

标段编号：2206-440307-04-01-591454005001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）-深水龙岗水务集团供水片区（监理）（龙城、横岗、园山街道）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

日期：2025年11月11日

1、企业基本情况

企业基本情况

企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	成立时间	1995.07.31
企业曾用名（若有）	深圳市恒浩建建设监理有限公司	注册资本（万元）	6000 万元人民币
企业性质	联合体牵头单位	☒ 民营企业 ☐ 其他企业	
	联合体成员单位（若有）	☐ 民营企业 ☐ 其他企业	
主营业务范围	工程监理、项目管理、工程技术咨询、招标代理、造价咨询等		

(1) 营业执照

企业法人营业执照



变更（备案）通知书

22005287524

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二〇年十二月十五日对你企业申请的《股东信息、认缴注册资本总额(万元)》变更予以核准；对你企业的《章程修正案、章程》予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前股东信息：

娄语轩：出资额6（万元），出资比例1%
徐涛：出资额594（万元），出资比例99%

变更后股东信息：

娄语轩：出资额56（万元），出资比例1%
徐涛：出资额544（万元），出资比例99%

变更前认缴注册资本总额(万元)：

600 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：

5600 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308606126

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二三年七月十日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)）变更予以核准；对你企业的（章程、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前总经理：刘君（总经理）

备案后总经理：尹海洋（总经理）

备案前监事信息：宋瑞华（监事）

备案后监事信息：姜语轩（监事）

备案前其他董事信息：王润坚（董事），毛琼（董事）

备案后其他董事信息：徐涛（董事），毛琼（董事）

备案前董事成员：徐涛（董事长）

备案后董事成员：刘君（董事长）

章程备案

变更前股东信息：徐涛：出资额5544（万元），出资比例99%
姜语轩：出资额56（万元），出资比例1%

变更后股东信息：徐涛：出资额5544（万元），出资比例92.4%
姜语轩：出资额56（万元），出资比例0.93%
深圳市善水科技投资集团有限公司：出资额400（万元），出资比例6.67%

变更前认缴注册资本总额(万元)：5600 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：6000 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



防伪码：姜语轩2DDA4532BC516HPRLQN，请到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/WebPages/GetFake.aspx> 网站查询核对。



变更通知书

企业名称： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
注册号： 4403011011061

深圳市恒浩建建设监理有限公司已于二〇〇四年六月八日在我局办理变更登记，变更登记事项如下：

变更前企业名称深圳市恒浩建建设监理有限公司
变更后企业名称深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市工商行政管理局
二〇〇四年六月十日

该件由原始档案电子化处理而成，如有疑义，以原始档案为准。（查询日期：2019/5/16 16:41:00）

2024/1/18 15:23

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409340570

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容;
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409340570>

1/1

2024/1/18 16:04

市场主体内资公司变更

打开

法定代表人信息

原法定代表人信息

姓名:	刘君		
兼任职务:		性别:	男性
证件类型:	中华人民共和国居民身份证	证件号码:	519004197102023912
住所:	深圳市龙华新区花半里清湖花园6C2203		
手机号码:			
固定电话:		电子邮件:	

变更法定代表人信息

姓名:	姜语轩		
兼任职务:	由总经理兼任	性别:	女性
证件类型:	中华人民共和国居民身份证	证件号码:	230103199101255722
住所:	广东省深圳市罗湖区宝安北路3039号		
手机号码:	15914036537		
固定电话:	075583230136	电子邮件:	739745998@qq.com

关闭

股东信息

关闭

股权变更和公证书

关闭

董事成员

打开

其他董事信息

原其他董事信息

其他董事

序号	姓名	国籍	证件类型	证件号码	职务	产生方式	操作
1	徐涛	中国	中华人民共和国居民身份证	441621197212193094	董事	选举	查看
2	毛琼	中国	中华人民共和国居民身份证	43062319790827452X	董事	选举	查看

变更其他董事信息

说明: 1、设置董事会的有限公司其他董事成员为2-12人, 股份公司为4-18人 2、有执行董事时, 无需添加其他董事

序号	姓名	国籍 *	证件类型 *	证件号码 *	职务 *	产生方式 *	操作 *
1	徐涛	中国	中华人民共和国居民身份证	441621197212193094	董事	选举	查看
2	尹海洋	中国	中华人民共和国居民身份证	340121198503142230	董事	选举	查看

打开

监事信息

原监事信息

https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/tasklist/render/formrender.jsp?infoflowId=8a8a84d552fc7c940152fd49108e0004&serialNo=8... 2/8

商事主体登记及备案信息查询

查看详情变更信息页索引

+

https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/biangeng.html?id=abe4ecf70fb2461ea6ad588a5b4bde3b&alttime=1&entName=深圳市恒浩建工程项目管理有限公司&alttdat

在此搜索



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 2024年01月17日 的变更信息

信息打印

变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	刘君
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	龚语轩
变更前成员	尹海洋（总经理）、毛璋（董事）、龚语轩（监事）、徐涛（董事）
变更后成员	龚语轩（总经理）、徐涛（董事）、肖安（监事）、尹海洋（董事）
变更前章程或章程修正案通过日期	2023-07-04
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-01-16



主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站备案 - 隐私保护 - 隐私声明 - 联系我们

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09：00-12：00，14：00-18：00（工作日）



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192366911H
注册号：	440301103360172
商事主体名称：	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
住所：	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715
法定代表人：	姜语轩
认缴注册资本（万元）：	6000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1995-07-31
营业期限：	自1995-07-31起至2040-07-31止
核准日期：	2024-01-17
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司龙华分公司（注销）
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	一般经营项目：工程监理（凭工程监理综合资质经营，可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务；工程招标代理甲级，造价咨询乙级，工程咨询乙级（以上凭资质证经营）。许可经营项目：
许可经营项目：	

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
徐涛	5544	自然人	自然人股东
姜语轩	56	自然人	自然人股东
深圳市善水科技投资集团有限公司	400	本地企业	有限责任

(2) 资质证书

工程监理资质证书



企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715		
建立时间	1995年07月31日		
注册资本金	5600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192366911H		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144006119-8/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	刘君	职务	法人代表
单位负责人	刘君	职务	总经理
技术负责人	黄敬贤	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2009年02月06日		

业务范围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关(章) 2023年12月22日 No.EF 0178829

证书延期
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日

企业变更栏
法定代表人变更为: 姜语轩。 企业负责人变更为: 姜语轩。 注册资金变更为: 6000 万元。 *****
变更核准机关(章) 2024年01月24日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192366911H	企业法定代表人	姜湛轩
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	监理资质	E144006119	工程监理综合资质	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2706680056

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



证书信息

企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
证书编号	E144006119	发证日期	2023-12-22	有效期	2028-12-22
资质范围	工程监理综合资质			资质子项	--
备注	原发证日期：2009年02月06日				

关闭

2002 年 08 月 30 日获得监理甲级资质



工程监理企业资质证书

深圳市恒浩建建设监理有限公司 经审查核定
为 甲 级监理企业，特发此证书。

发证机关：



证书编号：[建]工监企第（021177）号 2002 年 08 月 30 日

中华人民共和国建设部制

工程监理企业资质证书 （副本）

企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
成立时间	1995年07月31日		
详细地址	深圳福田区笋岗西路3001号市政设计大厦14楼		
经济类型	有限责任		
投资人（股东）			
营业执照字号	4403011011061	注册资金	贰佰万元
资质等级	甲	资质证书编号	[建]工监企第（021177）号 4-2
法定代表人	何伟文	职 称	工 程 师
技术负责人	汪青青	职 称	高级工程师
企业经理	汪青青	职 称	高级工程师
备注： 原企业名称：深圳市恒浩建建设监理有限公司 原发证日期：2002年08月30日			

其他资质情况

工程招标代理资质证书

企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市福田区彩田南路中深花园 B栋27楼2711、2712、2713、2715		
建立时间	2008年12月16日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192366911H		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	F144006119-4/4		
有效期	至2018年12月06日		
法定代表人	刘君	职务	总经理
单位负责人	刘君	职务	总经理
技术负责人	黄敬贤	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2008年12月16日		

业务范围

工程招标代理机构甲级
可承担各类工程的招标代理业务。

发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
2016 年 0 月 21 日
No.FF 0107230

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	资质证书号	企业业务类型	发证机构	发证日期	有效期
1	E144006119	工程监理	中华人民共和国住房和城乡建设部	2022-12-12	2028-12-12
2	无	工程招标代理	建设部	无	长期有效
3	-	工程造价	无	无	长期有效

显示第 1 到第 3 条记录, 总共 3 条记录

广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书	
编号: GDZBDL2023043	
企业名称:	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
详细地址:	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼 2711、2712、2713、2715
法定代表人:	刘君
技术负责人:	黄敬贤
统一社会信用代码(或 营业执照注册号):	91440300192366911H
资信等级:	AAA级
有效期:	至2027年04月07日
	 2023年04月07日 广东省建筑业协会制

工程造价咨询资质证书



工程造价咨询企业资质证书

证书编号：乙202044030423

企业名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300192366911H

法定代表人：刘君

注册地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

有效期至：至2023年08月13日

资质等级：乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年08月13日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址：<http://data.gd.cic.net/dop>

人防监理资质证书



**广东省人民防空工程建设监理单位
资质等级证书**

证书编号：粤建人防证字监乙0200007

企 业 名 称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300192366911H

法 定 代 表 人：刘君

注 册 地 址：深圳市福田区彩田南路中深花园B座27楼2711、2712、
2713、2715

有 效 期：2025年03月11日

资 质 等 级：乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月07日



广东省建设行业数据开放平台查询网址：<http://data.gdcic.net/dop>

全国投资项目在线审批监管平台备案具备专业项目咨询服务范围



工程咨询单位名录

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 注册地 备案专业 咨询工程师(投资)人数: - 人

开始从事工程咨询业务时间 统一社会信用代码

备案编号 备案时间: -

导出 重置 查询

单位名称	注册地	备案专业个数	咨询工程师(投资)个数	开始从事工程咨询业务时间	备案编号	备案时间
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	广东	3	2	2004年	91440300192366911H-20	2020-09-20



工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师(投资)人数	通信地址	备案时间
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	广东	2	深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711	2020-09-20

联系人信息

联系人	电话
李晓铃	0755-83252238

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√

(3) 注册资金

国家企业信用信息公示系统查询截图

首页	企业信息填报	信息公告	重点领域企业	导航	登录 注册
----	--------	------	--------	----	-------



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300192366911H

注册号：

法定代表人： 姜语轩

登记机关： 福田局

成立日期： 1995年07月31日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码： 91440300192366911H

企业名称： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册号：

法定代表人： 姜语轩

类型： 有限责任公司

成立日期： 1995年07月31日

注册资本： 6000.000000万人民币

核准日期： 2024年01月17日

登记机关： 福田局

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

住所： 深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

经营范围： 一般经营项目是：一般经营项目： 工程监理（凭工程监理综合资质经营，可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务；工程招标代理甲级，造价咨询乙级，工程咨询乙级（以上凭资质证经营）。许可经营项目：，许可经营项目是：

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html

请登录后查看更多信息

2、投标人同类工程业绩

投标人同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价（万元）	合同签订时间 （年 月 日）	备注
1	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理	深汕特别合作区	全长 10.6 公里，包括但不限于市政道路、道路交通、桥梁、隧道、排洪、给排水、电力、通信、建筑、暖通、景观、BIM 及信息化等工程，总投资 37.0596 亿元	3688.6136	2020.7	
2	南山区创新大道综合提升工程监理	深圳市南山区	全长约 12 公里，包括道路、交通、桥梁、智慧、电气、景观绿化、建筑、给排水、燃气、交通疏解等工程，总投资 28 亿元	3684.3757	2021.8.12	
3	普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期）监理	普宁市	一期建成规模为 10 万 m ³ /d，土建按照远期 20 万 m ³ /d 建设，机械搅拌池、折板絮凝及平流沉淀池、V 型滤池、清水池和污泥浓缩池土建按一期 10 万吨 m ³ /d 建设；水厂厂区机电设备按一期 10 万 m ³ /d 建设；一期输配水管网约 32.5km，最大管道直径达到 1600 毫米。总投资 5.0095 亿元	658.75	2020.10.28	
4	汕头市中心城区供水系统提压改造工程—市政供水系统提压改造项目监理	汕头市	DN600-DN1400 钢筋混凝土管总长度 22.5km，DN25-DN300 供水管线约 167km，总投资 4.4883 亿元	549.8154	2021.9.9	
5	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程—香蜜片区	深圳市福田区	拟对 94 个小区的二次供水设施进行改造，总投资 1.7784 亿元	312.8101	2022.5.20	

(1) 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理

GCJL-SZ2020067 副本

合同编号：

深圳市工程监理合同

工程名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目
园区配套市政道路工程施工监理

工程地点：深汕特别合作区

委托人：深圳高速公路股份有限公司

监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2020 年 7 月

合同协议书

发包人：深圳高速公路股份有限公司（又称“委托人”）

监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（又称“受托人”）

本协议书由深圳高速公路股份有限公司（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程提供施工监理服务，并已接受了监理人就此提交的投标文件。本项目监理服务费（暂定）含税总价为人民币（大写）：叁仟陆佰捌拾捌万陆仟壹佰叁拾陆元整（¥：36886136.00元），其中，不含税合同总价为人民币（大写）：叁仟肆佰柒拾玖万捌仟贰佰肆拾壹元伍角壹分（¥：34798241.51），适用增值税税率为6%，增值税税金为人民币（大写）：贰佰零捌万柒仟捌佰玖拾肆元肆角玖分（¥：2087894.49），中标下浮率为15%。最终结算价：施工阶段监理服务费结算金额以所监理合同段合计结算金额为计费额，根据国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）的规定计算（工程复杂程度调整系数为1、专业调整系数为1、高程调整系数为1），并按监理服务费下浮率下浮后（中标下浮率为15%）计取，保修阶段的监理服务费按施工阶段监理服务费的5%计取，最终以深圳市财政投资评审中心审定的金额为准，且不超过批复概算中的监理服务费金额，如果超过则以批复概算中的监理服务费金额为准。如后续政府部门结算审核政策调整或更新，则本项目按调整后政策执行。为明确双方在合同期间的义务、责任、权力和利益，兹就以下事项达成协议：

一、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

二、下列文件是本协议书的组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

- （1）合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
- （2）中标通知书；
- （3）合同专用条款；
- （4）合同附件；
- （5）合同通用条款；
- （6）投标文件；
- （7）《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）；
- （8）建设管理规程及其他管理性文件（由发包人下发）；
- （9）构成本合同组成部分的其它文件。

三、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

四、发包人同意按照本合同规定的期限和方式，向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

建设工程项	五、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本合同的规定履行监理服务。 六、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。 七、本协议书正本两份、副本十二份，合同双方各执正本一份，发包人执副本十份，承包人执副本两份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。 八、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决；协商不成的，向发包人所在地人民法院提起诉讼。	
改道路工		
含税总		
不含税		
51)，适		
角玖分		
理合同		
收费管		
数为1、		
段的监		
准，且		
后续政		
务、责		
	发包人：深圳高速公路股份有限公司（盖章） 法定代表人：_____（签字） 或 委托代理人：_____（签字）	监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（盖章） 法定代表人：_____（签字） 或 委托代理人：_____（签字）
	地址：深圳市福田区益田路江苏大厦裙楼 2-4 层 电话：0755-22102135 传真：0755-22102159	地址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711 电话：0755-83218338 传真：0755-83286223 开户银行：建行莲花北支行 帐号：44201567100050002067
时的费		
	3	

第三章 合同专用条款

合同专用条款

1.定义与解释

1.1.1 工程

(1) 项目名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程（以下简称“本项目”）

(2) 项目概况：

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程包含通港大道和沿河东路北延两条道路。

通港大道位于深汕合作区，规划为城市主干路，双向八车道，设计速度 60km/h，路线南起红海大道，北至深汕大道，路线全长 10.6km，项目含互通立交 4 座（本次实施 1 座、规划预留 3 座），隧道 2 处共 1.6km，桥梁 7 座。

沿河东路北延段南起环境产业园狮山路，北至现状产业路，采用城市次干路标准，双向 4 车道，设计车速 40Km/h，道路全长约 0.6km。

主要建设内容包括但不限于市政道路、道路交通、桥梁、隧道、排洪、给排水、电力、通信、建筑、暖通、景观、BIM 及信息化等工程。

以上项目概况仅供参考，发包人在合同范围内有权根据政府规划调整及项目实际情况对监理服务范围、工程内容进行调整，监理人不得因此向发包人提出任何索赔及费用补偿要求。

1.1.3 发包人

发包人名称：本项目发包人为深圳高速公路股份有限公司及其授权对本项目进行管理的子公司或管理机构。

1.1.4 监理人

受发包人委托提供施工监理服务并具有相应资质的法人或其合法继承人或其合法受让人。

1.1.5 监理机构

本项目监理机构划分原则详见附件 B 《监理工作条件》。

1.1.7 施工监理合同

将通用条款本款中“一般应包括：监理合同协议书及附件、中标通知书、投标文件、合同专用条款、合同通用条款、工程专用规范、《公路工程施工监理规范》（JTG G10—2016）、技术规范、双方签认的澄清文件”，代之以：

“一般应包括：中标通知书；监理合同协议书、合同通用条款、合同专用条款、附件 A（监理服务的

形式、范围与内容)、附件 B (监理工作条件)、附件 C (监理服务的费用与支付)、附件 D (监理人廉政承诺书);《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013);投标文件;建设管理规程及其他管理性文件(由发包人下发);专用施工技术规范;施工图纸;双方签认的补充或修正文件以及双方签认的其它文件或附件”。

1.1.11 正常施工监理服务:指合同附件 A 中规定的施工监理服务。

1.1.12 附加施工监理服务:在合同附件 A 规定的正常服务之外增加的施工监理服务。

1.1.13 额外施工监理服务:指合同约定的正常施工监理服务和附加施工监理服务范围以外的工作。

1.2.3 合同文件的优先次序

删去通用条款中 1.2.3 款内容,代之以:

“组成合同文件的各个文件应该认为是一个整体,彼此相互解释,相互补充,如果出现含糊不清或相互矛盾的情况,除非合同另有规定,组成合同的各个文件的优先支配地位应依次如下:

- (1) 合同协议书(包括双方签认的补充或修正文件);
- (2) 中标通知书;
- (3) 合同专用条款;
- (4) 合同附件;
- (5) 合同通用条款;
- (6) 投标文件;
- (7) 《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013);
- (8) 建设管理规程及其他管理性文件(由发包人下发);
- (9) 构成本合同组成部分的其它文件。

2. 监理人的义务

删除通用条款 2.1 款内容,代之以:

本项目监理服务的形式、范围与内容详见附件 A 《监理服务的形式、范围与内容》。

2.3 监理职责

在本条款中增加 2.3.3 款~2.3.6 款:

2.3.3 监理人有义务在全面履行合同,提供优质服务的前提保证下,全面配合发包人完成对监理工作所进行的检查、指导、监督和协调工作;按照发包人的要求选派合格、称职的监理人员,及时撤换不称职的监理人员;并接受发包人对监理人的检查、监督时发现的违约行为的处罚。监理人须就完成监理工作过程中的相关事宜,按发包人同意的方式和规定的期限及时报告,若在开展工作中遇到本工程范围内、职权范围外的疑义,只要此问题涉及到发包人或本工程的利益,监理人有责任和义务以书面或

GCJL-SZ2020067

中标通知书

标段编号：44030020190114004001

标段名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理

建设单位：深圳高速公路股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价：3688.613600万元

中标工期：1643日历天。

项目经理(总监)：黄敬贤



本工程于 2020-05-29 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

王时付

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-06-23

市恒

查验码：4664776378209339

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2021〕302号

深圳市发展和改革委员会关于深汕生态环境 科技产业园基础设施及配套项目-园区配套 市政道路工程项目总概算的批复

深圳市生态环境局：

报来《深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区
配套市政道路工程项目总概算》（国家编码：
2020-440300-48-01-012412）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目包含通港大道和沿河东路北延段市政道路工程。通港
大道位于深汕特别合作区西南侧，环境科技产业园西侧，南起红

- 1 -

海大道，北至深汕大道，全长 10.6 公里，红线宽度 50 米。采用城市主干路标准建设，设置双向 8 车道，设计速度 60 公里/小时。全线设置互通立交 4 座（本项目仅实施望鹏立交），桥梁 7 座，隧道 2 座。沿河东路北延段位于环境科技产业园北侧，南起狮山路，北至规划发展大道，全长约 0.6 公里，红线宽度 35 米。采用城市次干路标准建设，设置双向 4 车道，设计速度 40 公里/小时。主要建设内容包括：

1. 道路工程

新建改性沥青混凝土机动车道 310709 平方米，通港大道和望鹏大道主线路面结构厚 74.8 厘米、匝道路面结构厚 68.8 厘米，沿河东路北延路面结构厚 62.8 厘米；彩色透水混凝土非机动车道 13418 平方米，路面结构厚 32 厘米；砂基透水砖人行道 16280 平方米，路面结构厚 32 厘米；混凝土临时便道 115870 平方米，路面结构厚 53 厘米。路基开挖土石方约 351 万立方米，回填土石方约 277 万立方米。路基换填、强夯处理面积 185579 平方米。新建排水沟、挡土墙，清除草皮，砍伐树木等。

2. 高边坡防护工程

防护面积 230788 平方米，采用三维网喷播植草、预制人字形骨架、植生袋、锚杆/锚索格构梁等护坡形式，路堤设桩板墙 80 米。

3. 防排洪工程

通港大道路基两侧新建钢筋混凝土截洪沟 5054 米。

4. 河道改迁工程

对与道路交叉的斑鱼湖坑、桥陂坑、埔仔塘 3 条河道进行迁改。斑鱼湖坑河道改迁 533 米，桥陂坑河道改迁 344 米，埔仔塘河道改迁 884 米。河道改迁段采用干砌块石护底、钢丝网箱石笼护坡等。

