

标段编号：2411-440305-04-01-804053001001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道工程（更名为赤湾二路电力隧道新建工程及左炮台路（赤湾六路-赤湾二路）改造工程）监
理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市东部工程咨询有限公司

日期：2025年11月17日

目录

一、投标人基本情况	1
二、投标人业绩情况一览表	6
1. 深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标.....	7
2. 深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程监理 22505 标.....	34
3. 深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程监理 27504 标.....	51
三、项目总监简历表	96
1. 深圳市城市轨道交通 16 号线工程监理 16501 标.....	100
四、项目管理机构配备情况表	121
1. 项目总监：安斌	122
2. 安全监理工程师：李耀辉.....	125
3. 专业监理工程师（土建）：吴国虎.....	128
4. 专业监理工程师（岩土）：王永生.....	131
5. 专业监理工程师（结构）：万仁辉.....	134
6. 专业监理工程师（给排水）：郑少城.....	137
7. 专业监理工程师（道路）：齐辉.....	140
8. 专业监理工程师（电气）：刘建明.....	143
9. 专业监理工程师（试验）：杨学东.....	146
10. 合约造价工程师：苏兴礼.....	149
11. 监理员 1：邬新明	152
12. 监理员 2：郭圳	155
13. 监理员 3：杨冬平	158
14. 资料员：杨文生	161
15. 项目统筹管理人员（土建）：喻巧.....	164
16. 项目统筹管理人员（机电）：岑伟华.....	166
五、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	168

一、投标人基本情况

投标人基本情况表

投标人名称	深圳市东部工程咨询有限公司		企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>深圳市东部工程咨询有限公司（曾用名：深圳市东部建设监理有限责任公司）成立于一九九〇年十月，注册资金人民币 1000 万元，是全国成立最早的监理公司之一，一九九三年经建设部批准为国家首批甲级建设监理公司，公司总部地址位于深圳市福田区福保街道新洲同创汇 D 座 210。现具备房屋建筑工程甲级、市政公用工程甲级、工程招标代理甲级资质，是深圳市最大的、实力最强的监理公司之一，是广东省建设监理协会理事单位。公司于一九九九年通过了 ISO9002 质量体系认证，曾入选深圳市政府投资工程预选承包商房建 I 组及市政 I 组。</p> <p>公司拥有雄厚的技术力量和丰富的管理经验，公司总人数 500 人，其中深圳总部人数 358 人，人力资源专业齐全、结构合理，涵盖了全国注册监理工程师、全国注册造价工程师、全国注册建造师、全国注册安全工程师、深圳住建局交易中心专家库成员等。公司的专业顾问团队，成员不仅有公司内部专家库人员，还外聘了行业内有影响力的资深专业人士担任技术顾问，为公司监理项目提供技术服务支持。</p> <p>公司监理业务涵盖了政府投资的地铁轨道、隧道及道路工程，大型公共建筑、超高层建筑等，国有融资企业筹建的保障房和安居房工程以及其他各类型项目，涉及监理业务领域广泛。公司在工程门类、规模、高度、难度方面不断突破，积累了丰富的工程监理实践经验，并以精诚的工作作风赢得所参与项目建设各方的信任，获得了大量表彰和奖项。</p>			
联系方式	法定代表人：吕凌风	身份证号码： 410105196406212750	电话：0755-83940795	
	项目总监：安斌	身份证号码： 622629198502080012	电话：15019436824	
	投标员：朱琪	身份证号码： 441324200210211022	电话：13480779167	
	电子邮箱：szdongbujl@qq.com			邮编：518000

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

营业执照（正副本扫描件）



营 业 执 照

统一社会信用代码
91440300192196641M

名 称 深圳市东部工程咨询有限公司
类 型 有限责任公司
法 定 代 表 人 吕凌风

成 立 日 期 1990年10月06日
住 所 深圳市福田区福保街道新港社区新洲南
路2008号新都市商业广场二层
D206/D209/D210

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 
2020年08月04日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制



营 业 执 照
(副 本)

统一社会信用代码
91440300192196641M

名 称 深圳市东部工程咨询有限公司
类 型 有限责任公司
法 定 代 表 人 吕凌风

成 立 日 期 1990年10月06日
住 所 深圳市福田区福保街道新港社区新洲南路2008号新
都市商业广场二层D206/D209/D210

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 
2020年08月04日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局“商事主体登记及备案信息查询”网页截图
查证网址：<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gz.html>



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

验证码: [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市东部工程咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192196641M
注册号:	440301103066442
商事主体名称:	深圳市东部工程咨询有限公司
住所:	深圳市福田区福保街道新港社区新洲南路2008号新都市商业广场二层D206/D209/D210
法定代表人:	吕凌风
认缴注册资本(万元):	1000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1990-10-06
营业期限:	自1990-10-06起至2030-10-06止
核准日期:	2020-08-04
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

工程监理资质证书（具有 市政公用工程监理甲级 资质）



企业名称	深圳市东部工程咨询有限公司		
详细地址	深圳市福田区福保街道新港社区新洲南路2008号新都市商业广场二期02106/0208/0210		
建立时间	1990年10月06日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192196641M		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144010477-4/1		
有效期	至2029年07月24日		
法定代表人	吕凌凤	职务	法定代表人
单位负责人	任宇涛	职务	企业负责人
技术负责人	吴国虎	职称或执业资格	副高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2002年07月16日		

业 务 范 围	
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****	

重要说明:

自 2020 年 8 月 4 日原公司名称“深圳市东部建设监理有限责任公司”已更名为“深圳市东部工程咨询有限公司”。为此，本次投标文件中所有“深圳市东部建设监理有限责任公司”均等同于“深圳市东部工程咨询有限公司”。

营业执照更名证明（变更（备案）通知书）

变更（备案）通知书

22004783673

深圳市东部工程咨询有限公司：

我局已于二〇二〇年八月四日对你企业申请的（住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所： 深圳市福田区莲花街道景田社区商报东路29号景鹏大厦201

变更后住所： 深圳市福田区福保街道新港社区新洲南路2008号新都市商业广场二层D206/D209/D210

变更前名称： 深圳市东部建设监理有限责任公司

变更后名称： 深圳市东部工程咨询有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



二、投标人业绩情况一览表

投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市东部工程咨询有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	合同签订日期	履约评价情况	证明文件 页码
1	深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标	3124.72	隧道工程 四站四区间+两条 出入段线	2023 年 11 月 29 日	93.50 分（优秀）	P7~P33
2	深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程监理 22505 标	4022.00	隧道工程 四站四区间	2024 年 4 月 1 日	96.69 分（优秀）	P34~P50
3	深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程监理 27504 标	2758.45	隧道工程 四站四区间	2024 年 8 月 8 日	92.88 分（优秀）	P51~P64

注：后附业绩证明材料。

附：地铁对本单位年度履约评价。

1.深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标

中标通知书扫描件



中标通知书

深圳市东部工程咨询有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目（标包）名称：深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标

中标价：（含税价）

大写：人民币叁仟壹佰贰拾肆万柒仟贰佰捌拾元整

小写：¥31,247,280.00 元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。



招标代理机构(盖章)：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人（签字或印章）：



2023年10月30日

具有隧道工程。

四、工程概况及设计范围

西丽高铁站~打石山站（原打石一路站）区间线路出西丽高铁站后，沿同发南路向北敷设，后逐渐转向西北，侧穿南山智城后打石一路，接入打石山站；区间起讫里程为右DK15+970.216~右DK16+571.443(含短链-0.037m)，右线隧道长601.190m；左DK15+992.038~左DK16+571.443(含短链-30.207m)，左线隧道长549.198m。

线路平面最小曲线半径360m，左右线线间距为15.2~24.0m。区间纵断面线路采用单向坡，左右线线路出西丽高铁站后，左线以29.502%的坡度上坡；右线以27.854%的坡度上坡，进入打石山站，区间埋深约为11.28~16.37m。区间穿越地层主要为硬塑状砾质黏性土8-1-2、全风化花岗岩11-1-1、土状强风化花岗岩11-1-2、块状强风化花岗岩11-1-3、中风化花岗岩11-1-4、微风化花岗岩11-1-5。

区间正线采用一台复合式盾构施工，盾构隧道管片外径6.2m。区间设1座联络通道，联络通道中心里程为左DK16+345.286（右DK16+366.493），矿山法施工。

本册图纸设计范围为西丽高铁站~打石山站区间平纵断面图等。根据总体工程筹划，本区间由一台盾构机完成掘进，盾构打石山站东端盾构井始发，先掘进左线至西丽高铁站接收，后盾构转场至打石山站东端盾构井右线始发掘进至西丽高铁站接收，平移至左线盾构井解体吊出。

设计说明（二）

- 12、当区间隧道内设置疏散平台时，疏散平台宽度不小于700mm；避难间宽不小于600mm。
13、结构防水应满足国家颁布的有关地下工程防水技术规范的规定。

三、设计标准

- 1、结构设计应符合现行及足够的耐久性，设计使用寿命100年，结构的安全等级为一级，结构重要性系数取1.1。
2、盾构隧道衬砌内净空直径为5300mm，盾构隧道管片内径为5500mm，并宜为6200mm，厚度为350mm。
3、衬砌混凝土应进行掺外加剂混凝土，掺外加剂混凝土管片内径的偏差宽度应不大于F0.2mm，且严禁不得有裂缝。
4、结构设计应符合现行、盾构隧道衬砌稳定性施工期间抗浮稳定性安全系数不小于1.1，使用阶段安全系数不小于1.2。
5、建构筑物类别为Ⅱ类，抗震设防烈度为7度，抗震等级为二级，地震加速度为0.10g。
6、区间隧道防水等级为二级。
7、区间结构防水等级为一。
8、结构设计按六级人防抗力标准进行计算，并设置相应的防护措施。
9、衬砌结构应进行防辐射处理，防辐射等级为Sα2.5。

四、工程概况及设计范围

西丽高铁站~打石山站（原打石一路站）区间线路出西丽高铁站后，沿同发南路向北敷设，后逐渐转向西北，侧穿南山智城后打石一路，接入打石山站；区间起讫里程为右DK15+970.216~右DK16+571.443(含短链-0.037m)，右线隧道长601.190m；左DK15+992.038~左DK16+571.443(含短链-30.207m)，左线隧道长549.198m。
线路平面最小曲线半径360m，左右线线间距为15.2~24.0m。区间纵断面线路采用单向坡，左右线线路出西丽高铁站后，左线以29.502%的坡度上坡；右线以27.854%的坡度上坡，进入打石山站，区间埋深约为11.28~16.37m。区间穿越地层主要为硬塑状砾质黏性土8-1-2、全风化花岗岩11-1-1、土状强风化花岗岩11-1-2、块状强风化花岗岩11-1-3、中风化花岗岩11-1-4、微风化花岗岩11-1-5。

区间正线采用一台复合式盾构施工，盾构隧道管片外径6.2m。区间设1座联络通道，联络通道中心里程为左DK16+345.286（右DK16+366.493），矿山法施工。

本册图纸设计范围为西丽高铁站~打石山站区间平纵断面图等。根据总体工程筹划，本区间由一台盾构机完成掘进，盾构打石山站东端盾构井始发，先掘进左线至西丽高铁站接收，后盾构转场至打石山站东端盾构井右线始发掘进至西丽高铁站接收，平移至左线盾构井解体吊出。

五、审查意见及执行情况

- 1.初步设计评审意见
(1) 工前进一步核实周边（临近）建筑物基础资料，若与工程冲突，应采取相应的工程措施。
答复：执行专家意见，已要求进一步核实周边建筑物基础资料，本区间内隧道与周边建筑物基础存在冲突的情况。
2.安全风险专项评审意见
(1) 下降精细化即建筑物保护措施及应急预案。
答复：执行专家意见，已要求进一步核实周边建筑物基础资料，细化保护措施及应急预案。
3.抗震专项评审意见
此照审无针对性意见。
4.施工图审查意见
(1) 原图进一步核实南山智城地下室北角基础型式，以及锚杆锚固情况。
答复：执行意见，已核实地下室基础锚固情况，补充锚固处理情况相关资料。
(2) 本图涉及联络通道位置调整，需完善变更程序并取得变更指令后出图。
答复：联络通道位置调整变更已上报审查，审核会议意见，本图先出图，后续根据补强及正线隧道掘进地层情况再研究联络通道位置。

六、工程地质与水文地质概况

- 6.1 地质地貌
深圳市福田区轨道交通15号线工程西丽高铁站至打石一路站区间地质地貌为低丘陵台地，原始地貌经人工改造，现已建为城市街区，地面分布有市政道路、科技新城产业园区工程建筑设施，局部地形起伏不大，地面高程介于23.97~33.43m间。
6.2 地质工程地质条件

根据本次详细地质勘察，沿线路范围内的上覆第四系人工填土层（Qml）、第四系残积层黏性土（Qel）、覆盖层1.10~20.70m，下伏燕山四期（η5K1）花岗岩，全~微风化，局部地段揭露有基岩碎带（F），考虑本工程范围不大，填土、黏土性质、物理力学参数变化不大，即不再分区统计与描述。

- 1) 第四系人工填土层（Qml）
素填土（地层编号1-1）
褐灰色、黄褐色，稍湿~稍湿状，主要成分为粉砂、粉砂、角砾、局部含块状花岗岩碎块、块石，硬胶粒20~80mm，含量10~25%，胶结差，均匀性差，地表分布20~30cm厚硬土硬壳。岩土工程分級属Ⅲ级普通土。该层埋深0.00~13.80m，在场地广泛分布，各柱状揭露，该层层厚0.00m，层顶高程2.92~33.72m，层底高程0.70~14.60m，层底埋深10.72~32.92m，揭露层厚0.70~14.60m，平均厚度5.64m。本层进行标准贯入试验40次，实测7~17击，平均击数10.6。经行长修正后修正击数为25.9~13.0击，平均9.2击。

- 2) 第四系残积层（Qel）
(1) 硬胶状砾质黏性土（地层编号8-1-2）：
褐黄色、褐红色为主，硬塑为主，局部可塑，由花岗岩风化残积而成，石英含量10~20%，除石英砂外，其它矿物均已风化或胶结，遇水软化、崩解，岩土工程分級属Ⅲ级普通土。该层埋深1.70~13.80m，层顶高程10.72~25.94m，层底埋深20~20.70m，层底高程3.82~22.14m，揭露层厚3.80~9.60m，平均厚度6.98m。本层进行标准贯入试验25次，实测16~37击，平均21.1击。经行长修正后修正击数为12.7~27.9击，平均18.3击。

- 3) 燕山四期花岗岩（η5K1）
本工程范围内出露岩体主要为燕山四期（η5K1）花岗岩，根据野外地质描述及标准贯入试验等可分分为全、强、中等、微风化四个风化带：
(1) 全风化花岗岩（W4）（地层编号11-1-1）
浅黄色、黄褐色等，原岩结构已基本破坏，但仍可辨认，除石英外，大部分矿物已风化或胶结，遇水软化崩解，岩体基本质量等级为Ⅳ级。岩土工程分級属Ⅲ级硬土。该层埋深0.00~20.70m，层顶高程3.82~32.52m，层底埋深4.30~26.70m，层底高程-1.68~27.72m，揭露层厚0.70~9.30m，平均厚度4.81m。本层进行标准贯入试验29次，实测1~61击，平均49.2击；修正击数28.7~50.7击，平均37.5击。

- (2) 强风化花岗岩（W3）（地层编号11-1-2）
褐黄色，原岩结构已大部分破坏，矿物结构在外大部分风化或胶结，遇水崩解，岩体基本质量等级为Ⅴ级。岩土工程分級属Ⅲ级硬土。该层在场地内部分地段分布，层顶埋深4.30~26.70m，层顶高程-1.68~27.72m，层底埋深6.60~38.78m，层底埋深-12.65~24.72m，揭露层厚0.70~21.98m，平均厚度5.81m。本层进行标准贯入试验25次，实测7~157击，平均83.3击；修正击数49.7~109.9击，平均59.4击。

- (3) 中风化花岗岩（W2）（地层编号11-1-3）
褐黄色、褐红色，主要成分为石英、长石等，原岩风化强烈，结构大部分破坏，岩质致密，层状层理，岩体多呈块状，少量短柱状，块径2~8cm，局部夹有少量中~微风化花岗岩碎块。为致密~致密状，岩体基本质量等级为Ⅵ级。岩土工程分級属Ⅲ级硬土。该层埋深1.50~34.20m，层顶埋深-9.68~31.90m，层底埋深2.70~43.26m，层底埋深-16.70~31.00m，揭露层厚0.90~29.38m，平均厚度7.45m。本层进行标准贯入试验193次，实测击数36~94击，经行长修正后修正击数为16.4~55.6击，平均29.6击。

- (4) 微风化花岗岩（W1）（地层编号11-1-4）
青灰色、黄褐色，粗粒花岗岩，块状结构，主要成分为石英、长石等，理层理发育，岩体多呈块状，块径2~10cm，局部呈短柱状，块径2~10cm，锤击声脆，脆性，较难击碎，RQD=15~78%，为致密~致密状，岩体基本质量等级为Ⅶ级。岩土工程分級属Ⅲ级硬土。该层埋深1.50~34.20m，层顶埋深-9.68~31.90m，层底埋深2.70~43.26m，层底埋深-14.38~32.92m，层底埋深2.30~47.18m，层底埋深-14.38~32.92m，揭露层厚1.30~27.94m，层底埋深8.75m。

- (5) 微风化花岗岩（W1）（地层编号11-1-5）
青灰色、青红色，粗粒花岗岩，块状结构，主要成分为石英、长石等，理层理发育，岩体多呈块状，块径10~100cm，局部呈短柱状，块径2~10cm，锤击声脆，脆性，较难击碎，RQD=75~80%，为致密~致密状，岩体基本质量等级为Ⅶ级。岩土工程分級属Ⅲ级硬土。该层埋深1.50~34.20m，层顶埋深-9.68~31.90m，层底埋深2.70~43.26m，层底埋深-10.23m，揭露层厚2.10~25.30m，平均厚度16.19m。

- 5) 断层破碎带（F）
根据深圳市区域地质资料，北东向的沙河断裂（F1312）在本区西端隧道右线DK16+330处通过，沙河断裂（F1312）走向北东60°，倾向北东，倾角65°~80°。该地在断裂带附近揭露的破碎带均呈岩体破碎，由前缘揭露花岗岩受挤压破碎带破碎带而组成。

Table with project information, including construction unit (深圳地铁集团有限公司), design unit (中核工程勘察设计有限公司), and a list of project personnel.

