

标段编号: 2404-440309-04-01-585985002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 新丹路（碧澜路-布新路）新建道路工程（施工）（重新
招标）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳建中路桥工程有限公司

日期: 2025年11月17日

目 录

一、企业基本情况	1
(一) 企业性质承诺书	2
(二) 企业营业执照（扫描件）	3
(三) 企业资质证书（扫描件）	4
(四) 投标人安全生产许可证（扫描件）	6
二、项目经理业绩	7
(一) 项目经理证明资料	8
(二) 民华路(民治大道-民愉路)工程.....	13
(1) 全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图.....	13
(2) 中标通知书	15
(3) 施工合同	16
(4) 竣工验收报告	22
三、企业信用	28
四、企业经营状况	29
(一) 2024 年第 4 季企业生产经营情况	30
(二) 2025 年第 1 季企业生产经营情况	34
(二) 2025 年第 2 季企业生产经营情况	38
(二) 2025 年第 3 季企业生产经营情况	42
(三) 2024 年度审计报告	46
五、不违法转包分包承诺书	73
六、诚信投标承诺书	74

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标单位提供《企业基本情况一览表》、资质证书、营业执照、企业性质承诺书（并附股权结构查询截图）扫描件。按招标文件第三章资信标附件 1 要求的格式提供。
2	项目经理业绩	投标人提供拟派项目经理近 5 年（自截标之日起倒算）以项目经理岗位完成自认为最具代表性的类似工程业绩：市政道路工程，按招标文件第三章资信标附件 2 要求的格式提供，不超过 1 项，如超过 1 项，取列表前 1 项，投标人可将关键信息进行标记，以便招标人审核。请严格按列表顺序提供以下资料：（1）在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的相关业绩的截图凭证、网页链接等(必须包含工程名称信息)。（2）签订的合同原件扫描件（须体现合同名称、建设内容、合同金额、项目经理姓名、签约各方盖章等主要信息）。（3）竣工验收证明扫描件（必须提供，竣工验收证明一般指工程竣工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设、施工等单位盖章，证明材料原始格式无投标单位盖章栏的仅有建设单位盖章。以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期。（4）能够体现项目经理任职的证明材料扫描件，自行提供的说明无效。（如上述证明材料能够体现，无需重复提供）。（5）施工许可证（可提供）。（6）项目更名证明材料（若更名，必须提供）。注：（1）提供网页平台截图与其他证明材料出现工程类型、业绩时间、业绩规模不一致的情况，以合同、竣工验收证明材料、施工许可证等补充资料为准；（2）对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。（3）认可业绩：新建、改建、扩建城市支路及以上等级的市政道路工程业绩。①高速及一、二、三、四级公路工程不予认可。②工业园区、厂（场）区、住宅小区、城中村、公园、学校、医院、市（商）场等内部道路工程不予认可。③绿道、碧道、管道施工导致的道路开挖及恢复工程不予认可。④市容环境提升类

		或综合整治类工程，施工内容未包含市政道路工程的不认可。
3	企业信用	企业是否列入失信名单由投标单位自行提供网址查询截图和链接来证明，格式自拟。具体指：（1）在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”。查询时间为近一年（自发布招标公告之日起倒推）企业是否有失信。注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围前一天下午18时。参考招标文件第三章附件3要求的格式提供。
4	企业经营状况	1、提供近一年（发布招标公告日之前四个季度）生产经营产值：提供统计联网直报平台官网截图证明（需加盖投标人公章），证明资料为统计联网直报平台出具的建筑业企业生产经营情况表（需加盖投标人公章）。2、提供近一年（最新年度审计报告未出的可上溯一年）第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件，包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产额、资产负债表、净利润、现金流等重要财务指标。参考招标文件第三章附件4要求的格式提供。
5	不违法转包分包承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。按招标文件第三章附件5要求的格式提供。
6	诚信投标承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。按招标文件第三章附件6要求的格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业基本情况

附件 1:

企业基本情况一览表

企业名称	深圳建中路桥工程有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91440300MA5DB1PK3X	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	人民币 13900 万元	注册地址	深圳市龙华区民治街道创业花园 188 栋 12 楼 06-07 室
企业法定代表人	郑利明	建立日期	2016 年 4 月 20 日
法定代表人身份证号码	44092319951120511X	法定代表人手机号码	0755-21031477
投标员	姓名：孟婷婷 身份证号码：430725200008240044 手机号码：18873656120 邮箱：2845525348@qq.com		
现有资质类别及等级	地基基础工程专业承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、钢结构工程专业承包二级、起重设备安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、桥梁工程专业承包二级、隧道工程专业承包二级、公路路面工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级、公路交通工程（公路机电工程分项）专业承包二级、建筑工程施工总承包二级、公路工程施工总承包二级、电力工程施工总承包二级、石油化工工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、 市政公用工程施工总承包二级		

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下：

(一) 企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

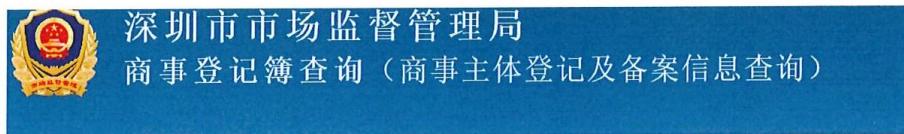
我单位参加新丹路（碧澜路-布新路）新建道路工程（施工）（重新招标）的招投标活动，

我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：



当前位置：商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

商事主体名称： 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳建中路桥工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
罗计成	13205	自然人	自然人股东
郑利明	695	自然人	自然人股东

承诺人（盖章）：深圳建中路桥工程有限公司

法定代表人（签名）：郑利明

日期：2025年11月17日

(二) 企业营业执照(扫描件)



(三) 企业资质证书（扫描件）



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344151332

企 业 名 称: 深圳建中路桥工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5DB1PK3X

法 定 代 表 人: 郑利明

注 册 地 址: 深圳市龙华区民治街道创业花园188栋12楼06-07室

有 效 期: 至2028年12月28日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 环保工程专业承包二级
公路交通工程(公路机电工程分项)专业承包二级
公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
桥梁工程专业承包二级
隧道工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
起重设备安装工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
公路路面工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月28日

(四) 投标人安全生产许可证（扫描件）



二、项目经理业绩

附件 2:

项目经理业绩一览表

项目经理姓名：张伟华

1、项目名称：民华路(民治大道-民偷路)工程；

工程类型：市政道路工程；建设内容：民华路全长约 504 米，红线宽度 15-18.66 米，双向两车道，包括道路、交通、给排水、电气、燃气、水土保持等工程；合同金额：1347.749063 万元；合同签订日期：2023 年 6 月 16 日；竣工验收时间：2025 年 6 月 27 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3208829>；担任岗位：项目经理。

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、合同金额≥本项目招标控制价二分之一为符合本工程业绩。

(一) 项目经理证明资料



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0000552

姓 名: 张伟华



性 别: 男

出生年月: 1981年10月07日

企业名称: 深圳建中路桥工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年01月22日

有 效 期: 2023年10月26日至 2027年01月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1222095

No.





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟华

社保电脑号：647978072

身份证号码：41112219811007501X

页码：1

参保单位名称：深圳建中路桥工程有限公司

单位编号：20098156

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	20098156	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20098156	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	20098156	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20098156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20098156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20098156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20098156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20098156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20098156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20098156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20098156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	20098156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	20098156	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		319.6	255.68	63.92		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1430333b0e1）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20098156

单位名称
深圳建中路桥工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024-10-27日

证明专用章

(二) 民华路(民治大道-民愉路)工程

(1) 全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3208829>

The screenshot shows the official website of the China Construction Market Supervision Public Service Platform. At the top, there is a logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China, followed by the website address www.mohurd.gov.cn. The main navigation bar includes links for Home, Supervision Dynamics, Data Services, Credit Construction, Construction Workers, Policy and Regulations, Electronic Licenses, Problem Solving, Website Dynamics, and Dynamic Audit. A search bar is also present.

The page displays detailed information about the "Minhua Road (Minzhi Avenue-Minyu Avenue) project". Key data points include:

项目编号	4403102305120039	省级项目编号	4403102304170001
建设单位	深圳市龙华区民治街道办事处	建设单位统一社会信用代码	78831143-6
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1943.88
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改概算〔2022〕64号

A map indicates the project's location in Shenzhen, specifically in the Longhua District, near the intersection of Shennan Avenue and Minzhi Avenue. Below the map, the project address is listed as: Shenzhen City, Longhua District, Shenzhen City, China.

Below the project details, there are tabs for Basic Project Information, Bidding and Tendering Information (which is highlighted with a red box), Contract Registration Information, Construction Drawing Review, Construction Permit, Completion Acceptance, and Performance Technical Indicators. Under the Bidding and Tendering Information tab, it shows the bidding unit (B), bidding type (Construction), bidding method (Open Bidding), bidding date (May 31, 2023), bid amount (1347.75), bid notice number (4403102305120039-BD-001), and regional bid notice number (4403102304170001-BD-001). There is also a "View" button.

At the bottom, there are links for Related Website Navigation, All Provincial Integrated Platform, and Website Visit Statistics.

