

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人提供企业说明及其他证明资料。证明资料包括以下内容： 企业营业执照，提供原件扫描件。按第三章“资信标”格式要求提供
2	企业近5年内同类工程业绩情况	投标人提供近5年（从本项目招标公告发布开始时间倒推，以合同签订时间为准）同类工程业绩（提供的业绩最多不超过3项，如超过3项取前3项）。同类工程业绩是指污水泵站建设相关业绩。注：提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程名称、工程类型、工程规模、工作内容、合同金额、签订时间、双方签字盖章页等关键信息）、竣工验收报告（若有）等证明材料原件扫描件，原件备查。 按第三章“资信标”格式要求提供，投标人可将合同中服务内容、合同价等关键信息进行标记，以便招标人审核。
3	项目总监近5年内同类工程业绩情况	项目总监近5年（本工程招标公告发布开始时间倒推，以合同签订时间为准）以同等职位承担的同类工程监理业绩（若提供业绩超过3项，按前3项计）。同类工程业绩是指污水泵站建设相关业绩。注：1、证明文件提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程名称、工程类型、工程规模、工作内容、合同金额、签订时间、双方签字盖章页、项目总监的职位姓名等关键信息）、竣工验收报告（若有）等证明材料原件扫描件，原件备查；2、如合同不能证明其为该代表业绩的项目负责人，应提交其他佐证材料，若未提供佐证材料该项业绩不予认可。按第三章“资信标”格式要求提供，投标人可将合同中服务内容、合同价、项目负责人姓名及职务等关键信息进行标记，以便招标人审核。
4	企业帮扶“百千万工程”相关业绩	提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人投身“百千万工程”帮扶项目的有关业绩（投标人使用总公司/子公司业绩的，若投标人的项目管理人员在上述业绩有管理经验，视为总公司/子公司同类业绩有效，不超过3项，超过3项的选择列表前3项）。证明资料为中标通知书（若有）、合同关键页。合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。
5	拟派项目团队能力	提供拟派项目团队人员及项目总监的学历、执业注册资格证书、职称证书等原件扫描件，原件备查及在本单位至投标截止日期前3个月的社保证明文件。填写《投标人人员情况一览表》。按照广东省建设厅（粤建管〔2002〕97号）文件中关于项目监理人员最低配置数量要求配备本项目人员。

6	企业履约能力证明情况	近三年项目履约评价情况(从本项目招标公告发布开始时间倒推,不超过3项,超过3项的按顺序选择前3项),提供污水泵站建设相关业绩履约评价,原件备查。按第三章“资信标”格式要求提供。
7	企业近一年内的信用状况	投标人自行提供企业近1年(从本项目招标公告发布开始时间倒推)信用信息情况,格式自拟,提供信用信息情况需从国家工商总局“国家企业信用信息公示系统”、“中国执行信息公开网”,以及广东省、深圳市(含各区)建设、水利部门官方网站查询结果为准;投标人提供查询网址及截图。

1、企业基本情况；

企业基本情况

企业名称	深圳市守重技术有限公司	注册类专业人员规模	8 人
统一社会信用代码	91440300MA5HLF7W3H	企业所有制（勾选）	☒ 民营企业 ☐ 国有企业
法定代表人	姚贵滨	企业总人数	21 人
公司简介	深圳市守重技术有限公司成立于 2022 年 12 月 8 日，注册资金 1000 万元，注册地址位于：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇中兴南路 113 号（二 层）。是具备国家市政公用工程监理甲级、房屋建筑工程监理乙级的工程监理资质的专业化建筑监理企业，专注为市政公用设施工程、工业厂房、房屋建筑工程 等项目提供施工全过程工程监理、项目管理及技术咨询服务工作。2024 年企业通过 ISO9001 质量管理体系认证、企业诚信管理体系认证、职业健康安全管理体系认证证书；企业一直秉持安全第一、业主为先的企业服务理念，多年来长期与 多个业主提供优质、负责任的高效监理管理服务，获得一致好评。 企业拥有 8 名国家注册监理工程师，其中主要专业覆盖建筑、市政等专业领域。 配备 10 名资深监理员，人均 5 年以上现场监理经验，熟悉深圳经济特区建设工程监理条例。在实施全周期服务中涵盖施工准备→过程监理→竣工验收→保修阶段等全过程监理服务。严控各关键风险节点，近 3 年来承接的所有监理服务项目 均质量验收一次合格率 100%，保持零安全事故。		

注：提供企业营业执照（原件扫描件）。



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

登记通知书

业务流程号:22510988911

深圳市守重技术有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:守重建设监理(深圳)有限公司

变更后名称:深圳市守重技术有限公司

商事A助手
智能助手,服务便捷



注:

1. 本通知书适用于市场主体设立、变更、注销登记。
2. 名称预先登记:各登记机关可依据商事主体名称预先核准通知书载明内容,依法登记市场主体名称,但不得超出预先核准的范围(备案)内容。
3. 公司章程预先核准登记:各登记机关可依据商事主体章程预先核准通知书载明内容,依法登记市场主体章程,但不得超出预先核准的范围(备案)内容。

2、企业近 5 年内同类工程业绩情况；

企业近 5 年内同类工程业绩情况

序号	工程项目名称	工程规模与工程特征	监理合同额	签订合同时间（竣工时间） （年、月）		工程所在地
1	深汕特别合作区鹅埠镇中心区雨污分流一期工程	本项目为解决鹅埠镇中心区管道建设缺失、管道缺陷等情况导致的现状污水系统断点堵点引起的污水溢流、直排入河等问题。项目位于鹅埠镇中心区，主要解决边溪河、南门河排口及创新大道、创强路断点，项目建设内容包括： (1)边溪河排口 RC2623X 及创新大道-创强路断点:新建 2 根 DN600 倒虹管 54 米，新建 DN700 污水管	196000 元	签订合同	2024. 11. 22	深汕特别合作区
				竣工	~	

		约 33 米，新建检查井 2 座，新建沉泥井 1 座，新建倒虹吸井 2 座。 (2) 边溪河排口 RC2610X 及创强路断点: 新建 DN800 污水管约 326 米，新建检查井 12 座，新建雨污交汇井 2 座。 (3) 边溪河排口 RC2652X: 新建 DN200 污水管 7 米，新建 DN300 污水管 73 米，新建 DN400 污水管 136 米，新建截流井 1 座，新建检查井 11 座。) 南门河排口 RC2103X: 新建 DN400 污水管约 317 米，新建检查井 16 座。				
2	深汕特别	本项目位于赤	144800 元	签订合同	2025. 2. 1	深汕特

	合作区赤石镇（街道）新厝林村及三江楼村排水工程	石街道三江楼村、新厝林村片区:通过增设污水处理措施,消除三江楼排水渠黑臭,解决新厝林村内涝问题。主要建设内容如下: 1.污水管网工程:DN400 钢筋混凝土管 132 米, DN500 钢筋混凝土管 302 米;检查井 33 座, 6mⅡ型拉森钢板桩开挖(总长度 620m), Φ50 袖阀管注浆加固 16 延米。 2. 泵站及管道工程:新建一体化泵站一座, 6mⅢ型拉森钢板桩开挖(总长度 100m); DN1400 压力钢管 538 米。			9	别合作区
				竣工	~	
3	碧眼社区	碧眼社区综合	2443.49 元	签订合同	2024. 10.	深圳市

