标段编号： 2206-440307-04-01-591454006001

深圳市建设工程监理招标投标文件

标段名称： 龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区（监理）（龙岗、宝龙、平湖、坪地街道）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广州珠江监理咨询集团有限公司、东南建设管理有限公司

日期： 2025年11月13日

目录

第一章 企业基本情况 3

一、 广州珠江监理咨询集团有限公司（联合体牵头单位） 3

二、 东南建设管理有限公司（联合体成员单位） 12

第二章 投标人同类工程业绩 16

一、 北部水厂南线输配水主干管建设工程监理项目 17

二、 湖州市新建西部、南部水厂工程--西部水厂工程监理项目 22

三、 黄埔区科学城连接知识城快速通道（南段）工程监理 27

四、 白云五线（G106 国道-大源北路）施工监理 31

五、 太平大道（S118）建设工程监理 36

第三章 拟派项目总监同类工程业绩 42

一、 业绩证明文件 43

第四章 投标人同类工程获奖情况 48

一、 获奖情况 48

第五章 项目管理人员配备 72

一、 总监理工程师—漆爱国 74

二、 总监代表—胡远庆 79

三、 安全主任—何伟 84

四、 房屋建筑工程监理工程师—王志 89

五、 市政公用工程监理工程师—况海龙 93

六、 电力工程/机电安装工程监理工程师—梁洪东 98

七、 监理员—张浩 101

八、 监理员—高洁 105

九、 造价工程师—刘勇 109

十、 安全员—陈毓滨 114

十一、 资料员—邱丹丹 118

第六章 中小企业划型情况 122

一、 广州珠江监理咨询集团有限公司（联合体牵头单位） 122

二、 东南建设管理有限公司（联合体成员单位） 123

第一章　企业基本情况

一、 广州珠江监理咨询集团有限公司（联合体牵头单位）

一、企业基本情况

企业名称	广州珠江监理咨询集团有限公司	成立时间	1991 年 5 月 23 日
企业曾用名（若有）	广州珠江工程建设监理有限公司	注册资本（万元）	3800
企业性质	联合体牵头单位	☐民营企业	☑其他企业
	联合体成员单位（若有）	☐民营企业	☐其他企业
主营业务范围	广州珠江监理咨询集团有限公司是国家首批甲级监理企业，具有工程监理综合资质，是以全过程工程咨询、工程监理、项目管理/代建、造价咨询、招标代理等为主营业务的大型国有工程咨询集团。30 多年来，立足珠三角、深耕大湾区、面向全中国，以全过程工程咨询、超高层建筑、大型公共建筑、轨道交通工程、机场工程、市政工程和水利水务工程“七大业务板块”为发展主线，业务区域覆盖全国 28 个省、市、自治区，海外市场拓展到柬埔寨等一带一路国家。		

1. 营业执照副本

编号：S0412020042792G(8-1)

统一社会信用代码 91440101190668588M

营业执照（副本）

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名　　称 广州珠江监理咨询集团有限公司

类　　型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 卢志瑜

经营范围 专业技术服务业（具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询，网址：http://www.gsxt.gov.cn/。依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动。）

注册资本 叁仟捌佰万元（人民币）

成立日期 1991年05月23日

住　　所 广州市越秀区永泰路50号101房

登记机关 广州市越秀区市场监督管理局 2025 年 06 月 03 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

准予变更登记（备案）通知书

穗越市监内变字【2024】第04202411070018号

广州珠江监理咨询集团有限公司

经审查，申请变更（备案）：

法定代表人。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市越秀区市场监督管理局

二〇二四年十一月二十九日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
法定代表人变更	徐柱	黄庆辉

变更前组织机构情况

组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
徐柱	董事长	选举	是
邓今强	监事	选举	
李如海	董事	委派	
林靖峻	董事	委派	
王涛	董事	委派	
王萍	监事	委派	
鄢长存	监事	委派	
黄庆辉	董事兼总经理	委派	

变更后组织机构情况

组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
徐柱	董事长	选举	
邓今强	监事	选举	
李如海	董事	委派	
林靖峻	董事	委派	
王涛	董事	委派	
王萍	监事	委派	
鄢长存	监事	委派	
黄庆辉	董事兼总经理	委派	是

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
原组织机构代码证号： 190668588	统一社会信用代码号： 91440101190668588M	
原执照注册号：4401011301980		

重要提示：
1、查询企业公示信息请登录"国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）"。
2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

准予变更登记(备案)通知书

穗越市监内变字【2025】第04202505280006号

广州珠江监理咨询集团有限公司

经审查，申请变更(备案)：法定代表人，董事备案。提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记(备案)。

登记机关：广州市越秀区市场监督管理局

2025年06月03日

详细变更(备案)内容

变更(备案)事项	原登记变更(备案)事项	登记变更(备案)事项
法定代表人变更	黄庆辉	卢志瑜
董事备案	黄庆辉,林靖峻,徐柱,李如海,王涛	卢志瑜,黄庆辉,林靖峻,李如海,王涛

变更前组织机构情况

组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
王涛	董事	委派	否
李如海	董事	委派	否
鄢长存	监事	委派	否
王萍	监事	委派	否
徐柱	董事长	选举	否
邓今强	监事	选举	否
林靖峻	董事	委派	否
黄庆辉	董事兼总经理	委派	是

变更后组织机构情况

组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
王涛	董事	委派	否
李如海	董事	委派	否
鄢长存	监事	委派	否
王萍	监事	委派	否
邓今强	监事	选举	否
林靖峻	董事	委派	否
黄庆辉	董事兼总经理	委派	否
卢志瑜	董事长	委派	是

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
原组织机构代码证号： 统一社会信用代码号：91440101190668588M 原执照注册号：4401011301980		

重要提示：

1、查询企业公示信息请登录"国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)"。

2、本营业执照不作为申报住所、场所所在建筑为合法建筑的证明；如涉及违法建设，由有关部门依法查处。

2. 工程监理综合资质证书

企业名称	广州珠江监理咨询集团有限公司		
详细地址	广州市越秀区永泰路50号101房		
建立时间	1991年05月23日		
注册资本金	3800万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91440101190668588M		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	E144004279-8/1		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	徐柱	职务	法人代表
单位负责人	徐柱	职务	总经理
技术负责人	温育希	职称或执业资格	高级工程师/注册监理工程师/一级建造师

备注：
原发证日期：2011年12月15日
原企业名称：广州珠江工程建设监理有限公司

业务范围

工程监理综合资质。
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

发证机关（章）
2023 年 12 月 11 日
No.EF 0175616

证书延期

有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章）
年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章）
年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章）
年 月 日

企业变更栏

企业负责人变更为：黄庆辉。
******
变更核准机关（章）
2023 年 12 月 20 日

法定代表人变更为：黄庆辉。
******
变更核准机关（章）
2024 年 03 月 03 日

法定代表人变更为：卢志瑜。
******
变更核准机关（章）
2025 年 06 月 20 日

查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291240507081

3. 企业名称变更证明

关于企业名称变更的说明

我司因业务发展需要，于 2010 年 7 月 5 日经广州市工商行政管理局核准改制为有限责任公司（法人独资），企业名称由“广州珠江工程建设监理公司”变更为“广州珠江工程建设监理有限公司”。于 2022 年 5 月 17 日经广州市越秀区市场监督管理局备案通过，企业名称由“广州珠江工程建设监理有限公司”变更为“广州珠江监理咨询集团有限公司”。本项目投标文件内的人员岗位证书、企业获奖证书、业绩证明材料、审计报告、股权关系材料等证件（书）材料中凡涉及“广州珠江工程建设监理公司”、“广州珠江工程建设监理有限公司”之处均与“广州珠江监理咨询集团有限公司”为同一主体，具有相同的法律效力，我司对其真实性和有效性负责。

特此说明。

附件 1：2010 年 7 月 5 日企业改制通知书

附件 2：2022 年 5 月 17 日准予变更登记（备案）通知书

附件 1：2010 年 7 月 5 日企业改制通知书

企业改制通知书

广州珠江工程建设监理公司：

你公司(企业)已于　二〇一〇年七月五日　经我局核准改制为 有限责任公司(法人独资)

登记事项如下：

改制后名称：广州珠江工程建设监理有限公司

注 册 号：440101000037291

地址(住所)：广州市天河区天河北路906号2701房

法定代表人：张国宇

经营范围：承接大中型工业交通建设项目和民用建筑工程、中外合资建设项目的监理业务，承接国外贷款建设工程的监理业务、中外合作监理业务。房地产中介服务。建设工程招标代理。*

经营期限：一九九一年五月二十三日　至　长期

注册资本：1,000.0000(万元)

股东出资明细：

姓名	出资额（万元）	比例(%)
广州珠江实业集团有限公司	1,000.0000	100.0000

广州市工商行政管理局

二〇一〇年七月五日

附件 2：2022 年 5 月 17 日准予变更登记（备案）通知书

准予变更登记（备案）通知书

穗越市监内变字【2022】第04202205170333 号

广州珠江监理咨询集团有限公司

经审查，申请变更（备案）：

经营范围，名称，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市越秀区市场监督管理局

二〇二二年五月十七日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州珠江工程建设监理有限公司	广州珠江监理咨询集团有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
具体经营项目备　案	工程监理服务;工程项目管理服务;工程技术咨询服务;能源技术研究、技术开发服务;工程建设项目招标代理服务;房地产中介服务;房地产咨询服务;投资咨询服务;投资管理服务;	投资咨询服务;房地产咨询服务;房地产中介服务;能源技术研究、技术开发服务;工程技术咨询服务;工程建设项目招标代理服务;工程项目管理服务;工程监理服务;

原组织机构代码证号：190668588　　统一社会信用代码号：91440101190668588M

原执照注册号：4401011301980

二、 东南建设管理有限公司（联合体成员单位）

一、企业基本情况

企业名称	东南建设管理有限公司	成立时间	1993 年 07 月 20 日
企业曾用名（若有）	浙江东南建设管理有限公司	注册资本（万元）	10010 万元
企业性质	联合体牵头单位	□民营企业	□其他企业
	联合体成员单位（若有）	☑民营企业	□其他企业
主营业务范围	公司拥有建筑设计甲级、工程咨询、工程造价甲级、工程监理（综合资质）等覆盖工程建设管理全领域资质，可提供工程设计、招标代理、造价咨询、工程监理等建筑领域各项专业服务，也可为建设项目各阶段提供全过程专业咨询服务。		

1. 营业执照副本

统一社会信用代码 91330502146966 22XU (1/8)

营业执照

（副本）

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称 东南建设管理有限公司

类型 其他有限责任公司

法定代表人 王伟东

经营范围 许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；工程造价咨询业务；建设工程勘察；建设工程设计；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；建筑智能化工程施工；建设工程质量检测；室内环境检测；建筑劳务分包；代理记账；从事会计师事务所业务；房地产开发经营(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：工程管理服务；采购代理服务；招投标代理服务；政府采购代理服务；规划设计管理；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息技术咨询服务；财务咨询；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；房地产咨询；物业管理；编制项目建议书、编制项目可行性研究报告，项目申请报告、资金申请报告，评估咨询(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

注册资本 壹亿零壹拾万元整

成立日期 1993 年 07 月 20 日

住所 浙江省湖州市山水阳光小区 7 幢太湖路 621 号

登记机关 湖州市市场监督管理局湖州市太湖新区分局

2022 年 11 月 14 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家信用公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

2. 工程监理综合资质证书

企业名称	东南建设管理有限公司		
详细地址	浙江省湖州市湖州经济技术开发区山水阳光小区7幢太湖路621号		
建立时间	1993年07月20日		
注册资本金	10010万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	913305021469662 2XU		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	E133003491-8/1		
有效期	至2029年07月24日		
法定代表人	王伟东	职务	董事长
单位负责人	周建新	职务	总经理
技术负责人	徐世明	职称或执业资格	高级工程师
备注： 原企业名称：浙江东南建设管理有限公司 原发证日期：2009年12月04日			

业务范围

工程监理综合资质。
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

发证机关（章）
2024 年 07 月 24 日
No.EF0191476

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

东南建设管理有限公司 浙江省-湖州市

统一社会信用代码	9133050214696622XU	企业法定代表人	王伟东
企业登记注册类型	其他有限责任公司	企业注册属地	浙江省-湖州市
企业经营地址	浙江省湖州市山水阳光小区7幢太湖路621号		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A133002431	工程设计建筑行业（建筑工程）甲级	2023-12-28	2028-12-28	住房和城乡建设部	证书信息
2	设计资质	A233002438	工程设计风景园林工程专项乙级	2024-12-25	2029-12-24	浙江省住房和城乡建设厅	证书信息
3	设计资质	A233002438	工程设计市政行业道路工程专业乙级	2024-12-25	2029-12-24	浙江省住房和城乡建设厅	证书信息
4	设计资质	A233002438	工程设计市政行业桥梁工程专业乙级	2024-12-25	2029-12-24	浙江省住房和城乡建设厅	证书信息
5	建筑业企业资质	D233002462	建筑幕墙工程专业承包二级	2024-12-02	2029-12-01	浙江省住房和城乡建设厅	证书信息
6	建筑业企业资质	D233002462	消防设施工程专业承包二级	2024-12-02	2029-12-01	浙江省住房和城乡建设厅	证书信息
7	建筑业企业资质	D233002462	电子与智能化工程专业承包二级	2024-12-02	2029-12-01	浙江省住房和城乡建设厅	证书信息
8	建筑业企业资质	D233002462	建筑装修装饰工程专业承包二级	2024-12-02	2029-12-01	浙江省住房和城乡建设厅	证书信息
9	建筑业企业资质	D233002462	建筑机电安装工程专业承包二级	2024-12-02	2029-12-01	浙江省住房和城乡建设厅	证书信息
10	建筑业企业资质	D233002462	建筑工程施工总承包二级	2024-12-02	2029-12-01	浙江省住房和城乡建设厅	证书信息
11	建筑业企业资质	D233002462	市政公用工程施工总承包二级	2024-12-02	2029-12-01	浙江省住房和城乡建设厅	证书信息
12	监理资质	E133003491	工程监理综合资质	2024-07-24	2029-07-24	住房和城乡建设部	证书信息

查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291240459432

3. 企业名称变更证明

（浙江东南建设管理有限公司变更为东南建设管理有限公司）

变更登记情况

登记情况:

注册号/统一社会信用代码: 91330502146966 22XU

企业名称: 东南建设管理有限公司

住所（经营场所）: 浙江省湖州市山水阳光小区 7 幢太湖路 621 号

法定代表人（负责人）: 王伟东　　企业类型: 其他有限责任公司

注册资本（资金数额）: 10010 万人民币元　　登记机关: 湖州市市场监督管理局湖州南太湖新区分局

经营起始日期: 1993-07-20　　经营截止日期: 长期

核准日期: 2022-11-14

经营范围: 许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；工程造价咨询业务；建设工程勘察；建设工程设计；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；建筑智能化工程施工；建设工程质量检测；室内环境检测；建筑劳务分包；代理记账；从事会计师事务所业务；房地产开发经营(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：工程管理服务；采购代理服务；招投标代理服务；政府采购代理服务；规划设计管理；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息技术咨询服务；财务咨询；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；房地产咨询；物业管理；编制项目建议书，编制项目可行性研究报告，项目申请报告、资金申请报告，评估咨询(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