5. 桥涵工程

（1）桥梁工程：通港大道沿线新建望鹏立交 1 座（含主线桥 3 座、匝道桥 5 座），面积 29784 平方米；横六路立交主线桥 2 座，面积 14759 平方米；绿宝路立交主线桥 1 座，面积 15271 平方米；生态路立交主线桥 1 座，面积 1346 平方米；大岭主线高架桥 1 座，面积 10289 平方米；桥陂坑桥 1 座，面积 1839 平方米；斑鱼湖坑桥 1 座，面积 1700 平方米。桥梁上部结构采用预应力混凝土小箱梁或钢—混凝土组合梁，下部结构包括钻孔灌注桩、双柱花瓶式桥墩、双柱式桥墩 + 盖梁、重力式桥台、轻型桥台等。

（2）涵洞：通港大道沿线埋设钢筋混凝土排水箱涵 11 座，总长度 970 米，截面尺寸为 3×2 米或 2×2 米。

6. 隧道工程

（1）土建工程：通港大道沿线新建穿山岭隧道 2 座，采用矿

山法施工。南段隧道右线长 1320 米，左线长 1288 米，设置车行横通道 1 处，人行横通道 4 处；北段隧道右线长 359 米，左线长 401 米，设置人行横通道 1 处。隧道主洞净宽 17 米，净高 5 米；车行横通道净宽 4.5 米，净高 5 米；人行横通道净宽 2 米，净高 2.5 米。

（2）附属工程：南段隧道北侧洞口新建管理用房、地下消防水泵房各 1 座，建筑面积分别为 1856 平方米、302 平方米。南段隧道南侧洞口、北侧隧道北侧洞口各设置设备用房 1 座，建筑面积均为 435 平方米。配套建设给排水、照明和通风空调工程。

（3）电气工程：包括隧道变配电系统、动力及照明系统、防雷接地系统、电力监控系统等。

（4）自动控制工程：包括隧道交通监控系统、综合监控系统、设备及环境监控系统、无线通信系统、光纤电话及有线广播系统等。

（5）通风工程：设置可逆转射流风机。

（6）消防工程：包括消火栓、火灾报警系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、干粉灭火器及固定式水成膜泡沫灭火装置等。

7. 给排水工程

包括给水（含绿化给水）、雨水、污水、再生水工程。给水管

采用球墨铸铁管、焊接钢管，雨、污水管采用双高筋增强聚乙烯缠绕管、钢筋混凝土管，再生水管采用高密度聚乙烯缠绕管、焊接钢管、球墨铸铁管。新建 2.4×1.0 米钢筋混凝土雨水箱涵 257 米。

8. 电气工程

包括电力、通信、照明工程，其中照明工程包含道路照明、绿化景观照明、桥梁景观照明。新建预制式隐蔽式电缆沟 2495 米、160~250 千伏安箱式变电站 10 座、智慧灯杆 520 套、普通路灯 439 套。照明采用铜芯聚氯乙烯绝缘电缆，电缆保护管采用 BWFRP 管、钢管及 PVC 管。

9. 燃气工程

采用焊接钢管、无缝钢管、PE 管。

10. 绿化工程

通港大道绿化面积 224991 平方米，沿河东路北延段绿化面积 3887 平方米。回填种植土 210374 立方米。

11. 交通工程

包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、交通诱导系统、智慧公交站台系统、视频监控系统、电子警察系统、光纤网络系统等，以及交警监控中心设备扩容。

12. 涉铁工程

通港大道、沿河东路北延段下穿厦深铁路各一处。包含涉铁路段道路、监控、燃气护管、防护网、铁路桥排水、顶管等工程。

13. 管线迁改工程

迁改施工影响范围内的电力管线、通信管线及铁塔等。

14. 交通疏解工程

包括太阳能爆闪灯、施工围挡等。

15. 海绵城市和水土保持工程

包括环保雨水口、溢水口、沉砂池、排水沟、截水沟、围堰等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算 370596.00 万元。其中，工程费用 318497.66 万元，工程建设其他费用 34450.96 万元，预备费 17647.38 万元。资金来源为市政府投资（含地方政府专项债券）。

三、下一阶段工作要求

（一）请积极申请地方政府专项债券，多渠道筹措项目建设资金。

（二）在项目后续建设过程中，结合工程实施条件进一步优化工期安排；切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利实施。

（三）请按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目

管理条例》和本批复的有关要求, 抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作, 严控投资规模, 提高资金使用效益, 不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度, 提高安全生产意识, 杜绝各种安全隐患, 切实确保安全生产。

(四) 根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》, 在项目竣工决算审核后, 及时向我委申请办理项目验收。

附件: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区
配套市政道路工程项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会
2021年5月11日
(电子)

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第I合同段

建设单位（公章）： 深圳市生态环境局

代建单位（公章）： 深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期： 2024 年 5 月 31 日

发出日期： 2024 年 5 月 31 日

市政基础设施工程

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及 配套项目园区配套市政道路工程第1合 同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道 路桥梁长度等）	1标段路线全长3.21公里，本项目工程 主要包含有：道路工程、桥梁工程、隧 道工程、房建工程、给排水工程、给 排水构筑物工程、电力工程、电信工 程、燃气工程、绿化工程	工程造价 （万元）	129184.5856万元
结构类型	市政道路工程	开工日期	2021年 05 月 29 日
施工许可证号	441505202305260112	竣工日期	2024年 04 月 30 日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量 安全监督站	监督登记号	SSZA-2021008
建设单位	深圳高速公路集团股份有限公司	总施工单位	中交第二航务工程局有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有 限公司	施工单位（土建）	中交第二航务工程局有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有 限公司	施工单位（设备安 装）	中交第二航务工程局有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心 有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有限 公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
桥梁单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 04 月 12 日	恒浩建深汕环境园 项目专[2024]28号	验收合格
道路单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 04 月 22 日	恒浩建深汕环境园 项目专[2024]32号	验收合格
隧道单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 21 日	恒浩建深汕环境园 项目专(2024)43号	验收合格
绿化单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 15 日	恒浩建深汕环境园 项目专(2024)39号	验收合格
房建单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园 项目专(2024)44号	验收合格
电力单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园 项目专(2024)39号	验收合格
电信单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 15 日	恒浩建深汕环境园 项目专(2024)39号	验收合格
燃气单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 15 日	恒浩建深汕环境园 项目专(2024)39号	验收合格
构筑物单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园 项目专(2024)45号	验收合格
给排水单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园 项目专(2024)45号	验收合格
法律法规 规定的其 他验收文 件	房屋建筑和市 政基础设施工 程竣工验收规 定 2013 年 12 月 2 日	建质〔2013〕171号	合格
附有关证明文件			
施工许可证	2023 年 6 月 1 日	44150520230526011 2	符合施工条件
施工图设计文件 审查意见	2021 年 5 月 13 日	深汕环境园专 [2021]25号	审查合格
工程竣工报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-11	验收合格
工程质量评估报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程

工程完成情况	项目性质:市政配套道路工程,通港大道为双向八车道城市主干线道路 1.道路工程:(1)道路设计:1标段路线全长3.21公里,通港大道主线路基长3692m(包含左右幅),路基宽度50~65,望鹏大道路基长563.29m,宽45.5~68m;均为双向八车道,匝道路基长5105.905m,宽9.5m和10.5m,为两车道(部分单车道)。(2)路基路面、路面结构。(3)填方边坡:共26处,最大填方高度13m。(4)挖方边坡:共19处,最大边坡高度43.2m,20m以上的共4处,设置现浇截水沟、急流槽、平台排水沟和边沟。其余附属:填方挡墙护坡工程(衡重式、仰斜式、悬臂式)长436.08m,宽1~3m,高1.5~7m,人行道和非机动车道、中央分隔带排水等。 2.桥梁工程:(1)规模:8条匝道,3座主线桥,5座匝道桥,共1644m;(2)桥型:除望鹏1号桥为预制小箱梁桥(配矩形墩),共6跨54榀,跨度25m,其余桥梁均为钢混组合梁桥(钢箱梁+混凝土桥面板形式),跨度26~45m,共53跨/6640t。 3.隧道工程:(1)长隧道:左线长1288m,右线长1320m,为矿山法施工、分离式暗挖隧道;(2)超大跨度和大断面:隧道内轮廓采用三心圆设计,双向八车道,标准段建筑限界17.5米,最大净宽18.762m,限界高度为5.0m,最大净高11.542m,开挖断面232.445m²。(3)围岩复杂多变:以砂岩为主,含III、IV、V级围岩;且存在洞口偏压、破碎带、冲沟浅埋段等特殊地质。 4.其余工程:(1)隧道设备用房、管理用房建筑用地面积1301m²,地上建筑面积450m²,设备用房为地上一层,建筑高度7.05m,采用框架结构,管理用房为地上3层,层高4.2m,房屋高度12.6m,长宽尺寸为40.8m×15.6m。(2)道路管网工程:其中电信管道工程长4745m,电力管道工程长3454m,给水管道工程长3782m;燃气工程长1360m;再生水管道长1083m,雨水管道长2433m,污水管道长550m;通信管道4787m。(3)防排水工程:排水箱涵2座,总计长177.45m,宽3m,高2m;截洪沟长1296.75m,宽3m,高2~3m;河道改迁884.13m。(4)景观绿化工程:含望鹏立交三角区域、人行道、中央分隔带、侧分带景观绿化。截止到2024年04月30日本项目已完成全部合同施工内容,其中包括含望鹏立交)的路基、路面(水稳)、桥涵、隧道、给排水、电气、景观绿化、管线改迁、交通疏解、水土保持等工程、BIM及信息化等,全线共设置3座主线桥、5座匝道桥,1条长隧道和路基已全部完工。		
工程质量情况	土建	1.质量保证资料:原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2.实测实量情况:各单位工程空间位置正确,标高、几何尺寸、平整度达标,工程主要功能试验符合设计要求。 3.工程外观质量情况:合格。 4.各分项、分部、单位工程质量验收情况:已验收完毕,质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	1.质量保证资料:设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2.工程外观质量情况:合格。 3.各分项、分部、单位工程质量验收情况:已验收完毕,质量符合设计及规范要求。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
验收结论	本工程符合相关法律、法规及工程设计强制性标准,符合设计文件及合同要求,档案资料齐全完整,安全功能检查符合要求,观感质量较好。施工过程中,设计、监理隐蔽检查验收认真,监理质量和跟踪督促严格,各分部、各分项工程自检及时,同时在建设主管部门大力支持下桥梁单位工程、道路单位工程、隧道单位工程、隧道房建单位工程、给排水构筑物单位工程、给排水单位工程、电力单位工程、电信单位工程、燃气单位工程、绿化单位工程,共十大单位工程综合质量达到验收标准。工程质量评定合格,与会单位一致同意本工程通过验收。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 李里华 年 月 日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证书) 何俊 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日
	(公章) 项目负责人: 李修浩 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	陈玉轩
副组长	马戎、李昱华
组 员	五位专家（蔺勤生、王雪霁、王 琪、许 彪、史文飞）及各专业组成员

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路及交安组	蔺勤生	胡继栋、易红晨、肖安、吴建帅、蒋雄、唐毅
桥梁组	王雪霁	何俊坤、于振华、李华、周浩、卢卫东
隧道及房建组	王 琪	陆海超、姜炯、朱道建、许泽涛、何俊、汤显政
机电、电力、电信组	许 彪	潘羽、余剑青、余海彪、汪熙、饶明辉
绿化组	史文飞	尹爱明、杨丽丽、刘雪男、罗小鹏
管线、给排水、燃气综合组		文科、李晓、邓炳权、李季、茹思豪
内业组		董张丽、陈谨、唐晨、段先才、张丽、张帅

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

二、工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 13 项, 其中, 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中, 评 价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
桥梁工程	合格	共 51 项, 其中, 经审查符合要求 51 项 经核定符合要求 51 项	共 51 项, 其中, 经审查符合要求 51 项 经核定符合要求 51 项	共 24 项, 其中, 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 0 项
隧道工程	合格	共 14 项, 其中, 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 14 项, 其中, 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项, 其中, 评 价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
隧道配套用房	合格	共 13 项, 其中, 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中, 评 价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
给排水构筑物	合格	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中, 评 价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
给排水管道工程	合格	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中, 评 价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
电力工程	合格	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 评 价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
电信工程	合格	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 评 价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
给排水工程	合格	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中, 评 价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中, 评 价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项

姓名	工作单位	职称	职务
陈玉华	宁波市规划局测绘院	高级工程师	13802230060 13590228083
李俊涛	宁波港务局		
王华	宁波港务局		
王明	宁波市恒治建	总工	15802620039
王明	上海市经济法院		1513455486 1880155887
王明	上海市经济法院		1880155887
王明	中交二航局		1880155887
王明	中交二航局	项目经理	
王明	上海隧道工程		
王明	上海隧道工程		项目总工程师
王明	中铁一局		项目负责人
王明	中铁一局		副总
王明	深圳市恒治建		
王明	恒治建		
王明	恒治建		

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第2合同段

建设单位（公章）： 深圳市生态环境局

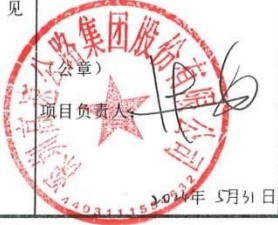
代建单位（公章）： 深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期： 2024 年 5 月 31 日

发出日期： 2024 年 5 月 31 日

市政基础设施工程

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目 园区配套市政道路工程第2合同段		工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁 长度等）	本标段路线全长4.16公里。主要包含有：道路 （未包含沥青路面）、桥梁（包含1标段预制 桥面板及预制箱梁、3标段预制箱梁）、隧道、 隧道设备用房、给排水构筑物、给排水管道、 通信管道、照明、绿化、电力管沟工程		工程造价 （万元）	83270.65
结构类型	市政道路工程		开工日期	2022年1月5日
施工许可证号	441505202305260212		竣工日期	2024年5月30日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全 监督站		监督登记号	SSZA-2021009
建设单位	深圳市生态环境局（建设） 深圳高速公路集团股份有限公司（代建）		总施工单位	上海隧道工程有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公 司		施工单位（土建）	上海隧道工程有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公 司		施工单位（设备安 装）	上海隧道工程有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心 有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有 限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
	/			/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
道路工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 30 日		恒浩建深汕环境园项 目专(2024)48号	验收合格
桥梁工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年 05 月 13 日		恒浩建深汕环境园项 目专(2024)38号	验收合格
隧道工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 30 日		恒浩建深汕环境园项 目专(2024)48号	验收合格
设备房工程工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 30 日		恒浩建深汕环境园项 目专(2024)48号	验收合格
给排水构筑物工程单位（子单 位）工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日		恒浩建深汕环境园项 目专(2024)44号	验收合格
给排水管道工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日		恒浩建深汕环境园项 目专(2024)44号	验收合格
通讯工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 17 日		恒浩建深汕环境园项 目专(2024)40号	验收合格
照明工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 17 日		恒浩建深汕环境园项 目专(2024)40号	验收合格
绿化工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 17 日		恒浩建深汕环境园项 目专(2024)40号	验收合格
电力管沟工程单位（子单位）工 程质量竣工验收记录	2024年 05 月 17 日		恒浩建深汕环境园项 目专(2024)40号	验收合格
法律法规 规定的其 他验收文 件	房屋建筑和市政基础 设施工程竣工验收规 定	2013 年 12 月 2 日	建质〔2013〕171号	符合规定
附有关证明文件				
施工许可证	2023 年 6 月 1 日		441505202305260112	符合施工条件
施工图设计文件 审查意见	2021 年 5 月 13 日		深汕环境园专 [2021]25号	审查合格
工程竣工报告	2024 年 5 月 30 日		市政竣·通-11	验收合格
工程质量评估报告	2024 年 5 月 30 日		市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024 年 5 月 30 日		市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024 年 5 月 30 日		市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024 年 5 月 30 日		市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程			
工程完成情况	本标段通港大道路线全长4.16公里施工内容全部完成，主要包含有：道路（未包含沥青路面）、桥梁（包含1标段预制桥面板及预制箱梁、3标段预制箱梁）、隧道、隧道设备用房、给排水构筑物、给排水管道、通信管道、照明、绿化、电力管沟工程。		
工程质量情况	土建	1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。 3. 工程外观质量情况：合格。 4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 工程外观质量情况：合格。 3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
验收结论	本工程符合相关法律法规、法规及工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，隐蔽工程检查验收认真，质量控制严格，各分部、分项工程自检及时，道路工程、桥梁工程、隧道工程、隧道设备用房、给排水构筑物、给排水管道工程、通信管道工程、照明工程、绿化工程、电力管沟工程，共十大单位工程均已通过验收。本项目工程质量评定合格，同意通过竣工验收。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	代建单位	设计单位	勘察单位
			

验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	陈玉轩
副组长	马戎、李昱华
组 员	五位专家（蔺勤生、王雪霁、王 琪、许 彪、史文飞）及各专业组成员

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路及立交组	蔺勤生	胡继栋、易红晟、肖安、吴建帅、陈晓丰、方建
桥梁组	王雪霁	何俊坤、于振华、李华、陈国政、郑雄文
隧道及房建组	王琪	陆海超、姜炯、朱道建、许泽涛、何俊、林海光、林木云
机电、电力、电信组	许 彪	潘羽、余剑青、肖海彪、黄进桐、谈文伟
绿化组	史文飞	尹爱明、杨丽丽、刘雪男、张城、曾景程
管线、给排水、燃气综合组		文科、李晓、邓炳权、宋理清、林东
内业组		董张丽、陈谨、唐晨、林兴达、林楷泓

验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项, 其中, 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 8 项, 其中, 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
桥梁工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 10 项, 其中, 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
隧道工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 8 项, 其中, 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
隧道设备用房	合格	共 45 项, 其中, 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项	共 16 项, 其中, 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 22 项, 其中, 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项
给排水构筑物	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 9 项, 其中, 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
给排水管道工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通信工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中, 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
照明工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中, 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
电力管沟工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 10 项, 其中, 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
陈玉华	广东省水利电力勘测设计研究院	高级工程师	13802230060
李俊峰	深圳市恒浩建		13590228085
王	深圳市恒浩建		
王	深圳市恒浩建	总工	15802620039
王	上海市水利设计院		15134554196
王	上海市水利设计院		1880185829
王	中交二航局		13705555555
王	中交二航局	项目经理	
王	上海隧道		
王	上海隧道		项目经理
王	中铁一局		项目经理
王	中铁一局		总工
王	深圳市恒浩建		
王	恒浩建		
王	恒浩建		

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

（通港大道）

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第3合同段

建设单位（公章）： 深圳市生态环境局

代建单位（公章）： 深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期： 2024 年 5 月 31 日

发出日期： 2024 年 5 月 31 日

市政基础设施工程			
工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	标段路线全长3.21公里。本项目工程主要包含有：路基、路面(含全线面层)、桥涵(不含箱梁预制)、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。	工程造价（万元）	58436.3
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022 年 4 月 20 日
施工许可证号	441505202305260312	竣工日期	2024 年 5 月 31 日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021010
建设单位	深圳市生态环境局（建设） 深圳高速公路集团股份有限公司（代建）	总施工单位	中铁十七局集团有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（土建）	中铁十七局集团有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	中铁十七局集团有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市泰科检测有限公司
			深圳市交通工程试验检测中心有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
桥梁单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)41号	验收合格
通信单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
照明单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
绿化单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
电力单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
燃气单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
给排水单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格
交通单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)46号	验收合格
道路单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 30 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)47号	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定 2013 年 12 月 2 日	建质〔2013〕171号	符合规定
附有关证明文件			
施工许可证	2023 年 6 月 1 日	441505202305260312	符合施工条件
施工图设计文件 审查意见	2021 年 4 月 25 日	深汕建水函〔2021〕452号	审查合格
工程竣工报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-11	验收合格
工程质量评估报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程			
工程完成情况	本标段通港大道路线全长3.21公里施工内容全部完成，主要包含有：路基、路面(含全线面层)、桥涵(不含箱梁预制)、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。		
工程质量情况	土建	1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。 3. 工程外观质量情况：合格。 4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 工程外观质量情况：合格。 3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
验收结论	本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，隐蔽工程检查验收认真，质量控制严格，各分部、分项工程自检及时。桥梁工程、道路工程、给排水工程、电气工程、照明工程、通信工程、燃气工程、交通工程、绿化工程，共九大单位工程均已通过验收。本项目工程质量评定合格，同意通过竣工验收。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人：李星华 年 月 日	 (公章) 总监理工程师：何信 注册号43005422 有效期2025.03.21 年 月 日	 (公章) 项目负责人：马飞飞 注册号1502020202101388(00) 有效期2025.03.07 年 月 日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人：李星华 年 月 日	 (公章) 项目负责人：李世敏 年 月 日	 (公章) 项目负责人：林志勇 年 月 日

验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	陈玉轩
副组长	马戎、李显华
组 员	五位专家（蔺勤生、王雪霁、王 琪、许 彪、史文飞）及各专业组成员

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路及交安组	蔺勤生	胡继栋、易红晟、何俊、肖安、吴建帅、马飞飞、卜也
桥梁组	王雪霁	何俊坤、于振华、李华、江惜标、王洪磊
隧道及房建组	/	/
机电、照明、通信组	许 彪	潘羽、余剑青、肖海彪、李冬冬
绿化组	史文飞	尹爱明、杨丽丽、刘雪男、吉凯、江徐周
管线、给排水、燃气综合组		文科、李晓、邓炳权、李宇廷、黄楚泉
内业组		董张丽、唐晨、陈谨、林坤城、李伟生

