

工程编号：2507-440399-04-01-611393003001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：深汕特别合作区赤石北污水泵站及配套管网建设
工程施工

投标文件内容： 资信标部分

投标人：深圳市坤和建筑工程有限公司

日期：2025年11月17日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	填写《投标人基本情况汇总表》、《投标人企业所有制情况申报表》，并附上营业执照、相关资质等扫描件证明材料，原件备查。同时提供：（1）国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果。（2）注册类专业人员数量以住建部的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询结果为准。（格式详见第三章）
2	企业近一年内的信用状况	企业是否列入失信名单，由投标单位自行提供证明。具体是指(1)在“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”查询栏中查询为失信被执行人，或在“中国执行信息公开网”的综合查询被执行人”查询栏中显示近一年有明确“执行标的”的；(2)在“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”。查询时间为近一年（以截标日期倒推，最终以截标日期后查到的为准）企业是否有失信。
3	履约情况	近三年项目履约评价情况（从本项目招标公告发布开始时间倒推，不超过3项，超过3项的按顺序选择前3项），优先提供污水泵站建设相关业绩履约评价，原件备查。按第三章“资信标”格式要求提供。
4	企业帮扶百千万工程相关业绩	提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人投身“百

		<p>千万工程”帮扶项目的有关业绩（投标人使用总公司/子公司业绩的，若投标人的项目管理人员在上述业绩有管理经验，视为总公司/子公司同类业绩有效，不超过3项，超过3项的选择列表前3项）。证明资料为中标通知书（若有）、合同关键页。合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。</p>
5	拟派项目团队能力	<p>提供拟派项目团队人员（含项目负责人）的学历、资格证书、职称证书等原件扫描件（原件备查）及本单位至投标截止日期前3个月的社保证明文件。填写《投标人人员情况一览表》。（格式详见第三章）</p>
6	企业近5年内同类工程业绩情况	<p>投标人提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）承担过的同类施工业绩（不超过3项，如超过3项取前3项），同类工程业绩是指污水泵站建设相关业绩。证明材料：提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程名称、工程类型、工程规模、工作内容、合同金额、签订时间、双方签字盖章页等关键信息）、竣工验收报告（若有）等证明材料原件扫描件，原件备查。</p> <p>按第三章“资信标”格式要求提供，投标人可将合同中服务内容、合同价等关键信息进行标记，以便招标人审核。</p>
7	项目负责人近5年内同类工程业绩情况	<p>提供项目负责人（项目经理）近5年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）以项目负责人（项目经理）承担过同类</p>

		<p>工程施工业绩（不超过 3 项，如超过 3 项取前 3 项）同类工程业绩是指污水泵站建设相关业绩。证明材料：合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如合同不能证明其为该代表业绩的项目负责人，应提交其他佐证材料，若未提供佐证材料该项业绩不予认可。按第三章“资信标”格式要求提供，投标人可将合同中服务内容、合同价、项目负责人姓名及职务等关键信息进行标记，以便招标人审核。</p>
--	--	---

一、投标人基本情况汇总表

1、投标人基本情况汇总表

投标人基本情况汇总表

企业名称	深圳市坤和建筑工程有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	914403007827666915	企业类型	有限责任公司
法定代表人	庄映标	企业总人数	110
		注册类专业人员规模	共 38 条

[Back to top](#)
[Home](#)
[About](#)
[Contact](#)
[Privacy Policy](#)

2、投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局（招标人）

我方参加深汕特别合作区赤石北污水泵站及配套管网建设工程施工的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市坤和建筑工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	庄婵坤	出资比（90）%
非控股股东/投资人	庄映标	出资比（10）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	/
	被管理关系单位名称	/
备 注	/	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

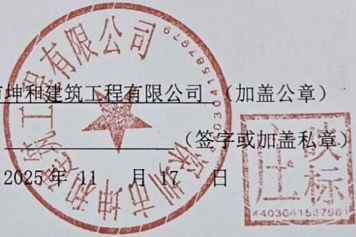
3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或开评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市坤和建筑工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2025 年 11 月 17 日



2.1 国家市场监督管理总局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

营业执照

914403007827666915

统一社会信用代码: 914403007827666915

注册号:

法定代表人: 庄映标

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2005年11月28日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 914403007827666915

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 12010.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市深汕特别合作区鲘门镇红原路新乡社区171号一楼

企业名称: 深圳市坤和建筑工程有限公司

法定代表人: 庄映标

成立日期: 2005年11月28日

核准日期: 2025年04月22日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 兴办实业 (具体项目另行申报); 通信设备、电源动力设备、空调设备安装工程的技术开发、智能建筑、安全防范工程设计、施工 (取得资质证后方可经营); 国内商业、物资供销业 (不含专营、专控、专卖商品); 货物进出口、技术进出口 (法律、行政法规禁止的项目除外; 法律、行政法规限制的项目须取得许可后方可经营); 房屋建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级; 水利水电工程施工总承包贰级; 地基与基础工程专业承包壹级; 建筑装饰装修工程专业承包贰级; 园林绿化 (凭资质证书经营); 建筑机电安装工程专业承包、钢结构工程专业承包 (凭资质证书经营)。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 2005年11月28日

营业期限至: 5000年01月01日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	庄映标	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	庄焯坤	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

■ 主要人员信息

共计 2 条信息

庄焯坤
经理

庄映标
董事

■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

■ “多证合一” 信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
正在加载, 请稍候		

■ 清算信息

暂无清算信息

3、投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码 914403007827666915		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市坤和建筑工程有限公司		成 立 日 期 2005年11月28日			
类 型 有限责任公司		住 所 深圳市深汕特别合作区鲘门镇红原路新乡社区171号一楼			
法定代表人 庄映标					
<div>重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
				登 记 机 关  2023 年 10 月 11 日	
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn				国家市场监督管理总局监制	

4、投标人资质证书（扫描件）

	
<h2>建筑业企业资质证书</h2>	
<p>(副本)</p>	
<p>企业名称: 深圳市坤和建筑工程有限公司</p>	
<p>详细地址: 深圳市深汕特别合作区鲒门镇红原路新乡社区171号一楼</p>	
<p>统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914403007827666915</p>	<p>法定代表人: 庄映标</p>
<p>注册资本: 12010万元人民币</p>	<p>经济性质: 有限责任公司</p>
<p>证书编号: D144086427</p>	<p>有效期: 2028年12月22日</p>
<p>资质类别及等级:</p>	
<p>建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级。</p>	
<p>*****</p>	
	<div><p>发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部</p><p>2023 年 12 月 22 日</p><p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p></div>
<p>全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn</p>	
<p>NO.DF 00064249</p>	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244083994

企业名称: 深圳市坤和建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007827666915

法定代表人: 庄映标

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鲘门镇红原路新乡社区171号一楼

有效期: 至 2028年11月27日

资质等级: 水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月27日

二、企业近一年内的信用状况

1、“中国执行信息公开网”的“失信被执行人”查询结果



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
郑晓军	1326231968****4533
毕国军	1326231967****2016
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张云飞	1302811988****005X
陈国平	5130011977****0086

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
安徽江淮电缆集团有限公司	15371204-1
深圳海斯能源科技股份有限公司	67185041-X
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果


在全国范围内没有找到 914403007827666915 深圳市坤和建筑工程有限公司相关的结果。

限制高消费令

因被执行人未按执行通知书指定的期间履行法律文书确定的义务,依法发布限制消费令。

2、“中国执行信息公开网”的综合查询被执行人”查询栏中显示近一年有明确“执行标的”查询结果

gov.cn/zhzxgkj/



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

执行法院范围:

全国法院 (包含地方各级法院) ×

验证码:



验证码正确!

查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 914403007827666915 深圳市坤和建筑工程有限公司相关的结果。

3、“全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”查询结果



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市坤和建筑工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：914403007827666915

注册号：

法定代表人：庄映标

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2005年11月28日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）日期	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）日期	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

* 上一页

下一页 *

末页

三、履约情况

履约情况

投标人： 深圳市坤和建筑工程有限公司

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	深圳市宝安区松岗街道办事处	松岗街道东欣路（白马路-松乐路）新建工程	优秀	2024. 9. 11	
2	阳山县慢性病防治院	阳山县传染病慢性病医院建设项目	优秀	2024. 10. 27	
3	深圳市深汕特别合作区赤石办事处	赤石镇、鲘门镇“四沿”地区赤膊房美化提升二标段	优秀	2024. 11. 5	

注：按资信标要求一览表提供相关资料

1、松岗街道东欣路（白马路-松乐路）新建工程

建设工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 最终履约评价				
建设单位名称 (评价单位)	深圳市宝安区松岗街道办事处		评价期限	2022年7月18日至2023年11月9日	
承包商名称	深圳市坤和建筑工程有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 水利水电工程施工总承包贰级	
法定代表人 及联系方式	庄映标 0755-83907272		项目负责人 及联系方式	陈贵珠 13662580576	
企业地址	深圳市深汕特别合作区鲘门镇红原路新乡社区171号一楼				
工程名称	松岗街道东欣路（白马路-松乐路）新建工程		承包范围	新建道路，全长约501m，红线宽15m，包括道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程等	
工程地点	深圳市宝安区		工程合同价	1099.30521（万元）	
合同开工日期	2019.10.28	合同竣工日期	2020.5.3	合同工期	188天
实际开工日期	2022.7.18	实际竣工日期	2023.11.9	实际工期	479天
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备（14分）					12
技术经济实力（13分）					12
工程实施过程管理（45分）					43
工期控制（15分）					12
协调配合与服务（13分）					12
合计					91
监理单位意见： 2份已按合同约定完成建设 (监理单位公章) 2024年9月11日					
建设单位对承包商履约的总体评价： 1 (建设单位公章) 2024年9月11日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（90分以上） <input type="checkbox"/> 良好（80-90分） <input type="checkbox"/> 合格（60-80分） <input type="checkbox"/> 不合格（60分以下）				
备注：					

中标通知书

标段编号: 2015-440306-48-01-700734001001

标段名称: 松岗街道东欣路(白马路-松乐路)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市坤和建筑工程有限公司

中标价: 1093.305210万元

中标工期: 188

项目经理(总监): 王启飞



本工程于 2019-09-05 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-10-24



鄧太江

查验码: 9005443957387523

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工合同

工程名称: 松岗街道东欣路(白马路—松乐路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

发 包 人: 深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人: 深圳市坤和建筑工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市坤和建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 松岗街道东欣路(白马路—松乐路)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目属新建工程,起点为规划松乐路,终点为白马路,呈东西走向,道路全长约 501m,红线宽 15m,双向两车道,道路等级为城市支路。工程内容主要包括:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程)、给排水工程(含给水、雨水、污水)、电气工程(含电力、通信、照明)、燃气工程等,详见项目施工图及工程量清单内容。项目概算总投资 1553.66 万元,其中建安工程费 1259.23 万元,工程建设其他费 220.45 万元,预备费 73.98 万元。项目资金来源为区政府投资。审定预算价为 1269.607204 万元。

资金来源:财政投入 100%;国有资本%;集体资本%;民营资本%;外商投资%;混合经济%;其他%。

二、工程承包范围

工程内容主要包括:道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程)、给排水工程(含给水、雨水、污水)、电气工程(含电力、通信、照明)、燃气工程等,详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米

<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程长: _____米宽: _____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____米宽: _____米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: _____米宽: _____米高: _____米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2019 年 10 月 28 日 (以开工令为准);

计划竣工日期: 2020 年 5 月 03 日;

合同工期总日历天数 188 天。

定额工期总日历天数 ___/___ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例 = 1 - 合同工期 / 定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟零玖拾叁万叁仟零伍拾贰元壹角 (¥10933052.1 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰拾肆万伍仟叁佰陆拾陆元贰角陆分 (¥245366.26 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。


九、合同订立与生效

本合同订立时间:2019年10月25日;

