

标段编号： 2505-440399-04-01-442206001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 小漠06-01号地块（含皆富地块）配套工程（一期）施工
总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

日期： 2025年11月13日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）	提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。
2	主要施工机械设备清单	详见资信标文件。
3	企业近 5 年同类工程业绩一览表	1. 投标人应将自 2020 年 10 月 1 日起至招标公告发布之日止（以合同签订时间为准），企业承接的具有代表性的同类工程业绩。注：证明文件提供合同关键页（须体现出合同封面、工程名称、合同签订时间、工程规模、承包范围、签章页等合同关键页）的扫描件（原件备查），在建项目需提供施工许可证明文件，已竣工项目需提交竣工验收证明文件。提供业绩最多不超过 5 项，超过 5 项，只计取前 5 项。
4	项目经理近 5 年同类工程业绩一览表	1. 投标人应将自 2020 年 10 月 1 日起至招标公告发布之日止（以合同签订时间为准），拟派项目经理以项目负责人身份承接的具有代表性的同类工程业绩。注：证明文件提供合同关键页（须体现出合同封

		面、工程名称、合同签订时间、工程规模、承包范围、签章页等合同关键页)的扫描件(原件备查),在建项目需提供施工许可证明文件,已竣工项目需提交竣工验收证明文件。提供业绩最多不超过3项,超过3项,只计取前3项。
5	百县千镇万村帮扶业绩	提供投标人近5年(2020年10月1日至投标截止日)百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。1.业绩证明材料须提供合同原件扫描件(需包含封面、完整的协议书和金额等关键信息页);未提供证明材料的,不予计取。2.提供工程建设主管部门出具的已完工业绩证明(含金额)。上述业绩最多不超过2项,超过2项的,按序取前2项。
6	深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函	详见资信标文件。
7	廉政承诺书	详见资信标文件。

备注:资信要素不进行评审,真实性通过公示予以监督。

[8]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》(深府规〔2024〕8号)第九条。

[9]-[11]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》(深府规〔2024〕8号)第五、七、九条,以及《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》(深府〔2015〕73号)第四十七条。

1. 拟投入本项目人员情况表（须含项目经理、技术负责人）

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
陈晓洛	项目负责人	中级经济 — 建筑师	曾在深圳市老旧中压钢质燃气管道更新改造工程-罗湖区III标段(笋岗东路“红岭北路-文锦北路”)项目担任项目经理
李信琼	技术负责人	高级工程师	曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目担任工程师及盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边交通改善工程-田中路(二次)担任技术负责人
陈超起	质量负责人	中级工程师	曾在桂庙路快速化改造（一期）工程-综合附属3标项目担任工程师
丁韬	安全主任	助理工程师	曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目担任安全主任
兰赫	道路工程师	助理工程师	曾在广深沿江高速二期I标（东莞长安至深圳南山高速公路（广深沿江高速公路深圳段）二期路基桥涵工程第1合同段）担任工程师
林映疆	园林工程师	中级工程师	曾在协鑫项目-储能产业园（一期）景观工程担任工程师
王江澄	给排水工程师	中级工程师	曾在妈湾片区道路环境综合提升工程设计施工总承包担任工程师
刘忠	机电工程师	高级工程师	曾在东部过境高速公路连接线工程(综合2标)项目包担任工程师
王旭峰	安全员	助理工程师	曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目担任安全员
谷佳亮	安全员	助理工程师	曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目担任安全员
张庆	施工员	技术员	曾在红荔路交通与空间环境综合提升工程担任施工员
崔福平	质量员	助理工程师	曾在深圳市滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目沥青路面工程担任质量员
唐铭昱	造价员	助理工程师	曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标工程担任造价员
肖彬彬	资料员	助理工程师	曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目担任资料员
曾永峰	材料员	助理工程师	曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目担任材料员
张磊	劳资专管员	/	曾在深圳市体育运动学校过渡校区设计-施工总承包工程项目担任劳资专管员

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

项目经理陈晓洛

项目经理（建造师）简历表

姓名	陈晓洛	性别	男	年龄	56
职务	项目经理	职称	中级经济-建筑师	学历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	440301196908264113	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	1992年7月		从事项目经理（建造师）年限	11年	
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 2442006200807127			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市燃气集团股份有限公司	深圳市老旧中压钢质燃气管道更新改造工程-罗湖区III标段(笋岗东路“红岭北路-文锦北路”)	地下管道：DN160/67米、DN250/100米、DN315/515米，DN400/1470米、阀门DN160/1座、DN250/1座、DN300/2座、DN400/3座。中标金额：527万元。	开工日期：2022年11月15日 竣工日期：2023年12月8日	已完	合格



使用有效期：2025年08月
19日-2026年02月15日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：陈晓洛

性别：男



出生日期：1969-08-26

注册编号：粤2442006200807127

聘用企业：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-07至2027-05-06）



个人签名：

签名日期：2025.8.19



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年06月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2009)0004346

姓名:陈晓洛

性别:男

出生年月:1969年08月26日

企业名称:深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2009年07月05日

有效期:2024年04月29日至2027年07月04日



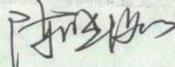
发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月18日



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.



持证人签名 
Signature of the bearer

JJ2002031219

姓名 陈晓洛
Full Name
性别 男
Sex
身份证号: 440301690826411
出生年月
Date of Birth
出生地点
Place of Birth

专业名称 经济-建筑
Speciality
资格级别 中级
Qualification Level
授予时间 2002年11月
Conferment Date

发证机关: 深圳市职称管理办公室
发证时间: 2003年4月17日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓洛 社保电脑号：1068041 身份证号码：440301196908264113 页码：1
 参保单位名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司 单位编号：704007 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	704007	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2024	12	704007	24714.0	3954.24	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	01	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	02	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	03	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	04	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	05	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	06	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	07	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	08	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	09	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
2025	10	704007	24714.0	4201.38	1977.12	1	24714	1235.7	494.28	1	24714	123.57	24714	247.14	24714	197.71	49.43
合计			49922.28	23725.44			14828.4	5931.36			1482.84					593.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f265ced650cm）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：704007 单位名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



技术负责人李信琼

技术负责人简历表

姓名	李信琼	性别	男	年龄	56
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440301196909051558		
手机号码	0755-25903043	证件号(职称证书编号)	粤高职证字第1803001012224号		
参加工作时间	1992年7月	从事技术负责人年限	15		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
上海明鹏建设集团有限公司	深圳市葵涌环城西路新建工程综合标	工程规模及特征: 项目起于坪西公路金龟路段, 终点接盐坝高速和坪西公路雷公山隧道, 全长4.50088公里, 按城市快速路标准建设, 设双向六车道。主线道路宽40米, 计算行车速度60公里/小时, 匝道宽7-8米, 计算行车速度30-40公里/小时, 路面设计标准轴载为BBZ-100桥涵设计荷载为城-A级, 地震动加速度峰值为0.1g。中标金额: 2.46亿元。	开工日期:2022年4月8日 竣工日期:2023年11月22日	已完	合格
	盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边交通改善工程-田中路(二次)	田中路: (1)道路改造铣刨3cm沥青面层+1cm水泥基层, 加罩5cm沥青面层; (2)交通监控及其它设施进行迁移; (3)拆除部分雨水口以及雨水口连接管, 新建雨水口、排水沟, 固(4)对位于机动车道下的路灯进行拆除处理, 并新建8m单臂路灯; ; (5)新建2孔8110PVC管道并做混凝土包封处理	开工日期:2024年9月25日 竣工日期:2023年11月17日	已完	合格



照
片



李信琼 于二〇一七年
十二月，经 深圳市交通运
输专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
道路与桥梁
具备 高级工程师
资格。特发此证



粤高证字第 1803001012224号



深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一八年五月十二日



普通高等学校

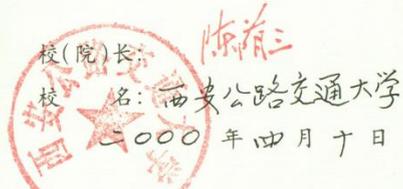
毕业证明书



中华人民共和国教育部制

No. 00023712

学生 李信琼 性别 男，
一九六九年九月 日生，于一九八八年
九月至一九九二年七月在本校
公路与城市道路工程 专业
四年制 本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书
(证书号5184528)，因证书遗失，兹具
毕业证明书为凭。



校(院)长: 陈有兰
校 名: 西安公路交通大学
二〇〇〇年四月十日

补证号: 2000183

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李信璋 社保电脑号: 2023702 身份证号码: 440301196909051538 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司 单位编号: 704007 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	704007	24930.0	3988.8	1994.4	1	24930	1246.5	498.6	1	24930	124.65	24930	249.3	24930	199.44	49.86
2024	12	704007	24930.0	3988.8	1994.4	1	24930	1246.5	498.6	1	24930	124.65	24930	249.3	24930	199.44	49.86
2025	01	704007	24930.0	4238.1	1994.4	1	24930	1246.5	498.6	1	24930	124.65	24930	249.3	24930	199.44	49.86
2025	02	704007	24930.0	4238.1	1994.4	1	24930	1246.5	498.6	1	24930	124.65	24930	249.3	24930	199.44	49.86
2025	03	704007	24930.0	4238.1	1994.4	1	24930	1246.5	498.6	1	24930	124.65	24930	249.3	24930	199.44	49.86
2025	04	704007	24930.0	4238.1	1994.4	1	24930	1246.5	498.6	1	24930	124.65	24930	249.3	24930	199.44	49.86
2025	05	704007	24930.0	4238.1	1994.4	1	24930	1246.5	498.6	1	24930	124.65	24930	249.3	24930	199.44	49.86
2025	06	704007	24930.0	4238.1	1994.4	1	24930	1246.5	498.6	1	24930	124.65	24930	249.3	24930	199.44	49.86
2025	07	704007	24930.0	4238.1	1994.4	1	24930	1246.5	498.6	1	24930	124.65	24930	249.3	24930	199.44	49.86
2025	08	704007	24930.0	4238.1	1994.4	1	24930	1246.5	498.6	1	24930	124.65	24930	249.3	24930	199.44	49.86
2025	09	704007	24930.0	4238.1	1994.4	1	24930	1246.5	498.6	1	24930	124.65	24930	249.3	24930	199.44	49.86
2025	10	704007	24930.0	4238.1	1994.4	1	24930	1246.5	498.6	1	24930	124.65	24930	249.3	24930	199.44	49.86
合计			50358.6	23932.8			14958.0	5983.2			1495.8				1393.20		598.32



