

标段编号：2207-440307-04-01-826053012001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳国际综合物流枢纽中心建筑智能化工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：苏州朗捷通智能科技有限公司

日期：2025年11月07日

目 录

第 1 章. 资信要求响应汇总一览表	3
1.1 2024 年财务状况	8
1.2 2023 年财务状况	19
1.3 2022 年财务状况	35
第 2 章. 企业业绩情况	51
2.1 南京大学苏州校区（东区）智能化工程.....	52
2.2 杭州达摩小镇一期项目智能化工程.....	61
2.3 苏州市体育中心改造提升工程项目智能化工程（工程暂估价）	67
2.4 常熟龙腾希尔顿酒店项目智能化及视听系统工程.....	75
2.5 创智科技产业园区（1#地块）装饰装修工程 2#楼日航酒店弱电智能化系统工程施工	85
第 3 章. 项目经理个人能力	93
3.1 项目经理履历表	93
3.2 项目经理业绩一览表	98
3.2.1 苏地 2017-WG-39 号地块大悦春风里·商业智能化工程	99
第 4 章. 人员配置	106
4.1 项目团队人员情况一览表	106
4.2 主要管理人员履历表（项目总负责人）	108
4.3 主要管理人员履历表（生产经理）	113
4.4 主要管理人员履历表（项目技术负责人）	118
4.5 主要管理人员履历表（质量主任）	121
4.6 主要管理人员履历表（安全主任）	126
4.7 主要管理人员履历表（质量总监）	130
4.8 主要管理人员履历表（安全总监）	134
4.9 主要管理人员履历表（商务经理）	138
4.10 主要管理人员履历表（深化设计工程师）	141



4.11	主要管理人员履历表（智能建筑弱电工程师）	144
4.12	主要管理人员履历表（机电工程师）	147
4.13	主要管理人员履历表（电气工程师）	150
4.14	主要管理人员履历表（网络安全工程师）	153
4.15	主要管理人员履历表（BIM工程师）	156
4.16	主要管理人员履历表（施工员）	161
4.17	主要管理人员履历表（质量员）	165
4.18	主要管理人员履历表（资料员）	170
4.19	主要管理人员履历表（材料员）	174
4.20	主要管理人员履历表（安全员）	178
4.21	主要管理人员履历表（预算员）	182
4.22	主要管理人员履历表（劳资专管员）	186
4.23	主要管理人员社保	190
第5章	其他	198
5.1	投标人控股及管理关系情况申报表	198
5.2	承诺函	204
5.3	承诺书	205



第1章. 资信要求响应汇总一览表

资信要求响应汇总一览表

投标人企业名称	苏州朗捷通智能科技 有限公司	法定代表人姓名	翁志勇
注册资本	11500 万元	注册类专业人员规模	93 人
资质类别及等级	施工·电子与智能化工程专业承包一级 设计·建筑智能化系统设计专项甲级	项目经理资格类别及等级	机电工程注册建造师一级（刘东鹏）
企业性质	民营企业		
投标员信息	投标员姓名： 刘东鹏 投标员联系手机号码： 15201915087 投标员联系邮箱： 21878316@qq.com		
近三年（2022-2024） 营业收入	2022 年：营业收入： <u>52649.127836</u> 万元； 2023 年：营业收入： <u>38198.388745</u> 万元； 2024 年：营业收入： <u>46260.983531</u> 万元； 合计： 2022 年-2024 年：营业收入： <u>137108.500112</u> 万元；		
<p>企业业绩情况：提供投标人近三年（自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间，以合同签订时间为准）最具有代表性的建筑智能化工程业绩情况。（不超过 5 项，超过 5 项的，以业绩证明材料前 5 项为准）。</p> <p>请按以下格式填写内容：</p> <p>业绩 1：项目名称：南京大学苏州校区（东区）智能化工程， 合同金额： 12288.08 万元，合同签订时间： 2022 年 02 月，</p>			



业绩 2：项目名称：杭州达摩小镇一期项目智能化工程， 合同金额： 6863.42 万元，合同签订时间： 2022 年 06 月，

业绩 3：项目名称：苏州市体育中心改造提升工程项目智能化工程（工程暂估价）， 合同金额：4575.92 万元，合同签订时间： 2023 年，

业绩 4：项目名称：常熟龙腾希尔顿酒店项目智能化及视听系统工程， 合同金额： 4948.27 万元，合同签订时间： 2023 年 02 月 15 日，

业绩 5：项目名称：创智科技产业园区（1#地块）装饰装修工程 2#楼日航酒店弱电智能化系统工程施工， 合同金额： 3263.60 万元，合同签订时间： 2023 年 07 月 07 日，

.....

（1）项目经理个人能力:提供拟派项目经理资格等级、专业、职称、类似项目工程施工管理经验等情况。

请按以下格式填写内容：

姓名：刘东鹏

年龄：34

学历专业：本科/工业工程 格式为：学历/专业

职称：高级工程师/建筑智能化 等级/专业

类似项目工程施工管理经验年限（以履历表为）：6 年

社保：已缴纳

（2）项目经理业绩:

投标人提供拟派项目经理近三年（自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间，以验收时间为准）已完工的最具有代表性的以项目经理身份负责的 1 个建筑智能化工程业绩。

请按以下格式填写内容：

项目名称：苏地 2017-WG-39 号地块大悦春风里·商业智能化工程， 合同金额： 2065.122280 万元，验收时间： 2021 年 06 月 18 日

项目团队:项目管理团队配置齐全，包括但不限于以下人员(除项目经理以外)：项目总负责人（由



投标人经营班子副职及以上领导担任)、项目经理、项目技术负责人、质量主任、安全主任、质量总监、安全总监、生产经理、商务经理、深化设计工程师、智能建筑弱电工程师、机电工程师、电气工程师、网络安全工程师、BIM 工程师等。

序号	职务	姓名	学历/专业	职称/专业	注册证书名称	类似项目经验年限(年)	备注
1.	项目总负责人	王凤奎	本科/工商管理	高级工程师/建筑智能化	苏 1322016201603747	12年	/
2.	项目经理	刘东鹏	本科/工业工程	高级工程师/建筑智能化	苏 1322018201903979	6年	/
3.	生产经理	席德滨	本科/计算机科学与技术	工程师/建筑智能化	苏 1322020202104619	5年	/
4.	项目技术负责人	何二前	本科/应用物理学(楼宇电气技术)	高级工程师/建筑智能化	16620681	13年	/
5.	质量主任	徐彬	本科/测控技术与仪器	工程师/工程造价	32181080530303	7年	/
6.	安全主任	李想	专科/数控加工技术	工程师/建筑智能化	苏建安 C2 (2018) 3014903	12年	/
7.	质量总监	陈继周	专科/经济信息管理/计算机应	工程师/建筑智能化	32181080530290	7年	/



			用				
8.	安全总监	朱建楠	本科/通信工程	助理工程师/通信工程	苏建安 C2 (2025) 3012838	2年	/
9.	商务经理	仝星	专科/机电一体化技术	工程师/建筑智能化	SZZJ202001602669	5年	/
10.	深化设计工程师	陈维军	本科/通信工程	高级工程师/建筑智能化	202022300993	9年	/
11.	智能建筑弱电工程师	李林	本科/电气工程及其自动化(智能建筑电气)	高级工程师/建筑智能化	243205002231221191	8年	/
12.	机电工程师	刘磊	本科/土木工程	工程师/机电工程	SZZJ202001602702	5年	/
13.	电气工程师	周杨	本科/电气工程及其自动化	工程师/电气设计	223205004163320769	6年	/
14.	网络安全工程师	易柳柳	本科/自动化	工程师/电气设计	223205004163320789	3年	/
15.	BIM工程师	高伟	本科/建筑电气与智能化	助理工程师/建筑电气与智能化	2101001023000414	5年	/
16.	施工员	陈华杰	专科/工程机械运用与	工程师/建筑智能化	32151030290003	10年	/



			维护				
17.	质量员	牛康楠	本科/自动化	工程师/建筑智能化	32171080500155	8年	/
18.	资料员	郭同攀	本科/室内设计	工程师/建筑智能化	32161140500515	9年	/
19.	材料员	刘备	本科/计算机科学与技术	工程师/建筑智能化	32161110500160	9年	/
20.	安全员	姜昊霖	本科/工程造价	助理工程师/工程造价	苏建安 C2 (2025) 3010351	1年	/
21.	预算员	姜永新	本科/给排水工程	高级工程师/建筑智能化	建 [造]14123200004344	12年	/
22.	劳资专管员	陶伟豪	本科/建筑电气与智能化	工程师/建筑智能化	32171130500423	8年	/

注：1. 本表后须提供投标人企业近三年（2022年、2023年、2024年）财务审计报告（需体现营业收入）。

2. 投标人需根据要求在后续格式中依次提交其他证明资料；



1.1 2024 年财务状况

RSM | 容诚



审计报告

苏州朗捷通智能科技有限公司
容诚审字[2025] 230Z4490 号



容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
中国·北京

您可使用手机“扫一扫”或进入 此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台 (<https://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编码: 冀25RV0GH6NC



目 录

序号	内 容	页码
1	审计报告	1 - 4
2	资产负债表	1
3	利润表	2
4	现金流量表	3
5	所有者权益变动表	4 - 5
6	财务报表附注	6 - 66

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)





容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
总所：北京市西城区阜成门外大街 22 号
1 幢 10 层 1001-1 至 1001-26 (100037)
TEL: 010-6600 1391 FAX: 010-6600 1392
E-mail: bj@rsmchina.com.cn
https://www.rsm.global/china/

审计报告

容诚审字[2025]230Z4490 号

苏州朗捷通智能科技有限公司全体股东：

一、 审计意见

我们审计了苏州朗捷通智能科技有限公司（以下简称朗捷通）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了朗捷通 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于朗捷通，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

朗捷通管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估朗捷通的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算朗捷通、终止运营或别无其他现实的选择。



治理层负责监督朗捷通的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对朗捷通持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致朗捷通不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映



相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



(此页无正文，为苏州朗捷通智能科技有限公司容诚审字[2025]230Z4490 号
报告之签字盖章页。)



中国·北京

中国注册会计师: 洪志国 
洪志国

中国注册会计师: 徐远 
徐远

中国注册会计师: 金美超 
金美超

2025 年 5 月 26 日



资产负债表

2024年12月31日

编制单位：苏州朗捷通智能科技有限公司

单位：元 币种：人民币

资产	附注	2024年12月31日	2023年12月31日	负债和所有者权益	附注	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产：				流动负债：			
货币资金	五、1	174,795,604.09	151,025,513.73	短期借款	五、15		15,013,750.00
交易性金融资产				交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据	五、2	73,990.00	897,590.49	应付票据	五、16	79,829,371.53	79,266,202.39
应收账款	五、3	230,450,014.16	227,463,367.04	应付账款	五、17	343,213,118.82	326,392,344.24
应收款项融资	五、4	212,102.64	15,841,352.26	预收款项			
预付款项	五、5	1,199,687.77	330,191.25	合同负债	五、18	6,394,995.42	5,264,688.23
其他应收款	五、6	177,250,692.46	166,582,568.76	应付职工薪酬	五、19	31,135,003.42	35,542,648.61
存货				应交税费	五、20	1,698,425.91	184,677.19
合同资产	五、7	264,684,343.94	273,587,272.01	其他应付款	五、21	5,132,316.37	5,968,958.62
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债			
其他流动资产	五、8	1,422,652.19	4,364,472.83	其他流动负债	五、22	38,084,260.35	37,325,136.49
流动资产合计		850,089,087.25	840,092,328.37	流动负债合计		505,487,491.82	504,958,405.77
非流动资产：				非流动负债：			
债权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				其中：优先股			
长期股权投资	五、9	3,890,000.00	2,000,000.00	永续债			
其他权益工具投资				租赁负债			
其他非流动金融资产				长期应付款			
投资性房地产	五、10	4,490,363.50	4,726,045.54	长期应付职工薪酬			
固定资产	五、11	449,440.81	272,512.44	预计负债			
在建工程				递延收益			
生产性生物资产				递延所得税负债			
油气资产				其他非流动负债			
使用权资产				非流动负债合计			
无形资产	五、12			负债合计		505,487,491.82	504,958,405.77
开发支出				所有者权益：			
商誉				实收资本（或股本）	五、23	100,000,000.00	100,000,000.00
长期待摊费用				其他权益工具			
递延所得税资产	五、13	23,663,061.37	23,429,557.06	其中：优先股			
其他非流动资产	五、14	12,840,000.00	13,752,634.87	永续债			
非流动资产合计		45,332,865.68	44,180,749.91	资本公积	五、24	137,540,000.00	137,540,000.00
				减：库存股			
				其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积	五、25	22,797,219.13	22,797,219.13
				未分配利润	五、26	129,597,241.98	118,977,453.38
				所有者权益合计		389,934,461.11	379,314,672.51
资产总计		895,421,952.93	884,273,078.28	负债和所有者权益总计		895,421,952.93	884,273,078.28

法定代表人：翁志勇

主管会计工作负责人：朱炜

会计机构负责人：朱炜

翁志勇
32305091

朱炜

朱炜



利润表

2024年度

编制单位：苏州朗捷通智能科技有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2024年度	2023年度
一、营业收入	五、27	462,609,835.31	377,336,581.98
减：营业成本	五、27	398,661,088.19	312,632,235.26
税金及附加	五、28	873,440.98	1,563,342.80
销售费用	五、29	7,175,272.68	9,563,924.76
管理费用	五、30	21,656,441.01	22,759,913.00
研发费用	五、31	16,754,069.03	16,816,705.08
财务费用	五、32	-980,838.52	2,235,879.47
其中：利息费用		171,313.92	3,258,005.55
利息收入		1,259,962.78	1,186,457.13
加：其他收益	五、33	1,278,980.44	841,601.98
投资收益（损失以“-”号填列）	五、34	650,013.92	1,072,819.05
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	五、35		-47.14
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、36	-10,164,871.55	1,757,492.13
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、37	493,478.91	2,579,720.90
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、38	-269,285.59	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		10,458,678.07	18,016,168.53
加：营业外收入			
减：营业外支出	五、39	52,774.03	32,493.05
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		10,405,904.04	17,983,675.48
减：所得税费用	五、40	-213,884.56	1,052,048.70
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		10,619,788.60	16,931,626.78
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		10,619,788.60	16,931,626.78
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		10,619,788.60	16,931,626.78
七、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：翁志勇

主管会计工作负责人：朱伟

会计机构负责人：朱伟

翁志勇
3205050954088

朱伟

朱伟





现金流量表

2024年度

编制单位：苏州朗捷通智能科技有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2024年度	2023年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		516,798,128.30	495,998,064.23
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1,590,972.21	3,242,094.64
经营活动现金流入小计		518,389,100.51	499,240,158.87
购买商品、接受劳务支付的现金		358,085,368.50	383,249,210.32
支付给职工以及为职工支付的现金		89,892,957.99	102,017,486.27
支付的各项税费		5,959,463.67	12,298,871.23
支付其他与经营活动有关的现金		13,515,230.29	10,954,236.88
经营活动现金流出小计		467,453,020.45	508,519,804.70
经营活动产生的现金流量净额		50,936,080.06	-9,279,645.83
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		296,000,000.00	515,320,000.00
取得投资收益收到的现金		680,837.56	1,099,730.61
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		204,948.99	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		715,411.80	711,019.57
投资活动现金流入小计		297,601,198.35	517,130,750.18
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		352,124.13	48,399.23
投资支付的现金		297,890,000.00	515,220,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		11,340,000.00	7,550,000.00
投资活动现金流出小计		309,582,124.13	522,818,399.23
投资活动产生的现金流量净额		-11,980,925.78	-5,687,649.05
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			184,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			101,100,000.00
筹资活动现金流入小计			285,100,000.00
偿还债务支付的现金		15,000,000.00	289,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		185,063.92	3,377,366.66
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		15,185,063.92	292,377,366.66
筹资活动产生的现金流量净额		-15,185,063.92	-7,277,366.66
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额			
		23,770,090.36	-22,244,661.54
加：期初现金及现金等价物余额		151,025,513.73	173,270,175.27
六、期末现金及现金等价物余额			
		174,795,604.09	151,025,513.73

法定代表人：翁志勇

主管会计工作负责人：朱炜

会计机构负责人：朱炜

翁志勇



3

朱炜

朱炜

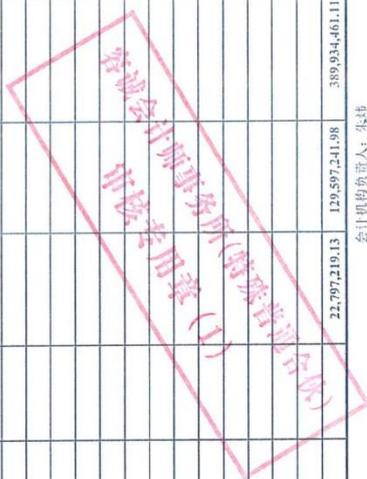


所有者权益变动表

2024年度

单位：元 币种：人民币

项目	2024年度				所有者权益合计
	实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	
一、上年年末余额	100,000,000.00		137,540,000.00		379,314,672.51
加：会计政策变更					
前期差错更正					
其他					
二、本年年初余额	100,000,000.00		137,540,000.00		379,314,672.51
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)					10,619,788.60
(一) 综合收益总额					10,619,788.60
(二) 所有者投入和减少资本					
1. 所有者投入的普通股					
2. 其他权益工具持有者投入资本					
3. 股份支付计入所有者权益的金额					
4. 其他					
(三) 利润分配					
1. 提取盈余公积					
2. 对所有者(或股东)的分配					
3. 其他					
(四) 所有者权益内部结转					
1. 资本公积转增资本(或股本)					
2. 盈余公积转增资本(或股本)					
3. 盈余公积弥补亏损					
4. 设定受益计划变动额结转留存收益					
5. 其他综合收益结转留存收益					
6. 其他					
(五) 专项储备					
1. 本年提取					
2. 本年使用					
(六) 其他					
四、本年年末余额	100,000,000.00		137,540,000.00		389,934,461.11



会计师事务所负责人：朱伟

主管会计工作负责人：朱伟

法定代表人：翁志勇



3309050840888



所有者权益变动表

2024年度

单位：元 币种：人民币

项目	2023年度				所有者权益工具	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	实收资本 (或股本)	优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	100,000,000.00				137,540,000.00				22,797,219.13	102,045,826.60	362,383,045.73
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年初余额	100,000,000.00				137,540,000.00				22,797,219.13	102,045,826.60	362,383,045.73
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)											
(一) 综合收益总额										16,931,626.78	16,931,626.78
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他										16,931,626.78	16,931,626.78
(二) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者(或股东)的分配											
3. 其他											
(三) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(四) 专项储备											
1. 本年提取											
2. 本年使用											
(六) 其他											
四、本年年末余额	100,000,000.00				137,540,000.00				22,797,219.13	118,977,453.38	379,314,672.51

