

工程编号：2507-440399-04-01-611393002001

深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：深汕特别合作区赤石北污水泵站及配套管网建
设工程监理

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市粤鹏建设有限公司



日期：2025 年 11 月 18 日

一、企业基本情况

企业名称	深圳市粤鹏建设有限公司	注册类专业人员规模	国家注册监理工程师：27 名； 国家行业监理工程师：60 名； 其他类执业注册工程师：27 名
统一社会信用代码	91440300192189222X	企业所有制（勾选）	☐ 民营企业 ☒ 国有企业
法定代表人	姚乐斌	企业总人数	141 人
公司简介	深圳市粤鹏建设有限公司（原深圳工程咨询公司，深圳工程设计公司）成立于 1981 年 6 月。公司原为事业性质单位，1998 年转为企业单位，2000 年转入地方管理，作为广东新广国际集团有限公司属下一级企业；2013 年 5 月，深圳粤鹏正式以全资子公司身份，纳入广晟控股集团直属企业管理；2013 年底，广晟控股集团内部机构调整后，划入新成立的广晟地产集团有限公司，股权 100%由广晟地产集团持有。为响应国有企业体制机制改革政策，深圳粤鹏属下深圳市粤鹏建筑设计有限公司、深圳市粤鹏建设监理有限公司、深圳市粤鹏物业管理有限公司三家全资独立子公司，于 2018 年至 2020 年期间，先后被深圳粤鹏吸收合并，成立设计研究院、工程咨询中心、物业服务管理中心三个事业部。 经过在深圳特区四十三年辛勤耕耘，深圳粤鹏由单一的建筑设计企业发展成为集房地产开发、全过程咨询、项目代建、建筑工程设计、建筑工程监理、市政工程监理、招标代理和物业管理为一体的综合性企业。拥有房地产开发企业二级资质、建筑工程设计甲级、房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理乙级、机电安装工程监理乙级、人民防空工程建设监理丙级、工程招标代理机构甲级等资质，是深圳市第一批全过程咨询试点企业。		

注：提供企业营业执照（原件扫描件）。

1、投标人《企业法人营业执照》（扫描件）；

统一社会信用代码

91440300192189222X

营业执照

(副本)

名称

深圳市粤鹏建设有限公司

类型

有限责任公司(法人独资)

成立日期

1981年06月24日

法定代表人

姚乐斌

住 所

深圳市福田区福田街道福南社区深南中路3007号国际科技大厦2701

市场监督管理

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2021年09月08日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人《工程监理资质证书》（扫描件）；

市政公用工程监理乙级、机电安装工程监理乙级

	
工程监理资质证书	
证书编号: E244061426	
企 业 名 称: 深圳市粤鹏建设有限公司	
统一社会信用代码: 91440300192189222X	
法 定 代 表 人: 姚乐斌	
注 册 地 址: 深圳市福田区福田街道福南社区深南中路3007号国际科技大厦2701	
有 效 期: 至2028年12月29日 (请扫码查看各项资质有效期)	
资 质 等 级: 机电安装工程监理乙级 市政公用工程监理乙级 *****	
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2024年08月12日
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn 广东省建设行业数据开放平台查询网址: https://skyp.t.gdic.net	

房屋建筑工程监理甲级



工 程 监 理
资 质 证 书

证书编号: E144061429
有 效 期: 至2028年12月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳市粤鹏建设有限公司
经济性质: 有限责任公司(法人独资)
资质等级: 房屋建筑工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关
2023年12月29日
No.EZ 0046631

企业名称	深圳市粤鹏建设有限公司		
详细地址	深圳市福田区福田街道福南社区深南中路3007号国际科技大厦2701		
成立时间	1981年06月24日		
注册资本金	3030万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192189222X		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	E144061429-4/1		
有效期	至2028年12月29日		
法定代表人	姚乐斌	职务	法人代表
单位负责人	姚乐斌	职务	总经理
技术负责人	程昌华	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	2019年06月19日,“深圳市粤鹏建设有限公司”吸收合并“深圳市粤鹏建设监理有限公司”,并承继“深圳市粤鹏建设监理有限公司”的“房屋建筑工程监理甲级”资质。原企业已办理工商注销。		

业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关(章)
2023 12月 29日
No.EF 20183619

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至____年____月____日 核准机关（章） 年 月 日	技术负责人变更为：王涛。 *****  变更核准机关（章） 2024 年 09 月 12 日
有效期延至____年____月____日 核准机关（章） 年 月 日	变更核准机关（章） 年 月 日
有效期延至____年____月____日 核准机关（章） 年 月 日	变更核准机关（章） 年 月 日

3、国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果

国家企业信用信息公示系统

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BD3CF472EE2276158254C38FD802DEA264F05562BEEA409BA32F73B52188DEA83F7BD10A32BEEBD843DF1C871225605C08BB7578F324E9A6D11F10EF985E7B9F7B915B915B91526182F113802C55010BBC66BAC4D39F58893AD93FDCECF9CA51C4F05C2BFA49A369A369A36-1742281403868%7D



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市粤鹏建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192189222X

注册号:

法定代表人: 姚乐斌

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1981年06月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300192189222X

企业名称: 深圳市粤鹏建设有限公司

注册号:

法定代表人: 姚乐斌

类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

成立日期: 1981年06月24日

注册资本: 3030.000000万人民币

核准日期: 2024年12月30日

登记机关: 深圳市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市福田区福田街道福南社区深南中路3007号国际科技大厦2701

经营范围: 房地产开发、商品房销售(城市综合开发贰级公司), 建设监理; 工业与民用建设甲级工程总承包; 工业与民用建筑工程, 建筑设备安装工程, 物业管理; 从事建筑工程设计甲级业务; 工程招标代理; 工程咨询, 工程造价咨询业务; 停车场服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^无

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 1981年06月24日

营业期限至: 2031年06月24日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广东省广晟产城发展集团有限公司	其他投资者	非公示项	非公示项	

共查询到1条记录共1页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

4、注册类专业人员数量以住建部的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询结果为准

注册监理工程师数量为：27 人

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person?complexname=

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市粤鹏建设有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建造师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	徐金祥	321002*****13	注册监理工程师	44022524
2	刘海鸥	430923*****1X	注册监理工程师	44018106
3	王涛	211102*****11	注册监理工程师	44009507
4	任远	420682*****95	注册监理工程师	44019752
5	黄章龙	431022*****11	注册监理工程师	44023032
6	谭志胜	231004*****17	注册监理工程师	44022437
7	李开麟	410901*****53	注册监理工程师	44006951
8	陈忠敬	362130*****1X	注册监理工程师	44015373
9	戴浪	422324*****10	注册监理工程师	44028602
10	胡韶辉	430424*****18	注册监理工程师	44028604
11	张志宏	360403*****31	注册监理工程师	44023033
12	何毅	430104*****37	注册监理工程师	44008505
13	邢智	430103*****12	注册监理工程师	44005495
14	何沅	431124*****57	注册监理工程师	44045854
15	胡逢新	210211*****10	注册监理工程师	44007998

共27条

<

1

2

>

前往

1

页

16	肖建武	210102*****31	注册监理工程师	44018188
17	程昌华	210211*****17	注册监理工程师	44003596
18	王延海	211321*****38	注册监理工程师	21005904
19	耿喜锋	230204*****12	注册监理工程师	44003115
20	赖永辉	440204*****3X	注册监理工程师	44018371
21	但旭东	420502*****75	注册监理工程师	42006601
22	郭启超	220203*****1X	注册监理工程师	35005444
23	饶广宇	422128*****39	注册监理工程师	44014600
24	周军	430724*****72	注册监理工程师	44032542
25	彭传义	232301*****11	注册监理工程师	44036670
26	黄文寿	440982*****93	注册监理工程师	44045969
27	江文君	430623*****10	注册监理工程师	44046052

共27条

<12>前往2页

二、企业近 5 年内同类工程业绩情况

提示：按资信标要求一览表附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、证明等）。

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	监理合同额	签订合同时间（竣工时间）（年、月）		工程所在地
1	龙华区排水设施非开挖修复工程（2024-2025）	本项目位于深圳市龙华区，主要建设内容如下：龙华区排水设施非开挖修复工程（2024-2025）施工及保修阶段的监理服务。计划总投资为1786.76 万元。	40.67 万元	签订合同	2024.7.05	深圳市龙华区
				竣工	未完工	
2	莲塘尾片区市政道路二期工程（监理）	全长 930.675 米，其中常规段长 252.675 米，桥梁段长 678 米。道路宽度为 18 米，机动车道双向 3 车道，宽 11.5 米~13 米；两侧设置人行道，宽 2 米~2.5 米。	159.18 万元	签订合同	2019.04	深圳市福田区
				竣工	2021.2.07	
3	深圳市体育中心笋岗西路人行天桥工程（监理）	包括拆除现状人行天桥一座，在现状天桥东侧新建工字型南北向天桥一座，北侧与二层连廊在红线处顺接。主跨总长 90 米，跨径布置为（3.25+57.75+22.75+6.25）米，桥面总宽 12.9 米，桥面净宽 10.6 米；南北侧各布置 2 座 1:4 人自行车混合梯道和 2 座 1:2 人行梯道，4 个梯道总宽均为 6.5 米，净宽 6 米；南北两各设置 1 座垂直电梯；改造笋岗西路人行天桥周边衔接道路；提升笋岗西路人行天桥周边慢行系统等。项目总投资估算 5037.00 万元，建安工程费 4134.46 万元。	82.19 万元	签订合同	2024.3.08	深圳市福田区
				竣工	未完工	

企业业绩 1：龙华区排水设施非开挖修复工程(2024-2025)

合同关键页

工程编号：/

合同编号：LHPS-GC-2024031

龙华区排水设施非开挖修复工程

(2024-2025)

监理与相关服务合同

工程名称：龙华区排水设施非开挖修复工程（2024-2025）

工程地点：龙华区

委托人：深圳市龙华排水有限公司

受托人：深圳市粤鹏建设有限公司

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙华排水有限公司（甲方）

注册地址：深圳市龙华区观湖街道观城社区大和路 288 号 1701

法定代表人：白宏涛

受托人（全称）：深圳市粤鹏建设有限公司（乙方）

注册地址：深圳市福田区福田街道福南社区深南中路 3007 号国际科技大厦 2701

法定代表人：姚乐斌

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙华区排水设施非开挖修复工程（2024-2025）

2. 工程地点：龙华区民治街道

3. 工程规模：本项目位于深圳市龙华区，主要建设内容如下：龙华区排水设施非开挖修复工程（2024-2025）施工及保修阶段的监理服务。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：/ 级

5. 投资性质：国有投资

6. 工程估算投资额：计划总投资为 1786.76 万元

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 补充条款

5. 专用条件；

6. 通用条件；

7. 监理单位履约评分表 8. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：彭传义，身份证号码：232301197810230211，注册号：44036670

五、签约酬金

1. 按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金为（大写）：肆拾万陆仟陆佰捌拾陆元整（¥406686.00 元），税率 6%，合同价为结算最高上限价。