	综合服务	服务楼供排水			31	光明区
	楼供排水 修复工程	修复		竣工	2024. 11. 31	光明街 道碧眼 社区

提示：按资信标要求一览表附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、证明等）。

(1) 深汕特别合作区鹅埠镇中心区雨污分流一期工程

当前位置：首页 / 业务专区 / 政府采购 / 交易公告 / 详情

深汕特别合作区鹅埠镇中心区雨污分流一期 工程监理自行采购结果公示

发布时间：2024-11-08 信息来源：政府采购

我单位自行采购项目深汕特别合作区鹅埠镇中心区雨污分流一期工程监理于2024年11月7日完成采购工作，根据《深圳经济特区政府采购条例》、《深圳经济特区政府采购条例实施细则》等有关规定，现将项目采购结果公告如下：

鉴于拟派项目团队能力、报价、企业近5年内同类工程业绩情况、项目负责人近5年内同类工程业绩情况、企业近一年内的信用状况，我单位拟定以下单位为项目候选供应商，候选供应商及其报价情况如下：

候选供应商	报价（万元）
深圳市深合佳工程咨询有限公司	18.3456
守重建设监理(深圳)有限公司	19.60
深圳市建信行工程咨询有限公司	23.712
广东海美投资有限公司	18.80
深圳市深水光业工程顾问有限公司	19.90

经我单位采购评审小组审定，鉴于拟派项目团队能力、报价、企业近5年内同类工程业绩情况、项目负责人近5年内同类工程业绩情况、企业近一年内的信用状况，确定守重建设监理(深圳)有限公司为成交供应商，成交金额为19.60万元。为体现“公开、公平、公正”的原则，对以上结果进行公示，公示日期为3个工作日。有关单位和有关个人可以在公示期内向我单位和深汕特别合作区发展改革和财政局提出意见。我单位投诉电话：0755-22101298；深汕特别合作区发展改革和财政局采购监督科投诉电话：0755-22100803。

深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局

2024年11月8日

[深汕特别合作区鹅埠镇中心区雨污分流一期工程监理采购公告.png](#)

[深汕特别合作区鹅埠镇中心区雨污分流一期工程监理采购公告.png](#)

分享到：  

合同编号: ZJSW2024_260

深汕特别合作区鹅埠镇中心区雨污 分流一期工程 监理合同

工程名称: 深汕特别合作区鹅埠镇中心区雨污分流一期
工程

工程地点: 深汕特别合作区

委 托 人: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

受 托 人: 守重建设监理(深圳)有限公司

签订日期: 2024 年 11 月 22 日

目录

第一部分 协议书	1
一、工程概况	1
三、组成本合同的文件	2
四、项目总监	2
五、签约酬金	2
六、工作期限	2
七、双方承诺	2
八、合同订立	2
第二部分 通用条件	5
一、定义与解释	5
二、受托人的义务	7
三、委托人的义务	10
四、违约责任	11
五、酬金的计取与支付	11
六、合同生效、变更、暂停、解除与终止	13
七、争议解决	15
八、其他	15
第三部分 专用条件	17
一、定义与解释	17
二、受托人义务	17
三、委托人义务	23
四、违约责任	23
五、酬金的计取与支付	26
六、合同生效、变更、暂停、解除与终止	27
七、争议解决	28
八、其他	28

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

受托人（全称）：守重建设监理（深圳）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：深汕特别合作区鹅埠镇中心区雨污分流一期工程

2.工程地点：深汕特别合作区

3.工程规模及特征：本项目为解决鹅埠镇中心区管道建设缺失、管道缺陷等情况导致的现状污水系统断点堵点引起的污水溢流、直排入河等问题。项目位于鹅埠镇中心区，主要解决边溪河、南门河排口及创新大道、创强路断点。项目建设内容包括：

（1）边溪河排口 RC2623X 及创新大道-创强路断点：新建 2 根 DN600 倒虹管 54 米，新建 DN700 污水管约 33 米，新建检查井 2 座，新建沉泥井 1 座，新建倒虹吸井 2 座。

（2）边溪河排口 RC2610X 及创强路断点：新建 DN800 污水管约 326 米，新建检查井 12 座，新建雨污交汇井 2 座。

（3）边溪河排口 RC2652X：新建 DN200 污水管 7 米，新建 DN300 污水管 73 米，新建 DN400 污水管 136 米，新建截流井 1 座，新建检查井 11 座。

（4）南门河排口 RC2103X：新建 DN400 污水管约 317 米，新建检查井 16 座。

4.工程类别：市政 工程等级：以施工图为准

5.投资性质：政府投资 100%

二、监理范围：

（1）施工、保修阶段的监理工作。

（2）施工阶段的质量、进度、投资控制、安全文明施工管理、合同、信息等方面的协调管理以及与工程监理相关的其他工作。

（3）保修阶段的配合服务工作。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
- 4.专用条款；
- 5.通用条款；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：罗辉明，身份证号码：441481199302053399，注册号：44034524，联系方式：18822820205。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第五条《酬金的计取与支付》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金暂定总金额为（大写）：壹拾玖万陆仟元整（¥196,000.00元），最终以政府相关部门审定的结算价为准。

六、工作期限

施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准，工期与施工工期保持一致；原则上监理酬金不随监理服务时间的延迟或缩短而增加或减少，但由于委托人原因致使实际服务时间超过原定期限30%以上时，受托人可就超过原定期限30%以上部分的监理酬金补偿事宜与委托人进行协商，但监理酬金补偿不超过发改部门批复概算中监理费子项的金额。

保修阶段均为自工程竣工验收合格后两年。

实际监理服务期限以合同约定全部完成监理服务工作为准。

七、双方承诺

- 1.受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
- 2.委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 1.订立时间：2024年11月22日。
- 2.订立地点：深汕特别合作区。
- 3.本合同一式12份，具有同等法律效力，委托人执8份，受托人执4份。

委托人：（盖章）		受托人：（盖章）	
	深圳市深汕特别合作区住房和水务局		守重建设监理（深圳）有限公司
住所：	广东省深圳市深汕特别合作区管委会仁和楼二栋	住所：	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创新大道南侧、创富路东侧晟火科技园B栋307B室
邮编：	518200	邮编：	518200
法定代表人或其授权代理人：（签章）		法定代表人或其授权代理人：（签章）	
开户银行：	上海浦东发展银行股份有限公司深汕特别合作区产业园支行	开户银行：	中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账号：	79170155260000333	账号：	4425 0100 0100 0000 3233
电话：		电话：	0755-23242181
传真：		传真：	/
电子邮箱：		电子邮箱：	1074740094@qq.com

(2) 深汕特别合作区赤石镇（街道）新厝林村及三江楼村排水工程



当前位置: 首页 / 业务专区 / 政府采购 / 交易公告 / 详情

深汕特别合作区赤石镇（街道）新厝林村及三江楼村排水工程监理自行采购结果公示

发布时间: 2025-02-07 信息来源: 政府采购

我单位自行采购项目深汕特别合作区赤石镇（街道）新厝林村及三江楼村排水工程监理于2025年2月7日完成采购工作，根据《深圳经济特区政府采购条例》、《深圳经济特区政府采购条例实施细则》等有关规定，现将项目采购结果公告如下：

鉴于报价、拟派项目团队能力、企业资质、企业近5年内同类工程业绩情况、项目负责人近5年内同类工程业绩情况、企业近1年内的信用状况，我单位拟定以下单位为项目候选供应商，候选供应商及其报价情况如下：

候选供应商	报价（万元）
广东中水工程监理有限公司	16.5564
深圳市普利工程咨询有限公司	15.61032
深圳市东鹏工程建设监理有限公司	15.3738
深圳市深合佳工程咨询有限公司	15.5709
守重建设监理（深圳）有限公司	14.48