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列校验码 (3391f2620e26ad41) 核查, 校验码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 704007 单位名称: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



质量负责人陈超起

质量负责人信息表

姓名	陈超起	证件类型	身份证	证件号码	412326199310062733
手机号码	0755-25903043		证件号	2203003079709	

个人简历表

姓名	陈超起	性别	男	年龄	32
职务	质量负责人	职称	工程师	学历	硕士研究生
证件类型	身份证	证件号码	412326199310062733	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2018年7月	工作经历			6年
在建和已完工程项目情况					
曾在桂庙路快速化改造（一期）工程-综合附属3标项目担任工程师。					

广东省职称证书

姓名：陈超起
身份证号：412326199310062733



职称名称：工程师
专业：道路与桥梁工程
级别：中级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年04月28日
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003079709
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

硕士研究生
毕业证书



研究生 陈超起 性别 男， 1993 年 10 月 06 日生，于
2015 年 09 月至 2018 年 06 月在 土木工程
专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：江苏科技大学

校 长：王仰

证书编号： 102891201802000607

2018 年 06 月 20 日

安全负责人丁韬

安全负责人信息表

姓名	丁韬	证件类型	身份证	证件号码	430321199503159515
手机号码	0755-25903043		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2020)0051546	

个人简历表

姓名	丁韬	性别	男	年龄	30
职务	安全负责人	职称	助理工程师 道路与桥梁工程	学历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	430321199503159515	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2017年7月	工作经历			7年
在建和已完工程项目情况					
曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目担任安全工程师					

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0051546

姓名:丁韬

性别:男

出生年月:1995年03月15日

企业名称:深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年12月16日

有效期:2023年12月05日至2026年12月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月11日



广东省职称证书

姓名：丁韬

身份证号：430321199503159515



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006079523

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 丁韬 性别男， 1995 年 3 月 15 日生于 2013 年 9 月至 2017 年 6 月在本校 土木工程（交通土建工程）专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东北林业大学

校（院）长：



证书编号：102251201705003502

二〇一七年 六 月 二十八日

道路工程师兰赫

个人简历表

姓名	兰赫	性 别	男	年 龄	28
职务	道路工程师	职 称	助理工程师	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	210682199709301511	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2019年7月	工作经历			5年
在建和已完工程项目情况					
曾在东部过境高速公路连接线工程(综合2标)担任工程师					

广东省职称证书

姓名：兰赫

身份证号：210682199709301511



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006080122

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 兰赫 性别 男，一九九七年 九 月 三十日生，于二〇一五
年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：天津城建大学

校(院)长：李忠献

证书编号：107921201905000686

二〇一九年 六 月 二十日

园林工程师林映疆

个人简历表

姓名	林映疆	性 别	男	年 龄	50
职务	园林工程师	职 称	中级工程师	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	441425197510081730	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	1998年7月	工作经历			27年
在建和已完工程项目情况					
协鑫项目-储能产业园（一期）景观工程					



姓名: 林映疆

性别: 男

证书编号: M07300383

发证日期: 2008年4月

出生年月: 1975年10月

专业名称: 园林

资格名称: 工程师

批准时间: 2008年4月

批准单位: 仙桃市人事局

批准文号: 仙人职[2008]33号

评审组织: 湖北省仙桃市工程技术
中级职务评审委员会

给排水工程师王江澄

个人简历表

姓名	王江澄	性 别	男	年 龄	39
职务	给排水工程师	职 称	工程师	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	421281198612190533	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2009年7月	工作经历			15年
在建和已完工程项目情况					
曾在妈湾片区道路环境综合提升工程设计施工总承包担任工程师					

姓名 王江澄

性别 男

出生年月 1986-12

专业名称 给排水工程

资格名称 工程师



评审组织 万源市工程技术中级
职务评审委员会

审批机关 万源市人力资源和社
会保障局

批准时间 2016-10-22



本证书表明持证人符合
国家颁布的《试行条例》
规定的相应专业技术职务
任职条件，具备相应专业
技术职务任职资格。



编号: 2016092516
NO

This is to certify that
the credential holder is up to
the tenure of the correspond-
ing professional and technical
position prescribed in the Pro-
posed Regulations issued by
the state and therefore has
full qualifications for the cor-
responding professional and
technical position.

Department of Human Reso-
urces and Social Security of
Sichuan Province

普通高等学校

毕业证书



学生 王江澄 性别男, 一九八六年十二月十九日生, 于二〇〇五年九月
至二〇〇九年六月在本校 给水排水工程 专业 四年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校



武汉理工大学

校(院)长:

周祖德

证书编号: 104971200905489622

二〇〇九年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王江澄

社保电脑号：621589626

身份证号码：421281198612190533

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

单位编号：704007

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	704007	11617.0	1858.72	929.36	1	11617	580.85	232.34	1	11617	58.09	11617	116.17	11617	92.94	23.23
2024	12	704007	11617.0	1858.72	929.36	1	11617	580.85	232.34	1	11617	58.09	11617	116.17	11617	92.94	23.23
2025	01	704007	11617.0	1974.89	929.36	1	11617	580.85	232.34	1	11617	58.09	11617	116.17	11617	92.94	23.23
2025	02	704007	11617.0	1974.89	929.36	1	11617	580.85	232.34	1	11617	58.09	11617	116.17	11617	92.94	23.23
2025	03	704007	11617.0	1974.89	929.36	1	11617	580.85	232.34	1	11617	58.09	11617	116.17	11617	92.94	23.23
2025	04	704007	11617.0	1974.89	929.36	1	11617	580.85	232.34	1	11617	58.09	11617	116.17	11617	92.94	23.23
2025	05	704007	11617.0	1974.89	929.36	1	11617	580.85	232.34	1	11617	58.09	11617	116.17	11617	92.94	23.23
2025	06	704007	11617.0	1974.89	929.36	1	11617	580.85	232.34	1	11617	58.09	11617	116.17	11617	92.94	23.23
2025	07	704007	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	08	704007	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	09	704007	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	10	704007	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
合计			23726.78	11274.88			7046.8	2818.72			704.72						281.84



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2620e26d0e1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：704007
 单位名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



机电工程师刘忠

个人简历表

姓名	刘忠	性 别	男	年 龄	47
职务	机电工程师工 程师	职 称	高级工程师 有机化工	学 历	大学本科
证件 类型	身份证	证件号码	372926197811260712	手机号 码	0755-259030 43
参加工作时间	/	工作经历		25 年	
在建和已完工程项目情况					
曾在东部过境高速公路连接线工程(综合 2 标)项目包担任工程师					



照
片



粤高职证字第 1300101059414 号



刘忠 于二〇一二年
十二月，经 深圳市石油化
工专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 有机化工
高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一三年五月二十三日



安全员王旭峰

安全员信息表

姓名	王旭峰	证件类型	身份证	证件号码	420626199303191058
手机号码	0755-25903043		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2019)0008696	

个人简历表

姓名	王旭峰	性别	男	年龄	32
职务	安全员	职称	助理工程师 土木工程	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420626199303191058	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2016年	工作经历			9年
在建和已完工程项目情况					
曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目担任安全员					

广东省职称证书

姓名：王旭峰

身份证号：420626199303191058



职称名称：助理工程师

专业：土木工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月08日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903006029771

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年08月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 王旭峰 性别 男，一九九三年三月十九日生，于二〇一一年九月至二〇一六年六月在本校 土木工程
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉生物工程学院

校(院)长：

证书编号：123621201605000010

二〇一六年六月三十日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0008696

姓名:王旭峰

性别:男

出生年月:1993年03月19日

企业名称:深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年07月17日

有效期:2025年04月27日至2028年07月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月27日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王旭峰 社保电脑号：649373032 身份证号码：420626199303191058 页码：1
参保单位名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司 单位编号：704007 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	704007	5999.0	839.85	447.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5999	55.99	5999	44.79	11.2
2024	12	704007	5999.0	839.85	447.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5999	55.99	5999	44.79	11.2
2025	01	704007	5999.0	895.84	447.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5999	55.99	5999	44.79	11.2
2025	02	704007	5999.0	895.84	447.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5999	55.99	5999	44.79	11.2
2025	03	704007	5999.0	895.84	447.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5999	55.99	5999	44.79	11.2
2025	04	704007	5999.0	895.84	447.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5999	55.99	5999	44.79	11.2
2025	05	704007	5999.0	895.84	447.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5999	55.99	5999	44.79	11.2
2025	06	704007	5999.0	895.84	447.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5999	55.99	5999	44.79	11.2
2025	07	704007	5999.0	895.84	447.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5999	55.99	5999	44.79	11.2
2025	08	704007	5999.0	895.84	447.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5999	55.99	5999	44.79	11.2
2025	09	704007	5999.0	895.84	447.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5999	55.99	5999	44.79	11.2
2025	10	704007	5999.0	895.84	447.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5999	55.99	5999	44.79	11.2
合计			10638.1	3375.04			4014.0	1605.6			401.46		671.88	337.48		134.4	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2620e26e5fw ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 704007 单位名称 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



