

标段编号：2502-440399-04-01-875074008001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：中心南片区重大产业配套工程第三方监测服务

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳地质建设工程公司

日期：2025年11月13日

中心南片区重大产业配套工程第三方监测服务项目

投标文件

资信标书

项目编号：2502-440399-04-01-875074008001

投标人名称：深圳地质建设工程公司

投标人代表：莫志恒

投标日期：2025年11月13日

资信标书目录

- 1、投标人基本情况
- 2、投标人同类业绩表
- 3、拟派项目负责人情况
- 4、拟投入本项目人员情况表（项目负责人除外）
- 5、履约评价情况
- 6、中小企业声明函
- 7、廉政承诺书
- 8、其他（投标人认为应当提供的其他证明材料）

1、投标人基本情况

深圳地质建设工程公司（简称深圳地建）创建于 1983 年，为深圳地质科技创新中心下属国有企业，深圳地质科技创新中心是深圳市唯一一家从事地质勘查业务的专业事业单位。具有地基基础工程专业承包壹级，市政公用工程总承包壹级，工程勘察综合类甲级（岩土工程、水文地质勘察和工程测量），测绘甲级，地质灾害防治工程勘查、设计、施工、危险性评估甲级等十多个甲级资质证书，具有地基基础工程检测和主体结构工程检测，CNAS 及 CMA 检验检测机构计量认证等资质，形成了完备的质量、安全管理资质体系。

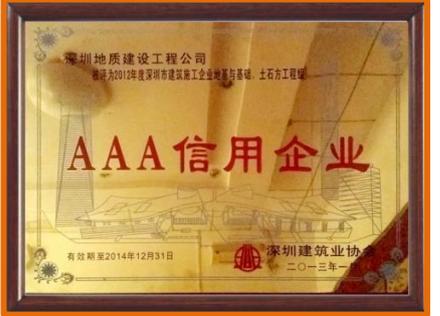
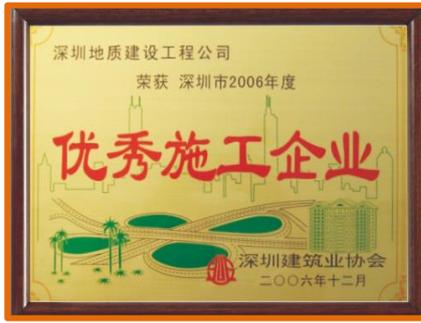
公司现有干部职工 255 人，其中在编 75 人，专业人才占在职人数的 70%以上。高级专业技术职称 95 名、初中级专业技术职称 120 名，其中享受政府特殊津贴专家 1 名、教授级高工 5 名、博士 4 名、硕士 48 名；拥有国家注册一级建造师 36 名、注册二级建造师 10 名、注册岩土工程师 15 名、一级注册结构工程师 2 人、注册测绘师 4 人、注册安全工程师和造价工程师等多名。

40 多年来，深圳市地质建设工程公司一直从事基础地质调查、矿产地质调查、水工环调查、测绘地理信息、地质灾害防治、地基与基础施工、土石方工程、岩土工程设计、测试、监测、检测、治理、工程勘察、场地地震安全性评价、室内土工试验及现场原位测试等专业领域，打造了广东省同行业专业品牌，累计完成项目 2 万多项。获得国家级、省部级、市级及各级行业协会颁发的优质工程奖和科学技术进步奖 200 余项，获得专利、软著权 70 多项，发表核心期刊以上论文 50 多篇，主编或参编各类规范 30 多部，专著 3 部；；因服务社会业绩突出，多次获省市肯定和表彰，被广东省政府、深圳市政府确定为深圳市地质灾害应急抢险技术服务支撑单位，2000 年被广东省委省政府授予先进集体称号，近年来连续获深圳市福田区总部企业奖励等。近年来连续获深圳市福田区总部企业奖励。连续十多年夺得深圳市地基基础类“金牌企业”称号及“AAA 级信用企业”、“广东省先进集体”等多项荣誉。



公司荣誉墙

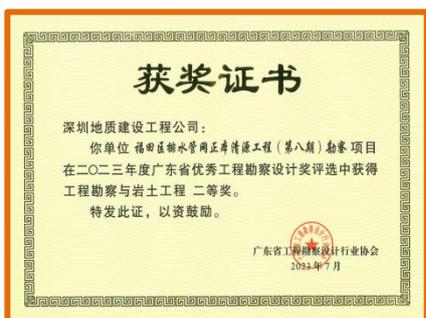
深圳地建以优良的工程地质岩土设计、施工技术和服务品质引领行业发展，连续十多年夺得深圳市地基基础类“金牌企业”称号及“AAA 级信用企业”、“广东省先进集体”等多项荣誉，获国家级、省部级、市级及各级行业协会颁发的优质工程奖和科学技术进步奖 200 余项：如地质灾害和工程安全监测智能预警平台关键技术及应用获中国地理信息产业协会地理信息科技进步一等奖，深圳市基础地理信息数据更新与维护项目获全国优秀测绘工程金奖。因服务社会业绩突出，多次获省市肯定和表彰，被广东省政府、深圳市政府确定为深圳市地质灾害应急抢险技术服务支撑单位，2000 年被广东省委省政府授予先进集体称号，近年来连续获深圳市福田区总部企业奖励。



获奖项目

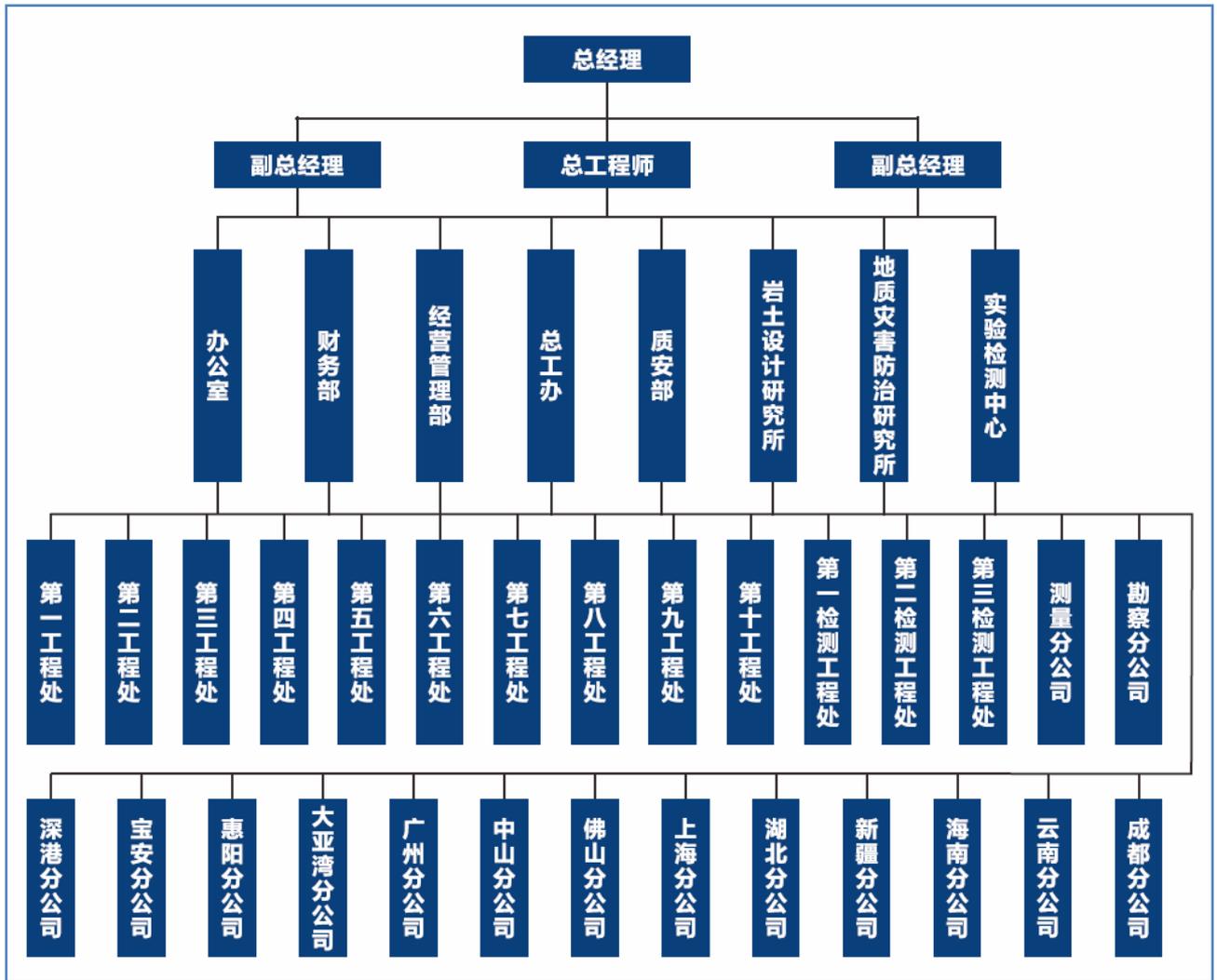
2021-2025 年以来近五年承担的测绘项目获中国地理信息产业协会**地理信息科技进步奖一等奖**3 项、优秀工程奖铜奖 1 项，中国测绘学会测绘科学技术奖二等奖 2 项、优秀工程奖金奖 2 项，银奖 1 项，铜奖 1 项，广东省工程勘察设计行业协会科学技术奖一等奖 1 项，优秀工程勘察奖二等奖 1 项，深圳市行业协会奖项若干。

“**地质灾害自动化监测与智能预警关键技术及应用**”获 2025 年度中国地理信息科技进步奖一等奖，“**深惠城际铁路前保至坪地段地下管线探测**”获 2025 年度全国优秀测绘工程奖金奖，“**深圳市全覆盖多要素地籍调查关键技术及应用**”荣获 2023 年地理信息科技进步奖一等奖、“**地质灾害和工程安全监测智能预警平台关键技术及应用**”荣获 2022 年中国地理信息科技进步奖一等奖、“**2020-2021 年度深圳市 1:1000 地形图动态修测**”荣获 2024 年全国优秀测绘工程奖金奖、“**空港新城综合管廊二期项目勘察测绘**”荣获全国优秀测绘工程奖银奖、“**沙河西路快速化改造工程自动化监测及预警**”荣获 2024 年地理信息产业优秀工程奖铜奖等。





公司组织架构



科研力量: 经过市场的多年锤炼,在所从事的专业领域,涌现出了多名专业技术带头人,在主管局的领导和支持下,培育出了多支生产研发管理团队,形成“三中心、两站、一室”(即“岩土工程研究中心、环境地质研究中心、地质灾害监测监控中心、地质工程院院士工作站、广东省地质环境监测站深圳分站、地质灾害防治与地质环境保护国家重点实验室深圳分室”)的格局,成为公司成长发展的核心竞争力。

营业执照（原件扫描件）



营业执照

(副本)



统一社会信用代码
91440300192195745G

名称 深圳地质建设工程公司

类型 全民

法定代表人 莫志恒

成立日期 1983年02月26日

住所 深圳市福田区燕南路98号

登记机关

2025年08月20日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，陈俊霖

深圳地质建设工程公司 2025年08月20日 的变更信息 信息打印

变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	荣冠祥
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	莫志恒
变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	深圳市地研局 7600.0（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	深圳地质科技创新中心（深圳地质灾害应急抢险技术中心） 7600.0（万元）

主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | [网站地图](#) · [网站概况](#) · [版权保护](#) · [隐私声明](#) · [联系我们](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳地质建设工程公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192195745G
注册号:	440301102778975
商事主体名称:	深圳地质建设工程公司
住所:	深圳市福田区燕南路98号
法定代表人:	莫志恒
注册资金(万元):	7600
经济性质:	全民
成立日期:	1983-02-26
经营期限:	自1983-02-26起至2038-12-31止
核准日期:	2025-08-20
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳地质建设工程公司的许可经营信息

一般经营项目:	地基与基础工程专业承包壹级;土石方工程专业承包壹级;工程勘察综合类甲级;地质灾害防治工程勘查、设计、施工甲级;地质灾害危险性评估甲级;工程物探专项甲级;测绘资质甲级;建设工程地震安全性评价工作乙级;地质勘查;经营进出口业务(具体按深外经贸合函[2001]283号资格证书办理);技术咨询;计算机软硬件、手机软硬件的技术开发与销售。
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营: 实验检测;结构检测鉴定(凭资质证书经营);智能硬件、自动化设备和物联网传感器的生产与销售;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;建设工程施工。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

企业资质证书（原件扫描件）

1 工程勘察综合类甲级资质证书

	企业名称： 深圳地质建设工程公司
	经济性质： 全民所有制
	资质等级： 工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****
工 程 勘 察 资 质 证 书	
证书编号： B144055579	
有效期： 至2030年03月17日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关  2025年03月17日 No.BZ 0018436

<table border="1"><tr><td>企业名称</td><td colspan="3">深圳地质建设工程公司</td></tr><tr><td>详细地址</td><td colspan="3">深圳市福田区燕南路98号</td></tr><tr><td>建立时间</td><td colspan="3">1983年02月26日</td></tr><tr><td>注册资本金</td><td colspan="3">7600万元人民币</td></tr><tr><td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td><td colspan="3">91440300192195745G</td></tr><tr><td>经济性质</td><td colspan="3">全民所有制</td></tr><tr><td>证书编号</td><td colspan="3">B144055579-6/1</td></tr><tr><td>有效期</td><td colspan="3">至2030年03月17日</td></tr><tr><td>法定代表人</td><td>荣延祥</td><td>职务</td><td>副总经理</td></tr><tr><td>单位负责人</td><td>荣延祥</td><td>职务</td><td>副总经理</td></tr><tr><td>技术负责人</td><td>刘家国</td><td>职称或执业资格</td><td>高级工程师</td></tr><tr><td>备注:</td><td colspan="3">原资质证书编号: 190019-KJ</td></tr></table>	企业名称	深圳地质建设工程公司			详细地址	深圳市福田区燕南路98号			建立时间	1983年02月26日			注册资本金	7600万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192195745G			经济性质	全民所有制			证书编号	B144055579-6/1			有效期	至2030年03月17日			法定代表人	荣延祥	职务	副总经理	单位负责人	荣延祥	职务	副总经理	技术负责人	刘家国	职称或执业资格	高级工程师	备注:	原资质证书编号: 190019-KJ			<table border="1"><tr><td>业 务 范 围</td></tr><tr><td>工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****</td></tr><tr><td> 发证机关：(章) 2025年03月17日 No.BF 0093585</td></tr></table>	业 务 范 围	工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****	 发证机关：(章) 2025年03月17日 No.BF 0093585
企业名称	深圳地质建设工程公司																																																			
详细地址	深圳市福田区燕南路98号																																																			
建立时间	1983年02月26日																																																			
注册资本金	7600万元人民币																																																			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192195745G																																																			
经济性质	全民所有制																																																			
证书编号	B144055579-6/1																																																			
有效期	至2030年03月17日																																																			
法定代表人	荣延祥	职务	副总经理																																																	
单位负责人	荣延祥	职务	副总经理																																																	
技术负责人	刘家国	职称或执业资格	高级工程师																																																	
备注:	原资质证书编号: 190019-KJ																																																			
业 务 范 围																																																				
工程勘察综合资质甲级。 可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务（海洋工程勘察除外），其规模不受限制（岩土工程勘察丙级项目除外）。*****																																																				
 发证机关：(章) 2025年03月17日 No.BF 0093585																																																				

企 业 变 更 栏

法定代表人变更为：莫志恒。
企业负责人变更为：莫志恒。
技术负责人变更为：吴旭彬。

变更核准机关（章）



2025年 09月 25日

变更核准机关（章）

年 月 日

变更核准机关（章）

年 月 日

2 测绘甲级资质证书

	
<h3>甲级测绘资质证书 (副本)</h3>	
专业类别:	甲级: 工程测量、界线与不动产测绘、地理信息系统工程。
单位名称:	*** 深圳地质建设工程公司
注册地址:	深圳市福田区燕南路98号
法定代表人:	莫志恒
证书编号:	甲测资字44101747
有效期至:	2028年2月13日
发证机关(印章)	
	
	

No. 008549 中华人民共和国自然资源部监制

3 工程监测与测量 CMA 计量认证资质（原件扫描件）

	
<h1>检验检测机构 资质认定证书</h1>	
证书编号：202319023856	
名称：深圳地质建设工程公司	
地址：深圳市福田区燕南路 98 号	
经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。	
资质认定包括检验检测机构计量认证。	
检验检测能力及授权签字人见证书附表	
你机构对外出具检验检测报告或证书的法律 responsibility 由深圳地质建设工程公司承担。	
许可使用标志	发证日期：2023 年 07 月 28 日
	有效期至：2029 年 07 月 27 日
202319023856	发证机关：（印章） 
注：需要延续证书有效期的，应当在证书届满有效期 3 个月前提出申请，不再另行通知。	
本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。	
	复查

