

标段编号： 2304-440303-04-01-872777007001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 人民南深港融合消费街区建设工程（一期）新增节点改造  
施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市路桥建设集团有限公司

日期： 2025年11月20日

工程编号： 2304-440303-04-01-872777007001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：人民南深港融合消费街区建设工程（一期）新增节点  
改造施工总承包

投标文件内容：          资信标          

投标人：深圳市路桥建设集团有限公司

日期：  2025  年  11  月  20  日

### 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	1、投标人须填报《投标人基本情况一览表》，并提供相关证明文件原件扫描件。 2、投标人应按《投标人基本情况》提供近3年（2022-2024年度）税务部门出具的纳税证明（清晰的原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）（近三年的纳税证明要按年度区分，如未区分，招标人有可能作出对投标人不利的判断）； 3、提供国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图。
2	投标人工程业绩	投标人近3年（从截标之日起倒算，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（房屋建筑工程）。（不超过5项。超过5项的，依顺序选择前5项） 证明文件：1、提供中标通知书、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告等原件扫描件，原件备查。2、对应业绩建设单位履约评价原件扫描件。
3	拟派项目经理情况	拟派项目经理近3年（从截标之日起倒算，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（房屋建筑工程）。（不超过3项。超过3项的，依顺序选择前3项） 证明文件：1、提供项目经理社保证明、施工合同、竣工验收报告等原件扫描件；2、证明材料须体现担任项目经理职务情况；3、优先提供获奖业绩及证明材料（如有）。
4	拟派项目技术负责人情况（如有）	拟派项目技术负责人近3年（从截标之日起倒算，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的

		类似工程业绩（房屋建筑工程）。（不超过3项，超过3项的，依顺序选择前3项）证明文件：1提供技术负责人社保证明、施工合同、竣工验收报告等原件扫描件；2、证明材料须体现担任项目经理或技术负责人职务情况；3、优先提供获奖业绩及证明材料（如有）。
5	拟派项目团队成员情况	提供《项目团队成员情况一览表》（含拟派项目经理）。证明文件：1、提供人员学历、职称、以及相应的资格证书(或上岗证书)、社保证明等原件扫描件。
6	投标人获奖情况	投标人近3年（从截标之日起倒算，以获奖时间为准）自认为最具代表性的类似工程业绩（房屋建筑工程）获奖情况。（不超过5项。超过5项的，依顺序选择前5项） 证明文件：1、提供中标通知书、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告等原件扫描件，原件备查。2、有效获奖证书。
7	企业信用信息	以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市(含项目所在行政区)建设行政主管部门官网(含区建设主管部门全生命周期监管平台)查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。 注：上述信息由招标人查询并截图保存。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。



## 一、投标人企业基本情况

投标人基本情况表

投标人企业名称	深圳市路桥建设集团有限公司	法定代表人姓名	翁开翔
投标人资质情况	公路工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 公路路基工程专业承包壹级 建筑工程施工总承包二级 城市及道路照明工程专业承包一级 桥梁工程专业承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级		
企业近 3 年纳税情况			
近 3 年纳税情况	2022 年度 2947.36 万元、2023 年度 3670.05 万元、2024 年度 5479.36 万元 合计：12096.77 万元		

# 1、营业执照



**营 业 执 照**  
(副 本)



统一社会信用代码  
914403001921815704

名 称 深圳市路桥建设集团有限公司

类 型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 翁开翔

成 立 日 期 1986年12月31日

住 所 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

**重 要 提 示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 

2025 年 01 月 07 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 深圳市路桥建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001921815704
注册号:	440301103698232
商事主体名称:	深圳市路桥建设集团有限公司
住所:	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层
法定代表人:	翁开翔
认缴注册资本(万元):	30500
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1986-12-31
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-11-11
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市路桥建设集团有限公司宝安分公司(开业(存续)),深圳市路桥建设集团有限公司桥梁分公司(开业(存续))
备注:	

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市振业（集团）股份有限公司

我方参加 人民南深港融合消费街区建设工程（一期）新增节点改造施工总承包 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人	深圳市路桥建设集团有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市特区建工集团有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人		出资比（ ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市路桥建设集团有限公司(加盖公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或加盖私章)



翁万翔

2025年 11月 17日

控股股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市路桥建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市特区建工集团有限公司	30500	本地企业	企业法人

商事登记簿查询  
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市特区建工集团有限公司

全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市特区建工集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市人民政府国有资产监督管理委员会	500000	其他投资者	机关法人

## 下属子公司

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市路桥建设集团东部建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市路桥建设集团有限公司	430	本地企业	母公司

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市路桥建设集团轨道交通工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市路桥建设集团有限公司	150	本地企业	企业法人

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市路桥建设集团交通设施工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市路桥建设集团有限公司	600	本地企业	法人股东

## 2、资质证书

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1> <p>(副本)</p>	
企业名称:	深圳市路桥建设集团有限公司
详细地址:	深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	914403001921815704
法定代表人:	翁开翔
注册资本:	30500万元人民币
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
证书编号:	D144045701
有效期:	2028年12月11日
资质类别及等级:	
	公路工程施工总承包壹级;
	市政公用工程施工总承包壹级;
	公路路基工程专业承包壹级。
	*****
	
	发证机关:
	2025年1月23日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a>	
NO_DF 00085365	



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244025120

企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001921815704

法定代表人: 翁开翔

注册地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

有效期: 至2028年12月04日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级  
城市及道路照明工程专业承包一级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年02月12日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344030575

企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001921815704

法定代表人: 翁开翔

注册地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层

有效期: 至2028年12月27日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 桥梁工程专业承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年02月12日



### 3、纳税状况

2022 年度纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2023〕84268号

深圳市路桥建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403001921815704) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	225,798.09	0
2	城市维护建设税	1,715,987.62	0
3	企业所得税	-1,388,442.87	0
4	印花税	1,456,160.2	0
5	教育费附加	735,423.27	0
6	增值税	24,514,108.87	0
7	房产税	730,267.43	0
8	地方教育附加	490,282.16	0
9	残疾人就业保障金	58,551.11	0
10	其他收入	854,836.08	0
11	车辆购置税	67,317.94	0
12	环境保护税	13,401.63	0
	合计	29,473,691.53	0
	其中,自缴税款	27,334,598.91	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年2,440元,2019年6,253.85元,2020年15,412.33元,2021年1,117,211.31元,2022年30,566,796.66元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费3,084,781.9元(叁佰零捌万肆仟柒佰捌拾壹圆玖角整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月29日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301290434358704



## 2023 年度纳税情况

### 纳税证明

深税纳证〔2024〕97092号

深圳市路桥建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403001921815704) 属于增值税汇总申报的纳税人。

该纳税人与其下属的27家分支机构在2023年1月1日至2023年12月31日(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:(单位:元)

#### 一、已缴税费情况:

单位:元

1	城市维护建设税	2031015.09	0.0
2	房产税	976084.09	0.0
3	环境保护税	25243.91	0.0
4	残疾人就业保障金	225764.9	0.0
5	增值税	29014501.17	0.0
6	城镇土地使用税	301116.82	0.0
7	其他收入	230790.0	0.0
8	印花税	2182363.74	0.0
9	车船税	510.0	0.0
10	教育费附加	870435.05	0.0
11	车辆购置税	9716.81	0.0
12	企业所得税	252694.25	0.0
13	地方教育附加	580290.03	0.0
	合计	36,700,525.86	0
	其中、自缴税款	34,793,245.88	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年449,633.66元,2022年9,410,315.64元,2023年26,840,576.56元。

#### 二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费225,710.04元(贰拾贰万伍仟柒佰壹拾圆零肆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月16日,欠缴税费0元(零圆整)

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401163555057735



## 2024年度纳税情况

### 纳税证明

深税纳证〔2025〕9877号

深圳市路桥建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403001921815704)属于增值税汇总申报的纳税人。

该纳税人与其下属的28家分支机构在2024年1月1日至2024年12月31日(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:(单位:元)

#### 一、已缴税费情况:

单位:元

1	城市维护建设税	2994051.21	0.0
2	房产税	976084.09	0.0
3	环境保护税	93912.02	0.0
4	残疾人就业保障金	249430.77	0.0
5	增值税	42772160.23	0.0
6	城镇土地使用税	301174.02	0.0
7	其他收入	3747378.01	0.0
8	印花税	1475848.38	0.0
9	教育费附加	1283164.8	0.0
10	车辆购置税	150442.5	0.0
11	企业所得税	-105445.96	0.0
12	地方教育附加	855443.19	0.0
合计		54,793,643.26	0
其中:自缴税款		48,658,226.49	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年562.5元,2020年577.5元,2021年28,298.88元,2022年4.4元,2023年30,935,528.84元,2024年23,828,673.14元。

#### 二、已退税情况

- (一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
- (二)除出口退税以外的各类退税106,585.96元(壹拾万陆仟伍佰捌拾伍圆玖角陆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2025年1月3日,欠缴税费0元(零圆整)

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501031401133628



## 二、投标人工程业绩

投标人业绩情况一览表

序号	项目名称	项目规模及特征	合同价(万元)	竣工验收时间	备注(履约情况)
1	罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程施工总承包	新建总建筑面积100800平方米	62204	2025.08.15	良好
2	罗湖区吓屋村等九个“城中村”综合治理工程施工总承包(一标段)	主要建设内容包括:消防安全治理、用电安全治理、道路照明、弱电管线治理、环境卫生治理、交通秩序治理、生活污水治理、有线电视迁改、电动车入户检测系统、管线迁改工程、水土保持工程等。	6110	2024.06.03	良好
3	坂银通道金碧苑金丰楼装饰装修工程	剩余燃气、空调、水电、室外景观工程及室内装饰工程	1358	2025.07.01	
4	坝光生态国际酒店设施设备改造工程	主要建设内容包括改造综合门诊部、新增疫情防控相关设备、改造部分道路新增废水收集设备、增加监控设备及安装工程等	1234	2023.01.30	
5	南澳人民医院封闭式隔离驿站加固装修改造工程	需加固及装修建筑物为六层框架结构,建筑物总高度为18.6米,建筑面积约1500平米。主要建设内容包括拆除工程、加固工程、装修工程、安装工程。	595	2023.05.12	

注:要求不超过5项,超过5项的,选择前5项。

# 1、罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程施工总承包

## 中标通知书

标段编号：2018-440300-83-01-706588001001

标段名称：罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程施工总承包

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市市政工程总公司

中标价：62204.437935万元

中标工期：792天

项目经理(总监)：王锋



本工程于 2022-05-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-12



查验码: 7362496389716303

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号：罗外高中.2012-002.

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程施工总承包

工程地点：罗湖区莲塘片区

发 包 人：深圳市罗湖区建筑工务署

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司/深圳市市政工程总公司





(仅含管线预埋)、视频安防、入侵报警、出入口控制、广播、建筑设备监控、集中抄表、智能照明等系统及考务机房工程等)、消防工程(含消火栓、自动喷淋、火灾自动报警及联动设备监控系统、气体灭火、灭火器、防火门监控、电气火灾监控、消防设备电源监控、消防排烟、消防加压、消防补风等系统)、通风空调工程(教室、图书馆、食堂、厨房、保健室等房间安装多联机系统、分体空调系统、平时送排风系统、空调风系统、冷凝水系统、新风系统、厨房排油烟系统、精密空调系统,体育馆安装直膨式空调机组等)、人防工程(含建筑、结构、电气、给排水、通风)、电梯工程、燃气工程(从市政燃气管道接驳到地下室厨房处,安装阀门、管道、燃气表、报警控制箱、混流风机、燃气碰口等)、抗震支架(安装抗震支吊架)、充电桩;

5. 因场地特殊条件产生的工程:场平土石方工程、隧道及其配套工程(含电力照明、通风、消防工程等)、边坡治理工程;

6. 其他工程:室外平整场地、室外道路及广场、校园次入口(主体部分)、10KV 高压进线管道敷设及电缆井(不含高压电缆)、市政接驳、苗木迁移、管线迁改工程、人防门、门卫及大门工程结构(主体部分,不含装饰装修部分)、拆除工程、室外管网工程、白蚁防治;

7. 红线外的东侧消防车道处、西南侧削山、北侧的放坡土石方;

8. BIM 技术应用,对接城市信息模型(CIM)平台等。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作,发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。作为有经验的承包人,应该预见为完成本项目所需的一切工作内容及风险。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 涂料、装饰板 );		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

**4. 其他工程**

**三、合同工期**

计划开工日期: 2022 年 5 月 1 日 (实际开工日期以开工令日期为准, 若工程未发出任何开工令, 则以合同约定的开工日期为准)。若因承包人的方案编制、报批报建、安全文明施工不达标等承包人原因造成无法下达开工令的情况, 以发包人、监理下达的开始计算开工时间指令为准;

计划竣工日期: 2024 年 6 月 30 日;

合同工期总日历天数 792 天。

定额工期总日历天数\_\_\_/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_/\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收合格标准。

基本目标：创优基本目标：获得广东省优质工程奖

拔高目标：创优拔高目标：获得国家级奖项

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 陆亿贰仟贰佰零肆万肆仟叁佰柒拾玖元叁角伍分

(¥622,044,379.35元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹仟柒佰贰拾玖万陆仟捌佰玖拾元肆角陆分 (¥17,296,890.46

元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 叁仟壹佰捌拾陆万柒仟陆佰捌拾肆元柒角壹分 (¥31,867,684.71

元);

承包人充分理解并同意:在任何时候若政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额与上述金额不一致的,本工程竣工结算价以政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额为准。若因政府原因调整合同金额,不属于发包人违约,承包人承诺不主张任何赔偿或补偿并配合签订有关补充协议。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人拟派的述标人员在述标过程中使用纸质文件、音视频、电子数据等各种信息载体对本工程内容做出的的现场承诺；投标全过程中，经承包人盖章的全部纸质文件、电子数据文件；评标期间及合同协商过程中经承包人与发包人共同确认后补充或澄清的一切资料文件等）。

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。因政府审批程序迟延、承包人原因而导致的付款延迟不属于发包人违约，双方应秉持诚信互谅原则，发包人承诺积极协调财政部门尽快支付合同款，承包人承诺就此放弃任何索赔权利且不得据此拒绝或怠于履行合同义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相



# 联合体协议书

## 联合体共同投标协议

深圳市路桥建设集团有限公司、深圳市市政工程总公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程施工总承包（工程名称） 的投标工作，并在中标后以一个联合体的身份共同履行 罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程施工总承包（合同名称） 的约定。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市路桥建设集团有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头单位单位，深圳市市政工程总公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体成员，联合体牵头单位及联合体成员愿对合同承担相应责任和义务，并自觉履行合同，招标人向联合体牵头单位或联合体成员发出的任何通知或指令，视为招标人对联合体的通知或指令；联合体牵头单位或联合体成员对招标人作出的任何表示或行为，均视为联合体对招标人作出的表示或行为，联合体牵头单位与联合体成员意见不一致的，以联合体牵头单位的意见为准。就本项目的全部责任和义务，联合体牵头单位和联合体成员单位对招标人承担连带责任。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制等投标活动；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，编制和准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

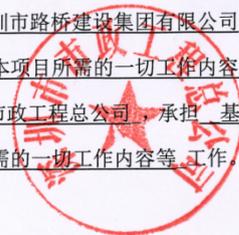
4、联合体牵头单位作为联合体代表接受招标人指令，并负责整个合同的全面履行和接受合同价款的支付。联合体牵头单位向招标人以联合体名义提供合同的唯一收款账户，招标人根据合同直接支付款项至前述收款账户，即视为完成对联合体牵头单位及联合体各成员的付款，联合体牵头单位及联合体各成员对此无异议。

5、联合体成员在本项目合作中密切配合、尽职尽责，双方优质高效地完成各自负责的工作内容。联合体各成员之间的纠纷应友好协商解决，对于联合体牵头单位执行联合体代表职责所发生的纠纷属于联合体内部事务，联合体各成员均不得向招标人主张。

6、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头单位 深圳市路桥建设集团有限公司，承担 边坡支护、土石方、地上建筑、安装、室外道路等工程和完成本项目所需的一切工作内容，以及相关协调 工作；

(2)联合体成员 深圳市市政工程总公司，承担 基础工程、地下室和半地下室建筑工程、BIM技术应用，以及完成本项目所需的一切工作内容等 工作。

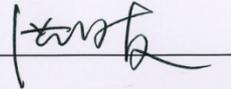


7、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

8、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

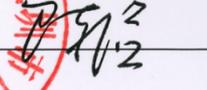
联合体牵头单位

单位名称（盖单位公章）： 深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

联合体成员 1

单位名称（盖单位公章）： 深圳市市政工程总公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

签订日期： 2022 年 6 月 8 日

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程土石方、基坑支护工程

验收日期：2025年 月 19日

建设单位(盖章)：深圳市罗湖区建筑工务署

  
\* GD- E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1 - 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程土石方、基坑支护工程				
工程地点	深圳市罗湖区莲塘街道梧桐山南路西北侧	建筑面积	100800m <sup>2</sup>	工程造价	688823107.99元
结构类型	教学楼：框架剪力墙 男生宿舍楼：剪力墙 女生宿舍楼：框支剪力墙	层数	地上： 教学楼：地上6层/宿舍楼：地上13层 地下： 教学楼：地下5层/宿舍楼：地下3层		
施工许可证号	2018-440300-83-01-70658801	监理许可证号	E244001980		
开工日期	2022年8月5日	验收日期	2025年6月19日		
监督单位	深圳市罗湖区住房和建设局	监督编号	XK2022075		
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市政集团有限公司				
承建单位(土建)	1、土方专业分包：深圳市金川土石方工程有限公司、2、防水专业单位：广东通磊建筑工程有限公司、3、支护单位：深圳华力岩土工程有限公司、4、支护单位：深圳市宇恒基础工程有限公司、5、桩基础单位：广东新可宇建设集团有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				

\* GD- E1- 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	张瑞
副组长	蔡瑞定、方润林、王宝良、王锋
组员	郭慧田、邱松明、桂凯、王清健、冯俊、杨贝贝、张国超、侯云攀、付娆、官子榆、程光明、李鹏鹏、刘宇航、杨建树、石本杨

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张瑞	邱松明、杨贝贝、程光明、李鹏鹏、刘宇航、杨建树、桂凯、王清健、冯俊、夏晟、倪裕兴、谭艺民、姚赞强、易义、滕朔、黄挺吕、杨汉杰、毛德森、陈宏、陈旭、李秋桂、贺一风、李彬、林汉阳、郑钦、许本伟、陈多厚
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	郭慧田	王清健、陈艳珍、张晓彤、陈树浩、庞姣、黄祉涵、张云赫

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1- 914/ 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格，同意验收。	6项, 其中: 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 6项	共 6项, 其中: 资料核查符合要求 6项 实体抽查符合要求 6项	共 /项, 其中: 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
主体结构	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

\* GD- E1- 914/ 4 \*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张瑞	深圳市罗湖区建筑工务署	项目负责人	2 程师	张瑞
2	郭慧田	深圳市罗湖区建筑工务署	专业工程师	郭慧田	郭慧田
3	方润林	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人	高工	方润林
4	杨贝贝	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	专业负责人	高工	杨贝贝
5	蔡瑞定	深圳大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人		蔡瑞定
6	邱松明	深圳大学建筑设计研究院有限公司	结构专业工程师	高工	邱松明
7	王宝良	深圳市大兴工程管理有限公司	总监理工程师	高工	王宝良
8	桂凯	深圳市大兴工程管理有限公司	总监代表		桂凯
9	王清健	深圳市大兴工程管理有限公司	土建专业监理工程师		王清健
10	冯俊	深圳市大兴工程管理有限公司	安全监理工程师		冯俊
11	夏晟	深圳市大兴工程管理有限公司	土建专业监理工程师		夏晟
12	倪裕兴	深圳市大兴工程管理有限公司	土建专业监理工程师		倪裕兴
13	张晓彤	深圳市大兴工程管理有限公司	监理员		张晓彤
14	王锋	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	中级经济师	王锋
15	张国超	深圳市政集团有限公司	执行经理		张国超
16	侯云攀	深圳市政集团有限公司	生产经理		侯云攀
17	程光明	深圳市政集团有限公司	项目技术负责人		程光明
18	李鹏鹏	深圳市政集团有限公司	技术经理	高工	李鹏鹏
19	刘宇航	深圳市政集团有限公司	项目副经理	中级	刘宇航
20	杨建树	深圳市政集团有限公司	质量主任	中级工程师	杨建树
21	谭艺民	深圳市政集团有限公司	施工主管		谭艺民
22	滕朔	深圳市政集团有限公司	技术主管	助理工程师	滕朔
23	陈艳珍	深圳市政集团有限公司	资料主管		陈艳珍
24	易义	深圳市政集团有限公司	施工员		易义
25	姚赞强	深圳市政集团有限公司	施工员		姚赞强
26	黄挺吕	深圳市政集团有限公司	技术员		黄挺吕
27	杨汉杰	深圳市政集团有限公司	技术员		杨汉杰
28	毛德森	深圳市政集团有限公司	BIM技术员		毛德森

\* GD- E1- 914 / 5 \*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
29	陈宏	深圳市政集团有限公司	质量员		
30	陈旭	深圳市政集团有限公司	施工员		
31	李秋桂	深圳市政集团有限公司	测量员		
32	陈树浩	深圳市政集团有限公司	资料员		
33	庞姣	深圳市政集团有限公司	资料员		
34	贺一风	深圳市政集团有限公司	施工员		
35	付娆	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理		
36	官子榆	深圳市路桥建设集团有限公司	质量负责人		
37	石本杨	深圳市路桥建设集团有限公司	质量工程师		
38	李彬	深圳市路桥建设集团有限公司	施工员		
39	林汉阳	深圳市路桥建设集团有限公司	施工员		
40	郑钦	深圳市路桥建设集团有限公司	技术主管		
41	许本伟	深圳市路桥建设集团有限公司	技术员		
42	陈多厚	深圳市路桥建设集团有限公司	技术员		
43	黄祉涵	深圳市路桥建设集团有限公司	资料员		
44	张云赫	深圳市路桥建设集团有限公司	资料员		
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

\* GD- E1- 914/ 5 \*



## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量符合要求。综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

 建设单位:	 监理单位:	 施工单位:	 设计单位:	勘察单位:
(公章) 单位(项目)负责人:	(公章) 总监理工程师:	 (公章) 单位(项目)负责人:	(公章) 单位(项目)负责人:	(公章) 单位(项目)负责人:
2015年6月9日	2015年6月9日	2015年6月9日	2015年6月9日	2015年2月10日

\* GD-E1-914/6

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程桩基础工程

验收日期：2025年4月16日

建设单位(盖章)：深圳市罗湖区建筑工务署



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1- 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程桩基础工程				
工程地点	深圳市罗湖区莲塘街道梧桐山南路西北侧	建筑面积	100800m <sup>2</sup>	工程造价	688823107.99元
结构类型	教学楼：框架剪力墙 男生宿舍楼：剪力墙 女生宿舍楼：框支剪力墙	层数	地上： 教学楼：地上6层/宿舍楼：地上13层 地下： 教学楼：地下5层/宿舍楼：地下3层		
施工许可证号	2018-440300-83-01-70658802	监理许可证号	E244001980		
开工日期	2023年2月8日	验收日期	2025年4月16日		
监督单位	深圳市罗湖区住房和城乡建设局	监督编号	XK2023007		
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市政集团有限公司				
承建单位(土建)	1、土方专业分包：深圳市金川土石方工程有限公司、2、防水专业单位：广东通磊建筑工程有限公司、3、支护单位：深圳华力岩土工程有限公司、4、支护单位：深圳市宇恒基础工程有限公司、5、桩基础单位：广东新可宇建设集团有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				

\* GD- E1- 914/ 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组

#### 1. 验收组

组长	张瑞
副组长	蔡瑞定、方润林、王宝良、王锋
组员	郭慧田、孙志、桂凯、王清健、冯俊、杨贝贝、张国超、侯云攀、付娆、官子榆、程光明、李鹏鹏、刘宇航、杨建树、石本杨

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张瑞	孙志、杨贝贝、程光明、李鹏鹏、刘宇航、杨建树、桂凯、王清健、冯俊、夏晟、倪裕兴、谭艺民、姚赞强、易义、滕朔、黄挺吕、杨汉杰、毛德淼、陈宏、陈旭、李秋桂、贺一风、李彬、林汉阳、郑钦、许本伟、陈多厚
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	郭慧田	王清健、陈艳珍、张晓彤、陈树浩、庞姣、黄祉涵、张云赫

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1- 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格，同意验收。	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	/	项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	/	项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

\* GD- E1 - 914 / 4 \*

存

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张瑞	深圳市罗湖区建筑工务署	项目负责人	工程师	张瑞
2	郭慧田	深圳市罗湖区建筑工务署	专业工程师	助理工程师	郭慧田
3	方润林	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人	高工	方润林
4	杨贝贝	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	专业负责人	高工	杨贝贝
5	蔡瑞定	深圳大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人		蔡瑞定
6	邱松明	深圳大学建筑设计研究院有限公司	结构专业工程师	助理工程师	邱松明
7	王宝良	深圳市大兴工程管理有限公司	总监理工程师	高工	王宝良
8	桂凯	深圳市大兴工程管理有限公司	总监代表		桂凯
9	王清健	深圳市大兴工程管理有限公司	土建专业监理工程师		王清健
10	冯俊	深圳市大兴工程管理有限公司	安全监理工程师		冯俊
11	夏晟	深圳市大兴工程管理有限公司	土建专业监理工程师		夏晟
12	倪裕兴	深圳市大兴工程管理有限公司	土建专业监理工程师		倪裕兴
13	张晓彤	深圳市大兴工程管理有限公司	监理员		张晓彤
14	王锋	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	中级经济师	王锋
15	张国超	深圳市政集团有限公司	执行经理		张国超
16	侯云攀	深圳市政集团有限公司	生产经理		侯云攀
17	程光明	深圳市政集团有限公司	项目技术负责人		程光明
18	李鹏鹏	深圳市政集团有限公司	技术经理	高工	李鹏鹏
19	刘宇航	深圳市政集团有限公司	项目副经理	中级工	刘宇航
20	杨建树	深圳市政集团有限公司	质量主任	中级工程师	杨建树
21	谭艺民	深圳市政集团有限公司	施工主管		谭艺民
22	滕朔	深圳市政集团有限公司	技术主管	助理工程师	滕朔
23	陈艳珍	深圳市政集团有限公司	资料主管		陈艳珍
24	易义	深圳市政集团有限公司	施工员		易义
25	姚赞强	深圳市政集团有限公司	施工员		姚赞强
26	黄挺吕	深圳市政集团有限公司	技术员		黄挺吕
27	杨汉杰	深圳市政集团有限公司	技术员		杨汉杰
28	毛德森	深圳市政集团有限公司	BIM技术员		毛德森

\* GD- E1- 914/ 5 \*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

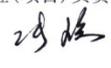
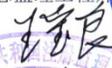
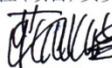
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
29	陈宏	深圳市政集团有限公司	质量员		陈宏
30	陈旭	深圳市政集团有限公司	施工员		陈旭
31	李秋桂	深圳市政集团有限公司	测量员		李秋桂
32	陈树浩	深圳市政集团有限公司	资料员		陈树浩
33	庞姣	深圳市政集团有限公司	资料员		庞姣
34	贺一风	深圳市政集团有限公司	施工员		贺一风
35	付娆	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理		付娆
36	官子榆	深圳市路桥建设集团有限公司	质量工程师		官子榆
37	石本杨	深圳市路桥建设集团有限公司	质量工程师		石本杨
38	李彬	深圳市路桥建设集团有限公司	施工员		李彬
39	林汉阳	深圳市路桥建设集团有限公司	施工员		林汉阳
40	郑钦	深圳市路桥建设集团有限公司	技术主管		郑钦
41	许本伟	深圳市路桥建设集团有限公司	技术员		许本伟
42	陈多厚	深圳市路桥建设集团有限公司	技术员		陈多厚
43	黄祉涵	深圳市路桥建设集团有限公司	资料员		黄祉涵
44	张云赫	深圳市路桥建设集团有限公司	资料员		张云赫
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

\* GD- E1- 914/ 5 \*

# 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量符合要求。综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章) 单位(项目)负责人:  2025年4月16日	(公章) 总监理工程师:  2025年4月16日	(公章) 单位(项目)负责人:  2025年4月16日	(公章) 单位(项目)负责人:  2025年4月16日	(公章) 单位(项目)负责人:  2025年4月16日

2025.01.23  
\*GD-E1-914/6\*

### 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称：罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程主体工程

验收日期：2015年8月15日

建设单位(盖章)：深圳市罗湖区建筑工务署



  
\* GD- E1 - 914 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1 - 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程主体工程				
工程地点	深圳市罗湖区莲塘街道梧桐山南路西北侧	建筑面积	100800m <sup>2</sup>	工程造价	688823107.99元
结构类型	教学楼：框架剪力墙 男生宿舍楼：剪力墙 女生宿舍楼：框支剪力墙	层数	地上： 教学楼：地上6层/宿舍楼：地上13层 地下： 教学楼：地下5层/宿舍楼：地下3层		
施工许可证号	2018-440300-83-01-70658803	监理许可证号	E244001980		
开工日期	2023年8月24日	验收日期	2025年8月15日		
监督单位	深圳市罗湖区住房和建设局	监督编号	XK2022075		
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市政集团有限公司				
承建单位(土建)	钢结构专业分包：深圳市兴银河网架工程有限公司、人防专业分包：深圳市圳人防设备工程有限公司				
承建单位(设备安装)	水电专业分包：深圳市湛艺建设集团有限公司、消防专业分包：深圳市兴安消防工程有限公司、空调专业分包：深圳华业精工有限公司、高低压专业分包：深圳市安和威电力科技股份有限公司、抗震支架专业分包：深圳仕泰迪科技有限公司、电梯专业分包：迅达(中国)电梯有限公司、弱电智能化专业分包：杰创智能科技股份有限公司				
承建单位(装修)	门窗幕墙专业分包：深圳广田集团股份有限公司、防水专业分包：广东通磊建筑工程有限公司、外墙涂料专业分包：武汉市好风光建筑装饰有限公司、地坪漆专业分包：广东君涛装饰工程有限公司				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				

\* GD- E1- 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组

#### 1. 验收组

组长	廖鸣秋、张瑞
副组长	蔡瑞定、方润林、王宝良、王锋
组员	郭慧田、邱松明、桂凯、王清健、冯俊、杨贝贝、张国超、侯云攀、付尧、官子榆、程光明、李鹏鹏、刘宇航、杨建树、石本杨

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	廖鸣秋	邱松明、杨贝贝、杨占英、程光明、李鹏鹏、刘宇航、杨建树、桂凯、王清健、冯俊、倪裕兴、姚赞强、易义、滕朔、黄挺吕、杨汉杰、陈宏、陈旭、李秋桂、贺一风、李彬、林汉阳、郑钦、许本伟、陈多厚
建筑设备安装工程	张瑞	赖美蓉、林佳炜、王伟方、严润锋、蔡楚冬、鄢志勤、闵令明
工程质控资料	郭慧田	王清健、陈艳珍、张晓彤、陈树浩、庞姣、黄祉涵、张云赫

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1- 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	_____项,其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项,其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____/项,其中: 评价为“好”的 _____/项 评价为“一般”的 _____/项
主体结构	合格, 同意验收。	12项,其中: 经审查符合要求 12项 经核定符合要求 12项	共 12项,其中: 资料核查符合要求 12项 实体抽查符合要求 12项	共 12项,其中: 评价为“好”的 12项 评价为“一般”的 _____/项
建筑装饰装修	合格, 同意验收。	14项,其中: 经审查符合要求 14项 经核定符合要求 14项	共 14项,其中: 资料核查符合要求 14项 实体抽查符合要求 14项	共 14项,其中: 评价为“好”的 14项 评价为“一般”的 _____/项
屋面	合格, 同意验收。	8项,其中: 经审查符合要求 8项 经核定符合要求 8项	共 8项,其中: 资料核查符合要求 8项 实体抽查符合要求 8项	共 8项,其中: 评价为“好”的 8项 评价为“一般”的 8项
建筑给水、排水及采暖	合格, 同意验收。	12项,其中: 经审查符合要求 12项 经核定符合要求 12项	共 12项,其中: 资料核查符合要求 12项 实体抽查符合要求 12项	共 12项,其中: 评价为“好”的 12项 评价为“一般”的 _____/项
通风与空调	合格, 同意验收。	10项,其中: 经审查符合要求 10项 经核定符合要求 10项	共 10项,其中: 资料核查符合要求 10项 实体抽查符合要求 10项	共 10项,其中: 评价为“好”的 10项 评价为“一般”的 _____/项
建筑电气	合格, 同意验收。	14项,其中: 经审查符合要求 14项 经核定符合要求 14项	共 14项,其中: 资料核查符合要求 14项 实体抽查符合要求 14项	共 14项,其中: 评价为“好”的 14项 评价为“一般”的 _____/项
智能建筑	合格, 同意验收。	12项,其中: 经审查符合要求 12项 经核定符合要求 12项	共 12项,其中: 资料核查符合要求 12项 实体抽查符合要求 12项	共 12项,其中: 评价为“好”的 12项 评价为“一般”的 _____/项
建筑节能	合格, 同意验收。	8项,其中: 经审查符合要求 8项 经核定符合要求 8项	共 8项,其中: 资料核查符合要求 8项 实体抽查符合要求 8项	共 8项,其中: 评价为“好”的 8项 评价为“一般”的 _____/项
电梯	合格, 同意验收。	10项,其中: 经审查符合要求 10项 经核定符合要求 10项	共 10项,其中: 资料核查符合要求 10项 实体抽查符合要求 10项	共 10项,其中: 评价为“好”的 10项 评价为“一般”的 _____/项

\* GD- E1 - 914 / 4 \*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	廖鸣秋	深圳市罗湖区建筑工务署	部长		
2	张瑞	深圳市罗湖区建筑工务署	项目负责人		
3	郭慧田	深圳市罗湖区建筑工务署	专业工程师	(现场内业负责人)	
4	刘家昭	深圳市罗湖区建筑工务署	专业工程师		
5	陈为	深圳市罗湖区建筑工务署	专业工程师		
6	金威	深圳市罗湖区建筑工务署	专业工程师		
7	吴颖馨	深圳市罗湖区建筑工务署	专业工程师		
8	陈锦	深圳市罗湖区建筑工务署	专业工程师		
9	李艳秋	深圳市罗湖区建筑工务署	专业工程师		
10	曹林	深圳市罗湖区建筑工务署	专业工程师		
11	郭煜城	深圳市罗湖区建筑工务署	专业工程师		
12	孙少华	深圳市罗湖区建筑工务署	造价工程师		
13	方润林	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人		
14	杨贝贝	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	专业负责人	高工	
15	连佳楷	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	专业负责人		
16	蔡瑞定	深圳大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人		
17	马越	深圳大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人		
18	刘建辉	深圳大学建筑设计研究院有限公司	建筑专业工程师		
19	杨占英	深圳大学建筑设计研究院有限公司	建筑专业工程师		
20	邱松明	深圳大学建筑设计研究院有限公司	结构专业工程师		
21	温立立	深圳大学建筑设计研究院有限公司	结构专业工程师		
22	王宏越	深圳大学建筑设计研究院有限公司	暖通专业工程师		
23	王竟喆	深圳大学建筑设计研究院有限公司	暖通专业工程师		
24	逯宗瑞	深圳大学建筑设计研究院有限公司	暖通专业工程师		
25	赖美蓉	深圳大学建筑设计研究院有限公司	给排水专业工程师		
26	林佳炜	深圳大学建筑设计研究院有限公司	给排水专业工程师		
27	王伟方	深圳大学建筑设计研究院有限公司	电气专业工程师		
28	严润锋	深圳大学建筑设计研究院有限公司	电气专业工程师		
29	蔡楚冬	深圳大学建筑设计研究院有限公司	智能化专业工程师		

