

标段编号： 2212-440305-04-01-711198002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 高新中学改扩建工程项目施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 湖南建工集团有限公司

日期： 2025年11月17日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩（不评审）	<p>提供近 3 年内（从本工程截标之日倒推，时间以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。</p> <p>注：要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）。</p>
2	拟派项目经理类似工程业绩（不评审）	<p>提供近 3 年内（从本工程截标之日倒推，时间以竣工验收证明上时间为准）项目经理自认为最具代表性的类似工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。注：业绩为竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章等）、竣工验收证明、担任项目经理证明文件。</p>
3	履约评价（不评审）	<p>提供近 3 年内（从本工程截标之日倒推，时间以履约评价出具时间为准）建设单位出具的履约评价的证明材料原件扫描件（不超过 5 项，若所提供数</p>

		目超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。
4	项目管理班子人员配备情况（不评审）	提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，绘制投标人拟组建的项目管理部组织系统框图，并简述拟派驻本工程主要项目管理人员的学历、专业技术任职资格、项目管理任职资格、专业技术工作经历与类似工程项目经验。对于项目经理、项目技术负责人、各相关专业技术责任人（工程师）、项目安全主任、质检负责人等，尚需提供相应资格证书。提供项目经理在投标人企业连续缴纳 12 个月（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推的前一个月起倒算）社保的证明材料的扫描件（已退休的仅提供退休证明扫描件），提供其他人员在投标人企业连续缴纳 6 个月（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推的前一个月起倒算）社保的证明材料的扫描件。
5	投标人基本情况一览表（不评审）	提供《投标人基本情况一览表》原件扫描件，参照招标文件第三章格式提供。

## 1、企业业绩

序号	建设单位	项目名称	同类业绩 合同金额 (万元)	合同签订或竣工验收 报告出具的日期	竣工或在建
1	萍乡卫生职业学院	萍乡卫生职业学院 公共卫生学科职业 教育建设项目综合 培训大楼工程	6911.33	合同签订时间： 2023年3月21日	竣工
2	长沙市雅礼中学	雅礼中学东校区 (二期)项目施工	40852.89	合同签订时间： 2024年11月4日	在建
3	南昌市青山湖区 教育体育局	京川学校建设项目 EPC总承包	6852.18	合同签订时间： 2024年11月20日	在建
4	信丰第一技工学校	信丰县信丰第一技 工学校建设项目	38378.55	合同签订时间： 2024年12月	在建
5	湖南大学	湖南大学科创港校 区建设项目工程总 承包二标段	164629.40	合同签订时间： 2024年12月22日	在建

1.1 萍乡卫生职业学院公共卫生学科职业教育建设项目综合  
培训大楼工程

1.1.1 中标通知书

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

360302202008280101-SG002

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

湖南建工集团有限公司:

经评标委员会评审, 现决定萍乡卫生职业学院公共卫生学科职业教育建设项目综合培训大楼工程由你单位中标承建, 希望双方按照招标、投标文件确定的条件, 积极配合, 共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书7天内, 到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号
注册建造师	苏佳	湘243002290504
技术负责人	唐胜	B08193011500000087
施工现场专业人员	施工员	龙方舟 0432210100015005327
	质量员	罗嘉明 0432010694318000792
	安管员 (C证)	范志军 湘建安C1 (2018) 1550335
	标准员	彭袁东 0432011594317000780
	材料员	冯永 0432011194317001068
	机械员	邓静雯 0432011294317005962
	劳务员	程雅立 0432011394315001841
	资料员	米雪 0432011494316001581

特此通知!

招标人:



法定代表人: (章)



经办人: 易卫献

联系电话: 0799-6678810

2023年03月04日

## 1.1.2 施工合同

合同编号：

### 萍乡卫生职业学院 公共卫生学科职业教育建设项目综合培训大楼 工程设计、采购、施工总承包（EPC）合同

工程名称：萍乡卫生职业学院公共卫生学科职业教育建设项目综合培训大楼工程设计、采购、施工总承包

工程地点：萍乡市安源区白源街

发 包 人：萍乡卫生职业学院

承包人（联合体牵头人）：湖南建工集团有限公司

承包人（联合体成员）：北京中环世纪工程设计有限责任公司

签订日期：2023年3月

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 萍乡卫生职业学院  
承包人(全称): 湖南建工集团有限公司  
联合体(全称): 北京中环世纪工程设计有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就萍乡卫生职业学院公共卫生学科职业教育建设项目综合培训大楼工程及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 萍乡卫生职业学院公共卫生学科职业教育建设项目综合培训大楼工程。
2. 工程地点: 萍乡卫生职业学院内。
3. 工程审批、核准或备案文号: 萍发改审字【2022】387号文。
4. 资金来源: 地方政府债券和自筹。
5. 工程内容及规模: 总建筑面积为14635.67平方米,计容建筑面积为12771.8平方米,景观红线范围为16872.1平方米主要包括1栋综合培训楼建安工程、装饰工程(幼托中心精装修除外),另含室外给排水,电气,室外道路,人防,景观海绵及装配建筑等工程。
6. 工程承包范围: 方案设计、初步设计、施工图设计、概算费、绿色建筑(含图纸审查等)及相关后续服务,施工图设计范围内所有工程的建设及相关配套设施,直至竣工验收合格并整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

### 二、合同工期

计划开始工作日期: 2023年03月25日(具体以发包人书面通知为准)。

计划开始现场施工日期: 2023年03月25日(具体以发包人书面通知为准)。

计划竣工日期: 2024年1月26日(具体以发包人书面通知为准)。

工期总日历天数: 300天(具体以发包人书面通知为准),

工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：设计质量标准：施工图设计质量必须达到国家关于施工图深度的要求并通过有关部门的审查及满足发包人要求；施工质量标准：合格，达到国家施工验收规范合格标准；设备、设施、材料质量标准：合格及以上标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）陆仟玖佰壹拾壹万叁仟叁佰柒拾捌元（¥ 69113378.00 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）壹佰肆拾伍万捌仟伍佰元（¥ 1458500.00 元），其中方案设计和初步设计费 47.288 万元，施工图及其它设计相关费用 98.562 万元。

(2) 设备购置费（含税）：

人民币（大写）          /          （¥           /           元）；

(3) 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）陆仟柒佰陆拾伍万肆仟捌佰柒拾捌（¥ 67654878.00 元）

(4) 暂估价（含税）：

人民币（大写）          /          （¥           /           元）。

(5) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）          /          （¥           /           元）。

(6) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）          /          （¥           /           元）。

2. 合同价格形式

(一) 合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定除外。

(二) 建安工程费及工程其他费计价原则：

1、工程量计算规则：经审查的施工图纸、设计变更及签证认可的工程量，建筑、安装、市政、园林等工程计价依据套用“2017版《江西省建设工程定额》”执行，具体包括《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》（2017版）、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》（2017版）、《江西省建筑与装饰、通用安装、市政工程费用定额（试行）》（2017版）、《江西省建设工程施工机械台班费用定额》（2017版）、《江西省建设工程施工机械台班费用定额（增值税版）》（2017版）、《江西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》（2017版）、《江西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额（增值税版）》（2017版）、《江西省建设工程混凝土、砂浆配合比》（2017版），《关于调整江西省建设工程计价依据增值税税率的通知》（赣建价〔2018〕1号）以及现行费用和政府及其行业主管部门发布的最新相关配套文件计取。

2、定额人工费：按结算编制当期江西省颁布的最新人工单价政策执行。

3、甲方询价材料或设备按甲方审批价计入结算价。

4、材料价格：采用施工同时期江西省建设工程造价管理局发布的《江西省造价信息》萍乡地区的材料信息价。萍乡信息价缺项的材料及甲方认为需要定品牌、定单价的材料设备，由招标人和承包人、监理、财政、重监办及相关单位签证认可。

5、管理费、利润、组织措施费、规费等：按照江西省2017费用定额计取。

6、询价定价的材料、设备均不执行下浮。

7、工地扬尘治理费按江西省住房和城乡建设厅2019年12月30日颁发的《关于明确建筑工地扬尘治理相关费用计取事项的通知》标准计入工程造价内。

### （三）建安工程费结算依据：

1、工程结算造价按中标合同相关条款所确定的价款调整方式计算确定，经甲方审核、并以相关上级审计部审定的价格为最终结算价。结算资料包括：工程结算书、工程结算审批表、工程结算资料目录、工程结算资料确认单、（工程）材料验收报告、现场收方验收资料、合同复印件、竣工图纸、现场签证、设计变更、工程业务联系函（双方往来）、技术核定单、隐蔽资料等发包人认为有必要提供的其他资料）。

2、工程量计算：依据竣工图纸、《设计变更通知》、现场签证等

竣工资料，结合《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）计算规则以及 2017 版《江西省建设工程定额》等江西省现行定额等规范文件，费用定额中取费有浮动区间的按平均值计取，消耗量定额或相关造价文件没有的按江西省物价局相关文件执行。如 2017 年定额计算规则约定不清的，可参照江西省 2004 年定额计算规则，结算工程量核实不清之处，发包人有权到工地现场进行实地测量，并以此作为结算依据。

3、组价费率标准：执行江西省 2017 版费用定额取费标准。

4、建安费结算原则：按照建安费总造价 $\times$ （1-下浮率 6%），采用工程量清单计价，最终结算金额以萍乡市财政公共服务中心的结算审计结果为结算依据，结算价小于投标人中标价时，按实际结算价支付；结算价大于（或等于）投标人报价时，按投标人中标价结算支付。

（四）调整工程价款的方式

- 1、不可预见的地质条件造成的工程费用和工期的变化；
- 2、因建设单位原因产生的工程费用和工期的变化；
- 3、经双方询价确认后的材料设备价格据实结算。

## 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：\_\_\_\_\_苏佳\_\_\_\_\_。

## 六、合同文件构成及优先顺序

本协议书与下列文件一起构成合同文件，除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条件（含附件）及招标文件中《发包人要求》；
- （4）通用合同条件；
- （5）承包人建议书；
- （6）价格清单；

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 21 日签订。

## 九、签订地点

本合同在 江西省萍乡市安源区 签订。

## 十、合同生效

本合同经双方签字并盖章后生效。

## 十一、合同份数

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：萍乡卫生职业学院（公章）

统一社会信用代码：

地址：江西省萍乡市安源区武功山中大道 333 号

法定代表人或其委托代理人（签字）：

开户银行：

账号：

承包人：湖南建工集团有限公司（公章）

统一社会信用代码：9143000018376036XT

地址：长沙市天心区芙蓉南路一段 788 号

法定代表人或其委托代理人（签字）：

开户银行：中国建设银行股份有限公司湖南省分行营业部

账号：43001785061050000187

承包人：北京中环世纪工程设计有限责任公司（公章）

统一社会信用代码：91110107743339849G

地址：北京市石景山区实兴大街 30 号院 3 号楼 2 层 D-0978 室

法定代表人或其委托代理人（签字）：

开户银行：上海浦东发展银行北京紫竹院支行

账号：91260154800000077

### 1.1.3 竣工备案表

**房屋建筑工程和市政基础设施工程  
竣工验收备案表**

备案号:360300202506200805

根据国务院《建设工程质量管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》以及《江西省建设工程联合验收管理办法（试行）》等规定，经查本工程竣工验收备案符合要求，予以备案。




备案日期: 2025年06月28日

工程名称	萍乡卫生职业学院公共卫生学科职业教育建设项目综合培训大楼工程		
工程地址	萍乡市安源区武功山中大道333号		
建设规模	地上面积:12560.43平方米 地下面积:2761.52平方米 地上层数:8层 地下层数:1层		
结构类型	框架结构	工程用途	教学培训
开工日期	2023-07-06	竣工日期	2024-11-28
规划许可证号	建字第360301202340003号	施工许可证号	360300202306270101
工程质量监督机构	萍乡市城镇发展服务中心		
责任主体	单位名称	项目负责人	
建设单位	萍乡卫生职业学院	陈增勇	
勘察单位	江西省勘察设计院有限公司	肖文凯	
设计单位	北京中环世纪工程设计有限责任公司	王建军	
监理单位	江西华夏建设项目管理有限公司	董丽	
施工单位	湖南建工集团有限公司	苏佳	

## 1.2 雅礼中学东校区（二期）项目施工

### 1.2.1 中标通知书

# 中标通知书

中标通知书编号：430121202309070760-BD-002

项目编号：430121202309070760

中国建筑第五工程局有限公司（牵头方）

湖南建工集团有限公司（成员方）：

很高兴地通知您，长沙市雅礼中学（招标人名称）雅礼中学东校区(二期)项目施工于2024年10月09日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况：项目建设地点位于长沙县黄兴镇金太路以东、高塘坪路以西、礼宾路以南、清水塘路以北。总建筑面积约98076.53平方米，(其中地上约84815.58平方米，地下约13260.95平方米)，办学规模为60个班的高中。最大单体面积约38230.99平方米，该项目为装配式建筑，其建筑装配率为50%，网架屋面最大跨径33.6米，非网架屋面最大跨径19.8米，建筑高度≤24米。本项目主要由8栋24米以下单/多层公共建筑及一层地下车库组成。

中标范围：本次招标内容具体包括但不限于所有建筑物和构筑物的主体工程，装饰装修工程（含精装修工程）、钢结构工程、给排水工程、强弱电工程、智能化工程、电梯工程、消防工程、暖通工程、土石方工程、基坑支护、室外工程、配电工程等内容及该项目所必需的其他附属工程等建安工程的施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段及缺陷责任期（保修期）阶段的施工。具体招标范围详见该项目施工图纸及工程量清单。

第二联：  
中标单位

中标金额：（大写）肆亿零捌佰伍拾贰万捌仟玖佰壹拾伍元肆角柒分

（小写）408528915.47 元

工期：365 天，具体工期时间安排详见合同，开工日期以甲方开工令日期为准。

质量标准：满足设计及有关规范要求，一次性通过行政主管部门的验收，达到国家规定质量评定“合格工程”标准，且需达到绿色建筑新国标一星级评定标准。

项目经理：陈思远，职称/注册资格：一级建造师注册证书/安全生产考核合格证书，证书编号：湘 1432019202000325/湘建安 B(2020)0017128，身份证号码：430121199008281037。

请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

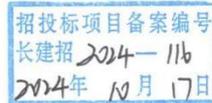
其他补充：1、付款方式：按合同约定支付。2、保修要求：按建设部 2000 年第 80 号令要求。3、履约保证金金额：签约合同价总金额的 8%；保函形式：银行业金融机构或专业担保公司开立的无条件的、不可撤销的见索即付独立保函；提交截止时间：签订合同前递交。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章） 招标代理机构：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章） 招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：



## 1.2.2 施工合同

合同编号: CSYL2024-029SG007

# 建设工程施工合同

项目名称: 雅礼中学东校区(二期)项目施工

工程地点: 长沙县会展片区

发包人: 长沙市雅礼中学

承包人: 中国建筑第五工程局有限公司(牵头方)

湖南建工集团有限公司(成员方)

签订日期: 2024年11月4日

签订地点: 长沙市雨花区

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长沙市雅礼中学

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司（牵头方）

湖南建工集团有限公司（成员方）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就  
工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：雅礼中学东校区(二期)项目施工。
2. 工程地点：长沙县会展片区。
3. 工程立项批准文号：长自贸会展发改审(2024)4号。
4. 资金来源：市级预算收入。
5. 工程投资：约 423351967.21 元。

6. 工程内容：项目建设地点位于长沙县黄兴镇金太路以东、高塘坪路以西、礼宾路以南、清水塘路以北。总建筑面积约98076.53平方米(其中地上约84815.58平方米,地下约13260.95平方米),办学规模为60个班的高中。最大单体面积约38230.99平方米,该项目为装配式建筑,其建筑装配率为50%,网架屋面最大跨径33.6米,非网架屋面最大跨径19.8米,建筑高度 $\leq 24\text{m}$ 。本项目主要由8栋24米以下单/多层公共建筑及一层地下车库组成。

7. 工程承包范围：本次招标内容具体包括但不限于所有建筑物

和构筑物的主体工程，装饰装修工程（含精装修工程）、钢结构工程、给排水工程、强弱电工程、智能化工程、电梯工程、消防工程、暖通工程、土石方工程、基坑支护、室外工程、配电工程等内容及该项目所必需的其他附属工程等建安工程的施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段及缺陷责任期（保修期）阶段的全过程施工。具体内容以本项目的设计施工图纸及《招标工程量清单》为准，发包人有权对承发包范围进行调整，承包人应无条件接受。