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监督 招投标信息详情 × 动态核查

手机查看

民华路(民治大道-民偷路)工程

项目名称	民华路(民治大道-民偷路)工程		
中标通知书编号	4403102305120039-BD-001	省级中标通知书 编号	4403102304170001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-05-31	中标金额 (万元)	1347.75
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理 单位名称	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司	统一 社会信用代码	91440300715274144D
中标单位名称	深圳建中路桥工程有限公司		
项目负责人	张伟华	证件类型	身份证
身份证号码	411122*****1X	记录登记时间	2023-05-31
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

2 3 8 8 8

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部 国家工程建设标准化信息网 住房和城乡建设部执业资格注册中心 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 陕西 / 海南

动态核查

手机查看

广东省-深圳市-坪山区

龙华区深圳市龙华

书编号 详情

01-BD-001 查看

(2) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020230033001001

标段名称: 民华路(民治大道-民渝路)工程

建设单位: 深圳市龙华区民治街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳建中路桥工程有限公司

中标价: 1347.749063万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 张伟华



本工程于 2023-04-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-07



验证码: 9422119313346165 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(3) 施工合同

副本

SFD-2015-06

民治街道办事处合同备案专用章
合同编码：
工程编号：44031020230033001001
合同编号：_____

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：民华路（民治大道-民愉路）工程

工程地点：深圳市龙华区民治街道

发包人：深圳市龙华区民治街道办事处

承包人：深圳建中路桥工程有限公司

2015年版



- 1 -

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区民治街道办事处

承包人(全称): 深圳建中路桥工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 民华路(民治大道-民偷路)工程

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 民华路全长约 504 米, 红线宽度 15-18.66 米, 双向两车道, 包括道路、交通、给排水、电气、燃气、水土保持等工程。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

包括但不限于本工程所涉及的施工图纸及工程量清单中所有内容。承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);

<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);							
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);							
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);							
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);							
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);						
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程					
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。						
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)							

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2023年07月01日 (具体以开工令日期为准);

计划竣工日期: 2023年12月27日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 满足国家、行业及地方建设工程验收合格标准。

五、签约合同价

人民币(大写)壹仟叁佰肆拾柒万柒仟肆佰玖拾元陆角叁分(¥13477490.63元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)柒拾伍万叁仟叁佰肆拾伍元捌角叁分(¥753345.83元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 详见三方监管协议。

工人工资款支付专用账户开户银行: _____ / _____

工人工资款支付专用账户号: _____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量、安全,

不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

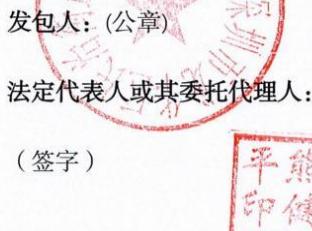
十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年6月16日；

订立地点：深圳市龙华区民治街道。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



统一社会信用代码: 91440300MA5DB1PK3X

地址: 深圳市龙华区民治街道创业花园

188栋12楼06-07室

邮政编码: 518109

法定代表人: 郑利明

委托代理人: /

电话: 0755-21031477

传真: 0755-21031477

电子信箱: szjzlq@vip.qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号: 44250100010000001104

(4) 竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告



工 程 名 称: 民华路(民治大道-民偷路)工程

验 收 日 期: 2025 年 6 月 27 日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区民治街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心

一、工程概况

工程名称	民华路（民治大道-民偷路）工程	工程地点	深圳市龙华区民治街道
建筑规模	504m	工程造价	1943.88万元
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	2023年9月28日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市龙华区民治街道办事处		
勘察单位	云基智慧工程股份有限公司	资质证号	B144000141-6/1
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司		A151007237
施工单位	深圳建中路桥工程有限公司		D244281774
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市深鹏建设管理有限公司		E244069368
施工图审查单位	/		/

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印刷

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等参建单位组成验收组

1. 验收组成员

建设单位	柳长顺、黄勇、游文锋、肖龙、杨健、王景军、刘俊强
监理单位	胡博
设计单位	康伟中
勘察单位	徐名彬
施工单位	张伟华、莫佳妮

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理等单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



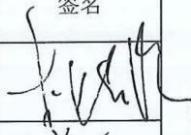
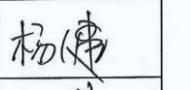
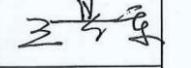
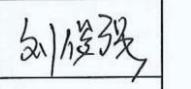
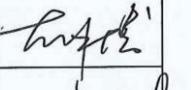
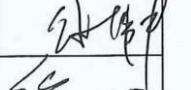
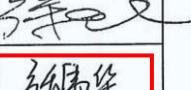
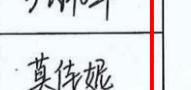
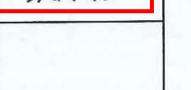
* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格
水土保持工程	合格	合格	合格	合格
海绵城市工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印刷

四、验收人员签名：

姓名	工作单位	职称	职务	签名
柳长顺	深圳市龙华区民治街道办事处			
黄勇	深圳市龙华区民治街道办事处			
游文锋	深圳市龙华区民治街道办事处			
肖龙	深圳市龙华区民治街道办事处			
杨健	深圳市龙华区民治街道办事处		项目负责人	
王景军	深圳市龙华区民治街道办事处			
刘俊强	深圳市龙华区民治街道办事处			
胡博	深圳市深鹏建设管理有限公司		总监	
康伟中	中国华西工程设计建设有限公司		设计负责人	
徐名彬	云基智慧工程股份有限公司		勘察负责人	
张伟华	深圳建中路桥工程有限公司		项目经理	
莫佳妮	深圳建中路桥工程有限公司		技术负责人	

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印刷

五、工程竣工验收结论

工程竣工验收结论：

本工程已按施工合同完成全部设计图纸内容，施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收，参建单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量，认为技术档案和管理资料基本齐全。在整个施工过程中，各分部、分项工程自检及时。整个施工过程无发生任何质量或安全事故；与会单位一致同意本工程一次通过验收。验收结果为：合格。

建设单位： (公章)	监理单位： (公章)	施工单位： (公章)	设计单位： (公章)	勘察单位： (公章)
项目负责人： 杨建 	项目总监： 胡博 	项目负责人： 张华 深圳建中路桥工程有限公司	项目负责人： 王伟 	项目负责人： 李华

三、企业信用

附件3：企业信用情况

(投标人提供)

查询网址：

<https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B54D6C037653EE641A255BFE407346D3FC81CD13269BD8EA3B5EEBC4B9F946D9A70A497BAACF73A9DBAE84F68A54F82D90CAED096B5571D7496E889E002FE3EEE3E0C3E0C3EEE3E0C4072D2E0D27240E04D7FDFA4F6268BB98B2B67CE63D4702922FCC92A19403FD58764E141E1D3E17EB31433FE2A739015B587B587-1761371711751%7D>

 国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号 

深圳建中路桥工程有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5DB1PK3X
注册号：
法定代表人：郑利明
登记机关：深圳市市场监督管理局龙华监管局
成立日期：2016年04月20日

发送报告 **信息分享** **信息打印**

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单（黑名单）信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页 [首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [末页](#)

主办单位：国家市场监督管理总局
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)

四、企业经营状况

附件 4：企业经营状况

(投标人提供)

(以下为网站截图示例：)

The screenshot shows a web-based reporting interface for construction industry statistics. At the top, there are tabs for '填报' (Report), '统计' (Statistics), '公告' (Announcements), and '帮助' (Help). Below the tabs, it displays the reporting period as '2022年第1季度(季报)' and the reporting status as '已上报'. On the right side, there are buttons for '打印和导出' (Print and Export) and '关闭' (Close).

The main content is a table titled '建筑业企业生产经营情况' (Construction Industry Production and Operation Situation). The table has two columns of headers: '指标名称' (Indicator Name) and '指标说明' (Indicator Description). The rows represent various financial and operational metrics, such as '营业收入' (Revenue), '营业成本' (Cost of Operations), '利润总额' (Total Profit), and '资产负债率' (Debt-to-Equity Ratio). Each row includes numerical values and unit descriptions.

指标名称	指标说明
营业收入	亿元
营业成本	亿元
利润总额	亿元
资产负债率	%
应收账款	亿元
存货	亿元
流动资产	亿元
流动负债	亿元
长期股权投资	亿元
长期借款	亿元
在建工程	亿元
固定资产	亿元
无形资产	亿元
商誉	亿元
其他非流动资产	亿元
货币资金	亿元
短期借款	亿元
应付账款	亿元
预收款项	亿元
应交税费	亿元
应付职工薪酬	亿元
其他应付款	亿元
合同负债	亿元
长期应付款	亿元
预计负债	亿元
递延所得税负债	亿元
其他非流动负债	亿元
所有者权益	亿元
实收资本	亿元
资本公积	亿元
减：库存股	亿元
盈余公积	亿元
未分配利润	亿元
外币报表折算差额	亿元
归属于母公司所有者权益	亿元
少数股东权益	亿元
所有者权益合计	亿元
负债和所有者权益总计	亿元

1、提供近一年（发布招标公告日之前四个季度）生产经营产值：提供统计联网直报平台官网截图证明（需加盖投标人公章），证明资料为统计联网直报平台出具的建筑业企业生产经营情况表（需加盖投标人公章）。

注：投标单位需提供截图和导出表格（网站截图及导出表格需加盖投标人公章）

2、提供近一年（最新年度审计报告未出的可上溯一年）第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件，包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产额、资产负债表、净利润、现金流等重要财务指标。

(一) 2024年第4季企业生产经营情况

一套表直报系统

数据直报 历史数据 账号管理 公众服务

91440300MA5D81PK3X

深圳中路桥工程有限公司

2024年4季

表名：C204-1 表
制定机关：国家统计局
文号：国统字〔2023〕80号
有效期限：2025年1月

指标名称	计量单位	代码	1-2季
一、建筑业合同情况	亿元	-	-
签订合同额	亿元	01	1365763
上年结转合同额	亿元	02	936029
本年新签合同额	亿元	03	429734
二、承包工程完成情况	亿元	-	-
直接从事建设施工承揽工程完成的产值	亿元	04	437671
自行完成施工产值	亿元	05	394613
分包给其他企业的产值	亿元	06	43068
从设备租赁费承揽工程完成的产值	亿元	07	29580
三、建筑总产值	亿元	08	424193
其中：房屋建筑工程产值	亿元	09	0
其中：基础设施工程产值	亿元	10	12368
其中：在境外完成的产值	亿元	11	79220
建筑施工产值	亿元	12	424193
安装工程产值	亿元	13	0
其他产值	亿元	14	0
四、竣工产值	亿元	-	176839

导出空表 打印 导出数据

深圳中路桥工程有限公司



建筑业企业生产经营情况

表号: C204-1 表

制定机关: 国家统计局

文号: 国统字(2023)88号

有效期至: 2025年1月

统一社会信用代码 91440300MA5DB1PK3X

单位详细名称: 深圳建中路桥工程有限公司

2024 年1-4 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	1365763
上年结转合同额	千元	02	936029
本年新签合同额	千元	03	429734
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	437671
自行完成施工产值	千元	05	394613
分包出去工程的产值	千元	06	43058
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	29580
三、建筑业总产值	千元	08	424193
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	0
其中: 装饰装修产值	千元	09	12368
其中: 在外省完成的产值	千元	10	79220
建筑工程产值	千元	11	424193
安装工程产值	千元	12	0
其他产值	千元	13	0
四、竣工产值	千元	14	176839
五、房屋施工面积	平方米	15	
其中: 新开工面积	平方米	16	0
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	6283
建筑业企业期末人数	人	25	6579
其中: 工程技术人员	人	26	356
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	3419
总台数*	台	31	15
总功率*	千瓦	32	1470
八、企业总产值*	千元	33	424193
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中: 新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	