安全员谷佳亮

安全员信息表

姓名	谷佳亮	证件类型	身份证	证件号码	23022319900408001X
手机号码	0755-25903043		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2021)0025298	

个人简历表

姓名	谷佳亮	性别	男	年龄	35
职务	安全员	职称	助理工程师	学历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	23022319900408001X	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2015年7月	工作经历			9年
在建和已完工程项目情况					
曾在深圳市葵涌环城西路(II标段)新建工程担任安全员					

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0025298

姓名:谷佳亮

性别:男

出生年月:1990年04月08日

企业名称:深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年03月31日

有效期:2024年01月29日至2027年03月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月11日



广东省职称证书

姓名：谷佳亮

身份证号：23022319900408001X



职称名称：助理工程师

专业：市政工程施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月18日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903006029944

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年08月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 谷佳亮 性别男，一九九〇年四月八日生，于二〇一三年一月至二〇一五年七月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名： 黑龙江工程学院

校（院）长：



批准文号：

证书编号：118025201505700109

二〇一五年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谷佳亮

社保电脑号：642266395

身份证号码：23022319900408001X

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

单位编号：704007

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	704007	9708.0	1533.28	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2024	12	704007	9708.0	1533.28	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2025	01	704007	9708.0	1650.36	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2025	02	704007	9708.0	1650.36	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2025	03	704007	9708.0	1650.36	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2025	04	704007	9708.0	1650.36	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2025	05	704007	9708.0	1650.36	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2025	06	704007	9708.0	1650.36	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2025	07	704007	9708.0	1650.36	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2025	08	704007	9708.0	1650.36	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2025	09	704007	9708.0	1650.36	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
2025	10	704007	9708.0	1650.36	776.64	1	9708	485.4	194.16	1	9708	48.54	9708	97.08	9708	77.66	19.42
合计			19610.16	9319.68			5824.8	2329.92			582.48						233.04



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2620e2706cb ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：704007
 单位名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



施工员张庆

个人简历表

姓名	张庆	性 别	男	年 龄	36
职务	施工员	职 称	技术员	学 历	/
证件类型	身份证	证件号码	23010519890331231X	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2017年7月	工作经历			8年
在建和已完工程项目情况					
曾在红荔路交通与空间环境综合提升工程担任施工员					

证书编码: 0442310400007000067

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 张庆

身份证号: 23010519890331231X

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：张庆

身份证号：23010519890331231X



职称名称：技术员

专业：道路与桥梁工程

级别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月10日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006171876

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



质量员崔福平

个人简历表

姓名	崔福平	性 别	男	年 龄	31
职务	施工员	职 称	/	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	360730199405062314	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2017年7月	工作经历			7年
在建和已完工程项目情况					
曾在深圳市滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目沥青路面工程担任质量员					

证书编码: 0442310900007000045

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 崔福平

身份证号: 360730199405062314

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年04月21日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 **崔福平** 性别男，一九九四年五月六日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 **土木工程(建筑工程方向)** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**南昌理工学院**

校(院)长：



证书编号：**127951201705000552**

二〇一七年七月六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名	崔福平	专业名称	工程系列
Full Name		Speciality	
性 别	男	资格名称	助理工程师
Sex		Qualification Level	
工作单位	中国水电建设集团十五工程局有限公司	授予时间	2019年7月16日
Work Place		Conferment Date	
身份证号	360730199405062314		
ID No.			



造价员唐铭昱

个人简历表

姓名	唐铭昱	性 别	男	年 龄	26
职务	造价员	职 称	/	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	430321199903060098	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2022年7月	工作经历			4年
在建和已完工程项目情况					
曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标工程担任造价员					

普通高等学校

毕业证书



学生 唐铭昱 性别 男， 1999 年 3 月 6 日生，于 2018 年 9 月至 2022 年 6 月在本校 工程造价 专业 肆 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **长春建筑学院**



校 (院) 长：



证书编号：136051202205003230

二〇二二年六月十七日

广东省职称证书

姓名：唐铭昱

身份证号：430321199903060098



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209216

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐铭昱

社保电脑号：810831317

身份证号码：430321199903060098

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

单位编号：704007

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	704007	5630.0	847.5	452.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5650	56.5	5630	45.2	11.3
2024	12	704007	5630.0	847.5	452.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5650	56.5	5630	45.2	11.3
2025	01	704007	5630.0	904.0	452.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5650	56.5	5630	45.2	11.3
2025	02	704007	5630.0	904.0	452.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5650	56.5	5630	45.2	11.3
2025	03	704007	5630.0	904.0	452.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5650	56.5	5630	45.2	11.3
2025	04	704007	5630.0	904.0	452.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5650	56.5	5630	45.2	11.3
2025	05	704007	5630.0	904.0	452.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5650	56.5	5630	45.2	11.3
2025	06	704007	5630.0	904.0	452.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5650	56.5	5630	45.2	11.3
2025	07	704007	5630.0	904.0	452.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5650	56.5	5630	45.2	11.3
2025	08	704007	5630.0	904.0	452.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5650	56.5	5630	45.2	11.3
2025	09	704007	5630.0	904.0	452.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5650	56.5	5630	45.2	11.3
2025	10	704007	5630.0	904.0	452.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5650	56.5	5630	45.2	11.3
合计			10735.0	5424.0			4014.0	1605.6			401.46				342.4		135.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2620e26b456 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：704007
 单位名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



打印日期：2025年11月14日

资料员肖彬彬

个人简历表

姓名	肖彬彬	性 别	男	年 龄	32
职务	资料员	职 称	助理工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	421124199312026012	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2017年7月	工作经历			7年
在建和已完工程项目情况					
曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目担任资料员					



广东省专业技术资格
委员会
专用章
粤初职证字第 1802006000282



肖彬彬 于 二〇一八
年 七 月，经
深圳市人力资源和社会保障局
考核认定，
具备 机械
助理工程师
资格。特发此证

发证机关：
深圳市人力资源和社会保障局
二〇一八 年 八 月 二十 日



普通高等学校

毕业证书



学生 肖彬彬 性别男，一九九三年十二月二日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 机械电子工程专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学华夏学院

校（院）长：

吴永祥

证书编号：136661201705838418

二〇一七年六月三十日

材料员曾永峰

个人简历表

姓名	曾永峰	性 别	男	年 龄	30
职务	材料员	职 称	助理工程师	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	362523199510096011	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2018年7月	工作经历			6年
在建和已完工程项目情况					
曾在深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目担任材料员					

华北水利水电大学

North China University of Water Resources and Electric Power

毕业证书



学生 曾永峰 , 性别 男, 一九九五年 十月 九 日生, 于二〇一四
年 九月至 二〇一八年 七月在本校 资源循环科学与工程
专业 四年制 本科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 华北水利水电大学

校 长:

刘文错

证书编号: 100781201805005143

二〇一八年 七月 一 日

广东省职称证书

姓名：曾永峰
身份证号：362523199510096011



职称名称：助理工程师
专业：道路与桥梁工程
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年02月24日
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006139064

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

劳资专管员张磊

劳资专管员信息表

姓名	张磊	证件类型	身份证	证件号码	420881199411115410
手机号码	0755-25903043		证件号	0442311300007000074	

个人简历表

姓名	张磊	性别	男	年龄	31
职务	劳资专管员	职称	/	学历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	420881199411115410	手机号码	0755-25903043
参加工作时间	2017年7月	工作经历			7年
在建和已完工程项目情况					
曾在深圳市体育运动学校过渡校区设计-施工总承包工程项目担任劳资专管员					

证书编码: 0442311300007000074

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 张磊

身份证号: 420881199411115410

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年04月21日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校



毕业证书

学生 张磊 性别 男，1994 年 11 月 11 日生，于 2013 年 09 月
至 2017 年 06 月在本校 电气工程及其自动化 专业 四年制
本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：哈尔滨理工大学

校 长：



证书编号：102141201705001079

二〇一七年六月二十七日

2. 主要施工机械设备清单

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力	备注
1	挖掘机	PC200-8	3	日本	2020	110kW	1.0m ³	土方开挖
2	挖掘机	PC360-7	2	日本	2019	180kW	1.6m ³	石方开挖
3	装载机	ZL50G N	2	中国	2021	162kW	3.0m ³	材料装载
4	压路机	XS223J	2	中国	2020	132kW	22t	路基及基层碾压
5	压路机	DD138	1	美国	2019	110kW	13t	沥青面层碾压
6	沥青摊铺机	ABG86 20	1	德国	2018	168kW	8m	沥青混凝土摊铺
7	洒水车	CLW51 60GSSC 5	2	中国	2021	115kW	10m ³	路面洒水养护
8	自卸汽车	SX3250 5DR384	15	中国	2020	247kW	15t	土方及材料运输
9	平地机	GR180	1	中国	2021	140kW	4.5m	路床平整
10	推土机	SD16TL	1	中国	2020	120kW	3.5m ³	场地平整
11	潜水泵	QY25-5 0-7.5	5	中国	2022	7.5kW	25m ³ /h	基坑排水
12	混凝土振捣棒	ZN50	10	中国	2022	1.1kW	/	混凝土振捣
13	插入式振捣器	HZ-50	8	中国	2022	1.5kW	/	混凝土振捣
14	平板振捣器	ZB11	4	中国	2022	2.2kW	/	混凝土振捣
15	钢筋切断机	GQ40	2	中国	2021	5.5kW	40mm	钢筋切断
16	钢筋弯曲机	GW40	2	中国	2021	3kW	40mm	钢筋弯曲
17	钢筋调直机	GT4-14	1	中国	2021	4kW	14mm	钢筋调直

