

标段编号：44039120230006005001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳博物馆（原国深博物馆）建筑装修装饰工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建五局装饰幕墙有限公司

日期：2025年11月18日

1、投标人基本情况

表 1. 投标人基本情况表

投标人名称	中建五局装饰幕墙有限公司		企业性质	<input type="checkbox"/> 民营 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：_____
投标人简介	<p>中建五局装饰幕墙有限公司是中国建筑第五工程局有限公司的专业化子公司，是世界 500 强第 16 位、全球排名第一的投资建设集团——中国建筑集团有限公司的三级企业。公司成立于 1986 年，是国内最早成立的从事室内装饰、室外幕墙的设计施工企业之一，经历三十多年的管理积淀及品牌打造，现已成长为湖南省第一、国内一流的装饰、幕墙设计施工企业。</p> <p>公司具有建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、古建筑工程专业承包壹级、消防设施工程专业承包壹级、展览陈列工程设计与施工一体化壹级、洁净室设计施工能力甲级、施工总承包建筑工程贰级、机电工程施工总承包贰级、防水防腐保温工程专业承包贰级、环保工程专业承包贰级、电子与智能化工程专业承包贰级、特种工程专业承包、钢结构工程专业承包贰级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程设计专项甲级、轻型钢结构工程设计专项乙级、消防设施工程设计专项乙级等资质。</p>			
联系方式	法定代表人：李滔	身份证号码：430682198302190510	电话：18573181818	
	项目经理：刘雄伟	身份证号码：430426198110233596	电话：15823443271	
	投标员：莊雨村	身份证号码：320502198610180020	电话：15962458490	
	电子邮箱：358048200@qq.com			邮编：410000

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

1.1 投标人营业执照

统一社会信用代码 91430100183854075D		营 业 执 照 (副 本)		扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。	
名 称 中建五局装饰幕墙有限公司		注 册 资 本 捌亿零壹佰捌拾伍万贰仟肆佰元整		副 本 编 号 10 - 1	
类 型 其他有限责任公司		成 立 日 期 1995年05月04日			
法 定 代 表 人 李滔		住 所 湖南省长沙市雨花区正塘坡路69号中建 信和城总部国际二期大厦B座1201			
经 营 范 围 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；住宅室内装饰装 修；建筑劳务分包；建筑智能化系统设计；电气安装服务； 施工专业作业。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后 方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许 可证件为准）一般项目：工程管理服务；会议及展览服务； 园林绿化工程施工；建筑材料销售；金属门窗工程施工；门 窗制造加工；门窗销售。（除依法须经批准的项目外，凭营 业执照依法自主开展经营活动）		登 记 机 关		2025年1月6日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

1.2 投标人资质证书

	
建筑业企业资质证书	
企业名称：中建五局装饰幕墙有限公司	
详细地址：湖南省长沙市雨花区正塘坡路69号中建信和城总部国际二期大厦B座1201	
企业经济性质：其他有限责任公司	
统一社会信用代码：91430100183854075D	注册资本（万元）：80185.24
法定代表人：李滔	证书编号：D243019233
有效期至：2029年09月06日	
资质类别及等级： 建筑装饰装修工程专业承包壹级 消防设施工程专业承包壹级 建筑幕墙工程专业承包壹级 古建筑工程专业承包壹级 防水防腐保温工程专业承包贰级 环保工程专业承包贰级 建筑工程总承包贰级 建筑机电安装工程专业承包壹级 特种工程专业承包（特种工程-结构补强） 电子与智能化工程专业承包贰级 机电工程施工总承包贰级 钢结构工程专业承包贰级	
	
发证机关：湖南省住房和城乡建设厅	
发证日期：2025年08月29日	



工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号: A143000494

有 效 期: 至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 : 中建五局装饰幕墙有限公司

经 济 性 质 : 其他有限责任公司


资 质 等 级 : 建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。

发证机关



2023 年 12 月 22 日

No.AZ 0105804

<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20%;">企业名称</td> <td colspan="3">中建五局装饰幕墙有限公司</td> </tr> <tr> <td>详细地址</td> <td colspan="3">湖南省长沙市雨花区正塘坡69号中建信和城总部国际二期大厦8楼1201</td> </tr> <tr> <td>建立时间</td> <td colspan="3">1995年05月04日</td> </tr> <tr> <td>注册资本金</td> <td colspan="3">80185.24万元人民币</td> </tr> <tr> <td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td> <td colspan="3">91430100183854075D</td> </tr> <tr> <td>经济性质</td> <td colspan="3">其他有限责任公司</td> </tr> <tr> <td>证书编号</td> <td colspan="3">A143000494-6/1</td> </tr> <tr> <td>有效期</td> <td colspan="3">至2028年12月22日</td> </tr> <tr> <td>法定代表人</td> <td>李滔</td> <td>职务</td> <td>董事长</td> </tr> <tr> <td>单位负责人</td> <td>李滔</td> <td>职务</td> <td>总经理</td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td>张彦辉</td> <td>职称或执业资格</td> <td>高级工程师</td> </tr> <tr> <td colspan="4"> 备 注: 原企业名称: 中建五局建筑装饰有限公司 原发证日期: 2008年08月05日 原资质证书编号: 1508 </td> </tr> </table>	企业名称	中建五局装饰幕墙有限公司			详细地址	湖南省长沙市雨花区正塘坡69号中建信和城总部国际二期大厦8楼1201			建立时间	1995年05月04日			注册资本金	80185.24万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91430100183854075D			经济性质	其他有限责任公司			证书编号	A143000494-6/1			有效期	至2028年12月22日			法定代表人	李滔	职务	董事长	单位负责人	李滔	职务	总经理	技术负责人	张彦辉	职称或执业资格	高级工程师	备 注: 原企业名称: 中建五局建筑装饰有限公司 原发证日期: 2008年08月05日 原资质证书编号: 1508				<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 20px;"> <p style="text-align: center;">业 务 范 围</p> <p>建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。</p> <p>*****</p> </div> <div style="text-align: right;">  <p>2023 年 12 月 22 日</p> <p>No.AF 0483615</p> </div>
企业名称	中建五局装饰幕墙有限公司																																																
详细地址	湖南省长沙市雨花区正塘坡69号中建信和城总部国际二期大厦8楼1201																																																
建立时间	1995年05月04日																																																
注册资本金	80185.24万元人民币																																																
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91430100183854075D																																																
经济性质	其他有限责任公司																																																
证书编号	A143000494-6/1																																																
有效期	至2028年12月22日																																																
法定代表人	李滔	职务	董事长																																														
单位负责人	李滔	职务	总经理																																														
技术负责人	张彦辉	职称或执业资格	高级工程师																																														
备 注: 原企业名称: 中建五局建筑装饰有限公司 原发证日期: 2008年08月05日 原资质证书编号: 1508																																																	



中国展览馆协会展览工程企业水平证书 (行业自律)

证书编号: Q2024A1024

单位名称: 中建五局装饰幕墙有限公司

法定代表人: 李滔

水平等级: 一级水平

注册资金: 80185.24万元

会员编号: M20180238

单位地址: 湖南省长沙市雨花区正塘坡路69号中建信和城总部国际二期大厦B座1201

有效期限: 自2024年5月27日至2027年5月27日

查询网址: www.caec.org.cn

发证机关: 中国展览馆协会
发证日期: 2024年5月27日

中国展览馆协会制

1.3 安全生产许可证

统一社会信用代码：91430100183854075D		
<h1>安全生产许可证</h1>		
编号：（湘）JZ安许证字[2004]000036		
企 业 名 称：	中建五局装饰幕墙有限公司	
法 定 代 表 人：	李滔	
单 位 地 址：	湖南省长沙市雨花区正塘坡路69号中建信和城总部国际二期大厦B座1201	
经 济 类 型：	其他有限责任公司	
许 可 范 围：	建筑施工	
有 效 期：	2025年08月15日	至 2028年08月14日
发证机关：湖南省住房和城乡建设厅		
发证日期：2025年08月15日		

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.4 企业性质说明书

企业性质说明书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

我单位参加深圳博物馆（原国深博物馆）建筑装修装饰工程的招投标活动，我方郑重作以下承诺和说明：

本公司企业性质为国有企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此说明！

附单位股权结构查询截图：附后



承诺人（盖章）中建五局装饰幕墙有限公司

法定代表人（签名）

日期：2025 年 11 月 17 日

1.5 附单位股权结构查询截图：

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BDF314BD0EED96DA629B234038CD3E6D843F85AD5E25A05443E0937AC1473E67DFB431C5D2710B17A310FC48F2EA8093E87495B713EB096931... A A

成立日期： 1995年05月04日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91430100183854075D

· 企业名称： 中建五局装饰幕墙有限公司

· 注册号：

· 法定代表人： 李滔

· 类型： 其他有限责任公司

· 成立日期： 1995年05月04日

· 注册资本： 80185.240000万人民币

· 核准日期： 2025年01月06日

· 登记机关： 长沙市市场监督管理局

· 登记状态： 存续（在营、开业、在册）

· 住所： 湖南省长沙市雨花区正塘坡路69号中建信和城总部国际二期大厦B座1201

· 经营范围： 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；住宅室内装饰装修；建筑劳务分包；建筑智能化系统设计；电气安装服务；施工专业作业。（依法须经批准的项目经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；会议及展览服务；园林绿化工程施工；建筑材料销售；金属门窗工程施工；门窗制造加工；门窗销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcg/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

· 营业期限自： 2007年12月17日

· 营业期限至： 2057年12月16日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国建筑第五工程局有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91430000183764483Y	查看
2	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HU09	查看

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BDF314BD0EED96DA629B234038CD3E6D843F85AD5E25A05443E0937AC1473E67DFB431C5D2710B17A310FC48F2EA8093E87495B713EB096931... A A ☆

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码： 91430100183854075D

· 企业名称： 中建五局装饰幕墙有限公司

· 注册号：

· 法定代表人： 李滔

· 类型： 其他有限责任公司

· 成立日期： 1995年05月04日

■ 股东及出资详细信息

■ 股东信息

股东名称	中国第五工程局有限公司
认缴额 (万元)	47800
实缴额 (万元)	6008

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	47800	2021年12月9日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	6008	2011年5月10日

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91430100183854075D

· 注册号:

· 类型: 其他有限责任公司

· 注册

· 登记

· 住所

· 经营

目, 经

销售

提示

示内

· 企业名称: 中建五局装饰幕墙有限公司

· 法定代表人: 李滔

· 成立日期: 1995年05月04日

· 核准日期: 2022年12月26日

■ 股东信息

股东名称	工银金融资产投资有限公司
认缴额 (万元)	32385.24
实缴额 (万元)	

■ 认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	32385.24	2021年12月24日

■ 实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

2 工银金融资产投资有限公司 企业法人 企业法人营业执照(公司) 91320100MA1R80HU09 查看

成立日期：1995年05月04日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

■ 营业历史信息

· 统一社会信用代码： 91430100183540750D

· 注册号：

· 类型： 其他有限责任公司

· 注册资本： 80185.240000万人民币

· 登记机关： 长沙市市场监督管理局

· 住所： 湖南省长沙市雨花区正铺路69号中建设和城信息园二期A座8021

· 经营范围： 许可项目：建设工程施工；建设工程设计；住宅室内装饰装修；建筑劳务分包；建筑智能化系统设计；电气安装服务；施工专业作业。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程管理服务；会议及展览服务；园林花卉工程施工；建筑劳务分包；金属门窗工程施工；门窗制造加工；门窗销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》，按照《市场监管总局公开关于实施营业性快拆事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统对营业性快拆事项公示系统公示内容作相应调整，详见https://www.sama.gov.cn/zq/cna/gf/dz/dgdn/gd/jc/jt/2023/zt_gc/67139da3476a66584d524130947b2.html

■ 营业期限信息

· 营业期限自： 2007年12月17日

· 营业期限至： 2057年12月16日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	中国洋行建筑工程有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91430000183764483Y	查看
2	工银金融租赁投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1B68H049	查看

● 详细注册地址	● 控股股东	中国建材国际工程集团有限公司
● 统一社会信用代码: 91430100330942750	● 法定代表人: 李阳	
● 注册地址	● 成立时间: 2015年05月26日	
股东及出资详细情况		
股东信息		
股东名称	中国建材国际工程集团有限公司	
认缴出资额 (万元)	47600	
实缴出资额 (万元)	6008	
认缴出资信息		
认缴出资方式	认缴出资额 (万元)	认缴出资日期
货币	47600	2021年12月9日
实缴出资信息		
实缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资日期
货币	6008	2015年5月10日

工商查询系统

统一社会信用代码: 91401017830540750D

企业名称: 工研金融投资(天津)有限公司

法定代表人: 李强

成立日期: 2019年08月08日

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	认缴出资额 (万元)	实缴出资额 (万元)
工研金融投资(天津)有限公司	32385.24	

认缴出资信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	32385.24	2019年12月24日

实缴出资信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
--------	-----------	--------

工研金融投资(天津)有限公司

法定代表人

工研金融投资(天津)有限公司

工研金融投资(天津)有限公司

1.6 法定代表人证明书

法定代表人证明书

单位名称：中建五局装饰幕墙有限公司

地 址：湖南省长沙市雨花区正塘坡路 69 号中建信和城总部国际二期大厦 B 座 1201

姓名：李滔 性别：男 年龄：42 岁 职务：董事长

身份证号：430682198302190510

系 中建五局装饰幕墙有限公司 的法定代表人。

特此证明。



投标人（公章）：中建五局装饰幕墙有限公司

日期：2025 年 11 月 18 日

2、投标人业绩情况

表 2. 投标人业绩情况一览表

投标人名称：中建五局装饰幕墙有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及 内容	竣工验收 日期	履约 评价 情况	证明 文件 页码
1	长沙恒诚 业有限公司	金融大厦 装修工程	22141. 67	甲方与业主 签订的工程 总承包合同 范围内装饰 工程:具体包 括给涂料工 程、楼梯间装 饰工程、不锈 钢栏杆、地下 室及塔楼精 装修工程、装 饰设计变更、 业主工程招 标文件及清 单中的二次 装修工程,合 同、招标答疑 所明确的和 装饰有关的 措施项目等 工程内容,其 相关范围内的 文明施工等。 具体的工作 范围以甲 乙双方的界 面划分为准。	2021 年 04 月 25 日	优秀	P15-P 28
2	中国移动 通信集团 有限公司 成都产业 研究院分	中国移动 通信集团 有限公司 成都产业 研究院分	16562. 32	装修面积约 96929.65 m²	2024 年 03 月 22 日	优秀	P29-P 39

	公司	公司科研 枢纽工程 内装(暂 估)施工工 程					
3	深圳市特 区建设发 展集团有 限公司	创智云城 项目三期 精装修工 程	8476.6 0	三期精装修 工程主要包 括:6 栋 A/B/C/裙楼, 包括所有公 共通道、架空 层、骑楼、商 务环等的天 花吊顶装 修:5 层商务 环连廊天花、 地面装修:6 层商务环天 花品顶装修; 范围内的自 动扶梯侧面、 底面装修及 收边收口:6 栋 A/B/C 栋写 字楼部分(包 括塔楼投影 地下室)电梯 厅、电梯合用 前室、入户大 堂、次大堂、 标准层电梯 厅、公共走 道、过道、公 共阳台、卫生 间、茶水间、 卫生附近垃 圾间、客梯轿 等的天花、地 面及墙面装 修:地下电梯 厅外用车库 装修,部分主 车道天花,门	2024 年 11 月 30 日	优秀	P40-P 58

				窗施工,防水施工,白蚁防治施工:精装修楼地面回填施工、给排水施工、电气施工、暖通装饰风口采购及施工:所有机电点位(包含其他承包专业)在精装修面的开孔、开槽、收边收口,检修口施工,电梯装修后二次梯及调试等。			
--	--	--	--	--	--	--	--

注: 后附业绩证明材料。

2.1 业绩证明材料-长沙滨江金融大厦装修工程合同及竣工报告



中国建筑第五工程局有限公司

金融大厦

专 业 分 包 合 同

合同编号: GR2-19



第一部分 协议书

承 包 人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司（简称甲方）

专业分包人（全称）：中建五局装饰幕墙有限公司（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以及甲方与业主签订的总包合同的原则和规定及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，乙方在充分了解图纸内容的基础上，甲乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、专业分包人资质情况

资质证书号码：D243019233

发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：建筑装修装饰工程专业承包壹级

复审时间及有效期：2021年01月28日

二、分包工程概况

工程名称：金融大厦

工程地点：长沙市岳麓区潇湘中路与茶山路相交西北角

分包范围：甲方与业主签订的工程总承包合同范围内装饰工程：具体包括给涂料工程、楼梯间装饰工程、不锈钢栏杆、地下室及塔楼精装修工程、装饰设计变更、业主工程招标文件及清单中的二次装修工程，合同、招标答疑所明确的和装饰有关的措施项目等工程内容，其相关范围内的文明施工等。具体的工作范围以甲乙双方的界面划分为准。

总建筑面积：60万平方米

承包方式：包深化设计、包工包料、包机械、包辅材、包机具设备、包安装运输、包措施、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包检测及观测（如有）、包资料（含装饰施工技术方案）、包验收。

三、合同工期

开工日期：暂定于2017年1月6日开工

竣工日期：2019年1月26日竣工

总日历工作天数为：750天，具体分包工作期限根据甲方施工进度计划调整。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：工程质量应达到国家质量检验评定标准的合格等级，同时接受甲方实施符合 GB/T19001-2008、GB/T24001-2004、GB/T28001-2001 标准的质量、环境、职业健康安全管理体系的有关规定和要求。

五、分包合同价款（暂定）

金额：大写：贰亿贰仟壹佰肆拾壹万陆仟柒佰元

小写：¥221416700元

六、合同文件及解释顺序

1. 本合同协议书;
2. 本合同专用条款及附件;
3. 本合同通用条款;
4. 本合同补充条款;
5. 甲方招标文件、答疑、清单及附件等;
6. 中标通知书 (如有时);
7. 乙方的投标书;
8. 除主合同工程价款之外的主合同文件;
9. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效与终止

合同签订时间: 2016 年 12 月 5 日

合同签订地点: 长沙市中意一路 158 号中建大厦 1822

本合同自双方签字盖章、乙方向甲方交纳履约保证金后生效, 合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。

本合同一式 5 份, 甲方执 3 份, 乙方执 2 份。

甲方: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

项目经理:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮 政 编 码:

乙方: (公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

现场负责人:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮 政 编 码:

注: 100 万以上分包合同必须由乙方的法定代表人签署, 100 万以下分包合同可以由乙方授权代表签字, 但须附法人授权委托书原件作为本合同附件。

建筑装饰装修 分部 (子分部) 工程质量验收记录

编号: _____

单位 (子单位) 工程名称		滨江金融大厦二期 T2		子分部工 程数量	8	分项工程 数量	14
施工单位		中国建筑第五工程局有限公司		项目负责人	孔阳	技术 (质量) 负责人	陈阳
分包单位		中建五局装饰幕墙有限公司		分包单位 负责人	彭诚	分包内容	装饰装修
序号	子分部工 程名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	建筑地面	基层铺设	14	符合要求		合格	
		板块面层铺设	14	符合要求			
		整体面层铺设	14	符合要求			
2	门窗	门窗玻璃安装	4	符合要求			
		木门窗安装	2	符合要求			
3	吊顶	板块面层吊顶	4	符合要求			
		整体面层吊顶	9	符合要求			
4	轻质隔墙	板块隔墙	4	符合要求			
		骨架隔墙	7	符合要求			
5	饰面板	陶瓷板安装	17	符合要求			
		石板安装	2	符合要求			
6	涂饰	水性涂料涂饰	13	符合要求			
7	细部	护栏和扶手制作与安	3	符合要求			
8	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	9	符合要求			
质量控制资料				齐全有效		合格	
安全和功能检验结果				符合要求		合格	
观感质量检验结果				好		合格	
综合 验收 结论	张明合			施工总包单位		施工分包单位	
				项目负责人: 孔阳		项目负责人: 彭诚	
				技术质量部门负责人: 张明合		技术质量部门负责人: 张明合	
				2021年4月15日		2021年4月15日	
设计单位		勘察单位		监理单位		建设单位	
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)	
项目负责人: 张明合		项目负责人: 张明合		总监理工程师: 张明合		项目负责人: 张明合	
2021年4月15日		2021年4月15日		2021年4月15日		2021年4月15日	

注: 1. 分部工程验收前, 质量控制资料、安全和功能检验结果、观感质量检验结果等材料需符合合格。
2. 总包、分包施工单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体、节能分部工程的验收。
3. 勘察单位只参加地基与基础分部工程的验收。

建筑装饰装修 分部(子分部)工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位) 工程名称		滨江金融大厦二期 地下室		子分部工程 数量	6	分项工程 数量	9
施工单位		中国建筑第五工程局有限公司		项目负责人	孔阳	技术(质量) 负责人	陈阳
分包单位		中建五局装饰幕墙有限公司		分包单位 负责人	彭诚	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程 名称	分项工程名称	检验批 数量	施工单位检查结果		监理单位验收结论	
1	建筑地面	基层铺设	1	符合要求		验收合格	
		整体面层铺设	1	符合要求			
		板块面层铺设	1	符合要求			
2	吊顶	整体面层吊顶	1	符合要求			
3	轻质隔墙	板材隔墙	1	符合要求			
		骨架隔墙	1	符合要求			
4	涂饰	水性涂料涂饰	8	符合要求			
5	细部	护栏和扶手制作与安装	1	符合要求			
6	饰面板	陶瓷板安装	2	符合要求			
质量控制资料				齐全有效		验收合格	
安全和功能检验结果				符合要求		验收合格	
观感质量检验结果				好		验收合格	
综合 验收 结论	验收合格			施工总包单位		施工分包单位	
				(公章) 项目负责人: 史长利 技术质量部门负责人: 史长利 2021年4月25日		(公章) 项目负责人: 彭诚 技术质量部门负责人: 张德祥 2021年4月25日	
设计单位		勘察单位		监理单位		建设单位	
(公章) 项目负责人: 史长利 2021年4月25日		(公章) 项目负责人: 史长利 年 月 日		(公章) 总监理工程师: 史长利 2021年4月25日		(公章) 项目负责人: 史长利 2021年4月25日	

注: 1、分部工程验收前, 质量控制资料、安全和功能检验结果、观感质量检验结果等资料需检查合格;
2、总包、分包施工单位技术、质量部门负责人应参加地基与基础、主体、节能分部工程的验收;
3、勘察单位只参加地基与基础分部工程的验收。

2.1.1 履约评价

业主证明

兹证明,由中建五局装饰幕墙有限公司施工的长沙滨江金融大厦装修工程,合同中工程名称:金融大厦项目装饰工程,编号:GRZ-19,建筑装饰装修分部工程验收记录中的工程名称:滨江金融大厦二期T2,验收记录编号:湘质监统编施2015-05,均为长沙恒诚业房地产开发有限公司投资建设的同一个工程项目。

金融大厦项目装饰工程项目装修工程合同额为22141.67万元,建筑面积:60万 m^2 ,装修面积:172633 m^2 ,于2021年4月25日竣工验收。该项目采用新工艺、新技术、新材料、新设备,履约评价结果:优。

建设单位:长沙恒诚业房地产开发有限公司

日期:2023年12月15日



2.1.2 总承包合同证明

金融大厦项目投资-施工项目

投资建设合同

发包人：长沙恒诚业房地产开发有限公司

承包人：中国建筑第五工程局有限公司

签约地点：湖南省长沙市湘江新区

签约日期：2016年3月18日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 长沙恒诚业房地产开发有限公司

承包人(全称): 中国建筑第五工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 金融大厦项目 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 金融大厦项目施工总承包工程。
2. 工程地点: 长沙市岳麓区潇湘中路与茶山路相交西北角。
3. 工程立项批准文号: 2014035。
4. 资金来源: 发包人自筹。
5. 工程内容: 金融大厦项目总承包工程施工。
6. 工程承包范围: 包含地下车库、地下商业街、公寓、孵化基地、准甲级写字楼、购物中心、甲级写字楼、酒店、裙楼商业等业态,包括但不限于以上业态的建筑、结构、给排水、电气、暖通、弱电、人防设备、装饰装修等专业(具体施工界面以本工程《工程量清单》及发包人另行书面确认为准)。