经我单位采购评审小组审定，鉴于报价、拟派项目团队能力、企业资质、企业近5年内同类工程业绩情况、项目负责人近5年内同类工程业绩情况、企业近1年内的信用状况，确定守重建设监理（深圳）有限公司为成交供应商，成交金额为14.48万元。为体现“公开、公平、公正”的原则，对以上结果进行公示，公示日期为3个工作日。有关单位和有关个人可以在公示期内向我单位和深汕特别合作区发展改革和财政局提出意见。我单位投诉电话：0755-22101298；深汕特别合作区发展改革和财政局采购监督科投诉电话：0755-22100803。

深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设和水务局
2025年2月7日

[深汕特别合作区赤石镇（街道）新厝林村及三江楼村排水工程监理采购公告.png](#)
[深汕特别合作区赤石镇（街道）新厝林村及三江楼村排水工程监理采购公告.png](#)

合同编号: ZJSW2025-CG 032

深汕特别合作区赤石镇（街道）新厝林 村及三江楼村排水工程监理服务合同

工程名称: 深汕特别合作区赤石镇（街道）新厝林村及
三江楼村排水工程

工程地点: 深汕特别合作区

委 托 人: 深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

受 托 人: 守重建设监理（深圳）有限公司

签订日期: 2025 年 2 月 19 日

目录

第一部分 协议书	1
一、工程概况	1
二、词语含义	1
三、组成本合同的文件	1
四、项目总监	1
五、签约酬金	2
六、工作期限	2
七、双方承诺	2
八、合同订立	2
第二部分 通用条件	4
一、定义与解释	4
二、受托人的义务	6
三、委托人的义务	8
四、违约责任	9
五、酬金的计取与支付	10
六、合同生效、变更、暂停、解除与终止	11
七、争议解决	13
八、其他	13
第三部分 专用条件	15
一、定义与解释	15
二、受托人义务	15
三、委托人义务	20
四、违约责任	20
五、酬金的计取与支付	23
六、合同生效、变更、暂停、解除与终止	24
七、争议解决	24
八、其他	25

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深汕特别合作区住房和城乡建设水务局

受托人（全称）：守重建设监理（深圳）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深汕特别合作区赤石镇（街道）新厝林村及三江楼村排水工程

2. 工程地点：深汕特别合作区赤石镇

3. 工程规模及特征：

本项目位于赤石街道三江楼村、新厝林村片区；通过增设污水处理措施，消除三江楼挂水渠黑臭，解决新厝林村内涝问题。主要建设内容如下：

1. 污水管网工程：DN400 钢筋混凝土管 132 米，DN500 钢筋混凝土管 302 米；检查井 33 座，6mIII 型拉森钢板桩开挖（总长度 620m），Φ50 袖阀管注浆加固 16 延米。

2. 泵站及管道工程：新建一体化泵站一座，6mIII 型拉森钢板桩开挖（总长度 100m），DN1400 压力钢管 538 米。

4. 工程类别：市政工程 工程等级：以施工图为准

5. 投资性质：政府投资 100%

二、监理范围：

（1）施工、保修阶段的监理工作。

（2）施工阶段的质量、进度、投资控制、安全文明施工管理、合同、信息等方面的协调管理以及与工程监理相关的其他工作。

（3）保修阶段的配合服务工作。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 专用条款；

3. 通用条款；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：罗辉明，身份证号码：441481199302053399，注册号：44034524，
联系方式：15920080559。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第五条《酬金的计取与支付》的有关规定计取，本工程所有
工程监理的签约酬金暂定总金额为（大写）：拾肆万肆仟捌佰整（¥元144,800.00）。

六、工作期限

施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准，工期与施工工期保持
一致；原则上监理酬金不随监理服务时间的延迟或缩短而增加或减少，但由于委托人原因致
使实际服务时间超过原定期限 30%以上时，监理人可就超过原定期限 30%以上部分的监理酬
金补偿事宜与委托人进行协商，但监理酬金补偿不超过发改部门批复概算中监理费子项的金
额。

保修阶段均为自工程完工验收合格后两年。

实际监理服务期限以合同约定全部完成监理服务工作为准。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。

八、合同订立

1. 订立时间：2025 年 2 月 19 日。

2. 订立地点：深汕特别合作区。

3. 本合同一式 12 份，具有同等法律效力，委托人执 8 份，受托人执 4
份。

委托人：（盖章）

深圳市深汕特别合作区住房和
城乡建设局

受托人：（盖
章）

中重建设监理（深圳）有限
公司

住所：

广东省深圳市深汕特别合
作区管委会仁和楼二楼

住所：

深圳市深汕特别合作区鹅
埠镇创新大道南侧、创富路
东侧晟火科技园 B 栋 307B
室

邮编：

516473

邮编：

法定代表人或其授
权代理人：（签章）

上海浦东发展银行股份有
限公司深汕特别合作区产
业园支行

法定代表人
或其授权代
理人：（签章）

中国建设银行股份有限公
司深圳天健世纪支行

开户银行：

开户银行：

账号：

79170155260000333

账号：

4425 0100 0100 0000 3233

电话：

电话：

0755-23242181

传真：

传真：

电子邮箱：

电子邮箱：

(3) 碧眼社区综合服务楼供排水修复工程

工程编号: 202408

合同编号: BY2024120

深圳市工程建设监理合同

项目名称: 碧眼社区综合服务楼供排水修复工程

工程地点: 深圳市光明区光明街道碧眼社区

业 主: 深圳市光明区光明街道办事处

监理单位: 守重建设监理(深圳)有限公司

深圳市建设局印制

深圳市工商行政管理局监制

第 0 页 共 17 页

合 同 书

业 主：深圳市光明区光明街道办事处

监理单位：守重建设监理（深圳）有限公司

按照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》等有关规定，经过双方协商一致，签订本合同。

第一条 业主委托监理单位监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下：

工程名称：碧眼社区综合服务楼给排水修复工程

工程地点：深圳市光明区光明街道碧眼社区

工程规模：详见预算书

工程类别：市政工程 工程等级：/

投资性质：政府投资 工程造价：86893.02 元

其 它：/

第二条 本合同中的措词和用语与所属的监理合同条件及有关附件中的措词和用法同义。

第三条 下列文件均为本合同的组成部分：

- 3.1 监理委托函或中标函；
- 3.2 深圳市工程建设监理合同通用条件；
- 3.3 深圳市工程建设监理合同专用条件；
- 3.4 在实施过程中共同签署的补充与修正文件。

第四条 监理范围：

经双方协商，业主委托监理单位对承包单位在施工质量、建设工期和建设资金使用等方面，代表建设单位实施监督。对本工程下列阶段实行监理：

施工阶段及保修阶段

(建设前期阶段、设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、保修阶段)

第五条 监理酬金的计取及支付方式：

5.1 按工程投资额的百分比计取：

监理酬金=工程预算价×3%=81449.53×3%=2443.49 元（大写：
贰仟肆佰肆拾叁元肆角玖分）。

最终监理费以审核（审计）后的工程建安费为基数计算，以审核（审计）单位的审核（审计）价为准。

5.2 监理酬金的支付方式：

5.2.1 工程竣工并完成审核（审计）工作后，支付审核（审计）价的 100%。

第六条 监理期限：

6.1 本合同的监理业务自 此工程施工开工之日起 开始实施，至 保修期满 完成。

6.2 本合同一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。

业主：深圳市光明区光明
街道办事处(签章)

法定代表人：

委托代理人：

地 址：

监理单位：守重建设监理（深圳）
有限公司(签章)

