

标段编号：2504-440303-04-05-206502002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市启光工程管理顾问有限公司

日期：2025年11月16日



一、投标人基本情况

企业名称	深圳市启光工程管理顾问 有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91440300MA5HEXCDOU	企业类型	有限责任公司
法定代表人	秦合明	企业股东信息（主要）	张颖 60 % 刘文中 40%
主项资质	市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级		
近3年纳税情况	2022年：94411.03元 2023年：376318.95元 2024年：562083.87元		
专业技术人员规模	共 18 人，涉及专业包括：1、 <u>房屋建筑</u> 专业 18 人；2、 <u>市政公用</u> 专业 18 人； 3、___专业 人；4、___专业 人；5、___专业 人；（按全国建筑市场监管 公共平台填写）		





营业执照



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5HEXCD0U

名称 深圳市启光工程管理顾问有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 秦台明

成立日期 2022年08月01日

住所 深圳市罗湖区南湖街道新南社区深南东路2001号湾昌广场2906

登记机关

2024年11月26日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址:



登记通知书

业务流程号:22410649056

深圳市启光工程管理顾问有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22410649056

深圳市启光工程管理顾问有限公司:

我局予以换发营业执照2份。





资质证书



工程监理资质证书

证书编号: E244803844

企业名称: 深圳市启光工程管理顾问有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5HEXCD0U

法定代表人: 秦合明

注册地址: 深圳市罗湖区南湖街道新南社区深南东路2001号鸿昌广场2906

有效期: 至2027年03月17日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 房屋建筑工程监理甲级
市政公用工程监理甲级

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月29日



深圳市启光工程管理顾问有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 91440300MA5HEXCD0U
注册号:
法定代表人: 秦合明
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2022年08月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5HEXCD0U
注册号:
类型: 有限责任公司
注册资本: 600.000000万人民币
登记机关: 深圳市市场监督管理局
住所: 深圳市罗湖区南湖街道新南社区深南东路2001号鸿昌广场2906

企业名称: 深圳市启光工程管理顾问有限公司
法定代表人: 秦合明
成立日期: 2022年08月01日
核准日期: 2024年11月26日
登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 信息技术咨询服务; 企业管理咨询; 工程管理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^建设工程监理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzgj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2022年08月01日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	刘文中	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	张颖	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页



变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
6	章程备案		2022-10-11	2022年10月13日
7	市场主体类型变更	有限责任公司(法人独资)	有限责任公司	2022年10月13日
8	投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	广东铭联建设有限公司:出资额600(万元),比例100%,	刘文中:出资额240(万元),比例40%,中国 张颖:出资额360(万元),比例60%,... 更多	2022年10月13日
9	其他事项备案	广东铭联建设有限公司:法人股东,出资额600(万元),出资比例100%,	刘文中:自然人股东,出资额240(万元),出资比例40%,中国 张颖:自然人股东,出资额... 更多	2022年10月13日

共查询到 9 条记录 共 2 页

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	负责人变更(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更)	方胜利	秦合明	2024年11月26日
2	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)		秦合明:董事	2024年11月26日
3	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)	方胜利:执行董事		2024年11月26日
4	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)	方胜利:总经理	刘文中:经理	2024年11月26日
5	其他事项备案	方胜利	李迎春	2024年11月26日

共查询到 9 条记录 共 2 页



2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证（2023）453190号

深圳市启光工程管理顾问有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5HEXCD0U) 在2022年1月1日至2023年1月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	3,313.58	0
2	教育费附加	1,250.29	0
3	增值税	89,013.63	0
4	地方教育附加	833.53	0
	合计	94,411.03	0
	其中, 自缴税款	92,327.21	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年94,411.03元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年4月14日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522304143659603903





2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕895162号

深圳市启光工程管理顾问有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5HEXCD0U)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	12,425.58	0
2	教育费附加	5,325.25	0
3	增值税	355,017.96	0
4	地方教育附加	3,550.16	0
	合计	376,318.95	0
	其中,自缴税款	367,443.54	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年42,491.35元,2023年333,827.6元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年7月23日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522507234516166572





2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕895188号

深圳市启光工程管理顾问有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5HEXCD0U)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	17,958.2	0
2	教育费附加	7,696.35	0
3	增值税	513,092	0
4	地方教育附加	5,130.89	0
5	残疾人就业保障金	18,206.43	0
	合计	562,083.87	0
	其中,自缴税款	531,050.2	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2023年55,157.27元,2024年506,926.6元。

二、已退税情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年7月23日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522507234818166818





全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/home>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市启光工程管理顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5HEXCD0U	企业法定代表人	秦合明
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区南湖街道新南社区深南东路2001号鸿昌广场2906		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	僧松玲	410412196*****29	一级注册造价工程师	B11074400027735	土建
2	张子春	620502198*****60	一级注册造价工程师	B11194400022114	土建
3	陈崇道	410526197*****70	一级注册造价工程师	B11194400022760	土建
4	陈崇道	410526197*****70	一级注册建造师	粤1412006200805427	建筑工程
5	韩泽清	422431196*****1X	一级注册建造师	粤1422012201210857	建筑工程
6	韩泽清	422431196*****1X	一级注册建造师	粤1422012201210857	市政公用工程
7	张涛	420620197*****13	注册监理工程师	32007488	房屋建筑工程
8	张涛	420620197*****13	注册监理工程师	32007488	市政公用工程
9	韩泽清	422431196*****1X	注册监理工程师	44017432	房屋建筑工程
10	韩泽清	422431196*****1X	注册监理工程师	44017432	市政公用工程
11	胡锡春	432325197*****39	注册监理工程师	44018323	房屋建筑工程
12	胡锡春	432325197*****39	注册监理工程师	44018323	市政公用工程
13	曾益东	441424197*****35	注册监理工程师	44022744	房屋建筑工程
14	曾益东	441424197*****35	注册监理工程师	44022744	市政公用工程
15	袁聪	430902198*****14	注册监理工程师	44023433	房屋建筑工程



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号						
16	袁聪	430902198*****14					44023433	市政公用工程
17	吕健	230304199*****11					44034570	房屋建筑工程
18	吕健	230304199*****11					44034570	市政公用工程
19	胡明航	210504197*****77					44038917	房屋建筑工程
20	胡明航	210504197*****77					44038917	市政公用工程
21	陈兵	510304196*****35					44003368	房屋建筑工程
22	陈兵	510304196*****35					44003368	市政公用工程
23	胡霞	430922199*****22					44043427	房屋建筑工程
24	胡霞	430922199*****22					44043427	市政公用工程
25	李春雪	411381198*****18					44044961	房屋建筑工程
26	李春雪	411381198*****18					44044961	市政公用工程
27	曾江生	441402196*****5X					44047525	房屋建筑工程
28	曾江生	441402196*****5X					44047525	市政公用工程
29	陈崇道	410526197*****70					41002290	房屋建筑工程
30	陈崇道	410526197*****70					41002290	市政公用工程



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号					注册号(执业印章号)	注册专业
31	朱易成	432522198*****56			注册监理工程师		43012359	房屋建筑工程
32	朱易成	432522198*****56			注册监理工程师		43012359	市政公用工程
33	僧松玲	410412196*****29			注册监理工程师		44003086	房屋建筑工程
34	僧松玲	410412196*****29			注册监理工程师		44003086	市政公用工程
35	郭胜杰	412929196*****1X			注册监理工程师		44003371	房屋建筑工程
36	郭胜杰	412929196*****1X			注册监理工程师		44003371	市政公用工程
37	方胜利	410105196*****7X			注册监理工程师		44007325	房屋建筑工程
38	方胜利	410105196*****7X			注册监理工程师		44007325	市政公用工程
39	张志炜	445222198*****38			注册监理工程师		44045191	房屋建筑工程
40	张志炜	445222198*****38			注册监理工程师		44045191	市政公用工程
41	张子春	620502198*****60			注册监理工程师		62004413	房屋建筑工程
42	张子春	620502198*****60			注册监理工程师		62004413	市政公用工程



投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区水务局

我方参加罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）监理的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市启光工程管理顾问有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	张颖	出资比（ 60 ）%
	刘文中	出资比（ 40 ）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ / ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人： 深圳市启光工程管理顾问有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： 合泰 （签字或加盖私章）

2025 年 11 月 16 日



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市启光工程管理顾问有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 91440300MA5HEXCD0U

注册号:

法定代表人: 秦合明

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2022年08月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300MA5HEXCD0U

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 600.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市罗湖区南湖街道新南社区深南东路2001号鸿昌广场2906

经营范围: 信息技术咨询服务; 企业管理咨询; 工程管理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^建设工程监理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 深圳市启光工程管理顾问有限公司

法定代表人: 秦合明

成立日期: 2022年08月01日

核准日期: 2024年11月26日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 2022年08月01日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	刘文中	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	张颖	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
6	章程备案		2022-10-11	2022年10月13日
7	市场主体类型变更	有限责任公司 (法人独资)	有限责任公司	2022年10月13日
8	投资人变更 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	广东铭联建设有限公司:出资额600(万元),比例100%,	刘文中:出资额240(万元),比例40%,中国 张颖:出资额360(万元),比例60%,... 更多	2022年10月13日
9	其他事项备案	广东铭联建设有限公司:法人股东,出资额600(万元),出资比例100%,	刘文中:自然人股东,出资额240(万元),出资比例40%,中国 张颖:自然人股东,出资额... 更多	2022年10月13日

共查询到 9 条记录 共 2 页

首页 < 上一页 1 2 下一页 > 末页



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市启光工程管理顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5HEXCDOU
注册号:	440300217238650
商事主体名称:	深圳市启光工程管理顾问有限公司
住所:	深圳市罗湖区南湖街道新南社区深南东路2001号鸿昌广场2906
法定代表人:	秦合明
认缴注册资本(万元):	600
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2022-08-01
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-11-26
年报情况:	2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市启光工程管理顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
刘文中	240	自然人	自然人股东
张颖	360	自然人	自然人股东



二、投标人同类业绩

序号	项目名称	合同监理费金额（万元）	竣工验收时间时间	履约评价情况	其他
1	公园壹号小区排水管升级改造 工程	286.50	2023.07.28	优	
2	锦绣江南小区排水管网 改造提升工程	187.90	2023.06.25	优	
3	红草坪花园排水管网改 造提升工程	232.80	2023.05.31	优	
4	拖柴土路道路及配套给 排水管网工程	162.48	2023.07.15	优	
5	西湖污水处理厂第一条生 产线提标改造和排水管线扩 建工程	132.56	2024.06.19	优	



