

标段编号: 2505-440300-04-01-900006005001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 深汕工业互联网制造业创新产业园E2024-0001项目、E2024-0002项目施工总承包（重新招标）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 中交第四航务工程局有限公司、深圳市深汕建工集团有限公司

日期: 2025年11月16日

## 企业基本情况

投标人需提交基本情况，包括但不限于公司简介、组织架构、体现自身实力等证明材料。

（牵头人）中交第四航务工程局有限公司

### ①公司简介

中交第四航务工程局有限公司（以下简称四航局），于1951年在广州成立，首任局长由时任广州副市长朱光同志兼任，四航局原隶属国务院交通运输部，2006年改制后隶属国务院国资委监管的中交集团。作为中交集团的旗舰子公司，四航局拥有港口与航道工程施工总承包特级、公路工程施工总承包特级、建筑工程施工总承包特级，市政公用工程、水利水电工程施工总承包一级资质；桥梁工程、隧道工程、公路路基、地基基础工程专业承包一级资质；以及水运行业设计、公路行业设计、建筑行业（建筑工程）、建筑行业（人防工程）设计甲级等“三特四甲”资质，具有行业领先的投资融资、咨询规划、建设运营全产业链一体化服务能力。2024年，四航局实现新签合同额超1000亿元，营业收入超500亿元，企业运营质量和综合实力位居央企同行前列。

作为华南地区基建先锋，四航局以“敢闯敢试、敢为人先”的精神勇立时代潮头，引领风气之先。新中国成立之初，四航人逢山开路、遇水架桥，建设了海南解放后第一条上等级干线公路—海榆中线公路，参建了中国内地第一座城市高架桥—广州市人民南路高架桥，完成了新中国第一座万吨级船坞—广州文冲船厂1号船坞，筑造了当时国内最大集装箱码头—深圳蛇口港，点燃了“蛇口第一爆”，创造了“四分钱惊动中南海”历史壮举，以基础设施建设主力军的角色肩负起大国顶梁的职责担当，有力助推了国家基础设施建设现代化发展。

在70多年的发展历程中，四航局始终以践行国家战略为己任，建设了一大批代表世界、代表时代最高水平的交通基础设施，成功参建港珠澳大桥、南海岛礁、深中通道、平陆运河等全球瞩目的“超级工程”，得到习近平总书记的高度赞扬和社会各界的广泛认可；积极响应“一带一路”倡议，成功实施了巴基斯坦瓜达尔港、肯尼亚蒙内铁路、马来西亚槟城二桥、斯里兰卡科伦坡港口城等130多个重点项目，在全球打响了中国港、中国路、中国桥、中国岛品牌，成为中国境外合作典型示范企业。

四航局始终致力于成为区域经济发展的责任承担者和深度参与者，承建了包括广州港、盐田港、北部湾港、海口港等在内的华南地区90%以上的港口码头；参建了广州市内环路、洲头咀隧道、广州地铁十二号线、深圳深南大道、香港机场第三跑道、澳门友谊大桥等一系列大型市政工程；承揽了南沙灵山岛尖、横沥岛尖、肇庆麒麟湖等片区开发项目。2003年，四航局率先进入基础设施投资领域，投资建设了广连高速、广明高速、开春高速等多条高速

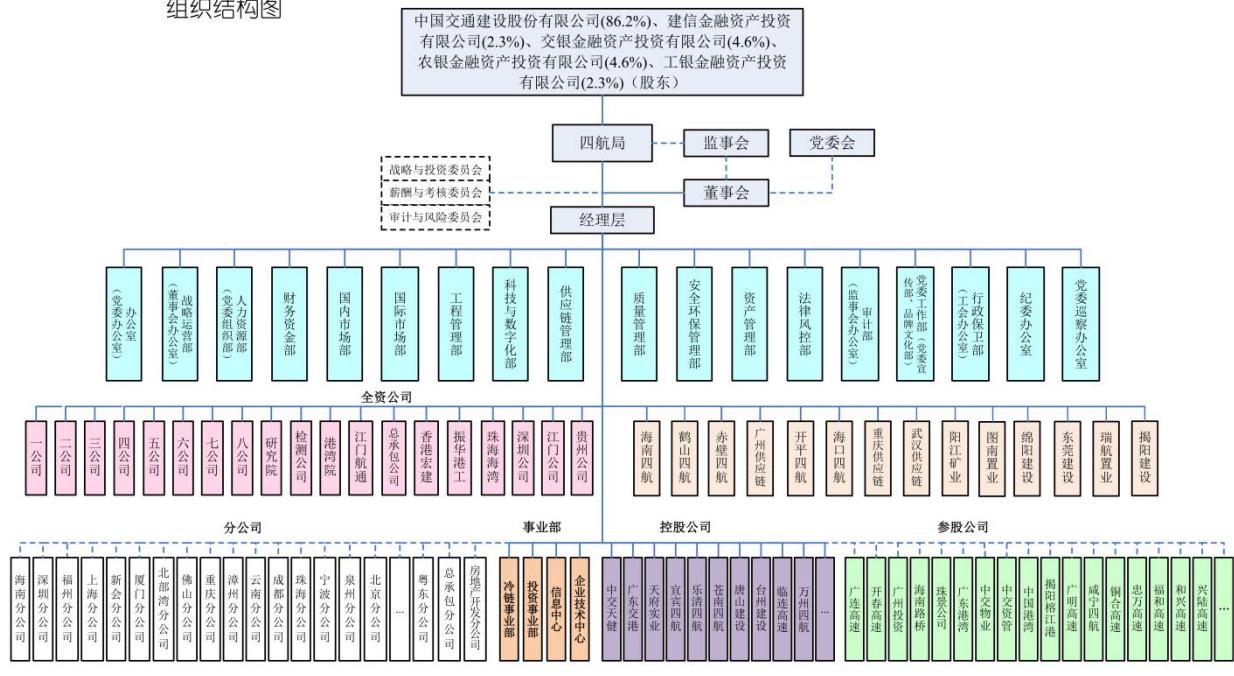
公路，广州之窗总部大厦、中交白云大厦、珠海发展大厦等总部经济大楼，重庆万州北部新城综合开发、广州珠江村旧村改造，武汉、重庆冷链智慧产业园等一系列项目，投资领域不断拓展丰富，有效助力区域经济社会高质量发展。

回望过去，四航局以“用心浇注您的满意”的服务理念，基础设施建设产品和服务遍及国内30个省（区、市）和全球39个国家和地区，获得鲁班奖、詹天佑奖等国家级奖项70余项，荣获全国先进基层党组织、全国文明单位、全国优秀施工企业、新中国成立70周年工程建设功勋企业等荣誉。

面向未来，四航局将始终坚持党的领导，始终坚持深耕广东，与广东发展同呼吸共命运，全力打造“责任四航、创新四航、品质四航、价值四航”，致力于成为业界领先、富有活力、受人尊敬的国际一流工程公司，为广东加快实现高质量发展、探索中国式现代化的广东路径，作出新的更大贡献。

## ②组织架构

中交第四航务工程局有限公司  
组织结构图



### 说明

**所有股东包括:** 中国交通建设股份有限公司、建信金融资产投资有限公司、交银金融资产投资有限公司、农银金融资产投资有限公司、工银金融资产投资有限公司；

**本部部门共设置 18 个部门包括:** 办公室（党委办公室）、战略运营部（董事会办公室）、人力资源部（党委组织部）、财务资金部、国内市场部、国际市场部、工程管理部、科技与数字化部、供应链管理部、质量管理部、安全环保管理部、资产管理部、法律风控部、审计部（监事会办公室）、党委工作部（党委宣传部、品牌文化部）、行政保卫部（工会办）、纪委办公室、党委巡察办公室；

**全资子公司包括:** 中交四航局第一工程有限公司、中交四航局第二工程有限公司、中交四航局第三工程有限公司、中交四航局第四工程有限公司、中交四航局第五工程有限公司等；

**全资项目公司包括:** 海南中交四航建设有限公司、鹤山市四航投资建设有限公司、赤壁四航交通投资建设有限公司等；

**控股项目公司包括:** 宜宾四航投资建设有限公司、乐清四航交通建设投资有限公司、苍南四航建设有限公司等；

**参股公司包括:** 中交四航（广州）投资有限公司、中交广东开春高速公路有限公司、广东港湾工程有限公司等；

**分公司包括:** 海南分公司、深圳分公司、福州分公司等。

③体现自身实力等证明资料

获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	级别	获奖时间	备注
1	中交国际中心	国家优质工程奖	国家级质量类	2021. 1 2	
2	厦门市轨道交通1号线一期工程	国家优质工程奖	国家级质量类	2021. 1 2	
3	广州南沙新区明珠湾区起步区灵山岛尖区域城市开发与建设项目	国家优质工程奖	国家级质量类	2023. 1 2	
4	成都轨道交通17号线一期工程PPP项目	国家优质工程奖	国家级质量类	2023. 1 2	
5	厦门市轨道交通2号线一期工程	鲁班奖 (国家优质工程)	国家级质量类	2023. 1 2	
6	富康北路	广东省建设工程 优质结构奖	省级质量类	2023. 1 2	
7	启动区西北居住片区XAQD-0023地块项目(一标段)宁萃居	河北省建设工程安济杯奖(省优质工程)	省级质量类	2024. 1 2	证书 文件 附后
8	车陂路-新滘东路隧道工程 (黄埔大道至新港东路)	二〇二四年度广东省 市政工程最高质量水 平评价	省级质量类	2025. 1	
9	明湖南路及其周边市政道路建设项目设计施工总承包	二〇二四年度广东省 市政工程最高质量水 平评价	省级质量类	2025. 1	
10	金琴快线北延段(至珠中边界)工程(一期)三标	广东省土木工程 詹天佑故乡杯	省级质量类	2023. 8	
11	汾江路南延线沉管隧道工程	广东省土木工程 詹天佑故乡杯	省级质量类	2022. 7	

12	中交重庆冷链智慧产业园项目（一期）1#冷链仓储中心工程	三峡杯优质结构工程	市级质量类	2025. 4	
13	南宁中关村信息谷科技园	南宁市建设工程质量“邕城杯”奖	市级质量类	2024. 8	
14	万州区长江二桥北桥头至高铁片区连接道工程	重庆市市政工程金杯奖	市级质量类	2024. 10	
15	白云区县道X264线江村大桥重建工程	广州市建设工程优质奖	市级质量类	2024. 10	
16	明湖南路及其周边市政道路建设项目设计施工总承包	佛山市市政基础设施优良样板工程	市级质量类	2023. 6	
17	汕头市东部城市经济带市政基础设施建设项目-滨海大道塔岗围段工程	汕头市优良样板工程	市级质量类	2021. 3	
18	肇庆高新区麒麟湖片区发展综合提升项目-大旺大道快速化立体交通升级改造工程标段一(大旺大道DK0+000-DK2+080)	肇庆市建设工程优质结构奖	市级质量类	2023. 1	
19	肇庆高新区麒麟湖片区发展综合提升项目-大旺大道快速化立体交通升级改造工程标段二(大旺大道DK2+080-DK4+700)	肇庆市建设工程优质结构奖	市级质量类	2023. 1	
20	肇庆高新区麒麟湖片区发展综合提升项目-大旺大道快速化立体交通升级改造工程标段三(大旺大道K4+700-K7+574. 045)	肇庆市建设工程优质结构奖	市级质量类	2023. 1	

证书文件复印件





# 證書

中交第四航务工程局有限公司：

你单位参加建设的 厦门市轨道交通2号线二期工程  
荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容 土建工程

特发此证。

二〇二三年十一月

# 广东省建设工程优质结构奖证书

中交第四航务工程局有限公司承建的  
富康北路 工程评定为  
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。  
特发此证

粤建设工程优质结构证字(2023)465A号

二〇二三年十一月十八日



# 荣誉证书

CERTIFICATE OF HONOR

获奖编号: AJB2024117

中交第四航务工程局有限公司

你单位承建的启动区西北居住片区  
XAQD-0023 地块项目（一标段）宁萃  
居工程荣获 2024 年度河北省建设工程安济杯  
奖（省优质工程）

特发此证



河北省建筑业协会

二〇二四年十二月

# 荣誉证书

证书编号：承建-ZLPJ2024021

中交第四航务工程局有限公司：

你单位承建的车陂路-新滘东路隧道工程（黄埔大道至新港东路），通过二〇二四年度广东省市政工程最高质量水平评价。特发此证。

项目经理：刘轩源

项目现场管理人员：欧伟山、张涛、石志鹏、朱成、张雅辉

广东省市政行业协会

二〇二五年一月

# 荣誉证书

证书编号：承建-ZLPJ2024080

中交第四航务工程局有限公司：

你单位承建的明湖南路及其周边市政道路建设项目设计施工总承包，通过二〇二四年度广东省市政工程最高质量水平评价。特发此证。

项目经理：龙金

项目现场管理人员：李子荣、林军宁、何伟、黄显贵、吴领领

广东省市政行业协会

二〇二五年一月



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖  
证 书

广东省科学技术协会批准设立  
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十五届广东省土木工程詹天佑  
故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称:金琴快线北延段(至珠中边界)工程(一  
期)三标

获奖单位:中交第四航务工程局有限公司

证书号:ZTYGXB-2023-X099-D01

广东省土木建筑学会  
2023年8月



广东省土木工程詹天佑故乡杯奖  
证 书

广东省科学技术协会批准设立  
广东省科学技术厅备案(粤科奖字[2021]15号)

为表彰第十四届广东省土木工程詹天佑  
故乡杯奖获奖单位,特颁发此证书。

项目名称:汾江路南延线沉管隧道工程

获奖单位:中交第四航务工程局有限公司

证书号:ZTYGXB-2022-X013-D05

广东省土木建筑学会  
2022年7月

# 证书

中交第四航务工程局有限公司：

你司承建中交重庆冷链智慧产业园项目  
(一期)1#冷链仓配中心工程荣获二〇二四  
年度三峡杯优质结构工程

重庆市建设工程质量协会

二〇二五年四月

渝建结优(2024)054

# 奖 状

中交第四航务工程局有限公司：

由你公司承建的“南宁中关村信息谷科技园”荣获  
2024年南宁市建设工程质量“邕城杯”奖。

特发此证，以资鼓励。

南宁市建筑业联合会  
二〇二四年八月

# 证书

中交第四航务工程局有限公司：

施工的万州区长江二桥北桥头至高铁片区连接道工程  
荣获2024年度市政工程金杯奖。

重庆市市政工程协会  
二〇二四年十月



# 证书

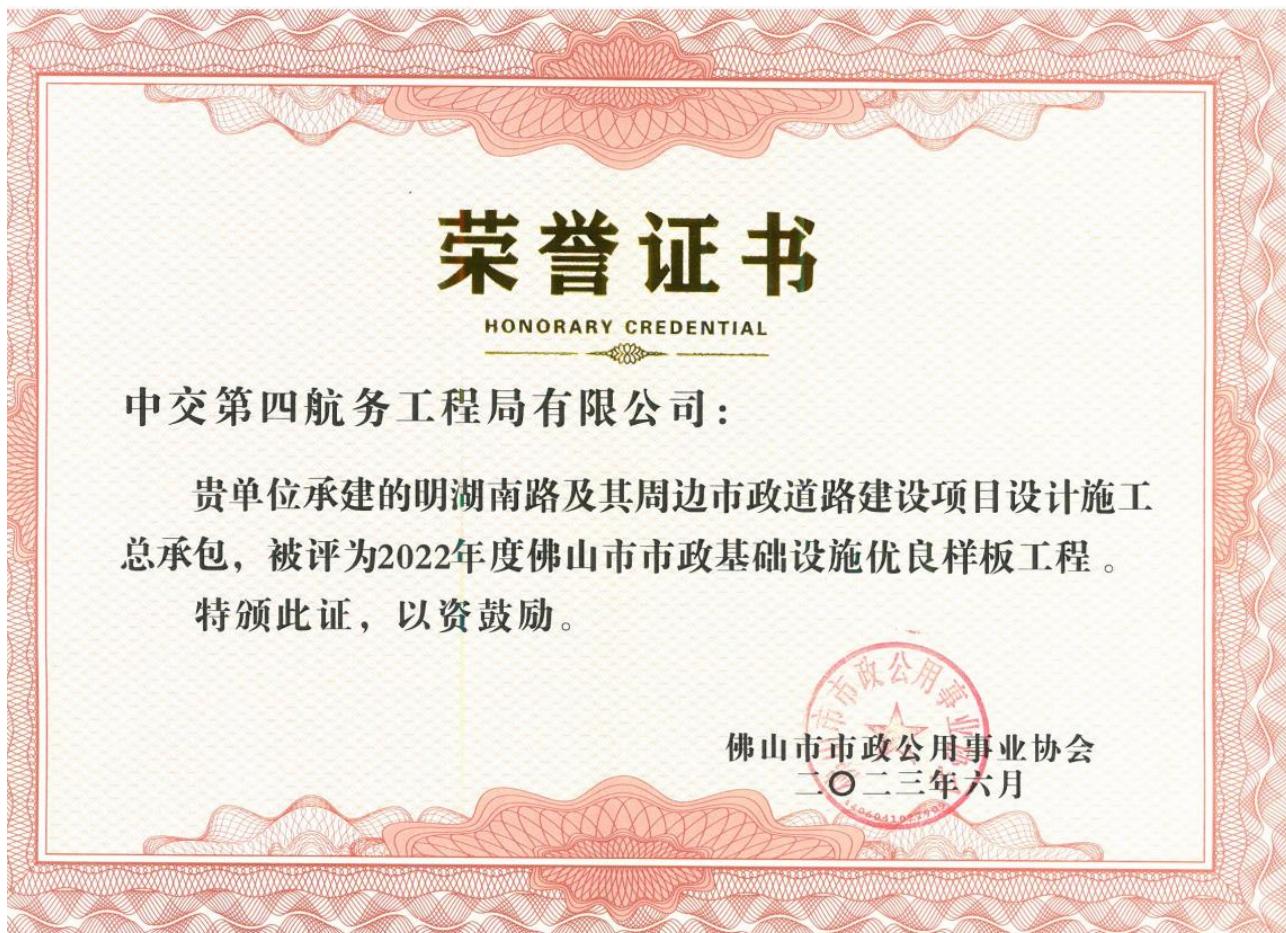
中交第四航务工程局有限公司：

你单位施工的白云区县道X264线江村大桥重建工程荣获  
2024年广州市建设工程优质奖。

特发此证

证书编号:GZMHA-2024-10167

广州市市政公路协会  
2024年10月





# 荣誉证书

## 肇庆市建设工程优质结构奖

由中交第四航务工程局有限公司承建的:

肇庆高新区麒麟湖片区发展综合提升项目-大旺大道快速化立体交通升级改造工程标段一(大旺大道DK0+000-DK2+080)

工程评定为二〇二二年度肇庆市建设工程优质结构奖。

特发此证,以资鼓励。

肇庆市建筑业协会  
二〇二三年一月



# 荣誉证书

## 肇庆市建设工程优质结构奖

由中交第四航务工程局有限公司承建的:

肇庆高新区麒麟湖片区发展综合提升项目-大旺大道快速化立体交通升级改造工程标段二(DK2+080-DK4+700)

工程评定为二〇二二年度肇庆市建设工程优质结构奖。

特发此证,以资鼓励。

肇庆市建筑业协会  
二〇二三年一月



# 荣誉证书

## 肇庆市建设工程优质结构奖

由中交第四航务工程局有限公司承建的：

肇庆高新区麒麟湖片区发展综合提升项目-大旺大道快速化立体交通升级改造工程标段三（K4+700-K7+574.045）

工程评定为二〇二二年度肇庆市建设工程优质结构奖。

特发此证，以资鼓励。

肇庆市建筑业协会  
二〇二三年一月

### 体系认证情况

序号	证书名称	颁发机构	证书有效期	备注
1	环境管理体系认证证书	中国船级社质量认证有限公司	2027年9月15日	
2	质量管理体系认证证书	中国船级社质量认证有限公司	2027年9月15日	
3	职业健康安全管理体系 认证证书	中国船级社质量认证有限公司	2027年9月25日	
4	信息安全管理体系建设 证书	中国船级社质量认证有限公司	2027年5月26日	
5	合规管理体系认证证书	广东中认联合认证有限公司	2028年7月20日	
6	测量管理体系认证证书	北京大陆航星质量认证中心 股份有限公司	2030年4月21日	体系 认证 证书 附后

# 体系认证



中国船级社质量认证有限公司  
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

格式: TR07001R05

## 环境管理体系认证证书 ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号: No.00524E4113R7L

兹证明

中交第四航务工程局有限公司

(注册/运营地址: 广州市海珠区沥滘路368号 邮编: 510290)

This is to certify that the Environmental Management System (EMS) of

**CCCC FOURTH HARBOR ENGINEERING CO., LTD.**

(Registered/Operation Add: No.368 LIJIAO ROAD, HAIZHU DISTRICT, GUANGZHOU CITY, 510290, P.R.CHINA)

建立的环境管理体系符合标准: **GB/T24001-2016/ISO14001:2015**。

has been found to conform to standard: **GB/T24001-2016/ISO14001:2015**.

本证书对下述范围的环境管理体系有效: \*港口与航道工程施工总承包特级; 公路工程施工总承包特级; 建筑工程施工总承包特级; 水利水电工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级; 桥梁工程专业承包壹级; 隧道工程专业承包壹级; 公路路基工程专业承包壹级; 地基基础工程专业承包一级; 公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包二级; 公路交通工程(公路机电工程分项)专业承包二级; 电力工程施工总承包二级; 公路行业和水运行业工程设计甲级\*。

This certificate is valid to the following scope for EMS: \*SPECIAL GRADE FOR GENERAL CONTRACTING OF PORT & WATERWAY WORKS, SPECIAL GRADE FOR GENERAL CONTRACTING OF HIGHWAY WORKS, SPECIAL GRADE FOR GENERAL CONTRACTING OF BUILDING WORKS, GRADE A FOR GENERAL CONTRACTING OF HYDRAULIC AND HYDROELECTRIC WORKS, GRADE A FOR GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL & PUBLIC WORKS, GRADE A FOR PROFESSIONAL CONTRACTING OF BRIDGE WORKS, GRADE A FOR PROFESSIONAL CONTRACTING OF TUNNEL WORKS, GRADE A FOR PROFESSIONAL CONTRACTING OF HIGHWAY SUBGRADE WORKS, GRADE A FOR GROUND WORKS & FOUNDATION WORKS, GRADE B FOR PROFESSIONAL CONTRACTING OF HIGHWAY TRAFFIC WORKS (HIGHWAY SAFETY FACILITY ITEM), GRADE B FOR PROFESSIONAL CONTRACTING OF HIGHWAY TRAFFIC WORKS (HIGHWAY MECHATRONIC WORKS ITEM), GRADE B FOR GENERAL CONTRACTING OF ELECTRIC POWER WORKS, GRADE A FOR DESIGN OF HIGHWAY INDUSTRY AND WATERBORNE TRANSPORTATION INDUSTRY WORKS\*.

上一认证周期截止时间: 2024年09月15日/Last cycle Deadline: 15 September 2024

再认证审核时间: 2024年07月31日 - 2024年08月02日/Recertification audit time: 31 July 2024-02 August 2024

本证书有效期至: **2027年09月15日**。

This certificate is valid until: **15 September 2027**.

注: 本证书包含的子证书见附件。 Note: The sub-certificate(s) attached to this certificate.



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C005-M

换证日期: 2025年08月29日  
Reissued on: 29 August 2025  
发证日期: 2024年08月27日  
Issued on: 27 August 2024.

签发: 123  
Issued by: Tian Wei



本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证有关规则和程序规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时, 则附件必须与主证书同时使用。每一页证书(含附件)均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应摘录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑间时, 可以向我公司咨询。本证书信息可在国家认可监督委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询。  
This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co., Ltd (CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendix(es), all the appendix(es) together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendix(es) can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)).  
中国船级社质量认证有限公司 北京市东黄城根南街40号 100006/ No.40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie, Beijing, 100006, China 电话/Tel: +86(10)56313400 网址/Website: [www.ccs-c.com](http://www.ccs-c.com)



中国船级社质量认证有限公司  
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

格式: TR07001R03

# 质量管理体系认证证书

## QUALITY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号: No.00524QJ4111R4L

兹证明

中交第四航务工程局有限公司

(注册/运营地址: 广州市海珠区沥滘路368号 邮编: 510290;  
统一社会信用代码: 914401011904321294)

This is to certify that the Quality Management System (QMS) of

**CCCC FOURTH HARBOR ENGINEERING CO., LTD.**

(Registered/Operation Add: No.368 LIJIAO ROAD, HAIZHU DISTRICT, GUANGZHOU CITY, 510290, P.R.CHINA; Uniform Code of Social Credit: 914401011904321294)

建立的质量管理体系符合标准: **GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 & GB/T50430-2017**。

has been found to conform to standard: **GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 & GB/T50430-2017**.

本证书对下述范围的质量管理体系有效: \*港口与航道工程施工总承包特级; 公路工程施工总承包特级; 建筑工程施工总承包特级; 水利水电工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级; 桥梁工程专业承包壹级; 隧道工程专业承包壹级; 公路路基工程专业承包壹级; 地基基础工程专业承包一级; 公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包二级; 公路交通工程(公路机电工程分项)专业承包二级; 电力工程施工总承包二级\*。

This certificate is valid to the following scope for QMS: \*SPECIAL GRADE FOR GENERAL CONTRACTING OF PORT & WATERWAY WORKS, SPECIAL GRADE FOR GENERAL CONTRACTING OF HIGHWAY WORKS, SPECIAL GRADE FOR GENERAL CONTRACTING OF BUILDING WORKS, GRADE A FOR GENERAL CONTRACTING OF HYDRAULIC AND HYDROELECTRIC WORKS, GRADE A FOR GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL & PUBLIC WORKS, GRADE A FOR PROFESSIONAL CONTRACTING OF BRIDGE WORKS, GRADE A FOR PROFESSIONAL CONTRACTING OF TUNNEL WORKS, GRADE A FOR PROFESSIONAL CONTRACTING OF HIGHWAY SUBGRADE WORKS, GRADE A FOR GROUND WORKS & FOUNDATION WORKS, GRADE B FOR PROFESSIONAL CONTRACTING OF HIGHWAY TRAFFIC WORKS (HIGHWAY SAFETY FACILITY ITEM), GRADE B FOR PROFESSIONAL CONTRACTING OF HIGHWAY TRAFFIC WORKS (HIGHWAY MECHATRONIC WORKS ITEM), GRADE B FOR GENERAL CONTRACTING OF ELECTRIC POWER WORKS\*.

上一认证周期截止时间: 2024年09月15日/Last cycle Deadline: 15 September 2024

再认证审核时间: 2024年07月31日 - 2024年08月02日/Recertification audit time: 31 July 2024-02 August 2024

本证书有效期至: **2027年09月15日**。

This certificate is valid until: **15 September 2027**.

注: 本证书包含的子证书见附件。 Note: The sub-certificate(s) attached to this certificate.



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C005-M

换证日期: 2025年08月29日  
Reissued on: 29 AUGUST 2025  
发证日期: 2024年08月27日  
Issued on: 27 August 2024  
签发: 103  
Issued by: Tian Wei



本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证有关规则和程序规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时, 则附件必须与主证书同时使用。每一页证书(含附件)均须有本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应摘录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时, 可以向我公司咨询。本证书信息可在国家认可认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询。  
This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co., Ltd. (CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendix(es), all the appendix(es) together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendix(es) can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)).  
中国船级社质量认证有限公司 北京市东黄城根南街40号 100006/ No 40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie, Beijing, 100006, China 电话/Tel: +86(10)56313400 网址/Website: [www.ccs-c.com](http://www.ccs-c.com)



中国船级社质量认证有限公司  
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

格式: TR07001R06

# 职业健康安全管理体系认证证书

## OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号: No.00524S4114R7L

兹证明

中交第四航务工程局有限公司

(注册/运营地址: 广州市海珠区沥滘路368号 邮编: 510290)

This is to certify that the Occupational Health and Safety Management System (OHSMS) of

**CCCC FOURTH HARBOR ENGINEERING CO., LTD.**

(Registered/Operation Add: No.368 LIJIAO ROAD, HAIZHU DISTRICT, GUANGZHOU CITY, 510290, P.R.CHINA)

建立的职业健康安全管理体系符合标准: **GB/T45001-2020/ISO45001:2018**。

has been found to conform to standard: **GB/T45001-2020/ISO45001:2018**.

本证书对下述范围的职业健康安全管理体系有效: \*港口与航道工程施工总承包特级; 公路工程施工总承包特级; 建筑工程施工总承包特级; 水利水电工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级; 桥梁工程专业承包壹级; 隧道工程专业承包壹级; 公路路基工程专业承包壹级; 地基基础工程专业承包一级; 公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包二级; 公路交通工程(公路机电工程分项)专业承包二级; 电力工程施工总承包二级; 公路行业和水运行业工程设计甲级\*。

This certificate is valid to the following scope for OHSMS: \*SPECIAL GRADE FOR GENERAL CONTRACTING OF PORT & WATERWAY WORKS, SPECIAL GRADE FOR GENERAL CONTRACTING OF HIGHWAY WORKS, SPECIAL GRADE FOR GENERAL CONTRACTING OF BUILDING WORKS, GRADE A FOR GENERAL CONTRACTING OF HYDRAULIC AND HYDROELECTRIC WORKS, GRADE A FOR GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL & PUBLIC WORKS, GRADE A FOR PROFESSIONAL CONTRACTING OF BRIDGE WORKS, GRADE A FOR PROFESSIONAL CONTRACTING OF TUNNEL WORKS, GRADE A FOR PROFESSIONAL CONTRACTING OF HIGHWAY SUBGRADE WORKS, GRADE A FOR GROUND WORKS & FOUNDATION WORKS, GRADE B FOR PROFESSIONAL CONTRACTING OF HIGHWAY TRAFFIC WORKS (HIGHWAY SAFETY FACILITY ITEM), GRADE B FOR PROFESSIONAL CONTRACTING OF HIGHWAY TRAFFIC WORKS (HIGHWAY MECHATRONIC WORKS ITEM), GRADE B FOR GENERAL CONTRACTING OF ELECTRIC POWER WORKS, GRADE A FOR DESIGN OF HIGHWAY INDUSTRY AND WATERBORNE TRANSPORTATION INDUSTRY WORKS\*.

上一认证周期截止时间: 2024年09月25日/Last cycle Deadline: 25 September 2024

再认证审核时间: 2024年07月31日 - 2024年08月02日/Recertification audit time: 31 July 2024-02 August 2024

本证书有效期至: **2027年09月25日**。

This certificate is valid until: **25 September 2027**.

注: 本证书包含的子证书见附件。 Note: The sub-certificate(s) attached to this certificate.



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C005-M

换证日期: 2025年08月29日  
Reissued on: 29 AUGUST 2025  
发证日期: 2024年08月27日  
Issued on: 27 August 2024  
签发: 103  
Issued by: Tian Wei



本证书根据中国船级社质量认证有限公司认证有关规则和程序规定签发。获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。当本证书包括证书附件时, 则附件必须与主证书同时使用。每一页证书(含附件)均须由本公司盖章方可生效。任何单位或个人均不应摘录或节选本证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑问时, 可以向我公司咨询。本证书信息可在国家认可认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询。  
This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co., Ltd. (CCSC) Rules for System Certification and related procedures. This certificate continues to be valid only by passing the periodic supervision. When the certificate consists of appendix(es), all the appendix(es) together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate page is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendix(es) can not be extracted or abridged by any unit or individual in any form. Related parties who about the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquired through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)).  
中国船级社质量认证有限公司 北京市东黄城根南街40号 100006/ No 40 Dong Huang Cheng Gen Nan Jie, Beijing, 100006, China 电话/Tel: +86(10)56313400 网址/Website: [www.ccs-c.com](http://www.ccs-c.com)



中国船级社质量认证有限公司  
CHINA CLASSIFICATION SOCIETY CERTIFICATION CO., LTD.

## 信息安全管理体系建设证书 INFORMATION SECURITY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

编号: No.005242290R0M

兹证明

中交第四航务工程局有限公司  
(注册/运营地址: 广东省广州市海珠区沥滘路368号 邮编: 510290)

This is to certify that the Information Security Management System (ISMS) of

**CCCC FOURTH HARBOR ENGINEERING CO., LTD.**

(Registered/Operation Add: No.368, LIJIAO ROAD, HAIZHU DISTRICT, GUANGZHOU, GUANGDONG PROVINCE, 510290, P.R.CHINA)

建立的信息安全管理体系建设符合体系标准: ISO/IEC 27001:2022。

has been found to conform to System Standard ISO/IEC 27001:2022.

本证书对下述范围的信息安全管理体系建设有效: \*公路行业和水运行业的工程设计, 港口与航道工程、公路工程、建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、桥梁工程、地基基础工程、公路路基工程、公路交通工程、隧道工程, 上述类别工程(资质范围内)的施工总承包、工程总承包、项目管理相关的信息安全管理活动。适用性声明版本: 1.0\*。

This certificate is valid to the following scope for ISMS: \*SECURITY MANAGEMENT FOR INFORMATION RELATING TO DESIGN OF HIGHWAY AND WATER TRANSPORT PROJECTS, GENERAL CONTRACTING, CONSTRUCTION CONTRACTING AND PROJECT MANAGEMENT FOR THOSE PROJECTS WITH TYPES LISTED IN THE CERTIFICATE, WHICH INCLUDES PORT AND WATERWAY, HIGHWAY, BUILDING, MUNICIPAL/PUBLIC WORKS, HYDRAULIC & HYDROPOWER, BRIDGE, GROUND FOUNDATION, HIGHWAY SUBGRADE, HIGHWAY TRAFFIC AND TUNNEL PROJECTS. STATEMENT OF APPLICABILITY VERSION: 1.0\*.

本证书有效期至: 2027年5月26日。

This certificate is valid until 26 May 2027.



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C005-M



发证日期: 2024年5月27日

Issued on: 27 May 2024

签发: 田伟

Issued by: Tian Wei

本证书由中国船级社质量认证有限公司认证颁发,并盖有盖章,你组织必须定期接受监督审核,此证书方继续有效。当本证书被证和附录时,则附件必须与主证同时使用,每一页证书(含附件)均须有本公司盖章方可有效,任何个人或组织不得篡改证书的内容。有关各方对所持证书的真实性有疑义时,可以向我公司咨询。本证书信息可在国家认监委监督认证委官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询。

This Certificate is issued pursuant to China Classification Society Certification Co., Ltd.(CCSC) Rules for System Certification and related appendices. This certificate continues to be valid only by using the periodic supervision. When the certificate consists of appendices, all the appendices together with the certificate are taken as a whole and shall be used simultaneously. No certificate copy is valid without bearing the stamp of CCSC. Any part of the certificate including the appendices can not be extracted or disclosed by any unit or individual in any form. Related parties who doubt the authenticity of the certificate may consult with CCSC. The information of this certificate can be inquiry through the official website of Certification and Accreditation Administration of the People's Republic of China ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)).

中国船级社质量认证有限公司 北京市东城区朝阳门内大街40号 100005 / No.40 Dong Chang Cheng Nan Jie, Beijing, 100005, China 电话/ Tel: +861056353480 网址/ Website: [www.ccsc.com](http://www.ccsc.com)

ZRLHRZ ZRLHRZ ZRLHRZ



## 合规管理体系认证证书

证书编号：ZRC25HG0011R0M

兹 证 明

中交第四航务工程局有限公司

统一社会信用代码：914401011904321294

注册地址：广州市海珠区沥滘路 368 号

审核地址：广东省广州市海珠区沥滘路 368 号

建立的合规管理体系符合：

**GB/T 35770-2022/ ISO 37301:2021 标准的要求**

证书覆盖范围：

资质许可范围内公路工程、水利水电工程、市政公用工程、港口与航道工程、建筑工程、桥梁工程、机电工程、隧道工程、地基基础工程、公路路基工程、公路交通工程（公路安全设施分项）、公路交通工程（公路机电工程分项）的施工所涉及的合规管理活动

发证日期：2025 年 07 月 21 日 有效期至：2028 年 07 月 20 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持  
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址：佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一  
邮编：528315 电话：0757-22191198





# 测量管理体系认证证书

兹证明

中交第四航务工程局有限公司

统一社会信用代码：914401011904321294

注册/经营地址：广州市海珠区沥滘路368号

管理体系符合

GB/T19022-2003/ISO 10012:2003《测量管理体系-测量过程和测量设备的要求》、 HXQC-MMS-2022《测量管理体系认证规则》的要求；对产品质量、经营管理、环境监测、节能降耗、能源管理等方面起到计量保障作用，特此发证，认证等级为：

AAA

## 本证书覆盖范围

公路工程、水利水电工程、市政公用工程、港口与航道工程、建筑工程、桥梁工程、机电工程、隧道工程、地基基础工程、公路路基工程、公路交通工程（公路安全设施分项）、公路交通工程（公路机电工程分项）施工所涉及的测量管理活动（资质范围内）

初次认证日期：2025年04月22日

本次发证日期：2025年04月22日

有 效 期：2025年04月22日至2030年04月21日

证 书 号：04525MMS0014ROL

法定代表人：



获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效  
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和www.cnas.org.cn 和www.hxqc.cn 上查询

北京大陆航星质量认证中心股份有限公司

地址：北京市海淀区玉泉路甲 12 号七层 邮编：100143



### 专利情况

序号	专利名称	备注
1	一种挡土墙模板	
2	一种钢筋快速绑扎扳手	
3	一种用于沉降监测的辅助装置	
4	一种钢筋笼调节装置	
5	一种渐进式钢筋笼调节装置	
6	一种便携式混凝土现场取粉设备	证书附后
7	一种水稳拌合站供水装置	
8	一种灌注桩堵漏固孔结构	
9	一种灌注桩锚堆联合法静载压桩试验装置	
10	一种可持续观测边桩位移的系统	

证书号 第14114536号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种挡土墙模板

发明人：赖育鑫；彭上志；阳剑锋；欧毓浩；张少华；董庆德；黎宽  
孔文；吴世解；苏保湛

专利号：ZL 2020 2 2094966.X

专利申请日：2020年09月22日

专利权人：中交第四航务工程局有限公司  
中交四航局第三工程有限公司

地址：510290 广东省广州市海珠区沥滘路368号广州之窗总部大厦

授权公告日：2021年09月07日 授权公告号：CN 214143796 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号 第14114536号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 09 月 22 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

中交第四航务工程局有限公司；中交四航局第三工程有限公司

发明人：

赖育鑫；彭上志；阳剑锋；欧航浩；张少华；董庆德；黎宽；孔文；吴世解；苏保湛

证书号 第 14432709 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种钢筋快速绑扎扳手

发明人: 许彬彬; 陈奋; 陈晓虎; 陈刚; 韩祥; 周青; 李明; 张利辉

专利号: ZL 2021 2 0155990.1

专利申请日: 2021 年 01 月 20 日

专利权人: 中交四航局第二工程有限公司  
中交第四航务工程局有限公司

地址: 510231 广东省广州市海珠区前进路 163 号

授权公告日: 2021 年 10 月 22 日 授权公告号: CN 214462693 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年, 自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号 第14432709号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 01 月 20 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

中交四航局第二工程有限公司；中交第四航务工程局有限公司

发明人：

许彬彬；陈奋；陈晓虎；陈刚；韩祥；周青；李明；张利辉

证书号 第 8759845 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种用于沉降监测的辅助装置

发明人：滕超；周红星；尹培林；钟俊辉；刘志军；马浩鹏

专利号：ZL 2018 2 1383833.0

专利申请日：2018 年 08 月 24 日

专利权人：中交四航工程研究院有限公司  
中交第四航务工程局有限公司

地址：510230 广东省广州市前进路 157 号

授权公告日：2019 年 04 月 23 日 授权公告号：CN 208780177 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 3 页)

其他事项参见背面

证书号 第 8759845 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 24 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

中交四航工程研究院有限公司；中交第四航务工程局有限公司；广州港湾工程质量检测有限公司

发明人：

滕超；周红星；尹培林；钟俊辉；刘志军；马浩鹏

证书号 第 8759845 号



## 实用新型专利证书

专利权人：广州港湾工程质量检测有限公司



实用新型专利(4)：一种钢筋笼调节装置

证书号 第14578846号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种钢筋笼调节装置

发明人：白玉东；胡哆咪；陈庆国；梁展；李观正；肖宇；陈文杰  
扶祥文；曾韬；范文飞；郭谦；林平

专利号：ZL 2020 2 3080429.6

专利申请日：2020年12月17日

专利权人：中交第四航务工程局有限公司  
中交四航局第三工程有限公司

地址：510000 广东省广州市海珠区沥滘路368号

授权公告日：2021年11月05日 授权公告号：CN 214615494 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况、专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨



第1页(共2页)

其他事项参见续页

证书号 第14578846号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 12 月 17 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

中交第四航务工程局有限公司；中交四航局第三工程有限公司

发明人：

白玉东；胡哆咪；陈庆国；梁展；李观正；肖宇；陈文杰；扶祥文；曾韬；范文飞；郭谦；林平

证书号 第 14830288 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称: 一种渐进式钢筋笼调节装置

发明人: 陈庆国; 胡哆咪; 梁展; 李观正; 肖宇; 安建陶; 陈文杰  
白玉东; 扶祥文; 曾韬; 张林; 包明瑞; 郭谦

专利号: ZL 2020 2 3081069.1

专利申请日: 2020 年 12 月 17 日

专利权人: 中交第四航务工程局有限公司  
中交四航局第三工程有限公司

地址: 510000 广东省广州市海珠区沥滘路 368 号

授权公告日: 2021 年 11 月 23 日 授权公告号: CN 214834888 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查, 决定授予专利权, 颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年, 自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况, 专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号 第 14830288 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 12 月 17 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

中交第四航务工程局有限公司；中交四航局第三工程有限公司

发明人：

陈庆国；胡哆咪；梁展；李观正；肖宇；安建陶；陈文杰；白玉东；扶祥文；曾韬；张林；包明瑞；郭谦

证书号 第 12008553 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种便携式混凝土现场取粉设备

发明人：唐光星；刘虎军；姚灵；罗超；范志宏；黎鹏平

专利号：ZL 2020 2 0368026.2

专利申请日：2020 年 03 月 20 日

专利权人：中交四航工程研究院有限公司  
中交第四航务工程局有限公司

地址：510230 广东省广州市前进路 157 号

授权公告日：2020 年 11 月 27 日 授权公告号：CN 212030964 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 3 页)

其他事项参见续页

证书号 第 12008553 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 03 月 20 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

中交四航工程研究院有限公司；中交第四航务工程局有限公司；广州港湾工程质量检测有限公司

发明人：

唐光星；刘虎军；姚灵；罗超；范志宏；黎鹏平

证书号 第 12008553 号

# 实用新型专利证书

专利权人：广州港湾工程质量检测有限公司

2020 年 11 月 27 日

证书号 第 15650099 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种水稳拌合站供水装置

发明人：梁狄；陆土勤；张祥茂；艾瑞华；师文强；文玉岩

专利号：ZL 2021 2 1799270.5

专利申请日：2021 年 08 月 03 日

专利权人：中交第四航务工程局有限公司  
中交四航局第二工程有限公司

地址：510000 广东省广州市海珠区振兴大街 18 号广州之窗总部  
大厦

授权公告日：2022 年 01 月 28 日 授权公告号：CN 215668890 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号 第 15650099 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 08 月 03 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

中交第四航务工程局有限公司；中交四航局第二工程有限公司

发明人：

梁狄；陆土勤；张祥茂；艾瑞华；师文强；文玉岩

证书号 第 12382866 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种灌注桩堵漏固孔结构

发明人：黄宇；胡永光；刘深；农伟明；周小林；曾念；李成勇；程一夫  
唐友鑫；黄海涛

专利号：ZL 2019 2 2164047.2

专利申请日：2019年12月05日

专利权人：中交第四航务工程局有限公司

地址：510290 广东省广州市海珠区沥滘路 368 号广州之窗总部大厦

授权公告日：2021年01月26日 授权公告号：CN 212405119 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号 第12382866号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年12月05日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

中交第四航务工程局有限公司

发明人：

黄宇；胡永光；刘深；农伟明；周小林；曾念；李成勇；程一夫；唐友鑫；黄海涛

证书号 第 11793821 号



## 实用新型专利证书

实用新型名称：一种灌注桩锚堆联合法静载压桩试验装置

发明人：冯光华；赵耀璞；林治平；吴经势；黄国忠；顾维广

专利号：ZL 2019 2 1751093.6

专利申请日：2019年10月17日

专利权人：中交第四航务工程局有限公司  
中交四航局第一工程有限公司

地址：510000 广东省广州市海珠区振兴大街 18 号广州之窗总部  
大厦

授权公告日：2020 年 10 月 30 日 授权公告号：CN 211816467 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

证书号 第 11793821 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 10 月 17 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

中交第四航务工程局有限公司；中交四航局第一工程有限公司

发明人：

冯光华；赵耀璞；林治平；吴经势；黄国忠；顾维广

实用新型专利（10）：一种可持续观测边桩位移的系统

证书号 第 10284389 号



专利权人应当依照专利法及其实施细则规定缴纳年费。本专利的年费应当在每年 05 月 09 日前缴纳。未按照规定缴纳年费的，专利权自应当缴纳年费期满之日起终止。

申请日时本专利记载的申请人、发明人信息如下：

申请人：

中交四航工程研究院有限公司；中交第四航务工程局有限公司；广州港湾工程质量检测有限公司

发明人：

曾子明；周红星；朱明星；武坤鹏；王德咏

证书号 第 10284389 号



# 实用新型专利证书

实用新型名称：一种可持续观测边桩位移的系统

发明人：曾子明；周红星；朱明星；武坤鹏；王德咏

专利号：ZL 2019 2 0665346.1

专利申请日：2019 年 05 月 09 日

专利权人：中交四航工程研究院有限公司  
中交第四航务工程局有限公司

地址：510230 广东省广州市海珠区前进路 157 号

授权公告日：2020 年 04 月 14 日 授权公告号：CN 210321519 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长  
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 3 页)

其他事项参见续页

证书号 第 10284389 号

# 实用新型专利证书

专利权人：广州港湾工程质量检测有限公司

2020 年 04 月 14 日

### 近五年纳税情况

序号	纳税年度	纳税等级	备注
1	2020年度	A级	证书附后
2	2021年度	A级	
3	2022年度	A级	
4	2023年度	A级	
5	2024年度	A级	

证书编号: A44012020002913



### 纳税信用 A 级荣誉证书

中交第四航务工程局有限公司：

经国家税务总局广州市税务局评定为 2020 年度纳税信用 A 级纳税人。



备注: 本证书不做任何法定承诺, 一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

证书编号: A44012021016124



## 纳税信用 A 级荣誉证书

中交第四航务工程局有限公司：

经 国家税务总局广州市税务局 评定为 2021 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关(盖章)：  
出具时间：2022年05月01日



备注：本证书不做任何法定承诺，一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

证书编号: A44012022015214



## 纳税信用 A 级荣誉证书

中交第四航务工程局有限公司：

经 评定为 2022 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关(盖章)：  
出具时间：2023年05月04日



备注：本证书不做任何法定承诺，一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

证书编号: A44012023006234



## 纳税信用 A 级荣誉证书

中交第四航务工程局有限公司：

经评定为 2023 年度纳税信用 A 级纳税人。



备注：本证书不做任何法定承诺，一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

证书编号: A44012024004524



## 纳税信用 A 级荣誉证书

中交第四航务工程局有限公司：

经评定为 2024 年度纳税信用 A 级纳税人。



备注：本证书不做任何法定承诺，一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

工程建设诚信典型企业、诚信之星企业

# 奖 状

中交第四航务工程局有限公司

荣获二〇二〇年度工程  
建设诚信典型企业

中国施工企业管  
理协会  
二〇二〇年十月

# 证 书

中交第四航务工程局有限公司

被评为二〇二一年度工程建设诚信  
典型企业



证书编号: CXDX2021238

中国施工企业管  
理协会  
二〇二一年九月

# 证书



中交第四航务工程局有限公司

被评为二〇二二年度工程建设诚信  
典型企业



证书编号：CXDX2022274

中国施工企业管理协会

二〇二二年十月

# 证书

中交第四航务工程局有限公司

被评为二〇二三年度工程建设诚信  
典型企业



证书编号：CXDX2023362

中国施工企业管理协会  
二〇二三年九月

# 证书

中交第四航务工程局有限公司

被评为二〇二四年度工程建设诚信  
典型企业



证书编号：CXDX2024347

中国施工企业管理协会  
二〇二四年十月



# 荣誉证书

工程建设行业连续 20 年信用记录良好

诚信之星企业

中国施工企业管理协会  
二〇二四年十一月

## 企业信用等级



# 企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中交第四航务工程局有限公司：

中国施工企业管理协会 对你公司的信用状况进行了评价，  
结果为 AAA。  
特发此证。

证书编号：  
Certificate Number ZSQX-2024-F111-00257

颁发日期：  
Date of Issue 2024 年 9 月 29 日

有效期至：  
Date of Expiry 2027 年 9 月 28 日

查询网址：[www.cacem.com.cn](http://www.cacem.com.cn)  
Enquiring Website

### 证书说明：

### Notes:

1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。

The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.

2、企业信用等级实行年度审核制度，审核通过可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。

The credit grade should be annual-examined, and it's available if the credit has been approved. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.

3、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。

The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

4、本证书不得涂改、转借。

Modifications or use by any other person is not allowed.





# 企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

中交第四航务工程局有限公司：

中国建筑业协会对中交第四航务工程局有限公司的信用状况进行了评价，结果为AAA。评价时间：2024年10月。特发此证。

This is to certify that CCCC Fourth Harbor Engineering Co., Ltd. is rated as AAA credit grade by China Construction Industry Association. Evaluation time: October, 2024.

证书编号: 202411100440  
Certificate Number

颁发日期: 2024年10月16日  
Date of Issue

有效期至: 2027年10月15日  
Date of Expiry

查询网址: [www.zgjzy.org.cn](http://www.zgjzy.org.cn)  
Enquiring Website

复审记录



## 证书说明:

Notes:

- 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。  
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。  
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。  
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 本证书不得涂改、转借。  
Modifications or use by any other person is not allowed.