法定代表人：

委托代理人：

地 址：深圳市光明区光明街道东
周社区兴新路 288 号康
佳光明科技中心 B12-1

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限
公司深圳天健世纪支行

账 号：

账 号：44250100010000003233

邮 编：

邮 编：

电 话：

电 话：

签于 2024 年 10 月 31 日

签于 2024 年 10 月 31 日

3、项目总监近5年内同类工程业绩情况

投标人派任项目总监简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	王伟照	性 别	男	年 龄	37 岁
职务	总监理工程师	职 称	工程师	学 历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	430922198811173815	手机号码	18073714057
参加工作时间		从事项目总监年限	2 年		
项目总监 资格证书编号	61008587				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

项目总监同类工程业绩

序 号	工程项目名称	工程规模与 工程特征	监理合同额	竣工日期(年、月)		工程所 在地
1	/	/	/	计划	~	/
				实际	~	
2				计划	~	
				实际	~	
3				计划	~	
				实际	~	



使用有效期: 2025年11月10日
- 2026年05月09日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名: 王伟照

性 别: 男

出生日期: 1988年11月17日

注册编号: 61008587

注册执业单位: 深圳市守重技术有限公司

注册有效期: 2027年05月20日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名: 王伟照

签名日期: 2023. 11. 10

发证日期: 2024年04月10日

2650



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名: 王伟照

证件号码: 430922198811173815

性别: 男

出生年月: 1988年11月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2020年09月06日

管理号: 20200904844000002529





持证人签名: _____

姓名: 王伟照

性别: 男

身份证号: 430922198811173815

任职资格: 工程师

专业类别: 建筑工程

批准日期: 2014年10月10日

工作单位: 湖南省第一建筑公司

系统编码: B08142121400000336

1221

成人高等教育

毕业证书

学生 王伟照 性别 男 ,一九八八年十一月十七日生,于二〇二二年一月至二〇二四年六月在本校 建筑学专业 函授 学习,修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 湖南城市学院

批准文号: 教发函[2002]77号

证书编号: 115275202405060818

校(院)长: 何振

二〇二四年 六 月 二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 王伟照

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 11 月 17 日

住址 湖南省桃江县大栗港镇大栗港村鸡公塘村民组320号

公民身份号码 430922198811173815



**中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 桃江县公安局

有效期限 2022.01.24-2042.01.24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王伟照
 参保单位名称：深圳市守重技术有限公司

社保电脑号：814291897
 单位编号：31329859

身份证号码：430922198811173815
 单位编号：31329859

页码：1
 金额单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	31329859	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	31329859	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	31329859	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08				303.0	101.01			101.01	68.04	20.48			15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f292b8854e13 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 31329859
 单位名称
 深圳市守重技术有限公司



4、企业帮扶“百千万工程”相关业绩

企业帮扶“百千万工程”相关业绩

投标人：深圳市守重技术有限公司

建设单位	建设地点	建设规模	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间 (XX年XX月XX日)	竣工验收时间 (XX年XX月XX日)
深圳市龙岗区吉华街道办事处	深圳市龙岗区吉华街道辖区	装修装饰工程	吉华街道2023年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类综合提升、施工类市政及施工类装修装饰工程	12.71万元	2023年12月28日	2024年7月5日
普宁市梅林镇军田村村民委员会	梅林镇军田村	硬底化建设	梅林镇军田村沿河路硬底化建设工程项目	2.04339万元	2024年8月21日	未竣工
龙门县人民政府龙城街道办事处	龙门县龙城街道	新农村建设工程	龙门县龙城街道黄竹沥古屋村、新建村、城西土楼村新农	1.804万元	2024年3月8日	未竣工

			村建设工程			
--	--	--	-------	--	--	--

提示：按资信标要求一览表附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、证明等）。

(1) 吉华街道 2023 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类综合提升、施工类市政及施工类装修装饰工程

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易公共服务平台

请登录/免费注册

搜索

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

吉华街道2023年第二批社区民生微实事大盆菜项目——施工类综合提升、施工类市政及施工类装修装饰工程(监理) (小型建设工程直接发包) 小型建设工程直接发包公示

发布时间: 2023-12-26

信息来源: 本站

浏览次数: 442

吉华街道2023年第二批社区民生微实事大盆菜项目——施工类综合提升、施工类市政及施工类装修装饰工程(监理) (小型建设工程直接发包) 公示

项目编号:	44039420231226003
项目名称:	吉华街道2023年第二批社区民生微实事大盆菜项目——施工类综合提升、施工类市政及施工类装修装饰工程(监理)
招标项目名称:	吉华街道2023年第二批社区民生微实事大盆菜项目——施工类综合提升、施工类市政及施工类装修装饰工程(监理)
招标项目编号:	44039420231226003001
标段编号:	4403942023122600300101Y
标段名称:	吉华街道2023年第二批社区民生微实事大盆菜项目——施工类综合提升、施工类市政及施工类装修装饰工程(监理) (小型建设工程直接发包)
建设单位:	深圳市龙岗区吉华街道办事处
经办人:	曾国雄
经办人电话:	13728892668
工程类型:	监理
工程地址:	吉华街道
资金来源:	政府100.0国企0.0民企0.0集体0.0外资0.0其他0.0
公告发布时间:	2023-12-26
工程内容:	吉华街道2023年第二批社区民生微实事大盆菜项目——施工类综合提升、施工类市政及施工类装修装饰工程(监理)
计划总投资(万元):	12.71
合同价(万元):	12.71
合同工期(天):	730
承包商是否在区小型工程预选库中:	否
未使用预选库的理由:	根据《龙岗区住房和建设局关于停止小型建设工程承包商预选库制度等有关事项的通知》，我单位按照2023年12月25日的吉华街道2023年第七次工程项目建设领导小组工作会议纪要进行直接发包公示。
承包商:	守重建设监理(深圳)有限公司
工程要求最低承包资质:	市政公用工程监理专业资质

附件信息

序号	文件名
无	

温馨提示:

建设单位对公示内容的真实性、合法性负责。

分享到:

合同号：_____

建设工程监理合同

(适用于小型建设工程)

项目名称：吉华街道 2023 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类综合提升、施工类市政及施工类装修装饰工程

工程地点：深圳市龙岗区吉华街道辖区

业 主：深圳市龙岗区吉华街道办事处

监理单位：守重建设监理(深圳)有限公司

合同号：_____



建设工程监理合同

(适用于小型基建工程)

项目名称：吉华街道 2023 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类综合提升、施工类市政及施工类装修装饰工程

工程地点：深圳市龙岗区吉华街道辖区

业 主：深圳市龙岗区吉华街道办事处

监理单位：守重建设监理（深圳）有限公司

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区吉华街道办事处

监理人(全称): 守重建设监理(深圳)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013)和《深圳市建设工程施工监理规范》(深建规[2009]2号)的有关规定及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况:

1. 工程名称: 吉华街道 2023 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类综合提升、施工类市政及施工类装修装饰工程(监理);

2. 工程地点: 深圳市龙岗区吉华街道辖区;

3. 工程规模: 详见图纸;

4. 投资性质: 政府全额投资;

5. 工程建筑安装工程费: 564.48 万元;

6. 其他: 无。

二、词语限定

本合同中的措词和用语与本合同第二部分《通用条件》、及第三部分《专用条件》中的措词和用语同义。

三、下列组成本合同的文件是一个合同整体,彼此应能相互解释,

互为说明。当出现相互矛盾时,组成本合同文件的优先解释顺序如下,
合同或协议、文件另有说明的除外:

- 1.在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件;
- 2.建设工程监理协议书;
- 3.中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
- 4.投标文件(适用于招标工程)或监理与服务建议书(适用于非招标工程);
- 5.本合同专用条件、附加协议条款及合同附件;
- 6.本合同通用条件。

四、监理范围

经双方协商,委托人委托监理人对本工程在施工质量、建设工期、建设进度和安全施工、文明施工等方面代表委托人实施监督与管理。
对本工程下列阶段实行监理:

☐建设前期阶段 ☐设计阶段 ☒施工准备阶段 ☒施工阶段 ☒保修阶段

五、监理酬金的计取及支付方式

1.监理酬金的计取,按工程投资额的百分比计取:

监理酬金暂定价: 127100 元

大写: 壹拾贰万柒仟壹佰元整

取费标准按《深价规 2009 (01) 号》执行,计算公式如下:

施工阶段保修阶段监理费=建安费*3.3%= 127100 元

(1) 建安费 $\geq$ 200 万元项目:最终监理费以工程审计审核为计

费基数。

(2) 建安费 < 200 万元项目：最终监理费以工程结算审核价为计费基数。

2. 监理酬金的支付方式：

(1) 建设前期阶段、设计阶段监理酬金支付方式：无。

(2) 施工准备阶段和施工阶段监理酬金的支付为进度款每月支付一次，可采取下列两种方式，按 B 执行：

A、按月度额支付：

月度监理酬金 = (监理酬金总额 - 预付款) / 监理期限(月)；即 无。

B、按工程形象进度支付：

工程竣工验收合格后，监理人可向委托人申请支付至监理酬金总额的 80%；工程结算审核（或备案）后，监理人可向委托人申请付清监理酬金余额，不计利息。

本合同涉及的监理酬金，监理人须按委托人的请款程序准备资料，待该项目政府资金指标到达街道后由委托人进行审批、支付。

六、期限

1. 监理期限：

本合同的监理业务自合同双方签字盖章之日起生效，至工程竣工验收合格之日止。

保修阶段监理期限为：按施工合同约定的保修期限。

2. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，其中委托人 陆 份，监理人 贰 份，双方签字盖章后本合同生效。

签字盖章页（此页无正文）：

甲方名称：（盖章）

乙方名称：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

签订时间：2017年12月28日

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地 址：深圳市龙岗区吉华街道
水径社区布龙路208号上水国
际文化创意园D栋308

邮政编码：_____

法定代表人：杨巧

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子邮箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限
公司深圳天健世纪支行

账 号：4425010001000000 3233

签订时间：2017年12月28日

小型基建项目

工程竣工验收报告



工程名称：吉华街道 2023 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目

目-施工类市政公用工程

验收日期：2024 年 7 月 5 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区吉华街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式四份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	吉华街道 2023 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程	工程地点	吉华街道辖区
工程规模	1、丽湖学校大门口挡土墙和家长等候站翻新工程 2、大坡头村南区一至八巷、北区一巷至五巷路面整治工程	工程造价	万元
结构类型	市政项目	工程用途	
施工许可证号	/	开工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区吉华街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司		A244002088
施工单位	深圳市宝华建设工程有限公司		D344248383
	/		/
	/		/
监理单位	守重建设监理（深圳）有限公司		E244806438
施工图审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察设计施工监理等单位和其他有关专家组成验收组根据工程特点下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
市政项目	合格	好	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	深圳市龙岗区吉华街道办事处			马勇进
	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司			陈晖
	守重建设监理（深圳）有限公司		总监	梁明
陈鹏飞	深圳市宝华建设工程有限公司		项目经理	陈鹏飞

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

吉华街道 2023 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程 已按施工合同约定完成全部内容，工程资料齐全，整体工程质量符合设计及有关规范要求，同意竣工验收。

验收日期： 2024 年 7 月 5 日

施工单位： (公章)  项目经理：陈鹏飞	监理单位： (公章)  项目总监：罗明	设计单位： (公章)  项目负责人：陈明	建设单位： (公章)  项目负责人：马勇志
--	---	--	--

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，吴七燕

深圳市守重技术有限公司 2024年01月29日 的变更信息

信息打印

变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	杨巧
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	姚贵滨
变更前投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	杨巧 800.0（万元） 吴李浩 200.0（万元）
变更后投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	姚贵滨 800.0（万元） 吴李浩 200.0（万元）
变更前成员	杨巧（总经理），杨巧（执行董事）
变更后成员	姚贵滨（总经理），姚贵滨（执行董事）
变更前指定联系人	杨巧
变更后指定联系人	姚贵滨
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-11-01
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-01-26



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，吴七燕

深圳市守重技术有限公司 2025年02月20日 的变更信息

信息打印

变更前名称	守重建设监理（深圳）有限公司
变更后名称	深圳市守重技术有限公司
变更前地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创新大道南侧、创富路东侧限火科技园B栋307B室
变更后地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇中兴南路113号（二层）
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-07-29
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-02-19

登记通知书
业务流程号:22510988911

深圳市守重技术有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:守重建设监理(深圳)有限公司

变更后名称:深圳市守重技术有限公司

登记机关
登记机关: 国家市场监督管理总局



- 注:
- 1、本通知和通知书于市场主体设立、变更、注销登记;
 - 2、各登记机关可依据市场监督管理条例和本通知和通知书内容,由各登记机关市场监督管理分局自行制定登记(备案)内容;
 - 3、各登记机关可依据本通知和通知书内容,由各登记机关自行制定登记(备案)内容。

(2) 梅村镇军田村沿河路硬底化建设工程项目

建设工程监理合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理局

第一部分 协议书

委托人（全称）：普宁市梅林镇军田村村民委员会

监理人（全称）：守重建设监理（深圳）有限公司

依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用 的原则，双方就本工程委托的监理服务和相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：梅林镇军田村沿河路硬底化建设工程项目

2. 工程地点：梅林镇军田村

3. 工程总投资：/元。

4. 工程规模：/

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、合同文件组成

1. 协议书；
2. 中标通知书(若有)；
3. 投标文件(若有)；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A——相关服务范围和内容；

附录 B——委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备；

附录 C——收费金额和支付。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：罗辉明，身份证号码：441481199302053399，注册号：44034524。

五、签约酬金

监理酬金（大写）：参考国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格〔2007〕670号）计算，经双方协商后，本工程监理服务费为¥20433.90元（大写：贰万零肆佰叁拾叁元玖角）（以财政局审核结果为准）。

六、期限

1. 监理期限：自 年 月 日始，至工程竣工验收且经财政部门结算审核工作完成止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同的订立及生效

1. 订立时间：2024 年 8 月 21 日。

2. 订立地点：梅林镇军田村

3. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

委托人：普宁市梅林镇军田村村民委员会

地址：梅林镇军田村

法定代表人：（签章）

开户银行：

帐号：

邮编：

电话：

委托人：（公章）守重建设监理（深圳）有限公司

地址：深圳市龙岗区吉华街道水径社区布龙路 208 号上水国际文化创意园 D 栋 308

法定代表人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

帐号：44250100010000003233

邮编：

电话：

(3) 龙门县龙城街道黄竹沥古屋村、新建村、城西土楼村新农村建设工程

GF-2000-0202

监理服务

合同编号:



第一部分 协议书

委托人(全称): 龙门县人民政府龙城街道办事处

监理人(全称): 守重建设监理(深圳)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 龙门县龙城街道黄竹沥古屋村、新建村、城西土楼村新农村建设工程;
2. 工程地点: 龙门县龙城街道;
3. 工程规模: 按发包人提供的施工图纸范围;
4. 工程投资额为 721600 元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 罗辉明, 身份证号码: 441481199302053399, 注册号: 44034524。

五、签约酬金

签约酬金按工程投资额的 2.5% 计 ($721600 \times 2.5\%$), 即(大写): 壹万捌仟零肆拾元整 (¥18040 元)。

签约酬金中已包括了监理人为实施和完成本项目全部监理咨询工作所需的全部费用: 监理成本、税金和利润(包括办公费、工资、加班费、食宿、通讯、交通及其它后勤保障等)。除双方另有约定外, 委托人无需支付任何其他费用。