企业近3年纳税证明

提供近三年（2022、2023、2024）税务主管部门出具的纳税证明，附列表如下：

序号	纳税年份	纳税额	备注
1	2022 年	1607.0270 万元	
2	2023 年	2396.8610 万元	
3	2024 年	1805.8747 万元	
	累计纳税额	5809.7627 万元	

注：提供税务部门打印盖章的纳税证明扫描件附后。

2022年1607.0270万元

纳税证明

深税纳证〔2023〕17292号

深圳地质建设工程公司(统一社会信用代码:91440300192195745G) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	1,967.85	0
2	城市维护建设税	648,950.97	0
3	企业所得税	4,476,621.9	0
4	印花税	349,057.29	0
5	车船税	840	0
6	教育费附加	278,121.84	0
7	增值税	9,270,728.13	0
8	房产税	66,922.81	0
9	地方教育附加	185,414.56	0
10	残疾人就业保障金	31,028.59	0
11	其他收入	726,347.42	0
12	环境保护税	34,268.76	0
	合计	16,070,270.12	0
	其中,自缴税款	14,849,357.71	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年155,205.75元,2019年3,418,775元,2021年801,043.27元,2022年11,695,246.1元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费16,790.95元(壹万陆仟柒佰玖拾圆玖角伍分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301043342834438



2023年 2396.8610 万元

纳税证明

深税纳证〔2024〕47760号

深圳地质建设工程公司(统一社会信用代码:91440300192195745G) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	2,623.8	0
2	城市维护建设税	1,201,599.18	0
3	企业所得税	3,496,429.46	0
4	印花税	368,116.77	0
5	教育费附加	514,971.09	0
6	增值税	17,165,702.76	0
7	房产税	89,230.41	0
8	地方教育附加	343,314.05	0
9	残疾人就业保障金	28,474.18	0
10	其他收入	728,859.32	0
11	车辆购置税	20,610.62	0
12	环境保护税	8,678.56	0
	合计	23,968,610.2	0
	其中,自缴税款	22,352,991.56	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年334,694.5元,2018年1,797,781.25元,2020年151,320元,2022年4,063,068.87元,2023年17,621,745.58元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费11,049.58元(壹万壹仟零肆拾玖圆伍角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月9日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401092839691507



2024年1805.8747万元

纳税证明

深税纳证〔2025〕34803号

深圳地质建设工程公司(统一社会信用代码:91440300192195745G) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	2,623.8	0
2	城市维护建设税	901,237.65	0
3	企业所得税	2,586,022.27	0
4	印花税	220,317.61	0
5	教育费附加	386,244.72	0
6	增值税	12,874,823.81	0
7	房产税	89,230.41	0
8	地方教育附加	257,496.48	0
9	残疾人就业保障金	19,683.99	0
10	其他收入	659,648.23	0
11	环境保护税	61,418.38	0
合计		18,058,747.35	0
其中,自缴税款		16,735,673.93	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年438,717.5元,2021年89,374.82元,2022年119,570.68元,2023年5,009,925.66元,2024年12,401,158.69元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月8日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501084020348724



监测测绘类典型项目业绩

监测类

序号	合同名称	合同金额 (万元)	工程地址	建设单位	签约日期	完工日期
1	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程第三方监测、自动化监测	1030.62	广东省-深圳市	深圳市地铁集团有限公司	2022-05-06	至今
2	广东省深圳市南山区 T107-0107 地块基坑及主体监测服务合同	532.5	广东省-深圳市-南山区	深圳市润海发展房地产有限公司	2025-07	至今
3	京东 2022-京东深圳总部项目基坑监测、沉降观测委托合同	569.29	广东省-深圳市-南山区	深圳春晓花开科技有限公司	2022-04-22	至今
4	如意路南延接东部过境通道工程（爱南路路口改造段-厦深铁路）第三方监测	529.20	广东省-深圳市-龙岗区	深圳市龙岗区建筑工务署	2021-08-27	至今
5	深汕特别合作区小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目第三方监测（I 标）	479.18	广东省-汕尾市-海丰县	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	2022-04-15	至今
6	福永街道怀德旧村城市更新项目 08 地块土石方及基坑支护工程(地铁车站及隧道范围)第三方监测服务	444.72	广东省-深圳市-宝安区	深圳市怀德房地产开发有限公司	2021-08-02	至今
7	【福田区南园街道南华村棚户区改造项目 II 标（01 地块）】第三方监测合同	395.80	广东省-深圳市-福田区	华润（深圳）有限公司	2021-12-30	至今
8	深圳市 16 号线共建管廊（综合井 10-综合井 17）工程施工总承包-监测工程	360.00	广东省-深圳市-龙岗区	深圳市地铁集团有限公司	2021-01-27	至今
9	深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）1 标段第三方监测	349.86	广东省-深圳市-福田区	华润（深圳）有限公司	2021-06-10	至今
10	福田区新增防洪潮排涝工程（东区）地铁监测服务	338.79	广东省-深圳市-福田区	深圳市水务规划设计院股份有限公司	2021-09-23	至今
11	民治街道北站东广场公园地面坍塌隐患整治工程	301.88	广东省-深圳市-龙华区	深圳市龙华区水污染治理中心	2021-07-22	至今
12	粤海置地大厦连接地铁太安站地下公共人行通道施工	269.16	广东省-深圳市-罗湖区	广东粤海置地集团有限公司	2021-07-14	至今

	监测工程					
13	粤海置地大厦连接地铁太安站地下公共人行道施工监测工程 - 补充协议（一）	34.91	广东省-深圳市-罗湖区	广东粤海置地集团有限公司	2023-06-15	至今

测绘类

序号	合同名称	合同金额 (万元)	工程地址	建设单位	签约日期	完工日期
1	南山区创新大道综合提升工程规划、可行性和勘察研究	2157.06	广东省-深圳市-南山区	深圳市交通运输局南山管理局	2021-05-08	2021-09-06
2	深惠城际铁路前保至坪地段工程管线探测项目	800.00	广东省-深圳市	中铁工程设计咨询集团有限公司	2022-11-28	2023-03-22
3	天安云谷产业园三期面积测绘服务	593.60	广东省-深圳市-龙岗区	深圳天安云城投资发展有限公司	2022-07-14	至今
4	龙岗区龙园片区重点更新单元项目测绘工程	558.02	广东省-深圳市-龙岗区	华润（深圳）有限公司	2022. 10. 13	2023. 10. 23
5	宝安 A308-0126 项目（宗地号：A308-0126）预售测绘及咨询服务	223.30	广东省-深圳市-宝安区	深圳市鸿荣源控股（集团）有限公司	2022. 10. 28	2023. 1. 20
6	深圳大区深南片区笋岗项目 07-01、07-02 地块 2021-2023 年度竣工测绘及报审服务	102.30	广东省-深圳市-福田区	深圳市笋岗华润置地发展有限公司	2022. 3. 1	2022. 10. 12
7	中洲滨海商业中心 1 栋竣工测绘服务	94.77	广东省-深圳市-南山区	深圳市汇海置业有限公司	2021. 4. 14	2021. 9. 30
8	梅林中学改扩建工程（一期）勘察	536.50	广东省-深圳市-福田区	重庆赛迪工程咨询有限公司	2021-03-25	2021-05-16
9	粤闽赣苏区改革开放创新发展试验区（蕉岭先行区）-广福镇供水保障	319.56	广东省-梅州市	蕉岭县水利水电建设中心	2022-05-18	2022-09-10
10	深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（勘察设计一体化）	314.93	广东省-深圳市-罗湖区	深圳市罗湖区住房和城乡建设局/深圳市燃气工程设计有限公司	2022-02-09	2022-03-20

2. 投标人同类业绩表

(不超过 5 项, 超过 5 项的取列表序号前 5 项业绩)

投标人: 深圳地质建设工程公司

序号	合同工程名称	项目所在地	项目规模	合同签订日期	合同金额(万元)	备注
1	粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程第三方监测、自动化监测 3 标	深圳市	沿龙翔大道设龙城站, 之后沿盐龙大道至终点坪地低碳城。正线长度 58.190km(深圳市 52.168km, 东莞市 6.022km)	2022 年 4 月	1030.616	
2	12 号、13 号地块配套工程项目第三方监测服务	深圳市	项目占地面积约 578600 平方米, 12 号地块占地面积约 229000 平方米, 13 号地块占地面积约 349600 平方米	2024 年 7 月 24 日	76.0296	
3	京东 2022-京东深圳总部大厦项目基坑监测工程	深圳市	本项目基坑长度为 192m, 宽度为 147m, 基坑支护周长为 667.5m, 基坑面积为 26805m ² , 基坑深度 15m~18.5m	2022 年 4 月 22 日	569.2884	
4	深圳市福田区河湾北片区改造项目(南华村棚改) I 标段	深圳市	项目总用地面积约 17 万平方米。其中 01-01 地块用地面积约 4.6 万平方米, 含多栋超高层住宅及写字楼(待定), 01-02 地块用地面积约 6.5 万平方米	2021 年 6 月 10 日	349.85692	

5	福田区南园街道南华村棚户区改造项目II标(01地块)第三方监测	深圳市	南华村棚户区改造项目棚改范围,占地约17万平方米,规划容积约61.4万平方米。主要包括01-01地块(保障房)约4.20万平方米、01-02地块(保障房)约3.45万平方米、01-03地块(保障房)约2.79万平方米、01-04地块(学校)约3.52万平方米	2021年12月21日	395.798703	
6	七街坊联建大厦(T501-0104、T501-0105、T501-0106)土石方和基坑第三方监测	深圳市	本项目基坑支护开挖面积约22597m ² ,周长588.5m,场地现状地面标高为+19.00~+21.50m,西北高,东南低。基坑深度为11.75m~18.75m。	2024年1月18日	216.1433	

重要提示:在中标结果公示阶段,招标人将对投标文件中涉及的相关文件原件(包括但不限于:营业执照、资质证书、人员相关证书、业绩合同、验收证明文件等)进行现场核验,投标人除提供以上相关文件原件外,还须提供业绩合同对应项目的发票往来、收付款证明(银行转账记录)等资料(如有)以佐证合同的真实性。请各投标单位在投标时务必充分了解这一要求,确保所提交文件的真实性和完整性,并提前做好相应准备,以便在后续的核验工作中全力配合,保障招标流程的顺利推进。

业绩证明文件

1、粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程
第三方监测、自动化监测 3 标

中标通知书

致投标人：深圳地质建设工程公司

承担项目：粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海
保税区至坪地段工程第三方监测、自动化监测 3 标

招标项目编号：44030020190150030

贵单位于 2021 年 12 月 6 日提交了上述项目的投标书。
依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，
经评标委员会评审、定标委员会票决，并报我公司批准，贵
单位的投标文件已被我公司接受，确定贵单位为粤港澳大湾区
深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地
段工程第三方监测、自动化监测 3 标中标单位。

本项目中标价人民币壹仟零叁拾万陆仟壹佰陆拾元整
(¥10,306,160 元)。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司
法定代表人（或授权代理人）

二〇二二年一月十九日

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路
深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程
第三方监测、自动化监测 3 标

项目合同

合同编号: STT-SH-IC003/2022

甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 深圳地质建设工程公司

合同章
(电子)

2022年4月



第一部分 合同协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳地质建设工程公司

通过公开招标，由深圳市地铁集团有限公司（以下简称：甲方）委托深圳地

质建设工程公司（以下简称：乙方）承担粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程第三方监测、自动化监测3标（以下简称“本项目”）监测工作。根据《中华人民共和国民法典》和《建设工程勘察设计管理条例》的有关规定，结合本工程的具体情况，经充分协商，签署本合同协议书。

乙方在形式上是一支独立于监理与承包商之外的监测队伍，根据合同的规定，乙方应履行本项目工作，接受招标人或招标人指定的其它机构对监测工作的管理，为甲方提供符合国家规范和合同要求的监测成果。现就以下事项达成一致意见，签订本合同协议书：

一、服务范围及乙方工作内容

（一）工程规模

深圳至惠州城际前海保税区至坪地段线路起自深圳市前海自贸区，沿怡海大道、茶光路前行至西丽枢纽，穿越塘朗山，沿平南铁路至深圳北站，之后至五和沿布龙路与深大城际合场设站，之后沿环城路、清平高速公路走行，经平湖枢纽后穿越凤凰山进入东莞市凤岗镇，之后再入深圳境内沿如意路设大运北站，沿龙翔大道设龙城站，之后沿盐龙大道至终点坪地低碳城。正线长度58.190km（深圳市52.168km，东莞市6.022km），全线采用地下敷设方式；设站11座（前保、怡海、鲤鱼门、西丽、深圳北、五和、平湖、凤岗、大运北、龙城、坪地），全部为地下站。

（二）本工程监测范围包括：

1、深圳北站至大运北站（不含）（不含五和站）的第三方监测、自动化水位监测工作，不含既有地铁线自动化监测工作。



2、大运北站至坪地站和大鹏支线龙城站（含大鹏支线龙城站及站端明挖段，以车站两端端墙为界；含大鹏支线龙城站折返线）的第三方监测、自动化监测工作。

上述项目工程规模最终以政府批复的初步设计为准。

（三）本项目监测范围内的监测工作主要有：

1、第三方监测（监测范围包括但不限于）

（1）工程周边环境监测

一般情况下，为深基坑（含车站、出入口、通道、同步代建市政项目及管线改迁基坑）开挖深度 3 倍、盾构隧道洞径 3.5 倍（30m）或矿山法隧道埋深与开挖跨度之和的 1.0 倍的边缘两侧的地面、地下建（构）筑物、桥涵、地下管线、道路、地表的变形、位移等。对下穿或上跨既有线路、下穿既有建（构）筑物、周边存在重要建（构）筑物、周边存在非桩基础建（构）筑物或危房、穿越厚流沙层、岩溶发育地段或淤泥层等特殊地段，需根据估算的沉降槽范围扩大监测区域。

（2）与施工相关的监测

监测范围内的深基坑围护结构桩（墙）顶水平位移、竖向位移和深层水平位移，以及基坑周围地表沉降、地下水位、支撑轴力等。

（3）现场巡检

监测项目：建（构）筑物沉降、倾斜，道路、地面的沉降及重要管线的变形，下穿既有线路的变形，深基坑施工、特殊地段项目的施工监测等，详见技术要求。

2、自动化监测

（1）穿越城市轨道交通既有线路等自动化监测

施工期间对既有城市轨道交通车站和区间轨道及道床变形监测、车站主体结构沉降、水平位移监测；隧道主体结构沉降、水平位移监测。

（2）地下水位自动化监测

本工程 3 倍基坑深度且不小于 50m 范围地下水位自动化监测，控制城际铁路施工对周边环境和建筑物的影响。

（3）施工范围内的敏感建（构）筑物。



3、其他工作

沿线周边建筑物情况调查、既有运营线路区间隧道病害调查，检查和校核施工监测单位临时立柱沉降量、隧道洞内的监测项目情况等。

具体服务内容详见第五章技术要求。

二、合同文件的组成及优先顺序

下列文件应被认为是组成本合同协议书的一部分，并应被作为协议书的有效内容予以遵守和执行：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 合同条款；
- (5) 投标承诺函及投标书附录；
- (6) 技术要求；
- (7) 报价清单；
- (8) 现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- (9) 附件；
- (10) 招标文件、投标文件及其澄清补遗；
- (11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

上述文件应认为是互为补充和解释的，但如有模棱两可或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前及时间在后者为准。

三、合同价格

1、本合同总价为：人民币壹仟零叁拾万陆仟壹佰陆拾元整元（RMB：10306160元），此价款为含税价。其中，不含税价9722792.45元，增值税税额583367.55元，增值税税率6%。本金额为完成本合同条款及其附件约定的全部工作的总费用。2、在



粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程
第三方监测、自动化监测 3 标项目合同

(此页无正文, 为签字盖章页)

甲方(公章):



统一社会信用代码:

91440300708437873H

住 所:

深圳市福田区福中一路
1016 号地铁大厦

电 话:

0755-23992674

开户银行:

招商银行深圳分行益田
支行

账 号:

755904924410506

项目主管部门
经办人及电话:

蔡刚 0755-23882656

合约部门
经办人及电话:

雷尉 0755-23882034

法定代表人

或授权代表:



传 真:

0755-23992555

开户全名:

深圳市地铁集
团有限公司

邮政编码:

518026

项目主管部门
审核人:

黄和平

合约部门
审核人:

张月媛

乙方(公章):



统一社会信用代码:

91440300192195745G

住 所:

深圳市福田区燕南路 98
号

电 话:

0755-82666203

开户银行:

中国银行深圳彩虹支行

账 号:

774457957079

经办人:

汪旭伟

合同签署地点:

深 圳

时 间:

2022 年 月 日

法定代表人
或授权代表:



传 真:

0755-82666388

开户全名:

深圳地质建设
工程公司

邮政编码:

518023

电 话:

13509623445





电子发票 (增值税专用发票)



发票号码: 2595200000014904394

开票日期: 2025年01月20日

共1页 第1页

购买方信息	名称: 广东深惠城际铁路有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300MA5H8WB37U	销售方信息	名称: 深圳地质建设工程公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300192195745G				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*研发和技术服务*监测费		项目	1	777823.396226415	777823.40	6%	46669.40
合计					¥777823.40		¥46669.40
价税合计 (大写)		捌拾贰万肆仟肆佰玖拾贰圆捌角整			(小写) ¥824492.80		
备注	项目名称: 粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程第三方监测、自动化监测3标 项目地址: 广东省深圳市、东莞市						

开票人: 范锐敏

中国银行
BANK OF CHINA

国内支付业务收款回单

客户号: 247055307

日期: 2025年03月19日

收款人账号: 774457957079

付款人账号: 743275685045 CNY 0000

收款人名称: 深圳地质建设工程公司

付款人名称: 广东深惠城际铁路有限公司

收款人开户行: 中国银行深圳彩虹支行

付款人开户行: 中国银行深圳福田支行营业部

金额: CNY824,492.80

人民币捌拾贰万肆仟肆佰玖拾贰元捌角

业务种类: 转账收入

业务编号: 031800001019

凭证号码:

用途: 400580493-进度款

备注: 0BSS002560078903GIR0031800001019

附言:

本机构吸收的本外币存款依照《存款保险条例》受到保护。
如您已通过银行网点取得相应纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账!