中国建筑业协会  
China Construction Industry Association

2024年10月16日

# 信用等级证书

2025年海珠第7号

中交第四航务工程局有限公司:

经我行评定贵单位的信用等级为 AAA 级, 特发此证, 供贵单位在工程投标资格预审或投标时使用。本证书有效期限至 2026年06月12日 止。

中国建设银行股份有限公司广州海珠支行  
发证日期: 2025年6月13日



## 重要声明:

1. 本证书加盖签开行公章后方可使用;
2. 本信用等级系我行根据贵单位在本证书出具以前与我行业务往来的情况所作评价, 供我行内部使用, 但对外仅供参考, 超出本证书规定的投标资格预审用途无效;
3. 本行保留在本证书有效期限内当贵单位资信变化时, 按照本行内部规定重新评定信用等级的权利;
4. 任何行为后果在于当事人独立判断决策, 与本证书和本评级无关, 我行概不负责。

2020-2023年度广东省建设工程质量创优特别贡献奖

# 荣誉证书

中交第四航务工程局有限公司

授予“2020-2021年度广东省建设工程  
质量创优特别贡献奖”荣誉称号。

特颁此证

二〇二二年十二月三十日

# 荣誉证书

中交第四航务工程局有限公司

授予“2022-2023年度广东省建设工程  
质量创优特别贡献奖”荣誉称号。

特颁此证

二〇二三年十二月十三日

## （成员方）深圳市深汕建工集团有限公司

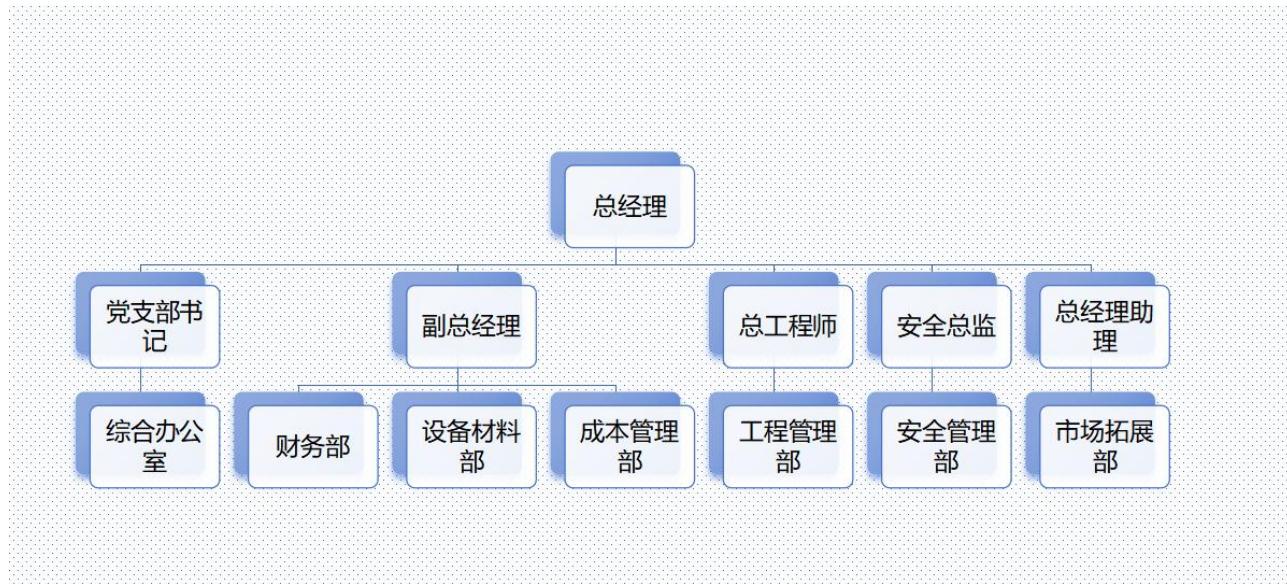
### ①公司简介

深圳市深汕建工集团有限公司成立于2020年8月20日，注册地位于深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路瑞祺科技产业园A栋1楼A区。公司的法定代表人为赖少雄，注册资本为10000万元人民币。

我司具备市政公用工程施工总承包一级资质，业务范围广泛，涵盖建筑工程施工、公路工程施工、港口与航道工程、水利水电工程、电力工程、石油化工工程、市政公用工程、机电工程、地基基础工程、起重设备安装工程、预拌混凝土工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、模板脚手架、建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、公路路面工程、公路路基工程、公路交通工程、机场场道工程、民航空管工程及机场弱电系统工程、机场目视助航工程、港口与海岸工程、航道工程、通航建筑物工程、港航设备安装及水上交管工程、水利水电机电安装工程、河湖整治工程、输变电工程、海洋石油工程、环保工程、工程设计、建筑工程设计、建筑幕墙工程设计、消防设施工程设计、照明工程设计、工程监理、公路设计、道路设计、工程造价咨询。

作为注册于深汕特别合作区的企业，致力于深耕深汕合作区城市建设，助力深汕合作区乡村振兴、美丽圩镇、赤石桃园路、深汕站、龙山路等，为深汕合作区高质量发展贡献力量。

## ②组织架构



③体现自身实力等证明资料



# 深圳市深汕特别合作区抗震救灾指挥部办公室

## 感谢信

深圳市深汕建工集团有限公司：

为深入贯彻落实习近平总书记对防灾减灾救灾工作的指示精神，积极推进应急管理体系和能力现代化建设，健全地震应急反应机制，最大限度减少事故损失，有效保障人民群众生命财产安全。2024年12月12日，深圳市深汕特别合作区抗震救灾指挥部开展深汕特别合作区2024年地震综合应急演练，如期举行且顺利、圆满。

本次全区地震综合应急演练筹备时间短、执行任务重，贵司高度配合，提供了场地和救援力量的帮助，应急救援队伍迅速响应，全力以赴完成各项演练任务安排，充分的体现出高度的责任感和良好的形象，达到了“练预案、练指挥、练流程、练队伍、练保障”的目的，是此次演练圆满成功不可缺少的组成部分。在此，谨向贵司长期以来的支持表示衷心的感谢，向贵司所有参演人员和幕后工作人员表示诚挚的谢意！

深圳市深汕特别合作区抗震救灾指挥部办公室

(深圳市深汕特别合作区应急管理局代章)

2024年12月18日

## 企业同类业绩表

(不超过5项, 超过5项的取列表序号前5项业绩)

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/ 竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	项目所在地
1	汕头高新区六合产业园区起步区产业及配套基础设施建设(一期)项目——场地平整工程施工	汕头高新技术产业开发区公用事业服务中心	7508.558193万元	2024年5月30日 (竣工验收时间)	刘铠帆	中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告关键页、发票、收付款证明(银行转账记录)	广东省汕头市澄海区
2	中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园项目设计采购施工总承包(EPC)	中交四航(武汉)供应链管理有限公司	78712.076154万元	2024年9月27日 (竣工验收时间)	谢思德	中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告关键页、发票、收付款证明(银行转账记录)	湖北省武汉市黄陂区
3	住宅楼(第10-17栋)、更衣室(第23栋)、门卫室(第25栋)、地下室(二区)【马安中心区JD23-01地块项目】	惠州慧通置业有限公司	70987.84807万元	2023年12月8日 (竣工验收时间)	李陈元	施工合同关键页、竣工验收报告关键页、发票、收付款证明(银行转账记录)	广东省惠州市惠城区
4	明湖南路及其周边市政道路建设项目设计施工总承包	佛山市高明西江新城投资开发有限公司	18699.82万元	2023年11月10日 (竣工验收时间)	龙金	中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告关键页、发票、收付款证明(银行转账记录)	广东省佛山市高明区
5	振兴大道南北片区8条支路市政道路工程-南片区	博罗智能装备产业园开发有限公司	13360.638741万元	2024年6月28日 (竣工验收时间)	郭学林	中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告关键页、发票、收付款证明(银行转账记录)	广东省惠州市博罗县

6	揭阳大南海石化工业区石化大道扩建工程施工总承包	揭阳大南海石化工业区建设管理局	12210.164960 万元	2024年4月26日 (竣工验收时间)	毕绍伟	中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告关键页、发票、收付款证明(银行转账记录)	广东省揭阳市大南海石化工业区
---	-------------------------	-----------------	-----------------	------------------------	-----	--	----------------

说明：提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩（不超过5项，超过5项的选择列表前5项），须提供《企业同类工程业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、发票往来(如有)、收付款证明(银行转账记录)(如有)、竣工验收报告（如有）关键页等。

施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。

业绩1：汕头高新区六合产业园区起步区产业及配套基础设施建设（一期）项目——场地平整工程施工  
中标通知书

## 中标通知书

（正本）

施招中字（2023）第 039 号

工程名称	汕头高新区六合产业园区起步区产业及配套基础设施建设（一期）项目——场地平整工程施工		
招标人	汕头高新技术产业开发区公用事业服务中心		
招标代理机构	广东泓石科技有限公司		
建设规模	项目场地平整总面积为 1167333.333 m <sup>2</sup> (1751 亩)，目标标高平整至 1.8m。工程内容为土石方工程、拆除建筑物、场地排水设施、施工临时便道。项目预算总投资 99778340.66 元，其中建安工程费用 85474773.89 元，工程建设其他费用 9552217.21 元，预备费用 4751349.56 元。		
招标内容	根据审定的施工图纸以及招标人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照管、施工场地必须符合“六个百分百”要求、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交。		
中标单位	中交第四航务工程局有限公司		
中标价（元）	75085581.93	投标下浮率（%）	12.50
工程质量	达到国家现行规范“合格工程”标准。	工期（日历天）	75
递交履约保证金截止时间	在签订合同前	履约保证金额（元）	7508558.19
拟派项目负责人姓名	刘铠帆	执业资格	二级注册建造师
		注册号	粤 2442022202222649
办理退还投标保证金时限	在书面合同订立之日起 5 日内将投标保证金退回中标人和其他中标候选人		
招标人：（公章）  法定代表人：(签名或盖章)  2023年6月20日		交易中心：（公章）  4405070024883 2023年6月20日	

注：本《中标通知书》正本壹份发给中标单位；副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

# 建设工程施工合同

GF-2017-0201



工程名称: 汕头高新区六合产业园区起步区产业及配套基础设施建设

一期)项目一 场地平整工程施工

发包人: 汕头高新技术产业开发区公用事业服务中心

承包人: 中交第四航务工程局有限公司

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汕头高新技术产业开发区公用事业服务中心

承包人（全称）：中交第四航务工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汕头高新区六合产业园区起步区产业及配套基础设施建设（一期）项目——场地平整工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：汕头高新区六合产业园区起步区产业及配套基础设施建设（一期）项目——场地平整工程

2. 工程地点：位于汕头高新区六合产业园起步区内

3. 工程立项批准文号：汕高科经投审（2023）4号

4. 资金来源：财政资金

5. 工程内容：项目场地平整总面积为 1167333.333 m<sup>2</sup>(1751 亩)，目标标高平整至 1.8m。工程内容为土石方工程、拆除建筑物、场地排水设施、施工临时便道。项目预算总投资 99778340.66 元，其中建安工程费用 85474773.89 元，工程建设其他费用 9552217.21 元，预备费用 4751349.56 元。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

## 6. 工程承包范围：

根据审定的施工图纸以及招标人发出的与本工程有关的一切文件，包工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包工程照管、施工场地必须符合“六个百分百”要求、包招标范围内工程竣工验收通过及编制竣工图、包结算、包竣工资料整理归档、包保修、包移交。

## 二、合同工期

计划开工日期：年月日。

计划竣工日期：年月日。

工期总日历天数：75 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

达到国家现行规范“合格工程”标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：75085581.93 元，大写：柒仟伍佰零捌万伍仟伍佰捌拾壹元玖角叁分。

合同价（暂定）：75085581.93 元。

其中，建设工程费为85474773.89元（大写）：人民币捌仟伍佰肆拾柒万肆仟柒佰柒拾叁元捌角玖分，【其中绿色施工安全防护措施费暂按2361238.20元（大写）：人民币贰佰叁拾陆万壹仟贰佰叁拾捌元贰角零分，不下浮】。建设工程费中标下浮率为12.50 %。

2. 合同价格形式：单价合同。

签约合同价为暂定合同价，工程量按实结算，采用住建部《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《广东省建设工程计价依据（2018）》规定的清单计价模式进行计价；定额套用国家和地方现行的定额和现行计量计价文件；取土运距按13km固定不变；人工、材料、机械均按汕头工程造价信息网中的汕头市中心城区造价信息材料综合价格计算，如施工期间颁布新的广东省、汕头市有关的政策性文件，则按相应新的文件执行；按以上方式计算的建安造价按中标下浮率下浮（绿色施工安全防护措施费不下浮）后的价格为本项目的最终结算工程费。

最终结算审定的总投资不得高于批复概算总投资，最终结算审定的工程费不得高于批复概算工程费+预备费。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：刘铠帆。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文

件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

### 1.发包人承诺：

(1) 按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

(2) 根据本工程建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中工程进度款总量的 15% 作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行设立的“工人工资支付专户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

### 2.承包人承诺：

(1) 自行与招标人确定的项目取土点有关单位进行协商，自行解决取土一切有关问题。

(2) 按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

(3) 根据《转发人力资源社会保障部等十部门关于印发<工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法>的通知》（粤人社函[2021]239号），在工程开工前在本工程项目所在地的银行设立“工人工资支付专户”，在收到发包人通过“工人工资支付专户”拨付的资金后，将工人工资直接支付到工人的个人银行账户，及时支付工人劳动报酬，并建立劳动用工管理台账，每月月底向发包人提供工人工资支付明细表。

(4) 根据《汕头市人力资源和社会保障局、住房和城乡建设局关于建设领域农民工工资保证金管理暂行办法》（汕人社发[2017]16号）、《关于印发<汕头市人力资源和社会保障局 汕头市住房和城乡建设局 汕头市交通运输局 汕头市水务局 中国银行保险监督管理委员会汕头监管分局关于工程建设领域农民工工资支付保证金实施细则>的通知》（汕人社[2022]36号）的规定，在签订本合同后在本市行政行政区域内的实体商业银行开具工资保函或本市行政行政区域内的银行开立该企业工资保证金专户。以开立工资保证金专户形式的，正式开工前，一次性按本办法规定在该企业工资保证金专用账户存入资金。具体约定前述规定执行。

(5) 根据《汕头市住房和城乡建设局关于实行“汕头市智慧工地（实名制）管理系统平台”工作有关问题的通知》（汕住建通[2019]65号）文件的规定，建设项目施工承包单位应按规定实行用工实名制管理。

(6) 承包人应充分考虑施工期间各类政策性调整风险系数，中标人必须配合招标人进行调整并施工。

(7) 按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）的通知》（粤办函〔2017〕708号

文)》的要求,做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。

(8)按照《汕头市住建局关于切实采取措施坚决强化施工扬尘防治工作的通知》(汕住建通(2018)121号)和《汕头市住建局关于进一步落实“六个100%”工地扬尘防治措施的通知》(汕住建通(2019)167号)的要求做好施工扬尘污染防治。保证保证施工场地100%围蔽,工地砂土100%覆盖,工地路面100%硬地化,拆除工程100%洒水压尘,出工地车辆100%冲洗车轮车身,暂不开发的场地100%绿化。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2023年7月10日签订。

## 十、签订地点

本合同在汕头高新区签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

## 十三、合同份数

本合同一式6份,均具有同等法律效力,发包人执3份,承包人执3份。

发包人:

汕头高新技术产业开发区公用事业服务中心(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码:12440500724787400K

承包人:

中交第四航务工程局有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码:914401011904321294

地 址: 汕头市龙湖区科技中路 5 号

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

“工人工资支付专用户”帐号: \_\_\_\_\_

地 址: 广州市海珠区沥滘路 368 号

邮政编码: 510290

法定代表人: 李惠明

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: 020-28126886

传 真: 020-84441842

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国工商银行广州第二支行

账 号: 3602000519200023856

## 发票



建筑服务

## 电子发票(普通发票)



发票号码: 23442000000231335270

开票日期: 2023年10月10日

购买方信息	名称: 汕头高新技术产业开发区公用事业服务中心 统一社会信用代码/纳税人识别号: 12440500724787400K	销售方信息	名称: 中交第四航务工程局有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 914401011904321294
*建筑服务*工程服务	项目名称 建筑服务发生地 建筑项目名称 金额 税率/征收率 税额 广东省汕头市澄海区 广东 汕头高新区六合产业园区起步区产业及配套基础设施建设(一期)项目——场地平整工程施工	15905500.15	9% 1431495.01
合 计		¥15905500.15	¥1431495.01
价税合计(大写) <input checked="" type="checkbox"/> 壹仟柒佰叁拾叁万陆仟玖佰玖拾伍圆壹角陆分		(小写) ¥17336995.16	
备注	土地增值税项目编号:- 跨地(市)标志:是 项目名称: 汕头高新区六合产业园区起步区产业及配套基础设施建设(一期)项目——场地平整工程施工 工程地点: 汕头高新区六合产业园起步区内;		

开票人: 罗伽俐

# 收付款证明



日期: 2023-10-11

回单编号: 23284000001

AI识图  
业务回单 (收款)

付款人户名: 汕头高新技术产业开发区公用事业服务中心  
付款人开户行: 中信银行汕头分行营业部

付款人账号: 8110901012101633791

收款人户名: 中交第四航务工程局有限公司  
收款人开户行: 广州第二支行营业室

收款人账号: 3602000519200023856

币种: 人民币(本位币)

金额: 壹仟柒佰叁拾叁万陆仟玖佰玖拾伍圆壹角陆分

小写: 17,336.995.16

业务(产品)种类: 跨行收报

凭证号码:

用途:

记账柜员: 00495

渠道: 同业清算互联前置

附言: 198325#30#914401011904321294#01

报文种类: 大额客户发起汇兑业务

业务类型 普通汇兑  
(种类):

凭证种类:

摘要: 198325#30#9144010119

交易机构号: 0360200308

交易代码: 52093

支付交易序号:

11054637

委托日期: 2023-10-11

重要提示: 该文件为中国工商银行电子化回单, 请勿重复打印或重复记账。



## 竣工验收报告

# 建设工程竣工验收报告

工程名称: 汕头高新区六号产业园区起步区产业及配套基础设施建设(一期)项目-场地平整工程

建设单位(公章):



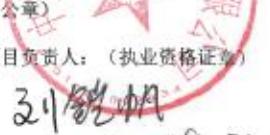
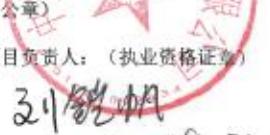
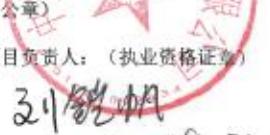
竣工验收日期: 2014年5月30日

发出日期: 2014年5月30日

## 填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

工程名称	汕头高新区六合产业园区起步区产业及配套基础设施建设（一期）项目—场地平整工程		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1751亩	合同工程造价（万元）	7508.56
结构类型	地基处理	开工日期	2023/8/9
施工许可证号	/	竣工日期	2024/5/30
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	汕头高新技术产业开发区公用事业服务中心	总施工单位	中交第四航务工程局有限公司
勘察单位	汕头市潮汕水电勘察有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	汕头市城市建设监理有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	LPSG-01		
工程质量评估报告	APTL-01		
勘查质量检查报告	LPKL-01		
设计质量检查报告	LPSJ-01		
工程质量保修书	/		

工程完成情况	本项目已完成土方回填、排水沟施工、场地抽排水、围堰等工作，符合合同及规范要求。													
工程质量情况	土建	1、项目结构: 经过检查，项目的土方回填、排水沟施工等符合相关规范要求； 2、施工工艺: 项目的施工工艺合理可行，工程质量良好； 3、环境保护: 项目在施工过程中采取了相应的环境保护措施，无环境违法行； 4、安全生产: 项目的施工过程中，安全生产管理严格，未发生安全事故。 综上所述，本项目在竣工验收中取得了良好的成果，各项指标符合合同要求和规范要求												
	设备安装	/												
工程未达到使用功能的部位（范围）	 													
参加验收单位意见	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">建设单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">监理单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">施工单位</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">              (公章)            项目负责人:             2014年5月1日         </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">              (公章)            总监理工程师:             2014年5月1日         </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">              (公章)            项目负责人:             2014年5月1日         </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">分包单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">设计单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">勘察单位</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">           (公章)            项目负责人: (执业资格证章)            年 月 日         </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">           (公章)            项目负责人: (执业资格证章)            李小伟            2014年5月1日         </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">           (公章)            项目负责人: (执业资格证章)            李小伟            2014年5月1日         </td> </tr> </table>	建设单位	监理单位	施工单位	 (公章) 项目负责人:  2014年5月1日	 (公章) 总监理工程师:  2014年5月1日	 (公章) 项目负责人:  2014年5月1日	分包单位	设计单位	勘察单位	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 李小伟 2014年5月1日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 李小伟 2014年5月1日	
建设单位	监理单位	施工单位												
 (公章) 项目负责人:  2014年5月1日	 (公章) 总监理工程师:  2014年5月1日	 (公章) 项目负责人:  2014年5月1日												
分包单位	设计单位	勘察单位												
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 李小伟 2014年5月1日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 李小伟 2014年5月1日												

业绩2：中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园项目设计采购施工总承包（EPC）  
中标通知书

致：联合体（主体）中交第四航务工程局有限公司  
联合体（非主体）中交第三航务工程勘察设计院有限公司  
中交四航（武汉）供应链管理有限公司的中交卖货郎运营总部暨农业数  
字化产业园项目设计采购施工总承包（EPC），结构层次/，建设规模（市  
政工程）本项目总用地面积 77058.37 m<sup>2</sup>，拟规划 2 栋 2 层、4 层厂房、1 栋  
2 层仓库、1 栋 12 层综合楼和 1 栋 2 层设备用房。总建筑面积 121810.15 m<sup>2</sup>，  
其中计容建筑面积 120394.07 m<sup>2</sup>，不计容建筑面积 1416.08 m<sup>2</sup>，建筑面积：  
/，于2023 年 3 月 20日开标后，已完成评标工作和向招投标管理机构提  
交设计施工总承包招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位中标。中标价  
为人民币78712.076154 万元（其中设计费862.698 万元，建筑安装工程费  
77849.378154 万元），中标工期547日历天，工程质量等级目标合格，项  
目负责人徐海洋。请接通知后，于2023 年 4 月 24 日 17时前到中交四航（武  
汉）供应链管理有限公司（地点）与招标人签订承发包合同。限期内不来草  
拟合同作放弃中标处理。

招标人（盖章）：



法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：徐海洋

日期：2023 年 3 月 24 日

招标代理机构（盖章）：



日期：2023 年 3 月 24 日

施工合同关键页

中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园项目  
设计采购施工总承包（EPC）合同

中华人民共和国住房和城乡建设部 制定  
国家市场监督管理总局

# 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中交四航(武汉)供应链管理有限公司(甲方)

承包人(全称): 中交第四航务工程局有限公司(乙方)

中交第三航务工程勘察设计院有限公司(丙方)

其中, 联合体牵头人(全称): 中交第四航务工程局有限公司

联合成员方(全称): 中交第三航务工程勘察设计院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园项目的工程总承包及有关事项协商一致, 共同达成如下协议:

## 一、工程概况

1. 工程名称: 中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园项目。

2. 工程地点: 武汉市黄陂区滠口街道十里棚村, 西侧为石道公路(G318)北侧为东泰路(规划路), 东侧为东富路(在建规划路), 距离岱黄高速乔店出口南1公里处。

3. 备案文号: 2207-420116-04-01-786947。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容及规模: 本项目净用地面积 77058.37m<sup>2</sup>, 总建筑面积约为 121810.15 m<sup>2</sup>, 主要包括以下单体: 1#加工车间、2

#配套原料仓库、3#加工车间、4#设备用房、5#综合楼。实际工程规模及特征以经批准的设计图纸为准。

6. 工程承包范围：完成本项目的设计、采购、施工、工程竣工验收、备案、移交、工程保修，完成并配合相关部门结（决）算、审计等工作。具体包括但不限于以下事项：

### 1、设计

自本合同签订之日起至设计缺陷责任期满为止，发生的一切有关工程设计的工作；设计内容包括但不限于：施工图设计、配合施工图审查、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更、施工现场配合服务、后期采购咨询服务、设计配合服务以及配合审核竣工图及质量缺陷处理等后续服务。

设计范围包括但不限于：红线范围内相关建筑物、构筑物的有关建筑、结构、给水排水、暖通空调、消防、建筑电气、制冷、保温、智能化、总图专业、精装修设计、智能化专项设计、泛光立面照明设计、景观设计、工艺设计、煤气设计、幕墙设计、节能绿建设计、海绵城市设计、气体灭火、非标准设备设计指导及其他特殊工艺设计，并通过政府主管部门的相关设计审查。提交各专业设备材料品牌推荐表及技术规格书。

必要时，配合当地规划部门完成 15 亩代征绿地的绿化工程设计工作。

### 2、采购

完成承包人权限范围内的分包、材料、设备、服务等的采购；协助、配合发包人进行发包人权限范围内的分包、材料、设备、服务等的采购。

### 3、施工

包括但不限于：本工程红线范围内的建筑、安装、内外装修、给排水、电气（含智能化）、通风空调、电梯、通讯、消防、环保节能、室内设备设施、送配电、发电机及环保降噪、市政工程（含道路、市政给排水、园林景观及绿化、建筑标识）、人防等全部施工设计图纸及工程量清单等有关资料范围内满足本项目竣工投入使用的内容。

承包人需与专业分包单位签订专业分包合同，并做好施工管理工作，同时，承包人须按国家、地方、行业规定以及发包人要求的工程措施、安全措施、文明措施承担工程总承包管理责任。

## 二、合同工期

工期总日历天数：547天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

实际开工日期以发包人或发包人授权的监理单位下发的开工通知上注明的开工时间起算；

设计工期暂定2023年4月15日开工（或者合同签订后7日内开工），开工后35日历天内完成施工图设计；

施工工期暂定2023年4月15日开工，2024年10月15日前完成竣工验收。

发包人有权根据工程实施情况在合理情况下对本合同工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人需采取一切有效措施保证工期按发包人要求调整，不得延误。

### 三、质量标准

#### 1. 设计标准和要求

满足中华人民共和国现行有关的法律、行政法规、司法解释、部门规章、相关的工程设计技术规范、验收规范、标准，相关建筑工程设计技术规范、验收规范及标准，湖北省、武汉市现行有关的地方性法规、相关的工程设计技术规范、规定及标准。

承包人应根据本项目投资估算、设计任务书、发包人追加要求等进行项目限额设计，应保证项目施工图预算不超设计概算。

## 2. 工程质量标准和要求

满足国家相关法律法规及行业相关技术要求，争创楚天杯。

## 3、安全环保文明管理标准和要求

承包人全面履行项目建设管理中的安全管理职责，杜绝发生较大以上的安全生产事故，杜绝发生一般及以上突发环境责任事故。承包人对项目的安全生产负有总责，承担发生安全事故相应的法律和经济责任。按地方（湖北省/武汉市/黄陂区）住建部门关于安全文明施工标准严格进行建设管理。

# 四、签约合同价与合同价格形式

## 1. 签约合同价（不含预备费）：

人民币（大写）柒亿捌仟柒佰壹拾贰万零柒佰陆拾壹元整（¥787120761 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

### （1）设计费（含税）：

人民币（大写）捌佰陆拾贰万陆仟玖佰捌拾元整（¥8626980 元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）肆拾捌万捌仟叁佰壹拾玖元陆角贰分（¥488319.62 元）；

(2) 建筑安装工程费(含税)：

人民币(大写)柒亿柒仟捌佰肆拾玖万叁仟柒佰捌拾壹元整  
(¥778493781 元)；适用税率：9%，税金为人民币(大写)陆  
仟肆佰贰拾柒万玖仟叁佰零叁元零贰分(¥64279303.02 元)；

其它未约定事宜按合同实施期间最新的税务管理办法实施。

## 2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除材料调差、设计变更、工程签证外，其他均包含在总价包干范围内。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：徐海洋；

工程设计负责人：徐文豪。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 发包人要求；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 专用合同条件；
- (6) 通用合同条件；
- (7) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (8) 承包人联合体协议书；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 甲方确认的图纸和(或)技术规格书;

(11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 因资金管理的需要,发包人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整,承包人须配合。

4. 本合同由联合体各成员共同与发包人签订。承包人向发包人申请支付时,必须提供合同履行所在地税务部门认可的发票。合同签订后,联合体的主办方及成员方可根据所承担的工作内容分别向发包人提交相关支付申请,由发包人据此向联合体的主办方及成员方分别支付相关费用。

## 八、订立时间

本合同于2023年4月6日订立。

## 九、订立地点

本合同在湖北省武汉市订立。

---

## 十、合同生效

三方法定代表人或其授权代表人签字并加盖公章后生效。

## 十一、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人联合体牵头人执肆份、承包人联合体成员方执肆份。

发包人: 中交四航(武汉)供应链管理有限公司(公章) 承包人(联合体牵头人): 中交第四航务工程局有限公司(公章) 承包人(联合体成员方): 中交第三航务工程勘察设计院有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 法定代表人或其委托代理人: (签字) 法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码:

91420116MABTLM665N

地址: 武汉市黄陂区滠口街十里工业园东富路三号 2 楼

联系人: 邵伊凡

联系电话: 18627106095

开户银行: 中国农业银行股份有限公司武汉黄陂支行

账号: 17110201040009756

统一社会信用代码:

914401011904321294

地址: 广州市海珠区沥滘路 368 号

联系人: 谢司德

联系电话: 13226270832

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广州昌岗路支行

账号: 44001430402050201440

统一社会信用代码:

91310104132211555X

地址: 上海市肇嘉浜路 831 号  
021-64381730

联系人: 窦亚妮

联系电话: 17821777150

开户银行: 招商银行上海淮海支行

账号: 121902015010804

## 四、联合体协议书

中交第四航务工程局有限公司、中交第三航务工程勘察设计院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中交第四航务工程局有限公司&中交第三航务工程勘察设计院有限公司（联合体名称）联合体，共同参加中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园项目设计采购施工总承包（EPC）（项目名称）第一标段（标段名称）工程总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. 中交第四航务工程局有限公司（某成员单位名称）为中交第四航务工程局有限公司及中交第三航务工程勘察设计院有限公司（联合体名称）牵头人。
2. 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目资格预审申请文件、投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照资格预审文件和招标文件的各项要求，递交资格预审申请文件和投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

中交第四航务工程局有限公司承担本项目全部施工任务；  
中交第三航务工程勘察设计院有限公司承担本项目全部设计任务。

5. 本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
6. 本协议书一式3份，联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 中交第四航务工程局有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 李惠明 (签字)



成员一名称: 中交第三航务工程勘察设计院有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 白剑 (签字)



2023 年 3 月 15 日

备注: 1.本协议书由委托代理人签字的, 应附法定代表人签字的授权委托书。

2.投标人未采用联合体投标的, 投标文件中不需联合体协议书, 也无须盖单位章和签字

。

## 发票



建筑服务

## 电子发票 (增值税专用发票)

发票号码: 23442000000164723714

开票日期: 2023年08月16日

广东省税务局

购买方信息	名称: 中交四航(武汉)供应链管理有限公司	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91420116MABTLM665N	销售方信息	名称: 中交第四航务工程局有限公司	统一社会信用代码/纳税人识别号: 914401011904321294	税额
	项目名称 *建筑服务*工程服务	建筑服务发生地 湖北省武汉市黄陂区	建筑项目名称 中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园项目	金额 45871559.63	税率/征收率 9%	
合计				¥ 45871559.63		¥ 4128440.37
价税合计 (大写)	<input checked="" type="checkbox"/> 伍仟万圆整			(小写) ￥50000000.00		
备注	土地增值税项目编号: -; 跨地(市)标志: 是; 项目名称: 中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园项目 项目地址: 武汉市黄陂区 第一期进度款发票					

开票人: 罗伽俐

# 收付款证明



## 网上银行电子回单

客户收付款入账通知



回单编号: 44604936431319396537				第1次打印
付款方	账号	17110201040009756	收款方	账号
	户名	中交四航(武汉)供应链管理有限公司		户名
	开户行	中国农业银行股份有限公司武汉黄陂支行		开户行
金额(小写)	45000000.00	金额(大写)	肆仟伍佰万元整	
币种	人民币	交易渠道	TERM	
摘要	转账存款	凭证号	17110350400000418	
交易时间	2023-08-18 19:09:19	会计日期	20230818	
附言				

电子回单可以重复打印, 回单编号相同表示同一笔业务, 请勿重复记账。

打印日期: 2023-08-21



## 竣工验收报告

### 建设工程竣工验收报告

工程名称: 工业项目（中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园）1#加工车间

建设单位: 中交四航（武汉）供应链管理有限公司

项目负责人(签名): 孙海祥

2024年9月27日

工程名称	工业项目（中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园）1#加工车间			工程地址	黄陂区滠口街东泰路以南，318国道以东			
工程规模	18904.4121 万元	结构形式	框架结构	工程类别	工业建筑			
建筑面积及结构层次	建筑面积 28486.34m <sup>2</sup> ； 地上 2 层； 地下 0 层（其中人防地下室 / m <sup>2</sup> ）							
勘察单位	中交四航工程研究院有限公司		设计单位	中交第四航务工程局有限公司、中交第三航务工程勘察设计有限公司				
施工单位	中交第三航务工程勘察设计有限公司、中交第四航务工程局有限公司		监理单位	广州华申建设工程管理有限公司				
报建日期	2023年1月10日	开工日期	2023年4月20日	竣工验收日期	2024年9月27日			
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	<p>一、单位工程概况 1#加工车间地上 2 层，地下 0 层。建筑面积：28486.34 m<sup>2</sup>。</p> <p>二、设计与合同完成情况 严格按照审查合格的设计图纸施工，完成合同范围内全部工作内容，施工质量满足设计图纸及规范、合同要求，达到合格。</p>							
建设单位执行基本建设程序情况	本工程建设严格执行各项法律、法规、标准及武汉市有关规定，取得投资备案证，证号：2207-420116-04-01-786947。建设工程规划许可证，编号：武自规（陂）建[2023]002号。按规定取得施工许可证，证号420116202304140101。办理了工程质量监督手续。							
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	本工程勘察文件详细地反映地质、地理环境特征和岩土工程条件；施工图设计严格按照国家现行的设计规范及相关要求执行，并经过施工图审查合格；施工过程中设计变更已汇总（如有），且重大设计变更已图审合格。过程中严格按照设计及规范要求施工并完成设计与合同约定内容；严格按照法律、法规以及有关技术标准对施工质量实施监理。在工程施工、设备安装质量和各管理环节中，严格执行施工图纸、国家规范和强制性条文，认真落实“三检”制度，质量管理做到事前、事中、事后控制。总体上，勘察、设计、施工、监理等各环节质量管理受控，工程整体效果和实物质量符合设计图纸和有关施工规范要求。							

竣工验收程序、内容及组成形式	<p>一、竣工验收程序和内容</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>建设单位组织，建设、设计、施工、监理、技术服务等单位项目负责人或技术负责人成立验收组；</li> <li>各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规的情况；</li> <li>完成了五方责任主体提出的有关整改意见；</li> <li>形成工程竣工验收结果意见。</li> </ol> <p>二、验收组织形式：</p> <p>成立以建设单位项目责任人为组长，各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组。</p> <p>按照验收程序进行验收。</p>
单位工程竣工验收结论意见	<p>本工程从图纸审查、现场施工、现场验收各环节均按照国家规范及地方强制性标准管理，验收合格。</p>
竣工验收意见	<p>通过对工程质量及地质勘察报告书等相关技术行为的自检复查，确认该工程勘察成果真实、准确，工程质量符合设计图纸、国家规范标准及合同要求。验收合格。</p> <p><b>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</b> 姓名：周岳雷 项目负责人 注册号：4405473-AY007 有效期：至2027年6月</p> <p>2020年9月27日</p> <p>1. 本工程按国家工程技术标准进行工程设计，执行了有关部门批文和规范标准； 2. 设计单位（盖章）： 3. 本工程已完成工程设计文件要求的各项内容； 4. 通过现场全面检查，施工满足设计文件要求，未发现施工缺陷和其它问题，认可施工质量； 符合设计文件和相关技术标准要求，验收合格。</p> <p>项目负责人：徐文华 注册号：3100287-014 有效期：至2026年05月21日</p> <p>2020年9月27日</p>

施工 单 位	<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-right: 10px;">           中华人民共和国一级注册建筑师         </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; border-radius: 10px; background-color: #e0e0e0;">           姓名: 徐文豪            注册号: 31002211092600            有效期: 至2026年03月21日         </div> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10
--------------	---

## 建设工程竣工验收报告

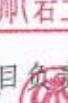
工程名称: 工业项目（中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园）2#配套原料仓库

建设单位: 中交四航（武汉）供应链管理有限公司

项目负责人(签名): 司海年

2024年9月27日

工程名称	工业项目(中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园) 2#配套原料仓库			工程地址	黄陂区滠口街东泰路以南, 318 国道以东			
工程规模	22978.41 25 万元	结构形式	框架 结构	工程类别	工业建筑			
建筑面积及结构层次	建筑面积 30700.57m <sup>2</sup> ; 地上 2 层; 地下 1 层 (其中人防地下室 / m <sup>2</sup> )							
勘察单位	中交四航工程研究院有限公司			设计单位	中交第四航务工程局有限公司、中交第三航务工程勘察设计院有限公司			
施工单位	中交第三航务工程勘察设计院有限公司、中交第四航务工程局有限公司			监理单位	广州华申建设工程管理有限公司			
报建日期	2023 年 1 月 10 日	开工日期	2023 年 4 月 20 日	竣工验收日期	2024 年 9 月 27 日			
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	<p>一、单位工程概况 2#配套原料仓库地上 2 层, 地下 1 层。建筑面积: 30700.57m<sup>2</sup>。</p> <p>二、设计与合同完成情况 严格按照审查合格的设计图纸施工, 完成合同范围内全部工作内容, 施工质量满足设计图纸及规范、合同要求, 达到合格。</p>							
建设单位执行基本建设程序情况	<p>本工程建设严格执行各项法律、法规、标准及武汉市有关规定, 取得投资备案证, 证号: 2207-420116-04-01-786947。建设工程规划许可证, 编号: 武自规(陂)建[2023]002 号。按规定取得施工许可证; 证号 420116202304140101。办理了工程质量监督手续。</p>							
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>本工程勘察文件详细地反映地质、地理环境特征和岩土工程条件; 施工图设计严格按照国家现行的设计规范及相关要求执行, 并经过施工图审查合格; 施工过程中设计变更已汇总(如有), 且重大设计变更已图审合格。过程中严格按照设计及规范要求施工并完成设计与合同约定内容; 严格依照法律、法规以及有关技术标准对施工质量实施监理。在工程施工、设备安装质量和各管理环节中, 严格执行施工图纸、国家规范和强制性条文, 认真落实“三检”制度, 质量管理做到事前、事中、事后控制。总体上, 勘察、设计、施工、监理等各环节质量管理受控, 工程整体效果和实物质量符合设计图纸和有关施工规范要求。</p>							

竣工验收程序、内容及组成形式	<p>一、竣工验收程序和内容</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>建设单位组织，建设、设计、施工、监理、技术服务等单位项目负责人或技术负责人成立验收组；</li> <li>各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规的情况；</li> <li>完成了五方责任主体提出的有关整改意见；</li> <li>形成工程竣工验收结果意见。</li> </ol> <p>二、验收组织形式：</p> <p>成立以建设单位项目责任人为组长，各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组。</p> <p>按照验收程序进行验收。</p>	
	<p>单位工程竣工验收结论意见</p> <p>本工程从图纸审查、现场施工、现场验收各环节均按照国家规范及地方强制性标准管理，验收合格。</p>	
竣工验收意见	勘察单位	<p>通过对工程质量及地质勘察报告书等相关技术行为的自检复查，确认该工程勘察成果真实、准确，工程质量符合设计图纸、国家规范标准及合同要求。验收合格。</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名：周岳雷 项目负责人： </p> <p>注册号：4405473-AY007</p> <p>有效期：至2027年6月</p> </div> <p style="text-align: right;">2024年9月21日</p>
	设计单位	<p>1. 本工程按国家工程技术标准进行工程设计，执行了有关部门批文和规范标准；</p> <p>2. 在施工过程中，设计单位对设计变更通知单和技术核定单等符合国家规范、强制性标准要求。</p> <p>3.00 实物质量与设计文件相符；</p> <p>4. 通过现场全面检查，施工质量符合规范要求，未发现施工缺陷和其它问题，认可施工单位的自评意见；</p> <p>符合设计文件和相关技术标准要求，验收合格。</p> <div style="text-align: right;">   </div> <p>项目经理：徐工 (公章)</p> <p>2024年9月21日</p>

施 工 单 位	<div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;">中华人民共和国一级注册建筑师</div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>姓 名: 徐工</p> <p>注册号: 44010012345678901234567890</p> <p>有效 期: 至2028年03月31日</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>1. 按照设计文件和国家工程建设技术标准施工, 工程的质量符合设计要求和施工验收规范的。2. 质量保证资料基本齐全; 工程观感质量良好, 3. 施工单位自评验收意见: 满足验收规范要求, 自评合格, 申请验收。</p> </div> </div>
	<div style="text-align: right; margin-right: 10px;">  </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>项目经理: 谢司德</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>2024年9月27日</p> </div> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div>
监 理 单 位	<p>1. 所有工程内容已全部施工完毕, 所含各分项质量经检验验收, 全部合格;</p> <p>2. 质量控制资料完整;</p> <p>3. 涉及的各分项质量经检验验收, 全部合格;</p> <p>4. 涉及的各分项质量经检验验收, 全部合格。</p>
	<div style="text-align: right; margin-right: 10px;">  </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>项目负责人: 王永海</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>2024年9月27日</p> </div> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div>
	<p>1. 建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序, 坚持先勘察后设计, 再施工的原则, 各种手续齐全, 符合建筑法等法律法规要求;</p> <p>2. 工程设计、施工、监理、技术服务等方面的评价: 工程设计、施工、监理、技术服务等单位的质量行为符合有关质量规定的要求, 在工程施工过程中, 各责任主体责任落实到位, 质保体系健全, 运行正常;</p> <p>3. 工程施工和各管理环节等方面总体评价: 工程质量符合工程建设强制性条文和设计文件要求, 质量保证措施有力, 质量管理体系健全, 运行正常, 确保工程质量达到验收标准。同意竣工验收。</p>
	<div style="text-align: right; margin-right: 10px;">  </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>项目负责人: 张伟华</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>2024年9月27日</p> </div> </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div>

注: 本表为 A3 纸 A4 页面打印

# 建设工程竣工验收报告

工程名称: 工业项目（中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园）3#加工车间

建设单位: 中交四航（武汉）供应链管理有限公司

项目负责人(签名): 王春祥

2020年9月27日

工程名称	工业项目(中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园)3#加工车间			工程地址	黄陂区滠口街东泰路以南, 318国道以东			
工程规模	23252.46 12万元	结构形式	框架 结构	工程类别	工业建筑			
建筑面积及结构层次	建筑面积 44885.41 m <sup>2</sup> ; 地上 4 层; 地下 0 层 (其中人防地下室 / m <sup>2</sup> )							
勘察单位	中交四航工程研究院有限公司			设计单位	中交第四航务工程局有限公司、中交第三航务工程勘察设计院有限公司			
施工单位	中交第三航务工程勘察设计院有限公司、中交第四航务工程局有限公司			监理单位	广州华申建设工程管理有限公司			
报建日期	2023 年 1 月 10 日	开工日期	2023 年 4 月 20 日	竣工验收日期	2024 年 9 月 27 日			
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	<p>一、单位工程概况 3#加工车间地上 4 层, 地下 0 层。建筑面积: 44885.41m<sup>2</sup>。</p> <p>二、设计与合同完成情况 严格按照审查合格的设计图纸施工, 完成合同范围内全部工作内容, 施工质量满足设计图纸及规范、合同要求, 达到合格。</p>							
建设单位执行基本建设程序情况	<p>本工程建设严格执行各项法律、法规、标准及武汉市有关规定, 取得投资备案证, 证号: 2207-420116-04-01-786947。建设工程规划许可证, 编号: 武自规(陂)建[2023]002号。按规定取得施工许可证; 证号 420116202304140101。办理了工程质量监督手续。</p>							
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>本工程勘察文件详细地反映地质、地理环境特征和岩土工程条件; 施工图设计严格按照国家现行的设计规范及相关要求执行, 并经过施工图审查合格; 施工过程中设计变更已汇总(如有), 且重大设计变更已图审合格。过程中严格按照设计及规范要求施工并完成设计与合同约定内容; 严格依照法律、法规以及有关技术标准对施工质量实施监理。在工程施工、设备安装质量和各管理环节中, 严格执行施工图纸、国家规范和强制性条文, 认真落实“三检”制度, 质量管理做到事前、事中、事后控制。总体上, 勘察、设计、施工、监理等各环节质量管理受控, 工程整体效果和实物质量符合设计图纸和有关施工规范要求。</p>							

竣工验收程序、内容及组成形式	<p>竣工验收程序和内容</p> <p>1. 建设单位组织，建设、设计、施工、监理、技术服务等单位项目负责人或技术负责人成立验收组；</p> <p>2. 各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规的情况；</p> <p>3. 完成了五方责任主体提出的有关整改意见；</p> <p>4. 形成工程竣工验收结果意见。</p> <p>二、验收组织形式：</p> <p>成立以建设单位项目责任人为组长，各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组。</p> <p>按照验收程序进行验收。</p>	
单位工程竣工验收结论意见	<p>本工程从图纸审查、现场施工、现场验收各环节均按照国家规范及地方强制性标准管理，验收合格。</p>	
竣工	勘察单位	<p>通过对工程质量及地质勘察报告书等相关技术行为的自检复查，确认该工程勘察成果真实、准确，工程质量符合设计图纸、国家规范标准及合同要求。验收合格。</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名：周岳雷 项目负责人 注册号：4405473-AY007 有效期：至2027年6月</p> <p>2026年9月27日</p>
验收意见	设计单位	<p>1. 本工程按国家工程技术标准进行工程设计，执行了有关部门批文和规范标准；</p> <p>中华人民共和国注册建筑师</p> <p>姓名：徐立军 注册号：3100297-014 有效期：至2026年05月21日</p> <p>2. 本工程设计单位的名称、地址、法定代表人、技术负责人、设计文件和图纸等与批准的工程设计文件相符合，符合国家规范、强制性标准要求，实物质量与设计文件相符合。 3. 本工程已完成工程设计文件要求的各项内容。</p> <p>4. 通过现场全面检查，施工符合第四航务工程局有限公司规范要求，未发现施工缺陷和其它问题，认可施工企业的自评意见； 符合设计文件和相关技术标准要求，验收合格。</p> <p>2026年03月22日</p> <p>项目负责人：徐立军 (公章)</p> <p>2026年9月27日</p>

<b>中华人民共和国一级注册建筑师</b> <b>姓名: 徐文豪</b> <b>注册号: 8100207111111111</b> <b>有施期: 至2026年05月21日</b>		<b>中华人民共和国一级注册建造师执业印章</b> <b>谢司德</b> <b>粤1442020202110926(00)</b> <b>2026.03.22</b>
<b>工 单 位</b>	<p>1. 按照设计文件和国家工程建设技术标准施工, 工程的质量符合设计要求和施工验收规范; 2. 质量保证资料基本齐全; 工程观感质量合格; 3. 施工单位自评验收意见: 满足验收规范要求, 自评合格, 申请验收。</p> <p>项目经理: <b>徐文豪</b> (公章) 2024年9月27日</p>	
<b>监 理 单 位</b>	<p>1. 所有工程内容已全部施工完毕, 所含各分项质量经检验验收, 全部合格; 2. 质量控制资料完整; 3. 涉及安全和使用的各项检测实验报告均符合要求; 4. <b>王永池</b> (公章) 项目负责人: <b>王永池</b> (公章) 2024年9月27日</p>	
<b>建 设 单 位</b>	<p>1. 建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序, 坚持先勘察后设计, 再施工的原则, 各种手续齐全, 符合建筑法等法律法规要求; 2. 工程设计、施工、监理、技术服务等方面的评价: 工程设计、施工、监理、技术服务等单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求, 在工程施工过程中, 各责任主体责任制落实到位, 质保体系健全, 运行正常; 3. 工程施工和各管理环节等方面总体评价: 工程质量符合工程建设强制性条文和设计文件要求, 质量保证措施有力, 质量管理体系健全, 运行正常, 确保工程质量达到验收标准。同意竣工验收。</p> <p>项目负责人: <b>刘志华</b> (公章) 2024年9月27日</p>	

注: 本表为 A3 纸 A4 页面打印

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 工业项目（中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园）4#设备用房

建设单位: 中交四航（武汉）供应链管理有限公司

项目负责人(签名): 刘彦峰

2024年9月27日

工程名称	工业项目(中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园)4#设备用房			工程地址	黄陂区滠口街东泰路以南, 318国道以东			
工程规模	807.12万元	结构形式	框架结构	工程类别	工业建筑			
建筑面积及结构层次	建筑面积 2047.17 m <sup>2</sup> ; 地上 2 层; 地下 1 层 (其中人防地下室 / m <sup>2</sup> )							
勘察单位	中交四航工程研究院有限公司			设计单位	中交第四航务工程局有限公司、中交第三航务工程勘察设计院有限公司			
施工单位	中交第三航务工程勘察设计院有限公司、中交第四航务工程局有限公司			监理单位	广州华申建设工程管理有限公司			
报建日期	2023 年 1 月 10 日	开工日期	2023 年 4 月 20 日	竣工验收日期	2024年9月27日			
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	<p>一、单位工程概况 4#设备用房地上 2 层, 地下 1 层。建筑面积: 2047.17 m<sup>2</sup>。</p> <p>二、设计与合同完成情况 严格按照审查合格的设计图纸施工, 完成合同范围内全部工作内容, 施工质量满足设计图纸及规范、合同要求, 达到合格。</p>							
建设单位执行基本建设程序情况	<p>本工程建设严格执行各项法律、法规、标准及武汉市有关规定, 取得投资备案证, 证号: 2207-420116-04-01-786947。建设工程规划许可证, 编号: 武自规(陂)建[2023]002号。按规定取得施工许可证; 证号420116202304140101。办理了工程质量监督手续。</p>							
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>本工程勘察文件详细地反映地质、地理环境特征和岩土工程条件; 施工图设计严格按照国家现行的设计规范及相关要求执行, 并经过施工图审查合格; 施工过程中设计变更已汇总(如有), 且重大设计变更已图审合格。过程中严格按照设计及规范要求施工并完成设计与合同约定内容; 严格按照法律、法规以及有关技术标准对施工质量实施监理。在工程施工、设备安装质量和各管理环节中, 严格执行施工图纸、国家规范和强制性条文, 认真落实“三检”制度, 质量管理做到事前、事中、事后控制。总体上, 勘察、设计、施工、监理等各环节质量管理受控, 工程整体效果和实物质量符合设计图纸和有关施工规范要求。</p>							

竣工验收程序、内容及组成形式	<p>竣工验收程序和内容</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>建设单位组织、建设、设计、施工、监理、技术服务等单位项目负责人或技术负责人成立验收组；</li> <li>各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规的情况；</li> <li>完成了五方责任主体提出的有关整改意见；</li> <li>形成工程竣工验收结果意见。</li> </ol> <p>二、验收组织形式：</p> <p>成立以建设单位项目责任人为组长，各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组。</p> <p>按照验收程序进行验收。</p>												
单位工程竣工验收结论意见	<p>本工程从图纸审查、现场施工、现场验收各环节均按照国家规范及地方强制性标准管理，验收合格。</p>												
竣工验收意见	<p>通过对工程质量及地质勘察报告书等相关技术行为的自检复查，确认该工程勘察成果真实、准确，工程质量符合设计图纸、国家规范标准及合同要求。验收合格。</p> <p><b>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</b></p> <table border="1"> <tr> <td>姓名：周岳雷</td> <td>项目负责人：周岳雷</td> </tr> <tr> <td>注册号：4405473-AY007</td> <td>(公章)</td> </tr> <tr> <td>有效期：至2027年6月</td> <td></td> </tr> </table> <p>2024年9月21日</p> <p><b>中华人民共和国注册建筑师</b></p> <table border="1"> <tr> <td>姓名：徐文豪</td> <td>变更通知单和技术核定单等)</td> </tr> <tr> <td>注册号：31000000000000000000</td> <td>符合国家规范、强制性标准要求</td> </tr> <tr> <td>有效期：至2026年05月由</td> <td>14420202110926(00)</td> </tr> </table> <p>3. 本工程由完成工程设计文件要求的各项内容。</p> <p>4. 通过现场全面检查，施工满足设计文件要求，未发现施工缺陷和其它问题，认可设计文件和相关技术标准要求，验收合格。</p> <p>符合设计文件和相关技术标准要求，验收合格。</p> <p>项目负责人：徐文豪</p> <p>2024年9月21日</p>	姓名：周岳雷	项目负责人：周岳雷	注册号：4405473-AY007	(公章)	有效期：至2027年6月		姓名：徐文豪	变更通知单和技术核定单等)	注册号：31000000000000000000	符合国家规范、强制性标准要求	有效期：至2026年05月由	14420202110926(00)
姓名：周岳雷	项目负责人：周岳雷												
注册号：4405473-AY007	(公章)												
有效期：至2027年6月													
姓名：徐文豪	变更通知单和技术核定单等)												
注册号：31000000000000000000	符合国家规范、强制性标准要求												
有效期：至2026年05月由	14420202110926(00)												

中华人民共和国 注册建造师执业	中华人民共和国注册建造师执业 姓名: 徐文 注册号: 310029110414 有效期: 至2026年03月22日 单位	中华人民共和国一级注册建造师执业 质量符合设计要求和施工验收规范, 工程的 质量保证资料基本齐全; 工程质量合格; 3. 施工单位自评验收意见: 满足验收规范要求, 自评合格, 申请验收。 项目经理: 谢司德 项目工程师: 谢司德 2024年9月27日
监理单位	中华人民共和国注册监理工程师 姓名: 王永池 注册号 43005856 有效期 2027.07.06 广州华申建设工程管理有限公司 项目负责人: 王永池 2024年9月27日	1. 所有工程内容已全部施工完毕, 所含各分项质量经检验验收, 全部合格; 2. 质量控制资料完整; 3. 涉及安全和使用的各项检测实验报告均符合要求; 4. 观感质量合格。
建设单位	中华人民共和国一级注册建造师执业 姓名: 谢司德 注册号 14420202110926 (00) 有效期 2026.03.22 项目经理: 谢司德 项目负责人: 谢司德 2024年9月27日	1. 建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序, 坚持先勘察后设计, 再施工的原则, 各种手续齐全, 符合建筑法等法律法规要求; 2. 工程设计、施工、监理、技术服务等方面的评价: 工程设计、施工、监理、技术服务等单位的质量行为符合有关质量规定的要求, 在工程施工过程中, 各责任主体责任落实到位, 质保体系健全, 运行正常; 3. 工程施工和各管理环节等方面总体评价: 工程质量符合工程建设强制性条文和设计文件要求, 质量保证措施有力, 质量管理体系健全, 运行正常, 确保工程质量达到验收标准。 同意竣工验收。

注: 本表为 A3 纸 A4 页面打印

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 工业项目（中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园）5#综合楼

建设单位: 中交四航（武汉）供应链管理有限公司

项目负责人(签名): 刘春峰

2024年9月27日

工程名称	工业项目(中交卖货郎运营总部暨农业数字化产业园)5#综合楼			工程地址	黄陂区滠口街东泰路以南, 318国道以东			
工程规模	8240.39万元	结构形式	框架结构	工程类别	工业建筑			
建筑面积及结构层次	建筑面积 10147.98 m <sup>2</sup> ; 地上 8 层; 地下 0 层 (其中人防地下室 / m <sup>2</sup> )							
勘察单位	中交四航工程研究院有限公司			设计单位	中交第四航务工程局有限公司、中交第三航务工程勘察设计院有限公司			
施工单位	中交第三航务工程勘察设计院有限公司、中交第四航务工程局有限公司			监理单位	广州华申建设工程管理有限公司			
报建日期	2023年1月10日	开工日期	2023年4月20日	竣工验收日期	2023年9月27日			
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	<p>一、单位工程概况 5#综合楼地上 8 层, 地下 0 层。建筑面积: 10147.98 m<sup>2</sup>。</p> <p>二、设计与合同完成情况 严格按照审查合格的设计图纸施工, 完成合同范围内全部工作内容, 施工质量满足设计图纸及规范、合同要求, 达到合格。</p>							
建设单位执行基本建设程序情况	<p>本工程建设严格执行各项法律、法规、标准及武汉市有关规定, 取得投资备案证, 证号: 2207-420116-04-01-786947。建设工程规划许可证, 编号: 武自规(陂)建[2023]002号。按规定取得施工许可证; 证号420116202304140101。办理了工程质量监督手续。</p>							
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	<p>本工程勘察文件详细地反映地质、地理环境特征和岩土工程条件; 施工图设计严格按照国家现行的设计规范及相关要求执行, 并经过施工图审查合格; 施工过程中设计变更已汇总(如有), 且重大设计变更已图审合格。过程中严格按照设计及规范要求施工并完成设计与合同约定内容; 严格按照法律、法规以及有关技术标准对施工质量实施监理。在工程施工、设备安装质量和各管理环节中, 严格执行施工图纸、国家规范和强制性条文, 认真落实“三检”制度, 质量管理做到事前、事中、事后控制。总体上, 勘察、设计、施工、监理等各环节质量管理受控, 工程整体效果和实物质量符合设计图纸和有关施工规范要求。</p>							

竣工验收程序、内容及组成形式	<p>一、竣工验收程序和内容</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>建设单位组织，建设、设计、施工、监理、技术服务等单位项目负责人或技术负责人成立验收组；</li> <li>各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规的情况；</li> <li>完成了五方责任主体提出的有关整改意见；</li> <li>形成工程竣工验收结果意见。</li> </ol> <p>二、验收组织形式：</p> <p>成立以建设单位项目责任人为组长，各参建单位项目负责人和有关专家参加的验收组。</p> <p>按照验收程序进行验收。</p>	
单位工程竣工验收结论意见	<p>本工程从图纸审查、现场施工、现场验收各环节均按照国家规范及地方强制性标准管理，验收合格。</p>	
竣工验收意见	勘察单位	<p>通过对工程质量及地质勘察报告书等相关技术行为的自检复查，确认该工程勘察成果真实、准确，工程质量符合设计图纸、国家规范标准及合同要求。验收合格。</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名：周岳雷 项目负责人</p> <p>注册号：4405473-AY007</p> <p>有效期：至2027年6月</p> </div> <div style="text-align: right; margin-top: -20px;">  <p>2024年9月27日</p> </div>
	设计单位	<p>1. 本工程按国家工程技术标准进行工程设计，执行了有关部批准文和规范标准；</p> <p>2. 在施工过程中，设计单位签发的变更通知单和技术核定单等（包括设计变更通知单和技术核定单等）符合国家规范及强制性标准要求，实物质量与设计文件相符；</p> <p>3. 本工程已按设计文件要求的各项内容完成工程设计文件要求的各项内容；</p> <p>4. 通过现场全面检查，施工满足设计文件及规范要求，未发现施工缺陷和其它问题，设计单位无异议；</p> <p>符合设计文件和相关技术标准要求，验收合格。</p> <div style="text-align: right; margin-top: -20px;">   <p>项目负责人：周岳雷 111111 公章</p> <p>2024年9月27日</p> </div>

中华人民共和国注册建造师	姓名: 谢司德 施工注册号: 3100227014 有效期至: 2026年05月21日 单位: 广东省建筑工程勘察设计院有限公司	中华人民共和国一级注册建造师执业印章 442020202110926(00) 1. 工程质量符合设计要求和施工验收规范; 2. 质量保证资料基本齐全; 3. 施工单位自评验收意见: 满足验收规范要求, 自评合格, 申请验收。
监理单位	1. 所有工程内容已全部施工完毕, 所含各分项质量经检验验收, 全部合格; 2. 质量控制资料完整; 3. 涉及安全和使用的各项检测实验报告均符合要求; 4. 观感质量评价合格。	项目经理: 王永池 (公章) 2024年9月27日
	中华人民共和国注册监理工程师 王永池 注册号: 43005856 有效期: 2027.07.06 广州华中建设工程管理有限公司	1. 建设单位在工程项目管理过程中执行基本建设程序, 坚持先勘察后设计, 再施工的原则, 各种手续齐全, 符合建筑法等法律法规要求; 2. 工程设计、施工、监理、技术服务等方面的评价: 工程设计、施工、监理、技术服务等单位的质量行为符合有关质量规定的要求, 在工程施工过程中, 各责任主体责任制落实到位, 质保体系健全, 运行正常; 3. 工程施工和各管理环节等方面总体评价: 工程质量符合工程建设强制性条文和设计文件要求, 质量保证措施有力, 质量管理体系健全, 运行正常, 确保工程质量达到验收标准。同意竣工验收。