	直机							
18	电焊机	ZX7-40 0	3	中国	2022	16kVA	/	钢筋焊接
19	砂轮切	J3G2-40	2	中国	2022	2.2kW	400m	材料切割
20	柴油发 电机	GF2-12 0	1	中国	2021	90kW	120k W	应急供电
21	空压机	LG-18/8	2	中国	2020	110kW	18m ³ /min	石方爆破
22	风镐	G10	10	中国	2022	/	/	石方破碎

3.企业近5年同类工程业绩一览表

投标人名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类型	备注
1	观山云邸配套市政道路工程施工总承包	2025年8月	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	1918.65	政府投资	
2	储能产业园项目(一期)景观工程	2025年4月	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	930.8692 45	企业投资	
3	鹅埠路(创富路至创元路段)市政道路工程施工总承包	2025年4月	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	1990.38	政府投资	
4	深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包	2024年7月	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	1254.485 538	政府投资	
5	盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边交通改善工程-田中路(二次)	2024年8月	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	154.9862 57	政府投资	

1. 投标人应将自2020年10月1日起至招标公告发布之日止(以合同签订时间为准),企业承接的具有代表性的同类工程业绩。

注:证明文件提供合同关键页(须体现出合同封面、工程名称、合同签订时间、工程规模、承包范围、签章页等合同关键页)的扫描件(原件备查),在建项目需提供施工许可证明文件,已竣工项目需提交竣工验收证明文件。提供业绩最多不超过5项,超过5项,只计取前5项。

1、观山云邸配套市政道路工程施工总承包

中标通知书

标段编号：2207-440399-04-01-384809001001

标段名称：观山云邸配套市政道路工程施工总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

中标价：1918.655569万元

中标工期（天）：365

项目经理（总监）：林汉阳



本工程于 2025-06-12 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-08-05



查验码：JY20250725209284

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

中标通知书

致：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

你公司于 2025 年 7 月 30 日在观山云邸配套市政道路工程施工总承包招标中被确定为中标单位，中标价为人民币：壹仟玖佰壹拾捌万陆仟伍佰伍拾伍元陆角玖分（小写：¥19,186,555.69 元）。

请你公司于 2025 年 9 月 4 日之前与我署联系并按照相关规定办理合同签订事宜。

招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

法定代表人：

（或授权委托代理人）：

日期：2025 年 8 月 5 日



合同编号：SSGW-GSYDPT-SG001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：观山云邸配套市政道路工程施工总承包

工程地点：观山云邸配套市政道路工程施工总承包合同

发包人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



11/11/2024

**观山云邸配套市政道路工程施工总承包
中标人投标文件澄清会议纪要**

<p>招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署 (以下简称“我署”)</p>	<p>投标人：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司(以下简称“贵公司”)</p>
<p>问题1：本次澄清会是对贵公司投标文件有关问题及发 包范围的澄清。双方签署的会议纪要，将成为合同的有效文件。 贵公司是否清楚、同意？</p>	<p>答复：清楚、同意。</p>
<p>问题2：本项目工程保险由我署统一集中采购，不再委托 贵公司办理，费用在后期结算统一调整。 贵公司是否清楚、明确？</p>	<p>答复：清楚、同意。</p>
<p>问题3：本项目如出现以下情况之一，我署可以立即终止 合同：①投标文件中的项目团队如不能按要求到岗履职；②我 署不定期检查发现项目团队人员参保单位与中标单位不一致； ③现场施工进度不能达到我署的要求。 贵公司是否清楚、明确？</p>	<p>答复：清楚、同意。</p>
<p>问题4：现场项目团队人员须与投标文件一致，严禁变更； 施工现场五牌一图必须包含主要管理人员主要信息，包括并不 仅限于姓名、职务、照片、联系方式等。 贵公司是否清楚、明确？</p>	<p>答复：清楚、同意。</p>
<p>问题5：施工单位负责人(法定代表人、总经理等)要严 格落实带班检查机制，每月至少带队开展一次项目安全检查。 对存在重大安全隐患、日常管理混乱、发生安全事故等情况的 项目，由施工单位负责人到项目现场驻点组织整治完成并报监 督机构。 贵公司是否清楚、明确？</p>	<p>答复：清楚、同意。</p>

招标人(盖章)

投标人(盖章)

招标人法定代表人或委托代理人(签字)

投标人法定代表人或委托代理人(签字)

日期：2025年8月5日

日期：2025年8月5日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 观山云邸配套市政道路工程施工总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区赤石街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征:项目位于赤石街道,包括两条城市支路,道路红线宽度15m,均为双向两车道,设计速度20 km/h,道路总长约400m,包含两座桥梁(35+2X23 m、2X20 m)。概算批复金额3270万元。

资金来源:财政投入100%;国有资本 %;集体资本 %;民营资本 %;外商投资 %;混合经济 %;其他 %。

二、工程承包范围

本项目除电力迁改外的全部内容(包括但不限于道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、桥梁工程、电气工程、燃气工程、交通监控工程、交通疏解工程、水土保持工程、海绵城市、景观绿化工程等)以及应由承包人完成的专项咨询论证、材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等有关事项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂料 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4.其他工程

按照施工图纸的全部内容施工。

三、合同工期

计划开工日期: 2025年10月1日 (具体以监理人下达的开工令为准);

计划竣工日期: 2026年09月30日;

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟玖佰壹拾捌万陆仟伍佰伍拾伍元陆角玖分 (¥19,186,555.69元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 玖拾柒万陆仟肆佰柒拾捌元壹角肆分 (¥976478.14元);

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字) 
统一社会信用代码：
12440300MB2D72173H
地址：深圳市深汕合作区鹅埠街道创富路文贞楼2栋4楼南侧

邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：

账号：

承包人：(公章)
部工程建设有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
统一社会信用代码：
91440300192202511W
地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路107号易能高新产业园2栋405室

邮政编码：518024
法定代表人：
委托代理人：
电话：0755-26786289
传真：
电子信箱：410422334@qq.com
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行
账号：44201531000056017680

2.协鑫项目-储能产业园(一期)景观工程

中标通知书

标段编号：44038120230057007001

标段名称：协鑫项目-储能产业园（一期）景观工程

建设单位：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

中标价：930.869245万元

中标工期（天）：120

项目经理（总监）：



本工程于 2025-02-21 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-04-10

钟建安

查验码：JY20250326795800

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-07

工程编号: 44038120230057007001

合同编号: QCC-HT-2025-227

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 储能产业园项目(一期)景观工程

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人: 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承 包 人: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承包人(乙方): 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 储能产业园项目(一期)景观工程

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇

核准(备案)证编号: 2311-441500-04-01-45956401

工程规模及特征: 储能产业园项目(一期)项目位于深汕协鑫项目选址广东省汕尾市海丰县深汕特别合作区鹅埠镇,东临创智路,北靠创新大道,西至圳美绿道,用地性质为工业用地(M1)。一期总建筑面积:167916.48 m²,项目建设有系统集成车间、模组 pack 车间、集装箱壳体车间、功率器件车间、丙类库、甲类仓库、固废库、综合站房等 8 栋厂区用房,配建有办公、商业、食堂、宿舍等生活配套用房,同时还配建了社会体育运动场地、社区服务中心等公共配套设施门卫、事故应急水池等。

资金来源: 财政投入 ___%; 国有资本 100%; 集体资本 ___%; 民营资本 ___%; 外商投资 ___%; 混合经济 ___%; 其他 ___%。

二、工程承包范围

储能产业园(一期)景观工程包括但不限于:施工图纸红线范围内的园建工程(含铺装工程、景观构筑小品及立面饰面、户外运动及健身设施、门禁围护及围墙设施、户外成品家具设施)、园区绿化工程(含乔木、灌木、地被、草坪及种植土、绿化维护及养护工程)、园区水电工程(含景观照明工程、绿化灌溉给水工程、地面排水工程)。其中铺装工程包括但不限于园区人行道、广场、运动场地等人行活动空间的铺装面层及其相关基础结构层,含与主体幕墙衔接及相连的室外台阶、坡道、散水结构面层,含生态植草砖停车场面层,含有铺装装饰面层的车行道区域面层,不含沥青/混凝土车行道及停车场面层及其相关基础结构层(特殊要求的除外)。景观构筑小品及立面饰面不含

含配建红线外市政景观工程。

具体工作内容以施工图及发包人的委托为准，发包人保留调整发包范围、增减工程量的权利，最终按经发包人确定的工程量结算，承包人不得主张任何额外费用。本工程由承包人负责相关报批报建工作，办理本工程施工许可所必须的行政许可手续及其他批件，包括但不限于：办理全部施工过程中涉及到的施工许可证以及办理停水、停电、中断道路交通、环保、夜间施工等特殊作业的有关批件，并保证上述批件在整个工程施工期间持续有效，涉及各类报批报建手续费用由承包人承担。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 小品工程、路灯、背景音乐、绿化等)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

(1) 合同工期总日历天数为 120 天。

开工时间具体以甲方或监理人下达的开工令为准。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

合同暂定含税总价为人民币 (大写) 玖佰叁拾万捌仟陆佰玖拾贰元肆角伍分 (¥9,308,692.45 元); 不含税总价为人民币 (大写) 捌佰伍拾肆万零捌拾肆元捌角贰分 (¥8,540,084.82 元); 增值税税率: 9%; 税金为人民币 (大写) 柒拾陆万捌仟陆佰零柒元陆角叁分 (¥768,607.63 元); 如遇国家政策税率变化, 保持合同总价不变, 税金作相应调整;

