

标段编号： 2108-440307-04-01-566000004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 红棉全民健身设施新建工程施工总承包工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广东省基础工程集团有限公司、深圳市京纬建筑工程有限公司

日期： 2025年11月17日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况（如为联合体投标，联合体双方均应提供）	1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。（按“第三章”格式要求提供） 2、提供营业执照、资质证书、国家企业信用信息公示系统截图及拟派项目经理注册证书等资料。
2	企业业绩情况（如为联合体投标，联合体牵头单位提供）	提供近5年（自招标公告截止之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已验收项目以竣工验收时间为准）投标人最具代表性的同类业绩（业绩个数最多不超过5个，如超过5个按列表前5个计取，其中在建项目不超2个，优先提供合同金额较大的房建项目） 证明材料： 1、中标通知书（如有）、施工合同、竣工验收报告（如有）、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图凭证等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、工程范围、工程概况、合同签订时间、竣工验收时间等），如提供的上述证明材料不能体现以上关键信息，则需提供其他佐证材料，原件备查； 2、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图凭证，以招标人在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询为准。若投标人提供的合同文件、竣工验收报告或完工证明文件及国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的业绩截图中的项目名称不一致的，均需提供项目名称变更证明文件，若未提供或投标人自行出具证明文件的，可能会造成招标人不利的判断。
3	企业获奖（如为联合体投标，联合体牵头单位提供）	提供近5年（自招标公告截止之日起倒推，以获奖时间为准）投标人同类工程获得市、省、国家级奖项（个数最多不超过2个，如超过2个按列表前2个计取）； 证明资料： 获奖证书扫描件及获奖查

		<p>询网站链接，若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。同一项目只统计一次且只统计最高奖项。</p>
4	<p>履约评价（如为联合体投标，联合体牵头单位提供）</p>	<p>提供近3年（自招标公告截止之日起倒推，以履约评价时间为准）投标人承接施工项目履约评价情况（个数最多不超过5个，如超过5个按列表前5个计取）；证明材料：1、合同、该项目履约评价、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的该项目截图凭证扫描件，要求体现评价单位、被评价单位、工程名称、工程范围、评价日期等信息，如提供的上述证明材料不能体现以上关键信息，则需提供其他佐证材料，原件备查。2、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图凭证，以招标人在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询为准。若投标人提供的合同文件、履约评价及国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的业绩截图中的项目名称不一致的，均需提供项目名称变更证明文件，若未提供或投标人自行出具证明文件的，可能会造成招标人不利的判断。3、同一项目只统计一次且只统计评价等级最低的履约评价。</p>
5	<p>企业信用（如为联合体投标，联合体双方均应提供）</p>	<p>提供深圳市住建系统信用等级结果截图，截图中需体现投标人企业名称、企业类型、最新诚信得分、上季度诚信等级等信息。备注：提供信用等级查询截图，查询路径：以深圳市信用管理系统公布的建设工程信用等级为准；</p>
6	<p>项目经理业绩情况</p>	<p>提供近5年（自招标公告截止之日起倒推，以竣工验收时间为准）作为项目经理已验收的最具代表性的同类业绩（业绩个数最多不超过1个，如超过1个按列表前1个计取，优先提供金额较大的房建项目）；1、中标通知书（如有）、施工合同、竣工验收报告（如有）、国家住建部“全国建筑市场监</p>

		<p>管公共服务平台”中查询到的业绩截图凭证等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、工程范围、工程概况、竣工验收时间、项目经理任职信息），如提供的上述证明材料不能体现以上关键信息，则需提供其他佐证材料，原件备查；</p> <p>2、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询到的业绩截图凭证，以招标人在国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询为准。若投标人提供的合同文件、竣工验收报告或完工证明文件及国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询到的业绩截图中的项目名称不一致的，均需提供项目名称变更证明文件，若未提供或投标人自行出具证明文件的，可能会造成招标人不利的判断。3、如项目经理任职信息不能在上述材料体现，需提供加盖建设单位公章的证明文件。</p>
7	<p>项目管理机构设置及其他人员配备要求（如为联合体投标，联合体双方均可提供）</p>	<p>提供项目经理、技术负责人、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质量主任及六大员(施工员、安全员、质检员、预算员、材料员、资料员)等相应的学历、职称、执业证书(或上岗证书)、社保证明，优先提供职称等级较高的人员。</p>
8	<p>建设工程不转包挂靠承诺书（如为联合体投标，联合体双方均应提供）</p>	<p>填写表单：《深圳市建设工程不转包挂靠承诺书》</p>
9	<p>拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书（如为联合体投标，联合体双方均应提供）</p>	<p>填写表单：《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》</p>
10	<p>无行贿犯罪记录承诺书（如为联合体投标，联合体双方均应提供）</p>	<p>填写表单：《无行贿犯罪记录承诺书》</p>

一、企业基本情况（如为联合体投标，联合体双方均应提供）

1、企业基础信息情况表

企业名称	广东省基础工程集团有限公司		
统一社会信用代码	914400001903320487	企业性质 (国有/民营)	国有（按营业执照填写）
成立时间	1980年12月29日	法定代表人	方创熙
企业资质	市政公用工程施工总承包特级 建筑工程施工总承包壹级 桥梁工程专业承包壹级 公路路基工程专业承包壹级	企业总人数	569
企业股东信息（主要）	广东省建筑工程集团股份有限公司 持股比例：100% 出资额：30000万元		

备注：提供营业执照、资质证书、国家企业信用信息公示系统截图及拟派项目经理注册证书。

1、提供营业执照资质证书

		
统一社会信用代码 914400001903320487	<h1>营业执照</h1> (副本)(6-1)	
名称 广东省基础工程集团有限公司	注册资本 人民币叁亿元	
类型 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	成立日期 1980年12月29日	
法定代表人 方创熙	营业期限 长期	
经营范围 市政公用工程、轨道交通工程、建筑工程、公路工程、水利水电工程、港口与航道工程施工总承包；地基基础工程、桥梁工程、公路路基工程、隧道工程专业承包；市政工程设计、岩土工程设计；地质灾害治理工程、土石方工程、园林绿化工程(含风景园林工程、景观绿地工程、绿化工程)施工；生产与销售商品混凝土及混凝土预制构件；制造、维修、销售与出租建筑工程机械；制造与销售金属结构构件、建筑用金属制品、建筑材料；安装与维修水暖器材、照明、通风设备；普通货运；港口经营(为船舶提供码头等设施；在港区内提供货物装卸)。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)	住所 广州市天河区天河路99号天汇楼19-20层	
登记机关 		
2022年03月22日		

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码
914400001903320487

登记通知书

(粤)登字(2024)第44000012400000298号

广东省基础工程集团有限公司:

你单位提交的变更 登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前 股东:

股东名称	证件(证照)号码
广东水电二局股份有限公司	914*****4088

变更后 股东:

股东名称	证件(证照)号码
广东省建筑工程集团股份有限公司	914*****4088

特此通知。



注:根据国家市场监督管理总局规范文件《关于市场主体统计分类的划分规定》要求,企业类型表述由有限责任公司(法人独资)调整为有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)。

核准变更登记通知书

粤核变通内字【2014】第1400050101号

名称：广东省基础工程集团有限公司

注册号：440000000021657

以上企业于二〇一四年十二月九日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
企业名称	广东省基础工程公司	广东省基础工程集团有限公司
企业类型	全民所有制	有限责任公司(法人独资)

经核准的备案事项如下：

备案事项	备案前内容	备案后内容
章程备案		章程
董事会成员		李钦, 董事; 林朝庆, 董事; 刘亚非, 监事; 沈棣辉, 董事; 夏继君, 董事; 肖萍, 监事会主席; 曾丽旋, 监事; 张宁, 董事; 钟晓晖, 董事长, 总经理; 邹思源, 董事。

特此通知。





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 广东省基础工程集团有限公司

详细地址: 广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914400001903320487

法定代表人: 方创熙

注册资本: 30000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: D144030505

有效期: 2028年12月28日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包特级;

可承接市政公用各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

建筑工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

公路路基工程专业承包壹级。



发证机关:



2023年12月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244012356

企业名称: 广东省基础工程集团有限公司

统一社会信用代码: 914400001903320487

法定代表人: 方创熙

注册地址: 广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

有效期: 至2028年12月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 水利水电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
公路工程施工总承包二级
港口与航道工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月18日





统一社会信用代码：914400001903320487



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]012618

企业名称：广东省基础工程集团有限公司

法定代表人：方创熙

单位地址：广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

经济类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2025年06月25日 至 2028年06月25日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月20日



2、国家企业信用信息公示系统截图



广东省基础工程集团有限公司 在营(开业)企业



统一社会信用代码: 914400001903320487
注册号:
法定代表人: 方创熙
登记机关: 广东省市场监督管理局
成立日期: 1980年12月29日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 914400001903320487
 - 企业名称: 广东省基础工程集团有限公司
 - 注册号:
 - 法定代表人: 方创熙
 - 类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
 - 成立日期: 1980年12月29日
 - 注册资本: 30000.000000万
 - 核准日期: 2024年03月12日
 - 登记机关: 广东省市场监督管理局
 - 登记状态: 在营(开业)企业
 - 住所: 广州市天河区天河路99号天逸楼19-20层
 - 经营范围: 市政公用工程、轨道交通工程、建筑工程、公路工程、水利水电工程、港口与航道工程施工总承包;地基基础工程、桥梁工程、公路路基工程、隧道工程专业承包;市政工程设计、岩土工程设计;地质灾害治理工程、土石方工程、园林绿化工程(含风景园林工程、景观绿地工程、绿化工程)施工;生产与销售商品混凝土及混凝土预制构件;制造、维修、销售与出租建筑工程机械;制造与销售金属结构构件、建筑用金属制品、建筑材料;安装与维修水暖器材、照明、通风设备;普通货运;港口经营(为船舶提供码头等设施;在港区内提供货物装卸)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)■
- 提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzjc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 1980年12月29日
- 营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广东省建筑工程集团股份有限公司	企业法人	营业执照	914400007349924088	

共查询到1条记录共1页

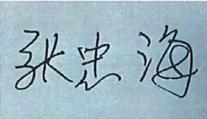
首页 | 上一页 | 1 | 下一页 | 末页

主要人员信息

共计 13 条信息

方创熙 董事长	肖萍 监事会主席	夏继君 董事	陈春光 董事	曾丽旋 监事	刘亚非 监事	夏继君 总经理	黄晓燕 董事
王高宏 财务负责人	张志忠 董事	方创熙 董事	季根蔡 董事	李钦 董事			

3、拟派项目经理注册证书

		使用有效期: 2025年11月11日 - 2026年05月10日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓名: 张忠海		
性别: 男		
出生日期: 1989年01月09日		
注册编号: 粤1442018201905919		
聘用企业: 广东省基础工程集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)		
		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 10810800
	个人签名: 张忠海	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025-11-11	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0002865

姓名:张忠海

性别:男

出生年月:1989年01月09日

企业名称:广东省基础工程集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年08月03日

有效期:2024年12月31日 至 2026年08月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月31日



1、企业基础信息情况表

企业名称	深圳市京纬建筑工程有限公司		
统一社会信用代码	914403003594088973	企业性质 (国有/民营)	民营
成立时间	2015-12-02	法定代表人	陈立新
企业资质	水利水电工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包一级 公路工程施工总承包二级 港口与航道工程施工总承包二级 机电工程施工总承包二级	企业总人数	50 人
企业股东信息（主要）	陈岩持股比例：51% 出资额：4,080 万元		
	饶治军持股比例：49% 出资额：3920 万元		

备注：提供营业执照、资质证书、国家企业信用信息公示系统截图及拟派项目经理注册证书。

1、提供营业执照资质证书



统一社会信用代码
914403003594088973

营业执照

(副本)



名称 深圳市京纬建筑工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2015年12月02日

法定代表人 陈立新

住所 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村委下城村68号

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 

2025年07月03日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244233542

企业名称: 深圳市京纬建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403003594088973

法定代表人: 陈立新

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村委下城村68号

有效期: 至2028年12月14日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月14日





统一社会信用代码：914403003594088973



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]017523

企业名称：深圳市京纬建筑工程有限公司

法定代表人：陈立新

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村委下城村68号

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年07月22日 至 2027年07月03日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月22日



2、国家企业信用信息公示系统截图



深圳市京纬建筑工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 914403003594088973
注册号:
法定代表人: 陈立新
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2015年12月02日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 914403003594088973
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司
- 注册资本: 8000.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 住所: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖村委下城村68号
- 经营范围: 市政公用工程; 建筑工程; 地基与基础工程; 土石方工程; 水利水电工程; 管道工程; 园林绿化工程; 建筑装饰装修工程; 体育场馆工程施工; 体育场地设施工程; 城市及道路照明工程; 建筑劳务分包; 公路工程; 港口与航道工程; 机电工程; 电子与智能化工程; 消防设施工程; 防水防腐保温工程; 钢结构工程; 建筑机电安装工程; 建筑幕墙工程; 古建筑工程; 公路路面工程; 公路路基工程; 水利水电机电安装工程; 环保工程; 特种工程; 建筑结构加固; 地质灾害治理工程; 建筑工程设计、施工; 国内贸易; 建筑材料购销; 物业管理; 物业管理咨询; 房地产租赁; 建筑物清洁服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
- 提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html
- 企业名称: 深圳市京纬建筑工程有限公司
- 法定代表人: 陈立新
- 成立日期: 2015年12月02日
- 核准日期: 2025年07月03日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

营业期限信息

- 营业期限自: 2015年12月02日
- 营业期限至: 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	饶治军	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	陈岩	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 2 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

主要人员信息

共计 3 条信息

饶治军
监事

陈岩
总经理

陈立新
执行董事

分支机构信息

暂无分支机构信息

二、企业业绩情况（如为联合体投标，联合体牵头单位提供）

1、企业业绩情况

1、工程名称：东日物流项目施工；合同额：96400 万元；合同签订日期：2023 年 12 月 16 日 竣工验收日期：/；

2、工程名称：江门市恩平体育公园等项目(EPC+0 模式)；合同额：22171.0859 万元；合同签订日期：2022 年 7 月 7 日 竣工验收日期：2025 年 4 月 18 日；

3、工程名称：兴宁市新城学校建设项目 EPC 总承包；合同额：14609.013016 万元；合同签订日期：2019 年 9 月 10 日 竣工验收日期：2021 年 8 月 16 日；

4、工程名称：汕尾高新区红草园区配套基础设施文体中心项目设计施工总承包；合同额：14594.991667；合同签订日期：2021 年 1 月 14 日 竣工验收日期：2023 年 10 月 23 日。

5、工程名称：大埔县进光高级职业学校建设项目施工（第二次）；合同额：7216.68724；合同签订日期：2022 年 6 月 15 日 竣工验收日期：2024 年 8 月 13 日；

1、东日物流项目施工



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

东日物流项目

广东省-佛山市-顺德区

项目编号	4406062408150001	省级项目编号	4406062312260001
建设单位	佛山东日塑料物流有限公司	建设单位统一社会信用代码	77996510-4
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	167433.29	总投资(万元)	130000
立项级别	区县级	立项文号	2304-440606-04-01-486832



项目地址: 佛山市顺德区佛山市顺德区乐从镇北围物流加工园区24-1号

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	广东省基础工程集团有限公司	施工	直接委托	2023-12-07	80012	4406062408150001-BD-001	4406062312260001-BD-002	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

网站访问数量

2 7 3 2 0 0 8 3 9 5

 网站地图

 联系我们

 管理系统

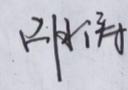
中标通知书

工程编号： /

公开招标

工程名称	东日物流项目		
标段名称	东日物流项目施工		
招标（建设）单位	佛山东日塑料物流有限公司		
招标代理机构	广东晨宏工程管理有限公司		
中标单位	广东省基础工程集团有限公司		
建设规模	本项目总建筑面积 338220.74m ² ，包括 6 栋物流仓储、5 栋综合楼、；连廊、车道及地下室。本次招标范围为 1#~5# 单体，总建筑面积约 260000 m ² 。本项目建安费估算价 1000000000 元。		
招标内容	本工程为东日物流项目施工，具体按图纸及工程量清单范围内的施工总承包。		
项目工期	计划工期：365 日历天。具体开工日期以发包人发出的开工通知或监理人审批的开工令为准。		
中标折率	96.40%		
项目负责人姓名	蒋健	项目负责人证书号	粤 1442023202305635
其它说明	1、未尽事项详见招、投标文件。2、在中标通知书发出之日起 30 天内，到招标人指定的地点，根据招标文件和中标人的投标文件与招标人订立书面合同。具体要求按招标文件执行。		
招标（建设）单位意见： 经评审，此项目由你单位中标。	招标代理机构意见： 情况属实。		
法定代表人或授权委托人：  (盖章)	经办人：  (盖章)		
2023年12月07日	2023年12月07日		
备注：此中标通知书一式五份，招标代理机构留一份。招标（建设）单位及中标单位各贰份。			

顺德区房屋建筑工程和市政基础设施工程施工现场关键岗位人员中途变更备案表

工程名称	东日物流项目1井物流仓储	
发包方式	<input checked="" type="checkbox"/> 招投标	<input type="checkbox"/> 非招投标
中途变更岗位	<input checked="" type="checkbox"/> 项目负责人 <input type="checkbox"/> 总监理工程师 <input type="checkbox"/> 专职安全员 <input type="checkbox"/> 监理员 <input type="checkbox"/> 施工员	
变更人员信息	原岗位人员	新岗位人员
姓名	蒋健	钟雷
身份证号	430521199104252596	430902198408200515
上岗资格	一级建造师(建筑工程)	一级建造师(建筑工程)
证书编号	粤1442023202305635	粤14420182005382
已扣分值	0	0
在岗完成工程量		
变更原因	原岗位人员身体不适,无法担任岗位工作,申请更换项目负责人。	
申请单位承诺及意见	本单位保证以上填写内容属实,并承诺将加强本工程项目管理及对更换人员的管理,保证人员到位,如有虚假,则本单位愿接受有关处理。  法人代表或其近授权人签名: (公章) 2024年1月12日 	
建设单位意见	同意  现场代表签名: (公章) 2024年1月12日 	
建设主管部门审批意见	同意 备案经办人签名: (公章) 2024年1月19日 	

本备案表一式二份,申请单位和审批部门各存一份。

项目负责人、总监理工程师中途变更时,必须附上经工程质量监督机构备案的《工程质量终身责任承诺书》、《法定代表人授权书》。

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

工程名称：东日物流项目一期工程

工程地点：佛山市顺德区

合同编号：(东日物流) 2023-(施工)

发包人：佛山东日塑料物流有限公司

承包人：广东省基础工程集团有限公司

签订日期：2023年12月

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分合同协议书

发包人（全称）：佛山东日塑料物流有限公司
承包人（全称）：广东省基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：东日物流项目一期工程。
- 2.工程地点：佛山市顺德区乐从镇北围物流加工园区 24-1 号。
- 3.工程立项批准文号：2304-440606-04-01-486832。
- 4.资金来源：自筹。
- 5.工程内容：用地红线范围内的所有工程（含 1#物流仓储、2#物流仓储、3#装卸平台、4#盘道、5#物流仓储及市政管网等配套安装工程）和红线外部分市政工程。
- 6.工程承包范围：用地红线范围内除外水、外电、电梯设备及安装的所有工程。工程范围不明确的，以甲方提供的承包范围内的图纸和相关书面通知为准。

二、合同工期

- 计划开工日期：2023 年 12 月 20 日（实际以开工令为准）。
计划竣工日期：2024 年 12 月 19 日（实际以竣工报告为准）。
工期总日历天数：365 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

- 1.签约合同暂估价为：
人民币（大写）玖亿陆仟肆佰万元整(¥964000000.00 元)。
1#物流仓储暂估价为：
人民币（大写）壹亿陆仟叁佰捌拾捌万元整(¥163880000.00 元)
2#物流仓储、3#装卸平台、4#盘道、5#物流仓储及市政管网等配套安装工程其他暂估价为：
人民币（大写）捌亿零壹拾贰万元整(¥800120000.00 元)
其中：
(1)安全文明施工费：
人民币（大写）伍仟柒佰捌拾肆万元整(¥57840000.00 元)；
1#物流仓储为：
人民币（大写）玖佰零玖万壹仟陆佰元整(¥9091600.00 元)
2#物流仓储、3#装卸平台、4#盘道、5#物流仓储及市政管网等配套安装工程其他为：
人民币（大写）肆仟捌佰柒拾肆万捌仟肆佰元整(¥48748400.00 元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) /(¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) /(¥/元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) /(¥/元)。

2. 合同价格形式: 本项目采用综合单价包干, 工程量按实结算的方式。

五、项目经理

承包人项目经理: 蒋健。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 成交通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 12 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在 佛山市顺德区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包人和承包人盖章, 并经法定代表人签字或签章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 玖 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 伍 份, 承包人执 肆 份。



发包人：佛山东日塑料物流有限公司
(盖章)

承包人：广东省基础工程集团有限公司
(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字/签章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字/签章)



经办人(签字):

经办人(签字):

地址：佛山市顺德区乐从镇乐从居委会
东区建设路 64-66 号地德富塑料城商务
中心 D 座 2 号四层之一

地址：广州市天河区天河路 99 号天涯
楼 19-20 层

邮政编码：528315

邮政编码：510620

电话：

电话：

传真：

传真：

电子信箱：电子信箱：

开户银行：农业银行佛山顺德乐从支行

开户银行：农业银行广州天文苑支行

账号：44480001040028265

账号：44057401040008882

时间： 年 月 日

时间：2023年12月16日



2、江门市恩平体育公园等项目(EPC+O 模式)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

江门市恩平体育公园建设工程

广东省-江门市-恩平市

项目编号	4407852209060002	省级项目编号	4407852209020002
建设单位	恩平市住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	00707802-X
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	148678.23	总投资(万元)	22547.35
立项级别	区县级	立项文号	恩发改投〔2021〕137号、恩发改投〔2021〕136号

项目地址: 江门市恩平市鳌峰山公园北入口广场前

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	工程总承包	公开招标	2022-06-21	22171.09	4407852209060002-BZ-001	4407852209020002-BG-001	查看
C	广东省基础工程集团有限公司	其他	公开招标	2022-06-21	22547.35	-412	4407852209020002-BC-002	查看
C	广东省基础工程集团有限公司	其他	公开招标	2022-06-21	22171.09	-219	4407852209020002-BC-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

网站访问量

2 7 3 2 0 0 9 5 7 3

网站地图 联系我们 管理系统



首页

监管

招标投标信息详情

×

动态核查

手机查看

首-江门市-恩平市



恩平市鳌峰山公园

编号 详情

5-BG-001 查看

5-BC-002 查看

5-BC-001 查看

关闭

项目名称	江门市恩平体育公园建设工程		
工程名称	江门市恩平体育公园等项目 (EPC+O模式)主体阶段		
中标通知书编号	-412	省级中标通知书编号	4407852209020002-BC-002
招标类型	其他	招标方式	公开招标
中标日期	2022-06-21	中标金额(万元)	22547.35
建设规模	一、江门市恩平全民健身中心建设工程-项目用地面积148678.23平方米,总建筑面积9429.52平方米,工程包括:1.建筑工程;2.室内装饰装修工程;3.高低压变配电工程;4.消防工程;5.给排水工程;6.室外跑道广场工程等。二、江门市恩平体育公园建设工程-体育公园(群建+儿童公园)用地面积为3778583平方米,体育公园(山地运动)用地面积为110892.40平方米总用地面积为148678.23平方米,工程包括:1.篮球、羽毛球等场地;2.体育场棚顶;3.儿童活动室;4.露营基地;5.丛林穿越;6.景观绿化等。三、恩平市体育公园公共人防工程-地下一层、地上一层,总建筑面积约		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东科能工程管理有限公司	统一社会信用代码	91440101554437263D
中标单位名称	广东省基础工程集团有限公司	统一社会信用代码	914400001903320487
项目经理	詹议荣	证件类型	身份证
身份证号码	445122*****36	记录登记时间	2023-03-16
数据来源	共享交换	数据等级	C

首页 > 项目数据 > 项

江门市恩平体

项目编号

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息 招投

数据等级 ?

A

C

C

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网

首首级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

网站访问数量

2 7 3 6 4 8 5 6 3 3

全宗号	目录号	案卷号	件号
	G4	23	20

中标通知书

江恩建招中字(2022)第14号

广东省基础工程集团有限公司、广东省建筑设计研究院有限公司、中航物业管理有限公司：

恩平市城市管理和综合执法局的江门市恩平体育公园等项目(EPC+O模式)招标，以公开招标方式招标，于2022年6月10日9时30分公开开标后，已完成评标工作和向行政主管部门提交改项目招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位为江门市恩平体育公园等项目(EPC+O模式)的中标人。

中标下浮率为：3.30%，中标价为：221710859.00元；

工期：1460日历天。(其中设计工期60日历天，施工工期305日历天，运营维护期1095日历天。)

工程质量：(1)设计标准和要求：符合国家、省市及行业颁布的设计规定要求。(2)施工质量标准和要求：一次性通过验收合格。(3)运营维护标准和要求：符合国家、省市及行业颁布的相关规范技术标准。

项目经理：詹汉荣，证书号：粤1442021202203242。

施工负责人：詹汉荣，注册证号：粤1442021202203242。

设计负责人：黄佳，证书号：20034401050。

请你单位收到中标通知书后，须在30日内，到恩平市城市管理和综合执法局与招标人签订合同。

招标人(盖章)：

恩平市城市管理和综合执法局

法定代表人或委托人：

(签字或盖章)

2022年6月21日



招标代理机构(盖章)：

广东科能工程管理有限公司

法定代表人或委托人：

(签字或盖章)

2022年6月21日



见证单位(盖章)：江门市公共资源交易中心恩平分中心

2022年6月21日



全宗号	目录号	案卷号	件号
	H1	35	85

江门市恩平体育公园等项目（EPC+O 模式）

总合同

发包人（全称）：恩平市城市管理和综合执法局

承包人（全称）：广东省基础工程集团有限公司
广东省建筑设计研究院有限公司
中航物业管理有限公司

总承包合同协议书

恩平市城市管理和综合执法局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施江门市恩平体育公园等项目（EPC+O 模式）（项目名称），已接受广东省基础工程集团有限公司、广东省建筑设计研究院有限公司、中航物业管理有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工运营总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

一、项目概况

1. 项目名称：江门市恩平体育公园等项目（EPC+O 模式）
2. 项目地点：江门市恩平市
3. 项目审批、核准或备案文号：
4. 资金来源：财政性资金
5. 项目内容及规模：

（1）江门市恩平全民健身中心：本子项目主要建设内容是打造江门市首个智慧多元的全民健身中心（小型体育综合体），结合恩平市国家体育公园、鳌峰公园构建体旅融合示范基地。具体项目建设内容包括体育运动场馆（含篮球场、羽毛球场、网球场、攀岩馆、乒乓球馆、舞蹈操房、武术馆、跆拳道馆、柔道和健身房）、医疗康复服务（含体侧检测中心和医疗康复中心）、关爱服务（含亲子活动中心）、商业服务（含餐饮、零售便利店和体育用品专卖）、其他配套功能（办公、浴室、更衣室、卫生间、器材设备室、语音播报室、视频监控室和集散厅）。本项目工程场地位于恩平市鳌峰山公园北入口广场前。用地面积 12010.19 平方米，总建筑面积为 9429.52 平方米。工程包括：1. 建筑工程；2. 室内装饰装修工程；3. 高低压变配电工程；4. 消防工程；5. 给排水工程；6. 室外道路广场工程等。项目概算总投资为 6995.77 万元。其中建筑工程投资额为 6030.33 万元，勘察费用为 30.15 万元，设计费用为 193.33 万元，监理费用为 141.48 万元，其他费用为 600.48 万元（含预备费）。

（2）江门市恩平体育公园：本子项目主要建设内容是结合场地区位优势、资源条件、发展条件，融入恩平市红色文化、航空文化、自然资源条件等城市自然人文特质，在满足恩平市、粤港澳大湾区市民群众广泛的体育健身需求及特点的基础上，抓住消费升级浪潮下体育健身消费多样化和新兴体育运动的发展趋势，确定将恩平市体育公园建设成为集群体健身运动版块、儿童公园版块、山地户外运动版块三大版块功能于一体的综合性体育公园。本项目工程场地位于恩平市鳌峰山公园北入口广场前。其中体育公园（群建+儿童公园）用地面积为 37785.83 平方米，体育公园（山地运动）用地面积为 110892.40 平方米，总用地面积为 148678.23 平方米。工程包括：1. 篮球、羽毛球等场地；2. 体育场地棚顶；3. 儿童活动室；4. 露营基地；5. 丛林穿越；6. 景观绿化等。项目概算总投资为 6995.7 万元。其中建筑工程投资额为 5985.15 万元，勘察费用为 12.31 万元，设计费用为 184.7 万元，监理费用为 80.46 万元，其他费用为 733.08 万元（含预备费）。

（3）恩平市体育公园公共人防工程：本子项目工程场地位于恩平市恩平大道东侧、鳌峰山公园北入口西侧。建设内容和规模为：地下一层、地上一层，总建筑面积约 14580 平方米，新建消防安防控制室、楼梯间、

电梯间、停车库及配套设备用房等。项目概算总投资为 11942.66 万元。其中建筑工程投资额为 9916.35 万元，设计费用为 382.65 万元，监理费用为 217.03 万元，预备费用为 568.7 万元，其他费用为 857.93 万元。

(4) 恩平市体育公园周边道路建设工程：本子项目位于恩平市鳌峰山公园北入口广场前，道路（面层）面积为 11357 平方米。项目建设规模和内容为：1. 道路工程；2. 人行道和设施带工程；3. 路缘石及车止石工程；4. 路基及迁改工程；5. 交通工程；6. 排水工程等。项目概算总投资为 1114.72 万元。其中建筑工程投资额为 995.87 万元，勘察费用为 2.5 万元，设计费用为 23.19 万元，监理费用为 17.99 万元，其他费用为 75.17 万元（含预备费 53.08 万元）。

6. 项目承包范围：包括但不限于以下内容：

(1) 设计：包括但不限于项目详细勘察、项目建设规模的施工图设计（含施工安全设计专篇等）及施工现场配合、配合竣工结（决）算（含审计）、设计总体管理等。

(2) 设备材料采购：主要设备、材料的采购、安装、调试及试运行等。

(3) 施工：包括工程准备阶段至工程竣工验收（含竣工验收资料编制整理、备案等）、保修期及缺陷责任期。

(4) 运营维护：负责项目运营维护及运营期满后按发包人要求办理项目移交等。

二、合同期限

本项目合作期包括项目工期及运营维护期，共 4 年，各子项目独立计算合作期。其中，恩平市全民健身中心工期为 14 个月、恩平体育公园建设工程、公共人防工程及周边道路工期为 12 个月，各子项目竣工验收合格后分别进入运营维护期。各子项目运营维护期均为 3 年。待合作期满后，承包方无偿将项目资产移交给发包方或其指定机构。

1. 项目工期（建设期）

计划开始工作日期： 年 月 日。

计划开始现场施工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：1460 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

每个子项目实际施工开工日以从政府方完成土地交付工作、工程具备建设条件、监理工程师发出开工令的时间起算。

注：总工期含设计工期 60 日历天，施工工期 305 日历天。设计工期需配合工程施工进度，按招标人要求及施工许可分别或同时施工。

2. 运营维护期

计划开始运营日期： 年 月 日。

计划运营期满日期： 年 月 日。

运营维护期总日历天数：1095 天，运营维护期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，

以工期总日历天数为准

三、项目质量符合的标准和要求

本项目涉及质量标准及要求如下：

- 勘察标准和要求：符合国家相关勘察质量标准规定的要求。
- 设计标准和要求：符合建设部《体育建筑设计规范》(JGJ 31-2003)、《人民防空地下室设计规范》(GB 50038-2019)、《公路工程技术标准》(JTG B01-2014)及其他相关设计质量标准规定的要求。
- 工程质量标准和要求：按照《体育场地设施工程专业施工企业质量管理规范》(T/HTSJ 002—2021)、《公共体育场馆建设标准》、《人民防空工程质量验收与评价标准》(RFJ 01-2015)、《城市道路工程技术规范》(GB 51286-2018)及国家、地方相关质量验收标准验收合格，满足发包人对工程质量的要求，确保工程质量达标。
- 运营维护标准和要求：符合体育总局等五部门《全民健身基本公共服务标准(2021年版)》、国家体育总局《体育场馆运营管理办法》、《公园设施维护服务规范》、《城镇道路养护技术规范》(CJJ 36-2016)及现行最新养护相关规范标准等相关要求。

四、签约合同价与合同价款支付

1. 签约合同价(含税)为：

人民币(大写：贰亿贰仟伍佰肆拾柒万叁仟肆佰伍拾玖元整)(¥225473459.00)

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 项目工程价款(含采购费)标价为：

人民币(大写：贰亿贰仟壹佰柒拾壹万零捌佰伍拾玖元整)(¥221710859.00)

(2) 设计费用标价为：

人民币(大写：叁佰柒拾陆万贰仟陆佰元整)(¥3762600.00)

(3) 运营维护费用标价为：人民币0.00万元

2. 合同价款支付：

每个子项目的工程价款单独核算支付，发包人于建设期内按照工程进度支付恩平市全民健身中心、体育公园、公共人防工程及周边道路60%的建安工程费及100%的工程建设其他费，运营期内根据绩效考核结果支付剩余40%的建安工程费。具体如下表所示：

表 4-2-1 本项目 EPC+O 合同项目工程价款支付安排

期间	支付金额	支付频次
建设期	实际支付金额=建安工程费*60%+工程建设其他费*100%	按月支付
运营期	实际支付金额=建安工程费*40%×绩效考核系数	按半年支付

项目施工图设计费在资金到位的前提下单独结算：签订 EPC+O 总承包合同后 15 天内，发包人支付设计费合同价的 20%；完成施工图设计并由审图机构审查合格后 15 天内，发包人支付至设计费合同价的 80%；在

项目工程施工竣工验收后 15 天内，发包人支付至设计费合同价的 97%；质保期满后 15 天内，发包人支付至设计费合同价的 100%。具体如下表所示：

表 4-2-2 本项目 EPC+O 合同项目设计费用支付安排

支付节点	支付金额
签订 EPC+O 总承包合同后 15 天内	支付设计费合同价的 20%
完成施工图设计并由审图机构审查合格后 15 天内	支付至设计费合同价的 80%
在项目工程施工竣工验收后 15 天内	支付至设计费合同价的 97%
质保期满后 15 天内	支付至设计费合同价的 100%
注：项目施工图设计费实际结算金额按概算设计费下浮 20%后的 60%计取	

五、项目总承包项目经理

项目总承包项目经理：詹汉荣

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成《江门市恩平体育公园等项目 EPC+O 设计施工运营总承包总合同》合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 《江门市恩平体育公园等项目 EPC+O 设计施工运营总承包建设工程合同》，包括合同协议书、通用合同条件、专用合同条件及相关附件；
- (4) 《江门市恩平体育公园等项目 EPC+O 设计施工运营总承包运营维护合同》，包括合同协议书、合同具体条款及相关附件；
- (5) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同双方当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成项目的设计、采购和施工、运营等工作，确保项目质量和安全，不得擅自进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的维修责任。

八、项目履约保障机制

1. 强制保险方案

项目建设和运营维护期间可能遇到不可预期或不可控制的风险，总承包商应按行业的国家管理规定办理和维持合理的建设和运营保险。本项目强制保险内容主要包含：

(1) 项目工期应投保险种：①建筑安装工程一切险；②第三者责任险。

(2) 除本条所述强制险种外，承包商应根据谨慎运营维护惯例购买相应的险种。

2. 履约担保体系

履约担保体系主要包括投标保证金、建设运营履约保证金。任一保证金被提取任意金额后，承包商应在总承包合同约定期限内（一般为五个工作日）恢复至原始金额。具体如下表所示：

表 8-2 履约担保体系

条款	投标保证金	建设运营履约保证金
提交主体	投标人	EPC+O 总承包商
提交时间	递交投标文件之前	签订 EPC+O 合同之前
退还时间	签订 EPC+O 合同之后	运营维护期期满
受益人	招标人	建设管理单位
保证金额	50 万	100 万元
担保事项	投标文件承诺的履行、合同签署等	项目建设进度、建设质量、运营绩效、服务质量标准达标、安全保障等

九、项目移交安排

1. 移交范围

运营维护期届满，承包人应向发包人或被指定机构移交：

(1) 发包人或被指定机构可以合理要求的且此前承包人未曾按照本合同规定交付的运营、维护、修理及移交记录和其他资料，以使发包人或被指定机构能够直接或通过其指定机构继续本项目的运营；

(2) 项目设施、设备的技术资料和使用维护手册等。

2. 移交程序及标准

项目整体运营期满前 3 个月，承包人向发包人提交移交申请及方案。发包人或被指定机构和承包人成立移交委员会，另行协商约定移交程序。移交委员会根据项目实际运营情况，另行协商约定移交标准。

3. 移交后的效力

移交完成后承包人在本合同项下的权利和义务即应终止，双方于移交日之前发生及未付的债务除外。接收人接管项目后具有项目运营的权利和义务。

十、订立时间

本合同于 2022 年 月 日订立。

十一、订立地点

本合同在 恩平市 订立。

十二、合同生效

本合同经双方签字并盖章后成立，并自生效。

十三、合同份数

本合同一式 20 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人各执 5 份。

【以下无正文】

【签字页】

发包人：（公章）恩平市城市管理和综合执法局

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：恩平市南堤中路 66 号

联系方式：0750-7727011

日期：2022 年 7 月 12 日

承包人：广东省基础工程集团有限公司（牵头人，施工单位）（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：广州市天河区天河路 99 号天涯楼 19-20 层

联系方式：020-36322461

日期：2022 年 7 月 12 日

承包人：广东省建筑设计研究院有限公司（联合体成员，设计单位）（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：广州市荔湾区流花路 97 号

联系方式：020-86677617，传真：020-86677463

日期：2022 年 7 月 12 日

承包人：中航物业管理有限公司（联合体成员，运营单位）（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：深圳市福田区华强北街道华航社区振华路 163 号飞亚达大厦 A 座 801

联系方式：

日期：2022.7.12.