注: 本表为 A3 纸 A4 页面打印

业绩3：住宅楼（第10-17栋）、更衣室（第23栋）、门卫室（第25栋）、地下室（二区）  
【马安中心区JD23-01地块项目】  
施工合同关键页

建设工程施工合同 GF-2013-0201

(GF-2013-0201)

合同编号：HZ-MASG-003

## 建设工程施工合同

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州慧通置业有限公司

承包人（全称）：中交第四航务工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就建筑安装工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：住宅楼（第 10-17 栋）、更衣室（第 23 栋）、门卫室（第 25 栋）、地下室（二区）【马安中心区 JD23-01 地块商住项目】。

2. 工程地点：惠州市惠城区马安中心区 JD23-01 地块。

3. 工程立项批准文号：2020-441302-70-03-016402。

4. 资金来源：惠州慧通置业有限公司自筹。

5. 工程内容：总建筑面积 186859.3 m<sup>2</sup>，地上：27 层/8 栋，1 层/2 栋，地下：2 层/1 栋，结构类型：剪力墙、框架结构。工程内容包括地基与基础工程、主体结构工程、装饰装修工程、屋面工程、建筑节能工程、建筑给水排水工程、通风与空调工程、建筑电气工程、智能建筑工程、电梯工程、安装工程等附属工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

包括地基与基础工程、主体结构工程、装饰装修工程、屋面工程、建筑节能工程、建筑给水排水工程、通风与空调工程、建筑电气工程、智能建筑工程、电梯工程、安装工程等附属工程。以上范围未尽事宜，请详见设计图纸，并满足设计文件的要求。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 10 月 5 日。

计划竣工日期: 2022 年 12 月 31 日。

工期总日历天数: 815 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币 (大写) 柒亿零玖佰捌拾柒万捌仟肆佰捌拾元柒角  
(¥ 70987.84807 万元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆仟壹佰捌拾捌万贰仟捌佰叁拾零元叁角陆分  
(¥ 41882830.36 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 零圆 (¥0 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 零圆 (¥0 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 零圆 (¥0 元)。

2. 合同价格形式: 可调价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 李小东。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## **八、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## **九、签订时间**

本合同于2020年9月27日签订。

## **十、签订地点**

本合同在惠州市签订。

## **十一、补充协议**

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## **十二、合同生效**

本合同自双方签字、盖章后生效。

## **十三、合同份数**

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执肆份。



发包人: (公章)



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 91441302MA548GPB66 组织机构代码: 914401011904321294

地址: 惠州市惠城区江北文昌一路 11 号 地址: 广州市海珠区沥滘路 368 号

铂金府华贸大厦 3 号楼 1 单元 16 层 02 号

邮政编码: 516000

邮政编码: \_\_\_\_\_ /

法定代表人: 刘健华

法定代表人: 李惠明

委托代理人: /

委托代理人: /

电 话: 0769-22306868

电 话: 86-020-84441842

传 真: 0769-22303989

传 真: 86-020-84441842

电子信箱: weizl01@vanke.com

电子信箱: \_\_\_\_\_ /

开户银行: \_\_\_\_\_ /

开户银行: \_\_\_\_\_ /

账 号: \_\_\_\_\_ /

账 号: \_\_\_\_\_ /

## 发票



建筑服务

## 电子发票 (增值税专用发票)

国家税务总局  
广东省税务局

发票号码: 23442000000282681972

开票日期: 2023年11月15日

购买方信息	名称: 惠州慧通置业有限公司	销售方信息	名称: 中交第四航务工程局有限公司	下载次数: 1		
	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91441302MA548GPB66		统一社会信用代码/纳税人识别号: 914401011904321294			
项目名称 *建筑服务*工程服务	建筑服务发生地 广东省惠州市惠城区马安镇群寮路	建筑项目名称 马安中心区JD23-01地块商住项目三期工程施工总承包项目	金 额 14335434.89	税率/征收率 9%	税 额 1290189.14	
合 计			¥14335434.89		¥1290189.14	
价税合计 (大写)	壹仟伍佰陆拾贰万伍仟陆佰贰拾肆圆零叁分			(小写) ￥15625624.03		
备注	土地增值税项目编号:-; 跨地(市)标志:是; 发票备注栏请填写: 劳务发生地 (LWFSD) : 广东省惠州市惠城区; 项目名称 (XMMC) : 金枫花园; 项目编号 (XMBH) : Z44130220200053					

开票人: 罗伽俐

## 收付款证明

## 中国工商银行

网上银行电子回单

电子回单号码: 0902-3734-6913-1100

打印日期: 2025年10月22日

付款人	户名	惠州慧通置业有限公司	收款人	户名	中交第四航务工程局有限公司
	账号	2008020809200632303		账号	3602000519200023856
	开户银行	惠州惠城支行营业室		开户银行	二支
金额	¥ 12,500,499.23 元		金额(大写)	人民币 壹仟贰佰伍拾万零肆佰玖拾玖元贰角叁分	
摘要	工程款		业务(产品)种类	汇划收报	
用途	工程款				
交易流水号	17061297		时间戳	2024-06-14-17.03.24.059042	
	备注: 工程款 客户附言: 工程款 用途: 工程款 汇出行: 0200800260 汇出行名称: 工行惠州惠城支行 汇入行: 0360200005 指令编号: HQF900009406054-1 提交人: w0920063230300001.c. 2008 最终授权人: 0920063230300001.c. 2008			验证码: gLTm03MrplaElGVbr/EhqCr1kZc=	
记账网点	00260	记账柜员	00099	记账日期	2024年06月14日

## 重要提示:

- 如果您是收款方, 请到工行网站 [www.icbc.com.cn](http://www.icbc.com.cn) 电子回单验证处进行回单验证。
- 本回单不作为收款方发货依据, 并请勿重复记账。
- 您可以选择发送邮件, 将此电子回单发送给指定的接收人。

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



住宅楼（第10-17栋）、更衣室（第23栋）、门卫室（第25栋）、地下室（二区）【马安中心区JD23-01地块商住工程名称：\_\_\_\_\_】

验收日期：\_\_\_\_\_ 2013年12月30日

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_ 惠州慧通置业有限公司



\* GD-E1-914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD-E1-914/1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	住宅楼（第10-17栋）、更衣室（第23栋）、门卫室（第25栋）、地下室（二区）【马安中心区JD23-01地块商住项目】								
工程地点	惠州市惠城区马安中心区JD23-01地块	建筑面积	186994.2平方米	工程造价	70987.85万元				
结构类型	框剪结构	层数	地上： 27 层		层				
	/		地下： 2 层						
施工许可证号	441302202011110101	监理许可证号							
开工日期	2020年 11 月 12 日	验收日期	2023 年 12 月 8 日						
监督单位	惠州市惠城区建筑工程质量监督站	监督编号	惠城质监[HZZJ-HC2020103]号						
建设单位	惠州慧通置业有限公司								
勘察单位	广东省工程勘察院								
设计单位	深圳市天华建筑设计有限公司								
总包单位	中交第四航务工程局有限公司								
承建单位 (土建)	中交第四航务工程局有限公司								
承建单位 (设备安装)	中交第四航务工程局有限公司								
承建单位 (装修)	中交第四航务工程局有限公司								
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司								
施工图 审查单位	广东建工审图咨询有限公司								



\* GD-E1-914/2 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>20</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>17</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>17</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	同意验收	共 <u>22</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>22</u> 项 经核定符合要求 <u>22</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项



\* GD-E1-914/4 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	黄悦葵
副组长	黎治国、林惠康、伍颖梅
组员	肖启权、冯龙飞、李陈元、郭长春、夏同才、高祁、廖浪

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴国超	何俊、郭长春、高祁
建筑设备安装工程	王福林	肖启权、高阳、黄武、廖浪
工程质控资料	唐山念	何晶晶、王晓琴

### (二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD-E1-914/3 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

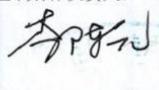
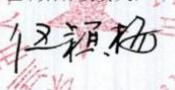
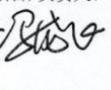


## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程经建设单位、设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位五方责任主体单位联合检查验收，质量控制资料齐全，安全和功能检验资料齐全且均合格，各分部子分部验收合格，观感质量为好。同意竣工验收。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 单位(项目)负责人:  2023年12月8日	 (公章) 总监理工程师:  2023年12月8日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年12月8日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年12月8日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年12月8日



\* GD-E1-914/6 \*



业绩4：明湖南路及其周边市政道路建设项目设计施工总承包  
中标通知书

佛山市公共资源交易项目  
中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2020]GC2020(GM)XZ0053 GMJ2020091

工程名称	明湖南路及其周边市政道路建设项目设计施工总承包		
招标(建设)单位	佛山市高明西江新城投资开发有限公司		
招标代理机构	广东展诚工程咨询有限公司		
工程规模	本项目为明湖南路及其周边市政道路建设项目，项目概算总投资为22877.96万元，其中工程建安费为19063.94万元。建设内容包括道路工程、照明工程、交通工程、排水工程、绿化工程等。		
中标单位	主：中交第四航务工程局有限公司；成：建勘勘测有限公司；上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司；		
项目负责人	梁才	证书号	粤 144192001810
承包方式	设计施工总承包		
中标内容：	按招标文件执行。		
中标价	186998200.00 元		
质量目标及承诺	/按招标文件要求		
工期目标及承诺	/按招标文件要求		
其它说明：	中标施工折率为：96.49%；设计费率为：1.60%。		
佛山市公共资源交易中心高明分中心（盖章）			
		招标代理机构（盖章）	

2020年10月10日

合同编号：明新城工 2020 第 037 号

# 设计施工总承包合同

项目名称：明湖南路及其周边市政道路建设项目设计施工总承包

发包人：佛山市高明西江新城投资开发有限公司

承包人：中交第四航务工程局有限公司（主）；

建勘勘测有限公司（成）；

上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司（成）

二〇二〇年十一月

## 合同协议书

佛山市高明西江新城投资开发有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施明湖南路及其周边市政道路建设项目（项目名称），已接受中交第四航务工程局有限公司（主）；建勘勘测有限公司（成）；上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司（成）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标文件；
- (3) 招标文件及补遗；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 其他合同文件；
- (7) 标准、规范及有关技术文件；
- (8) 初步设计文件、资料和图纸；

(9) 双方在履行合同过程中有承包人代表、发包人代表签字并加盖公章形成的通知、会议纪要、备忘录、补充文件、指令、传真、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。电子邮件不构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 项目规模：本项目为明湖南路及其周边市政道路建设项目，项目概算总投资为 22877.96 万元，其中概算工程建安费为 19063.94。建设内容包括道路工程、照明工程、交通工程、排水工程、绿化工程等。包含的道路规模如下：

- (1) 明湖南路（西江新城小学～新村），道路全长约 887m，红线宽度为 36m。
- (2) 明湖南路（苏河路～文昌路），道路全长约 748m，红线宽度为 30m。
- (3) 明国路（文昌路以东段），道路全长约 326m，红线宽度为 30m。
- (4) 文昌路（怡乐路～平山大道），道路全长约 506m，红线宽度为 30m。
- (5) 江滨湿地公园支路（平山大道～怡乐路段），道路全长约 602 米，红线宽度为 12 米。

4. 服务范围:

(1) 勘察设计部分: 根据项目可研批复文件、初步设计文件和招标文件要求,负责本项目工程详勘及从施工图设计阶段开始的设计工作,包括但不限于工程详勘、施工图设计、预算编制、施工阶段和缺陷责任期内相关技术服务(如施工工艺指导及变更设计)、竣工图编制等工作。

(2) 施工部分: 按照招标文件及合同约定的范围内所有工程内容(具体以图纸、工程量清单及业主要求为准)的施工、设备采购安装、竣工验收阶段、工程移交阶段、工程缺陷责任期修复、保修期服务和工程结算工作,并负责跟进工程资料备案。

5. 签约合同价: 勘察设计费收费率为1.60%,建安费收费折率为96.49%(勘察设计费暂定金额为305.02万元,建安费暂定金额为18394.80万元,合同总价暂定金额为18699.82万元,具体合同价以经批复的工程概算、预算和结算审核为准)。

6. 承包人项目总负责人: 龙金; 设计负责人: 徐一峰;  
施工负责人: 龙金。

7、建设工期:

设计工期: 自项目合同签订之日起30天内,完成项目的施工图设计及施工图预算编制,并提交最终设计成果及施工图预算(含电子文件)。

施工工期: 建设工期为2年,工程缺陷责任期1年。其中,明湖南路(苏河路~文昌路)、明国路(文昌路以东段)、文昌路(怡乐路~平山大道)、江滨湿地公园支路(平山大道~怡乐路段)必须于2021年9月1日前通车。

8. 工程质量符合的标准和要求:

勘察设计要求的质量标准: 满足下一阶段施工的需要,并符合《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定(2016年版)》等国家及地方有关工程设计管理法规和规章,达到行业相关规范技术标准等要求;符合建设工程设计的技术规范及本项目设计任务书的要求。

施工要求的质量标准: 执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范,须达到合格标准。本项目需获得省级或省级以上优质工程奖项,否则,结算时将扣除建安费结算价的0.5%。

9. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

10. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

11. 承包人计划开始工作时间:                   ,实际开始工作时间按照监理

人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。

12. 本协议书一式 拾贰 份，甲方执 肆 份，乙方执 捌 份。
13. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(合同签署页)

发包人：（盖单位章）

佛山市高明西江新城投资开发有限公司

法定代表人：  (签字)

2020年 11 月 10 日

承包人（牵头人）：（盖单位章）

中交第四航务工程局有限公司

法定代表人：  (签字)

开户名称：中交第四航务工程局有限公司

银行帐号：44001430402050201440

开户行：建行广州昌岗路支行

2020年 11 月 10 日

承包人（联合体成员 1）：（盖单位章）

建勘勘测有限公司

法定代表人：  (签字)

开户名称：建勘勘测有限公司

银行帐号：1101400895209016

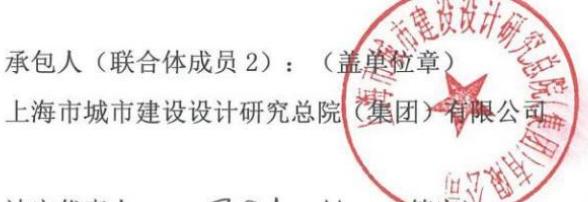
开户行：龙江银行股份有限公司

牡丹江阳明支行

2020年 11 月 10 日

承包人（联合体成员 2）：（盖单位章）

上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司

法定代表人：  (签字)

开户名称：上海市城市建设设计研究总院（集团）

有限公司

银行帐号：31001518000050005345

开户行：建设银行黄埔支行

2020年 11 月 10 日

### 三、联合投标协议书（如有）

中交第四航务工程局有限公司、上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司、建勘勘测有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加明湖南路及其周边市政道路建设项目设计施工总承包（工程名称）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、中交第四航务工程局有限公司（某成员单位名称）为牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。
- 5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中交第四航务工程局有限公司（牵头人名称）承担施工部分工作；上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司（成员名称）承担设计部分工作；建勘勘测有限公司（成员名称）承担勘察部分工作。
- 6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。
- 7、本协议书一式四份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中交第四航务工程局有限公司（盖单位公章）

法定代表人（或委托代理人）：  (签字)

成员名称：上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司（盖单位公章）

法定代表人（或委托代理人）：  (签字)

成员名称：建勘勘测有限公司（盖单位公章）

法定代表人（或委托代理人）：  (签字)

2020年9月18日

## 发票



## 广东增值税电子普通发票

发票代码:044002000611  
 发票号码:28777520  
 开票日期:2022年03月22日  
 校验码:52988 99536 11877 61244

机器编号: 661930742316

购 买 方	名 称:佛山市高明西江新城投资开发有限公司 纳税人识别号:91440608680561628M 地 址、电 话:佛山市高明区荷城街道怡乐路130号三层307室 0757-88288766 开户行及账号:佛山农商行, 80020000000386142			密 码 区	9680>5777+/79-40339-3/<1966 06<58-44*060842773663>80-43 >0>>-237<39689/+9>01318--<> 19<694*78-24<124<227>-<0+/*		
	货物或应税劳务、服务名称 *建筑服务*工程服务	规格型号	单位 项		单 价	金 额	税 率
			1	5229357.79816514	5229357.80	9%	470642.20
合 计					¥5229357.80		¥470642.20
价税合计(大写) <input checked="" type="checkbox"/> 伍佰柒拾万圆整					(小写)¥5700000.00		

销 售 方	名 称:中交第四航务工程局有限公司 纳税人识别号:914401011904321294 地 址、电 话:广州市海珠区沥滘路368号 020-28126983 开户行及账号:建行广州昌岗路支行 44001430402050201440			备注	中交四航局明湖南路及其周边市政道路建设项目设计施工总承包项目 广东省佛山市高明区		
	中交四航务工程局有限公司	914401011904321294	明湖南路及其周边市政道路建设项目设计施工总承包项目		广东省佛山市高明区		

收款人:潘健燊

复核:谢玲

开票人:罗伽刚

销售方:(章)

发票专用章



# 收付款证明

已归档

## 中交第四航务工程局有限公司资金中心 收款通知单

结算单据编号: SYS20220329161040486914056 2022年03月29日 报账单单据号:

付款单位	全称	佛山市高明西江新城投资开发有限公司	收款单位	全称	四航局_明湖南路及其周边市政道路EPC总承包项目经理部
	账号	44050166745000000050		账号	Z0108001001001026101
	开户银行			开户银行	中交四航局资金中心
金额	(小写)	4,560,000.00			币种 人民币
	(大写)	肆佰伍拾陆万元整			
备注	支明湖南路(西江新城小学-新村)第七期工程款百分之八十				

打印日期: 2022-03-31

录入人: 石晓燕

审核人: 周琛

## 竣工验收报告

市政竣·通-11

# 市政基础设施工程 建设工程竣工验收报告

工程名称：明湖南路及其周边市政道路建设项目设计施工总承包

建设单位（公章）：佛山市高明西江新城投资开发有限公司

竣工验收日期：2021年12月7日

发出日期：2021.12.7

## 市政基础设施工程

附有关证明文件			
施工许可证	2021年12月3日	4406082021120 30102	齐全有效
施工图设计文件审查意见	2020年12月1日	明国路（文昌路以东段）：佛施设审[2021]SZ002-2；江滨湿地公园支路（平山大道~怡乐路段）：佛施设审[2021]SZ002-4；文昌路（怡乐路~平山大道）：佛施设审[2021]SZ002-3。	合格
工程竣工报告			合格
工程质量评估报告			合格
勘察质量检查报告			合格
设计质量检查报告			合格
工程质量保修书	/	/	/

## 市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量	土建	工程质量符合有关法律法规和工程建设强制标准, 符合设计标准及合同要求。观感质量良好, 单位质量等级合格。	
情况	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无。		
参加验收单位意见	建设单位	    (公章)  项目负责人:  年 月 日  2021年12月8日	
	施工单位	(公章)   项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日  2021年12月7日	
	分包单位	设计单位	(公章)   项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日  2021年12月8日
		勘察单位	(公章)   项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日  2021年12月8日
			    中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 王军 注册号: 2300973-AY004 有效期: 至2023年6月

市政基础设施工程  
建设工程竣工验收报告

工程名称: 明湖南路及其周边市政道路建设项目设计施工总承包

建设单位(公章): 佛山市高明西江新城投资开发有限公司

竣工验收日期: 2021年12月7日

发出日期: 2021.12.7

市政基础设施工程

工程名称	明湖南路及其周边市政道路建设项目设计施工总承包-明湖南路（苏河路～文昌路段）	工程地点	佛山市高明区西江新城
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	明湖南路（苏河路～文昌路段）长748.146m，宽30m（双向四车道）；丽江路长113.141m，宽34m（双向四车道）	工程造价（万元）	3867.52
结构类型	市政工程	开工日期	2020年11月20日
施工许可证号	440608202112030102	竣工日期	2021年12月7日
监督单位	佛山市高明区交通运输局	监督登记号	FSGMJD-2021-045
建设单位	佛山市高明西江新城投资开发有限公司	总施工单位	中交第四航务工程局有限公司
勘察单位	建勘勘测有限公司	施工单位（土建）	中交第四航务工程局有限公司
设计单位	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东德正工程管理有限公司	工程检测单位	广东建科交通工程质量检测有限公司
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2021年11月18日		合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	2021年12月3日	440608202112030102	齐全有效
施工图设计文件审查意见	2020年12月1日	佛施设审[2021]SZ002-1	合格

工程竣工报告			合格
工程质量评估报告			合格
勘察质量检查报告			合格
设计质量检查报告			合格
工程质量保修书	/	/	/

## 市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。			
工程质量	土建	工程质量符合有关法律法规和工程建设强制标准, 符合设计标准及合同要求。观感质量良好, 单位质量等级合格。		
情况	设备安装			
工程未达到使用功能的部位 (范围)	无。			
参加验收单位意见	建设单位	  (公章) 项目负责人: 吴万松 2021年12月8日	施工单位	  (公章) 项目负责人: 王军 2021年12月7日
	分包单位	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2021年12月8日	勘察单位	
		(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2021年12月8日		
		(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2021年12月8日		
		(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2021年12月8日		
		(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2021年12月8日		
		中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 王军 注册号: 2300973-AY004 有效期: 至2023年6月		

市政基础设施工程  
建设工程竣工验收报告

工程名称：明湖南路及其周边市政道路建设项目设计施工总承包

建设单位（公章）：佛山市高明西江新城投资开发有限公司

竣工验收日期：2023.11.10

发出日期：2023.11.11

市政基础设施工程

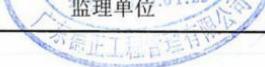
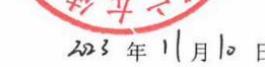
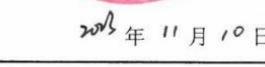
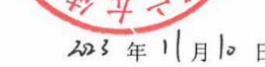
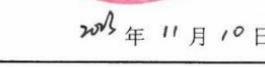
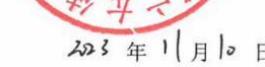
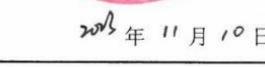
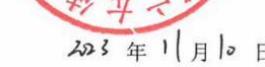
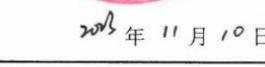
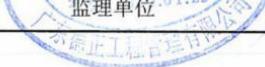
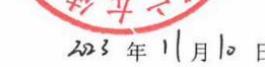
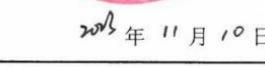
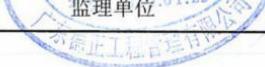
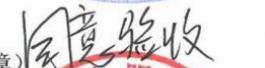
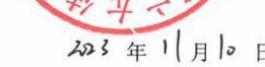
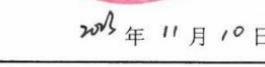
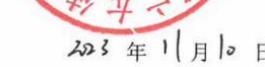
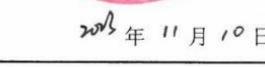
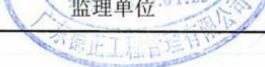
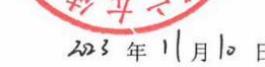
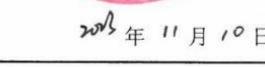
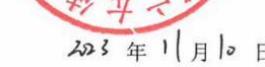
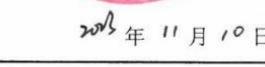
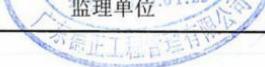
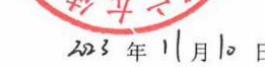
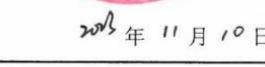
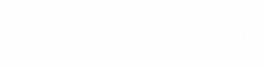
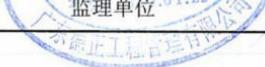
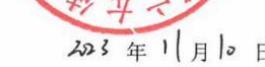
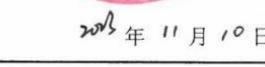
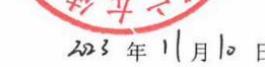
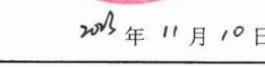
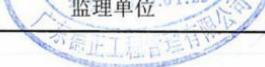
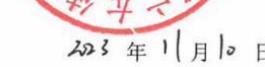
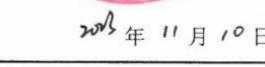
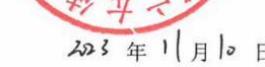
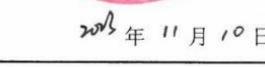
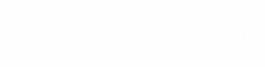
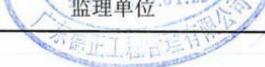
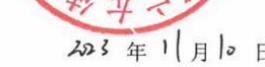
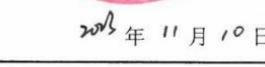
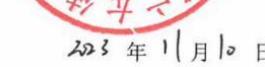
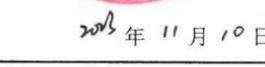
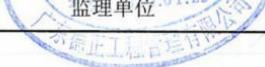
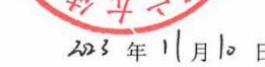
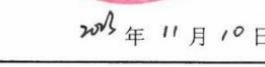
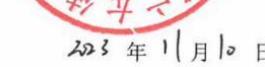
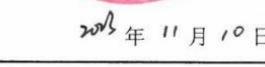
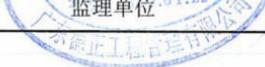
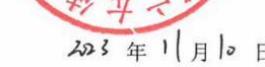
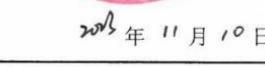
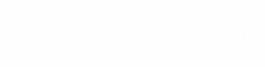
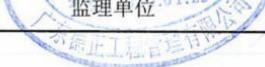
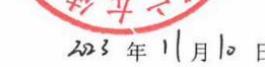
**填写说明**

- 
- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
  - 2、填写内容要求真实,语言简练,字迹清楚。
  - 3、工程竣工报告一式五份,建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。
-

## 市政基础设施工程

附有关证明文件			
施工许可证	2021年12月1日	44060820211 2030103	齐全有效
施工图设计文件 审查意见	2022年12月1日	佛施设审 [2021]SZ397	合格
工程竣工报告			合格
工程质量评估报告			合格
勘察质量检查报告			合格
设计质量检查报告			合格
工程质量保修书			合格

## 市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过	
工程质量	土建	工程质量符合有关法律法规和工程建设强制标准，符合设计标准及合同要求；观感质量良好，单位质量等级合格。
情况	设备安装	
工程未达到使用功能的部位（范围）	             	
参加验收单位意见	建设单位	            
	城市建设管理单位	            
            		
            		
            		
            		
            		
            		
            		
            		
            		
            		
            		
            		
            		
            		
            		
            		
        <img alt="Red circular stamp: 2023年11月10日" data-bbox		

业绩5：振兴大道南北片区8条支路市政道路工程-南片区  
中标通知书

惠州市公共资源交易中心博罗分中心  
建设工程项目中标通知书

类型：施工

工程编号：惠公易建博罗【2022】051

中交第四航务工程局有限公司：

振兴大道南北片区8条支路市政道路工程-南片区招标采用公开招标方式，于2022年06月20日进行开标评标工作，并于2022年06月24日发布中标公告。根据项目招标文件要求以及评标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：本工程位于博罗智能装备产业园园区内，其中南片区3条道路，道路总长约2.581km，包括迳茹南路（原④号路）、白沙南路（原⑤号路）及振兴南一路（原⑥号路），为城市次干道，双向4车道，设计车速40km/h。各道路建设规模如下：（1）迳茹南路（原④号路）起点接振兴南路，终点接规划路三，总长约1.143km，道路红线宽26m。（2）白沙南路（原⑤号路）起点接振兴南一路，终点接规划路三，总长约0.677km，道路红线宽30m。（3）振兴南一路（原⑥号路）起点接茹屋路，终点接产城大道，总长约0.761km，道路红线宽26m。本次招标范围为振兴大道南北片区8条支路市政道路工程-南片区，按招标人提供的设计文件和有关资料及说明，包括道路工程、交通工程、排水工程、给水工程、照明工程、电力通信工程、绿化工程、桥涵工程等工程的施工及保修工作（具体工程内容以招标人提供的施工图、工程量清单等文件为准）。

二、项目结算方式：具体内容按招标文件规定。

三、项目中标价：133606387.41元。

四、项目质量等级：合格。

五、项目工期：暂定为730日历天（具体时间以签订合同为准）。

六、项目管理班子成员：

项目负责人：胡永光（证书编号：粤1442016201739134）

技术负责人：黄海勇（证书编号：4191334）

施工员：方炫喆（证书编号：1901010017801）

梁晓（证书编号：1701010016996）

刘哲（证书编号：1901010017815）

周柱桓（证书编号：1701010016989）

质量检查员：关月娥（证书编号：1701030000136）

张万里（证书编号：JZ1602000222）

汤健（证书编号：1701030000152）

安全员：郭亮胜（证书编号：粤建安C3（2013）0008166）

王锦（证书编号：粤建安C3（2017）0020028）

苏景（证书编号：粤建安C3（2011）0008886）

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签定书面合同。

博罗智能装备产业园开发有限公司

博罗县建诚工程造价咨询劳务有限公司

惠州市公共资源交易中心博罗分中心

业务专用章

发布时间:2022-06-24

(6)

抄送：1、监督部门：博罗县交通运输局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



合同协议书

正本

振兴大道南北片区 8 条支路市政道路工程-  
南片区施工合同

发包人: 博罗智能装备产业园开发有限公司

承包人: 中交第四航务工程局有限公司

签订时间: 2022年6月29日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：博罗智能装备产业园开发有限公司

承包人（全称）：中交第四航务工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就振兴大道南北片区 8 条支路市政道路工程-南片区施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：振兴大道南北片区 8 条支路市政道路工程-南片区

2. 工程地点：位于博罗县石湾镇

3. 工程立项批准文号：2110-441322-04-01-474205

4. 资金来源：由博罗智能装备产业园开发有限公司自筹解决。

5. 工程规模：本工程位于博罗智能装备产业园园区内，其中南片区 3 条道路，道路总长约 2.581km，包括迳茹南路（原④号路）、白沙南路（原⑤号路）及振兴南一路（原⑥号路），为城市次干道，双向 4 车道，设计车速 40km/h。各道路建设规模如下：（1）迳茹南路（原④号路）起点接振兴南路，终点接规划路三，总长约 1.143km，道路红线宽 26m。（2）白沙南路（原⑤号路）起点接振兴南一路，终点接规划路三，总长约 0.677km，道路红线宽 30m。（3）振兴南一路（原⑥号路）起点接茹屋路，终点接产城大道，总长约 0.761km，道路红线宽 26m。

6. 工程范围及工作内容：本次招标范围为振兴大道南北片区 8 条支路市政道路工程-南片区，按招标人提供的设计文件和有关资料及说明，包括道路工程、交通工程、排水工程、给水工程、照明工程、电力通信工程、绿化工程、桥涵工程等工程的施工及保修工作（具体工程内容以招标人提

供的施工图、工程量清单等文件为准)。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 6 月 29 日。

计划交工日期: 年 月 日。

计划竣工日期: 2024 年 6 月 26 日。

工期总日历天数: 730 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准, 如因征地拆迁、管线迁改等原因暂时停工的, 其停工时间不计入总工期。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币 壹亿叁仟叁佰陆拾万零陆仟叁佰捌拾柒元肆角壹分 (大写)  
(¥ 133606387.41 元, 其中: 不含税价¥ 122574667.35 元, 税金  
¥ 11031720.06 元);

其中:

(1) 绿色施工安全防护措施费:

人民币 伍佰肆拾捌万贰仟肆佰壹拾陆元零角贰分 (大写)  
(¥ 5482416.02 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) (¥ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 伍佰伍拾万元整 (大写) (¥ 5500000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币\_\_\_\_\_ (大写) (¥\_\_\_\_\_ 元);

2. 合同价格形式: 单价合同。

## 五、项目负责人

承包人项目负责人 胡永光。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 施工招标文书;
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定的工期和质量标准组织完成工

工程施工，确保质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2022年6月29日签订。

#### 十、签订地点

本合同在惠州市博罗县签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式10份，正本2份，双方各执1份；副本8份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执4份。

#### 十四、补充条款

14.1 本工程在签订合同后，承包人需按照《保障农民工工资支付条例》（国务院令第724号）及《惠州市建设领域工人工资支付分账管理暂行办法》（惠府办〔2014〕39号）相关规定在惠州当地设立工人工资支付专用户，并通过该专用账户支付工人工资（每次进度款支付时，必须有不少于进度款额的20%拨付至工人工资支付专用户，以保证工人工资按时足额支付）。

14.2 为了便于监控工程款账户，承包人为外地企业的，要求承包人在惠州市当地开设工程款支付账户。

14.3 承包人申请第一次工程款前必须提供工人工资支付专用户给发包人。否则，引起进度款支付滞后等后果由承包人承担。

14.4 【施工准备】确定承包人后，承包人自接到发包人书面通知之日起需在 10 日内组织进场。

14.5 【文明施工】施工现场要严格按照政府职能部门要求做好文明施工围挡、扬尘防控等措施。围挡设置要遵循“少占用、短占用”的原则，围挡上除张贴要求的内容外，需在项目出入口及显眼位置处张贴发包人标识及统一规范的相关公示牌，并根据施工进度及时调整围蔽、恢复路面交通，还路于民。严禁未经批准随意封路围蔽。

因措施不到位，导致该项目被行业主管部门通报批评或处罚的，视为承包人违约，承包人需向发包人按人民币 1 万元/次支付违约金；对于文明城市考核、环保督察、卫生考核等考核事项中造成负面影响的，视为承包人违约，承包人需向发包人按人民币 2 万元/次支付违约金；对上级政府及其相关单位交办事项执行不力，导致发包人被上级部门处予通报批评以上处分的，视为承包人违约，视程度由承包人向发包人按照人民币 5 至 10 万元/次支付违约金。

14.6 【人员管理】承包人主要管理人员（项目负责人、技术负责人、施工员、质量员、安全员）必须到岗履职；现场参建人员着装需规范统一。发包人或行业主管部门在检查中发现主要管理人员未按合同约定到岗的，视为承包人违约，承包人需向发包人按人民币 1 万元/天、人次支付违约金。

14.7 【施工组织】承包人要按照施工技术规范科学、合理地编制施工组织设计，经监理人、发包人批准后实施。

施工涉及路面开挖的，施工前根据燃气管道、电力、通信等缆线的探测资料，通知勘察单位和燃气、电力、通信部门人员到现场对施工范围内

的管线位置进行再次调查、对迁移或保护方案交底，管线的权属单位需签字确认并现场指导探挖调查及保护工作。统筹安排各地下专业施工计划，避免重复开挖。

施工点位于繁忙交通要道的，要严格按照审定的施工方案、期限完成，并在现场设牌公示完工时间、责任人及投诉电话等信息。

14.8【质量安全】承包人必须严格按照施工技术规范及设计施工图开展施工，按质量检查与验收标准做好施工过程中的各项自检与验收工作；根据工程特点制订专项安全事故应急预案，储备必要的应急物资，组织施工人员岗前安全培训及考核。承包人未按合同约定施工，出现重大质量或安全事故的，依法依规处理。

14.9【工期进度】承包人应依发包人关于工期管理细则的约定，制定科学详实的施工进度计划，经批准后严格执行；不得擅自调整施工进度计划、不得无故延长合同工期。涉及公共利益或存在重大安全隐患的重要施工节点必须无条件执行发包人指令、在限期内保质保量完成。

每日收工后，承包人需将当日详实施工日记报监理审核后报项目工作群或发包人指定平台。

14.10【工人工资】依照中华人民共和国国务院令第724号《保障农民工工资支付条例》规定要求，承包人要及时、足额支付工人工资。因未及时足额支付工人工资而导致工人上访的，承包人的项目负责人接获通知后须在1个小时内赶到上访点处理，且发包人可向承包人收取人民币10万元/次的违约金。

承包人需妥善处理好分包、材料供应等环节经济纠纷，一经发现借讨要工人工资为由上访的，将视情形报送行业主管部门或司法机关处理。

14.11【工程资料】承包人的工程量计量、材料检测报告、试验报告、质量检测报告等各项工程资料需按照规范要求，同步完善，不得弄虚作假；对于隐蔽工程的计量，需有充分佐证材料。

14.12 【竣工结算】承包人要确保在合同工期内完成竣工验收；原则上需于工程竣工验收后3个月内提交完整、合格的结算资料，承包人逾期按人民币1万元/天向发包人支付违约金。

14.13 【缺陷责任】工程项目交付使用后，在缺陷责任期的责任范围内，承包人要加强对项目范围组织检视，及时发现并修复质量缺陷。因未及时修复质量缺陷造成不良后果的，由承包人承担全部责任。经提醒仍未及时落实修复工作的，发包人将依合同约定代为修复，承包人需向发包人按修复费用等额支付违约金（从质量保证金中支付），质量保证金不足部分，承包人应当在10天内予以补足。

发包人: 博罗智能装备产业园  
开发有限公司(公章)  
法定代表人或  
其委托代理人: 彭润发  
(签字)

承包人: 中交第四航务工程局  
有限公司(公章)  
法定代表人或  
其委托代理人: 李惠明  
(签字)

组织机构代码: MA51EMD9-X  
地址: 惠州市博罗县石湾镇兴业  
一路力天财富大厦19楼  
邮政编码: 513312  
法定代表人: 彭润发  
委托代理人: 李惠明  
电 话: 0752-6919309

组织机构代码: 19043212-9  
地址: 广州市海珠区沥滘路368号  
邮政编码: 510200  
法定代表人: 李惠明  
委托代理人: 李惠明  
电 话: 020-28126816

传 真: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
电子邮箱: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
开户银行: 中国建设银行股份  
有限公司博罗支行  
账 号: 44050171725100000477

传 真: \_\_\_\_\_ 020-84441842 \_\_\_\_\_  
电子邮箱: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
工程款开户银行: \_\_\_\_\_  
工程款账号: \_\_\_\_\_  
银行行号: \_\_\_\_\_  
工人工资专用账号开户银行: \_\_\_\_\_  
工人工资专用账号: \_\_\_\_\_  
银行行号: \_\_\_\_\_

# 博罗县国有资产事务中心

博国资函〔2023〕28号

## 关于博罗智能装备产业园开发有限公司 名称变更的函

各镇（街道办）、县直有关单位、县属国有企业：

因发展需要，依据《中华人民共和国公司法》的相关规定，经县市场监督管理局核准，“博罗智能装备产业园开发有限公司”名称于2023年2月23日变更为“博罗县产业投资集团有限公司”，现将有关事项函告如下：

1. 公司名称变更后，业务主体和法律关系不变，原有的业务关系和服务承诺保持不变。
2. 公司所有对内及对外文件、资料、开具发票、账号、税号等全部使用新的公司名称。

特此函告。



# 发票



建筑服务

## 电子发票 (增值税专用发票)



发票号码: 23442000000185029113

开票日期: 2023年09月01日

购买方信息	名称: 博罗县产业投资集团有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 91441322MA51EMD9XC	销售方信息	名称: 中交第四航务工程局有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号: 914401011904321294
	项目名称: 建筑服务发生地 *建筑服务*工程服务 广东省惠州市博罗县石湾镇	建筑项目名称 振兴大道南北片区8条支路市政道路工程-南片区施工合同	金额 7910322.50 税率/征收率 9% 税额 711929.02
合计			¥7910322.50 ¥711929.02
价税合计(大写)		捌佰陆拾贰万贰仟贰佰伍拾壹圆伍角贰分 (小写) ¥8622251.52	
备注	土地增值税项目编号: -; 跨地(市)标志: 是; 合同名称: 振兴大道南北片区8条支路市政道路工程-南片区施工合同 工程地点: 广东省惠州市博罗县石湾镇		

开票人: 罗伽俐

## 收付款证明

中国建设银行网上银行电子回执					
币别:	人民币元	日期:	20230901	凭证号:	105136749637
付款人	全 称 博罗县产业投资集团有限公司			收款人	全 称 中交第四航务工程局有限公司
	账 号 44050171723600002166				账 号 44050171723600002537
	开户行 建行惠州博罗石湾支行				开户行 中国建设银行股份有限公司惠州博罗石湾支行
大写金额	捌佰陆拾贰万贰仟贰佰伍拾壹元伍角贰分			小写金额	8,622,251.52
用 途	振兴大道南北片区8条支路市政道路工程-南片区施工			钞汇标志	钞
摘 要	电子转账				

重要提示: 银行受理成功, 本回执不作为收、付款方交易的最终依据, 正式回单请在交易成功第二日打印。



# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 振兴大道南北片区8条支路市政道路工程

建设单位(公章): 博罗县产业投资集团有限公司

竣工验收日期: 2024年6月28日

发出日期: \_\_\_\_\_ 年 月 日

035

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

限公

★

首

工

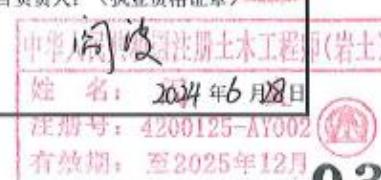
★

50000

**市政基础设施工程**

工程名称	振兴大道南北片区8条支路市政道路工程-南片区		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1.7km	工程造价（元）	113606387元
结构类型	混凝土路面	开工日期	2022年6月29日
施工许可证号		竣工日期	2024年6月28日
监督单位	博罗县交通工程管理中心	监督登记号	
建设单位	博罗县产业投资集团有限公司	总施工单位	中交第四航务工程局有限公司
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	中交第四航务工程局有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东省广天工程顾问有限公司	工程检测单位	广东建源检测技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
<b>专项验收情况</b>			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
道路工程	2024年4月10日	市政竣·通-10	同意验收
给排水构筑物工程	2023年8月5日	市政竣·通-10	同意验收
电力工程	2023年11月30日	市政竣·通-10	同意验收
通信工程	2024年1月10日	市政竣·通-10	同意验收
照明工程	2024年6月20日	市政竣·通-10	同意验收
交通工程	2024年6月20日	市政竣·通-10	同意验收
城市绿化工程	2024年6月15日	市政竣·通-10	同意验收
<b>附有关证明文件</b>			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	具备，资料完整有效	市政管-4	√
工程质量评估报告	具备，资料完整有效	2024年第001号	√
勘察质量检查报告	具备，资料完整有效	2024年第002号	√
设计质量检查报告	具备，资料完整有效	2024年第003号	√
工程质量保修书	具备，已签署	市政竣·通-8	√

## 市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成	
	/	
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求, 验收合格
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位(范围)	无	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	 (公章) 项目负责人: 330204197101011234 2024年6月28日	 (公章) 总监理工程师: 440113197001011234 执业资格证章 2024年6月28日
	施工单位	 (公章) 郭学林 (执业资格证章) 项目负责人: 310251198001011234 执业资格证章 第四航务工程局有限公司 2024年6月28日
分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年6月28日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年6月28日
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日		 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 2024年6月28日 注册号: 4200125-AY002 有效期: 至2025年12月

038

业绩6：揭阳大南海石化工业区石化大道扩建工程施工总承包  
中标通知书

# 中标通知书

BID-WINNING NOTIFICATION

揭市公易建【2022】A 002 号

中交第四航务工程局有限公司：

揭阳大南海石化工业区石化大道扩建工程施工总承包项目，于 2022-10-09 09:00 进行开标及评标，经评标委员会评审推荐，确定你公司为该项目的中标单位，承包内容为招标文件所规定的内容。

中标价为人民币：122101649.6 元

拟任项目负责人：毕绍伟



招标人（盖章）

法定代表人（签字）

见证单位：



揭阳市公共资源交易中心（盖章）

2022-10-20

招标代理机构



揭阳市公共资源交易中心

JIYANG PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

0663-8071661

揭阳市政务服务中心6-7楼

<http://jysggzy.jiayang.gov.cn/>

正本

# 建设工程施工合同

工程名称: 揭阳大南海石化工业区石化大道扩建工程施工总承包

工程地点: 揭阳大南海石化工业区

发包人: 揭阳大南海石化工业区建设管理局

承包人: 中交第四航务工程局有限公司

住 房 城 乡 建 设 部

制 定

国家工商行政管理总局

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：揭阳大南海石化工业区建设管理局

承包人（全称）：中交第四航务工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就揭阳大南海石化工业区石化大道扩建工程施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：揭阳大南海石化工业区石化大道扩建工程施工总承包。
2. 工程地点：起点与环海东路相交（起点桩号 K9+333.90），路线走向沿旧路走向，终点止于双湖村，与县道 X104 线相交（终点桩号 K15+460），路线全长 6.126 公里。
3. 工程立项批准文号：揭海经发（2022）10 号。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容：本项目为旧路扩建工程，全线扩建后横断面宽度为 60m，拟采用水泥砼路面，按双向八车道城市主干路标准设计。项目包括道路工程、桥涵工程、给排水工程、交通工程、绿化工程、电气工程等。
6. 工程承包范围：本项目为揭阳大南海石化工业区石化大道扩建工程施工总承包招标，项目建设内容道路工程、桥涵工程、给排水工程、交通工程、绿化工程、电气工程等。

## 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月 1 日（以监理工程师颁发的开工报告日期为准）。

计划竣工日期：2023 年 9 月 27 日。

工期总日历天数：330天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合现行国家或省验收标准合格或以上等级标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为：人民币（大写）壹亿贰仟贰佰壹拾万零壹仟陆佰肆拾玖元陆角零分元  
(¥122101649.60 元)；最终以财政部门审核的预算审核价 × (1-投标下浮率)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 毕绍伟。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 10 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 大南海工业区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

为保障主合同顺利履约，达到揭阳市税务部门规定的相关税款在项目当地缴纳的要求，由中交第四航务工程局有限公司依法注册成立的中交第四航务工程局有限公司揭阳分公司，统一负责办理本项目主合同的工程结算及收付、税金缴纳、发票开具等相关手续事宜。

十二、合同生效

本合同自合同双方签字并加盖公章起生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，其中正本肆份，副本陆份，发包人执正本贰份，副本叁份，承包人执正本贰份，副本叁份。

发包人： 揭阳大南海石化工业区建设管理局 (公章)

法定代表人或其委托代理人： 黄江生  
(签字或盖章)

地 址： 揭阳大南海石化工业区管委会

邮政编码： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： 0663-6208832

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

承包人： 中交第四航务工程局有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人： 李惠明  
(签字或盖章)

地 址： 广州市海珠区沥滘路368号

邮政编码： 510290

法定代表人： 李惠明

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： 020-28126886

传 真： 020-84441842

电子信箱： a001@cccc4.com

开户银行： 中国工商银行广州第二支行

账 号： 3602000519200023856

## 发票



建筑服务

## 电子发票(普通发票)

发票号码: 23442000000110379058

开票日期: 2023年06月28日

购买方信息	名称: 揭阳大南海石化工业区建设管理局	统一社会信用代码/纳税人识别号: 11445200303800187C	销售方信息	名称: 中交第四航务工程局有限公司揭阳分公司	统一社会信用代码/纳税人识别号: 91445200MA54FD9A6M	下卷无货			
	项目名称 *建筑服务*工程服务			建筑服务发生地 广东省揭阳市惠来县揭阳大南 海石化工业区	建筑项目名称 揭阳大南海石化工业区石化大 道扩建工程施工	金额 31543761.47 税率/征收率 9% 税额 2838938.53			
合 计			¥31543761.47 （小写）¥34382700.00		¥2838938.53				
价税合计 (大写) <input checked="" type="checkbox"/> 叁仟肆佰叁拾捌万贰仟柒佰圆整			（小写）¥34382700.00						
备注 土地增值税项目编号: -; 跨地(市)标志: 否; 项目名称: 揭阳大南海石化工业区石化大道扩建工程施工 项目地址: 揭阳大南海石化工业区									

开票人: 宋泽君

## 收付款证明



### 国内支付业务收款回单

客户号: 565649257  
收款人账号: 704272984456  
收款人名称: 中交第四航务工程局有限公司揭阳分公司

日期: 2023年06月29日  
付款人账号: 4405017974880000932-0003  
付款人名称: 揭阳大南海石化工业区建设管理局

收款人开户行: 中国银行揭阳惠来支行 付款人开户行: 中国建设银行股份有限公司惠来支行

金额: CNY29, 536, 850. 80  
人民币贰仟玖佰伍拾叁万陆仟捌佰伍拾元捌角

报文种类: hvps. 111. 001. 01-客户发起汇兑业务报文  
业务类型: A100-普通汇兑  
业务标识号: 2023062929992751  
发起行行号: 105586834713  
发起行名称: 中国建设银行股份有限公司揭阳大南海石化支  
行  
入账账号: 704272984456

收支申报号:  
业务编号:  
接收行行号: 104586822752  
接收行名称: 中国银行股份有限公司揭阳惠来支行  
入账户名: 中交第四航务工程局有限公司揭阳分公司

用途:

附言: 石化大道扩建工程施工第三期进度款 石化大道扩建工程施工第三期进度款

本机构吸收的本外币存款依照《存款保险条例》受到保护。  
如您已通过银行网点取得相应纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账!

