

标段编号：2503-440310-04-01-360409005001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：坪山区体育公园项目-主体工程施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市精微建设工程有限公司

日期：2025年11月18日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	1. 填报《投标人基础信息情况表》。 2. 提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》、《无行贿犯罪记录承诺书》、《企业属性证明文件》。【格式及要求详见招标文件第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充及修改】
2	投标人业绩情况	提供《投标人近五年（2020年1月1日至今，在建项目以合同时间为准，竣工项目以竣工验收时间为准）自认为最具代表性的《同类工程业绩情况表》（数量上限为5项）。【格式及要求详见招标文件第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充及修改】
3	投标人拟派项目负责人（项目经理）同类工程业绩情况	提供《投标人拟派项目负责人（项目经理）近五年（2020年1月1日至今，以竣工验收时间为准）自认为最具代表性的《同类工程业绩情况

		表》(数量上限为 1 项)。【格式及要求详见招标文件第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充及修改】
4	投标人获奖情况	提供《投标人近五年（2020 年 1 月 1 日至今，以获奖证书时间为准）自认为最具代表性的《同类工程获奖情况表》(数量上限为 5 项)。【格式及要求详见招标文件第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充及修改】
5	投标人履约评价情况	提供《投标人近五年（2020 年 1 月 1 日至今，以评价时间为准）自认为最具代表性的《同类工程获得建设单位的履约评价情况》（数量上限为 10 项）。【格式及要求详见招标文件第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充及修改】
6	拟派项目团队情况	提供《拟派项目团队人员情况汇总表》。【格式及要求详见招标文件第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充及修改】

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况

投标人基础信息情况表

企业名称	深圳市精微建设工程有限公司			企业曾用名(如有)	深圳市双润建设工程有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5G7HCJ77			企业类型	有限责任公司
注册资金(万元)	10000			注册地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创谷 6 栋 6-201
成立时间	2020 年 6 月 1 日			办公场所信息	深圳市南山区科苑路天元一号二层(面积 1000 平方米,并提供证明材料)
法定代表人	洪培竹	联系方式	13828880661	企业属性	民营
工程建设类执业注册工程师数量	注册建造师			42 名	
	其他类执业注册工程师			4 名	
现有工程资质类别及等级	建筑工程施工总承包一级;市政公用工程施工总承包一级; 建筑装修装饰工程专业承包一级;地基基础工程专业承包一级; 电子与智能化工程专业承包一级;水利水电工程施工总承包二级; 建筑机电安装工程专业承包二级;			企业股东信息(主要)	1、董事长(执行董事): 无(有设置的则填写姓名,未设置的则填写“无或/”) 2、股东名称:林润南,周铨,林纯荣,屠怀存
企业总人数	88				

注：

1. 投标人自行提供固定办公场所的房产证、购买合同或租赁合同的扫描件。

2. 提供投标人拥有注册建造师数量，提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章。关键信息（注册建造师）用红色方框标注显示。

可按以下方法查询截图：打开全国建筑市场监管公共服务平台网站--数据服务--人员数据--筛选人员类型和注册单位查询截图。

3. 依据《深圳市住房和建设局关于印发《关于支持民营企业积极参与国有资金投资工程建设的若干措施》的通知（深建规[2020]11 号）》，投标人应自行提供企业属性的证明文件。

4. 以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。

深圳市房屋租赁

合

同

书

(非住宅)



深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月

说 明

1. 本合同文本为示范文本，双方当事人签署时可在有关法律、法规规定的范围内，结合实际情况调整合同相应内容。

2. 在签订合同前，出租人与承租人需按以下要求提供相应材料：

(1) 出租人应当向承租人出示证明其享有出租权的不动产权利证书、房屋买卖合同或者其他有效证明文件，同时：

房屋受他人委托代管出租的，还需提供委托人的授权委托书；

共有房屋出租的，须提供所有共有人同意出租的证明和授权委托书；

房屋系转租的，转租人需向次承租人提供出租人同意转租的证明文件、材料。

(2) 承租人应当向出租人提供承租人真实合法有效的身份证明文件。

3. 本合同文本□中选择内容、空格部位填写内容以及其他需要删除或添加的内容，双方当事人应当协商确定。□中选择内容，以划√方式选定；对于实际情况未发生或双方当事人不作约定时，应当在空格部位打×，以示删除。

4. 出租人与承租人可以针对本合同文本中未约定或者约定不明确的内容，根据具体情况在相关条款后的空白行中进行补充约定，也可在附件一《补充条款》中加以约定。

5. 双方当事人可以根据实际情况决定本合同原件的份数，并在签订合同时认真核对，以确保各份合同内容一致，各当事人应当至少持有一份合同原件。

6. 本合同解除或本合同租赁期限、租金标准、租赁面积等内容发生重大变更的，当事人应当到原登记备案机关办理相关手续。

7. 本合同当事人在签署本合同时，应当具有完全民事行为能力，充分理解各自的权利、义务、责任，并自愿按合同约定严格执行。

8. 产业用房对外出租的，应当严格遵守深圳市人民政府《关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施（试行）》（深府规〔2019〕8号）文件的相关规定。

特别提示：出租人应当就合同重要事项对承租人尽到提示义务。承租人应当审慎签订合同，在签订本合同前，请仔细阅读合同条款，特别是审阅其中具有选择性、补充性、修改性的内容，注意防范潜在风险。

房屋租赁合同

出租人（甲方）：深圳市奥泰克实业发展有限公司

证件类型：☐居民身份证☐护照☒统一社会信用代码☐其他

证件号码：91440300192399537C

房屋信息编码卡号码：

通讯地址：

联系电话：0755-26980698

☐委托代理人/☐法定代表人：

证件类型：☐居民身份证☐护照☐统一社会信用代码☐其他

证件号码：

通讯地址：

联系电话：

承租人（乙方）：深圳市精微建设工程有限公司

证件类型：☐居民身份证☐护照☒统一社会信用代码☐其他

证件号码：91440300MA5G7HCJ77

通讯地址：

联系电话：13828880661

☐委托代理人/☐法定代表人：洪培竹

证件类型：☐居民身份证☐护照☐统一社会信用代码☐其他

证件号码：

通讯地址：

联系电话：

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发〈关于规范产业用房租市场稳定租赁价格若干措施（试行）〉的通知》等相关法律法规文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。

第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市南山区科苑路天元一号二层
大厦（工业区）/ 2 层 号，租赁形式：☐整租/☒部分出租，
房屋建筑面积：1000平方米，使用面积： / 平方米，公摊面积： / 平方米
（详见附件二房屋平面图），房屋租赁用途：办公室，房屋编码： 。

1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为深圳市奥泰克实业发展有限公司，甲方持有：☒房屋
所有权证或不动产权证书/☐房屋买卖合同/☐房屋租赁合同/☐其他房屋来源证明文件），
房屋所有权证或不动产权证书编号： ，房屋（☐是/☒否）设定了抵押。

1.3 房屋装修情况： / （装修具体情况可由甲、乙双方在本
合同附件二中补充列明）。

1.4 房屋内附属设施情况：

☐房屋内无任何设施设备，是空房。

☒房屋内安装有设施设备，天花机空调六台分体空调一台。

第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自2025年06月01日至2030年05月30日止，共计五
年 个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用房租赁合同期限原则上不得少
于1年）。

2.2 免租期：

☒乙方享有叁 ☒月/☐日的免租期（含在租期内），具体时间为2025年06月01日
至2025年08月31日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、
电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合
同约定支付租金。

☐乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

第三条 租金

3.1 租赁房屋按☐套内建筑面积/☐建筑面积计算租金，月租金总额为人民币52000.00
元（大写：人民币伍万贰仟元整）。

3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月10日前向甲方支付租金。甲方在
收取乙方租金时，应当向乙方开具收款发票。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以☐现金支付/☒银行转账/☐其
他 / 方式将租金交付于甲方。

以转账方式支付时，乙方应当将租金付至甲方指定的如下帐户：

户 名: _____

开户行: _____

账 号: _____

3.4 房屋租赁合同期内,甲乙双方不得单方面提高或降低租金。

3.5 双方约定,租赁期限内租金自第___/___年起每___/___年在上一年度租金标准基础上□调增/□调减___/___%,具体如下:

(1) 自___/___年___/___月___/___日至___/___年___/___月___/___日,租金标准为人民币___/___元/月(大写:___元整)。

(2) 自___/___年___/___月___/___日至___/___年___/___月___/___日,租金标准为人民币___/___元/月(大写___/___元整)。

(3) 自___/___年___/___月___/___日至___/___年___/___月___/___日,租金标准为人民币___/___元/月(大写:___/___元整)。

(4) 五年固定租金(见补充约定第二条)___/___。

第四条 租赁押金

4.1 本合同签署后5日内,乙方应当向甲方支付相当于两月租金的押金共计人民币RMB104000.00元整(大写:人民币壹拾万零肆仟元整)。甲方收取乙方押金时,应当向乙方开具收款凭证。

4.2 乙方支付的押金并非乙方预付的租金或其他费用,仅是乙方履行本合同约定义务的保证,甲方不得无故扣留乙方押金,拒不退还。租赁期限届满或合同解除后10日内,同时满足以下条件时,甲方应当在扣除乙方应承担的租金、费用以及违约赔偿金后,将租赁押金剩余部分无息退还给乙方(如有租金余额一并予以退还):

(1) 乙方未对租赁房屋造成损坏或已经将损坏的房屋修复;

(2) 乙方按照本合同约定的方式将租赁房屋(包括附属设施)交还给甲方;

(3) 乙方使用租赁房屋地址办理工商注册的,已将工商注册地址迁移,并办理完毕法律及政府规定的其他手续。

第五条 其他费用

5.1 租赁期间,甲方负责支付法律、法规规定应由甲方交纳的房屋租赁相关的税费。

5.2 租赁期间,因乙方使用租赁房屋所产生的☒水费/☒电费/☒燃气费/☐物业管理费/☒电视费/☐电话费/☐网络费用/☐___/___等其他费用,由乙方承担。计费标准如下(如公用事业单位或物业服务企业依法调整收费标准的,随其调整):

水费:___元/吨;电费:___元/度;

燃气费:___/___元/立方米;物业管理费:___/___元/平方米/月;

其他：_____。

5.3 乙方应当自收到缴费通知或甲方提供的收费凭据后按要求及时缴交费用，否则因此产生的滞纳金、违约金及相关法律后果均由乙方承担。

第六条 房屋的交付与验收

6.1 甲方应于 2025 年 6 月 1 日前将租赁房屋交付给乙方，并保证房屋及其附属设施安全、合格（含空气质量）。

6.2 乙方应在甲方交付租赁房屋时入内检查租赁房屋的现有设备及设施，双方应当共同签署《房屋交付确认书》（见附件三）完成交付。

6.3 双方特别确认：未签署《房屋交付确认书》但乙方已进场装修的，视为租赁房屋交付已完成。

第七条 装饰装修

7.1 ☒在不影响房屋结构的前提下，甲方同意乙方对租赁房屋进行装饰装修；按规定需向有关部门审批的，则还应由□甲方/□甲方委托乙方报有关部门批准后，方可进行。租赁期限届满或合同解除后，装饰装修物□由乙方拆除并恢复原状/□折价归甲方所有/☒无偿归甲方所有/☒其他 除正常办公室装修以外的特殊装修需恢复房屋原样_____。

□甲方不同意乙方对租赁房屋进行装饰装修。

7.2 装修押金：符合本合同 7.1 条下的装修，乙方需在施工开始之日前___个工作日内向甲方或甲方指定单位交纳装修押金人民币___/___元（大写：___/___元整）。装修完成且能通过消防部门验收合格。

第八条 房屋使用及维护

8.1 租赁期间，乙方应当正常、合理地使用租赁房屋及其附属设施，安全用水、用电，未经甲方同意，不得擅自改变租赁用途。

8.2 租赁期间，乙方发现租赁房屋主体设施损坏或故障时，应当及时通知甲方修复。甲方应当在接到乙方通知后的 5 日内进行维修。无法通知甲方或甲方接到通知逾期不维修的，或者因情况紧急必须立即进行维修的，乙方有权代为维修，费用由甲方承担。因维修房屋影响乙方使用的，应相应减少租金或延长租赁期限。正常使用损坏由乙方自行维修。

因乙方故意或使用不当而造成租赁房屋或附属设施（包括乙方对房屋的装饰装修和增加的设施、设备）出现损坏或故障，由乙方负责维修，甲方不承担维修义务。

在租赁期内，因甲方或乙方不及时履行本合同约定的维修、养护以及其他义务造成对方或第三方人身损害、财产损失的，责任方应当承担赔偿责任。

8.3 发生需紧急维修但又无法通知乙方或虽通知但乙方不能在场的情形时，甲方可在物业管理等部门的协助下，进入租赁房屋进行紧急维修施工作业，由此给乙方造成的损失，甲

方应当给予补偿。

第九条 转租、续租及优先权

9.1 转租

☒ 乙方不得转租。

☐ 租赁房屋系产业用房，且与租赁房屋相关的土地供应合同、产业发展监管协议允许转租的，甲方同意乙方按规定或约定转租，但次承租人不得再次转租。

☐ 租赁房屋系产业用房以外的其他房屋的，甲方同意乙方将租赁房屋全部或部分转租他人，但乙方的转租期限不得超过本合同约定之剩余租赁期限，并应负责约束次承租人履行租赁义务，对次承租人的违约行为承担责任。

9.2 续租

本合同租赁期限届满，乙方需继续租用租赁房屋的，应于租赁期限届满之日前 90 日向甲方提出书面续租申请。双方就续租事宜达成一致的，应重新订立租赁合同或者签订租赁期限变更协议。在同等条件下，乙方享有优先续租权。

9.3 优先权

甲方在租赁期间出售租赁房屋，应当提前通知乙方，乙方在价格、付款方式同等条件下有优先购买权。若甲方出售的是连同租赁房屋在内的整栋房屋或与其他房屋连为整体的房屋，乙方不享有优先购买权。

第十条 房屋返还

10.1 租赁期限届满或本合同解除之日起 5 日内，乙方应当及时清空搬离租赁房屋，并将房屋及附属设施交还甲方。乙方未在约定的时间内清空、搬离房屋，且无法联系上乙方的，双方约定按如下方式处理：

☒ 甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

☐ 乙方提供紧急联系人_____，乙方紧急联系人自收到通知之日起____日内未清空房屋的，甲方有权将租赁房屋内遗留的所有物品作为废弃物处理。

☐ 甲方委托第三方保管公司代为保管遗留物，保管费用由乙方承担。

☐ 甲方采取 ☐ 拍卖/☐ 变卖的方式处置遗留物，代乙方保管所得价款。

☒ 其他 清理费用从押金中扣除_____。

10.2 乙方返还房屋后遗留的物品，视为乙方放弃所有权，甲方有权将其作为废弃物处理。甲方因处理乙方遗留废弃物产生的费用，有权要求乙方承担。

10.3 房屋返还时，双方当事人应当对房屋和附属物品、设施设备及水电气等使用情况进行交验，并在《房屋交还确认书》（见附件四）中签字或盖章。

第十一条 合同的解除

11.1 经甲乙双方协商一致，可以解除本合同。

11.2 乙方有下列情形之一的，甲方有权单方解除合同，收回租赁房屋：

- (1) 不支付或者不按照约定支付租金或其他费用达 30 日；
- (2) 租赁房屋符合约定交付标准前提下，乙方无正当理由拒绝签署《房屋交付确认书》；
- (3) 擅自拆改变动房屋主体结构；
- (4) 擅自改变租赁房屋用途；
- (5) 擅自将租赁房屋转租给第三人；
- (6) 利用租赁房屋从事违法活动。

11.3 甲方有下列情形之一的，乙方有权单方解除合同：

- (1) 未按约定时间交付租赁房屋达 7 日；
- (2) 甲方无权出租房屋或交付的房屋不符合合同约定严重影响乙方使用或者危及乙方安全或健康；
- (3) 不承担约定的维修义务或不交纳应当由甲方承担的各项费用致使乙方无法正常使用租赁房屋。

11.4 有下列情形之一的，甲乙双方均有权解除合同：

- (1) 租赁房屋因社会公共利益或因城市建设需要等原因被依法征收征用拆除出租方不承担补偿；
- (2) 因地震、火灾等不可抗力致使租赁房屋毁损、灭失或被鉴定为危险房屋不能使用；
- (3) 甲方在签约时已告知乙方租赁房屋出租前已设定抵押并可能于租赁期内被处分，现被处分。（甲方确认乙方租赁房屋出租前没有抵押，不可能于租赁期内被处分。）

11.5 存在上述情形的，甲方或乙方按照本合同第 14 条约定向对方送达《解除合同通知书》（见附件五）时，本合同解除。

第十二条 违约责任

12.1 甲方违约责任

(1) 甲方存在本合同第 11.3 条约定情形，乙方解除合同的，甲方应在合同解除后 5 日内退回押金及预收的租金余额，并按照合同月租金金额的标准向乙方支付违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

(2) 甲方逾期向乙方交付房屋或存在本合同第 11.3 条第 2 项、第 3 项约定情形，乙方未解除合同的，违约行为发生期间甲方每日应当按照日租金金额的两倍向乙方支付违约金（违约金最高不超过月租金金额的两倍）。

(3) 租赁期间，甲方在不具备本合同第 11 条约定情形下单方解除合同的，应至少提前 30 日书面通知乙方，退回押金及预收的租金余额，并按照合同月租金金额的两倍向乙方支付

违约金。若支付的违约金不足抵付乙方损失的，甲方还应负责赔偿。

12.2 乙方违约责任

(1) 乙方存在本合同第 11.2 条约定情形，甲方解除合同的，乙方应按照合同月租金金额的标准向甲方支付违约金。若支付的违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

(2) 乙方逾期交纳租金、押金或者其他费用，未达到合同解除条件或者虽达到合同解除条件但甲方未解除合同的，每逾期一日，乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(3) 租赁期间，乙方在不具备本合同第 11 条约定情形下单方解除合同的，应至少提前 30 日书面通知甲方，并按照合同月租金金额的两倍向甲方支付违约金，若支付的违约金不足抵付甲方损失的，乙方还应负责赔偿。

(4) 租赁期限届满或合同解除的，乙方应当及时搬离并交还房屋。逾期搬离或拒不交还的，每逾期一日，乙方应当按照日租金金额的两倍向甲方支付违约金。

(5) 乙方未经甲方同意，擅自对租赁房屋进行改造、装饰装修或安装对房屋结构产生影响的设施设备的，应当将租赁房屋恢复原状，并赔偿因此给甲方造成的损失。若因乙方的前述行为给甲方或第三方造成人身损害、财产损失的，由乙方承担一切法律责任并赔偿损失。

第十三条 特别条款

甲乙双方应签订附件七《深圳市房屋租赁安全管理责任书》（以下简称“《责任书》”），全面、适当履行《责任书》规定的安全管理责任与义务。任何一方违反《责任书》的规定导致本合同项下房屋租赁过程中发生安全责任事故或造成他人人身损害、财产损失的，由责任方承担一切法律责任和经济损失。

第十四条 通知和送达

14.1 甲乙双方约定以□邮寄□电子邮件□微信□短信方式发送通知，双方确认其有效送达地址如下：

甲方送达地址：☒同首部通讯地址

☐其他地址_____

☐电子信箱☐微信号☐手机号_____

乙方送达地址：☒同首部通讯地址

☐其他地址_____

☐电子信箱☐微信号☐手机号_____

上述地址如有变更，应当书面通知对方，否则仍视上述地址为有效地址。一方给另一方的通知或文件以邮寄方式发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄文件被退回的，退回之日视为送达日；以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

14.2 如通过上述方式无法送达的，在乙方退租前，甲方向本合同租赁房屋所在地发送的

通知应当视为有效送达。

第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

☐向深圳国际仲裁院申请仲裁。

☒向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式贰份，甲方执壹份，乙方执壹份，房屋租赁管理部门执1份，具有同等法律效力。

17.2 本合同的《补充约定》和附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后10日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理登记备案手续（房屋租赁登记备案需提交的材料见后附《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期:2025年4月30日

乙方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期:2025年4月30日

企业一级注册建造师 22 人，三级注册建造师 20 人，注册监理师 2 人，一级注册造价师 1 人，二级注册造价师 1 人

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1	邓永明	44025197*****5X	二级注册造价工程师	B21234400013548	土建			
2	廖时强	532127198*****19	一级注册造价工程师	B11174400004458	土建			
3	钟世鸣	441425197*****94	二级注册建造师	粤2442011201202467	建筑工程			
4	黄荣劲	440105197*****33	二级注册建造师	粤2442013201305804	建筑工程			
5	张远达	362425197*****38	二级注册建造师	粤2442013201500487	建筑工程			
6	黄伟建	440582198*****13	二级注册建造师	粤2442014201507647	市政公用工程			
7	廖时强	532127198*****19	二级注册建造师	粤2442016201607080	水利水电工程			
8	郑耀宗	440508199*****12	二级注册建造师	粤2442017201903660	建筑工程			
9	郑耀宗	440508199*****12	二级注册建造师	粤2442017201903660	市政公用工程			
10	林楚英	440582199*****15	二级注册建造师	粤2442019202000542	建筑工程			
11	林楚英	440582199*****15	二级注册建造师	粤2442019202000542	水利水电工程			
12	孟建中	320911198*****54	二级注册建造师	粤2442019202005014	建筑工程			
13	孟建中	320911198*****54	二级注册建造师	粤2442019202005014	市政公用工程			
14	邓永明	44025197*****5X	二级注册建造师	粤2442020202111009	建筑工程			
15	曾奕	420621199*****6X	二级注册建造师	粤2442020202112338	市政公用工程			
16	曾奕	420621199*****6X	二级注册建造师	粤2442020202112338	市政公用工程			
17	林晓东	440582198*****51	二级注册建造师	粤2442021202122733	建筑工程			
18	易宇	360311199*****43	二级注册建造师	粤2442021202128549	建筑工程			
19	卢典琴	360424199*****65	二级注册建造师	粤2442021202129853	建筑工程			
20	周望华	440582199*****34	二级注册建造师	粤2442021202205995	市政公用工程			
21	黄乐桂	430902198*****25	二级注册建造师	粤2442021202206128	建筑工程			
22	黄秋杰	440582199*****38	二级注册建造师	粤2442021202209358	建筑工程			
23	黄秋杰	440582199*****38	二级注册建造师	粤2442021202209358	水利水电工程			
24	张焜	430903198*****85	二级注册建造师	粤2442021202302938	市政公用工程			
25	郑宏信	440507199*****10	二级注册建造师	粤2442021202307046	建筑工程			
26	郑宏信	440507199*****10	二级注册建造师	粤2442021202307046	市政公用工程			
27	郑雄标	440524197*****17	二级注册建造师	粤2442023202403746	市政公用工程			
28	陈可英	321283196*****14	一级注册建造师	粤1112006200812752	建筑工程			
29	庄纪强	350521198*****18	一级注册建造师	粤1112017201847395	建筑工程			
30	张益斌	320623196*****71	一级注册建造师	粤1322017201806019	建筑工程			