中国银行股份有限公司

电子回单专用章

交易机构: 17879

交易渠道: 银企对接

交易流水号: 124759091-523

经办:

回单编号: 2025031989975430

回单验证码: 242T2ZYXHFPG

打印时间:

打印次数:

次



电子发票 (增值税专用发票)



发票号码: 2495200000075514304

开票日期: 2024年05月27日

购买方信息	名称: 广东深惠城际铁路有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300MA5H8WB37U	销售方信息	名称: 深圳地质建设工程公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300192195745G				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*研发和技术服务*监测费		项目	1	1541495.8490566	1541495.85	6%	92489.75
合计					¥1541495.85		¥92489.75
价税合计 (大写)		壹佰陆拾叁万叁仟玖佰捌拾伍圆陆角整			(小写) ¥1633985.60		
备注	项目名称: 粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程第三方监测、自动化监测3标 项目地址: 广东省深圳市、东莞市						

开票人: 胡歆宝



中国银行
BANK OF CHINA

国内支付业务收款回单

客户号: 247055307

日期: 2024年09月23日

收款人账号: 774457957079

付款人账号: 743275685045 CNY 0000

收款人名称: 深圳地质建设工程公司

付款人名称: 广东深惠城际铁路有限公司

收款人开户行: 中国银行深圳彩虹支行

付款人开户行: 中国银行深圳福田支行营业部

金额: CNY1,633,985.60

人民币壹佰陆拾叁万叁仟玖佰捌拾伍元陆角

业务种类: 转账收入

业务编号: 092300000770

凭证号码:

用途: 400590539-进度款

备注: 0BSS001913580117GIR0092300000770

附言:

本机构吸收的本外币存款依照《存款保险条例》受到保护。

如您已通过银行网点取得相应纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账!



交易机构: 17879

交易渠道: 银企对接

交易流水号: 142859671-095

经办:

回单编号: 2024092363191854

回单验证码: 24254WDD7ZUQ

打印时间:

打印次数:

次



电子发票 (增值税专用发票)



发票号码: 2495200000184898696

开票日期: 2024年11月01日

购买方信息	名称: 广东深惠城际铁路有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300MA5H8WB37U	销售方信息	名称: 深圳地质建设工程公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300192195745G				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*研发和技术服务*监测费		项目	1	777823.396226415	777823.40	6%	46669.40
合计					¥777823.40		¥46669.40
价税合计 (大写)		捌拾贰万肆仟肆佰玖拾贰元捌角整			(小写) ¥824492.80		
备注	项目名称: 粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程第三方监测、自动化监测3标 项目地址: 广东省深圳市、东莞市						

开票人: 胡款宝



中国银行

BANK OF CHINA

国内支付业务收款回单

客户号: 247055307

日期: 2024年12月16日

收款人账号: 774457957079

付款人账号: 743275685045 CNY 0000

收款人名称: 深圳地质建设工程公司

付款人名称: 广东深惠城际铁路有限公司

收款人开户行: 中国银行深圳彩虹支行

付款人开户行: 中国银行深圳福田支行营业部

金额: CNY824,492.80

人民币捌拾贰万肆仟肆佰玖拾贰元捌角

业务种类: 转账收入

业务编号: 121600000653

凭证号码:

用途: 400540526-进度款

备注: 0BSS002216984123GIR0121600000653

附言:

本机构吸收的本外币存款依照《存款保险条例》受到保护。
如您已通过银行网点取得相应纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账!



交易机构: 17879

交易渠道: 银企对接

交易流水号: 165006920-778

经办:

回单编号: 2024121616751164

回单验证码: 242S5TMRH76

打印时间:

打印次数:

次

2、12号、13号地块配套工程项目第三方监测服务

中标通知书

标段编号： 44038120230052004001

标段名称： 3号、4号、12号、13号地块配套工程项目第三方监测批量招标

建设单位： 深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳地质建设工程公司

中标价： 152.0592万元

中标工期： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：



本工程于 2024-05-21 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-05

查验码：JY20240620204554

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

C2024122 ✓

合同编号: QCC-HT-2024-322

12号、13号地块配套工程项目 第三方监测服务合同

工程名称: 12号、13号地块配套工程项目第三方监测服务

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

甲方: 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

乙方: 深圳地质建设工程公司

签订日期: 2024年7月

甲方：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

乙方：深圳地质建设工程公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目相关监测工作协商一致，订立本合同。

一、项目概况与监测内容

1. 工程名称：12号、13号地块配套工程项目第三方监测服务

2. 工程建设地点：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

3. 项目概况：项目占地面积约578600平方米，12号地块占地面积约229000平方米，13号地块占地面积约349600平方米，片区多为山地丘陵地貌，地形高差较大，12号地块最大高差约78米，13号地块最大高差约45米，项目计划挖方约320万方，填方约160万方，弃方约160万方。根据《建筑边坡工程技术规范》(GB330-2013)边坡工程安全等级划分，并遵循安全第一原则，边坡设计安全等级均定为一级。

4. 监测工作内容

12号、13号地块配套工程边坡支护第三方监测及竣工验收所需要的所有监测包括且不限于边坡沉降、位移、锚索应力监测，位移监测，以及发包人安排的其它相关工作，具体工作内容以发包人的委托为准，发包人保留调整发包范围、增减工程量的权利，承包人不得提出异议。

5. 执行技术标准

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《建筑基坑工程监测技术规范》	GB50497-2019	国家标准

2	《工程测量标准》	GB50026-2020	国家标准
3	《建筑变形测量规范》	JGJ8-2016	行业标准
4	《岩土工程勘察规范【2009年版】》	GB50021-2001	国家标准
5	《广东省建筑基坑支护工程技术规程》	DBJ/T15-20-2016	广东省标准
6	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》	GB50202-2018	国家标准
7	《建筑基坑支护技术规程》	JGJ120-2012	行业标准
8	《深圳市基坑支护技术规范》	SJG05-2020	深圳市标准

二、监测工作服务期

合同工期总日历天数为 395 天。计划开工日期为 2024 年 5 月 20 日，计划竣工日期为 2025 年 6 月 18 日。具体开工时间以甲方书面指令为准，竣工时间以完成所有监测内容为准。

三、合同价款及支付方式

3.1 合同价款

3.1.1 计价方式：固定综合单价

3.1.2 本合同以人民币为计价和结算货币，合同签约含税总价为人民币(大写)：柒拾陆万零贰佰玖拾陆元整，小写：760,296.00 元，不含税价为人民币(大写)：柒拾壹万柒仟贰佰陆拾元叁角捌分，小写：717,260.38 元，税金为人民币(大写)：肆万叁仟零叁拾伍元陆角贰分，小写：43,035.62 元。增值税税率为 6%，如遇国家税率调整，合同总价不变，税金作相应调整。

暂列金额是甲方为可能发生的工程变更或签证而预留的金额，并非直接支付给乙方的实际费用，由甲方控制使用。结算时，应按实际发生的金额进行结算，剩余部分归甲方所有。

3.1.3 中标净下浮率=1-[(中标价-暂列金额)/295.06 万元

(本页为编号 QCC-HT-2024-322 《12号、13号地块配套工程项目第
三方监测服务》签署页，

甲方（盖章）：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）

纳税人识别号：91440300MA5H93594R

账户名称：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

开户行：交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行

银行账号：443066292013005674037

乙方（盖章）：深圳地质建设工程公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）

纳税人识别号：91440300192195745G

账户名称：深圳地质建设工程公司

开户行：中国银行深圳彩虹支行

银行账号：774457957079

合同签订日期：2024年7月24日



电子发票 (增值税专用发票)



发票号码: 25952000000214706279

开票日期: 2025年10月16日

购买方信息	名称: 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	销售方信息	名称: 深圳地质建设工程公司				
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300MA5H93594R	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300192195745G					
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*研发和技术服务*监测费		项目	1	64553.4339622642	64553.43	6%	3873.21
合计					¥64553.43		¥3873.21
价税合计(大写)		<input checked="" type="checkbox"/> 陆万捌仟肆佰贰拾陆圆陆角肆分		(小写) ¥68426.64			
备注	工程名称: 12号、13号地块配套工程项目第三方监测服务 工程地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇;						

开票人: 范锐敏

说明: 我司已向甲方开具发票, 甲方暂未付款, 无收款凭证

3、京东 2022-京东深圳总部大厦项目基坑监测工程

C2022101.1

本合同文件及附件、以及双方通过往来邮件、传真、光盘、短信、微信等载体记录的信息均为保密信息，为本项目专用。乙方不得将其转送或拷贝或以其他方式披露给第三方；如有违反，责任必究。

京东 2022-京东深圳总部项目

基坑监测、沉降观测委托合同

业 主：深圳春晓花开科技有限公司

测 绘 人：深圳地质建设工程公司

合同编号：WCM20220000751

签订日期：2022年4月22日



C2022101.1

本合同文件及附件、以及双方通过往来邮件、传真、光盘、短信、微信等载体记录的信息均为保密信息，为本项目专用。乙方不得将其转送或拷贝或以其他方式披露给第三方；如有违反，责任必究。

京东 2022-京东深圳总部项目

基坑监测、沉降观测委托合同

业 主：深圳春晓花开科技有限公司

测 绘 人：深圳地质建设工程公司

合同编号：WCM2020000751

签订日期：2022年4月22日



基坑监测、沉降观测委托合同

本《基坑监测、沉降观测委托合同》（下称“本合同”）由以下双方于 2022 年 4 月 25 日于北京市大兴区签署：

业主（以下简称甲方）：深圳春晓花开科技有限公司

法定代表人：

注册地址：北京市北京经济技术开发区科创十一街

施工方（以下简称乙方）：深圳地质建设工程有限公司

法定代表人： 刘都义

注册地址：深圳市福田区燕南路 98 号

甲方拟建设的京东深圳总部项目（以下简称其为“工程”或“项目”），现委托乙方负责本项目基坑监测、沉降观测工作。合同双方依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商一致，签订本合同。

1. 本合同签订依据

- 1.1. 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国测绘法》、及国家相关法律法规（以监测过程中届时有效或最新颁布的文本为准）；
- 1.2. 国家及项目当地有关建筑变形测量管理法规和规章；
- 1.3. 建设工程批准文件；
- 1.4. 其他规范依据详见附件《技术要求》；
- 1.5. 除非甲方书面确认按照旧版本执行，否则所有执行依据均应以现行的最新版要求为准；

2. 工程概况

- 2.1. 项目名称：京东深圳总部项目；
- 2.2. 项目地点：深圳市南山区超级总部片区；

3. 服务范围

本次委托的监测任务范围为：

- 3.1. 对地铁受影响区段在施工前后开展隧道三维扫描。
- 3.2. 包括基坑监测及地铁隧道监测，具体内容包括但不限于：基坑监测；坑顶水平位移及沉降、测斜、支撑轴力、立柱沉降、道路沉降、地下水位、管线监测及监测点布设等地铁监测；地铁 9 号线、11 号线隧道及车站自动化监测、地铁附属结构监测及监测点位布设等。本项目实际监测具体工作范围、内容，详见相关施工设计图纸。

3.3. 以上监测项目包括现场测试、数据处理及监测周报及总结报告编写, 监测方案应报地铁相关部门审批后实施, 监测报告需满足地铁相关部门要求。

3.4. 地铁监测设备埋设及完工后的拆除工作。

3.5. 技术要求约定的内容等。

4. 基坑监测、沉降观测工期计划

4.1. 基坑监测进场时间: 暂定为 2022 年 4 月 25 日, 具体以发包人书面通知为准。整体基坑监测周期: 项目土方开挖至土方回填完成, 监测周期暂定 24 个月。

4.2. 地铁监测: 围护结构施工~土方回填完成后 3 个月, 监测周期暂定 30 个月。

5. 成果递交

5.1. 份数要求

5.1.1. 乙方按合同中约定的时间向甲方支付各观测项目的观测成果并取得甲方的书面确认, 递交的成果包含: 基坑监测方案一式五份, 监测报告(含中间报告)二式五份;

5.2. 成果提交进度要求

5.2.1. 中标单位应在收到发包人书面通知进场后 3 日内, 完成基坑监测方案并取得发包人的书面确认, 完成第一批次监测点埋设及保护工作, 并依据发包人确认的监测方案正式开展相关监测工作;

5.2.2. 中标单位需根据发包人确认的监测方案向发包人指定的档案员提供中间及终版监测报告, 每次监测实测后第二天, 应提交中间监测成果, 5 日内提供正式版监测报告;

5.2.3. 经实地监测发现重大安全隐患时, 应立即通知甲方并及时提出相应技术措施, 协同各相关单位做好预防措施, 同时根据发包人的要求增加监测点及监测频率, 费用不予以调整;

5.2.4. 监测结束阶段, 受托方应向委托方提供以下资料, 并按档案管理规定组卷归档(一式五套): 基坑工程监测方案、测点布设和验收记录、阶段性监测报告以及监测总结报告等。

6. 合同价款及支付

6.1. 项目报价

6.1.1. 本合同为固定单价(含税), 前述价格的确认已包含了乙方履行本合同所需的全部费用, 总价不随市场价格波动、工资、物价、费率或汇率的变动或政府颁发的任何调价文件而发生变化;

6.1.2. 报价中已包含完成本工程所需的全部材料、人工、机械、设备、水电的投入及管理费、利润、税金等费用的记取, 该费用即为乙方完成本工程的最终费用, 不因观测点实际数量的变化而做任何调整。

6.2. 合同价款

6.2.1. 合同暂估总价为 ¥ 5,692,884 元(大写: 人民币 伍佰陆拾玖万贰仟捌佰捌

拾肆元), 不含税总价为 ¥ 5,370,645.28 元, 增值税税率为 6%, 税额元, 发票为增值税专用发票; 其中车站站台、站厅监测点埋设及监测, 包含在地铁结构监测点、地铁监测报价中, 不另计费。

6.2.2. 本合同约定的基坑监测期、沉降观测期结束后, 后续的监测、观测工作费用均按照附件清单各项单价执行。

6.2.3. 如国家对本合同内的增值税税率进行了调整, 甲方有权针对调整税率部分在其应付金额中进行调整, 具体调整方式为: 应付含税金额=[原合同含税金额/(1+合同增值税税率)]×(1+国家调整后增值税税率)。结算时, 自国家调整税率的政策开始执行日期之后所支付的金额, 均按照前述调整方式调整结算金额。

6.3. 最终金额按照如下方式结算:

6.3.1. 因甲方原因导致项目无法启动致使合同不能履约, 甲方有权单方解除合同, 对于乙方已完成但未付款的工作内容, 根据完成情况确认并支付费用, 乙方不得就此要求甲方补偿。

6.4. 支付方式:

- (1) 当具备条件的监测点埋设完成, 并提交监测方案及初始值报告, 经甲方工程部确认后经甲方确认后, 支付至暂定合同总价的 20%;
- (2) 基坑支护工程及桩基础工程施工完成, 并提交该阶段的监测成果, 经甲方工程部确认后, 支付至审核已完产值的 40%;
- (3) 土方开挖完成, 并提交该阶段的监测成果, 经甲方工程部确认后, 支付至审核已完总产值的 75%;
- (4) 乙方完成合同范围内所有工作内容, 且提交完整的监测总结报告, 经甲方工程部确认后, 支付至审核已完总产值的 85%;
- (5) 结算办理完成, 支付至结算金额的 100%。

6.5. 双方约定以电汇方式支付各阶段费用, 乙方收款账户信息如下:

户名: 中国银行股份有限公司深圳彩虹支行

开户行: 深圳地质建设工程公司

银行账号: 774457957079

如乙方变更收款账户信息, 需提前 15 个工作日书面告知甲方并保证甲方获悉, 否则自行承担因此造成的损失;