在外省完成的产值

中华人民共和国国家统计局

附录

建筑业总产值



甲	乙	丙
北京	11	0
天津	12	0
河北	13	0
山西	14	0
内蒙古	15	0
辽宁	21	0
吉林	22	0
黑龙江	23	0
上海	31	0
江苏	32	0
浙江	33	0
安徽	34	0
福建	35	0
江西	36	705
山东	37	0
河南	41	0
湖北	42	0
湖南	43	1277
广东	44	0
广西	45	29272
海南	46	1340
重庆	50	31025
四川	51	0
贵州	52	0
云南	53	0
西藏	54	15601
陕西	61	0
甘肃	62	0
青海	63	0
宁夏	64	0
新疆	65	0
不分地区	91	0

单位负责人： 郑利明 统计负责人： 王桂芳 填表人： 尹琪 联系电话： 1856626852 报出日期： 2025-01-08

是否不参与导出 1为不参与导出 不导出原因

说明： 1. 统计范围： 辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式： 调查单位一季度季后8日、二季度季后7日、三季度后10日、四季度季后9日12:00前独立自行网上填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后13日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。



4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系: (1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17
(8) 15 ≥ 16 (9) 25 ≥ 26 (10) 33 ≥ 08 (11) 41之和 = 10

(二) 2025年第1季企业生产经营情况

一套表直报系统

建筑业企业生产经营情况

统一社会信用代码 91440300MA5DBHXXXX
单位详细名称：深圳建中路桥工程有限公司 2025 年 1-1 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
一、建筑业总产值情况	亿元	丙	1
签订合同额	千元	01	946942
上年结转余额	千元	02	891151
本年新签合同额	千元	03	55791
二、承包工程完成情况	亿元	丙	1
直接从事建设单位承包工程完成的产值	千元	04	47376
自行完成的产值	千元	05	42838
分包给其他单位的产值	千元	06	4398
从建筑单位以外承接工程完成的产值	千元	07	4433
三、建筑企业总产值	亿元	08	47371
其中：承揽外埠建筑工程产值	千元	09	3760
其中：境外承接的产值	千元	10	4440
建筑工程项目	千元	11	47371
基础设施项目	千元	12	—
其他产值	千元	13	—

导出统计 表格 打印 导出数据



建筑业企业生产经营情况

表号: C 2 0 4 - 1 表

制定机关: 国家统计局

文号: 国统字〔2024〕77号

统一社会信用代码: 91440300MA5DB1PK3X

单位详细名称: 深圳建中路桥工程有限公司

2025 年 1-1 季

有效期至: 2026 年 1 月

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	946942
上年结转合同额	千元	02	891151
本年新签合同额	千元	03	55791
二、承包工程完成情况	-	-	
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	47336
自行完成施工产值	千元	05	42938
分包出去工程的产值	千元	06	4398
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	4433
三、建筑业总产值	千元	08	47371
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	
其中: 装饰装修产值	千元	09	3760
其中: 在外省完成的产值	千元	10	4440
建筑工程产值	千元	11	47371
安装工程产值	千元	12	
其他产值	千元	13	
四、竣工产值	千元	14	8020
五、房屋施工面积	平方米	15	
其中: 新开工面积	平方米	16	
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	1068
建筑业企业期末人数	人	25	1165
其中: 工程技术人员	人	26	198
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值 *	千元	30	
总台数 *	台	31	
总功率 *	千瓦	32	
八、企业总产值 *	千元	33	
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中: 新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	
在外省完成的产值			
省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值 (千元)	



甲	乙	41
北京	11	
天津	12	
河北	13	
山西	14	
内蒙古	15	
辽宁	21	
吉林	22	
黑龙江	23	
上海	31	
江苏	32	
浙江	33	
安徽	34	
福建	35	
江西	36	
山东	37	
河南	41	
湖北	42	
湖南	43	2140
广东	44	
广西	45	1930
海南	46	
重庆	50	
四川	51	
贵州	52	
云南	53	
西藏	54	370
陕西	61	
甘肃	62	
青海	63	
宁夏	64	
新疆	65	
不分地区	91	

单位负责人： 郑利明 统计负责人： 王桂芳 填表人： 尹琪 联系电话： 1856626852 报出日期： 2025-04-07

说明：1. 统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

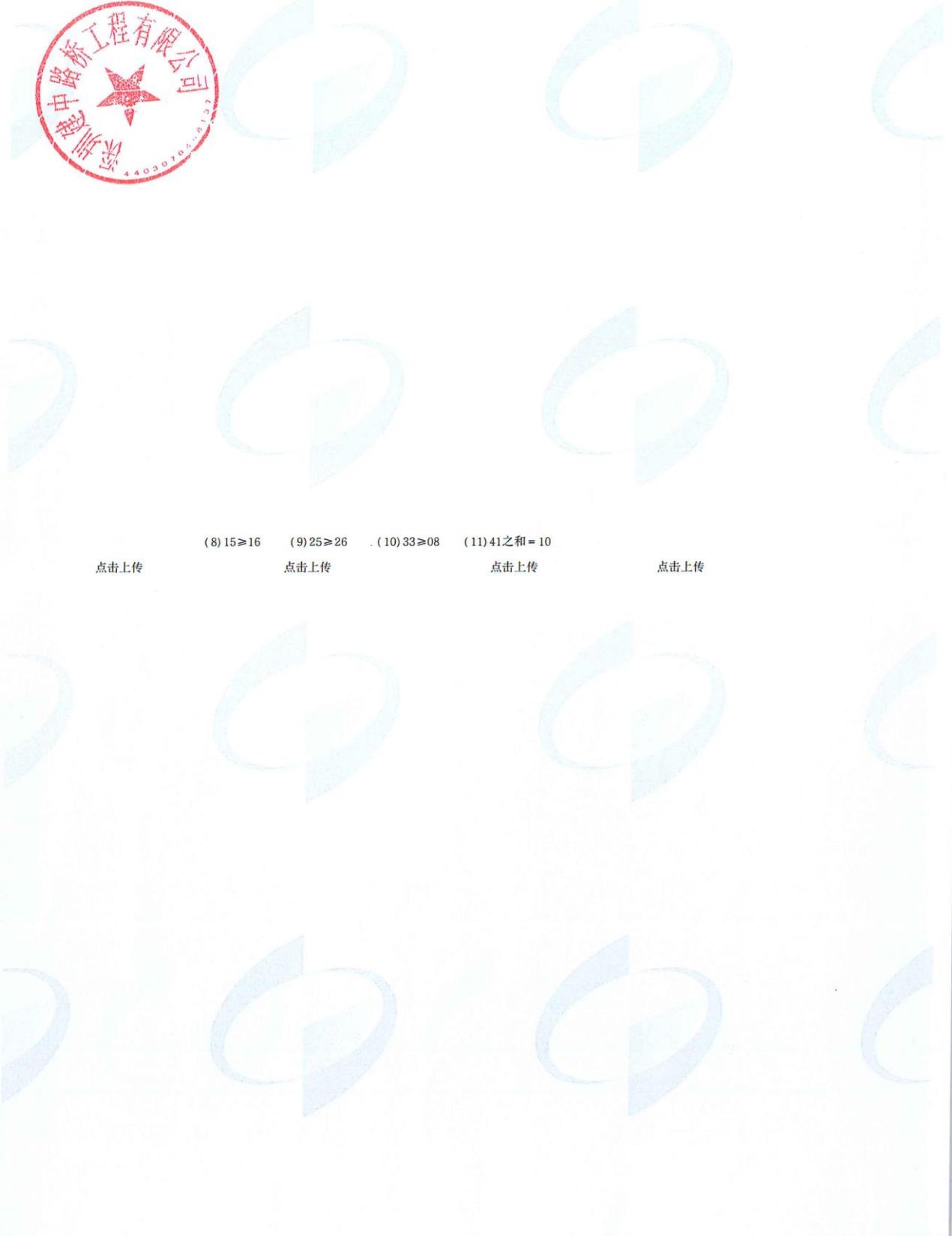
2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日12:00、二季度季后7日12:00、三季度后11日18:00、四季度季后9日12:00前独立自行网上

填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后14日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系：(1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17



(二) 2025年第2季企业生产经营情况

The screenshot shows a web-based reporting system for construction enterprises. At the top, there's a header with the system name '一套表直报系统' and various navigation links like '数据直报', '历史数据', '帐号管理', and '公众服务'. A red circular stamp is visible on the right side of the header.

The main content area is titled '建筑业企业生产经营情况' (Construction Enterprise Production and Operation Situation). It includes a table with data for the second quarter of 2025. The table has columns for '指标名称' (Indicator Name), '计量单位' (Measurement Unit), '代码' (Code), and '1-本季' (1st Quarter). The data rows include various construction metrics such as '建筑安装工程产值' (Construction Installation Work Value), '房屋建筑工程产值' (Residential Building Construction Work Value), and '基础设施工程产值' (Infrastructure Construction Work Value).

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑安装工程产值	-	-	-
签订合同额	千元	01	399929
上年结转合同额	千元	02	326917
本年新签合同额	千元	03	73012
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承包工程完成的产值	千元	04	104186
自行完成施工产值	千元	05	95511
分包给其他企业的产值	千元	06	9675
从建设单位以外承包工程完成的产值	千元	07	7795
三、建筑总产值	千元	08	103219
其中：现浇式建筑工程产值	千元	09	3061
其中：装饰装修产值	千元	10	9896
建筑工程产值	千元	11	103219
安装工程产值	千元	12	-
其他产值	千元	13	-

At the bottom of the report, there are three buttons: '导出空表' (Export Empty Form), '打印' (Print), and '导出数据' (Export Data).