会计机构负责人：张静

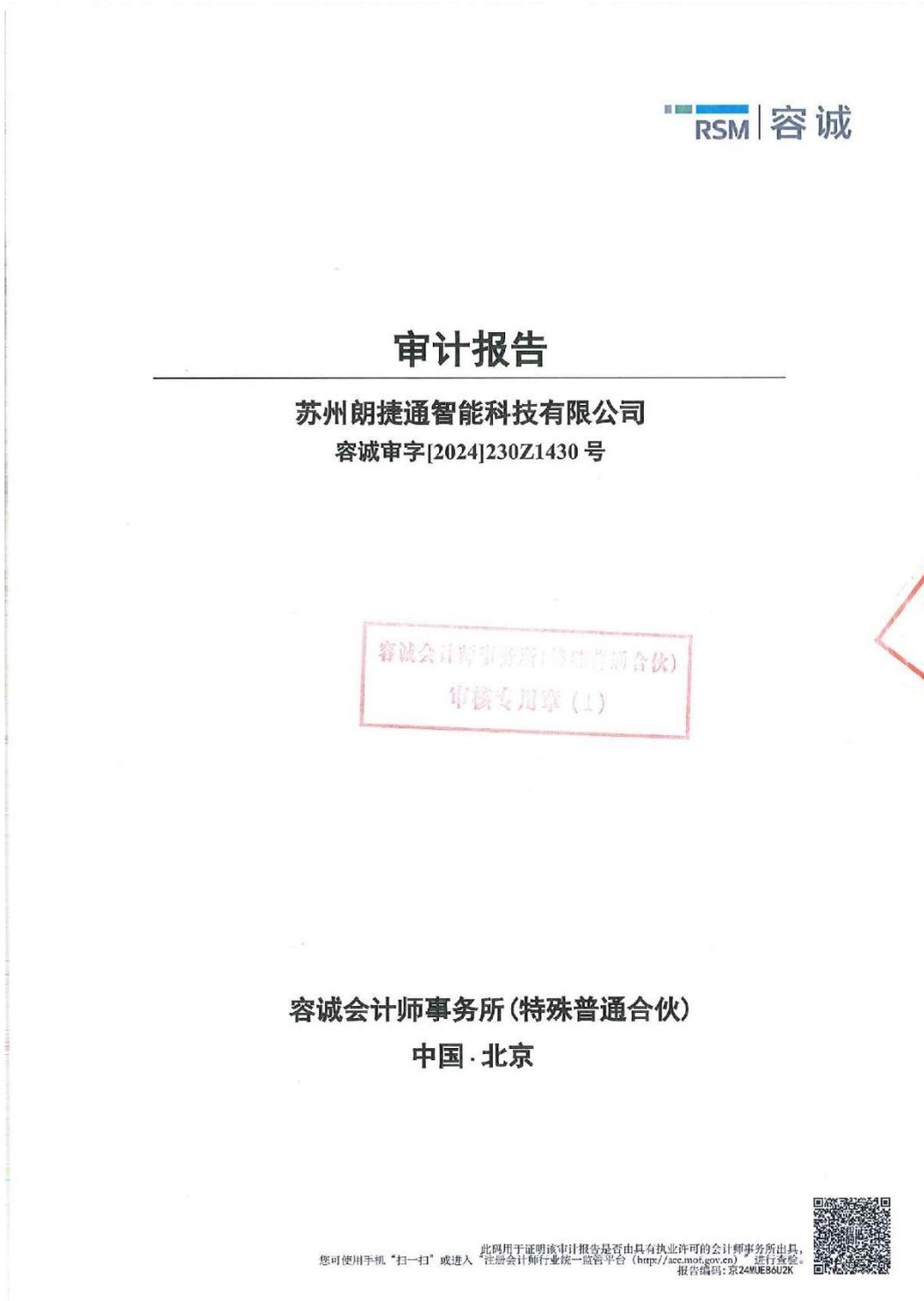
主管会计工作负责人：张静



法定代表人：葛志勇



1.2 2023 年财务状况



目 录

序号	内 容	页码
1	审计报告	1 - 4
2	合并资产负债表	5
3	合并利润表	6
4	合并现金流量表	7
5	合并所有者权益变动表	8 - 9
6	母公司资产负债表	10
7	母公司利润表	11
8	母公司现金流量表	12
9	母公司所有者权益变动表	13 - 14
10	财务报表附注	15 - 97

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)



RSM | 容诚

容诚会计师事务所（特殊普通合伙）
总所：北京市西城区阜成门外大街22号
外经贸大厦15层 / 922-926 (100037)
TEL: 010-6600 1391 FAX: 010-6600 1392
E-mail: tj@rsmchina.com.cn
<https://www.rsm.global/china/>

容诚审字[2024]230Z1430号

审计报告

苏州朗捷通智能科技有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了苏州朗捷通智能科技有限公司（以下简称朗捷通）财务报表，包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表，2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了朗捷通2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于朗捷通，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

朗捷通管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估朗捷通的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算朗捷通、终止运营或别无其他现实的选择。



治理层负责监督朗捷通的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，(根据获取的审计证据，就可能导致对朗捷通持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致朗捷通不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。



(6) 就朗捷通中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章(1)

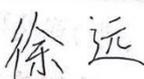
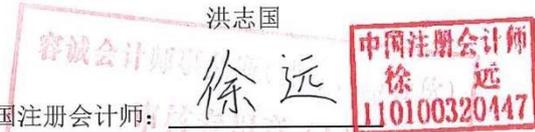


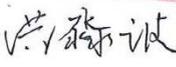
(此页无正文，为苏州朗捷通智能科技有限公司容诚审字[2024]230Z1430 号审计报告之签字盖章页。)



中国·北京

中国注册会计师:  

中国注册会计师:  

中国注册会计师:  

洪淼波

2024年 05月 31日



合并资产负债表

2023/12/31

编制单位：苏州朗捷通智能科技有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2023/12/31	2022/12/31	项目	附注	2023/12/31	2022/12/31
流动资产：				流动负债：			
货币资金	五、1	155,254,976.54	179,604,436.87	短期借款	五、16	15,013,750.00	125,143,916.67
交易性金融资产	五、2		240,339.95	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据	五、3	897,590.49		应付票据	五、17	78,644,673.39	94,087,676.86
应收账款	五、4	234,823,922.53	297,332,058.94	应付账款	五、18	333,820,404.28	416,305,287.96
应收款项融资	五、5	16,171,352.26	10,011,747.60	预收款项			
预付款项	五、6	341,532.95	165,449.38	合同负债	五、19	5,264,688.23	4,001,565.32
其他应收款	五、7	166,582,568.76	261,173,413.79	应付职工薪酬	五、20	35,666,648.61	36,503,307.59
存货	五、8	71,442.48		应交税费	五、21	184,910.69	2,740,501.62
合同资产	五、9	273,587,272.01	290,288,686.28	其他应付款	五、22	5,968,958.62	5,003,989.03
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债			
其他流动资产	五、10	4,383,772.45	326,634.40	其他流动负债	五、23	37,325,136.49	38,006,492.09
流动资产合计		852,114,430.47	1,039,142,767.21	流动负债合计		511,889,170.31	721,793,137.14
非流动资产：				非流动负债：			
债权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				其中：优先股			
长期股权投资				永续债			
其他权益工具投资				租赁负债			
其他非流动金融资产				长期应付款			
投资性房地产	五、11	4,726,045.54		长期应付职工薪酬			
固定资产	五、12	274,121.05	347,205.33	预计负债			
在建工程				递延收益			
生产性生物资产				递延所得税负债	五、14		14.39
油气资产				其他非流动负债			
使用权资产				非流动负债合计			14.39
无形资产	五、13			负债合计		511,889,170.31	721,793,151.53
开发支出				所有者权益：			
商誉				实收资本（或股本）	五、24	100,000,000.00	100,000,000.00
长期待摊费用				其他权益工具			
递延所得税资产	五、14	23,473,356.69	24,488,824.08	其中：优先股			
其他非流动资产	五、15	13,752,634.87	22,985,362.45	永续债			
非流动资产合计		42,226,158.15	47,821,391.86	资本公积	五、25	149,084,213.86	149,084,213.86
				减：库存股			
				其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积	五、26	22,797,219.13	22,797,219.13
				未分配利润	五、27	110,569,985.32	93,289,574.55
				归属于母公司所有者权益合计		382,451,418.31	365,171,007.54
				少数股东权益			
				所有者权益合计		382,451,418.31	365,171,007.54
资产总计		894,340,588.62	1,086,964,159.07	负债和所有者权益总计		894,340,588.62	1,086,964,159.07

法定代表人：翁志明

主管会计工作负责人：朱伟

会计机构负责人：朱伟

翁志明



朱伟

朱伟



合并利润表

2023年度

编制单位：苏州朗捷通智能科技有限公司

单位：元 币种：人民币

Table with 4 columns: Item, Note, 2023年度, 2022年度. Rows include: 一、营业总收入, 二、营业总成本, 三、营业利润, 四、利润总额, 五、净利润, 六、其他综合收益, 七、综合收益总额, 八、每股收益.

法定代表人：翁志明

Signature of 翁志明



主管会计工作负责人：朱炜

Signature of 朱炜

会计机构负责人：朱炜

Signature of 朱炜



合并现金流量表

2023年度

编制单位：苏州朗捷通智能科技有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2023年度	2022年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		510,421,348.48	423,336,516.54
收到的税费返还			70,642.85
收到其他与经营活动有关的现金		3,237,779.51	5,571,053.24
经营活动现金流入小计		513,659,127.99	428,978,212.63
购买商品、接受劳务支付的现金		394,266,814.03	281,495,707.41
支付给职工以及为职工支付的现金		102,572,801.05	107,820,315.77
支付的各项税费		12,337,000.93	13,289,322.82
支付其他与经营活动有关的现金		10,972,865.49	11,572,681.67
经营活动现金流出小计		520,149,481.50	414,178,027.67
经营活动产生的现金流量净额		-6,490,353.51	14,800,184.96
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		547,460,000.00	910,850,000.00
取得投资收益收到的现金		1,150,198.15	1,867,897.14
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		769,663.76	621,602.09
投资活动现金流入小计		549,379,861.91	913,339,499.23
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		48,399.23	224,151.68
投资支付的现金		547,220,000.00	864,400,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		7,550,000.00	91,818.02
投资活动现金流出小计		554,818,399.23	864,715,969.70
投资活动产生的现金流量净额		-5,438,537.32	48,623,529.53
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		194,000,000.00	180,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		101,100,000.00	5,000,000.00
筹资活动现金流入小计		295,100,000.00	185,000,000.00
偿还债务支付的现金		304,000,000.00	190,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		3,520,569.50	4,917,074.84
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			762,500.00
筹资活动现金流出小计		307,520,569.50	195,679,574.84
筹资活动产生的现金流量净额		-12,420,569.50	10,679,574.84
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-24,349,460.33	52,744,139.65
加：期初现金及现金等价物余额		179,604,436.87	126,860,297.22
六、期末现金及现金等价物余额		155,254,976.54	179,604,436.87

法定代表人：翁志勇

翁志勇



主管会计工作负责人：朱炜

朱炜

会计机构负责人：朱炜

朱炜



合并所有者权益变动表

2023年度

Table with columns: 项目 (Item), 实收资产 (或股本), 其他权益工具 (Other Equity Instruments), 资本公积 (Capital Reserve), 盈余公积 (Surplus Reserve), 未分配利润 (Undistributed Profit), 小计 (Total), 所有者权益合计 (Total Equity), 归属于母公司所有者权益 (Equity attributable to the parent company), 少数股东权益 (Minority Interest). Rows include: 一、上年年末余额 (Beginning Balance), 二、本年增减变动金额 (Changes in Equity), 三、本年年末余额 (Ending Balance).

单位：元 币种：人民币

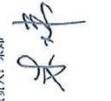
2023年度

苏州朗捷通智能科技有限公司

法定代表人：蔡志勇

主管会计工作负责人：蔡伟

会计机构负责人：蔡伟



合并所有者权益变动表
2023年度

编制单位：苏州朗捷通智能科技有限公司

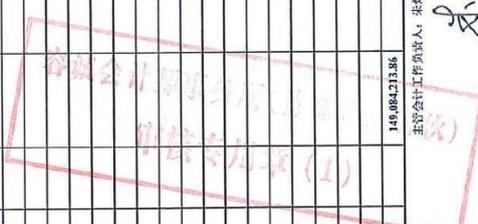
单位：元，百件，人民币

项目	2023年度									
	归属于母公司所有者权益									
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	100,000,000.00	149,084,213.86				22,797,219.13	56,870,846.93	328,752,279.92	531,613.20	329,283,893.12
加：会计政策变更										
前期差错更正										
同一控制下企业合并										
其他										
二、本年年初余额	100,000,000.00	149,084,213.86				22,797,219.13	56,870,846.93	328,752,279.92	531,613.20	329,283,893.12
三、本年年末余额(减少以“-”号填列)										
(一) 综合收益总额										
(二) 所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入的普通股										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
(三) 利润分配										
1. 提取盈余公积										
2. 对所有者(或股东)的分配										
3. 其他										
(四) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
(五) 专项储备										
1. 本年提取										
2. 本年使用										
(六) 其他										
四、本年年末余额	100,000,000.00	149,084,213.86				22,797,219.13	56,870,846.93	328,752,279.92	531,613.20	329,283,893.12

法定代表人：翁志勇

主管会计工作负责人：柴林

会计机构负责人：柴林



母公司资产负债表
2023/12/31

编制单位：苏州朗捷通智能科技有限公司

单位：元 币种：人民币

资产	附注	2023/12/31	2022/12/31	负债和所有者权益	附注	2023/12/31	2022/12/31
流动资产：				流动负债：			
货币资金		151,025,513.73	173,270,175.37	短期借款		15,013,750.00	120,138,111.11
交易性金融资产			100,047.14	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据		897,590.49		应付票据		79,266,202.39	94,618,420.26
应收账款	十二、1	227,463,367.04	288,989,480.44	应付账款		326,392,344.24	409,513,508.99
应收款项融资		15,841,352.26	8,797,351.60	预收款项			
预付款项		330,191.25	39,665.20	合同负债		5,264,688.23	4,001,965.32
其他应收款	十二、2	166,582,568.76	261,173,413.79	应付职工薪酬		35,542,648.61	36,323,307.59
存货				应交税费		184,677.19	2,739,169.60
合同资产		273,587,272.01	290,288,686.28	其他应付款		5,968,958.62	5,003,989.03
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债			
其他流动资产		4,364,472.83	273,194.98	其他流动负债		37,325,136.49	38,005,492.09
流动资产合计		840,892,328.37	1,022,932,014.70	流动负债合计		504,958,405.77	710,344,963.99
非流动资产：				非流动负债：			
债权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				其中：优先股			
长期股权投资	十二、3	2,000,000.00	2,000,000.00	永续债			
其他权益工具投资				租赁负债			
其他非流动金融资产				长期应付款			
投资性房地产		4,726,045.54		长期应付职工薪酬			
固定资产		272,512.44	345,308.55	预计负债			
在建工程				递延收益			
生产性生物资产				递延所得税负债			7.07
油气资产				其他非流动负债			
使用权资产				非流动负债合计			7.07
无形资产				负债合计		504,958,405.77	710,344,971.06
开发支出				所有者权益：			
商誉				实收资本（或股本）		100,000,000.00	100,000,000.00
长期待摊费用				其他权益工具			
递延所得税资产		23,429,557.06	24,465,331.09	其中：优先股			
其他非流动资产		13,752,634.87	22,985,262.45	永续债			
非流动资产合计		44,180,749.91	49,796,002.09	资本公积		137,540,000.00	137,540,000.00
				减：库存股			
				其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积		22,797,219.13	22,797,219.13
				未分配利润		118,977,453.38	102,045,826.60
				所有者权益合计		379,314,672.51	361,383,045.73
资产总计		884,273,078.28	1,072,728,016.79	负债和所有者权益总计		884,273,078.28	1,072,728,016.79

法定代表人：翁志明

主管会计工作负责人：朱伟

会计机构负责人：朱伟

翁志明
翁志明印

朱伟

朱伟



母公司利润表

2023年度

编制单位：苏州朗捷通智能科技有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2023年度	2022年度
一、营业收入	十二、4	377,336,581.98	520,329,089.80
减：营业成本	十二、4	312,632,235.26	417,587,262.48
税金及附加		1,563,342.80	1,663,650.28
销售费用		9,563,924.76	9,688,131.44
管理费用		22,759,913.00	18,950,941.16
研发费用		16,816,705.08	18,976,460.93
财务费用		2,235,879.47	4,238,616.21
其中：利息费用		3,253,005.55	4,704,679.19
利息收入		1,186,457.13	603,650.70
加：其他收益		841,601.98	2,051,465.18
投资收益（损失以“-”号填列）	十二、5	1,072,819.05	1,826,228.43
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-47.14	-9,613.92
信用减值损失（损失以“-”号填列）		1,757,492.13	-13,818,663.51
资产减值损失（损失以“-”号填列）		2,579,720.90	-3,853,709.01
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		18,016,168.53	35,419,734.47
加：营业外收入			
减：营业外支出		32,493.05	15,336.37
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		17,983,675.48	35,404,398.10
减：所得税费用		1,052,048.70	3,775,169.57
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		16,931,626.78	31,629,228.53
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		16,931,626.78	31,629,228.53
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
.....			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
.....			
六、综合收益总额		16,931,626.78	31,629,228.53
七、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：翁志明




主管会计工作负责人：朱伟



会计机构负责人：朱伟




母公司现金流量表
2023年度

编制单位：苏州朗捷通智能科技有限公司

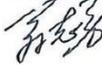
单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2023年度	2022年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		495,998,064.23	414,434,663.70
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		3,242,094.64	5,424,548.80
经营活动现金流入小计		499,240,158.87	419,859,212.50
购买商品、接受劳务支付的现金		383,249,210.32	279,947,168.91
支付给职工以及为职工支付的现金		102,017,486.27	96,240,279.23
支付的各项税费		12,298,871.23	12,117,860.54
支付其他与经营活动有关的现金		10,954,236.88	10,405,104.33
经营活动现金流出小计		508,519,804.70	398,710,413.01
经营活动产生的现金流量净额		-9,279,645.83	21,148,799.49
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		515,320,000.00	894,450,000.00
取得投资收益收到的现金		1,099,730.61	1,827,529.97
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		711,019.57	582,614.78
投资活动现金流入小计		517,130,750.18	896,860,144.75
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		48,399.23	79,666.56
投资支付的现金		515,220,000.00	858,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		7,550,000.00	
投资活动现金流出小计		522,818,399.23	858,079,666.56
投资活动产生的现金流量净额		-5,687,649.05	38,780,478.19
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		184,000,000.00	175,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		101,100,000.00	5,000,000.00
筹资活动现金流入小计		285,100,000.00	180,000,000.00
偿还债务支付的现金		289,000,000.00	180,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		3,377,366.66	4,712,505.31
支付其他与筹资活动有关的现金			5,502,500.00
筹资活动现金流出小计		292,377,366.66	190,215,005.31
筹资活动产生的现金流量净额		-7,277,366.66	-10,215,005.31
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-22,244,661.54	-49,714,272.37
加：期初现金及现金等价物余额		173,270,175.27	123,555,902.90
六、期末现金及现金等价物余额		151,025,513.73	173,270,175.27

法定代表人：翁志明

主管会计工作负责人：朱炜

会计机构负责人：朱炜











母公司所有者权益变动表

2023年度

单位：元 币种：人民币

项目	2023年度				所有者权益合计	
	实收资本 (或股本)	其他权益工具 其他	资本公积	减：库存股		
一、上年年末余额	100,000,000.00		137,540,000.00		22,797,219.13	362,383,045.73
加：会计政策变更						
前期差错更正						
其他						
二、本年年初余额	100,000,000.00		137,540,000.00		22,797,219.13	362,383,045.73
三、本年年末余额(减少以“-”号填列)						
(一) 综合收益总额					16,931,626.78	16,931,626.78
(二) 所有者投入和减少资本					16,931,626.78	16,931,626.78
1. 所有者投入的普通股						
2. 其他权益工具持有者投入资本						
3. 股份支付计入所有者权益的金额						
4. 其他						
(三) 利润分配						
1. 提取盈余公积						
2. 对所有者(或股东)的分配						
3. 其他						
(四) 所有者权益内部结转						
1. 资本公积转增资本(或股本)						
2. 盈余公积转增资本(或股本)						
3. 盈余公积弥补亏损						
4. 设定受益计划变动额结转留存收益						
5. 其他综合收益结转留存收益						
6. 其他						
(五) 专项储备						
1. 本年提取						
2. 本年使用						
(六) 其他						
四、本年年末余额	100,000,000.00		137,540,000.00		22,797,219.13	379,314,672.51

会计机构负责人：朱伟

主管会计工作负责人：朱伟

法定代表人：翁志勇

容诚会计师事务所(普通合伙)
审核专用章 (1)

翁志勇印

翁志勇



母公司所有者权益变动表

2023年度

单位：元 币种：人民币

项目	2023年度		2022年度					所有者权益合计	
	实收资本 (或股本)	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积		未分配利润
一、上年年末余额	100,000,000.00		137,540,000.00				22,797,219.13	70,416,598.07	330,753,817.20
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年年初余额	100,000,000.00		137,540,000.00				22,797,219.13	70,416,598.07	330,753,817.20
三、本年年末余额									
(一) 综合收益总额									
(二) 所有者投入和减少资本									
1. 所有者投入的普通股									
2. 其他权益工具持有者投入资本									
3. 股份支付计入所有者权益的金额									
4. 其他									
(三) 利润分配									
1. 提取盈余公积									
2. 对所有者(或股东)的分配									
3. 其他									
(四) 所有者权益内部结转									
1. 资本公积转增资本(或股本)									
2. 盈余公积转增资本(或股本)									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 设定受益计划变动额结转留存收益									
5. 其他综合收益结转留存收益									
6. 其他									
(五) 专项储备									
1. 本年提取									
2. 本年使用									
(六) 其他									
四、本年年末余额	100,000,000.00		137,540,000.00				22,797,219.13	102,045,826.60	362,383,045.73

法定代表人：翁志勇

主管会计工作负责人：朱伟

会计机构负责人：朱伟

容诚会计师事务所(普通合伙)
注册会计师(1)