次数	变更事项	变更前内容	变更后内容	核准时间
18	名称变更	浙江东南建设管理有限公司	东南建设管理有限公司	2022-11-14

（本资料仅供参考，不得作为经营凭证.）

湖州市市场监督管理局湖州南太湖新区分局 档案查询专用章

打印日期:2022-11-15

- 1 -

第二章　投标人同类工程业绩

二、投标人同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价（万元）	合同签订时间（年 月日）	备注
1	北部水厂南线输配水主干管建设工程监理项目	广州市	本项目位于广州市白云区、天河区，主要沿黄石路(DN1400)、齐富路(DNI800)、自云大道(DNI800~DN2000)、广路(DN1600，入管廊)~科韵路(DN1000~DN1600，入管廊)~华观路(DN1000，入管廊)、大观北路(DN1200)等市政路或管廊铺设输水主干管,将北部水广出水调配至东部区域，建设内容包括输配水管道、排气阀(井)、泄水阀(井)、检修阀((井)、调节阀(井)、流量计(井)等附设施，DN1000~DN2000 输水管总长度为 45.57km，DN600 配水管长度 6.32km。	1087.3775	2024 年 3 月 21 日	/
2	湖州市新建西部、南部水厂工程--西部水厂工程监理项目	湖州市	近期规模为 40 万 m/d、远期规模为 60 万 m/d，包括水厂土建、设备等以及长度约 13.8km 的配套管线。配套管线包括 DN2200 原水管线约 0.8km，管径 DN2200、DN2000 清水管线共约 13km。本水厂占地约 13.4 万平方米。	497.58	2020 年 5 月 25 日	/
3	黄埔区科学城连接知识城快速通道（南段）工程监理	广州市	建设内容包括道路工程、桥梁工程、隧道工程、给水工程、排水工程、交通工程、照明工程、电力管沟工程、绿化工程等。	2358.670954	2023 年 4 月 23 日	/
4	白云五线（G106 国道-大源北路）施工监理	广州市	主要建设内容包括道路、桥梁、排水、消防给水、电力管沟、交通、照明、绿化等工程。项目总投资估算为 443140 万元，其中工程费 156274.98 万元。(详细以招标图纸为准)。	2180.58	2020 年 3 月 23 日	/
5	太平大道（S118）建设工程监理	广州市	道路全长约 12 公里，规划红线宽度 40 米，道路建设标准为一级公路兼城市主干路，设计速度 60 公里/小时，双向 6 车道。全线含跨涌桥 4 座，菱形立交 1 座。主要建设内容包括：道路、桥梁、排水、箱涵、电力管沟、照明、交通、绿化等工程。	1520.50	2021 年 3 月 29 日	/

一、 北部水厂南线输配水主干管建设工程监理项目

1. 监理合同关键页

建设工程监理合同

工程名称：北部水厂南线输配水主干管建设工程监理项目

合同编号：HT-JG-2024-FW-0027

委 托 人：广州市自来水有限公司

监 理 人：广州珠江监理咨询集团有限公司

1

第一篇　协议书

第 1 条　合同双方

委托人（全称）：广州市自来水有限公司

监理人（全称）：广州珠江监理咨询集团有限公司

第 2 条 合同签订

委托人因须 北部水厂南线输配水主干管建设工程 对工程建设施工过程进行监督，特委托监理人予以监理。经双方协商一致，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，订立本合同。

第 3 条　工程概况

3.1 工程名称：北部水厂南线输配水主干管建设工程监理项目

3.2 工程地点：广州市

3.3 工程规模及特性：本项目位于广州市白云区、天河区，主要沿黄石路（DN1400）、齐富路（DN1800）、白云大道（DN1800～DN2000）、广园路（DN1600，入管廊）～科韵路（DN1000～DN1600，入管廊）～华观路（DN1000，入管廊）、大观北路（DN1200）等市政路或管廊铺设输水主干管，将北部水厂出水调配至东部区域，建设内容包括输配水管道、排气阀（井）、泄水阀（井）、检修阀（井）、调节阀（井）、流量计（井）等附属设施，DN1000～DN2000 输水管总长度为 45.57km，DN600 配水管长度 6.32km。

3.4 本工程总投资：209900.97 万元

3.5 工程建设总工期：暂定 640 日历天，竣工通水日期暂定 2025 年 12 月 31 日，工程保修责任期两年。

第 4 条　监理范围

本项目工程全过程施工监理及工程保修阶段的监理。协助甲方做好开工前准备工作、负责工程计量审查、工程进度款审核、工程进度计划审查、工程施工质量监督、工程施工安全监督、工程施工环境监督、路面修复监督、审核竣工资料和工程结算工作，做好施工、保修阶段监理应做的各项工作。

（1）工程施工监理：包括《建设工程监理规范》（GB50319-2013）规定的隶属于本工程的施工准备期、施工期、竣工备案期、竣工结算期、工程保修期阶段的质量控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全文明的施工监理工作；

（2）工程项目管理：协调整个工程内各专项工程的统一规划、统一调度、统一协调。包括但不限于协调各进驻单位工程同步建设，对各进驻单位工程进度统一调控，以使各进驻单位施工期间能够做到井然有序，不相互干扰、制约。

（3）阶段范围包括施工准备期、施工期、竣工备案期、竣工结算期、缺陷责任期及保修阶段相关服务。工作范围包括质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、信息管理、组织协调和安全监理等工作。

第 5 条　期限

本合同监理工期为工程施工阶段（含施工准备阶段、竣工备案期）、完工验收阶段、竣工验收阶段、结算阶段和工程保修阶段的监理工期之和。监理工期自双方签订本合同之日起开始实施，施工阶段监理服务期 640 日历天，质量保修服务期从工程竣工验收之日起两年。

第 6 条 合同总价

6.1 合同总价（中标价）暂定为￥ 10873775.78 元（大写： 壹仟零捌拾柒万叁仟柒佰柒拾伍元柒角捌分 ）。

6.2 监理费结算价以经发包人审定的施工费结算金额（剔除耗水费）与甲供材料设备费用之和为计算基数，参照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670 号)及《国家发展改革委关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》（发改价格〔2015〕299 号）等文件，并按照投标计价程序及投标文件所报下浮率 25.86 %计算监理服务费。其中，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。结算时，约定的综合下浮及相关系数不作调整。

最终结算金额以发包人、发包人委托的第三方审价机构或广州市财政局财政评审中心审定的结算价为准。

第 7 条 合同组成

7.1 本合同书由协议书、通用条款、专用条款、附件四部分组成。

7.2 下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如与上述各部分存在冲突或歧义之处，以如下先后排列次序为优先：

4

（1）本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；

（2）本工程施工监理协议书；

（3）本合同专用条款；

（4）本工程监理项目《中标通知书》；

（5）本工程监理项目招标文件及其附件；

（6）标准、规范及有关技术文件（含政府部门的技术审查批文）；

（7）组成合同的其他文件；

（8）本合同通用条款；

（9）投标文件及其附件；

（10）委托人针对本工程建设管理的各项制度、规定；

（11）广东省、广州市政府关于北部水厂南线输配水主干管建设工程项目的有关文件。

第 8 条 监理人账户不变更

8.1 监理人与委托人签订合同时使用的"开户银行名称、账户名称（简称户名）、账号" 必须与投标时所使用的"开户银行名称、账户名称（简称户名）及账号"一致且账户不能是临时账户。

8.2 合同签订后未经委托人书面同意不得变更，否则委托人有权拒绝合同授予、有权停止监理款的拨付，所造成的一切后果由监理人承担。

第 9 条 合同生效及份数

1、本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字（或签章）且加盖本单位公章并由监理人提交有效履约担保后生效，至双方履行完本合同约定的义务和责任后自然失效。

2、本合同正本一式两份，双方各执一份，副本 八 份，委托人执 五 份，监理人执 三 份；正副本具有同等法律效力；正副本不一致时，以正本为准。

（本页以下无正文）

5

委托人：广州市自来水有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签章）

委托代理人：_____（签章）

经办人：_____（签章）

邮编：510000

电话：020-81058570

传真：/

通讯地址：广州市越秀区中山一路12号

监理人：广州珠江监理咨询集团有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签章）

委托代理人：_____（签章）

经办人：_____（签章）

邮编：510095

电话：020-83028624

传真：020-83028624

通讯地址：广州市越秀区永泰路50号101房

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州帝景大厦支行

账户名称：广州珠江监理咨询集团有限公司

账号：44001491204053001534

合同签订时间：2024 年 3月21 日

合同签订地点：中国广州市

6

二、 湖州市新建西部、南部水厂工程--西部水厂工程监理项目

1. 监理合同关键页

正 本

（G F —2012—0202）

合同编号：DN2020-038

湖州市新建西部、南部水厂工程——西部水厂工程监理项目

建设工程监理合同

（示范文本）

业　　主：湖州市水务集团有限公司

监理单位：浙江东南建设管理有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分　协议书

委托人（全称）：湖州市水务集团有限公司

监理人（全称）：浙江东南建设管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：湖州市新建西部、南部水厂工程——西部水厂工程监理项目；

2. 工程地点：湖州市南太湖新区杨家埠街道瓜山村东南侧，输水管线由瓜山村至严家坟村；

3. 工程规模：近期规模为 40 万 m³/d、远期规模为 60 万 m³/d，包括水厂土建、设备等以及长度约 13.8km 的配套管线。配套管线包括 DN2200 原水管线约 0.8km，管径 DN2200、DN2000 清水管线共约 13km。本水厂占地约 13.4 万平方米。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约 45000 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

1

附录A　相关服务的范围和内容

附录B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：詹益术，身份证号码：413027198301016010，注册号：全国注册33013350。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：肆佰玖拾柒万伍仟捌佰元整（￥4975800.00元），其中不含税价4694150.94元，税金281649.06元，税率6%；如遇国家税率变动则做相应调整。

包括：

1. 监理酬金：4975800.00元。

2. 相关服务酬金：/。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：/。

（2）设计阶段服务酬金：/。

（3）保修阶段服务酬金：/。

（4）其他相关服务酬金：/。

六、期限

1. 监理期限：

本合同工期与施工同步（监理服务期同实际施工工期，包括合同签订后开始至本工程竣工资料备案归档及保修阶段服务）。缺陷责任期：24个月。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/

2

月 / 日止。

（2）设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

（3）保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

（4）其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 5 月 25 日。

2. 订立地点：建设单位办公室。

3. 本合同一式 12 份，具有同等法律效力，委托人执 8 份，监理人执 4 份。

委托人：（盖章）	监理人：（盖章）
住所：杭长桥中路 118 号	住所：湖州市田盛街 801 号
邮政编码：313000	邮政编码：313000
法定代表人或其授权的代理人：（签字）	法定代表人或其授权的代理人：（签字）
开户银行：农行湖州经济开发区支行	开户银行：中国银行湖州市分行吉山支行
账号：19105101040236820	账号：371458341933
电话：	电话：0572-2093005
传真：	传真：0572-2090418
电子邮箱：	电子邮箱：

3

2. 单位名称变更证明

变更登记情况

登记情况:

注册号/统一社会信用代码: 91330502146966 22XU

企业名称: 东南建设管理有限公司

住所（经营场所）: 浙江省湖州市山水阳光小区 7 幢太湖路 621 号

法定代表人（负责人）: 王伟东　　企业类型: 其他有限责任公司

注册资本（资金数额）: 10010 万人民币元　　登记机关: 湖州市市场监督管理局湖州南太湖新区分局

经营起始日期: 1993-07-20　　经营截止日期: 长期

核准日期: 2022-11-14

经营范围: 许可项目：建设工程监理；水利工程建设监理；工程造价咨询业务；建设工程勘察；建设工程设计；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；各类工程建设活动；建筑智能化工程施工；建设工程质量检测；室内环境检测；建筑劳务分包；代理记账；从事会计师事务所业务；房地产开发经营(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。一般项目：工程管理服务；采购代理服务；招投标代理服务；政府采购代理服务；规划设计管理；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息技术咨询服务；财务咨询；教育咨询服务（不含涉许可审批的教育培训活动）；房地产咨询；物业管理；编制项目建议书，编制项目可行性研究报告，项目申请报告、资金申请报告，评估咨询(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。

次数	变更事项	变更前内容	变更后内容	核准时间
18	名称变更	浙江东南建设管理有限公司	东南建设管理有限公司	2022-11-14

（本资料仅供参考，不得作为经营凭证。）

湖州市市场监督管理局湖州南太湖新区分局 档案查询专用章

打印日期:2022-11-15

- 1 -

三、 黄埔区科学城连接知识城快速通道（南段）工程监理

1. 监理合同关键页

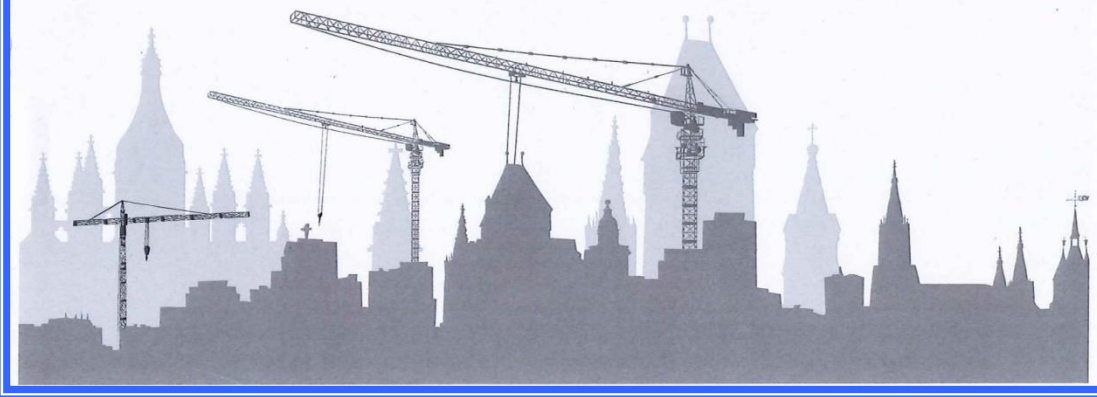
副本

广州开发区财政投资建设项目管理中心
Financial invested Project Management Center of Guangzhou Development District

合同编号： 穗开建管监[2023]18 号/20222210003200001/

建设工程监理合同

项目名称：黄埔区科学城连接知识城快速通道（南段）工程监理
甲方（委托人）：广州开发区财政投资建设项目管理中心
乙方（监理人）广州珠江监理咨询集团有限公司
签订日期：2023 年 4 月 23 日
签订地点：广州市黄埔区



第一章　协议书

广州开发区财政投资建设项目管理中心（以下称委托人）与广州珠江监理咨询集团有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就黄埔区科学城连接知识城快速通道（南段）工程委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况

（1）工程名称：黄埔区科学城连接知识城快速通道（南段）工程。

（2）工程地点：广州市黄埔区。

（3）工程规模：本项目道路南起外环路与外环A线交叉口以东100m，北至水声水库，道路等级为城市主干路，全长约6.2km，道路红线宽度40m，立交节点宽度60m，主线双向6车道，设计速度60km/h。其中穿山隧道段长度约3.08km，桥梁段长度约0.487km，路基段长度约2.6km。建设内容包括道路工程、桥梁工程、隧道工程、给水工程、排水工程、交通工程、照明工程、电力管沟工程、绿化工程等。

