

标段编号: 2503-440303-04-01-765272001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 省立绿道2号线（梧桐山二线巡逻路段）10处危险边坡治理工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市文灿建设工程有限公司

日期: 2025年11月18日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况 （不评审）	1、投标人须填报《投标人基本情况表》（相关证明提供原件扫描件）。 2、表格格式详见“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式”。
2	近五年企业同类工程业绩（不评审）	<p>提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取《投标人业绩情况一览表》前 5 项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准），对于批量招标、框架协议、集中采购等类似情况，只认可其中合同额最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同，否则不予认可。注：</p> <p>1、业绩为已竣工业绩，要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章、法人签字或盖章）等）和规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。</p> <p>2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。 3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供联合体业绩分工协议或建设单位出具的盖公章证明文件以证明分工内容及合同金额。 4、若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。 5、以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。</p>
3	近五年项目经理 同类工程业绩 （不评审）	提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推），投标人自认为最具代表性的项目经理同类工程（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取《拟派项目经理一览表》前 3 项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。注：1、

		业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。 2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。 3、若竣工验收证明无法体现项目经理业绩，该项业绩不予认可。 4、若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。 5、以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。
4	履约评价（不评审）	提供从近五年内（从招标公告发布之日起倒推）投标人获得建设单位出具的同类工程履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取《履约评价情况一览表》前 5 项，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。 注：1、证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料，优先提供政府或事业单位的履约评价。 2、证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数；其中合格的评价等级包含中、一般等低于良且高于差的评价等级，分数在 80 分以上或者履约评价定级为 AB 或满意/很满意可算作优良。 3、以履约评价落款时间为准，纸质履约评价证明材料须清晰展现评价时间、建设单位公章。 4、以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。
5	项目团队人员配置情况（不评审）	提供《项目团队人员配置情况一览表》及所需的所有证明材料（原件扫描件）。 证明材料：提供拟派项目团队人员职称证、注册执业资格证等证明文件；提供拟派项目团队人员在本单位近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）。 按表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式，若未按上述要求提供相应资料，招标人有可能做出对投标人不利

		的判断。
6	企业信用信息 (不评审)	以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况（不评审）

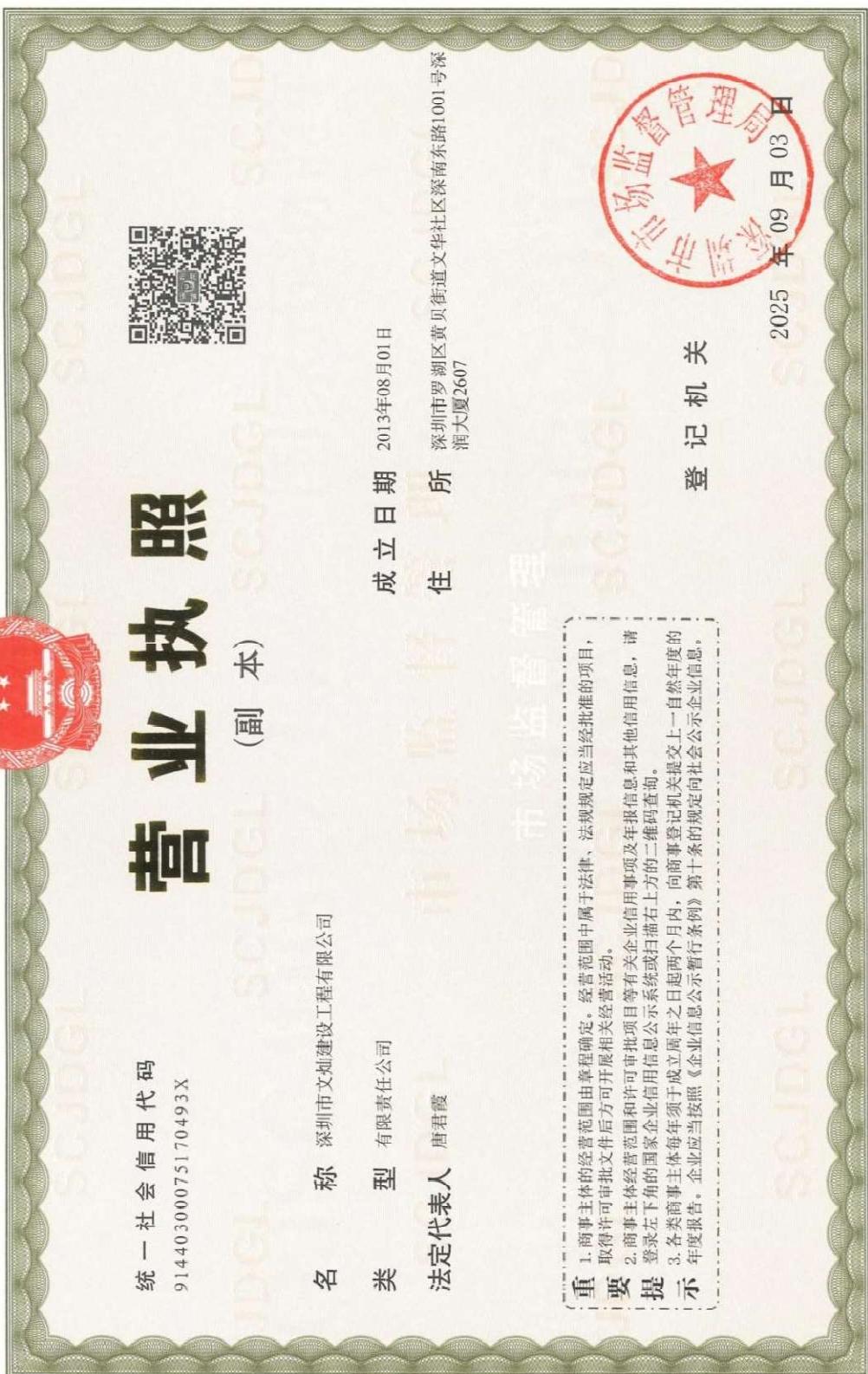
1.1、投标人企业基本情况表

企业名称	深圳市文灿建设工程有限公司	企业曾用名(如有)	/
统一社会信用代码	91440300075170493X	企业类型	有限责任公司
注册资金（万元）	15300		
成立时间	2013年08月01日		
企业股东信息(主要)	唐君霞（35%） 游柏文（30%） 游柏灿（33%） 谈振威（2%）		
企业资质(提供资质证明文件)	1、建筑工程施工总承包一级 2、市政公用工程施工总承包二级 3、建筑装修装饰工程专业承包一级 4、地基基础工程专业承包一级 5、城市及道路照明工程专业承包一级 6、防水防腐保温工程专业承包一级 7、钢结构工程专业承包二级		
专业技术人员规模	共 <u>42</u> 人，涉及专业包括： 1、 <u>土建</u> 专业 <u>3</u> 人； 2、 <u>建筑工程</u> 专业 <u>22</u> 人； 3、 <u>市政公用工程</u> 专业 <u>15</u> 人； 4、 <u>机电</u> 专业 <u>1</u> 人； 5、 <u>房屋建筑工程</u> 专业 <u>1</u> 人；（按全国建筑市场监管公共平台填写）		
备注	/		

注：

- 1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、提供投标人拥有注册人员数量，提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章(需清晰可见)。关键信息用红色方框标注显示；
- 4、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。
- 5、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

1. 2、营业执照



国家企业信用公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市文灿建设工程有限公司

存续（在营、开业、在册）



统一社会信用代码：91440300075170493X

注册号：

法定代表人：唐君霞

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2013年08月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码：91440300075170493X	企业名称：深圳市文灿建设工程有限公司
注册号：	法定代表人：唐君霞
类型：有限责任公司	成立日期：2013年08月01日
注册资本：15300.000000万人民币	核准日期：2025年09月03日
登记机关：深圳市市场监督管理局	登记状态：存续（在营、开业、在册）
住所：深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦2607	
经营范围：市政公用工程、房屋建筑工程、城市道路照明工程、钢结构工程、园林绿化工程、建筑防水工程、机电设备安装工程、水利水电工程、土石方工程、地基与基础工程、特种专业工程、钢结构工程的设计与施工；国内贸易，货物及技术进出口；体育场地设施施工；建筑废弃物处理及综合利用；水处理设备、环保设备、机电设备、机械设备、仪器仪表、五金、建筑材料、化工产品的购销（不含危险化学品）。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）房屋拆迁服务；土地整治服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）无	

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统营业执照公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自：2013年08月01日

营业期限至：5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	谈振威	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	唐君霞	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	游柏文	自然人股东	非公示项	非公示项	
4	游柏灿	自然人股东	非公示项	非公示项	

共查询到4条记录 共1页

[首页] [上一页] [1] [下一页] [末页]

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市文灿建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300075170493X
注册号:	440301107703865
商事主体名称:	深圳市文灿建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦2607
法定代表人:	唐君霞
认缴注册资本(万元):	15300
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2013-08-01
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-09-03
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市文灿建设工程有限公司樟树市分公司(开业(存续)),深圳市文灿建设工程有限公司龙岗分公司(注销)
备注:	

打印时间: 2025年11月17日16:18:53

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市文灿建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	市政公用工程、房屋建筑工程、城市道路照明工程、装饰装修工程、园林绿化工程、建筑工程防水工程、机电设备安装工程、水利水电工程、土石方工程、地基与基础工程、特种专业工程、钢结构工程的设计与施工；国内贸易，货物及技术进出口；体育场地设施施工；建筑废弃物处理及综合利用；水处理设备、环保设备、机电设备、机械设备、仪器仪表、五金、建筑材料、化工产品的购销（不含危险化学品）。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）房屋拆迁服务；土地整治服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 无

打印时间：2025年11月17日16:18:32

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

1.3、资质证书





建筑业企业资质证书

证书编号: D244126069

企 业 名 称: 深圳市文灿建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300075170493X

法 定 代 表 人: 唐君霞

注 册 地 址: 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦2607

有 效 期: 至2026年09月28日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 市政公用工程施工总承包二级

建筑装修装饰工程专业承包一级

地基基础工程专业承包一级

城市及道路照明工程专业承包一级

防水防腐保温工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月16日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344007729

企 业 名 称: 深圳市文灿建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300075170493X

法 定 代 表 人: 唐君霞

注 册 地 址: 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦2607

有 效 期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 钢结构工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年09月16日

1.4、专业技术人员规模

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 谎售记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳市文灿建设工程有限公司

统一社会信用代码 914403005170493X 企业法定代表人 唐文灿

企业登记注册类型 有限责任公司 企业注册地址 广东省深圳市南山区深南大道1001号深南大厦2607

企业经营地址 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南路1001号深南大厦2607

广东省 深圳市

深圳市文灿建设工程有限公司

企业资质资格

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	执业专业
1	孙伟	370632197****32	一级注册造价工程师	B11194400027556	土建
2	郭增锐	445202198*****11	一级注册造价工程师	B11214400007697	土建
3	江平	430723199*****19	一级注册造价工程师	B11244400031249	土建
4	陈少勋	441423197*****17	二级注册造价师	粤2442007200808823	建筑工程
5	陈少勋	441423197*****17	二级注册造价师	粤2442007200808823	市政公用工程
6	王前勇	440924196*****39	二级注册造价师	粤2442007201001701	建筑工程
7	杨贵兴	440111197*****98	二级注册造价师	粤2442008201004761	建筑工程
8	杨贵兴	440111197*****98	二级注册造价师	粤2442008201004761	市政公用工程
9	郭增锐	445202198*****11	二级注册造价师	粤2442013201400560	机电工程
10	郭长清	450404197*****33	二级注册造价师	粤2442014201903595	建筑工程
11	郭长清	450404197*****33	二级注册造价师	粤2442014201903595	市政公用工程
12	王洁	420203198*****10	二级注册造价师	粤2442016201605303	建筑工程
13	王洁	420203198*****10	二级注册造价师	粤2442016201605303	市政公用工程
14	林志颖	445221199*****51	二级注册造价师	粤2442017201801864	市政公用工程
15	许铁洲	4403032199*****16	二级注册造价师	粤2442020202107687	市政公用工程

共 42 条

1 2 3 4 前往 1 页

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数据

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 青藏

网站地图 联系我们 管理系统

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 监管记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

深圳市文灿建设工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005170493X
企业登记注册类型: 有限责任公司
企业经营地址: 深圳市罗湖区黄贝街道文锦社区深南东路1001号深润大厦2607

企业法定代表人: 陈伟洪
企业住所: 广东省深圳市

广东省深圳市地图

企业资质资格		注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录	注册专业
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册类别	注册类别	注册类别	注册类别	注册类别	注册类别	注册类别
16	姚培霞	431227198*****44	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	建筑工程
17	姚培霞	431227198*****44	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	市政公用工程
18	王惠清	440182199*****16	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	建筑工程
19	黄清宇	440582199*****34	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	建筑工程
20	马婉玲	445281199*****69	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	建筑工程
21	卢会青	441423199*****20	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	二级注册建造师	建筑工程
22	李新	410881197*****59	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	市政公用工程
23	黄小龙	362223196*****75	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	建筑工程
24	黄小龙	362223196*****75	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	市政公用工程
25	李桂英	410183198*****17	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	建筑工程
26	吴翠青	510103196*****14	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	建筑工程
27	孙伟	370632197*****32	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	建筑工程
28	孙伟	370632197*****32	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	市政公用工程
29	蔡东国	440106197*****96	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	建筑工程
30	蔡东国	440106197*****96	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	一级注册建造师	市政公用工程

其 42 条

1 2 3 4 前往 1 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监督动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

深圳市文灿建设工程有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码 91440300075170493X 企业法定代表人 蔡君君 企业经营地址 广东省-深圳市-罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦2607

企业登记注册类型 有限责任公司





企业资质资格		注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录	注册专业
序号	姓名	身份证号								
31	潘宗华	220104198*****17			一级注册建造师			粤1442016201849094		建筑工程
32	潘宗华	220104198*****17			一级注册建造师			粤1442016201849094		市政公用工程
33	孙振海	445202198*****11			一级注册建造师			粤1442017201743280		建筑工程
34	孙振海	659001197*****10			一级注册建造师			粤1442018201901924		建筑工程
35	孙振海	659001197*****10			一级注册建造师			粤1442018201901924		市政公用工程
36	江平	430723199*****19			一级注册建造师			粤1442018202109115		建筑工程
37	江平	430723199*****19			一级注册建造师			粤1442018202109115		市政公用工程
38	聂幸兴	410183198*****16			一级注册建造师			粤1442020202110861		建筑工程
39	许钦洲	440582199*****16			一级注册建造师			粤1442023202313065		建筑工程
40	林玉顺	445221199*****51			一级注册建造师			粤1442023202401913		建筑工程
41	聂幸兴	410183198*****16			注册监理工程师			44048904		房屋建筑工程
42	聂幸兴	410183198*****16			注册监理工程师			44048904		市政公用工程

共 42 条

< 1 2 3 > 前往 3 页

1.5、投标人企业所有制情况申报表

1.5 投标人企业所有制情况申报表

致: 深圳市罗湖区建筑工务署

我方参加 省立绿道 2 号线(梧桐山二线巡逻路段)10 处危险边坡治理工程 的投标, 根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下, 并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市文灿建设工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	唐君霞	出资比 (35) %
非控股股东/投资人	游柏文、游柏灿、谈振威	出资比 (30、33、2) %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

- 注: 1. 本表后需附投标人的股权证明材料, 如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图, 如未提供, 造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。
2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位;
3. 如为联合体投标, 只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况, 请在相应栏中填写“无”。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市文灿建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
游柏文	4590	自然人	自然人股东
唐君霞	5355	自然人	自然人股东
谈振威	306	自然人	自然人股东
游柏灿	5049	自然人	自然人股东

打印时间：2025年11月18日11:13:41

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、近五年企业同类工程业绩（不评审）

2.1、投标人近五年企业同类工程业绩一览表

序号	项目概况描述		
(参考案例)	XXXXXXXX 工程（工程名称）	合同价：XXX.XX 万元	竣工验收时间：XXXX 年 XX 月 XX 日
1	银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡 2 个边坡治理工程	218.447940	2024.2.24
2	梧桐山北路边坡 5#、50#、51#三处边坡整治工程	78.0088	2022.11.7
3	翠竹街道竹园宾馆东侧和北侧边坡治理工程	74.025587	2022.9.16
4	星湖花园小区边坡治理工程施工总承包	68.191935	2023.11.15
5	雅丽宿舍边坡治理工程	46.392535	2023.8.8
6	重庆市巫溪县天元乡中心敬老院滑坡应急抢险治理工程	170.902484	2022.8.24
7	云浮硫铁矿采场东帮 262 至 274 边坡治理工程	118.389803	2022.5.18