验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 7 项, 其中, 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
桥梁工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 10 项, 其中, 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
给排水工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 3 项, 其中, 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电力工程	合格	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
照明工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通信工程	合格	共 9 项, 其中, 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 2 项, 其中, 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
交通工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 12 项, 其中, 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
燃气工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
邱玉辉	深圳市水务局	高级工程师	13802230060
李俊峰	深圳市		13590228085
李俊峰	深圳市		
王双	深圳市恒浩建	总工	15802620039
肖安	深圳市恒浩建		15219092011
李丁	上海市市政设计院		1513455496
李海平	上海市政院		18801858821
石国山	中铁一局		1370154421
王双	中铁一局	项目经理	
王双	上海隧道		
王双	上海隧道		项目总工
王双	中铁一局		项目总工
王双	中铁一局		总工
王双	深圳市恒浩建		
王双	恒浩建		
王双	恒浩建		
王双	深圳市恒浩建		

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

（沿河东路北延段）

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第3合同段

建设单位（公章）： 深圳市生态环境局

代建单位（公章）： 深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期： 2024年12月2日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	标段路线全长约0.602公里。本项目工程主要包含有：路基、路面、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。	工程造价（万元）	58436.3
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年4月20日
施工许可证号	441505202305260312	竣工日期	2024年12月2日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021010
建设单位	深圳市生态环境局（建设） 深圳高速公路集团股份有限公司（代建）	总施工单位	中铁十七局集团有限公司
勘察单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（土建）	中铁十七局集团有限公司
设计单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	中铁十七局集团有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市泰科检测有限公司 深圳市交通工程试验检测中心有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
通信单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
照明单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
绿化单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
电力单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
燃气单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
给排水单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月22日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]59号	验收合格
交通单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月19日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
道路单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年11月22日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]59号	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定 2013年12月2日	建质〔2013〕171号	符合规定
附有关证明文件			
施工许可证	2023年6月1日	441505202305260312	符合施工条件
施工图设计文件 审查意见	2021年4月25日	深汕建水函[2021]452号	审查合格
竣工验收申请报告	2024年11月22日	市政管-1	验收合格
工程质量评估报告	2024年12月2日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024年12月2日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024年12月2日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024年12月3日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程			
工程完成情况	本标段沿河东路北延段路线全长约0.602公里施工内容全部完成，主要包含有：路基、路面、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。		
工程质量情况	土建	1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。 3. 工程外观质量情况：合格。 4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 工程外观质量情况：合格。 3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：林杰豹 注册号：3100001-AY064 有效期：至2024年12月		
验收结论	本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，隐蔽工程检查验收认真，质量控制严格，各分部、分项工程自检及时，道路工程、给排水工程、电力工程、照明工程、通信工程、燃气工程、交通工程、绿化工程，共八大单位工程均已通过验收。本项目工程质量评定合格，同意通过竣工验收。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：李星华 2024年12月2日	（公章） 何俊 注册号：43000000000000000000 有效期：2025-07-21 2024年12月2日	（公章） 马飞飞 普1502020202101388(00) 市政、公路 2023.03.0 中铁十七局集团有限公司 2024年12月2日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：李星华 2024年12月2日	（公章） 何俊 注册号：43000000000000000000 有效期：2025-07-21 2024年12月2日	（公章） 项目负责人：林杰豹 2024年12月2日

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

组 长	孙正平
副组长	李俊鹏
组 员	H8 陈司明, 喻中, 陈海超, 苗林

专业组	组长	组员
道路与桥梁	陈海鹏	冯永 孙伟 孙
管业	王明中	朱彦豪 李三才
水电照明通讯	潘羽	孙树松 江楷松
绿化	王爱明	李树松 孙伟
内业组	孙树松	孙树松 李伟

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 7 项, 其中, 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
给排水工程	合格	共 54 项, 其中, 经审查符合要求 54 项 经核定符合要求 54 项	共 22 项, 其中, 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 18 项, 其中, 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
电力工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
照明工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通信工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中, 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
交通工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 8 项, 其中, 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
燃气工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

姓名	工作单位	职称	职务
张明	市政工程设计院		
王华	深高速		项目总经理
林伟强	城管局		
陈国司	深高速		标段主管
陆海超	深高速		标段主管
陈高建(经中)	深高速		标段主管
王华	中铁一局		项目经理
王华	恒浩建		档案主管
王华	恒浩建		项目总监
陈俊彬	区住建委局		项目总监
张亮	恒浩建		项目总监
李友松	上海市政院		工程师
韦高崇	上海市政院		工程师
王华	上海市市政院		工程师
刘川	交通设计院		
王华	上海市市政院		工程师
江智林	中铁十七局		
王华	中铁十七局		

[illegible]





广东省市政行业协会

粤市协〔2023〕118号

关于公示 2023 年下半年广东省市政工程 安全文明施工示范工地复评通过项目 名单的通知

各有关单位：

我会依据《广东省市政工程安全生产文明施工示范工地评审办法》，组织专家对申报项目进行了初评和复评工作，现将 2023 年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地复评通过项目名单予以公示（见附件）。

希望通过复评的项目继续严格按照相关标准、要求完成项目收尾工作，并尽快向我会提交安全评价书或同等效力相关文件以便顺利取得获奖证书。

联系人：陆国云，联系电话：020-83373351

联系邮箱：2172345172@qq.com

附件：2023 年下半年广东省市政工程安全文明施工示范
工地复评通过项目名单



2023年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地复评通过项目名单

序号	备案号	工程名称	工程造价 (万元)	建设单位	代建单位	监理单位	承建单位	参建单位	项目经理	安全员	总监理 工程师
116	2023-37	深汕生态环地科技产业园配套设施市政道路工程第I合同段	129184	深圳高速公路集团股份有限公司	/	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	中文第二航务工程局有限公司	/	冯显政	匡爱东、 李文强、 黄均珍、 钟佰宏	时俊
117	2023-38	仙人石路工程	6058	深圳市大鹏新区建筑工务署	/	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	湖南星大建设集团有限公司	/	张峰江	赵忠武	钟佰宏
118	2023-39	新海大道（银滩路-新车路）工程	3577	深圳市大鹏新区建筑工务署	/	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	湖南星大建设集团有限公司	/	周游	赵忠武	钟佰宏
119	2023-42	东部片区开发配套设施工程（十号街（鹤山大道—十二号路）道路工程）	3931.78	鹤山市城市管理和综合执法局	/	鹤山市工程建设监理有限公司	广东省水利水电第三工程局有限公司	/	曾浩斌	林集思	冯永欣
120	2023-43	居家用品园北部路网工程（一期、二期、三期、四期）（E04-125~E04-610）和居家路北延段	14687	广州高新技术产业开发区民营科技园管理委员会	广州市白云城市建设投资有限公司	广州市云兴建设工程监理有限公司	中铁二局集团有限公司	中铁二局（广州）工程有限公司	杨了	钟毅	王健陵
121	2023-46	汕尾市区中央商务区站前横六路等周边基础设施建设项目	11380.36	汕尾市代建项目事务中心	/	智博国际建设集团有限公司	广州工程总承包集团有限公司	/	陈小龙	韦锐琦	毕祥宜
122	2023-49	中山市污水处理有限公司三期扩建工程	73211.05	中山市污水处理有限公司	/	广东建设工程监理有限公司	广东省基础工程集团有限公司、中山公用工程集团有限公司	广东省工业设备安装有限公司	郑荣朴	吴建何	李春华
123	2023-50	17号地规划一路（连海路-江麓路）	4497.27	江门市江海区住房和城乡建设局	江门市江海区政府投资工程建设管理中心	广州宏达工程顾问集团有限公司	广东省水利水电第三工程局有限公司	广东宇华建设工程有限公司	赵玉彪	江自强、 任州	梁德光
124	2023-54	南山路（新港路—一路）	28567	江门市高新工业园投资开发有限公司	/	广州市市政工程监理有限公司	中铁八局集团有限公司	江门润宸建设工程有限公司	张海平	黄诗杰	吕永佳
125	2023-57	龙溪路（云光路-高新路）新建工程	34992.86311	江门市江海区住房和城乡建设局	江门市江海区政府投资工程建设管理中心	广州高新工程顾问有限公司	广州市市政集团有限公司	广东百盛建设工程有限公司	蒋小阳	龙腾、何 展云、王 建章	范良宜
126	2023-62	广州市中心城区地下综合管廊二分部主线路工程	51368.7	广州环城地下管廊建设投资有限公司	广州轨道交通建设投资有限公司综合管廊分公司	广州建筑工程监理有限公司	中国中铁股份有限公司、中铁二局集团有限公司	/	徐节	王刚	李志伟
127	2023-67	红海大道（新田坑村至元新村段）市政道路工程	71505.7412	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司	上海城建工程咨询有限公司	中国水利水电第六工程局有限公司/深圳市深汕特别合作区水建通建设工程有限公司	/	刘和成	杨晋、许 之强、阳 强	戴春成
128	2023-69	大良古鉴坑二路建设工程	3224.232614	佛山市顺德区大良街道工程建设管理中心	/	广东顺盈工程管理有限公司	广东旺标建设工程有限公司	/	李荣涛	刘雄飞	张锦华
129	2023-70	三龙湾学校周边道路及入口桥梁工程	2062.998242	佛山市顺德区陈村镇建设工程管理中心	/	广东德正工程管理有限公司	广东旺标建设工程有限公司	/	林智涛	林佩欣	吴 准
130	2023-72	东风镇东阜路辅道拓宽工程EPC总承包	18137.0712	中山市东风镇城市建设和管理局	/	成都群星工程建设监理咨询有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	/	魏庆伟	孙学友、 成志伟、 李春秀	徐柯
131	2023-79	肇庆市金利大道（双金公路）工程	122699	肇庆市高要区地方公路管理站	/	武汉大通工程建设有限公司	广东冠粤路桥有限公司	中交四航局江门航通船业有限公司	张国栋	钟法高、 张德刚、 李国强、 孟成林、 杨德平、 邓忠宇	张吉先
132	2023-80	新港路（景观东路-连海路）道路工程	38795.3456	江门市江海区住房和城乡建设局	江门市江海区政府投资工程建设管理中心	中鸿亿博集团有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	广东宇华建设工程有限公司	苏力	陈仕辉	

(2) 南山区创新大道综合提升工程监理

南山区创新大道综合提升工程监理

CXDVTSGC-002

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：南山区创新大道综合提升工程监理

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市交通运输局南山管理局

受 托 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2021 年 8 月



第一部分 合同书

委托方(全称): 深圳市交通运输局南山管理局

监理方(全称): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据中标结果,根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律法规和规范性文件的规定,经过双方协商一致,签订本合同。

第一条 本合同委托监理的范围和内容

1.1 工程名称: 南山区创新大道综合提升工程监理

1.2 工程规模: 创新大道(科苑大道)是南山区南北向重要的城市主干路,规划范围为南起中心路、北至沙河西路,全长约 12 公里;可研及工程设计范围为南起东滨路(含路口)、北至留仙大道(含路口),全长约 8.0 公里,不含广深高速至茶光路段(西丽枢纽);其中广深高速至茶光路下穿隧道约 2.0 公里(含隧道敞开段)纳入地铁 13 号线实施范围,隧道路段的地面道路部分纳入本项目设计范围,总投资额 280000 万元。

1.3 工程总投资: 280000 万元

1.4 委托监理的范围

经双方协商,委托人委托监理方对本工程施工质量、建设工期和建设资金使用等方面,代表建设单位实施监督,包括下列监理:

☐建设前期阶段、☐设计阶段、☐施工前期阶段、☒施工阶段、☒工程保修阶段、其他: _____

第二条 下列文件均为本合同的组成部分:

下列文件均为本合同的组成部分,其解释顺序依次如下:

- 2.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件;
- 2.2 合同书;
- 2.3 中标通知书或监理委托书;
- 2.4 专用条款、附加协议条款及合同附件;
- 2.5 本合同通用条款;
- 2.6 招标文件、监理投标书。

第三条 监理依据

3.1 委托人、代建人提交的基础资料。

3.2 采用的主要技术标准（主要规范和法规）是：

3.2.1 《建设工程监理规范》[2005-4-1]、《工程监理企业资质管理规定》[2007-6-26]

3.2.2 《深圳经济特区建设工程质量管理条例》

3.2.3 《城市道路照明工程施工及验收规程 CJJ 89-2001》、《道路交通信号灯设置与安装规范 GB14886-2006》等

3.2.4 《建设工程安全生产管理条例》[2003-11-24]

3.2.5 《公路路基路面现场测试规程》(JTJ 059-95)、《公路工程质量检验评定标准》(JTG F80/1-2004)、《城镇道路养护技术规范》(CJJ 36-2006)

3.2.6 《建设工程监理与相关服务收费管理规定》[2007-5-1]

3.2.7 《城市建设档案管理规定》[2001-7-4]

3.2.8 《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》[2007-6-1]

3.2.9 《工程监理企业资质管理规定》[2007-6-26]

3.2.10 《注册监理工程师管理规定》[2005-12-31]

3.2.11 《建设工程监理范围和规模标准规定》[2005-4-1]

3.2.12 《国务院关于加快发展服务业的若干意见》[2007-3-19]

3.2.13 《建设工程安全生产管理条例》[2003-11-24]

3.2.14 《建设工程质量管理条例》[2000-1-30]

3.2.15 其它：_____

第四条 监理酬金的计取支付方式：

4.1 监理酬金的计取：双方约定，本工程参考深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）执行。

4.1.1 监理酬金基价

按收费标准计算，本工程监理酬金基价为 3580.54 万元。

4.1.2 监理酬金基准价

本工程的专业调整系数为 1，工程复杂程度调整系数为 1，高程调整系数为 1

监理酬金基准价 = 施工监理酬金基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数

= 3580.54 (万元) × 1 × 1 × 1

= 3580.54 万元。

4.1.3 监理酬金浮动幅度

本工程施工阶段监理酬金下浮 2 %。

施工阶段监理服务收费金额为 = 施工阶段监理服务收费基准价 × (1 - 下浮值) = 3508.9292 万元。

4.1.4 保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务收费总额的【5】%计取。

保修阶段监理服务费 = 3508.9292 万元 × 5% = 175.4465 万元

4.1.5 监理服务费 = 施工阶段监理服务费 + 保修阶段监理服务费。

监理服务费 = 3508.9292 万元 + 175.4465 万元 = 3684.3757 万元

4.1.6 在合同实施期间，取费标准或计算方式或下浮比例均不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整。监理服务费结算价最终以相关审计部门审定价为准。

4.2 监理酬金的支付方式：

(1) 支付预付款：20 %。

预付款支付前应办理合同价 10% 的履约保函，预付款分两次等额扣回。

(2) 进度款支付：该工程政府投资计划下达后，委托人按施工承包人当月完成工程量费用总额除以施工承包人合同价总额的 80%，再乘以监理服务费用总额支付当月监理服务费，即当月监理服务费 = 施工承包人当月完成工程量费用总额 ÷ 施工承包人合同价总额 × 80% × 监理服务费用总额，最高支付至施工监理服务收费合同金额的 80%；工程竣工验收合格后，且经政府相关审计部门审定后支付至施工监理服务审定价的 90%，待所有单项工程竣工资料到行业行政主管部门归档，并且各单项工程办理完移交手续后，支付至施工监理服务审定价的 95%；余下 5% 的监理费用在缺陷责任期满 10 日内结清。付清监理费后，不免除监理单位的监理责任。

本项目采用全过程代建管理模式，待代建单位确定后，监理单位与招标人、代建单位签订《合同权利义务概括转移协议》

(3) 保修阶段监理服务费支付：监理人完成全部合同义务且保修期满后 21 天内，委托人一次性支付保修阶段监理服务费。

(4) 上述支付时间仅指委托人审批监理服务费的时限，若因政府有关部门规定的办事程序而影响实际支付，监理人应予谅解，并不得因此向委托人提出任何索赔。监理人申请支付款项时，还应提交相应的付款申请材料，如因监理人提交的付款申请材料不齐全、不合格导致延期支付的，委托人不承担任何责任。

4.3 费用的支付程序：

代建人核对确认监理服务的资金数额，报委托人审核，由委托人按合同约定向财政部门申请。财政部门将资金拨付至代建人专用帐户，在项目财政资金拨款到位后由代建人按监理单位当期审核完成金额将资金拨付至监理单位。

监理资金在拨付前，监理单位需开具同等金额的普通发票送交代建人，代建人收到发票后将相关建设资金拨付至监理单位专用账户。

第五条 监理期限：

本合同监理服务期限暂定为：施工阶段监理服务时间为 1095 日历天；保修阶段监理服务时间为 730 日历天。

第六条、合同的生效与终止

本合同由双方法定代表人（或授权代理人）签署和加盖公章后成立，并送主管部门审查备案或应按有关法律、法规规定进行备案后生效。办完工程验收交接、竣工结算及保修期满后，合同终止。

本合同未尽事宜，根据具体情况和有关规定，可另行协商，议定附则条款，经主管部门审定后作为本合同之补充条款，共同遵守，与本合同具有同等法律效力。

第七条 合同份数：

合同正本份数：贰份，其中委托人壹份，监理人壹份。

合同副本份数：拾份，其中委托人肆份，监理人肆份，备案贰份。

合同副本其它保存单位及份数：按政府有关规定执行。

（以下无正文）

委 托 人：_____ (盖章)	监 理 人：_____ (盖章)
法定代表人：_____	法定代表人：_____
或授权代理人：_____ 南山管理局	或授权代理人：_____ 刘君
开户银行：_____	开户银行：中国建设银行莲花北支行
帐 号：_____	帐 号：4420 1567 1000 5000 2067
日 期：2021年 8 月 12日	
合同备案情况：	
备案机构（盖章）：	
经办人：	
日期： 年 月 日	

5

中标通知书

标段编号：44030520210005004001

标段名称：南山区创新大道综合改善工程监理

建设单位：深圳市交通运输局南山管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价：3684.375700万元

中标工期：1825日历天

项目经理(总监)：徐斌



本工程于 2021-06-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-07-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-07-14



查验码：4791567115416861

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2021〕241号

南山区发展和改革局关于南山区创新大道综合提升项目可行性研究报告的批复

市交通运输局南山管理局：

你单位报来的《市交通运输局南山管理局关于申报南山区创新大道综合提升项目可行性研究报告的申请》收悉。经研究，现批复如下：

一、项目建设的必要性及可行性

创新大道作为串联留仙洞总部基地、高新科技园、后海中心区等重点区域的城市主干道，亟待进一步提升改造。该项目的建设能够完善区域路网，提高出行效率，优化道路景观环境，提升整体城市形象，项目建设是必要的，建设方案基本可行。

二、工程建设规模及主要建设内容

该项目设计范围南起工业八路，北至同沙路，不含西丽隧道，

全长约 8.79 公里，道路等级为城市主干道，道路规划红线宽 40-68 米，设置双向 6 车道，设计时速 50km/h。主要工程内容包括道路、交通、桥梁、智慧、电气、景观绿化、建筑、给排水、燃气、交通疏解等工程。

三、投资估算

项目审核后估算总投资为 272880 万元，其中建安工程费 230680 万元，工程建设其他费 23723 万元，预备费 12720 万元，代建管理费 5757 万元。

四、下阶段工作要求

（一）进一步加强与地铁 13 号线、地下空间、西丽隧道等工程的界面、交通疏解、管线迁改及建设时序等方面的对接与协调。

（二）修订交通预测年限与交通量预测结果。

（三）建议中段（滨海大道至北环大道）设置公交专用道，优化公交站台的布设。

（四）完善慢行系统与地下空间及下沉广场接驳设计。

（五）结合用地情况，核实停车腾挪及配套方案的可行性。

（六）进一步论证桥梁纵向伸缩缝设置的必要性和可行性，优化桥墩的承台设计。

（七）结合沿线文化及人文特色，优化道路沿线及主要节点的绿化景观设计，加强重要节点的花境的应用，合理选择树种。

（八）补充综合管廊与市政管线的相互关系，合理确定管线建设规模，并考虑相互之间的衔接。

（九）雨水排放应结合周边绿地、海绵城市统一考虑设计。

（十）根据现有箱变及用电负荷需求，复核箱变的容量，优化箱变的设置。

（十一）尽快开展涉高压燃气安全评估相关工作。

（十二）结合相关部门的需求，进一步优化智慧交通相关内容：进一步完善数据流向及互通应用设计、AI 算法比选方案及算法应用设计，加强与沿线相关重点片区智慧平台的联系与对接。

（十三）根据优化后方案，核实工程量及工程单价，合理确定总投资。

（十四）进一步优化建设方案，并按照《政府投资条例》的有关规定，严格进行项目管理，并尽快向我局申报概算；

此复。

附件：南山区创新大道综合提升项目估算表



抄报：小宁同志。

抄送：财政局，审计局，住房建设局。

南山区发展和改革局

2021年8月18日印发

市政基础设施工程

市政竣·通-11

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区创新大道综合提升工程示范段施工总承包工程（简化招标）

建设单位（公章）：华润（深圳）有限公司
深圳市南山区建筑工务署
华润（深圳）有限公司

竣工验收日期：2023年3月30日

发出日期：2023年3月30日

市政基础设施工程

工程名称	南山区创新大道综合提升工程示范段施工总承包工程（简化招标）	工程地点	深圳市南山区粤海街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	主道长752米，辅道长872米	工程造价（万元）	8072.931513
结构类型	道路综合提升工程	开工日期	2022年05月15日
施工许可证号		竣工日期	2023年3月30日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022070
建设单位	深圳市南山区建筑工务署 华润（深圳）有限公司	总施工单位	深圳市诚宇建设集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程有限公司	施工单位（土建）	深圳市诚宇建设集团有限公司
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市诚宇建设集团有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市业昕工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市广安工程有限公司 深圳市南山园林绿化有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	已办理建设工程施工告知书		
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告	已形成工程竣工报告		
工程质量评估报告	已出具工程质量评估报告		
勘察质量检查报告	已出具勘察质量检查报告		
设计质量检查报告	已出具设计质量检查报告		
工程质量保修书	已签订工程质量保修书		