（4）工程总投资：项目总投资为212056万元，其中工程费183537万元。

（5）工程质量标准：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求，且需取得“广东省市政优良样板工程”或以上级别的工程质量奖。

二、监理报酬

本合同的监理报酬总额暂定为2358.670954万元，最终结算的监理费以广州开发区财政局或其授权委托单位审定为准。如遇审计部门审计发现本合同结算价款存在超付的情形，委托人有权据实要求监理人返还该部分款项。

三、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条款》、《标准条款》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

（1）本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；

（2）国家和广东省、广州市、开发区、黄埔区关于黄埔区科学城连接知识城快速通道（南段）工程的有关文件；

（3）本协议书；

（4）中标通知书；

（5）本合同专用条款；

（6）本合同附件；

（7）本合同标准条款；

（8）本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第 7 项内容的除外）；

（9）本合同工程监理投标文件（含投标文件澄清等，属本条第 7 项内容的除外）；

（10）委托人关于工程管理的各项制度、规定；

（11）组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

五、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖法人公章之日起生效，至本合同工程质量缺陷责任期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满 60 日并且双方的责任、义务履行完毕时终止。

六、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

本合同工程总监理工程师姓名：曾正超。职务（职称）：总监理工程师 。

委托人：		监理人：	广州珠江监理咨询集团有限公司
法定代表人：		法定代表人：	
委托代理人：		委托代理人：	
住所：		住所：	广州市越秀区永泰路 50 号 101 房
电话：		电话：	020-83491768
传真：		传真：	020-83492060
开户银行：		开户银行：	中国建设银行广州帝景大厦支行
账号：		账号：	44001491204053001534

签订地点：广东省广州市黄埔区。

签订日期：

3

四、 白云五线（G106 国道-大源北路）施工监理

1. 监理合同关键页

委托人：[广园有限]CON2010-1326SD3.110.1

监理人：

建设工程监理合同

项目计划名称：白云五线（G106 国道-大源北路）

工程名称：白云五线（G106 国道-大源北路）施工监理

委 托 人：广州市广园市政建设有限公司

监 理 人：广州珠江工程建设监理有限公司

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

第一部分　合同协议书

委托人广州市广园市政建设有限公司与监理人广州珠江工程建设监理有限公司经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：白云五线（G106 国道-大源北路）施工监理 。

工程地点：广州市白云区。

工程规模：白云五线（G106 国道-大源北路）全长约 5.9 公里，建设标准为城市主干路,道路规划宽度 60 米，主线设计速度为 60 公里/小时，辅道、匝道为 40 公里/小时。本项目共设 4 处立交节点，自西向东分别于 G106 国道、钟永路、新广从快速路、陈太路相交，主要建设内容包括道路、桥梁、排水、消防给水、电力管沟、交通、照明、绿化等工程。项目总投资估算为 443140 万元，其中工程费 156274.98 万元。（详细以招标图纸为准）。

总 投 资：443140 万元。

二、本工程项目的签约合同价为（大写）：人民币贰仟壹佰捌拾贰元伍角捌分；

（小写）：¥2180.58万元。

三、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件均为本合同的组成部分，并互为补充和解释的，如下述各部分存在不一致之处，以先后排列次序为优先：

1. 在实施过程中双方签署的补充与修正文件
2. 本合同协议书
3. 中标通知书

3

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

4. 本合同专用条款

5. 本合同通用条款

6. 标准、规范及有关技术文件、图纸

7. 招标文件（包括补充、修改、澄清文件、答疑纪要等）

8. 投标文件及其附件

9. 其它合同附件

五、广州市广园市政建设有限公司受项目业主委托，作为本工程建设管理方，承担本合同工程的建设管理工作。

六、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条款中议定范围内的监理业务。

七、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

八、本合同自委托人、监理人双方盖章，且法定代表人（或其授权代理人）签字或者盖章后生效。以下三个条件均满足后，双方终止本合同的执行：

（1）本合同工程质量保修期届满；

（2）本合同工程竣工结算经政府终审部门审定之日起届满60日；

（3）双方在本合同项下的责任承担、义务履行均告完毕。

九、 本合同正本一式 二 份，双方各执 一 份；副本 十二 份，委托人执 七 份，监理人执 五 份（其中两份作为结算专用，结算时须提供合同副本原件）。合同正、副本具有同等效力，但当合同副本与正本的表述不一致时，以合同正本为准。

4

委托人：广州市广园市政建设有限公司	监理人：广州珠江工程建设监理有限公司
住所：广州市站南路15号之一7楼	住所：广州市越秀区永泰路50号101房
法定代表人或授权代理人：	法定代表人或授权代理人：
开户银行：	开户银行：中国建设银行广州市帝景大厦支行
账号：	账号：44001491204053001534
邮编：	邮编：510095
电话：020-86682161	电话：020-83584075

本合同签订于：2020 年 3 月23日

签约地点：广州市

5

2. 单位名称变更证明

注：我司因业务发展需要，已于 2022 年 5 月 17 日经广州市越秀区市场监督管理局备案通过，**企业名称由“广州珠江工程建设监理有限公司”变更为“广州珠江监理咨询集团有限公司”**。本项目投标文件中凡涉及“广州珠江工程建设监理有限公司”之处均与“广州珠江监理咨询集团有限公司”为同一主体，具有相同的法律效力，我司对其真实性和有效性负责，特此说明。

附：准予变更登记（备案）通知书

准予变更登记（备案）通知书

穗越市监内变字【2022】第04202205170333 号

广州珠江监理咨询集团有限公司

经审查，申请变更（备案）：

经营范围，名称，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市越秀区市场监督管理局

二〇二[illegible]年五月十七日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州珠江工程建设监理有限公司	广州珠江监理咨询集团有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
具体经营项目备　案	工程监理服务;工程项目管理服务;工程技术咨询服务;能源技术研究、技术开发服务;工程建设项目招标代理服务;房地产中介服务;房地产咨询服务;投资咨询服务;投资管理服务;	投资咨询服务;房地产咨询服务;房地产中介服务;能源技术研究、技术开发服务;工程技术咨询服务;工程建设项目招标代理服务;工程项目管理服务;工程监理服务;

原组织机构代码证号：190668588　　统一社会信用代码号：91440101190668588M

原执照注册号：4401011301980

五、 太平大道（S118）建设工程监理

1. 监理合同关键页

SF-2019-0206

项目编码：_____

工程编码：_____

合同编号：_____

广州市建设工程监理合同

工程名称：太平大道（S118）建设工程监理

工程地点：广州市从化区太平大道

委 托 人（甲方）：广州市从化区公路管养中心

监 理 人（乙方）：广州珠江工程建设监理有限公司

广 州 市 住 房 和 城 乡 建 设 局

制定

广 州 市 市 场 监 督 管 理 局

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

第一部分　协议书

委托人（甲方）：广州市从化区公路管养中心

监理人（乙方）：广州珠江工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号：穗发改〔2019〕642 号文

项目名称：太平大道（S118）建设工程监理

工程规模：项目起点位于从化一花都区界杨荷大桥桥头，自西向东穿越太平镇，沿途与 105 国道、沙溪大道等相交，终点位于从化一增城区界。道路全长约 12 公里，规划红线宽度 40 米，道路建设标准为一级公路兼城市主干路，设计速度 60 公里/小时，双向 6 车道。全线含跨涌桥 4 座，菱形立交 1 座。主要建设内容包括：道路、桥梁、排水、箱涵、电力管沟、照明、交通、绿化等工程。

投资金额：项目总投资估算 215942 万元，其中建筑安装工程费 103697 万元。

资金来源：市财政资金 100%

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

1

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

三、组成本合同的文件

合同文件的构成及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 1.2 款赋予的规定一致。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈凌辉，身份证号码：440881198412290412，注册号：44019940。

五、签约酬金

签约酬金（大写：壹仟伍佰贰拾万零捌仟元整，¥1520.80 万元）。最终结算价以财政评审为准。

监理酬金暂定为 15208000.00 元，监理费结算按国家发改委、国家建设部文件（发改价格[2007]670 号）及监理报价下浮率执行，最终以工程建安费和设备购置费结算价之和为基数调整计算监理费结算价。

2. 相关服务酬金：_____/_____。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：_____/_____。

（2）设计阶段服务酬金：_____/_____。

（3）保修阶段服务酬金：_____/_____。

（4）其他相关服务酬金：_____/_____。

★六、期限

1. 监理期限：

自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日（从开工文

2

件批复之日起至施工项目全部完工并办理竣工验收等为止）

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供项目全过程监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供工程设计资料，并按本合同约定支付酬金。

八、合同生效

本合同订立时间：2021 年 3 月 29 日。

本合同订立地点：广州市。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

九、合同份数

本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

3

委托人：（盖章）	监理人：（盖章）
广州市从化区公路管养中心	广州珠江工程建设监理有限公司
地　　址：	地　　址：广州市越秀区永泰路 50 号 101 房
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：020-83584075
传　　真：	传　　真：020-83492060
开户银行：	开户银行：建行广州帝景大厦支行
账　　号：	账　　号：44001491204053001534
邮政编码：	邮政编码：510440
电子邮箱：	电子邮箱：zjjljyb@126.com

4

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

2. 单位名称变更证明

注：我司因业务发展需要，已于 2022 年 5 月 17 日经广州市越秀区市场监督管理局备案通过，**企业名称由“广州珠江工程建设监理有限公司”变更为“广州珠江监理咨询集团有限公司”**。本项目投标文件中凡涉及“广州珠江工程建设监理有限公司”之处均与“广州珠江监理咨询集团有限公司”为同一主体，具有相同的法律效力，我司对其真实性和有效性负责，特此说明。

附：准予变更登记（备案）通知书

Ⓣ

准予变更登记（备案）通知书

穗越市监内变字【2022】第04202205170333 号

广州珠江监理咨询集团有限公司

经审查，申请变更（备案）：

经营范围，名称，章程备案。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市越秀区市场监督管理局

二〇二[illegible]年五月十七日

广州市越秀区市场监督管理局 行政许可(备案)专用章 (3)

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项
名称变更	广州珠江工程建设监理有限公司	广州珠江监理咨询集团有限公司

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
章程备案		准予章程备案
具体经营项目备　案	工程监理服务;工程项目管理服务;工程技术咨询服务;能源技术研究、技术开发服务;工程建设项目招标代理服务;房地产中介服务;房地产咨询服务;投资咨询服务;投资管理服务;	投资咨询服务;房地产咨询服务;房地产中介服务;能源技术研究、技术开发服务;工程技术咨询服务;工程建设项目招标代理服务;工程项目管理服务;工程监理服务;

原组织机构代码证号：190668588　　统一社会信用代码号：91440101190668588M

原执照注册号：4401011301980

第三章　拟派项目总监同类工程业绩

三、拟派项目总监同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	工作内容	合同价（万元）	竣工验收时间（年月日）	拟派项目总监姓名及在本项目中担任的职位
1	花莞高速南北辅道工程（第1标段、第2标段）施工监理	广州市	本项目位于白云区，路线整体呈东西走向，基本沿花莞高速公路两侧布置，全长约10.4千米。以流溪河为界分为两段，西段自国道106至流溪河,长约1.4千米，设计速度为40千米/小时:东段自流溪河至金盆中路，长约9.0千米，设计速度60千米/小时。按城市主干路兼二级公路标准建设，道路宽度 34米，双向6车道。主要工程建设内容包括道路、桥梁、交通、排水、照明、电力管沟、绿化、管线迁改(含路灯、供水、通信、电力、燃气等)及相关附属工程等。项目总投资为292450万元，其中:花莞高速南北辅道工程第1标段工程费用约30399.1887万元。花莞高速南北辅道工程第2标段工程费用约34560.4759万元。项目管线迁改工程费约5962万元。	808.80	/	漆爱国、总监理工程师

一、 业绩证明文件

1. 监理合同关键页

正 本

SF-2019-0206

项目编码：

工程编码：

合同编号：云建[2022]-花莞监1

广州市建设工程监理合同

工程名称：花莞高速南北辅道工程（第1标段、第2标段）施工监理

工程地点：广州市白云区

委 托 人：广州市白云区建设工程管理中心

监 理 人：广州珠江监理咨询集团有限公司

广州市住房和城乡建设局

广州市市场监督管理局

制定

第一部分　协议书

委托人（甲方）：广州市白云区建设工程管理中心

监理人（乙方）：广州珠江监理咨询集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

立项批文编号或广东省企业基本建设投资项目备案证备案项目编号：穗发改批〔2020〕203号。

项目名称：花莞高速南北辅道工程（第1标段、第2标段）施工监理

工程规模：本项目位于白云区，路线整体呈东西走向，基本沿花莞高速公路两侧布置，全长约10.4千米。以流溪河为界分为两段，西段自国道106至流溪河，长约1.4千米，设计速度为40千米/小时；东段自流溪河至金盆中路，长约9.0千米，设计速度60千米/小时。按城市主干路兼二级公路标准建设，道路宽度34米，双向6车道。主要工程建设内容包括道路、桥梁、交通、排水、照明、电力管沟、绿化、管线迁改（含路灯、供水、通信、电力、燃气等）及相关附属工程等。项目总投资为292450万元，其中：花莞高速南北辅道工程第1标段工程费用约30399.1887万元。花莞高速南北辅道工程第2标段工程费用约34560.4759万元。项目管线迁改工程费约5962万元。

投资金额：项目总投资为292450万元

1

资金来源：市财政资金

建设工期或周期：总服务期自合同签订之日起，至施工单位保修期满，并完成竣工结算为止。

其他：/

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

合同文件的构成及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 1.2 款赋予的规定一致。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：漆爱国，身份证号码：510102196811226632，注册号：44004562。

五、签约酬金

签约酬金（大写：人民币捌佰零捌万捌仟元整，¥ 8088000.00 元）（其中：建安工程监理服务费 745.54 万元，管线迁改工程监理服务费：63.26 万元）。

本合同工程正常监理费以本工程监理范围全部工程项目总造价的结算价为计算基数，监理费率 1.14%（后附投标函附录），暂定正常监理费即为上述签约酬金；

包括：

1. 监理酬金：808.8 万元（其中：建安工程监理服务费 745.54 万元，管

2

线迁改工程监理服务费：63.26 万元）。

2. 相关服务酬金：_____/_____。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：_____/_____。

（2）设计阶段服务酬金：_____/_____。

（3）保修阶段服务酬金：_____/_____。

（4）其他相关服务酬金：_____/_____。

★六、期限

1. 监理期限：

自合同签订之日起，至施工单位保修期满，并完成竣工结算为止。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自_/_年_/_月_/_日始，至_/_年_/_月_/_日止。

（2）设计阶段服务期限自_/_年_/_月_/_日始，至_/_年_/_月_/_日止。

（3）保修阶段服务期限自_/_年_/_月_/_日始，至_/_年_/_月_/_日止。

（4）其他相关服务期限自_/_年_/_月_/_日始，至_/_年_/_月_/_日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按本合同约定支付酬金。

