

工程编号: 2507-440399-04-01-611393003001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称: 深汕特别合作区赤石北污水泵站及配套管网建设
工程施工

投标文件内容: _____资信标_____

投标人: _____深圳市仁营建筑有限公司_____

日期: 2025 年 11 月 18 日

目录

投标人基本情况汇总表	3
投标人企业所有制情况申报表	4
企业近一年内的信用状况	28
履约情况	37
苗木培育示范基地清表工程	38
深汕大道扩建提升工程（新园路至圆墩隧道东 1.5km 段）绿化工程（K3-540 至 K6-680）劳务分包	40
深圳市第二高级中学南侧围墙-处裸露土地种植草皮施工	42
企业帮扶百千万工程相关业绩	44
拟派项目团队能力	51
项目经理	52
技术负责人	57
质量负责人	62
安全负责人	65
安全员	68
劳资专管员	72
材料员	75
资料员	78
测量员	81
施工员	84
预算员	87
造价员	90
企业近 5 年内同类工程业绩情况	93
疏港大道（鹏兴大道至红海大道段）市政道路工程	94
陆丰市甲东镇东林村农村黑臭水体整治工程	99
鹅埠镇长朗村农村人居环境建设微工程	103
项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况	111

投标人基本情况汇总表

企业名称	深圳市仁营建筑有限公司	企业曾用名(如有)	无
统一社会信用代码	91440300MA5GDOH26K	企业类型	有限责任公司
法定代表人	陈志新	企业总人数	17
		注册类专业人员规模	6

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区住房和水务局（招标人）

我方参加深汕特别合作区赤石北污水泵站及配套管网建设工程施工的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市仁营建筑有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市仁营实业有限公司	出资比（90）%
非控股股东/投资人	陈志新	出资比（10）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

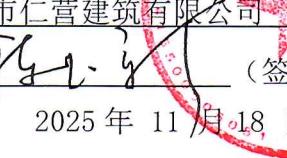
注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或开评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市仁营建筑有限公司  (加盖公章)

法定代表人或其委托代理人：陈志新  (签字或加盖私章)

2025年11月18日



SCJDGL SCJDGL SCJDGL

营业执照

统一社会信用代码
91440300MA5GD0H26K

名 称 深圳市仁营建筑有限公司
类 型 有限责任公司
法定代表人 陈志新

成立日期 2020年09月14日

住 所 深圳市深汕特别合作区鲘埠镇深汕大道与新园路交汇处智安居建材家居广场B3-2

SCJDGL SCJDGL SCJDGL

重要提示

- 商事主体的经营项目由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可证件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体的经营项目属于许可经营项目的二证码查询。
- 若要公示系统模块在成立满一年之日起满六个月，所经营登记机关将变更上一自然年的年度报告。企业应当根据《企业信息公示暂行条例》第十一章的规定向社会公示相关信息。

SCJDGL 登记机关 SCJDGL

2022年02月08日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>



建筑业企业资质证书

证书编号: D244849930

企 业 名 称: 深圳市仁营建筑有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GD0H26K

法 定 代 表 人: 陈志新

注 册 地 址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道与新园路交汇处智安居建材家居广场 B3-2

有 效 期: 至2026年08月07日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月07日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skpt.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344849567

企 业 名 称: 深圳市仁营建筑有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GD0H26K

法 定 代 表 人: 陈志新

注 册 地 址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道与新园路交汇处智安居建材家居广场 B3-2

有 效 期: 至2026年08月07日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 地基基础工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年08月07日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypg.gdcic.net>



中华人民共和国
道路运输经营许可证

粤深交运管许可 深字 440300627288 号

业户名称：深圳市仁营建筑有限公司
地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道与新园路交汇处智安居建材家居广场B3-2

经营范围：普通货运

备注：



证件有效期：2025年04月08日至2029年04月07日

中华人民共和国交通运输部监制



统一社会信用代码：91440300MA5GD0H26K

安全 生产 许可证



编号：(粤)JZ安许证字[2021]022210

企 业 名 称：深圳市仁营建筑有限公司

法 定 代 表 人：陈志新

单 位 地 址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道与新园路交汇处智安居建材家居广场 B3-2

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑工程施工

有 效 期：2024年01月23日至 2027年01月23日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年01月23日



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市仁营建筑有限公司

存续(在营、开业、在册)



统一社会信用代码：91440300MA5GD0H26K

注册号：

法定代表人：陈志新

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2020年09月14日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

· 统一社会信用代码：91440300MA5GD0H26K	· 企业名称：深圳市仁营建筑有限公司
· 注册号：	· 法定代表人：陈志新
· 类型：有限责任公司	· 成立日期：2020年09月14日
· 注册资本：5000.000000万人民币	· 核准日期：2022年12月06日
· 登记机关：深圳市市场监督管理局	· 登记状态：存续(在营、开业、在册)
· 住所：深圳市深汕特别合作区鲘门镇深汕大道与新西路交汇处智安居建材家居广场B3-2	
· 经营范围：一般经营项目是：投资兴办实业(具体项目另行申报)；再生资源回收；投资咨询(不含限制项目)；保洁服务；企业管理咨询；工程信息咨询服务；建筑材料、装饰材料、五金产品、办公用品、建筑和装饰装修材料、建筑声学光学材料、环保节能材料的销售；涂料、油墨、颜料、染料、橡胶制品、塑料制品、防火材料、化工产品、高分子材料、纤维材料的研发和销售(不含危险化学品)；防护材料的技术开发；物业管理；房地产经纪；房地产信息咨询；自有物业租赁；工程机械设备租赁；汽车租赁；农业机械租赁；计算机及通讯设备租赁；自行车、照相器材出租；企业总部管理；为企业提供后勤服务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动) 许可经营项目是：建筑工程；建筑装饰装修工程；劳务分包；普通货运；劳务派遣；水利工程；河道疏浚工程；环保工程；土石方工程；园林绿化工程；钢结构工程；消防工程施工及维护；玻璃幕墙安装工程；市政道路工程；亮化工程；沥青工程；管廊桥梁工程；城市及道路照明工程；水电安装工程；房屋维修；建筑智能化工程；城市生活垃圾收集、运输服务；电气安装；管道和设备安装；通信线路和设备安装；电子设备工程安装；电子自动化工程安装；建筑物空调设备、采暖系统、通风设备系统安装；机电设备安装、维修(不含特种设备)；房地产开发经营。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)	

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照面公示内容作相应调整，详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市仁营建筑有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
陈志新	500	自然人	自然人股东
深圳市仁营实业有限公司	4500	本地企业	企业法人

打印时间：2025年11月13日16:50:41

版权所有：深圳市市场监督管理局

地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市仁营建筑有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5GD0H26K	企业法定代表人	陈志新
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市深山特别合作区鹤埠镇深山大道与新园路交汇处智安居建材家居广场 B3-2		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	建筑业企业资质	D244849930	建筑工程施工总承包二级	2025-08-07	2026-08-07	广东省住房和城乡建设厅	证书信息
2			市政公用工程施工总承包二级				
3		D344849567	地基基础工程专业承包二级			深圳市住房和建设局	证书信息
4			钢结构工程专业承包二级				

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市仁营建筑有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5GD0H26K	企业法定代表人	陈志新
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市深山特别合作区鹤埠镇深山大道与新园路交汇处智安居建材家居广场 B3-2		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	熊俊杰	420528198*****11	二级注册建造师	粤2442020202102609	市政公用工程
2	马永军	513701199*****76	二级注册建造师	粤2442020202107549	建筑工程
3	马永军	513701199*****76	二级注册建造师	粤2442020202107549	市政公用工程
4	叶海广	441521197*****11	二级注册建造师	粤2442024202405405	建筑工程
5	吕明	421127199*****90	一级注册建造师	粤1342020202203414	市政公用工程
6	陈小华	440222198*****31	一级注册建造师	粤1442016201636097	建筑工程
7	王强	422423197*****3X	一级注册建造师	粤1442022202301744	市政公用工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市仁营建筑有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5GD0H26K	企业法定代表人	陈志新
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市深山特别合作区鹤埠镇深山大道与新园路交汇处智安居建材家居广场 B3-2		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市仁营建筑有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5GD0H26K	企业法定代表人	陈志新
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市深山特别合作区鹤埠镇深山大道与新园路交汇处智安居建材家居广场 B3-2		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