翁志勇

朱伟



1.3 2022 年财务状况



审计报告

苏州朗捷通智能科技有限公司
容诚审字[2023]230Z3543 号



容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
中国·北京

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号:京231ELVFN7



目 录

序号	内 容	页码
1	审计报告	1-4
2	合并资产负债表	5
3	合并利润表	6
4	合并现金流量表	7
5	合并所有者权益变动表	8-9
6	母公司资产负债表	10
7	母公司利润表	11
8	母公司现金流量表	12
9	母公司所有者权益变动表	13-14
10	财务报表附注	15-92



RSM | 容诚

容诚会计师事务所(特殊普通合伙)
住所:北京市西城区阜成门外大街22号
外经贸大厦15层/922-926(100037)
TEL: 010-6600 1391 FAX: 010-6600 1392
E-mail:bj@rsmchina.com.cn
<https://www.rsm.global/china/>

审计报告

容诚审字[2023]230Z3543号

苏州朗捷通智能科技有限公司全体股东:

一、 审计意见

我们审计了苏州朗捷通智能科技有限公司(以下简称朗捷通)财务报表,包括2022年12月31日的合并及母公司资产负债表,2022年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了朗捷通2022年12月31日的合并及母公司财务状况以及2022年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于朗捷通,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

朗捷通管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估朗捷通的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算朗捷通、终止运营或别无其他现实的选择。

1



治理层负责监督朗捷通的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

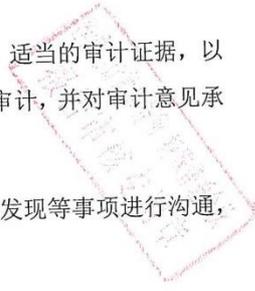
(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对朗捷通持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致朗捷通不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。



(6) 就朗捷通中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



(此页无正文，为苏州朗捷通智能科技有限公司容诚审字[2023]230Z3543 号报告之签字盖章页。)



中国·北京

中国注册会计师:  
洪志国

中国注册会计师:  
梁欢

2023年06月05日



合并资产负债表

2022年12月31日

编制单位：苏州朗捷通智能科技有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022年12月31日	2021年12月31日	项目	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产：				流动负债：			
货币资金	五、1	179,604,436.87	126,860,297.22	短期借款	五、16	125,143,916.67	135,157,590.29
交易性金融资产	五、2	240,339.95	46,701,451.30	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据	五、3		5,072,716.54	应付票据	五、17	94,087,676.86	126,656,123.18
应收账款	五、4	297,332,058.94	259,661,026.30	应付账款	五、18	416,305,287.96	298,454,224.34
应收款项融资	五、5	10,011,747.60	8,877,876.00	预收款项			
预付款项	五、6	165,449.38	280,583.86	合同负债	五、19	4,001,965.32	1,944,912.48
其他应收款	五、7	261,173,413.79	257,899,990.59	应付职工薪酬	五、20	36,503,307.59	36,053,822.21
其中：应收利息				应交税费	五、21	2,740,501.62	1,329,173.56
应收股利				其他应付款	五、22	5,003,989.03	1,446,574.92
存货	五、8		4,536,261.02	其中：应付利息			
合同资产	五、9	290,288,686.28	217,496,713.46	应付股利			
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债			
其他流动资产	五、10	326,634.40	1,592,652.72	其他流动负债	五、23	38,006,492.09	27,749,998.57
流动资产合计		1,039,142,767.21	928,979,569.01	流动负债合计		721,793,137.14	628,792,419.55
非流动资产：				非流动负债：			
债权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				其中：优先股			
长期股权投资				永续债			
其他权益工具投资				租赁负债			
其他非流动金融资产				长期应付款			
投资性房地产				长期应付职工薪酬			
固定资产	五、11	347,205.33	467,931.77	预计负债			
在建工程				递延收益			
生产性生物资产				递延所得税负债	五、14	14.39	1,493.92
使用权资产				其他非流动负债			
油气资产				非流动负债合计		14.39	1,493.92
无形资产	五、12		146,344.25	负债合计		721,793,151.53	628,793,913.47
开发支出				所有者权益：			
商誉				实收资本	五、24	100,000,000.00	100,000,000.00
长期待摊费用	五、13		227,458.72	其他权益工具			
递延所得税资产	五、14	24,488,824.08	28,256,502.84	其中：优先股			
其他非流动资产	五、15	22,985,362.45		永续债			
非流动资产合计		47,821,391.86	29,098,237.58	资本公积	五、25	149,084,213.86	149,084,213.86
				减：库存股			
				其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积	五、26	22,797,219.13	22,797,219.13
				未分配利润	五、27	93,289,574.55	56,870,846.93
				归属于母公司所有者权益合计		365,171,007.54	328,752,279.92
				少数股东权益			531,613.20
				所有者权益合计		365,171,007.54	329,283,893.12
资产总计		1,086,964,159.07	958,077,806.59	负债和所有者权益总计		1,086,964,159.07	958,077,806.59

法定代表人：翁志明

翁志明



主管会计工作负责人：朱伟

朱伟

会计机构负责人：朱伟

朱伟



合并利润表

2022年度

编制单位：苏州朗捷通智能科技有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022年度	2021年度
一、营业总收入		526,491,278.36	432,318,757.76
其中：营业收入	五、28	526,491,278.36	432,318,757.76
二、营业总成本		483,991,103.77	418,324,665.39
其中：营业成本	五、28	416,899,766.39	354,414,733.44
税金及附加	五、29	1,732,466.20	1,952,798.32
销售费用	五、30	10,889,510.97	13,270,153.35
管理费用	五、31	22,906,419.83	22,438,555.92
研发费用	五、32	27,160,275.97	21,482,742.78
财务费用	五、33	4,402,664.41	4,765,681.58
其中：利息费用		4,903,290.39	4,805,811.20
利息收入		642,638.01	295,427.40
加：其他收益	五、34	2,167,243.55	1,277,474.48
投资收益（损失以“-”号填列）	五、35	12,413,774.94	38,313,015.55
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	五、36	-11,111.35	10,931.38
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、37	-14,185,818.82	-58,266,786.54
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、38	-3,853,709.01	-7,078,341.88
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五、39		876,196.29
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		39,030,553.90	-10,873,418.35
加：营业外收入	五、40	1.03	2.75
减：营业外支出	五、41	15,344.37	478.27
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		39,015,210.56	-10,873,893.87
减：所得税费用	五、42	3,767,684.21	-24,540,144.91
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		35,247,526.35	13,666,251.04
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		35,247,526.35	13,666,251.04
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		36,418,727.62	14,315,720.24
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-1,171,201.27	-649,469.20
六、其他综合收益的税后净额			
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1. 不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			
（3）其他权益工具投资公允价值变动			
（4）企业自身信用风险公允价值变动			
.....			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
（1）权益法下可转损益的其他综合收益			
（2）其他债权投资公允价值变动			
（3）可供出售金融资产公允价值变动损益			
（4）金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
（5）持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
（6）其他债权投资信用减值准备			
（7）现金流量套期储备			
（8）外币财务报表折算差额			
.....			
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		35,247,526.35	13,666,251.04
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额		36,418,727.62	14,315,720.24
（二）归属于少数股东的综合收益总额		-1,171,201.27	-649,469.20
八、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：翁志勇

主管会计工作负责人：朱炜

会计机构负责人：朱炜







合并现金流量表

2022年度

编制单位：苏州朗捷通智能科技有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2022年度	2021年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		423,336,516.54	526,133,675.53
收到的税费返还		70,642.85	15,690.99
收到其他与经营活动有关的现金		5,571,053.24	1,803,960.83
经营活动现金流入小计		428,978,212.63	527,953,327.35
购买商品、接受劳务支付的现金		281,495,707.41	307,309,478.92
支付给职工以及为职工支付的现金		107,820,315.77	119,998,750.60
支付的各项税费		13,289,322.82	21,559,194.36
支付其他与经营活动有关的现金		11,572,681.67	19,088,569.28
经营活动现金流出小计		414,178,027.67	467,955,993.16
经营活动产生的现金流量净额		14,800,184.96	59,997,334.19
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		910,850,000.00	780,060,000.00
取得投资收益收到的现金		1,867,897.14	2,173,759.87
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			14,533,683.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			13,809,141.52
收到其他与投资活动有关的现金		621,602.09	295,427.40
投资活动现金流入小计		913,339,499.23	810,872,011.79
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		224,151.68	365,994.26
投资支付的现金		864,400,000.00	808,440,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		91,818.02	
投资活动现金流出小计		864,715,969.70	808,805,994.26
投资活动产生的现金流量净额		48,623,529.53	2,066,017.53
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			1,071,400.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			1,071,400.00
取得借款收到的现金		180,000,000.00	136,067,010.01
收到其他与筹资活动有关的现金		5,000,000.00	2,050,000.00
筹资活动现金流入小计		185,000,000.00	139,188,410.01
偿还债务支付的现金		190,000,000.00	171,067,010.01
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		4,917,074.84	4,807,116.75
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		762,500.00	
筹资活动现金流出小计		195,679,574.84	175,874,126.76
筹资活动产生的现金流量净额		-10,679,574.84	-36,685,716.75
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		52,744,139.65	25,377,634.97
加：期初现金及现金等价物余额		126,860,297.22	101,482,662.25
六、期末现金及现金等价物余额		179,604,436.87	126,860,297.22

法定代表人：翁志勇

主管会计工作负责人：朱炜

会计机构负责人：朱炜



合并所有者权益变动表

2022年度

Table with columns for 2022年度, 归属于母公司所有者权益, and 少数股东权益. Rows include 实收资本, 资本公积, 盈余公积, 未分配利润, 其他综合收益, 专项储备, 所有者权益合计, and 少数股东权益.



主管会计工作负责人: 朱伟

法定代表人: 翁志勇



合并所有者权益变动表
2022年度

单位：元 币种：人民币

	2021年度										
	归属于母公司所有者权益					专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具 优先股	其他权益工具 永续债	其他	资本公积						
一、上年年末余额	100,000,000.00				149,084,213.86		22,797,219.13	42,555,126.69	314,436,559.68	1,286,351.04	315,722,910.72
二、本年年初余额	100,000,000.00				149,084,213.86		22,797,219.13	42,555,126.69	314,436,559.68	1,181,082.40	315,617,642.08
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)											
(一) 综合收益总额											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(二) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者(或股东)的分配											
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本年提取											
2. 本年使用											
(六) 其他											
四、本年年末余额	100,000,000.00				149,084,213.86		22,797,219.13	56,876,846.93	328,752,279.92	531,613.20	329,283,893.12

苏州朗捷通智能科技有限公司



法定代表人：梁志勇

主管会计工作负责人：梁志勇

法定代表人：梁志勇



母公司资产负债表

2022年12月31日

编制单位：苏州朗捷通智能科技有限公司

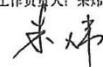
单位：元 币种：人民币

资产	附注	2022年12月31日	2021年12月31日	负债和所有者权益	附注	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产：				流动负债：			
货币资金		173,270,175.27	123,555,902.90	短期借款		120,138,111.11	125,145,826.40
交易性金融资产		100,017.14	36,559,661.06	交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据			5,072,716.54	应付票据		94,618,420.26	123,912,146.18
应收账款	十一、1	288,989,480.44	248,689,825.97	应付账款		409,513,508.99	287,589,990.11
应收款项融资		8,797,351.60	6,764,528.00	预收款项			
预付款项		39,665.20	239,747.84	合同负债		4,001,965.32	1,838,888.48
其他应收款	十一、2	261,173,413.79	259,381,531.15	应付职工薪酬		36,323,307.59	34,948,822.21
其中：应收利息				应交税费		2,739,169.60	1,184,905.28
应收股利				其他应付款		5,003,989.03	1,446,574.92
存货				其中：应付利息			
合同资产		290,288,686.28	217,496,713.46	应付股利			
持有待售资产				持有待售负债			
一年内到期的非流动资产				一年内到期的非流动负债			
其他流动资产		273,194.98	993,324.74	其他流动负债		38,006,492.09	27,749,998.57
流动资产合计		1,022,932,014.70	898,753,951.66	流动负债合计		710,344,963.99	603,817,152.15
非流动资产：				非流动负债：			
债权投资				长期借款			
其他债权投资				应付债券			
长期应收款				其中：优先股			
长期股权投资	十一、3	2,000,000.00	7,000,000.00	永续债			
其他权益工具投资				租赁负债			
其他非流动金融资产				长期应付款			
投资性房地产				长期应付职工薪酬			
固定资产		345,308.55	430,179.85	预计负债			
在建工程				递延收益			
生产性生物资产				递延所得税负债		7.07	1,449.16
油气资产				其他非流动负债			
使用权资产				非流动负债合计		7.07	1,449.16
无形资产			146,344.25	负债合计		710,344,971.06	603,818,601.31
开发支出				所有者权益：			
商誉				实收资本		100,000,000.00	100,000,000.00
长期待摊费用				其他权益工具			
递延所得税资产		24,465,331.09	28,241,942.75	其中：优先股			
其他非流动资产		22,985,362.45		永续债			
非流动资产合计		49,796,002.09	35,818,466.85	资本公积		137,540,000.00	137,540,000.00
				减：库存股			
				其他综合收益			
				专项储备			
				盈余公积		22,797,219.13	22,797,219.13
				未分配利润		102,045,826.60	70,416,598.07
				所有者权益合计		362,383,045.73	330,753,817.20
资产总计		1,072,728,016.79	934,572,418.51	负债和所有者权益总计		1,072,728,016.79	934,572,418.51

法定代表人：翁志明



主管会计工作负责人：朱炜



会计机构负责人：朱炜




母公司利润表

2022年度

编制单位：苏州朗捷通智能科技有限公司

单位：元 币种：人民币

项 目	附注	2022年度	2021年度
一、营业收入	十一、4	520,329,089.80	401,041,444.20
减：营业成本	十一、4	417,587,262.48	323,031,320.79
税金及附加		1,663,650.28	1,763,037.88
销售费用		9,688,131.44	11,279,436.42
管理费用		18,950,941.16	19,465,750.36
研发费用		18,976,460.93	17,500,283.42
财务费用		4,238,616.21	4,229,310.41
其中：利息费用		4,704,679.19	4,268,158.28
利息收入		603,650.70	261,989.67
加：其他收益		2,051,465.18	1,236,852.55
投资收益（损失以“-”号填列）	十一、5	1,826,228.43	-118,584,452.92
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-9,613.92	2,851.69
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-13,818,663.51	-58,341,350.90
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-3,853,709.01	-7,805,034.16
资产处置收益（损失以“-”号填列）			876,196.29
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		35,419,734.47	-158,842,632.53
加：营业外收入			
减：营业外支出		15,336.37	478.26
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		35,404,398.10	-158,843,110.79
减：所得税费用		3,775,169.57	-24,620,628.33
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		31,629,228.53	-134,222,482.46
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		31,629,228.53	-134,222,482.46
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
.....			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备			
8. 外币财务报表折算差额			
.....			
六、综合收益总额		31,629,228.53	-134,222,482.46
七、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：翁志勇

主管会计工作负责人：朱炜

会计机构负责人：朱炜



母公司现金流量表

2022年度

编制单位：苏州朗捷通智能科技有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2022年度	2021年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		414,434,663.70	445,090,677.79
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		5,424,548.80	1,377,075.72
经营活动现金流入小计		419,859,212.50	446,467,753.51
购买商品、接受劳务支付的现金		279,947,168.91	253,873,198.63
支付给职工以及为职工支付的现金		96,240,279.23	104,217,165.43
支付的各项税费		12,117,860.54	19,883,897.11
支付其他与经营活动有关的现金		10,405,104.33	17,086,964.81
经营活动现金流出小计		398,710,413.01	395,061,225.98
经营活动产生的现金流量净额		21,148,799.49	51,406,527.53
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		894,450,000.00	738,030,000.00
取得投资收益收到的现金		1,827,529.97	1,807,644.08
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			14,533,683.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			15,000,000.00
收到其他与投资活动有关的现金		582,614.78	261,989.67
投资活动现金流入小计		896,860,144.75	769,633,316.75
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		79,666.56	208,070.49
投资支付的现金		858,000,000.00	757,580,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		858,079,666.56	757,788,070.49
投资活动产生的现金流量净额		38,780,478.19	11,845,246.26
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		175,000,000.00	126,067,010.01
收到其他与筹资活动有关的现金		5,000,000.00	2,050,000.00
筹资活动现金流入小计		180,000,000.00	128,117,010.01
偿还债务支付的现金		180,000,000.00	141,067,010.01
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		4,712,505.31	4,250,718.14
支付其他与筹资活动有关的现金		5,502,500.00	15,400,000.00
筹资活动现金流出小计		190,215,005.31	160,717,728.15
筹资活动产生的现金流量净额		-10,215,005.31	-32,600,718.14
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		49,714,272.37	30,651,055.65
加：期初现金及现金等价物余额		123,555,902.90	92,904,847.25
六、期末现金及现金等价物余额		173,270,175.27	123,555,902.90

法定代表人：翁志勇

主管会计工作负责人：朱炜

会计机构负责人：朱炜



母公司所有者权益变动表

2022年度

项目	2022年度										
	实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	100,000,000.00				137,540,000.00				22,797,219.13	70,416,598.07	330,753,817.20
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	100,000,000.00				137,540,000.00				22,797,219.13	70,416,598.07	330,753,817.20
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)											
(一) 综合收益总额											
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者(或股东)的分配											
3. 其他											
(四) 所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本(或股本)											
2. 盈余公积转增资本(或股本)											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
(五) 专项储备											
1. 本年提取											
2. 本年使用											
(六) 其他											
四、本年年末余额	100,000,000.00				137,540,000.00				22,797,219.13	102,045,826.60	362,383,045.73

编制单位：苏州朗捷通智能科技有限公司



会计机构负责人：朱炜

主管会计工作负责人：朱炜

法定代表人：翁志勇

翁志勇

朱炜



母公司所有者权益变动表

2022年度

项目	2021年度				2022年度		所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	
		优先股	永续债				
一、上年年末余额	100,000,000.00			137,540,000.00			464,976,299.66
二、本年年初余额	100,000,000.00			137,540,000.00			464,976,299.66
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)							
(一) 综合收益总额							
(二) 所有者投入和减少资本							
1. 所有者投入的普通股							
2. 其他权益工具持有者投入资本							
3. 股份支付计入所有者权益的金额							
4. 其他							
(三) 利润分配							
1. 提取盈余公积							
2. 对所有者(或股东)的分配							
3. 其他							
(四) 所有者权益内部结转							
1. 资本公积转增资本(或股本)							
2. 盈余公积转增资本(或股本)							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 设定受益计划变动额结转留存收益							
5. 其他综合收益结转留存收益							
6. 其他							
(五) 专项储备							
1. 本年提取							
2. 本年使用							
(六) 其他							
四、本年年末余额	100,000,000.00			137,540,000.00			330,753,817.20

单位：元 币种：人民币

会计机构负责人：朱培

主管会计工作负责人：朱培

法定代表人：翁志勇



第2章. 企业业绩情况

序号	项目名称	建设单位	合同金额（万元）	开竣工日期
1	南京大学苏州校区（东区）智能化工程	苏高新教育产业发展（苏州）有限公司	12288.08	2022.04.22-2023.09.26
2	杭州达摩小镇一期项目智能化工程	传嘉科技（杭州）有限公司	6863.42	2022.05.07-2023.11.30
3	苏州市体育中心改造提升工程项目智能化工程（工程暂估价）	苏州市体育实业投资发展公司	4575.92	2023.12.18-2024.07.09
4	常熟龙腾希尔顿酒店项目智能化及视听系统工程	常熟市龙腾有限公司	4948.27	2023.06.13-2024.03.10
5	创智科技产业园区（1#地块）装饰装修工程 2#楼日航酒店弱电智能化系统工程施工	成都空港城市发展集团有限公司	3263.60	2023.07.07-2024.06.28



2.1 南京大学苏州校区（东区）智能化工程



苏州市公共资源交易 中标通知书

标段编号: E3205010304009457007002

中标单位: 苏州朗捷通智能科技有限公司;

苏高新教育产业发展(苏州)有限公司的南京大学苏州校区(东区)智能化工程的评标工作已经结束,根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定,确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内,依据本工程招标文件、你方的投标文件和你方签订合同。

你方中标条件如下:

- 1、中标范围与内容: 南京大学苏州校区(东区)智能化工程
- 2、中标价: 12288.078578万元
- 3、暂估价: 0万元; 工程: 0万元; 材料: 0万元
- 4、中标工期: 112
- 5、中标质量标准: 合格
- 6、中标项目经理姓名、资质等级及资质证书号:
姜永新
- 7、其他联合体成员:
- 8、备注:

招标人(公章)

法定代表人(公章)

代理机构(公章)
(如有)

日期: 2022年01月28日



南京大学苏州校区（东区）智能化工程

建设工程施工合同

(GF—2017—0201)