合同关键页扫描件

深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程监理合同

深圳市城市轨道交通 15 号线工程监 理 15505 标工程监理合同

合同编号：STJS-0430/2023

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：深圳市东部工程咨询有限公司

2023 年 11 月



第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：深圳市东部工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的监理事项协商一致，订立本合同。

1. 工程名称：深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标

2. 建设地点：深圳市

3. 建设规模：深圳城市轨道交通 15 号线工程西丽火车站-打石一路站区间、打石一路站、打石一路站-同乐关站区间、同乐关站、同乐关站-洪浪北站区间、洪浪北站、洪浪北站-宝安公园站区间、宝安公园站 4 站 4 区间+2 条出入段线。

二、监理服务范围

监理人应当依照法律、规范标准和监理合同约定等，对本工程实施监理服务。监理服务范围包括工程范围和监理范围，详述如下：

1. 工程范围包括：深圳城市轨道交通 15 号线工程西丽火车站-打石一路站区间、打石一路站、打石一路站-同乐关站区间、同乐关站、同乐关站-洪浪北站区间、洪浪北站、洪浪北站-宝安公园站区间、宝安公园站 4 站 4 区间+2 条出入段线。

2. 监理内容包括：深圳城市轨道交通 15 号线工程西丽火车站-打石一路站区间、打石一路站、打石一路站-同乐关站区间、同乐关站、同乐关站-洪浪北站区间、洪浪北站、洪浪北站-宝安公园站区间、宝安公园站 4 站 4 区间+2 条出入段线范围内的土建工程、人防工程、建筑装饰装修工程、常规设备安装工程、市政接驳、场地准备及建设和临时设施工程（包括临水临电、三通一平及临时设施工程）、既有线路接口的改造工程、同步建设的新线换乘节点工程、同步建设的市政工程及其他代建工程、交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程、交通监控及设施、照明工程）、绿化迁移工程（含临时覆绿）、给排水管线改迁及恢复工程等前期工程、个别无法通过货币补偿方式解决的零星拆迁及恢复工程以及与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程等在施工阶段、保修阶段的监理（不含环境监理、燃气监理、通信监理、电力改迁工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的进出场、施工时序、计划、安全、质量管理及协调）。

特别说明：受政府规划及其他因素影响，委托人将有可能对上述工程监理范围进行调整，监理人需接受。



深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程监理合同

三、监理服务期限

监理服务期限：自本项目中标通知书签发之日起至 2028 年 8 月 28 日止（最终工期以政府部门相关批复文件或相关规定要求为准）；

保修阶段服务期限：自 2028 年 8 月 28 日起至 2030 年 8 月 28 日止（结构防水专业至 2033 年 8 月 28 日）。

本项目最终监理服务期限从中标通知书发出之日起至工程保修期结束且通过政府验收为止。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：曾小勇，身份证号码：430419198401248639，监理工程师注册专业：市政公用工程；房屋建筑工程，注册号：11013453。

五、监理酬金

深圳城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程范围内概算投资额暂定为 221026 万元，监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（深价规〔2009〕1 号）”的规定，监理服务收费基准价为：3905.91 万元，下浮率为：20%。其中专业调整系数 1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1。保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5% 计。

签约合同价：

1. 本工程的监理服务合同价格形式为：下浮率合同，下浮率 20%。

2. 本工程监理酬金的签约合同价为：大写金额：叁仟壹佰贰拾肆万柒仟贰佰捌拾元整，小写金额：31247280 元；其中，不含税价为：29478566.04 元；增值税税额：1768713.96 元，增值税税率为：6%。监理费率：1.41%。

其中，施工阶段监理酬金为 29759314 元；保修阶段监理酬金为 1487966 元。

施工阶段监理酬金分为：基本监理费（施工阶段监理酬金的 80%）为：23807451.2 元；

考核监理费（施工阶段监理酬金的 15%）为：4463897.1 元；

奖励金（施工阶段监理酬金的 5%）为：1487965.7 元。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整。结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

最终监理酬金以监理范围内批复的概算投资额乘以（1-施工合同的下浮率）计算监理费基准价后乘以（1-下浮率）计算得出，但监理范围无论如何调整，监理服务收费基准价下浮率保持不变。



深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程监理合同

结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政预算和投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用条件；
- (5) 通用条件；
- (6) 任务大纲；
- (7) 监理酬金清单；
- (8) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

七、合同双方承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定实施监理服务，并履行本合同所约定的全部义务。

委托人向监理人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效和终止

本合同协议书经合同双方盖章，且由双方法定代表人或其授权代表签字后成立。合同成立后开始生效，在双方履行完毕合同约定的权利义务时，本合同自行终止。

九、风险理解与提示



深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程监理合同

1. 委托人遵循公平原则确定合同双方之间的权利和义务，提请监理人注意是否存在免除或者减轻委托人责任等与监理人有重大利害关系的条款；如在存在上述条款，提请监理人注意应在 投标文件递交 合同签订之前与委托人进行沟通，委托人将给予说明。

2. 监理人如在上述规定时间之前，未对合同条款提出异议，视为委托人已经履行对合同条款的提示和说明义务；合同履行期间或争议解决时，监理人不得以此理由主张合同任一条款不属于合同的组成内容。

十、合同份数

本合同正本一式 贰 份，副本一式 贰拾 份，其中委托人执正本 壹 份，副本 拾肆 份，监理人执正本 壹 份、副本 陆 份；正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以委托人持有的正本为准。



深圳市城市轨道交通 15 号线工程监理 15505 标工程监理合同

(本页无正文)

委托人(盖章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或
授权代表: 贾科印
住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦
统一信用代码: 91440300708437873H 电 话:
邮 箱: 合同章 (电子) 传 真: 0755-23992555
开户银行: 招商银行益田支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公
司
账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026
项目主管部门
经办人及电话:
合约部门经办
人及电话: 张路 13510464696 项目主管部门
审核人及电话:
合约部门审核
人及电话:

监理人(盖章): 深圳市东部工程咨询有限公司 法定代表人或
授权代表: 风吕凌
住 所: 深圳市福田区福保街道新洲同创汇 D210
统一信用代码: 91440300192196641M 电 话: 0755-83940791
邮 箱: szdongbu11@qq.com 传 真: 0755-83940837
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳皇岗支行 开户全名: 深圳市东部工程咨询有
限公司
账 号: 44250100008000001852 邮政编码: 518034
监理人的经办
人: 张鹏 电话: 13590446608 监理人经办人
电话:

合同签署地点: 深圳市

时 间: 2023 年 11 月 29 日



履约评价

年份	评分
2024 年第一季度	92.50 分
2024 年第二季度	92.80 分
2024 年第三季度	92.80 分
2024 年第四季度	93.50 分
2025 年第一季度	92.10 分
2025 年第二季度	91.40 分

2024 年第一季度履约评价： 92.50 分

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2024〕161 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于地铁 15 号线、7 号线二期等工程 2024 年第一季度考核结果的通报

各参建单位：

根据《深圳地铁建设工程参建单位安全质量考核管理办法》《深圳地铁建设集团有限公司建设工程施工单位考核管理办法》《深圳地铁建设集团有限公司程监理单位考核管理办法（2023 年修订版）》等考核办法的要求，深铁建设 15 号线项目部组织工程管理中心、安全质量部等部门，对地铁 15 号线、7 号线二期等工程各前期、土建施工单位及监理单位进行 2024 年第一季度考核，考核组根据各项目日常管理情

- 1 -

15 号线	15101 标/土 建九工区	中国水利水电第四工程 局有限公司	96.9	6	/	/
15 号线	15101 标/车 辆段工区	中国水利水电第十一工程 局有限公司	96.4	7	/	/
15 号线	15101 标/土 建八工区	中国水利水电第七工程 局有限公司	95.2	8	/	/
15 号线	15101 标/土 建四工区	中国电建市政建设集团 有限公司	95.1	9	/	/
15 号线	15101 标/土 建五工区	中国水利水电第八工程 局有限公司	94.7	10	/	/
15 号线	15101 标/土 建六工区	中国水利水电第一工程 局有限公司	93.8	11	/	/
15 号线	15101 标/土 建七工区	中国水利水电第十四工程 局有限公司	92.5	12	/	/
/				汇总	/	/

3. 工程监理单位考核评比结果

线路	标段	单位名称	综合评分	综合排名	备注
7 号线二期					
7 号线二期	7511 标	上海地铁咨询监理科技有限公司	95.9	1	/
15 号线					
15 号线	15501 标	广东重工建设监理有限公司	96.2	1	/
15 号线	15507 标	中咨工程管理咨询有限公司	95.1	2	/
15 号线	15506 标	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	94.6	3	/
15 号线	15508 标	铁科院（北京）工程咨询有限公司	93.6	4	/
15 号线	15503 标	西安铁一院工程咨询管理有限公司	93.1	5	/
15 号线	15505 标	深圳市东部工程咨询有限公司	92.5	6	/
15 号线	15504 标	北京铁城建设监理有限责任公司	92.1	7	/

4. 前期工程考核评比结果

线路	标段	单位名称	综合评分	综合排名	备注
15 号线	15602 标	深圳市宝供供电服务有限公司	95.1	1	/
15 号线	15604 标	深圳市输变电工程有限公司	94.8	2	/
15 号线	15610 标	深圳市特区建工园林生态科技集团	94.5	3	/

日起 15 日内完成所有存在问题的整改，各单位务必将整改落实情况逐级复查确认，并报考核组确认备案。考核组将在下一季度考核时跟踪问题整改完成情况并纳入考核。

特此通报。

附件：2024 年一季度考核检查问题汇总表

深圳地铁建设集团有限公司

2024 年 4 月 26 日



深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2024 年 4 月 26 日印发

(共印 1 份)

2024 年第二季度履约评价： 92.80 分

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2024〕350 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于地铁 15 号线、7 号线二期等工程 2024 年第二季度考核结果的通报

各参建单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程施工单位考核管理办法》、《深圳地铁建设集团有限公司程监理单位考核管理办法（2024 年修订版）》等考核办法的要求，深铁建设 15 号线项目部组织工程管理中心、安全质量部等部门，对地铁 15 号线、7 号线二期等工程各前期、土建施工单位及监理单位进行 2024 年第二季度考核，考核组根据各项目日常管理情况、进度投资管理、安全质量管理、项目管理、信息化管理、资金管理、信访维稳等方面进行考核评分。现将季度考核结果及有关情况通报如下：

一、工程进展情况

（一）投资完成情况：

- 1 -

线路	标段/工区	单位名称	综合评分	排名	排名奖励(万元)	备注
7 号线二期						
7 号线二期	7111 标一工区	中国水利水电第十一工程局有限公司	93.5	1	3.22	/
15 号线						
15 号线	15101 标/土建十工区	中国水利水电第八工程局有限公司	95.5	1	/	通报表扬
15 号线	15101-1 标	中铁二局集团有限公司	94.6	2	/	通报表扬
15 号线	15101 标/土建八工区	中国水利水电第七工程局有限公司	93.8	3	/	通报表扬
15 号线	15101 标/土建三工区	中国水利水电第七工程局有限公司	92.2	4	/	通报表扬
15 号线	15101 标/土建一工区	中国电建市政建设集团有限公司	91.5	5	/	/
15 号线	15101 标/土建九工区	中国水利水电第四工程局有限公司	90.3	6	/	/
15 号线	15101 标/土建二工区	中国水利水电第十四工程局有限公司	89.5	7	/	/
15 号线	15101 标/土建七工区	中国水利水电第十四工程局有限公司	88.4	8	/	/
15 号线	15101 标/土建四工区	中国电建市政建设集团有限公司	86.8	9	/	/
15 号线	15101 标/土建六工区	中国水利水电第一工程局有限公司	85.6	10	/	/
15 号线	15101 标/车辆段工区	中国水利水电第十一工程局有限公司	84.1	11	/	/
15 号线	15101 标/土建五工区	中国水利水电第八工程局有限公司	82.7	12	/	/
/				汇总	/	/

3. 工程监理单位考核评比结果

线路	标段	单位名称	综合评分	综合排名	备注
7 号线二期					
7 号线二期	7511 标	上海地铁咨询监理科技有限公司	93.9	1	/
15 号线					
15 号线	15501 标	广东重工建设监理有限公司	96.5	1	通报表扬

15 号线	15507 标	中咨工程管理咨询有限公司	95.6	2	通报表扬
15 号线	15506 标	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	94.7	3	/
15 号线	15508 标	铁科院（北京）工程咨询有限公司	93.5	4	/
15 号线	15505 标	深圳市东部工程咨询有限公司	92.8	5	/
15 号线	15504 标	北京铁城工程咨询有限公司	91.2	6	/
15 号线	15503 标	西安铁一院工程咨询管理有限公司	90.5	7	/

4. 前期工程考核评比结果

线路	标段	单位名称	综合评分	综合排名	备注
15 号线	15604 标	深圳市输变电工程有限公司	94.7	1	通报表扬
15 号线	15602 标	深圳市宝睿能源发展有限公司	93.5	2	通报表扬
15 号线	15601 标	深圳市宝供供电服务有限公司	93.1	3	/
15 号线	15607 标	中通建设股份有限公司	92.2	4	/
15 号线	15606 标	中国通信建设第五工程局有限公司	91.5	5	/
15 号线	15610 标	深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司	89.1	6	/
15 号线	15603 标	深圳市深电供电新能源有限公司	86.8	7	/
15 号线	15605 标	中通信息服务有限公司	85.1	8	/

（二）各项目工程本季度节点奖罚情况

1. 各项目主体工程本季度节点奖罚情况

标段/工区	单位名称	节点总数	完成	取消	未完成	奖励（万元）	处罚（万元）
7111 标	中国水利水电第十一工程局有限公司	12	12	0	0	6.4	0
15101-1 标	中铁二局集团有限公司	5	5	0	0	/	/
15101 标 土建一工区	中国电建市政建设集团有限公司	8	8	0	0	/	/
15101 标 土建二工区	中国水利水电第十四工程局有限公司	7	3	0	4	/	/
15101 标 土建三工区	中国水利水电第七工程局有限公司	4	2	0	2	/	/
15101 标 土建四工区	中国电建市政建设集团有限公司	3	0	0	3	/	/

标段/工区	单位名称	节点总数	完成	取消	未完成	奖励 (万元)	处罚 (万元)
15602 标电力 改迁	深圳市宝睿能源发展有限公 司	6	6	0	0	2	0
15603 标电力 改迁	深电供电新能源有限公司	6	0	0	6	0	0
15604 标电力 改迁	深圳市输变电工程有限公司	1	1	0	0	0.4	0
15605 标通信 改迁	中通信息服务有限公司	15	4	0	11	1.4	1.6
15606 标通信 改迁	中国通信建设第五工程局有 限公司	4	2	0	2	0.6	0
15607 标通信 改迁	中通建设股份有限公司	3	1	0	2	0.4	1.2
15610 标绿化 迁移	深圳市特区建工园林生态科 技集团有限公司	3	2	0	1	0.8	0.4
合计		77	40	1	36	20.2	8

三、问题整改要求

各被考核单位需高度重视 2024 年第二季度考核指出的问题，按照“五定”原则逐项落实整改，要求在通报发布之日起 15 日内完成所有存在问题的整改，各单位务必将整改落实情况逐级复查确认，并报考核组确认备案。考核组将在下一季度考核时跟踪问题整改完成情况并纳入考核。

特此通报。

附件：2024 年二季度考核检查问题汇总表

深圳地铁建设集团有限公司

2024 年 8 月 5 日

深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2024 年 8 月 6 日印发

(共印 1 份)

2024 年第三季度履约评价： 92.80 分

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2024〕467 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于地铁 15 号线、7 号线二期工程 2024 年 三季度考核结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程监理单位考核管理办法（2024 年修订版）》《深圳地铁建设集团有限公司建设工程施工单位考核管理办法（2024 年修订版）》等考核办法的要求，深铁建设 15 号线项目部组织工程管理中心、安全质量部等部门，对项目部所管辖的施工、监理单位进行季度考核。考核组根据各项目安全质量管理、进度投资管理、项目管理、信息化管理、资金管理、信访维稳等方面进行了考核，现将考核结果及有关情况通报如下：

一、 投资计划完成情况

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	奖励(万元)	备注
15101 标八工区	中国水利水电第七工程局有限公司	94.17	3	4.941	通报表扬
15101 标九工区	中国水利水电第四工程局有限公司	94.92	2	6.588	通报表扬
15101-1 标	中铁二局集团有限公司	95.41	1	2.75	通报表扬
15 号线施工工区本季度综合管理考评奖励金总额为 19.22 万元			合计	19.22	/

3. 工程监理标段综合管理考核评分

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	备注
15 号线 15503 标	西安铁一院工程咨询管理有限公司	90.7	7	/
15 号线 15504 标	北京铁城建设监理有限责任公司	91.6	6	/
15 号线 15507 标	中咨工程管理咨询有限公司	92.4	5	/
15 号线 15505 标	深圳市东部工程咨询有限公司	92.8	4	/
15 号线 15506 标	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	93.2	3	/
15 号线 15508 标	铁科院（北京）工程咨询有限公司	93.7	2	通报表扬
15 号线 15501 标	广东重工建设监理有限公司	94.1	1	通报表扬

4. 前期工程施工标段综合管理考核评分

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	备注
15 号线 15603 标	深圳市深电供电新能源有限公司	85.5	8	/
15 号线 15601 标	深圳市宝供供电服务有限公司	86.3	7	/
15 号线 15604 标	深圳市输变电工程有限公司	88.4	6	/
15 号线 15610 标	深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司	90.6	5	/
15 号线 15605 标	中通信息服务有限公司	92.2	4	/
15 号线 15606 标	中国通信建设第五工程局有限公司	92.8	3	/
15 号线 15607 标	中通建设股份有限公司	93.7	2	通报表扬

（四） 获得荣誉奖励基金

无。

（五） 开通节点奖励金

无。

（六） 其他补充

五、 下一步要求

各被考核单位要高度重视季度考核指出的问题（详见附件），按照“五定”原则逐项落实整改，要求在通报发布之日起 15 日内完成所有存在问题的整改，各单位务必将整改落实情况逐级复查确认，并报考核组确认备案。考核组将在下一季度考核时跟踪问题整改完成情况，并纳入下一季度考核中。

特此通报。

附件：2024 年三季度考核检查问题汇总表

深圳地铁建设集团有限公司

2024 年 10 月 28 日

（联系人：刘志胜 联系电话：15118823836）

2024 年第四季度履约评价： 93.50 分

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2025〕30 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于地铁 15 号线、7 号线二期工程 2024 年四季度考核结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程监理单位考核管理办法（2024 年修订版）》《深圳地铁建设集团有限公司建设工程施工单位考核管理办法（2024 年修订版）》等考核办法的要求，深铁建设 15 号线项目部组织工程管理中心、安全质量部等部门，对项目部所管辖的施工、监理单位进行季度考核。考核组根据各项目安全质量管理、进度投资管理、项目管理、信息化管理、资金管理、信访维稳等方面进行了考核，现将考核结果及有关情况通报如下：

一、 投资计划完成情况

15 号线工程 15101 标本季度完成投资 116126 万元，占季度计划 92404 万元的 125.67%。

15 号线工程 15101-1 标本季度完成投资 5011.15 万元，

- 1 -

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	奖励(万元)	备注
15101 标六工区	中国水利水电第一工程局有限公司	90.65	7	/	/
15101 标八工区	中国水利水电第七工程局有限公司	91.88	6	/	/
15101 标三工区	中国水利水电第七工程局有限公司	92.13	5	1.647	/
15101 标一工区	中国电建市政建设集团有限公司	92.66	4	3.294	通报表扬
15101 标十工区	中国水利水电第八工程局有限公司	93.39	3	4.941	通报表扬
15101 标九工区	中国水利水电第四工程局有限公司	95.28	2	6.588	通报表扬
15101-1 标	中铁二局集团有限公司	96.65	1	2.75	通报表扬
15 号线施工工区本季度综合管理考评奖励金总额为 19.22 万元			合计	19.22	/

3. 工程监理标段综合管理考核评分

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	备注
15 号线 15506 标	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	90.2	7	/
15 号线 15504 标	北京铁城建设监理有限责任公司	92.4	6	/
15 号线 15503 标	西安铁一院工程咨询管理有限公司	93.3	5	/
15 号线 15505 标	深圳市东部工程咨询有限公司	93.5	4	/
15 号线 15501 标	广东重工建设监理有限公司	94.6	3	/
15 号线 15508 标	铁科院（北京）工程咨询有限公司	95.7	2	通报表扬
15 号线 15507 标	中咨工程管理咨询有限公司	96.6	1	通报表扬

