

标段编号： 2108-440307-04-01-566000004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 红棉全民健身设施新建工程施工总承包工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国十九冶集团有限公司、深圳大业建设实业有限公司

日期： 2025年11月17日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况(如为联合体投标, 联合体双方均应提供)	1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。(按“第三章”格式要求提供) 2、提供营业执照、资质证书、国家企业信用信息公示系统截图及拟派项目经理注册证书等资料。
2	企业业绩情况(如为联合体投标, 联合体牵头单位提供)	提供近 5 年(自招标公告截止之日起倒推, 在建项目以合同签订时间为准, 已验收项目以竣工验收时间为准) 投标人最具代表性的同类业绩(业绩个数最多不超过 5 个, 如超过 5 个按列表前 5 个计取, 其中在建项目不超过 2 个, 优先提供合同金额较大的房建项目) 证明材料: 1、中标通知书(如有)、施工合同、竣工验收报告(如有)、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图凭证等材料原件扫描件(要求体现合同盖章关键页、合同金额、工程范围、工程概况、合同签订时间、竣工验收时间等), 如提供的上述证明材料不能体现以上关键信息, 则需提供其他佐证材料, 原件备查; 2、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图凭证, 以招标人在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询为准。若投标人提供的合同文件、竣工验收报告或完工证明文件及国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的业绩截图中的项目名称不一致的, 均需提供项目名称变更证明文件, 若未提供或投标

		人自行出具证明文件的，可能会造成招标人 不利的判断。
3	企业获奖（如为联合体投 标，联合体牵头单位提供）	提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推， 以获奖时间为准）投标人同类工程获得市、 省、国家级奖项（个数最多不超过 2 个，如 超过 2 个按列表前 2 个计取）； 证明资料： 获奖证书扫描件及获奖查询网站链接，若暂 未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公 布的截图替代证书文件，作为获奖证明。同 一项目只统计一次且只统计最高奖项。
4	履约评价（如为联合体投 标，联合体牵头单位提供）	提供近 3 年（自招标公告截止之日起倒推， 以履约评价时间为准）投标人承接施工项目 履约评价情况（个数最多不超过 5 个，如超 过 5 个按列表前 5 个计取）； 证明材料：1、 合同、该项目履约评价、国家住建部“全国 建筑市场监管公共服务平台”中查询到的该 项目截图凭证扫描件，要求体现评价单位、 被评价单位、工程名称、工程范围、评价日 期等信息，如提供的上述证明材料不能体现 以上关键信息，则需提供其他佐证材料，原 件备查。 2、国家住建部“全国建筑市场监 管公共服务平台”中查询到的业绩截图凭 证，以招标人在国家住建部“全国建筑市场 监管公共服务平台”查询为准。若投标人提 供的合同文件、履约评价及国家住建部“全 国建筑市场监管公共服务平台”查询到的业 绩截图中的项目名称不一致的，均需提供项 目名称变更证明文件，若未提供或投标人自 行出具证明文件的，可能会造成招标人不利

		的判断。3、同一项目只统计一次且只统计评价等级最低的履约评价。
5	企业信用（如为联合体投标，联合体双方均应提供）	提供深圳市住建系统信用等级结果截图，截图中需体现投标人企业名称、企业类型、最新诚信得分、上季度诚信等级等信息。备注：提供信用等级查询截图，查询路径：以深圳市信用管理系统公布的建设工程信用等级为准；
6	项目经理业绩情况	提供近5年（自招标公告截止之日起倒推，以竣工验收时间为准）作为项目经理已验收的最具代表性的同类业绩（业绩个数最多不超过1个，如超过1个按列表前1个计取，优先提供金额较大的房建项目）；1、中标通知书（如有）、施工合同、竣工验收报告（如有）、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图凭证等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、工程范围、工程概况、竣工验收时间、项目经理任职信息），如提供的上述证明材料不能体现以上关键信息，则需提供其他佐证材料，原件备查；2、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图凭证，以招标人在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询为准。若投标人提供的合同文件、竣工验收报告或完工证明文件及国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的业绩截图中的项目名称不一致的，均需提供项目名称变更证明文件，若未提供或投标人自行出具证明

		文件的，可能会造成招标人不利的判断。3、如项目经理任职信息不能在上述材料体现，需提供加盖建设单位公章的证明文件。
7	项目管理机构设置及其他人员配备要求(如为联合体投标，联合体双方均可提供)	提供项目经理、技术负责人、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质量主任及六大员(施工员、安全员、质检员、预算员、材料员、资料员)等相应的学历、职称、执业证书(或上岗证书)、社保证明，优先提供职称等级较高的人员。
8	建设工程不转包挂靠承诺书(如为联合体投标，联合体双方均应提供)	填写表单：《深圳市建设工程不转包挂靠承诺书》
9	拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书(如为联合体投标，联合体双方均应提供)	填写表单：《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》
10	无行贿犯罪记录承诺书(如为联合体投标，联合体双方均应提供)	填写表单：《无行贿犯罪记录承诺书》

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况（如为联合体投标，联合体双方均应提供）

联合体牵头单位：中国十九冶集团有限公司

企业基础信息情况表

企业名称	中国十九冶集团有限公司		
统一社会信用代码	91510400204350723Y	企业性质 (国有/民营)	国有(按营业执照填写)
成立时间	1966年06月01日	法定代表人	欧成华
企业资质	建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包特级、冶金工程施工总承包特级、公路工程施工总承包特级、水利水电工程施工总承包二级等。	企业总人数	5085人
企业股东信息(主要)	中国冶金科工股份有限公司(持股比例:78.5502%)		
	工银金融资产投资有限公司(持股比例:21.4498%)		
	/		
	/		

备注：提供营业执照、资质证书、国家企业信用信息公示系统截图及拟派项目经理注册证书。

营业执照

统一社会信用代码 91510400204350723Y		营业执照 (副本) 副本编号: 20 - 1		扫描二维码 了解经营主体信息 、了解更多登记、备 案、许可、监管信息。	
名称	中国十九冶集团有限公司	注册资本	叁拾玖亿壹仟零玖拾玖万玖仟贰佰零柒元 壹角柒分		
类型	有限责任公司(国有控股)	成立日期	1966年06月01日		
法定代表人	欧成华	住所	攀枝花市东区人民街350号		
经营范围	许可项目: 建设工程施工; 施工专业作业; 建设工程勘察; 建设工程设计; 检验检测服务; 特种设备安装改造修理; 道路货物运输(不含危险货物); 住宿服务; 餐饮服务; 非煤矿山矿产资源开采。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 园林绿化工程施工; 地质灾害治理服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 工程管理; 金属结构制造; 轻质建筑材料制造; 塑料制品制造; 橡胶制品制造; 水泥制品制造; 输配电及控制设备制造; 通信设备制造; 普通机械设备安装服务; 仪器仪表修理; 金属制品修理; 通用设备修理; 专用设备修理; 机械租赁; 电气设备修理; 机动车修理和维护; 金属材料销售; 建筑材料销售; 机械设备销售; 电气设备销售; 仪器仪表销售; 化工产品销售(不含许可类化工产品); 日用杂品销售; 五金产品零售; 对外承包工程; 装卸搬运; 普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目); 物业管理; 非居住房地产租赁; 住房租赁; 停车场服务; 会议及展览服务; 打字复印; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 自有资金投资的资产管理服务; 消防技术服务; 货物进出口。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)				
登记机关		2025年3月11日			
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。		国家市场监督管理总局监制	

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称：中国十九冶集团有限公司

详细地址：攀枝花市东区人民街350号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号)：91510400204350723Y

法定代表人：欧成华

注册资本：391099.920717万元人民币

经济性质：有限责任公司(国有控股)

证书编号：D151013969

有效期：2028年12月11日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；

公路工程施工总承包特级；

冶金工程施工总承包特级；

市政公用工程施工总承包特级；

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、矿山、冶金、
石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

矿山工程施工总承包壹级；

机电工程施工总承包壹级；

桥梁工程专业承包壹级；

隧道工程专业承包壹级；

钢结构工程专业承包壹级；

公路路基工程专业承包壹级。



发证机关：



2025年7月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

国家企业信用信息公示系统截图

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 15812...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

中国十九冶集团有限公司

存续 (在营、开业、在册) 特种设备获证企业

统一社会信用代码: 91510400204350723Y
注册号:
法定代表人: 欧成华
登记机关: 攀枝花市市场监督管理局
成立日期: 1966年06月01日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91510400204350723Y
- 企业名称: 中国十九冶集团有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 欧成华
- 类型: 有限责任公司(国有控股)
- 成立日期: 1966年06月01日
- 注册资本: 391099.920717万人民币
- 核准日期: 2025年03月11日
- 登记机关: 攀枝花市市场监督管理局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 攀枝花市东区人民街350号

经营范围: 许可项目: 建设工程施工; 施工专业作业; 建设工程勘察; 建设工程设计; 检验检测服务; 特种设备安装改造修理; 道路货物运输(不含危险货物); 住宿服务; 餐饮服务; 非煤矿山矿产资源开采。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 园林绿化工程施工; 地质灾害治理服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 工程管理服务; 金属结构制造; 轻质建筑材料制造; 塑料制品制造; 橡胶制品制造; 水泥制品制造; 输配电及控制设备制造; 通信设备制造; 普通机械设备安装服务; 仪器仪表修理; 金属制品修理; 通用设备修理; 专用设备修理; 机械设备租赁; 电气设备修理; 机动车修理和维护; 金属材料销售; 建筑材料销售; 机械设备销售; 电气设备销售; 仪器仪表销售; 化工产品销售(不含许可类化工产品); 日用杂品销售; 五金产品零售; 对外承包工程; 装卸搬运; 普通货物仓储服务(不含危险化学品等需许可审批的项目); 物业管理; 非居住房地产租赁; 住房租赁; 停车场服务; 会议及展览服务; 打字复印; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 自有资金投资的资产管理服务; 消防技术服务; 货物进出口。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 1966年06月01日
- 营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	工银金融资产投资有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91320100MA1R80HU09	查看
2	中国冶金科工股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000710935716X	查看

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页 * 上一页 1 下一页 * 末页

主要人员信息

共计 8 条信息

段美良 董事	姚晋川 董事	欧成华 董事长	王沐 董事	段美良 总经理	杜志信 董事	居帅 董事	李先强 董事
-----------	-----------	------------	----------	------------	-----------	----------	-----------

拟派项目经理注册证书



使用有效期: 2025年07月22日
2026年01月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张光军

性别: 男

出生日期: 1982年02月10日

注册编号: 川1512017201728085

聘用企业: 中国十九冶集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-07-15至2028-07-14)

市政公用工程(有效期: 2025-07-15至2028-07-14)

公路工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张光军

个人签名: 张光军

签名日期: 2025.7.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2022年08月31日

联合体成员单位：深圳大业建设实业有限公司

1、企业基础信息情况表

企业名称	深圳大业建设实业有限公司		
统一社会信用代码	914403006990851230	企业性质 (国有/民营)	(民营)
成立时间	2009年12月18日	法定代表人	陈晓德
企业资质	市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级	企业总人数	28人
企业股东信息（主要）	深圳市泳稀科技发展有限公司（持股比例100%）		
	/		
	/		
	/		

备注：提供营业执照、资质证书、国家企业信用信息公示系统截图及拟派项目经理注册证书。

营业执照



统一社会信用代码
914403006990851230

营 业 执 照
(副 本)



名 称 深圳大业建设实业有限公司

类 型 有限责任公司(法人独资)

成立日期 2009年12月18日

法定代表人 陈晓德

住 所 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村1-1栋401

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2023年06月21日

资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244243360

企业名称: 深圳大业建设实业有限公司

统一社会信用代码: 914403006990851230

法定代表人: 陈晓德

注册地址: 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村1-1栋401

有效期: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级





先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月01日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344040319

企业名称: 深圳大业建设实业有限公司

统一社会信用代码: 914403006990851230

法定代表人: 陈晓德

注册地址: 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村1-1栋401

有效期至: 至 2029年03月29日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局

发证日期: 2024年06月04日



国家企业信用信息公示系统截图



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单



深圳大业建设实业有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403006990851230

注册号: 914403006990851230

法定代表人: 陈晓德

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2009年12月18日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 914403006990851230

企业名称: 深圳大业建设实业有限公司

注册号: 914403006990851230

法定代表人: 陈晓德

类型: 有限责任公司 (法人独资)

成立日期: 2009年12月18日

注册资本: 4000.000000万人民币

核准日期: 2025年05月16日

登记机关: 深圳市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市龙岗区横岗街道华侨新村1-1栋401

经营范围: 一般经营项目: 专业设计服务; 平面设计; 图文设计制作; 市政设施管理; 园林绿化工程施工; 体育场地设施工程施工; 以自有资金从事投资活动; 国内贸易代理; 建筑材料销售; 环境保护专用设备制造; 环境保护专用设备销售; 专业保洁、清洗、消毒服务; 污水处理及其再生利用; 水污染治理; 智能水务系统开发; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 信息技术咨询服务; 环保咨询服务; 规划设计管理; 建筑物清洁服务。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动); 非居住房地产租赁; 住房租赁。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动); 普通露天游乐场游乐设备销售; 家居用品销售; 工艺美术品及礼仪用品销售 (象牙及其制品除外)。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 建设工程施工; 城市生活垃圾经营性服务; 城市建筑垃圾处置 (清运); 工程造价咨询业务; 再生资源回收 (除生产性废旧金属)。 非金属材料粉碎加工处理; 固体废物治理; 再生资源加工。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准); 建筑劳务分包。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准); 物业管理。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfoxgk/fdzdgnkr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2009年12月18日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市泳稀科技发展有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

主要人员信息

共计 3 条信息

梁嘉健 监事	陈晓德 执行董事	陈晓德 总经理
-----------	-------------	------------

分支机构信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳大业建设实业有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403006990851230
注册号:	440306104422248
商事主体名称:	深圳大业建设实业有限公司
住所:	深圳市龙岗区横岗街道华侨新村1-1栋401
法定代表人:	陈晓德
认缴注册资本(万元):	4000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2009-12-18
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-05-16
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳大业建设实业有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市泳稀科技发展有限公司	4000	本地企业	法人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳大业建设实业有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
陈晓德	执行董事	选举
陈晓德	总经理	聘任
梁嘉健	监事	委派

2、企业业绩情况（如为联合体投标，联合体牵头单位提供）

企业业绩情况

- 1、工程名称：科学城天府科创园及配套项目9号地块工程勘察设计施工总承包；合同额：186504.9893万元；合同签订日期：2019-11-19 竣工验收日期：2023-7-31；
- 2、工程名称：光启未来中心项目施工总承包工程；合同额：160121.436万元；合同签订日期：2018-4-25 竣工验收日期：2020-12-30；
- 3、工程名称：高新发展智能制造产业园（二期）工程项目；合同额：95141.8万元；合同签订日期：2021-2-26 竣工验收日期：2023-6-21；
- 4、工程名称：泸州长江经济开发区科技创新企业孵化器二期项目一期工程（第三次）；合同额：120000万元；合同签订日期：2019-11-18； 竣工验收日期：2024-1-29；
- 5、工程名称：简阳市城南工业园三期园区配套住房和人才公寓项目；合同额：95469.97万元；合同签订日期：2017-10-27 竣工验收日期：2023-8-28。

业绩 1: 科学城天府科创园及配套项目 9 号地块工程勘察-设计-施工
总承包

中标通知书:

中标通知书

编号: KCY9-2019-02

(牵头人)中国十九冶集团有限公司、(成员)四川省建筑设计研究院、(成员)四川省地质工程勘察院集团有限公司:

你方于 2019 年 10 月 18 日所递交的科学城天府科创园及配套项目 9 号地块工程勘察-设计-施工总承包投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: (1) 工程建设费总价: 1865049893 元。 (2) 勘察(含测绘)费结合《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知(发改价格(2015)299号)》文件要求, 按照《关于印发〈测绘工程产品价格〉和〈测绘工程产品困难类别细则〉的通知》(国测财字[2002]3号)、《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》(计价格[2002]10号)规定的《工程勘察收费标准》的收费标准的 49%计取。 (3) 设计费结合《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知(发改价格(2015)299号)》文件要求, 按照《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》(计价格[2002]10号)规定的《工程设计收费标准》的收费标准 65%计取。

工期: 总工期暂定 1102 日历天。勘察、设计工期(含施工图技术审查): 勘察(含测绘)暂定 30 日历天, 工期须满足设计及施工的进度要求, 具体以招标人发出的任务书为准; 设计暂定 90 日历天, 工期须满足施工进度要求, 具体以招标人发出的任务书为准。

项目负责人: 颜辉

项目负责人证书名称及编号: 全国一级注册建造师、川 151070906081

请你方在接到本通知书后 30 日内与我方签订《科学城天府科创园及配套项目 9 号地块工程勘察-设计-施工总承包合同》。

特此通知。

招标人: 成都天投创新园区建设投资有限公司 (盖单位章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

2019 年 10 月 日

施工合同：

正本

科学城天府科创园及配套项目 9 号地
块工程勘察-设计-施工总承包合同

合同编号：【TTKF-KCY9-SG-2019-012】

发包人：成都天投创新园区建设投资有限公司

承包人：中国十九冶集团有限公司（牵头人）

四川省建筑设计研究院（成员单位）

四川省地质工程勘察院集团有限公司（成员单位）

2019 年//月

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 成都天投创新园区建设投资有限公司

承包人(全称): 中国十九冶集团有限公司(牵头人)

四川省建筑设计研究院(成员单位)

四川省地质工程勘察院集团有限公司(成员单位)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就科学城天府科创园及配套项目9号地块工程勘察-设计-施工总承包标段有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 科学城天府科创园及配套项目9号地块工程勘察-设计-施工总承包。

2. 工程地点: 四川省成都市天府新区成都直管区煎茶街道青松村一组、五里村七组。

3. 工程立项批准文号: 川投资备【2017-510164-47-03-210289】FGQB-0649号。

4. 资金来源: 国家投资-非政府投资。

5. 工程内容: 项目占地面积约151.6亩,总建筑面积约53万平方米,项目总投资309900万元,具体以经审批的项目立项或项目备案通知书核定为准。

6. 工程承包范围:

6.1 勘察(测绘)服务:包括但不限于本项目建设红线范围内、红线范围外代征绿地以及用地红线至市政道路沿石范围。①勘察工作:初步勘察(如有需要)、详细勘察(含管探)及后续服务工作,提供收集已有资料、现场踏勘、制定勘察纲要,进行测绘、勘探、取样、试验、测试、检测等勘察工作,承担基坑工程支护设计、地基处理设计(如有需要)工作和审查及编制工程勘察文件和岩土工程设计等服务;②测绘服务:包括地形图及招标人安排的其他测绘工作;③内容详《天府科创园和配套住宅项目9号宗地招标技术要求》。

6.2 设计工作:①用地红线范围内包括但不限于项目的方案完善(达到初步设计深度)至施工图设计(含二次深化设计),装配式预制混凝土构件深化设计、相应阶段的设计成果通过相关部门的审查、施工全过程现场技术指导、编制设计概算、配合设计概算评审等相关技术服务工作(包括但不限于红线区域范围内建筑工程【建筑、结构及装修(除住宅户内精装修)、给排水及消防、电气及照明、空调及通风系统、电梯、弱电、绿色建筑、高低压变配电工程;室外建筑环境(包括附属建筑、道路、景观、园林);室外安装工程(包括给排水、通讯、室外供电系统、泛光照明、室外照明系统)】等的设计(含建筑方案设计调整、室外建筑环境的方案设计,建筑与室外建筑环境的初步设计与施工图设计,样板区、商业及建筑公共区域特殊装

饰装修的方案设计、施工图设计,地下室与总平综合管网、地下室车位划线及交通安全设施设计,建筑与总平标识系统的方案设计、施工图设计,人防工程设计等)等相关专业的所有内容设计 & 设计概算编制)。在设计阶段应采用 BIM 技术,设计技术深度应满足《成都市民用建筑信息模型设计技术规定》(2016 版),并经施工图审查合格。②红线范围外代征绿地、用地红线至市政道路路沿石范围内,包括但不限于方案设计(需达到初步设计深度)及报规、施工图设计、补充或修改设计、相应阶段的设计成果通过相关部门的审查、施工全过程现场技术指导、编制设计概算、配合设计概算评审等相关技术服务工作。③内容详《天府科创园和配套住宅项目 9 号宗地招标技术要求》。

6.3 施工总承包工作:除发包人另行委托的工作外,承包人应完成本项目所有工程的施工,直至竣工验收合格及整体移交,并完成工程保修期内的所有缺陷修复和保修工作。具体工作内容详见《已标价清单》编制说明。

二、合同工期

(1) 工期总日历天数:暂定 1102 日历天。

(2) 勘察、设计工期(含施工图技术审查):勘察(含测绘)暂定 30 日历天,工期须满足设计及施工的进度要求,具体以发包人发出的任务书为准;设计暂定 90 日历天,工期须满足施工进度要求,具体以发包人发出的任务书为准。

(3) 计划开工工作日期:具体开工日期以监理人签发的开工令(或其他开工指示文件)为准,承包人应做好开工前准备并按期开工。

(4) 合同签订后 10 个日历天内,承包人需按照发包人要求完成如下工作:①完成现场门头、施工围挡搭设及车辆冲洗设施、降尘设备安装;②完成两根及以上基坑围护桩。

三、质量标准

施工工程质量标准:达到国家现行标准规范要求,工程质量等级合格。

勘察设计质量标准:满足国家及地方相应现行规范要求并通过有关主管部门审查。

其他:安全文明施工标准:参照成都市安全生产文明施工标准化工地验收标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同价为:1897613566.04 元(大写:壹拾捌亿玖仟柒佰陆拾壹万叁仟伍佰陆拾陆元零肆分),其中:安全文明施工费 71819245.14 元;暂列金 161088839.29 元。

1.1 暂定工程建设费含税合同价=工程建设费中标价,即 1865049893 元(大写:壹拾捌亿陆仟伍佰零肆万玖仟捌佰玖拾叁元),其中不含税工程建设费:1711054948 元(大写:壹拾柒亿壹仟壹佰零伍万肆仟玖佰肆拾捌元),增值税税额:153994945 元(大写:壹亿伍仟叁佰玖拾玖万肆仟玖佰肆拾伍元),增值税税率:9%。增值税的税率按国家规定税率执行,如遇国家政策调整,按调整后的税率执行。

1.2 暂定设计含税合同价：27125498.72元（大写：贰仟柒佰壹拾贰万伍仟肆佰玖拾捌元柒角贰分），其中不含税设计费：25590093.13（大写：贰仟伍佰伍拾玖万零玖拾叁元壹角叁分）元，增值税税额：1535405.59元（大写：壹佰伍拾叁万伍仟肆佰零伍元伍角玖分）增值税税率：6%，增值税的税率按国家规定税率执行，如遇国家政策调整，按调整后的税率执行。

1.3 暂定勘察含税合同价：5438174.32元（大写：伍佰肆拾叁万捌仟壹佰柒拾肆元叁角贰分），其中不含税勘察费：5130353.13元（伍佰壹拾叁万叁佰伍拾叁元壹角叁分），增值税税额：307821.19元（叁拾柒万柒仟捌佰贰拾壹元壹角玖分），增值税税率：6%，增值税的税率按国家规定税率执行，如遇国家政策调整，按调整后的税率执行。

五、项目总负责人

勘察负责人：鲍志言，职业（执业）资格证书编号：AY065100235

设计负责人：程程，职业（执业）资格证书编号：085100985

施工负责人（即项目总负责人）：颜辉，职业（执业）资格证书编号：川151070906081

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 本合同协议书；
2. 专用合同条款；
3. 通用合同条款；
4. 中标通知书；
5. 招标文件、已标价清单及附件；
6. 技术标准和要求；
7. 图纸；
8. 投标文件及附件；
9. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程实施，确保工程质量和安全，不进行

转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 月 日 签订。

十、签订地点

本合同在 成都天府新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾陆份，其中正本贰份，副本拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执玖份。

十四、未尽事宜，双方协商解决。

发包人：成都天投创新园区建设投资有限公司 承包人：中国十九冶集团有限公司（牵头人）
(公章)(公章)

法定代表人：(签字或盖章)

法定代表人：(签字或盖章)

或其授权委托人：(签字)

或其授权委托人：(签字)

开户银行：开户银行：9004391A

账号：账号：

邮 编：

电话：电话：

日 期：

邮 编：

日 期：

四川省建筑设计研究院(成员单位)

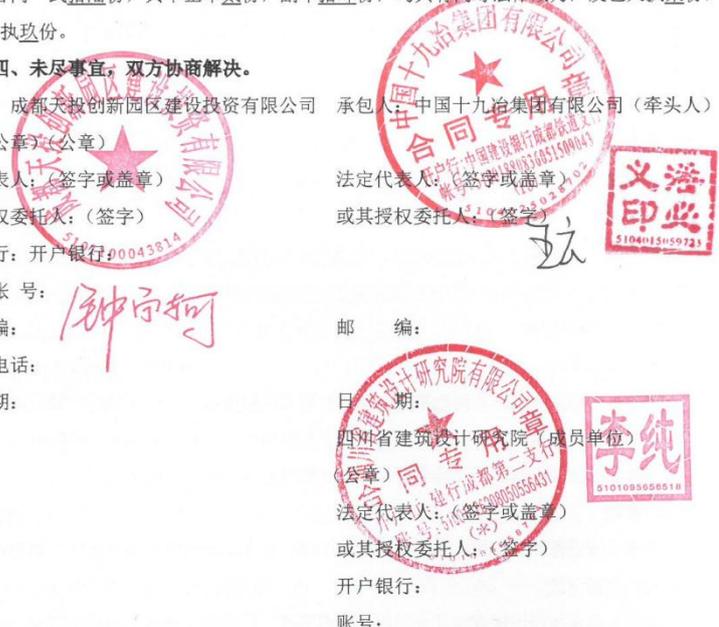
(公章) 同 专 用 章

法定代表人：(签字或盖章)

或其授权委托人：(签字)

开户银行：

账号：



四川省地质工程勘察院集团有限公司（成员单位）

（公章）
法定代表人：（签字或盖章）
或其授权委托人：（签字或盖章）
开户银行：建行成都铁路支行
账号：1800636050372967
（*）



竣工验收报告：

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：科学城天府科创园及配套项目9号地
块工程（一期）

建设单位：成都天投创新园区建设投资有限公司

四川省住房和城乡建设厅制

	工程名称	科学城天府科创园及配套项目9号地块工程（一期）		工程地址	天府新区煎茶街道青松村一组、五里村七组
	建筑面积	170863.04 m ²		结构类型	框架-剪力墙
	层数	地下2层 地上12-25层		总高	78.85 m
	电梯	26台		自动扶梯	/
工程概况	市政基础设施工程				
	开工日期	2020年6月17日		竣工验收日期	2022年9月14日
	建设单位 (代建单位)	成都天投创新园区建设投资有限公司		监理单位	四川省兴旺建设工程项目管理有限公司
	勘察单位	四川省地质工程勘察院集团有限公司		基础检测单位	
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司		图纸审查机构	成都市众合建设工程咨询有限公司
	施工单位 (工程总承包单位)	中国十九冶集团有限公司		质量监督机构	四川天府新区建设工程质量安全监督站
验收组成情况	单位	姓名	职称(职务)		备注
	建设单位 (代建单位)	陈攀	项目负责人		
		侯嘉	现场代表		
		张琦璐	现场代表		
		唐津章	现场代表		
		徐翔羽	现场代表		
	监理单位	熊伟	项目总监		
施工单位 (工程总承包)	黄伟收	项目经理			