6.6. 当付款条件依据本合同之约定成就后, 乙方应主动提出书面请款申请并附符合甲方所在地税务机关规定和本合同约定的发票, 甲方进行审核并在审核无误后贰拾(20)个工作日内付款, 付款日可能因节假日或甲方内部审核程序略有推迟, 乙方不得藉此为理由怠工、窝工、停工或采取其它行为。乙方未提出付款书面请款申请或未出具发票及出具发票不合格的, 甲方有权不予付款, 且无须承担任何责任。

7. 甲方责任

7.1. 自本合同签订之日起 3 日内向乙方提交有关资料和提出技术要求。

(本页无正文, 仅为《基坑监测、沉降观测委托合同》的签字页, 兹证明本合同已经双方于本合同所载日期签署并生效。)

甲方: _____ (盖章)

法定代表人 (授权代表): _____ (签字)

乙方: _____ (盖章)

法定代表人 (授权代表): _____ (签字)



4403224130		深圳增值税专用发票		No 03920311		4403224130 03920311	
开票日期: 2023年10月18日							
名称: 深圳春晓花开科技有限公司	纳税人识别号: 91440300MA5G43QX67	地址、电话: 深圳市福田区西丽街道铁岗山社区铁岗北路25号康威大厦附楼二層 221 85500	开户行及账号: 招商银行股份有限公司深圳威福大厦支行 755949863510802	密码区	4/*56*641971563+/366690>*39 79-3959680**8+<39+45157>+55 1+1-+1722+87<+7*567->162207 </392-939*>3+4*0*0<-*623856		
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*研发和技术服务*监测费		项目	1	837152.83019	837152.83	6%	50229.17
合计					¥837152.83		¥50229.17
价税合计(大写)		捌拾捌万柒仟叁佰捌拾贰元整		(小写) ¥887382.00			
名称: 深圳地质建设工程公司	纳税人识别号: 91440300192195745G	地址、电话: 深圳市福田区燕南路98号 0755-82666203	开户行及账号: 中国银行深圳彩虹支行 774457957079	工程名称: 京东2022-京东培训总部项目基坑监测、沉降观测	工程地址: 深圳市福田区	备注: 91440300192195745G 销售发票专用章	
收款人: 胡淑银	复核: 唐静洁	开票人: 范锐敏					

		国内支付业务收款回单	
客户号: 247055307	日期: 2023年10月27日		
收款人账号: 774457957079	付款人账号: 755949863510802		
收款人名称: 深圳地质建设工程公司	付款人名称: 深圳春晓花开科技有限公司		
收款人开户行: 中国银行深圳彩虹支行	付款人开户行: 招商银行股份有限公司深圳汉京中心支行		
金额: CNY887,382.00			
人民币捌拾捌万柒仟叁佰捌拾贰元整			
报文种类: beps.121.001.01-客户发起普通贷记业务报文	收支申报号:		
业务类型: A100-普通汇兑	业务编号:		
业务标识号: 2023102711088312	接收行行号: 104584002646		
发起行行号: 308584001475	接收行名称: 中国银行股份有限公司深圳彩虹支行		
发起行名称: 招商银行股份有限公司深圳汉京中心支行			
入账账号: 774457957079	入账户名: 深圳地质建设工程公司		
用途:			
附言: 182164650@EBS			
本机构吸收的本外币存款依照《存款保险条例》受到保护。			
如您已通过银行网点取得相应纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账!			
交易机构: 17847	交易渠道: 其他	交易流水号: 77911561-976	经办:
回单编号: 2023102773819328	回单验证码: 242R58S7TMCA	打印时间:	打印次数: 次

4、深圳市福田区河湾北片区改造项目(南华村棚改) I 标段

C2021165

深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）I 标
段第三方监测合同

合同编号：CRLCJ-FT12-NHCP01-FWGC-211001

委托人（甲方）： 华润（深圳）有限公司

咨询人（乙方）： 深圳地质建设工程公司

2021 年【6】月



深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）I 标段 第三方监测合同

本合同由以下双方签署：

甲方：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 E 座三楼

法定代表人：孔小凯

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

乙方：深圳地质建设工程公司

地址：深圳市福田区燕南路 98 号

法定代表人：刘都义

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1. 本合同的签署遵循《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《深圳市深基坑工程管理规定》及国家有关法规规定。甲乙双方结合工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程服务质量，经甲乙双方就深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）I 标段第三方监测事项协商一致，签订《第三方监测合同》。

2. 组成本合同的文件包括：本合同；合同履行中共同签署的补充与修正文件；中标

通知书；投标书及其附件；招标文件及补遗。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上述约定次序在先者为准。同一次序有多份不同文件的，以后签署的为准。

3. 乙方已认真查阅、理解、认可本合同的全部内容，乙方无任何异议。

4. 乙方承诺具备完成本合同项下技术服务的技术知识和相应资格条件。

甲乙双方经平等、友好协商，针对甲方委托乙方进行监测专项技术服务事宜，达成如下合同，并由双方遵照执行。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）I标段第三方监测。

1.2 工程地点：滨河大道与华强南路交叉口东南侧。

1.3 工程简介：

（1）福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）I标段（回迁区、学校）：

工程地点：深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）位于滨河大道与华强南路交叉口东南侧。总用地面积约17万平方米。

工程规模：项目总用地面积约17万平方米。其中01-01地块用地面积约4.6万平方米，含多栋超高层住宅及写字楼（待定），01-02地块用地面积约6.5万平方米，含多栋新建超高层还迁用房和配套幼儿园、社区管理用房等配套（暂定）；01-03地块用地面积约3.5万平方米，含一所九年一贯制学校。

（2）暗涵改迁：

工程地点：项目位于深圳市福田区南华村。拟建工程场地东侧毗邻华强南路；东南侧临近边防线，东侧临近南园派出所和福田区人民法院；北侧临近滨河大道，东北角临近华强南立交桥，交通较为便利。

工程规模：本基坑支护为配合排水管线迁改施工使用。箱涵开挖基坑底高程-0.79~-0.59m（绝对高程，下同），现状周边地面高程约4.1~4.3m，基坑开挖深度

约 5.1~5.3m。

箱涵尺寸为 1-2.5m*1.3m,1-2.5m*2.2m，箱涵壁厚 30cm,箱涵外尺寸为 3.1m，两边各预留 0.8m 工作宽度，基坑开挖宽度为 4.7-4.35m，呈条状型。

第二条 工程内容

2.1 本监测工程范围包括但不限于：福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）I 标段（回迁区、学校）及暗涵改迁第三方监测工程、福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）项目范围内土壤氡浓度检测，监测工程包括但不限于基坑变形及地下水位监测；用地红线范围之外 50 米范围内道路沉降，建筑物、构筑物、设施、重要管线等变形监测；本工程主体结构变形监测（主体结构沉降观测、倾斜观测等）（具体详见任务书）。

2.2 工作量（详见施工图纸、工程量清单）具体情况说明：

2.2.1 图纸中监测频率表所列监测频率系正常情况下的实施标准，如遇特殊情况需要加密监测频率，增设监测点或监测内容，发生费用按实结算；

2.2.2 乙方不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。甲方保留调整监测工作量的权利，乙方不得提出异议。

第三条 工程质量要求

3.1 依据设计施工图纸和技术文件的要求，本工程项目的材料、设备、施工等必须达到以下现行中华人民共和国及省、市、行业的一切有关法规、规范的要求，如下述标准及规范要求有出入则以较严格者为准：

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《建筑基坑工程监测技术规程》	(GB50497-2019)	
2	《工程测量规范》	(GB50026-2016)	
3	《建筑变形测量规程》	(JGJ/T 8-2016)	
4	《建筑基坑支护技术规程》	(JGJ120-2012)	
5	深圳市工程建设标准《基坑支护技术标准》	(SJG05—2020)	
6	《锚杆喷射混凝土支护技术规范》	(GB50086-2015)	

- 6.19 维护知识产权，除非甲方同意，不得向甲方之外的其他单位提供技术成果的数据。
- 6.20 对甲方支付的合同价款，应按照国家法律缴纳有关税款；
- 6.21 为驻地第三方监测项目部提供办公设施，以确保后勤有保障；
- 6.22 乙方每次到现场监测应进行签到，接受监理考勤，考勤表须每周及时向甲方汇总确认。
- 6.23 付款前，乙方需向甲方提供履约保函，履约保函金额为中标价的 10%。
- 6.24 乙方提出付款申请前，应提供专用账户报甲方有关部门备案，以便合同费用的顺利支付。
- 6.25 甲方因付款审批影响支付进度，乙方予以谅解，承诺不会就此向甲方索赔。
- 6.26 乙方按照深建质安[2020]14 号文要求进行自动监测所需的设备费用由乙方考虑在综合单价报价中，不单独列项计算费用。

第七条 合同价款和结算价款

7.1 合同价款：甲方将支付乙方暂定共计人民币 叁佰肆拾玖万捌仟伍佰陆拾玖元贰角整 元（大写）（即 RMB 3498569.20 元），增值税率 6%，不含税合同价为 3300536.98 元。

7.2 结算价款：

7.2.1 本合同为**固定单价合同**，清单综合单价为固定价。清单综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等。

7.2.2 本工程最终结算价结合现场书面确认的实际工程量结算，以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审核，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。

(本页为以下双方关于《深圳市福田区河湾北片区改造项目(南华村棚改)I标段第三方监测合同》的签字页,无正文)

本合同由以下双方于 2021 年 6 月 10 日在中国 深圳 市签署:

甲方: _____



法定代表人或授权代表: 

乙方: _____



法定代表人或授权代表: 

518



4403224130

深圳增值税专用发票



No 03920457

4403224130
03920457

开票日期: 2023年11月27日

国家税务总局 [2022] 222号中税允字印制有限公司

名称:	华润(深圳)有限公司	密码区:	111*-*/>19+4>8/37811-8<7>3> 5*1*2*--8>*/95<<040325>0*6- +/*5>/+->+3*<+>9>8925+15>19 6<3>0<3*2*+-8>*/80*>*845-6/				
纳税人识别号:	91440300100018574B						
地址、电话:	深圳市福田区宝安南路1001号华润大厦7楼 0755-25856668						
开户行及账号:	珠海华润银行深圳分行0018743925012						
货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*研发和技术服务*监测费		项目	1	367924.5283	367924.53	6%	22075.47
合计					¥367924.53		¥22075.47
价税合计(大写)	叁拾玖万圆整			(小写)	¥390000.00		
名称:	深圳地质建设工程公司	备注:	工程名称: 深圳市福田区河滩北片区改造项目(南华村棚改)I标段第三方监测 工程地址: 深圳市福田区				
纳税人识别号:	91440300192195745G						
地址、电话:	深圳市福田区燕南路98号 0755-82666203						
开户行及账号:	中国银行深圳彩虹支行 774457957079						

收款人: 胡淑银

复核: 唐静洁

开票人: 范晓敏



第三联: 发票联 购买方记账凭证

中国银行
BANK OF CHINA

国内支付业务收款回单

客户号: 247055307

日期: 2024年01月10日

收款人账号: 774457957079

付款人账号: 337160100100243131

收款人名称: 深圳地质建设工程公司

付款人名称: 华润(深圳)有限公司

收款人开户行: 中国银行深圳彩虹支行

付款人开户行: 兴业银行股份有限公司深圳华富支行

金额: CNY390,000.00

人民币叁拾玖万元整

报文种类: hvps.111.001.01-客户发起汇兑业务报文

业务类型: A100-普通汇兑

业务标识号: 2024011064470702

发起行行号: 309584007165

发起行名称: 兴业银行股份有限公司深圳华富支行

收支申报号:

业务编号:

接收行行号: 104584002646

接收行名称: 中国银行股份有限公司深圳彩虹支行

入账账号: 774457957079

入账户名: 深圳地质建设工程公司

用途:

附言: 进度款

本机构吸收的本外币存款依照《存款保险条例》受到保护。

如您已通过银行网点取得相应纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账!

中国银行股份有限公司

电子回单专用章

交易机构: 17847

交易渠道: 其他

交易流水号: 41722520-897

经办:

回单编号: 2024011083726715

回单验证码: 242S2D4MQQQD

打印时间:

打印次数:

次

5、福田区南园街道南华村棚户区改造项目II标（01地块）第三方监测

中标通知书

标段编号：2019-440304-70-03-103405001001

标段名称：福田区南园街道南华村棚户区改造项目II标（01地块）第三方监测

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳地质建设工程公司

中标价：395.798703万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2021-11-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-12-14 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2021-12-15

查验码：8151727597709312

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

C 2021423

【福田区南园街道南华村棚户区改造项目 II 标（01 地块）】



第三方监测合同

合同编号：CRLCJ-FT12-NHCP01-FWGC-211002

委托人（甲方）： 华润（深圳）有限公司

咨询人（乙方）： 深圳地质建设工程公司

2021 年【12】月



福田区南园街道南华村棚户区改造项目 II 标（01 地块）第三 方监测合同

本合同由以下双方签署：

甲方：华润（深圳）有限公司

地址：深圳市南山区大冲一路 18 号华润置地大厦 E 座三楼

法定代表人：蒋蓁川

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

乙方：深圳地质建设工程公司

地址：深圳市福田区燕南路 98 号

法定代表人：刘都义

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1. 本合同的签署遵循《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》、《深圳市深基坑工程管理规定》及国家有关法规规定。甲乙双方结合工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程服务质量，经甲乙双方就福田区南园街道南华村棚户区改造项目 II 标（01 地块）第三方监测事项协商一致，签订《福田区南园街道南华村棚户区改造

项目II标（01地块）第三方监测合同》。

2. 组成本合同的文件包括：本合同；合同履行中共同签署的补充与修正文件；中标通知书；投标书及其附件；招标文件及补遗。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上述约定次序在先者为准。同一次序有多份不同文件的，以后签署的为准。

3. 乙方已认真查阅、理解、认可本合同的全部内容，乙方无任何异议。

4. 乙方承诺具备完成本合同项下技术服务的技术知识和相应资格条件。

甲乙双方经平等、友好协商，针对甲方委托乙方进行监测专项技术服务事宜，达成如下合同，并由双方遵照执行。

第一条 工程概况

- 1.1 工程名称：福田区南园街道南华村棚户区改造项目II标（01地块）第三方监测
- 1.2 工程地点：滨河大道与华强南路交叉口东南侧。
- 1.3 工程简介：南华村棚户区改造项目棚改范围，占地约17万平方米，规划容积约61.4万平方米。主要包括01-01地块（保障房）约4.20万平方米、01-02地块（保障房）约3.45万平方米、01-03地块（保障房）约2.79万平方米、01-04地块（学校）约3.52万平方米、规划道路、绿化用地，用于搬迁安置住房、人才住房和保障性住房、学校及其它公共配套设施。01-01地块（保障房）主要包括5栋150~180m超高层建筑及幼儿园等相关配套。

第二条 工程内容

- 2.1 本监测工程范围包括但不限于：福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）II标（01地块）第三方监测工程、南华村棚户区改造项目（即含01、02、03地块）深基坑周边不少于两倍基坑深度雷达探测，监测工程包括但不限于基坑变形及地下水位监测；用地红线范围之外50米范围内道路沉降，建筑物、构筑物、设施、重要管线等变形监测；本工程主体结构变形监测（主体结构沉降观测、倾斜观测等）；对周边建（构）筑物、地下管线和道路进行调查（具体详见技术要求）。

利支付。

- 6.25 甲方因付款审批影响支付进度，乙方予以谅解，承诺不会就此向甲方索赔。
- 6.26 乙方按照深建质安[2020]14号文要求进行自动监测所需的设备费用及成本增加费用由乙方考虑在综合单价报价中，不单独列项计算费用。
- 6.27 乙方对用地红线范围之外50米范围内的周边建（构）筑物、地下管线和道路进行调查，对周边建筑可能发生影响或争议的部位保留影像资料，或布设标记，并做好记录；基坑施工前，对基坑周边进行裂缝及结构体系现状调查，测量初始倾斜值，形成正式现状调查报告，并将测量数据和现状调查结果书面告知相关单位或者业主。此项费用由乙方考虑在综合单价报价中，不单独列项计算费用。

第七条 合同价款和结算价款

7.1 合同价款：甲方将支付乙方暂定共计人民币叁佰玖拾伍万柒仟玖佰捌拾柒元零叁分（大写）（即RMB3,957,987.03元），增值税率6%，不含税合同价为3,733,950.03元。

7.2 结算价款：

7.2.1 本合同为**固定单价合同**，清单综合单价为固定价。清单综合单价已综合考虑完成第三方监测工作所需全部费用。该费用已包括但不限于监测有关的控制点、监测点布设费及控制网的建立、联测复测工作、设备进退场、测绘、水电费、通讯费、分析计算、技术工作费、成果文件、措施费以及各项安全文明施工费、规费、保险、税费、与其他单位的协调配合费等。

7.2.2 本工程最终结算价结合现场书面确认的实际工程量结算，以建设单位指定第三方审核单位审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审核，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。

7.3 资金来源：社会投资。

第八条 价款支付方式

8.1 基本费用支付（本项目分期实施，每期基本费用支付原则如下）：

8.1.1 本工程不设预付款。

(本页为以下双方关于《福田区南园街道南华村棚户区改造项目II标(01地块)第三方监测合同》的签字页,无正文)

本合同由以下双方于 2021 年 12 月 21 日在中国 深圳 市签署:

甲方:



法定代表人或授权代表:

蒋慕川

乙方: _____



法定代表人或授权代表:

刘都义



电子发票（增值税专用发票）



发票号码: 2495200000186286078

开票日期: 2024年11月04日

购买方信息	名称: 华润(深圳)有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300100018574B	销售方信息	名称: 深圳地质建设工程公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300192195745G				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*研发和技术服务*监测费		项目	1	396226.41509434	396226.42	6%	23773.58
合计					¥396226.42		¥23773.58
价税合计(大写)		肆拾贰万圆整		(小写) ¥420000.00			
备注	工程名称: 福田区南园街道南华村棚户区改造项目II标(01地块)第三方监测 工程地址: 深圳市福田区						

开票人: 胡歆宝

中国银行
BANK OF CHINA

国内支付业务收款回单

客户号: 247055307

日期: 2024年12月19日

收款人账号: 774457957079

付款人账号: 337160100100243131

收款人名称: 深圳地质建设工程公司

付款人名称: 华润(深圳)有限公司

收款人开户行: 中国银行深圳彩虹支行

付款人开户行: 兴业银行股份有限公司深圳华富支行

金额: CNY420,000.00

人民币肆拾贰万元整

报文种类: hvps.111.001.01-客户发起汇兑业务报文

业务类型: A100-普通汇兑

业务标识号: 2024121909344777

发起行行号: 309584007165

发起行名称: 兴业银行股份有限公司深圳华富支行

收支申报号:

业务编号:

接收行行号: 104584002646

接收行名称: 中国银行股份有限公司深圳彩虹支行

入账账号: 774457957079

入账户名: 深圳地质建设工程公司

用途:

附言: 进度款

本机构吸收的本外币存款依照《存款保险条例》受到保护。

如您已通过银行网点取得相应纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账!

