

标段编号: 2107-440311-04-01-323797010001

---

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称: 科学城体育中心工程材料检测

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

日期: 2025年11月20日

## 投标函

致 深圳市光明区建筑工务署 (招标人) :

根据已收到贵方的 科学城体育中心工程材料检测 (招标项目名称) 招标文件, 我单位经考察现场和研究上述招标文件后, 我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准, 接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件, 包括澄清、修改、补充文件(如有时)及有关附件, 对招标文件的要求完全理解。
2. 我方认同招标文件规定的评审规则, 遵守评标委员会的裁决结果, 并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。
3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效, 在此期间内我方的投标有可能中标, 我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格, 我方的投标担保将全部被没收。
4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出, 银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具, 担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付, 如不按上述原则提交投标担保, 招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同, 因此造成责任由我单位承担。
5. 如果我方中标, 我方保证按照招标文件规定的时间完成任务, 并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
6. 如果我方中标, 我方将按照投标文件承诺组建项目组, 由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员, 招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同, 由此造成的违约责任由我单位承担。
7. 如果我方中标, 我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。
8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假, 同意作无效或废标处理, 并被没收投标担保; 若中标之后查有虚假, 同意被废除授标并被没收投标担保。
9. 在正式合同签署并生效之前, 贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司

法定代表人: 常正非



授权委托人: 王知传  
单位地址: 深圳市南山区留仙大道塘岭路1号金骐智谷大厦23层  
邮编: 518000  
联系电话: 0755-26647127 传真: /  
日期: 2025年11月20日

# 经年检的营业执照副本

(扫描件)



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司的基本信息

|             |   |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码:   | 91440300X19280276R  |
| 注册号:        | 440301103302786   |
| 商事主体名称:     | 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司  |
| 住所:         | 深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）   |
| 法定代表人:      | 常正非   |
| 认缴注册资本（万元）: | 3000  |
| 经济性质:       | 有限责任公司（法人独资）  |
| 成立日期:       | 1989-04-19  |
| 营业期限:       | 永续经营  |
| 核准日期:       | 2024-10-12  |
| 年报情况:       | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态:       | 开业（存续）  |
| 分支机构:       | 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司惠州分公司   |
| 备注:         |   |

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司的许可经营信息

|         |  |
|---------|--|
| 一般经营项目: | 固体废弃物检测仪器仪表销售；公路水运工程试验检测服务；节能管理服务；计量技术服务；地质灾害治理服务；安全咨询服务；公共安全管理咨询服务；工程管理服务；信息技术咨询服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；消防技术服务；水利相关咨询服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；工程和技术研究和试验发展；软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息系统集成服务；物联网应用服务；人工智能应用软件开发；智能机器人的研发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）                                    |
| 许可经营项目: | <b>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</b><br>工程测量与监测、岩土工程检验检测及评估、建筑工程检验检测及评估、装饰装修工程检验检测及评估、建筑幕墙工程检验检测及评估、市政基础设施工程检验检测、建设工程项目材料与构件检验检测、建设工程质量安全巡查及评估，及上述领域内的技术开发、技术转让、技术服务。建设工程勘察；地质灾害危险性评估；地质灾害治理工程勘查；地质灾害治理工程设计；建设工程质量检测；检验检测服务；室内环境检测；水利工程质量安全检测；特种设备检验检测；认证服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） |

查询网址：

<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>

## 1、建设工程质量检测机构资质证书



# 建设工程质量检测机构资质证书

编号：（粤）建检综字第20250013号

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

统一社会信用代码：91440300X19280276R

登记地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻  
深圳市前海商务秘书有限公司）

资质类别：综合资质

法定代表人：常正非

技术负责人：常正非

质量负责人：郝彬

首次发证日期：2025年7月11日

有效期至：2030年7月11日

### 检测场所地址：

- 广东省深圳市坪山区龙田街道龙田社区同富裕工业区13号（7栋）；
- 广东省深圳市南山区留仙大道塘岭路1号金骐智谷大厦23层2301房。

备注：《检测能力附表》和《检测报告批准人附表》附后



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年7月11日



附表1

## 检测能力附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址：广东省深圳市坪山区龙田街道龙田社区同富裕工业区13号（7栋）  
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

| 检测专项        | 检测项目   | 必备参数   | 可选参数  | 备注 |
|-------------|--|--|---|----|
| 建筑材料及构配件    | 水泥   | 凝结时间、安定性、胶砂强度、氯离子含量  | 保水率、氧化镁含量、碱含量、三氧化硫含量  |    |
|             | 钢筋（含焊接与机械连接）   | 屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、最大力下总延伸率、反向弯曲、重量偏差、残余变形  | 弯曲性能  |    |
|             | 骨料、集料  | 细骨料：颗粒级配、含泥量、泥块含量、亚甲蓝值与石粉含量（人工砂）、压碎指标（人工砂）、氯离子含量<br>粗骨料：颗粒级配、含泥量、泥块含量、压碎值指标、针片状颗粒含量  | 表观密度、坚固性、碱活性、轻物质含量、贝壳含量   |    |
|             |  | 轻集料：/  | 坚固性、碱活性、表观密度、堆积密度、空隙率   |    |
|             | 砖、砌块、瓦、墙板  | 抗压强度、抗折强度  | 干密度、吸水率、抗弯曲性能（或承载力）   |    |
|             | 混凝土及拌合用水   | 抗压强度、抗渗等级、坍落度、氯离子含量、拌合用水（氯离子含量）  | 表观密度、含气量、凝结时间、抗折强度、劈裂抗拉强度、碱含量、配合比设计、拌合用水（pH值、硫酸根离子含量、不溶物含量、可溶物含量） |    |
|             | 混凝土外加剂   | 减水率、pH值、密度（或细度）、抗压强度比、凝结时间（差）、含气量、固体含量（或含水率）、限制膨胀率、泌水率比、氯离子含量  | 含气量1h经时变化量（坍落度、含气量）、硫酸钠含量、收缩率比、碱含量                                |    |
|             | 混凝土掺合料   | 细度、烧失量、需水量比、比表面积、活性指数、流动度比、氯离子含量   | 含水率、三氧化硫含量、放射性  |    |
|             | 砂浆   | 抗压强度、稠度、保水率、拉伸粘结强度（抹灰、砌筑）  | 配合比设计、凝结时间、抗渗性能   |    |
|             | 土  | 最大干密度、最优含水率、压实系数   | /   |    |
| 防水材料及防水密封材料 | 防水卷材：可溶物含量、拉力、延伸率（或最大力时延伸率）、低温柔度、热老化后低温柔度、不透水性、耐热度、断裂拉伸强度、断裂伸长率、撕裂强度 | 接缝剥离强度   |   |    |
|             | 防水涂料：固体含量、拉伸强度、耐热性、低温柔度、不透水性、断裂伸长率                                   | 涂膜抗渗性、浸水168h后拉伸强度、浸水168h后断裂伸长率、抗压强度、抗折强度、粘结强度、抗渗性  |   |    |
|             | 防水密封材料及其他防水材料：/  | 低温柔度、拉伸粘结性、施工度、表干时间、挤出性、弹性恢复率、浸水后定伸粘结性、流动性、拉伸强度、撕裂强度、硬度、体积膨胀倍率、低温弯折、剥离强度、拉力、延伸率、固体含量、7d粘结强度、7d抗渗性、拉伸模量、定伸粘结性、断裂伸长率、剪切性能、剥离性能 |   |    |

附表1

## 检测能力附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址：广东省深圳市坪山区龙田街道龙田社区同富裕工业区13号（7栋）  
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

| 检测专项          | 检测项目               | 必备参数  | 可选参数  | 备注 |
|---------------|--------------------|---|---|----|
| 建筑材料及<br>构配件  | 瓷砖及石材              | 吸水率、弯曲强度                                      | 放射性   |    |
|               | 塑料及金属管材*           | 塑料管材：/  | 静液压试验、落锤冲击试验、截面尺寸、纵向回缩率、简支梁冲击、拉伸屈服应力、密度、爆破压力、维卡软化温度、拉伸断裂伸长率、灰分、烘箱试验、坠落试验                      |    |
|               | 金属管材：/             |   | 屈服强度、抗拉强度、伸长率   |    |
|               | 预应力钢绞线*            | /   | 整根钢绞线最大力、最大力总伸长率、抗拉强度、0.2%屈服力、弹性模量、松弛率  |    |
|               | 预应力混凝土用锚具夹具及连接器*   | /   | 硬度  |    |
|               | 预应力混凝土用波纹管*        | 金属波纹管：/                                       | 尺寸、局部横向荷载、弯曲后抗渗漏性能  |    |
|               |                    | 塑料波纹管：/                                       | 环刚度、局部横向荷载、纵向载荷、柔韧性、抗冲击性能、拉伸性能、拉拔力  |    |
|               | 材料中有害物质*           | /   | 放射性、游离甲醛、VOC、苯、甲苯、二甲苯、乙苯  |    |
|               | 加固材料*              | /   | 抗拉强度、抗剪强度、正拉粘结强度、抗拉强度标准值（纤维复合材）、弹性模量（纤维复合材）、极限伸长率（纤维复合材）、不挥发物含量（结构胶粘剂）、单位面积质量（纤维织物）、K数（碳纤维织物） |    |
|               | 焊接材料*              | /   | 抗拉强度、屈服强度、断后伸长率   |    |
| 主体结构及<br>装饰装修 | 混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度 | 混凝土强度（钻芯法/回弹-钻芯综合法/回弹法/超声回弹综合法）、砂浆强度（筒压法/贯入法） | /   |    |
|               | 钢筋及保护层厚度           | 钢筋保护层厚度                                       | 钢筋数量  |    |
|               | 植筋锚固力              | 锚固承载力   | /   |    |
|               | 装饰装修工程*            | /   | 后置埋件现场拉拔力、饰面砖粘结强度、抹灰砂浆拉伸粘接强度  |    |
|               | 室内环境污染物质*          | /   | 甲醛、氨、TVOC、苯、氡、甲苯、二甲苯、土壤中的氡  |    |
| 钢结构           | 钢材及焊接材料            | 屈服强度、抗拉强度、伸长率、厚度偏差                            | 断面收缩率、硬度、冲击韧性、冷弯性能  |    |
|               | 钢结构防腐及防火涂装         | /   | 涂料粘结强度、涂料抗压强度、涂层附着力   |    |

附表1

## 检测能力附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址：广东省深圳市坪山区龙田街道龙田社区同富裕工业区13号（7栋）  
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

| 检测专项                 | 检测项目                 | 必备参数  | 可选参数   | 备注 |
|----------------------|----------------------|---|--|----|
| 钢结构                  | 高强度螺栓及普通紧固件          | 抗滑移系数、硬度  | 紧固轴力、扭矩系数、最小拉力载荷<br>(普通紧固件)                                    |    |
| 地基基础                 | 地基及复合地基              | /   | 压实系数(环刀法/灌砂法)、增强体强度(钻芯法)                                       |    |
|                      | 地下连续墙*               | /   | 墙身混凝土强度(钻芯法)   |    |
| 建筑节能                 | 保温、绝热材料              | 导热系数或热阻、密度、压缩强度或抗压强度、垂直于板面方向的抗拉强度、吸水率、传热系数及热阻、单位面积质量、拉伸粘结强度 | 燃烧性能   |    |
|                      | 粘接材料                 | 拉伸粘接强度  | /  |    |
|                      | 增强加固材料               | 力学性能、抗腐蚀性能  | 网孔中心距偏差、钢丝网丝径、单位面积质量、断裂伸长率                                     |    |
|                      | 保温砂浆                 | 抗压强度、干密度、导热系数   | 剪切强度、拉伸粘结强度  |    |
|                      | 抹面材料                 | 拉伸粘结强度、压折比(或柔韧性)  | /  |    |
|                      | 隔热型材                 | 抗拉强度、抗剪强度   | /  |    |
|                      | 建筑外窗                 | 气密性能、水密性能、抗风压性能   | 玻璃的太阳得热系数、可见光透射比、中空玻璃密封性能                                      |    |
|                      | 节能工程                 | 外墙节能构造及保温层厚度(钻芯法)、保温板与基层的拉伸粘结强度、锚固件的锚固力、外窗气密性能              | 室内平均温度、风口风量、通风与空调系统总风量、风道系统单位风量耗功率、空调机组水流量、照度与照明功率密度、外墙传热系数或热阻 |    |
|                      | 电线电缆                 | 导体电阻值   | 燃烧性能   |    |
|                      | 反射隔热材料*              | /   | 半球发射率  |    |
| 供暖通风空调节能工程用材料、构件和设备* | 供暖通风空调节能工程用材料、构件和设备* | 绝热材料:/  | 导热系数或热阻、密度、吸水率   |    |
|                      | 配电与照明节能工程用材料、构件和设备*  | 照明光源:/  | 照明光源初始光效   |    |
|                      |                      | 照明设备:/  | 功率、功率因数  |    |
| 建筑幕墙                 | 密封胶                  | 邵氏硬度、结构胶标准条件下的拉伸粘结强度、相容性、剥离粘结性、石材用密封胶的污染性                   | 耐候胶标准状态下的拉伸模量、石材用密封胶的拉伸模量                                      |    |
|                      | 幕墙玻璃                 | 传热系数、可见光透射比、太阳得热系数、中空玻璃的密封性能                                | /  |    |
|                      | 幕墙                   | 气密性能、水密性能、抗风压性能、层间变形性能、后置埋件抗拔承载力                            | 耐撞击性能  |    |