中国银行股份有限公司  
电子回单专用章

交易机构: 33519 交易渠道: 其他 交易流水号: 76086152-225 经办:  
回单编号: 2023062900268193 回单验证码: 242R3YW6AE83 打印时间: 打印次数: 次

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 揭阳大南海石化工业区石化大道扩建工程

建设单位（公章）： 揭阳大南海石化工业区建设管理局

竣工验收日期： 2024年6月10日

发出日期： 2024年6月10日

## 市政基础设施工程

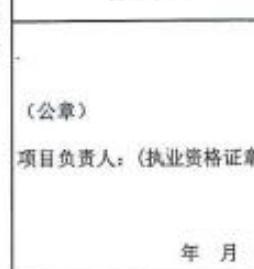
工程名称	揭阳大南海石化工业区石化大道扩建工程		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目为旧路扩建工程，全线扩建后横断面宽度为 60m，拟采用水泥路面，全长 6.41km，按双向八车道城市主干路标准设计。项目包括道路工程、桥梁工程、给排水工程、交通工程、绿化工程、电气工程等。	工程造价（万元）	11210.164
结构类型	道路工程	开工日期	2023年 2 月 6 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年 6 月 16 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	揭阳大南海石化工业区建设管理局	总施工单位	中交第四航务工程局有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	中交第四航务工程局有限公司
设计单位	北京特希达交通勘察设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	中鸿亿博集团有限公司	工程检测单位	深圳市天博检测技术有限公司揭阳分公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023年10月20日	市政竣·通-10	验收合格
	2023年10月30日	市政竣·通-10	验收合格
	2023年11月12日	市政竣·通-10	验收合格
	2023年11月20日	市政竣·通-10	验收合格
	2023年12月6日	市政竣·通-10	验收合格
	2023年12月19日	市政竣·通-10	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

## 市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2024年4月26日	 (公章) 总监理工程师：(执业资格证章) 注册号 44018254 有效期 2024.04.25	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2024.4.26
	分包单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2024年4月7日	 (公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2024年4月16日	

## 企业“百千万工程”帮扶项目业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	工程地点
1	揭西县棉湖镇美丽圩镇建设项目设计施工总承包	揭西县棉湖镇人民政府	23288.751676万元	2022年10月26日 (合同签订时间)	谢钟	中标通知书、施工合同关键页	揭阳市揭西县棉湖镇
2	惠州市惠阳区良井镇“百千万工程”圩镇段人居环境整治建设工程(施工总承包)	惠州市惠阳区良井镇人民政府	3336.606036万元	2024年9月13日 (合同签订时间)	杨旭辉	中标通知书、施工合同关键页	惠州市惠阳区良井镇
3	赤石镇新寨村农房风貌美化提升二标段项目	海丰县赤石镇人民政府/赤石镇新联村新寨村民小组	132.91万元	2024年7月30日 (合同签订时间) /2024年9月20日 (竣工验收时间)	/	施工合同关键页、验收证明	深汕特别合作区
4	“百县千镇万村高质量发展工程”村企结对帮扶项目	海丰县赤石镇人民政府	33万元	2024年1月15日 (合同签订时间)	/	施工合同关键页	深汕特别合作区
5	赤石镇大安村农房风貌美化提升	海丰县赤石镇大安村民委员会	30万元	2024年11月4日 (合同签订时间) /2024年11月13日 (竣工验收时间)	/	施工合同关键页、验收证明	深汕特别合作区
6	惠州市惠阳区良井镇“百千万工程”河道环境治理建设工程	惠州市惠阳区良井镇乡村振兴事务中心	3025.794264万元	2024年10月16日 (合同签订日期)	严善民	中标通知书、施工合同关键页	惠州市惠阳区良井镇

说明：提供近5年（从招标公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人“百千万工程”项目的有关帮扶业绩（不超过5项，超过5项的选择列表前5项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、竣工验收报告（如有）关键页等。施工合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面。竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。

# 中标通知书

BID-WINNING NOTIFICATION

揭市公易建【2022】D 009号

(主) 中交第四航务工程局有限公司、(成) 中交四航局港湾工程设计院有限公司、(成) 中国市政工程东北设计研究总院有限公司:

揭西县棉湖镇美丽圩镇建设项目设计施工总承包项目,于2022-10-21 09:00 进行开标及评标,经评标委员会评审推荐,确定你公司为该项目的中标单位,承包内容为招标文件所规定的内容。

中标下浮率:设计费中标下浮率 2.10%,工程费用中标下浮率 4.28%;

中标金额(暂定): 232887516.76 元,其中设计费金额: 2148905.00 元,工程费用金额: 230738611.76 元;

项目负责人: 谢钟,证书编号: 粤 1442021202201253;

设计负责人: 李延辉,证书编号: 012200195;

总工期: 730 个日历天(总工期含设计工期 60 个日历天,施工报建、施工工期 670 个日历天。设计工期需配合工程施工进度)。

质量标准: 按招标文件执行。

招标人(盖章)



见证单位:

揭阳市公共资源交易中心(盖章)



法定代表人(签字): 李延辉

招标代理机构(盖章)



揭阳市公共资源交易中心  
JIEYANG PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

2022-10-25

0663-8071661

揭阳市政务服务中心6-7楼

<http://jysggzy.jieyang.gov.cn/>

GF-2020-0216

正本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

本合同由

## 揭西县棉湖镇美丽圩镇建设项目

### 设计施工总承包合同

工程名称: 揭西县棉湖镇美丽圩镇建设项目

工程地点: 揭阳市揭西县棉湖镇

发包人: 揭西县棉湖镇人民政府

承包人: 中交第四航务工程局有限公司(主)、

中交四航局港湾工程设计院有限公司(成)、  
中国市政工程东北设计研究总院有限公司(成)  
签订时间: 2020年10月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部  
制定  
国家市场监督管理总局

本合同由

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：揭西县棉湖镇人民政府

承包人（全称）：中交第四航务工程局有限公司

中交四航局港湾工程设计院有限公司（成） 中国市政工程东北  
设计研究总院有限公司（成）

根据《中华人民共和国民法典》中《中华人民共和国建筑法》  
及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
揭西县棉湖镇美丽圩镇建设项目设计施工总承包项目的  
工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：揭西县棉湖镇美丽圩镇建设项目设计施工总  
承包。

2. 工程地点：揭阳市揭西县棉湖镇。

3. 工程审批、核准或备案文号：揭西发改投审（2021）22  
号（可研批复）、揭西发改投审（2022）70号（初步设计概算）。

4. 资金来源：由债券资金解决，不足部分由县财政统筹解  
决。

5. 工程内容及规模：

（一）道路升级改造工程：对棉湖镇镇域范围内的湖坡路-  
棉湖大道至湖美路段、棉贡公路等道路进行路面升级改造，对镇

域范围内的兴华路、湖西路、湖坡路等黑底化道路重新划线；其中棉贡公路改造长度约 4.15 千米；湖坡路改造长度约 0.53 千米；黑底化路面划线湖西路道路全长约 0.93 千米，兴华路道路全长约 0.73 千米，湖坡路道路全长约 1.6 千米；（二）教育建设配套工程：棉湖镇中心幼儿园、新湖幼儿园等教学楼修善改造，运动场升级改造等；（三）“三线”治理工程：对道江路、花园路、兴华路、湖坡路、沿江路、棉湖大道等道路进行“三线”治理，治理道路总长度约 12.20 千米；（四）产业大楼建设工程：在棉湖镇贡山建设集展厅、展销会、办公为一体的服务、助力企业发展的一体化产业大楼，建筑面积约 38000 平方米；（五）棉湖镇千年古镇标识项目：在高速出入口增设千年古镇标识；（六）标准化农贸市场及垃圾收集站建设工程：建设湖坡、南园 2 个标准化农贸市场，并配套建设垃圾收集站 2 座、公共厕所、机动车、摩托车停车位等，总用地面积约 19058 平方米，建筑面积约 10191 平方米；（七）污水管网建设工程：米街社区、云湖社区及其周边雨污分流，新建雨污管（含接户管）共计约 19.7 千米；（八）“三清理、三拆除、三整治”工程：对车龙溪及沿江路等进行三清三拆三整治，清理水体面积约 1.2 万平方米，整治长度共计约 6 千米；（九）公共厕所改造工程：在沿江路内侧升级改造公共厕所 1 个，用地面积约 69 平方米，建筑面积约 98 平方米。

根据揭西发改投审〔2022〕70 号，项目概算总投资 28696.96 万元，其中工程费用 24105.58 万元。工程建设其他费用 322.4.86 万元。预备费用 1366.52 万元。

6. 工程承包范围: 揭西县棉湖镇美丽圩镇建设项目设计施工总承包, 即完成本工程的施工图设计、施工直至竣工验收质保期结束所有内容。

7. 发包人有权根据项目建设实际需要分阶段实施子项目, 承包人在收到发包人出具的具体子项建设启动函后 7 日内开展该子项的施工图设计及施工工作, 并据实结算。承包人须无条件配合。

## **二、合同工期**

计划开始工作日期: 2022 年 10 月 28 日。

计划开始现场施工日期: 2022 年 11 月 20 日。

计划竣工日期: 2024 年 10 月 28 日。

工期总日历天数: 730 天, (总工期含设计工期 60 个日历天, 施工报建、施工工期 670 个日历天。设计工期需配合工程施工进度)。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

如承包人认为发包人发出的子项建设委托函时限不能满足本项目的总工期要求, 在 7 日内提交相应的工期计算函件, 具体的工期顺延时限由双方协商确定, 但最长工期不得超过该子项建设内容的《广东省建设工程施工工期定额》。

## **三、质量标准**

工程设计质量标准: 满足国家及地方行业现行相关标准和建设方要求 (特别是限额设计要求), 相关审查合格。

工程施工质量标准:按国家相关工程施工质量验收规范及标准,一次性验收达到合格标准。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为:

人民币(大写) 贰亿叁仟贰佰捌拾捌万柒仟伍佰壹拾陆元柒角陆分(¥ 232887516.76 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费(含税):

人民币(大写) 贰佰壹拾肆万捌仟玖佰零伍圆(¥ 2148905.00 元); 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写) 壹拾贰万壹仟陆佰叁拾陆圆壹角叁分(¥ 121636.13 元)。其中建筑工程设计费为人民币(大写) 壹佰陆拾万玖仟伍佰叁拾圆(¥ 1609530.00 元); 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写) 玖万壹仟壹佰零伍圆肆角柒分(¥ 91105.47 元); 市政工程设计费为人民币(大写) 伍拾叁万玖仟叁佰柒拾伍圆(¥ 539375.00 元); 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写) 叁万零伍佰叁拾圆陆角陆分(¥ 30530.66 元)。

(2) 设备购置费(含税):

人民币(大写)    (¥    元); 适用税率:   %, 税金为人民币(大写)    (¥    元);

(3) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写) 贰亿叁仟零柒拾叁万捌仟陆佰壹拾壹元柒角  
陆分 (¥ 230738611.76 元) ; 适用税率: 9%, 税金为人民币  
(大写) 壹仟玖佰零伍万壹仟捌佰壹拾壹元玖角捌分  
(¥ 19051811.98 元) ;

(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(6) 双方约定的其他费用(含税):

人民币(大写) / (¥ / 元) ; 适用税率: / %, 税  
金为人民币(大写) / (¥ / 元)。

(7) 中标下浮率: 设计费中标下浮率为: 2.10%, 工程费用  
中标下浮率为 4.28%。

2. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的其他约定:

(1) 设计费: 设计费以中标价为签约暂定合同价, 设计费  
的实际合同价为财政审定价×(1-中标下浮率)计算的总价, 以  
实际合同价总价包干; 设计费为完成合同约定所有设计及相关工  
作的费用, 包括成本、利润、税金等一切费用。

(2) 建安工程费:

A——经发改局批复的概算建安费

B—— $A \times (1 - \text{中标下浮率})$  的概算建安费

C——经财政评审施工图预算建安费

D—— $C \times (1 - \text{中标下浮率})$  的预算建安费

B 作为项目建安工程费的施工图设计限额。

当  $B \geq D$  时，则 D 作为正式合同价，签订补充协议，作为过程计量支付控制依据。

当  $D > B$  时，承包人应在全面满足本项目招标文件规定的工程规模、功能、标准及要求的前提下以  $D \leq B$  为目标优化设计。在优化设计后仍出现  $D > B$  时，以 B 作为正式合同价，签订补充协议，作为过程计量支付控制依据。优化设计工作不得影响项目施工进展，优化设计工作也不另外增加工期和费用。

结算时，C 对应的清单单价  $\times (1 - \text{中标下浮率})$  即为结算单价，工程量按实结算，除合同总承包专用条款另有约定外，结算价均小于 B、D 时，按实结算。结算价大于 B、D 任一个时，以 B、D 最低者作为项目封顶结算价。

3. 本合同中的设计费仅指施工图设计费。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理： 谢钟。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书（如果有）；

- (2) 投标函及投标函附录(如果有)；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于2022年10月20日订立。

## 九、订立地点

本合同在揭西县棉湖镇人民政府订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方签字盖章后生效。

## 十一、合同份数

本合同共一式 拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执一正八副，承包人各执一正两副。

发包人：(公章)  
揭西县棉湖镇人民政府

承包人(公章)  
中交第四航务工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：林政海 法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)

(公章)  
李惠明  
4401050048766

统一社会信用代码：

114455222007030085M

统一社会信用代码：

914401011904321294

地址：揭西县棉湖镇田下

地址：广州市海珠区沥滘路 368 号

邮政编码：510290

邮政编码：510290

法定代表人：林政海

法定代表人：李惠明

委托代理人：林政海

委托代理人：林政海

电话：020-28126886

电话：020-28126886

传真：020-84441842

传真：020-84441842

电子邮箱：a001@cccc4.com

电子邮箱：a001@cccc4.com

开户银行：中国工商银行广州第二支

开户银行：中国工商银行广州第二支

账号：3602000519200023856

承包人 2: (盖章)

中交四航局港湾工程设计有限公司

法定代表人或其委托代理人:  
(签字或盖章) 程斌

承包人 3: (盖章)

中国市政工程东北设计研究总院有限公司

法定代表人或其委托代理人:  
(签字或盖章) 高全生

统一社会信用代码:

91440101190456657R

地址: 广州市海珠区沥滘路 368 号  
广州之窗总部大厦 35 层整层单元

邮政编码: 510290

法定代表人: 程斌

委托代理人:

电话: 020-84498356

传真: 020-84498356

电子邮箱:

开户银行: 建行广州万松园支行

账号: 44001431903050233060

统一社会信用代码:

912200007024015117

地址: 长春市工农大路 618 号  
邮政编码: 130021

法定代表人: 高全生

委托代理人:

电话: 0431-85653126

传真: 0431-85653126

电子邮箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司长春净月高新技术产业开发区支行

账号: 22001330100059123456

## 联合体协议书

## 联合体协议书

中交第四航务工程局有限公司、中交四航局港湾工程设计院有限公司、中国市政工程东北设计研究总院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加揭西县棉湖镇美丽圩镇建设项目设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中交第四航务工程局有限公司（某成员单位名称）为中交第四航务工程局有限公司、中交四航局港湾工程设计院有限公司、中国市政工程东北设计研究总院有限公司联合体（联合体名称）牵头人。

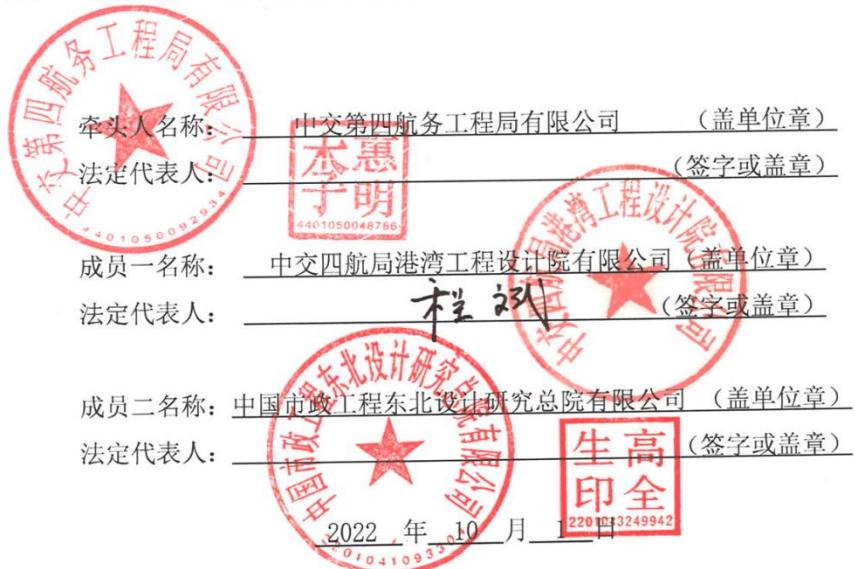
2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担各方应承担的责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中交第四航务工程局有限公司负责项目实施阶段全过程建设管理和施工工作直至项目移交；中交四航局港湾工程设计院有限公司负责市政工程设计工作；中国市政工程东北设计研究总院有限公司负责建筑工程设计工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式四份，联合体成员和招标人各执一份。



# 广东省揭阳市住房和城乡建设局

## 关于通报表扬广东揭阳建工建设集团有限公司和中交第四航务工程局有限公司的通知

各县（市、区）住房和城乡建设局、各建筑业企业：

“百县千镇万村高质量发展工程”开展以来，我市建筑业企业认真贯彻落实省、市关于“百千万工程”的决策部署，充分行业优势，积极投身于“百千万工程”建设，其中：广东揭阳建工建设集团有限公司实施的揭阳市揭东区乡村办公义务教育学校体育场地改造项目、中交第四航务工程局有限公司实施的揭西县棉湖镇美丽圩镇建设项目分别评选为2023年广东省建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”示范项目，企业在“百千万工程”中的卓越表现，不仅展现了企业的实力，也充分体现了企业的担当，为我们树立了榜样和标杆，现决定予以通报表扬。

各县（市、区）住建局在上述两家企业资质晋升、资金扶持、评先评优等方面给予支持；对企业实施的项目简化监督和减少巡查频次。

希望受表彰的企业要珍惜荣誉，再接再厉，充分发挥标杆的示范引领作用，以更大的力度投身于“百千万工程”建

设。各建筑业企业要学习标杆企业的先进经验，积极投身于“百千万工程”建设。



公开方式：主动公开

抄送：揭阳市建筑业协会

# 揭阳市“百千万工程”指挥部

## 感谢信

中交第四航务工程局有限公司：

省委实施“百县千镇万村高质量发展工程”以来，贵公司积极践行“责任四航、创新四航、品质四航、价值四航”理念，充分发挥央企资金、资源和力量优势，倾力支持我市榕城区、揭西县、惠来县镇村建设，助力打造一批美丽圩镇“七个一”、人居环境、风貌提升精品示范项目，显著改善人居环境质量，大幅提升镇村发展水平，形成央地互促共进、共赢发展的良好局面，充分彰显了强烈的社会责任感和企业使命感。贵公司在揭助力项目推进快、质量高、社会反响好，在全省“百千万工程”现场会上代表助力央企作经验发言，谨向贵公司表示衷心感谢和诚挚祝贺！

2025年是“百千万工程”实现“三年初见成效”目标之年。真诚期盼与贵公司继续携手并进，在重大产业项目、城市更新改造、新型城镇化建设等领域深化务实合作，打造更多标杆工程、示范工程，共同谱写合作共赢新篇章。我们坚信，有省委的坚强领导，有贵公司的大力支持，揭阳市“百千万工程”一定能够取得更大成效，有力推动县镇村高质量发展。

再次感谢贵公司对揭阳市“百千万工程”的倾心助力、支持帮扶，祝愿贵公司事业蒸蒸日上、发展再创新高！

揭阳市“百千万工程”指挥部

2024年12月26日



# “百千万工程”项目帮扶业绩业绩2-相关证明资料

## 中标通知书

### 惠州市公共资源交易中心

### 建设工程项目中标通知书

类型：施工

工程编号：惠公易建惠阳（2024）037号

中交第四航务工程局有限公司（联合体牵头人）惠阳建筑工程有限公司（联合体成员）：

惠州市惠阳区良井镇“百千万工程”圩镇段人居环境整治建设工程（施工总承包）施工招标采用公开招标方式，于2024年08月27日进行开标评标工作，并于2024年09月04日发布中标公告。根据项目招标文件要求以及评标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

1、建设规模：项目位于惠阳区良井镇，主要建设内容包括（1）圩镇示范主街提升工程：主要包括遮阳棚改造工程3400m，人行道改造2100m，屋顶小披檐改造26370m。（2）圩镇“三线整治”建设工程：县道202（山井段）、大沥河两岸（社区段）电力迁改工程5000m、圩镇社区内“三线”套管15682m。（3）内街小巷提升工程：长度2195m。（4）圩镇中心段辅道改造工程：长度1100m。

2、招标内容：按照招标人提供的全套施工图纸、工程量清单和有关资料及说明的范围内所有内容，主要工程内容包括：市政部分、房屋建筑部分、电力部分等施工及保修等（具体工程内容以招标人提供的施工图纸、工程量清单等文件为准）。

二、项目结算方式：具体内容按招标文件规定。

三、项目中标价：33366060.36元。

四、项目质量等级：合格。

五、项目工期：300日历天。

六、项目管理班子成员：

项目负责人：杨旭辉

施工员：马海波、左琦

质量检查员：程净卓、陈奋斌

安全员：李泯颉、连柏楠

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

惠州市惠阳区良井镇人民政府

公诚管理咨询有限公司

惠州市公共资源交易中心惠阳分中心

发布时间：2024年09月04日

抄送：1、监督部门：惠州市惠阳区住房和城乡建设局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



(GF—2017—0201)

合同编号：

# 建设工程施工合同

工程名称：惠州市惠阳区良井镇“百千万工程”圩镇段人居环境整治建设工程（施工总承包）

工程地点：惠州市惠阳区良井镇

合同双方：

发包人：惠州市惠阳区良井镇人民政府

承包人：中交第四航务工程局有限公司（联合体牵头人）  
惠阳建筑工程有限公司（联合体成员）

签约时间：2024 年 9 月 13 日

签约地点：惠州市惠阳区良井镇

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市惠阳区良井镇人民政府

承包人（全称）：中交第四航务工程局有限公司（联合体牵头人）

承包人（全称）：惠阳建筑工程有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠州市惠阳区良井镇“百千万工程”圩镇段人居环境整治建设工程（施工总承包）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：惠州市惠阳区良井镇“百千万工程”圩镇段人居环境整治建设工程（施工总承包）。

2. 工程地点：惠州市惠阳区良井镇。

3. 工程立项批准文号：惠阳发改投审〔2024〕20号。

4. 资金来源及比例：财政资金，由区财政统筹安排解决；100%比例。

5. 工程内容：项目位于惠阳区良井镇，主要建设内容包括(1)圩镇示范主街提升工程：主要包括遮阳棚改造工程3400m，人行道改造2100m，屋顶小披檐改造26370m。(2)圩镇“三线整治”建设工程：县道202(山井段)、大沥河两岸(社区段)电力迁改工程5000m、圩镇社区内“三线”套管15682m。(3)内街小巷提升工程：长度2195m。(4)圩镇中心段辅道改造工程：长度1100m。

按照发包人提供的全套施工图纸、工程量清单和有关资料及说明的范围内所有内容，完成惠州市惠阳区良井镇“百千万工程”圩镇段人居环境整治建设工程施工。

6. 工程承包范围：按照发包人提供的全套施工图纸、工程量清单和有关资料及说明的范围内所有内容，主要工程内容包括：市政部分、房屋建筑部分、电气部分等施工及保修等（具体工程内容以发包人

7. 提供的施工图纸、工程量清单等文件为准）。

(1) 按发包人提供的图纸及工程量清单进行施工及保修总承包。

(2) 承包人为本工程施工总承包单位，包人工、包材料、包机械、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收合格。不允许转包，不允许违法分包。

(3) 承包人以招标工程量清单进行报价并按所报分项工程综合单价包干，图纸范围内的措施项目费按其所报措施项目费总价包干。

### 二、合同工期

计划开工日期:   年  月  日。实际开工日期以监理人发出的开工令或开工通知为准。

计划竣工日期:   年  月  日。实际竣工日期按照《通用合同条款》第 13.2.3 款(竣工日期)的约定确定。

工期总日历天数: 300 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格(即符合《通用合同条款》第 1.1.1.6 款(技术标准和要求))的标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 叁仟叁佰叁拾陆万陆仟零陆拾元叁角陆分 (¥ 33366060.36 元); 其中:

(1) 绿色施工安全防护措施费:

人民币(大写) 贰佰叁拾陆万捌仟捌佰陆拾柒元肆角零分 (¥ 2368867.40 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)    (¥    元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹佰贰拾贰万贰仟捌佰伍拾叁元整 (¥ 1222853.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 贰佰肆拾壹万捌仟柒佰柒拾壹元柒角玖分 (¥ 2418771.79 元)。

(5) 消纳费

人民币(大写)    (¥    元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理: 杨旭辉 (证书编号: 粤 1442023202400444、粤建安 B(2024)001460 82)。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;

- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资项目禁止施工企业垫资施工。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于2024年9月13日签订。

### 十、签订地点

本合同在广东省惠州市惠阳区良井镇签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自合同各方签字盖章确认后生效。

### 十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人各执肆份。

(以下无正文)

发包人: 惠州市惠阳区良井镇人民政府  
(盖公章)  
法定代表人  
或其委托代理人(签字):   
住所: 惠州市惠阳区良井镇德政大道  
统一社会信用代码: 11441303007194899H  
法定代表人:  
或其委托代理人:  
联系电话:  
银行账号: 惠州市惠阳区良井镇人民政府  
开户银行: 惠州农商行良井支行  
账户名称: 80020000002162846

承包人: (联合体牵头人) 中交第四航务  
工程局有限公司 (盖公章)  
法定代表人  
或其委托代理人(签字):   
住所: 广州市海珠区沥滘路 368 号  
统一社会信用代码: 914401011904321294  
法定代表人: 李惠明  
或其委托代理人:  
联系电话: 020-28126886  
银行账号:  
开户银行:  
账户名称:

承包人: (联合体成员) 惠阳建筑工程有限公司 (盖公章)  
法定代表人  
或其委托代理人(签字):   
住所: 惠州市惠阳区沙田镇向阳路 8 号  
统一社会信用代码: 91441303196072195C  
法定代表人: 廖旭辉  
或其委托代理人:  
联系电话: 0752-2235308  
银行账号:  
开户银行:  
账户名称:

签约时间: 2024 年 9 月 13 日  
签约地点: 惠州市惠阳区良井镇

## 联合体协议书

### 联合体协议书

中交第四航务工程局有限公司、惠阳建筑工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加惠州市惠阳区良井镇“百千万工程”圩镇段人居环境整治建设工程（施工总承包）（项目名称）施工招标项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中交第四航务工程局有限公司（某成员单位名称）为联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中交第四航务工程局有限公司承担招标范围要求的项目全过程总承包管理及主要工程的建设和施工实施，直至项目完工移交等工作；惠阳建筑工程有限公司承担招标范围要求的项目部分工程建设和施工实施等相关工作，协助联合体牵头人完成项目工作任务直至项目完工移交，同时负责项目工程款的收取、开具发票、缴纳税费以及联合体内部结算等工作。

5、本协议书自签署生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。



注：1、在联合体牵头人名称、联合体成员名称之处需载明单位名称；  
2、将签字盖章完成后的联合体协议书扫描件与电子商务投标文件一起由联合体牵头人对电子商务投标文件的扉页进行电子签章和电子签名。

协议编号: ZJSWBQWBF023

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

## 建筑业企业帮扶协议

项目名称: 赤石镇新寨村农房风貌美化提升二标段

甲方: 海丰县赤石镇政府/赤石镇新联村新寨村民小组

乙方: 深圳市深汕建工集团有限公司

本协议共5页(不含封面)

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区赤石镇新寨村农房风貌美化提升二标段予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

### **一、甲、乙双方权利和义务**

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。
2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，由赤石镇府进行统筹，新联村村委即新寨村进行负责协调。
3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区赤石镇新寨村 52 栋农房外立面风貌提升及 47 栋农房坡屋顶改造建设工作。
4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。
5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。
6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各

项事宜。

## 二、项目投资

石镇新寨村农房风貌美化提升二标段总投资预算为 132.91 万元人民币，乙方捐建工程总投资额为 132.91 万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

## 三、协议工期

1. 开工日期: 2024年7月22日 (自合同签订之日起算)
2. 竣工日期: 2024年10月31日

## 四、乙方受甲、乙方委托必须完成以下管理目标:

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 132.91 万元人民币内。
2. 质量管理目标: 合格。
3. 工期管理目标: 本项目竣工及移交日期为 2024 年 11 月 15 日前。
4. 安全管理目标: 全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责, 避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责, 并承担发生安全事故相应的法律责任。
5. 环保管理目标: 达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

## 五、承诺

1. 甲方承诺, 遵守本协议中的各项约定, 为乙方提供项目建设的必要条件, 承担合同约定的义务。
2. 乙方承诺, 遵守本合同中的各项约定, 按照本项目工作范围和内容, 承担项目建设任务。

## 六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定, 进行竣工验收。

2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

## 七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规,在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。
2. 乙方在签订本协议后,应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件,质量保证书内容经甲方确认后,乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作,在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

## 八、协议生效

1. 本协议订立时间: 2024年7月22日。
2. 订立地点: 深圳市深汕特别合作区。
3. 生效条件: 各方签字盖章后生效。

## 九、其他

1. 本协议未尽事宜,应当双方友好协商解决,如未能达成一致,可提交行业主管部门协调,协调后如争议仍未能达成一致,则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决,双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。
2. 深圳市深汕特别合作区住房和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。
3. 本协议签订后,甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房和水务局审核,并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房和水务局备案。
4. 鉴于帮扶协议具有公益性,乙方确认本协议为不可撤销协议。

## 九、合同份数

本协议一式陆份，双方各执叁份，经双方签字盖章后生效，具有同等法律效力。



本页无正文，为海丰县赤石镇政府/赤石镇新联村新寨村民小组与深圳市深汕建工集团有限公司签订的《赤石镇新寨村农房风貌美化提升二标段》协议签署页。

甲方	甲方（盖章）： 法定代表人/委托代理人： 通讯地址： 联系人： 联系电话： 签订日期：年 月 日
	甲方（盖章）： 法定代表人/委托代理人： 通讯地址： 联系人： 联系电话： 签订日期：年 月 日
乙方	乙方（盖章）： 法定代表人/委托代理人： 项目负责人： 通讯地址： 联系人： 联系电话：0755-22092057 签订日期：2024年7月30日

## 项目帮扶验收表

### 附件 2

### 赤石镇新寨村农房风貌美化提升二标段 项目帮扶验收表

项目名称: 赤石镇新寨村农房风貌美化提升二标段	
项目地点: 深圳市深汕特别合作区赤石镇新寨村	
帮扶方/受托方/服务方: 深圳市深汕建工集团有限公司	
被帮扶方/委托方/建设方: 海丰县赤石镇政府/赤石镇新联村新寨村民小组	
实施时间: 实际开始(开工)为 2024 年 7 月 15 日, 完成(竣工)日期为 2024 年 9 月 1 日, 合共 48 天。	
项目帮扶验收时间:	
建设内容 完成情况	已按相关合同约定及设计图纸要求完成。 <input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否 项目内容及规模: 完成61栋农房外立面风貌提升和20栋农房坡屋顶改造建设, 项目总投资完成情况预算为132.9万元。
帮扶完成 情况	资金支持: 乙方直接提供资金实际金额: 132.9万元。 让利(减免费用)金额 / 元。 物资支持: 提供设备、材料等物资, 包括: /, 金额(结算价格或折算价格): / 元。 技术支持: 提供 / 等技术支持, 金额(结算价格或折算价格): / 元。 人员支持: 派遣专家人员 / 人次, 专家顾问 / 人次为项目服务, 金额(结算价格或折算价格): / 元。 其他支持: /, 金额(结算价格或折算价格): / 元。

帮扶完成情况	合计完成帮扶金额（结算价格或折算价格）： <u>132.9</u> 万元。其中：直接资金支持金额 <u>132.9</u> 万元，让利（减免）金额为 <u>0</u> 元，捐赠（物资、设备、技术、人员）支持金额 <u>0</u> 元，其他支持金额 <u>0</u> 元。
帮扶效益情况	<p>拉动经济增长/增加地方财政收入情况：/</p> <p>促进社会进步情况：/</p> <p>带动就业情况：/</p> <p>拉动收入增长情况：/</p> <p>促进产业发展情况：/</p> <p>改善基础设施服务水平情况：/</p> <p>环保和可持续发展：/</p> <p>其他：/</p>
验收意见	<p>帮扶内容完成情况：<input checked="" type="radio"/> 已完成 <input type="radio"/> 未完成</p> <p>未完成部分的处理意见：/</p>
验收结果	<p><input checked="" type="radio"/> 项目帮扶验收通过 <input type="radio"/> 项目帮扶验收不通过</p>
甲方盖章：	
甲方代表签字：	
日期：	2024 年 9 月 20 日
乙方盖章：	
乙方代表签字：	
日期：	2024 年 9 月 20 日

协议编号: ZJSWBQWBF023

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

## 建筑业企业帮扶协议

项目名称: “百县千镇万村高质量发展工程”村企结对帮扶项目

甲方: 海丰县赤石镇人民政府

乙方: 深圳市深汕建工集团有限公司



本协议共 5 页 (不含封面)

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区赤石镇予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

### **一、甲、乙双方权利和义务**

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。
2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，由赤石镇政府进行协调。
3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区赤石镇 11 栋农房外立面风貌提升及改造建设工作。
4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。
5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。
6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

## 二、项目投资

“百县千镇万村高质量发展工程”村企结对帮扶总投资预算为 33 万元人民币，乙方捐建工程总投资额为 33 万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

## 三、协议工期

1. 开工日期: 2024年1月16日 (自合同签订之日起算)
2. 竣工日期: 2024年1月30日

## 四、乙方受甲、乙方委托必须完成以下管理目标:

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 33 万元人民币内。
2. 质量管理目标: 合格。
3. 工期管理目标: 本项目竣工及移交日期为 2024 年 2 月 1 日前。
4. 安全管理目标: 全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责, 避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责, 并承担发生安全事故相应的法律责任。
5. 环保管理目标: 达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

## 五、承诺

1. 甲方承诺, 遵守本协议中的各项约定, 为乙方提供项目建设的必要条件, 承担合同约定的义务。
2. 乙方承诺, 遵守本合同中的各项约定, 按照本项目工作范围和内容, 承担项目建设任务。

## 六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定, 进行竣工验收。
2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其

他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

## 七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规,在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。
2. 乙方在签订本协议后,应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件,质量保证书内容经甲方确认后,乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作,在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

## 八、协议生效

1. 本协议订立时间: 2024 年 2 月 1 日。
2. 订立地点: 深圳市深汕特别合作区。
3. 生效条件: 各方签字盖章后生效。

## 九、其他

1. 本协议未尽事宜,应当双方友好协商解决,如未能达成一致,可提交行业主管部门协调,协调后如争议仍未能达成一致,则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决,双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。
2. 深圳市深汕特别合作区住房和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。
3. 本协议签订后,甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房和水务局审核,并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房和水务局备案。
4. 鉴于帮扶协议具有公益性,乙方确认本协议为不可撤销协议。

## 九、合同份数

本协议一式陆份,双方各执叁份,经双方签字盖章后生效,具有同等法律效力。

本页无正文，为海丰县赤石镇政府与深圳市深汕建工集团有限公司签订的《“百县千镇万村高质量发展工程”村企结对帮扶》协议签署页。

甲方	<p>甲方（盖章）：  法定代表人/委托代理人： 陈晓平</p> <p>通讯地址： 联系人： 联系电话： 签订日期：2024年1月15日</p>
乙方	<p>乙方（盖章）：  法定代表人/委托代理人： 陈晓平</p> <p>项目负责人： 通讯地址： 联系人： 联系电话： 签订日期：2024年1月15日</p>



协议编号: \_\_\_\_\_

深圳市深汕特别合作区“百县千镇万村高质量发展工程”

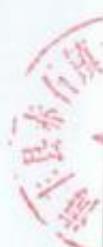
## 建筑业企业帮扶协议

项目名称: 赤石镇大安村农房风貌美化提升

甲方: 赤石镇大安村委

乙方: 深圳市深汕建工集团有限公司

本协议共 5 页 (不含封面)



根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》及相关法律法规，甲、乙双方就本帮扶项目相关事宜，乙方自愿对深圳市深汕特别合作区赤石镇予以援建帮扶。在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致，订立本协议，各方达成协议如下：

为贯彻落实省委、省政府和市委、市政府及区党工委、区管委会关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”的决策部署，遵循新发展理念，以推动高质量发展为主题，以构建城乡区域协调发展新格局为目标，结合镇村实际建设所需，发挥建筑业企业所长，做好建筑业企业结对帮扶，促进乡村振兴。

### 一、甲、乙双方权利和义务

1. 甲方发挥土地、资源等方面的优势，配合乙方在本项目建设过程中遇到的困难和问题，做好协调解决工作。
2. 甲方需按照“特事特办、主动服务”的原则，负责协调施工工作面等相关问题，由赤石镇大安村委进行协调。
3. 乙方发挥资金、建筑施工等方面的优势，负责组织施工建设，完成深圳市深汕特别合作区赤石镇大安村 12 栋农房外立面风貌提升及改造建设工作。
4. 乙方有权就捐建行为相关企业所得税（或个人所得税）税额扣除事宜，要求甲方给予相关协助。
5. 乙方在项目建设过程中做好施工资料整理归档工作，包括但不限于项目改造前后的相关影像、视频留存及项目设计方案、施工图纸、施工方案、验收资料等相关文件的存档。
6. 甲、乙双方成立工作小组，共同友好协商重要节点及解决关于工程施工等各项事宜。

## 二、项目投资

赤石镇大安村农房风貌美化提升总投资预算为 30 万元人民币，乙方捐建工程总投资额为 30 万元人民币，超出部分由乙方自行承担。

## 三、协议工期

1. 开工日期：2025年11月05日（自合同签订之日起算）

2. 竣工日期：2024年11月11日

## 四、乙方受甲、乙方委托必须完成以下管理目标：

1. 帮扶项目总金额控制在本项目总投资预算 30 万元人民币内。

2. 质量管理目标：合格。

3. 工期管理目标：本项目竣工及移交日期为 2024 年 11 月 12 日前。

4. 安全管理目标：全面履行项目建设管理中的安全生产管理职责，避免发生重大的安全生产事故与重大安全生产伤亡事故。乙方对本项目的安全生产负有总责，并承担发生安全事故相应的法律责任。

5. 环保管理目标：达到深圳市《建设工程安全文明施工标准》SJG-46-2023 要求。

## 五、承诺

1. 甲方承诺，遵守本协议中的各项约定，为乙方提供项目建设的必要条件，承担合同约定的义务。

2. 乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，按照本项目工作范围和内容，承担项目建设任务。

## 六、项目移交及接收

1. 按照本项目建设要求的内容和其他相关的约定，进行竣工验收。

2. 乙方应在本项目通过竣工验收后 7 天内向甲方提交工程接收申请及约定的其

他资料。甲方应在收到接收申请和资料后的 10 个工作日内组织接收，并签发本项目接收证明。

## 七、项目维保

1. 乙方应根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国质量管理法》等法律法规,在项目工程建设过程中负责质量管理和维保工作。
2. 乙方在签订本协议后,应根据维保项目出具详细《质量保证书》作为本协议附件,质量保证书内容经甲方确认后,乙方应严格按质量保证书内容开展维保工作,在项目维保期间涉及的维保费用由乙方承担。

## 八、协议生效

1. 本协议订立时间: 2024年11月5日。
2. 订立地点: 深圳市深汕特别合作区。
3. 生效条件: 各方签字盖章后生效。

## 九、其他

1. 本协议未尽事宜,应当双方友好协商解决,如未能达成一致,可提交行业主管部门协调,协调后如争议仍未能达成一致,则以《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国公益事业捐赠法》为准解决,双方仍有争议的应向甲方所在地法院起诉解决。
2. 深圳市深汕特别合作区住房和水务局作为行业主管部门与甲方共同做好项目施工监管。
3. 本协议签订后,甲方需将项目设计方案提交深圳市深汕特别合作区住房和水务局审核,并将本项目协议、质量保证书及施工资料原件一份报送至深圳市深汕特别合作区住房和水务局备案。
4. 鉴于帮扶协议具有公益性,乙方确认本协议为不可撤销协议。

## 九、合同份数

本协议一式陆份,双方各执叁份,经双方签字盖章后生效,具有同等法律效力。

本页无正文，为赤石镇大安村民小组与深圳市深汕建工集团有限公司签订的赤石镇大安村农房风貌美化提升协议签署页。

甲方	<p>甲方（盖章）： 法定代表人/委托代理人：  通讯地址： 联系人： 联系电话： 签订日期：2024年11月4日</p>
乙方	<p>乙方（盖章）： 法定代表人/委托代理人：  项目负责人： 通讯地址： 联系人： 联系电话： 签订日期：2024年11月4日</p>



## 项目帮扶验收表

### 附件 2

## 赤石镇大安村农房风貌美化提升 项目帮扶验收表

项目名称：赤石镇大安村农房风貌美化提升	
项目地点：深圳市深汕特别合作区赤石镇大安村	
帮扶方/受托方/服务方：深圳市深汕建工集团有限公司	
被帮扶方/委托方/建设方：海丰县赤石镇政府/赤石镇大安村民小组	
实施时间：实际开始（开工）为 <u>2024</u> 年 <u>11</u> 月 <u>5</u> 日，完成（竣工）日期为 <u>2024</u> 年 <u>11</u> 月 <u>11</u> 日， 合共 <u>7</u> 天。	
项目帮扶验收时间：	
建设内容 完成情况	已按相关合同约定及设计图纸要求完成。 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 项目内容及规模：完成12栋农房外立面风貌提升，项目总投资完成情况预算为30万元。
帮扶完成 情况	资金支持：乙方直接提供资金实际金额： <u>30万</u> 元。 让利（减免费用）金额 <u>/</u> 元。 物资支持：提供设备、材料等物资，包括： <u>/</u> ， 金额（结算价格或折算价格）： <u>/</u> 元。 技术支持：提供 <u>/</u> 等技术支持， 金额（结算价格或折算价格）： <u>/</u> 元。 人员支持：派遣专家人员 <u>/</u> 人次，专家顾问 <u>/</u> 人次为项目服务， 金额（结算价格或折算价格）： <u>/</u> 元。 其他支持： <u>/</u> ， 金额（结算价格或折算价格）： <u>/</u> 元。

帮扶完成情况	合计完成帮扶金额（结算价格或折算价格）: 30万元。其中：直接资金支持金额 30万元，让利（减免）金额为 / 元，捐赠（物资、设备、技术、人员）支持金额 / 元，其他支持金额 / 元。
帮扶效益情况	<p>拉动经济增长/增加地方财政收入情况： / 。</p> <p>促进社会进步情况： / 。</p> <p>带动就业情况： / 。</p> <p>拉动收入增长情况： / 。</p> <p>促进产业发展情况： / 。</p> <p>改善基础设施服务水平情况： / 。</p> <p>环保和可持续发展： / 。</p> <p>其他： / 。</p>
验收意见	<p>帮扶内容完成情况： <input checked="" type="checkbox"/> 已完成 <input type="checkbox"/> 未完成</p> <p>未完成部分的处理意见： _____</p> <p>_____</p>
验收结果	<p><input checked="" type="checkbox"/> 项目帮扶验收通过 <input type="checkbox"/> 项目帮扶验收不通过</p>
甲方盖章： 甲方代表签字： 日期：	 <p>2024年11月13日</p>
乙方盖章： 乙方代表签字： 日期：	 <p>2024年11月13日</p>

# “百千万工程”项目帮扶业绩业绩6-相关证明资料

## 中标通知书

### 惠州市公共资源交易中心

### 建设工程项目中标通知书

类型：施工

工程编号：惠公易建惠阳（2024）044号

中交第四航务工程局有限公司：

惠州市惠阳区良井镇“百千万工程”河道环境治理建设工程施工招标采用公开招标方式，于2024年09月26日进行开标评标工作，并于2024年10月10日发布中标公告。根据项目招标文件要求以及评标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

1、建设规模：本项目位于惠阳区良井镇，主要建设内容包括：(1)大沥河、横丫沥两岸整治工程:长度2400m，主要包括原挡土墙加固、栏杆及人行道改造。(2)大沥河、横丫沥挡土墙建设工程:长度为1100m，主要新建挡土墙、护栏和人行道。(具体工程内容以招标人提供的图纸、技术标准和要求等文件为准)。

2、招标内容：大沥河、横丫沥两岸工程主要包括原有栏杆刷漆、河道两侧人行道改造，以及新建挡土墙、排水沟、草皮边坡、U型槽排水渠、微型桩、预应力U型板挡土墙、新建护栏和两侧人行道，河道两侧加固(充填灌浆)。(具体工程内容以招标人提供的图纸、技术标准和要求等文件为准)。

二、项目结算方式：具体内容按招标文件规定。

三、项目中标下浮率：0.33%。

四、项目质量等级：合格

五、项目工期：360日历天。

六、项目管理班子成员：

项目负责人：严善民(证书编号：粤1322019202006652、水安B20230001662)

技术负责人：黄培远(证书编号：SHJ1120230001)

安全员：曹沛斌(证书编号：水安C20230003146)

施工员：李然(证书编号：SGL20244401355)

质检员：李志江(证书编号：SGL20214400743)

资料员：黄巡晋(证书编号：SGL20234401979)

材料员：戴小龙(证书编号：SGL20244401357)

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

惠州市惠阳区良井镇乡村振兴事务中心

惠州广泰通工程项目管理有限公司

惠州市公共资源交易中心惠阳分中心

发布时间：2024年10月11日

业务专用章

(2)

抄送：1、监督部门：惠州市惠阳区农业农村和水利局

打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。



惠州市惠阳区良井镇“百千万工程”河道环境  
治理建设工程

施工承包合同

发包人：惠州市惠阳区良井镇乡村振兴事务中心

承包人：中交第四航务工程局有限公司

2024 年 10 月 16 日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 惠州市惠阳区良井镇乡村振兴事务中心

承包人（全称）： 中交第四航务工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 惠州市惠阳区良井镇“百千万工程”河道环境治理建设工程 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称： 惠州市惠阳区良井镇“百千万工程”河道环境治理建设工程。

2. 工程地点： 惠阳区良井镇。

3. 工程立项批准文号： 惠阳发改投审（2024）21号。

4. 资金来源： 惠阳区良井镇人民政府统筹。

5. 工程内容： 大沥河、横丫沥两岸主要包括原有栏杆刷漆、河道两侧人行道改造，以及新建挡土墙、排水沟、草皮边坡、U型槽排水渠、微型桩、预应力U型板挡土墙、新建护栏和两侧人行道，河道两侧加固（充填灌浆）。（具体工程内容以招标人提供的图纸、技术标准和要求等文件为准）。

6. 工程承包范围： 大沥河、横丫沥两岸主要包括原有栏杆刷漆、河道两侧人行道改造，以及新建挡土墙、排水沟、草皮边坡、U型槽排水渠、微型桩、预应力U型板挡土墙、新建护栏和两侧人行道，河道两侧加固（充填灌浆）。（具体工程内容以招标人提供的图纸、技术标准和要求等文件为准）。

### 二、合同工期

计划开工日期： 2024年10月17日。计划竣工日期： 2025年10月11日。

工期总日历天数： 360日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同暂定价为：

工程预算审定金额 30257942.64 元。中标下浮率 0.33%，合同价为人民币（大写）叁仟零壹拾陆万零柒佰叁拾元玖角叁分（¥30160730.93 元），其中含安全生产措施费 799

848.66 元、水土保持工程费 / 元、环境保护工程 / 元。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 严善民。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行 转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订 与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2024 年 10 月 16 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 惠州市惠阳区良井镇 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并盖公章之日起 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：惠州市惠阳区良井镇乡村振兴事务中心

（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)

组织机构代码：12441303MB2D848447

地 址：惠州市惠阳区良井镇德政大道良井镇人民政府

邮 政 编 码：516265

电 话：0752-3651536

开 户 银 行：惠州农商行良井支行

账 号：80020000002162846

承包人：中交第四航务工程局有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)

组织机构代码：914401011904321294

地 址：广东省海珠区沥滘路 368 号

邮 政 编 码：510290

电 话：020-28126886

开 户 银 行：建行广州昌岗路支行

账 号：44001430402050201440

## 项目负责人1情况

姓名	章斌	性别	男	年龄	37岁	学历	本科	职称	房建施工高级工程师
毕业院校	长沙理工大学			毕业时间	2022年12月	所学专业	土木工程		
工程建设行业工作年限	16年			投标人企业工作年限	16年	技术特长	项目管理		
执业资格类型	一级建造师			执业资格证书编号及注册专业			201809034440000355/粤1442018201908223、建筑工程		
主要工作经历	1、南宁中关村信息谷科技园项目 (2021.8.5-2023.9.28)								

拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计1项。（数量上限为3项）

序号	合同工程名称	合同金额(万元)	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位
1	南宁中关村信息谷科技园项目	16621.258829	2021.6.4	建筑	南宁市高新区永林路北面，连畴路西面	南宁中关村信息谷中交科技发展有限责任公司	项目经理

说明：提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等，提供近3年（从招标公告发布之日起倒推在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的同类工程经验（须在提供的业绩中承担项目负责人职务，否则不予认可，业绩不超过3项，超过3项的按证明材料顺序选择前3项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、发票往来(如有)、收付款证明(银行转账记录)(如有)、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目负责人页，可提供建设单位的证明文件。

### 项目经理(建造师)简历表

姓名	章斌	性别	男	年龄	37岁	
职务	项目经理(建筑工程)	职称	房建施工高级工程师	学历	本科	
证件类型	身份证	证件号码	362524198808133016	手机号码	13825581931	
参加工作时间	2009年6月	从事项目经理(建造师)年限			7年	
项目经理(建造师)资格证书编号			20180903440000355/粤1442018201908223			
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模		开、竣工日期	在建或已完	工程质量
南宁中关村信息谷中交科技发展有限责任公司	南宁中关村信息谷科技园项目	总建筑面积84814.71平方米,其中地下建筑(设备用房)面积806.37平方米(1#楼建筑面积19384.52平方米,地上11层;2#楼建筑面积11214.54平方米,地上5层;3#、4#、5#、6#楼建筑面积均为8647.02平方米,地上5层;7#楼建筑面积为7344.9平方米,地上5层;8#楼建筑面积为12282.66平方米,地上5层),8个单体,框架结构。		2021.6.6-2023.9.28	已完	合格

项目经理（建筑工程）章斌相关资料

一级建造师注册证书



使用有效期: 2025年10月11日  
2026年04月09日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 章斌

性 别: 男

出生日期: 1988年08月13日



注册编号: 粤1442018201908223

聘用企业: 中交第四航务工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-10-10至2028-10-09)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2025年10月11日





中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

章斌

证件类型	居民身份证	证件号码	362524*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	中交第四航务工程局有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

### 一级注册建造师

注册单位: [中交第四航务工程局有限公司](#)      注册编号/执业印章: 粤  
号: 1442018201908223

注册专业: 建筑工程      有效期: 2028年10月09日

[查看证书变更记录 \(3\) ▾](#)

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问数量

2 7 3 8 1 5 0 0 9 2

 网站地图

 联系我们

 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



# 一级建造师职业资格证书



安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人  
**安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安B(2020)0011215

姓 名: 章斌



性 别: 男

出生年月: 1988年08月13日

企业名称: 中交第四航务工程局有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年12月24日

有 效 期: 2023年11月22日 至 2026年12月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月22日

# 职称证书

经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 章斌

性别 男

出生年月 1988.8

工作单位 中交第四航务工程局有限公司

编号 4232749

系列名称 工程系列

资格名称 高级工程师

专业名称 房建施工

评审时间 2023.10.12



APPRaising AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发

Designed and Issued by  
China Communications Construction Group

身份证、毕业证书



No.01- 2208212433

# 社保证明



验证码: 202511143764399594

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 章斌

性别: 男

证件号码: 362524198808133016

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴82个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20151201
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	17925	1434.0	已参保	/	
202502	112200027921	17925	1434.0	已参保	/	
202503	112200027921	17925	1434.0	已参保	/	
202504	112200027921	17925	1434.0	已参保	/	
202505	112200027921	17925	1434.0	已参保	/	
202506	112200027921	17925	1434.0	已参保	/	
202507	112200027921	20933	1674.64	已参保	/	
202508	112200027921	20933	1674.64	已参保	/	
202509	112200027921	20933	1674.64	已参保	/	0704045494
202510	112200027921	20933	1674.64	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在我单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-13. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月14日

## 业绩证明资料

## 中标通知书

## 中标通知书

项目编号 GXKLG20212001

报建编号: 12200164

编号: 南高建字 2021SG00015号

招标人	南宁中关村信息谷中交科技发展有限责任公司				
代建单位:	无				
建设单位(业主单位)	南宁中关村信息谷中交科技发展有限责任公司				
中标单位	中交第四航务工程局有限公司,广西建工集团第一安装工程有限公司				
设计单位	广西汉和建筑规划设计有限公司				
代理单位	广西科联招标中心有限公司				
工程名称	南宁中关村信息谷科技园项目				
工程地点	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面				
中标范围	房屋建筑、装饰装修、安装、给排水、电气、室外工程等配套工程内容,具体以施工图纸及工程量清单为准。				
工程类型	施工	工程规模	总建筑面积84814.71平方米,其中地下建筑(设备用房)面积806.37平方米(1#楼建筑面积19384.52平方米,地上11层;2#楼建筑面积11214.54平方米,地上5层;3#、4#、5#、6#楼建筑面积均为8647.02平方米,地上5层;7#楼建筑面积为7344.9平方米,地上5层;8#楼建筑面积为12282.66平方米,地上5层),8个单体,框架结构。		
承包方式	包工包料	承包类型	总承包		
项目经理	刘甲明	(项目经理 注册建造 师 证书号)	建筑工程[粤112060802604],	技术负责人	唐山岗(证号4190160)
质检员	阮韬光(2001030032876);黄子策(01011005685);曹志巍(04030321);谭颖莹(04030149);彭赛琴(04030148);陈亦瑞(04030150)				
安全员	章红才,证号:粤建安C(2020)0042711;刘刚,证号:粤建安C(2016)0012652;吴杰,证号:粤建安C(2020)0008923;				
材料员	吴兵强(1901040003431);邓生球(01051001653)				
施工员	郭薪(2001010079978);黄宝安(2001010059360);史永奎(04420101000600022);高尚辉(2001010059359);安子敬(2001010073053)				
造价员	梁子华(建【造】18450003412)				
中标 主要 条件	中标价 元	166212588.29	主要材料	钢筋(吨)	4147.08700
	中标工 期(日 历天)	730		水泥(吨)	1472.3550
	质量	合格		商品砼 (立方米)	33631.584
				预拌砂浆	
其中安全防护、文明施工措施费: 6206451.49 元					
招标人: 					
(盖章) 法定代表人:  2021年4月13日					
备注	工程规模以施工图设计文件审查备案表为准 4501110015729				
发:建设单位五份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证、规划等有关手续)、中标单位一份、代理单位一份、资料存档两份。					

取表时间: 2021-04-13



合同协议书

( GF—2017—0201 )

合同编号：南宁中交（合）CB工字【2021】-03



南宁中关村信息谷科技园项目工程  
施工合同



发包人：南宁中关村信息谷中交科技发展有限责任公司



承包人：中交第四航务工程局有限公司



广西建工集团第一安装工程有限公司

日期：二〇二一年七月

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 南宁中关村信息谷中交科技发展有限责任公司

承包人（全称）： 中交第四航务工程局有限公司

广西建工集团第一安装工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 南宁中关村信息谷科技园项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称： 南宁中关村信息谷科技园项目。

2. 工程地点： 南宁市高新区永林路北面、连畴路西面。

3. 工程立项批准文号： 2020-450111-65-03-058125。

4. 资金来源： 自筹。

5. 工程内容： 总建筑面积 84814.71 平方米，其中地下建筑（设备用房）面积 806.37 平方米（1#楼建筑面积 19384.52 平方米，地上 11 层；2#楼建筑面积 11214.54 平方米，地上 5 层；3#、4#、5#、6#楼建筑面积均为 8647.02 平方米，地上 5 层；7#楼建筑面积为 7344.9 平方米，地上 5 层；8#楼建筑面积为 12282.66 平方米，地上 5 层），8 个单体，框架结构。  
其中包括但不限于以下内容：

（1）工程的总承包管理（含工程范围内的全部工程）；

（2）施工前期准备工作（临时设施含冲洗平台等、场地硬化、场地清理、区内临时道路等）；

（3）建筑工程；

（4）园区公共配套设施及市政管网、园林绿化工程；

（5）给定工程范围内的水电安装工程；

（6）室内简单装饰装修工程，包括地下室及楼梯间等部位装修；

（7）正式施工蓝图中的各种预留、预埋工程、洞口封堵、钻孔、打洞等由总包完成。

洞口封堵、钻孔、打洞等的费用在措施费中包干，结算时不做调整；预埋工程费用套定额子目计入分部分项中；

（8）工程范围内设计变更增加的工程；

(9) 经发包人批准后监理工程师指示的工程；

(10) 承包人负责配合发包人完成园区竣工备案交付工作，并承担工程竣工后至竣工备案交付，物业接管前的建筑物成品保护和安全防护责任。承包人应在工程竣工备案后，积极主动地与物业公司做好交接工作，并在项目竣工备案后三个月内完成。

#### 6. 工程承包范围：

南宁中关村信息谷科技园项目土方、桩基、建筑、结构、装饰、电气、给排水、电梯、智能化、小市政及园林绿化等内容，具体以施工图纸及工程量清单为准。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021年6月6日。（具体以发包人书面通知为准）

一期 7#、8#楼：2021年6月6日

二期 2#-6#楼：2021年9月1日

三期 1#楼：2022年3月1日

计划竣工日期：2023年4月20日。

工期总日历天数：683天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合现行国家相关专业施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿陆仟陆佰贰拾壹万贰仟伍佰捌拾捌元贰角玖分（¥166212588.29元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰贰拾万陆仟肆佰伍拾壹元肆角玖分  
(¥6206451.49元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）柒佰万零伍仟零柒拾壹元柒角壹分（¥7005071.71元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰仟陆佰壹拾万零玖佰壹拾柒元肆角叁分（¥26100917.43元）；

(4) 暂列金额:

人民币 (大写)    (¥    元)。

(5) 增值税额:

人民币 (大写) 壹仟叁佰柒拾贰万叁仟玖佰柒拾伍元壹角捌分  
(¥13723975.18 元)。

增值税率: 9%

2. 合同价格形式: 可调总价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 刘甲明。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 合同协议书;

(2) 中标通知书 (如有);

(3) 投标函及其附录 (如有);

(4) 专用合同条款及其附件;

(5) 通用合同条款;

(6) 技术标准和要求;

(7) 图纸;

(8) 已标价工程量清单;

(9) 《建设工程工程量清单计价规范 (GB5050-2013)》及其广西实施细则及《关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》(桂建标(2016)17号)、《建设工程工程量清单计算规范 (GB5854~50862-2013)》及其广西实施细则 (修订本) (适用于实行工程量清单计价的项目);

(10) 其他合同文件: 无。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准 (违反招标文件实质性内容的约定除外)。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

说明: (6)、(7)、(8)、(10) 填空内容分别限于技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书、其他合同文件四者之一, 其优先顺序可根据采取的不同合同方式由双方约定。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 4 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 南宁市 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字或盖章并加盖本单位公章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

(以下无正文)

<p>发包人: 南宁中关村信息谷中天科技 发展有限责任公司 (公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人: </p> <p>(签字)</p> <p>统一社会信用代码: 91450100MA5PTA7D5U</p> <p>地址: 南宁市高新区创新路 23 号 4 栋 A 座 211 室</p> <p>邮政编码: _____</p> <p>法定代表人: 王朝闻</p> <p>委托代理人: _____</p> <p>电话: _____</p> <p>传真: _____</p> <p>电子邮箱: 32229433@qq.com</p> <p>开户银行: 中国交通银行南宁高新区支行</p> <p>账号: 451060600013000414571</p>	<p>承包人: 中交第四航务工程局有限公司 (公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人: </p> <p>(签字)</p> <p>统一社会信用代码: 914401011904321294</p> <p>地址: 广州市海珠区沥滘路 368 号</p> <p>邮政编码: 510290</p> <p>法定代表人: 李惠明</p> <p>委托代理人: _____</p> <p>电话: 020-28126983</p> <p>传真: _____</p> <p>电子邮箱: a001@cccc4.com</p> <p>开户银行: 中国建设银行股份有限公司广州昌岗路支行</p> <p>账号: 44001430402050201440</p>
--	---

<p>承包人: 广西建工集团第一安装工程有限公司 (公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人: </p> <p>(签字)</p> <p>统一社会信用代码: 914500001982216920</p> <p>地址: 南宁市良庆区平乐大道 19 号建工大厦 2 号楼 20-23 层</p> <p>邮政编码: 530200</p> <p>法定代表人: 徐木新</p> <p>委托代理人: 无</p> <p>电话: 0771-3146592</p> <p>传真: 0771-3146592</p> <p>电子邮箱: wuf@gxva.com.cn</p> <p>开户银行: 工商银行南宁市民族支行</p> <p>账号: 2102 1090 1930 0344 590</p>	<p></p>
--	---------

## 2、联合体协议书（联合体投标人适用）

牵头人名称: 中交第四航务工程局有限公司  
法定代表人: 李惠明  
法定住所: 广州市海珠区沥滘路 368 号  
成员二名称: 广西建工集团第一安装工程有限公司  
法定代表人: 徐木新  
法定住所: 南宁市良庆区平乐大道 19 号广西建工大厦 2 号楼第 20-23 层