## 二、合同工期

计划开工日期：2024年 11 月 4 日（具体以发包人开工通知或发包人委托的监理人签署的开工令为准）。

计划竣工日期：按通知开工日期及合同工期顺延计算。

施工工期总日历天数：365天。

## 三、质量标准

工程质量：满足设计及有关规范要求，一次性通过行政主管部门的验收，达到国家规定质量评定“合格工程”标准。并达到绿色建筑新国标一星级评定标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：本合同不含税价暂定为人民币（大写）叁亿柒仟肆佰柒拾玖万柒仟壹佰柒拾元壹角陆分（小写：374797170.16元），增值税为33731745.31元，税率为9%（如遇国家税收政策调整，未支付款项按新规定执行），其价税合计暂定为人民币（大写）肆亿零捌佰伍拾贰万捌仟玖佰壹拾伍元肆角柒分（小写：408528915.47元）。

元)。

其中(不含税):

(1)绿色施工安全防护措施项目费:

人民币(大写)壹仟叁佰伍拾柒万陆仟叁佰陆拾伍元玖角柒分  
(小写: 13576365.97元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)陆万捌仟壹佰壹拾陆元贰角(小写: 68116.20  
元);

(3)专业工程/分部分项暂估价金额:

人民币(大写)捌佰柒拾伍万贰仟伍佰元整(小写: 8752500.00  
元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)壹仟柒佰贰拾捌万陆仟陆佰陆拾贰元玖角捌分  
(小写: 17286662.98元);

(5)安全责任险、环境保护税:

人民币(大写)贰佰零伍万陆仟贰佰叁拾柒元贰角伍分(小写:  
2056237.25元)。

2.合同价格形式:单价合同。详见本合同附件一:承包人投标  
工程量清单报价表。

#### 五、项目经理

承包人项目经理:陈思远,执业证书:湘1432019202000325;  
电话:13617490101。技术负责人:孙艳红,电话:15874991029。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺根据法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并根据合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺根据法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。按照有关规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付本工程农民工工资，农民工工资拨付周期不

超过1个月。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人承诺本合同工程款专用于本项目建设，并保证执行国务院令 第 724 号《保障农民工工资支付条例》、国务院令 第 728 号《保障中小企业款项支付条例》相关规定。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2024 年 11 月 14 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在长沙市雨花区签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自承包人提供履约担保，且由双方均盖章、法定代表人或其委托代理人签名时生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执叁份。

发包人：(公章)  
长沙市雅礼中学  
法定代表人或其委托代理人：

(签字)   
组织机构代码：

12430100444906962M

地址：长沙市雨花区劳动西路 428 号

邮政编码：410000

法定代表人：王旭

委托代理人： /

电话：0731-85535724

传真： /

电子信箱： /

开户银行： /

账号： /

承包人(牵头方)：(公章)  
中国建筑第五工程局有限公司  
法定代表人或其委托代理人：

(签字)   
组织机构代码：

91430000183764483Y

地址：长沙市雨花区中意一路 158 号中建大厦

邮政编码：410000

法定代表人：田卫国

委托代理人： /

电话： /

传真： /

电子信箱： /

开户银行：交通银行股份有限公司

北京阜外支行

账号：301100000082



承包人（成员方）：（公章）

湖南建工集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

9143000018376036XT

地址：长沙市天心区芙蓉南路一段

788号

邮政编码：410000

法定代表人：蔡典维

委托代理人：/

电话：0731-8562898

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司湖南省分行营业部

公司湖南省分行营业部

账号：4300 1785 0610 5000 0187

## 1.3 京川学校建设项目 EPC 总承包

### 1.3.1 中标通知书

招标投标格式文本十六

## 江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

### 中 标 通 知 书

招标编号：赣建洪青山湖招字【2024】第8号  
标段编号：360111202306160102-SG002

江西省建设工程招标投标办公室印制

二 〇 一 七 年

湖南建工集团有限公司、南昌大学设计研究院（联合体设计单位）：

经评标委员会评审，现决定京川学校建设项目EPC总承包工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书三十天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号	
注册建造师	谢东山	湘 1432013201512248	
技术负责人	刘仕东	B08153011500000006	
施工现场专业人员	施工员	谢蕃	0432010194317010693
	质量员	周武	0432010694316001199
	安全员(C证)	雷宇康	湘建安 C3(2024)9725757
	标准员	李红文	0432311500016000158
	材料员	李凯	0432011194317003419
	机械员	朱启宏	0432011294318000574
	劳务员	谢梦雅	0432411300016000686
	资料员	杨凤姣	0432311400016000783

特此通知！

招 标 人：（章）

法定代表人：（章）

经办人：喻震 联系电话：0791-88181076

2024年10月21日

## 1.3.2 施工合同

GF-2020-0216

# 建设项目工程总承包合同

## (京川学校建设项目 EPC 总承包)

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局

制定



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 南昌青山湖投资集团有限公司

承包人(全称): 湖南建工集团有限公司(联合体牵头人)

南昌大学设计研究院(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就京川学校建设项目EPC总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 京川学校建设项目EPC总承包。
2. 工程地点: 南昌市青山湖区佛塔南路以东,青云谱南菁学校以南,京川花园以北。
3. 工程审批、核准或备案文号: 湖发改行字(2023)第46号文件。
4. 资金来源: 上级奖补资金、区财政统筹(含一般债、专项债)。
5. 工程内容及规模: 项目规划设置小学12班,初中6班,设置学位840个,项目总用地面积为24651.21平方米(约36.98亩),总建筑面积为20819.24平方米,其中:计容总建筑面积14686.21平方米(包括1#综合楼2030.84平方米,2#小学教学楼2572.02平方米,3#小学综合楼2295.01平方米,4#行政楼2526.4平方米,5#中学教学楼2572.92平方米,6#中学综合楼2318.22平方米,7#看台340.56平方米,8#大门30.24平方米),不计容总建筑面积6133.03平方米(其中:地下车库6027.79平方米(含人防防护救助站1500平方米)、地上不计容105.24平方米)。建筑占地面积4748.60平方米,建筑密度19.26%,容积率0.60,绿地率35.01%,田径场1个篮球场1个,排球场2个,乒乓球桌6个,器械运动区120平方米。机动车停车位110个,非机动车停车位218个。主要包括:1#综合楼、2#小学教学楼、3#小学综合楼、4#行政楼、5#中学教学楼、6#中学综合楼、7#看台、8#大门、地下室、田径场、



篮球场、排球场、乒乓球场、升旗台、器械运动区等其它基础配套设施的土建工程、装修装饰工程、消防工程、暖通工程、室内强电工程、室内给排水工程、弱电及智能化工程、总图工程等；具体详见施工图纸及工程量清单。

#### 6. 工程承包范围：

主要内容包括设计部分、采购部分、施工总承包部分。其中设计部分包括红线范围内设计，但不限于对初步设计图纸进行优化、施工图设计、施工至竣工阶段全过程设计技术服务后续现场配合服务等，同时设计单位必须对施工图纸范围内的建设内容进行深化设计，图纸不可出现二次深化、第三方深化等；采购部分包括但不限于涉及有关设备的采购、安装、调试和技术指导等全过程服务；施工总承包部分包括施工图所涵盖的项目所以建设内容和招标人委托的与本项目建设有关的其他建设内容，直至竣工验收、整体移交、缺陷责任期内的缺陷修复等相关工作，施工包括建筑工程、排水工程、强弱电工程、绿化工程、供水、供电、管道燃气、环卫、安防、消防、市政照明、公共活动场地、拆建。

## 二、合同工期

计划开工日期：2024年12月30日（具体开工时间以开工令为准）。

计划竣工日期：2026年12月29日。

工期总日历天数为：730日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。（自开工令注明的开工日后730日历天。）

## 三、质量标准



工程质量标准：合格及以上。

设计质量标准：符合现行国家设计标准、规范及要求。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约暂定建安工程费合同价（含税）为：

人民币（大写）陆仟捌佰伍拾贰万壹仟柒佰玖拾伍元壹角伍分（¥68521795.15元）（按一般计税方式，开具税率9%的增值税普通发票，其中不含税价为¥62864032.24元，税金为¥5657762.91元）。

本项目工程建安费下浮率为：11%，模拟清单招标控制价：76608279.27元。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 暂估价（含税）：

人民币（大写）          /          （¥      /      元）。

(2) 暂列金额（未含税）：

人民币（大写）叁佰零玖万肆仟柒佰柒拾玖元捌角壹分（¥3094779.81元）。

(3) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）      /      （¥      /      元）；适用税率：      /      %，税金为人民币（大写）      /      （¥      /      元）。

2. 设计费（含税）：

合同设计费暂定：人民币（大写）捌拾肆万壹仟贰佰元整（¥841200元）；

设计费取费标准：一般建筑设计费按《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）相关标准计算；均执行《南昌市重大重点城市建设项目管理实施细则》洪府发[2004]3号文件进行让利（75折或8折，5000万以上75%，5000万以下80%），且不得高于概算批复设计费金额。

即：设计费=设计服务基价\*专业调整系数1.0\*工程复杂程度调整系数0.85\*附加调整系数1.0\*75%\*施工图阶段占比55%。



最终设计费以财务决算为准，已支付费用多退少补。

3. 合同价格形式：

合同价格形式为固定综合单价合同，具体价格调整详见本合同专用条款约定。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：    /    。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：谢东山。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 标准、规范及有关技术文件；
- (6) 图纸；
- (7) 工程量清单；
- (8) 工程报价单或预算书；
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

#### 八、订立时间

本合同于 2024 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日订立。

#### 九、订立地点

本合同在 南昌青山湖投资集团有限公司 订立。

#### 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字盖章 生效。

#### 十一、合同份数

本合同一式十八份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人执十二份（牵头人陆份，联合体成员陆份）。





为合同签署页)  
承包人：南昌青山湖投资集团有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：91360100751116653U

地址：南昌市北京东路 2119 号

开户银行：南昌农商银行青山湖支行

银行账号：1061 3900 0000 0931 90

电话：0791-88181223

2024 年 ( ) 月 ) 日



承包人(牵头)：湖南建工集团有限公司

(公章或合同专用章)



统一社会信用代码：9143000018376036XT

地址：长沙市天心区芙蓉南路一段 788 号

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
湖南省分行营业部

银行账号：43001785061050000187

电话：0731-85628802

2024 年 月 日



承包人(联合体)：南昌大学设计研究院

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：913600001582759878

地址：江西省南昌市青山湖区南京东路 235 号

开户银行：中国银行南昌市长春支行

银行账号：190202159847

电话：0791-82329220

2024 年 月 日

合



## 1.4 信丰县信丰第一技工学校建设项目施工招标

### 1.4.1 中标通知书

招标投标格式文本十六

## 江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

### 中 标 通 知 书

360722202405100101-SG002

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

[湖南建工集团有限公司](#)：

经评标委员会评审，现决定信丰县信丰第一技工学校建设项目施工招标工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号	
注册建造师	张锋	湘1432015201770545	
技术负责人	毛辉佑	A08211980000001522	
施工现场专业人员	施工员	向阳辉	0432310100016005530
	质量员	谢文浩	0432010600015000262
	安管员（C证）	谭飞	湘建安 C3(2019)0500185
	标准员	/	/
	材料员	谭安	0432011194317008333
	机械员	安管员2：陈俊根	湘建安 C3(2021)0001079
	劳务员	安管员3：彭虎	湘建安 C3(2020)0003460
	资料员	/	/

特此通知！

招标人：



法定代表人：（章）



经办人：李淑萍

联系电话：15970018026

2024年11月07日

## 1.4.2 施工合同

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 信丰第一技工学校

承包人(全称): 湖南建工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就信丰县信丰第一技工学校建设项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称: 信丰县信丰第一技工学校建设项目。

2.代建单位: 信丰县城投资控股集团有限责任公司。

3.工程地点: 信丰县嘉定镇高铁新城。

4.工程立项批准文号: 信发改社会字〔2023〕84号。

5.资金来源: 银行融资及自筹。

6.工程内容: 总建筑面积 129379.3 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

7.工程承包范围:

经审查合格的施工图纸及工程量清单所涵盖的所有内容。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2024年    月    日。(具体以甲方开工通知为准。)

计划竣工日期: 2024年    月    日。

工期总日历天数：730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家最新验收标准标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）叁亿捌仟叁佰柒拾捌万伍仟肆佰捌拾柒元壹角陆分（¥383785487.16元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰柒拾柒万贰仟伍佰壹拾壹元叁角零分（¥6772511.3元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍仟玖佰贰拾贰万陆仟伍佰贰拾壹元柒角肆分（¥59226521.74元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2.合同价格形式：采用固定综合单价合同，控制价分部分项及单价措施工程量清单项目实行固定综合单价包干，其综合单

价除约定了风险范围的材料按约定调整外,均不以其他任何因素而作调整。分部分项工程量清单项目的工程量按实结算。

## 五、项目经理

承包人项目经理:                     张锋                    。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建

设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2024 年 12 月 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 信丰第一技工学校 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆

份，承包人执陆份。

发包人： (公章) 承包人： 湖南建工集团有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_ 法定代表人或其委托代理人：  
(签字)  (签字) 

组织机构代码： \_\_\_\_\_ 组织机构代码： 9143000018376036XT

地 址： \_\_\_\_\_ 地 址： 长沙市天心区芙蓉南路一  
段 788 号

邮政编码： \_\_\_\_\_ 邮 政 编 码： 410004

法定代表人： \_\_\_\_\_ 法定代表人： 蔡典维

委托代理人： \_\_\_\_\_ 委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_ 电 话： 0731-85628802

传 真： \_\_\_\_\_ 传 真： 0731-85628802

电子信箱： \_\_\_\_\_ 电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_ 开户银行： 中国建设银行股份  
有限公司湖南省分行营业部

账 号： \_\_\_\_\_ 账 号： 43001785061050000187

### 1.4.3 项目获奖资料

查询网址:

[https://zjt.jiangxi.gov.cn/jxszfhcxjst/wjzt/pc/content/content\\_1938465689263247360.html](https://zjt.jiangxi.gov.cn/jxszfhcxjst/wjzt/pc/content/content_1938465689263247360.html)

## 关于公布2025年江西省建筑施工安全生产标准化观摩工地名单的通知

发布时间: 2025-06-27 22:50 来源: 本网 字体: [大 中 小]

信息类别: 省级文件	文件编号: 赣建办文〔2025〕71号	规范性文件有效性: 有效
公开方式: 主动公开	生成日期: 2025-06-27	公开时限: 常年公开
公开范围: 面向全社会	信息索取号: 000014349/2025-01293	责任部门: 市住建局

各设区市住房和城乡建设局, 赣江新区城乡建设和交通局:

按照《住房和城乡建设部关于印发<建筑施工安全生产标准化考评暂行办法>的通知》(建质〔2014〕111号)、《住房和城乡建设部关于开展房屋市政工程安全生产治本攻坚战三年行动的通知》(建质〔2024〕27号)要求, 经企业自主申报、各地评价推荐、我厅组织核查, 江西建工第一建筑有限责任公司承建的红谷滩基金产业园项目等11个工地为2025年江西省建筑施工安全生产标准化观摩工地, 现予以公布。

江西省住房和城乡建设厅办公室

2025年6月27日

序号	地区	工程名称	施工单位	项目负责人
1	南昌市	红谷滩基金产业园项目	江西建工第一建筑有限责任公司	谢鹏
2	南昌市	南昌市图书馆新馆项目	中国建筑第八工程局有限公司	马旭江
3	南昌市	江西金控数字金融创新产业园项目	中建三局集团有限公司	袁志勇
4	抚州市	抚州市站前新区保障性租赁住房项目	江西赣东路桥建设集团有限公司	徐亚锋
5	赣州市	信丰县信丰第一技工学校建设项目	湖南建工集团有限公司	张锋