八、合同生效

本合同订立时间：2022 年 11 月 4 日。

本合同订立地点：广州市白云区。

3

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

九、合同份数

本合同一式 捌 份，两份正本，其余为副本，具有同等法律效力，其中甲方执 肆 份，乙方执 肆 份。

委托人：（盖章）广州市白云区建设工程管理中心	监理人：（盖章）广州珠江监理咨询集团有限公司
地　　址：广州市大金钟路23号2楼	地　　址：广州市越秀区永泰路50号101房
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：020-86178398	电　　话：020-83490907
传　　真：	传　　真：020-83492060
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司广州帝景大厦支行
账　　号：	账　　号：44001491204053001534
邮政编码：	邮政编码：510095
电子邮箱：	电子邮箱：gzzjjlgs@163.com
经办人：古德民	经办人：

4

第四章　投标人同类工程获奖情况

一、 获奖情况

序号	获奖项目	获奖名称	获奖颁发时间	备注
1	西朗污水处理厂二期工程、西朗污水厂提标改造设计-采购-施工总承包（EPC）	国家优质工程奖（国家奖）	2023 年 12 月	/
2	海珠区万亩果园农业保护（海珠湿地三期）项目	市政工程最高质量水平评价（国家奖）	2024 年 7 月	/
3	吴川市创业片区综合整治项目（二期）EPC 工程总承包	市政工程最高质量水平评价（国家奖）	2023 年 9 月	/
4	广州市番禺区南浦三桥工程（第一标段）施工总承包	市政工程最高质量水平评价（国家奖）	2022 年 12 月	/
5	东区水质净化厂三期工程项目	广东省市政工程最高质量水平评价（省级奖项）	2025 年 1 月	/

1. 西朗污水处理厂二期工程、西朗污水厂提标改造设计-采购-施工总承包(EPC)

1.1 获奖证书

广州珠江工程建设监理有限公司

你单位工程监理的西朗污水处理厂二期工程、西朗污水厂提标改造设计-采购-施工总承包(EPC) 荣获

2022-2023年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二三年十二月

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

民政一体化政务服务平台

中国社会组织政务服务平台

（全国社会组织信用信息公示平台）

首页 | 社会组织 | 已取缔非法社会组织 | 微信扫一扫

中国施工企业管理协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500016316Y　法定代表人: 尚润涛　成立时间: 1994-04-29

页面打印　信息下载　提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500016316Y	社会组织名称	中国施工企业管理协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部		
证书有效期	2021-08-13至2026-08-13	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	尚润涛	成立登记日期	1994-04-29	注册资金	30万元
业务范围	咨询服务 交流推广 专业培训 业务培训 信息发布 国际合作 书刊编辑 展览展会 团体标准制定				
住所	北京市海淀区北小马厂6号第四层				

查询网址：

https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxMTAwMDAwNTAwMDE2MzE2WSJ9

1.2 监理合同关键页

副 本

（10-10）

工程编号：

合同编号：

广州市净水有限公司建设工程
监理合同（EPC 项目）

计划名称：西朗污水处理厂二期工程、西朗污水厂提标改造

工程名称：西朗污水处理厂二期工程、西朗污水厂提标改造全过程监理

委托人：广州市净水有限公司

监理人：广州珠江工程建设监理有限公司

签订日期：2019 年　月　日

1

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

工程师代表，亦可将其授权撤回。任何此类任命或撤回，均应至少提前 7 天以书面形式通知委托人和承包人。未将有关文件送交委托人和承包人之前，任何此类任命或撤回均为无效。

4.5.11 经委托人同意并由总监理工程师任命的总监理工程师或造价工程师代表行使总监理工程师或造价工程师授予的职权，对总监理工程师或造价工程师负责。被授权代表在授予职权范围内工作，总监理工程师或造价工程师应予认可。

4.5.12 在监理合同有效期内，委托人有权要求监理人派驻造价人员驻委托人总部（或二级机构）配合委托人进行审价工作，该费用已包含在投标报价中。

4.5.13 监理人派驻至委托人总部（或二级机构）的造价人员在一个月（日历月）内，若 5 次无故迟到早退的（以委托人总部的考勤为准），在下次监理费用计量时扣除人民币 0.5 万元。

4.6 撤换总监理工程师和其他人员

监理人应对其总监理工程师和其他人员进行有效管理。委托人要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的总监理工程师和其他人员的，监理人应予以撤换。委托人有权以书面形式要求监理人更换不能按照本监理合同的规定履行监理服务的派驻人员。

4.7 保障人员的合法权益

4.7.3 监理人应按有关法律规定和合同约定，为其雇佣人员办理保险。监理人需给从事本工程监理工作的监理工作人员办理必要的保险。

5. 监理要求

5.1 监理范围

5.1.2 工程范围指所监理工程的建设内容，具体范围如下：

5.1.2.1 工程名称：西朗污水处理厂二期工程、西朗污水厂提标改造全过程监理

5.1.2.2 建设地点：花地大道南与花地河渔尾大桥交叉口东南角

5.1.2.3 建设规模：新建污水处理规模为 30 万立方米/日、配套污泥浓缩脱水干化设施，采用全地埋式建设形式，污水处理采用 MBR 工艺。提标改造规模为 20 万立方米/日，采用 V 型滤池+接触消毒工艺。西朗污水处理厂二期工程及提标改造出水水质执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》(GB18918-2002）一级 A 标准及《地表水环境质量标准》(CB3838-2002）地表 V 类水标准的较严值。主要建设内容包括：

（1）西朗污水处理厂二期工程：新建粗格栅及污水提升泵房、细格栅曝气沉砂池及精细格栅、生化池、MBR 膜池及清洗间、接触消毒池、出水提升泵房、计量渠、排空泵房、污泥脱水与干化车间、鼓风机房、次氯酸钠加氯间及除磷加药间，门卫室、地面值班室、高压电房、机修仓库等。

（2）西朗污水厂提标改造：拆除现状臭气处理房、污泥脱水间、紫外消毒渠（含计量槽）及中水回用池（房），新建提升泵房、V 型滤池和反冲洗泵房、接触消毒池、加氯间及反冲洗泵房、电房等。

污泥处理须符合《广州市城镇生活污水厂污泥处理处置技术路线》、《广州市城镇生活污水处理厂厂内污泥干化减量工作方案》、《城镇污水处理厂污泥厂内干化减量技术标准》等要求，且满足后续处置采用焚烧（与垃圾混烧、水泥窑协同焚烧、电厂掺煤混烧）的要求。

5.1.3 本项目阶段范围具体范围：工程建设程序中的勘察阶段、设计阶段、施工阶段、缺陷责任期及保修阶段。

5.1.4 本项目工作范围具体范围：本项目勘察（勘测）阶段、设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、保修阶段的质量、投资、进度控制和环保、安全管理进行全过程监理；监督、管理建设工程合同的履行，协调建设单位和工程建设有关各方的工作关系，以及配合项目移交等监理工作。除上述工作范围外，监理人还须按委托人的要求提前参与设计阶段的工作、开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。

5.1.5 监理范围：包括勘察、设计阶段的监理工作，工程建设施工阶段的质量、安全、工期、投资、文明施工等方面的监控直至工程竣工验收并保修期满。

5.1.5.1 工程勘察监理：包括审核满足相应设计阶段要求的相应勘察阶段的勘察实施方案(勘察纲要)，提出审核意见；定期检查勘察工作的实施，控制其按勘察实施方案的程序和深度进行；控制其按合同约定的期限完成；按规范有关文件要求检查勘察报告内容和成果，进行验收，提出书面验收报告；组织勘察成果技术交底等工作。

5.1.5.2 工程设计监理：对设计方案、图纸、概预算和主要设备、材料清单的审查，发现不符合要求的地方，分析原因，发出修改设计的指令；对设计工作协调控制，及时检查和控制设计的进度，作好各部门间的协调工作，使各专业设计之间相互配合、衔接，及时消除隐患；参与主要设备、材料的选型；组织对设计的评审或咨询等工作。

25

5.1.5.3 工程施工监理：包括《建设施工监理规范》（GB50319—2013）规定的隶属于本工程的施工准备期、施工期、工程缺陷责任期阶段、结算期间的质量、安全控制、投资控制、进度控制、组织协调、合同管理、文明施工的监理工作；

5.1.5.4 工程项目管理：负责对整个工程内各专项工程的统一规划、统一调度、统一协调。协调各进驻单位（包括总包与分包单位）工程同步建设，对各进驻单位工程进度统一调控，以使各进驻单位施工期间能够做到井然有序，不相互干扰、制约。

5.3 监理内容

监理工作内容包括通用合同条款规定外，还包括本合同附件《监理服务的形式、范围与内容》详列的监理服务的内容和要求。

6. 开始监理和完成监理

6.2 监理周期延误

6.2.1 由于委托人或承包人的原因使监理工作受到阻碍或延误，以致发生了附加工作或延长了持续时间，则监理人应当将此情况与可能产生的影响及时通知委托人。完成监理业务的时间相应延长。

6.2.2 在委托监理合同签订后，实际情况发生变化，使得监理人不能全部或部分执行监理业务时，监理人应当立即通知委托人。该监理业务的完成时间应予延长。当恢复执行监理业务时，应当在不超过 14 日的时间内恢复执行监理业务。

8. 合同变更

8.3 合同的终止或解除

8.3.1 监理人向委托人办理完合同工程完工验收手续，承包人和委托人已签订工程保修责任书，监理人履行了保修期间的责任，保修期满且无遗留问题，并履行了竣工验收的责任、监理人收到监理报酬尾款，本合同即终止。

8.3.2 一方严重违约的情况下，另一方可根据合同约定解除合同；对解除合同双方均有责任的，由双方根据各自应负责任大小，协商解决。变更或解除合同的通知解除合同的通知到达另一方时即生效。

8.3.3 监理人在应当获得监理报酬之日起 90 日内仍未收到支付单据，而委托人又未对监理人提出任何书面解释时，或根据第 8.3.1 条及第 8.3.2 条已暂停执行监理业务时限超过十二个月的，监理人可向委托人发出终止合同的通知，发出通知后 14 日内仍未得到委托人

附件一：合同协议书

合同协议书

广州市净水有限公司（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施西朗污水处理厂二期工程、西朗污水厂提标改造全过程监理（项目名称），已接受广州珠江工程建设监理有限公司（监理人名称，以下简称“监理人”）对该项目监理投标。委托人和监理人共同达成如下协议。

1. 下列文件均为本合同的组成部分，且优先解释顺序如下：：

（1）在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件

（2）本合同协议书

（3）中标通知书

（4）本合同专用条款

（5）合同附件

（6）本合同通用条款

（7）标准、规范及有关技术文件

（8）招标文件（包括补充、修改、澄清文件、答疑纪要等）

（9）投标文件及其附件

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价：人民币（大写）壹仟捌佰柒拾肆万零捌佰捌拾贰元（¥18740882.00 元）。监理费率 1.27 %。

4. 总监理工程师：刘可为，监理证号：44002470。

5. 监理工作质量符合的标准和要求：合格。

6. 监理人承诺按合同约定承担工程的监理工作。监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

7. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。承包方应在收取工程款时，向发包人出具等额合法有效的增值税专用发票，发票抬头为广州市净水有限公司。

37

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

8. 监理人计划开始监理日期：2019 年 1 月，实际日期按照委托人在开始监理通知中载明的开始监理日期为准。监理服务期限为 548 日历 天。

9. 本合同协议书正本一式 两 份，合同双方各执 一 份；副本十六份，委托人执十二份，监理人执四份。正本与副本不一致时，以正本为准。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

委托人：广州市净水有限公司（盖单位章）　　监理人：广州珠江工程建设监理有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：　　（签字）法定代表人或其委托代理人：　　（签字）

住所地：　　住所地：广州市越秀区永泰路 50 号 101 房

开户银行：　　开户银行：中国建设银行广州市帝景大厦支行

账号：　　账号：44001491204053001534

邮编：　　邮编：510095

电话：　　电话：020-83584075

2019 年 1 月 14 日　　年　　月　　日

广筱清

13570377212

38

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

2. 海珠区万亩果园农业保护（海珠湿地三期）项目

2.1 获奖证书

证　书

广州珠江监理咨询集团有限公司：

你单位监理的 海珠区万亩果园农业保护(海珠湿地三期)项目 通过 2024 年度市政工程最高质量水平评价。

中国市政工程协会

二零二四年七月

编号：市 244408705

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）

首页 | 社会组织 | 已取缔非法社会组织 | 微信扫一扫

中国市政工程协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500004024J　法定代表人: 刘春生　成立时间: 1993-02-01

页面打印 | 信息下载 | 提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500004024J	社会组织名称	中国市政工程协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部		
证书有效期	2021-09-22至2026-09-22	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	刘春生	成立登记日期	1993-02-01	注册资金	10万元
业务范围	行业自律 信息交流 业务培训 国际合作 咨询服务				
住所	北京市西城区百万庄大街甲2号				

查询网址：

https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxMTAwMDAwNTAwMDA0MDI0SiJ9

2.2 监理合同关键页

正本

监理合同

工程名称：海珠区万亩果园农业保护（海珠湿地三期）项目监理

建设单位：广州市海珠区建设和园林绿化局

监理单位：广州珠江工程建设监理有限公司

合同编号：海建局[2016]YJ-3 号

签订日期：2016 年 5 月 30 日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

第一部分　协议书

委托人（全称）：广州市海珠区建设和园林绿化局

监理人（全称）：广州珠江工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：海珠区万亩果园农业保护（海珠湿地三期）项目监理；
2. 工程地点：广州市海珠区；
3. 工程规模：项目总面积 179.4 公顷。项目总投资为人民币 11829 万元，其中，本次招标的工程建安费用约为人民币 10000 万元；对设计范围内的整体环境进行提升改造。包括园林景观建设、给水排水工程及其他配套公用设施完善等。具体以施工图纸及工程量清单为准。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约 10000 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：宋海龙，身份证号码：440102198004184430，注册

2

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

号：44015149 。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：￥1,378,054.40 元（大写：壹佰叁拾柒万捌仟零伍拾肆元肆角）。

六、期限

1. 监理期限：暂定施工期为 150 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2016 年 5 月 30 日。

2. 订立地点：广州市 。

3. 本合同一式十份，具有同等法律效力，双方各执五份。

委托人：广州市海珠区建设和园林绿化局（盖章）	监理人：广州珠江工程建设监理有限公司（盖章）
住所：	住所：广州市越秀区永泰路 50 号 101 房
邮政编码：	邮政编码：510095
法定代表人或其授权的代理人：（签字）	法定代表人或其授权的代理人：（签字）
开户银行：	开户银行：建行广州帝景大厦支行
账号：	账号：44001491204053001534
电话：	电话：020-83493448
传真：	传真：020-83492060
电子邮箱：	电子邮箱：

3

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

3. 吴川市创业片区综合整治项目（二期）EPC 工程总承包

3.1 获奖证书

证　书

广州珠江监理咨询集团有限公司：

你单位监理的 吴川市创业片区综合整治项目（二期）EPC 工程总承包 通过 2023 年度市政工程最高质量水平评价。

中国市政工程协会
二零二三年九月

编号：234408904

民政一体化政务服务平台
中国社会组织政务服务平台
（全国社会组织信用信息公示平台）

首页 | 社会组织 | 已取缔非法社会组织 | 微信扫一扫

中国市政工程协会 正常 行业协会商会
统一社会信用代码: 51100000500004024J　法定代表人: 刘春生　成立时间: 1993-02-01
页面打印 信息下载 提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500004024J	社会组织名称	中国市政工程协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部		
证书有效期	2021-09-22至2026-09-22	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	刘春生	成立登记日期	1993-02-01	注册资金	10万元
业务范围	行业自律 信息交流 业务培训 国际合作 咨询服务				
住所	北京市西城区百万庄大街甲2号				