市政基础设施工程			
工程完成情况	已按合同及设计图纸要求内所有施工内容全部完成。		
工程质量情况	土建	符合设计图纸及规范要求，验收合格。	
	设备安装	符合设计图纸及规范要求，验收合格。 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：韩 森 注册号：4405557-AY010 有效期：至2023年12月	
工程未达到使用功能的部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人：[Signature] 2023年3月30日	 (公章) 总监理工程师：[Signature] 2023年3月30日	 (公章) 黄 涛 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 粤1442019202005262(00) 项目负责人：[Signature] 2023年3月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人：[Signature] 2023年3月30日	 (公章) 项目负责人：[Signature] 2023年3月30日	 (公章) 项目负责人：[Signature] 2023年3月30日



(3) 普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期）监理

普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期）监理

GOJL-SZ 2020090

正 本

合同编号：

普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套
管网工程一期）

委托监理合同

委 托 人：普宁市供水管理中心

监 理 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期）

委托监理合同

委托人：普宁市供水管理中心（以下简称甲方）

住 所：池尾街道莲花山脚

监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称乙方）

住 所：深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规规定，结合本项目的具体情况，双方经友好协商签订本合同。

第一条 项目概况

（一）项目名称：普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期）监理（下称本项目）

（二）项目地点：普宁市洪阳镇富袋村后，县道X107线以南

（三）项目规模：普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套管网工程一期），一期建成规模为10万m³/d，供应北部五镇（南溪镇、广太镇、洪阳镇、赤岗镇、大坝镇）以及普宁中心城区。水厂厂区预氧化池、送水泵房、配电中心、反冲洗泵房及配电间、加药间、排水池、排泥池、脱水车间、综合楼等土建按照远期20万m³/d建设，机械搅拌池、折板絮凝及平流沉淀池、V型滤池、清水池和污泥浓缩池土建按一期10万吨m³/d建设；水厂厂区机电设备按一期10万m³/d建设。一期输配水管网约32.5km，最大管道直径达到1600毫米。项目建筑安装工程费：约50095万元。

以上建设规模为暂定，具体以甲方和政府要求为准。

第二条 监理服务阶段与范围

本工程为EPC模式发包，甲方委托乙方对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用、安全文明施工和安全环保等方面，代表甲方实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理（在相应阶段前的□内进行勾选）：☒ 勘察设计阶段、☒ 施工准备阶段、☒ 施工阶段、☒ 结算保修阶段。

甲方委托乙方的监理范围为本工程设计图纸所包括的所有工程内容，具体监理范围包括但不限于：本项目全部勘察设计阶段、工程准备阶段、施工阶段、结算终审完成及缺陷责任期满的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、风险管理、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。

为了使本工程监理工作更合理、有序地进行，甲方有权对监理工作范围进行适当调整。乙方向甲方承诺，按照本合同的规定，当工程量增加、或设计变更、或设计工程变化、或设计规模变化时，乙方工作的变化均应视为本合同约定范围内的监理工作。

第三条 监理期限

本合同监理期限为：勘察设计阶段、施工准备阶段、工程施工阶段、结算保修期的监理服务期，从中标通知书发出到竣工验收备案、结算终审完成及缺陷责任期满。

其中，各阶段的监理期限分别为（在相应阶段前的□内进行勾选）：

- ☒ 勘察设计阶段： 勘察设计全过程；
- ☒ 施工准备阶段： 从中标通知书发放之日起至甲方下达开工令为止；
- ☒ 施工阶段： 从下达开工令起至项目竣工验收合格止；
- ☒ 保修阶段： 从工程竣工验收合格之日起到缺陷责任期满为止。

前述各阶段监理期限均为暂定期限，如实际工期有变化，以实际工期为准。因工程施工、设备延迟供货等原因延长工期的，监理服务期相应延长，监理服务期延长的，监理酬金不做调整。

第四条 监理酬金的确定与支付

（一）监理酬金的确定

本合同暂定监理总酬金为中标人民币¥6587500.00元（大写：人民币陆佰伍拾捌万柒仟伍佰元整，含税，如无特别说明，本合同所指货币均为人民币），中标下浮率22.5%。其中，各监理服务阶段的监理酬金分别为（在相应阶段前的□内进行勾选）：

- ☒ 施工准备阶段： 按中标价的10%作为施工准备阶段的监理酬金
- ☒ 施工阶段： 按中标价的87%作为施工阶段的监理酬金
- ☒ 保修阶段： 按中标价的3%作为结算保修的监理酬金

本合同监理总酬金已包括乙方履行监理合同规定义务所需的全部费用（包括但不限

于工程监理费、安全监理费、乙方人员的工资、住宿、社会保险、住房公积金、福利、办公、交通、差旅费、检查仪器和设备、通讯、成本、利润、管理费、各种保险、税金以及相关规费的一切费用）。本工程停建的，根据乙方的实际工作时间、工作量占总工作时间、工作量的比例相应调减监理酬金。

实际监理酬金按照国家发改委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格【2007】670号）文件规定，以普宁市北部中心水厂工程（厂区及配套工程一期）工程价款结算总额（如需财审，以财审审定结算价为准）作为监理酬金计费额套算监理酬金收费基价，按 $\text{监理酬金} = \text{监理酬金收费基价} \times \text{专业调整系数} \times \text{工程复杂程度调整系数} \times \text{高程调整系数} \times (1 - \text{中标下浮率})$ 进行结算。（本项目专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为1.15，高程调整系数为1.0）

如须财审，监理酬金最终以财审为准。

（二）监理酬金的支付

本合同监理酬金按照各个监理阶段分别进行支付，具体如下（在相应阶段前的□内进行勾选）：

☒ 施工准备阶段：

（1）签订监理服务合同及收到乙方提供经甲方认可的履约保函，甲方向乙方支付施工准备阶段监理酬金的50%；

（2）施工准备阶段结束后甲方再向乙方支付施工准备阶段监理酬金的30%；

（3）本阶段监理酬金最多支付不超过该阶段监理酬金的80%，余下款项的支付按施工阶段支付办法执行。

☒ 施工阶段： 监理费用每两个月支付一次，乙方在每两个月头月5号前申请支付上期的监理酬金，每期支付额度以上期项目施工进度百分比进行计算。每一期监理酬金的计算公式如下：

$\text{每期支付额} = \text{施工阶段监理酬金} \times \text{承包商完成的上期工作量} / \text{全部工程工作量} \times 80\%$

工程完工后累计支付至合同总价85%时，暂停支付；

工程竣工验收后15个工作日内支付至合同总价的90%；

工程结算完成后15个工作日内支付至合同结算价（如需财审，以财审审定结算价

合同附件：

附件 1：履约保函格式

附件 2：监理技术要求

附件 3：项目监理部组成人员要求

附件 4：监理人员名单

附件 5：安全管理协议书

附件 6：工程建设项目廉政责任书

（以下无正文）

甲方（盖章）：普宁市供水管理中心

法定代表人：

或授权代表人：

传真：

开户名称：

银行账号：

开 户 行：

乙方（盖章）：深圳市恒浩建工程
项目管理有限公司

法定代表人：

或授权代表人：

传真：0755-8323013

开户名称：深圳市恒浩建工程项目
管理有限公司

银行账号：44201567100050002067

开 户 行：建行莲花北支行

签约地点：广东省普宁市

签约日期：2020 年 10 月 28 日

中标通知书

广州公资交(建设)字[2020]第[05902]号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为普宁市北部中心水厂工程(厂区及配套管网工程一期)监理的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标总价(万元):人民币陆佰伍拾捌万柒仟伍佰元整(¥658.75万元)。

其中:

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2020年10月27日



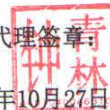
(Handwritten signature)



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2020年10月27日



广州公共资源交易中心

见证(盖章)



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGZJY.CN



市政基础设施工程

市政竣·通-11

建设工程竣工验收报告

工程名称：普宁市北部中心水厂厂区工程（一期）

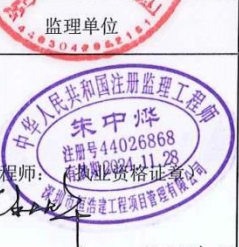
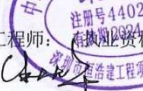
建设单位（公章）：普宁市供水管理中心（普宁粤海水务有限公司）

竣工验收日期：2022 年 5 月 10 日

发出日期：2022 年 5 月 10 日

市政基础设施工程

工程名称	普宁市北部中心水厂厂区工程（一期）	工程地点	普宁市洪阳镇富袋村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总建（构）筑面积16406m ² （主要工作量详见附件）	工程造价（万元）	16895.32
结构类型	框架结构/钢筋混凝土结构	开工日期	2020 年 11 月 17 日
施工许可证号	445281202103220102	竣工日期	2023 年 5 月 30 日
监督单位	普宁市住房和城乡建设局	监督登记号	2021032103
建设单位	普宁市供水管理中心	总施工单位	中建三局集团有限公司
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023 年 3 月 15 日	市政竣.通10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	445281202103220102		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程 质量 情况	土建	符合设计与规范要求	
	设备安装	设备安装位置与型号符合设计要求，经调试与试运行均符合设计要求，满足正常生产运营需要。	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 （范 围）	无		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年5月30日	 (公章) 朱中辉 注册号44026868 2024.11.28 总监理工程师:  2023年5月30日	 (公章) 刘海洋 鄂1422017201727044(00) 市政 建筑 2024.12.12 中建铁业集团工程有限公司 项目负责人:  2023年5月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 每 月 日	 (公章) 傅 福 项目负责人: (执业资格证章) 每 月 日	 (公章) 李 明 项目负责人: (执业资格证章) 每 月 日
 中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 姓名: 陈才高 注册号: 4200125-CS002 有效期: 至2025年12月			

编号：市政竣·通-12
建验备202——

市政基础设施工程

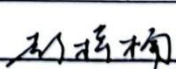
竣工验收备案表



市政基础设施工程
竣工验收备案表

建设单位名称 (或代建单位)	普宁市供水管理中心(普宁粤海水务有限公司)		
备案日期	2023 年 6 月 19 日		
工程名称	普宁市北部中心水厂厂区工程(一期)		
工程地点	普宁市洪阳镇富袋村		
工程规模 [建筑面积、层数、 道路(桥梁)长度 等]	机械搅拌池、折板絮凝、平流沉淀池等净水工程以及综合楼、传达室等辅助工程,总建(构)筑面积16404m ² (主要工作量详见附件)。		
结构类型	框架结构、钢筋混凝土结构		
工程用途	为普宁市北部六镇(洪阳、大坝、赤岗、南溪、广太、麒麟镇)及中心城区远期缺口供水,满足居民生活用水需求。		
开工日期	2020年 11 月 17 日		
竣工验收日期	2023 年 5 月 30 日		
施工许可证号	445281202103220102		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	资质等级	综合甲级
设计单位名称	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	资质等级	综合甲级
施工单位名称	中建三局集团有限公司	资质等级	市政工程总承包特级
监理单位名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	资质等级	监理甲级
工程质量监督 机构名称	普宁市建设工程质量安全监督检测站		

市政基础设施工程	
勘察单位意见	合格，同意竣工验收。 项目负责人：李天明 （公章） 2023年6月5日 中华人民共和国注册岩土工程师（岩土） 姓名：李天明 注册执业资格证书号：AY004 有效期：至2024年06月 （公章） 2023年6月5日
设计单位意见	合格，同意竣工验收。 项目负责人：陈树高 （公章） 2023年6月5日 中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水） 姓名：（陈树高） 注册号：4200125-CS002 有效期：至2025年12月 （公章） 2023年6月5日
施工单位意见	我已完成本工程所有工程内容，自检合格，同意验收。 项目负责人：刘海洋 （公章） 2023年6月5日 中华人民共和国注册建造师（市政） 姓名：刘海洋 注册号：1422017201727044(00) 有效期：2024.12.12 中建三局集团有限公司 （公章） 2023年6月5日
竣工验收意见	合格，同意竣工验收。 总监理工程师：朱中辉 （公章） 2023年6月5日 中华人民共和国注册监理工程师 姓名：朱中辉 注册号：44026868 有效期：2024.11.28 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 （公章） 2023年6月5日
代建单位意见	项目负责人： （公章） 年 月 日
建设单位意见	合格，同意竣工验收。 项目负责人： （公章） 2023年6月5日 （公章） 2023年6月5日

市政基础设施工程	
工程竣工验收备案文件目录	1. 建设工程竣工验收报告 2. 施工许可证 3. 施工图设计文件审查意见 4. 单位工程质量综合验收文件 ① 工程竣工验收申请报告 ② 工程质量评估报告 ③ 勘察、设计文件质量检查报告 ④ 单位（子单位）工程质量验收记录 5. 市政基础设施的有关质量检测 and 功能性试验资料 6. 施工单位签署的工程质量保修书 7. 法规、规章、规定必须提供的其他文件
备案意见	普宁市北部中心水厂厂区工程（一期）的竣工验收备案文件已于2023年6月18日收讫，文件齐全。  2023年6月21日
备案机关负责人	 

市政基础设施工程

备案机关处理意见：

经核查，普宁市普宁市北部中心水厂厂区工程（一期）工程的竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》（编号：2021032103），根据《建设工程质量管理条例》，予以备案。

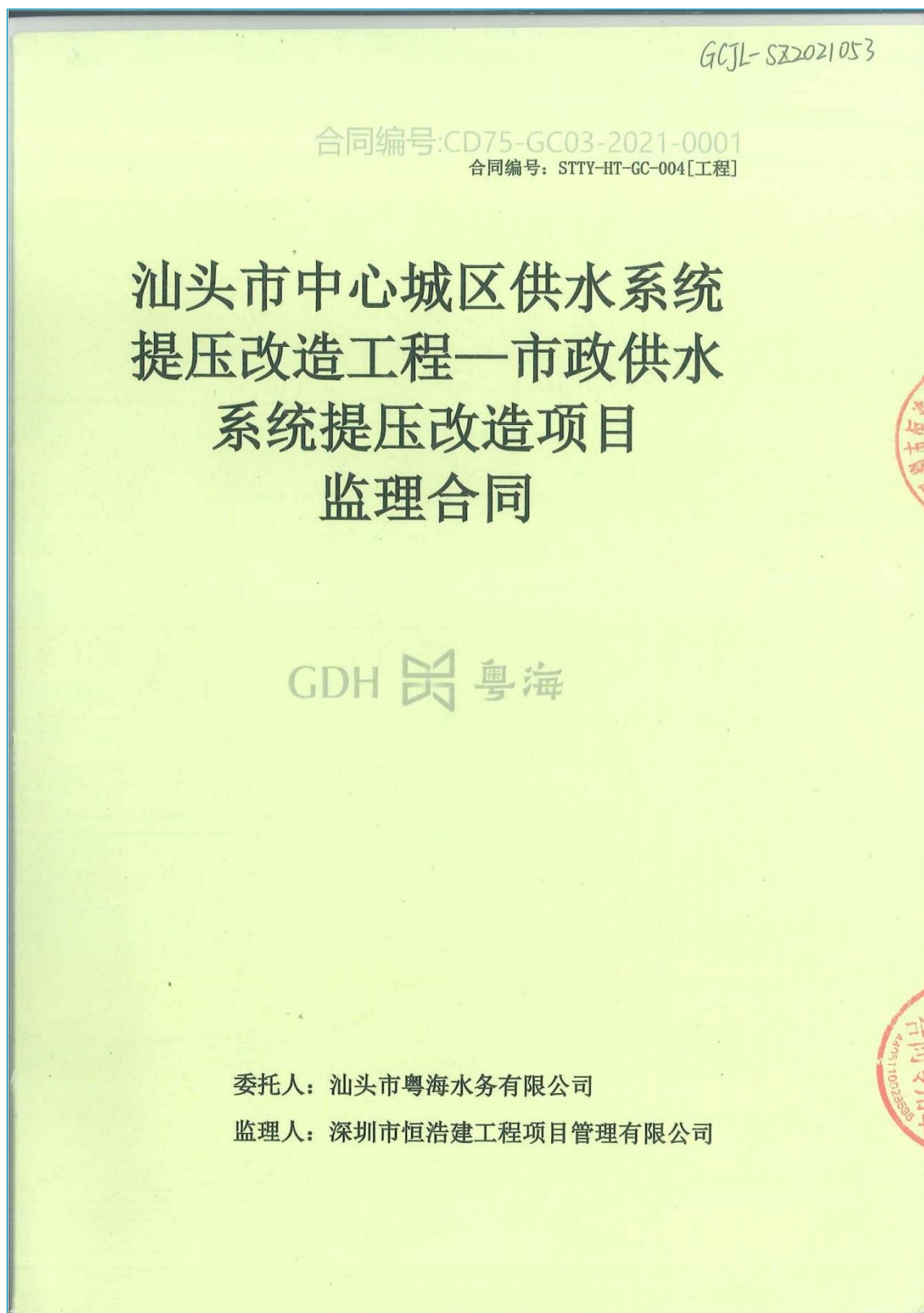
（公章）

年 月 日



(4) 汕头市中心城区供水系统提压改造工程——市政供水系统提压改造项目监理

汕头市中心城区供水系统提压改造工程——市政供水系统提压改造项目监理



合同编号:CD75-GC03-2021-0001

第一部分 协议书

委托人（全称）：汕头市粤海水务有限公司（甲方）

监理人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：汕头市中心城区供水系统提压改造工程—市政供水系统提压改造项目；

2. 工程地点：汕头市。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

组成本合同的所有文件应视为一个整体，彼此相互解释，互为说明。委托人、监理人同意，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 附件，即：

附件 1 监理人员名单

附件 2 安全管理协议书

附件 3 工程建设项目廉政责任书

6. 投标文件（以符合招标文件和经委托人书面同意者为准，但若投标文件中监理人承诺的义务、责任比招标文件的规定更严、更大、对委托人更有利者，以该等对委托人有利的承诺为准）

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

当合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照上述顺序作出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执

合同编号: CD75-GC03-2021-0001

行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。如同一顺序文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照签署时间在后的文件约定或者规定执行。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，按最有利于实现合同目的的约定或规定执行。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：汪银发，身份证号码：420222196712268350，

注册号：44008384。

五、监理期限

本合同监理期限为：施工准备阶段、工程施工阶段、质量保修期的监理服务期，从中标通知书发出到竣工验收备案、结算终审完成及保修期结束。

其中，各阶段的监理期限分别为（在相应阶段前的□内进行勾选）：

☒ 施工准备阶段：从中标通知书发放之日起至甲方下达开工令为止；

☒ 施工阶段：暂定【681】日历天（从下达开工令起至项目竣工验收合格止）；

☒ 质量保修阶段：从工程竣工验收合格之日起到保修期满为止。

前述各阶段监理期限均为暂定期限，如实际工期有变化，以实际工期为准。因工程施工、设备延迟供货等原因延长工期的，监理服务期相应延长，监理服务期延长的，监理酬金不做调整。

六、监理酬金的确定

本合同监理总酬金为人民币¥5498154.00元（大写：人民币伍佰肆拾玖万捌仟壹佰伍拾肆元整，含税，如无特别说明，本合同所指货币均为人民币）；其中不含税酬金为5186937.74元，增值税税额为311216.26元，税率6%。如因法律规定、国家政策的变动导致增值税税率变化的，监理总酬金及增值税税额相应变化，不含税酬金不变。

其中，各监理服务阶段的监理酬金分别为（在相应阶段前的□内进行勾选）：

☒ 施工准备阶段：无监理酬金。

☒ 施工阶段：按监理总酬金的97%作为施工阶段的监理酬金5333209.38元（不含税酬金为5031329.60元，增值税为301879.78元）。

合同编号: CD75-GC03-2021-0001

☒ 保修阶段: 按监理总酬金的 3% 作为保修阶段的监理酬金 164944.62 元
(不含税酬金为 155608.13 元, 增值税为 9336.49 元)。

本合同实行固定总价包干, 本合同监理总酬金已包括乙方履行监理合同规定义务所需的全部费用(包括但不限于工程监理费、安全监理费、乙方人员的工资、住宿、社会保险、住房公积金、福利、办公、交通、差旅费、检查仪器和设备、平行检测和抽检等检测费用、通讯、成本、利润、管理费、各种保险、税金以及相关规费等一切费用)。本工程停建的, 根据乙方的实际工作时间、工作量占总工作时间、工作量的比例相应调减监理酬金。除因根据本合同规定可减付监理酬金的情形外, 其他情况下(包括但不限于监理服务期延长、工程造价增加或减少), 监理酬金均不予调整。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务, 监理人办公场所与施工单位分开。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定为监理人派遣的人员提供办公场所、资料, 并按本合同约定支付酬金。

八、履约保函

1. 乙方应在本合同签订前向甲方提供监理总酬金 5% 的见索即付、不可撤销银行履约保函, 该保函的形式应以银行履约保函形式。履约保函的有效期从保函签发之日起至本工程竣工验收合格、交齐所有竣工资料且工程移交证明发出后满 28 天一直有效。
2. 如乙方提供的履约保函有效期限不足以覆盖上述期限的, 乙方应在履约保函有效期届满前提前三十日以上将履约保函的有效期延长(含提供等额新保函替换旧保函的方式), 并自行承担相关费用。如未按时将原履约保函延期的, 甲方有权从应付的监理酬金中扣除相当于监理总酬金的 5% 作为履约担保。
3. 甲方在提出索赔要求的同时, 应通知乙方有关该项索赔的违约情形及索赔金额。
4. 在退还履约保函时, 若存在乙方应向甲方支付退款、欠款等应付未付的款项, 应先行扣除乙方应付未付的相应金额后, 再予退回。

九、合同订立

1. 订立时间: 2021 年 9 月 9 日。

合同编号:CD75-GC03-2021-0001

2. 订立地点: 汕头市金平区。

3. 本合同一式八份, 具有同等法律效力, 其中委托人五份, 监理人三份。

(合同签署页)

委托人: 汕头市粤海水务有限公司 (盖章) 监理人: 深圳市恒浩建工程项目管
理有限公司 (盖章)