二、合同工期

计划开工日期: 2016年4月19日 (具体以发包人书面通知为准,在工期总日历天数不变的情况下,节点工期、竣工工期相应提前或顺延)。

计划竣工日期: 2019年12月30日。

工期总日历天数: 1350天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

其中各关键节点完工日期(开工日期暂定)如下表:

序号	节点名称	西区(一期)计划完工日期		
		西区商业综合体	T3 写字楼	T4 写字楼
1	工程开工	2016-4-19		
2	预售节点	-	2016-8-20	2016-8-10
3	主体封顶	2017-1-24	2017-3-10	2017-1-24

4	竣工验收	2018-4-20	2018-4-20	2018-4-20
---	------	-----------	-----------	-----------

序号	节点名称	东区（二期）计划完工日期	
		T1 酒店、写字楼及裙楼	T2 写字楼及裙楼
1	工程开工	2016-10-1	
2	预售节点	2017-5-25	2017-4-10
3	主体封顶	2018-7-30	2018-3-30
4	竣工验收	2019-12-30	2019-9-20

发包人、承包人在确定竣工日期及各关键节点控制工期时，已充分考虑：

（1）、可能出现的各种规模的下雨、寒冷、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素；

（2）、分包工程的合理工期；

（3）、劳务市场变化的影响；

（4）、在合同约定的总工期不变的情况下，关键节点完工日期调整及采取相应的措施而增加的任何费用，均已包含在合同价款内。

三、质量标准

工程质量标准：省优质工程及芙蓉奖，争创鲁班奖。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰拾亿贰仟伍佰玖拾伍万玖仟玖佰陆拾玖元柒分
（¥2025959969.07 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆仟陆佰柒拾万伍仟捌佰伍拾陆元贰角玖分（¥46705856.29 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰亿叁仟贰佰万元（¥232000000.00 元）；

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹亿伍仟万元 (¥150000000.00 元)。

2. 合同价格形式: 采用已标价工程量清单中的分部分项工程及单价措施项目(仅指模板工程、脚手架工程)固定综合单价的方式计价,措施项目费(除模板、脚手架外)按投标报价合价包干,规费费率、总承包服务费费率按已标价工程量清单中的固定费率包干。

五、项目经理

承包人项目经理: 陈富仲。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 本合同专用条款;
- (4) 本合同通用条款;
- (5) 已标价工程量清单;
- (6) 投标书及其附件;
- (7) 最高投标限价;
- (8) 本合同附件;
- (9) 招标文件及答疑;
- (10) 图纸、标准、规范及有关技术文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2016 年 3 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 长沙市岳麓区兴联路洋湖景园商务中心 11 楼 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效与终止

本合同自 发包人、承包人双方签字盖章之日起 生效，有下列情形之一的，同权利义务终止：

- 1、本合同已按约定履行完毕；
- 2、本合同经各方协商一致而终止；
- 3、本合同中约定终止的其他情形；
- 4、法律法规规定终止的其他情形。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 叁 份。

其他价格形式的计量方式和程序: /

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定: 本项目付款周期按月进行。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定: 工程进度款支付申请单应按标准表格填写并附有工程中期计量资料。工程进度付款申请单一式五份。承包人未按本合同约定编制并提交进度付款申请单、工程计量资料的, 发包人有权拒绝付款, 承包人不得因此停止施工。

12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定: 按合同的有关约定。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定: /

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定: /

12.4.4 进度款审核和支付

12.4.4.1、发包人支付进度款的约定:

(1) 本项目工程安全防护、文明施工措施费用金额为人民币: 46705856.29 元

(大写: 肆仟陆佰柒拾万伍仟捌佰伍拾陆元贰角玖) 分期支付明细如下:

安全防护、文明施工措施费分期开发建设支付表			
西区 (一期)		东区 (二期)	
安全防护、文明施工措施费用金额为人民币: 16881541.3 元	支付说明	安全防护、文明施工措施费用金额为人民币: 29824314.99 元	支付说明
	第一次支付: $16881541.3 \times 50\%$		第一次支付: $29824314.99 \times 50\%$
	第二次支付: $16881541.3 \times 30\%$		第二次支付: $29824314.99 \times 30\%$
	第三次支付: $16881541.3 \times 20\%$		第三次支付: $29824314.99 \times 20\%$

备注: 支付时间按合同通用条款 6.1.6 第 (3) 款执行;

(2) 发包人按月度向承包人支付工程进度款。月度进度款的支付比例为发包人审定的已完合格工程造价的 70% (因发包人根据品质需要重新选型确认参数的材料设备的付款, 另行约定);

(3) 分期完成的工程, 在分期工程竣工验收合格后六个月以内支付至发包人审定的已完施工图工程造价的 75%;

(4) 全部工程竣工验收合格后一年以内支付至经发包人审定的已完施工图工程造价的 80%;

(5) 工程竣工验收备案后六个月以内支付至经发包人审定的已完成备案的施工图工程造价的 85%;

(6) 工程结算最终审定后一年以内支付至终审结算价格的 95%;

(7) 工程结算价款的 5%作为工程质量保修金, 本合同范围工程质量保修期满, 承包人按合同约定履行了保修义务后, 发包人无息付清合同结算价款;

①、工程实际竣工验收合格之日起计算满 2 年后一个月以内支付工程结算价款的 3%, 相关返修费用及相关的损害赔偿费同期扣除;

②、工程实际竣工验收合格之日起计算满 3 年后一个月以内支付工程结算价款的 1%, 相关返修费用及相关的损害赔偿费同期扣除;

③、工程实际竣工验收合格之日起计算满 5 年后一个月以内扣除相关返修费用及相关的损害赔偿费后返还剩余质量保证金;

(8) 每次付款前, 承包人按发包人要求提供经发包人认可的合法有效税务发票, 否则发包人有权相应顺延付款期限。

12.4.4.2、合同内可调差材料、设备、人工费的支付约定:

按当期调增(减)确认金额的 70%在下一期的进度款予以支付, 剩余部分在工程结算最终审定后与其他工程款统一支付。

12.4.4.3、暂估价的支付约定:

本合同范围内由发包人二次招标的暂估价的专业工程, 由发包人直接支付专业工程分包人。具体在专业工程暂估价招标的合同另行约定。

12.4.4.4 每次付款前, 承包人应提供经发包人认可的足额合法发票, 否则发包人有权顺延付款。发包人向承包人支付工程结算款至 95%时, 承包人提供的发票金额应累计达到全部工程结算总金额。另发包人工程款支付的形式为银行支票或银行承兑汇票均可。

承包人不及时提供合法发票、付款资料不完备或承包人有严重违约时而导致发包人延迟或暂停付款的, 发包人不承担违约责任。

12.4.6 支付分解表的编制

2. 总价合同支付分解表的编制与审批: _____ / _____。

3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批: _____ / _____。

(本页无正文, 为签署页)

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: /

组织机构代码: 18376448-3

地址: 长沙市岳麓区洋湖景园

地址: 长沙市中意一路158号中建大厦

邮政编码: 410208

邮政编码: 410004

法定代表人: 华喻印军

法定代表人: 周勇

委托代理人: 华喻印军

委托代理人: 刘欢

电话: 0731-88503398

电话: 85699273

传真: /

传真: 85699288

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: 浦发银行长沙河西支行

开户银行: 建行长沙井湾子支行

账号: 66100155000000621

账号: 4301531061050003156

2.2 业绩证明材料-中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程内装(暂估)施工工程合同及竣工报告

CMCCY-202300002



**中国移动通信集团有限公司成都产业
研究院分公司科研枢纽工程
内装（暂估）施工工程**

第一册

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

甲方（全称）：中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司

乙方（全称）：中国建筑一局（集团）有限公司

丙方（全称）：中建五局装饰幕墙有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方联合就中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程内装（暂估）施工工程及有关事项与丙方协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

工程概况：装修面积约 96929.65m²。具体见附件。

二、合同工期

11#计划开工日期：__/__/__年__/__/__月__/__/__日。

计划竣工日期：__/__/__年__/__/__月__/__/__日。

12#计划开工日期：__/__/__年__/__/__月__/__/__日。

计划竣工日期：__/__/__年__/__/__月__/__/__日。

13#计划开工日期：__/__/__年__/__/__月__/__/__日。

计划竣工日期：__/__/__年__/__/__月__/__/__日。



起始时间以按照监理人发出的开工令为准，结束时间为完成整体工程竣工验收时间为准且不得晚于合同约定的竣工日期。合同总工期 274 日历天。

三、质量标准

(1) 达到国家现行标准规范要求，工程质量等级为合格，且与乙方工程管理的实际质量标准保持一致。

(2) 工程施工安全符合国家现行法律法规要求，符合省、市、区住建部门、生态环保等行政主管部门相关要求，满足甲方和乙方管理、样板管理、安全生产文明施工标准化工地要求。

(3) 工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB-50300-2013)“合格”标准，其他创奖要求详见专用条款第 5.1 条。

(4) 参建各方应严格遵守住建部门下发的《成都市工程质量安全手册实施细则》等相关文件。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：165623226.88 元（含税）

人民币（大写）壹亿陆仟伍佰陆拾贰万叁仟贰佰贰拾陆元捌角捌分；

适用增值税率 9%、附加税税率 0.313%。

其中：

(1) 安全文明施工费：4088127.65 元（含税）



含税人民币（大写）：肆佰零捌万捌仟壹佰贰拾柒元陆角伍分；

不含税人民币（大写）：叁佰柒拾叁万玖仟捌佰叁拾陆元陆角陆分；

（2）材料和工程设备暂估价金额：0

含税人民币（大写）：零元；

不含税人民币（大写）：零元；

（3）专业工程暂估价金额：0

含税人民币（大写）：零元；

不含税人民币（大写）：零元；

（4）暂列金额：15357715.13 元（含税）

含税人民币（大写）：壹仟伍佰叁拾伍万柒仟柒佰壹拾伍元壹角叁分；

不含税人民币（大写）：壹仟肆佰零肆万玖仟叁佰零叁元伍角。

2. 合同价格形式：综合单价。

五、项目经理

乙方项目经理：曹巍。

丙方项目经理：易望春。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）合同协议书



诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在成都签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同期限

本合同自各方签署之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，甲方和乙方各执捌份，丙方执肆份。



甲方: (公章)

乙方: (公章)

中国移动通信集团有限公司
成都产业研究院分公司中国建筑一局(集团)有限公司
(2)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

组织机构代码: 91510100

组织机构代码: 91110000

MA6CXGAF9X

101107173B

地 址: 中国(四川)自由

地 址: 北京市丰台区西四环

贸易试验区成都高新区和

南路 52 号

乐二街 150 号 1 栋 2 单元 1-16 层

邮政编码: 610041

邮政编码: 100161

法定代表人: 刘耕

法定代表人: 吴爱国

委托代理人: /

委托代理人: /

电 话: 028-60103266

电 话: 01083982280

传 真: 028-60103266

传 真: 01083982280

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行成

开户银行: 中国建设银行北京丰都铁



道支行 台支行

账号: 51050188083600003054 账 号: 11001016200056033879

丙方: 中建五局装饰幕墙有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 91430100183854075D

地 址: 湖南省长沙市雨花区正塘坡路 69 号中建信和城总部国际二期大厦 B 座 1201

邮政编码: 410000

法定代表人: 李滔

委托代理人: /

电 话: 0731-85699253

传 真: 0731-85699253

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行

账 号: 43001531061050000560

建筑装饰装修分部工程质量验收报告

建设单位	中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司	工程名称	中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程（1V-13地块）
分部工程设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司	资质等级	甲级
分部工程施工单位	中建五局装饰幕墙有限公司	资质等级	壹级
验收项目名称	建筑装饰装修工程	工程量（造价）	16562.32万元
施工周期	2023年3月8日至2024年3月22日	验收日期	2024年3月22日
实体质量检查情况	严格按审查批准的装饰装修设计图施工。经抽测各分项检验批主控项目合格。一般项目符合要求，外观观感质量好。		
质量文件核查情况	共审查7项，其中符合要求6项，经鉴定符合要求1项。 审查意见：质量文件基本齐全。		
分部工程施工单位评定意见： 该分部工程经我方项目负责人、项目技术负责人、项目质量负责人、项目安全负责人、项目材料负责人、项目环境负责人、项目文明施工负责人等共同检查，认为该分部工程符合设计及规范要求，质量合格，同意验收。 项目负责人：[签名] 项目技术负责人：[签名] 项目质量负责人：[签名] 项目安全负责人：[签名] 项目材料负责人：[签名] 项目环境负责人：[签名] 项目文明施工负责人：[签名] 2024年3月22日		总包或交接单位验收意见： 该分部工程经我方项目负责人、项目技术负责人、项目质量负责人、项目安全负责人、项目材料负责人、项目环境负责人、项目文明施工负责人等共同检查，认为该分部工程符合设计及规范要求，质量合格，同意验收。 项目负责人：[签名] 项目技术负责人：[签名] 项目质量负责人：[签名] 项目安全负责人：[签名] 项目材料负责人：[签名] 项目环境负责人：[签名] 项目文明施工负责人：[签名] 2024年3月22日	
监理单位验收意见： 该分部工程经我方项目负责人、项目技术负责人、项目质量负责人、项目安全负责人、项目材料负责人、项目环境负责人、项目文明施工负责人等共同检查，认为该分部工程符合设计及规范要求，质量合格，同意验收。 项目负责人：[签名] 项目技术负责人：[签名] 项目质量负责人：[签名] 项目安全负责人：[签名] 项目材料负责人：[签名] 项目环境负责人：[签名] 项目文明施工负责人：[签名] 2024年3月22日		建设单位验收结论： 经检查验收，装饰装修工程符合设计及规范要求，质量合格，同意验收。 项目负责人：[签名] 项目技术负责人：[签名] 项目质量负责人：[签名] 项目安全负责人：[签名] 项目材料负责人：[签名] 项目环境负责人：[签名] 项目文明施工负责人：[签名] 2024年3月22日	

注: 1. 此表用于钢结构、预应力结构、幕墙、装修、建筑设备安装等分包工程的质量验收。
2. 单项工程完成设计和合同约定的内容后, 监理单位(建设单位)应组织有关单位进行质量验收, 并按规定的内容填写和签署意见, 工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
3. 各子分部工程有关质量文件应填写汇总表, 并整理成册附后, 作为单位工程质量文件的组成部分。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

SG-111



建筑装饰装修分部工程质量验收报告

建设单位	中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司	工程名称	中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程（IV-11地块）
分部工程设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司	资质等级	甲级
分部工程施工单位	中建五局装饰幕墙有限公司	资质等级	壹级
验收项目名称	建筑装饰装修工程	工程量（造价）	16562.32万元
施工周期	2023年3月8日至2024年3月22日	验收日期	2024年3月22日
实体质量检查情况	严格按审查批准的装饰装修设计图施工。经抽测各分项检验批主控项目合格。一般项目符合要求，外观观感质量好。		
质量文件核查情况	共审查7项，其中符合要求6项，经鉴定符合要求1项。 审查意见：质量文件基本齐全。		
分部工程施工单位评定意见： 经检查该分部工程符合设计要求和规范规定，质量合格，同意验收。 项目经理：[签名] 单位负责人：[签名] 企业技术负责人：[签名] 2024年3月22日		总包或交接单位验收意见： 经检查该分部工程符合设计要求和规范规定，质量合格，同意验收。 注册建造师（技术负责人）：[签名] 2024年3月22日 监理单位验收意见： 经检查该分部工程符合设计要求和规范规定，质量合格，同意验收。 总监理工程师：[签名] 2024年3月22日 建设单位验收结论： 经检查该分部工程符合设计要求和规范规定，质量合格，同意验收。 项目负责人：[签名] 2024年3月22日	

注：1. 此表用于钢结构、预应力结构、幕墙、装修、建筑设备安装等分包工程的质量验收。
 2. 单项工程完成设计和合同约定的内容后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的内容填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
 3. 各子分部工程有关质量文件应填写汇总表，并整理成册附后，作为单位工程质量文件的组成部分。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
 四川省建设工程质量安全总站 监制



建筑装饰装修分部工程质量验收报告

建设单位	中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司	工程名称	中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程（IV-12地块）
分部工程设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司	资质等级	甲级
分部工程施工单位	中建五局装饰幕墙有限公司	资质等级	壹级
验收项目名称	建筑装饰装修工程	工程量（造价）	16562.32万元
施工周期	2023年3月8日至2024年3月22日	验收日期	2024年3月22日
实体质量检查情况	严格按审查批准的装饰装修施工图施工。经抽测各分项检验批主控项目合格。一般项目符合要求，外观观感质量好。		
质量文件核查情况	共审查7项，其中符合要求6项，经鉴定符合要求1项。 审查意见：质量文件基本齐全。		
分部工程施工单位评定意见： 该分部工程严格按照审查批准的装饰装修施工图施工，施工质量符合设计及规范要求，验收合格。 项目技术负责人：[签名] 项目经理：[签名] 单位负责人：[签名] 企业技术负责人：[签名] 2024年3月22日		总包或交接单位验收意见： 经检查，该分部工程符合设计及规范要求，验收合格。 注册建造师（技术负责人）：[签名] 2024年3月22日 监理单位验收意见： 经检查，该分部工程符合设计及规范要求，验收合格。 总监理工程师：[签名] 2024年3月22日 设计单位验收意见： 经检查，该分部工程符合设计及规范要求，验收合格。 设计负责人：[签名] 2024年3月22日 建设单位验收结论： 经检查验收，该分部工程符合设计及规范要求，验收合格。 项目负责人：[签名] 2024年3月22日	

注：1. 此表用于钢结构、预应力结构、幕墙、装修、建筑设备安装等分包工程的质量验收。
2. 单项工程完成设计和合同约定的内容后，监理单位（建设单位）应组织有关单位进行质量验收，并按规定的填写和签署意见，工程建设参与各方按规定承担相应质量责任。
3. 各分部工程有关质量文件应填写汇总表，并整理成册附后，作为单位工程质量文件的组成部分。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

2.2.1 履约评价

证 明

兹证明，由中建五局装饰幕墙有限公司施工的中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程内装(暂估)施工工程，合同中工程名称：中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程内装(暂估)施工工程，建筑装饰装修分部工程验收记录中的工程名称：中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司科研枢纽工程(IV-11地块)、(IV-12地块)、(IV-13地块)，均为中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司投资建设的同一个工程项目。

本项目装修合同额16562.32万元，建筑面积：53万m²，装修面积：96929.65 m²，该项目采用新工艺、新技术、新材料、新设备。

履约评价结果：优。

特此证明

建设单位：中国移动通信集团有限公司成都产业研究院分公司



日期：2025年3月17日

2.3 业绩证明材料-创智云城项目三期精装修工程合同及竣工报告

SFD-2015-07

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 创智云城项目三期精装修工程

工程地点: 深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇

处

发 包 人: 深圳市特区建设发展集团有限公司

承 包 人: 中建五局装饰幕墙有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人(全称): 中建五局装饰幕墙有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 创智云城项目三期精装修工程

工程地点: 深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

核准(备案)证编号:

工程规模及特征创智云城项目三期总建筑面积约 28.64 万平方米,共有 3 座塔楼, A 座研发办公塔楼,地上 58 层,建筑高度 244.60 米; B 座研发办公塔楼,地上 49 层,建筑高度 207.00 米; C 座研发办公塔楼,地上 13 层,建筑高度 53.50 米;设有三层地下室,埋深约 16.10 米,主要为车库、设备房、商业等。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本项目招标内容包括报批报建、图纸深化、施工 BIM 模型、施工、材料设备采购、检测、安装、调试、验收及保修期内的维护保养等工作,具体包括但不限于以下内容:

三期精装修工程主要包括: 6 栋 A/B/C/裙楼,包括所有公共通道、架空层、骑楼、商务环等的天花吊顶装修; 5 层商务环连廊天花、地面装修; 6 层商务环天花吊顶装修; 范围内的自动扶梯侧面、底面装修及收边收口; 6 栋 A/B/C 栋写字楼部分(包括塔楼投影地下室)电梯厅、电梯合用前室、入户大堂、次大堂、标准层电梯厅、公共走道、过道、公共阳台、卫生间、茶水间、卫生间附近垃圾间、客梯轿厢等的天花、地面及墙面装修; 地下电梯厅外围车库装修,部分主车

道天花；门窗施工，防水施工，白蚁防治施工；精装修楼面回填施工、给排水施工、电气施工、暖通装饰风口采购及施工；所有机电点位（包含其他承包专业）在精装修面的开孔、开槽、收边收口，检修口施工，电梯装修后二次磅梯及调试等；

本项目招标内容包括报批报建、图纸深化、施工 BIM 模型、施工、材料设备采购、检测、安装、调试、验收及保修期内的维护保养等工作。

招标范围及内容具体以本工程招标文件、施工图纸、工程量清单为准。

本项目基坑支护及土石方、桩基础工程、施工总承包工程、幕墙（含 LED 显示屏、泛光及擦窗机）工程、电梯采购及安装工程、智能化工程、景观工程、变配电工程、导向标识工程已完成招标；燃气工程及燃气监理将另行招标，不在本次招标范围内。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 12 月 22 日;

计划竣工日期: 2024 年 5 月 20 日;

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

五、签约合同价

人民币（大写）捌仟肆佰柒拾陆万伍仟玖佰柒拾伍元捌角(¥84,765,975.80元)；

人民币(大写) 壹佰肆拾伍万陆仟贰佰陆拾伍元壹角伍分 (¥1,456,265.15)

人民币(大写) 壹拾陆万零壹佰贰拾元伍角贰分 (¥160,120.52 元)。

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

(5) 本合同第三部分的专用条款:

- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 1 月 21 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章或合同专用章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 肆 份。

 <p>发 包 人: _____</p> <p>法定代表人或其委托代理人: _____</p> <p>(签字) </p>	  <p>承 包 人: _____</p> <p>法定代表人或其委托代理人: _____</p> <p>(签字) </p>
<p>统一社会信用代码: _____ 统一社会信用代码: _____</p>	

地址: _____	地址: _____
邮政编码: _____	邮政编码: _____
法定代表人: _____	法定代表人: _____
委托代理人: _____	委托代理人: _____
电话: _____	电话: _____
传真: _____	传真: _____
电子信箱: _____	电子信箱: _____
开户银行: _____	开户银行: _____
账号: _____	账号: _____

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 创智云城 4 标段项目精装修工程

验收日期： 2024年11月30日

建设单位（盖章）： 深圳市特区建设发展集团有限公司

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2019-440305-70-03-1 07156	项目代码	/
项目名称	留仙洞战略性新兴产业总部基地1街坊(过期重新备案)	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区西丽片区留仙洞大道与创科路交汇处		
建筑面积	0 (平方米)	工程造价	8476.597580 万元
结构类型	/	层数	/
立项批准文号	深南山发改备案 (2021)0272 号	宗地号	T501-0070
用地规划许可证号	深规土许 ZG-2015-0053 号	工程规划许可证号	建字第 4403052023GG0011389
施工许可证号	2024-0281	监理许可证号	E151003191
开工日期	2024 年 3 月 07 日	验收日期	
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	Q44030120190155-07
建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
总包单位	中建五局装饰幕墙有限公司		
承建单位 (土建)	/		
承建单位 (设备安装)	/		
承建单位 (装修)	/		
监理单位	四川省城市建设工程咨询集团有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	黄赛
副组长	廖涛、赵绪鹏、谷毅
组员	彭果、肖瑞武、郑文琪、邢瑜、陈金求、李斌、刘林、陈科绪、王平、朱检、王坚、袁伟浩、张志彤、吴儒威、吴丰、王焊宇

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	彭果	肖瑞武、廖涛、刘林、谷毅、陈科绪、朱检、王坚、袁伟浩、张志彤
建设设备安装工程	郑文琪	陈金求、王平、李斌、吴儒威、吴丰、王焊宇
工程质控资料	邢瑜	邢瑜、李爱玲