查询网址：
https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxMTAwMDAwNTAwMDA0MDI0SiJ9

3.2 监理合同关键页

（G F —2012—0202）

建设工程监理合同

委 托 人：吴川市城市管理和综合执法局

监 理 人：广州珠江工程建设监理有限公司

项目名称：吴川市创业片区综合整治项目（二期）监理

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

第一部分　　协议书

委托人（全称）：吴川市城市管理和综合执法局

监理人（全称）：广州珠江工程建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况

1. 工程名称：吴川市创业片区综合整治项目（二期）建设项目监理；
2. 工程地点：吴川市；
3. 工程规模：道路（塘尾桥至海港大道段）总长4190米，改造面积167155平方米，建设内容包括道路两侧绿化带、人行道改造、信件非机动车道、辅道加铺沥青罩面，路牙石及路灯更换，新建雨、污水管道等；
4. 4、建安工程费：27638.32万元

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）及招标文件；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 招标文件；
7. 附录，即：

附录A　相关服务的范围和内容

附录B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

1

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：孙玮，身份证号码：230122196810010010，

注册号：50004094。

五、签约酬金

1、签约酬金（大写）：¥叁佰捌拾玖万柒仟元（¥ 3897000.00元）。

，最终结算价按《建设工程监理与相关服务收费标准》进行结算。

六、期限

1、监理服务期限：

本合同订立之日起，至完成施工合同工期及该工程保修期

2、相关服务期限：/

七、双方承诺

1、监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2、委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1、订立时间：2020 年 10 月 日。

2、订立地点：吴川市 。

3、本合同一式 八 份，委托人 五 份，监理人 三 份，具有同等法律效力。

委托人：（盖章）	监理人：广州珠江工程建设监理有限公司
住所：	住所：广州市越秀区永泰路50号101房
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人或其授权的代理人：（签字）	法定代表人或其授权的代理人：（签字）
开户银行：	开户银行：

2

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

4. 广州市番禺区南浦三桥工程（第一标段）施工总承包

4.1 获奖证书

证　书

广州珠江监理咨询集团有限公司：

你单位监理的 广州市番禺区南浦三桥工程（第一标段）施工总承包 通过 2022 年度市政工程最高质量水平评价。

中国市政工程协会

二零二二年十二月

编号：224408104

民政一体化政务服务平台

中国社会组织政务服务平台

（全国社会组织信用信息公示平台）

首页 | 社会组织 | 已取缔非法社会组织 | 微信扫一扫

中国市政工程协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500004024J　法定代表人: 刘春生　成立时间: 1993-02-01

页面打印 | 信息下载 | 提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51100000500004024J	社会组织名称	中国市政工程协会		
社会组织类型	社会团体	党的工作领导机关	中央社会工作部		
证书有效期	2021-09-22至2026-09-22	登记管理机关	中华人民共和国民政部		
法定代表人	刘春生	成立登记日期	1993-02-01	注册资金	10万元
业务范围	行业自律 信息交流 业务培训 国际合作 咨询服务				
住所	北京市西城区百万庄大街甲2号				

查询网址：

https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxMTAwMDAwNTAwMDA0MDI0SiJ9

4.2 监理合同关键页

副本

ZJ-SZ-2011HT-09

合同编号：番交建投合—南浦三桥—16 号

广州市番禺区南浦三桥

工程施工监理

监 理 合 同 文 件

发包单位：广州市番禺交通建设投资有限公司

监理单位：广州珠江工程建设监理有限公司

二 0 一一年十一月

1

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

第一部分　监理合同协议书

委托人广州市番禺交通建设投资有限公司于 2011 年 10 月 27 日发出中标通知书接受（广州珠江工程建设监理有限公司）(以下简称“监理人”)以人民币（大写）伍佰玖拾伍万壹仟陆佰壹拾玖元（即 RMB：5951619 元）的合同价为广州市番禺区南浦三桥工程提供全过程的监理服务所做的投标，投标报价浮动系数为 下浮 20% 。监理服务期限从项目开工直至缺陷责任期结束为止，施工期约三十个月，缺陷责任期十二个月，为明确双方在合同执行期间的义务、责任、权力和利益，兹就以下事项达成协议：

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

项目名称：广州市番禺区南浦三桥工程施工监理

工程地点：广州市番禺区

工程规模：

路线全长 3.02 公里，城市主干道 I 标准，路宽 60 米，路幅布置为：3 米（侧绿化带）+3 米（人行道）+1.5 米（行树道）+2.5 米（非机动车道）+1.5 米（侧绿化带）+15.5 米（行车道）+6 米（中央分隔带）+15.5 米（行车道）+1.5 米（侧绿化带）+2.5 米（非机动车道）+1.5 米（行树道）+3 米（人行道）+3 米（侧绿化带）=60 米，沥青混凝土路面，道路双向八车道，大桥一座，桥梁全长 700 米，桥宽 33.5 米，主桥采用（60+100+60）连续钢构，引桥采用 25 米跨预应力小箱梁，桥梁双向六车道，设平交四处，立体跨线桥一座，另建排水工程，照明工程，交通设施工程和绿化景观工程等。（具体以施工图纸所示工程内容为准）。

总 投 资：42524.89 万元

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分，且优先解释顺序如下：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件及其附件
4. 本合同特殊条件
5. 本合同专用条件
6. 本合同标准条件

3

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

7. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件

8. 标准、规范及有关技术文件

9. 招标文件（包括补充、修改、澄清文件、答疑纪要等）

10. 合同附件

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

本合同监理期限自委托人书面通知监理人员进场之日起计，至完成竣工结算及保修期结束之日止，施工监理期为 42 个月。

本合同正本一式 二 份，具有同等法律效力，委托人执 一 份，监理人执 一 份。副本 八 份，委托人执 五 份，监理人执 三 份。

委托人：（盖公章）	监理人：（盖公章）
住所：	住所：
法定代表人：（签字或签章）	法定代表人：（签字或签章）
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
邮编：	邮编：
电话：	电话：

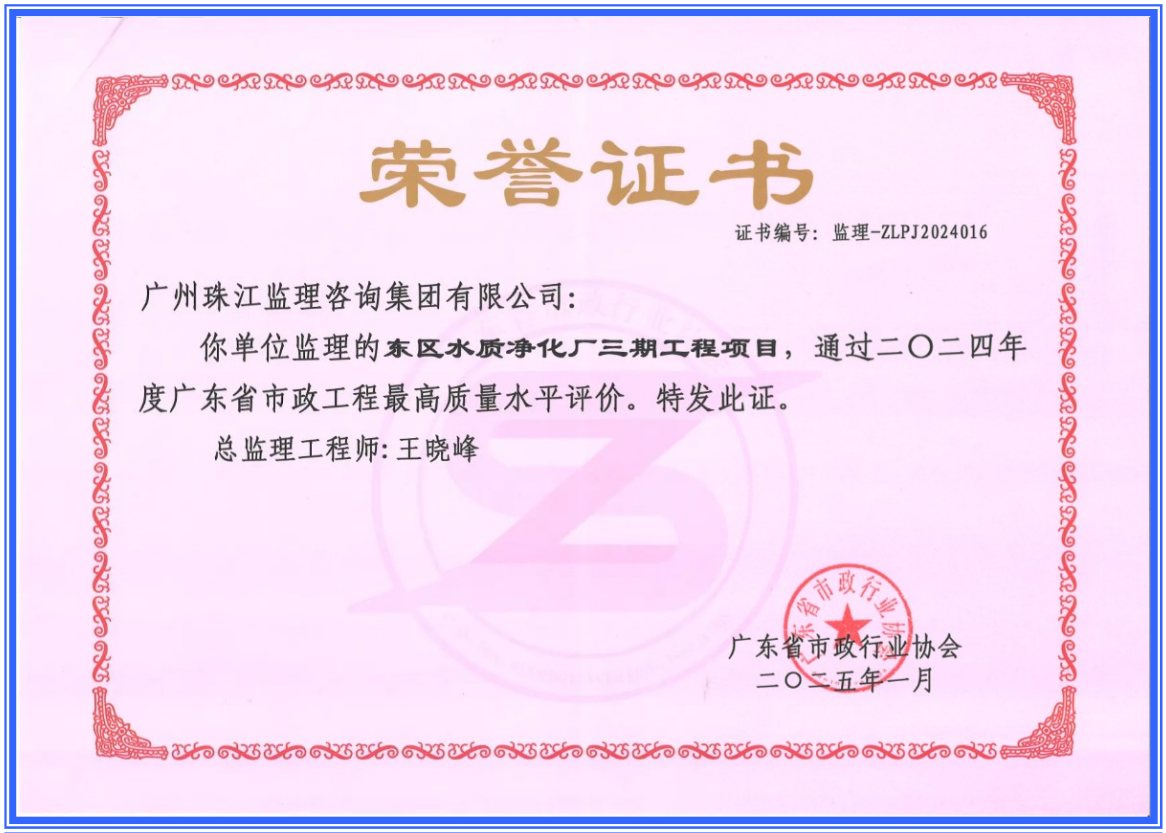
本合同签订于：2011 年 11 月 11 日

4

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

5. 东区水质净化厂三期工程项目

5.1 获奖证书



荣誉证书

证书编号：监理-ZLPJ2024016

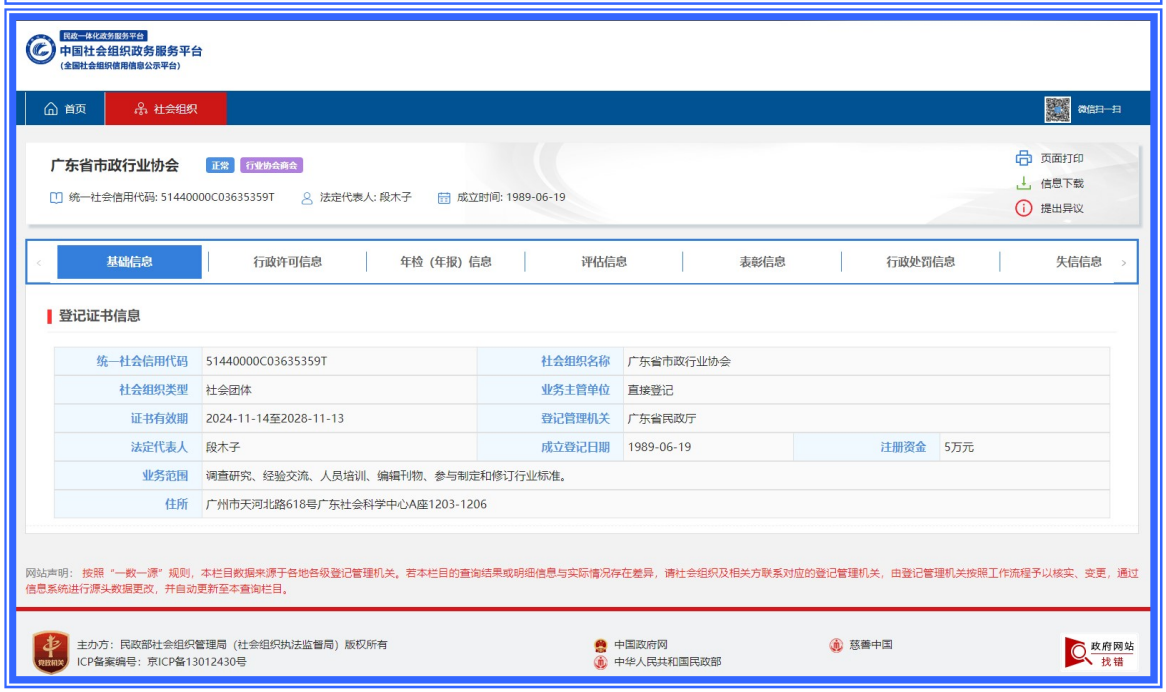
广州珠江监理咨询集团有限公司：

你单位监理的**东区水质净化厂三期工程项目**，通过二〇二四年度广东省市政工程最高质量水平评价。特发此证。

总监理工程师：王晓峰

广东省市政行业协会

二〇二五年一月



民政一体化政务服务平台

中国社会组织政务服务平台

（全国社会组织信用信息公示平台）

首页 | 社会组织 | 微信扫一扫

广东省市政行业协会 正常 行业协会商会

统一社会信用代码：51440000C03635359T　法定代表人：段木子　成立时间：1989-06-19

页面打印　信息下载　提出异议

基础信息 | 行政许可信息 | 年检（年报）信息 | 评估信息 | 表彰信息 | 行政处罚信息 | 失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03635359T	社会组织名称	广东省市政行业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2024-11-14至2028-11-13	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人	段木子	成立登记日期	1989-06-19	注册资金	5万元
业务范围	调查研究、经验交流、人员培训、编辑刊物、参与制定和修订行业标准。				
住所	广州市天河北路618号广东社会科学中心A座1203-1206				

网站声明：按照“一数一源”规则，本栏目数据来源于各地各级登记管理机关。若本栏目的查询结果或明细信息与实际情况存在差异，请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关，由登记管理机关按照工作流程予以核实、变更，通过信息系统进行源头数据更改，并自动更新至本查询栏目。

主办方：民政部社会组织管理局（社会组织执法监督局）版权所有　ICP备案编号：京ICP备13012430号　中国政府网　中华人民共和国民政部　慈善中国　政府网站找错

查询网址：

https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxNDQwMDAwQzAzNjM1MzU5VCJ9

5.2 监理合同

副 本

建设工程监理合同

计划名称：东区水质净化厂三期工程

工程名称：东区水质净化厂三期工程

甲方：科学城（广州）投资集团有限公司
合同编号：穗开科东区字[2019]-11

乙方：广州珠江工程建设监理有限公司
合同编号：

签订日期：2019 年 12 月 2 日

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

第一部分监理合同协议书

甲方科学城（广州）投资集团有限公司与乙方广州珠江工程建设监理有限公司就项目（东区水质净化厂三期工程监理）（以下简称“本工程”）经双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况如下：

1. 工程名称：东区水质净化厂三期工程

2. 工程地点：广州市

3. 施工工期：800 日历天

4. 监理范围：

（1）监理工程范围：东区水质净化厂三期工程的勘察、土建及附属工程等。

（2）监理工作范围：负责本项目勘察阶段、施工准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交及实物移交、工程结算等）、工程质量保修阶段（缺陷责任期）的质量控制、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、职业健康、安全生产及环境监督管理、水保监测、检（监）测工作、组织协调等全过程监理工作。监理人还须按发包人的要求提前进场参与勘察作业进行旁站，并对工程量进行确认。参与开工前期以及征地拆迁及管线迁改的准备和筹划工作，协助发包人制定各参建方职责及有关事务性工作等。具体以实际实施的监理范围为准。

5. 工程概算投资额：111356 万元，其中建安工程费用 64541 万元。

6. 暂定监理费：917.21 万元。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分，且优先解释顺序如下：