其中:

(1) 安全文明施工费:

面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 4 月 15 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾柒 份,均具有同等法律效力,发包人执 壹拾 份,承包人执 柒 份。



发包人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

陈明

统一社会信用代码：91440300MA5H93594R

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇品牌产业园1栋2楼

电话：0755-22106008

开户银行：交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号：443066292013005674037



承包人：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：91440300192202511W

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路107号易能高新产业园2栋405室

电话：18718697511

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行

账号：44201531000056017680

工程开工令

GD-B1-29 0 0 2

工程名称： 储能产业园一期项目工程

编号：

致： 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司 (施工单位)

经审查，本项目景观工程已具备施工合同约定的开工条件，现同意你方开始施工，开工日期为：

2025 年 5 月 20 日。



2025 年 5 月 20 日

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。



* GD - B 1 - 2 9 *

3. 鹅埠路（创富路至创元路段）市政道路工程施工总承包

中标通知书

标段编号：2308-440399-04-01-662221001001

标段名称：鹅埠路（创富路至创元路段）市政道路工程施工总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

中标价：1990.38万元

中标工期（天）：120

项目经理（总监）：宋伟忠

本工程于 2024-11-13 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-03-12



查验码：JY20250305271023

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号：SSGW-EBCC-SG001

副本



深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：鹅埠路（创富路至创元路段）市政道路工程施工总承包

工程地点：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

发包人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区建工务署

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 鹅埠路(创富路至创元路段)市政道路工程

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征:

鹅埠路(创富路至创元路段)市政道路工程位于深汕特别合作区鹅埠镇,该项目规划为城市次干路,道路基本呈东西走向,西起创富路,东至规划创元路,道路长度约374m,红线宽30m,双向四车道,设计速度40km/h。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

本项目的全部内容(包括但不限于道路工程、交通工程、交通监控工程、给水工

工程、雨污水工程、电气工程、通信工程、照明工程、燃气工程、绿化工程、交通疏解工程、水土保持工程、海绵城市、青苗补偿等)以及应由承包人完成的专项咨询论证,材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> _七通一平工程_____万平方米	R 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	R 电力管道工程_____米_____
R 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
R 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
R 道路工程__长: 374米_宽: 30米	<input type="checkbox"/> 隧道工程__长: __米_宽: __米_高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程__长: __米__宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程__长: __米_宽: __米_高: __米	R 路灯照明工程_____座_____
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	R 绿化工程_____米
R 交通安全设施工程_____米	R 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:海绵城市工程、水土保持工程	

2.房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

三、合同工期

计划开工日期：2025 年__月__日；

计划竣工日期：2025 年__月__日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数__天。

定额工期总日历天数__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟玖佰玖拾万叁仟捌佰元整(¥19,903,800.00 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____ 元)；

本页为《鹅埠路（创富路至创元路段）市政道路工程施工总承包合同》签订页

发包人：深圳市深汕特别合作区建筑工
务署(公章或合同章)



承包人：深圳市路桥建设集团东部工程
建设有限公司(公章或合同章)



法定代表人或其委托代理人：（签字）

刘贵红

法定代表人或其委托代理人：（签字）

Handwritten signature of the contractor's representative.

统一社会信用代码：

12440300MB2D72173H

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼2栋4楼南侧

邮政编码：

电话：

电子信箱：

开户银行：

统一社会信用代码：

91440300192202511W

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路107号易能高新产业园2栋405室

邮政编码：518200

电话：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行

账号：

账号：44201531000056017680

4.深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包

中标通知书

标段编号： 2311-440399-04-01-376438001001

标段名称： 深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包

建设单位： 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

中标价： 1254.485538万元

中标工期： 150

项目经理（总监）： 范升宝



本工程于 2024-05-11 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-10



查验码： JY20240702994360

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号：SSGW-WLQL-SG001



正本

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包

合同名称：深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包合同

工程地点：深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承 包 人：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

2015年版

合同编号：SSGW-WLQL-SG001



正本

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包

合同名称：深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包合同

工程地点：深汕特别合作区鹅埠镇

发包人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁建设工程施工总承包

工程地点: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于深汕特别合作区鹅埠镇深东大道与创智路交叉路口南侧,深汕比亚迪汽车工业园一期项目北侧。桥梁北侧单侧设置人行道,通过人行道梯道连接创智路慢行系统。桥梁上部结构采用现浇预应力箱梁,桥梁跨度为2×30米。最终投资及规模以概算批复为准。

主要建设内容: 本项目的全部内容(包括但不限于桥梁工程、道路工程、边坡防护工程、景观雨棚、电梯工程预留预埋及绿化工程等)以及应由承包人完成的专项咨询论证,材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

资金来源: 财政投入100%; 国有资本___%; 集体资本___%; 民营资本___%; 外商投资___%; 混合经济___%; 其他___%。

二、工程承包范围

本项目的全部内容（包括但不限于桥梁工程、道路工程、边坡防护工程、景观雨棚、电梯工程预留预埋及绿化工程等）以及应由承包人完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等其他工作。并协助发包人于项目范围内向政府各职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。最终施工内容以发包人提供的施工图为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米_____
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米_宽: _米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座_____
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 观景雨棚、电梯预留预埋等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

三、合同工期

计划开工日期：2024年7月15日；（具体以监理人下达的开工令为准）

计划竣工日期：2024年12月12日；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1 (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟贰佰伍拾肆万肆仟捌佰伍拾伍元叁角捌分(¥12,544,855.38元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥ _____ 元)；

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

详见工人工资专户监管协议

工人工资款支付专用账户开户银行:

详见工人工资专户监管协议

工人工资款支付专用账户号:

详见工人工资专户监管协议

七、中标净下浮率

本工程中标净下浮率为: 18.60%。

八、工程款支付

1 工程预付款

(1)本工程的工程预付款比例为签约合同价的 20% , 即: ¥2,508,971.08 元。

其中, 施工现场安全文明措施费预付款的金额: 已包含在预付款内。

(2)在签订施工合同、承包人提供预付款担保、现场具备施工条件、施工人员及设备进场等相关手续完备后, 在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内, 办理支付手续并提交给相关付款部门。

发包人支付预付款之前, 还应具备的条件: 1、签订施工合同; 2.承包人提供履约保函; 3.监理人签发开工预付款证书并报发包人审核; 4.签订资金监管协议。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，其中正本贰份，发包人承包人各执壹份，副本拾份，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署(公章或合同章) 承包人：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司(公章或合同章)

法定代表人或其委托代理人：(签字) 法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：12440300MB2D72173H 统一社会信用代码：91440300192202511W

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇 创富路文贞楼2栋4楼南侧 地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇 创元路悦和楼二栋4楼

邮政编码： 邮政编码：518200

电话： 电话：

电子信箱： 电子信箱：

开户银行： 开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行

账号： 账号：44201531000056017680

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式：

质量保证金：

质量保证金一般不超过结算合同价格的 3%，发包人承包人约定本工程的质量保证金为结算合同价格的 3 %，具体为：

币种：人民币

金额(大写)：¥ _____ 元

(小写)：¥ _____ 元

质量保证金银行利率为：0 %

工程质量保证担保：

工程质量保险：

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时，发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内，将剩余质量保证金（无利息）支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金（无利息）的，发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项： /

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人(公章)：

法定代表人(签字)：

或委托代理人(签字)：

2024 年 7 月 16 日

承 包 人(公章)：

法定代表人(签字)：

或委托代理人(签字)：

2024 年 月 日

深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局

深汕建水函〔2024〕1254号

深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局关于 提前介入深汕汽车城（鹅埠）5、6号 地块间联通桥梁建设工程质量 安全监督的复函

区建筑工务署：

来文《关于申请提前介入开展深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块间联通桥梁建设工程质量安全监督的函》收悉，经研究，现函复如下：

鉴于深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块间联通桥梁建设工程因项目土地划拨未完成等原因暂无法取得建设用地规划许可证及建设工程规划许可证，市规划和自然资源局深汕管理局已先行出具项目用地性质的复函和方案设计意见，且施工图蓝图已齐备，为满足深汕比亚迪产业园鹅埠片区交通需求，我局同意提前介入深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块间联通桥梁建设工程质量安全监督工作，请你单位谨守承诺，做好质量安全与文明施工管理工作，并于取得本函后三个月内及时补齐施工许可手续，督促施工单位投保安全生产责任保险，办理工伤保险参保手续并落实两制工作。

同时，根据《深圳市社会投资建设项目报建登记实施办法》（深圳市人民政府令（第 329 号））、《深圳市深汕特别合作区建设工程施工许可暂行办法》，结合你项目证件办理进度与你公司承诺，如工程开工后且 2024 年 11 月 19 日前未能取得建设用地规划许可证及建设工程规划许可证，我局有权中止监督。

此函仅为工作接洽提供便利，非行政许可。不作为确认工程建设活动合法性依据，不视为对违法建设施工的许可。

专此函复。

附件：工程信息表

深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设局

2024 年 8 月 21 日

（联系人：付锡山，联系电话：13530116166）

工程开工令

GD-B-210 0

工程项目名称：深汕汽车城(鹅埠)5、6号地块间联通桥梁工程施工总承包

编号：

致

深圳市路桥建设集团东部建设工程有限公司 (施工单位)

经审查，本工程已具备施工合同约定的开工条件，现同意你方开始施工，开工日期

为：

2024年8月28日

附件：工程开工报审表



项目监理单位
总监理工程师



于林杰

2024年8月28日

注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。

5.盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边交通改善工程-田中路(二次)