江门市恩平体育公园等项目（EPC+O 模式）

建设工程合同



发包人（全称）：恩平市城市管理和综合执法局

承包人（全称）：广东省基础工程集团有限公司

广东省建筑设计研究院有限公司

建设工程合同协议书

恩平市城市管理和综合执法局（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施 江门市恩平体育公园等项目（EPC+O 模式）（项目名称），已接受广东省基础工程集团有限公司、广东省建筑设计研究院有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目设计施工运营总承包投标。发包人和承包人就总承包总合同建设工程部分内容共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：江门市恩平体育公园等项目（EPC+O 模式）

2. 工程地点：江门市恩平市

3. 工程审批、核准或备案文号：

4. 资金来源：财政性资金

5. 工程内容及规模：

（1）江门市恩平全民健身中心：本子项目主要建设内容是打造江门市首个智慧多元的全民健身中心（小型体育综合体），结合恩平市国家体育公园、鳌峰公园构建体旅融合示范基地。具体项目建设内容包括体育运动场馆（含篮球场、羽毛球场、网球场、攀岩馆、乒乓球馆、舞蹈操房、武术馆、跆拳道馆、柔道和健身房）、医疗康复服务（含体侧检测中心和医疗康复中心）、关爱服务（含亲子活动中心）、商业服务（含餐饮、零售便利店和体育用品专卖）、其他配套功能（办公、浴室、更衣室、卫生间、器材设备室、语音播报室、视频监控室和集散厅）。本项目工程场地位于恩平市鳌峰山公园北入口广场前。用地面积 12010.19 平方米，总建筑面积为 9429.52 平方米。工程包括：1. 建筑工程；2. 室内装饰装修工程；3. 高低压变配电工程；4. 消防工程；5. 给排水工程；6. 室外道路广场工程等。项目概算总投资为 6995.77 万元。其中建筑工程投资额为 6030.33 万元，勘察费用为 30.15 万元，设计费用为 193.33 万元，监理费用为 141.48 万元，其他费用为 600.48 万元（含预备费）。

（2）江门市恩平体育公园：本子项目主要建设内容是结合场地区位优势、资源条件、发展条件，融入恩平市红色文化、航空文化、自然资源条件等城市自然人文特质，在满足恩平市、粤港澳大湾区市民群众广泛的体育健身需求及特点的基础上，抓住消费升级浪潮下体育健身消费多样化和新兴体育运动的发展趋势，确定将恩平市体育公园建设成为集群体健身运动版块、儿童公园版块、山地户外运动版块三大版块功能于一体的综合性体育公园。本项目工程场地位于恩平市鳌峰山公园北入口广场前。其中体育公园（群建+儿童公园）用地面积为 37785.83 平方米，体育公园（山地运动）用地面积为 110892.40 平方米，总用地面积为 148678.23 平方米。工程包括：1. 篮球、羽毛球等场地；2. 体育场地棚顶；3. 儿童活动室；4. 露营基地；5. 丛林穿越；6. 景观绿化等。项目概算总投资为 6995.7 万元。其中建筑工程投资额为 5985.15 万元，勘察费用为 12.31 万元，设计费用为 184.7 万元，监理费用为 80.46 万元，其他费用为 733.08 万元（含预备费）。

（3）恩平市体育公园公共人防工程：本子项目工程场地位于恩平市恩平大道东侧、鳌峰山公园北入口西侧。建设内容和规模为：地下一层、地上一层，总建筑面积约 14580 平方米，新建消防安防控制室、楼梯间、

电梯间、停车库及配套设备用房等。项目概算总投资为 11942.66 万元。其中建筑工程投资额为 9916.35 万元，设计费用为 382.65 万元，监理费用为 217.03 万元，预备费用为 568.7 万元，其他费用为 857.93 万元。

(4) 恩平市体育公园周边道路建设工程：本子项目位于恩平市鳌峰山公园北入口广场前，道路（面层）面积为 11357 平方米。项目建设规模和内容为：1. 道路工程；2. 人行道和设施带工程；3. 路缘石及车止石工程；4. 路基及迁改工程；5. 交通工程；6. 排水工程等。项目概算总投资为 1114.72 万元。其中建筑工程投资额为 995.87 万元，勘察费用为 2.5 万元，设计费用为 23.19 万元，监理费用为 17.99 万元，其他费用为 75.17 万元（含预备费 53.08 万元）。

6. 工程承包范围：包括但不限于以下内容：

(1) 设计：包括但不限于项目的详细勘察、项目建设规模的施工图设计（含施工安全设计专篇等）及施工现场配合、配合竣工结（决）算（含审计）、设计总体管理等。

(2) 设备材料采购：主要设备、材料的采购、安装、调试及试运行等。

(3) 施工：包括工程准备阶段至工程竣工验收（含竣工验收资料编制整理、备案等）、保修期及缺陷责任期。

二、合同期限

计划开始工作日期： 年 月 日。

计划开始现场施工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：1460 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

每个子项目实际施工开工日以从政府方完成土地交付工作、工程具备建设条件、监理工程师发出开工令的时间起算。

注：总工期含设计工期 60 日历天，施工工期 305 日历天。设计工期需配合工程施工进度，按招标人要求及施工许可分别或同时施工。

三、工程质量符合的标准和要求

本项目涉及质量标准及要求如下：

- 勘察标准和要求：符合国家相关勘察质量标准规定的要求。
- 设计标准和要求：符合建设部《体育建筑设计规范》（JGJ 31-2003）、《人民防空地下室设计规范》（GB 50038-2019）、《公路工程技术标准》（JTG B01-2014）及其他相关设计质量标准规定的要求。
- 工程质量标准和要求：按照《体育场地设施工程专业施工企业质量管理规范》（T/HTSJ 002—2021）、《公共体育场馆建设标准》、《人民防空工程质量验收与评价标准》（RFJ 01-2015）、《城市道路工程技术规范》（GB 51286-2018）及国家、地方相关质量验收标准验收合格，满足发包人对工程质量的要求，确保工程质量达标。

四、签约合同价与合同价款支付

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写：贰亿贰仟伍佰肆拾柒万叁仟肆佰伍拾玖元整）（¥225473459.00）

具体构成详见价格清单。其中：

（1）项目工程价款（含采购费）标价为：

人民币（大写：贰亿贰仟壹佰柒拾壹万零捌佰伍拾玖元整）（¥221710859.00）

（2）设计费用标价为：

人民币（大写：叁佰柒拾陆万贰仟陆佰元整）（¥3762600.00）

2. 合同价款支付：

每个子项目的工程价款单独核算支付，发包人于建设期内按照工程进度支付恩平市全民健身中心、体育公园、公共人防工程及周边道路 60%的建安工程费及 100%的工程建设其他费，运营期内根据绩效考核结果支付剩余 40%的建安工程费。具体如下表所示：

表 4-2-1 本项目 EPC+0 合同项目工程价款支付安排

期间	支付金额	支付频次
建设期	实际支付金额=建安工程费*60%+工程建设其他费*100%	按月支付
运营期	实际支付金额=建安工程费*40%×绩效考核系数	按半年支付

项目施工图设计费在资金到位的前提下：签订 EPC+0 总承包合同后 15 天内，发包人支付设计费合同价的 20%；完成施工图设计并由审图机构审查合格后 15 天内，发包人支付至设计费合同价的 80%；在项目工程施工竣工验收后 15 天内，发包人支付至设计费合同价的 97%；质保期满后 15 天内，发包人支付至设计费合同价的 100%。具体如下表所示：

表 4-2-2 本项目 EPC+0 合同项目设计费用支付安排

支付节点	支付金额
签订 EPC+0 总承包合同后 15 天内	支付设计费合同价的 20%
完成施工图设计并由审图机构审查合格后 15 天内	支付至设计费合同价的 80%
在项目工程施工竣工验收后 15 天内	支付至设计费合同价的 97%
质保期满后 15 天内	支付至设计费合同价的 100%

注：项目施工图设计费实际结算金额按概算设计费下浮 20%后的 60%计取

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：詹汉荣

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成本建设工程合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及投标函附录；
- (3) 建设工程合同专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 建设工程合同通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件是基于通用合同条件并对其进行补充、修改的合同条件，两者内容若存在冲突，专用合同条件具有优先效力，比通用合同条件优先适用。专用合同条件及其附件须经合同双方当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不得擅自进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年 07 月 07 日订立。

九、订立地点

本合同在 _____ 恩平市 _____ 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字并盖章后成立，并自生效。

十一、合同份数

本合同一式 20 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人各执 5 份。

【以下无正文】

【签字页】

发包人：（公章）恩平市城市管理和综合执法局

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：恩平市南堤中路66号

联系方式：0750-7727011

日期：2022年7月12日

承包人：广东省基础工程集团有限公司（牵头人，施工单位）（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

联系方式：020-36322461

日期：2022年7月12日

承包人：广东省建筑设计研究院有限公司（联合体成员，设计单位）（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

地址：广州市荔湾区流花路97号

联系方式：020-86677617，传真：020-86677463

日期：2022年7月12日

签
存
当
司



Handwritten signature of the contractor representative.



Handwritten signature of the contractor representative.



Handwritten signature of the contractor representative.

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 江门市恩平体育公园等项目（EPC+O模式）

建设单位（公章）： 恩平市城市管理和综合执法局、
恩平市住房和城乡建设局

竣工验收日期： 2025年4月18日

发出日期： 2025年4月18日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	江门市恩平体育公园等项目（EPC+O模式）		工程地点	恩平市恩城茶坑村委会新联村蛇山龙
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总建筑面积约24461.88m ² ，其中1.江门市恩平全民健身中心建设工程：建筑面积9918.45m ² ，层数为4层，无地下室。楼层最大净高度12.3米，钢筋混凝土框架结构最大跨度35.2米，主梁高2.4米，宽1.2米；2.恩平市体育公园公共人防工程建筑面积为14482.68m ² ，地下1层，地上1层；3.江门市恩平体育公园建设工程：其中群建+儿童公园用地面积为37785.83m ² ，山地运动用地面积为110892.40m ² ，运动场地配套用房建筑面积1067.9m ² 、地上3层，配套服务站2个，建筑面积各146.05m ² 、各1层；4.恩平市体育公园周边道路建设工程AB线路线全长642.429m。		工程造价（元）	22547.35万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构、沥青混凝土路面结构、混凝土路面结构		开工日期	2022年9月2日
施工许可证号	440785202303160102		竣工日期	2025年4月18日
监督单位	恩平市建筑工程质量安全服务中心		监督登记号	20230316001、20230316002
建设单位	恩平市城市管理和综合执法局、恩平市住房和城乡建设局		总施工单位	广东省基础工程集团有限公司
勘察单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、江门市地质工程勘察院		施工单位（土建）	广东省基础工程集团有限公司
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司		施工单位（设备安装）	广东省基础工程集团有限公司
监理单位	江门市新会区冈州工程建设监理有限公司		工程检测单位	广州市建筑材料工业研究所有限公司 江门市建设工程检测中心有限公司
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2025年4月18日		同意	
	年 月 日			
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证	440785202303160102			
施工图设计文件 审查意见	合格			
工程竣工报告	齐全有效			
工程质量评估报告	齐全有效			
勘察质量检查报告	齐全有效			
设计质量检查报告	齐全有效			
工程质量保修书	齐全有效			

市政基础设施工程

<p>工程完成 情况</p>	<p>合同内所有施工内容全部完成并验收通过。</p>		
<p>工程 质量 情况</p>	<p>土建</p>	<p>合同内所有施工内容全部完成并验收通过。</p>	
<p>设备 安装</p>	<p>设备安装</p>	<p>合同内所有施工内容全部完成并验收通过。</p>	
<p>工程 未达 到使 用功 能的 部位 (范围)</p>	<p>无</p>		
<p>参加 验收 单 位 意 见</p>	<p>建设单位 项目负责人: 翁雁声 注册号: 4405468-AY002 有效期至: 至2023年6月</p>	<p>监理单位 总监理工程师: (执业资格证章) 赵卓群 注册号: 44017119 有效期至: 2026.04.27</p>	<p>施工单位 项目负责人: (执业资格证章) 郭盛宾 注册号: 4401373-AY031 有效期至: 至2027年12月</p>
<p>分包单位</p>	<p>项目负责人: (执业资格证章)</p>	<p>设计单位 项目负责人: (执业资格证章)</p>	<p>勘察单位 项目负责人: (执业资格证章)</p>



(公章)
项目负责人: *翁雁声*
2025年4月18日

(公章)
总监理工程师: (执业资格证章)
赵卓群
2025年4月18日

(公章)
项目负责人: (执业资格证章)
郭盛宾
2025年4月18日

(公章)
项目负责人: (执业资格证章)

(公章)
项目负责人: (执业资格证章)
李
2025年4月18日

(公章)
项目负责人: (执业资格证章)
郭盛宾
2025年4月18日

3、兴宁市新城学校建设项目 EPC 总承包



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

兴宁市新城学校建设项目

广东省-梅州市-兴宁市

项目编号	4414811912170008	省级项目编号	4414811911210101
建设单位	兴宁市教育局	建设单位统一社会信用代码	007228104
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	19787.9	总投资 (万元)	16307.96
立项级别	区县级	立项文号	兴发改(2019)92号



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
D	44148120191121010 1	11627.82	--	2019-11-21	4414811912170008-SX-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 7 3 2 0 1 0 5 1 0

[网站地图](#) [联系我们](#) [管理系统](#)



施工许可详情

项目名称	兴宁市新城学校建设项目		
工程名称	--		
施工许可证编号	4414811912170008-SX-001	省级施工许可证编号	441481201911210101
项目代码	--	项目编号	4414811912170008
建设用地规划许可证编号	兴市城规地字第【2019】002号	建设工程规划许可证编号	兴市城规建字第【2019】093号
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	--	数据等级	D
项目经理	陈锡光	所属单位	广东省基础工程集团有限公司
总监理工程师	刘嘉森	所属单位	广东省城规建设监理有限公司
合同金额(万元)	11627.82	面积(平方米)	--

关闭

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

[北京](#) / [天津](#) / [河北](#) / [山西](#) / [内蒙古](#) / [辽宁](#) / [吉林](#)
[黑龙江](#) / [上海](#) / [江苏](#) / [浙江](#) / [安徽](#) / [福建](#) / [江西](#)
[山东](#) / [河南](#) / [湖北](#) / [湖南](#) / [广东](#) / [广西](#) / [海南](#)
[重庆](#) / [四川](#) / [贵州](#) / [云南](#) / [西藏](#) / [陕西](#) / [甘肃](#)
[青海](#) / [宁夏](#) / [新疆](#)

网站访问数量

2 7 3 6 4 8 5 9 6 7

网站地图

联系我们

管理系统

2019-31

全宗号	目录号	案卷号	件号
	G4-20	2	31

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2019] 第 [04554] 号

(主)广东省基础工程集团有限公司(成)广东省建筑设计研究院,广东省兴宁市联通电脑有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为兴宁市新城学校建设项目EPC总承包的中标单位;承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币壹亿肆仟陆佰零玖万零壹佰叁拾元壹角陆分(¥14609.013016万元)。其中,工程设计费用中标下浮率为2.850%,对应项目造价咨询费为86.784095万元,对应工程设计费411.410820万元;教学设备购置费中标下浮率为0.680%,对应教学设备购置费为2483万元;施工费用中标下浮率为1.130%,对应建筑工程费用为7408.724580万元;对应场地及配套工程费用为2736.553521万元;预备费为1482.54万元。

其中:

设计负责人姓名: 李彦

施工项目负责人姓名: 陈晓光



法定代表人或其委托代理签章:



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:



2019年9月2日



2019年9月2日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28868095
ADD: 广州市天河区天涌路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



七卷124

项目名称变更通知书

0 0 1

单位（子单位）工程名称	兴宁市新城学校建设项目
<p>致：广东省建筑设计研究院 广东海业岩土工程有限公司 广东省城规建设监理有限公司 广东省基础工程集团有限公司 广东省兴宁市联通电脑有限公司</p> <p>根据《兴宁市发展和改革局关于兴宁市新城学校建设项目可行性研究报告的批复》，将本项目名称变更为 <u>兴宁市新城学校建设项目</u>；现通知贵方，以便今后开展工作。</p> <p style="text-align: right;">发文单位： <u>兴宁市教育局</u> （盖章） 单位负责人（签名）： <u>伍运球</u> 2019年11月12日</p>	
变更（调整）前	<p style="text-align: center;">工程名称</p> <p style="text-align: center;">兴宁市新城学校建设项目EPC总承包</p>
	<p style="text-align: center;">兴宁市新城学校建设项目</p>

全宗号	目录号	案卷号	件号
	H1.32	11	6

正 本

合同编号：

设计、采购、施工 总承包项目合同

项目名称： 兴宁市新城学校建设项目 EPC 总承包

建设地点： 兴将二路与商贸大道交汇处的东北侧

发 包 人： 兴宁市教育局

承 包 人： 广东省基础工程集团有限公司（联合体主体）

承 包 人： 广东省建筑设计研究院（联合体成员 1）

承 包 人： 广东省兴宁市联通电脑有限公司（联合体成员 2）

二〇一九年__月

第一部分 协议书

发包人：兴宁市教育局

承包人：广东省基础工程集团有限公司（联合体主体）

承包人：广东省建筑设计研究院（联合体成员1）、广东省兴宁市联通电脑有限公司（联合体成员2）

兴宁市教育局为实施 兴宁市新城学校建设项目 EPC 总承包，已接受承包人对该项目设计、采购、施工一体化（EPC）总承包项目投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人共同达成如下协议。

1、工程概况

工程名称：兴宁市新城学校建设项目 EPC 总承包。

建设规模：兴宁市新城学校建设项目建设用地约 50.39 亩，建筑占地面积为 5177.2 平方米，建筑面积达 21136.4 平方米，包括行政楼、图书馆、体艺馆、五栋教学楼、室外综合运动场及停车场等。建设内容包含建筑装饰、水电安装、消防、排水、校道、绿化等附属配套设施。

工程地点：兴将二路与商贸大道交汇处的东北侧。

立项批文：兴市府办会函（2019）157 号文、兴发改（2019）92 号文。

资金来源：除争取上级专项资金外，不足部分由市财政统筹解决。

2、工程承包范围

包括在经批准的项目可行性研究报告基础上，进行项目方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及预算编制、协助业主完成前期报建工作、材料、设备（货物）的采购和保管、施工、完工验收、竣工验收及结算、保修等工作。

3. 合同工期：

3.1 设计开工日期：以发包人出具的设计委托函为准。

3.2 施工开工日期：以发包人或监理出具的开工令为准。

3.3 工程完工日期：招标人发出开工令之日起 11 个月内完工。

3.4 工期总日历天数：设计周期：（1）方案设计优化：30 个日历天；（2）初步设计（含编制概算）：45 个日历天；（3）施工图设计（含配合编制施工图工程量清单预算）：60 个日历天，施工工期：330 个日历天（招标人发出开工令后 330 日之内完工），教学设备工期：150 个日历天（招标人发出供货通知后

150 日之内完成安装调试);

4、质量标准

设计标准：符合现行国家有关工程设计标准要求。

施工的质量标准：符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。

教学设备货物质量标准：

(1) 投标人须提供原制造商制造的全新产品，整机无污染，无侵权行为、表面无划损、无任何缺陷隐患，其质量、规格及技术特征符合国家及该产品的出厂标准、规范及招标文件的要求，在中国境内可依常规安全合法使用。

(2) 货物质量应符合国家以及该产品的出厂标准和采购人提出有关质量标准的设备，并应附关键主机设备的用户手册、保修手册、有关资料及配件、随机工具等，设备使用操作及安全须知等重要资料应附有中文说明。

(3) 投标人所供货物须具有出厂合格证，序列号、包装箱号与出厂批号一致，并可追索查阅。

(4) 中标人应保证合同项下提供的货物不侵犯任何第三方的知识产权。否则，中标人须承担对第三方知识产权的侵权责任并承担因此而发生的所有费用。

5. 签约合同价

本工程中签约合同价包括设计费、工程费、主要设备采购费及预备费：

5.1 设计费(含工程设计费、项目造价咨询费)为人民币(大写)肆佰玖拾捌万壹仟玖佰肆拾玖元壹角伍分，(小写)¥4981949.15元，设计中标下浮率为2.850%；

5.2 建安工程费(含建筑工程费用、场地及配套工程)(暂定)为人民币(大写)壹亿零壹佰肆拾伍万贰仟柒佰捌拾壹元零壹分，(小写)¥101452781.01元，施工中标下浮率为1.130%；

5.3 教学设备购置费(按投标文件《教学设备详细报价表》)为人民币(大写)为贰仟肆佰捌拾叁万元，(小写)¥24830000.00元；教学设备购置费中标下浮率为0.680%；

5.4 预备费为人民币(大写)壹仟肆佰捌拾贰万伍仟肆佰元，(小写)¥14825400.00元

6、承包人项目经理

施工项目负责人：陈晓光 联系电话：13926461127

设计负责人：李彦 联系电话：13380079775

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 工程造价计算办法：

9.1 施工结算方式：采用工程量清单计价，工程量按实结算，综合单价按以下原则确定。结算价应控制在工程施工费用中标总价范围内，且必须达到招标人的使用功能、技术指标等要求，超出工程施工费用中标总价的部分由中标人自行承担。

①、依据《建设工程工程量清单项目计价规范(GB50500-2013)》、《广东省建筑和装修工程综合定额(2018)》及其相应综合定额和广东省、梅州市建设主管部门颁布的政策性文件和按合同施工期间兴宁市工程造价信息公布的材料单价算术平均值计算(兴宁市工程造价信息缺项的材料单价,由甲乙双方根据市场调查协商确定),计算出该项目工程造价,最终以兴宁市财政局投资审核中心审定的工程造价为准;

②、材料价格采用兴宁市建设工程造价站颁布的施工同期《兴宁工程造价信息》的信息价等编制价格清单,《兴宁工程造价信息》没有的材料价格,参照梅州市造价站发布的施工同期《梅州市工程造价信息》,如梅州市、兴宁市造价信息都没有的,则发包人、监理人、承包人共同调查市场价并参考兴宁市财政局审核中心同期工程结算价,最终结算以兴宁市财政局审核为准。

③、法律法规变化

以投标截止日前 28 天为基准日,其后因国家的法律、法规、规章和政策发生变化引起工程造价增减变化的,发承包双方应按照省级或行业建设主管部门或其工程造价管理机构发布的规定调整合同价款。因承包人原因导致工期延误的,在合同工程原定竣工时间之后发生价格变化的,合同价款调增的不予调整,合同价款调减的予以调整。

④、工程项目的各项结算的综合单价=经审核的价格清单中的综合单价×(1-施工中标下浮率);

9.2 设计费用结算方式:以经审核后的结算建安费为计费额,计算出的设计费×(1-中标设计费下浮率)进行结算。结算价应控制在设计费中标总价范围内,且必须达到招标人的使用功能、技术指标等要求,超出设计费中标总价的部分由中标人自行承担。

设计费包含第三方机构审核费,施工图预算的第三方审核机构由招标人委托,审核服务费用由设计单位按相关规定支付。

9.3 教学设备购置结算价:招标人依据招标文件所附《兴宁市新城学校教学设备技术要求及预算明细表》的设备单价×(1-中标教学设备购置费下浮率)即承包人投标文件第 5 页至 357 页《教学设备详细报价表》进行按实结算。结算价应控制在教学设备购置费中标总价范围内,且必须达到招标人的使用功能、技术指标等要求,超出教学设备购置费中标总价的部分由中标人自行承担(此点经双方协商后明细如下:招标文件所附《兴宁市新城学校教学设备技术要求及预算明细表》中招标数量仅为九年一贯制 36 班及 3 个预备教室建设规划数量,根据实际供货数量按实结算,结算价应按招标数量控制在教学设备购置费中标总价范围内,教学设备供货中因重大的设计变更或业主追加采购与本次招标相同内容产品而造成超出招标数量的部

分由业主单位支付，招标数量内但超出教学设备购置费中标总价的部分由中标人自行承担)。按实结算数量根据业主最终确认的数量为准。

10. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 图纸
- (8) 经评审的结算价；
- (9) 其他合同文件（包括但不限于招标文件、承包人的投标文件）

合同双方在合同履行过程中经双方签字认可的有关工程的补充协议、洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分，其解释顺序以时间在后者具有最优先解释权。

11. 本合同正本一式肆份，副本一式拾贰份，合同四方各执正本壹份，副本叁份。

12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

13. 订立合同时间：2019年9月10日。经合同各方当事人约定本合同，自各方签字、盖章后生效。

(以下无正文)

数量

(本页无正文, 为签署页)

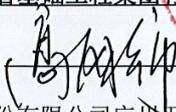
发包人: 兴宁市教育局 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人:  (签字)

开户银行: _____

账 号: _____

承包人 (联合体主体): 广东省基础工程集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人:  (签字)

开户银行: 中国农业银行股份有限公司广州天文苑支行

账 号: 44057401040008882

牛视

承包人 (联合体成员 1): 广东省建筑设计研究院 (盖单位章)

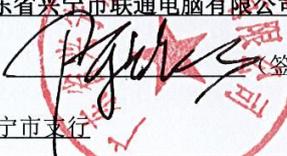
法定代表人或其委托代理人:  (签字)

开户银行: 中国建设银行股份有限公司广州流花支行

账 号: 44001453102050286103

后生

承包人 (联合体成员 2): 广东省兴宁市联通电脑有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人:  (签字)

开户银行: 中国工商银行兴宁市支行

账 号: 2007002109024911502

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：兴宁市新城学校建设项目

验收日期：2021年8月16日

建设单位(盖章)：兴宁市教育局



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



^ GD - E 1 - 9 1 4 / 1 ^

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	兴宁市新城学校建设项目				
工程地点	兴将二路与商贸大道交汇处的北侧	建筑面积	21136.4m ²	工程造价	14609.01万元
结构类型	混凝土框架结构	层数	地上：1-6栋五层、7栋二 层 地下：1栋、7栋 局部一 层		
施工许可证号	441481201911210101	监理许可证号			
开工日期	2019年11月21日	验收日期	2021 年 8 月 16 日		
监督单位	兴宁市建筑工程质量监督站	监督编号	2019-053		
建设单位	兴宁市教育局				
勘察单位	广东海业岩土工程有限公司				
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
总包单位	广东省基础工程集团有限公司				
承建单位(土建)	广东省基础工程集团有限公司				
承建单位(设备安装)	广东省基础工程集团有限公司				
承建单位(装修)	梅州市卓越建设工程有限公司				
监理单位	广东省城规建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



^GD-E1-914/2^

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	丘冠东
副组长	刘家森、陈晓光
组员	李卫斌、姚吉善、钟东明、杨智平、吴远航、李彦、李伟锋、潘育谋、黄存聪、谢浩亮、候辰、余鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	丘冠东	刘家森、陈晓光、钟东明、吴远航、李彦、李伟锋、潘育谋、谢浩亮
建筑设备安装工程	姚吉善	杨智平、黄存聪
工程质控资料	李卫斌	候辰、余鹏

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



~ GD - E 1 - 9 1 4 / 3 ~

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 23 项, 其中: 评价为“好”的 23 项 评价为“一般”的 0 项
建筑屋面	合格	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水排水及供暖	合格	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
		/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		/ 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



~ GD - E 1 - 9 1 4 / 4 ~

四、验收人员签名

CD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王连东	兴宁市教育局	项目负责人		王连东
2	林智平	广东省设计院			林智平
3	潘育谋	广东海业岩土工程有限公司	项目随人		潘育谋
4	陈楚光	广东省基础工程集团有限公司	项目随人		陈楚光
5	李卫州	广东省城规监理			
6	刘俊华	广东省城规设计院	总工程师		
7	钟东明	广东省城规监理			
8	岑业陆	广东省建筑设计研究院有限公司	项目随人		岑业陆
9	别作平	广东省设计院			
10	姚吉善	广东省城规监理有限公司			姚吉善
11	蔡明下	广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人		蔡明下
12	侯辰	广东省基础工程集团有限公司			侯辰
13	李彦	广东省建筑设计研究院有限公司			李彦
14	谢浩亮	广东省基础工程集团有限公司	项目副经理		谢浩亮
15	余鹏	广东省基础工程集团有限公司	安全员		余鹏
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

兴宁市新城学校建设项目位于广东省梅州市兴宁市兴将二路与商贸大道交汇处的东北侧。建筑面积为21136.4平方米，结构类型为钢筋混凝土框架结构，由1#-5#教学楼、6#行政楼图书馆、7#体艺馆组成，其中1#-5#教学楼为地上5层（其中1#教学楼局部地下1层），建筑高度19.8米，最大跨度为8米；6#行政楼图书馆为地上5层，建筑高度18.6米，最大跨度为9.6米；7#体艺馆为地上2层（局部地下1层），建筑高度18.8米，最大跨度为25.3米。

本工程地基基础设计等级为乙级；采用混凝土灌注桩基础，建筑结构安全等级为二级，结构设计使用年限为50年，抗震设防类别为乙类，抗震设防烈度为七度，屋面防水等级Ⅰ级，耐火等级为二级。

各责任主体均能遵守合同履行职责，在工程建设各个环节中能认真执行国家法律、法规、施工规范和强制性条文。质量控制资料基本齐全，施工质量、观感质量好。

经对工程综合验收，验收的组织程序及执行的验收标准符合要求，各分部分项符合设计要求，施工质量满足相关施工质量验收规范和标准要求，验收组织成员一致同意验收，本工程质量竣工验收等级为合格。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2021年8月6日	监理单位:  (公章) 总监理工程师: 2021年8月16日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2021年8月16日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2021年8月16日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2021年8月16日
---	---	--	---	--



~ GD - E1 - 914 / 6 ~

4、汕尾高新区红草园区配套基础设施文体中心项目设计施工总承包



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看 

汕尾高新区红草园区配套基础设施文体中心

项目编号	4415022106110001	省级项目编号	4415022106100101
建设单位	汕尾高新区管理委员会	建设单位统一社会信用代码	31494514-4
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	18000
立项级别	地市级	立项文号	汕高新复〔2020〕2号

广东省-汕尾市-城区



项目地址: 汕尾高新区红草园区创业路西侧

工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	广东省基础工程集团有限公司	其他	公开招标	2021-01-14	14594.99	-830	4415022106100101-BC-001	查看

相关网站导航

- 中华人民共和国住房和城乡建设部
- 国家工程建设标准化信息网
- 住房和城乡建设部执业资格注册中心
- 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2732011334

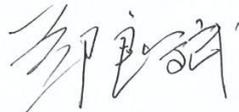
 网站地图
 联系我们
 管理系统

全宗号	目录号	案卷号	件号
	G424	2	1

2021-01

中 标 通 知 书

编号: SWJG2020-0161

<p>招 标 单 位 意 见</p>	<p>广东省基础工程集团有限公司/长宇（珠海）国际建筑设计有限公司 <联合体>： <u>汕尾高新区红草园区配套基础设施文体中心项目设计施工总承包</u> 的招标评标工作已于 2021 年 1 月 8 日结束，经评标委员会评审， 确定你单位为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉 和提出异议，请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。 法定代表人（签名）： （盖章）  2021 年 1 月 14 日</p>		
<p>交 易 中 心 确 认 意 见</p>	<p>该项目已于 2021 年 1 月 8 日在我中心完成招标工作，经评标委 员会评审，确定广东省基础工程集团有限公司/长宇（珠海）国际建 筑设计有限公司<联合体>为中标单位，并已按规定公示完毕，未接 到任何单位投诉和提出异议，现予以确认。  （盖章） 2021 年 1 月 14 日</p>		
<p>工 程 地 点</p>	<p>广东省汕尾市城区汕尾高新区红草园区 创业路西侧</p>	<p>招 标 方 式</p>	<p>公开招标</p>
<p>联 系 人</p>	<p>林伟平</p>	<p>联 系 电 话</p>	<p>0660-3448966</p>
<p>工 程 规 模</p>	<p>该项目规划选址位于红草园区创业路西侧，用地面积为38350平方米，建筑面 积约28204平方米，建设内容包括图书馆、文化交流综合楼、综合训练楼、体育 馆及副馆、跑道、篮球场、足球场及看台等。本项目招标控制价（暂定价） 14905.016万元（最终以财政部门审定为准）。</p>		
<p>招 标 内 容</p>	<p>设计范围包括但不限于施工图设计、施工图预算、施工过程设计控制及设计 跟踪、工程设计变更、施工现场服务工作；工程施工范围包括工程图纸设计范 围内的所有工程内容、工程竣工验收合格，以及该项目施工到竣工验收全过程 的设计施工服务和工程竣工验收合格后的质量保修，保修期限执行国家和省的 有关规定等。</p>		
<p>中 标 价 （暂定价）</p>	<p>大写：壹亿肆仟伍佰玖拾肆万玖仟玖佰壹拾陆元陆角柒分 小写：145949916.67 元（其中：设计费 2353663.87 元、建安费 143596252.80 元）</p>		
<p>项 目 负 责 人</p>	<p>杨帆（施工）/ 曾礼康（设计）</p>	<p>证 书 编 号</p>	<p>粤 144192008082/ 074401525</p>