六、期限

#

1 / 17

工程开工至工程竣工验收合格。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备， 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年3月8日。

2. 订立地点：惠州市龙门县。

3. 本合同一式4份，具有同等法律效力，双方各执2份。

委托人：龙门县人民政府龙城街道办事处 监理人：宇重建设监理（深圳）有限公司
(盖章) (盖章)

法定代表人或其授权代理人：(签字)

法定代表人或其授权代理人：(签字)

联系地址：

联系地址：深圳市龙岗区吉华街道水径社区布龙路
208号上水国际文化创意园D栋308

电话：

电话：0755-23242181

邮政编码：

邮政编码：518112

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 3233

5、拟派项目团队能力

投标人人员情况一览表

序号	姓名	执业资格	职称及专业	拟在本项目担任职务	主要简历、经验
1	王伟照	注册监理工程师注册执业证书	中级工程师 土木工程	项目总监理工程师	从事监理行业 7 年
2	姚贵滨	广东省专业监理工程师	初级工程师 园林绿化	土建监理工程师	从事监理行业 10 年
3	熊拉	注册监理工程师注册执业证书	/	土建监理工程师	从事监理行业 10 年
4	廖海青	注册监理工程师注册执业证书	/	机电设备监理工程师	从事监理行业 12 年
5	陈爱民	注册监理工程师注册执业证书	高级工程师 水利施工	给排水监理工程师	从事监理行业 15 年
6	吴七燕	广东省安全监理员	/	安全监理工程师	从事监理行业 5 年
7	韦海松	广东省专业监理工程师	/	电气监理工程师	从事监理行业 8 年
8	吴林炎	中华人民共和国二级造价工程师注册证书	/	资料员	从事监理行业 5 年

(1) 总监理工程师 王伟照

		使用有效期: 2025年11月10日 - 2026年05月09日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名: 王伟照		
性 别: 男		
出生日期: 1988年11月17日		
注册编号: 61008587		
注册执业单位: 深圳市守重技术有限公司		
注册有效期: 2027年05月20日		
注册专业: 房屋建筑工程 市政公用工程		
		中华人民共和国 住房和城乡建设部
	个人签名: 王伟照 签名日期: 2023. 11. 10	发证日期: 2024年04月10日

2650



监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得监理工程师职业资格。




中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名: 王伟照

证件号码: 430922198811173815

性 别: 男

出生年月: 1988年11月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2020年09月06日

管 理 号: 20200904844000002529





持证人签名:

姓 名: 王伟照

性 别: 男

身份证号: 430922198811173815

任职资格: 工程师

专业类别: 建筑工程

批准日期: 2014年10月10日

工作单位: 湖南省第一建筑公司

系统编码: B08142121400000336

1221

成人高等教育

毕业证书

学生 王伟照 性别 男 ,一九八八年十一月十七日生,于二〇二二年一月至二〇二四年六月在本校 建筑学专业 函授 学习,修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 湖南城市学院

批准文号: 教发函[2002]77号

证书编号: 115275202405060818

校(院)长: 何振

二〇二四年 六 月 二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 王伟照

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 11 月 17 日

住址 湖南省桃江县大栗港镇大栗港村鸡公塘村民组320号

公民身份号码 430922198811173815

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 桃江县公安局

有效期限 2022.01.24-2042.01.24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王伟照
 参保单位名称：深圳市守重技术有限公司

社保电脑号：814291897
 单位编号：31329859

身份证号码：430922198811173815
 单位编号：31329859

页码：1
 金额单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	31329859	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	31329859	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	31329859	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08				303.0	101.01			101.01	68.04	20.48			15.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f292b8854e13 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 31329859
 单位名称
 深圳市守重技术有限公司



(2) 土建监理工程师 姚贵滨





姓 名		姚贵滨	
性 别		男	
身 份 证 号		440582199209046312	
职 称 名 称		助理工程师	
级 别		助理级	
专 业		园林绿化	
认 定 机 构		双峰县人力资源和社会保障局	
备 案 时 间		2025年04月30日	
备 案 文 号		双人社函（2025）12号	
证 书 编 号		C0625231321001261	
			
“智慧人社”微信公众号			
核验途径：			
1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址： https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；			
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。			

(3) 土建监理工程师 熊拉

		使用有效期: 2025年11月10日 - 2026年05月09日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 : 熊拉		
性 别 : 男		
出生日期 : 1985年01月02日		
注册编号 : 44047565		
注册执业单位 : 深圳市守重技术有限公司		
注册有效期 : 2027年11月24日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
		中华人民共和国 住房和城乡建设部
个人签名 : 		
签名日期 : 2025.11.10		发证日期 : 2024年11月25日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊拉

社保电脑号：621004675

身份证号码：422202198501023412

页码：1

参保单位名称：深圳市守重技术有限公司

单位编号：31329859

金额单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	31329859	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	31329859	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	31329859	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			2290.92	1078.08				1009.95	403.98			101.01	68.04	60.48			15.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f292b885f7bq ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号31329859

单位名称深圳市守重技术有限公司



(4) 机电设备监理工程师 廖海青

		使用有效期: 2025年11月14日 - 2026年05月13日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名: 廖海青		
性 别: 男		
出生日期: 1984年10月25日		
注册编号: 44047673		
注册执业单位: 深圳市守重技术有限公司		
注册有效期: 2027年12月11日		
注册专业: 房屋建筑工程 市政公用工程		
中华人民共和国 住房和城乡建设部		
	个人签名:  廖海青	
	签名日期: 2025.11.14	发证日期: 2024年12月12日

教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2024年12月04日

姓名	廖海青
性别	男
出生日期	1984年10月25日
入学日期	2020年09月01日
毕（结）业日期	2023年07月20日
学校名称	国家开放大学
专业	建设工程管理
学制	2 年
层次	专科
学历类别	开放教育
学习形式	开放教育
毕（结）业	毕业
证书编号	51161820230684373B
校（院）长姓名	荆德刚



在线验证码 **A183370PP90AHKK7**

- ①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>
②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》（[教学\[2014\]11号](#)）对学历证书电子注册复核备案的结果。
- 2、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖海青 社保电脑号：630846586 身份证号码：430422198410259610 页码：1
参保单位名称：深圳市守重技术有限公司 单位编号：31329859 单位：元

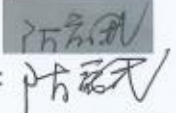
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	单位交	个人交
2025	08	31329859	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16			5.04
2025	09	31329859	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16			5.04
2025	10	31329859	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16			5.04
合计				2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		68.04		60.48			15.12