# 江西省住房和城乡建设厅办公室文件

赣建办文〔2025〕71号

---

## 关于公布 2025 年江西省建筑施工安全生产 标准化观摩工地名单的通知

各设区市住房和城乡建设局，赣江新区城乡建设和交通局：

按照《住房和城乡建设部关于印发〈建筑施工安全生产标准化考评暂行办法〉的通知》（建质〔2014〕111号）、《住房和城乡建设部关于开展房屋市政工程安全生产治本攻坚三年行动的通知》（建质〔2024〕27号）要求，经企业自主申报、各地评价推荐、我厅组织核查，江西建工第一建筑有限责任公司承建的红谷滩基金产业园项目等 11 个工地为 2025 年江西省建筑施工安全生产标准化观摩工地，现予以公布。

-1-

- 附件：1. 2025 年江西省建筑施工安全生产标准化观摩工地  
名单  
2. 观摩工地视频展播二维码

江西省住房和城乡建设厅办公室  
2025 年 6 月 27 日



(此件主动公开)

附件 1

## 2025 年江西省建筑施工安全生产标准化观摩工地名单

序号	地区	工程名称	施工单位	项目负责人
1	南昌市	红谷滩基金产业园项目	江西建工第一建筑有限责任公司	谢鹏
2	南昌市	南昌市图书馆新馆项目	中国建筑第八工程局有限公司	马旭江
3	南昌市	江西金控数字金融创新产业园项目	中建三局集团有限公司	袁志勇
4	抚州市	抚州市站前新区保障性租赁房项目	江西赣东路桥建设集团有限公司	徐亚锋
5	赣州市	信丰县信丰第一技工学校建设项目	湖南建工集团有限公司	张锋
6	赣州市	滨江云宸三期一标段	江西正恒建筑工程有限公司	刘晓群
7	赣州市	大余县中科智谷产业园建设项目(一期)	江西建工第三建筑有限责任公司	平国横
8	赣州市	宁都县新中胜产业基地标准厂房及周边设施(二期)建设项目二标段	海力控股集团有限公司	吕昌明
9	吉安市	后河吉安里商业中心	江西省吉安市建筑安装工程总公司	王小强
10	萍乡市	赣湘智能穿戴科技产业园建设项目(一期)	江西萍建工程建设有限公司	黄智
11	九江市	江西机电职业技术学院赣江新区校区建设工程(二期)EPC项目	中国建筑第五工程局有限公司	谭志承

## 1.5 湖南大学科创港校区建设项目工程总承包二标段

### 1.5.1 中标通知书

# 中标通知书



中标通知书编号:430191202312050151-BZ-002 项目编号:430191202312050151

湖南建工集团有限公司(牵头方)湖南省建筑设计院集团股份有限公司(成员方)湖南大学设计研究院有限公司(成员方):

很高兴地通知您,湖南大学(招标人名称)湖南大学科创港校区建设项目工程总承包(二标段)于2024年12月5日在长沙公共资源交易中心开标评标,现评标工作已经结束,经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果、定标并报主管部门备案,确定贵单位为中标人。

工程概况:湖南大学科创港校区建设项目用地性质为高等院校用地。主要为入驻的1万人(7500名学生、2500名教职与科研人员)提供教学、科研、生活的场所。项目建设范围由P11-A01(用地面积为32488平方米,约48.73亩)、P11-A05(用地面积为744969平方米,约1117.45亩)两个用地红线组成。用地总面积为1166.18亩。

本次招标主要建设内容为:8栋学院科研建筑(9个学院集群)、高端装备集群智能制造中心(4栋)、图书信息交流中心(2栋)、1栋前沿科学实验中心、8栋宿舍及生活配套、1栋食堂、1处田径场及室外运动场地(含1栋风雨运动区)、配套地下室(含设备用房及人防)。

中标范围:湖南大学科创港校区建设项目二标段招标范围为工程总承包,包括但不限于从施工图设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段至缺陷责任期阶段的设计、采购、施工全过程均属本工程承发包的范围(甲方有权根据实际情况调整承发包范围)。

设计部分:除方案、初步设计以外的全部设计工作,包括但不限于本项目全部工程施工图设计(及施工图审查备案),含施工现场设计咨询服务、参与竣工验收等与设计相关的全部工作。

施工部分:包括但不限于依据公示的初步设计图纸及经建设行政主管部门审查备案的施工图纸,完成本项目所有建设内容的施工、材料设备采购及安装等内容。

设备购置部分:包括但不限于公示的初步设计图纸及经建设行政主管部门审查备案的施工图纸范围内的所有材料设备采购等。

以上所述的工程承包范围及介绍只是概括的,并不能视为完整无缺的。承包人应认真研究发包人要求、设计要求、设计基础资料及有关文件、图纸,从而完全了解本工程的实际内容。以上未列明细,但设计要求及设计图纸范围所涵盖的全部工程和发包人完善相关使用功能和合理装饰装修所指令的项目亦属本工程承包的范围。

中标金额:(大写):壹拾陆亿肆仟陆佰贰拾玖万肆仟零叁拾元柒角伍分

(小写):1646294030.75元

其中:工程费1504560692.20元;工程总承包其他费14968700.00元;暂列金额:126764638.55元

绿色施工安全防护措施费:48489945.76元

专业工程暂估价:9666160.45元(设备暂估)273296640.39元(建安工程暂估)

工期:555日历天(其中设计工期65日历天,施工工期490日历天)。

质量标准:

(1)设计质量标准:所有设计必须符合相关设计规范及绿色建筑一星级及以上标准,达到相关部门对施工图设计文件编制深度的要求,并通过相关部门组织的专家评审和施工图审查。需满足发包人对品质提升所提出的相关要求。设计文件编制内容充分表达设计意图、文字精练、图面清晰,满足发包人要求。

(2)设备质量标准:符合国家、地方、行业相关现行技术质量规范和设计规定的质量、规格、性能要求,以及满足设备联合试运转要求和验收规范要求。承包人应保证其设备在正常使用和保养的条件下,在设备使用寿命内具有满意的性能,承包人设备出厂前均应经严格的检验和测试,保证质量完全合格。

(3)施工质量标准:满足设计及绿色建筑一星级及以上标准等有关规范要求,一次性通过竣工验收,达到国家规定质量评定“合格工程”标准。承诺本项目在实施全过程中,按鲁班奖(国家优质工程)的申报标准执行,力争获评鲁班奖(国家优质工程)。

保修要求:按《建设工程质量管理条例》国务院2000年第279号令规定。

工程总承包项目负责人(兼任施工项目负责人):彭柱,注册资格:一级注册建造师,证书编号:湘1432016201770466,身份证号码:430122198908286716

设计项目负责人:胡树峰,注册资格:一级注册建筑师,证书编号:20146500384,身份证号码:432321197809121774

请贵单位在收到本通知书原件后30天内,与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充:履约保证金金额:签约合同价的8%,形式:银行业金融机构保函、保险公司保证保险,提交截止时间:在签订合同前。付款方式:按合同约定方式支付。

建设单位:(法人签字或盖章)

招标代理机构:(法人签字或盖章)

建设单位:(公章)

招标代理机构:(公章)

招投标监管机构备案(签章):

湘新建招(公)[2024]263号

359

2024年12月13日

1.5.2 施工合同

湖大[基建](2024) 0068

# 建设项目工程总承包合同

## 第一册（共三册）

工程名称：湖南大学科创港校区建设项目工程总承包二标段

工程地点：湖南省长沙市湘江新区湘江科学城

发包人：湖南大学

承包人：湖南建工集团有限公司（牵头方）

湖南省建筑设计院集团股份有限公司（成员方）

湖南大学设计研究院有限公司（成员方）

合同签订日期：2024年12月22日



## 建设项目工程总承包合同

工程名称：湖南大学科创港校区建设项目工程总承包二标段

工程地点：湖南省长沙市湘江新区湘江科学城

发包人：湖南大学

承包人：湖南建工集团有限公司（牵头方）

湖南省建筑设计院集团股份有限公司（成员方）

湖南大学设计研究院有限公司（成员方）

合同签订日期：2024年12月22日

开户行：中国建设银行长沙湖大支行  
账号：43001516061052500789

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：湖南大学

承包人（全称）：湖南建工集团有限公司（牵头方）

湖南省建筑设计院集团股份有限公司（成员方）

湖南大学设计研究院有限公司（成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就湖南大学科创港校区建设项目二标段工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：湖南大学科创港校区建设项目工程总承包二标段

2. 工程地点：湖南省长沙市湘江新区湘江科学城

3. 工程审批、核准或备案文号：中华人民共和国教育部教发函〔2024〕205号、教发函〔2024〕224号、教发函〔2024〕225号、教发函〔2024〕226号、教发函〔2024〕227号、教发函〔2024〕228号、教发函〔2024〕229号、教发司〔2024〕88号。

4. 资金来源：中央预算内投资及自筹资金

5. 工程内容及规模：本标段主要建设内容包含新材料产教融合创新平台、功能核基础科学研究中心、高端装备集群智能制造中心、数字传播与文化产业研究中心、人工智能与机器人技术创新中心、先进半导体技术与应用工程中心、生物与生命医学交叉科学创新平台及配套地下室；风景园林及市政配套设施工程等；总建筑面积约 287643.86 m<sup>2</sup>。

6. 工程承包范围：

包括但不限于本项目从施工图设计阶段、施工准备阶段、施工阶段、竣工验收阶段至缺陷责任期阶段的设计、采购、施工全过程，均属本工程承包范围。具体详见施工图、工程量清单及发包人要求。发包人有权根据项目实际情况调整承包范围，承包人应无条件接受。

其中：

设计部分：除方案、初步设计以外的全部设计工作，包括但不限于本项目全部工程施工图设计（及施工图审查备案），含施工现场设计咨询服务、参与竣工验收等与设计相关的全部工作。

施工部分：包括但不限于依据公示的初步设计图纸及经建设行政主管部门审查备案的施工图纸内容，完成本项目所有建设内容的施工、材料设备采购及安装等内容。

设备购置部分：包括公示的初步设计图纸及经建设行政主管部门审查备案的施工图纸范围内的所有材料设备采购等。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2024年12月23日（开工时间以发包人发出的《开始工作通知》中载明的时间为准）。

计划开始现场施工日期：2025年1月10日。

计划竣工日期：2026年6月30日。

工期总日历天数为：555日历天，为开始工作之日起至工程全部竣工验收合格之日止的总工期（含施工图设计工期、施工工期），其中设计工期不超过65日历天（含施工图审查、施工图备案完成）。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

1. 设计质量标准：所有设计必须符合相关设计规范及绿色建筑一星级及以上标准，达到相关部门对施工图设计文件编制深度的要求，并通过相关部门组织的专家评审和施工图审查。需满足发包人对品质提升所提出的相关要求。设计文件编制内容充分表达设计意图、文字精练、图面清晰，满足发包人要求。

2. 设备质量标准：符合国家、地方、行业相关现行技术质量规范和设计规定的质量、规格、性能要求，以及满足设备联合试运转要求和验收规范要求。承包人应保证其设备在正常使用和保养的条件下，在设备使用寿命内具有满意的性能，承包人设备出厂前均应经严格的检验和测试，保证质量完全合格，并提供生产厂家的合格证。

3. 施工质量标准：满足设计及绿色建筑一星级及以上标准等有关规范要求，一次性通过竣工验收，达到国家规定质量评定“合格工程”标准。承诺本项目在实施全过程中，按鲁班奖（国家优质工程）的申报标准执行，力争获评鲁班奖（国家优质工程），获评鲁班奖（国家优质工程）奖励500万元。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

合同价人民币（大写）壹拾陆亿肆仟陆佰贰拾玖万肆仟零叁拾元柒角伍分（小写：1646294030.75元）。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费（含税）：

人民币（大写）壹仟壹佰壹拾壹万零壹佰元整（小写：11110100.00元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）陆拾贰万捌仟捌佰柒拾叁元伍角捌分（小写：628873.58元）。

(2) 建筑安装工程费（含设备购置费）（含税）：

人民币（大写）壹拾伍亿零肆佰伍拾陆万零陆佰玖拾贰元贰角整（小写：1504560692.20元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹亿贰仟肆佰贰拾贰万玖仟柒佰捌拾壹元玖角贰分（小写：124229781.92元）。

(3) 专业工程暂估价（含税）：

人民币（大写）贰亿捌仟贰佰玖拾陆万贰仟捌佰元捌角肆分（小写：282962800.84元）。其中，建筑安装工程费暂估价人民币（大写）贰亿柒仟叁佰贰拾玖万陆仟陆佰肆拾叁元叁角玖分（小写：273296640.39元）；设备购置费暂估价人民币（大写）玖佰陆拾陆万陆仟壹佰陆拾元肆角伍分（小写：9666160.45元）。

(4) 暂列金额（不可预见费）（含税）：

人民币（大写）壹亿贰仟陆佰柒拾陆万肆仟陆佰叁拾捌元伍角伍分（小写：126764638.55元）。

(5) 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）壹仟肆佰玖拾陆万捌仟柒佰元整（小写：14968700.00元）；适用税率：    /    %，税金为人民币（大写）    /    （小写：    /    元）。

2. 合同价格形式：

2.1 本合同价格形式采用签约合同价限制下的固定综合单价模式，签约合同价即中标价。

2.2 本工程为设计、采购、施工（EPC）工程总承包项目，承包人应将签约合同价作为最高限价，必须在最高限价内进行限额设计和限额施工，项目实施过程中由于承包人原因造成损失和增加费用的，概由承包人承担。承包人进场以后，必须按合同约定定期限提交完整的施工图纸和施工图预算给发包人审核备案，作为项目付款和进度控制的依据。经审定的施工图预算（含专业工程暂估价）不得超过签约合同价中的建筑安装工程费（含专业工程暂估价）。

2.3 签约合同价中包括承包人及其分包商、供应商等所有工作完全达到本合同约定要求所发生的全部费用支出，包括但不限于施工图设计费（含暂估价项目设计费、设计驻场服务费、竣工阶段设计服务费）、第三方图审费、设备及材料采购费（含运输、保管和采购管理费用）、发包人自行采购设备的保管费、施工费用、安装调试费用（含发包人采购的设备）、管理费用、绿色施工安全防护措施项目费、环境保护税、安全责任、渣土消纳费、冬季施工措施费、降排水费、风险费、合理利润以及本项目建设相关的保险及税费等。

2.4 签约合同价除包括以上费用外，还包括但不限于总承包管理费、设计协调管理费、临时设施费、进口设备材料国内检验费（若有）、特种设备安全监督检验费、土建原材料检测费、压力容器及管道安装检验费、超限设备运输特殊措施费、设备采购技术服务费、设备监造费、人员培训费、出国人员费（若有）、国外工程技术人员来华费（若有）、图纸翻译费（若有）、竣工图费用、政府批准与许可所产生的相关费用等。

2.5 作为有经验的承包人，应当充分理解并接受本合同工作范围内的各项费用已包含在上述合同价格中。

#### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：彭柱

施工项目负责人：彭柱

设计项目负责人：胡树峰

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 承包人建议书（如果有）；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。同一时间签订但内容存在冲突的合同文件，优先顺序级别按照本合同专用合同条款的第 1.5 条约定的规则确定，专用合同条件及其附件须经

合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人承诺本合同工程款专用于本项目建设，并保证根据《保障农民工工资支付条例》（国务院令 第 724 号文）等文件相关规定，按月足额发放建筑工人工资；承诺根据《保障中小企业款项支付条例》（国务院令 第 728 号文）相关规定，及时支付相关中小企业费用。

4. 在工程总承包招标过程中，发包人发布的招标文件、发包人要求、合同条件、初步设计文件、初步设计概算等可能存在不一致或互相矛盾的地方，这些问题并非发包人在招标时故意为之，承包人在投标过程中应仔细核对并对这些问题在开标前提交并得到发包人的书面回复，如承包人在投标过程中未将此类问题提交，在合同洽谈签订及后续履约过程中，承包人承诺该类问题的处理按更有利于发包人的原则执行，并且同意最终解释权归发包人所有。

### 八、订立时间

本合同于 2024 年 12 月订立。

### 九、订立地点

本合同在 湖南长沙 订立。

### 十、合同生效

本合同自发包人和承包人法定代表人或其授权代表签署并加盖双方印章或合同专用章之日起生效。

### 十一、合同份数

本合同一式 壹拾玖 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人（牵头方）执 柒 份，承包人（成员方）各执 肆 份。