汕尾高新技术产业开发管理委员会

汕高新管通〔2022〕8号

关于启用新印章的通知

各县（市、区）党委、人民政府，市直（含驻汕）各单位，市各人民团体：

按照《中共广东省委机构编制委员会办公室关于调整优化汕尾市有关开发区管理机构的批复》（粤机编办发〔2021〕383号）和《中共汕尾市委机构编制委员会关于设立汕尾高新技术产业开发党工委、管委会有关机构事项的通知》（汕机编〔2021〕165号）文件精神，批准同意单独设立汕尾高新区党工委、管委会，为市委、市政府派出机构，正处级单位。汕尾高新区党工委、管委会启用新印章，原中共汕尾新区管理委员会党组和汕尾新区管理委员会印章不再使用。

特此通知。

附件：新印章印模



新印章印模

印章名称	中共汕尾高新技术产业开发区工作委员会	汕尾高新技术产业开发区管理委员会
印章式样		

统一社会信用代码证书

统一社会信用代码 114415003149451461



颁发日期 2020年07月14日

机构名称 汕尾新区管理委员会(汕尾高新技术产业
技术开发区管理委员会)

机构性质 机关

机构地址 广东省汕尾市城区红草镇三和路
中段

负责人 郑良斌

赋码机关



注:以上信息如发生变化,应到赋码机关更新信息,换
领新证。因不及时更新造成二维码失效等信息错误,责
任自负。

中央机构编制委员会办公室监制

统一社会信用代码证书

统一社会信用代码 114415003149451461



颁发日期 2022年02月23日

机构名称 汕尾高新技术产业开发区管理委
员会

机构性质 机关

机构地址 广东省汕尾市城区红草镇三和路
中段

负责人 郑良斌

赋码机关



注:以上信息如发生变化,应到赋码机关更新信息,换
领新证。因不及时更新造成二维码失效等信息错误,责
任自负。

中央机构编制委员会办公室监制

全宗号	目录号	案卷号	件号
	H1-34	1	3

合同编号: GS-SW20210101

汕尾高新区红草园区配套基础设施 文体中心项目设计施工总承包合同

发包人: 汕尾新区管理委员会

承包人: 广东省基础工程集团有限公司 (牵头单位)
长宇 (珠海) 国际建筑设计有限公司 (成员)

签订日期: 2021 年 1 月



第一部分 协议书

发包人：汕尾新区管理委员会

承包人：广东省基础工程集团有限公司、长宇（珠海）国际建筑设计有限公司

汕尾新区管理委员会（以下简称“发包人”）为实施汕尾高新区红草园区配套基础设施文体中心项目设计施工总承包，已确定由广东省基础工程集团有限公司、长宇（珠海）国际建筑设计有限公司组成的联合体（以下简称“承包人”）。广东省基础工程集团有限公司为该项目设计施工总承包单位，为联合体主办单位，负责工程施工部分；长宇（珠海）国际建筑设计有限公司为联合体成员单位，负责工程设计部分，发包人、承包人依据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方共同达成如下协议。

1、工程概况

1.1、工程名称：汕尾高新区红草园区配套基础设施文体中心项目设计施工总承包

1.2、工程地点：广东省汕尾市城区汕尾高新区红草园区创业路西侧

1.3、工程规模及内容：

1.4 工程规模：该项目规划选址位于红草园区创业路西侧，用地面积为 38350 平方米，建筑面积约 28204 平方米，建设内容包括图书馆、文化交流综合楼、综合训练楼、体育馆及副馆、跑道、篮球场、足球场及看台等。

1.5 工程内容：包括但不限于施工图设计、施工图预算、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更、施工现场服务工作；工程施工范围包括工程图纸设计范围内的所有工程内容、工程竣工验收合格，以及该项目施工到竣工验收全过程的设计施工服务和工程竣工验收合格后的质量保修，保修期限执行国家和省的有关规定等。

1.6 工程承包范围：设计范围包括但不限于施工图设计、施工图预算、施工过程设计控制及设计跟踪、工程设计变更、施工现场服务工作；工程施工范围包括工程图纸设计范围内的所有工程内容、工程竣工验收合格，以及该项目施工到竣工验收全过程的设计施工服务和工程竣工验收合格后的质量保修，保修期限执行国家和省的有关规定等。

2、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标书；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 发包人要求；

(6) 投标报价 (含清单表) ;

(7) 承包人建议;

(8) 其他合同文件。

3、合同解释

上述文件互相补充和解释, 如有不明确或不一致之处, 以合同约定次序在先者为准。

4、签约合同暂定价

本项目合同暂定价 (含税) 为人民币 (大写) 壹亿肆仟伍佰玖拾肆万玖仟玖佰壹拾陆元陆角柒分 (¥ 14594.991667 万元)。其中: 工程建安费暂定价 14359.625280 万元 (下浮率为 2.08%); 设计费暂定价 235.366387 万元 (下浮率为 2.08%)。本项目施工图审查通过后, 根据审查通过的施工图纸等资料, 采用施工图审查通过当月执行的清单规范、定额计价文件与价格信息编制施工图预算, 经评审主管部门审核后, 按投标下浮率, 得出合同价格清单的单价及总价, 作为计量和结算的依据; 工程量与价格调整等建安工程费结算原则以合同专用条款约定为准。

5、项目相关人员任命

承包人总承包项目经理 (兼施工负责人) 姓名: 杨帆, 注册证号: 粤 144192008082; 设计负责人姓名: 曾礼康, 资格证号: 074401525。

6、工程质量

设计要求的质量标准: 符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章, 达到 2016 年版《建筑工程设计文件编制深度规定》及行业相关规范技术标准等要求。

施工要求的质量标准: 符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。

7、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按本合同约定工程实施、完成并保修合同工程, 履行本合同所约定的全部义务。

8、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按本合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

9、合同工期

计划总工期为 600 天, 其中设计工期为 60 天, 施工工期为 540 天

10、合同生效

订立合同时间为 2021 年 1 月 14 日, 经各方当事人签字、盖章后生效。

11、其他

合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：汕尾高新区红草园区配套基础设施文体中心项目
设计施工总承包

验收日期：2014年10月13日

建设单位（盖章）：汕尾高新技术产业开发区管理委员会



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	汕尾高新区红草园区配套基础设施文体中心项目设计施工总承包				
工程地点	广东省汕尾市城区汕尾高新区红草园区创业路西侧	建筑面积	28204m ²	工程造价	14359.62万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上:	4	层
	钢结构: 体育馆钢屋面的最大跨度为41.5m		地下:	0	层
施工许可证号	441502202106100101	监理许可证号			
开工日期	2021年06月11日	验收日期	2023年10月13日		
监督单位	汕尾市建筑工程质量安全监督站	监督编号	swgxsq202109		
建设单位	汕尾高新技术产业开发区管理委员会				
勘察单位	福建省泉州工程勘察院				
设计单位	长宇(珠海)国际建筑设计有限公司				
总包单位	广东省基础工程集团有限公司				
承建单位(土建)	广东省基础工程集团有限公司				
承建单位(设备安装)	广东省基础工程集团有限公司				
承建单位(装修)	广东省基础工程集团有限公司				
监理单位	广东华迪工程管理有限公司				
施工图审查单位	广东舍卫工程技术咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	林伟平
副组长	曾礼康、肖涛
组员	黄宇富、李金雄、黄绮曼、彭奕臻、程汉勇、罗志文、容计超、杨小敏、杨帆、詹俊宇、张源光

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林伟平	黄宇富、李金雄、程汉勇、杨小敏、杨帆
建筑设备安装工程	曾礼康	黄绮曼、罗志文、容计超、张源光
工程质空资料	肖涛	彭奕臻、詹俊宇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>20</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
电梯	同意验收	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	工作单位	职务	职称	签名
1	汕尾高新技术产业开发区管理委员会	项目负责人		林伟
2				黄子亮
3				
4				黄诗曼
5			李金能	李金能
6				尹其辉
7	长宇(珠海)国际建筑设计有限公司	项目负责人	中级	梁明
8			行政	钟玲
9			结构	罗方及
10			中级	梁明
11			中级	程叔勇
12				梁明
13				
14				
15				
16	广东华迪工程管理有限公司	李清(总监)	中级	李清
17		总监		杨小敏
18				
19				
20	福建省泉州工程勘察院	项目负责人	乙级	魏书光
21				张东明
22				
23	广东省基础工程集团有限公司	项目经理	中级	杨帆
24				
25		项目副经理	高工	詹俊宇
26				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

汕尾高新区红草园区配套基础设施文体中心项目工程已经竣工，由建设单位组织施工、监理、设计、勘察单位相关人员组成的验收组对本工程进行验收，听取各责任主体单位汇报合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，查阅工程质量控制资料和现场检查工程实体质量，未发现因设计和施工造成的工程质量问题，地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑电气、建筑给水、排水、建筑节能等分部工程质量合格，工程建设基本能执行工程建设法定程序，工程质量控制资料齐全、有效、基本符合要求，该工程施工质量达到验收标准的要求，工程为合格工程，验收组一致通过验收，同意交付使用。

<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 张源光</p> <p>注册号: 3502785-AY005</p> <p>有效期: 至 2024年 06月</p>			
建设单位:	监理单位:	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人: 2023年10月23日	单位(项目)负责人: 2023年10月23日	单位(项目)负责人: 2023年10月23日	单位(项目)负责人: 2023年10月23日
<p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章</p> <p>杨帆</p> <p>粤1442019202008082(00)</p> <p>建筑 市政</p> <p>2025. 02. 28</p>			
<p>中华人民共和国注册监理工程师</p> <p>肖涛</p> <p>注册号44010440</p> <p>有效期2024.07.22</p>			
<p>中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名: 曹礼康</p> <p>注册号: 4407404-001</p> <p>有效期: 至 2023年12月</p>			

GD-E1-914/6

5、大埔县进光高级职业学校建设项目施工（第二次）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

大埔县进光高级职业学校建设工程

广东省-梅州市-大埔县

项目编号	4414222206170003	省级项目编号	4414222206160001
建设单位	大埔县教育局	建设单位统一社会信用代码	00721792-3
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	21924	总投资(万元)	131331800
立项级别	区县级	立项文号	埔发改(2022)54号

项目地址: 大埔县湖寮镇进光村

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	44142220220617010 1	7216.69	22066	2022-06-17	4414222206170003-SX-001	查看

相关网站导航
中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量
2 7 3 4 0 7 7 3 3 9
网站地图 联系我们 管理系统



施工许可详情

项目名称	大埔县进光高级职业学校建设工程		
工程名称	大埔县进光高级职业学校		
施工许可证编号	4414222206170003-SX-001	省级施工许可证编号	4414222206170101
项目代码	--	项目编号	4414222206170003
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	731	数据等级	C
项目经理	曹磊	所属单位	广东省基础工程集团有限公司
总监理工程师	杨俊文	所属单位	福建安华发展有限公司
合同金额(万元)	7216.69	面积(平方米)	22066

关闭

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

[北京](#) / [天津](#) / [河北](#) / [山西](#) / [内蒙古](#) / [辽宁](#) / [吉林](#)
[黑龙江](#) / [上海](#) / [江苏](#) / [浙江](#) / [安徽](#) / [福建](#) / [江西](#)
[山东](#) / [河南](#) / [湖北](#) / [湖南](#) / [广东](#) / [广西](#) / [海南](#)
[重庆](#) / [四川](#) / [贵州](#) / [云南](#) / [西藏](#) / [陕西](#) / [甘肃](#)
[青海](#) / [宁夏](#) / [新疆](#)

网站访问量

2 7 3 4 0 7 7 3 3 9



网站地图



联系我们



管理系统

全宗号	目录号	案卷号	件号
	G4	23	40

中标通知书

广州公资交(建设)字[2022]第[03044]号

广东省基础工程集团有限公司:

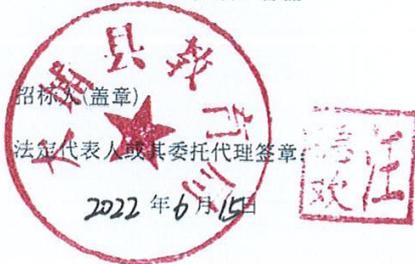
经评标委员会推荐,招标人确定你单位为大埔县进光高级职业学校建设项目施工(第二次)的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价:人民币(大写)柒仟贰佰壹拾陆万陆仟捌佰柒拾贰元肆角(¥7,216.68724万元)。

其中:

人工费(万元): 1685.041988

绿色施工安全防护措施费(万元): 403.607018

项目负责人姓名: 曹磊



广州公共资源交易中心



广州公共资源交易中心



在建工程注册建造师（或项目经理）变更申请表

编号：

建设单位	大埔县教育局	施工许可证号	441422202206170101
工程名称	大埔县进光高级职业学校		
原注册建造师 (或项目经理)	曹磊	拟变更注册建造师 (或项目经理)	黄逸华
经 办 人	李小妹	联系电话（手机）	13825922613

变更原因：

原项目负责人曹磊同志因公司岗位调动原因，无法到岗履职，现申请变更由黄逸华同志担任本项目的项目负责人。

施工单位（公章）：

日期：2022年10月8日

建设、监理单位意见

建设单位意见（公章）：



日期：2022年10月9日

监理单位意见（公章）：



日期：2022年10月9日

县(区)建设行政主管部门意见

建设工程质量监督站意见(盖章):



日期: 2022年10月16日

建设工程安全监督站意见(盖章):



日期: 2022年10月14日

住房和城乡建设局意见(盖章):



日期: 2022年10月20日

注: 1、变更注册建造师(或项目经理)除提供本申请表外, 还需提供以下资料(盖施工单位公章): ①原建造师注册证(或项目经理)及安全生产考核合格证(B证)复印件; ②拟变更建造师注册证(盖注册章)(或项目经理证)、安全生产考核合格证(B证)和身份证复印件(提供原件核对, 身份证除外); ③施工许可证复印件;

2、本表需双面打印, 否则无效。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号：441422202206170101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关：大埔县住房和城乡建设局
发证日期：2022-12-02

建设单位	大埔县教育局		
工程名称	大埔县进光高级职业学校		
建设地址	大埔县湖寮镇进光村		
建设规模	总建筑面积22065.85平方米，地上六层，地下一层，主要包括实训楼；地上六层（7105.05平方米）；地下一层（2441.84平方米）；学生宿舍及食堂（10495.0平方米）；地下一层（1151.0平方米）；风雨操场；地上一层（872.96平方米）	合同价格	7216.69万元
工程总承包单位			
勘察单位	中远智信设计有限公司		
设计单位	梅州市城市规划设计院有限公司		
施工单位	广东省基础工程集团有限公司		
监理单位	福建安华发展有限公司		
建设单位项目负责人	廖武兴	工程总承包项目经理	
勘察单位项目负责人	周常林	设计单位项目负责人	李新玲
施工单位项目负责人	黄逸华	总监理工程师	蓝村乡
合同工期	2022-06-20 ~ 2024-06-20		
状态	正常		
备注	质量监督注册号：2022-007；安全监督注册号：2022-007		

注意事项

- 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照标准做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国 建筑工程施工许可证

编号 441422202206170101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息



建设单位	大埔县教育局		
工程名称	大埔县进光高级职业学校		
建设地址	大埔县湖寮镇进光村		
建设规模	总建筑面积22065.85平方米，地上六层，地下一层，主要包括实训楼；地上六层（7105.05平方米）、地下一层（2441.84平方米）；学生宿舍及食堂；地上六层（10495.0平方米）、地下一层（1151.0平方米）；风雨操场；地上一层（872.96平方米）		
合同工期	2022年06月20日 至 2024年06月20日	合同价格	7216.69万元

参建单位

勘察单位	中远智信设计有限公司	项目负责人	周常林
设计单位	梅州市城市规划设计院有限公司	项目负责人	李新玲
施工单位	广东省基础工程集团有限公司	项目负责人	曹磊
监理单位	福建安华发展有限公司	总监理工程师	杨俊文
工程总承包单位		项目经理	
备注	质量监督注册号：2022-007；安全监督注册号：2022-007		

注意事项：

- 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照标准做好建筑工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

全宗号	目录号	案卷号	件/号
	H1	35	111

正本

GF-2017--0216

大埔县进光高级职业学校建设项目施工

施工合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）大埔县教育局

承包人（全称）广东省基础工程集团有限公司

发包人为实施大埔县进光高级职业学校建设项目施工，已接受承包人对该项目施工总承包投标。由广东省基础工程集团有限公司负责本项目施工总承包的全面工作。依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就大埔县进光高级职业学校建设项目施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：大埔县进光高级职业学校建设项目施工

工程批准、核准或备案文号：埔发改[2021]175号文（投资项目统一代码为：2019-441422-04-01-836972）

工程内容及规模：本项目规划建设用地面积 24573.94 m²，总建筑面积为 32131.1 m²。其中，新建建筑面积 21924 m²，建设内容主要包括新建实训大楼 9170 m²、行政楼 2800 m²、学生宿舍 6000 m²、食堂 1685 m²、科学馆 2260 m²等，以及室外体育设施、道路广场、绿化等；改造建筑面积为 10207.1 m²，主要对已建包含教学楼、科教楼等 6 栋楼进行装修改造（具体详见招标设计图纸及工程量清单等有关资料说明）

工程所在省市详细地址：梅州市大埔县湖寮镇进光村

工程承包范围及方式：

工程承包范围及方式：承包人按发包人提供的招标施工图纸、工程量清单、招标文件及有关资料所规定的全部内容；承包人以包工、包料、包机械、包技术措施、包水电、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包报建、包施工深化、包环保、包检验、包维护、包风险、包承包范围内工程验收通过的工程承包；具体详见招标设计图纸及工程量清单等有关资料说明。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

发包人提供的可行性研究报告、岩土勘察报告、初步设计概算文件、初步设计图纸等相关资料

三、合同工期

承包人应按照监理人指示开工，工程合同工期总日历天数：731天。拟从 2022 年 6 月 20 日开始施工，2024 年 6 月 20 日竣工完成（实际开工日期以监理工程师签发的开工令为准）。

四、工程质量标准

工程施工质量标准：符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求，竣工验收合格。

五、合同价款

1、合同暂定总价

(小写)：72,166,872.40 元；

(大写)：柒仟贰佰壹拾陆万陆仟捌佰柒拾贰元肆角整；

本合同以人民币作为报价和结算的货币，暂估价按实际发生（暂估价最终定价不得超出相应的预算审核价中的暂定价）

2、结算方式：单价合同、工程量按实结算（承包人仅承担合同约定范围内的市场价格风险和工程量偏差对施工成本影响的风险，超出上述范围的，按照合同约定进行调整），具体单价以承包人中标单价为准。

建安工程费包含经审定的施工图纸范围的一切费用，除第三部分《专用条款》第 13 条约定的变更和合同价格调整外，其余结算不作调整。最终结算价以大埔县财政局投资审核中心审定结果为准。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同自发包人、承包人签字盖章后生效。

发包人：大埔县教育局

法定代表人：汪德欢

授权代表：黎武兴

电话：13536767445

承包人：广东省基础工程集团
有限公司

法定代表人：方创熙

授权代表：张新化

电话：020-82369087

传真：_____

传真：020-38861367

电子邮箱：_____

电子邮箱：gdjctzjy@163.com

开户银行：_____

开户银行：农业银行广州天文苑支行

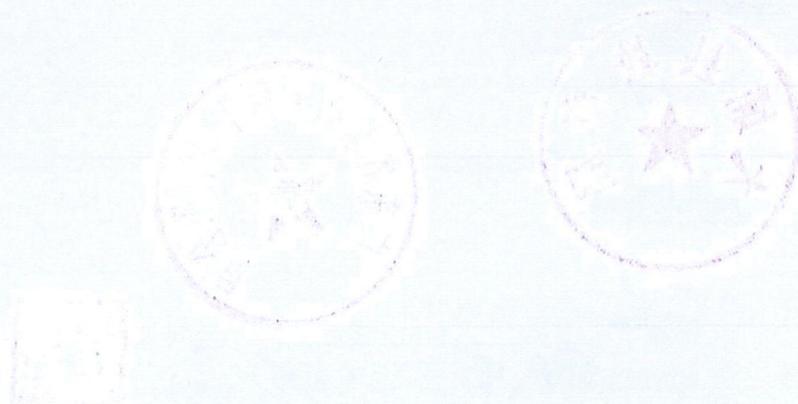
账号：_____

账号：44057401040008882

工人工资专用账户：（详见承包人与发包人、开户银行资金签订资金管理三方协议）

合同订立时间：2022 年 6 月 15 日

合同订立地点：梅州市大埔县



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 大埔县进光高级职业学校

验收日期: 2024.8.13

建设单位(盖章): 大埔县教育局



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	大埔县进光高级职业学校				
工程地点	梅州市大埔县湖寮镇进光村	建筑面积	22065.85 m ²	工程造价	7216.68724万元
结构类型	框架结构	层数	地上: 6 地下: 1		层 层
施工许可证号	441422202206170101	监理许可证号	/		
开工日期	2022.6.18	验收日期	2024.8.13		
监督单位	大埔县建筑工程质量安全保障服务中心	监督编号	2022-007		
建设单位	大埔县教育局				
勘察单位	中远智信设计有限公司				
设计单位	梅州市城市规划设计院有限公司				
总包单位	广东省基础工程集团有限公司				
承建单位(土建)	广东省基础工程集团有限公司				
承建单位(设备安装)	广东省基础工程集团有限公司				
承建单位(装修)	广东省基础工程集团有限公司				
监理单位	福建安华发展有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	汪德欢
副组长	张伟滔、蓝村乡
组员	王斌宇、熊科、李新玲、陈雄才、廖鑫添、周常林、黄泽安、黄逸华、罗星燕、郭伟、陈坤浩

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李新玲	熊科、王斌宇、周常林、黄泽安、郭伟
建筑设备安装工程	蓝村乡	黄逸华、陈坤浩、陈雄才
工程质控资料	廖鑫添	罗星燕

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项, 其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论:

大埔县进光高级职业学校位于大埔县湖寮镇进光村，此工程为学校改扩建工程，主要分为两大区域（老校区和学生宿舍楼及食堂），其中新建建筑面积22415.44m²，建设内容主要包括新建实训大楼9546.89m²、学生宿舍及食堂11646m²、风雨操场872.6m²等，以及室外体育设施、道路广场、绿化工程和室外附属工程高边坡等；改造建筑面积为10207.1 m²，主要对已建包含教学楼、科教楼等6栋楼进行装修改造。

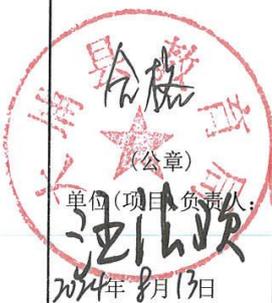
其中：（1）实训楼：采用筏板基础，框架结构，地上六层7105.05m²，地下一层2441.84m²；

（2）学生宿舍及食堂：采用筏板基础和独立基础，框架结构地上六层10495.0m²、地下一层1151.0m²

（3）风雨操场：采用独立基础，框架柱钢结构，地上一层872.96m²；

本工程在整个施工过程中能够遵守国家有关法律、法规及强制性标准进行施工，地基与主体及各分项隐蔽工程都经有关单位进行验收合格，各种原材料都有合格证及抽样送检。质保资料齐全，观感评定一般。

经验收现场查验本工程未发现沉、裂、漏现象，一致同意评为合格工程，同意验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 2024年8月13日	 (公章) 总监理工程师: 2024年8月13日	 (公章) 合格 单位(项目)负责人: 2024年8月13日	 (公章) 合格 单位(项目)负责人: 2024年8月13日	 (公章) 合格 单位(项目)负责人: 2024年8月13日

* GD- E1 - 914 / 6 *

三、企业获奖（如为联合体投标，联合体牵头单位提供）

2、企业获奖情况

1、工程名称：广州市轨道交通 14 号线一期工程；奖项名称：第十九届中国土木工程詹天佑奖；颁发机构：中国土木工程学会、北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会；获奖日期：2022 年 1 月；

2、工程名称：广州市轨道交通九号线工程；奖项名称：第二届中国土木工程詹天佑奖；颁发机构：中国土木工程学会、北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会；获奖日期：2023 年 12 月。

1、广州市轨道交通 14 号线一期工程

证 书



广州市轨道交通14号线一期工程

荣获第十九届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位: 广东省基础工程集团有限公司

中国土木工程学会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇二二年 月



第十九届中国土木工程詹天佑奖获奖工程及获奖单位名单

发布日期: 2025-05-09

[【打印本页】](#)

附件:

[第十九届中国土木工程詹天佑奖获奖工程及获奖单位名单.xls](#)

版权所有: 中国土木工程学会

地址: 北京三里河路9号建设部内 邮编: 100835

Email: Master@cces.net.cn

京ICP备15056524号-1

2、广州市轨道交通九号线工程

证 书



广州市轨道交通九号线工程

荣获第二十届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位: 广东省基础工程集团有限公司

中 国 土 木 工 程 学 会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇二三年十二月

查询 <http://cces.net.cn/html/tm/29/38/68/content/7838.html>



[首页](#) [学会介绍](#) [新闻中心](#) [党建工作](#) [学术活动](#) [国际交流](#) [表彰奖励](#) [标准规范](#) [科普活动](#) [编辑出版](#)

您的位置: [首页](#) > [表彰奖励](#) > [詹天佑大奖](#) > [历届获奖名单](#)

第二届中国土木工程詹天佑奖获奖工程及获奖单位名单

发布日期: 2025-05-09

[【打印本页】](#)

附件:

[第二届中国土木工程詹天佑奖获奖工程及获奖单位名单.xls](#)

版权所有: 中国土木工程学会
地址: 北京三里河路9号建设部内 邮编: 100835
Email: Master@cces.net.cn
京ICP备15056524号-1

四、履约评价（如为联合体投标，联合体牵头单位提供）

3、履约评价

1、工程名称：福永水质净化厂二期工程设计采购施工总承包（EPC）；评价等级：良好；评价日期：2023年2月25日；

2、工程名称：广青路工程（第1标段）施工总承包（第二次）；评价等级：优良；评价日期：2024年4月10日；

3、工程名称：汕头市黄河路（泰山路~东厦路）快速化升级改造工程设计施工一体化；评价等级：优秀；评价日期：2023年4月11日；

4、工程名称：仙村镇仙村大道上跨广州枢纽东北货车外绕线仙村联络线立交桥及延长线道路工程（不含跨铁路部分）施工总承包；评价等级：优秀；评价日期：2025年1月10日；

5、工程名称：中山市污水处理有限公司三期扩建工程勘察设计施工总承包；评价等级：优秀；评价日期：2023年9月12日。

1、福永水质净化厂二期工程设计采购施工总承包（EPC）

项目履约评价意见表

工程名称	福永水质净化厂二期工程设计采购施工总承包（EPC）
承包人名称	广东省基础工程集团有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司
项目所在地	广东省深圳市宝安区福海街道
合同价格	73064.38 万元
竣工日期	2023 年 1 月 9 日
发包人名称	深圳市深水福永水质净化有限公司
发包人地址	深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦
发包人电话	杨伟滨 15019207806
项目业主（或发包人）履约评价意见	<p>本项目已完成，竣工验收合格，我单位对承包人的守合同重信用诚信履约的评价意见为：<u>良好</u></p> <p style="text-align: right;">项目业主（或发包人）盖章  <u>杨伟滨</u> 2023.2.25</p>
备注	履约评价意见分为“良好、合格、不合格”，由项目业主（或发包人）承包人履约实际情况自主评价填写，并盖单位公章确认。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

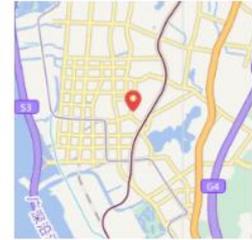
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

福永水质净化厂二期工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012010130005	省级项目编号	4403012010120201
建设单位	深圳市深水福永水质净化有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5GCYQ8-8
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	96631.81
立项级别	地市级	立项文号	深发改(2019)274号



项目地址: 深圳市宝安区福海街道

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
A	广东省基础工程集团有限公司	工程总承包	公开招标	2020-12-04	73064.38	4403012010130005-BZ-001	4403012010120201-BG-001	查看
A	中国市政工程中南设计研究院有限公司	其他	公开招标	2020-12-04	73064.38	-162	4403012010120201-BC-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 7 3 4 8 8 4 8 6 1

网站地图

联系我们

管理系统



首页 监管

动态核查

招标投标信息详情

×

手机查看

广东省-深圳市



宝安区福海街道

编号 详情

-BG-001 查看

-BC-001 查看

4 7 1 6

网站地图 联系我们 管理系统

首页 > 项目数据 > 项

福永水质净化

项目编号
建设单位
项目分类
总面积 (平方米)
立项级别

工程基本信息 招投

数据等级 ?

A 广东

A 中国

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

青海 / 宁夏 / 新疆

项目名称	福永水质净化厂二期工程		
工程名称	福永水质净化厂二期工程设计施工采购总承包 (EPC)		
中标通知书编号	4403012010130005-BZ-001	省级中标通知书编号	4403012010120201-BG-001
招标类型	工程总承包	招标方式	公开招标
中标日期	2020-12-04	中标金额 (万元)	73064.38
建设规模	本项目为半地下污水处理厂及市政公园上盖结构,总占地面积5万平方米,建筑面积约3.3万平方米,污水处理规模22.5万立方米/d,总变化系数Kz=1.5,MBBR生化池采用AOA与多段AO运行处理模式,干污泥为45吨/d,包括预沉池、粗格栅及进水泵房、细格栅及曝气沉砂池、MBBR生物池、鼓风机房、双渠平流式二沉池、高密度沉淀池、加药间、紫外消毒池、尾水提升泵房、污泥脱水池、污泥深度脱水车以及辅助建筑物等主要池体基础采用天然地基基础和预制管桩基础;进场管网为DN2000钢筋混凝土管,采用顶管工程施工,长度308米,管中埋深约12m,大基坑总面积2674		
面积(平方米)	33000		
招标代理单位名称	友和保险经纪有限公司	统一社会信用代码	9144030076345000XP
中标单位名称	广东省基础工程集团有限公司	统一社会信用代码	914400001903320487
项目经理	郭伟	证件类型	身份证
身份证号码	440106*****14	注册登记时间	2025-03-03
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

2020-62

全宗号	目录号	案卷号	件号
	G4-21	2	62

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440306-46-02-016116001001

标段名称：福永水质净化厂二期工程设计采购施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市深水福永水质净化有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：广东省基础工程集团有限公司//中国市政工程中南设计研究总院有限公司

中标价：73064.38万元

中标工期：计划开工日期2021年1月31日，保证在2022年5月24日前完成通水调试，出水稳定达标；2022年8月24日前完成环保验收；2023年2月24日前完成竣工验收。

项目经理(总监)：

本工程于 2020-11-03 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-12-04



查验码：9861670159816121

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

全宗号	目录号	案卷号	件号
	H134	1	2

SFL-2017-01

工程编号: _____

合同编号: 深水福永2020年0501号

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 福永水质净化厂二期工程设计采购施工总承包
(EPC)

工程地点: 福永二期位于宝安区福海街道

发 包 人: 深圳市深水福永水质净化有限公司

承 包 人: 广东省基础工程集团有限公司(联合体牵头方)
中国市政工程中南设计研究总院有限公司(联合体成员方)

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深水福永水质净化有限公司

承包人(全称): 广东省基础工程集团有限公司(联合体牵头方)

中国市政工程中南设计研究总院有限公司(联合体成员方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福永水质净化厂二期工程设计采购施工总承包(EPC)

工程地点: 宝安区福海街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 福永二期选址位于宝安区福海街道现状福永水质净化厂预留用地处,福永一期项目用地以南,总占地面积 5.01 公顷。为集约利用土地,水质净化厂生化区采用半地下式上盖型式,上层建设公园,面积约 33350 平方米。本次招标范围包含福永二期工程及上盖公园的建设,上盖仅提供结构以及所有外立面装饰。设计规模为 22.5 万 m³/d,总变化系数 K_z=1.5,设计干污泥为 45 吨/d。

福永二期污水处理采用“预沉池、粗格栅及进水泵房+细格栅及曝气沉砂池+MBBR 生物池+二次沉淀池+高密度沉淀池+紫外消毒池+复氧池”的污水处理工艺,污泥处理采用“重力浓缩→机械浓缩→板框脱水机→平衡湿料仓→污泥低温干化机→干料输送→干料仓”的处理工艺,经压榨脱水至含水率 40%以下后外运至电厂/水泥厂无害化处置。消毒工艺采用紫外线消毒+次氯酸钠辅助消毒,除臭采用生物除臭工艺。设计出水水质主要指标达到《地表水环境质量标准(GB3838-2002)》中的 IV 类标准(其中 TN≤10mg/L,SS≤8mg/L,粪大肠菌群数要求达到《城镇污水处理厂污染物排放标准(GB18918-2002)》中的一级 A 出

水标准)。

二、工程承包范围

工程承包范围，包括但不限于：

1. 工程建设内容

福永水质净化厂二期工程的主要建设内容包括进水量调控设施及主要进水通道、预沉池、粗格栅及进水泵房、细格栅及曝气沉砂池、MBBR 生物池、二次沉淀池、高密度沉淀池、紫外消毒池、复氧池、泥深度处理车间、污泥调节池、配套其他电气工程、自动化控制系统、监控及仪表、智慧水务、综合楼、值班宿舍等。

本项目范围包括水质净化厂及福永二期上盖公园结构的投资、融资、建设，上盖结构仅提供结构及外立面装饰，不包括上盖结构以外的公园的投资、建设与运营。投标人须对水质净化厂红线范围内的主体设施、红线范围外的必要连接设施进行建设。红线范围内的主体设施包括：污水（泥）处理构（建）筑物、臭气收集处理设施、设备购置及安装、厂区管线工程（包括生产管道、给水、雨水、污水、中水等）、厂区电气工程（包括变配电间及变配电系统、防雷、接地、照明、路灯、空调等）、仪表自控工程（包括仪表系统、自控系统、闭路监视系统、网络通讯系统、安防系统等）、综合楼（包括办公室及必备办公用品、中控室、化验室及化验设备设施、食堂及厨房设备设施等）、值班宿舍（包括家具、宽带网络、空调、洗衣机等设施）、仓库、机修间、传达室、大门、地磅及配套线路、厂区围墙、厂区道路、厂区绿化、福永二期上盖结构、上盖结构预留排水接口、上盖结构预留电气接口、需与上盖结构一次成型的坡道桥和人行梯道、电梯井、水土保持、外电工程等。厂区红线范围外的必要连接设施包括：进厂污水管线接驳部分、经处理后的出水排放管线部分、外电、通讯、燃气管、给排水管线、雨水污水排放口等管网设施、过河桥、进厂路口及配套辅道等。

2. 承包人的工作内容

完成“1. 工程建设内容”的勘察、设计、采购、施工、调试及试运行工作，确保工程达到约定的建设标准和技术要求，在约定的最迟环保验收日和最迟竣工验收日前具备环保验收条件和竣工验收条件，并最终验收移交。包括但不限于：