企业资质资格		注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业				
31	崔勋	210103197*****32	一级注册建造师	粤1422009200907140	建筑工程				
32	崔勋	210103197*****32	一级注册建造师	粤1422009200907140	市政公用工程				
33	王飞	420281198*****16	一级注册建造师	粤1422016201783922	建筑工程				
34	周香臣	420602198*****52	一级注册建造师	粤1422017201829432	建筑工程				
35	马明明	440506197*****39	一级注册建造师	粤1442004202301409	市政公用工程				
36	刘向前	610123197*****74	一级注册建造师	粤1442006201116581	建筑工程				
37	黎远游	445222198*****95	一级注册建造师	粤1442011201220181	市政公用工程				
38	唐时强	532127198*****19	一级注册建造师	粤1442017201739562	建筑工程				
39	唐时强	532127198*****19	一级注册建造师	粤1442017201739562	市政公用工程				
40	付尚军	500235199*****75	一级注册建造师	粤1442018201902769	建筑工程				
41	黄荣勋	440105197*****33	一级注册建造师	粤1442019202009655	市政公用工程				
42	蒋金桂	431123198*****5X	一级注册建造师	粤1442020202106996	建筑工程				
43	董旗	220723198*****15	一级注册建造师	粤1442020202206729	建筑工程				
44	程鹏	421127199*****19	一级注册建造师	粤1442020202300089	建筑工程				
45	李亚杰	452526197*****10	一级注册建造师	粤1442020202506525	建筑工程				
企业资质资格		注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业				
46	郑鸣锐	440583198*****50	一级注册建造师	粤1442021202204202	市政公用工程				
47	龙雁全	441802199*****19	一级注册建造师	粤1442021202206358	建筑工程				
48	林楚亮	440582199*****15	一级注册建造师	粤1442022202304809	建筑工程				
49	林楚亮	440582199*****15	一级注册建造师	粤1442022202304809	市政公用工程				
50	李勇	510224197*****33	一级注册建造师	粤1442023202400044	建筑工程				
51	李勇	510224197*****33	一级注册建造师	粤1442023202400044	市政公用工程				
52	郑宏信	440507199*****10	一级注册建造师	粤1442023202400045	建筑工程				
53	范远慧	510311197*****23	一级注册建造师	粤1502015201513021	建筑工程				
54	钟世鸣	441425197*****94	注册监理工程师	44017172	房屋建筑工程				
55	钟世鸣	441425197*****94	注册监理工程师	44017172	市政公用工程				
56	李勇	510224197*****33	注册监理工程师	44006011	房屋建筑工程				
57	李勇	510224197*****33	注册监理工程师	44006011	市政公用工程				



无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市坪山城投置业有限公司：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司
法人：（统一社会信用代码或营业执照注册号）91440300MA5G7HCJ77，
法定代表人：（姓名，身份证号）洪培竹，440582198801266934，
均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中
标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市精微建设工程有限公司

董事长（执行董事）签名：



时间：2025年11月18日

法定代表人签名：

时间：2025年11月18日

1. 此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信。

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设工程名称		坪山区体育公园项目--主体工程施工总承包	
招标单位		深圳市坪山城投置业有限公司	
投标单位		深圳市精微建设工程有限公司	
工程详细地址		深圳市坪山区碧岭街道东部的沙湖社区，锦龙大道与振碧路交汇处西北侧的三角形地块内	
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>投标单位承诺：</p> <p>严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人等项目管理班子的核心成员。并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要按合同约定支付违约金。</p>		
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳市精微建设工程有限公司 时间：2025年11月12日</p>		
投标单位董事长（执行董事）//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长（执行董事）//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长（执行董事）（签名）：  时间：2025年11月12日</p> <p>法定代表人（签名）：  时间：2025年11月12日</p>		

注：1. 此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；

2. 投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	坪山区体育公园项目一主体工程施工总承包
招标单位	深圳市坪山城投置业有限公司
投标单位	深圳市精微建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区碧岭街道东部的沙湖社区，锦龙大道与振碧路交汇处西北侧的三角形地块内
不转包挂靠的承诺	投标单位承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准）等相关规定，本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：  时间：2025 年 11 月 12 日
投标单位董事长（执行董事）//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长（执行董事）//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 <div>董事长（执行董事）（签名）： 时间：2025 年 11 月 12 日</div> <div>法定代表人（签名）： 时间：2025 年 11 月 12 日</div>

注：

- 1. 此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
- 2. 投标单位的董事长(执行董事)和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
- 3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

企业属性证明文件

承诺书

致招标人：深圳市坪山城投置业有限公司

我单位参加的 坪山区体育公园项目-主体工程施工总承包 招标投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 ☒ 民营企业 ☐ 国有 ☐ 外资 ☐ 合资 ☐ 其他。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市精微建设工程有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2025 年 11 月 12 日

1. 此表必须由投标单位的法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市精微建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5G7HCJ77
注册号：	440300210340533
商事主体名称：	深圳市精微建设工程有限公司
住所：	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创谷6栋6-201
法定代表人：	洪培竹
认缴注册资本（万元）：	10000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2020-06-01
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-12-06
年报情况：	2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市精微建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	市政公用工程、建筑工程、机电工程、水利水电工程、电力工程、石油化工工程、公路工程、港口与航道工程的施工总承包；地基基础工程、城市及道路照明工程、城市园林绿化工程、特种专业工程、体育场地设施工程、管道工程、钢结构工程、土石方工程、公路交通工程、建筑机电安装工程、园林古建筑工程、桥梁工程、隧道工程、建筑装饰装饰工程、建筑幕墙工程、电子与智能化工程、消防设施工程、地质灾害治理工程、防水防腐保温工程、城市园林绿化工程、环保工程的专业承包（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；建筑劳务分包；物业管理；自有物业租赁；投资咨询、投资兴办实业（具体项目另行申报）；建筑材料、建筑装饰装饰材料、建筑工程机械设备与设备租赁、五金产品、管材、水泥、钢材、木材、电线、电缆、水泥制品销售及批发、国内贸易。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 无

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市精微建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
屠怀存	300	自然人	自然人股东
林纯荣	1200	自然人	自然人股东
周铨	3500	自然人	自然人股东
林润南	5000	自然人	自然人股东

 打印
  关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市精微建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
屠怀存	300	自然人	自然人股东
林纯荣	1200	自然人	自然人股东
周铨	3500	自然人	自然人股东
林润南	5000	自然人	自然人股东

打印时间： 2025年10月28日 14:43:57

版权所有：深圳市市场监督管理局
 地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市精微建设工程有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院东结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市精微建设工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
周铨	监事	委派
洪培竹	董事	委派
洪培竹	经理	聘任

 信息打印

网页查询链接：<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>

2、投标人业绩情况

投标人近五年（2020 年 1 月 1 日至今，在建项目以合同时间为准，竣工项目以竣工验收时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩情况表（数量上限为 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	工程类别	工程地点	项目规模重要指标描述	备注
1	琼中财富广场	26000	2021-08-18	在建	建筑工程施工总承包一级	海南	总建筑面积 119305.27m 的办公、商业及酒店类建筑，其中地上总建筑面积 106683.91 m²，地下建筑面积 12621.36m，拟建 1 栋 8 层酒店，建筑高度 29.1 米；2 栋 9 层办公商业综合楼，建筑高度 30 米；7 栋 10 层办公商业综合楼建筑高度 30 米（具体以施工图为准）	/
2	琼中-兆南城	165878.7235	2020-10-11	在建	建筑工程施工总承包一级	海南	中兆南城总承包项目工程（商业地产）总建筑面积：473939.21 平方米。具体以施工图为准	/
3	海怡半岛花园(三期)+0.00 以上	50589.93	2022-12-01	2024-9-24	建筑工程施工总承包一级	汕头	高层住宅 1 栋 31 层（含 1 层裙房商业），1 栋 32 层，3 栋 41 层，配电房 2 座 1 层，总建筑面积 137.572.86 平方米	/
4	粤东三科农产品物流园 I 标	95134.5	2021-12-16	在建	建筑工程施工总承包一级	汕头	包括基坑土方工程、地基与基础工程、主体工程、门窗工程、防水工程、电梯工程、人防工程、建筑工程、电气工程、给排水工程、消防工程、弱电工程、室外附属配套工程。	/
5	悦江府东区	27466.08	2021-08-05	2023-10-16	建筑工程施工总承包一级	汕头	总建筑面积 98647.97 m²，其中地上面积为 75533.94 m²，地下室建筑面积为 23114.03 m²；栋数：4 栋；层数：两栋地上三十二层住宅（1#、2#），一栋地上二十六层住宅（3#），一栋地上二十七层住宅（4#），局部二层地下室	/

备注：

1. 同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159号）等企业资质管理规定，工程实际采用的资质类别为“建筑工程施工总承包资质”，“工程类别”按工程实际采用的资质类别填写。若招标人无法判定工程内容，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

2. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为5项，若超过5项，招标人在清标时仅考虑表中的前5项。

3. 投标人需提供从2020年1月1日至今的业绩，业绩时间：在建项目以合同时间为准，竣工项目以竣工验收时间为准。

4. 需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：提供中标通知书（若有）、施工合同和竣工验收报告关键页的扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页、合同签订时间等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。】

5. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额、合同签订日期，还需提供更名的相关证明材料；投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确。关键信息须清晰可辨，若具体信息无法辨识，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

登记通知书

业务流程号:22409653206

深圳市精微建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市双润建设工程有限公司

变更后名称:深圳市精微建设工程有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

业绩 1、琼中财富广场项目



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词。例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

琼中财富广场项目

海南省-琼中黎族苗族自治县

项目编号	4600002108180015	省级项目编号	4690302106160001
建设单位	海南三永置业有限公司	建设单位统一社会信用代码	其它
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积 (平方米)	102500	总投资 (万元)	38000
立项级别	--	立项文号	2106-469030-04-01-782664

项目地址: 海南省琼中县三月三大道

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监管信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?

省级施工许可证编号

合同金额 (万元)

面积 (平方米)

发证日期

施工许可编号

详情

C	4690302106160001-SX-005	26000	--	2021-08-18	4600002108180015-SX-001	查看
---	-------------------------	-------	----	------------	-------------------------	----

施工许可详情

项目名称	琼中财富广场项目		
工程名称	琼中财富广场 (1#楼, 2#楼, 3#楼, 4#-7#楼, 8#楼, 9#楼, 10#楼)		
施工许可证编号	4600002108180015-SX-001	省级施工许可证编号	4690302106160001-SX-005
项目代码	--	项目编号	4600002108180015
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	--	数据等级	C
项目经理	何纯龙	所属单位	深圳市双润建设工程有限公司
总监理工程师	李幸福	所属单位	海南黎明工程建设监理有限公司
合同金额 (万元)	26000	面积 (平方米)	--

关闭

长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	--	发证日期	2021-08-18
记录登记时间	2021-08-18	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	监理企业	海南黎明工程建设监理有限公司	914601002839930801	总监理工程师	李幸福	460031*****16
2	设计企业	海南现代海湾建筑规划设计有限公司	914600007742808869	项目负责人	郭智	450403*****18
3	勘察企业	海南岩佳勘察设计有限公司	91460000MA5T880M8J	项目负责人	李金兰	371323*****42
4	施工企业	深圳市双润建设工程有限公司	91440300MA5G7HCJ77	项目经理	何纯龙	510226*****19

关闭

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：海南三永置业有限公司

承包人（全称）：深圳市双润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就琼中财富广场工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：琼中财富广场

2. 工程地点：海南省琼中县营根镇三月三大道北侧

3. 工程内容：琼中财富广场，总建筑面积 119305.27 m² 的办公、商业及酒店类建筑，其中地上总建筑面积 106683.91 m²，地下建筑面积 12621.36 m²，拟建 1 栋 8 层酒店，建筑高度 29.1 米；2 栋 9 层办公商业综合楼，建筑高度 30 米；7 栋 10 层办公商业综合楼建筑高度 30 米（具体以施工图为准）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

4. 工程承包范围：琼中财富广场土建、水电工程（不含：土石方工程、桩基工程、基坑支护工程、室外园建及管网工程、园林景观绿化工程、公共部份及室内装修工程、消防工程、人防工程、电梯设备采购及安装工程、高低压变配电工程、发电机组设备及安装工程、天然气工程、弱电智能化安装工程、白蚁防治工程、通信系统工程、有线电视工程、基坑变形监测，沉降观测、桩基检测），乙方承担项目施工总包的管理责任。

5.5、发包人对承包人承包范围的调整：

发包人有权调整工程承包范围，抽出部分工程另行指定分包单位按发包人指定的价格承包该工程，相关内容以签订补充协议的方式明确。

发包人有权根据工程实际情况调整材料的供货方式，对部分材料进行甲供或执行发包人战略采购、集中采购，具体由双方另行协商。

二、合同工期

计划开工日期：2021年9月1日。

计划竣工日期：2024年8月31日。

工期总日历天数：1095天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

前述开工日期和竣工日期为暂定日期，发包人有权依据项目实际情况确定工程的实际开、竣工日期，有权将工程分期、分批次开工与竣工，具体以发包人下发的工程开工令（或通知）中所要求的为准。承包人将根据开工日期、竣工日期、实际施工工期的变化，按照发包人要求调整工程进度计划及施工组织方案。

在合同约定的工期总日历天数不变的情况下，前述调整及采取相应的措施而增加的任何费用，均由双方协商解决。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿陆仟万元整 (¥260,000,000.00 元);

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰万元整 (¥3,000,000.00 元);

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元);

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元);

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____ (¥_____ / _____元)。

2. 合同价格形式：采用可调价格合同，合同价款调整方法：本工程执行海南现行的《海南省建筑工程综合定额》、海南省安装工程综合定额》和《海南省建筑工程造价信息》中当地当月材料价格及有关文件规定，以施工图、设计变更、甲方负责人现场签证和甲乙双方另行确认的材料价格作为结算依据，若材料或人工单价不明确的，按双方协商的市场价作为结结算计价的依据。

3. 增值税税率变动约定：

合同签订后如遇国家增值税税率调整，签约合同价、实际结算价或审计决算价不含税价部分不变，增值税部分按国家规定的纳税义务发生时的税率计付、开票单位按纳税义务发生时的税率开具增

增值税专用发票。

五、项目经理

承包人项目经理：何纯龙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 8 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在 琼中县营根镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 2021 年 8 月 14 日生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份,均具有同等法律效力,发包人执 五 份,承包人执 五 份。

发包人: (公章)
海南三永置业有限公司



承包人: (公章)
深圳市双润建设工程有限公司



法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)



组织机构代码: _____ 组织机构代码: _____

地 址: 海南省琼中黎族苗族自治县营根镇玉锦大道琼中三永凤凰城 地 址: 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创谷6
11#16号 栋6-201

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

法定代表人: 林琳 法定代表人: 沈于获

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电 话: _____ 电 话: 0755-82793391

传 真: _____ 传 真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户名称: 海南三永置业有限公司 开户名称: 深圳市双润建设工程
有限公司

开户银行: 海南银行股份有限公司 开户银行: 中国建设银行股份
有限公司深圳建设路支行

账 号: 6003316500022 账 号: 44250100003100001860

业绩 2、琼中-兆南城



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

琼中·兆南城

海南省-琼中黎族苗族自治县-海南省

项目编号	4600002010180013	省级项目编号	4690302009110101
建设单位	琼中兆南实业投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	其它
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	473939.21	总投资(万元)	295000
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：琼中县营根镇玉锦大道

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单位信息



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

琼中·兆南城

海南省-琼中黎族苗族自治县-海南省

项目编号	4600002010180013	省级项目编号	4690302009110101
建设单位	琼中兆南实业投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	其它
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	473939.21	总投资(万元)	295000
立项级别	--	立项文号	--



项目地址：琼中县营根镇玉锦大道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	4690302009110101-SX-101	10545	--	2021-08-10	4600002010180013-SX-003	查看
C	4690302009110101-SX-100	10541	--	2021-08-10	4600002010180013-SX-004	查看
C	4690302009110101-SX-081	11526	--	2021-07-28	4600002010180013-SX-009	查看
C	4690302009110101-SX-098	11441	--	2021-08-10	4600002010180013-SX-010	查看
C	4690302009110101-SX-099	11425	--	2021-08-10	4600002010180013-SX-011	查看
C	4690302009110101-SX-032	12061.2	--	2021-01-05	4600002010180013-SX-002	查看
C	4690302009110101-SX-005	8991.95	--	2020-10-26	4600002010180013-SX-001	查看
C	4690302009110101-SX-048	10317	--	2021-03-16	4600002010180013-SX-012	查看
C	4690302009110101-SX-079	10706	--	2021-07-29	4600002010180013-SX-005	查看
C	4690302009110101-SX-080	10246	--	2021-07-28	4600002010180013-SX-006	查看
C	4690302009110101-SX-053	17234	--	2021-04-19	4600002010180013-SX-007	查看
C	4690302009110101-SX-058	11735	--	2021-05-24	4600002010180013-SX-008	查看

施工许可详情

项目名称	琼中·兆南城		
工程名称	琼中·兆南城7-1		
施工许可证编号	4600002010180013-SX-003	省级施工许可证编号	4690302009110101-SX-101
项目代码	--	项目编号	4600002010180013
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	1462	数据等级	C
项目经理	张益斌	所属单位	深圳市双润建设工程有限公司
总监理工程师	周九大	所属单位	湖南正茂建设管理有限公司
合同金额(万元)	10545	面积(平方米)	--

关闭

长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	--	发证日期	2021-08-10
记录登记时间	2023-01-12	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	设计企业	海南珠江建筑设计院有限公司	914600002012640533	项目负责人	程晓宁	410502*****28
2	监理企业	湖南正茂建设管理有限公司	91430000712107260F	总监理工程师	周九大	432326*****10
3	勘察企业	建勘勘测有限公司	912310001302208451	项目负责人	王军	612301*****17
4	施工企业	深圳市双润建设工程有限公司	91440300MA5G7HCJ77	项目经理	张益斌	320623*****71

关闭

施工许可详情

项目名称	琼中兆南城		
工程名称	琼中兆南城6-1		
施工许可证编号	4600002010180013-SX-004	省级施工许可证编号	4690302009110101-SX-100
项目代码	--	项目编号	4600002010180013
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	1461	数据等级	C
项目经理	张益斌	所属单位	深圳市双润建设工程有限公司
总监理工程师	周九大	所属单位	湖南正茂建设管理有限公司
合同金额(万元)	10541	面积(平方米)	--

关闭

长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	--	发证日期	2021-08-10
记录登记时间	2023-01-12	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	设计企业	海南珠江建筑设计院有限公司	914600002012640533	项目负责人	程晓宁	410502*****28
2	监理企业	湖南正茂建设管理有限公司	91430000712107260F	总监理工程师	周九大	432326*****10
3	勘察企业	建勘勘测有限公司	912310001302208451	项目负责人	王军	612301*****17
4	施工企业	深圳市双润建设工程有限公司	91440300MA5G7HCJ77	项目经理	张益斌	320623*****71

关闭

施工许可详情

项目名称	琼中·兆南城		
工程名称	琼中·兆南城9-2		
施工许可证编号	4600002010180013-SX-009	省级施工许可证编号	4690302009110101-SX-081
项目代码	--	项目编号	4600002010180013
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	1461	数据等级	C
项目经理	张益斌	所属单位	深圳市双润建设工程有限公司
总监理工程师	周九大	所属单位	湖南正茂建设管理有限公司
合同金额(万元)	11526	面积(平方米)	--

关闭

长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	--	发证日期	2021-07-28
记录登记时间	2023-01-12	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	勘察企业	海南宏生勘测设计有限公司	914600007543575598	项目负责人	陈奕君	460026*****39
2	监理企业	湖南正茂建设管理有限公司	91430000712107260F	总监理工程师	周九大	432326*****10
3	设计企业	上海开艺设计集团有限公司	91310000746188214U	项目负责人	张俊	330402*****16
4	施工企业	深圳市双润建设工程有限公司	91440300MA5G7HCJ77	项目经理	张益斌	320623*****71

关闭

施工许可详情

项目名称	琼中·兆南城		
工程名称	琼中·兆南城6-2		
施工许可证编号	4600002010180013-SX-010	省级施工许可证编号	4690302009110101-SX-098
项目代码	--	项目编号	4600002010180013
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	1461	数据等级	C
项目经理	张益斌	所属单位	深圳市双润建设工程有限公司
总监理工程师	周九大	所属单位	湖南正茂建设管理有限公司
合同金额(万元)	11441	面积(平方米)	--

关闭

长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	--	发证日期	2021-08-10
记录登记时间	2023-01-12	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	设计企业	海南珠江建筑设计院有限公司	914600002012640533	项目负责人	程毓宁	410502*****28
2	监理企业	湖南正茂建设管理有限公司	91430000712107260F	总监理工程师	周九大	432326*****10
3	勘察企业	建勤勘测有限公司	912310001302208451	项目负责人	王军	612301*****17
4	施工企业	深圳市双润建设工程有限公司	91440300MA5G7HCJ77	项目经理	张益斌	320623*****71

关闭

施工许可详情

项目名称	琼中兆南城		
工程名称	琼中兆南城7-2		
施工许可证编号	4600002010180013-SX-011	省级施工许可证编号	4690302009110101-SX-099
项目代码	--	项目编号	4600002010180013
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	1462	数据等级	C
项目经理	张益斌	所属单位	深圳市双润建设工程有限公司
总监理工程师	周九大	所属单位	湖南正茂建设管理有限公司
合同金额(万元)	11425	面积(平方米)	--

关闭

长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	--	发证日期	2021-08-10
记录登记时间	2023-01-12	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	设计企业	海南珠江建筑设计院有限公司	914600002012640533	项目负责人	程晓宁	410502*****28
2	监理企业	湖南正茂建设管理有限公司	91430000712107260F	总监理工程师	周九大	432326*****10
3	勘察企业	建勘勘测有限公司	912310001302208451	项目负责人	王军	612301*****17
4	施工企业	深圳市双润建设工程有限公司	91440300MA5G7HCJ77	项目经理	张益斌	320623*****71

关闭

施工许可详情

项目名称	琼中·兆南城		
工程名称	琼中兆南城商业大厦项目		
施工许可证编号	4600002010180013-SX-002	省级施工许可证编号	4690302009110101-SX-032
项目代码	--	项目编号	4600002010180013
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	--	数据等级	C
项目经理	范远碧	所属单位	深圳市双润建设工程有限公司
总监理工程师	周九大	所属单位	湖南正茂建设管理有限公司
合同金额(万元)	12061.2	面积(平方米)	--

关闭

长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	--	发证日期	2021-01-05
记录登记时间	2021-06-10	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	勘察企业	海南建科院岩土工程有限公司	91460100676064274E	项目负责人	李社青	430102*****18
2	设计企业	海南珠江建筑设计院有限公司	914600002012640533	项目负责人	程晓宁	410502*****28
3	监理企业	湖南正茂建设管理有限公司	91430000712107260F	专业监理工程师	周九大	432326*****10
4	监理企业	湖南正茂建设管理有限公司	91430000712107260F	总监理工程师	周九大	432326*****10
5	监理企业	湖南正茂建设管理有限公司	91430000712107260F	监理员	黄李平	460006*****91
6	监理企业	湖南正茂建设管理有限公司	91430000712107260F	其他	黄李平	460006*****91
7	施工企业	深圳市双润建设工程有限公司	91440300MA5G7HCJ77	项目经理	范远碧	510311*****23

关闭

施工许可详情

项目名称	琼中兆南城		
工程名称	琼中兆南城商业大厦项目		
施工许可证编号	4600002010180013-SX-001	省级施工许可证编号	4690302009110101-SX-005
项目代码	--	项目编号	4600002010180013
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	--	数据等级	C
项目经理	--	所属单位	--
总监理工程师	--	所属单位	--
合同金额(万元)	8991.95	面积(平方米)	--

关闭

长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	--	发证日期	2020-10-26
记录登记时间	2020-10-26	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
<div></div> <p>暂无数据</p>						

关闭

施工许可详情

项目名称	琼中兆南城		
工程名称	琼中兆南城电商大厦项目		
施工许可证编号	4600002010180013-SX-012	省级施工许可证编号	4690302009110101-SX-048
项目代码	--	项目编号	4600002010180013
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	731	数据等级	C
项目经理	张益斌	所属单位	深圳市双润建设工程有限公司
总监理工程师	周九大	所属单位	湖南正茂建设管理有限公司
合同金额(万元)	10317	面积(平方米)	--