1、公园壹号小区排水管升级改造工程监理合同

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同 (示范文本)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局





第一部分 协议书

委托人（全称）：松滋市金松房地产开发有限责任公司

监理人（全称）：深圳市启光工程管理顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：公园壹号小区排水管升级改造工程

2. 工程地点：松滋市金松大道西段 59 号

3. 工程规模：本工程项位于松滋市金松大道西段 59 号，小区总建筑面积 63000.00 m²，该小区道路下排水系统部分由于雨季积水，影响附近居民以及单位的正常生活与运作，本次改造设计主要是在现状道路下新建排水管道，向东接入蓝天路现状 D1200 排水管，接入金松大道排水系统，解决该地区排水问题。

1、本工程采用生活污水与雨水分流制管道系统。

2、污水出口为金松大道市政污水干管。

3、小区设 2 座生化池，对生活粪便污水及公建餐厅厨房污水进行简单处理后排入城市污水管道。质量等级：合格。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书
3. 投标文件
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：姚正文；

身份证号码：211004196403183319；



注册号： 44000230 。

五、签约酬金

签约酬金含税（大写）：贰佰捌拾陆万伍仟元整（¥：286.5万元整）。

包括：

- 1. 监理酬金：贰佰捌拾陆万伍仟元整
- 2. 相关服务酬金：已含在监理酬金内
- 3. 各施工阶段监理配置人员不少于7人，详见附件二。

六、期限

1. 监理期限：

预计自 2022 年 10 月 10 日始至 2023 年 7 月 10 日止，实际以甲方下发开工令为准，服务周期 9 个月。

七、双方承诺

- 1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年9月30日

2. 订立地点：湖北省松滋市

3. 本合同一式叁份，具有同等法律效力，双方各执壹份。

委托人：张（盖章）

监理人：利方印胜（盖章）

住所：_____

住所：深圳市罗湖区深南东路2001号
鸿昌广场2906室

邮政编码：_____

邮政编码：518000

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：_____

的代理人：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行深圳城东支行

账号：_____

账号：44250100000109668899

电话：_____

电话：0755-22214948

传真：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

电子邮箱：_____



竣工验收报告

市政竣.通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 公园壹号小区供水管升级改造工程

建设单位(公章): 松滋市金松房地产开发有限公司

竣工验收日期: 2023年7月20日

发出日期: 2023年7月20日



参加验收单位人员	松滋市金松房地产开发有限公司 建设单位负责人	陈万年	
	中工武大设计集团有限公司 设计单位负责人	王志刚	
	南通四建集团有限公司 施工单位项目经理	李永靖	
	南通四建集团有限公司 公司质检部门负责人	张一博	
	深圳市启光工程管理顾问有限公司 项目总监理工程师	姚正文	
工程名称	公园壹号小区排水管升级改造工程	工程地点	松滋市金松大道西段59号
工程造价 (万元)	2954.35	施工决算 (万元)	3052.35
开工日期	2022年10月10日	完工日期	2023年7月28日
合同工期	2022年10月10日-2023年7月10日	竣工日期	2023年7月28日
验收范围及主要工程量			
<p>小区道路下排水系统部分由于雨季积水，影响附近居民以及单位的正常生活与运作，本次改造设计主要是在现状道路下新建排水管道，向东接入蓝天路现状D1200排水管，接入金松大道排水系统，解决该地区排水问题。</p> <p>1、本工程采用生活污水与雨水分流制管道系统。 2、污水出口为金松大道市政污水干管。 3、小区设2座生化池，对生活粪便污水及公建餐厅厨房污水进行简单处理后排入城市污水管道</p>			



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>施工单位已按设计文件、规范要求完成全部施工任务。排水管网满足运行需求，施工资料齐全有效。工程质量符合图纸设计要求。经甲方、监理、设计、施工共同验收，一致同意验收合格。</p>		
工程质量情况	土建	满足设计和规范要求。	
	设备安装	排水管网及设备安装满足设计和规范要求，调试运行正常。	
工程未达使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	<p>建设单位 (公章) 项目负责人:  2023年7月28日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监理工程师:  2023年7月28日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人:  2023年7月28日</p>
	设计单位		
	<p>(公章) 项目负责人:  2023年7月28日</p>		



履约评价

业主履约评价表

建设单位	松滋市金松房地产开发有限 责任公司		项目总监	姚正文		
项目名称	公园壹号小区排水管 升级改造工程	合同 金额	286.5 万元	工程等级		
监理单位	深圳市启光工程管理 顾问有限公司	资质 等级	房屋建筑工程甲级 市政公用工程甲级	形象 进度	施工阶 段	
综合评价	建设单位对监理单位综合评价			<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
一	监理过程中的投资控制			<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
二	监理过程中的进度控制			<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
三	监理过程中的安全控制			<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
四	监理过程中的合同管理			<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
五	监理过程中的信息管理			<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
六	监理企业现场协调各方面的能力			<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
七	工程现场监理工作人员到位情况			<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
八	建设单位对监理单位综合评价			<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

建设单位 (盖章):

2023年 6 月 22 日



2、锦绣江南小区排水管网改造提升工程监理合同

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同 (示范文本)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局





第一部分 协议书

委托人（全称）：松滋市金松房地产开发有限责任公司

监理人（全称）：深圳市启光工程管理顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：锦绣江南小区排水管网改造提升工程

2. 工程地点：松滋市新江口街道高成大道 86 号

3. 工程规模：本工程项目位于新江口街道高成大道 86 号，小区总建筑面积 35000.00 m²，工程内容：小区内老旧管线改排，根据设计施工图，小区范围内所有的雨、污管改排施工，小区内道路：小区红线范围内道路、绿化带雨水的排出，小区内雨、污水的接管。工程质量：合格。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书
3. 投标文件
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：韩泽清；

身份证号码：42243119660406291X；

注册号：440174320。

五、签约酬金

签约酬金含税（大写）：壹佰捌拾柒万玖仟元整（¥：187.9 万元整）。

包括：



1. 监理酬金：壹佰捌拾柒万玖仟元整
2. 相关服务酬金：已含在监理酬金内
3. 各施工阶段监理配置人员不少于5人，详见附件二。

六、期限

1. 监理期限：

预计自2022年11月10日始至2023年6月11日止，实际以甲方下发开工令为准，服务周期7个月。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年10月31日。

2. 订立地点：湖北省松滋市。

3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

委托人：陈方华 (盖章) 监理人： (盖章)

住所： (盖章) 住所：深圳市罗湖区深南东路2001号
鸿昌广场2906室

邮政编码： 邮政编码：518006

法定代表人或其授权 法定代表人或其授权

的代理人： 的代理人： 利方印胜

开户银行： 开户银行：中国建设银行深圳城东支行

账号： 账号：44250100000109668899

电话： 电话：0755-22214948

传真： 传真：

电子邮箱： 电子邮箱：



竣工验收报告

市政竣.通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工 程 名 称: 锦绣江南小区排水管网改造提升工程

建设单位(公章): 松滋市金松房地产开发有限公司

竣 工 验 收 日 期: 2023年6月25日

发 出 日 期: 2023年6月25日





参加验收单位人员	松滋市金松房地产开发有限公司 建设单位负责人	陈万年		
	武汉市东西湖区勘测设计院 设计单位负责人	李毅		
	山河建设集团有限公司 施工单位项目经理	王剑刚		
	山河建设集团有限公司 公司质检部门负责人	张天昊		
	深圳市启光工程管理顾问有限公司 项目总监监理工程师	韩泽清		
工程名称	锦绣江南小区排水管网改造提升工程	工程地点	松滋市新江口街道高成大道86号	
工程造价 (万元)	1856.85	施工决算 (万元)	1880.36	
开工日期	2022年11月10日	完工日期	2023年6月25日	
合同工期	2022年11月10日-2023年6月11日	竣工日期	2023年6月25日	
验收范围及主要工程量				
本工程项目位于新江口街道高成大道86号，小区总建筑面积35000.00㎡，工程内容：小区内老旧管线改排，根据设计施工图，小区范围内所有的雨、污管改排施工，小区内道路：小区红线范围内道路、绿化带雨水的排出，小区内雨、污水的接管。				



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>施工单位已按设计文件、规范要求完成全部施工任务。满足运行需求，施工资料齐全有效。 工程质量符合图纸设计要求。经 甲方、监理、设计、施工共同验收，一致同意验收合格。</p>		
工程质量情况	土建	满足设计和规范要求。	
	设备安装	管网及设备安装满足设计和规范要求，调试运行正常。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	<p>建设单位 (公章) 项目负责人: 陈万年 2023年6月5日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监理工程师: 舒海清 2023年6月5日</p>	<p>施工单位 (公章) 项目负责人: 王剑刚 2023年6月5日</p>
	<p>设计单位 (公章) 项目负责人: 李强 2023年6月5日</p>		



履约评价

业主履约评价表

建设单位	松滋市金松房地产开发有限 责任公司		项目总监	韩泽清	
项目名称	锦绣江南小区排水管 管网改造提升工程	合同 金额	187.9 万元	工程等级	
监理单位	深圳市启光工程管理 顾问有限公司	资质 等级	房屋建筑工程甲级 市政公用工程甲级	形象 进度	施工 阶段
综合评价	建设单位对监理单位综合评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
一	监理过程中的投资控制		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
二	监理过程中的进度控制		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
三	监理过程中的安全控制		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
四	监理过程中的合同管理		<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
五	监理过程中的信息管理		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
六	监理企业现场协调各方面的能力		<input checked="" type="checkbox"/> 优良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
七	工程现场监理工作人员到位情况		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
八	建设单位对监理单位综合评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

建设单位（盖章）：

2023年 5月 16日



3、红草坪花园排水管网改造提升工程监理合同

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同 (示范文本)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人(全称): 松滋市金松房地产开发有限责任公司

监理人(全称): 深圳市启光工程管理顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 红草坪花园排水管网改造提升工程