\* GD- E1- 914 / 5 \*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
30	王宝良	深圳市大兴工程管理有限公司	总监理工程师	高工	王宝良
31	桂凯	深圳市大兴工程管理有限公司	总监代表		桂凯
32	王清健	深圳市大兴工程管理有限公司	土建专业监理工程师		王清健
33	冯俊	深圳市大兴工程管理有限公司	安全监理工程师		冯俊
34	倪裕兴	深圳市大兴工程管理有限公司	土建专业监理工程师		倪裕兴
35	张晓彤	深圳市大兴工程管理有限公司	监理员		张晓彤
36	王锋	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理		王锋
37	张国超	深圳市政集团有限公司	执行经理		张国超
38	侯云攀	深圳市政集团有限公司	项目副经理	中级	侯云攀
39	程光明	深圳市政集团有限公司	项目技术负责人		程光明
40	李鹏鹏	深圳市政集团有限公司	技术经理	高工	李鹏鹏
41	刘宇航	深圳市政集团有限公司	生产经理	工程师	刘宇航
42	鄢志勤	深圳市政集团有限公司	机电经理	工程师	鄢志勤
43	杨建澍	深圳市政集团有限公司	质量主任	中级	杨建澍
44	滕朔	深圳市政集团有限公司	技术主管	助理	滕朔
45	陈艳珍	深圳市政集团有限公司	资料主管	助理	陈艳珍
46	易义	深圳市政集团有限公司	施工员		易义
47	姚赞强	深圳市政集团有限公司	施工员		姚赞强
48	黄挺吕	深圳市政集团有限公司	技术员		黄挺吕
49	杨汉杰	深圳市政集团有限公司	技术员		杨汉杰
50	闵令明	深圳市政集团有限公司	技术员		闵令明
51	毛德淼	深圳市政集团有限公司	BIM技术员		毛德淼
52	陈宏	深圳市政集团有限公司	质量员		陈宏
53	陈旭	深圳市政集团有限公司	施工员		陈旭
54	李秋桂	深圳市政集团有限公司	测量员		李秋桂
55	陈树浩	深圳市政集团有限公司	资料员		陈树浩
56	庞姣	深圳市政集团有限公司	资料员		庞姣
57	杨银	深圳市政集团有限公司	施工员	助理	杨银
58	贺一风	深圳市政集团有限公司	施工员		贺一风

\* GD-E1-914/5 \*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
59	梁青松	深圳市大兴工程管理有限公司	执行总监	中级	梁青松
60	蔡利平	深圳市大兴工程管理有限公司	园林监理工程师		蔡利平
61	王涛	深圳市大兴工程管理有限公司	安全监理员		王涛
62	尤田	深圳市大兴工程管理有限公司	土建监理工程	中级	尤田
63	夏晟	深圳市大兴工程管理有限公司	土建监理工程师	中级	夏晟
64	陈九良	深圳市大兴工程管理有限公司	装饰装修监理 工程师		陈九良
65	朱展鹏	深圳市大兴工程管理有限公司	强弱电监理工 程师	中级	朱展鹏
66	余修臣	深圳市大兴工程管理有限公司	智能化专业工 程师	中级	余修臣
67	付婉	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理	高工	付婉
68	王志龙	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副总工	中级	王志龙
69	官子榆	深圳市路桥建设集团有限公司	质量负责人		官子榆
70	石本杨	深圳市路桥建设集团有限公司	质量工程师		石本杨
71	李彬	深圳市路桥建设集团有限公司	施工员	中级	李彬
72	林汉阳	深圳市路桥建设集团有限公司	施工员	中级	林汉阳
73	郑钦	深圳市路桥建设集团有限公司	技术主管		郑钦
74	许本伟	深圳市路桥建设集团有限公司	技术员	初级	许本伟
75	陈多厚	深圳市路桥建设集团有限公司	技术员	初级	陈多厚
76	黄祉涵	深圳市路桥建设集团有限公司	资料员	中级	黄祉涵
77	张云赫	深圳市路桥建设集团有限公司	资料员	中级	张云赫
78	谭国锋	深圳市大兴工程管理有限公司	监理员		谭国锋
79	蒋济远	深圳市政集团有限公司	项目机电主管		蒋济远
80		深圳大学	幕墙工程		李阳
81		中建设计	标识工程		陈彬
82		深圳市大兴工程管理有限公司	土建工程	中级	李斌
83		深圳大学继续教育学院	18栋	高级	李斌
84		" " "	给排水	高级	李斌
85		" " "	电气	高工	李斌
86					



\* GD- E1 - 914 / 5 \*

# 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程符合相关法律、法规及工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量符合要求。综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2025年8月15日	 王宝良 注册号21005566 有效期至2026.05.23 深圳市大兴工程管理有限公司 (公章) 总监理工程师:  2025年8月15日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2025年8月15日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2025年8月15日	(公章) 单位(项目)负责人:  2025年8月15日

\* GD-E1-914/6 \*

## 履约评价

### 深圳市罗湖区建筑工务署履约评价表（施工）

评价时间： 2025 年 9 月 30 日

发 包 人	深圳市罗湖区建筑工务署	工 程 名 称	罗湖外国语全寄宿制高中新建工程施工总承包
承 包 人	深圳市路桥建设集团有限公司// 深圳市政集团有限公司	评 价 期 限	2025 年 7 月 1 日 至 2025 年 9 月 30 日
总 得 分	80.10 分	评 价 等 级	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格

序 号	分 项 内 容	满 分 分 值	评 价 标 准	履 约 率	实 得 分
一	人员和资源配备	15	11.2		
1	项目经理要求	4	根据项目经理是否固定，项目经理是否具有高度的责任心、良好的组织协调能力，专业的业务水平进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input checked="" type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	3.2
2	其他管理人员要求	3	根据项目主要管理人员是否能够按投标书的承诺到位，且具有相应的履约能力进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	2.4
3	工程作业人员要求	3	根据是否有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质是否良好进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	2.4
4	机械、材料	5	是否按照投标文件拟定的机械、材料按项目需求及时进出施工现场进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	4
二	安全文明施工管理 (含环境保护)	25	22.3		
5	文明施工	6	根据项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	4.8
6	安全施工	8	根据项目施工安全措施是否完善且未发生安全事故进行评判。	<input checked="" type="checkbox"/> 100% <input type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	8
7	环境污染控制	6	根据是否有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境良好进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	4.8
8	项目管理部（署安办） 安全检查	5	项目管理部（署安办）开展的日常检查平均分，依据为罗湖区“一岗双责”监管水平考核标准（3分）、区建筑工务署安全生产巡查告知书内容（2分）	<input type="checkbox"/> 100% <input type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	4.7
三	质量管理	23	15.4		
9	施工质量	15	根据承包人组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input type="checkbox"/> 80% <input checked="" type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	9

10	技术方案	8	根据承包人是否具有相应的履行合同的技术实力，施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点，难点问题进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	6.4
<b>四</b>	<b>工期进度管理</b>	<b>15</b>	<b>12</b>		
11	工期控制	10	根据承包人是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	8
12	应急处理能力	5	根据承包人是否在施工中有良好的应急预案，能高质高效处理例行、随时、紧急发生的事件进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	4
<b>五</b>	<b>合约造价</b>	<b>12</b>	<b>9.6</b>		
13	造价管理	4	根据承包人是否能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	3.2
14	造价准确性	4	根据承包人是否能够计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在95%以上（不含95%）进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	3.2
15	财务支付	4	根据承包人是否具有财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	3.2
<b>六</b>	<b>配合与协调</b>	<b>10</b>	<b>8.8</b>		
16	履约准备	4	根据承包人是否能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同进行评判。	<input checked="" type="checkbox"/> 100% <input type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	4
17	竣工移交	2	根据承包人是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	1.6
18	配合情况	2	根据承包人是否能够认真主动地配合发包人、监理单位及其它相关部门的工作进行评判。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	1.6
19	总包对分包的管理	2	根据承包人是否能够对分包进行全面有效的管理进行判断。	<input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80% <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%	1.6
<b>七</b>	<b>扣分项</b>		1、因施工单位原因，造成投资超合同、超概算，扣20分。 2、收取安全文明施工措施费用而不投入，扣10分； 3、受到区建设部门、质安监处罚的，一次扣10分； 4、轻视安全事故防范，受到区建设部门批评的，一次扣5分； 5、无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，一次扣5分； 6、未按要求落实施工组织管理，受到社会团体或个人有效投诉的，一次扣5分。		/



八	加分项		1、获得大禹奖、鲁班奖、詹天佑奖的，加10分； 2、获得省级以上优质工程奖的，加7分； 3、获得市、区政府表扬的，加5分； 4、获得建设行政主管部门、质安站通报表扬的，一次加3分。		/
九	涉及直接不合格的情形	/	承包人涉及办法第八条第( )项情形，发生_____ 的情况。	/	/
	合计	100			80.1分
<p>注：</p> <p>1、发包人根据承包人合同履行情况确定承包人的履约率，履约率分为100%、80%、60%、30%、0%等五个级别，            单项二级指标实际得分：二级指标权重满分*履约率=实得分。</p> <p>2、发包人可结合其工程特点和具体要求，增加、调整、细化二级指标具体评分指标，制定评分表，但二级指标权重总分不得超过该项一级指标权重总分。</p>					



## 2、罗湖区吓屋村等九个“城中村”综合治理工程施工总承包（一标段）

# 中标通知书

标段编号：2304-440303-04-05-726560004001

标段名称：罗湖区吓屋村等九个“城中村”综合治理工程施工总承包（一标段）

建设单位：深圳市振业（集团）股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司

中标价：6110.931997万元

中标工期：143天

项目经理(总监)：温镇明



本工程于 2023-07-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-08-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



温镇明

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):



日期: 2023-08-09



查验码: 3085575669948819 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 罗湖区吓屋村等九个“城中村”综合治理工程施工  
总承包(一标段)

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市振业(集团)股份有限公司

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市振业(集团)股份有限公司

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 罗湖区吓屋村等九个“城中村”综合治理工程施工总承包(一标段)

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目对东晓街道的吓屋村、吓围村、新屋吓村,莲塘街道的长岭村共4个城中村进行综合治理。主要建设内容包括:消防安全治理、用电安全治理、道路照明、弱电管线治理、环境卫生治理、交通秩序治理、生活污水治理、有线电视迁改、电动车入户检测系统、管线迁改工程、水土保持工程等。项目建筑安装工程费用估算约8089.54万元。资金来源为区政府投资。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本     %; 集体资本     %; 民营资本     %; 外商投资     %; 混合经济     %; 其他     %。

### 二、工程承包范围

本标段实施的4个城中村,涉及罗湖区东晓街道的吓屋村、吓围村、新屋吓村,莲塘街道的长岭村共4个城中村进行综合治理。主要建设内容包括:消防安全治理、用电安全治理、道路照明、弱电管线治理、环境卫生治理、交通秩序治理、生活污水治理、有线电视迁改、电动车入户检测系统、管线迁改工程、水土保持工程等治理内容。具体详见施工图、招标工程量清单及合同条款,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在口内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它: _____			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

---

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023年8月11日; (具体以监理开工令为准)

考核验收日期: 2023年9月10日;

计划竣工日期: 2023年12月31日;

合同工期总日历天数 143 天。

招标工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为      % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准:     合格    

### 五、签约合同价

人民币(大写) 陆仟壹佰壹拾万零玖仟叁佰壹拾玖元玖角柒分 (¥ 61109319.97 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰贰拾肆万捌仟伍佰叁拾陆元零壹分 (¥ 1248536.01 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 伍拾贰万伍仟元整 (¥ 525000.00 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 叁佰伍拾万元整 (¥ 3500000.00 元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

本工程采用模拟工程量清单招标,暂定合同价仅为在项目合同签订后作为支付预付款的依据。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 8 月 19 日;

订立地点: 深圳市罗湖区桂园街道宝安南路 2014 号振业大厦 A 座 31 层

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 6 份,承包人执 6 份。



发包人：深圳市振业（集团）股份有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字或签章)



统一社会信用代码：91440300618831041G

地址：深圳市罗湖区桂园街道宝安南路 2014 号振业大厦 A 座 31 层

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-22569654

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：深圳市路桥建设集团有限公司（公  
章）

法定代表人或其委托代理人：

(签字或签章)

统一社会信用代码：

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦  
19-23 层

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-25903043

传真：0755-25903255

电子信箱：836104274@qq.com

开户银行：深圳建行住房城市建设支行

账号：4420 1510 7000 5101 4655

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：罗湖区吓屋村等九个“城中村”综合治理工程施工  
总承包三标段（长岭村）

建设单位（公章）：深圳市罗湖区莲塘街道办事处

竣工验收日期：2024年6月3日

发出日期：2024年6月18日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区吓屋村等九个“城中村”综合治理工程施工总承包（一标段）	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	
结构类型	/	开工日期	2023年8月18日
施工许可证号	罗建施函第[2023]019号	竣工日期	2024年6月3日
监督单位	深圳市罗湖区住房和建设局	监督登记号	
建设单位	深圳市罗湖区莲塘街道办事处	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	中都工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心
			深圳市道桥维修中心桥梁检测站
其他主要参建单位	深圳市振业（集团）股份有限公司（代建）	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023年9月12日	罗建施函第[2023]017号、[2023]019号	/
施工图设计文件 审查意见	2023年8月9日	JD-SZ-2023030	/
工程竣工报告			
工程质量评估报告	2024年5月10日	2024年第001号	合格
勘察质量检查报告	2024年5月10日	GD-E1-97001	合格
设计质量检查报告	2024年5月10日	GD-E1-98001	合格
工程质量保修书	2024年5月15日	GD-E1-910001	/

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 康巨人</p> <p>注册号: 4405554-AY005</p> <p>有效期至: 2025年06月</p> </div> <div style="border: 1px solid blue; border-radius: 50%; padding: 5px;"> <p>中华人民共和国一级注册建造师(市政)</p> <p>注册编号: 粤1442021202203474(00)</p> <p>市政</p> <p>2025.04.06</p> <p>深圳市路桥建设集团有限公司</p> </div> </div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: 袁晓平</p> <p>2024年6月3日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格印章)</p> <p>刘刚保</p> <p>注册号44034197</p> <p>有效期至2026.05.07</p> <p>2024年6月3日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>恩海明</p> <p>2024年6月3日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>陈琦</p> <p>2024年6月3日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>2024年6月3日</p>

市政基础设施工程

市政竣·通-11

# 建设工程竣工验收报告



工程名称： 罗湖区吓屋村等九个“城中村”综合治理工程施工  
总承包(一标段)

建设单位(公章)： 深圳市罗湖区东晓街道办事处

竣工验收日期： 2024年6月18日

发出日期： 2024年6月18日



市政基础设施工程

填写说明

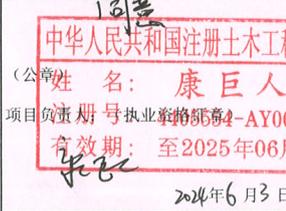
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	罗湖区吓屋村等九个“城中村”综合治理工程施工总承包(一标段)	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	/	工程造价(万元)	6110.931997万元
结构类型	/	开工日期	2023年8月18日
施工许可证号	罗建施函第[2023]017号	竣工日期	2024年6月3日
监督单位	罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督登记号	/
建设单位	深圳市罗湖区东晓街道办事处	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	施工单位(土建)	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	中都工程设计有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司 深圳市道桥维修中心桥梁检测站
其他主要参建单位	深圳市振业(集团)股份有限公司(代建)	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023年9月12日	罗建施函第[2023]017号、[2023]019号	/
施工图设计文件审查意见	2023年8月9日	JD-SZ-2023030	/
工程竣工报告			
工程质量评估报告	2024年5月10日	2024年第001号	合格
勘查质量检查报告	2024年5月10日	GD-E1-97001	合格
设计质量检查报告	2024年5月10日	GD-E1-98001	合格
工程质量保修书	2024年5月15日	GD-E1-910001	/

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程于 2024年 6月 3日竣工, 已完成设计文件和合同约定的各项内容, 经本单位自行组织检查, 工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求 已具备竣工验收条件, 特申请办理竣工验收手续。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2024年6月3日	同意 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2024年6月3日	同意验收 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年6月3日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	同意 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2024年6月3日	同意 (公章) 姓名: 康巨人 注册号: 执业资格印章号2-AY005 有效期至: 至2025年06月  年月日



## 履约评价

### 罗湖区吓屋村等九个“城中村”综合治理工程施工总承包(一标段)项目业绩证明

我司于2023年8月14日与深圳市路桥建设集团有限公司签订《罗湖区吓屋村等九个“城中村”综合治理工程施工总承包(一标段)》施工合同。该项目位于深圳市罗湖区,开工时间为2023年8月18日,竣工验收时间为2024年6月3日,工程合同造价6110.931997万元,总体投资额8089.54万元。

该项目实施的4个城中村,涉及罗湖区东晓街道的吓屋村、吓围村、新屋吓村,莲塘街道的长岭村共4个城中村进行综合治理。主要建设内容包括:消防安全治理、用电安全治理、道路照明、弱电管线治理、环境卫生治理、交通秩序治理、生活污水治理、有线电视迁改、电动车入户检测系统、管线迁改工程、水土保持工程等治理内容。

本项目管理班子成员包含项目经理温镇明,项目副经理邓校文、叶立平,技术负责人李会超。

深圳市路桥建设集团有限公司按要求严格履行合同,优质高效完成施工任务,未发生重大质量安全事故,履约情况良好。

特此证明。

深圳市振业(集团)股份有限公司

2024年9月25日



### 3、坂银通道金碧苑金丰楼装饰装修工程

## 中标通知书

标段编号: 44030120190226005006001

标段名称: 坂银通道金碧苑金丰楼装饰装修工程

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

中标价: 1358.525108万元

中标工期: 138天

项目经理(总监): 龚世豪



本工程于 2023-06-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-04



查验码: 1677579587034639 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号: BTID-2023-0002

# 建设工程施工合同

工程名称: 坂银通道金碧苑金丰楼装饰装修工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市交通公用设施建设中心

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司

2023 年 8 月 18 日

## 合同协议书

发包人(全称): 深圳市交通公用设施建设中心

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

1、工程名称: 坂银通道金碧苑金丰楼装饰装修工程

2、工程地点: 深圳市罗湖区

3、核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

4、工程规模及特征: 金碧苑金丰楼建筑面积为:3817.8平方米,建筑的层数为五层、建筑檐口高度分别为12.69米、14.40米、结构类型为框架结构。

5、资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

包括(但不限于): 金碧苑金丰楼主体结构已验收, 现进行剩余燃气、空调、水电、室外景观工程及室内装饰工程, 具体以施工图纸及工程量清单载明的施工内容为准。

### 三、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日; (实际开工日期以监理单位下发的

开工令为准)

计划竣工日期: 2023年12月31日;

合同工期总日历天数: 138天。合同工期总日历天数与前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以合同工期总日历天数为准。

招标工期总日历天数  / 天。

定额工期总日历天数  / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为  / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

#### 五、项目经理

项目经理: 龚世豪,注册编号: 粤2442021202203025。

#### 六、签约合同价

人民币(大写) 壹仟叁佰伍拾捌万伍仟贰佰伍拾壹元零捌分(小写) ¥1358.525108万元, 中标净下浮率: 13.0%。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 叁拾肆万伍仟陆佰陆拾肆元伍角壹分 (¥34.566451万元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)  / (¥/元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)  / 元 (¥/元);

(4)暂列金额：

人民币（大写）柒拾叁万伍仟壹佰陆拾玖元陆角玖分(¥73.516969 万元)。

合同价格形式：固定单价。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第六部分的补充条款；
- (5)本合同第五部分的专用条款；
- (6)本合同第四部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定（包括招标文件补遗书）；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭

证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自合同协议书经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执八份，承包人执四份。

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 8 月 18 日;

订立地点: 深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自合同协议书经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。

本合同一式十二份,均具有同等法律效力,发包人执八份,承包人执四份。

发包人: 深圳市交通公用设施建设中心

(盖章)

法定代表人:

或授权代理人: 花荣宇 (签字)

联系电话: \_\_\_\_\_

单位地址: 深圳市福田区交通枢纽四楼

承包人: 深圳市路桥建设集团有限公司 (盖章)

法定代表人:

或授权代理人: 叶如友 (签字)

联系电话: 0755-25903043

单位地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村

路桥大厦 19-23 层\_

承包人开户银行: 中国银行深圳英达花园支行

承包人银行账号: 753663455346

合同签订时间: 2023 年 8 月 18 日

# 深圳市道路工程 竣工验收报告



工程名称: 坂银通道金碧苑金丰楼装饰装修工程

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2025年7月1日



## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	坂银通道金碧苑金丰楼装饰装修工程				
建设单位	深圳市交通公用设施 建设中心	项目负责人	骆建信	开工许可证 号	/
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	深圳市 罗湖区
设计单位	北京市市政工程设计 研究总院有限公司	项目负责人	黄始南	合同造价	1358.525108 万
设计单位	奥意建筑工程设计有 限公司	专业工程师	沈胜天	/	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设 监理有限公司	项目总监	董志友	开工日期	2024.1.15
施工单位	深圳市路桥建设集团 有限公司	项目经理	龚世豪	完工日期	2024.12.30
		技术负责人	黄政	验收日期	2025.7.1
图纸审查机构	深圳市大正建设工程 咨询有限公司	质量监督机构	施工单位自评合格，设计、监理单评 估合格		
<p>工程概况：该项目位于罗湖区银湖路金碧苑小区，总投资约 1358.525108 万元。金碧苑金丰楼建筑面积为：3817.8 平方米，建筑的层数为五层、建筑檐口高度分别为 12.69 米、14.40 米、结构类型为框架结构。金碧苑金丰楼主体结构已完工，本项目负责剩余燃气、空调、水电、室外景观工程及室内装饰工程。</p>					

工 程 建 设 内 容	主体结构	钢筋、混凝土、模板
	建筑屋面工程	卷材防水层, 涂膜防水层, 保温层, 找坡层、找平层, 隔离层, 保护层
	建筑给水排水及供暖	卫生器具安装、卫生器具给水配件安装、卫生器具排水管道安装
	建筑电气工程	电线、电缆穿管和线槽敷设, 庭院路灯安装, 建筑照明通电试运行, 管内穿线和槽盒内敷线, 成套配电柜、控制柜(屏、台)和动力、照明配电箱安装, 普通灯具安装, 插座、开关安装, 建筑照明通电试运行
	智能建筑工程	设备安装, 软件安装, 接口及系统调试, 试运行, 线缆敷设, 梯架、托盘、槽盒和导管安装, 信息插座安装, 执行器安装, 软件安装, 系统调试, 试运行
	建筑节能	照明节能, 监测系统节能, 门窗节能, 地面节能
	通风与空调工程	室外机组安装, 室内机组安装, 制冷剂管路连接及控制开关安装, 风管安装, 冷凝水管道安装, 制冷剂灌注, 系统压力试验及调试
	附属建筑及室外环境	围墙
<p>对设计、施工、监理方面的评价: 北京市市政工程设计研究总院有限公司和奥意建筑工程设计有限公司在工程设计过程中对工程功能使用要求进行科学设计, 能够严格的执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准, 做到科学、合理、美观、大方。深圳市东鹏工程建设监理有限公司承担了该工程的监理工作, 在工程施工中能够严格的按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理, 监理人员全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作, 对工程质量的控制也按设计要求和强制性规范标准来执行。</p> <p>深圳市路桥建设集团有限公司在施工过程中严格按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工, 并履行合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准, 工程质控资料基本齐全有效, 工程质量达到验收标准。</p>		

## 二、竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长（建设单位）	骆建信
副组长	冯辉、欧平、董志友
组员	李桂强、罗志华、骆丽瑞、黎晓燕、董志友、王梅生、 黄始楠、沈胜天、龚世豪、黄政

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
主体结构	骆建信	欧平、董志友、黄始楠、龚世豪
建筑屋面工程	冯辉	罗志华、王梅生、黄始楠、龚世豪
建筑给水排水及供暖	李桂强	骆丽瑞、沈胜天、黄政
建筑电气工程	欧平	黎晓燕、王梅生、沈胜天、黄政
智能建筑工程	欧平	董志友、黄始楠、龚世豪
建筑节能	罗志华	李桂强、董志友、沈胜天、黄政
通风与空调工程	罗志华	王梅生、沈胜天、黄政
附属建筑及室外环境	欧平	董志友、黄始楠、龚世豪

### (二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是 否
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 3、验收组审阅建设、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已按设计和合同约定完成该工程建设内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 质保资料齐全，真实。
	3. 设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 设计、施工、监理等单位已分别签署质量文件。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 和功能性试验资料的检查情况： 资料齐全，真实。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 竣工验收合格。
	6. 项目执行报告的检查情况： 移交时签订交楼确认移交书，建设单位已出具项目执行报告。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 施工现场建筑垃圾各位未清理、现场原道路一部分破损，修复后已满足验收规范 要求。 工程内业资料：报验资料及自检资料等进行了全面的检查，工程资料内容完整， 填写规范准确，签字齐全，满足文关于档案验收要求，基本达到竣工验收标准。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签订质量保修书。
	9. 对道路工程、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 北京市市政工程设计研究总院有限公司在工程设计过程中据地质勘察资料和 建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，能够严格的执行国家有关法律、法规 及工程建设强制性标准，做到科学、合理、美观、大方。 深圳市东鹏工程建设监理有限公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中 能够严格的按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人 员全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制也 按设计要求和强制性规范标准来执行。 深圳市路桥建设集团有限公司在施工过程中严格按照图纸设计要求和施工规 范要求组织安排施工，并履行合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准，工 程质控资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
主体结构	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求
建筑屋面工程	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求
建筑给水排水及供暖	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求
建筑电气工程	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求
智能建筑工程	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求
通风与空调工程	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求
建筑节能	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求
附属建筑及室外环境	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求	符合设计及规范要求

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经验收，本项目坂银通道金碧苑金丰楼装饰装修工程评定为合格。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2015 年 7 月 1 日）。

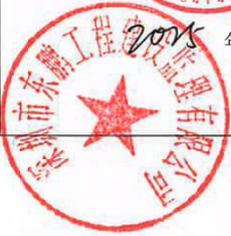
建设单位（签字）： 

单位负责人（签字）： 

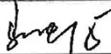
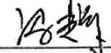
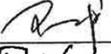
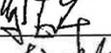
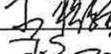
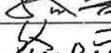
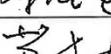
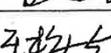
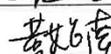
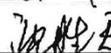
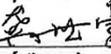
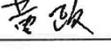
建设单位（盖章）： 

2015 年 7 月 1 日

单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）：  年 月 日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）：  2025年 7 月 1 日
单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）：  2025年 7 月 1 日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）：  2025年 7 月 1 日



## 验收小组成员名单

工程名称	坂银通道-金碧苑金丰楼装饰装修工程	竣工验收会议日期	2025年7月1日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	骆建信	部门负责人	
	深圳市交通公用设施建设中心	冯辉	工程师	
	深圳市交通公用设施建设中心	欧平	工程师	
	深圳市交通公用设施建设中心	罗志华	工程师	
	深圳市交通公用设施建设中心	李桂强	工程技术部	
	深圳市交通公用设施建设中心	骆丽瑞	财务部	
	深圳市交通公用设施建设中心	黎晓燕	合约部	
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	董志友	总监	
	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	王梅生	专监	
设计单位	北京市市政工程设计研究总院	黄始南	设计负责人	
	奥意建筑工程工程有限公司	沈胜天	专业工程师	
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	龚世豪	项目经理	
	深圳市路桥建设集团有限公司	黄政	项目总工	

4、坝光生态国际酒店设施设备改造工程

副本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: SG2022-044

深圳市大鹏新区建筑工务署  
建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坝光生态国际酒店设施设备改造工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人: 深圳市路桥建设集团有限公司

签订日期: 2022 年 9 月 30 日

## 第一部分 协议书

发包人(甲方): **深圳市大鹏新区建筑工务署**

承包人(乙方): **深圳市路桥建设集团有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 坝光生态国际酒店设施设备改造工程

工程地点: 深圳市大鹏新区坝光核心启动区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 主要建设内容包括改造综合门诊部、新增疫情防控相关设备、改造部分道路、新增废水收集设备、增加监控设备及安装工程等,所需经费不超 1451.79 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

### 二、工程承包范围

主要建设内容包括改造综合门诊部、新增疫情防控相关设备、改造部分道路、新增废水收集设备、增加监控设备及安装工程等,所需经费不超 1451.79 万元。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米; 宽: 米;		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米; 宽: 米;	

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );			
■装饰装修工程 ( ■金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 ■其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
■智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 屋面工程	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
■ 室外工程 ( ■室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)			
■装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );			
<input type="checkbox"/> 其它:			

**3. 水务工程:** (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造(优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

**4. 其他工程**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**三、合同工期**

计划开工日期：2022年9月30日；(实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期：2023年3月29日；(实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写)壹仟贰佰叁拾肆万零贰佰元整(¥12340200元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)。

#### 六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称：深圳市路桥建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳坪山城市建设支行

工人工资款支付专用账户号：44250100005800001249-0056

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投

标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和

安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程  
维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性  
内容相背离的协议。

### 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年 9月 30日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖  
公章后成立。

本合同一式 十二 份, 其中正本 两 份, 副本 十 份, 均具有同等法律效力,  
发包人执 一正六副 份, 承包人执 一正四副 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

蒋建权

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

洪绍友

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

914403001921815704

地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路

桥大厦 19-23 层

邮政编码: 518029

法定代表人: 洪绍友

委托代理人:

电话: 25903043

传真: 0755-25903255

电子信箱: 160789749@qq.com

开户银行: 中国银行深圳英达花园支行

账号: 753663455346

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 坝光生态国际酒店设施设备改造工程

验收日期： 2023年1月30日

建设单位（盖章）： 深圳市大鹏新区建筑工务署



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	坝光生态国际酒店设施设备改造工程				
工程地点	深圳市大鹏新区坝光核心启动区	建筑面积		工程造价	12340200元
结构类型		层数	地上：层		
			地下：层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2022年9月30日	验收日期	2023年1月30日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市深筑国际建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司				
承建单位(土建)	深圳市路桥建设集团有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市路桥建设集团有限公司				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



GD-E1-914/2

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	刘亚凯
副组长	向丽、武铭权
组员	朱国、邓礼林、罗辉华

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
智能建筑工程	武铭权	朱国、邓礼林、罗辉华
绿化工程	向丽	朱国、邓礼林、罗辉华、武铭权
工程质控资料	向丽	朱国、邓礼林、罗辉华、武铭权

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*



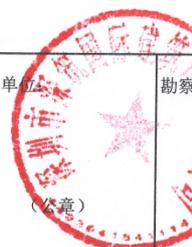
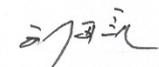
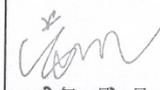
### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

本工程于2023年1月25日竣工,已完成设计文件和合同约定的各项内容,经各单位组织检查,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,工程质量满足设计使用功能要求,同意竣工验收。

验收日期:2023年1月30日

<p>建设单位:</p>  <p>(公章)</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章)</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章)</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章)</p>	<p>勘察单位:</p>  <p>(公章)</p>
<p>单位(项目)负责人:</p>  <p>2023年1月30日</p>	<p>总监理工程师:</p>  <p>2023年1月30日</p>	<p>单位(项目)负责人:</p>  <p>2023年1月30日</p>	<p>单位(项目)负责人:</p>  <p>2023年1月30日</p>	<p>单位(项目)负责人:</p> <p>年 月 日</p>

GD-E1-914/6

5、南澳人民医院封闭式隔离驿站加固装修改造工程

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：SG2022-043

## 深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：南澳人民医院封闭式隔离驿站加固装修改造工程

工程地点：深圳市大鹏新区

发 包 人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司

签订日期：2022 年 9 月 13 日

## 第一部分 协议书

发包人(甲方): **深圳市大鹏新区建筑工务署**

承包人(乙方): **深圳市路桥建设集团有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 南澳人民医院封闭式隔离驿站加固装修改造工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 南澳人民医院封闭式隔离驿站加固装修改造工程位于深圳市大鹏新区南澳街道人民路6号行政大楼,需加固及装修建筑物为六层框架结构,建筑物总高度为18.6米,建筑面积约1500平米。主要建设内容包括拆除工程、加固工程、装修工程、安装工程等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

### 二、工程承包范围

包含但不限于拆除工程、加固工程、装修工程、安装工程等。具体建设内容以施工图纸及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米; 宽: 米;	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米



### 三、合同工期

计划开工日期：2022 年 9 月 20 日；(实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期：2023 年 3 月 8 日；(实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数 169 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为   /   % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：\_\_\_\_\_合格\_\_\_\_\_

### 五、签约合同价

人民币(大写)   伍佰玖拾伍万元整   (¥ 5950000 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ 元)。

### 六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的 10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后 30 天之内且在签订合同协议书之前。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 9 月 13 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 十二 份, 其中正本 两 份, 副本 十 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 一正六副 份, 承包人执 一正四副 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

914403001921815704

地址: 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路  
桥大厦 19-23 层

邮政编码: 518029

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-25903039

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国银行深圳英达花园支行

账号: 753663455346

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：南澳人民医院封闭式隔离驿站加固  
装修改造工程

验收日期：2023年5月12日

建设单位(盖章)：



# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E1 - 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	南澳人民医院封闭式隔离驿站加固装修改造工程				
工程地点	深圳市大鹏新区南澳街道人民路6号	建筑面积	1589.87m <sup>2</sup>	工程造价	595万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	6	层
			地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	E244007386		
开工日期	2023年1月3日	验收日期	2023年5月12日		
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督编号	2022096—0		
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署				
勘察单位	/				
设计单位	深圳中海世纪建筑设计有限公司	资质证书号	A241021816		
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司	资质证书号	G11025120		
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市中航建设监理有限公司	资质证书号	E244007386		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司	资质证书号	一类 19016		



GD-E1-914/2

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	朱瑾
副组长	李嘉麒、袁玉嘉、周志辉
组员	黄展群、杨宏开、肖蕾、王志龙、吴晓军、胡鹏、肖彪、赵亚兵、陈春熨、詹伟臻

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨宏开	黄展群、肖蕾、吴晓军、胡鹏、肖彪
建筑设备安装工程	陈春熨	王志龙
工程质控资料	赵亚兵	詹伟臻

### (二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



^ GD - E 1 - 9 1 4 / 3 ^



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	/ 项, 其中: 经审查符合要 1 项 经核定符合要 1 项 求	共 1 项, 其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	5 项, 其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 5 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	合格	6 项, 其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项 求	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	合格	5 项, 其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 5 项 求	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	合格	13 项, 其中: 经审查符合要 13 项 经核定符合要 13 项 求	共 8 项, 其中: 资料核查符合要 8 项 实体抽查符合要 8 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 7 项
通风与空调	合格	12 项, 其中: 经审查符合要 12 项 经核定符合要 12 项 求	共 3 项, 其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	12 项, 其中: 经审查符合要 12 项 经核定符合要 12 项 求	共 6 项, 其中: 资料核查符合要 6 项 实体抽查符合要 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 5 项
智能建筑	合格	10 项, 其中: 经审查符合要 10 项 经核定符合要 10 项 求	共 5 项, 其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	/	/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		/ 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项 求	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

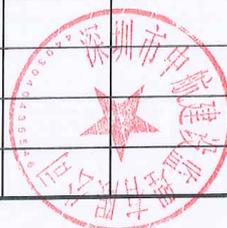


GD-E1-914/4

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	朱瑾	深圳市大鹏新区建筑工务署	项目负责人		朱瑾
2	黄展群	深圳市大鹏新区建筑工务署			黄展群
3	袁玉嘉	深圳市中航建设监理有限公司	总监		袁玉嘉
4	杨宏开	深圳市中航建设监理有限公司	专监		杨宏开
5	陈春熨	深圳市中航建设监理有限公司	专监		陈春熨
6	赵亚兵	深圳市中航建设监理有限公司	专监		赵亚兵
7	吴晓军	深圳中海世纪建筑设计有限公司	建筑专业		吴晓军
8	周志辉	深圳中海世纪建筑设计有限公司	设计项目 负责人		周志辉
9	胡鹏	中国建筑技术集团有限公司	加固设计		胡鹏
10	李嘉麒	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理		李嘉麒
11	肖蕾	深圳市路桥建设集团有限公司	技术负责人		肖蕾
12	王志龙	深圳市路桥建设集团有限公司	质量负责人		王志龙
13	詹伟臻	深圳市路桥建设集团有限公司	资料员		詹伟臻
14	肖彪	深圳市众安工程技术有限公司	分包项目 经理		肖彪
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

南澳人民医院封闭式隔离驿站加固装修改造工程严格按照设计文件和国家有关法律、法规和工程建设强制性标准、有关施工规范进行施工，现已完成建设工程设计和合同约定的各项内容，核查有完整技术档案和施工管理资料，现场实体工程质量符合设计文件和合同约定要求，满足设计的使用功能要求。各方责任主体参与验收人员一致同意该工程竣工验收合格，评定该工程质量等级为“合格”。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年5月11日	 (公章) 总监理工程师:  2023年5月11日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年5月12日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年5月12日	(公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日



### 三、拟派项目经理情况

#### 拟派项目经理情况

姓名	黄丹	职称	高级工程师	社保电脑号	636186243
专业	建筑工程	执业资格	一级建造师	证书编号	粤 1512021202201218

#### 类似工程业绩情况

序号	项目名称	项目规模及特征	合同价(万元)	竣工验收时间	备注(履约情况)
1	珠海崇达电路技术有限公司新建电路板项目-1#环保站、1#自来水站	环保站建筑规模:基底面积:12920平方米,地上建筑面积:6590.04平方米,地下建筑面积:3154.43平方米。自来水池建筑规模:基底面积:2960平方米,地上建筑面积:5920平方米。	7590	2023.10.09	
2					
3					