竣工验收内容	建筑、结构、给排水及采暖、建筑电气、智能建筑设计图纸及变更包含的全部内容
竣工验收程序	1. 建设单位主持验收会议 2. 建设勘察、设计、施工、监理单位介绍合同工程履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料 4. 验收组实地查验工程质量 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签字
竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： <p style="text-align: center;">全部已完成</p>
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况： <p style="text-align: center;">资料齐全、检查合格</p>
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： <p style="text-align: center;">签署齐全、检查合格</p>
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况： <p style="text-align: center;">逐户验收合格，分户验收资料齐全</p>
	5. 室内环境检测情况： <p style="text-align: center;">已做检测，检测合格</p>
	6. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： <p style="text-align: center;">无</p>
	7. 工程质量保修书的签署情况： <p style="text-align: center;">已签署</p>

		分部工程名称	质量评定结果
工 程 验 收	分 部 评 定 工 程 情 况	地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
	结 论	观感综合评价	观感质量共抽查56项,其中好的48项,综合评价好.
	质量控制情况	共检查 45项 其中符合要求 45项 经核定符合要求 45项 检查结果: 资料完整	

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成
经各方验收,认为:

1.工程技术难,施工管理资料,质量控制资料完整符合
要求。

2.本工程能够按照国家有关资料,施工规范施工,施工
质量满足国家有关验收规范要求。

3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收的规定

4.本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕,无质量隐
患,各种使用功能均满足要求。

5.本工程共9个分部,分部质量评定为合格,观感质量
评定为好。

本工程质量验收为合格。

工
程
验
收
结
论

2022年9月14日

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：科学城天府科创园及配套项目9号地块工程

(二期)

建设单位：成都天投创新园区建设投资有限公司

四川省住房和城乡建设厅制

经对各单位分次质量验收规范要求，质量合格。
同意验收。

建设单位（建设单位）（公章）

项目负责人：[Signature] 2022年9月14日

质量合格。同意验收。

勘察单位（公章）

勘察负责人：[Signature] 2022年9月14日

各分部分项均满足设计规范要求，质量合格。
同意验收。

设计单位（公章）

设计负责人：[Signature] 2022年9月14日

项目各工序均符合设计规范要求。
质量合格。同意验收。

施工单位（工程总承包单位）（公章）

项目负责人：[Signature] 企业技术负责人：[Signature] 2022年9月14日

项目材料各施工工序均在我司监督下施工。
满足规范和设计要求。
质量合格。同意验收。

监理单位（公章）

总监理工程师：[Signature] 2022年9月14日

附单位工程质量综合验收文件：

工 程 概 况	工程名称	科学城天府科创园及配套项目9号 地块工程（二期）		工程地址	天府新区煎茶街道青松 村一组、五里村七组
	建筑面积	155015.32 m ²		结构类型	框架-剪力墙
	层数	地下2层 地上15-30层		总高	48.2 m~93.70m
	电梯	19台		自动扶梯	/
	市政基础设施 工程				
	开工日期	2020年6月17日		竣工验收日期	2022年9月14日
	建设单位 (代建单位)	成都天投创新园区建设投资有限 公司		监理单位	四川省兴旺建设工程项 目管理有限公司
	勘察单位	四川省地质工程勘察院集团有限 公司		基础检测单位	
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司		图纸审查机构	成都市众合建设工程咨 询有限公司
	施工单位 (工程总承包 单位)	中国十九冶集团有限公司		质量监督机构	四川天府新区建设工程 质量安全监督站
验 收 组 成 情 况	单 位	姓 名	职 称 (职务)		备 注
	建设单位 (代建单位)	陈攀	项目负责人		
		侯嘉	现场代表		
		张玲瑶	现场代表		
		唐诗章	现场代表		
	监理单位	熊伟	总监理工程师		
		陶小勇	土建工程师		
		虞业飞	安装工程师		
		骆娜	土建工程师		
	施工单位 (工程总承包 单位)	黄伟波	项目经理		

验 收 组 组 成 情 况	设计单位	程程	项目负责人	
		肖波	水	
		黎波	电	
		林晓东	结构	
		陈志伟	暖通	
	勘察单位	鲍志军	项目负责人	
	相关单位			

竣工 验收 内容	<p>科学城天府科创园A西B套项目9号地块工程(二期)设计文件及合同要求的所有工程内容。</p>
竣工 形式 和验收 程序 组织	<p>由建设单位负责人组织施工、设计、监理等单位项目负责人进行单位工程验收。由验收小组先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收结论。整个过程由监督备案部门监督执行。</p>
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。</p> <p>2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况: 档案及有关资料完整,检查合格。</p> <p>3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 有关各方分别签署合格文件。</p> <p>4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 有关部门专项验收合格。</p> <p>5. 室内环境检测情况: 室内环境检测合格。</p> <p>6. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: 工程建设过程中发现的问题已整改完毕,符合要求。</p> <p>7. 工程质量保修书的签署情况: 工程质量保修书签署完成。</p>

		分部工程名称	质量评定结果
工 程 验 收 结 论	分 量 部 评 定 工 程 情 况 质 况	地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
观 感 质 量 评 价	观感质量共抽查78项,资料抽查77项,综合评价好。		
质 量 核 查 制 度 情 况	共检查 62 项 其中符合要求 62 项 经核定符合要求 62 项 检查结果: 资料完整。		

工
程
验
收
结
论

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成,经各方验收,认为:

1. 工程技术难,施工管理资料,质量控制资料真实完整,符合要求。

2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。

3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。

4. 本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕,无质量隐患,多种使用功能均满足要求。

5. 本工程共11个分部,分部质量评定为合格,观感质量评定为好。

本工程质量验收合格。

2022年9月14日

经审查各阶段质量符合规范要求，质量合格。

同意验收。



建设单位（代建单位）（公章）

项目负责人：[Signature] 2022年9月14日

质量合格，同意验收。

勘察单位（公章）

勘察负责人：[Signature] 2022年9月14日



各阶段均满足设计规范要求，质量合格。

同意验收。

设计单位（公章）

设计负责人：[Signature] 2022年9月14日



项目各工序均按规范设计施工，
符合规范设计要求，
质量合格，同意验收。

施工单位（工程总承包单位）（公章）

项目负责人：[Signature] 企业技术负责人：[Signature] 2022年9月14日



项目材料、各施工工序均在我司监督下
施工，符合规范和设计要求，
质量合格，同意验收。

监理单位（公章）

总监理工程师：[Signature] 2022年9月14日



附单位工程质量综合验收文件：

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 科学城天府科创园及配套项目9号地块工程（三期）

建设单位： 成都天投创新园区建设投资有限公司

四川省住房和城乡建设厅制

工 程 概 况	工程名称	科学城天府科创园及配套项目9号 地块工程（三期）		工程地址	四川省成都市天府新区 成都直管区煎茶街道青 松村一组、五里村七组
	建筑面积	198866.02 m ²		结构类型	框架、剪力墙
	层 数	地下3层 地上36层		总高	111.85m
	电 梯	28 台		自动扶梯	/
	市政基础设施 工程				
	开工日期	2020.3.12		竣工验收日期	2023.7.31
	建设单位 (代建单位)	成都天投创新园区建设投资有限 公司	监理单位	四川省兴旺建设工程项 目管理有限公司	
	勘察单位	四川省地质工程勘察院集团有限 公司	基础检测单位		
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司	图纸审查机构	成都市众合建设工程咨 询有限公司	
	施工单位 (工程总承包 单位)	中国十九冶集团有限公司	质量监督机构	四川天府新区建设工程 质量安全监督站	
验 收 组 成 情 况	单 位	姓 名	职 称 (职 务)		备 注
	建 设 单 位 (代建单位)	陈 豫	项目负责人		
		侯 嘉	现场代表		
		张琦瑞	现场代表		
		唐诗章	现场代表		
	监 理 单 位	熊 伟	总监理工程师		
		付 强	土建工程师		
		李静川	安装工程师		
	施 工 单 位 (工程总承包)	黄伟波	项目经理		

竣工 验收 内容	<p>科学城天府科创园及配套设施项目9号地块工程(三期)设计文件及合同约定的 所有工程内容</p>
竣工 验收 程序 形式 和 验收 组织	<p>由建设单位负责人组织施工、设计、监理等单位项目负责人进行单位工程验收,由验收小组进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行评价,形成验收结论</p>
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容</p>
	<p>2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况: 档案及有各资料完整,检查合格</p>
	<p>3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 有关单位已分别签署质量验收文件</p>
	<p>4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 有关部门专项验收合格</p>
	<p>5. 室内环境检测情况: 室内环境检测合格</p>
	<p>6. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: 工程建设过程中发现的问题已整改完毕,符合要求</p>
	<p>7. 工程质量保修书的签署情况: 工程质量保修书签署完成</p>

工 程 验 收 结 论	分 部 工 程 情 况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
观感质量评价	<p>观感质量共抽查41次,其中好的37项,一般5项,综合评价合格。</p>		
质量控制情况	<p>共检查 19 项 其中符合要求 19 项 经核定符合要求 / 项 检查结果: 合格</p>		

工
程
验
收
结
论

单位工程质量验收结论:

- 本工程按设计文件要求及合同约定内容全部完成,经各方验收认为:
1. 工程技术位,施工管理资料,质量控制资料真实完整,符合要求.
 2. 本工程能够按照国家有关设计·施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求.
 3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定.
 4. 本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均满足要求.
 5. 本工程共10个分部,分部质量评定为合格,观感质量评定为好.
- 本工程质量验收合格.

2023 年 7 月 31 日

该道路各部分质量符合规范要求，质量合格
同意验收

建设单位（代建单位）（公章）

项目负责人：[Signature] 2022年7月31日

质量合格，同意验收

勘察单位（公章）

勘察负责人：[Signature] 2022年7月21日

各分部分项均满足设计规范要求，质量合格

设计单位（公章）

设计负责人：[Signature] 2022年7月21日

该工程均按规范设计施工，符合规范设计要求，质量合格，同意验收

施工单位（工程总承包单位）（公章）

项目负责人：[Signature] 企业技术负责人：[Signature] 2022年7月31日

项目材料、各道工序均在我司监督下有章施工，满足规范和设计要求，质量合格，同意验收

监理单位（公章）

总监理工程师：[Signature] 2022年7月31日

附单位工程质量综合验收文件：

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图凭证

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

科学城天府科创园及配套项目9号地块工程

四川省-成都市-成都市

项目编号	5101002503170002	省级项目编号	5102001709080001
建设单位	成都天投创新园区建设投资有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510100MA6CRDU29C
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	309900
立项级别	区县级	立项文号	川投资备【2017-510164-47-03-210289】FGQB-0649号



项目地址：成都青羊区煎茶街道青松村一組、五里村七组

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	四川省兴旺建设工程项目管理有限公司	91510000711888229N	熊伟	510102*****19
勘察企业	四川省地质工程勘察院集团有限公司	91510000201803387F	魏志喜	510103*****13
设计企业	四川省建筑设计研究院有限公司	915100004507173162	翟强	320102*****29
施工企业	中国十九冶集团有限公司	91510400204350723Y	黄体谈	511028*****16

业绩 2：光启未来中心项目施工总承包工程

中标通知书：

中标通知书

中国十九冶集团有限公司：

光启未来中心业主项目部组织的光启未来中心项目总承包工程
议标后，确定贵司中标。

暂定合同总价：**壹拾贰亿元整**。

深圳光启融汇创新技术有限公司

2018年1月3日



施工合同：

工程编号：2018-6

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工（单价）合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光启未来中心项目施工总承包工程

工程地点：深圳市南山区高新南四道与科技南路交汇处

发包人：深圳光启融汇创新技术有限公司

承包人：中国十九冶集团有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印
2015版



工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光启未来中心项目施工总承包工程

工程地点: 深圳市南山区高新南四道与科技南路交汇处

发包人: 深圳光启融汇创新技术有限公司

承包人: 中国十九冶集团有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳光启融合汇创新技术有限公司

承包人(全称): 中国十九冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 光启未来中心项目施工总承包工程

工程地点: 深圳市南山区高新南四道与科技南路交汇处

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目用地面积,17171.53平方米,长约190米,宽约91米,建筑面积约17万平方米,地下四层,基坑约20米,地上46层,高260米。

资金来源: 财政投入 _____%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%;

外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

承包范围: 基坑支护,土方及桩基础工程,地基与基础工程,主体结构工程,钢结构及防火,防腐工程,屋面工程,防水工程,门窗工程,精装修工程,专业承包工程,电气照明工程,给排水工程,弱电工程,通风空调工程,消防工程,自动消防工程,防火门安装工程,人防工程,二次装饰装修工程,幕墙工程,铝合金门窗及幕墙工程,电梯扶梯安装工程,弱电工程,智能化工程,园林景观工程,发电机及环境降噪工程,高低压配电及电气工程等,市政公用及配套专业工程、其他工程。(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 <u>图纸内其它工程</u>)	
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 <u>图纸内其它工程</u>)	
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 <u>图纸内其它工程</u>)	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 <u>图纸内其它工程</u>)	
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 <u>图纸内其它工程</u>)	
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 <u>图纸内其它工程</u>)	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input checked="" type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 _____)	
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米) <u>详设计图纸</u>	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: <u>设计图纸要求总承包施工的其他工程</u>				

4. 其他工程

无

三、合同工期

计划开工日期: 2018 年 1 月 15 日;

计划竣工日期: 2019 年 8 月 18 日;

合同工期总日历天数 580 天。

标准工期总日历天数 _____ 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家现行质量验收规范合格标准

五、签约合同价

人民币(大写) 壹拾陆亿零壹佰贰拾壹万肆千壹佰零二元(¥1601214360.16 元);

其中: 叁仟叁佰陆拾元壹角陆分

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 叁仟肆佰肆拾玖万玖仟玖佰零一元肆角四分(¥34499991.44 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额: 玖拾壹元肆角肆分

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)本合同第四部分的补充条款;
- (4)本合同第三部分的专用条款;
- (5)本合同第二部分的通用条款;
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (7)图纸和技术规格书;

(8)经确认的预算书或工程报价单;

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018 年 4 月 25 日;

订立地点: 深圳

发包人和承包人约定本合同自 双方签名盖章 后成立。

本合同一式肆份,均具有同等法律效力,发包人执贰份,承包人执贰份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____
地址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____

彬
煌
曾

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码： _____
地址： _____
邮政编码： _____
法定代表人： _____
委托代理人： _____
电话： _____
传真： _____
电子信箱： _____
开户银行： _____
账号： _____

九冶集团有限公司
合同专用章
开户行：中国农业银行成都分行
账号：510018000348150004
(5)
3104013055968

张

竣工验收报告:

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 光启未来中心

验收日期: 2020年12月30日

建设单位(盖章): 深圳光启融汇创新技术有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1- 914 / 1 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邹小平
副组长	陈子超、欧阳斌
组员	夏开丁、刘大海、张少斌、齐锋、余守春、赵雨、易伶俐、朱必仁、王建伟、代华标、肖先文、赵恒、陈坤伟、潘实沛、郭勇、史军花、张红从、张伟乐、王博、李正文、唐志华、漆书雪、周敏、林科通、钟华东、龙玲、徐茂俊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	邹小平	夏开丁、刘大海、张少斌、齐锋、余守春、王建伟、赵恒、潘实沛、唐志华、漆书雪、周敏、林科通、钟华东、龙玲、徐茂俊
建筑设备安装工程	欧阳斌	赵雨、易伶俐、朱必仁、代华标、肖先文、郭勇、史军花、张红从、张伟乐、王博、李正文
工程质控资料	陈子超	陈坤伟

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	8项,其中: 经审查符合要求 8项 经核定符合要求 8项	共 5项,其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	共 2项,其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 0项
主体结构	同意验收	8项,其中: 经审查符合要求 8项 经核定符合要求 8项	共 5项,其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	共 1项,其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 1项
建筑装饰装修	同意验收	6项,其中: 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 6项	共 8项,其中: 资料核查符合要求 8项 实体抽查符合要求 8项	共 9项,其中: 评价为“好”的 9项 评价为“一般”的 0项
屋面	同意验收	5项,其中: 经审查符合要求 5项 经核定符合要求 5项	共 5项,其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	共 5项,其中: 评价为“好”的 5项 评价为“一般”的 0项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	7项,其中: 经审查符合要求 7项 经核定符合要求 7项	共 4项,其中: 资料核查符合要求 4项 实体抽查符合要求 4项	共 4项,其中: 评价为“好”的 4项 评价为“一般”的 0项
通风与空调	同意验收	8项,其中: 经审查符合要求 8项 经核定符合要求 8项	共 4项,其中: 资料核查符合要求 4项 实体抽查符合要求 4项	共 6项,其中: 评价为“好”的 6项 评价为“一般”的 0项
建筑电气	同意验收	7项,其中: 经审查符合要求 7项 经核定符合要求 7项	共 5项,其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	共 3项,其中: 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 0项
智能建筑	同意验收	9项,其中: 经审查符合要求 9项 经核定符合要求 9项	共 3项,其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 2项,其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 0项
建筑节能	同意验收	7项,其中: 经审查符合要求 7项 经核定符合要求 7项	共 2项,其中: 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	共 1项,其中: 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的 0项
电梯	同意验收	6项,其中: 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 6项	共 2项,其中: 资料核查符合要求 2项 实体抽查符合要求 2项	共 2项,其中: 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的 0项
气体灭火	同意验收	6项,其中: 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 6项	共 3项,其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 3项,其中: 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 0项
室外工程	同意验收	8项,其中: 经审查符合要求 8项 经核定符合要求 8项	共 3项,其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 4项,其中: 评价为“好”的 4项 评价为“一般”的 0项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD- E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邹小平	深圳光启融汇创新技术有限公司	项目负责人	中级工程师	邹小平
2	陈子超	深圳光启融汇创新技术有限公司	项目负责人	中级工程师	陈子超
3	夏开丁	深圳光启融汇创新技术有限公司	主管工程师	中级工程师	夏开丁
4	欧阳斌	深圳市银建安工程项目管理有限公司	项目总监	中级工程师	欧阳斌
5	赵恒	深圳市银建安工程项目管理有限公司	专业监理工程师	中级工程师	赵恒
6	肖先文	深圳市银建安工程项目管理有限公司	专业监理工程师	中级工程师	肖先文
7	陈坤伟	深圳市银建安工程项目管理有限公司	资料员	监理员	陈坤伟
8	侯刘锁	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	侯刘锁
9	齐锋	深圳机械院建筑设计有限公司	项目负责人	高级工程师	齐锋
10	余守春	深圳机械院建筑设计有限公司	结构负责人	高级工程师	余守春
11	赵雨	深圳机械院建筑设计有限公司	给排水安装负责人	中级工程师	赵雨
12	易伶俐	深圳机械院建筑设计有限公司	暖通安装负责人	高级工程师	易伶俐
13	朱必仁	深圳机械院建筑设计有限公司	电气安装负责人	中级工程师	朱必仁
14	王建伟	广州市城市组设计有限公司	项目负责人	中级工程师	王建伟
15	代华标	广州市城市组设计有限公司	机电负责人	中级工程师	代华标
16	刘大海	深圳地质建设工程公司	项目负责人	高级工程师	刘大海
17	张少斌	深圳地质建设工程公司	现场负责人	初级工程师	张少斌
18	潘实沛	中国十九冶集团有限公司	项目经理	中级工程师	潘实沛
19	郭勇	中国十九冶集团有限公司	技术负责人	高级工程师	郭勇
20	史军花	中国十九冶集团有限公司	质量负责人	高级工程师	史军花
21	张红从	深圳汇安消防设施工程有限公司	项目经理	中级工程师	张红从
22	张伟乐	深圳市新源建设工程有限公司	项目经理	中级工程师	张伟乐
23	王博	中建三局第一建设工程有限责任公司	项目经理	中级工程师	王博
24	李文正	深圳市日立电梯工程有限公司	项目经理	中级工程师	李文正
25	唐志华	深圳广田集团股份有限公司	项目经理	中级工程师	唐志华
26	漆书雪	深圳市汉高建设有限公司	项目经理	中级工程师	漆书雪
27	周敏	广东东方雨虹防水工程有限公司	项目经理	中级工程师	周敏
28	林科通	深圳市金九鼎工程技术有限公司	项目经理	初级工程师	林科通
29	钟华东	深圳市宝鹰建设集团股份有限公司	项目经理	中级工程师	钟华东
30	龙玲	深圳诺尔生态环境股份有限公司	项目经理	初级工程师	龙玲



* GD- E1- 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名： 齐峰
注册号： 4401805-019
有效期： 至2021年06月

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
深圳光启融汇创新技术有限公司	深圳市银建安工程项目管理有限公司	中国十九冶集团有限公司	深圳机械院建筑设计有限公司	深圳地质建设工程公司
(公章) 单位(项目)负责人: 陈子强 2020年12月3日	(公章) 总监理工程师: 2020年12月3日	(公章) 单位(项目)负责人: 2020年12月3日	(公章) 单位(项目)负责人: 齐峰 2020年12月3日	(公章) 单位(项目)负责人: 2020年12月3日

* GD- E1 - 914 / 6 *

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图凭证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

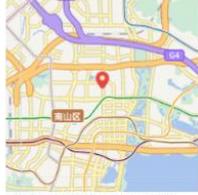
首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

光启未来中心

项目编号	4403052004300174	省级项目编号	4403051612309902
建设单位	深圳光启融汇创新技术有限公司	建设单位统一社会信用代码	05616664-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	166747.9
立项级别	地市级	立项文号	深南山发改备案(2016)0566号

广东省-深圳市-南山区



项目地址：深圳市南山区粤海街道
(高新技术园区南区)法定图则05-07-01地块园区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 **参与单位及相关负责人** 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	深圳市大正建设工程咨询有限公司	91440300772711953B	刘亚龙	370830*****38
监理企业	深圳市银建安工程项目管理有限公司	914403001923249228	袁陆峰	430404*****34
监理企业	深圳市银建安工程项目管理有限公司	914403001923249228	高睿国	220403*****15
施工企业	中国十九冶集团有限公司	20435072-2	潘奕涛	513022*****34
施工企业	中国建筑第二工程局有限公司	10002429-9	辛德根	362227*****16

业绩 3：高新发展智能制造产业园（二期）工程项目

中标通知书

中标通知书

中国十九冶集团有限公司（牵头人名称）、
黄河勘测规划设计研究院有限公司、中航信托股份有限公司（联合体成员名称）：

你方于（2021年1月11日9点30分）所递交的绵阳市高新发展智能制造产业园（二期）工程项目（项目名称）（勘察设计采购施工投资）总承包招标投标文件已被招标人接受，被确定为中标人。

中标价：

- （1）勘察费：最高限价下浮25%（承包人投标文件下浮比例）；
- （2）设计费：最高限价下浮25%（承包人投标文件下浮比例）；
- （3）建安工程费：最高限价（其中不可竞争费、认质认价材料及设备、材料价差、税金、专业暂估价、暂列金等不参与下浮）下浮1.1%（承包人投标文件下浮比例）；
- （4）年投资收益报价：8.5%

工期：24个月

勘察质量标准：合格；

设计质量标准：合格；

施工质量标准：合格；

项目总负责人：李 荣

勘察负责人：张 畅

设计负责人：赵 静

施工负责人：李 荣

请你方在接到本通知书后日内与招标人签订勘察设计采购施工投资总承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3.1款规定向招标人提交履约担保。随附的澄清、说明、补正事项纪要，是中标通知书的组成部分。

特此通知。

招标人（盖单位章）：

法定代表人（签字）：

招标代理机构（盖单位章）：

2021年1月20日



合同编号：

高新发展智能制造产业园（二期）工程项目
（勘察设计采购施工投资）总承包合同

发包人：绵阳高新发展投资控股有限公司（全称）

承包人：中国十九冶集团有限公司（牵头人全称）

2021年2月26日

第一部分 合同协议书

发包人：绵阳高新发展投资控股有限公司（全称）

承包人：中国十九冶集团有限公司（牵头人全称）、黄河勘测规划设计研究院有限公司、中航信托股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律法规、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就高新发展智能制造产业园（二期）工程项目投资、勘察、设计、采购、施工投资总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：高新发展智能制造产业园（二期）工程项目

工程批准、核准或备案文号：绵高经发发改[2020]88号

工程内容及规模：总建筑面积约 312300 m²，主要新建标准厂房、配套用房以及地块内道路、水、电、通讯、绿化等配套设施。

工程所在省市详细地址：四川省绵阳市高新区河北-平武工业园

工程承包范围：本项目立项范围的勘察、设计、采购、施工、投资总承包工作。具体内容包括但不限于：

- （1）本项目所有的勘察工作；
- （2）设计为方案设计、初步设计、施工图设计及后续相关服务工作等；
- （3）工程物资采购：工程清单及施工图纸范围内的工程建设所需的材料、设备等全部物资的采购、运输、保管等。
- （4）工程施工：施工图、合同约定及发包人要求的全部工作内容和竣工验收合格、综合验收及整体移交、缺陷责任期内的修复及保修工作。
- （5）以及为实现本合同目的所应包含的全部工作内容。发包人对以上内容保留有最终的确认权和解释权。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：由承包人负责提供。

三、主要日期

总工期：24个月。

施工计划开工日期：以监理人发出开工令载明的开工日期为准。

工程计划竣工日期：/。

四、工程质量标准

工程勘察设计质量标准：符合国家现行勘察设计标准及规范要求并通过有关主管部门审查合格；

工程施工质量标准：符合国家现行质量验收规范要求，达到合格标准。

五、合同价格：

（一）项目总投资暂定 124900 万元（大写壹拾贰亿肆仟玖佰万元）（不含投资收益），其中：

1、年化收益率中标价：8.50%。

2、前期费用：20000.00 万元（大写贰亿元整）。

3、设计费中标价：按国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10 号的规定及招标文件要求的价格下浮 25% 计算，暂定金额 1733.30 万元（大写壹仟柒佰叁拾叁万叁仟元），最终设计费的计费基数以财评金额为准，按照标准收费下浮 25% 计取。

4、勘察费中标价：按国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10 号的规定及招标文件要求的价格下浮 25% 计算，暂定金额 520 万元（大写伍佰贰拾万元），最终勘察费用依据发包人认定的勘察方案，按照标准收费下浮 25% 计取。

5、建筑安装工程费中标价：建安工程费（其中不可竞争费、认质认价材料及设备、材料价差、税金、专业暂估价、暂列金等不参与下浮）为财评控制价下浮 1.10% 后计算，暂定金额 95141.80 万元（大写玖亿伍仟壹佰肆拾壹万捌仟元）。