2. 工程地点: 松滋市白云路 90 号

3. 工程规模: 本工程项目位于松滋市白云路 90 号, 小区总建筑面积 50000.00 m², 本项目排水管网改造提升、雨污分流工程, 雨水管道按道路坡向双侧侧布置, 雨水管道沿道路双侧敷设于小区人行道下, 主要收集道路及两侧地块雨水。设计雨水管道管径为 d400~d2000, 总长约 4427m; 污水管道沿道路双侧敷设于人行道下, 本次设计污水管道按道路坡向双侧侧布置于左侧人行道下, 主要收集道路及两侧地块污水, 污水接入现状白云路市政污水管接口。设计污水管道管径为 d400; 总长 3821m。工程质量: 合格。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书
3. 投标文件
4. 专用条件;
5. 通用条件;

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 韩泽清;

身份证号码: 42243119660406291X ;

注册号: 440174320。



竣工验收报告

市政竣.通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工 程 名 称: 红草坪花园排水管网改造提升工程

建设单位(公章): 松滋市金松房地产开发有限责任公司

竣 工 验 收 日 期: 2023年 5月 31日

发 出 日 期: 2023年 5月 31日





参加验收单位人员	松滋市金松房地产开发有限公司 建设单位负责人	陈万年		
	华汇工程设计股份有限公司 设计单位负责人	张子韬		
	中国电建市政建设集团有限公司 施工单位项目经理	李玉华		
	中国电建市政建设集团有限公司 公司质检部门负责人	高志平		
	深圳市启光工程管理顾问有限公司 项目总监理工程师	韩泽清		
工程名称	红草坪花园排水管网改造提升工程	工程地点	松滋市白云路90号	
工程造价 (万元)	1985.52	施工决算 (万元)	1952.35	
开工日期	2022年9月25日	完工日期	2023年5月31日	
合同工期	2022年9月25日-2023年5月31日	竣工日期	2023年5月31日	
验收范围及主要工程量				
<p>排水管网改造提升、雨污分流工程，雨水管道按道路坡向双侧侧布置，雨水管道沿道路双侧敷设于小区人行道下，主要收集道路及两侧地块雨水，。设计雨水管道管径为d400~d2000，总长约4427m。：污水管道沿道路双侧敷设于人行道下，本次设计污水管道按道路坡向双侧侧布置于左侧人行道下，主要收集道路及两侧地块污水，污水接入现状白云路市政污水管接口。设计污水管道管径为d400;总长3821m。</p>				



市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计文件，规范要求完成全部施工任务。满足运行需求，施工资料齐全有效。工程质量符合图纸设计要求。经甲方、监理、设计、施工共同验收，一致同意验收合格。		
工程质量情况	土建	满足设计和规范要求。	
	设备安装	管网及设备安装满足设计和规范要求，调试运行正常。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	
	 (公章) 项目负责人 陈方乐 2023年5月31日	 (公章) 总监理工程师 袁平清 2023年5月31日	 (公章) 项目负责人 李永强 2023年5月31日
	设计单位		
	 (公章) 项目负责人 袁平清 2023年5月31日		



履约评价

业主履约评价表

建设单位	松滋市金松房地产开发有限 责任公司		项目总监	韩泽清	
项目名称	红草坪花园排水管 网改造提升工程	合同 金额	232.8 万元	工程等级	
监理单位	深圳市启光工程管理 顾问有限公司	资质 等级	房屋建筑工程甲级 市政公用工程甲级	形象 进度	施工 阶段
综合评价	建设单位对监理单位综合评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
一	监理过程中的投资控制		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
二	监理过程中的进度控制		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
三	监理过程中的安全控制		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
四	监理过程中的合同管理		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
五	监理过程中的信息管理		<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
六	监理企业现场协调各方面的能力		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
七	工程现场监理工作人员到位情况		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
八	建设单位对监理单位综合评价		<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		



2023年 []月 []日



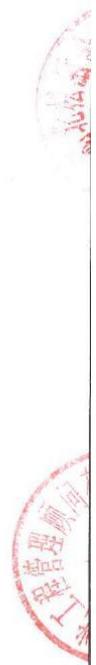
4、拖柴土路道路及配套给排水管网工程监理合同

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局





第一部分 协议书

委托人(全称): 湖北松滋金投置业有限公司

监理人(全称): 深圳市启光工程管理顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 拖柴土路道路及配套给排水管网工程
2. 工程地点: 楚城大道-太平桥路
3. 工程规模: 道路全长465.431m,道路等级规划为城市次干道,道路红线宽30m,其中车行道宽15m;设计行车速度40km/h,设计使用年限15年。配套新建给排水管网、交通、照明、绿化等工程。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 8653.36万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标函及投标函附录;



4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 监理规范;
7. 技术标准和要求;
8. 监理与相关服务费报价表;
9. 在协议书中约定的构成本合同组成部分的其他文件。

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 姚正文

身份证号码: 211004196403183319

注册号: 44000230

五、签约酬金

签约酬金: 1624800.00元。

包括:

1. 监理酬金: _____ / _____。
2. 相关服务酬金: _____ / _____。

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: _____ / _____。
- (2) 设计阶段服务酬金: _____ / _____。
- (3) 保修阶段服务酬金: _____ / _____。
- (4) 其他相关服务酬金: _____ / _____。



六、期限

1. 工程监理期限：

计划自 2023 年 1 月 15 日始，至 2023 年 7 月 14 日止，工期为 180 日历天。

2. 相关服务期限：

(1) 勘察阶段服务期限自 ____ / ____ 年 ____ / ____ 月 ____ / ____ 日始，至 ____ / ____ 年 ____ / ____ 月 ____ / ____ 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 ____ / ____ 年 ____ / ____ 月 ____ / ____ 日始，至 ____ / ____ 年 ____ / ____ 月 ____ / ____ 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 ____ / ____ 年 ____ / ____ 月 ____ / ____ 日始，至 ____ / ____ 年 ____ / ____ 月 ____ / ____ 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

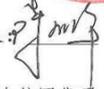
八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 1 月 10 日。
2. 订立地点：湖北松滋金投置业有限公司。
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，甲方执 陆 份，乙方执 贰 份。



本页为签字页，无正文。

委托人: _____ (盖章)
法定代表人或其授权的

代理人:  (签字或盖章)
统一社会信用代码:

住 所:

开户银行:

账 号:

邮政编码:

电 话:

传 真: /

电子信箱: /

监 理 人: _____ (盖章)
法定代表人或其授权的


统一社会信用代码: 91440300MA5HEXCDOU

住所: 深圳市罗湖区深南东路鸿昌广场 2906

开户银行: 中国建设银行深圳城东支行

账号: 4425 0100 0001 0966 8899

邮政编码: 518002

电 话: 0755-22214948

传 真: /

电子信箱: /



竣工验收报告

湖北省市政工程竣工验收证书

工程名称：拖柴土路道路及配套给排水管网工程

施工单位：武汉市群鑫市政工程有限公司

湖北省建设厅制



施工单位人员	经理（法人代表）	李红兵		
	总工程师	冯海平		
	项目经理	张超		
	项目技术负责人	彭先国		
工程名称	拖柴土路道路及配套给排水管网工程	工程地点	松滋市楚城大道—太平桥路	
工程造价（万元）	8653.36	施工决算（万元）	8435.28	
开工日期	2023年1月15日	完工日期	2023年7月31日	
合同工期	2023年1月15日	竣工日期	2023年7月15日	
验收范围及主要工程量				
本工程的内容主要包括： 道路全长465.431m，道路红线宽30m，其中车行道宽15m；设计行车配套给排水、交通、照明、绿化等工程。				
存在问题及处理意见：无				



参加竣工验收单位意见	
建设单位 项目负责人  (盖章)	设计单位 项目负责人  (盖章)
勘察单位 项目负责人  (盖章)	监理单位 总监理工程师  (盖章)
施工单位 项目经理  (盖章)	设施管理单位 管理负责人 (盖章)
竣工验收时间	2023年7月31日



履约评价

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	湖北松滋金投资置业有限公司		评价期限	2023年02月15日至2023年06月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市启光工程管理顾问有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	房屋建筑工程监理 甲级 市政公用工程监理 甲级		承包商地址	深圳市罗湖区深南东路鸿昌广场2906室	
法定代表人	方胜利	电话	0755-22214948	项目负责人	姚正文 电话 0755-22214948
工程名称	拖柴土路道路及配套给排水管网工程		承包范围	施工阶段、保修阶段	
工程地点	楚城大道		工程合同价	162.48 (万元)	
合同开工日期	2023年01月15日	合同竣工日期	2023年7月14日	合同工期	180 (天)
实际开工日期	2023年01月15日	合同竣工日期	2023年7月15日	合同工期	179 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备 (15分)			14	91.
2	技术经济实力 (15分)			13	
3	施工过程管理 (40分)			37	
4	进度控制 (10分)			9	
5	配合与服务 (14分)			13	
6	资金支付 (6分)			5	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
 监理单位 (公章) 2023年7月2日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
履约情况良好, 服务质量高.  建设单位 (公章) 2023年7月5日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



5、西湖污水处理厂第一条生产线改造和配套地下排水管线扩建监理合同

建设项目监理合同

甲方(全称):铜陵市供排水管理办公室

乙方(全称):深圳市启光工程管理顾问有限公司

丙方(全称):铜陵市西湖污水处理责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,按照铜陵市住建委关于进一步规范市住建委涉水项目监理单位委托选定有关事项的会议纪要》(2023年23期)的精神,结合甲乙双方签订的《建设工程监理合同》,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,三方就西湖污水处理厂第一条生产线提标改造和排水管线扩建工程监理与相关服务事项协商一致,订立本协议。

第一条工程规模:西湖污水处理厂第一条生产线改造和配套地下排水管线扩建,本次工程升级改造第一条生产线,并对配套的排水管网进行改扩建。新建3座生化池。

工程概算(建安费):12954.35万元。

工程监理期限:2023年7月20日-2024年6月1日(以实际开工时间为准)。

第二条甲方负责对乙方提供监理服务期间进行监管,乙方就本合同项下监理工作对甲方负责。

第三条各方确认符合合同约定的本工程监理服务费(含税):1325600.00元,大写:壹佰叁拾贰万伍仟陆佰元整。由丙方向乙方支付,并将工程监理服务费纳入项目总投资。

第四条项目总监理工程师:韩泽清身份证号码:42243119660406291X
注册号:440174320

第五条监理服务费支付一般流程:

- (1)乙方按照按照甲、乙双方签订的《建设项目监理合同》提交监理服务费支付申请,报甲方现场负责人初审;
- (2)对符合合同约定的费用初审完成后,逐级上报至甲方主要领导审批,并形成支付意见;
- (3)丙方接到甲方支付意见后,10个工作日内完成监理服务费第五条乙方须凭借增值税专用发票进行结算。



第六条本合同一式玖份，具有同等法律效力，三方各执叁份。

甲方：  (盖章)
法定代表人或其授权的代理人 (签字) 开户银行：
账号： _____
电话： _____

乙方：  (盖章)
法定代表人或其授权的代理人 (签字) 开户银行：
账号： _____
电话： _____

丙方：  (盖章)
法定代表人或其授权的代理人 (签字) 开户银行：
账号： _____
电话： _____

本协议签订时间：2023年7月18日



竣工验收报告

市政竣.通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 西湖污水处理厂第一条生产线提标改造和排水管线扩建工程

建设单位(公章): 铜陵市供排水管理办公室

竣工验收日期: 2024 年 6 月 19 日





参加验收单位人员	铜陵市供排水管理办公司	高三平	
	安徽省建筑设计研究总院股份有限公司	夏成妍	
	安徽三建工程有限公司	宏庄登	
	安徽建筑大学勘测设计研究院有限公司	罗善煌	
	深圳市启光工程管理顾问有限公司	韩泽清	
工程名称	西湖污水处理厂第一条生产线提标改造和排水管线扩建工程	工程地点	铜陵市西湖污水处理厂
工程造价(万元)	12954.35	施工决算(万元)	1109.35
开工日期	2023年8月1日	完工日期	2024年6月19日
合同工期	2023年8月1日-2024年6月1日	竣工日期	2024年6月19日
验收范围及主要工程量			
西湖污水处理厂第一条生产线改造和配套地下排水管线扩建，本次工程升级改造第一条生产线，并对配套的排水管网进行改扩建。设3座生化池，对生活粪便污水，市政道路污水进行简单处理后排入城市污水管道			



三、验收结果

验收意见:

该工程已按工程图纸和合同约定的内容完成，有完善的技术档案和施工管理资料。建设单位按规定履行了基本建设程序及有关程序。地质勘察文件成果真实，报告提供地质、水文情况基本正确。设计单位的修改变更签字及时，手续完整合法。工程建设监理公司按有关监理文件要求，对该工程进行施工全过程的质量控制。有关工程安全性和使用功能性的检验，以及工程观感质量检查，已按照建筑工程施工质量验收统一标准的要求进行检查评定，工程能满足设计要求和强制性规范要求，分部分项工程验收合格，工程质量达到国家验收标准和企业标准，满足结构安全和使用功能的要求。单位工程质量评定为:合格。

验收结论:

合格

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
法人代表 或授权委托人	法人代表 或授权委托人	法人代表 或授权委托人	法人代表 或授权委托人	法人代表 或授权委托人
2024年6月19日	2024年6月19日	2024年6月19日	2024年6月19日	2024年6月19日





履约评价

业主履约评价表

建设单位	铜陵市供排水管理办公室		项目总监	韩泽清	
项目名称	西湖污水处理厂第一条生产线提标改造和排水管线扩建工程	工程规模	1294.35 万元	工程等级	二级
监理单位	深圳市启光工程管理顾问有限公司	资质等级	房屋建筑工程甲级 市政公用工程甲级	形象进度	施工阶段
建设单位对监理单位综合评价				<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
一	监理过程中的投资控制		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
二	监理过程中的进度控制		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
三	监理过程中的安全控制		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
四	监理过程中的合同管理		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
五	监理过程中的信息管理		<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
六	监理企业现场协调各方面的能力		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
七	工程现场监理工作人员到位情况		<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
八	建设单位对监理单位综合评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

建设单位 (盖章)

2016年 7 月 10 日





三、投标人获奖情况

序号	项目名称	颁发单位	获奖时间	其他
1	罗湖区金湖上下水库碧道工程施工总承包	深圳市水利工程行业协会	2024.07	
2	公园壹号小区排水管升级改造工程	松滋市建设监理协会	2023.07	
3	松滋市滨江花园二次供水设施改造工程	湖北省建设工程质量安全协会	2023.03	
4	松滋市滨江花园饮用水改造工程（二期）	湖北省建设工程质量安全协会	2023.06	
5	松滋市金松大道东段（松西河-沙刘路）道路提升改造工程（K1+160至K2+100）	松滋市建筑业协会	2023.05	



荣誉证书

深圳市启光工程管理顾问有限公司：

你单位参建的“罗湖区金湖上下水库碧道工程施工总承包”，
被评为 2024 年度深圳市水务工程文明工地。

特发此证

深圳市水利工程行业协会
二〇二四年七月

荣誉证书

深圳市启光工程管理顾问有限公司：

你单位工程监理的公园壹号小区排水管升级改造工程，荣获
2023年度上半年松滋市安全文明工地奖。

特发此证。

松滋市建设监理协会
二〇二三年七月



荣誉证书

深圳市启光工程管理顾问有限公司：

你单位完成的松滋市滨江花园二次供水设施改造工程被评为
2023年上半年湖北省市政工程安全文明施工示范工地。

湖北省工程建设监理协会
二〇二三年三月

荣誉证书

深圳市启光工程管理顾问有限公司：

你单位完成的松滋市滨江花园饮用水改造工程(二期)被评为
2023年上半年湖北省市政工程安全文明施工示范工地。

湖北省工程建设监理协会
二〇二三年六月



荣誉证书

深圳市启光工程管理顾问有限公司：

你单位完成的松滋市金松大道东段（松西河—沙刘路）道路提升改造工程（K1+160至K2+100）荣获松滋市安全文明工地奖。

特发此证。

松滋市建设监理协会
二〇二三年五月





四、投标人拟派项目总监同类业绩情况

姓名	朱易成		年龄	43			
工作年限	17		学历	本科			
注册专业	市政公用工程 房屋建筑工程		职称	高级工程师			
6个月社保	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无						
同类业绩情况（上限3项）							
序号	项目名称	建设规模	合同监 理费金 额（万 元）	竣工验 收时 间	在该业 绩担任 岗位	履 约 评 价	其 他
1	喀什市污水再生利用工程排水管道工程一标段	喀什市污水再生利用工程规模8万立方米/日进水管径DN1000mm有压排水管道长41.5公里，DN900mm无压排水管道长805公里及配套设施；污水库3座，总容量960万立方米及配套设施工程范围内全部监理。	258.91	2023.10.20	总监理工程师	优	
2	六安市第一中学雨污水官网改造工程	新建DN300-D1200mm雨水主管网，总长度1500米，配套建设65座双篦雨水口，能更高效地收集地面雨水，新建32座雨水检查井对操场周边800米的排水沟改造污水系统；新建DN200-D800mm污水管网，共计1200米，配套建设28座污水检查井对3座化粪池进行改造。	138.8	2024.12.20	总监理工程师	优	
3	金安区雨污水官网检测及市政排水官网改造工程	雨污水管混错接改造、管道修复、泵站维护、污水水质检测，改造混错接点162个建污水管网5.4公里、雨水管网2.0公里修复81个路段，翻建污水管16公里；	232.8	2024.11.9	总监理工程师	优	



(朱易成) 总监注册监理工程师证书

使用有效期: 2025年06月11日
- 2025年12月08日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 朱易成

性别: 男

出生日期: 1982年05月22日

注册编号: 43012359

注册执业单位: 深圳市启光工程管理顾问有限公司

注册有效期: 2028年07月03日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461



个人签名: *朱易成*

签名日期: 2025年6月11日

发证日期: 2025年05月30日



高级工程师证



毕业证书





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱易成

社保电脑号：814506796

身份证号码：432522198205221856

页码：1

参保单位名称：深圳市启光工程管理顾问有限公司

单位编号：31139939

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7187.2	3593.6			1010.0	336.7			336.7			248.8	199.04	49.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f28007af1f2i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31139939

单位名称
深圳市启光工程管理顾问有限公司





罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）监理

项目总监任职情况承诺函

致招标人：深圳市罗湖区水务局

我司已核实罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）监理所拟派项目总监任职情况，
拟派项目总监任职情况如下：

拟派项目总监未在其他项目任职、中标或被系统锁定。

证明材料（如有）。

拟派项目总监已在其他项目任职、中标或被系统锁定。任职情况如下：

拟派项目总监已在 XXX 任职、中标或被系统锁定。

证明材料（如有）



投标单位（公章）深圳市启光工程管理顾问有限公司

2025 年 11 月 16 日



1、喀什市污水再生利用工程排水管道工程一标段 中标通知书

中标通知书

喀什监理中标字【2022】012-2号



工 程 概 况	工程名称	喀什市污水再生利用工程排水管道工程一标段		
	工程地址	喀什市		
	建设规模	喀什市污水再生利用工程近期规模 8 万立方米/日；进水管 DN1000mm 有压排水管道长 41.5 公里，DN900mm 无压排水管道长 8.5 公里及配套设施；污水库 3 座，总库容 960 万立方米及配套设施工程。		
中 标 单 位	单位名称	深圳市启光工程管理顾问有限公司		
	资质等级	市政公用工程监理甲级	联系人	柯国芳
	单位地址	深圳市罗湖区深南东路鸿昌广场 2905 室	联系电话	15019240520
中标工程范围	喀什市污水再生利用工程近期规模 8 万立方米/日；进水管 DN1000mm 有压排水管道长 41.5 公里，DN900mm 无压排水管道长 8.5 公里及配套设施；污水库 3 座，总库容 960 万立方米及配套设施工程范围内全部过程监理。			
中标工程价格	小写：2589100.00 元 大写：贰佰伍拾捌万玖仟壹佰元整			
中标工程工期	按工程进度			
项目负责人	总监理工程师姓名：朱易成 注册证书编号：43012359			
备注	/			
建设单位：（盖章） <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> 法定代表人：（签字或盖章） </div> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 2022年10月10日 </div>				