鉴于上述各成员单位经过友好协商,自愿组成中交第四航务工程局有限公司、广西建工集团第一安装工程有限公司(联合体名称)联合体,共同参加南宁中关村信息谷中交科技发展有限责任公司(招标人名称)(以下简称招标人)南宁中关村信息谷科技园项目(项目名称)(以下简称本工程)的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同(以下简称合同)。现就联合体投标事宜订立如下协议:

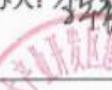
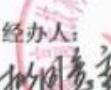
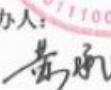
1. 中交第四航务工程局有限公司(某成员单位名称)为中交第四航务工程局有限公司、广西建工集团第一安装工程有限公司(联合体名称)牵头人。
2. 在本工程投标阶段,联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动,代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与投标和中标有关的一切事务;联合体中标后,联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求,递交投标文件,履行投标义务和中标后的合同,共同承担合同规定的一切义务和责任,联合体各成员单位按照内部职责的部分,承担各自所负的责任和风险,并向招标人承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下:联合体各成员单位各自承担本合同范围内的施工管理工作,并以牵头人为主导。按照本条上述分工,联合体成员单位各自所承担的合同工作量比如下:中交第四航务工程局有限公司承担的合同工作量为 90%,广西建工集团第一安装工程有限公司承担的合同工作量为 10%。
5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
6. 联合体中标后,本联合体协议是合同的附件,对联合体各成员单位有合同约束力。
7. 本协议书自签署之日起生效,联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式叁份,联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 中交第四航务工程局有限公司(盖单位章)  
法定代表人或其委托代理人: 李惠明 (签字或盖章)  
成员二名称: 广西建工集团第一安装工程有限公司(盖单位章)  
法定代表人或其委托代理人: 徐木新 (签字或盖章)  
4501080007151 44010500048765  
2021 年 4 月 5 日

【备注: 本协议书由委托代理人签字的,应附法定代表人签字的授权委托书】

## 项目经理变更文件

# 广西建筑业企业建筑市场身份证 变更人员申请表

工程名称	南宁中关村信息谷科技园项目		
工程规模	建筑面积:84814.71 平方米	中标价:166212588.29 元	
建设单位	南宁中关村信息谷中交科技发展有限责任公司		
施工单位	中交第四航务工程局有限公司		
监理单位	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		
中标人员名单	姓名:刘甲明	身份证号:14222519720104453X	职务:项目经理
	姓名:	身份证号:	职务:
拟变更人员名单	姓名:章斌	身份证号:362524198808133016	职务:项目经理
	姓名:	身份证号:	职务:
变更人员事由	经办人:  单位盖章:  2021年7月10日		
监理单位意见	经办人:  单位盖章:  2021年7月12日		
建设单位意见	经办人:  单位盖章:  2021年7月13日		
建设监督机构意见	经办人:  单位盖章:  2021年7月14日		
建设主管部门意见	经办人:  单位盖章:  2021年8月5日		

## 竣工验收资料

桂质安监档表 24

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁中关村信息谷科技园1#楼  
建设单位: 南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司  
竣工验收时间: 2023 年 9 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

2015

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园1#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	19384.52m <sup>2</sup>	结构类型 层 数	框架结构 地下1层, 地上11层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日

### 工程竣工验收内容:

根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定, 依照有关验收程序规定, 竣工验收由建设单位主持, 组织成立验收小组。参加验收的单位有: 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督, 各单位发表意见后到现场进行观感检查。

- 1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。
- 2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工, 在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。
- 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。
- 4、按求本工程实施检查。检内容有: 内、外墙大角, 立面观感; 楼梯, 楼地面; 门窗安装; 屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。
- 5、检查结果: 本工程共分为八个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑、通风与空调分部均评定为合格。观感质量检查共 项, 均符合要求, 验收组一致同意本单位工程评为合格工程。
- 6、本工程没有违反基本建设程序。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 29 项, 经审查符合要求 29 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 19 项, 符合要求 19 项 共核查 19 项, 符合要求 19 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 符合要求 27 项 不符合要求 0 项	好

2016

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘华	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
		覃斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
		王	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
		阮精光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
		黄山海	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
		苏金林	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
		黄甫旺	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
		2023.9.28	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
	成员员	陆坤	南宁地矿地质工程勘察院	刘华	项目负责人
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	项目总监理工程师 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)
	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日

1018

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁中关村信息谷科技园2#楼  
建设单位: 南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司  
竣工验收时间: 2023 年 9 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园2#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	11214.54m <sup>2</sup> ,	结构类型 层数	框架结构 地下0层, 地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日

### 工程竣工验收内容:

根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定, 依照有关验收程序规定, 竣工验收由建设单位主持, 组织成立验收小组。参加验收的单位有: 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督, 各单位发表意见后到现场进行观感检查。

- 1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。
- 2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工, 在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。
- 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。
- 4、按求本工程实施检查。检内容有: 内、外墙大角, 立面观感; 楼梯, 楼地面; 门窗安装; 屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。
- 5、检查结果: 本工程共分为八个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项, 均符合要求, 验收组一致同意本单位工程评为合格工程。
- 6、本工程没有违反基本建设程序。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项 共核查 18 项, 符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘华	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
		覃斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
		王	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
		阮精光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
		苏山勇	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
		苏会明	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
		高甫胜	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
		甘清江	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
		陆坤	南宁地矿地质工程勘察院	工程师	项目负责人
参 加 验 收 单 位					
		施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
		单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)
		2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日

# 建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称: 南宁中关村信息谷科技园3#楼  
建设单位: 南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司  
竣工验收时间: 2023 年 9 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园3#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	8647.02m <sup>2</sup>	结构类型 层 数	框架结构 地下0层, 地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日

### 工程竣工验收内容:

根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定, 依照有关验收程序规定, 竣工验收由建设单位主持, 组织成立验收小组。参加验收的单位有: 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督, 各单位发表意见后到现场进行观感检查。

- 1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。
- 2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工, 在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。
- 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。
- 4、按求本工程实施检查。检内容有: 内、外墙大角, 立面观感; 楼梯, 楼地面; 门窗安装; 屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。
- 5、检查结果: 本工程共分为八个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项, 均符合要求, 验收组一致同意本单位工程评为合格工程。
- 6、本工程没有违反基本建设程序。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项 共核查 18 项, 符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘峰	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
		章汉武	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
			中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
		陈精光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
		周山海	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
		苏会农	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
		李海胜	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
		王峰峰	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
		陆坦	南宁地矿地质工程勘察院	2023年9月28日	项目负责人

参 加 验 收 单 位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁中关村信息谷科技园4#楼  
建设单位: 南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司  
竣工验收时间: 2023 年 9 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

10016

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园4#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	8647.02m <sup>2</sup>	结构类型 层 数	框架结构 地下0层, 地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日

### 工程竣工验收内容:

根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定, 依照有关验收程序规定, 竣工验收由建设单位主持, 组织成立验收小组。参加验收的单位有: 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督, 各单位发表意见后到现场进行观感检查。

- 1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。
- 2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工, 在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。
- 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。
- 4、按求本工程实施检查。检内容有: 内、外墙大角, 立面观感; 楼梯, 楼地面; 门窗安装; 屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。
- 5、检查结果: 本工程共分为八个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项, 均符合要求, 验收组一致同意本单位工程评为合格工程。
- 6、本工程没有违反基本建设程序。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项 共核查 18 项, 符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

2018

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签 名栏	组长	刘军	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
	副组长	覃斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
	其他成员		中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
	其他成员	阮福光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
	其他成员	覃山青	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
	其他成员	苏令波	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
	其他成员	黄甫加	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
	其他成员	王桂峰	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
	其他成员	陆桂红	南宁地矿地质工程勘察院	高工	项目负责人
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	1429 (公章) 单位负责人 (签名)	(公章) 单位(项目) 负责人 (签名)	1450100424 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名)	1450100424 (公章) 项目总监理 工程师 (签名)	14501110066996 (公章) 单位(项目) 负责人 (签名)
	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日
	1429 (公章)	1450100424 (公章)	1450100424 (公章)	1450100424 (公章)	14501110066996 (公章)
	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日

019

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁中关村信息谷科技园5#楼  
建设单位: 南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司  
竣工验收时间: 2023 年 9 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园5#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	8647.02m <sup>2</sup>	结构类型 层 数	框架结构 地下0层, 地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日

### 工程竣工验收内容:

根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定, 依照有关验收程序规定, 竣工验收由建设单位主持, 组织成立验收小组。参加验收的单位有: 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督, 各单位发表意见后到现场进行观感检查。

- 1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。
- 2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工, 在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。
- 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。
- 4、按求本工程实施检查。检内容有: 内、外墙大角, 立面观感; 楼梯, 楼地面; 门窗安装; 屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。
- 5、检查结果: 本工程共分为八个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项, 均符合要求, 验收组一致同意本单位工程评为合格工程。
- 6、本工程没有违反基本建设程序。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项 共核查 18 项, 符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	��华	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
		章文斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
			中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
		阮春光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
		唐山海	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
		蒋会林	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
		黄甫阳	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
		202309	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
		陆坦	南宁地矿地质工程勘察院	高工	项目负责人
参 加 验 收 单 位	施工单位		勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参 加 验 收 单 位	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日

# 建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称: 南宁中关村信息谷科技园6#楼  
建设单位: 南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司  
竣工验收时间: 2023 年 9 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园6#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	8647.02m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架结构 地下0层, 地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日

### 工程竣工验收内容:

根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定, 依照有关验收程序规定, 竣工验收由建设单位主持, 组织成立验收小组。参加验收的单位有: 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督, 各单位发表意见后到现场进行观感检查。

- 1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。
- 2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工, 在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。
- 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。
- 4、按求本工程实施检查。检内容有: 内、外墙大角, 立面观感; 楼梯, 楼地面; 门窗安装; 屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。
- 5、检查结果: 本工程共分为八个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项, 均符合要求, 验收组一致同意本单位工程评为合格工程。
- 6、本工程没有违反基本建设程序。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项 共核查 18 项, 符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘华	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
		覃文斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
		王	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
		阮福光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
		梁山海	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
		苏金林	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
		蒋甫刚	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
		甘清江	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
		陆坦	南宁地矿地质工程勘察院	2021年9月28日	项目负责人
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	中交第四航务工程局有限公司 (公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日

# 建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称: 南宁中关村信息谷科技园7#楼  
建设单位: 南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司  
竣工验收时间: 2023 年 9 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园7#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	7344.9m <sup>2</sup>	结构类型 层 数	框架结构 地下0层, 地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日

### 工程竣工验收内容:

根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定, 依照有关验收程序规定, 竣工验收由建设单位主持, 组织成立验收小组。参加验收的单位有: 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督, 各单位发表意见后到现场进行观感检查。

- 1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。
- 2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工, 在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。
- 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。
- 4、按求本工程实施检查。检内容有: 内、外墙大角, 立面观感; 楼梯, 楼地面; 门窗安装; 屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。
- 5、检查结果: 本工程共分为八个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项, 均符合要求, 验收组一致同意本单位工程评为合格工程。
- 6、本工程没有违反基本建设程序。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项 共核查 18 项, 符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘华	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
		董斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
			中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
		阮春光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
		周山海	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
		苏立强	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
		蒋甫阳	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
		甘清江	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
		陆坤	南宁地矿地质工程勘察院	高工	项目负责人
参 加 验 收 单 位		施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
参 加 验 收 单 位		单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)
参 加 验 收 单 位		2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日
参 加 验 收 单 位		建设单位 (公章)			
参 加 验 收 单 位		负责人 (签名)			
参 加 验 收 单 位		2023年9月28日			

# 建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称: 南宁中关村信息谷科技园8#楼  
建设单位: 南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司  
竣工验收时间: 2023 年 9 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园8#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	12282.67m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架结构 地下0层, 地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年9月28日

### 工程竣工验收内容:

根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定, 依照有关验收程序规定, 竣工验收由建设单位主持, 组织成立验收小组。参加验收的单位有: 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督, 各单位发表意见后到现场进行观感检查。

- 1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。
- 2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工, 在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。
- 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。
- 4、按求本工程实施检查。检内容有: 内、外墙大角, 立面观感; 楼梯, 楼地面; 门窗安装; 屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。
- 5、检查结果: 本工程共分为八个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项, 均符合要求, 验收组一致同意本单位工程评为合格工程。
- 6、本工程没有违反基本建设程序。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项 共核查 18 项, 符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签字栏	组长	刘华	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
		覃斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
			中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
		阮瑞光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
		罗山海	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
		苏会林	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
		蒋惠旺	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
		王汉华	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
		陆理	南宁地矿地质工程勘察院	高工	项目负责人
参 加 验 收 单 位		施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人		单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
(签名)		(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
2023年9月28日		2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日

## 项目负责人2情况

姓名	陈攀	性别	男	年龄	38岁	学历	本科	职称	市政工程结构 高级工程师		
毕业院校	湖北工业大学			毕业时间	2020年7月		所学专业	土木工程			
工程建设行业工作年限	16年			投标人企业工作年限	1年	技术特长		项目管理			
执业资格类型	一级建造师			执业资格证书编号及注册专业			JY00392638/粤 1422017201827249、市政 公用工程				
主要工作经历	1、枫林三路(两军东路-军山大道)道路、排水及配套工程施工 (2018.12.18-2020.9.23) 2、育才路(育仁路-职教园路)等3条道路建设工程 (2021.11.15-2023.1.11)										

拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计2项。（数量上限为3项）

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位
1	枫林三路(两军 东路-军山大道 )道路、排水及 配套工程	2669.561624	2018.10.18	市政	武汉经济技术 开发区	武汉智慧生 态建设投资 有限公司	项目经理
2	育才路(育仁路 -职教园路)等3 条道路建设工程	3226.3423	2021.6.21	市政	武汉经济技术 开发区(汉南 区)东荆街杜 家畈村	武汉经开农 业发展投资 有限公司	项目经理

说明：提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、执业资格证书、注册证书等，提供近3年（从招标公告发布之日起倒推在建项目以合同签订时间为准，已完工项目以竣工验收报告时间为准）的同类工程经验（须在提供的业绩中承担项目负责人职务，否则不予认可，业绩不超过3项，超过3项的按证明材料顺序选择前3项）。证明资料为中标通知书（若有）、施工合同关键页、发票往来（如有）、收付款证明（银行转账记录）（若有）、竣工验收报告（若有）关键页。施工合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、项目经理名字、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若合同关键页无项目负责人页，可提供建设单位的证明文件。

### 项目经理（建造师）简历表

姓名	陈攀		性别	男		年龄	38岁
职务	项目经理（市政公用工程）		职称	市政工程结构高级工程师		学历	本科
证件类型	身份证		证件号码	420922198709234296		手机号码	15023394112
参加工作时间	2009年6月		从事项目经理（建造师）年限				7年
项目经理（建造师）资格证书编号				JY00392638/粤1422017201827249			

#### 在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
武汉智慧生态建设投资有限公司	枫林三路(两军东路-军山大道)道路、排水及配套工程施工	西起军山东路,东至军山大道,道路设计全长1014米,红线宽30米,道路等级为城市支路,设计车速30Kmh,双向4车道,路面设计轴载BZZ-100,沥青路面结构设计使用年限为15年:挂水体制为雨污分流制,暴雨设计重现期P=3,综合径流系数甲=0.7。	2018.12.18-2020.9.23	已完	合格
武汉经开农亚发展投资有限公司	育才路(育仁路-职教园路)等3条道路建设工程	项目位于开发区(汉南区)汉南区时代新城片区,包括育才路、湾湖路、湾湖小路3条道路建设。其中育才路西起于育仁路(桩号CK0+000),向东交湾湖小路,止于职教园路(桩号K0+654.042),全长654.042米;湾湖路西起于育文路(桩号WIHK0+000),向东交清湖小路,止于职教园路(桩号WHK0+760.297),全长760.297米;湾湖小路南起于湾湖路(桩号XK0+000),北止于育才路(桩号XK0+2296),全长222.96米。3条道路均为城市支路,设计速度30km/h,标准设计轴载B7Z-100,水泥混凝土路面结构设计使用年限20年;排水均采用雨污分流制,暴雨重现期为3年,综合径流系数为0.7。	2021.11.15-2023.1.11	已完	合格

项目经理（市政公用工程）陈攀相关资料

一级建造师注册证书





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

[手机查看](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

证件类型	居民身份证	证件号码	420922*****96	性别	男
注册证书所在单位名称	中交第四航务工程局有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

**一级注册建造师**

注册单位: 中交第四航务工程局有限公司      注册编号/执业印章: 廉  
号: 1422017201827249

注册专业: 市政公用工程      有效期: 2028年07月24日

注册专业: 民航机场工程      有效期: 2028年07月31日

注册专业: 建筑工程      有效期: 2028年07月24日

注册专业: 机电工程      有效期: 2028年07月24日

[查看证书变更记录 \(10\) ▾](#)

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问数量**

2 7 3 3 7 6 7 4 5 9

[网站地图](#) [联系我们](#) [管理系统](#)

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信息源资讯有限公司



# 一级建造师职业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JY 00392638



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2016034420342015420118002012  
File No.

bmxh: 0341420100069267

姓名: 陈攀  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 19870923  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别: 市政公用工程  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 201609  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2017年4月13日  
Issued on  
湖北省武汉市



# 安全生产考核合格证书

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025)9009976

姓 名: 陈攀



性 别: 男

出生年月: 1987年09月23日

企业名称: 中交第四航务工程局有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年07月12日

有 效 期: 2025年08月11日至2027年07月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月11日

# 职称证书

经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 陈攀

Name \_\_\_\_\_

性别 男

Sex \_\_\_\_\_

出生年月 1987.9

Date of Birth \_\_\_\_\_

工作单位 中交第二航务工程

Company Name 局有限公司

编号 4242750

Number \_\_\_\_\_

系列名称 工程系列  
Category \_\_\_\_\_

资格名称 高级工程师  
Competent for \_\_\_\_\_

专业名称 市政工程结构  
Specialty \_\_\_\_\_

评审时间 2024.09.21  
Date of Appraisal \_\_\_\_\_



APPRaising AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发

Designed and Issued by  
China Communications Construction Group

身份证、毕业证书



# 社保证明



验证码: 202511124401414970

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 陈攀

性别: 男

证件号码: 420922198709234296

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴4个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	202507
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202507	112200027921	5500	440.0	已参保	/	
202508	112200027921	5500	440.0	已参保	/	
202509	112200027921	5500	440.0	已参保	/	
202510	112200027921	5500	440.0	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查,本条型码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕14号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

业绩1-枫林三路(两军东路-军山大道)道路、排水及配套工程证明资料  
中标通知书

武汉市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

# 中 标 通 知 书



武汉市建设工程招标投标管理办公室制

致: 中交第二航务工程局有限公司

武汉智慧生态建设投资有限公司的枫林三路(两军东路-军山大道)道路、排水及配套工程,建设规模西起军山东路,东至军山大道,道路设计全长1014米,红线宽30米。建设内容包括:道路工程、给排水工程、路灯工程、电力电信管群、绿化工程、交通工程。招标范围本工程包括道路排水、电力电信、给水绿化等招标文件、工程量清单及施工图纸所包含的全部内容。于2018年9月4日开标后,已完成评标工作和向招投标管理机构提交施工招标投标情况的书面报告工作,现确定你单位中标。中标价为人民币2669.561624万元,中标工期365日历天,工程质量等级目标合格,项目经理陈攀 市政一级。请接通知后,于2018年10月20日16:00时前到武汉智慧生态建设投资有限公司(地点)与招标人签订承发包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人(盖章):



2018年9月20日

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):



日期: 2018年9月20日

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):

宋世

日期: 2018年9月20日

## 第一部分 协议书

发包人：（全称） 武汉智慧生态建设投资有限公司

承包人：（全称） 中交第二航务工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称： 枫林三路（两军东路—军山大道）道路、排水及配套工程

工程地点： 武汉经济技术开发区

工程规模： 西起军山东路，东至军山大道，道路设计全长 1014 米，红线宽 30 米。道路等级为城市支路，设计车速 30Km/h，双向 4 车道，路面设计轴载 BZZ-100，沥青路面结构设计使用年限为 15 年；排水体制为雨污分流制，暴雨设计重现期 P=3，综合径流系数 Ψ=0.7。

工程立项批准或核准、备案文号： 武经发改计【2017】295 号

资金来源： 自筹资金

### 二、工程承包范围

本工程包括道路排水、电力电信、给水绿化等招标文件、工程量清单及施工图纸所包含的全部内容。

### 三、合同工期

开工日期： 具体以甲方或监理开工令下达时间为准

竣工日期： 甲方或监理开工令下达之日起推 365 日历天

合同工期总日历天数： 365 天。

### 四、工程质量

工程质量标准： 合格

### 五、合同价款

合同价款：

（大写）：暂定价 人民币贰仟陆佰陆拾玖万伍仟陆佰壹拾陆元贰角肆分；

（小写）：暂定价 26695616.24 元；

其中：安全防护、文明施工措施费：

（大写）：人民币柒拾壹万肆仟伍佰玖拾贰元贰角陆分；

(小写) : 714592.26 元;

其它约定: 合同价款为暂定, 具体按以下方式以及本工程招标文件及答疑、本合同专用条款第55款及60款的约定予以审计结算。

根据清单中标单价、实际完工工程量据实结算: 工程变更引起已标价工程量清单项目或其他工程数量发生变化时, 应按照下列规定调整: 1、已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的, 应采用该项目的单价; 但当工程变更导致该清单项目的工程数量发生变化, 对工程量偏差超过15%以上且中标清单综合单价明显高于现行定额或市场价格的, 由甲乙双方根据行业规定、现行定额以及市场价格予以另行协商; 2、已标价工程量清单中没有适用但有类似于变更工程项目的, 可在合理范围内参照类似项目的单价; 3、合同中没有适用或类似于变更工程的综合单价的, 按照2013年颁发的《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013), 2008年《湖北省市政工程消耗量定额及统一基价表》、2013年《湖北省建设工程公共专业消耗量定额及基价表》执行, 材料、机械台班、取费标准参照投标时的报价水平, 原投标报价中没有的材料或机械价格按照施工当期的市场价格确定。清单外工作内容的量价最终以审计为准。政策性调整按相关规定执行。

## **六、组成合同的文件**

组成合同的文件与本合同第二部分通用条款和第三部分专用条款的第2.1款赋予的规定一致。

## **七、发包人承诺**

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

## **八、承包人承诺**

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工, 在质量保修期内承担工程质量保修责任, 履行本合同所约定的全部义务。

## **九、合同生效**

本合同订立时间: 2018年10月18日

本合同订立地点: 武汉经济技术开发区

双方约定本合同自 签字并盖章 生效。

## **十、合同备案**

本合同生效后必须送    /    备案。



发包人(公章):

法定代表人:

委托代理人:

开户银行: 合同专用章

银行行号: \_\_\_\_\_ /

开户账号: \_\_\_\_\_ /



承包人(公章):

法定代表人:

委托代理人:

开户银行:

银行行号: \_\_\_\_\_

开户账号: \_\_\_\_\_



承包人农民工专用账户:

开户银行: \_\_\_\_\_

银行行号: \_\_\_\_\_

开户账号: \_\_\_\_\_

## 竣工验收资料

工程质量自评估论			
<p>(1) 本工程实体质量(含外观质量、安全及使用功能)满足合同、设计、验收规范要求;</p> <p>(2) 本工程技术资料齐全、完整,具有保存价值,符合存档要求;</p> <p>(3) 本工程按合同要求全部完工,自评合格,申请竣工验收。</p>			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 项目负责人: <u>宋海阳</u> (盖章)	设计单位	 项目负责人: <u>王海峰</u> (盖章)
勘察单位	 项目负责人: <u>王建平</u> (盖章)	监理单位	 总监理工程师: <u>王建平</u> (盖章)
施工单位	 项目经理: <u>陈攀</u> (盖章)	设施管理单位	 管理负责人: <u>刘爱武</u> (盖章)
竣工验收时间	2020年 9 月 23 日		

表 A13

## 工程竣工验收证书

工程编号: 4201972017061300414BJ4001

工程名称: 枫林三路(两军东路-军山大道)道路建设工程

施工单位: 中交第二航务工程局有限公司

资质等级证书号: D142020699

2020年 9 月 23 日

经理(法人代表): 

总工程师: 

公司技术负责人: 

公司质检负责人: 

项目经理: 陈攀

项目技术负责人: 唐永顺

工程名称	枫林三路(两军东路-军山大道)道路建设工程	工程地点	武汉市汉南区
工程造价(万元)	2669.56	施工决算(万元)	
开工日期	2018年12月18日	完工日期	2020年08月28日
合同工期	365天	竣工日期	2020年09月23日

#### 验收范围及主要工程量

##### 道路与排水主要工程量:

序号	工程名称	单位	枫林三路	备注
			790m	
1	土方	挖土方	m <sup>3</sup>	45780.926
2		填土方	m <sup>3</sup>	6076.408
3		清表	m <sup>3</sup>	11872.5
4		换填路基填筑合格土	m <sup>3</sup>	15324
5		换填路基填筑合格土 (素填土挖除换填)	m <sup>3</sup>	2023.1
6		抽水	m <sup>3</sup>	4705.6
7		清淤泥	m <sup>3</sup>	8772.6
8		碎石换填	m <sup>3</sup>	2560.2
9		片(块)石换填	m <sup>3</sup>	6011.7
10		土工格栅	m <sup>2</sup>	7418
11	鱼塘段围堰	纤维袋装黏土围堰	m <sup>3</sup>	3297.65
12		预制C20砼实心六棱块	m <sup>3</sup>	95.70
13		中粗砂垫层	m <sup>3</sup>	79.75
14	路面	厚4cm 细粒式改性沥青砼 (AC-13C)	m <sup>2</sup>	16142.29
15	路面	厚8cm 粗粒式沥青砼 (AC-25C)	m <sup>2</sup>	16142.29

16	雨水管道	厚 4cm 细粒式改性沥青砼 (AC-13C)	m <sup>3</sup>	3187.58	
17		厚 6cm 中粒式沥青砼 (AC-20C)	m <sup>3</sup>	3187.58	
18		5%水泥稳定级配碎石厚 18cm	m <sup>3</sup>	36117.85	
19		4%水泥稳定级配碎石厚 18cm	m <sup>3</sup>	21095.31	
20		级配碎石垫层厚 20cm	m <sup>3</sup>	21736.9	
21		6cm 厚拉丝砖	m <sup>3</sup>	2711.5	
22		盲道砖	m <sup>3</sup>	478.5	
23	污水管道	HDPE 双壁缠绕管 d800	m	22	
24		II 级承插式混凝土管 d1000	m	323	
25		II 级承插式混凝土管 d300	m	714	
26		II 级企口式混凝土管 d1500	m	508	
27	污水管道	HDPE 双壁缠绕管 d500	m	768	
28		HDPE 双壁缠绕管 d500	m	256	
29	沟槽土方量	砂石基础	m <sup>3</sup>	1800	
30		碎石垫层	m <sup>3</sup>	353	
31		回填土	m <sup>3</sup>	44267	
32		挖方	m <sup>3</sup>	63362	
33		C20 混凝土满包	m <sup>3</sup>	350	
34		中粗砂	m <sup>3</sup>	14272	
35	电力 电信	电力管道安装	m	1060	
36		直通型电力井	座	10	
37		三通型电力井	座	6	
38		通信管道安装	m	1070	
39		直通型通信电缆井	座	8	

40	管道保护	三通型通信电缆井	座	6		
41		给水管道保护 <sup>a</sup>	m	20		
42		电力管道保护 <sup>a</sup>	m	20		
存在问题及处理意见						
无						

注：《工程竣工验收证书》的格式为 A3 纸双面打印。

业绩2-育才路(育仁路-职教园路)等3条道路建设工程证明资料

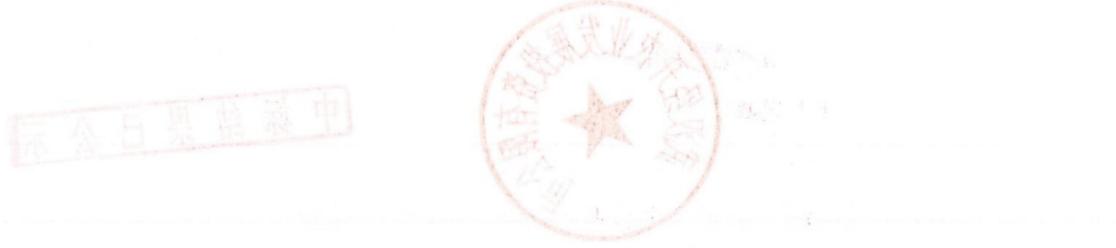
中标通知书

武汉市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

## 中 标 通 知 书

报建编号:42019720201215216P

招标编号: 2020-YW-06288-02



武汉市建设工程招标投标管理办公室制



致: 中交第二航务工程局有限公司、武汉市政工程设计研究院有限责任公司

武汉经开农业发展投资有限公司的育才路(育仁路-职教园路)等3条道路建设工程EPC总承包,结构层次 /, 建筑面积 /, 建设规模其中育才路(育仁路-职教园路)全长约654m, 红线宽20m; 湾湖路(育文路-职教园路)全长约760m, 红线宽 20m; 湾湖小路(湾湖路-育才路)全长约 223m, 红线宽 20m; 建设面积约 28904 平方米。于 2021 年 5 月 14 日开标后, 已完成评标工作和向招标管理机构提交招标投标情况的书面报告工作, 现确定你单位中标。工程设计中标价为: 按国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本)的设计收费标准的 68.33%, 24.3594 万元, 工程中标价为: 根据武汉市现行定额标准以及招标文件约定的办法, 按建安工程费按施工图预算的 94.12%, 3201.9869 万元。中标工期 100 日历天, 工程质量等级目标 合格, 项目负责人 陈攀、市政公用工程、国家一级注册建造师 设计负责人: 石亚军、注册公用设备工程师(给水排水)。请接通知后, 于 2021 年 6 月 24 日 17 时前来到武汉经开农业发展投资有限公司(地点)与招标人签订承发包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):

日期: 2021 年 5 月 25 日

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):

日期: 2021 年 5 月 25 日



施工合同关键页

GF-2020-0216

# 建设工程项目总承包合同

(育才路(育仁路-职教园路)等3条  
道路建设工程)

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局 制定



# 第一部分 合同协议书

发包人: 武汉经开农业发展投资有限公司

承包人: 中交第二航务工程局有限公司(联合体牵头人)/武汉市市政工程设计研究院有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方协商一致,就育才路(育仁路-职教园路)等3条道路建设工程项目的工程总承包相关事宜,共同达成如下协议:

## 一、工程概况

1. 工程名称: 育才路(育仁路-职教园路)等3条道路建设工程。

2. 工程地点: 武汉经济技术开发区(汉南区)东荆街杜家畈村。

3. 工程审批、核准或备案文号: 武经发改计〔2021〕75号。

4. 资金来源: 财政投资。

5. 工程内容及规模: 项目位于开发区(汉南区)汉南区时代新城片区,包括育才路、湾湖路、湾湖小路3条道路建设。其中育才路西起于育仁路(桩号 CK0+000),向东交湾湖小路,止于职教园路(桩号 K0+654.042),全长 654.042 米;湾湖路西起于育文路(桩号 WIHK0+000),向东交清湖小路,止于职教园路(桩号 WHK0+760.297),全长 760.297 米;湾湖小路南起于湾湖路(桩号 XK0+000),北止于育才路(桩号 XK0+22.96),全长 222.96 米。3条道路均为城市支路,设计速度 30km/h,标准设计轴载 B7Z-100,水泥混凝土路面结构设计使用年限 20 年;排水均采用雨污分流制,暴雨重现期为 3 年,综合径流系数为 0.7。

6. 工程承包范围: 本项目采取交钥匙总承包的形式。首先依据发包人提供的项目资料,确定项目建设规模、建设标准,在满足使用方功能需求的前提下,负责项目的施工图设计,所有设计成果需获得发包人及行政主管部门的审批和审查。而后负责该项目设计范围内所有工作内容的实施,以及发包人委托的该项目相关的其他工作内容的实施,所有施工内容均需确保竣工验收合格,项目移交、竣工备案,缺陷责任期内负责工程、设备保修等。

设计工作范围: 包括但不限于施工图设计等,所有设计和概预算成果需获得发包人、规划、行政等部门认可,并配合发包人获取相关审批证件;项目实施阶段,提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题,参加竣工验收等服务。

施工工作范围：

(1) 该项目设计工作范围内的全部工程内容的实施，材料、设施设备的采购、安装与调试等；具体包括但不限于：道路工程、给排水工程、电力电信管线工程、土方工程等。

(2) 由承包人负责项目前期场地平整、围墙施工、水、电、气、通讯、网络等工程实施及开通使用。

(3) 总承包管理方面：包括但不限于总承包方专业分包项目的管理，其他由发包人平行发包项目也需全面配合、协调及服务。负责合同范围内工程和设备的保修、维护、竣工验收、项目移交、竣工备案等管理与协调。

(4) 相关的检测检验服务：负责总承包范围内所有工程、设备、材料、货物等的检测检验，并保留第三方检测检验单位的合格证书。

(5) 工程竣工验收后，合同范围内所有工程的竣工图绘制、结算编制及审计配合。

(6) 本项目涉及的勘察、测量、监理、造价咨询服务不在总承包范围（施工测量除外）。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2021年06月22日。

计划开始现场施工日期：2021年07月06日（以监理开工令下达时间为准）。

计划竣工日期：监理开工令下达时间后推100日。

工期总日历天数：100日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准：工程设计质量标准：合格。符合国家和地方颁布的工程设计标准规范，技术经济指标先进合理，并通过有关主管部门的审查。同时满足建设主管部门及设施设备行业标准及验收规范。

工程施工质量标准：合格。工程质量符合国家和地方颁布的施工质量验收标准规范，达到合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为（暂定）：

人民币（大写）叁仟贰佰贰拾陆万叁仟肆佰陆拾叁元（¥32263463元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）贰拾肆万叁仟伍佰玖拾肆元（¥243594元）；

（2）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）叁仟贰佰零壹万玖仟捌佰陆拾玖元（¥32019869元）；

（3）其他说明：

以上金额不作为最终进度款支付依据，以由发包人委托的造价咨询单位审定的工程预算清单，作为控制工程造价及工程款的支付依据

2. 合同价格形式：

本项目合同暂定金额为本EPC项目最高限价【不含不可抗力、国家法律法规政策变化、材料价格波动幅度超过5%部分（仅限钢材、钢绞线、水泥、砂石料、沥青砼、商品混凝土、预拌砂浆、柴油、汽油）、发包人或政府有关部门提出超出初步设计范围增加的费用】。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：

1. 设计费：待EPC总承包范围内的工程费用确定后，以该费用的94.12%为基数按照《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）的设计收费标准（专业调整系数1.0，工程复杂调整系数0.85，附加调整系数1.0）的68.33%计取。最终结算价不得超过合同暂定金额（¥243594元）

2. 工程费：

按照施工图纸、经评审确定的专项方案等，承包人采用工程量清单计价模式编制施工图预算，依据2013年颁发的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及配套的各专业计算规范、定额标准执行：鄂建办〔2018〕27号文（含《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表》、《湖北省建设工程公共专业消耗量定额及全费用基价表》、《湖北省通用安装工程消耗量定额及全费用基价表》、《湖北省市政工程消耗量定额及全费用基价表》、《湖北省园林绿化工程消耗量定额及全费用基价表》、《湖北省施工机具使用费定额》等）；费用定额及计价依据执行鄂建办〔2018〕27号文《湖北省建筑安装工程费用定额》及鄂建办〔2019〕93号文《关于调整湖北省建设工程计价依据的通知》等有效调整文件，湖北省建筑业营改增执行湖北省现行相关政策；土建工程

材料按投标截止期前一个月的武汉市造价管理站发布的当期《武汉市建设工程造价信息》计取，造价中没有的材料价格有承包人和发包人共同咨询协商后确定；本工程的人工、材料（设备）、机械不因事成价格波动而调整；由发包人委托的造价咨询单位确定各清单项目的综合单价及施工图预算价格，并按审定的预算总价的 94.12%计取建安工程费；

施工部分工程费结算原则：具体按以下方式以及本工程招标文件及答疑、本合同专用条款第 13 条及 14 条约定予以审计结算。根据发包人确定的各清单项目的综合单价、实际完工工程量所计算出的建安费下浮 5.88%（1-94.12%）据实结算，在满足初步设计功能前提下，最终结算建安工程费不得超过合同暂定金额（¥32019869 元）；工程变更引起已标价工程量清单项目或其工程数量发生变化时，应按照下列规定调整：

（1）由发包人确定的工程量清单中有适用于变更工程项目的，应采用该项目的单价；但当工程变更导致该清单项目的工程数量发生变化，且工程量偏差超过 10%时，该项目单价应按照 2013 清单计价规范 9.6.2 条的规定调整；

（2）由发包人确定的工程量清单中没有适用但有类似于变更工程项目的，可在合理范围内参照类似项目的单价；

（3）没有适用或类似于变更工程的综合单价的，按照 2013 年颁发的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及配套的各专业计算规范，定额采用 2018 年湖北省系列定额，原投标报价中没有的材料或机械价格按照施工当期的市场价格确定。

（4）由发包人确定的工程量清单外工作内容的量价最终以审计为准。政策性调整按相关规定执行。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：陈攀（注册证号：鄂 142171827249）。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；

- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### **七、承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量与安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

### **八、订立时间**

本合同于2021年6月21日订立。

### **九、订立地点**

本合同在武汉经济技术开发区(汉南区)订立。

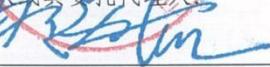
### **十、合同生效**

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章之日起生效。

### **十一、合同份数**

本合同一式壹拾叁份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,中交二航局执伍份,市政设计院执肆份。

(签章页)

发包人: (公章) 武汉经开农业发展投资有限公司  法定代表人或其委托代理人:  (签字)	承包人 (联合体牵头人) (公章) 中交第二航务工程局有限公司  法定代表人或其委托代理人:  (签字)
统一社会信用代码: 91420113MA4KM8186G	统一社会信用代码: 914201001776853910
地址: 武汉市汉南区纱帽街月亮湾路 246-248 号	地址: 湖北省武汉市东西湖区金银湖路 11 号
邮政编码: 430090	邮政编码: 430040
电话: 027-84758869	电话: 027-82765862
传真: /	传真: 027-82765863
电子信箱: /	电子信箱: /
开户银行: 中国农业银行武汉汉南支行	开户银行: 农行武汉江汉支行
账号: 17097001040010276	账号: 17008201040015543
承包人: (公章) 武汉市政工程设计研究院有限责任公司  法定代表人或其委托代理人:  (签字)	统一社会信用代码: 91420100177728873A 地址: 江汉区常青路 40 号 邮政编码: 430023 电话: 027-85885386 传真: 027-85885386 电子信箱: whszjz@yahoo.com.cn 开户银行: 建行武汉百盛支行 账号: 42001206349050004560

## 工程竣工验收证书

工程编号: 2020802A

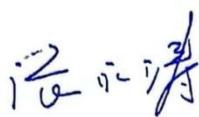
工程名称: 育才路(育仁路-职教园路)等3条道路建设工程

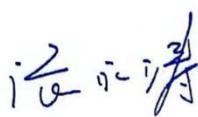
施工单位: 中交第二航务工程局有限公司

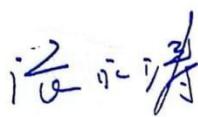
资质等级证书号: D142020699

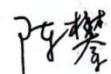
2023年1月11日

经理 (法人代表): 

总工程师: 

公司技术负责人: 

公司质检负责人: 

项目经理: 

项目技术负责人: 



工程名称	育才路（育仁路-职教园路）等3条道路建设工程	工程地点	武汉市汉南区
工程造价(万元)	3226.346万元	施工决算(万元)	
开工日期	2021年11月15日	完工日期	2022年11月18日
合同工期	100天	竣工日期	2023年1月11日

#### 验收范围及主要工程量

本项目位于武汉经济技术开发区汉南区育才路（育仁路-职教园路），包含三条道路：育才路、湾湖路、湾湖小路。建设内容含道路、排水工程、给水工程、电力电信、照明及绿化、交通工程等。

道路工程：育才路：全长 554.042 米，道路宽 20 米；湾湖路：全长 680.297 米，道路宽 20 米；湾湖小路：全长 162.96 米，道路宽 20 米，双向两车道。车行道结构为：22cm 厚水泥砼路面+18cm 水泥稳定碎石 (5: 95) +18cm 水泥稳定碎石 (4: 96)。

排水工程：承插式钢筋混凝土雨水管 (II 级) 1452.5m；承插式钢筋混凝土污水管 (II 级) 1763.1m；雨水检查井 20 座、雨水沉泥井 12 座、污水检查井 40 座、污水沉泥井 26 座。

给水工程：d300mm 球墨铸铁管 1652m、d200mm 球墨铸铁管 330m；消火栓 15 套、闸阀井 38 座、排气阀井 5 座、排泥阀井 2 座。

电力电信工程：电力管道人行道采用 3x6 孔  $\varnothing$  160 水泥纤维管 1232.3m；电信管道人行道采用 3x5 孔  $\varnothing$  110 双壁波纹管 1264.9m。

照明工程：路灯照明光源功率：车行道侧 LED100W，人行道侧 LED50W，臂长 1.5m，安装高度 9m，照明灯杆杆距原则上为 30m；低杆灯 90 个、中杆灯 2 个。

交通工程：交通标志包括警示标志、禁令标志、指令标志、指路标志；交通监控包括交通电子警察系统、交通视频监控系、信号灯区域协调式控制系统；隔离护栏 2500m、标线共计 1941.5m。

绿化工程：主要为行道树和树池，树池采用 1.5\*1.5 的树穴，间隔 6m 布置，树穴铺设玻璃钢树池篦子，并种植悬铃木作为行道树。悬铃木共计 342 株，草皮 3642 m<sup>2</sup>。

#### 存在问题及处理意见

### 工程质量自评结论

- (1) 单位(子单位)工程所含分部(子分部)工程质量均已验收合格;
- (2) 质量控制资料完整;
- (3) 所含分部工程有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整;
- (4) 主要使用功能的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定;
- (5) 观感质量验收符合要求;
- (6) 本工程自评合格, 申请工程竣工验收。

### 参加竣工验收单位意见

建设单位		设计单位	
勘察单位		监理单位	
施工单位		设施管理单位	
竣工验收时间		2023年1月11日	

## 拟派项目团队1情况表（房建部分）

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	吴曦	总负责人	路桥、隧道、市政工程师	从事施工工作9年
2	章斌	项目经理（建筑工程）	房建施工高级工程师	从事施工工作16年
3	熊尚仁	技术负责人	建筑与土木工程工程师	从事施工工作11年
4	范国磊	安全负责人（安全主任）	安全工程高级工程师	从事施工工作18年
5	汤健	质量负责人（质量主任）	质量管理高级工程师	从事施工工作15年
6	周佐桢	生产经理	土木工程高级工程师	从事施工工作19年
7	苏丽云	商务经理	工程造价高级工程师	从事施工工作12年
8	黎勇勇	BIM技术总监	建筑工程工程师	从事施工工作16年
9	刘鹏	技术员	建筑与土木工程工程师	从事施工工作9年
10	黄巍	安全员	建筑工程工程师	从事施工工作14年
11	吴文忠	安全员	安全环保工程工程师	从事施工工作8年
12	刘嘉豪	质量员	质量管理工程师	从事施工工作11年
13	李乐平	施工员	工程造价工程师	从事施工工作10年
14	易卓夫	施工员	道路桥梁与隧道工程助理工程师	从事施工工作4年
15	张利民	测量员	测量工程工程师	从事施工工作18年
16	罗燕山	预算员	施工管理高级工程师	从事施工工作28年
17	任义蕾	劳务员	人力资源管理助理经济师	从事施工工作11年
18	王子威	BIM工程师	工程造价工程师	从事施工工作7年
19	周奕帆	标准员	给排水工程工程师	从事施工工作7年
20	金照荧	机械员	企业文化助理政工师	从事施工工作3年

21	朱雪峰	资料员	交通助理工程师	从事施工工作9年
22	陈玮妃	材料员	工程造价工程师	从事施工工作9年
23	胡俊俊	土建工程师	建筑工程工程师	从事施工工作11年
24	兰翔	项目副经理	土木工程师	从事施工工作11年
25	王拥军	电气工程师	电气工程师	从事施工工作30年
26	齐凯	强电工程师	机电安装高级工程师	从事施工工作30年
27	吴晓峰	弱电工程师	船舶机电工程师	从事施工工作22年

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

总负责人吴曦相关资料

一级建造师注册证书





中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

吴曦

证件类型	居民身份证	证件号码	432503*****98	性别	男
注册证书所在单位名称	中交第四航务工程局有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

### 一级注册建造师

注册单位: [中交第四航务工程局有限公司](#)      注册编号/执业印章: 粤  
号: 1442022202304861

注册专业: 水利水电工程      有效期: 2028年03月09日

注册专业: 公路工程      有效期: 2027年01月10日

注册专业: 建筑工程      有效期: 2026年07月06日

[查看证书变更记录 \(3\) ▾](#)

### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

### 网站访问数量

2 7 3 5 0 1 5 4 3 0



©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



# 一级建造师职业资格证书

## 中华人民共和国 专业技术人员职业资格证书 (电子证书)

### 一级建造师

Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准，有效期至2026年01月20日。颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

姓 名： 吴曦

证件号码： 432503199403100698

性 别： 男

出生年月： 1994年03月

业： 建筑工程

批准日期： 2022年11月20日

管 理 号： 20221103443000005760



制发日期：2023年05月11日



# 安全生产考核合格证书

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023)0017824

姓 名: 吴曦



性 别: 男

出生年月: 1994年03月10日

企业名称: 中交第四航务工程局有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年08月13日

有 效 期: 2023年08月13日至2026年08月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月13日

职称证书

经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 吴曦  
性 别 男  
出生年月 1994.03.10  
工作单位 中交路桥华南工程有限公司

编 号 01150721225

系列名称 工程系列

资格名称 工程师

专业名称 路桥、隧道、市政

评审时间 2021.11.08



身份证件、毕业证书



# 社保证明



验证码: 202511124343397343

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 吴曦

性别: 男

证件号码: 432503199403100698

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴29个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20230601
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	13923	1113.84	已参保	/	
202502	112200027921	13923	1113.84	已参保	/	
202503	112200027921	13923	1113.84	已参保	/	
202504	112200027921	13923	1113.84	已参保	/	
202505	112200027921	13923	1113.84	已参保	/	
202506	112200027921	13923	1113.84	已参保	/	
202507	112200027921	26008	2080.64	已参保	/	
202508	112200027921	26008	2080.64	已参保	/	
202509	112200027921	26008	2080.64	已参保	/	
202510	112200027921	26008	2080.64	已参保		

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 为参保人在我单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

# 业绩证明资料

## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

广州公资文(建设)字[2024]第[00038]号

(主)中交第四航务工程局有限公司,(成)深圳市勘察测绘院(集团)有限公司,(成)南京市市政设计研究院有限责任公司

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为万德隆阳光城愉景湾项目C区、D区、E区工程EPC总承包【JG2023-7202】的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)壹拾捌亿肆仟柒佰零叁万陆仟壹佰叁拾玖元柒角壹分(¥184,703.613971万元)。

其中:

[深圳市勘察测绘院(集团)有限公司]勘察中标价(万元): 541.8036

[南京市市政设计研究院有限责任公司]设计中标价(万元): 1559.55644

[中交第四航务工程局有限公司]施工中标价(万元): 182602.253931

招标人(盖章)  
法定代表人或其委托代理签章:  
2024年2月1日

雅工  
俊

招标代理机构(盖章)  
法定代表人或其委托代理签章:  
2024年2月1日

广州交易集团有限公司  
(仁和公共资源交易中心) (盖章)  
建设工程交易  
业务专用章

日期: 2024-02-01



广州交易集团



全国公共资源交易平台（广东省） 广东省公共资源交易平台

广东省统一身份认证入口 全国共享互认CA入口

首页 交易公开 市场主体 好差评 专家服务 政策法规 信用信息

首页 > 交易公开 > 详情

招标公告及资格预审	中标候选人公示	结果公告	合同订立信息
4 关联公告		3 关联公告	

## 万德隆阳光城愉景湾项目C区、D区、E区工程EPC 总承包

2024-02-01 17:30:09 来源: 广交易数字交易平台 工程建设 - 结果公示 订阅



粤公平码  
扫码立即监督

**公告信息**

招标项目名称	万德隆阳光城愉景湾项目C区、D区、E区工程EPC 总承包
标段（包）名称	万德隆阳光城愉景湾项目C区、D区、E区工程EPC 总承包
公告性质	正常公告

**公告内容**

中标（成交）结果详情			
投资项目代码			
投资项目名称	/		
招标项目名称	万德隆阳光城愉景湾项目C区、D区、E区工程EPC 总承包		
标段（包）名称	万德隆阳光城愉景湾项目C区、D区、E区工程EPC 总承包		
公告名称	万德隆阳光城愉景湾项目C区、D区、E区工程EPC 总承包中标结果公告		
招标人	汕尾市万德隆投资有限公司	招标代理	华联世纪工程咨询股份有限公司
中标人	中标价	工期（交货期）	项目负责人
中交第四航务工程局有限公司/深圳市勘察测绘院（集团）有限公司/南京市市政设计研究院有限公司	中标总价(元): 1847036139.71		吴峰
中标日期	2024-02-01 17:30:09		

国家部委网站

各地公共资源服务平台

省政府机构网站

其他网站

**网站信息**

网站介绍 隐私政策

网站纠错 服务建议

**联系我们**

扫一扫 进入12345掌上服务

热线: 12345

联系信息

广东省人民政府门户网站

粤省事小程序

粤商通APP

政府网站 找错

粤政易

主办: 广东省人民政府办公厅 承办: 广东省政务服务和数据管理局 技术支持: 数字广东网络建设有限公司 版权所有: 广东政务服务网

合同协议书

副本

项目编码: \_\_\_\_\_

工程编码: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

万德隆阳光城愉景湾项目 C 区、D 区、E  
区工程-六期 (D 区工程)

施工总承包合同

项目名称: 万德隆阳光城愉景湾项目 C 区、D 区、E 区工程-六期 (D 区工程)

施工总承包

项目地点: 汕尾市城区红海东路北侧、香洲路西侧

发包人 (发包人): 汕尾市万德隆投资有限公司

发包人合同编号: \_\_\_\_\_

承包人 (乙方): 中交第四航务工程局有限公司

承包人合同编号: \_\_\_\_\_

签订地点: 广东省汕尾市

签订日期: 2024 年 2 月 29 日

## 第一部分 协议书

发包人：（全称） 汕尾市万德隆投资有限公司

法定代表人： 胡炯森

通信地址： 汕尾市城区腾飞路中段北侧新创汇商务大厦（原惠信厂房综合楼）4楼C、D、E区（自主申报）

承包人：（全称） 中交第四航务工程局有限公司

法定代表人： 李惠明

通信地址： 广州市海珠区沥滘路 368 号

发包人 汕尾市万德隆投资有限公司（以下简称“发包人”）、与 中交第四航务工程局有限公司（以下简称“承包人”）双方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 万德隆阳光城愉景湾项目 C 区、D 区、E 区工程-六期（D 区工程）施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称： 万德隆阳光城愉景湾项目 C 区、D 区、E 区工程-六期（D 区工程）施工总承包。

工程地点： 汕尾市城区红海东路北侧、香洲路西侧。

工程内容：

本项目主要工作内容包括六期（D 区工程）：建筑工程（16#、17#、18#、19#、20#、21#结构已封顶，外立面装饰工程、二次精装修工程、门窗工程、其他装饰工程）、电气工程、给排水工程、通风工程、消防工程、人防工程、智能化工程、电梯工程、园林景观工程。

工程规模：

六期（D 区工程）：建筑工程（16#、17#、18#、19#、20#、21#结构已封顶，外立面装饰工程、二次精装修工程、门窗工程、其他装饰工程）、电气工程、给排水工程、通风工程、消防工程、人防工程、智能化工程、电梯工程、园林景观工程。建筑面积 238780.96 ㎡

施工界面以《工程量清点报告》为准，施工内容具体以施工图纸及有关技术资料、工程量清单、招标文件及招标过程所发出相关资料及合同约定的全部内容。

工程立项、规划批准文件号: 2019-441502-70-03-067240

资金来源: 企业资金

## 二、工程承包范围及承包方式

(一) 承包范围: 根据发包人提供的招标文件、招标答疑文件、工程量清点报告、工程量清单、施工图纸、合同的全部内容和修补缺陷及质量保修的相关约定等。

(二) 承包方式: 本合同采用综合单价包干, 工程量按实结算; 包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收通过、包保修、包风险、包规费、包税费。

## 三、合同工期

工程合同工期总日历天数: 210 日历天。计划开工日期从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始施工, 至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前竣工完成, 该工期已含中秋、十一、春节、清明、五一、端午、周末等法定节假日及公休日。具体开工日期以开工令为准。

## 四、质量标准

工程质量标准为: 合格。本工程所有项目建设均应按国家有关现行工程质量和行业验收标准执行。

## 五、合同暂定价款

(一) 根据图纸、招标文件和工程承包范围, 本合同实行综合单价包干; 合同暂定总价(大写): 贰亿肆仟玖佰伍拾壹万陆仟玖佰叁拾陆元叁角叁分; (小写): ¥ 249516936.33元。合同暂定总价含发包人暂列金额 ¥ 8789730.87 元、绿色施工安全防护措施费 ¥ 32374772.56 元和暂估价 ¥ 20602315.84 元, 其中增值税税金 ¥ 20602315.84 元, 详见合同价格清单计价表和中标通知书; 结算时承包人不得再提出调整以上措施费, 同时, 承包人承诺以上所计取的措施费已能全部完成本工程, 不再增加任何其他措施项目项及费用。

本工程的税率按照《广东省住房和城乡建设厅关于调整广东省建设工程计价依据增值税率的通知》(粤建标函〔2019〕819号)计取, 项目实施期间如税率发生变化, 一切以最新现行的相关国家政策规定为准。

(二) 详见承包人的投标报价书, 并满足本项目招标文件、施工图及发包工程量清单, 以及符合本合同要求的有效项目价款。

## ★六、农民工工资支付管理

按照《保障农民工工资支付条例》(中华人民共和国国务院令第724号)《工程建设领

域农民工工资专用账户管理暂行办法》（人社部发〔2021〕53号）《工程建设领域农民工工资保证金规定》（人社部发〔2021〕65号）的相关规定，开设农民工工资专用账户，存储农民工工资保证金或提供金融机构保函，应用这些事前防范、事中控制、事后处理等不同时机的管理工具，对本合同工程农民工工资支付加强管理，实行农民工实名制管理，具体约定如下：

### 6.1 农民工资分账管理

（一）农民工工资专用账户按工程建设项目开立。承包人应当在工程施工合同签订之日起30日内开立专用账户，并与发包人、开户银行签订资金管理三方协议。专用账户名称为发包人名称加工程建设项目名称后加“农民工工资专用账户”。承包人在专用账户开立后的30日内报汕尾市城区人力资源和社会保障局备案。

农民工工资专用账户开户银行：\_\_\_\_\_，

农民工工资专用账户：\_\_\_\_\_。

（二）工程款中的工人工资款比例：工程款中的工人工资款比例参照施工招标的《中标通知书》中单列的人工费金额除以中标金额计算，其中：每一期工程进度款中的工人工资款比例：工程进度款中的工人工资款比例参照施工招标的《中标通知书》中单列的人工费金额除以中标金额计算。