4. 前期工程施工标段综合管理考核评分

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	备注
15 号线 15605 标	中通信息服务有限公司	84.6	8	/
15 号线 15601 标	深圳市宝供供电服务有限公司	87.5	7	/
15 号线 15603 标	深圳市深电供电新能源有限公司	89.3	6	/

(三) 里程碑工期奖励基金

无。

(四) 获得荣誉奖励基金

无。

(五) 开通节点奖励金

无。

(六) 其他补充

无。

五、 下一步要求

各被考核单位要高度重视季度考核指出的问题（详见附件），按照“五定”原则逐项落实整改，要求在通报发布之日起 15 日内完成所有存在问题的整改，各单位务必将整改落实情况逐级复查确认，并报考核组确认备案。考核组将在下一季度考核时跟踪问题整改完成情况，并纳入下一季度考核中。

特此通报。

附件：2024 年四季度考核检查问题汇总表

深圳地铁建设集团有限公司

2025 年 1 月 14 日

深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2025 年 1 月 14 日印发

(共印 1 份)

2025 年第一季度履约评价： 92.10 分

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2025〕177 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于地铁 15 号线工程 2025 年一季度 考核结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程监理单位考核管理办法（2024 年修订版）》《深圳地铁建设集团有限公司建设工程施工单位考核管理办法（2024 年修订版）》等考核办法的要求，深铁建设 15 号线项目部组织工程管理中心、安全质量部等部门，对项目部所管辖的施工、监理单位进行季度考核。考核组根据各项目安全质量管理、进度投资管理、项目管理、信息化管理、资金管理、信访维稳等方面进行了

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	奖励(万元)	备注
15101 标车辆段工区	中国水利水电第十一工程局有限公司	94.12	2	4.941	通报表扬
15101 标九工区	中国水利水电第四工程局有限公司	94.65	1	6.588	通报表扬
15 号线施工工区本季度综合管理考评奖励金总额为 16.47 万元			合计	16.47	/

3. 工程监理标段综合管理考核评分

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	备注
/	深圳市粤电工程监理有限公司	90.1	8	/
15 号线 15506 标	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	90.7	7	/
15 号线 15505 标	深圳市东部工程咨询有限公司	92.1	6	/
15 号线 15501 标	广东重工建设监理有限公司	93.5	5	/
15 号线 15504 标	北京铁城建设监理有限责任公司	93.7	4	/
15 号线 15507 标	中咨工程管理咨询有限公司	94.2	3	/
15 号线 15503 标	西安铁一院工程咨询管理有限公司	94.6	2	通报表扬
15 号线 15508 标	铁科院（北京）工程咨询有限公司	95.1	1	通报表扬

4. 前期工程施工标段综合管理考核评分

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	备注
15 号线 15601 标	深圳市宝供供电服务有限公司	85.6	8	/
15 号线 15603 标	深圳市深电供电新能源有限公司	89.4	7	/
15 号线 15604 标	深圳市输变电工程有限公司	90.3	6	/
15 号线 15610 标	深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司	91.8	5	/
15 号线 15607 标	中通建设股份有限公司	92.9	4	/
15 号线 15606 标	中国通信建设第五工程局有限公司	93.5	3	/
15 号线 15602 标	深圳市宝睿能源发展有限公司	93.8	2	通报表扬

附件：2025 年一季度考核检查问题汇总表

深圳地铁建设集团有限公司

2025 年 4 月 15 日

（联系人：李玉琼 联系电话：13760348058）

深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2025 年 4 月 16 日印发

（共印 1 份）

2025 年第二季度履约评价： 91.40 分

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2025〕315 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于地铁 15 号线工程 2025 年二季度 考核结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程监理单位考核管理办法（2024 年修订版）》《深圳地铁建设集团有限公司建设工程施工单位考核管理办法（2024 年修订版）》等考核办法的要求，深铁建设 15 号线项目部组织工程管理中心、安全质量部等部门，对项目部所管辖的施工、监理单位进行季度考核。考核组根据各项目安全质量管理、进度投资管理、项目管理、信息化管理、资金管理、信访维稳等方面进行了

- 1 -

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	奖励 (万元)	备注
15101 标六工区	中国水利水电第一工程局有限公司	87.88	11	/	/
15101 标四工区	中国电建市政建设集团有限公司	86.36	12	/	/
15101 标七工区	中国水利水电第十四工程局有限公司	85.29	13	/	/
15 号线施工工区本季度综合管理考评奖励金总额为 19.22 万元			合计	19.2	/

3. 工程监理标段综合管理考核评分

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	备注
15 号线 15503 标	西安铁一院工程咨询管理有限公司	95.5	1	通报表扬
15 号线 15501 标	广东重工建设监理有限公司	95.1	2	通报表扬
15 号线 15506 标	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	94.6	3	/
15 号线 15507 标	中咨工程管理咨询有限公司	93.5	4	/
15 号线 15513 标	铁科院（北京）工程咨询有限公司	92.8	5	/
15 号线 15508 标	铁科院（北京）工程咨询有限公司	92.3	6	/
15 号线 15504 标	北京铁城建设监理有限责任公司	91.7	7	/
15 号线 15505 标	深圳市东部工程咨询有限公司	91.4	8	/
15 号线水土保持监测项目	深圳市市政设计研究院有限公司	91.1	不参与考核排名	
15 号线环境监理标	甘肃铁科建设工程咨询有限公司	90.7	不参与考核排名	
15 号线电力监理标	深圳市粤电工程监理有限公司	90.5	不参与考核排名	
15 号线燃气监理标	深圳市燃气工程监理有限公司	90.2	不参与考核排名	

4. 前期工程施工标段综合管理考核评分

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	备注
15 号线 15602 标	深圳市宝睿能源发展有限公司	95.1	1	通报表扬
15 号线 15605 标	中通信息服务有限公司	94.9	2	通报表扬
15 号线 15607 标	中通建设股份有限公司	94.3	3	/

落实情况逐级复查确认，并报考核组确认备案。考核组将在下一季度考核时跟踪问题整改完成情况，并纳入下一季度考核中。

特此通报。

附件：2025 年二季度考核检查问题汇总表

深圳地铁建设集团有限公司

2025 年 7 月 17 日

（联系人：刘志胜 电话：15118823836）

深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2025 年 7 月 17 日印发

（共印 1 份）

- 9 -

2.深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程监理 22505 标

中标通知书扫描件



中标通知书

深圳市东部工程咨询有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程监理 22505 标评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目名称：深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程监理 22505 标

中标报价下浮率：20%

中标价：（含税价）

大写：人民币肆仟零贰拾贰万元整

小写：¥40,220,000.00 元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。



深圳市建材交易集团有限公司（盖章）

法定代表人（签字或印章）：



2024年2月20日

具有隧道工程。

设计说明

一、工程概况

1.1 区间工程概况

松元厦站~桂花站区间是深圳地铁22号线工程第18段区间工程，区间线路出松元厦站，向西北方向敷设，下穿5栋建筑物及樟坑径河后，下穿桂花新村，下穿嘉辉商务中心及周围多栋4-13层8栋建筑物后，侧穿哈飞汽车立交桥后接入桂花站。左线起讫里程：左DK32+065.245~左DK33+535.675，短链15.250m，全长1455.180m。右线起讫里程：DK32+065.245~DK33+579.875，长链0.292m，全长1514.922m。

最大上纵坡为28.515‰，最大下纵坡为15‰。在DK32+528.000和DK33+110.000断面处共设置2座联络通道，其中位于DK32+528.000线路最低点处的联络通道与废水泵房合建。本区间长度约1.5km，地质情况差异较大，地层变化复杂，拟采用2台土压平衡盾构机从桂花站始发，盾构施工完成后于松元厦站吊出。

1.2 设计范围

本图册为松元厦站~桂花站区间正线盾构隧道结构管片设计图、管片配筋图、管片防水设计。

设计说明

一、工程概况

1.1 区间工程概况

松元厦站~桂花站区间是深圳地铁22号线工程第18段区间工程，区间线路出松元厦站，向西北方向敷设，下穿5栋建筑物及樟坑径河后，下穿桂花新村，下穿嘉辉商务中心及周围多栋4-13层8栋建筑物后，侧穿哈飞汽车立交桥后接入桂花站。左线起讫里程：左DK32+065.245~左DK33+535.675，短链15.250m，全长1455.180m。右线起讫里程：DK32+065.245~DK33+579.875，长链0.292m，全长1514.922m。

最大上纵坡为28.515‰，最大下纵坡为15‰。在DK32+528.000和DK33+110.000断面处共设置2座联络通道，其中位于DK32+528.000线路最低点处的联络通道与废水泵房合建。本区间长度约1.5km，地质情况差异较大，地层变化复杂，拟采用2台土压平衡盾构机从桂花站始发，盾构施工完成后于松元厦站吊出。

1.2 设计范围

本图册为松元厦站~桂花站区间正线盾构隧道结构管片设计图、管片配筋图、管片防水设计。

二、设计依据

(1) 《深圳市城市轨道交通规划（2012-2040）》，2015年

(2) 《深圳市城市轨道交通线网规划（2016-2030）》（公示稿），2016年

(3) 《深圳市城市轨道交通第五期建设规划（2023-2028）》（批复稿）

(4) 《深圳市城市轨道交通22号线一期工程勘察设计及总承包合同》

(5) 《深圳市城市轨道交通22号线一期工程可行性研究报告》及专家评审意见（2023.05）

(6) 《深圳市城市轨道交通22号线一期工程初步设计》及专家评审意见（2023.08）

(7) 《深圳市城市轨道交通22号线一期工程初步设计》及专家评审意见（2024.03）

(8) 《深圳市城市轨道交通22号线一期工程结构防水设计方案专家咨询会》及专家评审意见（2024.08）

(9) 《深圳市城市轨道交通22号线一期工程交通详细规划》（2021.10）

(10) 《深圳市城市轨道交通22号线一期工程岩土工程勘察报告》（2023.10）

(11) 《深圳市城市轨道交通22号线一期工程岩土工程勘察报告》（2023.11）

(12) 《深圳市城市轨道交通22号线一期工程岩土工程勘察报告》（2023.11）

(13) 《深圳市城市轨道交通22号线一期工程岩土工程勘察报告》（2023.11）

(14) 《深圳市城市轨道交通22号线一期工程岩土工程勘察报告》（2024.07）

(15) 《深圳市城市轨道交通22号线一期工程详细勘察阶段松元厦站至桂花站区间岩土工程勘察报告》（2024.06）

(16) 在建设期编发的《城市轨道交通工程勘察文件编制规定》（2013年）

(17) 《深圳市城市轨道交通22号线一期工程场地地震安全性评价专题报告》（2024年6月）

(18) 《深圳市城市轨道交通22号线一期工程岩土工程勘察报告》（中国铁路设计集团有限公司）（2023.11）

(19) 《深圳市城市轨道交通22号线一期工程岩土工程勘察报告》（中国铁路设计集团有限公司）（2024年4月）

(20) 《深圳市城市轨道交通22号线一期工程水土保持方案报告书》（深圳市水务规划设计院股份有限公司等）

(21) 《深圳市城市轨道交通22号线一期工程专项设计报告》及专家评审意见（2024.03）

(22) 《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住房和城乡建设部令第37号）

(23) 《深圳市地铁集团有限公司危险性较大的分部分项工程安全管理细则（2021版）》（深圳市地铁集团有限公司）

(24) 《深圳市城市轨道交通结构设计指引》（修编稿）（2022.10）

(25) 《深圳市城市轨道交通五期工程结构设计技术标准（试行稿）》（2023.6）

(26) 《深圳地铁五期工程高质量发展设计导则（征求意见稿）》（2023.8）

(27) 地质、前期工程（管、线、交通疏解）等专业施工图上屏

(28) 历次审查意见及会议纪要等文件。

三、采用的规范和标准

1) 《城市轨道交通工程项目技术标准》（建标104-2008）；

2) 《城市轨道交通工程项目规范》（GB50333-2022）；

3) 《地铁设计规范》（GB50157-2013）；

4) 《铁路隧道设计规范》（TB10003-2016）；

5) 《地下铁道工程施工质量验收标准》（GB/T50299-2018）；

6) 《地下铁道工程施工标准》（GB/T51310-2018）；

7) 《建筑结构设计规范》（GB50009-2012）；

8) 《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）（2015年版）；

9) 《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）

10) 《建筑与市政工程防水通用规范》（GB55030-2022）；

11) 《建筑抗震设计规范》（GB/T50011-2010）（2024年版）；

12) 《城市轨道交通结构抗震设计规范》（GB50909-2014）；

13) 《地下结构抗震设计规范》（GB/T51336-2018）

14) 《轨道交通工程人民防空设计规范》（RFJ02-2009）；

15) 《通用硅酸盐水泥》（GB175-2023）；

16) 《混凝土结构耐久性设计规范》（GB/T50476-2019）；

17) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）；

18) 《钢筋焊接及验收规范》（JGJ18-2012）；

19) 《盾构法隧道施工及验收规范》（GB50446-2017）；

20) 《盾构隧道管片质量检测技术标准》（CJJ/T164-2011）；

21) 《预制混凝土衬砌管片》（GB/T22082-2017）；

22) 《盾构隧道工程设计标准》（GB/T 51438-2021）；

23) 《六角头螺栓》（GB/T5782-2016）；

24) 《钢结构设计标准》（GB50017-2017）；

25) 《工程结构通用规范》（GB55001-2021）；

26) 《建筑与市政工程抗震通用规范》（GB55002-2021）；

27) 《建筑与市政地基基础通用规范》（GB55003-2021）；

28) 《混凝土结构通用规范》（GB55008-2021）；

29) 《建筑与市政工程施工通用规范》（GB 55030-2022）

30) 《金属覆盖层 钢铁制件热浸镀锌层技术要求及试验方法》（GB/T13912-2002）；

31) 《地铁杂散电流腐蚀防护技术标准》（CJJ/T749-2020）；

32) 国家和广东省、深圳市其它相关现行规范、规程。

四、主要设计原则及技术要求

4.1 设计原则

1. 结构设计应满足运营、建筑、抗震、人防、防火、防水、防雷、施工等要求，应保证结构有足够的强度、刚度、耐久性、稳定性、抗浮和裂缝宽度的要求。

2. 区间隧道结构设计应根据工程地质、水文地质、地面建筑和地下埋设物、结合结构防水要求等状况，通过技术、经济、环境影响和使用效果等综合比较，选择合适的结构形式和施工方法。在含水地层中，应采取可靠的地下水处理和防护措施。

3. 地面沉降和隆起应控制在设计范围以内；设计中必须依据周边环境、建筑物基础情况、地下管线对变形的敏感程度，采取切实可行的措施和设计，其地面变形沉降量控制在30mm以内，隆起量控制在10mm以内，穿越主要建筑物或地下管线时，应按实际情况确定。

4. 结构材料的选择，根据结构类型、受力条件、使用要求及所处的环境条件而定，并考虑经济性、可靠性和耐久性。

5. 隧道衬砌采用具有一定刚度的柔性结构，并限制其变形和接头张开量，满足结构受力和防水要求。

6. 对于钢筋混凝土结构应就其施工和正常使用阶段，进行结构强度的计算，必要时也应进行刚度、稳定性以及抗浮计算。钢筋混凝土管片结构应进行裂缝宽度验算，最大计算裂缝宽度允许值按荷载效应永久组合并考虑长期荷载作用影响，按0.2mm进行控制。当计入地震荷载或其它偶然荷载作用时，不需验算结构的裂缝宽度。

7. 衬砌结构计算模型应根据地质情况、衬砌结构特点、结构的实际工作条件等确定，并考虑衬砌与地层共同作用及装配式衬砌接头的影响。

8. 隧道结构设计应充分考虑结构耐久性、使用安全的设计，并采取有效的技术措施。

9. 区间隧道在结构地基、基础或荷载发生显著变化的部位，或因抗震要求必须设置变形缝时，应采取可靠的工程技术措施，确保结构不影响正常行车的差异沉降和轨道平顺变化。

10. 管片根据埋深、地层情况，结合结构计算进行分段配筋。

11. 盾构区间隧道管片与管片之间要求绝缘，不应有电气连接。

总体审定	曹仕亮	勘察设计总承包牵头单位	中国铁路设计集团有限公司		
复核审定		设计单位	深圳市城市轨道交通22号线一期工程		
		设计单位	深圳市城市轨道交通22号线一期工程		
专业审定	黎心海	松元厦站~桂花站区间	图别	施工图设计	
专业审核	王科	设计说明（一）	比例		
复核	王科		日期	2024.09	
设计	张俊成	编号(图号)	S/22/004/S/18/900/Q7/02/002/A	图号	623086-F-02/002A

合同关键页扫描件

深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程监理 22505 标合同

深圳市城市轨道交通 22 号线一期 工程监理 22505 标合同

合同编号：SIJS-0160/2024

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：深圳市东部工程咨询有限公司

2024 年 4 月



第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：深圳市东部工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程监理 22505 标
2. 建设地点：深圳市
3. 建设规模：深圳城市轨道交通 22 号线一期工程 鹭湖北（不含）-松元厦-桂花-库坑-黎光（含）4 站 4 区间及长坑主所改造及路由。工程投资额为 319466 万元。

二、监理服务范围

监理人应当依照法律、规范标准和监理合同约定等，对本工程实施监理服务。监理服务范围包括工程范围和监理范围，详述如下：

1. 工程范围包括：深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程 22505 标监理范围为鹭湖北（不含）-松元厦-桂花-库坑-黎光（含）4 站 4 区间及长坑主所改造及路由

2. 监理内容包括：上述监理范围内的土建工程、人防工程、常规设备采购及安装工程、建筑装饰装修工程、预留预埋工程，安保区警示标识安装工程，纳入地铁同步建设的其他市政或代建工程，场地准备及建设单位临时设施工程，交通疏解及恢复工程（含路灯改迁及恢复工程）、管线原位保护、给排水管线改迁及恢复工程，零星拆迁及恢复工程，NOCC 改造工程引起常规设备采购及安装工程、建筑装饰装修工程，与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程等在施工阶段、保修阶段的监理，以及地盘内所有前期工程和主体工程的总协调。（不含绿化迁移工程、燃气管线改迁及恢复工程、通信管线改迁及恢复工程和电力管线改迁及恢复工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的总协调）

特别说明：受政府规划或其他因素影响，委托人有可能对上述工程监理范围和内容进行调整。无论监理范围发生调整或监理内容、监理范围的工程数量出现增减，监理人需接受，不得就此进行索赔。

三、监理服务期限

本工程的监理服务期限暂定自本项目中标通知书签发之日起至 2028 年 12 月 28 日止（最终工期以政府部门相关批复文件或相关规定要求为准）；

保修阶段服务期限：自 2028 年 12 月 28 日起至 2030 年 12 月 28 日止（结构防水专业至 2033 年 12 月 28 日）。



深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程监理 22505 标合同

本项目最终监理服务期限从中标通知书发出之日起至工程保修期结束且通过政府验收为止。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：方祖送，身份证号码：430622197810240018，监理工程师注册专业：市政公用工程施工、房屋建筑工程，注册号：44011426。