建筑业企业生产经营情况

表号: C 2 0 4 - 1 表

制定机关: 国家统计局

文号: 国统字〔2024〕77号

单位详细名称: 深圳建中路桥工程有限公司

2025 年 1-2 季

有效期至: 2026 年 1 月

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	399929
上年结转合同额	千元	02	326917
本年新签合同额	千元	03	73012
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	104186
自行完成施工产值	千元	05	95511
分包出去工程的产值	千元	06	8675
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	7708
三、建筑业总产值	千元	08	103219
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	
其中: 装饰装修产值	千元	09	3861
其中: 在外省完成的产值	千元	10	9886
建筑工程产值	千元	11	103219
安装工程产值	千元	12	
其他产值	千元	13	
四、竣工产值	千元	14	22234
五、房屋施工面积	平方米	15	
其中: 新开工面积	平方米	16	
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	984
建筑业企业期末人数	人	25	995
其中: 工程技术人员	人	26	176
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值 *	千元	30	
总台数 *	台	31	
总功率 *	千瓦	32	
八、企业总产值 *	千元	33	
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中: 新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	
在外省完成的产值			
省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值 (千元)	



甲	乙	41
北京	11	
天津	12	
河北	13	
山西	14	
内蒙古	15	
辽宁	21	
吉林	22	
黑龙江	23	
上海	31	
江苏	32	
浙江	33	
安徽	34	
福建	35	
江西	36	
山东	37	
河南	41	
湖北	42	
湖南	43	2558
广东	44	
广西	45	4085
海南	46	
重庆	50	1291
四川	51	
贵州	52	
云南	53	
西藏	54	1952
陕西	61	
甘肃	62	
青海	63	
宁夏	64	
新疆	65	
不分地区	91	

单位负责人： 郑利明 统计负责人： 刘芳盈 填表人： 尹琪 联系电话： 1856626852 报出日期： 2025-07-07

说明：1. 统计范围：辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

2. 报送日期及方式：调查单位一季度季后8日12:00、二季度季后7日12:00、三季度后11日18:00、四季度季后9日12:00前独立自行网上

填报；省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后14日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系：(1)01=02+03 (2)04=05+06 (3)08=05+07 (4)08=11+12+13 (5)08≥09 (6)08≥10 (7)08≥17



(8) $15 \geq 16$

[点击上传](#)

(9) $25 \geq 26$

[点击上传](#)

(10) $33 \geq 08$

(11) 41 之和 = 10

[点击上传](#)

[点击上传](#)

(二) 2025年第3季企业生产经营情况

一套表直报系统

数据直报 历史数据 标志管理 公众服务
91440300MA5D61P90X

建筑业企业生产经营情况

表号：C204-1 表
制定机关：国家统计局
文号：国统字〔2024〕77号
有效期至：2026年1月

统一社会信用代码 91440300MA5D61P90X
单位详细名称：深圳建中路桥工程有限公司 2025年第3季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑安装合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	678903
上年结转合同额	千元	02	324917
本年新签合同额	千元	03	351976
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承接工程完成的产值	千元	04	170210
自行完成施工产值	千元	05	155325
分包给其他工程的产值	千元	06	14890
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	12779
三、建筑企业总产值	千元	08	168099
其中：完成的建筑工程产值	千元	17	-
其中：装饰装修产值	千元	09	6929
其中：在外省完成的产值	千元	10	23428
建筑工程产值	千元	11	168099
安装工程产值	千元	12	-
其他产值	千元	13	-

导出空表 打印 导出数据

深圳市住房和城乡建设局



建筑业企业生产经营情况

表号: C 2 0 4 - 1 表

制定机关: 国家统计局

文号: 国统字〔2024〕77号

有效期至: 2026年1月

统一社会信用代码 91440300MA5DB1PK3X

单位详细名称: 深圳建中路桥工程有限公司

2025 年 1-3 季

指标名称	计量单位	代码	1-本季
甲	乙	丙	1
一、建筑业合同情况	-	-	-
签订合同额	千元	01	678893
上年结转合同额	千元	02	326917
本年新签合同额	千元	03	351976
二、承包工程完成情况	-	-	-
直接从建设单位承揽工程完成的产值	千元	04	170210
自行完成施工产值	千元	05	155320
分包出去工程的产值	千元	06	14890
从建设单位以外承揽工程完成的产值	千元	07	12779
三、建筑业总产值	千元	08	168099
其中: 装配式建筑工程产值	千元	17	
其中: 装饰装修产值	千元	09	6929
其中: 在外省完成的产值	千元	10	29425
建筑工程产值	千元	11	168099
安装工程产值	千元	12	
其他产值	千元	13	
四、竣工产值	千元	14	63057
五、房屋施工面积	平方米	15	
其中: 新开工面积	平方米	16	
六、从业人员	-	-	-
从事建筑业活动的平均人数	人	24	1195
建筑业企业期末人数	人	25	1263
其中: 工程技术人员	人	26	256
七、年末自有施工机械设备	-	-	-
净值*	千元	30	
总台数*	台	31	
总功率*	千瓦	32	
八、企业总产值*	千元	33	
九、本年新签智能建造工程项目合同额*	千元	34	
其中: 新签运用BIM技术的合同额*	千元	35	

在外省完成的产值

省(自治区、直辖市)名称	代码	建筑业总产值(千元)



甲	乙	41
北京	11	
天津	12	
河北	13	
山西	14	
内蒙古	15	
辽宁	21	
吉林	22	
黑龙江	23	
上海	31	
江苏	32	
浙江	33	
安徽	34	
福建	35	
江西	36	11638
山东	37	
河南	41	
湖北	42	
湖南	43	2558
广东	44	
广西	45	5081
海南	46	
重庆	50	5634
四川	51	
贵州	52	
云南	53	
西藏	54	4514
陕西	61	
甘肃	62	
青海	63	
宁夏	64	
新疆	65	
不分地区	91	

单位负责人： 郑利明 统计负责人： 刘芳盈 填表人： 尹琪 联系电话： 1856626852 报出日期： 2025-10-10

说明： 1. 统计范围： 辖区内有总承包或专业承包资质的建筑业法人单位。

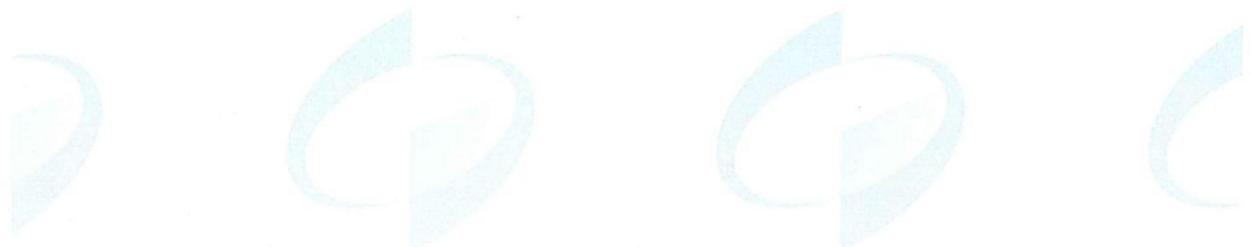
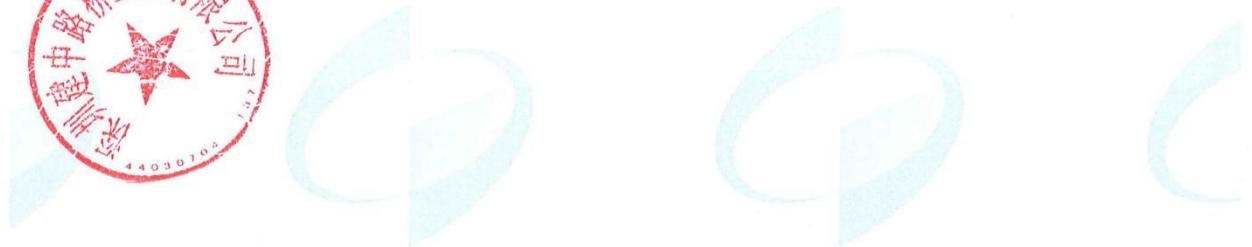
2. 报送日期及方式： 调查单位一季度季后8日12:00、二季度季后7日12:00、三季度后11日18:00、四季度季后9日12:00前独立自行网上

填报； 省级统计机构一季度季后11日、二季度季后10日、三季度季后14日、四季度季后12日12:00前完成数据审核、验收、上报。

3. 本表“在外省完成的产值”甲栏下按《省(自治区、直辖市)目录》填报。

4. 带“*”指标仅在四季度填报。

5. 审核关系： (1) 01 = 02+03 (2) 04 = 05+06 (3) 08 = 05+07 (4) 08 = 11+12+13 (5) 08 ≥ 09 (6) 08 ≥ 10 (7) 08 ≥ 17



点击上传

(8) $15 \geq 16$

点击上传

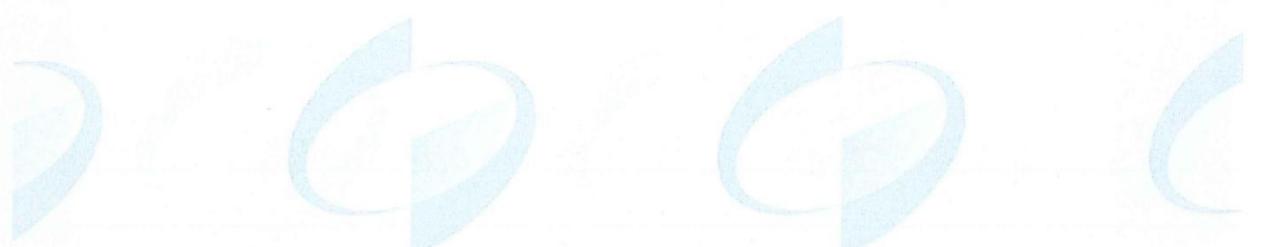
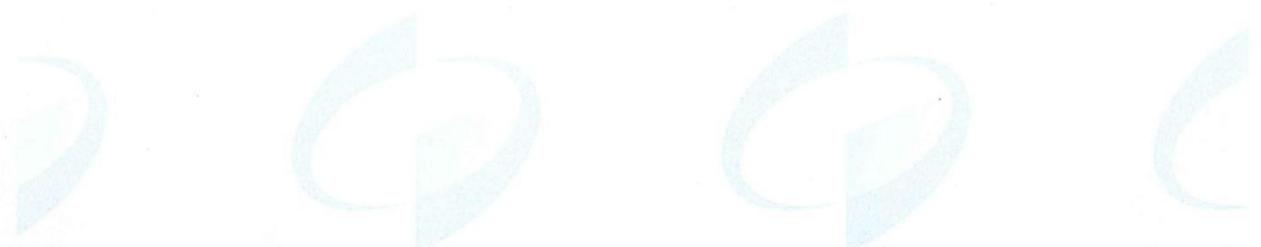
(9) $25 \geq 26$