附表1

## 检测能力附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址：广东省深圳市坪山区龙田街道龙田社区同富裕工业区13号（7栋）  
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

| 检测专项   | 检测项目                   | 必备参数  | 可选参数  | 备注 |
|--------|------------------------|---|---|----|
| 市政工程材料 | 土、无机结合稳定材料             | 含水率、液限、塑限、击实、粗粒土和巨粒土最大干密度、承载比（CBR）试验、无侧限抗压强度、水泥或石灰剂量  | 塑性指数、不均匀系数、0.6mm以下颗粒含量、颗粒分析、有机质含量           |    |
|        | 土工合成材料                 | 拉伸强度、延伸率、梯形撕裂强度、CBR顶破强力、厚度、单位面积质量   | /   |    |
|        | 掺合料（粉煤灰、钢渣）            | SiO <sub>2</sub> 含量、Al <sub>2</sub> O <sub>3</sub> 含量、Fe <sub>2</sub> O <sub>3</sub> 含量、烧失量、细度、比表面积 | 游离氧化钙含量                                     |    |
|        | 沥青及乳化沥青                | 针入度、软化点、延度、质量变化、残留针入度比、残留延度、破乳速度、标准黏度、蒸发残留物、弹性恢复  | 针入度指数、闪点、动力黏度、密度、粒子电荷、1.18mm筛筛上残留物、与粗集料的粘附性 |    |
|        | 沥青混合料用粗集料、细集料、矿粉、木质素纤维 | 粗集料：压碎值、洛杉矶磨耗损失、表观相对密度、吸水率、沥青黏附性、颗粒级配   | 坚固性、软弱颗粒或软石含量、磨光值、针片状颗粒含量、0.075mm颗粒含量       |    |
|        |                        | 细集料：表观相对密度、砂当量、颗粒级配   | 棱角性、坚固性、含泥量、亚甲蓝值                            |    |
|        |                        | 矿粉：表观相对密度、亲水系数、塑性指数、加热安定性、筛分、含水率  | /   |    |
|        | 木质纤维：长度、灰分含量、吸油率       | pH值、含水率   |   |    |
|        | 沥青混合料                  | 马歇尔稳定度、流值、矿料级配、油石比、密度   | 动稳定度、残留稳定度、配合比设计                            |    |
|        | 路面砖及路缘石                | 抗压强度、抗折强度、防滑性能、耐磨性  | 吸水率   |    |
|        | 检查井盖、水篦、混凝土模块、防撞墩、隔离墩  | 抗压强度、试验荷载、残余变形  | /   |    |
|        | 水泥                     | 凝结时间、安定性、胶砂强度、氯离子含量   | 保水率、氧化镁含量、碱含量、三氧化硫含量                        |    |
|        | 骨料、集料                  | 细骨料：颗粒级配、含泥量、泥块含量、亚甲蓝值与石粉含量（人工砂）、压碎指标（人工砂）、氯离子含量  | 表观密度、坚固性、碱活性、轻物质含量、贝壳含量                     |    |
|        |                        | 粗骨料：颗粒级配、含泥量、泥块含量、压碎值指标、针片状颗粒含量   | 坚固性、碱活性、表观密度、堆积密度、空隙率                       |    |

附表1

## 检测能力附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址：广东省深圳市坪山区龙田街道龙田社区同富裕工业区13号（7栋）  
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

| 检测专项   | 检测项目         | 必备参数   | 可选参数  | 备注 |
|--------|--------------|--|---|----|
| 市政工程材料 | 骨料、集料        | 轻集料：/  | 筒压强度、堆积密度、吸水率、粒型系数、筛分析  |    |
|        | 钢筋（含焊接与机械连接） | 屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、最大力下总延伸率、反向弯曲、重量偏差、残余变形                              | 弯曲性能  |    |
|        | 外加剂          | 减水率、pH值、密度（或细度）、抗压强度比、凝结时间（差）、含气量、固体含量（或含水率）、限制膨胀率、泌水率比、氯离子含量        | 含气量1h经时变化量（坍落度、含气量）、硫酸钠含量、收缩率比、碱含量  |    |
|        | 砂浆           | 抗压强度、稠度、保水率、拉伸粘接强度（抹灰、砌筑）  | 配合比设计、凝结时间、抗渗性能   |    |
|        | 混凝土          | 抗压强度、抗渗等级、坍落度、氯离子含量  | 表观密度、含气量、凝结时间、抗折强度、劈裂抗拉强度、配合比设计   |    |
|        | 防水材料及防水密封材料  | 防水卷材：可溶物含量、拉力、延伸率（或最大力时延伸率）、低温柔度、热老化后低温柔度、不透水性、耐热度、断裂拉伸强度、断裂伸长率、撕裂强度 | 接缝剥离强度  |    |
|        |              | 防水涂料：固体含量、拉伸强度、耐热性、低温柔度、不透水性、断裂伸长率                                   | 涂膜抗渗性、浸水168h后拉伸强度、浸水168h后断裂伸长率、抗压强度、抗折强度、粘结强度、抗渗性   |    |
|        |              | 防水密封材料及其他防水材料：/  | 低温柔度、拉伸粘结性、施工度、表干时间、挤出性、弹性恢复率、浸水后定伸粘结性、流动性、拉伸强度、撕裂强度、硬度、体积膨胀倍率、低温弯折、剥离强度、拉力、延伸率、7d粘结强度、7d抗渗性、拉伸模量、定伸粘结性、断裂伸长率 |    |
|        | 水            | 氯离子含量  | pH值、硫酸根离子含量、不溶物含量、可溶物含量、凝结时间差、抗压强度比、碱含量   |    |
|        | 石材*          | /  | 干燥压缩强度、水饱和压缩强度、干燥弯曲强度、水饱和弯曲强度、体积密度、吸水率  |    |
|        | 螺栓、锚具夹具及连接器* | /  | 抗滑移系数、尺寸、硬度、紧固轴力、扭矩系数、最小拉力载荷（普通紧固件）   |    |
| 道路工程   | 沥青混合料路面      | 厚度、压实度、弯沉值   | 平整度、渗水系数、抗滑性能   |    |
|        | 基层及底基层       | 厚度、压实度、弯沉值   | 平整度、无侧限抗压强度   |    |
|        | 土路基          | 弯沉值、压实度  | 土基回弹模量  |    |
|        | 排水管道工程*      | /  | 回填土压实度、严密性试验  |    |
|        | 水泥混凝土路面*     | /  | 平整度、构造深度、厚度   |    |

附表1

## 检测能力附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址：广东省深圳市坪山区龙田街道龙田社区同富裕工业区13号（7栋）  
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

| 检测专项    | 检测项目       | 必备参数                      | 可选参数                       | 备注 |
|---------|------------|---------------------------|----------------------------|----|
| 桥梁及地下工程 | 桥梁结构与构件    | 混凝土强度(钻芯法/回弹-钻芯综合法)、氯离子含量 | /                          |    |
|         | 隧道主体结构     | 混凝土强度(钻芯法/回弹-钻芯综合法)       | /                          |    |
|         | 人行天桥及地下通道* | /                         | 栏杆水平推力                     |    |
|         | 综合管廊主体结构*  | /                         | 混凝土强度(钻芯法/回弹-钻芯综合法)        |    |
|         | 涵洞主体结构*    | /                         | 回填土压实度、混凝土强度(钻芯法/回弹-钻芯综合法) |    |

附表1

## 检测能力附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址2：广东省深圳市南山区留仙大道塘岭路1号金  
骐智谷大厦23层2301房

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

| 检测专项      | 检测项目                   | 必备参数  | 可选参数  | 备注 |
|-----------|------------------------|---|---|----|
| 建筑材料及构配件  | 预制混凝土构件*               | /   | 承载力、挠度、裂缝宽度、抗裂检验、外观质量、构件尺寸、保护层厚度                  |    |
| 主体结构及装饰装修 | 混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度     | 混凝土强度(回弹法/钻芯法/回弹-钻芯综合法/超声回弹综合法)、砂浆强度(推芯法/砂浆片剪切法/回弹法/点荷法/贯入法)、砖强度(回弹法) | 砌体抗压强度(原位轴压法/扁顶法)、砌体抗剪强度(原位单剪法/原位单砖双剪法)           |    |
|           | 钢筋及保护层厚度               | 钢筋保护层厚度   | 钢筋数量、间距、直径、锈蚀状况                                   |    |
|           | 植筋锚固力                  | 锚固承载力   | /   |    |
|           | 构件位置和尺寸*(涵盖砌体、混凝土、木结构) | /   | 轴线位置、标高、截面尺寸、预埋件位置、预留插筋位置及外露长度、垂直度、平整度、构件挠度、平面外变形 |    |
|           | 外观质量及内部缺陷*             | /   | 外观质量、内部缺陷   |    |
|           | 结构构件性能*(涵盖砌体、混凝土、木结构)  | /   | 静载试验、动力测试   |    |
| 钢结构       | 装饰装修工程*                | /   | 饰面砖粘结强度、抹灰砂浆拉伸粘接强度                                |    |
|           | 钢材及焊接材料                | 厚度偏差  | 硬度  |    |
|           | 焊缝                     | 外观质量、内部缺陷探伤(超声法/射线法)  | 尺寸  |    |
|           | 钢结构防腐及防火涂装             | 涂层厚度  | /   |    |
|           | 构件位置与尺寸*               | /   | 垂直度、弯曲矢高、侧向弯曲、结构挠度、轴线位置、标高、截面尺寸                   |    |
| 地基基础      | 结构构件性能*                | /   | 静载试验、动力测试   |    |
|           | 地基及复合地基                | 承载力(静载试验/动力触探试验)  | 密实度(动力触探试验/标准贯入试验)、变形模量(原位测试)、增强体强度(钻芯法)          |    |
|           | 柱的承载力                  | 水平承载力(静载试验)、竖向抗压承载力(静载试验/自平衡/高应变法)、竖向抗拔承载力(抗拔静载试验)                    | /   |    |
|           | 柱身完整性                  | 柱身完整性(低应变法/声波透射法/钻芯法)   | /   |    |