五、监理酬金

监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号），以及“深价规〔2009〕1号”的规定，施工监理服务收费（含保修阶段）=施工监理服务收费基准价（含保修阶段）×（1-下浮率）；施工监理服务收费基准价（含保修阶段）=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂调整系数×高程调整系数×1.05。

其中，轨道交通工程部分按专业调整系数 1.1，工程复杂调整系数 1.15，高程调整系数 1.0，保修阶段以施工阶段监理服务费的 5%计；前期工程、场段房建工程（含物业开发平台）等非轨道交通工程部分按专业调整系数 1.0，工程复杂调整系数 1.0，高程调整系数 1.0，保修阶段以施工阶段监理服务费的 5%计；考虑到装配式车站的监理工作量及监理人员配备，装配式车站土建部分施工监理服务收费按其 90%计算。

本项目工程范围内概算投资额暂定为 319466 万元。其中：轨道交通工程部分 288063.64 万元（含装配式车站土建部分 117945.53 万元），非轨道交通工程部分 31402.44 万元。

签约合同价：

1. 本工程的监理服务合同价格形式为：下浮率合同，下浮率 20%。

2. 本工程监理酬金的签约合同价为：大写金额 肆仟零贰拾贰万元整，小写金额 40220000 元；其中，不含税价为：37943396.23 元；增值税税额：2276603.77 元，增值税税率为：6%，监理费率：1.26%。其中：轨道交通（不含装配式部分）监理费率为 1.33%，装配式部分监理费率为 1.20%；非轨道交通部分监理费率为 1.05%。

其中，施工阶段监理酬金为 38304761.9 元；保修阶段监理酬金为 1915238.095 元。

施工阶段监理酬金分为：基本监理费（施工阶段监理酬金的 80%）为：30643809.52 元；

考核监理费（施工阶段监理酬金的 15%）为：5745714.29 元；

奖励金（施工阶段监理酬金的 5%）为：1915238.09 元。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价=签约合同价或合同总价/（1+增值税率），不含增值税价不随增值税率的变化进行调整。结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

本监理合同对应的工程结算后，以深圳市财政预算和投资评审中心审定的工程结算价为



计费额，计算监理服务费基准价后乘以(1-下浮率)调整监理酬金。无论监理范围及工程投资额如何调整，监理服务费基准价下浮率保持不变。

结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政预算和投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 专用条件；
- (5) 通用条件；
- (6) 任务大纲；
- (7) 招标文件；
- (8) 投标文件；
- (9) 其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

七、合同双方承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定实施监理服务，并履行本合同所约定的全部义务。

委托人向监理人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效和终止

本合同协议书经合同双方盖章，且由双方法定代表人或其授权代表签字后成立。合同成立后开始生效，在双方履行完毕合同约定的权利义务时，本合同自行终止。



九、风险理解与提示

1. 委托人遵循公平原则确定合同双方之间的权利和义务，提请监理人注意是否存在免除或者减轻委托人责任等与监理人有重大利害关系的条款；如存在上述条款，提请监理人注意应在 投标文件递交 合同签订之前与委托人进行沟通，委托人将给予说明。

2. 监理人如在上述规定时间之前，未对合同条款提出异议，视为委托人已经履行对合同条款的提示和说明义务；合同履行期间或争议解决时，监理人不得以此理由主张合同任一条款不属于合同的组成内容。

十、合同份数

本合同正本一式 贰 份，副本一式 贰拾 份，其中委托人执正本 壹 份，副本 拾肆 份，监理人执正本 壹 份、副本 陆 份；正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以委托人持有的正本为准。



深圳市城市轨道交通 22 号线一期工程监理 22505 标合同

(本页无正文)

委托人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或 授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦		
统一信用代码:	91440300708437873H	电 话:	
邮 箱:		传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公 司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门 经办人及电话:		项目主管部门 审核人及电话:	
合约部门经办 人及电话:	张路 13510464696	合约部门审核 人及电话:	

监理人(盖章):	深圳市东部工程咨询有限 公司	法定代表人或 授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福保街道新洲同创汇 D210		
统一信用代码:	91440300192196641M	电 话:	0755-83940791
邮 箱:	szdongbu11@qq.com	传 真:	0755-83940837
开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳皇岗支行	开户全名:	深圳市东部工程咨询有 限公司
账 号:	44250100008000001852	邮政编码:	518034
监理人的经办 人:	张鹏	监理人经办人 电话:	13590446608

合同签署地点: 深圳市

时 间: 2024 年 4 月 1 日



履约评价

年份	评分
2024 年年度	96.69 分
2025 年第一季度	93.86 分
2025 年第二季度	91.29 分

2024 年度履约评价：96.69 分

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2025〕18 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于地铁 22 号线一期、14 号线共建管廊 工程 2024 年度考核结果的通报

各相关单位：

根据《深圳市 2024 年轨道交通工程建设责任书》和《深圳地铁建设 2024 年目标责任书》有关建设目标计划，按照《深圳地铁建设工程参建单位安全质量考核管理办法》《深圳地铁建设集团有限公司建设工程施工单位考核管理办法（2024 年修订版）》《深圳地铁建设集团有限公司程监理单位考核管理办法（2024 年修订版）》等考核办法的要求，现将年度考核结果通报如下：

一、地铁 22 号线一期工程考核评比情况

（一）工区施工单位年度安全质量考核评比

线路	标段/工区	单位名称	专项考核得分	排名	排名奖励（万元）	备注
22 号线一期	22101 标一工区	中铁隧道局集团有限公司	92.52	8	/	
22 号线一期	22101 标二工区	中铁四局集团有限公司	93.35	3	9.3	通报表扬颁发奖牌

- 1 -

波、王有兵，停车场工区张志国、张天鹏、王龙，车辆段工区高夫辉、沈杨春、李建军荣获 2024 年度“先进工作者”称号并颁发奖状。

(三) 监理单位年度综合考核评比

线路	标段	单位名称	综合考核得分	排名	备注
22 号线一期	22501 标	上海地铁咨询监理科技有限公司	93.60	2	通报表扬 颁发奖牌
22 号线一期	22502 标	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	92.35	6	
22 号线一期	22503 标	上海市建设工程监理咨询有限公司	92.41	5	
22 号线一期	22504 标	广东重工建设监理有限公司	92.63	4	
22 号线一期	22505 标	深圳市东部工程咨询有限公司	93.69	1	通报表扬 颁发奖牌
22 号线一期	22506 标	中铁一院集团南方工程咨询监理有限公司	91.69	7	
22 号线一期	22507 标	深圳地铁工程咨询有限公司	92.68	3	
22 号线一期	22508 标	深圳市粤电工程监理有限公司	92.12		不参与 年度考核排名
22 号线一期	22509 标	深圳市燃气工程监理有限公司	92.06		不参与 年度考核排名

1. 年度综合考核评比前 2 名的标段依次是：

第一名：深圳市东部工程咨询有限公司

第二名：上海地铁咨询监理科技有限公司

2. 22501 标、22505 标荣获 2024 年度“优秀监理标段”称号并颁发奖牌。

3. 22501 标汪疆、22505 标方祖送荣获 2024 年度“优秀总监理工程师”称号并颁发奖状。22501 标蒋佳伟、程建荣、吴帆，22505 标徐建华、汪双武、徐嘉荣获 2024 年度“优秀监理工程师”称号并颁发奖状。

(四) 前期施工单位年度综合考核评比

第一名：广东重工监理有限公司

第二名：广州地铁工程咨询有限公司

2. 14GL-503 标、机电监理标荣获 2024 年度“优秀监理标段”称号并颁发奖牌。

3. 14GL-503 标李陵、机电监理标方宏荣获 2024 年度“优秀总监理工程师”称号并颁发奖状。14GL-503 标郑帆、龚刚、邱帝明，机电监理标孙友红、王彧丞、尚炯荣获 2024 年度“优秀监理工程师”称号并颁发奖状。

希望受表彰的单位和个人戒骄戒躁，再接再厉，在新的一年里取得更好的成绩。其它各参建单位以及广大建设者要以先进为榜样，见贤思齐、奋起直追，以更强烈的责任感、更务实的作风、更有效的举措，全力推进工程建设，统筹协调安全、质量、进度和成本管控，努力保证各项目标如期实现，共同为深圳轨道交通建设事业做出新贡献！

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司

2025 年 1 月 14 日



深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2025 年 1 月 14 日印发

(共印 1 份)

2025 年第一季度履约评价：93.86 分

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2025〕175 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于深圳地铁 22 号线一期工程 2025 年 一季度考核结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程监理单位考核管理办法（2024 年修订版）》《深圳地铁建设集团有限公司建设工程施工单位考核管理办法（2024 年修订版）》等考核办法的要求，深铁建设 22 号线项目部组织工程管理中心、安全质量部等部门，对项目部所管辖的施工、监理单位进行季度考核。考核组根据各项目安全质量管理、进度投资管理、项目管理、信息化管理、资金管理、信访维稳等方面进行了

- 1 -

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	奖励(万元)	备注
22 号线一期土建六工区	中铁九局集团有限公司	93.04	3	4.8	通报表扬
22 号线一期土建七工区	中铁上海工程局集团有限公司	91.57	8	/	
22 号线一期土建八工区	中铁一局集团有限公司	91.88	7	/	
22 号线一期土建九工区	中铁八局集团有限公司	92.49	5	/	
22 号线一期土建十工区	中铁七局集团有限公司	92.18	6	/	
22 号线一期停车场综合工区	中铁四局集团有限公司	90.43	9	/	
22 号线一期车辆段综合工区	中铁二局集团有限公司	93.46	2	7.2	通报表扬
22 号线一期施工工区本季度综合管理考评奖励金总额为 23.9 万元。			合计	23.9	/

(三) 工程监理标段综合管理考核评分

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	备注
22 号线一期 22501 标	上海地铁咨询监理科技有限公司	92.31	6	
22 号线一期 22502 标	中煤中原(天津)建设监理咨询有限公司	92.94	5	
22 号线一期 22503 标	上海市建设工程监理咨询有限公司	94.17	2	通报表扬
22 号线一期 22504 标	广东重工建设监理有限公司	93.43	4	
22 号线一期 22505 标	深圳市东部工程咨询有限公司	93.86	3	
22 号线一期 22506 标	中铁一院集团南方工程咨询监理有限公司	91.29	7	
22 号线一期 22507 标	深圳地铁工程咨询有限公司	94.36	1	通报表扬
22 号线一期燃气监理标	深圳市燃气工程监理有限公司	92.14	不参与本次排名、考核	
22 号线一期电力监理标	深圳市粤电工程监理有限公司	90.21	不参与本次排名、考核	
22 号线一期环境监理标	深圳市市政设计研究院有限公司	90.35	不参与本次排名、考核	

(四) 前期工程施工标段综合管理考核评分

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	备注
-------	------	------	----	----

各被考核单位要高度重视季度考核指出的问题（详见附件），按照“五定”原则逐项落实整改，要求在通报发布之日起 15 日内完成所有存在问题的整改，各单位务必将整改落实情况逐级复查确认，并报考核组确认备案。考核组将在下一季度考核时跟踪问题整改完成情况，并纳入下一季度考核中。

特此通报。

附件：2025 年一季度考核检查问题汇总表

深圳地铁建设集团有限公司

2025 年 3 月 28 日

（联系人：李玉琼 联系电话：13760348058）

深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2025 年 4 月 16 日印发

（共印 1 份）

2025 年第二季度履约评价：91.29 分

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2025〕311 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于深圳地铁 22 号线一期工程 2025 年 二季度考核结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程监理单位考核管理办法（2024 年修订版）》《深圳地铁建设集团有限公司建设工程施工单位考核管理办法（2024 年修订版）》等考核办法的要求，深铁建设 22 号线项目部组织工程管理中心、安全质量部等部门，对项目部所管辖的施工、监理单位进行季度考核。考核组根据各项目安全质量管理、进度投资管理、项目管理、信息化管理、资金管理、信访维稳等方面进行了

- 1 -

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	奖励(万元)	备注
22 号线一期土建八工区	中铁一局集团有限公司	91.25	2	7.2	通报表扬
22 号线一期土建九工区	中铁八局集团有限公司	91.32	1	9.6	通报表扬
22 号线一期土建十工区	中铁七局集团有限公司	89.33	11	/	
22 号线一期停车场综合工区	中铁四局集团有限公司	91.08	3	3.55	通报表扬
22 号线一期车辆段综合工区	中铁二局集团有限公司	91.08	3	3.55	通报表扬
22 号线一期施工工区本季度综合管理考评奖励金总额为 23.9 万元。			合计	23.9	/

(三) 工程监理标段综合管理考核评分

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	备注
22 号线一期 22501 标	上海地铁咨询监理科技有限公司	92.05	1	通报表扬
22 号线一期 22502 标	中煤中原(天津)建设监理咨询有限公司	90.23	7	
22 号线一期 22503 标	上海市建设工程监理咨询有限公司	90.55	5	
22 号线一期 22504 标	广东重工建设监理有限公司	90.67	4	
22 号线一期 22505 标	深圳市东部工程咨询有限公司	91.29	3	
22 号线一期 22506 标	中铁一院集团南方工程咨询监理有限公司	90.35	6	
22 号线一期 22507 标	深圳地铁工程咨询有限公司	91.84	2	通报表扬
22 号线一期燃气监理标	深圳市燃气工程监理有限公司	91.23	不参与本次排名、考核	
22 号线一期电力监理标	深圳市粤电工程监理有限公司	90.46	不参与本次排名、考核	
22 号线一期环境监理标	深圳市市政设计研究院有限公司	92.25	不参与本次排名、考核	

(四) 前期工程施工标段综合管理考核评分

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	备注
22 号线一期 22601 标	广东维民电力建设有限公司	90.21	6	
22 号线一期 22602-1 标	深圳市宝睿能源发展有限公司	91.23	1	通报表扬

落实情况逐级复查确认，并报考核组确认备案。考核组将在下一季度考核时跟踪问题整改完成情况，并纳入下一季度考核中。

特此通报。

- 附件：1. 2025 年二季度考核检查问题汇总表
2. 2025 年一季度考核检查问题整改情况汇总表

深圳地铁建设集团有限公司

2025 年 7 月 15 日

（联系人：刘志胜 电话：15118823836）

深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2025 年 7 月 17 日印发

（共印 1 份）

- 9 -

3. 深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程监理 27504 标

中标通知书扫描件



中标通知书

深圳市东部工程咨询有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的 深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程监理 27504 标 评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目名称：深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程监理 27504 标

中标报价下浮率：21%

中标价：（含税价）

大写：人民币贰仟柒佰伍拾捌万肆仟伍佰零玖元整

小写：¥27,584,509.00 元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。



深圳市建材交易集团有限公司（盖章）

法定代表人（签字或印章）：



2024 年 7 月 1 日

合同关键页扫描件

深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程 27504 标合同

深圳市城市轨道交通 27 号线一期工 程 27504 标合同

合同编号：STJS-0466/2024

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：深圳市东部工程咨询有限公司

2024 年 8 月



第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：深圳市东部工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程质量管理条例》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程监理 27504 标

2. 建设地点：深圳市

3. 建设规模：深圳城市轨道交通 27 号线一期工程民宝站（不含）-华城站（含）-银泉站（含）-油福站（含 25 号线油福站）-松和站（不含），4 站 4 区间、同步建设的其他线路换乘节点工程和纳入地铁同步建设的其他市政或代建工程等。工程投资额 205181.34 万元。

二、监理服务范围

监理人应当依照法律、规范标准和监理合同约定等，对本工程实施监理服务。监理服务范围包括工程范围和监理范围，详述如下：

1. 服务范围：深圳城市轨道交通 27 号线一期工程民宝站（不含）-华城站（含）-银泉站（含）-油福站（含 25 号线油福站）-松和站（不含），4 站 4 区间、同步建设的其他线路换乘节点工程和纳入地铁同步建设的其他市政或代建工程等。

2. 服务内容：

1. 车站及区间的土建工程、人防工程、常规设备采购及安装工程、建筑装饰装修工程（含文化艺术制作和安装工程）、疏散平台、预留预埋工程、安保区警示标识安装工程、同步建设的其他线路换乘节点工程和纳入地铁同步建设的其他市政或代建工程等、场地准备及建设单位临时设施工程；

2. 交通疏解及恢复工程、给排水管线改迁及恢复工程、零星拆迁及恢复工程，但需负责地盘内所有管线的总协调；

3. 与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程等。

4. 本工程监理范围不包含的工作内容：燃气管线改迁及恢复工程监理（五期统筹招标）、110kV 及以上电力管线改迁及恢复工程监理（五期统筹招标）、27 号线一期工程全线 20kV 及以下电力管线改迁及恢复工程监理（已纳入 27502 标招标）、27 号线一期工程全线通信管线改迁及恢复工程监理（已纳入 27502 标招标）、绿化迁移工程监理（已纳入 27506 标）。

特别说明：受政府规划或其他因素影响，委托人有可能对上述工程监理范围



深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程监理 27504 标合同

和内容进行调整。无论监理范围发生调整或监理内容、监理范围的工程数量出现增减，监理人需接受，不得就此进行索赔。

三、监理服务期限

本工程的监理服务期限暂定自本项目中标通知书签发之日起至 2030 年 6 月 28 日止（最终工期以政府部门相关批复文件或相关规定要求为准）；

保修阶段服务期限自 2030 年 6 月 28 日起至 2032 年 6 月 28 日止（结构防水专业至 2035 年 6 月 28 日）。

本项目最终监理服务期限从中标通知书发出之日起至工程保修期结束且通过政府验收为止。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：刘涌涛，身份证号码：620202197107213534，监理工程师注册专业：市政公用工程；房屋建筑工程，注册号：44019396。

五、监理酬金

参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号），以及“深价规〔2009〕1 号”的规定，施工监理服务收费（含保修阶段）=施工监理服务收费基准价（含保修阶段）×（1-下浮率）；施工监理服务收费基准价（含保修阶段）=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂调整系数×高程调整系数×1.05。

其中，轨道交通工程部分按专业调整系数 1.1，工程复杂调整系数 1.15，高程调整系数 1.0，保修阶段以施工阶段监理服务费的 5%计；前期工程、场段房建工程（含物业开发平台）等非轨道交通工程部分按专业调整系数 1.0，工程复杂调整系数 1.0，高程调整系数 1.0，保修阶段以施工阶段监理服务费的 5%计；考虑到装配式车站的监理工作量及监理人员配备，装配式车站土建部分施工监理服务收费按其 90%计算。

本项目工程投资额暂定 205181.34 万元，其中：轨道交通工程部分 177646.12 万元（含装配式车站 46004.30 万元），非轨道交通工程部分 27535.22 万元。

签约合同价：

1. 本工程的监理服务合同价格形式为：下浮率合同，下浮率为 21%；

2. 本工程监理酬金的签约合同价为：大写金额：贰仟柒佰伍拾捌万肆仟伍佰零玖元整，小写金额：27584509.00 元；其中，不含税价为：26023121.70 元；增值税税额：1561387.30 元，增值税税率为：6%。监理费率为：1.34%，其中：轨道交通（不含装配式部分）监理费率为 1.42%，装配式车站部分监理费率为 1.27%，非轨道交通部分监理费率为 1.12%。



深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程监理 27504 标合同

监理酬金分为施工阶段和保修阶段两部分。施工阶段监理酬金为 26270960.95 元；保修阶段监理酬金为 1313548.05 元。

施工阶段监理酬金分为：基本监理费（施工阶段监理酬金的 80%）为：21016768.76 元；

考核监理费（施工阶段监理酬金的 15%）为：3940644.14 元；

奖励金（施工阶段监理酬金的 5%）为：1313548.05 元。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价=签约合同价或合同总价/（1+增值税率），不含增值税价不随增值税率的变化进行调整。结算时，增值税按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

