

1、企业基本情况

企业基本情况

企业名称	深圳市霍克建设监理有限公司	注册类 专业人员规模	22 人
统一社会 信用代码	91440300192249336L	企业所有制 (勾选)	☒ 民营企业 ☐ 国有企业
法定代表人	张芳	企业总人数	39 人
公司简介	1、深圳市霍克建设监理有限公司成立于一九九三年，拥有房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级资质。 2、公司通过了质量管理体系、环境管理体系、职业健康安全管理体系等三个体系的认证，建立了各项规章制度，管理规范。 二十多年来公司先后完成了七十多项大中型房屋建筑、市政公用及公路工程监理，为广大客户提供了优质服务，受到了客户和政府部门多次嘉奖和一致好评，建立了良好的社会信誉。 3、公司在房建、市政、公路、地铁轻轨等方面承担的代表性项目如下： 房建工程方面：国家重点工程深港西部通道口岸深方旅检区工程、高尚住宅小区华联城市山林花园、五星级商务酒店及办公楼鼎丰大厦、市重点工程深圳市侨香村经济适用房住宅区监理 2 标、深圳市龙岗区教育综合大厦、深圳市出入境边防检查总站培训中心、创世纪滨海花园、深圳湾汇景花园、坪山区聚龙医院、中信银行大厦、光明钟表基地、广盈大楼等。 市政公用工程方面：市重点工程深圳市龙华二线扩展区梅龙路市政工程、市重点工程宝安大道（南段）市政工程 I 标段、市重点工程深圳市福龙路工程监理III标、宝安区石岩-凤凰水厂供水工程、宝安区西一铁输水隧道朱坳水厂输水工程、公明玉律至光明碧眼道路工程、光明新区塘明路（南光高速—东长路）市政工程、东明大道、高新技术产业园区行政配套服务区南片区（五条道路）市政工程、坪山新区污水管网改造工程、布吉污水处理厂改造工程等。 公路工程方面：广深高速公路皇岗口岸至竹子林段工程、深圳皇岗口岸落马洲大桥工程、深圳机场连接广深高速公路跨线桥工程、佛山市顺德区佛碧路及南国路改造工程等。 地铁轻轨工程方面：市重点工程深圳地铁一号线续建工程土建监理 7 标段等。		

注：提供企业营业执照（原件扫描件）。

企业法人营业执照证书

企业法人：



营业执照：



工程监理资质证书

【正本】



工 程 监 理
资 质 证 书

证书编号: E144009607
有 效 期: 至2029年05月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳市霍克建设监理有限公司
经济性质: 有限责任公司
资质等级: 房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关
2024年05月17日
No.EZ 0047638

【副本】

企业名称	深圳市霍克建设监理有限公司		
详细地址	深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道8000号建安山海中心25C		
建立时间	1993年11月06日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192249336L		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144009607-4/1		
有效期	至2029年05月17日		
法定代表人	张芳	职务	法定代表人
单位负责人	张芳	职务	企业负责人
技术负责人	朱应祥	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原发证日期: 2009年05月31日			

业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关
2024年05月17日
No.EF 0187961

注册人员规模

全国建筑市场监管公共服务平台查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别:

注册监理工程师

姓名:

请输入人员姓名

身份证号:

请输入身份证号

注册号:

请输入注册号

注册单位:

深圳市霍克建设监理有限公司

电子证号:

目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	郑会达	440582*****75	注册监理工程师	44034607
2	简庆青	362204*****14	注册监理工程师	44034030
3	张波	362502*****1X	注册监理工程师	44035716
4	王勇	513027*****1X	注册监理工程师	44004693
5	阙济峰	220282*****19	注册监理工程师	44017222
6	邓少明	441322*****14	注册监理工程师	44017614
7	熊龔卫	362203*****33	注册监理工程师	44023746
8	高家云	230107*****38	注册监理工程师	44015670
9	李斌	142701*****72	注册监理工程师	44014126
10	邱晖	362502*****14	注册监理工程师	44021358
11	王泽华	440823*****16	注册监理工程师	44023747
12	许瑞平	362422*****11	注册监理工程师	44025846
13	范文生	440923*****53	注册监理工程师	44019399
14	钟奇志	420303*****64	注册监理工程师	44005051
15	匡小波	362430*****10	注册监理工程师	44043804
16	朱应祥	340405*****12	注册监理工程师	44003212
17	朱伟	420621*****34	注册监理工程师	44008909
18	何银	421126*****13	注册监理工程师	44032827
19	钱兴林	620202*****19	注册监理工程师	44032825
20	席少隆	362529*****10	注册监理工程师	44038640
21	陈文剑	420202*****32	注册监理工程师	44038648
22	刘昊林	362401*****33	注册监理工程师	44050480

2、企业近 5 年内同类工程业绩情况

企业近 5 年内同类工程业绩情况

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	监理合同额	签订合同时间 (竣工时间)(年、月)		工程所在地
1	坪山区正本清源工程-巩固提升监理	项目改造范围包括坪山区 6 个街道，主要为片区各类排水小区、工业区正本清源及雨污分流达标工程。设计管径 DN300~DN1200，新建排水管总长度约 43km。主要建设内容包括室外污水管网、室外雨水管网、建筑雨污水立管及连接管、土方、支护、清淤、拆除及恢复路面管线保护、交通疏解、绿化、园建、电气工程等。	462.67 万元	签订合同	2022. 8~2024. 9	深圳市坪山区
				竣工	2022. 9~至今	
2	香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程	新建 1 座泵站并配套建设出水压力管排入赤坳水。	28.03 万元	签订合同	2023. 12~2024. 5	深圳市坪山区
				竣工	2024. 4~2024. 9	
3	龙田世居周边雨污水管网修复水污染治理抢险工程	新建 1 座一体化雨水泵站，把护寨河内雨水抽排至田段心排洪渠	5.5477 万元	签订合同	2024. 12~2025. 5	深圳市坪山区
				竣工	2025. 9~至今	

提示：按资信标要求一览表附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、证明等）。

坪山区正本清源工程-巩固提升监理【中标通知书】

中标通知书

标段编号: 44038220180025005001

标段名称: 坪山区正本清源工程-巩固提升监理

建设单位: 深圳市坪山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市霍克建设监理有限公司

中标价: 462.67万元



中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监): 朱应祥

本工程于 2022-08-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-23



查验码: 5048475843441855

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

坪山区正本清源工程-巩固提升监理【合同扫描件】

正本

合同编号: ZBQY-JLHT-004

深圳市工程监理合同

工程名称: 坪山区正本清源工程-巩固提升监理

工程地点: 深圳市坪山区

委托人: 深圳市坪山区水务局

受托人: 深圳市霍克建设监理有限公司

1

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市坪山区水务局

受托人(全称): 深圳市霍克建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 坪山区正本清源工程-巩固提升

2.工程地点: 深圳市坪山区

3.工程规模: 本项目改造范围包括坪山区6个街道,主要为片区各类排水小区、工业区正本清源及雨污分流达标工程。设计管径 DN300~DN1200,新建排水管道总长度约 43km。主要建设内容包括室外污水管网、室外雨水管网、建筑雨水立管及连接管、土方、支护、清淤、拆除及恢复路面、管线保护、交通疏解、绿化、园建、电气工程等。招标阶段工程建设规模与工程特征仅作参考,且具体工程建设内容以施工图设计文件为准。

4.工程类别: 市政公用工程工程等级: 丙级

5.投资性质: 政府投资 100%

6.工程概算投资额: 7万元,招标部分工程概算投资额: 7万元

7.其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书;

2.中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3.投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);

4.专用条款;

5.通用条款;

6.附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

2

四、项目总监

项目总监姓名: 张应祥, 身份证号码: 360405196412200212, 注册号: 44030212

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为(大写): 肆佰陆拾贰万陆仟柒佰柒拾元整(¥462.67 万元)。其中:

服务类别	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				440.64	22.03		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 09 月 01 日起至 2026 年 09 月 01 日止,总计 1460 日历天。其中:

1.决策阶段: 自(起)至(止),共()日历天;

2.勘察阶段: 自(起)至(止),共()日历天;

3.设计阶段: 自(起)至(止),共()日历天;

4.施工阶段: 自 2022 年 09 月 01 日起至 2024 年 09 月 01 日止,共 720 日历天;

5.保修阶段: 自 2024 年 09 月 01 日起至 2026 年 09 月 01 日止,共 720 日历天;

6.设备监造: 自(起)至(止),共()日历天;

7.其他服务: 自(起)至(止),共()日历天。

七、双方承诺

1.监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理。

2.委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间: 2022 年 08 月 31 日

2.订立地点: 深圳市坪山区。

3.本合同一式四份,具有同等法律效力,双方各执两份。

3

委托人(盖章): 坪山区水务局

受托人(盖章): 深圳市霍克建设监理有限公司

法定代表人: 黄元元

法定代表人: 李和平

或委托代理人: 黄元元

或委托代理人: 李和平

(签字)

(签字)

地址: 深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号

地址: 深圳市福田区深南大道 8000 号建安大厦 15 楼

联系人: 邹工

联系人: 邹工

电话: 0755-89369305

电话: 020-89480124/010

开户银行: 中国工商银行深圳坪山支行

开户银行: 深圳农村商业银行福田支行

银行账号: 4000022029201140847

银行账号: 442044006000510004088

4

坪山区正本清源工程-巩固提升监理【变更项目总监证明】

关于申请变更项目总监的函

致：深圳市坪山区水务局（建设单位）

我司中标的坪山区正本清源工程-巩固提升监理项目，原投标项目总监朱应祥同志因工作职务变动，无法全过程参与本工程的监理工作。现特向贵单位递交变更项目总监申请书，项目总监申请变更为陶济峰同志（项目总监注册证书、高级工程师证书见附件）。

望予以批准。

建设单位意见（公章）：
同意变更，请贵局予以批准。
2022年9月13日

深圳市霍克建设监理有限公司

2022年9月13日

附件3

深圳市水务工程开工备案表

*工程名称	坪山区正本清源工程-巩固提升EPC 总承包		项目编号	44038220180025	
*是否重大项目	☐ 是 ☒ 否		*招标合同标段名称	坪山区正本清源工程-巩固提升 EPC 总承包	
*施工合同价（万元）	27690.43		招标项目编号	44038220180025006	
*招标平台	☒ 市建设工程交易中心（含分中心） ☐ 政府采购中心		项目地点	深圳市坪山区	
*项目法人（建设单位）	深圳市坪山区水务局		地 址	深圳市坪山区坪山大道 5068 号坪山区政府二办	
*项目负责人	封佳旺	联系电话	/	*联系手机	17318064716
*工作联系人	封佳旺	传真号码	/	*联系手机	17318064716
代建单位（如有时填写）	/		地 址	/	
项目负责人	/	联系电话	/	联系手机	/
工作联系人	/	传真号码	/	联系手机	/
全过程咨询（项目管理）单位（如有时填写）	/		地 址	/	
项目负责人	/	联系电话	/	联系手机	/
工作联系人	/	传真号码	/	联系手机	/
*质量监督机构	深圳市坪山区水务管理中心		*安全监督机构	深圳市坪山区水务管理中心	
工程规模	排水管总长度约 43km		项目总投资（概算金额，万元）	27690.43	
实际开工日期			合同工期（天）	730 天	

— 1 —

*资金性质	□政府投资 □水务发展专项资金 □部门预算 □社会投资	投资比例				
		市级财政	区级财政	水务发展专项资金	部门预算	社会投资
		%	100%	%	%	%
工程概况（工程规模、主要建设内容）	项目总投资151464.10万元，本次招标部分建安工程费约30000万元。本项目改造范围包括坪山区6个街道，主要为片区各类排水小区、工业区正本清源及雨污分流达标工程。设计管径DN300~DN1200，新建排水总管长度约43km。主要建设内容包括室外污水管网、室外雨水管网、建筑雨水立管及连接管、土方、支护、清淤、拆除及恢复路面、管线保护、交通疏解、绿化、园建、电气工程等，具体工程建设内容以施工图设计文件为准。					
可行性研究、初步设计及立项批复文件	项目立项文号： 可研批复文号： 概算批复文号： 初步设计批复文号：					
征地拆迁工作完成情况	承诺：征地拆迁工作能够满足主体工程开工需要。					
*工程意外伤害保险情况	承诺：已依法办理工程意外伤害保险。					
*工伤保险情况	承诺：已依法为职工办理工伤保险。					
*劳务工资保证金和“两制”落实情况	承诺：1、已依规办理了本工程的劳务工资支付保证金； 2、已依规办理劳务工资支付分账专户； 3、本工程所需劳务工全部按规定签订劳动合同（协议）； 4、其他相关情况承诺：_____。					

— 2 —

承诺：在申请办理本工程开工备案手续时，在其他条件符合水务工程开工条件的情况下，为进一步加强本工程质量管理，根据《中华人民共和国建筑法》第五章“建筑安全生产管理”、第六章“建筑工程质量管理”等相关法律法规，以及《关于加强建设工程安全文明施工标准化管理的若干规定》（深建规〔2018〕5号）等有关要求，谨在此就下列材料备齐并存放于施工现场备查情况作出以下承诺：				
☐ （一）满足主体工程需要的施工详图； ☐ （二）经施工企业技术负责人、项目经理、项目总监签字认可的施工组织设计文件； ☐ （三）危大工程清单（如有时应提供，施工过程中应视实际情况及时更新）； ☐ （四）深基坑（高边坡）工程、矿山法地下暗挖工程（如有时）的施工图纸、设计计算书、施工方案、地质勘察报告、专家审查意见（设计方案和施工方案）以及周围建筑的调查资料（如有时应提供，施工过程中应视实际情况及时更新）； ☐ （五）按工程进度编制的专项施工方案、危险性较大分部分项工程的安全专项施工方案和专家论证审查意见（如有时应提供，施工过程中应视实际情况及时更新）； ☐ （六）建设工程安全文明施工措施费支付计划； ☐ （七）建设质量六方责任主体（即：建设、勘察、设计、监理、施工、质量检测单位）法定代表人按规定就本单位在本工程的项目负责人签署的授权书，以及经建设质量六方责任主体法定代表人授权的项目负责人签署的《项目质量终身责任承诺书》； ☐ （八）承诺聘请正规土方运输单位，各条土石方运输合同于施工现场备案； ☐ （九）地下管线查询结果（由城建档案馆或地下管线产权单位出具），如施工现场有燃气管道设施等地下管线的，则应有《施工现场燃气管道设施保护协议》等相关协议及安全保护措施； ☐ （十）地铁规划控制区域内的建设工程，提交地铁公司出具的同意的文件； ☐ （十一）其他事项：				
其他应说明的情况				
相关参建单位基本信息				
单位名称	/	地址	/	
资质等级	/	资质证书号	/	
法定代表人	/	联系电话	/	
项目负责人	*姓名	/	联系电话	/
	*联系手机	/	传真号码	/
执业注册号	/			