深圳市仁营建筑有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5GD0H26K	企业法定代表人	陈志新
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市深汕特别合作区鲘门镇深汕大道与新园路交汇处智安居建材家居广场 B3-2		

失信联合惩戒记录 变更记录

失信记录编号 失信联合惩戒记录主体 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期

暂无数据



质量管理体系认证证书

证书号：11423EC0965R0M

兹证明

深圳市仁营建筑有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5GD0H26K

注册地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道与新园路交汇处智安居建材家居广场 B3-2
办公地址：广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇田寮村 B 区 160 号 4 楼 403

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T 50430-2017

适用范围

资质范围内的市政公用工程施工

初次发证日期 2023 年 02 月 28 日
证书颁发日期 2023 年 02 月 28 日
证书换发日期 2025 年 01 月 15 日
证书有效期至 2026 年 02 月 27 日

签发：



北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M



公众号

证书查询

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息
可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认监委监督
管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。也可扫描右下角的二维码查询。
地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥产业基地景盛南四街17号
121号楼一层 101102



环境管理体系认证证书

证书号: 11423E40966R0M

兹证明

深圳市仁营建筑有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GD0H26K

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道与新园路交汇处智安居建材家居广场 B3-2

办公地址: 广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇田寮村 B 区 160 号 4 楼 403

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

资质范围内的市政公用工程施工及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期 2023 年 02 月 28 日

证书颁发日期 2023 年 02 月 28 日

证书换发日期 2025 年 01 月 15 日

证书有效期至 2026 年 02 月 27 日

签发: 美风茹



北京东方纵横认证中心有限公司

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M



公众号

证书查询

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息
可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督
管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。
地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号
121号楼一层 101102



职业健康安全管理体系认证证书

证书号：11423S20967R0M

兹证明

深圳市仁营建筑有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5GD0H26K

注册地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道与新园路交汇处智安居建材家居广场 B3-2

办公地址：广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇田寮村 B 区 160 号 4 楼 403

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

资质范围内的市政公用工程施工及其所涉及
场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2023 年 02 月 28 日

证书颁发日期 2023 年 02 月 28 日

证书换发日期 2025 年 01 月 15 日

证书有效期至 2026 年 02 月 27 日

签发：



北京东方纵横认证中心有限公司

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M



公众号



证书查询

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息
可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（www.eacc.com.cn）和国家认可认可监督
管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。
地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥产业基地景盛南四街17号
121号楼一层 101102

纳税证明

深税纳证(2025)163553号

深圳市仁营建筑有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5GD0H26K)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	20,017.35	0
2	企业所得税	1,210.8	0
3	印花税	2,515.09	0
4	教育费附加	12,010.41	0
5	增值税	767,320.02	0
6	地方教育附加	8,006.94	0
合 计		811,080.61	0
其中,自缴税款		791,063.26	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2023年183,334.04元,2024年627,746.57元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费75元(柒拾伍圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年2月18日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522502184701531753



纳税证明

深税纳证〔2024〕64818号

深圳市仁营建筑有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5GD0H26K) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	62,292.52	0
2	企业所得税	13,623.29	0
3	印花税	17,756.22	0
4	教育费附加	37,375.51	0
5	增值税	2,491,701.24	0
6	地方教育附加	24,917	0
7	车辆购置税	200,000	0
合 计		2,847,665.78	0
其中, 自缴税款		2,785,373.27	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2021年9,423.28元, 2022年1,802,696.03元, 2023年1,035,546.47元

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月12日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401120604847418



纳税证明

深税纳证〔2023〕110850号

深圳市仁营建筑有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5GD0H26K)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	45,651.44	0
2	企业所得税	2,971.97	0
3	教育费附加	27,351.26	0
4	增值税	1,648,359.1	0
5	地方教育附加	18,234.17	0
6	残疾人就业保障金	12,621.8	0
合计		1,755,189.74	0
其中, 自缴税款		1,696,982.51	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年211,063.42元,2022年1,544,126.32元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费6,007.76元(陆仟零柒圆柒角陆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月3日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302030908524138



基本存款账户信息

账户名称: 深圳市仁营建筑有限公司

账户号码: 764074880727

开户银行: 中国银行股份有限公司深汕特别合作区支行

法定代表人:
(单位负责人) 陈志新

基本存款账户编号: J5840251485903



2024 年 12 月 10 日

国家税务总局深圳市深汕特别合作区税务局

税务事项通知书

深深税 通 [2020] 20201203174350752344 号

深圳市仁营建筑有限公司(纳税人识别号: 91440300MA5GD0H26K):

事由: 《税务事项通知书》(登记通知)

依据: 《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人管理有关事项的公告》(国家税务总局公告2015年第18号)

通知内容: 你单位于2020年12月03日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉, 经审核, 符合增值税一般纳税人登记相关规定要求, 予以登记。增值税一般纳税人资格自2020年12月起生效。