说明：提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取《投标人业绩情况一览表》前 5 项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准），对于批量招标、框架协议、集中采购等类似情况，只认可其中合同额最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同，否则不予认可。

注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章、法人签字或盖章）等）和规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。

2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。

3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供联合体业绩分工协议或建设单位出具的盖公章证明文件以证明分工内容及合同金额。

4、若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

(1) 银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡 2 个边坡治理工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 4403922023032200100101Y



标段名称: 银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡2个边坡治理工程

建设单位: 深圳市罗湖区清水河街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市文灿建设工程有限公司

中标价: 218.447940万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 黄小龙

本工程于 2023-03-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-10

查验码: 3449387291392236 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

工程编号: _____

合同编号: 2023148

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

2023年1月

工程名称: 银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡

2个边坡治理工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发包人: 深圳市罗湖区清水河街道办事处

承包人: 深圳市文灿建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区清水河街道办事处

承包人(全称): 深圳市文灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡 2 个边坡治理工程

工程地点: 深圳市罗湖区清水河街道辖区

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 本项目包含 2 个边坡治理工程，项目总概算为 409.10 万元，其中：(1) 武警医院玉龙边坡治理工程位于深圳市公安边防部队总医院(武警医院)宿舍后侧，本次边坡为岩质边坡，大致呈弧形分布，边坡总长约 124.3m，坡底高程 33.23-33.62m，边坡坡顶高程 37-43.7m，与坡脚最大高差约 4-10.5m，坡度约为 32°-70°。(2) 银湖水库环湖路边坡治理工程位于深圳市罗湖区银湖路，位置靠近银湖水库坝，经北环大道转银湖路可达边坡脚处，边坡大致沿银湖路呈“一”字型，本次边坡为岩土质边坡，下部基岩为蓟口系-青白口系银湖群混合岩层，岩层厚度不详，边坡总长约 35m，坡脚高程 58.2-58.5m，边坡坡顶高程 63.6-66m，与坡脚最大高差约 8m，坡度约为 40°-60°。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

本工程拟对银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡 2 个边坡进行治理，边坡坡面面积约 982 m²，主要建设内容包括但不限于：拆除现状毛石挡墙、排水沟等，新建锚杆、格构梁、排水沟、坡面绿化，玉龙边坡另拆建坡脚护脚墙等，具体详见施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 主体建筑工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。

燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

边坡治理, 包括拆除现状毛石挡墙、排水沟等, 新建锚杆、格构梁、排水沟、坡面绿化, 玉龙边坡另拆建坡脚护脚墙等。

三、合同工期

开工日期: 2023年 ____月 ____日 (具体以开工令为准)

竣工日期: 2023年 ____月 ____日 (具体以开工令为准)

合同工期(含验收合格期限)总日历天数 90 天。

标准工期 ____ / ____ 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时, 以较严格者为准。

五、签约合同价款

人民币(大写) 贰佰壹拾捌万肆仟肆佰柒拾玖元肆角(¥2184479.40 元); 该费用为含税价且为承包人履行合同义务的全部费用。

其中：

(1) 安全文明施工措施费：

人民币(大写) 柒万伍仟叁佰肆拾捌元捌角玖分 (¥ 75348.89 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 柒万肆仟玖佰玖拾陆元肆角肆分 (¥ 74996.44 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 施工合同重点条款确认书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 招标文件和投标文件；
5. 中标通知书；
6. 通用条款；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和（或）工程师的有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年五月22日；

订立地点：深圳市罗湖区清水河街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

(以下无正文系合同签署页)

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

统一社会信用代码:

11440303007546225H

地址: 深圳市泥岗西路 1046 号鸿颖大厦 1 楼

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-82489252

传真: 075582489217

开户银行: 农行深圳天乐支行

账号: 41011800040021842

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 

统一社会信用代码:

91440300075170493X

地址: 深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路 4028 号萃峰阁 C 座 1802

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-25741929

传真: 0755-25741929

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

账号: 4425 0100 0100 0000 1038

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边
坡2个边坡治理工程

建设单位(公章): 深圳市罗湖区清水河街道办
事处

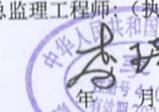
竣工验收日期: 2024年2月24日

发出日期: 2024年2月24日

市政基础设施工程

工程名称	银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡2个边坡治理工程	工程地点	深圳市罗湖区清水河街道辖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目包含2个边坡治理工程，项目合同为218.44794万元，边坡墙面面积约982m ² ，主要新建锚杆、格构梁、排水沟、坡面绿化，其中武警医院玉龙边坡总长约124.3m，银湖水库环湖路边坡总长约35m。	工程造价（万元）	218.44794
结构类型		开工日期	2023年7月20日
施工许可证号		竣工日期	2024年2月24日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市罗湖区清水河街道办事处	总承包单位	深圳市文灿建设工程有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市智筑工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市实瑞建筑技术有限公司 深圳市土木检测有限公司
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	年 月 日	市政竣.通-10	合格。
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件及合同约定全部内容。	
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求，验收合格。
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	
参加验收单位	建设单位	监理单位
	 项目负责人:  年 月 日	 总监理工程师: (执业资格证章)  年 月 日
	分包单位	施工单位
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日
		项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
		
 </		

履约评价

深圳市建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区清水河街道办事处	评价期限	年 月 日 至 年 月 日		
市场主体名称	深圳市文灿建设工程有限公司	市场主体资质	市政二级、房建二级、装修一级		
法定代表人及联系方式	唐君霞0755-25741929	项目负责人及联系方式	黄小龙0755-25741929		
企业地址	深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号萃峰阁C座1802				
工程名称	银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡2个边坡治理工程	承包范围	银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡2个边坡进行支护加固及治理等。		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	2184479.4元		
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	90天
实际开工日期	2023年7月20日	实际竣工日期	2024年2月24日	实际工期	220天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备				16	
技术经济实力				16	
工程实施过程管理				26	
工期控制				18	
协调配合与服务				16	
合计				92	
备注：					
建设单位对该市场主体履约的总体评价：					
 (建设单位公章)					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

(2) 梧桐山北路边坡 5#、50#、51#三处边坡整治工程

中标通知书

深圳公共资源交易中心

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）

成交通知书

我公司于2021年11月22日组织了梧桐山北路边坡 5#、50#、51#三处边坡整治工程(编号：LHCG2021246796)的竞争性谈判采购工作，根据谈判小组评定并经采购单位确认，成交结果如下：

采购条目流水号	包组	项目名称	成交金额(元)	成交供应商	工期(日历天)
969947573	A	梧桐山北路边坡 5#、50#、51#三处边坡整治工程	780,088.00	深圳市文灿建设工程有限公司	60

成交金额：柒拾捌万零捌拾捌元整

请成交供应商凭本通知与深圳市罗湖区东湖街道办事处联系，并在本通知发出之日起10个工作日内与采购单位按成交结果和谈判文件签订合同。

附：1、采购单位联系人：谭瑞鸿，电话：15989358478

2、成交供应商联系人：唐君霞，电话：25119966

特此通知。



发至：深圳市罗湖区东湖街道办事处、深圳市文灿建设工程有限公司

抄送：区财政局、区国库支付中心

备注：

为缓解中小企业融资难题，我市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网（zfcg.sz.gov.cn）信息公开栏目或深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司政府采购业务分公

查验
码:856152caf
9f8



合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

施工合同



工程名称: 梧桐山北路边坡 5#、50#、51#三处边坡整治工程

工程地点: 深圳市罗湖区东湖街道辖区

发包人: 深圳市罗湖区东湖街道办事处

承包人: 深圳市文灿建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区东湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市文灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 梧桐山北路边坡 5#、50#、51#三处边坡整治工程

工程地点: 深圳市罗湖区东湖街道辖区

工程规模及特征: 小型工程，具体施工内容详见设计图纸

工程承包范围: 详见预算书

资金来源: 财政性资金 100%

二、合同工期

计划开工日期: 年 / 月 / 日

计划竣工日期: 年 / 月 / 日

合同工期总日历天数 60 天。

1、因发包人原因导致本合同项目不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延。发包人与承包人双方应书面确认具体开工时间。

2、因承包人原因导致本合同项目不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

3、自工程完工之日起7日内，承包人通知发包人验收。经发包人确认验收通过的时间为竣工日期。因发包人原因不进行验收的，承包人向发包人发出验收通知的时间为竣工日期。发包人在承包人发出验收通知前擅自使用的，视为已经验收，发包人开始使用的时间为竣工日期。

三、质量标准

本工程质量标准应当符合中华人民共和国《建筑工程施工质量验收统一标准》等国家、行业、施工项目所在地政府部门制定的质量标准及其他有关法律法规

规的规定。

四、合同价款

1、币种：人民币

2、合同总价（大写）：柒拾捌万零捌拾捌元整

（小写）：¥780088.00 元

3、项目单价：详见工程预算书单价。

五、工程款支付

1、工程预付款支付：

本项目施工合同签订后 10 天内支付合同价的 30%为预付款。

2、工程进度款支付：

本合同工程进度款按进度申报，承包人向发包人提交已完成的工程款支付汇报表，经监理人和发包人审核确认后进行支付，工程进度款支付最高不超过合同价的 80%。

3、工程结算款支付：

发包人自本合同工程竣工验收合格并经发包人审定造价之日起 14 日内向承包人支付至工程审定价的 97%，

4、工程保修金支付：

工程结算审定价的 3%作为工程质量缺陷保修金，发包人应自本合同工程项目保修期满之日起 10 个工作日内将保修金支付给承包人。

5、若甲方因政府支付程序导致延迟支付的，乙方承诺放弃追究甲方延迟支付责任的权利。

六、承诺

1、发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内及保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

七、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方法定代表人（或负责人）签字并加盖单位

公章之日起生效。

八、合同份数

本合同一式捌份，发包人陆份，承包人贰份，均具有同等的法律效力。

九、补充协议

合同未尽事宜，发包人、承包人另行签订书面补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、签订时间

本合同于2021年12月7日订立。

十一、签订地点

本合同在深圳市罗湖区签订。

发包人(公章): 深圳市罗湖区东湖 承包人(公章): 深圳市文灿建设工
街道办事处 程有限公司

法定代表人: 程时英 法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:



开户银行: 中国银行深圳深南 开户银行: 中国建设银行深圳
支行 天健世纪支行

账号: 751057945525 账号: 44250100010000001

038

电话: 22258183 电话: 0755-25741929

地址: 深圳市罗湖区东湖 地址: 深圳市罗湖区莲塘
路 92 号东湖社区 街道罗沙路 4028 号
服务楼 萃峰阁 C1802

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告



市政备-1

工程名称：梧桐山北路边坡5#、50#、51#三
处边坡整治工程

验收日期：2022年11月7日

建设单位（盖章）



一、工程概况

工程名称	梧桐山北路边坡5#、50#、51#三处边坡整治工程	工程地点	深圳市罗湖区东湖街道辖区
工程规模	梧桐山北路边坡5#、50#、51#三处边坡整治	工程造价(万元)	78.0088
结构类型		工程用途	/
施工许可证证号	/	开工日期	2022年9月8日
监督单位	深圳市罗湖区东湖街道办事处	监督登记号	/
建设单位	深圳市罗湖区东湖街道办事处		
勘察单位	/		/
施工单位	深圳市文灿建设工程有限公司		D244126069
	/		/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司		A144015805
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	谭工
副组长	夏奇、刘彬彬、洪声亮
组员	姚晴霞、游武胡、黄晓生、曾炎城

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
边坡整治工程	谭工	夏奇、刘彬彬、洪声亮、姚晴霞、游武胡、黄晓生、曾炎城
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成员工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/
绿化工程	/	/	/	/
交通工程	合格	合格	合格	合格
边坡工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

梧桐山北路边坡5#、50#、51#三处边坡整治工程，已按已按设计文件及合同内容全部完成，其质量符合有关验收标准及强制性条文的规定，满足结构安全及使用功能的要求，质量合格，同意竣工验收合格，并进入按合同约定进入质量维修期。

验收日期：2022年11月7日				
建设单位  项目负责人： 	监理单位  项目总监： 	施工单位  项目负责人： 	勘察单位  项目负责人： 	设计单位  项目负责人： 
 中华人民共和国注册监理工程师 注册号：44032645 有效期：2024.05.13 深圳市大兴工程管理有限公司				
 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：贺细坤 注册号：4405525-AY006 有效期：至2024年12月 				

(3) 翠竹街道竹园宾馆东侧和北侧边坡治理工程

中标通知书

w

贝码, 1/1(w)

深圳市罗湖区自行采购 成交通知书

深圳市罗湖区翠竹街道办事处组织实施的 翠竹街道竹园宾馆东侧和北侧边坡治理工程
(项目编号: ZXCG2022251484) 根据评审定标方式(供应商来源: 推荐供应商)完成采购工作, 结果如下:

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完工期/ 服务期(天)
ZXCG2022251484	翠竹街道竹园宾馆东 侧和北侧边坡治理工 程	740255.87	深圳市文灿建 设工程有限公 司	60

成交金额: 人民币 柒拾肆万零贰佰伍拾伍元捌角柒分(大写)。

请成交供应商凭此通知与本单位签订合同。

附: 采购单位联系人: 卢工, 25690092

成交供应商联系人: 游柏文, 19865762295

特此通知。



打印日期: 2022年3月25日



合同关键页

合同编号:

深圳市小型工程施工合同

工程名称: 翠竹街道竹园宾馆东侧和北侧边坡治理工程

工程地点: 翠竹街道

发包方(甲方): 深圳市罗湖区翠竹街道办事处

承包方(乙方) : 深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市小型工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：深圳市罗湖区翠竹街道办事处

身份证号/组织机构代码：／

住所：罗湖区翠竹路 2028 号翠竹大厦

承包方（以下简称乙方）：深圳市文灿建设工程有限公司

身份证号/组织机构代码：／

住所：深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路 4028 号萃峰阁 C 座 1802

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平、诚实信用的基础上，就乙方承包甲方的小型工程（以下简称工程）有关事宜，达成如下协议：

第一章 工程概况

第一条 工程概况

1.1 工程施工地点：翠竹街道（详见施工图）

1.2 工程建筑面积：／

1.3 工程范围：（在□内打✓，具体工程量根据合同约定确定）

<input type="checkbox"/> 地面工程	<input type="checkbox"/> 墙面工程	<input type="checkbox"/> 天棚工程	<input type="checkbox"/> 防水工程
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 强电工程	<input type="checkbox"/> 弱电工程
<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 柜类工程
<input type="checkbox"/> 砌筑工程	<input type="checkbox"/> 改造工程	<input type="checkbox"/> 室外环境工程	<input checked="" type="checkbox"/> 其他工程

其他工程：修缮、边坡治理工程

第六条 工程期限

6.1 计划开工日期：2022 年 4 月 7 日；（具体以开工令为准）

计划竣工日期：2022 年 6 月 6 日。

工程工期总日历天数为 60 日。本条约定的工期不包括依据第一章的约定甲方委托乙方设计的时间。

6.2 因甲方原因不能在约定日期开工的，以具备开工条件的时间为开工日期，工期相应顺延。双方应书面确认具体开工时间；

6.3 因乙方的原因不能在约定的日期开工的，工期不予顺延。

6.4 工程完工后，乙方通知甲方验收，甲方应在第十六条约定的时间内进行验收。验收通过的时间为竣工日期，因甲方原因不进行验收的，乙方向甲方发出验收通知的时间为竣工日期（乙方在约定时间内发出验收通知的，无需承担逾期违约责任）。甲方在验收前擅自使用的，视为已经验收，开始使用的时间为竣工日期。

第七条 工程价款

7.1 本工程采用下列第(2)方式计取价款：

(1) 总价包干：本工程的包干价为：人民币（大写）/元）（¥： / 元）。除合同另有约定外，在合同约定的施工范围以及乙方供应材料范围内，价款不会因人工费、物价的波动而调整。合同总价已包括人工费、材料费、机械费、管理费、措施项目费、安全文明施工费、规费、利润、税金以及有关协调服务费等为完成工程所发生的全部费用。

(2) 固定单价（含税）：本工程的暂定合同价为：人民币（大写）：
柒拾肆万零贰佰伍拾伍元捌角柒分（¥：740255.87 元）

招标预算清单中所列的量均为暂定量，最终由双方根据实际完成的工程量据实结算。计算工程量时除双方书面明确的外，均按照完成后的净值计算，不包括任何损耗。预算清单中单价为乙方根据列明材料规格、档次、施工做法以及有关标准、规定完成单位工程内容的全部费用，若清单内单价所含相关工艺未实施或变更实施，建设单位委托的结算审核单位有权再按实际审核。