中国银行股份有限公司

电子回单专用章

交易机构: 17847

交易渠道: 其他

交易流水号: 180009914-546

经办:

回单编号: 2024121939145034

回单验证码: 242S5TXD6K34

打印时间:

打印次数:

次

6、七街坊联建大厦(T501-0104、T501-0105、T501-0106)土石方和基坑第三方监测

C2024014

合同编号:

**七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、
T501-0106）土石方和基坑第三方监测合同**

项目名称：七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）土石方和基坑第三方监测

工程地点：深圳市南山区茶光路和石鼓路交界处西北角

发包人：深圳市大沙河建设投资有限公司

承包人：深圳地质建设工程公司



合同条款

发包人（以下简称发包人）：深圳市大沙河建设投资有限公司

承包人（以下简称承包人）：深圳地质建设工程公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

1、工程概况

工程名称：七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）土石方和基坑第三方监测

工程地点：深圳市南山区茶光路和石鼓路交界处西北角

2、承包范围及承包方式

2.1 承包范围：

本项目承包范围包括但不限于对《七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）土石方和基坑施工图》监测点位及方案的审核建议，以及所包含的所有监测点位的校核、仪器安装、监测，具体内容包括但不限于：地面沉降、地表水平位移、建(构)筑物沉降、管线沉降、支护结构水平位移、支护结构深层水平位移、立柱顶沉降、支护桩内力、支撑梁内力和地下水位等。

具体承包内容详见本项目任务书等相关技术资料。承包人根据项目开展的实际情况，有权调整承包范围及具体工作内容，承包人必须无条件接受。

监测工期：本项目基坑施工前布置基坑监测系统，并进行两次监测；基坑常规监测频率为土方开挖开始直至土方回填。

具体开工日期以监理开工令为准。监测周期以工程实际需要为准，施工周期延长的相应的监测工作应当适当延长。

2.2 承包方式为大包干：即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价单价包干。

3、合同价款

暂定合同价款：（小写）不含税价人民币：2039087.74元，增值税人民币：122345.26元，增值税率：6%，含税价人民币：2161433.00元。

（大写）：不含税价人民币：贰佰零叁万玖仟零捌拾柒元柒角肆分，增值税人民币：壹拾贰万贰仟叁佰肆拾伍元贰角陆分，含税价人民币：贰佰壹拾陆万壹仟肆佰叁拾叁元整

最终价款按实际工程量结算，单价按照中标单价，且最终监测费结算金额不高于投标上限价和业主方批复的概算中的土石方和基坑第三方监测费金额中的较小金额。如政府相关部门审定的监测费结算金额超过投标上限价和业主方批复的概算中的土石方和基坑第三方监测费金额中的较小金额，则以投标上限价和业主方批复的概算中的土石方和基坑第三方监测费金额中较小者为最终结算金额；如监测费结算金额未超过投标上限价和业主方批复的土石方和基坑第三方监测费金额中的较小金额，则以政府相关部门审定价为准。

3.1 合同价款由发包人和承包人依据中标通知书的中标价或双方协商的造价进行约定。承包人承诺合

- 4、标准、规范及有关技术文件及资料；
- 5、投标文件及其附件（若有）。
- 6、发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，这些记录和文件主要包括合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）等。

21、争议处理方式

在本合同履行过程中，出现任何争议时，三方应通过友好协商的办法解决，协商不成的，按下列第2种方式解决：

- (1)提交 仲裁；
- (2)依法向发包人住所地人民法院起诉。

22、其它

- 22.1 本合同一式捌份，其中发包人执陆份，承包人执贰份，具有同等法律效力。
- 22.2 本合同经双方签字盖章之日起生效。
- 22.3 本合同未尽事宜，由双方协商解决。
- 22.4 其它：1. 本项目工程款支付由于有关政府部门规定的办事程序而未能按期支付，不视为发包人违约，承包人应予谅解。2. 在合同实施期间，所有费用不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而进行调整。

发包人：深圳市大沙河建设投资有限公司
法定代表人
或委托代理人签字：



签订时间：2014年11月8日



承包人：深圳地质建设工程公司
法定代表人：
或委托代理人签字：
企业电话：0755-02666204
企业地址：深圳市福田区
签订时间： 年 月 日





电子发票 (增值税专用发票)



发票号码: 24952000000213425188

开票日期: 2024年12月06日

共1页 第1页

购买方信息	名称: 深圳市大沙河建设投资有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300576363402K	销售方信息	名称: 深圳地质建设工程公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300192195745G				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*研发和技术服务*监测费		项目	1	164624.150943396	164624.15	6%	9877.45
合计					¥164624.15		¥9877.45
价税合计 (大写)		壹拾柒万肆仟伍佰零壹圆陆角整		(小写) ¥174501.60			
备注	工程名称: 七街坊联建大厦 (T501-0104、T501-0105、T501-0106) 土石方和基坑第三方监测 项目地址: 深圳市南山区茶光路和石鼓路交界处西北角						

开票人: 胡歆宝

	国内支付业务收款回单		
客户号: 247055307	日期: 2025年01月10日		
收款人账号: 774457957079	付款人账号: 5840000010120100683877		
收款人名称: 深圳地质建设工程公司	付款人名称: 深圳市大沙河建设投资有限公司		
收款人开户行: 中国银行深圳彩虹支行	付款人开户行: 浙商银行		
金额: CNY174,501.60 人民币壹拾柒万肆仟伍佰零壹元陆角			
报文种类: ibps.101-网银贷记业务报文 业务类型: C200-汇兑 业务标识号: 3163310000182025011177742125 发起行行号: 316331000018 发起行名称: 浙商银行	收支申报号: 业务编号: 316331000018_104100000004 接收行行号: 17658 接收行名称: 中国银行深圳彩虹支行		
入账账号:	入账户名:		
用途:			
附言: 七街坊联建大厦项目监测费			
本机构吸收的本外币存款依照《存款保险条例》受到保护。 如您已通过银行网点取得相应纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账!			
交易机构: 17658	交易渠道: 网上银行	交易流水号: 213025648-564	经办:
回单编号: 2025011069629612	回单验证码: 242T2D47MPM6	打印时间:	打印次数: 次





电子发票 (增值税专用发票)



发票号码: 2595200000040816561

开票日期: 2025年03月05日

购买方信息	名称: 深圳市大沙河建设投资有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300576363402K	销售方信息	名称: 深圳地质建设工程公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91440300192195745G				
项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*研发和技术服务*监测费		项目	1	332164.528301887	332164.53	6%	19929.87
合计					¥332164.53		¥19929.87
价税合计 (大写)		叁拾伍万贰仟零玖拾肆圆肆角整			(小写) ¥352094.40		
备注	工程名称: 七街坊联建大厦 (T501-0104、T501-0105、T501-0106) 土石方和基坑第三方监测 项目地址: 深圳市南山区茶光路和石鼓路交界处西北角						

开票人: 胡歆宝

	国内支付业务收款回单		
客户号: 247055307	日期: 2025年04月18日		
收款人账号: 774457957079	付款人账号: 5840000010120100683877		
收款人名称: 深圳地质建设工程公司	付款人名称: 深圳市大沙河建设投资有限公司		
收款人开户行: 中国银行深圳彩虹支行	付款人开户行: 浙商银行		
金额: CNY352,094.40 人民币叁拾伍万贰仟零玖拾肆元肆角			
报文种类: ibps.101-网银贷记业务报文 业务类型: C200-汇兑 业务标识号: 3163310000182025041828094745 发起行行号: 316331000018 发起行名称: 浙商银行	收支申报号: 业务编号: 316331000018_104100000004 接收行行号: 17658 接收行名称: 中国银行深圳彩虹支行		
入账账号:	入账户名:		
用途:			
附言: 七街坊联建大厦项目监测费			
本机构吸收的本外币存款依照《存款保险条例》受到保护。 如您已通过银行网点取得相应纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账!			
交易机构: 17658	交易渠道: 网上银行	交易流水号: 149521662-856	经办:
回单编号: 2025041843713526	回单验证码: 242T3BUDQBJG	打印时间:	打印次数: 次



3、拟派项目负责人情况

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	李华平	性别	男	年龄	53	学历	本科	职称	岩土工程 高级工程师
毕业院校	中南工业大学			毕业 时间	1995.6.30		所学 专业	应用地球物理	
工程建设 行业 工作年限	27			投标人企业 工作年限	25		技术 特长	监测、岩土工程	
主 要 工 作 经 历	1995年毕业至今从事监测、岩土工程等工作担任项目负责人二十年以上								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计 3 项。（数量上限为 3 项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位		担任职位	
1	侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标(重新招标)	614.83	2024年11月21日	第三方监测	深圳市	深圳市交通公用设施建设中心		项目负责人	
2	12号、13号地块配套工程项目第三方监测服务	76.0296	2024.7.24	第三方监测	深圳市	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司		项目负责人	

3	翔鸽路北段 市政工程(二期)-第三方 监测	132.093 247	2022年 7月5日	第三方 监测	深圳 市	深圳市龙岗区建 筑工务署	项目负责 人
---	-----------------------------	----------------	---------------	-----------	---------	-----------------	-----------



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0588066

学生李华平性别男 现年22岁
于一九九一年九月至一九九五年六月在
本校应用地球物理专业
(无损检测及仪器仪表方向)
四年制本科学习,修完教学计划规定的
全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名 中南工业大学

校(院)长

何尔平 一九九五年六月三十日

证书编号: 950068



李华平 于二〇〇九年
十二月,经 广东省地质勘查
工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过,

具备 岩土工程高级工程师

资格。特发此证

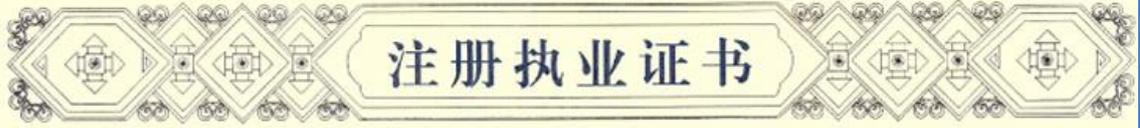


粤高取证字第 0900101127237 号

发证机关: 广东省人事厅

二〇一〇年三月一日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 李 华 平

证书编号 AY124400842



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0012773

发证日期 2012年10月17日

使用有效期: 2025年08月20日
- 2026年02月16日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 李华平

性别: 男

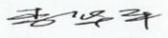
出生日期: 1972年10月26日

注册编号: AY20124400842

聘用单位: 深圳地质建设工程公司

注册有效期: 2025年05月21日-2028年05月20日



个人签名: 
李华平
签名日期: 2025.5.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部



行政审批专用章
(3)
11010810900461
发证日期: 2025年05月21日

C 2024193

合同编号: ACD18Y-2024-008

全过程工程咨询服务合同

(示范文本)

工程名称： 侨城东路北延通道工程全过程工程咨询
一标（重新招标）

工程地点： 深圳市

委托人： 深圳市交通公用设施建设中心

四川元丰建设项目管理有限公司//

咨询人： 华设设计集团股份有限公司//

深圳地质建设工程公司

第一部分 合同协议书

委托人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心

咨询人(全称): 四川元丰建设项目管理有限公司//华设设计集团股份有限公司//深圳地质建设工程公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程的全过程工程咨询与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、项目概况

1.项目名称: 侨城东路北延通道工程全过程工程咨询一标(重新招标)

2.项目地点: 深圳市侨城东路北延通道

3.工程建设内容: 侨城东路北延通道工程北起福龙路(不含福龙立交),南至滨海大道,全长约 15.7 公里,采用城市快速路标准,双向六车道,设计速度 80 公里/小时。侨城东路北延通道工程集路、桥、隧、地下互通于一体,全线共新建隧道 5 座,长约 13.9 公里(含特长隧道 2 座);立交 4 处(宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交),除立交外主线桥梁 3 座(跨高峰水库桥、羊台山 1 号桥、羊台山 2 号桥),人行天桥 1 座(跨广深高速),桥梁总长约 6.7 公里。

全过程工程咨询一标北起于福龙立交二期终点,以隧道型式上穿广深港客专、赣深铁路下行联络线、赣深铁路上行联络线、深茂铁路联络线隧道后,终于高峰水库。其中,右线 RK1+033~RK2+364,全长 1.331km;左线 LK1+038~LK2+336,全长 1.298km。全线含 2 座矿山法隧道,均采用双洞形式,其中 1 号隧道左线长 192m,右线长 236m。2 号隧道左线长 750m,右线长 780m。并含两座跨越阳台山山谷的桥梁,分别是阳台山 1 号桥和阳台山 2 号桥,两座桥均采用分幅设计,单幅桥宽标准宽 17.25 和 13.25m,桥梁总长 585.84m。

本标段工程 2 号隧道连续上穿 4 条铁路隧道,均具有大断面小净距的特点,实施难度较大,涉铁手续办理周期较长,需重点配合完善相关涉铁手续办理工作。

4.工程投资估算额: 68814.27 万元

5.工程工期: 合同签订之日起至工程竣工验收缺陷责任期结束。

二、全过程工程咨询服务内容

(1) 项目管理: 项目计划统筹及总体管理、技术管理、进度管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收备案及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及与项目建设管理相关的其他工作。

(2) 施工监理(含涉铁工程监理): 施工准备至保修阶段的监理以及相关的工作,具体服务范围以施工图纸(不含电力迁改工程及燃气工程)为准。

(3) 第三方监测: 高边坡监测、高路堤监测、深基坑监测、桥梁施工监测、隧道施工监测,以及委托人要求的其他第三方监测工作。

(4) 侨城东路北延通道工程整个项目的涉铁路安全评估。

(5) 其他：包括但不限设计咨询（含负责设计方案审查（如需）、初步设计及概算文件的审查（如需）、施工图设计文件审查、勘察报告和专题研究审查等）、课题研究、安全咨询等与本项目相关的咨询服务，具体以委托人实际委托的服务内容为准。

咨询人依法承担项目管理、工程监理、第三方监测、侨城东路北延通道工程涉铁路安全评估，以及委托人委托的其他咨询服务相应的法律责任。

三、组成本合同的文件

- (一) 第一部分合同协议书（合同谈判过程中的澄清文件及补充资料）；
- (二) 第三部分咨询服务具体工作内容及要求；
- (三) 第四部分合同附件；
- (四) 招标文件及补遗文件；
- (五) 投标文件（含评标期间的澄清文件及补充资料）；
- (六) 第二部分合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- (七) 技术建议书（不包括与招标文件相抵触的内容）（如有）；
- (八) 标准、规范及有关技术文件；
- (九) 构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体，彼此相互解释，相互补充，如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾，以上述文件次序在先者为准。