附表1

## 检测能力附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址2：广东省深圳市南山区留仙大道塘岭路1号金  
骐智谷大厦23层2301房

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

| 检测专项    | 检测项目       | 必备参数   | 可选参数   | 备注 |
|---------|------------|--|--|----|
| 地基基础    | 锚杆抗拔承载力    | 拉拔试验   | /  |    |
|         | 地下连续墙*     | /  | 墙身完整性(声波透射法/钻芯法)、墙身混凝土强度(钻芯法)  |    |
| 道路工程    | 排水管道工程*    | /  | 地基承载力  |    |
| 桥梁及地下工程 | 桥梁结构与构件    | 静态应变(应力)、动态应变(应力)、位移、模态参数(频率、振型、阻尼比)、索力、承载能力、桥梁线形、动态挠度、静态挠度、结构尺寸、轴线偏位、竖直度、混凝土强度(回弹法/钻芯法/回弹-钻芯综合法/超声回弹综合法)、混凝土碳化深度、钢筋位置及保护层厚度 | 外观质量、内部缺陷、加速度、速度、混凝土电阻率、钢筋锈蚀状况   |    |
|         | 隧道主体结构     | 断面尺寸、锚杆拉拔力、衬砌厚度、衬砌及背后密实状况、墙面平整度、钢筋网格尺寸、锚杆长度、锚杆锚固密实度、管片几何尺寸、错台、椭圆度、混凝土强度(回弹法/钻芯法/回弹-钻芯综合法/超声回弹综合法)、钢筋位置及保护层厚度                 | 外观质量、内部缺陷、衬砌内钢筋间距、仰拱厚度、钢筋锈蚀状况  |    |
|         | 桥梁及附属物*    | /  | 桥面系外观质量、桥梁上部外观质量、桥梁下部外观质量、桥梁附属设施外观质量   |    |
|         | 人行天桥及地下通道* | /  | 自振频率、桥面线形、地基承载力、防水层的缝宽和搭接长度、尺寸   |    |
|         | 综合管廊主体结构*  | /  | 断面尺寸、衬砌厚度、衬砌密实性、墙面平整度、衬砌内钢筋间距、混凝土强度(回弹法/钻芯法/回弹-钻芯综合法/超声回弹综合法)、钢筋保护层厚度、钢筋锈蚀状况 |    |
|         | 涵洞主体结构*    | /  | 外观质量、地基承载力、混凝土强度(回弹法/钻芯法/回弹-钻芯综合法/超声回弹综合法)、钢筋保护层厚度、断面尺寸、接缝宽度、错台、钢筋锈蚀状况       |    |

附表2

检测报告批准人附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址1：广东省深圳市坪山区龙田街道龙田社区同富裕工业区13号（7栋）  
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

| 序号 | 姓名  | 职务/职称     | 批准范围   | 备注 |
|----|-----|-----------|--|----|
| 1  | 杜巍  | 部门经理/高级   | <p><b>地基基础：</b>地基及复合地基，地下连续墙*</p> <p><b>建筑节能：</b>保温、绝热材料,粘接材料,增强加固材料,保温砂浆,抹面材料,隔热型材,建筑外窗,节能工程,电线电缆,反射隔热材料*,供暖通风空调节能工程用材料、构件和设备*,配电与照明节能工程用材料、构件和设备*</p> <p><b>桥梁及地下工程：</b>桥梁结构与构件,隧道主体结构,人行天桥及地下通道*,综合管廊主体结构*,沉洞主体结构*</p>  |    |
| 2  | 林芳辈 | 部门主管/高级   | <p><b>建筑幕墙：</b>密封胶,幕墙玻璃,幕墙</p> <p><b>道路工程：</b>沥青混合料路面,基层及底基层,土路基,排水管道工程*,水泥混凝土路面*</p>  |    |
| 3  | 姚志东 | 部门副经理/正高级 | <p><b>建筑幕墙：</b>密封胶,幕墙玻璃,幕墙</p>   |    |
| 4  | 闵红光 | 部门主管/高级   | <p><b>建筑节能：</b>保温、绝热材料,粘接材料,增强加固材料,保温砂浆,抹面材料,隔热型材,建筑外窗,节能工程,电线电缆,反射隔热材料*,供暖通风空调节能工程用材料、构件和设备*,配电与照明节能工程用材料、构件和设备*</p> <p><b>建筑幕墙：</b>密封胶,幕墙玻璃,幕墙</p> <p><b>市政工程材料：</b>土、无机结合稳定材料,土工合成材料,掺合料(粉煤灰、钢渣),沥青及乳化沥青,沥青混合料用粗集料、细集料、矿粉、木质素纤维,沥青混合料,路面砖及路缘石,检查井盖、水篦、混凝土模块、防撞墩、隔离墩,水泥,骨料、集料,钢筋(含焊接与机械连接),外加剂,砂浆,混凝土,防水材料及防水密封材料,水,石材*,螺栓、锚具夹具及连接器*</p> |    |

附表2

检测报告批准人附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司 资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址1：广东省深圳市坪山区龙田街道龙田社区同富 发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
裕工业区13号（7栋）



| 序号 | 姓名  | 职务/职称    | 批准范围  | 备注 |
|----|-----|----------|---|----|
| 5  | 刘天生 | 专业副总工/高级 | <p><b>建筑材料及构配件：</b>水泥, 钢筋 (含焊接与机械连接), 骨料、集料, 砖、砌块、瓦、墙板, 混凝土及拌合用水, 混凝土外加剂, 混凝土掺合料, 砂浆, 土, 防水材料及防水密封材料, 瓷砖及石材, 塑料及金属管材*, 预应力钢绞线*, 预应力混凝土用锚具夹具及连接器*, 预应力混凝土用波纹管*, 材料中有害物质*, 加固材料*, 焊接材料*</p> <p><b>主体结构及装饰装修：</b>混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度、钢筋及保护层厚度, 植筋锚固力, 装饰装修工程*, 室内环境污染物*</p> <p><b>钢结构：</b>钢材及焊接材料, 钢结构防腐及防火涂装, 高强度螺栓及普通紧固件</p> <p><b>市政工程材料：</b>土、无机结合稳定材料, 土工合成材料, 混合料 (粉煤灰、钢渣), 沥青及乳化沥青, 沥青混合料用粗集料、细集料、矿粉、木质素纤维, 沥青混合料, 路面砖及路缘石, 检查井盖、水篦、混凝土模块、防撞墩、隔离墩, 水泥, 骨料、集料, 钢筋 (含焊接与机械连接), 外加剂, 砂浆, 混凝土, 防水材料及防水密封材料, 水, 石材*, 螺栓、螺钉、锚具夹具及连接器*</p> <p><b>道路工程：</b>沥青混合料路面, 基层及底基层, 土路基, 排水管道工程*, 水泥混凝土路面*</p> |    |
| 6  | 徐雯雯 | 部门经理/高级  | <p><b>建筑材料及构配件：</b>水泥, 钢筋 (含焊接与机械连接), 骨料、集料, 砖、砌块、瓦、墙板, 混凝土及拌合用水, 混凝土外加剂, 混凝土掺合料, 砂浆, 土, 防水材料及防水密封材料, 瓷砖及石材, 塑料及金属管材*, 预应力钢绞线*, 预应力混凝土用锚具夹具及连接器*, 预应力混凝土用波纹管*, 材料中有害物质*, 加固材料*, 焊接材料*</p>   |    |

附表2

检测报告批准人附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址2：广东省深圳市南山区留仙大道塘岭路1号金发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
骐智谷大厦23层2301房

| 序号 | 姓名  | 职务/职称     | 批准范围   | 备注 |
|----|-----|-----------|--|----|
| 1  | 龚超  | 主任研究员/正高级 | <b>建筑材料及构配件：</b> 预制混凝土构件*<br><b>主体结构及装饰装修：</b> 混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度、钢筋及保护层厚度,植筋锚固力,构件位置和尺寸*（涵盖砌体、混凝土、木结构）,外观质量及内部缺陷*,结构构件性能*（涵盖砌体、混凝土、木结构）,装饰装修工程*<br><b>钢结构：</b> 钢材及焊接材料,焊缝,钢结构防腐及防火涂装,构件位置与尺寸*,结构构件性能* |    |
| 2  | 谭潇  | 部门经理/高级   | <b>建筑材料及构配件：</b> 预制混凝土构件*<br><b>主体结构及装饰装修：</b> 混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度、钢筋及保护层厚度,植筋锚固力,构件位置和尺寸*（涵盖砌体、混凝土、木结构）,外观质量及内部缺陷*,结构构件性能*（涵盖砌体、混凝土、木结构）,装饰装修工程*<br><b>钢结构：</b> 钢材及焊接材料,焊缝,钢结构防腐及防火涂装,构件位置与尺寸*,结构构件性能* |    |
| 3  | 罗军  | 部门经理/高级   | <b>地基基础：</b> 地基及复合地基,桩的承载力,桩身完整性<br><b>道路工程：</b> 排水管道工程*   |    |
| 4  | 曹文昭 | 部门副经理/高级  | <b>桥梁及地下工程：</b> 桥梁结构与构件,隧道主体结构,桥梁及附属物*,人行天桥及地下通道*,综合管廊主体结构*,涵洞主体结构*  |    |
| 5  | 梁启亮 | 主任工程师/高级  | <b>地基基础：</b> 地基及复合地基,桩的承载力,桩身完整性<br><b>道路工程：</b> 排水管道工程*   |    |

附表2

检测报告批准人附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址2：广东省深圳市南山区留仙大道塘岭路1号金发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
骐智谷大厦23层2301房

| 序号 | 姓名  | 职务/职称    | 批准范围  | 备注 |
|----|-----|----------|---|----|
| 6  | 杨永友 | 专业总工/高级  | <p><b>建筑材料及构配件：</b>预制混凝土构件*</p> <p><b>主体结构及装饰装修：</b>混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度、钢筋及保护层厚度、植筋锚固力,构件位置和尺寸*（涵盖砌体、混凝土、木结构），外观质量及内部缺陷*，结构构件性能*（涵盖砌体、混凝土、木结构），装饰装修工程*</p> <p><b>钢结构：</b>钢材及焊接材料,焊缝,钢结构防腐及防火涂装,构件位置与尺寸*,结构构件性能*</p>                  |    |
| 7  | 郝彬  | 副总经理/正高级 | <p><b>建筑材料及构配件：</b>预制混凝土构件*</p> <p><b>主体结构及装饰装修：</b>混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度、钢筋及保护层厚度、植筋锚固力,构件位置和尺寸*（涵盖砌体、混凝土、木结构），外观质量及内部缺陷*，结构构件性能*（涵盖砌体、混凝土、木结构），装饰装修工程*</p> <p><b>桥梁及地下工程：</b>桥梁结构与构件,隧道主体结构,桥梁及附属物*,人行天桥及地下通道*,综合管廊主体结构*,涵洞主体结构*</p> |    |
| 8  | 马德志 | 专业总工/正高级 | <p><b>钢结构：</b>钢材及焊接材料,焊缝,钢结构防腐及防火涂装,构件位置与尺寸*,结构构件性能*</p>  |    |

## 2、检验检测机构资质认定证书



# 检验检测机构 资质认定证书

证书编号：202319122945

名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室

经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。  
资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力（含食品）及授权签字人见证书附表

发证日期：2024年10月24日

许可使用标志



202319122945

有效期至：2029年05月21日

发证机关：



注：需要延续证书有效期的，应当在  
证书届满有效期3个月前提出申请，  
不再另行通知。

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。

新增项目

## 投标人资信标情况汇总表

| 一、企业基本情况            |   |                 |              |               |
|---------------------|---|-----------------|--------------|---------------|
| 单位名称                | 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司  |                 |              |               |
| 投标人具备的资质            | 建设工程质量检测机构综合资质证书、计量认证证书（CMA）、CNAS 实验室认可证书、CNAS 检验机构认可证书、质量、环境、职业健康安全管理三体系认证证书、中国钢结构协会综合资质（特级） |                 |              |               |
| 二、企业承接业绩情况（不超过 5 项） |   |                 |              |               |
| 序号                  | 工程项目名称  | 主要合同内容          | 合同金额(万元)     | 合同签订日期(年、月、日) |
| 1                   | 机场东项目 1 标见证取样检测及部分专项检测服务  | 见证取样检测及部分专项检测服务 | 459.3 万元     | 2025.3.12     |
| 2                   | 光明区合水口人才房学校建设工程材料检测；  | 材料检测            | 108.39 万元    | 2024.1.18     |
| 3                   | 光明区李松蓢第二学校（暂定名）建设工程原材料检测工程  | 材料检测            | 101.86 万元    | 2024.1.17     |
| 4                   | 深圳市建材交易集团有限公司 2025-2026 年度检验检测服务采购项目  | 材料检测            | 87.5866 万元   | 2025.3.17     |
| 5                   | 光明区外国语学校改扩建工程原材料检测工程  | 材料检测            | 70.372.53 万元 | 2025.2.20     |