注:要求不超过3项,超过3项的,依顺序选择前3项。

项目经理黄丹



使用有效期: 2025年10月25日  
- 2026年04月23日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黄丹

性别: 男

出生日期: 1987年11月10日

注册编号: 粤1512021202201218

聘用企业: 深圳市路桥建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-08-15至2028-08-14)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

黄丹

个人签名:

签名日期: 2025.10.25

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2025年08月15日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 0060451

姓名: 黄丹

性别: 男

出生年月: 1987年11月10日

企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2025年10月24日

有效期: 2025年10月24日 至 2028年10月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年10月24日



1914



系 列 工 程  
Series

专 业 工 民 建  
Profession

评审委员会 中铁工工程系列  
Evaluation Committee (工程技术) 高工评审会

评审通过时间 2019年12月  
Date of Approval

姓 名 黄 丹  
Name

性 别 男  
Sex

出生年月 1987年11月  
Date of Birth

技术资格 高级工程师  
Technical Qualification

工作单位 中铁二局  
Place of work

证书编号 2019021489  
Certificate No:



中国铁路工程集团有限公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

硕士研究生

# 毕业证书



研究生 黄丹 性别男，一九八七年十一月十日，于  
二〇一〇年九月至二〇一三年一月在建筑与土木工程  
专业学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位： 华南理工大学

校(院、所)长：

证书编号：1056120130200058

二〇一三年一月三日



珠海崇达电路技术有限公司新建电路板项目-1#环保站、1#自来水站

珠海崇达电路技术有限公司新建电路板项目  
1#环保站、1#自来水站工程

## 施工承包合同

发包人（全称）： 珠海崇达电路技术有限公司  
承包人（全称）： 深圳中铁二局工程有限公司

## 第一部分合同协议书

发包人(全称): 珠海崇达电路技术有限公司

承包人(全称): 深圳中铁二局工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就

工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 珠海崇达电路技术有限公司新建电路板项目-1#环保站、1#自来水站。

2. 工程地点: 广东省珠海市高栏港经济区。

3. 工程立项批准文号: \_\_\_\_\_。

4. 资金来源: 企业自筹。

5. 工程内容: 珠海崇达电路技术有限公司新建电路板项目-1#环保站、1#自来水站基础工程,基坑开挖支护,结构及建筑工程;建筑,雨、污排水,进出户、水池管道预埋,照明系统,防雷接地,白蚁防治,装修工程;厂房到环保站和自来水池连廊;包含基础、结构。具体详见图纸和工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围:

环保站建筑规模: 基底面积: 12920 平方米,地上建筑面积: 6590.04 平方米,地下建筑面积: 3154.43 平方米。

自来水池建筑规模: 基底面积: 2960 平方米,地上建筑面积: 5920 平方米。

### 二、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数: 168天,具体开工日期以监理人下达开工通知日期为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 柒仟伍佰玖拾万元整(¥75900000.00元) (¥元,含【9】%增值税价,增值税专用发票);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁佰柒拾叁万叁仟玖佰叁拾贰元贰角贰分 3733932.22 (¥元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额: /

人民币(大写) (¥元);

(3) 专业工程暂估价金额: /

人民币(大写) (¥元);

(4) 暂列金额: /

人民币（大写）（¥元）。

2. 合同价格形式：固定总价包干。

#### 五、项目经理

承包人项目经理： 吉伟强。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 招标文件；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于年月日签订。(2019.10.31)

#### 十、签订地点

本合同在签订。(深圳)

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：(公章) 珠海崇达电路技术有限公司

承包人：(公章) 深圳中铁二局工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：

地址：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

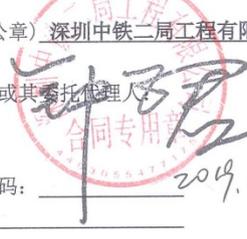
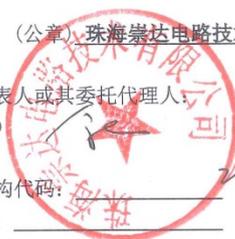
电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



# 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：珠海崇达电路技术有限公司新建电路板项目1#环  
保站、1#自来水站

验收日期：2023年10月9日

建设单位（盖章）：珠海崇达电路技术有限公司



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	珠海崇达电路技术有限公司新建电路板项目1#环保站、1#自来水站				
工程地点	高栏港经济区装备制造区（南区）三虎大道南侧	建筑面积	15664.47平m <sup>2</sup>	工程造价	7590万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	2	层
			地下:	1	层
施工许可证号	440409201911250201	监理许可证号	/		
开工日期	2019年11月25日	验收日期	年 月 日		
监督单位	珠海市建设工程质量监督监测站	监督编号			
建设单位	珠海崇达电路技术有限公司				
勘察单位	珠海市建筑设计院				
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司				
总包单位	深圳中铁二局工程有限公司				
承建单位（土建）	深圳中铁二局工程有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳中铁二局工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳中铁二局工程有限公司				
监理单位	广东海外建设咨询有限公司				
施工图审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

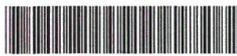
组长	李显流
副组长	程亚珍、黎大维
组员	吴彬、吉伟强、黄丹、陈伟、徐秋实、宋杨皓、李志敏、曾荣、廖贤

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	程亚珍	吴彬、吉伟强、黄丹、曾荣、廖贤
建筑设备安装工程	黎大维	黄丹、陈伟、徐秋实、李志敏
工程质控资料	黎大维	宋杨皓

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 4 项
建筑装饰装修	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 4 项
建筑电气	合格	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	合格	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 3 项
消防工程	合格	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 28 项，其中： 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 4 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



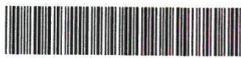
\* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 \*

技术负责人黄丹

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李显亮	珠海策达电路技术有限公司	项目负责人	经理	李显亮
2	林英文	珠海策达电路技术有限公司	技术员	主管	林英文
3	杨建军	珠海策达电路技术有限公司	资料员	工程师	杨建军
4	程亚珍	奥意建筑工程设计有限公司	项目负责人	设计师	程亚珍
5	王颖	奥意建筑工程设计有限公司	专业设计	设计师	王颖
6	陈继锋	奥意建筑工程设计有限公司	专业设计	设计师	陈继锋
7	黎大维	广东海外建设咨询有限公司	总监	工程师	黎大维
8	赵以峰	广东海外建设咨询有限公司	总监	工程师	赵以峰
9	古伟强	深圳中铁二局工程有限公司	项目负责人	高级工程师	古伟强
10	黄丹	深圳中铁二局工程有限公司	技术负责人	高级工程师	黄丹
11	徐秋实	深圳中铁二局工程有限公司	质检员		徐秋实
12	陈伟	深圳中铁二局工程有限公司	资料员		陈伟
13	杨皓	深圳中铁二局工程有限公司	资料员		杨皓
14	吴彬	珠海市建筑设计院			吴彬
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 \*

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按合同约定及相关设计图纸要求完成全部施工任务，符合国家相关法律法规及地方强制性标准要求，施工中未出现任何质量问题，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求；综合评定本工程施工质量为“合格工程”

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：程亚珍  
注册号：4400292-017  
有效期：至2025年6月

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年10月9日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2023年10月9日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年10月9日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年10月9日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年10月9日
---	--	---	---	---

\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*

#### 四、技术负责人业绩情况

##### 派项目技术负责人情况（如有）

姓名	王锋	职称	经济师	社保电脑号	646198340
专业	建筑工程	执业资格	一级建造师	证书编号	粤 1442018201901428
类似工程业绩情况					
序号	项目名称	项目规模及特征	合同价(万元)	竣工验收时间	备注
1	罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程施工总承包	新建总建筑面积 100800 平方米	62204	2025.08.15	履约良好
2					
3					

注：要求不超过 3 项，超过 3 项的，依顺序选择前 3 项。

技术负责人王锋

使用有效期: 2025年10月17日  
- 2026年04月15日



## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王锋

性 别: 男

出生日期: 1982年12月03日

注册编号: 粤1442018201901428

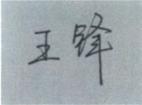
聘用企业: 深圳市路桥建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)  
公路工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王锋

签名日期: 2018.10.17



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2019年05月15日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0004509

姓名: 王锋

性别: 男

出生年月: 1982年12月03日

企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年07月17日

有效期: 2025年06月05日 至 2028年07月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月05日





# 经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部批准颁发，表明持证人通  
过全国统一组织的考试，取得相应的专  
业技术资格。



姓 名: 王锋  
证件号码: 130631198212031611  
性 别: 男  
出生年月: 1982年12月  
级 别: 中级  
专 业: 建筑与房地产经济  
批准日期: 2021年10月31日  
管 理 号: 20211000149000000049



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



6347

# 毕业证书



学生 **王锋** 性别男，1982 年 12 月 03 日生，于 2014 年  
03 月至 2016 年 07 月在本校 **土木工程** 专业网络  
教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 **东北农业大学**

校 (院) 长:



证书编号: **102247201605202366**

2016 年 07 月 15 日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王锋

社保电脑号：646198340

身份证号码：130631198212031611

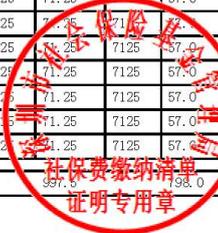
页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	770343	7125.0	1068.75	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2024	10	770343	7125.0	1068.75	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2024	11	770343	7125.0	1068.75	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2024	12	770343	7125.0	1068.75	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2025	01	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2025	02	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2025	03	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2025	04	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2025	05	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2025	06	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2025	07	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
2025	08	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	4.25
2025	09	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	4.25
2025	10	770343	7125.0	1140.0	570.0	1	7125	356.25	142.5	1	7125	35.63	7125	71.25	7125	57.0	14.25
合计				15675.0	7960.0			4987.5	1965.0			498.82					199.5



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f26d4d627892 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：770343  
单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司



1、罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程施工总承包



# 中标通知书

标段编号：2018-440300-83-01-706588001001

标段名称：罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程施工总承包

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市市政工程总公司

中标价：62204.437935万元

中标工期：792天

项目经理(总监)：王锋



本工程于 2022-05-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-12



查验码: 7362496389716303

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号：罗外高中.2012-002.

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程施工总承包

工程地点：罗湖区莲塘片区

发 包 人：深圳市罗湖区建筑工务署

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司/深圳市市政工程总公司





(仅含管线预埋)、视频安防、入侵报警、出入口控制、广播、建筑设备监控、集中抄表、智能照明等系统及考务机房工程等)、消防工程(含消火栓、自动喷淋、火灾自动报警及联动设备监控系统、气体灭火、灭火器、防火门监控、电气火灾监控、消防设备电源监控、消防排烟、消防加压、消防补风等系统)、通风空调工程(教室、图书馆、食堂、厨房、保健室等房间安装多联机系统、分体空调系统、平时送排风系统、空调风系统、冷凝水系统、新风系统、厨房排油烟系统、精密空调系统,体育馆安装直膨式空调机组等)、人防工程(含建筑、结构、电气、给排水、通风)、电梯工程、燃气工程(从市政燃气管道接驳到地下室厨房处,安装阀门、管道、燃气表、报警控制箱、混流风机、燃气碰口等)、抗震支架(安装抗震支吊架)、充电桩;

5. 因场地特殊条件产生的工程:场平土石方工程、隧道及其配套工程(含电力照明、通风、消防工程等)、边坡治理工程;

6. 其他工程:室外平整场地、室外道路及广场、校园次入口(主体部分)、10KV 高压进线管道敷设及电缆井(不含高压电缆)、市政接驳、苗木迁移、管线迁改工程、人防门、门卫及大门工程结构(主体部分,不含装饰装修部分)、拆除工程、室外管网工程、白蚁防治;

7. 红线外的东侧消防车道处、西南侧削山、北侧的放坡土石方;

8. BIM 技术应用,对接城市信息模型(CIM)平台等。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作,发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。作为有经验的承包人,应该预见为完成本项目所需的一切工作内容及风险。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 涂料、装饰板 );		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____ );		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

**4. 其他工程**

**三、合同工期**

计划开工日期: 2022 年 5 月 1 日 (实际开工日期以开工令日期为准, 若工程未发出任何开工令, 则以合同约定的开工日期为准)。若因承包人的方案编制、报批报建、安全文明施工不达标等承包人原因造成无法下达开工令的情况, 以发包人、监理下达的开始计算开工时间指令为准;

计划竣工日期: 2024 年 6 月 30 日;

合同工期总日历天数 792 天。

定额工期总日历天数\_\_\_/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_/\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收合格标准。

基本目标：创优基本目标：获得广东省优质工程奖

拔高目标：创优拔高目标：获得国家级奖项

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 陆亿贰仟贰佰零肆万肆仟叁佰柒拾玖元叁角伍分

(¥622,044,379.35元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹仟柒佰贰拾玖万陆仟捌佰玖拾元肆角陆分 (¥17,296,890.46

元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 叁仟壹佰捌拾陆万柒仟陆佰捌拾肆元柒角壹分 (¥31,867,684.71

元);

承包人充分理解并同意:在任何时候若政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额与上述金额不一致的,本工程竣工结算价以政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额为准。若因政府原因调整合同金额,不属于发包人违约,承包人承诺不主张任何赔偿或补偿并配合签订有关补充协议。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人拟派的述标人员在述标过程中使用纸质文件、音视频、电子数据等各种信息载体对本工程内容做出的的现场承诺；投标全过程中，经承包人盖章的全部纸质文件、电子数据文件；评标期间及合同协商过程中经承包人与发包人共同确认后补充或澄清的一切资料文件等）。

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。因政府审批程序迟延、承包人原因而导致的付款延迟不属于发包人违约，双方应秉持诚信互谅原则，发包人承诺积极协调财政部门尽快支付合同款，承包人承诺就此放弃任何索赔权利且不得据此拒绝或怠于履行合同义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相



## 联合体协议书

### 联合体共同投标协议

深圳市路桥建设集团有限公司、深圳市市政工程总公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程施工总承包（工程名称）的投标工作，并在中标后以一个联合体的身份共同履行 罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程施工总承包（合同名称）的约定。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市路桥建设集团有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头单位，深圳市市政工程总公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体成员，联合体牵头单位及联合体成员愿对合同承担相应责任和义务，并自觉履行合同，招标人向联合体牵头单位或联合体成员发出的任何通知或指令，视为招标人对联合体的通知或指令；联合体牵头单位或联合体成员对招标人作出的任何表示或行为，均视为联合体对招标人作出的表示或行为，联合体牵头单位与联合体成员意见不一致的，以联合体牵头单位的意见为准。就本项目的全部责任和义务，联合体牵头单位和联合体成员单位对招标人承担连带责任。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制等投标活动；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，编制和准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

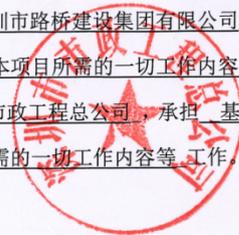
4、联合体牵头单位作为联合体代表接受招标人指令，并负责整个合同的全面履行和接受合同价款的支付。联合体牵头单位向招标人以联合体名义提供合同的唯一收款账户，招标人根据合同直接支付款项至前述收款账户，即视为完成对联合体牵头单位及联合体各成员的付款，联合体牵头单位及联合体各成员对此无异议。

5、联合体成员在本项目合作中密切配合、尽职尽责，双方优质高效地完成各自负责的工作内容。联合体各成员之间的纠纷应友好协商解决，对于联合体牵头单位执行联合体代表职责所发生的纠纷属于联合体内部事务，联合体各成员均不得向招标人主张。

6、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头单位 深圳市路桥建设集团有限公司，承担 边坡支护、土石方、地上建筑、安装、室外道路等工程和完成本项目所需的一切工作内容，以及相关协调工作；

(2)联合体成员 深圳市市政工程总公司，承担 基础工程、地下室和半地下室建筑工程、BIM技术应用，以及完成本项目所需的一切工作内容等工作。



7、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

8、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

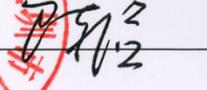
联合体牵头单位

单位名称（盖单位公章）： 深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： \_\_\_\_\_

联合体成员 1

单位名称（盖单位公章）： 深圳市市政工程总公司

法定代表人或授权委托人（签字）： \_\_\_\_\_

签订日期： 2022 年 6 月 8 日

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程土石方、基坑支护工程

验收日期：2025年 月 日

建设单位(盖章)：深圳市罗湖区建筑工务署

  
\* GD- E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1 - 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程土石方、基坑支护工程				
工程地点	深圳市罗湖区莲塘街道梧桐山南路西北侧	建筑面积	100800m <sup>2</sup>	工程造价	688823107.99元
结构类型	教学楼：框架剪力墙 男生宿舍楼：剪力墙 女生宿舍楼：框支剪力墙	层数	地上： 教学楼：地上6层/宿舍楼：地上13层 地下： 教学楼：地下5层/宿舍楼：地下3层		
施工许可证号	2018-440300-83-01-70658801	监理许可证号	E244001980		
开工日期	2022年8月5日	验收日期	2025年6月19日		
监督单位	深圳市罗湖区住房和建设局	监督编号	XK2022075		
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市政集团有限公司				
承建单位(土建)	1、土方专业分包：深圳市金川土石方工程有限公司、2、防水专业单位：广东通磊建筑工程有限公司、3、支护单位：深圳华力岩土工程有限公司、4、支护单位：深圳市宇恒基础工程有限公司、5、桩基础单位：广东新可宇建设集团有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				

\* GD- E1- 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	张瑞
副组长	蔡瑞定、方润林、王宝良、王锋
组员	郭慧田、邱松明、桂凯、王清健、冯俊、杨贝贝、张国超、侯云攀、付娆、官子榆、程光明、李鹏鹏、刘宇航、杨建树、石本杨

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张瑞	邱松明、杨贝贝、程光明、李鹏鹏、刘宇航、杨建树、桂凯、王清健、冯俊、夏晟、倪裕兴、谭艺民、姚赞强、易义、滕朔、黄挺吕、杨汉杰、毛德森、陈宏、陈旭、李秋桂、贺一风、李彬、林汉阳、郑钦、许本伟、陈多厚
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	郭慧田	王清健、陈艳珍、张晓彤、陈树浩、庞姣、黄祉涵、张云赫

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1- 914/ 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格，同意验收。	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

\* GD- E1- 914 / 4 \*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张瑞	深圳市罗湖区建筑工务署	项目负责人	2 程师	张瑞
2	郭慧田	深圳市罗湖区建筑工务署	专业工程师	郭慧田	郭慧田
3	方润林	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人	高工	方润林
4	杨贝贝	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	专业负责人	高工	杨贝贝
5	蔡瑞定	深圳大学建筑设计研究院有限公司	项目负责人		蔡瑞定
6	邱松明	深圳大学建筑设计研究院有限公司	结构专业工程师	高工	邱松明
7	王宝良	深圳市大兴工程管理有限公司	总监理工程师	高工	王宝良
8	桂凯	深圳市大兴工程管理有限公司	总监代表		桂凯
9	王清健	深圳市大兴工程管理有限公司	土建专业监理工程师		王清健
10	冯俊	深圳市大兴工程管理有限公司	安全监理工程师		冯俊
11	夏晟	深圳市大兴工程管理有限公司	土建专业监理工程师		夏晟
12	倪裕兴	深圳市大兴工程管理有限公司	土建专业监理工程师		倪裕兴
13	张晓彤	深圳市大兴工程管理有限公司	监理员		张晓彤
14	王锋	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	中级工程师	王锋
15	张国超	深圳市政集团有限公司	执行经理		张国超
16	侯云攀	深圳市政集团有限公司	生产经理		侯云攀
17	程光明	深圳市政集团有限公司	项目技术负责人		程光明
18	李鹏鹏	深圳市政集团有限公司	技术经理	高工	李鹏鹏
19	刘宇航	深圳市政集团有限公司	项目副经理	中级	刘宇航
20	杨建树	深圳市政集团有限公司	质量主任	中级工程师	杨建树
21	谭艺民	深圳市政集团有限公司	施工主管		谭艺民
22	滕朔	深圳市政集团有限公司	技术主管	助理工程师	滕朔
23	陈艳珍	深圳市政集团有限公司	资料主管		陈艳珍
24	易义	深圳市政集团有限公司	施工员		易义
25	姚赞强	深圳市政集团有限公司	施工员		姚赞强
26	黄挺吕	深圳市政集团有限公司	技术员		黄挺吕
27	杨汉杰	深圳市政集团有限公司	技术员		杨汉杰
28	毛德森	深圳市政集团有限公司	BIM技术员		毛德森

\* GD-E1-914/5 \*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
29	陈宏	深圳市政集团有限公司	质量员		
30	陈旭	深圳市政集团有限公司	施工员		
31	李秋桂	深圳市政集团有限公司	测量员		
32	陈树浩	深圳市政集团有限公司	资料员		
33	庞姣	深圳市政集团有限公司	资料员		
34	贺一风	深圳市政集团有限公司	施工员		
35	付娆	深圳市路桥建设集团有限公司	项目副经理		
36	官子榆	深圳市路桥建设集团有限公司	质量负责人		
37	石本杨	深圳市路桥建设集团有限公司	质量工程师		
38	李彬	深圳市路桥建设集团有限公司	施工员		
39	林汉阳	深圳市路桥建设集团有限公司	施工员		
40	郑钦	深圳市路桥建设集团有限公司	技术主管		
41	许本伟	深圳市路桥建设集团有限公司	技术员		
42	陈多厚	深圳市路桥建设集团有限公司	技术员		
43	黄祉涵	深圳市路桥建设集团有限公司	资料员		
44	张云赫	深圳市路桥建设集团有限公司	资料员		
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

\* GD- E1- 914/ 5 \*



# 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

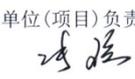
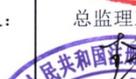
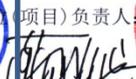
本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量符合要求。综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。










建设单位: 	监理单位: 	施工单位: 	设计单位: 	勘察单位: 
(公章) 单位(项目)负责人:  2015年6月9日	(公章) 总监理工程师:  2015年6月9日	(公章) 项目经理:  2015年6月9日	(公章) 项目负责人:  2015年6月9日	(公章) 单位(项目)负责人:  2015年2月10日





\* GD- E1 - 914/6

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程桩基础工程

验收日期：2025年4月16日

建设单位(盖章)：深圳市罗湖区建筑工务署



\* GD- E1- 914 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1- 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程桩基础工程				
工程地点	深圳市罗湖区莲塘街道梧桐山南路西北侧	建筑面积	100800m <sup>2</sup>	工程造价	688823107.99元
结构类型	教学楼：框架剪力墙 男生宿舍楼：剪力墙 女生宿舍楼：框支剪力墙	层数	地上： 教学楼：地上6层/宿舍楼：地上13层 地下： 教学楼：地下5层/宿舍楼：地下3层		
施工许可证号	2018-440300-83-01-70658802	监理许可证号	E244001980		
开工日期	2023年2月8日	验收日期	2025年4月16日		
监督单位	深圳市罗湖区住房和城乡建设局	监督编号	XK2023007		
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市政集团有限公司				
承建单位(土建)	1、土方专业分包：深圳市金川土石方工程有限公司、2、防水专业单位：广东通磊建筑工程有限公司、3、支护单位：深圳华力岩土工程有限公司、4、支护单位：深圳市宇恒基础工程有限公司、5、桩基础单位：广东新可宇建设集团有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



\* GD- E1- 914 / 2 \*

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组

#### 1. 验收组

|     |   |
|-----|---|
| 组长  | 张瑞  |
| 副组长 | 蔡瑞定、方润林、王宝良、王锋  |
| 组员  | 郭慧田、孙志、桂凯、王清健、冯俊、杨贝贝、张国超、侯云攀、付娆、官子榆、程光明、李鹏鹏、刘宇航、杨建树、石本杨 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员  |
|----------|-----|---|
| 建筑工程     | 张瑞  | 孙志、杨贝贝、程光明、李鹏鹏、刘宇航、杨建树、桂凯、王清健、冯俊、夏晟、倪裕兴、谭艺民、姚赞强、易义、滕朔、黄挺吕、杨汉杰、毛德淼、陈宏、陈旭、李秋桂、贺一风、李彬、林汉阳、郑钦、许本伟、陈多厚 |
| 建筑设备安装工程 | /   | /   |
| 工程质控资料   | 郭慧田 | 王清健、陈艳珍、张晓彤、陈树浩、庞姣、黄祉涵、张云赫  |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1- 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注  | 质量控制资料核查结果统计                          | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                | 观感质量验收抽查结果统计                             |
|-----------------|----------|---------------------------------------|---|--|
| 地基与基础           | 合格，同意验收。 | 6 项，其中：<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 主体结构            | /        | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 建筑装饰装修          | /        | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 屋面              | /        | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 建筑给水、排水及采暖      | /        | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 通风与空调           | /        | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 建筑电气            | /        | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 智能建筑            | /        | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 建筑节能            | /        | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 电梯              | /        | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
|                 |          |                                       |   |  |
|                 |          |                                       |   |  |
|                 |          |                                       |   |  |

\* GD- E1 - 914 / 4 \*

存

## 四、验收人员签名

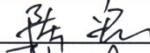
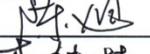
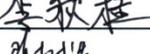
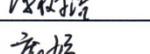
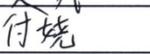
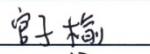
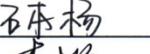
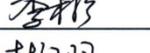
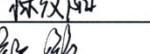
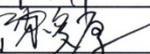
GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务        | 职称    | 签名  |
|----|-----|-----------------|-----------|-------|-----|
| 1  | 张瑞  | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 项目负责人     | 工程师   | 张瑞  |
| 2  | 郭慧田 | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师     | 助理工程师 | 郭慧田 |
| 3  | 方润林 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 项目负责人     | 高工    | 方润林 |
| 4  | 杨贝贝 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 专业负责人     | 高工    | 杨贝贝 |
| 5  | 蔡瑞定 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 项目负责人     |       | 蔡瑞定 |
| 6  | 邱松明 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 结构专业工程师   | 助理工程师 | 邱松明 |
| 7  | 王宝良 | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 总监理工程师    | 高工    | 王宝良 |
| 8  | 桂凯  | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 总监代表      |       | 桂凯  |
| 9  | 王清健 | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 土建专业监理工程师 |       | 王清健 |
| 10 | 冯俊  | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 安全监理工程师   |       | 冯俊  |
| 11 | 夏晟  | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 土建专业监理工程师 |       | 夏晟  |
| 12 | 倪裕兴 | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 土建专业监理工程师 |       | 倪裕兴 |
| 13 | 张晓彤 | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 监理员       |       | 张晓彤 |
| 14 | 王锋  | 深圳市路桥建设集团有限公司   | 项目经理      | 中级经济师 | 王锋  |
| 15 | 张国超 | 深圳市政集团有限公司      | 执行经理      |       | 张国超 |
| 16 | 侯云攀 | 深圳市政集团有限公司      | 生产经理      |       | 侯云攀 |
| 17 | 程光明 | 深圳市政集团有限公司      | 项目技术负责人   |       | 程光明 |
| 18 | 李鹏鹏 | 深圳市政集团有限公司      | 技术经理      | 高工    | 李鹏鹏 |
| 19 | 刘宇航 | 深圳市政集团有限公司      | 项目副经理     | 中级工   | 刘宇航 |
| 20 | 杨建树 | 深圳市政集团有限公司      | 质量主任      | 中级工程师 | 杨建树 |
| 21 | 谭艺民 | 深圳市政集团有限公司      | 施工主管      |       | 谭艺民 |
| 22 | 滕朔  | 深圳市政集团有限公司      | 技术主管      | 助理工程师 | 滕朔  |
| 23 | 陈艳珍 | 深圳市政集团有限公司      | 资料主管      |       | 陈艳珍 |
| 24 | 易义  | 深圳市政集团有限公司      | 施工员       |       | 易义  |
| 25 | 姚赞强 | 深圳市政集团有限公司      | 施工员       |       | 姚赞强 |
| 26 | 黄挺吕 | 深圳市政集团有限公司      | 技术员       |       | 黄挺吕 |
| 27 | 杨汉杰 | 深圳市政集团有限公司      | 技术员       |       | 杨汉杰 |
| 28 | 毛德森 | 深圳市政集团有限公司      | BIM技术员    |       | 毛德森 |

\* GD- E1- 914/ 5 \*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位          | 职务    | 职称 | 签名  |
|----|-----|---------------|-------|----|---|
| 29 | 陈宏  | 深圳市政集团有限公司    | 质量员   |    |    |
| 30 | 陈旭  | 深圳市政集团有限公司    | 施工员   |    |    |
| 31 | 李秋桂 | 深圳市政集团有限公司    | 测量员   |    |    |
| 32 | 陈树浩 | 深圳市政集团有限公司    | 资料员   |    |    |
| 33 | 庞姣  | 深圳市政集团有限公司    | 资料员   |    |    |
| 34 | 贺一风 | 深圳市政集团有限公司    | 施工员   |    |    |
| 35 | 付娆  | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 项目副经理 |    |    |
| 36 | 官子榆 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 质量工程师 |    |    |
| 37 | 石本杨 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 质量工程师 |    |    |
| 38 | 李彬  | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 施工员   |    |    |
| 39 | 林汉阳 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 施工员   |    |   |
| 40 | 郑钦  | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 技术主管  |    |  |
| 41 | 许本伟 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 技术员   |    |  |
| 42 | 陈多厚 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 技术员   |    |  |
| 43 | 黄祉涵 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 资料员   |    |  |
| 44 | 张云赫 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 资料员   |    |  |
| 45 |     |               |       |    |   |
| 46 |     |               |       |    |   |
| 47 |     |               |       |    |   |
| 48 |     |               |       |    |   |
| 49 |     |               |       |    |   |
| 50 |     |               |       |    |   |
| 51 |     |               |       |    |   |
| 52 |     |               |       |    |   |
| 53 |     |               |       |    |   |
| 54 |     |               |       |    |   |

\* GD- E1- 914/ 5 \*

# 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程符合相关法律、法规及工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量符合要求。综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

|   |  |  |  |   |
|---|--|--|--|---|
| 建设单位：<br>                            | 监理单位：<br>                         | 施工单位：<br>                             | 设计单位：<br>                            | 勘察单位：<br>                            |
| (公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2025年4月16日 | (公章)<br>总监理工程师：<br><br>2025年4月16日 | (公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2025年4月16日 | (公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2025年4月16日 | (公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2025年4月16日 |

\* GD- E1- 914 / 6 \*

### 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称：罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程主体工程

验收日期：2015年8月15日

建设单位(盖章)：深圳市罗湖区建筑工务署



\* GD- E1- 914 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1 - 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |  |        |   |      |               |
|------------|--|--------|---|------|---------------|
| 工程名称       | 罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程主体工程  |        |   |      |               |
| 工程地点       | 深圳市罗湖区莲塘街道梧桐山南路西北侧   | 建筑面积   | 100800m <sup>2</sup>                            | 工程造价 | 688823107.99元 |
| 结构类型       | 教学楼：框架剪力墙<br>男生宿舍楼：剪力墙<br>女生宿舍楼：框支剪力墙  | 层数     | 地上： 教学楼：地上6层/宿舍楼：地上13层<br>地下： 教学楼：地下5层/宿舍楼：地下3层 |      |               |
| 施工许可证号     | 2018-440300-83-01-70658803   | 监理许可证号 | E244001980                                      |      |               |
| 开工日期       | 2023年8月24日   | 验收日期   | 2025年8月15日                                      |      |               |
| 监督单位       | 深圳市罗湖区住房和建设局   | 监督编号   | XK2022075                                       |      |               |
| 建设单位       | 深圳市罗湖区建筑工务署  |        |   |      |               |
| 勘察单位       | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司  |        |   |      |               |
| 设计单位       | 深圳大学建筑设计研究院有限公司  |        |   |      |               |
| 总包单位       | 深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市政集团有限公司  |        |   |      |               |
| 承建单位(土建)   | 钢结构专业分包：深圳市兴银河网架工程有限公司、人防专业分包：深圳市圳人防设备工程有限公司   |        |   |      |               |
| 承建单位(设备安装) | 水电专业分包：深圳市湛艺建设集团有限公司、消防专业分包：深圳市兴安消防工程有限公司、空调专业分包：深圳华业精工有限公司、高低压专业分包：深圳市安和威电力科技股份有限公司、抗震支架专业分包：深圳仕泰迪科技有限公司、电梯专业分包：迅达(中国)电梯有限公司、弱电智能化专业分包：杰创智能科技股份有限公司 |        |   |      |               |
| 承建单位(装修)   | 门窗幕墙专业分包：深圳广田集团股份有限公司、防水专业分包：广东通磊建筑工程有限公司、外墙涂料专业分包：武汉市好风光建筑装饰有限公司、地坪漆专业分包：广东君涛装饰工程有限公司   |        |   |      |               |
| 监理单位       | 深圳市大兴工程管理有限公司  |        |   |      |               |
| 施工图审查单位    | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司  |        |   |      |               |

\* GD- E1- 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组

#### 1. 验收组

|     |  |
|-----|--|
| 组长  | 廖鸣秋、张瑞   |
| 副组长 | 蔡瑞定、方润林、王宝良、王锋   |
| 组员  | 郭慧田、邱松明、桂凯、王清健、冯俊、杨贝贝、张国超、侯云攀、付尧、官子榆、程光明、李鹏鹏、刘宇航、杨建树、石本杨 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员  |
|----------|-----|---|
| 建筑工程     | 廖鸣秋 | 邱松明、杨贝贝、杨占英、程光明、李鹏鹏、刘宇航、杨建树、桂凯、王清健、冯俊、倪裕兴、姚赞强、易义、滕朔、黄挺吕、杨汉杰、陈宏、陈旭、李秋桂、贺一风、李彬、林汉阳、郑钦、许本伟、陈多厚 |
| 建筑设备安装工程 | 张瑞  | 赖美蓉、林佳炜、王伟方、严润锋、蔡楚冬、鄢志勤、闵令明   |
| 工程质控资料   | 郭慧田 | 王清健、陈艳珍、张晓彤、陈树浩、庞姣、黄祉涵、张云赫  |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1- 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注   | 质量控制资料核查结果统计                                | 主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计                       | 观感质量验收抽查结果统计                                   |
|-----------------|-----------|---|---|--|
| 地基与基础           | /         | ____项,其中:<br>经审查符合要求 ____项<br>经核定符合要求 ____项 | 共 ____项,其中:<br>资料核查符合要求 ____项<br>实体抽查符合要求 ____项 | 共 ____项,其中:<br>评价为“好”的 ____项<br>评价为“一般”的 ____项 |
| 主体结构            | 合格, 同意验收。 | 12项,其中:<br>经审查符合要求 12项<br>经核定符合要求 12项       | 共 12项,其中:<br>资料核查符合要求 12项<br>实体抽查符合要求 12项       | 共 12项,其中:<br>评价为“好”的 12项<br>评价为“一般”的 ____项     |
| 建筑装饰装修          | 合格, 同意验收。 | 14项,其中:<br>经审查符合要求 14项<br>经核定符合要求 14项       | 共 14项,其中:<br>资料核查符合要求 14项<br>实体抽查符合要求 14项       | 共 14项,其中:<br>评价为“好”的 14项<br>评价为“一般”的 ____项     |
| 屋面              | 合格, 同意验收。 | 8项,其中:<br>经审查符合要求 8项<br>经核定符合要求 8项          | 共 8项,其中:<br>资料核查符合要求 8项<br>实体抽查符合要求 8项          | 共 8项,其中:<br>评价为“好”的 8项<br>评价为“一般”的 8项          |
| 建筑给水、排水及采暖      | 合格, 同意验收。 | 12项,其中:<br>经审查符合要求 12项<br>经核定符合要求 12项       | 共 12项,其中:<br>资料核查符合要求 12项<br>实体抽查符合要求 12项       | 共 12项,其中:<br>评价为“好”的 12项<br>评价为“一般”的 ____项     |
| 通风与空调           | 合格, 同意验收。 | 10项,其中:<br>经审查符合要求 10项<br>经核定符合要求 10项       | 共 10项,其中:<br>资料核查符合要求 10项<br>实体抽查符合要求 10项       | 共 10项,其中:<br>评价为“好”的 10项<br>评价为“一般”的 ____项     |
| 建筑电气            | 合格, 同意验收。 | 14项,其中:<br>经审查符合要求 14项<br>经核定符合要求 14项       | 共 14项,其中:<br>资料核查符合要求 14项<br>实体抽查符合要求 14项       | 共 14项,其中:<br>评价为“好”的 14项<br>评价为“一般”的 ____项     |
| 智能建筑            | 合格, 同意验收。 | 12项,其中:<br>经审查符合要求 12项<br>经核定符合要求 12项       | 共 12项,其中:<br>资料核查符合要求 12项<br>实体抽查符合要求 12项       | 共 12项,其中:<br>评价为“好”的 12项<br>评价为“一般”的 ____项     |
| 建筑节能            | 合格, 同意验收。 | 8项,其中:<br>经审查符合要求 8项<br>经核定符合要求 8项          | 共 8项,其中:<br>资料核查符合要求 8项<br>实体抽查符合要求 8项          | 共 8项,其中:<br>评价为“好”的 8项<br>评价为“一般”的 ____项       |
| 电梯              | 合格, 同意验收。 | 10项,其中:<br>经审查符合要求 10项<br>经核定符合要求 10项       | 共 10项,其中:<br>资料核查符合要求 10项<br>实体抽查符合要求 10项       | 共 10项,其中:<br>评价为“好”的 10项<br>评价为“一般”的 ____项     |
|                 |           |   |   |  |
|                 |           |   |   |  |
|                 |           |   |   |  |