本监理合同对应的工程结算后，以深圳市财政预算和投资评审中心审定的工程结算价为计费额，计算监理服务费基准价后乘以（1-下浮率）调整监理酬金。无论监理范围及工程投资额如何调整，监理服务费基准价下浮率保持不变。

结算价以深圳市财政预算和投资评审中心的评审结果作为结算的最终结果和支付依据。（如政府结算评审、审计政策和规定调整的，按新规定执行）。如审计机关进行审计监督时发现存在超付款项的，乙方应配合将超付款项退回甲方，并协助甲方完善相关工作。

在合同约定期限内，乙方未按要求提交结算书及完整的结算资料的，甲方可通知其要求提交，通知后 14 天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方有权依据已有资料组织中介机构进行审核、审查，按规定将相关资料提交深圳市财政预算和投资评审中心进行评审并以评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及其附录；
- （4）专用条件；
- （5）通用条件；
- （6）任务大纲；
- （7）投标文件；
- （8）招标文件；
- （9）其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均



深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程监理 27504 标合同

构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

七、合同双方承诺

监理人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定实施监理服务，并履行本合同所约定的全部义务。

委托人向监理人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效和终止

本合同协议书经合同双方盖章，且由双方法定代表人或其授权代表签字后成立。合同成立后开始生效，在双方履行完毕合同约定的权利义务时，本合同自行终止。

九、风险理解与提示

1. 委托人遵循公平原则确定合同双方之间的权利和义务，提请监理人注意是否存在免除或者减轻委托人责任等与监理人有重大利害关系的条款；如存在上述条款，提请监理人注意应在 投标文件递交 合同签订之前 与委托人进行沟通，委托人将给予说明。

2. 监理人如在上述规定时间之前，未对合同条款提出异议，视为委托人已经履行对合同条款的提示和说明义务；合同履行期间或争议解决时，监理人不得以此理由主张合同任一条款不属于合同的组成内容。

十、合同份数

本合同正本一式 贰 份，副本一式 贰拾 份，其中委托人执正本 壹 份，副本 拾肆 份，监理人执正本 壹 份、副本 陆 份；正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以委托人持有的正本为准。



深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程监理 27504 标合同

(本页无正文)

委托人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	贾科
住 所:	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦		
统一信用代码:	91440300708437873H	电 话:	
邮 箱:		传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门 经办人及电话:	秦根	项目主管部门 审核人及电话:	贾磊
合约部门经办 人及电话:	张文瑞 23991698	合约部门审核 人及电话:	李江

监理人(盖章):	深圳市东部工程咨询有限公司	法定代表人或授权代表:	风吕凌
住 所:	深圳市福田区福保街道新洲同创汇 D210		
统一信用代码:	91440300192195641M	电 话:	0755-83940791
邮 箱:	szdongbuJL@qq.com	传 真:	0755-83940837
开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳皇岗支行	开户全名:	深圳市东部工程咨询有限公司
账 号:	44250100008000001852	邮政编码:	518034
监理人的经办 人:	张鹏	监理人经办人 电话:	13590446608

合同签署地点: 深圳市

时 间: 2024 年 8 月 8 日



履约评价

年份	评分
2025 年第一季度	92.88 分
2025 年第二季度	91.80 分

2025 年第一季度履约评价： 92.88 分

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2025〕172 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于地铁 27 号线一期工程 2025 年 一季度考核结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程监理单位考核管理办法（2024 年修订版）》《深圳地铁建设集团有限公司建设工程施工单位考核管理办法（2024 年修订版）》等考核办法的要求，深铁建设 27 号线项目部组织工程管理中心、安全质量部等部门，联合对项目部所管辖的施工、监理单位进行季度考核。考核组根据各项目安全质量管理、进度投资管理、项目管理、信息化管理、资金管理、信访维稳等方面

- 1 -

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	奖励(万元)	备注
27 号线一工区	中铁十四局集团有限公司	82.30	10	/	
27 号线二工区	中铁二十五局集团有限公司	86.50	7	/	
27 号线三工区	中铁十五局集团有限公司	88.66	5	/	
27 号线四工区	中国铁建大桥工程局集团有限公司	90.74	3	1.83	通报表扬
27 号线五工区	中铁十六局集团有限公司	87.48	6	/	
27 号线六工区	中铁十四局集团有限公司	92.38	1	4.13	通报表扬
27 号线七工区	中铁二十二局集团有限公司	91.65	2	3.21	通报表扬
27 号线八工区	中铁十九局集团有限公司	84.62	9	/	
27 号线九工区	中铁十一局集团有限公司	89.51	4	/	
27 号线十工区	中国铁建大桥工程局集团有限公司	85.47	8	/	
27 号线一期工程施工工区本季度综合管理考评奖励金总额为 9.17 万元。			合计	9.17	

(三) 工程监理标段综合管理考核评分

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	备注
27 号线 27501 标	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	92.10	5	
27 号线 27502 标	铁科院（北京）工程咨询有限公司	91.63	6	
27 号线 27503 标	甘肃铁科建设工程咨询有限公司	94.48	2	通报表扬
27 号线 27504 标	深圳市东部工程咨询有限公司	92.88	4	
27 号线 27505 标	中铁华铁工程设计集团有限公司	95.65	1	通报表扬
27 号线 27506 标	深圳地铁工程咨询有限公司	93.57	3	通报表扬

无。

（六）其他补充

无。

五、 下一步要求

各被考核单位要高度重视季度考核指出的问题（详见附件），按照“五定”原则逐项落实整改，要求在通报发布之日起 15 日内完成所有存在问题的整改，各单位务必将整改落实情况逐级复查确认，并报考核组确认备案。考核组将在下一季度考核时跟踪问题整改完成情况，并纳入下一季度考核中。

特此通报。

附件：2025 年一季度考核检查问题汇总表

深圳地铁建设集团有限公司

2025 年 4 月 15 日

（联系人：李玉琼 联系电话：13760348058）

深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2025 年 4 月 16 日印发

（共印 1 份）

2025 年第二季度履约评价： 91.80 分

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2025〕301 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于地铁 27 号线一期工程 2025 年二季度 考核结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程监理单位考核管理办法（2024 年修订版）》《深圳地铁建设集团有限公司建设工程施工单位考核管理办法（2024 年修订版）》等考核办法的要求，深铁建设 27 号线项目部组织工程管理中心、安全质量部等部门，联合对项目部所管辖的施工、监理单位进行 2025 年二季度季度考核。考核组对各单位安全质量管理、进度投资管理、项目管理、信息化管理、资金管理、信

- 1 -

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	奖励(万元)	备注
土建六工区	中铁十四局集团有限公司	90.52	3	1.83	通报表扬
土建七工区	中铁二十二局集团有限公司	91.33	2	3.21	通报表扬
土建八工区	中铁十九局集团有限公司	84.47	9	/	
土建九工区	中铁十一局集团有限公司	86.32	7	/	
土建十工区	中国铁建大桥工程局集团有限公司	87.65	6	/	
27 号线一期工程施工工区本季度综合管理考评奖励金总额为 9.17 万元。			合计	9.17	

3. 工程监理标段综合管理考核评分

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	备注
27501 标	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	94.76	1	通报表扬
27502 标	铁科院（北京）工程咨询有限公司	90.10	8	
27503 标	甘肃铁科建设工程咨询有限公司	94.20	2	通报表扬
27504 标	深圳市东部工程咨询有限公司	91.80	5	
27505 标	中铁华铁工程设计集团有限公司	93.45	3	通报表扬
27506 标	深圳地铁工程咨询有限公司	92.38	4	
110KV 及以上电力管线改迁及恢复监理	深圳市威彦达工程监理有限公司	90.85	7	
中低压燃气监理	深圳市燃气工程监理有限公司	91.27	6	

4. 前期工程施工标段综合管理考核评分

项目/标段	单位全称	考评得分	排名	备注
27601 标	深圳市君安电力工程有限公司	81.77	7	
27602 标	深圳市输变电工程有限公司	87.76	1	通报表扬

日起 15 日内完成所有存在问题的整改，各单位务必将整改落实情况逐级复查确认，并报考核组确认备案。考核组将在下一季度考核时跟踪问题整改完成情况，并纳入下一季度考核中。

特此通报。

附件：2025 年二季度考核检查问题汇总表

深圳地铁建设集团有限公司

2025 年 7 月 15 日

（联系人：刘志胜 电话：15118823836）

深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2025 年 7 月 16 日印发

（共印 1 份）

附：地铁对本单位年度履约评价。

A 级：优秀、B 级：良好

年份	等级
2022 年上半年	A 级：优秀
2022 年下半年	B 级：良好
2023 年上半年	B 级：良好
2023 年下半年	B 级：良好
2024 年上半年	B 级：良好
2024 年下半年	B 级：良好

2022 上半年：A 级（优秀）

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2022〕380 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于 2022 年上半年度建设工程合同单位 定期履约评价结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2021 年修订版）》（深铁建设〔2021〕496 号）的要求，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、第三方监测、控制测量、设计总承包、设计监理、设计勘察、工点设计、造价咨询以及招标代理等单位的 2022 年上半年定期履约评价工作，现将深铁建设 2022 年上半年度建设工程合同单位定期履约评价结果通报如下：

2022 年上半年参与定期履约评价的合同单位共有 157 个，

- 1 -

履约评价评为 A 级（优良）的合同单位共有 29 个，在下一个履约评价周期内，在同等条件下优先考虑其在深铁建设管辖范围内承接新业务；评为 B 级（合格）有 115 个单位；评为 C 级（不合格）的有 13 个单位，按照要求纳入地铁集团联合惩戒在下一个履约评价周期内禁止在地铁集团范围内承接新业务。（履约评价结果应用开始时间以本通报正式发布之日起）。结果如下：

2022 年上半年度主体及安装施工单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁四局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
2	中建地下空间有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
3	中铁上海局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
4	中铁十八局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
5	中国建筑一局（集团）有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
6	中铁八局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
7	中铁十一局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
8	中国水利水电第十一工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
9	中铁二十五局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
10	中铁二局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
11	中铁十二局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
12	中铁电气化局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
13	中交（深圳）工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
14	中建隧道建设有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日

37	深圳市市政工程总公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
38	中铁九局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
39	中铁六局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
40	中铁十六局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
41	中铁五局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
42	中国电建市政建设集团有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
43	中铁隧道局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
44	中建交通建设集团有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
45	中国水利水电第八工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
46	中国葛洲坝集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
47	中国水利水电第一工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
48	中铁十九局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
49	中铁七局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
50	中铁十四局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
51	中交第二航务工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日

2022 年上半年度工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价 级别	评价结果应用期限
1	广州轨道交通建设监理有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
2	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
3	深圳市东部工程咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日

4	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
5	广东重工建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
6	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
7	中铁路安工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
8	中铁济南工程建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
9	广州市市政工程监理有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
10	三维工程建设监理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
11	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
12	深圳市粤电工程监理有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
13	中铁华铁工程设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
14	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
15	上海地铁咨询监理科技有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
16	西安铁一院工程咨询监理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
17	深圳地铁工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
18	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
19	上海智通工程建设管理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
20	广东中弘策工程顾问有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
21	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
22	上海三维工程建设咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
23	上海市建设工程监理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
24	铁科院（北京）工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
25	中咨工程管理咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
26	北京铁城建设监理有限责任公司	C 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日

2022 年上半年度监控量测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日

		价级别	
1	广东省机电设备招标有限公司	A 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
2	广东省机电设备招标中心有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日
3	国信国际工程咨询集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2022 年 12 月 31 日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司
2022 年 8 月 10 日



深圳地铁建设集团有限公司

2022 年 8 月 11 日印发

(共印 2 份)

2022 下半年：B 级（良好）

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2023〕53 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于 2022 年下半年度建设工程合同单位 定期履约评价结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2022 年修订版）》的规定，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、监控量测、设计勘察、工点设计、造价咨询以及招标代理等单位的 2022 年下半年定期履约评价工作，2022 年下半年参与定期履约评价的合同单位共有 164 个，履约评价评为 A 级（优秀）的合同单位共有 29 个，在下一个评价期内，在同等条件下优先考虑其在深铁建设管辖范围内承接新业务，但在此期间被红

- 1 -

牌警示的除外；评为 B 级（良好）有 86 个单位；评为 C 级（合格）有 36 个单位；评为 D 级（不合格）的有 13 个单位，在下一个评价期内，禁止在深铁建设管辖范围内承接新业务（履约评价结果应用开始时间以本通报正式发布之日起）。结果如下：

2022 年下半年度主体及安装施工单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁建电气化局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
2	中铁四局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
3	中国建筑一局（集团）有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
4	中铁十一局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
5	中国水利水电第十四工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
6	中铁十八局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
7	中交一公局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
8	中国建筑第八工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
9	中铁八局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
10	中铁五局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
11	中铁九局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
12	中建隧道建设有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
13	中铁三局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
14	中国中铁电气化局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
15	中交（深圳）工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
16	中建地下空间有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日

39	中国水利水电第八工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
40	中铁二十局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
41	中铁十五局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
42	中国水利水电第十一工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
43	中国五冶集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
44	中国葛洲坝集团股份有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
45	中铁广州局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
46	中国二十冶集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
47	中铁十二局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
48	中冶天工集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
49	中铁十七局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
50	上海隧道工程有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
51	中建二局第三建设工程有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
52	中建交通建设集团有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
53	中铁二十二局集团有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
54	中国建筑第五工程局有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日

2022 年下半年度监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
2	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
3	广州轨道交通建设监理有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日

4	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
5	英泰克工程顾问（上海）有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
6	广东重工建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
7	深圳市东部工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
8	上海地铁咨询监理科技有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
9	中铁济南工程建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
10	西安铁一院工程咨询监理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
11	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
12	深圳地铁工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
13	铁科院（北京）工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
14	中咨工程管理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
15	三维建设工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
16	中铁路安工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
17	中铁华铁工程设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
18	广东中弘策工程顾问有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
19	北京铁城建设监理有限责任公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
20	深圳市粤电工程监理有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
21	上海市建设工程监理咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
22	上海智通工程建设管理咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
23	广州市市政工程监理有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
24	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
25	上海三维工程建设咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
26	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	D 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日

2022 年下半年度监控量测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	深圳市工勘岩土集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日

9	深圳市建星项目管理顾问有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
---	-----------------	-----	------------------------

2022 年下半年度招标代理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	广东省机电设备招标有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
2	广东省机电设备招标中心有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
3	国信国际工程咨询集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日
4	深圳市建材交易集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 6 月 30 日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司

2023 年 2 月 1 日



深圳地铁建设集团有限公司

2023 年 2 月 1 日印发

(共印 2 份)

2023 年上半年：B 级（良好）

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2023〕344 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于 2023 年上半年度建设工程合同单位 定期履约评价结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2022 年修订版）》的要求，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、监控量测、设计勘察、工点设计、造价咨询以及招标代理等单位的 2023 年上半年定期履约评价工作。2023 年上半年参与定期履约评价的合同单位共有 137 个，履约评价评为 A 级（优秀）的合同单位共有 27 个，在下一个评价期内，在同等条件下优先

- 1 -

考虑其在深铁建设管辖范围内承接新业务，但在此期间被红牌警示的除外；评为 B 级（良好）有 66 个单位；评为 C 级（合格）有 34 个单位；评为 D 级（不合格）的有 10 个单位，在下一个评价期内，禁止在深铁建设管辖范围内承接新业务（履约评价结果应用开始时间以本通报正式发布之日起）。

结果如下：

2023 年上半年主体及安装施工单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中国水利水电第十一工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
2	中建地下空间有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
3	中铁四局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
4	中铁上海工程局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
5	中铁十二局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
6	中国铁建大桥工程局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
7	中铁八局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
8	中铁二十二局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
9	中铁十一局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
10	中建隧道建设有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
11	中建交通建设集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
12	中建八局轨道交通建设有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
13	中铁十九局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
14	中铁二十五局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日

37	中国五冶集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
38	中交（深圳）工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
39	中国水利水电第八工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
40	中铁十八局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
41	中国二十冶集团有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
42	中铁三局集团有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
43	中国建筑第八工程局有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
44	中铁二局第四工程有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日

2023 年上半年工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁路安工程咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
2	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
3	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
4	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
5	上海三维工程建设咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
6	中咨工程管理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
7	广东重工监理有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
8	北京铁城建设监理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
9	广州轨道交通建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日

10	中铁济南工程建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
11	深圳市东部工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
12	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
13	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
14	西安铁一院工程咨询管理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
15	上海地铁咨询监理科技有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
16	深圳地铁工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
17	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
18	上海市建设工程监理咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
19	铁科院（北京）工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
20	三维建设工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
21	广州市市政工程监理有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
22	中铁华铁工程设计集团有限公司	D 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日

2023 年上半年监控量测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中国铁路设计集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
2	中铁第六勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
3	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
4	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
5	深圳市工岩土集团有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日

2	广东省机电设备招标中心有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
3	深圳市建材交易集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司

2023 年 8 月 13 日



深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2023 年 8 月 13 日印发

(共印 1 份)

2023 下半年：B 级（良好）

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2024〕39 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于 2023 年下半年建设工程合同单位 定期履约评价结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2023 年修订版）》的要求，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、监控量测、设计勘察、工点设计、造价咨询以及招标代理等单位的 2023 年下半年定期履约评价工作。2023 年下半年参与定期履约评价的合同单位共有 162 个，履约评价评为 A 级（优秀）的合同单位共有 32 个；评为 B 级（良好）有 81 个单位；评为 C

- 1 -

级（合格）有 37 个单位；评为 D 级（不合格）的有 12 个单位。结果如下：

2023 年下半年主体及安装施工单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁四局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
2	中铁十二局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
3	中国水利水电第十一工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
4	中铁三局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
5	中铁十一局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
6	中建八局轨道交通建设有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
7	中铁十九局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
8	中铁七局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
9	中铁上海工程局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
10	中国二十冶集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
11	中国水利水电第七工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
12	中交一公局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
13	中铁八局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
14	中铁十四局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
15	中铁十八局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
16	中建隧道建设有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
17	中国五冶集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
18	中国建筑第四工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日

41	中铁二十局集团有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
42	中铁广州工程局集团有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
43	中国建筑第五工程局有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
44	中建地下空间有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日

2023 年下半年工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
2	广州轨道交通建设监理有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
3	上海市建设工程监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
4	上海地铁咨询监理科技有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
5	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
6	中咨工程管理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
7	中铁济南工程建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
8	广东重工监理有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
9	深圳市东部工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
10	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日

11	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
12	深圳地铁工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
13	铁科院（北京）工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
14	北京铁城建设监理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
15	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
16	广州市市政工程监理有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
17	中铁华铁工程设计集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
18	中铁路安工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
19	三维建设工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
20	上海三维工程建设咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
21	上海智通建设发展股份有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
22	西安铁一院工程咨询管理有限责任公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
23	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日

2023 年下半年监控量测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	北京城建勘测设计研究院有限责任公	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30

15	深圳市市政设计研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
----	----------------	-----	------------------------

2023 年下半年招标代理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	广东省机电设备招标有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
2	深圳市建材交易集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日
3	广东省机电设备招标中心有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 6 月 30 日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司
2024 年 1 月 23 日



深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2024 年 1 月 23 日印发

(共印 1 份)