住所: 汕头市金砂路 60 号 住所: 深圳市福田区彩田南路 20 号
中深花园 B 座 2711 室

邮政编码: 515041 邮政编码: 518040

法定代表人或其授权的代理人 法定代表人或其授权的代理人
(签字或盖章): 先彬 (签字或盖章): 刘君

开户银行: 中国工商银行股份有限公司 开户银行: 中国建设银行深圳莲花
汕头汕樟支行 北支行

账号: 2003020609022122849 账号: 44201567100050002067

电话: _____ 电话: 0755-83230136

传真: _____ 传真: 0755-83230136

电子邮箱: _____ 电子邮箱: _____

GCJL-SZ2021053

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2021] 第 [04165] 号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为汕头市中心城区供水系统提压改造工程一市政供水系统提压改造项目监理的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币 (大写) 伍佰肆拾玖万捌仟壹佰伍拾肆元整 (¥549.8154万元)。

其中:

项目负责人姓名: 郭俊发

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2021年8月11日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理人签章:

2021年8月11日

余逸峰



2021年08月12日



广州公共资源交易中心

地址: 深圳市福田区福安路1001号
电话: 0755-26666666
网址: www.gzjy.com.cn



市政基础设施工程

市政竣·通-11

建设工程竣工验收报告

工程名称： 汕头市中心城区供水系统提压改造工程-市政供水
系统提压改造项目设计施工总承包

建设单位（公章）： 汕头市粤海水务有限公司

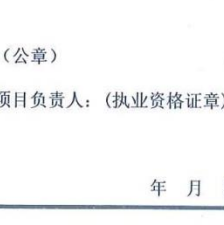
竣工验收日期： 2023 年 01 月 17 日

发出日期： 2023 年 01 月 17 日

市政基础设施工程

工程名称		汕头市中心城区供水系统提压改造工程—市政供水系统提压改造项目设计施工总承包		工程地点		汕头市金平区、龙湖区	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		1. 水厂泵房改造：提高出厂水压满足市区约23万用户市政服务水压至0.28MPa以上；2. 修建建设年代为久远的市政钢筋混凝土供水管，DN400~DN1400钢筋混凝土管总长度22.5km，采用明开挖不锈钢内衬工艺施工；3. 金平区南部及龙湖区局部低压区域增设约39座社区泵房，实施社区埋地管网改造，新建DN25~DN300供水管约167km。本项目建设目标为解决中心城区约9万用户水压力问题。		工程造价（万元）		44883.5336	
结构类型		给水管道路		开工日期		2021年09月20日	
施工许可证号		440501202203220102		竣工日期		2023年01月15日	
监督单位		汕头市建设工程质量与安全中心		监督登记号		汕质安登[2021]043号	
建设单位		汕头市粤海水务有限公司		总施工单位		广东省基础工程集团有限公司	
勘察单位		广东省建筑设计研究院有限公司		施工单位（土建）		广东省基础工程集团有限公司	
设计单位		广东省建筑设计研究院有限公司		施工单位（设备安装）		广东省基础工程集团有限公司	
监理单位		深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		工程检测单位		广东正强工程检测鉴定有限公司	
其他主要参建单位				其他主要参建单位			
专项验收情况							
专项验收名称		证明文件发出日期		文件编号		对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录		2022年10月28日		市政竣·通-10		验收合格	
		2022年11月17日		市政竣·通-10		验收合格	
		2022年12月21日		市政竣·通-10		验收合格	
		2023年01月13日		市政竣·通-10		验收合格	
		2023年01月15日		市政竣·通-10		验收合格	
法律法规规定的 其他验收文件		年 月 日					
		年 月 日					
		年 月 日					
		年 月 日					
附有关证明文件							
施工许可证		2022年03月22日		440501202203220102		准予施工	
施工图设计文件 审查意见		2022年02月23日		4405002111240001-TX-001		审查通过	
工程竣工报告		2023年01月13日		市政管-4		同意验收	
工程质量评估报告		2023年01月13日		市政竣·通-5		同意验收	
勘察质量检查报告		2023年01月13日		市政竣·通-6		同意验收	
设计质量检查报告		2023年01月13日		市政竣·通-7		同意验收	
工程质量保修书		2023年01月16日		市政竣·通-8		已签订	

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计图纸、设计变更及合同约定，完成全部施工内容。		
工程质量情况	土建	符合设计及相关规范要求，工程质量达到“合格”等级。	
	设备安装	符合设计及相关规范要求，工程质量达到“合格”等级。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	本工程无未达到使用功能的部位。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：[Signature] 2023年1月17日	 （公章） 总监理工程师：[Signature] 44012864 有效期至2024.09.10 2023年1月17日	 （公章） 项目负责人：[Signature] 2023年1月17日
	分包单位	设计单位	
	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年1月17日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年1月17日

(5) 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程——香蜜片区

福田区居民小区二次供水设施提标改造工程——香蜜片区

GQJL-SZ2022043

工程编号：
合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区
工程地点：深圳市福田区
委 托 人：深圳市福田区水务局
受 托 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区水务局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区
2. 工程地点：深圳市福田区
3. 工程规模：项目位于深圳市福田区香蜜片区，拟对香蜜片区的特发小区等 94 个小区的二次供水设施进行改造。主要建设内容为：改造存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统等。（最终以相关批复文件及施工图设计文件为准）
4. 工程类别：市政公用工程工程等级：三级
5. 投资性质：财政资金 93.11%，深圳市水务（集团）有限公司 6.89%
6. 工程概算投资额： 万元，招标部分工程建安费：17784.02 万元
7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理及相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：蒋冬冬，身份证号码：412823198810144018，注册号：44025532

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：叁佰壹拾贰万捌仟壹佰零壹元整（小写：312.8101 万元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	297.9144	14.8957	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与 项目管理一 体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 / / 起至 / / 止，总计 979 日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：自 / / 起至 / / 止，共 249 日历天；
5. 保修阶段：自 / / 起至 / / 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022.5.20
2. 订立地点：深圳市福田区
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人（盖章）：深圳市福田区水务局

受托人（盖章）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

住所：

住所：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 栋 27 楼 2711、2712、2713、2715

邮编：

邮编：

法定代表人或其授权代理人（签章）：

法定代表人或其授权代理人（签章）

开户银行：

开户银行：建设银行深圳莲花北支行

账号：

账号：44201567100050002067

电话： /

电话： /

传真： /

传真： /

电子邮箱： /

电子邮箱： /

GCJL-SZ2022043

中标通知书

标段编号: 2020-440304-49-01-012769002001

标段名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-香蜜片区(监理)

建设单位: 深圳市福田区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 312.810100万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监): 蒋冬冬



本工程于 2022-04-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-04-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-04-28



查验码: 7115911825678495

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

3、拟派项目总监同类工程业绩

拟派项目总监同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	工作内容	合同价（万元）	竣工验收时间 （年 月 日）	拟派项目总监姓名及在本项目中担任的职位
1	新塘镇中部片区次支管网完善工程	广州市增城区	管网服务面积共 6.72 平方公里，主要为新建 D300 污水管 46305 米和、D500 污水管 15283 米，配套实施污水检查井、道路及修复、管线保护、房屋保护等配套工程，总投资约 22633 万元	242.59	2023.8.18	邓进，项目总监
2	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（华富街道）（监理）	深圳市福田区	项目共涉及小区 13 个，主要为优质饮用水入户工程改造和二次供水设施提标改造工程，总投资 2693 万元	36.144	在建	邓进，项目总监
3	深南东路东延工程（监理）	深圳市	项目路线全长约 552.6 米，总投资 28173 万元	412.94	在建	邓进，项目总监

(1) 新塘镇中部片区次支管网完善工程

新塘镇中部片区次支管网完善工程

70

副本

GCL-SZ 2020058

新塘镇中部片区次支管网完善工程

委托监理合同

合同编号：

委托人： 广州市增城区新塘镇人民政府

监理人： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

日期： 2020 年 3 月 27 日

1

第一章 委托监理合同

广州市增城区新塘镇人民政府（以下称委托人）与 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下称监理人）依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 新塘镇中部片区次支管网完善工程 委托监理事宜协商一致，订立本合同。

一、监理工程概况

(1) 工程名称：新塘镇中部片区次支管网完善工程

合同名称：新塘镇中部片区次支管网完善工程 委托监理合同

(2) 工程地点：新塘镇中部片区

(3) 工程规模：实施新塘镇中部片区次支管网完善工程，管网服务面积共6.72m²公里。主要内容为新建d300污水管46305m、d500污水管15283m，配套实施污水检查井、道路拆除及修复、管线保护、房屋保护等配套工程。

(4) 工程总投资：约为人民币22633.264266万元

(5) 工程质量标准：合格。

二、监理服务范围

2.1 监理范围

(1) 新塘镇中部片区次支管网完善工程 准备阶段、施工阶段、工程收尾阶段（包括但不限于竣工验收、整改、工程移交及实物移交、工程结算等）及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信息管理、组织协调等监理工作。

(2) 除上述工作范围外，监理人还须按委托人的要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，协助委托人制定工程管理办法、各参建方职责及有关事务性工作等。

2.2 工程内容：委托管理的全部建设项目，包括但不限于以下内容：新塘镇中部片区次支管网完善工程。因工程建设计划调整、较大的工程设计变更、不良地质条件等非监理人原因致使本合同约定的服务范围、内容和服务形式发生较大变化时，委托人有对监理服务范围、内容和服务期限进行调整，监理人不拒绝，监理服务酬金按照实际完成的监理工作的正常服务费用计取。

2.3 监理服务期自委托人书面通知监理人开始履行本合同约定义务之日起，至本合同工程质量保修期结束且本合同工程结算金额经政府主管部门审定之日并同时双方的责任、义务履行完毕时止（以后到日期为准）。

三、监理报酬及其支付方式

3.1 监理报酬的计取

3.1.1 根据国家发改委、建设部《建设工程监理与相关服务收费管理规定》、《建设工程监理与相

关服务收费标准》（以下简称国家现行收费标准）的有关规定，结合本合同工程的特点，委托人、监理人一致同意按如下约定计取监理报酬：

监理人监理报酬暂定为 2425900.00 元，最终其监理结算费用以工程建安费结算审定价为基数，按照计价标准（发改价格（2007）670号）并根据招标文件确定的调整系数（专业调整系数取 1、工程复杂程度调整系数取 1、高程调整系数取 1）计算并下浮20%后，与概算评审中的监理费审定价相比，取较低者。

3.1.2按下述原则计算，本合同的监理报酬在各阶段的占比：

- （1）工程施工阶段的监理报酬占本合同监理报酬总额的80%，为194.072万元；
- （2）工程结算阶段的监理报酬占本合同监理报酬总额的20%，为48.518万元；

3.1.3在本合同约定的监理范围内，监理人不得以任何理由要求附加工作和额外工作的监理报酬。

3.1.4在本合同约定的监理范围内，当工程量增加、或设计变更、或设计变化、或设计规模变化时，监理人工作的变化均应视为本合同约定的监理工作。

3.1.5除非双方另有约定，本合同约定的服务期间，其各种费率和费用不因物价变动导致监理报酬的增减而给予弥补或调整。

3.1.6在本合同约定的监理范围内，非因监理人原因造成工程延期，致使监理服务期出现延长，监理人的责任期也应相应延长，本合同监理报酬总额不作调整，双方另有约定的除外。若因监理人原因造成工程延期，除监理人的责任期相应延长及监理报酬总额不作调整的同时，委托方保留依据有关法律文件与延期造成的相关损失追究监理人责任的权利。

3.1.7如在工程实施期间，因国家政策变化、政府对本合同工程的计划调整或不可抗力等非委托人主观原因造成本合同工程停建的，则监理人必须接受终止服务并积极配合委托人做好善后工作，按已实际完成的监理服务内容和本合同的相关约定结清监理报酬，监理人不得要求额外的费用及任何形式的补偿。

3.1.8如在工程实施期间，因任何原因造成本合同工程中间停工而导致监理人必须二次或多次进出场，监理报酬总额将不会因此而有所调整，相关费用亦已经包含在本合同监理报酬之中。因工程中间停工而不退场的，监理人可与委托人协商减少驻场监理人员的数量，但本合同监理报酬总额不作调整。

3.2 监理报酬的支付

3.2.1 监理人必须在本合同签订生效后方可根据完成本合同约定的相关监理工作的情况办理监理报酬支付申请手续。

3.2.3 各阶段监理报酬的支付

（1）监理人应按合同约定履行应由其完成的各阶段的各项监理服务工作。委托人将根据合同约定由监理人完成的监理服务进行考核后支付相应的监理报酬。

（2）当监理人按合同条件需向委托人支付违约金或赔偿金时，监理人或其保证人拒绝交纳的，委托人将从应支付给监理人的监理报酬中直接扣除，扣除款项计入累计监理报酬进度款，结算时不予退还，

监理人不得有异议。

3.2.3.1 施工阶段监理报酬的支付

施工阶段的监理服务期自本工程开工之日起开始计算，按完成工程投资额计算，监理人在工程施工阶段的监理服务的报酬以完成工程投资额比例的80%计算。

监理人在完成本合同专用条件第4.1.3款所约定的当月相关监理工作后于每月25日前向委托人申请支付工程施工阶段的监理报酬80%。委托人对支付申请按项进行审核，确定施工阶段的监理报酬金额后支付。

工程竣工时支付至监理报酬的80%后，暂停支付。

3.2.3.2 工程结算阶段监理报酬的支付

工程结算阶段的监理服务期自监理人收到本合同工程（含分项、分部工程）竣工验收申请之日起，至本合同工程的竣工结算获得政府主管部门最终确认且竣工验收证书发出之日止。

监理人完成本合同约定的全部监理工作且新塘镇中部片区次支管网完善工程整体竣工结算（含本合同结算）被政府主管部门确认，监理人督促承包人按时完整移交工程竣工档案后，委托人累计支付的监理报酬和应抵扣的违约金、赔偿金合计至本合同结算总价的100%。

3.2.4 本合同结算监理报酬审定后，委托人发现监理报酬超付的，则监理人必须在14日内无条件退还委托人；若监理人迟延履行退还超付的监理报酬，除须继续向委托人退还超付的监理报酬外，还应每天向委托人支付该超付监理报酬2%的违约金。

3.2.5 监理人在收到发包人支付的监理报酬时，应开具合法等额的发票给发包人。

四、本合同中的有关词语含义与本工程招标文件中《专用条件》、《标准条件》中赋予它们的定义相同。本合同执行招标文件中专用条件、标准条件的相关内容。

五、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- （1）国家和广东省、广州市及增城区关于本工程的有关文件；
- （2）本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
- （3）本合同；
- （4）中标通知书；
- （5）本工程监理交易文件专用条件；
- （6）委托人针对新塘镇中部片区次支管网完善工程管理的各项制度、规定；
- （7）本合同附件；
- （8）本合同工程监理招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第7项内容的除外）；
- （9）本工程监理招标文件标准条件；

程施
申请
领后
起，
含
付
县
句
定

(10) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。如监理人认为因此给其造成了损失，可按本合同专用条件的约定处理。

七、本合同自委托人、监理人双方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效，至本合同工程质量保修期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

八、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本七份，委托人执四份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

九、其他约定事项与违约责任：

9.1其他约定事项

2) 本合同工程总监理工程师姓名：邓进（市政公用工程）；驻场监理人员的最低配置要求见下表《驻场监理人员最低配置表》：

虽然有本合同《驻场监理人员最低配置表》的规定，但不因此免除监理单位根据工程建设的实际需要而配备专业技术高、知识丰富的监理人员，以此提供监理服务水平和质量的义务。在工程实施过程中，本项目业主将在服务水平和质量等方面对监理人员进行考核，不能满足工程监理实际需要的监理人员，本项目业主有权要求监理单位更换，直至满足工程建设的需要。

驻场监理人员最低配置表

类别及岗位	数量	基本要求
项目总监理工程师	1 名	①必须具有建设部 2006 年 4 月 1 日后颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，且其注册专业为市政公用工程，注册执业单位为本公司； ②项目总监理工程师必须与投标登记时一致。
项目总监代表（或副总监监理工程师）	1 名	必须具有建设部 2006 年 4 月 1 日后颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，且其注册专业为市政公用工程，注册执业单位为本公司；
市政专业	2 人	具备专业监理工程师资格；
给排水专业	2 人	具备专业监理工程师资格；
机电安装专业	1 人	具备专业监理工程师资格；
注册造价工程师	1 人	具备注册造价工程师资格；
安全监理人员	1 人	具备中级工程师资格；
试验工程师	1 人	具备中级工程师资格。
监理资料员	1 人	具备资料员证

2、监理中所需一切检测仪器、仪表等监理工具由监理人负责。投入的监理常规性检验、检测仪器清单（见附件3）；

3、监理方须在保障监理工作人员人身安全的前提下开展工作，对于监理工作人员的人身伤亡由监

理方承担责任；

- 4、委托人有权随机抽查监理工作，监理人须如实提供监理情况；
- 5、在合同期内或合同终止后，未征得有关方同意，不得泄露与本工程、本合同有关的保密资料；
- 6、监理人员与承包人串通给委托人或工程造成损失的，委托人有权要求监理人更换监理人员，直至终止合同并要求监理人承担相应的赔偿责任或连带赔偿责任；

9.2违约责任

1、监理人未按本合同要求提前进场参与开工前期的准备和筹划工作，由此造成委托人不能如期开展工作的，委托人有权解除本合同，并有权要求监理人赔偿全部损失，委托人另行安排第三方完成相关工作的费用由监理人承担。

2、监理人未按合同约定对工程进行监理或未及时向委托方反映施工情况的，又或因监理人工作失误，造成施工质量出现问题或工程出现问题的，委托人均有权解除合同并要求赔偿全部损失，委托人另行安排第三方完成相关工作的费用由监理人承担。

3、委托人未按期付款，应按未付款金额每日千分之一计算违约金，违约金不超过当期金额的百分之五十。

9.3项目总体目标：

(1) 对项目实施片区内的排水系统进行梳理，将污水收集入管进厂，杜绝雨季溢流污染河涌，杜绝清水进入污水系统，达到雨污分流，雨季与晴天总进水量相差±10%以内，同时恢复渠箱为清水及雨水通道，提升渠箱排涝能力，实现源头减量、沿程减压、末端减负、河涌减污，促使污水系统提质增效，实现河涌长治久清。

(2) 主干管浓度要求：到2020年8月底，进水浓度达到COD浓度达到260mg/L，氨氮浓度达到23.6mg/L。2021年污水处理厂BOD浓度达到100mg/L。

(3) 污水管网建设及密度：市政污水管网建成区密度可达到10km/km²（全覆盖、全收集、全处理），河涌无污水直排口，兼顾解决城市内涝，重要水浸点全面消除。

(4) 若中标人对本工程进行施工监理后，经考核项目总体目标未达标，招标人将追究其违约责任，违约处罚标准详见本工程合同条款。

十、争议的解决

委托人与监理人因履行合同期间发生争议时，应及时协商解决，如未能达成一致，双方同意向增城区人民法院起诉。

委托人：广州市增城区新塘镇人民政府

（盖章）

法定代表人：

监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

（盖章）

法定代表人：

杜雨农，到)，，

签订地点: 宁波市增城区新塘镇.