(10) $33 \geq 08$

点击上传

(11) 41 之和 = 10

点击上传



(三) 2024 年度审计报告

深圳铭国会计师事务所(普通合伙)

关于深圳建中路桥工程有限公司的 审计报告

(二〇二四年度)

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润及利润分配表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7-8
六. 会计报表附注	9-23
七. 财务情况说明	24
八. 会计师事务所营业执照、执业许可证	25-26



深圳铭国会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市盐田区盐田街道永安社区永安路9号中通永安大厦B栋411

深铭国年审字[2025]第F104号

审计报告

深圳建中路桥工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳建中路桥工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2024年12月31日资产负债表，2024年度利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司2024年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

我们还就已遵守与独立性相关的职业道德要求向治理层提供声明，并与治理层沟通可能被合理认为影响我们独立性的所有关系和其他事项，以及相关的防范措施。

从与治理层沟通过的事项中，我们确定哪些事项对本期财务报表审计最为重要，因而构成关键审计事项。我们在审计报告中描述这些事项，除非法律法规禁止公开披露这些事项，或在极少数情形下，如果合理预期在审计报告中沟通某事项造成的负面影响超过在公众利益方面产生的益处，我们确定不应在审计报告中沟通该事项。

深圳铭国会计师事务所（普通合伙）

中国注册会计师(合伙人)



中国注册会计师

中国·深圳

二〇二五年二月二十四日



深圳建中路桥工程有限公司

资产负债表

二〇二四年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	附注1	34,151,977.78	41,419,833.04
交易性金融资产		—	—
衍生金融资产		—	—
应收票据	附注2	15,903,638.08	21,895,342.29
应收账款	附注3	77,083,917.75	118,121,066.02
应收款项融资		—	—
预付款项	附注4	53,468,036.01	104,290,432.34
其他应收款	附注5	66,483,318.75	87,187,029.86
存货	附注6	49,227,854.42	96,020,063.88
合同资产		—	—
持有待售资产		—	—
一年内到期的非流动资产		38,027,754.12	89,375,916.01
其他流动资产		—	—
流动资产合计		334,346,496.91	558,309,683.44
非流动资产：			
债权投资		—	—
其他债权投资		—	—
长期应收款		—	—
长期股权投资	附注8	12,050,357.19	19,239,344.69
其他权益工具投资		—	—
其他非流动金融资产		—	—
投资性房地产		—	—
固定资产	附注9	11,005,291.27	24,575,298.18
在建工程		—	—
生产性生物资产		—	—
油气资产		—	—
使用权资产		—	—
无形资产	附注10	2,629,224.89	5,683,811.46
开发支出		—	—
商誉		—	—
长期待摊费用		—	—
递延所得税资产		—	—
其他非流动资产		—	—
非流动资产合计		25,684,873.35	49,498,454.33
资产合计		360,031,370.26	607,808,137.77

深圳建中路桥工程有限公司

资产负债表(续)

二〇二四年十二月三十一日

单位: 人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动负债:			
短期借款	附注11	5,000,000.00	15,000,000.00
交易性金融负债		-	-
衍生金融负债		-	-
应付票据		-	-
应付账款	附注12	9,053,343.67	10,821,798.73
预收款项	附注13	6,979,852.68	11,107,022.21
合同负债		-	-
应付职工薪酬	附注15	2,516,154.29	4,779,179.26
应交税费	附注16	1,653,750.75	5,085,575.23
其他应付款	附注14	6,950,641.78	11,112,364.53
持有待售负债		-	-
一年内到期的非流动负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		32,153,743.17	57,905,939.96
非流动负债:			
长期借款	附注17	6,000,000.00	10,000,000.00
应付债券		-	-
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
租赁负债		-	-
长期应付款		11,383,092.19	21,621,129.37
预计负债		2,286,025.99	7,030,724.43
递延收益		-	-
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		19,669,118.18	38,651,853.80
负债合计		51,822,861.35	96,557,793.76
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	附注18	47,600,000.00	35,000,000.00
其他权益工具		4,317,139.50	58,313,193.37
其中: 优先股		-	-
永续债		-	-
资本公积		9,854,984.59	30,634,279.75
减: 库存股		-	-
其他综合收益		8,958,369.52	46,301,759.94
专项储备		11,192,498.22	54,604,498.15
盈余公积		73,855,013.19	69,634,122.76
未分配利润	附注19	152,430,503.89	216,762,490.04
所有者权益(或股东权益)合计		308,208,508.91	511,250,344.01
负债和所有者权益(或股东权益)合计		360,031,370.26	607,808,137.77

深圳建中路桥工程有限公司

利 润 表

二〇二四年度

单位：人民币元

项目	附注	本年累计数
一、营业收入	附注20	654,121,584.26
减：营业成本	附注21	530,472,981.19
税金及附加	附注22	21,685,857.40
销售费用	附注23	13,909,960.90
管理费用	附注24	19,960,211.40
研发费用	附注25	20,446,800.67
财务费用	附注26	8,676,805.07
其中：利息费用		-
利息收入		-
加：其他收益		-
投资收益（损失以“-”号填列）		17,148,320.63
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）		-
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		1,494,013.70
资产处置收益（损失以“-”号填列）		2,044,428.62
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		56,667,703.18
加：营业外收入	附注27	1,081,438.55
减：营业外支出	附注28	1,470,602.69
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		56,278,539.04
减：所得税费用		14,069,634.76
四、净利润（亏损以“-”号填列）		42,208,904.28
(一)持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		42,208,904.28
(二)终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-
五、其他综合收益的税后净额		-
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		-
1、重新计量设定受益计划变动额		-
2、权益法下不能重分类转损益的其他综合收益		-
3、其他权益工具投资公允价值变动		-
4、企业自身信用风险公允价值变动		-
.....		-
(二)将重分类进损益的其他综合收益		-
1、权益法下可转损益的其他综合收益		-
2、其他债权投资公允价值变动		-
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-
4、其他债权投资信用减值准备		-
5、现金流量套期损益的有效部分		-
6、外币财务报表折算差额		-
.....		-
六、综合收益总额		42,208,904.28
七、每股收益		-
(一)基本每股收益		-
(二)稀释每股收益		-

深圳建中路桥工程有限公司

现金流量表

二〇二四年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度
一、经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	1	582,799,216.89
收到的税费返还	2	-
收到的其他与经营活动有关的现金	3	200,795,067.13
现金流入小计	4	783,594,284.02
购买商品、接受劳务支付的现金	5	571,745,869.88
支付给职工以及为职工支付现金	6	28,023,340.71
支付的各项税款	7	31,851,175.70
支付的其他与经营活动有关的现金	8	79,342,645.91
现金流出小计	9	710,963,032.20
经营活动产生的现金流量净额	10	72,631,251.82
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资所收到的现金	11	-
取得投资收益所收到的现金	12	2,471,645.01
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13	8,084,102.27
收到的其他与投资活动有关的现金	14	18,695,624.56
现金流入小计	15	29,251,371.84
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	16	904,064.05
投资所支付的现金	17	-
支付的其他与投资活动有关的现金	18	4,526,414.87
现金流出小计	19	5,430,478.92
投资活动产生的现金流量净额	20	23,820,892.92
三、筹资活动产生的现金流量		
吸收投资所收到的现金	21	12,600,000.00
取得借款所收到的现金	22	-
收到的其他与筹资活动有关的现金	23	-
现金流入小计	24	12,600,000.00
偿还债务所支付的现金	25	14,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	26	102,320,000.00
支付的其他与筹资活动有关的现金	27	-
现金流出小计	28	116,320,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	29	-103,720,000.00
四、汇率变动对现金的影响额	30	
五、现金及现金等价物净额增加	31	-7,267,855.26
加：期初现金及现金等价物余额	32	41,419,833.04
六、期末现金及现金等价物余额	33	34,151,977.78

深圳建中路桥工程有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表

(二〇二四年度)

单位：人民币元

项 目	行次	本 年 金 额											
		实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额	01	35,000,000.00	-	-	58,213,103.07	30,634,279.75	-	46,301,759.94	54,604,498.15	69,634,122.76	-	216,782,490.04	511,250,344.01
加：会计政策变更	02											-	
前期差错更正	03											-	
其他	04											-	
二、本年年初余额	05	35,000,000.00	-	-	58,213,103.07	30,634,279.75	-	46,301,759.94	54,604,498.15	69,634,122.76	-	216,782,490.04	511,250,344.01
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	12,600,000.00	-	-	-53,996,053.07	-20,779,295.16	-	-37,343,396.42	-43,411,999.93	4,220,890.43	-	-64,331,986.15	-203,041,835.10
（一）综合收益总额	07											42,208,904.28	42,208,904.28
（二）所有者投入和减少资本	08	12,600,000.00	-	-	-	-20,779,295.16	-	-	-	-	-	-8,179,295.16	-8,179,295.16
1、所有者投入的普通股	09	12,600,000.00				-20,779,295.16							
2、其他权益工具持有者投入资本	10												
3、股份支付计入股东权益的金额	11												
4、其他	12												
（三）利润分配	13	-	-	-	-53,996,053.07	-	-	-37,343,396.42	-43,411,999.93	4,220,890.43	-	-106,540,890.43	-237,071,444.22
1、提取盈余公积	14											-4,220,890.43	-4,220,890.43
2、提取一般风险准备	15											-	
3、对所有者（或股东）的分配	16											-102,320,000.00	-102,320,000.00
4、其他	17				-53,996,053.07			-37,343,396.42	-43,411,999.93				-102,320,000.00
（四）所有者权益内部结转	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1、资本公积转增资本（或股本）	19												
2、盈余公积转增资本（或股本）	20												
3、盈余公积弥补亏损	21												
4、设定受益计划变动额结转留存收益	22												
5、其他	23												
四、本年年末余额	24	47,600,000.00	-	-	4,317,139.35	9,854,984.09	-	8,958,369.62	11,102,498.22	73,805,913.19	-	152,430,503.89	308,208,508.91
校验		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