1. 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件

2. 本合同协议书

3. 中标通知书

4. 本合同专用条件

5. 合同附件

2

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

6. 本合同标准条件

7. 标准、规范及有关技术文件

8. 招标文件（包括补充、修改、澄清文件、答疑纪要等）

9. 投标文件及其附件

四、乙方向甲方承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、本项目总监理工程师姓名：邹高安，监理证号：44010376。

六、甲方向乙方承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向乙方支付报酬。

七、本合同监理期限自甲方书面通知乙方进场之日起计，至工程完工、办理完完工结算、竣工验收、备案管理及缺陷责任期结束之日止。

八、本合同正本一式 贰 份，具有同等法律效力，甲方执 壹 份，乙方执 壹 份。副本 捌 份，甲方执 肆 份，乙方执 肆 份。正本与副本不一致时，以正本为准。

九、本合同由合同双方 2019 年 12 月 2 日于广州市区签署生效。

（以下无正文）

甲方：科学城（广州）投资集团有限公司	乙方：广州珠江工程建设监理有限公司
（盖公章）	（盖公章）
法定代表人（或授权代表）： （签字或盖章）	法定代表人（或授权代表）： （签字或盖章）
住所地：广州开发区东区连云路 2 号	住所地：广州市越秀区永泰路 50 号 101 房
开户银行：	开户银行：建行广州市帝景大厦支行
账号：	账号：44001491204053001534
邮编：	邮编：510095
联系人：蔡家杰	联系人：莫嘉亮
电话：13431002166	电话：020-83584075

3

注：我司已更名为广州珠江监理咨询集团有限公司，证明材料详见第 11 页。

第五章　项目管理人员配备

四、项目管理人员配备

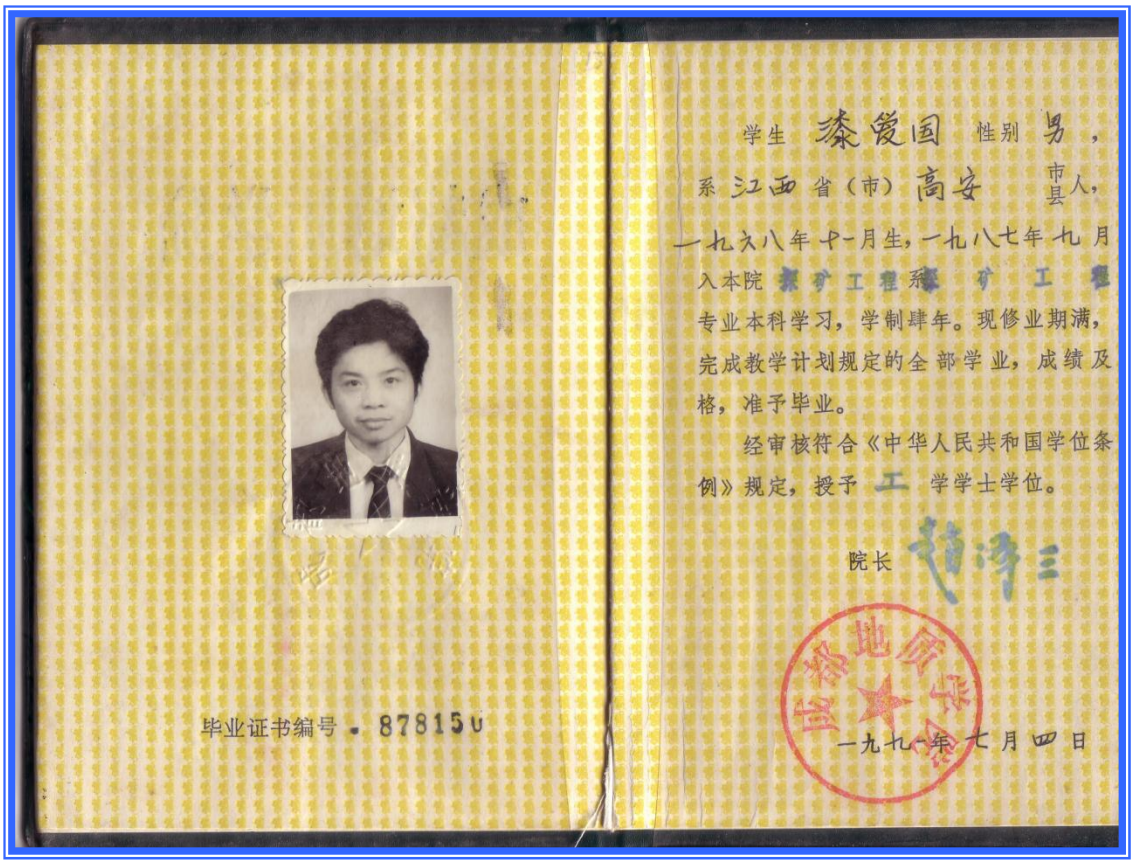
序号	施工人员	专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询验真码	是否驻场
					证书名称	级别	证号	专业		
1	总监理工程师	市政公用工程	漆爱国	高级工程师	国家注册监理工程师	国家级	44004562	市政公用工程	20251106657102003 8	是
2	总监代表	市政公用工程	胡远庆	工程师	国家注册监理工程师	国家级	33038147	市政公用工程	3176155606727717993	是
3	安全主任	工程类	何伟	高级工程师	注册安全工程师	国家级	19240567439	建筑施工安全	3176155606727717993	是
4	监理工程师	房屋建筑工程	王志	助理工程师	专业监理工程师	省级	B24010199	房屋建筑工程	2025110530327178 96	是
5		市政公用工程	况海龙	工程师	国家注册监理工程师	国家级	33041862	市政公用工程	3391f2620f31603u	是
6		电力工程/机电安装工程	梁洪东	/	专业监理工程师	省级	B24100338	机电安装工程、电力工程	3391f2620c560263	是
7	监理员	工程类	张浩	/	监理员证书	省级	浙建监员2312SZ060001	市政	3176155606727717993	是
8	监理员	工程类	高洁	/	监理员证书	省级	浙建监员2312	安装	3176155606727771	是

							AZ0600004		7993	
9	造价工程师	土建/安装	刘勇	工程师	一级造价工程师	国家级	建[造]1119440002195 7	土木建筑工程	20251105309458 9053	是
10	安全员	工程类	陈毓滨	助理工程师	安全生产考核合格证书	省级	浙建安C3(2020)059053 5	/	3176155606727717993	是
11	资料员	工程类	邱丹丹	工程师	资料员证书	省级	03318114933180158 14	/	3176155606727717993	是
12	...									

一、 总监理工程师—漆爱国

1. 身份证

2. 学历证书



学生 漆爱国 性别 男，
系 江西 省（市） 高安 市县人，
一九六八年十一月生，一九八七年九月
入本院 探矿工程系 矿工程
专业本科学习，学制肆年。现修业期满，
完成教学计划规定的全部学业，成绩及
格，准予毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条
例》规定，授予 工 学学士学位。
院长 [illegible]
中国地质学院
一九九一年七月四日
毕业证书编号 · 878150

3. 职称证书

JXSRST

江西省高级专业技术

资格证书

江西省人事厅制

所在单位 江西省地质矿产勘查开发局

从事专业 地基基础

专业技术资格 高级工程师

评审通过时间 2002年11月26日

评审组织 赣人办字[2002]151号

姓名 漆爱国

身份证号码 510102196811226632

证书编号 3600002201322

发证单位 江西省职称工作办公室

发证时间 2002年12月31日

4. 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0046613

姓名：漆爱国
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1968 年 11 月
Date of Birth

专业类别：监理工程师
Professional Type

批准日期：2003 年 9 月
Approval Date

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

江西省职称工作办公室 专业技术资格 印章

签发日期：2004 年 2 月 18 日
Issued on

使用有效期：2025年11月07日
- 2026年05月06日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：漆爱国

性　　别：男

出生日期：1968年11月22日

注册编号：44004562

注册执业单位：广州珠江监理咨询集团有限公司

注册有效期：2028年04月15日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：漆爱国

签名日期：2025.11.7

发证日期：2025年03月28日

5. 社保证明

202511066571020038

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：漆爱国

证件号码：510102196811226632

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200408	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200410	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200408	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110340206017	22477	3596.32	0	1798.16	22477	179.82	44.95	89.91	
202502	110340206017	22477	3596.32	0	1798.16	22477	179.82	44.95	89.91	
202503	110340206017	22477	3596.32	0	1798.16	22477	179.82	44.95	89.91	
202504	110340206017	22477	3596.32	0	1798.16	22477	179.82	44.95	89.91	
202505	110340206017	22477	3596.32	0	1798.16	22477	179.82	44.95	89.91	
202506	110340206017	22477	3596.32	0	1798.16	22477	179.82	44.95	89.91	
202507	110340206017	17165	2746.4	0	1373.2	17165	137.32	34.33	68.66	
202508	110340206017	17165	2746.4	0	1373.2	17165	137.32	34.33	68.66	
202509	110340206017	17165	2746.4	0	1373.2	17165	137.32	34.33	68.66	
202510	110340206017	17165	2746.4	0	1373.2	17165	137.32	34.33	68.66	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340206017:广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-05， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年11月06日

第 1 页，共 1 页

二、 总监代表—胡远庆

1. 身份证

2. 学历证书

成人高等教育

毕业证书

学生胡远庆 性别男，一九九五年二月二十日生，于二〇一八年三月至二〇二〇年六月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：浙江工业大学 校（院）长：李小年

批准文号：(87)教高三字001号

证书编号：103375202005001549

二〇二〇年六月三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 浙江工业大学监制

3. 职称证书

湖州市初中级专业技术职务任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓　　名：胡远庆

性　　别：男

出 生 年 月：1995年2月20日

资 格 名 称：工程师

专 业 名 称：建筑工程管理

评 委 会 名 称：湖州市建设工程技术人员工程师职务任职资格评审委员会

取得资格时间：2024年12月7日

证 书 编 号：ZC3305202500122

查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在 线 验 证 码：TU5SHE6N

发证时间：2024年12月28日

湖州市人力资源和社会保障局 电子证书管理章

4. 执业资格证书

3095

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓　　名：胡远庆
证件号码：330522199502206117
性　　别：男
出生年月：1995年02月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年05月16日
管 理 号：20210504833000003751

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

使用有效期：2025年07月29日
- 2026年01月25日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：胡远庆

性　　别：男

出生日期：1995年02月20日

注册编号：33038147

注册执业单位：东南建设管理有限公司

注册有效期：2027年05月21日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11010810900461

个人签名：胡远庆

签名日期：2025年8月2日

发证日期：2024年05月22日

5. 社保证明

浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：东南建设管理有限公司　　统一社会信用代码：9133050214696622XU　　共25页，第17页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	490	490	490

2025年01月 － 2025年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
385	谈泽海	330522199212306312	202501 － 202510	10
386	陈敏敏	330522199304081915	202501 － 202510	10
387	朱倩雯	330522199307306323	202501 － 202510	10
388	刘洋	330522199312261051	202501 － 202510	10
389	周康	330522199408093910	202501 － 202510	10
390	王志辉	330522199412070236	202501 － 202510	10
391	胡远庆	330522199502206117	202501 － 202510	10
392	胡彦锴	330522199505076 91X	202501 － 202510	10
393	朱思杰	330522199511150813	202501 － 202510	10
394	沈琦	330522199712023714	202501 － 202510	10
395	王金尧	330522199807044710	202501 － 202510	10
396	姜文	330522199903094312	202501 － 202510	10
397	杨林曦	330522199911076915	202501 － 202510	10
398	高洁	330522200102172013	202501 － 202510	10
399	刘志星	330523197305251338	202501 － 202510	10
400	王顺龙	330523198506234715	202501 － 202510	10
401	张镇	330523198508264715	202501 － 202510	10
402	胡堃	330523198906094715	202501 － 202510	10
403	沈菲	330523199304122 12X	202501 － 202510	10
404	高鸿杰	330523199312091319	202501 － 202510	10
405	叶秋明	330523199409202134	202501 － 202510	10
406	甘世寅	330523199805081338	202501 － 202510	10
407	高明峰	330523199808143610	202501 － 202510	10
408	叶志国	330523200003101814	202501 － 202505	5

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3176155606727717993，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

三、 安全主任—何伟

1. 身份证

2. 学历证书

普通高等学校

毕业证书

电子注册号：110571200405000455

BY00029229

浙江省教育厅监制

学生 何伟 性别 男，一九八一 年 十二 月 二十七日生，于 二〇〇〇年 九月 至 二〇〇四 年 六 月在本校（院） 土木工程 专业 四 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：沈莲清

学校(院)： 浙江科技学院

二〇〇四年 六 月十五 日

3. 职称证书

浙江省高级专业技术职务

任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓　　名：何伟

性　　别：男

出 生 年 月：1981年12月27日

资 格 名 称：高级工程师

专 业 名 称：建筑工程管理

取得资格时间：2013年12月26日

评 委 会 名 称：省建筑工程技术人员高级工程师资格评审委员会

身 份 证 号：330501198112270256

证 书 编 号：G3300218195

查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在 线 验 证 码：U9YIP50X

发证时间：2014年03月24日

4. 执业资格证书

2178

中级注册安全工程师

Intermediate Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

姓　　名：何伟

证件号码：330501198112270256

性　　别：男

出生年月：1981年12月

专　　业：建筑施工安全

批准日期：2023年10月29日

管 理 号：20231004633000002405

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国应急管理部

190-5201

何伟 330501198112270256

本人签名

职业资格证书管理号 20231004633000002405

姓　名 何伟

性　别 男

证件号码 330501198112270256

级　别 中级

执业证号 192405[redacted]439

发证日期 2024年3月30日

注册安全工程师注册专用章 110102033440O

190-5201

注册记录

何伟 330501198112270256

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：东南建设管理有限公司

有效期至：2029年3月30日

注册安全工程师注册专用章 110102033440O

注册记录

5. 社保证明

浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：东南建设管理有限公司　　统一社会信用代码：91330502146966 22XU　　共25页，第4页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	490	490	490

2025年01月 － 2025年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
73	盛利锋	330501197808021050	202501 － 202510	10
74	张伟	330501197903240614	202501 － 202510	10
75	何礼	330501197903310811	202501 － 202510	10
76	李琼	330501197910160233	202501 － 202510	10
77	顾小平	330501197910308007	202501 － 202507	7
78	杨帆	330501197911050415	202501 － 202510	10
79	龙昱	330501197911309415	202501 － 202510	10
80	冯永强	330501197912227999	202501 － 202510	10
81	朱西	330501198009280616	202501 － 202510	10
82	徐津	330501198010110219	202501 － 202508	8
83	朱伟强	330501198010148671	202501 － 202510	10
84	沈必成	330501198010299410	202501 － 202510	10
85	杨波	330501198011020039	202501 － 202510	10
86	潘国强	330501198012131611	202501 － 202510	10
87	施忠泉	330501198102282210	202501 － 202510	10
88	刘秀云	330501198105249424	202501 － 202510	10
89	王伟	330501198106233715	202501 － 202510	10
90	沈文辉	330501198107093312	202501 － 202510	10
91	万程杰	330501198108080070	202501 － 202510	10
92	宋旭辉	330501198109049 42X	202501 － 202502	2
93	董建兴	330501198111263716	202501 － 202510	10
94	何伟	330501198112270256	202501 － 202510	10
95	朱利祥	330501198201042212	202501 － 202510	10
96	沈志鹏	330501198201200858	202501 － 202510	10