— 3 —

设计单位	单位名称	中国市政工程西北设计研究院有限公司		地 址	甘肃省兰州市定西路 459 号	
	资质等级	综合甲级		资质证书号	AW162001457	
	法定代表人	史春海		联系电话		
	项目负责人	*姓名	胡胜	联系电话	0755-83876086	
		*联系手机	15914029474	传真号码	0755-83303755	
	执业注册号	CS132100333				
监理单位	单位名称	深圳市霍克建设监理有限公司		地 址	深圳市福田区深南大道 8000 号建安·山海中心 25 楼	
	资质等级	市政公用工程监理甲级/房屋建筑工程监理甲级		资质证书号	E144009607	
	法定代表人	张芳		联系电话	0755-83948020	
	总监	*执业注册号	44017222			
*姓名		阙济峰	联系电话	/		
*联系手机		18620355197	传真号码	/		
监理单位	*现场监理机构人员基本情况 (根据投标文件中明确的本项目监理机构成员情况填写)					
	序号	担任项目机构岗位职务	姓 名	技术职称	联系电话	证书编号
	1	项目总监	阙济峰	高工	18620355197	44017222
	2	路桥专业监理工程师	邓少明	中级	13428066844	44017614
	3	给排水专业监理工程师	陈文剑	中级	18680329527	820170454
	4	给排水专业监理工程师	钱兴林	中级	13424401252	8201500247
	5	机电安装监理工程师	范文生	中级	13533035088	44019399
	6	园林绿化监理工程师	朱伟	中级	18938653482	44008909
	7	造价工程师	王勇	中级	13923881071	建[造]06440007848
	8	监理员	刘昊林	初级	18720933168	C20163606

— 4 —

	9	资料员	林世灿	初级	13243776614	C20163607
施工 单 位	单位名称		深圳市天健坪山建设工程有限公司		地 址	深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号 创新广场 A 座 A1201-A1206 号
	资质等级		市政公用工程施工总承包一级; 建筑机电安装工程专业 承包一级		资质证书号	D244065394
	法定代表人		盛宴	联系电话	83928266/13602588229	
			安全生产考核合格证号		粤建安 A（2021）0008217	
	企业技术负责人		张平	联系电话	13808809967	
	项目 经理	*姓 名	杨明	联系电话	/	
		*联系手机	18675895875	传真号码	/	
		*执业注册 号	粤 1312018202000029	安全生产 考核合格 证书号	粤建安 B(2021)0116636	
		*项目技术负责人	彭仁文	联系电话	15956912988	
	*专职安全员		张彤	安全生产 考核合格 证号	粤建安 C3(2020)0021076	
	*专职安全员		黄华靖	安全生产 考核合格 证号	粤建安 C3(2014)0015487	
	*专职安全员		桂正	安全生产 考核合格 证号	粤建安 C3(2017)0017050	
*质检员		张伟才	职称证或 执业资格 证书号	2101030100214261		
*质检员		张继光	职称证或 执业资格 证书号	2101030100214263		

— 5 —

现场施工项目管理机构其他人员基本情况 (根据投标文件中明确的本项目施工项目管理机构成员情况填写)					
序号	姓名	专业	职称	岗位	证书号 (已实行执业资格制度的岗位, 应填写注册证号)
1	钟南洋	建筑工程	高级工程师	项目总负责人	粤高职称字第 1500101083626 号
2	杨明	市政公用工程	工程师	项目经理	粤 1312018202000029
3	彭仁文	市政公用工程	工程师	技术负责人	808213080100002812
4	王进	/	工程师	安全负责人	粤建安 C3(2013)0011193
5	张继光	建筑工程	工程师	质量负责人	2101030100214263
6	段伟杰	建筑工程	工程师	生产副经理	808021050020010032
7	陈微	土木建筑	工程师	造价工程师	建[造]11204400002525
8	张建明	土木建筑	工程师	土建工程师	粤中职称字第 04020040000560 号
9	田立丰	电力工程管理	工程师	电气工程师	1901003027308
10	熊振军	给水排水	工程师	给排水工程师	808153040600000007
11	邱泽彬	给排水工程	工程师	给排水工程师	/
12	陈清敏	给排水	高级工程师	给排水工程师	2103001057906
13	张海涛	建筑工程	工程师	测量工程师	/
14	赵喜洋	市政工程	工程师	市政工程师	31604435
15	梁文山	市政公用工程	工程师	市政工程师	808203080100005666
16	王序远	市政工程	高级工程师	市政工程师	武证高字 311980036
17	朱海荣	林业	工程师	风景园林工程师	粤中职称字第 1803003011773 号
18	罗益平	园林景观设计	工程师	风景园林工程师	1903003026653

— 6 —

19	袁焕杰	/	工程师	施工员	2101010600213411
20	张伟才	/	工程师	质量员	2101030100214261
21	李铮然	/	/	材料员	2101040000209823
22	张彤	/	/	安全员	粤建安 C3(2020)0021076
23	黄华靖	/	工程师	安全员	粤建安 C3(2014)0015487
24	桂正	/	/	安全员	粤建安 C3(2017)0017050
25	戴艺	/	/	资料员	2101050000213553
26	许多	/	/	劳务员	2101140000214610
质量检测单位 (施工方委托)	单位名称	/		地 址	/
	资质等级	/		资质证书号	/
	法定代表人	/		联系电话	/
	项目负责人	*姓 名	/	联系电话	/
质量检测单位 (建设方委托)	项目负责人	*联系手机	/	传真号码	/
	单位名称	/		地 址	/
	资质等级	/		资质证书号	/
	法定代表人	/		联系电话	/
第三方安全监测单位	项目负责人	*姓 名	/	联系电话	/
	项目负责人	*联系手机	/	传真号码	/
	单位名称	/		地 址	/
第三方安全监测单位	资质等级	/		资质证书号	/
	法定代表人	/		联系电话	/

— 7 —

项目 负责人	姓名	/	联系电话	/
	联系手机	/	传真号码	/
地下 管线 工程 第三 方竣 工测 量单 位	单位名称	/	地 址	/
	资质等级	/	资质证书号	/
	法定代表人	/	联系电话	/
项目 负责人	姓名	/	联系电话	/
	联系手机	/	传真号码	/

项目法人（建设单位）承诺：

1. 本工程具备开工条件，我单位已同意其于2022年9月21日开工；

2. 填写的参建单位项目负责人信息与中标的项目负责人信息一致；

3. 本表填写内容真实、准确，现承诺如有任何虚假或审查不严引致相关责任，均由我单位承担。

法定代表人：  2022年9月20日

以下内容由备案部门填写

备案 情况	材料零星，予以备案  2022年9月28日
备案号	SPS 2022 003

坪山区正本清源工程-巩固提升监理【履约评价】

附件一

深圳市坪山区水务局合同履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	坪山区水务局	评价期限	2025 年 4 月 1 日 至 2025 年 6 月 30 日		
承包商名称 (评价对象)	深圳市宏建建设监理 有限公司	承包商类别	监理		
承包商资质	市政甲级、房建甲级	承包商地址	深圳市福田区香蜜湖街道香 岭社区深南大道 8000 号建安 山海中心 25C		
法定代表人 及联系方式	张芳	项目负责人 及联系方式	周济峰 18603010039		
工程名称	坪山区正本清源工程 -巩固提升 EPG 总承包	承包范围	坪山区 6 个街道		
工程地点	马峦、碧岭、坪山、 石井、坑梓、龙田街 道	合同金额 (万元)	462.67		
合同开工日期	2022 年 9 月 1 日	合同竣工日期	2024 年 9 月 1 日	合同工期	730 天
实际开工日期	2022 年 9 月 21 日	实际竣工日期	/	实际工期	/

履约评价情况	
分 项 内 容	评价情况
履约评价得分	92
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 中等 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐

事项说明：

部门意见：

主管工程师：  部门： 

分局领导意见：  2025. 6. 30 (建设单位公章)

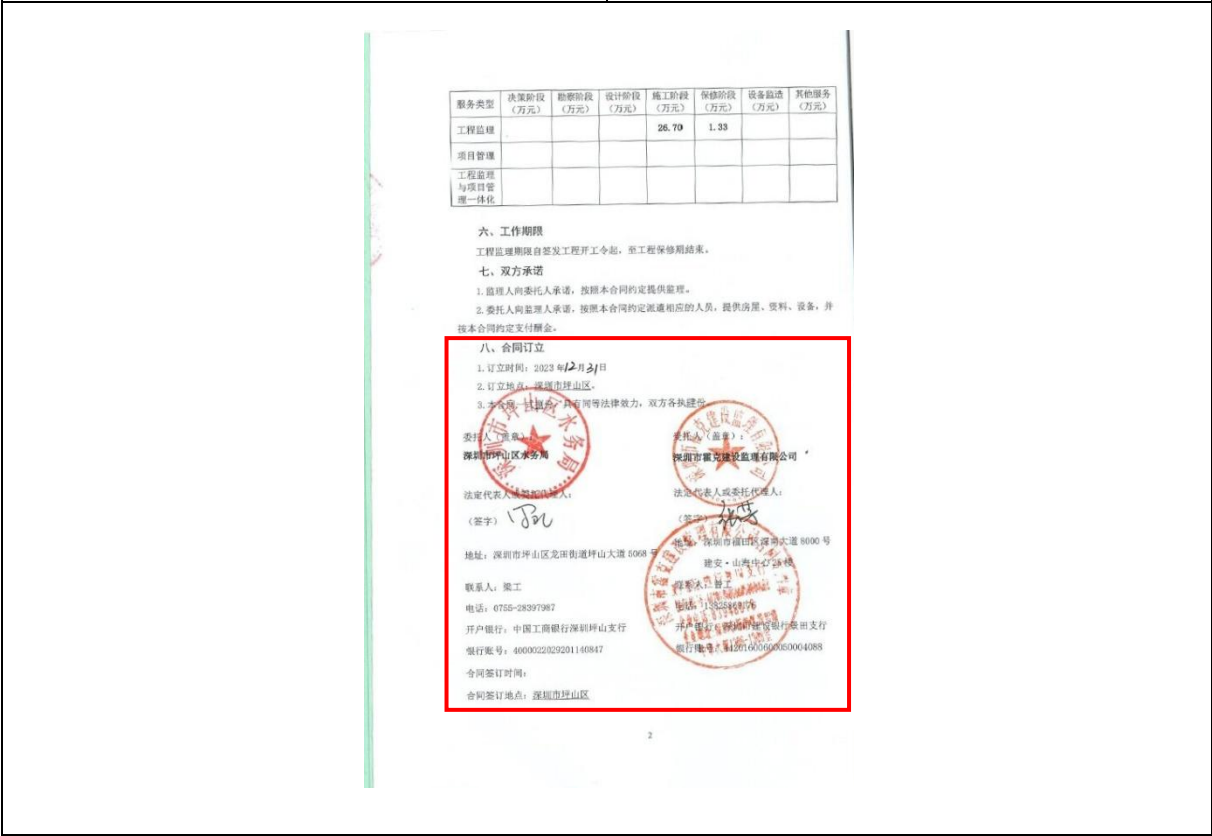
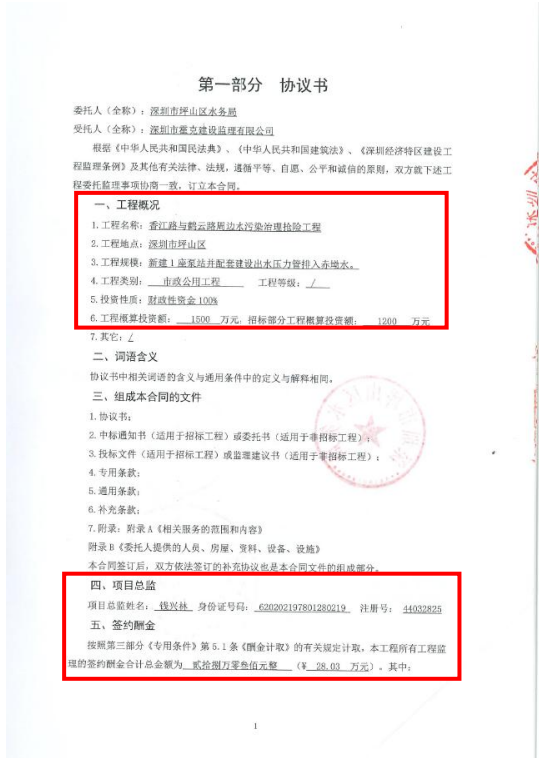
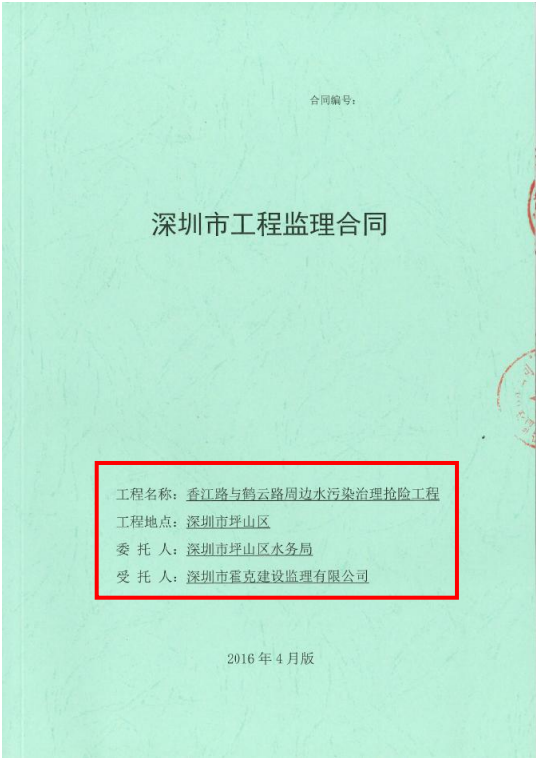
坪山区正本清源工程-巩固提升监理 《深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖》



坪山区正本清源工程-巩固提升监理 《总监：阚济峰【荣誉证书】》



香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程【合同扫描件】



香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程【竣工验收报告扫描件】

坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程
竣工验收

鉴 定 书

坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程竣工验收工作组

2024 年 9 月 30 日

项目法人：深圳市坪山区水务局

监理单位：深圳市霍克建设监理有限公司

施工单位：中国十七冶集团有限公司

设计勘察单位：上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

运行管理单位：深圳市坪山区水务局

验收时间：2024 年 9 月 30 日

验收地点：香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程施工现场

前 言

验收依据：

- 《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176---2007)；
- 《水利水电建设工程验收规程》(SL223---2008)；
- 坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程施工合同；
- 相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文。

组织机构：本次坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程完工验收的主持单位是深圳市坪山区水务局，参与验收的单位有：

项目法人：深圳市坪山区水务局

监理单位：深圳市霍克建设监理有限公司

施工单位：中国十七冶集团有限公司

设计勘察单位：上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

运行管理单位：深圳市坪山区水务局

验收过程：

- 介绍工程概况、参加本次验收会议的单位及参会人员等情况；
- 确定验收工作组成员，推选验收工作组组长；
- 验收工作组成员前往工程现场，检查工程完成情况；
- 各参建单位介绍工程建设管理过程及相关情况；
- 验收工作组检查工程竣工验收资料；
- 验收工作组讨论并通过工程竣工验收鉴定书；
- 验收工作组成员在工程竣工验收鉴定书上签字。

一、工程概况

(一) 工程名称及位置

工程名称：香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程

工程所在位置：深圳市坪山区鹤云路与香江路交汇处

(二) 合同工程主要建设内容

坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程的主要施工内容：施工内容主要包含管道工程、支护工程、土石方工程、其他工程、给排水迁改工程、泵站工程、电气工程与通信迁改工程等。

(三) 合同工程建设过程

开工时间：2024 年 4 月 10 日

完工时间：2024 年 9 月 30 日

二、验收范围

坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程全部建设工程

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）

(一)合同管理

在本合同工程的合同管理过程中，参建各方依据设计、施工、监理等相关合同文件及有关政策、法律、法规、技术标准，以工程进度、质量、投资目标为控制重点，及时、妥善处理施工过程中的有关问题，主要完成了以下几个方面的工作：