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：创智云城 4 标段项目精装修工程 A 座

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：创智云城 4 标段项目精装修工程 B 座

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：创智云城 4 标段项目精装修工程 C 座、裙楼

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 0 项，其中： 经审查符合要求 0 项 经核实符合要求 0 项	共 0 项，其中： 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄赛	深圳市特区建设发展集团有限公司	项目负责人	工程师	黄赛
2	彭果	深圳市特区建设发展集团有限公司	装饰专业负责人	工程师	彭果
3	肖瑞武	深圳市特区建设发展集团有限公司	建筑工程师	工程师	肖瑞武
4	郑文琪	深圳市特区建设发展集团有限公司	机电专业负责人	工程师	郑文琪
5	邢瑜	深圳市特区建设发展集团有限公司	资料主管		邢瑜
6	廖涛	深圳市建筑设计研究总院有限公司	装饰专业负责人	工程师	廖涛
7	陈金求	深圳市建筑设计研究总院有限公司	水专业负责人	工程师	陈金求
8	王平	深圳市建筑设计研究总院有限公司	电气专业负责人	工程师	王平
9	李斌	深圳市建筑设计研究总院有限公司	暖通专业负责人	高级工程师	李斌
10	赵绪鹏	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	总监	工程师	赵绪鹏
11	刘林	四川省城市建设工程咨询集团有限公司	专业监理工程师	工程师	刘林
12	谷毅	中建五局装饰幕墙有限公司	项目负责人	工程师	谷毅
13	陈科绪	中建五局装饰幕墙有限公司	项目执行经理	助理工程师	陈科绪
14	朱检	中建五局装饰幕墙有限公司	技术负责人	高级工程师	朱检
15	王坚	中建五局装饰幕墙有限公司	生产经理	工程师	王坚
16	袁伟浩	中建五局装饰幕墙有限公司	质量负责人	助理工程师	袁伟浩
17	张志彤	中建五局装饰幕墙有限公司	商务经理	助理工程师	张志彤
18	吴儒威	中建五局装饰幕墙有限公司	BIM 建模师	助理工程师	吴儒威
19	吴丰	中建五局装饰幕墙有限公司	劳资专管员	助理工程师	吴丰
20	王辉宇	中建五局装饰幕墙有限公司	材料员	助理工程师	王辉宇
21	李爱玲	中建五局装饰幕墙有限公司	资料员		李爱玲

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		未形成		

☒ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	/
4	防雷装置	/
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	/
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与 实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过
17	燃气工程	/
18	其它专项(精装修工程)	合格

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：廖涛

注册号：4400030-190

有效期：至2025年6月



建设单位
审查
情况

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年11月30日）。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2024年 11月 30日

监理单位（公章）：

总监理工程师：

设计单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2024年 11月 30日

2024年 11月 30日

施工单位（公章）：

单位（项目）负责人：

勘察单位（公章）：

单位（项目）负责人：

年 月 日

2.3.1 履约评价

证 明

兹证明、由中建五局装饰幕墙有限公司施工的创智云城项目三期精装修工程，合同中工程名称：创智云城项目三期精装修工程，建筑装饰装修分部工程验收记录中的工程名称：创智云城4标段项目精装工程，均为深圳市特区建设发展集团有限公司投资建设的同一个工程项目。

创智云城项目三期精装修工程项目装修合同额 8476.59 万元，建筑面积：28.64 万m²，装修面积：6.8 万m²，于 2024年11月30日 竣工验收。该项目采用新工艺、新技术、新材料、新设备，履约评价结果：优。

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司



日期：2025年9月8日

3、投标人获奖情况

表 3. 投标人获奖情况表

投标人名称：中建五局装饰幕墙有限公司

序号	建设单位	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间	证明文件页码
1	韶山旅游发展有限公司	韶山文化旅游职业培训基地装饰装修(EPC)工程	中国建筑工程装饰奖	中国建筑装饰协会	2020 年 12 月	P60-P65
2	广州市重点公共建设项目管理中心、广州越秀城开房地产开发有限公司	华南理工大学广州国际校区二期（第一批次）工程一组团装饰工程	鲁班奖	中国建筑业协会	2023 年 11 月	P66-P70

注：后附获奖证明材料。

3.1 获奖情况证明材料：韶山文化旅游职业培训基地室内设计施工总承包工程获奖证书及合同



※中国建筑装饰协会 制※

韶山文化旅游职业培训基地装饰装修工程 设计施工总承包合同

合同编号：

发包方： 韶山旅游发展集团有限公司

承包人：

联合体牵头方：中建五局装饰幕墙有限公司

联合体成员：上海兴田建筑工程设计事务所（普通合伙）

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 韶山旅游发展集团有限公司

承包人(全称):

联合体牵头方: 中建五局装饰幕墙有限公司

联合体成员: 上海兴田建筑工程设计事务所(普通合伙)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就韶山文化旅游职业培训基地装饰装修(EPC)工程设计施工总承包事宜经协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称:韶山文化旅游职业培训基地装饰装修(EPC)工程

工程批准、核准或备案文号: /

工程内容及规模:本项目主楼、副楼主体工程已完工。主楼部分总建筑面积 58480 m²,其中大堂公共区面积 2097 m²,客房区面积 29799 m²,餐饮区面积 4192 m²,会议区面积 4351 m²,娱乐康体区 3026 m²,1-5 层公共交通面积 6953 m²,行政办公区面积 420 m²,后勤区面积 2193 m²,机电设备区面积 1628 m²,地下停车场 3822 m²。副楼部分总建筑面积 9000 m²,以及道路、广场、绿化、停车场及给排水、电配套设施等。室内装饰装修工程面积约 67000m²,机电安装工程面积约 67000m²,外幕墙装饰装修工程面积约 18000m²,景观工程面积约 34000m²。

工程所在省市详细地址:韶山市永泉科技园区富园路以西,韶山大道以南。

工程承包范围:该项目的装饰装修工程、室外装饰景观(不含软装、活动家具、花灯、电器、布草、康体设备、燃气工程、市政给排水、市政供电(高压部分)、厨房设备、洗衣房设备、业主外包部分装饰(一层商业、三层餐饮、四层康体、七层外租办公部分)等)。包括整个项目的设计(方案优化设计、初步设计和施工图设计以及施工过程中的技术服务)和整个项目的施工。工程施工范围最终以发包人书面认可的施工图和有关技术文件(含图纸会审纪要、设计变更通知、发包人书面修改通知等)为准。

承包方式:包工包料,包设计、采购及施工、包验收合格。

二、工程主要生产技术(或建筑设计方案)来源

/

三、主要日期

1、合同工期:300 个日历天内(暂定开工日期为 2018 年 4 月 4 日,实际以开工令为准),工程达到竣工验收要求,并通过发包人验收。其中设计进度要

求：开工后 30 日内乙方完善方案设计并通过专家评审及相关行业主管部门的批复，开工后 30 日内完成初步设计，初步设计经批复后 45 日内提交建设内容的施工图。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：初步设计和施工图设计文件的内容和深度应符合和达到国家、湖南省现行有效的规范、规程、标准等，前述标准不一致者，以级别高的为准，且设计方案应通过专家评审及相关行业主管部门的批复。

工程施工质量标准：符合国家相关法律法规规章规定的标准，符合《工程施工质量验收规范》等要求，工程质量标准为合格。

五、合同价格

1、EPC 总承包合同价暂定为（大写）：叁亿伍仟万整（¥350000000.00 元，含税价，以最终审计结果为准。

合同价格：3.5 亿（中标金额）

其中：

设计（大写）：壹仟贰佰叁拾万元整（¥12300000 元）（设计费为固定总价包干，项目设计范围新增厨房设计、洗衣房设计、智能化设计、照明设计顾问、泳池设计、水景设计、声学设计、AV 影音设计、室外亮化照明设计、施工图深化设计等内容，经承包人双方协商确认，设计费按 1230 万元固定总价包干）；

施工（大写）：叁亿叁仟柒佰柒拾万元整（¥337700000 元）。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：自双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章生效。

发包人: 晋山旅游发展集团有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:
(签字)

工商注册住所: in.
企业组织机构代码:
邮政编码:
法定代表人:
授权代表:
电 话:
传 真:
电子邮箱:
开户银行:
账 号:

承包人: 中建五局装饰幕墙有限公司
(联合体牵头方)
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:
(签字)

工商注册住所:
企业组织机构代码:
邮政编码:
法定代表人:
授权代表:
电 话:
传 真:
电子邮箱:
开户银行:
账 号:

承包人: 上海兴田建筑工程设计事务所 (联合体成员方)
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:
(签字)

工商注册住所:
企业代码:
邮政编码:
法定代表人:
授权代表:
电 话:
传 真:
电子邮箱:
开户银行:
账 号:

合同订立时间: 2018 年 6 月 14 日

合同订立地点: _____

联合体协议书

(中建五局装饰幕墙有限公司、上海兴田建筑工程设计事务所(普通合伙))自愿组成(中建五局装饰幕墙有限公司、上海兴田建筑工程设计事务所(普通合伙))联合体,共同参加(韶山文化旅游职业培训基地装饰装修工程设计施工总承包(EPC))总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、(中建五局装饰幕墙有限公司)为(中建五局装饰幕墙有限公司、上海兴田建筑工程设计事务所(普通合伙))牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动,并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示,并处理与之有关的一切事务,负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求,递交投标文件,履行合同,并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下:

中建五局装饰幕墙有限公司作为牵头单位负责该项目的总体统筹、施工、协调工作。

上海兴田建筑工程设计事务所(普通合伙)负责方案、图纸和造价估算等工作。

5、本协议书自签署之日起生效,合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份,联合体成员和招标人各执一份。

注:本协议书由委托代理人签字的,应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称:(盖单位章)

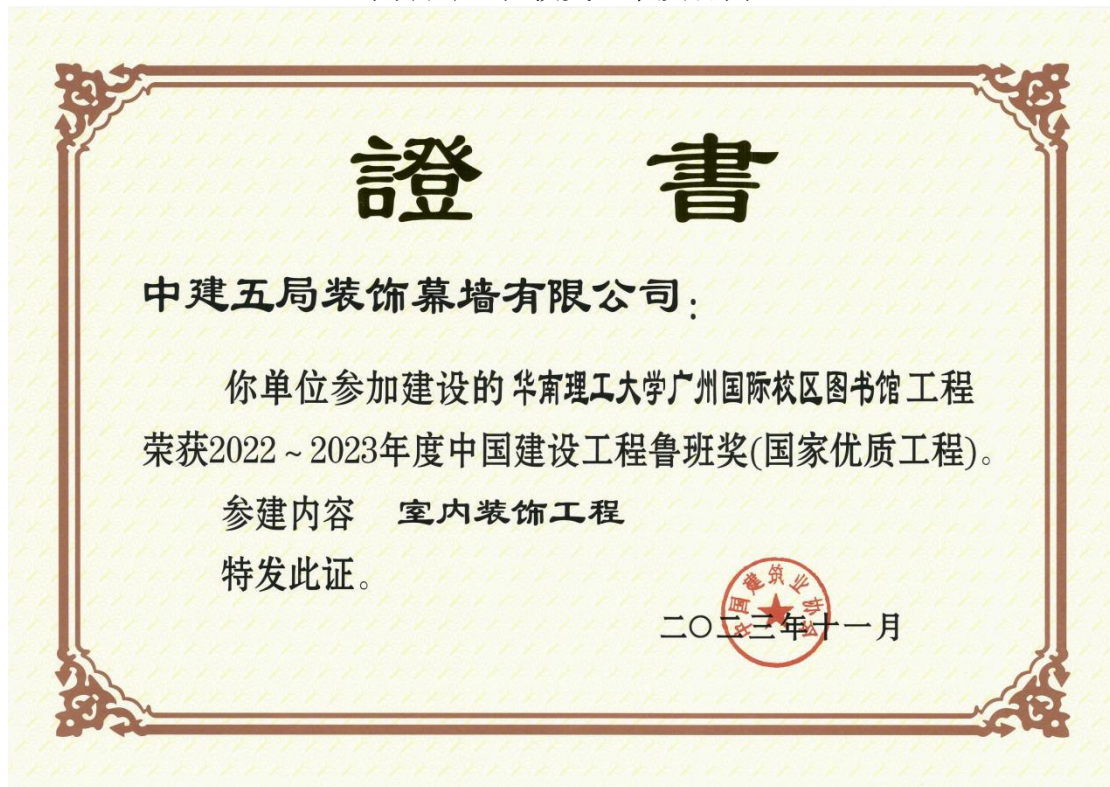
法定代表人或其委托代理人:(签字)

成员单位名称:(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人:(签字)

2018年1月15日

3.2 获奖情况证明材料：华南理工大学广州国际校区二期（第一批次）工程一组团装饰工程获奖证书及合同



中国建筑第五工程局有限公司

华南理工大学广州国际校区二期（第一批次）工程一组团

专业分包合同

（装饰工程）

合同编号：

中建五局

--	--	--	--	--	--	--



2020 年 11 月 日

第一部分 协议书

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司（简称甲方）

专业分包人（全称）：中建五局装饰幕墙有限公司（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、专业分包人资质情况

资质证书号码：D243019233

发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包壹级、电子与智能化工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包壹级

复审时间及有效期：2020年6月19日/2021年1月28日

二、分包工程概况

工程名称：华南理工大学广州国际校区二期（第一批次）工程一组团装饰工程（简称“本工程”）

工程地点：广州市番禺区兴业大道777号

分包范围及工作内容：本项目E3图书档案管、F1校区服务中心、E5文化活动中心、D6体育馆、F3公共教学楼装饰工程的材料设备采购、工程施工直至竣工验收合格及质量保修期内的保修等项目的全部工作。

分包形式：包工、包料、包材料检测，包结算、质量、进度、安全、文明施工、交工、竣工验收、质量保修及资料归档，包自负盈亏的分包方式。

三、工期

工期要求：以实际工期为准。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：

设计要求的质量标准：设计质量符合国家、广东省及广州市相关规范要求，并按规定通过相关部门或专家审查。施工要求的质量标准：施工质量符合设计标准及国家、广东省及广州市相关验收规范要求，工程质量须达到国家、广东省及广州市现行建设工程施工验收合格及以上标准。

五、分包合同价款

暂定合同价（大写）：人民币贰亿壹仟陆佰陆拾万元整

（小写）：¥216600000 元

注：暂定合同价不作为本分包工程办理结算的任何依据。

六、合同文件及解释顺序

1. 本合同协议书；
2. 本合同专用条款及附件；
3. 本合同通用条款；
4. 本合同补充条款；
5. 甲方招标文件、答疑、清单及附件等；
6. 中标通知书（如有时）；
7. 乙方的投标书；
8. 除主合同工程价款之外的主合同文件；
9. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
10. 甲方项目部相关管理办法及制度。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量

保修期内承担工程质量保修责任。

九、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效与终止

合同订立时间：2020年11月27日

合同订立地点：_____

本合同自双方签字盖章后生效，合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。

本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

甲方：中国建筑第五工程局
有限公司

住所：长沙市雨花区中意一路158号

法定代表人：田卫国

委托代理人：

电话：0731-85699888

传真：88826366

账号：

邮箱：cscec5zj_fawu@163.com

乙方：中建五局装饰幕墙
有限公司

住所：湖南省长沙市雨花区正塘坡路69号中建信和城总部国际二期大厦B座1201

法定代表人：文丹

委托代理人：

电话：0731-85699253

传真：0731-85699253

账号：

邮箱：cecec5b6@cscec.com

4、项目指挥长

表 4. 项目指挥长简历表

投标人名称：中建五局装饰幕墙有限公司

姓名	彭诚	性别	男	年龄	39 岁
任职单位	中建五局装饰幕墙有限公司	担任职务	深圳公司总经理	证明文件页码	P72-P75

注：后附相关证明材料。

4.1 项目指挥长资格证明材料

(1) 身份证



(2) 毕业证



(3) 职称证

姓 名 Name	彭 诚
性 别 Sex	男
出生日期 Date of Birth	1986 年 08 月
专 业 Specialty	土木工程
职 称 Professional Title	高级工程师
证书编号 Certificate No.	(2021) 11051453



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by: 中国建筑第五工程局有限公司

2021 年 3 月 24 日

中建五局装饰幕墙有限公司文件

建五装人字（2022）291号

中建五局装饰公司关于彭诚同志 聘任的通知

司属各单位：

经公司研究，报局批准，聘任：

彭诚同志为深圳公司总经理。

中建五局装饰幕墙有限公司

2022年12月8日



抄送：公司领导。

(5) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭诚
参保单位名称：中建五局装饰幕墙有限公司深圳公司

社保电脑号：815336214
单位编号：31650873

身份证号码：430121198608170010
单位编号：31650873

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	31650873	17376.0	2606.4	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	114.68	17376	139.01
2024	06	31650873	17376.0	2606.4	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	114.68	17376	139.01
2024	07	31650873	17376.0	2606.4	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	156.38	17376	139.01
2024	08	31650873	17376.0	2606.4	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	156.38	17376	139.01
2024	09	31650873	17376.0	2606.4	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	156.38	17376	139.01
2024	10	31650873	17376.0	2606.4	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	156.38	17376	139.01
2024	11	31650873	17376.0	2606.4	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	156.38	17376	139.01
2024	12	31650873	17376.0	2606.4	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	156.38	17376	139.01
2025	01	31650873	17376.0	2780.16	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	156.38	17376	139.01
2025	02	31650873	17376.0	2780.16	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	156.38	17376	139.01
2025	03	31650873	17376.0	2780.16	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	156.38	17376	139.01
2025	04	31650873	20009.75	3201.56	1600.78	1	20010	1000.49	400.2	1	20010	100.05	20010	180.09	20010	160.08
2025	05	31650873	20009.75	3201.56	1600.78	1	20010	1000.49	400.2	1	20010	100.05	20010	180.09	20010	160.08
2025	06	31650873	20009.75	3201.56	1600.78	1	20010	1000.49	400.2	1	20010	100.05	20010	180.09	20010	160.08
2025	07	31650873	20009.75	3201.56	1600.78	1	20010	1000.49	400.2	1	20010	100.05	20010	180.09	20010	160.08
2025	08	31650873	20009.75	3201.56	1600.78	1	20010	1000.49	400.2	1	20010	100.05	20010	180.09	20010	160.08
2025	09	31650873	20009.75	3201.56	1600.78	1	20010	1000.49	400.2	1	20010	100.05	20010	180.09	20010	160.08
2025	10	31650873	20009.75	3201.56	1600.78	1	20010	1000.49	400.2	1	20010	100.05	20010	180.09	20010	160.08
合计			51602.6	26496.34			16560.23	6624.12			1656.03			2897.4	2649.67	662.39

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f137cef2a8d0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31650873

单位名称
中建五局装饰幕墙有限公司深圳公司



5、项目经理情况

表 5-1. 项目经理简历表

投标人名称：中建五局装饰幕墙有限公司

姓名	刘雄伟	性别	男	年龄	44 岁
学历及专业	大专/计算机科学教育		职称或备案 情况及专业	工程师/计算机科学教育	
参加工作年 限	23 年		从事项目经 理工作年限	17 年	
主要工作经 历	2005-06-01 至 2006-01-01，在中建五局建筑装饰公司任资料员； 2006-01-02 至 2008-11-30，在中建五局建筑装饰公司任技术负责人； 2008-12-01 至 2010-09-30，在中建五局建筑装饰公司任项目经理； 2010-10-01 至 2012-05-24，中建五局装饰幕墙有限公司西南分公司项目经理部任技术经理； 2012-05-25 至 2013-03-17，在中建五局装饰有限公司西南分公司，龙湖江体项目人任项目经理； 2013-03-18 至 2014-09-16，在中建五局装饰有限公司西南分公司，重庆二郎凤凰居住区项目部任项目总工程师； 2014-09-17 至 2015-03-17，在中建五局装饰幕墙有限公司西南分公司，龙湖.U2 二期工程项目部任项目经理； 2015-03-18 至 2016-07-03，在中建五局装饰幕墙有限公司西南分公司，成都航天城上城项目部任总工程师； 2016-07-04 至 2017-10-26，在中建五局装饰幕墙有限公司西南分公司，成都天府新区九所学校装饰幕墙工程项目部任总工程师； 2017-10-27 至 2018-07-04，在中建五局装饰幕墙有限公司西南分公司，成都广汇雪莲堂美术馆项目幕墙、门窗工程项目部，任项目总工； 2018-07-05 至 2019-02-24，在中建五局装饰幕墙有限公司西南分公司，重庆龙湖照母山项目一期 1、2 组团 1 标段幕墙工程项目部，任项目总工； 2019-02-25 至 2020-08-12，在中建五局装饰幕墙有限公司中南分公司，任矿坑生态修复利用工程-冰雪世界项目任项目经理； 2020-08-13 至 2021-04-29，在中建五局装饰幕墙有限公司中南分公司，长沙经开区索恩格工业园二期建设工程(厂房、仓库)建设项目任项目经理； 2021-08-31 至 2022-07-13，在中建五局装饰幕墙有限公司中南分公司，南				

	康家居小镇泛家居生态体验馆室内装饰项目，任项目经理； 2022-07-14 至 2023-03-28，在中建五局装饰幕墙有限公司中南分公司，江西于都县红色文化展览培训基地及配套设施项目，任项目经理； 2023-03-29 至 2025-01-08，在中建五局装饰幕墙有限公司中南分公司，中南国家数字出版基地马栏山园区建设项目，任项目经理； 2025-01-09 至今，在中建五局装饰幕墙有限公司南方分公司，任项目经理。					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
于都县振零旅游发展有限公司	于都县红色文化展览培训基地及配套设施建设项目且培训中心精装修工程	25240	本工程培训中心包含的教学、办公楼区域、学员楼区域、食堂、体育馆、会堂等精装修专业工种有关的人工、材料、机械施工内容及其相关范围内的文明施工、机械进出场装卸等。	2023 年 3 月 28 日	优秀	P85-P107

注：后附相关证明材料。

5.1 项目经理资格证明材料


(1) 身份证



(2) 毕业证



(3) 职称证

姓 名 Name	刘雄伟	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1981 年 10 月	
专 业 Specialty	计算机科学教育	
职 称 Professional Title	工程师	职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2021) 12050963	发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by: 中国建筑第五工程局有限公司
		2021 年 3 月 2 日

(4) 一级建造师注册证书

		使用有效期: 2025年10月16日 - 2026年09月14日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 刘雄伟		
性 别: 男		
出生日期: 1981年10月23日		
注册编号: 湘1432017201873766		
聘用企业: 中建五局装饰幕墙有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-12至2027-10-11)		
		
	个人签名: 刘雄伟	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2018年09月27日	
签名日期: 2025.10.16		

(5) 安全生产考核证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2020）0022536

姓 名：刘雄伟

性 别：男

出 生 年 月：1981年10月23日

企 业 名 称：中建五局装饰幕墙有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年12月25日

有 效 期：2020年12月25日 至 2026年11月28日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(6) 社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	刘雄伟	建账时间	200508	身份证号码	430426198110233596			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-07 17:20			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码	单位名称			险种	起止时间			
91430100183854075D	中建五局装饰幕墙有限公司			企业职工基本养老保险	202410-202510			
				工伤保险	202410-202510			
				失业保险	202410-202510			
劳务派遣关系								
统一社会信用代码	单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间				
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	11813	1890.08	945.04	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11813	200.82	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11813	82.69	35.44	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	11813	1890.08	945.04	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：刘雄伟

第 1 页 共 1 页

个人编号：43120000000001598026

202509	工伤保险	11813	200.82	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11813	82.69	35.44	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	11813	1890.08	945.04	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11813	200.82	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11813	82.69	35.44	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	11813	1890.08	945.04	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11813	200.82	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11813	82.69	35.44	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	11813	1890.08	945.04	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11813	200.82	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11813	82.69	35.44	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	11813	1890.08	945.04	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11813	200.82	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11813	82.69	35.44	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	11813	1890.08	945.04	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11813	200.82	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11813	82.69	35.44	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	11813	1890.08	945.04	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11813	200.82	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11813	82.69	35.44	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	511	81.76	40.88	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	11302	1808.32	904.16	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11302	192.13	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	511	8.69		正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：刘雄伟

第2页,共3页

个人编号：43120000000001598026

202502	失业保险	11302	79.11	33.91	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	511	3.58	1.53	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	11302	1808.32	904.16	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	511	81.76	40.88	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	11302	192.13	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	511	8.69	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	11302	79.11	33.91	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	511	3.58	1.53	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	11302	1808.32	904.16	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11302	153.71	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11302	79.11	33.91	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	11302	1808.32	904.16	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11302	153.71	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11302	79.11	33.91	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	11302	1808.32	904.16	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11302	153.71	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11302	79.11	33.91	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:刘雄伟