四、全过程工程咨询服务费用

本合同全过程工程咨询服务费由项目管理咨询、工程监理、第三方监测、设计咨询、涉铁安全评估费用五部分组成，全过程工程咨询服务合同总价暂定为 2750.16 万元，综合中标下浮率 32.1%，各单项中标下浮率如下表。全过程工程咨询费由基本费用 2475.144 万元（占 90%）和绩效费用 275.016 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

其中各项工作内容签约合同价如下表（按投标报价填写）：

序号	费用项目	金额 (万元)	单项下浮率	备注
1	项目管理费	360	/	按 5 年计算，不可竞争费用，总价包干
2	施工监理 (含保修阶段)	978.61	33.5%	按照深圳市物价局、深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理及相关服务收费管理规定》的通知（深价规[2009]1 号）计费
3	第三方监测	614.83	33%	《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》按监测方案计费，上限为批复概算相应金额的 85%。
4	设计咨询	126.72	3%	总价包干（该价格已经包括课题研究、安全咨询等与本项目相关的咨询服务，相关咨询服务不再另行计费）

(本页无正文)

委托人：
深圳市交通公用设施建设工程中心 (公章)

法定代表人
或其委托代理人：
(签字) 

地址：深圳市福田区交通枢纽四楼

邮政编码：518000

经办人：

电话：

咨询人(牵头单位)：
四川元丰建设项目管理有限公司 (公章)

法定代表人
或其委托代理人：
(签字) 

地址：中国(四川)自由贸易试验区成都市高新区益州大道北段777号1栋1单元15楼1504号

邮政编码：610094

经办人：麻国强

电话：0755-89206226

传真：0755-89206226

开户银行：成都银行解放路支行

账号：16012004215276000012

咨询人(联合体成员1)：
华设计集团股份有限公司 (公章)

法定代表人
或其委托代理人：
(签字) 

咨询人(联合体成员2)：
深圳地质建设工程公司 (公章)

法定代表人
或其委托代理人：
(签字) 

合同签订时间：2024年11月21日

合同签订地点：深圳市福田区



附件 7、咨询人配备团队人员名单

(一) 项目主要负责人员

序号	岗位	姓名	学历	专业技术职称	执（职）业资格及证书编号
1	项目总负责人	严海洪	专科	高级工程师	国家注册监理工程师 51009586
2	技术负责人	蒋才永	本科	高级工程师	一级注册结构工程师 S035101322
3	项目总监	唐运东	本科	高级工程师	国家注册监理工程师 51004463
4	总监代表	鲁柏全	本科	高级工程师	国家注册监理工程师 44011073
5	监测负责人	李华平	本科	高级工程师	注册土木工程师（岩土） AY124400842
6	设计咨询负责人	刘国富	硕士	高级工程师	注册土木工程师（道路工程师） 20211002032000000002

(二) 项目管理团队人员

序号	岗位	姓名	学历	专业技术职称	执（职）业资格及证书编号
1	隧道工程师	李吉彬	本科	高级工程师	国家注册监理工程师 51009790
2	机电工程师	徐荣	本科	高级工程师	高级工程师职称证 0051487
3	造价工程师	邓琼容	本科	高级工程师	国家一级注册造价工程师 建【造】 11195100023386
4	安全工程师	李世景	本科	/	国家注册安全工程师 2017033510332013510106000177

(三) 其他团队人员

序号	岗位	姓名	学历	专业技术职称	执（职）业资格及证书编号
监理单位其他成员					
1	隧道监理工程师	唐晓明	本科	高级工程师	国家注册监理工程师 51014236
2	隧道监理工程师	丰学良	本科	高级工程师	国家注册监理工程师 45000864
3	桥梁监理工程师	李国海	本科	高级工程师	国家注册监理工程师 51013588
4	机电监理工程师	邓超军	本科	高级工程师	国家注册监理工程师 51012249
5	安全监理工程师	鲁一了	本科	工程师	国家注册监理工程师 44022642
6	市政监理工程师	陈平	本科	工程师	广东省专业监理工程师 B19060361
7	道路监理工程师	赵玉辉	本科	工程师	深圳市监理工程师 B20210148
8	监理员	唐云润	专科	监理员	广东省监理员证 C23110538
9	监理员	陈俊敏	专科	监理员	深圳市监理员证 C20230913
第三方监测其他成员					
10	监测管理人员	彭远新	硕士	高级工程师	注册土木工程师（岩土）注册证书 AY174401300
11	监测技术负责人	汪旭伟	本科	高级工程师	一级建造师注册证书 粤 1442007200804083
12	监测审核人	晏晓红	博士	正高级工程师	注册测绘师 224402254（00）
13	监测技术顾问	荣延祥	本科	教授级高级工程师	注册测绘师 234402517（00）
14	监测审定人	别华桥	本科	高级工程师	注册测绘师 234402772（00）
15	监测技术人员	孟薄萍	本科	工程师	一级注册结构工程师 S124410743
16	监测技术人员	韩森	硕士	高级工程师	注册土木工程师（岩土）注册证书 AY11400776

联合体成员（甲方）：上海设计集团有限公司
法定代表人：朱杨
授权委托人：朱杨
单位地址：浦东新区潍坊路10号 邮编：210011
联系电话：025-89718888 传真：025-89688244

联合体成员（乙方）：深圳前海建设工程有限公司
法定代表人：陈业华
授权委托人：陈业华
单位地址：福田区福民路1号 邮编：518020
联系电话：0755-82868800 传真：0755-82866892

签订日期：2024年6月12日



2、12号、13号地块配套工程项目第三方监测服务

中标通知书

标段编号： 44038120230052004001

标段名称： 3号、4号、12号、13号地块配套工程项目第三方监测批量招标

建设单位： 深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳地质建设工程公司

中标价： 152.0592万元

中标工期： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-05-21 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

打印日期：2024-07-05

查验码： JY20240620204554

查验网址：<https://www.szggzy.com/jvfw/zbtz.html>

C2024122

合同编号: QCC-HT-2024-322

12号、13号地块配套工程项目 第三方监测服务合同

工程名称: 12号、13号地块配套工程项目第三方监测服务

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

甲方: 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

乙方: 深圳地质建设工程公司

签订日期: 2024年7月

甲方：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

乙方：深圳地质建设工程公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目相关监测工作协商一致，订立本合同。

一、项目概况与监测内容

1. 工程名称：12号、13号地块配套工程项目第三方监测服务

2. 工程建设地点：深圳市深汕特别合作区鹤埠镇

3. 项目概况：项目占地面积约578600平方米，12号地块占地面积约229000平方米，13号地块占地面积约349600平方米，片区多为山地丘陵地貌，地形高差较大，12号地块最大高差约78米，13号地块最大高差约45米，项目计划挖方约320万方，填方约160万方，弃方约160万方。根据《建筑边坡工程技术规范》(GB330-2013)边坡工程安全等级划分，并遵循安全第一原则，边坡设计安全等级均定为一级。

4. 监测工作内容

12号、13号地块配套工程边坡支护第三方监测及竣工验收所需的所有监测包括但不限于边坡沉降、位移、锚索应力监测，位移监测，以及发包人安排的其它相关工作，具体工作内容以发包人的委托为准，发包人保留调整发包范围、增减工程量的权利，承包人不得提出异议。

5. 执行技术标准

序号	标准名称	标准代号	标准等级
1	《建筑基坑工程监测技术规范》	GB50497-2019	国家标准

2	《工程测量标准》	GB50026-2020	国家标准
3	《建筑变形测量规范》	JGJ8-2016	行业标准
4	《岩土工程勘察规范【2009年版】》	GB50021-2001	国家标准
5	《广东省建筑基坑支护工程技术规程》	DBJ/T15-20-2016	广东省标准
6	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》	GB50202-2018	国家标准
7	《建筑基坑支护技术规程》	JGJ120-2012	行业标准
8	《深圳市基坑支护技术规范》	SJG05-2020	深圳市标准

二、监测工作服务期

合同工期总日历天数为 395 天。计划开工日期为 2024 年 5 月 20 日，计划竣工日期为 2025 年 6 月 18 日。具体开工时间以甲方书面指令为准，竣工时间以完成所有监测内容为准。

三、合同价款及支付方式

3.1 合同价款

3.1.1 计价方式：固定综合单价

3.1.2 本合同以人民币为计价和结算货币，合同签约含税总价为人民币(大写)：柒拾陆万零贰佰玖拾陆元整，小写：760,296.00 元，不含税价为人民币(大写)：柒拾壹万柒仟贰佰陆拾元叁角捌分，小写：717,260.38 元，税金为人民币(大写)：肆万叁仟零叁拾伍元陆角贰分，小写：43,035.62 元。增值税税率为6%，如遇国家税率调整，合同总价不变，税金作相应调整。

暂列金额是甲方为可能发生的工程变更或签证而预留的金额，并非直接支付给乙方的实际费用，由甲方控制使用。结算时，应按实际发生的金额进行结算，剩余部分归甲方所有。

3.1.3 中标净下浮率=1-[(中标价-暂列金额)/295.06万元

(本页为编号 QCC-HT-2024-322 《12号、13号地块配套工程项目第
三方监测服务》签署页)

甲方(盖章): 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

法定代表人或委托代理人(签字或盖章)

陈明

纳税人识别号: 91440300MA5H93594R

账户名称: 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

开户行: 交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行

银行账号: 443066292013005674037

乙方(盖章): 深圳地质建设工程公司

法定代表人或委托代理人(签字或盖章):

纳税人识别号: 91440300192195745G

账户名称: 深圳地质建设工程公司

开户行: 中国银行深圳彩虹支行

银行账号: 774457957079

合同签订日期: 2024年7月24日

附件 5：项目投入人员安排表

序号	名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	项目负责人	李华平	项目负责人	高级工程师	从事监测工作 26 年，京东 2022-京东深圳总部大厦项目基坑监测工程
2	技术负责人	别华桥	技术负责人	高级工程师	从事监测工作 31 年，福永街道怀德旧村城市更新项目 06、08 地块土石方及基坑支护工程第三监测
3	审核人	荣延祥	审核人	教授级高级工程师	从事监测工作 32 年，京东 2022-京东深圳总部大厦项目基坑监测工程
4	测量工程师	梁德超	测量工程师	高级工程师	从事监测工作 18 年，福永街道怀德旧村城市更新项目 06、08 地块土石方及基坑支护工程第三监测
5	结构专业工程师	孟薄萍	结构专业工程师	工程师	从事监测工作 20 年，京东 2022-京东深圳总部大厦项目基坑监测工程
6	岩土工程师	彭远新	岩土工程师	高级工程师	从事监测工作 15 年，如意路南延接东部过境通道工程建设工程第三方监测
7	测量工程师	王宗彪	测量工程师	高级工程师	从事监测工作 14 年，如意路南延接东部过境通道工程建设工程第三方监测
8	岩土工程师	何润州	岩土工程师	高级工程师	从事监测工作 16 年，深圳万科滨海壹海城 1#3#6#区基坑监测和沉降观测工程
9	测量工程师	李绍飞	现场负责人	工程师	从事监测工作 12 年，京东 2022-京东深圳总部大厦项目基坑监测工程
10	测量工程师	涂强	监测员	工程师	从事监测工作 10 年，京东 2022-京东深圳总部大厦项目基坑监测工程
11	测量工程师	袁娇	监测员	工程师	从事监测工作 7 年，京东 2022-京东深圳总部大厦项目基坑监测工程
12	安全主任	唐庆荣	安全主任	安全主任	从事监测安全主任工作 16 年，福永街道怀德旧村城市更新项目 06、08 地块土石方及基坑支护工程第三监测

3、翔鸽路北段市政工程（二期）-第三方监测

中标通知书

标段编号：2020-440307-78-01-010329002001

标段名称：翔鸽路北段市政工程（二期）-第三方监测

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳地质建设工程公司

中标价：132.093247万元

中标工期：730天

项目经理(总监)：



本工程于 2022-04-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-05-24 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-06-09

查验码：6552527387033809

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

合同编号 : _____

C2022185

建设工程第三方监测合同



工程名称 : 翔鹤路北段市政工程 (二期) - 第三方监测

工程地点 : 龙岗区布吉街道

甲 方 : 深圳市龙岗区建筑工务署

乙 方 : 深圳地质建设工程公司

2017 年 12 月版

第四条 合同价款及结算方式

4.1 合同总价暂定为：以造价咨询编制的第三方监测预算价 203.22038 万元下浮 35%为暂定合同总价，即：壹佰叁拾贰万玖仟叁拾贰圆肆角柒分（¥132.093247 万元）。

4.1.1 本合同价是根据本合同第三条中暂定工程量与综合单价计算得出，该价格为结算上限价。甲方有权根据工程需要增加监测内容或监测次数，以确保基坑及周边建筑物的安全，但结算价不超过合同总价。

4.1.2 结算时，实际完成的工程量达到或超过本合同暂定数量的，则按照合同总价予以结算；若实际完成的工程量未达到本合同暂定数量的，按实际工程量结算。

4.1.3 最终结算价以政府审计部门审定价为准。

4.2 与监测有关的控制点布置的型式、数量、位置及控制网的建立、联测工作，必须符合国家现行相关规范规程的要求，并必须充分满足本监测全部工作的质量和成果的需要，超过清单及图纸要求控制点布置数量部分，由乙方自行承担。监测项目综合单价中已包含下述费用：包括乙方可能需要从城市高程点及坐标点引测至本项目场地的工作、设备进退场（包括二次进退场）、控制点的制安费、测绘以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用，结算时不再另行计费。

4.3 监测点由乙方制作埋设。监测点的数量与位置按照设计图纸和监测方案要求，其型式必须符合国家现行相关规范规程的要求，并必须充分满足本监测全部工作的质量和成果的需要，并做好监测期间监测点的保护工作。超过清单及图纸要求监测点布置数量部分，由乙方自行承担。监测点的布置综合单价包括每个监测点的制安费、设备进退场以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用，结算不再调整。

4.4 监测工作的每点/次综合单价包括设备进退场、测绘、分析计算、编制技术成果以及各项规费、保险、税费、利润等一切费用，以及因各种风险因素引起的费用，如暴雨、台风、变形加大，监测点增加、工期延长、次数增加、现场情况变化等，结算不再调整。

4.5 乙方应积极配合处理设计施工中出现的有关问题。在监测合同期限内，若出现异常，应及时通知施工单位、监理及甲方，由此而增加的监测次数或增加监测点造成费用的增加，经甲方同意可以适当调整费用，但结算时结算价不超过合同总价。

4.6 根据本项目的具体情况为按照国家相关规范而完成本项目的监测任务所增加的其他工作及费用包含监测项目的综合单价中，结算时不再另行计量。

第五条 付款方式

5.1 首期款的支付：首期款为合同总价的 10%。本合同签订、乙方按甲方要求及进场开展监测工作后 20 日内，由乙方提出付款申请，甲方在收到乙方申请后 14 个工作日内支付。

5.2 所监测的工程进度过半，支付至合同总价的 50%。

5.3 所监测的工程完工，支付至合同总价的 80%。

5.4 乙方在完成本合同所有监测工作后，提交监测总报告及工程结算资料给甲方。甲方办理结算并经政府审计部门审定后 14 个工作日内付清审定余款。

第六条 监测成果

6.1 每次监测完成后，乙方应于 3 日内向甲方提供给监测成果资料一式三份；如有异常情

同等效力。

第十条 其它约定事项：

10.1 为加强政府投资工程资金管理，乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及账号，正常情况下甲方仅向该账号付款。若因上述原因造成合同价款不能及时支付或产生一切纠纷，均由乙方自行承担。

10.2 乙方在甲方网站 <http://www.lggwj.com> 下载《深圳市基本建设收款单位银行账户信息表》填写后，连同中标通知书提交甲方综合财务科。乙方在申请支付进度款时须提供《拨款申请表》，表述工作进度情况、合同约定的付款条件、以往已经收到该项目款项金额、本次申请金额等要点，未尽事宜，详参甲方发布的《关于规范收款账户信息的通知》深龙工业（2008）646号。

第十一条 本合同发生争议，甲方、乙方应及时协商解决，协商或调解不成的，可以向有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十二条 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方三份。

甲 方： 深圳市龙岗区建筑工务署

(盖章)

法定代表人

或

其授权的代理人：

(签字)

乙 方： 深圳地质建设工程公司

(盖章)

法定代表人

或

其授权的代理人：

(签字)

银行开户名： 深圳地质建设工程公司

开户银行： 中国银行深圳彩虹支行

银行账号： 774457957079

合同签订时间： 2022年7月5日

履约评价情况表

项目名称 翔鹤路北段市政工程（二期）-第三方监测

建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	项目地址	深圳市龙岗区
承包单位	深圳地质建设工程公司	项目负责人	李华平
合同金额	132.093247 万元	合同签订时间	2022 年 7 月 5 日
参与人员	汪旭伟（技术负责）、别华桥、晏晓红、吴林、韦明、吴伟超、温奕杰、曾广卫、柯诗杰、李旭民		
工程概况及工作内容	翔鹤路北段市政工程位于布吉街道罗岗片区，南起惠康路，北至龙岗大道，设计车速 40km/h，道路规划为城市主干路。工作内容主要包括：地铁自动化监测及隧道洞内扫描、地铁 3 号线桥墩监测（水平、垂直位移）、边坡挡墙监测（水平、垂直位移，地下水位监测，内支撑内力监测）、灌注桩支护监测（水平、垂直位移）、等。		
履约评价	2025 年度履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差