发包人：(盖章)  
湖南大学



承包人：(牵头方) (盖章)  
湖南建工集团有限公司



法定代表人

法定代表人

或授权代表：(签字)

*易奔*

或授权代表：(签字)

统一社会信用代码：

12100000444885399T

统一社会信用代码：

9143000018376036XT

地址：长沙市岳麓区麓山南路

地址：长沙市开福区芙蓉北路二段 158 号

邮政编码：410000

邮政编码：410000

电话：\_\_\_\_\_

电话：0731-85628901

传真：\_\_\_\_\_

传真：0731-85628902

电子邮箱：

电子邮箱：

web.master@chceg.com

开户银行：中国银行长沙市湖南大学支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司湖南省分行营业部

账号：593757349624

账号：43001785061050000187

日期：2024年12月22日

日期：2024年12月22日

承包人：(成员方) (盖章)  
湖南省建筑设计院集团股份有限公司

法定代表人

或授权代表：(签字)



统一社会信用代码：

91430100444877137A

地址：长沙市岳麓区福祥路 65 号

邮政编码：410012

电话：0731-85166248

传真：0731-85166248

电子邮箱：

office@hnadi.com.cn

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙人民中路支行

账号：43001526061050001916

日期：2024年12月22日

承包人：(成员方) (盖章)  
湖南大学设计研究院有限公司

法定代表人

或授权代表：(签字)

统一社会信用代码：

914300001837829135

地址：长沙市岳麓区西湖街道石佳冲 109 号枫林路与财院路交汇处

邮政编码：410006

电话：0731-88821068

传真：0731-88824092

电子邮箱：

hds.jy@vip.sina.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司长沙湖大支行

账号：43001546061052500789

日期：2024年12月22日

## 2、拟派项目经理类似工程业绩

序号	建设单位	项目名称	同类业绩合同金额 (万元)	合同签订或竣工验收报告出具的日期	竣工或在建
1	赣江新区社会发展局	赣江新区科创城学校项目（设计、采购、施工总承包）工程	28020.17	竣工日期： 2024年5月16日	竣工

## 2.1 赣江新区科创城学校项目（设计、采购、施工总承包） 工程

### 2.1.1 中标通知书

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

361298202111260101-SG001

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

[湖南建工集团有限公司](#)：

经评标委员会评审，现决定赣江新区科创城学校项目（设计、采购、施工总承包）工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号	
注册建造师	曹林生	湘1432006200802198	
技术负责人	谢东山	A08171000000000384	
施工现场专业人员	施工员	谢蕾	0432010194317010693
	质量员	万艳琦	0432010694317006752
	安管员（C证）	彭虎	0432020294317003571
	标准员	贺俊杰	0432011594317006229
	材料员	谭安	0432011194317008333
	机械员	朱启宏	0432011294318000574
	劳务员	杨艳	0432011394315001848
	资料员	刘诗瑶	0432011494315000446

特此通知！

招标人（章）

法定代表人



经办人：李玲璐

联系电话：18607098809

2022年01月21日

## 2.1.2 四库一平台截图

The screenshot displays the 'National Building Market Supervision Public Service Platform' (全国建筑市场监管公共服务平台). The header includes the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction (中华人民共和国住房和城乡建设部) and the website address www.mohurd.gov.cn. The main navigation bar contains links for '首页', '监管动态', '数据服务', '信用建设', '建筑工人', '政策法规', '电子证照', '问题解答', '网站动态', and '动态核查'. The user is currently viewing the 'Personnel List' (人员列表) page for 'Yang Yan' (杨闵).

**杨闵**

证件类型	居民身份证	证件号码	360111*****3X	性别	男
注册证书所在单位名称	湖南建工集团有限公司				

执业注册信息 | **个人工程业绩** | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	赣江新区科创城学校项目	江西省	3612982208110001	房屋建筑工程	赣江新区社会发展局

### 2.1.3 项目关键岗位人员变更表

## 关于施工单位更换项目经理的情况说明

致科创城城乡建设和交通部：

赣江新区科创城学校项目中标项目经理曹林生，证号：湘 1432006200802198，由于个人原因，现场组织管理达不到我单位项目管理要求，现我单位要求中标单位更换符合我单位项目管理要求的项目经理，拟变更的项目经理为杨闯，证号：湘 1432020202103287。

中标单位承诺继续履行施工合同的其他条款，拟任项目经理不低于合同约定的项目经理的条件，不降低施工质量，并按规定及时办理该施工项目补充合同备案手续。

建设单位（公章）：

项目负责人：

日期：2022年10月1日



赣江集团在建项目关键岗位人员变更申请表

工程名称	赣江新区科创城学校项目		
中标编号	361298202111260101-SG001	变更岗位	项目经理
	变更前	变更后	
姓名	曹林生	姓名	杨闵
身份证号	659001197210011216	身份证号	36011119880714093X
联系电话	18874156297	联系电话	13808432120
岗位证号	湘1432006200802198	岗位证号	湘1432020202103287
履职时间	2022年1月-2022年9月	履职时间	2022年10月-2024年1月
申请单位	法定代表人:  		
建设单位			

## 2.1.4 施工合同

**受控**  
合同编号: HC 2022004

合同编号: F0152-GC20220125-022

**赣江新区科创城学校项目**  
**设计、采购、施工总承包（EPC）合同**

工程名称: 赣江新区科创城学校项目设计、采购、施工总承包

工程地点: 赣江新区直管区

发 包 人: 赣江新区社会发展局

代 建 方: 赣江新区城市建设实业有限公司

承包人（联合体牵头人）: 湖南建工集团有限公司

承包人（联合体成员）: 唐山市规划建筑设计研究院

签 订 日 期: 2022年1月

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：赣江新区社会发展局（以下简称甲方）

代建单位（全称）：赣江新区城市建设实业有限公司（以下简称丙方）

承包人：湖南建工集团有限公司（牵头人）；唐山市规划建筑设计研究院（成员）  
（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就赣江新区科创城学校项目项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：赣江新区科创城学校项目设计、采购、施工总承包。

2. 工程地点：赣江新区直管区欧阳修支路以东，规划支路以南，济生南路以西，防护绿地以北

3. 工程审批、核准或备案文号：赣新管行发[2021]36号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容及规模：项目总用地面积约 57204.62 m<sup>2</sup>平方米，总建筑面积约 55809.63 平方米。主要建设内容包括：教学实验楼、国学活动楼、舞蹈排练楼、音乐厅、科创活动楼、教室周转房及综合楼、室内运动场、报告厅、食堂及风雨球场、看台、西门卫、东门卫、地下室、室外配套、装饰装修工程等。

6. 工程承包范围：

（1）设计范围：工程实施范围内（包括但不限于建筑、结构、装饰、电气、给排水、暖通、消防、室外工程、景观、道路等）所有专业的方案编制、优化及其他所有专业（包括但不限于基坑支护、装修、园林等）、施工图设计以及相关的设计服务等及发包人委托的与本工程建设相关其他内容。本项目设计须采用 BIM 技术。最终以发包人书面确定的设计内容为准。

（2）采购范围：本项目建设内容涉及的相关材料设备的采购、安装、调试和技术指导等全过程服务。最终以发包人书面确定的采购内容为准。

（3）施工范围：本项目所有建设内容的施工、验收及保修期内的保修等，包括但不限于：土建工程（含人防工程）、装修工程、弱电工程、强电工程、给排水及消防工

程、电梯、室外工程（其中包括大门、室外围墙、道路工程、绿化工程、室外管网工程等）等及发包人委托的与本工程建设相关其他内容。最终以发包人书面确定的具体工作内容为准。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2022年1月25日，

计划开始现场施工日期：2022年2月25日，具体开工日期以开工令时间为准。

计划竣工日期：2024年1月25日。

（24个月其中：设计工期：1.5个月；施工工期：21个月；验收调试工期：1.5个月；具体开工时间以监理工程师发出的开工令为准）

工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、工程质量标准

设计质量标准：符合国家相关设计标准及规范要求。

施工质量标准：按国家现行有关施工质量验收法律、法规和规范要求，获得市级（含以上）建筑工程安全文明标准化示范工地、省级（含以上）优良工程奖。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1、签约合同价（含税）为：

暂定人民币（大写）贰亿捌仟零贰拾万壹仟陆佰陆拾元整（¥280201660.00元）。

具体构成详见价格清单。其中：

#### （1）设计费（含税）：

暂定人民币（大写）叁佰柒拾柒万壹仟伍佰元整（¥=3771500.00元）；适用税率：6%，不含税金额为人民币（大写）叁佰伍拾伍万捌仟零壹拾捌元捌角柒分（¥3558018.87）；税金为人民币（大写）贰拾壹万叁仟肆佰捌拾壹元壹角叁分（¥213481.13元）；

#### （2）建安费（含税）：

暂定人民币（大写）贰亿柒仟陆佰肆拾叁万零壹佰陆拾元整（¥ 276430160.00元）；适用税率：9%，不含税金额为人民币（大写）贰亿伍仟叁佰陆拾万伍仟陆佰伍拾壹元叁角捌分（¥ 253605651.38），税金为人民币（大写）贰仟贰佰捌拾贰万肆仟伍佰零捌元陆角贰分（¥ 22824508.62元）。

## 2、合同价格形式：

（1）设计费：设计费由基础设计费、设计后评价调整费两部分组成：①基础工程设计费参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费标准（2002年版）》收费标准70%\*55%计取，计费基数为施工图预算。本项目专业调整系数为1.0，工程复杂调整系数为1.0，附加调整系数为1.0。②设计后评价调整费参照《赣江集团设计后评价管理办法（试行）》计取。

（2）工程建安费下浮费率：按工程建安费总价下浮8.6%。（费率指工程总造价下浮让利比率，合同另有约定的除外）。

①本项目施工过程中采用工程量清单计价，建安费计价套用江西省最新相关专业定额及费用定额，执行江西省、南昌市造价政策性调整文件计算后根据中标下浮率进行下浮，最终以审计结果为准。预、结算编制执行2017版《江西省建设工程定额》，即《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》（2017版）、《江西省装配式建筑工程消耗量定额及统一基价表》（2019版）、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》（2017版）、《江西省市政工程消耗量定额及统一基价表》（2017版）、《江西省建筑与装饰、通用安装、市政工程费用定额试行》（2017版）、《江西省园林工程消耗量定额及单位估价表》（2006版）。）（缺项部分执行江西现行其他相关定额）及国家和省市相关计价文件规定计算。

②执行《江西省建设工程施工机械台班费用定额》（2017版）、《江西省建设工程施工机械台班费用定额（增值税版）》（2017版）、《江西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》（2017版）、《江西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额（增值税版）》（2017版）、《江西省建设工程混凝土、砂浆配合比》（2017版），缺项部分执行江西现行其他相关定额及国家和省市相关计价文件计算，如果施工期间政府出台其它的调价系数或有关政策性调整文件则按新标准执行。

③材料设备价格按实际施工期间的《南昌建设工程造价信息》价格的算术平均值计取，最终以确认的时间为准。《南昌建设工程造价信息》缺项的材料设备若《江西省造价信息》有价格的，则参考实际施工期间的《江西省造价信息》相关材料价格。

④《南昌建设工程造价信息》和《江西省造价信息》均缺项的材料，由发包人组织市场询价，经相关单位认可，并以书面形式报发包人最终确认，双方签字确认的询价结果作为结算价。

⑤需询价定价的材料参照《赣江集团有限公司建设项目材料和设备询价定价管理办法（试行）》及询价相关要求，原则上应先定后采，如材料定价分歧较大，在给定询价周期内双方不能达成一致，发包人有权直接发包采购，投标人必须无条件接受并不得主张任何权利。如有特殊情况，经发包人同意未定先采的材料设备，投标人应尽快完善询价定价手续，如在给定询价周期内双方不能达成一致，不能达成一致部分的材料设备中间计量暂按发包人给定的低价支付，过程中将不再定价，最终以结算审核为准。

⑥询价定价的材料、设备均不执行下浮；暂估价、暂列金不参与总价下浮。装配式建筑工程执行《江西省装配式建筑工程消耗量定额及统一基价表》（2019版），按定额取费后不再下浮。

⑦本工程计税税率按赣建价[2019]年1号文执行；综合工日单价按赣建价[2020]年5号文执行。

⑧其他政策性价格调整，按政府有关部门相关政策执行。

⑨如出台新的定额，按省市最新文件及规定执行。

⑩施工图图审合格后 天内，承包人需按新的政策性调整文件编制施工图预算、施工组织设计并报发包人委托的第三方造价咨询单位确定。施工图预算一经确定，不得修改，非承包人提出的设计变更、签证、材料调差、暂估价及政策性文件调整除外。

注 1：本项目约定各单项工程施工图确定后 30 天内，承包人需编制施工图预算报发包人委托的第三方造价咨询单位确定。施工图预算一经确定，不得修改，非承包人提出的设计变更、签证、材料调差、暂估价及政策性文件调整除外。施工图预算未按约定时间上报，每逾期一天需支付违约金 0.1 万元。

注 2：本项目约定各单项工程施工图确定后 天内，承包人上报该单项工程需询价定价材料，未按约定时间上报，每逾期一天需支付违约金 0.1 万元，询价定价未完成的材料，中间计量按发包人暂定价的/计价。

### 3、结算原则：

（1）设计费结算原则：设计费由基础设计费、设计后评价调整费两部分组成：①基础工程设计费参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费标准（2002年版）》

收费标准 70%\*55%计取，计费基数为施工图预算。本项目专业调整系数为 1.0，工程复杂调整系数为 1.0，附加调整系数为 1.0。②设计后评价调整费参照《赣江集团设计后评价管理办法（试行）》计取。

(2) 本项目进行限额设计，具体限额以发包人书面确认为准，实施过程中，如遇发包人变更等因素，需调整施工图或价款的，承包人应进行方案比较、限额设计，确保最终竣工结算价款不超过限额。如有突破可能，承包人有义务提醒发包人并积极配合发包人调整方案，直至在限额以内，且承包人自愿放弃提出任何异议。因承包人不履行义务或不配合发包人，导致最终竣工结算价款突破限额，发包人有权对超出部分不予支付，超出部分由承包人承担。

建安费结算原则：按照建安费总造价×(1-中标下浮费率)。采用工程量清单计价。最终结算金额以发包人最终审定的建安费金额为准。

## 五、工程总承包项目总负责人、项目经理、设计负责人、技术负责人

工程总承包总负责人：曹林生；

身份证号：659001197210011216；

项目经理：曹林生；

身份证号：659001197210011216；

技术负责人：谢东山；

身份证号：43302119820707501X。

设计负责人：吴晓坤；

身份证号：120106196605040530。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及其附件；

- (4) 通用合同条件；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 由发包方授权代建方行使发包人在本合同范围内的权力和义务，工程费由代建方代收代付，承包人向代建方开具专用增值税发票。

## 八、订立时间

本合同于 2022 年 1 月 25 日订立。

## 九、订立地点

本合同在 江西省赣江新区 订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字或盖章后 生效。

## 十一、合同份数

本合同一式壹拾陆份,均具有同等法律效力,其中发包人执捌份,承包人执捌份。

发包人: 赣江新区社会发展局  
(公章/合同章)

法定代表人或其委托代理人: 梅万印  
(签字/盖章)

承包人(联合体成员方): 唐山市规划建筑设计研究院  
(公章/合同章)

法定代表人或其委托代理人: 王春燕  
(签字或盖章)

统一社会信用代码: 9113020010474627XX  
地址: 唐山市路北区华岩路30号

法定代表人: 王春燕  
电话: 0315-2821131  
开户银行: 建行唐山北新道支行  
账号: 1300 1624 6010 5000 1577

承包人(联合体牵头单位): 湖南建工集团有限公司  
(公章/合同章)

法定代表人或其委托代理人: 蔡典维  
(签字/盖章)

统一社会信用代码: 9143000018376036XT  
地址: 湖南省长沙市天心区芙蓉南路一段788号

法定代表人: 蔡典维  
电话: 0731-85628998  
开户银行: 中国建设银行股份有限公司湖南省分行营业部  
账号: 4300178506105000187

代建单位: (公章)  
法定代表人或其委托代理人: 彬边印文  
(签字或盖章)