(1) 工程勘察、设计、采购、施工、调试及试运行：按国家有关规定和相

关规范完成福永二期初步设计及概算编制、施工图设计(含第三方监测方案编制、水土保持方案编制、第三方检测方案编制等方案)及预算编制、竣工图及结算编制(含可编辑电子版)等设计工作;完成生产及辅助设备购置及安装调试;完成用地范围内原有设备、设施(包含地下部分,若有)的永久迁移、临时迁移、就地保护、费用承担、申请手续、验收手续等,并根据相关规定执行;承担总包进场前的现场管理费用;完成工程建设内容的全部施工;负责工程调试及试运行(包括但不限于功能性试验、带负荷联合试运转、活性污泥培养、除臭系统生物培养、污泥脱水系统带负荷调试等确保具备环保验收和竣工验收条件所必需的调试和试运行工作);移交达到环保验收和竣工验收标准的工程;履行保修责任;对工程的技术、质量、安全、进度、费用等全面负责。

(2) 设计建设全过程 BIM 系统的运用。包括但不限于:建立 BIM 建筑信息模型技术应用平台,并在施工图设计和工程施工全过程中供发包人、承包人、监理人等参建单位共同使用,数据共享;对 BIM 信息模型成果出具应用指导书及相关技术标准,并制定 BIM 实施管理流程;提供系统、全面的 BIM 技术知识培训等。

(3) 负责受发包人委托办理用地、规划及各项审批手续并承担所需费用。包括但不限于:完成初步设计及施工图设计报审;完成国有土地使用证、用地规划许可、工程规划许可、施工许可、消防报建、人防报建、节能评审、水土保持方案审批或备案、节水用水评估、防洪评价、光纤到户、开设路口、用水用气燃气管报装等相关资料准备及报批报建工作并承担过程中所需费用(包括但不限于:人防工程易地建设费、第三方服务费、方案编制费、防洪评估费、水电气网报装及施工费用、高可靠性供电费、专家评审费等);需要开设路口及涉及到占用、跨越、压覆、迁改、保护、恢复道路(机动车道、人行道、盲道等)、绿化(绿化带、灌木、树木、草坪等)和相关地上地下管线设施(包括但不限于给水、雨水、污水、燃气、电缆、通信、路灯、交通信号系统、交通监控等)的,负责出具设计方案和必要的占用、跨越、压覆、迁改、保护、恢复方案,征求涉及到的道路、绿化、管线设施等产权单位(或管养单位、有关政府部门)意见,签订相关保护协议,办理规划、挖掘、占道、迁改等审批手续,并承担相关设计、评审、保护、迁改、施工、协调、恢复、验收等所需的所有费用。

(4) 协助完成各项专项验收和竣工验收,准备各项专项验收和竣工验收需

要的资料,承担验收过程中所需的所有费用。专项验收包括但不限于:规划验收、消防验收、防雷验收、节能验收、人防验收、水土保持验收、海绵城市验收、环保验收、特种设备验收、城建档案资料验收和移交。验收过程中出现的费用包括但不限于:为完成各项专项验收和竣工验收而出现的资料准备费用、检测费用、试验费用、评估费用、专家评审费用、环境风险应急预案编制费用、第三方咨询、服务费用、出具有关报告、方案的费用、办理验收或验收备案手续的费用,如出具竣工图费用、验线费用、去规划或者其他部门查阅档案、调取、复印图纸的费用、竣工测绘费用、消防验收需要提交的消防设施产品检测费用和全套竣工图费用、防雷设施检测及出具报告、办理备案手续的费用、出具水土保持监测报告和水土保持验收报告及办理水土保持备案手续的费用、特种设备的检测试验、验收及登记备案费用、城建档案资料验收和移交中的纸质版和电子版档案资料整理费用等。

(5) 福永二期粗格栅机、皮带输送机、移动式抓斗式除砂机、沙水分离器、桥式吸砂机由发包人提供,其余所有设备包含在合同范围内。

(6) 协助完成发包人集团内部组织的项目期间各项专家评审,专家评审包括但不限于:各项设备品牌及技术要求、除臭等各专项方案、初步设计、施工图等及其他发包人认为需组织专家评审论证的各项工作,为组织专家评审而发生的资料准备费用、专家评审费用、服务费用等由承包人承担,承包人在投标报价时综合考虑,合同价不再因此予以调整。

(7) 承包人应认真评估现状的土方堆填情况,根据自身设计方案考虑土方外运量,充分考虑现状场地清理平整及土方外运的成本,承包人在投标报价时综合考虑,合同价不再因此予以调整。

(8) 工艺技术路线原则上不予调整,可以在整体工艺路线不变的基础上进行优化,最终的优化方案需报发包人审核,经发包人确认后实施,由此引起的设备、建安等所有费用变化,承包人在投标报价时综合考虑,合同价不再因此予以调整。

三、项目设计方案来源

四、合同工期

福永二期合同工期要求：2022年5月24日前完成通水调试，出水稳定达标；2022年8月24日前完成环保验收；2023年2月24日前完成竣工验收。

在中标后，承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，也是对承包人的考核依据。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：需满足国家及相关行业设计质量合格标准。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：合格。

质量目标：工程竣工验收之后需评为省级优良工程。

本项目建设应符合可研报告及批复规定和招标文件所附技术方案（详见附件）的建设标准、技术要求。

其中，主要执行标准如下：

①水污染排放物常规监测指标达到《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中的IV类标准（ $TN \leq 10\text{mg/L}$ ， $SS \leq 8\text{mg/L}$ ），其他指标达到《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准的要求。常规监测指标为：

$COD_{Cr} \leq 30\text{mg/L}$ ； $BOD_5 \leq 6\text{mg/L}$ ；

$NH_3-N \leq 1.5\text{mg/L}$ ； $TN \leq 10\text{mg/L}$ ；

$TP \leq 0.3\text{mg/L}$ ； $SS \leq 8\text{mg/L}$ ；

$DO \geq 2\text{mg/L}$ ； 粪大肠菌群数 ≤ 1000 个/L。

②厂界（防护带边缘）废气及恶臭污染物排放标准及有组织排放执行天津市地方标准《恶臭污染物排放标准》（DB12/059-2018）及上海市地方标准《恶臭（异味）污染物排放标准》（DB31/1025-2016）中的较严值（如表1和表2）。食堂油烟排放执行《饮食业油烟排放控制规范》（SZDB/Z254-2017）等要求，其他

标准必须全部满足环评批复要求。

表 1 厂界（防护带边缘）废气排放最高允许浓度 (mg/m³)

序号	控制项目	上海市恶臭（异味）污染物排放标准 DB31/1025-2016 非工业区	天津市恶臭污染物排放标准 DB12/59-2018	本次执行
1	氨	0.2	0.20	0.20
2	硫化氢	0.03	0.02	0.02
3	臭气浓度 (无量纲)	10	20	10

表 2 恶臭污染物有组织排放限值

序号	控制项目	排气筒高度	上海市恶臭（异味）污染物排放标准 B31/1025-2016		天津市恶臭污染物排放标准 B12/59-2018 排放量 (kg/h)	本次执行	
			最高允许排放浓度 (mg/m ³)	最高允许排放速率 (kg/h)		最高允许排放浓度 (mg/m ³)	最高允许排放速率 (kg/h)
1	氨	15m	30	1	0.6	30	0.6
2	硫化氢	15m	5	0.1	0.06	5	0.06
3	臭气浓度	15m	/	1000	1000	/	1000

③噪音执行《工业企业厂界噪音标准》（GB12348-2008）中的II类标准，白天≤60分贝，夜间≤50分贝。

④污泥在厂界经脱水至含水率40%及以下，并最终由特许经营者进行无害化处置。

⑤福永二期采用半地下结构加盖上盖公园结构，上盖结构包括上盖公园与外界出入通道（要求建设不少于2处，宽度不低于3米的人行通道，出入口位置请承包人根据自身投标方案确定，并在结构上应预留不少于4处将来加装电梯井的位置（按15人/梯考虑）。上盖结构荷载中考虑2米覆土荷载（均布荷载40kpa），并考虑种植乔木、布置运动设施、运动集会等荷载，需考虑风载、雨载、施工荷载（5吨小型汽车动载，不得采取载重车辆在上盖结构上进行施工，后续上盖公

园的覆土施工采取吊车吊装）、上盖底板的防水层及 2m 土回填工程、所有外立面的装饰（景观效果与周边衔接），不含福永二期的上盖公园。

⑥福永二期考虑到景观效果和与周边衔接，项目地坪高程需与福永一期地面高程一致，统一为 4.0 米。

⑦污水泵、污泥泵、鼓风机、细格栅等核心设备选用进口品牌仪器，仪表及主要控制系统需用进口品牌；管道的材质及壁厚满足使用年限要求。厂区内主要设备的自控率达到 100%，按照相关规范设置完善的安全监控系统、通讯系统、消防系统。中控室采用高档电子屏幕，建立数字化水务，打造智慧型（包含减少值守人员）水质净化厂。

⑧其他技术要求。达到可研报告及批复规定和招标文件所附技术方案（详见附件）的处理能力、建设标准、技术要求，包括污水污泥处理工艺技术路线、工艺流程、主要工艺参数要求；除臭方案技术要求；噪声防治方案技术要求；总平面及高程布置要求；关键设备标准及品牌要求；变配电系统、自控系统、安全监控系统、通讯系统、消防系统建设要求；建（构）筑物、厂区配套、景观设计建设要求等。

六、签约合同价

本工程为固定合同总价：人民币（大写）柒亿叁仟零陆拾肆万叁仟捌佰元整（¥730643800 元），

（其中：不含税价为 670315413 元，增值税为 60328387 元）。本项目的增值税按项目所在地建设工程增值税税率计算。

其中：

（1）福永二期水质净化厂部分固定合同价：人民币（大写）伍亿玖仟柒佰玖拾陆万柒仟元整（¥597967000 元），（含安全文明措施费 10970100 元，该部分费用为不可竞争费投标人不竞价）

（其中：不含税价为 548593578 元，增值税为 49373422 元）；本项目的增值税按

项目所在地建设工程增值税税率计算。

(2) 福永二期上盖公园结构部分固定合同价：人民币（大写）壹亿壹仟贰佰陆拾柒万陆仟捌佰元整（¥112676800 元），（含安全文明施工费 3725000 元，该部分费用为不可竞争费投标人不竞价）

（其中：不含税价为 103373211 元，增值税为 9303589 元）。本项目的增值税按项目所在地建设工程增值税税率计算。

(3) 福永二期优质优价奖励费：2000 万元（该部分费用作为不可竞争费，结算时按实际获奖标准支付相应的奖励费）；

注：结算原则 ①福永水质净化厂部分的中标价即为该部分的签订合同价。地质风险引发的地下工程工程造价变化、材料人工波动因素引发的造价变化均包含在合同价中，合同价不予调整；发包人提出的建设规模变化，导致费用增加的变更予以合同价调整。②福永二期上盖公园结构部分的中标价即为签订合同价；最终结算金额（仅计建安费用）以政府方最终批复的投资补助金额与中标价金额较低者为准。③其中优质优价奖金按实际考核结果给予支付。最终福永二期工程结算价不得超过概算批复价。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和（或）技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年12月18日；

订立地点：深圳市签订。

发包人和承包人约定本合同自签订后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：(公章)
深圳市深水福永水质净化有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人(联合体牵头方)：(公章)
广东省基础工程集团有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：
914400001903320487

地址：广州市天河区天河路 99 号天
涯楼 19-20 层

邮政编码：510000

法定代表人：方创熙

委托代理人：梁国江

电话：020-36322461

传真：020-36322461

电子信箱：gdjclq2@163.com

开户银行：中国工商银行股份有限
公司广州高新技术开发区支行

账号：3602008119200907159

承包人(联合体成员方)：(公章)
中国市政工程中南设计研究总院有限公司
法定代表人或其委托代理人：
(签字)



统一社会信用代码：91420100177666879T

地址：江岸区解放公园路 41 号

邮政编码：_____

法定代表人：杨书平

委托代理人：_____

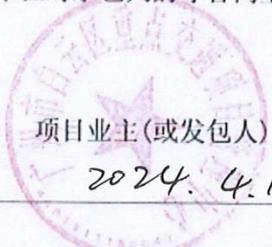
电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

2、广青路工程（第1标段）施工总承包（第二次）

项目履约评价意见表

工程名称	广青路工程（第1标段）施工总承包
承包人名称	广东省基础工程集团有限公司
项目所在地	广州市
合同价格	15729.809464 万元
竣工日期	2024 年 1 月 19 日
发包人名称	广州市白云区重点交通项目管理中心
发包人地址	广州市白云区大金钟路 23 号二楼
发包人电话	林日彬 17602008860
项目业主(或 发包人)履约 评价意见	本项目已完成，竣工验收合格，我单位对承包人的守合同重信用 诚信履约的评价意见为： <u> 优良 </u>  项目业主(或发包人) 盖章 2024. 4. 10
备注	履约评价意见分为“优良（优秀）、合格、不合格”，由项目业主(或 发包人) 对承包人履约实际情况自主评价填写，并盖单位公章确认。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

广青路工程

广东省·广州市·白云区

项目编号	4401112103130003	省级项目编号	4401112103120202
建设单位	广州市白云区重点交通项目管理中心	建设单位统一社会信用代码	MB2D1696-6
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	77051
立项级别	地市级	立项文号	--



项目地址：广州市白云区钟落潭镇五龙岗

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	广东省基础工程集团有限公司	施工	公开招标	2018-12-29	15729.81	4401112103130003-BD-002	4401112103120202-BD-002	查看
B	广东省基础工程集团有限公司	施工	公开招标	2019-07-30	16217	4401112103130003-BD-001	4401112103120202-BD-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化信息网
 住房和城乡建设部执业资格注册中心
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 7 3 4 8 8 5 7 7 0

网站地图

联系我们

管理系统

[首页](#)[监管](#)

招标投标信息详情

[×](#)[动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项

[手机查看](#)

广青路工程

省-广州市-白云区

项目编号

中标通知书编号

4401112103130003-BD-002

省级中标通知书编号

4401112103120202-BD-002

建设单位

招标类型

施工

招标方式

公开招标

项目分类

中标日期

2018-12-29

中标金额(万元)

15729.81

总面积(平方米)

建设规模

--

立项级别

面积(平方米)

--

招标代理单位名称

广州市云兴建设工程监理有限公司

统一社会信用代码

91440111278690448H

中标单位名称

广东省基础工程集团有限公司

统一社会信用代码

914400001903320487

项目负责人

姚良晋

证件类型

身份证

身份证号码

430404*****5X

记录登记时间

2021-06-10

数据来源

共享交换

数据等级

B

[关闭](#)

工程基本信息

招投

数据等级 ?

B

广东

B

广东

相关网站导航

2018-46

全宗号	目录号	案卷号	件号
	G19	2	46

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2018] 第 [08959] 号

广东省基础工程集团有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为广青路工程(第1标段)施工总承包(第二次)的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币壹亿伍仟柒佰贰拾玖万捌仟零玖拾肆元陆角肆分(¥15729.809464万元)。

其中:

人工费: ¥1378.393381万元

安全防护、文明施工措施费: ¥640.242362万元

项目负责人姓名: 叶建荣



招标人(盖章)
法定代表人或其委托代理签章:

2018年12月29日



招标代理机构(盖章)
法定代表人或其委托代理签章:

2018年12月29日



2018年12月29日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28868095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGZY.CN



SF-2013-0204

全宗号	目录号	案卷号	件号
	H1-32	5	1

合同编号：云建[2019]-广青施1

正本

广州市建设工程施工合同

工程名称：广青路工程（第1标段）施工总承包

工程编号：

工程地点：广州市白云区

发 包 人：广州市白云区建设工程管理中心

承 包 人：广东省基础工程集团有限公司

广州市城乡建设委员会

制定

广州市工商行政管理局

二〇一九 年 一 月

第一部分 协议书

发包人：(全称) 广州市白云区建设工程管理中心

承包人：(全称) 广东省基础工程集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：广青路工程（第1标段）施工总承包

工程地点：广州市白云区

工程内容：本次为广青路工程（第1标段），道路全长2.3km，建设内容包括道路、桥涵（桥梁最大跨度为30米）、排水（最大排水管径为D2000）、交通、照明、电力管沟、绿化等工程。具体以招标人提供的施工图纸、工程量清单及招标过程中所发出的相关文件所包含的全部内容为准。

工程规模：道路全长2.3km，双向六车道，道路等级为城市主干路，新广从快速路-京珠高速段为现状县道升级改造，规划红线宽度30-40米，设计车速40千米/小时。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：穗发改[2018]245号

资金来源：广州市财政资金

二、工程承包范围及承包方式

承包范围：本次为广青路工程（第1标段），道路全长2.3km，建设内容包括道路、桥涵（桥梁最大跨度为30米）、排水（最大排水管径为D2000）、交通、照明、电力管沟、绿化等工程。具体以招标人提供的施工图纸、工程量清单及招标过程中所发出的相关文件所包含的全部内容为准。

承包方式：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、综合单价包干（风险范围内）、项目措施费包干、预算包干费包干。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：360 日历天。

从 2019 年 1 月 20 日开始施工，至 2020 年 1 月 15 日竣工完成。

实际开工日期以发出的开工令为准，工期总日历天数与根据前述计划开、竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、质量标准

工程质量标准：质量达到合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：人民币壹亿伍仟柒佰贰拾玖万捌仟零玖拾肆元陆角肆分

（小写）：157298094.64 元（其中暂列金额为 12274829.97 元）。

项目单价： 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

下列组成本合同的文件是一个合同整体，彼此应当能相互解释，互为说明。当出现相互矛盾时，组成本合同文件的优先解释顺序如下：

- (1) 协议书；
- (2) 履行本合同的相关补充协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件）；
- (3) 中标通知书（适用于招标工程）；工程发包通知书或委托书（适用于非招标工程）；
- (4) 招标文件（包括补充、修改、澄清文件、答疑纪要、工程量清单及总说明等），（适用于招标工程）；经确认的施工图预算书（适用于非招标工程）；
- (5) 承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）（适用于招标工程）；
经确认的承包人工程量清单报价单（适用于非招标工程）；
- (6) 专用条款；
- (7) 通用条款；
- (8) 标准、规范及有关技术文件；

- (9) 施工设计图纸;
- (10) 合同附件 (工程质量保修书、廉政合同等)
- (11) 专用条款约定的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定实施、完成并保修合同工程,履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款,按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项,履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2019年1月15日

本合同订立地点: 广州市白云区

合同双方当事人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人:(盖章)

广州市白云区建设工程
管理中心
广州市白云区大金钟路
23号二楼



地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

020-86178698

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

电子邮箱:

经办人:

林日彬

承包人:
(盖章):



广东省基础工程集团有
限公司

地 址:

广州市天河区天河路 99
号天涯楼 19-20 层

法定代表人:



委托代理人:

电 话:

020-38860882

传 真:

020-38861367

开户银行:

中国银行广州天河支行

帐 号:

726357754048

邮政编码:

510620

电子邮箱:

gdjc@gdjc.net

经办人:

熊振杰

3、汕头市黄河路（泰山路~东厦路）快速化升级改造工程设计施工一体化

履约评价反馈表

建设单位：汕头市政府投资项目代建管理中心

履约评价类型： 实施过程履约评价

最终履约评价

项目名称	汕头市黄河路（泰山路~东厦路）快速化升级改造工程设计施工一体化		项目编号	施招中字(2018)第035号		
承包商名称	广东省基础工程集团有限公司		项目负责人	朱国才		
中标金额	93922.53万元		合同履行时间	2018年12月1日至2023年1月13日		
履约评价情况	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
具体情况说明						
建设单位意见（公章）	<p style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/> 优</p> <p style="text-align: right;">建设单位（加盖公章）： 日期：2023.4.11</p> 					

说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

汕头市黄河路（泰山路—东厦路）快速化升级改造工程

广东省-汕头市-龙湖区

项目编号	4405071907030003	管级项目编号	4405071905290202
建设单位	汕头市政府投资项目代建管理中心	建设单位统一社会信用代码	32330525-5
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	252000	总投资(万元)	117053
立项级别	地市级	立项文号	汕市发改投[2018]63号

项目地址：汕头市龙湖区工程起点接黄河-泰山互通立交，自东向西与黄山路、庐山路、嵩山路、衡山路、天山路、华山路、金环路、东厦路，终点至金新路口西侧路段

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	管级中标通知书编号	详情
A	广东省基础工程集团有限公司	其他	公开招标	2018-11-01	93922.53	-536	4405071905290202-BC-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 7 3 4 8 8 6 2 2 2

网站地图

联系我们

管理系统



招标投标信息详情

×

项目名称	汕头市黄河路(泰山路—东厦路)快速化升级改造工程		
工程名称	汕头市黄河路(泰山路~东厦路)快速化升级改造工程设计施工一体化		
中标通知书编号	-536	省级中标通知书编号	4405071905290202-BC-001
招标类型	其他	招标方式	公开招标
中标日期	2018-11-01	中标金额(万元)	93922.53
建设规模	本项目改造道路长约4.2公里,工程起点接黄河-泰山互通立交,自东向西与黄山路、庐山路、嵩山路、衡山路、天山路、华山路、金环路、东厦路,终点至全新路口西侧路段。道路等级为城市快速路(辅道为城市次干路),设计车速80km/h(辅道40km/h),主线双向6车道(辅道双向4-6车道),道路宽度为60米,黄河路(嵩山路~华山路)新建约2km连续跨线桥+立交。工程内容主要包括道路、桥梁、隧道、排水、交通、照明、景观绿化工程等。项目总投资117053万元,其中工程建设费用98038万元,其他工程费用1200万元,工程其他费用12298		
面积(平方米)	252000		
招标代理单位名称	广东恒胜建设监理有限公司	统一社会信用代码	91440515193166612N
中标单位名称	广东省基础工程集团有限公司	统一社会信用代码	914400001903320487
项目经理	朱国才	证件类型	身份证
身份证号码	440902*****14	记录登记时间	2023-09-05
数据来源	业务办理	数据等级	A

关闭

首页

监管

动态核查

手机查看

首页 > 项目数据 > 1

汕头市黄河路

项目编号

建设单位

项目分类

总面积(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

A

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业注册信息公开平台
全国建筑工人管理服务信息平台

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

网站地图

联系我们

管理系统

8 5 2 0 3

总编号 详情

02-BC-001 查看

龙湖区工程起点接
自东向西与黄山路、
衡山路、天山路、
东厦路,终点接

广东省-汕头市-龙湖区

全宗号	目录号	案卷号	件号
	0419	2	341

2018-36

中标通知书

(正本-牵头人)

施招中字(2018)第035号

工程名称	汕头市黄河路(泰山路~东厦路)快速化升级改造工程设计施工一体化		
招标人	汕头市政府投资项目代建管理中心		
招标代理机构	广东恒胜建设监理有限公司		
建设规模	项目总投资117053万元,其中工程建安费用98038万元,其他工程费用1200万元,工程其他费用12298万元,预备费5517万元。详细情况见招标文件。		
招标内容	汕头市黄河路(泰山路~东厦路)快速化升级改造工程设计施工一体化,包括项目的工程设计、工程施工。详细内容见招标文件。		
中标人	(牵头人)广东省基础工程集团有限公司/ (联合体成员)安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司		
中标下浮率	工程建安费下浮率:6.05%;施工图设计费下浮率:21.00%		
中标价	939225300.00元(大写:玖亿叁仟玖佰贰拾贰万伍仟叁佰元整)		
工程质量	设计要求的质量标准:应达到国家现行规范标准的要求。 施工要求的质量标准:达到国家现行规范“合格工程”标准。		
工期	施工工期:1095日历天。设计工期:中标通知书发出后15天内必须签订合同;合同签订后60天内完成施工图设计;施工图修订应在施工图审查意见后15天内完成。施工图设计及施工现场配合应满足招标人施工期间需要,服务期应从取得中标通知书至工程结算。		
递交履约保证金截止时间	在合同签订前提交。	履约保证金金额(元)	93922530.00
拟派项目负责人姓名	朱国才	执业资格	一级建造师
		注册号	粤144171846999
办理退还投标保证金时限	在与中标人签订合同后5日内退还。		
招标人:(公章)	 交易中心:(公章)		
法定代表人:(签名或盖章)	 2018年11月1日		

注:本《中标通知书》正本壹份发给中标单位;副本肆份由招标人、招标代理机构、档案部门、交易中心各执壹份存档。

全宗号	目录号	案卷号	件号
	H1-31	31	588

合同编号：[汕代建] 2018-B021-006

汕头市黄河路（泰山路～东厦路）快 速化升级改造工程

设计施工总承包合同

发包人：汕头市政府投资项目代建管理中心

承包人：广东省基础工程集团有限公司(牵头人)

安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司

(联合体成员)

2018 年 11 月

第一节 合同协议书

汕头市政府投资项目代建管理中心（以下称发包人）采用设计施工一体化模式建设汕头市黄河路（泰山路～东厦路）快速化升级改造工程（以下简称“本项目”），广东省基础工程集团有限公司（牵头人）、安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司（联合体成员）（以下称承包人）参加本项目投标并中标，为了加强建设实施管理工作，经双方充分协商一致，订立本设计施工一体化合同，以此共同恪守。

1. 工程概况

(1) 工程名称：汕头市黄河路（泰山路～东厦路）快速化升级改造工程设计施工一体化

(2) 工程地点：位于汕头市龙湖区和金平区。

(3) 工程立项批准文号：汕市发改投[2018]63号

(4) 工程规模：本项目改造道路长约4.2公里，工程起点接黄河-泰山互通立交，自东向西与黄山路、庐山路、嵩山路、衡山路、天山路、华山路、金环路、东厦路，终点至金新路口西侧路段。道路等级为城市快速路(辅道为城市次干路)，设计车速80km/h(辅道40km/h)，主线双向6车道(辅道双线4-6车道)，道路宽度为60米，黄河路(嵩山路~华山路)新建约2km连续跨线桥+立交。工程内容主要包括道路、桥梁、隧道、排水、交通、照明、景观绿化工程等。

(5) 资金来源：由市财政统筹安排。

2. 工程内容、承包范围和承包方式

2.1 工程内容：本项目工程设计施工一体化。

2.2 承包范围：汕头市黄河路（泰山路～东厦路）快速化升级改造工程设计施工一体化，包括项目的工程设计（包括但不限于施工图设计、专家咨询和评审工作、图纸变更、全过程的施工配合服务工作、配合完成审核竣工图等）、工程施工（根据施工图审查机构或有关单位确认的施工图以及发包人发出的与本工程有关的一切文件。

2.3 承包方式：包设计、包施工、包工期、包安全、包文明施工、包相关配合服务。

2.4 发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围及内容进行适当调整，承包人必须无条件服从。

3. 合同工期

3.1 本合同工期约定为：计划2018年12月1日正式启动，总工期36个月，具体以取得施工许可证时间为正式开工日期。施工工期：1095日历天。设计工期：中标通知书发出后15天内必须签订合同；合同签订后60天内完成施工图设计；施工图修订应在施工图审查意见后15天内完成。施工图设计及施工现场配合应满足发包人施工期间需要，服务

期应从取得中标通知书至工程结算。

3.2 本合同工期包括因承包人的设计未能达到发包人及相关政府部门的要求而需要修改或重新设计所涉及的额外工程期限, 承包人被视为已对上述审批时间作出考虑和预留。

3.3 发包人根据工程实施情况, 有权对合同工期(包括关键节点工期和竣工日期)进行适当调整。

4. 质量标准: 设计要求的标准: 应达到国家现行规范标准的要求。

施工要求的标准: 达到国家现行规范“合格工程”标准。

5. 职业健康安全管理目标和环境管理目标

(1) 职业健康安全管理目标: 不发生安全事故。

(2) 环境管理目标: 符合当地有关安全生产、文明施工的要求, 争创文明样板工地。

6. 合同价款

本合同以人民币为报价和结算货币, 除非发包人、承包人双方另有约定。

暂定合同价: 本合同暂按中标价作为暂定合同价, 由工程建安费暂定合同价、设计费暂定合同价两部分构成。届时施工图预算通过财政预算审核后, 按财政预算审核价作为正式合同价。

工程建安费(以下简称“工程费”或“施工费”)暂定合同价: 暂定为 923387143.00 元(其中安全生产、文明施工措施费暂按 4067.865769 万元), 工程建安费下浮率为下浮 6.05 %。

施工图设计费暂定合同价: 暂定为 15838157.00 元, 施工图设计费下浮率为下浮 21.00 %。

7. 组成合同的文件

下列文件应被认为是组成本合同的一部分, 并互为补充和解释, 如各文件存在冲突之处, 以如下排列次序在前者优先适用:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 招标文件(含澄清文件);
- (6) 投标文件(含澄清文件);
- (7) 其他合同文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项, 由发包人与承包人协商解决; 如协商不成, 由发

包人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定，如承包人对此决定不服的，应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的，视为同意发包人的决定。发包人收到承包人的书面异议后应作出进一步的决定。在发包人作出决定之前，承包人必须无条件先行执行发包人的决定。

8. 合同协议书中有关词语含义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

9. 承包人向发包人承诺按照合同约定进行设计、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

10. 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及按合同约定应支付的其它款项。

11. 履约担保

承包人履约担保金额为中标（工程建安费暂定合同价+施工图设计费暂定合同价）的10%，如乙方为联合体单位，由牵头人提供履约担保。发包人应当同时向承包人提供等额的工程款支付履约担保金。

12. 发包人向承包人承诺

12.1 按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

12.2 根据本工程建设监理等单位核定的工程量，按约定拨付工程款，其中工程进度款总量的15%作为工人工资直接拨付给承包人在本合同约定的工程项目开户银行（中国建设银行股份有限公司汕头市分行下属支行）设立的“工人工资支付专用帐户”，确保有足额款项保证承包人支付工人工资，并建立劳动用工管理台账。

13. 承包人向发包人承诺

13.1 按照本合同约定工期，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

13.2 在工程开工前在本合同约定的工程项目开户银行设立“工人工资支付专用户”，并通过银行“工人工资支付专用户”，将工人工资直接支付到工人的个人银行账户，并向发包人提供工人工资支付明细表。

13.3 承包人应在办理《建筑工程施工许可证》前，在承包人工资保证金专用账户存入工资保证金，工资保证金金额为50万元+（中标价-1000万元）×1%，缴存金额最高限额为500万元，超过限额的按500万元缴存。

14. 承包人向发包人承诺按照《广东省建设工程施工扬尘污染防治管理办法（试行）的通知（粤办函（2017）708号文）》的要求，做好扬尘、噪音控制等文明施工措施。

15. 合同生效

合同订立时间：2018年11月21日。

合同订立地点：汕头市。

本合同自发包人、承包人双方法定代表人签章并加盖公章之日起生效，至本工程质量保修期满且竣工结算满60日并同时双方的责任、义务履行完毕时终止。

16. 合同份数

合同份数贰拾份，发包人执10份，承包人执10份。

发包人（甲方）：汕头市政府投资项目代建管理中心

地址：汕头市中山路213号12楼

法定代表人（签章）：

经办人：洪朝

经办人联系电话：

开户银行：建设银行汕头建营支行

账号：44001650401053012064

邮编：

固定电话：0754-88566351

承包人（乙方）：广东省基础工程集团有限公司（牵头人

地址：广州市天河路99号天涯楼19-20层

法定代表人（签章）：

经办人：

经办人联系电话：

开户银行：农业银行广州天文苑支行

账号：44057401040008882

邮编：510620

固定电话：020-82322383

承包人（乙方）：安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司（联合体成员）

地址：安徽省合肥市高新区香樟大道180号

法定代表人（签章）：

经办人：

经办人联系电话：18905601886

开户银行：徽商银行股份有限公司合肥包河支行

账号：2091012080001272

邮编：230088

固定电话：0551-65371695

4、仙村镇仙村大道上跨广州枢纽东北货车外绕线仙村联络线立交桥及延长线道路工程
(不含跨铁路部分) 施工总承包

项目履约评价意见表

工程名称	仙村镇仙村大道上跨广州枢纽东北货车外绕线仙村联络线立交桥及延长线道路工程(不含跨铁路部分)施工总承包
承包单位名称	广东省基础工程集团有限公司
项目所在地	广州市增城区仙村镇
合同价格	23035.615199 万元
竣工日期	2024 年 8 月 13 日
发包人名称	广州市增城区仙村镇人民政府
发包人地址	广州市增城区仙村大道中 16 号
发包人电话	刘晓坤 13928913586
项目业主(或发包人)履约评价意见	<p>本项目已完成,竣工验收合格,我单位对承包人的守合同重信用诚信履约的评价意见为: <u>优秀</u></p> <p style="text-align: right;">  项目业主(或发包人)盖章 2025. 1. 10 </p>
备注	履约评价意见分为“优秀、良好、合格”,由项目业主(或发包人)承包人履约实际情况自主评价填写,并盖单位公章确认。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

仙村镇仙村大道上跨广州枢纽东北货车外绕线仙村联络线立交桥及延长线道路工程 (不含跨铁路部分)

广东省-广州市-增城区

项目编号	4401182405290001	省级项目编号	4401182405280001
建设单位	广州市增城区仙村镇人民政府	建设单位统一社会信用代码	11440118056573318J
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	33395.66
立项级别	区县级	立项文号	增发改投〔2017〕230号



项目地址: 广州市增城区仙村镇仙村大道至东环路

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	广东工程建设监理有限公司	监理	公开招标	2018-10-26	340.86	4401182405290001-BE-001	4401182405280001-BE-001	查看
B	广东省基础工程集团有限公司	施工	公开招标	2020-06-07	23035.62	4401182405290001-BD-001	4401182405280001-BD-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 7 3 4 8 8 7 0 9 9



网站地图



联系我们



管理系统

全宗号	目录号	案卷号	件号
	G421	2	20

2020-20

(只有电子标书有效)

中标通知书

广州公资交(建设)字 [2020] 第 [02532] 号

广东省基础工程集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为仙村镇仙村大道上跨广州枢纽东北货车外绕线仙村联络线立交桥及延长线道路工程(不含跨铁路部分)施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为:贰亿叁仟零叁拾伍万陆仟壹佰伍拾壹元玖角玖分(¥23035.615199万元)。

其中:

人工费: 3031.912357 万元

绿色施工安全防护措施费: 1698.064598 万元

项目负责人姓名: 卢伟



招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

年 月 日



招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:



2020年06月08日



广州公共资源交易中心

TEL: 020-29888888 FAX: 020-29888888
 WWW.GZTJYXZ.COM



SF-2019-0204

071

全宗号	目录号	案卷号	件号
	H 133	12	71

正本

项目编码: _____

工程编码: _____

合同编号: _____

广州市建设工程施工合同

工程名称: 仙村镇仙村大道上跨广州枢纽东北货车外绕线仙村联络线立交桥及延长线道路工程(不含跨铁路部分)施工总承包

工程地点: 仙村镇, 起点仙村大道, 终点东环路

发 包 人: 广州市增城区仙村镇人民政府

承 包 人: 广东省基础工程集团有限公司

广州市住房和城乡建设局

制定

广州市市场监督管理局

★四、质量标准

工程质量标准：

■ 确保符合国家、省、市（1）《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）及相应配套的各专业验收规范等；（2）《市政道路工程质量检验评定标准》（CJJ1-2008）及相应配套的各专业验收规范等质量验收标准，并达到合格或（以上标准）。

以及符合优质工程_____质量验收标准。

创优目标：

- 市级工程优质奖；
- 省级工程优质奖；
- 国家级工程优质奖；
- 其它

创文明工地目标：

- 市级安全文明绿色施工样板工地；
- 省级安全文明示范工地；
- 国家级安全文明工地；
- 广州市建筑业绿色施工示范工程；
- 广东省建筑业绿色施工示范工程；
- 全国建筑业绿色施工示范工程；
- 其它

五、合同价款

含税合同总价（大写）：贰亿叁仟零叁拾伍万陆仟壹佰伍拾壹元玖角玖分；

（小写）：230356151.99 元。

其中：暂列金额 元；

绿色施工安全防护、文明施工措施费用 16980645.98 元，

余泥渣土（土方、石方、淤泥）场外运输与排放费用 元。

项目单价：■ 详见承包人的投标报价书（招标工程）；

详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

(以下无正文)

发包人: (盖章)

广州市增城区仙村镇人民政府

地址: 广州市增城区仙村大道中 16 号

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

电子邮箱:

李丹

承包人: (盖章)

广东省基础工程集团有限公司

地址: 广州市天河区天河路

99 号天涯楼 19-20 层

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 020-36322461

传 真: 020-36322461

开户银行:

帐 号:

邮政编码:

电子邮箱:

李丹

李丹

5、中山市污水处理有限公司三期扩建工程勘察设计施工总承包

项目履约评价意见表

工程名称	中山市污水处理有限公司三期扩建工程勘察设计施工总承包
承包人名称	广东省基础工程集团有限公司
项目所在地	中山市沙溪镇秀山村中山三桥侧
合同价格	73211.06 万元
竣工日期	在建
发包人名称	中山市污水处理有限公司
发包人地址	中山 105 国道中山三桥侧秀山村内
发包人电话	戴立维 19925962629
项目业主(或 发包人)履约 评价意见	<p>本项目进展顺利, 克服困难, 优质、高效、如期完成各关键节点工程。 我单位对承包人的守合同重信用诚信履约的评价意见为: 优秀。</p> <p style="text-align: right;">项目业主(或发包人) 盖章 2023. 9. 12</p>
备注	<p>履约评价意见分为“优秀、良好、合格”, 由项目业主(或发包人) 承 包人履约实际情况自主评价填写, 并盖单位公章确认。</p>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

中山市污水处理有限公司三期扩建工程(基坑工程)

广东省-中山市-中山市

项目编号	4420002204160027	省级项目编号	4420002204110001
建设单位	中山市污水处理有限公司	建设单位统一社会信用代码	28211603-5
项目分类	市政工程	建设性质	扩建
总面积(平方米)	3.79	总投资(万元)	73211.06
立项级别	地市级	立项文号	2201-442000-04-01-708756



项目地址: 中山市沙溪镇秀山村中山三桥侧

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 **施工许可** 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监管信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?