该酬金为乙方完成本合同工作所需的包括但不限于全部人力成本（含人员工资、补贴、奖金、加班费、保险、福利、差旅、食宿、交通等费用以及驻现场人员的费用等）、通讯费、办公设施设备费用、印刷费、赶工费、返工费及其他任何成本、管理费、利润及税金等全部费用。

其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				38.732	1.9366		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

监理费由基本费用（占监理费用 60%）、绩效费用（占监理费用 40%）。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价综合得分	对应的实际绩效费用	备注
得分 ≥ 90	绩效费用 $\times 100\%$ -违约金	绩效费用为负数时按 0 计费。
$60 \leq \text{得分} < 90$	绩效费用 $\times (\text{履约评价综合得分}-60)/30$ -违约金	
得分 < 60	0	

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，甲方将提请建设行政主管部门作不良行为记录，该监理单位两年内不得参加本单位的其他工程投标；情节严重的，甲方有权终止合同，由此造成的后果由乙方承担。

2. 甲方采用银行汇款方式支付货款的，应当支付至乙方指定的如下银行账号：

开户名称：深圳市粤鹏建设有限公司

开 户 行： 中国工商银行股份有限公司深圳车公庙支行

帐 号： 4000025319200380838

甲方按照乙方提供的银行账户支付货款后，因乙方提供账户或者账号相关信息遗漏、错误等原因所产生的后果由乙方自行承担。

3. 甲方付款前，乙方应先向甲方开具合格足额的一般纳税人增值税专用发票，若未开具发票或开具不合格发票的，甲方有权延期支付或不支付款项，并不承担因此产生的任何责任。

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2024 年 7 月 11 日起至 2027 年 7 月 11 日止，总计 1095 日历天，以实际开工日期为准，总工期不变，施工阶段及保修阶段均适用。其中：

- 1. 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
- 2. 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
- 3. 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
- 4. 施工阶段：自 2024 年 7 月 11 日起至 2025 年 7 月 11 日止，共 365 日历天；
- 5. 保修阶段：自 2025 年 7 月 11 日起至 2027 年 7 月 11 日止，共 730 日历天；
- 6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
- 7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；

七、受托人承诺

1. 知识产权与商誉

1.1 受托人保证在履行本合同项下义务时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其它权利而引发的纠纷。如有纠纷，受托人应承担全部责任。

1.2 未经委托人书面同意，受托人不得擅自使用委托人的公司名称、商标等用于任何场合，包括但不限于用于宣传资料、官方网站等。

1.3 受托人应维护委托人良好的声誉和形象，履行本合同项下义务时，不得采取违反法律或严重违法道德的行为。

2. 廉洁保证

2.1 受托人承诺遵守与反贿赂、反腐败有关的所有法律、法规等的规定，不得以任何形式从事任何可能涉及贿赂、腐败、敲诈及其他不正当交易行为。

2.2 受托人承诺不得对委托人的高管、员工或指定人员提供或者索要（包括但不限于实际提供、承诺提供或暗示提供以及实际索要或暗示索要）任何形式的贿赂，包括但不限于提供回扣、礼金、礼品或其他私人便利或不正当利益等。

2.3 受托人如违反本条约定的，应承担由此给委托人造成的一切损失。

八、送达和通知

甲乙双方各自委托以下指定联系人为各方的联络人和收件人。除甲方事先明确书面授权外，甲方其他部门或人员所作出的任何行为、承诺或操作均对甲方不产生任何法律效力。

除非各方另有约定，本合同项下的所有通知及往来信函应通过快递服务、挂号邮件或电子邮件传送。各方之间的通知及往来信函应发送至下列地址、电子邮箱：

甲方：深圳市龙华排水有限公司

经营地址：深圳市龙华区观湖街道观城社区大和路 288 号 1701

联络人：钟惠文

联系电话：13670076501

联络人电子邮箱：1017996696@qq.com

乙方：深圳市粤鹏建设有限公司

经营地址：深圳市福田区福田街道福南社区深南中路 3007 号国际科技大厦 2701

联络人：李经韬

联系电话：13480196680

联络人电子邮箱：181268042@qq.com

根据前述约定发出或送达的各份通知及往来信函，在以下情况下视为已发出或送达：（1）如果交快递公司递送或交专人递送，在有关通知及往来信函的收件人签收之时视为已送达；（2）如果经电子邮件发送，

则在有关通知及往来信函被传输至上述电子邮箱并获得成功传送的报告时视为已送达；(3) 如果以邮资预付的挂号信递送，则以投邮后的第 5 天视为送达日期。

合同订立

1. 订立时间：2024 年 7 月 5 日。

2. 订立地点：龙华区锦鲤大厦 17 楼。

3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，甲方执 肆 份，乙方执 肆 份。

委托人：深圳市龙华排水有限公司（盖章）

签约代表：

何宏涛

受托人：深圳市粤鹏建设有限公司（盖章）

法定代表人或其授权代理人：

杨东斌

企业业绩 2：莲塘尾片区市政道路二期工程（监理）

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2444032

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

莲塘尾片区市政道路二期工程

广东省-深圳市-福田区

项目编号	4403042005010074	省级项目编号	4403041505259909
建设单位	深圳市福田区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	45575069-9
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8436
立项级别	地市级	立项文号	2018-440304-78-01-701563

项目地址: 无

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

合同关键页

FTJG	JL 2019006
深圳市福田区建筑工务署	
工程编号:	
合同编号:	
深圳市工程监理与相关服务合同	
工程名称: 莲塘尾片区市政道路二期工程 (监理)	
工程地点: 深圳市福田区莲塘尾片区	
甲方 (委托人): 深圳市福田区建筑工务署	
乙方 (代建人): 中铁建工集团有限公司	
丙方 (受托人): 深圳市粤鹏建设有限公司	
2019 年 4 月	

第一部分协议书

甲方（委托人全称）：深圳市福田区建筑工务署

乙方（代建人全称）：中铁建工集团有限公司

丙方（受托人全称）：深圳市粤鹏建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方、乙方、丙方三方（以下简称“三方”）就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：莲塘尾片区市政道路二期工程（监理）

2. 工程地点：深圳市福田区莲塘尾片区

3. 工程规模：莲塘尾片区市政道路二期工程全长 930.675 米，其中常规段长 252.675 米，桥梁段长 678 米。道路宽度为 18 米，机动车道双向 3 车道，宽 11.5 米~13 米；两侧设置人行道，宽 2 米~2.5 米

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级 壹级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：9995 万元 招标部分工程概算投资额：8452.23 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录: 附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《甲方或乙方提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 附件: 附件 1 《监理重要工作项目要求》

附件 2 《监理违约行为检查细则》

附件 3 《服务类履约评价细则》

本合同签订后, 三方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 肖建武, 身份证号码:

210102196508235631, 注册号: 44018188

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 壹佰伍拾玖万壹仟捌佰元整
(¥ 1591800.00)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	151.6	7.58	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限由施工阶段和保修阶段构成, 其中:

1. 施工阶段:

计划开工日期: 2019 年 4 月 1 日。(具体以开工令为准, 承包人提前入场做施工准备的, 以实际入场做施工准备之日为准。)

计划竣工日期: 2020 年 6 月 30 日。

合同工期总日历天数为 456 天。

2. 保修阶段：从工程实际竣工并完成备案之次日算起 2 年为保修阶段，防水工程保修期为 5 年。

七、三方承诺

1. 丙方向甲方、乙方承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 甲方、乙方向丙方承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：_____。
2. 订立地点：_____深圳市福田区建筑工务署_____。
3. 本合同自三方均签字盖章之日起生效。本合同正本一式三份，三方各执一份，副本 七 份，甲方持五份，乙方持一份，丙方持一份，均具有同等法律效力。

(本页无正文，为合同协议书签署页)

甲方(委托人): (盖章)

住所: 深圳市福田区深南大道1006号深圳国际创新中心C座4楼

邮编: 518000

法定代表人: (签章)

或其授权代理人: (签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

乙方(代建人): (盖章)

住所: 北京市丰台区南四环西路128号

邮编: 100071

法定代表人: (签章)

或其授权代理人: (签章)

开户银行: 建行北京六里桥支行

账号: 1100 1045 2000 5600 0613

电话: 010-51169898

传真:

电子邮箱:

丙方(受托人): (盖章)

住所: 深圳市福田区福田街道福南社区深南中路3007号国际科技大厦2701

邮编: 518000

法定代表人: (签章)

或其授权代理人: (签章)

开户银行: 中国工商银行深圳车公庙支行

账号: 4000025319200380838

电话: 0755-82078699

传真:

电子邮箱:

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称:

莲塘尾片区市政道路二期工程

建设单位(公章):

深圳市福田区建筑工务署
中铁建工集团有限公司(代建)

竣工验收日期:

2021年2月7日

发出日期:

2021年2月7日

市政基础设施工程

工程名称	莲塘尾片区市政道路二期工程	工程地点	深圳市福田区西北部，北环大道以北，福龙路以西，塘朗山
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	930.675m	工程造价（万元）	7303.929317万元
结构类型	桥梁及道路附属	开工日期	2019年5月28日
施工许可证号	2019-0620	竣工日期	2021年2月7日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站	监督登记号	2019037
建设单位	深圳市福田区建筑工程署 中铁建工集团有限公司（代建）	总施工单位	深圳市金河建设集团有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	深圳市金河建设集团有限公司
设计单位	深圳市城市规划设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市金河建设集团有限公司
监理单位	深圳市粤鹏建设有限公司	工程检测单位	深圳市福田建设工程质量检测中心 深圳地质建设工程有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年1月25日	市政验-17	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2019年5月16日	2019-0620	已办理
施工图设计文件 审查意见	2018年8月2日	SSSC18080202-JD060	已审查，认定为合格
工程竣工报告	2021年1月31日	市政施管-4	具备验收条件
工程质量评估报告	2021年2月5日	市政验-18	同意验收
勘察质量检查报告	2021年2月1日	YKSC17080901-SK184	符合勘察要求
设计质量检查报告	2021年2月5日	市政验-20	符合设计要求
工程质量保修书	2021年2月8日	市政验-22	已签订

市政基础设施工程

工程完成情况	建设单位组织设计、勘察、监理、施工单位等相关人员参加对莲塘尾片区市政道路二期工程进行验收，该工程已完成设计图纸和合同的各项内容，工程质量符合国家现行法律、法规、工程建设标准强制性条文及有关规范要求，工程资料档案完整，观感质量评定为一般，本单位工程质量评定为合格，同意竣工验收。		
工程质量情况	土建	各分部分项均符合规范及设计要求，主要材料、构配件送检及现场检测均合格，工程资料齐全、有效，工程外观良好。本工程综合评定为合格。	
	设备安装	各分部分项均符合规范及设计要求，主要材料、构配件送检及现场检测均合格，工程资料齐全、有效，工程外观良好。本工程综合评定为合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：[签名] 2021年2月7日	（公章） 总监理工程师：[签名] 2021年2月7日	（公章） 项目负责人：[签名] 2021年2月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格盖章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格盖章） 2021年2月7日	（公章） 项目负责人：（执业资格盖章） 2021年2月7日

有效期至2022年6月30日

企业业绩 3：深圳市体育中心笋岗西路人行天桥工程（监理）

施工许可 -深圳市住房和建设局网站
http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/xmxx/sgxk/