说明： 1、本中标通知书由建设单位（人）填写，一式六份，复印无效。
2、本中标通知书未经市招标投标管理中心盖章无效。



监理合同

正本

工程编号：_____

项目编号：JWZB(2022)-0062

建设工程监理与相关服务合同



工程名称：喀什市污水再生利用工程排水管道工程一标段

工程地点：喀什市

委托人：喀什市供排水总公司

监理人：深圳市启光工程管理顾问有限公司



第一部分 建设工程委托监理合同

委托人 喀什市供排水总公司

监理人 深圳市启光工程管理顾问有限公司

经双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：喀什市污水再生利用工程排水管道工程一标段

工程地点：喀什市

工程规模：喀什市污水再生利用工程近期（2022）年规模 8 万立方米/日；
进水管道 DN1000mm 有压排水管道长 41.5 公里，DN900mm 无压排水管道长 8.5 公
里及配套设施；污水库 3 座，总库容 960 万立方米及配套设施。

总投资：工程造价暂按人民币 12500.91 万元

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- (1) 监理投标书或中标通知书；
- (2) 本合同标准条件；
- (3) 本合同专用条件；
- (4) 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本工程合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付酬金。

六、项目监理工程师：朱易成，身份证号：432522198205221856
注册证号：43012359

本合同自双方签字盖章之日起生效。

本合同一式拾份，具有同等法律效力，委托人执正本壹份、副本陆份；监理人执正本壹份，副本贰份。



委托人：(签章)

喀什市供排水总公司

住 所：

法定代表人：(签章)

开户银行：

帐 号：

邮 编：

电 话：

传 真：



监理人：(签章)

深圳市启光建设监理有限公司

住 所：

法定代表人：(签章)

开户银行：

帐 号：

邮 编：

电 话：

传 真：



本合同签订于 2022 年 10 月 12 日



竣工验收证书

竣工验收证书				接管表2
工程名称	宽介市污水处理利用工程排水管道工程	开工日期	2022年10月12日	对工程的质量评价 依据建筑工程及市政工程质量验收标准，本工程评定为合格工程。
施工单位	喀什新隆建设集团有限公司	竣工日期	2023年10月20日	
合同造价 (万元)		竣工决算 (万元)		
验收范围及数量:		竣工验收日期		2023年10月20日
1. DN1000的PE管(钢带增强聚乙烯(PE)波纹管)排水管道长665米,为双排管。 2. DN1000的玻璃钢管类砂管排水管道158米; 3. 钢筋砼检查井14座。 4. PE检查井,60组,一组2座。		参加竣工验收单位意见		
存在问题及处理意见:		监理单位 签名: [Signature] (盖章)	设计单位 签名: [Signature] (盖章)	
		建设单位 签名: [Signature] (盖章)	施工单位 签名: 张红 (盖章)	
		勘察单位 签名: (盖章)	监理单位 签名: [Signature] (盖章)	



履约评价表

业主履约评价表

建设单位	喀什市给排水总公司		项目总监	朱易成	
项目名称	喀什市污水再生利用工程排水管道工程一标段	工程规模	258.91万元	工程等级	二级
监理单位	深圳市启光工程管理顾问有限公司	资质等级	房屋建筑工程甲级 市政公用工程甲级	形象进度	施工阶段
建设单位对监理单位的综合评价				<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 合格
				<input type="checkbox"/> 基本合格	<input type="checkbox"/> 不合格
一	监理过程中的质量控制		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 基本合格
			<input type="checkbox"/> 基本合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
二	监理过程中的投资控制		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 基本合格
			<input type="checkbox"/> 基本合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
三	监理过程中的进度控制		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 基本合格
			<input type="checkbox"/> 基本合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
四	监理过程中的安全控制		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 基本合格
			<input type="checkbox"/> 基本合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
五	监理过程中的合同管理		<input type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 基本合格
			<input type="checkbox"/> 基本合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
六	监理过程中的信息管理		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 基本合格
			<input type="checkbox"/> 基本合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
七	监理企业现场协调各方面的能力		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 基本合格
			<input type="checkbox"/> 基本合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
八	工程现场监理工作人员到位情况		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 基本合格
			<input type="checkbox"/> 基本合格	<input type="checkbox"/> 不合格	

建设单位(盖章):

2023年 06 月 10 日





2、安第一中学雨污水管网改造工程 中标通知书

商务部

中标通知书

致：深圳市启光工程管理顾问有限公司

贵司已中标：六安市第一中学雨污水管网改造工程（监理）
；工程中标价：壹佰叁拾捌万捌仟元整（¥:138.8万元整）。

项目总监理工程师姓名：朱易成。

身份证号码：432522198205221856, 注册号：43012359。

本中标通知书与合同具有同等法律效力，请贵司自中标通知书发出之日起 30天内，按照招投标文件的要求与我司订立书面合同，贵司放弃中标项目的应当依法承担法律责任。

请贵司根据本中标通知书做好合同履行等相关事宜的准备工作。





监理合同

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同 (示范文本)

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定





第一部分 协议书

委托人（全称）：安徽省六安第一中学

监理人（全称）：深圳市启光工程管理顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：六安市第一中学雨污水管网改造工程

2. 工程地点：六安市第一中学

3. 工程规模：本工程项目位于六安市第一中学，工程改造学校内雨水系统：新建 DN300-D1200mm 雨水主管网，总长度达 1800 米，同时，配套建设 65 座双篦雨水口，能更高效地收集地面雨水；新建 32 座雨水检查井对操场周边 800 米的排水沟进行改造污水系统：新建 DN200-D800mm 污水管网，共计 1200 米，采用 HDPE 双壁波纹管(SN8 级)，其良好的耐腐蚀性和柔韧性可确保污水排放安全。配套建设 28 座污水检查井对 3 座化粪池进行改造等；

工程质量：合格。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书
3. 投标文件
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：朱易成；

身份证号码：432522198205221856；

注册号：43012359。



五、签约酬金

签约酬金含税（大写）：壹佰叁拾捌万捌仟元整（¥：138.8万元整）。

包括：

1. 监理酬金：壹佰叁拾捌万捌仟元整
2. 相关服务酬金：已含在监理酬金内
3. 各施工阶段监理配置人员不少于7人，详见附件二。

六、期限

1. 监理期限：

预计自 2023 年 11 月 11 日始至 2024 年 12 月 11 日止，实际以甲方下发开工令为准，服务周期 13 个月。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 11 月 11 日。

2. 订立地点：安徽省六安市。

3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

委托人：（盖章）

监理人：（盖章）

住所：（盖章）

住所：（盖章）

邮政编码：（盖章）

邮政编码：（盖章）

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：（盖章）

的代理人：（盖章）

开户银行：（盖章）

开户银行：（盖章）

账号：（盖章）

账号：（盖章）

电话：（盖章）

电话：（盖章）

传真：（盖章）

传真：（盖章）

电子邮箱：（盖章）

电子邮箱：（盖章）



竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称：六安市第一中学雨污水管网改造工程

竣工验收日期：2024年12月20日

验收组织单位（章）：安徽省六安第一中学

六安市建设工程质量监督处监制



二、验收组人员组成

验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长		六安一中		李和心
副组长	张立	六安一中		张立
成员	李和心	安徽省建筑设计研究总院	总工程师	李和心
	王新	安徽省——总院	暖通工程师	王新
	张睿	安徽省建筑设计研究总院	给排水设计人	张睿
	吴美玲	安徽三建		吴美玲
	王成	滁州市启光工程管理有限公司	项目经理	王成
成员	徐成川	安徽三建	高工	徐成川
		安徽三建		王波
建设单位项目负责人: 				
建设单位法定代表人: 				
(单位公章) 2020年12月20日				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				



三、验收结果

验收意见:

本工程改造六安第一中学雨水系统：新建DN300 - D1200mm雨水主管网，总长度达1800米，同时，配套建设65座双篦雨水口，能更高效地收集地面雨水；新建32座雨水检查井，对操场周边800米的排水沟进行改造污水系统：新建DN200 - D800mm污水管网，共计1200米，采用HDPE双壁波纹管（SN8级），其良好的耐腐蚀性和柔韧性可确保污水排放安全。配套建设28座污水检查井对3座化粪池进行改造。经验收组检查验收，以上工作已按图纸设计要求完成，施工资料齐全。验收组一致评定本工程质量合格。

验收结论: 合格			
建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
法人代表 或授权委托人	法人代表 或授权委托人	法人代表 或授权委托人	法人代表 或授权委托人
2024年12月20日	2024年12月20日	2024年12月20日	2024年12月20日

印登



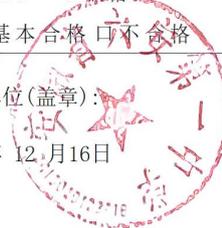
履约评价表

业主履约评价表

建设单位	安徽省六安第一中学		项目总监	朱易成	
项目名称	六安第一中学雨污水管网改造工程	工程规模	138.8万元	工程等级	二级
监理单位	深圳市启光工程管理顾问有限公司	资质等级	房屋建筑工程甲级 市政公用工程甲级	形象进度	施工阶段
建设单位对监理单位的综合评价			<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
一	监理过程中的质量控制		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
二	监理过程中的投资控制		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
三	监理过程中的进度控制		<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
四	监理过程中的安全控制		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
五	监理过程中的合同管理		<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
六	监理过程中的信息管理		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
七	监理企业现场协调各方面的能力		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
八	工程现场监理工作人员到位情况		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格		

建设单位(盖章):

2024年 12月16日





3、金安区雨污水管网检测及市政排水管网改造工程

中标通知书

深圳市启光工程管理顾问有限公司：

金安区雨污水管网检测及市政排水管网改造工程监理, 建设地点: 安徽省六安市金安区 项目概况: 本工程主要建设内容为: 雨污水管混错接改造、管道修复、泵站维护、污水水质监测, 改造混错接点162个建污水管网5.4公里、雨水管网2.0公里, 修复81个路段, 翻建污水管网16.0公里; 具体事宜以合同为准。

评标工作于2023年10月15日已经结束, 经评标委员会评定, 确定贵单位为中标人。

中标价格(人民币): 贰佰叁拾贰万捌仟元整(¥:232.8万元整)。

项目总监理工程师姓名: 朱易成。

身份证号码: 432522198205221856, 注册: 43012359。

工程质量达到合格。

请贵单位在收到本通知书后30天内, 与招标人联系办理合同签订等有关事项。

特此通知。

招标人:(盖章)
六安市三峡一册水环境
综合治理有限公司



法人或代表人:(签字或盖章)



2023年10月16日



竣工验收报告

建设工程监理合同
(示范文本)