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份,均具有同等法律效力,发包人执份,承包人执份。

发包人(公章):  深圳市宝安区松岗街道办事处
地 址: 合同专用章
法定代表人: 邹大12
委托代理人: 映庄
电 话: 0755-83913228
传 真: 0755-83924471
开 户 银 行: 深圳市坤和建筑工程有限公司
账 号: 44201581500059333333
邮 政 编 码: 518049 建行深圳天健世纪支行

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

工程竣工验收报告

工 程 名 称: 松岗街道东欣路（白马路—松乐路）新建工程

验 收 日 期: 2023 年 11 月 9 日

建设单位（盖章）: 深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位（盖章）: 深圳市坤和建筑工程有限公司

一、工程概况（松岗街道东欣路（白马路-松乐路）新建工程）

工程名称	松岗街道东欣路（白马路-松乐路）新建工程	工程地点	深圳市宝安区松岗街道
工程规模	道路长约 501m	合同造价（万元）	1099.30521
工程类型	新建道路	合同工期	188 日历天
开工日期	2022 年 7 月 18 日	完工日期	2023 年 9 月 28 日
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
施工单位	深圳市坤和建筑工程有限公司	资 质 证 号	D244083994
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司		E244012016
勘察单位	深圳市协鹏工程勘察有限公司		B244055890-4/3
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		A142001257


二、主要工程量清单（松岗街道东欣路（白马路-松乐路）新建工程）

主要工程内容：道路、交通设施，给排水，电力通信，燃气，景观绿化、照明、海绵城市等工程内容。

主要工程量：以竣工验收工程量清单三方联测确认表为准。

（以下空白）

三、验收（专业）组成员验收现场签到表（松岗街道东欣路（白马路-松乐路）新建工程）








	姓 名	工作单位	职 务	签 名
组 长	曾 悻	松岗街道市政建设工程事务中心	工程一组	
成 员	李承源	松岗街道市政建设工程事务中心	工程一组	
成 员	文广棉	松岗街道城建办	结算组	
成 员	李运明	松岗街道市政建设工程事务中心	结算组	
成 员	曹 勋	松岗街道城建办	前期组	
成 员	王 淼	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	设计负责人	
成 员	陈贵珠	深圳市坤和建筑工程有限公司	项目经理	
成 员	黄声敏	深圳市坤和建筑工程有限公司	技术负责人	
成 员	胡青林	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	总监	
成 员	陈 耀	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	专监	
成 员	赵中哲	深圳市协鹏工程勘察有限公司		

四、工程竣工验收结论（松岗街道东欣路（白马路-松乐路）新建工程）

竣工验收结论：

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

验收工作组组长签名：[Signature]
验收日期：2023 年 11 月 9 日


 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人：[Signature]	项目负责人：[Signature] 	项目负责人：[Signature] 	项目负责人：[Signature]	项目负责人：[Signature]

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：肖志伦

注册号：4405589-AY001

有效期：至2026年06月



2、阳山县传染病慢性病医院建设项目

建设工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 最终履约评价				
建设单位名称 (评价单位)	阳山县慢性病防治院		评价期限	2021年4月19日 至 2023年9月25日	
承包商名称	深圳市坤和建筑工程有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 水利水电工程施工总承包贰级	
法定代表人 及联系方式	庄映标 0755-83907272		项目负责人 及联系方式	李宜兵 13632693290	
企业地址	深圳市深汕特别合作区鲘门镇红原路新乡社区171号一楼				
工程名称	阳山县传染病慢性病医院 建设项目		承包范围	新建一栋6层综合楼及1层后勤楼，总建 筑面积8737.69m2，包括基础、主体、装 饰装修、水电、通风与空调等分部工程	
工程地点	清远市阳山县		工程合同价	3971.1469 (万元)	
合同开工日期	2021.3.1	合同竣工日期	2022.9.5	合同工期	550天
实际开工日期	2021.4.19	实际竣工日期	2023.9.25	实际工期	889天
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					12
技术经济实力 (13分)					12
工程实施过程管理 (45分)					43
工期控制 (15分)					12
协调配合与服务 (13分)					12
合计					91
建设单位对承包商履约的总体评价:					
<div><div>阳山县慢性病防治院</div><div>(建设单位公章)</div><div>2024年10月17日</div></div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90分以上) <input type="checkbox"/> 良好 (80-90分) <input type="checkbox"/> 合格 (60-80分) <input type="checkbox"/> 不合格 (59分以下)				
备注:					

中标通知书

项目编号: GC4418232020016

深圳市坤和建筑工程有限公司,广东建筑艺术设计院有限公司:

你方于 2020 年 12 月 15 日所递交的阳山县传染病慢性病医院建设项目设计施工总承包投标文件已被我方接受,被确定为中标人。

建设规模:新建一幢 6 层综合楼,呈 7 字型,建筑基底面积约 1498.50 平方米,综合楼建筑面积约 8561.11 平方米;后勤楼约 176.58 平方米;总建筑面积约 8737.69 平方米,设床位 83 张。(其中建设工程包含医院综合大楼及附属楼;公用工程包含大门围墙(门卫)、给排水工程、中心供氧、中心负压、病房呼叫系统、消防工程、通风及空调、电梯工程、弱电系统、空气能热水工程、医院安全监控系统、导医显示屏及标识等工程;室外工程包含绿化工程、道路及广场、地面停车场。)

招标范围:完成本项目建设规模内容和设计任务书的内容。

中标价: 43115036.40 元(投标报价下浮率: 1.52%)。

工 期: 1.设计工期:(1)、由于该项目已完成立项、勘察、初步设计、投资概算等前期工作,设计中标单位需在勘察单位、初步设计单位完成技术交底、有关资料移交后 20 天内完成该项目的施工图设计及相关工作内容,并送代建单位指定的第三方进行施工图设计文件审查;如业主单位、代建单位为加快项目建设进度,需设计中标单位暂时提供结构图时,结构图的送审时间不超过 5 天;(2)、施工图设计文件审查单位出具有关修改意见后 10 天内,设计中标单位需完成施工图文件的修改并重新送审;如结构图,则施工图设计文件审查单位出具结构图有关修改意见后 5 天内,设计中标单位需完成结构图的修改并重新送审。2、施工工期暂定 550 日历天。(备注:施工工期最终按《广东省建设工程施工标准工期定额(2011)》的工期定额标准为准)。

施工负责人：郑伟标，证书编号：粤 2442016201607221。

设计负责人：曹清林，证书编号：014400816。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到阳山县慢性病防治院（阳山县阳城镇北门路 282 号）签订承包合同，在此之前按招标文相关规定向招标人提交履约担保。

特此通知。

招标人：阳山县慢性病防治院

法定代表人或委托代理人：郑伟标（签字）

代建单位：阳山县代建项目管理办公室

法定代表人或委托代理人：郑伟标（签字）

招标代理：清远市华林工程造价咨询服务有 限 公 司

法定代表人或委托代理人：陈泽华（签字）

2020 年 12 月 22 日

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

业主单位(全称): 阳山县慢性病防治院

施工单位(全称): 深圳市坤和建筑工程有限公司

代建单位(全称): 阳山县代建项目管理办公室

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,三方就 阳山县传染病慢性病医院建设项目 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 阳山县传染病慢性病医院建设项目。

2.工程地点: 阳山县城南开发区商业大道290号(阳山县中医院东侧后面)。

3.工程立项批准文号: 阳发改行审〔2020〕6号。

4.资金来源: 地方政府专项债券、政府拨款、自筹。

5.工程内容: 完成工程规模及图纸等内容,包括设计、施工、保修。

6.工程建设规模:

新建一幢6层综合楼,呈7字型,建筑基底面积约1498.50平方米,综合楼建筑面积约8561.11平方米;后勤楼约176.58平方米;总建筑面积约8737.69平方米。设床位83张。(其中建设工程包含医院综合大楼及附属楼;公用工程包含大门围墙(门卫)、给排水工程、中心供氧、中心负压、病房呼叫系统、消防工程、通风及空调、电梯工程、弱电系统、空气能热水工程、医院安全监控系统、导医显示屏及标识等工程;室外工程包含绿化工程、道路及广场、地面停车场。)

二、合同工期

计划开工日期: 2021年3月1日。

计划竣工日期: 2022年9月5日。

工期总日历天数: 暂定 550 日历天,开工日期从施工单位收到监理单位签发开工令之日起计,总工期按《广东省建设工程施工标准工期定额(2011)》的工期定额标准为准。

三、质量标准

工程质量: 符合国家相关规范及行业标准,达到合格要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写)叁仟玖佰柒拾壹万壹仟肆佰陆拾玖元壹角贰分(¥39711469.12元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)_____ (¥_____元);

(2) 暂列金额:

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

备注:以上价格为暂定价,待施工图通过图审合格后由阳山县财政部门出具最高限价(建安费)为准,中标人以阳山县财政部门出具的最高限价为结算依据。

2. 合同价格形式: ☒ 总价合同; ☐ 单价合同; ☐ 其他价格形式;

注:采用工程量清单计价法,包括但不限于:以《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》(2018)、《广东省通用安装工程综合定额》(2018)、《广东省市政工程综合定额》(2018)、《广东省园林绿化工程综合定额》(2018)及《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)作为依据进行编制。结算时,工程量按实结算。(备注:如施工期间国家、广东省、清远市或阳山县颁布新的规范和规定,则按新的规范和规定执行。)

(2) 主要材料价格、人工、机械台班参考投标时阳山县造价管理部门公布的信息价,如阳山县造价管理部门没有该部分信息价的,以临近县、清远市、临近市、广东省建设行政主管部门、行业建设管理部门或其授权的工程造价管理机构为顺序发布的信息价(下同),如以上部门单位都没有相关信息价的,可由承包人组织代业主单位、业主单位进行市场询价。

五、项目经理

施工单位项目经理: 郑伟标。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 补充协议(如果有);
- (2) 合同协议书;
- (2) 中标通知书(如果有);
- (3) 投标函及其附录(如果有);
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款;

- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或概算书;
- (9) 其他合同文件。

合同履行中, 业主单位施工单位有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同文件的组成部分。

上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 业主单位承诺按照法律规定履行项目审批手续。
2. 施工单位承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 业主单位、代建单位和施工单位通过招投标形式签订合同的, 三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 12 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在 阳山县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订合同之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 玖 份, 均具有同等法律效力, 业主单位执 叁 份, 代建单位执 叁 份, 施

工单位执叁份。

业主单位: 阳山县慢性病防治院 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

代建单位: 阳山县代建项目管理办公室 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

施工单位: 深圳市坤和建筑工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 82766691

地 址: 深圳市福田区梅林街道下

梅林二街西颂德花园办公楼 1902

邮政编码: 511500

法定代表人: 庄映标

委托代理人: 姚耀城

电 话: 15017299994

传 真: 0755-83907272

电子信箱: 449345858@qq.com

开户银行 (基本账户):

中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账 号: (基本账户):

44201581500059333333

开户银行: (工人工资专户):

深圳市坤和建筑工程有限公司
44201581500059333333
建行深圳天健世纪支行

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：阳山县传染病慢性病医院建设项目

验收日期：2023年9月1日

建设单位（盖章）：阳山县慢性病防治院



一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	阳山县传染病慢性病防治院建设项目				
工程地点	阳山县城南开发区商业大道290号	建筑面积	8736.30m²	工程造价	3971.1469万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	6	层
			地下:	1	层
施工许可证号	441823202104190101	监理许可证号			
开工日期	2021年4月19日	验收日期	2023年9月25日		
监督单位	阳山县建设工程综合服务站	监督编号	阳综字第2021[011]-号		
建设单位	阳山县慢性病防治院				
勘察单位	广东睿博建筑设计研究有限公司				
设计单位	广东建筑艺术设计院有限公司				
总包单位	深圳市坤和建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳市坤和建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市坤和建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳市坤和建筑工程有限公司				
监理单位	广州永安工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东申睿工程技术咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄汗锋
副组长	李宜兵
组员	何国方、贺锐波、曹清林、庄锡波、孔营