关闭

长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	--	发证日期	2021-03-16
记录登记时间	2023-01-12	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	勘察企业	海南建科院岩土工程有限公司	91460100676064274E	项目负责人	李社青	430102*****18
2	设计企业	海南省设计研究院有限公司	91460000201243842M	项目负责人	叶军	460100*****16
3	监理企业	湖南正茂建设管理有限公司	91430000712107260F	总监理工程师	周九大	432326*****10
4	施工企业	深圳市双润建设工程有限公司	91440300MA5G7HCJ77	项目经理	张益斌	320623*****71

关闭

施工许可详情

项目名称	琼中兆南城		
工程名称	琼中兆南城商务区		
施工许可证编号	4600002010180013-SX-005	省级施工许可证编号	4690302009110101-SX-079
项目代码	--	项目编号	4600002010180013
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	1096	数据等级	C
项目经理	张益斌	所属单位	深圳市双润建设工程有限公司
总监理工程师	周九大	所属单位	湖南正茂建设管理有限公司
合同金额(万元)	10706	面积(平方米)	--

关闭

长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	--	发证日期	2021-07-29
记录登记时间	2023-01-12	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	勘察企业	海南宏生勘测设计有限公司	914600007543575598	项目负责人	陈奕君	460026*****39
2	监理企业	湖南正茂建设管理有限公司	91430000712107260F	总监理工程师	周九大	432326*****10
3	设计企业	上海开艺设计集团有限公司	91310000746188214U	项目负责人	张俊	330402*****16
4	施工企业	深圳市双润建设工程有限公司	91440300MA5G7HCJ77	项目经理	张益斌	320623*****71

关闭

施工许可详情

项目名称	琼中兆南城		
工程名称	琼中兆南城9-1		
施工许可证编号	4600002010180013-SX-006	省级施工许可证编号	4690302009110101-SX-080
项目代码	--	项目编号	4600002010180013
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	1461	数据等级	C
项目经理	张益斌	所属单位	深圳市双润建设工程有限公司
总监理工程师	周九大	所属单位	湖南正茂建设管理有限公司
合同金额(万元)	10246	面积(平方米)	--

关闭

长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	--	发证日期	2021-07-28
记录登记时间	2023-01-12	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	勘察企业	海南宏生勘测设计有限公司	914600007543575598	项目负责人	陈奕碧	460026*****39
2	监理企业	湖南正茂建设管理有限公司	91430000712107260F	总监理工程师	周九大	432326*****10
3	设计企业	上海开艺设计集团有限公司	91310000746188214U	项目负责人	张俊	330402*****16
4	施工企业	深圳市双润建设工程有限公司	91440300MA5G7HCJ77	项目经理	张益斌	320623*****71

关闭

施工许可详情

项目名称	琼中兆南城		
工程名称	琼中兆南城新商务区		
施工许可证编号	4600002010180013-SX-007	省级施工许可证编号	4690302009110101-SX-053
项目代码	--	项目编号	4600002010180013
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	1097	数据等级	C
项目经理	张益斌	所属单位	深圳市双润建设工程有限公司
总监理工程师	周九大	所属单位	湖南正茂建设管理有限公司
合同金额(万元)	17234	面积(平方米)	--

关闭

长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	--	发证日期	2021-04-19
记录登记时间	2023-01-12	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	勘察企业	海南建科院岩土工程有限公司	91460100676064274E	项目负责人	李社青	430102*****18
2	监理企业	湖南正茂建设管理有限公司	91430000712107260F	总监理工程师	周九大	432326*****10
3	设计企业	上海开艺设计集团有限公司	91310000746188214U	项目负责人	张俊	330402*****16
4	施工企业	深圳市双润建设工程有限公司	91440300MA5G7HCJ77	项目经理	张益斌	320623*****71

关闭

施工许可详情

项目名称	琼中兆南城		
工程名称	琼中兆南城人才安居房项目		
施工许可证编号	4600002010180013-SX-008	省级施工许可证编号	4690302009110101-SX-058
项目代码	--	项目编号	4600002010180013
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	1096	数据等级	C
项目经理	张益斌	所属单位	深圳市双润建设工程有限公司
总监理工程师	周九大	所属单位	湖南正茂建设管理有限公司
合同金额(万元)	11735	面积(平方米)	--

关闭

长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	--	发证日期	2021-05-24
记录登记时间	2023-01-12	数据来源	业务办理

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	勘察企业	海南建科院岩土工程有限公司	91460100676064274E	项目负责人	李社青	430102*****18
2	设计企业	海南首设计研究院有限公司	91460000201243842M	项目负责人	叶军	460100*****16
3	监理企业	湖南正茂建设管理有限公司	91430000712107260F	总监理工程师	周九大	432326*****10
4	施工企业	深圳市双润建设工程有限公司	91440300MA5G7HCJ77	项目经理	张益斌	320623*****71

关闭

合同编号:

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 琼中兆南实业投资有限公司

承包人(全称): 深圳市双润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就琼中兆南城总承包项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 琼中兆南城总承包项目工程

2.工程地点: 海南省琼中县营根镇

3.工程立项批准文号: /

4.资金来源: 自筹资金

5.工程内容: 琼中兆南城总承包项目工程(商业地产)。总建筑面积: 473939.21 平方米。具体以施工图为准,发包人可根据工程的实际情况对承包范围与施工内容进行调整,并保留最终的确认权和解释权。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: 房屋建筑工程施工总承包、市政工程施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 11 月 15 日。

计划竣工日期：2022 年 11 月 15 日。

工期总日历天数：730 天。工期总日历天数与根据前述计划
开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.合同暂估总价金额：

人民币（大写）拾陆亿伍仟捌佰柒拾捌万柒仟贰佰叁拾
伍元整 (¥1658787235.00 元)；

2.合同价格形式：暂定 3500 元每平方米，包工不包料，工程量
按实际结算，最终以实际结算价为准。

3.增值税税率变动约定：

合同签订后如遇国家增值税税率调整，签约合同价、实际结算
价或审计决算价不含税价部分不变，增值税部分按国家规定的纳税
义务发生时的税率计付、开票单位按纳税义务发生时的税率开具增
值税发票。

五、项目经理

承包人项目经理： / 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相

同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 10 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在 琼中县营根镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 2020 年 10 月 11 日生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，
承包人执 贰 份。

发包人：



承包人：



法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字)



(签字)



组织机构代码： 91469036MA5TL3RU2H 组织机构代码： 91440300MA5G7HCJ77

地 址： 海南省琼中县营根镇 地 址： 深圳市福田区沙头街道

业绩 3、海怡半岛花园(三期)+0.000 以上

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

东海岸新城新津片区E01-15、E01-14、E01-16地块房地产项目

广东省-汕头市-龙湖区

项目编号	4405072110080001	省级项目编号	4405072109300101
建设单位	汕头市龙光景耀房地产有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440500MA54W5KB5Q
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	300000
立项级别	区县级	立项文号	2020-440500-70-03-065186

项目地址：汕头市华侨试验区汕头市东海岸新城新津片区E组团

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	福建省锦秋建筑工程有限公司	施工	直接委托	2022-07-07	36154.06	4405072110080001-BD-003	4405072109300101-BD-003	查看
C	深圳市双润建设工程有限公司	施工	直接委托	2022-12-01	50589.93	4405072110080001-BD-006	4405072109300101-BD-006	查看

项目名称	东海岸新城新津片区E01-15、E01-14、E01-16地块房地产项目		
工程名称	海怡半岛花园（三期）±0.000以上		
中标通知书编号	4405072110080001-BD-006	省级中标通知书编号	4405072109300101-BD-006
招标类型	施工	招标方式	直接委托
中标日期	2022-12-01	中标金额(万元)	50589.93
建设规模	高层住宅1栋31层（含1层裙房商业），1栋32层，3栋41层（局部29层），配电房2座1层，地上建筑面积137572.86平方米，通远式围墙长度788.96米。		
面积(平方米)	137573		
招标代理单位名称	--	统一社会信用代码	--
中标单位名称	深圳市双润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5G7HCJ77
项目负责人	沈于获	证件类型	身份证
身份证号码	320923*****30	记录登记时间	2022-12-09
数据来源	共享交换	数据等级	C

关闭

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

(示范文本)

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 汕头市海富房地产有限公司

承包人(全称): 深圳市双润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海怡半岛花园（三期）±0.000 以上的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 海怡半岛花园(三期)±0.000以上。
2. 工程地点: 东海岸新城新津片区E组团E01-15地块。
3. 工程审批、核准或备案文号: _____。
4. 资金来源: 自筹, 现已落实。

5. 工程内容及规模：包括钢筋混凝土工程、砌筑工程、装饰工程、金属工程、门窗工程、景观工程、屋面工程、防火门工程、防水工程、机电工程、设备基础等图纸范围内的工程内容。
高层住宅 1 栋 31 层（含 1 层裙房商业），1 栋 32 层，3 栋 41 层，配电房 2 座 1 层，总建筑面积 137,572.86 平方米。

6. 工程承包范围: 包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 12 月 01 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 12 月 01 日。

计划竣工日期：2024 年 6 月 12 日。

工期总日历天数：560 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：工程质量必须达到国家施工验收规范合格等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）伍亿零伍佰捌拾玖万玖仟叁佰肆拾元整
（¥505,899,340.00 元）。其中安全文明措施费（大写）：陆佰
零柒万零柒佰玖拾贰元零捌分（小写）：（¥6,070,792.08 元），
其中甲供材（包含防水材料、水泵、阀门、管材管件、电线电缆、
室内灯具、应急照明及疏散指示系统、报警设备系统、入户门、
外墙涂料、地砖、空调、监控设备、可视对讲系统、停车场系统、
电梯、车库地坪漆、柴油发电机、景观砖、游乐设施、配电箱等）
费用（大写）：玖仟柒佰叁拾玖万捌仟贰佰柒拾元肆角贰分（小
写）：（¥97,398,270.42 元）。

具体构成详见价格清单。其中：（1）设计费（含税）：人
民币（大写）____/____（¥____/____元）；适用税率：
____%，税金为人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(2) 设备购置费(含税):

人民币(大写) _____ (¥_____/_____)元); 适用税率: _____%, 税金为人民币(大写) _____ (¥_____/_____)元);

(3) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写) _____ (¥_____/_____)元); 适用税率: 9%, 税金为人民币(大写) _____ (¥_____/_____)元);

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) _____ (¥_____/_____)元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写) _____ (¥_____/_____)元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写) _____ (¥_____/_____)元); 适用税率: _____%, 税金为人民币(大写) _____ (¥_____/_____)元)。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同, 除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: _____

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：___/___。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 12 月 01 日订立。

九、订立地点

本合同在 汕头市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 订立合同当日 生效。

十一、合同份数

本合同一式 7 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 2 份。

发包人：（公章）



承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人

（签字）

法定代表人或其委托代理人



（签字）

统一社会信用代码：

91440500MA54W5KB5Q

统一社会信用代码：

91440300MA5G7HCJ77

地址：汕头市东海岸新城汕港路

1号宝能时代湾南区3栋20层

2001-2010号

地址：深圳市光明区凤凰街道塘

尾社区南太云创谷6栋6-201

邮政编码：515000

邮政编码：361000

法定代表人: 杨林 法定代表人: 沈于获
委托代理人: / 委托代理人: /
电话: (0754) 81881052 电话: (0755) 82793391
传真: / 传真: /
电子信箱: / 电子信箱:
szssrjsgcyxgs@163com
开户银行: 中国民生银行汕头分行 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行
账号: 632184995 账号: 4425 0100 0031 0000 1860

单位（子单位）工程竣工验收备案表

GD-E1-916 ☐☐☐



广东省住房和城乡建设厅制



GD-E1-916/1

建设单位名称	汕头市海富房地产有限公司		
备案日期	2024年9月29日		
工程名称	海怡半岛花园（三期）		
工程地点	东海岸新城新津片区B组团E01-15地块		
工程规模 (建筑面积、层数)	高层住宅1栋31层(含1层裙房商业)，1栋32层、3栋11层(局部29层)，配电房2座1层，地下室2层，总建筑面积175820.56平方米，通透式围墙长度788.96米。		
结构类型	框架、剪力墙结构		
工程用途	住宅		
开工日期	2022年10月28日		
竣工验收日期	2024年9月24日		
施工许可证号	440507202210280101 440507202212090501		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	汕头市建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	福建省闽武建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市精微建设工程有限公司	资质等级	建筑总承包壹级
监理单位名称	中海监理有限公司	资质等级	综合资质
工程质量监督 机构名称	汕头市龙湖区建筑质量技术中心		



GD-E1-916/1

竣 工 验 收 意 见	勘察单位意见	项目负责人 (签字): 注册岩土工程师 (签名并盖执业章): 2024年9月24日	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 谢锦荣 注册号: 4401736-AY003 有效期至: 2025年12月 (公章) 2024年9月24日
	设计单位意见	项目负责人 (签字): 注册建筑师 (签名并盖执业章): 注册结构工程师 (签名并盖执业章): 2024年9月24日	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 王清杰 注册号: 3500608-019 有效期至: 至2025年06月 中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: 许志龙 注册号: 3500608-S007 有效期至: 至2027年6月 (公章) 2024年9月24日
	施工单位意见	技术负责人 (签字): 项目负责人 (签名并盖执业章): 2024年9月24日	周香臣 粤1422017201829432(00) 建筑 2026.02.20 深圳市精微建设工程有限公司 (公章) 2024年9月24日
	监理单位意见	总监理工程师: (签字并盖注册章): 2024年9月24日	黄振业 注册号44023465 有效期至2027.05.20 中海监理有限公司 (公章) 2024年9月24日
	建设单位意见	单位 (项目) 负责人 (签字): 2024年9月24日	(公章) 2024年9月24日



GD-E1-916/2

工程 竣 工 验 收 备 案 文 件 目 录	<ol style="list-style-type: none">1 单位工程（子单位）竣工验收备案表2 单位（子单位）工程竣工报告3 建筑工程施工许可证或开工报告4 施工图设计文件审查合格书5 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料6 勘察文件质量检查报告7 设计文件质量检查报告8 单位工程质量评估报告9 规划验收合格证10 消防验收合格意见书或备案文件11 环保验收认可文件或者准许使用文件12 建筑工程质量保修书13 住宅质量保证书14 住宅使用说明书15 单位工程（子单位）质量竣工验收记录16 单位（子单位）工程竣工验收报告17 法规、规章规定必须提供的其他文件
备 案 意 见	<p>海怡半岛花园（三期）工程的竣工验收备案文件已于</p> <p>2024年9月29日 收讫，文件齐全。</p> <p>（公章） 建设与管理局 2024年9月29日</p>
备案机关负责人	备案经受人



GD-E1-916/3

备案机关处理意见:

经核查, 位于 江快 市 花洲 区(县级市) 海悦半岛花园(二期) 工程, 竣工验收备案文件齐全, 对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》(编号: BQ202411), 根据《建设工程质量管理条例》(国务院第279号令)、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》(城乡建设部令第2号), 予以竣工验收备案。



GD-E1-916/4

业绩 4、粤东三科农产品物流园 I 标

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词。例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

粤东三科农产品物流园

广东省-汕头市-潮阳区

项目编号	4405132201110001	省级项目编号	4405132201100001
建设单位	汕头市三科农产品市场有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA54ACYU-9
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	150000
立项级别	区县级	立项文号	2103-440513-04-01-502121

幼儿园

西学校

梅西村委会

项目地址: 汕头市潮阳区金浦街道梅东经济联合社前陇洋INVALID梅西经济联合社前陇洋INVALID 径门嘴路西

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

C

深圳市世广厦建筑工程有限公司

施工

直接委托

2022-02-15

14811.92

4405132201110001-BD-002

4405132201100001-BD-002

查看

C

深圳市双润建设工程有限公司

施工

直接委托

2021-12-16

95134.5

4405132201110001-BD-001

4405132201100001-BD-001

查看

项目名称	粤东三科农产品物流园		
工程名称	粤东三科农产品物流园 I 标		
中标通知书编号	4405132201110001-BD-001	省级中标通知书编号	4405132201100001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	直接委托
中标日期	2021-12-16	中标金额(万元)	95134.5
建设规模	本标段包含1#、4#、5#、6#、7#、8#楼，建筑面积363872㎡。1#为1层厂房；4#楼分4-1A、4-1B共2个单元，4-1A为3层厂房（1层带夹层）、4-1B为4层厂房（1、2层带夹层）；5#分为1A、1B、2A、2B、3A、3B、4A、4B、5#共9个单元，其中5-1A、5-1B、5-2A、5-2B、5-3A、5-3B、5-4A、5-4B单元为4层厂房（1、2层带夹层）；5-5#为3层厂房（1层带夹层、3层为坡道）；6#为12层厂房；7#楼为1层厂房；8#楼（分为8-1、8-2、8-3、8-4、8-5、8-6共6个单元）为2层厂房（2层带夹层）。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	--	统一社会信用代码	--
中标单位名称	深圳市双润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5G7HCJ77
项目负责人	沈于获	证件类型	身份证
身份证号码	320923*****30	记录登记时间	2022-01-10
数据来源	共享交换	数据等级	C

关闭

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汕头市三科农产品市场有限公司

承包人（全称）：深圳市双润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有
关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就

粤东三科农产品物流园 I 标 工程施工及有关事项协商一
致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：粤东三科农产品物流园 I 标。

2.工程地点：广东省汕头市潮阳区金浦街道梅花工业园区。

3.工程立项批准文号：2013-440513-04-01-502121。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：按发包人提供的施工图纸，其中包括基坑土方工程、地
基与基础工程、主体工程、门窗工程、防水工程、电梯工程、人防工
程、建筑工程、电气工程、给排水工程、消防工程、弱电工程、室外
附属配套工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

粤东三科农产品物流园 I 标包括 1#、4#、5#、6#、7#、8#楼，其
中 1#楼为厂房；4#楼分为 4-1A 和 4-1B，4-1A 为 3 层厂房（1 层带夹
层）、4-1B 为 4 层厂房（1、2 层带夹层）；5#楼分为 1A、1B、2A、2B、

3A、3B、4A、4B、5#共9个单元，其中5-1A、5-1B、5-2A、5-2B、5-3A、5-3B、5-4A、5-4B单元为4层厂房（1、2层带夹层），5-5#为3层厂房（1层带夹层，3层为坡道）；6#为12层厂房；7#为1层厂房；8#（分为8-1、8-2、8-3、8-4、8-5、8-6共6个单元）为2层厂房（2层带夹层）。

二、合同工期

计划开工日期：2022年01月15日。

计划竣工日期：2025年01月14日。

工期总日历天数：1095天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖亿伍仟壹佰叁拾肆万伍仟零壹拾伍元叁角捌分
(¥951345015.38元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟肆佰伍拾贰万壹仟陆拾柒元柒角肆分
(¥24521067.74元)；其中防尘治理措施费为：¥6130266.93元。

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 玖拾叁万元整 （¥930000.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ 元）。

2.合同价格形式： 工程量清单。

五、项目经理

承包人项目经理： 贾文彪 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书（如果有）；
- （3）投标函及其附录（如果有）；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）通用合同条款；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）已标价工程量清单或预算书；
- （9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 汕头市潮阳区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发承包方双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，
承包人执 叁 份。

发包人：



(公章)

承包人：



(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： 91440513MA54ACYU96

组织机构代码： 91440300MA5G7HCJ77

地 址： 汕头市潮阳区金浦街道工交路

地 址： 深圳市光明区凤凰街道塘尾

建筑公司大楼办公室 101 房

社区南太云创谷 6 栋 6-201

邮政编码： 515155

邮政编码：

法定代表人：沈于获

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户名称: 深圳市双润建设工程有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深

账 号: 44250100003100001860

工程完工证明书

兹证明深圳市精微建设工程有限公司承接施工的粤东三科农产品物流园I标，经参建各方的不懈努力，严格按照施工计划和标准进行了基坑土方工程、地基与基础工程、主体工程、门窗工程、防水工程、电梯工程、人防工程、建筑工程、电气工程、给排水工程、消防工程、弱电工程、室外附属配套工程施工。本工程已按设计文件及合同约定要求**全部完成**。合同工程完工时间为2024年6月13日，工程质量合格，施工进度符合要求。

项目经理： 王飞

特此证明。

汕头市海岸农产品市场有限公司
2024年10月24日



业绩 5、悦江府东区

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

汕头市东海岸新城新溪片区00218地块房地产项目

广东省-汕头市-龙湖区

项目编号	4405072108260001	省级项目编号	4405072108260101
建设单位	汕头市中海宏洋地产有限公司	建设单位统一社会信用代码	914405000917737370
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	67676.68
立项级别	区县级	立项文号	2105-440500-04-01-340400

项目地址：东海岸新城新溪片区00218、00217地块

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

C

深圳市双润建设工程有限公司

施工

直接委托

2021-08-05

27466.08

4405072108260001-BD-001

4405072108260101-BD-001

查看

招标投标信息详情

项目名称	汕头市东海岸新城新溪片区00218地块房地产项目		
工程名称	悦江府东区		
中标通知书编号	4405072108260001-BD-001	省级中标通知书编号	4405072108260101-BD-001
招标类型	施工	招标方式	直接委托
中标日期	2021-08-05	中标金额(万元)	27466.08
建设规模	高层住宅2栋32层、1栋27层、1栋26层，门卫室2座1层，地下室2层，总建筑面积：98647.97m2。		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	--	统一社会信用代码	--
中标单位名称	深圳市双润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5G7HCJ77
项目负责人	唐时强	证件类型	身份证
身份证号码	532127*****19	记录登记时间	2021-08-26
数据来源	共享交换	数据等级	C

关闭

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程标准施工合同

工程名称: 悦江府东区 _____

工程地点: 东海岸新城新溪片区 00218、00217 地块

发 包 人: 汕头市中海宏洋地产有限公司 _____

承 包 人: 深圳市双润建设工程有限公司 _____



广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 汕头市中海宏洋地产有限公司

承包人：(全称) 深圳市双润建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：悦江府东区

工程地点：东海岸新城新溪片区 00218、00217 地块

工程内容：包括临时维护及场地硬化工程、土方工程、桩基工程、基坑支护工程、降水工程、钢筋混凝土工程、砌筑工程、装饰工程、金属工程、门窗工程、景观工程、屋面工程、防火门工程、防水工程、机电工程、设备基础等图纸范围内的工程内容。

工程规模：总建筑面积 98647.97 m²，其中地上面积为 75533.94 m²，地下室建筑面积为 23114.03 m²；栋数：4 栋；层数：两栋地上三十二层住宅（1#、2#），一栋地上二十六层住宅（3#），一栋地上二十七层住宅（4#），局部二层地下室。

结构形式：框架剪力墙

资金来源：自筹，现已落实

二、工程承包范围

承包范围：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：975 天。

拟从 2021 年 8 月 8 日 开始施工，至 2024 年 04 月 08 日 竣工完成。（具体开工日期以总监理工程师签发开工令为准）

四、质量标准

工程质量标准：工程质量必须达到国家施工验收规范合格等级标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：贰亿柒仟肆佰陆拾陆万零捌佰伍拾捌元陆角整（小写）：274,660,858.60 元
其中安全文明施工费（大写）：叁佰贰拾玖万伍仟玖佰叁拾元叁角整（小写）：3,295,930.30 元

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2021年8月5日

订立合同地点：汕头市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于订立合同当日生效。

发包人：(公章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

电子邮箱：

承包人：(公章)