7.2 双方约定工程量的计量方法为：**按实计量，并经发包方及监理单位确认。**

第八条 双方指定人员

8.1 甲方指定人员

(1)甲方委派蔡健飞作为代理人以代表甲方行使和履行本合同约定的甲方所有权利和义务。乙方提交给甲方代理人的任何请示、函件或报审资料等，均视为已有效的提交给了甲方。甲方代理人所做出的任何通知、指示、同意、批准、证书及决定等，均视为由甲方所做出。

甲方更换代理人的应提前 3 日书面通知乙方。

代理人的联系方式为：0755-25690092。

(2)工程实行工程监理的，甲乙双方应明确监理的内容与权限等事项。

监理工程师的姓名：∠；监理工程师的职责：∠。

更换监理工程师的，应提前 3 日书面通知乙方。

监理工程师的联系方式为：∠。

8.2 乙方指定人员

乙方委派陈少忠作为本工程的项目经理代表乙方履行合同。项目经理

结算（含变更）依此下浮率进行：

7. 乙方用于本项目结算的银行账户：开户名称：深圳市文灿建设工程有限公司；开户银行：建设银行深圳天健世纪支行；银行账号：4425 0100 0100 0000 1038。

甲方：深圳市罗湖区翠竹街道

办事处

法定代表人：

委托代理人：



乙方：深圳市文灿建设工程有限公司

法定代表人：

委托代理人：



银行账号：4425 0100 0100 0000 1038

开户行：建设银行深圳天健世纪支行

2022 年 3 月 31 日

竣工验收报告

GD3015□□

工程竣工验收报告



工程名称：翠竹街道竹园宾馆东侧和北侧边坡治理工程

验收日期：2022年9月16日

建设单位：深圳市罗湖区翠竹街道办事处

一、工程概况

工程名称	翠竹街道竹园宾馆东侧和北侧边坡治理工程	工程地点	翠竹街道
建筑面积	/	工程造价	740255.87 元
结构类型	/	层数	地上：/ 层 地下：/ 层
施工许可证号	/	监理许可证	/
开工日期	2022 年 6 月 6 日	完工日期	2022 年 9 月 13 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市罗湖区翠竹街道办事处	资 格 证 号	/
勘察单位	华南防灾减灾研究院（深圳）有限公司		/
设计单位	华南防灾减灾研究院（深圳）有限公司		/
总包单位	深圳市文灿建设工程有限公司		/
承建单位（土建）	/		/
承建单位（设备安装）	/		/
承建单位（装修）	/		/
监理单位	深圳市方圆建设工程监理有限公司		/
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	蔡健飞
副组长	/
组 员	详见验收人员签名

2. 专业组

专业组	组 长	组 员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
通讯、电视、燃气等业工程	/	/
工程质保资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 项 经审查 符合要求 项 经核定符合 规范要求 项	共核查 项， 符合要求 项。 共抽查 项， 符合要求 项。 经返工处理 符合要求 项。	共抽查 项， 符合要求 项。 不符合要求 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程				
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程				
智能建筑工程				
通风与空调工程				
电梯工程				

四、验收人员签名

五、工程验收结论

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。

验收组一致同意本工程评定为合格工程，同意交付使用。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 彭学军 注册号:44010023 有效期限:2023.03.16  (公章) 单位(项目)负责人: 陈少虎 注册号:440300108823(001) 有效期限:2023.10.31  (公章) 单位(项目)负责人: 向海涛 2023.10.31  (公章) 单位(项目)负责人:  (公章) 单位(项目)负责人: 魏伟 2022年9月16日	2022年9月16日	2022年9月16日	2022年9月16日	2022年9月16日

履约评价

建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位	深圳市罗湖区翠竹街道办事处			评价期限	年 月 日 至 年 月 日	
承包商名称	深圳市文灿建设工程有限公司			承包商资质	市政贰级、房建贰级、装修壹级	
法定代表人及联系方式	唐君霞 0755-25741929			项目负责人及联系方式	陈少忠 0755-25741929	
企业地址	深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路 4028 号萃峰阁 C 座 1802					
工程名称	翠竹街道竹园宾馆东侧和北侧边坡治理工程			承包范围		
工程地点	深圳市罗湖区			工程合同价	74.025587 万元	
合同开工日期	2022 年 4 月 7 日	合同竣工日期	2022 年 6 月 6 日	合同工期	60 天	
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期		
履约评价分项得分						
分项内容						得分
机构人员配备						12
技术经济实力						14
工程实施过程管理						42
工期控制						10
协调配合与服务						12
合 计						90
备注：						
建设单位对该市场主体履约的总体评价：建议评优。陈少忠						
负责人（签字）：	陈少忠 2022.9.16			(建设单位公章)		
评价等级：	<input checked="" type="radio"/> 优 <input type="radio"/> 良好 <input type="radio"/> 合格 <input type="radio"/> 不合格					

(4) 星湖花园小区边坡治理工程施工总承包

合同关键页

合同编号: 2023265

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 星湖花园小区边坡治理工程施工总承包

工程地点: 深圳市罗湖区清水河辖区

发包人: 深圳市罗湖区清水河街道办事处

承包人: 深圳市文灿建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区清水河街道办事处

承包人(全称): 深圳市文灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 星湖花园小区边坡治理工程施工总承包

工程地点: 深圳市罗湖区清水河街道辖区

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 本项目主要施工内容为小区边坡维护，加固挡土墙，新铺设排水渠等，项目总概算投资约为 94 万元，其中：工程预算建安费约 75 万元。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

本工程对位于清水河街道金碧路星湖花园小区北侧边坡进行维护，包括加固挡土墙，新铺设排水渠等，具体详见施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 115 米; 高: 2~5 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	

<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) .
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				

<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2023年8月5日 (具体以开工令为准)

竣工日期: 2023年11月2日 (具体以开工令为准)

合同工期(含验收合格期限)总日历天数90天。

标准工期____/____天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时,以较严格者为准。

五、签合同价款

人民币(大写) 陆拾捌万壹仟玖佰壹拾玖元叁角伍分 (¥ 681919.35 元); 该费用为含税价且为承包人履行合同义务的全部费用。

其中:

(1) 安全文明施工措施费:

人民币(大写) 壹万柒仟零肆拾肆元陆角伍分 (¥ 17044.65 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元);

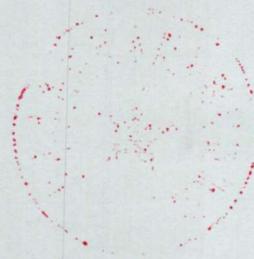
(4)暂列金额:

人民币(大写) 肆万元整 (¥ 40000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 施工合同重点条款确认书
3. 专用条款和补充条款；
4. 招标文件和投标文件；
5. 中标通知书；
6. 通用条款；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和（或）工程师的有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。



七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年8月4日；

订立地点：深圳市罗湖区清水河街道办事处

发包人和承包人约定本合同自____双方签字盖章____后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

(以下无正文系合同签署页)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

11440303007546225H

地址：深圳市泥岗西路 1046 号鸿颖大厦 1 楼

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82489252

传真：075582489217

开户银行：农行深圳天乐支行

账号：41011800040021842

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300075170493X

地址：深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路 4028 号萃峰阁 C 座 1802

邮政编码：518004

法定代表人：唐君霞

委托代理人：

电话：0755-25741929

传真：0755-25741929

开户银行：建设银行深圳天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 1038

竣工验收报告

市政竣•通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



竣工验收日期: 2023年11月15日

发出日期: 2023年10月29日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
 2. 填写内容要求真实、语言简练，字迹清楚。
 3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、



市政基础设施工程

工程名称	星湖花园小区边坡治理工程		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	边坡长度约为168m, 高约2.30~5.09m	工程造价（万元）	深圳市罗湖区清水河辖区 68.6919
结构类型	边坡工程	开工日期	2023年08月15日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年10月29日
监督单位	/	监督登记号	
建设单位	深圳市罗湖区清水河街道办事处	总施工单 ^位	深圳市文灿建设工程有限公司
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司	施工单位（土建）	深圳市文灿建设工程有限公司
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市启光工程管理顾问有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-1	合格
	年 月 日	市政竣·通-2	合格
	年 月 日	市政竣·通-3	合格
	年 月 日	市政竣·通-4	合格
	年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法规 规定的其 他验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
中标通知书			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	全部合格		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

完工验收工作组成员签字表

	姓名	单位(全称)	职务和职称	签字
	徐红玲	洪湖市街道		徐红玲
	张志鹏	塘尚社区	居委会员	张志鹏
	刘冰英	清水河街道公服办		刘冰英
	黎国强	塘尚社区	居委会副主任	黎国强
	高伟军	龙江公司	主任	高伟军
	王云平	洪湖建设有限公司		
	黄新林	龙江建设		
	傅俊	启光监理		
	郭晓红	街道		郭晓红
	AMP	塘尚社区		AMP

(5) 雅丽宿舍边坡治理工程

中标通知书

深圳市罗湖区自行采购 成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的雅丽宿舍边坡治理工程（项目编号：ZXCG2023266529）根据评审定标方式（供应商来源：注册供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完工期/服务 期(天)
ZXCG2023266529	雅丽宿舍边坡 治理工程	463925.35	深圳市文灿建设工 程有限公司	详见招标（采购）文 件

成交金额：人民币 肆拾陆万叁仟玖佰贰拾伍元叁角伍分(大写)。

请成交供应商凭此通知与深圳市罗湖区笋岗街道办事处签订合同。

附：采购单位联系人：陈工，0755- 82400062

成交供应商联系人：游徐香，19865762295

特此通知。

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）

2023年2月14日

打印日期：2023年2月14日



合同关键页

工程编号: _____

合同编号: SG-202001

建设工程施工合同

工程名称: 雅丽宿舍边坡治理工程

工程地点: 深圳市罗湖区笋岗街道洪湖二街

发包人: 深圳市罗湖区笋岗街道办事处

承包人: 深圳市文灿建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市罗湖区笋岗街道办事处

承包人（全称）：深圳市文灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019年修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019年修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：雅丽宿舍边坡治理工程

工程地点：深圳市罗湖区笋岗街道洪湖二街

工程规模及特征：本工程位于洪湖二街，施工内容：雅丽宿舍边坡治理工程新做挡土墙、微型桩等。具体详见图纸和预算内容

工程承包范围：详见清单。

资金来源：100%政府投资

二、合同工期

开工日期：2023年3月10日 （以开工令为准）

竣工日期：2023年5月9日

合同工期总日历天数60天。

三、质量标准

本工程质量标准：达到《工程施工验收规范》，合格要求。

四、合同价款

1、本合同最终中标价（大写）：肆拾陆万叁仟玖佰贰拾伍元叁角伍分
(小写)：¥：463925.35 元

2、本合同专用条款“第21条工程款支付”条款所指的“预付款、进度款”均按照最终中标价的比例进行支付。

五、组成合同的文件

- 协议书；
- 中标通知书(适用招投标工程)；
- 投标文件(适用招投标工程)；
- 经确认的工程报价单或预算书(适用非招投标工程)；
- 专用条款和补充条款；
- 通用条款；
- 标准、规范及有关技术文件；
- 图纸；
- 工程量清单；
- 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
- 发包人或工程师有关通知及工程会议纪要；
- 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

六、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷责任期内承担工程
质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效：

本合同订立时间：2023年2月21日

订立地点：罗湖区笋岗街道办事处

发包人和承包人约定自双方签字并盖章之日起本合同生效。

发包人(公章): 深圳市罗湖区笋岗街道办事处	承包人(公章): 深圳市文灿建设工程有限公司
地 址: 罗湖区宝岗路笋岗大厦	地 址: 罗湖区莲塘街道罗沙路 4028 号萃峰阁 C 座 1802
法定代表人:	法定代表人: 唐君霞
委托代理人:	委托代理人:
联系人及电话:	联系人及电话: 0755-25741929
组织机构代码:	组织机构代码: 91440300075170493X
单位电话:	单位电话: 0755-25741929
开户名称:	开户名称: 深圳市文灿建设工程有限公司
开 户 银 行:	开 户 银 行: 建设银行深圳天健世纪支行
银行账号:	银行账号: 44250100010000001038
邮 政 编 码:	邮 政 编 码: 518000
合同签订时间:	合同签订地点:

小额工程监管验收 报告表 (工程建设)

工程名称: 雅丽宿舍边坡治理工程
验收时期: 2023.8.8
建设单位(盖章):

一、工程概况

工程名称	雅丽宿舍边坡治理工程	工程地点	洪湖二街
建筑面积		工程造价	463925.35 元
结构类型		层数	地上:_____层 地下:_____层
施工许可证号		监理许可证号	
开工时期	2023、5、19	竣工日期	2023、8、4
		验收日期	2023、8、8
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市罗湖区笋岗街道办事处	资质证号	
设计单位	江苏省地质工程勘察院		B132045122
总包单位	深圳市文灿建设工程有限公司		
承建单位 (土建)			
承建单位 (设备安装)			
承建单位 (装修)			
监理单位	深圳市港湾监理工程有限公司		E244065844
施工图 审查单位			

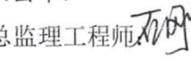
二、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
曹建国			议事员
沙南华			议事员
陈艳			议事员
张伟英			议事员
龙君			议事员
曾洪	雅丽物业服务		书记
何进	项目部工作站		书记兼
陶红波	江苏省地质勘探局		设计
刘桂军	深圳市莲塘监理工程有限公司		监理员
王磊	深圳市灿建设有限公司		项目经理
刘晓东	街道		
黄海生	罗湖海关		
黄海生	文山州建筑		经工员

三、工程验收结论

竣工验收结论:

徐海波

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人: 	 (公章) 总监理工程师: 	 (公章) 单位(项目)负责人: 	 (公章) 单位(项目)负责人: 

2023年8月8日

2023年8月8日

2023年8月8日

2023年8月8日

履约评价

建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区笋岗街道办事处		评价期限		2023年11月1日至2023年11月30日	
市场主体名称	深圳市文灿建设程有限公司		市场主体资质		市政贰级、房建贰级、装修壹级	
法定代表人及联系方式	唐君霞 0755-25741929		项目负责人及联系方式		王惠潜 0755-25741929	
企业地址	深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号萃峰阁C座1802					
工程名称	雅丽宿舍边坡治理工程		承包范围			
工程地点	深圳市罗湖区		工程合同价		463925.35元	
合同开工日期	2023年3月10日	合同竣工日期		2023年5月9日	合同工期	60天
实际开工日期	年月日	实际竣工日期		年月日	实际工期	天
履约评价分项得分						
分项内容					得分	
机构人员配备					12	
技术经济实力					14	
工程实施过程管理					42	
工期控制					10	
协调配合与服务					12	
合计					90	
备注:						
监理单位意见(适用于施工履约评价): 优等 (监理单位签字加盖公章)						
建设单位对该市场主体履约的总体评价: 法定代表人(签字): 张海波 (建设单位公章)						
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格					

(6) 重庆市巫溪县天元乡中心敬老院滑坡应急抢险治理工程

中标通知书

中标通知书

深圳市文灿建设工程有限公司：

我单位拟建的 重庆市巫溪县天元乡中心敬老院滑坡应急抢险治理工程 于 2021 年 9 月 22 日进行竞争性比选，经评标委员会评定，确定你单位为中标人，中标金额为 1709024.84 元（大写：壹佰柒拾万零玖仟零贰拾肆元捌角肆分）。中标工程规模为 比选人提供的工程量清单、施工设计图所示范围内的全部工程内容，工期 90 日历天，质量要求：达到国家现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。项目经理由 朱海兵 担任。

你单位收到中标通知书后，在 三十 日内到我单位签订施工合同。

特此通知。



签发日期：2021 年 9 月 23 日

合同关键页

重庆市巫溪县天元乡中心敬老院滑坡 应急抢险治理工程施工合同书

甲方(发包人):巫溪县天元乡人民政府

乙方(承包人):深圳市文灿建设工程有限公司

巫溪县天元乡中心敬老院滑坡主要威胁对象为下方敬老院、便民服务中心及居民共计 55 人，街道 150m，直接危害对象的经济损失估算约 2000 万元，地质灾害防治工程安全等级为三级。经请示巫溪县政府同意，巫溪县天元乡人民政府为重庆市巫溪县天元乡中心敬老院滑坡应急抢险治理工程业主单位，深圳市文灿建设工程有限公司为应急抢险施工单位。为确保科学、安全、高效地开展应急抢险工作，双方就本工作相关事项协商一致，订立本合同。



一、项目名称

重庆市巫溪县天元乡中心敬老院滑坡应急抢险治理工程

二、合同金额:

暂定金额:170.902484 万元(壹佰柒拾万玖仟零贰拾肆元捌角肆分)，最终结算以实际收方、审定的结算金额为准。(包括概算书第一、

第四项，基本预备费和工程保险费)

三、工作地点

巫溪县天元乡。

四、工程内容

根据《重庆市巫溪县天元乡中心敬老院滑坡治理工程施工图设计》

及设计变更进行施工，完成该工程的抢险工作。

五、工期

90 日历天。

六、治理工程执行规范

执行地质灾害施工相关技术规范。

《建筑边坡工程施工质量验收规范 DBJ / T50- 100-2010)、《建筑工程施工质量验收统标准 GB50300 -2013)、《工程测量规范 GB50026 2007》、《建筑边坡工程技术规范 GB50330-2013》等。

七、质量标准

合格，并通过巫溪规资局组织各相关部门和单位验收。

八、工程材料设备

材料设备均由乙方自行负责组织与采购，设备材料必须符合国家、行业要求。

九、工程费用

1.工程费用计价依据

1.1 工程量由建设单位、施工单位、监理单位据实收方。

按《重庆市巫溪县天元乡中心敬老院滑坡应急抢险治理工程处置方案设计概算书》进行申报。

1.2 最终结算金额以审定的结算金额为准。

2.计量支付

2.1 工程量由业主单位、施工单位、监理单位据实收方。

2.2 由于该工程属紧急抢险，工期 90 日历天，施工单位进场完成

抢险后按《重庆市巫溪县天元乡中心敬老院滑坡应急抢险治理工程处置方案设计概算书》的价格和现场签证工作量。工程结算进度付款和支付时间:开工建设经业主现场查看确认后,可支付至合同价的 30%;项目建设进度过半,经项目业主单位确认后可支付至合同价的 80%,工程完工后,经甲方验收合格后支付至合同价的 95%;留决算金额(合同金额+增减工程结算审定价款)的 5%作为质量保证金(不计息),质保期为 1 年,质保期满后 30 日内无息付清。因工程质量原因造成的返修费用由乙方支付。

3.施工过程中的计量、签证由甲方、乙方、监理单位代表签字认可为准,并纳入结算审定范围。

十、双方责任

(一)甲方责任

1.发包人应负责施工用地、临时占地、村民果树移栽、坟山搬迁等的协调、赔偿事宜并承担相关费用。

2.本合同有关条款规定和发包人应负的其它责任。

(二)乙方责任

1.乙方应按本合同约定内容施工,运用专业队伍的施工经验,注意科学抢险,按本合同规定的时间完成抢险任务。

2.在工程完工后,进行现场验收,若验收不合格时应继续整改,直至合格为止。

3.在现场施工的人员,应遵守甲方的安全保卫及其它有关的规章制度,承担其有关安全施工文明义务,确保施工安全。

4.乙方接受甲方及甲方派驻的管理人员、监理单位的监管。

十一、安全职责

一、甲方职责

1.严格遵守国家有关安全生产的法律法规，按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理。

2.组织对乙方施现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

二、乙方职责

1.严格遵守国家有关安全生产的法律法规、有关安全生产的规定。

2.坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。

3.建立健全安全生产责任制。从派往项目经理到生产工人(包括临时雇请的民工)的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。

4.乙方必须具有劳动安全管理等部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。

5.操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

6. 施工现场必须具有相关的安全标志牌。

7. 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

十一、违约责任

甲乙双方均应严格遵守本协议，任何一方违反本协议约定的，违约方应赔偿守约方全部损失(该损失包括但不限于直接损失、间接损失、诉讼费、鉴定费、律师费等)。

未尽事宜根据需要可另立补充协议，本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份。合同签订之日起生效。

发包人（盖章）：

法定代表人：

经办人：

电话：

开户银行：

帐号：

年 月 日



承包人（盖章）：

法定代表人：

经办人：

电话：

开户银行：

帐号：

年 月 日

竣工验收报告

重庆市地质灾害治理工程 工程项目竣工验收鉴定书

工程名称 重庆市巫溪县天元乡中心敬老院滑坡应急抢险工程

工程地址 巫溪县天元乡

建设单位 巫溪县天元乡人民政府

施工单位 深圳市文灿建设工程有限公司

开工日期 2022 年 3 月 23 日

完工日期 2022 年 6 月 29 日

竣工验收日期 2022 年 8 月 24 日

2022 年 8 月 24 日

一、治理工程概况

工程名称	重庆市巫溪县天元乡中心敬老院滑坡应急抢险工程		工程地址	巫溪县天元乡
灾害体类型	滑坡		防治等级	三级
工程概算	177.35 万元		合同金额	1709024.84 元
工程预算	1294053.88 元		实际金额	1474604.81 元
<p>治理工程主要措施为抗滑桩板墙+被动防护网+不稳定孤石清除+截排水+裂缝封填+植被恢复：</p> <p>抗滑桩：共布置抗滑桩 11 根，抗滑桩截面均采用 $1.25 \times 1.5\text{m}$，桩间距 6m，桩长 12m；桩芯采用 C30 钢筋混凝土浇筑，钢筋保护层厚度不小于 50mm，嵌固段不小于 6.0m；桩间设置挡土板，板厚 300mm，挡土板后回填土形成落石槽，落石槽缓冲层顶部宽度 1.5m，回填边坡坡率 1:1.0，采用干砌片石护面；落石槽底宽 3.0m；沟底设置截面尺寸 0.6×0.6 的矩形沟盲沟，设置长度 60m。</p> <p>被动防护网：桩顶设置被动防护网，设置长度 60m，设置高度 3.0m。被动防护网均采用 RXI-100 型被动环形防护网。</p> <p>不稳定孤石清除 G1~G23，孤石总方量为 300m^3。清除后的块石用作落石槽的护面。</p> <p>截（排）水沟：在滑坡边界外设置一道截水沟，设置长度 108m，截水沟截面尺寸分为 0.5×0.6 的矩形沟，沟壁采用 C25 混凝土浇筑，浇筑厚度 20cm。沟壁靠山侧在高度 400mm 处设置 $0.4 \times 0.4\text{m}$ 反滤层及 D50 泄水孔。截排水沟间距 20m 设置伸缩缝，缝宽 20mm，沥青马蹄脂嵌缝。纵坡坡度大于 20° 设置防滑榫，大于 30° 设置跌水。</p> <p>裂缝封填：滑坡范围内其它地表裂缝（隙）人工扩挖后采用粘土夯实回填封闭，扩挖深度 0.5m，宽度为裂隙宽度+0.3m。</p> <p>植被恢复：滑坡体上局部滑塌区域，采用抛撒草籽进行护坡绿化。桩板墙前部种植小型乔木进行生态恢复。抛撒草籽面积 600m^2，种植树木 20 颗。</p>				

— 2 —

参建单位及资质	单 位	名 称	资质等级	证书编号
	勘查单位	重庆市二零八地质环境研究院有限公司	甲级	502018120332
	设计单位	重庆市二零八地质环境研究院有限公司	甲级	502018130534
	施工单位	深圳市文灿建设工程有限公司	乙级	44B2019240004
	监理单位	信息产业部电子综合勘察研究院	甲级	612019150165
	监测单位	深圳市文灿建设工程有限公司	乙级	44B2019240004

二、竣工验收所需文件及资料验收意见

序号	名 称	验收意见
1	建设单位的施工管理报告	真实可靠、准确、齐全
2	勘查单位的勘查总结报告	真实可靠、准确、齐全
3	设计单位的设计总结报告	真实可靠、准确、齐全
4	施工单位的工程竣工报告	真实可靠、准确、齐全
5	监理单位的工程监理报告	真实可靠、准确、齐全
6	施工期间的变形监测报告	真实可靠、准确、齐全
初 步 验 收 文 件	(1) 项目管理文件	齐全
	(2) 立项文件	齐全
	(3) 勘查文件	齐全
	(4) 治理方案比较报告	齐全
	(5) 设计文件	齐全
	(6) 工程管理文件	齐全
	(7) 监理文件	齐全
	(8) 施工文件	齐全
	(9) 监测文件	齐全
	(10) 工程竣工文件	齐全
	(11) 声像、电子档案及其他	基本齐全

— 4 —

三、竣工验收小组意见

执行基本建设程序的情况：

项目经历了勘查、设计及其相应各环节的技术审查和有关政府主管部门的审批，符合基本建设程序。

对工程管理的评价：

该项目工程能按基本建设程序办事，实行了项目业主责任制，择优委托了具有相应资质的勘察设计单位、相应专业甲级资质的施工单位、择优选择监理单位，各参建单位均与业主签定了合同，各参建单位基本执行了“五制”管理。

对工程施工的评价：

施工单位能够较好地理解设计意图，严格按施工合同履行合同，较好地按基本建设程序办事，对各分部分项的各阶段全过程进行了有效的自控管理，较好地完成了该期治理工程的施工。

对工程监理的评价：

按“三控制、二管理、一协调、一履行”进行监理工作，有监理规划、监理日志，对重要部位进行了旁站监理。监理资料基本齐全。

对工程资金管理的评价：

资金拨付按照工程进度进行，监理和业主现场代表对计量进行了审核。

对工程监测的评价：

施工期间动态监测，按照监测方案实施。

对工程质量的检查意见：

- 1、参加治理各方质量体系健全，有书面的质量责任书；
- 2、进场材料有产品合格证和抽样复检报告；
- 3、施工过程中出现的问题已按设计及规范要求及时进行了整改并合格。

对工程实体外观的检查意见：

工程外观质量一般。

对文件、资料的检查意见：

文件材料收集基本齐全，签字盖章齐全。

要求进行整改的意见：

- 1、疏通泄水孔，封闭声测管；
- 2、建议在工程区域高坎范围内加强后期安全监管工作；
- 3、完善施工过程及竣工质料。

竣工验收小组意见：

参加治理各方资质符合要求，勘查、设计文件通过了审查，工程项目的管理符合重庆市地质灾害治理工程相关程序，完成了施工图设计及设计变更的实物工程量，工程资料基本齐全。该工程通过质量预验收，参建各方均认可工程质量合格。同意通过竣工验收。

验收组		姓名	单位	职称(职务)	签名
竣 工 验 收 专 家 组	组长	杜明智	天元乡人民政府		杜明智
	副组长	冉启文	万州区质监站	高工	冉启文
	成员	吕其猛	重庆南江工程勘察设计集团有限公司	高工	吕其猛
		陈中富	巫山县规资局	高工	陈中富
收 小 组 签 字	参 与 单 位	周立	208地质队	工程师	周立
		刘成	208队	工程师	刘成
		蒋勇	信息产业部	工程师	蒋勇

— 7 —

四、参加竣工验收单位意见及代表签字

建设单位意见(盖章): 	监理单位意见(盖章): 
项目负责人: <u>胡月华</u>	总监理工程师: <u>梅连勇</u>
施工单位意见(盖章): 	设计单位意见(盖章): 
项目负责人: <u>胡月华</u>	项目负责人: <u>齐永海</u>
勘查单位意见(盖章): 	监测单位意见(盖章):
项目负责人: <u>齐永海</u>	项目负责人:
保留意见:	
保留意见人:	

时间: 2022年8月24日

— 8 —

(7) 云浮硫铁矿采场东帮 262 至 274 边坡治理工程

合同关键页

云浮硫铁矿采场东帮 262 至 274 边坡

治理工程

施工合同

甲方合同编号: KY2020117



广东广业云硫矿业有限公司

制定

发包人（以下简称甲方）：广东广业云硫矿业有限公司

承包人（以下简称乙方）：深圳市文灿建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：云浮硫铁矿采场东帮 262 至 274 边坡治理工程

工程地点：云浮硫铁矿露天采场东帮

工程内容：主要施工内容：修整边坡土石方，钻Φ130 孔径安装锚索，浇注 C30 钢筋混凝土格构梁，挂钢丝网喷射 C20 混凝土，新做 1.2m 高 C25 钢筋混凝土安全护栏及 0.3m*0.4 钢筋混凝土排水沟等，详见施工图，其中安全护栏基础土方开挖、回填以及本工程余土外运由甲方负责施工。

甲方指定的项目责任单位：采选公司，

工程责任分管领导：彭四佑，工程责任人：吴焕勋。

乙方项目负责人：钟小寅，现场责任人：陈烈光。

二、工程承包范围

承包范围：按甲方提供的图纸、工程量清单、施工方案及甲方批准的预算书等内容进行施工，包工、包料、包质量、包安全和包进度。

三、合同工期

合同工期总工期 65 日历天（包含节假日）。

从批准的工程开工报告确定的开工日期起计至竣工验收日期止。

四、质量竣工标准

本项目质量标准：合格

五、合同价款

合同价款：壹佰壹拾捌万叁仟捌佰玖拾捌元零叁分（小写：¥：1183898.03）。

六、甲方权利义务

1、提供施工图纸或施工方案等相关技术资料和工程预算书；

-
- 2、确定水准点与座标控制点，以书面形式交给乙方，进行现场交验；
 - 3、组织乙方、设计单位、监理单位进行图纸会审和技术（现场）交底；
 - 4、指定工程项目责任单位和负责人。
 - 5、委托监理单位对工程质量、工程进度和施工安全等进行监理。
 - 6、按本合同约定支付工程款。
 - 7、开工前将施工所需的水电管线接口提供给乙方，对所用水、电进行计量，施工期间发生的水电费用由乙方承担。

七、乙方权利义务

- 1、遵守国家和地方现行建设领域相关的法律法规、部门规章以及甲方有关安全管理规定。
 - 2、严禁施工单位转包和违法分包，一经发现解除合同，施工单位承担解除合同的一切损失。
 - 3、在合同工期内完成施工图纸或方案要求完成的工程内容，施工过程中必须严格按《非煤露天矿边坡工程技术规范 GB51016-2014》进行施工，确保工程质量合格。
 - 4、对项目施工安全负全责，严格按照《非煤露天矿边坡工程技术规范 GB51016-2014》、《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）的达标要求落实工地安全施工，制定有针对性的各项施工安全技术防范措施，并报甲方工程项目责任单位备案。
 - 5、保证施工作业人员应符合《劳动法》及国家现行建设领域从业人员的法定条件。
 - 6、乙方在施工过程中发生的安全事故（甲方原因引起除外）所造成的一切经济损失及相关责任由乙方全部承担。
 - 7、保证做到文明施工，避免噪音扰民和泥砂污染场外道路，现场如有条件应实行封闭施工，保持场内整洁卫生，工程完工后，做好施工现场的清理工作。
 - 8、施工中如有涉及矿农关系及当地居民关系的协调工作，由乙方负责。
- #### 八、工程变更
- 1、甲方因工程需要进行设计变更，必须以书面形式向乙方发出变更通知，设计变更导致合同价款和工期的调整由甲乙双方在实施变更前协商确定。

2、乙方在施工中不得擅自对工程施工图（方案）进行变更。因乙方擅自变更施工图（方案）施工的，甲方有权要求乙方无条件按原工程施工图（方案）重新施工，整改。由此发生的费用和导致甲方的直接损失，由乙方承担，延误的工期不予顺延。

3、乙方在施工中发现工程施工图（方案）漏项、图纸与现场不符或者提出的合理化建议涉及到对工程图纸、施工方案的更改和对材料、设备的换用导致工程量的增减，应书面通知甲方和监理人员到现场核实，并经甲方工程主管部门书面批准后方可实施。未经甲方工程主管部门批准擅自更改或换用的，乙方承担由此发生的费用，并赔偿甲方的有关损失，延误的工期不予顺延。

九、付款方式

1、本工程项目预付款支付**_b_**。

a、不支付预付款。 b、按合同价款的10%支付预付款（乙方人员设备进场后支付）。

2、进度款支付方式**_a_**。

a、按月支付完成合格工程量造价的70%。

b、本工程项目不支付工程进度款。

3、工程竣工验收合格，工程结算经甲方批准后支付结算价的97%工程款。尾款3%为质保金。

4、质保金支付程序：在质量缺陷期内，如果有质量问题，乙方必须无条件整改直到合格为止，质量缺陷期满，经验收无任何质量问题，并经监理单位和甲方项目责任单位、工程主管部门确认，甲方批准后，支付工程尾款。若乙方不能及时响应及处理维修事项，甲方有权另请施工单位队伍维修，费用从尾款中支付；或按合同条款第十四条执行。

十、结算办法。

1、依据双方签订的合同、竣工图、预算书等经甲方认可的竣工资料和国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省建设工程综合定额（2018）》、《广东省建设工程计价依据（2018）》以及工程造价管理机构制订的有关计价规定进行工程计量和计价。