今天是2024年4月23日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入

当前位置： 首页 > 主题服务 > 工程建设服务 > 建设工程项目信息查询 > 施工许可

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司,深圳市福田区建筑工务署

工程名称:	深圳市体育中心笋岗西路人行天桥工程			
工程编号:	2303-440304-04-01-58252301	发证机关:	深圳市福田区住房和建设局	
发证日期:	2024-03-19	证书序列号:	2024-0343	
建设单位:	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司,深圳市福田区建筑工务署		建设规模:	2145.6平方米
建设地址:	深圳市福田区笋岗西路			
设计单位:	深圳市市政设计研究院有限公司			
施工单位:	深圳市路桥建设集团有限公司,深圳市特区建工建设有限公司	监理单位:	深圳市粤鹏建设有限公司	
合同开工日期:	2024-02-20	合同竣工日期:	2024-12-15	
项目经理:	马从权	项目总监:	周军	
施工单位质量主任:	---		施工单位安全主任:	---
建设单位质量主任:	---		建设单位安全主任:	---
范围:	桥梁工程;绿化工程;景观照明工程;电气工程;给排水管道工程;通信管道工程;			
变更登记:	---			

合同关键页

工程编号:

合同编号:

FJ 3 ZHGW QT20240053

深圳市工程监理合同

工程名称: 深圳市体育中心笋岗西路人行天桥工程(监
理)

工程地点: 深圳市福田区

委 托 人: 深圳市福田区建筑工务署

受 托 人: 深圳市粤鹏建设有限公司

2024 年 3 月

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市福田区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市粤鹏建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市体育中心笋岗西路人行天桥工程（监理）

2. 工程地点：深圳市福田区东北部，北侧连接体育中心，南侧为百花片区

3. 工程规模：深圳市体育中心笋岗西路人行天桥工程：笋岗西路人行天桥位于深圳市福田区东北部，北侧连接体育中心，南侧为百花片区。包括拆除现状人行天桥一座，在现状天桥东侧新建工字型南北向天桥一座，北侧与二层连廊在红线处顺接。主跨总长 90 米，跨径布置为（3.25+57.75+22.75+6.25）米，桥面总宽 12.9 米，桥面净宽 10.6 米；南北侧各布置 2 座 1:4 人自行车混合梯道和 2 座 1:2 人行梯道，4 个梯道总宽均为 6.5 米，净宽 6 米；南北两端各设置 1 座垂直电梯；改造笋岗西路人行天桥周边衔接道路；提升笋岗西路人行天桥周边慢行系统等。项目总投资估算 5037.00 万元，建安工程费 4134.46 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：5037.00 万元 招标部分工程概算投资额：4134.46 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 附件：附件 1《监理重要工作项目要求》

附件 2《监理违约行为检查细则》

附件 3《服务类履约评价细则》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：周军，身份证号码：

430724198708060072，注册号：44032542

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：捌拾贰万壹仟捌佰玖拾贰元（¥ 821892.00）。其中：

服务类型	决策阶段 （万元）	勘察阶段 （万元）	设计阶段 （万元）	施工阶段 （万元）	保修阶段 （万元）	设备监造 （万元）	其他服务 （万元）
工程监理				78.2754	3.9138		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限由施工阶段和保修阶段构成，其中：

1. 施工阶段：

计划开工日期：2024 年 2 月 20 日。（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2024 年 12 月 16 日。

合同工期总日历天数 300 天。

2. 保修阶段：从工程实际竣工并完成备案之次日算起 2 年为保修阶段，防水工程保修期为 5 年。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024 年 3 月 8 日。
2. 订立地点：深圳市国际创新中心 C 座 4 楼。
3. 本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 六 份，委托人持五份，受托人持一份，均具有同等法律效力。

(本页无正文，为合同协议书签署页)

委托人：深圳市福田区建筑工务署 (盖章)

住所：深圳市福田区华富街道深南大道 1006 号深圳国际创新中心 C 座

邮编：518000

法定代表人：(签章)

或其授权代理人：(签章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市粤鹏建设有限公司 (盖章)

住所：深圳市福田区福田街道福南社区深南中路 3007 号国际科技大厦 2701

邮编：518000

法定代表人：(签章)

或其授权代理人：(签章)

开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳车公庙支行

账号：4000025319200380838

电话：0755-82078699

传真：0755-82077608

电子邮箱：

获奖证书



三、项目总监同类工程业绩

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	监理合同额	竣工日期（年、月）		工程所在地
1				计划	～	
				实际	～	
2				计划	～	
				实际	～	
3				计划	～	
				实际	～	

提示：按资信标要求一览表附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、证明等）。



四、企业帮扶“百千万工程”相关业绩

投标人： 深圳市粤鹏建设有限公司

建设单位	建设地点	建设规模	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间 (XX 年 XX 月 XX 日)	竣工验收时间 (XX 年 XX 月 XX 日)
五华县横陂镇章联股份经济合作联社	广东省梅州市	道路硬化总长 2.3 公里，路厚 20cm，混凝土强度 C30	五华县横陂镇章联村村道硬底化工程全过程工程咨询	7.37 万元	2022 年	2022 年 3 月 18 日
五华县横陂镇章联股份经济合作联社	广东省梅州市	道路硬化总长 1.2 公里，路厚 20cm，混凝土强度 C30	五华县横陂镇章联村村道硬底化二期工程全过程工程咨询	4.41 万元	2022 年	2022 年 4 月 1 日
五华县横陂镇章联股份经济合作联社	广东省梅州市	1、原有荒废足球场约 2400 平方米修建为 7 人制足球场，足球场地全部硬底化后铺设人造草坪、围栏网架网及运动配套设施；2、足球场地北侧中部新建 1 栋观看平台，采用框架结构，设置更衣室、卫生间及盥洗室，建筑面积约 238.79 平方米；3、新建篮球场 1 个、羽毛球场 2 个、乒乓球桌 4 个、休息健身区及公共活动区；4、新建 1 栋砖混结构辅助用房等建筑，建设面积约 111.19 平方米；5、建设机动车位、非机动车位、党建宣传栏等设施；6 广场及球场周边设置排水沟，配套环形观光绿道等建设工程；项目总占地面积约 10200 m ² 。	五华县横陂镇章联村广晟体育文化广场建设工程全过程工程咨询	23.50 万元	2022 年 11 月 28 日	2023 年 7 月 20 日

提示：按资信标要求一览表附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、证明等）。

企业帮扶业绩 1：五华县横陂镇章联村村道硬底化工程全过程工程咨询
合同关键页

合同编号：

五华县横陂镇章联村村道硬底化工程
全过程工程咨询

服 务 合 同

发 包 人： 五华县横陂镇章联股份经济合作联合社

承 包 人： 深圳市粤鹏建设有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：五华县横陂镇章联股份经济合作联合社（以下简称甲方）

承包人（全称）：深圳市粤鹏建设有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就五华县横陂镇章联村村道硬底化工程全过程工程咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称：五华县横陂镇章联村村道硬底化工程全过程工程咨询；

2. 工程地点：广东省梅州市；

3. 项目概况：道路硬化总长2.3公里，路厚20cm，混凝土强度C30

4. 工程概算造价或建安工程费：130万元；

5. 资金来源：广东省扶贫开发协会专户管理的“广晟集团2021年630扶贫捐赠款”；

二、服务范围与内容

五华县横陂镇章联村村道硬底化工程全过程工程咨询，包括但不限于以下：

1、项目管理：承包人对项目建设的全过程进行总体管理，负责从项目批复启动之日起至项目竣工结算之日止的建设全过程统筹管理工作。包括：在项目决策阶段，协助决策咨询管理，协助组织设计优化和招标工作，协助办理各项报建审查手续；在项目实施阶段，协助进行勘察设计管理、招标管理、设备材料采购管理、施工管理、造价控制等工作，并协助对工程项目进行质量、进度、造价、合同、信息、安全等方面的有效统筹管理和控制，直到办理竣工验收手续、竣工结算实施过程中的项目管理工作和各种手续的协助管理工作等。

2、设计：

（1）总平面及竖向规划设计，包括综合管线平衡设计等方面。

（2）方案的设计、修改和完善，图纸设计深度满足相关规范要求。

（3）初步设计、修改和完善、编制初步设计概算，图纸设计深度满足审查要求（若需要）。

(4) 本项目主体相关施工图设计。

3、监理：包括但不限于项目实施阶段的施工前期准备、施工管理、施工图会审、进度款和变更审核、造价控制、竣工验收、工程结算、资产移交、质量保修等工作，并对工程项目进行质量、进度、造价、合同、信息、环保、安全文明施工等方面进行有效管理和控制，直至办理竣工验收手续和工程结算、质量保修期满等的全过程监理服务和工程相关协调工作。具体的监理工程量，以各子项工程的设计图纸为准。

4、造价咨询：概算编制；预算（含工程量清单）编制；动态管理施工图预算；工程变更签证控制管理；材料价格管理；主要材料、设备市场价格调研；资金计划管理；进度款审核等。

三、工程项目管理目标

1. 工程进度目标：建设期为以最终签订的本项目工程总承包合同中约定的工期为准。开工时间以开工令为准。

2. 工程质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

3. 工程造价目标：不超过上级批准的概算投资总额为本项目的造价控制目标。

4. 安全文明目标：确保工程无重大安全事故。

四、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款、专用条款中的定义与解释相同。

五、合同文件组成与解释顺序

下列文件成为本合同的组成部分，具有同等法律效力，合同文件应是互为解释，互为说明，除合同另有约定外，解释的优先顺序如下：

1. 合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件（如有）；
2. 本合同协议书；
3. 合同专用条款；
4. 合同通用条款；
5. 合同附件；
6. 标准规范及有关技术文件、图纸；
7. 发包人的各项制度、规定；
8. 组成本合同的其他文件。

当上述文件出现多义性或不一致解释时,应由发包人作出解释和校正并作出书面说明;承包人对发包人的解释和校正有异议的,由发包人与承包人协商解决。

六、全过程工程咨询团队及主要成员

1. 项目负责人姓名: 肖建武, 身份证号码: 210102196508235631; 负责本合同服务的组织领导、统筹协调工作。

2. 各专业工作负责人

2.1 设计负责人姓名: 周志宏, 身份证号码: 120104197112136317, 注册号: 4406142-003; 负责工程设计。

2.2 总监理工程师姓名: 何毅, 身份证号码: 430104196301253537, 注册号: 44008505; 负责工程监理。

2.3 造价咨询负责人姓名: 肖建武, 身份证号码: 210102196508235631, 注册号: 建【造】05440006444; 负责造价咨询。

七、签约酬金

签约酬金(含税)暂定为人民币(大写): 柒万叁仟柒佰贰拾伍元整人民币 (¥73725 元)。酬金结算价按本合同专用条款第 5.3.1 条“酬金的确定”中有关约定。