省级施工许可证编号

合同金额 (万元)

面积 (平方米)

发证日期

施工许可编号

详情

B

44200020230922190
1

13612.77

14350.06

2023-09-22

4420002204160027-SX-003

查看

B

44200020220429050
2

73211.06

--

2022-04-29

4420002204160027-SX-002

查看

B

44200020220411010
2

73211.06

--

2022-04-11

4420002204160027-SX-001

查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

网站访问数量

2 7 3 6 4 7 9 4 3 1



施工许可详情

项目名称	中山市污水处理有限公司三期扩建工程(基坑工程)		
工程名称	中山市污水处理有限公司三期扩建工程(主体工程)		
施工许可证编号	4420002204160027-SX-002	省级施工许可证编号	442000202204290502
项目代码	--	项目编号	4420002204160027
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	581	数据等级	B
项目经理	郑荣朴	所属单位	广东省基础工程集团有限公司
总监理工程师	李睿华	所属单位	广东建设工程监理有限公司
合同金额(万元)	73211.06	面积(平方米)	--

关闭

B	44200020220429050 2	73211.06	--	2022-04-29	4420002204160027-SX-002	查看
B	44200020220411010 2	73211.06	--	2022-04-11	4420002204160027-SX-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

网站访问数量

2 7 3 6 4 7 9 4 3 1

关于中山市污水处理有限公司三期扩建工程

工程名称不一致的情况说明

由中山公用工程有限公司、广东省基础工程集团有限公司联合中标承建的中山市污水处理有限公司三期扩建工程，其中标通知书和合同协议书的工程名称均为“中山市污水处理有限公司三期扩建工程勘察设计总承包”，建筑工程规划许可证工程名称为“中山市污水处理有限公司三期扩建工程”，建设工程施工许可证工程名称为“中山市污水处理有限公司三期扩建工程（基坑工程）”、“中山市污水处理有限公司三期扩建工程（主体工程）”、“中山市污水处理有限公司三期扩建工程”，全国建筑市场监管公共服务平台显示的工程名称为“中山市污水处理有限公司三期扩建工程（基坑工程）”，建设工程竣工验收报告的工程名称为“中山市污水处理有限公司三期扩建工程”，以上所列工程名称均指同一项目。

特此说明。

中山市污水处理有限公司

年 月 日



业绩证明

中山市污水处理有限公司三期扩建工程勘察设计施工总承包 由 中山公用工程有限公司、广东省基础工程集团有限公司、上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司 联合体承接。根据联合体协议书约定，联合体各成员单位内部的工作和责任分工为：中山公用工程有限公司负责本项目的设备安装或改造等工作；广东省基础工程集团有限公司负责本项目的土建工程施工等工作；上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司负责本项目的设计、勘察等工作。

工程内容为：本项目扩建 20 万 m³/d，建成后总规模 40 万 m³/d。新建（改建）污水处理建（构）筑物与相关设备安装或改造，满足新增污水处理 20 万 m³/d 的生产要求。

本项目合同暂定总价：¥732110572 元。其中：

- 1、勘察服务费：¥3060000 元。
- 2、设计总服务费：¥16690000 元。
- 3、建筑安装工程费：¥712360572 元（其中：设备安装费：¥273952505 元，土建施工费：¥438408067 元）

备注：以上价格均为含税价，合同暂定价不作为结算与支付依据。

特此说明！

中山市污水处理有限公司

2022 年 11 月 14 日

联系人：戴立维

联系电话：19925962629

全宗号	目录号	案卷号	件号
	H1	35	39

合同编号：ZPW-2022-A(工)-028

中山市污水处理有限公司三期
扩建项目工程勘察设计施工总承包合同

发包人：中山市污水处理有限公司

承包人：中山公用工程有限公司（牵头单位）

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体单位）

广东省基础工程集团有限公司（联合体单位）

签订日期：2022年09月02日



第一部分 合同协议书

发包人（全称）中山市污水处理有限公司

承包人（全称）中山公用工程有限公司（联合体牵头单位）

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体成员单位）

广东省基础工程集团有限公司（联合体成员单位）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就中山市污水处理有限公司三期扩建工程勘察设计施工总承包事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：中山市污水处理有限公司三期扩建工程勘察设计施工总承包

工程批准、核准或备案文号：2201-442000-04-01-708756（项目代码）

工程内容及规模：本项目扩建 20 万 m³/d，建成后总规模 40 万 m³/d。新建（改建）污水处理建（构）筑物与相关设备安装或改造，满足新增污水处理 20 万 m³/d 的生产要求。污水处理出水应符合《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准和广东省地方标准《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）第二时段一级标准较严指标。新建 1 栋综合楼，总建筑面积 3300 平方米（具体以审定获批的设计图纸内容为准）。

工程所在省市详细地址：中山市沙溪镇秀山村中山三桥侧

工程承包范围：包含勘察、设计、施工、采购，具体事项如下：

1、工程勘察：

1) 满足设计与施工所需的所有勘察（测量、地质钻探）工作，包括前期资料收集工作、工程物探、工程地形测量、地质钻探（包括初勘、详勘）等。

2) 本项目要求勘察和设计同步开展，勘察工作不得影响设计工期；

3) 勘探成果要求：根据任务要求、勘察阶段、工程特点和地质条件等具体情况严格按《市政工程勘察规范》（CJJ56-2012）及有关的规范、规程进行工程勘察报告的编制。成果文件应满足设计、施工需要，成果文件应包括文字报告、图表和必要的附件和电子文件。

2、设计（含初步设计与施工图设计）：

1) 依据发包人提供的资料（可研文件仅供参考）进行初步设计，概算编制工作，可根据对项目的现场调查与理解，采用合理的技术路线，且应完全满足项目的质量、进度、成本及安全等需求，并不得降

低出水水质指标等验收标准；

2) 初步设计在通过发包人、外聘专家的论证后并报政府相关主管部门批准后方可进行施工图设计，因发包人、外聘专家、政府相关主管部门提出的修改意见，承包人应遵循并执行，因修改而增加的成本由承包人承担。

3) 依据论证后的初步设计进行施工图设计并指导施工、施工图设计应包含建设单位、专家对部分初步设计、可研提出的修改设计；

4) 负责初步设计审查、施工图审查等合法手续的审批，并负责竣工图编制、施工现场指导与监督、工程调整和竣工验收设计服务等；

5) 须提供建设工程报建所需的工程图纸及资料、本项目范围内的建设工程规划许可工作、建设全过程设计服务及协调工作；

6) 负责提供本项目施工报建、施工、工程变更、验收、结算等所需的设计文件及资料，并承担与本项目有关全过程设计服务及协调工作；

7) 施工图审图单位必须委托给具备相应资质的单位，并必须经建设单位的审核同意。且不限于与本项目有关的各专业施工图设计、施工图审查（含各专业图纸审查，或主管行政部门审查，或特许经营单位审查）、竣工图编制、施工现场指导与监督、工程变更文件和竣工验收设计等服务；

8) 设计单位如果不具备相关专业设计资质，在法律法规规定的前提下，非主体、非关键部分的工程允许另行分包给具备相应资质的设计单位，但必须报发包人及监理单位审核同意。

3、施工：包括但不限于与本项目有关的所有施工项目。

4、采购：包括但不限于与本项目有关的所有设备采购。

二、工程建设承包方式

采用工程勘察设计采购施工总承包方式（即 EPC 方式）

三、工期要求

3.1 总工期要求：581 日历天（指中标通知书发出后至竣工验收，含勘察、设计、图纸审查、规划报建、施工报建、施工、竣工验收和设备采购与安装、调试、试运行和验收等时间）。

★关键节点工期：2022 年 12 月 28 日前，项目具备试运行通水条件，且出水指标满足建设内容中的水质指标要求。

3.2 勘察设计工期：完成地质勘察及报告和项目的主体工程 and 必要的配套工程以及与主体工程、配套工程相关的工艺、结构、建筑、电气、自控、消防等专业的初步设计及施工图设计，并通过初步设计审查、规划报建、施工图审查，从中标通知书发出开始算起 60 日历天。

3.3 施工工期：由承包方组织施工的各类报建与审批，521 日历天（含项目联机运行调试与验收）。

四、工程质量标准

工程质量标准：①勘察设计质量：勘察、设计成果文件的内容和深度应符合国家现行及行业验收规范、标准及质量检验评定标准要求；②工程施工质量：符合国家现行及行业验收规范、标准及质量检验评定标准要求；③出水水质执行《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18918-2002）一级A标准与广东省地方标准《水污染物排放限值》（DB44/26-2001）第二时段一级标准较严指标。

五、合同暂估价

合同暂定总价：大写：柒亿叁仟贰佰壹拾壹万零伍佰柒拾贰元，小写：¥：732110572元。

其中：1、勘察服务费：大写：叁佰零陆万元整，小写：¥3060000元。

2、设计总服务费：大写：壹仟陆佰陆拾玖万元整，小写：¥16690000元。其中：

设计费为：大写：壹仟肆佰贰拾捌万元整，小写：¥14280000元；

审图费为：大写：壹佰贰拾柒万元整，小写：¥1270000元；

竣工图编制费为：大写：壹佰壹拾肆万元整，小写：¥1140000元

3、建筑安装工程费：大写：柒亿壹仟贰佰叁拾陆万零伍佰柒拾贰元，小写：¥：712360572元，建安费中标下浮率：大写：百分之拾点五，小写：10.5%。

备注：以上价格均为含税价，合同暂定价不作为结算与支付依据

六、履约保证金

由联合体牵头单位向发包人提供履约保证金，递交方式为转账支票 或 银行保函 或 保证保险，本工程履约保证金为本合同价款的10%，即大写：柒仟叁佰贰拾壹万壹仟零伍拾柒元贰角，小写：¥73211057.2元。

七、组成合同的文件

（一）除非合同各方另有约定，组成本总承包合同的文件及优先解释顺序依次如下：

- （1）本合同协议书、履行本合同的相关补充协议；
- （2）专用合同条款；
- （3）通用合同条款；
- （4）招标文件及发包人要求；
- （5）投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）
- （6）承包人建议书；
- （7）标准、规范及有关技术文件；
- （8）经发包人审定的施工图；

(9) 价格清单;

(10) 与本合同有关的其他文件。

八、联合体的连带责任

1、联合体牵头单位,对本项目的工程设计、采购、施工进行总体的质量、工期控制及组织、协调,是本项目的总责任人;本项目中,联合体牵头单位对相关文件、协议、合同的签署及确认,代表联合体各成员单位对相关文件、协议、合同的签署及确认;联合体各成员单位应对本项目的工程设计、采购、施工对发包人承担连带责任。

2、联合体各成员单位的任何一方违约,视为承包人的联合体违约,在本项目的任何阶段,发包人均有权就相关违约行为,向联合体的任何成员单位主张承担违约责任和赔偿责任,联合体的各成员单位均应就相关违约行为承担连带赔偿责任,给予发包人足额赔偿(包括赔偿发包人为主张相关赔偿而产生的律师费、评估费等咨询费用)。

九、本协议书中有词语含义与本总承包合同的《合同通用条款》中赋予它们的定义相同。

十、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十一、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十二、本项目发包人有权分别直接要求勘察承包人、设计承包人和施工承包人履行本总承包合同的相应条款,就属于勘察部分、设计部分、施工部分,要求相应承包人履行合同义务和承担合同责任。

十三、发包人要求勘察承包人、设计承包人、施工承包人就本总承包合同的相应条款履行相应合同义务和承担合同责任的,不免除联合体的其他各成员单位对发包人的连带责任。

十四、合同生效

合同订立地点:广东省中山市

合同份数:本合同一式十二份,发包人三份,承包人联合体牵头方三份;承包人联合体成员方各三份。

本合同各方约定本总承包合同经各方法定代表签名并分别加盖各自公章后生效。

本页无正文

发包人：中山市污水处理有限公司
(公章)



法定代表人或授权代表: (签字)

工商注册住所：中山 105 国道中山三桥侧秀山村
内

企业组织机构代码：91442000282116035K

电 话：0760-87312098

传 真：

开户银行： 工行孙文支行

账 号： 2011028009200041503

时 间：

承包人：中山公用工程有限公司 (联合体牵头单位)
(公章)



法定代表人或授权代表: (签字)

工商注册住所：中山市东区柏苑路 212 号一、二层

企业组织机构代码： 91442000282121432L

电 话：88304454

传 真： 88304454

开户银行：中国建设银行中山市分行

账 号： 44001780352051334473

时 间：

承包人：上海市政工程设计研究总院(集团)有
限公司(联合体成员单位)



法定代表人或授权代表: (签字)

工商注册住所：上海市长宁区中山北二路 901 号

企业组织机构代码：913100004250256419

电 话： 021-55000247

传 真： 021-55008954

开户银行：中国工商银行股份有限公司上海市鞍
山路支行

账 号： 1001256609004679513

时 间：

承包人：广东省基础工程集团有限公司 (联合体成员单
位)



法定代表人或授权代表: (签字)

工商注册住所：广州市天河区天河路 99 号天涯楼 19-20
层

企业组织机构代码： 914400001903320487

电 话： 020-36322461

传 真： 020-36322461

开户银行： 中国银行股份有限公司广州天河支行

账 号： 726357754048

时 间：

五、企业信用（如为联合体投标，联合体双方均应提供）

广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统 您好, 广东****司! 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册

电话: 83882112

深圳住建

建筑行业信用评价

- 企业良好行为
- 企业不良行为
- 人员良好行为
- 人员不良行为
- 企业业绩查询
- 企业得分
- 人员得分
- 履约评价

诚信评价得分详情 注明:本市新设或者初次入深企业,1年内信用等级为“B+”

企业名称: 广东省基础工程集团有限公司 企业类型: 建筑施工 计算时间: 2025-11-05

最新诚信得分: 74 上季度诚信排名: 19 上季度诚信等级: B

— ■ 建筑施工企业信用评价

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

+ ■ 良好行为 (+74分)

+ ■ 不良行为

企业排名计算说明:

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分,超过100分,按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次,申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为,请第二天查看得分详情。

主办: 深圳市住房和城乡建设局 承办: 深圳市住房建设信息中心
版权所有: 深圳市住房和城乡建设局门户网站 粤ICP备2023053213号

联系我们
热线电话: 0755-83785555



广东政务服务网 | 建筑行业信用评价系统 用户中心 安全退出 常见问题 操作手册

电话: 83882112

深圳住建

建筑行业信用评价

- 企业良好行为
- 企业不良行为
- 人员良好行为
- 人员不良行为
- 企业业绩查询
- 企业得分
- 人员得分
- 履约评价

诚信评价得分详情 注明:本市新设或者初次入深企业,1年内信用等级为“B+”

企业名称: 深圳市京韩建筑工程有限公司 企业类型: 建筑施工 计算时间: 2025-11-16

最新诚信得分: 67 上季度诚信排名: 10 上季度诚信等级: B

— ■ 建筑施工企业信用评价

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

+ ■ 良好行为 (+67分)

+ ■ 不良行为

企业排名计算说明:

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分,超过100分,按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次,申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为,请第二天查看得分详情。

主办: 深圳市住房和城乡建设局 承办: 深圳市住房建设信息中心
版权所有: 深圳市住房和城乡建设局门户网站 粤ICP备2023053213号

联系我们
热线电话: 0755-83882112



六、项目经理业绩情况

4、项目经理业绩情况

1、工程名称：顺丰大湾区国际生鲜港项目总承包工程；合同额：14598.930766 万元；竣工验收日期：2022 年 7 月 22 日；担任职务：项目经理。

1、顺丰大湾区国际生鲜港项目总承包工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

顺丰大湾区国际生鲜港

广东省-广州市-花都区

项目编号	4401142012210001	省级项目编号	4401142012210101
建设单位	广州丰泰产业园运营有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5AY56C-C
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	32000
立项级别	地市级	立项文号	--



项目地址：广州市广州空港经济区花都大道以南、大广高速以东CE0104021地块

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中建四局第五建筑工程有限公司	施工	直接委托	2020-07-23	14598.93	4401142012210001-BD-001	4401142012210101-BD-001	查看
B	广东省建筑工程监理有限公司	监理	直接委托	2020-08-09	95.96	4401142012210001-BE-001	4401142012210101-BE-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 7 3 4 0 8 5 4 6 0

网站地图 联系我们 管理系统



顺丰大湾区

项目编号

建设单位

项目分类

总面积
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级 ?

B

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

2 7 3 4 0 8 5 4 6 0

网站地图

联系我们

管理系统

招投标信息详情

×

项目名称	顺丰大湾区国际生鲜港		
工程名称	顺丰大湾区国际生鲜港总承包工程		
中标通知书编号	4401142012210001-BD-001	省级中标通知书编号	4401142012210101-BD-001
招标类型	施工	招标方式	直接委托
中标日期	2020-07-23	中标金额(万元)	14598.93
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	--	统一社会信用代码	--
中标单位名称	中建四局第五建筑工程有限公司	统一社会信用代码	915227012162504208
项目负责人	张忠海	证件类型	身份证
身份证号码	510183*****17	记录登记时间	2020-12-21
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

手机查看

省-广州市-花都区



州空港经济区花
速以东

编号 详情

-BD-001 查看

-BE-001 查看



中标通知书

中建四局第五建筑工程有限公司：

贵公司在顺丰大湾区国际生鲜港项目总承包工程项目投标中，经我司评审，现确定贵公司中标。希望贵公司在与我司的合作过程中，严格遵守招投标文件和澄清文件及相关文件的承诺，服从我司管理要求，完成招标文件要求的全部工作内容。

招标人	广州丰泰产业园运营有限公司		
招标项目	顺丰大湾区国际生鲜港项目总承包工程		
招标方式	邀请招标		
中标价	壹亿肆仟伍佰玖拾捌万玖仟叁佰零柒元陆角陆分 (¥145,989,307.66)		
工期	526日历天		
质量标准	合格		
通讯录			
姓名	联系方式	职务	公司名称
林国平	13302239122	顺丰项目经理	—
梁家杰	13392441532	顺丰商务联系人	—
王雪晶	18781114547	商务联系人	中建四局第五建筑工程有限公司

招标人：广州丰泰产业园运营有限公司

日期：2020年08月18日





施 工 合 同

工程名称：顺丰大湾区国际生鲜港项目总承包工程

工程地点：广州花都区花都大道以南、大广高速以东

发 包 人：广州丰泰产业园运营有限公司

承 包 人：中建四局第五建筑工程有限公司

合同编号：71202009170005





目录

第一册《协议书》

第一部分 基本信息

- 一 工程概况
- 二 工程承包范围
- 三 工期
- 四 合同价款
- 五 合同履约说明
- 六 临水临电临时道路临设 (详见第二册专用条款)
- 七 质量要求
- 八 安全文明施工 (详见第二册专用条款)
- 九 工程款支付
- 十 材料设备 (详见第二册专用条款)
- 十一 工程变更 (详见第二册专用条款)
- 十二 竣工验收与结算 (详见第二册专用条款)
- 十三 质量保修 (详见第二册专用条款)
- 十四 违约 (详见第二册专用条款)
- 十五 索赔 (详见第二册专用条款)
- 十六 争议 (详见第二册专用条款)
- 十七 工程分包 (详见第二册专用条款)
- 十八 不可抗力 (详见第二册专用条款)
- 十九 保险
- 二十 合同解除 (详见第二册专用条款)
- 二十一 合同生效与终止
- 二十二 合同份数及装订要求
- 二十三 组成合同文件

第二部分 工程计价原则

- 工程计价总概括
- 二十四 工程承包方式、承包范围、材料调差
- 二十五 设计变更及增减工程
- 二十六 工程量计算原则

第三部分 安全文明施工管理

- 二十七 施工现场安全文明施工管理
 - 27.1 安全施工
 - 27.1 文明施工
 - 27.3 承包人安全文明施工增加
 - 27.4 措施项目

第四部分 合同签订信息

- 二十八 承包人承诺
- 二十九 发包人承诺
- 三十 用语含义
- 三十一 合同生效

第二册《专用条款》

- 三十二 定义
- 三十三 合同文本及解释顺序
- 三十四、语言文字和适用法律、标准及规范
- 三十五、图纸
- 三十六、双方一般权利和义务
 - 36.1 工程师
 - 36.1.1 监理人
 - 36.1.2 总监理工程师
 - 36.1.3 发包人代表
 - 36.1.4 工程师的委派和指令
 - 36.2 项目经理
 - 36.3 发包人工作

- 36.4 承包人工作
- 三十七 施工组织设计及工期
 - 37.1 进度计划和人员信息表
 - 37.2 开工及延期开工
 - 37.3 暂停施工
 - 37.4 工期延误
 - 37.5 工程竣工
- 三十八 质量与验收
 - 38.1 工程质量
 - 38.2 检查与返工
 - 38.3 隐蔽工程和中间验收
- 三十九 设备调试
- 四十 重新检验
- 四十一 工程试车
- 四十二 安全施工与文明施工
- 四十三 合同价款与支付
 - 43.1 合同价款及调整
 - 43.2 工程预付款
 - 43.3 工程量确认
 - 43.4 工程款（进度款）支付
 - 43.5 发票
- 四十四 施工人员实名制管理
- 四十五 材料设备供应
 - 45.1 材料供应
 - 45.2 承包人供应的材料设备
 - 45.3 发包人供应的材料设备
 - 45.4 发包人供应的材料设备表中的约定不符时
 - 45.5 发包人供应材料设备的结算方式
 - 45.6 材料的检验
- 四十六 工程变更
 - 46.1 工程设计变更
 - 46.2 关于变更、签证的申报程序
 - 46.3 其它变更
 - 46.4 确定变更价款
- 四十七 竣工验收与结算
 - 47.1 结算资料提交
 - 47.2 竣工验收
- 四十八 工程移交
- 四十九 工程竣工结算
- 五十 质量保修
 - 50.1 工程质量保修范围和内容
 - 50.2 质量保修期
 - 50.3 质量保修责任
 - 50.4 质量保修金返还
- 五十一 违约、索赔和争议
 - 51.1 违约
 - 51.2 索赔
 - 51.3 争议
- 五十二 工程分包、转让
 - 52.1 工程转让
 - 52.2 承包人分包
- 五十三 不可抗力
- 五十四 保险
- 五十五 专利技术及特殊工艺
- 五十六 文物和地下障碍物



-
- 五十七 合同解除
 - 五十八 合同生效与终止
 - 五十九 合同份数
 - 六十 履约保函

第三册《通用条款》/附件



第一册 《协议书》

合同协议书

发包人(全称): 广州丰泰产业园运营有限公司

承包人(全称): 中建四局第五建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

第一部分 基本信息

一、工程概况

1.1 工程名称: 顺丰大湾区国际生鲜港项目总承包工程

1.2 工程地点: 广州花都区花都大道以南、大广高速以东

1.3 总建筑面积: 约 53516.24 平方米

1.4 工程规模: 本项目总占地面积 57846.00 m²,其中建筑面积共 53516.24 m²(其中 1#仓库 24150.16 m²,2#仓库 25765.95 m²,宿舍: 1762.91 m²。

1.5 资金来源: 自筹

1.6. 现场管理机构及人员(承包人管理人员须人证合一)

序号	职位/职务	基本信息	职称/职业资格
1	发包人代表	姓名: 林国平 联系方式: 13302239122	-
2	承包人项目经理	姓名: 张忠海 联系方式: 18326983169	一级注册建造师
3	承包人技术负责人	姓名: 李光灿 联系方式: 18826081286	工程师

承包人进场后,按发包人及监理人要求提供相关证书、简历、身份证等资料,且必须人证合一,具体现场管理人员的职责及要求详见本合同第二册《专用条款》条款。

二、工程承包范围

包括但不限于地基处理、土石方、基础工程、基坑支护、分拣中心、综合楼、门卫、行车坡道、主体结构(含钢结构)、建筑、装修(除发包人分包装修除外)、电气、给排水、暖通、消防、建筑、门窗等以及室外总体工程(包括道路、停车场、雨水、污水、供水、供电、高低压、围墙工程等)、电梯工程等。具体内容详见下述详细内容及施工图内容。

三、工期

3.1 总工期

合同总日历天: 526 天

预计开工日期: 2020 年 7 月 24 日(具体开工日期以发包人通知为准)

竣工日期: 2022 年 1 月 1 日(完成竣工验收备案并投入使用)



3.2 阶段性工期节点细化表:

序号	施工节点	阶段性工期要求
1	正负零	2020年11月17日
2	主体封顶	2021年7月3日
3	室外工程	2021年10月2日
4	竣工验收	2022年1月1日

3.3 以上所有工期约定均已含法定节假日、冬休期、雨季及政府治污减霾期。本工期经过承包人评估,整体工期合理。在满足建设工程安全生产法律、法规及保证工程安全、质量的前提下,承包人将采取有力措施,保障工期。工期的相关约定详见本合同第二册《专用条款》条款。

四、合同价款

本工程采用综合单价包干,合同暂定总价含税(大写):壹亿肆仟伍佰玖拾捌万玖仟叁佰零柒元陆角陆分(小写)¥145,989,307.66;其中不含税合同金额(大写):壹亿叁仟叁佰玖拾叁万伍仟壹佰肆拾肆元陆角肆分(小写)¥133,935,144.64 增值税税率 9%。

【具体合同价款组成详见本合同附件:13《工程计价清单》】

五、合同履行说明

承包人必须在确保工程安全、质量的前提下履行合同。如果出现工程安全、质量问题,承包人须承担相应的施工安全、施工质量的责任。如果发包人的指令使工程存在安全、质量隐患的,承包人可以拒绝执行并报**发包方项目经理**: 电话:18577150698 邮箱:paul11@sfmail.sf-express.com,如果不上报而按指令执行的,由承包人承担施工安全、质量和管理责任。

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同书所约定的全部义务。不非法转包、分包本工程,项目部组成人员(项目经理、技术负责人、施工员、质检员、安全员)未经发包方同意不得随意更换,并不得在其他项目兼职。总承包方承诺不拖欠农民工工资,确保农民工不因拖欠工资而围堵发包方办公场所、施工场地、政府机关等过激行为,如发生以上违约行为,发包方有权推迟、减少或拒绝支付当月进度款直到总承包方纠正违约行为,总承包方承诺及时整改并履行合同,并不对此提出索赔,同时发包方有权根据合同约定及法律规定要求总包方支付违约金、罚款、赔偿损失、直至解除总承包合同,总承包方将承担因此造成的全部损失、费用和责任。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。



六、临水、临电、临时道路、临设

承包人要确保临水、临电、临时道路、临设的安全、质量，须有相应的预防措施，否则发生安全（包括但不限于防火、防盗）、质量事故，承包人承担全部责任。如遇特殊天气或地下水情况，应及时组织好排水、降水，确保施工现场没有积水及施工安全。约定详见本合同第二册《专用条款》条款。

七、质量要求

按专用条款的约定及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准【如含装配式PC构件，还应满足《装配式建筑施工质量验收要求》《装配式混凝土建筑技术标准》GB/T 51231-2016及国家、地方、行业其它有关标准】，工程质量一次达到工程所在地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，满足（质量合格）对于工程实体质量和管理行为的要求，在各个工程节点验收合格。

承包人应按本工程人防设计图纸及国家人防办标准图集的有关规范要求制作和安装（含提供所有设备、材料的出厂合格证、检验报告），并按规定进行材料的见证送检、监督抽检工作。【适用于含人防工程的情况】

八、安全文明施工

承包人应严格遵守国家及工程所在地区地方政府颁发的安全施工、文明施工等规范、条例并达到工程所在地区安全文明施工要求。安全施工与检查、安全防护详见本合同第二册《专用条款》条款。

九、工程款（进度款）支付

9.1 工程预付款：无预付款；

9.2 采用按节点 支付。

9.3 按节点支付：

工程进度款：

9.3.1 ±0 以下基础部分施工完成，该节点经发包人和监理人验收合格后，承包人上报完成该节点工程进度款申请表（进度款申请表必须按照发包人统一发放格式），发包人对该节点完成产值审核，按审核完成产值的 80% 进行支付，发包人收到合法合规增值税专用发票后，15 天内支付该节点审批完的进度款项；

9.3.2 物流仓库一、仓库二的一层主体施工完成，该节点经发包人和监理人验收合格后，承包人上报完成该节点工程进度款申请表（进度款申请表必须按照发包人统一发放格式），发包人对该节点完成产值审核，按审核完成产值的 80% 进行支付，发包人收到合法合规增值税专用发票后，15 天内支付该节点审批完的



进度款项；

9.3.3 主体结构全部封顶完成，该节点经发包人和监理人验收合格后，承包人上报完成该节点工程进度款申请表（进度款申请表必须按照发包人统一发放格式），发包人对该节点完成产值审核，按审核完成产值的 80% 进行支付，发包人收到合法合规增值税专用发票后，15 天内支付该节点审批完的进度款项；

9.3.4 工程全部施工完成并满足竣工验收条件，该节点经发包人和监理人验收合格后，承包人上报完成该节点工程进度款申请表（进度款申请表必须按照发包人统一发放格式），发包人对该节点完成产值审核，按审核完成产值的 80% 进行支付，发包人收到合法合规增值税专用发票后，15 天内支付该节点审批完的进度款项；

9.3.5 工程竣工验收合格且已签署质量缺陷保修书，并按要求办理完物业移交和竣工资料移交，办理竣工结算且发包方收到合格发票后 15 天内支付至结算总金额的 97%，剩余 3% 的保修金待保修期满按保修条款结清

综上，工程进度款累计支付金额达到合同总价的 80% 时，停止支付工程进度款。若承包人出现虚报金额超过发包人审核金额的 10%，发包人有权利要求承包人重新申报且承包人同意因虚报进度款按每次扣除 50000.00 元的罚款，发包人有权从当月/当期进度款中直接扣除；承包人未按时提供资料等承包人自身原因的情况时，因此而耽误的进度款支付由承包人自行负责。

竣工结算款：项目竣工验收合格，完成五方验收且竣工资料归档、配合委托人办理工程项目相关资料的移交、政府竣工验收备案手续完成后并已签署质量缺陷保修书，按要求办理完物业移交且上报完整版竣工结算资料后，发包人支付至合同总价的 85%，承包人按照要求提交竣工结算资料至监理人并签字审核后提交给发包人，发包人按照要求对承包人提报的竣工资料进行审核，经发包人审核签字确认后，由发包人通知承包人开具相应数额税率为 9 % 的增值税专用发票，15 日历天内支付至结算总金额的 97%，剩余 3% 的保修金待保修期满按保修条款结清。

变更款：在施工过程中发生的清单缺项、现场签证及设计变更，将不进入工程进度款中。但变更相关费用应由承包人及时提交费用审核单，当经发包人审核后，累计审核增加费用达到 500 万元时，按审核增加费用的 50% 按工程款进行支付，余款等工程竣工验收后一并结算。

发票：承包人申请付款时，如因承包人原因导致所开具发票逾期无法认证或者其他原因无法正常抵扣及税前扣除的，承包人须无条件配合发包人重开发票相关事宜，并赔偿发包人因此而遭受的损失。否则造成发包人迟延付款的，发包人不承担责任。在发包人支付至结算款的 97% 时，承包人必须开具全额结算价发票。本合同总价中已包含 9 % 的税费，如果国家相应税率发生变更，则付款及结算款的税费按相应政策要求同步调整。本合同以不含税价格为结算基础，如遇国家政策税率调整，未税价格不变，含税价随税率相应调整（根据原未税价格进行



换算)。发包人实行集中固定付款机制，每周付款两次（星期一及星期四），如遇法定节假日将顺延至法定节假日结束后的第一工作日付款日付款。

账户信息条款：

承包人提供如下账户信息：

户名：中建四局第五建筑工程有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

账号：44250100003609888666

如需变更结算账户，承包人至少提前 15 天（遇节假日顺延）出具正式变更通知函至发包人，如未提前通知造成发包人仍按原账户支付款项的，发包人不承担任何责任。

十、材料设备

发包人、承包人双方采购供应的材料设备必须符合设计要求、国家相关质量标准及政府有关规定，均需有原出厂合格证明和质量保证书等必要的质量文件资料，必要的还须提供符合规定的生产许可证。材料设备供应、检验相关约定详见本合同第二册《专用条款》

十一、工程变更

发包人有权对设计图纸进行变更、对工程量进行调增、调减，这均属于合同范围，承包人应及时按变更进行施工，不得以任何理由拒绝及索赔。工程变更与签证的相关约定、申报程序及变更价款的确定详见本合同第二册《专用条款》条款

十二、竣工验收与结算

分阶段结算资料的提交、竣工验收及结算的相关约定详见本合同第二册《专用条款》条款

十三、质量保修

按照有关法律、法规、规章的管理规定和合同约定，承包人承担施工合同约定的所有施工承包范围内工程质量保修责任。如在工程竣工验收前政府修改相关规定，承包人应按新规定无条件执行。本工程质量保证金为结算价款的 3%。质量保修期、质量保证金的返还的相关约定详见本合同第二册《专用条款》