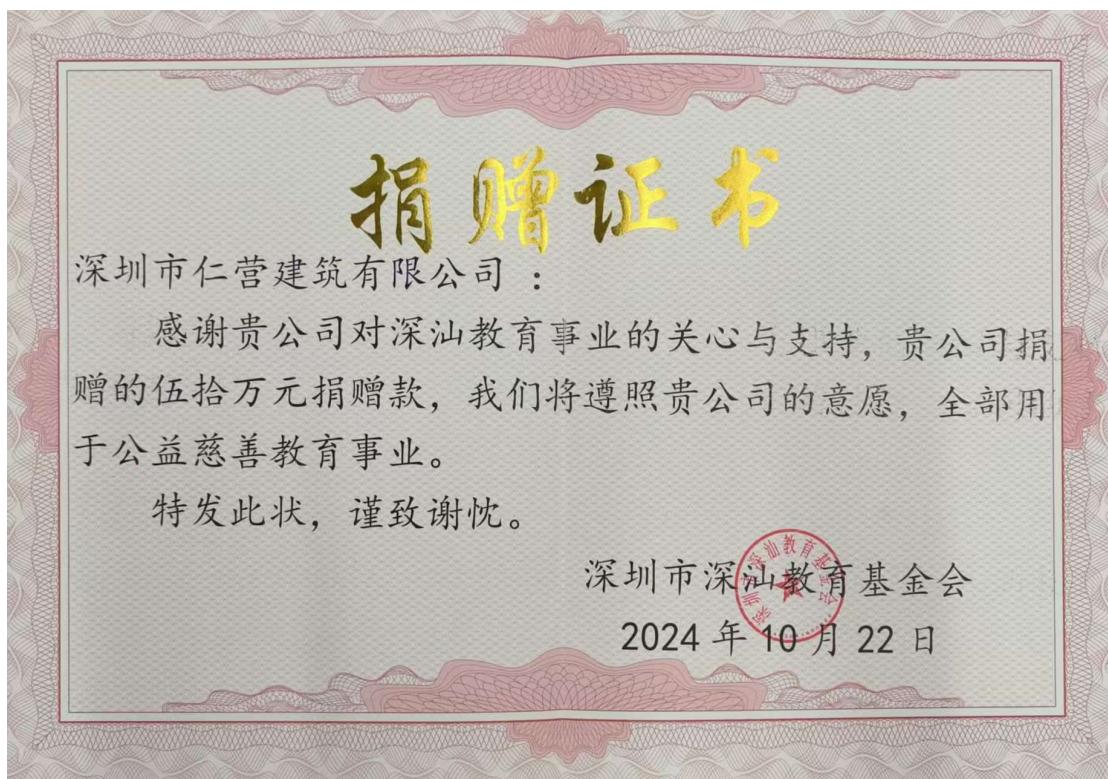
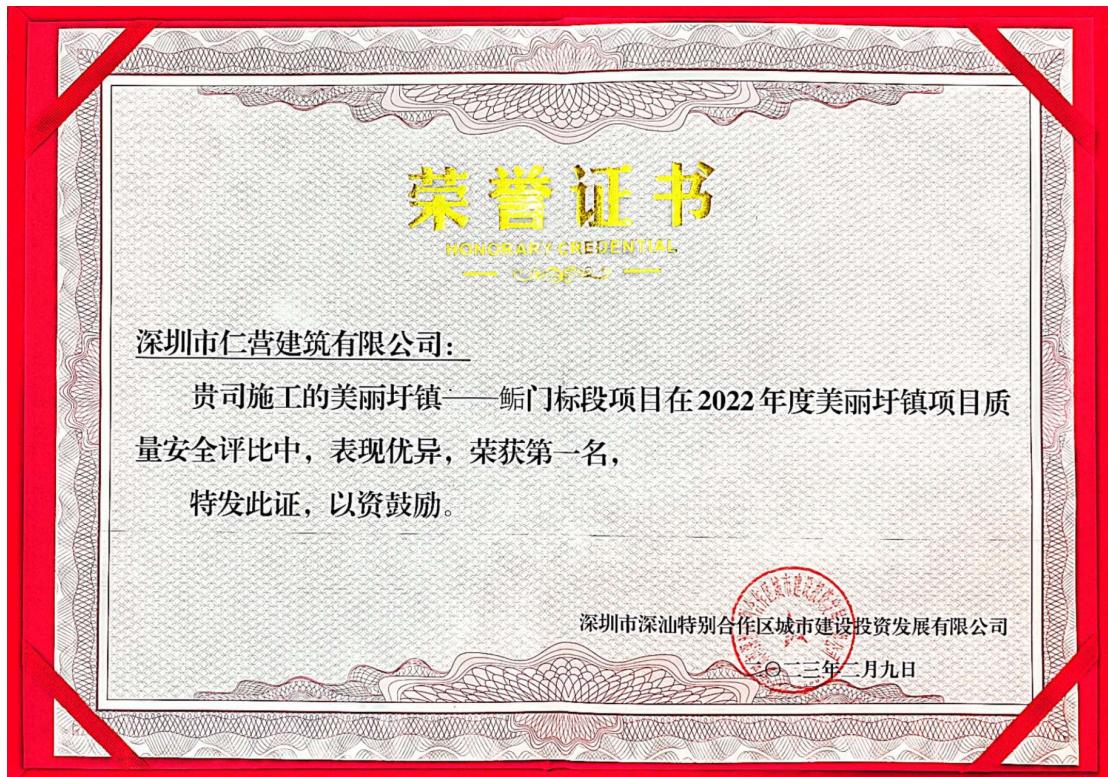
国家税务总局深圳市深汕特别合作区税务局(签章)

2020年12月03日

增值税一般纳税人使用申报软件指引

尊敬的纳税人:

为提高办税效率, 方便增值税一般纳税人(以下简称纳税人)申报纳税, 纳税人在国家税务总局深圳市税务局网站上免费下载申报软件。纳税人可在完成一般纳税人登记后的次日登录电子税务局: 我要办税-税费申报及缴纳-增值税一般纳税人申报-查询注册码模块中免费获取注册码, 纳税人凭注册码激活申报软件即可使用。



捐赠证书

深圳市仁营建筑有限公司：

感谢贵司对公益事业的大力支持！贵司捐赠的¥20,000.00 元（人民币贰万元整）将用于城市绿化“五年百万树木”公益行动，谨向贵司表示衷心感谢并致以最诚挚的敬意！

深圳市美丽深圳公益基金会

2025年4月

捐赠证书

深圳市仁营建筑有限公司：

感谢贵司对公益事业的大力支持！贵司捐赠的¥10,000.00 元（人民币壹万元整）将用于城市绿化“五年百万树木”公益行动，谨向贵司表示衷心感谢并致以最诚挚的敬意！

深圳市美丽深圳公益基金会

2025年6月

深圳市深汕特别合作区政法和社会工作局

感谢信

尊敬的深圳市仁营建筑有限公司：

在我区全力推进“绿美深汕”生态攻坚任务的关键时期，贵单位积极响应号召，慷慨捐赠壹万元，为我区生态文明建设注入了坚实力量。在此，谨代表全区人民，向贵单位致以最诚挚的感谢和崇高的敬意！

绿美深汕是贯彻绿色发展理念、提升人居环境品质的重要行动。贵单位的善举，不仅是对我区生态修复、植树造林、环境治理等工作的物质支持，更展现了心系公益、勇担社会责任的企业精神。这份深情厚谊已转化为具体成效——您捐赠的款项专项用于城市护绿公益行动，惠及我区植树增绿项目、储备苗木项目，为我区增添绿色生机。

我们深知，每一份捐赠都凝聚着贵单位对深汕发展的殷切期盼。这份信任与支持，将激励我们以更高标准推进生态攻坚任务，确保善款落到实处、发挥实效。未来，期待与贵单位继续携手，共同绘就“城在林中、人在景中”的绿美深汕新画卷，为打造人与自然和谐共生的现代化滨海新区贡献力量！

再次感谢贵单位的无私奉献！谨祝事业蒸蒸日上，基业长青！

深圳市深汕特别合作区政法和社会工作局

2025年6月10日

- 1 -

深圳市深汕特别合作区建筑业协会
第一届理事会

副会长单位

深圳市深汕特别合作区建筑业协会



赠 深圳市仁营建筑有限公司

干项目心贴老百姓
做实事情系龙坑村

鹅埠镇西湖村委
二〇一四年十一月

赠：深圳市仁营建筑有限公司

倾力帮扶
为民造福

水美村委 敬赠
二〇一五年三月



企业近一年内的信用状况



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN



法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称 : 深圳市仁营建筑有限公司
统一社会信用代码 : 91440300MA5GD0H26K
报告编号 : 20251108161919826D2262

报告生成日期	2025年11月08日
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心



存续

公共信用信息概览

深圳市仁营建筑有限公司

登记注册基本信息

基础信息

统一社会信用代码	91440300MA5GD0H26K	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	陈志新
企业类型	有限责任公司	成立日期	2020-09-14
住所	深圳市深山特别合作区鹤埠镇深山大道与新园路交汇处智安居建材家居广场 B3-2		

信用信息概要

行政管理	6条	诚实守信	0条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	2条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条
报告生成日期	2025年11月08日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心



报告说明



核验码

1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。

2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。

3.如认为本报告所展示信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以数据源单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。

4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。

5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。



正文

深圳市仁营建筑有限公司



一、登记注册基础信息

| 基础信息

企业名称 : 深圳市仁营建筑有限公司
统一社会信用代码 : 91440300MA5GD0H26K
法定代表人/负责人/执行事务合伙人 : 陈志新
企业类型 : 有限责任公司
成立日期 : 2020-09-14
住所 : 深圳市深汕特别合作区鲘门镇深汕大道与新园路交汇处智安居建材家居广场 B3-2

二、行政管理信息 (共 6 条)

| 行政许可

行政许可决定文书号 : 粤建许准〔2025〕31297号 第 1 条
行政许可决定文书名称 : 建筑业企业资质核准
许可证书名称 : 建筑业企业资质核准
许可类别 : 核准
许可编号 : 粤建许准〔2025〕31297号
许可决定日期 : 2025-08-07
有效期自 : 2025-08-07
有效期至 : 2026-08-07
许可内容 : 地基基础工程专业承包二级换领证书,钢结构工程专业承包二级换领证书
许可机关 : 深圳市住房和建设局