\* GD- E1 - 914 / 4 \*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务       | 职称        | 签名  |
|----|-----|-----------------|----------|-----------|-----|
| 1  | 廖鸣秋 | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 部长       |           | 廖鸣秋 |
| 2  | 张瑞  | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 项目负责人    |           | 张瑞  |
| 3  | 郭慧田 | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师    | (现场内业负责人) | 郭慧田 |
| 4  | 刘家昭 | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师    |           | 刘家昭 |
| 5  | 陈为  | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师    |           | 陈为  |
| 6  | 金威  | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师    |           | 金威  |
| 7  | 吴颖馨 | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师    |           | 吴颖馨 |
| 8  | 陈锦  | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师    |           | 陈锦  |
| 9  | 李艳秋 | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师    |           | 李艳秋 |
| 10 | 曹林  | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师    |           | 曹林  |
| 11 | 郭煜城 | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师    |           | 郭煜城 |
| 12 | 孙少华 | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 造价工程师    |           | 孙少华 |
| 13 | 方润林 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 项目负责人    |           | 方润林 |
| 14 | 杨贝贝 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 专业负责人    | 高工        | 杨贝贝 |
| 15 | 连佳楷 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 专业负责人    |           | 连佳楷 |
| 16 | 蔡瑞定 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 项目负责人    |           | 蔡瑞定 |
| 17 | 马越  | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 项目负责人    |           | 马越  |
| 18 | 刘建辉 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 建筑专业工程师  |           | 刘建辉 |
| 19 | 杨占英 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 建筑专业工程师  |           | 杨占英 |
| 20 | 邱松明 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 结构专业工程师  |           | 邱松明 |
| 21 | 温立立 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 结构专业工程师  |           | 温立立 |
| 22 | 王宏越 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 暖通专业工程师  |           | 王宏越 |
| 23 | 王竟喆 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 暖通专业工程师  |           | 王竟喆 |
| 24 | 逯宗瑞 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 暖通专业工程师  |           | 逯宗瑞 |
| 25 | 赖美蓉 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 给排水专业工程师 |           | 赖美蓉 |
| 26 | 林佳炜 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 给排水专业工程师 |           | 林佳炜 |
| 27 | 王伟方 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 电气专业工程师  |           | 王伟方 |
| 28 | 严润锋 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 电气专业工程师  |           | 严润锋 |
| 29 | 蔡楚冬 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 智能化专业工程师 |           | 蔡楚冬 |

\* GD- E1- 914 / 5 \*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位          | 职务        | 职称  | 签名  |
|----|-----|---------------|-----------|-----|-----|
| 30 | 王宝良 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 总监理工程师    | 高工  | 王宝良 |
| 31 | 桂凯  | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 总监代表      |     | 桂凯  |
| 32 | 王清健 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 土建专业监理工程师 |     | 王清健 |
| 33 | 冯俊  | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 安全监理工程师   |     | 冯俊  |
| 34 | 倪裕兴 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 土建专业监理工程师 |     | 倪裕兴 |
| 35 | 张晓彤 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 监理员       |     | 张晓彤 |
| 36 | 王锋  | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 项目经理      |     | 王锋  |
| 37 | 张国超 | 深圳市政集团有限公司    | 执行经理      |     | 张国超 |
| 38 | 侯云攀 | 深圳市政集团有限公司    | 项目副经理     | 中级  | 侯云攀 |
| 39 | 程光明 | 深圳市政集团有限公司    | 项目技术负责人   |     | 程光明 |
| 40 | 李鹏鹏 | 深圳市政集团有限公司    | 技术经理      | 高工  | 李鹏鹏 |
| 41 | 刘宇航 | 深圳市政集团有限公司    | 生产经理      | 工程师 | 刘宇航 |
| 42 | 鄢志勤 | 深圳市政集团有限公司    | 机电经理      | 中级  | 鄢志勤 |
| 43 | 杨建澍 | 深圳市政集团有限公司    | 质量主任      | 中级  | 杨建澍 |
| 44 | 滕朔  | 深圳市政集团有限公司    | 技术主管      | 助工  | 滕朔  |
| 45 | 陈艳珍 | 深圳市政集团有限公司    | 资料主管      | 助工  | 陈艳珍 |
| 46 | 易义  | 深圳市政集团有限公司    | 施工员       |     | 易义  |
| 47 | 姚赞强 | 深圳市政集团有限公司    | 施工员       |     | 姚赞强 |
| 48 | 黄挺吕 | 深圳市政集团有限公司    | 技术员       |     | 黄挺吕 |
| 49 | 杨汉杰 | 深圳市政集团有限公司    | 技术员       |     | 杨汉杰 |
| 50 | 闵令明 | 深圳市政集团有限公司    | 技术员       |     | 闵令明 |
| 51 | 毛德淼 | 深圳市政集团有限公司    | BIM技术员    |     | 毛德淼 |
| 52 | 陈宏  | 深圳市政集团有限公司    | 质量员       |     | 陈宏  |
| 53 | 陈旭  | 深圳市政集团有限公司    | 施工员       |     | 陈旭  |
| 54 | 李秋桂 | 深圳市政集团有限公司    | 测量员       |     | 李秋桂 |
| 55 | 陈树浩 | 深圳市政集团有限公司    | 资料员       |     | 陈树浩 |
| 56 | 庞姣  | 深圳市政集团有限公司    | 资料员       |     | 庞姣  |
| 57 | 杨银  | 深圳市政集团有限公司    | 施工员       | 助工  | 杨银  |
| 58 | 贺一风 | 深圳市政集团有限公司    | 施工员       |     | 贺一风 |

\* GD-E1-914/5 \*

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位          | 职务            | 职称 | 签名  |
|----|-----|---------------|---------------|----|-----|
| 59 | 梁青松 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 执行总监          | 中级 | 梁青松 |
| 60 | 蔡利平 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 园林监理工程师       |    | 蔡利平 |
| 61 | 王涛  | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 安全监理员         |    | 王涛  |
| 62 | 尤田  | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 土建监理工程        | 中级 | 尤田  |
| 63 | 夏晟  | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 土建监理工程师       | 中级 | 夏晟  |
| 64 | 陈九良 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 装饰装修监理<br>工程师 |    | 陈九良 |
| 65 | 朱展鹏 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 强弱电监理工<br>程师  | 中级 | 朱展鹏 |
| 66 | 余修臣 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 智能化专业工<br>程师  | 中级 | 余修臣 |
| 67 | 付婉  | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 项目副经理         | 高工 | 付婉  |
| 68 | 王志龙 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 项目副总工         | 中级 | 王志龙 |
| 69 | 官子榆 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 质量负责人         |    | 官子榆 |
| 70 | 石本杨 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 质量工程师         |    | 石本杨 |
| 71 | 李彬  | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 施工员           | 中级 | 李彬  |
| 72 | 林汉阳 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 施工员           | 中级 | 林汉阳 |
| 73 | 郑钦  | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 技术主管          |    | 郑钦  |
| 74 | 许本伟 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 技术员           | 初级 | 许本伟 |
| 75 | 陈多厚 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 技术员           | 初级 | 陈多厚 |
| 76 | 黄祉涵 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 资料员           | 中级 | 黄祉涵 |
| 77 | 张云赫 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 资料员           | 中级 | 张云赫 |
| 78 | 谭国锋 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 监理员           |    | 谭国锋 |
| 79 | 蒋济远 | 深圳市政集团有限公司    | 项目机电主管        |    | 蒋济远 |
| 80 |     | 深圳大学          | 幕墙工程          |    | 李阳  |
| 81 |     | 中建设计          | 标识工程          |    | 陈彬  |
| 82 |     | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 土建工程          | 中级 | 朱志  |
| 83 |     | 深圳大学继续教育学院    | 18栋           | 高级 | 李阳  |
| 84 |     | " " "         | 给排水           | 高级 | 李阳  |
| 85 |     | " " "         | 电气            | 高工 | 李阳  |
| 86 |     |               |               |    |     |



\* GD- E1 - 914 / 5 \*

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6



本工程符合相关法律、法规及工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量符合要求。综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

|   |  |   |  |  |
|---|--|---|--|--|
| 建设单位:   | 监理单位:  | 施工单位:   | 设计单位:  | 勘察单位:  |
| <br>(公章)<br>单位(项目)负责人: <br>2025年8月15日 | <br>中华人民共和国注册监理工程师<br>王宝良<br>注册号210050666<br>有效期至2026.05.23<br>深圳市大兴工程管理有限公司<br>(公章)<br>总监理工程师: <br>2025年8月15日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人: <br>2025年8月15日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人: <br>2025年8月15日 | (公章)<br>单位(项目)负责人: <br>2025年8月15日 |

  
 \* GD-E1-914/6 \*

## 履约评价

### 深圳市罗湖区建筑工务署履约评价表（施工）

评价时间： 2025 年 9 月 30 日

|       |                               |         |  |
|-------|-------------------------------|---------|--|
| 发 包 人 | 深圳市罗湖区建筑工务署                   | 工 程 名 称 | 罗湖外国语全寄宿制高中新建工程施工总承包   |
| 承 包 人 | 深圳市路桥建设集团有限公司//<br>深圳市政集团有限公司 | 评 价 期 限 | 2025 年 7 月 1 日<br>至 2025 年 9 月 30 日  |
| 总 得 分 | 80.10 分                       | 评 价 等 级 | <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 |

| 序号 | 分 项 内 容             | 满 分 分 值 | 评 价 标 准   | 履 约 率  | 实 得 分 |
|----|---------------------|---------|---|--|-------|
| 一  | 人员和资源配置             | 15      | 11.2  |  |       |
| 1  | 项目经理要求              | 4       | 根据项目经理是否固定，项目经理是否具有高度的责任心、良好的组织协调能力，专业的业务水平进行评判。                    | <input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80%<br><input checked="" type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30%<br><input type="checkbox"/> 0% | 3.2   |
| 2  | 其他管理人员要求            | 3       | 根据项目主要管理人员是否能够按投标书的承诺到位，且具有相应的履约能力进行评判。                             | <input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80%<br><input checked="" type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%    | 2.4   |
| 3  | 工程作业人员要求            | 3       | 根据是否有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质是否良好进行评判。                           | <input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80%<br><input checked="" type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%    | 2.4   |
| 4  | 机械、材料               | 5       | 是否按照投标文件拟定的机械、材料按项目需求及时进出施工现场进行评判。                                  | <input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80%<br><input checked="" type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%    | 4     |
| 二  | 安全文明施工管理<br>(含环境保护) | 25      | 22.3  |  |       |
| 5  | 文明施工                | 6       | 根据项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生进行评判。                                      | <input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80%<br><input checked="" type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30%<br><input type="checkbox"/> 0% | 4.8   |
| 6  | 安全施工                | 8       | 根据项目施工安全措施是否完善且未发生安全事故进行评判。   | <input checked="" type="checkbox"/> 100% <input type="checkbox"/> 80%<br><input checked="" type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30%<br><input type="checkbox"/> 0% | 8     |
| 7  | 环境污染控制              | 6       | 根据是否有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染措施并能有效执行，施工现场环境良好进行评判。                       | <input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80%<br><input checked="" type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30%<br><input type="checkbox"/> 0% | 4.8   |
| 8  | 项目管理部（署安办）<br>安全检查  | 5       | 项目管理部（署安办）开展的日常检查平均分，依据为罗湖区“一岗双责”监管水平考核标准（3分）、区建筑工务署安全生产巡查告知书内容（2分） | <input type="checkbox"/> 100% <input type="checkbox"/> 80%<br><input checked="" type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% <input type="checkbox"/> 0%               | 4.7   |
| 三  | 质量管理                | 23      | 15.4  |  |       |
| 9  | 施工质量                | 15      | 根据承包人组织的任何一项施工验收是否能一次性验收合格进行评判。                                     | <input type="checkbox"/> 100% <input type="checkbox"/> 80%<br><input checked="" type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30%<br><input type="checkbox"/> 0%            | 9     |

|          |               |           |  |   |     |
|----------|---------------|-----------|--|---|-----|
| 10       | 技术方案          | 8         | 根据承包人是否具有相应的履行合同的技术实力，施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点，难点问题进行评判。   | <input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80%<br><input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30%<br><input type="checkbox"/> 0% | 6.4 |
| <b>四</b> | <b>工期进度管理</b> | <b>15</b> | <b>12</b>  |   |     |
| 11       | 工期控制          | 10        | 根据承包人是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期进行评判。  | <input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80%<br><input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30%<br><input type="checkbox"/> 0% | 8   |
| 12       | 应急处理能力        | 5         | 根据承包人是否在施工中有良好的应急预案，能高质高效处理例行、随时、紧急发生的事件进行评判。  | <input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80%<br><input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30%<br><input type="checkbox"/> 0% | 4   |
| <b>五</b> | <b>合约造价</b>   | <b>12</b> | <b>9.6</b>   |   |     |
| 13       | 造价管理          | 4         | 根据承包人是否能够按合同要求办理工程变更（含签证）、工程结算等手续进行评判。   | <input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80%<br><input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30%<br><input type="checkbox"/> 0% | 3.2 |
| 14       | 造价准确性         | 4         | 根据承包人是否能够计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在95%以上（不含95%）进行评判。  | <input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80%<br><input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30%<br><input type="checkbox"/> 0% | 3.2 |
| 15       | 财务支付          | 4         | 根据承包人是否具有财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支进行评判。   | <input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80%<br><input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30%<br><input type="checkbox"/> 0% | 3.2 |
| <b>六</b> | <b>配合与协调</b>  | <b>10</b> | <b>8.8</b>   |   |     |
| 16       | 履约准备          | 4         | 根据承包人是否能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同进行评判。  | <input checked="" type="checkbox"/> 100% <input type="checkbox"/> 80%<br><input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30%<br><input type="checkbox"/> 0% | 4   |
| 17       | 竣工移交          | 2         | 根据承包人是否能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续进行评判。   | <input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80%<br><input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30%<br><input type="checkbox"/> 0% | 1.6 |
| 18       | 配合情况          | 2         | 根据承包人是否能够认真主动地配合发包人、监理单位及其它相关部门的工作进行评判。  | <input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80%<br><input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30%<br><input type="checkbox"/> 0% | 1.6 |
| 19       | 总包对分包的管理      | 2         | 根据承包人是否能够对分包进行全面有效的管理进行判断。   | <input type="checkbox"/> 100% <input checked="" type="checkbox"/> 80%<br><input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30%<br><input type="checkbox"/> 0% | 1.6 |
| <b>七</b> | <b>扣分项</b>    |           | 1、因施工单位原因，造成投资超合同、超概算，扣20分。<br>2、收取安全文明施工措施费用而不投入，扣10分；<br>3、受到区建设部门、质安监处罚的，一次扣10分；<br>4、轻视安全事故防范，受到区建设部门批评的，一次扣5分；<br>5、无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，一次扣5分；<br>6、未按要求落实施工组织管理，受到社会团体或个人有效投诉的，一次扣5分。 |   | /   |



|   |            |     |   |   |       |
|---|------------|-----|---|---|-------|
| 八   | 加分项        |     | 1、获得大禹奖、鲁班奖、詹天佑奖的，加10分；<br>2、获得省级以上优质工程奖的，加7分；<br>3、获得市、区政府表扬的，加5分；<br>4、获得建设行政主管部门、质安站通报表扬的，一次加3分。 |   | /     |
| 九   | 涉及直接不合格的情形 | /   | 承包人涉及办法第八条第( )项情形，发生_____<br>的情况。   | / | /     |
|   | 合计         | 100 |   |   | 80.1分 |
| <p>注：</p> <p>1、发包人根据承包人合同履行情况确定承包人的履约率，履约率分为100%、80%、60%、30%、0%等五个级别，<br/>           单项二级指标实际得分：二级指标权重满分*履约率=实得分。</p> <p>2、发包人可结合其工程特点和具体要求，增加、调整、细化二级指标具体评分指标，制定评分表，但二级指标权重总分不得超过该项一级指标权重总分。</p> |            |     |   |   |       |



## 6、项目团队成员情况

### 项目管理机构配备情况表

| 序号 | 拟担任职务  | 姓名  | 职称或执业资格 | 上岗资格证明   |       |   |             |
|----|--------|-----|---------|----------|-------|---|-------------|
|    |        |     |         | 证书名称     | 级别    | 证号  | 专业          |
| 1  | 项目经理   | 黄丹  | 高级工程师   | 建造师证     | 一级    | 粤 1512021202201218                          | 建筑工程        |
| 2  | 技术负责人  | 王锋  | 经济师/建造师 | 职称证/建造师证 | 中级/一级 | 20211000149000000049<br>/粤 1442018201901428 | 建筑与房地产/建筑工程 |
| 3  | 安全负责人  | 廖俊武 | 工程师     | 安全 C 证   | 中级    | 粤建安<br>C3(2004)0001900                      | 安全          |
| 4  | 质量负责人  | 曾丽娟 | 工程师     | 职称证      | 中级    | 粤中职证字第<br>1100102073614 字                   | 建筑施工        |
| 5  | 造价工程师  | 黄靖琳 | 工程师     | 一级造价师    | 一级    | 建[造]11234400023713                          | 建筑土建        |
| 6  | 土建工程师  | 张清  | 高级工程师   | 职称证      | 高级    | 粤高职证字第<br>1000101016576 号                   | 路桥          |
| 7  | 土建工程师  | 刘敬  | 工程师     | 职称证      | 中级    | 粤中职证字第 605612<br>字                          | 建筑施工        |
| 8  | 协调工程师  | 廖文龙 | 工程师     | 职称证      | 中级    | 2303003138239                               | 路桥          |
| 9  | 岩土工程师  | 向玮  | 高工      | 职称证      | 高级    | 粤高职证字第<br>1500101101133 号                   | 岩土          |
| 10 | 给排水工程师 | 卢中全 | 工程师     | 职称证      | 中级    | B08193040300000016                          | 给排水         |
| 11 | 电气工程师  | 陈雄  | 高工      | 职称证      | 高级    | 2303001108412                               | 机电          |
| 12 | 交通工程师  | 赖鸿生 | 工程师     | 职称证      | 中级    | 2203003078810                               | 交通          |
| 13 | 绿化工程师  | 林文泽 | 高工      | 职称证      | 高级    | G-201316                                    | 园林          |
| 14 | 安全员    | 肖锦焕 | 助工      | 安全C证     | 初级    | 粤建安<br>C3(2013)0002709                      | 安全          |
| 15 | 安全员    | 毛汕汕 | 助工      | 安全C证     | 初级    | 粤建安<br>C3(2019)0005209                      | 安全          |
| 16 | 施工员    | 蔡少俊 | 助工      | 岗位证      | 初级    | 0442310100007000077                         | 施工          |
| 17 | 施工员    | 陈勇  | 助工      | 岗位证      | 初级    | 0442310400007000039                         | 施工          |
| 18 | 质量员    | 黄立华 | 助工      | 岗位证      | 初级    | 0442310600007000133                         | 质量          |
| 19 | 质量员    | 赖敏杰 | 助工      | 岗位证      | 初级    | 0442310900007000044                         | 质量          |
| 20 | 材料员    | 赖华杰 | 助工      | 岗位证      | 初级    | 0442311100007000088                         | 材料          |

|    |       |     |    |     |    |                     |    |
|----|-------|-----|----|-----|----|---------------------|----|
| 21 | 材料员   | 周丽容 | /  | 岗位证 | /  | 0442311100007000087 | 材料 |
| 22 | 资料员   | 招茂轩 | 助工 | 岗位证 | 初级 | 0442311400007000125 | 资料 |
| 23 | 资料员   | 汤琛  | 助工 | 岗位证 | 初级 | 0442311400007000124 | 资料 |
| 24 | 劳资专管员 | 李彬  | 助工 | 岗位证 | 初级 | 20220806592         | 劳资 |

1、项目经理黄丹



使用有效期: 2025年10月25日  
- 2026年04月23日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 黄丹

性 别: 男

出生日期: 1987年11月10日

注册编号: 粤1512021202201218

聘用企业: 深圳市路桥建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-08-15至2028-08-14)





黄丹

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2025年08月15日

个人签名: 

签名日期: 2025.10.25

请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 0060451

姓名: 黄丹

性别: 男

出生年月: 1987年11月10日

企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2025年10月24日

有效期: 2025年10月24日 至 2028年10月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年10月24日



194



系列 工程  
 Series

专业 工民建  
 Profession

评审委员会 中铁工工程系列  
 Evaluation Committee (工程技术) 高工评审会

评审通过时间 2019年12月  
 Date of Approval

姓名 黄丹  
 Name

性别 男  
 Sex

出生年月 1987年11月  
 Date of Birth

技术资格 高级工程师  
 Technical Qualification

工作单位 中铁二局  
 Place of work

证书编号 2019021489  
 Certificate No:



中国铁路工程集团有限公司  
 职称改革领导小组办公室颁发  
 Issued by Office of Leading Group  
 for Reform of Professional Titles of  
 China Railway Engineering Corporation

# 硕士研究生 毕业证书



研究生 黄丹 性别 男，一九八七年十一月十日，于  
 二〇一〇年九月至二〇一三年一月在建筑与土木工程  
 专业学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
 毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华南理工大学

校(院、所)长：王迎春

证书编号：1056120130200058

二〇一三年一月三日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄丹

社保电脑号：636186243

身份证号码：43042119871110371X

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险   |       |       |       |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交   | 个人交   |
| 2024 | 10 | 770343 | 11292.0  | 1806.72  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 112.92 | 11292 | 90.34 | 22.58 |
| 2024 | 11 | 770343 | 11292.0  | 1806.72  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 112.92 | 11292 | 90.34 | 22.58 |
| 2024 | 12 | 770343 | 11292.0  | 1806.72  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 112.92 | 11292 | 90.34 | 22.58 |
| 2025 | 01 | 770343 | 11292.0  | 1919.64  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 112.92 | 11292 | 90.34 | 22.58 |
| 2025 | 02 | 770343 | 11292.0  | 1919.64  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 112.92 | 11292 | 90.34 | 22.58 |
| 2025 | 03 | 770343 | 11292.0  | 1919.64  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 112.92 | 11292 | 90.34 | 22.58 |
| 2025 | 04 | 770343 | 11292.0  | 1919.64  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 112.92 | 11292 | 90.34 | 22.58 |
| 2025 | 05 | 770343 | 11292.0  | 1919.64  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 112.92 | 11292 | 90.34 | 22.58 |
| 2025 | 06 | 770343 | 11292.0  | 1919.64  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 112.92 | 11292 | 90.34 | 22.58 |
| 2025 | 07 | 770343 | 11292.0  | 1919.64  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 112.92 | 11292 | 90.34 | 22.58 |
| 2025 | 08 | 770343 | 11292.0  | 1919.64  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 112.92 | 11292 | 90.34 | 22.58 |
| 2025 | 09 | 770343 | 11292.0  | 1919.64  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 112.92 | 11292 | 90.34 | 22.58 |
| 2025 | 10 | 770343 | 11292.0  | 1919.64  | 903.36 | 1    | 11292  | 564.6   | 225.84 | 1  | 11292  | 56.46 | 11292 | 112.92 | 11292 | 90.34 | 22.58 |
| 合计   |    |        | 24616.56 | 11743.68 |        |      | 7339.8 | 2935.92 |        |    | 733.98 |       |       |        |       |       |       |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14e4a298e6y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 770343 单位名称 深圳市路桥建设集团有限公司



2、技术负责人王锋

 使用有效期: 2025年10月17日  
- 2026年04月15日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王锋

性 别: 男

出生日期: 1982年12月03日

注册编号: 粤1442018201901428

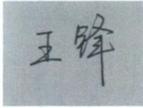
聘用企业: 深圳市路桥建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)  
公路工程(有效期: 2025-03-17至2028-03-16)





请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 王锋

签名日期: 2018.10.17



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2019年05月15日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0004509

姓名:王锋

性别:男

出生年月:1982年12月03日

企业名称:深圳市路桥建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年07月17日

有效期:2025年06月05日 至 2028年07月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年06月05日





# 经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部批准颁发，表明持证人通  
过全国统一组织的考试，取得相应的专  
业技术资格。



姓 名: 王锋  
证件号码: 130631198212031611  
性 别: 男  
出生年月: 1982年12月  
级 别: 中级  
专 业: 建筑与房地产经济  
批准日期: 2021年10月31日  
管 理 号: 20211000149000000049



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



6347

# 毕业证书



学生王锋 性别男，1982年12月03日生，于2014年  
03月至2016年07月在本校 土木工程 专业网络  
教育专升本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 **东北农业大学**

校(院)长: 

证书编号: 102247201605202366

2016年07月15日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王锋

社保电脑号：646198340

身份证号码：130631198212031611

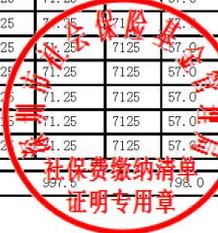
页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |        | 医疗保险 |      |        | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |      |       |
|------|----|--------|--------|---------|--------|------|------|--------|--------|----|------|--------|------|-------|------|------|-------|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |      |       |
| 2024 | 09 | 770343 | 7125.0 | 1068.75 | 570.0  | 1    | 7125 | 356.25 | 142.5  | 1  | 7125 | 35.63  | 7125 | 71.25 | 7125 | 57.0 | 14.25 |
| 2024 | 10 | 770343 | 7125.0 | 1068.75 | 570.0  | 1    | 7125 | 356.25 | 142.5  | 1  | 7125 | 35.63  | 7125 | 71.25 | 7125 | 57.0 | 14.25 |
| 2024 | 11 | 770343 | 7125.0 | 1068.75 | 570.0  | 1    | 7125 | 356.25 | 142.5  | 1  | 7125 | 35.63  | 7125 | 71.25 | 7125 | 57.0 | 14.25 |
| 2024 | 12 | 770343 | 7125.0 | 1068.75 | 570.0  | 1    | 7125 | 356.25 | 142.5  | 1  | 7125 | 35.63  | 7125 | 71.25 | 7125 | 57.0 | 14.25 |
| 2025 | 01 | 770343 | 7125.0 | 1140.0  | 570.0  | 1    | 7125 | 356.25 | 142.5  | 1  | 7125 | 35.63  | 7125 | 71.25 | 7125 | 57.0 | 14.25 |
| 2025 | 02 | 770343 | 7125.0 | 1140.0  | 570.0  | 1    | 7125 | 356.25 | 142.5  | 1  | 7125 | 35.63  | 7125 | 71.25 | 7125 | 57.0 | 14.25 |
| 2025 | 03 | 770343 | 7125.0 | 1140.0  | 570.0  | 1    | 7125 | 356.25 | 142.5  | 1  | 7125 | 35.63  | 7125 | 71.25 | 7125 | 57.0 | 14.25 |
| 2025 | 04 | 770343 | 7125.0 | 1140.0  | 570.0  | 1    | 7125 | 356.25 | 142.5  | 1  | 7125 | 35.63  | 7125 | 71.25 | 7125 | 57.0 | 14.25 |
| 2025 | 05 | 770343 | 7125.0 | 1140.0  | 570.0  | 1    | 7125 | 356.25 | 142.5  | 1  | 7125 | 35.63  | 7125 | 71.25 | 7125 | 57.0 | 14.25 |
| 2025 | 06 | 770343 | 7125.0 | 1140.0  | 570.0  | 1    | 7125 | 356.25 | 142.5  | 1  | 7125 | 35.63  | 7125 | 71.25 | 7125 | 57.0 | 14.25 |
| 2025 | 07 | 770343 | 7125.0 | 1140.0  | 570.0  | 1    | 7125 | 356.25 | 142.5  | 1  | 7125 | 35.63  | 7125 | 71.25 | 7125 | 57.0 | 14.25 |
| 2025 | 08 | 770343 | 7125.0 | 1140.0  | 570.0  | 1    | 7125 | 356.25 | 142.5  | 1  | 7125 | 35.63  | 7125 | 71.25 | 7125 | 57.0 | 4.25  |
| 2025 | 09 | 770343 | 7125.0 | 1140.0  | 570.0  | 1    | 7125 | 356.25 | 142.5  | 1  | 7125 | 35.63  | 7125 | 71.25 | 7125 | 57.0 | 4.25  |
| 2025 | 10 | 770343 | 7125.0 | 1140.0  | 570.0  | 1    | 7125 | 356.25 | 142.5  | 1  | 7125 | 35.63  | 7125 | 71.25 | 7125 | 57.0 | 14.25 |
| 合计   |    |        |        | 15675.0 | 7960.0 |      |      | 4987.5 | 1965.0 |    |      | 498.82 |      |       |      |      | 199.5 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f26d4d627892 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：770343  
单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司



3、安全负责人廖俊武

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2004）0001900

姓名：廖俊武

性别：男

出生年月：1969年10月22日

企业名称：深圳市路桥建设集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2005年01月01日

有效期：2023年01月16日 至 2025年12月31日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2005年01月01日



# 广东省职称证书

姓名：廖俊武

身份证号：440301196910221518



职称名称：工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月11日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003170858

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日



# 毕业证书



(无中共广东省委党校钢印无效)

毕证函字第 98210201160 号

学员廖俊武，性别男，  
一九六九年十月二十二日生，于  
一九九八年九月至二〇〇〇年  
十二月在本校函授学院行政管理  
专业学习，完成二年半制本科学业，  
各科考试成绩合格，准予毕业。

校长

刘凤仪

中共广东省委党校



党校

二〇〇〇年十二月三十日



4、质量负责人曾丽娟

90



曾丽娟 于二〇一一年十一月，经 梅州市建筑工程中级专业技术资格

评审委员会评审通过，具备 建筑施工工程师资格。特发此证



粤中取证字第 1100102073614 号



发证机关: 人力资源和社会保障部  
二〇一一年十二月二十五日



中央广播电视大学

# 毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

学生 曾丽娟 ，性别 女 ，  
生于一九七七年 二 月二十 日，于  
二〇一〇 年 七 月在本校修完 二年制  
(专科起点)本 科 行政管理  
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校长: 杨书坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一〇 年 七 月三十一日



批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511615201005160999





5、造价工程师黄靖琳

使用有效期: 2025年08月25日  
- 2025年11月23日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄靖琳  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1991年03月28日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11234400023713  
有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日  
聘 用 单 位: 深圳市路桥建设集团有限公司



黄靖琳

个人签名:

黄靖琳

签名日期:

2025.8.25



发证日期: 2023年07月03日

# 广东省职称证书

姓名：黄靖琳  
身份证号：44092119910328002X



职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130804

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄靖琳 性别 女，一九九一年 三 月 二十八日生，于二〇一〇年  
九月至 二〇一四年 六 月在本校 工程管理 专业  
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校 长：



证书编号：118451201405003924

二〇一四年 六月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄靖琳

社保电脑号：638976595

身份证号码：44092119910328002X

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |        |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交    |
| 2024 | 10 | 770343 | 7125.0   | 1140.0  | 570.0  | 1    | 7125    | 356.25  | 142.5  | 1  | 7125   | 35.63 | 7125 | 71.25 | 7125 | 57.0  | 14.25  |
| 2024 | 11 | 770343 | 7542.0   | 1206.72 | 603.36 | 1    | 7542    | 377.1   | 150.84 | 1  | 7542   | 37.71 | 7542 | 75.42 | 7542 | 60.34 | 15.08  |
| 2024 | 12 | 770343 | 7542.0   | 1206.72 | 603.36 | 1    | 7542    | 377.1   | 150.84 | 1  | 7542   | 37.71 | 7542 | 75.42 | 7542 | 60.34 | 15.08  |
| 2025 | 01 | 770343 | 7542.0   | 1282.14 | 603.36 | 1    | 7542    | 377.1   | 150.84 | 1  | 7542   | 37.71 | 7542 | 75.42 | 7542 | 60.34 | 15.08  |
| 2025 | 02 | 770343 | 7542.0   | 1282.14 | 603.36 | 1    | 7542    | 377.1   | 150.84 | 1  | 7542   | 37.71 | 7542 | 75.42 | 7542 | 60.34 | 15.08  |
| 2025 | 03 | 770343 | 7542.0   | 1282.14 | 603.36 | 1    | 7542    | 377.1   | 150.84 | 1  | 7542   | 37.71 | 7542 | 75.42 | 7542 | 60.34 | 15.08  |
| 2025 | 04 | 770343 | 7542.0   | 1282.14 | 603.36 | 1    | 7542    | 377.1   | 150.84 | 1  | 7542   | 37.71 | 7542 | 75.42 | 7542 | 60.34 | 15.08  |
| 2025 | 05 | 770343 | 7542.0   | 1282.14 | 603.36 | 1    | 7542    | 377.1   | 150.84 | 1  | 7542   | 37.71 | 7542 | 75.42 | 7542 | 60.34 | 15.08  |
| 2025 | 06 | 770343 | 7542.0   | 1282.14 | 603.36 | 1    | 7542    | 377.1   | 150.84 | 1  | 7542   | 37.71 | 7542 | 75.42 | 7542 | 60.34 | 15.08  |
| 2025 | 07 | 770343 | 7542.0   | 1282.14 | 603.36 | 1    | 7542    | 377.1   | 150.84 | 1  | 7542   | 37.71 | 7542 | 75.42 | 7542 | 60.34 | 15.08  |
| 2025 | 08 | 770343 | 7542.0   | 1282.14 | 603.36 | 1    | 7542    | 377.1   | 150.84 | 1  | 7542   | 37.71 | 7542 | 75.42 | 7542 | 60.34 | 15.08  |
| 2025 | 09 | 770343 | 7542.0   | 1282.14 | 603.36 | 1    | 7542    | 377.1   | 150.84 | 1  | 7542   | 37.71 | 7542 | 75.42 | 7542 | 60.34 | 15.08  |
| 2025 | 10 | 770343 | 7542.0   | 1282.14 | 603.36 | 1    | 7542    | 377.1   | 150.84 | 1  | 7542   | 37.71 | 7542 | 75.42 | 7542 | 60.34 | 15.08  |
| 合计   |    |        | 16374.84 | 7810.32 |        |      | 4881.45 | 1952.58 |        |    | 488.15 |       |      |       |      |       | 195.21 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e4a30839n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 770343 单位名称 深圳市路桥建设集团有限公司