帐号: 44201567100050002067

7

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 新塘镇中部片区次支管网完善工程

建设单位（公章）： 广州市增城区新塘镇人民政府

竣工验收日期： 2023年8月18日

发出日期： 2023年8月18日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	新塘镇中部片区次支管网完善工程	工程地点	新塘镇中部片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程造价17365.705071万元，工程建设规模包括：管网服务面积约6.72km ² ，主要新建D300~D1500雨污水排水Ⅱ级钢筋混凝土管32801.6m，新建DN200~DN500 HDPE雨污水排水三层壁复合增强管27856m，新建雨污水出户管DN50~DN200 PVC-U管27367m，新建2-3000*2000钢筋混凝土渠箱613m等市政综合工程	工程造价（万元）	总造价：17365.705071万元 （雨污水管网工程：14692.728万元，钢筋混凝土渠箱工程：2672.56万元）
结构类型	市政排水工程	开工日期	2020年6月2日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年8月18日
监督单位	广州市增城区水务工程质量安全监督站	监督登记号	202013110086
建设单位	广州市增城区新塘镇人民政府	总施工单位	湛江市市政建设工程有限公司
勘察单位	中国有色金属长沙勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	湛江市市政建设工程有限公司
设计单位	济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司	施工单位（设备安装）	湛江市市政建设工程有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	广州市华大金力工程技术检测有限公司 广州建设工程质量安全检测中心有限公司
其他主要参建单位	北京建友工程造价咨询有限公司 /	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年8月19日	市政竣·通-10	验收合格
	/	/	/
	/	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
	/	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	1、已按经批准的合同和设计文件约定完成所有的施工内容并验收通过； 2、本工程经建设单位召开的海绵城市建设专项评审会，根据《关于印发广州市建设项目海绵城市建设管控指标分类指引（试行）的通知》（穗水河湖[2020]7号）和《广州市水务局关于在水务工程项目落实海绵城市建设效果评估工作的通知》，该工程属于要素管控项目，属于不具备实施海绵城市建设的排水管线工程（不含厂、站），按豁免工程处理，免于海绵城市专篇验收。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 工程质量符合设计及施工验收规范要求，满足使用要求，验收合格 注册号：4300034-AY018 有效期：至2025年12月	
工程未交付使用前的维护部位（范围）	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：何瑞 2023年8月18日	 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2023年8月18日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年8月18日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 姓名：杨长岭 注册号：3700436-08806 有效期：至2023年12月 项目负责人：（执业资格证章） 2023年8月18日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年8月18日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年8月18日

(2) 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（华富街道）（监理）

福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（华富街道）（监理）

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（华富街道）（监理）

工程地点：深圳市福田区

委托人：深圳市福田区华富街道办事处

受托人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区华富街道办事处

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（华富街道）（监理）

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程概况：项目共涉及福田区华富街道小区 13 个，其中：进行优质饮用水入户工程改造的小区 10 个，进行居民小区二次供水设施提标改造工程的小区 4 个（4 个泵房），其中有 1 个小区同时进行优质饮用水入户工程和居民小区二次供水设施提标改造。具体内容如下：

1. 优质饮用水入户改造工程小区分别为：乐山居、银华大厦、莲花一村 1-8 栋、莲花二村综合楼、莲花二村 46 栋（西座）、边防大院（福彩路）、田面花园、田兴楼、勘察院小区、福莲花园。居民小区优质饮用水入户工程改造主要内容为小区总水表、用户分表、市政管网与每户供水管道入户位置之间的供水管道等。

2. 二次供水设施提标改造工程的小区分别为：依山居、田面花园、城市绿洲花园、春晖苑。居民小区二次供水设施提标改造工程改造主要内容为：改造存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内

管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统等。

4. 投资性质：政府投资 100%

5. 工程概算投资额：2693 万元，其中建安工程费 2374.48 万元。

6. 其它：工程承包范围的最终解释权归委托人。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：

附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备》

7. 附件：

附件 1 《履约评分标准表》

附件 2 《供应商廉洁合规承诺书》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：邓进，身份证号码：422421196812190438，
注册号：44000708

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为 361440 元（大写）：叁拾陆万壹仟肆佰肆拾元。其中：

服务类型	决策阶段 (元)	勘察阶段 (元)	设计阶段 (元)	施工阶段 (元)	保修阶段 (元)	设备监造 (元)	其他服务 (元)
工程监理	/	/	/	343368	18072	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 年 月 日起至 年 月 日止，总计 1095 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
5. 保修阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024 年 8 月 日。
2. 订立地点：深圳市福田区。
3. 本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份，

具有同等法律效力。
(以下无正文)

（本页为签署页）

委托人：深圳市福田区华富街道办事处（盖章）

法定代表人或其授权代理人：（签章）

住 所：深圳市福田区皇岗路莲花一村 3 栋

邮政编码：518000

开户银行：工行福田支行

账 号：4000 0233 0920 0120 883

电 话：0755-83345277

传 真：/

电子邮箱：/

受 托 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（盖章）

法定代表人或其授权代理人：（签章）

住 所：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711

邮政编码：518000

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行

账号：4420 1567 1000 5000 2067

电话：075583252238-808

传真：/

电子邮箱：/

中标(成交)通知书

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

深圳市全过程项目管理有限公司受采购人的委托，就福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（华富街道）（监理）（项目编号：FTZX20240807006）组织了开标、评标，根据评标委员会出具的评标结果，采购人确定贵单位为本项目的中标人。中标结果如下：

采购方式	公开招标	中标数量	1 项
中标标的	福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（华富街道）（监理）		
服务期	自合同签订日起至全部监理服务完成止。		
预算金额	人民币肆拾万零壹仟陆佰元整 (¥401600.00 元)		
中标（成交）金额 （支付上限）	人民币肆拾万零壹仟陆佰元整 (¥401600.00 元)		
中标（成交）金额 （折扣率）	0.90		

请贵单位凭此中标通知书原件于十个工作日内依照招标文件和中标的投标文件与采购人签订合同。

采购单位联系人：曾工

联系电话：0755-82763542

中标单位联系人：张栗

联系电话：13632928206

深圳市全过程项目管理有限公司

二〇二四年八月二十五日

注：

政府采购订单融资可登录深圳市政府采购监管网(<http://zfcg.sz.gov.cn>) [订单融资专栏] 查看方案及详情。

抄送：深圳市福田区华富街道办事处

(3) 深南东路东延工程（监理）

深南东路东延工程（监理）

GCJL-SZ2021093

工程编号：2016-440300-53-01-700807

合同编号：LHGLJ-2021-0120

深圳市工程监理合同

工程名称：深南东路东延工程（监理）

工程地点：深圳市罗湖区

委 托 人：深圳市交通运输局罗湖管理局

受 托 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2021年 12 月 28 日

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市交通运输局罗湖管理局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：深南东路东延工程（监理）

2.工程地点：罗湖区

3.工程规模：深南东路东延工程位于罗湖区新秀、罗芳片区，邻近莲塘口岸。工程西起经二路，沿现状新秀路线位，横穿猫窝岭，东接延芳路，项目路线全长约 552.6 米，规划道路红线 30 米（路基段）和 61.5 米（隧道段），双向四车道，设计速度 30 公里/小时。其中，道路拓宽改造段长 237.6 米，隧道段长 315 米。

4.工程类别：市政公用工程工程等级：

5.投资性质：政府投资 100%

6.工程概算投资额：28173（暂按投资估算）万元，招标部分工程概算投资额：22769.03（暂按投资估算）万元

7.其它：工程承包范围的最终解释权归委托人

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
- 4.专用条款；
- 5.通用条款；
- 6.附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：邓进，身份证号码：422421196812190458，注册号：44000708

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：肆佰壹拾贰万玖仟肆佰元整（¥4129400.00）。其中：

服务类型	决策阶段 （万元）	勘察阶段 （万元）	设计阶段 （万元）	施工阶段 （万元）	保修阶段 （万元）	设备监造 （万元）	其他服务 （万元）
工程监理	\	\	\	393.28	19.66	\	\
项目管理	\	\	\	\	\	\	\
工程监理与项目管理一体化	\	\	\	\	\	\	\

六、工作期限

工程监理期限自 2021 年 12 月 08 日起至 2026 年 12 月 07 日止，总计 1826 日历天。其中：

- 1.决策阶段：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天；
- 2.勘察阶段：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天；
- 3.设计阶段：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天；
- 4.施工阶段：自 2021 年 12 月 08 日起至 2024 年 12 月 07 日止，共 1096 日历天；
- 5.保修阶段：自 2024 年 12 月 08 日起至 2026 年 12 月 07 日止，共 730 日历天；
- 6.设备监造：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天；
- 7.其他服务：自 \ 起至 \ 止，共 \ 日历天。

七、双方承诺

- 1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
- 2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 1.订立时间：2021 年 12 月 28 日。
 - 2.订立地点：深圳市罗湖区。
 - 3.本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。
- （以下无正文,为合同签署页）

（此页无正文，为合同签署页）

发包人：深圳市交通运输局罗湖管理局

（公章）

法定代表人：

（签字）

组织机构代码：11440300MB2C36251D

地址：深圳市罗湖区东门街道东门北路 1006 号怡泰中心 C 座 12 楼

邮政编码：518001

法定代表人：车小平

电话：0755-25191212

传真：\

电子信箱：\

开户银行：\

开户名称：\

账号：\

承包人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

（公章）

法定代表人：

（签字）

组织机构代码：91440300192366911H

地址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711

邮政编码：518000

法定代表人：刘君

电话：0755-83252238-808

传真：\

电子信箱：\

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行

开户名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

账号：44201567100050002067

GCJL-SZ2021093

中标通知书

标段编号：2016-440300-53-01-700807003001

标段名称：深南东路东延工程（监理）

建设单位：深圳市交通运输局罗湖管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价：412.940000万元

中标工期：1826

项目经理(总监)：邓进



本工程于 2021-11-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-07

罗小平

查验码: 4228121960466262

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

4、投标人同类工程获奖情况

投标人同类工程获奖情况表

序号	建设单位	项目名称	奖项名称	奖项级别	颁发单位	获奖时间
1	深圳市南山区环境保护和水务局	白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）	2022-2023 年度第二批国家优质工程奖	国家级	中国施工企业管理协会	2023 年 10 月
2	深圳市前海开发投资控股有限公司	月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程	国家优秀焊接工程奖	国家级	中国工程建设焊接协会	2021 年 10 月
3	深圳市龙岗信息管道有限公司	阿波罗未来产业城启动区基础设施项目一启动区道路及综合管廊工程	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	省级	广东省建筑安全协会	2023 年 08 月
4	深圳市交通公用设施建设中心	坪盐通道工程监理 C 包（坪盐通道工程 4 标）	2023 年度广东省市政优良样板工程	省级	广东省市政行业协会	2023 年 11 月
5	珠海华宸开发建设有限公司	前山至南屏次干道工程	2021 年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	省级	广东省建筑安全协会	2022 年 3 月

(1) 白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）

2022-2023 年度国家优质工程奖



白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）：监理合同

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监督与相关服务 合同

工程名称：白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）
（监理）

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市南山区环境保护和水务局

受 托 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

合同签订日期：2018 年 3 月 6 日



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市南山区环境保护和水务局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（监理）

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：西丽水库是深圳市重要的供水水库，其水质好坏直接影响人民饮用水安全。目前，水库区域按照削减污染、资源利用（水库）、调洪滞蓄的原则，已建较为完备的水库水质保障措施：东北线、西北线及百旺工业区分管配套工程等污水系统的建成，确保旱季污水能最大程度收集进入污水厂处理；西丽三河综合治理工程实现了清污分流，雨污分流，污染分质处置，并将 30mm 以下雨污混流水调蓄转输至污水厂，将 30mm 以上水质较好的洪水入库滞蓄。

在现有西丽水库水质保障工程基础上，按照削减污染、资源利用（河道）、调洪滞蓄的原则，以减少水库水质污染风险、提高河道生态水量为目标，提出的白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）。

本项目为白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）（监理）。

监理人中标后，委托人与监理人签订一份工程施工监理合同。中标金额为暂定合同价。

项目概算批复及资金计划下达后，中标人和招标人根据项目概算批复及资金计划签订监理合同补充协议。

项目施工阶段监理酬金以政府发改部门概算批复文件的建安工程费为基数，并按国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）的规定的办法计算并下浮 5%计取，其中专业调整系数为 1.0，工程复杂调整系数为 1.15，高程调整系数为 1.0；保修阶段监理酬金按施工阶段监理酬金的 5%计算。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：66000 万元，招标部分工程概算投资额：56100 万元

7. 其它：在中标后，承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划进行调整并细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，并作为承包商的考核依据。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：

附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

附录 C《投标人项目机构组成人员配置计划表》

附录 D《投标人拟投入监理仪器、设备计划表》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：洪仲辉，身份证号码：440505196311230435，注册号：44007533。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟零柒拾叁万玖仟壹佰零玖元整（¥10739109.00）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				1022.7723	51.1386		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 02 月 05 日 起至 2022 年 02 月 03 日 止，总计 1460 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2018 年 02 月 05 日 起至 2020 年 02 月 04 日 止，共 730 日历天；
5. 保修阶段：自 2020 年 02 月 05 日 起至 2022 年 02 月 03 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；

7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018年3月6日。
2. 订立地点：深圳市南山区。
3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：深圳市南山区环境保护和水务局（盖章）

住所：深圳市南山区泉园路13号环境大厦

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人（签章）：

开户银行：

账号：电话：0755-26401663

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（盖章）

住所：福田区彩田路2010号中深花园B座2711室

邮编：518033

法定代表人或其授权代理人（签章）：

开户银行：建行莲花北支行

账号：44201567100050002067

电话：

传真：0755-83286223

电子邮箱：304934585@qq.com

(2) 月亮湾立交—桂庙路主线跨线桥工程

国家优秀焊接工程奖



月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程：监理合同

GL32-522017113

正本

合同编号：QHKG-2017- 248



深圳前海
月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程
监理合同

合同双方：
深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（乙方）

工程名称：
月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程
工程监理

签署日期： 2017 年 8 月



第一部分协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（监理人）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程内容：滨海大道跨月亮湾大道主线桥工程，主线桥长 522m/1 座，新建 3-7.0x5.5m、2-6.5x5m、2-4.0x2.0m 钢筋砼排水箱涵 3 座、改迁桂庙路南侧 4.0x2.0m 钢筋砼排水箱涵 1 座；市政管线仅布置雨水、照明工程；工业管线加固保护措施，给水、通讯以及中压燃气局部迁改；为便于主线桥下范围远期隧道及综合管廊的施工，其支护措施纳入近期先行实施。

工程内容包括道路工程、桥梁工程、隧道工程（支护）、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程（交通设施工程、交通监控工程）、绿化工程、管线保护及迁改工程、隔音屏、交通疏解及水土保持工程等。

具体内容以施工图为准。

1.4 资金来源：政府投资 100%

1.5 其它：/

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

3.1 本合同协议书

3.2 中标通知书

3.3 投标文件澄清文件

3.4 合同补充条款

3.5 合同专用条款

3.6 合同通用条款

3.7 招标文件和招标文件补遗文件

3.8 投标文件

3.9 监理行业标准及规范

3.10 图纸

3.11 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由委托人和监理人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：林耘生，身份证号码：44011119650109365X，注册号：44003175。

第五条 酬金

监理酬金的金额暂定人民币 玖佰肆拾捌万捌仟捌佰元（大写），¥ 9,488,800.00（小写），监理酬金率为 1.952%，监理酬金率为固定费率，并已包含税金，结算时不调整。具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

监理酬金包括：施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、工程质量缺陷责任期阶段服务费、工程交接前保管阶段服务费、所监理工程的结算阶段服务费、安全监理费、平行检测费、监理设施费、监理人员外出考察费、材料设备复试费、人员

保险、附加工作酬金和额外工作酬金、BIM 建设管理平台和 BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务费用、项管人员派驻服务费用（含派驻人员费用）、本合同约定的风险费用、管理费、税金以及其他满足合同要求所发生的一切费用。

第六条 监理服务范围和期限

6.1 监理服务和项目管理服务的范围

6.1.1 监理服务范围：

深圳市月亮湾立交工程-滨海大道跨月亮湾大道主线桥工程施工准备阶段、施工阶段、工程质量缺陷责任期阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作；BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

■施工准备阶段：做好施工监理的各项准备工作，熟悉图纸等。

■施工阶段：项目施工阶段的质量、进度、安全、造价、合同、信息等管理工作；协助委托人施工阶段的各项协调工作等。

■缺陷责任期阶段：检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用等。

■结算阶段：组织承包商编写结算文件，并及时审核；配合甲方做好结算的复核、报送审计、沟通等工作。

■工程交接前保管阶段：在工程正式交接前，甲方有可能提前要求开放交通和使用，监理工程师需做好此阶段的服务工作。

■BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作：甲方将委托相关单位建立“BIM 建设管理平台”和委托相关单位展开工程 BIM 设计施工一体化应用，乙方需做好 BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

■其他：专业技术咨询、外部协调工作等。

6.1.2 项管人员派驻服务范围：要求配备不少于 4 人的项目派驻人员，纳入委托人项目管理团队，受委托人统一指挥、安排、调度。主要协助委托人开展本项目统筹、合约管理、投资管理、现场管理、结算管理、安全质量管理、风险管理及信息管理，并为委托人提供项目管理顾问服务。主要工作见本合同第四部分“补充条款”。

6.2 监理人员要求

监理人员包括工程监理服务人员和项管人员派驻服务。

6.2.1 工程监理服务：严格按照《住建部建设工程监理规范》(GB/T50139-2013)、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《深圳市建设工程施工监理规范》(深建规(2009)2号)、招标文件、服务合同等有关规定履行监理职责和义务。一般情况下，监理人员不得少于11人（不含项管派驻人员）。

6.2.2 项管人员派驻服务：除前款工程监理服务相关人员以外，需为委托人配备不少于4人的项目管理团队，接受委托人统一指挥、安排、调度，并提供相应的管理支持：项目总体统筹、设计协调、招标采购及合约管理、投资管理、安全质量管理、风险管理、结算管理、信息管理及现场管理。项管派驻服务人员与工程监理服务人员岗位和人员不得重复。

6.2.3 工程监理服务和项管人员派驻服务期限

工程监理服务包括施工准备阶段、施工阶段、工程质量缺陷责任期阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作；BIM建设管理平台、BIM技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

项管人员派驻服务包括不限于施工准备阶段、施工阶段、工程结算阶段等项管服务工作和BIM建设管理平台、BIM技术设计施工一体化应用的相关项管服务工作。

6.3 监理期限

因本工程跨月亮湾立交、平南铁路、地铁既有线路等，施工方案和图纸需以上相关部门批准。监理实际进场日期受相关部门批准方案（图纸）的限制，以甲方实际通知为准。

监理期限：自甲方实际通知之日监理人进场起，至工程竣工交付使用、工程质量缺陷责任期届满且配合完成竣工决算止。

第七条 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

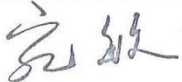
第八条 合同订立和生效

8.1 订立时间：2017年8月 日。

8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数和备案

(以下无正文)

深圳市前海开发投资		深圳市恒浩建工程项目	
甲 方	： 控股有限公司	乙 方	： 管理有限公司
(盖章)		(盖章)	
深圳市前海合作区海港		深圳市福田区彩虹南	
地 址	： 创新中心B座	地 址	： 中深花园B栋
电 话		电 话	
传 真		传 真	
开 户 银 行	：	开 户 银 行	： 建行莲花北支行
账 号	：	账 号	： 44201567100050002067
法 定 代 表 人	： 	法 定 代 表 人	： 
或		或	
其授权的代理人：		其授权的代理人：	
(签字)		(签字)	
日 期	： 2017 年 月 日	日 期	： 2017 年 月 日

(3) 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目—启动区道路及综合管廊工程

广东省土木工程詹天佑故乡杯



阿波罗未来产业城启动区基础设施项目：监理合同

C9CJL-S2 2016112-4

副本

项目编号：4403072016479

合同编号：LGXG-ABL-2016010

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目

工程地点：龙岗区

委托人：深圳市龙岗信息管道有限公司

监 理 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2012 年 7 月版



第一部分 协议书

委托人（全称）： 深圳市龙岗信息管道有限公司

监理人（全称）： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称： 阿波罗未来产业城启动区基础设施项目

2. 工程地点： 龙岗区

3. 工程规模： 其范围包含：

■市政公用工程◆城市道路工程◆其它◆其他：

1. 城市道路工程山水一路、山水中路、山水二路、永勤路、连山一路、连山二路、连山三路、连山中路、连山四路、连山五路等所有市政道路及地下综合管廊建设、沙荷路局部段地下综合管廊建设、横坪路局部段地下综合管廊建设，综合管廊控制中心建设；

2. 永勤路起点改造、永勤路-沙荷路路口连接部分改造、连山一路-康贤路路口连接部分改造、山水二路-沙荷路路口连接部分改造、连山五路-横坪路路口连接部分改造和沙荷路-康贤路交叉口立交节点改造；

3. 海绵城市建设；

4. 横坪路至康贤路段大康河河道整治；

5. 其他密切相关的配套建设。

委托人有权根据片区开发实际情况按照政府的相关要求调整具体建设范围。

4. 工程类别： 市政公用工程 工程等级： 一类

5. 投资性质： 政府投资

6. 工程总投资：估算投资暂定为 174000 万元，建安部分估算投资暂定为： 154700 万元

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条款及补充条件；

5. 通用条款；

6. 合同附件 1： 监理班子人员配备一览表； 合同附件 2： 监理仪器、设备一览表

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

■发改部门下达的该项目概算批复工程建设范围内的所有工程内容（含项目批复内未明确的工程内容），包括但不限于以下内容：

■市政公用工程◆城市道路工程◆其它◆其他：

1. 城市道路工程山水一路、山水中路、山水二路、永勤路、连山一路、连山二路、连山三路、连山中路、连山四路、连山五路等所有市政道路及地下综合管廊建设、沙荷路局部段地下综合管廊建设、横坪路局部段地下综合管廊建设，综合管廊控制中心建设；

2. 永勤路起点改造、永勤路-沙荷路路口连接部分改造、连山一路-康贤路路口连接部分改造、山水二路-沙荷路路口连接部分改造、连山五路-横坪路路口连接部分改造和沙荷路-康贤路交叉口立交节点改造；

3. 海绵城市建设；

4. 横坪路至康贤路段大康河河道整治；

5. 其他密切相关的配套建设。

委托人有权根据片区开发实际情况按照政府的相关要求调整具体建设范围。

上述建设范围内的施工阶段和保修阶段的项目管理和监理服务。

五、工程监理服务期限

暂定自 2016 年 11 月 26 日起至 2020 年 7 月 18 日，总计 1330 日历天。其中：

■施工阶段：自 2016 年 11 月 26 日起至 2018 年 7 月 19 日止，共 600 日历天；

■保修阶段：自 2018 年 7 月 19 日起至 2020 年 7 月 18 日止，共 730 日历天。

1. 施工阶段监理服务期限最终以开工建设之日起至竣工验收完成为准；

2. 保修阶段监理服务期限最终以竣工验收合格正式移交之日起至保修期满为准；

实际开工建设之日以监理签发的开工令为准。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条款》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：**壹仟捌佰壹拾玖万柒仟玖佰元整**。

其中：

1. 施工阶段监理酬金为 **1733.13** 万元；

2. 保修阶段服务酬金为 **86.66** 万元；

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：林耘生，身份证号码：44011119650109365X 注册号：00209008

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 十二 份，委托人执 九 份，监理人执 三 份，均具有同等法律效力。

(此页无正文)

委托人：深圳市龙岗信息管道有限公司（盖章） 监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字） 法定代表人或其委托代理人：（签字）

开户银行： 开户银行：

账号： 账号：

住所： 住所：

邮编： 邮编：

电话： 电话：

合同订立地点：

合同订立时间： 2016 年 11 月 11 日

(4) 坪盐通道工程 4 标

2023 年度广东省市政优良样板工程



坪盐通道工程监理 C 包（坪盐通道工程 4 标）：监理合同

正 本

合同编号：PYTD-JL-005

深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称：坪盐通道工程监理 C 包

工程地点：深圳市

委 托 人：深圳市交通公用设施建设中心

监 理 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2015 年 10 月

第一部分 合同协议书

本协议书由深圳市交通公用设施建设中心（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为坪盐通道工程施工提供监理服务，并已接受了监理人就此提出的投标文件，为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益，兹就以下事项达成协议：

一、项目概况

1. 项目名称：坪盐通道工程；
2. 工程名称：坪盐通道工程监理 C 包；
3. 工程地址：深圳市；
4. 工程内容：承担坪盐通道工程的土建 4 标（YK6+480~YK10+560）施工阶段、保修阶段监理任务；
5. 资金来源：100%政府投资；
6. 总监理工程师（或驻地监理工程师）姓名及证书号码：黄敬贤。