第3页,共3页

个人编号:43120000000001598026

5.1 项目经理业绩证明材料-江西于都县红色文化展览培训基地及配套设施工程合同及竣工报告

于都县红色文化展览培训基地及配套设施建设项
目培训中心精装修工程



中建

专业分包合同

合同编号：中建五局 1501202100303024



扫描全能王 创建

第一部分 协议书

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司（简称甲方）

专业分包人（全称）：中建五局装饰幕墙有限公司（简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》以及甲方与业主签订的总包合同的原则和规定及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，乙方在充分了解图纸内容的基础上，甲乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、专业分包人资质情况

资质证书号码：D243019233

发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：建筑装修装饰工程专业承包壹级

复审时间及有效期：2021年08月27日-2021年12月31日

二、分包工程概况

工程名称：于都县红色文化展览培训基地及配套设施建设项目培训中心精装修工程

工程地点：江西省赣州市于都县

分包范围：本工程培训中心包含的教学、办公楼区域、学员楼区域、食堂、体育馆、会堂等精装修专业工种有关的人工、材料、机械施工内容及其相关范围内的文明施工、机械进出场装卸等。包括但不限于：

- (1) 含培训中心各楼栋的室内装修范围，不含食堂加工区装修；
- (2) 内墙：甲方施工完砌体、抹灰、保温后交由乙方施工后续面层装饰内容；天棚：含所有区域天棚乳胶漆、吊顶等；地面：含所有室内地面找平、装修做法（地下室车库除外）；
- (3) 门窗：含学员楼的宿舍门，其他室内门（不含防火门）；
- (4) 电：户内箱以后部分及调试；
- (5) 水：给水为水表后部分及调试，排水为卫生间三通后部分及调试，含装修地漏；
- (6) 风：含卫生间排气扇、风管、风口装修面板、软接头及其配管配线调试；
- (7) 灯具：含装饰灯具（不含应急灯、楼梯间普通灯、水电井普通灯）；含固定的卫浴设备；
- (8) 家具设备：含固定硬装部分（不含软装、移动式家具设备）；
- (9) 前期已完成的方案设计移交乙方，费用由乙方承担；

如所附清单内容与分包范围文字描述不一致的，以分包范围文字描述为准。签订合同后，甲方有权对合同承包范围进行调整，乙方需无条件服从，不得以此为由提出索赔。

承包方式：包工包料、包机具设备（除塔吊、物料提升机）、包质量、包工期、包安全文明施工（含生活区及现场施工范围内道路清扫等）、包工完场清、包建工保险及人身意外。



伤害保险、包工具用具、包各种管理费包绿色环保施工、包深化设计、现场实体样板和展示样板、包成品保护、包检测、包资料、包验收、包税金、包配合其他专业施工、包认质认价、包竣工图编制及打印、包预结算编制以及对审、打印、包办理政府部门各项法定手续及缴纳地方政府的各种费用的方式承包。

上述工作必须符合甲方和当地政府要求的安全防护、文明施工要求。

三、工期

开工日期：具体以甲方书面通知为准

竣工日期：满足甲方项目部下达的进度要求

总日历工作天数为：365天，具体分包工作期限根据甲方施工进度计划调整。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：乙方必须确保承包范围内的分部分项工程质量满足《于都县房屋建筑和市政基础设施工程施工单位管理办法（试行）》（于规建字〔2018〕153号）等相关国家规范及技术要求和达到江西省优质建设工程质量奖项的评定标准及争创杜鹃花奖。同时接受甲方实施符合 GB/T19001-2017、GB/T24001-2016、GB/T28001-2020 标准的质量、环境、职业健康安全管理体系的有关规定和要求。

安全文明施工要求：达到江西省建筑施工安全质量标准化示范工程标准，杜绝死亡事故，杜绝重大机械事故，杜绝重大火灾事故，杜绝重任事故，无重大责任事故，年工伤事故频率控制在 1.5%以下；CI 必须达标。

五、分包合同价款（暂定）

暂定合同价款：大写：贰亿伍仟贰佰肆拾万零壹拾肆元整，小写：252400014 元整

其中：（不含增值税合同价款）：大写：贰亿叁仟壹佰伍拾伍万玖仟陆佰肆拾伍元捌角柒分，小写：231559645.87 元

增值税金额：大写：贰仟零捌拾肆万零叁佰陆拾捌元壹角叁分，小写：20840368.13 元，增值税税率：9%

六、合同文件及解释顺序

1. 本合同协议书；
2. 本合同专用条款及附件；
3. 本合同通用条款；
4. 本合同补充条款；
5. 甲方招标文件、答疑、清单及附件等；
6. 中标通知书（如有时）；
7. 乙方的投标书；
8. 除主合同工程价款之外的主合同文件；

龙



扫描全能王 创建

9. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效与终止

合同签订时间：____年____月____日

合同签订地点：____长沙市中意一路158号中建大厦1916____

本合同自双方签字盖章、乙方向甲方交纳履约保证金后生效，合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。

本合同一式4份，甲方执3份，乙方执1份。

甲方：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

项目经理：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

乙方：(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

现场负责人：孙岳

电话：0731-85689253

传真：0731-85689258

开户银行：中国建设银行股份有限公司

长沙井湾子支行
账号：43001531061050000560

邮政编码：410000

注：100万以上分包合同必须由乙方的法定代表人签署，100万以下分包合同可以由乙方授权代表签字，但须附法人授权委托书原件作为本合同附件。



表G 建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位) 工程名称	红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段(红色文化培训中心)2号地块3#4#学员楼		子分部工程 数量	11	分项工程 数量	21
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		项目负责人	陈志威	技术(质量) 负责人	陈阳
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司		分包单位负责人	刘雄伟	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位 验收结论
1	门窗	木门窗安装	5	符合要求		符合要求
2	门窗	特种门安装	6	符合要求		符合要求
3	门窗	金属门窗安装	5	符合要求		符合要求
4	门窗	门窗玻璃安装	5	符合要求		符合要求
5	吊顶	整体面层吊顶	5	符合要求		符合要求
6	吊顶	格栅吊顶	5	符合要求		符合要求
7	轻质隔墙	骨架隔墙	5	符合要求		符合要求
8	轻质隔墙	玻璃隔墙	5	符合要求		符合要求
9	饰面板	石板安装	5	符合要求		符合要求
10	饰面板	木板安装	5	符合要求		符合要求
11	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	5	符合要求		符合要求
质量控制资料				质量控制资料齐全、有效		齐全、有效
安全和功能检验结果				检测报告齐全、有效,符合设计及规范要求		符合要求
观感质量检验结果				符合要求		符合要求
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px;">  <p>综合验收结论 建筑装饰装修共11个子分部, 21个分项工程, 189个检验批, 经检查, 符合要求; 同意验收。</p> </div> <div>  </div> </div>						
施工单位 项目负责人: 2023年3月28日	建设单位 项目负责人: 2023年3月28日	勘察单位/ 项目负责人: / 年 月 日	设计单位 项目负责人: 2023年3月28日	监理单位 总监理工程师: 2023年3月28日		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位) 工程名称	红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段(红色文化培训中心)2号地块5#6#学员楼		子分部工程 数量	11	分项工程 数量	20
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		项目负责人	陈志威	技术(质量) 负责人	陈阳
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司		分包单位负责人	刘雄伟	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位 验收结论
1	门窗	木门窗安装	5	符合要求		符合要求
2	门窗	特种门安装	6	符合要求		符合要求
3	门窗	金属门窗安装	5	符合要求		符合要求
4	门窗	门窗玻璃安装	5	符合要求		符合要求
5	吊顶	整体面层吊顶	5	符合要求		符合要求
6	吊顶	格栅吊顶	5	符合要求		符合要求
7	轻质隔墙	玻璃隔墙	5	符合要求		符合要求
8	饰面板	石板安装	5	符合要求		符合要求
9	饰面板	木板安装	5	符合要求		符合要求
10	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	5	符合要求		符合要求
质量控制资料				质量控制资料齐全、有效		齐全、有效
安全和功能检验结果				检测报告齐全、有效,符合设计及规范要求		符合要求
观感质量检验结果				符合要求		符合要求
综合验收结论 建筑装饰装修共计11个子分部, 20个分项工程, 184个检验批, 经检查, 符合要求, 同意验收。						
施工单位 项目负责人:	建设单位 项目负责人:	勘察单位/ 项目负责人: /	设计单位 项目负责人:	监理单位 总监理工程师:		
2023年3月28日	2023年3月28日	2023年3月28日	2023年3月28日	2023年3月28日		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位) 工程名称	红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段(红色文化培训中心)2号地块15#教学办公楼			子分部工程 数量	11	分项工程 数量	20
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司			项目负责人	陈志威	技术(质量) 负责人	陈阳
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司			分包单位负责人	刘雄伟	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位 验收结论	
12	裱糊与软包	软包	1	符合要求		符合要求	
13	细部	橱柜制作与安装	3	符合要求		符合要求	
14	细部	窗帘盒和窗台板制作与安装	3	符合要求		符合要求	
15	细部	门窗套制作与安装	3	符合要求		符合要求	
16	细部	护栏和扶手制作与安装	7	符合要求		符合要求	
17	建筑地面	基层铺设	7	符合要求		符合要求	
18	建筑地面	板块面层铺设	4	符合要求		符合要求	
19	抹灰	一般抹灰	8	符合要求		符合要求	
20	幕墙	玻璃幕墙安装	1	符合要求		符合要求	
质量控制资料				质量控制资料齐全、有效		齐全、有效	
安全和功能检验结果				检测报告齐全、有效,符合设计及规范要求		符合要求	
观感质量检验结果				符合要求		符合要求	
综合验收结论		建筑装饰装修共计11个子分部,20个分项工程,75个检验批,经检查,符合要求,同意验收。					
施工单位 项目负责人: 2023年3月28日	建设单位 项目负责人: 2023年3月28日	勘察单位/ 项目负责人: / 年 月 日	设计单位 项目负责人: 2023年3月28日	监理单位 总监理工程师: 2023年3月28日			

注:1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位) 工程名称	红色文化展览培训基地及配套设 施建设项目二标段(红色文化培 训中心)2号地块16#行政办公楼		子分部工程 数量	11	分项工程 数量	19
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		项目负责人	陈志威	技术(质量) 负责人	陈阳
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司		分包单位负责人	刘雄伟	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果	监理单位 验收结论	
11	裱糊与软包	软包	1	符合要求	符合要求	
12	细部	窗帘盒和窗台板制作 与安装	3	符合要求	符合要求	
13	细部	门窗套制作与安装	4	符合要求	符合要求	
14	细部	护栏和扶手制作与安 装	11	符合要求	符合要求	
15	建筑地面	基层铺设	8	符合要求	符合要求	
16	建筑地面	板块面层铺设	8	符合要求	符合要求	
17	抹灰	一般抹灰	9	符合要求	符合要求	
18	幕墙	玻璃幕墙安装	2	符合要求	符合要求	
19	幕墙	金属幕墙安装	1	符合要求	符合要求	
质量控制资料				质量控制资料齐全、有效		齐全、有效
安全和功能检验结果				检测报告齐全、有效,符 合设计及规范要求		符合要求
观感质量检验结果				符合要求		符合要求
综合验收结论		建筑装饰装修共计11个子分部,19个分项工程,93个检验批,经检查,符合要求,同意验收。				
施工单位 项目负责人: 2023年3月28日	建设单位 项目负责人: 2023年3月28日	勘察单位/ 项目负责人: / 年 月 日	设计单位 项目负责人: 2023年3月28日	监理单位 总监理工程师: 2023年3月28日		

注:1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位) 工程名称	红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段(红色文化培训中心)2号地块17#会堂		子分部工程 数量	11	分项工程 数量	21
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		项目负责人	陈志威	技术(质量) 负责人	陈阳
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司		分包单位负责人	刘雄伟	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位 验收结论
11	涂饰	水性涂料涂饰	7	符合要求		符合要求
12	裱糊与软包	软包	3	符合要求		符合要求
13	细部	窗帘盒和窗台板制作与安装	3	符合要求		符合要求
14	细部	门窗套制作与安装	3	符合要求		符合要求
15	细部	护栏和扶手制作与安装	4	符合要求		符合要求
16	建筑地面	基层铺设	6	符合要求		符合要求
17	建筑地面	整体面层铺设	3	符合要求		符合要求
18	建筑地面	板块面层铺设	7	符合要求		符合要求
19	建筑地面	木、竹面层铺设	1	符合要求		符合要求
20	抹灰	一般抹灰	8	符合要求		符合要求
21	幕墙	金属幕墙安装	1	符合要求		符合要求
质量控制资料			质量控制资料齐全、有效		齐全、有效	
安全和功能检验结果			检测报告齐全、有效,符合设计及规范要求		符合要求	
观感质量检验结果			符合要求		符合要求	
综合验收结论		建筑装饰装修共计11个子分部, 21个分项工程, 77个检验批, 经检查, 符合要求, 同意验收。				
施工单位 项目负责人:	建设单位 项目负责人:	勘察单位/ 项目负责人: /	设计单位 项目负责人:	监理单位 总监理工程师:		
2023年3月28日	2023年3月28日	2023年3月28日	2023年3月28日	2023年3月28日		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位) 工程名称	红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段(红色文化培训中心)2号地块20#体育馆		子分部工程 数量	10	分项工程 数量	19
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		项目负责人	陈志威	技术(质量) 负责人	陈阳
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司		分包单位负责人	刘雄伟	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位 验收结论
11	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	3	符合要求		符合要求
12	涂饰	水性涂料涂饰	7	符合要求		符合要求
13	细部	窗帘盒和窗台板制作 与安装	3	符合要求		符合要求
14	细部	护栏和扶手制作与安 装	6	符合要求		符合要求
15	建筑地面	基层铺设	6	符合要求		符合要求
16	建筑地面	板块面层铺设	3	符合要求		符合要求
17	抹灰	一般抹灰	7	符合要求		符合要求
18	幕墙	玻璃幕墙安装	2	符合要求		符合要求
19	幕墙	金属幕墙安装	2	符合要求		符合要求
质量控制资料				质量控制资料齐全、有效		齐全、有效
安全和功能检验结果				检测报告齐全、有效,符 合设计及规范要求		符合要求
观感质量检验结果				符合要求		符合要求
综合验收结论		建筑装饰装修共计10个子分部, 19个分项工程, 66个检验批, 经检查, 符合要求, 同意验收。				
施工单位 项目负责人:	建设单位 项目负责人:	勘察单位/ 项目负责人: /	设计单位 项目负责人:	监理单位 总监理工程师:		
2023年3月28日	2023年3月28日	年 月 日	2023年3月28日	2023年3月28日		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位) 工程名称	红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段(红色文化培训中心)2号地块19#食堂		子分部工程 数量	11	分项工程 数量	19
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		项目负责人	陈志威	技术(质量) 负责人	陈阳
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司		分包单位负责人	刘雄伟	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位 验收结论
11	裱糊与软包	软包	3	符合要求		符合要求
12	细部	橱柜制作与安装	3	符合要求		符合要求
13	细部	窗帘盒和窗台板制作与安装	3	符合要求		符合要求
14	细部	护栏和扶手制作与安装	6	符合要求		符合要求
15	建筑地面	基层铺设	6	符合要求		符合要求
16	建筑地面	板块面层铺设	6	符合要求		符合要求
17	抹灰	一般抹灰	8	符合要求		符合要求
18	幕墙	玻璃幕墙安装	2	符合要求		符合要求
19	幕墙	金属幕墙安装	2	符合要求		符合要求
质量控制资料				质量控制资料齐全、有效		齐全、有效
安全和功能检验结果				检测报告齐全、有效,符合设计及规范要求		符合要求
观感质量检验结果				符合要求		符合要求
综合验收结论	建筑装饰装修共计11个子分部, 19个分项工程, 75个检验批, 经检查, 符合要求, 同意验收。					
施工单位 项目负责人: 2023年3月28日	建设单位 项目负责人: 2023年3月28日	勘察单位/ 项目负责人: / 年 月 日	设计单位 项目负责人: 2023年3月28日	监理单位 总监理工程师: 2023年3月28日		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位) 工程名称	红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段(红色文化培训中心)2号地块20#体育馆		子分部工程 数量	10	分项工程 数量	19
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		项目负责人	陈志威	技术(质量) 负责人	陈阳
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司		分包单位负责人	刘雄伟	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位 验收结论
11	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	3	符合要求		符合要求
12	涂饰	水性涂料涂饰	7	符合要求		符合要求
13	细部	窗帘盒和窗台板制作与安装	3	符合要求		符合要求
14	细部	护栏和扶手制作与安装	6	符合要求		符合要求
15	建筑地面	基层铺设	6	符合要求		符合要求
16	建筑地面	板块面层铺设	3	符合要求		符合要求
17	抹灰	一般抹灰	7	符合要求		符合要求
18	幕墙	玻璃幕墙安装	2	符合要求		符合要求
19	幕墙	金属幕墙安装	2	符合要求		符合要求
质量控制资料				质量控制资料齐全、有效		齐全、有效
安全和功能检验结果				检测报告齐全、有效,符合设计及规范要求		符合要求
观感质量检验结果				符合要求		符合要求
综合验收结论	建筑装饰装修共计10个子分部,19个分项工程,66个检验批,经检查,符合要求,同意验收。					
施工单位 项目负责人: 2023年3月28日	建设单位 项目负责人: 2023年3月28日	勘察单位/ 项目负责人: / 年 月 日	设计单位 项目负责人: 2023年3月28日	监理单位 总监理工程师: 2023年3月28日		

注:1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位) 工程名称	红色文化展览培训基地及配套设 施建设项目二标段(红色文化培 训中心)2号地块地下室		子分部工程 数量	6	分项工程 数量	7
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		项目负责人	陈志威	技术(质量) 负责人	陈阳
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司		分包单位负责人	刘雄伟	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位 验收结论
1	涂饰	水性涂料涂饰	17	符合要求		符合要求
2	抹灰	一般抹灰	17	符合要求		符合要求
3	门窗	特种门安装	3	符合要求		符合要求
4	建筑地面	基层铺设	16	符合要求		符合要求
5	建筑地面	整体面层铺设	13	符合要求		符合要求
6	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	11	符合要求		符合要求
7	细部	护栏和扶手制作与安 装	1	符合要求		符合要求
质量控制资料			质量控制资料齐全、有效		齐全、有效	
安全和功能检验结果			检测报告齐全、有效,符 合设计及规范要求		符合要求	
观感质量检验结果			符合要求		符合要求	
综合验收结论 建筑装饰装修共计6个子分部, 7个分项工程, 78个检验批, 经检查, 符合要求, 同意验收。						
施工单位	建设单位	勘察单位/	设计单位	监理单位		
项目负责人:	项目负责人:	项目负责人: /	项目负责人:	总监理工程师:		
2023年3月28日	2023年3月28日	年 月 日	2023年3月28日	2023年3月28日		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

表G 建筑装饰装修 分部工程质量验收记录

编号: _____

单位(子单位) 工程名称	红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段(红色文化培训中心)2号地块18#教学楼		子分部工程 数量	11	分项工程 数量	22
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司		项目负责人	陈志威	技术(质量) 负责人	陈阳
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司		分包单位负责人	刘雄伟	分包内容	装饰装修
序号	子分部工程名称	分项工程名称	检验批数量	施工单位检查结果		监理单位 验收结论
1	门窗	木门窗安装	4	符合要求		符合要求
2	门窗	特种门安装	5	符合要求		符合要求
3	门窗	金属门窗安装	4	符合要求		符合要求
4	门窗	门窗玻璃安装	4	符合要求		符合要求
5	吊顶	整体面层吊顶	4	符合要求		符合要求
6	吊顶	板块面层吊顶	4	符合要求		符合要求
7	轻质隔墙	板材隔墙	4	符合要求		符合要求
8	轻质隔墙	骨架隔墙	4	符合要求		符合要求
9	饰面板	石板安装	5	符合要求		符合要求
10	饰面板	木板安装	4	符合要求		符合要求
11	饰面砖	内墙饰面砖粘贴	4	符合要求		符合要求
质量控制资料			质量控制资料齐全、有效		齐全、有效	
安全和功能检验结果			检测报告齐全、有效,符合设计及规范要求		符合要求	
观感质量检验结果			符合要求		符合要求	
综合验收结论			建筑装饰装修共计11个子分部, 22个分项工程, 167个检验批, 经检查, 符合要求, 同意验收。			
施工单位 项目负责人: 2023年3月28日	建设单位 项目负责人: 2023年3月28日	勘察单位/ 项目负责人: / 年 月 日	设计单位 项目负责人: 2023年3月28日	监理单位 总监理工程师: 2023年3月28日		

注: 1、地基与基础分部工程的验收应由施工、勘察、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

2、主体结构、节能分部工程的验收应由施工、设计单位项目负责人和总监理工程师参加并签字。

5.1.1 履约评价

证 明

兹证明，由 中建五局装饰幕墙有限公司 施工的 于都县红色文化展览培训基地及配套
设施建设项目培训中心精装修工程，合同中工程名称：于都县红色文化展览培训基地及
配套设施建设项目培训中心精装修工程，建筑装饰装修分部工程验收记录中的工程名称：
红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段(红色文化培训中心)2号地块3#4#学
员楼、红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段(红色文化培训中心)2号地块
5#6#学员楼、红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段(红色文化培训中心)2号
地块15#教学办公楼、红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段(红色文化培训
中心)2号地块16#行政办公楼、红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段(红色
文化培训中心)2号地块17#食堂、红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段(红
色文化培训中心)2号地块18#教学楼、红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标段
(红色文化培训中心)2号地块19#食堂、红色文化展览培训基地及配套设施建设项目二标
段(红色文化培训中心)2号地块20#体育馆、红色文化展览培训基地及配套设施建设项目
二标段(红色文化培训中心)2号地块地下室，均为 于都县振粤旅游发展有限公司 投资
建设的同一个工程项目。

本项目装修工程合同额为：25240 万元，建筑面积为：60万m²，

装修面积：15.3 万m²，于 2023 年 3 月 28 日 竣工验收。

项目经理：刘雄伟。

该项目采用新工艺、新技术、新材料、新设备，履约评价结果：优。

建设单位：于都县振粤旅游发展有限公司

日期：2024 年 6 月 12 日



5.1.2 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）截图及网址查询：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2693781>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

于都县红色文化展览培训基地及配套设施建设项目工程总承包

江西省·赣州市·于都县

项目地址：于都县县城及周边乡镇

项目编号	3607312104120001	省级项目编号	360731202011200101
建设单位	于都县振粤旅游发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91360731MA39B7974W
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	1090088.55	总投资(万元)	314225.16
立项级别	区县级	立项文号	于发改审字〔2020〕167号

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
B	360731202011200101-SG001.FB01	其他	3607312104120001-001	25240	中国建筑第五工程局有限公司	中建五局装饰幕墙有限公司	查看

于都县红色文化展览培训基地及配套设施建设项目工程总承包

江西省-赣州市-于都县

项目编号	3607312104120001	省级项目编号	360731202011200101
建设单位	于都县振零旅游发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91360731MA39B7974W
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	1090088.55	总投资(万元)	314225.16
立项级别	区县级	立项文号	于发改审字〔2020〕167号



项目地址：于都县城及周边乡镇

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单位信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
勘察企业	中国建筑西南勘察设计院有限公司	915101002019004789	孙龙才	350424*****75
设计企业	中恒建设集团有限公司	91360121158626855N	魏宏清	360102*****56
设计企业	中建五局园林有限公司	914301110580424819	徐梦龙	430902*****18
设计企业	中建五局装饰幕墙有限公司	91430100183854075D	刘雄伟	430426*****96
设计企业	中国建筑第五工程局有限公司	91430000183764483Y	戴飞	430103*****16
设计企业	中国建筑第五工程局有限公司	91430000183764483Y	邹德强	430524*****11
监理企业	江西同济建设管理股份有限公司	91360300744288633U	周鹏儒	362429*****11
勘察企业	中国建筑西南勘察设计院有限公司	915101002019004789	孙龙才	350424*****75
设计企业	中国建筑第五工程局有限公司	91430000183764483Y	戴飞	430103*****16