十四、违约

发包人或承包人不履行合同义务或不按合同约定履行义务，应当承担违约责任



任，违约的相关约定详见本合同第二册《专用条款》

十五、索赔

发包人、承包人均具有向对方索赔的权利，索赔程序及相关约定详见本合同第二册《专用条款》

十六、争议

因本合同引起的或与本合同有关的争议（除另有约定外），当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，均提请工程所在地法院诉讼解决。争议的相关约定详见本合同第二册《专用条款》条款

十七、工程分包

工程分包的相关约定详见本合同第二册《专用条款》条款。

十八、不可抗力

双方约定不可抗力包括因战争、动乱、空中飞行物体坠落或政策的颁布及改变、行政干预等政府行为及其他非发包人承包人责任造成的爆炸、火灾，以及本合同约定的自然灾害。

不可抗力的相关约定详见本合同第二册《专用条款》条款。

十九、保险

承包人必须在本工程开工前购买建工意外险及当地政府主管部门要求购买的其他保险。

二十、合同解除

承包人出现严重违约行为的，发包人有权单方解除合同。合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算条款、清理条款、违约条款和争议解决条款的效力。合同解除的相关约定详见本合同第二册《专用条款》

二十一、合同生效与终止

合同生效与终止的相关约定详见本合同第二册《专用条款》。

二十二、合同份数及装订要求

本合同一式陆份：正本贰份，双方各执壹份，副本肆份，双方各执



贰份。

二十三、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序包括：

- 23.1 本合同签订后双方签订的补充协议、约定的有关协商、变更等书面协议或文件
- 23.2 本合同协议书
- 23.3 本合同保密协议、正当竞争协议、投标承诺函、甲乙供主材品牌表、履约保函、项目管理班子信息表、投标项目经理及项目团队的承诺函、工程计价清单、答疑文件
- 23.4 中标通知书
- 23.5 本合同专用条款
- 23.6 本合同通用条款
- 23.7 招标文件（含招标文件补充文件）
- 23.8 投标书及其附件
- 23.9 施工图纸和设计变更
- 23.10 现行的法律、法规、条例、标准、规范、规定和其它有关技术文件
- 23.11 工程报价单或预算书
- 23.12 组成合同的其他文件



第四部分 合同签订信息

二十八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

二十九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

三十、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同《通用条款》及《专用条款》中分别赋予它们的定义相同。

三十一、合同生效

合同订立时间： 2020 年 7 月 23 日

合同订立地点： 深圳

本合同双方约定： 双方签字盖章 后生效。

(以下无正文)

发包人： (公章)

地址：

法定(签约)代表人：

开户银行：

账户名称：

账号：

通讯地址：



承包人： (公章)

地址：

法定(签约)代表人：

开户银行：

账户名称：

账号：

通讯地址：



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 顺丰大湾区国际生鲜港

验收日期： 2022年7月22日

建设单位（盖章）： 广州丰泰产业园运营有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	顺丰大湾区国际生鲜港				
工程地点	广州市广州空港经济区花都大道以南、大广高速以东CE0104021地块	建筑面积	54992.58m ²	工程造价	14598.93万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	2/4	层
	轻钢屋面结构		地下:	0	层
施工许可证号	440114202012180501/440114202104280101	监理许可证号	/		
开工日期	2020年12月18日	验收日期	2022年7月22日		
监督单位	广州空港经济区土地开发和建设工程质量安全监督中心	监督编号	KGJD20201221001		
建设单位	广州丰泰产业园运营有限公司				
勘察单位	化工部广州地质工程勘察院				
设计单位	中国轻工业广州工程有限公司				
总包单位	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位 (土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市美兆环境股份有限公司				
承建单位 (装修)	中建四局第五建筑工程有限公司				
监理单位	广东省建筑工程监理有限公司				
施工图 审查单位	广州珠江外资建筑设计院工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	林国平
副组长	石雄雁
组员	张忠海 曾颖昊 赖培华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	朱伟龙	徐顺元 李光灿 高剑华 石波 满炎魁
建筑设备安装工程	穆元凤	冯伟翔 梁杰 水思源
工程质控资料	纳玛贡波	邢伟鑫 郭达川

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求, 同意验收	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	符合要求, 同意验收	共 <u>14</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求, 同意验收	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>22</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>22</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	符合要求, 同意验收	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求, 同意验收	共 <u>14</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	符合要求, 同意验收	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求, 同意验收	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>14</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	符合要求, 同意验收	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	符合要求, 同意验收	共 <u>20</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>19</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>19</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
/	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	林明华	广州丰泰产业园运营有限公司	项目经理	中工	林明华
2					
3					
4	张忠海	中建四局第五建筑工程有限公司	项目经理	中工	张忠海
5	石斌	广东建筑职业技术学院	总装	高工	石斌
6					
7	王江	中轻网		高工	王江
8	王江			高工	王江
9	李强	广州市地质工程勘察院			李强
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：



2022年7月22日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州丰泰产业园运营有限公司：（建设单位）

位于广州市 花都 区 顺丰大湾区国际生鲜港 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



张忠海

2022年7月22日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州丰泰产业园运营有限公司：（建设单位）

位于广州市 花都 区 顺丰大湾区国际生鲜港 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



2022年7月22日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

_____广州丰泰产业园运营有限公司_____: (建设单位)

位于广州市花都区_____顺丰大湾区国际生鲜港_____顺丰大湾区国际生鲜港工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州丰泰产业园运营有限公司：（建设单位）

位于广州市 花都 区 顺丰大湾区国际生鲜港 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



2022年7月22日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



使用有效期: 2025年11月11日
- 2026年05月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张忠海

性别: 男

出生日期: 1989年01月09日

注册编号: 粤1442018201905919

聘用企业: 广东省基础工程集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张忠海

个人签名: 张忠海

签名日期: 2025-11-11

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年12月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0002865

姓 名:张忠海

性 别:男

出生年月:1989年01月09日

企业名称:广东省基础工程集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年08月03日

有效 期:2024年12月31日 至 2026年08月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月31日



普通高等学校

毕业证书



学生 **张忠海** 性别 **男**，一九八九年一月九日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 **建筑工程技术** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**四川建筑职业技术学院**

校（院）长：

李辉

证书编号：127641201106003892

二〇一一年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **张忠海**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1989年1月9日**

住址 **四川省邛崃市桑园镇通泉村6组57号**



公民身份号码 **510183198901091417**



中华人民共和国居民身份证

签发机关 **邛崃市公安局**

有效期限 **2015.03.06-2035.03.06**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张忠海

社保电脑号：802086739

身份证号码：510183198901091417

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	391448	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2024	09	391448	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2024	10	391448	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2024	11	391448	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2024	12	391448	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	01	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	03	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	04	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	05	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	06	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	07	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	08	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	09	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	10	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计			12925.0	6600.0			4985.25	1994.1			498.6		742.5		660.0		165.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f1304c2eb58n ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
391448

单位名称
广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



七、项目管理机构设置及其他人员配备要求（如为联合体投标，联合体双方均可提供）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	张忠海	/	注册建造师证	一级	粤 1442018201905919	建筑工程
项目副经理	邓艳明	高级工程师	职称证	高级	2200101155897	市政路桥施工
技术负责人	易学正	高级工程师	职称证	高级	2200101155872	给水排水施工
质量负责人	罗德梁	高级工程师	质量员证	高级	2200101155857	土建
安全负责人	张广能	工程师	安全员 C3 证	中级	粤建安 C3（2020）0002808	安全
安全员	肖骏	工程师	安全员 C3 证	中级	粤建安 C3(2023)0041413	安全
安全员	彭卫聪	助理工程师	安全员 C3 证	初级	粤建安 C3(2023)0935735	安全
安全员	陈添成	/	安全员 C3 证	/	粤建安 C3(2023)0013914	安全
建筑工程师	兰泽鑫	高级工程师	岩土工程师	高级	2200101155861	岩土工程
建筑工程师	吴跃军	高级工程师	岩土工程师	高级	粤高职证字第 1800101035445	岩土工程
强电工程师	杨志鹏	高级工程师	电气施工工程师	高级	2200101155841	建筑电气
弱电工程师	林金森	工程师	电气安装工程师	中级	粤中职证字第 1800103029107	建筑电气
暖通工程师	温嘉鹏	高级工程师	给水排水施工工程师	高级	2200101155816	给水排水
给排水工程师	唐景儒	高级工程师	给排水工程师	高级	2200101155888	给水排水施工
造价工程师	苏培奇	高级工程师	一级造价师	高级	2400101278080	土木建筑
测量工程师	张远忠	高级工程师	测量工程师	高级	粤高职证字第 1300101062226	建筑工程测量
建筑 BIM 工程师	李建阳	高级工程师	BIM 工程师	高级	2300101200192	Bim 建模
结构 BIM 工程师	罗安娜	高级工程师	BIM 工程师	高级	2200101155910	Bim 建模
施工员	黎祖辉	助理工程师	施工员证	初级	2400106244649	/
施工员	陈章霖	工程师	施工员证	中级	2100103128005	/

施工员	林瑞翔	工程师	施工员证	中级	2200103142217	/
施工员	李宝柱	高级工程师	施工员证	高级	2100101125552	/
质检员	卢巧明	高级工程师	质量员证	高级	2200101155907	/
质检员	张志洁	高级工程师	质量员证	高级	2200101155783	/
质检员	罗康娟	高级工程师	质量员证	高级	2200101155927	/
材料员	钟浩	/	材料员证	/	0442111100006000122	/
材料员	温恒斌	高级工程师	材料员证	高级	2400101277973	/
预算员	李净花	工程师	一级造价师	中级	B08213010100005503	土木建筑
资料员	伍成轩	/	资料员证	/	04425114000060000	/
劳资专管员	谢银辉	助理工程师	劳务员证	初级	2100106127964	/

项目经理：张忠海

项目经理（建造师）简历表

姓名	张忠海	性 别	男	年 龄	36 岁
职务	项目经理	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	5101831989010914 17	手机号码	/
参加工作时间	2011 年		从事项目经理（建造师）年限		6 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442017201740076			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州丰泰产业 园运营有限公 司	顺丰大湾区国 际生鲜港项目 总承包工程	14598.93076 6 万元	2020 年 12 月 18 日 至 2022 年 7 月 22 日	已完	合格



使用有效期: 2025年11月11日
- 2026年05月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 张忠海

性别: 男

出生日期: 1989年01月09日

注册编号: 粤1442018201905919

聘用企业: 广东省基础工程集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张忠海

个人签名: 张忠海

签名日期: 2025-11-11

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年12月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0002865

姓 名:张忠海

性 别:男

出生年月:1989年01月09日

企业名称:广东省基础工程集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年08月03日

有效 期:2024年12月31日 至 2026年08月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月31日



普通高等学校

毕业证书



学生 **张忠海** 性别 **男**，一九八九年一月九日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 **建筑工程技术** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**四川建筑职业技术学院**

校（院）长：

李辉

证书编号：127641201106003892

二〇一一年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **张忠海**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1989年1月9日**

住址 **四川省邛崃市桑园镇通泉村6组57号**



中国CHINA

公民身份号码 **510183198901091417**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **邛崃市公安局**

有效期限 **2015.03.06-2035.03.06**

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张忠海

社保电脑号：802086739

身份证号码：510183198901091417

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	391448	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2024	09	391448	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2024	10	391448	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2024	11	391448	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2024	12	391448	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	01	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	03	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	04	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	05	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	06	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	07	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	08	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	09	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	10	391448	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计			12925.0	6600.0			4985.25	1994.1			498.6		742.5		660.0		165.0



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1304c2eb58n ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 391448 单位名称 广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

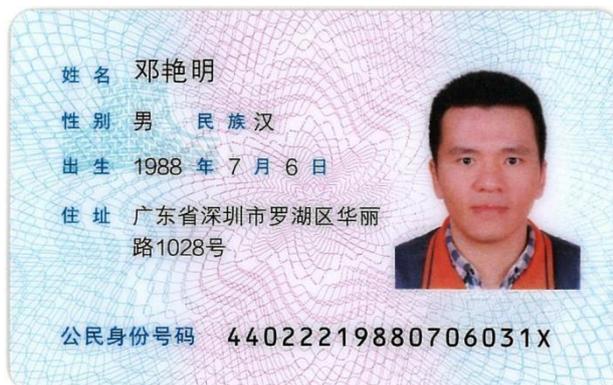


深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月22日

项目副经理：邓艳明

项目副经理简历表

姓名	邓艳明	性别	男	出生年月	1988-07-06
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		市政路桥施工高级工程师 /2200101155897	
毕业学校及专业	广东工业大学/土木工程	毕业时间		2011-06-28	
现任职务	项目副经理				
参加工作时间	2012年1月				



广东省职称证书

姓名：邓艳明

身份证号：44022219880706031X



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155897

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓艳明

社保电脑号：642800170

身份证号码：44022219880706031X

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	391448	19860.0	3177.6	1588.8	1	19860	993.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2024	09	391448	19860.0	3177.6	1588.8	1	19860	993.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2024	10	391448	19860.0	3177.6	1588.8	1	19860	993.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2024	11	391448	19860.0	3177.6	1588.8	1	19860	993.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2024	12	391448	19860.0	3177.6	1588.8	1	19860	993.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	01	391448	19860.0	3376.2	1588.8	1	19860	993.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	02	391448	19860.0	3376.2	1588.8	1	19860	993.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	03	391448	19860.0	3376.2	1588.8	1	19860	993.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	04	391448	19860.0	3376.2	1588.8	1	19860	993.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	05	391448	19860.0	3376.2	1588.8	1	19860	993.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	06	391448	19860.0	3376.2	1588.8	1	19860	993.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	07	391448	23412.0	3980.04	1872.96	1	23412	1170.6	468.24	1	23412	117.06	23412	210.71	23412	187.3	46.82
2025	08	391448	23412.0	3980.04	1872.96	1	23412	1170.6	468.24	1	23412	117.06	23412	210.71	23412	187.3	46.82
2025	09	391448	23412.0	3980.04	1872.96	1	23412	1170.6	468.24	1	23412	117.06	23412	210.71	23412	187.3	46.82
2025	10	391448	23412.0	3980.04	1872.96	1	23412	1170.6	468.24	1	23412	117.06	23412	210.71	23412	187.3	46.82
合计			52065.36	24968.64			15605.4	6242.16			1560.54						624.2



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f1304c2f6c21）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
391448

单位名称
广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月22日

技术负责人：易学正

技术负责人简历表

姓名	易学正	性别	男	年龄	36岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362228198902124019		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	2200101155872	
参加工作时间	2011年7月		从事技术负责人年限	12年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司	八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程	4297.0823万元	2021年8月13日至2023年6月16日	已完	合格
珠海市绿景东桥投资有限公司	东桥城中旧村更新项目（北区）桩基础工程	4311.00万元	2020年8月18日至2021年8月16日	已完	合格

普通高等学校

毕业证书



学生 易学正 性别男，一九八九年二月十二日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 给水排水工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：武汉纺织大学外经贸学院 校（院）长：



证书编号：132401201105432249

二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 易学正

性别 男 民族 汉

出生 1989年2月12日

住址 广东省深圳市罗湖区华丽路1028号

公民身份号码 362228198902124019



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2024.01.15-2044.01.15

广东省职称证书

姓名：易学正

身份证号：362228198902124019



职称名称：高级工程师

专业：给水排水施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月25日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155872

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易学正

社保电脑号：644389772

身份证号码：362228198902124019

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	391448	21502.0	3440.32	1720.16	1	21502	1075.1	430.04	1	21502	107.51	21502	193.52	21502	172.02	43.0
2024	09	391448	21502.0	3440.32	1720.16	1	21502	1075.1	430.04	1	21502	107.51	21502	193.52	21502	172.02	43.0
2024	10	391448	21502.0	3440.32	1720.16	1	21502	1075.1	430.04	1	21502	107.51	21502	193.52	21502	172.02	43.0
2024	11	391448	21502.0	3440.32	1720.16	1	21502	1075.1	430.04	1	21502	107.51	21502	193.52	21502	172.02	43.0
2024	12	391448	21502.0	3440.32	1720.16	1	21502	1075.1	430.04	1	21502	107.51	21502	193.52	21502	172.02	43.0
2025	01	391448	21502.0	3655.34	1720.16	1	21502	1075.1	430.04	1	21502	107.51	21502	193.52	21502	172.02	43.0
2025	02	391448	21502.0	3655.34	1720.16	1	21502	1075.1	430.04	1	21502	107.51	21502	193.52	21502	172.02	43.0
2025	03	391448	21502.0	3655.34	1720.16	1	21502	1075.1	430.04	1	21502	107.51	21502	193.52	21502	172.02	43.0
2025	04	391448	21502.0	3655.34	1720.16	1	21502	1075.1	430.04	1	21502	107.51	21502	193.52	21502	172.02	43.0
2025	05	391448	21502.0	3655.34	1720.16	1	21502	1075.1	430.04	1	21502	107.51	21502	193.52	21502	172.02	43.0
2025	06	391448	21502.0	3655.34	1720.16	1	21502	1075.1	430.04	1	21502	107.51	21502	193.52	21502	172.02	43.0
2025	07	391448	20502.0	3485.34	1640.16	1	20502	1025.1	410.04	1	20502	102.51	20502	184.52	20502	164.02	41.0
2025	08	391448	20502.0	3485.34	1640.16	1	20502	1025.1	410.04	1	20502	102.51	20502	184.52	20502	164.02	41.0
2025	09	391448	20502.0	3485.34	1640.16	1	20502	1025.1	410.04	1	20502	102.51	20502	184.52	20502	164.02	41.0
2025	10	391448	20502.0	3485.34	1640.16	1	20502	1025.1	410.04	1	20502	102.51	20502	184.52	20502	164.02	41.0
合计			53075.0	25482.4			15926.5	6370.6			1592.65		2866.8	2548.3		637.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f1304c300369 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
391448

单位名称
广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



技术负责人业绩：八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程

中标通知书

标段编号：44030420180128003001

标段名称：八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程

建设单位：深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：广东省基础工程集团有限公司

中标价：4297.082318万元

中标工期：270天

项目经理(总监)：傅伟强



本工程于 2021-06-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-08-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-08-02



查验码：5365276397728391

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-04

工程编号: 44030420180128003001

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方
及桩基础工程

工程地点: 深圳市福田区八卦路和八卦二路交叉口东北侧

发 包 人: 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司

承 包 人: 广东省基础工程集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司

承包人(全称): 广东省基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市福田区八卦路和八卦二路交叉口东北侧

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于广东省深圳市福田区园岭街道上林社区内,八卦二路与八卦路交汇处的东北角。东侧紧临八卦七街,西侧紧临八卦路,南侧紧临八卦二路,北侧为小区道路、已建的多层建筑和公园。总占地面积约 6000m²。周边暂时无地铁,为城市更新项目。拟建建筑初步设计为 35 层建筑,设计有地下室 3 层,基坑周长约为 314m,开挖面积约为 5792.0m²,基坑开挖深度约 14.55m。

基坑支护安全等级定位一级。本基坑主要采用“咬合桩+内支撑”作为基坑支护基本形式,具体详见设计图纸。桩基础工程中灌注桩约 24 根,以上具体数量以施工图纸和工程量清单为准。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本工程承包范围包括但不限于:土石方挖运、基坑支护、基坑开挖、开挖换填、基坑降排水、基坑出入坡道堆筑与使用维护、基坑维护(排水及安全防护设施建立)及配合施工现场周边建筑物、周边管线的保护、桩基础施工及配合现场桩基检测等相关工作。具体以本工程招标文件、工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____ 户；庭院管：_____ 米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 09 月 01 日;

计划竣工日期: 2022 年 05 月 28 日;

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数 270 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准, 标准不一致的, 以较严格者为准。质量达到招标文件、施工图纸及相关规范要求。

五、签约合同价

人民币 (大写) 肆仟贰佰玖拾柒万零捌佰贰拾叁元壹角捌分 (¥42970823.18 元);

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾叁万零贰佰捌拾陆元壹角伍分（¥1130286.15元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年8月13日;

订立地点: 深圳市福田区八卦岭工业区 613 栋西座

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 陆 份。

发包人：深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5EWA0M0B

地址：深圳市福田区八卦岭工业区 613 栋西座

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82264888

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：兴业银行深圳八卦岭支行

账号：337050100100481131

承包人：广东省基础工程集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914400001903320487

地址：广州市天河区天河路 99 号天滙楼 19-20 层

邮政编码：510620

法定代表人：_____

委托代理人：钟司辉

电话：020-38860882

传真：020-38861367

电子信箱：gdjc@gdj.net

开户银行：中国农业银行股份有限公司广州天文苑支行

账号：44057401040008882

基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程						
施工单位		广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	易学正	项目负责人	罗德梁	单位技术(质量)负责人	钟显奇
分包单位			项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	支护桩		589	符合要求		同意验收		
2	立柱桩		80	符合要求		同意验收		
3	内支撑		83	符合要求		同意验收		
汇总		本子分部共计分项数: 3, 检验批数: 752		符合要求		同意验收		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		同意验收		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		同意验收		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好		
综合验收结论及备注		同意验收						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
年月日		2022年8月16日		2022年8月16日		2022年8月16日		2022年8月16日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)



土方 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程						
施工单位		广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	易学正	项目负责人	罗德梁	单位技术(质量)负责人	钟显奇
分包单位			项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	土方		1	符合要求		同意验收		
汇总		本子分部共计分项数: 1, 检验批数: 1		符合要求		同意验收		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		同意验收		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		同意验收		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好		
综合验收结论及备注		同意验收						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
年月日		2022年8月16日		2022年8月16日		2022年8月16日		2022年8月16日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD - C5 - 7311 *



桩基础

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程						
施工单位		广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	易学正	项目负责人	罗德梁	单位技术(质量)负责人	钟显奇
分包单位			项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	工程桩		48	符合要求		验收合格		
2	抗浮锚杆		39	符合要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 87			符合要求		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好		
综合验收结论及备注								
分包单位		施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:		项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年月日		2022年10月25日	2022年10月25日	2022年10月25日	2022年10月25日			
(盖章)		(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



* GD - C 5 - 7 3 1 1 *



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称:	福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程
验收日期:	2023年12月5日
建设单位（盖章）:	深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程				
工程地点	福田区园岭街道八卦二路以北与八卦路交接处东北侧	建筑面积	5792m ²	工程造价	3730.21
结构类型	基坑采用“咬合桩+内支撑”支护形式。基坑周长为314m，开挖面积为5792.0m ² ，基坑开挖深度14.5m，土方量约8.23万m ³ 。	层数	地上： / 层	地下： / 层	
施工许可证号	2103-440304-04-01-92871501	监理许可证号	E144006119		
开工日期	2021年 10 月 20 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2021099		
建设单位	深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司				
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院				
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
总包单位	广东省基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张发耀
副组长	郭胜杰
组员	曾广波、王飞、肖勇超、邱继安、罗德梁、严伟健、伍成轩

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张发耀	王飞、肖勇超、罗德梁、
建筑设备安装工程		/
工程质控资料	郭胜杰	曾广波、邱继安、严伟健、伍成轩

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u> </u> / 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / 项 评价为“一般”的 <u> </u> / 项
主体结构		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张发根	深圳市深业置地有限公司	项目负责人		张发根
2					
3					
4	许个波	深圳市深业置地有限公司	工程部经理	工程师	许个波
5	吕德	广东省基础工程集团有限公司	技术负责人	高工	吕德
6	罗德梁	广东省基础工程集团有限公司	项目负责人	高工	罗德梁
7	任成轩	广东省基础工程集团有限公司			任成轩
8	尹成	广东省基础工程集团有限公司			尹成
9	邓艳明	广东省基础工程集团有限公司	安全员		邓艳明
10	文建鹏	深圳市基础工程集团有限公司	项目负责人		文建鹏
11	李书春	江苏省地质工程勘察院	项目负责人		李书春
12	刘艳	江苏省地质工程勘察院			刘艳
13					
14					
15	邱继安	深圳市恒建工程项目管理有限公司			邱继安
16	李成林	" "		高工	李成林
17	郭胜杰	" "	总监	高工	郭胜杰
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容;工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准;质量合格、工程档案资料完善;经甲方组织参各方进行竣工验收,一致评定单位工程质量合格,观感质量为好。

建设单位:		监理单位:		施工单位:		设计单位:至2023年		勘察单位:	
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)		(公章)	
单位(项目)负责人:		单位(项目)负责人:		单位(项目)负责人:		单位(项目)负责人:		单位(项目)负责人:	
张为松		罗海集		李书春		文建鹏		李书春	
2023年12月5日		2023年12月5日		2023年12月5日		年月日		年月日	



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称：八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程

验收日期：2023年12月6日

建设单位（盖章）：深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司



* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程				
工程地点	福田区园岭街道八卦二路以北与八卦路交接处 东北侧	建筑面积	5792m ²	工程造价	566.868
结构类型	工程桩采用旋挖灌注桩，共有24根，桩径为2.0m\2.4m，桩长8~12.4m。抗浮锚杆共有753根，孔径φ200mm，杆体为3φ32钢筋，有效长度3~14.5m。	层数	地上：36层 地下：3层		
施工许可证号	2103-440304-04-01-92871502	监理许可证号	E144006119		
开工日期	2021年12月20日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2021125		
建设单位	深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司				
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院				
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司				
总包单位	广东省基础工程集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张发耀
副组长	郭胜杰
组员	曾广波、王飞、肖勇超、邱继安、罗德梁、严伟健、伍成轩

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张发耀	王飞、肖勇超、罗德梁、
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	郭胜杰	曾广波、邱继安、严伟健、伍成轩

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张发观	深圳市深业置地有限公司	项目负责人		张发观
2					
3					
4	许个波	深圳市深业置地有限公司	工程部经理	工程师	许个波
5	易晓	广东省基础工程集团有限公司	技术负责人	高工	易晓
6	罗德霖	广东省基础工程集团有限公司	项目负责人	高工	罗德霖
7	任成轩	广东省基础工程集团有限公司			任成轩
8	尹明	广东省基础工程集团有限公司			尹明
9	邓艳明	广东省基础工程集团有限公司	安全主任		邓艳明
10	文建鹏	深圳市基础工程集团有限公司	项目负责人		文建鹏
11	李书春	江苏省地质工程勘察院	项目负责人		李书春
12	刘艳	江苏省地质工程勘察院			刘艳
13					
14					
15	邱晓安	深圳市恒建工程项目管理有限公司			邱晓安
16	郭胜杰	" "		高工	郭胜杰
17	郭胜杰	" "	总监	高工	郭胜杰
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容;工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准;质量合格、工程档案资料完善;经甲方组织参各方进行竣工验收,一致评定单位工程质量合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 李书春
注册号: 3204526-AY002
有效期: 至2024年12月

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月5日	监理单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月5日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月5日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	---	---	--------------------------------------	--------------------------------------



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 孔勇
注册号: 4402287-011
有效期: 至2023年12月16日

技术负责人业绩：东桥城中旧村更新项目（北区）桩基础工程

中标通知书

致：广东省基础工程集团有限公司

绿景东桥城中旧村更新项目（北区）桩基础工程，经过邀请招标，经我司综合评定后，决定本工程委托贵司施工，现正式通知贵司中标本次竞标，中标金额（合同金额）为人民币 43,110,007.94 元（大写：肆仟叁佰壹拾壹万零柒元玖角肆分）。

特此函知！

公司名称：珠海市绿景东桥投资有限公司



2020年8月1日

合同编号：ZHLJ-DQ,DQBQ-GC-2020-004

东桥城中旧村更新（北区）项目



桩基础工程

施工合同



发包方：珠海市绿景东桥投资有限公司

承包方：广东省基础工程集团有限公司

合同订立时间：2020年8月

合同订立地点：珠海市香洲区

目 录

第一部分 协议书

- 一、工程概况
- 二、承包范围及方式
- 三、合同工期
- 四、合同价款及调整
- 五、付款方式
- 六、收款帐户
- 七、开票信息
- 八、合同组成及解释顺序
- 九、其它

第二部分 合同增补内容

第三部分 合同条件

- 一、词语定义及合同文件
- 二、总包合同
- 三、甲乙双方责任与义务
- 四、施工组织设计和施工计划
- 五、工程变更规定（设计变更和现场签证）
- 六、材料及设备要求（甲供、甲指乙供、样品）
- 七、工程质量要求
- 八、安全文明施工
- 九、施工现场管理要求

十、竣工验收、竣工资料、竣工结算

十一、工程保修

十二、不可抗力

十三、违约、争议、索赔

十四、保险、责任保障、专利、担保

十五、图纸

十六、合同终止

第四部分 合同附件

一、附件 1 招标答疑

二、附件 2 廉洁合作协议书

三、附件 3 签证变更先审批后实施的承诺书

四、附件 4 工程施工管理判罚细则

五、附件 5 中标通知书

六、附件 6 工程规范及技术要求

七、附件 7 合同清单



綠景(中國)

第一部分 协议书

发包方（以下简称甲方）：珠海市绿景东桥投资有限公司

统一社会信用代码：91440400MA4WDLTN4K

联系地址：珠海市南屏镇茂丰路 37 号

法定代表人：黄敬舒

承包方（以下简称乙方）：广东省基础工程集团有限公司

统一社会信用代码：914400001903320487

联系地址：广州市天河区天河路 99 号天涯楼 19 - 20 层

法定代表人：苏家平

甲乙双方依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方已接受了乙方为完成本工程所收取的下列合同价款，乙方同意按照合同中约定责任和义务，经双方协商一致，特订立本合同如下条款，以兹共同遵守执行。

一、工程概况：

工程名称：东桥城中旧村更新项目（北区）桩基础工程

工程地点：珠海市香洲区南屏镇东桥村

工程规模、特征：（1）建筑物栋数和层数：包含 5 栋 100 米普通住宅、2 栋 130 米住宅、1 栋 150 米住宅。（2）地下室：地下室按两层地下室设计，按照现时施工方案，灌注桩在原地面打桩，预应力管桩开挖至底板底上 1.5 米打桩。

二、承包范围及方式：

1、合同承包范围内施工内容：

按甲方确认的由珠海市建筑设计院设计的《东桥城中旧村更新项目桩基础施工图纸》进行施工，具体施工图纸以甲方签字并盖章的确认施工图纸为准。包括但不限于如下施工内容（下述所描述的工程范围仅是概括性的，不能视为是完整无缺的。乙方应参阅施工图纸和招标文件中的具体要求，包括但不限于合同条件、工程规范、工程量清单、图纸、地勘资料等要求的实际范围与内容）：预应力管桩施工及截桩头及旋挖成孔灌注桩等施工。

2、不在合同范围内施工内容：

(1) 无；

(2) 无。

3、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，包安全、包工包料。

三、合同工期：

1、开工日期：2020年8月1日（以甲方书面通知实际开工时间为准）；

2、竣工日期：2020年12月10日（以取得竣工备案回执时间或以甲方验收合格为准）；合同工期为131个日历天。

3、乙方必须根据本项目整体的进度，合理安排工程施工，整体进度满足甲方要求。

四、合同价款及调整：

1、本工程合同含税总价暂定为¥ 43,110,007.94 元（大写人民币 肆仟叁佰壹拾壹万零柒元玖角肆分），其中：不含税总价为¥ 39,550,466 元（大写人民币 叁仟玖佰伍拾伍万零肆佰陆拾陆元整）；增值税税金为¥ 3,559,541.94 元（大写人民币 叁佰伍拾伍万玖仟伍佰肆拾壹元玖角肆分），适用税率为 9%。如遇国家政策法规调整税率的，自税率调整日起，合同未经审定完工程量部分以调整后税率为准，合同未经审定完工程量部分不含税金额不变。

2、合同价款（总价或单价）中已包括了乙方为完成承建和质量保修责任的人员、材料、设备、机械、运输包装、施工技术及措施、管理、安全文明施工、

道路清洁费、城管部门收费、排污费、机械进退场费用、水电费、场地内运输道路的修筑费用等以及相关的措施等可能发生的一切费用、税金和利润。乙方承诺如有错漏，概由乙方负责。

3、乙方在本合同签订前已到工地现场踏勘，已充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何足以影响承包单价的情况，任何因忽视或误解工地情况导致的索赔（增补）或工期延长申请将不被批准。

4、本合同的综合单价不因以下任何因素而调整（合同第二部分增补说明约定除外）：

（1）因乙方深化设计而导致的施工费用（含节点、收口、细部处理等）由乙方负责。

（2）市场材料价格、人工价格、机械设备购置或租赁价格、政府收费等各种因素造成的价格增减变动的；

（3）本工程施工中遇到或克服各种困难和风险引起的费用增减变动的；

（4）可能会引起价格变动的因素。

5、本合同综合单价包干，合同工程量为暂定量，结算时除工程量按现场实际发生结算外，其余费用全部包干，按本合同约定办理的工程变更或按本合同约定办理的有效现场签证可按相应计价条款计入结算。即结算价=实际发生的工程量调整的合同价+设计变更+签证。

五、付款方式：

在符合付款条件时，承包人接受发包人以银行划账、支票或供应链融资方式（包括但不限于商业承兑汇票）支付款项；如发包人需要采用供应链融资方式支付时，承包人必须接受并全力配合；由于承包人未按本合同的要求办理款项支付申请而导致款项无法支付的责任由承包人承担，且承包人仍需按本合同的约定履行义务。

甲方支付工程款时，可采用半年期商业承兑汇票支付，商业承兑汇票占合同结算总额的比例不超过 60%。原则上每笔工程款均按该比例支付，甲方也可根据实际情况调整每笔工程进度款中商业承兑汇票所占比例，但确保在结算时商票总比例控制在结算总额 60%以内。

1、甲方按月向乙方支付进度款。

乙方于每月【20】日前申报当月度（上月【20】日至当月【19】日期间）进度款，监理收到进度款支付申请书【5】日内完成审核，并将审核结果报甲方最终审定；甲方于【10】日内审定，审定后【15】日内按审定进度款的【80】%向乙方支付当月度工程进度款。

2、乙方在上报进度款申请时，可将双方已签字盖章确认最终结算金额的签证、变更（含相关资料）一起上报，但签证、变更工程款在结算阶段按结算规定支付给乙方。

3、工程全部完成，甲方在 30 天内向乙方付至已审定进度款的 85%。

4、乙方提交齐竣工归档资料及相关资料，办理工程竣工验收，工人全部退场后，且质量等级达到验收合格标准后，甲方在 30 天内向乙方支付至已审定进度款的 90%。

5、结算经双方达成一致意见并经双方确认后 30 天内，甲方向乙方付款至结算总额的 97%。

6、余下 3%的结算款为工程保修金，本工程保修金返还期为两年，期满后无任何工程质量问题时，乙方按合同约定履行保修义务的前提下，甲方在 30 天内向乙方无息付清保修金。保修期按国家相关规定执行。（3%保修金不再使用商业承兑汇票支付）。

7、当乙方违反本合同相关条款约定，应向甲方支付违约金或罚款时，或项目存在甲方代付代垫费用的，甲方在当月向乙方支付的工程款中扣除，且乙方应开具的工程款发票不得抵扣甲方从乙方工程款当中扣除的罚款、违约金及甲方代付代垫费用等一切扣除费用，甲方只开具相应内容收据，不开具增值税专用发票。