建设单位（盖章）或签名：深圳市龙岗区建筑工务署

日期：2025 年 1 月 4 日



4、拟投入本项目人员情况表（项目负责人除外）

投标人：深圳地质建设工程公司

序号	名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	技术负责人	汪旭伟	技术负责人	测绘高级工程师	从事监测 28 年承担粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程第三方监测、自动化监测 3 标
2	技术顾问	荣延祥	技术顾问	测绘教授级高工	从事监测 33 年承担 12 号、13 号地块配套工程项目第三方监测服务
3	项目质检	代仲海	技术顾问	岩土高级工程师	从事监测 16 年承担深圳市福田区河湾北片区改造项目(南华村棚改) I 标段
4	审定人	晏晓红	审定人	测绘正高级工程师	从事监测 18 年承担粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路深圳至惠州城际前海保税区至坪地段工程第三方监测、自动化监测 3 标
5	审核人	别华桥	审核人	测绘高级工程师	从事监测 32 年承担 12 号、13 号地块配套工程项目第三方监测服务
6	技术顾问	彭远新	岩土工程师	岩土高级工程师	从事监测 18 年承担 12 号、13 号地块配套工程项目第三方监测服务
7	监测技术人员	韩森	岩土工程师	岩土高级工程师	从事监测 18 年承担京东 2022-京东深圳总部大厦项目基坑监测工程
8	监测技术人员	孟薄萍	岩土结构工程师	岩土高级工程师	从事监测 16 年承福田区南园街道南华村棚户区改造项目 II 标（01 地块）第三方监测
9	监测技术人员	何润州	监测技术人员	水工环地质高级工程师	从事监测 18 年承担 12 号、13 号地块配套工程项目第三方监测服务

10	监测技术人员	罗建琛	监测技术人员	岩土高级工程师	从事监测 16 年承担 12 号、13 号地块配套工程项目第三方监测服务
11	监测技术人员	王宗彪	监测技术人员	测绘高级工程师	从事监测 17 年承担 12 号、13 号地块配套工程项目第三方监测服务
12	现场负责人	韦明	现场负责人	测绘工程师	从事监测 16 年承担 12 号、13 号地块配套工程项目第三方监测服务
13	监测员	李旭民	监测员	测绘工程师	从事监测 8 年承担 12 号、13 号地块配套工程项目第三方监测服务
14	监测员	柯诗杰	监测员	测绘中级工程师	从事监测 10 年承担京东 2022-京东深圳总部大厦项目基坑监测工程
15	监测员	吴林	监测员	助理工程师	从事监测 12 年承担 12 号、13 号地块配套工程项目第三方监测服务
16	监测员	温奕杰	监测员	助理工程师	从事监测 8 年承担 12 号、13 号地块配套工程项目第三方监测服务
17	安全员	曹辉	安全员	工民建工程师	从事安全 18 年承担京东 2022-京东深圳总部大厦项目基坑监测工程
18	安全主任	唐庆荣	安全主任	劳动安全工程高级工程师	从事安全主任 18 年承担 12 号、13 号地块配套工程项目第三方监测服务

注：提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件。以上原件备查。

重要提示：在中标结果公示阶段，招标人将对投标文件中涉及的相关文件原件（包括但不限于：营业执照、资质证书、人员相关证书、业绩合同、验收证明文件等）进行现场核验，投标人除提供以上相关文件原件外，还须提供业绩合同对应项目的发票往来、收付款证明（银行转账记录）等资料（如有）以佐证合同的真实性。请各投标单位在投标时务必充分了解这一要求，确保所提交文件的真实性和完整性，并提前做好相应准备，以便在后续的核验工作中全力配合，保障招标流程的顺利推进。

(1) 汪旭伟

高级 工程 师	<p style="text-align: center;">汪旭伟</p>  <p>汪旭伟 于 2015 年 12 月，经 广东省测绘国土工程 技术高级工程师资格 评审委员会评审通过， 具备 测绘高级工程师 资格。特发此证。 发证机关：广东省人力资源和社会保障厅 2016 年 02 月 02 日</p>
学历 证明	 <p>普通高等学校 毕 业 证 书</p> <p>学生汪旭伟性别男 现年 24 岁 于一九九一年九月至一九九五年六月在 本校 工程测量 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的 全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校 名 中南工业大学 校(院)长 何结基 一九九五年六月二十日 证书编号：950215</p>

(2) 荣廷祥

荣廷祥

教授级
工程师



注册
测绘
师



学
历
证
明

毕业证书



学生荣延祥 性别男 一九二二年一月生。系湖北省(市)沔阳县(市)人，于一九八二年九月至一九八七年七月在本院地质系矿山测量专业四年制本科学习期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

焦作矿业学院

院长

一九八七年十月二日

证书登记(87)焦院毕字第112号

(3) 代仲海

正
高
级
工
程
师

广东省职称证书

姓 名：代仲海

身份证号：429005198405270012



职称名称：正高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月25日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2500101309638

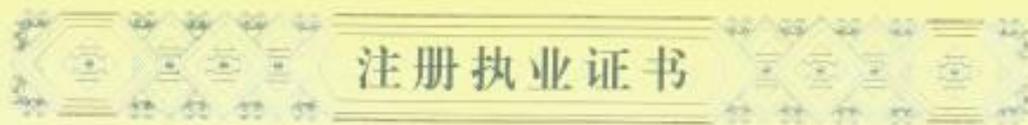
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年9月8日



注册
岩土
工程
师

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 代 仲 海

证书编号 AY144401064



NO. AY0015895

发证日期 2014年10月30日

使用有效期: 2025年09月03日
- 2026年03月02日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 代仲海

性别: 男

出生日期: 1984年05月27日

注册编号: AY20144401064

聘用单位: 深圳地质建设工程公司

注册有效期: 2023年10月09日-2026年12月31日



个人签名:

个人签名:

签名日期: 2025.9.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年10月09日

学
历
证
书

博士研究生

毕业证书



研究生 **代仲海** 性别 **男**，一九八四年 五 月 二十七 日生，于
二〇一三年 三 月至二〇一九年 六 月在 **岩土工程**
专业学习，学制 **三年**，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：**西安理工大学** 校(院、所)长：

证书编号：107001201901300016 二〇一九年 六 月 二十五日

(4) 晏晓红

晏晓红

广东省职称证书

姓名：晏晓红
身份证号：420111197810034208



职称名称：正高级工程师
专业：测绘
级别：正高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月20日
评审组织：广东省工程系列自然资源专业高级职称评审委员会

证书编号：2300101187120
发证单位：广东省人力资源和社会保障厅
发证时间：2023年07月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

正
高
级
工
程
师

注册
测绘
工程师

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：晏晓红

证书编号：254403445(00)



证书流水号：93060

有效期至：2028-05-30

学历
证明

博士研究生 毕业证书



研究生 晏晓红 性别女，一九七八年十月三 日生，于二〇〇五年九月
至二〇一三年十二月在 地图学与地理信息系统 专业
学习，学制三 年，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉理工大学

校长：



证书编号：104861201301001245

二〇一三年十二月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(5) 别华桥

别华桥

高级
工程
师



注
册
测
绘
师

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：别华桥

证书编号：234402772(00)



证书流水号：81513

有效期至：2026-08-29

学
历
证
明

毕 业 证 书



证书登记(88)焦院华字第097号

学生 刘华齐 性别 男 一九六五年十一月生。系湖北省(市)仙桃县(市)人，于一九八四年九月至一九八八年七月在本院地质系矿床专业四年制本科学习期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予学士学位。

焦作矿业学院

院长 薛家印

一九八八年七月十三日

(6) 彭远新

高级
工程
师



彭远新 于2017 年
10月, 经 广东省地质勘
查专业高级专业技术资格
评审委员会评审通过,
具备 岩土工程高级工程师
资格。特发此证

发证单位
2018 年 02 月 06 日

广东省专业技术资格
专用章
粤高取证字第 1800101032124 号

广东省人力资源和社会保障厅

注册
岩
土
工
程
师

33

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 彭 远 新

证书编号 AY174401300

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0019765

发证日期 2017年10月25日

使用有效期: 2025年06月26日
- 2025年12月23日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 彭远新

性别: 男

出生日期: 1985年07月25日

注册编号: AY20174401300

聘用单位: 深圳地质建设工程公司

注册有效期: 2023年12月28日-2026年12月31日



个人签名:



彭远新

签名日期: 2023.9.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年12月28日

学
历
证
明

硕士研究生 毕业证书



研究生彭远新 性别男，一九八五年七月二十五日生，于二〇〇七年九月
至二〇〇九年六月在 道路与铁道工程 专业
学习，学制二年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：



校 长：



证书编号：104861200902001674

二〇〇九年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(7) 韩森

高级
工程
师

韩森



注册
岩土
工程
师



使用有效期: 2025年10月13日
- 2026年04月11日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 韩森

性别: 男

出生日期: 1979年02月19日

注册编号: AY20114400776

聘用单位: 深圳地质建设工程公司

注册有效期: 2023年10月27日-2026年12月31日



个人签名:

签名日期: 2023.10.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年10月27日

学
历
证
件

硕士研究生 毕业证书



吉林大学制

No. 013609

研究生 韩森 性别 男，
一九七九年二月十九日生，于二〇〇三
年九月至二〇〇六年六月在
地质工程 专业
学习，学制三年，修完硕士研究生培
养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业
论文答辩通过，准予毕业。

校 长
学 校



二〇〇六年六月三十日

编号: 101831200602001692

(8) 孟薄萍

孟薄萍

广东省职称证书

姓名：孟薄萍

身份证号：211103197910150013



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月15日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2300101198049

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

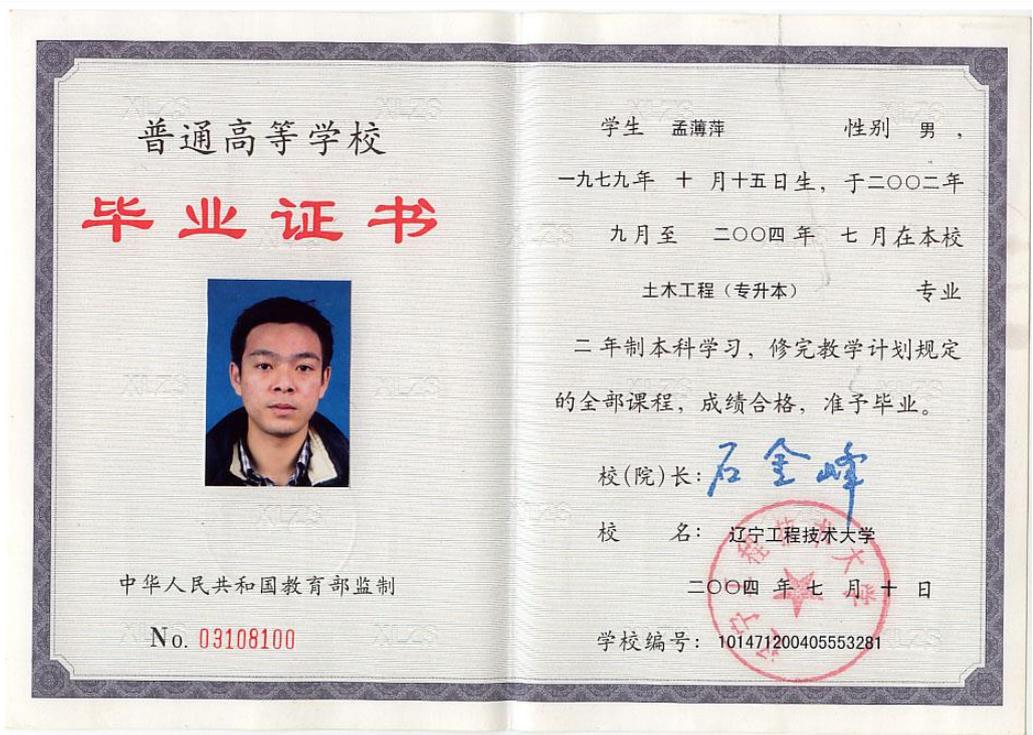
发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

高级
工程
师

学
历
证
件

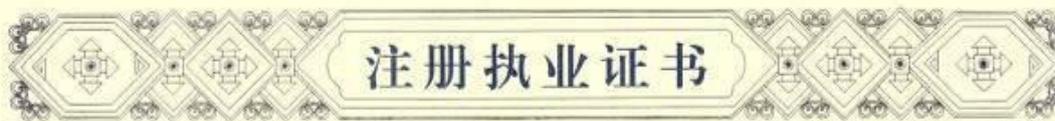


注
册
结
构
土
工
程
师



注册
岩土
工程
师

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 孟 薄 萍

证书编号 AY124400838



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0012772

发证日期 2012年10月17日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名:孟薄萍

性别:男

出生日期:1979年10月15日

注册编号:AY20124400838

聘用单位:深圳地质建设工程公司

注册有效期:2022年06月21日-2025年06月30日



孟薄萍

个人签名:

签名日期: 2022.3.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年06月21日

(9) 何润洲

何润洲

高级
工程
师



学
历
证
件



(10) 罗建琛

工
程
师

罗建琛



学
历
证
件



(11) 王宗彪

高级工程师	<p style="text-align: center;">王宗彪</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"><div style="width: 45%;"><p style="text-align: center;">照片</p><p style="text-align: center;">广东省专业技术资格 专用章 粤高取证字第 1703001005626号</p></div><div style="width: 50%;"><p>王宗彪 于二〇一六年 十月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第一 评审委员会评审通过， 测绘 具备 高级工程师 资格。特发此证</p><p style="text-align: center;">深圳市人力资源和社会保障局 发证单位 二〇一七年四月二十五日</p></div></div>
学历	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"><div style="width: 45%;"><p style="text-align: center;">普通高等学校 毕业证书</p><p style="text-align: center;">中华人民共和国教育部监制 No. 01835426</p></div><div style="width: 50%;"><p>学生 王宗彪 性别 男 一九七九年六月七日生，于一九九八年 九月至二〇〇二年七月在本校 地球探测科学与技术学院 勘查技术与工程 专业 肆年制本科学习，修完教学计划规 定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p><p>校(院)长  校 名： 二〇〇二年七月一日</p><p>学校编号：10183120020504457</p></div></div>

(12) 韦明

工
程
师

韦明



韦明 于二〇一四年
十二月，经 广东省测绘国
土工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，
测绘工程师
具备

资格。特发此证



学
历
证
明

普通高等学校
毕业证书



学生 韦明 性别 男，
1978 年 11 月 15 日生，于 1999 年
9 月至 2003 年 6 月在本校
测绘工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 林祥棟

校 名: 西南科技大学

2003 年 6 月 26 日

学校编号: 106191200305000783

中华人民共和国教育部监制

No. 02871484

(13) 李旭民

工
程
师

李旭民

广东省职称证书



姓 名: 李旭民
身份证号: 441322199205180032

职称名称: 工程师
专 业: 测绘
级 别: 中级
取得方式: 初次职称考核认定
通过时间: 2022年05月20日
评审组织: 广东省工程系列自然资源专业高级职称评审委员会

证书编号: 2200103145183
发证单位: 广东省自然资源厅
发证时间: 2022年06月28日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjysrc>

学
历
证
明



THE HONG KONG POLYTECHNIC UNIVERSITY
香港理工大学

This is to certify that
LI Xumin
having satisfied the examiners
and having fulfilled all other requirements
has been awarded the degree of

**MASTER OF SCIENCE
IN
GEOMATICS
(Geographic Information Systems)**

dated 30 September 2017

二零一七年九月三十日

李旭民
修业期滿
考試及格照章頒授
測繪及地理資訊學理學碩士(地理資訊)
此證

校 校
務 長 監
長 唐 林
何 唐 鄭
兆 偉 月
鑒 章 娥



Carolan
Chancellor
President
President

Academic Secretary
Academic Secretary



(14) 柯诗杰

柯诗杰

工
程
师

广东省职称证书

姓 名: 柯诗杰
身份证号: 362321198907021335

职称名称: 工程师
专 业: 测绘
级 别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年05月20日
评审组织: 广东省工程系列自然资源专业高级职称评审委员会

证书编号: 2200103145151
发证单位: 广东省自然资源厅
发证时间: 2022年06月28日



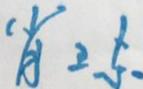

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学
历
证
明

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 柯诗杰 性别 男, 一九八九年 七月 二 日生, 于二〇〇九
年 九 月至二〇一三年 七 月在本学院 测绘工程 专业
四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 江西理工大学应用科学学院 院 长: 