（建安工程费采用工程量清单计价模式，执行 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、2015《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件。工程建设费合同价=（下浮前的工程建设费合同价-不可竞争费-认质认价材料及设备价款-材料价差-相应税金-专业暂估价-暂列金）*（1-下浮比例）+不可竞争费+认质认价材料及设备价款+材料价差+相应税金+专业暂估价+暂列金。

最终结算价以审计金额为准。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在各方签字并盖章后生效。

八、合同文件构成

- 1、合同协议书；
- 2、投资条款及其附件；
- 3、设计条款及其附件；
- 4、施工专用合同条款及其附件；
- 5、中标通知书；
- 6、投标文件及其附录；
- 7、施工通用合同条款；
- 8、技术标准和要求；
- 9、图纸；
- 10、经承包人认可的财政评审工程量清单价；
- 11、联合体协议书；
- 12、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，

应以最新签署的为准。施工专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准；属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

九、承包人各方应按联合体协议书的约定向发包人承担相应责任。

十、本合同一式十六份，发包人执四份，承包人执十二份，自双方约定签字盖章后生效。

(以下无正文)

发包人：绵阳高新发展投资控股有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：（签字）

工商注册住所：绵阳高新区飞云大道东段261号

企业组织机构代码：91510700MA632NK791

邮政编码：_____

电话：_____ 传 真：_____

承包人：中国十九冶集团有限公司（公章或合同专用章）

牵头人名称：中国十九冶集团有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：（签字）

工商注册住所：四川攀枝花市炳草岗

企业组织机构代码：91510400204350723Y

邮政编码：_____

电话：_____ 传 真：_____

成员一名称：黄河勘测规划设计研究院有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：（签字）

工商注册住所：郑州市金水路109号

企业组织机构代码：914100001699928500

邮政编码：_____

电话：_____ 传 真：_____

成员二名称：中航信托股份有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：（签字）

工商注册住所：江西省南昌市红谷滩新区会展路1009号航信大厦

企业组织机构代码：91360000698475840Y

邮政编码：_____

电话：_____ 传 真：_____

合同订立时间：2021年2月26日

合同订立地点：绵阳市高新区

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称： 高新发展智能制造产业园（二期）工程

建设单位： 绵阳高新发展投资控股有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	高新发展智能制造产业园（二期）工程		工程地址	绵阳市高新区河北—平武工业园区
	建筑面积	331476.46 m ²		结构类型	框架结构
	层数	地上	地下	基础形式	桩基础
	电梯	89 台		总高	27.48m
	开工日期	2021年6月19日		自动扶梯	0 台
	建设单位	绵阳高新发展投资控股有限公司	竣工验收日期	2023年6月1日	
	勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司		监理单位	四川四强建设项目管理有限公司
	设计单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司		施工图审查机构	四川省中锦工程咨询有限公司
	施工单位	中国十九冶集团有限公司		质量监督机构	绵阳市建设工程质量监督站
验收组成员情况	单位	姓名		职称（职务）	备注
	建设单位	张东		项目负责人	
		姚清		现场代表	
		王伟		现场代表	
	监理单位	罗鹏飞		总监理工程师	
		陈望能		监理工程师	
	施工单位	李东		项目负责人	
		高小兵		项目技术负责人	
		杨文辉		施工员	
		李亚明		施工员	
		高油		质量员	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组成情况	设计单位	陈伟	项目负责人
	勘察单位	仇道健	项目负责人
	相关单位		

四川省建设工程质量与安全协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	建筑、结构、给排水及采暖、建筑电气、智能建筑设计图纸及变更包含的全部内容。
竣工验收组织和程序	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建设单位主持验收会议 2. 建设、设计、地勘、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 验收合格
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 无
	6、住宅分户验收情况： /

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		屋面工程	合格
		建筑给、排水及供暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查	10 项	
	其中符合要求	10 项	
	经鉴定符合要求	0 项	
	核查结果：	合格	

四川省建设工程质量与安全监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

单位工程质量验收结论:

该工程已按设计和合同约定内容全部完成,施工质量符合设计及国家现行有关法律、法规和工程建设强制性标准规定,原材料齐全、完整,竣工验收合格

工程验收结论

	 建设单位: (公章) 项目负责人: 张气 2023年6月21日
验收合格	 勘察单位: (公章) 勘察负责人: 张气 2023年6月21日
	 设计单位: (公章) 设计负责人: 张气 2023年6月21日
综合施工质量及验收规范规定要求, 验收合格 注册建造师(项目经理): 李荣	 施工单位: (公章) 企业技术负责人: 李荣 2023年6月21日
同意验收。	 监理单位: (公章) 总监理工程师: 张气 2023年6月21日
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能试验资料; 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律、规章规定必须提供的其它文件。	

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图凭证

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

高新发展智能制造产业园（二期）工程

四川省-绵阳市

项目编号	5107832110280001	省级项目编号	5107982011190012
建设单位	绵阳高新发展投资控股有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510700MA632NK79T
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	124900
立项级别	区县级	立项文号	--

项目地址: 绵阳高新区河北-平武工业园

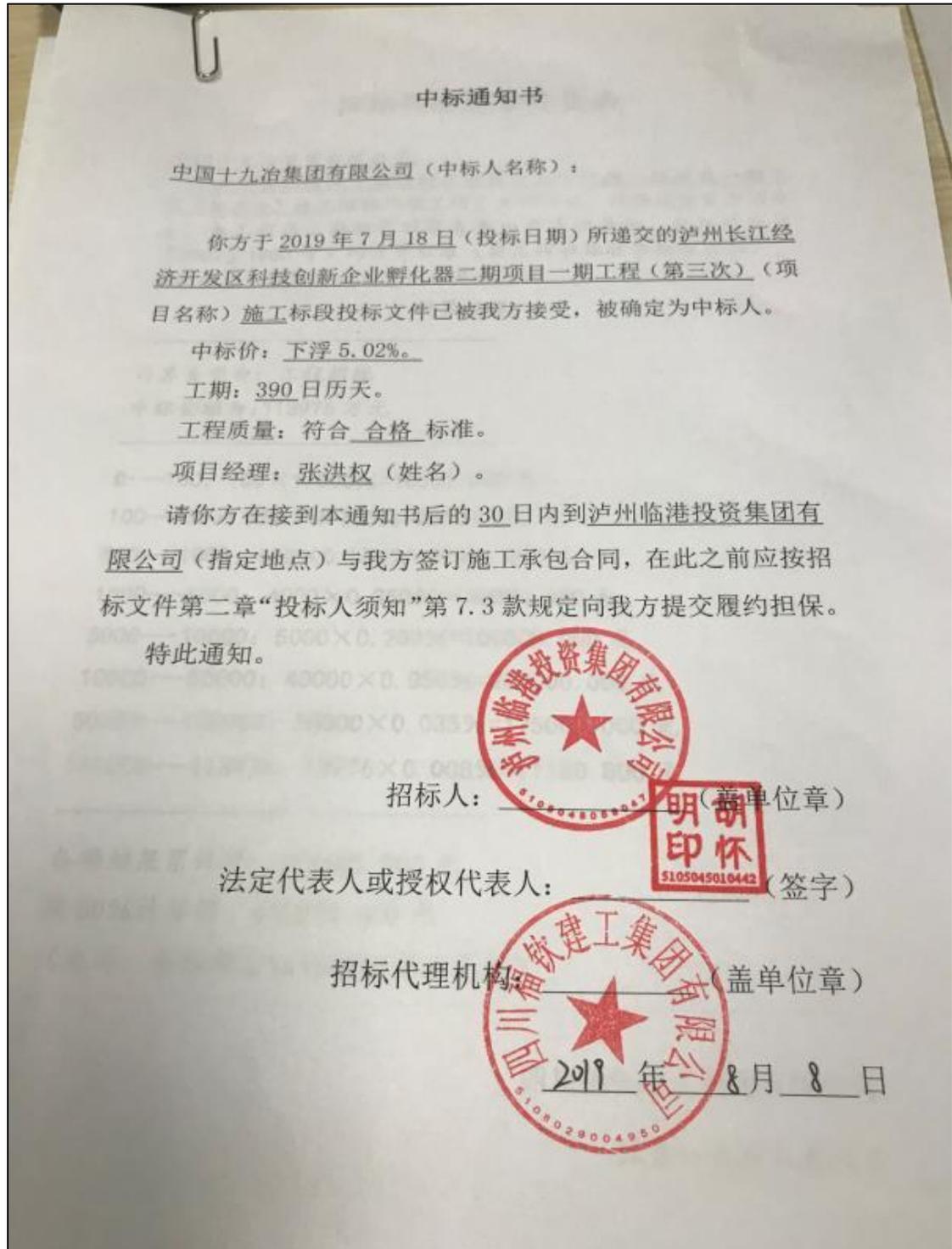
工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	四川四强建设项目管理有限公司	91510000201884439B	罗鹏飞	131082*****91
勘察企业	黄河勘测规划设计研究院有限公司	914100001699928500	仇道健	372826*****31
设计企业	黄河勘测规划设计研究院有限公司	914100001699928500	赵静	410105*****20
施工企业	中国十九冶集团有限公司	91510400204350723Y	李荣	510402*****31

业绩 4：泸州长江经济开发区科技创新企业孵化器二期项目一期工程
(第三次)

中标通知书



副本

泸州长江经济开发区科技创新企业孵化器二期
项目一期工程

施工总承包合同

发包人（全称）：泸州临港投资集团有限公司

承包人（全称）：中国十九冶集团有限公司

二〇一九年

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：泸州临港投资集团有限公司

承包人（全称）：中国十九冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：泸州长江经济开发区科技创新企业孵化器二期项目一期工程。

2. 工程地点：四川省泸州市龙马潭区鱼塘街道。

3. 工程立项批准文号：川投资备【2017-510504-48-03-232159】FGQB-0436号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：本项目用地面积 168786.35 平方米，总建筑面积约 40 万平方米，主要建设内容有孵化器、标准厂房、钢构厂房、展示中心、宿舍楼、动力中心、车库、设备房、装饰装修，水电气安装、小区道路、小区绿化及附属设施，以施工设计图为准（但不含本项目土石方平场工程）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：本项目施工及工程设备、材料采购。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 9 月 15 日。（实际以开工令为准）

计划竣工日期：2020 年 10 月 10 日。

工期总日历天数：390 日历天。（其中：孵化器、宿舍楼、标准厂房 300 日历天；附属及绿化工程 90 日历天。）工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家现行质量合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（暂定）为：

人民币（大写）壹拾贰亿元整（¥1,200,000,000.00 元）；

其中：

安全文明施工费按现行的相关规定执行。

2. 合同价格形式：费率下浮。

建安工程费按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、2015《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件计价；材料价格执行 2019 年 6 月《四川省工程造价信息（泸州地区）》同期价格。除安全文明施工费外，以建安工程费财评总价下浮 5.02%。

五、项目经理

承包人项目经理：张洪权。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）招标文件、补遗（如果有）；
- （5）通用合同条款；

-
- (6) 技术标准和要求;
 - (7) 图纸;
 - (8) 已标价工程量清单或预算书;
 - (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的财政评审文件等与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 11 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 四川省泸州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日生效。

十三、合同份数

本合同一式贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾份，承包人执壹拾份。

发包人：泸州临港投资集团
有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



组织机构代码：91510504071
425217H

地址：泸州市龙马潭区鱼塘
街道振兴路 136 号

邮政编码：646000

承包人：中国十九冶集团有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：915104002043
50723Y

地址：四川攀枝花市炳草岗

邮政编码：617000

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：泸州长江经济开发区科技创新企业
孵化器二期项目（一期工程）

建设单位：泸州临港投资集团有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站 监制

工 程 概 况	工程名称	泸州长江经济开发区科技创新企业孵化器二期项（一期工程）		工程地址	泸州市龙马潭区鱼塘镇
	建筑面积	231160.61 平方米		结构类型	框架结构、钢结构
	层数	地上	地上 1F、2F、5F、12F	基础形式	钢筋混凝土旋挖灌注桩 独立基础
		地下	地下 1F		
	电 梯	41 部		总高	11.50m、23.94m、 47.255m、49.935m
	开工日期	2020年10月22日		自动扶梯	/
	建设单位	泸州临港投资集团有限公司		竣工验收日期	2024年01月29日
	勘察单位	四川省冶勘设计集团有限公司		监理单位	四川省兴旺建设工程项目管理有限公司
	设计单位	中国五洲工程设计集团有限公司		图纸审查机构	泸州宏安建设工程咨询有限公司
施工单位	中国十九冶集团有限公司		质量监督机构	泸州市建设工程质量保障中心	
验 收 组 成 情 况	单 位	姓 名	职 称(职务)	备 注	
	建设 单位	陈建昆	一级建造师 (建设单位项目负责人)	/	
		张波	建设单位现场代表	/	
	监 理 单 位	孙殿钰	注册监理工程师 (项目总监理工程师)	/	
		李建勇	工程师 (专业监理工程师)	/	
		唐家鹏	工程师 (专业监理工程师)	/	
		胡瑞华	工程师 (专业监理工程师)	/	
	施 工 单 位	杜仕平	一级建造师 (项目经理)	/	
		黄江	高级工程师 (项目技术负责人)	/	
		程武	项目质量负责人	/	

竣工 验收 内容	<p>工程设计文件及合同要求的工程土建、装饰、水电安装、通风空调、智能建筑和节能等所有工程内容。</p>
竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序	<p>由建设单位项目负责人组织施工、设计、地勘、监理等单位项目负责人进行单位工程验收。分成土建、安装两个验收小组，先进行工程资料审查，然后对工程实体进行检查，最后对工程质量进行讨论，形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。</p>
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。</p>
	<p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料检查符合要求。</p>
	<p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 有关各方已分别签署质量检查报告。</p>
	<p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 合格。</p>
	<p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 符合要求。</p>
	<p>6、住宅分户验收情况： /</p>

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	验收合格
		主体结构工程	验收合格
		建筑装饰装修工程	验收合格
		建筑屋面工程	验收合格
		建筑给、排水及采暖工程	验收合格
		建筑电气工程	验收合格
		通风与空调工程	验收合格
		电梯安装工程	验收合格
		智能建筑工程	验收合格
		建筑节能	验收合格
观感 质量 综合 评价	共抽查37项,达到好和一般的37项,经返修处理符合要求的0项,综合评价		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 32 项 其中符合要求 32 项 经核定符合要求 / 项 核查结果: 质量控制资料全部符合有关规定。		

单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。

2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。

3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收的规定。

4. 本工程施工无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。

5. 本工程共10个分部分项质量评定合格,观感质量评定

收 为

本工程质量验收合格。

结

论

	<p>同意接收。</p> <p>建设单位 (公章)</p> <p>项目负责人: 陈平 2024年01月29日</p>
	<p>同意接收。</p> <p>勘察单位 (公章)</p> <p>勘察负责人: 李永 2024年01月29日</p>
	<p>同意接收。</p> <p>设计单位 (公章)</p> <p>设计负责人: 1/12 2024年01月29日</p>
	<p>同意接收。</p> <p>施工单位 (公章)</p> <p>注册建造师(项目经理): 杨平 企业技术负责人: 李志敏 2024年01月29日</p>
	<p>同意接收。</p> <p>监理单位 (公章)</p> <p>总监理工程师: 孔庆 2024年01月29日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告。包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表、工程开、竣工报告; 4. 监理单位对工程质量的评估报告; 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单项工程质量验收报告; 6. 工程有关质量检测和功能性试验资料; 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果; 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件; 9. 竣工验收遗留问题的处理结果; 10. 施工单位签署的工程质量保修书; 11. 法律、规章规定必须提供的其它文件。 	

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图凭证

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

泸州长江经济开发区科技创新企业孵化器二期项目（一期工程）

四川省-泸州市-龙马潭区

项目编号	5105042101070002	省级项目编号	5105042012010101
建设单位	泸州临港投资集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510504071425217H
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	99000
立项级别	地市级	立项文号	--

项目地址：泸州市龙马潭区鱼塘街道龙马大道西侧

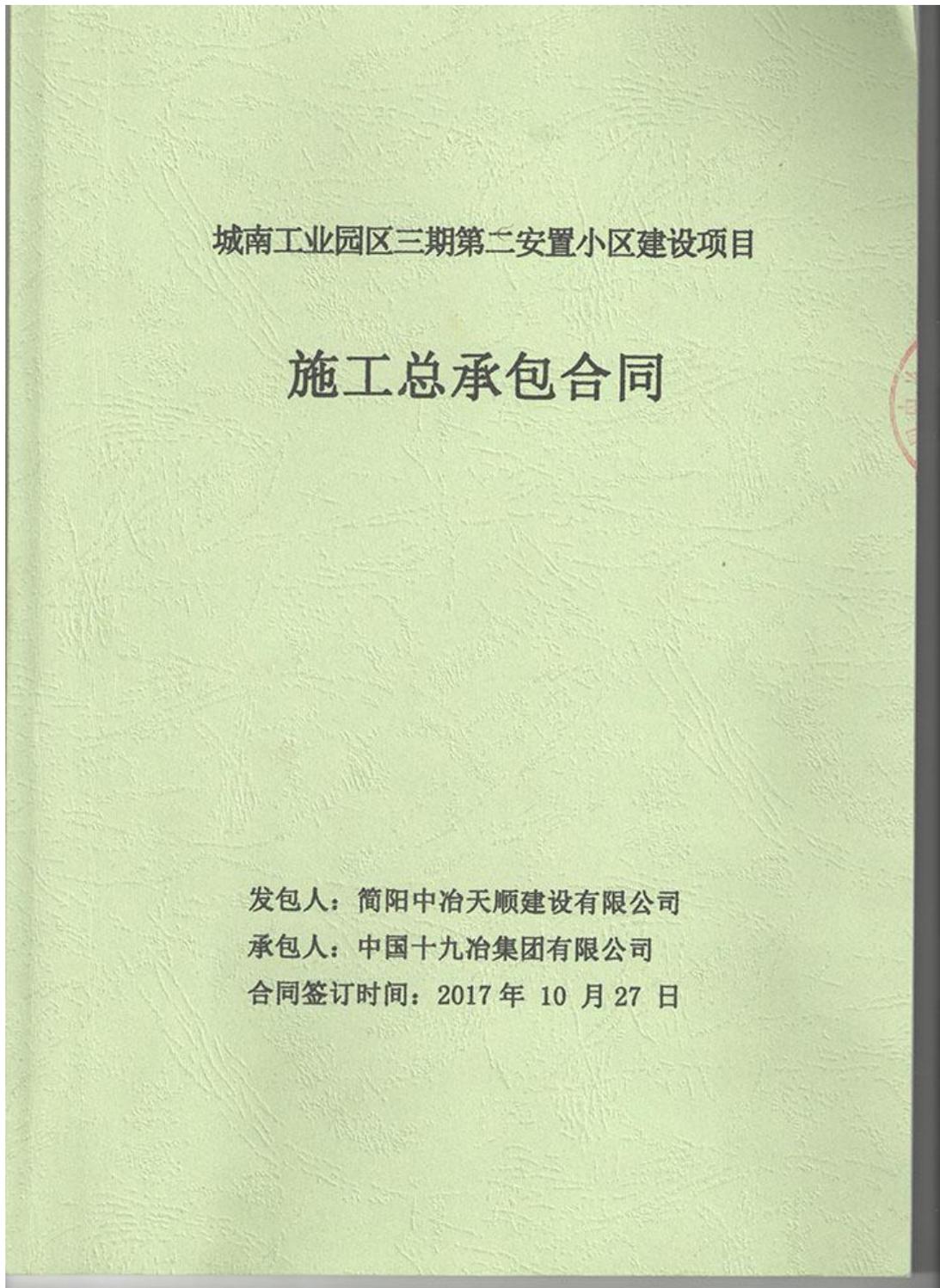
工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	四川省兴旺建设工程项目管理有限公司	91510000711888229N	孙殿斌	152104*****19
勘察企业	四川省冶勘设计集团有限公司	9151010020196755XY	黄平良	510131*****17
设计企业	中国五洲工程设计集团有限公司	91110000101122912T	王彦之	229001*****19
施工企业	中国十九冶集团有限公司	91510400204350723Y	杜仕平	510402*****32

业绩 5：简阳市城南工业园三期园区配套住房和人才公寓项目

施工合同



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 简阳中冶天顺建设有限公司

承包人(全称): 中国十九冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就城南工业园区三期第二安置小区建设项目及有关事项协商一致,共同达成如下协议。

一、工程概况

1.工程名称:城南工业园区三期第二安置房小区建设项目

2.工程地点: 四川省简阳市。

3.工程立项批准文号: _____ / _____。

4.资金来源: 自筹。

5.工程内容: 项目施工图设计(含变更设计)中包含的所有工程,包括主体工程、附属工程等。

6.工程承包范围: (1) 本工程项目的工程施工直至竣工验收合格及整体移交后、质量缺陷责任期内的缺陷修复、保修等工作。

(2) 施工范围及内容: 红线范围内的土建、装饰、给排水、暖通、电气、消防等施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期: 2017 年 10 月 28 日。具体开工日期以总监理工程师发出开工令的时间为准。

计划竣工日期: 2020 年 4 月 28 日。

项目工期：30个月。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约暂定合同价为：

人民币（大写）玖亿伍仟肆佰陆拾玖万玖仟柒佰元（¥95469.97 万元），不含税价 86008.98 万元，税金 9460.99 万元。

2. 合同价格形式：

本合同价款为暂定价，最终下浮比例及合同价款由发包人、承包人双方在《简阳工业集中发展区安置房 PPP 建设项目合作合同》中约定的融资交割后，共同测算并另行签订补充协议约定。

五、项目经理

承包人项目经理：郭丽娜。

六、合同文件构成及优先解释顺序

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 10 月 27 日签订。

十、签订地点

本合同在 四川省简阳市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 6 份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

李军印

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

郑加明

纳税人识别号 91510185MA62PR9A90 纳税人识别号: 91510400204350723Y

地 址: 成都简阳市东城新区 地 址: 四川省攀枝花市炳草岗

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电 话: _____ 电 话: _____

JS—004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：简阳市城南工业园三期园区配套住房和人才公寓项目

建设单位：简阳中冶天顺建设有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	简阳市城南工业园三期园区配套住房 and 人才公寓项目	工程地址	简城镇中心村 6 组
	建筑面积	376787.601 m ²	结构类型	框架、框架剪力墙
	层数	地下 2-3 层, 地上 5-33 层	总高度	23.55-99.75 m
	电梯	48 部	自动扶梯	0 部
	开工日期	2017 年 10 月 28 日	竣工验收日期	2023 年 8 月 28 日
	建设单位	简阳中冶天顺建设有限公司	监理单位	康立时代建设集团有限公司
	勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	基础检测单位	四川银鸿建设工程质量检测有限公司
	设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	图纸审查机构	四川宏德慧成建筑工程设计咨询有限公司
施工单位	中国十九冶集团有限公司	质量监督机构	简阳市建设工程质量安全监督站	
验收组情况	单位	姓名	职称(职务)	备注
	建设单位	马向东	项目负责人	
		胡元伟	项目负责人	
		吴莫	项目负责人	简阳市城南工业园三期管委会
	监理单位	李刚	总监	
		曹家豪	专业监理工程师	
	施工单位	李朝	项目负责人	
		朱伟	项目负责人	
		王强	项目负责人	

	设计单位	志祥	项目负责人
		谭海华	项目负责人
		程如	结构
		李剑	结构
		张明	其他
	勘察单位	柯江	项目负责人
		李德平	项目负责人
	相关单位		
监督机构			

工 程 验 收 结 论	分 量 部 评 定 工 程 情 况 质 况	分部工程名称	质量评定结果	
		地基与基础工程	合格	
		主体结构工程	合格	
		屋面工程	合格	
		装饰装修工程	合格	
		给、排水工程	合格	
		电气工程	合格	
		(道路)路基工程	合格	
		(道路)基层工程	合格	
		(道路)面层工程	合格	
		(道路)广场与停车场工程	合格	
		(道路)人行道工程	合格	
		(道路)附属建筑物工程	合格	
		(边坡)支护工程	合格	
		(附属建筑)车棚工程	合格	
		(附属建筑)围墙工程	合格	
		(附属建筑)大门工程	合格	
		(附属建筑)挡土墙工程	合格	
		(室外环境)建筑小品工程	合格	
		(室外环境)花坛工程	合格	
		(室外环境)场坪绿化工程	合格	
		观 感 质 量 评 价	观感质量共抽查 20 项,其中优良 13 项,一般 7 项,综合评价“好”。	
		质 料 量 核 查 情 况 资 况	共检查 23 项 其中符合要求 23 项 经核定符合要求 0 项 检查结果:质量控制质量完整。	

竣工 验收 内容	<p>工程设计文件、施工合同要求的工程土建地基与基础、主体结构,建筑屋面、装饰装修、给排水、电气等各分部;消防安装子分部等所有工程内容。</p>
竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序	<p>由建设单位项目负责人组织:施工、设计、监理、地勘等单位项目负责人及相关人员进行单位工程竣工验收。分土建、安装二个验收小组,先进行工程资料的审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收结论。</p>
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	<ol style="list-style-type: none"> 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: 已完成设计文件和合同约定的全部内容。 2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况: 档案及相关资料完整,检查合格。 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 有关各方已分别签署质量文件合格。 4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况: 规划、消防有关部门专项验收合格 5. 室内环境检测情况: 符合相关规定要求。 6. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: 无质量问题,符合要求。 7. 工程质量保修书的签署情况: 已签署工程质量保修书。

工 程 验 收 结 论	分 量 部 评 定 工 程 情 况	分部工程名称	质量评定结果	
		地基与基础工程	合格	
		主体结构工程	合格	
		屋面工程	合格	
		装饰装修工程	合格	
		给、排水工程	合格	
		电气工程	合格	
		(道路)路基工程	合格	
		(道路)基层工程	合格	
		(道路)面层工程	合格	
		(道路)广场与停车场工程	合格	
		(道路)人行道工程	合格	
		(道路)附属建筑物工程	合格	
		(边坡)支护工程	合格	
		(附属建筑)车棚工程	合格	
		(附属建筑)围墙工程	合格	
		(附属建筑)大门工程	合格	
		(附属建筑)挡土墙工程	合格	
		(室外环境)建筑小品工程	合格	
		(室外环境)花坛工程	合格	
		(室外环境)场坪绿化工程	合格	
		观 感 质 量 价	观感质量共抽查 20 项,其中优良 13 项,一般 7 项,综合评价“好”。	
		质 料 量 核 查 情 况	共检查 23 项 其中符合要求 23 项 经核定符合要求 0 项 检查结果:质量控制质量完整。	

工 程 验 收 结 论	<p>单位工程质量验收结论:</p> <p>本工程已按设计文件,建设单位要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收,认为:</p> <ol style="list-style-type: none">1、工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求;2、本工程严格按照设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求;3、主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定;4、本工程施工中未出现质量问题,无质量隐患,各种使用功能均满足要求;5、本工程共 20 个分部,质量评定为合格,观感质量评定为“一般”。 <p>本工程质量验收合格。</p>
----------------------------	--