 深圳

中标通知书

标段编号： 2309-440308-04-01-319947001001

标段名称： 盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边交通改善工程-田中路（二次）

建设单位： 深圳市交通运输局盐田管理局

招标方式： 公开招标转直接发包

中标单位： 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

中标价： 154.98625万元

中标工期：

项目经理（总监）：

本工程于 2024-07-04 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司 进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

打印日期：2024-08-08



合同编号: YTJTJ-2024-0035

工程编号: _____

盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边
交通改善工程-田中路施工合同

工程名称: 盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边
交通改善工程-田中路

工程地点: 深圳市盐田区海山街道田中路

发 包 人: 深圳市交通运输局盐田管理局

承 包 人: 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市交通运输局盐田管理局

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边交通改善工程-田中路。

工程地点: 深圳市盐田区海山街道田中路。

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于盐田区海山街道,拟对田中路进行改造,项目北起深圳高级中学盐田学校大门,南至梧桐路,全长约130米,红线宽度约为9m,其中包含道路、交通、管线迁改工程等。

资金来源: 财政投入 100 %。

二、工程承包范围

项目涉及的田中路的道路、交通、管线以及绿化工程。

三、合同工期

计划开工日期: 2024年8月15日,具体以监理工程师签发的开工令为准。

计划竣工日期: 2024年9月25日;

合同工期总日历天数 40 天。

招标工期总日历天数 40 天。

定额工期总日历天数 40 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %。(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准,安全生产、环境生态与创优目标

本工程质量标准、安全生产标准: 符合国家、省市相关规定。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰伍拾肆万玖仟捌佰陆拾贰元伍角整 (¥1549862.50元);

其中:

(1) 安全文明施工措施费:

人民币(大写) 叁万捌仟柒佰叁拾伍元叁角捌分 (¥38735.38元);

(2) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 陆拾贰万叁仟玖佰柒拾柒圆贰角叁分 (¥623977.23元);

(3) 暂列金额:

人民币(大写) 柒万叁仟零陆元整 (¥73006.00元);

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账号：_____

七、承包人项目经理及主要管理团队

项目经理：袁全。

项目副经理：李信琼。

技术负责人：李信琼。

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、主要承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年8月17日；

订立地点：深圳市盐田区公园路 55 号。

发包人和承包人约定本合同自正式签订后生效。

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人执六份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签名)



统一社会信用代码：11440300

MB2C35080T

地址：深圳市盐田区公园路 55 号

邮政编码：

法定代表人：苗大壮

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签名)



统一社会信用代码：9144 0300 1922

0251 1W

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路悦和楼二东 4 楼

邮政编码：516473

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真： /

电子信箱： /

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳深南路支行

账号：4420 1531 0000 5601 7680

一、工程质量保修书

发包人(全称): 深圳市交通运输局盐田管理局

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

为保证盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边交通改善工程-田中路(工程名称)在合理使用期限内正常使用,发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《深圳特区建设工程质量管理条例》,经协商一致,签订工程质量保修书。承包人在质量保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围

质量保修范围包括道路、交通工程、电气管线工程、给排水管道工程、通信工程、绿化工程以及双方约定的其他项目。

具体质量保修范围,双方约定如下:项目涉及所有的道路、交通、管线及绿化工程等内容。

二、工程质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起。

双方约定本工程质量保修期如下:

道路、交通工程为 1 年;

电气管线工程、给排水管道工程、通信工程为 2 年(最低为 2 年);

绿化工程为 1 年。

三、工程质量保修责任

1. 属于保修范围内的项目,在保修期内,承包人应在接到保修通知之日后 7 天内派人修理。承包人不在约定期限内派人修理,发包人可委托其他人员修理。

2. 发生紧急抢修事故的,承包人接到事故通知后,应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量保修费用

工程质量保修费用及相关的损害赔偿费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量保证方式

工程质量保证方式可采用以下方式:

「质量保证金:

质量保证金一般不超过结算合同价格的 3%,发包人承包人约定本工程的质量保证金为结算合同价格的 3 %, 具体为:

币种: 人民币

金额(大写): ¥ 肆万陆仟肆佰玖拾陆 元整

(小写): ¥ 46496 元

质量保证金银行利率为: 缴纳时同期银行存款利率。

六、质量保证金的支付

采用质量保证金方式时,发包人在工程竣工验收合格满二年后第 14 天内,将剩余质

量保证金和利息支付给承包人，但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余质量保证金和利息的，发包人应从约定应付之日起按照全国银行间同业拆借中心公布的同期贷款市场报价利率（LPR）向承包人支付拖欠款额的贷款利息，并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的千分之一的标准承担违约责任。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发包人(公章): 
法定代表人(签字): 
2024年8月16日

承包人(公章): 
法定代表人(签字): 
年 月 日

深圳市道路工程

竣工验收报告



盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边
工程名称: 交通改善工程-田中路 (BK0+000-B0+135.739)

建设单位: 深圳市交通运输局盐田管理局

验收日期: 2024年12月17日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边交通改善工程-田中路 (BK0+000-B0+135.739)				
建设单位	深圳市交通运输局盐田管理局	项目负责人	何营东	开工许可证号	/
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	项目负责人	杨金林	工程地点	深圳市盐田区
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	黄飞	合同造价	154.98625 万元
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司	项目总监	成宇轩	开工日期	2024.8.15
施工单位	深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	项目经理	袁全	完工日期	2024.9.25
		技术负责人	李信琼	验收日期	2024.12.17
图纸审查机构		质量监督机构			
<p>工程概况：</p> <p>田中路：城市支路，双向两车道，全长约 136 m，红线宽为 9 米。</p> <p>(1) 道路改造，以东侧小区围墙为控制线，东侧人行道拆除重建，宽 2.75m；机动车道宽按 6.5m 设置；西侧人行道改造为车行道，为保护西侧围墙，西侧预留围墙保护带，宽约 0.5~0.7m。铣刨 3cm 沥青面层+1cm 水泥基层，加罩 5cm 沥青面层；</p> <p>(2) 交通监控及其它设施进行迁移；对原人行道范围内的地下管线按机动车道荷载进行加固或迁移；拆除路中及路侧护栏，新建路侧护栏；完善相关标志标线；</p> <p>(3) 拆除部分雨水口以及雨水口连接管，新建雨水口、排水沟，对检查井进行平整加固；</p> <p>(4) 对位于机动车道下的路灯进行拆除处理，并新建 8m 单臂路灯；对电力井进行平整加固并更换装饰性井盖；</p> <p>(5) 新建 2 孔Ø110PVC 管道并做混凝土封装处理，新建管道及通信井，将原有管道内缆线割接对新建道内，同时将旧管孔内的缆线拆除。</p>					
工程建设内容	道路工程	人行道、机动车道			
	桥梁工程	/			
	隧道工程	/			
	通道桥涵	/			
	给水排水工程	雨水口及连接管、排水沟、井盖			
	交通设施工程	交通标志标线、护栏			
	交通信号和监控工程	交通监控设施			
	电力及照明工程	路灯、电力井、通信管道			
	绿化景观工程	/			
	其他附属设施	/			

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

1、对勘察、设计单位的评价

勘察、设计单位能较好履行设计合同中的义务，按照项目计划实施内容及上级主管部门技术指导意见要求，设计文件基本体现了建设意图，在施工过程中能较好地跟踪服务，及时配合建设单位完成签证范围有关现场的情况调查及确认工作。对项目保质、保量按期完成施工任务起到很大的支持作用。

2、对监理单位的评价

监理单位基本能够履行投标承诺及监理合同的义务及责任，对进场原材料抽检、隐蔽工程工序旁站进行了全程监管，以设计图纸、施工技术规范、施工承包合同为依据，严格按照程序监理。确定施工方案，采取有效措施；在安全控制方面，监理单位同承包人一起现场检查巡视，对发现的安全隐患及时提出并检查落实，有效地控制和保证了施工安全。

3、对施工单位的评价

施工单位现场管理组织基本健全，现场管理团队能力较强，安全文明管理及现场各项保障措施到位。施工质量、进度等保证措施满足施工规范。施工过程中严格按照设计文件及监理指令按规范施工，合同范围内的工程实体质量满足设计及规范要求。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	何营东
副组长	张梦男、成宇轩、杨金林、黄飞、袁全、李信琼
组员	刘威、冯家辉、贺文、吴维力、吴升旭、洪湘冰、严威

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程		
通道桥涵		
给水排水工程		
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程		
绿化景观工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议； 是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况； 是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料； 是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见； 是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。 是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 设计文件已经专家评审、修定，后期工程现场及洽商内容已办理洽商及签证手续。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 经验收组审阅竣工资料、分部、分项工程各项管理、技术资料齐全完整、符合管理要求。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 1) 勘察单位已出具勘察质量检查报告； 2) 设计单位已出具设计质量检查报告； 3) 施工单位已出具竣工报告； 4) 监理单位已出具监理质量评估报告。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 已按设计及规范要求送检，报告资料存档齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已按设计及规范要求进行质量检测。
	6. 检查消防、水保、环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： 无
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 有道路工程管养建议书，项目执行报告已完成。
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已按要求整改落实并回复。
	9. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已按要求进行量化评价。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	合格	合格	合格
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/

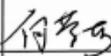
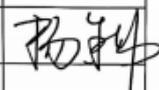
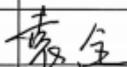
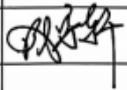
(五) 专项验收情况汇总

专业验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	/
环评	/
档案	/
防雷	/
节水	/
排水	/
海绵城市	/
通信	/
特种设备安装	/
无障碍设施	/