2、结算书的编制需按甲方批准的预算书中分部分项的“定额编号”和“名

称及说明”进行编制，有异议的需在施工前提出变更“定额编号”和“名称及说明”报甲方批准；工程变更部分涉及到变更“定额编号”和“名称及说明”按定额计价规范进行工程计量和计价。

3、人工、材料调差：b

a、人工、材料按甲方审批的预算价，不进行调差。

b、人工、材料按云浮市工程造价信息价格调差(以工程预算中的材料价格为基准)。

4、材料暂估价在采购材料之前，以书面形式报材料价，经甲方批准后采购，否则按甲方咨询的价格进行结算。

5、结算下浮率：按实际结算金额下浮3%。

十一、违约责任

1、合同双方当事人中的任意一方因未履行合同的约定或违反国家法律、法规及有关政策规定，造成的经济损失和相关责任由责任方承担。

2、因任意一方原因，造成合同无法继续履行时，责任方应及时通知对方，办理合同终止手续，并由责任方赔偿对方相应的经济损失。

3、由于乙方原因致使合同工期延误，延误每日历天将扣除合同总价0.1%的违约金。

十二、质量保修期和质量缺陷期

1、质量保修期，质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。根据《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》等有关规定，质量保修期如下：

- (1)地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
- (2)屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为5年；
- (3)装修工程为2年；
- (4)电气管线、给排水管道、设备安装工程为2年；
- (5)其他项目保修期限约定如下：_____。

2、缺陷责任期，本工程缺陷责任期为壹年，缺陷责任期自工程竣工验收之日起计算，缺陷责任期终止后，发包人应退还质保金。

十三、其他

- 1、本合同签订后工程不得转包和非法分包。
- 2、在本合同履行过程中，如因工程施工过程中发生工程内容变更的，甲乙双方应签订补充协议，补充协议作为本合同附件与本合同具有同等法律效力。
如需签订补充协议的，乙方授权项目负责人_____，作为乙方的代理人与甲方签订补充协议。

3、本工程委托_____进行施工监理，监理负责人_____。

4、工程开工前，甲乙双方签订《施工安全协议书》作为合同附件（见附件）。

十四、合同争议的解决方式

双方发生争议，应友好协商解决，友好协商不成时，应向项目所在地人民法院起诉。

十五、合同生效

合同订立地点：云城区高峰

本合同双方约定签名盖章后生效。

十六、附则

1、本合同由甲、乙双方共同签订，合同一式陆份，双方各执叁份。

2、本合同若有附件，则附件为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

甲方：广东广业云硫矿业有限公司

住所：云浮市星岩四路 51 号

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户行：

帐号：

签订日期：2020年10月12日

乙方：深圳事文灿建设工程有限公司

住所：

法定代表人：

委托代理人：全称：深圳市文灿建设工程有限公司

开户行：建设银行深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001038

开户行：请将工程款汇入我单位账户，否则对该

工程合同不负一切经济法律责任。

签订日期：2020年10月12日

附件：

云浮硫铁矿采场东帮 262 至 274 边坡治理工程

施工安全协议书

发包人：广东广业云硫矿业有限公司（以下简称甲方）

承包人：深圳市文灿建设工程有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国矿山安全法》、《建设工程安全生产管理条例》及其它有关法律、法规，为了保证施工安全，双方就本建设工程施工安全有关事项进行协商，订立本安全协议。

第一条：本工程项目安全管理目标：安全事故为零

第二条：现场施工安全管理责任人

甲方安全管理责任人：吴焕勋，

乙方安全管理责任人：钟小寅。

第三条：甲方的权利和义务

- 1、向乙方提供施工场地相关技术资料和甲方的安全管理规定的书面交底；
- 2、指定工程责任分管领导及工程责任人；
- 3、按国家有关规定支付安全文明施工费用；
- 4、委托监理单位对乙方项目安全施工进行监理；
- 5、对乙方的安全施工进行监督检查，发现违规、违章行为有权制止，限期整改，有权根据云硫矿业（2020）77号文有关规定给予处罚。

第五条：乙方的权利和义务

- 1、乙方的安全管理责任人是本工程施工的安全直接责任人，对安全施工负责；
- 2、乙方必须保证安全文明施工费用的投入，保证本工程项目安全管理目标的实现，承担工地安全事故所造成的一切经济损失（甲方原因造成的事故除外）。
- 3、遵守国家现行安全施工相关法律法规和安全施工强制性标准，保证工地现场符合《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）的达标要求，遵守甲方有关工程施工管理的规定，服从甲方和监理等单位的管理；
- 4、开工前，落实项目管理人员岗位安全责任制，组织编写本工程的施工组

织设计和专项安全施工方案报监理审批，完成对全体施工人员的安全技术书面交底，并报甲方备案；

5、乙方的项目负责人、专职安全生产管理人员和特种作业人员应按照国家有关规定经过培训合格后，持证上岗。

6、乙方必须为从事危险作业的人员办理意外伤害保险。

第六条：其它

1、协议履行过程中发生争议时，双方应协商解决，如果协商不成，双方可以向合同履行地法院提起诉讼。

2、本协议从签订之日起生效，一式陆份，甲方三份，乙方三份。

甲方：广东广业云硫矿业有限公司

委托代理人：



乙方：深圳市天仙建设工程有限公司

委托代理人：



签订日期：2020年10月12日

签订日期：2020年10月12日

竣工验收报告

工程竣工验收证明书

工程名称	云浮硫铁矿采场东帮262至274边坡治理工程	开工日期	2020年11月10日
建设单位	广东广业云硫矿业有限公司	竣工日期	2021年11月6日
监理单位	广东省地质局第五地质大队	验收日期	2021.5.18
设计单位	核工业赣州工程勘察院	工程地址	云浮硫铁矿露天采场东帮
施工单位	深圳市文灿建设工程有限公司	工程造价	1183898.03元
承建项目名称		实际完成情况	
工程名称: 云浮硫铁矿采场东帮262至274边坡治理工程	工程主要施工内容: 修整边坡土石方, 钻Φ130孔 梯级装锚索, 浇注C30钢筋混凝土格构梁, 挂钢丝网喷射C20混凝土, 新做1.2m高C25钢筋混凝土安全护栏及 0.3m*0.4m钢筋混凝土排水沟等, 详见施工图, 其中安 全护栏基础土方开挖、回填以及本工程余土外运由甲方负责施工	已按施工合同约定的内容施工完毕, 工程质量符合合同要求和质量验收标准, 满足使用要求。	
工程质量定结果 参 加 验 收 单 位 员 (签名)	施工单位	监理单位	建设单位
	评定结果 合格 项目负责人: 2021年5月18日	评定结果 合格 项目负责人: 2021年5月18日	评定结果 合格 项目负责人: 分管领导: 2021年5月18日
	单位名称	姓名	姓名
	生产技术部	江海波	余伟波
	财务部	黄明权	
	企业管理部	丁勇	
	采选公司	吴秋生	
	核工业赣州工程勘察院	林浩	
	广东省地质局第五地质大队	郭小霞	
	深圳市文灿建设工程有限公司	邓志伟	
工程主管部门意见	通过验收	签章:	
经办人: 张海	分管领导: 陈海	2021年5月18日	

002

3、近五年项目经理同类工程业绩（不评审）

3.1、投标人拟派项目经理一览表

姓名	黄小龙	性别	男	出生年月	1966. 8		
学历	专科	学位	专科	所学专业	房屋建筑工程		
职务	项目经理		职称等级及专业	/			
执业注册资格	一级注册建造师 (建筑工程、市政公用工程)		执业注册资格证书 编号	粤 1362013201306296			
近五年项目经理同类工程业绩							
序号	项目概况描述						
(参考案例)	XXXXXXX 工程 (工程名称)	合同价: XXX. XX 万元		竣工验收时间: XXXX 年 XX 月 XX 日			
1	银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡 2 个边坡治理工程	218. 447940		2024. 2. 24			
2	赛龙大院与竹边新村交界道路修缮工程	32. 85		2022. 11. 13			
3							

说明: 提供近五年内 (从招标公告发布之日起倒推), 投标人自认为最具代表性的项目经理同类工程 (不超过 3 项, 若所提供业绩超过 3 项, 统计时只计取《拟派项目经理一览表》前 3 项业绩, 如果表格与证明资料顺序不一致, 以表格顺序为准)。

注: 1、业绩为已竣工业绩, 要求提供合同关键页 (含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页 (公章/合同专用章) 等)、此外必须提供规范的竣工验收证明 (各方公章、签字齐全), 时限以竣工验收日期为准。

2、若业绩为总包或多专业业绩, 须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。

3、若竣工验收证明无法体现项目经理业绩, 该项业绩不予认可。

4、若未附证明材料或表格中填写的内容 (如合同金额, 竣工验收时间等) 与证明材料不一致, 招标人有可能作出对投标人不利的判断。

(1) 银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡 2 个边坡治理工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 4403922023032200100101Y



标段名称: 银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡2个边坡治理工程

建设单位: 深圳市罗湖区清水河街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市文灿建设工程有限公司

中标价: 218.447940万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 黄小龙

本工程于 2023-03-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-10

查验码: 3449387291392236 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

工程编号: _____

合同编号: 2023148

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡

2个边坡治理工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发包人: 深圳市罗湖区清水河街道办事处

承包人: 深圳市文灿建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区清水河街道办事处

承包人(全称): 深圳市文灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡 2 个边坡治理工程

工程地点: 深圳市罗湖区清水河街道辖区

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 本项目包含 2 个边坡治理工程，项目总概算为 409.10 万元，其中：(1) 武警医院玉龙边坡治理工程位于深圳市公安边防部队总医院(武警医院)宿舍后侧，本次边坡为岩质边坡，大致呈弧形分布，边坡总长约 124.3m，坡底高程 33.23-33.62m，边坡坡顶高程 37-43.7m，与坡脚最大高差约 4-10.5m，坡度约为 32°-70°。(2) 银湖水库环湖路边坡治理工程位于深圳市罗湖区银湖路，位置靠近银湖水库坝，经北环大道转银湖路可达边坡脚处，边坡大致沿银湖路呈“一”字型，本次边坡为岩土质边坡，下部基岩为蓟口系-青白口系银湖群混合岩层，岩层厚度不详，边坡总长约 35m，坡脚高程 58.2-58.5m，边坡坡顶高程 63.6-66m，与坡脚最大高差约 8m，坡度约为 40°-60°。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

本工程拟对银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡 2 个边坡进行治理，边坡坡面面积约 982 m²，主要建设内容包括但不限于：拆除现状毛石挡墙、排水沟等，新建锚杆、格构梁、排水沟、坡面绿化，玉龙边坡另拆建坡脚护脚墙等，具体详见施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。			

燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

边坡治理, 包括拆除现状毛石挡墙、排水沟等, 新建锚杆、格构梁、排水沟、坡面绿化, 玉龙边坡另拆建坡脚护脚墙等。

三、合同工期

开工日期: 2023年 ____月 ____日 (具体以开工令为准)

竣工日期: 2023年 ____月 ____日 (具体以开工令为准)

合同工期(含验收合格期限)总日历天数 90 天。

标准工期 ____ / ____ 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时, 以较严格者为准。

五、签约合同价款

人民币(大写) 贰佰壹拾捌万肆仟肆佰柒拾玖元肆角(¥2184479.40 元); 该费用为含税价且为承包人履行合同义务的全部费用。

其中：

(1) 安全文明施工措施费：

人民币(大写) 柒万伍仟叁佰肆拾捌元捌角玖分 (¥ 75348.89 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 柒万肆仟玖佰玖拾陆元肆角肆分 (¥ 74996.44 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 施工合同重点条款确认书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 招标文件和投标文件；
5. 中标通知书；
6. 通用条款；
7. 标准、规范及有关技术文件；
8. 图纸；
9. 工程量清单；
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
11. 发包人和(或)工程师的有关通知及工程会议纪要；
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年五月22日；

订立地点：深圳市罗湖区清水河街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

(以下无正文系合同签署页)

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

11440303007546225H

地址: 深圳市泥岗西路 1046 号鸿颖大
厦 1 楼

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-82489252

传真: 075582489217

开户银行: 农行深圳天乐支行

账号: 41011800040021842



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

91440300075170493X

地址: 深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路
4028 号萃峰阁 C 座 1802

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-25741929

传真: 0755-25741929

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳天健世纪支行

账号: 4425 0100 0100 0000 1038

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边
坡2个边坡治理工程

建设单位(公章): 深圳市罗湖区清水河街道办
事处



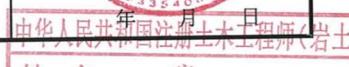
竣工验收日期: 2024年2月24日

发出日期: 2024年2月24日

市政基础设施工程

工程名称	银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡2个边坡治理工程	工程地点	深圳市罗湖区清水河街道辖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目包含2个边坡治理工程，项目合同为218.44794万元，边坡墙面面积约982m ² ，主要新建锚杆、格构梁、排水沟、坡面绿化，其中武警医院玉龙边坡总长约124.3m，银湖水库环湖路边坡总长约35m。	工程造价（万元）	218.44794
结构类型		开工日期	2023年7月20日
施工许可证号		竣工日期	2024年2月24日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市罗湖区清水河街道办事处	总承包单位	深圳市文灿建设工程有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市智筑工程咨询有限公司	工程检测单位	深圳市实瑞建筑技术有限公司 深圳市土木检测有限公司
其它主要参建单位		其它主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	年 月 日	市政竣.通-10	合格。
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件及合同约定全部内容。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求，验收合格。	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位	建设单位	监理单位	
	 项目负责人： 年 月 日	 总监理工程师：(执业资格证章) 李环 年 月 日	 项目负责人：(执业资格证章) 黄小光 建筑市政 年 月 日
	分包单位	设计单位	施工单位
(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日	
  姓名：张一 注册号：4100260-AY024 有效期：至2024年12月			

履约评价

深圳市建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区清水河街道办事处	评价期限	年 月 日 至 年 月 日		
市场主体名称	深圳市文灿建设工程有限公司	市场主体资质	市政二级、房建二级、装修一级		
法定代表人及联系方式	唐君霞0755-25741929	项目负责人及联系方式	黄小龙0755-25741929		
企业地址	深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号萃峰阁C座1802				
工程名称	银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡2个边坡治理工程	承包范围	银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡2个边坡进行支护加固及治理等。		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	2184479.4元		
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	90天
实际开工日期	2023年7月20日	实际竣工日期	2024年2月24日	实际工期	220天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备				16	
技术经济实力				16	
工程实施过程管理				26	
工期控制				18	
协调配合与服务				16	
合计				92	
备注：					
建设单位对该市场主体履约的总体评价：					
					
(建设单位公章)					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

(2) 赛龙大院与竹边新村交界道路修缮工程

中标通知书

深圳市罗湖区自行采购 成交通知书

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）组织实施的赛龙大院与竹边新村交界道路修缮工程（项目编号：ZXCG2022259442）根据评审定标方式（供应商来源：注册供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完工期/服务期(天)
ZXCG2022259442	赛龙大院与竹边新村交界道路修缮工程	328467.97	深圳市文灿建设工程有限公司	详见招标（采购）文件

成交金额：人民币 叁拾贰万捌仟肆佰陆拾柒元玖角柒分(大写)。

请成交供应商凭此通知与深圳市罗湖区东门街道办事处签订合同。

附：采购单位联系人：丁工， 0755-82203918

成交供应商联系人：游徐香，13510903649

特此通知。

深圳公共资源交易中心（深圳交易集团有限公司罗湖分公司）

2022年9月28日

打印日期：2022年9月28日



合同编号: ZXCG2022259442

深圳市罗湖区政府投资建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



项目名称: 赛龙大院与竹边新村交界道路修缮工程

建设地点: 深圳市罗湖区东门街道辖区

发包人(甲方): 深圳市罗湖区东门街道办事处

承包人(乙方): 深圳市文灿建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区东门街道办事处

承包人(全称): 深圳市文灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 赛龙大院与竹边新村交界道路修缮工程

工程地点: 深圳市罗湖区东门街道辖区

工程规模及特征: 小型工程

二、工程承包范围

包工包料，招标图纸及设计技术要求的全部实施内容。

三、合同工期

计划开工日期: ____年____月____日；

计划竣工日期: ____年____月____日；

(实际开工日期以监理单位所出具开工令日期为准)

合同工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 在规定合同工期内必须满足施工图全部技术要求并保证竣工验收合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 叁拾贰万捌仟肆佰陆拾柒元玖角柒分 (¥328467.97 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 伍仟零柒拾陆元肆角贰分 (¥5076.42 元);

(2) 暂列金额:

人民币(大写)壹万陆仟壹佰叁拾元陆角玖分(¥16130.69元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (9) 图纸和技术规格书;
- (10) 已标价工程量清单;
- (11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

