

标段编号: 2503-440303-04-01-765272001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 省立绿道2号线（梧桐山二线巡逻路段）10处危险边坡治理工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市基础工程有限公司

日期: 2025年11月18日

## 1、企业基本情况

### 投标人企业所有制情况申报表

致: 深圳市罗湖区建筑工务署

我方参加省立绿道 2 号线(梧桐山二线巡逻路段)10 处危险边坡治理工程的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市基础工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	吴泽锐 吴道涵	出资比(95.7)% 出资比(4.3)%
非控股股东/投资人	无	出资比( )%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注: 1. 本表后需附投标人的股权证明材料, 如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图, 如未提供, 造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位;
3. 如为联合体投标, 只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况, 请在相应栏中填写“无”。

投标人: 深圳市基础工程有限公司 (加盖公章)

法定代表人或其委托代理人: 王永波 (签字或加盖私章)

2025 年 11 月 18 日

## 企业股东信息截图

深圳市市场监督管理局  
商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市基础工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东类别	股东类别
吴道酒	433	自然人	自然人股东
吴泽锐	9640	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市基础工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
吴道酒	433	自然人	自然人股东
吴泽锐	9640	自然人	自然人股东

打印时间：2025年09月23日11:21:31

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 投标人企业基本情况表

企业名称	深圳市基础工程有限公司	企业曾用名(如有)	无
统一社会信用代码	91440300192199279G	企业类型	(按营业执照填写)
注册资金 (万元)	10073		
成立时间	1985 年 05 月 03 日		
企业股东信息(主要)	吴泽锐出资比例 95.7%，吴道涵出资比例 4.3%		
企业资质(提供资质证明文件)	地基基础工程专业承包一级		
专业技术人员规模	共 26 人，涉及专业包括：1、 <u>土建专业一级注册造价工程师</u> 1 人；2、 <u>建筑工程专业二级注册建造师</u> 9 人；3、 <u>市政公用工程专业二级注册建造师</u> 5 人；4、 <u>建筑工程专业一级注册建造师</u> 8 人；5、 <u>市政公用工程专业一级注册建造师</u> 2 人；6、 <u>注册土木工程师(岩土)</u> 1 人；(按全国建筑市场监管公共平台填写)(提供“全国建筑市场监管公共平台”查询截图)		
备注			

- 注：1、提供营业执照；  
2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；  
3、提供投标人拥有注册人员数量，提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章(需清晰可见)。关键信息用红色方框标注显示；  
4、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。  
5、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

# 营业执照



企业资质



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244015878

企 业 名 称: 深圳市基础工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192199279G

法 定 代 表 人: 黄立畅

注 册 地 址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道3号联泰大厦1605

有 效 期: 至2028年11月22日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 特种工程(建筑物纠偏和平移)专业承包不分等级  
特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
地基基础工程专业承包一级  
市政公用工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月15日

## 全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

深圳市基础工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300199279G

企业登记主体类型: 有限责任公司

企业法定代表人: 黄立勋

企业注册地址: 广东省-深圳市

企业经营地址: 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区香蜜六道3号联泰大厦1605

广东省-深圳市

企业资质资格

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业证编号)	注册专业
1	郭宝林	511011197*****52	一级注册造价工程师	811194400022313	土建
2	黄鹏升	440506198*****18	二级注册建造师	粤2442016201604364	建筑工程
3	常颖	220722198*****20	二级注册建造师	粤2442018201901024	市政公用工程
4	杨植华	452228199*****17	二级注册建造师	粤2442020202105367	建筑工程
5	杨植华	452228199*****17	二级注册建造师	粤2442020202105367	市政公用工程
6	张锐彬	440823198*****27	二级注册建造师	粤2442020202115442	市政公用工程
7	李平康	451281199*****92	二级注册建造师	粤2442021202120129	建筑工程
8	尚新波	410328198*****93	二级注册建造师	粤2442021202120130	建筑工程
9	熊娇容	440582199*****47	二级注册建造师	粤2442023202310824	建筑工程
10	张桂平	450821199*****16	二级注册建造师	粤2442023202311276	建筑工程
11	高长海	440513199*****15	二级注册建造师	粤2442023202312015	建筑工程
12	沈小杰	412724198*****5X	二级注册建造师	粤2442023202319293	建筑工程
13	黄长润	440506199*****14	二级注册建造师	粤2442023202320233	市政公用工程
14	李瑞香	440582199*****2X	二级注册建造师	粤2442023202401197	建筑工程
15	李瑞香	440582199*****2X	二级注册建造师	粤2442023202401197	市政公用工程