三、工程竣工验收结论

<p>竣工验收结论：</p> <p>通过验收组成员查验现场竣工内容及竣工资料，各分项、分部（子分部）工程质量全部合格，施工质量控制资料和施工管理资料基本齐全、有效，符合要求，安全使用功能满足设计要求，观感质量综合评价为好，一致同意本项目工程质量评定<u>合格</u>。</p>	
建设单位审查情况	<p>经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为<u>2024年9月25日</u>）。</p> <p>项目负责人（签字）：<u>何孝</u></p> <p>单位负责人（签字）：<u>何孝</u></p> <p>建设单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2024年12月18日</p>
<p>单位负责人（签字）：<u>何孝</u></p> <p>勘察负责人（签字）：<u>何孝</u></p> <p>勘察单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2024年12月17日</p>	<p>单位负责人（签字）：<u>何孝</u></p> <p>设计负责人（签字）：<u>何孝</u></p> <p>设计单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2024年12月17日</p>
<p>单位负责人（签字）：<u>何孝</u></p> <p>项目经理（签字）：<u>何孝</u></p> <p>施工单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2024年12月17日</p>	<p>单位负责人（签字）：<u>何孝</u></p> <p>项目总监（签字）：<u>何孝</u></p> <p>监理单位（盖章）：</p> <p style="text-align: right;">2024年12月17日</p>

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	盐田人民医院及深圳高级中学盐田学校周边交通改善工程-田中路 (BK0+000-B0+135.739)	竣工验收会议日期	年 月 日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通运输局盐田管理局	何营东	项目负责人	
勘察单位	 黄河勘测规划设计研究院有限公司	杨金林	项目负责人	
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	黄飞	设计负责人	
施工单位	 深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司	袁全	项目经理	
		李信琼	技术负责人	
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司	成宇轩	总监	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

4.项目经理近5年同类工程业绩一览表

投标人名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类型	备注
1	深圳市老旧中压钢质燃气管道更新改造工程-罗湖区III标段	2022.11.17	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____	572.46	企业投资	
2			<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____			
3			<input type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他_____			

1. 投标人应将自2020年10月1日起至招标公告发布之日止（以合同签订时间为准），拟派项目经理以项目负责人身份承接的具有代表性的同类工程业绩。

注：证明文件提供合同关键页（须体现出合同封面、工程名称、合同签订时间、工程规模、承包范围、签章页等合同关键页）的扫描件（原件备查），在建项目需提供施工许可证明文件，已竣工项目需提交竣工验收证明文件。提供业绩最多不超过3项，超过3项，只计取前3项。

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：QA-22-007 (XG/GGSG)

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市老旧中压钢质燃气管道更新改造工程-罗湖区
III标段

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市燃气集团股份有限公司

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市燃气集团股份有限公司

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市老旧中压钢质燃气管道更新改造工程-罗湖区III标段

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征:

(1) 本次建设内容为深圳市老旧中压钢质燃气管道更新改造工程-罗湖区III标段,包含罗湖区笋岗东路(红岭北路-文锦北路)1条钢质燃气管道更新改造工程,设计压力0.3Mpa,总长度约1877m,管径范围为DN160-400,施工内容包括但不限于设备材料、管道安装(含管沟开挖、回填、弃渣处理、试压等)、土建配套(含土石方、作业带清理、测量放线、绿化及地貌恢复等)、警示板安装、标志桩制作安装、电子标签安装、市政设施恢复、沿线权属单位关系协调及作业带总协调、新旧管线接驳等施工图设计涉及的工作内容,具体以发包人提供的施工图纸为准。

注:路面破除及恢复工程,承包人需按照发包人后期委托要求实施,未经发包人认可实施的,不予结算。根据实际需要或政府政策,发包人有权将路面恢复工程委托专业恢复路面单位实施。

(2) 本项目存在地址相对分散、与生产交叉、物料堆放受限、作业时间受限、工程涉及第三方众多,项目进场协调面的顺利程度直接影响工程进展。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

四川省尺度建设工程有限公司设计的《笋岗东路(红岭北路-文锦北路)钢质燃

气管道更新改造工程（2022.02）施工图内全部内容,包含路面开挖、破除、路面恢复、水平定向钻、管道敷设等，具体工程量按发包人提供的工程量清单和施工图纸。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	约1877米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____):				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____):				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____):				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____):				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2022年11月15日；

计划竣工日期：2023年3月6日；

合同工期总日历天数111天。

招标工期总日历天数_____/____天。

定额工期总日历天数_____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

注：具体开工时间以工程师发出的开工令为准，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，满足施工图纸及相关规范的要求

五、签约合同价

人民币 (大写) 伍佰贰拾柒万肆仟陆佰陆拾元玖角玖分 (¥5274660.99元)；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2022年11月17日;

订立地点:深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字并盖章后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

(以下无正文)



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

统一社会信用代码：

91440300192408392D

地址：广东省深圳市福田区深圳市福田区
梅坳一路 268 号

邮政编码： 518049

法定代表人： 李真

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

914403001921815704

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路
桥大厦 19-23 层

邮政编码： 518029

法定代表人： 洪绍友

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： 中国银行深圳英达花园支行

账号： 753663455346

深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)



深圳市建设局监制

竣工项目燃气工程审查

表 1

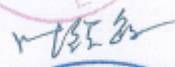
工程名称	深圳市老旧中压钢质燃气管道更新改造工程-罗湖区III标段(笋岗东路“红岭北路-文锦北路”)	工程地址	深圳市罗湖区
建设单位	深圳市燃气集团股份有限公司	工程内容	地下: DN160/67米、DN250/100米、DN315/515米、DN400/1470米 阀门 DN160/1座、DN250/1座、DN300/2座、DN400/3座。
设计单位	四川省尺度建设工程设计有限公司	工程造价	5274660.99元
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	开工日期	
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	施工许可证	
审查项目及内容		审查情况	
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>1、场站燃气工程</p> <p>2、市政燃气管道工程√</p> <p>3、地上燃气管道工程</p> <p>4、庭院燃气管道工程</p> <p>5、其它</p>		已完成第2项设计内容	

二、完成合同约定情况	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐备
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐备
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐备
六、工程质量保修书	
审查结论 <p>该工程已按设计内容和合同要求竣工，各种技术资料齐备，施工内容符合设计及相关规范要求。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  建设单位负责人  2023年12月8日 </div>	

11-10-2023

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
成 员	黄牛仔	深圳市燃气集团股份 有限公司	建设	
	叶锐敏	四川省尺度建设工程设计 有限公司	设计	
	杜维泉	深圳市燃气工程监理 有限公司	监 理	
	陈晓洛	深圳市路桥建设集团 有限公司	项目经理	

Red box highlights the row for 陈晓洛 (Chen Xiaolu).

Red circular stamp: 深圳市燃气集团股份有限公司 (Shenzhen Gas Group Co., Ltd.)

Blue circular stamp: 中华人民共和国住房和城乡建设部 (Ministry of Housing and Urban-Rural Construction) 注册监理工程师 (Registered Engineer) 陈晓洛 (Chen Xiaolu) 粤2442006200807127(00) 市政 (Municipal) 2024.09.22 深圳市路桥建设集团有限公司 (Shenzhen Road and Bridge Construction Group Co., Ltd.)

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核 查结果	安全和主要使用 功能核查及抽查 结果	观感质量 验收结果
1、场站燃气工程	\	共 7 项，经审查 符合要求 7 项， 经核定符合规范 要求 7 项	共核查 2 项，符 合要求 2 项，共 抽查 2 项，符合 要求 2 项，经返 工处理符合要求 0 项	共抽查 3 项，符 合要求 3 项，不 符合要求 0 项
2、市政燃气管道工程	合格			
3、地上燃气管道工程	\			
4、庭院燃气管道工程	\			
5、其它	\			
工程评定等级	合格			
执行 标准	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006（2020年版）。			
	《深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程》SJC20-2017			
	《城镇燃气输配工程施工及验收标准》GB/T 51455-2023			
<p>工程中存在问题：</p> <p style="text-align: center;">已按要求整改完毕。</p>				

竣工验收结论：

深圳市老旧中压钢质燃气管道更新改造工程-罗湖区III标段(笋岗东路“红岭北路-文锦北路”)燃气工程已按设计内容和合同要求完成施工,各种技术资料齐备,施工内容符合设计及相关规范要求,经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位共同验收,一致评定该工程竣工验收合格。

<p>建设单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p> <p>项目负责人:</p> <p>2023年12月8日</p>	<p>设计单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p> <p>设计负责人:</p> <p>2023年12月8日</p>	<p>监理单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p>  <p>2023年12月8日</p>	<p>施工单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p> <p>项目经理或注册建造师</p>  <p>陈晚琦 粤B442006200807127(00) 市 咸月 2024.09.22 深圳市路桥建设集团有限公司</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

4.企业近5年百县千镇万村帮扶业绩

投标人名称：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	帮扶金额 (万元)	投资类型	备注
1	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北镇村路灯建设项目	2024年2月	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	20	企业投资	

注：

提供投标人近5年（2020年10月1日至投标截止日止）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。

1. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。

2. 提供工程建设主管部门出具的已完工业绩证明（含金额）。

上述业绩最多不超过2项，超过2项的，按序取前2项。

登记通知书

业务流程号:22409701957

深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市路桥建设集团第四工程有限公司

变更后名称:深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

深圳市路桥建设集团第四工程有限公司变更后名称:深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳市路桥建设集团东部建设工程有限公司 2024年04月24日
的变更信息

信息打印

变更前名称	深圳市路桥建设集团第四工程有限公司
变更后名称	深圳市路桥建设集团东部建设工程有限公司
变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	李信琼
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	葛方方
变更前成员	李信琼(执行董事), 李信琼(总经理)
变更后成员	葛方方(执行董事), 葛方方(总经理)
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-10-31
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-04-19



主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：440300004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号