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	曹清林	李宜兵、何国方
建筑设备安装工程		
工程质控资料	何国方	李宜兵、庄锡波、孔营

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 4 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 36 项, 其中: 经审查符合要求 36 项 经核定符合要求 36 项	共 36 项, 其中: 资料核查符合要求 36 项 实体抽查符合要求 36 项	共 36 项, 其中: 评价为“好”的 36 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 16 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李永军	阳山县慢性病防治院			李永军
2					
3					
4	李松	深圳市坤和建筑工程有限公司			李松
5					
6					
7	李永军	广东睿博建筑设计研究院有限公司			李永军
8					
9					
10	李永军	广东建筑艺术设计院有限公司			李永军
11					
12					
13	何国芳	广州永安工程管理有限公司			何国芳
14					
15					
16					
17	李永军	阳山县代建项目管理办公室			李永军
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

今天由建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、代建单位等单位组成的验收小组，通过验收小组对本工程进行了竣工验收。该工程在整个的建设施工过程中，各有关单位能执行国家有关的法律、法规和规范要求进行指导、管理、施工。从实物观感和质保资料数据等相关文件中，显示该项目工程实体质量等方面均符合设计和规范要求。现经过验收小组人员一致评定：各方面质量为合格，同意验收交付使用。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	姓名:	勘察单位:
		建筑		注册号:	4402894-AY005
		2025.10.28		有效期:	至2024年12月
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2023年9月25日	2023年9月25日	2023年9月25日	2023年9月25日	2023年9月25日	2023年9月25日



* GD- E1- 914/ 6 *

3、赤石镇、鲘门镇“四沿”地区赤膊房美化提升二标段

建设工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 最终履约评价				
建设单位名称 (评价单位)	深圳市深汕特别合作区赤石办事处		评价期限	2024年9月27日 至 2024年10月31日	
承包商名称	深圳市坤和建筑工程有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 水利水电工程施工总承包贰级	
法定代表人 及联系方式	庄映标 0755-83907272		项目负责人 及联系方式	庄汉有 18922803956	
企业地址	深圳市深汕特别合作区鲘门镇红原路新乡社区171号一楼				
工程名称	赤石镇、鲘门镇“四沿” 地区赤膊房美化提升二标段		承包范围	赤石镇、鲘门镇“四沿”地区 赤膊房美化提升	
工程地点	深圳市深汕特别合作区赤石镇		工程合同价	71.7 (万元)	
合同开工日期	按实际	合同竣工日期	按实际	合同工期	按实际
实际开工日期	2024.9.27	实际竣工日期	2024.10.31	实际工期	34天
履约评价分项得分					
分 项 内 容					得 分
机构人员配备 (14分)					13
技术经济实力 (13分)					13
工程实施过程管理 (45分)					44
工期控制 (15分)					15
协调配合与服务 (13分)					13
合计					98
建设单位对承包商履约的总体评价:					
 (建设单位公章) 2024年10月28日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90分以上) <input type="checkbox"/> 良好 (80-90分) <input type="checkbox"/> 合格 (60-80分) <input type="checkbox"/> 不合格 (59分以下)				
备注:					

协议编号: ZJSWBQWBF014-1

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

建筑业企业帮扶协议

项目名称: 赤石镇、鲘门镇“四沿”地区赤膊房美化提升二标段

甲 方: 赤石镇人民政府

乙 方: 深圳市坤和建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区赤石镇、鲘门镇“四沿”地区赤膊房美化提升二标段予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

一、甲、乙双方权利和义务

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。
2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，镇政府进行统筹，村委和村小组负责协调。
3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区赤石镇“四沿”（赤石镇 131 县道赤石村、大安村段）区域 9 处“赤膊房”（详见附件：赤膊房美化台账）的外立面美化提升建设工作。
4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。
5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目施工方案、验收资料等相关文件的存档。
6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

二、项目投资

赤石镇、鲘门镇“四沿”地区赤膊房美化提升二标段总投资预算为 71.70 万元人民币，乙方捐建工程总投资额为 71.70 万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

三、协议工期

1. 开工日期：2024 年 月 日（自合同签订之日起算）
2. 竣工日期：2024 年 月 日

四、乙方受甲方委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 71.70 万元人民币内。
2. 质量管理目标：合格。
3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为 2024 年 12 月 15 日前。
4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。
5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。
2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。
2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其

他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

七、协议生效

1. 本协议订立时间：2024 年 9 月 4 日。
2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区。
3. 生效条件：各方签字盖章后生效。

八、其他

1. 本协议未尽事宜，应当双方友好协商解决，如未能达成一致，可提交行业主管部门协调，协调后如争议仍未能达成一致，则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决，双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。

2. 深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。

3. 本协议签订后，甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局审核，并将本项目协议原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局备案。

4. 鉴于帮扶协议具有公益性，乙方确认本协议为不可撤销协议。

九、合同份数

本协议一式陆份，双方各执叁份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

本页无正文，为赤石镇人民政府与深圳市坤和建筑工程有限公司签订的《赤石镇、鲘门镇“四沿”地区赤膊房美化提升二标段》协议签署页。

甲方	<p>甲方(盖章): 法定代表人/委托代理人: 刘臣峰 通讯地址: 联系人: 联系电话: 签订日期: 2024年9月24日</p>
乙方	<p>乙方(盖章): 法定代表人/委托代理人: 庄映标 项目负责人: 通讯地址: 联系人: 联系电话: 签订日期: 2024年9月24日</p>

附件 2

赤石镇、鲘门镇“四沿”地区赤膊房美化提升二标段项目帮扶验收表

项目名称：赤石镇、鲘门镇“四沿”地区赤膊房美化提升二标段	
项目地点：赤石镇赤石村	
帮扶方/受托方/服务方：深圳市坤和建筑工程有限公司	
被帮扶方/委托方/建设方：深圳市深汕特别合作区赤石办事处（原海丰县赤石镇人民政府）	
实施时间：实际开始（开工）为 2024 年 10 月 15 日，完成（竣工）日期为 2024 年 10 月 31 日，合共 17 天。	
项目帮扶验收时间：2024 年 11 月 5 日	
建设内容 完成情况	<p>已按相关合同约定及设计图纸要求完成。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>项目内容及规模：对赤石办事处赤石村桥头村6户、福田村1户赤膊房进行外立面美化提升</p>
帮扶完成 情况	<p>资金支持：乙方直接提供资金实际金额： 373677.91 元。 让利（减免费用）金额 / 元。</p> <p>物资支持：提供设备、材料等物资，包括： / ， 金额（结算价格或折算价格）： / 元。</p> <p>技术支持：提供 / / 等技术支持，金额（结 算价格或折算价格）： / 元。</p> <p>人员支持：派遣专家人员 / 人次，专家顾问 / 人次为项目服务， 金额（结算价格或折算价格）： / 元。</p> <p>其他支持： / ， 金额（结算价格或折算价格）： / 元。</p>



帮扶完成情况	合计完成帮扶金额（结算价格或折算价格）：373677.91元。其中：直接资金支持金额 / 元，让利（减免）金额为 / 元，捐赠（物资、设备、技术、人员）支持金额 / 元，其他支持金额 / 元。
帮扶效益情况	拉动经济增长/增加地方财政收入情况： / 促进社会进步情况： / 带动就业情况： / 拉动收入增长情况： / 促进产业发展情况： / 改善基础设施服务水平情况： / 环保和可持续发展： / 其他： /
验收意见	帮扶内容完成情况： <input checked="" type="checkbox"/> 已完成 <input type="checkbox"/> 未完成 未完成部分的处理意见： /
验收结果	<input checked="" type="checkbox"/> 项目帮扶验收通过 <input type="checkbox"/> 项目帮扶验收不通过
甲方盖章： 甲方代表签字： 日期：2024年11月5日	乙方盖章： 乙方代表签字： 日期： 年 月 日



四、企业帮扶百千万工程相关业绩

企业帮扶百千万工程相关业绩

序号	建设单位	工程名称	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	提交何种证明材料	工程地点
1	深圳市深汕特别合作区赤石办事处	赤石镇、鲘门镇“四沿”地区赤膊房美化提升二标段	71.70万元	2024年9月4日	2024年10月31日	施工合同/项目帮扶验收表	赤石镇赤石村

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

1、赤石镇、鲘门镇“四沿”地区赤膊房美化提升二标段

协议编号: ZJSWBQWBF014-1

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

建筑业企业帮扶协议

项目名称: 赤石镇、鲘门镇“四沿”地区赤膊房美化提升二标段

甲 方: 赤石镇人民政府

乙 方: 深圳市坤和建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区赤石镇、鲘门镇“四沿”地区赤膊房美化提升二标段予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

一、甲、乙双方权利和义务

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。

2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，镇政府进行统筹，村委和村小组负责协调。

3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区赤石镇“四沿”（赤石镇 131 县道赤石村、大安村段）区域 9 处“赤膊房”（详见附件：赤膊房美化台账）的外立面美化提升建设工作。

4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。

5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目施工方案、验收资料等相关文件的存档。

6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

二、项目投资

赤石镇、鲘门镇“四沿”地区赤膊房美化提升二标段总投资预算为 71.70 万元人民币，乙方捐建工程总投资额为 71.70 万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

三、协议工期

1. 开工日期：2024 年 月 日（自合同签订之日起算）
2. 竣工日期：2024 年 月 日

四、乙方受甲方委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 71.70 万元人民币内。
2. 质量管理目标：合格。
3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为 2024 年 12 月 15 日前。
4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。
5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。
2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。
2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其

他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

七、协议生效

1. 本协议订立时间：2024 年 9 月 4 日。
2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区。
3. 生效条件：各方签字盖章后生效。

八、其他

1. 本协议未尽事宜，应当双方友好协商解决，如未能达成一致，可提交行业主管部门协调，协调后如争议仍未能达成一致，则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决，双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。

2. 深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。

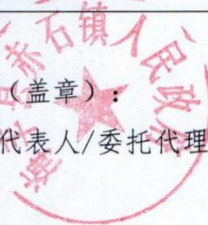


3. 本协议签订后，甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局审核，并将本项目协议原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局备案。

4. 鉴于帮扶协议具有公益性，乙方确认本协议为不可撤销协议。

九、合同份数

本协议一式陆份，双方各执叁份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

本页无正文，为赤石镇人民政府与深圳市坤和建筑工程有限公司签订的《赤石镇、鲘门镇“四沿”地区赤膊房美化提升二标段》协议签署页。

甲方	<p>甲方(盖章): </p> <p>法定代表人/委托代理人: 刘臣峰</p> <p>通讯地址:</p> <p>联系人:</p> <p>联系电话:</p> <p>签订日期: 2024年9月24日</p>
乙方	<p>乙方(盖章): </p> <p>法定代表人/委托代理人: </p> <p>项目负责人:</p> <p>通讯地址:</p> <p>联系人:</p> <p>联系电话:</p> <p>签订日期: 2024年9月24日</p>