发包人(甲方): 苏高新教育产业发展(苏州)有限公司

承包人(乙方): 苏州朗捷通智能科技有限公司

日期: 2022年2月



目 录

第一部分合同协议书

第二部分通用合同条款

第三部分专用合同条款

第四部分 招标文件

第五部分 招标工程量清单

第六部分 中标通知书

第七部分 投标文件



第一部分合同协议书

发包人（全称）：苏高新教育产业发展（苏州）有限公司

承包人（全称）：苏州朗捷通智能科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南京大学苏州校区（东区）智能化工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南京大学苏州校区（东区）智能化工程。

2. 工程地点：苏州高新区太湖大道北、环山路东。

3. 工程立项批准文号：苏虎行审投项[2020]228号、232号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：南京大学苏州校区（东区）视频监控系统、入侵报警及出入口控制系统、无线对讲及电子巡更系统、背景音乐及五方通话系统；酒店智能门锁、语音程控、有线电视、信息发布系统、客房集控及群控系统；综合布线、计算机网络系统及多媒体会议系统；数据中心机房装饰系统、机房电气系统、机房空调系统、机房动环系统、微模块系统；建筑设备监控系统、能源计量系统及智能照明系统；综合管路系统及机房工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：南京大学苏州校区项目-学术交流中心、产研组团、教学组团及宿舍组团、看台、室外工程及6#楼数据中心智能化工程，其中部分系统或设备由发包人另行委托，具体详见招标文件、设计图纸及工程量清单及“21补充条款”。

二、合同工期

计划开工日期：2022年01月29日。

计划竣工日期：2022年5月20日。

工期总日历天数：112天。总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

关键里程碑节点时间要求：（节点时间要求不以开工时间延迟而后延）

2022年4月10日前室内预埋及机房施工完成。

2022年4月30日室外预埋及井道全部施工完成。

2022年5月1日设备安装全部施工完成。

2022年5月20日调试施工全部完成。



特别说明：

(1) 2022年1月29日为暂定开工日期，具体以提前3天收到建设单位书面或进场前会议通知为准，否则因提前进场、提前订货及所有发生额外费用均不计，由承包人自行承担。

(2) 承包人作为有经验的承包商应该考虑到本工程其他承包商（如总承包人、精装修、幕墙等）的穿插作业给其带来的影响，并给与理解，在报价时已充分考虑，今后不再就此原因增加费用。

(3) 本工程工作量较大、工期紧迫，承包人在投标阶段便已充分明确本工程必须在本招标确定的里程碑工期节点保质、保量按时甚至提前完工，并且已经制定了相应的施工组织方案，承诺今后进度能够完全满足招标人要求，并且无论是否赶工，费用已经在报价时综合考虑，且自愿放弃工期提前完成造成的签证权利。

(4) 本工程产研主楼智能化工程计划进场时间为2022年11月1日，计划竣工时间为2023年5月20日，此部分工期不包含在合同总工期112天中。承包人需充分考虑产研组团与其他组团间隔施工所产生的二次进场费用，包括但不限于：人力调配、机械组织、材料采购及周转、施工技术措施及保障等一切费用，此费用包含在合同总价中，结算不调整。承包人需按发包人要求做好二次进场专项方案，落实好人员、机械、材料等二次进场工作，严格按照工期要求完成产研智能化工程，具体范围以图纸清单及发包人确认为准。

注：如承包人因其他平行分包单位进度原因导致承包人未能在合同工期内竣工验收，且承包人在合同要求时间内达到合同约定节点工期要求，发包人有权根据实际情况对承包人工期予以顺延不做处罚，也不予以补偿。

三、质量标准

特殊质量标准和要求：合格，且应配合学术交流中心、产研创“扬子杯”；教学组团创“扬子杯”，争创“国优奖”。

承包人必须严格按照施工图纸、工程技术要求及有关工程施工规范、规格和标准施工，并无条件接受发包人及监理人全方位、全过程的监督管理。无论监理工程师是否进行了各项检验，均不解除承包人对自己承包的工程的质量所负的责任，除非质量问题是由非承包人原因引起的，而此类质量问题承包人须及时通知监理工程师。

对造成质量未达到约定标准双方都有过错的，按各自责任大小承担损失。具体由双方友好协商，协商不成提交建设行政主管部门进行调解或向仲裁委提出仲裁。

双方对质量评定意见不一致时，由工程质量监督部门进行质量评定。



检查验收合格后,又发现承包人原因造成的问题,仍由承包人承担发生的费用,赔偿发包人的有关损失。

检查检验不应影响正常施工,如影响正常施工进行,检查检验不合格,影响正常施工的费用和重复的检测费用由承包人承担,除此之外影响正常施工的经济支出由发包人承担,工期相应顺延。

承包人应加强质量自检,各道工序要求一次验收合格,一次验收不合格,发包人代表或总监理工程师有权给予警告,一道工序两次验收不合格或累计三道工序一次验收不合格,发包人有权予以经济处罚,直至发包人单方面解除合同,从发包人解除合同的通知送达承包人时起,承包人已经完成的合格工程量按核定价的 60%进行结算,且承包人必须在七天内无条件撤离施工现场。

承包人应无条件服从发包人、项目管理、监理工程精细化施工的要求,对于被发包人连续二次要求整改且不到位的,发包人有权要求更换施工队伍或是直接指定队伍。(单价上浮 50%后,直接从工程款中扣除给指定队伍),直至解除本合同。

所有工程在报监理验收资料中增加自检视频文件,在文件中要明确表达验收人和合同中人员是相符的,自检日期、自检节点和验收标准以及自检的数据。

关于工程奖项的约定:

学术交流中心、教学组团、产研中心项目创建“扬子杯”,承包人必须参与配合总包单位评奖工作,所需的费用由投标人在投标报价中自行考虑。

若因承包人原因工程未获得“扬子杯”,承包人应向发包人支付 50 万元违约金,违约金从承包人的结算款中扣除。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写壹亿贰仟贰佰捌拾捌万零柒佰捌拾伍元柒角捌分)(¥122880785.78元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写玖拾万零捌佰贰拾叁元伍角壹分)(¥900823.51元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)(¥元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)(¥元);

(4) 暂列金额:



人民币（大写）（¥元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：姜永新。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 苏州市高新区 签订。



十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章且乙方提交履约保证金或履约保函及工程保险后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 91320505677621351F

地址： 苏州高新区邓尉路109号1幢狮子山街道办公楼211室

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话： 0512-68508653

传真：

电子信箱：

开户银行： 中国农业银行三元支行

账号： 10-547701040012422



2023024

正本

单位工程竣工验收证明书

验收日期: 2023年9月26日

工程名称: 南京大学苏州校区(东区)智能化工程

建设单位	苏高新教育产业发展(苏州)有限公司		监理单位	江苏建科工程咨询有限公司	
施工单位	苏州朗捷通智能科技有限公司		设计单位	中衡设计集团股份有限公司	
建设面积	323605.40 m ²	工程造价	12288.078578 万元	结构层次	智能化
开工日期	2022年4月22日		竣工日期	2023年9月26日	
验收意见	<p>项目主要技术特征描述: 南京大学苏州校区(东区)视频监控及出入口控制系统、无线对讲及电子巡更系统、背景音乐及五方通话系统; 酒店智能门锁、语音程控、有线电视、信息发布系统、客房集控及群控系统; 综合布线、计算机网络系统及多媒体会议系统; 数据中心机房装饰系统、机房电气系统、机房空调系统、机房环境系统、微模块系统; 建筑设备监控系统、能源计量系统及智能照明系统; 综合管路系统及机房工程等</p> <p>1、本工程已按照设计图纸、合同约定及设计变更要求完成施工 2、工程质保资料齐全、有效、符合相关规定要求 3、安全和功能性检测资料齐全,符合要求,满足使用功能 4、工程观感质量综合评价为好 5、工程严格按照国家强制性标准要求施工,各项资料齐全、有效,经参加验收各方一致确认本工程工程质量合格,验收通过,同意交付使用。</p>				
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位
技术负责人: 陆雪平 法人代表: 陆雪平 	总监理工程师: 洪运 法人代表: 洪运 	工地代表: 韩斌 	参加人员: 陆雪平 	参加人员: 陆雪平 (签字) (印章)	参加人员: 陆雪平 (签字) (印章)

洪运印



2.2 杭州达摩小镇一期项目智能化工程

合同编号:

ZYAW9WHZ1220015

DMYNH-94-1

杭州达摩小镇一期项目 智能化工程施工合同

签订地点: 杭州市余杭区

1



签订时间： 2022 年 6 月 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：传嘉科技（杭州）有限公司

承包人（全称）：苏州朗捷通智能科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就杭州达摩小镇一期项目（以下简称“本项目”）智能化工程（以下简称“本工程”）施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：杭州达摩小镇一期项目智能化工程。

2. 工程地点：杭州市余杭区中泰街道南湖科学中心片区，东起智湖路、西至铜山溪、南至 02 道、北至智二路。

3. 工程内容：项目用地面积约 22.8 万平方米，建筑面积约 49.7 万平方米（其中地下建筑面积约 19.4 万平方米）；本项目共 16 栋建筑。其中 12、13 号楼为实验楼，6 号楼为访客楼，5、14、15 和 2 号楼部分为食堂及运动楼、16 号楼为服务中心楼，其他楼栋为办公楼。

4. 监理人：上海市建设工程监理咨询有限公司

5. 施工总承包人（总承包人）：浙江省一建建设集团有限公司

6. 工程承包范围：

6.1 工程承包范围：包括施工图纸全部内容，详见附件 7-图纸目录，具体包括但不限于综合管路系统、综合布线系统、无线对讲系统、电梯多方对讲系统、信息接入系统、韦陀平台、机房工程、信息网络系统、视频监控系统、入侵报警系统、出入口控制系统、智慧停车系统、建筑设备监控系统、综合环境监测系统、多媒体会议系统、公共广播系统、视联网、智能照明、能耗计量、IB 平台及应用等系统的深化设计及施工，以及相关甲供设备（如 IT 设备）及甲指乙供材料/设备的采保工作。本工程施工界面见附件 4-工程界面一览表。

6.2 为保证以上工程正常施工、竣工验收和正常使用，承包人应负责本合同范围内相关的检测、报批报建、验收、资料整理、深化设计、计划管理、现场管理等工作，包括但不限于以下具体工作：

6.2.1 根据招标图纸及方案效果图结合工程实际情况免费进行施工图的全部细化或深化设计；

6.2.2 接收工程现场；

6.2.3 提供材料样品；



- 6.2.4 提供材料采购、构件生产计划；
- 6.2.5 提供施工计划、施工组织设计文件；
- 6.2.6 所有与工程有关原材料的场内外运输、装卸车及保管等；
- 6.2.7 负责施工现场的管理（包括质量、进度、安全、文明施工、成品保护等），资料收集整理、工序报验等；
- 6.2.8 配合其它专业施工；
- 6.2.9 施工现场的清理及施工垃圾的清运工作；
- 6.2.10 进行和完成承包范围内工程的检验、试验；
- 6.2.11 完成竣工资料和竣工图的编制；
- 6.2.12 工程保修工作。
- 6.3 还应完成的其它工作：
 - 6.3.1 服从总承包人及监理人的协调管理并对承包范围内工程的质量、进度、工期、档案资料等工程问题向发包人及总承包人、监理人负责；
 - 6.3.2 完成承包范围内的工程的安全、成品保护、消防、文明施工等工作，满足施工总承包人的管理要求，并按发包人要求与施工总承包人及监理人签署相关管理协议；
 - 6.3.3 与施工总承包人及其它所有相邻或相关联之工程间的配合与协调工作；
 - 6.3.4 合同条款中约定的承包人应完成的其它工作；
 - 6.3.5 验收并至对外开放、物业公司接管后的配合服务工作；
 - 6.3.6 配合发包人消防验收工作并承担相应费用。
- 6.4 发包人在工程实施中有权调整以上工程承包范围内任何工作或增加范围以外其它工作。

二、合同工期

总工期 369 日历天。

计划开工日期：2022 年 5 月 7 日。本项目开工日期暂定，具体开工时间以发包人发出的书面通知为准。

计划竣工日期：2023 年 5 月 10 日，工程实际竣工日期以发包人签署确认的接收证书上载明的竣工日期为准

三、质量标准

工程质量符合合同约定并一次验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同价款（含税）为人民币（大写）陆仟捌佰陆拾叁万肆仟贰佰伍拾壹元肆角贰分（¥68,634,251.42）；其中合同价款（不含税）为人民币（大写）陆仟贰佰玖拾陆万柒仟贰佰零叁元壹角肆分（¥62,967,203.14），按增值税税率【9%】计算，增值税税金总金额为人民币（大写）



伍佰陆拾陆万柒仟零肆拾捌元贰角捌分(¥5,667,048.28)。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：赵志伟。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中选通知书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 技术标准和要求；
- (5) 图纸；
- (6) 已标价工程量清单；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，负责本工程质量、安全、工期等与本工程有关的事项，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，向发包人承担全部责任。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 6 月 日签订。

十、签订地点

本合同于 杭州市余杭区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章后 生效。



十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：传盛科技（杭州）有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

2022年 06月 23日

组织机构代码： _____ / _____

地 址： _____ / _____

邮政编码： _____ / _____

法定代表人： _____ / _____

委托代理人： _____ / _____

电 话： _____ / _____

传 真： _____ / _____

电子信箱： _____ / _____

开户银行： _____ / _____

账 号： _____ / _____

承包人：苏州朗捷通智能科技有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： _____ / _____

地 址： _____ / _____

邮政编码： _____ / _____

法定代表人： _____ / _____

委托代理人： _____ / _____

电 话： _____ / _____

传 真： _____ / _____

电子信箱： _____ / _____

开户银行： _____ / _____

账 号： _____ / _____



工程竣工验收证明书

工程名称：杭州达摩小镇一期项目智能化工程		验收日期：2023年11月30日	
建设单位	传嘉科技（杭州）有限公司	监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司
施工单位	苏州朗捷通智能科技有限公司	设计单位	南京长江都市建筑设计股份有限公司
建设面积	49.7 万平米	开工日期	2022年5月7日至 2023年11月30日
工程造价	7378.04 万元	质量等级	合格
工程范围	1#-16#楼、18#楼、19#楼、地下室及室外工程	工程内容	项目智能化部分系统工程
验收意见	<p>1、工程已按合同约定按期完成施工图纸和合同约定的各项内容；</p> <p>2、质量验收资料及施工资料齐全、有效；</p> <p>3、各项试验检测均满足要求；</p> <p>4、工程质量符合设计要求和规范标准的规定。</p> <p>5、经友好协商，双方就二期延期问题互相免责。</p>		
施工单位 项目经理： (签字)	监理单位 监理工程师： 单位负责人： (签字)	建设单位 工地代表/项目负责人： (签字)	设计单位 项目负责人： (签字)
技术负责人： (签字)	总监理工程师： 单位负责人： (签字)	建设单位 项目负责人： (签字)	设计单位 项目负责人： (签字)
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
有关单位 参加人员： (签字)			



2.3 苏州市体育中心改造提升工程项目智能化工程（工程暂估价）

苏州市公共资源交易 中标通知书



标段编号：E3205010304040417001005

中标单位：苏州朗捷通智能科技有限公司：

苏州市体育实业投资发展公司 的 苏州市体育中心改造提升工程项目智能化工程（工程暂估价） 的评标工作已经结束，根据工程招标投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件和你方签订合同。

你方中标条件如下：

- 1、中标范围与内容：苏州市体育中心改造提升工程项目智能化工程（工程暂估价）
- 2、中标价：4575.929263万元
- 3、暂估价：0万元；工程：0万元；材料：0万元
- 4、中标工期：224
- 5、中标质量标准：合格
- 6、中标项目经理姓名、资质等级及资质证书号：
王凤奎
- 7、其他联合体成员：
- 8、备注：

招标人（公章）
法定代表人（公章）
代理机构（公章）
（如有）
日期：2023年10月07日







苏州市体育中心改造提升工程项目
智能化工程（工程暂估价）

施工合同

发包人（全称）：苏州市体育实业投资发展公司

承包人（全称）：苏州朗捷通智能科技有限公司



苏州市体育中心改造提升工程项目
智能化工程（工程暂估价）

施工合同

发包人（全称）：苏州市体育实业投资发展公司

承包人（全称）：苏州朗捷通智能科技有限公司



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 苏州市体育实业投资发展公司

承包人(全称): 苏州朗捷通智能科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就苏州市体育中心改造提升工程项目智能化工程(工程暂估价)施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 苏州市体育中心改造提升工程项目智能化工程(工程暂估价)。
2. 工程地点: 苏州市三香路1131号。
3. 工程立项批准文号: 苏州审批备[2022]58号。
4. 资金来源: 自筹。
5. 工程内容: 改造提升工程,具体详见工程量清单和图纸。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。
6. 工程承包范围: 改造提升工程,具体详见工程量清单和图纸。

二、合同工期

计划开工日期: 2023年9月20日。

计划竣工日期: 2024年4月30日。

工期总日历天数: 224天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

节点工期: 具体时间按施工许可证取得后经监理、建设单位审核完成的桩基完成、基础出正负零、主体结构封顶、外立面装饰完成、主体结构验收完成、外脚手架拆除时间作为考核节点工期。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:



人民币（大写）肆仟伍佰柒拾伍万玖仟贰佰玖拾贰元陆角叁分
 (¥45759292.63 元); 不含税价人民币（大写）：肆仟壹佰玖拾捌万壹仟零贰元肆角
 壹分 (¥41981002.41元); 税率：9% ，税金人民币（大写）：叁佰柒拾柒万捌仟
 贰佰玖拾元贰角贰分 (¥ 3778290.22元);

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾玖万壹仟伍佰零捌元玖角整

(¥ 191508.90 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____ / ____ (¥ ____ / ____元);

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____ / ____ (¥ ____ / ____元);

(4) 暂列金额：

人民币（大写）____ / ____ (¥ ____ / ____元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：王凤奎。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。



在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 苏州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 份，均具有同等法律效力，发包人执 份，承包人执 份。

发包人： (公章)



承包人： (公章)

苏州朗捷通智能科技有限公司



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：



(签字) _____ (签字) _____

组织机构代码: _____ 组织机构代码: 91320505677621351F

地 址: _____ 地 址: 苏州姑苏区西环路 888 号

邮政编码: _____ 邮政编码: 215000

法定代表人: _____ 法定代表人: 翁志男

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电 话: _____ 电 话: 0512-68508653

传 真: _____ 传 真: /

电子信箱: _____ 电子信箱: /

开户银行: _____ 开户银行: 中国农业银行三元支行

账 号: _____ 账 号: 10-547701040012422



2.4 常熟龙腾希尔顿酒店项目智能化及视听系统工程



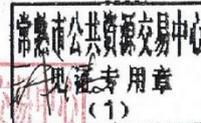
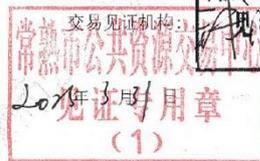
常熟市公共资源交易承接工程通知书

项目(标段)编号: E3205810149008933007001

编号: Z2023136

- 1、发包单位: 常熟市龙腾特种钢有限公司
- 2、承包单位: 苏州朗捷通智能科技有限公司
- 3、工程名称: 常熟龙腾希尔顿酒店项目智能化及视听系统工程
- 4、中标范围与内容: 智能化
- 5、承包总价: 4948.0万元 大写: 肆仟玖佰肆拾捌万元整
- 6、工期: 290天
- 7、工程质量标准: 合格
- 8、项目负责人姓名、注册编号: 王强, 注册一级建造师·机电工程, 苏1322016201701717
- 9、工程地点: 常熟市琴川街道
- 10、其他: 发包人对承包人提供的报价文件和施工组织设计均认可
- 11、备注:

发包单位
法定代表
年 月 日



常熟龙腾希尔顿酒店项目 智能化及视听系统工程

施工合同

LONGTENG

常熟龙腾特钢有限公司

发包人：常熟市龙腾特种钢有限公司

承包人：苏州朗捷通智能科技有限公司

签订日期：2023年02月15日

1



二、合同工期

1、工期总日历天数：**290**天。工期总日历天数与根据计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

计划开工日期：**2022年12月14日**。

计划竣工日期：**2023年09月30日**。

进场日期：本协议签订后，承包人自**2023年02月13日**起开始安排人员、机械等进场，按承包人要求为正式开工做准备工作。

2、上述总工期日历天数不变，实际开工日期以发包人书面下发的开工令为准，承包人确保各阶段工期和总工期按甲方要求完成。否则按工期违约处理。

3、上述工期已考虑政府规定的不可进行夜间或节假日施工、高考、中考、大型社会活动、环保检查、交通管制、降雨、大风、雾霾、疫情等，上述情形不属于不可抗力（若国家或政府对疫情另有规定的，按照国家或政府下发的文件或规定执行，此种情形除外），因前述原因停工的工期不予顺延，承包人已考虑在总工期内，因此产生的费用和损失由承包人自行承担。