6、土建工程师张清



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张清

社保电脑号：2187108

身份证号码：44010219751101401X

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

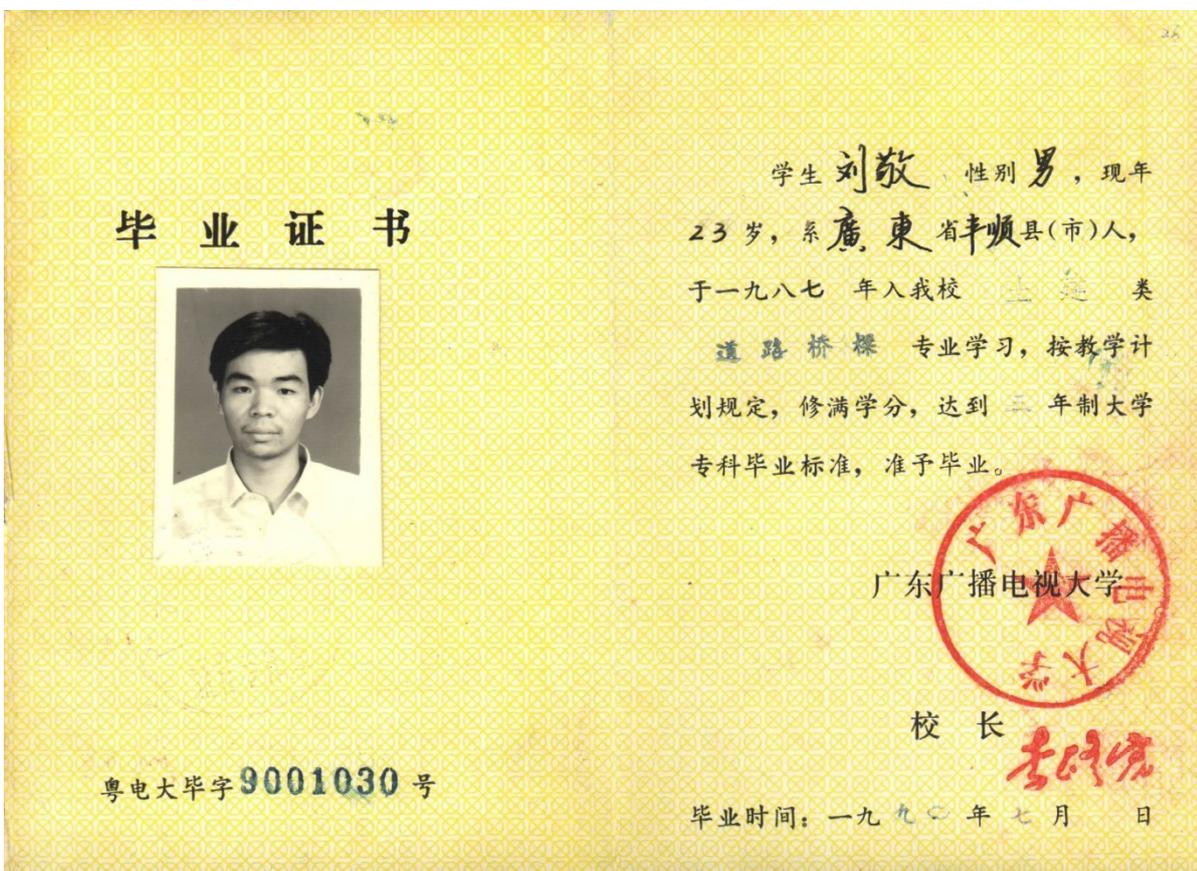
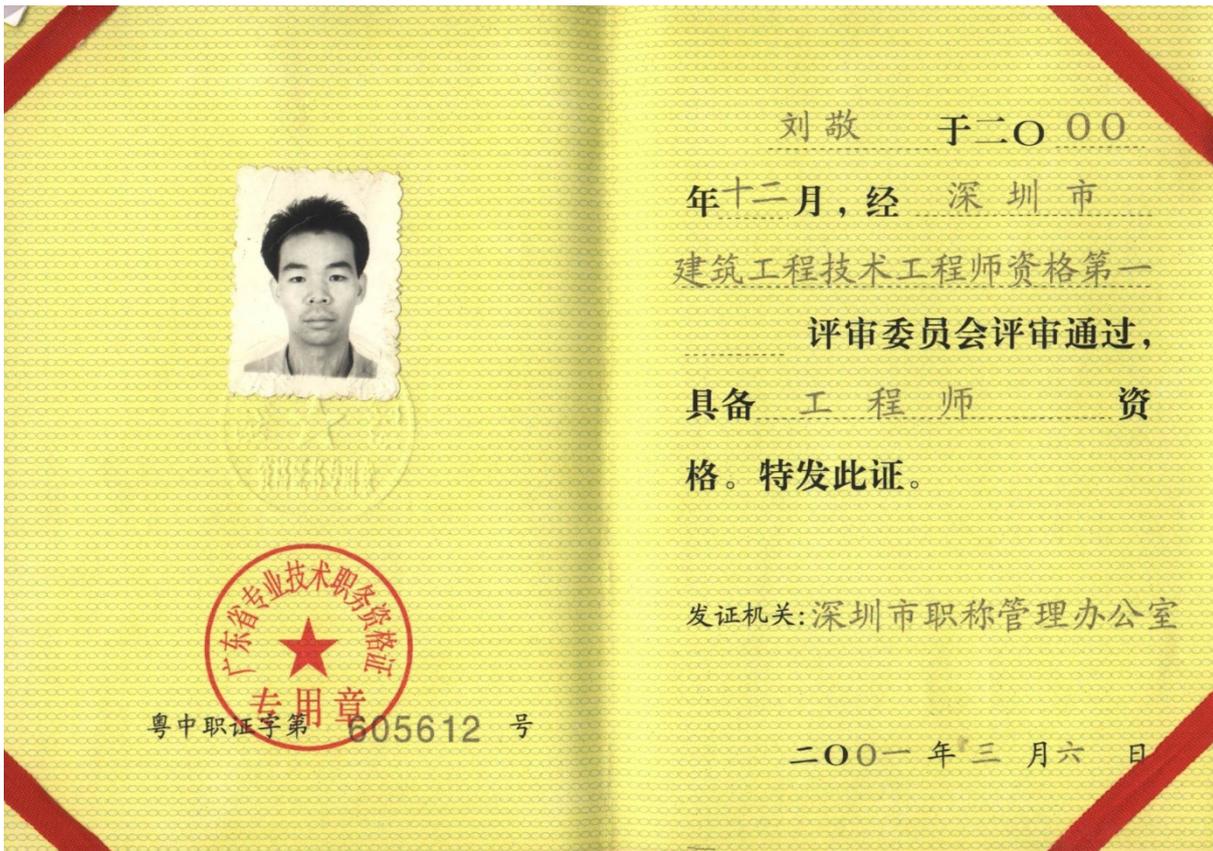
| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |         | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |         | 失业保险    |        |        |       |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|---------|---------|--------|--------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数      | 单位交     | 个人交    |        |       |
| 2024 | 10 | 770343 | 12533.0  | 2005.28  | 1002.64 | 1    | 12533   | 626.65  | 250.66 | 1  | 12533  | 62.67 | 12533   | 125.33  | 12533  | 100.26 | 25.07 |
| 2024 | 11 | 770343 | 12533.0  | 2005.28  | 1002.64 | 1    | 12533   | 626.65  | 250.66 | 1  | 12533  | 62.67 | 12533   | 125.33  | 12533  | 100.26 | 25.07 |
| 2024 | 12 | 770343 | 12533.0  | 2005.28  | 1002.64 | 1    | 12533   | 626.65  | 250.66 | 1  | 12533  | 62.67 | 12533   | 125.33  | 12533  | 100.26 | 25.07 |
| 2025 | 01 | 770343 | 12533.0  | 2130.61  | 1002.64 | 1    | 12533   | 626.65  | 250.66 | 1  | 12533  | 62.67 | 12533   | 125.33  | 12533  | 100.26 | 25.07 |
| 2025 | 02 | 770343 | 12533.0  | 2130.61  | 1002.64 | 1    | 12533   | 626.65  | 250.66 | 1  | 12533  | 62.67 | 12533   | 125.33  | 12533  | 100.26 | 25.07 |
| 2025 | 03 | 770343 | 12533.0  | 2130.61  | 1002.64 | 1    | 12533   | 626.65  | 250.66 | 1  | 12533  | 62.67 | 12533   | 125.33  | 12533  | 100.26 | 25.07 |
| 2025 | 04 | 770343 | 12533.0  | 2130.61  | 1002.64 | 1    | 12533   | 626.65  | 250.66 | 1  | 12533  | 62.67 | 12533   | 125.33  | 12533  | 100.26 | 25.07 |
| 2025 | 05 | 770343 | 12533.0  | 2130.61  | 1002.64 | 1    | 12533   | 626.65  | 250.66 | 1  | 12533  | 62.67 | 12533   | 125.33  | 12533  | 100.26 | 25.07 |
| 2025 | 06 | 770343 | 12533.0  | 2130.61  | 1002.64 | 1    | 12533   | 626.65  | 250.66 | 1  | 12533  | 62.67 | 12533   | 125.33  | 12533  | 100.26 | 25.07 |
| 2025 | 07 | 770343 | 12533.0  | 2130.61  | 1002.64 | 1    | 12533   | 626.65  | 250.66 | 1  | 12533  | 62.67 | 12533   | 125.33  | 12533  | 100.26 | 25.07 |
| 2025 | 08 | 770343 | 12533.0  | 2130.61  | 1002.64 | 1    | 12533   | 626.65  | 250.66 | 1  | 12533  | 62.67 | 12533   | 125.33  | 12533  | 100.26 | 25.07 |
| 2025 | 09 | 770343 | 12533.0  | 2130.61  | 1002.64 | 1    | 12533   | 626.65  | 250.66 | 1  | 12533  | 62.67 | 12533   | 125.33  | 12533  | 100.26 | 25.07 |
| 2025 | 10 | 770343 | 12533.0  | 2130.61  | 1002.64 | 1    | 12533   | 626.65  | 250.66 | 1  | 12533  | 62.67 | 12533   | 125.33  | 12533  | 100.26 | 25.07 |
| 合计   |    |        | 27321.94 | 13034.32 |         |      | 8146.45 | 3258.58 |        |    | 814.71 |       | 1623.29 | 1623.29 | 303.38 | 325.91 |       |

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14e4a23a116 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 770343 单位名称 深圳市路桥建设集团有限公司



7、土建工程师刘敬



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘敬

社保电脑号：1033641

身份证号码：440301196702041539

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |         | 医疗保险 |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险   |         |         | 失业保险  |        |        |
|------|----|--------|----------|---------|---------|------|--------|---------|--------|----|--------|--------|---------|---------|-------|--------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交    | 基数      | 单位交     | 个人交   | 基数     | 单位交    |
| 2025 | 07 | 770343 | 27501.0  | 4675.17 | 2200.08 | 1    | 33666  | 1683.3  | 673.32 | 1  | 33666  | 168.33 | 37071   | 370.71  | 37071 | 296.57 | 74.14  |
| 2025 | 08 | 770343 | 27501.0  | 4675.17 | 2200.08 | 1    | 33666  | 1683.3  | 673.32 | 1  | 33666  | 168.33 | 37071   | 370.71  | 37071 | 296.57 | 74.14  |
| 2025 | 09 | 770343 | 27501.0  | 4675.17 | 2200.08 | 1    | 33666  | 1683.3  | 673.32 | 1  | 33666  | 168.33 | 37071   | 370.71  | 37071 | 296.57 | 74.14  |
| 2025 | 10 | 770343 | 27501.0  | 4675.17 | 2200.08 | 1    | 33666  | 1683.3  | 673.32 | 1  | 33666  | 168.33 | 37071   | 370.71  | 37071 | 296.57 | 74.14  |
| 合计   |    |        | 18700.68 | 8800.32 |         |      | 6733.2 | 2693.28 |        |    | 673.32 |        | 1432.84 | 1186.28 |       |        | 296.56 |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f26d5120871b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
770343

单位名称  
深圳市路桥建设集团有限公司



8、协调工程师廖文龙

# 广东省职称证书

姓名：廖文龙  
身份证号：430682199306026616



职称名称：工程师  
专业：道路与桥梁工程  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年04月17日  
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003138239

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 廖文龙 性别 男，一九九三年 六 月 二 日生，于  
二〇一二年 九 月至二〇一六年 六 月在本学院 土木工程

专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 长沙理工大学城南学院 院 长:



袁列斌

证书编号: 136351201605302086

二〇一六年 六 月 三十日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖文龙

社保电脑号：644207453

身份证号：430682199306026616

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |        | 医疗保险 |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险  |         |        |       |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|-------|-------|---------|--------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交     |        |       |
| 2024 | 09 | 770343 | 9708.0   | 1553.28  | 776.64 | 1    | 9708   | 485.4   | 194.16 | 1  | 9708   | 48.54 | 9708  | 97.08 | 9708    | 77.66  | 19.42 |
| 2024 | 10 | 770343 | 9708.0   | 1553.28  | 776.64 | 1    | 9708   | 485.4   | 194.16 | 1  | 9708   | 48.54 | 9708  | 97.08 | 9708    | 77.66  | 19.42 |
| 2024 | 11 | 770343 | 12750.0  | 2040.0   | 1020.0 | 1    | 12750  | 637.5   | 255.0  | 1  | 12750  | 63.75 | 12750 | 127.5 | 12750   | 102.0  | 25.5  |
| 2024 | 12 | 770343 | 12750.0  | 2040.0   | 1020.0 | 1    | 12750  | 637.5   | 255.0  | 1  | 12750  | 63.75 | 12750 | 127.5 | 12750   | 102.0  | 25.5  |
| 2025 | 01 | 770343 | 12750.0  | 2167.5   | 1020.0 | 1    | 12750  | 637.5   | 255.0  | 1  | 12750  | 63.75 | 12750 | 127.5 | 12750   | 102.0  | 25.5  |
| 2025 | 02 | 770343 | 12750.0  | 2167.5   | 1020.0 | 1    | 12750  | 637.5   | 255.0  | 1  | 12750  | 63.75 | 12750 | 127.5 | 12750   | 102.0  | 25.5  |
| 2025 | 03 | 770343 | 12750.0  | 2167.5   | 1020.0 | 1    | 12750  | 637.5   | 255.0  | 1  | 12750  | 63.75 | 12750 | 127.5 | 12750   | 102.0  | 25.5  |
| 2025 | 04 | 770343 | 12750.0  | 2167.5   | 1020.0 | 1    | 12750  | 637.5   | 255.0  | 1  | 12750  | 63.75 | 12750 | 127.5 | 12750   | 102.0  | 25.5  |
| 2025 | 05 | 770343 | 12750.0  | 2167.5   | 1020.0 | 1    | 12750  | 637.5   | 255.0  | 1  | 12750  | 63.75 | 12750 | 127.5 | 12750   | 102.0  | 25.5  |
| 2025 | 06 | 770343 | 12750.0  | 2167.5   | 1020.0 | 1    | 12750  | 637.5   | 255.0  | 1  | 12750  | 63.75 | 12750 | 127.5 | 12750   | 102.0  | 25.5  |
| 2025 | 07 | 770343 | 12750.0  | 2167.5   | 1020.0 | 1    | 12750  | 637.5   | 255.0  | 1  | 12750  | 63.75 | 12750 | 127.5 | 12750   | 102.0  | 25.5  |
| 2025 | 08 | 770343 | 12750.0  | 2167.5   | 1020.0 | 1    | 12750  | 637.5   | 255.0  | 1  | 12750  | 63.75 | 12750 | 127.5 | 12750   | 102.0  | 25.5  |
| 2025 | 09 | 770343 | 12750.0  | 2167.5   | 1020.0 | 1    | 12750  | 637.5   | 255.0  | 1  | 12750  | 63.75 | 12750 | 127.5 | 12750   | 102.0  | 25.5  |
| 2025 | 10 | 770343 | 12750.0  | 2167.5   | 1020.0 | 1    | 12750  | 637.5   | 255.0  | 1  | 12750  | 63.75 | 12750 | 127.5 | 12750   | 102.0  | 25.5  |
| 合计   |    |        | 28861.56 | 13793.28 |        |      | 8620.8 | 3448.32 |        |    | 862.08 |       |       |       | 1379.32 | 344.84 |       |



**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f26d5129dd76 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号：770343  
 单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司



9、岩土工程师向玮

向玮 于 二〇一四年  
十月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第二  
评审委员会评审通过，  
具备 岩土  
高级工程师  
资格。特发此证

照片 

广东省专业技术资格  
专用章  
粤高职称证字第 1500101101133 号

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关  
二〇一五年五月二十八日



**博士学位证书**

向玮，男，1983年8月18日生。在 东南大学  
岩土工程 学科(专业)已通过博士学位的课程  
考试和论文答辩，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规  
定，授予 工学 博士学位。

东南大学 校长   
学位评定委员会主席

证书编号: 1028622010000444 二〇一〇年十一月四日

  
向玮  
079320



10、给排水工程师卢中全

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试，具有的资格水平。



证书编号: B08193040300000016

615



持证人签名:

姓名: 卢中全

性别: 男

身份证号: 370102197310203350

专业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

成人高等教育

# 毕业证明书



学生 卢中全 性别男， 1973年 10月 20 日生，于 2006  
年 3 月至 2010年 1 月在本校 给排水工程技术  
专业 四 年学制 函授 学习，修完 各 科教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，取得毕业证书（证书编号： 104305201006900005 ），  
因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校 名： 山东建筑大学

校（院）长：

批准文号： (85)教高二字003号

补证号：10430520191008

2019年 5 月 9 日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢中全

社保电脑号：805044802

身份证号码：370102197310203350

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |          |         | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |         | 工伤保险   |       | 失业保险   |       |        |       |
|------|----|--------|---------|----------|---------|------|---------|---------|--------|----|---------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交    | 基数    | 单位交    | 基数    | 单位交    | 个人交   |
| 2024 | 10 | 770343 | 24714.0 | 3707.1   | 1977.12 | 1    | 24714   | 1235.7  | 494.28 | 1  | 24714   | 123.57 | 24714 | 247.14 | 24714 | 197.71 | 49.43 |
| 2024 | 11 | 770343 | 24714.0 | 3707.1   | 1977.12 | 1    | 24714   | 1235.7  | 494.28 | 1  | 24714   | 123.57 | 24714 | 247.14 | 24714 | 197.71 | 49.43 |
| 2024 | 12 | 770343 | 24714.0 | 3707.1   | 1977.12 | 1    | 24714   | 1235.7  | 494.28 | 1  | 24714   | 123.57 | 24714 | 247.14 | 24714 | 197.71 | 49.43 |
| 2025 | 01 | 770343 | 24714.0 | 3954.24  | 1977.12 | 1    | 24714   | 1235.7  | 494.28 | 1  | 24714   | 123.57 | 24714 | 247.14 | 24714 | 197.71 | 49.43 |
| 2025 | 02 | 770343 | 24714.0 | 3954.24  | 1977.12 | 1    | 24714   | 1235.7  | 494.28 | 1  | 24714   | 123.57 | 24714 | 247.14 | 24714 | 197.71 | 49.43 |
| 2025 | 03 | 770343 | 24714.0 | 3954.24  | 1977.12 | 1    | 24714   | 1235.7  | 494.28 | 1  | 24714   | 123.57 | 24714 | 247.14 | 24714 | 197.71 | 49.43 |
| 2025 | 04 | 770343 | 24714.0 | 3954.24  | 1977.12 | 1    | 24714   | 1235.7  | 494.28 | 1  | 24714   | 123.57 | 24714 | 247.14 | 24714 | 197.71 | 49.43 |
| 2025 | 05 | 770343 | 24714.0 | 3954.24  | 1977.12 | 1    | 24714   | 1235.7  | 494.28 | 1  | 24714   | 123.57 | 24714 | 247.14 | 24714 | 197.71 | 49.43 |
| 2025 | 06 | 770343 | 24714.0 | 3954.24  | 1977.12 | 1    | 24714   | 1235.7  | 494.28 | 1  | 24714   | 123.57 | 24714 | 247.14 | 24714 | 197.71 | 49.43 |
| 2025 | 07 | 770343 | 24714.0 | 3954.24  | 1977.12 | 1    | 24714   | 1235.7  | 494.28 | 1  | 24714   | 123.57 | 24714 | 247.14 | 24714 | 197.71 | 49.43 |
| 2025 | 08 | 770343 | 24714.0 | 3954.24  | 1977.12 | 1    | 24714   | 1235.7  | 494.28 | 1  | 24714   | 123.57 | 24714 | 247.14 | 24714 | 197.71 | 49.43 |
| 2025 | 09 | 770343 | 24714.0 | 3954.24  | 1977.12 | 1    | 24714   | 1235.7  | 494.28 | 1  | 24714   | 123.57 | 24714 | 247.14 | 24714 | 197.71 | 49.43 |
| 2025 | 10 | 770343 | 24714.0 | 3954.24  | 1977.12 | 1    | 24714   | 1235.7  | 494.28 | 1  | 24714   | 123.57 | 24714 | 247.14 | 24714 | 197.71 | 49.43 |
| 合计   |    |        | 50663.7 | 25702.56 |         |      | 16064.1 | 6425.64 |        |    | 1606.41 |        |       |        |       |        |       |

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1520cf6f921）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 770343 单位名称 深圳市路桥建设集团有限公司



11、电气工程师陈雄

# 广东省职称证书

姓名：陈雄

身份证号：440305196703229010



职称名称：高级工程师

专业：电气工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市生物技术专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001108412

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 毕 业 证 书



学生陈 雄 性别 男 现年 21 岁  
系 湖 南 省(市、自治区) 郴 东 县(市)人，  
于一九八六年九月至一九九〇年六月  
在本院电 力 工 程 系高电压技术及设备专  
业 四 年制本科修业期满，学完教学计划的  
全部课程，成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》  
规定，授予 工 学 学 士 学 位。



武汉水利电力学院

院 长



证书编号 电 力 字 第 8655115 号

一九九〇年六月三十日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈雄

社保电脑号：613781437

身份证号码：440305196703229010

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |         | 医疗保险 |         |         | 生育     |    |         | 工伤保险   |       | 失业保险   |       |        |       |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|---------|---------|--------|----|---------|--------|-------|--------|-------|--------|-------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交    | 基数    | 单位交    | 个人交   |        |       |
| 2024 | 10 | 770343 | 27501.0  | 4400.16  | 2200.08 | 1    | 32376   | 1618.8  | 647.52 | 1  | 32376   | 161.88 | 32952 | 329.52 | 32952 | 263.62 | 65.9  |
| 2024 | 11 | 770343 | 27501.0  | 4400.16  | 2200.08 | 1    | 32376   | 1618.8  | 647.52 | 1  | 32376   | 161.88 | 32952 | 329.52 | 32952 | 263.62 | 65.9  |
| 2024 | 12 | 770343 | 27501.0  | 4400.16  | 2200.08 | 1    | 32376   | 1618.8  | 647.52 | 1  | 32376   | 161.88 | 32952 | 329.52 | 32952 | 263.62 | 65.9  |
| 2025 | 01 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 32952   | 1647.6  | 659.04 | 1  | 32952   | 164.76 | 32952 | 329.52 | 32952 | 263.62 | 65.9  |
| 2025 | 02 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 32952   | 1647.6  | 659.04 | 1  | 32952   | 164.76 | 32952 | 329.52 | 32952 | 263.62 | 65.9  |
| 2025 | 03 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 32952   | 1647.6  | 659.04 | 1  | 32952   | 164.76 | 32952 | 329.52 | 32952 | 263.62 | 65.9  |
| 2025 | 04 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 32952   | 1647.6  | 659.04 | 1  | 32952   | 164.76 | 32952 | 329.52 | 32952 | 263.62 | 65.9  |
| 2025 | 05 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 32952   | 1647.6  | 659.04 | 1  | 32952   | 164.76 | 32952 | 329.52 | 32952 | 263.62 | 65.9  |
| 2025 | 06 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 32952   | 1647.6  | 659.04 | 1  | 32952   | 164.76 | 32952 | 329.52 | 32952 | 263.62 | 65.9  |
| 2025 | 07 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 32952   | 1647.6  | 659.04 | 1  | 32952   | 164.76 | 32952 | 329.52 | 32952 | 263.62 | 65.9  |
| 2025 | 08 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 32952   | 1647.6  | 659.04 | 1  | 32952   | 164.76 | 32952 | 329.52 | 32952 | 263.62 | 65.9  |
| 2025 | 09 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 32952   | 1647.6  | 659.04 | 1  | 32952   | 164.76 | 32952 | 329.52 | 32952 | 263.62 | 65.9  |
| 2025 | 10 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 32952   | 1647.6  | 659.04 | 1  | 32952   | 164.76 | 32952 | 329.52 | 32952 | 263.62 | 65.9  |
| 合计   |    |        | 59952.18 | 28601.04 |         |      | 21332.4 | 8532.96 |        |    | 2133.24 |        |       |        |       |        | 856.7 |

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14e4a2325f0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 770343 单位名称 深圳市路桥建设集团有限公司



12、交通工程师赖鸿生

# 广东省职称证书

姓名：赖鸿生  
身份证号：441621199108053816



职称名称：工程师  
专    业：交通运输管理  
级    别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年04月28日  
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003078810  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



高等教育自学考试  
毕 业 证 书

姓 名: 赖鸿生  
身份证号: 441621199108053816  
证书编号: 65440101124052242



参加 现代企业管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。



No.01- 1504318854



13、绿化工程师林文泽

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
|  <p>专业技术<br/>资格证书<br/>Qualification Certificate<br/>of Speciality and Technology</p> |  | <p>专业技术职务资格证书</p>  <p>湖北省人事厅制</p> |  |
|    |  | 出生年月: 1969年1月   |  |
| 姓名: 林文泽   |  | 专业名称: 园林  |  |
| 性别: 男   |  | 资格名称: 高级工程师   |  |
| 证书编号: G—201316  |  | 批准时间: 2006年4月   |  |
| 发证日期: 2006年5月   |  | 批准单位: 鄂州市人事局  |  |
|   |  | 批准文号: 鄂州人职[2006]51号   |  |
|   |  | 评审组织: 市非公经济组织评委会  |  |

# 毕业证书



学生林杰性别男系广东省惠来  
(县)人, 一九六九年一月出生, 于  
一九八九年九月至一九九三年七月  
在本院土木工程系公路与城市道路工程  
专业(四年制)本科修业期满, 学完  
教学计划规定的全部课程, 成绩及格,  
准予毕业。



广东工学院

院长



一九九三年七月三日发

证书登记广工毕字(93)第810号

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林文泽

社保电脑号：2025704

身份证号码：440528196901130316

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |          |         | 医疗保险 |          |         | 生育     |    |         | 工伤保险   |       | 失业保险   |       |         |        |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|----------|---------|--------|----|---------|--------|-------|--------|-------|---------|--------|
|      |    |        | 基数       | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交    | 基数    | 单位交    | 个人交   |         |        |
| 2024 | 10 | 770343 | 27501.0  | 4400.16  | 2200.08 | 1    | 28833    | 1441.65 | 576.66 | 1  | 28833   | 144.17 | 28833 | 288.33 | 28833 | 230.66  | 57.67  |
| 2024 | 11 | 770343 | 27501.0  | 4400.16  | 2200.08 | 1    | 28833    | 1441.65 | 576.66 | 1  | 28833   | 144.17 | 28833 | 288.33 | 28833 | 230.66  | 57.67  |
| 2024 | 12 | 770343 | 27501.0  | 4400.16  | 2200.08 | 1    | 28833    | 1441.65 | 576.66 | 1  | 28833   | 144.17 | 28833 | 288.33 | 28833 | 230.66  | 57.67  |
| 2025 | 01 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 28833    | 1441.65 | 576.66 | 1  | 28833   | 144.17 | 28833 | 288.33 | 28833 | 230.66  | 57.67  |
| 2025 | 02 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 28833    | 1441.65 | 576.66 | 1  | 28833   | 144.17 | 28833 | 288.33 | 28833 | 230.66  | 57.67  |
| 2025 | 03 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 28833    | 1441.65 | 576.66 | 1  | 28833   | 144.17 | 28833 | 288.33 | 28833 | 230.66  | 57.67  |
| 2025 | 04 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 28833    | 1441.65 | 576.66 | 1  | 28833   | 144.17 | 28833 | 288.33 | 28833 | 230.66  | 57.67  |
| 2025 | 05 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 28833    | 1441.65 | 576.66 | 1  | 28833   | 144.17 | 28833 | 288.33 | 28833 | 230.66  | 57.67  |
| 2025 | 06 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 28833    | 1441.65 | 576.66 | 1  | 28833   | 144.17 | 28833 | 288.33 | 28833 | 230.66  | 57.67  |
| 2025 | 07 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 28833    | 1441.65 | 576.66 | 1  | 28833   | 144.17 | 28833 | 288.33 | 28833 | 230.66  | 57.67  |
| 2025 | 08 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 28833    | 1441.65 | 576.66 | 1  | 28833   | 144.17 | 28833 | 288.33 | 28833 | 230.66  | 57.67  |
| 2025 | 09 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 28833    | 1441.65 | 576.66 | 1  | 28833   | 144.17 | 28833 | 288.33 | 28833 | 230.66  | 57.67  |
| 2025 | 10 | 770343 | 27501.0  | 4675.17  | 2200.08 | 1    | 28833    | 1441.65 | 576.66 | 1  | 28833   | 144.17 | 28833 | 288.33 | 28833 | 230.66  | 57.67  |
| 合计   |    |        | 59952.18 | 28601.04 |         |      | 18741.45 | 7496.58 |        |    | 1874.21 |        |       |        |       | 2938.58 | 749.71 |

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14e4a140477 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
770343

单位名称  
深圳市路桥建设集团有限公司



14、安全员肖锦焕

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2013）0002709

姓 名：肖锦焕

性 别：男

出 生 年 月：1987年08月20日

企 业 名 称：深圳市路桥建设集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2013年03月15日

有 效 期：2024年12月30日 至 2028年03月14日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月30日





肖锦焕 于二〇一四

年一月, 经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定,

具备

给排水工程

助理工程师

资格。特发此证



粤初职证字第 402000000224 号

发证机关:

深圳市人力资源和社会保障局

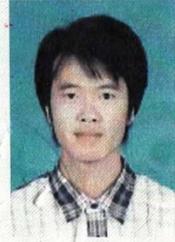
二〇一四 年

一月二十



普通高等学校

# 毕业证书



学生 肖锦焕 性别 男,一九八七年 八月 二十日生,于 二〇一一年 九月至二〇一四年 七月在本校网络教育 土木工程(建筑工程) 专业 2.5 年制 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长:

王绪敏

证书编号:104917201405716016

二〇一四年 七月 一日



15、安全员毛汕汕

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0005209

姓 名:毛汕汕

性 别:男

出 生 年 月:1994年06月02日

企 业 名 称:深圳市路桥建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年06月06日

有 效 期:2025年05月30日 至 2028年06月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年05月30日



相

片



粤初取证字第 1802006000499 号

毛汕汕 手0一八

年 八 月， 经

深圳市人力资源和社会保障局

考核认定，

具备

土木工程

助理工程师

资格。特发此证

发证单位：

深圳市人力资源和社会保障局

二〇一八

年

九

月

日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 毛汕汕 性别男,一九九四年六月二日生,于一〇一五年九月至二〇一七年六月在本校 土木工程  
专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名: 湖南工学院

校(院)长:

罗建华

证书编号: 115281201705128932

二〇一七年六月二十八日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛灿灿

社保电脑号：647073881

身份证号码：430424199406023119

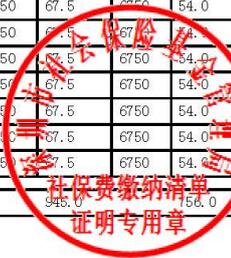
页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |       | 工伤保险  |      | 失业保险  |       |      |       |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|-------|-------|------|-------|-------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数    | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数    | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 09 | 770343 | 6750.0  | 1080.0 | 540.0 | 1    | 6750   | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750  | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2024 | 10 | 770343 | 6750.0  | 1080.0 | 540.0 | 1    | 6750   | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750  | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2024 | 11 | 770343 | 6750.0  | 1080.0 | 540.0 | 1    | 6750   | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750  | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2024 | 12 | 770343 | 6750.0  | 1080.0 | 540.0 | 1    | 6750   | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750  | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 01 | 770343 | 6750.0  | 1147.5 | 540.0 | 1    | 6750   | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750  | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 02 | 770343 | 6750.0  | 1147.5 | 540.0 | 1    | 6750   | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750  | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 03 | 770343 | 6750.0  | 1147.5 | 540.0 | 1    | 6750   | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750  | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 04 | 770343 | 6750.0  | 1147.5 | 540.0 | 1    | 6750   | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750  | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 05 | 770343 | 6750.0  | 1147.5 | 540.0 | 1    | 6750   | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750  | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 06 | 770343 | 6750.0  | 1147.5 | 540.0 | 1    | 6750   | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750  | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 07 | 770343 | 6750.0  | 1147.5 | 540.0 | 1    | 6750   | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750  | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 08 | 770343 | 6750.0  | 1147.5 | 540.0 | 1    | 6750   | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750  | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 09 | 770343 | 6750.0  | 1147.5 | 540.0 | 1    | 6750   | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750  | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 10 | 770343 | 6750.0  | 1147.5 | 540.0 | 1    | 6750   | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750  | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 合计   |    |        | 15795.0 | 7560.0 |       |      | 4725.0 | 1890.0 |       |    | 472.5 |       |      | 945.0 | 156.0 |      | 189.0 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f26d5123115f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：770343  
单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司



打印日期：2025年11月17日

16、施工员蔡少俊

证书编码：0442310100007000077

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名：蔡少俊

身份证号：445221199601022214

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 03月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 蔡少俊 性别男，一九九六年一月二日生，于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 建筑工程管理(工程造价) 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东信息工程职业学院 校（院）长：



证书编号：144271201706001180

二〇一七年六月三十日

# 广东省职称证书

姓名：蔡少俊

身份证号：445221199601022214



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006078706

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡少俊

社保电脑号：638516233

身份证号码：44522119960102214

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |       | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|-------|-------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数    | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 10 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6150  | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2024 | 11 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6150  | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2024 | 12 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6150  | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 01 | 770343 | 6150.0  | 1045.5 | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150  | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 02 | 770343 | 6150.0  | 1045.5 | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150  | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 03 | 770343 | 6150.0  | 1045.5 | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150  | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 04 | 770343 | 6150.0  | 1045.5 | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150  | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 05 | 770343 | 6150.0  | 1045.5 | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150  | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 06 | 770343 | 6150.0  | 1045.5 | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150  | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 07 | 770343 | 6150.0  | 1045.5 | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150  | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 08 | 770343 | 6150.0  | 1045.5 | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150  | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 09 | 770343 | 6150.0  | 1045.5 | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150  | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 10 | 770343 | 6150.0  | 1045.5 | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150  | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 合计   |    |        | 13407.0 | 6396.0 |       |      | 4337.75 | 1735.1 |        |    | 433.84 |       | 795.0 | 639.6 |      | 159.9 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14e4a3efe69 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
770343

单位名称  
深圳市路桥建设集团有限公司



17、施工员陈勇

证书编码：0442310400007000039

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：陈勇

身份证号：441481199608066299

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 04月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈勇 性别 男 , 一九九六年 八 月 六 日生, 于

二〇一八年 八 月至二〇二〇年 六 月在本校 交通工程

专业专科起点本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 五邑大学

校(院)长:

张达华

证书编号: 113491202005001981

二〇二〇年 六 月二十六日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈勇

社保电脑号：803735037

身份证号码：441481199608066299

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 10 | 770343 | 6150.0  | 922.5  | 492.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6150 | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2024 | 11 | 770343 | 6150.0  | 922.5  | 492.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6150 | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2024 | 12 | 770343 | 6150.0  | 922.5  | 492.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6150 | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 01 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 02 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 03 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 04 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 05 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 06 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 07 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 08 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 09 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 2025 | 10 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5  | 6150 | 49.2  | 12.3 |
| 合计   |    |        | 12607.5 | 6396.0 |       |      | 4337.75 | 1735.1 |        |    | 433.84 |       |      | 639.6 |      | 159.9 |      |

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14e4a3d62dn ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
770343

单位名称  
深圳市路桥建设集团有限公司



18、质量员黄立华

证书编码：0442310600007000133

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：黄立华

身份证号：610423199610012713

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 06月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：黄立华

身份证号：610423199610012713



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006135443

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 黄立华 性别男，一九九六年 十 月 一 日生，于二〇一七年  
九月至二〇二一年 六 月在本校 土木工程 专业  
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校（院）长：

书编号： 105821202105123153

二〇二一年 六 月二十八日

查询网址：[/www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄立华

社保电脑号：808170540

身份证号码：610423199610012713

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |       |      |       |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|-------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数    | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 10 | 770343 | 6450.0  | 1032.0 | 516.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6450 | 64.5  | 6450  | 51.6 | 12.9  |
| 2024 | 11 | 770343 | 6450.0  | 1032.0 | 516.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6450 | 64.5  | 6450  | 51.6 | 12.9  |
| 2024 | 12 | 770343 | 6450.0  | 1032.0 | 516.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6450 | 64.5  | 6450  | 51.6 | 12.9  |
| 2025 | 01 | 770343 | 6450.0  | 1096.5 | 516.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6450 | 64.5  | 6450  | 51.6 | 12.9  |
| 2025 | 02 | 770343 | 6450.0  | 1096.5 | 516.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6450 | 64.5  | 6450  | 51.6 | 12.9  |
| 2025 | 03 | 770343 | 6450.0  | 1096.5 | 516.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6450 | 64.5  | 6450  | 51.6 | 12.9  |
| 2025 | 04 | 770343 | 6450.0  | 1096.5 | 516.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6450 | 64.5  | 6450  | 51.6 | 12.9  |
| 2025 | 05 | 770343 | 6450.0  | 1096.5 | 516.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6450 | 64.5  | 6450  | 51.6 | 12.9  |
| 2025 | 06 | 770343 | 6450.0  | 1096.5 | 516.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6450 | 64.5  | 6450  | 51.6 | 12.9  |
| 2025 | 07 | 770343 | 6450.0  | 1096.5 | 516.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6450 | 64.5  | 6450  | 51.6 | 12.9  |
| 2025 | 08 | 770343 | 6450.0  | 1096.5 | 516.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6450 | 64.5  | 6450  | 51.6 | 12.9  |
| 2025 | 09 | 770343 | 6450.0  | 1096.5 | 516.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6450 | 64.5  | 6450  | 51.6 | 12.9  |
| 2025 | 10 | 770343 | 6450.0  | 1096.5 | 516.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6450 | 64.5  | 6450  | 51.6 | 12.9  |
| 合计   |    |        | 14061.0 | 6708.0 |       |      | 4337.75 | 1735.1 |        |    | 433.84 |       |      | 858.0 | 670.8 |      | 167.7 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14e4a366c0z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 770343 单位名称 深圳市路桥建设集团有限公司