附件 2

赤石镇、鲘门镇“四沿”地区赤膊房美化提升二标段项目帮扶验收表

项目名称：赤石镇、鲘门镇“四沿”地区赤膊房美化提升二标段	
项目地点：赤石镇赤石村	
帮扶方/受托方/服务方：深圳市坤和建筑工程有限公司	
被帮扶方/委托方/建设方：深圳市深汕特别合作区赤石办事处（原海丰县赤石镇人民政府）	
实施时间：实际开始（开工）为 2024 年 10 月 15 日，完成（竣工）日期为 2024 年 10 月 31 日，合共 17 天。	
项目帮扶验收时间：2024 年 11 月 5 日	
建设内容 完成情况	<p>已按相关合同约定及设计图纸要求完成。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>是 <input type="checkbox"/>否</p> <p>项目内容及规模：对赤石办事处赤石村桥头村6户、福田村1户赤膊房进行外立面美化提升</p>
帮扶完成 情况	<p>资金支持：乙方直接提供资金实际金额： 373677.91 元。 让利（减免费用）金额 / 元。</p> <p>物资支持：提供设备、材料等物资，包括： / ， 金额（结算价格或折算价格）： / 元。</p> <p>技术支持：提供 / / 等技术支持，金额（结 算价格或折算价格）： / 元。</p> <p>人员支持：派遣专家人员 / 人次，专家顾问 / 人次为项目服务， 金额（结算价格或折算价格）： / 元。</p> <p>其他支持： / ， 金额（结算价格或折算价格）： / 元。</p>



帮扶完成情况	合计完成帮扶金额（结算价格或折算价格）：373677.91元。其中：直接资金支持金额 / 元，让利（减免）金额为 / 元，捐赠（物资、设备、技术、人员）支持金额 / 元，其他支持金额 / 元。
帮扶效益情况	拉动经济增长/增加地方财政收入情况： / 促进社会进步情况： / 带动就业情况： / 拉动收入增长情况： / 促进产业发展情况： / 改善基础设施服务水平情况： / 环保和可持续发展： / 其他： /
验收意见	帮扶内容完成情况： <input checked="" type="checkbox"/> 已完成 <input type="checkbox"/> 未完成 未完成部分的处理意见： /
验收结果	<input checked="" type="checkbox"/> 项目帮扶验收通过 <input type="checkbox"/> 项目帮扶验收不通过
甲方盖章： 甲方代表签字： 日期：2024年11月5日	乙方盖章： 乙方代表签字： 日期： 年 月 日



建设工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 最终履约评价				
建设单位名称 (评价单位)	深圳市深汕特别合作区赤石办事处		评价期限	2024年9月27日 至 2024年10月31日	
承包商名称	深圳市坤和建筑工程有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 水利水电工程施工总承包贰级	
法定代表人 及联系方式	庄映标 0755-83907272		项目负责人 及联系方式	庄汉有 18922803956	
企业地址	深圳市深汕特别合作区鲘门镇红原路新乡社区171号一楼				
工程名称	赤石镇、鲘门镇“四沿” 地区赤膊房美化提升二标段		承包范围	赤石镇、鲘门镇“四沿”地区 赤膊房美化提升	
工程地点	深圳市深汕特别合作区赤石镇		工程合同价	71.7 (万元)	
合同开工日期	按实际	合同竣工日期	按实际	合同工期	按实际
实际开工日期	2024.9.27	实际竣工日期	2024.10.31	实际工期	34天
履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配备 (14分)				13	
技术经济实力 (13分)				13	
工程实施过程管理 (45分)				44	
工期控制 (15分)				15	
协调配合与服务 (13分)				13	
合计				98	
建设单位对承包商履约的总体评价:					
<div>（建设单位公章）</div> <div>2024年10月25日</div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90分以上) <input type="checkbox"/> 良好 (80-90分) <input type="checkbox"/> 合格 (60—80分) <input type="checkbox"/> 不合格 (59分以下)				
备注:					

五、拟派项目团队能力

拟派项目团队能力

序号	姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
1	黄铨杰	1982	机械设备维修工程	专科	项目经理	/	一级建造师	项目经理
2	李欢	1987年	土木工程	本科	技术负责人	高级工程师	高级工程师	技术负责人
3	林丹枫	1988年	工业设计	专科	结构工程师	工程师	结构工程师	结构工程师
4	沈凯超	1986年	计算机应用技术	专科	电气工程师	工程师	电气工程师	电气工程师
5	喻彩雄	1986年	建筑工程技术	专科	市政工程师	工程师	市政工程师	市政工程师
6	何建朝	1978年	交通土建工程	本科	造价工程师	工程师	造价工程师	造价工程师
7	梁燕	1984年	工程管理	本科	给排水工程师	工程师	给排水工程师	给排水工程师
8	庄锡波	1994年	建筑工程施工	中专	质量负责人	/	质量员证	质量负责人
9	庄汉有	1972年	交通土建工程	本科	安全负责人	/	安全生产考核证书C证	安全负责人
10	卢旺富	1994年	建筑工程技术	专科	专职安全员	/	安全生产考核证书C证	专职安全员
11	陈烈泉	1974年	桥梁工程	专科	施工员	/	施工员证	施工员
12	肖晶	1987年	计算机网络技术	专科	施工员	/	施工员证	施工员
13	温志良	1997年	/	高中	施工员	/	施工员证	施工员
14	庄静华	1996年	建筑工程技术	专科	质量员	/	质量员证	质量员
15	庄彩玲	1998年	计算机网络技术	中专	材料员	/	材料员证	材料员

16	梁祥辉	1982 年	行政管理	本科	材料员	/	材料员证	材料员
17	梁宏裕	1997 年	/	高中	资料员	/	资料员证	资料员
18	庄泽芳	1989 年	建筑工程 技术	专科	机械员	/	机械员证	机械员
19	丘诗微	2002 年	/	/	劳资专管员	/	劳务员证	劳资专管 员

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

1、项目经理-黄铨杰

		使用有效期: 2025年06月12日 - 2025年12月09日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 黄铨杰		
性 别: 男		
出生日期: 1982年03月17日		
注册编号: 粤1442015201530955		
聘用企业: 深圳市坤和建筑工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)		
		
	个人签名: 黄铨杰	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签发日期: 2025.6.12	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2015年11月26日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016) 0005809

姓 名:黄铨杰

性 别:男

出 生 年 月:1982年03月17日

企 业 名 称:深圳市坤和建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年06月20日

有 效 期:2025年04月08日 至 2028年06月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月08日





查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名: 黄銓杰 社保电脑号: 650533561 身份证号码: 445102198203170917 页码: 2
 参保单位名称: 深圳市坤和建筑工程有限公司 单位编号: 515876 计算单位: 元

页码: 2

计算单位：元



1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f14306bb6a75) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
515876	深圳市坤和建筑工程有限公司



2、技术负责人-李欢

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 李欢
性别 女
身份证号 430121198712071020
职称名称 高级工程师
级别 副高级
专业 市政公用工程
评审机构 省土建工程专业副高评委会
备案时间 2023年12月29日
备案文号 湘人社职称（2024）93号
证书编号 A0623199101004912



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
- 2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

成人高等教育

毕业证书



学生 李欢 性别 女，一九八七年 十二月 七 日生，于
二〇一二年 三月至二〇一七年 三月在本校 土木工程
专业 业余 学习，修完 本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名:湖南工学院 校 长: 罗建华

批准文号:国家教委教成厅[1997]17号
证书编号:115285201705000015 二〇一七年 三月 一 日

教育部学籍在线验证报告

更新日期: 2018年5月9日

姓名	李欢	证件号码	430121198712071020	照片	毕业照片
性别	女	出生日期	1987年12月7日	层次	本科
民族	汉族	院系	湖南工学院	班级	*
专业	土木工程	学号	2012014100008	入学时间	2012年5月1日
形式	业余	学籍状态	毕业(毕业日期: 2017年5月1日)	学籍状态	5 年
类型	成人	在线验证码	041691313113	在线验证码	041691313113

1. 扫描报告二维码，进入验证系统。
2. 使用本人注册手机号验证。
3. 验证通过后，即可在线验证。
4. 验证通过后，即可在线验证。
5. 验证通过后，即可在线验证。
6. 验证通过后，即可在线验证。

1. 学籍在线验证报告是教育部学籍电子注册备案的查询结果。
2. 报告内容验证办法: ①点击报告(电子版)中的在线验证按钮, 可在验证系统; ②登录中国高等教育学生信息网“在线验证系统”, 输入在线验证码进行验证; ③使用“学信网”微信公众号在“在线验证”的微信小程序, 进行扫码验证。为防止出现假冒报告, 请使用该小程序扫描验证。
3. 报告内容如有修改, 请以最新在线验证的内容为准。
4. 报告内容标注“*”号, 表示学籍信息该项内容不详。
5. 未经学籍信息权利人同意, 不得将报告用于违背权利人意愿之用途。
6. 报告在线验证有效期由报告权利人设置(176个月), 其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。

CHSI

姓名 李欢
性别 女性 民族 汉族
出生 1987 年 12 月 07 日
住址 长沙市雨花区同升街道金井村东塘组



公民身份号码 430121198712071020

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 长沙市公安局雨花分局
有效期限 2024.04.09 - 2044.04.09

姓名: 李欢	社保电话号: 816887229	身份证号码: 430121198712071020	页码: 1
参保单位名称: 深圳市坤和建筑工程有限公司	单位编号: 515876		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14306a796dp ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
515876
单位名称
深圳市坤和建筑工程有限公司



3、建筑工程师-林丹枫



甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓 名：林丹枫

性 别：女

出生日期：1988年09月05日

身份证号：445281198809056749

工作单位：陇南市天源建筑劳务工程有
限责任公司



资格名称：工程师

职称层级：中级

专 业：结构工程

评委会名称：陇南市工程系列中级职称评审委员会

评价方式：正常评审

评审时间：2021年12月22日

资格文号：陇工信发〔2021〕158号

管 理 号：62202113068109



唯一在线验证网址：

<http://www.gsxcxt.cn/zcxt>

打印时间：2022年01月18日



陇南市职称改革工作办公室

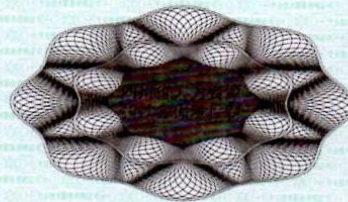
姓名: 林丹枫 社保电话号: 630320180 身份证号码: 445281198809056749 页码: 2
参保单位名称: 深圳市坤和建筑工程有限公司 单位编号: 515876 计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年10月27日
证明专用章

4、电气工程师-沈凯

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.



编号: 17011151
No

姓名 沈凯超

性别 男

身份证号 445222198606274519

专业名称 电气

资格名称 工程师



评审组织 自贡市工程技术职务中级评审委员会

审批机关 自贡市人力资源和社会保障局

批准文号 自职改办〔2017〕102号

批准时间 2017年3月20日

姓名 沈凯超
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 6 月 27 日
住址 广东省深圳市福田区沙尾路沙尾西村374栋501
公民身份号码 445222198606274519



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2020.10.28-2040.10.28

普通高等学校

毕业证书



学生 沈凯超 性别 男，一九八六年 六 月 二十七日生，于 二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 计算机应用技术 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：刘洪一

证书编号：111131200906000650 二〇〇九年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

5、市政工程-喻彩雄

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183081100000070



持证人签名:

姓 名: 喻彩雄

性 别: 男

身份证号: 430124198612272537

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

姓名 喻彩雄
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 12 月 27 日
住址 湖南省宁乡县青山桥镇心
田村长冲组



公民身份号码 430124198612272537

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 宁乡县公安局
有效期限 2015.10.12-2035.10.12

湘潭大学 毕业证书



湘潭大学印制

学生 喻彩雄 ，性别 男 ，
1986 年 12 月 27 日生，于2007年
9 月至 2010 年 6 月在本校
建筑工程技术专业三年制普通
全日制 专 科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：


罗和安

2010 年 6 月 22 日

证书编号:105301201006000519

6、造价工程师-何建朝

163



证书编号: 建[造]11184400016179

初始注册日期: 2018 年 08 月 13 日


姓名: 何建朝

身份证号码: 520102197811123058

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市坤和建筑工程有限公司

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 8 月 2 日

姓名 何建朝
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 11 月 12 日
住址 贵州省贵阳市花溪区大水
沟铁二局一处机关集体宿
舍
公民身份号码 520102197811123058