许可机关统一社会信用代码 : 11440300693981103B

数据来源单位 : 广东省住房和城乡建设厅

数据来源单位统一社会信用代码 : 11440000006939799Q

| 行政许可

行政许可决定文书号 : 深交许(深汕)〔2025〕普货13号

第 2 条

行政许可决定文书名称 : 道路货物运输经营行政许可决定书

许可证书名称 : 中华人民共和国道路运输经营许可证

许可类别 : 普通

许可编号 : 440300627288

许可决定日期 : 2025-04-08

有效期自 : 2025-04-08

有效期至 : 2029-04-07

许可内容 : 道路普通货物运输行政许可决定书编号 : 深交许(深汕)〔2025〕普货13号深圳市仁营建筑有限公司于2025年04月08日提出普通货运经营许可新配发申请。经审查,你提交的申请符合《中华人民共和国道路运输条例》《道路货物运输及站场管理规定》规定,决定予以道路货物运输经营行政许可。经营范围:普通货运。请于2025年04月08日领取(换发)《道路运输经营许可证》,并在告知承诺约定的期限内,聘用符合条件的驾驶员并投入与经营业务相适应并经检测合格的运输车辆,并办理相关手续。你可通过深圳市交通运输局智能政务服务大厅或通过“粤商通APP”进入法人数字空间查询、下载电子证照。深圳市交通运输局2025年04月08日

许可机关 : 深圳市交通运输局

许可机关统一社会信用代码 : 114403006939513773

数据来源单位 : 深圳市交通运输局

数据来源单位统一社会信用代码 : 114403006939513773

| 行政许可

行政许可决定文书号 : 粤建许质深准〔2024〕6294号

第 3 条

行政许可决定文书名称 : 建筑施工企业安全生产许可证核发



许可证书名称 : 建筑施工企业安全生产许可证核发
许可类别 : 核准
许可编号 : 粤建许质深准〔2024〕6294号
许可决定日期 : 2024-01-23
有效期自 : 2024-01-23
有效期至 : 2027-01-23
许可内容 : 安全生产许可证延续
许可机关 : 深圳市住房和建设局
许可机关统一社会信用代码 : 11440300693981103B
数据来源单位 : 广东省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码 : 11440000006939799Q

| 行政许可

行政许可决定文书号 : 22207856995 第 4 页
行政许可决定文书名称 : 22207856995
许可证书名称 : 商事变更登记(备案)
许可类别 : 登记
许可编号 : ——
许可决定日期 : 2022-12-06
有效期自 : 2022-12-06
有效期至 : 2099-12-31
许可内容 : 主体类型:有限责任公司;住所:深圳市深汕特别合作区鲘门镇深汕大道与新园路交汇处智安居建材家居广场 B3-2;法定代表人:陈志新;成立日期:2020-09-14
许可机关 : 深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码 : 11440300MB2C927392
数据来源单位 : 深圳市市场监督管理局



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

报告编号：20251108161919826D2262

生成时间：2025年11月08日 16:19:19

数据来源单位统一社会信用代码：11440300MB2C927392
数据：

| 行政许可

行政许可决定文书号：深汕建许〔2021〕1号
行政许可决定文书名称：建筑业企业资质核准
许可证书名称：建筑业企业资质核准
许可类别：核准
许可编号：深汕建许〔2021〕1号
许可决定日期：2021-02-08
有效期限自：2021-02-08
有效期限至：2026-02-08
许可内容：钢结构工程专业承包三级首次申请
许可机关：深圳市深汕特别合作区住房和水务局
许可机关统一社会信用代码：11440300MB2D070564
数据来源单位：广东省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码：11440000006939799Q
码：

第 5 条

| 行政许可

行政许可决定文书号：12004830986
行政许可决定文书名称：12004830986
许可证书名称：企业登记注册
许可类别：登记
许可编号：—
许可决定日期：2020-09-14
有效期限自：2020-09-14
有效期限至：2099-12-31

第 6 条

第 6 页 共 8 页



许可内容 :

主体类型:有限责任公司;住所:深圳市深汕特别合作区鲘门深汕大道与新园路交汇处智安居建材家居广场 B3-2;法定代表人:陈庆新;成立日期:2020-09-14

许可机关 :

深圳市市场监督管理局

许可机关统一社会信用代码 :

11440300MB2C927392

数据来源单位 :

深圳市市场监督管理局

数据来源单位统一社会信用代码 :

11440300MB2C927392

三、诚实守信相关荣誉信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营(活动)异常名录(状态)信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 2 条)

| 企业信用承诺信息

承诺类型 :

主动型

第 1 条

承诺事由 :

商事登记

承诺作出日期 :

2020-09-14

承诺受理单位 :

深圳市市场监督管理局

承诺履行状态 :

——



| 企业信用承诺信息

承诺类型 :	行业自律型	第 2 条
承诺事由 :	行业自律型,企业人员信息诚信申报	
承诺作出日期 :	2021-10-19	
承诺受理单位 :	深圳市住房和建设局	
承诺履行状态 :	--	

七、信用评价信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念,合法有序开展经营活动。

结束

履约情况

投标人：深圳市仁营建筑有限公司

序号	建设单位	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	深圳市深汕特别合作区景鹏苗圃有限公司	苗木培育示范基地清表工程	良好	2022.12.6	
2	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	深汕大道扩建提升工程（新园路至圆墩隧道东1.5km段）绿化工程（K3-540至K6-680）劳务分包	优秀	2023.12.25	
3	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	深圳市第二高级中学南侧围墙-处裸露土地种植草皮施工	优秀	2024.10.9	

注：按资信标要求一览表提供相关资料

深圳市深汕特别合作区景鹏苗圃有限公司文件

深汕景鹏通〔2022〕3号

**深圳市深汕特别合作区景鹏苗圃有限公司关于
履约评价结果通知**

深圳市仁营建筑有限公司：

根据《深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司合同履约评价管理办法》，对你公司在苗木培育示范基地工程清表合同的履约行为最终履约评价得分为88分，评价等级为良好。如有异议，请于收到本通知之日起3个工作日内，向我公司书面申诉，逾期未回复视为无异议。

特此通知。

(此页无正文)



深圳市深汕特别合作区景鹏苗圃有限公司

2022年12月6日印发

- 2 -

深汕大道扩建提升工程（新园路至圆墩隧道东 1.5km 段）绿化工程（K3-540 至 K6-680）劳务分包

深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司文件

深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司 关于履约评价结果通知

深圳市仁营建筑有限公司：

根据《深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司合同履约评价管理办法》，对你公司在深汕大道扩建提升工程（新园路至圆墩隧道东 1.5km 段）绿化工程（K3-540 至 K6-680）劳务分包合同中的履约行为季度履约评价得分为 92.60 分，评价等级为优秀。如有异议，请于收到本通知之日起 3 个工作日内，向我公司书面申诉，逾期未回复视为无异议。

特此通知。

(此页无正文)



抄送: 子公司、各部门

深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司 2023年12月25日印发

深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司文件

**深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司
关于履约评价结果通知**

深圳市仁营建筑有限公司：

根据《深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司合同履约评价管理办法》，对你公司在深圳市第二高级中学南侧围墙一处裸露土地种植草皮施工合同中的履约行为季度履约评价得分为 94 分，评价等级为优秀。如有异议，请于收到本通知之日起 3 个工作日内，向我公司书面申诉，逾期未回复视为无异议。

特此通知。

(此页无正文)