2024 上半年：B 级（良好）

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2024〕369 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于 2024 年上半年建设工程合同单位 定期履约评价结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2023 年修订版）》的要求，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、设计勘察、工点设计、监控量测、造价咨询、招标代理、工程保险以及第三方检测等单位的 2024 年上半年定期履约评价工作，根据公示情况经深铁建设审议，结果如下：

2024 年上半年参与定期履约评价的合同单位共有 198 个，履约评价评为 A 级（优秀）的合同单位共有 43 个；评为 B 级（良好）有 96 个单位；评为 C 级（合格）有 46 个单位；评为 D 级（不合格）的有 13 个单位。

- 1 -

45	中国水利水电第十一工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
46	中交（深圳）工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
47	中国建筑第七工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
48	中铁一局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
49	中国水利水电第七工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
50	中建交通建设集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
51	中铁十七局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
52	中能建葛洲坝集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
53	中交第三航务工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
54	中国能建南方建设投资有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
55	中冶城市投资控股有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
56	中国水利水电第一工程局有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
57	中冶天工集团有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
58	中国建筑第八工程局有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
59	中铁十二局集团有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
60	中国水利水电第四工程局有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日

2024 年上半年度工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
2	铁科院（北京）工程咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
3	中咨工程管理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
4	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
5	广东重工建设监理有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
6	广东中弘策工程顾问有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日

7	中铁济南工程建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
8	深圳市东部工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
9	中铁华铁工程设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
10	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
11	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
12	上海三维工程建设咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
13	广州市市政工程监理有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
14	上海地铁咨询监理科技有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
15	中铁路安工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
16	深圳地铁工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
17	北京铁城工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
18	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
19	三维建设工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
20	甘肃铁科建设工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
21	西安铁一院工程咨询管理有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
22	上海智通建设发展股份有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
23	江苏建科工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
24	上海市建设工程监理咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
25	北京建大京精大房工程管理有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
26	广州珠江监理咨询集团有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
27	重庆赛迪工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
28	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
29	广州地铁工程咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
30	中铁一院集团南方工程咨询监理有限公司	D 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日

2024 年上半年度设计总承包单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
----	------	--------	----------

4	中国人寿财产保险股份有限公司深圳市分公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
5	国任财产保险股份有限公司深圳分公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
6	太平财产保险有限公司深圳分公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
7	永诚财产保险股份有限公司深圳分公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
8	中国大地财产保险股份有限公司深圳分公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日

2024 年上半年第三方检测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
2	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
3	深圳市港嘉工程检测有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
4	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
5	深圳市建研检测有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
6	铁科院（深圳）检测工程有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
7	太技术有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司

2024 年 8 月 18 日

深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2024 年 8 月 9 日印发

(共印 1 份)

2024 下半年：B 级（良好）

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2025〕62 号

深圳地铁建设集团有限公司 关于 2024 年下半年建设工程合同单位 定期履约评价结果的通报

各相关单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2023 年修订版）》的要求，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、设计勘察、工点设计、监控量测、造价咨询、招标代理、工程保险以及第三方检测等单位的 2024 年下半年定期履约评价工作。

2024 年下半年参与定期履约评价的合同单位共有 231 个，履约评价评为 A 级（优秀）的合同单位共有 49 个；评为 B 级（良好）有 113 个单位；评为 C 级（合格）有 50 个单位；评为 D 级（不合格）的有 19 个单位。结果如下：

2024 年下半年主体及安装施工单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	中国水利水电第四工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
2	中国铁建大桥工程局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
3	中国水利水电第十一工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
4	中建地下空间有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
5	中国水利水电第八工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	中铁建南方建设投资有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
7	中交（广州）建设有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
8	中建五局土木工程有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
9	中交（深圳）工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
10	中铁八局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
11	中国水利水电第一工程局有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
12	中铁十一局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
13	中铁三局集团有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
14	中铁二十五局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
15	深圳市建安（集团）股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
16	中建隧道建设有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
17	中国电建市政建设集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
18	中交一公局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
19	中铁十八局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
20	深圳市政集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
21	深圳市路桥建设集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

22	中建八局轨道交通建设有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
23	中铁二十二局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
24	中铁二十四局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
25	中交第二航务工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
26	中铁十四局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
27	中国水利水电第十四工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
28	中建安装集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
29	中铁七局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
30	中国建筑第二工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
31	中铁一局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
32	中交第四航务工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
33	上海隧道工程有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
34	中交第三公路工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
35	中国二十冶集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
36	中国建筑第八工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
37	中铁十二局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
38	中铁四局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
39	中铁二局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
40	中铁十九局集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
41	中国水利水电第七工程局有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
42	中国葛洲坝集团股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
43	中冶天工集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
44	中国五冶集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

45	中国建筑第五工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
46	中铁隧道局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
47	中交第二公路工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
48	中铁十七局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
49	中铁十五局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
50	中国建筑第四工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
51	中铁北京工程局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
52	中国能源建设集团南方建设投资有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
53	中国建筑一局（集团）有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
54	中铁六局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
55	中冶城市投资控股有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
56	中铁二十局集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
57	中国建筑第七工程局有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
58	中铁十六局集团有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
59	中交第三航务工程局有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
60	中铁九局集团有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
61	中铁广州工程局集团有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
62	中铁上海工程局集团有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
63	中建交通建设集团有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

2024 年下半年度工程监理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价 级别	评价结果应用期限
1	铁科院（北京）工程咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
2	中煤中原（天津）建设监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

3	中铁路安工程咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
4	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
5	广州地铁工程咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	A 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
7	中铁华铁工程设计集团有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
8	中铁济南工程建设监理有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
9	广州市市政工程监理有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
10	上海智通建设发展股份有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
11	英泰克工程顾问（上海）有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
12	上海地铁咨询监理科技有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
13	中咨工程管理咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
14	西安铁一院工程咨询管理有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
15	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
16	北京铁城工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
17	甘肃铁科建设工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
18	三维建设工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
19	深圳市东部工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
20	深圳地铁工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
21	北京建大京精大房工程管理有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
22	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
23	重庆赛迪工程咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
24	广州珠江监理咨询集团有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
25	中铁一院集团南方工程咨询监理有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
26	广东中弘策工程顾问有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
27	广东重工建设监理有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
28	上海市建设工程监理咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
29	上海三维工程建设咨询有限公司	D 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

5	太科技术有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
6	铁科院（深圳）检测工程有限公司	B 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
7	深圳市建研检测有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日
8	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	C 级	通报正式发布-2025 年 6 月 30 日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司

2025 年 1 月 20 日

（联系人：刘志胜 联系电话：15118823836）

深圳地铁建设集团有限公司党群综合部

2025 年 1 月 21 日印发

（共印 1 份）

- 13 -

三、项目总监简历表

项目总监简历表

投标人名称：深圳市东部工程咨询有限公司

姓名	安斌	性别	男	年龄	40 岁	
学历及专业	本科/工程管理		职称及专业	工程师		
参加工作年限	16 年		从事项目总监工作年限	3 年		
主要工作经历	2009 年进入深圳市东部工程咨询有限公司从事工程监理工作。					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及 内容	竣工验收 日期	履约评价 情况	证明 文件 页码
深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 16 号线工程 工程监理 16501 标	3827 万元	隧道工程 四站五区间	2022 年 11 月 29 日	96.18 分 (优秀)	P100 ~ P120

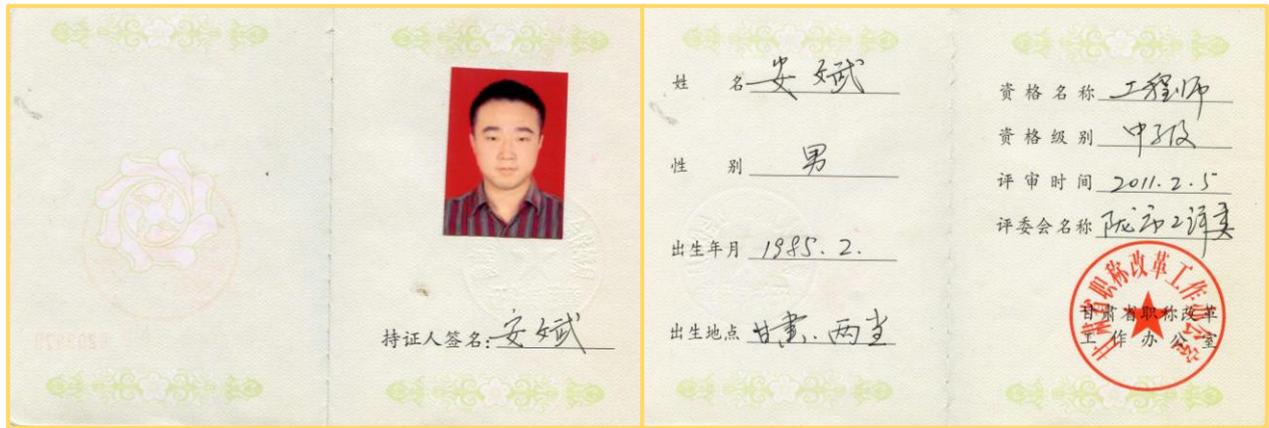
注：后附相关证明材料。

总监理工程师：**安斌**

资格证：**国家注册监理工程师**、注册专业：**市政公用工程**、有效期限：**2026 年 3 月 22 日**



职称证：工程师



毕业证：本科



近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

 姓名：安斌 社保电脑号：618448253 身份证号码：622629198502080012 页码：1
 参保单位名称：深圳市东部工程咨询有限公司 单位编号：702018 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	08	702018	9745.0	1656.65	779.6	1	9745	487.25	194.9	1	9745	48.73	9745	38.98	9745	77.96	9.49
2025	09	702018	9745.0	1656.65	779.6	1	9745	487.25	194.9	1	9745	48.73	9745	38.98	9745	77.96	9.49
2025	10	702018	9745.0	1656.65	779.6	1	9745	487.25	194.9	1	9745	48.73	9745	38.98	9745	77.96	9.49
合计				4969.95	2338.8			1461.75	584.7			146.19		116.94		233.88	58.47


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f283c57454f0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 702018 深圳市东部工程咨询有限公司



中标通知书

中 标 通 知 书

致投标人：深圳市东部建设监理有限责任公司

承担项目：深圳市城市轨道交通 16 号线工程监理 16501 标

合同编号：DT416-JL001/2018

贵公司于 2018 年 1 月 30 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，并报我公司批准，贵公司投标总报价人民币叁仟捌佰贰拾柒万元整（RMB 38,270,000.00 元）的投标文件已被我公司接受，确定贵公司为本项目中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代理人）：




二〇一八年四月十一日

深圳市城市轨道交通 16 号线工程监理 16501 标工程监理合同

第一部分 协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

监理人：深圳市东部建设监理有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，委托人和监理人就本项目监理事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

委托人委托监理单位监理的项目概况如下：

项目名称：深圳市城市轨道交通 16 号线工程监理 16501 标

项目地点：深圳市龙岗、坪山区

项目规模及特征：

深圳市 16 号线正线全长约 29.2km，全部采用地下敷设方式；全线设车站 24 座（大运站（不含）、大运北站、龙城西站、数码城站、回龙铺站、龙岗汽车站、天健花园站、龙城中路站、龙平站、双龙站、龙南站、龙东村站、同乐村站、坪山站、六联村站、文化中心站、坪山围站、坪山中学站、江岭站、东纵站、新屋站、横塘站、田头站、田心站）。其中换乘站共 10 座，分别为大运站与 3 号线、规划 14 号线、中深惠城际换乘，数码城与规划 21 号线、10 号线东延换乘，龙平站与规划 21 号线换乘、双龙站与 3 号线换乘，坪山站与云轨换乘，六联村站与规划 19 号线换乘，坪山围站与 14 号线换乘，江岭站与云轨换乘。全线最大站间距 2194m（龙东村站-同乐村站），最小站间距 718m（文化中心站-坪山围站），平均站间距 1230m。设置田心社区车辆段一处，龙城公园停车场一处，车辆段接轨站为田头站，停车场接轨站为数码城站。纳入 16 号线同步建设的市政工程；其他与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程。

4

深圳市城市轨道交通 16 号线工程监理 16501 标工程监理合同

16 号线主要沿龙岗大道、爱南路、黄阁路、龙平西路、龙平东路、深汕路、站前路、昌盛路、深汕路、东纵路、金田路、兰田路敷设，龙岗区现状道路基本实现规划，条件较好，坪山区道路大部分较窄。

16 号线前期工程：交通疏解工程、给排水管线改迁及恢复工程、中低压燃气管线改迁及恢复工程、绿化迁移及临时覆绿工程、零星拆迁及恢复工程等。

二、监理服务范围及内容

监理工程范围： 监理 16501 标工程范围：16 号线大运站~大运北站区间、大运北站、大运北站~龙城西站区间、龙城西站、龙城西站~数码城站区间、数码城站、数码城站~回龙铺站区间、回龙铺站、回龙铺站~龙岗汽车站区间（四站五区间）。纳入 16 号线同步建设的市政工程；其他与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留工程。

监理服务内容： 监理工程范围含土建工程（含人防工程、同步建设的不可分割相关工程节点）、常规设备安装装修工程、前期工程（交通疏解、给排水管线、通信管线、绿化迁移及临时覆绿）、零星拆迁及恢复以及与本工程相关的地铁其他线路的改造或远期预留以及纳入 16 号线同步建设的市政工程等施工阶段、保修阶段的监理内容（不含环境监理、燃气改迁监理、10kV 及以下电力管线和 110kV 及以上的电力改迁工程的专业监理，但需负责地盘内所有管线的总协调）。

三、监理服务期限

施工监理服务期限自本项目中标通知书签发之日起至 2023 年 12 月 31 日止，保修阶段服务期限自 2024 年 1 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日止。本项目监理服务期限最终应至所监理的工程保修期结束且通过国家验收为止。

四、监理酬金

施工监理酬金的计取：

16501 项目工程范围内概算投资额暂定为 28.19 亿元，监理费计费参照国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价

5

张明培 杨明华 王明

深圳市城市轨道交通 16 号线工程监理 16501 标工程监理合同

格（2007）670 号）和深圳市物价局“深圳市建设局转发国家发改委建设部关于
印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（深价规[2009]1 号）”的
规定，监理服务收费基准价为：4783 万元，下浮率为：20%。其中专业调整系数
1.1；工程复杂调整系数 1.15；高程调整系数 1。保修阶段监理服务费按施工阶段
监理服务费的 5%计。

监理酬金暂定为人民币大写：叁仟捌佰贰拾柒万元整；小写：3827 万元；

监理费率为：1.36%；

其中：暂列金 97 万元（由委托人批准使用）；

基本监理费（监理酬金不含暂列金的 90%）为：3357 万元；

考核监理费（监理酬金不含暂列金的 10%）为：373 万元；

最终监理酬金以监理范围内工程概算投资额（以最终批复的为准）计算监理
费基准价后乘以（1-下浮率）计算得出，结算价以审计部门认可的第三方审计
机构审核结果或报告为准，或审计部门审计结果为准（有审计报告的以审计结果
为准，没有审计报告的以第三方审核结果为准），如果政府审计政策和规定调整
的，按新规定执行。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第7条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 澄清文件；
- (5) 补充条款；
- (6) 专用条款；
- (7) 通用条款；

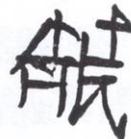
6



深圳市城市轨道交通 16 号线工程监理 16501 标工程监理合同

委托人(公章): 深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或授权代表:



住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地

电 话: 0755-23992600

传 真: 0755-23992555

开户银行: 平安银行营业部

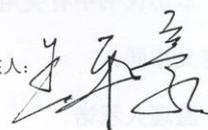
开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 0012100185068

邮政编码: 518026

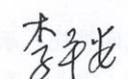
项目主管部门经办人及电 话: 王彦会 0755-23992792

项目主管部门审核人:



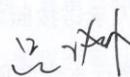
合约部门经办人及电话: 张月媛 0755-23993408

合约部门审核人:



监理人(公章): 深圳市东部建设监理有限责任公司

法定代表人或授权代表:



住 所: 深圳市福田区新洲北路景鹏大厦 1 栋 2 楼

电 话: 0755-83940791

传 真: 0755-83940532

开户银行: 招商银行股份有限公司深圳华润城支行

开户全名: 深圳市东部建设监理有限责任公司

账 号: 818381648810001

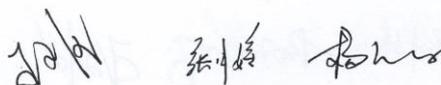
邮政编码: 518034

承包商经办人: 杨工

承包商经办人电话: 0755-83940791

合同签署地点: 深圳

时 间: 2018 年 6 月 1 日



监理 16501 标合同范围包含以下两个施工标段竣工验收。

序号	施工标段名称	竣工时间
1	深圳市城市轨道交通 16 号线工程施工总承包二工区；	2022. 11. 29
2	深圳市城市轨道交通 16 号线工程施工总承包一工区；	2022. 11. 29

深圳市地铁集团有限公司

竣工验收报告

监理 16501 标合同范围包含施工总承包二工区

单位（子单位）工程名称：深圳市城市轨道交通 16 号线工程施工

总承包二工区

验收日期：2022 年 11 月 29 日

建设单位（盖章）：

一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通 16 号线工程施工总承包二工区		
工程地点	深圳市龙岗区	工程造价	141810 万元
结构类型	车站：现浇混凝土框架结构 区间：圆形盾构预制装配式结构	层数	数码城站：地下一层（局部两层） 回龙埔站：地下两层 区间：地下一层
施工许可证号	2017-440300-81-01-10340416 2017-440300-81-01-10340429 2017-440300-81-01-10340410 2017-440300-81-01-10340434 2017-440300-81-01-10340415 2017-440300-81-01-10340462 2017-440300-81-01-10340414 2017-440300-81-01-10340469	监理许可证号	E144010477
开工日期	2018 年 1 月 10 日	单位工程验收日期	2022 年 11 月 29 日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	T201810170112
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京城建设计发展集团股份有限公司		
总包单位	中国铁建股份有限公司		
承建单位（土建）	中铁十六局集团有限公司		
承建单位（设备安装）	中铁十六局集团有限公司		
承建单位（装修）	中铁十六局集团有限公司		
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点，下设若干个专业组，工程实体组可按专业细分，下设若干个专业小组。

1、验收组

组长	于德涌
副组长	贾科、齐卫国
组员	王孝伟、黄磊、彭海真、张勇华、刘敬东、余淑苑、陈雷、招耀强、张承辉、洪崇林、李霞、何力、罗曼、陈秀联、谭德武、廖兵、熊智敏、唐治中、吴黎辉、宋毅、方祖送、张海洋

2、专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	李霞	李静、许明昱、汪双武、陈翼、卢顺喜、唐孟乾、韦胜、李文辉、王蕾、杨晓霞、王丽
档案资料组	何力	马桂琼、袁妍、余锦苗、匡德、龙美伊、吴秋燕、张淑华、周宁、向博斌、何艳辉、纪锦锋、韩平、陈炫吉
工程实体质量组	罗曼	陈秀联、何刚、刘应军、罗小刚、石舒娅、王长春、谭德武、罗庆裕、杜渭林、许哲、汪阳、唐治中、李尚辉、何聪、白朝林、颜亭楠、巫肇锦、曹俊龙、王丽君、周森材、成双田、李彬、钟小卿、潘宵波、吴黎辉、方祖送、薛运、安斌、蒲宝军、张葵、肖瑞冬、雷鸣、段朝晖、艾江甫、赵威、蒋正飞、唐先军、范永全、庞涛、李子标、雷崇刚、谢良贵、王朝福、杜蕾、王岩、岑伟华、杨占周、刘松斌、吴辉文、陈庆龙、韦胜、秦俊志、张蓓、蒋政、孙秀丽、杨郑曦、刘瑞娟、曾建国、朱新平、徐东传、江捷盛、朱可威、鲁尧、潘卫周、张显、田彬孝、赵龙、徐杰、闫夏、单章、张炳森、程刚、刘俊发、高二鹏、董志、李新泽、邵昱、徐阳、朱军