- 1、要求参建各方管理人员严格按合同约定，配置齐全、及时到位；
- 2、要求参建各方管理人员严格按合同约定，履行各自工作职责；
- 3、建设单位按合同约定，及时提供施工场地，保证工地三通一平顺利进行和工程按期开工；
- 4、严格按照合同约定进行现场安全文明施工；
- 5、严格按照合同约定确认工程量，及时支付工程进度款；
- 6、严格按照合同约定处理现场发生的违约、索赔及争议事项；
- 7、严格按照合同约定对质量、进度和工程投资进行管理；
- 8、严格按照合同约定及规程规范要求处理各类工程档案资料。

至本工程全部完工，合同执行情况良好，未发生违约、索赔及争议等事项。

(二)工程完成情况和完成的主要工程量

坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程于2024年4月10日正式开工建设，并于2024年9月30日全部完工。施工过程中对本工程涉

及的单元工程施工质量及时进行验收、评定，单元工程施工质量全部合格。

本合同工程(单位工程)完成的主要工程项目及其工程量见下表：

序号	主要施工项目	单位	合同工程量	实际工程量	备注
1	一体化泵站	座	1	1	
2	DN700 钢管	m	166	166	
3	DN800 钢管	m	542	542	
4	DN1000 钢管	m	78	78	
5	蝶阀井	座	1	1	
6	检查井	座	1	1	
7	消能井	座	1	1	
8	八字墙排口	座	1	1	
9	跌水台阶	座	1	1	
10	箱式配电房及控制箱	座	1	1	
11	道路基层	m2	683.97	683.97	
12	沥青面层	m2	683.97	683.97	
13	人行道	m2	649.52	649.52	
14	巷道	m2	247.69	247.69	
15	立边牙	m	405	405	
16	平边牙	m	241.4	241.4	

(三)结算情况

经建设、监理单位初步审核，坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程合同价约为11717621.99元，现已支付工程款0元，支付比例为0%，符合施工合同及相关规定。

在本合同工程(单位工程)实施过程中，发生设计变更3项：

- (1) 2#工作井坐标调整；
- (2) 泵站及永金路给水管线迁移；
- (3) 鹤云路重力管变更；

四、合同工程质量评定

无

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

本工程竣工验收工作组查看了施工现场，听取了建设、施工、监理单位的工程建设情况汇报，查阅了工程验收资料，认为本工程具备验收条件，同意验收。验收结论如下：

(一)承建单位中国十七冶集团有限公司已按照批准的设计文件及施工合同完成了本工程的施工任务。

(二)工程所含1个单位工程已通过验收，工程质量满足设计标准要求，符合合同文件、施工技术规范及施工质量验收规程的规定。

(三)工程验收资料基本齐全。

(四)施工过程中未发生质量安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)的有关规定和要求，验收工作组同意坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程通过合同工程完工(单位工程)验收。工程质量等级为合格，单位工程质量等级为合格。

九、保留意见(应有本人签字)

无

保留意见人签字:

【履约评价】

十、合同工程验收工作组成员签字表

合同工程验收工作组成员签字表

	姓名	单位(全称)	职务和职称
组长	梁子佩	深圳市坪山区水务局	项目负责人
副组长	叶兴叶	深圳市霍克建设监理有限公司	总监
成员	王晨阳	上海市工程设计研究总院(集团)有限公司	设计负责人
成员	王晨阳	上海市工程设计研究总院(集团)有限公司	勘察负责人
成员	曾昭付	中国十七冶集团有限公司	项目负责人

附件一

深圳市坪山区水务局合同履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	坪山区水务局	评价期限	2024年4月10日至2024年9月30日
承包商名称 (评价对象)	深圳市霍克建设监理有限公司	承包商类别	监理
承包商资质	市政甲级	承包商地址	深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道8000号建安山海中心25C
法定代表人及联系方式	张芳	项目负责人及联系方式	钱兴林 13424401252
工程名称	香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程	承包范围	坪山河以南
工程地点	马峦街道	合同金额 (万元)	28.03
合同开工日期	2024年4月10日	合同竣工日期	2024年9月30日
实际开工日期	2024年4月10日	实际竣工日期	/
合同工期	170天	实际工期	/

履约评价情况	
分 项 内 容	评价情况
履约评价得分	95
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 中等 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐
事项说明:	
部门意见:	
主管工程师: 王晨阳 部长: 叶兴叶	
分局领导意见: 同意 梁子佩 (建设单位公章)	

龙田世居周边雨污水管网修复水污染治理抢险工程【合同扫描件】

合同编号：

深圳市工程监理合同

工程名称：龙田世居周边雨污水管网修复水污染治理抢险工程

工程地点：深圳市坪山区

委托人：深圳市坪山区水务局

受托人：深圳市霍克建设监理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市坪山区水务局

受托人（全称）：深圳市霍克建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙田世居周边雨污水管网修复水污染治理抢险工程
2. 工程地点：深圳市坪山区
3. 工程规模：新建1座一体化雨水泵站，把护厝西内雨水抽排至市政管网。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：/
5. 投资性质：财政性资金100%
6. 工程概算投资额：197.777635万元，招标部分工程概算投资额：197.777635万元
7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
 2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
 3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
 4. 专用条款；
 5. 通用条款；
 6. 补充条款；
 7. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》
- 附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：段兴林 身份证号码：520202197801280219 注册号：44032825

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为伍万伍仟肆佰柒拾柒元整（¥5.5477万元），其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				5.5477	0		
项目管理							
工程造价 与项目管 理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自签发工程开工令起，至工程保修期结束。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2016.4.3
2. 订立地点：深圳市坪山区。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人（盖章）：

深圳市坪山区水务局

法定代表人或委托代理人：

（签字）

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道5068号

联系人：梁工

电话：0755-28397987

开户银行：中国工商银行深圳坪山支行

银行账号：4000022029201140847

合同签订时间：

合同签订地点：深圳市坪山区

受托人（盖章）：

深圳市霍克建设监理有限公司

法定代表人或委托代理人：

（签字）

地址：深圳市福田区深南大道8000号

建安·山海中心25楼

联系人：曾工

电话：13825869176

开户银行：深圳市建设银行景田支行

银行账号：44201600600050004088

3、项目总监近 5 年内同类工程业绩情况

项目总监同类工程业绩

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	监理合同额	签订合同时间 (竣工时间)(年、月)		工程所在地
1	香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程	新建 1 座泵站并配套建设出水压力管排入赤坳水。	28.03 万元	计划	2023. 12~2024. 5	深圳市坪山区
				实际	2024. 4~2024. 9	
2	龙田世居周边雨污水管网修复水污染治理抢险工程	新建 1 座一体化雨水泵站，把护寨河内雨水抽排至田段心排洪渠	5. 5477 万元	计划	2024. 12~2025. 5	深圳市坪山区
				实际	2025. 9~至今	

提示：按资信标要求一览表附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、证明等）。

香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程【合同扫描件】

合同编号:

深圳市工程监理合同

工程名称: 香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程
工程地点: 深圳市坪山区
委托人: 深圳市坪山区水务局
受托人: 深圳市霍克建设监理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市坪山区水务局
受托人(全称): 深圳市霍克建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程
2. 工程地点: 深圳市坪山区
3. 工程规模: 新建1座泵站并配套建设出水压力管接入市政管网。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: /
5. 投资性质: 财政资金100%
6. 工程概算投资额: 1500 万元, 招标部分工程概算投资额: 1200 万元
7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 补充条款;
7. 附录: 附录A《相关服务的范围和内容》
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 钱兴林 身份证号码: 630202197801280219 注册号: 44032826

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理的签约酬金会计总金额为 贰拾捌万叁仟元整 (¥ 28.03 万元), 其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程总建				26.70	1.33		
项目管理							
工程监理 与项目管理 一体化							

六、工作期限

工程监理期限自签发工程开工令起,至工程保修期结束。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供服务。

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同签订

1. 订立时间: 2023年12月21日
2. 订立地点: 深圳市坪山区
3. 本合同一式三份,具有同等法律效力,双方各执一份。

委托人(盖章): 深圳市坪山区水务局
受托人(盖章): 深圳市霍克建设监理有限公司

法定代表人或委托代理人: 法定代表人或委托代理人:
(签字) (签字)

地址: 深圳市坪山区龙田街道坪山大道5068号 深圳市宝安区西乡街道宝安大道8080号
建安·山海中心3楼

联系人: 梁工 联系人: 梁工
电话: 0755-28397967 电话: 0755-28397967
开户银行: 中国工商银行深圳坪山支行 开户银行: 中国工商银行深圳坪山支行
银行账号: 4000022029201140847 银行账号: 4000022029201140847

合同签订时间: 合同签订时间:
合同签订地点: 深圳市坪山区 合同签订地点:

香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程【竣工验收报告扫描件】

坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程
竣工验收

鉴 定 书

坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程竣工验收工作组

2024 年 9 月 30 日

项目法人：深圳市坪山区水务局

监理单位：深圳市霍克建设监理有限公司

施工单位：中国十七冶集团有限公司

设计勘察单位：上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

运行管理单位：深圳市坪山区水务局

验收时间：2024 年 9 月 30 日

验收地点：香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程施工现场

前 言

验收依据：

- 《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176---2007)；
- 《水利水电建设工程验收规程》(SL223---2008)；
- 坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程施工合同；
- 相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文。

组织机构：本次坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程完工验收的主持单位是深圳市坪山区水务局，参与验收的单位有：

项目法人：深圳市坪山区水务局

监理单位：深圳市霍克建设监理有限公司

施工单位：中国十七冶集团有限公司

设计勘察单位：上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

运行管理单位：深圳市坪山区水务局

验收过程：

- 介绍工程概况、参加本次验收会议的单位及参会人员等情况；
- 确定验收工作组成员，推选验收工作组组长；
- 验收工作组成员前往工程现场，检查工程完成情况；
- 各参建单位介绍工程建设管理过程及相关情况；
- 验收工作组检查工程竣工验收资料；
- 验收工作组讨论并通过工程竣工验收鉴定书；
- 验收工作组成员在工程竣工验收鉴定书上签字。

一、工程概况

(一) 工程名称及位置

工程名称：香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程

工程所在位置：深圳市坪山区鹤云路与香江路交汇处

(二) 合同工程主要建设内容

坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程的主要施工内容：施工内容主要包含管道工程、支护工程、土石方工程、其他工程、给排水迁改工程、泵站工程、电气工程与通信迁改工程等。

(三) 合同工程建设过程

开工时间：2024 年 4 月 10 日

完工时间：2024 年 9 月 30 日

二、验收范围

坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程全部建设工程

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）

(一)合同管理

在本合同工程的合同管理过程中，参建各方依据设计、施工、监理等相关合同文件及有关政策、法律、法规、技术标准，以工程进度、质量、投资目标为控制重点，及时、妥善处理施工过程中的有关问题，主要完成了以下几个方面的工作：

- 1、要求参建各方管理人员严格按合同约定，配置齐全、及时到位；
- 2、要求参建各方管理人员严格按合同约定，履行各自工作职责；
- 3、建设单位按合同约定，及时提供施工场地，保证工地三通一平顺利进行和工程按期开工；
- 4、严格按照合同约定进行现场安全文明施工；
- 5、严格按照合同约定确认工程量，及时支付工程进度款；
- 6、严格按照合同约定处理现场发生的违约、索赔及争议事项；
- 7、严格按照合同约定对质量、进度和工程投资进行管理；
- 8、严格按照合同约定及规程规范要求处理各类工程档案资料。

至本工程全部完工，合同执行情况良好，未发生违约、索赔及争议等事项。

(二)工程完成情况和完成的主要工程量

坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程于 2024 年 4 月 10 日正式开工建设，并于 2024 年 9 月 30 日全部完工。施工过程中对本工程涉

及的单元工程施工质量及时进行验收、评定，单元工程施工质量全部合格。

本合同工程(单位工程)完成的主要工程项目及其工程量见下表：

序号	主要施工项目	单位	合同工程量	实际工程量	备注
1	一体化泵站	座	1	1	
2	DN700 钢管	m	166	166	
3	DN800 钢管	m	542	542	
4	DN1000 钢管	m	78	78	
5	蝶阀井	座	1	1	
6	检查井	座	1	1	
7	消能井	座	1	1	
8	八字墙排口	座	1	1	
9	跌水台阶	座	1	1	
10	箱式配电房及控制箱	座	1	1	
11	道路基层	m2	683.97	683.97	
12	沥青面层	m2	683.97	683.97	
13	人行道	m2	649.52	649.52	
14	巷道	m2	247.69	247.69	
15	立边牙	m	405	405	
16	平边牙	m	241.4	241.4	

(三)结算情况

经建设、监理单位初步审核，坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程合同价约为 11717621.99 元，现已支付工程款 0 元，支付比例为 0%，符合施工合同及相关规定。

在本合同工程(单位工程)实施过程中，发生设计变更 3 项：

- (1) 2#工作井坐标调整；
- (2) 泵站及永金路给水管线迁移；
- (3) 鹤云路重力管变更；

四、合同工程质量评定

无

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

本工程竣工验收工作组查看了施工现场，听取了建设、施工、监理单位的工程建设情况汇报，查阅了工程验收资料，认为本工程具备验收条件，同意验收。验收结论如下：

(一)承建单位中国十七冶集团有限公司已按照批准的设计文件及施工合同完成了本工程的施工任务。

(二)工程所含1个单位工程已通过验收，工程质量满足设计标准要求，符合合同文件、施工技术规范及施工质量验收规程的规定。

(三)工程验收资料基本齐全。

(四)施工过程中未发生质量安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)的有关规定和要求，验收工作组同意坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程通过合同工程完工(单位工程)验收。工程质量等级为合格，单位工程质量等级为合格。

九、保留意见(应有本人签字)

无

保留意见人签字:

【履约评价】

十、合同工程验收工作组成员签字表

合同工程验收工作组成员签字表

	姓名	单位(全称)	职务和职称
组长	符子佩	深圳市坪山区水务局	项目负责人
副组长	符子佩	深圳市霍克建设监理有限公司	总监
成员	符子佩	上海市工程设计研究总院(集团)有限公司	设计负责人
成员	王晨阳	上海市工程设计研究总院(集团)有限公司	勘察负责人
成员	符子佩	中国十七冶集团有限公司	项目负责人

附件一

深圳市坪山区水务局合同履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	坪山区水务局	评价期限	2024年4月10日 至2024年9月30日		
承包商名称 (评价对象)	深圳市霍克建设监理 有限公司	承包商类别	监理		
承包商资质	市政甲级	承包商地址	深圳市福田区香蜜湖街道香 岭社区深南大道 8000 号建安 山海中心 25C		
法定代表人 及联系方式	张芳	项目负责人 及联系方式	钱兴林 13424401252		
工程名称	香江路与鹤云路周边 水污染治理抢险工程	承包范围	坪山河以南		
工程地点	马峦街道	合同金额 (万元)	28.03		
合同开工日期	2024 年 4 月 10 日	合同竣工日期	2024 年 9 月 30 日	合同工期	170 天
实际开工日期	2024 年 4 月 10 日	实际竣工日期	/	实际工期	/

履约评价情况	
分 项 内 容	评价情况
履约评价得分	95
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 中等 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐
事项说明:	
部门意见:	
主管工程师: 符子佩 部长: 符子佩	
分管局领导意见: 同意 符子佩 (建设单位公章)	

龙田世居周边雨污水管网修复水污染治理抢险工程【合同扫描件】

合同编号：

深圳市工程监理合同

工程名称：龙田世居周边雨污水管网修复水污染治理抢险工程

工程地点：深圳市坪山区

委托人：深圳市坪山区水务局

受托人：深圳市霍克建设监理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市坪山区水务局

受托人（全称）：深圳市霍克建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙田世居周边雨污水管网修复水污染治理抢险工程
2. 工程地点：深圳市坪山区
3. 工程规模：新建1座一体化雨水泵站，把护厝西内雨水抽排至市政管网。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：/
5. 投资性质：财政性资金100%
6. 工程概算投资额：197.777635万元，招标部分工程概算投资额：197.777635万元
7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
 2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
 3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
 4. 专用条款；
 5. 通用条款；
 6. 补充条款；
 7. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》
- 附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：段兴林 身份证号码：520202197801280219 注册号：44032825