8、乙方在申请进度款时，应按甲方的有关要求，提供乙方的支付计划（特别是人工费的支付计划），甲方有权对乙方的支付计划进行审核；乙方应足额发放所有员工工资，如甲方发现乙方实际的人工费支付情况与支付计划之间的误差超过 10%，甲方有权直接向乙方员工支付人工费（乙方实际发放人工费少于支付计划时），甲方支付的费用将在乙方下一期的进度款中扣除，同时按甲方支付金额的 20%扣减乙方的工程结算价款作为违约金。

9、乙方申请支付每笔付款前，需先提供等额有效合规的增值税专用发票。甲方支付最后一笔结算款（不含保修金）时，乙方需提供含保修金发票。若乙方

提供虚假发票或提供的发票无效、不合规,导致甲方公司损失或产生税务风险的,一切责任由乙方承担并赔偿全部损失金额。

六、乙方认可下列银行账户信息为收款账户：

开户银行：农业银行广州天文苑支行

户 名：广东省基础工程集团有限公司

开户账号：44057401040008882

乙方应对上述账户信息之准确性负责,如上述账户信息变更乙方须立即书面通知甲方并提供变更后的账户信息;任何因账户信息有误或账户信息变更而未及时通知甲方所造成之损失(无论是甲方之损失或乙方自己的损失)均由乙方承担全部责任。

七、甲方认可下列基本信息为增值税开票信息：

企业名称	珠海市绿景东桥投资有限公司
纳税人识别号	91440400MA4WDLTN4K
营业执照上的注册地址或在主管税务机关备案的地址	珠海市南屏镇茂丰路 37 号
电话号码	0756-2318238
开户行名称	建设银行珠海柠溪支行
银行账户	44050164223509016088

八、合同组成及解释顺序

本合同文件由以下几部分组成,各组成部分能够互相解释,互为补充与说明。其组成和解释如下：

- 1、本合同文本；
- 2、中标通知书；
- 3、招投标期间往来文件（含投标报价书）；
- 4、国家颁布的最新相关行业技术规范及质量标准；
- 5、合同图纸；
- 6、廉洁协议书。

7、签证变更先审批后实施的承诺书。

如合同文件各部分条款之间发生不一致，应按上述文件的顺序作优先解释。如依照上述文件无法作出合理的、合乎逻辑的解释，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决。协商不成的，按合同规定的争议解决方式处理。

九、其它

1、长期合作约定：乙方如严格履行合同，诚实信用，配合情况良好并为甲方提供了高质量、高效率的工作成果，甲方将与乙方长期合作；若乙方违反合同约定要求及不诚信的，甲方将长期不与其合作。

2、双方应保证通讯地址、联系方式、企业法定代表人等工商登记情况及代理人等有关资料证件真实有效，如有变更，须提前7天书面通知对方。

3、与本合同有关的通知、文件等均须采用书面形式发出，对方签收日视为已送达。

4、本合同一式 4 份，甲方执 2 份，乙方执 2 份，均具同等法律效力。本合同自双方签字盖章之日起发生法律效力，双方履行完合同全部义务后自动失效。

5、本合同未尽事宜，双方另行协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

兹证明双方签订如下

甲方：_____ (公章)

法定代表人或授权代表签署：_____

联系地址：_____

联系人：_____

联系电话：_____

乙方：_____ (公章)

法定代表人或授权代表签署 _____

联系地址：_____

联系人：_____

联系电话：_____

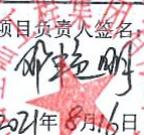
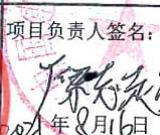
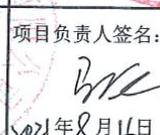
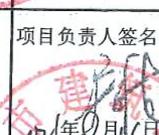
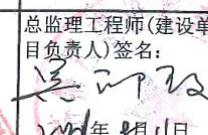
签署时间：_____

(本页以下空白)



桩基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称	东桥城中旧村更新项目-S3地块(北区)桩基础工程						
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	熊峰	项目负责人	原志超	单位技术(质量)负责人	刘培
分包单位	广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	易学正	项目负责人	邓艳明	单位技术(质量)负责人	钟显奇
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	泥浆护壁成孔灌注桩	51	符合要求		同意验收		
2	预应力高强混凝土管桩	195	符合要求		同意验收		
汇总		本子分部共计分项数: 2	检验批数: 246	符合要求		符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好		好	
综合验收结论及备注	符合要求, 同意验收						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位		监理(建设)单位		
项目负责人签名:  2021年8月16日 (盖章)	项目负责人签名:  2021年8月16日 (盖章)	项目负责人签名:  2021年8月16日 (盖章)	项目负责人签名:  2021年8月16日 (盖章)		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:  2021年8月16日 (盖章)		



* GD-C5-7311 *

质量负责人：罗德梁

质量负责人信息表

姓名	罗德梁	证件类型	身份证	证件号码	430722198611280017
手机号码	/		证件号（质量员证编号）		0441610694416003244

普通高等学校



毕业证书

学生 **罗德梁** 性别 **男**，一九八六年十一月二十八日生，于

二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 **土木工程**

专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**湖南城市学院** 校（院）长：

李建华

证书编号：115271201105001005

二〇一一年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **罗德梁**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1986年11月28日

住址 广东省深圳市龙岗区锦龙二路蓝钻风景花园4栋公寓605



公民身份号码 **430722198611280017**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局龙岗分局**

有效期限 **2021.05.10-2041.05.10**

证书编码：0441610694416003244

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗德梁

身份证号：430722198611280017

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 10 月 19 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：罗德梁

身份证号：430722198611280017



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155857

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗德梁

社保电脑号：806577192

身份证号码：430722198611280017

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	391448	19115.0	3058.4	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2024	09	391448	19115.0	3058.4	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2024	10	391448	19115.0	3058.4	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2024	11	391448	19115.0	3058.4	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2024	12	391448	19115.0	3058.4	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	01	391448	19115.0	3249.55	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	02	391448	19115.0	3249.55	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	03	391448	19115.0	3249.55	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	04	391448	19115.0	3249.55	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	05	391448	19115.0	3249.55	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	06	391448	19115.0	3249.55	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	07	391448	15842.0	2693.14	1267.36	1	15842	792.1	316.84	1	15842	79.21	15842	142.58	15842	126.74	31.68
2025	08	391448	15842.0	2693.14	1267.36	1	15842	792.1	316.84	1	15842	79.21	15842	142.58	15842	126.74	31.68
2025	09	391448	15842.0	2693.14	1267.36	1	15842	792.1	316.84	1	15842	79.21	15842	142.58	15842	126.74	31.68
2025	10	391448	15842.0	2693.14	1267.36	1	15842	792.1	316.84	1	15842	79.21	15842	142.58	15842	126.74	31.68
合计			45561.86	21890.64			13681.65	5472.66			1368.22						

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1304c2f8d15 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
单位编号
391448

单位名称
广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



安全负责人：张广能

安全负责人信息表

姓名	张广能	证件类型	身份证	证件号码	440204199309085014
手机号码	/	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2020)0002808		



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0002808

姓 名：张广能

性 别：男

出生年月：1993年09月08日

企业名称：广东省基础工程集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年01月14日

有效 期：2022年11月08日 至 2026年01月13日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年01月14日



广东省职称证书

姓名：张广能

身份证号：440204199309085014



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月14日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2300103191642

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2023年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202510177990784335

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张广能

性别：男

证件号码：440204199309085014

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴100个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20170701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	11342	907.36	已参保	/	
202402	112200020103	11342	907.36	已参保	/	
202403	112200020103	11342	907.36	已参保	/	
202404	112200020103	11342	907.36	已参保	/	
202405	112200020103	11342	907.36	已参保	/	
202406	112200020103	11342	907.36	已参保	/	
202407	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202408	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202409	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202410	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202411	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202412	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202501	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202502	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202503	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202504	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202505	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202506	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202507	112200020103	11872	949.76	已参保	/	
202508	112200020103	11872	949.76	已参保	/	
202509	112200020103	11872	949.76	已参保	/	
202510	112200020103	11872	949.76	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

安全员：肖骏

安全员信息表

姓名	肖骏	证件类型	身份证	证件号码	440104196711013415
手机号码	/		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2023)0041413

普通高等学校



毕业证书

学生 肖骏 性别 男,一九六七年十一月一日生,于二〇一七年九月至二〇二〇年一月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专科 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中国地质大学(武汉)

校(院)长: 王裕新

证书编号: 104917202006116272

二〇二〇年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 肖骏
性别 男 民族 汉
出生 1967年11月1日
住址 广州市越秀区桂花岗四街6号503房
公民身份号码 440104196711013415

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局越秀分局
有效期限 2024.11.20-长期

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0041413

姓名：肖骏

性别：男

出生年月：1967年11月01日

企业名称：广东省基础工程集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年10月30日

有效期：2023年10月30日 至 2026年10月29日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月30日



广东省职称证书

姓名：肖骏

身份证号：440104196711013415



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月31日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2100103128230

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2021年01月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202510178096470885

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：肖骏

性别：男

证件号码：440104196711013415

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴382个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	10956	876.48	已参保	/	
202402	112200020103	10956	876.48	已参保	/	
202403	112200020103	10956	876.48	已参保	/	
202404	112200020103	10956	876.48	已参保	/	
202405	112200020103	10956	876.48	已参保	/	
202406	112200020103	10956	876.48	已参保	/	
202407	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202408	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202409	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202410	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202411	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202412	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202501	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202502	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202503	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202504	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202505	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202506	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202507	112200020103	9183	734.64	已参保	/	
202508	112200020103	9183	734.64	已参保	/	
202509	112200020103	9183	734.64	已参保	/	
202510	112200020103	9183	734.64	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

安全员：彭卫聪

安全员信息表

姓名	彭卫聪	证件类型	身份证	证件号码	440582199911057433
手机号码	/		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2023)0935735

普通高等学校

毕业证书



学生 彭卫聪 性别男，一九九九年十一月五日生，于二〇一八年九月至二〇二二年六月在本校土木工程四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：韶关学院



校(院)长：廖益

证书编号：105761202205000660

二〇二二年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 彭卫聪

性别 男 民族 汉

出生 1999年11月5日

住址 广东省汕头市潮阳区金灶镇彭厝祠堂北二巷8号



公民身份号码 440582199911057433



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2019.01.21-2029.01.21

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0935735

姓名：彭卫聪

性别：男

出生年月：1999年11月05日

企业名称：广东省基础工程集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年12月24日

有效期：2023年12月24日 至 2026年12月23日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月24日



广东省职称证书

姓名：彭卫聪

身份证号：440582199911057433



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月27日

评审组织：广东建工集团工程系列初级专业技术资格
评审委员会

证书编号：2400106245431

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2024年6月10日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭卫聪

社保电脑号：811009913

身份证号码：440582199911057433

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	391448	9186.0	1377.9	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2024	09	391448	9186.0	1377.9	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2024	10	391448	9186.0	1377.9	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2024	11	391448	9186.0	1377.9	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2024	12	391448	9186.0	1377.9	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	01	391448	9186.0	1469.76	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	02	391448	9186.0	1469.76	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	03	391448	9186.0	1469.76	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	04	391448	9186.0	1469.76	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	05	391448	9186.0	1469.76	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	06	391448	9186.0	1469.76	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	07	391448	8954.0	1432.64	716.32	1	8954	447.7	179.08	1	8954	44.77	8954	80.59	8954	71.63	17.91
2025	08	391448	8954.0	1432.64	716.32	1	8954	447.7	179.08	1	8954	44.77	8954	80.59	8954	71.63	17.91
2025	09	391448	8954.0	1432.64	716.32	1	8954	447.7	179.08	1	8954	44.77	8954	80.59	8954	71.63	17.91
2025	10	391448	8954.0	1432.64	716.32	1	8954	447.7	179.08	1	8954	44.77	8954	80.59	8954	71.63	17.91
合计			21438.62	10948.96			6843.1	2737.24			684.31					1094.9	273.71



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1304c2f3bft ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
391448

单位名称
广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



安全员：陈添成

安全员信息表

姓名	陈添成	证件类型	身份证	证件号码	441721197902033536
手机号码	/		证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2023)0013914

毕业证书



省统一编号: 010000368

(经省劳动和社会保障厅验印有效)

学生**陈添成** 性别**男**系**广东**省
阳西市(县)人。1979年2月出生，
于1998年9月至2001年6月
在本校**计算机办公与应用**专业学
习，学习期满，成绩合格，准予毕业。

校长



学校(盖章)

2001年6月30日

姓名 陈添成

性别 男 民族 汉

出生 1979年2月3日

住址 广东省阳西县新圩镇新圩
村委会南门村47号

公民身份号码 441721197902033536



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 阳西县公安局

有效期限 2007.03.24-2027.03.24

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0013914

姓名:陈添成

性别:男

出生年月:1979年02月03日

企业名称:广东省基础工程集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年05月30日

有效期:2023年05月30日至2026年05月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月30日



验证码：202511031471446401

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈添成

性别：男

证件号码：441721197902033536

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴230个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20060901
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	11752	940.16	已参保	/	
202402	112200020103	11752	940.16	已参保	/	
202403	112200020103	11752	940.16	已参保	/	
202404	112200020103	11752	940.16	已参保	/	
202405	112200020103	11752	940.16	已参保	/	
202406	112200020103	11752	940.16	已参保	/	
202407	112200020103	11558	924.64	已参保	/	
202408	112200020103	11558	924.64	已参保	/	
202409	112200020103	11558	924.64	已参保	/	
202410	112200020103	11558	924.64	已参保	/	
202411	112200020103	11558	924.64	已参保	/	
202412	112200020103	11558	924.64	已参保	/	
202501	112200020103	11558	924.64	已参保	/	
202502	112200020103	11558	924.64	已参保	/	
202503	112200020103	11558	924.64	已参保	/	
202504	112200020103	11558	924.64	已参保	/	
202505	112200020103	11558	924.64	已参保	/	
202506	112200020103	11558	924.64	已参保	/	
202507	112200020103	9190	735.2	已参保	/	
202508	112200020103	9190	735.2	已参保	/	
202509	112200020103	9190	735.2	已参保	/	
202510	112200020103	9190	735.2	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-02。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

建筑工程师：兰泽鑫

硕士研究生

毕业证书



研究生 兰泽鑫 性别 男，一九八三年十一月十七日生，于
二〇一〇年九月至二〇一三年六月在岩土工程
专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华南理工大学 校(院、所)长：王迎新

证书编号：105611201302002599 二〇一三年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 兰泽鑫
性别 男 民族 畲
出生 1983年11月10日
住址 广州市天河区黄埔大道东
706号



公民身份号码 350783198311106511

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 广州市公安局天河分局
有效期限 2013.10.14-2033.10.14

广东省职称证书

姓名：兰泽鑫

身份证号：350783198311106511



职称名称：高级工程师

专业：岩土工程

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月30日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155861

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202511118709259775

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：兰泽鑫

性别：男

证件号码：350783198311106511

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴148个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200020103	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200020103	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200020103	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200020103	26421	2113.68	已参保	/	
202406	112200020103	26421	2113.68	已参保	/	
202407	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202408	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202409	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202410	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202411	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202412	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202501	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202508	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202509	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202510	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-10。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

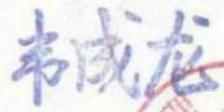
建筑工程师：吴跃军

成人高等教育

毕业证书



学生吴跃军 性别男，一九七二年六月二十三日生，于二〇〇七年三月至二〇〇九年七月在本校土木工程 专业函授 学习2.5年，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长： 

学校(院)： 

批准文号：(87) 高教三字024号
证书编号：105435200905002889

二〇〇九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 吴跃军

性别 男 民族 汉

出生 1972年6月23日

住址 广东省深圳市宝安区前进二路中粮锦云花园2栋B座1304房



公民身份号码 440106197206231515

中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2020.08.14-长期

145



粤高证字第 1800101035445 号

吴跃军 于2017 年
11月，经 广东省建筑工
程技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 岩土工程高级工程师
资格。特发此证



发证单位

2018 年 02 月 06 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴跃军

社保电脑号：808089900

身份证号码：440106197206231515

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	391448	26434.0	4229.44	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2024	09	391448	26434.0	4229.44	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2024	10	391448	26434.0	4229.44	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2024	11	391448	26434.0	4229.44	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2024	12	391448	26434.0	4229.44	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	01	391448	26434.0	4493.78	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	02	391448	26434.0	4493.78	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	03	391448	26434.0	4493.78	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	04	391448	26434.0	4493.78	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	05	391448	26434.0	4493.78	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	06	391448	26434.0	4493.78	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	07	391448	19524.0	3319.08	1561.92	1	19524	976.2	390.48	1	19524	97.62	19524	175.72	19524	156.19	39.05
2025	08	391448	19524.0	3319.08	1561.92	1	19524	976.2	390.48	1	19524	97.62	19524	175.72	19524	156.19	39.05
2025	09	391448	19524.0	3319.08	1561.92	1	19524	976.2	390.48	1	19524	97.62	19524	175.72	19524	156.19	39.05
2025	10	391448	19524.0	3319.08	1561.92	1	19524	976.2	390.48	1	19524	97.62	19524	175.72	19524	156.19	39.05
合计			61386.2	29509.6			18443.5	7377.4			1844.35						



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f1304c2f7b3p ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 391448 单位名称 广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



强电工程师：杨志鹏

强电工程师简历表

姓名	杨志鹏	性别	男	出生年月	1986-05-02
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		建筑电气施工高级工程师 /2200101155841	
毕业学校及专业	广州大学/土木工程(工业与民用建筑)	毕业时间		2014-01-10	
现任职务	强电工程师				
参加工作时间	2014年7月				

成人高等教育

毕业证书



学生 **杨志鹏** 性别男，一九八六年 五 月 二 日生，于二〇一一年
二 月至二〇一四年 一 月在本校 **土木工程(工业与民用建筑)**
专业 **函授** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：



校(院)长：

康建设

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785201405011475

二〇一四年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 杨志鹏

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 5 月 2 日

住址 广东省揭西县凤江镇凤南
村委凤开村63号



公民身份号码 445222198605023531



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 揭西县公安局

有效期限 2016.04.05-2036.04.05

广东省职称证书

姓名：杨志鹏

身份证号：445222198605023531



职称名称：高级工程师

专业：建筑电气施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月25日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155841

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202510177590736928

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：杨志鹏

性别：男

证件号码：445222198605023531

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴184个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20100720
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	14839	1187.12	已参保	/	
202402	112200020103	14839	1187.12	已参保	/	
202403	112200020103	14839	1187.12	已参保	/	
202404	112200020103	14839	1187.12	已参保	/	
202405	112200020103	14839	1187.12	已参保	/	
202406	112200020103	14839	1187.12	已参保	/	
202407	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202408	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202409	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202410	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202411	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202412	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202501	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202502	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202503	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202504	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202505	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202506	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202507	112200020103	19885	1590.8	已参保	/	
202508	112200020103	19885	1590.8	已参保	/	
202509	112200020103	19885	1590.8	已参保	/	
202510	112200020103	19885	1590.8	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

弱电工程师：林金森

弱电工程师简历表

姓名	林金森	性别	男	出生年月	1987-10-14
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		建筑电气安装工程师/粤中职证字第 1800103029107	
毕业学校及专业	广东水利电力职业技术学院/数控设备应用与维护	毕业时间		2010-07-01	
现任职务	弱电工程师				
参加工作时间	2011 年 5 月				

普通高等学校

毕业证书



学生 **林金森** 性别男，一九八七年十月十四日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 **数控设备应用与维护** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：



江明

证书编号：108621201006686072

二〇一〇年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **林金森**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1987年10月14日**

住址 **广东省海丰县城东镇北平村委会水归塘村47号**



公民身份号码 **44152119871014821X**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **海丰县公安局**

有效期限 **2016.08.05-2036.08.05**

林森



粤中取证字第 1800103029107 号

林金森 2017 年 于

12 月，经 广东省建筑工程技术工程师资格第二

评审委员会评审通过，
具备 建筑电气安装工程师

资格。特发此证



发证机关：

2018 年 01 月 05 日



验证码：202511118816668708

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：林金森

性别：男

证件号码：44152119871014821X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴176个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20100720
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	14657	1172.56	已参保	/	
202402	112200020103	14657	1172.56	已参保	/	
202403	112200020103	14657	1172.56	已参保	/	
202404	112200020103	14657	1172.56	已参保	/	
202405	112200020103	14657	1172.56	已参保	/	
202406	112200020103	14657	1172.56	已参保	/	
202407	112200020103	14905	1192.4	已参保	/	
202408	112200020103	14905	1192.4	已参保	/	
202409	112200020103	14905	1192.4	已参保	/	
202410	112200020103	14905	1192.4	已参保	/	
202411	112200020103	14905	1192.4	已参保	/	
202412	112200020103	14905	1192.4	已参保	/	
202501	112200020103	14905	1192.4	已参保	/	
202502	112200020103	14905	1192.4	已参保	/	
202503	112200020103	14905	1192.4	已参保	/	
202504	112200020103	14905	1192.4	已参保	/	
202505	112200020103	14905	1192.4	已参保	/	
202506	112200020103	14905	1192.4	已参保	/	
202507	112200020103	15415	1233.2	已参保	/	
202508	112200020103	15415	1233.2	已参保	/	
202509	112200020103	15415	1233.2	已参保	/	
202510	112200020103	15415	1233.2	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-10。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

暖通工程师：温嘉鹏

暖通工程师简历表

姓名	温嘉鹏	性别	男	出生年月	1987-06-30
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		给水排水施工高级工程师 /2200101155816	
毕业学校及专业	广东水利电力职业技术学院/建筑工程技术	毕业时间		2010-07-01	
现任职务	暖通工程师				
参加工作时间	2010年8月				

普通高等学校

毕业证书



学生 温嘉鹏 性别男，一九八七年六月三十日生，于二〇〇七年
九月至二〇一〇年七月在本校 建筑工程技术专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：



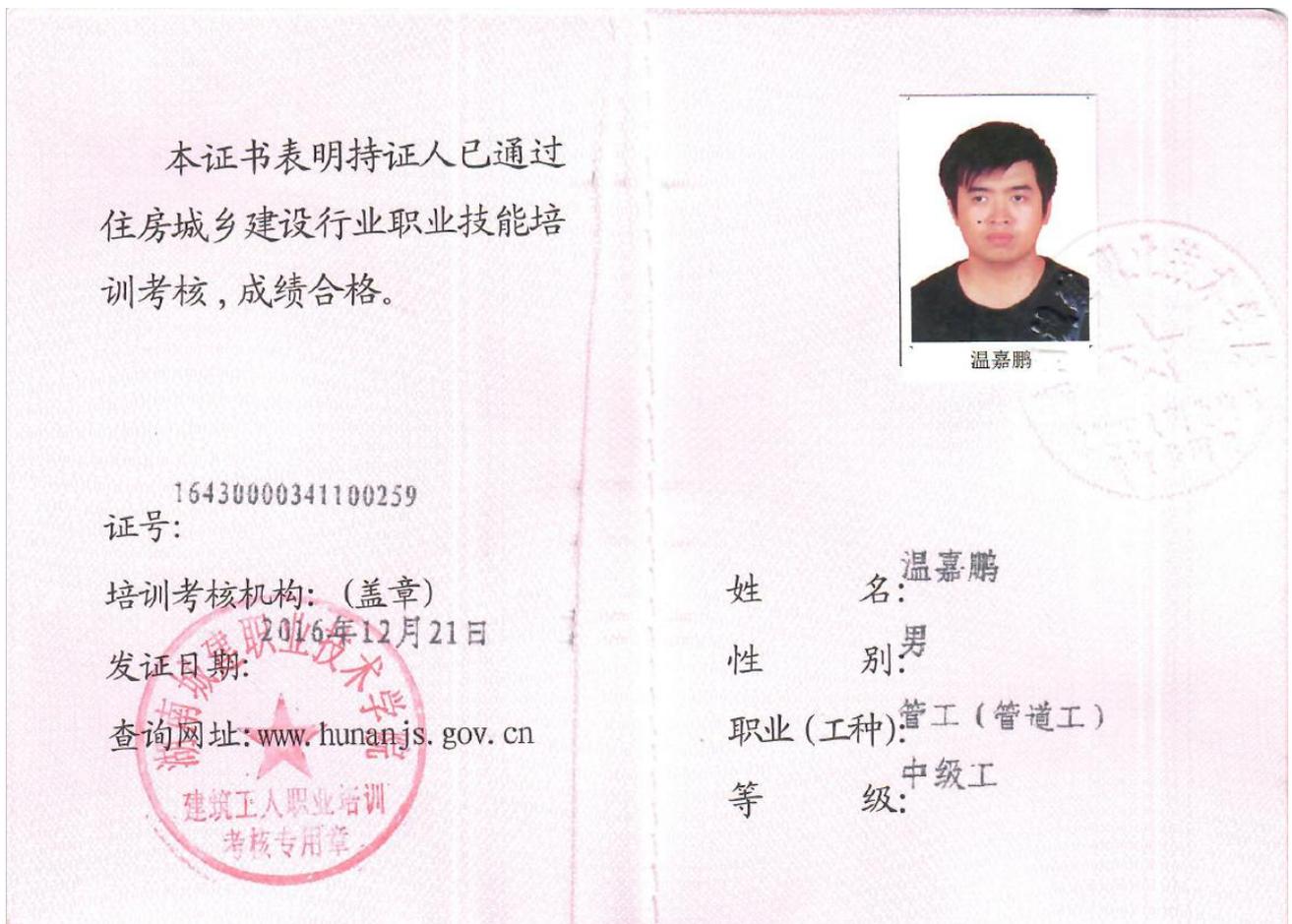
江明

证书编号：108621201006925527

二〇一〇年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



广东省职称证书

姓名：温嘉鹏

身份证号：445222198706302433



职称名称：高级工程师

专业：给水排水施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月25日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155816

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202510177766558536

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：温嘉鹏

性别：男

证件号码：445222198706302433

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴184个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20100720
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	17115	1369.2	已参保	/	
202402	112200020103	17115	1369.2	已参保	/	
202403	112200020103	17115	1369.2	已参保	/	
202404	112200020103	17115	1369.2	已参保	/	
202405	112200020103	17115	1369.2	已参保	/	
202406	112200020103	17115	1369.2	已参保	/	
202407	112200020103	20095	1607.6	已参保	/	
202408	112200020103	20095	1607.6	已参保	/	
202409	112200020103	20095	1607.6	已参保	/	
202410	112200020103	20095	1607.6	已参保	/	
202411	112200020103	20095	1607.6	已参保	/	
202412	112200020103	20095	1607.6	已参保	/	
202501	112200020103	20095	1607.6	已参保	/	
202502	112200020103	20095	1607.6	已参保	/	
202503	112200020103	20095	1607.6	已参保	/	
202504	112200020103	20095	1607.6	已参保	/	
202505	112200020103	20095	1607.6	已参保	/	
202506	112200020103	20095	1607.6	已参保	/	
202507	112200020103	26315	2105.2	已参保	/	
202508	112200020103	26315	2105.2	已参保	/	
202509	112200020103	26315	2105.2	已参保	/	
202510	112200020103	26315	2105.2	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

给排水工程师：唐景儒

给排水工程师简历表

姓名	唐景儒	性别	男	出生年月	1984-07-25
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		给水排水施工高级工程师 /2200101155888	
毕业学校及专业	广西大学/土木工程	毕业时间		2014-01-05	
现任职务	给排水工程师				
参加工作时间	2014年4月				

成人高等教育

毕业证书



学生 唐景儒 性别 男，一九八四年 七月 二十五日生，于 二〇一
 年 三月至二〇一四年 一月在本校 土木工程
 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，
 成绩合格，准予毕业

校 名：



校（院）长：



批准文号：(88)教高3字013号
 证书编号：105935201405000626

二〇一四年 一 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



广东省职称证书

姓名：唐景儒

身份证号：452428198407251611



职称名称：高级工程师

专业：给水排水施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月25日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155888

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202510297892149409

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：唐景儒

性别：男

证件号码：452428198407251611

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴197个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090615
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	11468	917.44	已参保	/	
202402	112200020103	11468	917.44	已参保	/	
202403	112200020103	11468	917.44	已参保	/	
202404	112200020103	11468	917.44	已参保	/	
202405	112200020103	11468	917.44	已参保	/	
202406	112200020103	11468	917.44	已参保	/	
202407	112200020103	12342	987.36	已参保	/	
202408	112200020103	12342	987.36	已参保	/	
202409	112200020103	12342	987.36	已参保	/	
202410	112200020103	12342	987.36	已参保	/	
202411	112200020103	12342	987.36	已参保	/	
202412	112200020103	12342	987.36	已参保	/	
202501	112200020103	12342	987.36	已参保	/	
202502	112200020103	12342	987.36	已参保	/	
202503	112200020103	12342	987.36	已参保	/	
202504	112200020103	12342	987.36	已参保	/	
202505	112200020103	12342	987.36	已参保	/	
202506	112200020103	12342	987.36	已参保	/	
202507	112200020103	12724	1017.92	已参保	/	
202508	112200020103	12724	1017.92	已参保	/	
202509	112200020103	12724	1017.92	已参保	/	
202510	112200020103	12724	1017.92	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-27。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

造价工程师：苏培奇

造价工程师简历表

姓名	苏培奇	性别	男	出生年月	1970-09-06
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		一级造价工程师/建【造】 11014400011577	
毕业学校及专业	同济大学/海洋地质	毕业时间		1992-07	
现任职务	造价工程师				
参加工作时间	1992年9月				

毕 业 证 书



学生苏培奇,男,系广东省(市)潮州市(市)人,一九七〇年九月生,于一九八八年九月至一九九二年七月在本校海洋地质系海洋地质专业四年制本科学完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

(92)同本学字第 8807014 号



同 济 大 学
校 长 高廷擢

一九九二年七月 日

姓 名 苏培奇

性 别 男 民 族 汉

出 生 1970 年 9 月 6 日

住 址 广州市越秀区桂花岗四街
1号301房之二



公民身份号码 310110197009063618



中 华 人 民 共 和 国 居 民 身 份 证

签发机关 广州市公安局越秀分局

有效期限 2006.05.31-2026.05.31



姓名: 苏培奇
 身份证号码: 310110197009063618
 性别: 男
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 广东省基础工程集团有限公司

证书编号: 建[造]11014400011577

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2001 年 01 月 01 日

发证日期: 2021 12 24 日



中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

广东省职称证书

姓名：苏培奇

身份证号：310110197009063618



职称名称：正高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月13日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101278080

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日





验证码：202510177357016234

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：苏培奇

性别：男

证件号码：310110197009063618

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴381个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200020103	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200020103	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200020103	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200020103	26421	2113.68	已参保	/	
202406	112200020103	26421	2113.68	已参保	/	
202407	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202408	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202409	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202410	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202411	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202412	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202501	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202508	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202509	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202510	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

测量工程师：张远忠

测量工程师简历表

姓名	张远忠	性别	男	出生年月	1970-05-24
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		建筑工程测量高级工程师/粤高职证字第 1300101062226	
毕业学校及专业	武汉测绘科技大学/摄影测量与遥感	毕业时间		1992-07	
现任职务	给排水工程师				
参加工作时间	1992 年 8 月				

毕业证书

学生张远忠,男,现年二十二岁,于一九八八年九月至一九九二年七月在我校航测与遥感系摄影测量与遥感专业本科学学习,学制四年,修业期满,按教学计划完成全部学业,成绩合格,准予毕业。



证书编号: 11821

姓名 张远忠

性别 男 民族 汉

出生 1970年5月24日

住址 广州市天河区黄埔大道东
706号



公民身份号码 44142519700524069X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局

有效期限 2006.03.28-2026.03.28

张



粤高证字第1300101062226号



张远忠

张远忠 于二〇一二年十二月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，具备建筑工程测量高级工程师资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一三年六月二十四日





验证码：202510297951936985

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张远忠

性别：男

证件号码：44142519700524069X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴382个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	20392	1631.36	已参保	/	
202402	112200020103	20392	1631.36	已参保	/	
202403	112200020103	20392	1631.36	已参保	/	
202404	112200020103	20392	1631.36	已参保	/	
202405	112200020103	20392	1631.36	已参保	/	
202406	112200020103	20392	1631.36	已参保	/	
202407	112200020103	20434	1634.72	已参保	/	
202408	112200020103	20434	1634.72	已参保	/	
202409	112200020103	20434	1634.72	已参保	/	
202410	112200020103	20434	1634.72	已参保	/	
202411	112200020103	20434	1634.72	已参保	/	
202412	112200020103	20434	1634.72	已参保	/	
202501	112200020103	20434	1634.72	已参保	/	
202502	112200020103	20434	1634.72	已参保	/	
202503	112200020103	20434	1634.72	已参保	/	
202504	112200020103	20434	1634.72	已参保	/	
202505	112200020103	20434	1634.72	已参保	/	
202506	112200020103	20434	1634.72	已参保	/	
202507	112200020103	19239	1539.12	已参保	/	
202508	112200020103	19239	1539.12	已参保	/	
202509	112200020103	19239	1539.12	已参保	/	
202510	112200020103	19239	1539.12	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-27。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

建筑 BIM 工程师：李建阳

建筑 BIM 工程师简历表

姓名	李建阳	性别	男	出生年月	1990-10-30
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		一级 BIM 建模师 /1501001023009742	
毕业学校及专业	南京工业大学浦江学院/交通工程	毕业时间		2012-06-21	
现任职务	建筑 BIM 工程师				
参加工作时间	2012 年 8 月				

普通高等学校

毕业证书



学生 李建阳 性别 男，一九九〇年 十月 三十日生，于 二〇〇八
年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 交通工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：南京工业大学浦江学院

校（院）长：欧阳卓凯

证书编号：139051201205001642

二〇一二年 六 月二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 李建阳
 性别 男 民族 汉
 出生 1990 年 10 月 30 日
 住址 广州市天河区黄埔大道东
 706号
 公民身份号码 350521199010304033



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 广州市公安局天河分局
 有效期限 2018.02.22-2038.02.22

岗位能力证书



姓名：李建阳

培训岗位：BIM 建模师岗位

身份证号：350521199010304033

证书编号：1510020995

发证日期：2015 年 3 月 9 日

持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。



备 注

慧之建BIM培训中心
www.smartbim.cn
Tel:021-55898636
QQ:2837614513

说 明

- 一、本证书请妥善保管使用，不得涂改和转让。
- 二、本证书须加盖钢印和证书专用章方可生效。
- 三、本证书可在人力资源和社会保障部教育培训网（网址: edu.mohrss.gov.cn）查询。

BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



李建阳 参加2014 年12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩良好 ，特发此证。

身份证号：350521199010304033

证书编号：1501001023009742

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 350521199010304033

Certificate Number: 1501001023009742

中国图学会
China Graphics Society



BIM

证书唯一序列号：



11002052

广东省职称证书

姓名：李建阳

身份证号：350521199010304033



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300101200192

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202510177707837129

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李建阳

性别：男

证件号码：350521199010304033

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴145个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201306
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	21353	1708.24	已参保	/	
202402	112200020103	21353	1708.24	已参保	/	
202403	112200020103	21353	1708.24	已参保	/	
202404	112200020103	21353	1708.24	已参保	/	
202405	112200020103	21353	1708.24	已参保	/	
202406	112200020103	21353	1708.24	已参保	/	
202407	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202408	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202409	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202410	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202411	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202412	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202501	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202502	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202503	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202504	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202505	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202506	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202507	112200020103	23805	1904.4	已参保	/	
202508	112200020103	23805	1904.4	已参保	/	
202509	112200020103	23805	1904.4	已参保	/	
202510	112200020103	23805	1904.4	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