二、工程监理范围

坪盐通道工程北起坪山新区现状锦龙大道-中山大道交叉口，南至盐田区盐坝高速盐港东立交，路线全长约 11.252 公里，采用城市快速路标准建设，双向六车道，设计速度 80 公里/小时。全线共设两座大型互通立交（锦龙立交、盐港东立交），桥梁总面积 362398 平方米；一座特长隧道，总长 15.799 公里，其中左线长 7.899 公里，右线长 7.9 公里。

其中 C 包为坪盐通道工程的土建 4 标（YK6+480~YK10+560）施工阶段及保修阶段的监理服务工作。

三、监理服务期

监理服务期：总计 2192 日历天（其中：施工准备阶段及施工阶段监理 1461 日历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 731 日历天）。（以监理工程师发出的开工令日期为监理服务期的开始）

四、监理服务费用计取与支付

4.1 监理酬金的计取，可采取下列方式计取：

双方约定，本工程按照深价规[2009]1号文件的要求，各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）执行。

4.1.1 施工阶段监理服务收费：

4.1.1.1 施工监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费结算价以服务对应标段的施工工程结算价总和为计费额，结合对应系数计算（专业调整系数为1.0，工程复杂程度调整系数为1.0，高程调整系数为1.0），并下浮20%计取，最终结算价以市审计局政府投资审计专业局审定价为准。

4.1.1.2 施工监理服务收费基价

经计算，本工程施工监理服务收费基价为 1740 万元。

4.1.1.3 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价 = 施工监理收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数

= 1740 × 1.0 × 1.0 × 1.0 = 1740 万元。

4.1.1.4 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 -20%

施工监理服务收费金额为 = 施工监理服务收费基准价 × (1 - 20%) = 1392 万元。

4.1.2 保修阶段

4.1.2.1 按施工阶段监理服务收费总额的5%计取

经核算，保修阶段相关服务收费额为：70 万元。

本项目合同总价暂定为：1462 万元。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
2. 廉政合同协议书
3. 中标通知书；
4. 合同专用条款；

5. 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C；

6. 合同通用条款；

7. 投标文件；

8. 监理规范；

9. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

七、本协议书正本一式 二 份（发包人和监理人各执一份），副本 十 份（其中发包人执 七 份，监理人执 三 份），具有同等法律效力。

八、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

发包人 深圳市交通公用设施建设中心

监理人 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人或
其委托代理人

(签字)

法定代表人或
其委托代理人

(签字)

开户银行

开户银行

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

44201567100050002067

建行莲花北支行

账号

账号

合同订立时间

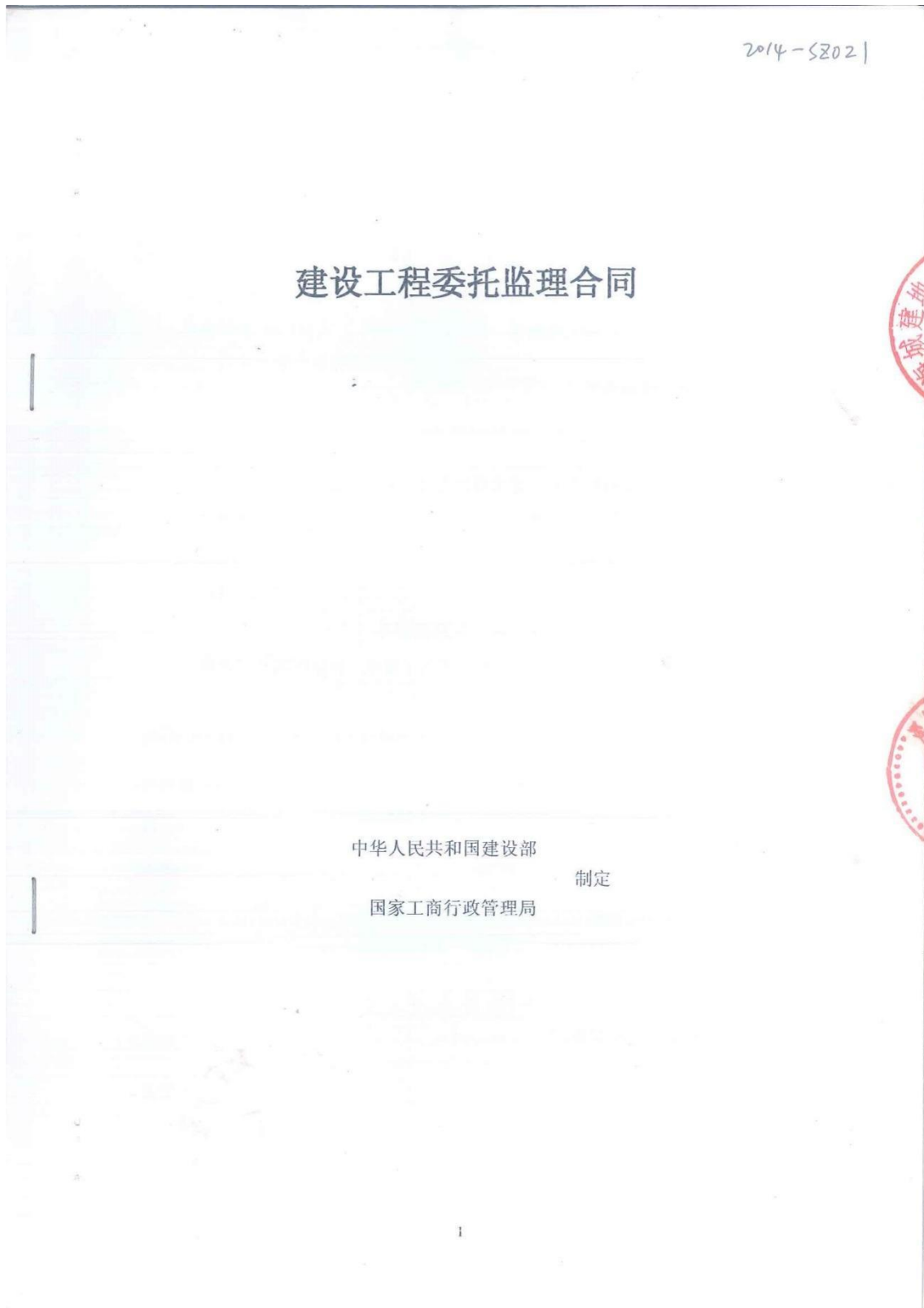
2015 年 10 月 29 日

(5) 前山至南屏次干道工程

2021 年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



南屏二桥工程监理：监理合同



第一部分：协议书

委托人：珠海城建地产开发有限公司与监理人深圳市恒浩建工程项目管理有限公司经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：南屏二桥工程监理

工程地点：珠海市区

工程规模：

项目总投资约 30000 万元，建安费约为 25000 万元。

本项目为南屏二桥工程监理，南屏二桥工程位于前山河上，连接港三路和仙桥路，宽 36 米，桥梁长约 668 米，引道约 300 米，连接道路约 300 米。主要建设内容包括：桥梁工程、引道工程、连接道路工程、管线工程、照明工程、绿化景观工程、交通设施、安监设施等。

工期：监理期限为监理合同签订至工程竣工验收、保修期满及工程财务决算完。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件为本合同的组成部分及优先解释顺序：

- 1、协议书；
- 2、本项目招标文件；
- 3、中标通知书；
- 4、投标文件及其附件；
- 5、在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
- 6、本合同专用条件；

有

7、本合同标准条件；

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的监
理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支
付报酬。

本合同自 20 14 年 3 月 24 日开始实施，至 工程竣工验收、结算、移交、保
修期满、财务决算完成后为止。

本合同一式十份，委托人执陆份，监理人执四份。

委托人：（法人公章）

珠海城建地产开发有限公司

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地址：

开户银行：

账号：

邮编：

电话：

传真：

监理人：（法人公章）

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地址：深圳市福田区彩田南路中深花园
B 栋 27 楼 2711；

开户银行：深圳建行莲花北支行

账号：44201567100050002067

邮编：

电话：

传真：

本合同签订于： 2014 年 3 月 24 日

备案单位（盖章）：

的

第三部分 专用条件

第二条 本合同适用的法律及监理依据：现行的工程法律、法规、监理合同、施工合同、设计合同、勘察合同、造价咨询合同及珠海市政府及其部门或委托人对本建设项目下达的批文及文件。

第四条 监理范围和监理工作内容：施工及保修阶段，投资控制、质量控制、进度控制、组织协调、合同管理、安全管理及包括协助委托人办理工程前期阶段报建等事项。

第九条 外部条件包括： /

第十条 委托人应提供的工程资料及提供时间：跟据实际需要委托人随时提供委托人应提供的监理人所需本工程的监理资料。

第十一条 委托人应在七天内对监理人书面提交并要求作出决定的事宜作出书面答复

第十二条 委托人的常驻代表为：

总监：谷绘龙

第十五条 委托人免费向监理机构提供如下设施： /

第二十六条 经委托人核实，如监理人严重违反了本招标文件、监理合同及国家有关规定的监理工作要求，视情节严重第一次将以书面的形式进行警告，累计出现两次警告，委托人将停止监理人承接委托人监理任务资格一年。

由于监理人在责任期内违约导致委托人损失的，同意按以下办法赔偿损失
[累计赔偿额不超过监理报酬总数（扣税）]：

赔偿金=直接损失×报酬比率（扣除税金）

第三十一条 附加工作的报酬：无

第三十九条 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付监理人的报酬：

1、监理费：金额（人民币）¥：3776800元（暂定价）

2、结算办法：本工程监理费取费按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号）标准及本招标文件规定，以经委托人确认的所有建安工程中标价（无中标价的按财局审定的预算价，均不含预留金，建安工程内容以财局预算批复中的建安工程费项目内容为准。）的总数为计费额（标底或合同以外增加的工程量不计入计费额）计算施工监理服务收费基价，乘以相应调整系数，中标费率80%，再乘以《监理酬金量化计算表》中的结算酬金率进行结算。

珠华宸合[2018]11号

《建设工程委托监理合同》转让协议

甲方（受让方）：珠海华宸开发建设有限公司

法定代表人：杨世濠

联系地址：珠海市香洲区吉大街道石花三巷 11 号南山六号

乙方（转让方）：珠海城建地产开发有限公司

法定代表人：田杨明

联系地址：珠海市香洲区人民西路 635 号

丙方（原合同相对方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人：刘君

联系地址：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 栋 27 楼 2711

鉴于：

1. 乙丙双方于 2014 年 3 月 24 日就南屏二桥工程签订了《建设工程委托监理合同》（简称“原合同”）（见本协议附件）。

2. 甲方系经珠海市公路局委托的前山至南屏次干道工程（含南屏二桥工程）的代建单位。

现就乙方将原合同权利义务转让给甲方事宜，各方经协商一致，达成如下条款，以资共同遵守：

第一条 本协议所称的转让基准日为：2017 年 12 月 7 日。

第二条 自转让基准日起，甲方取代乙方全面履行原合同中乙方的义务并享有相应权利。

第三条 各方确认在原合同履行期间，乙方尚未向丙方支付任何的原合同款项。

各方同意，原合同所涉及的合同款项在满足原合同约定的付款条件后，由丙方申请，经甲方审核确认，且通过珠海市政府相关部门的资金拨付审批流程后支

付。

所有合同款项通过珠海市政府相关部门的资金拨付审批流程后直接支付给丙方，甲方按珠海市政府相关部门的规定协助丙方办理支付合同款项手续，甲方不承担支付责任。甲方不承担因政府相关部门拒绝支付或迟延支付引起的违约赔偿责任。每次付款前，丙方应向甲方提供相应金额且符合税务主管机关要求的合法有效的发票及其他付款资料。

第四条 甲方联系信息如下：

甲方接收文件的地点：前山至南屏次干道工程项目部

甲方指定的接收人为：杨磊

甲方指定的联系电话：13676081177

甲方指定的联系邮箱：yanglei@huafagroup.com

第五条 乙方不承担在转让基准日以后发生的原合同项下的任何责任和义务。转让基准日以前发生的任何根据原合同应由乙方承担的债务和责任，无论其结果或影响出现于转让基准日之前或之后，仍由乙方承担。

第六条 乙方在本协议签订后 10 个工作日内向甲方提交与原合同相关的审批资料、成果文件等。

第七条 转让基准日之前因履行原合同产生的违约责任丙方承诺不向乙方或甲方追究；为完成合同转让所需手续（包括但不限于交接手续耗时等原因）造成甲方不能按照原合同约定履行合同项下义务的，丙方放弃索赔。

第八条 丙方在合同履行过程中必须严格执行、遵守甲方制定的各项管理制度，如违反相关制度的，甲方有权按制度相关规定及合同约定要求丙方承担违约责任。

第九条 本协议壹式拾份，甲方执肆份，乙方执肆份，丙方执贰份，自各方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。

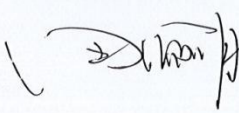
第十条 本协议于 2018 年 3 月 13 日签订于广东省珠海市香洲区。

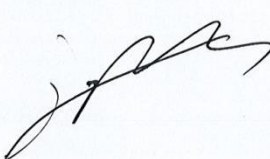
第十一条 本协议附件为协议组成部分。

附件：《建设工程委托监理合同》

甲方（盖章）：

法定代表人/授权代表：

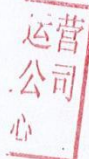
乙方（盖章）
法定代表人/授权代表： 

丙方（盖章）
法定代表人/授权代表： 

第 3 页共 3 页








5、项目管理人员配备

项目管理人员配备

序号	施工人员	专业	姓名	职称	上岗资格证明				社保查询 验真码	是否 驻场
					证书名称	级别	证号	专业		
1	总监理工程师	市政公用工程	邓进	高级工程师	注册监理工程师	国家级	44000708	市政公用工程	3391f128cdee9e47	是
2	总监代表	市政公用工程	李彦荣	工程师	注册监理工程师	国家级	44017123	市政公用工程	3391f27c45922031	是
3	安全主任	建筑施工安全	廖泽维	高级工程师	注册安全工程师	国家级	44080060480	建筑施工安全	3391f128cdf369b7	是
4	监理工程师	房屋建筑工程	习爱民	工程师	专业监理工程师	市级	B20230836	房屋建筑工程	3391f128cdf49da1	是
5		市政公用工程	戴小龙	工程师	专业监理工程师	市级	B20160327	市政公用工程	3391f128cdf68634	是
6		电力工程/ 机电安装工程	林少元	工程师	专业监理工程师	市级	B20170644	电力工程/ 机电安装工程	3391f128cdf7ecfu	是
7	监理员	土木工程	尹海瑞	助理 工程师	监理员	市级	C201501069	/	3391f128cdfa046j	是
8	监理员	工程造价	胡浩	/	监理员	市级	C20203659	/	3391f128cdfbb11g	是
9	监理员	工民建	滕涛	/	监理员	市级	C20191724	/	3391f128ce00bb51	是
10	造价工程师	工程造价（土 建）	吴勇	高级 工程师	注册造价工程师	国家级	建【造】 11064400019331	工程造价	3391f128ce025e77	是
11	安全员	建筑工程	滕江民	/	安全员	省级	A25091104	市政公用工程	3391f128ce038e8y	是
12	安全员	城市轨道交通 运营管理	陈家豪	/	安全员	省级	A24040391	市政公用工程	3391f128ce05059d	是
13	资料员	城建档案	陈子卿	/	档案员	市级	202304004	/	3391f27c459378az	是

(1) 邓进简历表

投标人派任项目总监简历表

姓名	邓进		性 别	男	年 龄	56	
职务	总监		职 称	高级工程师	学 历	本科	
证件类型	注册监理工程师		证件号码	44000708	手机号码	18938887048	
参加工作时间		1991 年		从事项目总监年限		22 年	
项目总监 资格证书编号			0022111				
在建和已完工程项目情况							
建设单位		项目名称		监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州市增城区新塘镇人民政府		新塘镇中部片区次支管网完善工程		242. 59	2020. 06. 02- 2023. 08. 18	已完	合格
深圳市福田区华富街道办事处		福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（华富街道）（监理）		36. 144	2024. 08-	在建	/
深圳市交通运输局罗湖管理局		深南东路东延工程（监理）		412. 94	2021. 12-	在建	/

注册监理工程师证

使用有效期: 2025年06月18日
- 2025年12月15日



**中华人民共和国监理工程师
注册证书**

姓 名 : 邓进

性 别 : 男

出生日期 : 1968年12月19日

注册编号 : 44000708

注册执业单位 : 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册有效期 : 2028年07月14日

注册专业 : 市政公用工程
房屋建筑工程





个人签名 : 

签名日期 : 2025.6.18



发证日期 : 2025年05月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

邓进

证件类型	居民身份证	证件号码	422421*****38	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 注册编号/执业印章号：44000708

注册专业：市政公用工程 有效期：2028年07月14日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2028年07月14日

监理工程师资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



编号：
No.

0022111



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名： 邓进
Full Name
性别： 男
Sex
出生年月： 1968年12月
Date of Birth
专业类别：
Professional Type
批准日期： 2002年05月12日
Approval Date

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by
签发日期： 2002 年 08 月 09 日
Issued on



职称证

	出生年月: 1968.12
姓 名: 邓 进	专业名称: 土木工程
性 别: 男	资格名称: 高级工程师
证书编号: D02351108	批准时间: 2002.12
发证日期: 2002.12	批准单位: 湖北省人事厅
	批准文号: 鄂人职[2002]948号
	评审组织: 湖北省高级职称评审委员会

毕业证

	毕业证书 学生邓进 性别男 现年20岁， 于一九八七年九月至一九九一年 七月在本院 水港 系港口航道 与桥梁专业 本科四年制学习， 修业期满，学完教学计划规定的 全部课程，成绩及格，准予毕业。 经审核符合《中华人民共和国学位 条例》规定，授予工学学士学位。 重庆交通学院 院 长 一九九一年七月一日
---	--

身份证

姓 名 邓 进 性 别 男 民 族 汉 出 生 1968 年 12 月 19 日 住 址 湖北省荆州市荆州区西林 湾28号 公民身份号码 422421196812190438		中华人民共和国居民身份证 签发机关 荆州市公安局荆州分局 有效期限 2008.02.25-2028.02.25
--	---	--

个人荣誉



深圳市水务工程优质奖 荣誉证书

白芒河流域水环境综合治理工程(水质保障部分), 荣获2022-2023年度
深圳市水务工程优质奖, 特对参建各方及主要贡献人颁发此证, 以资鼓励。

监 理 单 位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

主要贡献人: 邓进、徐胜利

深圳市水利工程行业协会
二〇二三年九月

荣誉证书

邓 进 项目总监:

你组织施工的“光明高新技术产业园区门户区
北片区(四条道路)市政工程”项目, 荣获2012年
广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地
特发此证

广东省建筑安全协会
二〇一三年三月

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓进 社保电脑号：611063618 身份证号码：422421196812190438 页码：1
参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 单位编号：229389 计算单位：元

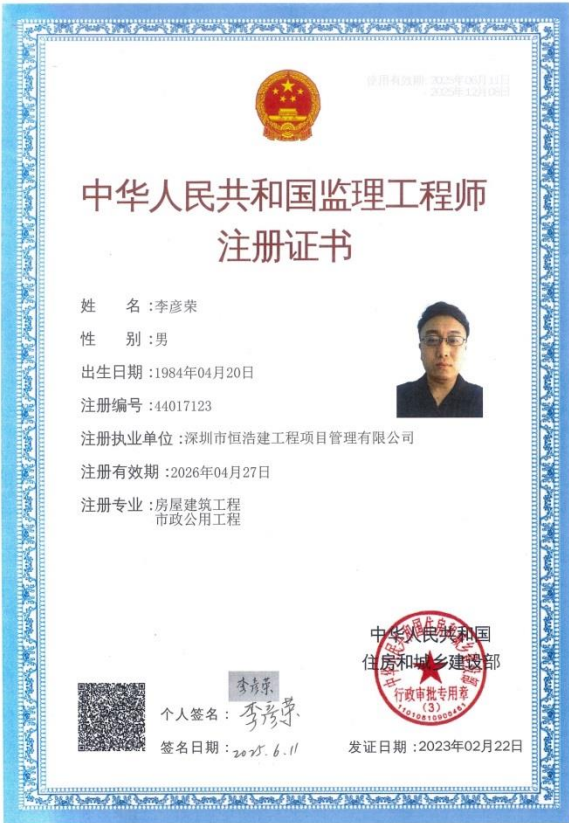
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		80.4	100.8		25.2

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f128cdee9e47 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
229389 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(2) 李彦荣简历表

派任项目机构 岗位职务	总监代表								
姓名	李彦荣	性别	男	年龄	41	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	兰州交通大学			毕业 时间	2006 年 06 月		所学 专业	工程管理	
工程建设行业 工作年限	18	监理服务 工作年限	16	投标人企业 工作年限		8	技术 特长	市政工程	
工程建设类 执业资格类型	注册监理工程师		证书 编号	44017123			登记 专业	市政公用工程 房屋建筑工程	
主要工作经历	2016 年 06 月至今，在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理服务项 目业绩	在清吉路等道路品质提升工程、道路设施品质提升工程（延芳路设施品质提升工程）担任总监。								