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为伍万伍仟肆佰柒拾柒元整（¥5.5477万元），其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				5.5477	0		
项目管理							
工程造价 与项目管 理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自签发工程开工令起，至工程保修期结束。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2016.4.3
2. 订立地点：深圳市坪山区。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人（盖章）：

深圳市坪山区水务局

法定代表人或委托代理人：

（签字）

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道5068号

联系人：梁工

电话：0755-28397987

开户银行：中国工商银行深圳坪山支行

银行账号：4000022029201140847

合同签订时间：

合同签订地点：深圳市坪山区

受托人（盖章）：

深圳市霍克建设监理有限公司

法定代表人或委托代理人：

（签字）

地址：深圳市福田区深南大道8000号

建安·山海中心25楼

联系人：曾工

电话：13825869176

开户银行：深圳市建设银行景田支行

银行账号：44201600600050004088

4、企业帮扶“百千万工程”相关业绩

企业帮扶“百千万工程”相关业绩

投标人：深圳市霍克建设监理有限公司

建设单位	建设地点	建设规模	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间 (XX 年 XX 月 XX 日)	竣工验收时间 (XX 年 XX 月 XX 日)
深圳市光明区建筑工务署	深圳市光明区	复垦责任范围为临时用地范围中的耕地占用范围,面积共计 70794.37m2 复垦规为原地类,规划复垦为耕地,根据实际情况,复垦为耕地,种植番薯叶,后期翻耕养土。招标范围包且不限于拆除、给排水、绿化、复垦工程等。	茅洲河流域(东坑水)水环境综合整治工程-调蓄湖土地复垦工程监理	26.93565	2021.12.31	2022.5.30
深圳市坪山区水务局	深圳市坪山区	新建 1 座泵站并配套建设出水压力管排入赤坳水。	香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程	28.03	2023.12.31	2024.9.30
深圳市深汕特别合作区华严寺	深圳市深汕特别合作区华严寺	深圳市深汕特别合作区华严寺后山土方、边坡支护工程建设	深圳市深汕特别合作区华严寺后山土方、边坡支护工程监理项目	2.2	2024.4.1	在建

提示：按资信标要求一览表附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、证明等）。

茅洲河流域（东坑水）水环境综合整治工程-调蓄湖土地复垦工程监理【合同扫描件】

正本

GMGC-JL-2021-1

工程编号: _____

合同编号: 光建监理【2021】44号

深圳市光明区建设工程
工程监理合同

工程名称: 茅洲河流域（东坑水）水环境综合整治工程-调蓄湖土地复垦工程监理

工程地点: 深圳市光明区

委托人: 深圳市光明区建筑工程署

监理人: 深圳市霍克建设监理有限公司

第一章 合同协议书

委托人(全称): 深圳市光明区建筑工程署

监理人(全称): 深圳市霍克建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理及相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 茅洲河流域（东坑水）水环境综合整治工程-调蓄湖土地复垦工程监理;

2. 工程地点: 深圳市光明区;

3. 工程规模: 复垦责任范围为临时用地范围内的耕地占用范围,面积共计 70794.37m²。复垦规划为耕地,规划复垦为耕地,根据实际情况,复垦为耕地,种植番薯叶,后期翻耕养上。招标范围包工包料不限干拆除、给排水、绿化、复垦工程等,具体以施工图和工程量清单为准。

4. 工程概算投资额或建安工程造价暂定: 1003.347962 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3. 投标文件(适用于招标工程)或监理及相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 朱应祥, 身份证号码: 340405196412200212, 注册号: 44003212。

五、签约酬金

签约酬金暂定(大写): 人民币贰拾陆万玖仟叁佰陆拾元伍角(¥269336.5元),最终以审费结算以审定建安费为取费基数调整,包括:

酬金名称	酬金项目名称	占比	签约金额(万元)	是否为固定价格
前期阶段(C)				
	小计(A)	/	25.653	□是 □否
施工阶段监理酬金(A)	施工阶段监理基本酬金(A1)	90%	23.0877	/
	施工阶段监理绩效酬金(A2)	10%	2.5653	/
保修阶段服务酬金(B)			1.28265	

说明: 签约酬金=A+B-C, A1=A*90%, A2=A*10%, B=A*5%+保修工程量调整系数, C=A*2%。
施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款 6.3。

六、期限

1. 施工阶段监理期限: 预计 12 个月, 自 2021 年 12 月 15 日起, 至 2022 年 12 月 15 日止。

2. 保修阶段服务期限: 按国家《建设工程质量管理条例》(2019 修订)规定的保修期限。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理及相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备, 支付酬金。

八、合同份数

本合同一式 10 份, 正本 2 份, 委托人工份, 监理人工份; 副本 8 份, 委托人工份, 监理人工份。

九、合同生效

合同订立时间: 2021 年 12 月 31 日

合同订立地点: 深圳市光明区华夏二路商会大厦

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人: 深圳市光明区建筑工程署

监理人: 深圳市霍克建设监理有限公司

住所: 深圳市光明区商会大厦 25 楼

住所: 深圳市福田区深南大道 8000 号建安·山海中心 25 楼

法定代表人: 合同专用章

法定代表人: 华周印文

委托代理人: 朱应祥

委托代理人: 朱应祥

身份证号码: 340405196412200212

身份证号码: 340405196412200212

电话: 0755-88211527

电话: 0755-83940076

传真: /

传真: /

开户银行: /

开户银行: /

帐号: /

帐号: /

邮政编码: 518107

邮政编码: 518107

茅洲河流域（东坑水）水环境综合整治工程-调蓄湖土地复垦工程监理【竣工验收报告】

市政基础设施工程

市监竣·通-11

建设工程竣工验收报告

工程名称：茅洲河流域（东坑水）水环境综合整治工程-调蓄湖土地复垦工程

建设单位（公章）：深圳市光明区水务局

竣工验收日期：2022年5月30日

发出日期：2022年5月30日

市政基础设施工程

工程名称	茅洲河流域（东坑水）水环境综合整治工程-调蓄湖土地复垦工程	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、填挖土方量等）	/	工程造价（万元）	413.432519
结构类型	/	开工日期	2022年4月16日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年5月30日
监理单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区水务局	总施工单位	深圳建中路桥工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鑫茂建设监理有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2022年5月28日	01	同意验收
法律法规规定的其他验收文件	年月日		
	年月日		
	年月日		
	年月日		
	年月日		
	年月日		
	年月日		

附有关证明文件

施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工验收报告	/		
工程质量评估报告	2022年5月28日	01	同意验收
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	2022年5月28日	01	同意验收
工程质量保修书	2022年5月29日	01	同意验收

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项施工内容		
工程质量情况	二建	本工程原材料、成品、半成品符合设计要求，工程质量保证资料齐全、有效，观感质量符合要求，各项功能满足使用要求。	
设备安装	/		
工程未达到的使用功能部位（范围）	 		
建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	
项目负责人（执业资格注册章）	项目负责人（执业资格注册章）	项目负责人（执业资格注册章）	
年月日	年月日	年月日	
分包单位	设计单位	勘察单位	
（公章）	（公章）	（公章）	
项目负责人（执业资格注册章）	项目负责人（执业资格注册章）	项目负责人（执业资格注册章）	
年月日	年月日	年月日	

香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程【合同扫描件】

合同编号:

深圳市工程监理合同

工程名称: 香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程
工程地点: 深圳市坪山区
委托人: 深圳市坪山区水务局
受托人: 深圳市霍克建设监理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市坪山区水务局
受托人(全称): 深圳市霍克建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程
2. 工程地点: 深圳市坪山区
3. 工程规模: 新建1座泵站并配套建设出水压力管接入市政管网。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: /
5. 投资性质: 财政资金100%
6. 工程概算投资额: 1500 万元, 招标部分工程概算投资额: 1200 万元
7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 补充条款;
7. 附录: 附录A《相关服务的范围和内容》
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 钱兴林 身份证号码: 630202197801280219 注册号: 440328265

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理的签约酬金会计总金额为 贰拾捌万叁仟元整 (¥ 28.03 万元), 其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程总建				26.70	1.33		
项目管理							
工程监理 与项目管理 一体化							

六、工作期限

工程自监理合同签订之日起,至工程保修期结束。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供服务。

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并支付酬金。

八、合同签订

1. 订立时间: 2023年12月21日
2. 订立地点: 深圳市坪山区
3. 本合同一式三份,具有同等法律效力,双方各执一份。

委托人(盖章): 深圳市坪山区水务局
受托人(盖章): 深圳市霍克建设监理有限公司

法定代表人或委托代理人: 法定代表人或委托代理人:
(签字) (签字)

地址: 深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 深圳市宝安区西乡街道西乡大道 8080 号
建安·山海中心 15 楼

联系人: 梁工 联系人: 梁工
电话: 0755-28397967 电话: 0755-28397967
开户银行: 中国工商银行深圳坪山支行 开户银行: 中国工商银行深圳坪山支行
银行账号: 4000022029201140847 银行账号: 4000022029201140847

合同签订时间: 合同签订时间:
合同签订地点: 深圳市坪山区 合同签订地点:

香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程【竣工验收报告扫描件】

坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程
竣工验收

鉴 定 书

坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程竣工验收工作组

2024 年 9 月 30 日

项目法人：深圳市坪山区水务局

监理单位：深圳市霍克建设监理有限公司

施工单位：中国十七冶集团有限公司

设计勘察单位：上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

运行管理单位：深圳市坪山区水务局

验收时间：2024 年 9 月 30 日

验收地点：香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程施工现场

前 言

验收依据：

- 《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176---2007)；
- 《水利水电建设工程验收规程》(SL223---2008)；
- 坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程施工合同；
- 相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文。

组织机构：本次坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程完工验收的主持单位是深圳市坪山区水务局，参与验收的单位有：

项目法人：深圳市坪山区水务局

监理单位：深圳市霍克建设监理有限公司

施工单位：中国十七冶集团有限公司

设计勘察单位：上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司

运行管理单位：深圳市坪山区水务局

验收过程：

- 介绍工程概况、参加本次验收会议的单位及参会人员等情况；
- 确定验收工作组成员，推选验收工作组组长；
- 验收工作组成员前往工程现场，检查工程完成情况；
- 各参建单位介绍工程建设管理过程及相关情况；
- 验收工作组检查工程竣工验收资料；
- 验收工作组讨论并通过工程竣工验收鉴定书；
- 验收工作组成员在工程竣工验收鉴定书上签字。

一、工程概况

(一) 工程名称及位置

工程名称：香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程

工程所在位置：深圳市坪山区鹤云路与香江路交汇处

(二) 合同工程主要建设内容

坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程的主要施工内容：施工内容主要包含管道工程、支护工程、土石方工程、其他工程、给排水迁改工程、泵站工程、电气工程与通信迁改工程等。

(三) 合同工程建设过程

开工时间：2024 年 4 月 10 日

完工时间：2024 年 9 月 30 日

二、验收范围

坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程全部建设工程

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）

(一)合同管理

在本合同工程的合同管理过程中，参建各方依据设计、施工、监理等相关合同文件及有关政策、法律、法规、技术标准，以工程进度、质量、投资目标为控制重点，及时、妥善处理施工过程中的有关问题，主要完成了以下几个方面的工作：

- 1、要求参建各方管理人员严格按合同约定，配置齐全、及时到位；
- 2、要求参建各方管理人员严格按合同约定，履行各自工作职责；
- 3、建设单位按合同约定，及时提供施工场地，保证工地三通一平顺利进行和工程按期开工；
- 4、严格按照合同约定进行现场安全文明施工；
- 5、严格按照合同约定确认工程量，及时支付工程进度款；
- 6、严格按照合同约定处理现场发生的违约、索赔及争议事项；
- 7、严格按照合同约定对质量、进度和工程投资进行管理；
- 8、严格按照合同约定及规程规范要求处理各类工程档案资料。

至本工程全部完工，合同执行情况良好，未发生违约、索赔及争议等事项。

(二)工程完成情况和完成的主要工程量

坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程于 2024 年 4 月 10 日正式开工建设，并于 2024 年 9 月 30 日全部完工。施工过程中对本工程涉

及的单元工程施工质量及时进行验收、评定，单元工程施工质量全部合格。

本合同工程(单位工程)完成的主要工程项目及其工程量见下表：

序号	主要施工项目	单位	合同工程量	实际工程量	备注
1	一体化泵站	座	1	1	
2	DN700 钢管	m	166	166	
3	DN800 钢管	m	542	542	
4	DN1000 钢管	m	78	78	
5	蝶阀井	座	1	1	
6	检查井	座	1	1	
7	消能井	座	1	1	
8	八字墙排口	座	1	1	
9	跌水台阶	座	1	1	
10	箱式配电房及控制箱	座	1	1	
11	道路基层	m2	683.97	683.97	
12	沥青面层	m2	683.97	683.97	
13	人行道	m2	649.52	649.52	
14	巷道	m2	247.69	247.69	
15	立边牙	m	405	405	
16	平边牙	m	241.4	241.4	

(三)结算情况

经建设、监理单位初步审核，坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程合同价约为 11717621.99 元，现已支付工程款 0 元，支付比例为 0%，符合施工合同及相关规定。

在本合同工程(单位工程)实施过程中，发生设计变更 3 项：

- (1) 2#工作井坐标调整；
- (2) 泵站及永金路给水管线迁移；
- (3) 鹤云路重力管变更；

四、合同工程质量评定

无

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

本工程竣工验收工作组查看了施工现场，听取了建设、施工、监理单位的工程建设情况汇报，查阅了工程验收资料，认为本工程具备验收条件，同意验收。验收结论如下：

(一)承建单位中国十七冶集团有限公司已按照批准的设计文件及施工合同完成了本工程的施工任务。

(二)工程所含1个单位工程已通过验收，工程质量满足设计标准要求，符合合同文件、施工技术规范及施工质量验收规程的规定。

(三)工程验收资料基本齐全。

(四)施工过程中未发生质量安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)的有关规定和要求，验收工作组同意坪山区香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程通过合同工程完工(单位工程)验收。工程质量等级为合格，单位工程质量等级为合格。

九、保留意见(应有本人签字)

无

保留意见人签字:

【履约评价】

十、合同工程验收工作组成员签字表

合同工程验收工作组成员签字表

	姓名	单位(全称)	职务和职称
组长	符子佩	深圳市坪山区水务局	项目负责人
副组长	符子佩	深圳市霍克建设监理有限公司	总监
成员	符子佩	上海市工程设计研究总院(集团)有限公司	设计负责人
成员	王晨阳	上海市工程设计研究总院(集团)有限公司	勘察负责人
成员	符子佩	中国十七冶集团有限公司	项目负责人

附件一

深圳市坪山区水务局合同履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	坪山区水务局		评价期限	2024年4月10日 至2024年9月30日	
承包商名称 (评价对象)	深圳市霍克建设监理 有限公司		承包商类别	监理	
承包商资质	市政甲级		承包商地址	深圳市福田区香蜜湖街道香 岭社区深南大道 8000 号建安 山海中心 25C	
法定代表人 及联系方式	张芳		项目负责人 及联系方式	钱兴林 13424401252	
工程名称	香江路与鹤云路周边 水污染治理抢险工程		承包范围	坪山河以南	
工程地点	马峦街道		合同金额 (万元)	28.03	
合同开工日期	2024 年 4 月 10 日	合同竣工日期	2024 年 9 月 30 日	合同工期	170 天
实际开工日期	2024 年 4 月 10 日	实际竣工日期	/	实际工期	/