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-82793391

传 真：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行

帐 号：4425 0100 0031 0000 1860

邮政编码：

电子邮箱：

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 悦江府东区

验收日期: 2023年10月16日

建设单位(盖章): 汕头市中海宏洋地产有限公司



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



• GD - E1 - 914 / 1 •

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	悦江府东区				
工程地点	汕头市东海岸新城新溪片区00218、00217地块	建筑面积	98647.97m²	工程造价	27466.08万元
结构类型	剪力墙结构	层数	地上:	26-32	层
	框架结构		地下:	1-2	层
施工许可证号	440507202108260101	监理许可证号	/		
开工日期	2021年8月26日	验收日期	2023年10月16日		
监督单位	汕头市龙湖区建筑质量技术中心	监督编号	龙质华试字: 202117号		
建设单位	汕头市中海宏洋地产有限公司				
勘察单位	汕头市建筑设计院有限公司				
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司				
总包单位	深圳市双润建设工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳市双润建设工程有限公司				
承建单位(设备安装)	福建省益宸建设发展有限公司				
承建单位(装修)	/				
监理单位	中海监理有限公司				
施工图审查单位	汕头市新纪元工程咨询有限公司				

• GD-E1-914/2 •

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郭泽帆
副组长	丁庆权、邓庆裕
组员	谢锦荣、杨俊峰、王飞、夏文良

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	涂子豪	李章烽、吴楚湖、韩志勇、朱思婷
建筑设备安装工程	翁楷潮	王海涛、林生波、李维峰
工程质控资料	谢锐溪	黄创鑫、林小真

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、建筑设备安装工程质量情况

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	同意验收	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 24 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 6 项
屋面	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能与绿色建筑	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 3 项
电梯	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郭军州	中海地产			郭军州
2	蔡婉铃	中海地产			蔡婉铃
3	沈武	中海地产			沈武
4	郑锦涛	中海地产			郑锦涛
5	陈永	中海监理			陈永
6	谢锐海	中海监理			谢锐海
7	杨俊峰				杨俊峰
8	QA				QA
9	谢锦荣	汕头建筑设计院			谢锦荣
10	白波波	(一、二)			白波波
11	邓新芳	深圳地铁集团			邓新芳
12	张	一、一			张
13	张	一、一			张
14	翁时祥	中海地产			翁时祥
15	辛军雄	中海地产			辛军雄
16	陈	中海监理			陈
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

本工程按照设计施工图纸、施工规范及强制标准要求进行施工，工程技术资料基本齐全，主要建筑材料、构配件、设备能够按规范和有关要求
进行见证送检，并达到合格。工程质量合格，同意验收交付使用。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 谢锦荣
注册号: 4401736-AY003
有效期: 至2025年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 杨俊锋
注册号: 4402287-012
有效期: 至2024年12月8日

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
郭祥州	丁庆	邓东彩	杨俊锋	郭祥州
2023年10月16日	2023年10月16日	2023年10月16日	2023年10月16日	2023年10月16日

GD-E1-99/6

3、投标人拟派项目负责人（项目经理）同类工程业绩情况

投标人拟派项目负责人（项目经理）近五年（2020 年 1 月 1 日至今，以竣工验收时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩情况表（数量上限为 1 项）

姓名	周香臣	性别	男	年龄	45	学历	本科	职称	土木工程 中级工程 师
毕业院校	武汉理工大学			毕业 时间	2022. 7. 1		所学 专业	土木工程	
工程建设行业 工作年限	22 年			投标人 企业 工作年 限	5 年		技术 特长	土木类, 结构 类建筑工程	
执业资格类型	一级注册建造师			执业资格证书编号及注册专业				粤 14220172018 29432, 建筑 工程	
主 要 工 作 经 历	2021 年至今，于深圳市精微建设工程有限公司任职项目经理								
拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计项。（数量上限为 1 项）									
序号	合同工程名称	合同 金额 （万 元）	竣工验 收日期	项目类 别	建设单位 名称	担任职 位	备注： “在建” 或“完 工”		
1	海怡半岛花园(三期)+0.000 以上	50589 .93	2024-9- 24	建筑工 程施工 总承包 一级	汕头市海 富房地产 有限公司	项目经理	完工		
...									

备注：

1、提供拟派项目负责人（项目经理）的执业资格、职称、学历等证书及社保局出具的近6个月（招标公告发布之日前1个月起倒推6个月）社保清单扫描件。

2、同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159号）等企业资质管理规定，工程实际采用的资质类别为“建筑工程施工总承包资质”，“工程类别”按工程实际采用的资质类别填写。若招标人无法判定工程内容，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

3、投标人需提供从2020年1月1日至今的业绩，业绩时间以交（竣）工验收报告载明的最晚时间为准。

4、提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为1项，若超过1项，招标人在清标时仅考虑表中的前1项。

5、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：提供中标通知书（如有）、施工合同和竣工验收报告以及能够证明拟派项目负责人（项目经理）为该项目项目负责人（项目经理）的相关证明材料（如合同、竣工验收报告及业主盖章证明文件、任命书等均可）【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页、合同签订时间及涉及拟派项目经理名字等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页及涉及拟派项目经理名字等页面，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断】。



使用有效期: 2025年08月20日
- 2026年02月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 周香臣

性 别: 男

出生日期: 1980年09月25日

注册编号: 粤1422017201829432

聘用企业: 深圳市精微建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-02-21至2026-02-20)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

周香臣

个人签名: 周香臣

签名日期: 2025.8.20



中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2023年02月21日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 9000399

姓 名: 周香臣

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年09月25日

企 业 名 称: 深圳市精微建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年09月03日

有 效 期: 2023年08月02日 至 2026年09月30日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月20日



	专业名称: Professional Field 土木工程
姓名: Full Name 周香臣	资格名称: Qualificational Title 工程师
身份证号: ID No. 420602198009251552	批准时间: Approval Date 2013-12-28
管理号: Administration No. F0012014300165	批准单位: Approved by 襄阳市人社局
发证日期: Issue Date 2014-3-3	批准文号: Approval No. 襄人社职(2014)1号
	评审组织: Evaluation Organization 市工程技术中级评委会

成人高等教育		
毕业证书		
学生 周香臣 性别 男, 一九八〇年 九月二十五日生, 于二〇二〇年 三月至二〇二二年 七月在本校函授教育 土木工程 专业 2.5 年制 专升本学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 武汉理工大学	校 长: 杨宗凯	
批准文号: 国家教委(87)教高三字022号	证书编号: 104975202205000629	二〇二二年 七月一日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn		



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周香臣 社保电脑号: 812068794 身份证号码: 420602198009251552 页码: 1
参保单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司 单位编号: 30298516 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		446.36	357.04		89.32	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f11251d810fw) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30298516

单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



登记通知书

业务流程号:22409653206

深圳市精微建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市双润建设工程有限公司

变更后名称:深圳市精微建设工程有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

业绩 1、海怡半岛花园(三期)+0.000 以上

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

东海岸新城新津片区E01-15、E01-14、E01-16地块房地产项目

广东省-汕头市-龙湖区

项目编号	4405072110080001	省级项目编号	4405072109300101
建设单位	汕头市龙光景耀房地产有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440500MA54W5KB5Q
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	300000
立项级别	区县级	立项文号	2020-440500-70-03-065186

项目地址：汕头市华侨试验区汕头市东海岸新城新津片区E组团

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	福建省锦秋建筑工程有限公司	施工	直接委托	2022-07-07	36154.06	4405072110080001-BD-003	4405072109300101-BD-003	查看
C	深圳市双润建设工程有限公司	施工	直接委托	2022-12-01	50589.93	4405072110080001-BD-006	4405072109300101-BD-006	查看

项目名称	东海岸新城新津片区E01-15、E01-14、E01-16地块房地产项目		
工程名称	海怡半岛花园（三期）±0.000以上		
中标通知书编号	4405072110080001-BD-006	省级中标通知书编号	4405072109300101-BD-006
招标类型	施工	招标方式	直接委托
中标日期	2022-12-01	中标金额(万元)	50589.93
建设规模	高层住宅1栋31层（含1层裙房商业），1栋32层，3栋41层（局部29层），配电房2座1层，地上建筑面积137572.86平方米，通远式围墙长度788.96米。		
面积(平方米)	137573		
招标代理单位名称	--	统一社会信用代码	--
中标单位名称	深圳市双润建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5G7HCJ77
项目负责人	沈于获	证件类型	身份证
身份证号码	320923*****30	记录登记时间	2022-12-09
数据来源	共享交换	数据等级	C

关闭

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

（示范文本）

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定



双润建设
SHUANGRUN CONSTRUCTION

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 汕头市海富房地产有限公司

承包人(全称): 深圳市双润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海怡半岛花园（三期）±0.000 以上的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 海怡半岛花园(三期)±0.000以上。
2. 工程地点: 东海岸新城新津片区E组团E01-15地块。
3. 工程审批、核准或备案文号: _____。
4. 资金来源: 自筹, 现已落实。

5. 工程内容及规模：包括钢筋混凝土工程、砌筑工程、装饰工程、金属工程、门窗工程、景观工程、屋面工程、防火门工程、防水工程、机电工程、设备基础等图纸范围内的工程内容。
高层住宅 1 栋 31 层（含 1 层裙房商业），1 栋 32 层，3 栋 41 层，
配电房 2 座 1 层，总建筑面积 137,572.86 平方米。

6. 工程承包范围: 包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 12 月 01 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 12 月 01 日。

计划竣工日期：2024 年 6 月 12 日。

工期总日历天数：560 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：工程质量必须达到国家施工验收规范合格等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）伍亿零伍佰捌拾玖万玖仟叁佰肆拾元整
（¥505,899,340.00 元）。其中安全文明措施费（大写）：陆佰
零柒万零柒佰玖拾贰元零捌分（小写）：（¥6,070,792.08 元），
其中甲供材（包含防水材料、水泵、阀门、管材管件、电线电缆、
室内灯具、应急照明及疏散指示系统、报警设备系统、入户门、
外墙涂料、地砖、空调、监控设备、可视对讲系统、停车场系统、
电梯、车库地坪漆、柴油发电机、景观砖、游乐设施、配电箱等）
费用（大写）：玖仟柒佰叁拾玖万捌仟贰佰柒拾元肆角贰分（小
写）：（¥97,398,270.42 元）。

具体构成详见价格清单。其中：（1）设计费（含税）：人
民币（大写）____/____（¥____/____元）；适用税率：
____%，税金为人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(2) 设备购置费(含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____ / _____ 元); 适用税率: _____ %, 税金为人民币(大写) _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____ / _____ 元); 适用税率: 9 %, 税金为人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写) _____ (¥ _____ / _____ 元); 适用税率: _____ %, 税金为人民币(大写) _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同, 除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外, 合同价格不予调整, 但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定: _____

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：___/___。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 12 月 01 日订立。

九、订立地点

本合同在 汕头市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 订立合同当日 生效。

十一、合同份数

本合同一式 7 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 2 份。

发包人：（公章）



承包人：（公章）



法定代表人或其委托代理人

（签字）

法定代表人或其委托代理人



（签字）

统一社会信用代码：

91440500MA54W5KB5Q

统一社会信用代码：

91440300MA5G7HCJ77

地址：汕头市东海岸新城汕港路

1号宝能时代湾南区3栋20层

2001-2010号

地址：深圳市光明区凤凰街道塘

尾社区南太云创谷6栋6-201

邮政编码：515000

邮政编码：361000

法定代表人: 杨林 法定代表人: 沈于获
委托代理人: / 委托代理人: /
电话: (0754) 81881052 电话: (0755) 82793391
传真: / 传真: /
电子信箱: / 电子信箱:
szssrjsgcyxgs@163com
开户银行: 中国民生银行汕头分行 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行
账号: 632184995 账号: 4425 0100 0031 0000 1860

单位（子单位）工程竣工验收备案表

GD-E1-916 ☐☐☐



广东省住房和城乡建设厅制



GD-E1-916/1

建设单位名称	汕头市海富房地产有限公司		
备案日期	2024 年 9 月 29 日		
工程名称	海怡半岛花园（三期）		
工程地点	东海岸新城新津片区B组团E01-15地块		
工程规模 (建筑面积、层数)	高层住宅1栋31层(含1层裙房商业)，1栋32层、3栋11层(局部29层)，配电房2座1层，地下室2层，总建筑面积175820.56平方米，通透式围墙长度788.96米。		
结构类型	框架、剪力墙结构		
工程用途	住宅		
开工日期	2022年10月28日		
竣工验收日期	2024 年 9 月 24 日		
施工许可证号	440507202210280101 440507202212090501		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	汕头市建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	福建省闽武建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市精微建设工程有限公司	资质等级	建筑总承包壹级
监理单位名称	中海监理有限公司	资质等级	综合资质
工程质量监督 机构名称	汕头市龙湖区建筑质量技术中心		



GD-E1-916/1

竣 工 验 收 意 见	勘察单位意见	项目负责人(签字): 注册岩土工程师(签名并盖执业章): 2024年9月24日	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 谢锦荣 注册号: 4401736-AY003 有效期至: 2025年12月 (公章) 2024年9月24日
	设计单位意见	项目负责人(签字): 注册建筑师(签名并盖执业章): 注册结构工程师(签名并盖执业章): 2024年9月24日	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 王清杰 注册号: 3500608-019 有效期至: 至2025年06月 中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: 许志龙 注册号: 3500608-S007 有效期至: 至2027年6月 (公章) 2024年9月24日
	施工单位意见	技术负责人(签字): 项目负责人(签名并盖执业章): 2024年9月24日	周香臣 粤1422017201829432(00) 建筑 2026.02.20 深圳市精微建设工程有限公司 (公章) 2024年9月24日
	监理单位意见	总监理工程师: (签字并盖注册章): 2024年9月24日	黄振业 注册号44023465 有效期至2027.05.20 中海监理有限公司 (公章) 2024年9月24日
	建设单位意见	单位(项目)负责人(签字): 2024年9月24日	(公章) 2024年9月24日



GD-E1-916/2

工程 竣 工 验 收 备 案 文 件 目 录	1 单位工程（子单位）竣工验收备案表 2 单位（子单位）工程竣工报告 3 建筑工程施工许可证或开工报告 4 施工图设计文件审查合格书 5 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料 6 勘察文件质量检查报告 7 设计文件质量检查报告 8 单位工程质量评估报告 9 规划验收合格证 10 消防验收合格意见书或备案文件 11 环保验收认可文件或者准许使用文件 12 建筑工程质量保修书 13 住宅质量保证书 14 住宅使用说明书 15 单位工程（子单位）质量竣工验收记录 16 单位（子单位）工程竣工验收报告 17 法规、规章规定必须提供的其他文件
备 案 意 见	<p>海怡半岛花园（三期）工程的竣工验收备案文件已于</p> <p>2024年9月29日 收讫，文件齐全。</p> <p>（公章） 建设与管理局 2024年9月29日</p>
备案机关负责人	备案经受人



GD-E1-916/3

备案机关处理意见:

经核查, 位于 江快 市 龙洞 区(县级市) 海悦半岛花园(二期) 工程, 竣工验收备案文件齐全, 对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》(编号: BQ202411), 根据《建设工程质量管理条例》(国务院第279号令)、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》(城乡建设部令第2号), 予以竣工验收备案。



GD-E1-916/4

4、投标人获奖情况

提供《投标人近五年（2020 年 1 月 1 日至今，以获奖证书时间为准）自认为最具代表性的同类工程获奖情况表（数量上限为 5 项）

序号	工程名称	工程类别	获奖情况									备注
			国家级奖项			省级奖项			市级奖项			
			奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的组织机构	获奖时间	
1	琼中兆南城商业大厦项目 1# 楼	建筑工程施工总承包一级				海南省建筑施工优质结构工程	海南省建设工程质量安全检测协会	2021 . 12				
2	琼中兆南城商业大厦	建筑工程施工总承包一级				海南省建筑施工安全文明“标准化”工地	海南省建设工程质量安全检测协会	2021 . 12				
3	悦江府东区	建筑工程施工总承包一级							2022 年度下半年深圳市优质结构工程奖	深圳建筑业协会	2023 . 1	
4	悦江府东区	建筑工程施工总承包一级							2023 年度汕头市建设工程安全生产、文明施工“双优工地”	汕头市建筑业协会	2023 . 11	

备注：

1. 同类工程是指按《住房和城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159号）等企业资质管理规定，工程实际采用的资质类别为“建筑工程施工总承包资质”，“工程类别”按工程实际采用的资质类别填写。
2. 提供的获奖信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但获奖数量上限为5项，若超过5项，招标人在清标时仅考虑表中的前5项。
3. 投标人需提供从2020年1月1日至今的获奖，获奖时间以获奖证明文件载明的时间为准。
4. 获奖证明文件载明的获奖单位需为投标人，提供同一工程多级别奖项的，招标人在清标时仅统计最高级别的奖项。
5. 需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：表格所列奖项的获奖证书原件扫描件，投标人需将提供的证明文件关键内容用红色方框明确。关键信息须清晰可辨，若具体信息无法辨识，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

登记通知书

业务流程号:22409653206

深圳市精微建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市双润建设工程有限公司

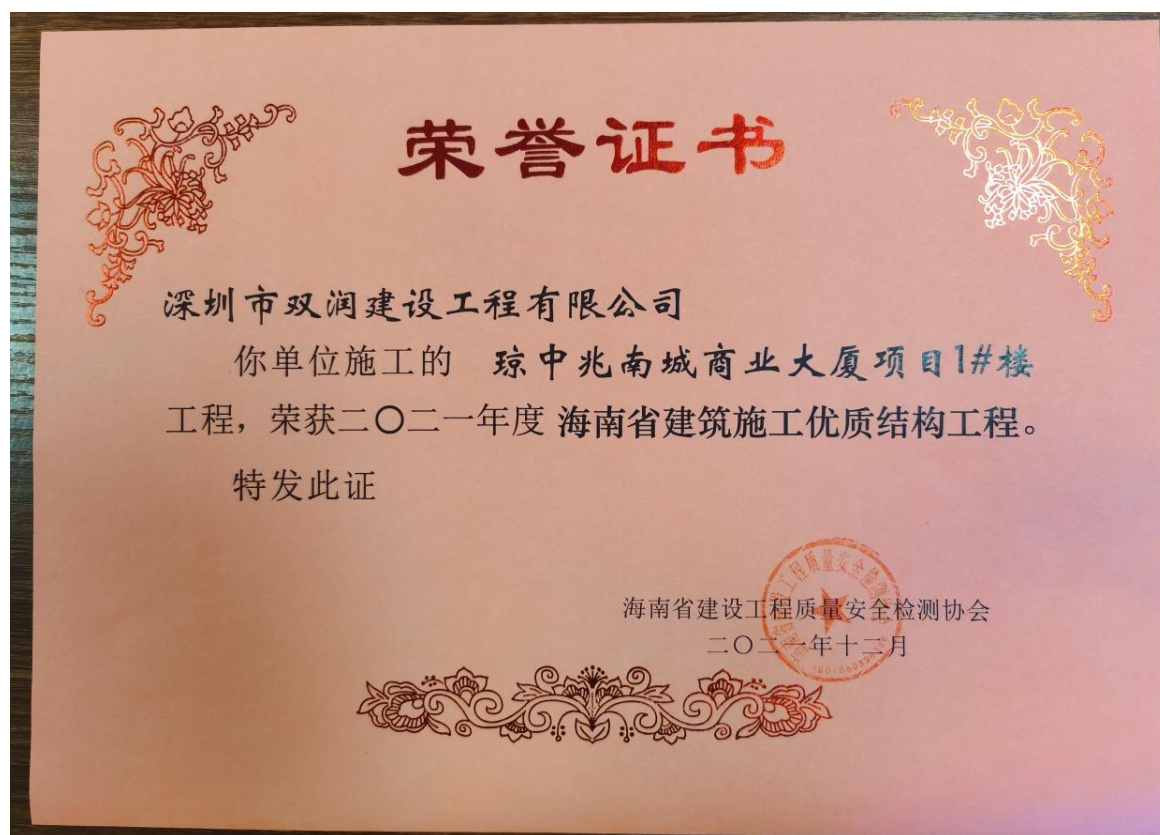
变更后名称:深圳市精微建设工程有限公司



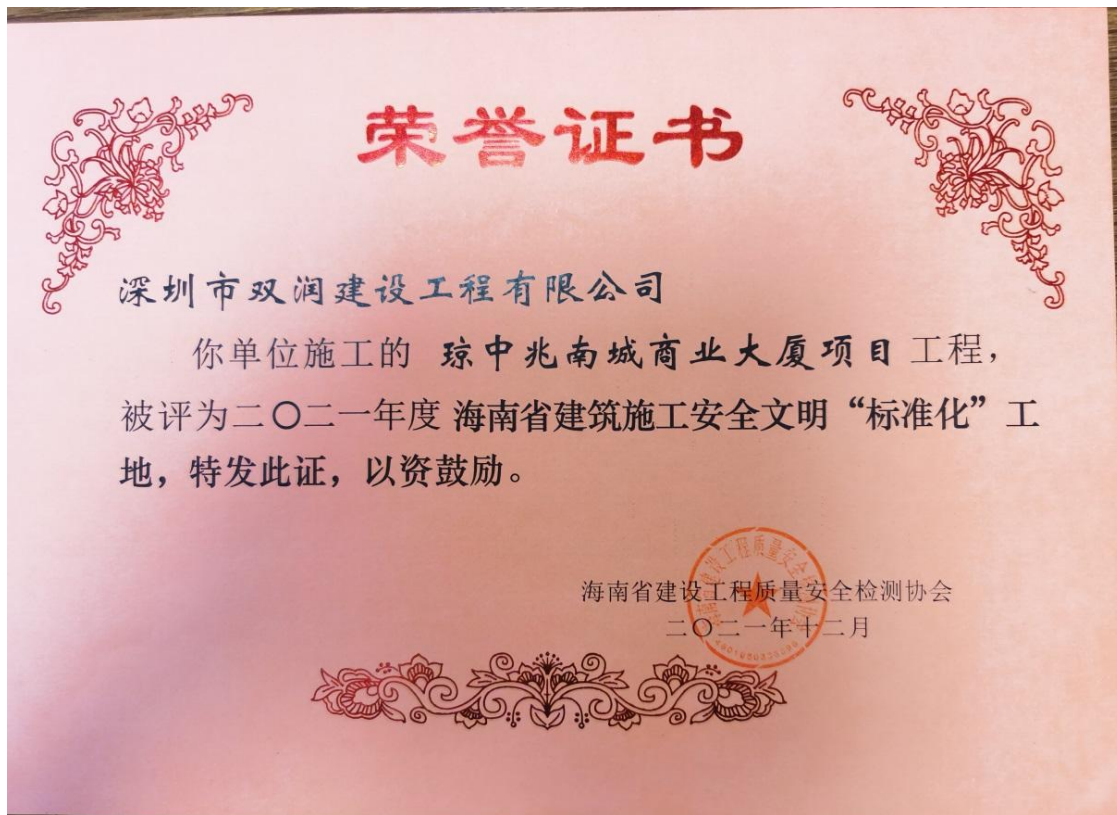
注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

4.1、省优质结构工程----琼中兆南城商业大厦项目 1#楼



4.2、省建筑施工安全文明“标准化”工地----琼中兆南城商业大厦



4.3、市优质结构工程----悦江府东区



4.4、2023 年度汕头市建设工程安全生产、文明施工“双优工地”

汕头市建设工程安全生产、文明施工“双优工地”证书

深圳市双润建设工程有限公司承建的
悦江府东区工程评定为
二〇二三年度汕头市建设工程安全生产、文明
施工“双优工地”，特发此证。

汕建工程安全文明证字 (2023) 12B 号



5、投标人履约评价情况

投标人近五年（2020 年 1 月 1 日至今，以评价时间为准）自认为最具代表性的同类工程获得建设单位的履约评价情况（数量上限为 10 项）

序号	工程名称	工程类别	履约评价单位名称	履约评价时间	评价等级	备注
1	龙岗公安分局 龙岗派出所业务用房维修改造工程	建筑工程施工总承包一级	深圳市公安局龙岗分局	2023. 6. 29	良好	
2	龙腾工业区（二期）城市更新单元项目一期龙腾二路市政工程（吉祥南路-龙岗河）	市政公用工程施工总承包一级	深圳市中龙信合投资有限公司	2024. 6. 1	优秀	
3	龙腾工业区（二期）城市更新单元项目一期临河中路市政工程（龙腾二路-龙腾三路）	市政公用工程施工总承包一级	深圳市中龙信合投资有限公司	2024. 6. 1	优秀	
4	龙腾工业区（二期）城市更新单元项目一期龙腾三路市政工程（吉祥南路-龙岗河）	市政公用工程施工总承包一级	深圳市中龙信合投资有限公司	2024. 6. 1	优秀	

5	坪地街道 2022 年度拆除街道两侧乱搭建物和广告招牌工程	建筑工程施工总承包一级	深圳市龙岗区坪地街道办事处	2022. 8-2023. 8	良好	
6	圳美社区党群服务中心改造修缮工程	建筑工程施工总承包一级	深圳市光明区新湖街道办事处	2021 年度	优秀	
7	坂田街道反恐培训基地新址装修工程	建筑装饰装修工程专业承包一级	深圳市龙岗区坂田街道办事处	2021. 10. 29-2021. 12. 25	良好	
8	将石路（东明大道-南环大道）市政工程（二标）	市政公用工程施工总承包一级	深圳市光明区马田街道办事处	2023. 10. 15-2023. 11. 15	合格	
9	同观路凤凰段周边环境提升项目	市政公用工程施工总承包一级	深圳市光明区凤凰街道办事处	2022. 11. 11-2023. 2. 18	良好	
10	塘明路北段项目西侧荔园小区 21 栋及光明大街路口处房屋土地整备清拆工程	建筑工程施工总承包一级	深圳市光明区光明街道办事处	2024. 6. 1	优秀	
...						