深圳建中路桥工程有限公司

会计报表附注

(二〇二四年度)

单位：人民币元

附注一. 公司概况：

1、公司成立背景：

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2016年4月20日正式成立的有限责任公司（自然人投资或控股），领有统一社会信用代码为91440300MA5DB1PK3X的企业法人营业执照，法定代表人郑利明，注册资本为人民币13,900.00万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市龙华区民治街道创业花园188栋12楼06-07室。

2、一般经营项目：

公路、桥梁、隧道、港口、码头、机场工业及民用建筑工程施工；房屋建筑工程、建筑装饰装修工程、土石方工程、机电设备安装工程、环保工程、钢结构工程、城市道路照明工程、城市园林绿化工程、安防监控工程的设计与施工；工程勘察设计；通信工程；市政工程；水利水电工程；从事承装、承修、承试电力设施活动；房地产开发经营；标志、标线、护栏、隔离栅、防眩板安装；工程机械的上门安装、维修及技术开发；国内贸易；建筑工程施工，市政公用工程施工，机电工程施工，公路工程施工，城市及道路照明工程，地基基础工程，环保工程，钢结构工程，建筑装饰装修工程，特种工程，消防设施工程、防水防腐保温工程、水利水电工程施工，建筑工程设计，体育场地设施工程，土石方工程施工，城市园林绿化工程，园林古建筑施工，园林景观设计，苗木种植（限分支机构经营），电子计算机网络上门安装，电子产品上门安装。

附注二. 财务报表的编制基础

1、编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则-基本准则》和41项具体会计准则，以及企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他规定（以下合称“企业会计准则”），并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

本公司不存在导致对报告期末起12个月内的持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况。

附注三. 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量等有关信息。

附注四. 重要会计政策及会计估计的说明

1、会计期间

本公司的会计期间分为年度和中期，会计中期指短于一个完整的会计年度的报告期间。本公司会计年度采用公历年，即每年自1月1日起至12月31日止。

2、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

3、记账基础和计价原则

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础。除某些金融工具外，本财务报表均以历史成本为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

4、现金及现金等价物的确定标准

本公司现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物指持有期限短（一般是指从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

5、外币业务核算方法

本公司发生外币业务，按交易发生日的即期汇率折算为记账本位币金额。

资产负债表日外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，因该日的即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，除符合资本化条件的外币专门借款的汇兑差额在资本化期间予以资本化计入相关资产的成本外，均计入当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或其他综合收益。

6、应收款项坏账准备

应收款项包括应收账款、其他应收款等。

(1) 坏账准备的确认标准

本公司在资产负债表日对应收款项账面价值进行检查，对存在下列客观证据表明应收款项发生减值的，计提减值准备：①债务人发生严重的财务困难；②债务人违反合同条款（如偿付利息或本金发生违约或逾期等）；③债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；④其他表明应收款项发生减值的客观依据。

(2) 坏账准备的计提方法

①单项金额重大的应收款项坏账准备的确认标准、计提方法

本公司对单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，单独测试未发生减值的金融资产，包括在具有类似信用风险特征的金融资产组合中进行减值测试。单项测试已确认减值损失的应收款项，不再包括在具有类似信用风险特征的应收款项组合中进行减值测试。

②单项金额不重大但按信用风险特征组合后该组合的风险较大的应收款项坏账准备的确定依据、计提方法

A. 信用风险特征组合的确定依据

本公司对单项金额不重大以及金额重大但单项测试未发生减值的应收款项，按信用风险特征的相似性和相关性对金融资产进行分组。这些信用风险通常反映债务人按照该等资产的合同条款偿还所有到期金额的能力，并且与被检查资产的未来现金流量测算相关。

按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项

种类	确定组合的依据
账龄分析组合	无明显减值迹象的应收款项，相同账龄的应收款项具有类似信用风险的特征
合并范围内关联方组合	对受本公司控制的子公司的应收款项不计提坏账准备
按组合计提坏账准备的计提方法	
账龄分析组合	账龄分析法

③单项金额不重大但单独计提坏账准备的计提方法：

本公司对于单项金额虽不重大但具备以下特征的应收款项，单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。单独进行减值测试的非重大应收款项的特征，如：应收关联方款项；与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项；已有明显迹象表明债务人很可能无法履行还款义务的应收款项等等。

(3) 坏账准备的转回

如有客观证据表明该应收款项价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该应收款项在转回日的摊余成本。

本公司向金融机构以不附追索权方式转让应收款项的，按交易款项扣除已转销应收账款的账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

7、存货

(1) 存货的分类

存货主要包括原材料、在产品及自制半成品、周转材料、产成品、库存商品等。

(2) 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、运输费和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

(3) 存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高

于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

(4) 存货的盘存制度为永续盘存制和定期盘存制相结合的方法。

(5) 周转材料的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销。

8、金融资产和金融负债

金融资产和金融负债，交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量的且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。按照取得时公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益，企业持有期间取得的利息或现金股利，确认为投资收益，资产负债表日，企业将其公允价值变动计入当期损益；处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

9、长期股权投资

(1) 初始投资成本的确定

对于企业合并形成的长期股权投资，如为同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，在合并日按照取得被合并方账面价值的份额作为初始投资成本；通过非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，企业合并成本包括购买方付出的资产、发生或承担的负债、发行的权益性证券的公允价值之和，购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，应当于发生时计入当期损益，购买方作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，应当计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额。

除企业合并形成的长期股权投资外的其他股权投资，按成本进行初始计量。

(2) 后续计量及损益确认方法

对被投资单位不具有共同控制或重大影响并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资，采用成本法核算；对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算；对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响并且公允价值能够可靠计量的长期股权投资，作为可供出售金融资产核算。

此外，公司财务报表采用成本法核算能够对被投资单位实施控制的长期股权投资。

① 成本法核算的长期股权投资

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。

② 权益法核算的长期股权投资

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，当期投资损益为应享有或应分担的被投资单位当年实现的净损益的份额。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，并按照本公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。

对于本公司与联营企业及合营之间发生的未实现内部交易损益，按照持股比例计算属于本公司的一部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，按照《企业会计准则第8号—资产减值》等规定属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。对被投资单位的其他综合收益，相应调整长期股权投资的账面价值确认为其他综合收益并计入资本公积。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

对于本公司首次执行新会计准则之前已经持有的对联营企业和合营企业的长期股权投资，如存在与该投资相关的股权投资借方差额，按原剩余期限直线摊销的金额计入当期损益。

③ 收购少数股权

在编制合并财务报表时，因购买少数股权新增的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积，资本公积不足冲减的，调整留存收益。

④ 处置长期股权投资

在合并财务报表中，母公司在不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的长期股权投资，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司净资产的差额计入所有者权益；母公司部分处置对子公司的长期股权投资导致丧失对子公司控制权的，按本合并财务报表的编制方法相关会计政策处理。

其他情形下的长期股权投资处置，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额，计入当期损益；采用权益法核算的长期股权投资，在处置时将原计入的其他综合收益部分的按相应的比例转入当期损益。对于剩余股权，按其账面价值确认为长期股权投资或其他相关金融资产，并按前述长期股权投资或金融资产的会计政策进行后续计量。涉及对剩余股权由成本法转为权益法核算的，按相关规定进行追溯调整。

（3）确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

控制是指有权决定一个企业的财务和经营政策，并能据以从该企业的经营活动中获取利益。共同控制是指按照合同约定对某项经济活动所共有的控制，仅在与该项经济活动相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在。重大影响是指对一个企业的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位实施控制或施加重大影响时，已考虑投资企业和其他持有的被投资单位当期可转换公司债券、当期可执行认股权证等潜在表决权因素。

（4）减值测试方法及减值准备计提方法

本公司在每一个资产负债表日检查长期股权投资是否存在可能发生减值的迹象。如果该资产存在减值迹象，则估计其可收回金额。如果资产的可收回金额低于其账面价值，按其差额计提资产减值准备，并计入当期损益。

长期股权投资的减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

10、投资性房地产

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

11、固定资产及折旧

(1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

(2) 固定资产的分类、计价方法及折旧方法

固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。固定资产从达到预定可使用状态的次月起，在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率、折旧方法如下：

固定资产类别	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)	折旧方法
房屋及建筑物	20	5	4.75%	年限平均法
机器设备	10	5	9.50%	年限平均法
运输设备	4	5	23.75%	年限平均法
办公设备	5	5	19.00%	年限平均法
电子及其他设备	3	5	31.67%	年限平均法

残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

(3) 固定资产减值测试方法和减值准备计提方法

固定资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、16 “非流动非金融资产减值”。

(4) 融资租入固定资产的认定依据、计价方法及折旧方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，租赁期占租赁资产使用寿命的大部分，本公司有权选择是否取得其最终所有权。

租赁开始日将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。

以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的在租赁资产使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

(5) 其他说明

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生之时计入当期损益。

固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

12、在建工程

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

13、借款费用

借款费用包括借款利息、折价或溢价的摊销、辅助费用，以及因外币借款而发生的汇兑差额等。可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

资本化期间内，外币专门借款的汇兑差额全部予以资本化；外币一般借款的汇兑差额计入当期损益。

符合资本化条件的资产指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过3个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。

14、无形资产

(1) 无形资产的确认及计价方法

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。

无形资产按成本进行初始计量。与无形资产有关的支出，如果相关的经济利益很可能流入本公司且其成本能可靠地计量，则计入无形资产成本。除此以外的其他项目的支出，在发生时计入当期损益。

取得的土地使用权通常作为无形资产核算。自行开发建造厂房等建筑物，相关的土地使用权支出和建筑物建造成本则分别作为无形资产和固定资产核算。如为外购的房屋及建筑物，则将有关价款在土地使用权和建筑物之间进行分配，难以合理分配的，全部作为固定资产处理。

(2) 无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如发生变更则作为会计估计变更处理。此外，还对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

(3) 研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- ① 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- ② 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- ③ 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；
- ④ 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- ⑤ 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

(4) 无形资产的减值测试方法及减值准备计提方法

无形资产的减值测试方法和减值准备计提方法详见附注四、16 “非流动非金融资产减值”。

15、长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由报告期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用，包括固定资产修理支出、租入固定资产改良支出及摊销期限在一年以上的其他待摊费用。

16、非流动非金融资产减值

对于固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产、以成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资、商誉等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回。