<p>合格、同意验收。 马向东</p>	<p>胡元伟 项目负责人: 2023年8月8日</p> <p>建设单位: (公章)</p>
<p>合格、同意验收</p>	<p>勘察单位: (公章) 勘察负责人: 2023年8月28日</p>
<p>合格, 同意验收</p>	<p>设计单位: (公章) 设计负责人: 2023年8月28日</p>
<p>合格、同意验收</p>	<p>施工单位: (公章) 项目负责人: 2023年8月28日 企业技术负责人: 2023年8月28日</p>
<p>合格、同意验收</p>	<p>监理单位: (公章) 总监理工程师: 2023年8月28日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、设计单位对工程设计的质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 设计工程结构安全的试块、试件及有关材料的试(验)验收报告汇总表和强度合格评定表, 工程开、竣工报告。 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。 6、工程有关质量检测和功能性试验资料。 7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。 8、验收人员签署的竣工验收原始文件; 9、竣工验收遗留问题的处理结果; 10、施工单位签署的工程质量保修书; 11、法律法规规定必须提供的其它文件。 	

简阳市发展和改革委员会文件

简发改发〔2018〕307号

简阳市发展和改革委员会 关于城南工业园区三期第二安置小区 变更项目名称的批复

简阳工业集中发展区管理委员会：

你单位《关于城南工业园区三期第二安置小区变更项目名称的请示》（简工集管委〔2018〕146号）及其附件已收悉。我局2015年11月24日以简发改发〔2015〕328号出具了《关于城南工业园区三期第二安置小区建设项目可行性研究报告（代立项）的批复》，项目名称为城南工业园区三期第二安置小区建设项目，项目建设地址位于简阳市城南南环线北侧，建设内容及规模为修建城南工业园区三期第二安置小区，总建筑面积434305.05平方米，其中，住宅面积349319.90平方米，商业面

积 3576.95 平方米，社区用房 300 平方米，物管用房 710 平方米，地下室 80398.20 平方米，包括安置还房的主体工程、小区室外工程、规划红线内的小区道路、绿化、排水管网等配套工程。现根据简阳市政府领导在《简阳市人民政府请示、报告批签单》（编号：1472）批示精神，同意将“城南工业园区三期第二安置小区建设项目”变更为“简阳市城南工业园三期园区配套住房和人才公寓项目”，其他事项仍按原文执行。

此复

简阳市发展和改革委员会
2018年7月18日

简阳市发展和改革委员会

2018年7月19日印发



简阳市城南工业园三期园区配套住房和人才公寓项目

四川省·成都市·简阳市

项目编号	5101851905140003	省级项目编号	5101851905130103
建设单位	简阳中冶天顺建设有限公司	建设单位统一社会信用代码	--
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	434305.05	总投资(万元)	114745.06
立项级别	--	立项文号	--



项目地址: --

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[详细信息](#)
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	康立时代建设集团有限公司	9151000071189934XB	樊三强	511027*****57
监理企业	四川康立项目管理有限责任公司	71189934-X	樊三强	--
勘察企业	深圳市勘察研究院有限公司	914403001921810441	李德平	420106*****18
勘察企业	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	--	--	--
设计企业	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	20197649-9	--	--
施工企业	中国十九冶集团有限公司	20435072-3	郭丽娜	--
施工企业	中国十九冶集团有限公司	91510400204350723Y	曾荣明	513902*****58

3、企业获奖（如为联合体投标，联合体牵头单位提供）

企业获奖情况

1、工程名称：四川永祥新能源有限公司 2.5 万吨高纯晶硅项目；奖项名称：2020-2021 年度国家优质工程奖；颁发机构：中国施工企业管理协会；获奖日期：2021-12-1。

2、工程名称：攀枝花火车南站项目；奖项名称：2022-2023 年度国家优质工程奖；颁发机构：中国施工企业管理协会；获奖日期：2023-12-1；

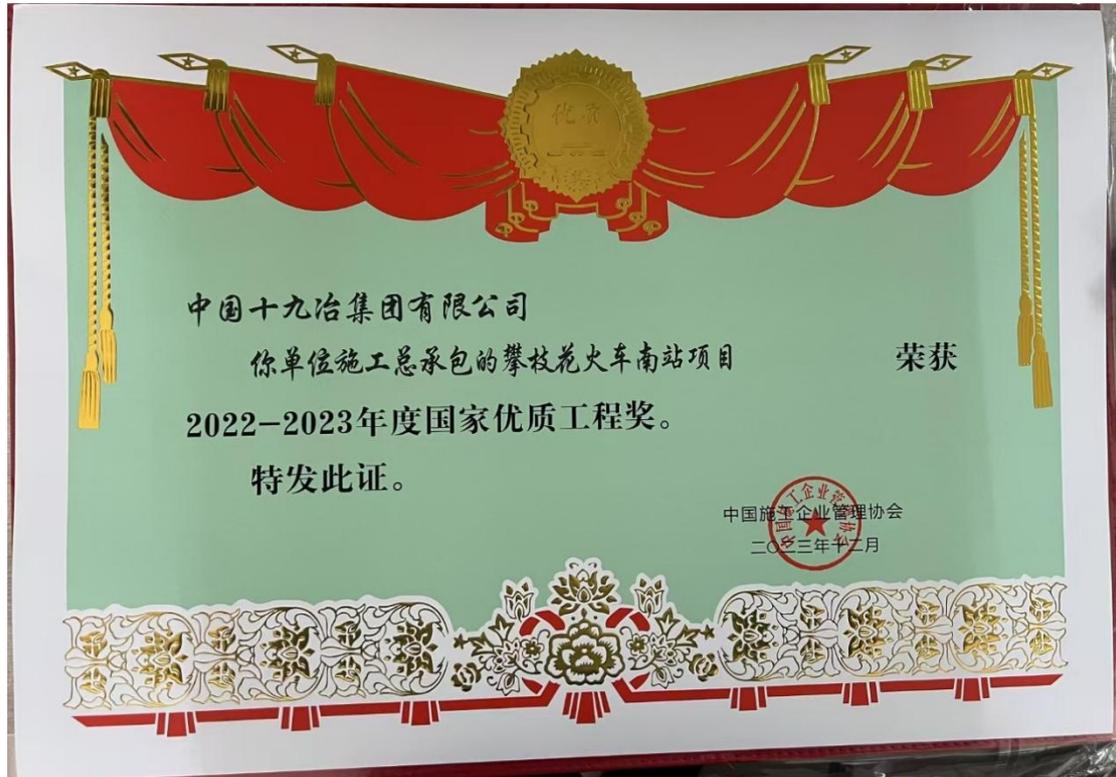
四川永祥新能源有限公司 2.5 万吨高纯晶硅项目

zlaq.cacem.com.cn/uploadfile/2023/0912/20230912142805681.pdf



攀枝花火车南站项目

<https://zlaq.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=82&id=62>



4、履约评价（如为联合体投标，联合体牵头单位提供）

履约评价

- 1、工程名称：九龙外滩广场片区——“两江四岸”治理提升工程 PPP 项目；评价等级：优秀；评价日期：2024 年 4 月 28 日；
- 2、工程名称：桃花南路(九洲高架-昌南大道)快速化改造工程 勘察、设计、采购、施工总承包；评价等级：优秀；评价日期：2024 年 10 月 17 日；
- 3、工程名称：红苹果家具（河源）科技园；评价等级：优秀；评价日期：2022 年 12 月 20 日；
- 4、工程名称：清溪港影时尚产业项目；评价等级：良好；评价日期：2022 年 11 月 20 日；
- 5、工程名称：高新发展智能制造产业园（二期）工程项目；评价等级：优秀；评价日期：2023 年 7 月 2 日。

1、九龙外滩广场片区——“两江四岸”治理提升工程 PPP 项目

九龙外滩广场片区——“两江四岸”治理提升工程 PPP 项目

施工总承包合同

发包人（全称）：重庆九龙外滩项目管理有限公司

承包人（全称）：中国十九冶集团有限公司



住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆九龙外滩项目管理有限公司

承包人（全称）：中国十九冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就九龙外滩广场片区—“两江四岸”治理提升工程 PPP 项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：九龙外滩广场片区—“两江四岸”治理提升工程 PPP 项目。

2.工程地点：重庆市九龙坡区九龙外滩广场片区。

3.工程立项批准文号：渝发改地[2019]1635 号，九龙坡区发改发[2019]108 号。

4.资金来源：财政资金+企业自筹。

5.工程内容：本工程的施工、竣工交付、竣工试验、工程保修等全部内容。主要包括景观工程、电气工程、给排水工程、桥梁工程、建筑工程、结构工程、防洪堤改造工程、特殊设备，具体如下：

(1) 绿化工程：滩地绿化面积 114359 平方米；公园绿化面积 109373 平方米；重点垂直绿化(可持续固化海绵种植技术)面积 3000 平方米；一般垂直绿化面积 13360 平方米；林相改造面积 50967 平方米；现状绿化清理面积 144100 平方米；成渝铁路花林大道面积 48200

平方米;

(2) 土方工程主要包括:土方造型 240548 立方米;营养土 19354 立方米;

(3) 铺装工程:生态铺装 51770 平方米;道路铺装 141170 平方米;广场铺装 60290 平方米;停车场 49700 平方米;现有场地破砣 48164 平方米;

(4) 景观小品工程:儿童设施 4 组;健身器材 8 组;雕塑及公共艺术品 6 个;垃圾桶 200 个;景观廊架 8 个;标识牌 140 个;座凳 130 个;栏杆 3400 米;树池及花坛 58 个;旱喷 1680 平方米;自行车车挡 440 米;可移动式售卖亭 2 组;

(5) 电气工程主要包括:庭院灯 220 个;草坪灯 564 个;射树灯 410 个;装饰灯具 155 个;电气管线 2500 米;供配电设施 2 座;音响系统 1 项;智能化系统 1 项;监控 1 项;

(6) 给排水工程主要包括:给水工程 2500 米;排水工程 2600 米;

(7) 桥梁工程主要包括:跨九滨路桥梁 1 座;九龙桥 1 座;

(8) 建筑工程主要包括:公共厕所 400 平方米;配套服务用房 450 平方米;现状改造建筑 890 平方米;九龙铺立面改造 1560 平方米;地标建筑 1 项;

(9) 结构工程主要包括:护坡结构 4570 平方米;台阶及坡道结构 1526 平方米;九龙梯 1238 平方米;挑台结构 980 平方米;步道拓宽结构 5940 平方米;九龙窗电梯 45 米;扶梯 15 米;绿道接入电

梯 20 米；绿道接入电梯 20 米；缆车结构加固 35 米；

(10) 防洪堤改造工程 1000 米；

(11) 特殊设备主要包括：九龙窗电梯 2 部（高度 45 米）；九龙桥电梯 1 部（高度 11 米）；扶梯 2 部；绿道接入电梯 2 部（高度 20 米）；缆车 1 部。

最终工程量以发包方认可的现场实际完成工程量为准。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 5 月 20 日。

计划竣工日期：2022 年 5 月 19 日。

总工期：2 年。

三、质量标准

工程质量符合 国家现行有关施工质量验收规范 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币暂定（大写）伍亿叁仟玖佰零叁万伍仟伍佰元整（¥539035500.00 元）；其中不含税暂定价 494527981.65 元，增值税税金暂定价为 44507518.35 元，税率为 9%，增值税税率和税金根据国家最新政策进行调整。

其中：

(1) 安全文明施工费（暂估）：

人民币（大写）壹仟零柒拾捌万元整（¥10780000 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥____ / ____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥____ / ____元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥____ / ____元)。

五、项目经理

承包人项目经理: 陈光林。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用合同条款及其附件;
- (2) 通用合同条款;
- (3) 技术标准和要求;
- (4) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人签订合同,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 5 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在 重庆市九龙坡区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方加盖公章及法定代表人(或委托代理人)签字后

生效。

十三、合同份数

本合同一式拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：陈艺林

(签字)



业绩证明

由中国十九冶集团有限公司承建的九龙外滩广场片区-“两江四岸”治理提升工程 PPP 项目，工程内容包括景观工程、电气工程、给排水工程、桥梁工程、建筑工程、结构工程、防洪堤改造工程、特殊设备等河道治理工程。其中，亲水步道长度约 7.9km，面积约 30000 m²；植物纤维毯护坡施工长度约 1.6km，面积约 10000 m²；长江消落带生态修复长度约 1.68km，面积约 110000 m²。项目已完工，履约优秀。

特此证明！

重庆九龙外滩项目管理有限公司

2024年4月28日





九龙外滩广场片区—“两江四岸”治理提升工程PPP项目（一期）

重庆市-重庆市-九龙坡区

项目编号	5001072009040006	省级项目编号	5001072008200090
建设单位	重庆九龙外滩项目管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91500107MA60TN2L39
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	38813
立项级别	--	立项文号	--



项目地址: 九滨路至菜园坝

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[详细信息](#)
[参与单位及相关负责人](#)
[单体信息](#)

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	重庆赛迪工程咨询有限公司	91500103202860199N	杨维兵	510212*****12
监理企业	重庆赛迪工程咨询有限公司	91500103202860199N	王国洪	512323*****30
勘察企业	重庆市勘测院	91500105450385315M	李长隆	500105*****13
设计企业	武汉市政工程设计研究院有限责任公司	91420100177728873A	张鹏	420111*****13
施工企业	中国十九冶集团有限公司	91510400204350723Y	陈光林	510503*****79

2、桃花南路(九洲高架-昌南大道)快速化改造工程 勘察、设计、采购、
施工总承包

编 号:

(正本)

**桃花南路 (九洲高架-昌南大道) 快速化改造工程勘察、
设计、采购、施工总承包合同**

项 目 名 称：桃花南路(九洲高架-昌南大道) 快速化改造工程 勘察、
设计、采购、施工总承包

发 包 人：南昌创通工程管理有限公司

承 包 人：中国十九冶集团有限公司 、发达控股集团有限公司 、
中交第二航务工程勘察设计院有限公司

合同签订时间：二〇二一年 月 日

第一部分 协议书

发包人（甲方）：南昌创通工程管理有限公司

承包人（乙方）：中国十九冶集团有限公司、发达控股集团有限公司、中交第二航务工程勘察设计院有限公司

本工程由中国十九冶集团有限公司、发达控股集团有限公司、中交第二航务工程勘察设计院有限公司组成承包人联合体（在本合同中统称为“乙方”），联合体各成员均对本合同所约定的权利和义务承担连带责任，其中中国十九冶集团有限公司、发达控股集团有限公司为项目施工方，中交第二航务工程勘察设计院有限公司为设计、勘察方。

甲、乙双方均依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程勘察、设计、采购、施工总承包事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：桃花南路（九洲高架-昌南大道）快速化改造工程勘察、设计、采购、施工总承包

工程地点：南昌市赣江东侧南部朝阳片区，北起九洲高架，南至昌南大道，为桃花路中间一段

工程内容：在现状桃花南路（九洲高架-昌南大道）上新建高架桥及现状路面改造。主线高架桥全长 2380 米，标准段高架桥净宽 25 米，标准段双向 6 车道，城市快速路，设计速度 80 公里/小时，上下匝道桥 7 座。改造现状道路全长约 3300 米，标准段道路宽约 50 米，标准段双向 6 车道，城市主干道，设计速度

为 40 公里/小时，增设人行过街天桥和人行过街地道及立交改造各 1 座。主要建设内容包括道路、桥梁、地下通道、电气、绿化、排水、交通设施、交通疏解、管线迁改及其他附属工程等。

项目规模：本项目总投资约 161305.71 万元，其中建安工程费约 123216.46 万元。

工期：2 年（具体开工时间以监理开工令为准）

资金来源：南昌创通工程管理有限公司自筹

二、工程承包范围

承包范围：本工程 EPC 招标的内容包括但不限于：工程详勘、工程设计【初步设计深化、施工图设计（包括高架桥工程、道路工程、排水工程、电气工程、绿化工程、交通设施工程、其他附属工程等）、施工及竣工阶段全过程设计技术服务及后续现场配合服务等】、施工图设计范围内所有工程建设施工及材料设备采购、弱电、强电、自来水、绿化、燃气、雨水、污水迁改、地面构筑物与附着物的拆除与恢复、因工程建设需要增加的附属配套等。

勘察单位为中交第二航务工程勘察设计院有限公司，勘察方工作范围为本项目的全线施工图阶段勘察（不含工程测量、不含地勘外业见证费）。

三、合同工期

合同工期：2 年（具体开工时间以监理开工令为准）

四、质量标准

工程质量目标：省优，如未达到省优标准，发包人扣除承包人建安费的 2%进行处罚，承包人各方共同承担。

五、主要合同价款条件

合同总造价：暂定人民币（小写）：1382980200.00元，（大写）：壹拾叁亿捌仟贰佰玖拾捌万零贰佰元整。

其中：

本项目建安费合同金额：暂定人民币（小写）：1232164600.00元，（大写）：壹拾贰亿叁仟贰佰壹拾陆万肆仟陆佰元整，其中中国十九冶集团有限公司、发达控股集团有限公司各承担50%的工程量，即各自承担人民币（小写）616082300.00元，（大写）：陆亿壹仟陆佰零捌万贰仟叁佰元整。其中桩基工程部分暂定合同价为118060000.00元，（大写）：壹亿壹仟捌佰零陆万元。最终以有权审计部门审计结果为准。

本项目迁改合同金额：暂定人民币（小写）：126930000.00元，（大写）：壹亿贰仟陆佰玖拾叁万元整，由发达控股有限公司承担全部工程量。最终以有权审计部门审计结果为准。

本项目勘察费：暂定人民币8625200.00元，（大写）：捌佰陆拾贰万伍仟贰佰元。勘察费最终结算根据《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）计价格[2002]收费标准，并按照洪府发【2004】3号文，按标准的70%计取。最终勘察费以有权审计部门审计结果为准。

本项目设计费：暂定人民币15260400.00元，（大写）：壹仟伍佰贰拾陆万零肆佰元。设计费最终结算根据《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）（计价格[2002]收费标准，以工程建安费为基数，并按照洪府发【2004】3号文，按标准的75%计取，其中道路工程，专业系数0.9，工程复杂系数1.15，附加调整系

数 1.1；桥梁工程,专业系数 1.1,工程复杂系数 1,附加调整系数 1.1,附属工程,专业系数 1,工程复杂系数 1,附加调整系数 1.1,按计算设计费的 55%计取。最终设计费以有权审计部门审计结果为准。

注：本工程执行限额设计，承包人需按初步设计概算批复进行施工图设计。合同设计费暂定价计算详见附件南昌市人民政府关于批复桃花南路（九洲高架-南昌大道）快速化改造工程初步设计及概算审查的函。

六、主要管理人员

发包人（甲方）：_____

乙方总承包负责人（施工项目经理）：_____

乙方勘察负责人：_____

乙方设计负责人：_____

乙方施工技术负责人：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1) 本合同协议书；
- 2) 合同谈判；
- 3) 中标通知书；
- 4) 本合同专用条款；
- 5) 本合同通用条款；
- 6) 标准、规范及有关技术资料；
- 7) 施工图纸；
- 8) 招标文件；

9) 投标书及其附件

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。



八、合同生效

合同订立时间：2021年____月____日

合同订立地点：江西省南昌市

本合同双方约定签字盖章后生效。



甲方：(公章)
住所：南昌创通工程管理有限公司
法定代表人或委托代理人：



开户银行：

账号：

电话：

邮政编码：

传真：

电子邮箱：

乙方(一)：(公章)中国十九冶集团有限公司

住所：四川省攀枝花市炳草岗

法定代表人或委托代理人：

开户银行：中国建设银行成都铁道支行

账号：51001880836051509043

电话：

邮政编码：617000

传真：

电子邮箱：



Handwritten signature

乙方(二)：(公章) 发达控股集团有限公司

住所：江西省南昌市昌北经济技术开发区玉屏西大街

法定代表人或委托代理人：徐贤

开户银行：中国建设银行江西赣江新区分行

账号：36001050800052502705

电话：

传真：

邮政编码：330000

电子邮箱：

乙方(三)：(公章) 中交第二航务工程勘察设计院有限公司

住所：湖北省武汉市武昌区民主路 555 号

法定代表人或委托代理人：吴志

开户银行：中国农业银行股份有限公司武汉江汉支行

账号：17-008201040002343

电话：

传真：

邮政编码：

电子邮箱：

业绩证明

兹证明由中国十九冶集团有限公司承接的南昌市桃花南路（九洲高架-昌南大道）快速化改造工程项目，该项目内容为：在现状桃花南路（九洲高架-昌南大道）上新建高架桥及现状路面改造。主线高架桥全长 1704.8 米，标准段高架桥净宽 26 米，标准段双向 6 车道，城市快速路，设计速度 80 公里/小时，上下匝道桥 4 座。改造现状道路全长约 3175 米，标准段道路宽约 50 米，标准段双向 6 车道，城市主干道，设计速度为 40 公里/小时，增设人行过街天桥和立交改造各 1 座。

该项目在施工过程中，项目团队能够积极推广应用新技术、新材料，推进项目安全文明标准化建设，同时在扬尘治理、废水废气、建筑垃圾等方面的管控上取得了显著效果，获得了良好的经济效益和社会效益，达到了绿色建筑施工的既定目标，并已顺利通过江西省建设工程绿色施工水平评价验收评审。**履约综合评价优秀。**

特此证明。

南昌创通工程管理有限公司

2024年10月17日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

桃花南路（九洲高架-昌南大道）快速化改造工程

江西省-南昌市-西湖区

项目编号	3601032208250001	省级项目编号	360103202012160201
建设单位	南昌市政公用投资控股有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	9136010074425365XQ
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	158969.73
立项级别	地市级	立项文号	洪行审投字【2020】232号



项目地址：南昌市朝阳片区，北起九洲高架，南至昌南大道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
勘察企业	中交第二航务工程勘察设计院有限公司	914201001776794856	谭志平	420104*****9X
监理企业	江西中昌工程咨询监理有限公司	91360100158386652B	曾述文	362429*****13
监理企业	江西中昌工程咨询监理有限公司	91360100158386652B	曾述文	362429*****13
勘察企业	中交第二航务工程勘察设计院有限公司	914201001776794856	魏新圭	420104*****11
设计企业	中交第二航务工程勘察设计院有限公司	914201001776794856	王昌黎	420106*****76
施工企业	发达控股集团有限公司	913600001582870640	万福之	360121*****16
施工企业	中国十九冶集团有限公司	91510400204350723Y	周志奎	510402*****16

3、红苹果家具（河源）科技园

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

红苹果家具（河源）科技园

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 红苹果家具(河源)有限公司

承包人(全称): 中国十九冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就

红苹果家具(河源)科技园工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 红苹果家具(河源)科技园。

2.工程地点: 河源市高新区高新六路。

3.工程立项批准文号: 无。

4.资金来源: 自有。

5.工程内容: 厂房一幢、框架结构四层、建筑面积 116403.32 平方米,仓库一幢、钢结构、建筑面积 3993.96 平方米,宿舍楼一幢、框架结构、建筑面积 24973.15 平方米,研发楼一幢、框架结构、建筑面积 7893.41 平方米,门卫室 2 间,建筑面积 194 平方米,总建筑面积 153787.84 平方米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6.工程承包范围:

《红苹果家具(河源)科技园施工图》(设计号 2019-A-0220A)
施工图纸范围内的工程项目总价包干,范围包括施工图纸范围内整个

工程施工合同履行的全过程，涵盖施工准备、施工过程、工程验收、保修等阶段，具体包括内容如下：

6.1 厂房和仓库：

- 1) 土建、钢结构、装饰装修工程；
- 2) 室内给排水工程（含空调泄水管预埋）；
- 3) 防雷工程；
- 4) 白蚁防治工程；
- 5) 屋面及防水（包括卫生间防水）工程；
- 6) 门窗和幕墙工程；
- 7) 施工范围内的抗震支架。

6.2 本次厂房和仓库招标范围不含以下工程

- 1) 所有电气工程，空调工程；
- 2) 电梯工程，包括设备及安装，（但电梯工程中结构需预留孔洞含在总包范围内）；
- 3) 本项目预制桩基础工程已施工，承包人必须协助发包人配合预制桩基础施工单位完成全部桩基的检测工作后移交承包人进行下部施工。
- 4) 厂房和仓库的配电工程和二次配电、高低压配电及进出线电缆、发电机组等。
- 5) 网架结构玻璃雨蓬。
- 6) 消防工程。
- 7) 弱电预埋管道

6.3 宿舍楼、研发楼工程专业范围：

- 1) 旋挖桩基础工程；
- 2) 地下室及基础土石方工程；
- 3) 基坑支护工程
- 4) 地下室及主体工程结构工程；
- 5) 宿舍楼走廊、楼梯间等公共区域的装饰装修工程；
- 6) 屋面及防水（包括卫生间防水）工程；
- 7) 外墙装修及门窗、幕墙、阳台栏杆、楼梯栏杆；
- 8) 建筑给排水工程含空调泄水管预埋（给排水管道到位，卫生洁具、

沐浴设备、地漏均不需安装)；

9) 建筑电气工程(房间的配电箱及配电线路到位至底盒,灯具开关面板不需安装)公共部位应急照明系统(含应急灯,安全出口,疏散指示牌)

10) 防雷工程;

11) 承包范围内的抗震支架。

12) 宿舍楼4层以上各间宿舍配备的阳台(根据图纸做法阳台墙面采用外墙做法)

2.5 本次宿舍楼、研发楼招标范围不含以下工程

1) 所有房间内墙及卫生间除仅公共部位以外均为毛坯房(天、地、墙均由发包人的二次装修实施);

2) 电梯工程,包括设备及安装(但电梯工程中结构需预留孔洞含在总包范围内);

3) 研发楼所有室内装修,包括楼梯间(栏杆扶手需要做)、卫生间。

4) 消防工程。

6.4 门卫室工程:

1) 土建和装修工程

2) 给排水安装工程

3) 电气安装工程。

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 7 月 1 日,具体开工日期以施工许可证发放日期为准。

计划竣工日期: 2021 年 6 月 30 日。

工期总日历天数: 360 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家现行验收规范规定的合格的标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿零玖佰捌拾捌万元玖角贰分（¥209880000.92元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰玖拾玖万贰仟玖佰零肆元玖角捌分（¥6992904.98）；

2. 合同价格形式：本工程为施工图总价包干方式（有约定的除外），乙方为包人工、包材料、包机械设备、包工期、包质量、包安全、含措施费和文明施工费、税金（增值税专用发票税率9%）等的总承包方式施工。

五、项目经理

承包人项目经理：黄志兵。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）补充条款、专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；

10.92

- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价的工程预算书或投标报价书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

98);
补),
舍措
方式

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 6 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市龙华区大浪街道办红苹果家具厂内 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 自双方签字盖章后即时 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 四 份。

发包人： (公章)



承包人： (公章)



法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码： 91441600MA51QUCP1T

组织机构代码： 91510400204350723Y

地 址： 河源高新区高新六路

地 址： 四川省成都市人民中路三段57号

邮政编码： _____

邮政编码： 610031

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： [Signature]

委托代理人： [Signature]