19、质量员赖敏杰

证书编码：0442310900007000044

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 赖敏杰

身份证号： 441827199511085657

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 深圳建筑业协会培训中心

发证时间： 2023年 04月 21日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 赖敏杰 性别 男，一九九五年十一月八日生，于

二〇一八年八月至二〇二〇年六月在本校 交通工程

专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：五邑大学

校（院）长：

张达华

证书编号：113491202005001900

二〇二〇年六月二十六日

# 广东省职称证书

姓名：赖敏杰

身份证号：441827199511085657



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年04月28日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006078750

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖敏杰

社保电脑号：804993582

身份证号码：441827199511085657

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险 |       |      |       |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|------|-------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 个人交   |      |       |
| 2024 | 10 | 770343 | 6150.0  | 922.5  | 492.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6150 | 61.5 | 6150  | 49.2 | 12.3  |
| 2024 | 11 | 770343 | 6150.0  | 922.5  | 492.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6150 | 61.5 | 6150  | 49.2 | 12.3  |
| 2024 | 12 | 770343 | 6150.0  | 922.5  | 492.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 6150 | 61.5 | 6150  | 49.2 | 12.3  |
| 2025 | 01 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5 | 6150  | 49.2 | 12.3  |
| 2025 | 02 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5 | 6150  | 49.2 | 12.3  |
| 2025 | 03 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5 | 6150  | 49.2 | 12.3  |
| 2025 | 04 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5 | 6150  | 49.2 | 12.3  |
| 2025 | 05 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5 | 6150  | 49.2 | 12.3  |
| 2025 | 06 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5 | 6150  | 49.2 | 12.3  |
| 2025 | 07 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5 | 6150  | 49.2 | 12.3  |
| 2025 | 08 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5 | 6150  | 49.2 | 12.3  |
| 2025 | 09 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5 | 6150  | 49.2 | 12.3  |
| 2025 | 10 | 770343 | 6150.0  | 984.0  | 492.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 6150 | 61.5 | 6150  | 49.2 | 12.3  |
| 合计   |    |        | 12607.5 | 6396.0 |       |      | 4337.75 | 1735.1 |        |    | 433.84 |       |      |      | 639.6 |      | 159.9 |

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14e4a0fb0bv）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
770343

单位名称  
深圳市路桥建设集团有限公司



20、材料员赖华杰

证书编码：0442311100007000088

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓名：赖华杰

身份证号：44088319931024261X

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 04月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：赖华杰

身份证号：44088319931024261X



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月10日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006172601

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日





广东开放大学  
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY



# 毕业证书

学生 赖华杰 性别 男,一九九三年 十月二十四日生,于

二〇二二年 七 月在本校修完 (专科起点) 本 科 土木工程

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

学 校:  广东开放大学

校 长:



证书编号: 513158202205702311

二〇二二年 七 月 十 日

NO. 20220701068

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.ch>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖华杰

社保电脑号：800628423

身份证号码：44088319931024261X

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |      |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 10 | 770343 | 5900.0  | 885.0  | 472.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 5900 | 59.0  | 5900 | 47.2  | 11.8 |
| 2024 | 11 | 770343 | 5900.0  | 885.0  | 472.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 5900 | 59.0  | 5900 | 47.2  | 11.8 |
| 2024 | 12 | 770343 | 5900.0  | 885.0  | 472.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 5900 | 59.0  | 5900 | 47.2  | 11.8 |
| 2025 | 01 | 770343 | 5900.0  | 944.0  | 472.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5900 | 59.0  | 5900 | 47.2  | 11.8 |
| 2025 | 02 | 770343 | 5900.0  | 944.0  | 472.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5900 | 59.0  | 5900 | 47.2  | 11.8 |
| 2025 | 03 | 770343 | 5900.0  | 944.0  | 472.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5900 | 59.0  | 5900 | 47.2  | 11.8 |
| 2025 | 04 | 770343 | 5900.0  | 944.0  | 472.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5900 | 59.0  | 5900 | 47.2  | 11.8 |
| 2025 | 05 | 770343 | 5900.0  | 944.0  | 472.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5900 | 59.0  | 5900 | 47.2  | 11.8 |
| 2025 | 06 | 770343 | 5900.0  | 944.0  | 472.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5900 | 59.0  | 5900 | 47.2  | 11.8 |
| 2025 | 07 | 770343 | 5900.0  | 944.0  | 472.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5900 | 59.0  | 5900 | 47.2  | 11.8 |
| 2025 | 08 | 770343 | 5900.0  | 944.0  | 472.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5900 | 59.0  | 5900 | 47.2  | 11.8 |
| 2025 | 09 | 770343 | 5900.0  | 944.0  | 472.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5900 | 59.0  | 5900 | 47.2  | 11.8 |
| 2025 | 10 | 770343 | 5900.0  | 944.0  | 472.0 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 5900 | 59.0  | 5900 | 47.2  | 11.8 |
| 合计   |    |        | 12095.0 | 6136.0 |       |      | 4337.75 | 1735.1 |        |    | 433.84 |       |      | 613.6 |      | 153.4 |      |

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14e4a575c9h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 770343 单位名称 深圳市路桥建设集团有限公司



21、材料员周丽容

证书编码：0442311100007000087

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：周丽容

身份证号：441424199106130046

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023 年 04 月 21 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 周丽容  
身份证号: 441424199106130046  
证书编号: 65440101116076124



参加 商务管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

高等教育自学考试委员会  
2013年12月30日

高等院校  
2013年12月30日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1303310

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周丽容

社保电脑号：632908967

身份证号码：441424199106130046

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |        |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险   |      |       |      |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|--------|--------|-------|----|--------|-------|------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 10 | 770343 | 7050.0  | 1128.0 | 564.0 | 1    | 7050   | 352.5  | 141.0 | 1  | 7050   | 35.25 | 7050 | 70.5   | 7050 | 56.4  | 14.1 |
| 2024 | 11 | 770343 | 7350.0  | 1176.0 | 588.0 | 1    | 7350   | 367.5  | 147.0 | 1  | 7350   | 36.75 | 7350 | 73.5   | 7350 | 58.8  | 14.7 |
| 2024 | 12 | 770343 | 7350.0  | 1176.0 | 588.0 | 1    | 7350   | 367.5  | 147.0 | 1  | 7350   | 36.75 | 7350 | 73.5   | 7350 | 58.8  | 14.7 |
| 2025 | 01 | 770343 | 7350.0  | 1249.5 | 588.0 | 1    | 7350   | 367.5  | 147.0 | 1  | 7350   | 36.75 | 7350 | 73.5   | 7350 | 58.8  | 14.7 |
| 2025 | 02 | 770343 | 7350.0  | 1249.5 | 588.0 | 1    | 7350   | 367.5  | 147.0 | 1  | 7350   | 36.75 | 7350 | 73.5   | 7350 | 58.8  | 14.7 |
| 2025 | 03 | 770343 | 7350.0  | 1249.5 | 588.0 | 1    | 7350   | 367.5  | 147.0 | 1  | 7350   | 36.75 | 7350 | 73.5   | 7350 | 58.8  | 14.7 |
| 2025 | 04 | 770343 | 7350.0  | 1249.5 | 588.0 | 1    | 7350   | 367.5  | 147.0 | 1  | 7350   | 36.75 | 7350 | 73.5   | 7350 | 58.8  | 14.7 |
| 2025 | 05 | 770343 | 7350.0  | 1249.5 | 588.0 | 1    | 7350   | 367.5  | 147.0 | 1  | 7350   | 36.75 | 7350 | 73.5   | 7350 | 58.8  | 14.7 |
| 2025 | 06 | 770343 | 7350.0  | 1249.5 | 588.0 | 1    | 7350   | 367.5  | 147.0 | 1  | 7350   | 36.75 | 7350 | 73.5   | 7350 | 58.8  | 14.7 |
| 2025 | 07 | 770343 | 7350.0  | 1249.5 | 588.0 | 1    | 7350   | 367.5  | 147.0 | 1  | 7350   | 36.75 | 7350 | 73.5   | 7350 | 58.8  | 14.7 |
| 2025 | 08 | 770343 | 7350.0  | 1249.5 | 588.0 | 1    | 7350   | 367.5  | 147.0 | 1  | 7350   | 36.75 | 7350 | 73.5   | 7350 | 58.8  | 14.7 |
| 2025 | 09 | 770343 | 7350.0  | 1249.5 | 588.0 | 1    | 7350   | 367.5  | 147.0 | 1  | 7350   | 36.75 | 7350 | 73.5   | 7350 | 58.8  | 14.7 |
| 2025 | 10 | 770343 | 7350.0  | 1249.5 | 588.0 | 1    | 7350   | 367.5  | 147.0 | 1  | 7350   | 36.75 | 7350 | 73.5   | 7350 | 58.8  | 14.7 |
| 合计   |    |        | 15975.0 | 7620.0 |       |      | 4762.5 | 1905.0 |       |    | 476.25 |       |      | 4762.0 |      | 190.5 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e4a57c193 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 770343 单位名称 深圳市路桥建设集团有限公司



22、资料员招茂轩

证书编码：0442311400007000125

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓名：招茂轩

身份证号：440883199907151438

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 04月 21日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：招茂轩

身份证号：440883199907151438



职称名称：助理工程师

专业：道路与桥梁工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006137345

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



# 毕业证书

学生 招茂轩 性别男，一九九九年七月十五日生，于二〇一七年九月至二〇二一年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东莞理工学院

校（院）长：

A handwritten signature in blue ink, appearing to read '马宏伟' (Ma Hongwei).

证书编号：118191202105000683

二〇二一年六月二十八日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：招茂轩

社保电脑号：808170537

身份证号码：440883199907151438

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |       |      |       |
|------|----|--------|---------|--------|-------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|------|-------|-------|------|-------|
|      |    |        | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数    | 单位交  | 个人交   |
| 2024 | 10 | 770343 | 6250.0  | 937.5  | 500.0 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5 | 1  | 6475   | 32.38 | 6250 | 62.5  | 6250  | 50.0 | 12.5  |
| 2024 | 11 | 770343 | 6750.0  | 1012.5 | 540.0 | 1    | 6750    | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750   | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2024 | 12 | 770343 | 6750.0  | 1012.5 | 540.0 | 1    | 6750    | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750   | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 01 | 770343 | 6750.0  | 1080.0 | 540.0 | 1    | 6750    | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750   | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 02 | 770343 | 6750.0  | 1080.0 | 540.0 | 1    | 6750    | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750   | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 03 | 770343 | 6750.0  | 1080.0 | 540.0 | 1    | 6750    | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750   | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 04 | 770343 | 6750.0  | 1080.0 | 540.0 | 1    | 6750    | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750   | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 05 | 770343 | 6750.0  | 1080.0 | 540.0 | 1    | 6750    | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750   | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 06 | 770343 | 6750.0  | 1080.0 | 540.0 | 1    | 6750    | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750   | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 07 | 770343 | 6750.0  | 1080.0 | 540.0 | 1    | 6750    | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750   | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 08 | 770343 | 6750.0  | 1080.0 | 540.0 | 1    | 6750    | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750   | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 09 | 770343 | 6750.0  | 1080.0 | 540.0 | 1    | 6750    | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750   | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 2025 | 10 | 770343 | 6750.0  | 1080.0 | 540.0 | 1    | 6750    | 337.5  | 135.0 | 1  | 6750   | 33.75 | 6750 | 67.5  | 6750  | 54.0 | 13.5  |
| 合计   |    |        | 13762.5 | 6980.0 |       |      | 4373.75 | 1749.5 |       |    | 437.38 |       |      | 872.0 | 698.0 |      | 174.5 |

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14e4a39da14 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 770343 单位名称 深圳市路桥建设集团有限公司



23、资料员汤琛

证书编码：0442311400007000124

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 汤琛

身份证号： 430903199808084518

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 深圳建筑业协会培训中心

发证时间： 2023年 04月 21日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 汤琛 性别男，一九九八年八月八日生，于一〇一六年九月至二〇二〇年六月在本学院 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉首大学张家界学院

院 长：



证书编号：126621202005001062

二〇二〇年六月十日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汤琛

社保电脑号：808170536

身份证号码：430903199808084518

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |        | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |     |
|------|----|--------|--------|---------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|-----|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交 |
| 2024 | 10 | 770343 | 4492.0 | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4450 | 44.5  | 4450 | 35.6  | 8.9 |
| 2024 | 11 | 770343 | 4492.0 | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4450 | 44.5  | 4450 | 35.6  | 8.9 |
| 2024 | 12 | 770343 | 4492.0 | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75 | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4450 | 44.5  | 4450 | 35.6  | 8.9 |
| 2025 | 01 | 770343 | 4492.0 | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4450 | 44.5  | 4450 | 35.6  | 8.9 |
| 2025 | 02 | 770343 | 4492.0 | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4450 | 44.5  | 4450 | 35.6  | 8.9 |
| 2025 | 03 | 770343 | 4492.0 | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4450 | 44.5  | 4450 | 35.6  | 8.9 |
| 2025 | 04 | 770343 | 4492.0 | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4450 | 44.5  | 4450 | 35.6  | 8.9 |
| 2025 | 05 | 770343 | 4492.0 | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4450 | 44.5  | 4450 | 35.6  | 8.9 |
| 2025 | 06 | 770343 | 4492.0 | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4450 | 44.5  | 4450 | 35.6  | 8.9 |
| 2025 | 07 | 770343 | 4492.0 | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4450 | 44.5  | 4450 | 35.6  | 8.9 |
| 2025 | 08 | 770343 | 4492.0 | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4450 | 44.5  | 4450 | 35.6  | 8.9 |
| 2025 | 09 | 770343 | 4492.0 | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4450 | 44.5  | 4450 | 35.6  | 8.9 |
| 2025 | 10 | 770343 | 4492.0 | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65 | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4450 | 44.5  | 4450 | 35.6  | 8.9 |
| 合计   |    |        | 9208.6 | 4671.68 |        |      | 4337.75 | 1735.1 |        |    | 433.84 |       |      | 462.8 |      | 115.7 |     |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f14e4a6baba0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 770343 单位名称 深圳市路桥建设集团有限公司



# 住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：李彬

身份证号：511622199509081935

名 称：劳资专管员

等 级：--

证书编号：20220806592



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2025年06月11日

查询网址：[www.gdzjx.org.cn](http://www.gdzjx.org.cn)

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李彬 性别男，一九九五年九月八日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校道路桥梁与渡河工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：武汉理工大学

校（院）长：



证书编号：104971201905800377

二〇一九年六月三十日

# 广东省职称证书

姓名：李彬

身份证号：511622199509081935



职称名称：助理工程师

专业：土木工程

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月20日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006037402

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月07日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李彬

社保电脑号：802292932

身份证号码：511622199609081985

页码：1

参保单位名称：深圳市路桥建设集团有限公司

单位编号：770343

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |        | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |        |        |
|------|----|--------|--------|----------|---------|------|------|--------|---------|----|------|--------|------|-------|------|--------|--------|
|      |    |        | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交    |
| 2024 | 09 | 770343 | 6833.0 | 1039.28  | 546.64  | 1    | 6833 | 341.65 | 136.66  | 1  | 6833 | 34.17  | 6833 | 68.33 | 6833 | 54.66  | 13.67  |
| 2024 | 10 | 770343 | 6833.0 | 1039.28  | 546.64  | 1    | 6833 | 341.65 | 136.66  | 1  | 6833 | 34.17  | 6833 | 68.33 | 6833 | 54.66  | 13.67  |
| 2024 | 11 | 770343 | 7208.0 | 1153.28  | 576.64  | 1    | 7208 | 360.4  | 144.16  | 1  | 7208 | 36.04  | 7208 | 72.08 | 7208 | 57.66  | 14.42  |
| 2024 | 12 | 770343 | 7208.0 | 1153.28  | 576.64  | 1    | 7208 | 360.4  | 144.16  | 1  | 7208 | 36.04  | 7208 | 72.08 | 7208 | 57.66  | 14.42  |
| 2025 | 01 | 770343 | 7208.0 | 1225.36  | 576.64  | 1    | 7208 | 360.4  | 144.16  | 1  | 7208 | 36.04  | 7208 | 72.08 | 7208 | 57.66  | 14.42  |
| 2025 | 02 | 770343 | 7208.0 | 1225.36  | 576.64  | 1    | 7208 | 360.4  | 144.16  | 1  | 7208 | 36.04  | 7208 | 72.08 | 7208 | 57.66  | 14.42  |
| 2025 | 03 | 770343 | 7208.0 | 1225.36  | 576.64  | 1    | 7208 | 360.4  | 144.16  | 1  | 7208 | 36.04  | 7208 | 72.08 | 7208 | 57.66  | 14.42  |
| 2025 | 04 | 770343 | 7208.0 | 1225.36  | 576.64  | 1    | 7208 | 360.4  | 144.16  | 1  | 7208 | 36.04  | 7208 | 72.08 | 7208 | 57.66  | 14.42  |
| 2025 | 05 | 770343 | 7208.0 | 1225.36  | 576.64  | 1    | 7208 | 360.4  | 144.16  | 1  | 7208 | 36.04  | 7208 | 72.08 | 7208 | 57.66  | 14.42  |
| 2025 | 06 | 770343 | 7208.0 | 1225.36  | 576.64  | 1    | 7208 | 360.4  | 144.16  | 1  | 7208 | 36.04  | 7208 | 72.08 | 7208 | 57.66  | 14.42  |
| 2025 | 07 | 770343 | 7208.0 | 1225.36  | 576.64  | 1    | 7208 | 360.4  | 144.16  | 1  | 7208 | 36.04  | 7208 | 72.08 | 7208 | 57.66  | 14.42  |
| 2025 | 08 | 770343 | 7208.0 | 1225.36  | 576.64  | 1    | 7208 | 360.4  | 144.16  | 1  | 7208 | 36.04  | 7208 | 72.08 | 7208 | 57.66  | 14.42  |
| 2025 | 09 | 770343 | 7208.0 | 1225.36  | 576.64  | 1    | 7208 | 360.4  | 144.16  | 1  | 7208 | 36.04  | 7208 | 72.08 | 7208 | 57.66  | 14.42  |
| 2025 | 10 | 770343 | 7208.0 | 1225.36  | 576.64  | 1    | 7208 | 360.4  | 144.16  | 1  | 7208 | 36.04  | 7208 | 72.08 | 7208 | 57.66  | 14.42  |
| 合计   |    |        |        | 16746.72 | 8012.96 |      |      | 5008.1 | 2003.24 |    |      | 500.82 |      |       |      | 801.24 | 200.38 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f26d5123742x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
770343

单位名称  
深圳市路桥建设集团有限公司



## 六、投标人获奖情况

| 序号 | 项目名称                  | 获奖时间    | 获奖荣誉                  | 获奖级别（国家级、省级、市级、区（县）级） | 备注 |
|----|-----------------------|---------|-----------------------|-----------------------|----|
| 1  | 深港莲塘/香园围口岸及配套东部过境交通枢纽 | 2023.12 | 中国土木工程詹天佑奖            | 国家级                   |    |
| 2  | 罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程     | 2024.10 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 | 市级                    |    |
| 3  | 笋岗片区打造新罗湖会客厅工程（一期）    | 2023.10 | 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 | 市级                    |    |
| 4  | 深汕特别合作区西部水厂项目（二期）工程   | 2025.01 | 深圳市优质结构工程奖            | 市级                    |    |
| 5  | 红荔路交通与空间环境综合提升工程      | 2023.10 | 市政工程最高质量水平评价          | 国家级                   |    |

1、深港莲塘/香园围口岸及配套东部过境交通枢纽



防伪码：1263388539394146

# 中标通知书

编号：20160913001A

工程编号：440300201500301

工程名称：莲塘口岸场地及配套工程

建设单位：深圳市土地投资开发中心

建设规模：0.0000平方米

招标方式：公开招标

开标时间：2016-08-17

中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司

中标价：[人民币]10020.378731万元

(大写：壹亿零贰拾万零叁仟柒佰捌拾柒元叁角壹分)

中标工期：547日历天

项目经理（总监）：何明星

资格证书号：0112291

本工程于 2016年08月17日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心

七开标室 公开开标，经评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 \_\_\_\_\_ 日前按照  
招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包 施工合同，签订  
合同的地点为：\_\_\_\_\_

招标代理机构(盖章)：\_\_\_\_\_ 深圳市建设工程交易服务中心 (盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

招标人(盖章)：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：\_\_\_\_\_

2016年09月13日

**本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！**

副本

合同编号: LTKA-055-2016

# 深圳市土地投资开发中心 施工合同

项目名称: 莲塘口岸

工程名称: 莲塘口岸场地及配套工程

工程地点: 深圳市莲塘片区

发包单位: 深圳市土地投资开发中心

承包单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

中国·深圳

二〇一六年十月

# 合同协议书

发包人（全称）：深圳市土地投资开发中心

承包人（全称）：深圳市路桥建设集团有限公司

项目经理姓名：何明星 资格等级：市政公用工程一级建造师 证书号码：0112291

本工程于 2016 年 8 月 17 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称：莲塘口岸场地及配套工程

工程地点：深圳市莲塘片区

工程内容：道路工程、岩土工程、给排水工程、水工结构工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、绿化工程等。

结构形式：        /        

层/幢：        /        

建筑面积：17.75 万平方米；

工程立项批准文号：        /        

资金来源：政府投资

## 二、工程承包范围

本合同工程承包范围包括：道路工程、岩土工程、给排水工程、水工结构工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、绿化工程等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

### 三、合同工期

开工日期： 2016 年 10 月 8 日（以监理工程师签发的开工令日期为准）

竣工日期： 2018 年 4 月 15 日

合同工期总日历天数： 547 日历天。

### 四、工程质量标准

工程质量标准： 合格。

### 五、合同价款及支付方式

币种： 人民币。

合同价（大写）： 壹亿零贰拾万零叁仟柒佰捌拾柒元叁角壹分。

（小写）： 10020.378731 万元。

其中：暂列金额 800 万元，和奖金 / 万元。

本工程净下浮率：29.18%。根据《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》，本政府投资项目必须进行审计，最终结算价格以《深圳市审计局政府投资审计专业局审计报告》的审计结论作为双方结算依据。

#### 支付方式

##### 1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价的 20 % 即 2004.075746 万元（人民币），在本合同协议书签订生效且承包人提交开工预付款担保后，并经监理工程师签发的开工预付款证书报发发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35 % 之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1 %，扣回开工预付款的 2 %）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85 % 时扣完。

##### 2、工程进度款的支付

依据监理工程师签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价 90 % 时暂停支付。待工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 95 %，留下 5 % 的保修金。

##### 3、保修金的退还

保修金待保修期满 2 年且无任何质量问题时，在经监理工程师核证的最后支付证书中退还给承包人。

目必  
核算  
  
收且  
支付  
按  
中  
  
合同  
  
包

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件澄清纪要或承诺书（如有）
4. 投标书及其附件
5. 招标文件及补遗
6. 本合同专用条款和补充条件
7. 本合同通用条件
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 工程量清单报价表
11. 工程报价单或预算书
12. 工程质量保修书
13. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

七、本协议中有关词语含义与招标文件第二卷第4篇《合同通用条件》、第5篇《合同专用条件》定义相同。

## 八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式 16 份，正本 4 份，发包人 2 份，承包人 2 份，副本 12 份，发包人 6 份，承包人 6 份。

十、合同生效

合同订立时间：2016年11月1日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：  
法定代表人：  
委托代理人：



电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
帐 号：  
邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：  
法定代表人：  
委托代理人：



电 话：  
传 真：  
开 户 银 行：  
帐 号：  
邮 政 编 码：

备 案 意 见：

经 办 人：  
备 案 机 构 ( 公 章 )  
年 月 日

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 莲塘口岸--场地及配套工程

验收日期： 2019年12月20日

建设单位（盖章）： 深圳市土地投资开发中心



## 填写说明

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、

4 施工单位各持一份。

一、工程概况

|             |                                    |                  |                 |  |
|-------------|------------------------------------|------------------|-----------------|--|
| 工程名称        | 莲塘口岸一场地及配套工程                       | 工程地点             | 深圳市罗湖区罗沙路莲塘口岸   |  |
| 工程规模        | 17.75 万平方米                         | 工程造价<br>(万元)     | 10020.37 万元     |  |
| 结构类型        | 道路工程、给排水工程、电气工程、岩土工程、交通设施工程、园林绿化工程 | 工程用途             | 市政公用工程          |  |
| 施工许可证号      | 440300201500305                    | 开工日期             | 2016/10/8       |  |
| 监督单位        | 深圳市市政工程质量安全监督总站                    | 监督登记号            | 440300201500305 |  |
| 建设单位        | 深圳市土地投资开发中心                        |                  |                 |  |
| 勘察单位        | 深圳市工勘岩土集团有限公司                      | 资<br>质<br>证<br>号 | B144043047      |  |
| 设计单位        | 深圳市市政设计研究院有限公司                     |                  | A144002073      |  |
| 施工单位        | 深圳市路桥建设集团有限公司                      |                  | D144045701      |  |
|             | /                                  |                  | /               |  |
|             | /                                  |                  | /               |  |
|             | /                                  |                  | /               |  |
| 监理单位        | 深圳市首嘉工程顾问有限公司                      |                  | E144001693      |  |
| 施工图<br>审查单位 | 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司                    |                  | 19014           |  |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |  |
|-----|--|
| 组 长 | 吴荫强  |
| 副组长 | 潘多忠、柴章鹏  |
| 组 员 | 赵凤武、银卫东、谢恩溥、刘人生、赵忠杰、潘启钊、何明星、钱勇、刘剑锋、章凉晨、张浩、肖恽、谢静雨 |

#### 2、专业组

| 专 业 组  | 组 长 | 组 员         |
|--------|-----|-------------|
| 道路工程   | 吴荫强 | 赵忠杰、潘启钊、何明星 |
| 岩土工程   | 潘多忠 | 柴章鹏、刘人生、钱勇  |
| 给排水工程  | 赵凤武 | 银卫东、何明星、刘剑锋 |
| 电气工程   | 赵凤武 | 谢恩溥、何明星、章凉晨 |
| 园林绿化工程 | 潘多忠 | 赵凤武、钱勇、谢静雨  |
| 交通设施工程 | 潘多忠 | 赵凤武、何明星、肖恽  |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|--------|----------|--------|--------|------|
| 道路工程   | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 岩土工程   | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 给排水工程  | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 电气工程   | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 园林绿化工程 | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
| 交通设施工程 | 合格       | 合格     | 合格     | 合格   |
|        |          |        |        |      |
|        |          |        |        |      |
|        |          |        |        |      |
|        |          |        |        |      |

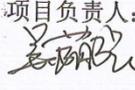
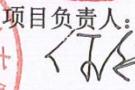
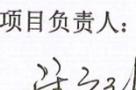
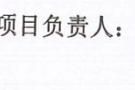
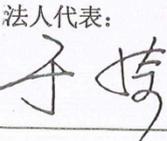
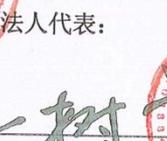
#### 四、验收（专业）组成员签名

| 姓名  | 工作单位           | 职务或职称  | 签名  |
|-----|----------------|--------|-----|
| 吴荫强 | 深圳市土地投资开发中心    | 项目负责人  | 吴荫强 |
| 柴章鹏 | 深圳市土地投资开发中心    | 工程师    | 柴章鹏 |
| 潘多忠 | 深圳市首嘉工程顾问有限公司  | 总监理工程师 | 潘多忠 |
| 赵凤武 | 深圳市首嘉工程顾问有限公司  | 监理工程师  | 赵凤武 |
| 银卫东 | 深圳市首嘉工程顾问有限公司  | 监理工程师  | 银卫东 |
| 谢恩溥 | 深圳市首嘉工程顾问有限公司  | 监理工程师  | 谢恩溥 |
| 刘人生 | 深圳市首嘉工程顾问有限公司  | 监理工程师  | 刘人生 |
| 赵忠杰 | 深圳市市政设计研究院有限公司 | 项目负责人  | 赵忠杰 |
| 潘启钊 | 深圳市工勘岩土集团有限公司  | 项目负责人  | 潘启钊 |
| 何明星 | 深圳市路桥建设集团有限公司  | 项目经理   | 何明星 |
| 钱勇  | 深圳市路桥建设集团有限公司  | 项目总工   | 钱勇  |
| 刘剑锋 | 深圳市路桥建设集团有限公司  | 项目副总工  | 刘剑锋 |
| 章凉晨 | 深圳市路桥建设集团有限公司  | 安全主任   | 章凉晨 |
| 张浩  | 深圳市路桥建设集团有限公司  | 质检员    | 张浩  |
| 肖悱  | 深圳市路桥建设集团有限公司  | 助理工程师  | 肖悱  |
| 谢静雨 | 深圳市路桥建设集团有限公司  | 测量工程师  | 谢静雨 |
|     |                |        |     |
|     |                |        |     |

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：莲塘口岸--场地及配套工程已完成施工图设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，综合评定等级为合格，同意验收。

验收日期：2019 年 12 月 20 日

|   |  |   |  |   |
|---|--|---|--|---|
| 建设单位<br>(公章)  | 监理单位<br>(公章)   | 施工单位<br>(公章)  | 勘察单位<br>(公章)   | 设计单位<br>(公章)  |
| 项目负责人：<br> | 项目总监：<br> | 项目负责人：<br> | 项目负责人：<br> | 项目负责人：<br> |
| 法人代表：<br>  | 法人代表：<br> | 法人代表：<br>  | 法人代表：<br>  | 法人代表：<br>  |

## 2、罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程



# 中标通知书

标段编号：2018-440300-83-01-706588001001

标段名称：罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程施工总承包

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市市政工程总公司

中标价：62204.437935万元

中标工期：792天

项目经理(总监)：王锋



本工程于 2022-05-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-12



查验码: 7362496389716303

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同编号：罗外高中.2012-002.

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程施工总承包

工程地点：罗湖区莲塘片区

发 包 人：深圳市罗湖区建筑工务署

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司/深圳市市政工程总公司





(仅含管线预埋)、视频安防、入侵报警、出入口控制、广播、建筑设备监控、集中抄表、智能照明等系统及考务机房工程等)、消防工程(含消火栓、自动喷淋、火灾自动报警及联动设备监控系统、气体灭火、灭火器、防火门监控、电气火灾监控、消防设备电源监控、消防排烟、消防加压、消防补风等系统)、通风空调工程(教室、图书馆、食堂、厨房、保健室等房间安装多联机系统、分体空调系统、平时送排风系统、空调风系统、冷凝水系统、新风系统、厨房排油烟系统、精密空调系统,体育馆安装直膨式空调机组等)、人防工程(含建筑、结构、电气、给排水、通风)、电梯工程、燃气工程(从市政燃气管道接驳到地下室厨房处,安装阀门、管道、燃气表、报警控制箱、混流风机、燃气碰口等)、抗震支架(安装抗震支吊架)、充电桩;

5. 因场地特殊条件产生的工程:场平土石方工程、隧道及其配套工程(含电力照明、通风、消防工程等)、边坡治理工程;

6. 其他工程:室外平整场地、室外道路及广场、校园次入口(主体部分)、10KV 高压进线管道敷设及电缆井(不含高压电缆)、市政接驳、苗木迁移、管线迁改工程、人防门、门卫及大门工程结构(主体部分,不含装饰装修部分)、拆除工程、室外管网工程、白蚁防治;

7. 红线外的东侧消防车道处、西南侧削山、北侧的放坡土石方;

8. BIM 技术应用,对接城市信息模型(CIM)平台等。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作,发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。作为有经验的承包人,应该预见为完成本项目所需的一切工作内容及风险。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

|  |                  |                                     |                |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长: 米 宽: 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长: 米 宽: 米 高: 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |

|                                   |   |                               |   |
|-----------------------------------|---|-------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它:      |   |                               |   |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|  |  |  |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                     |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 涂料、装饰板 );   |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能 | <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____<br><input checked="" type="checkbox"/> 室外环境_____ )。  |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)   |  |  |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                             |                               |                               |                               |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程   | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它: _____  |                             |                               |                               |                               |

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 5 月 1 日 (实际开工日期以开工令日期为准, 若工程未发出任何开工令, 则以合同约定的开工日期为准)。若因承包人的方案编制、报批报建、安全文明施工不达标等承包人原因造成无法下达开工令的情况, 以发包人、监理下达的开始计算开工时间指令为准;

计划竣工日期: 2024 年 6 月 30 日;

合同工期总日历天数 792 天。

定额工期总日历天数\_\_\_/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_/\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家施工验收合格标准。

基本目标：创优基本目标：获得广东省优质工程奖

拔高目标：创优拔高目标：获得国家级奖项

#### 五、签约合同价

人民币(大写) 陆亿贰仟贰佰零肆万肆仟叁佰柒拾玖元叁角伍分

(¥622,044,379.35元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 壹仟柒佰贰拾玖万陆仟捌佰玖拾元肆角陆分 (¥17,296,890.46

元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 叁仟壹佰捌拾陆万柒仟陆佰捌拾肆元柒角壹分 (¥31,867,684.71

元);

承包人充分理解并同意:在任何时候若政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额与上述金额不一致的,本工程竣工结算价以政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额为准。若因政府原因调整合同金额,不属于发包人违约,承包人承诺不主张任何赔偿或补偿并配合签订有关补充协议。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人拟派的述标人员在述标过程中使用纸质文件、音视频、电子数据等各种信息载体对本工程内容做出的的现场承诺；投标全过程中，经承包人盖章的全部纸质文件、电子数据文件；评标期间及合同协商过程中经承包人与发包人共同确认后补充或澄清的一切资料文件等）。

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。因政府审批程序迟延、承包人原因而导致的付款延迟不属于发包人违约，双方应秉持诚信互谅原则，发包人承诺积极协调财政部门尽快支付合同款，承包人承诺就此放弃任何索赔权利且不得据此拒绝或怠于履行合同义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相



# 联合体协议书

## 联合体共同投标协议

深圳市路桥建设集团有限公司、深圳市市政工程总公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程施工总承包（工程名称） 的投标工作，并在中标后以一个联合体的身份共同履行 罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程施工总承包（合同名称） 的约定。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市路桥建设集团有限公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体牵头单位单位，深圳市市政工程总公司（某成员单位名称）为本工程投标联合体成员，联合体牵头单位及联合体成员愿对合同承担相应责任和义务，并自觉履行合同，招标人向联合体牵头单位或联合体成员发出的任何通知或指令，视为招标人对联合体的通知或指令；联合体牵头单位或联合体成员对招标人作出的任何表示或行为，均视为联合体对招标人作出的表示或行为，联合体牵头单位与联合体成员意见不一致的，以联合体牵头单位的意见为准。就本项目的全部责任和义务，联合体牵头单位和联合体成员单位对招标人承担连带责任。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制等投标活动；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，编制和准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

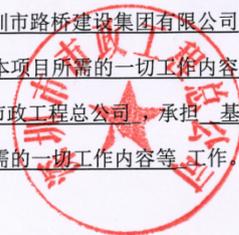
4、联合体牵头单位作为联合体代表接受招标人指令，并负责整个合同的全面履行和接受合同价款的支付。联合体牵头单位向招标人以联合体名义提供合同的唯一收款账户，招标人根据合同直接支付款项至前述收款账户，即视为完成对联合体牵头单位及联合体各成员的付款，联合体牵头单位及联合体各成员对此无异议。

5、联合体成员在本项目合作中密切配合、尽职尽责，双方优质高效地完成各自负责的工作内容。联合体各成员之间的纠纷应友好协商解决，对于联合体牵头单位执行联合体代表职责所发生的纠纷属于联合体内部事务，联合体各成员均不得向招标人主张。

6、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体牵头单位 深圳市路桥建设集团有限公司，承担 边坡支护、土石方、地上建筑、安装、室外道路等工程和完成本项目所需的一切工作内容，以及相关协调 工作；