中华人民共和国居民身份证

签发机关 贵阳市公安局花溪分局
有效期限 2007.07.18-2027.07.18



普通高等学校
毕业证书


学生 何建朝 性别 男，
一九七八年十一月十二日生，于一九九八年
九月至二〇〇二年七月在本校
交通土建工程(铁道工程) 专业
肆年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 任恩恩
校 名: 兰州铁道学院
二〇〇二年七月一日

学校编号: 10732120020500338

中华人民共和国教育部监制

No. 02177067



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 何建朝

社保电脑号: 606894368

身份证号码: 52010219781123058

页码: 4

参保单位名称: 深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号: 515876

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	07	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	08	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	09	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	10	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
合计			44920.51	26614.4			33511.02	11355.09			2150.77	1118.25		2372.09		1155.46		

社保费缴纳清单

参保人: 何建朝

参保单位: 深圳市坤和建筑工程有限公司

缴费期间: 2025年07月 - 2025年10月

缴费金额: 1155.46元

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f143069916fh ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 515876
 单位名称
 深圳市坤和建筑工程有限公司



7、给排水工程师-梁燕

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓 名：梁燕

性 别：女

出生年月：1984年03月26日

身份证号：44142119840326002X

工作单位：陇南江源水利水电工程有限
公司

资格名称：工程师

职称层级：中

评价方式：评审

取得资格时间：2020年12月29日

有效范围：全省有效

资格文号：陇人社发〔2020〕500号

管 理 号：62202013038589



唯一在线验证网址：

<http://www.gszcxt.cn/zcxt>

打印时间：2020年12月30日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁燕 社保电脑号：616053825 身份证号码：44142119940320021X 页码：5
 参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司 单位编号：515876 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文
2023	11	515876	13800.0	1932.0	1104.0	1	13800	828.0	276.0	1	13800	69.0	13800	45.54	1360	16.52
2023	12	515876	13800.0	1932.0	1104.0	1	13800	828.0	276.0	1	13800	69.0	13800	45.54	1360	16.52
2024	01	515876	13800.0	1932.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	45.54	13800	110.4
2024	02	515876	13800.0	1932.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	45.54	13800	110.4
2024	03	515876	13800.0	1932.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	91.08	13800	110.4
2024	04	515876	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	91.08	13800	110.4
2024	05	515876	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	91.08	13800	110.4
2024	06	515876	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	91.08	13800	110.4
2024	07	515876	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2024	08	515876	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2024	09	515876	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2024	10	515876	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2024	11	515876	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2024	12	515876	13800.0	2070.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	01	515876	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	02	515876	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	03	515876	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	04	515876	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	05	515876	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	06	515876	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	07	515876	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	08	515876	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	09	515876	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	10	515876	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	890.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
合计			154431.42	98106.72			38226.78	21508.92			5872.09					

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14306ad4716 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 515876 单位名称 深圳市坤和建筑工程有限公司



8、质量负责人-庄锡波

证书编码：0441710694417009790

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：庄锡波

身份证号：44058219941102669X

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 23 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	515876	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	515876	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	515876	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	05	515876	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	515876	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	515876	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			42823.4	24786.88				38864.62	13944.26			1798.96				1071.14	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14306a445ch ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
515876
单位名称
深圳市坤和建筑工程有限公司



9、安全负责人-庄汉有

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2006)0002148

姓 名:庄汉有

性 别:男

出 生 年 月:1972年08月13日

企 业 名 称:深圳市坤和建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2006年06月01日

有 效 期:2024年04月01日 至 2027年05月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月01日





姓名: 庄汉有		社保电脑号: 621796988		身份证号码: 44052119708136612		页码: 5										
参保单位名称: 深圳市坤和建筑工程有限公司		单位编号: 515876				计算单位: 元										
缴费年	月	单位编号	养老保险		医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	04	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	25.20	22.68	20.16	5.04
2025	05	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	25.20	22.68	20.16	5.04
2025	06	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	25.20	22.68	20.16	5.04
2025	07	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	25.20	22.68	20.16	5.04
2025	08	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	25.20	22.68	20.16	5.04
2025	09	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	25.20	22.68	20.16	5.04
2025	10	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	25.20	22.68	20.16	5.04
合计			53954.03	34406.72			47575.73	16740.5			2702.2			1207.0	1520.06	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验证码(3391f14306a224di)核查,验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 515876 单位名称 深圳市坤和建筑工程有限公司



10、专职安全员-卢旺富

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0005717

姓 名: 卢旺富

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年08月27日

企 业 名 称: 深圳市坤和建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年04月25日

有 效 期: 2023年02月28日 至 2026年04月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年02月28日



姓名 卢旺富
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 8 月 27 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇店后埕仔五横巷12号
公民身份号码 440582199408276655



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2013.09.18-2023.09.18



普通高等学校

毕业证书

学生 卢旺富 性别男，一九九四年八月二十七日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 建筑工程技术 专业（工程监理）三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工程职业技术学院 校（院）长： 黄汉生

证书编号：139301201506001666 二〇一五年六月二十六日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

11、施工员-陈烈泉

证书编码：0441710494417004654

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：陈烈泉

身份证号：440524197406222917

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 23 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈烈泉

社保电脑号：610850472

身份证号码：440524197406222917

页码：5

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	515876	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	515876	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	515876	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	515876	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	515876	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	515876	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	515876	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	515876	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			63630.51	41958.4				54517.96	19320.66			2993.36		16052.76	3970.09	1520.06	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14306b6747m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
515876
单位名称
深圳市坤和建筑工程有限公司



12、施工员-肖晶

证书编号：2201010600407803

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓名：肖晶

性别：男

身份证号：4403*****5634

证书编号：2201010600407803

证书有效期：2025年12月09日

岗位名称：施工员（市政）

工作单位：深圳市坤和建筑工程有限公司

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2022 年 12 月 09 日
查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

实时数据，扫码验证

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

13、施工员-温志良

证书编号：2201010100415696

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓 名：温志良

性 别：男

身份证号：4414*****6753

证书编号：2201010100415696

证书有效期：2025年12月10日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：深圳市坤和建筑工程有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年 12 月 10 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

姓名 温志良
性别 男 民族 汉
出生 1997 年 10 月 17 日
住址 广东省五华县龙村镇兴民村安庆
公民身份号码 441424199710176753



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 五华县公安局
有效期限 2017.08.29-2027.08.29

广东省普通高级中学
毕业证书



学 号: 1314041001038
身份证号: 441424199710176753
(本证无地级以上教育行政部门盖章无效)

学生 温志良 , 性别 男 ,
1997 年 10 月 17 日生, 籍贯系
广东省 梅州市 五华 县
(市、区), 于 2013 年 9 月至
2016 年 6 月在本校高中学习
期满, 共修习 158 学分, 综合素
质评价合格, 准予毕业。

校名五华县龙村中学 校长:  

学校地址: 五华县龙村镇兴龙街 001 号
二〇一六 年 六 月 二 日

姓名: 温志良	社保电话号: 64673827	身份证号码: 441424199710176753	页码: 1
参保单位名称: 深圳市坤和建筑工程有限公司	单位编号: 515876		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列查验码 (3391f142068f2f36) 核查, 查验码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称。

单位编号
515876

单位名称
深圳市坤和建筑工程有限公司



14、质量员-庄静华

证书编码：0441710994417003223

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：庄静华

身份证号：440582199610316622

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 12 月 23 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄静华

社保电话号：63786038

身份证号码：440821199610316622

页码：3

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	02	515876	6200.0	868.0	496.0	1	6972	432.26	133.44	1	6200	27.9	6200	4.34	2360	16.52
2022	03	515876	6200.0	868.0	496.0	1	6972	432.26	133.44	1	6200	27.9	6200	4.34	2360	16.52
2022	04	515876	6200.0	868.0	496.0	1	6972	418.32	133.44	1	6200	27.9	6200	4.34	2360	16.52
2022	05	515876	6200.0	868.0	496.0	1	6972	418.32	133.44	1	6200	27.9	6200	6.94	2360	16.52
2022	06	515876	6200.0	868.0	496.0	1	6972	418.32	133.44	1	6200	27.9	6200	6.94	2360	16.52
2022	07	515876	6200.0	868.0	496.0	1	7778	466.68	155.96	1	6200	27.9	6200	6.94	2360	16.52
2022	08	515876	6200.0	868.0	496.0	1	7778	466.68	155.96	1	6200	27.9	6200	6.94	2360	16.52
2022	09	515876	6200.0	868.0	496.0	1	7778	466.68	155.96	1	6200	27.9	6200	6.94	2360	16.52
2022	10	515876	6200.0	868.0	496.0	1	7778	482.24	155.96	1	6200	27.9	6200	6.94	2360	16.52
2022	11	515876	6200.0	868.0	496.0	1	7778	482.24	155.96	1	6200	27.9	6200	6.94	2360	16.52
2022	12	515876	6200.0	868.0	496.0	1	7778	482.24	155.96	1	6200	27.9	6200	6.94	2360	16.52
2023	01	515876	6200.0	868.0	496.0	1	7778	482.24	155.96	1	6200	31.0	6200	6.94	2360	16.52
2023	02	515876	6200.0	868.0	496.0	1	7778	482.24	155.96	1	6200	31.0	6200	6.94	2360	16.52
2023	03	515876	6200.0	868.0	496.0	1	7778	482.24	155.96	1	6200	31.0	6200	6.94	2360	16.52
2023	04	515876	6200.0	868.0	496.0	1	7778	482.24	155.96	1	6200	31.0	6200	6.94	2360	16.52
2023	05	515876	6200.0	868.0	496.0	1	7778	482.24	155.96	1	6200	31.0	6200	30.46	2360	16.52
2023	06	515876	6200.0	868.0	496.0	1	7778	482.24	155.96	1	6200	31.0	6200	30.46	2360	16.52
2023	07	515876	6200.0	868.0	496.0	1	7778	482.24	155.96	1	6200	31.0	6200	30.46	2360	16.52
2023	08	515876	6200.0	868.0	496.0	1	7778	482.24	155.96	1	6200	31.0	6200	30.46	2360	16.52
2023	09	515876	6200.0	868.0	496.0	1	7778	482.24	155.96	1	6200	31.0	6200	30.46	2360	16.52
2023	10	515876	6200.0	868.0	496.0	1	6200	372.0	124.0	1	6200	31.0	6200	30.46	2360	16.52
2023	11	515876	6200.0	868.0	496.0	1	6200	372.0	124.0	1	6200	31.0	6200	30.46	2360	16.52
2023	12	515876	6200.0	868.0	496.0	1	6200	372.0	124.0	1	6200	31.0	6200	30.46	2360	16.52
2024	01	515876	6200.0	868.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	30.46	6200	49.6
2024	02	515876	6200.0	868.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	30.46	6200	49.6
2024	03	515876	6200.0	868.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	40.92	6200	49.6
2024	04	515876	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	40.92	6200	49.6
2024	05	515876	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	40.92	6200	49.6
2024	06	515876	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	40.92	6200	49.6
2024	07	515876	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	55.8	6200	49.6
2024	08	515876	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	55.8	6200	49.6
2024	09	515876	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	55.8	6200	49.6
2024	10	515876	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	55.8	6200	49.6
2024	11	515876	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	55.8	6200	49.6
2024	12	515876	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	55.8	6200	49.6
2025	01	515876	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	02	515876	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	03	515876	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	04	515876	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	05	515876	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	06	515876	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	07	515876	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	08	515876	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	09	515876	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	10	515876	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
合计			76491.9	49088.4			42896.04	15382.9			29931.44			3135.61	1444.3	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14306a48d81 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
515876
单位名称
深圳市坤和建筑工程有限公司



15、材料员-庄彩玲

证书编码: 0441811194418013754

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 庄彩玲

身份证号: 440582199801176802

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 09月 24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 庄彩玲
性别 女 民族 汉
出生 1998 年 1 月 17 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇
东风达石埔向南住宅区十八
横巷20号102户
公民身份号码 440582199801176802