八、服务期

合同签订之日起项目财务决算合格终止。

九、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺, 严格按照全过程工程咨询的要求服务。

2. 发包人向承包人承诺, 按照本合同约定支付酬金。

3. 发包人和承包人保证严格遵守本合同的各项约定, 享有并承担本合同的各项权利和义务。

4. 承包人承诺遵守发包人的各项制度、规定和管理办法等, 如有更新, 则按最新文件执行。如承包人未达到合同要求, 发包人有权依据相关制度、规定和管理办法等要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

5. 承包人承诺按投标文件和合同所承诺的各项条款落实做好各项工作; 采取一切措施按合同文件约定完成本工程质量、进度、造价、安全等各项目标, 达到合同约定的各项标准。

6. 发包人负责向承包人提供所需的办公用房和办公桌椅。

十一、合同订立

1. 本合同于____年__月__日签订。

2. 订立地点：梅州市。

3. 合同正本一式贰份，其中甲方执壹份，乙方执壹份，副本一式贰份，各方各执壹份，正副本具同等法律效力。

4. 本合同未尽事宜，由双方协商另行签订补充合同。

5. 本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或授权委托人）在协议书上签字（或签章）并加盖公章后生效，至本合同服务内容全部完成且双方的责任、义务履行完毕时终止。合同生效以后，双方就中标通知书发出次日至合同生效期间按合同约定的履约行为予以追认。

6. 如遇政策原因导致项目不能开展，合同无法继续履行或继续履行已无意义，发包人有权解除合同，不承担违约责任。

(本页仅为签署页一)

发包人: 五华县横陂镇章联股份经济合作联合社

(盖章)

法定代表人: 李凤良

或授权委托人:

联系地址: 梅州市五华县横陂镇章联村村委会

邮政编码: 514421

电 话: 15907533354

传 真:

开户银行: 五华农村商业银行横陂支行

账户名称: 五华县横陂镇章联股份经济合作联合社

银行账号: 80020000002263118

承包人: 深圳市粤鹏建设有限公司

(盖章)

法定代表人: 陈永斌

或授权委托人:

地址: 深圳市福田区福田街道福南社区深南中路 3007 号国际科技大厦 2701

邮政编码: 518000

电 话: 0755-82078699

传 真: 0755-82077608

开户银行: 中国工商银行深圳车公庙支行

账户名称: 深圳市粤鹏建设有限公司

银行账号: 4000025319200380838

竣工验收报告

市政施管-1

市政基础设施工程

竣工验收报告



工程名称：五华县横陂镇章联村村道硬底化工程

工程地点：梅州市五华县横陂镇章联村

承包单位：广东珠源建设工程有限公司

建设单位：五华县横陂镇章联股份经济合作联合社

填报日期：2022 年 04 月 21 日

市政基础设施工程

竣工验收报告

第1页共2页

市政施管—1

工程名称	五华县横陂镇章联村道硬化工程		工程地点	梅州市五华县横陂镇章联村	
建设规模	总长 2.3 公里, 厚度 20cm		结构类型	道路工程	
建设单位	五华县横陂镇章联股份经济合作联社		开工日期	2022 年 1 月 26 日	
监理单位	深圳市粤鹏建设有限公司		完工日期	2022 年 3 月 18 日	
承包单位	广东珠源建设工程有限公司		工期 (日历天)	合同	60 日历天
设计单位	深圳市粤鹏建设有限公司			实际	
勘察单位			合同造价 (元)	669528.14	
监督机构					
竣工条件具备情况	检查项目与内容			检查情况	
	工程按设计和合同约定项目完成情况			已完成	
	技术档案和施工管理资料编审情况			已完成	
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告(含监理见证、监督抽检资料)			已完成	
	工程实体竣工资料检测和功能性试验资料			已完成	
	工程施工安全评价资料			已完成	
	工程款支付情况			已完成	
	工程质量保修书			已完成	
	市政工程(建设行政)主管部门及其监督机构责令整改问题的执行情况			已完成	



承包单位意见	本工程 2022 年 4 月 21 日 竣工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 经我单位自行组织检查, 工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工条件, 特申请办理竣工验收手续。 项目经理 (签名):  承包单位: 广东珠源建设工程有限公司 (公章) 2022 年 04 月 21 日 
监理单位意见	验收合格 总监理工程师 (签名):  监理单位: 深圳市粤鹏建设有限公司 (公章) 2022 年 04 月 21 日 
建设单位审批意见	验收合格 项目负责人 (签名):  建设单位: 五华县横陂镇章联股份经济合作社 (公章) 2022 年 04 月 21 日 
驻镇工作队意见	驻镇工作队负责人 (签名):  2022 年 04 月 21 日

企业帮扶业绩 2：五华县横陂镇章联村村道硬底化二期工程全过程工程咨询
合同关键页

合同编号：

五华县横陂镇章联村村道硬底化二期工程
全过程工程咨询

服务合同

发 包 人： 五华县横陂镇章联股份经济合作联合社

承 包 人： 深圳市粤鹏建设有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：五华县横陂镇章联股份经济合作联合社（以下简称甲方）

承包人（全称）：深圳市粤鹏建设有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就五华县横陂镇章联村村道硬化二期工程全过程工程咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称：五华县横陂镇章联村村道硬化二期工程全过程工程咨询；
2. 工程地点：广东省梅州市；
3. 项目概况：道路硬化总长1.2公里，路厚20cm，混凝土强度C30
4. 工程概算造价或建安工程费：74万元；
5. 资金来源：广东省扶贫开发协会专户管理的“广晟集团2021年630扶贫捐赠款”；

二、服务范围与内容

五华县横陂镇章联村村道硬化二期工程全过程工程咨询，包括但不限于以下：

1、项目管理：承包人对项目建设的全过程进行总体管理，负责从项目批复启动之日起至项目竣工结算之日止的建设全过程统筹管理工作。包括：在项目决策阶段，协助决策咨询管理，协助组织设计优化和招标工作，协助办理各项报建审查手续；在项目实施阶段，协助进行勘察设计管理、招标管理、设备材料采购管理、施工管理、造价控制等工作，并协助对工程项目进行质量、进度、造价、合同、信息、安全等方面的有效统筹管理和控制，直到办理竣工验收手续、竣工结算实施过程中的项目管理工作及各种手续的协助管理工作等。

2、设计：

- （1）总平面及竖向规划设计，包括综合管线平衡设计等方面。
- （2）方案的设计、修改和完善，图纸设计深度满足相关规范要求。
- （3）初步设计、修改和完善、编制初步设计概算，图纸设计深度满足审查

要求（若需要）。

（4）本项目主体相关施工图设计。

3、监理：包括但不限于项目实施阶段的施工前期准备、施工管理、施工图会审、进度款和变更审核、造价控制、竣工验收、工程结算、资产移交、质量保修等工作，并对工程项目进行质量、进度、造价、合同、信息、环保、安全文明施工等方面进行有效管理和控制，直至办理竣工验收手续和工程结算、质量保修期满等的全过程监理服务和工程相关协调工作。具体的监理工程量，以各子项工程的设计图纸为准。

4、造价咨询：概算编制；预算（含工程量清单）编制；动态管理施工图预算；工程变更签证控制管理；材料价格管理；主要材料、设备市场价格调研；资金计划管理；进度款审核等。

三、工程项目管理目标

1. 工程进度目标：建设期为以最终签订的本项目工程总承包合同中约定的工期为准。开工时间以开工令为准。

2. 工程质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

3. 工程造价目标：不超过上级批准的概算投资总额为本项目的造价控制目标。

4. 安全文明目标：确保工程无重大安全事故。

四、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款、专用条款中的定义与解释相同。

五、合同文件组成与解释顺序

下列文件成为本合同的组成部分，具有同等法律效力，合同文件应是互为解释，互为说明，除合同另有约定外，解释的优先顺序如下：

1. 合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件（如有）；
2. 本合同协议书；
3. 合同专用条款；
4. 合同通用条款；
5. 合同附件；
6. 标准规范及有关技术文件、图纸；
7. 发包人的各项制度、规定；

8. 组成本合同的其他文件。

当上述文件出现多义性或不一致解释时,应由发包人作出解释和校正并作出书面说明;承包人对发包人的解释和校正有异议的,由发包人与承包人协商解决。

六、全过程工程咨询团队及主要成员

1. 项目负责人姓名: 肖建武, 身份证号码: 210102196508235631; 负责本合同服务的组织领导、统筹协调工作。

2. 各专业工作负责人

2.1 设计负责人姓名: 周志宏, 身份证号码: 120104197112136317, 注册号: 4406142-003; 负责工程设计。

2.2 总监理工程师姓名: 何毅, 身份证号码: 430104196301253537, 注册号: 44008505; 负责工程监理。

2.3 造价咨询负责人姓名: 肖建武, 身份证号码: 210102196508235631, 注册号: 建【造】05440006444; 负责造价咨询。

七、签约酬金

签约酬金(含税)暂定为人民币(大写): 肆万肆仟壹佰壹拾元, 人民币(¥ 44110.00 元)。酬金结算价按本合同专用条款第 5.3.1 条“酬金的确定”中有关约定。

八、服务期

合同签订之日起项目财务决算合格终止。

九、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺, 严格按照全过程工程咨询的要求服务。

2. 发包人向承包人承诺, 按照本合同约定支付酬金。

3. 发包人和承包人保证严格遵守本合同的各项约定, 享有并承担本合同的各项权利和义务。

4. 承包人承诺遵守发包人的各项制度、规定和管理办法等, 如有更新, 则按最新文件执行。如承包人未达到合同要求, 发包人有权依据相关制度、规定和管理办法等要求承包人承担违约责任及赔偿损失。

5. 承包人承诺按投标文件和合同所承诺的各项条款落实好各项工作; 采取一切措施按合同文件约定完成本工程质量、进度、造价、安全等各项目标, 达到合同约定的各项标准。

6. 因资金管理的需要，发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，承包人须配合。

7. 发包人负责向承包人提供所需的办公用房和办公桌椅。

十一、合同订立

1. 本合同于____年__月__日签订。

2. 订立地点：梅州市。

3. 合同正本一式贰份，其中甲方执壹份，乙方执壹份，副本一式贰份，各方各执壹份，正副本具同等法律效力。

4. 本合同未尽事宜，由双方协商另行签订补充合同。

5. 本合同自发包人、承包人双方法定代表人（或授权委托人）在协议书上签字（或签章）并加盖公章后生效，至本合同服务内容全部完成且双方的责任、义务履行完毕时终止。合同生效以后，双方就中标通知书发出次日至合同生效期间按合同约定的履约行为予以追认。

6. 如遇政策原因导致项目不能开展，合同无法继续履行或继续履行已无意义，发包人有权解除合同，不承担违约责任。

(本页仅为签署页一)

发包人：五华县横陂镇章联股份经济合作联合社

(盖章)

法定代表人：

或授权委托人：

联系地址：梅州市五华县横陂镇章联村村委会

邮政编码：514421

电 话：15907533354

传 真：

开户银行：五华农村商业银行横陂支行

账户名称：五华县横陂镇章联股份经济合作联合社

银行账号：80020000002263118

承包人：深圳市粤鹏建设有限公司

(盖章)