电 话： _____

电 话： 028-64375598

传 真： _____

传 真： 028-86939799

电子信箱： _____

电子信箱： _____

企业及项目经理履约能力证明书

中国十九冶集团有限公司：

兹证明：“红苹果家具（河源）科技园”由中国十九冶集团有限公司承建，项目经理为王志涛。工程内容包括：建设厂房1幢、仓库1幢、宿舍楼1幢、研发楼1幢、门卫室2间，总建筑面积153787.84平方米。贵单位在项目施工过程中，面对工期紧、任务重、点多面广等实际困难，全体参建员工团结奋战、迎难而上，在工程进度、质量、安全环保等方面严格履行合同约定，达到了项目预期的效果，综合评价优秀。

红苹果家具（河源）有限公司

2022年12月20日

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

红苹果家具制造生产研发基地

广东省·河源市

项目编号	4416012007170001	省级项目编号	4416012007160101
建设单位	红苹果家具(河源)有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA51QUCP-P
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	50000	总投资(万元)	150000
立项级别	地市级	立项文号	2018-441600-21-03-841256



工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

参与单位及相关负责人

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
其他	广东广玉源工程设计咨询有限公司	91440300772707815B	卢红燕	320102*****22
监理企业	广州德峰建设工程监理有限公司	91440104633258845H	刘洪静	440106*****29
监理企业	广州德峰建设工程监理有限公司	91440104633258845H	叶剑飞	350121*****19
勘察企业	河源市工程勘察院有限公司	91441600232610246W	黄必良	310110*****18
设计企业	上海开艺设计集团有限公司	74618821-1	王光水	342623*****32
设计企业	上海开艺设计集团有限公司	74618821-4	金兆强	342521*****77
设计企业	上海开艺设计集团有限公司	74618821-4	王光水	342623*****32
施工企业	中国十九冶集团有限公司	20435072-2	黄志兵	513022*****34
施工企业	中国十九冶集团有限公司	20435072-3	王志强	210302*****12

招标投标信息详情

项目名称	红苹果家具制造生产研发基地		
工程名称	红苹果家具(河源)科技园		
项目编号	中标通知书编号 4416012007170001-BZ-001	省级中标通知书编号	4416012007160101-BG-001
建设单位	红苹果家具(河源)有限公司		
项目分类	招标类型 工程总承包	招标方式	邀请招标
总面积(平方米)	中标日期 2020-04-24	中标金额(万元)	20988
立项级别	建设规模 厂房一幢、框架结构四层、建筑面积116403.32平方米,仓库一幢、钢结构、建筑面积3993.96平方米,宿舍楼一幢、框架结构、建筑面积24973.15平方米,研发楼一幢、框架结构、建筑面积7893.41平方米,门卫室2间,建筑面积194平方米,总建筑面积153787.84平方米。		
工程基本信息	招标代理单位名称 0	统一社会信用代码	00000000-0
数据等级	中标单位名称 中国十九冶集团有限公司	统一社会信用代码	20435072-2
C	项目经理 黄志兵	证件类型	身份证
中国	身份证号码 513022*****34	记录登记时间	2020-07-16
相关网站导航	数据来源 共享交换	数据等级	C

关闭

4、清溪港影时尚产业项目

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：清溪港影时尚产业项目

工程地点：东莞市清溪镇清樟路

发 包 人：东莞港影服饰科技有限公司

承 包 人：中国十九冶集团有限公司



2015 年版

合同工期总日历天数 495 天。

定额工期总日历天数 / / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：

1、符合相关法律法规以及国家、行业、工程所在地政府相关部门的规定，符合招标文件、本合同及相关附件要求。

2、必须取得：东莞市双优工地奖、东莞市建筑工程优质结构奖，广东省双优工地奖、广东省建筑工程优质结构奖。

五、签约合同价

1、本合同采取工程一次闭口价承包，工程项目包工、包料、包安装、包机械、包安全文明措施、包检测、包验收、包工期、保险等一切费用；

2、本合同承包价：投标总价下浮后一次性闭口总价为人民币 450289695 元（含税）（即：人民币肆亿伍仟零贰拾捌万玖仟陆佰玖拾伍圆整）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第四部分的补充条款；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 图纸和技术规格书；
- (8) 发包人的招标文件及承包人投标的各类文件；
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定筹集工程建设资金, 并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 12 月 11 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签名盖章 后成立。

本合同一式 捌 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 肆 份, 承包人执 肆 份。

发包人: (公章) 东莞港影服饰科技有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91441900MA523AQ4XN

地址: 东莞市清溪镇青湖工业园富士工业城办公
大楼一楼 101 室

邮政编码: 523660

法定代表人: 孙运波

委托代理人: /

电话: 0755-25232222

传真: 0755-25232223

电子信箱: /

开户银行: 中国农业银行股份有限公司东莞清溪
支行

账号: 44287001040035877

承包人: (公章) 中国十九冶集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91510400204350723Y

地址: 四川省成都市人民中路三段 57 号

邮政编码: 610031

法定代表人:

委托代理人:

电话: 028-64375598

传真: 028-86939799

电子信箱: 19mcc@19mcc.com.cn

开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都
铁道支行

账号: 51001880836051509043

履约能力评价

中国十九冶集团有限公司：

兹证明：“清溪港影时尚产业项目”由中国十九冶集团有限公司承建，项目经理为李旭建。项目占地 76417.16 m²，容积率 4.0；本次约定的施工范围包括 4#~8#楼、9#~10#地下室及其附属，总建筑面积：255048.64 m²（计容积率面积）以对应的施工图为准，最大建筑高度小于 60m；主要结构类型：框架结构。贵单位在项目建设施工中施工质量管理、安全施工管理、文明、环保施工情况、施工进度控制、协调配合等方面综合履约评价良好。

东莞港影服饰科技有限公司

2022年11月20日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

清溪港影时尚产业项目

广东省-东莞市-东莞市

项目编号	4419002101150003	省级项目编号	4419002101140103
建设单位	东莞港影服饰科技有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA523AQ4-4
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	372226.68	总投资(万元)	68844
立项级别	地市级	立项文号	2018-441900-18-03-827431



项目地址: 东莞市清溪镇长山头村

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市启光建设监理有限公司	914403007412396338	张慧杰	210402*****31
监理企业	深圳市启光工程管理顾问有限公司	91440300MA5HEXCD0U	张慧杰	210402*****31
勘察企业	建材广州工程勘测院有限公司	91440101190421817M	殷荣福	412323*****3X
设计企业	广东华方工程设计有限公司	914400001903372600	王东	432301*****93
施工企业	中国十九冶集团有限公司	20435072-3	李旭建	430224*****1X

5、高新发展智能制造产业园（二期）工程项目

合同编号：

高新发展智能制造产业园（二期）工程项目
（勘察设计采购施工投资）总承包合同

发包人：绵阳高新发展投资控股有限公司（全称）

承包人：中国十九冶集团有限公司（牵头人全称）

2021年2月26日

第一部分 合同协议书

发包人：绵阳高新发展投资控股有限公司（全称）

承包人：中国十九冶集团有限公司（牵头人全称）、黄河勘测规划设计研究院有限公司、中航信托股份有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就高新发展智能制造产业园（二期）工程项目投资、勘察、设计、采购、施工投资总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：高新发展智能制造产业园（二期）工程项目

工程批准、核准或备案文号：绵高经发发改[2020]88号

工程内容及规模：总建筑面积约 312300 m²，主要新建标准厂房、配套用房以及地块内道路、水、电、通讯、绿化等配套设施。

工程所在省市详细地址：四川省绵阳市高新区河北-平武工业园

工程承包范围：本项目立项范围的勘察、设计、采购、施工、投资总承包工作。具体内容包括但不限于：

- （1）本项目所有的勘察工作；
- （2）设计为方案设计、初步设计、施工图设计及后续相关服务工作等；
- （3）工程物资采购：工程清单及施工图纸范围内的工程建设所需的材料、设备等全部物资的采购、运输、保管等。
- （4）工程施工：施工图、合同约定及发包人要求的全部工作内容和竣工验收合格、综合验收及整体移交、缺陷责任期内的修复及保修工作。
- （5）以及为实现本合同目的所应包含的全部工作内容。发包人对以上内容保留有最终的确认权和解释权。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：由承包人负责提供。

三、主要日期

总工期：24个月。

施工计划开工日期：以监理人发出开工令载明的开工日期为准。

工程计划竣工日期：/。

四、工程质量标准

工程勘察设计质量标准：符合国家现行勘察设计标准及规范要求并通过有关主管部门审查合格；

工程施工质量标准：符合国家现行质量验收规范要求，达到合格标准。

五、合同价格：

（一）项目总投资暂定 124900 万元（大写壹拾贰亿肆仟玖佰万元）（不含投资收益），其中：

1、年化收益率中标价：8.50%。

2、前期费用：20000.00 万元（大写贰亿元整）。

3、设计费中标价：按国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号的规定及招标文件要求的价格下浮25%计算，暂定金额1733.30 万元（大写壹仟柒佰叁拾叁万叁仟元），最终设计费的计费基数以财评金额为准，按照标准收费下浮25%计取。

4、勘察费中标价：按国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》计价格[2002]10号的规定及招标文件要求的价格下浮25%计算，暂定金额520 万元（大写伍佰贰拾万元），最终勘察费用依据发包人认定的勘察方案，按照标准收费下浮25%计取。

5、建筑安装工程费中标价：建安工程费（其中不可竞争费、认质认价材料及设备、材料价差、税金、专业暂估价、暂列金等不参与下浮）为财评控制价下浮1.10%后计算，暂定金额95141.80 万元（大写玖亿伍仟壹佰肆拾壹万捌仟元）。

（建安工程费采用工程量清单计价模式，执行 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、2015《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件。工程建设费合同价=（下浮前的工程建设费合同价-不可竞争费-认质认价材料及设备价款-材料价差-相应税金-专业暂估价-暂列金）*（1-下浮比例）+不可竞争费+认质认价材料及设备价款+材料价差+相应税金+专业暂估价+暂列金。

最终结算价以审计金额为准。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在各方签字并盖章后生效。

八、合同文件构成

- 1、合同协议书；
- 2、投资条款及其附件；
- 3、设计条款及其附件；
- 4、施工专用合同条款及其附件；
- 5、中标通知书；
- 6、投标文件及其附录；
- 7、施工通用合同条款；
- 8、技术标准和要求；
- 9、图纸；
- 10、经承包人认可的财政评审工程量清单价；
- 11、联合体协议书；
- 12、其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，

应以最新签署的为准。施工专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致处，以合同约定次序在先者为准；属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

九、承包人各方应按联合体协议书的约定向发包人承担相应责任。

十、本合同一式十六份，发包人执四份，承包人执十二份；自双方约定签字盖章后生效。

(以下无正文)

发包人：绵阳高新发展投资控股有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：张利（签字）

工商注册住所：绵阳高新区飞云大道东段261号

企业组织机构代码：91510700MA632NK791

邮政编码：_____

电话：_____ 传 真：_____

承包人：中国十九冶集团有限公司（公章或合同专用章）

牵头人名称：中国十九冶集团有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：周强（签字）

工商注册住所：四川攀枝花市炳草岗

企业组织机构代码：91510400204350723Y

邮政编码：_____

电话：_____ 传 真：_____

成员一名称：黄河勘测规划设计研究院有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：石强（签字）

工商注册住所：郑州市金水路109号

企业组织机构代码：914100001699928500

邮政编码：_____

电话：_____ 传 真：_____

成员二名称：中航信托股份有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：孙（签字）

工商注册住所：江西省南昌市红谷滩新区会展路1009号航信大厦

企业组织机构代码：91360000698475840Y

邮政编码：_____

电话：_____ 传 真：_____

合同订立时间：2021年2月26日

合同订立地点：绵阳市高新区

履约评价证明

兹证明由中国十九冶集团有限公司负责建设的高新发展智能制造产业园（二期）工程项目，总建筑面积约312300m²，主要新建标准厂房、配套用房以及地块内道路、水、电、通讯、绿化等配套设施。贵单位在项目施工过程中，面对工期紧、任务重、点多面广等实际困难，全体参建员工团结奋战、迎难而上，在工程进度、质量、安全环保等方面严格履行合同约定，达到了项目预期的效果，综合评价优秀。

绵阳高新发展投资控股有限公司

2023年07月02日





高新发展智能制造产业园（二期）工程

四川省-绵阳市

项目编号	5107832110280001	省级项目编号	5107982011190012
建设单位	绵阳高新发展投资控股有限公司	建设单位统一社会信用代码	91510700MA632NK79T
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	124900
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址：绵阳高新区河北-平武工业园

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承招角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	四川四强建设项目管理有限公司	91510000201884439B	罗鹏飞	131082*****91
勘察企业	黄河勘测规划设计研究院有限公司	914100001699928500	仇道健	372826*****31
设计企业	黄河勘测规划设计研究院有限公司	914100001699928500	赵静	410105*****20
施工企业	中国十九冶集团有限公司	91510400204350723Y	李荣	510402*****31



高新发展智能制造产业园（二期）工程

项目编号	5107832110280001
建设单位	绵阳高新发展投资控股有限公司
项目分类	房屋建筑工程
总面积(平方米)	--
立项级别	区县级

工程基本信息 招标投标信息

数据等级 ? 省级

51079121200001	C	51079121200001	C
51079121200001	C	51079121200001	C
51079121200001	C	51079121200001	C

项目名称	高新发展智能制造产业园（二期）工程		
工程名称	高新发展智能制造产业园(二期)工程项目		
合同登记编号	5107832110280001-HZ-002	合同编号	--
省级合同备案编号	5107982011190012-HZ-001		
合同金额(万元)	95141.8	合同类别	施工总承包
建设规模	--		
发包单位名称	绵阳高新发展投资控股有限公司	发包单位统一社会信用代码	91510700MA632NK79T
承包单位名称	中国十九冶集团有限公司	承包单位统一社会信用代码	91510400204350723Y
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2021-02-26	记录登记时间	2025-06-24
数据来源	历史业绩补录	数据等级	C

关闭

(2020) 88 施工总承包 5107832110280001-HZ-001 124900 绵阳高新发展投资控股有限公司 中国十九冶集团有限公司

四川省-绵阳市



区河北-平武工业

详情

查看

查看

查看

5、企业信用（如为联合体投标，联合体双方均应提供）

联合体牵头单位：中国十九冶集团有限公司

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统 您好, 中国***司! 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册

电话: 83882112

深圳住建

建筑行业信用评价

- 企业良好行为
- 企业不良行为
- 人员良好行为
- 人员不良行为
- 企业业绩查询
- 企业得分
- 人员得分
- 履约评价

诚信评价得分详情 注明:本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为"B+"

企业名称: **中国十九冶集团有限公司** 企业类型: **建筑施工** × × 房屋建... × × 计算时间: **2025-11-11**

最新诚信得分: **70** 上季度诚信排名: **70** 上季度信用等级: **B**

■ 建筑施工企业信用评价

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业排名计算说明:

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

主办: 深圳市住房和建设局 承办: 深圳市住房建设信息中心
版权所有: 深圳市住房和建设局门户网站 粤ICP备2023053213号

联系我们 |  政府网站 找错 

热线电话: 0755-83785555

联合体成员单位：深圳大业建设实业有限公司

水以旁服务网 | 建筑行业信用评价系统 电话: 83882112

诚信评价得分详情 注明: 本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为“B+”

企业名称: 深圳大业建设实业有限公司 企业类型: 建筑施工 市政、公路工程 计算时间: 2025-11-16

最新诚信得分: 65 上季度诚信排名: 35 上季度诚信等级: B

— 建筑行业企业信用评价

+ ■ 良好行为 (+65分)

+ ■ 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分加分	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业排名计算说明:

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申报通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。

6、项目经理业绩情况

项目经理业绩情况

1、工程名称：大运 AI 小镇项目（二期）施工总承包；合同额：14094.77 万元；竣工验收日期：2024 年 7 月 3 日；担任职务：项目经理。

2、工程名称：珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地；合同额：17700 万元；竣工验收日期：2020 年 10 月 23 日；担任职务：项目经理。

业绩 1: 大运 AI 小镇项目（二期）施工总承包

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图凭证

The screenshot displays the official website of the National Building Market Supervision and Public Service Platform. The page features a red header with the Ministry of Housing and Urban-Rural Construction logo and navigation menus. The main content area is titled '大运AI小镇项目' (Dayu AI Town Project) and includes a detailed information table and a list of bidding records.

项目编号	4403071910080002	省级项目编号	4403071909199903
建设单位	深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	07515975-5
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	607616	总投资(万元)	101121.33
立项级别	区县级	立项文号	2019-440307-40-03-104990

广东省-深圳市-龙岗区
项目地址: 横岗街道228工业区

工程基本信息 | **招标投标信息** | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收 | 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	深圳市华建建设集团股份有限公司	施工	公开招标	2020-07-09	37315.72	4403071910080002-BD-008	4403071909199903-BD-001	查看
B	中国十九冶集团有限公司	施工	公开招标	2023-05-12	14094.77	4403071910080002-BD-007	4403071909199903-BD-008	查看
B	深圳市鹏鸿达控股集团有限公司	施工	公开招标	2023-04-24	546.53	4403071910080002-BD-006	4403071909199903-BD-007	查看
B	广东奇明动力有限公司	施工	公开招标	2023-03-16	388.52	4403071910080002-BD-005	4403071909199903-BD-006	查看
B	深圳市鹏泰建设有限公司	施工	公开招标	2023-03-14	308.26	4403071910080002-BD-004	4403071909199903-BD-005	查看
B	深圳市鹏泰建设有限公司	施工	公开招标	2022-12-02	331.31	4403071910080002-BD-003	4403071909199903-BD-004	查看
B	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	勘察	公开招标	2022-05-10	77.9	4403071910080002-BB-002	4403071909199903-BB-002	查看
B	广东润天建设有限公司	施工	公开招标	2021-09-29	267.23	4403071910080002-BD-002	4403071909199903-BD-003	查看
B	深圳市龙供供电服务有限公司	施工	公开招标	2021-07-15	145.24	4403071910080002-BD-001	4403071909199903-BD-002	查看
B	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	公开招标	2020-03-26	78.79	4403071910080002-BB-001	4403071909199903-BB-001	查看
B	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2020-01-17	817.95	4403071910080002-BE-001	4403071909199903-BE-001	查看
D	北京中外建建筑设计有限公司	设计	公开招标	2019-11-25	1359.3	4403071910080002-BA-001	4403071909199903-BA-001	查看

招标投标信息详情

×

项目名称	大运A小镇项目		
工程名称	大运A小镇项目（二期）施工总承包		
中标通知书编号	4403071910080002-BD-007	省级中标通知书编号	4403071909199903-BD-008
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-05-12	中标金额(万元)	14094.77
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市深龙港建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440300279525364F
中标单位名称	中国十九冶集团有限公司	统一社会信用代码	20435072-3
项目负责人	张光军	证件类型	身份证
身份证号码	420881*****18	记录登记时间	2023-05-12
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

中标通知书:

中标通知书

标段编号: 2019-440307-40-03-104990015001
标段名称: 大运AI小镇项目(二期)施工总承包
建设单位: 深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司
招标方式: 公开招标
中标单位: 中国十九冶集团有限公司
中标价: 14094.771580万元
中标工期: 313天
项目经理(总监): 张光军



本工程于 2023-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-05-17 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2023-05-23



查验码: 9175912313426688 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页：

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：DYAI-SG-2023-028

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：大运 AI 小镇项目（二期）施工总承包

工程地点：横岗街道 228 工业区

发 包 人：深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司

承 包 人：中国十九冶集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司

承包人(全称): 中国十九冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大运 AI 小镇项目(二期)施工总承包

工程地点: 横岗街道 228 工业区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: “大运 AI 小镇”用地面积约为 34.34 万平方米,总建筑面积约为 61 万平方米容积率约为 1.77。项目总投资约 9.79 亿元,二期总建筑面积约 28 万平方米,项目位于横岗街道 228 工业区。本项目为综合整治类旧工业区升级改造项目,旨在通过综合整治,将原老旧工业园塑造为集 AI 产业研发、生产、生活于一体的新型特色小镇。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

大运 AI 小镇项目(二期)施工总承包招标范围包括施工图、工程量清单等确定的全部工程内容,包括但不限于: 1) 拆除工程、土建工程、土石方工程、泛光照明、抗震支吊架、装饰装修工程、消防工程(含报建)、电气工程、给排水工程、通风空调工程、智能化工程、钢结构工程、屋面及防水工程、外立面装饰工程、门窗幕墙工程、结构加固工程、燃气工程、市政工程(含接驳)、室外管网等工程、本项目承包范围内所有深化设计、各类检验检测(特别约定的除外)及报批报建。2) 电梯采购及安装(含 13 台新增电梯及 44 台电梯更换)。3) 发包人在实施过程中根据本工程实际情况需要有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> _七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> _软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程__长: __米_宽: __米	<input type="checkbox"/> 隧道工程__长: __米_宽: __米_高: __米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程__长: __米__宽: __米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程__长: __米_宽: __米_高: __米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程__ (□基础_□基坑支护_□边坡_□土石方_□其它_____);__		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程__ (□钢筋混凝土_□钢结构_□网架_□索膜结构_□其它_____);__		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程__ (□金属门窗_□幕墙: __平方米_□其它_____);__		
<input type="checkbox"/> 通风与空调__ (□通风_□空调_____□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖__ (□室内给、排水系统_□室外给、排水系统_□其它_____);__		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程__ (□室外电气_□电气照明_____□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统_□信息网络系统_____□其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _室外工程__ (□室外设施_____□附属建筑_____□室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程__ (户数: _____户; _庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明_	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ (□通风_□空调_____□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统_□室外给、排水系统_□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑_ (□综合布线系统_□信息网络系统_____□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修_ (□抹灰_□涂饰_□饰面板(砖)_□吊顶_□其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年5月20日（具体以开工令或发包人的开工通知为准）；

计划竣工日期：2024年3月27日；

合同工期总日历天数 313 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿肆仟零玖拾肆万柒仟柒佰壹拾伍元捌角整（¥140947715.80元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰叁拾壹万零陆佰捌拾伍元肆角贰分（¥3310685.42元）；

(2) 弃土场受纳处置费：

人民币（大写）柒拾叁万玖仟零柒拾柒元贰角伍分（¥ 739077.25元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰佰万元整（¥2000000.00元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟伍佰万元整（¥15000000.00元）；

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中国十九冶集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：平安银行深圳分行营业部

工人工资款支付专用账户号：15000092882833

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 7 月 18 日;

订立地点: 龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾伍份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 伍 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：91440300075159753C

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦1801

邮政编码：518172

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：91510400204350723Y

地址：攀枝花市东区人民街350号

邮政编码：617000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

竣工验收报告：

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 大运AI小镇项目（二期）施工总承包

验收日期： 2024年7月3日

建设单位（盖章）： 深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	大运AI小镇项目（二期）施工总承包				
工程地点	横岗街道228工业区	建筑面积	25万㎡	工程造价	0.99亿元
结构类型	框架结构	层数	地上:	9	层
	框架结构		地下:	/	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023年08月20日	验收日期	2024年7月3日		
监督单位		监督编号	2019-440307-40-03-10499001		
建设单位	深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	北京中外建建筑设计有限公司				
总包单位	中国十九冶集团有限公司				
承建单位（土建）	中国十九冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中国十九冶集团有限公司				
承建单位（装修）	中国十九冶集团有限公司				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	中国十九冶集团有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘志江
副组长	张光军、孟德君、陶源、陈闻超
组员	张永红、郭文柱、周志强、梅平、罗佳鑫

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈闻超	郭文柱、曹志洋、倪代俊、贾小康
建筑设备安装工程	陶源	周志强、袁东平、刘怀业、李笑非
工程质控资料	孟德君	唐学兰、巫瑜、郑镇文、林文彬、冯川

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项
主体结构	符合要求	共 33 项, 其中: 经审查符合要求 33 项 经核定符合要求 33 项	共 33 项, 其中: 资料核查符合要求 33 项 实体抽查符合要求 10 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 35 项, 其中: 经审查符合要求 35 项 经核定符合要求 35 项	共 35 项, 其中: 资料核查符合要求 35 项 实体抽查符合要求 12 项	共 25 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 4 项
通风与空调	符合要求	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 24 项, 其中: 资料核查符合要求 24 项 实体抽查符合要求 6 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 4 项
建筑电气	符合要求	共 33 项, 其中: 经审查符合要求 33 项 经核定符合要求 33 项	共 33 项, 其中: 资料核查符合要求 33 项 实体抽查符合要求 9 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 17 项, 其中: 资料核查符合要求 17 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	符合要求	共 29 项, 其中: 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 29 项	共 29 项, 其中: 资料核查符合要求 29 项 实体抽查符合要求 29 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 1 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		平报集团	经理	高工	李永
2		海科兴	经理	高工	刘俊
3		中国十九冶集团有限公司		工程师	罗林
4		中国十九冶集团有限公司			刘俊
5		中国十九冶集团有限公司	项目经理		刘俊
6		中国十九冶集团有限公司	项目经理		刘俊
7		中国十九冶集团有限公司	项目经理	高工	张辉
8		深圳市恒浩建工程管理有限公司	项目经理	高工	李绍
9		中国十九冶集团有限公司			李绍
10	李绍	深圳市恒浩建工程管理有限公司			李绍
11		海科兴	项目负责人	高工	刘俊
12		北京恒浩建工程管理有限公司	项目负责人	工程师	刘俊
13		深圳市恒浩建工程管理有限公司	项目负责人		刘俊
14		中国十九冶集团有限公司			程文
15		恒浩建	总监		刘俊
16		恒浩建	资料员		刘俊
17		恒浩建	资料员		刘俊
18		恒浩建	资料员		刘俊
19		恒浩建	项目经理		刘俊
20		深圳市恒浩建工程管理有限公司			刘俊
21		恒浩建			刘俊
22		恒浩建			刘俊
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已按规定完成合同内所有工程量(含设计变更)，经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，同意竣工验收。



建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

刘本江

年 月 日



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 2

<p>中华人民共和国一级注册建筑师 符合要求, 同意竣工验收。 注册号: 1100888-15 有效期: 至2024年12月</p>				
<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 齐旭 注册号: 4404678-AY030 有效期: 至2025年6月</p>				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
刘志	李廷恩	张光远	沈晓帆	齐旭
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 齐旭
注册号: 4404678-AY030

业绩 2：珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图凭证

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地

广东省-珠海市

项目编号	4404151805080101	省级项目编号	4404151805080101
建设单位	珠海市益天技术有限公司	建设单位统一社会信用代码	06513648-6
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	101874	总投资(万元)	60000
立项级别	地市级	立项文号	2018-440403-39-03-800702

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳华西建设工程管理有限公司	19219306-1	彭涛	432302*****73
监理企业	深圳华西建设工程管理有限公司	914403001921930610	彭涛	432302*****73
勘察企业	陕西工程勘察研究院	43523043-8	--	--
勘察企业	陕西工程勘察研究院有限公司	43523043-8	--	--
勘察企业	陕西工程勘察研究院有限公司	43523043-8	朱强	430623*****37
勘察企业	陕西工程勘察研究院有限公司	43523043-8	于志新	610111*****5X
设计企业	深圳市建筑设计研究总院有限公司	19224426-0	--	--
设计企业	深圳市建筑设计研究总院有限公司	914403001922442608	王璐璐	120103*****4X
施工企业	中国十九冶集团有限公司	20435072-3	张光军	420881*****18



首页

监管

动态核查

首页 > 项目数据 > 项

手机查看

珠海市益天

广东省-珠海市

项目编号

建设单位

项目分类

总面积
(平方米)

立项级别

工程基本信息 招

数据等级 ?