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2015.02.26-2025.02.26

广东省中等职业学校
毕业证书



• 广东省教育厅制 •

学生 庄彩玲 系 广东 省
汕头市 县人，性别 女，一九九八
年 一 月 出生，于 二〇一二 年
九 月至 二〇一五 年七 月在本校
计算机网络技术 专业
全日制 学习期满，成绩合格，
准予毕业。

深圳市第三职业技术学校
校长 王景芝

二〇一五 年 七 月 一 日



2015045480026



0430354814240020120019

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄彩玲 社保电脑号：644845043 身份证号码：440582199801176802 页码：3
 参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司 单位编号：515876 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	515876	6000.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	59.4	6600	52.8
2024	09	515876	6000.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	59.4	6600	52.8
2024	10	515876	6000.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	59.4	6600	52.8
2024	11	515876	6000.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	59.4	6600	52.8
2024	12	515876	6000.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	59.4	6600	52.8
2025	01	515876	6000.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
2025	02	515876	6000.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
2025	03	515876	6000.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
2025	04	515876	6000.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
2025	05	515876	6000.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
2025	06	515876	6000.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
2025	07	515876	6000.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
2025	08	515876	6000.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
2025	09	515876	6000.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
2025	10	515876	6000.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
合计			74155.8	47748.8				37074.74	13560.48			2820.38		17063.66	1419.96	978.82

备注：

- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f143069f437m ）核查，验证码有效期三个月。
- 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 7.单位编号对应的单位名称：

单位编号

515876

单位名称

深圳市坤和建筑工程有限公司



16、材料员-梁祥辉

证书编号：2201040000417442	
住房和城乡建设领域专业技术管理人员	
职业培训合格证	
姓 名：梁祥辉	
性 别：男	
身份证号：4414*****0033	
证书编号：2201040000417442	
证书有效期：2025年12月11日	
岗位名称：材料员	
工作单位：深圳市坤和建筑工程有限公司	
本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发， 持证人已经通过考核，成绩合格。	
 实时数据，扫码验证	发证机构：中国建设教育协会培训中心 发证日期：2022 年 12 月 11 日 查询网址： https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证



17、资料员-梁宏裕

证书编码: 0441811494418017248

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 梁宏裕

身份证号: 441421199712080035

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 09月 24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 梁宏裕
性别 男 民族 汉
出生 1997 年 12 月 8 日
住址 广东省梅县松口镇大洞村
新栋三栋村
公民身份号码 441421199712080035



中华人民共和国居民身份证

签发机关 梅县公安局
有效期限 2015.09.14-2035.09.14

26

广东省普通高级中学
毕业证书



学 号: 1407020610145
身份证号: 441421199712080035
(本证无地级市以上教育行政部门盖章无效)

学生 梁宏裕 , 性别 男 ,
一九九七 年十二月八 日生, 籍贯系
广东 省 梅州 市 梅县 县
(市、区), 于二〇一四年 九 月至
二〇一七年 六 月在本校高中学习
期满, 共修习 168 学分, 综合素
质评价合格, 准予毕业。

校名:  校长: 

学校地址: 梅州市梅县区松口镇
二〇一七 年 六 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁宏裕
参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

社保电脑号：800399146
单位编号：515876

身份证号码：441421199712080035
计算单位：元

页码：2

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	515876	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	515876	6500.0	910.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	7.28	2360	16.52	7.08
2023	05	515876	6500.0	910.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	06	515876	6500.0	910.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	07	515876	6500.0	910.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	08	515876	6500.0	910.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	09	515876	6500.0	910.0	520.0	1	7778	482.24	155.56	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	10	515876	6500.0	910.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	11	515876	6500.0	910.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2023	12	515876	6500.0	910.0	520.0	1	6500	390.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	2360	16.52	7.08
2024	01	515876	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	6500	52.0	13.0
2024	02	515876	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	21.45	6500	52.0	13.0
2024	03	515876	6500.0	910.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	04	515876	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	05	515876	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	06	515876	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	07	515876	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2024	08	515876	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2024	09	515876	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2024	10	515876	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2024	11	515876	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2024	12	515876	6500.0	975.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.5	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	01	515876	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	02	515876	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	03	515876	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	04	515876	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	05	515876	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	06	515876	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	07	515876	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	08	515876	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	09	515876	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
2025	10	515876	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	58.5	6500	52.0	13.0
合计			61862.0	39752.0			29341.1	10978.24			2357.5		1530.35	1930.76	711.12		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14306acc473 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
515876
单位名称
深圳市坤和建筑工程有限公司



18、机械员-庄泽芳

证书编码：0441711294417003869

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：庄泽芳

身份证号：440307198908020722

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

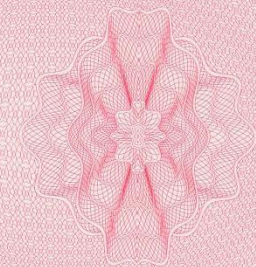
发证时间：2020 年 12 月 23 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核 合格证书

中华人民共和国
住房和城乡建设部监制



ZJBKHZS

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部监制，各省、自治区、直辖市住房和城乡建设主管部门批准颁发。本证书表明持证人已通过住房城乡建设领域专业人员岗位培训考核评价，成绩合格。



发证单位：（盖章）

发证时间：2017年4月14日

本证书查询网址：www.gdpace.com

ZJBKHZS



姓名：庄泽芳

性别：女

身份证号：440307198908020722

岗位名称：机械员

证书编号：44171120001498

ZJBKHZS



19、劳资专管员-丘诗微



丘诗微 同志于 2024 年
1 月4 日至 2024 年1 月17日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 丘诗微
身份证号 441421200207145323
证书编号 2401140000012450
工作单位 深圳市坤和建筑工程有限公司



2024 年 1 月 19 日
有效期至: 2024 年 1 月 19 日

姓名 丘诗微
性别 女 民族 汉
出生 2002 年 7 月 14 日
住址 广东省梅州市梅县区松口镇南上村方坪





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 梅州市公安局梅县区分局
有效期限 2022.08.18-2032.08.18

公民身份号码 441421200207145323

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：应诗微

社保编号：812828220

身份证号码：441421200207145323

页码：1

参保单位名称：深圳市坤和建筑工程有限公司

单位编号：515876

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	515876	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	13.86	236.0	16.52	7.08
2023	06	515876	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	13.86	236.0	16.52	7.08
2023	07	515876	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	13.86	236.0	16.52	7.08
2023	08	515876	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	13.86	236.0	16.52	7.08
2023	09	515876	4200.0	588.0	336.0	1	7778	482.24	155.56	1	4200	21.0	4200	13.86	236.0	16.52	7.08
2023	10	515876	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	13.86	236.0	16.52	7.08
2023	11	515876	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	13.86	236.0	16.52	7.08
2023	12	515876	4200.0	588.0	336.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4200	13.86	236.0	16.52	7.08
2024	01	515876	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	13.86	4200	33.6	8.4
2024	02	515876	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	13.86	4200	33.6	8.4
2024	03	515876	4200.0	588.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	27.72	4200	33.6	8.4
2024	04	515876	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	27.72	4200	33.6	8.4
2024	05	515876	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	27.72	4200	33.6	8.4
2024	06	515876	4200.0	630.0	336.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	27.72	4200	33.6	8.4
2024	07	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2024	08	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2024	09	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2024	10	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2024	11	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2024	12	515876	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2025	01	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2025	02	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2025	03	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2025	04	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2025	05	515876	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4200	37.8	4200	33.6	8.4
2025	06	515876	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	51.3	5700	45.6	11.4
2025	07	515876	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	51.3	5700	45.6	11.4
2025	08	515876	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	51.3	5700	45.6	11.4
2025	09	515876	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	51.3	5700	45.6	11.4
2025	10	515876	5700.0	912.0	456.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5700	51.3	5700	45.6	11.4
合计			20554.4	10306.96			10764.84	4045.78			922.12		321.78	307.36		256.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1430698476w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为线外医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 515876
单位名称 深圳市坤和建筑工程有限公司



六、企业近 5 年内同类工程业绩情况

业近 5 年内同类工程业绩情况

投标人： 深圳市坤和建筑工程有限公司


建设单位	建设地点	建设规模	项目名称	合同价格 (万元)	合同签订日期	竣工验收日期	备注
福建省泰宁县际头水库有限责任公司	泰宁县杉城镇	项目新建际头水库至第一水厂输水干管。	泰宁县城区供水设施提升项目B标段	793.6551	2020年11月18日	2021年11月12日	
英德市河湖事务中心	英德市黄花岗镇、大同镇	(1)英德市供水工程黄花岗镇明迳村等8宗(扩网、水质提升)建设内容包括新建取水陂5座、太阳能抽水泵站1座、清水池5座，加固拦河水陂1座、水井3座，输水管约16.6km及输水管配套设施等； (2)英德市供水工程大洞镇社区黄和洞坑(扩网、水质提升)建设内容包括新建取水陂2座、输水管约4.9km及输水管配套设施等，改建原慢滤池为清水池1座。	英德市供水工程（黄花岗、大洞）扩网、水质提升建设项目	607.649068	2021年9月29日	2023年2月20日	

清 远 市 清 城 区 公 益 性 水 利 工 程 建 设 管 理 中 心	清远市 清城区 龙沥大 排坑	新建截污管约 6.717 千米、雨水管约 619 米、提升泵站 4 座、智能分流井 2 座、 抛石护脚约 1.234 千米、中水回用水给水管约 1.175 千米，河道清淤约 3.785 千米，雨水管涵清淤约 1.2 千米，清淤底泥约 1.64 万立方米，换填河底铺装 层约 2 万立方米，静福路废弃河道清淤换填及填平约 1000 平方米，新建绿化 取水蓄水池 2 座等。	清远市清城区龙 沥大排坑提升整 治工程	4803.81815	2025 年 5 月 12 日	在建	
---	-------------------------	---	---------------------------	------------	-----------------------	----	--

1、泰宁县城供水设施提升项目 B 标段

中标通知书

招标编号：E3504290401100047001

中标单位	深圳市坤和建筑工程有限公司	
中标项目	泰宁县城供水设施提升项目B标段	
建设单位名称	福建省泰宁县际头水库有限责任公司	
中标内容	泰宁县城供水设施提升项目B标段	
建设地点	泰宁县杉城镇	
合同价格方式	固定单价合同	
承 诺 条 件	<p>1、中标价：7936551元</p> <p>2、工期要求：总工期365日历天</p> <p>3、项目负责人：翟光祥 注册建造师证号：粤24410110296411</p> <p>4、质量标准：达到《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）及其它相关规范合格标准</p> <p>5、其他条件按招标文件及中标单位的投标承诺执行</p>	
招 标 人：	招 标 代 理 单 位：	见 证 单 位：
		
2020年11月9日	2020年11月9日	2020年11月9日
备 注	<p>主送：深圳市坤和建筑工程有限公司</p> <p>抄送：福建省泰宁县际头水库有限责任公司、泰宁县公共资源交易中心</p>	

正本

泰宁县城供水设施提升项目 B 标段

施工合同

发包人（全称）：福建省泰宁县际头水库有限责任公司

承包人（全称）：深圳市坤和建筑工程有限公司

合同签订时间：2020 年 11 月 18 日

合同签订地点：福建省泰宁县际头水库有限责任公司

甲方：福建省泰宁县际头水库有限责任公司

乙方：深圳市坤和建筑工程有限公司

按照《中华人民共和国合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及其有关法律的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则、双方就本建设工程合同施工事项协商一致，达成如下合同协议条款：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：泰宁县城区供水设施提升项目 B 标段。