## 第二部分 通用合同条件

## 2.1.5 竣工备案表

**赣江新区建设工程竣工验收备案表**

编号: 361298202405280017

根据国务院《建设工程质量管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》以及《江西省建设工程联合验收管理办法（试行）》等规定，经查本工程竣工验收备案符合要求，予以备案。





备案机关：赣江新区行政服务中心  
备案日期：2024年05月28日

工程名称	赣江新区科创城学校项目		
工程地址	赣江新区直管区金蓉花北路以东、金蓉花北支路以南、济生南路以西、防护绿地以北		
建筑面积	地上面积:46487.37平方米 地下面积:8956.10平方米	层数	地上层数:7层 地下层数:1层
结构类型	框架结构	工程用途	公共建筑
开工日期	2022-04-15	竣工日期	2024-05-16
规划许可证号	建字第361298202230032号	施工许可证号	361298202208100199
工程质量监督机构	中国（南昌）中医药科创城管理委员会城乡建设和交通部（人民防空办公室）		
责任主体	单位名称	项目负责人	
建设单位	赣江新区社会发展局	熊少鹏	
勘察单位	中文远洲交通科技集团有限公司	段全江	
设计单位	唐山市规划建筑设计研究院有限公司	吴晓坤	
监理单位	江西省赣洪工程建设监理有限公司	傅克青	
施工单位	湖南建工集团有限公司	杨 闯	

## 2.1.6 项目获奖资料

查询网址：

[https://zjt.jiangxi.gov.cn/jxszfhcxjst/wjtz/pc/content/content\\_1972515634912993280.html](https://zjt.jiangxi.gov.cn/jxszfhcxjst/wjtz/pc/content/content_1972515634912993280.html)

索引号：	发文机关：江西省住房和城乡建设厅	文号：赣建城镇〔2025〕41号
主题分类：城乡建设、环境保护	组配分类：通知	成文日期：2025-09-26
标题：关于公布2024年度江西省建筑施工安全生产标准化工地和建筑工程质量管理标准化工程名单的通知		有效性：

### 关于公布2024年度江西省建筑施工安全生产标准化工地和建筑工程质量管理标准化工程名单的通知

2025-09-29 12:11 来源：省住房和城乡建设厅 访问量:2379

【字体：大 中 小】 分享到：

各设区市住房和城乡建设局，赣江新区城乡建设和交通局：

根据《关于江西省建筑施工安全生产标准化示范工地申报有关工作的通知》（赣建办文〔2023〕72号）、《关于江西省建筑工程质量管理标准化示范工程申报有关工作的通知》（赣建城镇〔2023〕33号）要求，经企业自主申报、各地评价推荐、我厅组织核查，江西建工第四建筑有限责任公司承建的南昌轨道交通4号线丁公路南站地块项目等148个工地为2024年度江西省建筑施工安全生产标准化工地，江西省国利建设集团有限公司承建的西湖区子羽路幼儿园新建工程等115个工程为2024年度江西省建筑工程质量管理标准化工程，现予以公布。

江西省住房和城乡建设厅

2025年9月26日

14	南昌市	南昌市青山湖区义坊（二期）安置小区城市棚户区改造安置房建设项目	发达控股集团股份有限公司	胡成
15	南昌市	联发·悦榕府	海力控股集团有限公司	肖红建
16	南昌市	旭辉中心·水投天樾一期	天宏控股集团有限公司	赵瑄
17	南昌市	锦尚雅苑	江西国龙建筑工程有限公司	严民
18	南昌市	银河城D2-2地块17#-21#、49#-51#、53#、55#、70#及地下室（2.4期）项目	昌建建设集团有限公司	王欣
19	南昌市	南昌县人民法院审判业务用房（审判法庭）	弘磊建设集团有限公司	钟君
20	南昌市	南昌市公安局交通管理局高新交警大队指挥中心装饰装修工程（中国·南昌生物医药0-PAEK产业园一期4#楼）	江西利强建设有限公司	宋学东
21	南昌市	进贤县体育中心	江西有色建设集团有限公司	黄世茂
22	南昌市	绿梦·洪州书院	中联建设集团股份有限公司	徐克亮
23	南昌市	富山乡卫生院新建工程（南昌小蓝经开区人民医院）（一期）	中海海洋建工集团有限公司	郭勇
24	南昌市	新建南昌县中医院中西医结合综合大楼（含传染性疾病科）	江西省坤泽建筑工程有限公司	李鸣
25	南昌市	抚州大街西延工程设计、采购、施工（EPC）总承包-2标段（红谷滩新区段）	上海城建市政工程（集团）有限公司	罗龙
26	南昌市	联发红城投·藏珑府	江西省国利建设集团有限公司	郭才铨
27	赣江新区	儒乐湖第二小学项目	江西中煤建设集团有限公司	毛饶俊
28	赣江新区	赣江新区科创城学校	湖南建工集团有限公司	杨闯
29	赣江新区	国家级技能人才培养综合园区公共配套一期工程-路网工程	江西建工第一建筑有限责任公司	周凌峰

# 江西省住房和城乡建设厅文件

赣建城镇（2025）41号

---

## 关于公布 2024 年度江西省建筑施工安全生产 标准化工地和建筑工程质量管理标准化 工程名单的通知

各设区市住房和城乡建设局，赣江新区城乡建设和交通局：

根据《关于江西省建筑施工安全生产标准化示范工地申报有关工作的通知》（赣建办文〔2023〕72号）、《关于江西省建筑工程质量管理标准化示范工程申报有关工作的通知》（赣建城镇〔2023〕33号）要求，经企业自主申报、各地评价推荐、我厅组织核查，江西建工第四建筑有限责任公司承建的南昌轨道交通4号线丁公路南站地块项目等148个工地为2024年度江西省建筑

-1-

施工安全生产标准化工地，江西省国利建设集团有限公司承建的西湖区子羽路幼儿园新建工程等 115 个工程为 2024 年度江西省建筑工程质量管理标准化工程，现予以公布。

- 附件：1. 2024 年度江西省建筑施工安全生产标准化工地名单  
2. 2024 年度江西省建筑工程质量管理标准化工程名单



(此件主动公开)

序号	设区市	工程名称	施工企业名称	项目负责人
13	南昌市	九龙湖过江大桥工程	中国铁建大桥工程局集团有限公司	王松
14	南昌市	南昌市青山湖区义坊(二期)安置小区城市棚户区改造安置房建设项目	发达控股集团股份有限公司	胡成
15	南昌市	联发·悦禧府	海力控股集团有限公司	肖红建
16	南昌市	旭辉中心·水投天樾一期	天宏控股集团有限公司	赵瑄
17	南昌市	锦尚雅苑	江西国龙建筑工程有限公司	严民
18	南昌市	银河城 D2-2 地块 17#-21#、49#-51#、53#、55#、70#及地下室(2.4 期)项目	昌建设集团有限公司	王欣
19	南昌市	南昌县人民法院审判业务用房(审判法庭)	弘磊建设集团有限公司	钟君
20	南昌市	南昌市公安局交通管理局高新交警大队指挥中心装饰装修工程(中国·南昌生物医药 0-PAEK 产业园一期 4#楼)	江西利强建设有限公司	宋学东
21	南昌市	进贤县体育中心	江西有色建设集团有限公司	黄世茂
22	南昌市	绿梦·洪州书院	中联建设集团股份有限公司	徐克亮
23	南昌市	富山乡卫生院新建工程(南昌小蓝经开区人民医院)(一期)	中海海洋建工集团有限公司	郭勇
24	南昌市	新建南昌县中医院中西医结合综合大楼(含传染性疾病科)	江西省坤泽建筑工程有限公司	李鸣
25	南昌市	抚州大街西延工程设计、采购、施工(EPC)总承包-2 标段(红谷滩新区段)	上海城建市政工程(集团)有限公司	罗龙
26	南昌市	联发红城投·藏珑府	江西省国利建设集团有限公司	郭才铨
27	赣江新区	儒乐湖第二小学项目	江西中煤建设集团 有限公司	毛饶俊
28	赣江新区	赣江新区科创城学校	湖南建工集团有限公司	杨因
29	赣江新区	国家级技能人才培养综合园区公共配套一期工程-路网工程	江西建工第一建筑有限责任公司	周凌峰
30	赣江新区	昌北机场空侧综合邮件处理中心(南昌邮件处理中心)	中恒建设集团有限公司	黄乐

-13-

证书编号：JBB2023-B498



# 金标杯

2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果

## 三等成果

( BIM施工及节能成果组 )

项目名称：双碳目标BIM绿色低碳施工技术在学校的综合技术应用  
——赣江新区科创城学校项目

主要成员：杨闵、刘仕东、曾繁右、陈洁瑕、秦思琦、胡孟丽

参与单位：湖南建工集团有限公司



### 3、履约评价

近三年项目履约评价情况	序号	建设单位	工程名称	履约评价结果	评价时间
	1	赣江新区城市建设实业有限公司	赣江新区科创城学校项目(设计、采购、施工总承包)	合格	2024年5月16日

### 履约评价情况反馈表

建设(代建)单位名称	赣江新区城市建设实业有限公司		
项目名称	赣江新区科创城学校项目(设计、采购、施工总承包)		
承包人名称	湖南建工集团有限公司	联系人及电话	刘仕东 13142169499
合同金额	¥276430160.00 元	开、竣工时间	开工时间: 2022 年 4 月 15 日 竣工时间: 2024 年 5 月 16 日
履约评价	合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
具体情况	<p style="text-align: center;">已按合同约定和实际图纸要求完成各分部内容, 工程质量符合国家法律、法规和工程建设强制性标准。</p> <p style="text-align: center;">工程质量保证资料和归档资料齐全, 经验收组验收, 工程质量评定为合格。</p>		
建设(代建)单位意见			

说明: 履约情况分为合格、不合格, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

#### 4、项目管理班子人员配备情况

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	杨闵	中级 工程师	注册建造师	一级	湘 1432020202103287	建筑工程
技术负责人	刘豪	高级 工程师	职称证书	高级	A082210000000057 31	建筑工程
质量负责人	周菲怡	中级 工程师	岗位证	/	0432010694318006 326	质量员
安全负责人	周建新	中级 工程师	安全生产考核 证书	/	湘建安 C3(2022)0015534	C3
安全员 1	陈帅	/	安全生产考核 证书	/	湘建安 C3(2022)0002460	C3
安全员 2	龙彦旭	/	安全生产考核 证书	/	湘建安 C3(2023)0019548	C3
造价工程师	毛辉佑	高级 工程师	注册造价师	/	建 [造]212243000008 77	土木建筑工程
劳资专管员	刘诗瑶	/	岗位证	/	0432011394315000 610	劳务员
BIM 工程师	王晶	初级 工程师	BIM 证书	一级	1901001023014277	/
机械员	朱启宏	中级 工程师	岗位证	/	0432011294318000 574	机械员
材料员	谢蓄	/	岗位证	/	0432011194316001 283	材料员
标准员	杨凤姣	/	岗位证	/	0432311500016000 177	标准员
资料员	贺雨森	/	岗位证	/	0432411400016001 318	资料员
土建施工员	邱顺	/	岗位证	/	0432310100016005 529	土建施工员
安装施工员	周宇文	中级 工程师	岗位证	/	0432110300015000 290	设备安装施工 员
质量员	胡绍龙	/	岗位证	/	0432010600015000 226	土建质量员

#### 4.1 项目经理（建造师）简历表 杨闵

姓 名	杨闵	性 别	男	年 龄	37 岁
职 务	项目经理	职 称	中级工程师	学 历	硕士研究生
证件 类型	身份证	证件号码	36011119880714093X	手机号码	13808432120
参加工作时间		2015 年 6 月	从事项目经理（建造师）年限		5 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		湘 1432020202103287			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已 完	工程质量
赣江新区社 会发展局	赣江新区 科创城学 校项目（设 计、采购、 施工总承 包）工程	总建筑面积约 55809.63 平 方米。主要建 设内容包括： 教学实验楼、 国学活动楼、 舞蹈排练楼、 音乐厅、科创 活动楼、教室 周转房及综合 楼、室内运动 场等。	开工日期： 2022 年 4 月 15 日 竣工日期： 2024 年 5 月 16 日	已完	合格

### 4.1.1 项目经理个人证书



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2022）0001970

姓 名：杨 闵

性 别：男

出 生 年 月：1988年07月14日

企 业 名 称：湖南建工集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年10月09日

有 效 期：2022年10月09日 至 2028年08月21日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年10月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 平台查询截图

The screenshot displays the public service portal for the National Engineering Quality Safety Supervision Information Platform. The main navigation bar includes links for Home, Information Disclosure, Investigation Design, Engineering Quality, Construction Safety, and Urban Rail Transit. The current page is titled 'Safety Management Personnel Qualification Certificate Information' and features a table with the following details:

姓名	杨闯	性别	男
身份证件类型	公民身份号码	身份证件号码	360*****3X
安全生产管理 人员类型	项目负责人		
安全生产管理 人员考核合格证书编号	湘建安B(2022) 0001970	证书状态	有效
所在企业名称	湖南建工集团有限公司	所在企业统一 社会信用代码	9143000018376036XT
职务	项目负责人(项目经理)	发证机关	湖南省住房和城乡建设厅
初次领证日期	2022-10-09	发证日期	2022-10-09
有效期起始日期	2022-10-09	有效期结束日期	2028-08-21

At the bottom of the page, there is a 'Local Websites' section listing various regional portals and a 'Website Visits' counter showing 41046040 visits.

平台查询网址:

[https://zlaq.mohurd.gov.cn/fwmh/bjxcjgl/fwmh/pages/construction\\_safety/qyaqscglry/qyaqscglrydetail.html?rowguid=17108d54-e6c3-4df3-b629-5342200e6d27](https://zlaq.mohurd.gov.cn/fwmh/bjxcjgl/fwmh/pages/construction_safety/qyaqscglry/qyaqscglrydetail.html?rowguid=17108d54-e6c3-4df3-b629-5342200e6d27)

姓名: 杨闯

性别: 男

身份证号: 36011119880714093X

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

持证人签名: \_\_\_\_\_

01000002110291209



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08193011500000040



硕士研究生

# 毕业证书



研究生 杨阎 性别 男，一九八八年七月十四日生，于二〇一〇年九月  
至二〇一四年六月在 建筑与土木工程 专业  
学习，学制四年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业  
论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：湖南大学

校 长：

证书编号：105321201402000368

二〇一四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001931			
姓名	杨闵	建账时间	201408	身份证号码	36011119880714093X			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-11 11:52			
			<p style="text-align: center;">1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台                      (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p style="text-align: center;">2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p style="text-align: center;">3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p style="text-align: center;">4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>					
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
9143000018376036XT	湖南建工集团有限公司			企业职工基本养老保险	202408-202510			
				工伤保险	202408-202510			
				失业保险	202408-202510			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	12800	2048	1024	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12800	268.8	0	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12800	89.6	38.4	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	12800	2048	1024	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：杨闵



个人编号：43120000000005713361

202509	工伤保险	12800	268.8	0	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12800	89.6	38.4	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	12800	2048	1024	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12800	268.8	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12800	89.6	38.4	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	12800	2048	1024	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12800	268.8	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12800	89.6	38.4	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	12800	2048	1024	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12800	268.8	0	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12800	89.6	38.4	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	12800	2048	1024	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12800	268.8	0	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12800	89.6	38.4	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	12800	2048	1024	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12800	268.8	0	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12800	89.6	38.4	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	12800	2048	1024	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12800	268.8	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12800	89.6	38.4	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	12800	2048	1024	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12800	268.8	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12800	89.6	38.4	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	12800	2048		正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：杨闯

第2页,共3页

个人编号：43120000000005713361

202501	工伤保险	12800	268.8	0	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12800	89.6	38.4	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	12800	2048	1024	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12800	174.08	0	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12800	89.6	38.4	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	12800	2048	1024	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12800	174.08	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12800	89.6	38.4	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	12800	2048	1024	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12800	174.08	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12800	89.6	38.4	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202409	企业职工基本养老保险	12800	2048	1024	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12800	174.08	0	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12800	89.6	38.4	正常	20240924	正常应缴	湖南省省本级
202408	企业职工基本养老保险	12800	2048	1024	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12800	174.08	0	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12800	89.6	38.4	正常	20240826	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:杨闯