D 深圳

D 中国

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化

招标投标信息详情

项目名称	珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地		
工程名称	--		
中标通知书编号	4404151805080101-BZ-001	省级中标通知书编号	4404151805080101-BG-001
招标类型	工程总承包	招标方式	直接委托
中标日期	2018-02-23	中标金额(万元)	20140
建设规模	总建筑面积101874平方米		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	--	统一社会信用代码	--
中标单位名称	中国十九冶集团有限公司	统一社会信用代码	20435072-3
项目经理	张光军	证件类型	身份证
身份证号码	420881*****18	记录登记时间	2018-05-08
数据来源	--	数据等级	D

关闭

2 1 4 0

中标通知书:

2018-4

中标通知书

致: 中国十九冶集团有限公司 :

经我司内部评估,确定贵司为我司“珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地”项目总承包工程施工中标单位。

中标总价为¥177,000,000.00(大写:人民币壹亿柒仟柒佰万圆整),土方自堆土场运回并回填至基坑费用为每m³: ¥21.87(大写:人民币贰拾壹圆捌角柒分),土方场地内转运并回填至基坑费用为每m³: ¥10.36(大写:人民币壹拾圆叁角陆分),购买土方并回填至基坑费用为每m³: ¥39.97(大写:人民币叁拾玖圆玖角柒分)。

请贵司即日起组织人员开展相关工作,于签收本中标通知书后10日内,依据《珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地建设工程总承包施工招标文件》相关规定及贵我双方商务洽谈内容,与我司完成本项目总承包工程施工合同签订。贵司须于签收本中标通知书后5日内组织管理人员、施工人员进场完毕开展临建布置等相关工作。

本中标通知书有效期至 2018年3月18日。

珠海市益天技术有限公司

2018年3月8日



合同关键页：

珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地 建设工程总承包施工合同

工程名称： 珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地
工程地点： 珠海市富山工业区富山片区高栏港高速东侧
发 包 人： 珠海市益天技术有限公司
承 包 人： 中国十九冶集团有限公司

二〇一八年四月

第一章 协议书

发包人：珠海市益天技术有限公司

承包人：中国十九冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、 工程概况

- 1 工程名称：珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地。
- 2 工程地点：珠海市富山工业区富山片区高栏港高速东侧。
- 3 工程规模及特征：珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地总用地面积：80000.00m²，1期总建筑面积暂定：101874.00m²，包含：厂房A座（建筑面积：37503.94m²），厂房B座（建筑面积：38937.43m²），1号宿舍（建筑面积：8548.05m²），2号宿舍（建筑面积：8548.05m²），食堂（建筑面积：4263.69m²），污水处理站（建筑面积：2706.60m²），1号仓库、纯水制备站、岗亭及辅助用房（建筑面积1366.24 m²），具体详见施工图纸。建筑结构采用框架、框剪结构。
- 4 资金来源：自筹。

二、 承包方式

- 1 实行总价包干方式（图纸大包干）：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包施工措施、包竣工验收。图纸以发包人提供的招标图纸为准。

三、 承包范围

- 1 土建工程、建筑电气工程（主材甲供）、建筑给排水工程、室外综合管网工程（含室外消防管网）、室外道路工程。

四、 合同工期

- 1 开工日期以发包人出具的书面开工令要求的日期为准。
- 2 合同工期总日历天数 480 天（不包含桩基础工程）。
- 3 厂房、宿舍、食堂、污水处理站、1号仓库、纯水制备站、岗亭及辅助用房接桩、承台随土方开挖进度施工，自土方开挖至承台垫层底、具备承台施工条件至承台及夹层底板施工完毕、承台土方回填完成（包含同基坑支护单位交叉施工工期），工期不超过 120 日历天
- 4 厂房、宿舍、食堂、污水处理站、1号仓库、纯水制备站、岗亭及辅助用房，自承台及夹层底板施工完毕、承台土方回填完成至全部建筑封顶完成，工期不超过 150 日历天。
- 5 全部建筑封顶完成至全部工程初验不超过 180 日历天。
- 6 全部工程初验至竣工验收合格完成，工期不超过 30 日历天。
- 7 各单体建筑周边的道路、管线等室外工程与该建筑同时竣工。

五、 质量标准

- 1 本工程质量标准：符合国家规范要求的优质结构、合格工程。
- 2 具体标准参见招标文件第四章“标准、规范、技术要求”及第五章“图纸”中规定的要求。

六、 合同价款

- 1 合同总价
大写：人民币壹亿柒仟柒佰万圆整。
小写：¥177,000,000.00。
- 2 土方自堆土场运回并回填至基坑费用为每 m³：
大写：人民币贰拾壹圆捌角柒分。
小写：¥21.87。
- 3 土方场地内转运并回填至基坑费用为每 m³：
大写：人民币壹拾圆叁角陆分。
小写：¥10.36。
- 4 购买土方并回填至基坑费用为每 m³：
大写：人民币叁拾玖圆玖角柒分。
小写：¥39.97。
- 5 以上第 2 至 4 条实际产生费用，根据合同商务标中的税金、规费比例仅计取税金、规费，不再

计取其它费用。

- 6 总包工程项目单价：在承包人向发包人提供的珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地项目建设工程施工投标文件商务标（2018年4月11日版本）的投标总价和各项单价的基础上，整体逐项下浮0.384%。
- 7 未施工项目的价款将从工程合同总价款中扣除。

七、 词语含义

- 1 本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、 双方承诺

- 1 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。
- 2 发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、 合同附件

- 1 发包人于2018年1月19日向承包人提供的《珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地建设工程总承包施工招标文件》。
- 2 发包人于2018年1月19日向承包人提供的招标图纸《【珠海益天】主体施工图20180119》、《【珠海益天】基坑支护施工图20180119》、《【珠海益天】勘探报告20180119》。
- 3 发包人于2018年1月26日向承包人提供的招标图纸《结改15（补桩）》（厂房结构专业设计变更）、《室内给排水设计施工说明及图例V1.1（增加自喷说明）》（总图给排水专业）。
- 4 发包人分别于2018年1月23日、25日、26日向承包人提供的《【珠海益天】招标答疑1、2、3、4、5、6》及其附图、附件。
- 5 发包人分别于2018年1月26日、2月9日向承包人提供的《【珠海益天】招标说明1、2》及其附图、附件。
- 6 承包人于2018年1月29日向发包人提供的《珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地项目建设工程施工投标文件》除商务标外的其他部分。
- 7 承包人于2018年4月11日向发包人提供的《珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地

项目建设工程施工投标文件商务标（2018年4月11日版本）。

- 8 承包人于2018年3月7日向发包人提供的《承诺函》。
- 9 发包人于2018年3月8日向承包人提供的《中标通知书》。
- 10 承包人于合同签订之日向发包人提供的《民工权益保障承诺书》。

十、 其他

1. 本合同是约定珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地项目建设工程总承包施工的唯一依据，有关本建设工程总承包施工，发包人、承包人双方的责任、权利、义务、价款、结算等，均按本合同执行。
2. 为办理本建设工程报建，发包人、承包人双方将另行签订仅用于报建的总承包施工合同，用于报建的合同版本不作为双方实际执行的依据，发包人、承包人双方的责任、权利、义务、价款、结算等仍按本合同的相关规定执行。
3. 发包人、承包人双方本着诚信合作的意愿，须严格遵守本合同“诚信协议”、“工程质量保修协议”、“施工现场管理奖惩细则”。
4. 本合同订立时间：2018年4月12日。
5. 本合同订立地点：深圳市南山区科技园中区科苑路5号南楼。
6. 本合同附件与本合同具有同等法律效力。
7. 本合同一式捌份，双方各执肆份，自发包人、承包人双方签字盖章之日起生效，具有同等法律效力。
8. 本合同未尽事宜，发包人、承包人双方另行协商签订补充协议，与本合同具有同等法律效力。

发包人：珠海市益天技术有限公司

地址：

开户银行：

账号：

电话：

法定代表人：

委托代理人：

签订日期： 年 月 日

承包人：中国十九冶集团有限公司

地址：四川省成都市人民中路三段57号

开户银行：建行成都铁道支行

账号：51001880836051509043

电话：028-86926766

法定代表人：

委托代理人：

签订日期： 年 月 日

竣工验收报告:

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地

验收日期: 2020年10月23日

建设单位（盖章）: 珠海市益天技术有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

工程名称	珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地				
工程地点	富山工业园富山片区高栏港高速东侧	建筑面积	97801.16m ²	工程造价	18150 万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	3-6层	层
	框架结构		地下:	0	层
施工许可证号	440412201805080101	监理许可证号			
开工日期	2018年05月24日	验收日期	2020年10月23日		
监督单位	斗门区建设工程质量监督检测站	监督编号	FS20160428		
建设单位	珠海市益天技术有限公司				
勘察单位	陕西工程勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国十九冶集团有限公司				
承建单位 (土建)	中国十九冶集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	中国十九冶集团有限公司				
承建单位 (装修)	中国十九冶集团有限公司				
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司				
施工图 审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	孙向实
副组长	彭湃
组员	张光军、刘平、林桂煜、林克锥、罗银、蔡宜中、陶妹平、桂军、程芳喜、李婧、王玥葵、于志新、黄辉、周月奎、赵书峰、程爽、杜显、林鹏辉、谢树仁、陈辉光、庞仕文

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张光军	刘平、林桂煜、林克锥、程爽、庞仕文、陈辉光
建筑设备安装工程	周志杰	桂军、程芳喜、李婧、易乐远
工程质控资料	王玥葵	蔡宜中、陶妹平、林鹏辉、谢树仁

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 23 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	符合要求	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	符合要求	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称
1	赵书峰	珠海市益天技术有限公司	项目负责人	
2	冉靖	珠海千益天技术有限公司	暖通工程师	
3	周志杰	珠海市益天技术有限公司	给排水工程师	
4	张光军	中国十九冶集团有限公司	项目经理	高工
5	袁文涛	深圳华西建设工程管理有限公司	总监	
6	谢树仁	深圳华西建设工程管理有限公司	土建工程师	
7	陈洪也	深圳华西建设工程管理有限公司	机电工程师	
8	王业	深圳建筑总院	项目负责人	高工
9	李博	深圳建筑总院	项目负责人	高工
10	黄辉	深圳建筑总院	机电负责人	高工
11	李博	深圳建筑总院		
12	魏敏	陕西基建有限公司	现场负责人	
13	程翠	十九冶	机电	
14	杨彬	十九冶	机电	
15	陈芳鑫	十九冶	机电	
16	何敏	十九冶	质量负责人	
17	刘平	十九冶	技术负责人	
18	蔡重中	中国十九冶集团有限公司	资料员	
19				
20				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

整个单位工程于2020年5月完工，经建设、监理、设计、地勘、质检站等有关单位共同检查未发现影响安全的质量问题，工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。本工程够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。本工程施工中出现的质量问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。

本工程共 10 个分部(系统)，分部质量评定为合格，观感质量评定为好。依据GB50300-2013《建筑工程施工质量验收统一规范》及相关专业工程施工质量验收规范，本单位工程施工质量合格。

工程开工到竣工整个施工过程中未发生任何施工安全伤亡事故，各次安全文明施工检查符合要求，安全合格。《珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地》工程质量及安全均合格，现评定本工程竣工验收<合格>。

建设单位：  单位(项目)负责人： 2020年10月23日	监理单位：  总监理工程师： 2020年10月23日	施工单位：  单位(项目)负责人： 2020年10月23日	设计单位：  单位(项目)负责人： 2020年10月23日	勘察单位：  单位(项目)负责人： 2020年10月23日
---	--	---	--	---



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地
(辅助工程)

验收日期：2020年10月23日

建设单位（盖章）：珠海市益天技术有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2003

工程名称	珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地（辅助工程）				
工程地点	富山工业园富山片区高栏港高速东侧	建筑面积	9050.62m ²	工程造价	3600万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	2	层
	框架结构		地下:	0	层
施工许可证号	440412201911080101	监理许可证号			
开工日期	2019年11月08日	验收日期	年 月 日		
监督单位	斗门区建设工程质量监督检测站	监督编号	FS190216		
建设单位	珠海市益天技术有限公司				
勘察单位	陕西工程勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国十九冶集团有限公司				
承建单位 (土建)	中国十九冶集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	中国十九冶集团有限公司				
承建单位 (装修)	中国十九冶集团有限公司				
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司				
施工图 审查单位	珠海正青建筑勘察设计咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 4

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	孙向实
副组长	彭湃
组员	张光军、刘平、林桂煜、林克维、罗银、蔡宜中、陶妹平、桂军、程芳喜、李婧、王玥葵、于志新、黄辉、周月奎、赵书峰、程爽、冉靖、林鹏辉、谢树仁、陈辉光、庞仕文

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张光军	刘平、林桂煜、林克维、程爽、庞仕文、陈辉光
建筑设备安装工程	周志杰	桂军、程芳喜、李婧、冉靖
工程质控资料	王玥葵	蔡宜中、陶妹平、林鹏辉、谢树仁

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 5

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 23 项, 其中: 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称
1	赵书峰	珠海市益天技术有限公司	项目负责人	
2	冉靖	珠海市益天技术有限公司	暖通工程师	
3	周志杰	珠海市益天技术有限公司	给排水工程师	
4	张光军	中国十九冶集团有限公司	项目经理	高工
5	曹义勇	深圳华南建设(集团)工程管理有限公司	总监	
6	谢树仁	深圳华南建设(集团)工程管理有限公司	土建工程师	
7	陈洪也	深圳华南建设(集团)工程管理有限公司	机电工程师	
8	王立	深圳建筑研究院	项目负责人	高工
9	李博	深圳建筑研究院	结构专业	高工
10	黄辉	深圳建筑研究院	机电专业	高工
11	李博	深圳建筑研究院		
12	魏敏	陕西有色建设有限公司	现场负责	
13	程翠	十九冶	机电	
14	杨彬	十九冶	机电	
15	陈芳鑫	十九冶	机电	
16	何敏	十九冶	质量负责人	
17	刘平	十九冶	技术负责人	
18	蔡重中	中国十九冶集团有限公司	资料员	
19				
20				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 7

整个单位工程于2020年8月完工，经建设、监理、设计、地勘、质检站等有关单位共同检查未发现影响安全的质量问题，工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求。本工程够按照国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足国家有关验收规范要求。主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。本工程施工中出现的质量问题已经整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。

本工程共 7 个分部(系统)，分部质量评定为合格，观感质量评定为好。依据GB50300-2013《建筑工程施工质量验收统一规范》及相关专业工程施工质量验收规范，本单位工程施工质量合格。

工程开工到竣工整个施工过程中未发生任何施工安全伤亡事故，各次安全文明施工检查符合要求，安全合格。珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地(辅助工程)工程质量及安全均合格，现评定本工程竣工验收<合格>。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2020年10月23日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2020年10月23日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2020年10月23日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2020年10月23日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2020年10月23日
--	---	--	--	--



7、项目管理机构设置及其他人员配备要求（如为联合体投标，联合体双方均可提供）

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	张光军	高级工程师	职称证/一级注册建造师证	一级	18A20121013/ 川 151201720172 8085	建筑工程	中国十九冶集团有限公司	/	/
技术负责人	王志涛	高级工程师	职称证	高级	20A20121006	建筑工程	中国十九冶集团有限公司	/	/
安全主任	尹洪梅	工程师	安全生产考核C证/职称证	中级	川建安 C3(2023)0084 707/19A30121 049	建筑工程	中国十九冶集团有限公司	/	/
质量主任	张朋江	工程师	质量员证/职称证	中级	044161099441 6000287/19A3 0121048	市政工程	中国十九冶集团有限公司	/	/
土建工程师	张永红	正高级工程师	职称证	正高级	21A10121012	建筑工程	中国十九冶集团有限公司	/	/
造价工程师	周丽容	高级工程师	职称证/一级造价工程师注册证书	高级	17A20121044 /建 [造]11195100 023375	建筑工程	中国十九冶集团有限公司	/	/
排水工程师	周英	工程师	职称证	中级	0000619	给排水	中国十九冶集团有限公司	/	/
园林工程师	甘杰	高级工程师	职称证	高级	00015735	园林工程	中国十九冶集团有限公司	/	/
电气工程师	张业兴	正高级工程师	职称证	正高级	21A10121024	电气工程	中国十九冶集团有限公司	/	/

桥梁 工程师	夏立元	高级工 程师	职称证	高级	23A20121027	道路 与桥 梁工 程	中国十九 冶集团有 限公司	/	/
消防 工程 师	鲁征兵	工程师	职称证	中级	23A30121099	建筑 工程	中国十九 冶集团有 限公司	/	/
暖通 工程 师	郭达	高级工 程师	职称证	高级	23A20124834	暖通	中国十九 冶集团有 限公司	/	/
施工 员	蒋豪	/	施工员证	/	044231010000 7000010	/	中国十九 冶集团有 限公司	/	/
施工 员	程文志	/	施工员证	/	044231010000 7000090	/	中国十九 冶集团有 限公司	/	/
安全 员	梁正茂	/	安全 C 证	/	川建安 C3(2022)1037 044	/	中国十九 冶集团有 限公司	/	/
安全 员	刘怀业	/	安全 C 证	/	川建安 C3(2008)3000 093	/	中国十九 冶集团有 限公司	/	/
质检 员	罗佳鑫	/	质量员	/	044221080000 7000053	/	中国十九 冶集团有 限公司	/	/
质检 员	雷清光	/	质量员	/	044161099441 6003781	/	中国十九 冶集团有 限公司	/	/
预算 员	周理军	/	职称证/一 级造价工程 师注册证书	/	建 [造]11215100 008522/45207	/	中国十九 冶集团有 限公司	/	/
材料 员	张晨	/	材料员证	/	044171119441 7000022	/	中国十九 冶集团有 限公司	/	/
资料 员	罗晓梅	/	资料员证	/	044181149441 8005854	/	中国十九 冶集团有 限公司	/	/
劳资 专管 员	林文彬	/	劳务员证	/	044221130000 7000001	/	中国十九 冶集团有 限公司	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱

电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、
施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

1、项目经理：张光军

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张光军	性别	男	年龄	42岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	大学本科
证件类型	身份证	证件号码	420881198202103718	手机号码	13923882317
参加工作时间	2005年6月	从事项目经理（建造师）年限	20		
项目经理（建造师）资格证书编号	川 1512017201728085				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区产业投资服务有限公司	大运 AI 小镇项目(二期)施工总承包	“大运 AI 小镇”用地面积约为 34.34 万平方米，总建筑面积约为 61 万平方米，容积率约为 1.77。项目总投资约 9.79 亿元，二期总建筑面积约 28 万平方米，项目位于横岗街道 228 工业区。本项目为综合整治类旧工业区升级改造项，旨在通过综合整治，将原老旧工业园塑造为集 AI 产业研发、生产、生活于一体的新型特色小镇。	2023-8-20 2024-7-3	已完	合格
珠海市益天技术有限公司	珠海市益天技术有限公司电子信息产业基地	1 期总建筑面积暂定：101874.00m ² ，包含：厂房 A 座（37503.94m ² ），厂房 B 座（38937.43m ² ），1 号宿舍（8548.05m ² ），2 号宿舍（8548.05m ² ），食堂（4263.69m ² ），污水处理站（2706.60m ² ），1 号仓库、纯水制备站、岗亭及辅助用房（1366.24 m ² ），具体详见施工图纸。建筑结构采用框架、框剪结构。	2018-4-26 2020-10-2 3	已完	合格

身份证



毕业证



职称证



(无钢印无效)

证书编号 18A20121013
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 张光军
Full Name

性别 男
Gender

身份证号 420881198202103718
ID No.

专业名称 市政工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 20181231
Conferment Date

资格评审委员会
Credentials Committee



一级注册建造师



使用有效期: 2025年07月22日
2024年01月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张光军

性别: 男

出生日期: 1982年02月10日

注册编号: 川1512017201728085

聘用企业: 中国十九冶集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-07-15至2028-07-14)

市政公用工程(有效期: 2025-07-15至2028-07-14)

公路工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张光军

个人签名: 张光军

签名日期: 2025.7.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2022年08月31日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：川建安B（2022）1014302

姓 名：张光军
性 别：男
出 生 年 月：1982年02月10日
企 业 名 称：中国十九冶集团有限公司
职 务：项目负责人（项目经理）
初次领证日期：2022年06月08日
有 效 期：2025年03月12日 至 2028年06月07日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年3月12日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张光军 社保电脑号：641865002 身份证号码：420881198202103718 页码：1
参保单位名称：中国十九冶集团有限公司深圳分公司 单位编号：490533 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	490533	19655.0	3144.8	1572.4	1	19655	982.75	393.1	1	19655	98.28	19655	196.55	19655	157.24	39.31
2024	11	490533	19655.0	3144.8	1572.4	1	19655	982.75	393.1	1	19655	98.28	19655	196.55	19655	157.24	39.31
2024	12	490533	19655.0	3144.8	1572.4	1	19655	982.75	393.1	1	19655	98.28	19655	196.55	19655	157.24	39.31
2025	01	490533	19655.0	3341.35	1572.4	1	19655	982.75	393.1	1	19655	98.28	19655	196.55	19655	157.24	39.31
2025	02	490533	20103.0	3417.51	1608.24	1	20103	1005.15	402.06	1	20103	100.52	20103	201.03	20103	160.82	40.21
2025	03	490533	20103.0	3417.51	1608.24	1	20103	1005.15	402.06	1	20103	100.52	20103	201.03	20103	160.82	40.21
2025	04	490533	20103.0	3417.51	1608.24	1	20103	1005.15	402.06	1	20103	100.52	20103	201.03	20103	160.82	40.21
2025	05	490533	20103.0	3417.51	1608.24	1	20103	1005.15	402.06	1	20103	100.52	20103	201.03	20103	160.82	40.21
2025	06	490533	20103.0	3417.51	1608.24	1	20103	1005.15	402.06	1	20103	100.52	20103	201.03	20103	160.82	40.21
2025	07	490533	20103.0	3417.51	1608.24	1	20103	1005.15	402.06	1	20103	100.52	20103	201.03	20103	160.82	40.21
2025	08	490533	20103.0	3417.51	1608.24	1	20103	1005.15	402.06	1	20103	100.52	20103	201.03	20103	160.82	40.21
2025	09	490533	20103.0	3417.51	1608.24	1	20103	1005.15	402.06	1	20103	100.52	20103	201.03	20103	160.82	40.21
2025	10	490533	20103.0	3417.51	1608.24	1	20103	1005.15	402.06	1	20103	100.52	20103	201.03	20103	160.82	40.21
合计			43533.34	20763.76			12977.35	5190.94			1297.8					2076.34	519.13



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14306762ba5 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 490533 单位名称 中国十九冶集团有限公司深圳分公司



身份证



毕业证



职称证

	姓名 <u>王志涛</u> Full Name
	性别 <u>男</u> Gender
	身份证号 <u>210302198412243012</u> ID No.
	专业名称 <u>建筑工程</u> Speciality
	资格级别 <u>高级工程师</u> Qualification Level
证书编号 <u>20A20121006</u> No.	授予时间 <u>20201231</u> Conferment Date
持证人签名 _____ Signature of the bearer	资格评审委员会 _____ Credentials Committee



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王志涛 社保电脑号: 650477505 身份证号: 210302198412243012 页码: 1
参保单位名称: 中国十九冶集团有限公司深圳分公司 单位编号: 490533 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	490533	16923.0	2538.45	1353.84	1	16923	846.15	338.46	1	16923	84.62	16923	169.23	16923	135.38	33.85
2024	11	490533	16923.0	2538.45	1353.84	1	16923	846.15	338.46	1	16923	84.62	16923	169.23	16923	135.38	33.85
2024	12	490533	16923.0	2538.45	1353.84	1	16923	846.15	338.46	1	16923	84.62	16923	169.23	16923	135.38	33.85
2025	01	490533	16923.0	2707.68	1353.84	1	16923	846.15	338.46	1	16923	84.62	16923	169.23	16923	135.38	33.85
2025	02	490533	14612.0	2337.92	1168.96	1	14612	730.6	292.24	1	14612	73.06	14612	146.12	14612	116.9	29.22
2025	03	490533	14612.0	2337.92	1168.96	1	14612	730.6	292.24	1	14612	73.06	14612	146.12	14612	116.9	29.22
2025	04	490533	14612.0	2337.92	1168.96	1	14612	730.6	292.24	1	14612	73.06	14612	146.12	14612	116.9	29.22
2025	05	490533	14612.0	2337.92	1168.96	1	14612	730.6	292.24	1	14612	73.06	14612	146.12	14612	116.9	29.22
2025	06	490533	14612.0	2337.92	1168.96	1	14612	730.6	292.24	1	14612	73.06	14612	146.12	14612	116.9	29.22
2025	07	490533	14612.0	2337.92	1168.96	1	14612	730.6	292.24	1	14612	73.06	14612	146.12	14612	116.9	29.22
2025	08	490533	14612.0	2337.92	1168.96	1	14612	730.6	292.24	1	14612	73.06	14612	146.12	14612	116.9	29.22
2025	09	490533	14612.0	2337.92	1168.96	1	14612	730.6	292.24	1	14612	73.06	14612	146.12	14612	116.9	29.22
2025	10	490533	14612.0	2337.92	1168.96	1	14612	730.6	292.24	1	14612	73.06	14612	146.12	14612	116.9	29.22
合计				31364.31	15936.0			9960.0	3984.0			996.02				398.38	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f143067654aq) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 490533 单位名称 中国十九冶集团有限公司深圳分公司



3、安全主任：尹洪梅

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	尹洪梅	证件类型	身份证	证件号码	510402197709173045
手机号码	13922874629		证件号（C证编号）	川建安 C3(2023)0084707	