法定代表人：

或授权委托人：

地址：深圳市福田区福田街道福南社区深南中路 3007 号国际科技大厦 2701

邮政编码：518000

电 话：0755-82078699

传 真：0755-82077608

开户银行：中国工商银行深圳车公庙支行

账户名称：深圳市粤鹏建设有限公司

银行账号：4000025319200380838

竣工验收报告

市政施管-1

市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：五华县横陂镇章联村村道硬底化二期工程

工程地点：梅州市五华县横陂镇章联村

承包单位：广东珠源建设工程有限公司

建设单位：五华县横陂镇章联股份经济合作联合社

填报日期：2022 年 04 月 21 日

市政基础设施工程

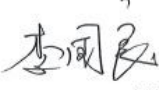
竣工验收报告

第1页共2页

市政施管一1

工程名称	五华县横陂镇章联村道硬化二期工程	工程地点	梅州市五华县横陂镇章联村	
建设规模	总长 1.2 公里, 厚度 20cm	结构类型	道路工程	
建设单位	五华县横陂镇章联股份经济合作联社	开工日期	2022 年 03 月 27 日	
监理单位	深圳市粤鹏建设有限公司	完工日期	2022 年 04 月 01 日	
承包单位	广东珠源建设工程有限公司	工期 (日历天)	合同	60 日历天
设计单位	深圳市粤鹏建设有限公司		实际	
勘察单位		合同造价 (元)	669528.14	
监督机构				
竣工条件具备情况	检查项目与内容		检查情况	
	工程按设计和合同约定项目完成情况		已完成	
	技术档案和施工管理资料编申情况		已完成	
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告(含监理见证、监督抽检资料)		已完成	
	工程实体竣工资料检测和功能性试验资料		已完成	
	工程施工安全评价资料		已完成	
	工程款支付情况		已完成	
	工程质量保修书		已完成	
	市政工程(建设行政)主管部门及其监督机构责令整改问题的执行情况		已完成	



承包单位意见	本工程2022年04月21日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工条件，特申请办理竣工验收手续。 项目经理（签名）：  承包单位：广东臻源建设工程有限公司（公章） 2022年04月21日
监理单位意见	验收合格 总监理工程师（签名）：  监理单位：深圳市粤鹏建设有限公司（公章） 2022年04月21日
建设单位审批意见	项目负责人（签名）：  建设单位：五华县横陂镇南阳股份经济合作联社（公章） 2022年04月21日
驻镇工作队意见	驻镇工作队负责人（签名）： 2022年04月21日

企业帮扶业绩 3: 五华县横陂镇章联村广晟体育文化广场建设工程全过程工程咨询

合同关键页

合同编号:

五华县横陂镇章联村广晟体育文化广场建设工程

全过程工程咨询

服务合同

发 包 人: 五华县横陂镇章联股份经济合作联合社

承 包 人: 深圳市粤鹏建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 五华县横陂镇章联股份经济合作联合社 (以下简称甲方)

承包人(全称): 深圳市粤鹏建设有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就五华县横陂镇章联村广晟体育文化广场建设工程全过程工程咨询服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 项目名称: 五华县横陂镇章联村广晟体育文化广场建设工程全过程工程咨询;
2. 工程地点: 广东省梅州市五华县横陂镇章联村;
3. 项目概况: (工程规模) 1、原有荒废足球场约2400平方米修建为7人制足球场,足球场地全部硬底化后铺设人造草坪、围栏网架网及运动配套设施;
2、足球场地北侧中部新建1栋观看平台,采用框架结构,设置更衣室、卫生间及盥洗室,建筑面积约238.79平方米;
3、新建篮球场1个、羽毛球场2个、乒乓球桌4个、休息健身区及公共活动区;
4、新建1栋砖混结构辅助用房等建筑,建筑面积约111.19平方米;
5、建设机动车位、非机动车位、党建宣传栏等设施;
6、广场及球场周边设置排水沟,配套环形观光绿道等建设工程;项目总占地面积约10200m²。
4. 工程概算造价或建安工程费: 建安工程费约 348.65 万元;
5. 资金来源: 广东省扶贫开发协会专户管理的“广晟集团 2022 年 630 扶贫捐赠款”;

二、服务范围与内容

五华县横陂镇章联村广晟体育文化广场建设工程全过程工程咨询,包括但不限于以下:

- 1、项目管理:承包人对项目建设的全过程进行总体管理,负责从项目批复启动之日起至项目竣工结算之日止的建设全过程统筹管理工作。包括:在项目决策阶段,协助决策咨询管理,协助组织设计优化和招标工作,协助办理各项报建审查手续;在项目实施阶段,协助进行勘察设计管理、招标管理、设备材料采购

管理、施工管理、造价控制等工作，并协助对工程项目进行质量、进度、造价、合同、信息、安全等方面的有效统筹管理和控制，直到办理竣工验收手续、竣工结算实施过程中的项目管理工作及各种手续的协助管理工作等。

2、设计：

(1) 总平面及竖向规划设计，包括综合管线平衡设计等方面。

(2) 方案的设计、修改和完善，图纸设计深度满足相关规范要求。

(3) 初步设计、修改和完善、编制初步设计概算，图纸设计深度满足审查要求（若需要）。

(4) 本项目主体相关施工图设计。

3、监理：包括但不限于项目实施阶段的施工前期准备、施工管理、施工图会审、进度款和变更审核、造价控制、竣工验收、工程结算、资产移交、质量保修等工作，并对工程项目进行质量、进度、造价、合同、信息、环保、安全文明施工等方面进行有效管理和控制，直至办理竣工验收手续和工程结算、质量保修期满等的全过程监理服务和工程相关协调工作。具体的监理工程量，以各子项工程的设计图纸为准。

三、工程项目管理目标

1. 工程进度目标：建设期为以最终签订的本项目工程总承包合同中约定的工期为准，开工时间以开工令为准。

2. 工程质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

3. 工程造价目标：不超过上级批准的概算投资总额为本项目的造价控制目标。

4. 安全文明目标：确保工程无重大安全事故。

四、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款、专用条款中的定义与解释相同。

五、合同文件组成与解释顺序

下列文件成为本合同的组成部分，具有同等法律效力，合同文件应是互为解释，互为说明，除合同另有约定外，解释的优先顺序如下：

1. 合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件（如有）；
2. 本合同协议书；
3. 合同专用条款；
4. 合同通用条款；

5. 合同附件；
6. 标准规范及有关技术文件、图纸；
7. 发包人的各项制度、规定；
8. 组成本合同的其他文件。

当上述文件出现多义性或不一致解释时，应由发包人作出解释和校正并作出书面说明；承包人对发包人的解释和校正有异议的，由发包人与承包人协商解决。

六、全过程工程咨询团队及主要成员

1. 项目负责人姓名：任远，身份证号码：420682198707180095；负责本合同服务的组织领导、统筹协调工作。

2. 各专业工作负责人

2.1 设计负责人姓名：周志宏，身份证号码：120104197112136317，注册号：20074410822；负责工程设计。

2.2 总监理工程师姓名：任远，身份证号码：420682198707180095，注册号：44019752；负责工程监理。

七、签约酬金

签约酬金(含税)暂定为人民币(大写)：贰拾叁万肆仟玖佰玖拾元，人民币(¥ 234990.00 元)，酬金结算价按本合同专用条款第 5.3.1 条“酬金的确定”中有关约定。

八、服务期

合同签订之日起项目财务决算合格终止。

九、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，严格按照全过程工程咨询的要求服务。
2. 发包人向承包人承诺，按照本合同约定支付酬金。
3. 发包人和承包人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项权利和义务。
4. 承包人承诺遵守发包人的各项制度、规定和管理办法等，如有更新，则按最新文件执行。如承包人未达到合同要求，发包人有权依据相关制度、规定和管理办法等要求承包人承担违约责任及赔偿损失。
5. 承包人承诺按投标文件和合同所承诺的各项条款落实做好各项工作；采取一切措施按合同文件约定完成本工程质量、进度、造价、安全等各项目标，达到

合同约定的各项标准。

6. 因资金管理的需要, 发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整, 承包人须配合。

7. 发包人负责向承包人提供所需的办公用房和办公桌椅。

十一、合同订立

1. 本合同于 2022 年 11 月 28 日签订。

2. 订立地点: 梅州市五华县。

3. 合同正本一式 贰 份, 其中甲方执 壹 份, 乙方执 壹 份, 副本一式 贰 份, 各方各执 壹 份, 正副本具同等法律效力。

4. 本合同未尽事宜, 由双方协商另行签订补充合同。

5. 本合同自发包人、承包人双方法定代表人(或授权委托人)在协议书上签字(或签章)并加盖公章后生效, 至本合同服务内容全部完成且双方的责任、义务履行完毕时终止。合同生效以后, 双方就中标通知书发出次日至合同生效期间按合同约定的履约行为予以追认。

6. 如遇政策原因导致项目不能开展, 合同无法继续履行或继续履行已无意义, 发包人有权解除合同, 不承担违约责任。

(本页仅为签署页一)

发包人：五华县横陂镇章联股份经济合作联合社

(盖章)

法定代表人：

或授权委托人：

联系地址：梅州市五华县横陂镇章联村村委会

邮政编码：514421

电 话：15907533354

传 真：

开户银行：五华农村商业银行横陂支行

账户名称：五华县横陂镇章联股份经济合作联合社

银行账号：80020000002263118

承包人：深圳市粤鹏建设有限公司

(盖章)

法定代表人：

或授权委托人：

地址：深圳市福田区福田街道福南社区深南中路 3007 号国际科技大厦 2701

邮政编码：518000

电 话：0755-82078699

传 真：0755-82077608

开户银行：中国工商银行深圳车公庙支行

账户名称：深圳市粤鹏建设有限公司

银行账号：4000025319200380838

竣工验收报告

2275

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称:五华县横陂镇章联村广晟体育文化广场建设工程

验收日期: 2023.7.20

建设单位(盖章):



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	五华县横陂镇章联村广晟体育文化广场建设工程				
工程地点	广东省五华县	建筑面积	约10442㎡	工程造价	347万元
工程内容	1、七人制足球运动场； 2、建设一栋框架结构球场配套综合楼； 3、建设篮球场1个、羽毛球场2个、乒乓球桌4个、休息健身区及公共活动区； 4、建设1栋砖混结构辅助用房； 5、建设机动车位、非机动车位、党建宣传栏等设施； 6、广场及球场周边设置排水沟、配套环形观光绿道等建设工程。	层数	地上： 球场配套综合楼二层 辅助用房一层 地下：/层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023. 3. 28	验收日期	2023. 7. 20		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	五华县横陂镇章联股份经济合作联合社				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市粤鹏建设有限公司				
施工单位	广东珠源建设工程有限公司				
监理单位	深圳市粤鹏建设有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	何
副组长	李明良 杨 胡辉
组员	李少刚、刘宏昌、罗文华、陈鑫浩、李宏刚、李新扬

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨	李少刚
建筑设备安装工程	何	刘宏昌
工程质控资料	李	罗文华、陈鑫浩

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-EI-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 23 项，其中： 资料核查符合要求 23 项 实体抽查符合要求 23 项	共 23 项，其中： 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水	验收合格	4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
足球场场地	验收合格	3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
篮球场、羽毛球场地	验收合格	3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
景观长廊	验收合格	2 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
休闲长廊	验收合格	2 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
绿化	验收合格	2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
人行绿道	验收合格	1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