4、施工过程中，发包人根据实际情况有权要求承包人停止施工和恢复施工，承包人需无条件配合，发包人应当提前通知承包方，由于以上原因给承包人造成的各种损失包括但不限于停工、窝工、倒运、机械设备调迁、赶工、材料及构件积压、材料价格上涨、人工工资上涨等各种损失均由承包人自行承担，发包人不承担任何赔偿责任。承包人不得因前述发包人提出停工、恢复施工而影响本合同约定竣工工



期，如确实影响竣工工期的，应当向发包人提出延期申请，经发包人同意后方可延长工期，因延长工期给承包人造成的各种损失亦由承包人自行承担，发包人不承担任何赔偿责任。

三、质量标准

承包人应严格按照招标图纸、说明文件和国家及地方颁发的建筑工程规范、规程和标准进行施工，并接受发包人现场代表的监督。各分部、分项工程质量必须一次性达到国家、工程所在省市及地方相关专业验收合格标准，**严格按照鲁班奖要求的施工标准进行施工**，整体工程一次性验收合格标准，并最终~~以符合设计、监理、酒管、发包人的验收结果为准。~~

1、工程存在质量缺陷经【两次】整改仍影响验收或使用的，承包人承担工程结算总价5%的违约金，并赔偿发包人因此产生的全部损失，包括直接损失和间接损失。工程质量达不到质量标准的部分，须拆除和重新施工，直到符合标准要求；拆除、重新施工或返工的费用由乙方承担，工期不予顺延。

2、发生重大质量事故或不能一次性通过合格验收，发包人有权扣罚全部履约保证金。

3、施工必须符合建筑工程施工质量验收规范的合格标准及鲁班奖要求的施工标准，否则发包人有权要求承包人按专用条款约定支付违约金。

四、签约合同价与合同价格形式

1、合同总价：人民币（大写）肆仟玖佰肆拾捌万贰仟柒佰壹拾

4



肆元叁角伍分(49482714.35元), 不含税金额: 45396985.64元, 税金(9%增值税专用发票): 4085728.71元;

2、合同价格形式: 采用固定总价合同。

3、本合同价已包含承包人需向总承包单位支付的总承包管理服务, 费用为合同价的 / 。

4、本工程总价款是发包方按照《技术协议》、希尔顿酒管技术要求、各顾问公司技术要求、招标图纸、确认的材料封样、投标过程中答疑回复等双方所有往来文件要求, 完成本合同工程规定的责任和义务的一次性固定总价闭口包干价格。该价格已包含直至本项目竣工备案完成并验收合格所需的全部工程承包范围内的一切费用, 竣工结算除发包人盖公章确认的设计变更及签证外, 一律不作调整, 承包人不得以任何理由要求发包人另行增加工程造价。

五、项目经理

承包人项目经理: 王强。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同及价格明细见附件十三
- (2) 专用合同条款及其附件
- (3) 通用合同条款: 略
- (4) 投标文件: 商务标、技术标
- (5) 中标通知书
- (6) 招标文件(2022年09月30日版本, 含附件一至附件十二)



及双方往来答疑文件

(7) 国家的、行业技术标准及双方签订的《技术协议》、希尔顿酒管技术要求、各顾问公司技术要求等

(8) 图纸：招标图纸（2022年08月05日版本）

(9) 质量保修书：见附件十四

(10) 承包人负责材料的采购要求：附件十五

(11) 其他合同文件在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

① 施工组织设计；

② 其他：招标文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修



期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 02 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 江苏省常熟市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同经双方代表人签字并经单位盖章之日生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 贰 份。

发包人：(盖章)

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



日期： 年 月 日



法定代表人或其委托代理人：

(签字)



日期： 年 月 日

LONGTENG



单位工程竣工验收证明书

工程名称：常熟龙腾希尔顿酒店项目智能化及视听系统工程
 验收日期：2024年3月22日

建设单位	常熟市龙腾特种钢有限公司		监理单位	江苏大阳工程建设监理有限公司	
施工单位	苏州朗捷通智能科技有限公司		设计单位	启迪设计集团股份有限公司	
建设面积	智能化面积11.7万m ²	工程造价	4946万	开工日期	2023.6.13
		结构层次	/	竣工日期	2024.3.10
验收意见 1、工程实物质量符合设计及施工规范要求 2、各分部、分项工程均报建设（监理）单位验收评定通过 3、原材料质保书、检测报告均真实有效，施工技术资料齐全完整					
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位
技术负责人：  法定代表人：  (签字) 王勇 (公章)	总监理工程师：  技术代表：  (签字) 张宇 (公章)	工地代表：  单位负责人：  (签字) 张宇 (公章)	参加人员：  (签字) 张宇  (盖章)	参加人员： (签字)	参加人员： (签字)



2.5 创智科技产业园区（1#地块）装饰装修工程 2#楼日航酒店弱电智能化系统工程施工

中标通知书

苏州朗捷通智能科技有限公司：

你方于 2023 年 06 月 08 日 09 时 30 分所递交的创智科技产业园区(1#地块)装饰装修工程 2#楼日航酒店弱电智能化系统工程施工/标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：32636094.83 元，大写：叁仟贰佰陆拾叁万陆仟零玖拾肆元捌角叁分。

工期：120 日历天。

工程质量：达到国家现行标准规范要求及四川省、成都市、双流区施工规范和验收要求，工程质量等级为合格。

项目经理：史军（姓名）（证书编号：苏1322015201503426）。

请你方在本通知书后 30 日历天内到成都空港城市发展集团有限公司与我方签订施工合同，在此之前按照招标文件第二章“投标人须知前附表”的规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：成都空港城市发展集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）

招标代理机构：北京建智达工程管理股份有限公司（盖单位章）

2023 年 06 月 17 日



成都空港城市发展集团有限公司

KGZY-02-合施工-20230612

第一部分 合同协议书

发包人：成都空港城市发展集团有限公司

承包人：苏州朗捷通智能科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就创智科技产业园区（1#地块）装饰装修工程 2#楼日航酒店弱电智能化系统工程专业承包工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：创智科技产业园区（1#地块）装饰装修工程 2#楼日航酒店弱电智能化系统工程

2. 工程地点：双流区牧华路三段辅路与剑南大道南一段辅路交叉口

3. 工程审批、核准或备案文号：/

4. 资金来源：国家投资-非政府投资

5. 工程内容及规模：本工程建筑面积合计 32693.3 平方米，创智科技产业园区（1#地块）装饰装修工程（2#楼日航酒店）所有室内装饰装修范围内弱电及智能化工程

6. 工程承包范围：

（1）弱电智能化工程。包括但不限于酒店 1-4 层公区、后勤空间及核心筒（含地下室部分）、客房及客房层公区、行政酒廊、轿厢、设备层、地下室部分、室外弱电管路（含线路敷设）等区域。

（2）包括但不限于以下系统深化设计及施工：

1) 综合布线系统；2) 计算机网络系统（含信息接入系统）；3) 语音通讯系统；4) 有线电视系统（包含境外信号）；5) 互动电视系统；6) 信息发布系统；7) 视频监控系统（含标准时



成都空港城市发展集团有限公司

KGZY-02-合施工-20230612

钟系统)； 8) 门禁一卡通系统； 9) 梯控系统； 10) 入侵报警系统； 11) 无线对讲系统； 12) 电子巡更系统； 13) 五方通话系统； 14) 背景音乐系统； 15) 会议系统； 16) 客控系统； 17) 智能照明系统； 18) 能耗计量系统； 19) 楼宇自控系统； 20) 机房系统； 21) 综合管网系统； 22) 3D 综合管理平台(含 IBMS)； 具体详见施工图及工程量清单。

(3) 承包人负责与相关单位(包括但不限于电梯、暖通、运营商、广电等)的手续办理、系统对接、开放协议、信号接入、所有工程投运所需配套线路敷设及施工等本专业工程为完成交付使用和验收的所有工作内容。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 07 月 07 日。

计划竣工日期：2023 年 11 月 3 日。

工期总日历天数：120 天，本工程划分为一个标段，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，实际开工时间以发包人通知为准。

上述所有工期经过承包人评估，整体工期合理。在满足建设工程安全生产法律、法规及保证工程安全、质量的前提下，承包人将采取有力措施，保障工期。

三、质量、安全文明标准

工程质量标准：达到国家现行标准规范要求及四川省、成都市、双流区施工规范和验收要求，工程质量等级为合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 工程费用



成都空港城市发展集团有限公司

KGZY-02-合施工-20230612

工程费用签约合同价(含税)为人民币¥32636094.83元(大写:叁仟贰佰陆拾叁万陆仟零玖拾肆元捌角叁分人民币)。不含税为人民币¥29941371.40元(大写:贰仟玖佰玖拾肆万壹仟叁佰柒拾壹元肆角人民币),税率为9%。签约合同价包括合同范围内全部工作内容的直接费、间接费、管理费、利润、风险金、保险(含建筑施工企业非城镇户籍从业人员综合社会保险)、甲供材料(如有)的保管及场内运输费、规费、销项增值税及政策性文件规定的各项费用等(具体包括但不限于分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费、销项增值税等完成本工程及保修期所需的费用及本工程所约定的风险费用)。

其中:

(1) 安全文明施工费(不含税):

人民币(大写:叁拾陆万肆仟陆佰柒拾柒元陆角壹分)

(¥ 364677.61 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额(不含税):

人民币(大写:零)(¥0元);

(3) 专业工程暂估价金额(不含税):

人民币(大写:零)(¥0元);

(4) 暂列金额(不含税):



成都空港城市发展集团有限公司

KGZY-02-合施工-20230612

人民币（大写：贰佰捌拾柒万捌仟柒佰捌拾柒元陆角陆分）
（¥2878787.66元）；

2. 根据双流区审计政策要求，如本项目需经双流区审计局审计监督的，甲乙双方应在竣工结算办理完成后 10 个工作日内，将竣工结算结果报双流区审计局备案，接受审计监督。审计发现多计少计等相关问题金额双方应无条件接受并在工程款支付时进行相应调整。

3. 合同价格形式：

合同价格形式为综合单价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

五、专业工程承包项目经理

专业工程承包项目经理：史军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 价格清单；
- (6) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺



成都空港城市发展集团有限公司

KGZY-02-合施工-20230612

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 7 月 7 日订立。

九、订立地点

本合同在双流区订立。

十、合同生效

本合同经双方签字并盖章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）



承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）

Handwritten signature in black ink.

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码： / _____

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码： / _____



成都空港城市发展集团有限公司

KGZY-02-合施工-20230612

法定代表人：委托代理人：
电话： 传真： /
电子信箱： /
开户银行：
账号：

法定代表人：
委托代理人： /
电话：传真： /
电子信箱： /
开户银行：
账号：

20230494



工程竣工验收证明书

工程名称: 创智科技产业园区(1#地块)装饰装修2#楼口航酒店弱电智能化系统工程		验收日期: 2024年6月29日	
建设单位	成都空港城市发展集团有限公司	监理单位	四川省名扬建设工程管理有限公司
施工单位	苏州朗捷通智能科技有限公司	设计单位	深圳广田集团有限公司
建筑面积	107637.73 m ²	施工面积	32683.3 m ²
工程造价	32636094.83 元		
工程范围	日航酒店1-4层公区、后勤空间及核心筒(含地下室部分)、客房及客房层公区、行政酒廊、轿厢、设备层、地下室部分。		
验收意见	<p>一、工程已按合同约定按期完成施工图纸和设计图纸和合同约定的各项内容;</p> <p>二、质量验收资料及施工资料齐全、有效;</p> <p>三、各项试验检测均满足需求;</p> <p>四、工程质量符合设计要求和规范标准的规定。</p> <p>五、经友好协商,双方就工期延期问题互相免责。</p>		
项目经理		监理工程师	
施工经理		建设单位	
		设计单位	
		项目负责人	参加人员: (签字)
			(公章)



第3章. 项目经理个人能力

3.1 项目经理履历表

项目经理履历表

姓名	刘东鹏	性别	男	年龄	34	<u>学历</u>	本科
在本单位 职务	项目经理	注册执行资格	一级建造师证 苏 1322018201903979		<u>类似项目工程</u> <u>施工管理经验</u> <u>(填写年限)</u>	6年	
<u>职称</u>	高级工程师	职称专业	建筑智能化				

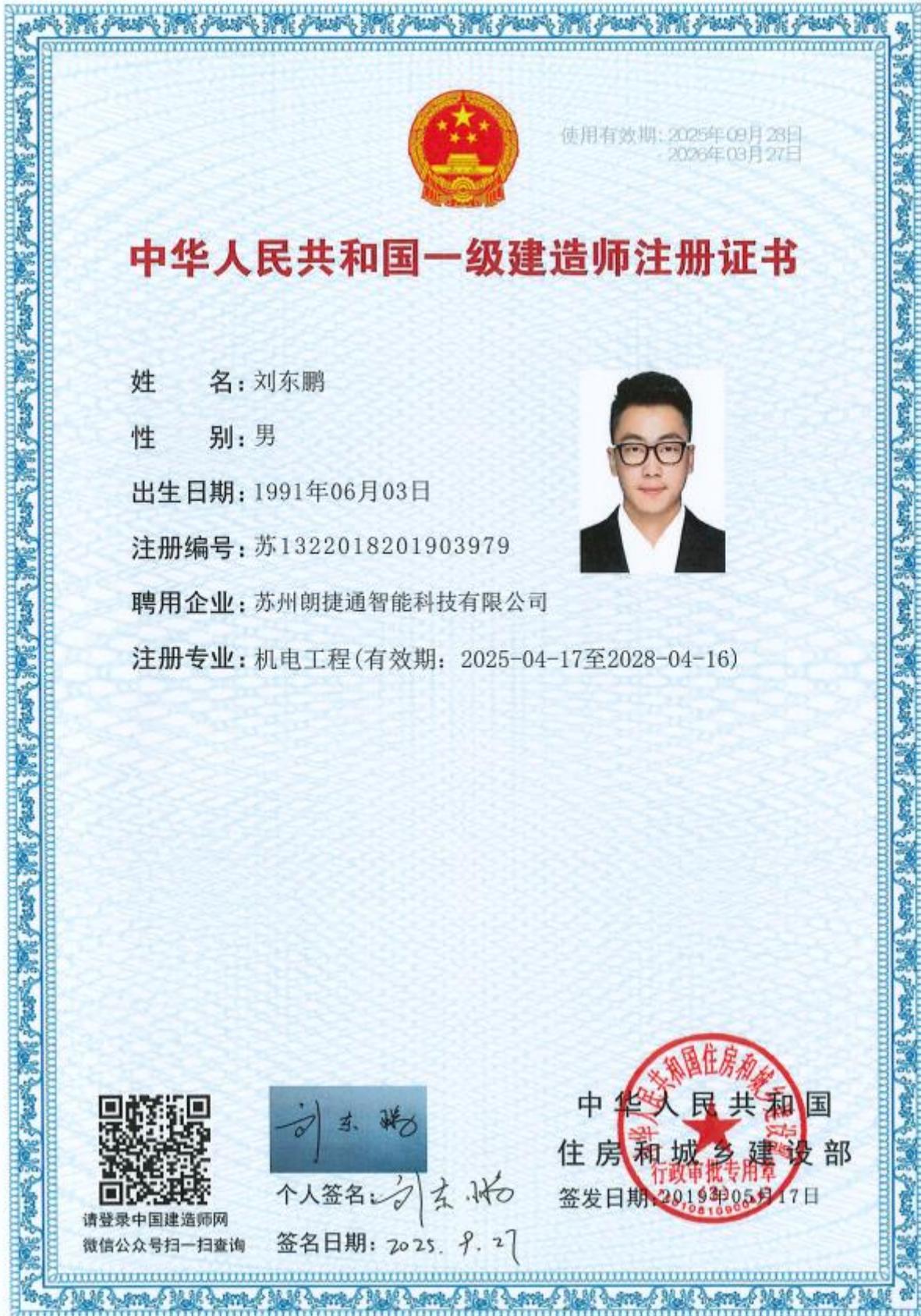
注：

1、投标人提供身份证、学历证明、职称证等原件扫描件，并提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。

2、投标人可根据填报内容自行扩展此表。







建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2019）1006343

姓 名：刘东鹏

性 别：男

出生年月：1991年06月03日

企业名称：苏州朗捷通智能科技有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年06月12日

有效 期：2025年04月01日 至 2028年06月12日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年04月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：刘东鹏

性别：男

出生年月：1991-06-03

身份证号：640204199106032032

工作单位：苏州朗捷通智能科技有限公司



评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程施工·建筑智能化

证书号：243205002231220589

取得资格时间：2024-09-28

文件号：苏人保专〔2024〕87号



在线证书信息



3.2 项目经理业绩一览表

项目经理业绩一览表

投标人提供拟派项目经理近三年（自 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间，以验收时间为准）已完工的最具有代表性的以项目经理身份负责的 1 个建筑智能化工程业绩。						
序号	项目名称	建设地点（市）	合同主要内容	合同金额(万元)	竣工时间（年/月/日）	项目职务
1	苏地 2017-WG-39 号地块大悦春风里·商业智能化工程	苏州	电话系统/网络系统、电视监控、保安报警、门禁、对讲等安全防范系统、楼控系统、广播及背景音乐、综合布线系统、智能灯光控制系统、室外弱电管道埋设、闭路监控系统、门禁系统、电子巡更系统、研策管理网络系统、客流统计系统、无线 WIFI 覆盖及探针系统，地下车库停车管理设施设备施工工程、建筑设备监控（BA）系统、能源管理及远程计费系统及建筑设备管理系统（BMS）等。	2065.122280	2021.06.18	项目经理

注：（1）提供合同扫描件（应包含工程名称、发包人名称、承包人名称、项目概括、合同金额、承包范围、合同签约时间等满足上述要求的合同关键页扫描件，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料），以及验收证明材料关键页（应包含工程名称、验收时间、验收结论等）扫描件。

（2）以验收资料中的验收时间为准，无法判断验收时间的，则不予统计此项业绩。

（3）合同或验收证明材料中须体现拟派项目经理职位、姓名（材料中用明显的标注标识，以方便招标人查阅），未能体现的，可提供合同甲方证明。



3.2.1 苏地 2017-WG-39 号地块大悦春风里·商业智能化工程

苏州市公共资源交易 中标通知书



标段编号：E3205010304002538015001

中标单位：苏州朗捷通智能科技有限公司：

苏州市相之悦房地产开发有限公司 的 苏地2017-WG-39号地块大悦春风里·商业智能化工程 的评标工作已经结束，根据工程招投标的有关法律、法规、规章和本工程招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本工程招标文件、你方的投标文件和你方签订合同。

你方中标条件如下：

- 1、中标范围与内容：苏地2017-WG-39号地块大悦春风里·商业智能化工程
- 2、中标价：2065.122280万元
- 3、暂估价：0万元；工程：0万元；材料：0万元
- 4、中标工期：354
- 5、中标质量标准：合格
- 6、中标项目经理姓名、资质等级及资质证号：
刘东鹏
- 7、其他联合体成员：
- 8、备注：

招标人（公章）



法定代表人（公章）



代理机构（公章）
（如有）



日期：2020年05月26日



ZHD[2020]新建、改建、扩建工程 00896

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 苏州市相之悦房地产开发有限公司

承包人(全称): 苏州朗捷通智能科技有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就苏地 2017-WG-39 号地块大悦春风里·商业智能化工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 苏地 2017-WG-39 号地块大悦春风里·商业智能化工程。
2. 工程地点: 苏州市相城区御窑路西, 黄蘧街北。
3. 工程立项批准文号: /。
4. 资金来源: 自筹。
5. 工程内容: 苏地 2017-WG-39 号地块大悦春风里·商业智能化工程。
6. 工程承包范围: 苏地 2017-WG-39 号地块大悦春风里·商业智能化工程, 以工程量清单、图纸、技术规范及界面表为准。
6.1 包括但不限于: 电话系统/网络系统、电视监控、保安报警、门禁、对讲等安全防范系统、楼控系统、广播及背景音乐、综合布线系统、智能灯光控制系统、室外弱电管道埋设、闭路监控系统、门禁系统、电子巡更系统、研策管理网络系统、客流统计系统、无线 WIFI 覆盖及探针系统, 地下车库停车管理设施设备施工工程、建筑设备监控(BA)系统、能源管理及远程计费系统及建筑设备管理系统(BMS)等; 所有系统均应包含设计深化, 若当地政府部门有要求评审的系统, 应包含深化图纸的送审并确保深化后的图纸通过评审及后期的政府部门验收。(详见工程量清单、图纸、技术规范及界面表)