（三）工人工资支付周期：与工程款同期支付。

承包人已确认上述约定工程款中的工人工资款比例能满足本工程项目的工人工资支付。

（四）承包人实行农民工实名制管理，与所招用的农民工订立劳动合同并进行用工实名登记，建立实名制管理台账。未与总包单位或者分包单位订立劳动合同并进行用工实名登记的人员，不得进入项目现场施工。农民工工资行总包代发制度的，分包单位以实名制管理信息为基础，按月考核农民工工作量并编制工资支付表，经农民工本人签字确认后，与农民工考勤表、当月工程进度等情况一并交总包单位，总包单位应当按时将审核后的工资支付表等工资发放资料报送开户银行，开户银行应当及时将工资通过专用账户直接支付到农民工本人的银行账户，并由总包单位向分包单位提供代发工资凭证。

（五）工程完工，承包人将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示30日，并向汕尾市城区人力资源和社会保障局、汕尾市城区住房和城乡建设局出具无拖欠农民工工资承诺书。开户银行依据上述专用账户监管部门通知取消账户特殊标识，按程序办理专用账户撤销手续，专用账户余额归承包人所有。承包人应将专用账户有关资料、用工管理台账等妥善保存，至少保存至工程完工且工资全部结清后3年。

### 6.2 农民工资保证金

(一) 本条款所指工资保证金,是指承包人在银行设立账户并按照工程施工合同额的一定比例存储, 专项用于为支付所承包工程提供劳动的农民工被拖欠工资的专项资金。

(二) 承包人在工程取得施工许可证(开工报告批复)之日起 20 个工作日内(依法不需要办理施工许可证或批准开工报告的工程自签订施工合同之日起 20 个工作日内),持营业执照副本、与发包人签订的施工合同,在经办银行开立工资保证金专门账户存储工资保证金。工资保证金按工程施工合同额 2% 的比例存储,存储上限为 500 万元。

(三) 承包人应与经办银行签订《农民工工资保证金存款协议书》,并将协议书副本送汕尾市城区人力资源和社会保障局备案。承包人可选择以银行保函替代现金存储工资保证金,保函担保金额不得低于按前述比例计算应存储的工资保证金数额。保函正本由汕尾市城区人力资源和社会保障局保存。银行保函应以汕尾市城区人力资源和社会保障局为受益人,保函性质为不可撤销见索即付保函。

(四) 工资保证金使用后,承包人应当自使用之日起 10 个工作日内将工资保证金补足。采用银行保函的,承包人应在 10 个工作日内提供与原保函相同担保范围和担保金额的新保函。承包人开立新保函后,原保函即行失效。

(五) 工资保证金对应的工程完工,承包人作出书面承诺该工程不存在未解决的拖欠农民工工资问题,并在施工现场维权信息告示牌及汕尾市城区人力资源和社会保障局门户网站公示 30 日后,可以申请返还工资保证金或银行保函正本。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

## 九、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定实施、完成并保修合同工程,履行本合同所约定的全部义务,不得以项目工程量的减少提出增加利润及其他索赔。

## 十、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定的时限和方



项目经理（建筑工程）章斌相关资料

一级建造师注册证书



使用有效期: 2025年10月11日  
2026年04月09日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 章斌

性 别: 男

出生日期: 1988年08月13日



注册编号: 粤1442018201908223

聘用企业: 中交第四航务工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-10-10至2028-10-09)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2025年10月11日





中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

章斌

证件类型	居民身份证	证件号码	362524*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	中交第四航务工程局有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

#### 一级注册建造师

注册单位: [中交第四航务工程局有限公司](#)      注册编号/执业印章: 粤  
号: 1442018201908223

注册专业: 建筑工程      有效期: 2028年10月09日

[查看证书变更记录 \(3\) ▾](#)

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问数量

2 7 3 8 1 5 0 0 9 2

 网站地图

 联系我们

 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位:中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持:安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



# 一级建造师职业资格证书



# 安全生产考核合格证书

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020)0011215

姓 名: 章斌



性 别: 男

出生年月: 1988年08月13日

企业名称: 中交第四航务工程局有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年12月24日

有 效 期: 2023年11月22日 至 2026年12月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月22日

# 职称证书

经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 章斌

性别 男

出生年月 1988.8

工作单位 中交第四航务工程局有限公司

编号 4232749

系列名称 工程系列

资格名称 高级工程师

专业名称 房建施工

评审时间 2023.10.12



APPRaising AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发

Designed and Issued by  
China Communications Construction Group

身份证、毕业证书



No.01- 2208212433

# 社保证明



验证码: 202511143764399594

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 章斌

性别: 男

证件号码: 362524198808133016

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴82个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20151201
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	17925	1434.0	已参保	/	
202502	112200027921	17925	1434.0	已参保	/	
202503	112200027921	17925	1434.0	已参保	/	
202504	112200027921	17925	1434.0	已参保	/	
202505	112200027921	17925	1434.0	已参保	/	
202506	112200027921	17925	1434.0	已参保	/	
202507	112200027921	20933	1674.64	已参保	/	
202508	112200027921	20933	1674.64	已参保	/	
202509	112200027921	20933	1674.64	已参保	/	0704045494
202510	112200027921	20933	1674.64	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在我单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-13. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月14日

## 业绩证明资料

## 中标通知书

## 中标通知书

项目编号 GXKLG20212001 报建编号: 12200164 编号: 南高建字 2021SG00015号

招标人	南宁中关村信息谷中交科技发展有限责任公司					
代建单位:	无					
建设单位(业主单位)	南宁中关村信息谷中交科技发展有限责任公司					
中标单位	中交第四航务工程局有限公司,广西建工集团第一安装工程有限公司					
设计单位	广西汉和建筑规划设计有限公司					
代理单位	广西科联招标中心有限公司					
工程名称	南宁中关村信息谷科技园项目					
工程地点	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面					
中标范围	房屋建筑、装饰装修、安装、给排水、电气、室外工程等配套工程内容,具体以施工图纸及工程量清单为准。					
工程类型	施工	工程规模	总建筑面积84814.71平方米,其中地下建筑(设备用房)面积806.37平方米(1#楼建筑面积19384.52平方米,地上11层;2#楼建筑面积11214.54平方米,地上5层;3#、4#、5#、6#楼建筑面积均为8647.02平方米,地上5层;7#楼建筑面积为7344.9平方米,地上5层;8#楼建筑面积为12282.66平方米,地上5层),8个单体,框架结构。			
承包方式	包工包料	承包类型	总承包			
项目经理	刘甲明	(项目经理) 注册建造师 证书号	建筑工程[粤112060802604],	技术负责人	唐山岗(证号4190160)	
质检员	阮韬光(2001030032876);黄子策(01011005685);曹志巍(04030321);谭颖莹(04030149);彭赛琴(04030148);陈亦瑞(04030150)					
安全员	章红才,证号:粤建安C(2020)0042711;刘刚,证号:粤建安C(2016)0012652;吴杰,证号:粤建安C(2020)0008923;					
材料员	吴兵强(1901040003431);邓生球(01051001653)					
施工员	郭薪(2001010079978);黄宝安(2001010059360);史永奎(04420101000600022);高尚辉(2001010059359);安子敬(2001010073053)					
造价员	梁子华(建【造】18450003412)					
中标 主要 条件	中标价 元	166212588.29	主要材料	钢筋(吨)	4147.08700	
	中标工 期(日 历天)	730		水泥(吨)	1472.3550	
	质量	合格		商品砼 (立方米)	33631.584	
				预拌砂浆		
其中安全防护及文明施工措施费: 6206451.49 元						
招标人:	 4501110015725					
(盖章)						
法定代表人:	闻王印朝 2021年4月13日					
备注	工程规模以施工图设计文件审查备案表为准 4501110015729					
发:建设单位五份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证、规划等有关手续)、中标单位一份、代理单位一份、资料存档两份。						

取表时间: 2021-04-13



合同协议书

( GF—2017—0201 )

合同编号：南宁中交（合）CB工字【2021】-03



**南宁中关村信息谷科技园项目工程  
施工合同**



发包人：南宁中关村信息谷中交科技发展有限责任公司



承包人：中交第四航务工程局有限公司



广西建工集团第一安装工程有限公司

日期：二〇二一年七月

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 南宁中关村信息谷中交科技发展有限责任公司

承包人（全称）： 中交第四航务工程局有限公司

广西建工集团第一安装工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 南宁中关村信息谷科技园项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称： 南宁中关村信息谷科技园项目。

2. 工程地点： 南宁市高新区永林路北面、连畴路西面。

3. 工程立项批准文号： 2020-450111-65-03-058125。

4. 资金来源： 自筹。

5. 工程内容： 总建筑面积 84814.71 平方米，其中地下建筑（设备用房）面积 806.37 平方米（1#楼建筑面积 19384.52 平方米，地上 11 层；2#楼建筑面积 11214.54 平方米，地上 5 层；3#、4#、5#、6#楼建筑面积均为 8647.02 平方米，地上 5 层；7#楼建筑面积为 7344.9 平方米，地上 5 层；8#楼建筑面积为 12282.66 平方米，地上 5 层），8 个单体，框架结构。  
其中包括但不限于以下内容：

（1）工程的总承包管理（含工程范围内的全部工程）；

（2）施工前期准备工作（临时设施含冲洗平台等、场地硬化、场地清理、区内临时道路等）；

（3）建筑工程；

（4）园区公共配套设施及市政管网、园林绿化工程；

（5）给定工程范围内的水电安装工程；

（6）室内简单装饰装修工程，包括地下室及楼梯间等部位装修；

（7）正式施工蓝图中的各种预留、预埋工程、洞口封堵、钻孔、打洞等由总包完成。

洞口封堵、钻孔、打洞等的费用在措施费中包干，结算时不做调整；预埋工程费用套定额子目计入分部分项中；

（8）工程范围内设计变更增加的工程；

(9) 经发包人批准后监理工程师指示的工程；

(10) 承包人负责配合发包人完成园区竣工备案交付工作，并承担工程竣工后至竣工备案交付，物业接管前的建筑物成品保护和安全防护责任。承包人应在工程竣工备案后，积极主动地与物业公司做好交接工作，并在项目竣工备案后三个月内完成。

#### 6. 工程承包范围：

南宁中关村信息谷科技园项目土方、桩基、建筑、结构、装饰、电气、给排水、电梯、智能化、小市政及园林绿化等内容，具体以施工图纸及工程量清单为准。

### 二、合同工期

计划开工日期：2021年6月6日。（具体以发包人书面通知为准）

一期 7#、8#楼：2021年6月6日

二期 2#-6#楼：2021年9月1日

三期 1#楼：2022年3月1日

计划竣工日期：2023年4月20日。

工期总日历天数：683天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合现行国家相关专业施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿陆仟陆佰贰拾壹万贰仟伍佰捌拾捌元贰角玖分（¥166212588.29元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰贰拾万陆仟肆佰伍拾壹元肆角玖分  
(¥6206451.49元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）柒佰万零伍仟零柒拾壹元柒角壹分（¥7005071.71元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰仟陆佰壹拾万零玖佰壹拾柒元肆角叁分（¥26100917.43元）；

(4) 暂列金额:

人民币 (大写)    (¥    元)。

(5) 增值税额:

人民币 (大写) 壹仟叁佰柒拾贰万叁仟玖佰柒拾伍元壹角捌分  
(¥13723975.18 元)。

增值税率: 9%

2. 合同价格形式: 可调总价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 刘甲明。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 合同协议书;

(2) 中标通知书 (如有);

(3) 投标函及其附录 (如有);

(4) 专用合同条款及其附件;

(5) 通用合同条款;

(6) 技术标准和要求;

(7) 图纸;

(8) 已标价工程量清单;

(9) 《建设工程工程量清单计价规范 (GB5050-2013)》及其广西实施细则及《关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》(桂建标(2016)17号)、《建设工程工程量清单计算规范 (GB5854~50862-2013)》及其广西实施细则 (修订本) (适用于实行工程量清单计价的项目);

(10) 其他合同文件: 无。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准 (违反招标文件实质性内容的约定除外)。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

说明: (6)、(7)、(8)、(10) 填空内容分别限于技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书、其他合同文件四者之一, 其优先顺序可根据采取的不同合同方式由双方约定。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 4 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 南宁市 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字或盖章并加盖本单位公章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

(以下无正文)

<p>发包人: 南宁中关村信息谷中天科技 发展有限责任公司 (公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人: </p> <p>(签字)</p> <p>统一社会信用代码: 91450100MA5PTA7D5U</p> <p>地址: 南宁市高新区创新路 23 号 4 栋 A 座 211 室</p> <p>邮政编码: _____</p> <p>法定代表人: 王朝闻</p> <p>委托代理人: _____</p> <p>电话: _____</p> <p>传真: _____</p> <p>电子邮箱: 32229433@qq.com</p> <p>开户银行: 中国交通银行南宁高新区支行</p> <p>账号: 451060600013000414571</p>	<p>承包人: 中交第四航务工程局有限公司 (公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人: </p> <p>(签字)</p> <p>统一社会信用代码: 914401011904321294</p> <p>地址: 广州市海珠区沥滘路 368 号</p> <p>邮政编码: 510290</p> <p>法定代表人: 李惠明</p> <p>委托代理人: _____</p> <p>电话: 020-28126983</p> <p>传真: _____</p> <p>电子邮箱: a001@cccc4.com</p> <p>开户银行: 中国建设银行股份有限公司广州昌岗路支行</p> <p>账号: 44001430402050201440</p>
--	---

<p>承包人: 广西建工集团第一安装工程有限公司 (公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人: </p> <p>(签字)</p> <p>统一社会信用代码: 914500001982216920</p> <p>地址: 南宁市良庆区平乐大道 19 号建工大厦 2 号楼 20-23 层</p> <p>邮政编码: 530200</p> <p>法定代表人: 徐木新</p> <p>委托代理人: 无</p> <p>电话: 0771-3146592</p> <p>传真: 0771-3146592</p> <p>电子邮箱: wuf@gxva.com.cn</p> <p>开户银行: 工商银行南宁市民族支行</p> <p>账号: 2102 1090 1930 0344 590</p>	<p></p> <p>新印木</p>
--	--------------------

## 2、联合体协议书（联合体投标人适用）

牵头人名称: 中交第四航务工程局有限公司  
法定代表人: 李惠明  
法定住所: 广州市海珠区沥滘路 368 号  
成员二名称: 广西建工集团第一安装工程有限公司  
法定代表人: 徐木新  
法定住所: 南宁市良庆区平乐大道 19 号广西建工大厦 2 号楼第 20-23 层

鉴于上述各成员单位经过友好协商,自愿组成中交第四航务工程局有限公司、广西建工集团第一安装工程有限公司(联合体名称)联合体,共同参加南宁中关村信息谷中交科技发展有限责任公司(招标人名称)(以下简称招标人)南宁中关村信息谷科技园项目(项目名称)(以下简称本工程)的施工投标并争取赢得本工程施工承包合同(以下简称合同)。现就联合体投标事宜订立如下协议:

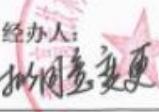
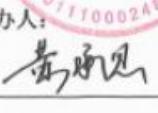
1. 中交第四航务工程局有限公司(某成员单位名称)为中交第四航务工程局有限公司、广西建工集团第一安装工程有限公司(联合体名称)牵头人。
2. 在本工程投标阶段,联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制活动,代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与投标和中标有关的一切事务;联合体中标后,联合体牵头人负责合同订立和合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
3. 联合体将严格按照招标文件的各项要求,递交投标文件,履行投标义务和中标后的合同,共同承担合同规定的一切义务和责任,联合体各成员单位按照内部职责的部分,承担各自所负的责任和风险,并向招标人承担连带责任。
4. 联合体各成员单位内部的职责分工如下: 联合体各成员单位各自承担本合同范围内的施工管理工作,并以牵头人为主导。按照本条上述分工,联合体成员单位各自所承担的合同工作量比如下:中交第四航务工程局有限公司承担的合同工作量为 90%,广西建工集团第一安装工程有限公司承担的合同工作量为 10%。
5. 投标工作和联合体在中标后工程实施过程中的有关费用按各自承担的工作量分摊。
6. 联合体中标后,本联合体协议是合同的附件,对联合体各成员单位有合同约束力。
7. 本协议书自签署之日起生效,联合体未中标或者中标时合同履行完毕后自动失效。
8. 本协议书一式叁份,联合体成员和招标人各执一份。

牵头人名称: 中交第四航务工程局有限公司(盖单位章)  
法定代表人或其委托代理人: 李惠明 (签字或盖章)  
成员二名称: 广西建工集团第一安装工程有限公司(盖单位章)  
法定代表人或其委托代理人: 徐木新 (签字或盖章)  
4501080007151 44010500048765  
2021 年 4 月 5 日

【备注: 本协议书由委托代理人签字的,应附法定代表人签字的授权委托书】

## 项目经理变更文件

广西建筑业企业建筑市场身份证  
变更人员申请表

工程名称	南宁中关村信息谷科技园项目		
工程规模	建筑面积:84814.71 平方米	中标价:166212588.29 元	
建设单位	南宁中关村信息谷中交科技发展有限责任公司		
施工单位	中交第四航务工程局有限公司		
监理单位	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		
中标人员名单	姓名:刘甲明	身份证号:14222519720104453X	职务:项目经理
	姓名:	身份证号:	职务:
拟变更人员名单	姓名:章斌	身份证号:362524198808133016	职务:项目经理
	姓名:	身份证号:	职务:
变更人员事由	经办人:  单位盖章:  2021年7月10日		
监理单位意见	经办人:  单位盖章:  2021年7月12日		
建设单位意见	经办人:  单位盖章:  2021年7月13日		
建设监督机构意见	经办人:  单位盖章:  2021年7月14日		
建设主管部门意见	经办人:  单位盖章:  2021年8月5日		

## 竣工验收资料

桂质安监档表 24

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁中关村信息谷科技园1#楼  
建设单位: 南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司  
竣工验收时间: 2023 年 9 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

2015

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园1#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	19384.52m <sup>2</sup>	结构类型 层 数	框架结构 地下1层, 地上11层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日

### 工程竣工验收内容:

根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定, 依照有关验收程序规定, 竣工验收由建设单位主持, 组织成立验收小组。参加验收的单位有: 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督, 各单位发表意见后到现场进行观感检查。

- 1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。
- 2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工, 在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。
- 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。
- 4、按求本工程实施检查。检内容有: 内、外墙大角, 立面观感; 楼梯, 楼地面; 门窗安装; 屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。
- 5、检查结果: 本工程共分为八个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑、通风与空调分部均评定为合格。观感质量检查共 项, 均符合要求, 验收组一致同意本单位工程评为合格工程。
- 6、本工程没有违反基本建设程序。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 29 项, 经审查符合要求 29 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 19 项, 符合要求 19 项 共核查 19 项, 符合要求 19 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 符合要求 27 项 不符合要求 0 项	好

2016

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘华	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
	副组长	覃斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
	其他成员	王海光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
	其他成员	王海光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
	其他成员	王海光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
	其他成员	苏金林	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
	其他成员	王海光	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
	其他成员	王海光	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
	其他成员	陆地	南宁地矿地质工程勘察院	高工	项目负责人
参 加 验 收 单 位					
施工单位		勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
参 加 验 收 单 位		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参 加 验 收 单 位		单位负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	项目总监理工程师 (签名)
参 加 验 收 单 位		2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日
参 加 验 收 单 位		刘华	甘清江	陆地	王海光
参 加 验 收 单 位		2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日

1018

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁中关村信息谷科技园2#楼  
建设单位: 南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司  
竣工验收时间: 2023 年 9 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园2#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	11214.54m <sup>2</sup> ,	结构类型 层数	框架结构 地下0层, 地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日

### 工程竣工验收内容:

根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定, 依照有关验收程序规定, 竣工验收由建设单位主持, 组织成立验收小组。参加验收的单位有: 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督, 各单位发表意见后到现场进行观感检查。

- 1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。
- 2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工, 在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。
- 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。
- 4、按求本工程实施检查。检内容有: 内、外墙大角, 立面观感; 楼梯, 楼地面; 门窗安装; 屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。
- 5、检查结果: 本工程共分为八个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项, 均符合要求, 验收组一致同意本单位工程评为合格工程。
- 6、本工程没有违反基本建设程序。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项 共核查 18 项, 符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签字栏	组长	刘华	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
		覃斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
		王	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
		阮精光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
		苏山勇	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
		苏会明	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
		高甫胜	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
		甘清江	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
		陆坤	南宁地矿地质工程勘察院	工程师	项目负责人
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日

# 建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称: 南宁中关村信息谷科技园3#楼  
建设单位: 南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司  
竣工验收时间: 2023 年 9 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园3#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	8647.02m <sup>2</sup>	结构类型 层 数	框架结构 地下0层, 地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日

### 工程竣工验收内容:

根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定, 依照有关验收程序规定, 竣工验收由建设单位主持, 组织成立验收小组。参加验收的单位有: 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督, 各单位发表意见后到现场进行观感检查。

- 1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。
- 2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工, 在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。
- 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。
- 4、按求本工程实施检查。检内容有: 内、外墙大角, 立面观感; 楼梯, 楼地面; 门窗安装; 屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。
- 5、检查结果: 本工程共分为八个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项, 均符合要求, 验收组一致同意本单位工程评为合格工程。
- 6、本工程没有违反基本建设程序。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项 共核查 18 项, 符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签字栏	组长	刘峰	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
		章汉武	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
			中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
		阮精光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
		周山海	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
		苏会农	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
		李海胜	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
		王峰峰	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
		陆坦	南宁地矿地质工程勘察院	2023年9月28日	项目负责人

参 加 验 收 单 位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 南宁中关村信息谷科技园4#楼  
建设单位: 南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司  
竣工验收时间: 2023 年 9 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

10016

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园4#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	8647.02m <sup>2</sup>	结构类型 层 数	框架结构 地下0层, 地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日

### 工程竣工验收内容:

根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定, 依照有关验收程序规定, 竣工验收由建设单位主持, 组织成立验收小组。参加验收的单位有: 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督, 各单位发表意见后到现场进行观感检查。

- 1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。
- 2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工, 在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。
- 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。
- 4、按求本工程实施检查。检内容有: 内、外墙大角, 立面观感; 楼梯, 楼地面; 门窗安装; 屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。
- 5、检查结果: 本工程共分为八个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项, 均符合要求, 验收组一致同意本单位工程评为合格工程。
- 6、本工程没有违反基本建设程序。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项 共核查 18 项, 符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

2018

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签 名栏	组长	刘军	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
	副组长	覃斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
	其他成员		中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
	其他成员	阮福光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
	其他成员	覃山青	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
	其他成员	苏令波	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
	其他成员	黄甫加	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
	其他成员	王桂峰	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
	其他成员	陆桂红	南宁地矿地质工程勘察院	高工	项目负责人
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	李俊	陆地	王桂峰	甘清江	刘军
	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日

019

# 建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称: 南宁中关村信息谷科技园5#楼  
建设单位: 南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司  
竣工验收时间: 2023 年 9 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园5#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	8647.02m <sup>2</sup>	结构类型 层 数	框架结构 地下0层,地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日

### 工程竣工验收内容:

根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定,依照有关验收程序规定,竣工验收由建设单位主持,组织成立验收小组。参加验收的单位有:建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督,各单位发表意见后到现场进行观感检查。

- 1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求,设计单位的设计人员到现场指导工作。
- 2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工,在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检,施工质量较好,管理严格,严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。
- 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。
- 4、按求本工程实施检查。检内容有:内、外墙大角,立面观感;楼梯,楼地面;门窗安装;屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。
- 5、检查结果:本工程共分为八个分部:地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项,均符合要求,验收组一致同意本单位工程评为合格工程。
- 6、本工程没有违反基本建设程序。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项 共核查 18 项, 符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	��华	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
		章文斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
			中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
		阮春光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
		唐山海	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
		蒋会林	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
		黄甫阳	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
		202309	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
		陆坦	南宁地矿地质工程勘察院	高工	项目负责人
参 加 验 收 单 位	施工单位		勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参 加 验 收 单 位	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日

# 建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称: 南宁中关村信息谷科技园6#楼  
建设单位: 南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司  
竣工验收时间: 2023 年 9 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园6#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	8647.02m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架结构 地下0层, 地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日

### 工程竣工验收内容:

根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定, 依照有关验收程序规定, 竣工验收由建设单位主持, 组织成立验收小组。参加验收的单位有: 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督, 各单位发表意见后到现场进行观感检查。

- 1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。
- 2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工, 在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。
- 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。
- 4、按求本工程实施检查。检内容有: 内、外墙大角, 立面观感; 楼梯, 楼地面; 门窗安装; 屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。
- 5、检查结果: 本工程共分为八个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项, 均符合要求, 验收组一致同意本单位工程评为合格工程。
- 6、本工程没有违反基本建设程序。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项 共核查 18 项, 符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘华	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
		覃文斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
		王	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
		阮福光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
		梁山海	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
		苏金松	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
		蒋甫刚	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
		甘清江	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
		陆坦	南宁地矿地质工程勘察院	高工	项目负责人
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	中交第四航务工程局有限公司 (公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)
	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日

# 建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称: 南宁中关村信息谷科技园7#楼  
建设单位: 南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司  
竣工验收时间: 2023 年 9 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园7#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	7344.9m <sup>2</sup>	结构类型 层 数	框架结构 地下0层, 地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年8月23日

### 工程竣工验收内容:

根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定, 依照有关验收程序规定, 竣工验收由建设单位主持, 组织成立验收小组。参加验收的单位有: 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督, 各单位发表意见后到现场进行观感检查。

- 1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。
- 2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工, 在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。
- 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。
- 4、按求本工程实施检查。检内容有: 内、外墙大角, 立面观感; 楼梯, 楼地面; 门窗安装; 屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。
- 5、检查结果: 本工程共分为八个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项, 均符合要求, 验收组一致同意本单位工程评为合格工程。
- 6、本工程没有违反基本建设程序。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项 共核查 18 项, 符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	组长	刘华	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
		董斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
			中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
		阮春光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
		周山海	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
		苏立强	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
		蒋甫阳	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
		甘清江	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
		陆坤	南宁地矿地质工程勘察院	高工	项目负责人
参 加 验 收 单 位		施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
参 加 验 收 单 位		单位负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	单位(项目) 负责人 (签名)	项目总监理 工程师 (签名)
参 加 验 收 单 位		2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日
参 加 验 收 单 位		建设单位 (公章)			
参 加 验 收 单 位		负责人 (签名)			
参 加 验 收 单 位		2023年9月28日			

# 建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称: 南宁中关村信息谷科技园8#楼  
建设单位: 南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司  
竣工验收时间: 2023 年 9 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁中关村信息谷科技园8#楼		
工程地址	南宁市高新区永林路北面、连畴路西面		
建筑面积 (或工程规模)	12282.67m <sup>2</sup>	结构类型 层数	框架结构 地下0层, 地上5层
开工时间	2021年6月8日	竣工日期	2023年9月28日

### 工程竣工验收内容:

根据建设部及建筑工程竣工验收的有关规定, 依照有关验收程序规定, 竣工验收由建设单位主持, 组织成立验收小组。参加验收的单位有: 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位。由南宁高新技术产业开发区管理委员会现场监督, 各单位发表意见后到现场进行观感检查。

- 1、本工程设计图纸符合国家设计规范要求, 设计单位的设计人员到现场指导工作。
- 2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工, 在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检, 施工质量较好, 管理严格, 严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求。
- 3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料完整。
- 4、按求本工程实施检查。检内容有: 内、外墙大角, 立面观感; 楼梯, 楼地面; 门窗安装; 屋面防水及水电安装等。检查方法是眼看尺量、拉线量等方法。抽查率大于10%。
- 5、检查结果: 本工程共分为八个分部: 地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及采暖、建筑电气、电梯、智能建筑分部均评定为合格。观感质量检查共 项, 均符合要求, 验收组一致同意本单位工程评为合格工程。
- 6、本工程没有违反基本建设程序。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功 能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项 共核查 18 项, 符合要求 18 项 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 符合要求 20 项 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程竣工报告、竣工图等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。

工程质量评定合格，同意验收。

		姓名(亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
竣工验收组成员签字栏	组长	刘华	南宁中关村信息谷科技产业园有限责任公司		项目负责人
	副组长	甘清江	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司	高工	项目总监
		覃斌	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目经理
			中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	公司技术负责人
		阮瑞光	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目质检员
		罗山海	中交第四航务工程局有限公司 广西建工集团第一安装工程有限公司	高工	项目技术负责人
		苏会林	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		土建专业监理工程师
		蒋惠旺	广西南宁信达惠建设监理有限责任公司		安装专业监理工程师
		王汉华	广西汉和建筑规划设计有限公司	高工	项目负责人
		陆理	南宁地矿地质工程勘察院	高工	项目负责人
参 加 验 收 单 位		施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人		单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
(签名)		(签名)	(签名)	(签名)	(签名)
2023年9月28日		2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日	2023年9月28日

技术负责人熊尚仁相关资料

一级建造师注册证书



使用有效期: 2025年11月11日

-2026年05月10日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 熊尚仁

性 别: 男

出生日期: 1990年02月01日

注册编号: 粤1442020202100643



聘用企业: 中交第四航务工程局有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-09-25至2028-09-24)

建筑工程(有效期: 2023-07-07至2026-07-06)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

熊尚仁  
个人签名: 熊尚仁

签名日期: 2025.11.11

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2025年11月11日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

熊尚仁

证件类型	居民身份证	证件号码	362204*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	中交第四航务工程局有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

### 一级注册建造师

注册单位: 中交第四航务工程局有限公司      注册编号/执业印章: 粤  
号: 1442020202100643  
注册专业: 市政公用工程      有效期: 2028年09月24日  
注册专业: 建筑工程      有效期: 2026年07月06日

[查看证书变更记录 \(7\) ▾](#)

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问数量

2 7 3 3 7 6 9 5 2 8

 网站地图

 联系我们

 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



# 一级建造师职业资格证书

## 一级建造师



本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。

本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

姓 名: 熊尚仁

证件号码: 36220419900201431X

性 别: 男

出生年月: 1990年02月

专 业: 建筑工程

批准日期: 2023年03月26日

管 理 号: 20221203444000000711



人力资源和社会保障部  
人事考试中心



# 安全生产考核合格证书

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021)0108270

姓 名: 熊尚仁



性 别: 男

出生年月: 1990年02月01日

企业名称: 中交第四航务工程局有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年08月17日

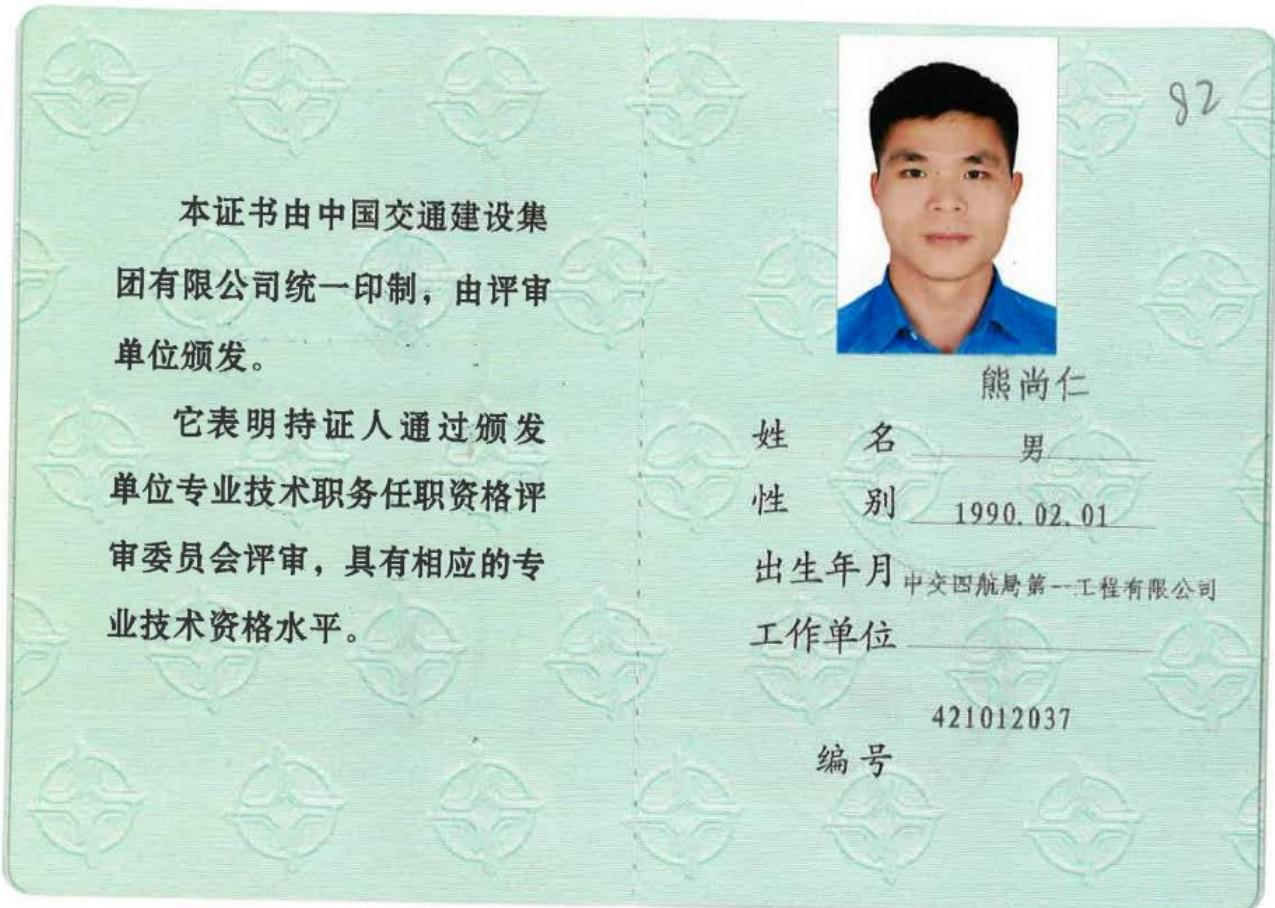
有 效 期: 2024年07月11日至2027年08月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月11日

职称证书



身份证、毕业证书



# 社保证明



验证码: 202511124417345159

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 熊尚仁

性别: 男

证件号码: 36220419900201431X

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴36个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20140701
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200027921	24346	1947.68	已参保	/	
202508	112200027921	24346	1947.68	已参保	/	
202509	112200027921	24346	1947.68	已参保	/	0704045494
202510	112200027921	24346	1947.68	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在我单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

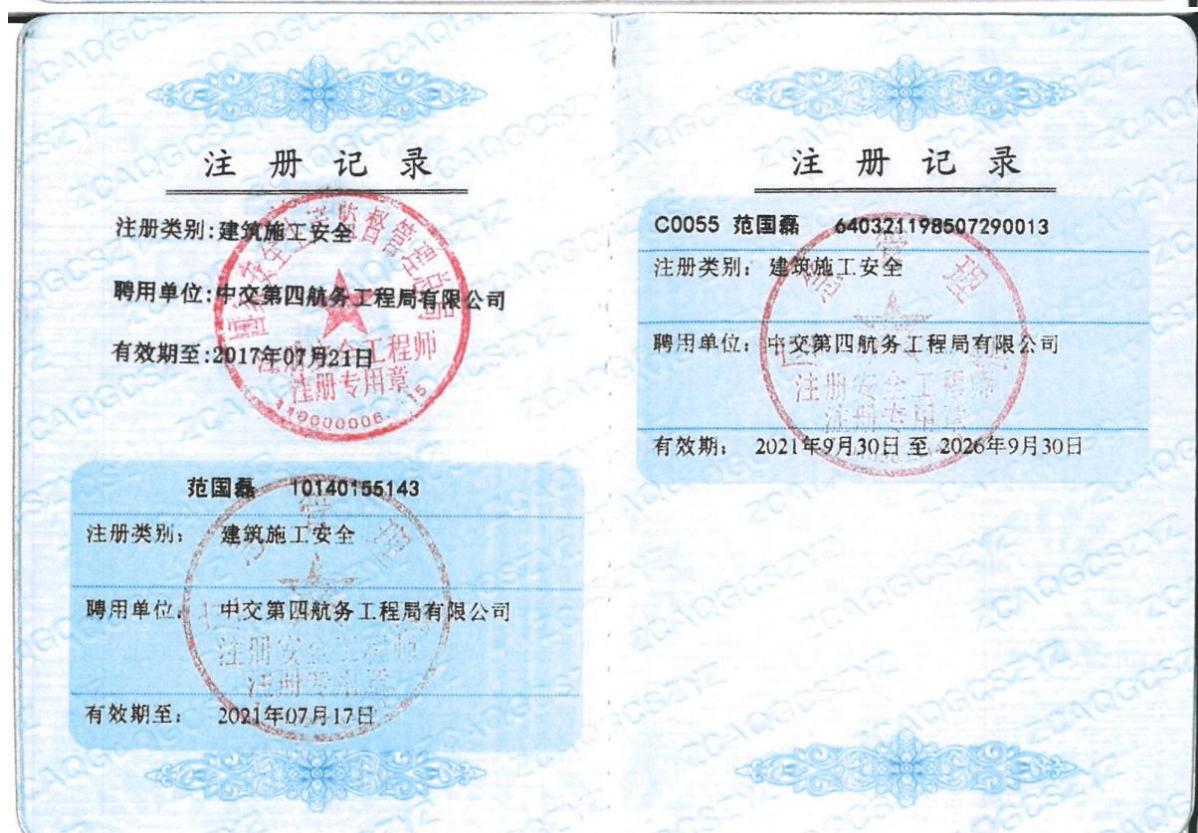
5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

安全负责人（安全主任）范国磊相关资料

注册安全工程师注册证书





# 应急管理部政务服务窗口

首页 > 国务院部门服务窗口 > 应急管理部 > 中级注册安全工程师注册信息查询

## 中级注册安全工程师注册信息查询

10140155143

范国磊

s4p8

立刻查询

重置信息

## 查询结果

姓名	范国磊
注册证书号	10140155143
聘用单位	中交第四航务工程局有限公司
证书有效期	2026-09-30
注册类别	建筑施工安全
备注	--

1

本服务由应急管理部提供

链接: 全国人大 | 全国政协 | 国家监察委员会 | 最高人民法院 | 最高人民检察院

国务院部门政务服务门户

地方政府服务平台

国务院部门门户网站

媒体



关于本网 | 网站声明 | 联系我们

版权所有: 国家政务服务门户

主办单位: 国务院办公厅 运行维护单位: 国务院办公厅政务办公室

京ICP备05070218号-3



京公网安备 11010202001001号

建议您使用IE9及以上版本、Edge、Chrome、Firefox和360等主流浏览器浏览本网站



收起

# 注册安全工程师执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



State Administration of Work safety

编号: No. : 0162391



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 11334443311441174  
File No.:

姓名: 范国磊  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1985年07月  
Date of Birth

专业类别:

批准日期: 2011年09月04日  
Approval Date

签发单位盖章  
Issued by

签发日期: 2011年 12月 15日  
Issued on



# 安全生产考核合格证书

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2011) 0009094

姓 名: 范国磊



性 别: 男

出生年月: 1985年07月29日

企业名称: 中交第四航务工程局有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2011年08月26日

有 效 期: 2023年08月17日 至 2026年08月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月17日

# 职称证书

本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Group (Ltd.) and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



76

姓名 范国磊  
Name

性别 男  
Sex

出生年月 1985.7  
Date of Birth

工作单位 中交第四航务工程局有限公司  
Company Name

编号 4190602  
Number

系列名称  
Category 工程系列

专业名称  
Specialty 安全工程

资格名称  
Competent for 高级工程师

评审时间  
Date of Appraisal 2019.08.22



中国交通建设集团有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Group (Ltd.)

身份证、毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

# 社保证明



验证码: 202511124410291352

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 范国磊

性别: 男

证件号码: 640321198507290013

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴38个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20131001
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202508	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202509	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202510	112200027921	27501	2200.08	已参保		

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

质量负责人（质量主任）汤健相关资料

职业培训合格证

证书编码: 0441810994418006069

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓 名: 汤健



身份证号: 440182198509260015

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 04月 08日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 职称证书

经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 汤健

Name \_\_\_\_\_

性别 男

Sex \_\_\_\_\_

出生年月 1985.9

Date of Birth \_\_\_\_\_

工作单位 中交第四航务工程

局有限公司

Company Name \_\_\_\_\_

编号 4220784

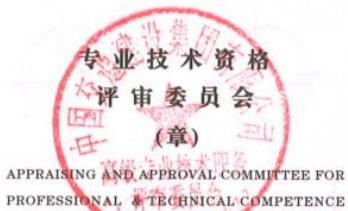
Number \_\_\_\_\_

系列名称 工程系列  
Category \_\_\_\_\_

资格名称 高级工程师  
Competent for \_\_\_\_\_

专业名称 质量管理  
Specialty \_\_\_\_\_

评审时间 2022.09.07  
Date of Appraisal \_\_\_\_\_



中国交通建设集团有限公司制发

Designed and Issued by  
China Communications Construction Group

身份证、毕业证书



No.01-09 00331147

# 社保证明



验证码: 202511124381766701

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 汤健

性别: 男

证件号码: 440182198509260015

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴55个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110909
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202508	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202509	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	0704045494
202510	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在我单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查, 本条型码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

生产经理周佐桢相关资料

一级建造师注册证书



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

## 周佐桢

证件类型	居民身份证	证件号码	420222*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	中交第四航务工程局有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

### 一级注册建造师

注册单位: 中交第四航务工程局有限公司      注册编号/执业印章: 粤  
号: 1452016201607410

注册专业: 建筑工程      有效期: 2028年07月06日

[查看证书变更记录 \(10\)](#)

### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

### 网站访问数量

2 7 3 3 7 7 1 8 0 1

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



# 一级建造师职业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JZ 00485638  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

周佐桢

管理号: 2015034450342014451547006051  
File No.

姓名: 周佐桢  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1983年03月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别: 建筑工程  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 2015年9月  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2016年4月25日  
Issued on



# 安全生产考核合格证书

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025)9008735

姓 名: 周佐桢



性 别: 男

出生年月: 1983年03月08日

企业名称: 中交第四航务工程局有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年02月05日

有 效 期: 2025年07月16日至 2028年02月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月16日

职称证书

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023042731

姓 名: 周佐桢



性 别: 男

身份证号: 420222198303087216

职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2023年10月

评审机构: 工程系列柳州市副高级评委会

批准机关: 柳州市职称改革工作领导小组

在线验证网址:



生成时间: 2023年10月30日



身份证、毕业证书



# 社保证明



验证码: 202511124565319446

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 周佐桢

性别: 男

证件号码: 420222198303087216

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴5个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20080601
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202506	112200027921	5500	440.0	已参保	/	
202507	112200027921	5500	440.0	已参保	/	
202508	112200027921	5500	440.0	已参保	/	
202509	112200027921	5500	440.0	已参保	/	
202510	112200027921	5500	440.0	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查,本条型码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

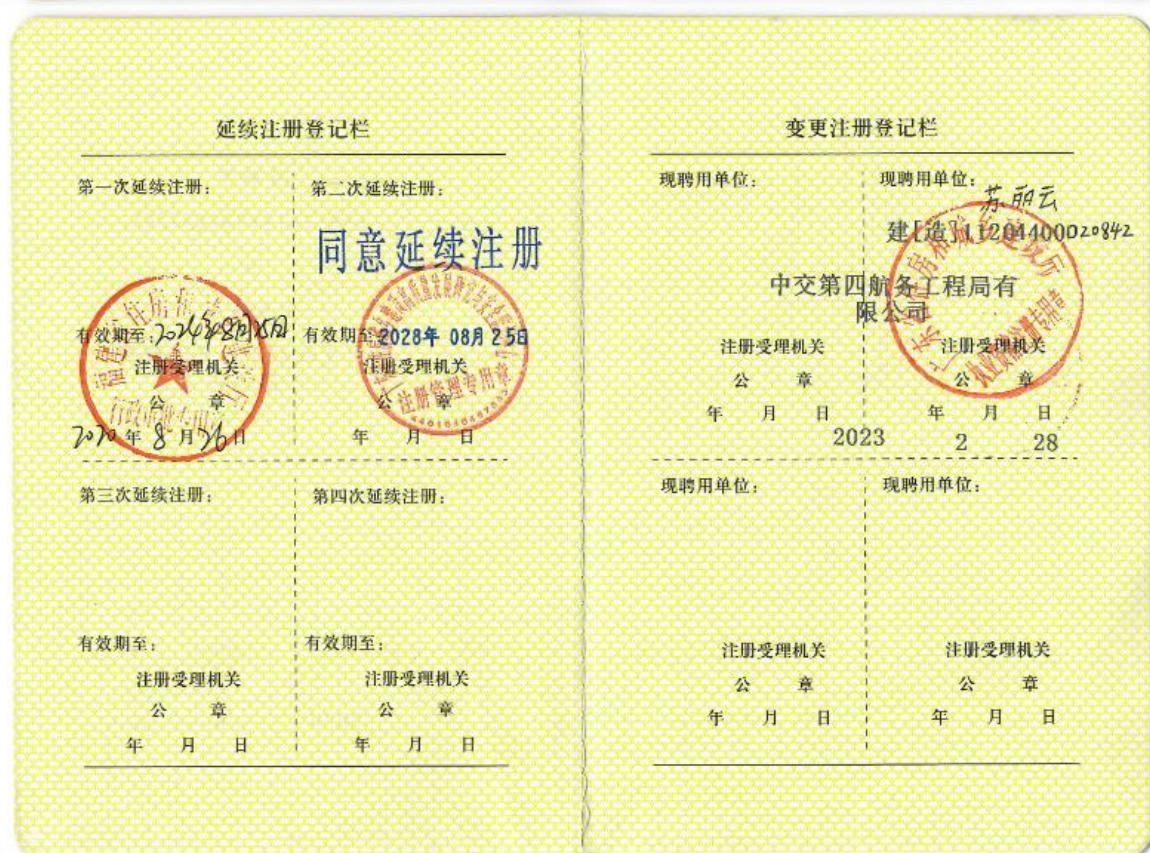
5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

# 商务经理苏丽云相关资料

## 一级造价师注册证书





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

苏丽云

证件类型	居民身份证	证件号码	350526*****4X	性别	女
注册证书所在单位名称	中交第四航务工程局有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册建造师

注册单位: 中交第四航务工程局有限公司      注册编号/执业印章: 粤  
号: 1352019202001369

注册专业: 建筑工程      有效期: 2026年03月14日

[查看证书变更记录 \(3\) ▾](#)

### 一级注册造价工程师

注册单位: 中交第四航务工程局有限公司      证书编号: 建[造]11204400020842      注册编号/执业印章号: B11204400020842

注册专业: 土建      有效期: 2028年08月25日

[查看证书变更记录 \(3\) ▾](#)

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / **内蒙古** / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问数量

2 4 6 4 1 2 2 5 9 7



网站地图



联系我们



管理系统



# 一级造价工程师职业资格证书

## 一级造价工程师

Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓 名: 苏丽云  
证件号码: 35052619890805754X  
性 别: 女  
出生年月: 1989年08月  
专 业: 土木建筑工程  
批准日期: 2019年10月27日  
管 理 号: 201910045350000157



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



# 职称证书

经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 Name 苏丽云

性别 Sex 女

出生年月 Date of Birth 1989.8

工作单位 Company Name 中交第四航务工程局有限公司

编号 Number 4243934

系列名称 Category 工程系列

资格名称 Competent for 高级工程师

专业名称 Speciality 工程造价

评审时间 Date of Appraisal 2024.08.15



中国交通建设集团有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Group

身份证、毕业证



# 社保证明



验证码: 202511124438414875

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 苏丽云

性别: 女

证件号码: 35052619890805754X

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴36个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20221101
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202508	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202509	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	202509
202510	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

# BIM技术总监黎勇勇相关资料

## 一级注册建造师

The screenshot shows the official website of the China Construction Market Supervision Public Service Platform. The top navigation bar includes links for Home, Supervision Dynamics, Data Services, Credit Construction, Construction Workers, Policy and Regulations, Electronic Licenses, Problem Solving, Website Dynamics, and Dynamic Audit. The search bar allows users to input keywords related to enterprises or social credit codes. The main content area displays the profile of a registered constructor named Li Yongyong, with details such as ID type (Resident ID Card), ID number (362522\*\*\*\*\*10), gender (Male), and registration unit (CCTV Fourth Navigation Engineering Bureau Co., Ltd.). Below this, the '执业注册信息' (Registration Information) section provides details of the registration, including the registration unit (CCTV Fourth Navigation Engineering Bureau Co., Ltd.), registration number (1442017201846183), and registration date (October 9, 2028). A link to '查看证书变更记录 (6)' (View Certificate Change Record (6)) is also present. The footer contains links to related websites, a map of provincial integration platforms, and site visit statistics. It also includes links for Sitemap, Contact Us, and Management System.