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2693781

于都县红色文化展览培训基地及配套设施建设项目工程总承包

江西省-赣州市-于都县

项目编号	3607312104120001	省级项目编号	360731202011200101
建设单位	于都县振零旅游发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91360731MA39B7974W
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	1090088.55	总投资(万元)	314225.16
立项级别	区县级	立项文号	于发改审字〔2020〕167号

合同登记信息详情

项目名称	于都县红色文化展览培训基地及配套设施建设项目工程总承包		
工程名称	设计工程7标段		
合同登记编号	3607312104120001-HA-006	合同编号	--
省级合同备案编号	360731202011200101-SJ006		
合同金额(万元)	25240	合同类别	设计
建设规模	1、红色文化展览馆（主体包含地上和地下建筑面积25000㎡和布展单项工程）；2、红色文化培训中心（地上和地下总建筑面积194300㎡）；3、桥梁工程（东河大桥10500㎡，桥宽40m）；4、道路工程（包含东桥路、贡江大道、马安路、龙潭路及周边小路、渡江大桥东段及周边小路）；5、情景再现教学基地（施工面积250000㎡）；6、城区红军小道（长度10080m）；7、其他附属工程。		
发包单位名称	于都县振零旅游发展有限公司	发包单位统一社会信用代码	91360731MA39B7974W
承包单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司	承包单位统一社会信用代码	91430100183854075D
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2022-09-15	记录登记时间	2022-08-17
数据来源	业务办理	数据等级	B

关闭

工程基本信息

数据等级 ? 省级

B 3607312104120001-0101-KC010

B 3607312104120001-0101-KC010

B 3607312104120001-0101-KC010

B 3607312104120001-0101-KC010

B 3607312104120001-0101-KC010

B 3607312104120001-0101-KC010

B 3607312104120001-0101-KC010

B 3607312104120001-0101-KC010

B 3607312104120001-0101-KC010

B 3607312104120001-0101-KC010

B 3607312104120001-0101-KC010

B 3607312104120001-0101-KC010

B 3607312104120001-0101-KC010

B 3607312104120001-0101-KC010

B 3607312104120001-0101-KC010

B 3607312104120001-0101-KC010

B 3607312104120001-0101-KC010

36073120201120 勘察 3607312104120001-HB-010 425 于都县振零旅游发展有限公司 中国建筑西南勘察设计院有限公司

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

查看

GF-2020-0216

建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定



扫描全能王 创建

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：于都县振零旅游发展有限公司

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就于都县红色文化展览培训基地及配套设施建设项目工程总承包项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：于都县红色文化展览培训基地及配套设施建设项目工程总承包。

2. 工程地点：于都县县城及周边乡镇。

3. 工程审批、核准或备案文号：于发改审字（2020）167号。

4. 资金来源：建设单位多渠道筹集。

5. 工程内容及规模：于都县红色文化展览培训基地及配套设施建设项目工程总承包位于于都县县城及周边乡镇，总投资约314225.16万元，本项目计划投资（含设计、勘察、建安工程、预备费等费用）限额为288183.31万元。建设内容主要包含：1、红色文化展览馆（主体包含地上和地下建筑面积约25000m²和布展单项工程）；2、红色文化培训中心（地上和地下总建筑面积约194300m²）；3、桥梁工程（东河大桥约10500m²，桥宽40m）；

4、道路工程（包含东桥路、贡江大道、马安路、龙溪路及周边小路、渡江大桥东段及周边小路）；5、情景再现教学基地（施工面积约 250000m²）；6、城区红军小道（长度约 10080m）；7、其他附属工程。

6. 工程承包范围：①项目地质勘察、方案设计（优化）、初步设计（优化）、施工图设计(含绿色建筑设计)、施工图审查及施工阶段至工程竣工验收合格期间的设计服务工作、施工图预算、设施设备(非生产性)采购、施工(直至竣工验收合格及整体移交)等。其中采购包括：根据项目设计要求进行采购；施工包括：建筑工程、装饰装修工程（含二次装修）、钢结构工程、安装工程(含用地红线范围内强弱电[不含配电房低压配电柜之前的高压强电部分]、给排水、消防、电梯、机电设备安装等)、市政工程、园林绿化工程及附属配套工程等；

②实施过程管理中包含但不限于协助发包人办理工程总承包各阶段的报建、审查、审批、核准、办证、备案、外协谈判等的相关手续办理、协调配合及必要的安全评估和检查、综合调试、竣工图的审核、试运行考核、竣工验收、质量保修等直至满足发包人要求并交付发包人接收使用。

二、合同工期

计划开始工作日期：2020 年 12 月 30 日。

计划开始现场施工日期：2020 年 12 月 30 日。

计划竣工日期：2023 年 12 月 30 日。

工期总日历天数：1095 天（按开发批次分别计算工期），
工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，
以工期总日历天数为准，实际开工日期以监理下发的开工令为
准。

三、质量标准

工程质量标准：

①勘察质量要求：按国家强制性条文和规范并参照江西省
相关规定进行勘察；②设计质量要求：满足国家及地方现行相关
工程建设标准、设计规范（规程）、相应设计文件编制深度要求
并通过图审；③施工质量要求：符合国家有关工程施工、验收规
范要求并达合格标准；④购置的设施设备、材料等要求：必须符
合国家的规定和发包人要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

（1）勘察费：勘察费总价为 1250 万元。（其中：不含税价
为 11792452.83 元，增值税为 707547.17 元，税率为 6%）勘察
总额为本次招标的最高限额。若投标人在满足技术要求的情况下
作出技术变更，因钻孔数或钻孔深度增加，引起总价调增，则风
险由投标人自行承担；因钻孔数或钻孔深度减少，引起总价下调，
则双方同意按实际发生的费用据实计算，但总价限定在 1250
万元范围内。外业见证费按勘察费的 20%计取，地质勘探钻孔单
价 136 元/米。按实际完成工作量计取勘察费（含外业见证费）。

(2) 设计费：设计费总价为 4750 万元。（其中：不含税价为 44811320.75 元，增值税为 2688679.25 元，税率为 6%）。设计总额为本次招标的最高限额。若因实际建设内容减少，使设计及图审工作量减少，则双方同意按实际发生设计工作量计取设计费（含图审费）。

(3) 施工建安费：人民币（大写）贰拾陆亿壹仟零壹拾玖万伍仟陆佰壹拾柒元伍角（¥ 2610195617.50 元）（其中：不含税价为 2394674878.44 元，增值税为 215520739.06 元，税率为 9%）（含壹亿玖仟叁佰叁拾肆万柒仟捌佰肆拾柒元伍角（¥ 193347847.50 元）预备费）。

(4) 设计费、勘察费适用税率为 6%，建筑安装工程费适用税率为 9%。需在付款前提供与当次付款等额的正式增值税发票。

2. 合同价格形式：

合同当事人对合同价格形式的其他约定：详见专用合同条件第 14.1 条款约定。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：李泱。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；

本合同一式拾份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,
承包人执肆份。

	
发包人(公章)	承包人(公章)
法定代表人或其委托代理人: (签名)	法定代表人或其委托代理人: (签名)
	

统一社会信用代码: _____	统一社会信用代码: _____
地址: _____	91430000183764483Y
邮政编码: _____	地址: 长沙市雨花区中意一路 158
法定代表人: _____	号
委托代理人: _____	邮政编码: 410000
电话: _____	法定代表人: _____
传真: _____	委托代理人: _____
电子信箱: _____	电话: 0731-85699953
开户银行: _____	传真: _____

7



扫描全能王 创建

表 5-2. 项目经理获奖情况表

投标人名称：中建五局装饰幕墙有限公司

序号	建设单位	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间	证明文件页码
1	湖南湘江新区投资集团有限公司	矿坑生态修复利用工程-冰雪世界	湖南省建设工程芙蓉奖	湖南省建筑业协会	2021 年 11 月	P109-P115

注：后附获奖证明材料。

5.3 项目经理获奖业绩证明材料





矿坑生态修复利用工程-冰雪世界项目

专业分包合同

合同编号: BXSJ-002

2017 年 12 月 20 日

第一部分协议书

总承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司（简称甲方）

专业分包人（全称）：中建五局装饰幕墙有限公司（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就矿坑生态修复利用工程-冰雪世界工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、专业分包人资质情况

资质证书号码：D243019233

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

资质专业及等级：建筑装修装饰工程专业承包壹级；建筑幕墙工程专业承包壹级；建筑机电安装工程专业承包壹级；电子与智能化工程专业承包壹级；钢结构工程专业承包贰级；建筑工程施工总承包叁级；古建筑工程专业承包叁级；城市及道路照明工程专业承包叁级；环保工程专业承包叁级。

复审时间及有效期：2021年1月28日。

二、分包工程概况

工程名称：矿坑生态修复利用工程-冰雪世界项目（以下简称“本工程”）。

发包人名称：湖南湘江新区投资集团有限公司。

工程地点：长沙市岳麓区坪塘、洋湖街道。

总建筑面积：11.55万m2。

分包范围：冰雪世界主题包装实施范围以外的所有硬装（主要包括后勤、办公、餐厅等区域）和软装优化设计和施工。硬装范围为

精装修区域的所有木地板、吊顶、墙漆、水、电、照明（含应急照明）等；软装范围为精装修区域的所有家具、布艺、艺术品等。具体范围以工程指挥部书面下达为准。

承包方式：包深化设计、包工包料、包制作、包机械、包辅材、包机具设备、包安装、包运输、包措施、包工期、包安全、包文明施工、包检测和观测（内、外检测及观测）、包资料、包验收、包保修等。

甲方根据乙方实际施工进度和合同履行情况对乙方分包范围和工程量调整时，乙方必须无条件接受且不得提出任何补偿要求和索赔。

三、工期

1、合同工期：开工日期为2017年12月30日，竣工日期为2020年3月10日。

2、乙方的分包工程施工进度需满足甲方要求及主合同的总工期及关键工期节点要求（如甲方与发包人关于工期达成新的约定，以新约定为准）。

四、工程质量标准

工程质量要求：合格，冰雪世界确保湖南省建设工程芙蓉奖，国家鲁班奖。

五、分包合同价款

暂估分包金额(大写)：人民币贰亿肆仟万元整；

(小写)：人民币24000万元。

双方结算以湘江新区投资集团有限公司、湘江新区集团公司及政府最终审核确认的结算价为基础，由甲方最终审核确定的结算值为准，若结算值有变动时，乙方不得因此调整单价或提出任何补偿要求。

六、合同文件及解释顺序

1. 本合同协议书;
2. 本合同专用条款及附件;
3. 本合同通用条款;
4. 本合同补充条款;
5. 甲方招标比选文件、答疑、附件等;
6. 中标通知书;
7. 乙方的投标书;
8. 除主合同工程价款之外的主合同文件;
9. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件;
10. 甲、乙双方就本项目的往来函件、会议纪要等也是本合同的组成部分。



七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效与终止

合同订立时间：2017 年 12 月 20 日

合同订立地点：湖南省长沙市雨花区。

本合同自双方签字盖章后生效，合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。

本合同一式陆份，甲方持肆份，乙方持贰份。

(本页无正文，为签署页)

甲方：(章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

乙方：(章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码



第三部分专用条款

一、双方一般权利和义务

1. 甲方指挥长

姓名：_____ 职称：_____

2. 乙方现场代表

姓名：刘雄伟 职务：项目经理（任命书作为分包合同附件）。

乙方除现场代表外必须配备的项目管理人员，分别为：

姓名：_____ 职务：_____

3. 甲方的工作

3.1 负责组织成立“中建五局矿坑生态修复利用工程-冰雪世界项目指挥部”。工程指挥部是项目现场实施总体管理、协调机构。

负责组织成立“中建五局矿坑生态修复利用工程-冰雪世界项目总包管理一部”。总包管理部是全面履行施工总承包商各项工程管理目标的机构。

3.2 甲方向乙方提供图纸的日期：开工前 5 日内（以湖南湘江新区投资集团有限公司提供为前提）；

甲方向乙方提供图纸的套数：1 套

3.3 复制、重新绘制、购买标准图纸的责任和费用承担：由乙方自行承担。

3.4 甲方在工程实施过程中，有权对本工程提出优化设计要求。

3.5 甲方应完成下列工作：

3.5.1 组织乙方参加发包人会审图纸的时间：开工前 7 天内；

向乙方进行设计图纸交底的时间：开工前 7 天内。

3.5.2 甲方为本分包工程的实施提供的机械设备和（或）其他设

6、技术负责人情况

表 6. 技术负责人简历表

投标人名称：中建五局装饰幕墙有限公司

姓名	陈辉	性别	男	年龄	39 岁
学历及专业	本科/电子商务		职称及专业	高级工程师/建筑工程	
参加工作年限	18 年		从事项目经理或技术负责人工作年限	15 年	
主要工作经历	2007-07-01 至 2010-06-30，就职于长沙博有信息科技有限公司，在运营部任网络营销主管； 2010-07-09 至 2010-09-30，就职于中建五局建筑装饰有限公司幕墙分公司，在项目部见习； 2010-10-01 至 2011-11-23，在中建五局装饰幕墙有限公司，项目经理部任项目部见习生； 2011-11-24 至 2012-05-24，在中建五局装饰幕墙有限公司机关，项目经理部任项目部见习生； 2012-05-25 至 2014-02-20，在中建五局装饰幕墙有限公司机关，神农城项目任施工员兼资料员； 2014-02-21 至 2015-10-21，在中建五局装饰幕墙有限公司机关，神农城项目任技术员兼资料员； 2015-10-22 至 2016-08-03，在中建五局装饰幕墙有限公司机关，神农城项目任项目主办； 2016-08-04 至 2018-04-22，在中建五局装饰幕墙有限公司直营项目，南昌航天国际广场项目幕墙装修工程项目部，任商务主管； 2018-04-23 至 2018-12-24，在中建五局装饰幕墙有限公司直营项目，南昌市“北京路-站前西路”建筑立面提升改造装饰工程项目部任商务经理； 2018-12-25 至 2019-08-04，在中建五局装饰幕墙有限公司中南分公司，南昌市“北京路-站前西路”建筑立面提升改造装饰工程项目部任项目执行经理（兼商务经理）； 2019-08-05 至 2020-07-29，在中建五局装饰幕墙有限公司中南分公司，岳阳中建·嘉和城(金秋家园)项目装饰装修工程，担任技术负责人； 2020-07-30 至 2021-01-18，中建五局装饰幕墙有限公司中南分公司，市场与客户部任营销经理； 2021-01-19 至 2021-07-31，中建五局装饰幕墙有限公司中南分公司，中建五局信和学堂 EPC 改造工程项目部任技术负责人； 2021-08-01 至 2022-03-13，中建五局装饰幕墙有限公司中南分公司，鸿博科技园任项目经理； 2022-03-14 至 2023-05-08，中建五局装饰幕墙有限公司中南分公司，长沙恒伟金垅				

	项目装饰工程任技术负责人； 2022-05-09 至 2023-12-11，中建五局装饰幕墙有限公司中南分公司，长沙莲湖实业有限公司生产安置用地项目 A、B、D 栋商务楼、C 栋酒店装饰装修专业分包工程任技术负责人； 2023-12-12 至今，中建五局装饰幕墙有限公司南方分公司，技术总工；					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收 日期	履约评 价情况	证明文 件页码
长沙城发恒坤置业有限公司	长沙恒伟金垅项目装饰工程	10300	项且占地面积约为28161.8 平方米，包括7 栋住宅、两栋公寓、底商及裙楼商业，总建筑面积约 14.73 万平方米:承建范围为暂定施工图、变更单或核定单等图纸文件所含的室内装饰装修专业工程，包括但不限于楼地面工程、墙柱面工程、天棚工程的粗装修:门窗工程:室内外油漆、涂料工程等:包括但不限于甲方要求的装饰工程其他工作。	2023 年 5 月 8 日	优秀	P123-P136

注：后附相关证明材料。

6.1 技术负责人资格证明材料

(1) 身份证



(2) 毕业证



(3) 职称证

姓 名	陈辉
Name	
性 别	男
Sex	
出生日期	1985年10月
Date of Birth	
专 业	建筑工程
Specialty	
职 称	高级工程师
Professional Title	
证书编号	(2023)11052595
Certificate No.	



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by: 高级工程师职称
评审委员会

2023 年 05 月 06 日

(4) 社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	陈辉	建账时间	201007	身份证号码	430223198510113251			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-30 17:32			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p>(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式		实际用工单位		起止时间
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	11735	1877.6	938.8	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11735	199.5	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11735	82.15	35.21	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	11735	1877.6	938.8	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：陈辉

第1页共1页

个人编号：43120000000004324441

202509	工伤保险	11735	199.5	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11735	82.15	35.21	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	11735	1877.6	938.8	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11735	199.5	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11735	82.15	35.21	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	11735	1877.6	938.8	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11735	199.5	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11735	82.15	35.21	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	11735	1877.6	938.8	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11735	199.5	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11735	82.15	35.21	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	11735	1877.6	938.8	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11735	199.5	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11735	82.15	35.21	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	11735	1877.6	938.8	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11735	199.5	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11735	82.15	35.21	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	11735	1877.6	938.8	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11735	199.5	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11735	82.15	35.21	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	794	127.04	63.52	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	10941	1750.56	875.28	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10941	186	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	794	13.5		正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：陈辉

第2页,共3页

个人编号：43120000000004324441

202502	失业保险	10941	76.59	32.82	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	794	5.56	2.39	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	10941	1750.56	875.28	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	794	127.04	63.52	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	10941	186	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	794	13.5	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	10941	76.59	32.82	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	794	5.56	2.39	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	10941	1750.56	875.28	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10941	148.8	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10941	76.59	32.82	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	10941	1750.56	875.28	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10941	148.8	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10941	76.59	32.82	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	10941	1750.56	875.28	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10941	148.8	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10941	76.59	32.82	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:陈辉

第3页,共3页

个人编号:43120000000004324441

6.2 技术负责人业绩证明材料-长沙恒伟金垅项目装饰工程



中国建筑第五工程局有限公司

长沙恒伟金垅项目装饰工程

专业分包合同

合同编号: 270215D362



第一部分 协议书

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司（简称甲方）

专业分包人（全称）：中建五局装饰幕墙有限公司（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以及甲方与业主签订的总承包合同的原则和规定及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，乙方在充分了解图纸内容的基础上，甲乙双方就分包工程施工事项经协商一致，订立本合同。

一、专业分包人资质情况

资质证书号码：D243019233

发证机关：湖南省住房和城乡建设部

资质专业及等级：建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑幕墙工程专业承包壹级

复审时间及有效期：2021年12月18日-2023年12月25日

二、分包工程概况

工程名称：长沙恒伟金域项目装饰工程

工程地点：长沙市开福区（芙蓉中路老城区地块，东至东风路，西至家龙路，北靠潘家坪路）

分包范围：项目占地面积约为28161.8平方米，包括7栋住宅、两栋公寓、底商及裙楼商业，总建筑面积约14.73万平方米；承建范围为暂定施工图、变更单或核定单等图纸文件所含的室内装饰装修专业工程，包括但不限于楼地面工程、墙柱面工程、天棚工程的粗装修；门窗工程；室内外油漆、涂料工程等；包括但不限于甲方要求的装饰工程其他工作。

承包方式：包机具设备、包安全、包安全文明施工、包施工场内临时设施、包质量、包资料、包水电、包深化设计、包进度、包验收、包税金、包配合与业主结算。

三、工期

开工日期：暂定于2022年3月13日开工（以甲方通知为准）

竣工日期：暂定于2023年6月30日竣工

总日历工作天数为： 天，具体分包工作期限根据甲方施工进度计划调整。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：施工质量满足设计图纸、国家现行验收规范的合格标准。

五、分包合同价款（暂定）

金额：大写：壹亿零叁佰万元整

小写：103000000.00元，最终结算以实际发生工程量为准。

六、合同文件及解释顺序

1. 本合同协议书;
2. 本合同专用条款及附件;
3. 本合同通用条款;
4. 本合同补充条款;
5. 甲方招标文件、答疑、清单及附件等;
6. 中标通知书(如有时);
7. 乙方的投标书;
8. 除主合同工程价款之外的主合同文件;
9. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件。

七、本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效与终止

合同签订时间: 2021 年 12 月 ____ 日

合同签订地点: 长沙市中意一路 158 号中建大厦 1822

本合同自双方签字盖章、乙方向甲方交纳履约保证金后生效, 合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。

本合同一式 8 份, 甲方执 4 份, 乙方执 4 份。

甲 方: (公章)
住 所: 长沙市中意一路 158 号中建大厦
法定代表人: 田卫国
委托代理人:
项目经理:
电 话: 0731-85699273
传 真: 85699282
邮 政 编 码:



乙 方: (公章)
住 所: 湖南省长沙市雨花区正塘坡路 69 号中建信和城总部国际二期大厦 B 座 1201
法定代表人: 文丹
委托代理人:
现场负责人:
电 话: 0731-85699253
传 真: 0731-85699242
邮 政 编 码:



注: 100 万以上分包合同必须由乙方的法定代表人签署, 100 万以下分包合同可以由乙方授权代表签字, 但须附法人授权委托书原件作为本合同附件。

第三部分 专用条款

一、双方一般权利和义务

1. 甲方项目经理

姓名：韩景峰 职称：项目经理 电话：18773173936

甲方指派到项目的项目经理或项目负责人以个人名义对外发生的(包括但不限于)借款、担保、买卖、租赁等经济行为，甲方不承担任何责任。项目经理或项目负责人以项目或甲方名义对外进行的经济行为(包括但不限于)签证、结算、合同签订等，必须经甲方相关领导审批签字，并加盖单位公章后才有效，否则，属项目经理或项目负责人个人行为，甲方不承担任何责任。

2. 乙方现场代表

姓名：张和伟 职称：项目经理 电话：18782950627

(任命书作为分包合同附件)。

3. 乙方除现场代表外必须配备的项目管理人员 / 人，分别为：

姓名：陈辉 职务：技术负责人 电话：13873155677

姓名：黄祥 职务：商务经理 电话：13996393920

姓名：毛昆鹏 职务：安全负责人 电话：18797422261

姓名：王心锋 职务：质量负责人 电话：15074926730

乙方必须提供特种作业人员上岗等级证原件给甲方审查，并交复印件到甲方备案。

4. 甲方的工作

(1) 甲方向乙方提供图纸的日期：暂定 年 月 日 (以发包人提供为前提)；

甲方向乙方提供图纸的套数：乙方自行到甲方复印

(2) 甲方委托乙方进行深化施工图设计的委托范围及费用承担：

(3) 复制、重新绘制、翻译、购买标准图纸的责任和费用承担：

(4) 甲方应完成下列工作：

① 向乙方进行设计图纸或效果图交底。

② 甲方为本分包工程的实施提供的机械设备和(或)其他设施(如有时)；

③ 审查乙方编制的施工方案、质量保证措施、审查施工进度计划完成情况。

④ 按合同条款支付工程款项。

⑤ 协调乙方与其它专业之间在进度、施工质量、交叉施工、相互配合、文明及安全施工方面的相互关系。

竣工验收证明

湘质监统编
施2020-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	长沙恒伟金垅项目装饰工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	14层/9466.63m²
施工单位	中国建筑第五工程局有限公司	技术负责人	陈孟鸿	开工日期	2022年3月13日
分包单位	中建五局装饰幕墙有限公司	项目负责人	张和伟	完工日期	2023年5月8日
序号	项目	验收记录	验收结论		
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	同意验收		
2	质量控制资料核查	共 37 项，经核查符合规定 37 项	同意验收		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合规定 19 项，共抽查 19 项，符合规定 19 项，经返工处理符合规定 0 项	同意验收		
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 0 项	同意验收		
综合验收结论		符合设计及规范要求，同意验收			
建设单位 参加验收 单位	监理单位 参加验收 单位	施工单位 参加验收 单位	监理单位 参加验收 单位	设计单位 参加验收 单位	
项目经理: 陈光	项目负责: 张和伟	项目负责: 张和伟	总监理工程师: 雷强	项目负责人: 陈永志	
2023年5月8日	2023年5月8日	2023年5月8日	2023年5月8日	2023年5月8日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