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 06 月 30 日。

计划竣工日期: 2021 年 06 月 18 日。

工期总日历天数: 354 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。实际开工日期以发包人实际签发的开工令为准。



ZHD[2020]新建、改建、扩建工程 00896

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）**贰仟零陆拾伍万壹仟贰佰贰拾贰元捌角**（¥20651222.80元）；其中不含税金额为**18946075.96**元，税金为**1705146.84**元，税率为**9%**。如遇国家法定税率降低的，双方以不含税金额不变的原则重新确定合同总金额。

2. 本合同为固定综合单价形式。合同价款包括但不限于深化设计、专家评审、包工、包料、包工期、包质量、包测试、包安全、包验收及材料之任何市场差别、相关措施费、保修期内的维修费用、临时设施费、二次搬运费、工人食宿、管理费、综合费率、保险、利润和国家规定的任何收费、税金（增值税）、必须的加班费、费率或汇率的变动、损耗、成品保护、现场清理、不可预见费、风险费用、审图费、政府及相关部门收费、垃圾清运及市容、环保、噪音、周边居民、社会闲杂人员影响施工费用、市场价格调整风险、意外安全风险费用、任何知识产权费、包装、空运、国外及本地存仓费、运输、因设备材料迟到工地而引起的窝工费及包括返工在内的一切费用等等。

3. 其中措施费用（开办费用）包干，结算时概不调整，如临时设施费、二次搬运费、垂直运输费、保洁费、竣工图费、安全文明施工费（发包人要求有调整需根据发包人要求调整）、大型机械进出场费、夜间照明费、检测费以及其他所有措施费用等。

五、项目经理

承包人项目经理：**刘东鹏**。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书（如果有）；

3



ZHD[2020]新建、改建、扩建工程 00896

- (3) 招标答疑、补充或修改文件（如果有）；
- (4) 投标函和澄清文件；
- (5) 本合同专用条款及其附件；
- (6) 本合同通用条款；
- (7) 招标文件；
- (8) 图纸；
- (9) 技术标准和要求；
- (10) 已标价工程量清单或预算书；
- (11) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
4. 承包人明确：本合同所述合同工期是承包人在充分考虑政府对施工的规定、合同及发包人施工要求，以及经核实施工现场及施工环境，而确保实现的工期。双方明确，除非本合同约定延期事由发生并经发当事人事先书面同意延期外，本合同所述工期不因任何原因予以延期。
5. 为保证本项目的工程进度、质量、安全，承包人承诺将采取以下措施和办法；且为此产生的所有费用均已经包含在合同总价中，不再另行要求增加。
6. 承包人应充分考虑施工期间项目所在地政府规定的不可进行夜间、节假日、农忙或中考、高考期间施工、可预见的重大会议或活动、重大卫生安全事故、停水、停电等影响因素，并在报价中已综合考虑相关费用，如发生则不再额外计取。
7. 承包人承诺当施工用水、用电容量短期内（施工期间累计不超过（含）7 个日历天）不够或



ZHD[2020]新建、改建、扩建工程 00896

不能及时到位时，承包人必须采取临时措施如增加柴油发电机、临时储水箱等，费用已经充分考虑到措施费中。

8. 承包人已充分考虑地下室临时通风、除湿措施，保证地下室施工条件，费用已经充分考虑到措施费中。

9. 承包人已充分、清楚了解施工现场的情况，并不因施工现场条件向发包人提出费用增加。

10. 承包人须无条件配合发包人关于各部门的备案、竣工验收事宜、工程资料移交等工作。

11. 承包人配合施工过程中的管线平衡等相关工作：配合机电施工单位完成现场管线综合及BIM深化设计，根据各安装、装饰专业工程在图纸会审及施工过程中发现的问题，配合解决相关的管线平衡、设备安装点位等相关工作，配合绘制管线平衡布置图、节点图、平立剖面图，配合建设单位做好各专业工程施工前的图审工作。经承包人深化后的施工图纸如再存在设计不合理和设计缺陷，由此产生的整改费用由承包人承担。

12. 图纸和清单中所有工程内容的开孔、开洞（包括砼及钢筋砼面凿洞等）、预留孔、检修口、开槽、检修门、各类洞口封堵、修补（包括各专业公司施工所需的洞口封堵、修补及加固）等费用已经充分考虑到措施费中，不再额外计取。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年6月8日签订。

十、签订地点

本合同在苏州市相之悦房地产开发有限公司签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

5



ZHD[2020]新建、改建、扩建工程 00896

十二、合同生效

本合同自合同双方盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执贰份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签章)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



开户银行：苏州朗捷通智能科技有限公司
541773814476
账 号：中国银行苏州分行营业部



工程竣工验收证明书

工程名称: 苏地 2017-WG-39 号地块大悦春风里·商业智能化工程
 验收日期: 2021 年 9 月 15 日

建设单位	苏州市相之悦房地产开发有限公司	监理单位	上海建科工程咨询有限公司
施工单位	苏州朗捷通智能科技有限公司	设计单位	苏州金螳螂怡和科技有限公司
建设面积	321886.39 m ²	开工日期	2020 年 6 月 30 日至 2021 年 6 月 08 日
工程造价	2065.122280 万元	质量等级	合格
工程范围	以工程量清单、图纸、技术规范及界面表为准 智能化工程		

验收意见:

- 1、工程已按合同约定按期完成施工设计图纸和合同约定的各项内容;
- 2、质量验收资料及施工资料齐全、有效;
- 3、各项试验检测均满足要求;
- 4、工程质量符合设计要求和规范标准的规定。
- 5、经友好协商, 双方就工期延期问题互相免责。

施工单位 项目负责人: 项目经理: (签字)	监理单位 监理工程师: 单位负责人: (签字)	建设单位 工地代表: 单位负责人: (签字)	设计单位 项目负责人: (签字)	有关单位 参加人员: (签字)
---------------------------------	----------------------------------	---------------------------------	------------------------	-----------------------



第4章. 人员配置

4.1 项目团队人员情况一览表

序号	职务	姓名	学历/专业	职称/专业	注册证书	类似项目经验(年)	备注
1	项目总负责人	王凤奎	本科/工商管理	高级工程师 /建筑智能化	苏 1322016201603747	12 年	/
2	项目经理	刘东鹏	本科/工业工程	高级工程师 /建筑智能化	苏 1322018201903979	6 年	/
3	生产经理	席德滨	本科/计算机科学与技术	工程师/建筑智能化	苏 1322020202104619	5 年	/
4	项目技术负责人	何二前	本科/应用物理学(楼宇电气技术)	高级工程师 /建筑智能化	16620681	13 年	/
5	质量主任	徐彬	本科/测控技术与仪器	工程师/工程造价	32181080530303	7 年	/
6	安全主任	李想	专科/数控加工技术	工程师/建筑智能化	苏建安 C2(2018)3014903	12 年	/
7	质量总监	陈继周	专科/经济信息管理/计算机应用	工程师/建筑智能化	32181080530290	7 年	/
8	安全总监	朱建楠	本科/通信工程	助理工程师 /通信工程	苏建安 C2(2025)3012838	2 年	/
9	商务经理	仝星	专科/机电一体化技术	工程师/建筑智能化	SZZJ202001602669	5 年	/
10	深化设计工程师	陈维军	本科/通信工程	高级工程师 /建筑智能化	202022300993	9 年	/
11	智能建筑弱电工程师	李林	本科/电气工程及其自动化(智)	高级工程师 /建筑智能	243205002231221191	8 年	/



序号	职务	姓名	学历/专业	职称/专业	注册证书	类似项目 经验(年)	备注
			能建筑电气)	化			
12	机电工程师	刘磊	本科/土木工程	工程师/机电工程	SZZJ202001602702	5年	/
13	电气工程师	周杨	本科/电气工程及其自动化	工程师/电气设计	223205004163320769	6年	/
14	网络安全工程师	易柳柳	本科/自动化	工程师/电气设计	223205004163320789	3年	/
15	BIM工程师	高伟	本科/建筑电气与智能化	助理工程师/建筑电气与智能化	2101001023000414	5年	/
16	施工员	陈华杰	专科/工程机械运用与维护	工程师/建筑智能化	32151030290003	10年	/
17	质量员	牛康楠	本科/自动化	工程师/建筑智能化	32171080500155	8年	/
18	资料员	郭同攀	本科/室内设计	工程师/建筑智能化	32161140500515	9年	/
19	材料员	刘备	本科/计算机科学与技术	工程师/建筑智能化	32161110500160	9年	/
20	安全员	姜昊霖	本科/工程造价	助理工程师/工程造价	苏建安 C2(2025)3010351	1年	/
21	预算员	姜永新	本科/给水排水工程	高级工程师/建筑智能化	建[造]14123200004344	12年	/
22	劳资专管员	陶伟豪	本科/建筑电气与智能化	工程师/建筑智能化	32171130500423	8年	/



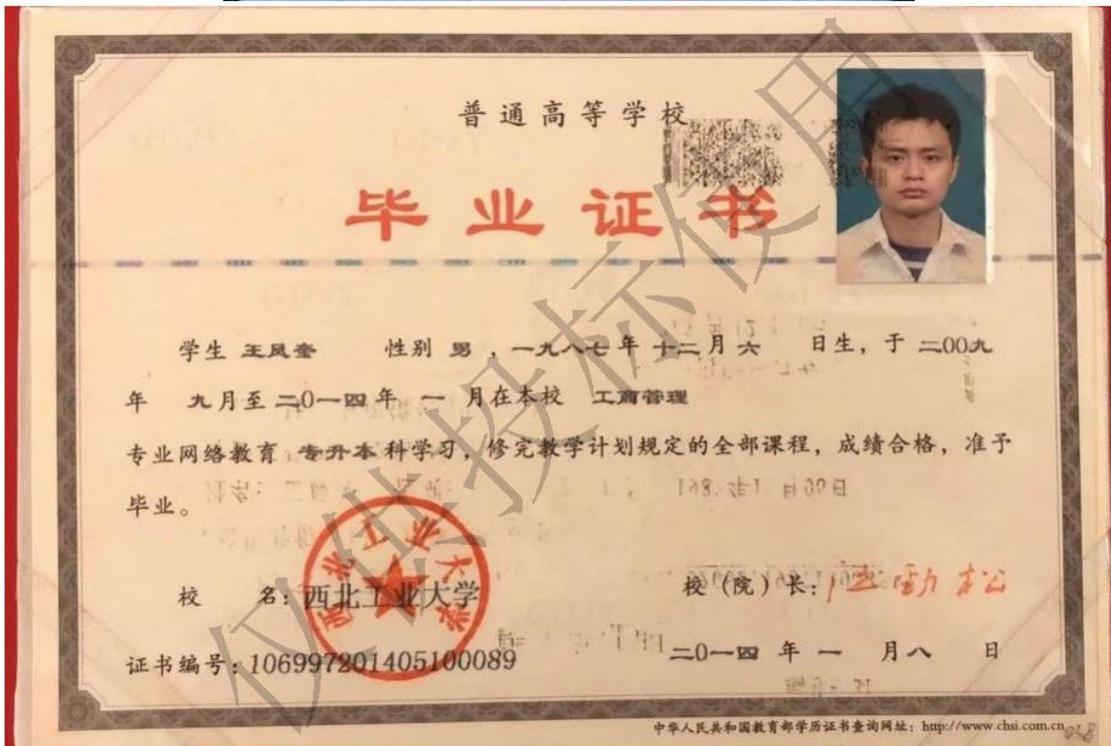
4.2 主要管理人员履历表（项目总负责人）

姓名	王凤奎	性别	男	年龄	38	学历	本科
职称	高级工程师	注册执业资格	苏 1322016201603747		类似项目经验（填写年限）	12 年	

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）







使用有效期: 2025年09月29日
- 2026年03月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 王凤奎

性别: 男

出生日期: 1987年12月06日

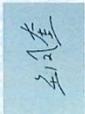
注册编号: 苏1322016201603747

聘用企业: 苏州朗捷通智能科技有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-04-17至2028-04-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *王凤奎*
签名日期: 2025年9月29日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2019年05月17日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2013）1001150

姓 名：王凤奎

性 别：男

出生年月：1987年12月06日

企业名称：苏州朗捷通智能科技有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2013年12月27日

有效 期：2022年12月23日 至 2025年12月23日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2013年12月27日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：王凤奎

性 别：男

出生年月：1987-12-06

身份证号：32062119871206851X

工作单位：苏州朗捷通智能科技有限公司



评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程施工-建筑智能化

证书号：223205002231221451

取得资格时间：2022-08-06

文件号：苏职称办〔2022〕89号



在线证书信息



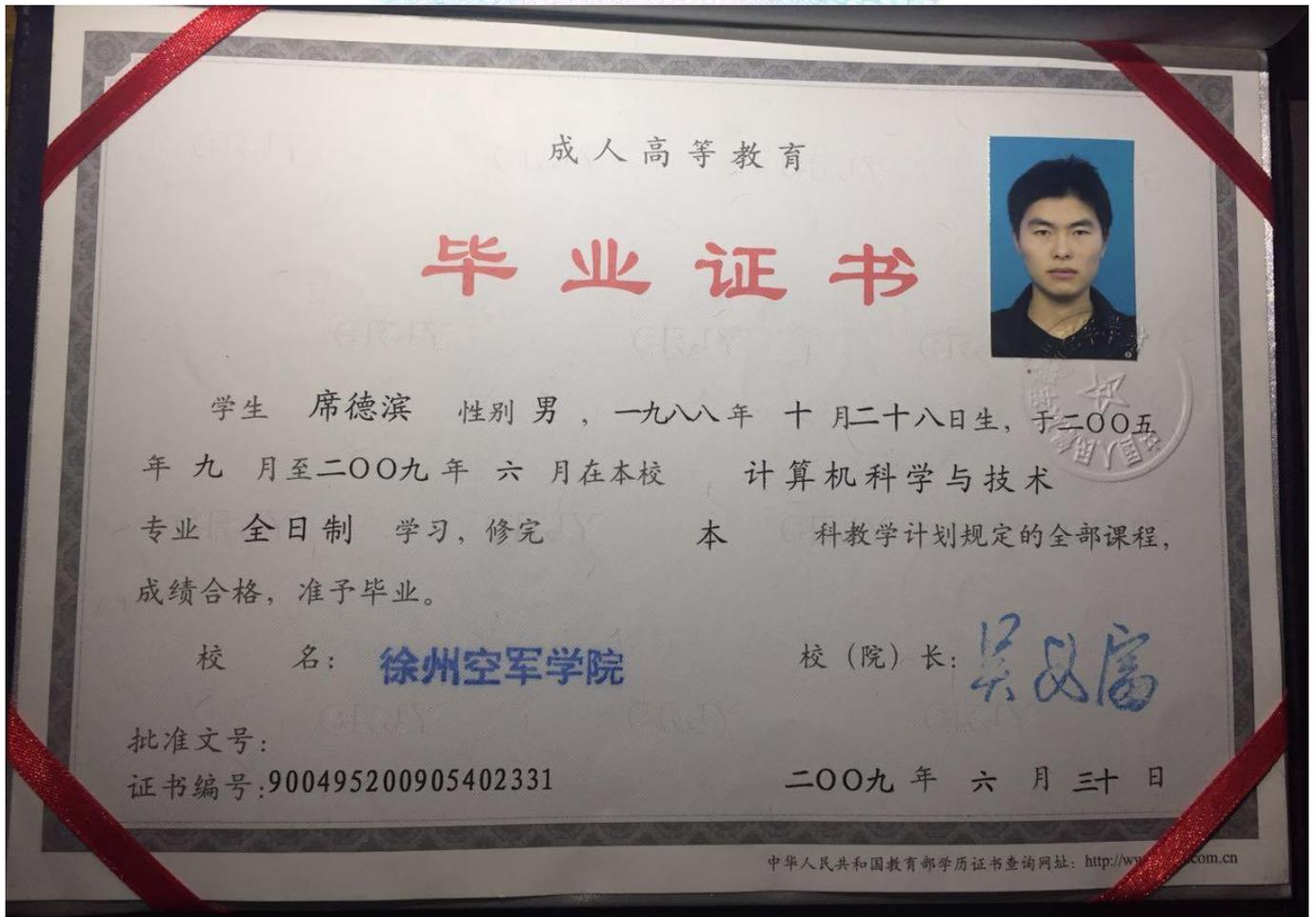
4.3 主要管理人员履历表（生产经理）

姓名	席德滨	性别	男	年龄	37	学历	本科
职称	工程师	注册执业资格		苏 1322020202104619		类似项目经验（填写年限）	5年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）







使用有效期: 2025年07月23日
- 2026年01月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 席德滨

性 别: 男

出生日期: 1988年10月28日

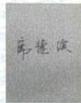
注册编号: 苏1322020202104619

聘用企业: 苏州朗捷通智能科技有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-04-07至2027-04-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 席德滨
签名日期: 2023.7.24

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2021年04月23日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2020）1015389

姓 名： 席德滨

性 别： 男

出 生 年 月： 1988年10月28日

企 业 名 称： 苏州朗捷通智能科技有限公司

职 务： 项目负责人（项目经理）

初次领证日期： 2020年11月20日

有 效 期： 2023年09月01日 至 2026年11月20日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年 09月 10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



1461



姓名 席德滨
性别 男
身份证号 320322198810285956
工作单位 苏州朗捷通智能科技有限公司
编号 SZZJ202001602668

经 苏州市建设工程技术
中级资格评审委员会 于
2020年9月26日评审，席德滨
已具备 工程师(建筑智能化专
业) 职称资格。

公布文号：苏人保专[2020]26号

发证机关：
2020年11月13日



4.4 主要管理人员履历表（项目技术负责人）

姓名	何二前	性别	男	年龄	43	学历	本科
职称	高级工程师	注册执业资格		16620681		类似项目经验（填写年限）	13年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）





查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制





4.5 主要管理人员履历表（质量主任）

姓名	徐彬	性别	男	年龄	36	学历	本科
职称	工程师	注册执业资格		32181080530303		质量管理工作经验（填写年限）	7年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）





住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称：设备安装质量员

姓名：徐彬
性别：男
身份证号：320525198812020038
证书编号：32181080530303



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证



发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间：2018年12月10日

“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证





查询中心

人员资格证书

企业证书

注册类人员证书

部版安管人员证书

部版特种作业人员证书

姓名身份证号查询

徐彬

320525198812020038

查询

姓名证书编号查询

持证者姓名

证书编号

查询

电子证照实行相关文件

当前位置: 证照列表 > 证照信息

基本信息

姓名	徐彬	
性别	男	
身份证号	3*****8	
岗位名称	设备安装质量员	
证书编号	32181080530303	
发证时间	2018-12-10	
证书状态	有效	
工作单位	无	
证照下载	点击下载	



2022/12/13

江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：徐彬	
性 别：男	
出生年月：1988-12-02	
身份证号：320525198812020038	
工作单位：苏州朗捷通智能科技有限公司	
评 委 会：苏州市建设工程技术中级资格评审委员会	
资格名称：工程师	
系列(专业)：建设工程	在线证书信息
专业(学科)：科技管理·工程造价	
证 书 号：223205004163321411	
取得资格时间：2022-10-22	
文 件 号：苏人保专〔2022〕62号	 盖签发单位电子印章

1/2



4.6 主要管理人员履历表（安全主任）

姓名	李想	性别	男	年龄	41	学历	专科
职称	工程师	注册执业资格		苏建安 C2 (2018) 3014903		施工现场专职安全生产管理经验 (填写年限)	12 年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）





建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：苏建安C2（2018）3014903

姓 名：李想

性 别：男

出生年月：1984年10月16日

企业名称：苏州朗捷通智能科技有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年05月20日

有效 期：2023年12月14日 至 2027年03月04日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





姓 名 李 想
性 别 男
身份证号 321201198410160816
专业学科 建筑智能化
工作单位 苏州朗捷通智能科技有
限公司
编 号 10351792

经 苏州市建设工程技术中
级资格评审委员会 于 2017 年
9 月 23 日评审, 李 想 已具备
工程师 职称资格。



发证机关: 苏州市人力资源和社会保障局
2017年11月20日

4.7 主要管理人员履历表（质量总监）

姓名	陈继周	性别	男	年龄	43	学历	专科
职称	工程师	注册执业资格		32181080530290		类似项目经验（填写年限）	7年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）





住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称：设备安装质量员

姓名：陈继周
性别：男
身份证号：321083198205086331
证书编号：32181080530290



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间：2018年12月10日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证



58.213.147.241:7080/srarchHome/SearchHome.html#



江苏省住房和城乡建设厅 互联

查询中心 人员资格证书 企业证书 工程建设项目证书

现场专业人员证书

姓名身份证号查询

持证人姓名

身份证号

查询

姓名证书编号查询

陈继周

32181080530290

查询

当前位置: 证照列表 > 证照明细

基本信息

姓名	陈继周	
性别	男	
身份证号	321083*****1	
岗位名称	设备安装质量员	
证书编号	32181080530290	
发证时间	2018-12-10	
工作单位	无	
证书状态	有效	
证照下载	点击下载	