共 26 条

1 2 > 前往 1 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态检查

手机查看

深圳市基础工程有限公司

统一社会信用代码 91440300192199279G 企业法定代表人 黄立略

企业登记注册类型 有限责任公司 企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市福田区碧海路竹林社区紫竹六道3号联泰大厦1605

广东省-深圳市

深圳市基础工程有限公司

企业资质资格

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	肖克龙	430321196*****99	一级注册建造师	粤1442006200701646	建筑工程
17	郭宝林	511011197*****52	一级注册建造师	粤1442010201015779	建筑工程
18	郭宝林	511011197*****52	一级注册建造师	粤1442010201015779	市政公用工程
19	黄飞飞	430481198*****75	一级注册建造师	粤1442015201530190	建筑工程
20	尚新强	410328198*****1X	一级注册建造师	粤1442016201635713	建筑工程
21	尚新强	410328198*****1X	一级注册建造师	粤1442016201635713	市政公用工程
22	陈金培	411081198*****69	一级注册建造师	粤1442018201901075	建筑工程
23	黄光	421126199*****30	一级注册建造师	粤1442020202102743	建筑工程
24	杨健华	452228199*****17	一级注册建造师	粤1442022202304028	建筑工程
25	肖昌联	440582199*****13	一级注册建造师	粤1442023202401116	建筑工程
26	郭宝林	511011197*****52	注册土木工程师(岩土)	4405734-AY007	--

共 26 条

1 2 3 4 前往 2 页

## 2、近五年企业同类工程业绩

**投标人近五年企业同类工程业绩一览表**

序号	项目概况描述		
1	坪深国际数字物流港项目土石方、基坑支护及桩基础工程	合同价: 4354.73 万元	竣工验收时间: 2024年3月26日
2	(景旺电子) 宝安半导体封装基板及高端高密度印制电路智能制造基地桩基础工程	合同价: 5900 万元	竣工验收时间: 2024年3月6日
3	深福保科技生态园提容项目地基和基础工程	合同价: 3299.87 万元	竣工验收时间: 2024年3月15日
4	深圳北(龙华)商务中心大二期城市更新单元(二期)项目基坑支护、土石方及桩基础工程	合同价: 21800 万元	竣工验收时间: 2023年3月10日
5	坪山沙湖社区“整村统筹”12号地块项目土石方、基坑支护与桩基础工程	合同价: 32455.73 万元	竣工验收时间: 2023年1月12日

说明: 提供近五年内(从招标公告发布之日起倒推)投标人自认为最具代表性的同类工程业绩(不超过5项,若所提供业绩超过5项,统计时只计取《投标人业绩情况一览表》前5项业绩,如果表格与证明资料顺序不一致,以表格顺序为准),对于批量招标、框架协议、集中采购等类似情况,只认可其中合同额最大的一项业绩,投标人应提供具体的合同,否则不予认可。

注: 1、业绩为已竣工业绩,要求提供中标通知书(若有)、合同关键页(含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页(公章/合同专用章、法人签字或盖章)等)和规范的竣工验收证明(各方公章、签字齐全),时限以竣工验收日期为准。

2、若业绩为总包或多专业业绩,须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。

3、若提供业绩为联合体业绩的,合同证明文件未体现分工内容及费用占比的,须额外补充提供联合体业绩分工协议或建设单位出具的盖公章证明文件以证明分工内容及合同金额。

4、若未附证明材料或表格中填写的内容(如合同金额,竣工验收时间等)与证明材料不一致,招标人有可能作出对投标人不利的判断。

## 2.1 坪深国际数字物流港项目土石方、基坑支护及桩基础工程

### 中标通知书

深圳市基础工程有限公司  
深基函编:2023003号

### 中标通知书

标段编号: 2210-440310-04-01-242695004001

标段名称: 坪深国际数字物流港项目土石方、基坑支护及桩基础工程

建设单位: 深圳市坪深国际数字物流港有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市基础工程有限公司

中标价: 4354.745862万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 黄飞飞



本工程于 2023-04-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-05-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

柳滨

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-25

黄强

验证码: 5253730114581280 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

# 施工合同

SFD-2015-06

工程编号: 2210-440310-04-01-242695004001

合同编号: 2023-246

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪深国际数字物流港项目土石方、基坑支护及桩基础  
工程

工程地点: 深圳市坪山新区坪山兰竹东路9号

发包人: 深圳市坪深国际数字物流港有限公司

承包人: 深圳市基础工程有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪深国际数字物流港有限公司

承包人(全称): 深圳市基础工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 坪深国际数字物流港项目土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点: 深圳市坪山新区坪山兰竹东路 9 号