17、职工薪酬

本公司职工薪酬主要包括工资、奖金、津贴和补贴、职工福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费和职工教育经费、非货币性福利、辞退福利、内退补偿等与获得职工提供的服务相关的支出。

本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债。

本公司按规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，包括基本养老保险、医疗保险、住房公积金及其他社会保障制度，相应的支出于发生时计入相关资产成本或当期损益。

在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，如果本公司已经制定正式的解除劳动关系计划或提出自愿裁减建议并即将实施，同时本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议的，确认因解除与职工劳动关系给予补偿产生的预计负债，并计入当期损益。

职工内部退休计划采用上述辞退福利相同的原则处理。本公司将自职工停止提供服务日至正常退休日的期间拟支付的内退人员工资和缴纳的社会保险费等，在符合预计负债确认条件时，计入当期损益（辞退福利）。

18、收入

(1) 商品销售收入

在已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给买方，既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售商品实施有效控制，收入的金额能够可靠地计量，相关的经济利益很可能流入企业，相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入的实现。

(2) 提供劳务收入

在提供劳务交易结果能够可靠估计的情况下，于资产负债表日按照完工百分比法确认提供劳务收入。劳务交易的完工进度按已经发生的劳务成本占估计总成本的比例确定。

提供劳务交易的结果能够可靠估计是指同时满足：①收入的金额能够可靠地计量；②相关的经济利益很可能流入企业；③交易的完工程度能够可靠地确定；④交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

如果提供劳务交易的结果不能够可靠估计，则按已经发生并预计能够得到补偿的劳务成本金额确认提供的劳务收入，并将已发生的劳务成本作为当期费用。已经发生的劳务成本如预计不能得到补偿的，则不确认收入。

(3) 使用费收入

根据有关合同或协议，按权责发生制确认收入。

(4) 利息收入

按照他人使用本公司货币资金的时间和实际利率计算确定

19、所得税的会计处理方法

(1) 当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），以按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量。计算当期所得税费用所依据的应纳税所得额系根据有关税法规定对本年度税前会计利润作相应调整后计算得出。

(2) 递延所得税资产及递延所得税负债

某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

与商誉的初始确认有关，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的应纳税暂时性差异，不予确认有关的递延所得税负债。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异，如果本公司能够控制暂时性差异转回时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回，也不予确认有关的递延所得税负债。除上述例外情况，本公司确认其他所有应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债。

与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额（或可抵扣亏损）的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的可抵扣暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产。此外，对与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，如果暂时性差异在可预见的未来不是很可能转回，或者未来不是很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额，不予确认有关的递延所得税资产。除上述例外情况，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认其他可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

于资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

(3) 所得税费用

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

除确认为其他综合收益或直接计入所有者权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或所有者权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

(4) 所得税的抵销

当拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

(5) 所得税的汇算清缴方式

本公司根据主管税务机关核定，所得税采取分季预缴，年终汇算清缴方式。在年终汇算清缴时，少缴的所得税税额，在下一年度内缴纳；多缴纳的所得税税额，在下一年度内抵缴。

20、企业合并

(1) 同一控制下企业合并

对于同一控制下的企业合并，本公司作为合并方取得的资产和负债均按合并日在被合并方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值的差额，调整资本公积；资本公积不足以冲减的，调整留存收益。

合并方为进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

(2) 非同一控制下企业合并

对于非同一控制下的企业合并，本公司的合并成本包括购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。

对于非同一控制下的企业合并，本公司的合并成本包括购买日购买方为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他管理费用于发生时计入当期损益。购买方作为合并购买方发生的合并成本及在合并中取得的可辨认净资产按购买日的公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益。

(3) 购买日和处置日的确定方法

购买日为购买方取得实际控制权的日期，处置日为母公司丧失对子公司控制权的日期。

满足以下条件时，一般可认为实现了控制权转移：①企业合并合同或协议已获股东大会等内部权力机构通过；②按照规定，需要经过国家有关部门批准的，已获得批准；③参与各方办理了必要的产权交接手续；④购买方已支付了购买价款的大部分（一般应超过购买价款的50%），并且有能力支付剩余款项；⑤购买方实际上已经控制了被购买方的财务和经营政策，享有相应的收益并承担相应的风险。

21、合并财务报表编制方法

(1) 合并财务报表范围的确定原则

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本公司能够决定被投资单位的财务和经营政策，并能据以从被投资单位的经营活动中获取利益的权力。合并范围包括本公司及全部子公司。子公司，是指被本公司控制的企业或主体。

(2) 合并财务报表编制的方法

从取得子公司的净资产和生产经营决策的实际控制权之日起，本公司开始将其纳入合并范围；从丧失实际控制权之日起停止纳入合并范围。对于处置的子公司，处置前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中；当期处置的子公司，不调整合并资产负债表的期初数。非同一控制下企业合并增加的子公司，其购买日后的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，且不调整合并财务报表的期初数和对比数。同一控制下企业合并增加的子公司及吸收合并下的被合并方，其自合并当期期初至合并日的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中，并且同时调整合并财务报表的对比数。

在编制企业合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策、会计期间不一致的，按照本公司的会计政策、会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

集团内所有重大往来余额、交易及未实现利润在合并财务报表编制时予以抵销。

子公司的股东权益及当期净损益中不属于本公司所拥有的部分分别作为少数股东权益及少数股东损益在合并财务报表中股东权益及净利润项下单独列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额，在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。少数股东分担的子公司的亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额，冲减少数股东权益。

22、主要会计政策、会计估计变更情况及其影响

(1) 重要会计政策变更

2019年4月30日财政部颁发了《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2019〕06号）对一般企业财务报表格式进行了修改，要求执行企业会计准则的非金融企业根据该通知要求编制2019年度6月30日及以后期间财务报表。

(2) 重要会计估计变更

本报告期内无会计估计变更。

附注五、税项

主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	建筑服务或劳务收入	3%、9%
城市维护建设税	实际缴纳的增值税	7%
教育费附加	实际缴纳的增值税	3%
地方教育费附加	实际缴纳的增值税	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

(1) 企业所得税纳税形式：查账征收。

(2) 企业所得税会计处理方法：资产负债表债务法。

附注六、财务报表主要项目注释

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“期初数”指2023年12月31日，“期末数”指2024年12月31日，“上期发生额”指2023年度，“本期发生额”指2024年度。

附注1：货币资金

项 目	期末余额	期初余额
货币资金	34,151,977.78	41,419,833.04
合 计	<u>34,151,977.78</u>	<u>41,419,833.04</u>

附注2：应收票据

项 目	期末余额	比 例	期初余额	比 例
应收票据	15,903,638.08	100.00%	21,895,342.29	100.00%
合 计	<u>15,903,638.08</u>	<u>100.00%</u>	<u>21,895,342.29</u>	<u>100.00%</u>

附注3：应收账款

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	77,083,917.75	100.00%	118,121,066.02	100.00%
合 计	<u>77,083,917.75</u>	<u>100.00%</u>	<u>118,121,066.02</u>	<u>100.00%</u>
净 值	<u>77,083,917.75</u>		<u>118,121,066.02</u>	

附注4：预付账款

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	53,468,036.01	100.00%	104,290,432.34	100.00%
合 计	<u>53,468,036.01</u>	<u>100.00%</u>	<u>104,290,432.34</u>	<u>100.00%</u>

附注5：其他应收款

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	66,483,318.75	100.00%	87,187,029.86	100.00%
合 计	<u>66,483,318.75</u>	<u>100.00%</u>	<u>87,187,029.86</u>	<u>100.00%</u>
净 值	<u>66,483,318.75</u>		<u>87,187,029.86</u>	

附注6：存货

类 别	期末余额	期初余额
存货	49,227,854.42	96,020,063.88
合 计	<u>49,227,854.42</u>	<u>96,020,063.88</u>

附注7：一年内到期的非流动资产

项 目	期末公允价值	年初公允价值
一年内到期的非流动资产	38,027,754.12	89,375,916.01
合 计	<u>38,027,754.12</u>	<u>89,375,916.01</u>

附注8：长期股权投资

项 目	年初账面余额	年末账面余额
长期股权投资	19,239,344.69	12,050,357.19
合 计	<u>19,239,344.69</u>	<u>12,050,357.19</u>

附注9：固定资产

项 目	期末余额	期初余额
三、固定资产账面净值	11,005,291.27	24,575,298.18

附注10：无形资产

类 别	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
无形资产	5,683,811.46		3,054,586.57	2,629,224.89

附注11：短期借款

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
短期借款	15,000,000.00		10,000,000.00	5,000,000.00
合 计	<u>15,000,000.00</u>		<u>10,000,000.00</u>	<u>5,000,000.00</u>

附注12：应付账款

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	9,053,343.67	100.00%	10,821,798.73	100.00%
合 计	<u>9,053,343.67</u>	<u>100.00%</u>	<u>10,821,798.73</u>	<u>100.00%</u>

附注13：预收账款

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	6,979,852.68	100.00%	11,107,022.21	100.00%
合 计	<u>6,979,852.68</u>	<u>100.00%</u>	<u>11,107,022.21</u>	<u>100.00%</u>

附注14：其他应付款

账 龄	期末余额	比 例	期初余额	比 例
1年以内	6,950,641.78	100.00%	11,112,364.53	100.00%
合 计	<u>6,950,641.78</u>	<u>100.00%</u>	<u>11,112,364.53</u>	<u>100.00%</u>

附注15：应付职工薪酬

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
工资、奖金、津贴和补贴	4,779,179.26	25,760,315.74	28,023,340.71	2,516,154.29
合 计	<u>4,779,179.26</u>	<u>25,760,315.74</u>	<u>28,023,340.71</u>	<u>2,516,154.29</u>

附注16：应交税费

项 目	年初账面余额	本年增加	本年减少	年末账面余额
应交税费	5,085,575.23	28,419,351.22	31,851,175.70	1,653,750.75
合 计	<u>5,085,575.23</u>	<u>28,419,351.22</u>	<u>31,851,175.70</u>	<u>1,653,750.75</u>

附注17：长期借款

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
长期借款	10,000,000.00		4,000,000.00	6,000,000.00
合 计	<u>10,000,000.00</u>		<u>4,000,000.00</u>	<u>6,000,000.00</u>