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

2. 要求投标人提供以上资料的原件扫描件，扫描件必须清晰可辨（原件备查）。

## (一) 营业执照



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司的基本信息

|             |   |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码:   | 91440300X19280276R  |
| 注册号:        | 440301103302786   |
| 商事主体名称:     | 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司  |
| 住所:         | 深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司）   |
| 法定代表人:      | 常正非   |
| 认缴注册资本（万元）: | 3000  |
| 经济性质:       | 有限责任公司（法人独资）  |
| 成立日期:       | 1989-04-19  |
| 营业期限:       | 永续经营  |
| 核准日期:       | 2024-10-12  |
| 年报情况:       | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示 |
| 主体状态:       | 开业（存续）  |
| 分支机构:       | 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司惠州分公司   |
| 备注:         |   |

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

### 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司的许可经营信息

|         |  |
|---------|--|
| 一般经营项目: | 固体废弃物检测仪器仪表销售；公路水运工程试验检测服务；节能管理服务；计量技术服务；地质灾害治理服务；安全咨询服务；公共安全管理咨询服务；工程管理服务；信息技术咨询服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；消防技术服务；水利相关咨询服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；工程和技术研究和试验发展；软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息系统集成服务；物联网应用服务；人工智能应用软件开发；智能机器人的研发。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）                                    |
| 许可经营项目: | <b>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</b><br>工程测量与监测、岩土工程检验检测及评估、建筑工程检验检测及评估、装饰装修工程检验检测及评估、建筑幕墙工程检验检测及评估、市政基础设施工程检验检测、建设工程项目材料与构件检验检测、建设工程质量安全巡查及评估，及上述领域内的技术开发、技术转让、技术服务。建设工程勘察；地质灾害危险性评估；地质灾害治理工程勘查；地质灾害治理工程设计；建设工程质量检测；检验检测服务；室内环境检测；水利工程质量安全检测；特种设备检验检测；认证服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） |

查询网址：

<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>

## (二) 建设工程质量检测机构资质证书



中华人民共和国住房和城乡建设部制

附表1

## 检测能力附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址：广东省深圳市坪山区龙田街道龙田社区同富裕工业区13号（7栋）  
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

| 检测专项        | 检测项目   | 必备参数   | 可选参数  | 备注 |
|-------------|--|--|---|----|
| 建筑材料及构配件    | 水泥   | 凝结时间、安定性、胶砂强度、氯离子含量  | 保水率、氧化镁含量、碱含量、三氧化硫含量  |    |
|             | 钢筋（含焊接与机械连接）   | 屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、最大力下总延伸率、反向弯曲、重量偏差、残余变形  | 弯曲性能  |    |
|             | 骨料、集料  | 细骨料：颗粒级配、含泥量、泥块含量、亚甲蓝值与石粉含量（人工砂）、压碎指标（人工砂）、氯离子含量<br>粗骨料：颗粒级配、含泥量、泥块含量、压碎值指标、针片状颗粒含量  | 表观密度、坚固性、碱活性、轻物质含量、贝壳含量   |    |
|             |  | 轻集料：/  | 坚固性、碱活性、表观密度、堆积密度、空隙率   |    |
|             | 砖、砌块、瓦、墙板  | 抗压强度、抗折强度  | 干密度、吸水率、抗弯曲性能（或承载力）   |    |
|             | 混凝土及拌合用水   | 抗压强度、抗渗等级、坍落度、氯离子含量、拌合用水（氯离子含量）  | 表观密度、含气量、凝结时间、抗折强度、劈裂抗拉强度、碱含量、配合比设计、拌合用水（pH值、硫酸根离子含量、不溶物含量、可溶物含量） |    |
|             | 混凝土外加剂   | 减水率、pH值、密度（或细度）、抗压强度比、凝结时间（差）、含气量、固体含量（或含水率）、限制膨胀率、泌水率比、氯离子含量  | 含气量1h经时变化量（坍落度、含气量）、硫酸钠含量、收缩率比、碱含量                                |    |
|             | 混凝土掺合料   | 细度、烧失量、需水量比、比表面积、活性指数、流动度比、氯离子含量   | 含水率、三氧化硫含量、放射性  |    |
|             | 砂浆   | 抗压强度、稠度、保水率、拉伸粘结强度（抹灰、砌筑）  | 配合比设计、凝结时间、抗渗性能   |    |
|             | 土  | 最大干密度、最优含水率、压实系数   | /   |    |
| 防水材料及防水密封材料 | 防水卷材：可溶物含量、拉力、延伸率（或最大力时延伸率）、低温柔度、热老化后低温柔度、不透水性、耐热度、断裂拉伸强度、断裂伸长率、撕裂强度 | 接缝剥离强度   |   |    |
|             | 防水涂料：固体含量、拉伸强度、耐热性、低温柔度、不透水性、断裂伸长率                                   | 涂膜抗渗性、浸水168h后拉伸强度、浸水168h后断裂伸长率、抗压强度、抗折强度、粘结强度、抗渗性  |   |    |
|             | 防水密封材料及其他防水材料：/  | 低温柔度、拉伸粘结性、施工度、表干时间、挤出性、弹性恢复率、浸水后定伸粘结性、流动性、拉伸强度、撕裂强度、硬度、体积膨胀倍率、低温弯折、剥离强度、拉力、延伸率、固体含量、7d粘结强度、7d抗渗性、拉伸模量、定伸粘结性、断裂伸长率、剪切性能、剥离性能 |   |    |

附表1

## 检测能力附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址：广东省深圳市坪山区龙田街道龙田社区同富裕工业区13号（7栋）  
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

| 检测专项          | 检测项目               | 必备参数  | 可选参数  | 备注 |
|---------------|--------------------|---|---|----|
| 建筑材料及<br>构配件  | 瓷砖及石材              | 吸水率、弯曲强度                                      | 放射性   |    |
|               | 塑料及金属管材*           | 塑料管材：/  | 静液压试验、落锤冲击试验、截面尺寸、纵向回缩率、简支梁冲击、拉伸屈服应力、密度、爆破压力、维卡软化温度、拉伸断裂伸长率、灰分、烘箱试验、坠落试验                      |    |
|               | 金属管材：/             |   | 屈服强度、抗拉强度、伸长率   |    |
|               | 预应力钢绞线*            | /   | 整根钢绞线最大力、最大力总伸长率、抗拉强度、0.2%屈服力、弹性模量、松弛率  |    |
|               | 预应力混凝土用锚具夹具及连接器*   | /   | 硬度  |    |
|               | 预应力混凝土用波纹管*        | 金属波纹管：/                                       | 尺寸、局部横向荷载、弯曲后抗渗漏性能  |    |
|               |                    | 塑料波纹管：/                                       | 环刚度、局部横向荷载、纵向载荷、柔韧性、抗冲击性能、拉伸性能、拉拔力  |    |
|               | 材料中有害物质*           | /   | 放射性、游离甲醛、VOC、苯、甲苯、二甲苯、乙苯  |    |
|               | 加固材料*              | /   | 抗拉强度、抗剪强度、正拉粘结强度、抗拉强度标准值（纤维复合材）、弹性模量（纤维复合材）、极限伸长率（纤维复合材）、不挥发物含量（结构胶粘剂）、单位面积质量（纤维织物）、K数（碳纤维织物） |    |
|               | 焊接材料*              | /   | 抗拉强度、屈服强度、断后伸长率   |    |
| 主体结构及<br>装饰装修 | 混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度 | 混凝土强度（钻芯法/回弹-钻芯综合法/回弹法/超声回弹综合法）、砂浆强度（筒压法/贯入法） | /   |    |
|               | 钢筋及保护层厚度           | 钢筋保护层厚度                                       | 钢筋数量  |    |
|               | 植筋锚固力              | 锚固承载力   | /   |    |
|               | 装饰装修工程*            | /   | 后置埋件现场拉拔力、饰面砖粘结强度、抹灰砂浆拉伸粘接强度  |    |
|               | 室内环境污染物质*          | /   | 甲醛、氨、TVOC、苯、氡、甲苯、二甲苯、土壤中的氡  |    |
| 钢结构           | 钢材及焊接材料            | 屈服强度、抗拉强度、伸长率、厚度偏差                            | 断面收缩率、硬度、冲击韧性、冷弯性能  |    |
|               | 钢结构防腐及防火涂装         | /   | 涂料粘结强度、涂料抗压强度、涂层附着力   |    |

附表1

## 检测能力附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址：广东省深圳市坪山区龙田街道龙田社区同富裕工业区13号（7栋）  
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

| 检测专项                 | 检测项目                 | 必备参数  | 可选参数   | 备注 |
|----------------------|----------------------|---|--|----|
| 钢结构                  | 高强度螺栓及普通紧固件          | 抗滑移系数、硬度  | 紧固轴力、扭矩系数、最小拉力载荷<br>(普通紧固件)                                    |    |
| 地基基础                 | 地基及复合地基              | /   | 压实系数(环刀法/灌砂法)、增强体强度(钻芯法)                                       |    |
|                      | 地下连续墙*               | /   | 墙身混凝土强度(钻芯法)   |    |
| 建筑节能                 | 保温、绝热材料              | 导热系数或热阻、密度、压缩强度或抗压强度、垂直于板面方向的抗拉强度、吸水率、传热系数及热阻、单位面积质量、拉伸粘结强度 | 燃烧性能   |    |
|                      | 粘接材料                 | 拉伸粘接强度  | /  |    |
|                      | 增强加固材料               | 力学性能、抗腐蚀性能  | 网孔中心距偏差、钢丝网丝径、单位面积质量、断裂伸长率                                     |    |
|                      | 保温砂浆                 | 抗压强度、干密度、导热系数   | 剪切强度、拉伸粘结强度  |    |
|                      | 抹面材料                 | 拉伸粘结强度、压折比(或柔韧性)  | /  |    |
|                      | 隔热型材                 | 抗拉强度、抗剪强度   | /  |    |
|                      | 建筑外窗                 | 气密性能、水密性能、抗风压性能   | 玻璃的太阳得热系数、可见光透射比、中空玻璃密封性能                                      |    |
|                      | 节能工程                 | 外墙节能构造及保温层厚度(钻芯法)、保温板与基层的拉伸粘结强度、锚固件的锚固力、外窗气密性能              | 室内平均温度、风口风量、通风与空调系统总风量、风道系统单位风量耗功率、空调机组水流量、照度与照明功率密度、外墙传热系数或热阻 |    |
|                      | 电线电缆                 | 导体电阻值   | 燃烧性能   |    |
|                      | 反射隔热材料*              | /   | 半球发射率  |    |
| 供暖通风空调节能工程用材料、构件和设备* | 供暖通风空调节能工程用材料、构件和设备* | 绝热材料:/  | 导热系数或热阻、密度、吸水率   |    |
|                      | 配电与照明节能工程用材料、构件和设备*  | 照明光源:/  | 照明光源初始光效   |    |
|                      |                      | 照明设备:/  | 功率、功率因数  |    |
| 建筑幕墙                 | 密封胶                  | 邵氏硬度、结构胶标准条件下的拉伸粘结强度、相容性、剥离粘结性、石材用密封胶的污染性                   | 耐候胶标准状态下的拉伸模量、石材用密封胶的拉伸模量                                      |    |
|                      | 幕墙玻璃                 | 传热系数、可见光透射比、太阳得热系数、中空玻璃的密封性能                                | /  |    |
|                      | 幕墙                   | 气密性能、水密性能、抗风压性能、层间变形性能、后置埋件抗拔承载力                            | 耐撞击性能  |    |