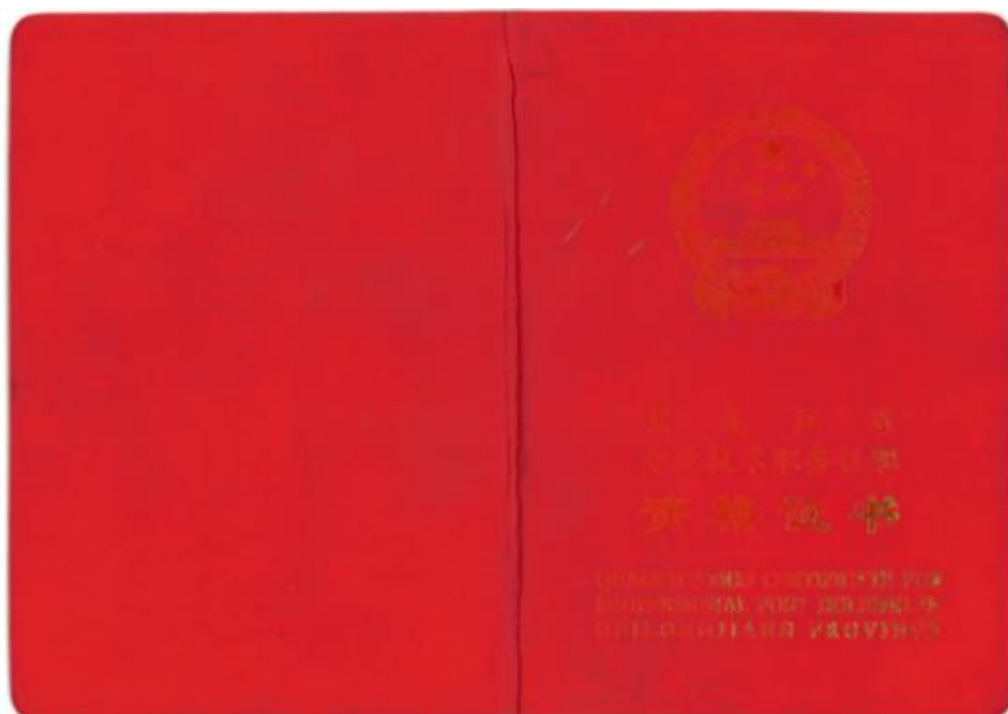
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f292b885e6fs ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31329859 单位名称 深圳市守重技术有限公司



(5) 给排水监理工程师 陈爱民

		使用有效期: 2025年06月27日 - 2026年02月23日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 : 陈爱民		
性 别 : 男		
出生日期 : 1971年09月10日		
注册编号 : 44008416		
注册执业单位 : 深圳市守重技术有限公司		
注册有效期 : 2026年06月26日		
注册专业 : 市政公用工程 房屋建筑工程		
中华人民共和国 住房和城乡建设部		
	个人签名 : 	发证日期 : 2023年06月27日
	签名日期 : 2025.9.12	



 (加盖审批部门钢印有效)	专业名称 <u>水利施工</u> Profession
	资格名称 <u>高级工程师</u> Post
	授予时间 <u>2007.9</u> Date of Issue
姓 名 <u>陈爱民</u> Name 性 别 <u>男</u> Sex 出生年月 <u>1971.9</u> Date of Birth  发证机关 Issued by	

姓 名	陈爱民	
性 别	男 民 族 汉	
出 生	1971 年 9 月 10 日	
住 址	广东省深圳市龙岗区松源路1号茵悦之生花园三期14号楼B单元4B	
公民身份号码	231025197109105416	

	中华人民共和国 居 民 身 份 证
签发机关	深圳市公安局龙岗分局
有效期限	2013.04.15-2033.04.15



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈爱民 社保电脑号: 605759490 身份证号码: 231025197109105416 页码: 1
参保单位名称: 深圳市守重技术有限公司 单位编号: 31329859

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	31329859	11100.0	1887.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	199.9	11100	88.8	22.2
2025	09	31329859	11100.0	1887.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	199.9	11100	88.8	22.2
2025	10	31329859	11100.0	1887.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	199.9	11100	88.8	22.2
合计			5661.0	2664.0			1665.0	666.0			166.5		299.7	266.4		66.6	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f292b8861d56) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 31329859 单位名称 深圳市守重技术有限公司



(6) 安全监理工程师 吴七燕





(7) 电气监理工程师 韦海松





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

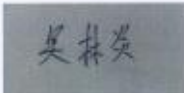
姓名：韦海松			社保电脑号：622149501			身份证号码：452624198703102579			页码：1								
参保单位名称：深圳市守重技术有限公司			单位编号：31329859			单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	31329859	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	25.00	22.68	2520	20.16	1.04
2025	09	31329859	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	25.00	22.68	2520	20.16	1.04
2025	10	31329859	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	25.00	22.68	2520	20.16	1.04
合计			2156.16 1078.08			303.0 101.01			101.01			68.00 60.48			15.12		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f292b885102z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31329859 单位名称 深圳市守重技术有限公司



(8) 资料员 吴林炎

		使用有效期：2025年11月 14日-2026年05月13日	
中华人民共和国 二级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	吴林炎		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1995年11月12日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21234400012218		
有 效 期：	2023年08月28日-2027年08月27日		
聘 用 单 位：	深圳市守重技术有限公司		
			
个人签名：	吴林炎	发证日期：2023 年 08 月 28 日	
签名日期：	2025. 11. 14		



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴林炎
 参保单位名称：深圳市守重技术有限公司

社保电脑号：632819521
 单位编号：31329859

身份证号码：44058219951112641X
 单位编号：31329859

页码：1
 金额单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	31329859	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	31329859	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	31329859	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08				303.0	101.01			101.01	68.04	68.04	60.48		15.12

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f292b88532e1 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 31329859
 单位名称
 深圳市守重技术有限公司



6、企业履约能力证明情况

企业履约能力证明情况

序号	项目名称	建设单位	履约评价时间	履约评价等级
1	吉华街道 2023 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类综合提升、施工类市政及施工类装修装饰工程	深圳市龙岗区吉华街道办事处	2025. 1. 15	优秀
2	光明街道交安营房装修工程	深圳市光明区光明街道办事处	2023. 7. 20	良好
3	光明垃圾转运站升级改造项目	深圳市光明区光明街道办事处	2023. 7. 20	良好

提示：按资信标要求一览表附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、证明等）。

(1) 吉华街道 2023 年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类综合提升、施工类市政及施工类装修装饰工程履约评价

项目履约情况评价表

采购单位	吉华街道办	联系人	陈奕志	电话	13590308164
采购项目	吉华街道2023年第二批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类综合提升、施工类市政及施工类装修装饰工程				
中标/成交 供应商	守重建设监理(深圳)有限公司	联系人	吴工	电话	18813214027
中标/成交 金额	12.71万元	合同 开始时间	2023年12月18日	合同 结束时间	2025年1月15日
履约情况评价					
总体评价	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
分项评价	合同要求		结合项目实际情况,说明实际履约情况		
人员数量	是否按照合同约定,各类型工种工作人员到岗人数符合要求(仅供参考,可结合项目合同签订情况自行填写)		☒ 是 ☐ 否		
资质要求	是否按照合同约定,团队负责人及团队成员的资质要求符合实际要求(仅供参考,可结合项目合同签订情况自行填写)		☒ 是 ☐ 否		
工作时限	是否按照合同约定要求,在规定时间内完成工作目标(仅供参考,可结合项目合同签订情况自行填写)		☒ 是 ☐ 否		
服务质量	是否按照合同约定,服务期内保质保量完成工作。 1. 部门自查情况:如日常、月度或季度考核材料等。 2. 外部考核情况:如获奖情况、口头表彰等(仅供参考,可结合项目合同签订情况自行填写)		☒ 是 ☐ 否		
服务成果	项目的服务成果是否符合最终需求。 (如项目报告)(仅供参考,可结合项目合同签订情况自行填写)		☒ 是 ☐ 否		
配合度	日常工作中乙方对甲方提出的工作要求或突发情况的出现是否及时响应(仅供参考,可结合项目合同签订情况自行填写)		☒ 是 ☐ 否		
设备配置及 养护	是否按照合同约定,提供足够数量的设备配置以及定时定期对设备配置进行养护(仅供参考,可结合项目合同签订情况自行填写)		☒ 是 ☐ 否		
其他(如 有,请说 明)			☐ 是 ☐ 否		
具体情况说 明					
采购单位意 见	良好				