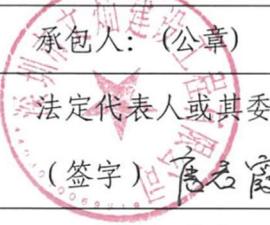
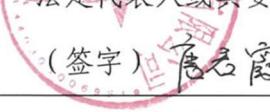
本合同订立时间：2022年10月10日；

订立地点：罗湖区东门街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方有权代表签字并加盖公章后生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执贰份。

(本页为协议签署页)

发包人: (公章)  法定代表人或其委托代理人: (签字) 	承包人: (公章)  法定代表人或其委托代理人: (签字) 
组织机构代码: 114403030075428495	组织机构代码: 91440300075170493X
地址: 罗湖区蛟湖路 12 号	地址: 深圳市罗湖区莲塘街道 罗沙路 4028 号萃峰阁 C 座 1802
邮政编码: 518001	邮政编码: 518002
法定代表人: 秦尚琛	法定代表人: 唐君霞
委托代理人:	委托代理人:
电话: /	电话: 0755-25741929
传真: /	传真: 0755-25741929
开户银行: /	开户银行: 中国建设银行股份 有限公司深圳天 健世纪支行
账号: /	账号: 44250100010000001038

竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称： 赛龙大院与竹边新村道路修缮工程

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区东门街道办事处

竣工验收日期： _____ 年 月 日 _____

一、工程概况

工程名称	赛龙大院与竹边新村道路修缮工程	工程地点	深圳市罗湖区东门街道辖区
建筑面积		工程造价 (万元)	328467.97
结构类型		层数	地上: 层 地下: 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2022年 10 月 14 日	竣工日期	2022年 11 月 13 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市罗湖区东门街道办事处	资质证号	
勘察单位			
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		
总包单位	深圳市文灿建设工程有限公司		
承建单位 (土建)			
承建单位 (设备安装)			
监理单位	深圳市金钢建设监理有限公司		
施工图审查单位			

文灿建设

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组长	
市政工程		
建设设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质保资料		

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持召开会议
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能 核查及抽查结果	观感质量验收
电线				
真石油漆			共核查 3 项 符合要求 3 项 共抽查 3 项 符合要求 3 项 不符合要求 0 项	共核查 3 项 符合要求 3 项 共抽查 3 项 符合要求 3 项 不符合要求 0 项
创文宣传图				
电气工程		共 3 项 经审核符合要求	共抽查 3 项 符合要求 3 项 经返工处理符合要求	符合要求 3 项
		经核定符合规范要求		

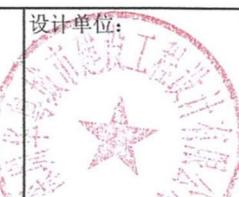
工程有限公司
 20069

四、验收人员签名

五、工程验收结论

竣工验收结论：

本工程已按要求完成设计图纸及施工合同约定范围内的各项施工内容，验收程序有效符合规定要求，工

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：侯文杰 年 月 日	监理单位：  (公章) 单位(项目)负责人：王维军 年 月 日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：陈小光 年 月 日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--	--	--	---	---

4、履约评价

4.1、投标人履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位名称	履约评价时间	履约评价等级(如优、良、合格或具体分数)	备注
1	翠竹街道竹园宾馆东侧和北侧边坡治理工程	深圳市罗湖区翠竹街道办事处	2022.9.16	优	
2	雅丽宿舍边坡治理工程	深圳市罗湖区笋岗街道办事处	2023.11	优	
3	银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡2个边坡治理工程	深圳市罗湖区清水河街道办事处	2024.3.18	优	
4					
5					

说明：提供从近五年内（从招标公告发布之日起倒推）投标人获得建设单位出具的同类工程履约评价证明文件（不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取《履约评价情况一览表》前5项，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。

- 注：1、证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料。建议优先提供政府或事业单位的履约评价。
2、证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数；其中合格的评价等级包含中、一般等低于良且高于差的评价等级，分数在80分以上或者履约评价定级为AB或满意/很满意可算作优良。
3、以履约评价落款时间为准，纸质履约评价证明材料须清晰展现评价时间、建设单位公章。

(1) 翠竹街道竹园宾馆东侧和北侧边坡治理工程

履约评价

建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位	深圳市罗湖区翠竹街道办事处		评价期限	年 月 日 至 年 月 日
承包商名称	深圳市文灿建设工程有限公司		承包商资质	市政贰级、房建贰级、装修壹级
法定代表人及联系方式	唐君霞 0755-25741929		项目负责人及联系方式	陈少忠 0755-25741929
企业地址	深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路 4028 号萃峰阁 C 座 1802			
工程名称	翠竹街道竹园宾馆东侧和北侧边坡治理工程		承包范围	
工程地点	深圳市罗湖区		工程合同价	74.025587 万元
合同开工日期	2022 年 4 月 7 日	合同竣工日期	2022 年 6 月 6 日	合同工期 60 天
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期
履约评价分项得分				
分项内容				得分
机构人员配备				12
技术经济实力				14
工程实施过程管理				42
工期控制				10
协调配合与服务				12
合 计				90
备注:				
建设单位对该市场主体履约的总体评价: 建议评优。陈少忠				
负责人(签字):	唐君霞 2022.9.16		(建设单位公章)	
评价等级:	<input checked="" type="radio"/> 优 <input type="radio"/> 良好 <input type="radio"/> 合格 <input type="radio"/> 不合格			

(2) 雅丽宿舍边坡治理工程

履约评价

建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区笋岗街道办事处	评价期限	2023年11月1日至2023年11月30日		
市场主体名称	深圳市文灿建设工程有限公司	市场主体资质	市政贰级、房建贰级、装修壹级		
法定代表人及联系方式	唐君霞 0755-25741929	项目负责人及联系方式	王惠潜 0755-25741929		
企业地址	深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号萃峰阁C座1802				
工程名称	雅丽宿舍边坡治理工程	承包范围			
工程地点	深圳市罗湖区		工程合同价	463925.35元	
合同开工日期	2023年3月10日	合同竣工日期	2023年5月9日	合同工期	60天
实际开工日期	年月日	实际竣工日期	年月日	实际工期	天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备				12	
技术经济实力				14	
工程实施过程管理				42	
工期控制				10	
协调配合与服务				12	
合计				90	
备注：					
监理单位意见（适用于施工履约评价）： 优等   (监理单位签字加盖公章)					
建设单位对该市场主体履约的总体评价： 法定代表人（签字）：   (建设单位公章)					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

(3) 银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡 2 个边坡治理工程

履约评价

深圳市建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区清水河街道办事处		评价期限	年 月 日 至 年 月 日	
市场主体名称	深圳市文灿建设工程有限公司		市场主体资质	市政二级、房建二级、装修一级	
法定代表人及联系方式	唐君霞0755-25741929		项目负责人及联系方式	黄小龙0755-25741929	
企业地址	深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路4028号萃峰阁C座1802				
工程名称	银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡2个边坡治理工程		承包范围	银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡2个边坡进行支护加固及治理等。	
工程地点	深圳市罗湖区		工程合同价	2184479.4元	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	90天
实际开工日期	2023年7月20日	实际竣工日期	2024年2月24日	实际工期	220天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备				16	
技术经济实力				16	
工程实施过程管理				26	
工期控制				18	
协调配合与服务				16	
合计				92	
备注： 建设单位对该市场主体履约的总体评价：					
 2024.3.18 (建设单位公章)					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

5、项目团队人员配置情况

5.1、项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目 机构 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	黄小龙	无	一级建造师	建筑工程 市政公用	
2	技术负责人	陈喆	高级	/	建设施工	
3	安全负责人	游国财	中级	/	建设施工	
4	质量负责人	游徐香	中级	/	土建	
5	造价工程师	江平	中级	一级造价工程师	土木建筑	
6	土建工程师	王惠潜	中级	/	建筑工程	
7	机电工程师	陈少忠	中级	二级建造师	市政公用工程 建筑工程	
8	暖通工程师	王浩	中级	二级建造师	市政公用工程 建筑工程	
9	给排水工程师	李延峰	中级	一级建造师	建筑工程	
10	测量工程师	蔡冬阳	中级	一级建造师	建筑工程	
11	施工员	郑楚亮	无	施工员	土建	
12	安全员	吴南彬	无	安全C证	/	
13	安全员	游柏文	中级	安全C证	市政公用	
14	质量员	王家琪	无	质量员	土建	
15	劳资专管员	张亚文	无	劳资专管员	/	
16	材料员	谈彦丽	无	材料员	/	
17	资料员	纪敬丽	无	资料员	/	

共计 17 人，其中：

1. 拟投入的团队成员是否都提供本单位 6 个月社保证明： 是； 否， 0 人无社保证明
2. 高级职称 1 人、中级职称 9 人

证明材料：

- 1、提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；
- 2、提供项目机构人员本单位近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）。

(1) 项目经理——黄小龙



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)9000737

姓 名:黄小龙



性 别:男

出生年月:1966年08月20日

企业名称:深圳市文灿建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年05月12日

有 效 期:2023年04月23日至2026年06月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄小龙

社保电脑号：648159073

身份证号码：362223196608203575

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		359.36	55.68		63.92	

 社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14e47a05c35）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

 单位编号
438357

 单位名称
深圳市文灿建设工程有限公司

 深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024年7月30日
证明专用章

(2) 技术负责人——陈皓



中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台（试运行） 网站无障碍 通知公告 北京 深圳市**公司 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台 民生为本 人才优先

用人单位服务 全国就业公共服务 办事指南 地方服务窗口

在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）

全国职称评审信息查询（试运行）

姓名	陈*	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	410*****1013	证书编号	B19160900653
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_高级工程师-高级（副高）
评审专业名称	建设施工	发证日期	20161216
评审机构	河南省建设工程专业高级专业技术职务任职资格评审委员会	发证机构	河南省人民政府

上一页 1 2 下一页

核验查询

* 姓名	陈喆	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证（户口簿）	* 有效证件号码	410103197009121013
* 验证码	dpxg	7m7wb	

服务说明：

- 1 法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
- 2 同一账号单日查询次数上限为50次。

查询

本服务由人力资源和社会保障部提供



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈喆

社保电话号：814798231

身份证号码：410103197009121013

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	10	438357	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	48.0	4800	38.4	9.6
2024	11	438357	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	48.0	4800	38.4	9.6
2024	12	438357	4800.0	720.0	384.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4800	48.0	4800	38.4	9.6
2025	01	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	48.0	4800	38.4	9.6
2025	02	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	48.0	4800	38.4	9.6
2025	03	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	48.0	4800	38.4	9.6
2025	04	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	48.0	4800	38.4	9.6
2025	05	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	48.0	4800	38.4	9.6
2025	06	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	48.0	4800	38.4	9.6
2025	07	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	48.0	4800	38.4	9.6
2025	08	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	48.0	4800	38.4	9.6
2025	09	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	48.0	4800	38.4	9.6
2025	10	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	48.0	4800	38.4	9.6
合计			9810.0	1492.0			4337.75	1735.1			433.84		622.6	99.2	124.8		

 社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14e479d89bt）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
438357单位名称
深圳市文灿建设工程有限公司
 打印日期：2025年10月30日
证明专用章

(3) 安全负责人——游国财

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2018)0022652

姓 名: 游国财



性 别: 男

出生年月: 1973年12月22日

企业名称: 深圳市文灿建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年09月19日

有 效 期: 2024年07月22日至 2027年09月18日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

从事专业 建设施工
Speciality

专业技术职务 工程师
任职资格
Professional & Technical Qualifications

评审组织 省住房和城乡建设厅工程
系列中级专业技术职务任
职资格评审委员会
Organization Of Evaluation

评审通过时间 2018.09
Time Of Adoption

发证单位 河南省住房和城乡建设
厅
Issuing Authority

文 件 号 豫建人教(2018)11号



姓 名 游国财 性 别 男
Full Name Sex

出生年月 1973.12 籍 贯
Birthdate Native Place

工作单位 河南科兴建设有限公司
Work Unit

证书编号 C19033180901325
Credentials No.

2019 年 1 月 11 日



中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台（试运行） 网站无障碍 通知公告 北京 深圳市***公司 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台 民生为本 人才优先

用人单位服务 全国就业公共服务 办事指南 地方服务窗口

在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）

全国职称评审信息查询（试运行）

姓名	游国财	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	440*****6335	证书编号	C19033180901325
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	建设施工	发证日期	20180928
评审机构	省住房和城乡建设厅工程系列中级专业技术职务任职资格评审	发证机构	河南省住房和城乡建设厅

上一页 1 下一页

核验查询

* 姓名	游国财	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证（户口簿）	* 有效证件号码	440524197312226335
* 验证码	np6m	77n5y	

服务说明：

- 1.法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
- 2.同一账号单日查询次数上限为50次。

查询



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋国财 社保电话号：600982751 身份证号码：440524197312226335 页码：1
 参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司 单位编号：438357 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88 4.72
2024	11	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88 4.72
2024	12	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88 4.72
2025	01	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	131.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88 4.72
2025	02	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	131.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88 4.72
2025	03	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	131.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16 5.04
2025	04	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	131.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16 5.04
2025	05	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	131.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16 5.04
2025	06	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	131.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16 5.04
2025	07	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	131.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16 5.04
2025	08	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	131.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16 5.04
2025	09	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	131.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16 5.04
2025	10	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	131.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16 5.04
合计			9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		319.0	252.68	63.92	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f14e47bf3d3）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
438357

单位名称
深圳市文灿建设工程有限公司



(4) 质量负责人——游徐香



中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台（试运行）无障碍 | 通知公告 | 北京 | 深圳市**公司 | 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

用人单位服务 全国就业公共服务 办事指南

在线服务 > 全国职称评审信息查询（试运行）

全国职称评审信息查询（试运行）

姓名	游*香	证件类型	居民身份证（户口簿）
证件号码	440*****6368	证书编号	C202409A8990000000231
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	市政公用工程	发证日期	20241030
评审机构	科兴建工集团有限公司工程系列建筑专业中级职称评审委员会	发证机构	科兴建工集团有限公司

上一页 1 下一页

核验查询

* 姓名	游徐香	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证（户口簿）	* 有效证件号码	440582198802276368
* 验证码	ya25	67dw	

服务说明：

1. 法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
2. 同一账号单日查询次数上限为50次。

查询

江南大学
毕业证书



学生 游徐香 性别 女，一九八八年二月二十七日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年一月在本校 工程管理 专业网络教育
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长： 陈坚

证书编号：102957202005103584

二〇二〇年一月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢徐香

社保电话号：625040814

身份证号码：440582198802276368

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0
2024	11	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0
2024	12	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0
2025	01	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	02	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	03	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	04	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	05	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	06	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	07	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	08	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	09	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
2025	10	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0
合计			9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84					



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14e47c030cz）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
438357单位名称
深圳市文灿建设工程有限公司

(5) 造价工程师——江平





姓 名: 江平

性 别: 男

身份证号: 430723199006024219

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日



证书编号: B08193080100001272

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台 (试运行) 无障碍 通知公告 北京 深圳市***公司 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

用人单位服务 全国就业公共服务 办事指南

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	江*	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	430*****4219	证书编号	B08193080100001272
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	市政公用工程	发证日期	20190928
评审机构	以考代评	发证机构	长沙市人力资源和社会保障局

上一页 1 下一页

核验查询

* 姓名	江平	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	* 有效证件号码	430723199006024219
* 验证码	nnyf	wf4p	

服务说明：
1. 法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
2. 同一账号单日查询次数上限为50次。

查询



15115158

No.01- 1504209721



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江平

社保电话号：814514851

身份证号码：430723199006024219

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交		
2024	10	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	09	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		457.59	366.34		91.65	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（“3391f14e47a27cey”）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
438357

单位名称
深圳市文灿建设工程有限公司



打印日期：2025年10月30日
证明专用章

(6) 土建工程师——王惠潜





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王惠潜 社保电脑号：809783815 身份证号码：440182199009250616 页码：1
参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司 单位编号：438357 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		519.6	258.66	63.92		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14e47b01f90）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号 438357
单位名称 深圳市文灿建设工程有限公司



(7) 机电工程师——陈少忠



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2009)0002670

姓 名:陈少忠



性 别:男

出生年月:1977年04月23日

企业名称:深圳市文灿建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2009年05月08日

有 效 期:2024年03月25日至2027年05月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈少忠 社保电脑号：606972971 身份证号码：441423197704232717
参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司 单位编号：438357

页码：1

计算单位：元

缴费年 月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		519.6	258.66	63.92		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14e479b67b0）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号：438357
单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月30日
证明专用章