结构 BIM 工程师：罗安娜

结构 BIM 工程师简历表

姓名	罗安娜	性别	女	出生年月	1985-03-05
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		一级 BIM 建模师 /1501001023009742	
毕业学校及专业	重庆大学/工程造价	毕业时间		2014-07-05	
现任职务	结构 BIM 工程师				
参加工作时间	2009 年 1 月				

成人高等教育

毕业证书



学生 **罗安娜** 性别 **女**，一九八五年三月五日 日生，于二〇一二年二月至二〇一四年七月在本校 **工程造价** 专业 **函授** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**重庆大学**

校（院）长：**周绪红**

批准文号：国家教育部(80)教工农字025

证书编号：**106115201405001852**

二〇一四年七月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 344

姓名 **罗安娜**
 性别 **女** 民族 **汉**
 出生 **1985年3月5日**
 住址 **南宁市兴宁区明秀东路88号荣和山水绿城B2组团7号楼2106号**
 公民身份号码 **450923198503054929**

中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 **南宁市公安局兴宁分局**
 有效期限 **2016.07.27-2036.07.27**

BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



罗安娜 参加 2017 年 12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩合格 ，特发此证。

身份证号: 450923198503054929
证书编号: 1801001023018252

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 450923198503054929
Certificate Number: 1801001023018252

中国图学会
China Graphics Society



BIM

证书唯一序列号: 
1100017923

广东省职称证书

姓名：罗安娜

身份证号：450923198503054929



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155910

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202511118851369908

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：罗安娜

性别：女

证件号码：450923198503054929

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴17个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20201101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202406	112200020103	16970	1357.6	已参保	/	
202407	112200020103	16970	1357.6	已参保	/	
202408	112200020103	16970	1357.6	已参保	/	
202409	112200020103	16970	1357.6	已参保	/	
202410	112200020103	16970	1357.6	已参保	/	
202411	112200020103	16970	1357.6	已参保	/	
202412	112200020103	16970	1357.6	已参保	/	
202501	112200020103	16970	1357.6	已参保	/	
202502	112200020103	16970	1357.6	已参保	/	
202503	112200020103	16970	1357.6	已参保	/	
202504	112200020103	16970	1357.6	已参保	/	
202505	112200020103	16970	1357.6	已参保	/	
202506	112200020103	16970	1357.6	已参保	/	
202507	112200020103	14939	1195.12	已参保	/	
202508	112200020103	14939	1195.12	已参保	/	
202509	112200020103	14939	1195.12	已参保	/	
202510	112200020103	14939	1195.12	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-10。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月11日

施工员：黎祖辉

施工员简历表

姓名	黎祖辉	性别	男	出生年月	1999-02-15
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		市政工程施工员 /0442410400006000139	
毕业学校及专业	青岛理工大学/工程管理	毕业时间		2022-06-20	
现任职务	施工员				
参加工作时间	2022年8月				

普通高等学校

毕业证书



学生 **黎祖辉** 性别 **男**，一九九九年 二 月 十五 日生，于二〇一八
年 九 月至二〇二二年 六 月在本校 **工程管理**
专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：**青岛理工大学**

校（院）长：

谭秀森

证书编号：104291202205002747

二〇二二年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **黎祖辉**
性别 **男** 民族 **布依**
出生 1999 年 2 月 15 日
住址 贵州省独山县麻尾镇黄后
村亮弓下寨组拉董2号



公民身份号码 **522726199902154735**

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 **独山县公安局**
有效期限 **2018.08.21-2028.08.21**

证书编码: 0442410400006000139

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 黎祖辉

身份证号: 522726199902154735

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2024年06月27日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：黎祖辉

身份证号：522726199902154735



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月27日

评审组织：广东建工集团工程系列初级专业技术资格
评审委员会

证书编号：2400106244649

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2024年6月10日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎祖辉

社保电脑号：812313293

身份证号码：522726199902154735

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	391448	8228.0	1234.2	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2024	09	391448	8228.0	1234.2	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2024	10	391448	8228.0	1234.2	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2024	11	391448	8228.0	1234.2	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2024	12	391448	8228.0	1234.2	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2025	01	391448	8228.0	1316.48	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2025	02	391448	8228.0	1316.48	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2025	03	391448	8228.0	1316.48	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2025	04	391448	8228.0	1316.48	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2025	05	391448	8228.0	1316.48	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2025	06	391448	8228.0	1316.48	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2025	07	391448	8082.0	1293.12	646.56	1	8082	404.1	161.64	1	8082	40.41	8082	72.74	8082	64.66	16.16
2025	08	391448	8082.0	1293.12	646.56	1	8082	404.1	161.64	1	8082	40.41	8082	72.74	8082	64.66	16.16
2025	09	391448	8082.0	1293.12	646.56	1	8082	404.1	161.64	1	8082	40.41	8082	72.74	8082	64.66	16.16
2025	10	391448	8082.0	1293.12	646.56	1	8082	404.1	161.64	1	8082	40.41	8082	72.74	8082	64.66	16.16
合计			19242.36	9826.88			6141.8	2456.72			614.18			1105.51	982.66	245.7	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f1304c2e79e5 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 391448
单位名称 广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



施工员：陈章霖

施工员简历表

姓名	陈章霖	性别	男	出生年月	1987-10-28
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		土建施工员 /0441510194415005146	
毕业学校及专业	合肥工业大学/勘查技术与工程	毕业时间		2011-07-10	
现任职务	施工员				
参加工作时间	2011年8月				

普通高等学校

毕业证书



学生 陈章霖 性别 男 ， 1987年10月28日生，于 2007年09月
至 2011年07月 在本校 勘查技术与工程 专业 4 年制本科学习，修完
教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学

校 长：徐水森

证书编号：103591201105004389

2011 年 7 月 10 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈章霖
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 10 月 28 日
住址 广州市天河区黄埔大道东
706号
公民身份号码 450881198710280919

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局
有效期限 2017.03.16-2037.03.16

证书编码：0441510194415005146

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：陈章霖

身份证号：450881198710280919

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 10月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：陈章霖

身份证号：450881198710280919



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月31日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2100103128005

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2021年01月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202510178229840125

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈章霖

性别：男

证件号码：450881198710280919

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴172个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110721
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	18766	1501.28	已参保	/	
202402	112200020103	18766	1501.28	已参保	/	
202403	112200020103	18766	1501.28	已参保	/	
202404	112200020103	18766	1501.28	已参保	/	
202405	112200020103	18766	1501.28	已参保	/	
202406	112200020103	18766	1501.28	已参保	/	
202407	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202408	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202409	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202410	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202411	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202412	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202501	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202502	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202503	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202504	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202505	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202506	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202507	112200020103	20668	1653.44	已参保	/	
202508	112200020103	20668	1653.44	已参保	/	
202509	112200020103	20668	1653.44	已参保	/	
202510	112200020103	20668	1653.44	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

施工员：林瑞翔

施工员简历表

姓名	林瑞翔	性别	男	出生年月	1990-11-07
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		土建施工员 /0441810194418004934	
毕业学校及专业	广东水利电力职业技术学院/工程测量技术（计算机测绘技术）	毕业时间		2014-06-30	
现任职务	施工员				
参加工作时间	2014年8月				

普通高等学校

毕业证书



学生 林瑞翔 性别男，一九九〇年十一月七日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 工程测量技术 (计算机测绘技术) 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：



江明

证书编号：108621201406548977

二〇一四年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 林瑞翔
 性别 男 民族 汉
 出生 1990 年 11 月 7 日
 住址 广东省海丰县可塘镇上达村委会上达村51号
 公民身份号码 441521199011073858



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 海丰县公安局
 有效期限 2016.08.04-2026.08.04



证书编码：0441810194418004934

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林瑞翔

身份证号：441521199011073858

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 10月 20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：林瑞翔

身份证号：441521199011073858



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2200103142217

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202510178889751459

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：林瑞翔

性别：男

证件号码：441521199011073858

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴121个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20140901
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202403	112200020103	12029	962.32	已参保	/	
202404	112200020103	12029	962.32	已参保	/	
202405	112200020103	12029	962.32	已参保	/	
202406	112200020103	12029	962.32	已参保	/	
202407	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202408	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202409	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202410	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202411	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202412	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202501	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202502	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202503	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202504	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202505	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202506	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202507	112200020103	9570	765.6	已参保	/	
202508	112200020103	9570	765.6	已参保	/	
202509	112200020103	9570	765.6	已参保	/	
202510	112200020103	9570	765.6	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-15. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

施工员：李宝柱

施工员简历表

姓名	李宝柱	性别	男	出生年月	1985-01-29
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		土建施工员 /0441510194415003346	
毕业学校及专业	东南大学/勘查技术与工程	毕业时间		2010-06-30	
现任职务	施工员				
参加工作时间	2010年8月				



东南大学

毕业证书



学生 李宝柱 性别 男， 1985 年 1 月 29 日生，于 2006 年 9 月
至 2010 年 6 月在本校 勘查技术与工程 专业 四 年制
本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

电子注册号： 102861201005008684

校长

二零一零 年 六 月 三十 日

注册查询：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 李宝柱

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 1 月 29 日

住址 武汉市汉阳区夏家湾118号



公民身份号码 421122198501296831



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 武汉市公安局汉阳分局

有效期限 2020.03.04-2040.03.04

证书编码: p441510194415003346

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李宝柱

身份证号: 421122198501296831

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 11 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：李宝柱

身份证号：421122198501296831



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月13日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2100101125552

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2021年02月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202511118894360163

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李宝柱

性别：男

证件号码：421122198501296831

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴165个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20111227
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	16880	1350.4	已参保	/	
202402	112200020103	16880	1350.4	已参保	/	
202403	112200020103	16880	1350.4	已参保	/	
202404	112200020103	16880	1350.4	已参保	/	
202405	112200020103	16880	1350.4	已参保	/	
202406	112200020103	16880	1350.4	已参保	/	
202407	112200020103	17212	1376.96	已参保	/	
202408	112200020103	17212	1376.96	已参保	/	
202409	112200020103	17212	1376.96	已参保	/	
202410	112200020103	17212	1376.96	已参保	/	
202411	112200020103	17212	1376.96	已参保	/	
202501	112200020103	17212	1376.96	已参保	/	
202502	112200020103	17212	1376.96	已参保	/	
202503	112200020103	17212	1376.96	已参保	/	
202504	112200020103	17212	1376.96	已参保	/	
202505	112200020103	17212	1376.96	已参保	/	
202506	112200020103	17212	1376.96	已参保	/	
202507	112200020103	22217	1777.36	已参保	/	
202508	112200020103	22217	1777.36	已参保	/	
202509	112200020103	22217	1777.36	已参保	/	
202510	112200020103	22217	1777.36	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-10。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

质检员：卢巧明

质检员简历表

姓名	卢巧明	性别	男	出生年月	1987-08-08
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		土建质量员 /0441610694416002151	
毕业学校及专业	广州城建职业学院/建筑工程技术	毕业时间		2010-06-25	
现任职务	质检员				
参加工作时间	2010年8月				

普通高等学校

毕业证书



学生 卢巧明 性别男，一九八七年 八 月 八 日生，于二〇〇七年
九月至二〇一〇年 六 月在本校 建筑工程技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：张富良

证书编号：141361201006072448

二〇一〇年 六 月 二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 卢巧明
 性别 男 民族 汉
 出生 1987 年 8 月 8 日
 住址 广东省龙川县上坪镇金龙
 村委会上村村107号
 公民身份号码 441622198708087173



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 龙川县公安局
 有效期限 2016.02.04-2036.02.04

证书编码: p441610694416002151

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 卢巧明

身份证号: 441622198708087173

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 08 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：卢巧明

身份证号：441622198708087173



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155907

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202510178384842537

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：卢巧明

性别：男

证件号码：441622198708087173

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴130个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110802
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	15129	1210.32	已参保	/	
202402	112200020103	15129	1210.32	已参保	/	
202403	112200020103	15129	1210.32	已参保	/	
202404	112200020103	15129	1210.32	已参保	/	
202405	112200020103	15129	1210.32	已参保	/	
202406	112200020103	15129	1210.32	已参保	/	
202407	112200020103	12879	1030.32	已参保	/	
202408	112200020103	12879	1030.32	已参保	/	
202409	112200020103	12879	1030.32	已参保	/	
202410	112200020103	12879	1030.32	已参保	/	
202411	112200020103	12879	1030.32	已参保	/	
202412	112200020103	12879	1030.32	已参保	/	
202501	112200020103	12879	1030.32	已参保	/	
202502	112200020103	12879	1030.32	已参保	/	
202503	112200020103	12879	1030.32	已参保	/	
202504	112200020103	12879	1030.32	已参保	/	
202505	112200020103	12879	1030.32	已参保	/	
202506	112200020103	12879	1030.32	已参保	/	
202507	112200020103	11687	934.96	已参保	/	
202508	112200020103	11687	934.96	已参保	/	
202509	112200020103	11687	934.96	已参保	/	
202510	112200020103	11687	934.96	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

质检员：张志洁

质检员简历表

姓名	张志洁	性别	女	出生年月	1982-02-06
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		土建质量员 /0441610694416002152	
毕业学校及专业	北京师范大学/工商管理	毕业时间		2010-07-01	
现任职务	质检员				
参加工作时间	2010年10月				

北京师范大学

毕业证书



学生 张志洁，性别 女，1982 年 2 月 6 日
生，于 2005 年 9 月至 2010 年 7 月在本校
网络教育 工商管理 专业 4 年制

高中起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。



校长 钟秉林

2010 年 7 月 1 日



证书编号：100277201005002367

姓名 张志洁

性别 女 民族 汉

出生 1982 年 2 月 6 日

住址 广州市黄埔区世纪北三街
13号402房



公民身份号码 440106198202060047



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 广州市公安局黄埔分局

有效期限 2016.12.02-2036.12.02

证书编码: p441610694416002152

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 张志洁

身份证号: 440106198202060047

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 08日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：张志洁

身份证号：440106198202060047



职称名称：高级工程师

专业：建筑施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155783

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202510178639251453

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张志洁

性别：女

证件号码：440106198202060047

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴288个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	21743	1739.44	已参保	/	
202402	112200020103	21743	1739.44	已参保	/	
202403	112200020103	21743	1739.44	已参保	/	
202404	112200020103	21743	1739.44	已参保	/	
202405	112200020103	21743	1739.44	已参保	/	
202406	112200020103	21743	1739.44	已参保	/	
202407	112200020103	22450	1796.0	已参保	/	
202408	112200020103	22450	1796.0	已参保	/	
202409	112200020103	22450	1796.0	已参保	/	
202410	112200020103	22450	1796.0	已参保	/	
202411	112200020103	22450	1796.0	已参保	/	
202412	112200020103	22450	1796.0	已参保	/	
202501	112200020103	22450	1796.0	已参保	/	
202502	112200020103	22450	1796.0	已参保	/	
202503	112200020103	22450	1796.0	已参保	/	
202504	112200020103	22450	1796.0	已参保	/	
202505	112200020103	22450	1796.0	已参保	/	
202506	112200020103	22450	1796.0	已参保	/	
202507	112200020103	19465	1557.2	已参保	/	
202508	112200020103	19465	1557.2	已参保	/	
202509	112200020103	19465	1557.2	已参保	/	
202510	112200020103	19465	1557.2	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

质检员：罗康娟

质检员简历表

姓名	罗康娟	性别	女	出生年月	1991-04-18
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		市政工程质量员 /0441610994416001117	
毕业学校及专业	华南理工大学/工程造价	毕业时间		2017-01-16	
现任职务	质检员				
参加工作时间	2017年5月				

成人高等教育

毕业证书



学生 罗康娟 性别女，一九九一年 四 月 十八 日生，于二〇一四年
三 月至二〇一七年 一 月在本校 工程造价
专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校（院）长：

王迎军

批准文号：(80) 教工农字041

证书编号：105615201705000493

二〇一七年 一 月 十六 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 罗康娟
性别 女 民族 汉
出生 1991 年 4 月 18 日
住址 广东省廉江市良垌镇后背塘村32号



公民身份号码 440881199104182449



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 廉江市公安局
有效期限 2022.06.28-2042.06.28

证书编码：0441610994416001117

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗康娟

身份证号：440881199104182449

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：罗康娟

身份证号：440881199104182449



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155927

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202511118950028538

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：罗康娟

性别：女

证件号码：440881199104182449

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴176个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20100720
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	16480	1318.4	已参保	/	
202402	112200020103	16480	1318.4	已参保	/	
202403	112200020103	16480	1318.4	已参保	/	
202404	112200020103	16480	1318.4	已参保	/	
202405	112200020103	16480	1318.4	已参保	/	
202406	112200020103	16480	1318.4	已参保	/	
202407	112200020103	17539	1403.12	已参保	/	
202408	112200020103	17539	1403.12	已参保	/	
202409	112200020103	17539	1403.12	已参保	/	
202410	112200020103	17539	1403.12	已参保	/	
202411	112200020103	17539	1403.12	已参保	/	
202412	112200020103	17539	1403.12	已参保	/	
202501	112200020103	17539	1403.12	已参保	/	
202502	112200020103	17539	1403.12	已参保	/	
202503	112200020103	17539	1403.12	已参保	/	
202504	112200020103	17539	1403.12	已参保	/	
202505	112200020103	17539	1403.12	已参保	/	
202506	112200020103	17539	1403.12	已参保	/	
202507	112200020103	18216	1457.28	已参保	/	
202508	112200020103	18216	1457.28	已参保	/	
202509	112200020103	18216	1457.28	已参保	/	
202510	112200020103	18216	1457.28	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-10。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

材料员：钟浩

材料员简历表

姓名	钟浩	性别	男	出生年月	1996-06-23
学历	大专	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		材料员/0442111100006000122	
毕业学校及专业	湖南工业大学/道路桥梁工程技术	毕业时间		2019-06-30	
现任职务	材料员				
参加工作时间	2019年8月				

成人高等教育

毕业证书



学生 **钟浩** 性别男，一九九六年六月二十三日生，于二〇一七年三月至二〇一九年六月在本校 **道路桥梁工程技术** 专业函授学习，修完 **湖南专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**湖南工业大学**

校长：**谭益民**

批准文号：国家教委成教厅[1991]14号
证书编号：115355201906101252

二〇一九年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 五华县公安局
有效期限 2022.07.25-2042.07.25

姓名 钟浩
性别 男 民族 汉
出生 1996年6月23日
住址 广东省五华县岐岭镇龙水村圩下一
公民身份号码 441424199606233295



证书编码：0442111100006000122

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 钟浩

身份证号： 441424199606233295

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省祥粤职业培训学院

发证时间： 2021年 05月 18日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟浩

社保电脑号：635716188

身份证号码：441424199606233295

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	391448	10183.0	1527.45	814.64	1	10183	509.15	203.66	1	10183	50.92	10183	91.65	10183	81.46	20.37
2024	09	391448	10183.0	1527.45	814.64	1	10183	509.15	203.66	1	10183	50.92	10183	91.65	10183	81.46	20.37
2024	10	391448	10183.0	1527.45	814.64	1	10183	509.15	203.66	1	10183	50.92	10183	91.65	10183	81.46	20.37
2024	11	391448	10183.0	1527.45	814.64	1	10183	509.15	203.66	1	10183	50.92	10183	91.65	10183	81.46	20.37
2024	12	391448	10183.0	1527.45	814.64	1	10183	509.15	203.66	1	10183	50.92	10183	91.65	10183	81.46	20.37
2025	01	391448	10183.0	1629.28	814.64	1	10183	509.15	203.66	1	10183	50.92	10183	91.65	10183	81.46	20.37
2025	02	391448	10183.0	1629.28	814.64	1	10183	509.15	203.66	1	10183	50.92	10183	91.65	10183	81.46	20.37
2025	03	391448	10183.0	1629.28	814.64	1	10183	509.15	203.66	1	10183	50.92	10183	91.65	10183	81.46	20.37
2025	04	391448	10183.0	1629.28	814.64	1	10183	509.15	203.66	1	10183	50.92	10183	91.65	10183	81.46	20.37
2025	05	391448	10183.0	1629.28	814.64	1	10183	509.15	203.66	1	10183	50.92	10183	91.65	10183	81.46	20.37
2025	06	391448	10183.0	1629.28	814.64	1	10183	509.15	203.66	1	10183	50.92	10183	91.65	10183	81.46	20.37
2025	07	391448	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	81.45	9050	72.4	18.1
2025	08	391448	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	81.45	9050	72.4	18.1
2025	09	391448	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	81.45	9050	72.4	18.1
2025	10	391448	9050.0	1448.0	724.0	1	9050	452.5	181.0	1	9050	45.25	9050	81.45	9050	72.4	18.1
合计			23204.93	11857.04			7410.65	2964.26			741.12		1333.95	1185.60			296.47



备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1304c2edb8k ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 391448 单位名称 广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



材料员：温恒斌

材料员简历表

姓名	温恒斌	性别	男	出生年月	1990-10-18
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		材料员/0441611194416001914	
毕业学校及专业	广东海洋大学/工程管理	毕业时间		2013-06-29	
现任职务	材料员				
参加工作时间	2013年8月				

普通高等学校



毕业证书

学生 **温恒斌** 性别 **男**，一九九〇年十月十八日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 **工程管理** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**广东海洋大学** 校（院）长：**何真**



证书编号：105661201305001739

二〇一三年六月二十九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **温恒斌**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 **1990年10月18日**

住址 **广州市天河区黄埔大道东706号**



公民身份号码 **44130219901018541X**



中华人民共和国居民身份证

签发机关 **广州市公安局天河分局**

有效期限 **2023.09.15-2043.09.15**

证书编码: p441611194416001914

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 温恒斌

身份证号: 44130219901018541X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



温恒斌 于 2017 年

12 月，经 广东省建筑工程技
术工程师资格第二

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程造价工程师

资格。特发此证



粤中取证字第

1800103029175 号

号



发证单位:

2018

年

01

月

05

日

广东省职称证书

姓名：温恒斌

身份证号：44130219901018541X



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月7日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2400101277973

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2024年9月14日





验证码：202510228721954620

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：温恒斌

性别：男

证件号码：44130219901018541X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴148个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130701
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	11490	919.2	已参保	/	
202402	112200020103	11490	919.2	已参保	/	
202403	112200020103	11490	919.2	已参保	/	
202404	112200020103	11490	919.2	已参保	/	
202405	112200020103	11490	919.2	已参保	/	
202406	112200020103	11490	919.2	已参保	/	
202407	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202408	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202409	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202410	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202411	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202412	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202501	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202502	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202503	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202504	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202505	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202506	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202507	112200020103	10570	845.6	已参保	/	
202508	112200020103	10570	845.6	已参保	/	
202509	112200020103	10570	845.6	已参保	/	
202510	112200020103	10570	845.6	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-20。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

预算员：李净花

预算员简历表

姓名	李净花	性别	女	出生年月	1992-08-20
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		一级造价工程师/建【造】 11254400036352	
毕业学校及专业	湖南城市学院/测绘工程	毕业时间		2015-06-26	
现任职务	预算员				
参加工作时间	2015年9月				

普通高等学校

毕业证书



学生 李净花 性别女，一九九二年八月二十日生，于
二〇一三年九月至二〇一五年六月在本校 测绘工程
专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院

校(院)长：李建奇

证书编号：115271201505000586

二〇一五年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 李净花
性别 女 民族 汉
出生 1992年8月20日
住址 湖南省洪江市黔城镇古城
社区居委会河街组79号
公民身份号码 43128119920820002X

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 洪江市公安局
有效期限 2018.04.23-2028.04.23

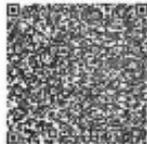
使用有效期: 2025年07月09日
- 2025年10月07日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李净花
性 别: 女
出 生 日 期: 1992年08月20日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11254400036352
有 效 期: 2025年04月14日-2029年04月13日
聘 用 单 位: 广东省基础工程集团有限公司



李净花

个人签名: 李净花
签名日期: 2015.7.9



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 李净花
性别 女
身份证号 43128119920820002X
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2021年12月26日
证书编号 B08213010100005503



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李净花

社保电脑号：811522527

身份证号码：43128119920820002X

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	391448	13043.0	1956.45	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2024	09	391448	13043.0	1956.45	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2024	10	391448	13043.0	1956.45	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2024	11	391448	13043.0	1956.45	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2024	12	391448	13043.0	1956.45	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	01	391448	13043.0	2086.88	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	02	391448	13043.0	2086.88	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	03	391448	13043.0	2086.88	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	04	391448	13043.0	2086.88	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	05	391448	13043.0	2086.88	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	06	391448	13043.0	2086.88	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	07	391448	14266.0	2282.56	1141.28	1	14266	713.3	285.32	1	14266	71.33	14266	128.39	14266	114.13	28.53
2025	08	391448	14266.0	2282.56	1141.28	1	14266	713.3	285.32	1	14266	71.33	14266	128.39	14266	114.13	28.53
2025	09	391448	14266.0	2282.56	1141.28	1	14266	713.3	285.32	1	14266	71.33	14266	128.39	14266	114.13	28.53
2025	10	391448	14266.0	2282.56	1141.28	1	14266	713.3	285.32	1	14266	71.33	14266	128.39	14266	114.13	28.53
合计			31433.77	16042.96			10026.85	4010.74			1002.74		1804.85		1604.28		401.11

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f1304c2f839n ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
单位编号
391448

单位名称
广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



深圳市社会保险基金管理中心
打印日期：2025年10月22日

资料员：伍成轩

资料员简历表

姓名	伍成轩	性别	男	出生年月	1996-06-08
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		资料员/0442511400006000063	
毕业学校及专业	江西科技学院/土木工程	毕业时间		2018-07-10	
现任职务	资料员				
参加工作时间	2018年8月				

普通高等学校

毕业证书



学生 伍成轩 性别 男，一九九六年六月八日生，于二〇一四年九月至二〇一八年七月在本校 土木工程 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西科技学院

校（院）长：

证书编号：108461201805004511

二〇一八年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 伍成轩

性别 男 民族 汉

出生 1996年6月8日

住址 江西省吉安市安福县山庄乡秀水村社背上26号

公民身份号码 362429199606081917



中华人民共和国居民身份证

签发机关 安福县公安局

有效期限 2023.02.02-2043.02.02

证书编码: 0442511400006000063

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 伍成轩

身份证号: 362429199606081917

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2025年01月22日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍成轩

社保电脑号：808618913

身份证号码：362429199606081917

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	391448	12108.0	1816.2	968.64	1	12108	605.4	242.16	1	12108	60.54	12108	108.97	12108	96.86	24.22
2024	09	391448	12108.0	1816.2	968.64	1	12108	605.4	242.16	1	12108	60.54	12108	108.97	12108	96.86	24.22
2024	10	391448	12108.0	1816.2	968.64	1	12108	605.4	242.16	1	12108	60.54	12108	108.97	12108	96.86	24.22
2024	11	391448	12108.0	1816.2	968.64	1	12108	605.4	242.16	1	12108	60.54	12108	108.97	12108	96.86	24.22
2024	12	391448	12108.0	1816.2	968.64	1	12108	605.4	242.16	1	12108	60.54	12108	108.97	12108	96.86	24.22
2025	01	391448	12108.0	1937.28	968.64	1	12108	605.4	242.16	1	12108	60.54	12108	108.97	12108	96.86	24.22
2025	02	391448	12108.0	1937.28	968.64	1	12108	605.4	242.16	1	12108	60.54	12108	108.97	12108	96.86	24.22
2025	03	391448	12108.0	1937.28	968.64	1	12108	605.4	242.16	1	12108	60.54	12108	108.97	12108	96.86	24.22
2025	04	391448	12108.0	1937.28	968.64	1	12108	605.4	242.16	1	12108	60.54	12108	108.97	12108	96.86	24.22
2025	05	391448	12108.0	1937.28	968.64	1	12108	605.4	242.16	1	12108	60.54	12108	108.97	12108	96.86	24.22
2025	06	391448	12108.0	1937.28	968.64	1	12108	605.4	242.16	1	12108	60.54	12108	108.97	12108	96.86	24.22
2025	07	391448	10649.0	1703.84	851.92	1	10649	532.45	212.98	1	10649	53.25	10649	95.84	10649	85.19	21.3
2025	08	391448	10649.0	1703.84	851.92	1	10649	532.45	212.98	1	10649	53.25	10649	95.84	10649	85.19	21.3
2025	09	391448	10649.0	1703.84	851.92	1	10649	532.45	212.98	1	10649	53.25	10649	95.84	10649	85.19	21.3
2025	10	391448	10649.0	1703.84	851.92	1	10649	532.45	212.98	1	10649	53.25	10649	95.84	10649	85.19	21.3
合计			27520.04	14062.72			8789.2	3515.68			878.94		1582.05		1406.27		351.62

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f1304c2fe41w ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
391448

单位名称
广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



劳资专管员：谢银辉

劳资专管员简历表

姓名	谢银辉	性别	男	出生年月	1984-07-23
学历	本科	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		劳务员/0441711394417000844	
毕业学校及专业	湘潭大学/土木工程	毕业时间		2013-07-01	
现任职务	劳务员				
参加工作时间	2014年1月				

成人高等教育

毕业证书



学生 谢银辉 性别 女,一九八四年 七月 二十三 日生,于二〇一一年
一 月至二〇一三年 七月在本校 土木工程 专业 业余
学习,修完 专升本 教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

批准文号: 83教成字002
证书编号: 105305201305700011

校 长:
学 校:



二〇一三年 七月 一 日

姓 名 谢银辉
性 别 女 民 族 汉
出 生 1984 年 7 月 23 日
住 址 湖南省宁乡县双江口镇南
塘村合家组27号



公民身份号码 430124198407237126



中华人民共和国 居民 身 份 证

签发机关 宁乡县公安局

有效期限 2019.09.12-2039.09.12

证书编码：0441711394417000844

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：谢银辉

身份证号：430124198407237126

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：谢银辉

身份证号：430124198407237126



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程管理

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月23日

评审组织：广东建工集团工程系列初级专业技术资格
评审委员会

证书编号：2100106127964

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2020年12月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202511118995529121

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：谢银辉

性别：女

证件号码：430124198407237126

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴216个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20071108
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	15240	1219.2	已参保	/	
202402	112200020103	15240	1219.2	已参保	/	
202403	112200020103	15240	1219.2	已参保	/	
202404	112200020103	15240	1219.2	已参保	/	
202405	112200020103	15240	1219.2	已参保	/	
202406	112200020103	15240	1219.2	已参保	/	
202407	112200020103	14319	1145.52	已参保	/	
202408	112200020103	14319	1145.52	已参保	/	
202409	112200020103	14319	1145.52	已参保	/	
202410	112200020103	14319	1145.52	已参保	/	
202411	112200020103	14319	1145.52	已参保	/	
202412	112200020103	14319	1145.52	已参保	/	
202501	112200020103	14319	1145.52	已参保	/	
202502	112200020103	14319	1145.52	已参保	/	
202503	112200020103	14319	1145.52	已参保	/	
202504	112200020103	14319	1145.52	已参保	/	
202505	112200020103	14319	1145.52	已参保	/	
202506	112200020103	14319	1145.52	已参保	/	
202507	112200020103	16090	1287.2	已参保	/	
202508	112200020103	16090	1287.2	已参保	/	
202509	112200020103	16090	1287.2	已参保	/	
202510	112200020103	16090	1287.2	已参保	/	



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-10。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

八、建设工程不转包挂靠承诺书（如为联合体投标，联合体双方均应提供）

5、建设工程不转包挂靠承诺书

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	红棉全民健身设施新建工程
合同名称	红棉全民健身设施新建工程施工总承包工程
代建单位	华侨城光明（深圳）投资有限公司
监理单位	\
施工单位	广东省基础工程集团有限公司
工程详细地址	深圳市龙岗区横岗街道
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>
施工单位盖章	<p>单位（公章） 时间：2025 年 11 月 16 日</p>
施工单位法定代表人签字	<p>本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（亲笔签字）： 时间：2025 年 11 月 16 日</p>

5、建设工程不转包挂靠承诺书

深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	红棉全民健身设施新建工程
合同名称	红棉全民健身设施新建工程施工总承包工程
代建单位	华侨城光明（深圳）投资有限公司
监理单位	\
施工单位	深圳市京纬建筑工程有限公司
工程详细地址	深圳市龙岗区横岗街道
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>
施工单位盖章	 <p>单位（公章）： 时间：2025 年 11 月 16 日</p>
施工单位法定代表人签字	<p>本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（亲笔签字）：<u>陈立新</u> 时间：2025 年 11 月 16 日</p>

九、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书（如为联合体投标，联合体双方均应提供）

6、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	红棉全民健身设施新建工程施工总承包工程	
建设单位	华侨城光明（深圳）投资有限公司	
投标单位	广东省基础工程集团有限公司	
工程详细地址	深圳市龙岗区横岗街道	
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 严格按照招标文件的要求配备包括项目总经理、项目负责人（项目经理）、技术负责人等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目管理班子核心成员不得更换，且不论何种情形的更换均需取得招标人书面同意。但符合（深府[2015]73号）文第五十四条第（一）、第（八）款约定情形确需更换的，中标人无需支付违约金，其余情形均处以违约金。中标人对项目管理班子核心成员进行更换的，需支付违约金，每人每次处以合同约定的违约金。</p>	
投标单位盖章	 单位（公章）：	时间：2025年11月16日
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长签名（若未设置董事长则由法定代表人签名）：</p> <p>时间：2025年11月16号</p> <p>法定代表人签名：</p> <p>时间：2025年11月16号</p>	

注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
- 2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
- 3、若投标单位未设置董事长一职的，由法定代表人在两处签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

6、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	红棉全民健身设施新建工程施工总承包工程
建设单位	华侨城光明（深圳）投资有限公司
投标单位	深圳市京纬建筑工程有限公司
工程详细地址	深圳市龙岗区横岗街道
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 严格按照招标文件的要求配备包括项目总经理、项目负责人（项目经理）、技术负责人等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目管理班子核心成员不得更换，且不论何种情形的更换均需取得招标人书面同意。但符合（深府[2015]73号）文第五十四条第（一）、第（八）款约定情形确需更换的，中标人无需支付违约金，其余情形均处以违约金。中标人对项目管理班子核心成员进行更换的，需支付违约金，每人每次处以合同约定的违约金。</p>
投标单位盖章	 <p>单位（公章）： 时间：2025年11月16日</p>
投标单位董事长//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长签名（若未设置董事长则由法定代表人签名）： 时间：</p> <p>法定代表人签名： 陈立新 时间： 2025.11.16</p>

注：

- 1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
- 2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
- 3、若投标单位未设董事长一职的，由法定代表人在两处签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

十、无行贿犯罪记录承诺书（如为联合体投标，联合体双方均应提供）

7、无行贿犯罪记录承诺书

无行贿犯罪记录承诺书

致 华侨城光明（深圳）投资有限公司：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：914400001903320487（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：（方创熙，440102196812254039），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单 位（公章）：广东省基础工程集团有限公司

时 间 2025年11月16日



7、无行贿犯罪记录承诺书

无行贿犯罪记录承诺书

致 华侨城光明（深圳）投资有限公司：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：914403003594088973（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：（陈立新，220222197111061976），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单 位（公章）：深圳市京纬建筑工程有限公司



时 间 2025年11月16日