履约评价情况	
分 项 内 容	评价情况
履约评价得分	95
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 中等 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐
事项说明:	
部门意见:	
主管工程: 符子佩 部长: 符子佩	
分管局领导意见: 同意 符子佩 (建设单位公章)	

深圳市深汕特别合作区华严寺后山土方、边坡支护工程监理项目【合同扫描件】

深圳市深汕特别合作区华严寺后山土方、边坡支护工程监理项目

监理合同

委托人：深圳市深汕特别合作区华严寺

监理人：深圳市霍克建设监理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深汕特别合作区华严寺

监理人（全称）：深圳市霍克建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市深汕特别合作区华严寺后山土方、边坡支护工程监理项目
2. 工程地点：深圳市深汕特别合作区华严寺
3. 工程规模：深圳市深汕特别合作区华严寺后山土方、边坡支护工程建设

二、组成合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

三、总监理工程师

总监理工程师姓名：周庆春，身份证号码：362204199002053714，注册号：执业号：44034030

四、签约酬金

签约酬金（暂定价）大写：贰万贰千元（\$22000.00元）。

1. 相关服务酬金 / 。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金： / 。

(2) 设计阶段服务酬金： / 。

(3) 保修阶段服务酬金： / 。

(4) 其他相关服务酬金： / 。

五、期限

1. 监理期限
与施工合同工期一致。
2. 相关服务期限：
 - (1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。
 - (2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。
 - (3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。
 - (4) 其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日始，至 / 年 / 月 / 日止。

六、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

七、合同订立

1. 订立时间：2024年4月1日。
2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区华严寺。
3. 本合同一式肆份，具有同等法律效力，委托人执贰份，监理人执贰份。

委托人（盖章）： 监理人（盖章）：

法定代表人或其授权的代理人（签字）： 法定代表人或其授权的代理人（签字）：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

住所： 住所：

5、拟派项目团队能力

投标人员情况一览表

序号	姓名	执业资格	职称及专业	拟在本项目担任职务	主要简历、经验
1	钱兴林	国家注册 监理工程师	职称：工程师 专业： /	项目总监	钱兴林毕业于：武汉科技大学，所学专业：自动化。 担任过项目总监项目经验有： 1、香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程，工程造价 1500 万元。 2、金成路与罗葵路交叉口西地面坍塌抢险救灾工程服务，工程造价 150 万元。 3、龙田世居周边雨污水管网修复水污染治理抢险工程，工程造价 198 万元。
2	朱伟	中级注册 安全工程师	职称：高级工程 师 专业：施工管理	安全工程师	朱伟毕业于：湖北民族学院，所学专业：园艺。 担任过项目总监项目经验有： 1、环城南路（深惠路-同心中路段）等 2 条道路绿化工程，工程造价 529 万元。 2、布吉木棉湾小学改扩建工程（一期），工程造价 12000 万元。
3	范文生	国家注册 监理工程师	职称：工程师 专业：机电工程 师	专业监理 工程师	范文生毕业于：吉林大学，所学专业：电气自动化技术。 担任过项目总监项目经验有： 1、上沙村电力设施综合整治工程，工程造价 5110 万元。 担任过专业监理工程师项目经验有： 1、香江路与鹤云路周边水污染治理抢险工程，工程造价 1500 万元。
4	简庆春	国家注册 监理工程师	职称：工程师 专业：市政公用 工程	专业监理 工程师	简庆春毕业于：华东交通大学，所学专业：土木工程。 担任过项目总监项目经验有： 1、深圳市深汕特别合作区华严寺后山土方、边坡支护工程，工程造价 205 万元。 担任过专业监理工程师项目经验有： 1、深汕特别合作区鹅埠片区市政道路工程项目（新福路等 10 条道路），工程造价 59261 万元。 2、圳美绿道（深汕大道至兴业

					路段)及互达路建设工程,工程造价 9887 万元。
5	王勇	国家注册 监理工程师	职称: 工程师 专业: 工民建	专业监理 工程师	王勇毕业于: 西安建筑科技大学, 所学专业: 工业与民用建筑。 担任过项目总监项目经验有: 1、芳芷二路市政工程,工程造价 1143 万元。 2、横岗安良社区雨污分流管网工程,工程造价 16798 万元。
6	陈文剑	国家注册 监理工程师	职称: 工程师 专业: 建设工程	专业监理 工程师	陈文剑毕业于: 中央广播电视大学, 所学专业: 土木工程。 担任过项目总监项目经验有: 1、深圳商报大厦屋顶钢结构拆除工程监理服务,工程造价 1088 万元。 2、中国银河证券股份有限公司深圳景田证券营业部新址室内装饰施工工程,工程造价 1502 万元。 担任过专业监理工程师项目经验有: 1、芳芷二路市政工程,工程造价 1143 万元。
7	刘昊林	国家注册 监理工程师	职称: 工程师 专业: 道路与桥梁隧道工程	监理员	刘昊林毕业于: 南昌理工学院, 所学专业: 土木工程(建筑工程方向)。 担任过专业监理工程师项目经验有: 1、坪山区正本清源工程-巩固提升,工程造价 27690 万元。 担任过监理员资料员项目经验有: 1、深圳国际生物谷坝光核心启动区白沙湾路、石鼓墩路、新态路、坪湾路、元湾路、生物谷路市政工程,海心路市政工程,工程造价 64499 万元。
8	林世灿	资料员	职称: 工程师 专业: 建设工程-建筑工程	资料员	林世灿毕业于: 国家开放大学, 所学专业: 工程造价。 担任过监理员资料员项目经验有: 1、东明大道(南光高速-东长路)市政工程,工程造价 54840 万元。 2、坪山区正本清源工程-巩固提升,工程造价 27690 万元。

项目管理班子人员配备

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	项目总监	钱兴林	工程师	市政公用	国家注册监理工程师	市政公用/房屋建筑	44032825	22 年	可根据甲方要求进退场
2	安全工程师	朱伟	高级工程师	施工安全	注册安全工程师/国家注册监理工程师	市政公用/房屋建筑	19240369037/44008909	27 年	可根据甲方要求进退场
3	专业监理工程师	范文生	工程师	机电安装	国家注册监理工程师	机电安装/房屋建筑	44019399	32 年	可根据甲方要求进退场
4	专业监理工程师	简庆春	工程师	市政公用	国家注册监理工程师	市政公用/房屋建筑	44034030	12 年	可根据甲方要求进退场
5	专业监理工程师	王勇	工程师	土建工程	国家注册监理工程师/国家一级注册造价工程师	市政公用/房屋建筑	44004693/建【造】11064400018311	30 年	可根据甲方要求进退场
6	专业监理工程师	陈文剑	工程师	给排水工程	国家注册监理工程师/安全员	市政公用/房屋建筑	44038648/2201020000407753	16 年	可根据甲方要求进退场
7	监理员	刘昊林	工程师	市政公用	资料员/国家注册监理工程师	市政公用/房屋建筑	2201050000408176/44050480	10 年	可根据甲方要求进退场
8	资料员	林世灿	工程师	资料归档	专业监理工程师/BIM 工程师/安全员/资料员	市政公用/房屋建筑	B20231124/ZJBM23110390779/2301020000262328/44171140015327	14 年	可根据甲方要求进退场

2025 年 11 月 13 日

1、项目总监【钱兴林】

毕业证书：



社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱兴林 社保电脑号：610535956 身份证号码：620202197801280219 页码：1

参保单位名称：深圳市霍克建设监理有限公司 单位编号：260981 缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	260981	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	31.11	7778	62.24	15.56
2025	09	260981	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	31.11	7778	62.24	15.56
2025	10	260981	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	31.11	7778	62.24	15.56
合计			3966.78	1866.72			1166.7	466.68			116.67						46.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e50851659 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
260981 深圳市霍克建设监理有限公司



职称证书:

本证书由甘肃省人力资源和社会保障厅批准和颁发,它表明持证人通过相应专业技术职务任职资格评审委员会评审



编号甘职中资字: **Nº 6441414** 号



持证人签名: 钱兴林

姓 名 钱兴林

性 别 男

出生年月 1978.1

出生地点 _____

资格名称 工程师

资格级别 中级

评审时间 2017.09

评委会名称 嘉峪关市工程技术中评会



监理工程师注册资格证：

监理工程师 Supervising Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。	
姓 名：	钱兴林
证件号码：	620202197801280219
性 别：	男
出生年月：	1978 年 01 月
专 业：	土木建筑工程
批准日期：	2022 年 11 月 27 日
管 理 号：	20221104844000001520

国家注册监理工程师注册执业证书：

中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书	
本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。	
本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。	
发证机关	
中华人民共和国住房和城乡建设部	证书编号：00687275

	注册专业 市政公用工程
注册号 44032825	1. 房屋建筑工程
姓名 钱兴林	2. 房屋建筑工程
性别 男	注册执业单位 深圳市鑫克建设监理有限公司
出生日期 1978 年 01 月 28 日	有效期至 2026 年 03 月 22 日
	持证人签名
	发证日期 2023 年 03 月 22 日

国家注册监理工程师信用手册：

执业资格：国家注册监理工程师	
注册专业：房屋建筑工程	
市政公用工程	
核发机构：深圳市监理工程师协会	姓名：钱兴林
核发日期：2023 年 5 月 29 日	性别：男
核发编号：A20230072	身份证号：620202197801280219
	学历：本科
	所学专业：自动化
	技术职称：工程师
	从业单位：深圳市霍克建设监理有限公司

个人信用年审贴签页	施工安全监理知识年度继续教育贴签页
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

廉洁自律惩戒记录页	备注页
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训
已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训	
记录日期：	
记录日期：	
记录日期：	

2、安全工程师【朱伟】

职称证书：



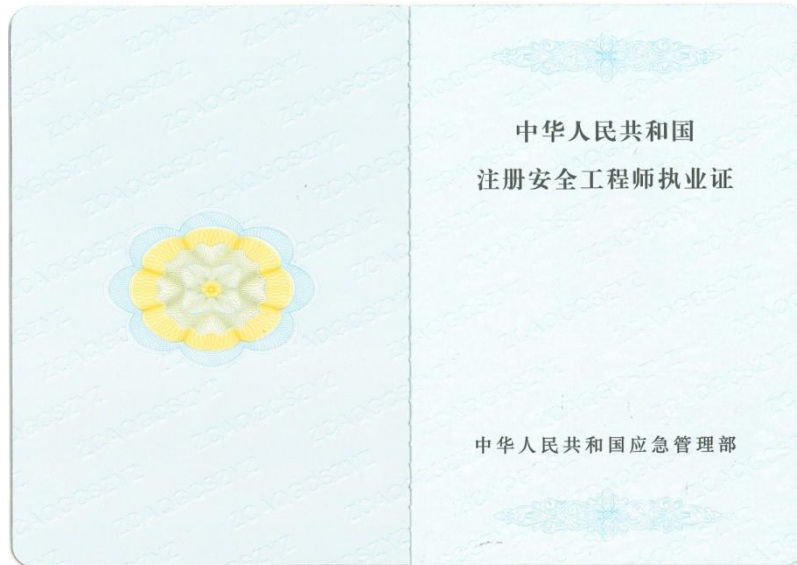
毕业证书：



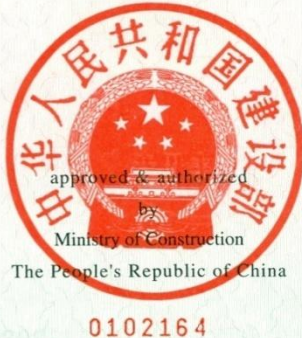
注册安全工程师职业资格：



注册安全工程师执业证书：



监理工程师注册资格证:

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得监理工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.  approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China	 approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China 编号: No.: 0102164
 持证人签名: Signature of the Bearer 管理号: 07214442107441308 File No.:	姓名: Full Name 朱伟 性别: Sex 男 出生年月: Date of Birth 1974年08月 专业类别: Professional Type 批准日期: Approval Date 2007年05月13日 签发单位盖章: Issued by 签发日期: 2007 年08 月14 日 Issued on 

国家注册监理工程师注册执业证书：

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部		中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书 发证机关 证书编号：00294710	
姓名：朱伟 性别：男 出生日期：1974年 08月 13日 身份证号码：420621197408131034 学历(学位)：本科 所学专业：园艺 持证人签名 发证日期：2011年 06月 28日		注册号：44008909 注册专业 1. 市政公用工程 2. 公路工程 注册执业单位：深圳市霍克建设监理有限公司 有效期至：2014年 04月 01日	
执业印章 注册号44008909 有效期至2014.04.01		延续/变更注册记录 有效期至：2017年04月01日 No. 00091961 认定机关(签章) 2014年3月18日 延续/变更注册记录 注册专业变更为：市政公用工程 房屋建筑工程 No. 00156159 认定机关(签章) 2015年8月14日	
延续/变更注册记录 有效期至：2020年04月01日 No. 00204173 认定机关(签章) 2017年2月17日 延续/变更注册记录 有效期至：2023年04月01日 No. 00561775 认定机关(签章) 2020年2月10日		延续/变更注册记录 有效期至：2026年04月01日 No. 01035097 认定机关(签章) 2023年02月22日	

国家注册监理工程师信用手册：

执业资格：国家注册监理工程师 注册专业：市政公用工程 房屋建筑工程 核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2015年10月16日 核发编号：A201502591	 姓名：朱伟 性别：男 身份证号：420621197408131034 学历：本科 所学专业：园林 技术职称：工程师 从业单位：深圳市霍克建设监理有限公司
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审 已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审 已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审 已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审 已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审 已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训 已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训 已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训 已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训 已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训 已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训
廉洁自律惩戒记录页 已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训 已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训 已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训 记录日期： 记录日期：	备注页 已接受2020年度危大工程安全管理的监理业务培训 已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训 已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训

3、专业监理工程师【范文生】

毕业证书：



职称证书：



国家注册监理工程师注册执业证书：

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  发证机关 证书编号： 00510604
---	--

 410 注册号 44019399 姓名 范文生 性别 男 出生日期 1968 年 12 月 27 日	注册专业 1. 房屋建筑工程 2. 机电安装工程 注册执业单位 深圳市霍克建设监理由限公 有效期至 2022 年 01 月 23 日 持证人签名  发证日期 2020 年 10 月 01 日
--	--

执业印章	延续/变更注册记录  有效期至： 2025 年 01 月 23 日 No. 00759229 认定机关（签章） 2021 年 11 月 11 日 延续/变更注册记录  有效期至： 2028 年 01 月 23 日 No. 01480540 认定机关（签章） 2021 年 09 月 01 日
-------------	---

国家注册监理工程师信用手册：

执业资格：国家注册监理工程师 注册专业：房屋建筑工程 机电安装工程 核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2019 年 4 月 1 日 核发编号：A20191134	 姓名：范文生 性别：男 身份证号：440923196812270253 学历：大专 所学专业：电气自动化技术 技术职称：工程师 从业单位：深圳市霍克建设监理有限公司
个人信用年审贴签页 已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审 有效日期： 有效日期： 有效日期：	施工安全监理知识年度继续教育贴签页 已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训 已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训 有效日期： 有效日期： 有效日期：
廉洁自律惩戒记录页 已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训 已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训 记录日期： 记录日期： 记录日期：	备注页 已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训

4、专业监理工程师【简庆春】

毕业证书：



学士学位证书：



职称证书:

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100001245



持证人签名:

简庆春

姓名: 简庆春

性别: 男

身份证号: 362204199002053714

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：简庆春

社保电脑号: 648527156

身份证号码: 362204199002053714

页码: 1

参保单位名称: 深圳市霍克建设监理有限公司

单位编号: 260981

单位：元

参保单位名称: 深圳市旭飞达仪器有限公司				单位编号: 200961																	
				养老保险						医疗保险						生育保险		工伤保险		失业保险	
缴费年	月	单位编号		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025	08	260961		7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	31.11	7778	62.25	1	7778	186.66	46.68
2025	09	260961		7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	31.11	7778	62.25	1	7778	186.66	46.68
2025	10	260961		7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	31.11	7778	62.25	1	7778	186.66	46.68
合计				3966.78	1866.72			1166.7	466.68			116.67	92.33	186.66	46.68	社保费缴纳清单					

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f25e5088c9hg) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称;

单位编号
260981

单位名称

单位名称
深圳市霍克建设监理有限公司



监理工程师注册资格证:



国家注册监理工程师注册执业证书：

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  发证机关 证书编号：00766802
---	---

 注册号 44034030 姓名 简庆春 性别 男 出生日期 1990 年 02 月 05 日	378 注册专业 1. 市政公用工程 2. 房屋建筑工程 注册执业单位 深圳市霍克建设监理有限公司 有效期至 2026 年 04 月 26 日 持证人签名  发证日期 2023 年 04 月 27 日
---	---

国家注册监理工程师信用手册：

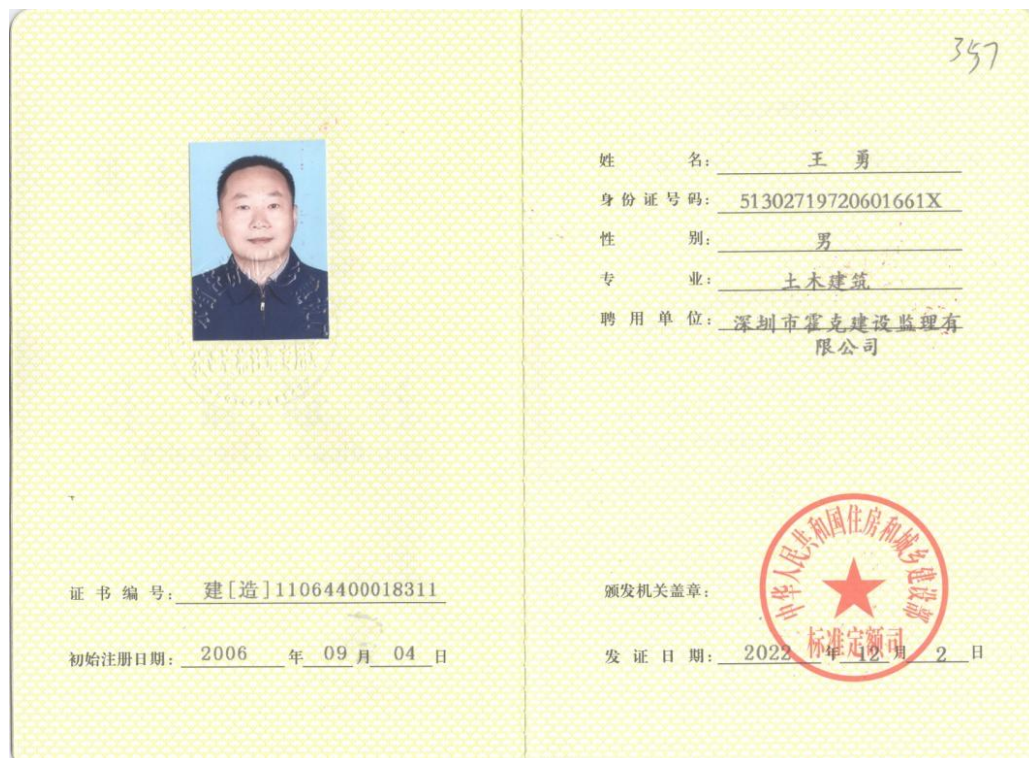
执业资格：国家注册监理工程师 注册专业：房屋建筑工程 市政公用工程 核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2023 年 5 月 29 日 核发编号：A20230073	 姓 名：简庆春 性 别：男 身份证号：362204199002053714 学 历：本科 所学专业：土木工程 技术职称：工程师 从业单位：深圳市霍克建设监理有限公司
个人信用年审贴签页 已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审 有效日期： 有效日期： 有效日期：	施工安全监理知识年度继续教育贴签页 已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训 已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训 有效日期： 有效日期： 有效日期：
廉洁自律惩戒记录页 已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训 已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训 记录日期： 记录日期： 记录日期：	备 注 页 已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训

5、专业监理工程师【王勇】

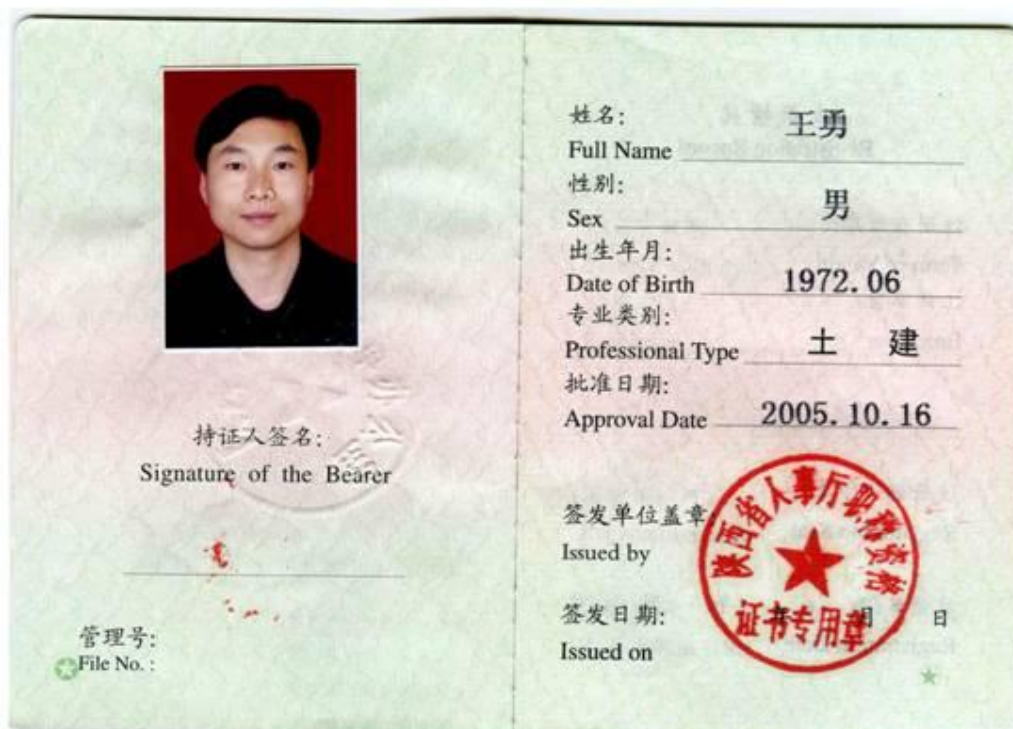
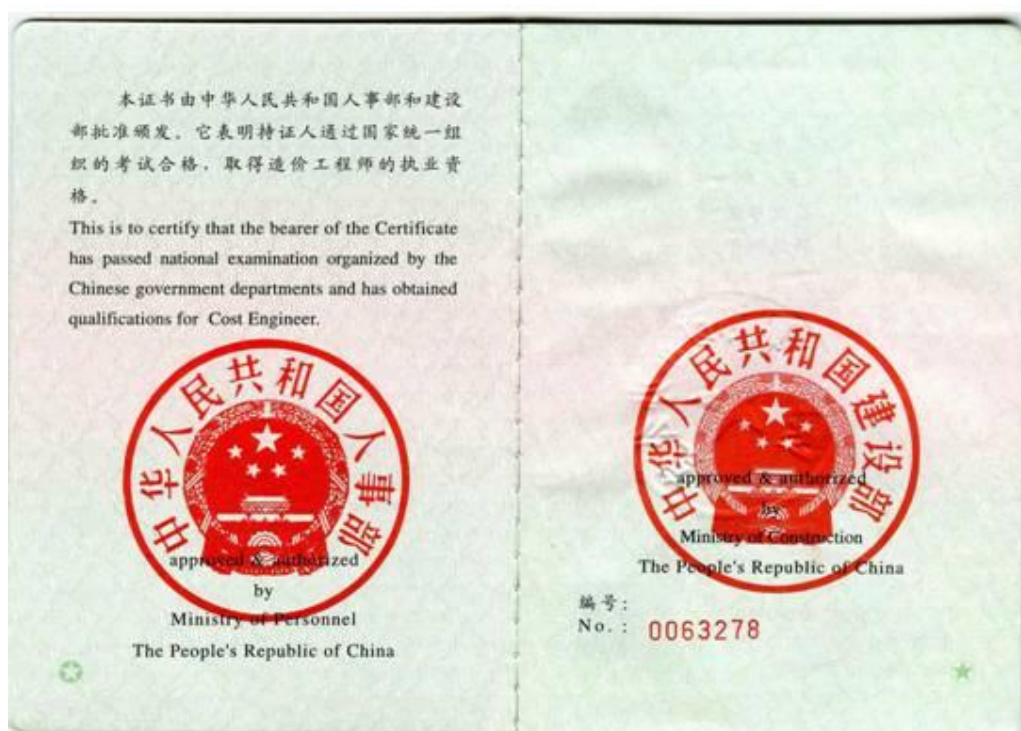
毕业证书：



造价工程师证书：



造价工程师执业资格证书:



职称证书：

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。



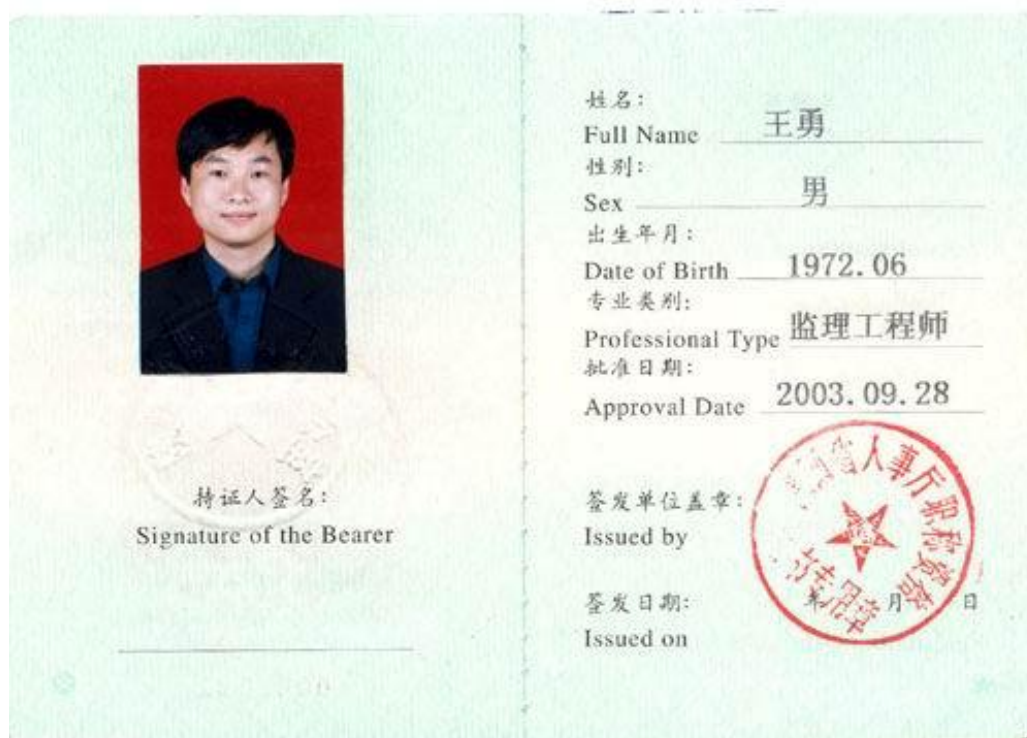
持证人 王 勇
西 乡 编 号 Nº 006622

姓 名	<u>王 勇</u>	资格名称	<u>工 程 师</u>
性 别	<u>男</u>	批准单位	<u>西安市职称改革办公室</u>
出生年月	<u>1972.6</u>	批 文 号	<u>市职改办字[2004]30号</u>
出生地点	<u>四 川</u>	授予时间	<u>04年06月29日</u>
专业名称	<u>工民建</u>	发证时间	<u>04年09月</u>



发证单位

监理工程师注册资格证：



国家注册监理工程师注册执业证书：



使用有效期: 2025年10月14日
- 2026年04月12日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名 :王勇

性 别 :男

出生日期 :1972年06月01日

注册编号 :44004693

注册执业单位 :深圳市霍克建设监理有限公司

注册有效期 :2028年04月15日

注册专业 :房屋建筑工程
市政公用工程





37

个人签名 : 王勇

签名日期 : 2025年10月14日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11010810800461

发证日期 :2025年03月13日

国家注册监理工程师信用手册：

执业资格：国家注册监理工程师	
注册专业：房屋建筑工程	
市政公用工程	
核发机构：深圳市监理工程师协会	姓名：王勇
核发日期：2015年10月16日	性别：男
核发编号：A201502595	身份证号：51302719720601661X
	学历：本科
	所学专业：工业与民用建筑
	技术职称：工程师
	从业单位：深圳市霍克建设监理有限公司

已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审	已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

廉洁自律惩戒记录页	备注页
已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训	已接受2020年度危大工程安全管理的监理业务培训
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训	已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训	已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训
记录日期：	
记录日期：	

6、专业监理工程师【陈文剑】

毕业证书：



安全员证：



职称证书:

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审,具备相应的专业技术职务任职资格水平。 This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.	 approved & authorized by Hubei Provincial Department of Human Resources and Social Security 编号: B31600887
 姓名: 陈文剑 Full Name 身份证号: 420202198603310832 ID No. 管理号: B804201731016 Administration No. 发证日期: 2017年7月24日 Issue Date	专业名称: 建设工程 Professional Field 资格名称: 工程师 Qualificational Title 批准时间: 2017年6月17日 Approval Date 批准单位: 黄石市人力资源和社会保障局 Approved by 批准文号: 黄人社职审[2017]109号 Approval No. 评审组织: 黄石市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会 Evaluation Organization

国家注册监理工程师证：

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  发证机关 证书编号：00811818
636  注册号 44038648 姓名 陈文剑 性别 男 出生日期 1986 年 03 月 31 日	注册专业 房屋建筑工程 1. _____ 2. 市政公用工程 注册执业单位 深圳市霍克建设监理有限公司 有效期至 2026 年 09 月 24 日 持证人签名 _____  发证日期 注册专用章 9 月 25 日

国家注册监理工程师信用手册：

执业资格：国家注册监理工程师 注册专业：房屋建筑工程 市政公用工程 核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2023年12月27日 核发编号：A20230444	 姓名：陈文剑 性别：男 身份证号：420202198603310832 学历：本科 所学专业：土木工程 技术职称：工程师 从业单位：深圳市霍克建设监理有限公司
个人信用年审贴签页 已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审 有效日期： 有效日期： 有效日期：	施工安全监理知识年度继续教育贴签页 已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训 已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训 有效日期： 有效日期： 有效日期：
廉洁自律惩戒记录页 已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训 已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训 记录日期： 记录日期： 记录日期：	备注页 已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训

7、监理员【刘昊林】

毕业证书：



学士学位证书：



职称证书：

职称证书		
此证表明持证人具备相应专业技术职称		
姓 名	刘昊林	
性 别	男	
身份证号	362401199407151533	
职称名称	工程师	
级 别	中级	
专 业	道路与桥梁隧道工程	
评审机构	长沙市人力资源公共服务工程系列中级专业技术职称评审委员会	
备案时间	2024年12月31日	
备案文号	长人社职称（2025）7号	
证书编号	B0624130199004356	
		