身份证



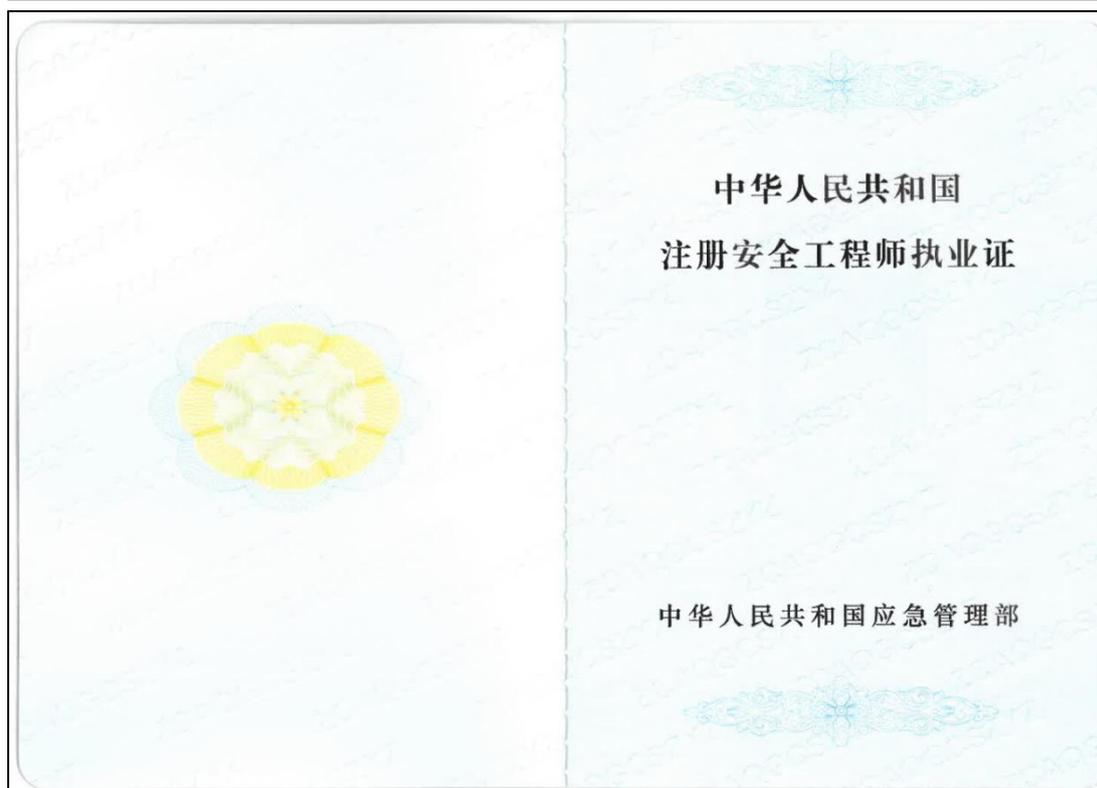
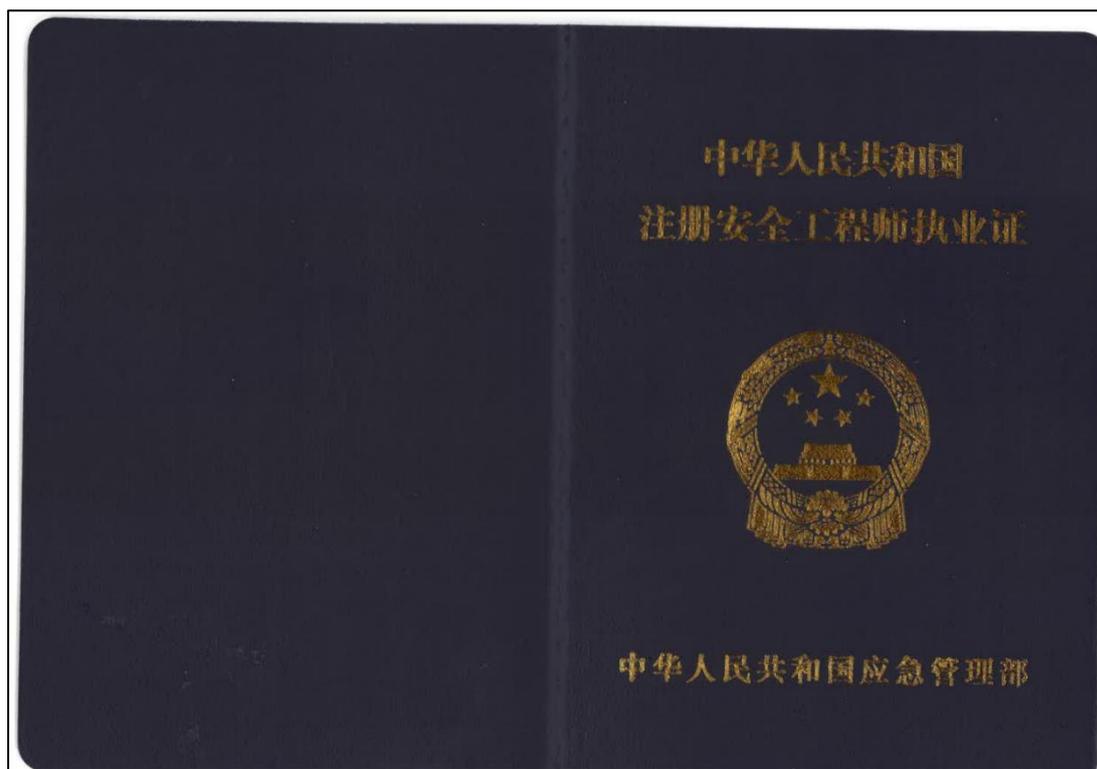
毕业证



职称证

	姓名 Full Name	尹洪梅
	性别 Gender	女
	身份证号 ID No.	510402197709173045
	专业名称 Speciality	建筑工程
	资格级别 Qualification Level	工程师
	授予时间 Conferment Date	20191231
证书编号 No.	19A30121049	
持证人签名 Signature of the bearer		
	资格评审委员会 Credentials Committee	

注册安全师证



190-1697



尹洪梅 510402197709173045

本人签名 _____

职业资格证书管理号 20221004644000001110



姓名 尹洪梅

性别 女

证件号码 510402197709173045

级别 中管

执业证号 19230300670

发证日期 _____



190-1697

注册记录

尹洪梅 510402197709173045

注册类别: 建筑安全生产

聘用单位: 中国十九冶集团有限公司

有效期至: 2028年6月21日



注册记录

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2023）0084707

姓 名：尹洪梅

性 别：女

出 生 年 月：1977年09月17日

企 业 名 称：中国十九冶集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年07月25日

有 效 期：2025年03月04日 至 2028年05月04日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年3月4日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹洪梅 社保电脑号：644364676 身份证号码：510402197709173045 页码：1
参保单位名称：中国十九冶集团有限公司深圳分公司 单位编号：490533 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	490533	8847.0	1415.52	707.76	1	8847	442.35	176.94	1	8847	44.24	8847	88.47	8847	70.78	17.69
2024	11	490533	8847.0	1415.52	707.76	1	8847	442.35	176.94	1	8847	44.24	8847	88.47	8847	70.78	17.69
2024	12	490533	8847.0	1415.52	707.76	1	8847	442.35	176.94	1	8847	44.24	8847	88.47	8847	70.78	17.69
2025	01	490533	8847.0	1503.99	707.76	1	8847	442.35	176.94	1	8847	44.24	8847	88.47	8847	70.78	17.69
2025	02	490533	10219.0	1737.23	817.52	1	10219	510.95	204.38	1	10219	51.1	10219	102.19	10219	81.75	20.44
2025	03	490533	10219.0	1737.23	817.52	1	10219	510.95	204.38	1	10219	51.1	10219	102.19	10219	81.75	20.44
2025	04	490533	10219.0	1737.23	817.52	1	10219	510.95	204.38	1	10219	51.1	10219	102.19	10219	81.75	20.44
2025	05	490533	10219.0	1737.23	817.52	1	10219	510.95	204.38	1	10219	51.1	10219	102.19	10219	81.75	20.44
2025	06	490533	10219.0	1737.23	817.52	1	10219	510.95	204.38	1	10219	51.1	10219	102.19	10219	81.75	20.44
2025	07	490533	10219.0	1737.23	817.52	1	10219	510.95	204.38	1	10219	51.1	10219	102.19	10219	81.75	20.44
2025	08	490533	10219.0	1737.23	817.52	1	10219	510.95	204.38	1	10219	51.1	10219	102.19	10219	81.75	20.44
2025	09	490533	10219.0	1737.23	817.52	1	10219	510.95	204.38	1	10219	51.1	10219	102.19	10219	81.75	20.44
2025	10	490533	10219.0	1737.23	817.52	1	10219	510.95	204.38	1	10219	51.1	10219	102.19	10219	81.75	20.44
合计			21385.62	10188.72			6367.95	2547.18			636.86				1018.87		254.72



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f14306759419）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 490533 单位名称 中国十九冶集团有限公司深圳分公司



4、质量主任：张朋江

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张朋江	证件类型	身份证	证件号码	610431198806171535
手机号码	15013719130	证件号（质量员证编号）	044161099441600028 7		

身份证



毕业证



职称证

	姓名 Full Name	张朋江
	性别 Gender	男
	身份证号 ID No.	610431198806171535
	专业名称 Speciality	市政工程
	资格级别 Qualification Level	工程师
证书编号 No.	19A30121048	
持证人签名 Signature of the bearer		
	授予时间 Conferment Date	20191231
	资格评审委员会 Credentials Committee	办公室



质量员证

证书编码：0441610994416000287

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张朋江

身份证号：610431198806171535

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年07月15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张朋江 社保电脑号: 639084638 身份证号码: 610431198806171535 页码: 1
参保单位名称: 中国十九冶集团有限公司深圳分公司 单位编号: 490533 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	490533	24911.0	3736.65	1992.88	1	24911	1245.55	498.22	1	24911	124.56	24911	249.11	24911	199.29	49.82
2024	11	490533	24911.0	3736.65	1992.88	1	24911	1245.55	498.22	1	24911	124.56	24911	249.11	24911	199.29	49.82
2024	12	490533	24911.0	3736.65	1992.88	1	24911	1245.55	498.22	1	24911	124.56	24911	249.11	24911	199.29	49.82
2025	01	490533	24911.0	3985.76	1992.88	1	24911	1245.55	498.22	1	24911	124.56	24911	249.11	24911	199.29	49.82
2025	02	490533	17474.0	2795.84	1397.92	1	17474	873.7	349.48	1	17474	87.37	17474	174.74	17474	139.79	34.95
2025	03	490533	17474.0	2795.84	1397.92	1	17474	873.7	349.48	1	17474	87.37	17474	174.74	17474	139.79	34.95
2025	04	490533	17474.0	2795.84	1397.92	1	17474	873.7	349.48	1	17474	87.37	17474	174.74	17474	139.79	34.95
2025	05	490533	17474.0	2795.84	1397.92	1	17474	873.7	349.48	1	17474	87.37	17474	174.74	17474	139.79	34.95
2025	06	490533	17474.0	2795.84	1397.92	1	17474	873.7	349.48	1	17474	87.37	17474	174.74	17474	139.79	34.95
2025	07	490533	17474.0	2795.84	1397.92	1	17474	873.7	349.48	1	17474	87.37	17474	174.74	17474	139.79	34.95
2025	08	490533	17474.0	2795.84	1397.92	1	17474	873.7	349.48	1	17474	87.37	17474	174.74	17474	139.79	34.95
2025	09	490533	17474.0	2795.84	1397.92	1	17474	873.7	349.48	1	17474	87.37	17474	174.74	17474	139.79	34.95
2025	10	490533	17474.0	2795.84	1397.92	1	17474	873.7	349.48	1	17474	87.37	17474	174.74	17474	139.79	34.95
合计				40358.27	20552.8			12845.5	5138.2			1284.57				2055.27	513.83



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f143067425dh) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 490533 单位名称 中国十九冶集团有限公司深圳分公司

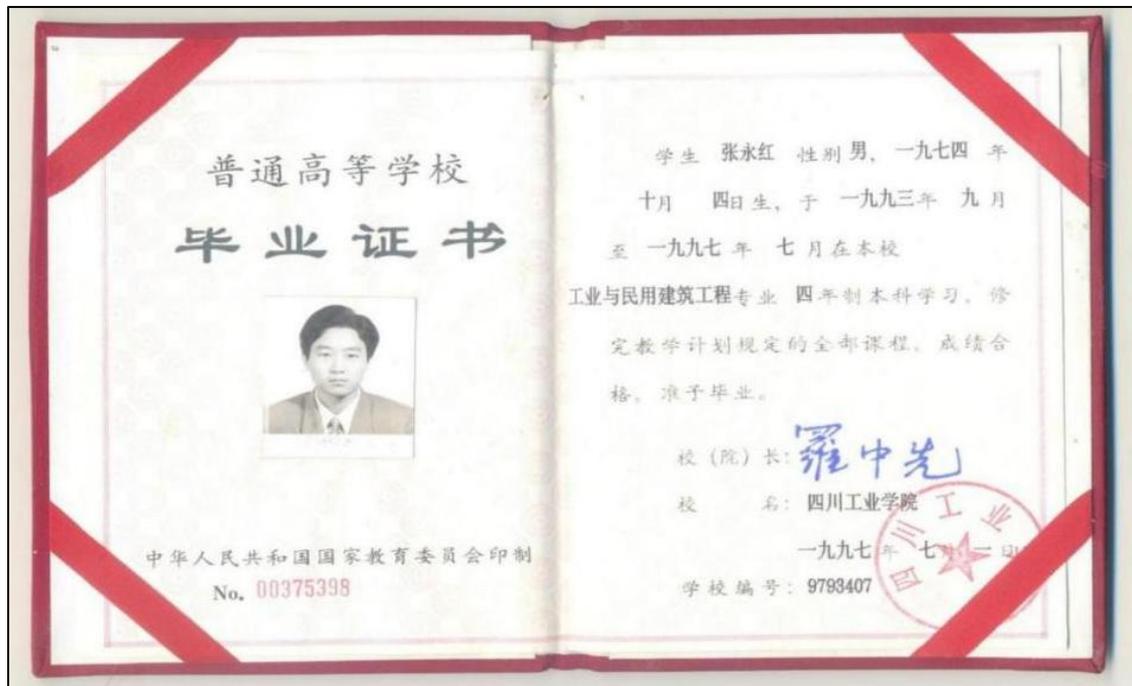


5、土建工程师：张永红

身份证



毕业证



职称证

	姓名.....张永红 Full Name
	性别.....男 Gender
	身份证号.....510106197410045910 ID No.
	专业名称.....建筑工程 Speciality
	资格级别.....正高级工程师 Qualification Level
证书编号.....21A10121012 No.	授予时间..... Conferral Date
持证人签名..... Signature of the bearer	资格评审委员会: Credentials Committee



社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称: 中国十九冶集团有限公司深圳分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地: 攀枝花市市本级

参保险种: 企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年10月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202411	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202412	47	141886.8		0	47	5911.95	47	9222.62
202501	46	140729.76		0	46	5863.74	46	11434.28
202502	46	140154.72		0	46	5839.78	46	11387.58
202503	44	132384.24		0	44	5516.01	44	10756.23
202504	43	126879.12		0	43	5286.63	43	10308.94
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
欠费情况(从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年10月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
4	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
5	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
6	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13

7	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
8	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
9	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
10	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
11	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
12	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
13	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
14	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
15	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
16	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
17	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
18	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
19	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
20	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
21	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
22	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
23	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5

打印时间：2025年11月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登录<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 MGTJFnD8UNfd3Jbh2j6Y 验证。验证码有效期至2026年02月03日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

6、造价工程师：周丽容

身份证



毕业证



职称证

	姓名 <u>周丽容</u> Full Name
	性别 <u>女</u> Gender
	身份证号 <u>510402197311153423</u> ID No.
	专业名称 <u>建筑工程</u> Speciality
	资格级别 <u>高级工程师</u> Qualification Level
证书编号 <u>17A20121044</u> No.	授予时间 <u>20171020</u> Conferment Date
持证人签名 _____ Signature of the bearer	资格评审委员会: _____ Credentials Committee



一级造价工程师注册证书

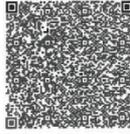
使用有效期: 2025年10月24日
- 2026年01月22日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 周丽容
性 别: 女
出 生 日 期: 1973年11月15日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11195100023375
有 效 期: 2023年09月06日-2027年09月05日
聘 用 单 位: 中国十九冶集团有限公司



周 丽 容

个人签名: 周丽容

签名日期: 2025.10.24



发证日期: 2023年08月21日

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司深圳分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险，失业保险，工伤保险(2024年10月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202411	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202412	47	141886.8		0	47	5911.95	47	9222.62
202501	46	140729.76		0	46	5863.74	46	11434.28
202502	46	140154.72		0	46	5839.78	46	11387.58
202503	44	132384.24		0	44	5516.01	44	10756.23
202504	43	126879.12		0	43	5286.63	43	10308.94
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
欠费情况（从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年10月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
4	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
5	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
6	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13

7	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
8	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
9	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
10	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
11	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
12	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
13	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
14	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
15	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
16	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
17	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
18	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
19	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
20	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
21	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
22	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
23	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5

打印时间：2025年11月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登录<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 MGTJFnD8UNfd3Jbh2j6Y 验证。验证码有效期至2026年02月03日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

7、排水工程师：周英

身份证



毕业证



职称证

姓名	周英	
性别	女	
出生年月	一九七四年十月	
任职资格	工程师	编号 0000619
任职专业	给排水	
授予单位	中冶集团职称评审领导小组	二〇〇六年十月 日

社保证明



四川省社会保险个人参保证明

参保人姓名: 周英

性别: 女

社会保障号码: 420111197410014186

(一) 历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	累计月数(个)
企业职工基本养老保险	参保缴费	364
失业保险	参保缴费	211
工伤保险	参保缴费	240
工伤保险	暂停缴费(中断)	240

(二) 2024年11月至2025年10月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		参保地	
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		单位缴纳
202411	5000761753	企业养老	15309	2449.44	1224.72	15309	91.85	61.24	15309	238.82	攀枝花市市本级
202412	5000761753	企业养老	15309	2449.44	1224.72	15309	91.85	61.24	15309	238.82	攀枝花市市本级
202501	5000761753	企业养老	15309	2449.44	1224.72	15309	91.85	61.24	15309	298.53	攀枝花市市本级
202502	5000761753	企业养老	14545	2327.2	1163.6	14545	87.27	58.18	14545	283.63	攀枝花市市本级
202503	5000761753	企业养老	14545	2327.2	1163.6	14545	87.27	58.18	14545	283.63	攀枝花市市本级
202504	5000761753	企业养老	14545	2327.2	1163.6	14545	87.27	58.18	14545	283.63	攀枝花市市本级
202505	5000761753	企业养老	14545	2327.2	1163.6	14545	87.27	58.18	14545	283.63	攀枝花市市本级
202506	5000761753	企业养老	14545	2327.2	1163.6	14545	87.27	58.18	14545	283.63	攀枝花市市本级
202507	5000761753	企业养老	14545	2327.2	1163.6	14545	87.27	58.18	14545	283.63	攀枝花市市本级
202508	5000761753	企业养老	14545	2327.2	1163.6	14545	87.27	58.18	14545	283.63	攀枝花市市本级
202509	5000761753	企业养老	14545	2327.2	1163.6	14545	87.27	58.18	14545	283.63	攀枝花市市本级
202510	5000761753	企业养老	14545	2327.2	1163.6	14545	87.27	58.18	14545	283.63	攀枝花市市本级

打印时间: 2025年11月13日

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 5000761753:中国十九冶集团有限公司重庆分公司。

2. 本证明采用电子验证方式验证, 不再加盖红色公章。如需验证, 请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbmzyz/toPage.do>, 凭验证码 2 g g Q u e U W p M j P W y q 4 J K n l 验证, 验证码的有效期至2026年02月13日(有效期三个月)。扫描左上角二维码也可验证。

3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2024年11月至2025年10月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

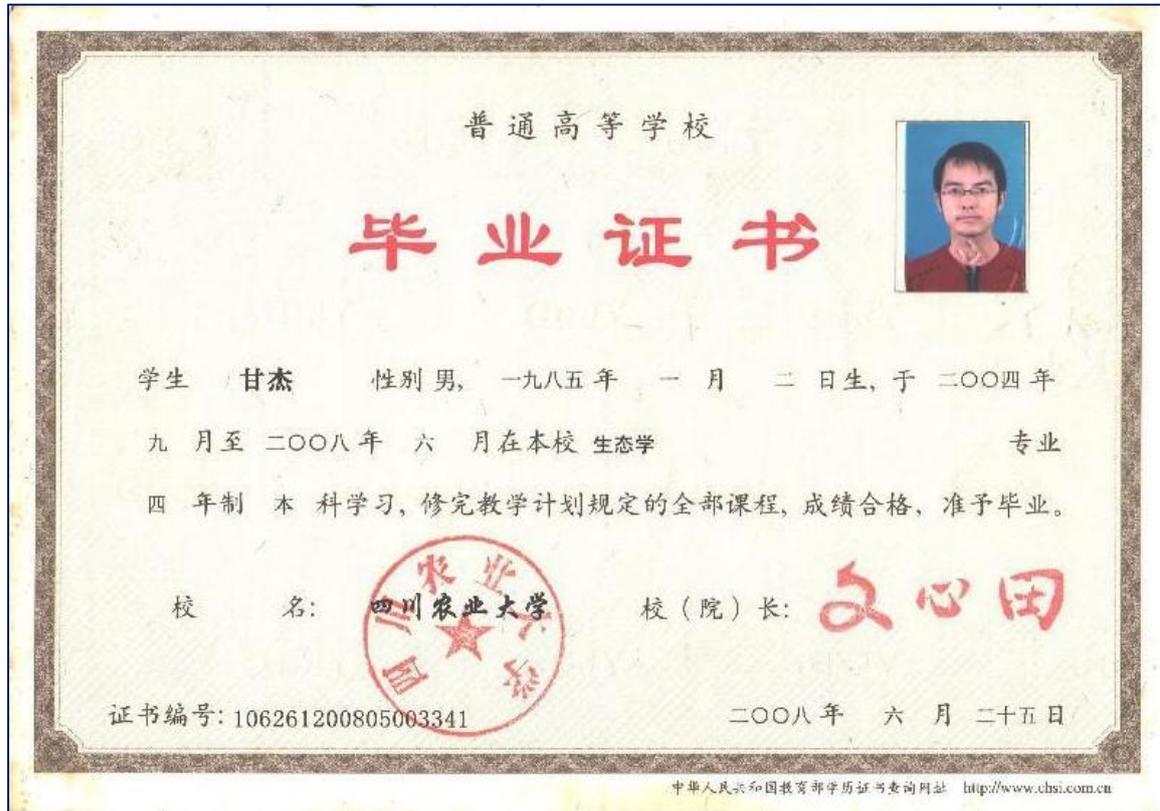
5. 2024年11月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

8、园林工程师：甘杰

身份证



毕业证



职称证

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>编号 NO : 00015735</p>	<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> <p>Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made</p>
---	--

<p>姓名 <u>甘杰</u></p> <p>性别 <u>男</u></p> <p>身份证号 <u>511002198501020019</u></p> <p>评审组织 <u>四川省工程技术高级职务 成都评审委员会</u></p> <p>专业名称 <u>园林工程</u></p> <p>资格名称 <u>高级工程师</u></p>	 <p>审批机关 <u>成都职称改革工作领导小组</u></p> <p>任职资格时间 <u>2017年12月21日</u></p> <p>批准时间 <u>2018年5月24日</u></p> <p>发证时间 <u>2018年5月28日</u></p>
--	---

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司勘察设计分公司 单位社保编号 10010335288 当前参保地：成都市天府新区

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年11月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202411	155	451471.44		0	155	18811.31	155	19864.82
202412	150	433128.24		0	150	18047.01	150	19057.72
202501	152	444320.64		0	152	18513.36	152	10182.42
202502	150	408048.96		0	150	17002.04	150	9351.16
202503	150	411023.76		0	150	17125.99	150	9419.33
202504	145	399208.8		0	145	16633.7	145	9148.57
202505	144	396971.04		0	144	16540.46	144	9097.29
202506	144	396971.04		0	144	16540.46	144	9097.29
202507	142	391313.04		0	142	16304.71	142	8967.63
202508	141	389561.28		0	141	16231.72	141	8927.49
202509	141	392048.64		0	141	16335.36	141	8984.49
202510	140	389826.24		0	140	16242.76	140	8933.56
欠费情况(从单位初次参保时间2013年12月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年11月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511621198607186895	左民	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
2	510681198506023830	徐国强	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
3	511002198501020019	甘杰	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
4	533023198702202510	许加权	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
5	620402199209260411	郭达	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12

打印时间：2025年11月13日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>，凭验证码 p W r J F h g 4 3 a b U G E A e u H q w 验证。验证码有效期至2026年02月19日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



9、电气工程师：张业兴

身份证



毕业证



职称证



证书编号 21A10121024
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 张业兴
Full Name

性别 男
Gender

身份证号 510213196712011630
ID No.

专业名称 电气工程
Speciality

资格级别 正高级工程师
Qualification Level

授予时间 20211205
Conferment Date

资格评审委员会
Credentials Committee



社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司深圳分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年10月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202411	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202412	47	141886.8		0	47	5911.95	47	9222.62
202501	46	140729.76		0	46	5863.74	46	11434.28
202502	46	140154.72		0	46	5839.78	46	11387.58
202503	44	132384.24		0	44	5516.01	44	10756.23
202504	43	126879.12		0	43	5286.63	43	10308.94
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
欠费情况(从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年10月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
4	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
5	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
6	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13

7	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
8	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
9	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
10	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
11	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
12	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
13	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
14	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
15	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
16	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
17	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
18	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
19	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
20	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
21	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
22	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
23	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5

打印时间：2025年11月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 MGTJFnD8UNfd3Jbh2j6Y 验证。验证码有效期至2026年02月03日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

10、桥梁工程师：夏立元

身份证



毕业证



职称证



证书编号 23A20121027
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 夏立元
Full Name

性别 男
Gender

身份证号 230223198801022512
ID No.

专业名称 道路与桥梁工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2024.07.29
Conferment Date

资格评审委员会
Credentials Committee



社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司深圳分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年10月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202411	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202412	47	141886.8		0	47	5911.95	47	9222.62
202501	46	140729.76		0	46	5863.74	46	11434.28
202502	46	140154.72		0	46	5839.78	46	11387.58
202503	44	132384.24		0	44	5516.01	44	10756.23
202504	43	126879.12		0	43	5286.63	43	10308.94
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
欠费情况(从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年10月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
4	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
5	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
6	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13

7	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
8	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
9	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
10	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
11	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
12	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
13	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
14	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
15	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
16	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
17	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
18	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
19	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
20	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
21	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
22	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
23	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5

打印时间：2025年11月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登录<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 MGTJFnD8UNfd3Jbh2j6Y 验证。验证码有效期至2026年02月03日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

11、消防工程师：鲁征兵

身份证



毕业证



职称证



证书编号 23A30121099
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 鲁征兵
Full Name

性别 男
Gender

身份证号 510402196912143015
ID No.