(8) 暖通工程师——王浩



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0007341

姓 名: 王浩

性 别: 男

出生年月: 1989年04月02日



企业名称: 深圳市文灿建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年07月22日

有 效 期: 2025年04月25日至 2028年07月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景信息服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳台招](#)

中国高等教育学历证书查询

[申请学历证书电子注册备案表](#)

姓名：王浩

性别：男

出生日期：1989年04月02日

入学日期：2011年09月01日

毕（结）业日期：2013年06月30日

学校名称：湖北理工学院

专业：土木工程

学历类别：普通高等教育

学制：2

学习形式：普通全日制

层次：本科

毕（结）业：毕业

校（院）长姓名：*

证书编号：109201201305568920



声明

- 未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王浩

社保电脑号：649570494

身份证号码：420203198904023710

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		319.6	159.8	258.68	63.92	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14e47abc5e3）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
438357 单位名称
深圳市文灿建设工程有限公司



(9) 给排水工程师——李延峰



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024)9006794

姓 名: 李延锋



性 别: 男

出生年月: 1984年10月26日

企业名称: 深圳市文灿建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年10月27日

有 效 期: 2024年11月08日至2026年11月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



扫描全能王
3亿人都在用的扫描App





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李延锋 社保电脑号：815912794 身份证号码：410183198410264877 页码：1
参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司 单位编号：438357 计算单位：元

缴费年 月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
		基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024 10	438357	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024 11	438357	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024 12	438357	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025 01	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025 02	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025 03	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025 04	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025 05	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025 06	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025 07	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025 08	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025 09	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025 10	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计		9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		457.99	366.34	366.34	91.65	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14e47a31b16）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 438357 单位名称 深圳市文灿建设工程有限公司



(10) 测量工程师——蔡冬阳



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025)0037991

姓 名: 蔡冬阳



性 别: 男

出生年月: 1972年12月27日

企 业 名 称: 深圳市文灿建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2025年07月07日

有 效 期: 2025年07月07日至2028年07月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



公民身份证号码: 440106197212271556
粤中职证字第 1100102097998 号

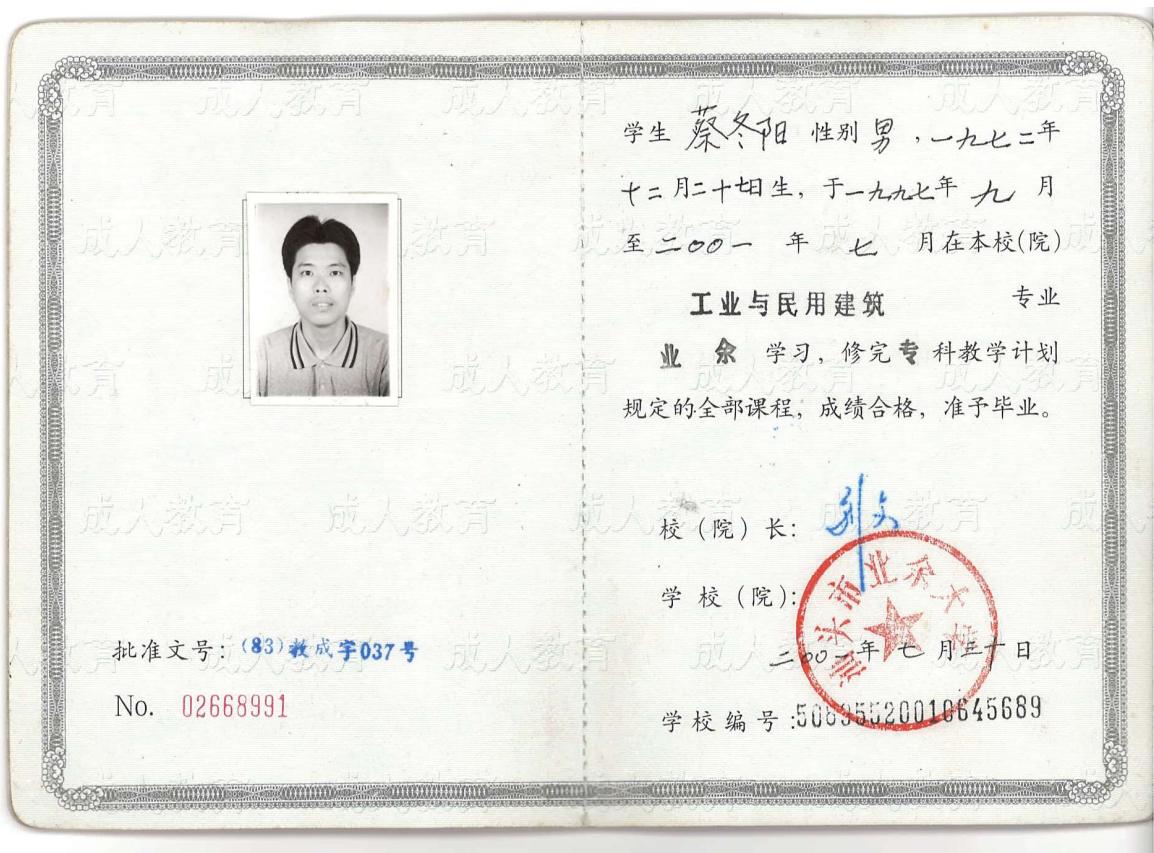


蔡冬阳 二〇一一年
十一月, 经 汕头市建筑工
程中级专业技术资格

评审委员会评审通过,
具备 建筑工程管理工程
师
资格。特发此证

发证机关: 二〇一一年十二月三十一日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡冬阳

社保电脑号: 639696367

身份证号码：440106197212271556

页码： 1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	33.67	3523	33.67	7.05
2025	06	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	33.67	3523	33.67	7.05
2025	07	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	33.67	3523	33.67	7.05
2025	08	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	33.67	3523	33.67	7.05
2025	09	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	33.67	3523	33.67	7.05
2025	10	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	33.67	3523	33.67	7.05
合计			4581.84	2156.16			2019.9	807.96			202.02		211.38		169.08		42.3

备注：

- 注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14e4796ff3j）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
4383-52
单位名称
深圳市文灿建设工程有限公司



(11) 施工员——郑楚亮





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	10	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	1671.68			1301.39	433.84			433.84		319.68	63.92			

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f14e47c30885）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号：438357
单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月30日
证明专用章

(12) 安全员——吴南彬





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴南彬

社保电话号：644618758

身份证号码：440582199410206357

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	1671.68			1301.39	433.84			433.84		319.0	52.68	63.92		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14e47b3d471）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
438357

单位名称
深圳市文灿建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年10月30日
证明专用章

(13) 安全员——游柏文

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2015) 0004036

姓 名: 游柏文



性 别: 男

出生年月: 1996年02月10日

企业名称: 深圳市文灿建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年05月22日

有 效 期: 2024年03月07日至 2027年05月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

从事专业 市政公用工程

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 一步到位

评审组织
(认定部门) 科兴建工集团有限公司工程系列
建筑专业中级职称评审委员会

评审(认定)
通过时间 2024.09

发证单位 科兴建工集团有限公司



姓 名 游柏文 性 别 男

出生年月 1996.02

工作单位 科兴建工集团有限公司

证书编号 G202409A8990000000232
2024年 10月 30日



中华人民共和国人力资源和社会保障部 全国一体化在线政务服务平台 (试运行) 网站无障碍 通知公告 北京 深圳市***公司 退出

全国人力资源和社会保障政务服务平台

民生为本 人才优先

用人单位服务 全国就业公共服务 办事指南

在线服务 > 全国职称评审信息查询 (试运行)

全国职称评审信息查询 (试运行)

姓名	游*文	证件类型	居民身份证 (户口簿)
证件号码	440*****6377	证书编号	C202409A8990000000232
职称系列	工程技术人才	职称名称和级别	工程技术人才_工程师-中级
评审专业名称	市政公用工程	发证日期	20241030
评审机构	科兴建工集团有限公司工程系列建筑专业中级职称评审委员会	发证机构	科兴建工集团有限公司

上一页 1 下一页

核验查询

* 姓名	游柏文	职称证书编号	请输入证书编号
* 有效证件类型	居民身份证 (户口簿)	* 有效证件号码	440582199602106377
* 验证码	xy22	Van4e	

服务说明:

- 1 法人用户须经个人同意或授权后方可查询个人职称评审信息。
- 2 同一账号单日查询次数上限为50次。

查询



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢柏文

社保电话号：500137110

身份证号码：440582199602106377

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	1671.68			4337.75	1735.1			433.84		359.36	252.68	252.68	63.92	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14e47bf0b1h）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
438357

单位名称
深圳市文灿建设工程有限公司



(14) 质量员——王家琪



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王家琪

社保电话号：814548483

身份证号码：412728199809232257

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9208.6	4671.68		1301.39	433.84			433.84		312.6	252.68	63.92		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14e47b133bg）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

438357

单位名称

深圳市文灿建设工程有限公司



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 张亚文
身份证号: 362232199905130448
名 称: 劳资专管员
等 级: --
证书编号: 0915879202507014965



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年07月28日

查询网址: www.gdzjx.org.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	14671.68			1301.39	433.84			433.84		319.6	5252.68		63.92	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14e47c2215g）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

438357

单位名称

深圳市文灿建设工程有限公司



(16) 材料员——谈彦丽



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谈成丽

社保电话号：640170045

身份证号码：410121198004302023

页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	1671.68			1301.39	433.84			433.84		319.6	55.68	63.92		



证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14e47a9169c）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

438357

单位名称

深圳市文灿建设工程有限公司



(17) 资料员——纪敬丽



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：纪敬丽

社保电话号：637926055

身份证号码：342129198209273021

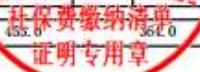
页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司

单位编号：438357

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	438357	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	11	438357	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	12	438357	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	01	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	04	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	05	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	06	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	09	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	10	438357	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计				9208.6	4671.68		4337.75		1735.1		433.84		452.0		364.0		91.0



社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14e47alc031）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
438357

单位名称
深圳市文灿建设工程有限公司



6、企业信用信息

5.1、信用中国（查询严重失信主体名单、经营异常，

[https://www.creditchina.gov.cn/\)](https://www.creditchina.gov.cn/)

The screenshot shows the homepage of Credit China (信用中国) at https://www.creditchina.gov.cn/. The top navigation bar includes links for '信用公告' (Credit Announcements), '网站声明' (Website Statements), '统一社会信用代码' (Unified Social Credit Code), '站内文章' (Intra-site articles), and a search bar. Below the navigation is a red banner with the text '请输入主体名称或统一社会信用代码' (Please enter the subject name or unified social credit code). The main content area features a large search input field with placeholder text '请输入主体名称或统一社会信用代码'. To the right of the search field is a red button labeled '搜索' (Search). Below the search area, there's a section titled '严重失信主体名单查询' (Query of Severe Dishonest Subject List) with a magnifying glass icon over a document. A sub-section below it shows a search result for '深圳叶文建设工贸有限公司' (Shenzhen Ye Wen Construction Trade Co., Ltd.). The result table includes columns for '信用状态' (Credit Status), '政策法规' (Policy and Law), '信息公示' (Information Disclosure), '信用服务' (Credit Services), '信用研究' (Credit Research), and '诚信文化' (Credibility Culture). The search result for the company shows '信用承诺' (Credit Commitment) and '信用+' (Credit+). The bottom right corner of the page contains a footer with the '信用中国' logo, copyright information, and a note about the search results.

信用中国

www.creditchina.gov.cn

信用公告 网站声明 统一社会信用代码 站内文章 搜索

请输入主体名称或统一社会信用代码

严重失信主体名单查询

深圳叶文建设工贸有限公司

信用状态 政策法规 信息公示 信用服务 信用研究 诚信文化

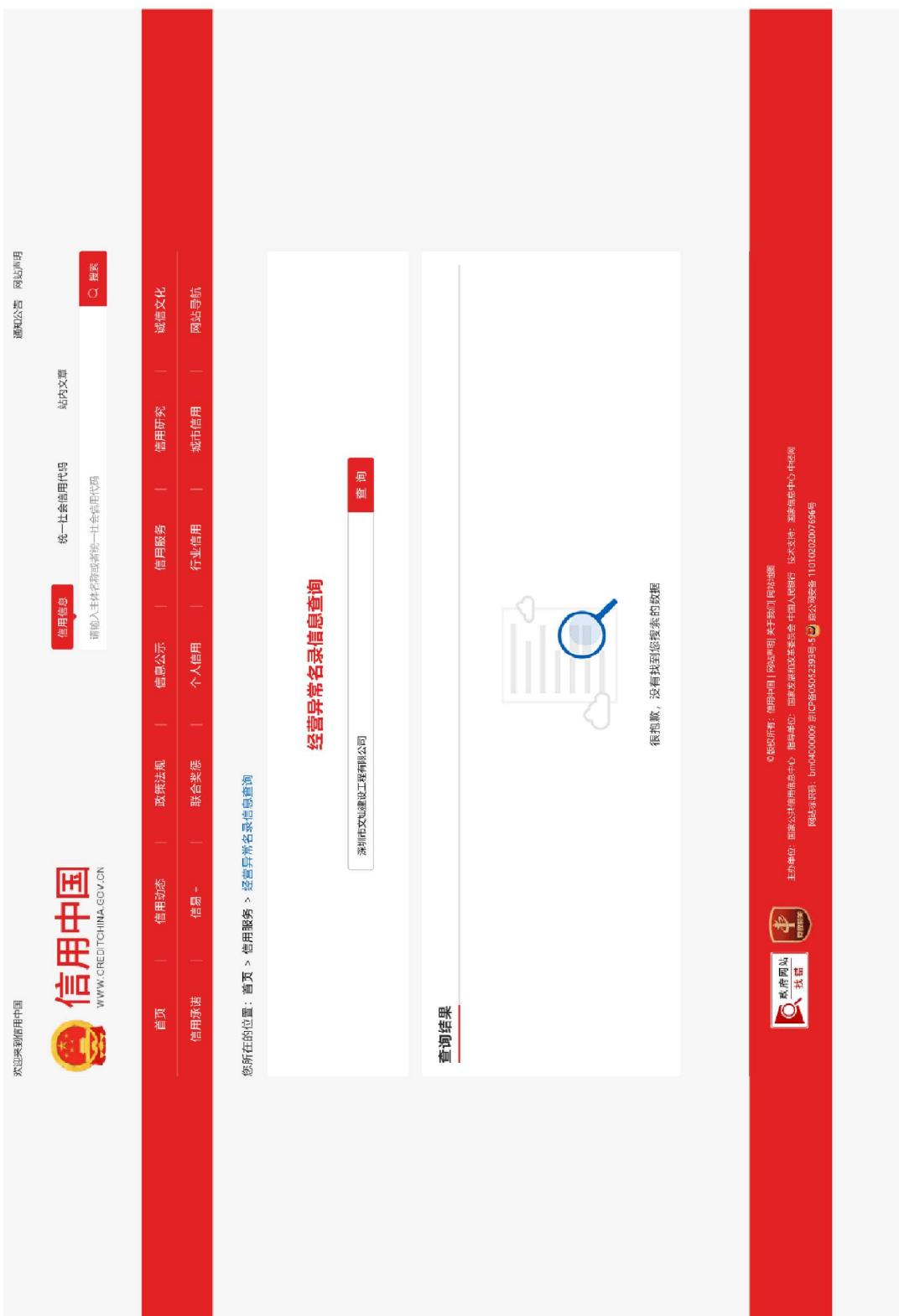
信用承诺 信用+ 联合惩戒 行业信用 信用修复 网站导航

信用结果

很抱歉，没有找到为您搜索的数据

出版后援：信用中国 | 国信互联 | 关于我 | 隐私设置
主办单位：国家公共信用信息中心 | 受理单位：国家发展和改革委员会 | 中人评估技术支撑：国家信用中心中经网
技术支持：信用中国 | 技术支持电话：010-620007684号 | 5 | 网站备案：京ICP备15024393号 | 5 | 网站备案：京公网安备：11010202001684号

政府网站 极智



5.2、国家企业信用信息公示系统（查询行政处罚、列入严重违法失信名单（黑名单）信息，<http://www.gsxt.gov.cn/index.htm>

The screenshot shows the homepage of the National Enterprise Credit Information Publicity System. At the top, there are links for '首页' (Home), '企业信息填报' (Enterprise Information Reporting), '信息公告' (Information Bulletin), '重点领域企业' (Key Field Enterprises), '导航' (Navigation), '登录' (Login), and '注册' (Registration). A search bar at the top right contains the placeholder '请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号'. Below the search bar, there are buttons for '发送报告' (Send Report), '信息分享' (Information Share), and '信息打印' (Information Print).