(2)联合体成员 深圳市市政工程总公司，承担 基础工程、地下室和半地下室建筑工程、BIM技术应用，以及完成本项目所需的一切工作内容等 工作。



7、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

8、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

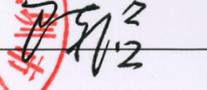
联合体牵头单位

单位名称（盖单位公章）： 深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）： \_\_\_\_\_

联合体成员 1

单位名称（盖单位公章）： 深圳市市政工程总公司

法定代表人或授权委托人（签字）： \_\_\_\_\_

签订日期： 2022 年 6 月 8 日

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程土石方、基坑支护工程

验收日期：2025年 月 19日

建设单位(盖章)：深圳市罗湖区建筑工务署



\* GD- E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1 - 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |  |        |   |      |               |
|------------|--|--------|---|------|---------------|
| 工程名称       | 罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程土石方、基坑支护工程  |        |   |      |               |
| 工程地点       | 深圳市罗湖区莲塘街道梧桐山南路西北侧   | 建筑面积   | 100800m <sup>2</sup>                            | 工程造价 | 688823107.99元 |
| 结构类型       | 教学楼：框架剪力墙<br>男生宿舍楼：剪力墙<br>女生宿舍楼：框支剪力墙  | 层数     | 地上： 教学楼：地上6层/宿舍楼：地上13层<br>地下： 教学楼：地下5层/宿舍楼：地下3层 |      |               |
| 施工许可证号     | 2018-440300-83-01-70658801   | 监理许可证号 | E244001980                                      |      |               |
| 开工日期       | 2022年8月5日  | 验收日期   | 2025年6月19日                                      |      |               |
| 监督单位       | 深圳市罗湖区住房和建设局   | 监督编号   | XK2022075                                       |      |               |
| 建设单位       | 深圳市罗湖区建筑工务署  |        |   |      |               |
| 勘察单位       | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司  |        |   |      |               |
| 设计单位       | 深圳大学建筑设计研究院有限公司  |        |   |      |               |
| 总包单位       | 深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市政集团有限公司  |        |   |      |               |
| 承建单位(土建)   | 1、土方专业分包：深圳市金川土石方工程有限公司、2、防水专业单位：广东通磊建筑工程有限公司、3、支护单位：深圳华力岩土工程有限公司、4、支护单位：深圳市宇恒基础工程有限公司、5、桩基础单位：广东新可宇建设集团有限公司 |        |   |      |               |
| 承建单位(设备安装) | /  |        |   |      |               |
| 承建单位(装修)   | /  |        |   |      |               |
| 监理单位       | 深圳市大兴工程管理有限公司  |        |   |      |               |
| 施工图审查单位    | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司  |        |   |      |               |

\* GD- E1- 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

|     |  |
|-----|--|
| 组长  | 张瑞   |
| 副组长 | 蔡瑞定、方润林、王宝良、王锋   |
| 组员  | 郭慧田、邱松明、桂凯、王清健、冯俊、杨贝贝、张国超、侯云攀、付娆、官子榆、程光明、李鹏鹏、刘宇航、杨建树、石本杨 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员   |
|----------|-----|--|
| 建筑工程     | 张瑞  | 邱松明、杨贝贝、程光明、李鹏鹏、刘宇航、杨建树、桂凯、王清健、冯俊、夏晟、倪裕兴、谭艺民、姚赞强、易义、滕朔、黄挺吕、杨汉杰、毛德森、陈宏、陈旭、李秋桂、贺一风、李彬、林汉阳、郑钦、许本伟、陈多厚 |
| 建筑设备安装工程 | /   | /  |
| 工程质控资料   | 郭慧田 | 王清健、陈艳珍、张晓彤、陈树浩、庞姣、黄祉涵、张云赫   |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1- 914/ 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注  | 质量控制资料核查结果统计                           | 主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计                  | 观感质量验收抽查结果统计                              |
|-----------------|----------|--|--|---|
| 地基与基础           | 合格，同意验收。 | 6 项, 其中:<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 6 项, 其中:<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 / 项, 其中:<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 主体结构            | /        | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 建筑装饰装修          | /        | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 屋面              | /        | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 建筑给水、排水及采暖      | /        | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 通风与空调           | /        | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 建筑电气            | /        | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 智能建筑            | /        | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 建筑节能            | /        | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 电梯              | /        | 项, 其中:<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项, 其中:<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
|                 |          |  |  |   |
|                 |          |  |  |   |
|                 |          |  |  |   |

\* GD- E1- 914 / 4 \*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务        | 职称      | 签名  |
|----|-----|-----------------|-----------|---------|-----|
| 1  | 张瑞  | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 项目负责人     | 2 程师    | 张瑞  |
| 2  | 郭慧田 | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师     | 郭慧田     | 郭慧田 |
| 3  | 方润林 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 项目负责人     | 高 2     | 方润林 |
| 4  | 杨贝贝 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 专业负责人     | 高 2     | 杨贝贝 |
| 5  | 蔡瑞定 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 项目负责人     |         | 蔡瑞定 |
| 6  | 邱松明 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 结构专业工程师   | 高 2 工程师 | 邱松明 |
| 7  | 王宝良 | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 总监理工程师    | 高 2     | 王宝良 |
| 8  | 桂凯  | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 总监代表      |         | 桂凯  |
| 9  | 王清健 | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 土建专业监理工程师 |         | 王清健 |
| 10 | 冯俊  | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 安全监理工程师   |         | 冯俊  |
| 11 | 夏晟  | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 土建专业监理工程师 |         | 夏晟  |
| 12 | 倪裕兴 | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 土建专业监理工程师 |         | 倪裕兴 |
| 13 | 张晓彤 | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 监理员       |         | 张晓彤 |
| 14 | 王锋  | 深圳市路桥建设集团有限公司   | 项目经理      | 中级经济师   | 王锋  |
| 15 | 张国超 | 深圳市政集团有限公司      | 执行经理      |         | 张国超 |
| 16 | 侯云攀 | 深圳市政集团有限公司      | 生产经理      |         | 侯云攀 |
| 17 | 程光明 | 深圳市政集团有限公司      | 项目技术负责人   |         | 程光明 |
| 18 | 李鹏鹏 | 深圳市政集团有限公司      | 技术经理      | 高 2     | 李鹏鹏 |
| 19 | 刘宇航 | 深圳市政集团有限公司      | 项目副经理     | 中级      | 刘宇航 |
| 20 | 杨建树 | 深圳市政集团有限公司      | 质量主任      | 中级工程师   | 杨建树 |
| 21 | 谭艺民 | 深圳市政集团有限公司      | 施工主管      |         | 谭艺民 |
| 22 | 滕朔  | 深圳市政集团有限公司      | 技术主管      | 助理工程师   | 滕朔  |
| 23 | 陈艳珍 | 深圳市政集团有限公司      | 资料主管      |         | 陈艳珍 |
| 24 | 易义  | 深圳市政集团有限公司      | 施工员       |         | 易义  |
| 25 | 姚赞强 | 深圳市政集团有限公司      | 施工员       |         | 姚赞强 |
| 26 | 黄挺吕 | 深圳市政集团有限公司      | 技术员       |         | 黄挺吕 |
| 27 | 杨汉杰 | 深圳市政集团有限公司      | 技术员       |         | 杨汉杰 |
| 28 | 毛德森 | 深圳市政集团有限公司      | BIM技术员    |         | 毛德森 |

\* GD- E1- 914 / 5 \*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位          | 职务    | 职称 | 签名 |
|----|-----|---------------|-------|----|----|
| 29 | 陈宏  | 深圳市政集团有限公司    | 质量员   |    |    |
| 30 | 陈旭  | 深圳市政集团有限公司    | 施工员   |    |    |
| 31 | 李秋桂 | 深圳市政集团有限公司    | 测量员   |    |    |
| 32 | 陈树浩 | 深圳市政集团有限公司    | 资料员   |    |    |
| 33 | 庞姣  | 深圳市政集团有限公司    | 资料员   |    |    |
| 34 | 贺一风 | 深圳市政集团有限公司    | 施工员   |    |    |
| 35 | 付娆  | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 项目副经理 |    |    |
| 36 | 官子榆 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 质量负责人 |    |    |
| 37 | 石本杨 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 质量工程师 |    |    |
| 38 | 李彬  | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 施工员   |    |    |
| 39 | 林汉阳 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 施工员   |    |    |
| 40 | 郑钦  | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 技术主管  |    |    |
| 41 | 许本伟 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 技术员   |    |    |
| 42 | 陈多厚 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 技术员   |    |    |
| 43 | 黄祉涵 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 资料员   |    |    |
| 44 | 张云赫 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 资料员   |    |    |
| 45 |     |               |       |    |    |
| 46 |     |               |       |    |    |
| 47 |     |               |       |    |    |
| 48 |     |               |       |    |    |
| 49 |     |               |       |    |    |
| 50 |     |               |       |    |    |
| 51 |     |               |       |    |    |
| 52 |     |               |       |    |    |
| 53 |     |               |       |    |    |
| 54 |     |               |       |    |    |
|    |     |               |       |    |    |
|    |     |               |       |    |    |

\* GD- E1- 914/ 5 \*

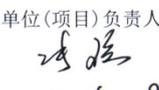


## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量符合要求。综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。




|  |   |   |   |   |
|--|---|---|---|---|
| 建设单位：<br>                           | 监理单位：<br>                        | 施工单位：<br>                      | 设计单位：<br>                           | 勘察单位：<br>                            |
| (公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2025年6月9日 | (公章)<br>总监理工程师：<br><br>2025年6月9日 | (公章)<br>项目经理：<br><br>2025年6月9日 | (公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2025年6月9日 | (公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2025年2月10日 |




\* GD-E1-914/6

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程桩基础工程

验收日期：2025年4月16日

建设单位(盖章)：深圳市罗湖区建筑工务署



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1- 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |  |        |   |      |               |
|------------|--|--------|---|------|---------------|
| 工程名称       | 罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程桩基础工程   |        |   |      |               |
| 工程地点       | 深圳市罗湖区莲塘街道梧桐山南路西北侧   | 建筑面积   | 100800m <sup>2</sup>                            | 工程造价 | 688823107.99元 |
| 结构类型       | 教学楼：框架剪力墙<br>男生宿舍楼：剪力墙<br>女生宿舍楼：框支剪力墙  | 层数     | 地上： 教学楼：地上6层/宿舍楼：地上13层<br>地下： 教学楼：地下5层/宿舍楼：地下3层 |      |               |
| 施工许可证号     | 2018-440300-83-01-70658802   | 监理许可证号 | E244001980                                      |      |               |
| 开工日期       | 2023年2月8日  | 验收日期   | 2025年4月16日                                      |      |               |
| 监督单位       | 深圳市罗湖区住房和建设局   | 监督编号   | XK2023007                                       |      |               |
| 建设单位       | 深圳市罗湖区建筑工务署  |        |   |      |               |
| 勘察单位       | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司  |        |   |      |               |
| 设计单位       | 深圳大学建筑设计研究院有限公司  |        |   |      |               |
| 总包单位       | 深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市政集团有限公司  |        |   |      |               |
| 承建单位(土建)   | 1、土方专业分包：深圳市金川土石方工程有限公司、2、防水专业单位：广东通磊建筑工程有限公司、3、支护单位：深圳华力岩土工程有限公司、4、支护单位：深圳市宇恒基础工程有限公司、5、桩基础单位：广东新可宇建设集团有限公司 |        |   |      |               |
| 承建单位(设备安装) | /  |        |   |      |               |
| 承建单位(装修)   | /  |        |   |      |               |
| 监理单位       | 深圳市大兴工程管理有限公司  |        |   |      |               |
| 施工图审查单位    | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司  |        |   |      |               |



\* GD- E1- 914 / 2 \*

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组

#### 1. 验收组

|     |   |
|-----|---|
| 组长  | 张瑞  |
| 副组长 | 蔡瑞定、方润林、王宝良、王锋  |
| 组员  | 郭慧田、孙志、桂凯、王清健、冯俊、杨贝贝、张国超、侯云攀、付娆、官子榆、程光明、李鹏鹏、刘宇航、杨建树、石本杨 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员  |
|----------|-----|---|
| 建筑工程     | 张瑞  | 孙志、杨贝贝、程光明、李鹏鹏、刘宇航、杨建树、桂凯、王清健、冯俊、夏晟、倪裕兴、谭艺民、姚赞强、易义、滕朔、黄挺吕、杨汉杰、毛德淼、陈宏、陈旭、李秋桂、贺一风、李彬、林汉阳、郑钦、许本伟、陈多厚 |
| 建筑设备安装工程 | /   | /   |
| 工程质控资料   | 郭慧田 | 王清健、陈艳珍、张晓彤、陈树浩、庞姣、黄祉涵、张云赫  |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1- 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注  | 质量控制资料核查结果统计                          | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计                | 观感质量验收抽查结果统计                             |
|-----------------|----------|---------------------------------------|---|--|
| 地基与基础           | 合格，同意验收。 | 6 项，其中：<br>经审查符合要求 6 项<br>经核定符合要求 6 项 | 共 6 项，其中：<br>资料核查符合要求 6 项<br>实体抽查符合要求 6 项 | 共 / 项，其中：<br>评价为“好”的 / 项<br>评价为“一般”的 / 项 |
| 主体结构            | /        | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 建筑装饰装修          | /        | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 屋面              | /        | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 建筑给水、排水及采暖      | /        | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 通风与空调           | /        | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 建筑电气            | /        | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 智能建筑            | /        | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 建筑节能            | /        | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
| 电梯              | /        | 项，其中：<br>经审查符合要求 项<br>经核定符合要求 项       | 共 项，其中：<br>资料核查符合要求 项<br>实体抽查符合要求 项       | 共 项，其中：<br>评价为“好”的 项<br>评价为“一般”的 项       |
|                 |          |                                       |   |  |
|                 |          |                                       |   |  |
|                 |          |                                       |   |  |

\* GD- E1 - 914 / 4 \*

存

## 四、验收人员签名

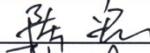
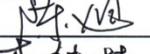
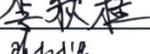
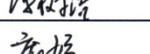
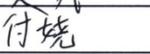
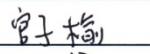
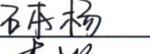
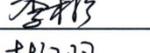
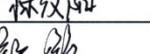
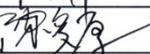
GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务        | 职称    | 签名  |
|----|-----|-----------------|-----------|-------|-----|
| 1  | 张瑞  | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 项目负责人     | 工程师   | 张瑞  |
| 2  | 郭慧田 | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师     | 助理工程师 | 郭慧田 |
| 3  | 方润林 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 项目负责人     | 高工    | 方润林 |
| 4  | 杨贝贝 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 专业负责人     | 高工    | 杨贝贝 |
| 5  | 蔡瑞定 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 项目负责人     |       | 蔡瑞定 |
| 6  | 邱松明 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 结构专业工程师   | 助理工程师 | 邱松明 |
| 7  | 王宝良 | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 总监理工程师    | 高工    | 王宝良 |
| 8  | 桂凯  | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 总监代表      |       | 桂凯  |
| 9  | 王清健 | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 土建专业监理工程师 |       | 王清健 |
| 10 | 冯俊  | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 安全监理工程师   |       | 冯俊  |
| 11 | 夏晟  | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 土建专业监理工程师 |       | 夏晟  |
| 12 | 倪裕兴 | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 土建专业监理工程师 |       | 倪裕兴 |
| 13 | 张晓彤 | 深圳市大兴工程管理有限公司   | 监理员       |       | 张晓彤 |
| 14 | 王锋  | 深圳市路桥建设集团有限公司   | 项目经理      | 中级经济师 | 王锋  |
| 15 | 张国超 | 深圳市政集团有限公司      | 执行经理      |       | 张国超 |
| 16 | 侯云攀 | 深圳市政集团有限公司      | 生产经理      |       | 侯云攀 |
| 17 | 程光明 | 深圳市政集团有限公司      | 项目技术负责人   |       | 程光明 |
| 18 | 李鹏鹏 | 深圳市政集团有限公司      | 技术经理      | 高工    | 李鹏鹏 |
| 19 | 刘宇航 | 深圳市政集团有限公司      | 项目副经理     | 中级工   | 刘宇航 |
| 20 | 杨建树 | 深圳市政集团有限公司      | 质量主任      | 中级工程师 | 杨建树 |
| 21 | 谭艺民 | 深圳市政集团有限公司      | 施工主管      |       | 谭艺民 |
| 22 | 滕朔  | 深圳市政集团有限公司      | 技术主管      | 助理工程师 | 滕朔  |
| 23 | 陈艳珍 | 深圳市政集团有限公司      | 资料主管      |       | 陈艳珍 |
| 24 | 易义  | 深圳市政集团有限公司      | 施工员       |       | 易义  |
| 25 | 姚赞强 | 深圳市政集团有限公司      | 施工员       |       | 姚赞强 |
| 26 | 黄挺吕 | 深圳市政集团有限公司      | 技术员       |       | 黄挺吕 |
| 27 | 杨汉杰 | 深圳市政集团有限公司      | 技术员       |       | 杨汉杰 |
| 28 | 毛德森 | 深圳市政集团有限公司      | BIM技术员    |       | 毛德森 |

\* GD- E1- 914/ 5 \*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位          | 职务    | 职称 | 签名  |
|----|-----|---------------|-------|----|---|
| 29 | 陈宏  | 深圳市政集团有限公司    | 质量员   |    |    |
| 30 | 陈旭  | 深圳市政集团有限公司    | 施工员   |    |    |
| 31 | 李秋桂 | 深圳市政集团有限公司    | 测量员   |    |    |
| 32 | 陈树浩 | 深圳市政集团有限公司    | 资料员   |    |    |
| 33 | 庞姣  | 深圳市政集团有限公司    | 资料员   |    |    |
| 34 | 贺一风 | 深圳市政集团有限公司    | 施工员   |    |    |
| 35 | 付娆  | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 项目副经理 |    |    |
| 36 | 官子榆 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 质量工程师 |    |    |
| 37 | 石本杨 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 质量工程师 |    |    |
| 38 | 李彬  | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 施工员   |    |    |
| 39 | 林汉阳 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 施工员   |    |   |
| 40 | 郑钦  | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 技术主管  |    |  |
| 41 | 许本伟 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 技术员   |    |  |
| 42 | 陈多厚 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 技术员   |    |  |
| 43 | 黄祉涵 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 资料员   |    |  |
| 44 | 张云赫 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 资料员   |    |  |
| 45 |     |               |       |    |   |
| 46 |     |               |       |    |   |
| 47 |     |               |       |    |   |
| 48 |     |               |       |    |   |
| 49 |     |               |       |    |   |
| 50 |     |               |       |    |   |
| 51 |     |               |       |    |   |
| 52 |     |               |       |    |   |
| 53 |     |               |       |    |   |
| 54 |     |               |       |    |   |

\* GD- E1- 914/ 5 \*

# 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量符合要求。综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

|   |  |  |   |   |
|---|--|--|---|---|
| 建设单位：<br>                            | 监理单位：<br>                         | 施工单位：<br>                             | 设计单位：<br>                             | 勘察单位：<br>                             |
| (公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2025年4月16日 | (公章)<br>总监理工程师：<br><br>2025年4月16日 | (公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2025年4月16日 | (公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2025年4月16日 | (公章)<br>单位(项目)负责人：<br><br>2025年4月16日 |


 \*GD-E1-914/6\*  
 2025.01.23  


单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□



工程名称：罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程主体工程

验收日期：2015年8月15日

建设单位(盖章)：深圳市罗湖区建筑工务署



\* GD- E1 - 914 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1 - 914 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

|            |  |        |   |      |               |
|------------|--|--------|---|------|---------------|
| 工程名称       | 罗湖外国语学校全寄宿制高中新建工程主体工程  |        |   |      |               |
| 工程地点       | 深圳市罗湖区莲塘街道梧桐山南路西北侧   | 建筑面积   | 100800m <sup>2</sup>                            | 工程造价 | 688823107.99元 |
| 结构类型       | 教学楼：框架剪力墙<br>男生宿舍楼：剪力墙<br>女生宿舍楼：框支剪力墙  | 层数     | 地上： 教学楼：地上6层/宿舍楼：地上13层<br>地下： 教学楼：地下5层/宿舍楼：地下3层 |      |               |
| 施工许可证号     | 2018-440300-83-01-70658803   | 监理许可证号 | E244001980                                      |      |               |
| 开工日期       | 2023年8月24日   | 验收日期   | 2025年8月15日                                      |      |               |
| 监督单位       | 深圳市罗湖区住房和建设局   | 监督编号   | XK2022075                                       |      |               |
| 建设单位       | 深圳市罗湖区建筑工务署  |        |   |      |               |
| 勘察单位       | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司  |        |   |      |               |
| 设计单位       | 深圳大学建筑设计研究院有限公司  |        |   |      |               |
| 总包单位       | 深圳市路桥建设集团有限公司//深圳市政集团有限公司  |        |   |      |               |
| 承建单位(土建)   | 钢结构专业分包：深圳市兴银河网架工程有限公司、人防专业分包：深圳市圳人防设备工程有限公司   |        |   |      |               |
| 承建单位(设备安装) | 水电专业分包：深圳市湛艺建设集团有限公司、消防专业分包：深圳市兴安消防工程有限公司、空调专业分包：深圳华业精工有限公司、高低压专业分包：深圳市安和威电力科技股份有限公司、抗震支架专业分包：深圳仕泰迪科技有限公司、电梯专业分包：迅达(中国)电梯有限公司、弱电智能化专业分包：杰创智能科技股份有限公司 |        |   |      |               |
| 承建单位(装修)   | 门窗幕墙专业分包：深圳广田集团股份有限公司、防水专业分包：广东通磊建筑工程有限公司、外墙涂料专业分包：武汉市好风光建筑装饰有限公司、地坪漆专业分包：广东君涛装饰工程有限公司   |        |   |      |               |
| 监理单位       | 深圳市大兴工程管理有限公司  |        |   |      |               |
| 施工图审查单位    | 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司  |        |   |      |               |

\* GD- E1- 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组

#### 1. 验收组

|     |  |
|-----|--|
| 组长  | 廖鸣秋、张瑞   |
| 副组长 | 蔡瑞定、方润林、王宝良、王锋   |
| 组员  | 郭慧田、邱松明、桂凯、王清健、冯俊、杨贝贝、张国超、侯云攀、付尧、官子榆、程光明、李鹏鹏、刘宇航、杨建树、石本杨 |

#### 2. 专业组

| 专业组      | 组长  | 组员  |
|----------|-----|---|
| 建筑工程     | 廖鸣秋 | 邱松明、杨贝贝、杨占英、程光明、李鹏鹏、刘宇航、杨建树、桂凯、王清健、冯俊、倪裕兴、姚赞强、易义、滕朔、黄挺吕、杨汉杰、陈宏、陈旭、李秋桂、贺一风、李彬、林汉阳、郑钦、许本伟、陈多厚 |
| 建筑设备安装工程 | 张瑞  | 赖美蓉、林佳炜、王伟方、严润锋、蔡楚冬、鄢志勤、闵令明   |
| 工程质控资料   | 郭慧田 | 王清健、陈艳珍、张晓彤、陈树浩、庞姣、黄祉涵、张云赫  |

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1- 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注   | 质量控制资料核查结果统计                                   | 主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计                          | 观感质量验收抽查结果统计   |
|-----------------|-----------|--|--|--|
| 地基与基础           | /         | _____项,其中:<br>经审查符合要求 _____项<br>经核定符合要求 _____项 | 共 _____项,其中:<br>资料核查符合要求 _____项<br>实体抽查符合要求 _____项 | 共 _____/项,其中:<br>评价为“好”的 _____/项<br>评价为“一般”的 _____/项 |
| 主体结构            | 合格, 同意验收。 | 12项,其中:<br>经审查符合要求 12项<br>经核定符合要求 12项          | 共 12项,其中:<br>资料核查符合要求 12项<br>实体抽查符合要求 12项          | 共 12项,其中:<br>评价为“好”的 12项<br>评价为“一般”的 _____/项         |
| 建筑装饰装修          | 合格, 同意验收。 | 14项,其中:<br>经审查符合要求 14项<br>经核定符合要求 14项          | 共 14项,其中:<br>资料核查符合要求 14项<br>实体抽查符合要求 14项          | 共 14项,其中:<br>评价为“好”的 14项<br>评价为“一般”的 _____/项         |
| 屋面              | 合格, 同意验收。 | 8项,其中:<br>经审查符合要求 8项<br>经核定符合要求 8项             | 共 8项,其中:<br>资料核查符合要求 8项<br>实体抽查符合要求 8项             | 共 8项,其中:<br>评价为“好”的 8项<br>评价为“一般”的 8项                |
| 建筑给水、排水及采暖      | 合格, 同意验收。 | 12项,其中:<br>经审查符合要求 12项<br>经核定符合要求 12项          | 共 12项,其中:<br>资料核查符合要求 12项<br>实体抽查符合要求 12项          | 共 12项,其中:<br>评价为“好”的 12项<br>评价为“一般”的 _____/项         |
| 通风与空调           | 合格, 同意验收。 | 10项,其中:<br>经审查符合要求 10项<br>经核定符合要求 10项          | 共 10项,其中:<br>资料核查符合要求 10项<br>实体抽查符合要求 10项          | 共 10项,其中:<br>评价为“好”的 10项<br>评价为“一般”的 _____/项         |
| 建筑电气            | 合格, 同意验收。 | 14项,其中:<br>经审查符合要求 14项<br>经核定符合要求 14项          | 共 14项,其中:<br>资料核查符合要求 14项<br>实体抽查符合要求 14项          | 共 14项,其中:<br>评价为“好”的 14项<br>评价为“一般”的 _____/项         |
| 智能建筑            | 合格, 同意验收。 | 12项,其中:<br>经审查符合要求 12项<br>经核定符合要求 12项          | 共 12项,其中:<br>资料核查符合要求 12项<br>实体抽查符合要求 12项          | 共 12项,其中:<br>评价为“好”的 12项<br>评价为“一般”的 _____/项         |
| 建筑节能            | 合格, 同意验收。 | 8项,其中:<br>经审查符合要求 8项<br>经核定符合要求 8项             | 共 8项,其中:<br>资料核查符合要求 8项<br>实体抽查符合要求 8项             | 共 8项,其中:<br>评价为“好”的 8项<br>评价为“一般”的 _____/项           |
| 电梯              | 合格, 同意验收。 | 10项,其中:<br>经审查符合要求 10项<br>经核定符合要求 10项          | 共 10项,其中:<br>资料核查符合要求 10项<br>实体抽查符合要求 10项          | 共 10项,其中:<br>评价为“好”的 10项<br>评价为“一般”的 _____/项         |
|                 |           |  |  |  |
|                 |           |  |  |  |
|                 |           |  |  |  |

\* GD- E1 - 914 / 4 \*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位            | 职务       | 职称        | 签名 |
|----|-----|-----------------|----------|-----------|----|
| 1  | 廖鸣秋 | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 部长       |           |    |
| 2  | 张瑞  | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 项目负责人    |           |    |
| 3  | 郭慧田 | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师    | (现场内业负责人) |    |
| 4  | 刘家昭 | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师    |           |    |
| 5  | 陈为  | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师    |           |    |
| 6  | 金威  | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师    |           |    |
| 7  | 吴颖馨 | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师    |           |    |
| 8  | 陈锦  | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师    |           |    |
| 9  | 李艳秋 | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师    |           |    |
| 10 | 曹林  | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师    |           |    |
| 11 | 郭煜城 | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 专业工程师    |           |    |
| 12 | 孙少华 | 深圳市罗湖区建筑工务署     | 造价工程师    |           |    |
| 13 | 方润林 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 项目负责人    |           |    |
| 14 | 杨贝贝 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 专业负责人    | 高工        |    |
| 15 | 连佳楷 | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 | 专业负责人    |           |    |
| 16 | 蔡瑞定 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 项目负责人    |           |    |
| 17 | 马越  | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 项目负责人    |           |    |
| 18 | 刘建辉 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 建筑专业工程师  |           |    |
| 19 | 杨占英 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 建筑专业工程师  |           |    |
| 20 | 邱松明 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 结构专业工程师  |           |    |
| 21 | 温立立 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 结构专业工程师  |           |    |
| 22 | 王宏越 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 暖通专业工程师  |           |    |
| 23 | 王竟喆 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 暖通专业工程师  |           |    |
| 24 | 逯宗瑞 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 暖通专业工程师  |           |    |
| 25 | 赖美蓉 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 给排水专业工程师 |           |    |
| 26 | 林佳炜 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 给排水专业工程师 |           |    |
| 27 | 王伟方 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 电气专业工程师  |           |    |
| 28 | 严润锋 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 电气专业工程师  |           |    |
| 29 | 蔡楚冬 | 深圳大学建筑设计研究院有限公司 | 智能化专业工程师 |           |    |

\* GD- E1- 914 / 5 \*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位          | 职务        | 职称  | 签名  |
|----|-----|---------------|-----------|-----|-----|
| 30 | 王宝良 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 总监理工程师    | 高工  | 王宝良 |
| 31 | 桂凯  | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 总监代表      |     | 桂凯  |
| 32 | 王清健 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 土建专业监理工程师 |     | 王清健 |
| 33 | 冯俊  | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 安全监理工程师   |     | 冯俊  |
| 34 | 倪裕兴 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 土建专业监理工程师 |     | 倪裕兴 |
| 35 | 张晓彤 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 监理员       |     | 张晓彤 |
| 36 | 王锋  | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 项目经理      |     | 王锋  |
| 37 | 张国超 | 深圳市政集团有限公司    | 执行经理      |     | 张国超 |
| 38 | 侯云攀 | 深圳市政集团有限公司    | 项目副经理     | 中级  | 侯云攀 |
| 39 | 程光明 | 深圳市政集团有限公司    | 项目技术负责人   |     | 程光明 |
| 40 | 李鹏鹏 | 深圳市政集团有限公司    | 技术经理      | 高工  | 李鹏鹏 |
| 41 | 刘宇航 | 深圳市政集团有限公司    | 生产经理      | 工程师 | 刘宇航 |
| 42 | 鄢志勤 | 深圳市政集团有限公司    | 机电经理      | 工程师 | 鄢志勤 |
| 43 | 杨建澍 | 深圳市政集团有限公司    | 质量主任      | 中级  | 杨建澍 |
| 44 | 滕朔  | 深圳市政集团有限公司    | 技术主管      | 助工  | 滕朔  |
| 45 | 陈艳珍 | 深圳市政集团有限公司    | 资料主管      | 助工  | 陈艳珍 |
| 46 | 易义  | 深圳市政集团有限公司    | 施工员       |     | 易义  |
| 47 | 姚赞强 | 深圳市政集团有限公司    | 施工员       |     | 姚赞强 |
| 48 | 黄挺吕 | 深圳市政集团有限公司    | 技术员       |     | 黄挺吕 |
| 49 | 杨汉杰 | 深圳市政集团有限公司    | 技术员       |     | 杨汉杰 |
| 50 | 闵令明 | 深圳市政集团有限公司    | 技术员       |     | 闵令明 |
| 51 | 毛德淼 | 深圳市政集团有限公司    | BIM技术员    |     | 毛德淼 |
| 52 | 陈宏  | 深圳市政集团有限公司    | 质量员       |     | 陈宏  |
| 53 | 陈旭  | 深圳市政集团有限公司    | 施工员       |     | 陈旭  |
| 54 | 李秋桂 | 深圳市政集团有限公司    | 测量员       |     | 李秋桂 |
| 55 | 陈树浩 | 深圳市政集团有限公司    | 资料员       |     | 陈树浩 |
| 56 | 庞姣  | 深圳市政集团有限公司    | 资料员       |     | 庞姣  |
| 57 | 杨银  | 深圳市政集团有限公司    | 施工员       | 助工  | 杨银  |
| 58 | 贺一风 | 深圳市政集团有限公司    | 施工员       |     | 贺一风 |

\* GD- E1 - 914 / 5 \*

### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名  | 工作单位          | 职务            | 职称 | 签名  |
|----|-----|---------------|---------------|----|-----|
| 59 | 梁青松 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 执行总监          | 中级 | 梁青松 |
| 60 | 蔡利平 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 园林监理工程师       |    | 蔡利平 |
| 61 | 王涛  | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 安全监理员         |    | 王涛  |
| 62 | 尤田  | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 土建监理工程        | 中级 | 尤田  |
| 63 | 夏晟  | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 土建监理工程师       | 中级 | 夏晟  |
| 64 | 陈九良 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 装饰装修监理<br>工程师 |    | 陈九良 |
| 65 | 朱展鹏 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 强弱电监理工<br>程师  | 中级 | 朱展鹏 |
| 66 | 余修臣 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 智能化专业工<br>程师  | 中级 | 余修臣 |
| 67 | 付婉  | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 项目副经理         | 高工 | 付婉  |
| 68 | 王志龙 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 项目副总监         | 中级 | 王志龙 |
| 69 | 官子榆 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 质量负责人         |    | 官子榆 |
| 70 | 石本杨 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 质量工程师         |    | 石本杨 |
| 71 | 李彬  | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 施工员           | 中级 | 李彬  |
| 72 | 林汉阳 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 施工员           | 中级 | 林汉阳 |
| 73 | 郑钦  | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 技术主管          |    | 郑钦  |
| 74 | 许本伟 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 技术员           | 初级 | 许本伟 |
| 75 | 陈多厚 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 技术员           | 初级 | 陈多厚 |
| 76 | 黄祉涵 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 资料员           | 中级 | 黄祉涵 |
| 77 | 张云赫 | 深圳市路桥建设集团有限公司 | 资料员           | 中级 | 张云赫 |
| 78 | 谭国锋 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 监理员           |    | 谭国锋 |
| 79 | 蒋济远 | 深圳市政集团有限公司    | 项目机电主管        |    | 蒋济远 |
| 80 |     | 深圳大学          | 幕墙工程          |    | 李阳  |
| 81 |     | 中建设计          | 标识工程          |    | 陈彬  |
| 82 |     | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 土建工程          | 中级 | 朱志  |
| 83 |     | 深圳大学继续教育学院    | 18栋           | 高级 | 李阳  |
| 84 |     | " " "         | 给排水           | 高级 | 李阳  |
| 85 |     | " " "         | 电气            | 高工 | 李阳  |
| 86 |     |               |               |    |     |

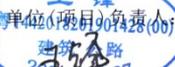
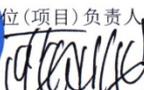


\* GD- E1 - 914 / 5 \*

# 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程符合相关法律、法规及工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量符合要求。综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

|   |   |   |   |  |
|---|---|---|---|--|
| 建设单位:   | 监理单位:   | 施工单位:   | 设计单位:   | 勘察单位:  |
| <br>(公章)<br>单位(项目)负责人: <br>2025年8月15日 | <br>中华人民共和国注册监理工程师<br>王宝良<br>注册号21005566<br>有效期至2026.05.23<br>深圳市大兴工程管理有限公司<br>(公章)<br>总监理工程师: <br>2025年8月15日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人: <br>2025年8月15日 | <br>(公章)<br>单位(项目)负责人: <br>2025年8月15日 | (公章)<br>单位(项目)负责人: <br>2025年8月15日 |

\* GD-E1-914/6 \*

### 3、笋岗片区打造新罗湖会客厅工程(一期)



# 中标通知书

标段编号: 2205-440303-04-01-408045003001

标段名称: 笋岗片区打造新罗湖会客厅工程(一期)

建设单位: 深圳市城脉投资控股有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

中标价: 10049.724719万元

中标工期: 210天

项目经理(总监): 谭海山



本工程于 2023-02-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-10

查验码: 9312891774072566 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

笋岗片区打造新罗湖会客厅工程（一期）施工合同

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：CMTZKG-GC-2022-024

## 笋岗片区打造新罗湖会客厅工程（一期） 施工合同

工程名称：笋岗片区打造新罗湖会客厅工程

工程地点：深圳市罗湖区笋岗街道办事处笋岗片区

发 包 人：深圳市城脉投资控股有限公司

承 包 人：深圳市路桥建设集团有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市城脉投资控股有限公司

承包人(全称): 深圳市路桥建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 笋岗片区打造新罗湖会客厅工程

工程地点: 深圳市罗湖区笋岗街道办事处笋岗片区,东至宝岗路,西至红岭北路,南至笋岗东路,北至泥岗东路

核准(备案)证编号:         /        

工程规模及特征: 本项目为笋岗片区打造新罗湖会客厅工程,项目建设包含:对笋岗街道笋岗片区进行整体改造提升,东至宝岗路,西至红岭北路,南至笋岗东路,北至泥岗东路,包括道路工程、低线绿廊、折叠花园、艺术展厅、城脉金融中心绿道、共享公园、初心公园、景观水景等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本     /     %; 集体资本     /     %; 民营资本     /     %; 外商投资     /     %; 混合经济     /     %; 其他     /     %。