证书编号: 134341201305000069 二〇一三年 七 月 一 日




中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(15) 吴林

上岗证

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 吴林 身份证 (ID): 431121198909241055
单位 (Employer): 深圳地质建设工程公司
证书编号 (Certificate No): 3029389

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
监测与测量	基坑监测	2021-11-04	无记录



注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发, 证书获得商印作应由雇主授权。
发证网址: <http://jcd.gdjsjcdxh.com>



学历证件

普通高等学校

毕业证书



学生 吴林 性别 男, 1989 年 09 月 24 日生, 于 2008 年 09 月至 2011 年 06 月在本校 城市轨道交通工程技术专业 叁 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 湖南高速铁路职业技术学院 校 (院) 长: 

证书编号: 139411201106000844 2011 年 06 月 25 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(16) 温奕杰

助理
工程
师

广东省职称证书



姓 名: 温奕杰
身份证号: 445281199410075117

职称名称: 助理工程师
专 业: 建筑工程测量
级 别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2019年05月28日
评审组织: 深圳市福田区人力资源局 (非公职人员申报)

证书编号: 1903046000786
发证单位: 深圳市福田区人力资源局
发证时间: 2019年06月17日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

上
岗
证
书

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 温奕杰 身份证 (ID): 445281199410075117
单位 (Employer): 深圳地质建设工程公司
证书编号 (Certificate No): 3023521

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (可选)	发证日期	新颁标准学习情况
监测与测量	基坑监测	2021-11-04	无记录
	建筑变形监测	2018-08-10	无记录



注: 本证书根据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发, 证书真伪扫描照片由业主扫描。
验证网址: <http://jcid.gdjsjcdxh.com>

学
历
证
书

普通高等学校

毕业证书



学生 温奕杰 性别 男，一九九四年 十 月 七 日生，于二〇一二年
九月至二〇一五年 六 月在本校 工程测量与监理 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长 名：广东环境保护工程职业学院校（院）长：  孙水裕

证书编号：143111201506000795 二〇一五年 六 月二十五

查询 <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅制

(17) 曹辉

曹辉

安全
生产
管理
人员
、
安全
主任

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2008)0011668

姓名: 曹辉

性别: 男

出生年月: 1977年11月18日

企业名称: 深圳地质建设工程公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2008年12月01日

有效期: 2023年11月17日 至 2026年11月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月17日



工
程
师

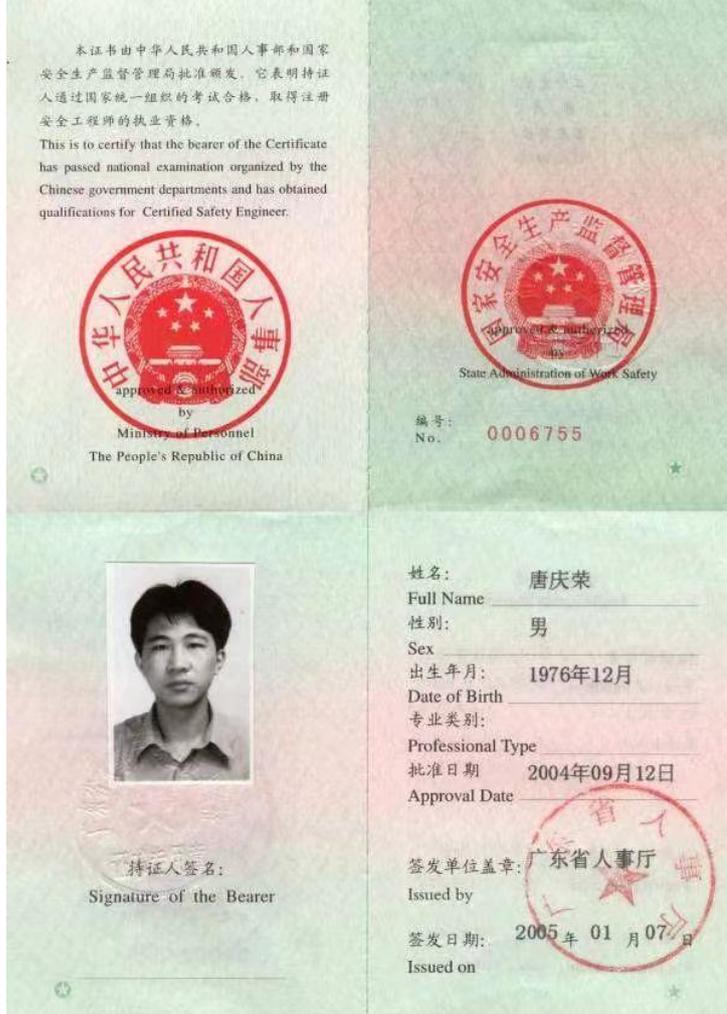


学
历



(18) 唐庆荣

安 全 高 级 工 程 师	 <p>唐庆荣 于2017 年 11月, 经 广东省安全工 程技术高级专业技术资格 评审委员会评审通过, 具备 劳动安全工程高级工程师 资格。特发此证</p> <p>发证单位:  2018 年 05 月 31 日</p> <p>粤高职称字第 1800101046546 号</p>
---------------------------------	--

注 册 安 全 工 程 师	 <p>本证书由中华人民共和国人事部和国家安全 生产监督管理局批准颁发。它表明持证 人通过国家统一组织的考试合格, 取得注册 安全工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.</p> <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> <p>State Administration of Work Safety 编号: No. 0006755</p> <p>姓名: 唐庆荣 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1976年12月 Date of Birth 专业类别: Professional Type 批准日期 2004年09月12日 Approval Date</p> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>签发单位盖章:  Issued by 签发日期: 2005年 01 月 07 日 Issued on</p>
---------------------------------	---

学历证书

普通高等学校
毕业证书



学生 唐庆荣 性别男
一九七六年十二月二十四日生，于一九九七年
九月至二〇〇一年六月在本校
安全工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 

校 名: 中国地质大学
二〇〇一年六月二十日
学校编号: 10491120010500668

中华人民共和国教育部监制
No. 01345321

安全主任

广东省
中级安全主任资格证书



姓名 唐庆荣
身份证号 36212719761224143x
编号 03-0165

经考核评审，符
合中级安全主任任职
条件，特发此证。

广东省安全生产监督管理局
2007年10月23日

5、履约评价情况

履约评价情况表

项目名称 翔鹤路北段市政工程（二期）-第三方监测

建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	项目地址	深圳市龙岗区
承包单位	深圳地质建设工程公司	项目负责人	李华平
合同金额	132.093247 万元	合同签订时间	2022 年 7 月 5 日
参与人员	汪旭伟（技术负责）、别华桥、晏晓红、吴林、韦明、吴伟超、温奕杰、曾广卫、柯诗杰、李旭民		
工程概况及工作内容	翔鹤路北段市政工程位于布吉街道罗岗片区，南起惠康路，北至龙岗大道，设计车速 40km/h，道路规划为城市主干路。工作内容主要包括：地铁自动化监测及隧道洞内扫描、地铁 3 号线桥墩监测（水平、垂直位移）、边坡挡墙监测（水平、垂直位移，地下水位监测，内支撑内力监测）、灌注桩支护监测（水平、垂直位移）、等。		
履约评价	2025 年度履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差

建设单位（盖章）或签名：深圳市龙岗区建筑工务署

日期：2025 年 1 月 4 日



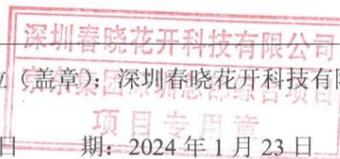
履约评价情况表

项目名称：京东 2022-京东深圳总部大厦项目基坑监测工程

建设单位	深圳春晓花开科技有限公司	项目地址	深圳市南山区
承包单位	深圳地质建设工程公司	工程部位	第三方监测
参与人员	赵剑、彭远新、荣延祥、汪旭伟、别华桥、代仲海、李锋、林金生、林土金、赵磊、陈庆华、刘栋。		
工作内容	工作内容主要包括：桩顶位移监测；支护桩测斜监测；周边管线沉降监测；周边道路沉降监测；立柱桩沉降监测；支撑轴力监测；建（构）筑物沉降监测；锚索应力监测；桩身应力监测；水位监测；主体沉降监测、涉地铁 9 号线 11 号线自动化监测等。		
履约评价	2023 年度 履约评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input checked="" type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差

建设单位（盖章）：深圳春晓花开科技有限公司

日期：2024 年 1 月 23 日



履约评价情况表

项目名称：梅香里人才住房项目基坑支护工程第三方监测

建设单位	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	项目地址	深圳市福田区
承包单位	深圳地质建设工程公司	工程部位	第三方监测
参与人员	赵剑、彭远新、李锋、林金生、林土金、赵磊、陈庆华、刘栋、汪旭伟、别华桥。		
工作内容	工作内容主要包括：桩顶位移监测；支护桩测斜监测；周边管线沉降监测；周边道路沉降监测；建（构）筑物沉降监测；锚索应力监测；水位监测；主体沉降监测、涉地铁2号线自动化监测等。		
履约评价	2023年度履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差

建设单位（盖章）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

日期：2024年1月22日



履约评价情况表

项目名称 布吉大地块项目基坑监测、地铁监测、与主体沉降观测服务

建设单位	深圳市丽厦投资有限公司	项目地址	深圳市龙岗区
承包单位	深圳地质建设工程公司	项目负责人	李华平
合同金额	1217252.06 元	合同签订时间	2021 年 11 月 10 日
参与人员	汪旭伟（技术负责）、别华桥、晏晓红、杨澍、吴林、韦明、吴伟超、温奕杰、唐尧东、曾广卫、刘实华、柯诗杰、李旭明		
工作内容	布吉项目总建筑面积 106594 平方米，工作内容主要包括：桩顶位移监测；支护桩测斜监测；周边管线沉降监测；周边道路沉降监测；立柱桩沉降监测；支撑轴力监测；建（构）筑物沉降监测；锚索应力监测；桩身应力监测；水位监测；主体沉降监测、地铁 5 号线自动化监测等。		
履约评价	2023 年度履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差

建设单位（盖章）或签名：深圳市丽厦投资有限公司

日期：2023 年 12 月 20 日



履约评价情况表

项目名称 碧新路主线提速工程一期（碧新路龙平路龙翔大道）工程第三方监测

建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	项目地址	深圳市龙岗区
承包单位	深圳地质建设工程公司	项目负责人	李华平
合同金额	157.560068 万元	合同签订时间	2020 年 8 月 24 日
参与人员	汪旭伟（技术负责）、别华桥、晏晓红、吴林、韦明、吴伟超、温奕杰、唐尧东、曾广卫、刘实华、柯诗杰、李旭民		
工程概况及工作内容	本工程位于龙岗街道，南起龙岗河大桥南侧，设计车速 50km/h，建安费为 25377.08 万元，总投资为 29025.79 万元。工作内容主要包括：基坑支护桩、底部隆起、支撑内力、桩身内力、地下水位、桥梁桩项、部分周边建筑物监测等。		
履约评价	2024 年度履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差

建设单位（盖章）或签名 深圳市龙岗区建筑工务署

日期：2024 年 11 月 6 日



履约评价情况表

项目名称 福永街道怀德旧村城市更新项目 05、07 地块土石方及基坑支护工程第三方监测服务

建设单位	深圳市怀德房地产开发有限公司	项目地址	深圳市宝安区
承包单位	深圳地质建设工程公司	项目负责人	李华平
合同金额	469.797618 元	合同签订时间	2021 年 06 月 30 日
参与人员	汪旭伟（技术负责）、别华桥、晏晓红、杨澍、吴林、韦明、吴伟超、温奕杰、唐尧东、曾广卫、刘实华、柯诗杰、李旭明		
工作内容	05 地块场地占地面积为 17834.89m ² ，基坑开挖深度约 20.3m~22.0m，07 地块地占地面积为 26440.48m ² ，基坑开挖深度约 15.6m~19.8m，工作内容主要包括：桩顶位移监测；支护桩测斜监测；周边管线沉降监测；周边道路沉降监测；立柱桩沉降监测；支撑轴力监测；建（构）筑物沉降监测；锚索应力监测；桩身应力监测；水位监测。		
履约 评价	2023 年度 履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差

建设单位（盖章）或签名：深圳市怀德房地产开发有限公司

日期：2023 年 12 月
怀德旧村城市更新项目 05 地块项目部 怀德旧村城市更新项目 07 地块项目部

中小企业声明函

本企业参加（深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司）的（中心南片区重大产业配套工程第三方监测服务）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳地质建设工程公司企业从业人员 255 人，营业收入为 43757.296812 万元，资产总额为 66935.350278 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于（本招标项目所属行业） 行业的（中型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳地质建设工程公司

日期：2025年11月13日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

7、廉政承诺书

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，（深圳地质建设工程公司）（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；

四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼风控审计部（邮编：518200）



承诺人：（盖章）深圳地质建设工程公司

法定代表人：  （签字）

8、获奖情况

序号	奖项	获奖时间	获奖等级	相关工程	评奖机关
1	地理信息科技进步奖一等奖	2025 年	省部级	地质灾害自动化监测与智能预警关键技术及应用	中国地理信息产业协会
2	2024 地理信息产业优秀工程铜奖	2024 年	省部级	沙河西路快速化改造工程自动化监测及预警	中国地理信息产业协会
3	全国优秀测绘工程金奖	2024 年	省部级	2020-2021 年度深圳市 1:1000 地形图动态修测及监理	中国测绘学会
4	地理信息科技进步奖一等奖	2023 年	省部级	深圳市全覆盖多要素地籍调查关键技术及应用	中国地理信息产业协会
5	工程测量三等奖	2023 年	市级	荔园小学东校区项目第三方监测	深圳市勘察设计行业协会
6	工程测量二等奖	2023 年	市级	安托山 10-03 地块保障房项目第三方监测及地铁监测	深圳市勘察设计行业协会
7	地理信息科技进步奖一等奖	2022 年	省部级	地质灾害和工程安全监测智能预警平台关键技术及应用	中国地理信息产业协会
8	测绘科学技术二等奖	2020 年	省部级	地质灾害与工程结构安全自动化监测预警平台	中国测绘学会

注：需提供获奖证书或其他证明材料复印件。



地理信息科技进步奖 证书

证书号: 2025-01-11

为表彰地理信息科技进步奖获得者,
特颁发此证书。

项目名称: 地质灾害自动化监测与智能预警关键技术及应用

奖励等级: 一等

获奖者: 深圳地质建设工程公司 名次: 序(4)



证书

贵单位沙河西路快速化改造工程自动化监测及预警荣获
2024地理信息产业优秀工程铜奖。

特颁此证,以资鼓励。

完成单位: 深圳地质建设工程公司
深圳市交通公用设施建设中心





全国优秀测绘工程奖 证书

为表彰全国优秀测绘工程奖获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：2020-2021年度深圳市1:1000地形图动态修测及监理

奖励等级：金奖

获奖单位：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司, 深圳市规划和自然资源调查测绘中心, 深圳市建设综合勘察设计院有限公司, 深圳市蓝天鹤测绘有限公司, 深圳地质建设工程公司, 浙江华东测绘与工程安全技术有限公司

证书号：2024-03-01-02



地理信息科技进步奖 证书

为表彰地理信息科技进步奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：深圳市全覆盖多要素地籍调查关键技术及应用

奖励等级：一等

获奖者：深圳地质建设工程公司 名次：序(4)

证书号：2023-01-22



获奖证书

深圳地质建设工程公司:

你单位申报的“荔园小学东校区项目（第三方监测）”项目，
在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获工程勘察与岩
土工程（工程测量项目）

三等奖

设计人员:

1.汪旭伟 2.别华桥 3.杨澍 4.吴林 5.孙可心 6.温奕杰 7.吴伟超 8.刘磊 9.程振华 10.郑仲文
11.严福鑫 12.朱德林 13.柯钦 14.李绍飞 15.冯坤垚

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会
二〇二三年五月

获奖证书

深圳地质建设工程公司:

你单位申报的“安托山10-03地块保障房项目第三方监测及地
铁监测”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣
获工程勘察与岩土工程（工程测量项目）

二等奖

设计人员:

1.汪旭伟 2.李华平 3.石艳兵 4.杨澍 5.吴林 6.温奕杰 7.袁浩 8.陈永红 9.吴伟超 10.程振华
11.朱德林 12.何樽龙 13.杨朝刚 14.王策 15.严福鑫

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会
二〇二三年五月



项目名称：地质灾害和工程安全监测智能预警平台关键技术及应用

奖励等级：壹等奖

获奖单位：深圳地质建设工程公司 名次：序(2)

地理信息科技进步奖

证书

证书号：2022-01-29



为表彰测绘科学技术奖获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：地质灾害与工程结构安全自动化监测预警平台

奖励等级：二等奖

获奖单位：深圳地质建设工程公司 名次：(01)

测绘科学技术奖

证书

证书号：2020-01-02-02