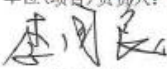
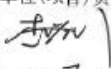
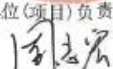
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李育扬	章联村			李育扬
2	黄志华	驻镇工作队			黄志华
3	胡辉	驻镇工作队			胡辉
4	赖国武	章联村党总支副书记			赖国武
5	赖均华	章联村委			赖均华
6	李利强	章联村委			李利强
7	魏碧梅	章联村委			魏碧梅
8	魏源兰	章联村委			魏源兰
9	李之伟	深圳分公司			李之伟
10	邓慧强	深圳分公司			邓慧强
11	李相堂	深圳分公司			李相堂
12	任远	深圳分公司			任远
13	刘永红	广东珠江建设			刘永红
14	陈金保	广东珠江建设			陈金保
15	梁子	珠海建设			梁子
16	李少川	珠海建设			李少川
17	李国良	章联村			李国良
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 验收合格 总监理工程师:  2023年7月24日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年7月24日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日

五、投标人人员情况一览表

序号	姓名	执业资格	职称及专业	拟在本项目担任职务	主要简历、经验
1	何沅	注册监理工程师	中级、建筑工程技术	项目总监	曾任《深圳机场凌霄花园塌陷路面修复工程监理》总监
2	张毅	专业监理工程师	中级、土建	专业监理工程师	曾任《福田某部军民共建示范项目(监理)》专监
3	苗秀军	专业监理工程师	中级、工民建	专业监理工程师	曾任《花都区中央商务组团综合开发项目分地块一工程监理》专监
4	李正良	专业监理工程师	中级、电气工程	专业监理工程师	曾任《福田区第二实验学校(皇御苑)修缮工程(监理)》专监
5	孙万杰	专业监理工程师；安全员	中级、建筑施工安全	安全监理工程师	曾任《花都区中央商务组团综合开发项目分地块一工程监理》专监
6	沈国强	监理员证；安全员证	无、土木工程	监理员	曾任《福田区第二实验学校(皇御苑)修缮工程(监理)》监理员
7	叶昱辰	监理员证；安全员证	无、工程管理	监理员	曾任《花都区中央商务组团综合开发项目分地块一工程监理》监理员
8	钟远鉴	监理员证；安全员证	无、房屋建筑工程	资料员	曾任《花都区中央商务组团综合开发项目分地块一工程监理》资料员

1、投标人派任项目总监简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

[illegible]

项目总监：何沅

身份证



毕业证

100101

04

普通高等学校

毕业证书



学生何沅性别男，一九九五年一月一日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校建筑工程技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南工程职业技术学院

校（院）长：陈声武

证书编号：124251201506000364

二〇一五年六月三十日

湖南工程职业技术学院

中华人民共和国教育部学历证书查询网站

注册监理工程师证书



使用有效期: 2025年08月12日
- 2026年02月08日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名 : 何沅

性 别 : 男

出生日期 : 1995年01月01日

注册编号 : 44045854

注册执业单位 : 深圳市粤鹏建设有限公司

注册有效期 : 2027年09月26日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名 :

何沅

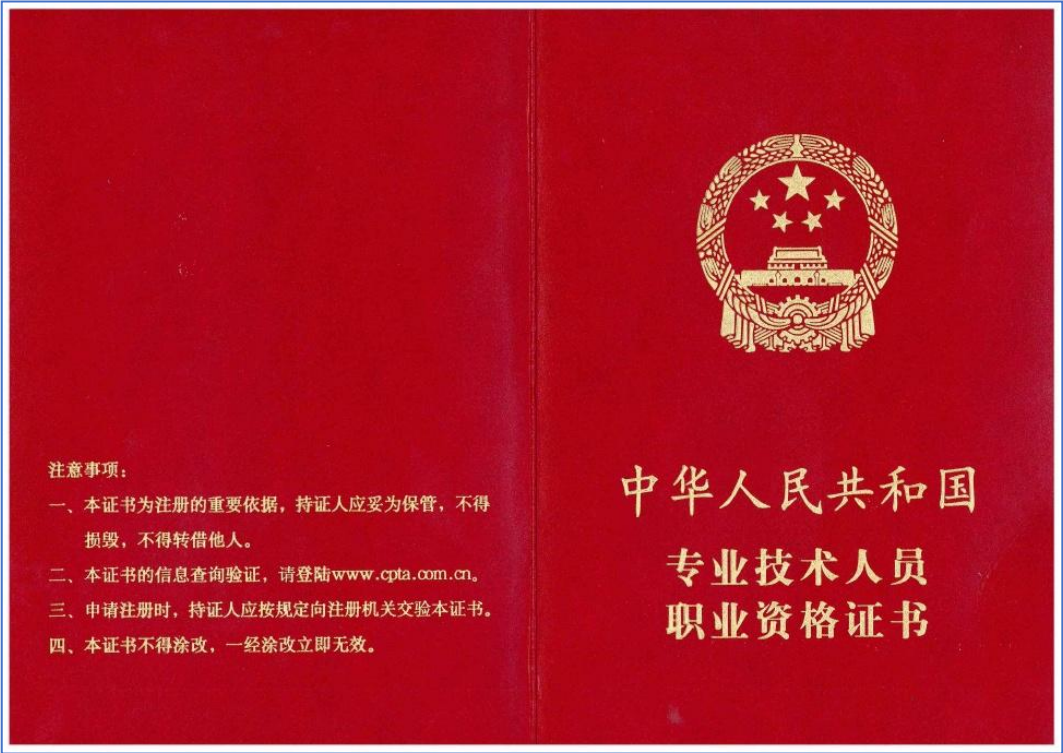
签名日期 : 2025年8月12日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2024年09月27日

注册监理工程师证书（执业资格证书）



职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 何沅
性别 男
身份证号 431124199501013757
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2024年11月30日
证书编号 B0624399101008261



有效期至长期

有效期至长期



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
- 2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何沅 社保电脑号：635853905 身份证号码：431124199501013757 页码：1
参保单位名称：深圳市粤鹏建设有限公司 单位编号：705031 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705031	6710.0	1006.5	536.8	2	6710	100.65	33.55	1	6710	33.55	6710	26.84	6710	53.68	13.42
2024	11	705031	6710.0	1006.5	536.8	2	6710	100.65	33.55	1	6710	33.55	6710	26.84	6710	53.68	13.42
2024	12	705031	5498.0	824.7	439.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5498	21.99	5498	43.98	11.0
2025	01	705031	5743.0	918.88	459.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5743	22.97	5743	45.94	11.49
2025	02	705031	5743.0	918.88	459.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5743	22.97	5743	45.94	11.49
2025	03	705031	5743.0	918.88	459.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5743	22.97	5743	45.94	11.49
2025	04	705031	5743.0	918.88	459.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5743	22.97	5743	45.94	11.49
2025	05	705031	5743.0	918.88	459.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5743	22.97	5743	45.94	11.49
2025	06	705031	5743.0	918.88	459.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5743	22.97	5743	45.94	11.49
2025	07	705031	5743.0	918.88	459.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5743	22.97	5743	45.94	11.49
2025	08	705031	5743.0	918.88	459.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5743	22.97	5743	45.94	11.49
2025	09	705031	5743.0	918.88	459.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5743	22.97	5743	45.94	11.49
2025	10	705031	5743.0	918.88	459.44	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5743	22.97	5743	45.94	11.49
合计			12026.5	6107.84			1308.43	436.18			436.18		5743	22.97	5743	45.94	152.74

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1430896086j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险，少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 705031 单位名称 深圳市粤鹏建设有限公司



2、专业监理工程师：张毅

身份证



毕业证



执业资格证书（专监证）

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISOR ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2020年12月21日	姓 名：张毅
	性 别：男
	身份证号：511026197702286717
	专 业 1：房屋建筑工程
	专 业 2：市政公用工程
	工作单位：深圳市粤鹏建设有限公司
	有效期至：2026年12月20日
证书编号：B20120233	
 C0D0V1X2	

职称证

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。  资(中)25003728 编号: NO	This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position. Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province
--	--

姓 名 张毅 性 别 男 出生年月 1977. 02 专业名称 土建 资格名称 工程师	 资阳市建筑工程中级职务评审委员会 评审组织 资阳市职称改革领导小组 审批机关 批准文号 资职改办通(2013)66号 批准时间 2013.05.13 
--	--

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张毅

社保电脑号：610195832

身份证号码：511026197702286717

页码：1

参保单位名称：深圳市粤鹏建设有限公司

单位编号：705031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705031	7770.0	1165.5	621.6	2	7770	116.55	38.85	1	7770	38.85	7770	31.08	7770	62.16	15.54
2024	11	705031	7770.0	1165.5	621.6	2	7770	116.55	38.85	1	7770	38.85	7770	31.08	7770	62.16	15.54
2024	12	705031	6356.0	953.4	508.48	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6356	25.42	6356	50.85	12.71
2025	01	705031	6356.0	1016.96	508.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6356	25.42	6356	50.85	12.71
2025	02	705031	6356.0	1016.96	508.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6356	25.42	6356	50.85	12.71
2025	03	705031	6356.0	1016.96	508.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6356	25.42	6356	50.85	12.71
2025	04	705031	6356.0	1016.96	508.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6356	25.42	6356	50.85	12.71
2025	05	705031	6356.0	1016.96	508.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6356	25.42	6356	50.85	12.71
2025	06	705031	6356.0	1016.96	508.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6356	25.42	6356	50.85	12.71
2025	07	705031	6356.0	1016.96	508.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6356	25.42	6356	50.85	12.71
2025	08	705031	6356.0	1016.96	508.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6356	25.42	6356	50.85	12.71
2025	09	705031	6356.0	1016.96	508.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6356	25.42	6356	50.85	12.71
2025	10	705031	6356.0	1016.96	508.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6356	25.42	6356	50.85	12.71
合计			13454.0	6836.48			1340.23	446.78			446.78		310.56	852.67		170.89	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1430878862j ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险，少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705031
单位名称
深圳市粤鹏建设有限公司



3、专业监理工程师：苗秀军

身份证



执业资格证书（专监证）

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓 名 苗秀军

性 别 男



身份证号 211202197010200512

专 业 房屋建筑工程

工作单位 深圳市粤鹏建设有限公司

证书编号 B14090190

初次发证日期：2011 年 5 月 11 日

换 证 日 期：2020 年 12 月 1 日

有 效 期 至：2026 年 8 月 29 日

职称证

编号: 0081219 NO.  辽宁省人事厅制发 Formulated by Liaoning Provincial Personnel Department	本证书由辽宁省人事 厅制发, 它表明持证人具 有专业技术资格水平。 This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.
 (加盖审批部门钢印有效) 姓 名 苗永军 Name 性 别 男 Sex 出生年月 1970.10.20 Date of Birth 工作单位 铁岭二建公司 Establishment	专业名称 工民建 Profession Series 资格名称 工程师 Post Qualification 授予时间 2004.7 Conferment Date  发证机关 Issued by