“智慧人社”微信公众号		
盖签 单位 电子 签章 职称专用章		
核验途径：		
1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址： https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/ ；		
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。		

资料员证：



刘昊林 同志于 2022 年
11月 23日至 2022年 12月 0日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 刘昊林
身份证号 362401199407151533
证书编号 2201050000408176
工作单位 深圳市霍克建设监理有限公司



2022年 12月 9日
有效期至：2025-12-09

社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘昊林
参保单位名称：深圳市霍克建设监理有限公司

社保电脑号：644940235
单位编号：260981

身份证号码：362401199407151533
单位编号：260981

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	260981	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600.0	26.4	6600.0	52.8	3.2
2025	09	260981	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600.0	26.4	6600.0	52.8	3.2
2025	10	260981	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600.0	26.4	6600.0	52.8	3.2
合计			3366.0	1584.0			1009.95	403.98			101.01		19.2	138.4			39.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e508afaly ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

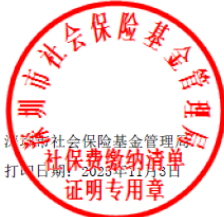
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
260981
单位名称
深圳市霍克建设监理有限公司



国家注册监理工程师注册执业证书：

执业资格：国家注册监理工程师	
注册专业：房屋建筑工程	
市政公用工程	
核发机构：深圳市监理工程师协会	姓名：刘昊林
核发日期：2025 年 9 月 29 日	性别：男
核发编号：A20250084	身份证号：362401199407151533
	学 历：本科
	所学专业：土木工程(建筑工程方向)
	技术职称：工程师
	从业单位：深圳市霍克建设监理有限公司

监理工程师注册资格证：

	监理工程师 Supervising Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。		
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	 中华人民共和国住房和城乡建设部	
		姓 名：刘昊林
		证件号码：362401199407151533
		性 别：男
		出生年月：1994 年 07 月
		专 业：土木建筑工程
		批准日期：2025 年 05 月 18 日
		管 理 号：0212025054400001887

国家注册监理工程师注册执业证书：



使用有效期: 2025年09月26日
- 2026年03月25日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 刘昊林

性 别 : 男

出生日期 : 1994年07月15日

注册编号 : 44050480

注册执业单位 : 深圳市霍克建设监理有限公司

注册有效期 : 2028年09月22日

注册专业 : 市政公用工程
房屋建筑工程





个人签名 :  刘 昊 林

签名日期 : 2025年9月26日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



行政审批专用章
(3)
11010810800461

发证日期 : 2025年09月23日

监理员信用手册:

	岗位类别： <u>监理单位</u>	
	姓 名： <u>刘昊林</u>	
	性 别： <u>男</u>	
	身份证号： <u>362401199407151533</u>	
	学 历： <u>本科</u>	
所学专业： <u>土木工程(建筑工程方向)</u>		
监理工作年限： <u>无</u>		
技术职称： <u>深圳市霍克建设监理有限公司</u>		
从业单位： _____		

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过2021年度深圳市 监理工程师协会会员年审 年审专用章	已参加2021年度工程监理 综合知识继续教育培训 年审专用章
已通过2022年度深圳市 监理工程师协会会员年审 年审专用章	已参加2022年度工程监理 综合知识继续教育培训 年审专用章
已通过2023年度深圳市 监理工程师协会会员年审 年审专用章	已参加2023年度工程监理 综合知识继续教育培训 年审专用章
已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审 年审专用章	已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训 年审专用章
已通过2025年度深圳市 监理工程师协会会员年审 年审专用章	已参加2025年度工程监理 综合知识继续教育培训 年审专用章

施工安全监理知识年度继续教育贴签页		廉洁自律惩戒记录页	
已参加2021年度工程建设 安全生产管理知识教育培训		已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训	
已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训		已接受2025年度危大工程 安全管理的监理业务培训	
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训		记录日期:	
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训		记录日期:	
已参加2025年度工程建设 安全生产管理知识教育培训		记录日期:	

8、资料员【林世灿】

毕业证书：



社保证明：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）														
姓名：林世灿			社保电脑号：630982036			身份证号码：440582199211020031			页码：1			单位：元		
参保单位名称：深圳市霍克建设监理有限公司			单位编号：260981											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种
2025	08	260981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.18
2025	09	260981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.18
2025	10	260981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.18
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		60.48	15.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f25e508b58f5）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：260981
单位名称：深圳市霍克建设监理有限公司



职称证书：

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：林世灿

性 别：男

从事专业：建设工程-建筑工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2023年12月03日

评审委员会：泰安市泰山区工程技术职务中级评审委员会

身份证号：440582199211020031

证书编号：鲁230900133300825

公布文号：泰山人社字[2023]48号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：J4YDD8RA



核准公布部门（章）

公布时间：2023年12月18日

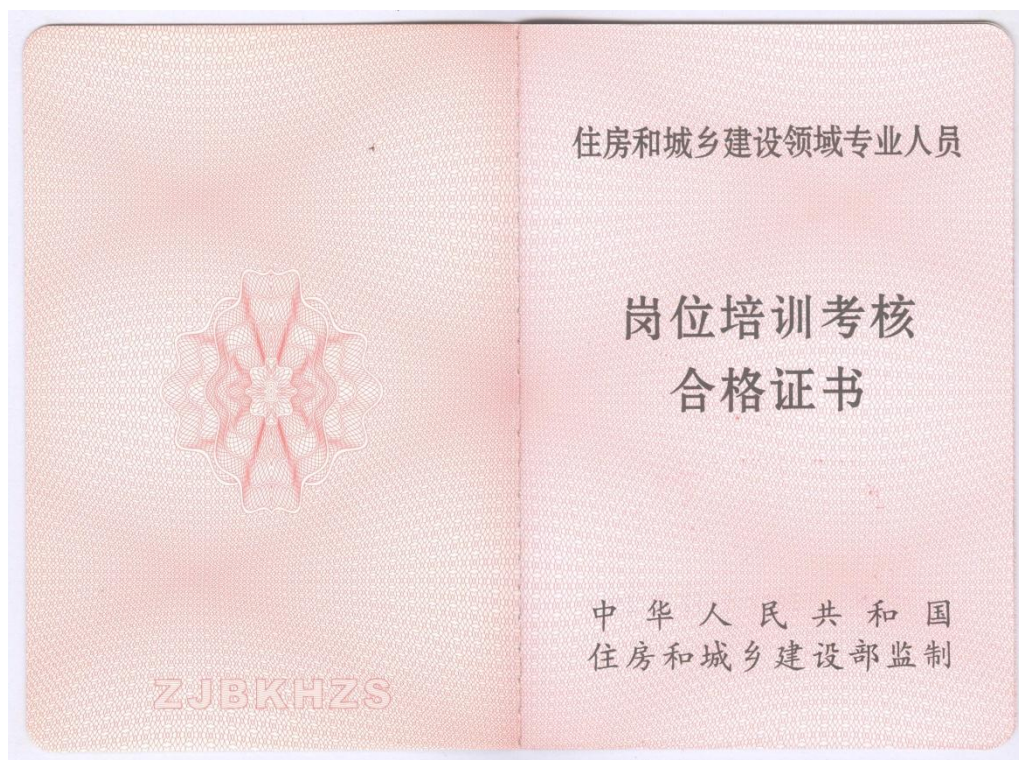
专业监理工程师信用手册：

岗位类别： <u>专业监理工程师</u> 房屋建筑工程 登记专业： <u>市政公用工程</u>	
 核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2023 年 12 月 27 日 核发编号：B20231124	姓 名： <u>林世灿</u>
	性 别： <u>男</u>
	身份证号： <u>440582199211020031</u>
	学 历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>工程造价</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>深圳市霍克建设监理有限公司</u>

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
	
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：
有效日期：	有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
	
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：
有效日期：	记录日期：

资料员证书:



BIM 证书:

	持证人: 林世灿
姓名 林世灿 性别 男	参加2023年11月期 住房城乡建设领域 综合BIM应用 专业
证件编码 ZJBM23110390779	技能培训考试, 成绩合格, 达到相关岗位要求的专业技能水平。
身份证号 440582199211020031	特发此证
级别 高级	
方向 综合BIM应用	2024年1月3日

安全员证:

	林世灿 同志于 2023 年 10月27日至 2023 年 11月 08日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 安全员 职业 培训, 经考核成绩合格, 特发此证。
姓名 林世灿	
身份证号 440582199211020031	
证书编号 2301020000262328	发证单位 2023 年 11 月 10 日
工作单位 深圳市霍克建设监理有限公司	有效期至 2026 年 11 月 10 日

6、企业履约能力证明情况

企业履约能力证明情况

序号	项目名称	建设单位	履约评价时间	履约评价等级
1	坪山区市政路老旧排水管网修复工程(三标段) 监理	深圳市坪山区水务局	2025. 9. 17	92 分
2	坪山区正本清源查漏补缺工程(三标段) 监理	深圳市坪山区水务局	2025. 9. 17	91 分
3	坪山区正本清源工程-巩固提升监理	深圳市坪山区水务局	2025. 6. 30	92 分

提示：按资信标要求一览表附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、证明等）。

坪山区市政路老旧排水管网修复工程(三标段) 监理【合同扫描件】

正本

合同编号: PSLJGWXF-SBJLHT-001

深圳市工程监理合同

工程名称: 坪山区市政路老旧排水管网修复工程(三标段)

工程地点: 深圳市坪山区

委托人: 深圳市坪山区水务局

受托人: 深圳市霍克建设监理有限公司

2020年4月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市坪山区水务局

受托人(全称): 深圳市霍克建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 坪山区市政路老旧排水管网修复工程(三标段)

2.工程地点: 深圳市坪山区

3.工程规模:

坪山区市政路老旧排水管网修复工程总投资约为139900.72万元,主要针对坪山区市政主、次排水管网进行改造和修复,以《坪山区排水管网设施安全隐患排查项目(A、B包)检测评估报告》工程量内的市政路以及《坪山区老旧市政管网改造工程》未包含的坪山河支流的沿河截污管为此项工程的工程范围,其中删除了正在或计划实施改造的道路以及地铁施工影响的道路,项目工程范围共314条市政路以及《坪山区老旧市政管网改造工程》未包含的坪山河支流的沿河截污管。

坪山区市政路老旧排水管网修复工程共分为三个标段,其中一标段为龙岗河流域片区,位于坪山区北部,面积约3318公顷,范围涉及坪山区坑梓街道、坑梓、金沙、秀新、沙田社区和龙田街道龙田、老岭社区共6个社区;二标段为坪山河流域北侧片区,位于坪山区中部,面积为2650公顷,范围涉及坪山区碧岭街道碧岭和沙岭社区、坪山街道大陂、六和、和平社区、龙田街道竹坑、南岭和老岭社区、坑梓街道沙田社区,共计9个社区;三标段为坪山河流域南侧片区,位于坪山区南部,面积为10400公顷,范围涉及坪山区碧岭街道汤坑社区、碧岭社区、沙岭社区、马峦街道坪坑社区、红岭社区、马峦社区、沙湾社区、石井街道金龟社区、田心社区、田头社区、石井社区、坪山街道坪山社区、和平社区,共计13个社区。

4.工程类别: 市政公用工程 工程等级: /

5.投资性质: 政府投资100%

6.工程概算投资额: /万元, 招标部分工程概算投资额: /万元

7.其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义和解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书;

2.中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3.投标文件(适用于招标工程)或监理及相关服务建议书(适用于非招标工程);

4.专用条件;

5.通用条件;

6.附录:附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7.当合同通用条件与专用条件不一致时,以专用条件为准,当合同专用条件与补充条款不一致时,以补充条款为准。本《合同》以及本项目《招标文件》、《投标文件》共同作为本项目履行的依据。若本《合同》的实质性条款的约定与本项目《招标文件》、《投标文件》有抵触之处,以本项目《招标文件》(《投标文件》响应的内容优于《招标文件》的除外)为准;若《投标文件》响应内容优于本项目《招标文件》,则以《投标文件》为准。

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 曾贵堂, 身份证号码: 420303196804042064, 注册号: 44005051

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理及相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 捌佰捌拾伍万壹仟贰佰元整(¥885.12万元),其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				842.97	42.15		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自2020年11月01日起至2024年10月30日止,总计1460日历天,其中:

1.决策阶段:自/起至/止,共/日历天;

2.勘察阶段:自/起至/止,共/日历天;

3.设计阶段:自/起至/止,共/日历天;

4.施工阶段:自2020年11月01日起至2022年10月30日止,共730日历天;

5.保修阶段:自2022年11月01日起至2024年10月30日止,共730日历天;

6.设备监造:自/起至/止,共/日历天;

7.其他服务:自/起至/止,共/日历天。

七、双方承诺

1.监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理及相关服务。

2.委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、违约责任

双方未履行本合同义务的,应承担相应的责任。具体情形与赔偿金计算方式见本合同通用条件及专用条件。

九、合同订立

1.订立时间: 2020年11月1日。(本合同双方法定代表人或委托代理人签字盖章之日起生效)

2.订立地点: 深圳市坪山区。

3.本合同一式肆份(正本贰份,副本贰份),具有同等法律效力,双方各执叁份(正本壹份,副本贰份)。合同未尽事项,双方协商可签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。补充协议与本合同约定不一致的,以补充协议为准。

4.如发生纠纷,应协商解决;若协商不成,双方可向坪山区人民法院起诉。

委托人（盖章）：
深圳市坪山区水务局

受托人（盖章）：
深圳伟创吉建设监理有限公司

法定代表人或其授权代理人（签章）：

法定代表人或其授权代理人

住所：深圳市坪山区龙田街道
坪山大道 5068 号区政府二办
邮编：518118
开户银行：中国工商银行深圳坪山支行
账号：4000 0220 2920 0988 045
联系人：邹工
电话：0755-89369305
电子邮箱：
签订日期：2020 年 11 月 1 日

【履约评价】

附件一

深圳市坪山区水务局合同履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	坪山区水务局	评价期限	2025 年 4 月 1 日 至 2025 年 6 月 30 日	
承包单位名称 (评价对象)	深圳市霍克建设监理有限公司	承包商类别	监理	
承包商资质	市政甲级	承包商地址	深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道 8000 号建安山海中心 25C	
法定代表人 及联系方式	周文华	项目负责人 及联系方式	钱兴林 13424401252	
工程名称	坪山区市政路老旧给排水管网修复工程（三标段）	承包范围	坪山河以南	
工程地点	马雷、碧岭、石井街道	合同金额 (万元)	885.12	
合同开工日期	2020 年 7 月 1 日	合同竣工日期	2022 年 6 月 30 日	合同工期 730 天
实际开工日期	2020 年 7 月 28 日	实际竣工日期	/	实际工期

分 项 内 容	评 价 情 况
履约评价得分	92
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 中等 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐
事项说明：	
部门意见：	
主管工程师： 部长：	
分管局领导意见： (建设单位公章)	

坪山区正本清源查漏补缺工程(三标段) 监理【合同扫描件】



合同编号: PS28QYCLBQ-SBJLHT-001

深圳市工程监理合同

工程名称: 坪山区正本清源查漏补缺工程(三标段)