抄送: 子公司、各部门

深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司 2024年10月9日印发

企业帮扶百千万工程相关业绩

序号	建设单位	工程名称	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	提交何种证明材料	工程地点
1	小漠镇人民政府	小漠镇危房修缮及外立面风貌提升	57.00万元	2024.6.17	/	施工合同关键页	深汕特别合作区
2							
3							

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

协议编号: ZJSWBQWBF008

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

建筑业企业帮扶协议

项目名称: 小漠镇危房修缮及外立面风貌提升

甲方: 小漠镇人民政府

乙方: 深圳市仁营建筑有限公司



本协议共 5 页 (不含封面)

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区小漠镇危房修缮及外立面风貌提升予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

一、甲、乙双方权利和义务

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。
2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，由此产生的相关费用由甲方自行承担。
3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区小漠镇内 107 栋危房修缮及外立面风貌提升建设工作。
4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。
5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。
6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

二、项目投资

小漠镇危房修缮及外立面风貌提升总投资预算为 57.00 万元人民币，乙方捐建工程总投资额为 57.00 万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

三、协议工期

1. 开工日期: 2024年 月 日 (自合同签订之日起算)
2. 竣工日期: 2024年 10月 31日

四、乙方受甲方委托必须完成以下管理目标:

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 57.00 万元人民币内。
2. 质量管理目标: 合格。
3. 工期管理目标: 本项目竣工及移交日期为 2024 年 11 月 15 日前。
4. 安全管理目标: 全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责, 避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责, 并承担发生安全事故相应的法律责任。
5. 环保管理目标: 达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

五、承诺

1. 甲方承诺, 遵守本协议中的各项约定, 为乙方提供项目建设的必要条件, 承担合同约定的义务。
2. 乙方承诺, 遵守本合同中的各项约定, 按照本项目工作范围和内容, 承担项目建设任务。

六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定, 进行竣工验收。
2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其

他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规，在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。
2. 乙方在签订本协议后，应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件，质量保证书内容经甲方确认后，乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作，在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

八、协议生效

1. 本协议订立时间：2024 年 月 日。
2. 订立地点：深圳市深汕特别合作区。
3. 生效条件：各方签字盖章后生效。

九、其他

1. 本协议未尽事宜，应当双方友好协商解决，如未能达成一致，可提交行业主管部门协调，协调后如争议仍未能达成一致，则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决，双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。
2. 深圳市深汕特别合作区住房和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。
3. 本协议签订后，甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房和水务局审核，并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房和水务局备案。
4. 鉴于帮扶协议具有公益性，乙方确认本协议为不可撤销协议。

九、合同份数

本协议一式陆份，双方各执叁份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

本页无正文，为小漠镇人民政府与深圳市仁营建筑有限公司签订的《小漠镇危房修缮及外立面风貌提升》协议签署页。

甲方	<p>甲方（盖章）： 法定代表人/委托代理人：</p> <p>通讯地址：小漠镇人民政府 联系人：陈群 联系电话：15817091262 签订日期： 年 月 日</p>
乙方	<p>乙方（盖章）： 法定代表人/委托代理人：</p> <p>项目负责人： 通讯地址： 联系人：邹晓君 联系电话：13560323495 签订日期： 年 月 日</p>

拟派项目团队能力

序号	姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
1	吕明	1991	市政公用工程	大专	项目经理	一级建造师	一级建造师	项目经理
2	熊俊杰	1987	市政公用工程	大专	技术负责人	二级建造师	二级建造师	技术负责人
3	蓝进妹	1980	市政公用工程	/	质量员	合格证	/	质量负责人
4	刘磊明	1995	市政公用工程	中专	安全员	安全生产考核合格证书	/	安全负责人
5	关华宇	2003	市政公用工程	中专	安全员	安全生产考核合格证书	/	安全员
6	陈国锋	1987	市政公用工程	/	劳资专管员	合格证	/	劳资专管员
7	陈志新	1990	市政公用工程	中专	材料员	合格证	/	材料员
8	钟炜森	1991	市政公用工程	/	资料员	合格证	/	资料员
9	吕鸿贤	1992	市政公用工程	/	测量员	合格证	/	测量员
10	杨观耀	1978	市政公用工程	/	施工员	合格证	/	施工员
11	廖上强	1985	建筑工程	/	预算员	高级工程师	/	预算员
12	朱国旋	1985	市政公用工程	/	造价员	合格证	/	造价员

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

项目经理





使用有效期: 2025年10月24日
- 2026年04月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 吕明

性 别: 男

出生日期: 1991年09月16日

注册编号: 粤1342020202203414

聘用企业: 深圳市仁营建筑有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-04-21至2026-04-20)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

吕明

个人签名: 12月
签名日期: 2025.10.24

中华人共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2023年04月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0005841

姓 名: 吕明



性 别: 男

出生年月: 1991年09月16日

企 业 名 称: 深圳市仁营建筑有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年04月03日

有 效 期: 2023年04月03日至 2026年04月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕明 社保电脑号：810119250

身份证号码：421227199109163790

页码：1

参保单位名称：深圳市仁营建筑有限公司

单位编号：30379347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30379347	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30379347	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30379347	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30379347	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30379347	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30379347	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30379347	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30379347	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30379347	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30379347	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30379347	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30379347	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30379347	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		319.6	255.68	63.92		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f274c865d43m）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号：

30379347

单位名称：

深圳市仁营建筑有限公司



打印日期：2023年11月9日
证明专用章

技术负责人





使用有效期：2025年10月
23日-2026年04月20日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：熊俊杰



性 别：男

出生日期：1987-12-12

注册编号：粤2442020202102609

聘用企业：深圳市仁营建筑有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-20至2027-04-20）



熊俊杰

个人签名：熊俊杰
签名日期：2025.10.23

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年04月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0103091

姓 名: 熊俊杰

性 别: 男

出生年月: 1987年12月12日



企业名称: 深圳市仁营建筑有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年06月07日

有 效 期: 2024年04月15日至2027年06月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊俊杰 社保电脑号：807692911

身份证号码：420528198712125011

页码：1

参保单位名称：深圳市仁营建筑有限公司

单位编号：30379347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2024	10	30379347	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72		
2024	11	30379347	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72		
2024	12	30379347	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72		
2025	01	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72		
2025	02	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72		
2025	03	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04		
2025	04	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04		
2025	05	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04		
2025	06	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04		
2025	07	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04		
2025	08	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04		
2025	09	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04		
2025	10	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04		
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		319.6	155.68		63.92			

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f274c865dden）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30379347

单位名称
深圳市仁营建筑有限公司



质量负责人





持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300615215
Certificate No.

注册编号: 091587920230615215
Registration No.

姓 名: 蓝进妹
Full Name

性 别: 女
Gender

身份证号: 441323198011302021
ID No.

职业工种: 质量员
Occupation Trade

级 别: —
Rank



发证单位(盖章):
Issued by

签发日期: 2023年6月21日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蓝进妹

社保电脑号：809356903

身份证号码：44132319801302021

页码：1

参保单位名称：深圳市仁营建筑有限公司

单位编号：30379347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	03	30379347	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			5749.76	2874.88			808.0	269.36			269.36		201.6	161.28	40.32		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f274c8653a96）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30379347

单位名称
深圳市仁营建筑有限公司



打印日期：2023年11月9日
证明专用章

安全负责人



公民身份号码 441521199501103212



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0119919

姓 名: 刘磊明



性 别: 男

出生年月: 1995年01月10日

企 业 名 称: 深圳市仁营建筑有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2022年08月26日

有 效 期: 2025年07月08日至 2028年08月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
发证日期: 2025年07月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘磊明

社保电脑号：647457717

身份证号码：441521199501103212

页码：1

参保单位名称：深圳市仁营建筑有限公司

单位编号：30379347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	10	30379347	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30379347	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30379347	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		319.6	155.68	63.92	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f274c8651334）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30379347

单位名称
深圳市仁营建筑有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年11月9日
证明专用章

安全员



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0143413

姓 名: 关华宇

性 别: 男

出生年月: 2003年03月20日



企业名称: 深圳市仁营建筑有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年11月29日

有 效 期: 2024年10月29日至 2027年11月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年10月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：关华宇 社保电脑号：80942533

身份证号码：440804200303200219

页码：1

参保单位名称：深圳市仁营建筑有限公司

单位编号：30379347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30379347	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30379347	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30379347	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68		1301.39	433.84		433.84		319.6	155.68	63.92				

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f274c865418z）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30379347

单位名称
深圳市仁营建筑有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年11月9日
证明专用章

劳资专管员





持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202401106416
Certificate No.