附表1

## 检测能力附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址：广东省深圳市坪山区龙田街道龙田社区同富裕工业区13号（7栋）  
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

| 检测专项   | 检测项目                   | 必备参数  | 可选参数  | 备注 |
|--------|------------------------|---|---|----|
| 市政工程材料 | 土、无机结合稳定材料             | 含水率、液限、塑限、击实、粗粒土和巨粒土最大干密度、承载比（CBR）试验、无侧限抗压强度、水泥或石灰剂量  | 塑性指数、不均匀系数、0.6mm以下颗粒含量、颗粒分析、有机质含量           |    |
|        | 土工合成材料                 | 拉伸强度、延伸率、梯形撕裂强度、CBR顶破强力、厚度、单位面积质量   | /   |    |
|        | 掺合料（粉煤灰、钢渣）            | SiO <sub>2</sub> 含量、Al <sub>2</sub> O <sub>3</sub> 含量、Fe <sub>2</sub> O <sub>3</sub> 含量、烧失量、细度、比表面积 | 游离氧化钙含量                                     |    |
|        | 沥青及乳化沥青                | 针入度、软化点、延度、质量变化、残留针入度比、残留延度、破乳速度、标准黏度、蒸发残留物、弹性恢复  | 针入度指数、闪点、动力黏度、密度、粒子电荷、1.18mm筛筛上残留物、与粗集料的粘附性 |    |
|        | 沥青混合料用粗集料、细集料、矿粉、木质素纤维 | 粗集料：压碎值、洛杉矶磨耗损失、表观相对密度、吸水率、沥青黏附性、颗粒级配   | 坚固性、软弱颗粒或软石含量、磨光值、针片状颗粒含量、0.075mm颗粒含量       |    |
|        |                        | 细集料：表观相对密度、砂当量、颗粒级配   | 棱角性、坚固性、含泥量、亚甲蓝值                            |    |
|        |                        | 矿粉：表观相对密度、亲水系数、塑性指数、加热安定性、筛分、含水率  | /   |    |
|        | 木质纤维：长度、灰分含量、吸油率       | pH值、含水率   |   |    |
|        | 沥青混合料                  | 马歇尔稳定度、流值、矿料级配、油石比、密度   | 动稳定度、残留稳定度、配合比设计                            |    |
|        | 路面砖及路缘石                | 抗压强度、抗折强度、防滑性能、耐磨性  | 吸水率   |    |
|        | 检查井盖、水篦、混凝土模块、防撞墩、隔离墩  | 抗压强度、试验荷载、残余变形  | /   |    |
|        | 水泥                     | 凝结时间、安定性、胶砂强度、氯离子含量   | 保水率、氧化镁含量、碱含量、三氧化硫含量                        |    |
|        | 骨料、集料                  | 细骨料：颗粒级配、含泥量、泥块含量、亚甲蓝值与石粉含量（人工砂）、压碎指标（人工砂）、氯离子含量  | 表观密度、坚固性、碱活性、轻物质含量、贝壳含量                     |    |
|        |                        | 粗骨料：颗粒级配、含泥量、泥块含量、压碎值指标、针片状颗粒含量   | 坚固性、碱活性、表观密度、堆积密度、空隙率                       |    |

附表1

## 检测能力附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址：广东省深圳市坪山区龙田街道龙田社区同富裕工业区13号（7栋）  
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

| 检测专项   | 检测项目         | 必备参数   | 可选参数  | 备注 |
|--------|--------------|--|---|----|
| 市政工程材料 | 骨料、集料        | 轻集料：/  | 筒压强度、堆积密度、吸水率、粒型系数、筛分析  |    |
|        | 钢筋（含焊接与机械连接） | 屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、最大力下总延伸率、反向弯曲、重量偏差、残余变形                              | 弯曲性能  |    |
|        | 外加剂          | 减水率、pH值、密度（或细度）、抗压强度比、凝结时间（差）、含气量、固体含量（或含水率）、限制膨胀率、泌水率比、氯离子含量        | 含气量1h经时变化量（坍落度、含气量）、硫酸钠含量、收缩率比、碱含量  |    |
|        | 砂浆           | 抗压强度、稠度、保水率、拉伸粘接强度（抹灰、砌筑）  | 配合比设计、凝结时间、抗渗性能   |    |
|        | 混凝土          | 抗压强度、抗渗等级、坍落度、氯离子含量  | 表观密度、含气量、凝结时间、抗折强度、劈裂抗拉强度、配合比设计   |    |
|        | 防水材料及防水密封材料  | 防水卷材：可溶物含量、拉力、延伸率（或最大力时延伸率）、低温柔度、热老化后低温柔度、不透水性、耐热度、断裂拉伸强度、断裂伸长率、撕裂强度 | 接缝剥离强度  |    |
|        |              | 防水涂料：固体含量、拉伸强度、耐热性、低温柔度、不透水性、断裂伸长率                                   | 涂膜抗渗性、浸水168h后拉伸强度、浸水168h后断裂伸长率、抗压强度、抗折强度、粘结强度、抗渗性   |    |
|        |              | 防水密封材料及其他防水材料：/  | 低温柔度、拉伸粘结性、施工度、表干时间、挤出性、弹性恢复率、浸水后定伸粘结性、流动性、拉伸强度、撕裂强度、硬度、体积膨胀倍率、低温弯折、剥离强度、拉力、延伸率、7d粘结强度、7d抗渗性、拉伸模量、定伸粘结性、断裂伸长率 |    |
|        | 水            | 氯离子含量  | pH值、硫酸根离子含量、不溶物含量、可溶物含量、凝结时间差、抗压强度比、碱含量   |    |
|        | 石材*          | /  | 干燥压缩强度、水饱和压缩强度、干燥弯曲强度、水饱和弯曲强度、体积密度、吸水率  |    |
|        | 螺栓、锚具夹具及连接器* | /  | 抗滑移系数、尺寸、硬度、紧固轴力、扭矩系数、最小拉力载荷（普通紧固件）   |    |
| 道路工程   | 沥青混合料路面      | 厚度、压实度、弯沉值   | 平整度、渗水系数、抗滑性能   |    |
|        | 基层及底基层       | 厚度、压实度、弯沉值   | 平整度、无侧限抗压强度   |    |
|        | 土路基          | 弯沉值、压实度  | 土基回弹模量  |    |
|        | 排水管道工程*      | /  | 回填土压实度、严密性试验  |    |
|        | 水泥混凝土路面*     | /  | 平整度、构造深度、厚度   |    |

附表1

## 检测能力附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址：广东省深圳市坪山区龙田街道龙田社区同富裕工业区13号（7栋）  
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

| 检测专项    | 检测项目       | 必备参数                      | 可选参数                       | 备注 |
|---------|------------|---------------------------|----------------------------|----|
| 桥梁及地下工程 | 桥梁结构与构件    | 混凝土强度(钻芯法/回弹-钻芯综合法)、氯离子含量 | /                          |    |
|         | 隧道主体结构     | 混凝土强度(钻芯法/回弹-钻芯综合法)       | /                          |    |
|         | 人行天桥及地下通道* | /                         | 栏杆水平推力                     |    |
|         | 综合管廊主体结构*  | /                         | 混凝土强度(钻芯法/回弹-钻芯综合法)        |    |
|         | 涵洞主体结构*    | /                         | 回填土压实度、混凝土强度(钻芯法/回弹-钻芯综合法) |    |

附表1

## 检测能力附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址2：广东省深圳市南山区留仙大道塘岭路1号金  
骐智谷大厦23层2301房

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

| 检测专项      | 检测项目                   | 必备参数  | 可选参数  | 备注 |
|-----------|------------------------|---|---|----|
| 建筑材料及构配件  | 预制混凝土构件*               | /   | 承载力、挠度、裂缝宽度、抗裂检验、外观质量、构件尺寸、保护层厚度                  |    |
| 主体结构及装饰装修 | 混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度     | 混凝土强度(回弹法/钻芯法/回弹-钻芯综合法/超声回弹综合法)、砂浆强度(推芯法/砂浆片剪切法/回弹法/点荷法/贯入法)、砖强度(回弹法) | 砌体抗压强度(原位轴压法/扁顶法)、砌体抗剪强度(原位单剪法/原位单砖双剪法)           |    |
|           | 钢筋及保护层厚度               | 钢筋保护层厚度   | 钢筋数量、间距、直径、锈蚀状况                                   |    |
|           | 植筋锚固力                  | 锚固承载力   | /   |    |
|           | 构件位置和尺寸*(涵盖砌体、混凝土、木结构) | /   | 轴线位置、标高、截面尺寸、预埋件位置、预留插筋位置及外露长度、垂直度、平整度、构件挠度、平面外变形 |    |
|           | 外观质量及内部缺陷*             | /   | 外观质量、内部缺陷   |    |
|           | 结构构件性能*(涵盖砌体、混凝土、木结构)  | /   | 静载试验、动力测试   |    |
| 钢结构       | 装饰装修工程*                | /   | 饰面砖粘结强度、抹灰砂浆拉伸粘接强度                                |    |
|           | 钢材及焊接材料                | 厚度偏差  | 硬度  |    |
|           | 焊缝                     | 外观质量、内部缺陷探伤(超声法/射线法)  | 尺寸  |    |
|           | 钢结构防腐及防火涂装             | 涂层厚度  | /   |    |
|           | 构件位置与尺寸*               | /   | 垂直度、弯曲矢高、侧向弯曲、结构挠度、轴线位置、标高、截面尺寸                   |    |
| 地基基础      | 结构构件性能*                | /   | 静载试验、动力测试   |    |
|           | 地基及复合地基                | 承载力(静载试验/动力触探试验)  | 密实度(动力触探试验/标准贯入试验)、变形模量(原位测试)、增强体强度(钻芯法)          |    |
|           | 柱的承载力                  | 水平承载力(静载试验)、竖向抗压承载力(静载试验/自平衡/高应变法)、竖向抗拔承载力(抗拔静载试验)                    | /   |    |
|           | 柱身完整性                  | 柱身完整性(低应变法/声波透射法/钻芯法)   | /   |    |

附表1

## 检测能力附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址2：广东省深圳市南山区留仙大道塘岭路1号金  
骐智谷大厦23层2301房

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

| 检测专项    | 检测项目       | 必备参数   | 可选参数   | 备注 |
|---------|------------|--|--|----|
| 地基基础    | 锚杆抗拔承载力    | 拉拔试验   | /  |    |
|         | 地下连续墙*     | /  | 墙身完整性(声波透射法/钻芯法)、墙身混凝土强度(钻芯法)  |    |
| 道路工程    | 排水管道工程*    | /  | 地基承载力  |    |
| 桥梁及地下工程 | 桥梁结构与构件    | 静态应变(应力)、动态应变(应力)、位移、模态参数(频率、振型、阻尼比)、索力、承载能力、桥梁线形、动态挠度、静态挠度、结构尺寸、轴线偏位、竖直度、混凝土强度(回弹法/钻芯法/回弹-钻芯综合法/超声回弹综合法)、混凝土碳化深度、钢筋位置及保护层厚度 | 外观质量、内部缺陷、加速度、速度、混凝土电阻率、钢筋锈蚀状况   |    |
|         | 隧道主体结构     | 断面尺寸、锚杆拉拔力、衬砌厚度、衬砌及背后密实状况、墙面平整度、钢筋网格尺寸、锚杆长度、锚杆锚固密实度、管片几何尺寸、错台、椭圆度、混凝土强度(回弹法/钻芯法/回弹-钻芯综合法/超声回弹综合法)、钢筋位置及保护层厚度                 | 外观质量、内部缺陷、衬砌内钢筋间距、仰拱厚度、钢筋锈蚀状况  |    |
|         | 桥梁及附属物*    | /  | 桥面系外观质量、桥梁上部外观质量、桥梁下部外观质量、桥梁附属设施外观质量   |    |
|         | 人行天桥及地下通道* | /  | 自振频率、桥面线形、地基承载力、防水层的缝宽和搭接长度、尺寸   |    |
|         | 综合管廊主体结构*  | /  | 断面尺寸、衬砌厚度、衬砌密实性、墙面平整度、衬砌内钢筋间距、混凝土强度(回弹法/钻芯法/回弹-钻芯综合法/超声回弹综合法)、钢筋保护层厚度、钢筋锈蚀状况 |    |
|         | 涵洞主体结构*    | /  | 外观质量、地基承载力、混凝土强度(回弹法/钻芯法/回弹-钻芯综合法/超声回弹综合法)、钢筋保护层厚度、断面尺寸、接缝宽度、错台、钢筋锈蚀状况       |    |