工程地点：际头水库至第一水厂。

工程内容：中标范围内的建设项目。

承包范围：际头水库至第一水厂输水干管工程。

1.2 开工日期：2020 年____月____日（具体开工时间以监理签发下达的开工令时间为准）。

竣工日期：2021 年 月 日。

合同工期总日历天数：365 天（如遇风雨日及其他不可抗力因素，则时间顺延）。

1.3 质量等级：工程质量达到《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）及其它相关规范合格标准（经工程质量监督部门评定）。

1.4 合同价款：本工程中标价为柒佰玖拾叁万陆仟伍佰伍拾壹元整（¥7936551 元），实行单价承包，以乙方中标价的工程量清单单价按实际完成的工程量结算。

第二条 合同文件及解释顺序

组成合同的文件包括：

- ① 本合同；
- ② 中标通知书；

- ③ 投标书及其附件;
- ④ 招标文件专用条款;
- ⑤ 招标文件通用条款;
- ⑥ 技术标准和要求;
- ⑦ 图纸;
- ⑧ 工程报价清单或预算书
- ⑨ 其它合同文件。

第三条 合同文件使用语言文字、标准和使用法律

3.1 合同为汉语。

3.2.1 国家、水利部有关标准、规范。

3.2.2 泰宁县城区供水设施提升项目 B 标段项目施工指标及合同文件。

3.2.3 水利水电工程监理工程师手册（上、下）有关标准。

3.2.4 国家有关法律法规。

第四条 图纸

4.1 图纸提供日期：在合同生效后拾天内。

4.2 图纸提供套数：壹套。

4.3 图纸特殊保密要求和费用。

图纸仅供本工程使用，未经设计部门同意，乙方转借他用，后果自负。

第五条 甲方委派驻工地代表

5.1 甲方工程负责人及驻工地代表名单：项目负责人：陈玉理，技术负责人：张桂珍，现场负责人：郑华新、陈浩。

5.2 实行社会监理的监理工程师姓名及其被授权范围（另行通知乙方）。

按甲方委托工程监理合同规范规定的内容方面函告乙方。

自合同签订之日起生效，工程竣工验收合格，甲方付清工程款后即终止。

第二十九条 合同份数

合同壹式陆分，甲、乙双方各叁份。

第三十条 其他事项

合同未尽事宜，经双方协商另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包方（章）



承包方（章）



法定代表人：



委托代理人：

电话：0598-5190015

传真：

开户银行：

帐号：

邮编：354400

法定代表人：



委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮编：

完工证明

深圳市坤和建筑工程有限公司承建的泰宁县城区供水设施提升项目 B 标段工程，于 2021 年 11 月 10 日已按施工承包合同约定内容完成全部工程施工。我方同意解除该工程项目管理班子所有管理人员（项目管理人员见下表）在本工程的锁定。

特此证明！

项目管理人员组成表：

职 务	姓 名	证书编号	备注
项目经理	翟光祥	粤水安 B（2018）05903	
技术负责人	罗伟林	粤高职证字第 200101021306 号	
施工员	方雨林	SGL20164401212	
质检员	梁 燕	SGL20174400544	
材料员	庄仰东	SGL20150801322	
安全员	卢旺富	粤水安 C（2016）03716	

建设单位：福建省泰宁县际头水库有限责任公司

2021 年 11 月 12 日

2、英德市供水工程（黄花、大洞）扩网、水质提升建设项目

中标通知书

英公易建 GC4418812021030 号

深圳市坤和建筑工程有限公司：

你方于 2021 年 9 月 15 日 所递交的英德市供水工程（黄花、大洞）扩网、水质提升建设项目投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设规模：（1）英德市供水工程黄花镇明迳村等 8 宗（扩网、水质提升）建设项目：工程设计日总供水量为 1533.6 立方米/天。建设内容包括新建取水陂 5 座、太阳能抽水泵站 1 座、清水池 5 座，加固拦河水陂 1 座、水井 3 座，输水管约 16.6km 及输水管配套设施等；

（2）英德市供水工程大洞镇社区黄和洞坑（扩网、水质提升）建设项目：工程设计日总供水量为 600 立方米/天。建设内容包括新建取水陂 2 座、输水管约 4.9km 及输水管配套设施等，改建原慢滤池为清水池 1 座。

中标价：6076490.68 元（投标报价下浮率：2.183%）。

工 期：计划建设工期为 90 日历天。

项目负责人：马胜兵，证书编号：粤 2442016201701532 。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 英德市河湖管理事务中心（英德市金子山大道农林水综合大楼）签订承包合同，在此之前按招标文相关规定向招标人提交履约担保。

本通知书一式七份。

特此通知。

招标人：英德市代建项目管理中心（盖单位章）

法定代表人：_____

2021 年 9 月 23 日

招标代理机构：清远市金川建筑工程有限公司（盖单位章）

2021 年 9 月 23 日

英德市供水工程（黄花、大洞）

扩网、水质提升建设项目

施工合同

（合同编号：YDHH[2021]-SG-009）

发包人：英德市河湖管理事务中心

承包人：深圳市坤和建筑工程有限公司

2021 年 9 月

第一部分 协议书

发包人：(全称) 英德市河湖管理事务中心

承包人：(全称) 深圳市坤和建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中标通知书》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程项目名称：英德市供水工程（黄花、大洞）扩网、水质提升建设项目

工程项目地址：英德市黄花镇、大洞镇

工程内容：（1）英德市供水工程黄花镇明迳村等8宗（扩网、水质提升）建设项目：工程设计日总供水量为1533.6立方米/天。建设内容包括新建取水陂5座、太阳能抽水泵站1座、清水池5座，加固拦河水陂1座、水井3座，输水管约16.6km及输水管配套设施等；（2）英德市供水工程大洞镇社区黄和洞坑（扩网、水质提升）建设项目：工程设计日总供水量为600立方米/天。建设内容包括新建取水陂2座、输水管约4.9km及输水管配套设施等，改建原慢滤池为清水池1座。

工程立项、规划批准文件号：英发改资（2021）143、英发改资（2021）245号，英发改资（2021）142、英发改资（2021）238号。

资金来源：财政性资金

二、工程承包范围

承包范围：除制水设备及其安装工程、基本预备费外的工程量清单及图纸包括的所有内容的施工、整体移交等工程内容和工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

三、合同工期

按照年度建设要求，合同工期为自签订合同之日起90个日历天。

四、质量标准

工程质量标准：按最新的《水利水电工程施工质量检验与评定规程》及国家、省市颁发的水利工程标准、规范。国家现行有效的有关建设项目管理、施工及验收规范和验收标准，以及项目主管部门批准的文件。

五、合同价款

合同总价（大写）：陆佰零柒万陆仟肆佰玖拾元陆角捌分；

(小写): ¥6076490.68元(含税), 中标下浮率为2.183%。最终结算价以财政局审核的结果为准。

项目单价: ☒ 详见承包人的投标报价书(招标工程);

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《专用合同条款》第3款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第一部分《通用合同条款》赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定实施、完成并保修合同工程, 履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

合同文本由承包人提供, 不分正副本, 双面打印, 合同书印刷精美并装订成册, 并加硬质封皮(胶装); 法人签名要手写签名, 不能盖章(盖章财政不能请款); 合同封面、协议书处要盖章, 还要盖骑缝章。本合同自双方法定代表人签字和加盖公章之日起生效, 至双方的责任、义务履行完毕时终止。本合同一式拾份, 具有同等法律效力, 双方各执伍份。

合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(以下无正文, 转签章页)

发包人：英德市河湖管理事务中心

(盖章)

住所：英德市金子山大道农林水综合大楼
水利局 11 楼 1107 室

法定代表人：

邮政编码：513000

电话：0763-2813013

传真：

开户银行：

银行账号：

签约日期：2021 年 9 月 24 日

承包人：深圳市坤和建筑工程有限公司

(盖章)

住所：深圳市龙华区观澜街道新澜社区观光
路1321号鸿基新都7栋B1001-A

法定代表人：

邮政编码：518049

电话：0755-83907272

传真：0755-83907272

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
天健世纪支行

银行账号：44201581500059333333

附表 2

英德市供水工程大洞镇社区黄和洞坑（扩网、水质提升）建设项目工程

单位工程验收鉴定表

验收主持单位		英德市水利工程建设事务中心	验收时间	2023 年 2 月 20 日
工程概况	工程位置	大洞镇社区黄和洞坑	供水对象	大洞镇社区
	供水规模	600m ³ （吨/日）	供水人口	3500 人
参加验收单位	项目法人	英德市水利工程建设事务中心		
	设计单位	韶关市水利水电勘测设计咨询有限公司		
	监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司		
	施工单位	深圳市坤和建筑工程有限公司		
	质量和安全监督机构	英德市水利局		
	运行管理单位	英德市大洞镇人民政府		
单位工程概况	英德市供水工程大洞镇社区黄和洞坑（扩网、水质提升）建设项目：工程设计日总供水量为 600 立方米/天。建设内容包括新建取水陂 2 座、加药间 1 座，净水设备基础 1 座，输水管 5354.2m 及输水管配套设施等。 开工：2021 年 10 月 20 日；完工：2021 年 12 月 28 日。			
验收范围	取水工程、水厂工程、管网工程。			
完成情况	完成陂头：2 座，完成的主要工程量：土方开挖：137.9m ³ ，C25 消力池底板：41.9m ³ ，C20 砼（粗滤池底板、拦渣墙）：1.6m ³ ，C20 砼取水陂：72.3m ³ ，导墙 C20 砼：58.2m ³ ，砖砌体：1.7m ³ ，预制粗滤池盖板 C25 钢筋砼：0.7m ³ 。			
	完成加药间：1 座，完成的主要工程量：土方开挖：25m ³ ，C15 垫层砼及室内地坪砼：1.5m ³ ，C25 砼基础：1.4m ³ ，C25 砼立柱：0.8m ³ ，M7.5 水泥砂浆砖砌体：34.8m ³ ，C25 砼基础梁、屋面梁及门窗梁：1.9m ³ ，C25 砼屋面板：1.8m ³ ，土方回填：20.8m ³ 。			
	完成净水设备基础：1 座，完成的主要工程量：土方开挖：14m ³ ，C10 砼垫层：4.7m ³ ，C25 砼基础：12m ³ ，M7.5 水泥砂浆砖砌体：1m ³ ，土方回填：2.8m ³ 。			
	完成围墙：135m，完成的主要工程量：土方开挖：120m ³ ，C25 砼基础：18m ³ ，C25 钢筋砼构造柱：12m ³ ，M7.5 砖砌体：82.8m ³ ，C20 砼地坪：404.3m ³ ，土方回填：90m ³ 。			
	完成管道：5354.2m，完成的主要工程量：土方开挖：4714m ³ ，破路 C25 砼：3m ³ ，道路 C25 砼恢复：30m ³ ，C20 墩砼：13m ³ ，土方回填：4551.9m ³ 。			
	完成阀门井：15 个完成的主要工程量：土方开挖：189.9m ³ ，C20 砼垫层：5.1m ³ ，C25 钢筋砼底板：8.3m ³ ，C25 钢筋砼盖板：3.3m ³ ，M7.5 砖砌井壁：24.7m ³ ，土方回填：103.3m ³ 。			

单位工程质量评定	<p>已经按照设计图纸施工完成，共完成3个分部工程，37个单元工程。</p> <p>共检测13个检测项目：地基承载力1组，钢筋原材6组，管材9组，水压试验11组，压实度44组，混凝土配合比4组，砂2组，砂浆抗压5组，石2组，水泥3组，砼抗压19组，砖2组，土工1组。</p> <p>单位工程质量评定为合格。</p>		
验收问题处理情况	无		
运行准备情况	运行正常		
存在问题和意见	无		
验收意见	本单位工程已经按照设计图纸施工完成，工程质量合格，验收小组同意该单位工程通过验收。		
保留意见	无		
验收组成员签字	姓名	单位	签名
	陈安华	英德市水利工程建设事务中心	陈安华
	罗进威	英德市水利工程建设事务中心	罗进威
	李士灵	英德市大洞镇人民政府	李士灵
		英德市大洞镇人民政府	
	何书青	韶关市水利水电勘测设计咨询有限公司 (设计)	何书青
	吴世尧	韶关市水利水电勘测设计咨询有限公司 (检测)	吴世尧
	石振强	晨越建设项目管理集团股份有限公司	石振强
	张仁	晨越建设项目管理集团股份有限公司	张仁
	马书兵	深圳市坤和建筑工程有限公司	马书兵