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苗秀军
参保单位名称：深圳市粤鹏建设有限公司

社保电脑号：800543678
单位编号：705031

身份证号码：211202197010200512
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705031	9590.0	1438.5	767.2	2	9590	143.85	47.95	1	9590	47.95	9590	38.36	9590	76.72	19.18
2024	11	705031	9590.0	1438.5	767.2	2	9590	143.85	47.95	1	9590	47.95	9590	38.36	9590	76.72	19.18
2024	12	705031	7864.0	1179.6	629.12	2	7864	117.96	39.32	1	7864	39.32	7864	31.46	7864	62.91	15.73
2025	01	705031	7864.0	1258.24	629.12	2	7864	117.96	39.32	1	7864	39.32	7864	31.46	7864	62.91	15.73
2025	02	705031	7864.0	1258.24	629.12	2	7864	117.96	39.32	1	7864	39.32	7864	31.46	7864	62.91	15.73
2025	03	705031	7864.0	1258.24	629.12	2	7864	117.96	39.32	1	7864	39.32	7864	31.46	7864	62.91	15.73
2025	04	705031	7864.0	1258.24	629.12	2	7864	117.96	39.32	1	7864	39.32	7864	31.46	7864	62.91	15.73
2025	05	705031	7864.0	1258.24	629.12	2	7864	117.96	39.32	1	7864	39.32	7864	31.46	7864	62.91	15.73
2025	06	705031	7864.0	1258.24	629.12	2	7864	117.96	39.32	1	7864	39.32	7864	31.46	7864	62.91	15.73
2025	07	705031	7864.0	1258.24	629.12	2	7864	117.96	39.32	1	7864	39.32	7864	31.46	7864	62.91	15.73
2025	08	705031	7864.0	1258.24	629.12	2	7864	117.96	39.32	1	7864	39.32	7864	31.46	7864	62.91	15.73
2025	09	705031	7864.0	1258.24	629.12	2	7864	117.96	39.32	1	7864	39.32	7864	31.46	7864	62.91	15.73
2025	10	705031	7864.0	1258.24	629.12	2	7864	117.96	39.32	1	7864	39.32	7864	31.46	7864	62.91	15.73
合计			16639.0	8454.72			1585.26	528.42			528.42			1585.15		211.39	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1430876abb1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险，少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705031

单位名称
深圳市粤鹏建设有限公司



4、专业监理工程师：李正良

身份证



毕业证

**国家开放大学**
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618201606700954

学生 李正良 , 性别 男 ,
生于 一九七一年 九 月二十二 日, 于
二〇一六 年 七 月在本校修完 二 年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学

二〇一六 年 七 月 三十一 日

No. X004483997

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

执业资格证书（专监证）

**广东省建设监理协会**
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



姓 名: 李正良
性 别: 男
身份证号: 432321197109223577
专 业 1: 房屋建筑工程
专 业 2: 市政公用工程
工作单位: 深圳市粤鹏建设有限公司
有效期至: 2026 年 12 月 20 日



广东省建设监理协会
2020 年 12 月 21 日

证书编号: B20120237



P2LID4N4

职称证

Notice to the holder 1. The certificate is printed only by the Personnel Department of Hubei Province. Any other department unit and personal mustn't reprint. 2. This certificate is used by yourself only. 3. Invalid if altered or without steel seal. 4. Invalid if it is examined not according to the stipulations. 5. Please report at once if you lose it and declare invalid in the newspaper.	专业技术职务资格证书  湖北省人事厅制
---	--

	出生年月: 1971年9月
姓名: 李正良	专业名称: 电气工程
性别: 男	资格名称: 工程师
证书编号: H0880092	批准时间: 2008年12月18日
发证日期: 2008年12月20日	批准单位: 荆门市职改办
	批准文号: 荆职改办[2008]450号
	评审组织: 荆门市工程专业中级技术职务评审委员会

审 验 记 载

审验日期

章



年:

年:

年:

年:

年:

年:

持 证 须 知

1. 本证书系湖北省人事厅印制，任何部门、单位和个人不得翻印。
2. 此证只限本人使用。
3. 无钢印或涂改无效；
4. 不按规定审验无效；
5. 遗失立即上报，并登报声明作废。

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

社保电脑号: 647095609

身份证号码: 432321197109223577

页码: 1

单位编号: 705031

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705031	7180.0	1077.0	574.4	1	7180	359.0	143.6	1	7180	35.9	7180	28.72	7180	57.44	14.36
2024	11	705031	7180.0	1077.0	574.4	1	7180	359.0	143.6	1	7180	35.9	7180	28.72	7180	57.44	14.36
2024	12	705031	5884.0	882.6	470.72	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5884	23.54	5884	47.07	11.77
2025	01	705031	5884.0	941.44	470.72	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5884	23.54	5884	47.07	11.77
2025	02	705031	5884.0	941.44	470.72	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5884	23.54	5884	47.07	11.77
2025	03	705031	5884.0	941.44	470.72	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5884	23.54	5884	47.07	11.77
2025	04	705031	5884.0	941.44	470.72	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5884	23.54	5884	47.07	11.77
2025	05	705031	5884.0	941.44	470.72	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5884	23.54	5884	47.07	11.77
2025	06	705031	5884.0	941.44	470.72	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5884	23.54	5884	47.07	11.77
2025	07	705031	5884.0	941.44	470.72	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5884	23.54	5884	47.07	11.77
2025	08	705031	5884.0	941.44	470.72	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5884	23.54	5884	47.07	11.77
2025	09	705031	5884.0	941.44	470.72	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5884	23.54	5884	47.07	11.77
2025	10	705031	5884.0	941.44	470.72	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5884	23.54	5884	47.07	11.77
合计			12451.0	6326.72			4408.25	1763.3			440.88				832.65	158.19	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f1430879c67m) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为补充医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称。

单位编号
705031

单位名称
深圳市粤鹏建设有限公司



5、安全监理工程师：孙万杰

身份证



毕业证



毕业文凭

学生**孙万杰**性别**男** 现年**23**岁，
系**天津**省**天津**县(市)人，于一
九八九年九月至一九九二年六
月在本校**机电安装**专业
叁年制**专**科修业期满，按教
学计划完成全部学业，成绩及格，
准予毕业。

学校盖章

校长盖章

一九九二年六月二十日

文凭登记第**21463**号

执业资格证书（专监证）

本专业监理工程师培训证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



实时数据，扫码验证



姓 名 孙万杰

性 别 男



身份证号 36062119670605905X

专 业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市粤鹏建设有限公司

证书编号 B21090444

初次发证日期：2021 年 8 月 31 日

换 证 日 期： 年 月 日

有 效 期 至：2027 年 8 月 30 日

执业资格证书（安全员证）

	本安全监理员培训证书由广东省 建设监理协会与广东省建筑安全协会 联合颁发。它表明持证人通过安全监 理员培训并考试合格。
--	--

 实时数据，扫码验证 	 姓 名 <u>孙万杰</u> 性 别 <u>男</u> 身份证号 <u>36062119670605905X</u> 专 业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u> 工作单位 <u>深圳市粤鹏建设有限公司</u> 证书编号 <u>A21090223</u> 初次发证日期：2021 年 8 月 31 日 换 证 日 期： 年 月 日 有 效 期 至：2027 年 8 月 30 日
--	--

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

原碼: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705031	7310.0	1096.5	584.8	1	7310	365.5	146.2	1	7310	36.55	7310	29.24	7310	58.48	14.62
2024	11	705031	7310.0	1096.5	584.8	1	7310	365.5	146.2	1	7310	36.55	7310	29.24	7310	58.48	14.62
2024	12	705031	5905.0	885.75	472.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5905	23.62	5905	47.24	11.81
2025	01	705031	5905.0	944.8	472.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5905	23.62	5905	47.24	11.81
2025	02	705031	5905.0	944.8	472.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5905	23.62	5905	47.24	11.81
2025	03	705031	5905.0	944.8	472.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5905	23.62	5905	47.24	11.81
2025	04	705031	5905.0	944.8	472.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5905	23.62	5905	47.24	11.81
2025	05	705031	5905.0	944.8	472.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5905	23.62	5905	47.24	11.81
2025	06	705031	5905.0	944.8	472.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5905	23.62	5905	47.24	11.81
2025	07	705031	5905.0	944.8	472.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5905	23.62	5905	47.24	11.81
2025	08	705031	5905.0	944.8	472.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5905	23.62	5905	47.24	11.81
2025	09	705031	5905.0	944.8	472.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5905	23.62	5905	47.24	11.81
2025	10	705031	5905.0	944.8	472.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5905	23.62	5905	47.24	11.81
合计			12526.75	6366.0			4421.25	1768.5			442.18					159.1	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f143089a4df9) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为补充医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称。

单位名称
深圳市粤鹏建设有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

6、监理员：沈国强

身份证



毕业证

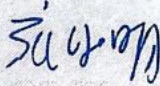
普通高等学校

毕业证书



学生 沈国强 性别 男,二〇〇二年 二 月 三 日生,于二〇二〇年
九 月至二〇二四年 七 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 应东白云学院

校(院)长: 

证书编号: 108221202405003787

二〇二四年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

执业资格证书（监理员证）



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省监理员证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。



广东省建设监理协会
2024年12月02日

证书编号：C24120130



J6W915M8



姓名：沈国强

性别：男

身份证号：440281200202032113

专业1：房屋建筑工程

专业2：市政公用工程

工作单位：深圳市粤鹏建设有限公司

有效期至：2027年12月01日

执业资格证书（安全员证）



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



广东省建设监理协会



广东省建筑安全协会
2024年12月02日

证书编号：A24120146



R2W7Z1T0



姓名：沈国强

性别：男

身份证号：440281200202032113

专业1：房屋建筑工程

专业2：市政公用工程

工作单位：深圳市粤鹏建设有限公司

有效期至：2027年12月01日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

原碼: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	705031	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	17.6	4400	35.2	8.8
2024	11	705031	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4400	17.6	4400	35.2	8.8
2024	12	705031	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	01	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	02	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	03	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	04	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	05	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	06	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	07	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	08	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	09	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	10	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84			17.6		102.85	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f14308879c49) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7 单位编号对应的单位名称。

单位编号
705031

单位名称
深圳市粤鹏建设有限公司



7、监理员：叶昱辰

身份证



毕业证



毕业证书

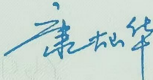
(普通高等教育)



学生 叶昱辰 性别 男 , 二000 年 四 月 十一 日生, 于 二0二二 年 九 月至 二0二四 年 六 月在本校 工程管理 专业专科起点本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:
证书编号: 134211202405396428



校(院)长: 
二0二四 年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

执业资格证书（监理员证）

	本监理员培训证书由广东省建设 监理协会颁发。它表明持证人通过监 理员培训并考试合格。
--	---

 实时数据，扫码验证 	 姓 名 <u>叶昱辰</u> 性 别 <u>男</u> 身份证号 <u>360502200004111313</u> 专 业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u> 工作单位 <u>深圳市粤鹏建设有限公司</u> 证书编号 <u>C24110436</u> 初次发证日期：2024 年 11 月 21 日 换 证 日 期： 年 月 日 有 效 期 至：2027 年 11 月 20 日
--	--