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

黎勇勇

证件类型	居民身份证	证件号码	362522*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	中交第四航务工程局有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位: 中交第四航务工程局有限公司      注册编号/执业印章: 粤  
号: 1442017201846183

注册专业: 建筑工程      有效期: 2028年10月09日

查看证书变更记录 (6) ▾

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 7 3 3 7 7 4 1 6 5

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

# BIM证书



BIM

全国 BIM 技能等级考试  
一级证书



黎勇勇 参加 2017 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM 建模师 , 成绩 良好 , 特发此证。

身份证号: 362522198802195010

证书编号: 1801001023009549

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 362522198802195010

Certificate Number: 1801001023009549

中国图学学会  
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号: 1100009575

## 安全生产考核合格证书

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021)0003565

姓 名: 黎勇勇



性 别: 男

出生年月: 1988年02月19日

企业名称: 中交第四航务工程局有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年04月29日

有 效 期: 2024年02月09日 至 2027年04月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月09日

职称证书

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 黎勇勇  
性 别 男  
出生年月 1988.02.19  
工作单位 中交四航局第二工程有限公司

编号 419022086

系列名称 工程系列

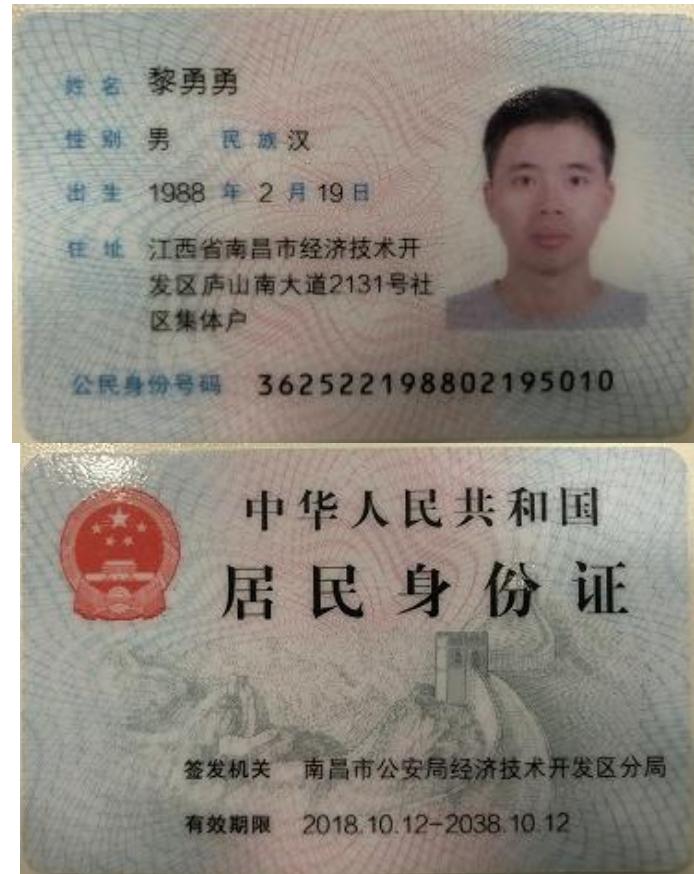
专业名称 建筑工程

资格名称 工程师

评审时间 2019.07.05



身份证、毕业证书



# 社保证明



验证码: 202511124427429621

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 黎勇勇

性别: 男

证件号码: 362522198802195010

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴40个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20180701
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	18831	1506.48	已参保	/	
202502	112200027921	18831	1506.48	已参保	/	
202503	112200027921	18831	1506.48	已参保	/	
202504	112200027921	18831	1506.48	已参保	/	
202505	112200027921	18831	1506.48	已参保	/	
202506	112200027921	18831	1506.48	已参保	/	
202507	112200027921	18632	1490.56	已参保	/	
202508	112200027921	18632	1490.56	已参保	/	
202509	112200027921	18632	1490.56	已参保	/	
202510	112200027921	18632	1490.56	已参保		

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

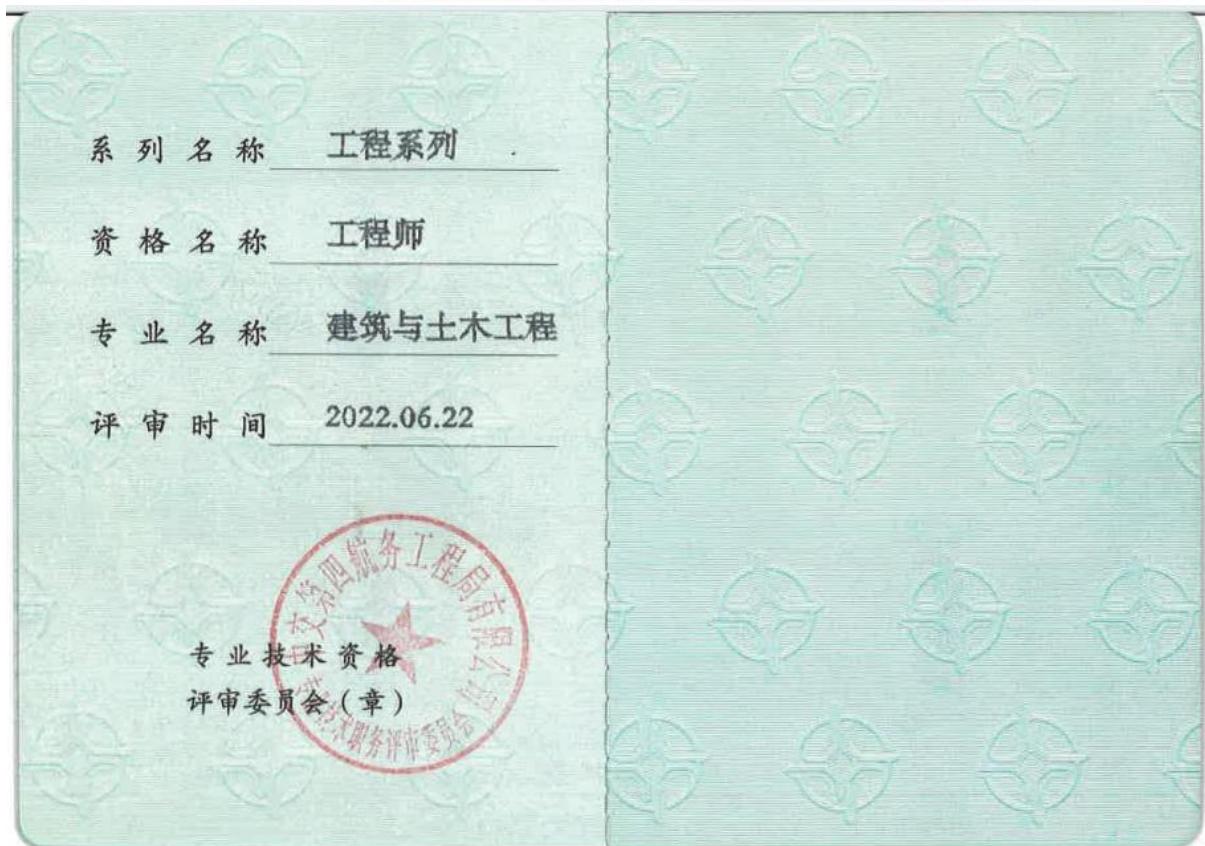
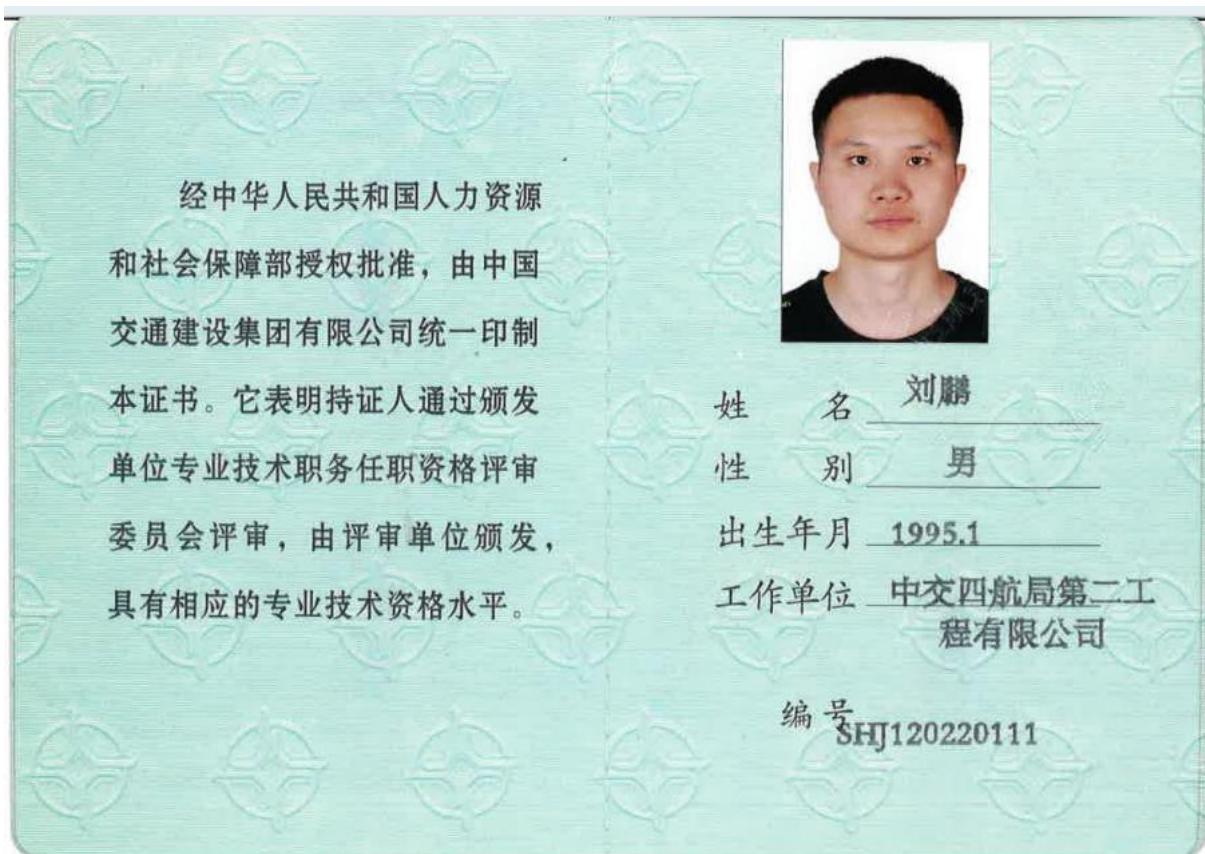
5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

技术员刘鹏相关资料

职称证书



身份证、毕业证书



# 社保证明



验证码: 202511124616531200

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 刘鹏

性别: 男

证件号码: 430422199501200037

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴35个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20160701
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	19320	1545.6	已参保	/	
202502	112200027921	19320	1545.6	已参保	/	
202503	112200027921	19320	1545.6	已参保	/	
202504	112200027921	19320	1545.6	已参保	/	
202505	112200027921	19320	1545.6	已参保	/	
202506	112200027921	19320	1545.6	已参保	/	
202507	112200027921	19085	1526.8	已参保	/	
202508	112200027921	19085	1526.8	已参保	/	
202509	112200027921	19085	1526.8	已参保	/	
202510	112200027921	19085	1526.8	已参保		

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

安全员黄巍相关资料  
安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
**安全生产考核合格证书**

编号: 粤建安C3 (2023) 0023158

姓 名: 黄巍



性 别: 男

出生年月: 1989年08月11日

企业名称: 中交第四航务工程局有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年07月17日

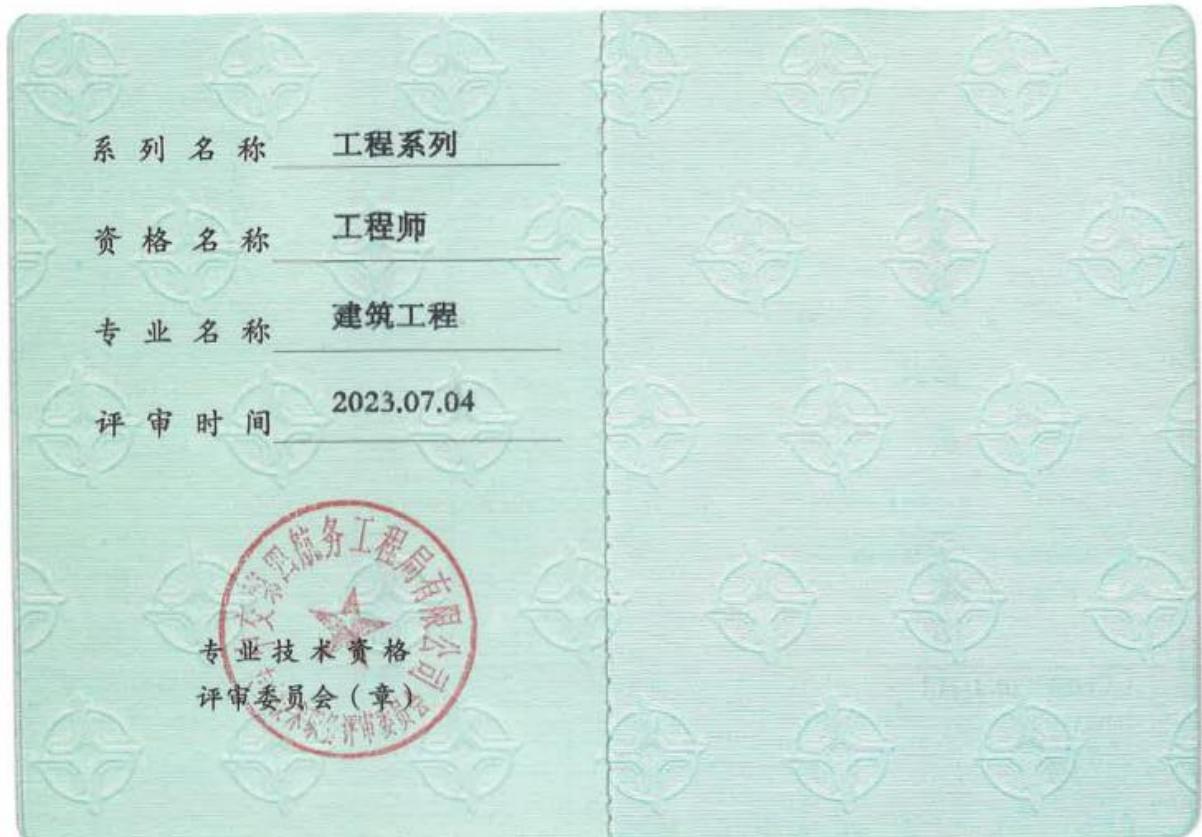
有 效 期: 2023年07月17日 至 2026年07月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月17日

职称证书



身份证、毕业证书



# 社保证明



验证码: 202511124641126159

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 黄巍

性别: 男

证件号码: 420821198908114017

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴10个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110726
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	17652	1412.16	已参保	/	
202502	112200027921	17652	1412.16	已参保	/	
202503	112200027921	17652	1412.16	已参保	/	
202504	112200027921	17652	1412.16	已参保	/	
202505	112200027921	17652	1412.16	已参保	/	
202506	112200027921	17652	1412.16	已参保	/	
202507	112200027921	20467	1637.36	已参保	/	
202508	112200027921	20467	1637.36	已参保	/	
202509	112200027921	20467	1637.36	已参保	/	
202510	112200027921	20467	1637.36	已参保		

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

安全员吴文忠相关资料

安全生产考核合格证书

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3 (2016) 0004852

姓        名: 吴文忠



性        别: 男

出生年月: 1982年05月16日

企业名称: 中交第四航务工程局有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年05月16日

有 效 期: 2023年06月12日      至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月12日

职称证书

本证书由中国交通建设集  
团有限公司统一印制，由评审  
单位颁发。

它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评  
审委员会评审，具有相应的专  
业技术资格水平。



姓 名 吴文忠  
性 别 男  
出生年月 1982.05.16  
工作单位 中交四航局第五工程有限公司

编 号 421052024

系列名称 工程系列  
专业名称 安全环保工程  
资格名称 工程师

评审时间 2021.07.21



## 身份证、毕业证书



No.01- 1705536720

# 社保证明



验证码: 202511125048087609

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 吴文忠

性别: 男

证件号码: 440105198205165737

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴36个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090701
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	17505	1400.4	已参保	/	
202502	112200027921	17505	1400.4	已参保	/	
202503	112200027921	17505	1400.4	已参保	/	
202504	112200027921	17505	1400.4	已参保	/	
202505	112200027921	17505	1400.4	已参保	/	
202506	112200027921	17505	1400.4	已参保	/	
202507	112200027921	19072	1525.76	已参保	/	
202508	112200027921	19072	1525.76	已参保	/	
202509	112200027921	19072	1525.76	已参保	/	广东省直社会保险参保证明
202510	112200027921	19072	1525.76	已参保	/	0704045494

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在我单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

质量员刘嘉豪相关资料

职业培训合格证

证书编码: 0442310600006000125

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 刘嘉豪



身份证号: 441323199209070531

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2023年03月09日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证书

经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 刘嘉豪  
性 别 男  
出生年月 1992.9  
工作单位 中交四航局第八工程  
有限公司

编 号 SHJ120240285

系列名称 工程系列  
资格名称 工程师  
专业名称 质量管理  
评审时间 2024.05.29



身份证、毕业证书



# 社保证明



验证码: 202511124653595715

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 刘嘉豪

性别: 男

证件号码: 441323199209070531

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴7个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201704
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202504	112200027921	16372	1309.76	已参保	/	
202505	112200027921	16372	1309.76	已参保	/	
202506	112200027921	16372	1309.76	已参保	/	
202507	112200027921	19634	1570.72	已参保	/	
202508	112200027921	19634	1570.72	已参保	/	
202509	112200027921	19634	1570.72	已参保	/	
202510	112200027921	19634	1570.72	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日



施工员李乐平相关资料

职业培训合格证

证书编码: 0442510100029000043

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓 名: 李乐平



身份证号: 441422199011190019

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 惠州开放大学

发证时间: 2025年07月22日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证书

经中华人民共和国人力资源

和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 李乐平

性 别 男

出生年月 1990.11

工作单位 中交四航局第二工  
程有限公司

编 号  
SHJ120220096

系列名称 工程系列

资格名称 工程师

专业名称 工程造价

评审时间 2022.06.22

专业技术资格  
评审委员会（章）



身份证、毕业证书



# 社保证明



## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	李乐平			证件号码	441422199011190019					
参保险种情况										
参保起止时间			单位	参保险种						
				养老	工伤	失业				
202501	-	202510	省直:中交第四航务工程局有限公司粤东分公司	10	0	0				
			惠州市:中交第四航务工程局有限公司粤东分公司	0	10	0				
截止			2025-11-13 16:58	，该参保人累计月数合计	实际缴费 10个月 缓缴0个月	实际缓缴 10个月 缓缴0个月	实际缴费 10个月 缓缴0个月			

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-13 16:58

施工员易卓夫相关资料

职业培训合格证

证书编码: 044241010006000322

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓名: 易卓夫



身份证号: 43012419980729735X

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



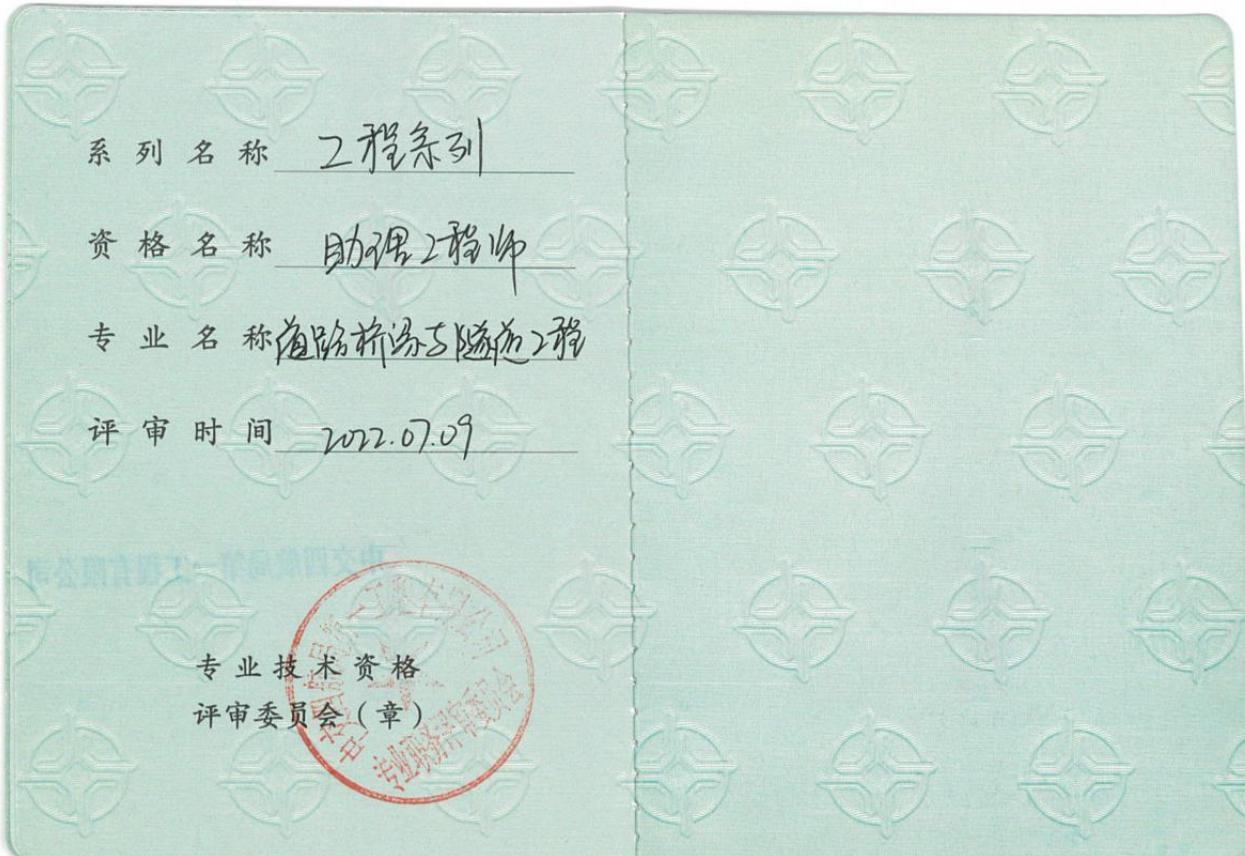
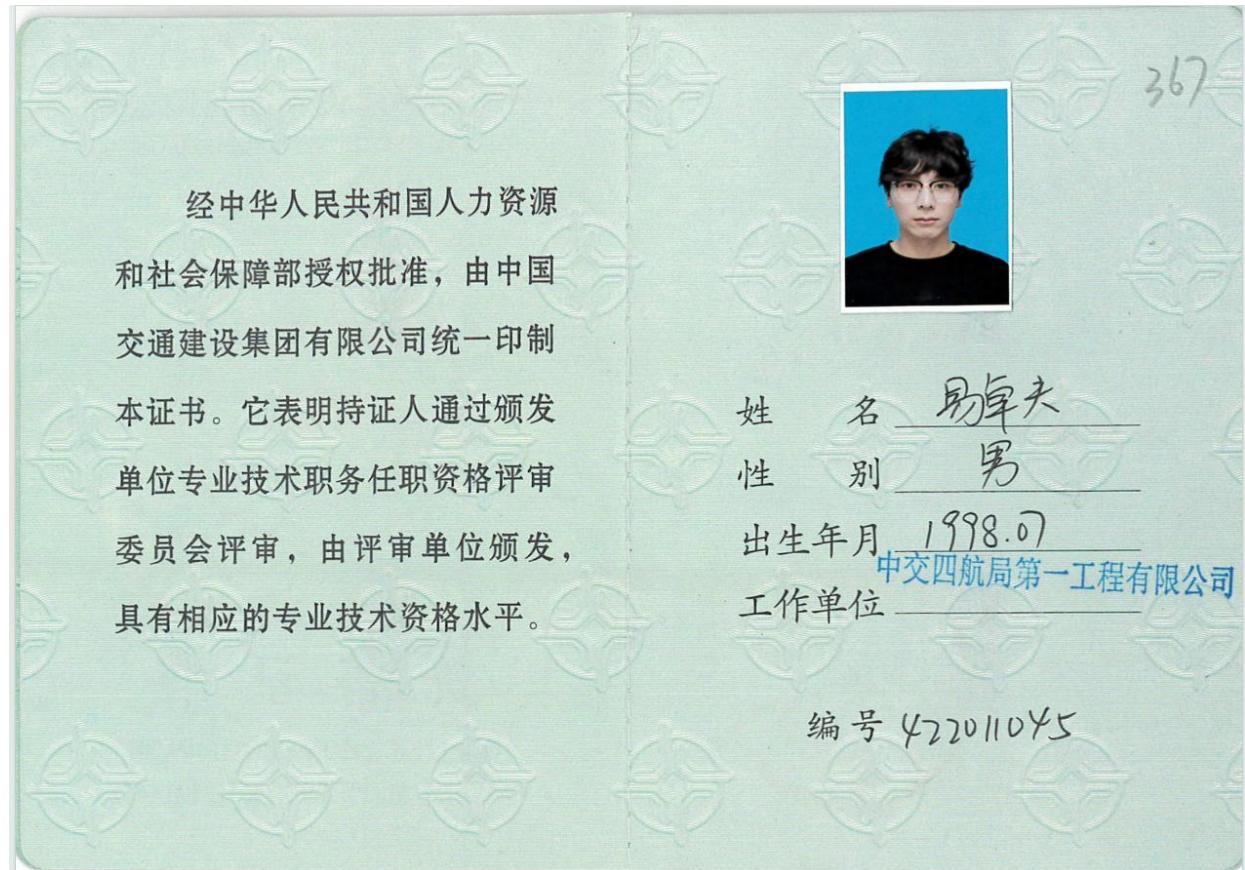
培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2024年12月10日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证书



身份证、毕业证书



# 社保证明



验证码: 202511147518494532

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 易卓夫

性别: 男

证件号码: 43012419980729735X

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴5个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20210701
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202506	112200027921	10986	878.88	已参保	/	
202507	112200027921	9619	769.52	已参保	/	
202508	112200027921	9619	769.52	已参保	/	
202509	112200027921	9619	769.52	已参保	/	
202510	112200027921	9619	769.52	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查,本条型码有效期至2026-05-13. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局 广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

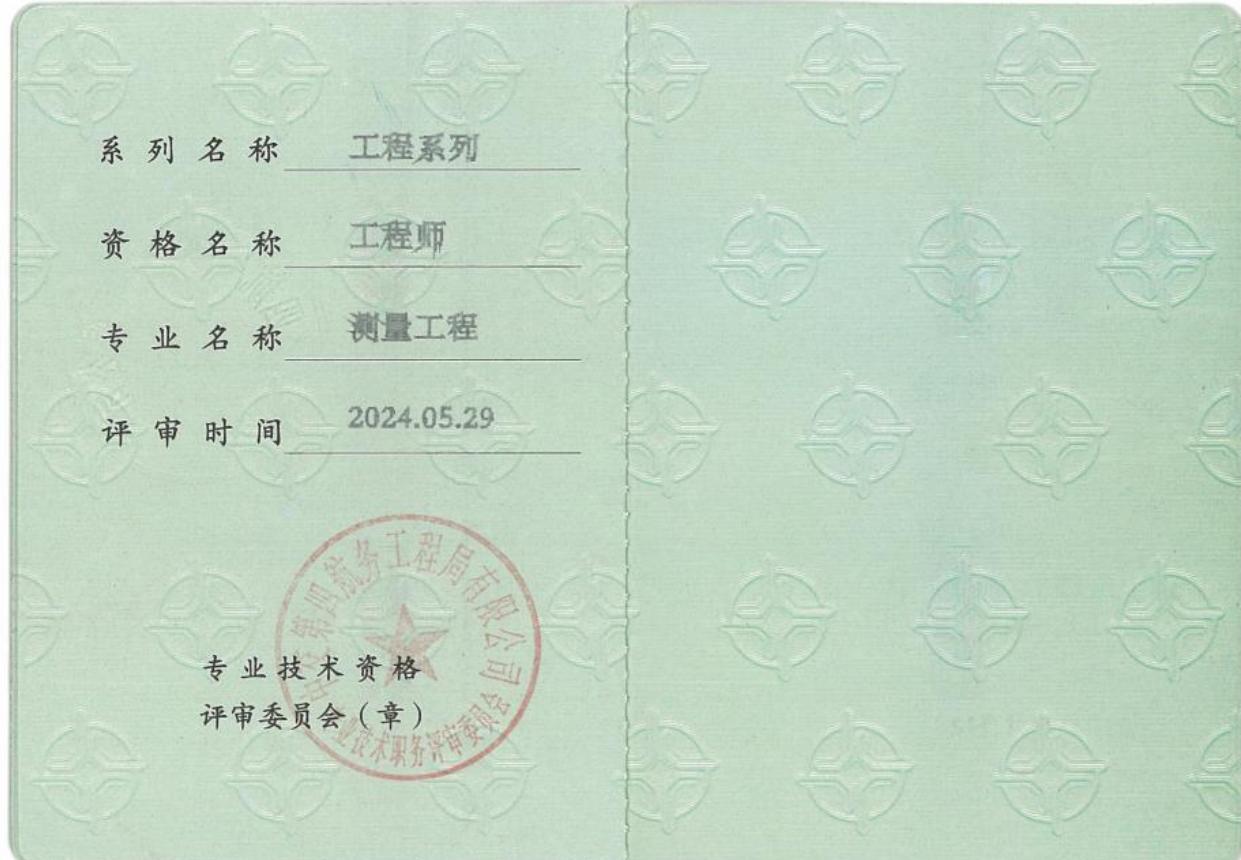
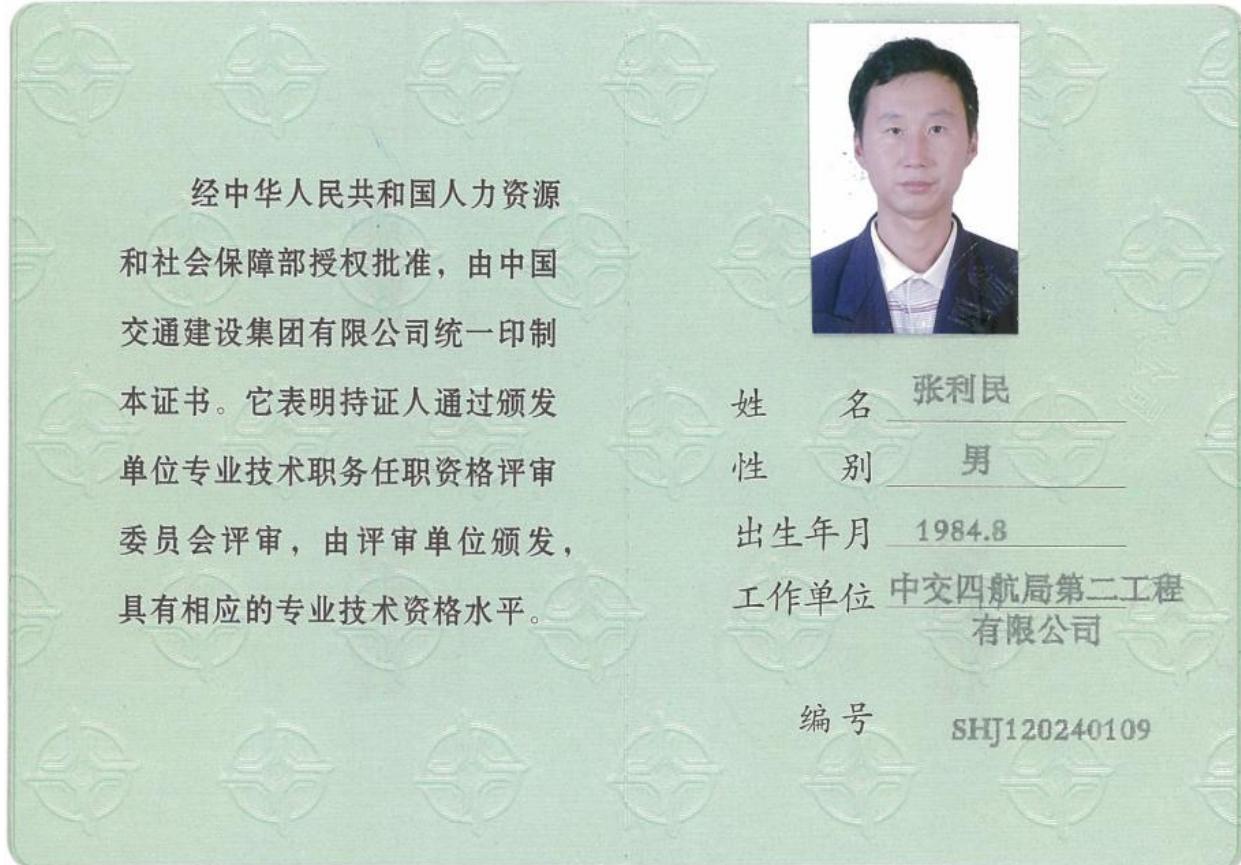


(证明专用章)

日期: 2025年11月14日

测量员张利民相关资料

职称证书



身份证、毕业证书



# 社保证明



验证码: 202511124506238798

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 张利民

性别: 男

证件号码: 37142219840803541X

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴78个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110414
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	15297	1223.76	已参保	/	
202502	112200027921	15297	1223.76	已参保	/	
202503	112200027921	15297	1223.76	已参保	/	
202504	112200027921	15297	1223.76	已参保	/	
202505	112200027921	15297	1223.76	已参保	/	
202506	112200027921	15297	1223.76	已参保	/	
202507	112200027921	17123	1369.84	已参保	/	
202508	112200027921	17123	1369.84	已参保	/	
202509	112200027921	17123	1369.84	已参保	/	盖章: 广东省直社会保险基金管理局
202510	112200027921	17123	1369.84	已参保		盖章: 广东省直社会保险基金管理局

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局 广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

预算员罗燕山相关资料

一级造价师注册证书

使用有效期: 2025年11月05日  
- 2026年02月03日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 罗燕山



性 别: 男

出生日期: 1966年04月07日

专 业: 土木建筑工程

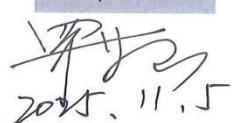
证书编号: 建[造]11174400005624

有 效 期: 2025年06月08日-2029年06月07日

聘 用 单 位: 深圳市深汕建工集团有限公司



个人签名:

  
2025.11.5

签名日期:



发证日期: 2025年06月26日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

罗燕山

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市深汕建工集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

#### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市深汕建工集团有限公司

证书编号: 建[造]11174400005624

注册编号/执业印章号: B11174400005624

注册专业: 土建

有效期: 2029年06月07日

[查看证书变更记录 \(5\) ▾](#)

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问数量

2 7 3 3 8 2 6 9 1 3

 网站地图

 联系我们

 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：罗燕山

身份证号：440301196604074134



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审  
委员会

证书编号：2203001071768

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证件、毕业证书



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗燕山

社保电脑号：1118480

身份证号码：440301196604074134

页码：1

参保单位名称：深圳市深汕建工集团有限公司

单位编号：30485126

打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	08	30485126	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38892	388.92	38892	311.14	77.78
2025	09	30485126	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38892	388.92	38892	311.14	77.78
2025	10	30485126	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	38892	388.92	38892	311.14	77.78
合计			14025.51	6600.24			5049.9	2019.96			504.99		11667.76	933.42		233.34	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2698e680d68）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30485126

单位名称  
深圳市深汕建工集团有限公司



劳务员任义蕾相关资料

职业培训合格证

证书编码: 044221130006000281

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 任义蕾



身份证号: 320723199104156041

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



广东省祥粤职业培训学院  
培训机构:

发证时间: 2022年 09月 27 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证书

本证书由中国交通建设股  
份有限公司统一印制，由评审  
单位颁发。

它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评  
审委员会评审，具有相应的专  
业技术资格水平。



姓 名 任义霞  
性 别 女  
出生年月 1991-04  
工作单位 中国航局第二工程有限公司

编 号: 217021004

系列名称 经济系列

专业名称 人力资源管理

资格名称 助理经济师

评审时间 2017-7-7



身份证、毕业证书



# 社保证明



验证码: 202511124877798383

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 任义蕾

性别: 女

证件号码: 320723199104156041

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴14个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20160701
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	15660	1252.8	已参保	/	
202502	112200027921	15660	1252.8	已参保	/	
202503	112200027921	15660	1252.8	已参保	/	
202504	112200027921	15660	1252.8	已参保	/	
202505	112200027921	15660	1252.8	已参保	/	
202506	112200027921	15660	1252.8	已参保	/	
202507	112200027921	16072	1285.76	已参保	/	
202508	112200027921	16072	1285.76	已参保	/	
202509	112200027921	16072	1285.76	已参保	/	202509
202510	112200027921	16072	1285.76	已参保		

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

BIM工程师王子威相关资料

BIM证书



BIM

全国 BIM 技能等级考试  
一级证书



王子威 参加 2015 年 12 月全国 BIM 技能等级考试  
BIM 建模师 ，成绩 良好 ，特发此证。

身份证号: 441481199411296090

证书编号: 1601001023012699

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 441481199411296090

Certificate Number: 1601001023012699



证书唯一序列号: 11006772

职称证书



经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。

姓 名 王子威  
性 别 男  
出生年月 1994.11  
工作单位 中交四航局第八工程  
有限公司

编 号 SHJ120240289

系 列 名 称 工程系列  
资 格 名 称 工程师  
专 业 名 称 工程造价  
评 审 时 间 2024.05.29



身份证、毕业证书



# 社保证明



验证码: 202511124902178562

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 王子威

性别: 男

证件号码: 441481199411296090

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴33个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20220501
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	16809	1344.72	已参保	/	
202502	112200027921	16809	1344.72	已参保	/	
202503	112200027921	16809	1344.72	已参保	/	
202504	112200027921	16809	1344.72	已参保	/	
202505	112200027921	16809	1344.72	已参保	/	
202506	112200027921	16809	1344.72	已参保	/	
202507	112200027921	18540	1483.2	已参保	/	
202508	112200027921	18540	1483.2	已参保	/	
202509	112200027921	18540	1483.2	已参保	/	盖章: 广东省直社会保险参保证明
202510	112200027921	18540	1483.2	已参保		

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局 广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

标准员周奕帆相关资料

一级建造师注册证书





首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

## 周奕帆

证件类型	居民身份证	证件号码	445224*****97	性别	男
注册证书所在单位名称	中交第四航务工程局有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册建造师

注册单位: 中交第四航务工程局有限公司      注册编号/执业印章: 粤  
号: 1442024202501739

注册专业: 市政公用工程      有效期: 2028年02月06日

2025-02-07 - 初始注册 - 市政公用工程  
中交第四航务工程局有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

### 网站访问数量

2 7 3 3 9 3 8 3 2 6

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



# 一级建造师职业资格证书



# 安全生产考核合格证书

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025)0008618

姓 名: 周奕帆

性 别: 男

出生年月: 1996年09月08日



企业名称: 中交第四航务工程局有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2025年02月26日

有 效 期: 2025年02月26日至2028年02月25日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年02月26日

# 职业培训合格证

证书编码: 0442111500006000075

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 周奕帆



身份证号: 445224199609080397

岗位名称: 标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



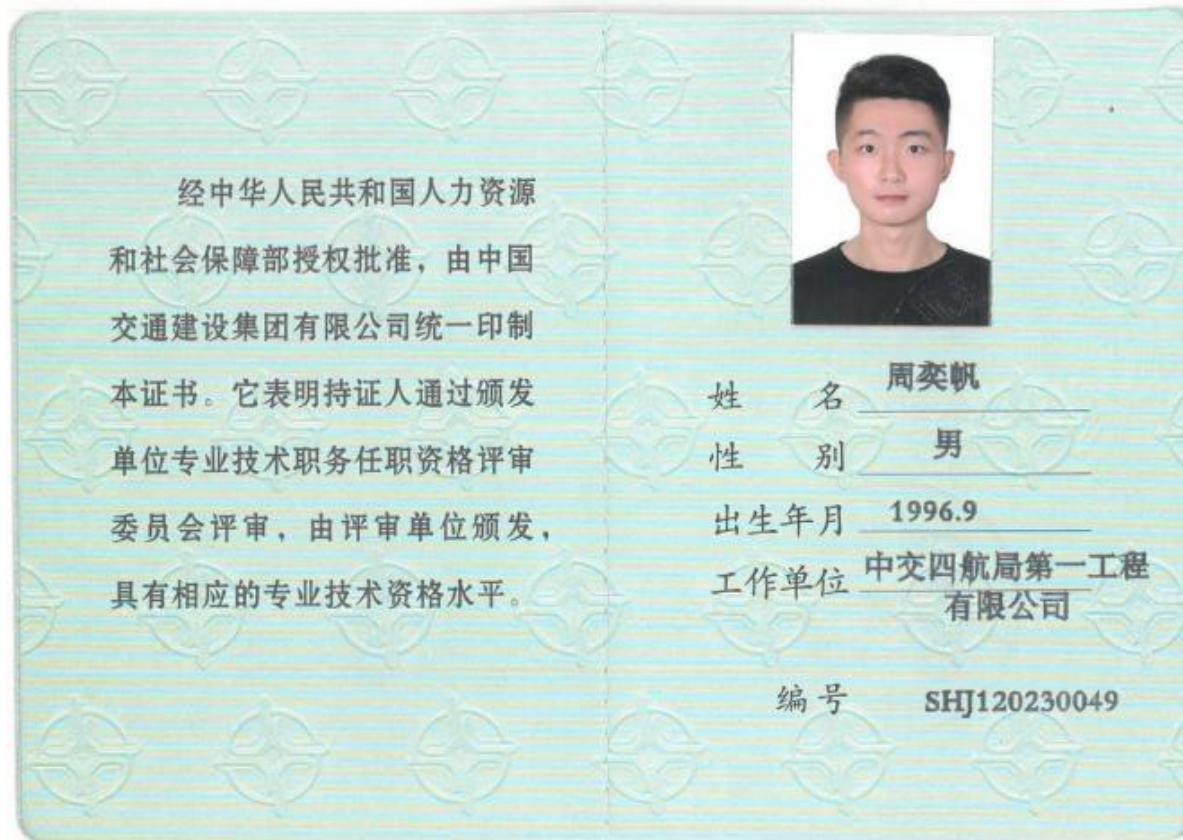
培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2024年 06月 08日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证书



身份证、毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 社保证明



验证码: 202511124990560764

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 周奕帆

性别: 男

证件号码: 445224199609080397

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴10个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20180701
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	12532	1002.56	已参保	/	
202502	112200027921	12532	1002.56	已参保	/	
202503	112200027921	12532	1002.56	已参保	/	
202504	112200027921	12532	1002.56	已参保	/	
202505	112200027921	12532	1002.56	已参保	/	
202506	112200027921	12532	1002.56	已参保	/	
202507	112200027921	12916	1033.28	已参保	/	
202508	112200027921	12916	1033.28	已参保	/	
202509	112200027921	12916	1033.28	已参保	/	
202510	112200027921	12916	1033.28	已参保		

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

机械员照荧相关资料

职业培训合格证

证书编码: 0442311200006000201

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓名: 金照荧



身份证号: 131128200003173934

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



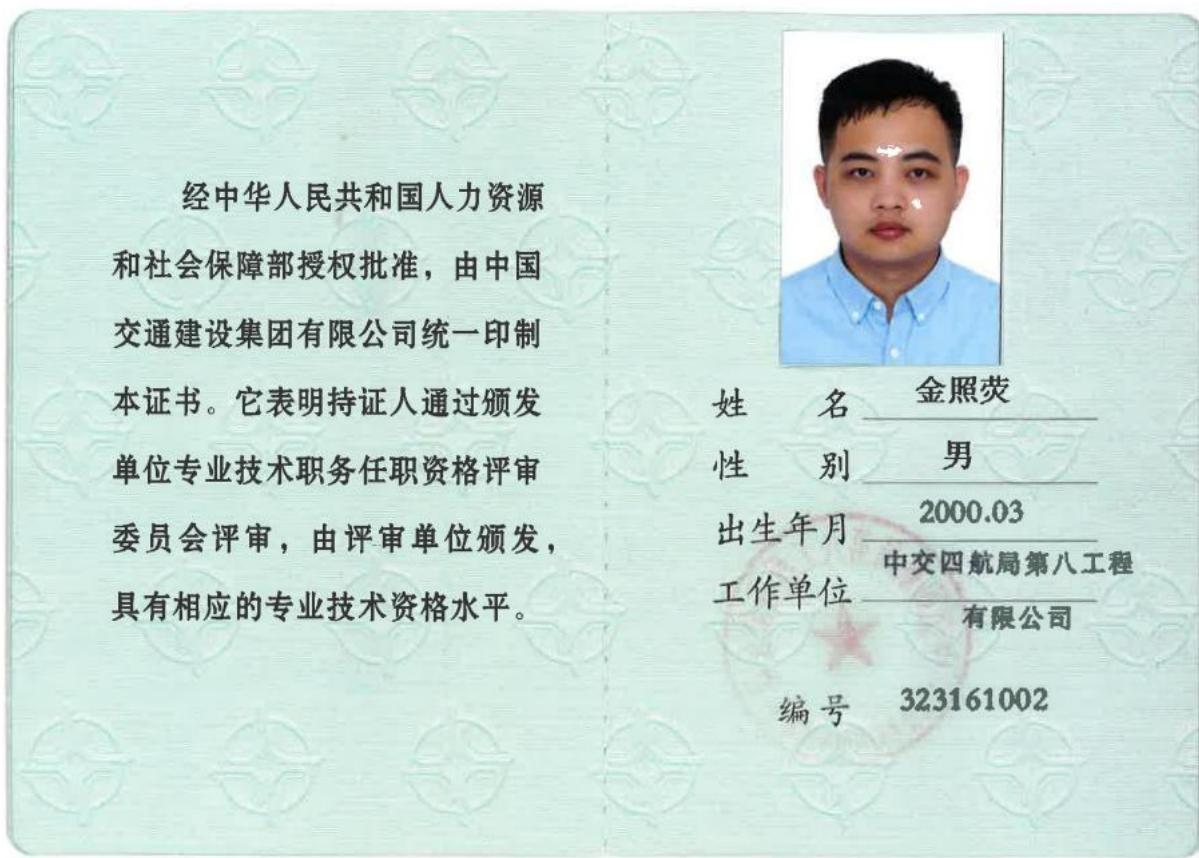
培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2023年06月08日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证书



身份证、毕业证书



# 社保证明



验证码: 202511124950716706

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 金照荧

性别: 男

证件号码: 131128200003173934

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴7个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20220701
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202504	112200027921	11762	940.96	已参保	/	
202505	112200027921	11762	940.96	已参保	/	
202506	112200027921	11762	940.96	已参保	/	
202507	112200027921	14024	1121.92	已参保	/	
202508	112200027921	14024	1121.92	已参保	/	
202509	112200027921	14024	1121.92	已参保	/	
202510	112200027921	14024	1121.92	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

资料员朱雪峰相关资料

职业培训合格证

证书编码: 0442511400019000005

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 朱雪峰



身份证号: 410182198805270714

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 深圳市特区建工职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2025年05月30日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 职称证书

从事专业  
Specialty

交通

专业技术职务  
任职资格  
Professional & Technical  
Qualifications

助理工程师

评审组织  
Organization Of Evaluation

考核认定

评审通过时间  
Time Of Adoption

2019.09

发证单位  
Issuing Authority

濮阳县人民政府

文件号 濮职改字【2019】35号



姓名 朱雪峰 性别 男  
Full Name Sex

出生年月 1988.05 籍贯  
Birthdate Native Place

工作单位 河南诚君建筑工程有限公司  
Work Unit

证书编号 D07902811190900427  
Credentials No.

2019年11月28日

身份证件、毕业证书



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱雪峰

社保电脑号：805519472

身份证号码：410182198805270714

页码：1

参保单位名称：深圳市深汕建工集团有限公司

单位编号：30485126

打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	08	30485126	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30485126	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30485126	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			1009.95	403.98		101.01		75.6	30.48		15.12		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2698e608fd9）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
30485126  
单位名称  
深圳市深汕建工集团有限公司



打印日期：2025年10月5日

材料员陈玮妃相关资料

职业培训合格证

证书编码: 0442411100029000007

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 陈玮妃



身份证号: 440233199309290028

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 惠州开放大学

发证时间: 2024年12月30日

扫码验证

查询地址: <http://regz.mohurd.gov.cn>

职称证书

本证书由中国交通建设股  
份有限公司统一印制，由评审  
单位颁发。

它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评  
审委员会评审，具有相应的专  
业技术资格水平。



姓 名 陈玮妃  
性 别 女  
出生年月 1993.09.29  
工作单位 中交第四航务工程局有限公司  
总承包分公司

编 号 421092009

系 列 名 称 工程系列

专 业 名 称 工程造价

资 格 名 称 工程师

评 审 时 间 2021.07.21



身份证、毕业证书



# 硕士研究生 毕业证书



研究生 陈玮妃 性别 女, 1993 年 9 月

29 日生, 于 2020 年 9 月至 2023 年 9 月

在本校 工程管理 专业 非全日制 学习,

学制 3 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程,

成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位: 长沙理工大学



校(院、所)长:

曹一军

证书编号: 105361202302002230

2023 年 9 月 20 日

# 社保证明



验证码: 202511124920424210

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 陈玮妃

性别: 女

证件号码: 440233199309290028

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴10个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20160801
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	17683	1414.64	已参保	/	
202502	112200027921	17683	1414.64	已参保	/	
202503	112200027921	17683	1414.64	已参保	/	
202504	112200027921	17683	1414.64	已参保	/	
202505	112200027921	17683	1414.64	已参保	/	
202506	112200027921	17683	1414.64	已参保	/	
202507	112200027921	19123	1529.84	已参保	/	
202508	112200027921	19123	1529.84	已参保	/	
202509	112200027921	19123	1529.84	已参保	/	
202510	112200027921	19123	1529.84	已参保		

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

土建工程师胡俊俊相关资料

职称证书



身份证、毕业证书



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡俊俊

社保电脑号：648709892

身份证号码：41282819910608023X

页码：1

参保单位名称：深圳市深汕建工集团有限公司

单位编号：30485126

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	08	30485126	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30485126	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30485126	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			2156.16	1078.08			1009.95	403.98		101.01		75.6	30.48		15.12		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2698e63aa7n）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
30485126  
单位名称  
深圳市深汕建工集团有限公司



打印日期：2025年11月15日

项目副经理兰翔相关资料

职称证书



身份证件、毕业证书



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：兰翔

社保电脑号：809556964

身份证号码：450205199203091318

页码：1

参保单位名称：深圳市深汕建工集团有限公司

单位编号：30485126

打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2025	08	30485126	11070.0	1771.2	885.6	1	11070	553.5	221.4	1	11070	55.35	11070	110.7	11070	88.56	22.14
2025	09	30485126	11070.0	1771.2	885.6	1	11070	553.5	221.4	1	11070	55.35	11070	110.7	11070	88.56	22.14
2025	10	30485126	11070.0	1771.2	885.6	1	11070	553.5	221.4	1	11070	55.35	11070	110.7	11070	88.56	22.14
合计			5313.6	2656.8			1660.5	664.2		166.05			332.7	263.68		66.42	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2698e629db3）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30485126

单位名称  
深圳市深汕建工集团有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年11月15日  
证明专用章

电气工程师王拥军相关资料

## 职称证书

本证书由中国港湾建设(集团)总公司统一印制,由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具备相应的专业技术人员资格水平。



姓名 王烟军

性 别 男

出生年月 1971年8月

024042  
编 号

系列名称 工 程

专业名称 电气工程

资格名称 工程师

评审时间：2003年8月13日



## 注册登记

身份证、毕业证书



# 社保证明



验证码: 202511125005999184

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 王拥军

性别: 男

证件号码: 441425197108220018

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴152个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130314
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	15101	1208.08	已参保	/	
202502	112200027921	15101	1208.08	已参保	/	
202503	112200027921	15101	1208.08	已参保	/	
202504	112200027921	15101	1208.08	已参保	/	
202505	112200027921	15101	1208.08	已参保	/	
202506	112200027921	15101	1208.08	已参保	/	
202507	112200027921	14975	1198.0	已参保	/	
202508	112200027921	14975	1198.0	已参保	/	
202509	112200027921	14975	1198.0	已参保	/	盖章: 广东省直社会保险参保证明
202510	112200027921	14975	1198.0	已参保		

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局 广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

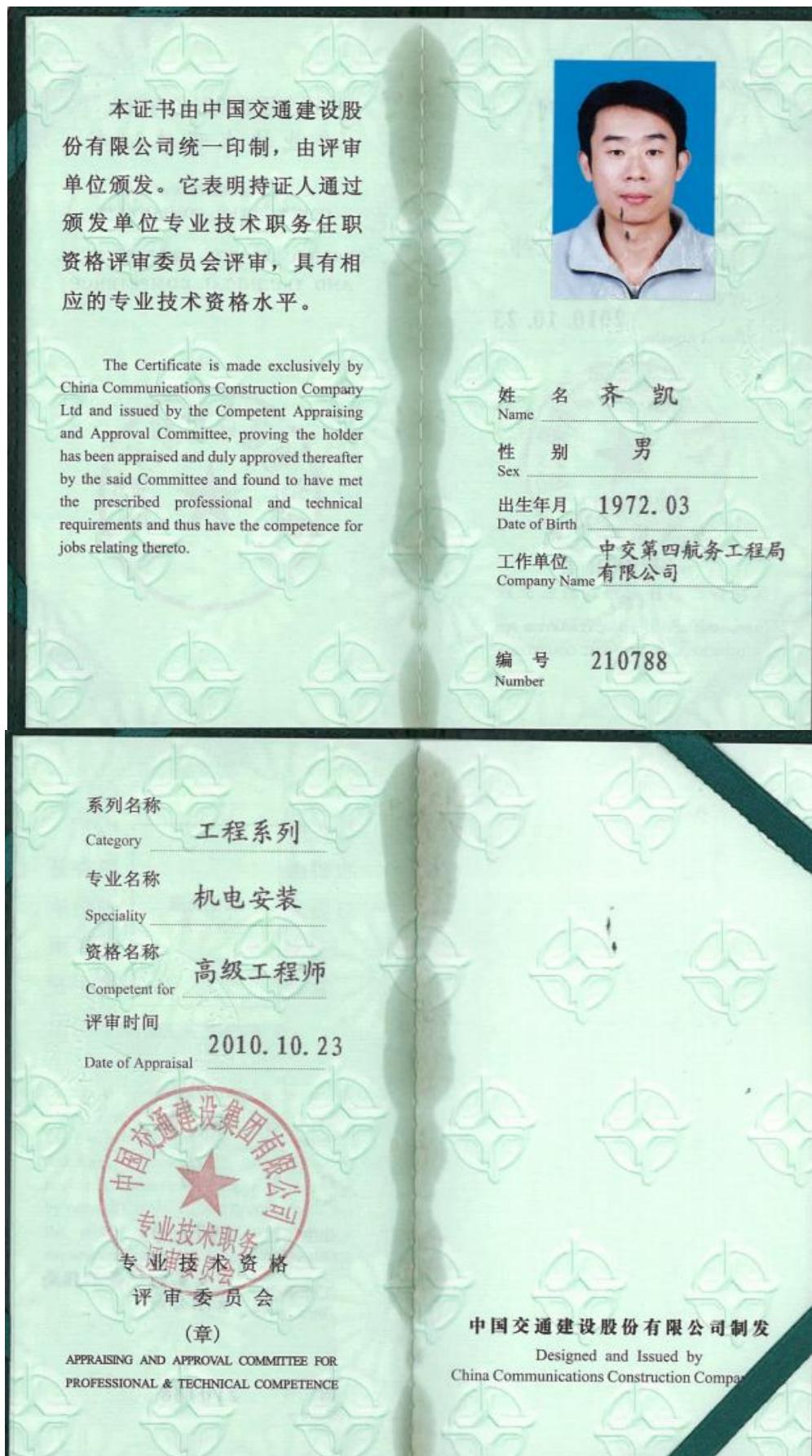
5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

# 强电工程师齐凯相关资料

## 职称证书



身份证件、毕业证书



# 社保证明



验证码: 202511124524476559

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 齐凯

性别: 男

证件号码: 410202197203060516

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴18个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20041224
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202508	112200027921	26541	2123.28	已参保	/	
202509	112200027921	26541	2123.28	已参保	/	
202510	112200027921	26541	2123.28	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查,本条型码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

弱电工程师吴晓锋相关资料

职称证书

本证书由中国交通建设股  
份有限公司统一印制，由评审  
单位颁发。

它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评  
审委员会评审，具有相应的专  
业技术资格水平。



姓 名 吴晓锋  
性 别 男  
出生年月 1980.04  
工作单位 四航局二公司

编号 080242

系列名称 工程

专业名称 船舶机电

资格名称 工程师

评审时间 2008.10



身份证件、毕业证书



福建省教育厅制

学校编号: 103901200305001122

# 社保证明



验证码: 202511125183556067

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 吴晓锋

性别: 男

证件号码: 411122198004017019

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴181个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20041224
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202508	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	
202509	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	盖章: 广东省直社会保险基金管理局
202510	112200028017	27501	2200.08	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200028017: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局 广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

## 拟派项目团队2情况表（市政部分）

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	陈攀	项目经理（市政公用工程）	市政工程结构高级工程师	从事施工工作16年
2	房春艳	技术员	道路与桥梁工程师	从事施工工作9年
3	黄源	安全员	市政公用工程助理工程师	从事施工工作2年
4	赵国臻	质量员	道路桥梁与隧道工程工程师	从事施工工作12年
5	康远见	施工员	市政公用工程工程师	从事施工工作10年
6	阮朝祥	材料员	市政公用工程助理工程师	从事施工工作3年
7	张睿	给排水工程师	给排水工程工程师	从事施工工作19年
8	陆建伟	市政工程师	道路与桥梁高级工程师	从事施工工作14年

说明：提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟投入本项目人员情况表》及其职称证书、执业资格证书（若有）。

项目经理（市政公用工程）陈攀相关资料

一级建造师注册证书





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

[手机查看](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

证件类型	居民身份证	证件号码	420922*****96	性别	男
注册证书所在单位名称	中交第四航务工程局有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

**一级注册建造师**

注册单位: 中交第四航务工程局有限公司      注册编号/执业印章: 廉  
号: 1422017201827249

注册专业: 市政公用工程      有效期: 2028年07月24日

注册专业: 民航机场工程      有效期: 2028年07月31日

注册专业: 建筑工程      有效期: 2028年07月24日

注册专业: 机电工程      有效期: 2028年07月24日

[查看证书变更记录 \(10\) ▾](#)

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问数量**

2 7 3 3 7 6 7 4 5 9

[网站地图](#) [联系我们](#) [管理系统](#)

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信息源资讯有限公司



# 一级建造师职业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: JY 00392638



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2016034420342015420118002012  
File No.

bmxh: 0341420100069267

姓名: 陈攀  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 19870923  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
专业类别: 市政公用工程  
Professional Type \_\_\_\_\_  
批准日期: 201609  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2017年4月13日  
Issued on  
湖北省武汉市



# 安全生产考核合格证书

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025)9009976

姓 名: 陈攀



性 别: 男

出生年月: 1987年09月23日

企业名称: 中交第四航务工程局有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年07月12日

有 效 期: 2025年08月11日至2027年07月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月11日

# 职称证书

经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 陈攀

Name \_\_\_\_\_

性别 男

Sex \_\_\_\_\_

出生年月 1987.9

Date of Birth \_\_\_\_\_

工作单位 中交第二航务工程

Company Name 局有限公司

编号 4242750

Number \_\_\_\_\_

系列名称 工程系列  
Category \_\_\_\_\_

资格名称 高级工程师  
Competent for \_\_\_\_\_

专业名称 市政工程结构  
Specialty \_\_\_\_\_

评审时间 2024.09.21  
Date of Appraisal \_\_\_\_\_

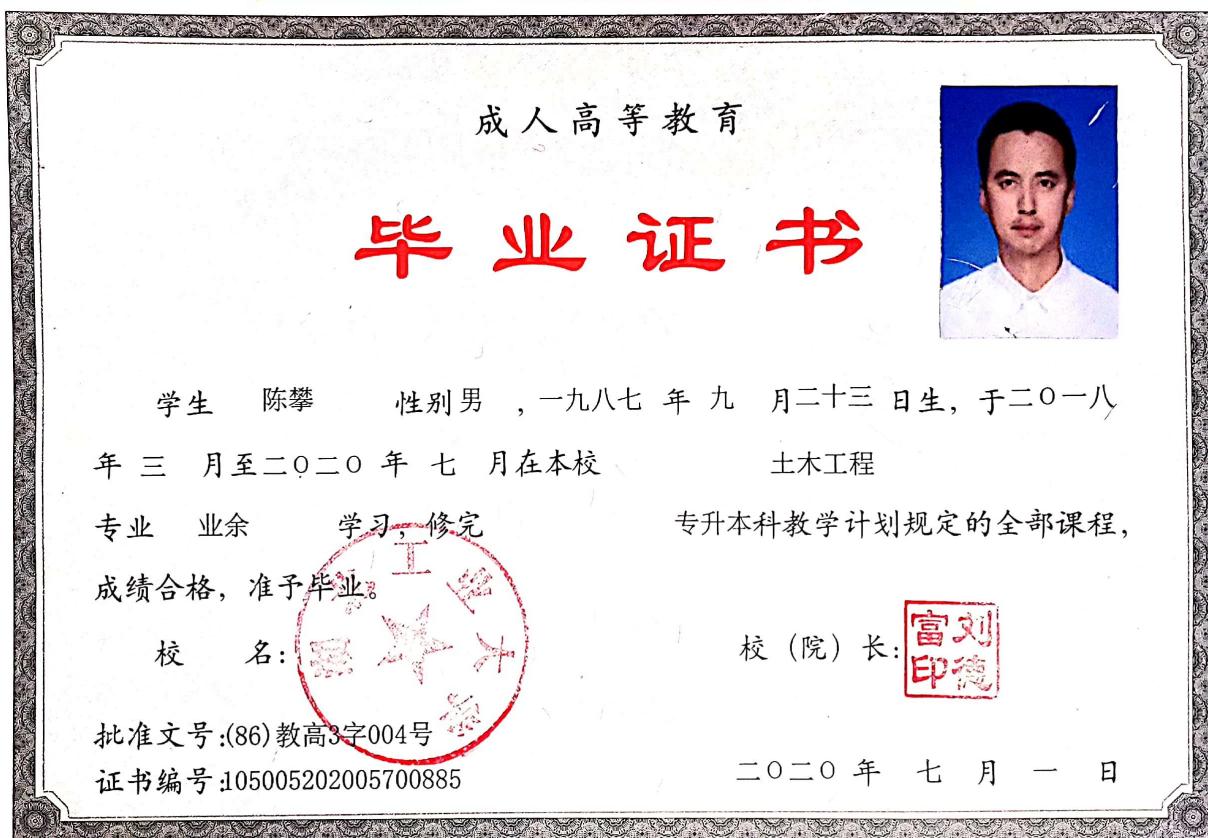


APPRaising AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发

Designed and Issued by  
China Communications Construction Group

身份证、毕业证书



# 社保证明



验证码: 202511124401414970

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 陈攀

性别: 男

证件号码: 420922198709234296

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴4个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	202507
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202507	112200027921	5500	440.0	已参保	/	
202508	112200027921	5500	440.0	已参保	/	
202509	112200027921	5500	440.0	已参保	/	
202510	112200027921	5500	440.0	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查,本条型码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕14号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