注册监理工程师证	职称证
 中华人民共和国监理工程师注册证书 姓名：李彦荣 性别：男 出生日期：1984年04月20日 注册编号：44017123 注册执业单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 注册有效期：2026年04月27日 注册专业：房屋建筑工程 市政公用工程 个人签名：李彦荣 签名日期：2023.6.11 发证日期：2023年02月22日	 本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。 证书编号：B08133010100000456 姓名：李彦荣 性别：男 身份证号：622827198404200699 专业：建筑工程 资格级别：工程师 授予时间：2013年11月23日
	毕业证  成人高等教育 毕业证书 学生：李彦荣 性别：男，一九八四年四月二十日出生，于一九八七年四月至二〇〇六年七月在本校 工程管理 专业函授学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 校 长：周祖德 批准文号：教发教字（87）教第34022号 证书编号：104975200905100480 二〇〇九年七月一日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李彦荣 社保电脑号：632364936 身份证号码：622827198404200699 页码：1
参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 单位编号：229389 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	05	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3962.53	1864.72			1683.25	673.3			168.35		50.4	100.8		25.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f27c45922031 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229389 单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(3) 廖泽维简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	安全主任								
姓名	廖泽维	性别	男	年龄	51	学历	大专	职称	高级工程师
毕业院校	葛洲坝水电工程学院			毕业 时间	1994 年 07 月		所学 专业	工民建	
工程建设行业 工作年限	30	监理服务 工作年限		20	投标人企业 工作年限		4	技术 特长	安全管理
工程建设类 执业资格类型	注册安全工程师			证书 编号	44080060480		登记 专业	建筑施工安全	
主要工作 经历	2020 年 12 月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	在前海深港科技创新生态谷一期（监理）担任总监理工程师。								

注册安全工程师证	职称证
	
	毕业证
	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖泽维

社保电脑号: 802021805

身份证号码: 420500197309020032

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号: 229389

计算单位: 元

缴费年			养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
月	单位编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交	
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
合计			3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		90.4	100.8		25.2

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f128cdf369b7) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | | |
|----------------|--------------------------|
| 单位编号
229389 | 单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 |
|----------------|--------------------------|

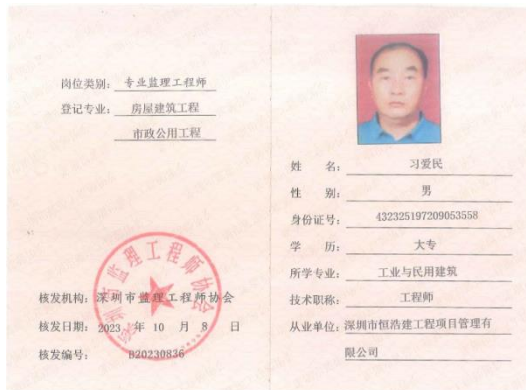
单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(4) 习爱民简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	监理工程师								
姓名	习爱民	性别	男	年龄	52	学历	大专	职称	工程师
毕业院校	邵阳高等专科学校			毕业 时间	1997 年 07 月		所学 专业	工业与民用建筑	
工程建设行业 工作年限	24	监理服务 工作年限		18	投标人企业 工作年限		5	技术 特长	土建
工程建设类 执业资格类型	监理工程师			证书 编号	B18070319		登记 专业	房屋建筑工程	
主要工作经历	2019 年 06 月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理服务项 目业绩	在福田区华富街道福安小区城市更新单元改造项目担任专业监理工程师。								

职称证	监理工程师证
 中级专业技术职务 资格证书 湖南省人事厅 湖南省人事厅	 岗位类别：专业监理工程师 登记专业：房屋建筑工程 市政公用工程 姓名：习爱民 性别：男 身份证号：432325197209053558 学历：大专 所学专业：工业与民用建筑 技术职称：工程师 从业单位：深圳市恒浩建工程项目管理有 限公司
 姓名：习爱民 性别：男 身份证号：432325197209053558 任职资格：工程师 专业类别：建筑工程 批准日期：2003年12月31日 工作单位：梅江环宇建筑工程有限 公司 持证人签名：	 学生习爱民，性别男，一九七二年 九月五日生。于一九九四年 九月至一九九七年七月在本校（院） 工业与民用建筑专业三年制专科教 育，修完三、四年制专科教 育计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。 批准文号：教成字(83)062号 证书编号：9704041127 一九九七年七月一日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：习爱民 社保电脑号：802178725 身份证号码：432325197209053558 页码：1
参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 单位编号：229389 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35			80.4	20.8	25.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f128cdf49da1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
229389 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年10月20日

(5)戴小龙简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	监理工程师								
姓名	戴小龙	性别	男	年龄	53	学历	大专	职称	工程师
毕业院校	湖南城建职业技术学院			毕业 时间	1993 年 06 月		所学 专业	工业与民用建筑	
工程建设行业 工作年限	29	监理服务 工作年限		15	投标人企业 工作年限		3	技术 特长	土建
工程建设类 执业资格类型	监理工程师			证书 编号	B20160327		登记 专业	市政公用工程	
主要工作经历	2022 年 02 月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理服务 项目业绩	在前海深港科技创新生态谷一期担任专业监理工程师。								

监理工程师证	毕业证
 岗位类别：专业监理工程师 房屋建筑工程 登记专业：市政公用工程 姓名：戴小龙 性别：男 身份证号：430682197109208614 学 历：大专 所学专业：工业与民用建筑 技术职称：工程师 从业单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 核发机构：深圳市监理工程师协会 2016 年 11 月 9 日 核发日期：2016 年 11 月 9 日 核发编号：B20160327	姓 名：戴小龙 性 别：男 出 生 年 月：1971.09 工 作 单 位： 现从事专业：建筑工程 原专业技术职务资格：助理工程师 现专业技术职务资格：工程师 资格证书编号：鲁 170241313841 评审委员会（章） 评审时间：2016-12-18 公布时间：2017-02-24 (生效时间) 公布文号：鲁人社办发(2016)63号
	职称证
	 普通高等学校 毕业证书 学生 戴小龙 性别 男 一九七一年九月二十日出生，于一九九三年九月至一九九三年六月在本校工业与民用建筑专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 校(院)长： 校 名： 一九九三年六月三十日 学校编号：105611993060408 中华人民共和国教育部监制 No. 00830759

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴小龙

社保电脑号: 645387873

身份证号码: 430682197109208614

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号: 229389

计算单位：元

缴费年			月			单位编号			养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险											
基数			单位交			个人交			险种			基数			单位交			个人交			险种			基数			单位交			个人交		
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04															
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04															
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04															
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04															
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04															
合计			3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		50.4	100.8			25.2															

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f128cdf68634 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | | |
|--------|------------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 229389 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 |

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(6) 林少元简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	监理工程师								
姓名	林少元	性别	男	年龄	46	学历	大专	职称	工程师
毕业院校	郑州电力高等学校			毕业 时间	2001 年 07 月		所学 专业	供用电技术	
工程建设行业 工作年限	21	监理服务 工作年限		16	投标人企业 工作年限		11	技术 特长	强弱电
工程建设类 执业资格类型	监理工程师			证书 编号	B20170644		登记 专业	电力工程 机电安装工程	
主要工作 经历	2008 年至 2012 年在深圳市中弘策工程顾问有限公司； 2012 年至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	2012 年 11 月至 2015 年 10 月 在领航城领翔华府 B 区，深圳机场西区二期房地产项目担任电气 专业监理工程师，工程造价 3.053 亿元。								

专业监理工程师证	职称证
 岗位类别：专业监理工程师 登记专业：机电安装工程 电力工程 姓名：林少元 性别：男 身份证号：445224197806222715 学历：大专 所学专业：供用电技术 技术职称：工程师 深圳恒浩建工程项目管理有限公司 核发机构：深圳市监理工程师协会 核发日期：2017 年 12 月 11 日 核发编号：B20170644	 林少元 于 二〇〇六年 九月，经 广东省 电气工程技术 评审委员会评审通过， 具备 电气中级工程师 资格。特发此证 发证机关：广东省人事厅 二〇〇六年 月 二十八日
	毕业证  普通高等学校 毕业证书 学生 林少元 性别男 1978 年 8 月 22 日生，于 1998 年 9 月至 2001 年 7 月在本校 供用电技术 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定 的全部课程，成绩合格，准予毕业。 校(院)长：魏兆龙 校 名：郑州电力高等专科学校 二〇〇一年七月一日 学校编号：118281200106000353 中华人民共和国教育部监制 No. 02029436

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少元

社保电脑号: 605852299

身份证号码: 445224197808222715

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号: 229389

计算单位: 元

缴费年		月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
				基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025		05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025		06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025		07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025		08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025		09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		90.4	100.8		25.2	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f128cdf7ecfu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|------------------|
| 229389 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 |

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(7) 尹海瑞简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务		监理员							
姓名	尹海瑞	性别	男	年龄	34	学历	大专	职称	助理 工程师
毕业院校	安徽省建筑工业学院			毕业 时间	2008 年 06 月		所学 专业	土木工程	
工程建设行业 工作年限	14	监理服务 工作年限		14	投标人企业 工作年限		14	技术 特长	土建
工程建设类 执业资格类型	监理员			证书 编号	C201501069		登记 专业	/	
主要工作 经历	2010 年 04 月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	在达实大厦改扩建项目、佳兆业深圳观澜 E 立方项目担任监理员。								

监理员证	职称证
	
	毕业证/身份证 

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹海瑞

社保电脑号: 625178834

身份证号码: 340121198907192218

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号: 229389

计算单位: 元

缴费年			月			单位编号			养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险											
基数			单位交			个人交			险种			基数			单位交			个人交			险种			基数			单位交			个人交		
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04															
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04															
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04															
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04															
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04															
合计			3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		50.4	100.8			25.2															

备注:

注：1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f128cdfa046j) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
229389

单位名称

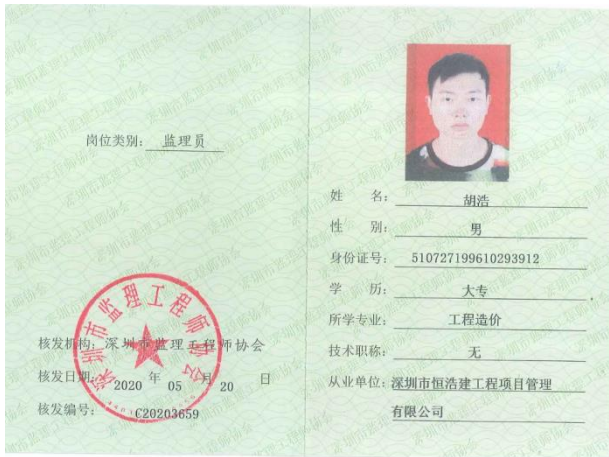
单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(8) 胡浩简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务		监 理 员							
姓名	胡浩	性别	男	年龄	27	学历	大专	职称	/
毕业院校	四川工商学院			毕业 时间	2019 年 06 月		所学 专业	工程造价	
工程建设行业 工作年限	5	监理服务 工作年限	5	投标人企业 工作年限		5	技术 特长	工程造价	
工程建设类 执业资格类型	监理员		证书 编号	C20203659			登记 专业	/	
主要工作 经历	2019 年 07 月深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	在白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）担任监理员。								

监 理 员 证	毕 业 证
 岗位类别： 监 理 员 姓 名： 胡浩 性 别： 男 身份证号： 510727199610293912 学 历： 大专 所学专业： 工程造价 技术职称： 无 从业单位： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 核发机构： 深圳市监理工程师协会 核发日期： 2020 年 05 月 20 日 核发编号： C20203659	 普通高等学校 毕 业 证 书 学 生 胡浩 性别 男， 1996 年 10 月 29 日生，于 2016 年 9 月至 2019 年 6 月在本校 工程造价 专业 3 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 校 名： 四川工商学院 校（院）长： 夏明忠 证书编号： 136721201906000495 二〇一九 年 六 月二十八日 中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡浩

社保电脑号: 802558551

身份证号码: 510727199610293912

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号: 229389

计算单位: 元

缴费年			月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
					基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025			05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	20.16	5.04
2025			06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	20.16	5.04
2025			07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	20.16	5.04
2025			08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	20.16	5.04
2025			09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.08	20.16	5.04
合计					3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		50.4	100.8	25.2	

备注:

注：1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f128cdfbb11g) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
229389

单位名称

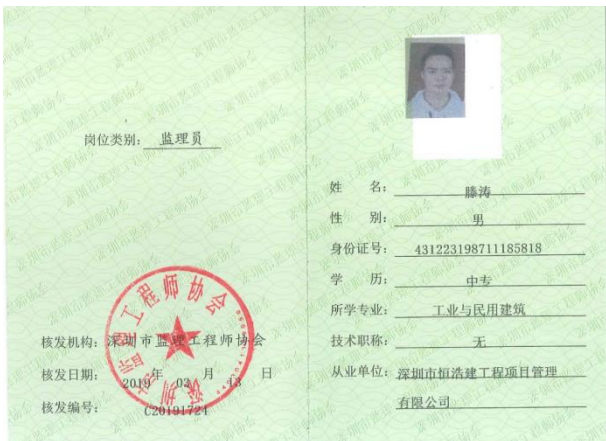
单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(9) 滕涛简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	监 理 员								
姓名	滕涛	性别	男	年龄	37	学历	大专	职称	/
毕业院校	贵州省建筑材料工业学校			毕业 时间	2009 年 06 月		所学 专业	工民建	
工程建设行业 工作年限	16	监理服务 工作年限	11	投标人企业 工作年限		6	技术 特长	工民建	
工程建设类 执业资格类型	监理员		证书 编号	C20191724			登记 专业	/	
主要工作 经历	2018 年 12 月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	在市政文锦渠及东湖公园暗涵综合整治和清污剥离工程担任监理员。								

监 理 员 证	毕 业 证
 岗位类别： 监理员 姓 名： 滕涛 性 别： 男 身份证号： 431223198711185818 学 历： 中专 所学专业： 工业与民用建筑 技术职称： 无 从业单位： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 核发机构： 深圳市监理工程师协会 核发日期： 2019 年 03 月 13 日 核发编号： C20191724	 毕 业 证 书 学生 滕涛 性别 男 出生 1987 年 11 月， 系 湖南省 辰溪市 (县) 人， 于 2006 年 09 月至 2009 年 06 月 在我校 工业与民用建筑专业学习， 学制 三 年， 修业期满， 学完全部 课程， 成绩合格， 准予毕业。 字第 20090505298 号 学校 湖南省建筑材料工业学校 二〇〇九年 六月 三十日 校长 张卫国 (章)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：滕涛

社保电脑号: 801118425

身份证号码: 431223198711185818

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号: 229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	5.04
合计				3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35			100.8	25.2

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f128ce00bb51 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | | |
|----------------|--------------------------|
| 单位编号
229389 | 单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 |
|----------------|--------------------------|

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(10) 吴勇简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	造价工程师								
姓名	吴勇	性别	男	年龄	56	学历	本科	职称	高级 工程师
毕业院校	湖南大学			毕业 时间	2007 年 12 月		所学 专业	公路与城市 道路工程	
工程建设行业 工作年限	32	监理服务 工作年限		24	投标人企业 工作年限		21	技术 特长	工程造价
工程建设类 执业资格类型	注册造价工程师			证书 编号	建【造】 11064400019331		登记 专业	土木建筑	
主要工作经历	2004 年 07 月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理服务 项目业绩	2012 年 10 月至 2014.9 月在新西产业配套宿舍工程担任总监理工程师。 2013 年 6 月至 2015 年 10 月在深圳机场开发区（西区）二期房地产项目（监 理）总监理工程师。								

注册证造价工程师证	毕业证
 姓名：吴勇 身份证号码：411223196709217013 性别：男 专业：土木建筑 聘用单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 证书编号：建[造]11064400019331 初始注册日期：2006 年 09 月 04 日 颁发机关盖章： 发证日期：2006 年 09 月 14 日	 资格证书 姓名：吴勇 性别：男 出生年月：1967.09 专业：土木工程 任职资格：高级工程师 发证单位： 二〇〇六年十月十八日 证书编号：(2006) 12539
职称证	
成人高等教育 毕业证书  学生：吴勇 性别：男，一九六七 年 九 月 二十一日生，于二〇〇三 年 九 月至二〇〇七年 十二月在本校 公路与城市道路工程 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 校 名： 批准文号：教发[2002]18号 证书编号：109605200706220258 校（院）长：俞汝勤 二〇〇七 年 十二 月 日 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴勇

社保电脑号: 1713384

身份证号码: 411223196709217013

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号: 229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	05	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	96.0	24.0
2025	06	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	96.0	24.0
2025	07	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	96.0	24.0
2025	08	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	96.0	24.0
2025	09	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	96.0	24.0
合计			10200.0	4800.0			3000.0	1200.0			300.0					120.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f128ce025e77 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
229389

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(11) 滕江民简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务		安全员								
姓名		滕江民	性别	男	年龄	28	学历	中专	职称	/
毕业院校		贵州交通职业技术学院			毕业 时间	2014 年 06 月		所学 专业	建筑工程	
工程建设行业 工作年限		11	监理服务 工作年限		9	投标人企业 工作年限		6	技术 特长	施工安全管理
工程建设类 执业资格类型		安全员			证书 编号		A25091104		登记 专业	/
主要工作 经历		2018 年 12 月深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩		在佳兆业深圳观澜 E 立方项目建设工程担任监理员。								

安全员证/监理工程师证	毕业证
 广东省建设监理协会 广东省安全监理员证书 本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。 姓名：滕江民 性别：男 身份证号：431223199609025812 专业 1：房屋建筑工程 专业 2：市政公用工程 工作单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 有效期至：2027 年 01 月 01 日 证书编号：A25091104  姓名：滕江民 性别：男 身份证号：431223199609025812 专业：房屋建筑工程 市政公用工程 工作单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 证书编号：B24010153 初次发证日期：2024 年 2 月 日 换证日期：2024 年 3 月 日 有效期至：2027 年 1 月 日	 毕业证书 学生 滕江民 性别男 出生 1996 年 09 月，系 湖南省 辰溪 市(县)人，于 2011 年 09 月至 2014 年 06 月在我校 建筑工程 专业学习，学制 三 年，修业期满，学完全部课程，成绩合格，准予毕业。 字第 20140715463 号 学校 湖南工业职业技术学院 (章) 二〇一四年六月三十日 校长 吴有富 (章)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：滕江民			社保电脑号：801118426			身份证号码：431223199609025812			页码：1								
参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			单位编号：229389			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交	
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			3593.6 1796.8			505.0 168.35			168.35			50.4 100.8		100.8 25.2			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f128ce038e8y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 229389
单位名称 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(12)陈家豪简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务		安全员								
姓名		陈家豪	性别	男	年龄	27	学历	大专	职称	/
毕业院校		广州华夏职业学院			毕业 时间	2020 年 06 月		所学 专业	城市轨道交通运 营管理	
工程建设行业 工作年限		4	监理服务 工作年限		4	投标人企业 工作年限		1	技术 特长	施工安全管理
工程建设类 执业资格类型		安全员			证书 编号		A24040391		登记 专业	/
主要工作 经历		2024 年 06 月深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩		在田心大道如意路市政工程担任资料员。								

安全员证/监理工程师证	毕业证
 姓 名 陈家豪 性 别 男 身份证号 45302199803101814 专 业 市政公用工程 房屋建筑工程 工作单 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 证书编号 A24040391 初次发证日期 2024 年 4 月 2 日 换 证 日 期 2024 年 9 月 3 日 有 效 期 至 2027 年 4 月 1 日  姓 名 陈家豪 性 别 男 身份证号 445302199803101814 专 业 市政公用工程 房屋建筑工程 工作单 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 证书编号 B24090590 初次发证日期: 2024 年 4 月 22 日 换 证 日 期: 2024 年 11 月 7 日 有 效 期 至: 2027 年 4 月 21 日	 普通高等学校 毕 业 证 书 学生 陈家豪 性别 男, 一九九八年 三 月 十 日生, 于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 城市轨道交通运营管理 专业 三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。 校 名: 广州华夏职业学院 校(院)长: 邹建华 证书编号: 142681202006001465 二〇二〇 年 六 月 三十 日 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈家豪

社保电脑号: 804449266

身份证号码: 445302199803101814

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号: 229389

计算单位：元

缴费年			月			单位编号			养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险											
基数			单位交			个人交			险种			基数			单位交			个人交			险种			基数			单位交			个人交		
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04															
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04															
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04															
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04															
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04															
合计			3593.6	1796.8			505.0	168.35			168.35		50.4	100.8			25.2															

备注:

注：1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f128ce05059d) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
229389

单位名称

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(13)陈子卿简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	资料员								
姓名	陈子卿	性别	女	年龄	27	学历	本科	职称	/
毕业院校	国家开放大学			毕业 时间	2020 年 07 月		所学 专业	汉语言文学	
工程建设行业 工作年限	3	监理服务 工作年限	3	投标人企业 工作年限		3	技术 特长	档案管理	
工程建设类 执业资格类型	档案员		证书 编号	202304004			登记 专业	/	
主要工作 经历	2022 年 04 月深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	在深圳市海科兴留学生产业园二、三期开发建设工程（监理）担任资料员。								

监理员证/档案员证	毕业证
 	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈子卿

社保电脑号: 808359700

身份证号码: 441481199802113861

页码: 1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号: 229389

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	229389	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			3729.44	1864.72			505.0	168.35			168.35			140.9		35.25	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f27c459378az) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
229389

单位名称

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



6、中小企业划型情况

《中小企业声明函》

中小企业声明函

致招标人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

我方深圳市恒浩建工程项目管理有限公司现参加招标工程龙岗区优质饮用水入户工程（查漏补缺）—深水龙岗水务集团供水片区（监理）（龙城、横岗、园山街道）的投标（标段编号：2206-440307-04-01-591454005001），我方郑重声明：

一、按《中小企业划型标准规定》（工信部联企业（2011）300号），我方属于 ☒ 中 ☐ 小 ☐ 微企业。

二、按《深圳市住房和建设局关于在政府投资建设工程招标投标中落实支持中小企业发展的通知》（深建市场〔2024〕3号），我方不存在与大型企业的负责人为同一人，不存在与大型企业有直接控股、管理关系。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将接受招标人依照相关法律法规取消我方中标资格并追求我方相应责任。

备注：1. 中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）等规定进行确定。2. 若投标人为中小企业的，须提供《中小企业声明函》，若未提供或未按格式或未按要求加盖公章的，所造成的不良后果由投标人自行承担。组成联合体投标的，若联合体各方均为中小企业则各方均需提供《中小企业声明函》；大型企业与中小企业组成联合体参与投标，中小企业单位需提供《中小企业声明函》。

投标人：（需加盖公章）深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