附表2

检测报告批准人附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址1：广东省深圳市坪山区龙田街道龙田社区同富裕工业区13号（7栋）  
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

| 序号 | 姓名  | 职务/职称     | 批准范围   | 备注 |
|----|-----|-----------|--|----|
| 1  | 杜巍  | 部门经理/高级   | <p><b>地基基础：</b>地基及复合地基，地下连续墙*</p> <p><b>建筑节能：</b>保温、绝热材料,粘接材料,增强加固材料,保温砂浆,抹面材料,隔热型材,建筑外窗,节能工程,电线电缆,反射隔热材料*,供暖通风空调节能工程用材料、构件和设备*,配电与照明节能工程用材料、构件和设备*</p> <p><b>桥梁及地下工程：</b>桥梁结构与构件,隧道主体结构,人行天桥及地下通道*,综合管廊主体结构*,沉洞主体结构*</p>  |    |
| 2  | 林芳辈 | 部门主管/高级   | <p><b>建筑幕墙：</b>密封胶,幕墙玻璃,幕墙</p> <p><b>道路工程：</b>沥青混合料路面,基层及底基层,土路基,排水管道工程*,水泥混凝土路面*</p>  |    |
| 3  | 姚志东 | 部门副经理/正高级 | <p><b>建筑幕墙：</b>密封胶,幕墙玻璃,幕墙</p>   |    |
| 4  | 闵红光 | 部门主管/高级   | <p><b>建筑节能：</b>保温、绝热材料,粘接材料,增强加固材料,保温砂浆,抹面材料,隔热型材,建筑外窗,节能工程,电线电缆,反射隔热材料*,供暖通风空调节能工程用材料、构件和设备*,配电与照明节能工程用材料、构件和设备*</p> <p><b>建筑幕墙：</b>密封胶,幕墙玻璃,幕墙</p> <p><b>市政工程材料：</b>土、无机结合稳定材料,土工合成材料,掺合料(粉煤灰、钢渣),沥青及乳化沥青,沥青混合料用粗集料、细集料、矿粉、木质素纤维,沥青混合料,路面砖及路缘石,检查井盖、水篦、混凝土模块、防撞墩、隔离墩,水泥,骨料、集料,钢筋(含焊接与机械连接),外加剂,砂浆,混凝土,防水材料及防水密封材料,水,石材*,螺栓、锚具夹具及连接器*</p> |    |

附表2

检测报告批准人附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址1：广东省深圳市坪山区龙田街道龙田社区同富裕工业区13号（7栋）  
发证机关：广东省住房和城乡建设厅

| 序号 | 姓名  | 职务/职称    | 批准范围  | 备注 |
|----|-----|----------|---|----|
| 5  | 刘天生 | 专业副总工/高级 | <p><b>建筑材料及构配件：</b>水泥，钢筋（含焊接与机械连接），骨料、集料，砖、砌块、瓦、墙板，混凝土及拌合用水，混凝土外加剂，混凝土掺合料，砂浆，土，防水材料及防水密封材料，瓷砖及石材，塑料及金属管材，*，预应力钢绞线*，预应力混凝土用锚具夹具及连接器*，预应力混凝土用波纹管*，材料中有害物质*，加固材料*，焊接材料*。</p> <p><b>主体结构及装饰装修：</b>混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度、钢筋及保护层厚度、植筋锚固力，装饰装修工程*，室内环境污染物*</p> <p><b>钢结构：</b>钢材及焊接材料，钢结构防腐及防火涂装，高强度螺栓及普通紧固件</p> <p><b>市政工程材料：</b>土、无机结合稳定材料，土工合成材料，掺合料（粉煤灰、钢渣），沥青及乳化沥青，沥青混合料用粗集料、细集料、矿粉、木质素纤维，沥青混合料，路面砖及路缘石，检查井盖、水篦、混凝土模块、防撞墩、隔离墩，水泥，骨料、集料，钢筋（含焊接与机械连接），外加剂，砂浆，混凝土，防水材料及防水密封材料，水，石材*，螺栓、锚具夹具及连接器*。</p> <p><b>道路工程：</b>沥青混合料路面，基层及底基层，土路基，排水管道工程*，水泥混凝土路面*</p> |    |
| 6  | 徐雯雯 | 部门经理/高级  | <p><b>建筑材料及构配件：</b>水泥，钢筋（含焊接与机械连接），骨料、集料，砖、砌块、瓦、墙板，混凝土及拌合用水，混凝土外加剂，混凝土掺合料，砂浆，土，防水材料及防水密封材料，瓷砖及石材，塑料及金属管材，*，预应力钢绞线*，预应力混凝土用锚具夹具及连接器*，预应力混凝土用波纹管*，材料中有害物质*，加固材料*，焊接材料*。</p>   |    |

附表2

检测报告批准人附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址2：广东省深圳市南山区留仙大道塘岭路1号金发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
骐智谷大厦23层2301房

| 序号 | 姓名  | 职务/职称     | 批准范围   | 备注 |
|----|-----|-----------|--|----|
| 1  | 龚超  | 主任研究员/正高级 | <b>建筑材料及构配件：</b> 预制混凝土构件*<br><b>主体结构及装饰装修：</b> 混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度、钢筋及保护层厚度,植筋锚固力,构件位置和尺寸*（涵盖砌体、混凝土、木结构）,外观质量及内部缺陷*,结构构件性能*（涵盖砌体、混凝土、木结构）,装饰装修工程*<br><b>钢结构：</b> 钢材及焊接材料,焊缝,钢结构防腐及防火涂装,构件位置与尺寸*,结构构件性能* |    |
| 2  | 谭潇  | 部门经理/高级   | <b>建筑材料及构配件：</b> 预制混凝土构件*<br><b>主体结构及装饰装修：</b> 混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度、钢筋及保护层厚度,植筋锚固力,构件位置和尺寸*（涵盖砌体、混凝土、木结构）,外观质量及内部缺陷*,结构构件性能*（涵盖砌体、混凝土、木结构）,装饰装修工程*<br><b>钢结构：</b> 钢材及焊接材料,焊缝,钢结构防腐及防火涂装,构件位置与尺寸*,结构构件性能* |    |
| 3  | 罗军  | 部门经理/高级   | <b>地基基础：</b> 地基及复合地基,桩的承载力,桩身完整性<br><b>道路工程：</b> 排水管道工程*   |    |
| 4  | 曹文昭 | 部门副经理/高级  | <b>桥梁及地下工程：</b> 桥梁结构与构件,隧道主体结构,桥梁及附属物*,人行天桥及地下通道*,综合管廊主体结构*,涵洞主体结构*  |    |
| 5  | 梁启亮 | 主任工程师/高级  | <b>地基基础：</b> 地基及复合地基,桩的承载力,桩身完整性<br><b>道路工程：</b> 排水管道工程*   |    |

附表2

检测报告批准人附表

机构名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

资质证书编号：（粤）建检综字第20250013号

检测场所地址2：广东省深圳市南山区留仙大道塘岭路1号金发证机关：广东省住房和城乡建设厅  
骐智谷大厦23层2301房

| 序号 | 姓名  | 职务/职称    | 批准范围  | 备注 |
|----|-----|----------|---|----|
| 6  | 杨永友 | 专业总工/高级  | <p><b>建筑材料及构配件：</b>预制混凝土构件*</p> <p><b>主体结构及装饰装修：</b>混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度、钢筋及保护层厚度、植筋锚固力,构件位置和尺寸*（涵盖砌体、混凝土、木结构），外观质量及内部缺陷*，结构构件性能*（涵盖砌体、混凝土、木结构），装饰装修工程*</p> <p><b>钢结构：</b>钢材及焊接材料,焊缝,钢结构防腐及防火涂装,构件位置与尺寸*,结构构件性能*</p>                  |    |
| 7  | 郝彬  | 副总经理/正高级 | <p><b>建筑材料及构配件：</b>预制混凝土构件*</p> <p><b>主体结构及装饰装修：</b>混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度、钢筋及保护层厚度、植筋锚固力,构件位置和尺寸*（涵盖砌体、混凝土、木结构），外观质量及内部缺陷*，结构构件性能*（涵盖砌体、混凝土、木结构），装饰装修工程*</p> <p><b>桥梁及地下工程：</b>桥梁结构与构件,隧道主体结构,桥梁及附属物*,人行天桥及地下通道*,综合管廊主体结构*,涵洞主体结构*</p> |    |
| 8  | 马德志 | 专业总工/正高级 | <p><b>钢结构：</b>钢材及焊接材料,焊缝,钢结构防腐及防火涂装,构件位置与尺寸*,结构构件性能*</p>  |    |

### (三) 检验检测机构资质认定证书



## 检验检测机构 资质认定证书

证书编号: 202319122945

名称: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司

地址: 深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室

经审查, 你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力, 现予批准, 可以向社会出具具有证明作用的数据和结果, 特发此证。  
资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力(含食品)及授权签字人见证书附表

发证日期: 2024年10月24日

### 许可使用标志



202319122945

注: 需要延续证书有效期的, 应当在证书届满有效期3个月前提出申请, 不再另行通知。

有效期至: 2029年03月21日

发证机关:



本证书由国家认证认可监督管理委员会监制, 在中华人民共和国境内有效。

新增项目

## (四) CNAS 实验室认可证书



# 中国合格评定国家认可委员会 实验室认可证书

(注册号: CNAS L0526)

兹证明:

**中冶建筑研究总院(深圳)有限公司**

(法人: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司)

**广东省深圳市南山区留仙大道塘岭路1号**

**金骐智谷大厦23层, 518055**

符合 ISO/IEC 17025: 2017《检测和校准实验室能力的通用要求》  
(CNAS-CL01《检测和校准实验室能力认可准则》)的要求, 具备承担本  
证书附件所列服务能力, 予以认可。

获认可的能力范围见标有相同认可注册号的证书附件, 证书附件是  
本证书组成部分。

生效日期: 2023-09-04

截止日期: 2029-09-03



中国合格评定国家认可委员会授权人 **张朝华**

中国合格评定国家认可委员会(CNAS)经国家认证认可监督管理委员会(CNCA)授权, 负责实施合格评定国家认可制度。  
CNAS是国际实验室认可合作组织(ILAC)和亚太认可合作组织(APAC)的互认协议成员。  
本证书的有效性可登陆[www.cnas.org.cn](http://www.cnas.org.cn)获认可的机构名录查询。

(五) CNAS 检验机构认可证书



中国合格评定国家认可委员会  
检验机构认可证书

(注册号: CNAS IB0131)

兹证明:

中冶建筑研究总院(深圳)有限公司

(法人: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司)

广东省深圳市南山区留仙大道塘岭路1号

金骐智谷大厦23层, 518055

符合 ISO/IEC 17020:2012《各类检验机构运行的基本准则》(CNAS-C101  
《检验机构能力认可准则》) A类的要求, 具备承担本证书附件所列检验服  
务的能力, 予以认可。

获认可的能力范围见标有相同认可注册号的证书附件, 证书附件是本  
证书组成部分。

生效日期: 2023-08-28

截止日期: 2029-08-27



中国合格评定国家认可委员会授权人 张朝华

中国合格评定国家认可委员会(CNAS)经国家认证认可监督管理委员会(CNCA)授权, 负责实施合格评定国家认可制度。  
CNAS是国际实验室认可合作组织(ILAC)和亚太认可合作组织(APAC)的互认协议成员。  
本证书的有效性可登录www.cnas.org.cn获认可的机构名录查询。

## (六) 质量管理体系认证证书



### 深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号: 02425Q32010148R2M



兹证明

**中冶建筑研究总院（深圳）有限公司**

(统一社会信用代码: 91440300X19280276R)

(注册地址: 深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室 (入驻深圳市  
前海商务秘书有限公司))

(通讯/经营地址: 广东省深圳市南山区留仙大道塘岭路 1 号金骐智谷大厦 23 层)

质量管理体系符合标准:

**GB/T19001-2016/ISO9001:2015**

质量管理体系覆盖范围:

**\*工程测量与监测、岩土工程检验检测及评估、建筑工程检验检测及评估、  
装饰装修工程检验检测及评估、建筑幕墙工程检验检测及评估、建设工程质  
量安全巡查及评估, 及上述领域内的技术开发、技术转让、技术服务\***

发证日期: 2025-01-23

证书有效期至: 2028-01-22

初始获证日期: 2019-02-01

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任):

第一次监督  
合格标志加贴处

第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M



证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 ([www.ucccert.com](http://www.ucccert.com)) 或国家认监委认可管理委员会官网 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 查询  
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香蜜社区安托山七路1号裕和大厦601  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antoushan 7th Road, Xiangan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China

## (七) 环境管理体系认证证书



### 深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号: 02425E32010084R2M



兹证明

**中冶建筑研究总院（深圳）有限公司**

（统一社会信用代码: 91440300X19280276R）

（注册地址: 深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室（入驻深圳市前海商务秘书有限公司））

（通讯/经营地址: 广东省深圳市南山区留仙大道塘岭路1号金骐智谷大厦23层）

环境管理体系符合标准:

**GB/T24001-2016/ISO14001:2015**

环境管理体系覆盖范围:

**\*工程测量与监测、岩土工程检验检测及评估、建筑工程检验检测及评估、装饰装修工程检验检测及评估、建筑幕墙工程检验检测及评估、建设工程质量安全巡查及评估，及上述领域内的技术开发、技术转让、技术服务及相关管理活动\***

发证日期: 2025-01-23

证书有效期至: 2028-01-22

初始获证日期: 2019-02-01

(本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任):

第一次监督  
合格标志加贴处

第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M



证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 ([www.ucccert.com](http://www.ucccert.com)) 或国家认可监督管理委员会官网 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 查询  
认证机构联络电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website([www.ucccert.com](http://www.ucccert.com)) or CNCA website([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)).  
UCC telephone number: (+86 755)83355888  
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antoshan 7th Road, Xiang'an Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China

## (八) 职业健康安全管理体系认证证书



### 深圳市环通认证中心有限公司 职业健康安全管理体系认证证书

编号: 02425S32010079R2M



兹证明

**中冶建筑研究总院（深圳）有限公司**

（统一社会信用代码: 91440300X19280276R）

（注册地址: 深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室（入驻深圳市  
前海商务秘书有限公司））

（通讯/经营地址: 广东省深圳市南山区留仙大道塘岭路 1 号金骐智谷大厦 23 层）

职业健康安全管理体系符合标准:

**GB/T45001-2020/ISO45001:2018**

职业健康安全管理体系覆盖范围:

**\*工程测量与监测、岩土工程检验检测及评估、建筑工程检验检测及评估、  
装饰装修工程检验检测及评估、建筑幕墙工程检验检测及评估、建设工程质  
量安全巡查及评估，及上述领域内的技术开发、技术转让、技术服务及相关  
管理活动\***

发证日期: 2025-01-23

证书有效期至: 2028-01-22

初始获证日期: 2019-02-01

（本证书有效期内每年需进行监督审核，证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。）

机构印章:



签发(主任):



第一次监督  
合格标志加贴处

第二次监督  
合格标志加贴处



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M



证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 ([www.ucccert.com](http://www.ucccert.com))，或国家认可可追溯管理委员会官网 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 查询  
认证机构联系电话: +86 755)83355888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601  
UCC telephone number: +86 755)83355888  
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antoshan 7th Road, Xiang'an Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China

(九) 中国钢结构协会综合资质(特级)

钢结构工程质量检测鉴定机构  
能力等级证书

证书编号：中钢构检评字第064号

单位名称：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

依据《钢结构工程质量检测鉴定机构能力等级评定办法》，你单位被评定为 钢结构工程第三方检测  
(鉴定)机构综合特级。

特此发证。

发证日期：2023年5月6日

有效期至：2026年5月5日



中国钢结构协会钢结构质量安全检测鉴定专业委员会

## (一) 机场东项目 1 标见证取样检测及部分专项检测服务

附件：中标通知书

### 深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路 1086 号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

#### 中标通知书

致投标人：中冶建筑研究院总院（深圳）有限公司

承担项目：机场东项目 1 标见证取样检测及部分专项检测服务

贵公司于2024年12月19日提交了上述项目的投标文件。

依照《中华人民共和国招标投标法》和深铁置业 2024 年度第二批见证取样检测及部分专项检测服务招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，  
中标价为（人民币）肆佰伍拾玖万叁仟元（小写：RMB4593000元）。中标下浮率：《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协【2015】8号）作为基准价，  
单价下浮58.00%。确定贵公司为机场东项目 1 标见证取样检测及部分专项检测服务中标单位。

请做好签署合同的准备。

招标代理：深圳市建材交易 建设单位：深圳市地铁集团有

集团有限公司

限公司

法定代表人（或授权代表）： 法定代表人（或授权代表）：

2025年02月18日

华平

2025年02月18日



**机场东项目 1 标**  
**见证取样检测及部分专项检测**  
**服务合同**

合同编号：STZY-0092/2025

甲方(委托人)：深圳市地铁集团有限公司  
乙方(咨询人)：中冶建筑研究院总院(深圳)有限公司



## 第一部分 协议书

委托人（以下简称“甲方”）：深圳市地铁集团有限公司

咨询人（以下简称“乙方”）：中冶建筑研究院总院（深圳）有限公司

甲方委托乙方承担机场东项目 1 标见证取样检测及部分专项检测服务工作，依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，签订本合同，以资共同执行。

### 一、合同依据

1.1 《中华人民共和国民法典》。

1.2 国家及地方有关竣工验收的法律、法规和规章以及相关规范及标准。

### 二、项目概况

2.1 项目名称：机场东项目 1 标见证取样检测及部分专项检测服务

2.2 项目地点：机场东项目部分位于宝安区航城街道利锦社区、部分位于福永街道福永社区。东临广深高速公路，南接规划锦成路，西临 107 国道，北接机场路。一期主要为上盖住宅、体育公园、公共绿地、幼儿园及相关配套部分，总占地面积约 18.15 万平方米，新建规定建筑面积约 28.99 万平方米，总建筑面积约 43.34 万平方米。

2.3 工程概况：一期主要为上盖住宅、体育公园、公共绿地、幼儿园及相关配套部分，总占地面积约 18.15 万平方米，新建规定建筑面积约 28.99 万平方米，总建筑面积约 43.34 万平方米。

### 三、本合同服务范围及内容

1 标段：总建筑面积约为 16.66 万平方米，由 9 栋住宅楼、盖上停车库、一座坡道桥、商业及公共配套设施。

范围包括但不限于：

(一) 根据《房屋建筑工程和市政基础设施工程实行见证取样和送检的规定》(建建[2000]211 号)，对项目见证取样和送检的涉及结构安全的试块、试件和材料的进行检测，以及国家规定必须实行见证取样检测的其它试块、试件和材料。包括见证取样检测、主体结构工程现场检测、建筑幕墙工程检测。

(二) 具体范围以比选文件、图纸和工程量清单为准。

### 四、验收依据/成果验收标准和依据

1. 国家发布的现行相关的规范及标准；

2. 根据本项目要求，完成相关检测报告，并协助甲方完成通过符合性评估及相关工作，将检测报告以及相关资料存档备案完成。

### 五、甲方责任及义务



5.1.为乙方进行现场调查、获得主体设计资料提供必要的支持和协助;  
5.2 甲方按照合同约定的期限和方式支付合同价款，并履行本合同所约定的义务。

5.3 提供安全的现场工作环境。

#### 六、乙方责任及义务

6.1 合同签订且自甲方按第 5.1 条的约定提供相关资料后，乙方在收到齐全资料后按合同约定工期提交报告纸质文档（纸质格式）3 份或以上，电子文档（光盘格式）2 份或以上。

6.2 乙方应严格按照国家及地方相关法规、标准及委托人提出的要求提供检测服务。

6.3 乙方应按照双方协商要求的工作内容和进度开展工作，并对其工作的准确性和科学性负责。

6.4 乙方对成果中出现的遗漏、错误或甲方提出的合理意见应及时进行修改或补充。

6.5 乙方应全力做好本项目的检测工作，确保服务质量，以达到本项目相关验收顺利进行并按时完成验收的最终目标。

6.7 乙方应保证其经验和能力满足开展本合同服务的要求，按照合同规定，执行进度计划，保质、保量完成本合同服务任务，提交合格的成果，并协助甲方与相关政府部门进行沟通。

6.8 根据合同约定，接受甲方的指导、指示，并将甲方意图贯彻到本合同服务中。

#### 七、服务期

自合同签订之日起至全部工作内容完成之日止。

#### 八、成果和进度要求及交付

①乙方每季度完成合同约定的当季工作内容及责任后，出具了相应的检测报告，由乙方提出付款申请，甲方向乙方支付实际已完成费用的90%。各项目付款可考虑分地块或分期进行支付，具体分地块或分期以施工许可证划分为准。

②所有检测报告、评估报告、验收报告以及相关资料存档备案完成，提供相关资料且结算后支付至结算价款的100%。

每次甲方向乙方支付款前，必须按甲方要求向甲方提供真实、等额、合法有效的增值税专用发票，否则甲方有权拒绝付款。如乙方提供的发票为假票，套票，甲方有权起诉乙方，所有费用和损失由乙方承担。

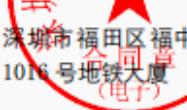
#### 九、费用及付款方式

9.1 本合同暂定价为人民币(大写)肆佰伍拾玖万叁仟元整(小写：RMB4593000 元),其中不含暂列金额暂定价款为 4593000 元(其中不含税价 4333018.87 元，增值税金额 259981.13 元，增值税税率为 6%);暂列金额 0 元,



甲方(盖章):

深圳市地铁集团有限公司



法定代表人或  
授权代表:

李雄印

住 所:

深圳市福田区福中二路  
1016号地铁大厦  
(电子)

电 话:

(0755) 89987239

传 真:

0755-23992555

开户银行:

招商银行深圳分行益田  
支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账 号:

755904924410506

邮政编码:

518026

项目主管部门经办人  
及电话:

张瀚之 13691854591

项目主管部门审核人:  
人:

李权

合约部门经办人及电  
话:

王苏文 0755-89987571

合约部门审核人:

刘天晨

乙方(盖章):

中冶建筑研究院总  
院(深圳)有限公司

法定代表人或  
授权代表:

正印非常

住 所:

深圳市前海深港合作区  
前湾一路1号A栋201室  
(入驻深圳市前海商务  
秘书有限公司)

电 话:

0755-26054672

传 真:

开户银行:

深圳建行南油支行

开户全名:

中冶建筑研究总院(深圳)  
有限公司

账 号:

44201519000051003164

邮政编码:

乙方经办人:

王知传

乙方经办人电话:

13025462088

合同签署地点:

深 增

时 间:

2025年3月12日



## (二) 光明区合水口人才房学校建设工程材料检测

### 中标通知书

标段编号: 2110-440311-04-01-294507006001



标段名称: 合水口人才房学校建设工程材料检测

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司

中标价: 108.39474万元

中标工期: 工期: 以招标人要求为准。

项目经理(总监):

本工程于 2023-12-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-28

验证码: 5606708431375548 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

GMGCJC-2021-01

工程编号：  
合同编号：光建检测[2023]228号

## 深圳市光明区建设工程 材料检测合同

工程名称：合水口人才房学校建设工程

工程地点：深圳市光明区

委托人：深圳市光明区建筑工务署  
  
合同专用章

检测人：中冶建筑研究总院(深圳)有限公司  
  
合同专用章  
44030520453975

2021 年版

## 第一部分 合同协议书（范本）

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：合水口人才房学校建设工程

2. 建设地点：深圳市光明区

3. 建设规模：项目总投资 27864.51 万万元。

### 二、第三方质量检测内容

合水口人才房学校建设工程招标范围：1) 工程图纸所示范围内全部材料检测内容，包括但不限于以下检测项目：水泥物理力学性能；钢筋(焊接、连接)力学性能；砂、石常规；混凝土、砂浆强度(包含配合比)；土工材料，墙体材料；装饰材料检测；相关材料防火检测；防水材料；建筑涂料；管材、管件，电线、电缆(含弱电)检测；混凝土掺加剂；门窗三性、型材、玻璃试验、栏杆抗冲击；石材、陶瓷砖放射性；配电箱检测等等。2) 质量监督部门要求主体结构工程现场检测的所有内容。