业绩1证明资料-枫林三路(两军东路-军山大道)道路、排水及配套工程证明资料  
中标通知书

武汉市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

# 中 标 通 知 书



武汉市建设工程招标投标管理办公室制

致: 中交第二航务工程局有限公司

武汉智慧生态建设投资有限公司的枫林三路(两军东路-军山大道)道路、排水及配套工程,建设规模西起军山东路,东至军山大道,道路设计全长1014米,红线宽30米。建设内容包括:道路工程、给排水工程、路灯工程、电力电信管群、绿化工程、交通工程。招标范围本工程包括道路排水、电力电信、给水绿化等招标文件、工程量清单及施工图纸所包含的全部内容。于2018年9月4日开标后,已完成评标工作和向招投标管理机构提交施工招标投标情况的书面报告工作,现确定你单位中标。中标价为人民币2669.561624万元,中标工期365日历天,工程质量等级目标合格,项目经理陈攀 市政一级。请接通知后,于2018年10月20日16:00时前到武汉智慧生态建设投资有限公司(地点)与招标人签订承发包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人(盖章):



2018年9月20日

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):



日期: 2018年9月20日

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):

宋世

日期: 2018年9月20日

## 第一部分 协议书

发包人：（全称） 武汉智慧生态建设投资有限公司

承包人：（全称） 中交第二航务工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称： 枫林三路（两军东路—军山大道）道路、排水及配套工程

工程地点： 武汉经济技术开发区

工程规模： 西起军山东路，东至军山大道，道路设计全长 1014 米，红线宽 30 米。道路等级为城市支路，设计车速 30Km/h，双向 4 车道，路面设计轴载 BZZ-100，沥青路面结构设计使用年限为 15 年；排水体制为雨污分流制，暴雨设计重现期 P=3，综合径流系数 Ψ=0.7。

工程立项批准或核准、备案文号： 武经发改计【2017】295 号

资金来源： 自筹资金

### 二、工程承包范围

本工程包括道路排水、电力电信、给水绿化等招标文件、工程量清单及施工图纸所包含的全部内容。

### 三、合同工期

开工日期： 具体以甲方或监理开工令下达时间为准

竣工日期： 甲方或监理开工令下达之日起推 365 日历天

合同工期总日历天数： 365 天。

### 四、工程质量

工程质量标准： 合格

### 五、合同价款

合同价款：

（大写）：暂定价 人民币贰仟陆佰陆拾玖万伍仟陆佰壹拾陆元贰角肆分；

（小写）：暂定价 26695616.24 元；

其中：安全防护、文明施工措施费：

（大写）：人民币柒拾壹万肆仟伍佰玖拾贰元贰角陆分；

(小写) : 714592.26 元;

其它约定: 合同价款为暂定, 具体按以下方式以及本工程招标文件及答疑、本合同专用条款第55款及60款的约定予以审计结算。

根据清单中标单价、实际完工工程量据实结算: 工程变更引起已标价工程量清单项目或其他工程数量发生变化时, 应按照下列规定调整: 1、已标价工程量清单中有适用于变更工程项目的, 应采用该项目的单价; 但当工程变更导致该清单项目的工程数量发生变化, 对工程量偏差超过15%以上且中标清单综合单价明显高于现行定额或市场价格的, 由甲乙双方根据行业规定、现行定额以及市场价格予以另行协商; 2、已标价工程量清单中没有适用但有类似于变更工程项目的, 可在合理范围内参照类似项目的单价; 3、合同中没有适用或类似于变更工程的综合单价的, 按照2013年颁发的《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013), 2008年《湖北省市政工程消耗量定额及统一基价表》、2013年《湖北省建设工程公共专业消耗量定额及基价表》执行, 材料、机械台班、取费标准参照投标时的报价水平, 原投标报价中没有的材料或机械价格按照施工当期的市场价格确定。清单外工作内容的量价最终以审计为准。政策性调整按相关规定执行。

## **六、组成合同的文件**

组成合同的文件与本合同第二部分通用条款和第三部分专用条款的第2.1款赋予的规定一致。

## **七、发包人承诺**

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

## **八、承包人承诺**

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工, 在质量保修期内承担工程质量保修责任, 履行本合同所约定的全部义务。

## **九、合同生效**

本合同订立时间: 2018年10月18日

本合同订立地点: 武汉经济技术开发区

双方约定本合同自 签字并盖章 生效。

## **十、合同备案**

本合同生效后必须送    /    备案。



发包人(公章):

法定代表人:

委托代理人:

开户银行: 合同专用章

银行行号: \_\_\_\_\_ /

开户账号: \_\_\_\_\_ /



承包人(公章):

法定代表人:

委托代理人:

开户银行:

银行行号: \_\_\_\_\_

开户账号: \_\_\_\_\_



承包人农民工专用账户:

开户银行: \_\_\_\_\_

银行行号: \_\_\_\_\_

开户账号: \_\_\_\_\_

## 竣工验收资料

工程质量自评估论			
<p>(1) 本工程实体质量(含外观质量、安全及使用功能)满足合同、设计、验收规范要求;</p> <p>(2) 本工程技术资料齐全、完整,具有保存价值,符合存档要求;</p> <p>(3) 本工程按合同要求全部完工,自评合格,申请竣工验收。</p>			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 项目负责人: <u>宋海阳</u> (盖章)	设计单位	 项目负责人: <u>王海峰</u> (盖章)
勘察单位	 项目负责人: <u>王建平</u> (盖章)	监理单位	 总监理工程师: <u>王建平</u> (盖章)
施工单位	 项目经理: <u>陈攀</u> (盖章)	设施管理单位	 管理负责人: <u>刘爱武</u> (盖章)
竣工验收时间	2020年 9 月 23 日		

表 A13

## 工程竣工验收证书

工程编号: 4201972017061300414BJ4001

工程名称: 枫林三路(两军东路-军山大道)道路建设工程

施工单位: 中交第二航务工程局有限公司

资质等级证书号: D142020699

2020年 9 月 23 日

经理(法人代表): 

总工程师: 

公司技术负责人: 

公司质检负责人: 

项目经理: 陈攀

项目技术负责人: 唐永顺

工程名称	枫林三路(两军东路-军山大道)道路建设工程	工程地点	武汉市汉南区
工程造价(万元)	2669.56	施工决算(万元)	
开工日期	2018年12月18日	完工日期	2020年08月28日
合同工期	365天	竣工日期	2020年09月23日

#### 验收范围及主要工程量

##### 道路与排水主要工程量:

序号	工程名称	单位	枫林三路	备注
			790m	
1	土方	挖土方	m <sup>3</sup>	45780.926
2		填土方	m <sup>3</sup>	6076.408
3		清表	m <sup>3</sup>	11872.5
4		换填路基填筑合格土	m <sup>3</sup>	15324
5		换填路基填筑合格土 (素填土挖除换填)	m <sup>3</sup>	2023.1
6		抽水	m <sup>3</sup>	4705.6
7		清淤泥	m <sup>3</sup>	8772.6
8		碎石换填	m <sup>3</sup>	2560.2
9		片(块)石换填	m <sup>3</sup>	6011.7
10		土工格栅	m <sup>2</sup>	7418
11	鱼塘段围堰	纤维袋装黏土围堰	m <sup>3</sup>	3297.65
12		预制C20砼实心六棱块	m <sup>3</sup>	95.70
13		中粗砂垫层	m <sup>3</sup>	79.75
14	路面	厚4cm 细粒式改性沥青砼 (AC-13C)	m <sup>2</sup>	16142.29
15	路面	厚8cm 粗粒式沥青砼 (AC-25C)	m <sup>2</sup>	16142.29

16	雨水管道	厚 4cm 细粒式改性沥青砼 (AC-13C)	m <sup>3</sup>	3187.58	
17		厚 6cm 中粒式沥青砼 (AC-20C)	m <sup>3</sup>	3187.58	
18		5%水泥稳定级配碎石厚 18cm	m <sup>3</sup>	36117.85	
19		4%水泥稳定级配碎石厚 18cm	m <sup>3</sup>	21095.31	
20		级配碎石垫层厚 20cm	m <sup>3</sup>	21736.9	
21		6cm 厚拉丝砖	m <sup>3</sup>	2711.5	
22		盲道砖	m <sup>3</sup>	478.5	
23	污水管道	HDPE 双壁缠绕管 d800	m	22	
24		II 级承插式混凝土管 d1000	m	323	
25		II 级承插式混凝土管 d300	m	714	
26		II 级企口式混凝土管 d1500	m	508	
27	污水管道	HDPE 双壁缠绕管 d500	m	768	
28		HDPE 双壁缠绕管 d500	m	256	
29	沟槽土方量	砂石基础	m <sup>3</sup>	1800	
30		碎石垫层	m <sup>3</sup>	353	
31		回填土	m <sup>3</sup>	44267	
32		挖方	m <sup>3</sup>	63362	
33		C20 混凝土满包	m <sup>3</sup>	350	
34		中粗砂	m <sup>3</sup>	14272	
35	电力 电信	电力管道安装	m	1060	
36		直通型电力井	座	10	
37		三通型电力井	座	6	
38		通信管道安装	m	1070	
39		直通型通信电缆井	座	8	

40	管道保护	三通型通信电缆井	座	6		
41		给水管道保护 <sup>a</sup>	m	20		
42		电力管道保护 <sup>a</sup>	m	20		
存在问题及处理意见						
无						

注：《工程竣工验收证书》的格式为 A3 纸双面打印。

业绩2证明资料-育才路(育仁路-职教园路)等3条道路建设工程证明资料

中标通知书

武汉市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

## 中 标 通 知 书

报建编号:42019720201215216P

招标编号: 2020-YW-06288-02

武汉市房屋建筑和市政基础设施工程  
招标投标管理办公室



武汉市建设工程招标投标管理办公室制



致: 中交第二航务工程局有限公司、武汉市政工程设计研究院有限责任公司

武汉经开农业发展投资有限公司的育才路(育仁路-职教园路)等3条道路建设工程EPC总承包,结构层次 /, 建筑面积 /, 建设规模其中育才路(育仁路-职教园路)全长约654m, 红线宽20m; 湾湖路(育文路-职教园路)全长约760m, 红线宽 20m; 湾湖小路(湾湖路-育才路)全长约 223m, 红线宽 20m; 建设面积约 28904 平方米。于 2021 年 5 月 14 日开标后, 已完成评标工作和向招标管理机构提交招标投标情况的书面报告工作, 现确定你单位中标。工程设计中标价为: 按国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本)的设计收费标准的 68.33%, 24.3594 万元, 工程中标价为: 根据武汉市现行定额标准以及招标文件约定的办法, 按建安工程费按施工图预算的 94.12%, 3201.9869 万元。中标工期 100 日历天, 工程质量等级目标 合格, 项目负责人 陈攀、市政公用工程、国家一级注册建造师 设计负责人: 石亚军、注册公用设备工程师(给水排水)。请接通知后, 于 2021 年 6 月 24 日 17 时前来到武汉经开农业发展投资有限公司(地点)与招标人签订承发包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人(盖章):

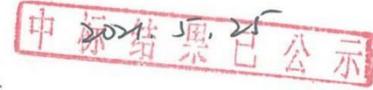
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):

日期: 2021 年 5 月 25 日

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):

日期: 2021 年 5 月 25 日



施工合同关键页

GF-2020-0216

# 建设工程项目总承包合同

(育才路(育仁路-职教园路)等3条  
道路建设工程)

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局 制定



# 第一部分 合同协议书

发包人: 武汉经开农业发展投资有限公司

承包人: 中交第二航务工程局有限公司(联合体牵头人)/武汉市市政工程设计研究院有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方协商一致,就育才路(育仁路-职教园路)等3条道路建设工程项目的工程总承包相关事宜,共同达成如下协议:

## 一、工程概况

1. 工程名称: 育才路(育仁路-职教园路)等3条道路建设工程。

2. 工程地点: 武汉经济技术开发区(汉南区)东荆街杜家畈村。

3. 工程审批、核准或备案文号: 武经发改计〔2021〕75号。

4. 资金来源: 财政投资。

5. 工程内容及规模: 项目位于开发区(汉南区)汉南区时代新城片区,包括育才路、湾湖路、湾湖小路3条道路建设。其中育才路西起于育仁路(桩号 CK0+000),向东交湾湖小路,止于职教园路(桩号 K0+654.042),全长 654.042 米;湾湖路西起于育文路(桩号 WIHK0+000),向东交清湖小路,止于职教园路(桩号 WHK0+760.297),全长 760.297 米;湾湖小路南起于湾湖路(桩号 XK0+000),北止于育才路(桩号 XK0+22.96),全长 222.96 米。3条道路均为城市支路,设计速度 30km/h,标准设计轴载 B7Z-100,水泥混凝土路面结构设计使用年限 20 年;排水均采用雨污分流制,暴雨重现期为 3 年,综合径流系数为 0.7。

6. 工程承包范围: 本项目采取交钥匙总承包的形式。首先依据发包人提供的项目资料,确定项目建设规模、建设标准,在满足使用方功能需求的前提下,负责项目的施工图设计,所有设计成果需获得发包人及行政主管部门的审批和审查。而后负责该项目设计范围内所有工作内容的实施,以及发包人委托的该项目相关的其他工作内容的实施,所有施工内容均需确保竣工验收合格,项目移交、竣工备案,缺陷责任期内负责工程、设备保修等。

设计工作范围: 包括但不限于施工图设计等,所有设计和概预算成果需获得发包人、规划、行政等部门认可,并配合发包人获取相关审批证件;项目实施阶段,提供设计技术交底、解决施工中的设计技术问题,参加竣工验收等服务。

施工工作范围：

(1) 该项目设计工作范围内的全部工程内容的实施，材料、设施设备的采购、安装与调试等；具体包括但不限于：道路工程、给排水工程、电力电信管线工程、土方工程等。

(2) 由承包人负责项目前期场地平整、围墙施工、水、电、气、通讯、网络等工程实施及开通使用。

(3) 总承包管理方面：包括但不限于总承包方专业分包项目的管理，其他由发包人平行发包项目也需全面配合、协调及服务。负责合同范围内工程和设备的保修、维护、竣工验收、项目移交、竣工备案等管理与协调。

(4) 相关的检测检验服务：负责总承包范围内所有工程、设备、材料、货物等的检测检验，并保留第三方检测检验单位的合格证书。

(5) 工程竣工验收后，合同范围内所有工程的竣工图绘制、结算编制及审计配合。

(6) 本项目涉及的勘察、测量、监理、造价咨询服务不在总承包范围（施工测量除外）。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2021年06月22日。

计划开始现场施工日期：2021年07月06日（以监理开工令下达时间为准）。

计划竣工日期：监理开工令下达时间后推100日。

工期总日历天数：100日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量标准：工程设计质量标准：合格。符合国家和地方颁布的工程设计标准规范，技术经济指标先进合理，并通过有关主管部门的审查。同时满足建设主管部门及设施设备行业标准及验收规范。

工程施工质量标准：合格。工程质量符合国家和地方颁布的施工质量验收标准规范，达到合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为（暂定）：

人民币（大写）叁仟贰佰贰拾陆万叁仟肆佰陆拾叁元（¥32263463元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）贰拾肆万叁仟伍佰玖拾肆元（¥243594元）；

（2）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）叁仟贰佰零壹万玖仟捌佰陆拾玖元（¥32019869元）；

（3）其他说明：

以上金额不作为最终进度款支付依据，以由发包人委托的造价咨询单位审定的工程预算清单，作为控制工程造价及工程款的支付依据

2. 合同价格形式：

本项目合同暂定金额为本EPC项目最高限价【不含不可抗力、国家法律法规政策变化、材料价格波动幅度超过5%部分（仅限钢材、钢绞线、水泥、砂石料、沥青砼、商品混凝土、预拌砂浆、柴油、汽油）、发包人或政府有关部门提出超出初步设计范围增加的费用】。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：

1. 设计费：待EPC总承包范围内的工程费用确定后，以该费用的94.12%为基数按照《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）的设计收费标准（专业调整系数1.0，工程复杂调整系数0.85，附加调整系数1.0）的68.33%计取。最终结算价不得超过合同暂定金额（¥243594元）

2. 工程费：

按照施工图纸、经评审确定的专项方案等，承包人采用工程量清单计价模式编制施工图预算，依据2013年颁发的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及配套的各专业计算规范、定额标准执行：鄂建办〔2018〕27号文（含《湖北省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及全费用基价表》、《湖北省建设工程公共专业消耗量定额及全费用基价表》、《湖北省通用安装工程消耗量定额及全费用基价表》、《湖北省市政工程消耗量定额及全费用基价表》、《湖北省园林绿化工程消耗量定额及全费用基价表》、《湖北省施工机具使用费定额》等）；费用定额及计价依据执行鄂建办〔2018〕27号文《湖北省建筑安装工程费用定额》及鄂建办〔2019〕93号文《关于调整湖北省建设工程计价依据的通知》等有效调整文件，湖北省建筑业营改增执行湖北省现行相关政策；土建工程

材料按投标截止期前一个月的武汉市造价管理站发布的当期《武汉市建设工程造价信息》计取，造价中没有的材料价格有承包人和发包人共同咨询协商后确定；本工程的人工、材料（设备）、机械不因事成价格波动而调整；由发包人委托的造价咨询单位确定各清单项目的综合单价及施工图预算价格，并按审定的预算总价的 94.12%计取建安工程费；

施工部分工程费结算原则：具体按以下方式以及本工程招标文件及答疑、本合同专用条款第 13 条及 14 条约定予以审计结算。根据发包人确定的各清单项目的综合单价、实际完工工程量所计算出的建安费下浮 5.88%（1-94.12%）据实结算，在满足初步设计功能前提下，最终结算建安工程费不得超过合同暂定金额（¥32019869 元）；工程变更引起已标价工程量清单项目或其工程数量发生变化时，应按照下列规定调整：

（1）由发包人确定的工程量清单中有适用于变更工程项目的，应采用该项目的单价；但当工程变更导致该清单项目的工程数量发生变化，且工程量偏差超过 10%时，该项目单价应按照 2013 清单计价规范 9.6.2 条的规定调整；

（2）由发包人确定的工程量清单中没有适用但有类似于变更工程项目的，可在合理范围内参照类似项目的单价；

（3）没有适用或类似于变更工程的综合单价的，按照 2013 年颁发的《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及配套的各专业计算规范，定额采用 2018 年湖北省系列定额，原投标报价中没有的材料或机械价格按照施工当期的市场价格确定。

（4）由发包人确定的工程量清单外工作内容的量价最终以审计为准。政策性调整按相关规定执行。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：陈攀（注册证号：鄂 142171827249）。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；

- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### **七、承诺**

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量与安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

### **八、订立时间**

本合同于2021年6月21日订立。

### **九、订立地点**

本合同在武汉经济技术开发区(汉南区)订立。

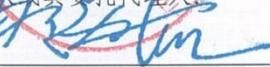
### **十、合同生效**

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章之日起生效。

### **十一、合同份数**

本合同一式壹拾叁份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,中交二航局执伍份,市政设计院执肆份。

(签章页)

发包人: (公章) 武汉经开农业发展投资有限公司  法定代表人或其委托代理人:  (签字)	承包人 (联合体牵头人) (公章) 中交第二航务工程局有限公司  法定代表人或其委托代理人:  (签字)
统一社会信用代码: 91420113MA4KM8186G	统一社会信用代码: 914201001776853910
地址: 武汉市汉南区纱帽街月亮湾路 246-248 号	地址: 湖北省武汉市东西湖区金银湖路 11 号
邮政编码: 430090	邮政编码: 430040
电话: 027-84758869	电话: 027-82765862
传真: /	传真: 027-82765863
电子信箱: /	电子信箱: /
开户银行: 中国农业银行武汉汉南支行	开户银行: 农行武汉江汉支行
账号: 17097001040010276	账号: 17008201040015543
承包人: (公章) 武汉市政工程设计研究院有限责任公司  法定代表人或其委托代理人:  (签字)	统一社会信用代码: 91420100177728873A 地址: 江汉区常青路 40 号 邮政编码: 430023 电话: 027-85885386 传真: 027-85885386 电子信箱: whszjz@yahoo.com.cn 开户银行: 建行武汉百盛支行 账号: 42001206349050004560

## 工程竣工验收证书

工程编号: 2020802A

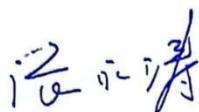
工程名称: 育才路(育仁路-职教园路)等3条道路建设工程

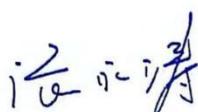
施工单位: 中交第二航务工程局有限公司

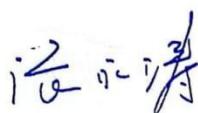
资质等级证书号: D142020699

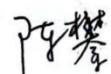
2023年1月11日

经理 (法人代表): 

总工程师: 

公司技术负责人: 

公司质检负责人: 

项目经理: 

项目技术负责人: 



工程名称	育才路（育仁路-职教园路）等3条道路建设工程	工程地点	武汉市汉南区
工程造价(万元)	3226.346万元	施工决算(万元)	
开工日期	2021年11月15日	完工日期	2022年11月18日
合同工期	100天	竣工日期	2023年1月11日

#### 验收范围及主要工程量

本项目位于武汉经济技术开发区汉南区育才路（育仁路-职教园路），包含三条道路：育才路、湾湖路、湾湖小路。建设内容含道路、排水工程、给水工程、电力电信、照明及绿化、交通工程等。

道路工程：育才路：全长 554.042 米，道路宽 20 米；湾湖路：全长 680.297 米，道路宽 20 米；湾湖小路：全长 162.96 米，道路宽 20 米，双向两车道。车行道结构为：22cm 厚水泥砼路面+18cm 水泥稳定碎石 (5: 95) +18cm 水泥稳定碎石 (4: 96)。

排水工程：承插式钢筋混凝土雨水管 (II 级) 1452.5m；承插式钢筋混凝土污水管 (II 级) 1763.1m；雨水检查井 20 座、雨水沉泥井 12 座、污水检查井 40 座、污水沉泥井 26 座。

给水工程：d300mm 球墨铸铁管 1652m、d200mm 球墨铸铁管 330m；消火栓 15 套、闸阀井 38 座、排气阀井 5 座、排泥阀井 2 座。

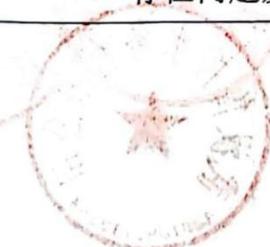
电力电信工程：电力管道人行道采用 3x6 孔  $\varnothing$  160 水泥纤维管 1232.3m；电信管道人行道采用 3x5 孔  $\varnothing$  110 双壁波纹管 1264.9m。

照明工程：路灯照明光源功率：车行道侧 LED100W，人行道侧 LED50W，臂长 1.5m，安装高度 9m，照明灯杆杆距原则上为 30m；低杆灯 90 个、中杆灯 2 个。

交通工程：交通标志包括警示标志、禁令标志、指令标志、指路标志；交通监控包括交通电子警察系统、交通视频监控系、信号灯区域协调式控制系统；隔离护栏 2500m、标线共计 1941.5m。

绿化工程：主要为行道树和树池，树池采用 1.5\*1.5 的树穴，间隔 6m 布置，树穴铺设玻璃钢树池篦子，并种植悬铃木作为行道树。悬铃木共计 342 株，草皮 3642 m<sup>2</sup>。

#### 存在问题及处理意见

### 工程质量自评结论

- (1) 单位(子单位)工程所含分部(子分部)工程质量均已验收合格;
- (2) 质量控制资料完整;
- (3) 所含分部工程有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整;
- (4) 主要使用功能的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定;
- (5) 观感质量验收符合要求;
- (6) 本工程自评合格, 申请工程竣工验收。

### 参加竣工验收单位意见

建设单位		设计单位	
勘察单位		监理单位	
施工单位		设施管理单位	
竣工验收时间		2023年1月11日	

技术员房春艳相关资料

职称证书

# 广东省职称证书

姓    名：房春艳

身份证号：410782198903054022



职称名称：工程师

专    业：道路与桥梁

级    别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年09月19日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903003030568

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年09月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

身份证、毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：房春艳

社保电脑号：644403018

身份证号码：410782198903054022

页码：1

参保单位名称：深圳市深汕建工集团有限公司

单位编号：30485126

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交
2025	08	30485126	9351.0	1589.67	748.08	1	9351	467.55	187.02	1	9351	46.76	9351	93.51	9351	74.81	8.7
2025	09	30485126	10875.0	1848.75	870.0	1	10875	543.75	217.5	1	10875	54.38	10875	108.75	10875	87.0	11.75
2025	10	30485126	10875.0	1848.75	870.0	1	10875	543.75	217.5	1	10875	54.38	10875	108.75	10875	87.0	11.75
合计			5287.17	2488.08			1555.05	622.02			155.52		311.01	148.81	62.2		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2698e67c38k）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30485126

单位名称  
深圳市深汕建工集团有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年11月15日  
证明专用章

安全员黄源相关资料

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
**安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3 (2024) 0070091

姓 名: 黄源



性 别: 男

出生年月: 2001年07月24日

企业名称: 中交第四航务工程局有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年10月16日

有 效 期: 2025年04月14日至 2027年10月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月14日

职称证书



经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。

姓 名 黄源

性 别 男

出生年月 2001.7

工作单位 中交四航局第八工程有限公司

编 号 424161024

系 列 名 称 工程系列

资 格 名 称 助理工程师

专 业 名 称 市政公用工程

评 审 时 间 2024-7-6



身份证、毕业证书



# 社保证明



验证码: 202511125027034830

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 黄源

性别: 男

证件号码: 441821200107241512

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴8个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20230701
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202503	112200027921	9225	738.0	已参保	/	
202504	112200027921	9225	738.0	已参保	/	
202505	112200027921	9225	738.0	已参保	/	
202506	112200027921	9225	738.0	已参保	/	
202507	112200027921	11030	882.4	已参保	/	
202508	112200027921	11030	882.4	已参保	/	
202509	112200027921	11030	882.4	已参保	/	
202510	112200027921	11030	882.4	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。



2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

质量员赵国臻相关资料

职业培训合格证

证书编码: 044231090006000024

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 赵国臻



身份证号: 410728199008059771

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2023年03月09日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证书

本证书由中国交通建设股  
份有限公司统一印制，由评审  
单位颁发。

它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评  
审委员会评审，具有相应的专  
业技术资格水平。



姓 名 赵国臻  
性 别 男  
出生年月 1990.08.05  
工作单位 中交四航局第二工程有限公司

编 号 419022001

系 列 名 称 工程系列

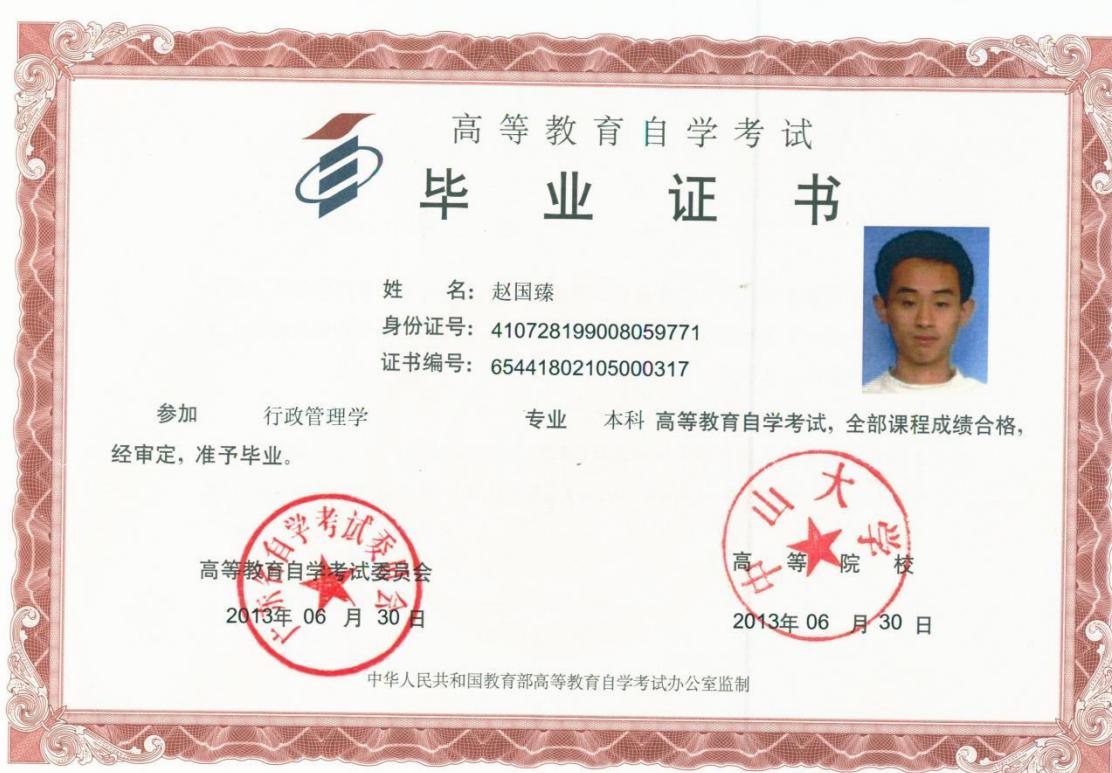
专 业 名 称 道路桥梁与隧道工程

资 格 名 称 工程师

评 审 时 间 2019.07.05



身份证件、毕业证书



No.01- 1303033129

# 社保证明



验证码: 202511125071824819

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 赵国臻

性别: 男

证件号码: 410728199008059771

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴41个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130901
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200027921	26861	2148.88	已参保	/	
202508	112200027921	26861	2148.88	已参保	/	
202509	112200027921	26861	2148.88	已参保	/	0704045494
202510	112200027921	26861	2148.88	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

施工员康远见相关资料

职业培训合格证



职称证书



证书编号: B08203080100003068

姓 名: 康远见

性 别: 男

身份证号: 362421198905242017

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



身份证、毕业证书



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：康远见

社保电脑号：622488906

身份证号码：362421198905242017

页码：1

参保单位名称：深圳市深汕建工集团有限公司

单位编号：30485126

打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	08	30485126	8925.0	1428.0	714.0	1	8925	446.25	178.5	1	8925	44.63	8925	89.25	8925	71.42	7.85
2025	09	30485126	8925.0	1428.0	714.0	1	8925	446.25	178.5	1	8925	44.63	8925	89.25	8925	71.42	7.85
2025	10	30485126	8925.0	1428.0	714.0	1	8925	446.25	178.5	1	8925	44.63	8925	89.25	8925	71.42	7.85
合计			4284.0	2142.0			1338.75	535.5		133.89		267.75	14.2		53.55		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2698e635208）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30485126

单位名称  
深圳市深汕建工集团有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年11月15日  
证明专用章

材料员阮朝祥相关资料

职业培训合格证

证书编码: 044231100006000270

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

姓名: 阮朝祥



身份证号: 522427199910162014

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2023年08月27日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证书

经中华人民共和国人力资源

和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 阮朝祥

性 别 男

出生年月 1999.10

工作单位 中交四航局第八工程  
有限公司

编号 423161011

系列名称 工程系列

资格名称 助理工程师

专业名称 市政公用工程

评审时间 2023.08.23



身份证件、毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 社保证明



## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	阮朝祥			证件号码	522427199910162014		
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202501	-	202510	省直:中交第四航务工程局有限公司粤东分公司		10	0	0
			惠州市:中交第四航务工程局有限公司粤东分公司		0	10	0
截止			2025-11-13 11:04	，该参保人累计月数合计	实际缴费 10个月 缓缴0个月	实际缴费 10个月 缓缴0个月	实际缴费 10个月 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

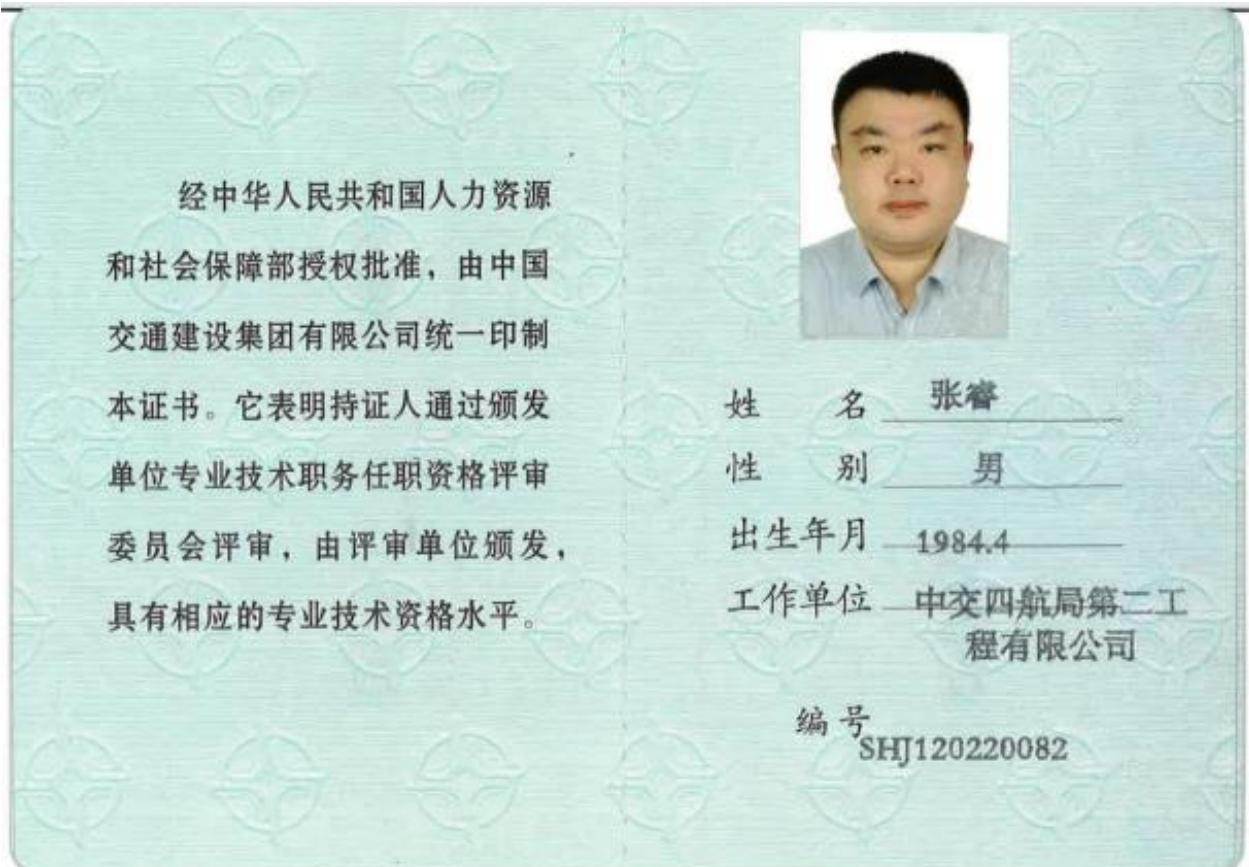
证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-13 11:04

给排水工程师张睿相关资料

职称证书



身份证、毕业证书



# 社保证明



验证码: 202511124454944222

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 张睿

性别: 男

证件号码: 440105198404234811

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴35个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20060214
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200027921	27388	2191.04	已参保	/	
202502	112200027921	27388	2191.04	已参保	/	
202503	112200027921	27388	2191.04	已参保	/	
202504	112200027921	27388	2191.04	已参保	/	
202505	112200027921	27388	2191.04	已参保	/	
202506	112200027921	27388	2191.04	已参保	/	
202507	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202508	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	
202509	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	202509章
202510	112200027921	27501	2200.08	已参保	/	202510章

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在我单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-11. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200027921: 中交第四航务工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年11月12日

# 广东省职称证书

姓 名：陆建伟

身份证号：452129198508280032



职称名称：高级工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月26日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001135836

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证、毕业证书



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陆建伟

社保电脑号：629654463

身份证号码：452129198508280032

页码：1

参保单位名称：深圳市深汕建工集团有限公司

单位编号：30485126

可享单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2025	08	30485126	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	12.0
2025	09	30485126	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	16000	128.0	12.0
2025	10	30485126	17888.0	3040.96	1431.04	1	17888	894.4	357.76	1	17888	89.44	17888	78.88	17888	143.36	35.78
合计			8480.96	3991.04			2494.4	997.76			249.44		498.88		99.1		99.78

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c46ed1481）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

### 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

30485126

单位名称

深圳市深汕建工集团有限公司



## 投标人履约评价情况

序号	项目名称	履约评价等级	评价时间
1	汕尾红海湾经济开发区东洲街道“山海渔韵”乡村振兴示范带建设项目施工	很满意	2024年6月15日
2	汕尾市区四马路(含建设路西段)市政工程施工总承包	很满意	2024年6月17日
3	海丰县城南部片区基础设施建设项目(南三环海丽大道互通工程)	很满意	2024年6月20日
4	汕头高新区六合产业园区起步区产业及配套基础设施建设(一期)项目-场地平整工程	很满意	2024年7月31日
5	蓬江区乡村振兴示范带-“五洞牛墟街”道路设计施工总承包	优秀	2023年
6	蓬江区农产品加工流通及预制菜产业园建设项目(北园区一期)设计施工总承包	优秀	2023年
7	陈村镇中、西部片区污水管网工程	优秀	2023年
8	雷州市污水厂二期和环城东等四条污水专管工程建设项目施工总承包	优秀	2023年
9	杏坛镇生活污水收集系统二期工程(第一阶段)	优秀	2022年

# 1、汕尾红海湾经济开发区东洲街道“山海渔韵”乡村振兴示范带建设项目施工-履约评价情况

## 客户满意度调查表

尊敬的客户：

非常感谢您为我们提供了合作的机会，为了更好地满足您的要求，向您提供更好的服务，请填写下表，您真诚的评价将有助于改善我公司的服务质量。谢谢！

客户名称	广东汕尾红海湾经济开发区东洲街道办事处					联系电话	
工程名称	汕尾红海湾经济开发区东洲街道“山海渔韵”乡村振兴示范带建设项目施工					调查时间	
调查内容	客户评价（请在您认可的栏内打√）						
	很满意	满意	一般	不满意	失望	不满意或失望的主要原因	
履约能力							
工程质量	√						
服务水平	√						
工期控制	√						
安全管理	√						
设计优化	√						
项目经理部							
管理水平	√						
文明建设	√						
项目团队	√						
项目领导	√						
对公司的评价							
对项目的重视	√						
对业主的服务	√						
对项目的支持	√						

您的意见和建议：

其它：

贵司项目团队管理经验丰富，  
服务意识强，项目安全、质量管  
控到位，群众对项目的实施效  
果评价较高，社会效益良好。  
在此对贵公司的优质服务表示  
感谢！

客户签字（盖章）：



2024年6月15日

## 2、汕尾市区四马路(含建设路西段)市政工程施工总承包-履约评价情况

### 客户满意度调查表

尊敬的客户：

非常感谢您为我们提供了合作的机会，为了更好地满足您的要求，向您提供更好的服务，请填写下表，您真诚的评价将有助于改善我公司的服务质量。谢谢！

客户名称	汕尾市城区代建项目事务中心					联系电话	18902685388
工程名称	汕尾市区四马路(含建设路西段)市政工程施工总承包					调查时间	2024.6.17
调查内容	客户评价（请在您认可的栏内打√）						
	很满意	满意	一般	不满意	失望	不满意或失望的主要原因	
履约能力							
工程质量	√						
服务水平	√						
工期控制	√						
安全管理	√						
设计优化	√						
项目经理部							
管理水平	√						
文明建设	√						
项目团队	√						
项目领导	√						
对公司的评价							
对项目的重视	√						
对业主的服务	√						
对项目的支持	√						

您的意见和建议：

其它：

贵司在承建汕尾市城区代建项目  
事务中心管理的汕尾市区间马路(含建  
设道路而收)市政工程过程中,严格按照  
行政项目合同,在工程质量、服务水平、安  
全管理、工期控制、设计优化等方面  
均表现突出,履行能力强。项目  
管理团队成员非常有活力,有干劲,执  
行力强,专业管理水平高。项目领导有  
能力,有担当,带领项目团队团结协作。  
从项目履约、安全管理、质量控制等  
方面体现贵司对项目的重视程度  
非常高,服务意识好,支持力度大。  
希望贵司能够继续加大对项目  
的支持力度,确保项目如期开通。

客户签字(盖章):



### 3、海丰县城南部片区基础设施建设项目(南三环海丽大道互通工程)-履约评价情况

## 客户满意度调查表

尊敬的客户：

非常感谢您为我们提供了合作的机会，为了更好地满足您的要求，向您提供更好的服务，请填写下表，您真诚的评价将有助于改善我公司的服务质量。谢谢！

客户名称	海丰县交通运输局					联系电话	18666660353
工程名称	海丰县城南部片区基础设施建设项目（南三环海丽大道互通工程）					调查时间	2024.6.20
调查内容	客户评价（请在您认可的栏内打√）						
	很满意	满意	一般	不满意	失望	不满意或失望的主要原因	
履约能力							
工程质量	√						
服务水平	√						
工期控制	√						
安全管理	√						
设计优化	√						
项目经理部							
管理水平	√						
文明建设	√						
项目团队	√						
项目领导	√						
对公司的评价							
对项目的重视	√						
对业主的服务	√						
对项目的支持	√						

您的意见和建议：

在贵司的重视和项目管理团队的努力下，本项目正在紧张推进中，贵司的项目管理团队在实施过程中积极响应要求，配合我局深入周边村（社区），做好与项目范围周边民众的对接和协调等前期准备工作，积极配合推动完成中心应急任务，帮扶周边街道进行修建和维护出行道路，社会满意度较高。在项目施工许可证下发后，贵司发挥自身的专业水平，积极协助推动了项目树木迁移、管线临近、用地征拆等工作，发挥了央企的典范，我局对贵司的付出表示认可和感谢。希望贵司继续发扬央企精神，主动投入、主动作为，积极响应我局对项目的工期、进度、质量、安全等要求，优质履约。

其它：

客户签字（盖章）：

余鹏起

2021年6月20日

#### 4、汕头高新区六合产业园区起步区产业及配套基础设施建设（一期）项目-场地平整工程-履约评价情况

### 客户满意度调查表

尊敬的客户：

非常感谢您为我们提供了合作的机会，为了更好地满足您的要求，向您提供更好的服务，请填写下表，您真诚的评价将有助于改善我公司的服务质量。谢谢！

客户名称	汕头高新技术产业开发区公用事业服务中心					联系电话	
工程名称	汕头高新区六合产业园区起步区产业及配套基础设施建设（一期）项目--场地平整工程施工					调查时间	
调查内容	客户评价（请在您认可的栏内打√）						
	很满意	满意	一般	不满意	失望	不满意或失望的主要原因	
履约能力							
工程质量	√						
服务水平	√						
工期控制		√					
安全管理	√						
设计优化	√						
项目经理部							
管理水平	√						
文明建设	√						
项目团队	√						
项目领导	√						
对公司的评价							
对项目的重视	√						
对业主的服务	√						
对项目的支持	√						

您的意见和建议：

其它：

贵公司在承建汕头高新区大吉产业园起步区产业及配套基础设施建设(一期)项目一标地平整工程项目建设过程中，贵司能高度重视，全力统筹推进建设项目建设，科学组织，精心部署，合理调配资源，克服了施工现场工作量大、工期紧、征拆协调困难等难题，扭转了施工被动局面，取得了预期的质量、进度和安全目标，也充分展现了贵司特别能吃苦、特别能战斗、特别能奉献的精神风貌。

希望贵司能够继续发扬优良作风，再接再厉，勇于创新，铸造精品，为汕头高质量发展贡献国企力量。

客户签字（盖章）：



## 5、蓬江区乡村振兴示范带-“五洞牛墟街”道路设计施工总承包-履约评价情况

承包商履约评价表

评价单位	江门市蓬江区农业农村和水利局、江门蓬江市政府投资工程建设管理中心	评价期限	2023年7月1日至2023年12月31日	
承包商名称	中交第四航务工程局有限公司	企业资质	市政公用工程施工总承包一级	
企业地址	广州市海珠区沥滘路368号			
项目负责人及联系方式	韩祥、18645368040			
工程名称	蓬江区乡村振兴示范带—“五洞牛墟街”道路设计施工总承包	承包范围	项目北起江门大道掉头匝道，南止于Y151线，规划等级为城市支路，道路宽12~16m，双向2/3车道布置，设计速度为20km/h，路线全长约1.634km。内容包括：道路工程、桥涵工程、交通工程、消防给水工程、排水工程、林木种植工程、照明工程等。	
工程地点	广东省江门市蓬江区	工程合同价	5394万元	
合同开工日期	2023年7月1日	计划竣工日期	2024年12月31日	
履约评价得分项				
分项内容		满分分值	得分	
一、机构人员配备		0-12	11	
二、技术经济实力		0-17	17	
三、工程实施过程		0-47	46	
四、工程控制		0-10	10	
五、协调配合与服务		0-14	13	
合计		97		
备注：				
监理单位意见（适用于施工履约评价）：				
 (监理单位公章)				
建设单位对该承包商履约表现的总体评价：  (建设单位公章)				
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 	<input type="checkbox"/> 良好 	<input type="checkbox"/> 合格 	<input type="checkbox"/> 一般 

6、蓬江区农产品加工流通及预制菜产业园建设项目(北园区一期)设计施工总承包-履约评价  
情况

承包商履约评价表

评价单位	江门市蓬江区农业农村和水利局、江门蓬江市政府投资工程建设管理中心	评价期限	2023年1月31日至2023年12月14日	
承包商名称	中交第四航务工程局有限公司	企业资质	市政公用工程施工总承包一级	
企业地址	广州市海珠区沥滘路368号			
项目负责人及联系方式	李鹏辉、13128660120			
工程名称	蓬江区农产品加工流通及预制菜产业园建设项目(北园区一期)设计施工总承包	承包范围	主要建设规模为江门大道西北侧地块(地块由规划一路、规划二路、规划三路围合,规划四路横穿地块)中规划四路以东的部分,场地平整面积约115433平方米(约173.1亩),主要包括场地平整、边坡防护、支挡结构等工程	
工程地点	广东省江门市蓬江区	工程合同价	3576万元	
开工日期	2023年1月31日	竣工日期	2023年12月14日	
履约评价得分项				
分项内容	满分分值	得分		
一、机构人员配备	0-12	12		
二、技术经济实力	0-17	17		
三、工程实施过程	0-47	44		
四、工程控制	0-10	10		
五、协调配合与服务	0-14	14		
合计		97		
备注:				
<p>监理单位意见(适用于施工履约评价):          施工单位严格按照安全技术标准,重视现场安全管理,注重项目工程质量。在外单位沟通中,施工单位积极地沟通建设单位、监理单位及其它相关部门的工作,有效推动了项目的建设工作。          (监理单位公章) 5022083       </p>				
<p>建设单位对该承包商履约表现的总体评价:          施工单位完成的工程质量合格,一次性验收通过,具有优秀的管理团队。          在项目施工管理过程中,通过优秀的技术实力和勇于攻坚克难的精神解决了施工重难点。          (建设单位公章)       </p>				
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>

## 7、陈村镇中、西部片区污水管网工程-履约评价情况

### 建设工程承包商(施工)履约评价报告书

履约评价类型: 实施过程履约评价

最终履约评价

评价单位	佛山市顺德区陈村镇建设工程管理中心		
承包商名称	中交第四航务工程局有限公司	企业资质	市政一级
法定代表人及联系方式	李惠明 020-84441842	项目负责人及联系方式	王晓东 15363963781
企业地址	广州市海珠区沥滘路 368 号		
工程名称	陈村镇中、西部片区污水管网工程	承包范围	新建污水检查井、污水管道铺设、新建 2 座一体化污水提升泵站、地下管线迁改、道路开挖及修复、交通疏导、绿化等配套工程。具体以施工图及工程量清单为准。
工程地点	广东省佛山市		工程合同价 30626.02 万元
实际开工日期	2020 年 11 月 24 日	实际竣工日期	2023 年 01 月 12 日
实际工期 780 日历天			
履约评价得分项			
分项内容	满分分值	得分	
一、机构人员配备	0-12	11	
二、技术经济实力	0-17	16	
三、工程实施过程	0-47	46	
四、工程控制	0-10	10	
五、协调配合与服务	0-14	14	
六、直接判定为不合格的情形	/	无	
合计	97		
备注: /			
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格
	<input type="checkbox"/> 一般		



(建设单位公章)

## 8、雷州市污水厂二期和环城东等四条污水专管工程建设项目施工总承包-履约评价情况

### 建设工程承包商(施工)履约评价报告书

履约评价类型:  实施过程履约评价

最终履约评价

评价单位	雷州市住房和城乡建设局			
承包商名称	中交第四航务工程局有限公司	企业资质	市政一级	
法定代表人及联系方式	李惠明 020-84441842	项目负责人及联系方式	李建强 15081120805	
企业地址	广州市海珠区沥滘路 368 号			
工程名称	雷州市污水厂二期和环城东等四条污水专管工程建设项目施工总承包	承包范围	污水处理厂日处理污水 5 万立方米, 建成后, 整厂污水厂的日处理污水 7 万立方米; 四条污水专管管径 d800-d1600, 主干管长约 19.216 公里。	
工程地点	广东省湛江市		工程合同价	26389.06 万元
实际开工日期	2020 年 12 月 3 日	实际竣工日期	2023 年 11 月 29 日	实际工期 1091 日历天
履约评价得分项				
分项内容	满分分值	得分		
一、机构人员配备	0-12	12		
二、技术经济实力	0-17	17		
三、工程实施过程	0-47	47		
四、工程控制	0-10	9		
五、协调配合与服务	0-14	14		
六、直接判定为不合格的情形	/	无		
合计	99			
备注: /				
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀				
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>



## 9、杏坛镇生活污水收集系统二期工程(第一阶段)-履约评价情况

### 建设工程承包商(施工)履约评价报告书

履约评价类型: 实施过程履约评价

最终履约评价

评价单位	佛山市顺德区杏建工程管理有限公司			
承包商名称	中交第四航务工程局有限公司	企业资质	市政一级	
法定代表人及联系方式	李惠明 020-84441842	项目负责人及联系方式	吴小冬 18523056716	
企业地址	广州市海珠区沥滘路 368 号			
工程名称	杏坛镇生活污水收集系统二期工程(第一阶段)	承包范围	主要建设镇面片区、七滘工业园片区及杏坛工业园区二期范围内污水管网, 规划总长度约 41km, 其中包含 DN600~DN1020 顶管工程。	
工程地点	广东省佛山市		工程合同价	25072.40 万元
实际开工日期	2019 年 12 月 26 日	实际竣工日期	2022 年 12 月 08 日	实际工期 1073 日历天
履约评价得分项				
分项内容		满分分值	得分	
一、机构人员配备		0-12	12	
二、技术经济实力		0-17	16	
三、工程实施过程		0-47	47	
四、工程控制		0-10	9	
五、协调配合与服务		0-14	14	
六、直接判定为不合格的情形		/	无	
合计		98		
备注: /				
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀				
(建设单位公章)				
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 一般			

## 承诺函

致：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

我公司郑重承诺，在参与本次深汕工业互联网制造业创新产业园E2024-0001项目、E2024-0002项目施工总承包（重新招标）的投标过程中，所提交的一切资料（包括但不限于企业资质证明、业绩证明、相关人员资质证书及其他相关文件等）均真实、准确、完整、有效。我们承诺没有隐瞒或虚假陈述任何与投标有关的信息。如有需要我们将配合贵公司进行必要的核查和调查，若未按要求配合核查和调查所产生的不良后果由我公司自行承担。

我方经认真考虑，现向贵方做出如下承诺：

- （1）我方将按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人、各专业工程师等项目管理班子成员的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子成员一致的核心成员，确保及时到岗到位。
- （2）我方拟派的项目负责人（项目经理）未同时在两个或两个以上工程项目担任项目负责人（项目经理）。拟派项目管理班子成员未在其他项目担任任职项目数量达到规定限额的项目负责人的情况。
- （3）我方承诺一旦中标，在项目执行过程中不变更拟派的项目负责人（项目经理）。

如违反以上承诺，贵方可以取消我方中标资格，单方面解除合同，并愿意承担由此带来的一切后果。我公司保证在本次投标中无弄虚作假行为，且未与其他投标人、招标人及评标专家串通投标等违规行为。一旦发现我公司所提供的资料存在任何虚假、伪造或隐瞒的情况，愿意承担由此产生的一切法律责任和后果，包括但不限于取消投标资格、取消中标资格、解除合同、已进场的无条件退场、记录不良行为、赔偿招标人的所有损失、接受相关部门的处罚等。

投标单位（盖章）： 中交第四航务工程局有限公司

（成员方）深圳市深汕建工集团有限公司

法定代表人或其授权委托人（签字或盖章）：

日期：2025年11月16日

## 廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。  
二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。  
三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。  
四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。  
五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

六、不伪造、变造或提供虚假资料。  
七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。  
八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。  
九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。

十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；  
二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；  
三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；  
四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstk.jb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼纪检监察室（邮编：518200）

承诺人：（盖章）（牵头人）中交第四航务工程局有限公司  
（成员方）深圳市深汕建工集团有限公司

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字）

或其授权的代理人：\_\_\_\_\_（签字）

日期：2025年 11 月 16 日

# 深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	深汕工业互联网制造业创新产业园E2024-0001项目、E2024-0002项目施工总承包（重新招标）
合同名称	深汕工业互联网制造业创新产业园E2024-0001项目、E2024-0002项目施工总承包合同
建设单位	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司
监理单位	/
施工单位	（投标人填写）（牵头人）中交第四航务工程局有限公司 （成员方）深圳市深汕建工集团有限公司
工程详细地址	位于深圳市深汕特别合作区鹅埠镇
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。 
施工单位 盖章	单位（公章）： （牵头人）中交第四航务工程局有限公司 （成员方）深圳市深汕建工集团有限公司 
	时间：2025年11月16日
施工单位 法定代表人 人签字	本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或盖章）：  时间：2025年11月16日