注册编号: 091587920241106416
Registration No.

姓 名: 陈国锋
Full Name _____
性 别: 男
Gender _____
身份证号: 44152119870825323X
ID No. _____
职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade _____
级 别: —
Rank _____

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年07月11日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国锋

社保电脑号：806609764

身份证号码：44152119870825323X

页码：1

参保单位名称：深圳市仁营建筑有限公司

单位编号：30379347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30379347	0.0										2520	*25.2			
2025	04	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16	5.04	
2025	05	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16	5.04	
2025	06	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16	5.04	
2025	07	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16	5.04	
2025	08	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16	5.04	
2025	09	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16	5.04	
2025	10	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	20.16	5.04	
合计			5031.04	2515.52			707.0		235.69		235.69		201.6	141.12	35.28		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f274c8652331）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号：30379347
单位名称：深圳市仁营建筑有限公司



材料员





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈志新

社保电脑号：806260647

身份证号码：441521199010173232

页码：1

参保单位名称：深圳市仁营建筑有限公司

单位编号：30379347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	10	30379347	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30379347	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30379347	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30379347	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30379347	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30379347	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30379347	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30379347	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30379347	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30379347	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30379347	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30379347	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30379347	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	14671.68			3657.89	1443.74			433.84		319.6	255.68	63.92		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f274c8651c55）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30379347

单位名称
深圳市仁营建筑有限公司



打印日期：2025年11月9日
证明专用章

资料员





持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300615221
Certificate No.

注册编号: 091587920230615221
Registration No.

姓 名: 钟炜森
Full Name

性 别: 男
Gender

身份证号: 445281199108147079
ID No.

职业工种: 资料员
Occupation Trade

级 别: _____
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年6月21日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟炜森

社保电脑号：633495620

身份证号码：445281199108147079

页码：1

参保单位名称：深圳市仁营建筑有限公司

单位编号：30379347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	10	30379347	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30379347	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30379347	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			0.0	0.0			1301.39	433.84			433.84		319.6	55.68	63.92		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f274c8651016）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30379347

单位名称
深圳市仁营建筑有限公司



测量员





持证人签名
Signature of the holder

证书编号：20220402725
Certificate No.

注册编号：2022402725
Registration No.

姓名： 吕鸿贤
Full Name

性别： 男
Gender

身份证号：44528119920709251X
ID No.

岗位名称： 测量员
Position Title

技能等级：
Skill Level

发证单位盖章：
Issued by

签发日期： 2022年4月5日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕鸿贤
社保电脑号：806260938

身份证号码：44528119920709251X

页码：1

参保单位名称：深圳市仁营建筑有限公司

单位编号：30379347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	10	30379347	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30379347	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30379347	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			0.0	0.0			1301.39	433.84			433.84		319.6	55.68	63.92		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f274c86508eb）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30379347

单位名称
深圳市仁营建筑有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年11月9日
证明专用章

施工员

姓名 杨观耀

性别 男 民族 汉

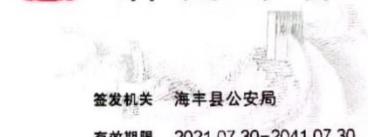
出生 1978 年 7 月 26 日

住址 广东省海丰县赤石镇大安
村委会中心段村3号



公民身份号码 441521197807263439

中华人民共和国 居民身份证



签发机关 海丰县公安局

有效期限 2021.07.30-2041.07.30



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202300615217
Certificate No.

注册编号: 091587920230615217
Registration No.

姓名: 杨观耀
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 441521197807263439
ID No.

职业工种: 施工员
Occupation Trade

级别: 一
Rank



发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年6月21日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨观耀

社保电脑号：809356890

身份证号码：441521197807263439

页码：1

参保单位名称：深圳市仁营建筑有限公司

单位编号：30379347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2025	03	30379347	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	04	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	07	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	09	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
2025	10	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16	*5.04
合计			5749.76	2874.88			808.0	269.36			269.36		201.6	161.28	40.32		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f274c8653463）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30379347

单位名称
深圳市仁营建筑有限公司



预算员





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖上强

社保电脑号：647380211

身份证号码：430181198512175219

页码：1

参保单位名称：深圳市仁营建筑有限公司

单位编号：30379347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	10	30379347	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30379347	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30379347	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30379347	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		319.6	255.68		63.92	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f274c865c8b5）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30379347

单位名称
深圳市仁营建筑有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年11月9日
证明专用章

造价员





持证人签名
Signature of the holder

证书编号：20220402724
Certificate No.

注册编号：2022402724
Registration No.

姓 名： 朱国旋
Full Name

性 别： 男
Gender

身份证号：441521198508252371
ID No.

岗位名称：造价员
Position Title

技能等级：--
Skill Level

发证单位 签章：
Issued by

签发日期：2022年4月01日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱国旗

社保电脑号：806260856

身份证号码：441521198508252371

页码：1

参保单位名称：深圳市仁营建筑有限公司

单位编号：30379347

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交
2024	10	30379347	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30379347	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30379347	0.0			2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30379347	0.0			2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			0.0	0.0			1301.39	433.84			433.84		319.6	55.68	63.92		

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391F274c86529as）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30379347

单位名称
深圳市仁营建筑有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年11月9日
证明专用章

企业近 5 年内同类工程业绩情况

投标人：深圳市仁营建筑有限公司

建设单位	建设地点	建设规模	项目名称	合同价格 (万元)	合同签订日期	竣工验收日期	备注
广东粤天建市政工程有限公司	深圳市深汕特别合作区小漠镇	市政道路工程	疏港大道(鹏兴大道至红海大道段)市政道路工程	1583.641219	2023.11.25	/	
陆丰市甲东镇人民政府	陆丰市甲东镇东林村农村	污水管网、污水处理终端	陆丰市甲东镇东林村农村黑臭水体整治工程	395.517078	2025.5.17	/	
海丰县鹅埠镇人民政府	深汕特别合作区	排水工程	鹅埠镇长朗村农村人居环境建设微工程	79.731691	2024.9.1	/	

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

疏港大道（鹏兴大道至红海大道段）市政道路工程

合同编号：广东天建-SGDD-2023-01

疏港大道（鹏兴大道至红海大道段）市政道路工程

专业分包合同

工程承包人：广东粤天建市政工程有限公司

工程分包人：深圳市仁营建筑有限公司

签订地点：深圳市深汕特别合作区

签订日期：____年____月____日



建设工程施工专业分包合同

工程承包人: 广东粤天建市政工程有限公司 (以下简称甲方)

工程分包人: 深圳市仁肯建筑有限公司 (以下简称乙方)

法定代表人姓名: 陈志新

为加快疏港大道(鹏兴大道至红海大道段)市政道路工程项目工程施工进度,依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法规、规章规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,经甲乙双方协商一致,签订本合同。

第一条 乙方资质、注册情况及纳税身份情况

1.1 统一社会信用代码:91440300MA5GD0H26K

1.2 安全生产许可证

安全生产许可证编号: (粤)JZ 安许证字〔2021〕022210

许可范围: 建筑施工

有效期: 至 2024 年 03 月 18 日

1.3 准入证号及年检记录: ZYFB-20230617-00005

1.4 乙方为: 一般纳税人。

第二条 工程概况

2.1 分包工程名称: 疏港大道(鹏兴大道至红海大道段)市政道路工程;