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3176155606727717993，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

四、 房屋建筑工程监理工程师—王志

1. 身份证

2. 学历证书

3. 职称证书

广东省职称证书

姓　　名：王志

身份证号：421127199306093912

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年09月26日

评审组织：广州市越秀区工程系列建筑工程专业技术人才初级职称评审委员会

证书编号：2301046005791

发证单位：广州市越秀区人力资源和社会保障局

发证时间：2023年12月25日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

4. 执业资格证书

广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：王志
性　　别：男
身份证号：421127199306093912
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：广州珠江监理咨询集团有限公司
有效期至：2027 年 01 月 10 日

广东省建设监理协会
2022 年 08 月 31 日

证书编号：B24010199

O8D1D7I3

5. 社保证明

202511053032717896

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：王志

证件号码：421127199306093912

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201911	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201911	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201911	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110340206017	11842	1894.72	0	947.36	11842	94.74	23.68	47.37	
202502	110340206017	11842	1894.72	0	947.36	11842	94.74	23.68	47.37	
202503	110340206017	11842	1894.72	0	947.36	11842	94.74	23.68	47.37	
202504	110340206017	11842	1894.72	0	947.36	11842	94.74	23.68	47.37	
202505	110340206017	11842	1894.72	0	947.36	11842	94.74	23.68	47.37	
202506	110340206017	11842	1894.72	0	947.36	11842	94.74	23.68	47.37	
202507	110340206017	11236	1797.76	0	898.88	11236	89.89	22.47	44.94	
202508	110340206017	11236	1797.76	0	898.88	11236	89.89	22.47	44.94	
202509	110340206017	11236	1797.76	0	898.88	11236	89.89	22.47	44.94	
202510	110340206017	11236	1797.76	0	898.88	11236	89.89	22.47	44.94	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340206017:广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-04， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年11月05日

第 1 页，共 1 页

五、 市政公用工程监理工程师—况海龙

1. 身份证

2. 学历证书

普通高等学校

毕业证书

学生 况海龙 性别 男 ，一九八五年 八 月 十九 日生，于 二〇〇四 年 九 月至 二〇〇七年 七 月在本校 土木工程 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华东交通大学理工学院 校（院）长： 熊国良

证书编号： 134311200706010203 二〇〇七 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3. 职称证书

况海龙

持证人签名：

姓　　名：况海龙

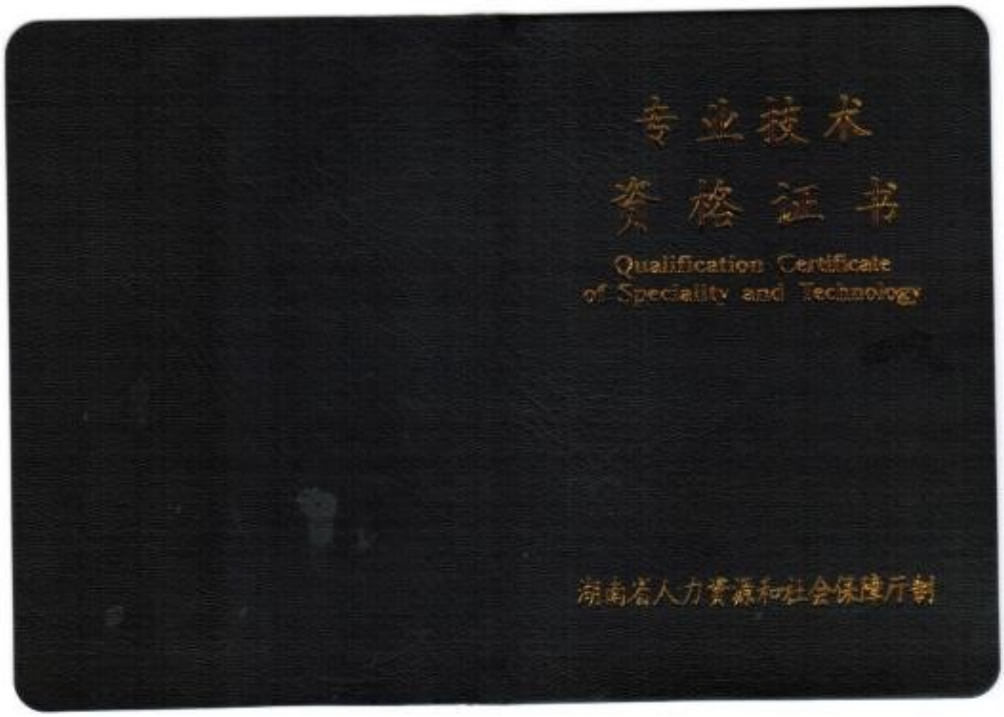
性　　别：男

身份证号：362204198508193015

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2017 年 9 月 9 日



4. 执业资格证书

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。

姓　　名：况海龙
证件号码：362204198508193015
性　　别：男
出生年月：1985年08月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022年11月27日
管 理 号：20221104844000000300

本人调用
有效期至2026年02月02日

本人调用
有效期至2026年02月02日

中华人民共和国人力资源和社会保障部
（盖章）
专业技术人员职业资格证书专用章
1101011001600

制发日期：2023年03月06日

使用有效期: 2025年11月04日
- 2026年05月03日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：况海龙

性　　别：男

出生日期：1985年08月19日

注册编号：33041862

注册执业单位：东南建设管理有限公司

注册有效期：2028年04月13日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：况海龙

签名日期：2025年11月4日

发证日期：2025年04月14日

5. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：况海龙　　社保电脑号：626618556　　身份证号码：362204198508193015　　页码：1

参保单位名称：东南建设管理有限公司深圳分公司　　单位编号：31121457　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	31121457	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	02	31121457	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	03	31121457	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	04	31121457	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	05	31121457	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	06	31121457	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	07	31121457	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	08	31121457	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	09	31121457	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
2025	10	31121457	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	60.0	6000	48.0	12.0
合计				10200.0	4800.0			3366.5	1346.6			336.7		600.0		480.0	120.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2620f31603u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
31121457	东南建设管理有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

六、 电力工程/机电安装工程监理工程师—梁洪东

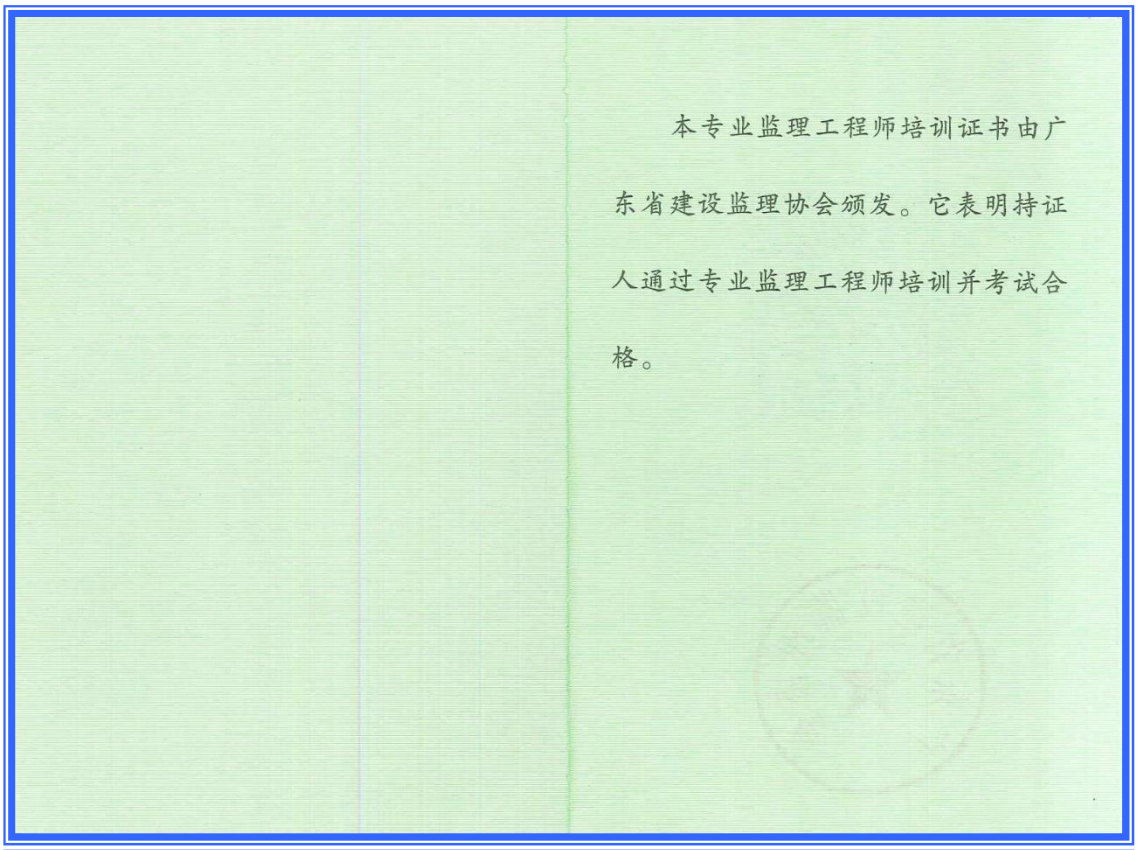
1. 身份证

SINGQMINGZ
姓名 梁洪东
SINGQBIED MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 1991 年 8 月 12 日
DIEGYOUQ
住址 广西平南县马练瑶族乡古琉村古西屯36号
GUNGHMINZ SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450821199108124954
中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 平南县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2023.12.29-2043.12.29

2. 学历证书

普通高等学校
毕业证书
学生 梁洪东 性别 男，一九九一年 八 月 十二 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 电气工程及其自动化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：南宁学院
校（院）长：
证书编号：115491201905001487
二〇一九 年 六 月 三十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3. 执业资格证书



本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会（盖章）

姓　　名 梁洪东

性　　别 男

身份证号 450821199108124954

专　　业 机电安装工程

电力工程

工作单位 东南建设管理有限公司

证书编号 B24100338

初次发证日期：2024 年 10 月11 日

换 证 日 期：　　年　　月　　日

有 效 期 至：2027 年 10 月10 日

4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁洪东　　社保电脑号：810960499　　身份证号码：450821199108124954　　页码：1

参保单位名称：东南建设管理有限公司深圳分公司　　单位编号：31121457　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	31121457	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	31121457	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	31121457	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	31121457	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	31121457	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	31121457	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	31121457	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	31121457	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	[illegible]	24.0	6.0
2025	05	31121457	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	6.0
2025	06	31121457	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	31121457	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	31121457	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	[illegible]
2025	09	31121457	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	[illegible]
2025	10	31121457	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	[illegible]	[illegible]
合计				9882.4	5031.04			4661.5	1864.6			466.22		420.0		336.0	84.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2620c560263 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
31121457	东南建设管理有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年11月11日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

七、 监理员—张浩

1. 身份证

2. 学历证书

3. 执业资格证书

监理员培训合格证

姓　　名：张浩

身份证号：33050120000315001X

专业名称：市政监理员

证书编号：浙建监员2312SZ0600001

参加全省统一监理员培训，考核成绩合格。

培训考核机构：

发证时间：2023-12-26

查询网址：https://www.zecsma.com

浙江省住房和城乡建设厅
浙江省建设信息港
创新精神
担当意识
百姓情怀
首页
新闻动态
法制建设
政务公开
政务服务
办事服务
政民互动
行业诚信
信息查询
企业查询 >>
人员查询 >>
建筑师执业资格
勘察设计工程师执业资格
建造师执业资格
专业监理工程师
三类人员
特种作业人员
监理员查询
成绩查询 >>
其他查询 >>
身份证号：
查询
提示：输入完整的"身份证号"查询
验证码：
姓名
性别
专业名称
证书编号
张浩
男
市政监理员
浙建监员2312SZ0600001

信息查询
企业查询 >>
人员查询 >>
建筑师执业资格
勘察设计工程师执业资格
建造师执业资格
专业监理工程师
三类人员
特种作业人员
监理员查询
成绩查询 >>
其他查询 >>
监理员信息
姓名
张浩
性别
男
专业名称
市政监理员
证书编号
浙建监员2312SZ0600001
出生年月
2000-03
发证年份
2023
证书有效期止
长期有效

4. 社保证明

浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：东南建设管理有限公司　　统一社会信用代码：91330502146966 22XU　　共25页，第13页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	490	490	490

2025年01月 － 2025年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
289	黄慧英	330501199805304943	202501 － 202510	10
290	郑春华	330501199807187111	202501 － 202508	8
291	王智祺	330501199807282610	202501 － 202510	10
292	潘雨帆	330501199809180810	202501 － 202510	10
293	吴天昊	33050119981202865X	202501 － 202510	10
294	陈东文	330501199903073712	202501 － 202503	3
295	董荣涛	330501199903153755	202501 － 202510	10
296	朱江华	330501199903188798	202501 － 202510	10
297	杨佳豪	330501199905092618	202501 － 202502	2
298	姚鹏烨	330501199910131810	202501 － 202510	10
299	曹骥豪	330501199910209411	202501 － 202510	10
300	陆翌燊	330501199911038351	202501 － 202506	6
301	丁佳雯	330501199912284423	202501 － 202510	10
302	杨辉	330501200001103519	202501 － 202510	10
303	吴鑫宸	330501200003071418	202501 － 202510	10
304	张浩	33050120000315001X	202501 － 202510	10
305	姚晨龙	330501200008174037	202501 － 202510	10
306	慎沈砾	330501200012160033	202501 － 202510	10
307	李浩泽	330501200103057816	202501 － 202502	2
308	王谊	330501200103303853	202501 － 202510	10
309	陈伟	330501200107256812	202501 － 202503	3
310	郑书琰	330501200112120610	202501 － 202510	10
311	周锦雷	330501200212081057	202501 － 202510	10
312	李佳伟	330501200301231758	202501 － 202510	10

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3176155606727717993，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

八、 监理员—高洁

1. 身份证

2. 学历证书

3. 执业资格证书

监理员培训合格证

姓　　名：高洁

身份证号：330522200102172013

专业名称：安装监理员

证书编号：浙建监员2312AZ0600004

参加全省统一监理员培训，考核成绩合格。

培训考核机构：

发证时间：2023-12-26

查询网址：https://www.zecsma.com

办件统计 用户中心 办件查询 智能问答 辅助阅读 适老化客户端下载 浙江省人民政府 浙江政务服务网
浙江省住房和城乡建设厅
浙江省建设信息港
创新精神
担当意识
百姓情怀
首页 新闻动态 法制建设 政务公开 政务服务 办事服务 政民互动 行业诚信
信息查询
企业查询 >>
人员查询 >>
建筑师执业资格
勘察设计工程师执业资格
建造师执业资格
专业监理工程师
三类人员
特种作业人员
监理员查询
身份证号:
查询
提示：输入完整的"身份证号"查询
验证码:
姓名 性别 专业名称 证书编号
高洁 男 安装监理员 浙建监员2312AZ0600004

信息查询
企业查询 >>
人员查询 >>
建筑师执业资格
勘察设计工程师执业资格
建造师执业资格
专业监理工程师
三类人员
特种作业人员
监理员查询
监理员信息
姓名 高洁 性别 男
专业名称 安装监理员 证书编号 浙建监员2312AZ0600004
出生年月 2001-02
发证年份 2023 证书有效期止 长期有效