### 三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过验收时止。

### 四、签约合同价

签约合同价：1083947.40 元；大写：人民币壹佰零捌万叁仟玖佰肆拾柒元肆角整。

### 五、项目负责人

检测人的项目负责人及电话：杜巍，身份证号 62030219841002009X  
资格证书及证号：广东省检测鉴定培训合格证，证号：3012964。（可据检测人投标时所报项目负责人的资格情况，填写其相应的资格证书及证号）。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书：

甲方：深圳市光明区建筑工务署（盖章）

地址：深圳市光明区新夏一路商会大厦  
号 A

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：

电话：

传真：

合同订立时间：2024 年 1 月 18 日

合同订立地点：深圳市光明区

乙方：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司（盖章）

地址：深圳市前海深港合作区前湾一路 1  
栋 201 室

法定代表人

或其委托代理人（签章）：

电话：

传真：



### (三) 光明区李松蓢第二学校（暂定名）建设工程项目

## 中 标 通 知 书

标段编号: 2109-440311-04-01-267248005001



标段名称: 光明区李松蓢第二学校（暂定名）建设工程项目原  
材料检测工程

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

中标价: 101.85546万元

中标工期: 以招标人要求为准

项目经理(总监):

本工程于 2023-11-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招  
标业务分公司)进行招标, 2023-12-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订  
立书面合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-19



验证码: 8134573862094357 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

GMGCJC-2021-01

工程编号: \_\_\_\_\_  
合同编号: 光建检测[2024]3号

## 深圳市光明区建设工程 原材料检测合同

工程名称: 光明区李松蓢第二学校(暂定名)建设工程项目

工程地点: 深圳市光明区

委托人: 深圳市光明区建筑工务署

检测人: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司

2021 年版

## 第一部分 合同协议书（范本）

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：光明区李松蓢第二学校（暂定名）建设工程项目

2. 建设地点：深圳市光明区

3. 建设规模：光明区李松蓢第二学校（暂定名）建设工程位于光明区公明街道李松蓢社区，金朗路与志康路交汇处西北角。项目定位为54班九年一贯制学校（小学36班/1620学位，初中18班/900学位），占地面积30505.94平方米，总建筑面积64060平方米。项目总投资48943.92万元，其中建安工程费用42314万元。

### 二、第三方质量检测内容

包括但不限于以下检测项目：管材管件材料检测、电线电缆及电气类检测、防水材料检测、胶黏材料检测、装饰装修材料检测、隔热保温材料检测、混凝土检测、砂浆检测、墙体砌筑材料检测、金属材料检测、门窗幕墙材料检测、环境质量检测、土工检测等，具体检测项目以最终审定版图纸要求及国家、地方相关规范为准。检测人不能拒绝执行为完成全部工程检测而需执行的可能遗漏的工作，委托人保留调整发包范围的权利，检测人不得提出异议。

### 三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过验收时止。

### 四、签约合同价

签约合同价：根据检测项目报价清单下浮38%，即101.85546万元（大写：人民币壹佰零壹万捌仟伍佰伍拾肆元陆角整）为合同暂定价。

### 五、项目负责人

检测人的项目负责人及电话：杜巍，身份证号：62030219841002009X资格证书及证号：广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会颁发的检测鉴定培训合格

委托人:深圳市光明区建筑工务署  
(盖章)  
地址:深圳市光明区华夏二路

检测人:中冶建筑研究总院(深  
圳)有限公司

(盖章)  
地址:深圳市前海深港合作区  
前海一路 1 号 A 栋 201 室  
(入驻深圳市前海商务秘  
书有限公司)

法定代表人:  
或其委托代理人(签章):  
电话: 0755-88215295  
传真: /

法定代表人:  
或其委托代理人(签章):  
电话: 0755-26647127  
传真: /

合同订立时间: 2024 年 1 月 17 日  
合同订立地点: 深圳市光明区

(四) 深圳市建材交易集团有限公司 2025-2026 年度检验检测服务采购项目



## 中 标 通 知 书

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司：

深圳市建材交易集团有限公司组织招标的深圳市建材交易集团有限公司 2025-2026 年度检验检测服务采购项目评标、定标工作已经结束，根据招标投标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为本招标项目的中标人。

中标项目（标包）名称：深圳市建材交易集团有限公司 2025-2026 年度检验检测服务采购项目

中标价：（含税价）

大写：捌拾柒万伍仟捌佰陆拾陆 元整

小写：875866 元

请贵单位自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和投标文件订立书面合同。

特此通知。

招标人(盖章)：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人(签字或印章)



2025 年 2 月 13 日

## 深圳市建材交易集团有限公司 检验检测服务采购项目合同

委托方名称（甲方）：深圳市建材交易集团有限公司

委托方地址：深圳市福田区莲花街道福中社区福中一路1016号地铁大厦17层

检测方名称（乙方）：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

检测方地址：深圳市南山区留仙大道塘岭路1号金骐智谷大厦23楼（办公地址）

受 深圳市建材交易集团有限公司 的委托，对受委托的 钢筋、水泥、管片、混凝土预制构件和防水卷材及《广东省房屋建筑工程质量安全检测收费指导价》（粤建检协[2015]8号）所列品类产品参数项目进行抽样、检测，并对产品厂家生产过程质量进行审核。按照甲方安排，按季度轮流开展相关工作，并且甲方保留动态调整的权力。根据《中华人民共和国民法典》，经双方友好协商达成一致，签订本合同。

### 一、 检测标准及评定依据：

国家及地方相关法律法规、标准、规范规程及其他相关规定。

### 二、 各方责任

#### （一）甲方：

1. 甲方指派 汤伟 电话：13760136239 为甲方代表，作



料，检测成果包含但不限于抽样影像资料、检测报告。

7. 根据甲方要求开展产品生产过程质量审核，审核完成后3个工作日内向甲方提交生产过程质量审核报告。

### 三、服务期

合同服务期：合同签订之日起至2026年12月31日。

### 四、检测费用与支付方式

#### 1. 计费标准

本合同抽样检测工作的技术服务费用，采用单价合同形式，合计价格为875866.00元，总检测费用按实际发生的工作量结算。

甲方的检测项目超出本合同项目询价范围的，其计费单价参照《关于广东省关于房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》【粤建检协（2015）8号】中相应单价的计取。

| 序号 | 项目名称       | 不含税合同价格<br>（元） | 税率 | 含税合同价格<br>（元） | 备注       |
|----|------------|----------------|----|---------------|----------|
| 1  | 产品抽样       | 458867.92      | 6% | 486400.00     | 详见表1     |
| 2  | 产品生产过程质量审核 | 226415.09      | 6% | 240000        | 详见表2     |
| 3  | 检测         | 141005.66      | 6% | 149466.00     | 详见表3     |
|    | 合计         | 826288.68      | 6% | 875866.00     | 合计=1+2+3 |



(本页无正文)

甲方(盖章): 深圳市建材交易集团有限公司 法定代表人或  
授权代表: 华翠

住 所: 深圳市福田区莲花街道福中社区福中一路 1014 号地王大厦 1 层

统一信用代码: 91440300MA5GFMJ703 电 话: 0755-23992973

邮 箱: / 传 真: /

开户银行: 招商银行 开户全名: 招商银行深圳分行营业部

账 号: 755952069410303 邮政编码: 518038

项目主管 部门审核 项目主管  
经办人及电话: 林培淳 18718575619 部门审核 汤伟  
人:

合约部门经办 审核人及 13528872030  
人及电话: 赵仕超 电话:

乙方(盖章): 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司 法定代表人或  
授权代表: 常正非

住 所: 深圳市前海深港合作区前湾一路 1 号 A 栋 201 室(入驻深圳市前海商务秘书有限公司)

统一信用代码: 91440300X19280276R 电 话: 0755-26054672

邮 箱: / 传 真: /

开户银行: 深圳建行南油支行 开户全名: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司

账 号: 44201519000051003164 邮政编码:

乙方经办人: 王知传 乙方经办人电话: 13025462088

合同签署地点: 深圳市福田区

时 间: 年 月 日



## (五) 光明区外国语学校改扩建工程原材料检测工程

### 中标通知书

标段编号: 2110-440311-04-01-695910007001

标段名称: 光明区外国语学校改扩建工程原材料检测工程

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司

中标价: 70.372753万元

中标工期: 以招标人要求为准。

项目经理(总监):

本工程于 2023-12-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-01-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-01-17



验证码: 3723491245706833 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

GMGCJC-2021-01

工程编号: \_\_\_\_\_  
合同编号: 光建检测[2024]20号

## 深圳市光明区建设工程 原材料检测合同

工程名称: 光明区外国语学校改扩建工程



委托人: 深圳市光明区建筑工务署

检测人: 中冶建筑研究总院(深圳)有限公司



2021年版

|                    |    |
|--------------------|----|
| 附件5：《检测合同履约评价实施细则》 | 77 |
| 附件6：《工程质量检测管理办法》   | 79 |
| 附件7：拟投入设备清单        | 86 |

## 第一部分 合同协议书

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

### 1、工程概况

1.工程名称：光明区外国语学校改扩建工程原材料检测工程

2.建设地点：深圳市光明区

3.建设规模：项目总投资 36174.31 万元。

### 2、第三方质量检测内容

光明区外国语学校改扩建工程招标范围：1) 工程图纸（不含基坑支护及桩基工程图纸）所示范围内全部材料检测内容，包括但不限于以下检测项目：水泥物理力学性能；钢筋（焊接、连接）力学性能；砂、石常规；混凝土、砂浆强度（包含配合比）；土工材料，墙体材料；装饰材料检测；相关材料防火检测；防水材料；建筑涂料；管材、管件，电线、电缆（含弱电）检测；混凝土掺加剂；门窗三性、型材、玻璃试验、栏杆抗冲击；石材、陶瓷砖放射性；配电箱检测。  
2) 质量监督部门要求主体结构工程现场检测、钢结构检测的所有内容。

### 3、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过验收时止。

### 4、签约合同价

签约合同价：根据检测项目报价清单下浮 47 % 为合同价，人民币 703727.53 元，大写：柒拾万叁仟柒佰贰拾柒元伍角叁分

## 5、项目负责人

检测人的项目负责人及电话：杜巍（13923436886），身份证号：  
62030219841002009X 资格证书及证号：广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会颁发的检测鉴定培训合格证，证书编号 3012964（可据检测人投标时所报项目负责人的资格情况，填写其相应的资格证书及证号）。

## 6、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1.中标通知书；
- 2.投标函及附录；
- 3.专用条件；
- 4.通用条件；
- 5.质量检测报价清单；
- 6.委托人要求；
- 7.相关规范、标准、规程和指引；
- 8.附件；
- 9.招标文件、投标文件；
- 10.其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成部分。

## 7、承诺

- 1.委托人向检测人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务（因政府支付审批流程问题造成延误，不视为委托人未按照约定履行支付义务。）。
- 2.检测人向委托人承诺，按照本合同约定的第三方质量检测内容，以及法律法规和规范标准的规定实施并完成工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 8、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后，本合同自行终止。

#### 9、合同份数

本合同一式拾贰份，其中正本贰份、副本拾份，均具有同等法律效力。委托人执玖份，其中正本壹份、副本捌份；检测人执叁份，其中正本壹份、副本贰份。



甲方：深圳市光明区建筑工程  
（盖章）



乙方：中冶建筑研究总院(深圳)  
有限公司  
（盖章）

地址：深圳市光明区华夏二路

地址：深圳市前海深港合作区前海一路1号A栋201室(入驻深圳市前海商务秘书有限公司)

法定代表人：

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-88215295

电话：0755-26647127

传真：

传真：



合同订立时间：2024年1月29日

合同订立地点：深圳市光明区