备注：

1. 同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159 号）等企业资质管理规定，工程实际采用的资质类别为“建筑工程施工总承包资质”，“工程类别”按工程实际采用的资质类别填写。

2. 履约评价数量上限为 10 项，若超过 10 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 10 项。

3. 投标人需提供从 2020 年 1 月 1 日至今的履约评价，履约评价日期以履约评价公示日期或者履约评价日期为准，履约评价可提供项目最终履约评价、年度履约评价、季度履约评价等。

4. 提供同一工程多个履约评价的，招标人在清标时仅统计排序在最前面的履约评价，同一工程的其他履约评价均不认可。

5. 需按表中的顺序提供履约评价结果证明文件，若提供的履约评价为网站查询截图，同时提供查询网址，若提供的履约评价是纸质扫描件，履约评价上须体现业主单位公章。关键信息须清晰可辨，若具体信息无法辨识，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

2024/4/16

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409653206

深圳市精微建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市双润建设工程有限公司

变更后名称:深圳市精微建设工程有限公司



注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

履约评价：龙岗公安分局龙岗派出所业务用房维修改造工程

深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台									
建筑行业									
履约评价结果									
<div>工程名称</div> <div>工程序号</div> <div>建设单位</div> <div>承包商</div> <div>承包商类别</div> <div>评价时间</div> <div>至</div> <div>评价等级</div> <div>评价形式</div> <div>查询</div> <div>导出</div>									
序号	工程序号	工程名称	承包商	承包商类别	评价形式	评价得分	评价等级	评价单位	评价时间
1	4403072016475001001	龙岗公安分局龙岗派出所业务用房维修改造工程	深圳市双润建设工程有限公司	施工	定期评价	87.0	良好	深圳市公安局龙岗分局	2023-06-29
2	2112-440307-04-05-30742202	龙腾工业区（二期）城市更新单元项目一期龙腾二路市政工程（吉祥南路-龙岗河）	深圳市双润建设工程有限公司	施工	定期评价	87.0	良好	深圳市中龙信合投资有限公司	2023-06-19
3	2112-440307-04-05-49242801	龙腾工业区（二期）城市更新单元一期临河中路市政工程（龙腾二路-龙腾三路）	深圳市双润建设工程有限公司	施工	定期评价	90.0	良好	深圳市中龙信合投资有限公司	2023-06-09
4	2112-440307-04-05-30742201	龙腾工业区（二期）城市更新单元项目一期龙腾三路市政工程（吉祥南路-龙岗河）	深圳市双润建设工程有限公司	施工	定期评价	88.0	良好	深圳市中龙信合投资有限公司	2023-06-09

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市公安局龙岗分局		评价期限 2023年1月1日至2023年6月1日
承包商 (评价对象)	深圳市双润建设工程有限公司		承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程总承包一级、建筑机电安装工程专业承包二级、装饰装修专业承包一级、水利水电工程总承包二级、电子智能化工程专业承包一级		承包商地址 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创谷6栋6-201
法定代表人	沈于获	电话 13510203116	项目负责人 聂育云 电话 13421304025
工程名称	龙岗公安分局龙岗派出所业务用房维修改造工程		承包范围 办公楼、宿舍楼及食堂室内、屋面、外墙装饰改造, 新增钢结构车棚、钢结构连廊、报警中心, 配套安装
工程地点	龙岗区派出所内		工程合同价 696.80 (万元)
合同开工日期	2021年8月10日	合同竣工日期	2021.11.10
实际开工日期	2021年12月10日	实际竣工日期	
合同工期 90 (天)			
实际工期 (天)			
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容		得分
1	机构人员配备		14
2	技术经济实力		13
3	施工过程管理		24
4	进度控制		8
5	配合与服务		12
6	资金支付		6
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好 监理单位 (公章) 2023年6月1日			
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 建设单位 (公章) 2023年6月1日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 ≤ 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)		
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		同意以上履约评价。 2023年6月1日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认、评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

履约评价：龙腾工业区（二期）城市更新单元项目一期龙腾二路市政工程（吉祥南路-龙岗河）

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表 (样表)					
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙城街道办事处 深圳市中龙信合投资有限公司		评价期限	2024年1月1日至2024年 6月 1日	
承包商 (评价对象)	深圳市精微建设工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用 工程总承包一级、建筑机电安装专业承包 二级、装饰装修专业承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创 谷6栋6-201	
法定代表人	李 勇		统一社会信用 代码	91440300MA5G7HCJ77	
工程名称	龙腾工业区（二期）城市更新单元项目一期 龙腾二路市政工程（吉祥南路-龙岗河）		项目负责人	彭以飞	
标段编号	龙岗区 吉祥南路		工程合同价	189.490863（万元）	
合同开工日期	2023年7月1日	合同竣工日期	2023年11月30日	合同工期	152（天）
实际开工日期	2023年5月1日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分		评价时间		
1	91.8		2024年 6月 1日		
2			年 月 日		
3			年 月 日		
.....			年 月 日		
得分（N）			91.8		
评价等级	优秀（N≥90分）				
监理单位意见（适用于施工、工程总承包履约评价）：					
监理单位（公章）： 2024.6.21					
建设单位对承包商履约的总体评价：					
建设单位（公章）：					
备注：					

履约评价：龙腾工业区（二期）城市更新单元项目一期临河中路市政工程（龙腾二路-龙腾三路）

中略



龙岗区建设工程承包商完成履约评价表 (样表)					
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙城街道办事处 深圳市中龙信合投资有限公司		评价期限	2024年1月1日至2024年 6月 1日	
承包商 (评价对象)	深圳市精微建设工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程总承包一级、建筑机电安装专业承包二级、装饰装修专业承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创谷6栋6-201	
法定代表人	李 勇		统一社会信用 代码	91440300MA5G7HCJ77	
工程名称	龙腾工业区（二期）城市更新单元项目一期临河中路市政工程（龙腾二路-龙腾三路）		项目负责人	彭以飞	
标段编号	龙岗区 吉祥南路		工程合同价	384.152594（万元）	
合同开工日期	2023年2月8日	合同竣工日期	2023年6月20日	合同工期	142（天）
实际开工日期	2023年5月1日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分		评价时间		
1	90.4		2024年 6月 1日		
2			年 月 日		
3			年 月 日		
.....			年 月 日		
得分（N）	90.4				
评价等级	优秀（N≥90分）				
监理单位意见（适用于施工、工程总承包履约评价）：					
监理单位（公章）：  2024.6.21					
建设单位对承包商履约的总体评价：					
建设单位（公章）： 					
备注：					

履约评价：龙腾工业区（二期）城市更新单元项目一期龙腾三路市政工程（吉祥南路-龙岗河）

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表 (样表)					
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙城街道办事处 深圳市中龙信合投资有限公司		评价期限	2024年1月1日至2024年 6月 1日	
承包商 (评价对象)	深圳市精微建设工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程总承包一级、建筑机电安装工程专业承包二级、装饰装修工程专业承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创谷6栋6-201	
法定代表人	李 勇		统一社会信用代码	91440300MA5G7HCJ77	
工程名称	龙腾工业区（二期）城市更新单元项目一期龙腾三路市政工程（吉祥南路-龙岗河）		项目负责人	郑鸿锐	
标段编号	龙岗区 吉祥南路		工程合同价	684.880698（万元）	
合同开工日期	2023年2月8日	合同竣工日期	2023年6月29日	合同工期	142（天）
实际开工日期	2023年5月1日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分		评价时间		
1	92.6		2024年 6月 1日		
2			年 月 日		
3			年 月 日		
.....			年 月 日		
得分（N）			92.6		
评价等级			优秀（N≥90分）		
监理单位意见（适用于施工、工程总承包履约评价）：					
监理单位（公章）：  1878 年 2024.6.21					
建设单位对承包商履约的总体评价：					
建设单位（公章）： 					
备注：					

履约评价：坪地街道 2022 年度拆除街道两侧乱搭建物和广告招牌工程

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坪地街道办事处		评价期限	2022 年 8 月 13 日至 2023 年 8 月 12 日	
承包商 (评价对象)	深圳市双润建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程总承包一级、建筑机电安装专业承包二级、装饰装修专业承包一级、水利水电工程总承包二级、电子智能化工程专业承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区 南太云创谷 6 栋 6-201	
法定代表人	李勇	电话	13823738839	项目负责人	林生波 电话 13418833260
工程名称	坪地街道 2022 年度拆除街道两侧乱搭建物和广告牌工程		承包范围	违章清拆工作	
工程地点	坪地街道		工程合同价	346.48 (万元)	
合同开工日期	2022 年 8 月 13 日	合同竣工日期	2023 年 8 月 12 日	合同工期	365(天)
实际开工日期	2022 年 8 月 13 日	实际竣工日期	2023 年 8 月 12 日	实际工期	365(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备			13	86
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			10	
5	配合与服务			11	
6	资金支付			4	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
监理单位 (公章):  年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位 (公章):  年 月 日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 ≤ 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认、评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

深圳市建设工程承包商（施工）履约评分标准表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
工程名称	坪地街道 2022 年度拆除街道两侧乱搭建物和广告牌工程	承包商	深圳市双润建设工程有限公司
总得分	86	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
建设单位	深圳市龙岗区坪地街道办事处	评价时间	年 月 日

序号	分项内容	满分值	评价指标	扣分标准	得分
一	机构人员配备	15			13
1	项目经理	8	与投标承诺或合同是否一致	2	2
			是否有常驻现场	2	1
			是否称职	2	2
			是否有未经批准擅自更换项目经理	2	2
2	其他管理人员	4	与投标承诺或合同是否相符	1	1
			是否按规定到位	1	1
			人员专业、数量是否满足工程要求	1	1
			是否具有相应的管理能力	1	1
3	工程作业人员	3	是否有进行教育培训考核	1	0.5
			特殊工种是否有持证上岗	1	1
			业务素质是否良好	1	0.5
二	技术经济实力	15			13
4	财务支付	4	财务履约能力是否良好	2	1
			是否有及时支付各项费用开支	2	2
5	技术实力	6	是否有相应的技术实力履行合同	2	2
			施工总体部署、方法及程序是否优化合理	2	2
			施工重点、难点问题是否能有效解决	2	2
6	机械、材料	3	机械设备是否有按投标承诺或合同配置	1	1
			机械、材料是否有按工程需求及时进出施工现场	2	1
7	应急处置	2	是否有建立应急预案和工作机构	1	1
			例行、随时、紧急发生事件是否能高效处理	1	1
三	施工过程管理	40			35
8	施工质量	15	组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格	7.5	7.5
			是否有使用不合格材料设备或偷工减料	7.5	7.5
9	施工安全	15	施工安全措施是否完善	5	5
			施工安全防护设施是否到位	5	4
			是否有存在施工安全隐患	5	4
10	文明施工	4	施工场地总体布置是否合理	2	1
			施工现场及周边环境是否良好	2	1
11	成本管控	6	是否有合理控制工程成本和主动提出优化节约方案	2	1
			是否做到按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续	2	2
			工程计量、变更签证和预结算是是否准确、实事求是	2	2

四	进度控制	10			10
12	工期控制	10	是否有主动控制工程的各阶段工期	5	5
			是否有承包商原因导致实际工期超过合同工期	5	5
五	配合与服务	14			11
13	履约准备	2	是否能够及时地按照要求提交履约保函、签订合同，并充分地做好履约准备	2	1
14	工程分包	4	劳务、专业工程是否有按规定进行分包	2	2
			总包商对分包商是否有进行全面有效的管理	2	2
15	竣工移交	5	竣工资料是否齐全、规范	2	2
			是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续	2	1
			竣工结算资料是否按合同要求及时提交	1	1
16	配合情况	3	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其他相关部门的工作	3	2
六	资金支付	6			4
17	工资支付	2	是否有发生过因拖欠劳务工工资引发投诉或群体性上访	2	2
18	工程款支付	2	是否有发生过因拖欠分包商工程款引发投诉上访	2	1
19	材料款支付	2	是否有发生过因拖欠供应商材料款引发投诉上访	2	1
注：1、工程建设单位可结合其工程特点和具体要求，增加和量化具体评分指标，制定评分表，并按百分制将分项分值以百分比折算后进行调整。					
2、规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。					

履约评价：圳美社区党群服务中心改造修缮工程

附件

建设工程项目施工单位履约评价表

建设单位： 深圳市光明区新湖街道办事处

考评日期： 2021 年 11 月 10 日

施工单位	深圳市双润建设工程有限公司				
项目基本情况	工程名称	圳美社区党群服务中心改造修缮工程			
	合同金额	2051992.81 元			
	施工单位	深圳市双润建设工程有限公司			
	监理单位	深圳市天创建建设监理咨询有限公司			
工期	合同开工日期	2021 年 3 月 1 日	合同竣工日期	2021 年 4 月 29 日	
	合同工期	60 天	实际工期	60 天	
项目及分值	考核内容			得分	合计
人员配备及出勤情况 (10 分)	①是否按工程涉及的专业配备相应的专业施工人员；(3 分)			3	10
	②人员数量是否满足现场要求；(3 分)			3	
	③是否服从现场管理；(4 分)			4	
进度控制情况 (10 分)	①进度是否如期完成；(3 分)			3	8
	②进度计划与实际不符时是否采取有效措施；(4 分)			3	
	③办理（审核）设计变更提供资料是否及时、有无影响进度。(3 分)			2	
质量控制情况 (25 分)	①是否严格按图纸和相关规范的质量要求组织施工；(5 分)			5	25
	②进场材料是否告知监理或甲方进行质量检验；(6 分)			6	
	③隐蔽工程部分是否告知监理或甲方现场监督；(4 分)			4	
	④是否出现质量事故。(10 分)			10	
投资控制和组织协调情况 (15 分)	①工程变更和签证是否按程序及时办理；(3 分)			3	14
	②是否认真参与工程例会；(2 分)			2	
	③是否与监理、甲方、设计及工程所在地相关单位保持良好的沟通和协调。(5 分)			4	
	④是否虚报工程进度(5 分)			5	
现场安全文明施工管理 (20 分)	①施工安全、文明措施是否落实；(6 分)			6	20
	②安全设施、标志、标牌是否齐全；(6 分)			6	
	③特种工是否持证上岗；(3 分)			3	
	④是否出现过安全事故。(5 分)			5	
工程资料管理情况 (20 分)	①工程资料是否与施工进度同步；(5 分)			5	18
	②是否配合及时办理工程竣工验收、完善工程结算资料；(10 分)			8	
	③是否提交虚假资料(5 分)			5	
考评成绩	95				
考核人	建设单位管理人员 签名（盖章）				

说明：1、评定等级：☒优秀（90≤总分≤100 分）☐良好（80 分≤总分≤89 分）
☐合格（60≤总分≤79 分）☐不合格（总分≤59 分）
2、考评期内出现重大质量事故或安全事故，阶段性考评评为“不合格”；
3、考评评为“不合格”的，建设单位将约谈、警告施工单位，并且按合同有关条款进行处罚；
4、工程项目建设期内考评一次，施工单位一年内累计考评“不合格”二次（包括二次）以上的，将上报建设主管部门和办事处政府采购（招投标）小组办公室，建议取消其在本办事处预选承包商资格。对 200 万以上项目的施工单位考评按规定报新区建设局。

履约评价：坂田街道反恐培训基地新址装修工程

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道办事处		评价期限 2021年10月29日至2021年11月25日
承包商 (评价对象)	深圳市双润建设工程有限公司		承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级 装饰装修专业承包一级		承包商地址 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区 南太云创谷6栋6-201
法定代表人	沈于获	电话	13510203116
项目负责人	电话		
工程名称	坂田街道反恐培训基地新址装修工程		承包范围 室内硬装装修(含水电安装、报警器等改造, 不含设备、软装等)
工程地点	龙岗区坂田街道		工程合同价 126.05 (万元)
合同开工日期	2021.10.29	合同竣工日期	2021.11.29
合同工期	30 (天)		
实际开工日期	2021.10.29	实际竣工日期	2021.11.15
实际工期	16 (天)		
履约评价分项内容及得分情况			
序号	分 项 内 容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	86
2	技术经济实力	13	
3	施工过程管理	30	
4	进度控制	9	
5	配合与服务	13	
6	资金支付	6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):			
监理单位 (公章):  年 月 日			
建设单位对承包商履约的总体评价:			
建设单位 (公章):  2021年11月25日			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分 ≤ 总分 ≤ 84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59分)		
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认、评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

履约评价：将石路（东明大道-南环大道）市政工程（二标）

附件 1:

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区马田街道城市建设办公室			评价期限	2023 年 10 月 15 日 至 2023 年 11 月 15 日		
承包商 (评价对象)	深圳市双润建设工程有限公司/中铁五局集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理		
承包商资质 等级	市政公用工程施工总承包一级等//市政公用工程施工总承包特级等			承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创谷 6 栋 6-201/ 贵州省贵阳市云岩区枣山路 23 号		
法定代表人	李勇/蒲青松	电话	0755-82793391/0731-88891724	项目负责人	张利平	电话	15860787961
工程名称	将石路(东明大道-南环大道)市政工程(二标)			承包范围	市政公用工程、建筑工程、机电工程、水利水电工程、电力工程、管道工程等/公路路基、公路路面、公路交通、桥梁、隧道等		
工程地点	马田街道			工程合同价	14642.760423 (万元)		
合同开工日期	2023 年 8 月 15 日		合同竣工日期	2024 年 11 月 7 日		合同工期	450 (天)
实际开工日期	年 月 日		实际竣工日期	年 月 日		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容					得分	总得分
1	人员配备					8	67
2	经济技术实力					12	
3	施工过程管理					23	
4	进度控制					6	
5	履约配合					18	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分≤总分≤89 分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59 分)						
建设单位对承包商履约的总体评价:							
<div>合格。</div> <div></div> <div>2023 年 12 月 5 日</div>							

附件 2:

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	将石路（东明大道-南环大道）市政工程（二标）	承包商	深圳市双润建设工程有限公司/中铁五局集团有限公司	
总得分	67	评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明区马田街道城市建设办公室	评价时间	2023 年 11 月 16 日	
序号	分 项 内 容	满分 分值	评 价 标 准	得分
一	人员配备	12		8
1	管理人员要求	4	优秀 <u>4</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 <u>3</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 <u>2</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 <u>0</u> 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	2
2	项目经理要求	4	优秀 <u>4</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>3</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>2</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	2
3	工程作业人员	4	优秀 <u>4</u> 分：有进行教育培训考核；特殊工种持证上岗；业务素质良好； 不合格 <u>0</u> 分：未有进行教育培训考核；特殊工种未持证上岗；业务素质不合格。	4
二	经济技术实力	18		12
4	经济实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	3

5	劳务支付	4	优秀 <u>4</u> 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 <u>3</u> 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 <u>2</u> 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 不合格 <u>0</u> 分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	3
6	技术实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的技术实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的技术实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的技术实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的技术实力。	2
7	风险源管理	2	优秀 <u>2</u> 分：施工现场中的深基坑、高边坡、大型设备（装配式建筑吊装）风险源管理等风险源按要求管理； 不合格 <u>0</u> 分：施工现场中的深基坑、高边坡、大型设备（装配式建筑吊装）风险源管理等风险源未按要求管理。	2
8	应急处理能力	4	优秀 <u>4</u> 分：施工过程中未发生各种应急事件； 良好 <u>3</u> 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格 <u>2</u> 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	2
三	施工过程管理	34		23
9	文明施工	8	优秀 <u>8</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 良好 <u>7</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格 <u>5</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格 <u>0</u> 分：项目（装配式项目按技术认定）不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	5
10	安全施工	8	优秀 <u>8</u> 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好 <u>7</u> 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格 <u>5</u> 分：（装配式建筑按实施要求完善预制构件安装加固），施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 <u>0</u> 分：（装配式建筑未按实施要求完善预制构件安装加固或）施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	5

11	施工质量	10	<p>优秀_10_分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量优秀；</p> <p>良好_8_分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量良好；</p> <p>合格_6_分：（装配式建筑预制构件未发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量合格；</p> <p>不合格_0_分：（装配式建筑预制构件发生严重安装破损，砼精度满足约定要求）；施工质量不合格。</p>	8
12	成本控制	8	<p>优秀_8_分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>良好_7_分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>合格_5_分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>不合格_0_分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。</p>	5
四	进度控制	10		6
13	工期控制	10	<p>优秀_10_分：能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>良好_8_分：能够比较认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>合格_6_分：基本能够认真主动控制项目的各定期工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>不合格_0_分：不能够认真主动控制项目的各定期工期或因施工单位的责任造成工期延后。</p> <p>（备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）</p>	6
五	履约配合	26		18
14	履约准备	3	<p>优秀_3_分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>良好_2_分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>合格_1_分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>不合格_0_分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。</p>	2
15	配合情况	6	<p>优秀_6_分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>良好_5_分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作；</p> <p>合格_4_分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相</p>	4

			关工作； 不合格_0_分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门办理工程竣工移交手续等其它相关工作。	
16	造价真实性	4	优秀_4_分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好_3_分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在 95%-97%之间（不含 95%）； 合格_2_分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格_0_分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在 90%以下（含 90%）。	2
17	合同分包	3	优秀_3_分：无违反合同约定的分包情况； 不合格_0_分：有违反合同约定的分包情况。 （备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）	3
18	1. 总包对分包的管理	3	优秀_3_分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好_2_分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格_1_分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格_0_分：总包对分包没有进行全面有效的管理。 （备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）	2
	2. 分包与总包的配合	3	优秀_3_分：分包配合总包进行全面有效的管理； 良好_2_分：分包比较配合总包进行全面有效的管理； 合格_1_分：分包基本配合总包进行全面有效的管理； 不合格_0_分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 （备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）	1
19	诚信情况	4	优秀_4_分：无弄虚作假现象； 不合格_0_分：有弄虚作假现象。	4
合 计		100		67