2.2 分包工程地点: 深汕特别合作区小漠镇;

2.3 分包工程承包范围及工作内容: 包括但不限于施工图纸范围内的电力管沟、给水管道、中水管道、智慧管道工程等以及为完成该部分工程内容应采取的必要的施工措施、迎检措施、安全文明施工设施等全部工作内容。

施工期间因发包人对该项目调整所引起的分包范围调整,分包人应无条件接受,由双方另签补充协议予以确定。当乙方的施工工期、质量不能满足本合同约定及规范要求,甲方有权根据实际情况对乙方承包范围内的部分工程内容进行调整,乙方不得持有异议。其调整内容的确认以甲方书面送达的通知为准。

2.4 分包工程数量: 具体见附件一《工程量清单》。

附件一《工程量清单》中的数量为暂定数量,不能将该数量理解为本合同约定的数量,也不能理解为双方的结算数量,依据《工程量清单》中的计量规则,经甲乙双方共同收方签认的实际完成合格数量为准。工程量清单的任何错误和遗漏,不能免除乙方根据合同规定的义务和按图纸、规范履行合同的责任。乙方承诺:甲方有权根据施工需要调整乙方承包范围内的施工项目和施工数量,乙方不得因此而提出索赔。

2.5 本合同不需要履约保证金。

第三条 分包合同价款

3.1 不含增值税合同总价: 暂定为 15836412.19 元 (大写: 人民币壹仟伍佰捌拾叁万陆仟肆佰壹拾贰元壹角玖分),本合同约定的不含增值税价格不因国家增值税税率变化而变化。

若因国家税务政策变化导致增值税率调整，不含增值税价不变，具体税金以变更后的税率计算。

含增值税合同总价：暂定为 17261689.29 元（大写：人民币壹仟柒佰贰拾陆万壹仟陆佰捌拾玖元贰角玖分）。增值税率为 9%，增值税 1425277.10 元（大写：人民币壹佰肆拾贰万伍仟贰佰柒拾柒元壹角）。

此价格仅为双方签订合同时暂定价格，最终结算金额以总包单位（中铁八局）关于疏港大道（鹏兴大道至红海大道段）市政道路工程中电力管沟工程、给水管道工程、中水管道工程和智慧管道工程竣工结算的建筑安装工程费*67%-甲供材料总价。

3.2 分项单价：见附件一《工程量清单》。

3.2.1 本合同为暂定单价合同。在过程结算中，甲乙双方不得以任何理由要求调整本合同不含增值税单价。在合同范围内，承包人代为施工部分项目，相关费用将直接从合同总额中扣除。

3.2.2 本合同单价是按总包合同质量标准实施和完成本合同《工程量清单》所列项目所有工作内容的综合单价，除合同明确约定和《工程量清单》中注明的以外各项目合同单价中已包含了乙方为完成各项目需要的劳务、周转料、机械设备、材料及配件、运输、水电气、安装、缺陷修复、试验检测、测量、质检资料、利润、安全、环保、文明施工、调遣（进出场）、临时工程的建设与拆除及复垦、治安管理等费用，动力费用（燃油、电力等）；材料、设备倒运费用；竣工资料配合、天气原因、征地拆迁导致窝工费用与机械设备进出场费用；工料机涨价引起的风险费用；迎接第三方检查的配合费、测量复核引起的临时停工费用；建设单位、监理等检查引起的停工费用；各类社会保险及伤害险等保险费用；甲供材料、周转料、机械设备及施工成品、半成品的看护费用；管理费用；疫情发生的相关费用，包括不限于隔离、防疫检测、防疫物资、误工费等；劳动保障津贴、生活费及加餐补贴等费用；开具增值税发票时缴纳的所有附加税、费、企业所得税等；措施费及其他乙方应缴纳的相关费用；地方行政性收费；第三方配合费或其他在施工中需要乙方配合的费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等。

3.2.3 增值税不单独计列。

3.2.4 因变更设计或其他原因增减的工作项目和数量按照双方确认的综合单价办理。单价中未列明的项目，合同有单价的参照合同单价，合同没有单价的按以下先后顺序确定，排序在前者效力优先：

3.2.4.1 《工程量清单》中相同工序的单价；

3.2.4.2 《工程量清单》中类似工序的单价；

3.2.4.3 本标段其他分包人相同工序的单价；

3.2.4.4 甲方公司本部发布的限价；

3.2.4.5 甲方公司上级机关发布的指导价；

3.2.4.6 以上没有适用的单价，双方另行协商。

由双方另行签订补充协议。

第四条 合同工期

4.1 合同工期总日历天数为：184天。

4.2 合同开工日期：2023年11月25日（暂定）；合同竣工日期：2024年5月25日；

4.3 控制性工程节点工期目标为乙方应按照合同约定工期组织施工，确保甲方总工期目标的实现。因乙方原因造成的工期延误和甲方的损失由乙方承担；非乙方原因造成的工期延误，工期顺延。即使存在以上原因及变更设计等因素，最终也必须满足建设单位的工期要求。

4.4 详细施工计划（含节点计划）甲方将根据发包人总工期及分项工期要求另文下达，作为本合同附件，乙方必须严格执行。

4.5 本合同中对于工程工期暂无法确定时，开竣工时间以甲方实际通知时间安排为准。

4.6 为保证工期，乙方须组织充足的机械进场，进场前双方必须办理检验手续。

4.7 乙方应按照合同约定工期组织施工，确保甲方总工期目标的实现。因乙方原因造成的工期延误，甲方损失的费用由乙方负担；非乙方原因造成的工期延误、因发包人调整工期等可能产生的相关费用已包含在合同价款中，乙方不得因此向甲方提出索赔。

4.8 因政府、发包人、甲方等原因导致项目不能及时开工或停工、窝工和退场给乙方造成的人、机械误工损失等风险已计入工程量清单的各项单价中，甲方不再补偿。

4.9 若因乙方原因导致进度严重滞后，在甲方催告后仍未整改的，甲方有权变更或者解除合同，并重新选择施工队伍进场。乙方应在甲方规定的时间内退场完毕。若乙方未能在上述期限内退场，乙方遗留在项目现场的所有物品视为乙方的抛弃物，甲方有权处置，由此发生的费用及后果由乙方承担；若乙方届时仍有人员滞留项目现场，甲方有权以合理方式清场，由此发生的费用及后果由乙方承担。给甲方造成的损失、责任及甲方重新挑选施工队伍进场施工的费用以及甲方所接受的罚金、索赔等费用与责任，均由乙方承担。同时，甲方有权扣除乙方的履约保证金。

第五条 质量标准

5.1 工程质量标准为：满足甲方与发包人总包合同对工程质量的约定。其中质量标准文件包括但不限于以下所列内容：

(1) 《公路路基施工技术规范》JTG/T 3610-2019；

(2) 《公路工程质量验收评定标准（第一册土建工程）》JTG F801-2017；

(3) 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》(住建部令第37号)

(4) 深汕特别合作区质安站、建委及建设单位质量要求以及我方项目部下达的技术交底要求。

5.2 具体施工必须满足以下要求：

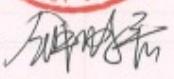
5.2.1 乙方应按本工程采用的施工技术规范，甲方提供的施工图及下发的技术交底要求，合理组织施工，加强质量控制，确保工程质量。

本合同规定的其他附件。

工程分包人：(盖章)

住所地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

纳税人识别号：

开户银行：

账号：

工程承包人：(盖章)