6.2.1 履约评价

证 明

兹证明，由 中建五局装饰幕墙有限公司 施工的 长沙恒伟金坑项目装饰工程，装修工程合同额为：10300万元，建筑面积：14.73万m²，装修面积：8.4万m²，于 2023 年 5 月 8 日竣工验收。

项目经理：张和伟。

技术负责人：陈辉。

该项目采用新工艺、新技术、新材料、新设备，履约评价结果：优。

建设单位：长沙城发恒坤置业有限公司

日期：2024 年 8 月 1 日



6.2.2 总承包合同证明

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

项目名称: 长沙恒伟金垅项目施工总承包工程

发 包 人: 长沙城发恒坤置业有限公司

承 包 人: 中国建筑第五工程局有限公司

签订日期: 2021 年 01 月 24 日

签订地点: 长沙市岳麓区

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 长沙城发恒坤置业有限公司

承包人(全称): 中国建筑第五工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就长沙恒伟金垅项目施工总承包工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 长沙恒伟金垅项目施工总承包工程。

2.工程地点: 长沙市开福区。

3.工程立项批准文号: 开发改备[2020]141号。

4.资金来源: 企业自筹。

5.工程内容: 长沙恒伟金垅项目施工总承包工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

包括施工图范围内的建筑安装工程:

1) 建筑工程: 包括但不限于土石方工程、桩基工程、砖石工程、主体结构工程、屋面及防水工程、保温防腐工程等;

2) 装饰工程: 包括但不限于楼地面工程、墙柱面工程、天棚工程的粗装修,门窗工程(不包括外立面门窗、入户门及锁工

程); 不包括室内精装修工程, 但包括室内外油漆、涂料工程;

3) 安装工程: 包括但不限于电气工程 (低压部分从低压配电柜出线起, 不含外线及高低压配电)、给排水工程 (含室外给水工程, 不含室内二次精装水电工程、水表开梯及室外排水工程)、人防工程 (防护设备制作安装) 等;

具体内容见本工程《工程量清单》、设计图纸及《标准工程界面表》。

二、合同工期

计划开工日期: 暂定 2021 年 2 月 28 日 (具体以发包人书面通知为准, 在工期总日历天数不变的情况下, 节点工期、竣工工期相应提前或顺延)。

计划竣工备案日期: 暂定 2023 年 3 月 19 日。

工期总日历天数: 750 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

其中各关键节点完工日期 (开工日期暂定) 如下表:

序号	节点名称	计划完工日期	上一节点完工日至本节点完工日工期 (日历天)	备注
1	工程开工	2021.2.28	/	
2	首开区节点	2021.5.1	63	首开区节点: 1#2#3#栋地下室出正负零, 装配式构件进场

3	全部楼栋正负零结构 施工完成（坡道除外）	2021.7.7	67	
4	1#-6#住宅主体封顶	2021.11.19	135	
5	全部楼栋主体封顶	2022.3.13	114	
6	外立面完成	2022.9.9	180	工程承包范围内的外 立面
7	竣工验收	2022.12.20	102	
8	竣工验收备案	2023.3.19	89	

发包人、承包人在确定竣工日期及各关键节点控制工期时，已充分考虑：（1）可能出现的各种规模的下雨、寒冷、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素；（2）可能出现的各种政府规定的不得有噪音的相关情况，如高考、中考、重大会议或活动；（3）分包工程的合理工期；（4）劳务市场变化的影响；（5）在合同约定的总工期不变的情况下，关键节点完工日期调整及采取相应的措施而增加的任何费用，均已包含在合同价款内。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿壹仟捌佰壹拾万玖仟零叁拾陆元肆角捌分（¥318109036.48 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 捌佰零柒万贰仟陆佰捌拾伍元贰角陆分
(¥ 8072685.26 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 壹佰捌拾柒万贰仟柒佰玖拾叁元肆角肆分
(¥ 1872793.44 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 贰拾陆万元整(¥ 260000 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 柒佰万壹仟捌佰陆拾元柒角柒分
(¥ 7001860.77 元)。

2. 合同价格形式: 详见专用合同条款第 12.1 款。

本合同价格均为含税价(含增值税, 税率为 9%)。由不含税合同价款(¥ 291843152.73 元)加上增值税税额(¥ 26265883.75 元)构成。本合同价格(含增值税)以外收取的任何费用, 包括但不限于手续费、补贴、基金、集资费、返还利润、奖励费、甲方需支付的违约金、滞纳金、延期付款利息、赔偿金、代收款项、代垫款项及其他各种性质的费用, 依据税法规定, 视为价外费用(含增值税)。前述价款及费用最终核算应根据法规政策规定的适用税种及/或税率变化即时更新调整, 调整公式为: 调整后的含税合同价款及价外费用=原不含税的合同价款及价外费用*(1+调整后适用税率); 对应的支付方式也随之更新调整。

五、项目经理

承包人项目经理：_____韩景峰_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标文件及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，

确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 01 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在湖南省长沙市岳麓区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执叁份。

发包人: (公章)	承包人: (公章)
长沙城发恒坤置业有限公司 合同专用章 110255571	第五工程局有限公司 合同专用章 4301110165553
法定代表人或其委托代理人: (签字) 胡卫民	法定代表人或其委托代理人: (签字) 田卫国
地 址: 湖南省长沙市开福区 东风路街道东风路 248 号欧波 大厦 103 号	地 址: 长沙市中意一路 158 号中建大厦

邮政编码: /	邮政编码: 410004
法定代表人: 胡卫民	法定代表人: 田卫国
委托代理人: /	委托代理人: 蒋琪
电 话: 0731-88222893	电 话: 0731-85699273
传 真: /	传 真: 85699288
电子信箱: /	电子信箱: /
开户银行: 东莞银行股份有限	开户银行: 建行长沙井湾子支行
公司	
账 号: 5190 0001 3114 835	账 号: 4300 1531 0610 5000
	5907 0001

7、深化设计负责人情况

表 7. 深化设计负责人简历表

投标人名称：中建五局装饰幕墙有限公司

姓名	成永华	性别	男	年龄	44 岁
学历及专业	本科/艺术设计		职称及专业	高级工程师/环境艺术设计	
执业资格	/				
参加工作年限	18 年		从事设计工作年限	18 年	
主要工作经历	2007-07-01 至 2013-06-29，在中建五局装饰有限公司，项目部任设计师； 2013-06-30 至 2016-06-09，在中建五局装饰幕墙有限公司，项目部任技术总工； 2016-07-08 至 2017-04-06，在中建五局装饰幕墙有限公司，项目部任深化设计师； 2017-05-05 至 2019-04-07，在中建五局装饰幕墙有限公司，项目部任技术总工； 2019-07-30 至 2019-08-26，在中建五局装饰幕墙有限公司机关，设计中心任设计师； 2019-08-27 至 2021-08-09，在中建五局装饰幕墙专业设计院，任设计师； 2021-08-10 至 2022-01-01，在中建五局装饰幕墙专业设计院，任设计组长； 2022-01-02 至 2022-07-19，在装饰公司设计院，任设计分院组长； 2022-07-19 至 2025-03-11，在中建五局装饰幕墙有限公司华东经理部，任设计分院院长； 2025-03-11 至今，在中建五局装饰幕墙有限公司南方分公司任设计分院院长。				

注：后附相关证明材料。

7.1 深化设计负责人资格证明材料

(1) 身份证



(2) 毕业证



(3) 职称证

	<h2>资格证书</h2>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 成永华
	性 别 男
	出生年月 1981.06
	专 业 环境艺术设计
	任职资格 工程师
证书编号: (2018) 1205229	发证单位  二〇一八年五月二十日

(4) 社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741				
姓名	成永华	建账时间	201007	身份证号码	430503198106061016				
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-30 17:50				
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p>(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>					
用途		投标							
参保关系									
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间			
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510			
				工伤保险		202410-202510			
				失业保险		202410-202510			
劳务派遣关系									
统一社会信用代码		单位名称		用工形式		实际用工单位		起止时间	
缴费明细									
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构	
202510	企业职工基本养老保险	10927	1748.32	874.16	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级	
	工伤保险	10927	185.76	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级	
	失业保险	10927	76.49	32.78	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级	
202509	企业职工基本养老保险	10927	1748.32	874.16	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级	

个人姓名：成永华



个人编号：43120000000003137565

202509	工伤保险	10927	185.76	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10927	76.49	32.78	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	10927	1748.32	874.16	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10927	185.76	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10927	76.49	32.78	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	10927	1748.32	874.16	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10927	185.76	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10927	76.49	32.78	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	10927	1748.32	874.16	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10927	185.76	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10927	76.49	32.78	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	10927	1748.32	874.16	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10927	185.76	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10927	76.49	32.78	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	10927	1748.32	874.16	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10927	185.76	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10927	76.49	32.78	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	10927	1748.32	874.16	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10927	185.76	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10927	76.49	32.78	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	575	92	46	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10352	175.98	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	575	9.78		正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：成永华

第2页,共3页

个人编号：43120000000003137565

202502	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	575	4.03	1.72	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	575	92	46	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10352	175.98	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	575	9.78	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	575	4.03	1.72	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10352	140.79	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10352	140.79	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10352	140.79	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:成永华

第3页,共3页

个人编号:43120000000003137565

8、拟派项目管理机构情况

表 8. 项目管理机构配备情况表

投标人名称：中建五局装饰幕墙有限公司

序号	职务	姓名	工作年限	职称	上岗资格证明			
					证书名称	级别	证号	专业
1	项目总指挥	彭诚	15 年	高级工程师	高级职称证	高级	(2021)11051453	土木工程
2	项目经理	刘雄伟	23 年	工程师	中级职称证、安全生产考核证书、一级建造师注册证书	中级	湘1432017201873766、湘建安B(2020)0022536、(2021)12050963	建筑工程
3	技术负责人	陈辉	18 年	高级工程师	高级职称证	高级	(2023)11052595	建筑工程
4	深化设计负责人	成永华	18 年	高级工程师	高级职称证	高级	(2023)11051732	环境艺术设计
5	机电负责人	刘政	15 年	高级工程师	高级职称证	高级	(2024)11050259	电气工程及其自动化
6	装修专业工程师	蔡喜斌	19 年	高级工程师	高级职称证	高级	(2021)11050178	艺术设计
7	装修专业工程师	邓丹	18 年	高级工程师	高级职称证	高级	(2017)1105531	环境艺术设计
8	电气专业工程师	张积善	18 年	高级工程师	高级职称证	高级	(2021)11051452	电气工程及其自动化
9	电气专业工程师	郭军宁	15 年	工程师	中级职称证	中级	(2023)12051634	电气工程及其自动化
10	智能化工程师	王晓龙	18 年	高级工程师	高级职称证	高级	(2024)11050277	机械设计制造及自动化
11	生产经理	刘标	11 年	工程师	中级职称证、安全生产考核 C 证	中级	(2019)1205478、湘建安C3(2019)0002387	土木工程
12	商务负责人	欧辉权	19 年	高级工程师	高级职称证、一级造价工程师注册证书	高级	(2018)1105121、建[造]11224300005875	土木工程

13	安全负责人	李胤	16 年	高级工程师	高级职称证、注册安全工程师、安全生产考核 C 证	高级	(2021) 11051521、43140163808、湘建安 C2 (2020)0501952	建筑工程
14	质量负责人	余金鑫	25 年	高级工程师	高级职称证、质量员证	高级	(2021) 13051396、0432010694317 021386	建筑工程
15	安全员	毛昆鹏	11 年	工程师	中级职称证、安全生产考核 C 证	中级	(2024) 12050467、湘建安 C3 (2020)00043 48	土木工程
16	安全员	汤香虎	5 年	助理工程师	初级职称证、安全生产考核 C 证	初级	(2021) 1305186、湘建安 C3 (2020)00072 25	安全工程
17	劳资专员	谢文闯	5 年	助理工程师	初级职称证、岗位资格证	初级	(2021) 1305153、0432011300017 000031	工程管理
18	造价工程师	刘瑶瑶	15 年	工程师	中级职称证、一级造价工程师注册证书	初级	(2021) 12050965、	工程管理
19	测量工程师	孟仕潘	14 年	高级工程师	高级职称证、岗位资格证	中级	(2023)1105055 7、渝 1814052000235	材料科学与工程
20	测量工程师	张和伟	11 年	工程师	中级职称证、岗位资格证	中级	(2019) 1205472、渝 1814052000167	土木工程
21	资料员	易姗姗	10 年	工程师	中级职称证、岗位资格证	中级	(2021) 12050960、0432011494318 002159	工程管理
22	深化设计师	申价华	18 年	工程师	中级职称证、岗位资格证	中级	(2019)120544 7、A1184151SA110 925	艺术设计
23	深化设计师	彭佳胜	10 年	工程师	中级职称证、岗位资格证	中级	(2021) 12050960、0432011494318 002159	艺术设计

注：后附相关证明材料。

8.1 项目管理机构配备情况证明资料

(1) 项目总指挥彭诚

身份证



毕业证



职称证

姓 名 Name	彭 诚
性 别 Sex	男
出生日期 Date of Birth	1986 年 08 月
专 业 Specialty	土木工程
职 称 Professional Title	高级工程师
证书编号 Certificate No.	(2021) 11051453



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by

2021 年 3 月 24 日

中建五局装饰幕墙有限公司文件

建五装人字（2022）291号

中建五局装饰公司关于彭诚同志 聘任的通知

司属各单位：

经公司研究，报局批准，聘任：

彭诚同志为深圳公司总经理。

中建五局装饰幕墙有限公司

2022年12月8日



抄送：公司领导。

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭诚
社保电脑号：815336214
参保单位名称：中建五局装饰幕墙有限公司深圳公司

身份证号码：430121198608170010
单位编号：31650873

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	31650873	17376.0	2606.4	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	114.68	17376	139.01
2024	06	31650873	17376.0	2606.4	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	114.68	17376	139.01
2024	07	31650873	17376.0	2606.4	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	156.38	17376	139.01
2024	08	31650873	17376.0	2606.4	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	156.38	17376	139.01
2024	09	31650873	17376.0	2606.4	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	156.38	17376	139.01
2024	10	31650873	17376.0	2606.4	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	156.38	17376	139.01
2024	11	31650873	17376.0	2606.4	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	156.38	17376	139.01
2024	12	31650873	17376.0	2606.4	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	156.38	17376	139.01
2025	01	31650873	17376.0	2780.16	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	156.38	17376	139.01
2025	02	31650873	17376.0	2780.16	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	156.38	17376	139.01
2025	03	31650873	17376.0	2780.16	1390.08	1	17376	868.8	347.52	1	17376	86.88	17376	156.38	17376	139.01
2025	04	31650873	20009.75	3201.56	1600.78	1	20010	1000.49	400.2	1	20010	100.05	20010	180.09	20010	160.08
2025	05	31650873	20009.75	3201.56	1600.78	1	20010	1000.49	400.2	1	20010	100.05	20010	180.09	20010	160.08
2025	06	31650873	20009.75	3201.56	1600.78	1	20010	1000.49	400.2	1	20010	100.05	20010	180.09	20010	160.08
2025	07	31650873	20009.75	3201.56	1600.78	1	20010	1000.49	400.2	1	20010	100.05	20010	180.09	20010	160.08
2025	08	31650873	20009.75	3201.56	1600.78	1	20010	1000.49	400.2	1	20010	100.05	20010	180.09	20010	160.08
2025	09	31650873	20009.75	3201.56	1600.78	1	20010	1000.49	400.2	1	20010	100.05	20010	180.09	20010	160.08
2025	10	31650873	20009.75	3201.56	1600.78	1	20010	1000.49	400.2	1	20010	100.05	20010	180.09	20010	160.08
合计			51602.6	26496.34			16560.23	6624.12			1656.03	2897.1		2649.67		662.39

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f137cef2a8d0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

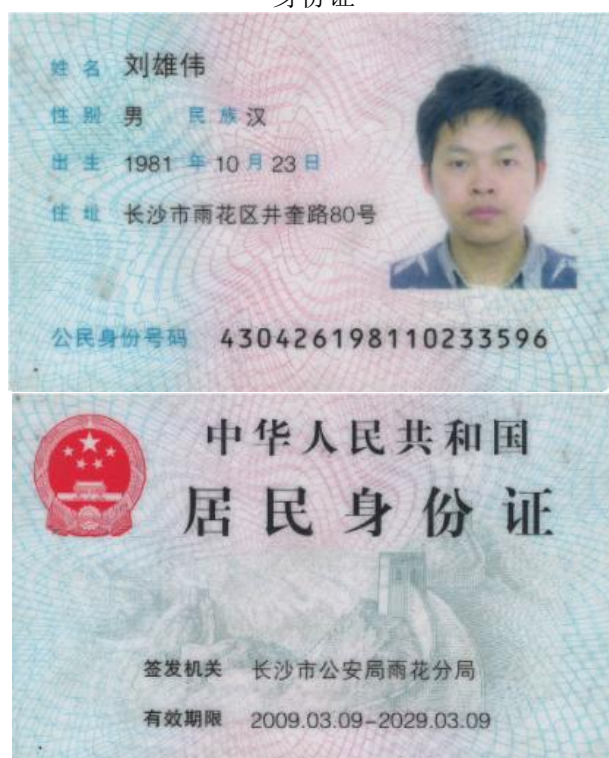
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31650873

单位名称
中建五局装饰幕墙有限公司深圳公司



(2) 项目经理-刘雄伟
身份证



毕业证



一级建造师注册证书

		使用有效期: 2025年10月16日 - 2026年08月14日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 刘雄伟		
性 别: 男		
出生日期: 1981年10月23日		
注册编号: 湘1432017201873766		
聘用企业: 中建五局装饰幕墙有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-12至2027-10-11)		
		
	个人签名: 刘雄伟	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.10.16	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2018年09月27日

安全生产考核证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：湘建安B（2020）0022536

姓 名：刘雄伟

性 别：男

出 生 年 月：1981年10月23日

企 业 名 称：中建五局装饰幕墙有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年12月25日

有 效 期：2020年12月25日 至 2026年11月28日




发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证

姓 名 Name	刘雄伟	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1981 年 10 月	
专 业 Specialty	计算机科学教育	
职 称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021) 12050963	
		职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by
		2021 年 3 月 2 日

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741				
姓名	刘雄伟	建账时间	200508	身份证号码	430426198110233596				
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-07 17:20				
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>					
用途		投标							
参保关系									
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间			
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510			
				工伤保险		202410-202510			
				失业保险		202410-202510			
劳务派遣关系									
统一社会信用代码		单位名称		用工形式		实际用工单位		起止时间	
缴费明细									
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构	
202510	企业职工基本养老保险	11813	1890.08	945.04	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级	
	工伤保险	11813	200.82	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级	
	失业保险	11813	82.69	35.44	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级	
202509	企业职工基本养老保险	11813	1890.08	945.04	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级	

个人姓名：刘雄伟



个人编号：43120000000001598026

202509	工伤保险	11813	200.82	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11813	82.69	35.44	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	11813	1890.08	945.04	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11813	200.82	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11813	82.69	35.44	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	11813	1890.08	945.04	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11813	200.82	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11813	82.69	35.44	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	11813	1890.08	945.04	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11813	200.82	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11813	82.69	35.44	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	11813	1890.08	945.04	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11813	200.82	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11813	82.69	35.44	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	11813	1890.08	945.04	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11813	200.82	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11813	82.69	35.44	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	11813	1890.08	945.04	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11813	200.82	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11813	82.69	35.44	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	511	81.76	40.88	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	11302	1808.32	904.16	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11302	192.13	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	511	8.69		正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：刘雄伟

第2页,共3页

个人编号：43120000000001598026

202502	失业保险	11302	79.11	33.91	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	511	3.58	1.53	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	11302	1808.32	904.16	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	511	81.76	40.88	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	11302	192.13	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	511	8.69	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	11302	79.11	33.91	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	511	3.58	1.53	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	11302	1808.32	904.16	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11302	153.71	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11302	79.11	33.91	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	11302	1808.32	904.16	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11302	153.71	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11302	79.11	33.91	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	11302	1808.32	904.16	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11302	153.71	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11302	79.11	33.91	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:刘雄伟

第3页,共3页

个人编号:43120000000001598026

(3) 技术负责人-陈辉
身份证



毕业证



职称证

姓 名	陈 辉
Name	
性 别	男
Sex	
出生日期	1985年10月
Date of Birth	
专 业	建筑工程
Specialty	
职 称	高级工程师
Professional Title	
证书编号	(2023)11052595
Certificate No.	



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司
Issued by: 高级工程师职称
评审委员会
2023 年 05 月 06 日

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	陈辉	建账时间	201007	身份证号码	430223198510113251			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-30 17:32			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	11735	1877.6	938.8	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11735	199.5	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11735	82.15	35.21	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	11735	1877.6	938.8	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：陈辉

证明专用章

个人编号：43120000000004324441

202509	工伤保险	11735	199.5	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11735	82.15	35.21	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	11735	1877.6	938.8	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11735	199.5	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11735	82.15	35.21	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	11735	1877.6	938.8	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11735	199.5	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11735	82.15	35.21	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	11735	1877.6	938.8	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11735	199.5	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11735	82.15	35.21	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	11735	1877.6	938.8	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11735	199.5	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11735	82.15	35.21	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	11735	1877.6	938.8	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11735	199.5	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11735	82.15	35.21	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	11735	1877.6	938.8	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11735	199.5	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11735	82.15	35.21	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	794	127.04	63.52	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	10941	1750.56	875.28	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10941	186	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	794	13.5		正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：陈辉

第2页,共3页

个人编号：43120000000004324441

202502	失业保险	10941	76.59	32.82	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	794	5.56	2.39	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	10941	1750.56	875.28	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	794	127.04	63.52	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	10941	186	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	794	13.5	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	10941	76.59	32.82	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	794	5.56	2.39	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	10941	1750.56	875.28	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10941	148.8	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10941	76.59	32.82	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	10941	1750.56	875.28	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10941	148.8	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10941	76.59	32.82	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	10941	1750.56	875.28	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10941	148.8	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10941	76.59	32.82	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:陈辉

第3页,共3页

个人编号:43120000000004324441

(4) 深化设计负责人-成永华
身份证



毕业证书



职称证

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 成永华
	性 别 男
	出生年月 1981.06
	专 业 环境艺术设计
	任职资格 工程师
	发证单位 
证书编号: (2018) 1205229	二〇一八年五月十日

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	成永华	建账时间	201007	身份证号码	430503198106061016			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-30 17:50			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式		实际用工单位		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	10927	1748.32	874.16	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10927	185.76	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10927	76.49	32.78	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	10927	1748.32	874.16	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：成永华



个人编号：43120000000003137565

202509	工伤保险	10927	185.76	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10927	76.49	32.78	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	10927	1748.32	874.16	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10927	185.76	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10927	76.49	32.78	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	10927	1748.32	874.16	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10927	185.76	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10927	76.49	32.78	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	10927	1748.32	874.16	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10927	185.76	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10927	76.49	32.78	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	10927	1748.32	874.16	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10927	185.76	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10927	76.49	32.78	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	10927	1748.32	874.16	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10927	185.76	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10927	76.49	32.78	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	10927	1748.32	874.16	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10927	185.76	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10927	76.49	32.78	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	575	92	46	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10352	175.98	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	575	9.78		正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：成永华

第2页,共3页

个人编号：43120000000003137565

202502	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	575	4.03	1.72	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	575	92	46	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10352	175.98	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	575	9.78	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	575	4.03	1.72	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10352	140.79	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10352	140.79	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	10352	1656.32	828.16	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10352	140.79	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10352	72.46	31.06	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:成永华

第3页,共3页

个人编号:43120000000003137565

(5) 机电负责人-刘政
身份证



毕业证



职称证

姓 名 Name	刘政	 职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位：中国建筑第五工程局有限公司 Issued by: 中国建筑第五工程局有限公司 2024 年 05 月 20 日
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1987年03月	
专 业 Specialty	电气工程及其自动化	
职 称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024)11050259	

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	刘政	建账时间	201007	身份证号码	120224198703226811			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-30 17:32			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p style="text-align: center;">（1）登陆单位网厅公共服务平台</p> <p style="text-align: center;">（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称	用工形式	实际用工单位		起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	11736	1877.76	938.88	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11736	199.51	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11736	82.15	35.21	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	11736	1877.76	938.88	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：刘政



个人编号：43120000000003137571

202509	工伤保险	11736	199.51	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11736	82.15	35.21	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	11736	1877.76	938.88	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11736	199.51	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11736	82.15	35.21	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	11736	1877.76	938.88	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11736	199.51	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11736	82.15	35.21	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	11736	1877.76	938.88	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11736	199.51	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11736	82.15	35.21	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	11736	1877.76	938.88	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11736	199.51	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11736	82.15	35.21	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	11736	1877.76	938.88	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11736	199.51	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11736	82.15	35.21	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	11736	1877.76	938.88	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11736	199.51	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11736	82.15	35.21	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	11066	1770.56	885.28	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	670	107.2	53.6	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	11066	188.12	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	670	11.39		正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：刘政

第2页,共3页

个人编号：43120000000003137571

202502	失业保险	11066	77.46	33.2	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	670	4.69	2.01	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	11066	1770.56	885.28	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	670	107.2	53.6	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	11066	188.12	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	670	11.39	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	670	4.69	2.01	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	11066	77.46	33.2	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	11066	1770.56	885.28	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11066	150.5	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11066	77.46	33.2	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	11066	1770.56	885.28	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11066	150.5	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11066	77.46	33.2	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	11066	1770.56	885.28	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11066	150.5	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11066	77.46	33.2	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:刘政

第3页,共3页

个人编号:43120000000003137571

(6) 装修专业工程师-蔡喜斌
身份证



毕业证书



职称证

姓 名	蔡喜斌	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1983年1月	
Date of Birth		
专 业	艺术设计	
Specialty		
职 称	高级工程师	
Professional Title		
证书编号	(2021)11050178	
Certificate No.		