### 二、工程承包范围

2.1 施工内容按照经发包人确认的《笋岗片区打造新罗湖会客厅工程施工图》(以发包人发图指令为准)及有关修改文件施工,包括以下工程(在合同执行过程中,发包人会根据项目需要增减工程内容或增减某些工程的工程量,双方均视为正常的调整,因而以下施工内容为暂定施工内容): (1) 景观及人行道工程(人行道路面改造、花池、特色灯箱装饰、艺展内街针雕互动装置、水景工程、趣味运动场地、地铁风井装饰、灌木与地被更新、给排水更新、灯光更新等); (2) 机动车道路翻新工程(含两侧路缘石改造,给排水更新、标识标牌更新、护栏更新等)。

(3) 给排水及燃气管道迁移。具体以施工图纸及工程量清单为准。

2.2 承包人按照建设单位、发包人要求对项目质量、安全、工期和建成效果等负责。

2.3 负责组织编制代建项目相关报建报批文件；

2.4 负责组织工程中间验收，对工程质量实行终身负责制；

2.5 配合保险单位和工程质量安全风险管理机构开展质量监督检查工作，对工程质量安全风险管理机构提出的工程质量问题，应及时责成相关责任方进行整改；

2.6 负责在缺陷责任期内，及时对缺陷责任期内出现的质量缺陷进行维修，并承担鉴定及维修费用；

2.7 负责在规定时间内，完成工程结算报告编制和报审；

2.8 负责将项目竣工及有关技术资料整理汇编移交，并按批准的资产价值向资产使用单位或政府资产管理单位办理资产交付手续；

2.9 负责组织本项目施工过程及设计变更时需要进行的专家论证会，并承担相应的费用。

2.10 合同约定的其他事项。

### 三、合同工期

计划开工日期：2023年3月\_\_/\_\_日（最终以发包人书面通知为准）；

计划竣工日期：\_\_/\_\_/\_\_年\_\_/\_\_/\_\_日；

合同工期总日历天数 210 天。

招标工期总日历天数\_\_/\_\_/\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_/\_\_/\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_/\_\_/\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家合格标准。

## 五、签约合同价

人民币（大写）壹亿零肆拾玖万柒仟贰佰肆拾柒元壹角玖分（¥100,497,247.19元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰玖拾贰万捌仟柒佰贰拾柒元肆角叁分（¥4,928,727.43元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）伍佰肆拾贰万叁仟捌佰陆拾壹元整（¥5,423,861.00元）；

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年3月13日；

订立地点：深圳市罗湖区笋岗

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5DEB6H1L

地址：深圳市罗湖区笋岗街道笋岗东路  
3002号万通大厦4楼

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

统一社会信用代码：\_

914403001921815704

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路  
桥大厦19-23层

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：中国银行深圳英达花园支行

账号：7536 6345 5346

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 笋岗片区打造新罗湖会客厅工程（二期）

建设单位（公章）： 深圳市城脉投资控股有限公司

竣工验收日期： 2025 年 7 月 8 日

发出日期： 2025 年 7 月 8 日



## 市政基础设施工程

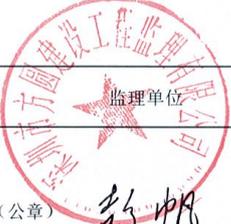
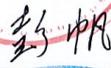
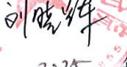
# 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

|                       |                       |            |                   |
|-----------------------|-----------------------|------------|-------------------|
| 工程名称                  | 笋岗片区打造新罗湖会客厅工程（一期）    | 工程地点       | 深圳市罗湖区笋岗片区        |
| 工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）    | 全线长约9km               | 工程造价（万元）   | 10049.72          |
| 结构类型                  | 道路提升改造                | 开工日期       | 2023年4月20日        |
| 施工许可证号                | 开工复函（罗建施函第[2023]004号） | 竣工日期       | 2025年7月8日         |
| 监督单位                  | 深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心   | 监督登记号      | /                 |
| 建设单位                  | 深圳市城脉投资控股有限公司         | 总施工单位      | 深圳市路桥建设集团有限公司     |
| 勘察单位                  | 山西省第三地质工程勘察院广东分院      | 施工单位（土建）   | 深圳市路桥建设集团有限公司     |
| 设计单位                  | 成都赛肯思创享生活景观设计股份有限公司   | 施工单位（设备安装） | /                 |
| 监理单位                  | 深圳市方圆建设工程监理有限公司       | 工程检测单位     | 深圳市道桥维修中心桥梁检测站    |
|                       |                       |            | 深圳市交通工程试验检测中心有限公司 |
| 其他主要参建单位              | /                     | 其他主要参建单位   | /                 |
|                       | /                     |            | /                 |
| 专项验收情况                |                       |            |                   |
| 专项验收名称                | 证明文件发出日期              | 文件编号       | 对验收的意见            |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工验收记录 | 年 月 日                 |            |                   |
|                       | 年 月 日                 |            |                   |
|                       | 年 月 日                 |            |                   |
| 法律法规规定的<br>其他验收文件     | 年 月 日                 |            |                   |
|                       | 年 月 日                 |            |                   |
|                       | 年 月 日                 |            |                   |
|                       | 年 月 日                 |            |                   |
|                       | 年 月 日                 |            |                   |
|                       | 年 月 日                 |            |                   |
| 附有关证明文件               |                       |            |                   |
| 施工许可证                 | /                     |            |                   |
| 施工图设计文件<br>审查意见       | 合格                    |            |                   |
| 工程竣工报告                | 齐全有效                  |            |                   |
| 工程质量评估报告              | 齐全有效                  |            |                   |
| 勘查质量检查报告              | 齐全有效                  |            |                   |
| 设计质量检查报告              | 齐全有效                  |            |                   |
| 工程质量保修书               | 齐全有效                  |            |                   |

市政基础设施工程

|                 |   |   |  |
|-----------------|---|---|--|
| 工程完成情况          | 已完成   |   |  |
| 工程质量情况          | 土建  | 材料齐全  |  |
|                 | 设备安装  | /   |  |
| 工程未达使用功能的部位(范围) | 无   |   |  |
| 参加验收单位意见        | 建设单位  | 监理单位  |    |
|                 | <br>项目负责人: <br>2025年7月8日                  | <br>(公章) <br>总工程师: (执业资格签章)<br><br>彭帆<br>注册号44007771<br>有效期2025.09.29<br>2025年7月8日 | (公章) <br>项目负责人: (执业资格签章)<br><br>2025年7月8日 |
|                 | 设计单位  | 勘察单位  |  |
|                 | <br>(公章) <br>项目负责人: (执业资格签章)<br>2025年7月8日 | <br>(公章) <br>项目负责人: (执业资格签章)<br>2025年7月8日   | <br>中华人民共和国注册土木工程师 (岩土)<br>姓名: 刘晓辉<br>注册号: 1401127-AY008<br>有效期: 至2025年12月   |

#### 4、深汕特别合作区西部水厂项目(二期)工程



# 中标通知书

标段编号：44038120230010001001

标段名称：深圳市深汕特别合作区西部水厂项目（二期）设计  
施工采购（EPC）工程

建设单位：深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

招标方式：公开招标



中标单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市环水建设  
工程有限公司//深圳市路桥建设集团有限公司

中标价：7626.699442万元

中标工期：284天

项目经理(总监)：吴先锋

本工程于 2023-04-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标, 2023-06-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-08



查验码：5944754679824343 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFL-2017-01

工程编号:

合同编号:

## 深圳市建设工程

# 设计施工采购总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 深圳市深汕特别合作区西部水厂项目(二期)  
设计施工采购(EPC)工程

工程地点: 深圳市深汕合作区

发 包 人: 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

承 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司(联合体  
牵头单位)、深圳市路桥建设集团有限公司(联合体成员)  
、深圳市环水建设工程有限公司(联合体成员)

2017 版

## 第一部分 协议书

**发包人(全称): 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司**

**承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司(联合体牵头单位)、深圳市路桥建设集团有限公司(联合体成员)、深圳市环水建设工程有限公司(联合体成员)**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2020修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市深汕特别合作区西部水厂项目(二期)设计施工采购(EPC)工程

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

核准(备案)证编号: 2304-441500-04-01-607997

工程规模及特征: 深圳市深汕特别合作区西部水厂(二期)设计采购施工(EPC)工程建设规模为5万m<sup>3</sup>/d, 自用水量5%, 出水水质满足国家标准《生活饮用水卫生标准》(GB5749-2022)及深圳市地方标准《生活饮用水水质标准》(DB4403T60-2020)要求。西部水厂一期工程格栅间、配水井、前臭氧接触池、送水泵房、加药加氯间及臭氧发生间土建已按15万m<sup>3</sup>/d建成, 已安装设备规模5万m<sup>3</sup>/d, 本次二期工程需补充5万m<sup>3</sup>/d设备安装。折板絮凝池、斜管沉淀池、V型滤池、臭氧接触池、活性炭滤池及清水池按5万m<sup>3</sup>/d建成, 本次二期工程需新增5万m<sup>3</sup>/d处理构筑物。污泥脱水车间土建已按15万m<sup>3</sup>/d建成; 原有化验室搬迁后改造装修; 新建化验楼装修, 其中1、2层为化验室, 3层为配套用房(含中控室、档案库房、办公室、值班室), 档案库房一体化智能管理包含软硬件设备的安装, 以及一期其他零星修缮工程。回收水池、污泥浓缩池、污泥平衡池、滤池反冲洗泵房及液氧站可满足10万m<sup>3</sup>/d生产需求。

## 二、工程承包范围

包括但不限于：西部水厂一期工程格栅间、配水井、前臭氧接触池、送水泵房、加药加氯间及臭氧发生间土建已按 15 万 m<sup>3</sup>/d 建成，已安装设备规模 5 万 m<sup>3</sup>/d，本次二期工程需补充 5 万 m<sup>3</sup>/d 设备安装。折板絮凝池、斜管沉淀池、V 型滤池、臭氧接触池、活性炭滤池及清水池按 5 万 m<sup>3</sup>/d 建成，本次二期工程需新增 5 万 m<sup>3</sup>/d 处理构筑物。污泥脱水车间土建已按 15 万 m<sup>3</sup>/d 建成；原有化验室搬迁后改造装修；新建化验楼装修，其中 1、2 层为化验室，3 层为配套用房（含中控室、档案库房、办公室、值班室），档案库房一体化智能管理包含软硬件设备的安装，以及一期其他零星修缮工程。回收水池、污泥浓缩池、污泥平衡池、滤池反冲洗泵房及液氧站可满足 10 万 m<sup>3</sup>/d 生产需求。本项目招标范围包含以上内容的工程设计、设计阶段水厂供水范围规划咨询、BIM 设计（含一期、二期）、设备采购、施工、海绵城市建设（含一期、二期）、6s 标示牌（含一期、二期）、办公家具的购置、项目策划及水土保持方案编制工作，承包人设备采购前需经发包人书面确认，具体内容详见实际施工图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

## 三、项目设计方案来源

本项目由发包人提供初步设计文件，承包人应据此完善、深化设计。

## 四、合同工期

总工期 284 日历天，计划开工日期：2023 年 6 月 25 日（具体以开工令日期为准），计划完工日期：2024 年 4 月 3 日。

工期节点要求：2023 年 12 月 31 日满足通水条件。

承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，也是对承包人的考核依据。

## 五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：各阶段需满足国家及相关行业设计质量合格标准且满足发包人的要求。承包人应依据发包人提供的初步设计编制施工图，在优

化初步设计的基础上降低工程投资，报发包人核准后执行；若施工图设计突破初步设计引起工程投资增加，须报发包人审批后方可实施，否则视为违约。

工程质量标准和要求：达到合格标准，打造精品工程，确保获得深圳市建筑业协会评选的“市优质结构工程奖”及“市安全生产文明施工优良工地奖”，争创广东省建筑业协会评选的“广东省建设工程金匠奖”（或“广东省建设工程优质奖”或“广东省建设工程优质结构奖”或“广东省建筑业绿色施工示范工程”）或广东省市政行业协会评选的“广东省市政优良样板工程奖”或广东省建筑安全协会评选的“安全生产文明施工示范工地奖”（或“建设工程项目AA级安全文明标准化诚信工地奖”）或广东省土木建筑学会颁发的“广东省土木工程詹天佑故乡杯”。

安全文明施工要求：确保本工程获得“安全生产与文明施工优良工地”，争创广东省建筑安全协会评选的“安全生产文明施工示范工地奖”。

设计阶段目标：施工图设计需在经批准的初步设计基础上优化完善设计，控制并降低工程投资。施工图设计需通过发包人及政府相关部门组织的相关评审，并经发包人确认后开展下一步工作。

承包人应按发包人指示的时间内完成施工图和施工图预算（含建安工程费、暂列金）申报，且所申报的施工图预算（含建安工程费、暂列金）总价不得超过投标总价中相对应的部分。

## 六、签约合同价

本工程合同暂定价为：人民币（大写）柒仟陆佰贰拾陆万陆仟玖佰玖拾肆元肆角贰分（¥ 76266994.42 元），

注：详见专用条款及补充条款。

本项目中标下浮率为：13.6%。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；

- 
- (4) 发包人要求；
  - (5) 合同补充条款；
  - (6) 合同专用条款；
  - 。(7) 合同通用条款；
  - (8) 双方确认的技术工艺和设计方案（发包人提供的初步设计文件）；
  - (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
  - (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
  - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
  - (12) 图纸和（或）技术规格书；
  - (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。
- 上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，遵守《深圳市建设工程造价管理规定》、《深圳市建设工程质量管理条例》等相关规定要求，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年6月28日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或有效授权代表签字并加盖公章后生效。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执壹拾份。



发包人：(公章)  
深圳市深汕特别合作区深海水务有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914415003382356833

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇珠东快速与新明路交汇处西北侧西部水厂

邮政编码：516473

法定代表人：李明涛

委托代理人： /

电话：0755-22096777

传真： /

电子信箱： /

开户银行：广东海丰农业商业银行股份有限公司

承包人：(公章)(联合体牵头单位)：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300192227495F

地址：深圳市福田区深南中路1019号万德大厦803室

邮政编码：518031

法定代表人：李晓如

委托代理人： /

电话：0755-25911623

传真： /

电子信箱： /

开户银行：招商银行上步支行

账号：8002 0000 0136 31477

承包人（联合体成员）：深圳市路桥建设集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914403001921815704

地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦 19-23 层

邮政编码：518001

法定代表人：洪绍友

委托代理人：/

电话：0755-25903043

传真：/

电子信箱：2695379829@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳住房城市建设支行

账号：44201510700051014655

账号：814580533410001

承包人（联合体成员）：深圳市环水建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5H5T9N32

地址：深圳市罗湖区清水河街道梅园社区坭岗西路 1008 号自来水大院 5 号厂房 201

邮政编码：518031

法定代表人：田伟

委托代理人：/

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：建设银行深南中路支行

账号：44250100003300001983

## 联合体共同投标协议

致 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。发包人有权向任意联合体成员进行索赔，联合体各成员不得以任何理由拒绝。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（公章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）

单位地址：深圳市福田区深南中路1640号万德大厦 803 室

邮编：518000

联系电话：0755-82193484

传真：0755-82193484

分工内容：负责招标范围内的项目管理、设计、设计阶段 BIM 系统的运用、合同款项收支等工作。

联合体成员 1（公章）：深圳市路桥建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）

单位地址：深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦 19-23 层

邮编：518000

联系电话：0755-25903043

传真：0755-25903255

分工内容：负责招标范围内所有池体及构筑物土建装修、施工阶段 BIM 系统的运用、工艺工程、电气工程、设备材料采购安装（工艺设备材料采购除外）、设备调试、试运行及移交、厂区的电气工程、化验楼给排水、原有一期池体及构筑物外墙改造、厂区道路及围墙工程、标识标牌、景观绿化及海绵城市工程、原化验室设备搬迁、原化验室搬迁后电气工程 and 改造装修工程及零星土建、专业暂估工程等工作。

联合体成员 2（公章）：深圳市环水建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道梅园社区坭岗西路 1008 号自来水大院 5 号厂房 201

邮编：518031

联系电话：/

传真：/

分工内容：负责招标范围内厂区总平-自控系统工程及其调试（包含光纤到户、厂区综合联调）、试运行及移交，工艺工程中的工艺设备材料采购，臭氧系统功能包、加药系统功能包（不包括加药管道）采购安装及其调试、试运行及移交等工作。

签订日期： 2023 年 5 月 8 日



市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 深圳市深汕特别合作区西部水厂项目（二期）设计施工采购（EPC）工程

建设单位（公章）： 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司

竣工验收日期： 2024 年 12 月 30 日

发出日期： \_\_\_\_\_ 年 月 日

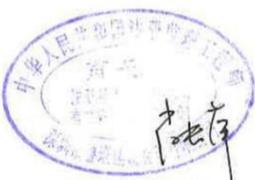


市政基础设施工程

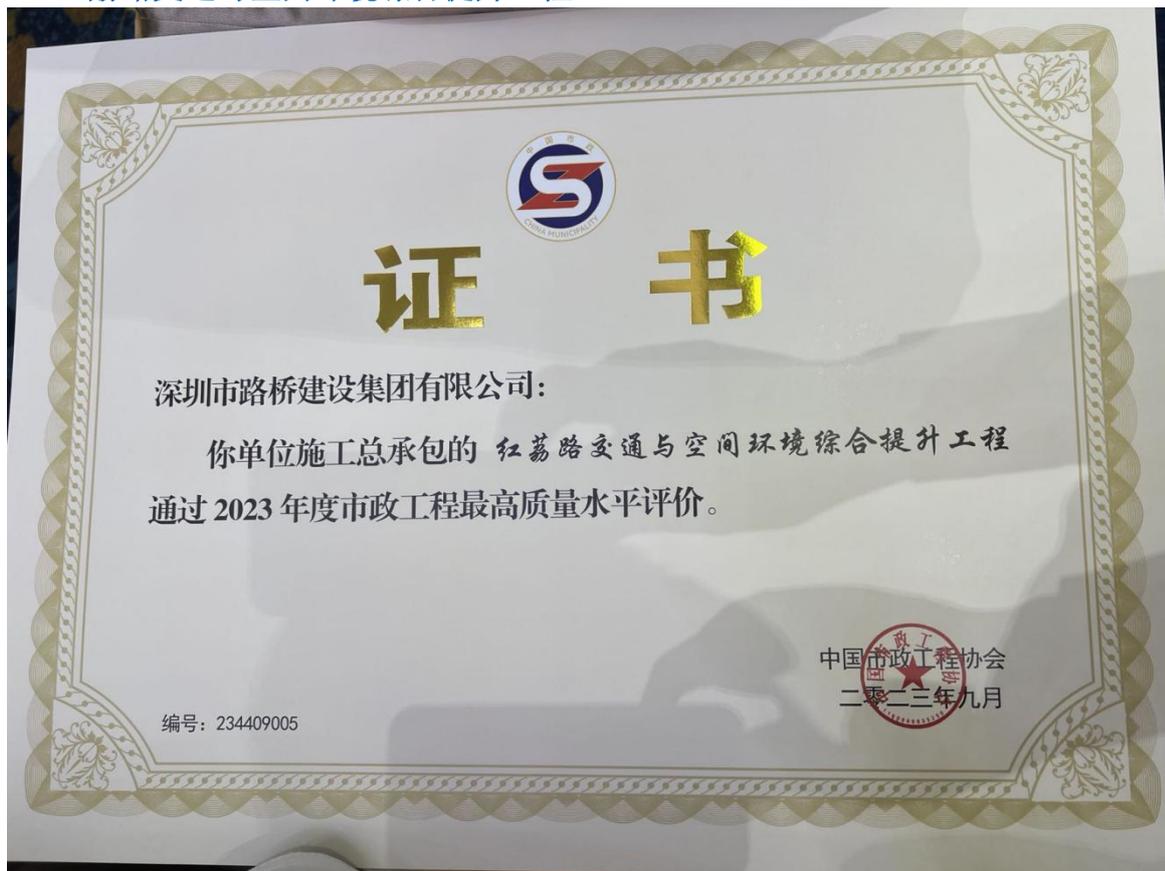
|                            |                                      |              |                |
|----------------------------|--------------------------------------|--------------|----------------|
| 工程名称                       | 深圳市深汕特别合作区西部水厂项目（二期）设计施工采购（EPC）工程    | 工程地点         | 深汕特别合作区鹅埠镇西部水厂 |
| 工程规模<br>(建筑面积、<br>道路桥梁长度等) | 5万m <sup>3</sup> /d                  | 工程造价<br>(万元) | 7626.70        |
| 结构类型                       | 钢筋混凝土结构                              | 开工日期         | 2023年7月7日      |
| 施工许可证号                     | 2304-441500-04-01-60799701-2024-1447 | 竣工日期         | 2024年12月30日    |
| 监督单位                       | 深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站                | 监督登记号        | SSZA-2023047   |
| 建设单位                       | 深圳市深汕特别合作区深水水务有限公司                   | 总施工单位        | 深圳市路桥建设集团有限公司  |
| 勘察单位                       | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司                     | 施工单位         | 深圳市路桥建设集团有限公司  |
| 设计单位                       | 深圳市利源水务设计咨询有限公司                      | 施工单位         | 深圳市环水建设工程有限公司  |
| 监理单位                       | 深圳市鲁班建设监理有限公司                        | 工程检测单位       | 深圳市恒义建筑技术有限公司  |
| 其他主要参建单位                   |                                      | 其他主要参建单位     |                |
| 专项验收情况                     |                                      |              |                |
| 专项验收名称                     | 证明文件发出日期                             | 文件编号         | 对验收的意见         |
| 单位（絮凝沉淀池）工程质量竣工验收记录        | 2024年12月18日                          | 市政竣·通-10     | 合格             |
| 单位（V型滤池）工程质量竣工验收记录         | 2024年12月18日                          | 市政竣·通-10     | 合格             |
| 单位（臭氧接触池及活性炭滤池）工程质量竣工验收记录  | 2024年12月18日                          | 市政竣·通-10     | 合格             |
| 单位（清水池）工程质量竣工验收记录          | 2024年12月18日                          | 市政竣·通-10     | 合格             |
| 单位（化验楼）工程质量竣工验收记录          | 2024年12月18日                          | 市政竣·通-10     | 合格             |
| 单位（室外电气）工程质量竣工验收记录         | 2024年12月18日                          | 市政竣·通-10     | 合格             |
| 单位（给排水管道及管线）工程质量竣工验收记录     | 2024年12月18日                          | 市政竣·通-10     | 合格             |
| 单位（道路工程）工程质量竣工验收记录         | 2024年12月18日                          | 市政竣·通-10     | 合格             |
| 单位（园林绿化）工程质量竣工验收记录         | 2024年12月18日                          | 市政竣·通-10     | 合格             |
| 附有关证明文件                    |                                      |              |                |
| 施工许可证                      | 2304-441500-04-01-60799701-2024-1447 |              |                |
| 施工图设计文件审查意见                | /                                    |              |                |
| 工程竣工报告                     | 齐全有效                                 |              |                |
| 工程质量评估报告                   | 齐全有效                                 |              |                |
| 勘察质量检查报告                   | 齐全有效                                 |              |                |
| 设计质量检查报告                   | 齐全有效                                 |              |                |
| 工程质量保修书                    | 齐全有效                                 |              |                |



### 市政基础设施工程

|                  |   |  |   |
|------------------|---|--|---|
| 工程完成情况           | 西部水厂二期项目完成絮凝沉淀池、V型滤池、臭氧活性炭池、清水池建设及工艺安装，规模为5万m <sup>3</sup> /d。新建化验楼一栋，三层建筑面积1200m <sup>2</sup> 。厂区补充二期道路及绿化景观。已完成设计图纸所涵盖以及施工合同明确约定范围的全部内容。海绵城市设施建设合格。             |  |   |
| 工程质量情况           | 土建  | 土建工程质量总体达到了国家现行建筑工程施工质量验收规范的合格标准。  |   |
|                  | 设备安装  | 经过调试和试运行，项目各系统的功能均已实现，运行状况良好。  |   |
| 工程未达到使用功能的部位(范围) | 无   |  |   |
| 参加验收单位意见         | 建设单位<br>(公章)  | 监理单位<br>(公章)   | 施工单位<br>(公章)  |
|                  | 项目负责人:<br><br>林济彬<br>2024年12月30日   | 总监理工程师: (执业资格证章)<br><br>陆存<br>2024年12月30日 | 项目负责人: (执业资格证章)<br><br>章军<br>粤144201820190200(00)<br>市政建造师<br>2025.06.01<br>深圳市路桥建设集团有限公司<br>2024年12月30日 |
|                  | 分包单位<br>(公章)  | 设计单位<br>(公章)   | 勘察单位<br>(公章)  |
|                  | 项目负责人: (执业资格证章)   | 项目负责人: (执业资格证章)<br>                       | 项目负责人: (执业资格证章)<br>  |
| 年 月 日            | <br>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)<br>姓名: 章拥军<br>注册号: 4406965-CS009<br>有效期: 至2026年12月 |  | 2024年12月30日   |

## 5、红荔路交通与空间环境综合提升工程



# 中标通知书

标段编号：440304201800030007001

标段名称：红荔路交通与空间环境综合提升工程（施工）

建设单位：深圳市交通运输委员会福田交通运输局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市路桥建设集团有限公司

中标价：45838.3325万元

中标工期：按招标文件要求。总工期不超过245日历天。

项目经理(总监)：刘永才



本工程于 2018-05-29 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-07-05



查验码：2305305539549351

查验网址：[www.sz.jsjy.com.cn](http://www.sz.jsjy.com.cn)

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：HLL-2018-0006

## 深圳市建设工程

# 施工合同书

工程名称：红荔路交通与空间环境综合提升工程

工程地点：深圳市福田区

甲 方：深圳市交通运输委员会福田交通运输局

乙 方：深圳市路桥建设集团有限公司



..83  
..83  
..86  
..88  
..90  
..92  
..94  
101

## 一、合同协议书

鉴于甲方为实施红荔路交通与空间环境综合提升工程并接受了乙方对该项目的投标书,现由 深圳市交通运输委员会福田交通运输局 (下称“甲方”)为一方和 深圳市路桥建设集团有限公司 (下称“乙方”)为另一方于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日共同达成并签订本协议如下:

### 1、合约编号:

工程名称: 红荔路交通与空间环境综合提升工程

工程内容: 红荔路西起农林路,东至红岭路,全长约 9.1 公里,城市主干路。红荔路自西向东串联农科片区、香蜜湖、景田、福田中心区、中心公园、笔架山公园、华强北、荔枝公园、园岭,道路沿线商业、办公、行政、居住成熟密集,区域位置重要,是福田区重要的东西向主干路,也是东西向重要的景观走廊。红荔路设计速度为 40~60km/h,采用双向四~十车道,道路沿线相交道路密集,与之相交的主干道达 10 条。

由于红荔路原有道路交通设施建设标准较低,既有设施建设水平已难以与深圳国际化城市的要求相适宜;此外,道路沿线空间缺少城市艺术设计,整体品质有待提升;局部路段对道路两侧地块存在分隔,不利于整合慢行空间;同时部分节点交通拥堵严重,部分路面建成久路况差,存在修缮的需要。为适应福田区城市核心区定位,提升城市形象,有必要尽快启动红荔路交通与空间环境综合提升及路面修缮工作,打造世界级、高品质、绿色、以人为本的城市街道。

本项目的范围为红荔路(农林路~红岭路),全长约为 9.1 公里;施工范围为红荔路(农林路~香蜜湖、香梅路~红岭路),约 7.8 公里。

本次招标范围包括但不限于:道路工程、园林景观工程、智慧道路工程等,最终以甲方提供委托的任务为准。乙方实际实施范围及内容以甲方下发的书面指令为准,甲方有权在工程实施过程中增加或减少部分工程内容,乙方应无条件接受。

### 2、下列文件应视为构成并作为阅读和理解本协议书的组成部分,即:

- (1) 合同协议书及附件(含合同谈判过程中的澄清文件和补充资料);
- (2) 中标通知书;
- (3) 招标文件及附件;
- (4) 投标文件(含乙方在评标期间或合约澄清期间递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
- (5) 专用合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
- (6) 通用合同条款;
- (7) 标准、规范及有关技术文件;
- (8) 已标价工程量清单(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
- (9) 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分);
- (10) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- (11) 甲方和工程师有关通知及工程会议纪要;
- (12) 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、邮件等);
- (13) 上级主管部门的相关政策、规章;

(14) 构成本合同组成部分的其他文件。

3、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

4、本工程签约合同价暂定为(人民币)：(大写)肆亿伍仟捌佰叁拾捌万叁仟叁佰贰拾伍元整(¥458383325元)，本工程中标价为暂定合同价，暂定合同价=招标人公布的暂估价×(1-中标下浮率)，最终结算价以甲方委托的区价格站或具有资质的社会中介机构审核的价格为准，且不得超过发改部门批复的该项概算金额，该工程的中标下浮率为16.65%。

中标人应保证在合同履行期间完成合同中规定的乙方的全部义务(包括提供货物、材料、设备、服务的义务，并包括了暂列金额范围内的额外工作的义务)以及为实施和完成本合同工程和其缺陷修复所必需的一切工作和条件。

5. 乙方项目经理：刘永才，资格证书号码：0224618。

乙方项目总工：钱勇。

6. 工程质量符合合格标准。

7. 乙方承诺按合同约定承担工程的实施、缺陷修复及工程保修。

8. 甲方承诺按合同约定的条件、时间和方式向乙方支付合同价款。

9. 乙方应按招标人的要求按期完成并移交具体实施工程，质量达到合格标准。

10. 本协议书由双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖单位公章后生效。全部工程完工且经竣工验收合格、缺陷责任期签发缺陷责任终止证书后失效。

11. 本协议书一式十二份，具有同等法律效力，甲方执八份、乙方执四份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

甲方：

深圳市交通运输委员会  
福田交通运输局

(盖章)

法定代表人  
或授权代理人：

韩鼎  
(签字)

时间：

2014年11月21日

单位地址：

乙方：

深圳市路桥建设集团有限公司

(盖章)

法定代表人  
或授权代理人：

姜树学  
(签字)

时间：

年 月 日

单位地址：

深圳市罗湖区泥岗路红岗东村  
路桥大厦 19-23 楼

开户银行：

中行英达花园支行

账 号：

753663455346

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工程名称：红荔路交通与空间环境综合提升工程

验收日期：2020年8月17日

建设单位(盖章)：深圳市交通运输局福田管理局

一、工程概况

|         |   |              |            |  |
|---------|---|--------------|------------|--|
| 工程名称    | 红荔路交通与空间环境综合提升工程  | 工程地点         | 深圳市福田区     |  |
| 工程规模    | 红荔路西起农林路，东至红岭中路，全长9.2Km，除香蜜湖路段外，总施工长度8km。红荔路道路范围内的交通设施及空间环境进行综合提升，施工内容包括道路工程及附属工程、交通工程、给排水工程、电气工程、绿化工程、智慧道路工程及通讯迁改工程等，主要为路缘石、人行道及非机动车道的拆除重建，新建排水盖板边沟，改造既有检查井、优化给排水设施、新建草坪灯及庭院灯、预埋智慧道路管线、机动车道病害处理及沥青罩面等。 | 工程造价<br>(万元) | 45838.3325 |  |
| 结构类型    | 道路景观提升工程  | 工程用途         | 道路工程       |  |
| 施工许可证号  | 深福建施【2019】44号   | 开工日期         | 2018年8月5日  |  |
| 监督单位    | 深圳市福田区建设工程质量监督站   | 监督登记号        | 20191101   |  |
| 建设单位    | 深圳市交通运输局福田管理局   |              |            |  |
| 勘察单位    | 深圳市高速工程顾问有限公司   | 资质证书号        | B144000141 |  |
| 设计单位    | 深圳市城市交通规划设计研究中心有限公司   |              | A144004859 |  |
| 施工单位    | 深圳市路桥建设集团有限公司   |              | D144045701 |  |
|         | /   |              | /          |  |
| 监理单位    | 深圳市合创建设工程顾问有限公司   |              | E144002103 |  |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司   |              | /          |  |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

#### 1、验收组

|       |                |
|-------|----------------|
| 组 长   | 韩浩             |
| 副 组 长 | 李波             |
| 组 员   | 纪辉兴、王利娜、吴卫川、何青 |

#### 2、专业组

| 专业组            | 组 长 | 组 员                        |
|----------------|-----|----------------------------|
| 道路工程、交通工程、照明工程 | 王利娜 | 刘沈江、聂雄添、曾儒雅、颜云、樊纪奎、张传锋、易景强 |
| 给水工程、排水工程      | 纪辉兴 | 许薇、胡千舟、王少东、吴建成             |
| 电气工程、绿化工程      | 吴卫川 | 张婷婷、余永泉、丁锦留、曹辉、王浩          |
| 资料组            | 何青  | 黄爱友、肖飞、李雷、曾赛霞              |
|                |     |                            |
|                |     |                            |
|                |     |                            |
|                |     |                            |
|                |     |                            |
|                |     |                            |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 专业工程名称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|--------|----------|--------|--------|------|
| 道路工程   | 合格       | 好      | 合格     | 合格   |
| 园建工程   | 合格       | 好      | 合格     | 合格   |
| 交通工程   | 合格       | 好      | 合格     | 合格   |
| 交通疏解工程 | 合格       | 好      | 合格     | 合格   |
| 绿化工程   | 合格       | 好      | 合格     | 合格   |
| 给排水工程  | 合格       | 好      | 合格     | 合格   |
| 智慧电气工程 | 合格       | 好      | 合格     | 合格   |
| 智能交通工程 | 合格       | 好      | 合格     | 合格   |
| 通信改迁   | 合格       | 好      | 合格     | 合格   |
|        |          |        |        |      |
|        |          |        |        |      |
|        |          |        |        |      |

五、工程竣工验收结论

|  |   |  |   |   |
|--|---|--|---|---|
| <p>竣工验收结论:</p> <p>本工程共9个单位工程(道路、园建、交通工程、交通疏解工程、绿化工程、给排水工程、智慧电气工程、智能交通工程、通信迁改),经建设单位组织验收,各责任主体单位对本工程验收形成以下结论:各专业单位工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定,符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求,各参加单位同意本工程评定为“合格”,并验收移交。</p> |   |  |   |   |
| <p>验收日期: 2020年8月17日</p>  |   |  |   |   |
| <p>建设单位<br/>(公章)</p>  <p>项目负责人: <i>付青</i></p> <p>法人代表: <i>韩忠</i></p>  | <p>监理单位<br/>(公章)</p>   <p>项目总监: <i>胡彦珍</i></p> | <p>施工单位<br/>(公章)</p>  <p>项目经理: <i>刘永才</i></p> <p>法人代表: <i>李树学</i></p> | <p>勘察单位<br/>(公章)</p>  <p>项目负责人: <i>张</i></p> | <p>设计单位<br/>(公章)</p>  <p>项目负责人: <i>张</i></p> |

## 7、企业信用信息



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳市路桥建设集团有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

基础信息 海关注册登记信息

行政管理 100+ 诚实守信 4 严重失信 0 经营异常 0 信用承诺 13 信用评价 0 司法判决 0 其他 0

全部 198 行政许可 (新标准) 196 行政许可 (旧标准) 2

第 1 条

|           |                         |
|-----------|-------------------------|
| 行政许可决定书号  | 坪山区2025-0200号           |
| 行政许可决定书名称 | 城市噪声敏感建筑集中区域内夜间连续施工作业许可 |
| 许可证书名称    | 城市噪声敏感建筑集中区域内夜间连续施工作业许可 |
| 许可类别      | 普通                      |
| 许可编号      | —                       |

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 13428...

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

### 深圳市路桥建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001921815704

注册号:

法定代表人: 翁开翔

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1986年12月31日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

#### 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

| 序号 | 类别 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 列入日期 | 作出决定机关(列入) | 移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 移出日期 | 作出决定机关(移出) |
|----|----|---------------------|------|------------|---------------------|------|------------|
|----|----|---------------------|------|------------|---------------------|------|------------|



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

## 深圳市路桥建设集团有限公司

广东省-深圳市

|          |                         |         |         |
|----------|-------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 914403001921815704      | 企业法定代表人 | 翁开翔     |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司（法人独资）            | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市罗湖区泥岗路红岗东村路桥大厦19-23层 |         |         |



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录**
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

黑名单记录主体及编号      黑名单认定依据      认定部门      决定日期与有效期



## 广东省建设行业 数据开放平台

- 行业大数据
- 企业信息
- 人员信息
- 项目信息
- 诚信信息**



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

深圳市路桥建设集团有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称      黑名单类型      认定单位      认定时间

## 深圳市住房和建设局

- 首页
- 信息公开
- 政务服务
- 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

[返回主题](#)

### 红色警示

企业名称: 深圳市路桥建设集团有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

| 序号          | 责任主体 | 警示期限 | 警示事由 | 警示部门 |
|-------------|------|------|------|------|
| 没有找到你要查询的记录 |      |      |      |      |

显示 1 到 0 共 0 记录