(2) 光明街道交安营房装修工程履约评价

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区光明街道办事处		评价期限	2023.5.30—2023.7.20	
承包商名称	守重建设监理(深圳)有限公司		承包商资质	房屋建筑工程监理乙级 市政公用工程监理甲级	
法定代表人 及联系方式	姚贵滨-13612409016		项目负责人 及联系方式	徐干劲 15920080559	
企业地址	深圳市龙岗区吉华街道水径社区布龙路208号上水国际文化创意园D栋308				
工程名称	光明街道交安营房装修工程		承包范围	建设工程辅助监管服务	
工程地点	深圳市光明区光明街道		工程合同价	13255.93元	
合同开工日期	2023.5.30	合同竣工日期	2023.7.20	合同工期	52天
实际开工日期	2023.5.30	实际竣工日期	2023.7.20	实际工期	52天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备(0~15分)				13	
履约质量(0~50分)				42	
履约时限(0~10分)				9	
配合与服务(0~25分)				23	
合计				87	
备注:优秀(90分≤总分) 良好(75分≤总分≤90分) 合格(60分≤总分≤75分) 不合格(总分≤59分)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
良好					
					
评价等级	优秀 ☐ 良好 ☒ 合格 ☐ 不合格 ☐				

(3) 光明垃圾转运站升级改造项目履约评价

深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区光明街道办事处		评价期限	2023.5.19—2023.7.20	
承包商名称	守重建设监理(深圳)有限公司		承包商资质	房屋建筑工程监理乙级 市政公用工程监理甲级	
法定代表人 及联系方式	姚贵滨 13612409016		项目负责人 及联系方式	徐干劲 15920080559	
企业地址	深圳市龙岗区吉华街道水径社区布龙路208号上水国际文化创意园D栋308				
工程名称	光明垃圾转运站升级改造项目		承包范围	建设工程辅助监管服务	
工程地点	深圳市光明区光明街道		工程合同价	10908.42元	
合同开工日期	2023.5.19	合同竣工日期	2023.7.20	合同工期	63天
实际开工日期	2023.5.19	实际竣工日期	2023.7.20	实际工期	63天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备(0~15分)				13	
履约质量(0~50分)				40	
履约时限(0~10分)				8	
配合与服务(0~25分)				23	
合 计				84	
备注:优秀(90分≤总分) 良好(75分≤总分≤90分) 合格(60分≤总分≤75分) 不合格(总分≤59分)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
 (建设单位公章)					
评价等级	优秀 ☐ 良好 ☒ 合格 ☐ 不合格 ☐				

7、企业近一年内的信用状况

经查，企业无不良行为，且未列入失信名单，提供证明如下：

(1) 国家企业信用信息公示系统

<http://www.gsxt.gov.cn/corp-query-homepage.html>



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市守重技术有限公司 存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码：91440300MA5HLF7W3H
注册号：
法定代表人：姚贵滨
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2022年12月08日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息
统一社会信用代码：91440300MA5HLF7W3H
注册号：
类型：有限责任公司
注册资本：1000.000000万人民币
登记机关：深圳市市场监督管理局
住所：深圳市深汕特别合作区慈湾镇中兴南路113号(二楼)
经营范围：工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；劳务服务（不含劳务派遣）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）^工程造价咨询业务；建设工程监理；建筑劳务分包；人防工程防护设备销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.sam.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息
营业期限自：2022年12月08日
营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	姚贵滨	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	吴李浩	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到2条记录共1页

首页 * 上一页 1 下一页 * 末页

主要人员信息 共计3条信息

吴李浩
监事

姚贵滨
执行董事

姚贵滨
总经理



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信息信息](#)

[经营异常名录](#)

[严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

Q



深圳市守重技术有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5HLF7W3H

注册号:

法定代表人: 姚贵滨

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2022年12月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
暂无行政许可信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

[首页](#)

[企业信息填报](#)

[信息公告](#)

[重点领域企业](#)

[导航](#)

18813...



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信息信息](#)

[经营异常名录](#)

[严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

Q



深圳市守重技术有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5HLF7W3H

注册号:

法定代表人: 姚贵滨

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2022年12月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

85



深圳市守重技术有限公司

[存续 \(在营、开业、在册\)](#)

统一社会信用代码: 91440300MA5HLF7W3H

注册号:

法定代表人: 姚莹淇

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2022年12月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

* 上一页

下一页 *

末页



深圳市守重技术有限公司

[存续 \(在营、开业、在册\)](#)

统一社会信用代码: 91440300MA5HLF7W3H

注册号:

法定代表人: 姚莹淇

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2022年12月08日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

* 上一页

下一页 *

末页

(2) 中国执行信息公开网 <https://zxgk.court.gov.cn/>



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

深圳市守重技术有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

执行法院范围:

全国法院 (包含地方各级法院) ×

验证码:

pmeK



查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市守重技术有限公司 相关的结果。

(3) 全国建筑市场监管公共服务平台

<http://jzsc.mohurd.gov.cn/since/index>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 失信联合惩戒记录 收起筛选

筛选

失信数据

黑名单

失信联合惩戒记录

重置条件

失信记录主体:

认定部门名称:

法人姓名:

法人身份证号:

查询

失信记录主体及编号

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

(4) 广东省建设行业数据开发平台

<http://data.gdcic.net/Dop/Open/EnterprisePunishmentList.aspx>

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

深圳市守里技术有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称	项目名称	处罚文号	处罚机构	处罚时间
暂无数据				

(5) 深圳市住房和建设局-建筑市场劳资纠纷曝光台

http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda/jzscpgt_jcc/

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 建筑市场劳资纠纷曝光台

[返回主题](#)

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理,规范劳务工工资支付行为,夯实建筑行业人力资源管理基础,市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付条例》有关要求,印发《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引(试行)》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作,指导企业落实长效机制,日臻完善。在全市范围内推行劳务工实名制和工人工资分账管理工作,并建立了两制群,一旦出现欠薪上访事件,及时在两制群发送,要求涉及相关单位的投诉第一时间处理,做到近事件源头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理,设立劳务工工资专用账户,使农民工工资与工程材料款相分离,由企业直接委托银行代发农民工工资,切实预防和解决了欠薪问题。截至目前,各企业都能够严格落实两制工作,未发生群体性欠薪事件,建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

归档时间: 2021-03-25

深圳市住房和建设局
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段(西北角环境景观工程)	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城(东区)商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程(1栋、2栋A座、3栋)	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏磊建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

(6) 深圳市住房和建设局-红色警示

http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda/cxda_zjhhsjs/

今天是2025年11月14日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版



深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 红色警示 返回主题

红色警示

企业名称: 深圳市守重技术有限公司 查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

(7) 深圳市住房和建设局-行政处罚

http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda/cxda_xzcf/

今天是2025年11月14日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市守重技术有限公司

查询

异议申请

查看事项目录

数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

(8) 深圳信用网:

<https://www.szcredit.com.cn/web/DoubleGS/List.aspx?type=XZXK>

[e=XZXK](#)

信用中国（广东·深圳）
www.szcredit.org.cn

信用主体查询 全站文章搜索
请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

信用报告（无违法违规记录版） 互动交流 机构概况 政府网站年度工作报表（2024） IPv6 无障碍阅读 进入关怀版 lazy 退出

首页 信用动态 政策法规 信息公示 信用服务 联合奖惩 信易贷 个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

深圳市守重技术有限公司 存续

统一社会信用代码：91440300MA5HLF7W3H

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

下载公共信用报告

提交信用信息异议申诉

基础信息：

法定代表人：姚贵滨

主体类型：有限责任公司

成立日期：2022-12-08

认缴注册资本（万元）：1000.000000（万元）（人民币）

住所：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇中兴南路113号（二层）

行政许可 6

行政处罚 0

守信激励 0

失信惩戒 0

重点关注 0

资质/资格 2

风险提示 0

其他 0

第1条

93