第3页,共3页

个人编号:43120000000005713361

4.1.2 项目经理业绩证明材料——赣江新区科创城学校项目  
(设计、采购、施工总承包)工程

中标通知书

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

361298202111260101-SG001

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

湖南建工集团有限公司：

经评标委员会评审，现决定赣江新区科创城学校项目（设计、采购、施工总承包）工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号	
注册建造师	曹林生	湘1432006200802198	
技术负责人	谢东山	A08171000000000384	
施工现场专业人员	施工员	谢蕾	0432010194317010693
	质量员	万艳琦	0432010694317006752
	安全员（C证）	彭虎	0432020294317003571
	标准员	贺俊杰	0432011594317006229
	材料员	谭安	0432011194317008333
	机械员	朱启宏	0432011294318000574
	劳务员	杨艳	0432011394315001848
	资料员	刘诗瑶	0432011494315000446

特此通知！

招标人：(章)

法定代表人：梅芳

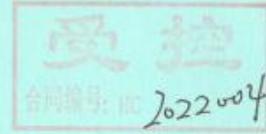


经办人：李玲璐

联系电话：18607098809

2022年01月21日

# 施工合同



合同编号: F0152-GC20220125-022

## 赣江新区科创城学校项目 设计、采购、施工总承包（EPC）合同

工程名称: 赣江新区科创城学校项目设计、采购、施工总承包

工程地点: 赣江新区直管区

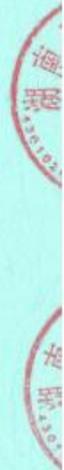
发包人: 赣江新区社会发展局

代建方: 赣江新区城市建设实业有限公司

承包人（联合体牵头人）: 湖南建工集团有限公司

承包人（联合体成员）: 唐山市规划建筑设计研究院

签订日期: 2022年1月



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：赣江新区社会发展局（以下简称甲方）

代建单位（全称）：赣江新区城市建设实业有限公司（以下简称丙方）

承包人：湖南建工集团有限公司（牵头人）；唐山市规划建筑设计研究院（成员）  
（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就赣江新区科创城学校项目项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：赣江新区科创城学校项目设计、采购、施工总承包。

2. 工程地点：赣江新区直管区欧阳修支路以东，规划支路以南，济生南路以西，防护绿地以北

3. 工程审批、核准或备案文号：赣新管行发[2021]36号。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容及规模：项目总用地面积约 57204.62 m<sup>2</sup>平方米，总建筑面积约 55809.63 平方米。主要建设内容包括：教学实验楼、国学活动楼、舞蹈排练楼、音乐厅、科创活动楼、教室周转房及综合楼、室内运动场、报告厅、食堂及风雨球场、看台、西门卫、东门卫、地下室、室外配套、装饰装修工程等。

6. 工程承包范围：

（1）设计范围：工程实施范围内（包括但不限于建筑、结构、装饰、电气、给排水、暖通、消防、室外工程、景观、道路等）所有专业的方案编制、优化及其他所有专业（包括但不限于基坑支护、装修、园林等）、施工图设计以及相关的设计服务等及发包人委托的与本工程建设相关其他内容。本项目设计须采用 BIM 技术。最终以发包人书面确定的设计内容为准。

（2）采购范围：本项目建设内容涉及的相关材料设备的采购、安装、调试和技术指导等全过程服务。最终以发包人书面确定的采购内容为准。

（3）施工范围：本项目所有建设内容的施工、验收及保修期内的保修等，包括但不限于：土建工程（含人防工程）、装修工程、弱电工程、强电工程、给排水及消防工

程、电梯、室外工程（其中包括大门、室外围墙、道路工程、绿化工程、室外管网工程等）等及发包人委托的与本工程建设相关其他内容。最终以发包人书面确定的具体工作内容为准。

## 二、合同工期

计划开始工作日期：2022年1月25日，

计划开始现场施工日期：2022年2月25日，具体开工日期以开工令时间为准。

计划竣工日期：2024年1月25日。

（24个月其中：设计工期：1.5个月；施工工期：21个月；验收调试工期：1.5个月；具体开工时间以监理工程师发出的开工令为准）

工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、工程质量标准

设计质量标准：符合国家相关设计标准及规范要求。

施工质量标准：按国家现行有关施工质量验收法律、法规和规范要求，获得市级（含以上）建筑工程安全文明标准化示范工地、省级（含以上）优良工程奖。

## 四、签约合同价与合同价格形式

### 1、签约合同价（含税）为：

暂定人民币（大写）贰亿捌仟零贰拾万壹仟陆佰陆拾元整（¥280201660.00元）。

具体构成详见价格清单。其中：

#### （1）设计费（含税）：

暂定人民币（大写）叁佰柒拾柒万壹仟伍佰元整（¥=3771500.00元）；适用税率：6%，不含税金额为人民币（大写）叁佰伍拾伍万捌仟零壹拾捌元捌角柒分（¥3558018.87）；税金为人民币（大写）贰拾壹万叁仟肆佰捌拾壹元壹角叁分（¥213481.13元）；

#### （2）建安费（含税）：

暂定人民币（大写）贰亿柒仟陆佰肆拾叁万零壹佰陆拾元整（¥ 276430160.00元）；适用税率：9%，不含税金额为人民币（大写）贰亿伍仟叁佰陆拾万伍仟陆佰伍拾壹元叁角捌分（¥ 253605651.38），税金为人民币（大写）贰仟贰佰捌拾贰万肆仟伍佰零捌元陆角贰分（¥ 22824508.62元）。

## 2、合同价格形式：

（1）设计费：设计费由基础设计费、设计后评价调整费两部分组成：①基础工程设计费参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费标准（2002年版）》收费标准70%\*55%计取，计费基数为施工图预算。本项目专业调整系数为1.0，工程复杂调整系数为1.0，附加调整系数为1.0。②设计后评价调整费参照《赣江集团设计后评价管理办法（试行）》计取。

（2）工程建安费下浮费率：按工程建安费总价下浮8.6%。（费率指工程总造价下浮让利比率，合同另有约定的除外）。

①本项目施工过程中采用工程量清单计价，建安费计价套用江西省最新相关专业定额及费用定额，执行江西省、南昌市造价政策性调整文件计算后根据中标下浮率进行下浮，最终以审计结果为准。预、结算编制执行2017版《江西省建设工程定额》，即《江西省房屋建筑与装饰工程消耗量定额及统一基价表》（2017版）、《江西省装配式建筑工程消耗量定额及统一基价表》（2019版）、《江西省通用安装工程消耗量定额及统一基价表》（2017版）、《江西省市政工程消耗量定额及统一基价表》（2017版）、《江西省建筑与装饰、通用安装、市政工程费用定额试行》（2017版）、《江西省园林工程消耗量定额及单位估价表》（2006版）。）（缺项部分执行江西现行其他相关定额）及国家和省市相关计价文件规定计算。

②执行《江西省建设工程施工机械台班费用定额》（2017版）、《江西省建设工程施工机械台班费用定额（增值税版）》（2017版）、《江西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额》（2017版）、《江西省建设工程施工仪器仪表台班费用定额（增值税版）》（2017版）、《江西省建设工程混凝土、砂浆配合比》（2017版），缺项部分执行江西现行其他相关定额及国家和省市相关计价文件计算，如果施工期间政府出台其它的调价系数或有关政策性调整文件则按新标准执行。

③材料设备价格按实际施工期间的《南昌建设工程造价信息》价格的算术平均值计取，最终以确认的时间为准。《南昌建设工程造价信息》缺项的材料设备若《江西省造价信息》有价格的，则参考实际施工期间的《江西省造价信息》相关材料价格。

④《南昌建设工程造价信息》和《江西省造价信息》均缺项的材料，由发包人组织市场询价，经相关单位认可，并以书面形式报发包人最终确认，双方签字确认的询价结果作为结算价。

⑤需询价定价的材料参照《赣江集团有限公司建设项目材料和设备询价定价管理办法（试行）》及询价相关要求，原则上应先定后采，如材料定价分歧较大，在给定询价周期内双方不能达成一致，发包人有权直接发包采购，投标人必须无条件接受并不得主张任何权利。如有特殊情况，经发包人同意未定先采的材料设备，投标人应尽快完善询价定价手续，如在给定询价周期内双方不能达成一致，不能达成一致部分的材料设备中间计量暂按发包人给定的低价支付，过程中将不再定价，最终以结算审核为准。

⑥询价定价的材料、设备均不执行下浮；暂估价、暂列金不参与总价下浮。装配式建筑工程执行《江西省装配式建筑工程消耗量定额及统一基价表》（2019版），按定额取费后不再下浮。

⑦本工程计税税率按赣建价[2019]年1号文执行；综合工日单价按赣建价[2020]年5号文执行。

⑧其他政策性价格调整，按政府有关部门相关政策执行。

⑨如出台新的定额，按省市最新文件及规定执行。

⑩施工图图审合格后 天内，承包人需按新的政策性调整文件编制施工图预算、施工组织设计并报发包人委托的第三方造价咨询单位确定。施工图预算一经确定，不得修改，非承包人提出的设计变更、签证、材料调差、暂估价及政策性文件调整除外。

注 1：本项目约定各单项工程施工图确定后 30 天内，承包人需编制施工图预算报发包人委托的第三方造价咨询单位确定。施工图预算一经确定，不得修改，非承包人提出的设计变更、签证、材料调差、暂估价及政策性文件调整除外。施工图预算未按约定时间上报，每逾期一天需支付违约金 0.1 万元。

注 2：本项目约定各单项工程施工图确定后 天内，承包人上报该单项工程需询价定价材料，未按约定时间上报，每逾期一天需支付违约金 0.1 万元，询价定价未完成的材料，中间计量按发包人暂定价的/计价。

### 3、结算原则：

（1）设计费结算原则：设计费由基础设计费、设计后评价调整费两部分组成：①基础工程设计费参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费标准（2002年版）》

收费标准 70%\*55%计取，计费基数为施工图预算。本项目专业调整系数为 1.0，工程复杂调整系数为 1.0，附加调整系数为 1.0。②设计后评价调整费参照《赣江集团设计后评价管理办法（试行）》计取。

(2) 本项目进行限额设计，具体限额以发包人书面确认为准，实施过程中，如遇发包人变更等因素，需调整施工图或价款的，承包人应进行方案比较、限额设计，确保最终竣工结算价款不超过限额。如有突破可能，承包人有义务提醒发包人并积极配合发包人调整方案，直至在限额以内，且承包人自愿放弃提出任何异议。因承包人不履行义务或不配合发包人，导致最终竣工结算价款突破限额，发包人有权对超出部分不予支付，超出部分由承包人承担。

建安费结算原则：按照建安费总造价×(1-中标下浮费率)。采用工程量清单计价。最终结算金额以发包人最终审定的建安费金额为准。

## 五、工程总承包项目总负责人、项目经理、设计负责人、技术负责人

工程总承包总负责人：曹林生；

身份证号：659001197210011216；

项目经理：曹林生；

身份证号：659001197210011216；

技术负责人：谢东山；

身份证号：43302119820707501X。

设计负责人：吴晓坤；

身份证号：120106196605040530。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及其附件；

- (4) 通用合同条件；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 由发包方授权代建方行使发包人在本合同范围内的权力和义务，工程费由代建方代收代付，承包人向代建方开具专用增值税发票。

## 八、订立时间

本合同于 2022 年 1 月 25 日订立。

## 九、订立地点

本合同在 江西省赣江新区 订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字或盖章后 生效。

## 十一、合同份数

本合同一式壹拾陆份,均具有同等法律效力,其中发包人执捌份,承包人执捌份。

发包人: 赣江新区社会发展局  
(公章/合同章)

法定代表人或其委托代理人: 梅万印  
(签字/盖章)

承包人(联合体成员方): 唐山市规划建筑设计研究院  
(公章/合同章)

法定代表人或其委托代理人: 王春燕  
(签字或盖章)

统一社会信用代码: 9113020010474627XX  
地址: 唐山市路北区华岩路30号

法定代表人: 王春燕  
电话: 0315-2821131  
开户银行: 建行唐山北新道支行  
账号: 1300 1624 6010 5000 1577

承包人(联合体牵头单位): 湖南建工集团有限公司  
(公章/合同章)

法定代表人或其委托代理人: 蔡典维  
(签字/盖章)

统一社会信用代码: 9143000018376036XT  
地址: 湖南省长沙市天心区芙蓉南路一段788号

法定代表人: 蔡典维  
电话: 0731-85628998  
开户银行: 中国建设银行股份有限公司湖南省分行营业部  
账号: 4300178506105000187

代建单位: (公章)  
法定代表人或其委托代理人: 彬边印文  
(签字或盖章)

## 第二部分 通用合同条件

## 竣工备案表

### 赣江新区建设工程竣工验收备案表

编号: 361298202405280017

根据国务院《建设工程质量管理条例》、住房和城乡建设部《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》以及《江西省建设工程联合验收管理办法（试行）》等规定，经查本工程竣工验收备案符合要求，予以备案。



备案机关：赣江新区行政审批局  
备案日期：2024年05月28日



工程名称	赣江新区科创城学校项目		
工程地址	赣江新区直管区金银花北路以东、金银花北支路以南、济生南路以西、防护绿地以北		
建筑面积	地上面积:46487.37平方米	层数	地上层数:7层
	地下面积:8956.10平方米		地下层数:1层
结构类型	板架结构	工程用途	公共建筑
开工日期	2022-04-15	竣工日期	2024-05-16
规划许可证号	建字第36129820220032号	施工许可证号	361298202208100199
工程质量监督机构	中国（南昌）中医药科创城管理委员会城乡建设和交通部（人民防空办公室）		
责任主体	单位名称	项目负责人	
建设单位	赣江新区社会发展局	熊少鹏	
勘察单位	中交远洲交通科技集团有限公司	段全江	
设计单位	唐山市规划建筑设计研究院有限公司	吴晓坤	
监理单位	江西省赣洪工程建设监理有限公司	傅克青	
施工单位	湖南建工集团有限公司	杨茵	

## 4.2 技术负责人 刘豪

姓名	刘豪	性别	男	年 龄	40 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430223198508078311		
手机号码	18807419131	证件号（职称证书编号）	A08221000000005731		
参加工作时间	2007 年 6 月	从事技术负责人年限	10 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 刘豪  
性别 男  
身份证号 430223198508078311  
职称名称 高级工程师  
级别 副高级  
专业 建筑工程  
评审机构 湖南建工集团有限公司土建工程专业高级职称评审委员会  
备案时间 2022年12月23日  
备案文号 湘人社职称〔2023〕52号  
证书编号 A08221000000005731



“智慧人社”微信公众号



## 核验途径：

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



成人高等教育

# 毕业证书



学生 刘豪 性别 男，一九八五年 八月 七 日生，于二〇一一年 一月至二〇一三年 七月在本校 土木工程  
 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院  
 批准文号：教发函[2002]77号  
 证书编号：115275201305071247

校(院)长：

李建华

二〇一三年 七月 一 日

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001931			
姓名	刘豪	建账时间	201108	身份证号码	430223198508078311			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-11 10:01			
			<p style="text-align: center;">1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台                      (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p style="text-align: center;">2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p style="text-align: center;">3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p style="text-align: center;">4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>					
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
9143000018376036XT	湖南建工集团有限公司			企业职工基本养老保险	202410-202510			
				工伤保险	202410-202510			
				失业保险	202410-202510			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	214.2	0	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：刘豪



个人编号：43120000000003349925

202509	工伤保险	10200	214.2	0	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	214.2	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	214.2	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	214.2	0	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	214.2	0	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	214.2	0	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	214.2	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	214.2	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	10200	1632		正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：刘豪

第2页,共3页

个人编号：43120000000003349925

202501	工伤保险	10200	214.2	0	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	138.72	0	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	138.72	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	10200	1632	816	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10200	138.72	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10200	71.4	30.6	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:刘豪

第3页,共3页

个人编号:43120000000003349925

### 4.3 质量负责人 周菲怡

姓名	周菲怡	证件类型	身份证	证件号码	430521199604053569
手机号码	13187173315		证件号（质量员证编号）	0432010694318006326	

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名	周菲怡	
性别	女	
身份证号	430521199604053569	
级别	中级	
专业	建筑工程	
发证时间	2023年11月20日	
证书编号	B08233010100003174	