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by

2021 年 12 月 25 日

4301000000001

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	蔡喜斌	建账时间	200607	身份证号码	43090219830108151X			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-14 16:04			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p>(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	10109	1617.44	808.72	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10109	171.85	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10109	70.76	30.33	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	10109	1617.44	808.72	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：蔡喜斌



个人编号：431200000000001257467

202509	工伤保险	10109	171.85	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10109	70.76	30.33	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	10109	1617.44	808.72	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10109	171.85	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10109	70.76	30.33	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	10109	1617.44	808.72	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10109	171.85	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10109	70.76	30.33	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	10109	1617.44	808.72	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10109	171.85	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10109	70.76	30.33	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	10109	1617.44	808.72	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10109	171.85	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10109	70.76	30.33	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	10109	1617.44	808.72	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10109	171.85	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10109	70.76	30.33	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	10109	1617.44	808.72	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10109	171.85	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10109	70.76	30.33	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	-316	-50.56	-25.28	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	10425	1668	834	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-316	-5.38	0	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	10425	177.23		正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：蔡喜斌

第2页,共3页

个人编号：43120000000001257467

202502	失业保险	-316	-2.22	-0.95	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	10425	72.98	31.28	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	-316	-50.56	-25.28	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	10425	1668	834	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-316	-5.38	0	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	10425	177.23	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-316	-2.22	-0.95	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	10425	72.98	31.28	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	10425	1668	834	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10425	141.78	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10425	72.98	31.28	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	10425	1668	834	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10425	141.78	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10425	72.98	31.28	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	10425	1668	834	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10425	141.78	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10425	72.98	31.28	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:蔡喜斌

第3页共3页

个人编号:43120000000001257467

(7) 装修专业工程师-邓丹
身份证

姓名 邓丹
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 11 月 2 日
住址 长沙市雨花区井奎路80号

公民身份号码 430122198411024518

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长沙市公安局雨花分局
有效期限 2017.05.27-2037.05.27

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 邓丹 性别 男，一九八四年十一月二日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 艺术设计 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：衡阳师范学院

校（院）长：许圣生

证书编号：105461200705000523

二〇〇七年 六 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 邓丹
	性 别 男
	出生年月 1984. 11
	专 业 环境艺术设计
	任职资格 高级工程师
证书编号: (2017) 1105531	发证单位  二〇一七年四月十二日

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	邓丹	建账时间	200708	身份证号码	430122198411024518			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-14 16:03			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p>(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式		实际用工单位		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	12531	2004.96	1002.48	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12531	213.03	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12531	87.72	37.59	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	12531	2004.96	1002.48	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：邓丹

第1页共1页

个人编号：43120000000001353454

202509	工伤保险	12531	213.03	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12531	87.72	37.59	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	12531	2004.96	1002.48	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12531	213.03	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12531	87.72	37.59	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	12531	2004.96	1002.48	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12531	213.03	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12531	87.72	37.59	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	12531	2004.96	1002.48	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12531	213.03	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12531	87.72	37.59	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	12531	2004.96	1002.48	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12531	213.03	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12531	87.72	37.59	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	12531	2004.96	1002.48	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12531	213.03	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12531	87.72	37.59	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	12531	2004.96	1002.48	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12531	213.03	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12531	87.72	37.59	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	92	14.72	7.36	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	12439	1990.24	995.12	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12439	211.46	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	92	1.57		正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：邓丹

第2页,共3页

个人编号：43120000000001353454

202502	失业保险	12439	87.07	37.32	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	92	0.65	0.27	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	12439	1990.24	995.12	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	92	14.72	7.36	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	12439	211.46	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	92	1.57	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	12439	87.07	37.32	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	92	0.65	0.27	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	12439	1990.24	995.12	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12439	169.17	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12439	87.07	37.32	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	12439	1990.24	995.12	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12439	169.17	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12439	87.07	37.32	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	12439	1990.24	995.12	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12439	169.17	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12439	87.07	37.32	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名: 邓丹

第3页,共3页

个人编号: 43120000000001353454

(8) 电气专业工程师-张积善
身份证



毕业证



职称证

姓名
Name 张积善

性别
Sex 男

出生日期
Date of Birth 1984 年 02 月

专业
Specialty 电气工程及其自动化

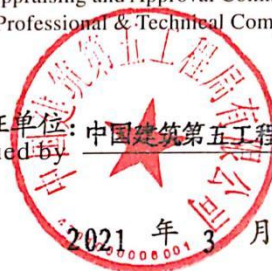
职称
Professional Title 高级工程师

证书编号
Certificate No. (2021) 11051452



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by



2021 年 3 月 24 日

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	张积善	建账时间	200708	身份证号码	210104198402233138			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-14 16:03			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p>(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	11567	1850.72	925.36	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11567	196.64	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11567	80.97	34.7	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	11567	1850.72	925.36	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：张积善

个人编号：43120000000001352863

202509	工伤保险	11567	196.64	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11567	80.97	34.7	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	11567	1850.72	925.36	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11567	196.64	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11567	80.97	34.7	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	11567	1850.72	925.36	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11567	196.64	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11567	80.97	34.7	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	11567	1850.72	925.36	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11567	196.64	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11567	80.97	34.7	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	11567	1850.72	925.36	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11567	196.64	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11567	80.97	34.7	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	11567	1850.72	925.36	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11567	196.64	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11567	80.97	34.7	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	11567	1850.72	925.36	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11567	196.64	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11567	80.97	34.7	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	-1980	-316.8	-158.4	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	13547	2167.52	1083.76	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-1980	-33.66	0	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	13547	230.3		正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：张积善

第2页,共3页

个人编号：43120000000001352863

202502	失业保险	-1980	-13.86	-5.94	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	13547	94.83	40.64	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	-1980	-316.8	-158.4	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	13547	2167.52	1083.76	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-1980	-33.66	0	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	13547	230.3	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-1980	-13.86	-5.94	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	13547	94.83	40.64	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	13547	2167.52	1083.76	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13547	184.24	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13547	94.83	40.64	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	13547	2167.52	1083.76	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13547	184.24	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13547	94.83	40.64	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	13547	2167.52	1083.76	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13547	184.24	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13547	94.83	40.64	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:张积善

第3页,共3页

个人编号:43120000000001352863

(9) 电气专业工程师-郭军宁
身份证



毕业证



职称证

姓 名 Name	郭军宁	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1987年05月	
专 业 Specialty	电气自动化技术	
职 称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023) 12051634	
		职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位：中国建筑第五工程局有限公司 Issued by
		2023 年 02 月 13 日

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	郭军宁	建账时间	201006	身份证号码	430523198705097235			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-14 16:09			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p>(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	9080	1452.8	726.4	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9080	154.36	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9080	63.56	27.24	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	9080	1452.8	726.4	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：郭军宁

个人编号：43120000000018719288

202509	工伤保险	9080	154.36	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9080	63.56	27.24	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	9080	1452.8	726.4	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9080	154.36	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9080	63.56	27.24	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	9080	1452.8	726.4	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9080	154.36	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9080	63.56	27.24	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	9080	1452.8	726.4	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9080	154.36	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9080	63.56	27.24	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	9080	1452.8	726.4	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9080	154.36	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9080	63.56	27.24	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	9080	1452.8	726.4	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9080	154.36	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9080	63.56	27.24	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	9080	1452.8	726.4	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9080	154.36	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9080	63.56	27.24	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	-782	-125.12	-62.56	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	9862	1577.92	788.96	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-782	-13.29	0	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	9862	167.65		正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：郭军宁

第2页,共3页

个人编号：43120000000018719288

202502	失业保险	-782	-5.47	-2.35	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	9862	69.03	29.59	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	-782	-125.12	-62.56	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	9862	1577.92	788.96	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-782	-13.29	0	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	9862	167.65	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-782	-5.47	-2.35	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	9862	69.03	29.59	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	9862	1577.92	788.96	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9862	134.12	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9862	69.03	29.59	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	9862	1577.92	788.96	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9862	134.12	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9862	69.03	29.59	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	9862	1577.92	788.96	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9862	134.12	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9862	69.03	29.59	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:郭军宁

第3页,共3页

个人编号:43120000000018719288


(10) 智能化工程师-王晓龙
身份证



毕业证

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓名 Name	王晓龙	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1983年02月	
专业 Specialty	机械设计制造及自动化	
职称 Professional Title	高级工程师	<p>职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p>
证书编号 Certificate No.	(2024)11050277	<p>发证单位 Issued by 中国建筑第五工程局有限公司</p> <p>高级工程师职称 2024年05月20日</p>

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	王晓龙	建账时间	200807	身份证号码	620421198302230916			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-14 16:07			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式		实际用工单位		起止时间
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	11774	1883.84	941.92	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11774	200.16	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11774	82.42	35.32	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	11774	1883.84	941.92	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：王晓龙



个人编号：43120000000001133175

202509	工伤保险	11774	200.16	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11774	82.42	35.32	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	11774	1883.84	941.92	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11774	200.16	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11774	82.42	35.32	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	11774	1883.84	941.92	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11774	200.16	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11774	82.42	35.32	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	11774	1883.84	941.92	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11774	200.16	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11774	82.42	35.32	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	11774	1883.84	941.92	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11774	200.16	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11774	82.42	35.32	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	11774	1883.84	941.92	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11774	200.16	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11774	82.42	35.32	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	11774	1883.84	941.92	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11774	200.16	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11774	82.42	35.32	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	-1250	-200	-100	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	13024	2083.84	1041.92	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-1250	-21.25	0	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	13024	221.41		正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：王晓龙

第2页,共3页

个人编号：43120000000001133175

202502	失业保险	-1250	-8.75	-3.75	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	13024	91.17	39.07	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	-1250	-200	-100	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	13024	2083.84	1041.92	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-1250	-21.25	0	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	13024	221.41	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-1250	-8.75	-3.75	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	13024	91.17	39.07	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	13024	2083.84	1041.92	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13024	177.13	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13024	91.17	39.07	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	13024	2083.84	1041.92	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13024	177.13	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13024	91.17	39.07	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	13024	2083.84	1041.92	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	13024	177.13	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	13024	91.17	39.07	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:王晓龙

第3页,共3页

个人编号:43120000000001133175

(11) 生产经理-刘标
身份证



毕业证



职称证

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 刘标
	性 别 男
	出生年月 1990.09
	专 业 土木工程
	任职资格 工程师
证书编号: (2019)1205478	发证单位  一九 年 月 廿

岗位资格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2019）0002387

姓 名：刘 标

性 别：男

出 生 年 月：1990年09月07日

企 业 名 称：中建五局装饰幕墙有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年05月22日

有 效 期：2019年05月22日 至 2028年04月25日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2019年05月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称		中建五局装饰幕墙有限公司		当前单位编号		4311000000000001741		
姓名		刘标	建账时间	201001	身份证号码		430481199009073371	
性别		男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至		2026-01-30 17:32	
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	11229	1796.64	898.32	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11229	190.89	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11229	78.6	33.69	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	11229	1796.64	898.32	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：刘标

证明专用章

个人编号：43120000000004853915

202509	工伤保险	11229	190.89	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11229	78.6	33.69	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	11229	1796.64	898.32	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11229	190.89	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11229	78.6	33.69	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	11229	1796.64	898.32	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11229	190.89	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11229	78.6	33.69	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	11229	1796.64	898.32	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11229	190.89	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11229	78.6	33.69	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	11229	1796.64	898.32	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11229	190.89	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11229	78.6	33.69	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	11229	1796.64	898.32	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11229	190.89	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11229	78.6	33.69	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	11229	1796.64	898.32	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11229	190.89	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11229	78.6	33.69	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	950	152	76	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	10279	1644.64	822.32	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10279	174.74	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	950	16.15		正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：刘标

第2页,共3页

个人编号：43120000000004853915

202502	失业保险	10279	71.95	30.84	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	950	6.65	2.85	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	10279	1644.64	822.32	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	950	152	76	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	10279	174.74	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	950	16.15	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	10279	71.95	30.84	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	950	6.65	2.85	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	10279	1644.64	822.32	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10279	139.79	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10279	71.95	30.84	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	10279	1644.64	822.32	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10279	139.79	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10279	71.95	30.84	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	10279	1644.64	822.32	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10279	139.79	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10279	71.95	30.84	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名: 刘标

第3页,共3页

个人编号: 43120000000004853915




(12) 商务负责人-欧辉权
身份证



毕业证



职称证

	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 欧辉权
	性 别 男
	出生年月 1983.08
	专 业 土木工程
	任职资格 高级工程师
证书编号 (2018) 1105121	发证单位  二〇一八年七月六日

一级造价工程师注册证书

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 欧辉权
身份证号码: 432902198308128490
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 中建五局装饰幕墙有限公司

证书编号: 建[造]11224300005875

初始注册日期: 2022 年 04 月 02 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 04 月 02 日



使用有效期: 2025年09月11日
- 2025年12月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 欧辉权

性 别: 男

出 生 日 期: 1983年08月12日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224300005875

有 效 期: 2022年04月02日-2026年04月01日

聘 用 单 位: 中建五局装饰幕墙有限公司



个人签名: 欧辉权

个人签名: 欧辉权

签名日期: 2025.9.11



发证日期: 2022年08月31日

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741				
姓名	欧辉权	建账时间	200607	身份证号码	432902198308128490				
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-30 17:53				
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>					
用途		投标							
参保关系									
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间			
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510			
				工伤保险		202410-202510			
				失业保险		202410-202510			
劳务派遣关系									
统一社会信用代码		单位名称		用工形式		实际用工单位		起止时间	
缴费明细									
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构	
202510	企业职工基本养老保险	16719	2675.04	1337.52	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级	
	工伤保险	16719	284.22	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级	
	失业保险	16719	117.03	50.16	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级	
202509	企业职工基本养老保险	16719	2675.04	1337.52	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级	

个人姓名：欧辉权



个人编号：43120000000001261959

202509	工伤保险	16719	284.22	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16719	117.03	50.16	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	16719	2675.04	1337.52	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16719	284.22	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16719	117.03	50.16	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	16719	2675.04	1337.52	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16719	284.22	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16719	117.03	50.16	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	16719	2675.04	1337.52	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16719	284.22	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16719	117.03	50.16	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	16719	2675.04	1337.52	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16719	284.22	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16719	117.03	50.16	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	16719	2675.04	1337.52	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16719	284.22	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16719	117.03	50.16	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	16719	2675.04	1337.52	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16719	284.22	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16719	117.03	50.16	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	458	73.28	36.64	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	16261	2601.76	1300.88	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16261	276.44	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	458	7.78		正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：欧辉权

第2页,共3页

个人编号：43120000000001261959

202502	失业保险	16261	113.83	48.78	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	458	3.2	1.38	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	16261	2601.76	1300.88	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	458	73.28	36.64	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	458	7.78	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	16261	276.44	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16261	113.83	48.78	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	458	3.2	1.38	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	16261	2601.76	1300.88	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16261	221.15	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16261	113.83	48.78	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	16261	2601.76	1300.88	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16261	221.15	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16261	113.83	48.78	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	16261	2601.76	1300.88	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	16261	221.15	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	16261	113.83	48.78	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释,参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名: 欧辉权

第3页,共3页

个人编号: 43120000000001261959

(13) 安全负责人-李胤
身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓名 Name	李胤
性别 Sex	男
出生日期 Date of Birth	1986 年 09 月
专业 Specialty	建筑工程
职称 Professional Title	高级工程师
证书编号 Certificate No.	(2021) 11051521




职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by: 中国建筑第五工程局有限公司

2021 年 09 月 24 日

注册安全工程师证

	姓名 <u>李 胤</u>
	性别 <u>男</u>
持证人签名 <u>李胤</u>	执业资格证书编号 <u>AG00196937</u>
执业证号 <u>43140163808</u>	发证日期 <u>2014年11月23日</u>

注册记录	
注册类别: 建筑施工安全	注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 中建五局装饰幕墙有限公司	聘用单位: 中建五局装饰幕墙有限公司
有效期至: 2017年11月22日	有效期至: 2020年11月22日

注册记录	
C0178 李胤	430203198609297518
注册类别: 建筑施工安全	注册类别: 建筑施工安全
聘用单位: 中建五局装饰幕墙有限公司	聘用单位: 中建五局装饰幕墙有限公司
有效期: 2021年3月2日至2026年3月2日	

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	李胤	建账时间	201406	身份证号码	430203198609297518			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-30 17:46			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	9726	1556.16	778.08	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9726	165.34	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9726	68.08	29.18	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	9726	1556.16	778.08	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：李胤



个人编号：431200000000005072738

202509	工伤保险	9726	165.34	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9726	68.08	29.18	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	9726	1556.16	778.08	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9726	165.34	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9726	68.08	29.18	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	9726	1556.16	778.08	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9726	165.34	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9726	68.08	29.18	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	9726	1556.16	778.08	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9726	165.34	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9726	68.08	29.18	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	9726	1556.16	778.08	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9726	165.34	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9726	68.08	29.18	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	9726	1556.16	778.08	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9726	165.34	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9726	68.08	29.18	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	9726	1556.16	778.08	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9726	165.34	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9726	68.08	29.18	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	-333	-53.28	-26.64	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	10059	1609.44	804.72	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-333	-5.66	0	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	10059	171		正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：李胤胤

第2页,共3页

个人编号：43120000000005072738

202502	失业保险	-333	-2.33	-1	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	10059	70.41	30.18	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	-333	-53.28	-26.64	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	10059	1609.44	804.72	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-333	-5.66	0	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	10059	171	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-333	-2.33	-1	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	10059	70.41	30.18	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	10059	1609.44	804.72	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10059	136.8	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10059	70.41	30.18	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	10059	1609.44	804.72	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10059	136.8	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10059	70.41	30.18	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	10059	1609.44	804.72	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10059	136.8	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10059	70.41	30.18	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名: 李胤

第3页,共3页

个人编号: 43120000000005072738

(14) 质量负责人-余金鑫
身份证



毕业证



职称证

姓 名	余金鑫
Name	
性 别	男
Sex	
出生日期	1982 年 04 月
Date of Birth	
专 业	建筑工程
Specialty	
职 称	高级工程师
Professional Title	
证书编号	(2021) 11051396
Certificate No.	



职称评审委员会 (章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by 中国建筑第五工程局有限公司

2021 年 3 月 24 日

岗位资格证

证书编码: 0432010694317021386

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 余金鑫

身份证号: 430724198204072117

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	余金鑫	建账时间	200512	身份证号码	430724198204072117			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-30 17:33			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称	用工形式	实际用工单位	起止时间			
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	9679	1548.64	774.32	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9679	164.54	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9679	67.75	29.04	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	9679	1548.64	774.32	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：余金鑫



个人编号：43120000000003422470

202509	工伤保险	9679	164.54	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9679	67.75	29.04	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	9679	1548.64	774.32	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9679	164.54	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9679	67.75	29.04	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	9679	1548.64	774.32	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9679	164.54	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9679	67.75	29.04	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	9679	1548.64	774.32	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9679	164.54	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9679	67.75	29.04	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	9679	1548.64	774.32	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9679	164.54	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9679	67.75	29.04	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	9679	1548.64	774.32	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9679	164.54	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9679	67.75	29.04	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	9679	1548.64	774.32	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9679	164.54	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9679	67.75	29.04	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	-2814	-450.24	-225.12	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	12493	1998.88	999.44	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-2814	-47.84	0	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	12493	212.38		正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：余金鑫

第2页,共3页

个人编号：43120000000003422470

202502	失业保险	-2814	-19.7	-8.44	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	12493	87.45	37.48	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	-2814	-450.24	-225.12	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	12493	1998.88	999.44	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-2814	-47.84	0	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	12493	212.38	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-2814	-19.7	-8.44	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	12493	87.45	37.48	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	12493	1998.88	999.44	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12493	169.9	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12493	87.45	37.48	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	12493	1998.88	999.44	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12493	169.9	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12493	87.45	37.48	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	12493	1998.88	999.44	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	12493	169.9	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	12493	87.45	37.48	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:余金鑫

第3页,共3页

个人编号:43120000000003422470

(15) 安全员-毛昆鹏
身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制

职称证

姓名 Name	毛昆鹏	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1992年03月	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 12050467	
		职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位：中国建筑第五工程局有限公司 Issued by
		2024年03月25日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2020）0004348

姓 名：毛昆鹏

性 别：男

出 生 年 月：1992年03月12日

企 业 名 称：中建五局装饰幕墙有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年02月06日

有 效 期：2020年02月06日 至 2026年01月05日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年02月06日



社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	毛昆鹏	建账时间	201407	身份证号码	432522199203127393			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-30 17:50			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	8616	1378.56	689.28	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8616	146.47	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8616	60.31	25.85	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	8616	1378.56	689.28	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：毛昆鹏



个人编号：43120000000102786432

202509	工伤保险	8616	146.47	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8616	60.31	25.85	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	8616	1378.56	689.28	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8616	146.47	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8616	60.31	25.85	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	8616	1378.56	689.28	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8616	146.47	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8616	60.31	25.85	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	8616	1378.56	689.28	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8616	146.47	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8616	60.31	25.85	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	8616	1378.56	689.28	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8616	146.47	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8616	60.31	25.85	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	8616	1378.56	689.28	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8616	146.47	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8616	60.31	25.85	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	8616	1378.56	689.28	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8616	146.47	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8616	60.31	25.85	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	991	158.56	79.28	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	7625	1220	610	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7625	129.63	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	991	16.84		正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：毛昆鹏

第2页,共3页

个人编号：43120000000102786432

202502	失业保险	7625	53.38	22.88	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	991	6.93	2.97	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	7625	1220	610	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	991	158.56	79.28	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	991	16.84	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	7625	129.63	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	991	6.93	2.97	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	7625	53.38	22.88	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	7625	1220	610	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7625	103.7	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7625	53.38	22.88	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	7625	1220	610	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7625	103.7	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7625	53.38	22.88	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	7625	1220	610	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7625	103.7	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7625	53.38	22.88	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:毛昆鹏

第3页,共3页




个人编号:43120000000102786432

(16) 安全员-汤香虎
身份证



毕业证



	<h1>资格证书</h1>
 中国建筑第五工程局有限公司制	姓 名..... 汤香虎
	性 别..... 男
	出生年月..... 1998年4月
	专 业..... 安全工程
	任职资格..... 助理工程师
	发证单位..... 
证书编号:..(2021) 1305186 ..	二〇二一年十二月二十二日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：湘建安C3（2020）0007225

姓 名：汤香虎

性 别：男

出 生 年 月：1998年04月22日

企 业 名 称：中建五局装饰幕墙有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月23日

有 效 期：2020年12月23日 至 2026年12月22日



发证机关：湖南省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称		中建五局装饰幕墙有限公司		当前单位编号		43110000000000001741		
姓名	汤香虎	建账时间	202007	身份证号码	342626199804226417			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-30 17:47			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	6377	1020.32	510.16	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6377	108.41	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6377	44.64	19.13	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	6377	1020.32	510.16	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：汤香虎