姓名 陈继周
 性别 男
 身份证号 321083198205086331
 专业学科 建筑智能化
 工作单位 苏州朗捷通智能科技有限公司
 编号 10335789

经 苏州市建设工程技术中
 级资格评审委员会 于 2016 年
 5 月 6 日评审，陈继周 已具备
 工程师 职称资格。



4.8 主要管理人员履历表（安全总监）

姓名	朱建楠	性别	男	年龄	28	学历	本科
职称	助理工程师	注册执业资格		苏建安 C2 (2025) 3012838		类似项目经验（填写年限）	2年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）





建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：苏建安C2（2025）3012838

姓 名：朱建楠

性 别：男

出生年月：1997年04月15日

企业名称：苏州朗捷通智能科技有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年07月23日

有效 期：2025年07月23日 至 2028年07月23日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





朱建楠，2019年6月通信工程专业本科毕业，经考核合格，朱建楠已具备助理工程师资格。

公布文号：苏人保专[2020]24号

姓名 朱建楠
性别 男
身份证号 320683199704152854
工作单位 苏州金螳螂怡和科技有限公司
编号 SZCJ202004402053

发证机关：



4.9 主要管理人员履历表（商务经理）

姓名	仝星	性别	男	年龄	36	学历	专科
职称	工程师	注册执业资格		SZZJ202001602669		类似项目经验（填写年限）	5年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）





1462



姓 名 全星
性 别 男
身份证号 321321198910165673
工作单位 苏州朗捷通智能科技有
 限公司
编 号 SZZJ202001602669



经 苏州市建设工程技术
中级资格评审委员会 于
2020年9月26日评审,全星 已
具备 工程师(建筑智能化专业)
职称资格。

公布文号: 苏人保专[2020]26号

发证机关:



2020年11月13日



4.10主要管理人员履历表（深化设计工程师）

姓名	陈维军	性别	男	年龄	43	学历	本科
职称	高级工程师	注册执业资格		202022300993		类似项目经验（填写年限）	9年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）





查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：陈维军
性别：男
出生年月：19821115
身份证号：610330198211152579
工作单位：苏州朗捷通智能科技有限公司



评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：建筑智能化

证书号：202022300993

取得资格时间：20200829

文件号：苏职称办〔2020〕60号



在线证书信息



4.11 主要管理人员履历表（智能建筑弱电工程师）

姓名	李林	性别	男	年龄	38	学历	本科
职称	高级工程师	注册执业资格		243205002231221191		类似项目经验（填写年限）	8年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



江苏省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：李林
性别：男
出生年月：1987-02-02
身份证号：152103198702025153
工作单位：苏州朗捷通智能科技有限公司



评委会名称：江苏省苏州市建设工程高级专业技术资格评审委员会

资格名称：高级工程师

系列(专业)：建设工程

专业(学科)：工程施工·建筑智能化

证书号：243205002231221191

取得资格时间：2024-09-28

文件号：苏人保专〔2024〕87号



在线证书信息



4.12主要管理人员履历表（机电工程师）

姓名	刘磊	性别	男	年龄	37	学历	本科
职称	工程师	注册执业资格		SZZJ202001602702		类似项目经验（填写年限）	5年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





1120

姓名 刘磊
性别 男
身份证号 341221198806107893
工作单位 苏州朗捷通智能科技有限公司
编号 SZZJ202001602702



经 苏州市建设工程技术
中级资格评审委员会 于
2020年9月26日评审,刘磊 已
具备 工程师(机电工程专业)
职称资格。

公布文号: 苏人保专[2020]26号

发证机关:



2020年11月13日



4.13主要管理人员履历表（电气工程师）

姓名	周杨	性别	男	年龄	33	学历	本科
职称	工程师	注册执业资格		223205004163320769		类似项目经验（填写年限）	6年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：周 杨
性 别：男
出生年月：1992-08-03
身份证号：321023199208034834
工作单位：苏州朗捷通智能科技有限公司



评 委 会：苏州市建设工程技术中级资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程设计-电气设计

证 书 号：223205004163320769

取得资格时间：2022-10-22

文 件 号：苏人保专〔2022〕62号



在线证书信息



盖签发单位电子印章

4.14主要管理人员履历表（网络安全工程师）

姓名	易柳柳	性别	女	年龄	33	学历	本科
职称	工程师	注册执业资格		223205004163320789		类似项目经验（填写年限）	3年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）





江苏省中级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：易柳柳

性 别：女

出生年月：1992-03-29

身份证号：360622199203296627

工作单位：苏州朗捷通智能科技有限公司

评 委 会：苏州市建设工程技术中级资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程设计·电气设计

证 书 号：223205004163320789

取得资格时间：2022-10-22

文 件 号：苏人保专〔2022〕62号



在线证书信息



盖签发单位电子印章

4.15主要管理人员履历表（ BIM 工程师）

姓名	高伟	性别	男	年龄	29	学历	本科
职称	助理工程师	注册执业资格		2101001023000414		类似项目经验（填写年限）	5年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）







苏州科技大学
SUZHOU UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

毕业证书



学生 高伟 性别 男，一九九六年 八 月 二十一日
生，于 二〇一五年 九月至 二〇一九年 六月在本校
建筑电气与智能化 专业 四年制 本 科学
习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校长：陈永平

证书编号: 103321201905242625

二〇一九年 六 月 十八 日







高伟， 2019 年 6 月 建筑电气与智能化专业 本科 毕业，经考核合格，高伟 已具备 助理工程师 资格。

公布文号：苏人保专[2020]24 号

姓 名 高伟
性 别 男
身份证号 321284199608216630
工作单位 苏州朗捷通智能科技有
限公司
编 号 SZCJ202004402031

发证机关：



2020年10月26日



4.16主要管理人员履历表（施工员）

姓名	陈华杰	性别	男	年龄	37	学历	专科
职称	工程师	注册执业资格		32151030290003		类似项目经验（填写年限）	10年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）





住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 设备安装施工员

姓 名： 陈华杰
性 别： 男
身份证号： 320483198810172319
证书编号： 32151030290003



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2015 年 9 月 8 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

查询中心

人员资格证书

企业证书

注册类人员证书

部版安管人员证书

部版特种作业人员证书

姓名身份证号查询

陈华杰

320483198810172319

查询

姓名证书编号查询

持证者姓名

证书编号

查询

电子证照实行相关文件

当前位置: 证照列表 > 证照信息

基本信息

姓名	陈华杰	
性别	男	
身份证号	3*****9	
岗位名称	设备安装施工员	
证书编号	32151030290003	
发证时间	2015-09-08	
证书状态	有效	
工作单位	无	
证照下载	点击下载	



4.17主要管理人员履历表（质量员）

姓名	牛康楠	性别	男	年龄	34	学历	本科
职称	工程师	注册执业资格		32171080500155		类似项目经验（填写年限）	8年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 设备安装质量员

姓 名： 牛康楠
性 别： 男
身份证号： 321321199106215611
证书编号： 32171080500155



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2017 年 7 月 10 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证



58.213.147.241:7080/srarchHome/SearchHome.html#

江苏政务服务网
www.jszfw.gov.cn

江苏省住房和城乡建设厅 互

查询中心 人员资格证书 企业证书 工程建设项目证书

现场专业人员证书

姓名身份证号查询

持证者姓名

身份证号

查询

姓名证书编号查询

牛康楠

32171080500155

查询

当前位置: 证照列表 > 证照明细

基本信息

姓名	牛康楠	
性别	男	
身份证号	321321*****1	
岗位名称	设备安装质量员	
证书编号	32171080500155	
发证时间	2017-07-10	
工作单位	无	
证书状态	有效	
证照下载	点击下载	



2022/12/14 13:33



1/1



4.18主要管理人员履历表（资料员）

姓名	郭同攀	性别	男	年龄	34	学历	本科
职称	工程师	注册执业资格		32161140500515		类似项目经验 (填写年限)	9年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）





住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 资料员

姓 名： 郭同攀
性 别： 男
身份证号： 320324199101081173
证书编号： 32161140500515



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2016 年 6 月 21 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证



58.213.147.240:7001/QLSXHY_TY/MattersCenter/Pages/Housing.aspx?



江苏省住建厅
互联网+政务服务平台

省级

查询中心

人员资格证书

企业证书

注册类人员证书

部版安管人员证书

部版特种作业人员证书

姓名身份证号查询

持证人姓名

身份证号

查询

姓名证书编号查询

郭同攀

32161140500515

查询

当前位置: 证照列表

基本信息

姓名	郭同攀	
性别	男	
身份证号	3*****3	
岗位名称	资料员	
证书编号	32161140500515	
发证时间	2016-06-21	
证书状态	有效	
工作单位	无	



姓名 郭同攀
 性别 男
 身份证号 320324199101081173
 工作单位 苏州朗捷通智能科技有限公司
 编号 SZZJ202001602704



经 苏州市建设工程技术
 中级资格评审委员会 于
 2020年9月26日评审,郭同攀
 已具备 工程师(建筑智能化专
 业) 职称资格。

公布文号: 苏人保专[2020]26号

发证机关:



2020年11月13日



4.19主要管理人员履历表（材料员）

姓名	刘备	性别	男	年龄	34	学历	本科
职称	工程师	注册执业资格		32161110500160		类似项目经验（填写年限）	9年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）





住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 材料员

姓 名： 刘 备
性 别： 男
身份证号： 320830199107150058
证书编号： 32161110500160



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证



发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2016 年 4 月 8 日

“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证

58.213.147.240:7001/QLSXHY_TY/MattersCenter/Pages/Housing.aspx?



江苏省住建厅
互联网+政务服务平台

省级

查询中心

人员资格证书

企业证书

注册类人员证书

部版安管人员证书

部版特种作业人员证书

姓名身份证号查询

刘备

320830199107150058

查询

姓名证书编号查询

持证者姓名

证书编号

查询

电子证照实行相关文件

当前位置: 证照列表 > 证照信息

基本信息

姓名	刘备	
性别	男	
身份证号	3*****8	
岗位名称	材料员	
证书编号	3216110500160	
发证时间	2016-04-08	
证书状态	有效	
工作单位	无	
证照下载	点击下载	

4-904



姓名 刘备
 性别 男
 身份证号 320830199107150058
 工作单位 苏州朗捷通智能科技有限公司
 编号 SZZJ202101602649



经 苏州市建设工程技术中级资格评审委员会 于 2021 年 9 月 11 日 评审，刘备 已具备 工程师(建筑智能化专业) 职称 资格。

公布文号: 苏人保专[2021]43 号

发证机关:



2021 年 11 月 17 日



4.20主要管理人员履历表（安全员）

姓名	姜昊霖	性别	男	年龄	27	学历	本科
职称	助理工程师	注册执业资格		苏建安 C2 (2025) 3010351		类似项目经验（填写年限）	1年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：苏建安C2（2025）3010351

姓 名：姜昊霖

性 别：男

出生年月：1998年04月29日

企业名称：苏州朗捷通智能科技有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年06月18日

有效 期：2025年06月18日 至 2028年06月18日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年06月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



江苏省初级专业技术资格 证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：姜昊霖

性 别：男

出生年月：1998-04-29

身份证号：330881199804294315

工作单位：苏州朗捷通智能科技有限公司

初定部门：苏州高新区（虎丘区）人力资源和社会
保障局

资格名称：助理工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：科技管理·工程造价

证 书 号：223205058114411159

取得资格时间：2022-09-30

文 件 号：苏高新人社专〔2022〕8号



在线证书信息



盖签发单位电子印章

4.21主要管理人员履历表（ 预算员）

姓名	姜永新	性别	男	年龄	46	学历	本科
职称	高级工程师	注册执业资格		建[造]14123200004344		类似项目经验（填写年限）	12年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）





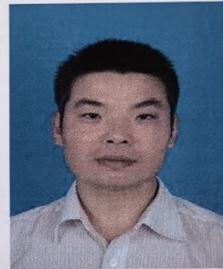
使用有效期: 2025年08月19日
- 2025年11月17日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 姜永新
性 别: 男
出 生 日 期: 1979年01月21日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14123200004344
有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日
聘 用 单 位: 苏州朗捷通智能科技有限公司



姜永新

个人签名:

姜永新

签名日期:

2025.8.19



发证日期: 2024年12月16日



姓名 姜永新
性别 男
身份证号 320324197301212793
工作单位 苏州朗捷通智能科技有
限公司
编号 201822301230



经 江苏省苏州市建设工程
高级专业技术资格评审委员会于
2018年8月25日 评审,姜永新
已具备 高级工程师 资格。

公布文号:苏人社发(2018)277号



4.22主要管理人员履历表（劳资专管员）

姓名	陶伟豪	性别	男	年龄	33	学历	本科
职称	工程师	注册执业资格		32171130500423		类似项目经验（填写年限）	8年

注：1.

提供相关人员身份证、学历证明、职称证、执业资格或其他资格证书扫描件及截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标日上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前倒推一个月；社保资料必须至少显示缴交养老保险信息，未显示该信息的该社保资料则不符合要求，原件备查。（未按要求提供或提供不清晰导致招标人对投标人不利判断）





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训 考核合格证书

岗位名称： 劳务员

姓 名： 陶伟豪
性 别： 男
身份证号： 320283199211124458
证书编号： 32171130500423



本电子证书由江苏省住房和城乡建设厅核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：江苏省住房和城乡建设厅

发证时间： 2017 年 12 月 7 日



“江苏政务服务网-江苏住建厅旗舰店”验证



58.213.147.241:7080/srarchHome/SearchHome.html#



江苏省住房和城乡建设厅 互联

查询中心 人员资格证书 企业证书 工程建设项目证书

现场专业人员证书

姓名身份证号查询

持证人姓名

身份证号

查询

姓名证书编号查询

陶伟豪

32171130500423

查询

当前位置: 证照列表 > 证照明细

基本信息

姓名	陶伟豪	
性别	男	
身份证号	320283*****8	
岗位名称	劳务员	
证书编号	32171130500423	
发证时间	2017-12-07	
工作单位	无	
证书状态	有效	
证照下载	点击下载	



4.23主要管理人员社保

江苏省社会保险权益记录单
(参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：苏州朗捷通智能科技有限公司

现参保地：虎丘区

统一社会信用代码：91320505677621351F

查询时间：202411-202510

共8页，第1页

单位参保险种	养老保险		工伤保险		失业保险
缴费总人数	280		280		280
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月		缴费月数
1	王秀祥	320621199111101219	202411	- 202510	12
2	钱博文	371402199312191214	202411	- 202510	12
3	姜姗姗	320924200001061448	202411	- 202510	12
4	肖飞	320721199112045613	202411	- 202510	12
5	杨成栋	320902197311181119	202411	- 202510	12
6	周桂江	320682198208282296	202411	- 202510	12
7	姜昊霖	330881199804294315	202411	- 202510	12
8	赵越	320682200007312292	202411	- 202510	12
9	周亮	320882199504183212	202411	- 202510	12
10	覃洪洋	452730200009101472	202411	- 202510	12
11	朱家正	32032520010918913X	202411	- 202510	12
12	王兴明	320524197807312115	202411	- 202510	12
13	薛行知	320504198210020039	202411	- 202510	12
14	牛康楠	321321199106215611	202411	- 202510	12
15	徐广丰	320705198703183554	202411	- 202510	12
16	李超	321121198402221017	202411	- 202510	12
17	苏新涛	342625199406173253	202411	- 202510	12
18	张志成	320683198610250619	202411	- 202510	12
19	单言伟	340621197912284419	202411	- 202510	12
20	郭有成	370406199503172213	202411	- 202510	12
21	张旭旭	320921199611202450	202411	- 202506	8
22	沈静亚	320581198908261822	202411	- 202510	12
23	于涵硕	211382200106234137	202411	- 202507	9
24	龚嘉晨	320684199406181872	202411	- 202510	12
25	崔乾	320923199103060022	202411	- 202510	12
26	蒋玉洁	320826198508016221	202411	- 202510	12
27	金星	321321198910165673	202411	- 202510	12
28	张洪洲	230603197808063714	202411	- 202510	12
29	曾珍	500381198706070828	202411	- 202510	12
30	陈超	321023199007082610	202411	- 202510	12
31	方勤	341021198305214198	202411	- 202510	12
32	印鸣豪	320504199406183053	202411	- 202510	4
33	郭同攀	320324199101081173	202411	- 202510	12



共8页, 第2页

34	花香	320623198808246256	202411	-	202510	12
35	车昂	23110219820403173X	202411	-	202510	12
36	易望	360902200003152617	202411	-	202506	8
37	周震	320324198808181157	202504	-	202510	7
38	李林	152103198702025153	202411	-	202510	12
39	陆红飞	321283198508096415	202411	-	202510	12
40	张亚辉	612522198205061913	202507	-	202510	4
41	熊红陵	513622197906036399	202411	-	202510	12
42	邹驰祥	320502199510131015	202411	-	202510	12
43	张萍萍	320981200112238127	202504	-	202510	7
44	李诚	32058619820916841X	202411	-	202510	12
45	郝晶晶	320323200002073011	202411	-	202510	12
46	雍洪刚	320821198203266914	202411	-	202510	12
47	侯富旺	450921198701101615	202411	-	202510	12
48	汪丽鸿	341021198606192981	202411	-	202510	12
49	蔡江潮	321023199210253251	202411	-	202510	12
50	李运生	340121199111246414	202411	-	202509	11
51	倪彧	320586198607169418	202411	-	202510	12
52	姚旭	321102198806181542	202411	-	202510	12
53	包文强	15232219920214381X	202411	-	202506	8
54	许春连	320830198501013014	202411	-	202510	12
55	王克凡	320382200005182512	202411	-	202510	12
56	周燕妮	320502198702031786	202411	-	202510	12
57	李连江	320721198707035612	202411	-	202501	3
58	王金晶	32092319850801242X	202411	-	202510	12
59	姜锡陵	32011119840906521X	202411	-	202510	12
60	王中孚	320586199408123956	202411	-	202510	12
61	窦鑫星	320683198801097557	202411	-	202510	12
62	蒋浩	320924199612268776	202411	-	202510	12
63	李柏琳	320831199508093425	202411	-	202510	12
64	张晓旭	65420119960304003X	202411	-	202510	12
65	周海林	320923198110212755	202411	-	202506	8
66	朱建权	320821198110080555	202411	-	202510	12
67	孔德琦	659001199308311216	202411	-	202510	12
68	陈春伟	410423198403054011	202411	-	202510	12
69	张良	320502197806301010	202411	-	202510	12
70	袁旻	320503198111020520	202411	-	202510	12
71	柴显坤	150430198309253858	202411	-	202510	12
72	陈华杰	320483198810172319	202411	-	202510	12
73	陈志威	330327199710040837	202411	-	202510	12
74	郭孟	320682199307138630	202411	-	202510	12
75	颜佳龙	320584200104288316	202411	-	202504	6
76	周海红	320681199601117025	202411	-	202510	12
77	吾潇	320586199401143911	202411	-	202502	4
78	韦懿	320504198712271524	202411	-	202510	12
79	吴晓勤	320586198201051225	202411	-	202510	12
80	赵健	320381199003241812	202411	-	202510	12
81	朱炜	320511198508060010	202411	-	202510	12
82	吴邦国	342222199812240457	202411	-	202510	12
83	刘超	430422200103242675	202411	-	202510	1
84	晏爱学	320922198109180876	202411	-	202510	12