“智慧人社”微信公众号



盖签发单位电子签章

**核验途径：**

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

证书编码: 0432010694318006326

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 周菲怡

身份证号: 430521199604053569

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

姓名 周菲怡

性别 女 民族 汉

出生 1996 年 4 月 5 日

住址 湖南省邵东市斫曹乡堤塘  
村4组3号



公民身份号码 430521199604053569



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 邵东市公安局

有效期限 2021.08.02-2031.08.02



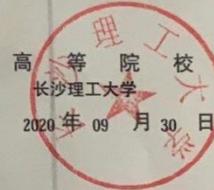
高等教育自学考试  
毕 业 证 书

姓 名: 周菲怡  
身份证号: 430521199604053569  
证书编号: 65439110172033523



参加 工程造价  
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,



### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001931			
姓名	周菲怡	建账时间	201410	身份证号码	430521199604053569			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-11 09:39			
			<p style="text-align: center;">1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台                      (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p style="text-align: center;">2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p style="text-align: center;">3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p style="text-align: center;">4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>					
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
9143000018376036XT	湖南建工集团有限公司			企业职工基本养老保险	202410-202510			
				工伤保险	202410-202510			
				失业保险	202410-202510			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	8151	1304.16	652.08	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8151	171.17	0	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8151	57.06	24.45	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	8151	1304.16	652.08	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：周菲怡



个人编号：43120000000010275475

202509	工伤保险	8151	171.17	0	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8151	57.06	24.45	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	8151	1304.16	652.08	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8151	171.17	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8151	57.06	24.45	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	8151	1304.16	652.08	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8151	171.17	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8151	57.06	24.45	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	8151	1304.16	652.08	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8151	171.17	0	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8151	57.06	24.45	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	8151	1304.16	652.08	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8151	171.17	0	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8151	57.06	24.45	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	8151	1304.16	652.08	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8151	171.17	0	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8151	57.06	24.45	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	8151	1304.16	652.08	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8151	171.17	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8151	57.06	24.45	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	8151	1304.16	652.08	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8151	171.17	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8151	57.06	24.45	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	8151	1304.16	652.08	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：周菲怡

第2页,共3页

个人编号：43120000000010275475

202501	工伤保险	8151	171.17	0	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8151	57.06	24.45	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	8151	1304.16	652.08	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8151	110.85	0	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8151	57.06	24.45	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	8151	1304.16	652.08	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8151	110.85	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8151	57.06	24.45	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	8151	1304.16	652.08	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8151	110.85	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8151	57.06	24.45	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:周菲怡

第3页,共3页

个人编号:43120000000010275475

#### 4.4 安全负责人 周建新

姓名	周建新	证件类型	身份证	证件号码	430423199212110939
手机号码	13203059968		证件号（C证编号）	湘建安 C3(2022)0015534	

## 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名	周建新	
性 别	男	
身份证号	430423199212110939	
级 别	中级	
专 业	建筑工程	
发证时间	2020年12月20日	
证书编号	B08203011500000034	



“智慧人社”微信公众号



盖签发单位电子签章

**核验途径：**

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2022）0015534

姓 名：周建新  
性 别：男  
出 生 年 月：1992年12月11日  
企 业 名 称：湖南建工集团有限公司  
职 务：专职安全生产管理人员  
初次领证日期：2022年10月25日  
有 效 期：2022年10月25日 至 2028年08月22日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年10月25日







高等教育自学考试  
毕 业 证 书

姓 名：周建新  
身份证号：430423179212110939  
证书编号：6543911G142045642



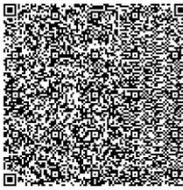
参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，  
经审定，准予毕业。



15220152

No.01-1504520061

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001931			
姓名	周建新	建账时间	201408	身份证号码	430423199212110939			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-17 15:42			
			<p style="text-align: center;">1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台                      (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p style="text-align: center;">2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p style="text-align: center;">3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p style="text-align: center;">4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>					
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
9143000018376036XT	湖南建工集团有限公司			企业职工基本养老保险	202501-202510			
				工伤保险	202501-202510			
				失业保险	202501-202510			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位		起止时间			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6500	136.5	0	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：周建新



个人编号：43120000000005713530

202509	工伤保险	6500	136.5	0	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6500	136.5	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6500	136.5	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6500	136.5	0	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6500	136.5	0	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6500	136.5	0	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	5400	864	432	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	1100	176	88	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	1100	23.1	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	5400	113.4	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1100	7.7	3.3	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	5400	37.8	16.2	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	1100	176		正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：周建新

第2页,共3页

个人编号：43120000000005713530

202502	企业职工基本养老保险	5400	864	432	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5400	113.4	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	1100	23.1	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	5400	37.8	16.2	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1100	7.7	3.3	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	5400	864	432	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	1100	176	88	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	5400	113.4	0	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	1100	23.1	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	5400	37.8	16.2	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1100	7.7	3.3	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:周建新

第3页,共3页

个人编号:4312000000005713530

## 4.5 安全员 1 陈帅

姓名	陈帅	证件类型	身份证	证件号码	430122199702141612
手机号码	15580378979		证件号（C证编号）	湘建安 C3(2022)0002460	

### 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2022）0002460

姓 名：陈帅

性 别：男

出 生 年 月：1997年02月14日

企 业 名 称：湖南建工集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年09月05日

有 效 期：2022年09月05日 至 2028年07月21日

发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年09月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





高等教育自学考试  
毕 业 证 书

姓 名：陈帅  
身份证号：430122199702141612  
证书编号：65439110171026337



参加 土木工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，  
经审定，准予毕业。



21123383

No.01- 2007265328

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团有限公司			当前单位编号	43110000000000001931			
姓名	陈帅	建账时间	201508	身份证号码	430122199702141612			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-11 15:47			
			<p style="text-align: center;">1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台                      (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码                      2.本证明的在线验证码的有效期为3个月                      3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用                      4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>					
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
9143000018376036XT	湖南建工集团有限公司			企业职工基本养老保险	202412-202510			
				工伤保险	202412-202510			
				失业保险	202412-202510			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6500	136.5	0	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：陈帅



个人编号：43120000000015917915

202509	工伤保险	6500	136.5	0	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6500	136.5	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6500	136.5	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6500	136.5	0	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6500	136.5	0	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6500	136.5	0	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6500	136.5	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6500	136.5	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	6500	1040		正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：陈帅

第2页,共3页

个人编号：43120000000015917915

202501	工伤保险	6500	136.5	0	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	6500	1040	520	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6500	88.4	0	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6500	45.5	19.5	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:陈帅

第3页,共3页

个人编号:43120000000015917915



## 4.6 安全员 2 龙彦旭

姓名	龙彦旭	证件类型	身份证	证件号码	431081199305111351
手机号码	18273385038		证件号 (C 证编号)	湘建安 C3(2023)0019548	

### 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2023）0019548

姓 名：龙彦旭

性 别：男

出 生 年 月：1993年05月11日

企 业 名 称：湖南建工集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年08月09日

有 效 期：2023年08月09日 至 2026年08月09日





发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



普通高等学校

# 毕业证书



学生 龙彦旭 性别男,一九九三年五月十一日生,于二〇一二年九月  
至二〇一五年六月在本校 会计 专业三年制  
专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:



校 长:

谭益民

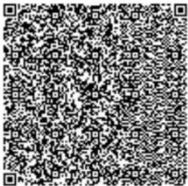
证书编号: 115351201506000205

二〇一五年六月十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制

### 个人参保信息（实缴明细）

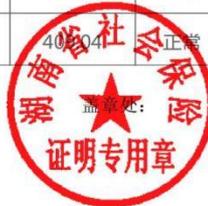
当前单位名称	湖南建工集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001931			
姓名	龙彦旭	建账时间	201703	身份证号码	431081199305111351			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-11 09:49			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台 （2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
9143000018376036XT	湖南建工集团有限公司			企业职工基本养老保险	202410-202510			
				工伤保险	202410-202510			
				失业保险	202410-202510			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	5113	818.08	409.04	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5113	107.37	0	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5113	35.79	15.34	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	5113	818.08	409.04	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：龙彦旭



个人编号：43120000000016058929

202509	工伤保险	5113	107.37	0	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5113	35.79	15.34	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	5113	818.08	409.04	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5113	107.37	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5113	35.79	15.34	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	5113	818.08	409.04	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5113	107.37	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5113	35.79	15.34	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	5113	818.08	409.04	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5113	107.37	0	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5113	35.79	15.34	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	5113	818.08	409.04	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5113	107.37	0	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5113	35.79	15.34	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	5113	818.08	409.04	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5113	107.37	0	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5113	35.79	15.34	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	5113	818.08	409.04	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5113	107.37	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5113	35.79	15.34	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	5113	818.08	409.04	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5113	107.37	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5113	35.79	15.34	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	5113	818.08	409.04	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：龙彦旭

第2页,共3页

个人编号：43120000000016058929

202501	工伤保险	5113	107.37	0	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5113	35.79	15.34	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	5113	818.08	409.04	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5113	69.54	0	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5113	35.79	15.34	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	5113	818.08	409.04	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5113	69.54	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5113	35.79	15.34	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	5113	818.08	409.04	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5113	69.54	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5113	35.79	15.34	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:龙彦旭

第3页,共3页

个人编号:43120000000016058929

## 4.7 造价工程师 毛辉佑

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 毛辉佑  
性别 男  
身份证号 430103196908061551



职称名称 高级工程师  
级别 副高级  
专业 建筑工程  
评审机构 省土建工程专业高级职称评审委员会  
备案时间 2021年12月29日  
备案文号 湘职改备〔2022〕73号  
证书编号 A08211980000001522



“智慧人社”微信公众号



### 核验途径：

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

中华人民共和国  
二级造价工程师  
The People's Republic of China  
Class2 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration

中华人民共和国  
二级造价工程师  
The People's Republic of China  
Class2 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration



证书编号: 建[造]21224300000877

初始注册日期: 2022年5月31日

姓名: 毛辉佑  
身份证号码: 430103196908061551  
性别: 男  
专业: 土木建筑工程  
聘用单位: 湖南建工集团有限公司



颁发机关盖章

发证日期: 2022年5月31日



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 长沙市公安局天心分局

有效期限 2023.01.06-长期

姓名 毛辉佑

性别 男 民族 汉

出生 1969 年 8 月 6 日

住址 长沙市天心区韶山南路82  
号15栋307房



公民身份号码 430103196908061551

成人高等教育

# 毕业证书



学生 毛辉佑 性别 男，一九六九年八月六日生，于二〇〇六年三月至二〇〇八年一月在本校 工程管理 专科起点本科专业 脱产 学习，修完二年制本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学

校（院）长：陈德龙

批准文号：(83)教成学002号

证书编号：107035200805001076

二〇〇八年一月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001931			
姓名	毛辉佑	建账时间	199504	身份证号码	430103196908061551			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-11 09:50			
			<p style="text-align: center;">1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台                      (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p style="text-align: center;">2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p style="text-align: center;">3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p style="text-align: center;">4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>					
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
9143000018376036XT	湖南建工集团有限公司			企业职工基本养老保险	202410-202510			
				工伤保险	202410-202510			
				失业保险	202410-202510			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	17300	2768	1384	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	17300	363.3	0	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	17300	121.1	51.9	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	17300	2768	1384	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：毛辉佑



个人编号：43120000000100321445

202509	工伤保险	17300	363.3	0	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	17300	121.1	51.9	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	17300	2768	1384	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	17300	363.3	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	17300	121.1	51.9	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	17300	2768	1384	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	17300	363.3	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	17300	121.1	51.9	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	17300	2768	1384	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	17300	363.3	0	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	17300	121.1	51.9	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	17300	2768	1384	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	17300	363.3	0	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	17300	121.1	51.9	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	17300	2768	1384	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	17300	363.3	0	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	17300	121.1	51.9	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	1642	262.72	131.36	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	15658	2505.28	1252.64	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	1642	34.48	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	15658	328.82	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1642	11.49	4.93	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	15658	109.61	46.97	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	1642	262.72	131.36	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：毛辉佑

第2页,共3页

个人编号：43120000000100321445

202502	企业职工基本养老保险	15658	2505.28	1252.64	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15658	328.82	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	1642	34.48	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	15658	109.61	46.97	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	1642	11.49	4.93	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	15658	2505.28	1252.64	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	1642	262.72	131.36	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	15658	328.82	0	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	1642	34.48	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	15658	109.61	46.97	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	1642	11.49	4.93	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	15658	2505.28	1252.64	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15658	212.95	0	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
202411	失业保险	15658	109.61	46.97	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	15658	2505.28	1252.64	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15658	212.95	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	失业保险	15658	109.61	46.97	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	15658	2505.28	1252.64	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	15658	212.95	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
202410	失业保险	15658	109.61	46.97	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:毛辉佑

第3页,共3页

个人编号:43120000000100321445

## 4.8 劳资专管员 刘诗瑶

姓名	刘诗瑶	证件类型	身份证	证件号码	430223199001209524
手机号码	18570380592		证件号	0432011394315000610	

证书编码: 0432011394315000610

### 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 刘诗瑶  
身份证号: 430223199001209524  
岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**  
完成2025年度继续教育32学时。  
完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院  
发证时间: 2020年10月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>





### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001931			
姓名	刘诗瑶	建账时间	201704	身份证号码	430223199001209524			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-11 10:07			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台 （2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
9143000018376036XT	湖南建工集团有限公司			企业职工基本养老保险	202410-202510			
				工伤保险	202410-202510			
				失业保险	202410-202510			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位		起止时间			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	8360	1337.6	668.8	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8360	175.56	0	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8360	58.52	25.08	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	8360	1337.6	668.8	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：刘诗瑶



个人编号：43120000000009612626

202509	工伤保险	8360	175.56	0	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8360	58.52	25.08	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	8360	1337.6	668.8	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8360	175.56	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8360	58.52	25.08	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	8360	1337.6	668.8	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8360	175.56	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8360	58.52	25.08	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	8360	1337.6	668.8	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8360	175.56	0	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8360	58.52	25.08	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	8360	1337.6	668.8	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8360	175.56	0	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8360	58.52	25.08	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	8360	1337.6	668.8	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8360	175.56	0	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8360	58.52	25.08	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	8360	1337.6	668.8	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8360	175.56	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8360	58.52	25.08	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	8360	1337.6	668.8	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8360	175.56	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8360	58.52	25.08	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	8360	1337.6	668.8	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：刘诗瑶

第2页,共3页

个人编号：4312000000009612626

202501	工伤保险	8360	175.56	0	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8360	58.52	25.08	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	8360	1337.6	668.8	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8360	113.7	0	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8360	58.52	25.08	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	8360	1337.6	668.8	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8360	113.7	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8360	58.52	25.08	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	8360	1337.6	668.8	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8360	113.7	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8360	58.52	25.08	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:刘诗瑶

第3页,共3页

个人编号:4312000000009612626

## 4.9 BIM 工程师 王晶



证书编号:C08203011500000014

姓名: 王晶

性别: 女

身份证号: 430921199710157427

专业: 建筑工程

资格级别: 助理工程师

授予时间: 2020年12月19日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



BIM

全国 BIM 技能等级考试  
一级证书



王晶 参加 2018 年 12 月全国 BIM 技能等级考试  
BIM建模师 ，成绩良好 ，特发此证。

身份证号: 430921199710157427  
证书编号: 1901001023014277

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 430921199710157427  
Certificate Number: 1901001023014277



BIM

证书唯一序列号:   
1100045747



普通高等学校



# 毕业证书

学生 王晶 性别女,一九九七年十月十五日生,二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 工程造价专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名: 湖南工学院

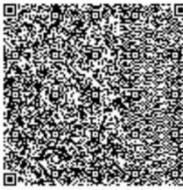
校(院)长: 罗建华

证书编号: 115281201905149863

二〇一九年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001931			
姓名	王晶	建账时间	201908	身份证号码	430921199710157427			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-11 18:20			
			<p style="text-align: center;">1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台                      (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p style="text-align: center;">2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p style="text-align: center;">3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p style="text-align: center;">4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>					
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
9143000018376036XT	湖南建工集团有限公司			企业职工基本养老保险	202501-202510			
				工伤保险	202501-202510			
				失业保险	202501-202510			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	7150	1144	572	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7150	150.15	0	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7150	50.05	21.45	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	7150	1144	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级	