执业资格证书（安全员证）

	本安全监理员培训证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。
--	---

 实时数据，扫码验证 	 姓 名 <u>叶昱辰</u> 性 别 <u>男</u> 身份证号 <u>360502200004111313</u> 专 业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u> 工作单位 <u>深圳市粤鹏建设有限公司</u> 证书编号 <u>A24110528</u> 初次发证日期：2024 年 11 月 21 日 换 证 日 期： 年 月 日 有 效 期 至：2027 年 11 月 20 日
--	--

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶显辰

社保电脑号：815597780

身份证号码：360502200004111313

页码：1

参保单位名称：深圳市粤鹏建设有限公司

单位编号：705031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705031	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2024	11	705031	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3520	14.08	3520	28.16	7.04
2024	12	705031	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	01	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	02	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	03	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	04	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	05	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	06	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	07	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	08	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	09	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
2025	10	705031	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3873	15.49	3873	30.98	7.75
合计			9208.6	4671.68				1301.39	433.84			433.84				99.33	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1430887406i ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险，少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705031

单位名称
深圳市粤鹏建设有限公司

社会保险基金管理局

社会保险基金管理

社保费缴纳清单

证明专用章

8、资料员：钟远鉴

身份证



毕业证

成人高等教育



毕业证书

学生 钟远鉴 性别 男，一九九六年 十月 八 日生，于二〇一八年 三 月

至 二〇二〇年 七 月在本校

水利水电工程

专业

函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：



学校（院）：



批准文号： 教发[200066]

证书编号： 110755202005301082

二〇二〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

执业资格证书（监理员证）

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省监理员证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。	
	
姓名：钟远鉴	
性别：男	
身份证号：441427199610080630	
专业 1：房屋建筑工程	
专业 2：市政公用工程	
工作单位：深圳市粤鹏建设有限公司	
有效期至：2028 年 03 月 30 日	
 广东省建设监理协会 2022 年 03 月 31 日	
证书编号：C22040094	
 R5E6L6A1	

执业资格证书（安全员证）

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省安全监理员证书	
本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。	
	
姓名：钟远鉴	
性别：男	
身份证号：441427199610080630	
专业 1：房屋建筑工程	
专业 2：市政公用工程	
工作单位：深圳市粤鹏建设有限公司	
有效期至：2028 年 03 月 30 日	
 广东省建设监理协会	 广东省建筑安全协会 2022 年 03 月 31 日
证书编号：A22040091	
 N7E9U0X6	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟运鉴

社保电脑号：809038250

身份证号码：441427199610080630

页码：1

参保单位名称：深圳市粤鹏建设有限公司

单位编号：705031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	705031	5460.0	819.0	436.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5460	21.84	5460	43.68	10.92
2024	11	705031	5460.0	819.0	436.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5460	21.84	5460	43.68	10.92
2024	12	705031	4815.0	722.25	385.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4815	19.26	4815	38.52	9.63
2025	01	705031	4815.0	770.4	385.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4815	19.26	4815	38.52	9.63
2025	02	705031	4815.0	770.4	385.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4815	19.26	4815	38.52	9.63
2025	03	705031	4815.0	770.4	385.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4815	19.26	4815	38.52	9.63
2025	04	705031	4815.0	770.4	385.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4815	19.26	4815	38.52	9.63
2025	05	705031	4815.0	770.4	385.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4815	19.26	4815	38.52	9.63
2025	06	705031	4815.0	770.4	385.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4815	19.26	4815	38.52	9.63
2025	07	705031	4815.0	770.4	385.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4815	19.26	4815	38.52	9.63
2025	08	705031	4815.0	770.4	385.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4815	19.26	4815	38.52	9.63
2025	09	705031	4815.0	770.4	385.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4815	19.26	4815	38.52	9.63
2025	10	705031	4815.0	770.4	385.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4815	19.26	4815	38.52	9.63
合计			10064.25	5110.8				1301.39	433.84			433.84			117.08	127.77	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1430888f6a1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险，少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
705031

单位名称
深圳市粤鹏建设有限公司

社会保险基金管理中心

社会保险基金管理

社保费缴纳清单

证明专用章

六、企业履约能力证明情况

序号	项目名称	建设单位	履约评价时间	履约评价等级
1	长湖东路（湖松路-武馆路）工程	深圳市龙华区建筑工务署	2023 年第三季度	良好
2	深圳市体育中心笋岗西路人行天桥工程监理	深圳市福田区建筑工务署	2024 年第三季度	良好
3	福田区荔园外国语小学扩建多功能综合楼工程	深圳市福田区建筑工务署	2022. 5. 25	良好

提示：按资信标要求一览表附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、证明等）。

履约评价 1：长湖东路（湖松路-武馆路）工程

2023年12月11日 星期一 | 24-29℃ | 60%-95% | 更多

个人空间 移动门户 无障碍阅读 进入关怀版 数据开放 数据发布 繁体 EN

龙华政府在线www.szlhq.gov.cn

服务搜索 新闻搜索

请输入关键字

当前位置： 首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2023年第三季度和最终合同履约评价结果公告

来源： 龙华区建筑工务署 日期：2023年11月29日 【字体： 大 中 小 】

根据《深圳市龙华区建筑工务署（区轨道交通建设管理中心）承包商履约评价管理办法》（深龙华建工〔2022〕36号）规定，现将2023年第三季度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署
2023年11月29日

■ 相关附件下载：

1.深圳市龙华区建筑工务署2023年第三季度合同履约评价结果.pdf

2.深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果（截至2023年11月20日）.pdf

附表1.4 2023年第三季度履约评价结果汇总表（良好）

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	第六立面提升	深圳市联博建筑工程技术有限公司	工程管理四部	85.88	良好
2	施工	第六立面提升	深圳市联博建筑工程技术有限公司	工程管理四部	85.88	良好
3	施工	松平公园	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	82.67	良好
4	施工	求知东路(梅观高速东辅道-横滨西二路)工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理五部	84.2	良好
5	施工	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	85.36	良好
6	施工	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	工程管理五部	85.5	良好
7	施工	浪景路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理五部	85	良好
8	施工	龙华区第三实验学校	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理二部	82.38	良好
9	施工	深圳鹏城技师学院龙华校区	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建五局第三建设有限公司	工程管理三部	82.67	良好
10	施工	龙华区妇幼保健院	中建五局第三建设（深圳）有限公司/中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	86	良好
11	施工	深圳市第二十六高级中学	深圳市市政工程总公司/中建三局集团有限公司	工程管理二部	81.5	良好
12	施工	龙华区高级中学初中部（南校区）	深圳市市政工程总公司	工程管理一部	81.04	良好

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
140	监理	龙华二线拓展区白松路（新区大道-民塘路）新通路（白松一路-白松路）工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程管理五部	83	良好
141	监理	求知东路(梅观高速东辅道-横滨西二路)工程	建艺国际工程管理集团有限公司	工程管理五部	85.1	良好
142	监理	宝君路（环观南路-君新路）市政工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	84.3	良好
143	监理	上塘医院（01-13）地块场平工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理四部	80.4	良好
144	监理	长湖东路（湖松路-武馆路）工程	深圳市粤鹏建设有限公司	工程管理二部	84	良好
145	监理	大浪北路市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理五部	81	良好
146	监理	深圳北站超核绿芯项目	中咨工程管理咨询有限公司	工程管理四部	82.56	良好
147	监理	新围学校	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	81.02	良好
148	监理	大浪体育中心	深圳华西建设工程有限公司	工程管理四部	84.19	良好
149	监理	华联社区党群服务中心项目	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	工程管理三部	80.7	良好
150	监理	新田停车场综合体	深圳市启光建设监理有限公司	工程管理二部	87	良好
151	监理	白松公园地下停车场项目	深圳市深龙港建设监理有限公司	工程管理二部	82	良好
152	监理	区档案馆建设项目	中海监理有限公司	工程管理三部	80.88	良好
153	工程咨询	章阁工业园园区配套道路工程	江西中昌工程咨询监理有限公司//天津市政工程设计研究总院有限公司	工程管理四部	80.96	良好
154	工程咨询	观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程	英泰克工程顾问（上海）有限公司//北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理五部	85.26	良好

履约评价 2：深圳市体育中心笋岗西路人行天桥工程监理

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同

季度

2024

第3季度

全部

粤鹏

查询

序号	承包商	合同名称	评分
1	深圳市粤鹏建设有限公司	【监理】监理合同	83
2	深圳市粤鹏建设有限公司	【监理】深圳市体育中心上步北路人行天桥工程监理合同	83
3	深圳市粤鹏建设有限公司	【监理】深圳市体育中心笋岗西路人行天桥工程监理合同	82
4	深圳市粤鹏建设有限公司	【监理】深圳市体育中心泥岗西路人行天桥工程监理合同	82
5	深圳市粤鹏建设有限公司	【监理】深圳市工程监理合同	74

履约评价 3：福田区荔园外国语小学扩建多功能综合楼工程

合同履行评价报告

项目名称	福田区荔园外国语小学扩建多功能综合楼		
合同名称	福田区荔园外国语小学扩建多功能综合楼监理合同		
合同类别	☐ 施工 ☒ 监理 ☐ 其他：_____		
承包范围	福田区荔园外国语小学扩建多功能综合楼施工监理		
合同金额	1747300 元		
履约单位	深圳市粤鹏建设有限公司		
项目负责人	郭启超	发包方式	
开工时间	2019.11.1	竣工时间	2021.7.31
履约评价会议时间			
评价得分及评价等级	得分：84 分；等级： ☐ 优秀 ☒ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格		
综合评价意见	该项目已完工，在项目监理过程中，监理单位对项目的质量、进度、安全、内业、维修保养的管理工作均认真履行职责，综合评定为良好。		
评价人员签名	温地		
部室负责人意见	批同意 温地 2022.8.24		
分管署领导意见	2022.8.25		
履约评价结果反馈情况	☐ 已将履约评价报告书面反馈项目班子 ☐ 已将履约评价报告邮寄履约单位法人代表		
履约单位确认及反馈情况	评价等级为不合格，须履约单位加盖公章确认。		

七、企业信用信息

企业近一年内的信用状况

1、“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”网页查询结果：

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询

<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

深圳市粤鹏建设有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

省份:

-----全部-----

验证码:

ruhb



验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市粤鹏建设有限公司相关的结果。

2、“全国企业信用信息公示系统”网页查询截图：

国家企业信用信息公示系统

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B47CFD32E7627F558B14CACFD142D7E26DB05C22B7AA49DBAA6F7AF528C8D7E8363BD84A3BFEE2984A9F15C71B65691C01FB7C38FA64E0E6D85F19AF911E72DF72D152D152D152D15B218BB11AC02515084BB526B384DADF51C93399369CE5B9C311CDB0556BF309AA29AA29AA2-1742283978677%7D



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号 



深圳市粤鹏建设有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192189222X

注册号:

法定代表人: 姚乐斌

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1981年06月24日

[发送报告](#)
[信息分享](#)
[信息打印](#)

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | [公告信息](#)

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) | [上一页](#) | [下一页](#) | [末页](#)