证明专用章

个人编号：43120000000018058808

202509	工伤保险	6377	108.41	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6377	44.64	19.13	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	6377	1020.32	510.16	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6377	108.41	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6377	44.64	19.13	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	6377	1020.32	510.16	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6377	108.41	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6377	44.64	19.13	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	6377	1020.32	510.16	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6377	108.41	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6377	44.64	19.13	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	6377	1020.32	510.16	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6377	108.41	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6377	44.64	19.13	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	6377	1020.32	510.16	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6377	108.41	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6377	44.64	19.13	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	6377	1020.32	510.16	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	6377	108.41	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	6377	44.64	19.13	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	386	61.76	30.88	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	5991	958.56	479.28	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5991	101.85	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	386	6.56		正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：汤香虎

第2页,共3页

个人编号：43120000000018058808

202502	失业保险	5991	41.94	17.97	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	386	2.7	1.16	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	5991	958.56	479.28	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	386	61.76	30.88	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	5991	101.85	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	386	6.56	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	5991	41.94	17.97	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	386	2.7	1.16	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	5991	958.56	479.28	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5991	81.48	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5991	41.94	17.97	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	5991	958.56	479.28	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5991	81.48	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5991	41.94	17.97	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	5991	958.56	479.28	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	5991	81.48	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	5991	41.94	17.97	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:汤香虎

第3页,共3页

个人编号:43120000000018058808

(17) 劳资管理员-谢文闯
身份证



毕业证



岗位资格证

证书编码: 0432011300017000031

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 谢文闯

身份证号: 342201199411129350

岗位名称: 劳务员

参加 2020 年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。






扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑第五工程局有限公司制</p>	姓 名..... 谢文闯
	性 别..... 男
	出生年月..... 1994年11月
	专 业..... 工程管理
	任职资格..... 助理工程师
证书编号:.(2021.)1305153..	发证单位.....  二〇二一年十二月二十二日

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	谢文闯	建账时间	202007	身份证号码	342201199411129350			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-30 17:47			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p style="text-align: center;">（1）登陆单位网厅公共服务平台</p> <p style="text-align: center;">（2）下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	7783	1245.28	622.64	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7783	132.31	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7783	54.48	23.35	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	7783	1245.28	622.64	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：谢文闯

个人编号：43120000000018058817

202509	工伤保险	7783	132.31	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7783	54.48	23.35	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	7783	1245.28	622.64	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7783	132.31	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7783	54.48	23.35	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	7783	1245.28	622.64	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7783	132.31	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7783	54.48	23.35	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	7783	1245.28	622.64	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7783	132.31	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7783	54.48	23.35	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	7783	1245.28	622.64	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7783	132.31	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7783	54.48	23.35	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	7783	1245.28	622.64	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7783	132.31	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7783	54.48	23.35	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	7783	1245.28	622.64	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7783	132.31	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7783	54.48	23.35	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	7324	1171.84	585.92	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	459	73.44	36.72	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	7324	124.51	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	459	7.8		正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：谢文闯

第2页,共3页

个人编号：43120000000018058817

202502	失业保险	7324	51.27	21.97	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	459	3.21	1.38	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	7324	1171.84	585.92	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	459	73.44	36.72	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	7324	124.51	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	459	7.8	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	7324	51.27	21.97	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	459	3.21	1.38	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	7324	1171.84	585.92	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7324	99.61	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7324	51.27	21.97	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	7324	1171.84	585.92	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7324	99.61	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7324	51.27	21.97	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	7324	1171.84	585.92	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7324	99.61	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7324	51.27	21.97	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:谢文闯

第3页,共3页

个人编号:43120000000018058817

(18) 造价工程师-刘瑶瑶
身份证




毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓名 Name	刘瑶瑶
性别 Sex	女
出生日期 Date of Birth	1987 年 10 月
专业 Specialty	土木工程
职称 Professional Title	工程师
证书编号 Certificate No.	(2021) 12050965



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建机第五工程有限公司
Issued by

2021 年 12 月 2 日

一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2025年09月23日
- 2025年12月22日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘瑶瑶

性 别: 女

出 生 日 期: 1987年10月10日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11184300006993

有 效 期: 2022年08月13日-2026年08月12日

聘 用 单 位: 中建五局装饰幕墙有限公司



个人签名:

刘瑶瑶

签名日期:

2025.9.23



发证日期: 2022年08月13日

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	刘瑶瑶	建账时间	201807	身份证号码	430223198710107622			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-14 16:10			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p>(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式		实际用工单位		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	9397	1503.52	751.76	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9397	159.75	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9397	65.78	28.19	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	9397	1503.52	751.76	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：刘瑶瑶



个人编号：43120000000015962580

202509	工伤保险	9397	159.75	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9397	65.78	28.19	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	9397	1503.52	751.76	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9397	159.75	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9397	65.78	28.19	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	9397	1503.52	751.76	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9397	159.75	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9397	65.78	28.19	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	9397	1503.52	751.76	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9397	159.75	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9397	65.78	28.19	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	9397	1503.52	751.76	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9397	159.75	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9397	65.78	28.19	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	9397	1503.52	751.76	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9397	159.75	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9397	65.78	28.19	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	9397	1503.52	751.76	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9397	159.75	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9397	65.78	28.19	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	-91	-14.56	-7.28	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	9488	1518.08	759.04	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-91	-1.55	0	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	9488	161.3		正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：刘瑶瑶

第2页,共3页

个人编号：43120000000015962580

202502	失业保险	-91	-0.64	-0.27	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	9488	66.42	28.46	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	-91	-14.56	-7.28	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	9488	1518.08	759.04	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-91	-1.55	0	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	9488	161.3	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-91	-0.64	-0.27	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	9488	66.42	28.46	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	9488	1518.08	759.04	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9488	129.04	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9488	66.42	28.46	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	9488	1518.08	759.04	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9488	129.04	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9488	66.42	28.46	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	9488	1518.08	759.04	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9488	129.04	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9488	66.42	28.46	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:刘瑶瑶

第3页,共3页

个人编号:43120000000015962580

(19) 测量员-孟仕潘
身份证



毕业证



职称证

姓名 孟仕潘
Name

性别 男
Sex

出生日期 1988年04月
Date of Birth

专业 材料科学与工程
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2023)11050557
Certificate No.



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第五工程局有限公司
Issued by



2023年05月06日

岗位资格证

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
考核合格证书

岗位名称：测量员

姓名：孟仕潘

性别：男

身份证号：500225198804122218



证书编号：渝 1814052000235

本电子证书由重庆市城乡建设委员会核发，表明持证人
已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



关注微信公众号“重庆
市建设岗位培训中心”
实时数据，扫码验证



发证单位：重庆市城乡建设委员会

发证时间：2013年7月8日

重庆市城乡建设委员会官方网站 (<http://www.ccc.gov.cn/>)
“应用系统”栏目下“建设岗位教育培训管理系统”-“证书查询”栏目验证

证书查询网址及截图：

[HTTPS://JSGL.ZFCXJW.CQ.GOV.CN:8005/CQJSGWJYPX/SEARCH/CERTIFICATE](https://jsgl.zfcxjw.cq.gov.cn:8005/cqjsgwjypx/search/certificate)

重庆市住房和城乡建设教育培训管理系统

查询

建议使用Adobe Reader 11及以上版本查看PDF电子证书

证书人脸识别下载操作手册

错误信息上报查询

姓名	身份证号	证书编号	证书类型	发证日期	证书状态	操作
孟仕潘	500225198804122218	渝1814052000235	测量员	2013年07月08日	有效	证书详情 下载电子证书

备注：

因为机构改革，“重庆市城乡建设委员会”变更为“重庆市住房和城乡建设委员会”。2018年11月6日之前生成的证书印章为“重庆市城乡建设委员会教育专用章”。所有《住房和城乡建设领域专业技术人员技术发

展考核合格证书》发证单位查询结果均显示为“重庆市住房和城乡建设委员会”。

重庆市住房和城乡建设教育培训管理系统

证书详细信息

姓名

孟仕潘

证件号

500225198804122218

证书编号

渝1814052000235

证书类型

测量员

发证日期

2013年07月08日

证书状态

有效

发证单位

重庆市方圆职业培训学校

培训单位

单位名称

重庆市方圆职业培训学校

联系电话

62628811

单位地址

重庆市南岸区江南大道7号4楼2-2

补办记录

申请日期	申请状态	补办单位	备注	新证书号
------	------	------	----	------

继续教育记录

日期	单位	有效时段
2015年07月03	重庆市方圆职业培训学校	2013年07月08日 至 2019年07月08日
2020年08月12	重庆市方圆职业培训学校	2019年07月08日 至 2022年07月08日
2022年04月11	重庆市方圆职业培训学校	2022年07月08日 至 2024年07月08日
2024年06月02	重庆市方圆职业培训学校	2024年07月08日 至 2026年07月08日

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	孟仕潘	建账时间	201108	身份证号码	500225198804122218			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-30 17:52			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p>(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位		起止时间	
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	11708	1873.28	936.64	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11708	199.04	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11708	81.96	35.12	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	11708	1873.28	936.64	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：孟仕潘



个人编号：43120000000003271573

202509	工伤保险	11708	199.04	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11708	81.96	35.12	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	11708	1873.28	936.64	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11708	199.04	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11708	81.96	35.12	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	11708	1873.28	936.64	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11708	199.04	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11708	81.96	35.12	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	11708	1873.28	936.64	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11708	199.04	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11708	81.96	35.12	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	11708	1873.28	936.64	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11708	199.04	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11708	81.96	35.12	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	11708	1873.28	936.64	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11708	199.04	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11708	81.96	35.12	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	11708	1873.28	936.64	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11708	199.04	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11708	81.96	35.12	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	10898	1743.68	871.84	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	810	129.6	64.8	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	10898	185.27	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	810	13.77		正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：孟仕潘

第2页,共3页

个人编号：43120000000003271573

202502	失业保险	810	5.67	2.43	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	10898	76.29	32.69	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	10898	1743.68	871.84	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	810	129.6	64.8	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	10898	185.27	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	810	13.77	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	10898	76.29	32.69	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	810	5.67	2.43	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	10898	1743.68	871.84	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10898	148.21	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10898	76.29	32.69	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	10898	1743.68	871.84	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10898	148.21	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10898	76.29	32.69	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	10898	1743.68	871.84	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10898	148.21	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10898	76.29	32.69	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名: 孟仕潘

第3页,共3页

个人编号: 43120000000003271573

(20) 测量员-张和伟
身份证



毕业证



职称证

	<h1>资格证书</h1>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 张和伟
	性 别 男
	出生年月 1992.06
	专 业 土木工程
	任职资格 工程师
证书编号: (2019)1205472	发证单位 
	一九九二年一月二十日

岗位资格证

住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
考核合格证书

岗位名称：测量员

姓名：张和伟

性别：男

身份证号：513902199206191275

证书编号：渝 1814052000167



本电子证书由重庆市城乡建设委员会核发，表明持证人
已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



关注微信公众号“重庆市
建设岗位培训中心”
实时数据，扫码验证

发证单位：重庆市城乡建设委员会

发证时间：2018年8月13日



重庆市城乡建设委员会官方网站 (<http://www.ccc.gov.cn/>)
“应用系统”栏目下“建设岗位教育培训管理系统”-“证书查询”栏目验证

证书查询网址及截图：

<https://jsgl.zfcxjw.cq.gov.cn:8005/cqjsgwjyxp/search/certificate>

重庆市住房和城乡建设教育培训管理系统

查询

建议使用Adobe Reader 11及以上版本查看PDF电子证书 | 证书人脸识别下载操作手册 | 错误信息上报查询

姓名	身份证号	证书编号	证书类型	发证日期	证书状态	操作
张和伟	513902199206191275	渝1814052000167	测量员	2018年08月13日	有效	证书详情 下载电子证书

备注：因为机构改革，“重庆市城乡建设委员会”变更为“重庆市住房和城乡建设委员会”。2018年11月6日之前生成的证书印章为“重庆市城乡建设委员会教育专用章”。所有《住房和城乡建设领域专业人员技术考核合格证书》发证单位查询结果均显示为“重庆市住房和城乡建设委员会”。

重庆市住房和城乡建设教育培训管理系统

证书详细信息

姓名	张和伟	证件号	513902199206191275
证书编号	渝1814052000167	证书类型	测量员
发证日期	2018年08月13日	证书状态	有效
发证单位	重庆市方圆职业培训学校		

培训单位

单位名称	重庆市方圆职业培训学校	联系电话	62628811
单位地址	重庆市南岸区江南大道7号4栋2-2		

补办记录

申请日期	申请状态	补办单位	备注	新证书号
------	------	------	----	------

继续教育记录

日期	单位	有效时段
2020年12月28	重庆市方圆职业培训学校	2018年08月13日 至 2023年08月13日
2023年07月20	重庆市方圆职业培训学校	2023年08月13日 至 2025年08月13日
2025年04月28	重庆市方圆职业培训学校	2025年08月13日 至 2027年08月13日

下次继教日期：2027年08月13日，须提前1-12个月参加继续教育，逾期证书失效。

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	张和伟	建账时间	201407	身份证号码	513902199206191275			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-02-14 16:10			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	8255	1320.8	660.4	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8255	140.34	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8255	57.79	24.77	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	8255	1320.8	660.4	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：张和伟



个人编号：43120000000004853897

202509	工伤保险	8255	140.34	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8255	57.79	24.77	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	8255	1320.8	660.4	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8255	140.34	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8255	57.79	24.77	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	8255	1320.8	660.4	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8255	140.34	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8255	57.79	24.77	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	8255	1320.8	660.4	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8255	140.34	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8255	57.79	24.77	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	8255	1320.8	660.4	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8255	140.34	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8255	57.79	24.77	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	8255	1320.8	660.4	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8255	140.34	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8255	57.79	24.77	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	8255	1320.8	660.4	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8255	140.34	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8255	57.79	24.77	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	-552	-88.32	-44.16	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	8807	1409.12	704.56	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-552	-9.38	0	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	8807	149.72		正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级



个人姓名：张和伟

第2页,共3页

个人编号：43120000000004853897

202502	失业保险	-552	-3.86	-1.65	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	8807	61.65	26.42	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	-552	-88.32	-44.16	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	8807	1409.12	704.56	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	-552	-9.38	0	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	工伤保险	8807	149.72	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	-552	-3.86	-1.65	退费	20250321	缴费基数调整退收	湖南省省本级
	失业保险	8807	61.65	26.42	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	8807	1409.12	704.56	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8807	119.78	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8807	61.65	26.42	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	8807	1409.12	704.56	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8807	119.78	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8807	61.65	26.42	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	8807	1409.12	704.56	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8807	119.78	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8807	61.65	26.42	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:张和伟

第3页,共3页

个人编号:43120000000004853897

(21) 资料员-易姗姗
身份证



毕业证



职称证

姓 名 Name	易姗姗	
性 别 Sex	女	
出生日期 Date of Birth	1992 年 04 月	
专 业 Specialty	工程管理	
职 称 Professional Title	工程师	职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2021) 12050960	发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by
		 2021 年 3 月 2 日

岗位资格证

证书编码: 0432011494318002159

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 易姗姗

身份证号: 430111199204292128

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	4311000000000001741			
姓名	易姗姗	建账时间	201507	身份证号码	430111199204292128			
性别	女	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-30 17:52			
				1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性： (1) 登陆单位网厅公共服务平台 (2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码 2.本证明的在线验证码的有效期为3个月 3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用 4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	9911	1585.76	792.88	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9911	168.49	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9911	69.38	29.73	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	9911	1585.76	792.88	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：易姗姗

证明专用章

个人编号：43120000000006373517

202509	工伤保险	9911	168.49	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9911	69.38	29.73	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	9911	1585.76	792.88	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9911	168.49	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9911	69.38	29.73	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	9911	1585.76	792.88	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9911	168.49	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9911	69.38	29.73	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	9911	1585.76	792.88	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9911	168.49	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9911	69.38	29.73	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	9911	1585.76	792.88	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9911	168.49	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9911	69.38	29.73	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	9911	1585.76	792.88	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9911	168.49	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9911	69.38	29.73	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	9911	1585.76	792.88	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9911	168.49	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9911	69.38	29.73	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	685	109.6	54.8	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	9226	1476.16	738.08	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9226	156.84	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	685	11.65		正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：易姗姗

第2页,共3页

个人编号：43120000000006373517

202502	失业保险	9226	64.58	27.68	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	685	4.8	2.05	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	685	109.6	54.8	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	9226	1476.16	738.08	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9226	156.84	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	685	11.65	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	9226	64.58	27.68	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	685	4.8	2.05	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	9226	1476.16	738.08	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9226	125.47	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9226	64.58	27.68	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	9226	1476.16	738.08	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9226	125.47	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9226	64.58	27.68	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	9226	1476.16	738.08	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	9226	125.47	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	9226	64.58	27.68	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名: 易姗姗

第3页,共3页

个人编号: 43120000000006373517



(22) 深化设计师-申价华
身份证



毕业证



职称证

		<h1>资格证书</h1>	
姓 名	申价华		
性 别	男		
出生年月	1982. 10		
专 业	艺术设计		
任职资格	工程师		
发证单位			
证书编号:	(2019)1205447		
		二〇一九年十月二十七日	

社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	申价华	建账时间	201307	身份证号码	430522198210219310			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-30 17:51			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p>(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式	实际用工单位	起止时间		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	11178	1788.48	894.24	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11178	190.03	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11178	78.25	33.53	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	11178	1788.48	894.24	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：申价华



个人编号：43120000000003444728

202509	工伤保险	11178	190.03	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11178	78.25	33.53	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	11178	1788.48	894.24	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11178	190.03	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11178	78.25	33.53	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	11178	1788.48	894.24	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11178	190.03	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11178	78.25	33.53	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	11178	1788.48	894.24	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11178	190.03	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11178	78.25	33.53	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	11178	1788.48	894.24	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11178	190.03	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11178	78.25	33.53	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	11178	1788.48	894.24	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11178	190.03	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11178	78.25	33.53	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	11178	1788.48	894.24	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	11178	190.03	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	11178	78.25	33.53	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	10545	1687.2	843.6	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	633	101.28	50.64	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	10545	179.27	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	633	10.76		正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：申价华

第2页,共3页

个人编号：43120000000003444728

202502	失业保险	10545	73.82	31.64	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	633	4.43	1.89	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	10545	1687.2	843.6	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	633	101.28	50.64	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	633	10.76	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	10545	179.27	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	633	4.43	1.89	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	失业保险	10545	73.82	31.64	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	10545	1687.2	843.6	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10545	143.41	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10545	73.82	31.64	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	10545	1687.2	843.6	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10545	143.41	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10545	73.82	31.64	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	10545	1687.2	843.6	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	10545	143.41	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	10545	73.82	31.64	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名:申价华

第3页,共3页

个人编号:4312000000003444728

(23) 深化设计师-彭佳胜
身份证



毕业证



职称证

姓名 Name	彭佳胜	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1993年10月	
专业 Specialty	艺术设计	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023) 12051630	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中国建筑第五工程局有限公司 Issued by
		2023年02月13日

岗位资格证

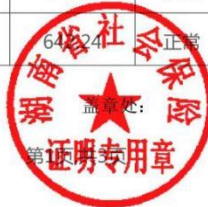


社保证明

个人参保信息（实缴明细）

当前单位名称	中建五局装饰幕墙有限公司			当前单位编号	43110000000000001741			
姓名	彭佳胜	建账时间	201509	身份证号码	432501199310300014			
性别	男	经办机构名称	湖南省社会保险经办机构	有效期至	2026-01-30 17:51			
				<p>1.本证明系参保对象自主打印，使用者须通过以下2种途径验证真实性：</p> <p>(1) 登陆单位网厅公共服务平台</p> <p>(2) 下载安装“智慧人社”APP，使用参保证明验证功能扫描本证明的二维码</p> <p>2.本证明的在线验证码的有效期为3个月</p> <p>3.本证明涉及参保对象的权益信息，请妥善保管，依法使用</p> <p>4.对权益记录有争议的，请咨询争议期间参保缴费经办机构</p>				
用途		投标						
参保关系								
统一社会信用代码		单位名称		险种		起止时间		
91430100183854075D		中建五局装饰幕墙有限公司		企业职工基本养老保险		202410-202510		
				工伤保险		202410-202510		
				失业保险		202410-202510		
劳务派遣关系								
统一社会信用代码		单位名称		用工形式		实际用工单位		
缴费明细								
费款所属期	险种类型	缴费基数	单位应缴	个人应缴	缴费标志	到账日期	缴费类型	经办机构
202510	企业职工基本养老保险	8028	1284.48	642.24	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8028	136.48	0	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8028	56.2	24.08	正常	20251022	正常应缴	湖南省省本级
202509	企业职工基本养老保险	8028	1284.48	642.24	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级

个人姓名：彭佳胜



个人编号：43120000000018719287

202509	工伤保险	8028	136.48	0	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8028	56.2	24.08	正常	20250925	正常应缴	湖南省省本级
202508	企业职工基本养老保险	8028	1284.48	642.24	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8028	136.48	0	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8028	56.2	24.08	正常	20250825	正常应缴	湖南省省本级
202507	企业职工基本养老保险	8028	1284.48	642.24	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8028	136.48	0	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8028	56.2	24.08	正常	20250724	正常应缴	湖南省省本级
202506	企业职工基本养老保险	8028	1284.48	642.24	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8028	136.48	0	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8028	56.2	24.08	正常	20250627	正常应缴	湖南省省本级
202505	企业职工基本养老保险	8028	1284.48	642.24	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8028	136.48	0	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8028	56.2	24.08	正常	20250527	正常应缴	湖南省省本级
202504	企业职工基本养老保险	8028	1284.48	642.24	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8028	136.48	0	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8028	56.2	24.08	正常	20250428	正常应缴	湖南省省本级
202503	企业职工基本养老保险	8028	1284.48	642.24	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	8028	136.48	0	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	8028	56.2	24.08	正常	20250328	正常应缴	湖南省省本级
202502	企业职工基本养老保险	669	107.04	53.52	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	7359	1177.44	588.72	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7359	125.1	0	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	669	11.38		正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级



个人姓名：彭佳胜

第2页,共3页

个人编号：43120000000018719287

202502	失业保险	7359	51.51	22.08	正常	20250226	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	669	4.69	2	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202501	企业职工基本养老保险	7359	1177.44	588.72	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	企业职工基本养老保险	669	107.04	53.52	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	669	11.38	0	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
	工伤保险	7359	125.1	0	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7359	51.51	22.08	正常	20250122	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	669	4.69	2	正常	20250328	缴费基数调整补缴	湖南省省本级
202412	企业职工基本养老保险	7359	1177.44	588.72	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7359	100.08	0	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7359	51.51	22.08	正常	20241225	正常应缴	湖南省省本级
202411	企业职工基本养老保险	7359	1177.44	588.72	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7359	100.08	0	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7359	51.51	22.08	正常	20241126	正常应缴	湖南省省本级
202410	企业职工基本养老保险	7359	1177.44	588.72	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	工伤保险	7359	100.08	0	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级
	失业保险	7359	51.51	22.08	正常	20241028	正常应缴	湖南省省本级

说明:本信息由参保地社保经办机构负责解释;参保人如有疑问,请与参保地社保经办机构联系



个人姓名：彭佳胜

第3页,共3页

个人编号：43120000000018719287

9、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

表 9. 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受深圳博物馆（原国深博物馆）建筑装饰工程工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近 1 年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情况。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情况。
5. 近 2 年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情况。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情况。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情况。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续前不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)第五十四条第(一)、(八)项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规(2022)1号)第四条第(三)项、第八条第(三)项规定情形的除外),否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形,并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续时任职项目数量未达到规定限额,如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续的,我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续当日至竣工验收之前均不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府(2015)73号)以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规(2022)1号)规定情形的除外),否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更,否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求,中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺,招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单,并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定,我方对此无条件接受。

承诺单位:中建五局装饰幕墙有限公司(公章)

法定代表人(签字/盖章)

承诺日期:2025年11月17日