专业名称 建筑工程
Speciality

资格级别 工程师
Qualification Level

授予时间 2023-12-30
Conferment Date

资格评审委员会
Credentials Committee



社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司深圳分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年10月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202411	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202412	47	141886.8		0	47	5911.95	47	9222.62
202501	46	140729.76		0	46	5863.74	46	11434.28
202502	46	140154.72		0	46	5839.78	46	11387.58
202503	44	132384.24		0	44	5516.01	44	10756.23
202504	43	126879.12		0	43	5286.63	43	10308.94
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
欠费情况(从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年10月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
4	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
5	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
6	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13

7	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
8	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
9	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
10	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
11	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
12	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
13	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
14	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
15	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
16	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
17	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
18	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
19	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
20	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
21	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
22	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
23	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5

打印时间：2025年11月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登录<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 MGTJFnD8UNfd3Jbh2j6Y 验证。验证码有效期至2026年02月03日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

12、暖通工程师：郭达

身份证



毕业证



职称证

	姓名 郭 达 Full Name
	性 别 男 Gender
	身份证号 620402199209260411 ID No.
	专业名称 暖通 Speciality
	资格级别 高级工程师 Qualification Level
证书编号 23A20124834 No.	授予时间 2023. 12. 31 Conferment Date
持证人签名 Signature of the bearer	资格评审委员会: Credentials Committee



社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司勘察设计分公司 单位社保编号 10010335288 当前参保地：成都市天府新区

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年11月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202411	155	451471.44		0	155	18811.31	155	19864.82
202412	150	433128.24		0	150	18047.01	150	19057.72
202501	152	444320.64		0	152	18513.36	152	10182.42
202502	150	408048.96		0	150	17002.04	150	9351.16
202503	150	411023.76		0	150	17125.99	150	9419.33
202504	145	399208.8		0	145	16633.7	145	9148.57
202505	144	396971.04		0	144	16540.46	144	9097.29
202506	144	396971.04		0	144	16540.46	144	9097.29
202507	142	391313.04		0	142	16304.71	142	8967.63
202508	141	389561.28		0	141	16231.72	141	8927.49
202509	141	392048.64		0	141	16335.36	141	8984.49
202510	140	389826.24		0	140	16242.76	140	8933.56
欠费情况(从单位初次参保时间2013年12月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年11月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	511621198607186895	左民	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
2	510681198506023830	徐国强	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
3	511002198501020019	甘杰	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
4	533023198702202510	许加权	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
5	620402199209260411	郭达	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12

打印时间：2025年11月13日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>，凭验证码 p W r J F h g 4 3 a b U G E A e u H q w 验证。验证码有效期至2026年02月19日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



13、施工员：蒋豪

身份证



毕业证



施工员证

证书编码：0442310100007000010

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：蒋豪

身份证号：511622199908027311

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 01月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋豪 社保电脑号：808398470 身份证号：511622199908027311 页码：1
参保单位名称：中国十九冶集团有限公司深圳分公司 单位编号：490533 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	490533	6962.0	1044.3	556.96	1	6962	348.1	139.24	1	6962	34.81	6962	69.62	6962	55.7	13.92
2024	11	490533	6962.0	1044.3	556.96	1	6962	348.1	139.24	1	6962	34.81	6962	69.62	6962	55.7	13.92
2024	12	490533	6962.0	1044.3	556.96	1	6962	348.1	139.24	1	6962	34.81	6962	69.62	6962	55.7	13.92
2025	01	490533	6962.0	1113.92	556.96	1	6962	348.1	139.24	1	6962	34.81	6962	69.62	6962	55.7	13.92
2025	02	490533	9566.0	1530.56	765.28	1	9566	478.3	191.32	1	9566	47.83	9566	95.66	9566	76.53	19.13
2025	03	490533	9566.0	1530.56	765.28	1	9566	478.3	191.32	1	9566	47.83	9566	95.66	9566	76.53	19.13
2025	04	490533	9566.0	1530.56	765.28	1	9566	478.3	191.32	1	9566	47.83	9566	95.66	9566	76.53	19.13
2025	05	490533	9566.0	1530.56	765.28	1	9566	478.3	191.32	1	9566	47.83	9566	95.66	9566	76.53	19.13
2025	06	490533	9566.0	1530.56	765.28	1	9566	478.3	191.32	1	9566	47.83	9566	95.66	9566	76.53	19.13
2025	07	490533	9566.0	1530.56	765.28	1	9566	478.3	191.32	1	9566	47.83	9566	95.66	9566	76.53	19.13
2025	08	490533	9566.0	1530.56	765.28	1	9566	478.3	191.32	1	9566	47.83	9566	95.66	9566	76.53	19.13
2025	09	490533	9566.0	1530.56	765.28	1	9566	478.3	191.32	1	9566	47.83	9566	95.66	9566	76.53	19.13
2025	10	490533	9566.0	1530.56	765.28	1	9566	478.3	191.32	1	9566	47.83	9566	95.66	9566	76.53	19.13
合计			18021.86	9115.36			5697.1	2278.84			569.71						227.85



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f143067571e7 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 490533 单位名称 中国十九冶集团有限公司深圳分公司



14、施工员：程文志

身份证



毕业证



施工员证

证书编码：0442310100007000090

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：程文志

身份证号：513028199611097893

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 03月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 程文志 社保电脑号: 808398472 身份证号: 513028199611097893 页码: 1
参保单位名称: 中国十九冶集团有限公司深圳分公司 单位编号: 490533 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	490533	8557.0	1283.55	684.56	1	8557	427.85	171.14	1	8557	42.79	8557	85.57	8557	68.46	17.11
2024	11	490533	8557.0	1283.55	684.56	1	8557	427.85	171.14	1	8557	42.79	8557	85.57	8557	68.46	17.11
2024	12	490533	8557.0	1283.55	684.56	1	8557	427.85	171.14	1	8557	42.79	8557	85.57	8557	68.46	17.11
2025	01	490533	8557.0	1369.12	684.56	1	8557	427.85	171.14	1	8557	42.79	8557	85.57	8557	68.46	17.11
2025	02	490533	9703.0	1552.48	776.24	1	9703	485.15	194.06	1	9703	48.52	9703	97.03	9703	77.62	19.41
2025	03	490533	9703.0	1552.48	776.24	1	9703	485.15	194.06	1	9703	48.52	9703	97.03	9703	77.62	19.41
2025	04	490533	9703.0	1552.48	776.24	1	9703	485.15	194.06	1	9703	48.52	9703	97.03	9703	77.62	19.41
2025	05	490533	9703.0	1552.48	776.24	1	9703	485.15	194.06	1	9703	48.52	9703	97.03	9703	77.62	19.41
2025	06	490533	9703.0	1552.48	776.24	1	9703	485.15	194.06	1	9703	48.52	9703	97.03	9703	77.62	19.41
2025	07	490533	9703.0	1552.48	776.24	1	9703	485.15	194.06	1	9703	48.52	9703	97.03	9703	77.62	19.41
2025	08	490533	9703.0	1552.48	776.24	1	9703	485.15	194.06	1	9703	48.52	9703	97.03	9703	77.62	19.41
2025	09	490533	9703.0	1552.48	776.24	1	9703	485.15	194.06	1	9703	48.52	9703	97.03	9703	77.62	19.41
2025	10	490533	9703.0	1552.48	776.24	1	9703	485.15	194.06	1	9703	48.52	9703	97.03	9703	77.62	19.41
合计			19192.09	9724.4			6077.75	2431.1			607.84					243.13	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f143067459a2) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 490533 单位名称 中国十九冶集团有限公司深圳分公司



15、安全员：梁正茂

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	梁正茂	证件类型	身份证	证件号码	452624199802183313
手机号码	15707766180		证件号（C证编号）	川建安 C3(2022)1037044	

身份证



毕业证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2022）1037044

姓名：梁正茂

性别：男

出生年月：1998年02月18日

企业名称：中国十九冶集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年09月01日

有效期：2025年08月13日 至 2028年08月31日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年8月13日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁正茂 社保电脑号：808398461 身份证号码：452624199802183313 页码：1
参保单位名称：中国十九冶集团有限公司深圳分公司 单位编号：490533 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	490533	8191.0	1228.65	655.28	1	8191	409.55	163.82	1	8191	40.96	8191	81.91	8191	65.53	16.38
2024	11	490533	8191.0	1228.65	655.28	1	8191	409.55	163.82	1	8191	40.96	8191	81.91	8191	65.53	16.38
2024	12	490533	8191.0	1228.65	655.28	1	8191	409.55	163.82	1	8191	40.96	8191	81.91	8191	65.53	16.38
2025	01	490533	8191.0	1310.56	655.28	1	8191	409.55	163.82	1	8191	40.96	8191	81.91	8191	65.53	16.38
2025	02	490533	9073.0	1451.68	725.84	1	9073	453.65	181.46	1	9073	45.37	9073	90.73	9073	72.58	18.15
2025	03	490533	9073.0	1451.68	725.84	1	9073	453.65	181.46	1	9073	45.37	9073	90.73	9073	72.58	18.15
2025	04	490533	9073.0	1451.68	725.84	1	9073	453.65	181.46	1	9073	45.37	9073	90.73	9073	72.58	18.15
2025	05	490533	9073.0	1451.68	725.84	1	9073	453.65	181.46	1	9073	45.37	9073	90.73	9073	72.58	18.15
2025	06	490533	9073.0	1451.68	725.84	1	9073	453.65	181.46	1	9073	45.37	9073	90.73	9073	72.58	18.15
2025	07	490533	9073.0	1451.68	725.84	1	9073	453.65	181.46	1	9073	45.37	9073	90.73	9073	72.58	18.15
2025	08	490533	9073.0	1451.68	725.84	1	9073	453.65	181.46	1	9073	45.37	9073	90.73	9073	72.58	18.15
2025	09	490533	9073.0	1451.68	725.84	1	9073	453.65	181.46	1	9073	45.37	9073	90.73	9073	72.58	18.15
2025	10	490533	9073.0	1451.68	725.84	1	9073	453.65	181.46	1	9073	45.37	9073	90.73	9073	72.58	18.15
合计			18061.63	9153.68			5721.05	2288.42			572.17					228.87	



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1430675fe51 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 490533 单位名称 中国十九冶集团有限公司深圳分公司



16、安全员：刘怀业

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	刘怀业	证件类型	身份证	证件号码	510402197211143818
手机号码	13760446896		证件号（C证编号）	川建安 C3(2008)3000093	

身份证



毕业证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：川建安C3（2008）3000093

姓 名：刘怀业

性 别：男

出生年月：1972年11月14日

企业名称：中国十九冶集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2008年07月01日

有效 期：2023年05月06日 至 2026年06月30日



发证机关：四川省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年5月6日



社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司深圳分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年10月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202411	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202412	47	141886.8		0	47	5911.95	47	9222.62
202501	46	140729.76		0	46	5863.74	46	11434.28
202502	46	140154.72		0	46	5839.78	46	11387.58
202503	44	132384.24		0	44	5516.01	44	10756.23
202504	43	126879.12		0	43	5286.63	43	10308.94
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
欠费情况(从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年10月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
4	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
5	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
6	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13

7	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
8	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
9	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
10	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
11	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
12	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
13	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
14	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
15	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
16	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
17	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
18	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
19	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
20	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
21	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
22	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
23	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5

打印时间：2025年11月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登录<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 MGTJFnD8UNfd3Jbh2j6Y 验证。验证码有效期至2026年02月03日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

17、质检员：罗佳鑫

身份证



毕业证



质量员证

证书编码：0442210800007000053

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名： 罗佳鑫

身份证号： 350622199702253515

岗位名称： 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 深圳建筑业协会培训中心

发证时间： 2024年 1月 07日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗佳鑫 社保电脑号: 805246708 身份证号码: 350622199702253515 页码: 1
参保单位名称: 中国十九冶集团有限公司深圳分公司 单位编号: 490533 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	490533	9059.0	1358.85	724.72	1	9059	452.95	181.18	1	9059	45.3	9059	90.59	9059	72.47	18.12
2024	11	490533	9059.0	1358.85	724.72	1	9059	452.95	181.18	1	9059	45.3	9059	90.59	9059	72.47	18.12
2024	12	490533	9059.0	1358.85	724.72	1	9059	452.95	181.18	1	9059	45.3	9059	90.59	9059	72.47	18.12
2025	01	490533	9059.0	1449.44	724.72	1	9059	452.95	181.18	1	9059	45.3	9059	90.59	9059	72.47	18.12
2025	02	490533	9469.0	1515.04	757.52	1	9469	473.45	189.38	1	9469	47.35	9469	94.69	9469	75.75	18.94
2025	03	490533	9469.0	1515.04	757.52	1	9469	473.45	189.38	1	9469	47.35	9469	94.69	9469	75.75	18.94
2025	04	490533	9469.0	1515.04	757.52	1	9469	473.45	189.38	1	9469	47.35	9469	94.69	9469	75.75	18.94
2025	05	490533	9469.0	1515.04	757.52	1	9469	473.45	189.38	1	9469	47.35	9469	94.69	9469	75.75	18.94
2025	06	490533	9469.0	1515.04	757.52	1	9469	473.45	189.38	1	9469	47.35	9469	94.69	9469	75.75	18.94
2025	07	490533	9469.0	1515.04	757.52	1	9469	473.45	189.38	1	9469	47.35	9469	94.69	9469	75.75	18.94
2025	08	490533	9469.0	1515.04	757.52	1	9469	473.45	189.38	1	9469	47.35	9469	94.69	9469	75.75	18.94
2025	09	490533	9469.0	1515.04	757.52	1	9469	473.45	189.38	1	9469	47.35	9469	94.69	9469	75.75	18.94
2025	10	490533	9469.0	1515.04	757.52	1	9469	473.45	189.38	1	9469	47.35	9469	94.69	9469	75.75	18.94
合计			19161.35	9716.56			6072.85	2429.14			607.35		607.35	1211.67	1211.63		242.94



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f14306764428) 核查, 验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 490533 单位名称 中国十九冶集团有限公司深圳分公司



18、质检员：雷清光

身份证



毕业证



质量员证

证书编码：0441610994416003781

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：雷清光

身份证号：510402197106053415

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 07日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司深圳分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年10月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202411	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202412	47	141886.8		0	47	5911.95	47	9222.62
202501	46	140729.76		0	46	5863.74	46	11434.28
202502	46	140154.72		0	46	5839.78	46	11387.58
202503	44	132384.24		0	44	5516.01	44	10756.23
202504	43	126879.12		0	43	5286.63	43	10308.94
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
欠费情况(从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年10月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
4	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
5	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
6	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13

7	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
8	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
9	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
10	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
11	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
12	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
13	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
14	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
15	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
16	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
17	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
18	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
19	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
20	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
21	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
22	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
23	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5

打印时间：2025年11月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登录<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 MGTJFnD8UNfd3Jbh2j6Y 验证。验证码有效期至2026年02月03日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

19、预算员：周理军

身份证



毕业证



职称证

姓名	周理军		
性别	男		
出生年月	1983年06月	审批机关	成都市职称改革工作领导小组
专业名称	土木工程	任职资格时间	2014年7月02日
资格名称	工程师	批准时间	2014年8月10日
		发证时间	2014年10月21日

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。	This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.
	Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made
编号 NO. 45207	

使用有效期: 2025年10月29日
- 2026年01月27日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 周理军
性 别: 男
出 生 日 期: 1983年06月23日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11215100008522
有 效 期: 2025年08月30日-2029年08月29日
聘 用 单 位: 中国十九冶集团有限公司



个人签名:

周理军
周理军
2025年10月29日

签名日期:



发证日期: 2025年10月11日

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司深圳分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年10月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202411	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202412	47	141886.8		0	47	5911.95	47	9222.62
202501	46	140729.76		0	46	5863.74	46	11434.28
202502	46	140154.72		0	46	5839.78	46	11387.58
202503	44	132384.24		0	44	5516.01	44	10756.23
202504	43	126879.12		0	43	5286.63	43	10308.94
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
欠费情况(从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年10月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
4	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
5	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
6	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13

7	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
8	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
9	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
10	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
11	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
12	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
13	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
14	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
15	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
16	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
17	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
18	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
19	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
20	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
21	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
22	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
23	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5

打印时间：2025年11月03日

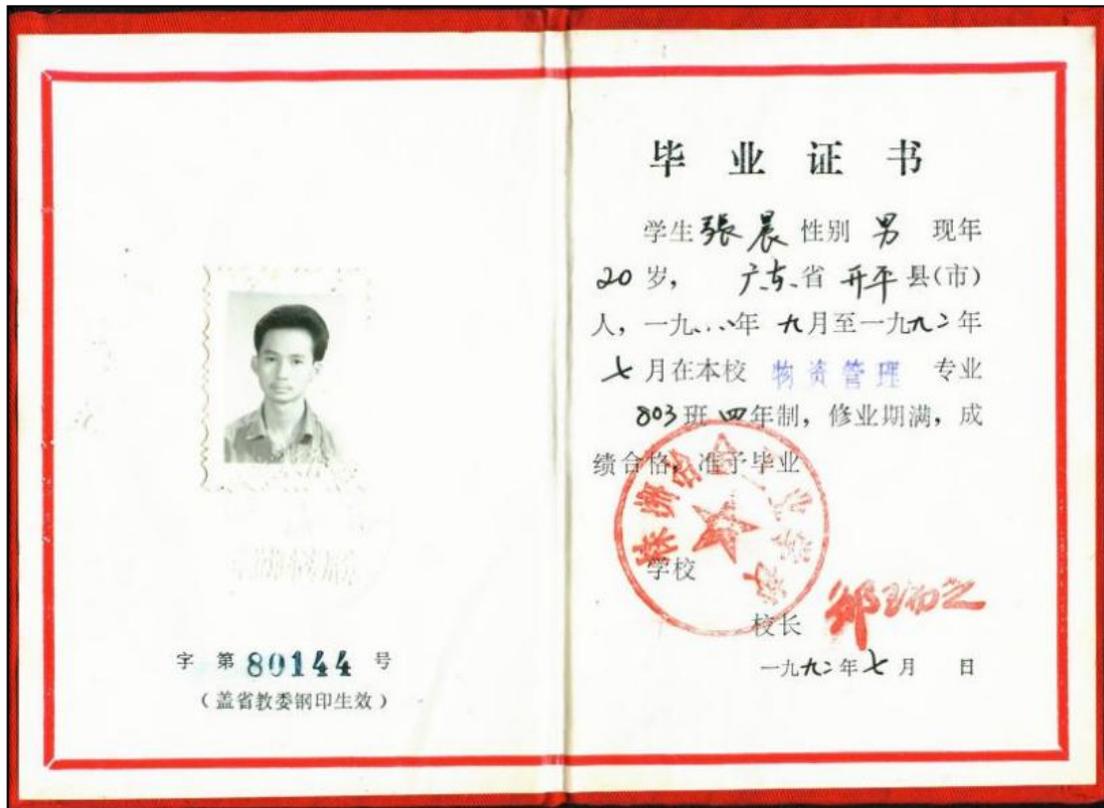
- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登录<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 MGTJFnD8UNfd3Jbh2j6Y 验证。验证码有效期至2026年02月03日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

20、材料员：张晨

身份证



毕业证



材料员证

证书编码：044171119441700022

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：张晨

身份证号：510402197108303430

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年06月08日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司深圳分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年10月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202411	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202412	47	141886.8		0	47	5911.95	47	9222.62
202501	46	140729.76		0	46	5863.74	46	11434.28
202502	46	140154.72		0	46	5839.78	46	11387.58
202503	44	132384.24		0	44	5516.01	44	10756.23
202504	43	126879.12		0	43	5286.63	43	10308.94
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
欠费情况(从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年10月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
4	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
5	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
6	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13

7	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
8	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
9	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
10	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
11	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
12	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
13	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
14	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
15	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
16	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
17	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
18	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
19	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
20	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
21	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
22	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
23	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5

打印时间：2025年11月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登录<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 MGTJFnD8UNfd3Jbh2j6Y 验证。验证码有效期至2026年02月03日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

21、资料员：罗晓梅

身份证



毕业证



资料员证

证书编码：0441811494418005854

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗晓梅

身份证号：510402197112203440

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 1月 20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国十九冶集团有限公司深圳分公司 单位社保编号 5000761902 当前参保地：攀枝花市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年10月-2025年10月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202410	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202411	50	148610.64		0	50	6192.11	50	9659.67
202412	47	141886.8		0	47	5911.95	47	9222.62
202501	46	140729.76		0	46	5863.74	46	11434.28
202502	46	140154.72		0	46	5839.78	46	11387.58
202503	44	132384.24		0	44	5516.01	44	10756.23
202504	43	126879.12		0	43	5286.63	43	10308.94
202505	41	118759.68		0	41	4948.32	41	9649.24
202506	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202507	41	119472.72		0	41	4978.03	41	9707.17
202508	42	121519.68		0	42	5063.32	42	9873.49
202509	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
202510	40	116804.16		0	40	4866.84	40	9490.35
欠费情况(从单位初次参保时间1987年01月截至2023年12月)								
险种	企业养老保险(本金)		机关养老保险(本金)		失业保险(本金)		工伤保险(本金)	
累计欠费(元)	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年10月-2025年10月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510402197211143818	刘怀业	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
2	510403197101102130	刘永辉	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
3	510402197311153423	周丽容	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
4	510402196912143015	鲁征兵	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
5	510402197108303430	张晨	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
6	510402197309283464	李小秋	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13

7	510402197205033030	李彬	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
8	510402197112203440	罗晓梅	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
9	510402197410313429	罗晓玲	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
10	510402197309013018	舒伟	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
11	510402197408060514	苏光明	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
12	510402196710292215	董荔苇	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
13	510402196811113810	赵建平	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
14	510402197204203034	邓记光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
15	510402196706113835	闫振兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
16	510402197106053415	雷清光	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
17	510402197909203018	贾小康	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
18	410223198510181517	陈军超	企业职工养老	202508	3	202508	3	202508	3
19	511124198306236619	周理军	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
20	230223198801022512	夏立元	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
21	510213196712011630	张业兴	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
22	510106197410045910	张永红	企业职工养老	202410	13	202410	13	202410	13
23	51013219840203061X	莫文康	企业职工养老	202506	5	202506	5	202506	5

打印时间：2025年11月03日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登录<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 MGTJFnD8UNfd3Jbh2j6Y 验证。验证码有效期至2026年02月03日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

22、劳资专管员：林文彬

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	林文彬	证件类型	身份证	证件号码	510403197910100725
手机号码	13670120980		证件号	044221130000700000 1	

身份证



毕业证



劳务员证

证书编码：0442211300007000001

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林文彬

身份证号：510403197910100725

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 03月 01日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 林文彬 社保电脑号: 641746464 身份证号码: 510403197910100725 页码: 1
参保单位名称: 中国十九冶集团有限公司深圳分公司 单位编号: 490533 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	490533	5643.0	902.88	451.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5643	56.43	5643	45.14	11.29
2024	11	490533	5643.0	902.88	451.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5643	56.43	5643	45.14	11.29
2024	12	490533	5643.0	902.88	451.44	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5643	56.43	5643	45.14	11.29
2025	01	490533	5643.0	959.31	451.44	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5643	56.43	5643	45.14	11.29
2025	02	490533	5166.0	878.22	413.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5166	51.66	5166	41.33	10.33
2025	03	490533	5166.0	878.22	413.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5166	51.66	5166	41.33	10.33
2025	04	490533	5166.0	878.22	413.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5166	51.66	5166	41.33	10.33
2025	05	490533	5166.0	878.22	413.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5166	51.66	5166	41.33	10.33
2025	06	490533	5166.0	878.22	413.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5166	51.66	5166	41.33	10.33
2025	07	490533	5166.0	878.22	413.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5166	51.66	5166	41.33	10.33
2025	08	490533	5166.0	878.22	413.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5166	51.66	5166	41.33	10.33
2025	09	490533	5166.0	878.22	413.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5166	51.66	5166	41.33	10.33
2025	10	490533	5166.0	878.22	413.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5166	51.66	5166	41.33	10.33
合计			11571.93	5525.28			4337.75	1735.1			433.84		690.16	690.16	690.16	438.13	



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f14306757ed9) 核查, 验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 490533 单位名称 中国十九冶集团有限公司深圳分公司



8、建设工程不转包挂靠承诺书（如为联合体投标，联合体双方均应提供）

联合体牵头单位：中国十九冶集团有限公司

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书	
建设项目名称	红棉全民健身设施新建工程
合同名称	红棉全民健身设施新建工程施工总承包工程
代建单位	华侨城光明（深圳）投资有限公司
监理单位	\
施工单位	中国十九冶集团有限公司
工程详细地址	深圳市龙岗区横岗街道
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>
施工单位盖章	 <p>单位（公章）：中国十九冶集团有限公司 时间：2025 年 11 月 17 日</p>
施工单位法定代表人签字	<p>本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（亲笔签字）： 时间：2025 年 11 月 17 日</p>

联合体成员单位：深圳大业建设实业有限公司

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	红棉全民健身设施新建工程
合同名称	红棉全民健身设施新建工程施工总承包工程
代建单位	华侨城光明（深圳）投资有限公司
监理单位	\
施工单位	深圳大业建设实业有限公司
工程详细地址	深圳市龙岗区横岗街道
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
施工单位盖章	单位（公章）：  深圳大业建设实业有限公司 时间：2025 年 11 月 17 日
施工单位法定代表人签字	本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（亲笔签字）：  时间：2025 年 11 月 17 日

9、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书（如为联合体投标，联合体双方均应提供）

联合体牵头单位：中国十九冶集团有限公司

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	红棉全民健身设施新建工程施工总承包工程
建设单位	华侨城光明（深圳）投资有限公司
投标单位	中国十九冶集团有限公司
工程详细地址	深圳市龙岗区横岗街道
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺： 1. 严格按照招标文件的要求配备包括项目总经理、项目负责人（项目经理）、技术负责人等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。 2. 原则上项目管理班子核心成员不得更换，且不论何种情形的更换均需取得招标人书面同意。但符合（深府[2015]73号）文第五十四条第（一）、第（八）款约定情形确需更换的，中标人无需支付违约金，其余情形均处以违约金。中标人对项目管理班子核心成员进行更换的，需支付违约金，每人每次处以合同约定的违约金。
投标单位盖章	单位（公章）：  中国十九冶集团有限公司 时间：2025年11月17日
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长签名（若未设置董事长则由法定代表人签名）：  时间：2025年11月17日 法定代表人签名：  时间：2025年11月17日

注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
- 2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
- 3、若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人在两处签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

联合体成员单位：深圳大业建设实业有限公司

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	红棉全民健身设施新建工程施工总承包工程	
建设单位	华侨城光明（深圳）投资有限公司	
投标单位	深圳大业建设实业有限公司	
工程详细地址	深圳市龙岗区横岗街道	
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 严格按照招标文件的要求配备包括项目总经理、项目负责人（项目经理）、技术负责人等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目管理班子核心成员不得更换，且不论何种情形的更换均需取得招标人书面同意。但符合（深府[2015]73号）文第五十四条第（一）、第（八）款约定情形确需更换的，中标人无需支付违约金，其余情形均处以违约金。中标人对项目管理班子核心成员进行更换的，需支付违约金，每人每次处以合同约定的违约金。</p>	
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳大业建设实业有限公司 时间：2025年11月17日</p> 	
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长签名（若未设置董事长则由法定代表人签名）： 时间：2025年11月17日</p> <p>法定代表人签名： 时间：2025年11月17日</p>	

注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
- 2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
- 3、若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人在两处签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

10、无行贿犯罪记录承诺书（如为联合体投标，联合体双方均应提供）

联合体牵头单位：中国十九冶集团有限公司

无行贿犯罪记录承诺书

致 华侨城光明（深圳）投资有限公司：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：（统一社会信用代码或营业执照注册号：91510400204350723Y），法定代表人：（姓名：欧成华，身份证号：610103196908082831），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单 位（公章）：中国十九冶集团有限公司

时 间：2025年11月17日



联合体成员单位：深圳大业建设实业有限公司

无行贿犯罪记录承诺书

致：华侨城光明（深圳）投资有限公司：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：（统一社会信用代码或营业执照注册号：914403006990851230），法定代表人：（姓名：陈晓德，身份证号：440582198603057031），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳大业建设实业有限公司

时间：2025年11月17日