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人(全称): 六安市三峡一期水环境综合治理有限公司

监理人(全称): 深圳市启光工程管理顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 金安区雨污水管网检测及市政排水管网改造工程监理

2. 工程地点: 六安市金安区

3. 工程规模: 本工程主要建设内容为,安金安区雨污水管混错接改造、管道修复、泵站维护、污水水质监测,改造混错接点 162 个建污水管网 5.4 公里、雨水管网 2.0 公里,修复 81 个路段,翻建污水管网 16.0 公里;

工程质量:合格。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书
3. 投标文件
4. 专用条件;
5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 朱易成;

身份证号码: 432522198205221856;

注册号: 43012359。

五、签约酬金

签约酬金含税(大写): 贰佰叁拾贰万捌仟元整(¥:232.8 万元整)。





包括:

1. 监理酬金: 贰佰叁拾贰万捌仟元整
2. 相关服务酬金: 已含在监理酬金内
3. 各施工阶段监理配置人员不少于5人, 详见附件二。

六、期限

1. 监理期限:

预计自 2023 年 10 月 25 日始至 2024 年 10 月 25 日止, 实际以甲方下发开工令为准, 服务周期 12 个月。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2023 年 10 月 25 日。
 2. 订立地点: 安徽省六安市。
 3. 本合同一式 拾 份, 具有同等法律效力, 双方各执 伍 份。
- | | |
|----------------------|--|
| 委托人: _____ (盖章) | 监理人: _____ (盖章) |
| 住所: _____ | 住所: <u>深圳市罗湖区深南东路2001号</u>
<u>鸿昌广场2906室</u> |
| 邮政编码: _____ | 邮政编码: _____ |
| 法定代表人或其授权的代理人: _____ | 法定代表人或其授权的代理人: _____ |
| 开户银行: _____ | 开户银行: _____ |
| 账号: _____ | 账号: _____ |
| 电话: _____ | 电话: _____ |
| 传真: _____ | 传真: _____ |
| 电子邮箱: _____ | 电子邮箱: _____ |

一
A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
L
M
N
O
P
Q
R
S
T
U
V
W
X
Y
Z
0
1
2
3
4
5
6
7
8
9
+
-
*
/
=



竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称：金安区雨污水管网检测及市政排水管网改造工程

竣工日期：2024年11月9日

验收组织单位（章）

六安市三峡一期水环境综合治理有限责任公司



六安市建设工程质量安全监督处监制



二、验收组人员组成

验收组人员	姓名	工作单位	职称职务	本人签名
组长	刘向磊	六安市三峡一期水环境综合治理有限责任公司	质安负责人	刘向磊
副组长	朱易成	深圳市启光工程管理顾问有限公司	项目总监	朱易成
	王保龙	六安市三峡一期水环境综合治理有限责任公司	生产负责人	王保龙
成员	鲁歌瑶	六安市三峡一期水环境综合治理有限责任公司	项目现场负责人	鲁歌瑶
	任俊	六安市三峡一期水环境综合治理有限责任公司	项目现场负责人	任俊
	刘亮	六安市建工建设监理有限公司	总监代表	刘亮
	石纲	长江勘测规划设计研究有限责任公司	勘察负责人	石纲
	孙凌凯	长江勘测规划设计研究有限责任公司	设计负责人	孙凌凯
	李逸之	长江勘测规划设计研究有限责任公司	结构专业负责人	李逸之
	孟军	长江勘测规划设计研究有限责任公司	给排水专业负责人	孟军
	潘晓进	中国化学工程第十四建设有限公司	项目经理	潘晓进
	付博	中国中铁四局集团有限公司	项目经理	付博
	韩会林	中国安能集团第二工程局有限公司	项目经理	韩会林
	喻嗣杰	六安三峡水务有限公司	管网负责人	喻嗣杰
	王座	长江三峡绿洲技术发展有限公司	项目负责人	王座
建设单位项目负责人:				
建设单位法定代表人:				
 				
2024年 11月 9 日				
提示: 建设单位对工程质量负首要责任				



三、验收结果

验收意见：本工程建设要求符合国家现行规范及各项规定，工程建设强制性标准符合有关要
求。

本工程主要建设内容为：雨污水管混错接改造、管道修复、泵站维护、污水水质监测，改造混错接点162个
建污水管网5.4公里、雨水管网2.0公里，修复81个路段，翻建污水管网16.0公里。

建设单位：自始至终都在积极协调办理工程所需各项手续为施工单位顺利施工提供了法律
保障和依据，并严格按照国家现行法律法规指导施工，按章守法完成各项任务，履行了建设单
位的职责。

勘察方面：地质勘察报告反映了本工程的地质情况，勘察单位参加了地基验槽、基础分部、
主体结构和竣工验收。

设计方面：设计图纸体现了建设方的意图，建设中设计方按时提供齐全的图纸，满足了工程
的需要，同时在现场处理了相关问题，设计单位参加了地基基槽、基础分部、主体分部、等重要分
部工程和竣工验收。

施工方面：施工单位依据图纸的内容，按照审批的施工组织设计，严格管理，规范施工，实现
了合同的约定。

监理方面：按照监理合同，监理单位派出了满足工程需要的专业人员，在工程建设中，通过组
织协调，较好地控制工程质量，履行了监理职责，实现了合同约定。

经审阅，参建各方工程档案资料齐全、真实，验收各方达成一致意见，该工程符合国家质量
标准，为合格工程，同意竣工验收。

验收结论：

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
法人代表 或授权委托人	法人代表 或授权委托人	法人代表 或授权委托人	法人代表 或授权委托人	法人代表 或授权委托人
2024年11月23日	2024年11月23日	2024年11月23日	2024年11月23日	2024年11月23日

建设工程质量监督机构意见

竣工验收程序符合要求

工程质量监督机构(盖章)
2024年11月23日



履约评价表

业主履约评价表

建设单位	六安市三峡一期水环境综合治理有限公司		项目总监	朱易成	
项目名称	金安区雨污水管网检测及市政排水管网改造工程	工程规模	232.8万元	工程等级	二级
监理单位	深圳市启光工程管理有限公司	资质等级	房屋建筑工程甲级 市政公用工程甲级	形象进度	施工阶段
建设单位对监理单位的综合评价				<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 合格
				<input type="checkbox"/> 基本合格	<input type="checkbox"/> 不合格
一	监理过程中的质量控制		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
			<input type="checkbox"/> 基本合格		
二	监理过程中的投资控制		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
			<input type="checkbox"/> 基本合格		
三	监理过程中的进度控制		<input type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
			<input type="checkbox"/> 基本合格		
四	监理过程中的安全控制		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
			<input type="checkbox"/> 基本合格		
五	监理过程中的合同管理		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
			<input type="checkbox"/> 基本合格		
六	监理过程中的信息管理		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
			<input type="checkbox"/> 基本合格		
七	监理企业现场协调各方面的能力		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
			<input type="checkbox"/> 基本合格		
八	工程现场监理工作人员到位情况		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格
			<input type="checkbox"/> 基本合格		

建设单位(盖章):

2024年 11 月 15 日



五、投标人项目机构组成人员配置计划表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格 类别	学历	其他
1	总监理工程师	朱易成	高级工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	本科	
2	专业监理工程师	彭建山	工程师	水利水电工程 房屋建筑工程	大专	
3	专业监理工程师	龚成	工程师	水利水电工程 房屋建筑工程	大专	
4	专业监理工程师	聂再军	工程师	水利水电工程 房屋建筑工程	大专	
5	专业监理工程师	佟铸	工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	大专	
6	专业监理工程师	刘文中	工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	本科	
7	专业监理工程师	罗常青	工程师	机电安装工程	大专	
8	安全监理工程师	王凯	工程师	市政公用工程	大专	
9	监理员	许程博		给排水工程	大专	
10	资料员/监理员	杨楠		建筑工程	大专	



朱易成 总监理工程师

高级工程师证书



毕业证





注册监理工程师证书



使用有效期: 2025年06月11日
- 2025年12月08日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 朱易成

性别: 男

出生日期: 1982年05月22日

注册编号: 43012359

注册执业单位: 深圳市启光工程管理顾问有限公司

注册有效期: 2028年07月03日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



个人签名: *朱易成*

签名日期: 2025年6月11日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

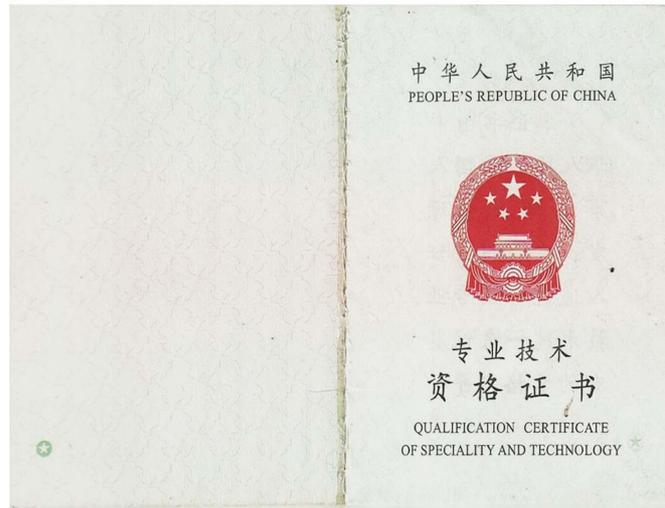


发证日期: 2025年05月30日



(彭建山) 专业监理工程师

职称证书

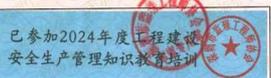




专业监理工程师证书

<p>岗位类别：专业监理工程师 房屋建筑工程</p> <p>登记专业：水利水电工程</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>核发机构：深圳市监理工程师协会</p> <p>核发日期：2023年10月19日</p> <p>核发编号：B20230889</p>	<div style="text-align: center;">  </div> <p>姓名：彭建山</p> <p>性别：男</p> <p>身份证号：432325197403013533</p> <p>学历：大专</p> <p>所学专业：建筑工程技术</p> <p>技术职称：工程师</p> <p>从业单位：深圳市启光工程管理顾问有限公司</p>
---	--

<p style="text-align: center;">个人信用年审贴签页</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p style="text-align: center;">综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>
---	--

<p style="text-align: center;">施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<p style="text-align: center;">廉洁自律惩戒记录页</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p>
---	--