附注18：实收资本（或股本）

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额（人民币）	比例(%)	金额（人民币）	比例(%)
罗计成	132,050,000.00	95.00	45,220,000.00	95.00
郑利明	6,950,000.00	5.00	2,380,000.00	5.00
合 计	<u>139,000,000.00</u>	<u>100.00</u>	<u>47,600,000.00</u>	<u>100.00</u>

附注19：未分配利润

项 目	金 额
上年期末余额	216,762,490.04
加：会计政策变更	
其他因素调整	
本期年初余额	216,762,490.04
加：本期净利润转入	42,208,904.28
减：本期提取法定盈余公积	4,220,890.43
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	102,320,000.00
本期期末余额	152,430,503.89
其中：董事会已批准的现金股利数	

附注20：营业收入

项 目	主营业务收入	其他业务收入
	本年发生额	本年发生额
主营业务收入	654,121,584.26	
合 计	<u>654,121,584.26</u>	

附注21：营业成本

项 目	主营业务成本	其他业务成本
	本年发生额	本年发生额
主营业务成本	530,472,981.19	
合 计	<u>530,472,981.19</u>	

附注22：税金及附加

项 目	本年发生额
税金及附加	21,685,857.40
合 计	<u>21,685,857.40</u>

附注23：销售费用

项 目	本年发生额
销售费用	13,909,960.90
合 计	13,909,960.90

附注24：管理费用

项 目	本年发生额
管理费用	19,960,211.40
合 计	19,960,211.40

附注25：研发费用

项 目	本年发生额
研发费用	20,446,800.67
合 计	20,446,800.67

附注26：财务费用

项 目	本年发生额
财务费用	8,676,805.07
合 计	8,676,805.07

附注27：营业外收入

项 目	本年发生额
营业外收入	1,081,438.55
合 计	1,081,438.55

附注28：营业外支出

项 目	本年发生额
营业外支出	1,470,602.69
合 计	1,470,602.69

附注29：现金流量情况

补充资料	2024年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量	
净利润	<u>42,208,904.28</u>
加：计提的资产减值准备	-

固定资产折旧	-
无形资产摊销	-
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	-
固定资产报废损失	
公允价值变动损失（减：收益）	-
财务费用	-
投资损失（减：收益）	-17,148,320.63
递延所得税资产减少（减：增加）	-
递延所得税负债增加（减：减少）	-
存货的减少（减：增加）	46,792,209.46
经营性应收项目的减少（减：增加）	118,554,959.92
经营性应付项目的增加（减：减少）	-15,752,196.79
其他	-102,024,304.42
经营活动产生的现金流量净额	<u>72,631,251.82</u>
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物增加情况	
现金的期末余额	34,151,977.78
减：现金的期初余额	41,419,833.04
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>-7,267,855.26</u>

附注七：或有事项

本公司本年度无需要关注的或有事项。

附注八：资产负债表日后事项

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。

深圳建中路桥工程有限公司

2024年度财务情况说明书

一、企业基本情况

本公司经深圳市市场监督管理局批准，于2016年4月20日正式成立的有限责任公司（自然人投资或控股），领有统一社会信用代码为91440300MA5DB1PK3X的企业法人营业执照，法定代表人 郑利明，注册资本为人民币13,900.00万元，经营期限为永续经营；公司注册地址：深圳市龙华区民治街道创业花园188栋12楼06-07室。

一般经营项目：

公路、桥梁、隧道、港口、码头、机场工业及民用建筑工程施工；房屋建筑工程、建筑装饰装修工程、土石方工程、机电设备安装工程、环保工程、钢结构工程、城市道路照明工程、城市园林绿化工程、安防监控工程的设计与施工；工程勘察设计；通信工程；市政工程；水利水电工程；从事承装、承修、承试电力设施活动；房地产开发经营；标志、标线、护栏、隔离栅、防眩板安装；工程机械的上门安装、维修及技术开发；国内贸易；建筑工程施工，市政公用工程施工，机电工程施工，公路工程施工，城市及道路照明工程，地基基础工程，环保工程，钢结构工程，建筑装饰装修工程，特种工程，消防设施工程、防水防腐保温工程、水利水电工程施工，建筑装饰工程设计，体育场地设施工程，土石方工程施工，城市园林绿化工程，园林古建筑施工，园林景观设计，苗木种植（限分支机构经营），电子计算机网络上门安装，电子产品上门安装。

二、资产状况

2024年12月31日公司账面资产总额为360,031,370.26元，其中：账面流动资产为334,346,496.91元，账面非流动资产为25,684,873.35元。

三、负债状况

2024年12月31日公司账面负债总额为51,822,861.35元，其中：账面流动负债为32,153,743.17元，非流动负债为19,669,118.18元。

四、所有者权益

2024年12月31日公司账面所有者权益308,208,508.91元，其中：账面实收资本为47,600,000.00元，资本公积9,854,984.59元，盈余公积73,855,013.19元，账面未分配利润152,430,503.89元。

五、本年度经营情况

(一) 收入与成本

本年度账面实现营业收入654,121,584.26元，营业成本为530,472,981.19元。

(二) 费用及税金

本年度账面发生税金及附加21,685,857.40元，销售费用为13,909,960.90元，管理费用为19,960,211.40元，研发费用为20,446,800.67元，财务费用为8,676,805.07元。

六、所有者权益变动

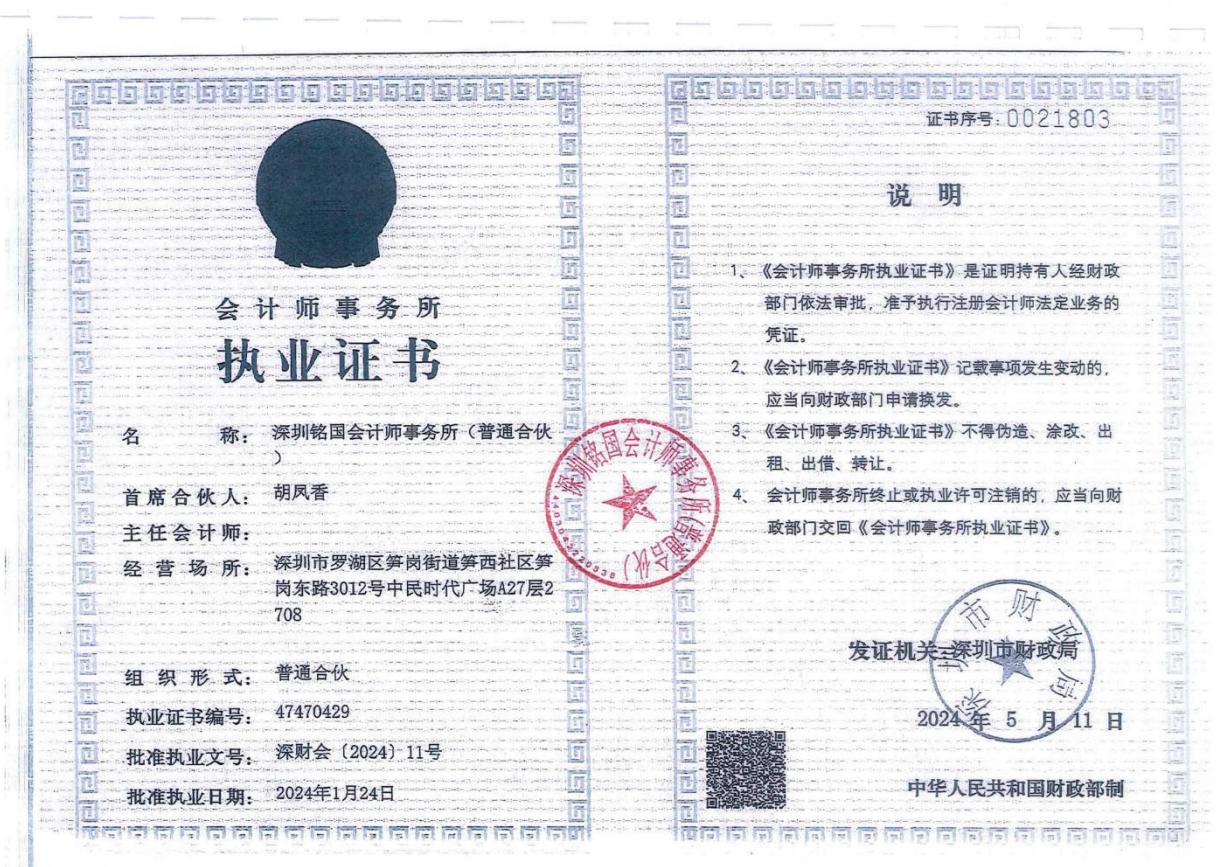
本年度账面实收资本47,600,000.00元。

七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	1039.84%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	14.39%
3	应收账款周转率	销售收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2*100%	670.19%
4	流动资产周转率	销售收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2*100%	146.56%
5	主营业务利润率	(主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金)/主营业务收入*100%	15.59%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	9.15%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	10.30%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	-40.77%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与2024年度公司年所得税申报数不存在差异。



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



高巍
110001770032

证书编号：
No. of Certificate

批准书协会
Authorized Institute of CPA

发证日期：
Date of issuance

2006-7-5

2008年3月20日

5



范金秋
Full name
性 别
Sex
出生日期
Date of birth
工作单位
Working unit
身份证号码
Identity card No.

1983-03-06
深圳广深会计师事务所(普通合伙)
430121198303065228

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



证书编号：
No. of Certificate

批准书协会
Authorized Institute of Shenzhen Registered Public Accountants

发证日期：
Date of issuance

2024年02月08日

年 月 日

五、不违法转包分包承诺书

承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加新丹路（碧澜路-布新路）新建道路工程（施工）（重新招标）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程施工过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳建中路桥工程有限公司（公章）

法定代表人：孙永海（签字或盖章）

联系电话：0755-21031477

传真：0755-21031477

承诺日期：2025年11月17日

六、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受新丹路（碧澜路-布新路）新建道路工程（施工）（重新招标）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

- (1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。
- (2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- (3) 因违反工程质量、安全管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- (5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

- (1) 取消投标资格、取消中标资格；
- (2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
- (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳建中路桥工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市龙华区民治街道创业花园188栋12楼06-07室 邮政编码：518000

公司总部电话：0755-21031477 传真：0755-21031477

日期：2025年11月17日