工程地点: 深圳市坪山区

委托人: 深圳市坪山区水务局

受托人: 深圳市霍克建设监理有限公司

2020年4月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市坪山区水务局

受托人(全称): 深圳市霍克建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

- 工程名称: 坪山区正本清源查漏补缺工程(三标段)
- 工程地点: 深圳市坪山区
- 工程规模:
坪山区正本清源查漏补缺工程总投资约为138546.71万元,主要为坪山区、厦岭坪山、和平、六和、南布、竹坑、石井、田心、田头、沙壩、坪环、红岭、大鵬、汤坑、沙壩、碧岭、金龟、马峦、老坑、龙田、秀新、沙田、金沙和坑梓共23个社区。初步统计需要进行正本清源的小区共345个,总占地面积约1459公顷,其中住宅区79个,占地面积约322公顷;工厂合计约有189个,占地面积约945公顷;公建区77个,占地面积约192公顷。
坪山区正本清源查漏补缺工程共分为三个标段,其中一标段为龙岗河流域片区,位于坪山区北部,面积约3318公顷,范围涉及坪山区坑梓街道、坑梓、金沙、秀新、沙田社区和龙田街道龙田、老坑社区共6个社区;二标段为坪山河流域北侧片区,位于坪山区中部,面积为2520公顷,范围涉及坪山区碧岭街道汤坑社区、沙壩社区、坪山街道大鵬、六和、和平社区、龙田街道竹坑、南布和老坑社区、坑梓街道沙田社区,共计9个社区;三标段为坪山河流域南侧片区,位于坪山区南部,面积为10400公顷,范围涉及坪山区碧岭街道汤坑社区、碧岭社区、沙壩社区、马峦街道坪环社区、红岭社区、马峦社区、沙壩社区、石井街道金龟社区、田心社区、田头社区、石井社区、坪山街道坪山社区、和平社区,共计13个社区。
- 工程类别: 市政公用工程 工程等级: /
- 投资性质: 政府投资100%
- 工程概算投资额: / 万元, 招标部分工程概算投资额: / 万元
- 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理及相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》
- 附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 当合同通用条件与专用条件不一致时，以专用条件为准，当合同专用条件与补充条款不一致时，以补充条款为准。本《合同》以及本项目《招标文件》、《投标文件》共同作为本项目履行的依据。若本《合同》的实质性条款的约定与本项目《招标文件》、《投标文件》有抵触之处的，以本项目《招标文件》（《投标文件》响应的内容优于《招标文件》的除外）为准；若《投标文件》响应内容优于本项目《招标文件》，则以《投标文件》为准。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：**钟奇志**，身份证号码：**420303196804042064**，注册号：**44005051**

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理及相关服务的签约酬金合计金额为（大写）：**陆佰伍拾伍万叁仟陆佰元整（¥655.36万元）**。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程 监 理				624.15	31.21		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自**2020年11月01日**起至**2024年10月30日**止，总计**1460**日历天。其中：

1. 决策阶段：自**／**起至**／**止，共**／**日历天；
2. 勘察阶段：自**／**起至**／**止，共**／**日历天；
3. 设计阶段：自**／**起至**／**止，共**／**日历天；
4. 施工阶段：自**2020年11月01日**起至**2022年10月30日**止，共**730**日历天；
5. 保修阶段：自**2022年11月01日**起至**2024年10月30日**止，共**730**日历天；
6. 设备监造：自**／**起至**／**止，共**／**日历天；
7. 其他服务：自**／**起至**／**止，共**／**日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、违约责任

双方未履行合同义务的，应承担相应的责任。具体情形与赔偿金额计算方式见本合同通用条件及专用条件。

九、合同订立

1. 订立时间：**2020年11月1日**。（本合同双方当事人或委托代理人签字盖章之日起生效）
2. 订立地点：**深圳市坪山区**。
3. 本合同一式**肆份**（正本**壹份**，副本**叁份**），具有同等法律效力，双方各执**叁份**（正本**壹份**，副本**贰份**）。合同未尽事项，双方协商可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。补充协议与本合同约定不一致的，以补充协议为准。
4. 如发生纠纷，应协商解决；若协商不成，双方可向坪山区人民法院起诉。

【履约评价】

委托人（盖章）：
深圳市坪山区水务局

法定代表人或其授权代理人（签章）：

住所：深圳市坪山区龙田街道
坪山大道5068号区政府二办

邮编：518118

开户银行：中国工商银行深圳坪山支行

账号：4000 0220 2920 1140 847

联系人：邹工

电话：0755-89369305

电子邮箱：

受托人（盖章）：
深圳市深农建设监理有限公司

法定代表人或其授权代理人（签章）：

住所：深圳市福田区深南大道8000号
德信·山海中心25楼

邮编：518040

开户银行：中国工商银行深圳福田支行

账号：4426 1990 9000 6000 3088

联系人：陈少雄

电话：13168756919

电子邮箱：

签订日期：2020年11月1日

附件一

深圳市坪山区水务局合同履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	坪山区水务局	评价期限	2025年4月1日 至2025年6月30日
承包商名称 (评价对象)	深圳市深农建设监理有限公司	承包商类别	监理
承包商资质	市政甲级	承包商地址	深圳市福田区香蜜湖街道香 岭社区深南大道8000号建安 山海中心25楼
法定代表人 及联系方式	周文华	项目负责人 及联系方式	钱兴林 13424401252
工程名称	坪山区正水清源查漏 补缺工程(三标段)	承包范围	坪山河以南
工程地点	马峦、碧岭、石井街 道	合同金额 (万元)	655.36
合同开工日期	2020年7月1 日	合同竣工日期	2022年6 月30日
实际开工日期	2020年7月28 日	实际竣工日期	/
合同工期	730天	实际工期	/

履约评价情况	
分 项 内 容	评价情况
履约评价得分	91
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 中等 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐
事项说明：	
部门意见：	
主管工程师：[签名] 部门：[签名]	
分局领导意见：[签名] (建设单位公章)	

坪山区正本清源工程-巩固提升监理【合同扫描件】

正本

合同编号: ZBQY-JLHT-004

深圳市工程监理合同

工程名称: 坪山区正本清源工程-巩固提升监理

工程地点: 深圳市坪山区

委托人: 深圳市坪山区水务局

受托人: 深圳市霍克建设监理有限公司

1

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市坪山区水务局

受托人(全称): 深圳市霍克建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 坪山区正本清源工程-巩固提升

2.工程地点: 深圳市坪山区

3.工程规模: 本项目改造范围包括坪山区6个街道,主要为片区各类排水小区、工业区正本清源及雨污分流达标工程。设计管径 DN300~DN1200,新建排水管道总长度约 43km。主要建设内容包括:室外污水管网、室外雨水管网、建筑雨水立管及连接管、土方、支护、清淤、拆除及恢复路面、管线保护、交通疏解、绿化、园建、电气工程等。招标阶段工程建设规模与工程特征仅作参考,且具体工程建设内容以施工图设计文件为准。

4.工程类别: 市政公用工程工程等级: 丙级

5.投资性质: 政府投资 100%

6.工程概算投资额: 7万元,招标部分工程概算投资额: 7万元

7.其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书;

2.中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3.投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);

4.专用条款;

5.通用条款;

6.附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

2

四、项目总监

项目总监姓名: 张应祥, 身份证号码: 360405196412202012, 注册号: 44030212

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为(大写): 肆佰陆拾贰万陆仟柒佰柒拾元整(¥462.67 万元)。其中:

服务类别	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				440.64	22.03		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 09 月 01 日起至 2026 年 09 月 01 日止,总计 1460 日历天。其中:

1.决策阶段: 自(起)至(止),共()日历天;

2.勘察阶段: 自(起)至(止),共()日历天;

3.设计阶段: 自(起)至(止),共()日历天;

4.施工阶段: 自 2022 年 09 月 01 日起至 2024 年 09 月 01 日止,共 720 日历天;

5.保修阶段: 自 2024 年 09 月 01 日起至 2026 年 09 月 01 日止,共 720 日历天;

6.设备监造: 自(起)至(止),共()日历天;

7.其他服务: 自(起)至(止),共()日历天。

七、双方承诺

1.监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理。

2.委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间: 2022 年 08 月 31 日

2.订立地点: 深圳市坪山区。

3.本合同一式捌份,具有同等法律效力,双方各执肆份。

3

委托人(盖章): 坪山区水务局
受托人(盖章): 深圳市霍克建设监理有限公司

法定代表人: 黄元元
法定代表人: 李和平

或委托代理人: 黄元元
或委托代理人: 李和平

(签字) (签字)

地址: 深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号
地址: 深圳市福田区深南大道 8000 号建安大厦 15 楼

联系人: 邹工
联系人: 邹工

电话: 0755-89369305
电话: 020-89480124/0116

开户银行: 中国工商银行深圳坪山支行
开户银行: 深圳农村商业银行福田支行

银行账号: 4000022029201140847
银行账号: 442044006000510004088

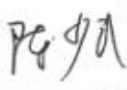
4

坪山区正本清源工程-巩固提升监理【履约评价】

附件一

深圳市坪山区水务局合同履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	坪山区水务局	评价期限	2025 年 4 月 1 日 至 2025 年 6 月 30 日		
承包商名称 (评价对象)	深圳市霍克建设监理 有限公司	承包商类别	监理		
承包商资质	市政甲级、房建甲级	承包商地址	深圳市福田区香蜜湖街道香 岭社区深南大道 8000 号建安 山海中心 25C		
法定代表人 及联系方式	张芳	项目负责人 及联系方式	阎济峰 18603010039		
工程名称	坪山区正本清源工程 -巩固提升 EPC 总承 包	承包范围	坪山区 6 个街道		
工程地点	马峦、碧岭、坪山、 石井、坑梓、龙田街 道	合同金额 (万元)	462.67		
合同开工日期	2022 年 9 月 1 日	合同竣工日期	2024 年 9 月 1 日	合同工期	730 天
实际开工日期	2022 年 9 月 21 日	实际竣工日期	/	实际工期	/

履约评价情况	
分 项 内 容	评价情况
履约评价得分	92
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 中等 ☐ 合格 ☐ 不合格 ☐
事项说明:	
部门意见:	
主管工程师:  部长: 	
分管局领导意见:  同意, 2025. 6. 30 (建设单位公章)	

7、企业近一年内的信用状况

国家企业信用信息公示系统（查验网址：

<https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B88CD1C2CB9253A5A7E4E63FFDB2FB12414070D29B5A652B869F56050438FB181ACBF4BA170ECE68666F3937379545EC2D0B50C8D694CC16F4AF355FBDEE5E2F5E217E217E217E2887D6AB681F1920CC0D92B0FFB65DDF06541036403F6035B5131D1DBC856723057A257A257A2-1761892455373%7D>）



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市霍克建设监理有限公司
统一社会信用代码：91440300192249336L
注册号：
法定代表人：张芳
登记机关：福田局
成立日期：1993年11月06日

存续（在营、开业、在册）

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300192249336L

注册号：

类型：有限责任公司

注册资本：600.000000万人民币

登记机关：福田局

住所：深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道8000号建安山海中心25C

经营范围：一般经营项目是：房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级，开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。（取得建设行政主管部门颁发的资质证书后方可经营）（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营），许可经营项目是：

企业名称：深圳市霍克建设监理有限公司

法定代表人：张芳

成立日期：1993年11月06日

核准日期：2023年01月06日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自：1993年11月06日

营业期限至：2043年11月06日



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市霍克建设监理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300192249336L

注册号：

法定代表人： 张芳

登记机关： 福田局

成立日期： 1993年11月06日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市霍克建设监理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300192249336L

注册号：

法定代表人： 张芳

登记机关： 福田局

成立日期： 1993年11月06日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市霍克建设监理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300192249336L

注册号：

法定代表人： 张芳

登记机关： 福田局

成立日期： 1993年11月06日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

中国执行信息公开网（查询网址：

<https://zxgk.court.gov.cn/zhzxgk/>）



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

验证码:

查询结果

在全国法院（包含地方各级法院）范围内没有找到 91440300192249336L 深圳市霍克建设监理有限公司 相关的结果。

查询网址：<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
韦耀宁	452/U11961****1325
安德正	3326251976***311X
孟金金	4114221984***0340
杨春玲	3326251958***582X
张刚	5102251976***4930
王桂来	1326231959***4058

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
重庆市晨坤建设(集团)有限公司	9150011020****0900
北京凯轩建筑工程有限公司	08962733-5
安徽江淮电缆集团有限公司	15371204-1
深圳海斯迪能源科技股份有限公司	67185041-X
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 91440300192249336L 深圳市霍克建设监理有限公司 相关的结果。

深圳市住房和建设局行政处罚（查询网址：
<https://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzl/sgs/index.html>）

今天是2025年10月31日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市霍克建设监理有限公司

查询

异议申请

查看事项目录

数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年10月31日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市霍克建设监理有限公司

查询

查看事项目录

数据下载：行政许可基本信息.xls

项目名称（行政相对人）	许可决定日期
没有找到您要查询的记录	

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市住房和建设局红色警示（查询网址：
https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html）

今天是2025年10月31日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称：深圳市霍克建设监理有限公司

查询

导出xls

导出json

导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

信用中国（广东-深圳）（查询网址：

<https://www.szcredit.org.cn/#/xyfw/search/details?id=f338c3a497dc4cf984190ce744cb1a05>）

信用中国（广东·深圳）
www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

深圳市霍克建设监理有限公司 [存续](#)

统一社会信用代码：91440300192249336L

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

[下载公共信用报告](#) [提交信用信息异议申诉](#)

基础信息：

法定代表人：张芳 主体类型：有限责任公司

成立日期：1993-11-06 认缴注册资本（万元）：600.000000（万元）（人民币）

住所：深圳市福田区香蜜湖街道香岭社区深南大道8000号建安山海中心25C

行政许可 5 行政处罚 0 守信激励 3 失信惩戒 0 重点关注 1 资质/资格 9 风险提示 0 其他 6

全国建筑市场监管公共服务平台（查验网址：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/since/index>）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 诚信数据 [收起筛选](#)

筛选 [重置条件](#)

征信对象: [全部](#) 工程建设企业 从业人员 行为性质: [全部](#) 良好行为 不良行为

诚信记录主体: 实施部门名称: [查询](#)

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 暂无数据				

广东省建设行业数据开放平台（查验网址：
<https://skrypt.gdcic.net/openplatform/#/web/home>）

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

- 企业不良行为
- 企业欠薪投诉
- 人员不良行为
- 企业黑名单
- 人员黑名单

深圳市霍克建设监理有限公司

91440300192249336L

搜索

企业名称	项目名称	处罚文号	处罚机构	处罚时间
暂无数据				

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

- 企业不良行为
- 企业欠薪投诉
- 人员不良行为
- 企业黑名单
- 人员黑名单

深圳市霍克建设监理有限公司

91440300192249336L

搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额（万元）	发生时间
暂无数据				

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

- 企业不良行为
- 企业欠薪投诉
- 人员不良行为
- 企业黑名单
- 人员黑名单

深圳市霍克建设监理有限公司

91440300192249336L

搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
暂无数据			

广东省水利厅（查验网址：
<http://210.76.74.110:9988/ApprWindowIntegration/doubleAnnounce.html#/index?tabName=administrationAllow>）

广东省水利厅“双公示”专栏



双公示目录

行政许可

行政处罚

行政许可旧版

深圳市霍克建设监理有限公司

检索

事项名称	项目名称	行政相对人名称	决定文书号	公开日期
暂无数据				

共0条数据

<1>

前往1页

广东省水利厅“双公示”专栏



双公示目录

行政许可

行政处罚

行政许可旧版

深圳市霍克建设监理有限公司

检索

处罚事由	行政相对人名称	决定文书号	公开日期
暂无数据			

共0条数据

<1>

前往1页

广东省水利厅“双公示”专栏



双公示目录

行政许可

行政处罚

行政许可旧版

深圳市霍克建设监理有限公司

检索

项目名称	行政相对人名称	决定文书号	公开日期
暂无数据			

共0条数据

<1>

前往1页