在该项目担任总监代表岗位

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
- 4、验收组核查质保资料、并实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于 2022 年 11 月 29 日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

<p>建设单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： <i>张</i></p> <p>2023年4月7日</p>	<p>勘察单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： <i>吴黎辉</i></p> <p>2022年12月8日</p> <p>设计单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： <i>李毅</i></p> <p>2022年12月8日</p>	<p>监理单位：</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师： <i>王</i></p> <p>2022年12月5日</p>	<p>施工单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： <i>张</i></p> <p>2022年12月3日</p> <p>施工总承包单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： <i>杨</i></p> <p>2022年12月3日</p>
--	--	--	--

深圳市地铁集团有限公司

竣工验收报告

监理 16501 标合同范围包含施工总承包一工区

单位（子单位）工程名称：深圳市城市轨道交通 16 号线工程施工

总承包一工区

验收日期：2022 年 11 月 29 日

建设单位（盖章）：



一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通 16 号线工程施工总承包一工区		
工程地点	深圳市龙岗区	工程造价	95291 万元
结构类型	车站：混凝土框架结构 区间：圆形盾构预制装配式结构	层数	大运中心站：地下两层 龙城公园站：地下两层 区间：地下一层
施工许可证号	2017-440300-81-01-10340412; 2017-440300-81-01-10340413; 2017-440300-81-01-10340419; 2017-440300-81-01-10340420; 2017-440300-81-01-10340476;	监理许可证号	E144010477
开工日期	2017 年 12 月 31 日	单位工程验收日期	2022 年 11 月 29 日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督编号	T201810170101
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司		
设计单位	北京城建设计发展集团股份有限公司		
总包单位	中国铁建股份有限公司		
承建单位 (土建)	中铁二十五局集团有限公司		
承建单位 (设备安装)	中铁二十五局集团有限公司		
承建单位 (装修)	中铁二十五局集团有限公司		
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司		
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组，工程实体组可按专业细分，下设若干个专业小组。

1. 验收组

组长	于德通
副组长	/
组员	李霞、何力、罗夏、陈秀联、李尚辉、何聪、白鹤林、杨伯超、蒋政、唐捷彬、汪阳、谭志化、陈虹、张桂满、吴黎群、宋毅、方相送、姜立国、李强

2. 专业组

专业组	组长	组员
合同商务组	李霞	李静、许明亚、廖孟能、韦胜、李文辉、王蕾、杨晓程、王丽
档案资料组	何力	马桂斌、袁妍、余锦苗、巨德、周宇、陈廷吉、蒋斌、付文龙
工程实体质量组	罗夏	何刚、江阳、李尚辉、何聪、白鹤林、曹俊光、成凤田、潘海波、吴黎群、方相送、蒋政、陈庆龙、蒋政、杨伯超、董志、李新宇、冯亚、张志清、徐阳、柯博、李强、朱军

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
4. 验收组核查质量资料，并实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

4

三、工程质量评定：（大运站~大运中心站（原大运北站）区间）

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
建筑与结构	验收合格	共9项，其中：经审查符合要求9项 经核定符合要求9项	共5项，其中：资料核查符合要求5项 实体抽查符合要求5项	共2项，其中：评价为“好”的2项 评价为“一般”的0项
给排水与采暖	验收合格	共0项，其中：经审查符合要求0项 经核定符合要求0项	共0项，其中：资料核查符合要求0项 实体抽查符合要求0项	共0项，其中：评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
通风与空调	验收合格	共0项，其中：经审查符合要求0项 经核定符合要求0项	共0项，其中：资料核查符合要求0项 实体抽查符合要求0项	共0项，其中：评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
建筑电气	验收合格	共0项，其中：经审查符合要求0项 经核定符合要求0项	共0项，其中：资料核查符合要求0项 实体抽查符合要求0项	共0项，其中：评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
智能建筑	验收合格	共0项，其中：经审查符合要求0项 经核定符合要求0项	共0项，其中：资料核查符合要求0项 实体抽查符合要求0项	共0项，其中：评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
建筑节能	验收合格	共0项，其中：经审查符合要求0项 经核定符合要求0项	共0项，其中：资料核查符合要求0项 实体抽查符合要求0项	共0项，其中：评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
电梯	验收合格	共/项，其中：经审查符合要求/项 经核定符合要求/项	共/项，其中：资料核查符合要求/项 实体抽查符合要求/项	共/项，其中：评价为“好”的/项 评价为“一般”的/项

单位（子单位）工程审查

张怡行



建设单位负责人： 年 月 日

7

三、工程质量评定：（大运中心站（原大运北站））

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
建筑与结构	验收合格	共9项，其中：经审查符合要求9项 经核定符合要求9项	共9项，其中：资料核查符合要求9项 实体抽查符合要求9项	共8项，其中：评价为“好”的8项 评价为“一般”的0项
给排水与采暖	验收合格	共7项，其中：经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共4项，其中：资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共3项，其中：评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
通风与空调	验收合格	共7项，其中：经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共3项，其中：资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共6项，其中：评价为“好”的6项 评价为“一般”的0项
建筑电气	验收合格	共7项，其中：经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共5项，其中：资料核查符合要求5项 实体抽查符合要求5项	共3项，其中：评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
智能建筑	验收合格	共0项，其中：经审查符合要求0项 经核定符合要求0项	共0项，其中：资料核查符合要求0项 实体抽查符合要求0项	共0项，其中：评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
建筑节能	验收合格	共4项，其中：经审查符合要求4项 经核定符合要求4项	共1项，其中：资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共0项，其中：评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
电梯	验收合格	共/项，其中：经审查符合要求/项 经核定符合要求/项	共/项，其中：资料核查符合要求/项 实体抽查符合要求/项	共/项，其中：评价为“好”的/项 评价为“一般”的/项

单位（子单位）工程审查

张怡行



建设单位负责人： 年 月 日

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

5

三、工程质量评定：（龙城公园站（原龙城西站））

分部工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量评定
建筑与结构	验收合格	共9项，其中：经审查符合要求9项 经核定符合要求9项	共9项，其中：资料核查符合要求9项 实体抽查符合要求9项	共8项，其中：评价为“好”的8项 评价为“一般”的0项
给排水与采暖	验收合格	共7项，其中：经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共4项，其中：资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共3项，其中：评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
通风与空调	验收合格	共7项，其中：经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共3项，其中：资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共6项，其中：评价为“好”的6项 评价为“一般”的0项
建筑电气	验收合格	共7项，其中：经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共5项，其中：资料核查符合要求5项 实体抽查符合要求5项	共3项，其中：评价为“好”的3项 评价为“一般”的0项
智能建筑	验收合格	共0项，其中：经审查符合要求0项 经核定符合要求0项	共0项，其中：资料核查符合要求0项 实体抽查符合要求0项	共0项，其中：评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
建筑节能	验收合格	共4项，其中：经审查符合要求4项 经核定符合要求4项	共1项，其中：资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共0项，其中：评价为“好”的0项 评价为“一般”的0项
电梯	验收合格	共/项，其中：经审查符合要求/项 经核定符合要求/项	共/项，其中：资料核查符合要求/项 实体抽查符合要求/项	共/项，其中：评价为“好”的/项 评价为“一般”的/项

单位（子单位）工程审查

张怡行



建设单位负责人： 年 月 日

6

四、工程验收结论及备注

经深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于 2022 年 11 月 29 日组织竣工验收，该工程设计项目内容、合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

<p>建设单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>2023 年 4 月 7 日</p>	<p>勘察单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>2022 年 12 月 8 日</p> <p>设计单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>2022 年 12 月 8 日</p>	<p>监理单位：</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师：</p> <p>2022 年 12 月 5 日</p>	<p>施工单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>2022 年 12 月 3 日</p> <p>施工总承包单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位（项目）负责人：</p> <p>2022 年 12 月 3 日</p>
--	---	--	--

履约评价

年份	评分
2021 年第一季度	96.18 分
2021 年第二季度	96.12 分

2021 年第一季度履约评价： 96.18 分

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2021〕146 号

关于深圳地铁 16 号线工程前期工程、主体工程施工单位及监理单位 2021 年第一季度考核的通报

各参建单位：

根据深铁建设相关考核管理办法要求，深铁建设第一建设分公司组织各相关部门主要从安全质量与文明施工、投资进度、项目管理（含共建联控）等三个方面，对地铁 16 号线工程前期工程施工单位、主体施工单位、常规设备安装及装修单位、监理单位进行了 2021 年第一季度考核，现将有关情况通报如下：

一、检查情况

8	八工区	中铁建十四局	85.0	8
9	双龙主变电所	中铁建电气化局	84.0	9
10	三工区	中铁建大桥局	82.0	10

（三） 土建工程施工单位综合考核评比情况

序号	工区	单位名称	综合评分	综合排名
1	四工区	中铁建十一局	96.6	1
2	六工区	中铁建二十二局	96.5	2
3	五工区	中铁建十九局	96.36	3
4	七工区	中铁建十二局	95.92	4
5	一工区	中铁建二十五局	95.78	5
6	二工区	中铁建十六局	95.5	6
7	八工区	中铁建十四局	95.2	7
8	双龙主变电所	中铁建电气化局	94.98	8
9	九工区	中铁建二十四局	94.84	9
10	三工区	中铁建大桥局	94.54	10

（四） 监理单位考核评比情况

序号	标段	单位名称	综合评分	综合排名	奖罚情况
1	16504 标	上海三维工程建设咨询有限公司	97.03	1	通报表扬
2	16503 标	中咨工程管理咨询有限公司	96.65	2	通报表扬
3	16501 标	深圳市东部工程咨询有限公司	96.18	3	通报表扬
4	16506 标	广东重工建设监理有限公司	95.7	4	
5	16505 标	中铁济南工程建设监理有限公司	95.42	5	

6	16512 标	深圳地铁工程咨询有限公司	94.98	6	
7	电力监 理	深圳市粤电工程监理有限公司	94.82	7	
8	16507 标	深圳地铁工程咨询有限公司	94.27	8	
9	16502 标	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公 司	94.06	9	

三、整改要求

各被考核单位要高度重视 2021 年第一季度考核指出的问题，按照“五定”原则逐项落实整改，要求在通报发布之日起 15 日内完成所有存在问题的整改，各单位务必将整改落实情况逐级复查确认，并报考核办确认备案。考核办将在下一季度考核时跟踪问题整改完成情况，并纳入下一季度考核中。

特此通报。


 深圳地铁建设集团有限公司
 2021 年 4 月 14 日

深圳地铁建设集团有限公司

2021 年 4 月 15 日印发

(共印 3 份)

2021 年第二季度履约评价： 96.12 分

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2021〕294 号

深圳地铁建设集团有限公司关于 2021 年第二季度地铁 8 号线二期工程、 岗厦北综合交通枢纽工程、16 号线工程、 16 号线二期工程以及 16 号线共建管廊工程 的考核通报

各参建单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程土建施工单位考核办法》等 9 个考核办法的要求，深铁建设第一建设分公司组织工程管理部、成本合约部、安全质量部于 2021 年 6 月 15 日至 25 日对地铁 8 号线二期工程、岗厦北综合交通枢纽工程、16 号线工程、16 号线二期工程以及 16 号线共建管廊工程的各前期施工单位、土建施工单位及监理单位进行了

- 1 -

序号	线路	标段/工区	单位名称	综合考核得分	排名	排名奖励(万元)
9	16 号线	九工区	中铁二十四局集团有限公司	94.96	8	
10	16 号线	双龙主变电所	中国铁建电气化局集团有限公司	94.78	9	
合计						23

3. 监理单位综合考核评比结果

序号	线路	标段	单位名称	综合考核得分	排名	备注
1	16 号线	16501 标	深圳市东部工程咨询有限公司	96.12	3	通报表扬
2	16 号线	16502 标	中铁二院（成都）咨询有限公司	93.91	8	
3	16 号线	16503 标	中咨工程管理咨询有限公司	96.46	2	通报表扬
4	16 号线	16504 标	上海三维工程建设咨询有限公司	96.97	1	通报表扬
5	16 号线	16505 标	中铁济南工程建设监理有限公司	95.03	6	
6	16 号线	16506 标	广东重工建设监理有限公司	94.40	7	
7	16 号线	16507 标	深圳地铁工程咨询有限公司	95.73	4	
8	16 号线	16512 标	深圳地铁工程咨询有限公司	95.37	5	

（三）地铁 16 号线二期工程

1. 主体工程单位安全质量专项评比结果

四、问题整改要求

各被考核单位要高度重视 2021 年二季度考核指出的问题（详见附件），按照“五定”原则逐项落实整改，要求在通报发布之日起 15 日内完成所有存在问题的整改，各单位务必将整改落实情况逐级复查确认，并报考核办确认备案。考核办将在下一季度考核时跟踪问题整改完成情况，并纳入下一季度考核中。

特此通报。

附件：2021 年二季度考核检查问题汇总表

深圳地铁建设集团有限公司

2021 年 7 月 26 日



深圳地铁建设集团有限公司

2021 年 7 月 27 日印发

(共印 3 份)

四、项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市东部工程咨询有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目总监	安斌	工程师	注册监理工程师	国家级	44032740	市政公用工程
2	安全监理工程师	李耀辉	高级工程师	注册安全工程师	国家级	0118135	市政公用工程
3	专业监理工程师 (土建)	吴国虎	高级工程师	注册监理工程师	国家级	44018191	市政公用工程
4	专业监理工程师 (岩土)	王永生	高级工程师	注册监理工程师	国家级	44032741	市政公用工程
5	专业监理工程师 (结构)	万仁辉	高级工程师	注册监理工程师	国家级	44012199	市政公用工程
6	专业监理工程师 (给排水)	郑少城	工程师	深圳市专业监理工程师信用手册	市级	B20202206	水利水电工程
7	专业监理工程师 (道路)	齐辉	工程师	深圳市专业监理工程师信用手册	市级	B20210259	市政公用工程
8	专业监理工程师 (电气)	刘建明	工程师	深圳市专业监理工程师信用手册	市级	B20210178	市政公用工程
9	专业监理工程师 (试验)	杨学东	工程师	深圳市专业监理工程师信用手册	市级	B201801944	市政公用工程
10	合约造价工程师	苏兴礼	工程师	注册一级造价工程师	国家级	建[造] 11214400007 867	工程造价
11	监理员 1	邬新明	工程师	深圳市专业监理工程师信用手册	市级	B20210155	市政公用工程
12	监理员 2	郭圳	工程师	深圳市专业监理工程师信用手册	市级	B20220162	市政公用工程
13	监理员 3	杨冬平	工程师	深圳市专业监理工程师信用手册	市级	B20230006	市政公用工程
14	资料员	杨文生	工程师	深圳市专业监理工程师信用手册	市级	B20210114	市政公用工程
15	项目统筹管理人员 (土建)	喻巧	工程师	职称证	市级	/	道路与桥梁工程
16	项目统筹管理人员 (机电)	岑伟华	工程师	职称证	市级	1543025	机电工程

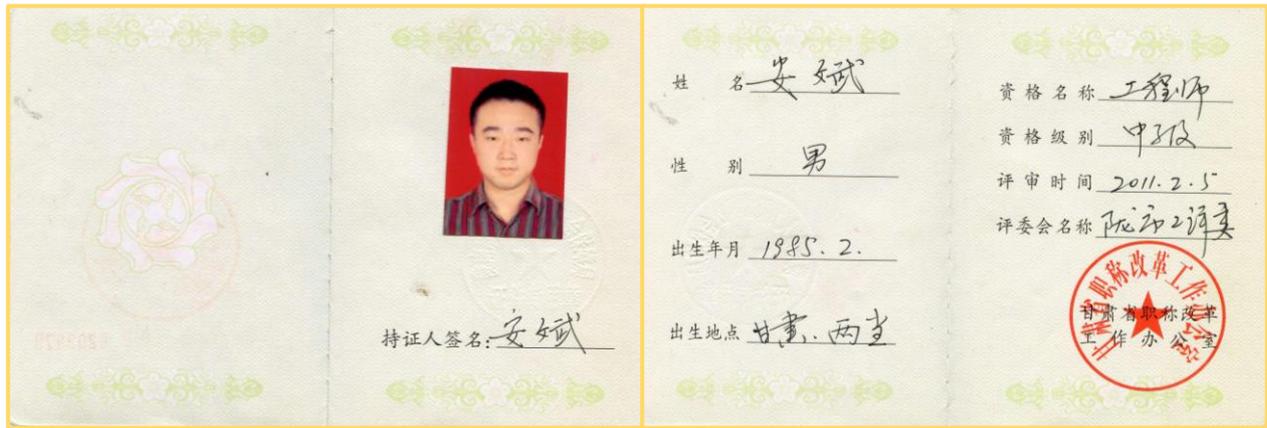
注：后附相关证明材料。

1. 项目总监：安斌

资格证：国家注册监理工程师、注册专业：市政公用工程、有效期限：2026 年 3 月 22 日



职称证：工程师



毕业证：本科



2. 安全监理工程师：李耀辉

资格证书：注册安全工程师

 <p>中华人民共和国 注册安全工程师执业证</p> <p>国家安全生产监督管理总局</p>	
 <p>持证人签名 _____ 执业证号 <u>44100089309</u></p>	<p>姓 名 <u>李耀辉</u></p> <p>性 别 <u>男</u></p> <p>执业资格 证书编号 <u>0118135</u></p> <p>发证日期 <u>2010年7月15日</u></p>
<p>注册记录</p> <p>注册类别：建筑施工安全 聘用单位：深圳市东部建设监理有限责任公司 有效期至：2013年7月14日</p>	<p>注册记录</p> <p>李耀辉 440301197301064910 注册类别：建筑施工安全 聘用单位：深圳市东部建设监理有限责任公司 有效期至：2021年02月10日</p>
<p>注册记录</p> <p>C0091 李耀辉 440301197301064910 注册类别：建筑施工安全 聘用单位：深圳市东部工程咨询有限公司 有效期：2021年11月30日至2025年11月30日</p>	

职称证：高级工程师



3. 专业监理工程师（土建）：吴国虎

资格证书：注册监理工程师

使用有效期：2025年11月05日
-2026年05月04日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：吴国虎
性别：男
出生日期：1972年06月13日
注册编号：44018191
注册执业单位：深圳市东部工程咨询有限公司
注册有效期：2027年04月09日
注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名：吴国虎
签名日期：2025.11.05



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810800461

发证日期：2024年02月01日

职称证：高级工程师

广东省职称证书

姓 名：吴国虎

身份证号：610431197206130671



职称名称：高级工程师

专 业：建筑管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001116040

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴国虎

社保电脑号: 604790028

身份证号码: 610431197206130671

页码: 1

参保单位名称: 深圳市东部工程咨询有限公司

单位编号: 702018

币种单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	702018	12600.0	2142.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	50.4	12600	100.8	75.2
2025	09	702018	12600.0	2142.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	50.4	12600	100.8	75.2
2025	10	702018	12600.0	2142.0	1008.0	1	12600	630.0	252.0	1	12600	63.0	12600	50.4	12600	100.8	75.2
合计			6426.0	3024.0			1890.0	756.0			189.0		151.2		302.4		75.6