履约评价：同观路凤凰段周边环境提升项目

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明新区凤凰街道办事处		评价期限	2022年11月11日至 2023年2月18日	
承包商 (评价对象)	深圳市双润建设工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	施工总承包一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创客6栋6-201	
法定代表人	李勇	电话	13510203116	项目负责人	李杰伟 电话 0755-82793391
工程名称	同观路凤凰段周边环境提升项目		承包范围	同观路康茂路口监控、红绿灯设备及周边环境提升	
工程地点	深圳市光明区凤凰街道		工程合同价	207.202722 (万元)	
合同开工日期	2022年10月29日	合同竣工日期	2023年2月5日	合同工期	99 (天)
实际开工日期	2022年11月11日	实际竣工日期	2023年2月18日	实际工期	99 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	80
2	经济技术实力			13	
3	履约质量			23	
4	履约时间			8	
5	履约配合			26	
监理单位意见 (适用于施工履约评价)					
监理单位意见 (适用于施工履约评价)					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
服务单位履约情况良好。					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95≤总分≤100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分≤94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)				
承包商 (评价对象) 签字					
或加盖公章					

光明新区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	同观整凤凰周边环境提升项目	承包商	深圳市双润建设工程有限公司	
总得分	82	评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处	评价时间	2022.11.11 - 2023.2.18	
序号	分 项 内 容	满分 分值	评 价 标 准	得分
一	人员配备	12		
1	项目经理要求	6	<p>优秀_6_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力；</p> <p>良好_5_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力；</p> <p>合格_4_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力；</p> <p>不合格_0_分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。</p>	
2	项目经理要求	6	<p>优秀_6_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平；</p> <p>良好_5_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平；</p> <p>合格_4_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平；</p> <p>不合格_0_分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。</p>	
二	经济技术实力	18		
3	经济实力	4	<p>优秀_4_分：具有相应的履行合同的经济实力；</p> <p>良好_3_分：具有比较相应的履行合同的经济实力；</p> <p>合格_2_分：具有基本相应的履行合同的经济实力；</p> <p>不合格_0_分：不具有相应的履行合同的经济实力。</p>	

4	劳务支付	4	<p>优秀_4_分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>良好_3_分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>合格_2_分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；</p> <p>不合格_0_分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。</p>
5	技术实力	4	<p>优秀_4_分：具有相应的履行合同的技术实力；</p> <p>良好_3_分：具有比较相应的履行合同的技术实力；</p> <p>合格_2_分：具有基本相应的履行合同的技术实力；</p> <p>不合格_0_分：不具有相应的履行合同的技术实力。</p>
6	大型设备	2	<p>优秀_2_分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场；</p> <p>不合格_0_分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场。</p>
7	应急处理能力	4	<p>优秀_4_分：施工过程中未发生各种应急事件；</p> <p>良好_3_分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件；</p> <p>合格_2_分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件；</p> <p>不合格_0_分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。</p>
三 履约质量		34	
8	文明施工	4	<p>优秀_4_分：项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>良好_3_分：项目能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>合格_2_分：项目能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生；</p> <p>不合格_0_分：项目不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。</p>
9	安全施工	8	<p>优秀_8_分：施工安全措施完善且未发生安全事故；</p> <p>良好_7_分：施工安全措施比较完善且未发生安全事故；</p> <p>合格_5_分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故；</p> <p>不合格_0_分：施工安全措施不够完善或有发生安全事故。</p>
10	施工质量	10	<p>优秀_10_分：施工质量优秀；</p> <p>良好_9_分：施工质量良好；</p> <p>合格_7_分：施工质量合格；</p> <p>不合格_0_分：施工质量不合格。</p>

（监理单位盖章）



		4	<p>优秀 <u>4</u> 分：能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>良好 <u>3</u> 分：能够比较认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>合格 <u>2</u> 分：基本能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续。</p>	
12	工程变更及结算管理	8	<p>优秀 <u>8</u> 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>良好 <u>7</u> 分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>合格 <u>5</u> 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。</p>	
四 履约时间		10		
	工期控制	10	<p>优秀 <u>10</u> 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>良好 <u>9</u> 分：能够比较认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>合格 <u>7</u> 分：基本能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任造成工期延后。</p> <p>（备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）</p>	
五 履约配合		26		
14	履约准备	3	<p>优秀 <u>3</u> 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>良好 <u>2</u> 分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>合格 <u>1</u> 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。</p>	
15	配合情况	6	<p>优秀 <u>6</u> 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；</p> <p>良好 <u>5</u> 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；</p> <p>合格 <u>4</u> 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作；</p> <p>不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地配合建设单位、</p>	

			监理单位及其它相关部门的工作。	
16	造价真实性	4	<p>优秀_4_分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在97%以上（不含97%）；</p> <p>良好_3_分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在95%-97%之间（不含95%）；</p> <p>合格_2_分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在90%-95%之间（不含90%）；</p> <p>不合格_0_分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在90%以下（含90%）。</p>	
17	合同分包	3	<p>优秀_3_分：无违反合同约定的分包情况；</p> <p>不合格_0_分：有违反合同约定的分包情况。</p> <p>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）</p>	
18	1. 总包对分包的管理	3	<p>优秀_3_分：总包对分包进行全面有效的管理；</p> <p>良好_2_分：总包对分包进行比较全面有效的管理；</p> <p>合格_1_分：总包对分包进行基本全面有效的管理；</p> <p>不合格_0_分：总包对分包没有进行全面有效的管理。</p> <p>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）</p>	
	2. 分包与总包的配合	3	<p>优秀_3_分：分包配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>良好_2_分：分包比较配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>合格_1_分：分包基本配合总包进行全面有效的管理；</p> <p>不合格_0_分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。</p> <p>（备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。）</p>	
19	诚信情况	7	<p>优秀_7_分：无弄虚作假现象；</p> <p>不合格_0_分：有弄虚作假现象。</p>	
	合 计	100		

履约评价：塘明路北段项目西侧荔园小区 21 栋及光明大街路口处房屋
土地整备清拆工程

合同履约评价报告
(竣工履约评价)

项目名称	塘明路北段项目西侧荔园小区21栋及光明大街路口处房屋土地整备清拆工程		
建设单位	深圳市光明区光明街道办事处		
合同类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他:		
合同金额	2551454.10 元		
履约单位	深圳市精微建设工程有限公司		
项目负责人	李峰	发包方式	
开工时间	2023 年 7 月	计划竣工时间	2024 年 4 月
履约评价自评时间		2024 年 6 月 1 日	
评价得分及评价登记	得分: 92 分; 等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 (优秀≥90; 90>良≥80; 80>合格≥60;)		
综合评价意见	施工单位能严格按照合同要求组织施工, 在合同约定工期内按时竣工。本工程质量合格。 综合评价为优秀。		
评价人员签名	李峰 建设单位盖章:		
履约评价结果反馈情况			

(备注: 优≥90; 90>良≥80; 80>中≥70; 70>合格≥60; 不合格<60。)

6、拟派项目团队情况

拟派项目团队人员情况汇总表

序号	姓名	学历	拟担任职务	职称	上岗资格证明（注册执业资格证明）				备注
					证书名称	级别	证号	专业	
1	周香臣	本科	项目经理	工程师	注册建造师	一级	粤 142201720182 9432	建筑工程	
2	王飞	专科	技术负责人	工程师	职称证书	中级	B80420184023 6	建筑工程	
3	易宇	本科	质量负责人	工程师	上岗证	中级	044251060000 5000112	质量	
4	郑镇坚	专科	安全负责人	工程师	安全生产考核合格证书	中级	粤建安 C3(2014)0013 728	安全	
5	陈可亮	本科	项目副经理1 （建筑工程专业负责人）	工程师	职称证书	高级	(2004)12545	工民建	
6	林楚亮	本科	项目副经理2 （水利水电专业负责人）	工程师	注册建造师	二级	粤 244201920200 0642	水利水电	
7	马锡明	本科	深化设计负责人	工程师	职称证书	高级	粤高职证字第 130010108360 2号	市政路桥施工高级工程师	
8	唐时强	专科	商务经理	工程师	注册造价师	一级	建 [造]11174400 004458	造价工程	
9	崔勋	本科	BIM 项目经理	工程师	职称证书	高级	09172015	土木工程	
10	林少冰	本科	材料员	/	上岗证	/	250104000050 4396	材料	
11	周	专	土建施	/	上岗证	/	240101010019	施工	

	惠文	科	工员 1				3079		
12	蔡杰龙	专科	土建施工员 2	/	上岗证	/	044251010000 5000092	施工	
13	付尚军	专科	土建施工员 3	工程师	职称证书	中级	B08193080100 001292	建筑工程	
14	曹雯	专科	机电施工员 1	/	注册建造师	二级	粤 244202020211 2338	机电	
15	张娟	专科	机电施工员 2	/	注册建造师	二级	粤 244202120230 2938	市政	
16	钟世鸣	专科	测量员 1	/	注册建造师	二级	粤 244201120120 2467	建筑工程	
17	黄荣劭	本科	测量员 2	工程师	职称证书	中级	粤中职证字第 110010208554 8 号	园林	
18	董旗	本科	测量员 3	/	注册建造师	一级	粤 144202020220 6729	建筑	
19	林允权	本科	安全员 1	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3 (2024) 0009778	安全	
20	陈晓玲	专科	安全员 2	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3 (2021) 0015513	安全	
21	曾颖慧	本科	安全员 3	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2021)0038 343	安全	
22	卢美琴	专科	安全员 4	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 B(2022)01098 16	安全	
23	邓永明	专科	工程造价员 1	工程师	注册造价师	二级	建 [造]21234400 013548	造价工程	
24	黄伟锶	专科	工程造价员 2	/	注册建造师	二级	粤 244201420150 7647	市政	
25	孟	专	园林施	/	注册建造	二级	粤	建筑工程	

	建中	科	工员 1		师		244201920200 5014		
26	黄乐稳	专科	园林施 工员 2	/	注册建造 师	二级	粤 244202120220 6128	建筑工程	
27	程鹏	专科	园林施 工员 3	工程 师	职称证书	中级	B08203010100 009745	建筑工程	
28	李勇	本科	水利施 工员 1	工程 师	职称证书	中级	05090110927	给排水	
29	刘向前	本科	水利施 工员 2	工程 师	职称证书	中级	B08991919810 000085	建筑工程	
30	郑鸿锐	专科	BIM 项目 工程师 (按专 业配置, 驻场)	工程 师	职称证书	中级	粤中职证字第 170800260939 5 号	建筑工程	
31	文倩	专科	劳资专 管员	/	上岗证	/	202501230340 43237	工程管理	
32	戴子龙	专科	资料员	/	上岗证	/	250105000065 2627	资料	
33	陈孟贤	专科	机械员 1	/	身份证	/	511123196804 295974	机械	
34	程远钊	专科	机械员 2	/	身份证	/	511123199603 205358	机械	
35	洪培好	专科	质检员 1	/	上岗证	/	250103010055 4946	质量	
36	杨小惠	专科	质检员 2	/	上岗证	/	044211090000 1000394	质量	
37	林晓东	专科	质检员 3	/	注册建造 师	/	粤 244202120212 2733	建筑工程	
38	王培华	专科	架子工 1	/	身份证	/	410303198005 061039	建筑工程	
39	李盛	专科	架子工 2	/	身份证	/	452526197509 295410	建筑工程	

	杰								
40	庄绍强	专科	架子工 3	/	身份证	/	350521198511146518	建筑工程	
41	林贵钦	专科	切割工 1	/	身份证	/	440582199309206416	建筑工程	
42	张其君	专科	切割工 2	/	身份证	/	441424197703015135	建筑工程	
43	刘基源	专科	泥工 1	/	身份证	/	43252419800420311X	建筑工程	
44	刘奕暄	专科	泥工 2	/	身份证	/	430426199708138934	建筑工程	
45	刘宗元	专科	泥工 3	/	身份证	/	511025196809150894	建筑工程	
46	吕秀燕	专科	泥工 4	/	身份证	/	440582199106020726	建筑工程	
47	周坚华	专科	泥工 5	/	身份证	/	440582199106150934	建筑工程	
48	唐祥云	专科	泥工 6	/	身份证	/	512528197004074910	建筑工程	
49	喻茂春	专科	木工 1	/	身份证	/	511123198612200319	建筑工程	
50	岳岷	专科	木工 2	/	身份证	/	630102196709070018	建筑工程	
51	张文永	专科	木工 3	/	身份证	/	440582198810146651	建筑工程	
52	徐韬	专科	木工 4	/	身份证	/	61010319781010243X	建筑工程	
53	戴家利	专科	木工 5	/	身份证	/	440923198802133174	建筑工程	

54	曹泽家	专科	木工 6	/	身份证	/	430721197511264318	建筑工程	
55	李万华	专科	铁工 1	/	身份证	/	441425197907316091	建筑工程	
56	李国柱	专科	铁工 2	/	身份证	/	321028196810200039	建筑工程	
57	李明利	专科	铁工 3	/	身份证	/	51112419681222171X	建筑工程	
58	林幼弟	专科	铁工 4	/	身份证	/	440582199103066657	建筑工程	
59	林海虹	专科	铁工 5	/	身份证	/	440582198409010686	建筑工程	
60	滕明杰	专科	铁工 6	/	身份证	/	512923196902102990	建筑工程	
61	王忠	专科	铁工 7	/	身份证	/	431222199412280311	建筑工程	
62	王林广	专科	铁工 8	/	身份证	/	440903200103040918	建筑工程	
63	王炳玉	专科	铁工 9	/	身份证	/	222403197812071097	建筑工程	
64	蒋金桂	专科	铁工 10	/	身份证	/	43112319850825355X	建筑工程	

备注：

（一）填报说明：

1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2、本表为必须配备要求，投标人可根据项目实际情况及相关规定在此表上增加或扩展。

（二）证明材料要求：

1、提供人员资格证明文件、职称证书、学历证书及近 6 个月（招标公告发布之日前 1 个月起倒推 6 个月）由社保局出具的盖有社保局章的社保证明等原件扫描件。

6.1、项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	周香臣	工程师	注册建造师	一级	粤 142201720182 9432	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	王飞	工程师	职称证书	中级	B80420184023 6	建筑工程	本单位	/	/
质量负责人	易宇	工程师	上岗证	中级	044251060000 5000112	质量	本单位	/	/
安全负责人	郑镇坚	工程师	安全生产考核合格证书	中级	粤建安 C3(2014)0013 728	安全	本单位	/	/
项目副经理1（建筑工程专业负责人）	陈可亮	工程师	职称证书	高级	(2004)12545	工民建	本单位	/	/
项目副经理2（水利水电专业负责人）	林楚亮	工程师	注册建造师	二级	粤 244201920200 0642	水利水电	本单位	/	/
深化设计负责人	马锡明	工程师	职称证书	高级	粤高职证字第 130010108360 2号	市政路桥施工高级工程师	本单位	/	/
商务经理	唐时强	工程师	注册造价工程师	一级	建 [造]11174400 004458	造价工程	本单位	/	/
BIM项目经理	崔勋	工程师	职称证书	高级	09172015	土木工程	本单位	/	/
材料员	林少冰	/	上岗证	/	250104000050 4396	材料	本单位	/	/

土建施工 员 1	周惠 文	/	上岗证	/	240101010019 3079	施工	本单 位	/	/
土建施工 员 2	蔡杰 龙	/	上岗证	/	044251010000 5000092	施工	本单 位	/	/
土建施工 员 3	付尚 军	工程 师	职称证 书	中级	B08193080100 001292	建筑 工程	本单 位	/	/
机电施工 员 1	曹雯	/	注册建 造师	二级	粤 244202020211 2338	机电	本单 位	/	/
机电施工 员 2	张娟	/	注册建 造师	二级	粤 244202120230 2938	市政	本单 位	/	/
测量员 1	钟世 鸣	/	注册建 造师	二级	粤 244201120120 2467	建筑 工程	本单 位	/	/
测量员 2	黄荣 劭	工程 师	职称证 书	中级	粤中职称字第 110010208554 8 号	园林	本单 位	/	/
测量员 3	董旗	/	注册建 造师	一级	粤 144202020220 6729	建筑	本单 位	/	/
安全员 1	林允 权	/	安全生 产考核 合格证 书	/	粤建安 C3 (2024) 0009778	安全	本单 位	/	/
安全员 2	陈晓 玲	/	安全生 产考核 合格证 书	/	粤建安 C3 (2021) 0015513	安全	本单 位	/	/
安全员 3	曾颖 慧	/	安全生 产考核 合格证 书	/	粤建安 C3(2021)0038 343	安全	本单 位	/	/
安全员 4	卢美 琴	/	安全生 产考核 合格证 书	/	粤建安 B(2022)01098 16	安全	本单 位	/	/
工程造价 员 1	邓永 明	工程 师	注册造 价师	二级	建 [造]21234400 013548	造价 工程	本单 位	/	/
工程造价 员 2	黄伟 锶	/	注册建 造师	二级	粤 244201420150 7647	市政	本单 位	/	/

园林施工 员 1	孟建 中	/	注册建 造师	二级	粤 244201920200 5014	建筑 工程	本单 位	/	/
园林施工 员 2	黄乐 稳	/	注册建 造师	二级	粤 244202120220 6128	建筑 工程	本单 位	/	/
园林施工 员 3	程鹏	工程 师	职称证 书	中级	B08203010100 009745	建筑 工程	本单 位	/	/
水利施工 员 1	李勇	工程 师	职称证 书	中级	05090110927	给排 水	本单 位	/	/
水利施工 员 2	刘向 前	工程 师	职称证 书	中级	B08991919810 000085	建筑 工程	本单 位	/	/
BIM 项目 工程师 (按专业 配置, 驻 场)	郑鸿 锐	工程 师	职称证 书	中级	粤中职证字第 170800260939 5 号	建筑 工程	本单 位	/	/
劳资专管 员	文倩	/	上岗证	/	202501230340 43237	工程 管理	本单 位	/	/
资料员	戴子 龙	/	上岗证	/	250105000065 2627	资料	本单 位	/	/
机械员 1	陈孟 贤	/	身份证	/	511123196804 295974	机械	本单 位	/	/
机械员 2	程远 钊	/	身份证	/	511123199603 205358	机械	本单 位	/	/
质检员 1	洪培 好	/	上岗证	/	250103010055 4946	质量	本单 位	/	/
质检员 2	杨小 惠	/	上岗证	/	044211090000 1000394	质量	本单 位	/	/
质检员 3	林晓 东	/	注册建 造师	/	粤 244202120212 2733	建筑 工程	本单 位	/	/
架子工 1	王培 华	/	身份证	/	410303198005 061039	建筑 工程	本单 位	/	/
架子工 2	李盛 杰	/	身份证	/	452526197509 295410	建筑 工程	本单 位	/	/
架子工 3	庄绍 强	/	身份证	/	350521198511 146518	建筑 工程	本单 位	/	/
切割工 1	林贵 钦	/	身份证	/	440582199309 206416	建筑 工程	本单 位	/	/

切割工 2	张其君	/	身份证	/	441424197703015135	建筑工程	本单位	/	/
泥工 1	刘基源	/	身份证	/	43252419800420311X	建筑工程	本单位	/	/
泥工 2	刘奕暄	/	身份证	/	430426199708138934	建筑工程	本单位	/	/
泥工 3	刘宗元	/	身份证	/	511025196809150894	建筑工程	本单位	/	/
泥工 4	吕秀燕	/	身份证	/	440582199106020726	建筑工程	本单位	/	/
泥工 5	周坚华	/	身份证	/	440582199106150934	建筑工程	本单位	/	/
泥工 6	唐祥云	/	身份证	/	512528197004074910	建筑工程	本单位	/	/
木工 1	喻茂春	/	身份证	/	511123198612200319	建筑工程	本单位	/	/
木工 2	岳岷	/	身份证	/	630102196709070018	建筑工程	本单位	/	/
木工 3	张文永	/	身份证	/	440582198810146651	建筑工程	本单位	/	/
木工 4	徐韬	/	身份证	/	61010319781010243X	建筑工程	本单位	/	/
木工 5	戴家利	/	身份证	/	440923198802133174	建筑工程	本单位	/	/
木工 6	曹泽家	/	身份证	/	430721197511264318	建筑工程	本单位	/	/
铁工 1	李万华	/	身份证	/	441425197907316091	建筑工程	本单位	/	/
铁工 2	李国柱	/	身份证	/	321028196810200039	建筑工程	本单位	/	/
铁工 3	李明利	/	身份证	/	51112419681222171X	建筑工程	本单位	/	/
铁工 4	林幼弟	/	身份证	/	440582199103066657	建筑工程	本单位	/	/
铁工 5	林海虹	/	身份证	/	440582198409010686	建筑工程	本单位	/	/
铁工 6	滕明杰	/	身份证	/	512923196902102990	建筑工程	本单位	/	/
铁工 7	王忠	/	身份证	/	431222199412280311	建筑工程	本单位	/	/
铁工 8	王林广	/	身份证	/	440903200103040918	建筑工程	本单位	/	/

铁工 9	王炳玉	/	身份证	/	222403197812071097	建筑工程	本单位	/	/
铁工 10	蒋金桂	/	身份证	/	43112319850825355X	建筑工程	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

2024/4/16

登记通知书

登记通知书
业务流程号:22409653206

深圳市精微建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市双润建设工程有限公司

变更后名称:深圳市精微建设工程有限公司



注:






- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

6.2、项目经理（周香臣）职称、专业、工作经历与个人业绩情况

6.2.1. 项目经理（周香臣）简历表

姓名	周香臣	性 别	男	年 龄	45 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	420602198009251 552	手机号 码	/
参加工作时间		2005 年		从事项目经理（建造师）年 限	
项目经理（建造师）资格 证书编号		建筑工程一 级注册建造师，粤 1422017201829432			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
汕头市海富房 地产有限公司	海怡半岛花园 (三期)+0.000 以上	50589.93 万 元	2022-12-01 至 2024-9-24	已完	合格

6.2.2. 项目经理（周香臣）注册建造师证

		使用有效期: 2025年08月20日 - 2026年02月16日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 周香臣		
性 别: 男		
出生日期: 1980年09月25日		
注册编号: 粤1422017201829432		
聘用企业: 深圳市精微建设工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-02-21至2026-02-20)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 周香臣 签名日期: 2025.8.20	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2023年02月21日

6.2.3. 项目经理（周香臣）安全生产考核证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）9000399

姓 名：周香臣

性 别：男

出 生 年 月：1980年09月25日

企 业 名 称：深圳市精微建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年09月03日

有 效 期：2023年08月02日 至 2026年09月30日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月20日



6. 2. 4. 项目经理（周香臣）职称证

	专业名称： Professional Field	土木工程
姓名： Full Name	资格名称： Qualificational Title	工程师
身份证号： ID No.	批准时间： Approval Date	2013-12-28
管理号： Administration No.	批准单位： Approved by	襄阳市人社局
发证日期： Issue Date	批准文号： Approval No.	襄人社职（2014）1号
	评审组织： Evaluation Organization	市工程技术中级评委会

6.2.5. 项目经理（周香臣）毕业证



6.2.6. 项目经理（周香臣）身份证



6.2.7. 项目经理（周香臣）社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周香臣
参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

社保电脑号：812068794
单位编号：30298516

身份证号码：420602198009251552
单位编号：30298516

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84			357.04		89.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f11251d810fw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30298516
单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.3、技术负责人（王飞）职称、专业、工作经历与个人业绩情况

6.3.1. 技术负责人（王飞）简历表

姓名	王飞		性别	男	年龄	34 岁
职务	技术负责人		职称	工程师	学历	专科
证件类型	身份证		证件号码	420281198707048416		
手机号码		18772339527		证件号（职称证书编号）		B804201840236
参加工作时间		2009 年		从事技术负责人年限		6 年
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称		建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
大冶市中天世纪置业有限公司	中天. 世纪花园（原单位业绩）		4500 万元	2019. 05. 01 - 2021. 06. 18	已完工	合格
大冶中等专业学校	大冶中专一期建设工程项目（原单位业绩）		3799. 97738 5 万元	2021. 06. 10 - 2022. 11. 14	已完工	合格