4. 社保证明

浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：东南建设管理有限公司　　统一社会信用代码：9133050214696622XU　　共25页，第17页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	490	490	490

2025年01月 － 2025年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
385	谈泽海	330522199212306312	202501 － 202510	10
386	陈敏敏	330522199304081915	202501 － 202510	10
387	朱倩雯	330522199307306323	202501 － 202510	10
388	刘洋	330522199312261051	202501 － 202510	10
389	周康	330522199408093910	202501 － 202510	10
390	王志辉	330522199412070236	202501 － 202510	10
391	胡远庆	330522199502206117	202501 － 202510	10
392	胡彦锴	33052219950507691X	202501 － 202510	10
393	朱思杰	330522199511150813	202501 － 202510	10
394	沈琦	330522199712023714	202501 － 202510	10
395	王金尧	330522199807044710	202501 － 202510	10
396	姜文	330522199903094312	202501 － 202510	10
397	杨林曦	330522199911076915	202501 － 202510	10
398	高洁	330522200102172013	202501 － 202510	10
399	刘志星	330523197305251338	202501 － 202510	10
400	王顺龙	330523198506234715	202501 － 202510	10
401	张镇	330523198508264715	202501 － 202510	10
402	胡堃	330523198906094715	202501 － 202510	10
403	沈菲	33052319930412212X	202501 － 202510	10
404	高鸿杰	330523199312091319	202501 － 202510	10
405	叶秋明	330523199409202134	202501 － 202510	10
406	甘世寅	330523199805081338	202501 － 202510	10
407	高明峰	330523199808143610	202501 － 202510	10
408	叶志国	330523200003101814	202501 － 202505	5

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3176155606727717993，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

九、 造价工程师—刘勇

1. 身份证

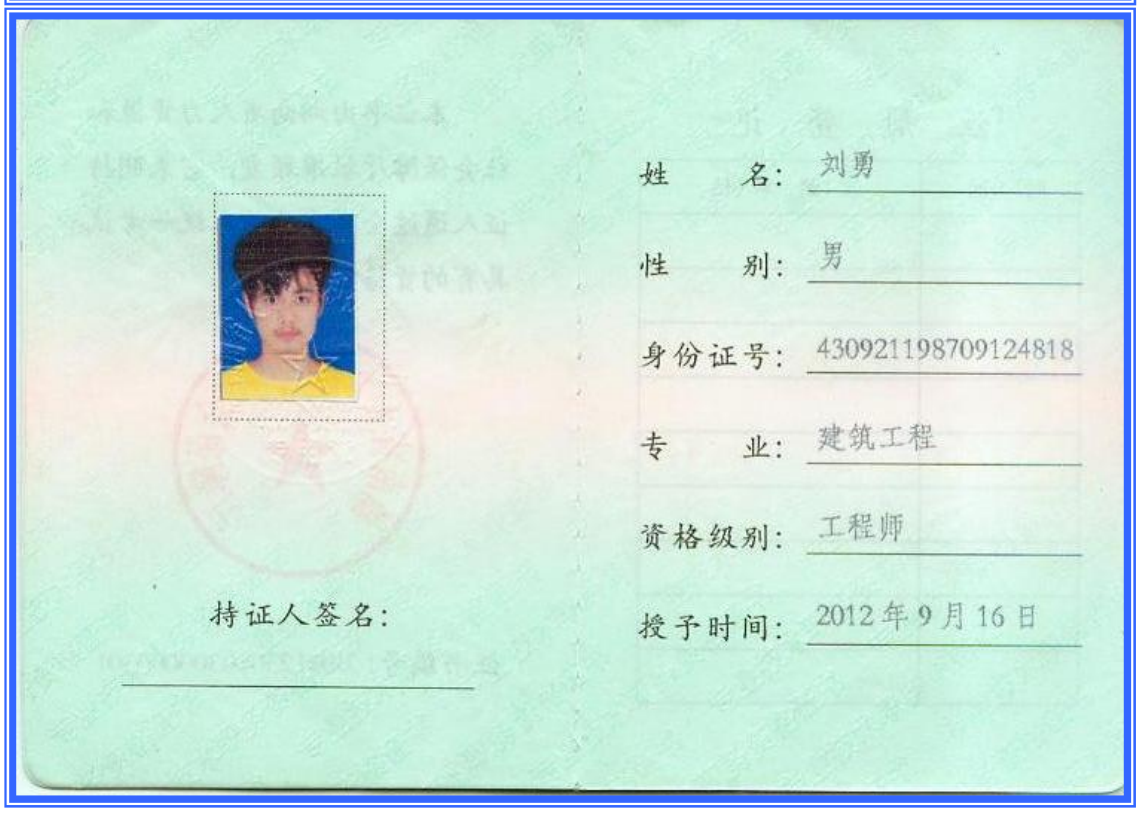
2. 学历证书

3. 职称证书

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08123010300000301



姓　　名：刘勇

性　　别：男

身份证号：430921198709124818

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2012年9月16日

持证人签名：

4. 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：No. ZT 00159301

持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：2016023440232015449914001331

File No.

姓名：Full Name 刘勇

性别：Sex 男

出生年月：Date of Birth 1987年09月

专业类别：Professional Type 土 建

批准日期：Approval Date 2016年10月16日

签发单位盖章：Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 证书专用章

签发日期：Issued on 2017 年 02 月 15 日

使用有效期：2025年08月21日
- 2025年11月19日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：刘勇

性　　别：男

出 生 日 期：1987年09月12日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11194400021957

有 效 期：2023年06月11日-2027年06月10日

聘 用 单 位：广州珠江监理咨询集团有限公司

个人签名：刘勇

签名日期：2025.08.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年06月18日

5. 社保证明

2025110530945890 53

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：刘勇

证件号码：430921198709124818

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201207	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201207	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201207	实际缴费10个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分）	单位缴费划入个账	个人缴费（划入个人账户）	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202501	110340206017	17628	2820.48	0	1410.24	17628	141.02	35.26	70.51	
202502	110340206017	17628	2820.48	0	1410.24	17628	141.02	35.26	70.51	
202503	110340206017	17628	2820.48	0	1410.24	17628	141.02	35.26	70.51	
202504	110340206017	17628	2820.48	0	1410.24	17628	141.02	35.26	70.51	
202505	110340206017	17628	2820.48	0	1410.24	17628	141.02	35.26	70.51	
202506	110340206017	17628	2820.48	0	1410.24	17628	141.02	35.26	70.51	
202507	110340206017	17628	2820.48	0	1410.24	17628	141.02	35.26	70.51	
202508	110340206017	17628	2820.48	0	1410.24	17628	141.02	35.26	70.51	
202509	110340206017	17628	2820.48	0	1410.24	17628	141.02	35.26	70.51	
202510	110340206017	17628	2820.48	0	1410.24	17628	141.02	35.26	70.51	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110340206017:广州市:广州珠江监理咨询集团有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-04， 核查网页地址：http://ggfw.hrss.gd.gov.cn。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2025年11月05日

第 1 页，共 1 页

十、 安全员—陈毓滨

1. 身份证

2. 学历证书

成人高等教育

毕业证书

学生 陈毓滨 ，性别 男，一九九七 年 五 月 十三 日生，于二〇一六 年 一 月至二〇一八 年 六 月在本校 建筑工程管理 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校（院）： 嘉兴学院 校（院）长：

批准文号：教成厅[1993]1号

证书编号：103545201806002027

二〇一八 年 六 月 三十 日

学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn 嘉兴学院监制

3. 职称证书

湖州市初中级专业技术职务任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格

姓　　名：陈毓滨

性　　别：男

出 生 年 月：1997年5月13日

资 格 名 称：助理工程师

专 业 名 称：建筑工程管理

评 委 会 名 称：湖州市人力资源和社会保障局

取得资格时间：2022年7月15日

证 书 编 号：ZC3305202202747

查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在 线 验 证 码：TF295PPE

发证时间：2022年8月2日

湖州市人力资源和社会保障局 电子证书管理章

4. 执业资格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号： 浙建安C3(2020)0590535

姓　　名： 陈毓滨

性　　别： 男

出 生 年 月： 1997年05月

企 业 名 称： 东南建设管理有限公司

职　　务： 专职安全生产管理人员

初次领证日期： 2020年06月18日

有 效 期： 2023年06月07日　至　2026年06月06日

发 证 机 关 ： 浙江省住房和城乡建设厅

发 证 日 期 ： 2020年06月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5. 社保证明

浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：东南建设管理有限公司　　统一社会信用代码：9133050214696622XU　　共25页，第12页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	490	490	490

2025年01月 － 2025年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
265	程铭阳	330501199601111816	202501 － 202510	10
266	许柏锴	330501199602013716	202501 － 202510	10
267	沈迪	330501199603130017	202501 － 202510	10
268	杨国威	33050119960401371X	202501 － 202504	4
269	陈赟琪	330501199604204751	202501 － 202510	10
270	陈斌	330501199605237758	202501 － 202510	10
271	顾家崴	330501199606166234	202501 － 202510	10
272	夏兰	330501199606170225	202501 － 202510	10
273	费涛	330501199608177471	202501 － 202510	10
274	沈一冲	33050119960819241X	202501 － 202510	10
275	潘国斌	330501199610044045	202501 － 202510	10
276	宋晨阳	330501199611094415	202501 － 202510	10
277	施学谦	330501199611188913	202501 － 202510	10
278	王元超	330501199703148791	202501 － 202510	10
279	王玉兰	330501199704152821	202501 － 202510	10
280	陈毓滨	330501199705139215	202501 － 202510	10
281	柴鑫艳	330501199705254918	202501 － 202510	10
282	沈月帆	330501199706064913	202501 － 202510	10
283	朱叶旭	330501199708070436	202501 － 202510	10
284	沈佳辉	330501199708107614	202501 － 202510	10
285	俞森	330501199710129118	202501 － 202510	10
286	潘耀琦	330501199710244415	202501 － 202510	10
287	闵豪杰	330501199710314751	202501 － 202510	10
288	姚聪聪	330501199801107758	202501 － 202510	10

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3176155606727717993，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

十一、 资料员—邱丹丹

1. 身份证

2. 学历证书

成人高等教育

毕业证书

学生 邱丹丹 性别 女， 一九八九 年 三 月 八 日生，于 二零一一 年 一 月至 二零一三 年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完2.5 年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学 校（院）长：郑建龙

批准文号：教育部（88）教高字 191 号

证书编号：105365201305002006

二零一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3. 职称证书

湖州市中、初级专业技术职务任职资格证书

本证书的相关信息由湖州市人力资源和社会保障局提供。此证明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。

姓　名	邱丹丹	性　别	女
出生日期	1989年03月08日	资格名称	工程师
专业名称	建筑工程管理	资格级别	中级
取得时间	2018年10月22日		
公布文号	湖人社函〔2018〕112号		
评委会名称	湖州市建设工程专业中级职务评审委员会		
发证时间	2018年12月20日		
发证单位	湖州市人力资源和社会保障局		
证书编号	2018-B-1006		

电子证书管理章

电子证书生成日期:2018年12月26日

4. 执业资格证书

证书编码：0331811493318015814

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　邱丹丹

身份证号：　330501198903086228

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：浙江省

发证时间：2020年 11月 26日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

5. 社保证明

浙江省(湖州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：东南建设管理有限公司　　统一社会信用代码：91330502146966 22XU　　共25页，第8页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	490	490	490

2025年01月 － 2025年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
169	姚枫	330501198810050656	202501 － 202510	10
170	高杰炜	330501198810220619	202501 － 202510	10
171	朱凯华	330501198810302614	202501 － 202510	10
172	陈盛亮	330501198811161817	202501 － 202510	10
173	沈江	330501198811231352	202501 － 202510	10
174	汤建伟	330501198812064437	202501 － 202510	10
175	顾炬辉	330501198812072410	202504 － 202510	7
176	朱敏	330501198812158353	202501 － 202510	10
177	叶锵	330501198901249417	202501 － 202510	10
178	陈晨	330501198903027 99X	202501 － 202510	10
179	邱丹丹	330501198903086228	202501 － 202510	10
180	俞斌斌	330501198903112414	202501 － 202510	10
181	曹冰	330501198906090214	202501 － 202510	10
182	顾亮亮	330501198906191015	202501 － 202510	10
183	郑涛	330501198908032018	202501 － 202510	10
184	卢晓明	330501198908071375	202501 － 202510	10
185	费强强	330501198908121 31X	202501 － 202510	10
186	姚凯	330501198908189437	202501 － 202510	10
187	朱志红	330501198908192046	202501 － 202510	10
188	吴赟斌	330501198909021337	202501 － 202510	10
189	陈建斌	330501198909157496	202501 － 202510	10
190	褚华苹	330501198909264478	202501 － 202510	10
191	朱杰飞	330501198910041319	202501 － 202510	10
192	金涛	330501198911297754	202501 － 202510	10

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：3176155606727717993，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

第六章　中小企业划型情况

投标人为中小企业的，需提供《中小企业声明函》，并加盖投标人公章。 备注： 1、中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）等规定进行确定； 2、投标人需对《中小企业声明函》内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。 3、组成联合体投标的，若联合体各方均为中小企业则各方均需提供《中小企业声明函》;大型企业与中小企业组成联合体参与投标的,中小企业单位需提供《中小企业声明函》。

一、 广州珠江监理咨询集团有限公司（联合体牵头单位）

联合体牵头单位“广州珠江监理咨询集团有限公司”非中小企业。

二、 东南建设管理有限公司（联合体成员单位）

1. 中小企业声明函

中小企业声明函

致招标人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

我方 东南建设管理有限公司 现参加招标工程 龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区（监理）（龙岗、宝龙、平湖、坪地街道）的投标（标段编号：2206-440307-04-01-591454006001），我方郑重声明：

一、按《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300 号），我方属于☑中 □小 □微企业。

二、按《深圳市住房和建设局关于在政府投资建设工程招标投标中落实支持中小业发展政策的通知》（深建市场〔2024〕3 号），我方不存在与大型企业的负责人为同一人，不存在与大型企业有直接控股、管理关系。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将接受招标人依照相关法律法规取消我方中标资格并追求我方相应责任。

备注：1.中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）等规定进行确定。2.若投标人为中小企业的，须提供《中小企业声明函》，若未提供或未按格式或未按要求加盖公章的，所造成的不良后果由投标人自行承担。组成联合体投标的，若联合体各方均为中小企业则各方均需提供《中小企业声明函》；大型企业与中小企业组成联合体参与投标，中小企业单位需提供《中小企业声明函》。

投标人：东南建设管理有限公司（需加盖公章）

二十、投标人对其他投标人的资格条件有异议的，须在资格审查结果公示期间（资格审查结果公示期为三个工作日）提出，资格审查公示期结束后招标人不接受任何关于资格条件的异议，公示期间可进行下一步招标投标程序。投标人对于开标阶段的异议应当在开标结束后一个工作日内提出，否则招标人不予受理。

本项目招标投标活动异议和投诉的处理，具体见《关于建设工程招标投标改革的若干规定》、《深圳市工程建设项目招标投标活动异议和投诉处理办法》（深建规〔2020〕16 号）的规定。