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭建山 社保电脑号: 801401759 身份证号码: 432325197403013533 页码: 1
参保单位名称: 深圳市启光工程管理顾问有限公司 单位编号: 31139939 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	01	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7187.2	3593.6	1010.0	336.7			336.7								49.76



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f265d0c2a28d) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 31139939 单位名称: 深圳市启光工程管理顾问有限公司





龚成 专业监理工程师

职称证书



毕业证

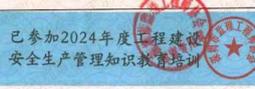




专业监理工程师证书

<p>岗位类别: 专业监理工程师</p> <p>登记专业: 房屋建筑工程</p> <p style="text-align: center;">水利水电工程</p> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">  </div> <p>核发机构: 深圳市监理工程师协会</p> <p>核发日期: 2023 年 3 月 20 日</p> <p>核发编号: B20230178</p>	<div style="text-align: center; margin-bottom: 10px;">  </div> <p>姓名: 龚成</p> <p>性别: 男</p> <p>身份证号: 421081196707013978</p> <p>学历: 大专</p> <p>所学专业: 建筑工程</p> <p>技术职称: 工程师</p> <p>从业单位: 深圳市启光工程管理顾问有限公司</p>
---	---

<p style="text-align: center;">个人信用年审贴签页</p> <div style="text-align: center; margin-bottom: 10px;">  </div> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td style="text-align: center;">有效日期:</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">有效日期:</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">有效日期:</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">有效日期:</td></tr> </table>	有效日期:	有效日期:	有效日期:	有效日期:	<p style="text-align: center;">综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <div style="text-align: center; margin-bottom: 10px;">  </div> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td style="text-align: center;">有效日期:</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">有效日期:</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">有效日期:</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">有效日期:</td></tr> </table>	有效日期:	有效日期:	有效日期:	有效日期:
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									

<p style="text-align: center;">施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <div style="text-align: center; margin-bottom: 10px;">  </div> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td style="text-align: center;">有效日期:</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">有效日期:</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">有效日期:</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">有效日期:</td></tr> </table>	有效日期:	有效日期:	有效日期:	有效日期:	<p style="text-align: center;">廉洁自律惩戒记录页</p> <div style="text-align: center; margin-bottom: 10px;">  </div> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr><td style="text-align: center;">记录日期:</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">记录日期:</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">记录日期:</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">记录日期:</td></tr> </table>	记录日期:	记录日期:	记录日期:	记录日期:
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
记录日期:									
记录日期:									
记录日期:									
记录日期:									



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚成

社保电脑号：635600213

身份证号码：421081196707013978

页码：1

参保单位名称：深圳市启光工程管理顾问有限公司

单位编号：31139939

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7187.2	3593.6			1010.0	336.7			336.7			2418.8	199.04	49.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d0c5e400 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31139939

单位名称
深圳市启光工程管理顾问有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2025年11月5日



聂再军 专业监理工程师

职称证书

	姓名:	聂再军
	性别:	男
	身份证号:	432325196803253531
	任职资格:	工程师
	专业类别:	建筑工程
	批准日期:	2000年3月24日
	工作单位:	益阳市住宅建设公司
持证人签名:		
		系统编码: B08003010100000065
		191 9613 9388

毕业证

	<h2>毕业证书</h2>	
	<p>学生聂再军 性别男 民族汉 一九八八年三月生, 系湖南省(市) 桃江县(市)人, 一九八七年 九月至一九九〇年七月在本校 土木工程系 建筑工程 专业 三年制。专科修业期满, 学完教学 计划规定的全部课程, 考试成绩合格, 准予毕业。</p>	
毕业证书登记: 第 9001167 号		 校长 一九九〇年七月一日



专业监理工程师证书

岗位类别： <u>专业监理工程师</u> 房屋建筑工程 登记专业： <u>水利水电工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期： <u>2022</u> 年 <u>11</u> 月 <u>29</u> 日 核发编号： <u>B20221189</u>	姓名： <u>聂再军</u> 性别： <u>男</u> 身份证号： <u>432325196803253531</u> 学历： <u>大专</u> 所学专业： <u>建筑工程</u> 技术职称： <u>工程师</u> 从业单位： <u>深圳市启光工程管理顾问有限公司</u>

<h4>个人信用年审贴签页</h4> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<h4>综合监理知识年度继续教育贴签页</h4> <p>已参加2024年度工程监理工程师综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>
---	--

<h4>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</h4> <p>已参加2024年度工程建筑安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p> <p>有效日期：</p>	<h4>廉洁自律惩戒记录页</h4> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p> <p>记录日期：</p>
---	--



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：聂再军

社保电脑号：803521123

身份证号码：432325196803253531

页码：1

参保单位名称：深圳市启光工程管理顾问有限公司

单位编号：31139939

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7187.2	3593.6			1010.0	336.7			336.7			2418.8	199.04	49.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f265d0c7dbc5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
31139939

单位名称
深圳市启光工程管理顾问有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2025年11月5日



佟铸 专业监理工程师

职称证书





专业监理工程师证书

岗位类别： <u>专业监理工程师</u> 房屋建筑工程 登记专业： <u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期： <u>2022</u> 年 <u>4</u> 月 <u>18</u> 日 核发编号： <u>B20220171</u>	姓名： <u>佟铸</u> 性别： <u>男</u> 身份证号： <u>232301198011280313</u> 学历： <u>大专</u> 所学专业： <u>给排水与暖通</u> 技术职称： <u>工程师</u> 从业单位： <u>深圳市启光工程管理顾问有限公司</u>

个人信用年审贴签页 已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审 已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审 有效日期： 有效日期： 有效日期：	综合监理知识年度继续教育贴签页 已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训 已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训 有效日期： 有效日期： 有效日期：
---	---

施工安全监理知识年度继续教育贴签页 已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训 已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训 有效日期： 有效日期： 有效日期：	廉洁自律惩戒记录页 已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训 已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训 记录日期： 记录日期： 记录日期：
---	---



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 佟铸 社保账号: 809569515 身份证号: 232301198011280313 页码: 1
参保单位名称: 深圳市启光工程管理顾问有限公司 单位编号: 31139939 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7187.2	3593.6	1010.0	336.7	336.7							99.04			49.76

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f265d0ca574x) 核查, 验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 31139939
单位名称: 深圳市启光工程管理顾问有限公司



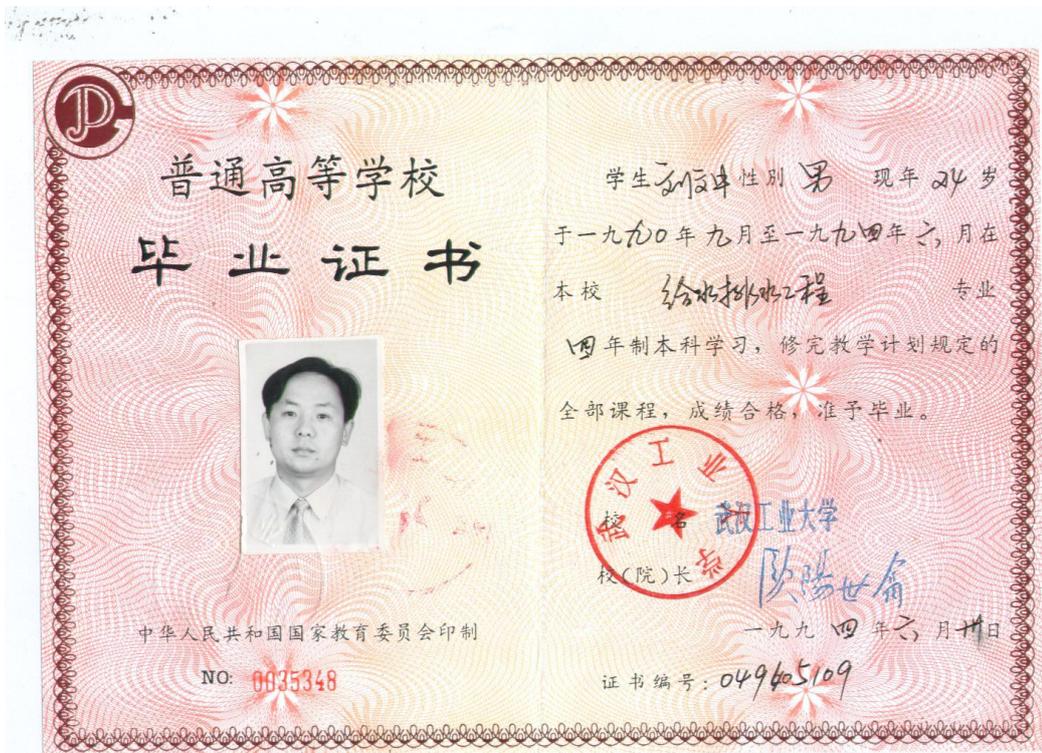


刘文中 专业监理工程师

职称证书



毕业证





专业监理工程师证

岗位类别： <u>专业监理工程师</u> 登记专业： <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期： <u>2016</u> 年 <u>6</u> 月 <u>14</u> 日 核发编号： <u>B20160052</u>	姓名： <u>刘文中</u> 性别： <u>男</u> 身份证号： <u>420121197003134539</u> 学历： <u>本科</u> 所学专业： <u>给水排水工程</u> 技术职称： <u>工程师</u> 从业单位： <u>深圳市启光工程管理顾问有限</u> <u>公司</u>