个人姓名：王晶



个人编号：4312000000015917765

202509	工伤保险	7150	150.15	0	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7150	50.05	21.45	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	7150	1144	572	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7150	150.15	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7150	50.05	21.45	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	7150	1144	572	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7150	150.15	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7150	50.05	21.45	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	7150	1144	572	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7150	150.15	0	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7150	50.05	21.45	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	7150	1144	572	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7150	150.15	0	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7150	50.05	21.45	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	7150	1144	572	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7150	150.15	0	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7150	50.05	21.45	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	7150	1144	572	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7150	150.15	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7150	50.05	21.45	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	7150	1144	572	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7150	150.15	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7150	50.05	21.45	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	7150	1144		正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：王晶

第2页,共3页

个人编号：4312000000015917765

202501	工伤保险	7150	150.15	0	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7150	50.05	21.45	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:王晶

第3页,共3页

个人编号:4312000000015917765



## 4.10 机械员 朱启宏

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 朱启宏  
性 别 男  
身份证号 430423199501220931  
级 别 中级  
专 业 市政公用工程  
发证时间 2023年11月20日  
证书编号 B08233080100001657



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

证书编码: 0432011294318000574

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 朱启宏

身份证号: 430423199501220931

岗位名称: 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 朱启宏 性别男，一九九五年一月廿二日生，于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 建筑工程管理专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城建职业技术学院

校(院)长：

证书编号：130441201706000183

二〇一七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001931			
姓名	朱启宏	建账时间	201807	身份证号码	430423199501220931			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-11 10:45			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台                      (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途	项目投标							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
9143000018376036XT	湖南建工集团有限公司			企业职工基本养老保险	202410-202510			
				工伤保险	202410-202510			
				失业保险	202410-202510			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：朱启宏



个人编号：43120000000013427799

202509	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：朱启宏

第2页,共3页

个人编号：4312000000013427799

202501	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	59.02	0	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	59.02	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	59.02	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:朱启宏

第3页,共3页

个人编号:4312000000013427799

## 4.11 材料员 谢蓄

证书编码: 0432011194316001283

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证**

 姓 名: 谢蓄

身份证号: 360102198804124313

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**  
完成2024年度继续教育32学时。  
完成2023年度继续教育32学时。

 扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院  
发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

姓名 谢 蓄

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 4 月 12 日

住址 江西省南昌市东湖区二七  
北路143号



公民身份号码 360102198804124313



中华人民共和国  
居民 身 份 证



签发机关 南昌市公安局东湖分局

有效期限 2022.02.28-2042.02.28

# 中央广播电视大学

## 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201106908271



X000275340

学生 谢 蓄 , 性别 男 ,  
生于一九八八年四月十二日, 于  
二〇一一年七月在本校修完二年制  
专 科 金融(国际金融方向)  
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,  
准予毕业。

校长: 杨 吉 坚

学校: 中央广播电视大学  
二〇一一年七月三十一日



### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001931			
姓名	谢蕾	建账时间	201711	身份证号码	360102198804124313			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-11 17:52			
			<p style="text-align: center;">1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台                      (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p style="text-align: center;">2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p style="text-align: center;">3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p style="text-align: center;">4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>					
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
9143000018376036XT	湖南建工集团有限公司			企业职工基本养老保险	202410-202510			
				工伤保险	202410-202510			
				失业保险	202410-202510			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：谢蕾



个人编号：4312000000011724729

202509	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：谢蕾

第2页,共3页

个人编号：43120000000011724729

202501	工伤保险	4340	91.14	0	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	59.02	0	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	59.02	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	4340	694.4	347.2	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4340	59.02	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4340	30.38	13.02	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:谢蕾

第3页,共3页

个人编号:43120000000011724729

## 4.12 标准员 杨凤姣

证书编码: 0432311500016000177

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓 名: 杨凤姣

身份证号: 430903200112183644

岗位名称: 标准员

参加 2023年度住房和城乡建设领域施  
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**  
完成2025年度继续教育32学时。  
完成2024年度继续教育32学时。

 扫码验证

培训机构: 湖南建筑高级技工学校  
发证时间: 2023年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



14

成人高等教育

# 毕业证书



学生 杨凤蛟 性别 女，二〇〇一年十二月十八日生，于二〇二三年五月至二〇二五年七月在本校 土木工程  
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院

校（院）长：

何振

批准文号：教发函[2002]77号

证书编号：115275202505060069

二〇二五年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001931			
姓名	杨凤姣	建账时间	202010	身份证号码	430903200112183644			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-11 10:05			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登录单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
9143000018376036XT	湖南建工集团有限公司			企业职工基本养老保险	202410-202510			
				工伤保险	202410-202510			
				失业保险	202410-202510			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用人单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：杨凤姣



个人编号：4372000002106878776

202509	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：杨凤姣

第2页,共3页

个人编号：4372000002106878776

202501	企业职工基本养老保险	255	40.8	20.4	正常	20250226	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	255	5.36	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	4053	85.11	0	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	255	1.79	0.76	正常	20250226	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4053	55.12	0	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4053	55.12	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	4053	648.48	324.24	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4053	55.12	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4053	28.37	12.16	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:杨凤姣

第3页,共3页

个人编号:43720000002106878776

## 4.13 资料员 贺雨森

证书编码: 0432411400016001318

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证**

 姓 名: 贺雨森

身份证号: 430304200106092053

岗位名称: 资料员

参加 2024年度住房和城乡建设领域施  
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**  
完成2025年度继续教育32学时。

 扫码验证

培训机构: 湖南建筑高级技工学校  
发证时间: 2024年09月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



普通高等学校  
毕业证书



学生 贺雨森，男，二〇〇一  
六月九日生，于二〇一九年  
九月至二〇二三年六月在本校  
信息与计算科学 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

卢先明

校 名：

湖南理工学院

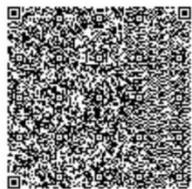
证书编号：105431202305001556

二〇二三年六月十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南理工学院 监制

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001931			
姓名	贺雨森	建账时间	202407	身份证号码	430304200106092053			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-11 09:46			
			<p style="text-align: center;">1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台                      (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p style="text-align: center;">2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p style="text-align: center;">3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p style="text-align: center;">4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>					
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
9143000018376036XT	湖南建工集团有限公司			企业职工基本养老保险	202410-202510			
				工伤保险	202410-202510			
				失业保险	202410-202510			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：贺雨森



个人编号：43200000000004762478

202509	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	4308	689.28	344.64	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4308	90.47	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4308	30.16	12.92	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	4250	680	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级	



个人姓名：贺雨森

第2页,共3页

个人编号：4320000000004762478

202501	企业职工基本养老保险	58	9.28	4.64	正常	20250226	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	58	1.22	0	正常	20250226	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	4250	89.25	0	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	58	0.41	0.17	正常	20250226	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	4250	29.75	12.75	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	4250	680	340	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4250	57.8	0	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4250	29.75	12.75	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	4250	680	340	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4250	57.8	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4250	29.75	12.75	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	4250	680	340	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4250	57.8	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4250	29.75	12.75	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:贺雨森

第3页,共3页

个人编号:4320000000004762478

#### 4.14 土建施工员 邱顺





中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汉寿县公安局

有效期限 2023.07.05-2033.07.05

姓名 邱 顺

性别 男 民族 汉

出生 2000 年 9 月 20 日

住址 湖南省汉寿县蒋家嘴镇北  
区社区人民路148号



中国CHINA

公民身份号码 430722200009208717

普通高等学校

# 毕业证书

邱顺，男，二〇〇〇年九月二十日生，  
于二〇一八年九月至二〇二二年六月在本校  
土木工程专业四年制本科学习，修完  
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：湖南科技大学潇湘学院

院长

禹旭才

证书编号：126491202205002491

二〇二二年六月十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001931			
姓名	邱顺	建账时间	202308	身份证号码	430722200009208717			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-11 09:45			
			1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： （1）登陆单位网厅公共服务平台 （2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构					
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
9143000018376036XT	湖南建工集团有限公司			企业职工基本养老保险	202410-202510			
				工伤保险	202410-202510			
				失业保险	202410-202510			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	4750	760	380	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4750	99.75	0	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4750	33.25	14.25	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	4750	760	380	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：邱顺



个人编号：43200000000002506699

202509	工伤保险	4750	99.75	0	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4750	33.25	14.25	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	4750	760	380	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4750	99.75	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4750	33.25	14.25	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	4750	760	380	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4750	99.75	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4750	33.25	14.25	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	4750	760	380	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4750	99.75	0	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4750	33.25	14.25	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	4750	760	380	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4750	99.75	0	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4750	33.25	14.25	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	4750	760	380	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4750	99.75	0	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4750	33.25	14.25	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	4750	760	380	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4750	99.75	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4750	33.25	14.25	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	4750	760	380	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4750	99.75	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4750	33.25	14.25	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	4750	760		正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：邱顺

第2页,共3页

个人编号：4320000000002506699

202501	工伤保险	4750	99.75	0	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4750	33.25	14.25	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	4750	760	380	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4750	64.6	0	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4750	33.25	14.25	正常	20241226	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	4750	760	380	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4750	64.6	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4750	33.25	14.25	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	4750	760	380	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	4750	64.6	0	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	4750	33.25	14.25	正常	20241022	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:邱顺

第3页,共3页

个人编号:4320000000002506699

## 4.15 安装施工员 周宇文

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 周宇文  
性 别 男  
身份证号 430381199507290816  
级 别 中级  
专 业 建筑工程  
发证时间 2022年12月31日  
证书编号 B08223010100002316



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

姓名 周宇文  
性别 男 民族 汉  
出生 1995 年 7 月 29 日  
住址 长沙市岳麓区银杉路31号  
绿地时代广场8栋909房



公民身份号码 430381199507290816



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 长沙市公安局岳麓分局  
有效期限 2025.01.26-2045.01.26

证书编码: 0432110300015000290

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 周宇文

身份证号: 430381199507290816

岗位名称: 设备安装施工员

参加 2021 年度住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2021年10月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 周学文 性别男，一九九五年七月廿九日生，于一二〇一三

年九月至二〇一六年六月在本校

建筑工程技术

专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：湖南城建职业技术学院

校（院）长：

证书编号：130441201606002076

二〇一六年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001931			
姓名	周宇文	建账时间	201610	身份证号码	430381199507290816			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-03 15:36			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登录单位网厅公共服务平台                      (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
9143000018376036XT	湖南建工集团有限公司			企业职工基本养老保险	202501-202510			
				工伤保险	202501-202510			
				失业保险	202501-202510			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用人单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	10000	1600	800	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10000	210	0	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10000	70	30	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	10000	1600	正常	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：周宇文



个人编号：43120000000008386399

202509	工伤保险	10000	210	0	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10000	70	30	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	10000	1600	800	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10000	210	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10000	70	30	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	10000	1600	800	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10000	210	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10000	70	30	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	10000	1600	800	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10000	210	0	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10000	70	30	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	10000	1600	800	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10000	210	0	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10000	70	30	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	10000	1600	800	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10000	210	0	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10000	70	30	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	10000	1600	800	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10000	210	0	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10000	70	30	正常	20250326	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	10000	1600	800	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10000	210	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10000	70	30	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	10000	1600		正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：周宇文

第2页,共3页

个人编号：4312000000008386399

202501	工伤保险	10000	210	0	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10000	70	30	正常	20250124	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:周宇文

第3页,共3页

个人编号:43120000000008386399



4.16 质量员 胡绍龙

证书编码: 0432010600015000226

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 胡绍龙

身份证号: 430626199003274830

岗位名称: 土建质量员

参加 2020年度住房和城乡建设领域施  
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**  
完成2025年度继续教育32学时。  
完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院  
发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>



成人高等教育



# 毕业证书

学生 胡绍龙 性别 男，一九九〇年 三 月 二十七日生，于  
二〇一九年 二 月至二〇二一年 六 月在本校 建筑工程技术  
专业 函授 学习，修完 专科 教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校 名：



校 长：

廖小平

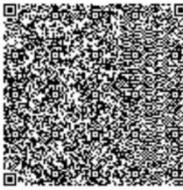
批准文号：(85)教高云字003号

证书编号：105385202106001853

二〇二一年 六 月二十八

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：[www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

### 个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	湖南建工集团有限公司			当前单位编号	4311000000000001931			
姓名	胡绍龙	建账时间	201006	身份证号码	430626199003274830			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-11 09:58			
			<p style="text-align: center;">1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：                      (1) 登陆单位网厅公共服务平台                      (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码                      2.本证明的在线验证码的有效期为3个月                      3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用                      4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>					
用途	本人查询							
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
9143000018376036XT	湖南建工集团有限公司			企业职工基本养老保险	202502-202510			
				工伤保险	202502-202510			
				失业保险	202502-202510			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	7600	1216	608	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7600	159.6	0	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7600	53.2	22.8	正常	20251024	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	7600	1216	608	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：胡绍龙



个人编号：4312000000013531226

202509	工伤保险	7600	159.6	0	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7600	53.2	22.8	正常	20250924	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	7600	1216	608	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7600	159.6	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7600	53.2	22.8	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	7600	1216	608	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7600	159.6	0	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7600	53.2	22.8	正常	20250725	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	7600	1216	608	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7600	159.6	0	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7600	53.2	22.8	正常	20250625	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	7600	1216	608	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7600	159.6	0	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7600	53.2	22.8	正常	20250523	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	7600	1216	608	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7600	159.6	0	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7600	53.2	22.8	正常	20250427	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	7600	1216	608	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7600	159.6	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7600	53.2	22.8	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	7600	1216	608	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7600	159.6	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7600	53.2	22.8	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：胡绍龙

第2页,共3页

个人编号：4312000000013531226

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:胡绍龙

第3页,共3页

个人编号:4312000000013531226



## 5、投标人基本情况一览表

投标人基本情况一览表								
序号	投标单位名称	企业性质 (勾选其一)	是否属于中小企业 (勾选其一)	企业业绩	拟派项目经理业绩	企业资质	项目管理人员规模	履约评价
1	湖南建工集团有限公司	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 <input type="checkbox"/> 其他: (自行填写)	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	1. 萍乡卫生职业学院公共卫生学科职业教育建设项目综合培训大楼工程项目, 合同金额6911.33万元, 合同签订时间2023年3月21日 2. 雅礼中学东校区(二期)项目施工, 合同金额40852.89万元, 合同签订时间2024年11月4日 3. 京川学校建设项目EPC总承包, 合同金额6852.18万元, 合同签订时间2024年11月20日 4. 信丰县信丰第一技工学校建设项目合同金额38378.55万元, 合同签订时间2024年12月/日 5. 湖南大学科创港校区建设项目工程总承包二标段合同金额164629.40万元, 合同签订时间2024年12月22日	1. 赣江新区科创城学校项目(设计、采购、施工总承包)工程项目, 合同金额28020.17万元, 竣工验收时间2024年5月16日 2、 3、 4、 5、	1、建筑工程施工总承包 特级 2、水利水电工程施工总承包壹级 3、市政公用工程施工总承包壹级 4、机电工程施工总承包壹级 5、钢结构工程专业承包壹级 6、公路路面工程专业承包壹级 7、公路交通工程(公路安全设施)专业承包壹级	共配置16人 具体岗位如下: 1、项目经理: 1人 2、技术负责人: 1人 3、质量负责人: 1人 4、安全负责人: 1人 5、安全员: 2人 6、造价工程师: 1人 7、劳资专管员: 1人 8、BIM工程师: 1人 9、机械员: 1人 10、材料员: 1人 11、标准员: 1人 12、资料员: 1人 13、土建施工员: 1人 14、安装施工员: 1人 15、质量员: 1人 (可自行添加)	1. 赣江新区科创城学校项目(设计、采购、施工总承包)项目, 评价单位: 赣江新区城市建设实业有限公司, 履约评价: 合格, 评价时间: 2024年5月16日 2、 3、 4、 5、
注: (1) 证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 (六) 定标《资信标要求一览表》 (2) 投标人须对填写的内容真实性负责。								