网站地图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们
办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09:00-12:00, 14:00-18:00（工作日）



深圳市路桥建设集团有限公司下北镇“百县千镇万村高质量发展工程”村企结对帮扶协议书

甲方：深圳市路桥建设集团第四工程有限公司

乙方：海丰县鹅埠镇下北镇村民委员会

根据中共广东省委关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”促进城乡区域协调发展要求，为做好省属国有企业与镇村结对帮扶工作，全面推进乡村振兴，甲同意就深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北镇村路灯建设项目向乙方提供帮扶资金。

为推进上述项目落地，兹就该项目之具体有关事宜及相关必要措施达成如下一致协议，以资共同遵守。

一、项目概况

(一) 项目名称：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北镇村路灯建设项目

(二) 项目地址：深汕特别合作区海丰县鹅埠镇下北镇村

(三) 项目执行人：海丰县鹅埠镇下北镇村民委员会

(四) 项目简介：深汕特别合作区海丰县鹅埠镇下北镇村新建路灯 120 余座。

二、资金来源

本项目总投资人民币 20 万元，全部由甲方提供。



三、双方职责

(一) 甲方职责

1. 甲方负责及时足额支付项目帮扶资金；
2. 甲方承担上述职责的根本宗旨仅限于向乙方提供资金帮扶，任何情况下，不得据此解释或认为甲方需要对乙方及项目实际执行人具体实施项目的行为承担任何不利后果或其它法律责任。

(二) 乙方职责

1. 乙方负责路灯建设项目协调、施工、技术、质量、安全、检测、验收、移交、后期运维等所有工作；
2. 乙方负责对外承担项目实施产生的所有责权利及其法律后果，并基于甲方的帮扶宗旨而善意使用甲方提供的帮扶资金，负责及时解决项目事中、事后监督检查中发现的问题，确保项目能达到其建设目的，确保自身不得以任何行为或任何方式导致他人误认为甲方需要对本项目的承担任何不利后果或其它法律责任。

四、资金支付及资金使用

(一) 项目开工前 15 天，乙方向甲方申报项目开工报告，待甲方批复后于 15 个工作日内向乙方提供的银行账户全额支付项目帮扶资金。

(二) 乙方需专款专用，不得擅自挪用帮扶资金用于其他项目并须优先支付工人工资。

(三) 乙方指定收款账户

开户名：海丰县鹅埠镇下北镇村民委员会

开户行：广东海丰农村商业银行股份有限公司深汕特别合作区支行



银行账号：000304075063

五、保密协议

各方在履行本协议过程中，获得的任何对方的相关工程资料、信息及成果的内容(以下简称“保密信息”)均应严格保密。任何一方不得将保密信息泄露，否则应赔偿由此造成对方的一切损失。

六、争议解决

本协议在履行过程中发生争议或纠纷时，甲、乙双方友好协商解决，协商不成的，双方可依法向项目所在地的人民法院起诉。

七、协议的订立与生效

(一) 协议订立时间：2014年02月02日

(二) 订立地点：涿州市号湖区

(三) 甲、乙双方约定本协议自双方负责人或委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

(四) 协议一式四份，双方各执两份。

甲方：

负责人或委托代理人

(签字盖章)：

日期：



乙方：

负责人或委托代理人

(签字盖章)：

日期：



市政基础设施工程

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

第 1 页，共 1 页

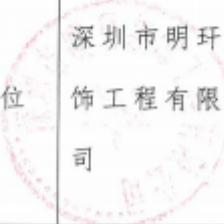
工程名称	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北镇村路灯建设项目			
单位工程名称	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北镇村路灯建设项目			
施工单位	深圳市明珂装饰工程有限公司	分包单位	/	
结构类型	/	工程造价	20万元	
开工日期	2024年3月1日	竣工日期	2024年3月17日	
项目负责人	邱耿云	项目技术负责人	/	
序号	项目	验收记录	验收结论	
1	分部工程验收	共 2 分部，经查符合设计及标准	合格	
		要求 2 分部		
2	质量控制资料核查	共 2 项，经核查符合规定 2 项	合格	
3	外观质量检验	共抽查 1 项，符合要求 1 项，	合格	
		经返修符合要求 0 项		
4	实体质量检验	共抽查 1 项，符合要求 1 项，	合格	
		经返修符合要求 0 项		
参加验收单位	建设单位	施工单位		
	海丰县鹅埠镇下北镇村民委员会 (公章)	深圳市明珂装饰工程有限公司 (公章)		
	项目负责人: 	项目负责人: 		
	年 月 日	年 月 日		

路灯设施移交书

填写日期：2024 年 3 月 20 日

工程概况

第1页 共2页

工程名称	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇下北镇村路灯建设项目		
地 址	深汕特别合作区鹅埠镇下北村		
建设单位	 海丰县鹅埠镇下北镇村民委员会	施工单位	 深圳市明环装饰工程有限公司
开工日期	2024. 3. 1	竣工日期	2024. 3. 17
交接日期	2024. 3. 29		
移交项目	内容	规格数量	
	路灯	120 盏	
工程造价	总造价：20 万元		

参建单位及相关单位签章

第2页 共2页

施工单位 意见	 负责人:  (公章) 年 月 日
建设单位 意见	 负责人:  (公章) 年 月 日
捐赠单位 意见	 负责人:  (公章) 年 月 日

深汕合作区鹅埠镇下北村路灯设施照片



施工前



施工后



施工前



施工后



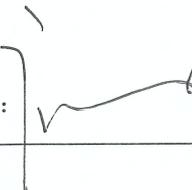
施工前



施工后

6.深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政

工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	小漠 06-01 号地块（含皆富地块）配套工程（一期）
合同名称	小漠 06-01 号地块（含皆富地块）配套工程（一期）施工总承包
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署
代建单位	/
监理单位	/
施工单位	深圳市路桥建设集团东部建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区小漠街道
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
施工单位盖章	 单位（公章）：时间：2025.11.12
施工单位法定代表人签字	本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或盖章）：  时间：2025.11.12

7. 施工投标承诺函

致招标人:深圳市深汕特别合作区建筑工务署

为了确保本工程招标投标工作顺利进行,同时保证优质高效、文明施工,我方将严格执行建设工程管理的法律法规,并完全接受 小漠 06-01 号地块(含皆富地块)配套工程(一期)施工总承包的招标文件所有内容,为此作出如下承诺:

1. 根据企业自身情况,理性报价,不会以低于成本的报价竞标,并愿以投标总报价 1098.230068 万元,按招标文件要求承包本工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。否则,我方愿意承担任何风险。(投标人填写)

2. 我方保证在 181 日内(或于 年 月 日前)完成工程竣工验收(非我方造成的工期延误除外)。

3. 我方同意所递交的投标文件在投标人须知规定的投标有效期内有效,在此期间内我方的投标有可能中标,我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格,我方的投标担保将全部被没收,给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的,贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4. 我方完全理解和接受投标人须知第 40 条的规定,一旦出现该条列举的严重违规或涉嫌串通投标的情形,我司将放弃本工程投标并自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

5. 除非另外达成协议并生效,贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

6. 按规定完成招标文件约定承包范围内的施工内容,质量达到“投标人须知”前附表二规定的标准。

7. 建立完善的质量安全保证体系,配备与投标文件相一致且满足工程建设规模、技术要求、安全要求的项目管理机构和项目管理人员,并确保常驻现场。撤换上述人员前,必须征得贵方及建设行政主管部门批准同意。否则,招标人有权取消我公司的中标资格或单方面终止合同,由此造成的违约责任由我公司承担。

8. 全体施工作业人员通过“平安卡”培训,并办理工伤保险、意外伤害保险手续。

9. 我方承诺投标文件《主要施工机械表》中的机械设备按时进场。

10. 如果本工程不要求编制技术标书的,我方保证在收到中标通知书后 30 日内,完成本工程实施的施工组织设计编制,并得到贵方的认可。

11. 为确保施工安全,我方保证在签定施工合同 5 日后,提交施工作业范围内的市政基础

设施管线防护措施，按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求，安全文明施工措施费专款专用。

12. 对在工程实施过程中发生的工程变更，严格按照双方合同的有关规定计量和计价并保证接受贵方要求完成变更的工程内容。

13. 一旦我方中标，将保证工程实施过程中的清洁及现场垃圾清运等工作、工程收尾阶段的未完工作（含清洁及垃圾清运等）和缺陷修复、保修阶段的属于我方保修范围、内容的项目，在接到相关指令或通知之日起在指令或通知要求的时间内派人执行，否则我方同意发包人有权直接委托他人执行，相关费用从工程结算款、质量保修金内扣除或向我方索赔，并不对费用提出任何异议。

14. 我方在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。否则，将接受取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场施工的无条件退场、清出预选承包商名录、记录不良行为红色警示、暂停一年至三年在我市参加建设工程投标的资格等处理，涉嫌犯罪的，接受公安机关的查处。

我方在本次投标中不会出现虚假恶意投诉或利用投诉进行不正当竞争，否则，我方愿意被建设行政主管部门及贵方列入招标投标投诉“黑名单”。

15. 我方承诺在收到贵方发出的中标通知书前任何时间内，若被区工务署处以停标处理并且未过停标期限的，我方均自愿放弃中标资格。

16. 我方承诺，贵方在澄清过程中及签订合同后均有权对我方不平衡报价进行调整。

17. 如果违反本承诺书中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为合格及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门的不良行为记录、行政处罚。

承诺人：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

日期：2025年11月12日

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕特别合作区建筑工务署（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标保证金；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人任何项目的投标；
- 五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；
- 六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

承诺人：深圳市路桥建设集团东部工程建设有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人9.2419（签字）

日期：2025年11月12日