住所地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

纳税人识别号：

开户银行：

账号：



第 23 页 共 41 页

陆丰市甲东镇东林村农村黑臭水体整治工程

施工合同

项目编号: _____

项目名称: 陆丰市甲东镇东林村农村黑臭水体整治工程



合同书

合同编号: _____

甲方(发包方): 陆丰市甲东镇人民政府

乙方(承包方): 深圳市仁营建筑有限公司

根据陆丰市甲东镇东林村农村黑臭水体整治工程,按照《中华人民共和国政府采购法》,《中华人民共和国民法典》的规定,经双方协商,本着平等互利和诚实信用的原则,一致同意遵守本合同如下。

工程概况:

工程名称: 陆丰市甲东镇东林村农村黑臭水体整治工程;

工程地点: 陆丰市甲东镇东林村农村;

工程内容: 污水管网、 污水处理终端;

工期时间: 100 天, 具体以开工日期为准。

二、合同金额

1、合同金额为人民币(大写)叁佰玖拾伍万伍仟壹佰柒拾元柒角捌分(¥3,955,170.78 元, 含增值税, 税率 9%) (具体详见清单附件)。

2、不含税价格不因国家税率变化而变化,若在合同履行期间,遇国家增值税税率调整,则价税合计相应调整,以开具发票的时间为准。如开具的发票无效、不规范、不合法或涉嫌虚开乙方不仅应承担赔偿责任,且不能免除其开具合法有效发票的义务。

三、付款方式

1、第1期为(预付款): 支付比例 30%, 签订合同后采购人付给成交供应商合同价款的 30%工程预付款,作为工程备料款。

2、第2期为(进度款): 支付比例 40%, 承包人完成工程量 80%后, 经甲方确认后支付合同价款的 40%。

3、第3期为(尾款): 支付比例 30%, 工程完成,并经验收合格、工程结算完毕后,七个工日内支付合同价款的 30%。

4、乙方应保证本合同所列收款账户信息真实有效,具体如下:

4. 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十、合同生效

1. 本合同在甲乙双方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。

2. 合同一式____份。

【以下无正文】

甲方（发包方）	乙方（承包方）
单位名称：陆丰市甲东镇人民政府	单位名称：深圳市佳誉建筑有限公司
单位地址：	单位地址：深圳市深汕特别合作区鲘门镇深汕大道与深南路交汇处智安居建材家居广场A5-2
法人代表：陈志新	法人代表：陈志新
经办人：	经办人：陈志新
开户银行：	开户银行：中国银行股份有限公司深汕特别合作区支行
账 号：	账号：764074880727
纳税识别号：	纳税识别号：91440300MA5GD0H26K
电话：	电话：13421519204
签订时间：2025.5.17	签订时间：2025.5.17

建设项目预算价汇总表

工程名称：陆丰市甲东镇东林村农村黑臭水体整治工程

第 1 页 共 1 页

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

表-02

鹅埠镇长朗村农村人居环境建设微工程

中标通知书

标段编号：4403922024062700500101Y

标段名称：鹅埠镇长朗村农村人居环境建设微工程

建设单位：海丰县鹅埠镇人民政府



招标方式：邀请招标

中标单位：深圳市仁营建筑有限公司

中标价：79.731691万元

中标工期：30天

项目经理（总监）：马永军

本工程于2024-07-18在深圳公共资源交易中心交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

刘学文

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

柯玉颖

打印日期：2024-08-13

查验码：JY20240808040010

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-06

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 鹅埠镇长朗村农村人居环境建设微工程

工程地点: 深汕特别合作区

发包人: 海丰县鹅埠镇人民政府

承包人: 深圳市仁营建筑有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 海丰县鹅埠镇人民政府

承包人(全称): 深圳市仁营建筑有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 鹅埠镇长朗村农村人居环境建设微工程

工程地点: 深汕特别合作区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 新建排水沟约 440 米、污水管约 370 米、雨水管约 230 米等。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: (1) 鹅埠镇长朗村农村人居环境建设微工程施工图纸中的所有施工内容;
(2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____米 _____
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程____立方 米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米 /d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程____立方 米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: ___米_宽: ___米 高: ___米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: ___米_宽: ___米 高: ___米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: ___米_宽: ___米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: ___米_宽: ___米_高: ___米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
■其它: 新建排水沟约 440 米、污水管约 370 米、雨水管约 230 米等	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程__ (<input type="checkbox"/> 基础__ <input type="checkbox"/> 基坑支护__ <input type="checkbox"/> 边坡__ <input type="checkbox"/> 土石方__ <input type="checkbox"/> 其它____) ;	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程__ (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土__ <input type="checkbox"/> 钢结构__ <input type="checkbox"/> 网架__ <input type="checkbox"/> 索膜结构__ <input type="checkbox"/> 其它____) ;	
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程__ (<input type="checkbox"/> 金属门窗__ <input type="checkbox"/> 幕墙: ___平方米__ <input type="checkbox"/> 其它____) ;	
<input type="checkbox"/> 通风与空调__ (<input type="checkbox"/> 通风__ <input type="checkbox"/> 空调__ <input type="checkbox"/> 其它____) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖__ (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统__ <input type="checkbox"/> 其它____) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程__ (<input type="checkbox"/> 室外电气__ <input type="checkbox"/> 电气照明__ <input type="checkbox"/> 其它____) ;	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统__ <input type="checkbox"/> 信息网络系统__ <input type="checkbox"/> 其它____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能__
<input type="checkbox"/> 室外工程__	(_ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) <input type="checkbox"/> 室外环境_____。
<input type="checkbox"/> 燃气工程__ (户数: ____户; 庭院管: ____米)	

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工 程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照 明	<input type="checkbox"/> 建筑节 能
-----------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调_(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑_(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修_(<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

—

三、合同工期

计划开工日期: 2024年9月15日;

计划竣工日期: 2024年10月14日;

合同工期总日历天数 30 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为1% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 柒拾玖万柒仟叁佰壹拾陆元玖角壹分(¥ 797316.91元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)壹万肆仟肆佰肆拾柒元伍角贰分(¥ 14447.52 元);

(2)暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: ;

工人工资款支付专用账户开户银行: ;

工人工资款支付专用账户号: ;

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

②发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量、安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年9月1日;

订立地点: 深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 2024年9月1日后成立。

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执肆份。

发包人:海丰县鹅埠镇人民政府(公章)



承包人:深圳市仁营建筑有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人:(签字)

统一社会信用代码: 11441521007247460R

地址: 鹅埠镇中兴街鹅埠镇人民政府

法定代表人或其委托代理人:(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5GD0H26K

地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕大

道与新园路交汇处智安居建材家居广场

B3-2

邮政编码: _____

邮政编码: 518200

法定代表人: _____

法定代表人: 陈志新

委托代理人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

电话: 0755-22099871

传真: _____

传真: 0755-22099871

电子信箱: _____

电子信箱: 122099651@qq.com

开户银行: _____

开户银行: 交通银行深汕特别合作区支行

账号: _____

账号: 443066285013004082888

项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况

姓名	吕明	学历	大专	
工作年限	12 年	职称	一级建造师	
执业证书资格	一级建造师	注册专业	市政公用工程	
近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）完成的最具代表性的同类工程业绩				
序号	项目名称	合同价（万元）	竣工验收时间	备注
1	/	/	/	/
2				
3				

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。





使用有效期: 2025年10月24日
- 2026年04月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 吕明

性 别: 男

出生日期: 1991年09月16日

注册编号: 粤1342020202203414

聘用企业: 深圳市仁营建筑有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-04-21至2026-04-20)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

吕明

个人签名: 12月
签名日期: 2025.10.24

中华人共和国
住房和城乡建设部
一级建造师行政许可
签发日期: 2023年04月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0005841

姓 名: 吕明



性 别: 男

出生年月: 1991年09月16日

企 业 名 称: 深圳市仁营建筑有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年04月03日

有 效 期: 2023年04月03日至 2026年04月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