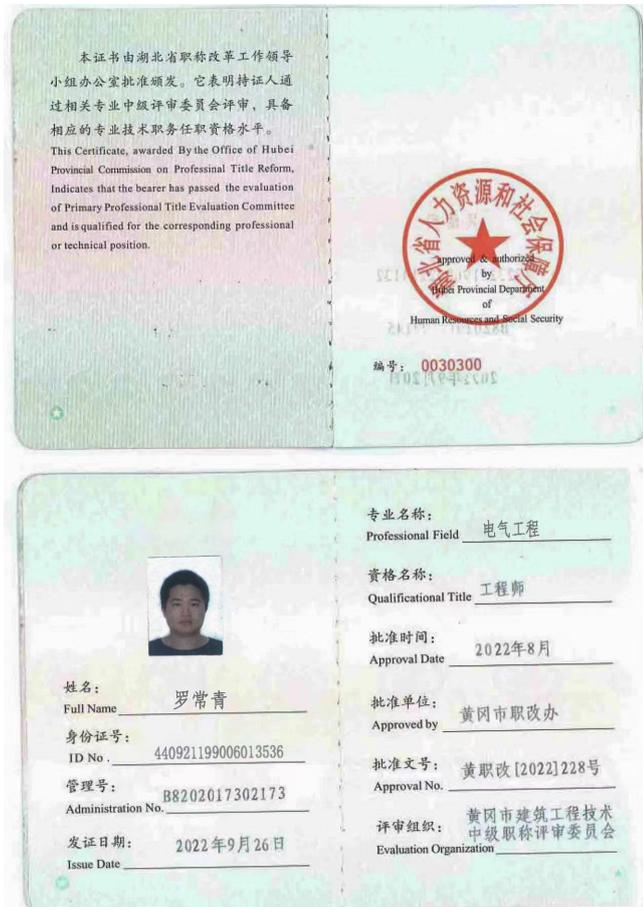
<h4>个人信用年审贴签页</h4> <p>已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期：</p>	<h4>综合监理知识年度继续教育贴签页</h4> <p>已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期：</p>
--	--

<h4>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</h4> <p>已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期：</p>	<h4>廉洁自律惩戒记录页</h4> <p>已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期：</p>
--	---



罗常青 专业监理工程师

职称证书



毕业证





专业监理工程师证书

岗位类别： <u>专业监理工程师</u> 登记专业： <u>房屋建筑工程</u> <u>机电安装工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u> 核发日期： <u>2023年3月20日</u> 核发编号： <u>B20230179</u>	姓名： <u>罗常青</u> 性别： <u>男</u> 身份证号： <u>440921199006013536</u> 学历： <u>大专</u> 所学专业： <u>机电一体化技术</u> 技术职称： <u>工程师</u> 从业单位： <u>深圳市启光工程管理顾问有限公司</u>

<h4>个人信用年审贴签页</h4> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p>	<h4>综合监理知识年度继续教育贴签页</h4> <p>已参加2024年度工程综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p>
---	---

<h4>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</h4> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p> <p>有效日期：_____</p>	<h4>廉洁自律惩戒记录页</h4> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期：_____</p> <p>记录日期：_____</p> <p>记录日期：_____</p> <p>记录日期：_____</p>
---	--



王凯 安全监理工程师

职称证书



王凯 于二〇一四年十月，经广东省建筑工程技术人员中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 中级工程师 资格。特发此证

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一四年十二月三日

身份证号：510302198101071015
粤中职称字第 1408005070875 号

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 王凯 性别男，一九八一年一月 日生，于二〇一〇年三月至二〇一二年六月在本校 土建大类(土木工程) 专业 专 科学习(网络教育)，修完教学计划规定的全部课程，总学分 77 学分，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川 大学 校 长：[Signature]

证书编号：106107201206008250 二〇一二年 六月 三十日



专业监理工程师证书

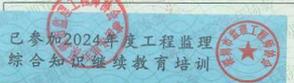
<p>岗位类别: 专业监理工程师 登记专业: 房屋建筑工程 市政公用工程</p> <p>核发机构: 深圳市监理工程师协会 核发日期: 2022年8月23日 核发编号: B20220711</p>	 <p>姓名: 王凯 性别: 男 身份证号: 510302198101071015 学历: 大专 所学专业: 土木工程 技术职称: 工程师 从业单位: 深圳市启光工程管理顾问有限公司</p>
<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2023年度工程监理单位综合知识继续教育培训</p> <p>已参加2024年度工程监理单位综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p>
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p> <p>有效日期:</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p> <p>记录日期:</p>



许程博 监理员

监理员证书

岗位类别： <u> 监理员 </u> 核发机构： <u> 深圳市监理工程师协会 </u> 核发日期： <u> 2023 </u> 年 <u> 10 </u> 月 <u> 20 </u> 日 核发编号： <u> C20230899 </u>	 姓名： <u> 许程博 </u> 性别： <u> 男 </u> 身份证号： <u> 412723200007262538 </u> 学 历： <u> 大专 </u> 所学专业： <u> 给排水工程技术 </u> 技术职称： <u> 无 </u> 从业单位： <u> 深圳市启光工程管理顾问有限 </u> <u> 公司 </u>
--	--

个人信用年审贴签页  已通过2024年度深圳市 监理工程师协会会员年审 有效日期： 有效日期： 有效日期： 有效日期：	综合监理知识年度继续教育贴签页  已参加2024年度工程监理 综合知识继续教育培训 有效日期： 有效日期： 有效日期： 有效日期：
---	--

施工安全监理知识年度继续教育贴签页  已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训 有效日期： 有效日期： 有效日期： 有效日期：	廉洁自律惩戒记录页  已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训 记录日期： 记录日期： 记录日期： 记录日期：
---	---



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 许程博 社保电话号: 813638639 身份证号码: 412723200007262538 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市启光工程管理顾问有限公司 单位编号: 31139939 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7187.2	3593.6			1010.0	336.7			336.7				81.04	49.76

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f265d0d51111) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 31139939
 单位名称: 深圳市启光工程管理顾问有限公司





杨楠 资料员/监理员

监理员证

<p>岗位类别: <u> 监理员 </u></p> <p>核发机构: <u> 深圳市监理工程师协会 </u></p> <p>核发日期: <u> 2023 </u>年<u> 9 </u>月<u> 18 </u>日</p> <p>核发编号: <u> C20230776 </u></p>	 <p>姓名: <u> 杨楠 </u></p> <p>性别: <u> 男 </u></p> <p>身份证号: <u> 441625200205214715 </u></p> <p>学历: <u> 大专 </u></p> <p>所学专业: <u> 工程造价 </u></p> <p>技术职称: <u> 无 </u></p> <p>从业单位: <u> 深圳市启光工程管理顾问有限 </u> <u> 公司 </u></p>
<p>个人信用年审贴签页</p> <p>已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审</p> <p>有效日期: _____</p> <p>有效日期: _____</p> <p>有效日期: _____</p> <p>有效日期: _____</p>	<p>综合监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训</p> <p>有效日期: _____</p> <p>有效日期: _____</p> <p>有效日期: _____</p> <p>有效日期: _____</p>
<p>施工安全监理知识年度继续教育贴签页</p> <p>已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训</p> <p>有效日期: _____</p> <p>有效日期: _____</p> <p>有效日期: _____</p> <p>有效日期: _____</p>	<p>廉洁自律惩戒记录页</p> <p>已接受2024年度重大工程安全管理的监理业务自律</p> <p>记录日期: _____</p> <p>记录日期: _____</p> <p>记录日期: _____</p> <p>记录日期: _____</p>



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨楠 社保电脑号: 813246946 身份证号码: 441625200205214715 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市启光工程管理顾问有限公司 单位编号: 31139939 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	31139939	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7187.2	3593.6	1010.0	336.7			336.7								49.76

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f27883b4d67g) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 31139939 单位名称: 深圳市启光工程管理顾问有限公司





六、信用情况



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳市启光工程管理顾问有限公司

搜索

信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用

深圳市启光工程管理顾问有限公司 存续

统一社会信用代码: 91440300MA5HEXC00U

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉
下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	秦合明	企业类型	有限责任公司
成立日期	2022-08-01	住所	深圳市罗湖区南湖街道新南社区深南东路2001号鸿昌广场2906



行政管理 3



诚实守信 0



严重失信 0



经营异常 0



信用承诺 1



信用评价 0



司法判决 0



其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳市启光工程管理顾问有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

深圳市启光工程管理顾问有限公司 存续

统一社会信用代码: 91440300MA5HEXCDOU

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用,使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)

[下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	秦合明	企业类型	有限责任公司
成立日期	2022-08-01	住所	深圳市罗湖区南湖街道新南社区深南东路2001号鸿昌广场2906



3

行政管理



0

诚实守信



0

严重失信



0

经营异常



1

信用承诺



0

信用评价



0

司法判决



0

其他



很抱歉,没有找到您搜索的数据



深圳市启光工程管理顾问有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5HEXCD0U

注册号:

法定代表人: 秦合明

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2022年08月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



深圳市启光工程管理顾问有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5HEXCD0U

注册号:

法定代表人: 秦合明

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2022年08月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



深圳市启光工程管理顾问有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 91440300MA5HEXCD0U
注册号:
法定代表人: 秦合明
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2022年08月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市启光工程管理顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5HEXCD0U	企业法定代表人	秦合明
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区南湖街道新南社区深南东路2001号鸿昌广场2906		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号 决定内容 实施部门 决定日期与有效期 操作



暂无数据



深圳市启光工程管理顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5HEXCD0U	企业法定代表人	秦合明
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区南湖街道新南社区深南东路2001号鸿昌广场2906		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据



深圳市启光工程管理顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5HEXCD0U	企业法定代表人	秦合明
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区南湖街道新南社区深南东路2001号鸿昌广场2906		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据



七、承诺函

致：深圳市罗湖区水务局（招标人）

我单位参加贵司罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）监理（项目名称）（项目编号：2504-440303-04-05-206502002001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

- （1）我单位或者其法定代表人无近3年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- （2）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- （3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- （4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- （5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- （6）我单位无近3年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- （7）我单位无近2年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- （8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- （9）我单位无近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚的。
- （10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- （11）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。
- （12）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：深圳市启光工程管理顾问有限公司（单位公章）

法定代表人：合泰（签字）

日期：2025年11月16日



八、中小企业声明函

致招标人：深圳市罗湖区水务局

我方深圳市启光工程管理顾问有限公司（投标人名称）现参加招标工程罗湖区小区正本清源巩固提升工程（第四批）监理（标段名称）的投标（标段编号：2504-440303-04-05-206502002001），我方郑重声明：

一、按《中小企业划型标准规定》（工信部联企业（2011）300号），我方属于 中 小 微企业。

二、按《深圳市住房和建设局关于在政府投资建设工程招标投标中落实支持中小业发展政策的通知》（深建市场（2024）3号），我方不存在与大型企业的负责人为同一人，不存在与大型企业有直接控股、管理关系。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将接受招标人依照相关法律法规取消我方中标资格并追求我方相应责任。



投标人：深圳市启光工程管理顾问有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：合泰（签字或加盖私章）

2025年 11月 16日