共8页, 第3页

85	祁杰	320982199006163775	202411	-	202510	12
86	戴超骏	320504199010073018	202411	-	202510	12
87	张广荣	320682199301171392	202411	-	202510	12
88	王辉伟	432930197701031418	202411	-	202510	12
89	张文涛	320322198808024730	202411	-	202510	12
90	季静艳	320503199003041767	202411	-	202510	12
91	陈志鹏	320982199410031272	202411	-	202510	12
92	王琛	142431199509167517	202411	-	202510	12
93	高伟	321027198210225112	202411	-	202510	12
94	许小春	320621198705170911	202411	-	202510	12
95	黄亮亮	320683198902152412	202411	-	202510	12
96	张经纬	320922199301057119	202411	-	202510	12
97	杨文	320281198710117511	202411	-	202503	5
98	顾娴	321084199101050044	202411	-	202510	12
99	张桂飞	320683198309255170	202411	-	202510	12
100	孙明明	320683198109090463	202411	-	202510	12
101	颜祺	320223198209251430	202411	-	202510	12
102	徐志祥	32128419901018083X	202411	-	202510	12
103	王建文	321283198304215435	202411	-	202510	12
104	曹秦	320586198302252915	202411	-	202510	12
105	邹立秋	320324199408014485	202411	-	202510	12
106	李畅畅	320321199007010855	202411	-	202510	12
107	万青松	320322198904263117	202411	-	202510	12
108	陈继周	321083198205086331	202411	-	202510	12
109	孙昊	342601198904010275	202411	-	202506	8
110	华瑜东	320504199212083038	202411	-	202510	12
111	平易庄	320581199502210237	202411	-	202508	10
112	杨晏	320282199306232455	202411	-	202510	12
113	李恩龙	320321199002061637	202411	-	202510	12
114	陈前	320802199210202519	202411	-	202506	8
115	周海	321281199611183893	202411	-	202503	5
116	孟刚	410704198012121018	202411	-	202508	10
117	魏杰	321322199609042077	202411	-	202510	12
118	姚建威	320923199008035451	202411	-	202510	12
119	杨灵杰	320981199112132976	202411	-	202510	12
120	朱秋爽	320382199510198122	202411	-	202505	7
121	丁琰	32050419820928204X	202411	-	202510	12
122	陆伟	320503198510142533	202411	-	202510	12
123	丁勇	321002197904197011	202411	-	202510	12
124	田向应	321323199003111230	202411	-	202510	12
125	陈艺华	620102199702062711	202411	-	202510	12
126	朱齐敏	320621199004188734	202411	-	202510	12
127	陈国建	320623197703126819	202411	-	202510	12
128	李想	321201198410160816	202411	-	202510	12
129	赵建	320322199508242837	202411	-	202510	12
130	刘行	320382199902071913	202411	-	202510	12
131	石明祥	320682200001104070	202411	-	202510	12
132	黄诗芮	330324200305122843	202508	-	202510	3
133	林海	210922197707130318	202412	-	202510	11
134	陈海兵	320982198911224270	202411	-	202510	12
135	钱文意	341125200012300915	202411	-	202510	12



136	王斌	320524197908018417	202411	-	202510	12
137	陈晓冬	320586198511223918	202411	-	202510	12
138	潘振宇	321181199803081810	202411	-	202510	12
139	骆文斌	32050419870830379X	202411	-	202510	12
140	陈虹	320981199505175969	202411	-	202510	12
141	温骁	320503198710101752	202411	-	202510	12
142	刘龙举	320921198903034650	202411	-	202504	6
143	刘凯歌	610125199908081910	202411	-	202509	11
144	沈佳鑫	320586199401198437	202411	-	202510	12
145	徐敏	341182198602280624	202411	-	202510	12
146	李海波	320324199505064177	202411	-	202510	12
147	张养焘	610628198603250818	202411	-	202510	12
148	邓斌	510623199001227812	202411	-	202510	12
149	张军	32092119821215299X	202411	-	202510	12
150	冷眉	22010419820925262X	202411	-	202510	12
151	肖凯	320582198703104256	202412	-	202501	2
152	仇荣海	3209241971111276111	202411	-	202510	12
153	邵长燕	320321197509097023	202411	-	202509	11
154	丁兆明	321023198601113438	202411	-	202503	5
155	郭良超	342224197802087616	202411	-	202510	12
156	周龙飞	342524198803234631	202411	-	202510	12
157	郜子健	32032120000407201X	202411	-	202502	4
158	王夏瑜	360402198106150019	202411	-	202510	12
159	魏路平	320124198603122419	202411	-	202510	12
160	陆华明	320511197712260517	202411	-	202510	12
161	王成	321323199310051274	202411	-	202510	12
162	朱建楠	320683199704152854	202411	-	202510	12
163	何昌都	320381198608084114	202411	-	202510	12
164	蔡利群	360421198610015210	202411	-	202510	12
165	赵晖	320281199207203273	202411	-	202510	12
166	项行	320114198905162130	202411	-	202506	8
167	程志远	320382199505208816	202411	-	202510	12
168	杨浩	320831198910050816	202411	-	202510	12
169	胡波	413027198311071435	202411	-	202510	12
170	杨史传	320504198411072038	202411	-	202510	12
171	王强	320724198804154516	202411	-	202510	12
172	王其飞	321323199007241235	202411	-	202510	12
173	姜永新	320324197901212793	202411	-	202510	12
174	肖飞	320111198111164813	202411	-	202510	12
175	叶明宝	321085198112145614	202411	-	202510	12
176	易柳柳	360622199203296627	202411	-	202510	12
177	虞佳倩	32051119880504202X	202411	-	202510	12
178	何二前	320902198207013056	202411	-	202510	12
179	肖玲丽	320925198311054522	202411	-	202510	12
180	陈金龙	320586198901167413	202411	-	202510	12
181	居金霞	32068319870713274X	202411	-	202510	12
182	刘备	320830199107150058	202411	-	202510	12
183	金禹	320586198205124217	202411	-	202510	12
184	王诗淇	320922199007120324	202411	-	202506	8
185	韩晨	321023199002022213	202411	-	202510	12
186	虞亮	32068419820925031X	202411	-	202505	7



共8页，第5页

187	穆光明	320722199102126950	202411	-	202505	7
188	李仁杰	622621198812191016	202411	-	202506	8
189	华辰	321023199312065235	202411	-	202510	12
190	仲崇文	320721198808182611	202411	-	202510	12
191	侯亮亮	342221199412060557	202411	-	202503	5
192	陈彦臻	321023199501012618	202411	-	202508	10
193	王丽芳	320586198110143968	202411	-	202510	12
194	陈瑞	320503198210142750	202411	-	202510	12
195	曹汇	320981198610164271	202411	-	202510	12
196	王凤奎	32062119871206851X	202411	-	202510	12
197	王旭旭	341227200102012616	202411	-	202510	12
198	王伟明	32072419901228611X	202411	-	202510	12
199	殷吉	320683199608104852	202411	-	202510	12
200	李林辉	142625200210031139	202508	-	202510	3
201	杨洋	32083019900815343X	202411	-	202510	12
202	张艳雷	320683198409206034	202411	-	202510	12
203	史军	320911197803296357	202411	-	202510	12
204	朱广浩	320322198709185037	202411	-	202510	12
205	王申瑜	320501199310121043	202411	-	202510	12
206	朱跃南	320324199403112115	202411	-	202503	5
207	陆晓红	310112197511070023	202411	-	202510	12
208	王兴邦	320321198304230817	202411	-	202510	12
209	刘东鹏	640204199106032032	202411	-	202510	12
210	袁虎	320829198409241617	202411	-	202510	12
211	纪维龙	220724198611223219	202411	-	202502	4
212	夏小东	342601198510012438	202411	-	202510	12
213	孙雅	320826198801044686	202411	-	202510	12
214	须振海	320281199603053019	202411	-	202503	5
215	张启翔	320311199509027013	202411	-	202510	12
216	纵文博	342222199712162439	202411	-	202510	12
217	陈维军	610330198211152579	202411	-	202510	12
218	周杨	321023199208034834	202411	-	202510	12
219	苏良	320525198903296814	202411	-	202506	8
220	陈慧芳	320902197801261023	202411	-	202510	12
221	王超	342201199202153354	202411	-	202510	12
222	李鹏飞	610525198406211313	202411	-	202510	12
223	田亮	321088198406020015	202411	-	202502	4
224	余以兰	342401198902174283	202411	-	202510	12
225	仝坤	140202198408222549	202411	-	202510	12
226	郭晶光	341221199012192277	202411	-	202510	12
227	公美霞	371328198501116022	202411	-	202510	12
228	张波	410303197807212519	202411	-	202503	5
229	陈涛	350128199310104917	202411	-	202510	12
230	李柯薇	231083198303101820	202411	-	202510	12
231	高伟	321284199608216630	202411	-	202510	12
232	顾国成	320911198008290612	202411	-	202510	12
233	孙太舟	411322199703252937	202411	-	202510	12
234	陈波	320482198709171614	202411	-	202510	12
235	张卫峰	320823197910110239	202411	-	202510	12
236	肖宏	320925198106020016	202411	-	202510	12
237	蒋燕	320503198309012526	202411	-	202510	12



共8页, 第6页

238	陈昊	32092519860808671X	202411	-	202510	12
239	许靖	321281198912106037	202411	-	202510	12
240	王睿	413026198712073638	202411	-	202504	6
241	徐彬	320525198812020038	202411	-	202510	12
242	朱秋雷	341221199802084115	202411	-	202506	8
243	蒋军	320902198910122510	202411	-	202510	12
244	刘然	320922198909035036	202411	-	202510	12
245	马晓冉	320322198910091921	202411	-	202503	5
246	赵利利	320323198804282624	202508	-	202510	3
247	刘亚峰	362502197001010637	202411	-	202510	12
248	宋欢欢	321324199106201235	202411	-	202510	12
249	席德滨	320322198810285956	202411	-	202510	12
250	姜俊亮	320581199111274110	202411	-	202507	9
251	陆亚光	321028197912205636	202411	-	202510	12
252	张顺利	320722198308106352	202411	-	202510	12
253	韦有鑫	320721199407055413	202411	-	202510	12
254	陈康	320923199705133612	202411	-	202510	12
255	孙加坤	321081199401282710	202411	-	202510	12
256	李伯阳	320623199110200031	202411	-	202510	12
257	李帅	412724198810192555	202411	-	202510	12
258	李乐	320882199210044217	202411	-	202510	12
259	周磊	320721198910100010	202411	-	202510	12
260	王路成	412726200103056231	202411	-	202510	12
261	陈国兴	320502198911233018	202411	-	202510	12
262	周焱	320724199708116311	202411	-	202510	12
263	翟建栋	320826199409041215	202411	-	202510	12
264	周正育	32092319820105457X	202411	-	202510	12
265	闫韬	320381199105200333	202411	-	202510	12
266	陈林	321283198909184432	202411	-	202506	8
267	时锦超	320511199808240253	202411	-	202510	12
268	周丽慧	321181199403104921	202411	-	202510	12
269	冯小飞	320623198901235615	202411	-	202510	12
270	龚健威	320681198410084617	202411	-	202510	12
271	张苏苏	320321198806243853	202411	-	202510	12
272	苏鼎东	152627199303203154	202411	-	202510	12
273	高超古	320925199306153619	202411	-	202510	12
274	朱彦丰	32082619980613401X	202411	-	202510	12
275	顾爱勇	320624196504142252	202411	-	202504	6
276	吕树军	413024197809190032	202411	-	202510	12
277	陆蕴琦	320501198601075046	202411	-	202510	12
278	曾加	320925199206060036	202411	-	202510	12
279	冯彦俊	140311198211231232	202411	-	202510	12
280	刘磊	420115199208079811	202411	-	202510	12
281	季语彤	231102200007100046	202411	-	202510	12
282	赵晶珪	320504198712282020	202411	-	202506	8
283	张坤	321324199104220619	202411	-	202510	12
284	夏秋	50022319850711805X	202411	-	202510	12
285	顾雪平	320524197801247818	202411	-	202510	12
286	于冰冰	320826199109184011	202411	-	202510	12
287	王雪刚	410181198703201535	202411	-	202510	12
288	杜道永	372522198204190414	202411	-	202510	12



共8页, 第7页

289	张贤	320586198204255215	202411	-	202510	12
290	蔡小喜	320882198302165417	202411	-	202510	12
291	赵建勇	371421198602161974	202411	-	202510	12
292	张祖振	32032119820816301X	202411	-	202508	10
293	刘磊	341221198806107893	202411	-	202510	12
294	殷日雨	321088198606205559	202411	-	202510	12
295	薛超	320582198801096413	202411	-	202510	12
296	邓巍巍	320621199101106913	202411	-	202510	12
297	王军龙	320382198902253632	202411	-	202510	12
298	苏安镇	320382198807202810	202411	-	202510	12
299	曹江	320502198306042256	202411	-	202510	12
300	朱加刚	320911197912011533	202411	-	202510	12
301	江兴	32062519790522767X	202411	-	202510	12
302	胡敏	32062219791123560X	202411	-	202510	12
303	陶伟豪	320283199211124458	202411	-	202510	12
304	汪萍萍	342422199107012329	202411	-	202510	12
305	于莲	32050419850711102X	202411	-	202510	12
306	蔡尚	321323199009273935	202411	-	202510	12
307	周中虎	320724199008062412	202411	-	202510	12
308	张炜锋	320281198802191778	202411	-	202510	12
309	袁伟	320502197606082511	202411	-	202412	2
310	张巍巍	411326199204190415	202411	-	202510	12
311	丁洪伟	320924198501195290	202411	-	202510	12
312	赵程程	321101199812244413	202411	-	202506	8
313	余奥运	320830199207143410	202411	-	202504	6
314	王玲	320511198901072026	202411	-	202510	12
315	王轩	320501199603291257	202411	-	202503	5
316	姚峻	342101197906153075	202411	-	202510	12
317	张寒学	321323199601100611	202411	-	202510	12
318	崔秋林	420527197902243878	202411	-	202510	12
319	吴鹏飞	321283198909023612	202411	-	202510	12
320	鹿艳华	320322197810105527	202411	-	202510	12
321	赵洁静	320504198111243763	202411	-	202510	12
322	王月磊	340104198709243030	202411	-	202510	12
323	蒋亚伟	320981199412302471	202411	-	202503	5
324	徐林斌	340822198610176094	202411	-	202510	12
325	张国庆	320722199510012311	202411	-	202510	12
326	方庆楠	320111198412220815	202411	-	202510	12
327	闵东琦	320481198908104434	202411	-	202502	4
328	蒋煜琦	320501199708146531	202411	-	202510	12
329	柳晓君	32058619870820784X	202411	-	202510	12
330	周炜	320682198411262194	202411	-	202510	12
331	张龙	321183199602092014	202411	-	202506	8
332	孙嘉玲	410803199807240049	202411	-	202510	12

说明:

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



共8页，第8页



第5章. 其他

5.1 投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市深国铁路物流发展有限公司

我方参加深圳国际综合物流枢纽中心建筑智能化工程的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	苏州朗捷通智能科技有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	翁志勇
	身份证号	429006198102055493
控股股东/投资人名称及出资比例	苏州金螳螂企业（集团）有限公司出资 69.8435%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	天津金朗企业管理合伙企业（有限合伙）出资 13.0435%	
	苏州金螳螂投资有限公司出资 11.9791%	
	周薇出资 2.5670%	
	石秋云出资 2.5670%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

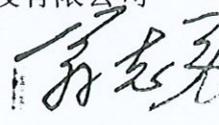
3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的结果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：苏州朗捷通智能科技有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2025 年 11 月 07 日



国家企业信用信息公示系统查询截图：

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B23C0B72112289157D543C8F270221A29BF0A6241EABF9B5C2F8C85DE8821A8C0782E0ACDBE14D8BCDFE387ED259F5CF7BB8A780C2416A62E1FEFF675E84964A8FBA8F8A885491A8BD88B888B8

Navigation bar with buttons: 首页, 企业信息填报, 信息公告, 重点领域企业, 导航, 19951...

国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

Search bar with input field and buttons: 企业信用信息公示, 经营异常名录, 严重违法失信名单



苏州朗捷通智能科技有限公司 统一社会信用代码: 91320505677621351F 注册号: 法定代表人: 翁志勇 登记机关: 苏州高新区(虎丘区)数据局 成立日期: 2008年07月04日

存续(在管、开业、在册)

- 发送报告, 信息分享, 信息打印

- 基础信息, 行政许可信息, 行政处罚信息, 列入经营异常名录信息, 列入严重违法失信名单(黑名单)信息, 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91320505677621351F 企业名称: 苏州朗捷通智能科技有限公司 注册类型: 其他有限责任公司 注册资本: 11500.000000万人民币 经营范围: 人工智能系统、云平台、建筑智能化及工业自动化工程研发、设计与施工...

Browser address bar: https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B23C0B72112289157D543C8F270221A29BF0A6241EABF9B5C2F8C85DE8821A8C0782E0ACDBE14D8BCDFE387ED259F5CF7BB8A780C2416A62E1FEFF675E84964A8FBA8F8A885491A8BD88B888B8

统一社会信用代码: 91320505677621351F 企业名称: 苏州朗捷通智能科技有限公司 注册类型: 其他有限责任公司 注册资本: 11500.000000万人民币 经营范围: 人工智能系统、云平台、建筑智能化及工业自动化工程研发、设计与施工...

营业期限信息

营业期限自: 2008年07月04日 营业期限至:

股东及出资信息

Table with 5 columns: 序号, 股东名称, 股东类型, 证照/证件类型, 证照/证件号码, 详情. Lists shareholders like 高源, 石秋云, 天津金鼎企业管理合伙企业(有限合伙), etc.

共查询到5条记录共1页



股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	周薇
认缴额 (万元)	295.2
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	295.2	2012年7月25日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	石秋云
认缴额 (万元)	295.2
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	295.2	2012年7月25日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------



股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	天津金朗企业管理合伙企业（有限合伙）
认缴额（万元）	1500
实缴额（万元）	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	1500	2036年11月18日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

股东及出资详细信息

×

■ 股东信息

股东名称	苏州金螳螂投资有限公司
认缴额（万元）	1377.6
实缴额（万元）	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	1377.6	2012年7月25日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------



股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	苏州金螳螂企业(集团)有限公司
认缴额(万元)	8032
实缴额(万元)	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	8032	2036年11月10日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

企查查查询截图:

企查查 缔造有远见的商业传奇 全国企业信用查询系统 苏州朗捷通智能科技有限公司 查一下 应用 企业套餐 开通会员

企业主页 建筑主页

基本信息 91 法律诉讼 292 经营风险 2 经营信息 999+ 企业发展 336 知识产权 506 行业信息 244 历史信息

经营范围 媒体及音视频展示工程、会议舞台灯光工程、城市及道路照明工程施工与设计；承接机电设备安装及建筑节能工程，合同能源管理；消防设施工程、环保工程、交通工程、建筑装修装饰工程施工与设计；通信工程、信息安全技术工程、管道工程施工与设计；智慧城市规划与咨询；软件开发、技术咨询和服务、技术转让；智能化及信息化工程的设计和施工；境内外建筑工程管理（投资与资产管理除外）；境外工程的咨询与设计；软件、办公设备、家具、实验室设备、教学仪器仪表、医疗设备、计算机软硬件产品、机电设备、通信设备、电子产品销售及售后服务，出口上述境外工程所需的设备、材料（国家限定企业经营或者禁止进出口的商品及技术除外）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：对外承包工程（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

股东信息 股权结构

股东信息 5 历史股东信息 历史股东画像

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	间接持股比例	首次持股日期	关联产品/
1	苏州金螳螂企业(集团)有限公司 大股东	69.8435%	8032	2036-11-10		2016-12-25	10.7812%	-	苏州金螳螂
2	天津金朗企业管理合伙企业(有限合伙)	13.0435%		2036-11-18		-	-	2018-12-19	-
3	苏州金螳螂投资有限公司	11.9791%		2012-07-25		2012-07-25	-	-	-
4	周 周薇 5	2.5670%		2012-07-25		2012-07-25	-	-	-
5	石 石秋云 3	2.5670%		2012-07-25		2012-07-25	-	-	-



爱企查查询截图：



5.2 承诺函

承诺函

致：深圳市深国铁路物流发展有限公司

我单位参加贵司深圳国际综合物流枢纽中心建筑智能化工程的投标，在此，我单位郑重承诺：

- (1) 我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- (2) 我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- (4) 我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- (6) 我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- (7) 我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- (8) 我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- (9) 我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。
- (10) 我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- (11) 我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。
- (12) 我方承诺投标阶段自行核算图纸工程量，在后续的施工过程中如果仍然发现工程量少量或者漏项，将严格按照合同条款执行。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）苏州朗捷通智能科技有限公司

日期：2025 年 11 月 07 日



5.3 承诺书

致：深圳市深国铁路物流发展有限公司

我司就 深圳国际综合物流枢纽中心建筑智能化工程 作出如下承诺：

- 1、工期：211 日历天；
- 2、质量要求：达到国家施工验收标准“合格”；
- 3、投标有效期：90 日历天（从投标截止之日算起）；
- 4、投标保证金：50.0 万元；
- 5、我司承诺按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》实施安全文明施工和信息化管理要求施工；
- 6、我司承诺拟派项目经理（建造师）没有在建工程的情况；
- 7、我司承诺拟派项目经理（建造师）没有被建设行政主管部门给予红色警示且在警示期内；
- 8、我司承诺没有以下情形：
 - （1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
 - （2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
 - （3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
 - （4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
 - （5）依法应当拒绝投标的其他情形；
- 9、若有幸中标，我司承诺采用新材料、新设备、新工艺、新技术（包括选择首台（套）重大技术装备、节能环保产品、国四及以上排放标准非道路移动机械等）施工；
- 10、我司实质性响应招标文件提出的所有实质性要求和条件。

投标人：苏州朗捷通智能科技有限公司

日期：2025 年 11 月 07 日