3. 清远市清城区龙沥大排坑提升整治工程



中标通知书

项目编号: GC4418002025057

深圳市坤和建筑工程有限公司, 广东墨匠建设有限公司:

你方于 2025 年 04 月 24 日 所递交的 清远市清城区龙沥大排坑提升整治工程 投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

建设规模: 新建截污管约 6.717 千米、雨水管约 619 米、提升泵站 4 座、智能分流井 2 座、抛石护脚约 1.234 千米、中水回用水给水管约 1.175 千米, 河道清淤约 3.785 千米, 雨水管涵清淤约 1.2 千米, 清淤底泥约 1.64 万立方米, 换填河底铺装层约 2 万立方米, 静福路废弃河道清淤换填及填平约 1000 平方米, 新建绿化取水蓄水池 2 座等。本工程规模为小 (1) 型。

招标范围: 工程量清单及图纸包括的所有内容。

中标下浮率: 1.230%

对应中标金额: 48038181.5 元

工 期: 390 日历天

工程质量: 符合国家 (或地方) 相关工程质量标准及工程施工验收规范, 达到合格要求。

项目负责人: 梁燕, 注册证书编号: 粤 2442021202131309。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 清远市清城区公益性水利工程建设管理中心 签订承包合同, 在此之前按招标文件相关规定向我方提交履约保证金。

本通知书一式七份。

特此通知。

招标人: 清远市清城区公益性水利工程建设管理中心

招标代理机构: 清远市优信招标有限公司

法定代表人: (签字或盖章)

法定代表人: (签字或盖章)

2025 年 4 月 30 日

2025 年 4 月 30 日

清远市清城区龙沥大排坑提升整治工程

施 工 合 同

合同编号：

发包人：清远市清城区公益性水利工程建设管理中心

承包人：深圳市坤和建筑工程有限公司、广东墨匠建设有限公司

签订日期：2025 年 5 月 12 日

协议书

发包人：（全称）清远市清城区公益性水利工程建设管理中心

承包人：（全称）深圳市坤和建筑工程有限公司、广东墨匠建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

工程概况：新建截污管约 6.717 千米、雨水管约 619 米、提升泵站 4 座、智能分流井 2 座、抛石护脚约 1.234 千米、中水回用水给水管约 1.175 千米，河道清淤约 3.785 千米，雨水管涵清淤约 1.2 千米，清淤底泥约 1.64 万立方米，换填河底铺装层约 2 万立方米，静福路废弃河道清淤换填及填平约 1000 平方米，新建绿化取水蓄水池 2 座等。本工程规模为小（1）型。

工程名称：清远市清城区龙沥大排坑提升整治工程

工程地点：清远市清城区龙沥大排坑

工程内容：施工图纸、工程量清单、招标文件和有关资料所包括工程内容。

工程规模：新建截污管约 6.717 千米、雨水管约 619 米、提升泵站 4 座、智能分流井 2 座、抛石护脚约 1.234 千米、中水回用水给水管约 1.175 千米，河道清淤约 3.785 千米，雨水管涵清淤约 1.2 千米，清淤底泥约 1.64 万立方米，换填河底铺装层约 2 万立方米，静福路废弃河道清淤换填及填平约 1000 平方米，新建绿化取水蓄水池 2 座等。本工程规模为小（1）型。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：清城审批投审〔2024〕98 号、清城审批投审〔2025〕19 号

资金来源：通过争取上级资金补助及区财政统筹安排解决。

二、工程承包范围

承包范围：承包人按发包人提供资料及相关内容，负责对 清远市清城区龙沥大排坑提升整治工程 进行施工，具体承包内容按发包人与承包人承诺的相关内容。

三、合同工期

工程合同工期：

开工日期： 年 月 日（实际开工日期以开工令约定为准）。

完工日期： 年 月 日（以开工日期为始按合同工期推算）。

四、质量标准

工程质量标准：符合国家（或地方）相关工程质量标准及工程施工验收规范，达到合格要求。

五、合同价款

中标下浮率：1.230%

合同总价（大写）：人民币肆仟捌佰零叁万捌仟壹佰捌拾壹元伍角（¥48038181.50元）=（财审预算建安费+财审预算设备费）×（1-中标下浮率）+财审预算安全生产措施费+财审预算其他临时工程费+财审预算预留金。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第2节《专用合同条款》第1.4款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第2节《专用合同条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并授受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并授受本合同所有条款，按本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间： 年 月 日

订立合同地点：清远市清城区公益性水利工程建设管理中心

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

本合同一式12份，2正10副，由甲乙双方各执6份。

发 包 人：（公章）清远市清城区公益性水利工程建设管理中心

地 址：

法定代表人：

经办人：李荣平
电 话：0763-3939097

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

承 包 人：（公章）深圳市坤和建筑工程有限公司

地 址：深圳市深汕特别合作区鲘门镇红原路新乡社区 171 号一楼

法定代表人：庄映标

委托代理人：
电 话：0755-83907272

传 真：

开户银行：广发银行股份有限公司深圳前海分行

帐 号：9550880012191500238

邮政编码：518000

承 包 人：（公章）广东墨匠建设有限公司

地 址：清远市清城区东城街道莲塘村委会辖区

内一门式政务服务中心 3 层 302

法定代表人：罗建军

委托代理人：
电 话：0763-3839339

传 真：

开户银行：清远农村商业银行跃进支行

帐 号：80020000018469509

邮政编码：511500

七、项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况

项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况

姓名	黄铨杰	学历	专科	
工作年限	24 年	职称	/	
执业证书资格	一级建造师注册证书	注册专业	市政公用工程	
近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）完成的最具代表性的同类工程业绩				
序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	清冰河重点片区环境提升工程(二期)施工总承包)	813.193205	2021 年 12 月 24 日	/
2				
3				

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

1、清冰河重点片区环境提升工程（二期）施工总承包）

中标通知书

标段编号：2020-440303-48-01-014592001001

标段名称：清冰河重点片区环境提升工程（二期）施工总承包

建设单位：深圳市罗湖区清水河街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市坤和建筑工程有限公司

中标价：813.193205万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：黄铨杰



本工程于 2021-05-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-06-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

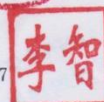


招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-06-17



查验码: 5640874339317284

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-04

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称: 清水河重点片区环境提升工程(二期)施工总承包

工程地点: 深圳市罗湖区清水河三路、四路

发 包 人: 深圳市罗湖区清水河街道办事处

承 包 人: 深圳市坤和建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区清水河街道办事处

承包人(全称): 深圳市地恒建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 清水河重点片区环境提升工程(二期)施工总承包

工程地点: 深圳市罗湖区清水河三路、四路

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目为清水河重点片区环境提升工程(二期)施工总承包,主要建设内容为对清水河三路、清水河四路破损路面进行修复并敷新罩面,对清水河二路西侧、清水河三路北侧进行断头路打通。具体包括: 道路工程、交通工程等。本项目已下达概算批复,投资总概算 1134.77 万元。具体包括:

(1) 道路工程。清水河三路路面修复: 改造范围起于环仑路,止于环仑南路,改造长 966 米,翻新破损水泥混凝土路面 251 平方米,铣刨路面后新铺沥青混凝土罩面 18661 平方米,提升检查井 75 座、雨水口 173 座,新建检查井 15 座、雨水口 35 座等。

清水河四路路面修复: 改造范围起于环仑路,止于油气路,改造长 789 米,翻新破损水泥混凝土路面 1827 平方米,铣刨路面后新铺沥青混凝土罩面 10169 平方米,提升检查井 60 座、雨水口 138 座,新建检查井 12 座、雨水口 28 座等。

清水河二路断头路打通: 在现状清水河二路西侧新建一条长 147 米、宽 7-12 米的临时道路连接红岗路,新铺沥青混凝土路面 1437 平方米,挂三维网喷播植草 457 平方米,安砌混凝土道牙 278 米,新建排水沟 259 米等。

清水河三路断头路打通: 在现状清水河三路北侧新建一条长 211 米、宽 7 米的临时道路连接红岗路,新铺沥青混凝土路面 1804 平方米,挂三维网喷播植草 879 平方米,安砌混凝土道牙 366 米,新建排水沟 343 米等。

(2) 交通工程。施划标线 3216 平方米,安装 PVC 施工围挡 890 米、水马 1432 米等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长 2113 米, 宽 7-12 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水沟工程 长: 602 米 宽 0.7 米 高 0.8 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程

<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 3216 平方米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 _____ 月 _____ 日 (实际开工日期以开工令日期为准, 若工程未发出任何开工令, 则以合同约定的开工日期为准)。若因承包人的方案编制、报批报建、安全文明施工不达标等承包人原因造成无法下达开工令的情况, 以甲方、监理下达的开始计算开工时间指令为准。

计划竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日;

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 7 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 捌佰壹拾叁万壹仟玖佰叁拾贰元零伍分 (¥8131932.05 元); 该费用为含税价且为承包人履行
合同义务的全部费用。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹拾柒万肆仟零玖元贰角柒分 (¥174009.27 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市坤和建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100010000000841

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发承包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同 订立时间: 2021 年 6 月 18 日;

订立地点: 深圳市坭岗西路 1046 号鸿颖大厦 6 楼

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后生效。

本合同一式 拾肆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 柒 份, 承包人执 柒 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

11440303007546225H

地址: 深圳市坭岗西路 1046 号鸿颖大厦 6 楼

邮政编码: 518000

法定代表人: 李智

委托代理人:

电话: 0755-82489252

传真: 0755-82489252

开户银行: 农行深圳天乐支行

账号: 41011800040021842

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 914403007827666915

地址: 深圳市福田区梅林街道下梅林二街
西颂德花园办公楼 1902

邮政编码: 518000

法定代表人: 庄映标

委托代理人:

电话: 0755-83921749

传真: 0755-83924471

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 44201581500059333333

市政基础设施工程

工程竣工验收报告



工程名称: 清水河重点片区环境提升工程(二期)施工总承包

验收日期: 2021 年 12 月 24 日

建设单位(盖章): 深圳市罗湖区清水河街道办事处



一、工程概况

工程名称	清水河重点片区环境提升工程 (二期) 施工总承包	工程地点	深圳市罗湖区清水河二 路、三路、四路
工程规模	全长 2113.365m	合同造价 (万元)	813.193205
结构类型	沥青结构	工程用途	新建临时道路、改造道 路
施工许可证号	罗建施函第[2021]0010 号	开工日期	2021 年 7 月 5 日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和 住房保障中心	监督登记号	
建设单位	深圳市罗湖区清水河街道办事处		
勘察单位	西北综合勘察设计研究院	资 质 证 号	B161003738
设计单位	浙江西城工程设计有限公司		A133008303
施工单位	深圳市坤和建筑工程有限公司		D144086427
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司		E144056803-4/1
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副组长	
组 员	

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程		
交通设施工程		
排水工程		
给水工程		
绿化工程		

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施 工 程	合格	合格	合格	合格
污水处理 工 程				
防洪工程				
供电及照明 工 程				
绿化工程	合格	合格	合格	合格
通信工程				

四、验收（专业）组成员签名

[illegible]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件和国家现行的有关法律法规及工程建设强制性标准的要求。

总体质量达到合格等级

验收日期:

2021年12月24日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表:	李国强	法人代表: 		李强祥