6.3.2. 技术负责人（王飞）职称证

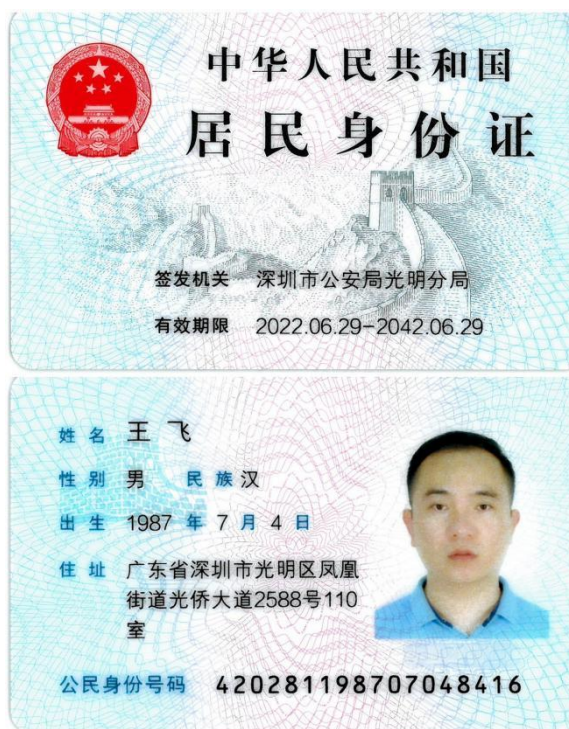
<p>本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。</p> <p>This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, Indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.</p>	<p>人力资源部和社会保障局</p> <p>approved & authorized by Hubei Provincial Department of Human Resources and Social Security</p> <p>编号: B3 17001262</p>
---	--

	<p>专业名称: 建设工程</p> <p>Professional Field _____</p>
<p>姓名: 王飞</p> <p>Full Name _____</p>	<p>资格名称: 工程师</p> <p>Qualificational Title _____</p>
<p>身份证号: 420281198707048416</p> <p>ID No. _____</p>	<p>批准时间: 2017 年 12 月 09 日</p> <p>Approval Date _____</p>
<p>管理号: B804201840236</p> <p>Administration No. _____</p>	<p>批准单位: 黄石市人力资源和社会保障局</p> <p>Approved by _____</p>
<p>发证日期: 2018 年 01 月 12 日</p> <p>Issue Date _____</p>	<p>批准文号: 黄人社职审[2018]1 号</p> <p>Approval No. _____</p>
	<p>评审组织: 黄石市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会</p> <p>Evaluation Organization _____</p>

6.3.3. 技术负责人（王飞）毕业证



6.3.4. 技术负责人（王飞）身份证



6.3.5. 技术负责人（王飞）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王飞

社保电脑号：807276225

身份证号码：420281198707048416

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	11	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	12	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	01	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	02	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	03	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	04	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	05	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	06	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	07	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	08	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	09	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	10	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
合计				9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84			319.6		253.68	63.92

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f11251cf61ce ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30298516

单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.4、质量负责人（易字）证书情况

6.4.1. 质量负责人（易字）信息表

项目质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	易字	证件类型	身份证	证件号码	360311199502282043
手机号码	/		证件号（质量员证编号）	0442510600005000112	

6.4.2. 质量负责人（易宇）证书

证书编码: 0442510600005000112

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 易宇

身份证号: 360311199502282043

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间: 2025年06月27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



易宇 (02762)



证书编号: B0624399101002762

姓名: 易宇 2762
性别: 女
身份证号: 360311199502282043
专业: 建筑工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2024 年 11 月 30 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



6.4.3. 质量负责人（易宇）学历证



No.01- 1605053163

6.4.4. 质量负责人（易宇）身份证



6.4.5. 质量负责人（易宇）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易宇
社保电脑号：635775634
身份证号码：360311199502282043
参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司
单位编号：30298516
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		319.6	253.68		63.92	

社保费缴纳清单
2024年10月-2025年10月

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f11251d33e6i ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30298516
单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.5、安全负责人（郑镇坚）证书情况

6.5.1. 安全负责人（郑镇坚）信息表

项目安全主任信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	郑镇坚	证件类型	身份证	证件号码	440508199008191712
手机号码	/		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2014)0013728

6.5.2. 安全负责人（郑镇坚）证书情况

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2014)0013728	
姓 名: 郑镇坚	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1990年08月19日	
企 业 名 称: 深圳市精微建设工程有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2014年10月10日	
有 效 期: 2023年08月30日 至 2026年10月09日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2021年04月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名:郑镇坚

性别:男

证件号码:440508199008191712

专业名称:土木工程

资格名称:工程师

授予资格时间:2024年01月01日

证书编号:2024C10470

公布文号:长人社函(2024)71号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代
原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2024年10月10日

数据来源:吉林省电子证照库

6.5.3. 安全负责人（郑镇坚）毕业证



6.5.4. 安全负责人（郑镇坚）身份证



6.5.5. 安全负责人（郑镇坚）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑镇坚
社保电脑号：648173630
身份证号码：440508199008191712
参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司
单位编号：30298516
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		319.6	253.68		63.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f11251d5748s ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30298516
单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6、项目管理班子配备情况辅助证明材料

6.6.1. 项目副经理 1（建筑工程专业负责人）-陈可亮

		使用有效期: 2025年10月24日 - 2026年04月22日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	陈可亮	
性 别:	男	
出生日期:	1965年10月01日	
注册编号:	粤1112006200812752	
聘用企业:	深圳市精微建设工程有限公司	
注册专业:	建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)	
		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		个人签名:  签名日期: 2025.10.24
		中华人民共和国 住房和城乡建设部 签发日期: 2021年04月26日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021) 9101028

姓 名: 陈可亮

性 别: 男

出 生 年 月: 1965年10月01日

企 业 名 称: 深圳市精微建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年05月31日

有 效 期: 2025年04月17日 至 2028年05月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月17日



姓名 陈可亮

性别 男 民族 汉

出生 1965 年 10 月 1 日

住址 海口市龙华区南海大道28
号四季华庭7A-603房



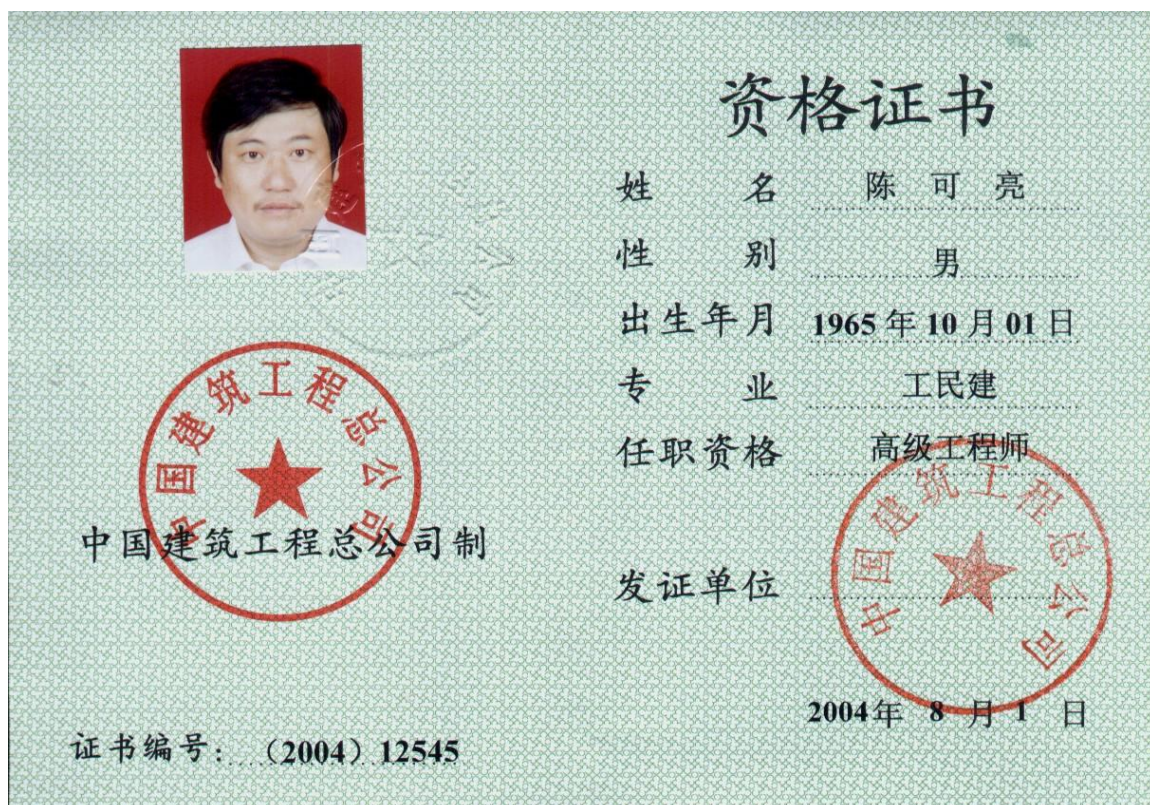
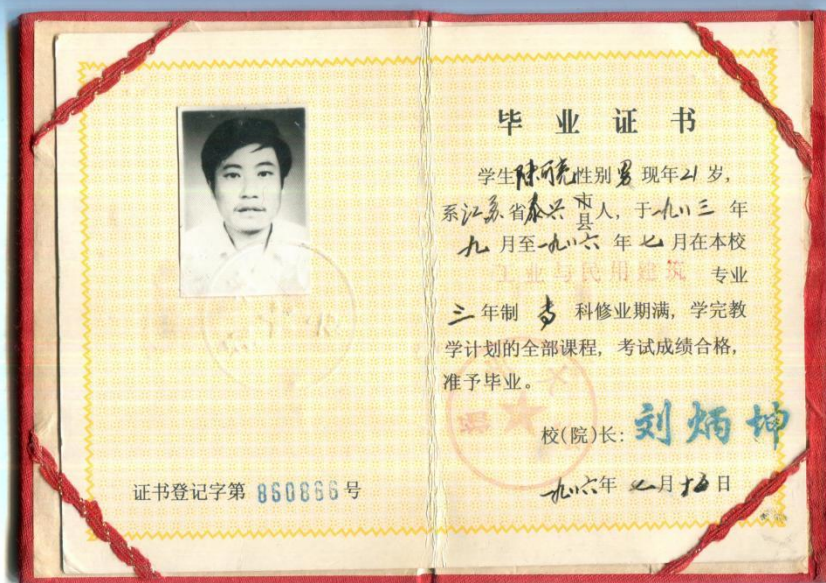
公民身份号码 321283196510015814



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 海口市公安局龙华分局

有效期限 2018.09.05-长期



您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://218.77.183.78:30083/form/>验证此单据真伪，验证号码 025acfa6584ed1ba918c6d5ed57e5



2019													
2020	9800	9800	9800	9800	9800	9800	9800	9800	9800	9800	3500	12750	12
2021	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12
2022	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12
2023	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12
2024	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12
2025	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	12750	0	0	10
199201前实际 缴费年限	0年0月			其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限0年0月									
199201后实际 缴费年限	23年0月			其中：本省缴费年限23年0月，外省缴费年限0年0月									
其他缴费年限	0年0月			其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限0年0月									
定额缴费年限	0年0月			其中：本省缴费年限0年0月，外省缴费年限0年0月									
缴费总计年限	23年0月			其中：本省缴费年限23年0月，外省缴费年限0年0月									

参保机构：海口市社会保险服务中心

打印方式：经办机构打印

备注：

- 1.该清单为我省从业人员在本省基本养老保险（企业养老）参保缴费基数（含外省已转入缴费记录，备注“转入”字样）。
- 2.参保单位为该参保人当前所属用人单位或最近缴费时间所属用人单位。
- 3.若省内存在2个（含）以上有效个人编号的，需分别打印证明单据，请及时到最近缴费所属参保机构凭身份证件办理账户合并手续。

电子专用章

打印机构：单位网厅

打印经办时间：2025-10-24

6.6.2. 项目副经理 2（水利水电专业负责人）-林楚亮

		使用有效期：2025年08月 26日-2026年01月31日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：林楚亮		
性 别：男		
出生日期：1993-06-22		
注册编号：粤2442019202000642		
聘用企业：深圳市精微建设工程有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2023-02-03至2026-02-02） 水利水电工程（有效期：2023-02-03至2026-02-02）		
	 个人签名：林楚亮 签名日期：2025.8.26	 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 签发日期：2024年06月24日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0002518

姓 名:林楚亮

性 别:男

出 生 年 月:1993年06月22日

企 业 名 称:深圳市精微建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年07月28日

有 效 期:2024年07月02日 至 2026年07月27日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月02日



姓名 林楚亮

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 6 月 22 日

住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西田老围南区一横路七巷11号102房

公民身份号码 440582199306226315



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2020.02.10-2040.02.10

成人高等教育

毕业证书



学生 **林楚亮** 性别 **男**，一九九三年六月二十二日生，于二〇一九年

二月至二〇二一年七月在本校

工程管理

专业 **函授** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校（院）长：



批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455202105202202

二〇二一年七月十五日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

12

计算单位：元

单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.3. 深化设计负责人-马锡明

		使用有效期: 2025年06月25日 - 2025年12月22日	
中华人民共和国一级建造师注册证书			
姓 名:	马锡明		
性 别:	男		
出生日期:	1978年03月04日		
注册编号:	粤1442004202301409		
聘用企业:	深圳市精微建设工程有限公司		
注册专业:		市政公用工程 (有效期: 2024-07-08至2027-07-07)	
			
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		个人签名: 马锡明 签名日期: 2025.6.25	
			
		中华人民共和国住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2024年7月08日	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0058744

姓 名: 马锡明

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年03月04日

企 业 名 称: 深圳市精微建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年08月15日

有 效 期: 2024年08月15日 至 2027年08月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月15日





天津大学 毕业证书



学生 马锡明 性别 男，一九七八年 三 月四 日生，于 二零零五年
三月至 二零零七年 一 月在本校 房地产开发与经营 专业，网络
教育 专科升本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学

校(院)长：冀克

证书编号：100567200705000298

二零零七年 一 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

天津大学

1116



粤高职称字第300101088602 号



马锡明 于二〇一三年

十一月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备市政路桥施工高级工程师
资格。特发此证



发证机关 广东省人力资源和社会保障厅

二〇一四年四月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马锡明 社保电脑号：605087078 身份证号码：440506197803041439 页码：1
 参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司 单位编号：30298516 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				253.68	63.92

备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f11251cd7e15 ）核查，验真码有效期三个月。

 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30298516

单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.4. 商务经理-唐时强



姓 名: 唐时强
身 份 证 号 码: 532127198110200319
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市双润建设工程有限公司

证 书 编 号: 建[造]11174400004458

初始注册日期: 2017 年 04 月 07 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2021 年 1 月 26 日



变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

唐时强
深圳市精微建设工程有限公司
注册受理机关
2024 6 25 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

使用有效期: 2025年09月23日
- 2025年12月22日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 唐时强

性 别: 男

出 生 日 期: 1981年10月20日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11174400004458

有 效 期: 2025年04月07日-2029年04月06日

聘 用 单 位: 深圳市精微建设工程有限公司



唐时强

个人签名:

唐时强

签名日期:

2025.9.23



发证日期: 2025年09月20日



持证人签名:
Signature of the Bearer

唐时强

管理号: 12014932 101161528
File No.:

姓名:
Full Name 唐时强

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 1981年10月

专业名称:
Speciality 经济-建筑经济

资格级别:
Qualification Level 中 级

批准日期:
Approval Date 2012年11月

签发单位盖章:
Issued by

签发日期:
Issued on 2013年(职业)资格 证书专用章(男) 日



普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02222290

学生 唐时强 性别 男

1981 年 10 月 20 日生, 于 2000 年

9 月至 2003 年 7 月在本校

工程造价 专业

3 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 何振佳

校 名: 防灾技术高等专科学校

2003 年 7 月 1 日

学校编号: 117751200306002460



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐时强
社保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

社保电脑号：612473230
单位编号：30298516

身份证号码：532127198110200319
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				253.68	63.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f11251ce8e6a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30298516
单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.5.BIM 项目经理-崔勋

编号: 09172015
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social
Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅制发，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, formulated and
issued by Human Resources and
Social Security Department of
Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 崔勋
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1977年11月
Date of Birth

工作单位 沈阳市万和顺景房地
Establishment 产开发有限公司

专业名称 土木工程

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2009年11月12日

Conferment Date



发证机关
Issued by

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 00947693

学生 崔勋 , 性别 男 ,

一九七七年十一月十一日生,于一九九六年

九月至二〇〇〇年七月在本校

建筑工程 专业

四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

徐德龙

校 名: 西安建筑科技大学

二〇〇〇年七月三日

学校编号: 2000150902

姓名 崔勋

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 11 月 11 日

住址 沈阳市大东区东陵西路
26-7号3-1-3



公民身份号码 210103197711110632



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 沈阳市公安局大东分局

有效期限 2007.02.13-2027.02.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔勋

社保电脑号：626113794

身份证号码：210103197711110632

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84			319.6	253.68	63.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f11251bf0ce8 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30298516

单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.6. 材料员-林少冰

	林少冰 同志于 2024 年 12月18日至 2025 年01月01日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 材料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 林少冰	
身份证号 440582199605116941	
证书编号 2501040000504396	
工作单位 深圳市精微建设工程有限公司	发证单位 2025 年 01 月 3 日 有效期至: 2028-01-03 证书专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少冰 社保电脑号：639385930 身份证号码：440582199605116941 页码：1
 参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司 单位编号：30298516 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				253.68	63.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f11251c98d4r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 30298516 单位名称
 深圳市精微建设工程有限公司



6.6.7. 土建施工员 1-周惠文

 <small>周惠文 440524196909226333</small>	周惠文 同志于 2024 年 02月23日至 2024年 03月 06日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（土建）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 周惠文	
身份证号 440524196909226333	
证书编号 2401010100193079	发证单位 2024 年 02 月 22 日
工作单位 深圳市双润建设工程有限公司	有效期至: 2027 年 03 月 31 日 

计算单位：元

深圳市精微建设工程有限公司



6.6.8. 土建施工员 2-蔡杰龙

证书编码: 0442510100005000092	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证	
	姓 名: 蔡杰龙
	身份证号: 440582199306010119
	岗位名称: 土建施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 广东省建筑工程集团控股有限公司
扫码验证	发证时间: 2025年 06月 27 日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

姓名: 蔡杰龙	社保电脑号: 641998737	身份证号码: 440582199306010119	页码: 1
参保单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司	单位编号: 30298516		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f11251b340e5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30298516
单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.9. 土建施工员 3-付尚军

		使用有效期: 2025年07月09日 - 2026年01月05日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	付尚军	
性 别:	男	
出生日期:	1990年09月19日	
注册编号:	粤1442018201902769	
聘用企业:	深圳市精微建设工程有限公司	
注册专业:	建筑工程(有效期: 2025-07-07至2028-07-06)	
		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年07月07日
个人签名:  签名日期: 2025.7.9		

姓名: 付尚军
性别: 男
身份证号: 500235199009199475
专业: 市政公用工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2019年9月28日
证书编号: B08193080100001292
查询网址: http://www.hnjrcw.com/zcquery/

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 付尚军 社保电脑号: 802013574 身份证号: 500235199009199475 页码: 1
参保单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司 单位编号: 30298516 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05
合计			3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		176.45	40.9	35.25

- 备注:
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f11251c08996) 核查, 验证码有效期三个月。
 - 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 - 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 - 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30298516 单位名称 深圳市精微建设工程有限公司



6.6.10. 机电施工员 1-曹雯

		使用有效期：2025年06月 28日-2025年12月25日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：曹雯		
性 别：女		
出生日期：1991-10-05		
注册编号：粤2442020202112338		
聘用企业：深圳市精微建设工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-18至2027-05-18） 机电工程（有效期：2023-12-07至2026-12-06）		
		
个人签名：曹雯	住房和城乡建设厅	签发日期：2024年09月09日
签名日期：2025.6.28		

普通高等学校

毕业证书



学生 曹雯 性别女，一九九一年十月五日生，于一九一一年九月至二〇一四年六月在本校 园林技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：咸宁职业技术学院

校（院）长：

证书编号：132651201406686234

二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹雯 社保电脑号：639141963 身份证号码：42062119911005336X 页码：1
 参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司 单位编号：30298516 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6		4671.68	1301.39		433.84		433.84		253.68		63.92			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f11251b8e3f5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 30298516 深圳市精微建设工程有限公司



6.6.11. 机电施工员 2-张娟

		使用有效期：2025年10月 27日-2026年04月25日
<h2>中华人民共和国二级建造师注册证书</h2>		
姓 名：张娟		
性 别：女		
出生日期：1986-10-03		
注册编号：粤2442021202302938		
聘用企业：深圳市精微建设工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2023-03-16至2026-03-15）		
		
	个人签名：张娟	
签名日期：2025.10.27		住房和城乡建设厅 签发日期：2025年04月10日

计算单位：元

25.2	2520	20.16
25.2	2520	20.16
25.2	2520	20.16
25.2	2520	20.16
25.2	2520	20.16
319.6		253.68

井保費繳納清單
 証明専用章

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f11251d37a83) 核查, 验真码有效期三个月。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.12. 测量员 1-钟世鸣

		使用有效期：2025年10月 27日-2026年04月25日	
中华人民共和国二级建造师注册证书			
姓 名：	钟世鸣		
性 别：	男		
出生日期：	1977-03-30		
注册编号：	粤2442011201202467		
聘用企业：	深圳市精微建设工程有限公司		
注册专业：	建筑工程（有效期：2025-05-27至2028-05-27）		
			
个人签名：		住房和城乡建设厅	
签名日期：	2025.10.27	签发日期：2025年05月14日	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2014) 0001214

姓 名: 钟世鸣

性 别: 男

出 生 年 月: 1977年03月30日

企 业 名 称: 深圳市精微建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2014年02月28日

有 效 期: 2023年03月09日 至 2026年02月27日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2024年05月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟世鸣
参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

社保电脑号：600962746
单位编号：30298516

身份证号码：441425197703305294
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		319.6	253.68	63.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f11251d6508b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30298516
单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.13. 测量员 2-黄荣劭

		使用有效期: 2025年06月25日 - 2025年12月22日
<h1>中华人民共和国一级建造师注册证书</h1>		
姓 名: 黄荣劭		
性 别: 男		
出生日期: 1978年04月01日		
注册编号: 粤1442019202009655		
聘用企业: 深圳市精微建设工程有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-10-27至2026-10-26)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 黄荣劭 签名日期: 2025.6.25	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2025年1月06日



粤中取证字第 1100102085548 号



黄荣劭 于二〇一一年

十二月，经河源市建筑

中级专业技术资格

评审委员会评审通过，

具备 园林工程师

资格。特发此证



发证机关

二〇一一年十二月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄荣勋

社保电脑号：601502005

身份证号码：440105197804011233

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				253.68	63.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f11251c4f9c3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30298516
单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.14. 测量员 3-董旗

		使用有效期: 2025年10月21日 - 2026年04月19日	
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>			
姓 名:	董旗		
性 别:	男		
出生日期:	1987年12月29日		
注册编号:	粤1442020202206729		
聘用企业:	深圳市精微建设工程有限公司		
注册专业:	建筑工程(有效期: 2025-10-10至2028-10-09)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2023年11月15日	
个人签名: 		签名日期: 2025.10.27	

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://208.77.183.78:30003/form/>验证此单据真伪，验证号码cf6a7e696b45e882a2303e2c35324