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f283c670125b) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
702018

单位名称
深圳市东部工程咨询有限公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期: 2025年11月13日

4. 专业监理工程师（岩土）：王永生

资格证书：注册监理工程师



职称证：高级工程师



近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永生 社保电脑号：604306564 身份证号码：41272719830626351X 页码：1
 参保单位名称：深圳市东部工程咨询有限公司 单位编号：702018 计费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	702018	9745.0	1656.65	779.6	1	9745	487.25	194.9	1	9745	48.73	9745	38.98	9745	77.96	9.49
2025	09	702018	9745.0	1656.65	779.6	1	9745	487.25	194.9	1	9745	48.73	9745	38.98	9745	77.96	9.49
2025	10	702018	9745.0	1656.65	779.6	1	9745	487.25	194.9	1	9745	48.73	9745	38.98	9745	77.96	9.49
合计			4969.95	2338.8			1461.75	584.7			146.19		116.94		233.88		58.47



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f283c692c28z ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 702018 深圳市东部工程咨询有限公司



5. 专业监理工程师（结构）：万仁辉

资格证书：注册监理工程师

使用有效期: 2025年11月13日
- 2026年05月12日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：万仁辉
性别：男
出生日期：1966年01月11日
注册编号：44012199
注册执业单位：深圳市东部工程咨询有限公司
注册有效期：2026年07月31日
注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461



个人签名：万仁辉
签名日期：2025.11.14 发证日期：2023年05月25日

职称证：高级工程师

广东省职称证书

姓 名：万仁辉

身份证号：36010219660111639X



职称名称：高级工程师

专 业：建筑管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001117803

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万仁辉

社保电脑号：1343779

身份证号码：36010219660111639X

页码：1

参保单位名称：深圳市东部工程咨询有限公司

单位编号：702018

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	702018	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	702018	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	10	702018	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		33.09	66.18		16.53	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f28782978093 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
702018	深圳市东部工程咨询有限公司



6. 专业监理工程师（给排水）：郑少城

资格证书： **深圳市专业监理工程师信用手册**

<p>岗位类别：<u>专业监理工程师</u></p> <p>登记专业：<u>房屋建筑工程</u> <u>水利水电工程</u></p> <p>核发机构：<u>深圳市监理工程师协会</u></p> <p>核发日期：<u>2020</u> 年 <u>05</u> 月 <u>11</u> 日</p> <p>核发编号：<u>B20202206</u></p>	 <p>姓名：<u>郑少城</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>身份证号：<u>440582198409150494</u></p> <p>学历：<u>大专</u></p> <p>所学专业：<u>电力</u> <u>工程师</u></p> <p>技术职称：<u>深圳市东部工程咨询有限公司</u></p> <p>从业单位：<u>深圳市东部工程咨询有限公司</u></p>
<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过 2024 年度深圳市 监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期： 有效日期： 有效日期： 有效日期：</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加 2024 年度工程监理 综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期： 有效日期： 有效日期： 有效日期：</p>
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加 2024 年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期： 有效日期： 有效日期： 有效日期：</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受 2024 年度危大工程 安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期： 记录日期： 记录日期： 记录日期：</p>

职称证：工程师



近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑少城 社保电脑号：648181189 身份证号码：440582198409150494 页码：1
 参保单位名称：深圳市东部工程咨询有限公司 单位编号：702018 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	3.04
2025	09	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	3.04
2025	10	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	3.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24	60.48			15.12



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f283c6ddc67j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 702018 深圳市东部工程咨询有限公司



7. 专业监理工程师（道路）：齐辉

资格证书： **深圳市专业监理工程师信用手册**

<p>岗位类别：<u>专业监理工程师</u></p> <p>登记专业：<u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u></p> <p>核发机构：深圳市监理工程师协会</p> <p>核发日期：2021年07月7日</p> <p>核发编号：B20210259</p>	 <p>姓名：<u>齐辉</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>身份证号：<u>230102198706164339</u></p> <p>学历：<u>大专</u></p> <p>所学专业：<u>建筑工程技术</u></p> <p>技术职称：<u>工程师</u></p> <p>从业单位：<u>深圳市东部工程咨询有限公司</u></p>
<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p>

职称证：工程师

广东省职称证书



姓 名：齐辉

身份证号：230102198706164339

职称名称：工程师

专 业：建筑管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003118095

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：齐辉 社保电脑号：801520672 身份证号码：230102198706164339 页码：1
 参保单位名称：深圳市东部工程咨询有限公司 单位编号：702018 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	08	702018	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	3.04
2025	09	702018	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	3.04
2025	10	702018	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.15	3.04
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		30.24	60.48			15.12



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f283c6e9c472 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 702018 单位名称 深圳市东部工程咨询有限公司



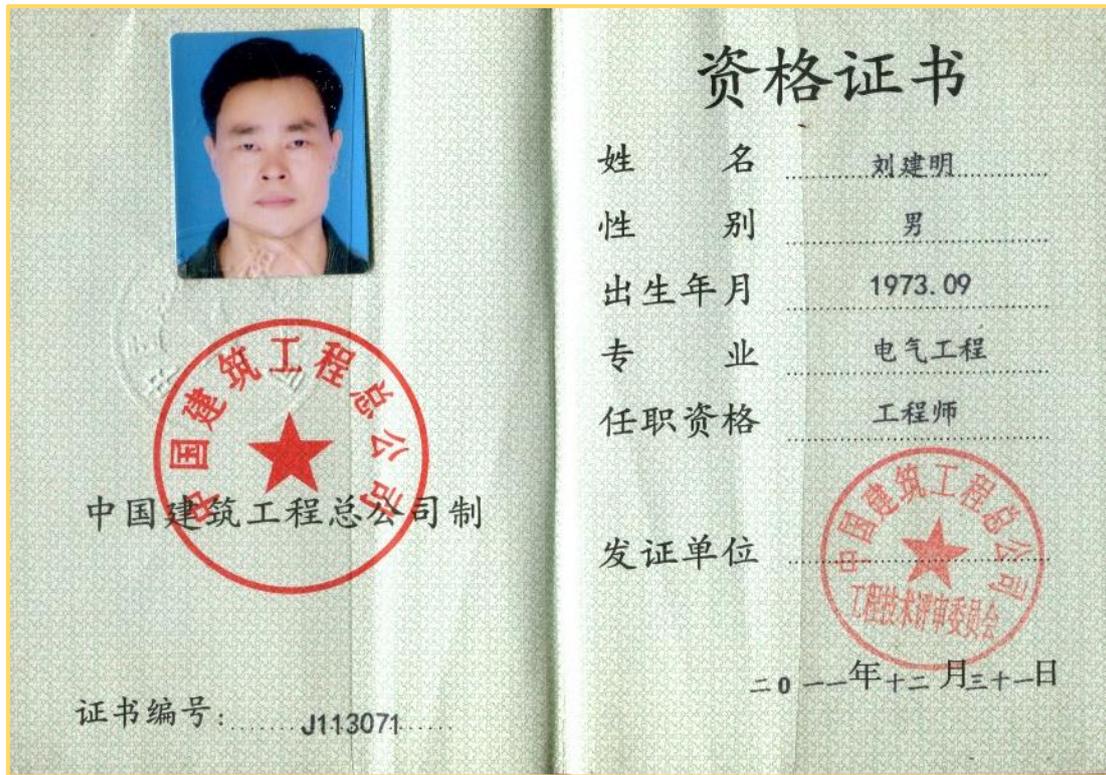
8. 专业监理工程师（电气）：刘建明

资格证书： **深圳市专业监理工程师信用手册**

岗位类别： <u>专业监理工程师</u> 登记专业： <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期： <u>2021</u> 年 <u>06</u> 月 <u>03</u> 日 核发编号： <u>B30210178</u>	姓名： <u>刘建明</u> 性别： <u>男</u> 身份证号： <u>511121197309210891</u> 学历： <u>大专</u> 所学专业： <u>机电一体化</u> 技术职称： <u>工程师</u> 从业单位： <u>深圳市东部工程咨询有限公司</u>

<p>个人信用年申贴签页</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p>
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p>

职称证：工程师



近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘建明

社保电脑号：610068761

身份证号码：511121197309210891

页码：1

参保单位名称：深圳市东部工程咨询有限公司

单位编号：702018

计费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025	08	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24	60.48		15.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f283c6caa59u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
 702018

 单位名称
 深圳市东部工程咨询有限公司


9. 专业监理工程师（试验）：杨学东

资格证书： **深圳市专业监理工程师信用手册**

<p>岗位类别： <u>专业监理工程师</u></p> <p>登记专业： <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u></p> <p>核发机构： 深圳市监理工程师协会</p> <p>核发日期： 2015 年 09 月 10 日</p> <p>核发编号： B201301944</p>	 <p>姓 名： <u>杨学东</u></p> <p>性 别： <u>男</u></p> <p>身份证号： <u>51340119690621061X</u></p> <p>学 历： <u>大专</u></p> <p>所学专业： <u>工业与民用建筑</u></p> <p>技术职称： <u>工程师</u></p> <p>从业单位： <u>深圳市东部工程咨询有限公司</u></p>
--	---

<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过 2024 年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加 2024 年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p>
---	---

<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加 2024 年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受 2024 年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期： _____</p> <p>记录日期： _____</p> <p>记录日期： _____</p> <p>记录日期： _____</p>
---	--

职称证：工程师

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>四川省人事厅</p> <p>编号：0835486 NO</p>	<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> <p>Personnel Department of Sichuan Province</p>
<p>姓名 杨学东</p> <p>性别 男</p> <p>出生年月 1969年06月</p> <p>专业名称 土木工程</p> <p>资格名称 工程师</p>	 <p>评审组织 市工程系列中级评委会</p> <p>审批机关 西昌市人事局</p> <p>批准时间 2008年06月30日</p>

10. 合约造价工程师：苏兴礼

资格证书：注册一级造价工程师



职称证：工程师

 <p>(加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal</p> <p>持证人签名 <u>苏兴礼</u> Signature of the Bearer</p> <p>管理号: File No.</p>	<p style="text-align: right;">229</p> <p>姓名 <u>苏兴礼</u> 性别 <u>男</u> Name Gender</p> <p>身份证号 <u>450923198511023639</u> ID Number</p> <p>职称系列 <u>工程系列</u> Category of Profession</p> <p>资格名称 <u>工程师</u> Qualification</p> <p>专业 <u>水利工程造价</u> Speciality</p> <p>授予时间 <u>2016年12月</u> Date of Conferment</p> <p>评审机构 <u>工程系列南宁市非公中评委委会</u> Accrediting Agency</p> <p>批准机关(盖章) <u>南宁市职称改革工作领导小组</u> Issued by</p> <p style="text-align: center;">2017年2月28日</p> <p style="text-align: center;">南职字 [2017] 29号</p>
<p>本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。</p> <p>This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.</p> <p style="text-align: center;">  Approved by Issued by Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region </p>	<p style="text-align: center;">注 意 事 项</p> <p>一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。</p> <p>二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。</p> <p style="text-align: center;">Notice</p> <p>I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.</p> <p>II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.</p> <p>证书编号: <u>1565797</u> No.</p>

近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏兴礼 社保电脑号：807009722 身份证号码：450923198511023639 页码：1
 参保单位名称：深圳市东部工程咨询有限公司 单位编号：702018 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	702018	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			303.0	101.01			101.01		30.24	60.48		15.12	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f283c6b45d10 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 702018 单位名称 深圳市东部工程咨询有限公司



11. 监理员 1： 邬新明

资格证书： 深圳市专业监理工程师信用手册

<p>岗位类别： <u>专业监理工程师</u></p> <p>登记专业 <u>房屋建筑工程</u></p> <p><u>市政公用工程</u></p> <p>核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u></p> <p>核发日期： 202<u>4</u>年<u>05</u>月<u>24</u>日</p> <p>核发编号： <u>B20210155</u></p>	 <p>姓 名： <u>邬新明</u></p> <p>性 别： <u>男</u></p> <p>身份证号： <u>441324197107240015</u></p> <p>学 历： <u>大专</u></p> <p>所学专业： <u>工民建</u></p> <p>技术职称： <u>工程师</u></p> <p>从业单位 <u>深圳市东部工程咨询有限公司</u></p>
---	--

<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过 2024 年度深圳市 监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加 2024 年度工程 综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p>
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加 2024 年度工程 建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p> <p>有效日期： _____</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受 2024 年度危大工程 安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期： _____</p> <p>记录日期： _____</p> <p>记录日期： _____</p> <p>记录日期： _____</p>

职称证：工程师



12. 监理员 2：郭圳

资格证书： 深圳市专业监理工程师信用手册

<p>岗位类别： <u>专业监理工程师</u> 房屋建筑工程</p> <p>登记专业： <u>市政公用工程</u></p>	
	<p>姓 名： <u>郭圳</u></p> <p>性 别： <u>男</u></p> <p>身份证号： <u>230204197302231914</u></p> <p>学 历： <u>本科</u></p> <p>所学专业： <u>电气工程及其自动化</u></p> <p>技术职称： <u>工程师</u></p> <p>从业单位： <u>深圳市东部工程咨询有限公司</u></p>
<p>核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u></p> <p>核发日期： <u>2022</u> 年 <u>4</u> 月 <u>14</u> 日</p> <p>核发编号： <u>B20220162</u></p>	

<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过 2024 年度深圳市 监理工程师协会会员年审</p> 	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加 2024 年度工程监理 综合知识继续教育培训</p> 
有效日期：	有效日期：

<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加 2024 年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p> 	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受 2024 年度危大工程 安全管理的监理业务培训</p> 
有效日期：	记录日期：

13. 监理员 3：杨冬平

资格证书： **深圳市专业监理工程师信用手册**

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
姓名： <u>杨冬平</u>	
性别： <u>男</u>	
身份证号： <u>430422198109034615</u>	
学 历： <u>大专</u>	
所学专业： <u>工业与民用建筑</u>	
技术职称： <u>工程师</u>	
从业单位： <u>深圳市东部工程咨询有限公司</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	
核发日期： <u>2023</u> 年 <u>1</u> 月 <u>3</u> 日	
核发编号： <u>B20230006</u>	

个人信用年审贴签页	综合监理知识年度继续教育贴签页
已通过 2024 年度深圳市 监理工程师协会会员年审	已参加 2024 年度工程监理 综合知识继续教育培训
有效日期:	有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页	廉洁自律惩戒记录页
已参加 2024 年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	已接受 2024 年度危大工程 安全管理的监理业务培训
有效日期:	记录日期:

职称证：工程师

  持证人签名：_____	姓名：杨冬平
	性别：男
	身份证号：430422198109034615
	任职资格：工程师
	专业类别：建筑工程
	批准日期：2008年9月18日
	工作单位：衡南县第一建筑工程公司
系统编码：B0808042000000233	

14. 资料员：杨文生

资格证书： 深圳市专业监理工程师信用手册

<p>岗位类别：<u>专业监理工程师</u></p> <p>登记专业：<u>房屋建筑工程</u></p> <p style="padding-left: 20px;"><u>市政公用工程</u></p> <p>核发机构：深圳市监理工程师协会</p> <p>核发日期：2021年04月16日</p> <p>核发编号：<u>B20210114</u></p>	<div style="text-align: center;">  </div> <p>姓名：<u>杨文生</u></p> <p>性别：<u>男</u></p> <p>身份证号：<u>510802197407194133</u></p> <p>学历：<u>大专</u></p> <p>所学专业：<u>水工建筑</u></p> <p>技术职称：<u>工程师</u></p> <p>从业单位：<u>深圳市东部工程咨询有限公司</u></p>
---	---

<p style="text-align: center;">个人信用年审贴签页</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p>已通过 2024 年度深圳市 监理工程师协会会员年审</p>  </div> <p style="text-align: center;">有效日期：</p> <hr/> <p style="text-align: center;">有效日期：</p> <hr/> <p style="text-align: center;">有效日期：</p> <hr/> <p style="text-align: center;">有效日期：</p>	<p style="text-align: center;">综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p>已参加2024年度工程 综合知识继续教育培训</p>  </div> <p style="text-align: center;">有效日期：</p> <hr/> <p style="text-align: center;">有效日期：</p> <hr/> <p style="text-align: center;">有效日期：</p> <hr/> <p style="text-align: center;">有效日期：</p>
---	---

<p style="text-align: center;">施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p>已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训</p>  </div> <p style="text-align: center;">有效日期：</p> <hr/> <p style="text-align: center;">有效日期：</p> <hr/> <p style="text-align: center;">有效日期：</p> <hr/> <p style="text-align: center;">有效日期：</p>	<p style="text-align: center;">廉洁自律惩戒记录页</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p>已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训</p>  </div> <p style="text-align: center;">记录日期：</p> <hr/> <p style="text-align: center;">记录日期：</p> <hr/> <p style="text-align: center;">记录日期：</p> <hr/> <p style="text-align: center;">记录日期：</p>
--	---

职称证：工程师

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p>  <p>编号：12003496 NO</p>	<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> <p>Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province</p>
<p>姓名 杨文生</p> <p>性别 男</p> <p>出生年月 1974.07</p> <p>专业名称 工民建</p> <p>资格名称 工程师</p>	 <p>评审组织 职务综合评审委员会</p> <p>审批机关 攀枝花市职称改革工作领导小组</p> <p>批准时间 2012.12.18</p>

15. 项目统筹管理人员（土建）：喻巧

职称证：工程师

	姓名：喻巧
	性别：男
	身份证号：430682198812185754
	职称名称：工程师
	专业类别：道路与桥梁隧道工程
	确认日期：2020年12月22日
	工作单位：湖南华骐建设有限公司（长沙人才人事代理）

持证人签名：_____

系统编码：B08201010000000245

16.项目统筹管理人员(机电)：岑伟华

职称证：工程师

<p>本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。</p> <p>This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.</p> <p>Approved by Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region Issued by Guangxi Zhuang Autonomous Region Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region</p>	<p>注 意 事 项</p> <p>一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。</p> <p>二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。</p> <p>Notice</p> <p>I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.</p> <p>II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.</p> <p>证书编号：1543025 No.</p>
 <p>(加盖批准机关钢印有效) Valid with embossed seal</p> <p>持证人签名 Signature of the Bearer</p> <p>管理号: File No.</p>	<p>姓 名 岑伟华 性 别 男 Name Gender</p> <p>身份证号 441228197601112211 ID Number</p> <p>职称系列 工程 Category of Profession</p> <p>资格名称 工程师 Qualification</p> <p>专 业 机电工程工程师 Speciality</p> <p>授予时间 2016年12月 Date of Conferment</p> <p>评审机构 工程系列流动专业技术人员 Accrediting Agency</p> <p>批准机关(盖章) 贵港市人力资源和社会保障局 Issued by</p> <p>2017年 3月 6日 职称专用章</p>

五、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受妈湾电厂-松湖变电站 220 千伏电力隧道工程（更名为赤湾二路电力隧道新建工程及左炮台路（赤湾六路-赤湾二路）改造工程） 工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目总监及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近 1 年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近 2 年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目总监任职情况及评估拟派项目总监能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。

9. 投标文件中提供的项目总监的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目总监”的项目投标，一经中标且项目总监任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目总监在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目总监没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目总监从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：深圳市东部工程咨询有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2025年11月17日