The main content area displays information for '深圳市文灿建设工程有限公司' (Shenzhen Wenchan Construction Engineering Co., Ltd.). The company's status is '存续(在营、开业、在册)' (In Operation). Key details include:

- 统一社会信用代码: 91440300075170493X
- 注册号:
- 法定代表人: 蔡君霞
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局
- 成立日期: 2013年08月01日

On the right side, there are buttons for '关注' (Follow), '订阅' (Subscribe), '异议' (Appeal), and '返回' (Back). Below these buttons, it says '共查询到 0 条记录 共 0 页' (0 results found across 0 pages).

The bottom section shows a table for '行政处罚信息' (Administrative Punishment Information). The columns are: 序号 (Sequence Number), 决定书文号 (Decision Document Number), 违法行为类型 (Type of Illegal Behavior), 行政处罚内容 (Content of Administrative Punishment), 决定机关名称 (Name of Decision-making Authority), 处罚决定日期 (Date of Punishment Decision), 公示日期 (Display Date), and 详情 (Details). A note next to the table says '暂无行政处罚信息' (No administrative punishment information available).

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

登录

注册

发送报告

信息分享

信息打印

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

关注

订阅

异议

返回

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码：9144030075170493X

注册号：

法定代表人：唐君霞

登记机关：深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期：2013年08月01日

营业执照

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录/信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

序号 | 列入经营异常名录原因 | 列入日期 | 作出决定机关 (列入) | 移出经营异常名录原因 | 移出日期 | 作出决定机关 (移出)

暂无列入经营异常名录信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

[首页](#)
[企业信息填报](#)
[信息公告](#)
[重点领域企业](#)
[导航](#)
[登录](#)
[注册](#)

企业信用信息
|
经营异常名录
|
严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市文灿建设工程有限公司 存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300075170493X
 注册号:
 法定代表人: 唐君霞
 登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局
 成立日期: 2013年08月01日

基础信息	行政许可信息	行政处罚信息	列入经营异常名录信息	列入严重违法失信名单（黑名单）信息	公告信息
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息					

序号
类别
列入严重违法失信名单（黑名单）原因
列入日期
作出决定机关（列入）
移出严重违法失信名单（黑名单）原因
移出日期
作出决定机关（移出）

首页
上一页
下一页
末页

共查询到 0 条记录 共 0 页

194

5.3、全国建筑市场监管公共服务平台“信用建设”（查询诚信数据、黑名单、失信联合惩戒记录，<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>）

The screenshot shows the 'Credit Construction' section of the platform. At the top, there are navigation links for 'Homepage', 'Credit Data', 'Credit Record Inquiry', 'Credit Record Management', 'Credit Record Publication', and 'Credit Record Statistics'. Below these are search filters for 'Search Object' (set to 'All'), 'Industry Personnel' (set to 'All'), 'Construction Enterprise' (set to 'All'), 'Behavior Nature' (set to 'All'), and 'Unethical Behavior'. There is also a 'Credit Record Subject' input field and a 'Search' button. The main content area displays a table with columns: 'Credit Record Subject ID', 'Credit Record Subject Name', 'Decision Content', 'Decision Date', 'Implementation Department', and 'Operation'. A note indicates 'No data found'. On the right side, there is a '各省一体化平台' (Intelligent Integration Platform) section listing various provinces and their abbreviations, and a 'Contact Us' link. The bottom footer contains copyright information and a QR code.

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

收起筛选 >

筛选 条件

黑名单对象: 全部 工程建设企业 从业人员

诚信记录主体: 深圳市文灿建设工程有限公司 认定部门名称: 请输入认定部门名称

行为类型: 调输入行为类型 认定日期: 自 选择日期 至 选择日期

黑名单记录主体及编号 认定依据 认定部门 黑名单列入与移除时间

暂无数据

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 湖南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台
管理系统

网站访问数量

2	0	8	8	4	3	7	2	2	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(..) 网站地图 联系我们

© 2015-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部市场监督司

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

失信联合惩戒记录

筛选

诚信记录主体:	深圳市文化建设工程有限公司	认定部门名称:	请输入认定部门名称
法人姓名:	请输入法人姓名	法人身份证号:	请输入法人身份证号
失信记录主体及编号	法人姓名	列入名单事由	列入日期

无数据

失信联合惩戒记录

筛选

建设工程项目	从业人员	建设项目	诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码			搜索

重置条件

认定部门名称	法人身份证号
请输入认定部门名称	请输入法人身份证号

查询

失信记录主体及编号	法人姓名	列入名单事由	列入日期
无数据			



5.4、广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏“信用信息双公示”（查询行政处罚公示，<http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/index.html>）

The screenshot shows the 'Guangdong Construction Data Open Platform' website. The main navigation bar includes links for 'Industry Data', 'Enterprise Information', 'Personnel Information', 'Project Information', and 'Credit Information'. The 'Credit Information' section is currently active, indicated by a blue background. It features several circular icons representing different types of information: 'Enterprise Untrustworthy Behavior' (blue circle with a person icon), 'Enterprise New Investment' (blue circle with a gear icon), 'Personnel Untrustworthy Behavior' (blue circle with a person icon), 'Enterprise Blacklist' (blue circle with a document icon), and 'Personnel Blacklist' (blue circle with a document icon). Below these icons, there is a search bar with the placeholder text '91440300075170493X' and a 'Search' button. A table below the search bar lists a single record: '深州市文创建设工程有限公司' (ShenZhou City WenChuan Construction Engineering Co., Ltd.). The table has columns for 'Enterprise Name', 'Project Name', 'Enforcement Agency', and 'Punishment Time'. At the bottom right of the page, there is a sidebar with links to 'Guangdong Construction Information Network', 'Guangdong Provincial Housing and Urban-Rural Construction Hall', 'Three-in-one Management Information Service System', 'Guangdong Provincial Construction and Personnel Credit Information Registration Platform', and 'Cloud Data'. There are also social media sharing icons for Weibo and WeChat.

5.5、深圳市住房和建设局网站“政务服务-便民查询”（查询行政处罚、红色警示、建筑市场劳资纠纷曝光台，

<http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/index.html>)

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Housing and Construction Bureau. At the top, there is a navigation bar with links for Home, Public Information Disclosure, Government Services, and Interactive Exchange, along with a search bar. Below the navigation bar, the current location is indicated as Home > Public Information Disclosure > Special Topic Column > Credit Information Dual Disclosure Column. The main content area is titled "Shenzhen Housing and Construction Bureau Credit Information Dual Disclosure Column". There are three tabs: "Administrative Punishment" (highlighted with a red border), "Administrative Permit", and "Administrative Punishment Credit Repair Process". A search bar contains the text "深圳市文灿建设工程有限公司". To the right of the search bar is a "Search" button with a magnifying glass icon. Below the search bar, there are links for "Appeal Application", "View Item Catalog", and "Data Download: Administrative Punishment Basic Information.xls". The main table displays columns for Case Name (Party Administered), Decision Date of Punishment, and Release Date. A message in the center of the table says "No records found that match your query". At the bottom left, it indicates "Showing 1 to 0 of 0 records".

请输入关键词

红色督办

当前位置：[首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他消息查询](#) > [红色督办](#)

[企业名称:](#) 深圳市文化建筑工程有限公司

[导出xs](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	督办期限	督办事项	督办部门
1	没有找到你要查询的记录			

显示 1 到 0 共 0 记录

[更多](#)

主办单位：深圳市住房和建设局 | 备案号：粤ICP备2023053213号 | 网站标识码：44030000C05
咨询电话：(0755)-12345 | 咨询投诉电话、执法投诉电话：0755-83738278 | 热线投诉邮箱：xfgj@zjcs.gov.cn
工作时间：9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 通讯地址：深圳市福田区振兴路1号市住房和建设局一楼
信访投诉举报位置：深圳市福田区振兴路1号市住房和建设局一楼—信访办
 深圳市住房和建设局 | 深圳市人民政府 | 深圳市人民政府法制局 | 深圳市住房和建设局网站

当前位置： [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [建筑市场劳资纠纷曝光台](#)

 [返回主题](#)

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付暂行条例》有关要求，印发了《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作指引文件，制度长效机制日趋完善。在全市范围内推行劳务工实名制和工人工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的投诉第一时间处理，把投诉事件苗头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。
截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。


归档时间：2021-03-25

深圳市住房和建设局
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏颖建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

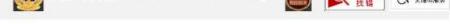
[第一页](#) 1 [最后一页](#)

主办单位：深圳市住房和建设局 | 备案号：粤ICP备2023053213号 | 网站标识码：4403000005

咨询电话：0755-12345 | 信访投诉电话、执法投诉电话：0755-83788218 | 执法投诉邮箱：zcfgc@zjj.sz.gov.cn

工作时间：9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 通讯地址：深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一楼 | 信访投诉举报箱位置：深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一楼信访室

[版权保护](#) [隐私保护](#) [网站地图](#) [网站帮助](#) [网站地图指引](#) [友情链接](#)



5.6、深圳信用网（查询行政处罚）

<https://www.szcredit.org.cn/#/xygs/xygsList?currentTab=punishment;>

The screenshot shows the Shenzhen Credit Network homepage with a red header. The header includes links for '信用报告' (Credit Report), '违法违规记录' (Illegal and Disciplinary Violation Record), '互动交流' (Interactive Exchange), '机构概况' (Institutional Profile), '政府网站年度工作报表 (2023)' (Government Website Annual Work Report (2023)), 'IPO' (IPO), '无障碍阅览' (Accessible Reading), '进入关怀版' (Enter Care Version), '龙' (Long), and '退出' (Exit). A search bar at the top right contains the placeholder '请输入企业名称关键字/统一社会信用代码'. Below the header, there are navigation tabs: '信用主体查询' (Credit Subject Inquiry), '全文文章搜索' (Full-text Article Search), '信用公示' (Credit Disclosure), '信用服务' (Credit Services), '联合奖惩' (Joint Reward and Punishment), '信易贷' (Credit Easy Loan), and '个人中心' (Personal Center). The main content area shows a search result for '深圳市文灿建设工程有限公司' (Shenzhen Wenkan Construction Engineering Co., Ltd.). The result table has one row with the following columns: '双公示依据文件' (Double Disclosure Basis Document), '《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号' (State Council Office's Several Opinions on Using Big Data to Strengthen Government Services and Supervision over Market Subjects); '行政处罚' (Administrative Punishment), '共 0 条' (Total 0 items); '1' (Page 1); and '>' (Next page). A note below the table says: '温馨提示：本栏目数据较多，默认显示前50条记录。如需查看其它公示数据，请使用“搜索”功能进行查询。' (Tip: This column contains many data items, defaulting to displaying the first 50 records. If you need to view other disclosure data, please use the "Search" function to query.) At the bottom of the page, there are links for '老龄' (Aging), '无障碍服务' (Accessibility Services), '政务服务' (Government Services), '政务服务网站' (Government Services Website), '找话' (Find話), and social media icons for Weibo, WeChat, and Qzone. The footer contains the following information: '指导单位：深圳市社会信用体系建设领导小组办公室' (Guiding Unit: Shenzhen Social Credit System Construction Leadership Group Office), '主办单位：深圳市公共信用中心 (深圳互联网广告监测中心)' (Main Organizing Unit: Shenzhen Public Credit Center (Shenzhen Internet Advertising Monitoring Center)), '网站地图' (Website Map), '联系邮箱：contact@szcredit.org.cn' (Contact Email: contact@szcredit.org.cn), '地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹子林七路2号益华大厦3-5层' (Address: Room 3-5, Yihua Building, No. 2, Zhuzilin 7th Road, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen), '粤公网安备44030402003982号' (Guangdong Public Security Bureau Filing Number: 44030402003982), and '桂公网安备440302023075903号' (Guangxi Public Security Bureau Filing Number: 440302023075903). The footer also includes the 'nana' logo and the numbers 'CA23100000 5052719003'.

5.7、中国裁判文书网（行贿罪、受贿罪，<http://wenshu.court.gov.cn/>）

The screenshot shows the homepage of the China Judgments Online website. The header features the Chinese National Emblem and the text "中国裁判文书网" (China Judgments Online) in large characters. Below the header, there are several navigation links: 首页 (Home), 刑事案件 (Criminal Cases), 民事案件 (Civil Cases), 行政案件 (Administrative Cases), 赔偿案件 (Compensation Cases), 执行案件 (Execution Cases), 其他案件 (Other Cases), and 民族语言文书 (Ethnic Language Documents). A prominent search bar at the top right contains the placeholder text "输入案由、关键词、法院、当事人、律师". Below the search bar is a "高级检索" (Advanced Search) button. The main content area displays a list of search results. Each result entry includes a small icon, a title, and a link. The results are filtered by the keyword "行贿罪" (Bribery). At the bottom of the page, there is a footer with various legal links and a copyright notice.

中国裁判文书网
China Judgements Online

首页 刑事案件 民事案件 行政案件 赔偿案件 执行案件 其他案件 民族语言文书

输入案由、关键词、法院、当事人、律师

高级检索 ?

关键字 >
案由 > 全文: 深圳市文灿建设工程有限公司 ✕ 案由: 行贿罪 ✕

法院层级 >
地域及法院 >
裁判年份 > 法院层级 ↓ 裁判日期 ↓ 审判程序 ↓
暂无数据!

审判程序 >
文书类型 >
案例等级 >

关键字
案由
法院层级
地域及法院
裁判年份
审判程序
文书类型
案例等级

保存搜索条件
清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

全选 批量收藏

中国政府信息公开服务平台 | 人民检察院案件信息公开网 | 中国审判流程信息公开网 | 中国司法大数据服务网 | 中国执行信息公开网 | 全国法院裁判、解读、暂予监外执行信息网 | 中国涉外商事海事审判网 | 最高人民法院服务人民群众系统场景导航 | 中华人民共和国最高人民法院 版权: 100745 总机: 010-67550114 地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 激活 Windows
冀ICP备05023036号
特别设置 以简/中 WPS Office



中国裁判文书网

China Judgments Online

刑事案件 民事案件 行政案件 赔偿案件 执行案件 其他案件 民族语言文书

首页

高级检索

<input type="checkbox"/> 关键字	>
<input type="checkbox"/> 已选条件:	
<input type="checkbox"/> 案由	>
案文: 深圳市文源建设工程有限公司	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 法院层级	>
<input type="checkbox"/> 地域及法院	>
<input type="checkbox"/> 我判年份	>
裁判日期	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> 铜元数据	
<input type="checkbox"/> 审判程序	>
<input type="checkbox"/> 文节类型	>
<input type="checkbox"/> 案例等级	>

保存搜索条件 清空搜索条件
共检索到 0 篇文书

全选 批量收藏

[中国政府采购信息整合服务平台](#) | [人民检察院案件信息公开网](#) | [中国审判流程信息公开网](#) | [中国司法大数据服务网](#) |
[中国执行信息公开网](#) | [全国法院裁判、失信、限制、限制、被执行人执行信息网](#) | [中国涉外商事海事仲裁网](#) | [最高人民法院服务人民群众诉讼场景导航](#) |

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745 总机：010-67550114
中华人民共和国最高人民法院所有
京ICP备05020356号

5.8、中国执行信息网（综合查询被执行人，<http://zxgk.court.gov.cn/>）

The screenshot shows the homepage of the China Execution Information Disclosure Network. At the top, there is a red banner with the logo of the Supreme People's Court of China and the text "中国执行信息公开网" (China Execution Information Disclosure Network). Below the banner, the slogan "司法为民 司法便民" (Justice for the people, justice for the masses) is displayed. A navigation bar includes links for "首页" (Home) and "执行公开服务" (Execution Public Services). The main content area is titled "综合查询被执行人" (Comprehensive Inquiry被执行人). It features a search form with fields for "被执行人姓名/名称" (被执行人 Name/Name) containing "深圳市文灿建设工程有限公司", "身份证号码/组织机构代码" (ID Number/Institutional Code) containing "91440300075170493X", and "执行法院范围" (Court Range) set to "全国法院 (包含地方各级法院)" (All Courts across the country). There is also a "验证码" (Verification Code) field with input "em9q" and a generated image, with a green button indicating "验证码正确!" (Verification code is correct!). A red "查询" (Search) button is located to the right. Below the search form, a section titled "查询结果" (Query Results) displays a message: "在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440300075170493X 深圳市文灿建设工程有限公司相关的结果." (No results found within the scope of all courts across the country for the entity 91440300075170493X, Shenzhen Wenchan Construction Engineering Co., Ltd.). At the bottom, there is a "全国法院被执行人信息查询使用声明" (Statement on the Use of National Court被执行人 Information Inquiry) which contains legal disclaimers and a signature from the Supreme People's Court dated March 30, 2009.