企业基本养老保险历年实际缴费基数清单

个人编号	3500734395		姓名	董旗	身份证号		220723198712292815				养老账户类型		一般账户	
单位编号	4601992261873				单位名称		深圳市精微建设工程有限公司海南分公司						单位: 元	
年份	一月	二月	三月	四月	五月	六月	七月	八月	九月	十月	十一月	十二月	月数	
2013	0	0	0	1550	1550	1550	1550	1550	1550	1550	1550	1550	9	
2014	1550	1550	1550	1550	1550	1550	1550	1550	1550	1550	1550	1550	12	
2015	1709.1	1709.1	1709.1	1709.1	1709.1	1709.1	1897.2	1897.2	1897.2	1897.2	1897.2	1897.2	12	
2016	2108	2108	2108	2108	2108	2108	0	2433.5	2433.5	2433.5	2433.5	2433.5	11	
2017	2676.85	2676.85	2676.85	2676.85	2676.85	2676.85	2867.7	2867.7	2867.7	2867.7	2867.7	2867.7	12	
2018	3128.4	3128.4	3128.4	3128.4	3128.4	3128.4	3453	3453	3453	3453	3453	3453	12	
2019	3453	3453	3453	3453	3453	3453	3453	3453	3453	3453	3453	3453	12	
2020	3453	3453	3453	3453	3453	3453	3453	3453	3453	3453	3453	3453	12	
2021	3669.6	3669.6	3669.6	3669.6	3669.6	3669.6	3669.6	3669.6	3669.6	3669.6	3669.6	3925.8	12	
2022	3925.8	3925.8	3925.8	3925.8	3925.8	3925.8	3925.8	3925.8	4396.9	4396.9	4396.9	4396.9	12	
2023	4396.9	4396.9	4396.9	4396.9	4396.9	4396.9	4396.9	4396.9	4396.9	4830	4830	4830	12	
2024	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4830	4878.6	12	
2025	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4878.6	4912.8	0	0	10	
199201前实际缴费年限	0年0月				其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月									
199201后实际缴费年限	12年6月				其中: 本省缴费年限12年6月, 外省缴费年限0年0月									
其他缴费年限	0年0月				其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月									
定额缴费年限	0年0月				其中: 本省缴费年限0年0月, 外省缴费年限0年0月									
缴费总计年限	12年6月				其中: 本省缴费年限12年6月, 外省缴费年限0年0月									

参保机构: 海口市社会保险服务中心

打印方式: 经办机构打印



打印机构: 单位网厅

打印经办时间: 2025-10-24

您可以使用手机扫描二维码或访问网站<http://218.77.183.78:30013/tona/>验证此单据真伪，验证号码cf6a7e696b45e882a103cfc365234



备注：

- 1.该清单为我省从业人员在本省基本养老保险（企业养老）参保缴费基数（含外省已转入缴费记录，备注“转入”字样）。
- 2.参保单位为该参保人当前所属用人单位或最近缴费时间所属用人单位。
- 3.若省内存在2个（含）以上有效个人编号的，需分别打印证明单据，请及时到最近缴费所属参保机构凭身份证件办理账户合并手续。

6.6.15. 安全员 1-林允权

项目安全员信息表（每个项目可多个，非必填项）

姓名	林允权	证件类型	身份证	证件号码	44050819901012173X
手机号码	/		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2024)0009778	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2024）0009778

姓 名: 林允权

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年10月12日

企 业 名 称: 深圳市精微建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年02月01日

有 效 期: 2024年02月01日 至 2027年01月31日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月25日

住房和城乡建设厅

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林允权

社保电脑号: 639643079

身份证号码: 44050819901012173X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司

单位编号: 30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84					63.92	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f11251cb6456 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | | |
|------------------|-----------------------|
| 单位编号
30298516 | 单位名称
深圳市精微建设工程有限公司 |
|------------------|-----------------------|

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年10月4日
证明专用章

6.6.16. 安全员 2-陈晓玲

项目安全员信息表（每个项目可多个，非必填项）

姓名	陈晓玲	证件类型	身份证	证件号码	440510199104220028
手机号码	18890008482	证件号（C 证编号）	粤建安 C3（2021）0015513		

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2021）0015513

姓 名: 陈晓玲

性 别: 女

出 生 年 月: 1991年04月22日

企 业 名 称: 深圳市精微建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年02月22日

有 效 期: 2024年01月19日 至 2027年02月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名: 陈晓玲	社保电脑号: 640076348	身份证号码: 440510199104220028	页码: 1
参保单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司	单位编号: 30298516		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f11251bd7c72 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司



6.6.17. 安全员 3-曾颖慧

项目安全员信息表（每个项目可多个，非必填项）

姓名	曾颖慧	证件类型	身份证	证件号码	430103197511071043
手机号码	/		证件号（C 证编号）	粤建安 C3(2021)0038343	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0038343

姓名:曾颖慧

性别:女

出生年月:1975年11月07日

企业名称:深圳市精微建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年05月10日

有效期:2024年03月28日至2027年05月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月25日



计算单位：元

单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.18. 安全员 4-卢美琴

项目安全员信息表（每个项目可多个，非必填项）

姓名	卢美琴	证件类型	身份证	证件号码	360424199009044065
手机号码	/		证件号（C 证编号）	粤建安 B(2022)0109816	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0109816

姓 名: 卢美琴

性 别: 女

出 生 年 月: 1990年09月04日

企 业 名 称: 深圳市精微建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年08月15日

有 效 期: 2025年07月08日 至 2028年08月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月08日



计算单位：元

深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2025年10月14日
证明专用章

6.6.19. 工程造价员 1-邓永明

		使用有效期：2025年10月 10日-2026年04月08日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	邓永明		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1970年10月03日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21234400013548		
有 效 期：	2023年10月13日-2027年10月12日		
聘 用 单 位：	深圳市精微建设工程有限公司		
			
个人签名：	邓永明		
签名日期：	2025.10.10		
		发证日期：2023 年 10 月 13 日	

姓名：邓永明 社保电脑号：3165895 身份证号码：44022519701003045X 页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司 单位编号：30298516 计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f11251c04132)核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。


6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司



6.6.20. 工程造价员 2-黄伟锬

	使用有效期：2025年10月 29日-2026年04月26日
中华人民共和国二级建造师注册证书	
姓 名：黄伟锬	
性 别：男	
出生日期：1989-07-04	
注册编号：粤2442014201507647	
聘用企业：深圳市精微建设工程有限公司	
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-10-15至2027-10-15）	
	
个人签名：黄伟锬	
签名日期：2025.10.29	
	
住房和城乡建设厅 签发日期：2024年07月26日	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄伟锦 社保电脑号: 626432684 身份证号码: 440582198907046913 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司 单位编号: 30298516 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		319.6	255.68		63.92	

备注:
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f14304f00f56) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
 深圳市精微建设工程有限公司



6.6.21. 园林施工员 1-孟建中

		使用有效期：2025年10月 27日-2026年04月25日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：孟建中		
性 别：男		
出生日期：1988-04-17		
注册编号：粤2442019202005014		
聘用企业：深圳市精微建设工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-16至2027-12-16） 建筑工程（有效期：2023-06-23至2026-06-23）		
		
个人签名：孟建中	住房和城乡建设厅	签发日期：2024年11月05日
签名日期：2025.10.27		

计算单位: 元

[illegible]

单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.22. 园林施工员 2-黄乐稳

		使用有效期：2025年10月 27日-2026年04月25日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：黄乐稳		
性 别：女		
出生日期：1986-08-04		
注册编号：粤2442021202206128		
聘用企业：深圳市精微建设工程有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2025-03-01至2028-03-01）		
		
个人签名：黄乐稳	住房和城乡建	
签名日期：2025.10.27	设厅 签发日期：2025年02月12日	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

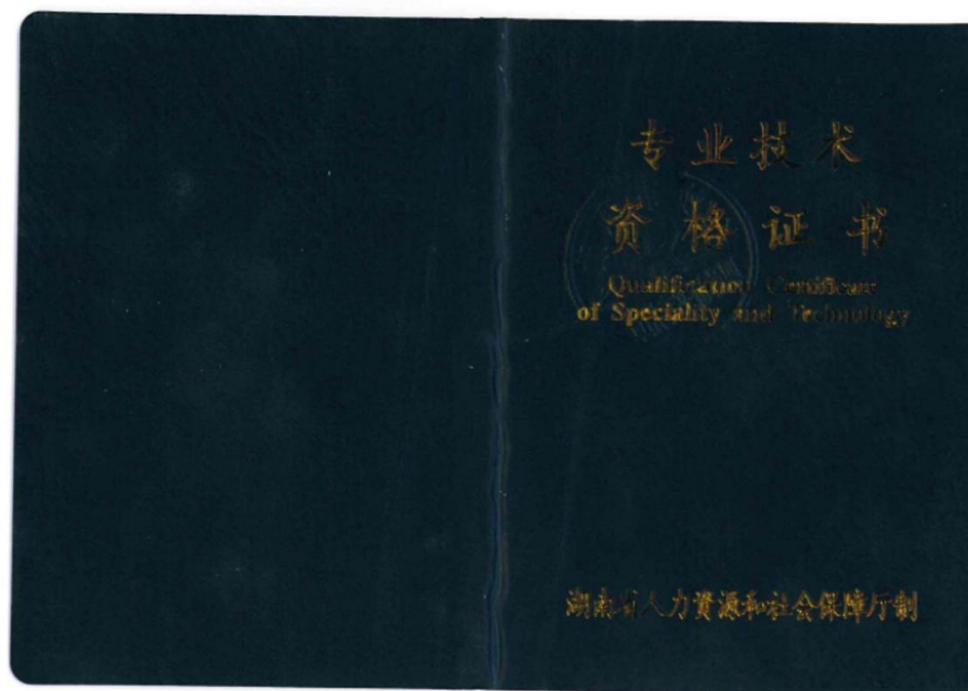
姓名：黄乐稳 社保电脑号：810908402 身份证号码：430902198608047025 页码：1
 参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司 单位编号：30298516 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84				253.68	63.92

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f11251c3fb8y ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 30298516
 单位名称
 深圳市精微建设工程有限公司



6.6.23. 园林施工员 3-程鹏



姓名 程 鹏

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 10 月 1 日

住址 湖北省黄梅县杉木乡沙滩
村一组



公民身份号码 421127199110013319



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 黄梅县公安局

有效期限 2018.09.25-2038.09.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程鹏
社保电脑号：807238739
参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

身份证号码：421127199110013319
单位编号：30298516



页码：1
计算单位：元


缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	55.23	3523	28.18	7.05
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	55.23	3523	28.18	7.05
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	55.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	55.23	3523	28.18	7.05
合计			2874.88	1437.44				404.0	134.68			134.68				112.72	28.2

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f143050c7fcm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30298516
单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.24. 水利施工员 1-李勇

	
编号: 05090110927	发证时间: 二〇〇一年三月十九日
No	Date of issue

姓 名 李 勇	专业名称 给排水
Full Name	Speciality
性 别 男	资格名称 工程师
Sex	Qualification Level
出生年月 1971.8	授予时间 二〇〇〇年十二月
Date of Birth	Conferment Date
出生地点 重庆渝北	
Place of Birth	主管部门 Conferred by

姓名: 李勇	社保电脑号: 605427693	身份证号码: 510224197108285233	页码: 1
参保单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司	单位编号: 30298516		计算单位: 元

00	50.0		40.0
000	50.0	5000	40.0
000	50.0	5000	40.0
000	50.0	5000	40.0
000	50.0	5000	40.0
000	50.0	5000	40.0
000	630.0		520.0

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f11251c6607p ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30298516	单位名称 深圳市精微建设工程有限公司
------------------	-----------------------



6.6.25. 水利施工员 2-刘向前

中级专业技术职务 资格证书	
	
湖南省人事厅	
	姓 名：刘向前
	性 别：男
	身份证号：610123197508081274
	任职资格：工程师
	专业类别：建筑工程
	批准日期：2002年9月15日
持证人签名：	工作单位：长沙铨业有限责任公司
	系统编码：B08991919810000085

普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00942524

学生 刘向前 性别 男，一九七五年
二月 一日生，于一九九五年九月
至一九九七年七月在本校房屋建筑
工程专业二年制专科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。



校(院)长: 陈有兰
校 名: 西安公路交通大学

一九九七年七月一日

学校编号: 97051097

姓 名 刘向前
性 别 男 民 族 汉
出 生 1975 年 8 月 8 日
住 址 长沙市天心区新联路319
号湘水熙园8栋1402房



公民身份号码 610123197508081274



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 长沙市公安局天心分局

有效期限 2015.10.22-2035.10.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘向前

社保电脑号: 601179920

身份证号码: 610123197508081274

页码: 1

参保单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司

单位编号: 30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84					63.92

319.6 253.1

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f11251cb9264) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | | |
|------------------|-----------------------|
| 单位编号
30298516 | 单位名称
深圳市精微建设工程有限公司 |
|------------------|-----------------------|



6.6.26.BIM 项目工程师（按专业配置，驻场）-郑鸿锐



姓名 郑鸿锐

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 3 月 29 日

住址 广东省汕头市澄海区东里
镇东桥居委会

公民身份号码 440583198703293150



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 汕头市公安局澄海分局

有效期限 2016.09.02-2036.09.02

姓名：郑鸿锐	社保电脑号：627090394	身份证号码：440583198703293150	页码：1
参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司		单位编号：30298516	计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f11251d52418) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司



6.6.27. 劳务管理员-文倩

项目劳资专管员信息表（每个项目可多个，非必填项）

姓名	文倩	证件类型	身份证	证件号码	511622199808212827
手机号码	/		证件号	20250123034043237	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文倩 社保电脑号：807819108 身份证号码：511622199808212827 页码：1
 参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司 单位编号：30298516 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84			253.68		63.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f11251d1eee4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 30298516 深圳市精微建设工程有限公司



6.6.28. 资料员-戴子龙

戴子龙 同志于 2025 年
07 月 02 日至 2025 年 07 月
16 日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员
职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 戴子龙
身份证号 432522197510091395
证书编号 2501050000652627
工作单位 深圳市精微建设工程有限公司

公众号查询

有效期：2028年07月18日



6.6.29. 机械员 1-陈孟贤

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈孟贤

社保电脑号：800676846

身份证号码：511123196804295974

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6		4671.68	4337.75		1735.1	433.84		253.68		63.92				

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f11251bc55a4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30298516

单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.30. 机械员 2-程远钊

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程远钊

社保电脑号：807776775

身份证号码：511123199603205358

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6		4671.68	4337.75		1735.1	433.84		319.6		253.68		63.92		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f11251beca48 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30298516
单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.31. 质检员 1-洪培好

	洪培好 同志于 2025 年
	03 月 05 日至 2025 年 03 月
	19 日参加住房和城乡建设领域专业技术
	管理人员 质量员（土建）
	职业培训，经考核成绩合格，特发此证。
	
姓 名 洪培好	公众号查询
身份证号 440582198905186912	
证书编号 2501030100554946	
工作单位 深圳市精微建设工程有限公司	
	
	
	2025 年 03 月 21 日
	有效期：2028年03月21日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪培好

社保电脑号：802489405

身份证号码：440582198905186912

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6		4671.68	1301.39		433.84		433.84		253.68		63.92			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f11251c21ff3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。






7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30298516
单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.32. 质检员 2-杨小惠

证书编码: 0442110900001000394	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 杨小惠
	身份证号: 431126199710100040
	岗位名称: 市政工程质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省建设教育协会
	发证时间: 2021年 10月 11日
扫码验证	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

6.6.33. 质检员 3-林晓东

		使用有效期：2025年08月 25日-2026年02月21日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：林晓东		
性 别：男		
出生日期：1988-08-06		
注册编号：粤2442021202122733		
聘用企业：深圳市精微建设工程有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2024-12-15至2027-12-15）		
		
个人签名：林晓东	住房和城乡建设厅	
签名日期：2025.08.26	签发日期：2025年08月25日	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓东

社保电脑号：634752671

身份证号码：440582198808066951

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

单位名称：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05	
合计			2156.16 1078.08			303.0 101.01			101.01			105.69 34.54			21.15			

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f11251ca62ec ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号30298516单位名称深圳市精微建设工程有限公司



6.6.34. 架子工 1-王培华



姓名: 王培华

社保电脑号: 605651329

身份证号码: 410303198005061039

页码: 1

参保单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司

单位编号: 30298516

计算单位: 元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f1f1251d0d1a5) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30298516 单位名称 深圳市精微建设工程有限公司



6.6.35. 架子工 2-李盛杰

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李盛杰
参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

社保电脑号：100764803
单位编号：30298516

身份证号码：452526197509295410
单位编号：30298516

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	07	30298516	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	*35.23	3523	*28.18	*7.05
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				2874.88	1437.44			404.0	134.68			134.68		140.92		112.72	28.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f11251c56ae9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30298516
单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.36. 架子工 3-庄绍强



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄绍强
参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

社保电脑号：800676822
单位编号：30298516

身份证号码：350521198511146518
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84			253.68		63.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f11251d82aci ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30298516
单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.37. 切割工 1-林贵钦

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			319.6	1301.39	433.84			433.84		255.68		63.92	

单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.38. 切割工 2-张其君

姓名: 张其君

社保电脑号: 608712146

身份证号码: 441424197703015135

页码: 1

参保单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司

单位编号: 30298516

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	04	30298516	0.0									35.23	35.23			
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	35.23	28.18	28.18	7.05
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	35.23	3523	28.18	7.05
合计			4312.32	2156.16			2019.9	807.96			202.02	246.61	169.08		42.3	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f25e50105518) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
30298516
单位名称
深圳市精微建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期: 2025年11月13日

证明专用章

6.6.39. 泥工 1-刘基源



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘基源 社保电脑号: 616000332 身份证号码: 43252419800420311X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司 单位编号: 30298516 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		319.6	255.68		63.92

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f2620d9ac433) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30298516

单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.40. 泥工 2-刘奕暄

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘奕暄
参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

社保电脑号：800676869
单位编号：30298516

身份证号码：430426199708138934
单位编号：30298516

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84			55.68		63.92	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2620d9c12b9 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30298516

单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.41. 泥工 3-刘宗元



姓名: 刘崇元	社保电话号: 636825473	身份证号码: 511025196809150894	页码: 1
参保单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司		单位编号: 30298516	计算单位: 元

社保费缴纳清单
319.6 255.6
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2620d9e0ecf ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。



6.6.42. 泥工 4-吕秀燕



6.6.43. 泥工 5-周坚华



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周坚华

社保电脑号：645990951

身份证号码：440582199106150934

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		319.6	255.68		63.92	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2620da05b3p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30298516
单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.44. 泥工 6-唐祥云

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐祥云
参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

社保电脑号：642204712
单位编号：30298516

身份证号码：512528197004074910
单位编号：30298516

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84			55.68		63.92	

社保费缴纳清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2620da0cbb9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30298516

单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.45. 木工 1-喻茂春

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2021)0128844	
姓 名:	喻茂春
性 别:	男
出 生 年 月:	1986年12月20日
企 业 名 称:	深圳市精微建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2021年10月27日
有 效 期:	2024年08月07日 至 2027年10月26日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2024年08月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

计算单位: 元

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2025年11月14日
证明专用章

6.6.46. 木工 2-岳岷

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：岳岷

社保电脑号：2737449

身份证号码：630102196709070018

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	11	30298516	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	12	30298516	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	01	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	02	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	03	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	04	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	05	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	06	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	07	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	08	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	09	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	10	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计			10900.0	5200.0			4337.75	1735.1			433.84		650.0	530.0		130.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2620dbcd72j ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30298516
单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.47. 木工 3-张文永



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张文永

社保电脑号：814380014

身份证号码：440582198810146651

页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

单位编号：30298516

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		319.6	255.68		63.92	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2620dbe08a0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30298516

单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.48. 木工 4-徐韬



6.6.49. 木工 5-戴家利



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴家利 社保电脑号：800676506 身份证号码：440923198802133174 页码：1
参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司 单位编号：30298516 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		319.6	355.68	63.92

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2620dc17646 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30298516 单位名称 深圳市精微建设工程有限公司



6.6.50. 木工 6-曹泽家

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 曹泽家

社保电脑号: 800672369

身份证号码: 430721197511264318

页码: 1

参保单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司

单位编号: 30298516

计算单位: 元

缴费年			养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
月	单位编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				255.68	63.92

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f2620dc331a7) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为临终医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30298516

单位名称

单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.51. 铁工 1-李万华



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李万华 社保电脑号: 609893541 身份证号码: 441425197907316091 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司 单位编号: 30298516 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			3657.89	1443.74			433.84		319.6	33.68		63.92	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f2620dc5320q) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30298516

单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.52. 铁工 2-李国柱

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李国柱
参保单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司

社保电脑号: 640980874
单位编号: 30298516

身份证号码: 321028196810200039
单位编号: 30298516

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	10	30298516	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0
2024	11	30298516	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0
2024	12	30298516	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0
2025	01	30298516	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	02	30298516	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	03	30298516	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	04	30298516	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	05	30298516	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	06	30298516	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	07	30298516	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	08	30298516	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	09	30298516	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
2025	10	30298516	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0
合计			10250.0	5200.0			4337.75	1735.1			433.84			5200.0	130.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f2620dc71a14) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
30298516
单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.53. 铁工 3-李明利



计算单位: 元

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2025年11月4日

6.6.54. 铁工 4-林幼弟

姓名 林幼弟

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 3 月 6 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇陂头梨园新区围二十直
巷1号

公民身份号码 440582199103066657



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2017.02.04-2027.02.04

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0116518

姓 名:林幼弟

性 别:男

出 生 年 月:1991年03月06日

企 业 名 称:深圳市精微建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年09月16日

有 效 期:2025年04月24日 至 2027年09月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月24日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

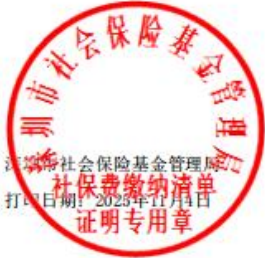
姓名：林幼弟
参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

社保电码号：643718939
单位编号：30298516

身份证号码：440582199103066657
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			5031.04		2515.52	707.0		235.69	235.69		235.69		197.26		49.35		

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2620dc9c56d ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30298516
单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.55. 铁工 5-林海虹

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林海虹

社保电脑号: 617344636

身份证号码: 440582198409010686

页码: 1

参保单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司

单位编号: 30298516

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		319.6	255.68		63.92	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f2620dca9628) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30298516

单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.56. 铁工 6-滕明杰



6.6.57. 铁工 7-王忠

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王忠

社保电脑号: 806055599

身份证号码: 431222199412280311

页码: 1

参保单位名称: 深圳市精微建设工程有限公司

单位编号: 30298516

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				255.68	63.92	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2620dcd3c06) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
30298516
单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.58. 铁工 8-王林广



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王林广
参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司

社保电脑号：814447109
单位编号：30298516

身份证号码：440903200103040918
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	11	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2024	12	30298516	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	01	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	02	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	03	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	04	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	05	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	06	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	07	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	08	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	09	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	10	30298516	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
合计			9208.6			4671.68			1301.39		433.84		433.84		255.68			63.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2620dd081c2 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30298516
单位名称
深圳市精微建设工程有限公司



6.6.59. 铁工 9-王炳玉



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0017714

姓 名:王炳玉

性 别:男

出 生 年 月:1978年12月07日

企 业 名 称:深圳市精微建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年12月12日

有 效 期:2024年06月13日 至 2026年12月11日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年06月13日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0114135

姓 名:蒋金桂

性 别:男

出 生 年 月:1985年08月25日

企 业 名 称:深圳市精微建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年10月08日

有 效 期:2025年01月10日 至 2027年10月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年01月10日



姓名 蒋金桂

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 8 月 25 日

住址 广东省深圳市福田区红荔
西路7022号



公民身份号码 43112319850825355X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2011.11.21-2031.11.21