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 坪深国际数字物流港项目位于坪山区竹坑片区,兰竹东路与翠景路交汇处,在深圳国家高新区坪山核心园区范围内,毗邻坑梓中心区与出口加工区。本项目用地面积约 11.4 万平方米,规划有 4 栋厂房, 2 个盘道, 1 栋综合楼(含办公、宿舍、食堂)。规定规划建筑面积 447782 平方米,其中:厂房 359515 平方米、仓库 75356 平方米、宿舍 5016 平方米、办公 3017 平方米、食堂 4878 平方米。不计容积率面积 6365.25 平方米,均为地下室,地下室功能包括车库、设备用房、人防区等。具体设计指标以规划部门正式批准的方案设计文件为准。

项目采用预应力管桩,厂房仓库区无地下室,综合楼两层地下室,支护方式为放坡+土钉墙,基坑坑深 10.5 米。

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%; 国有资本 100%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%;  
外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

完成本项目的地基与基础工程(包括场地内所有桩基础工程及综合楼部分基坑支护和土石方工程),并符合工程技术标准及质量要求。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

工程承包范围的描述,只是概括的,不应该认为是全面的、完整无缺的,也不仅限于工程量清单,应认为是本工程施工图纸、工程变更、招标文件和招标答疑纪要、技术

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 其它:

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023年5月31日;

计划竣工日期: 2023年8月29日;

合同工期总日历天数 90 (不含桩基检测时间) 个日历天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 肆仟叁佰伍拾肆万柒仟肆佰伍拾捌元陆角贰分 (¥43,547,458.62 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰叁拾伍万叁仟玖佰柒拾伍元柒角整 (¥2,353,975.70 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰佰陆拾肆万叁仟贰佰玖拾壹元零贰分 (¥2,643,291.02元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) 伍万元整 (¥50,000.00元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市基础工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 建行景苑支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100008600000867

## 七、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量与安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年5月24日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式伍份,均具有同等法律效力,发包人执壹份,承包人执贰份。

发包人: (公章) 深圳市坪深国际数字

物流港有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

914403007271668888

地址: 深圳市坪山新区坪山兰竹东路 9

号

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 23379787

传真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 招商银行股份有限公司龙岗

承包人: (公章) 深圳市基础工程有限

公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

91440300192199279G

地址: 深圳市福田区竹子林紫竹六道 3

号联泰大厦 18 楼

邮政编码: 518040

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83695877

传真: 0755-83695932

电子邮箱: 641566267@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

## 竣工验收证明

### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 坪深国际数字物流港项目土石方、基坑支护及桩基础工程

验收日期: 2024年5月28日

建设单位（盖章）: 深圳市坪深国际数字物流港有限公司



\* GD-E1-914 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	坪深国际数字物流港项目土石方、基坑支护及桩基础工程							
工程地点	深圳市坪山新区坪山兰竹东路9号	建筑面积	119440.27平方米	工程造价	4354.745862万元			
结构类型	框架结构	层数	地上: 4 层					
			地下: 0 层					
施工许可证号	2210-440310-04-01-24269501	监理许可证号						
开工日期	2023年7月4日	验收日期	2024年3月26日					
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120230056-01					
建设单位	深圳市坪深国际数字物流港有限公司							
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司							
设计单位	北方工程设计研究院有限公司							
总包单位	深圳市基础工程有限公司							
承建单位 (土建)	/							
承建单位 (设备安装)	/							
承建单位 (装修)	/							
监理单位	安徽远信工程项目管理有限公司							
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司							



GD-E1-914/2

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



\* GD-E1-914/4 \*

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 □□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	周其伟	中海国际	项目经理	周其伟	
5					
6	黄一帆	深圳市基础工程有限公司	项目经理	黄一帆	
7					
8	江西洋	中铁十五局集团有限公司	总监	江西洋	
9	王高翔	深圳建设集团有限公司/天和峰山	质量负责人	王高翔	
10	吴明凤	深圳市基础工程有限公司	书记	吴明凤	
11	林伟文	深圳市中海国际有限公司	财务经理	林伟文	
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

该工程施工已完成图纸及施工合同中约定的内容。符合设计图纸及国家规范要求，达到工程质量验收标准。施工单位已按照桩基础工程设计图和施工技术标准设计方案施工完成，工程质量评定合格。监理单位在监督桩基础工程建设过程中，并未发现施工单位违法违规施工，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 单位(项目)负责人: 2024年3月26日	 单位(项目)负责人: 2024年3月26日	 单位(项目)负责人: 2024年3月26日	 单位(项目)负责人: 2024年3月26日	 单位(项目)负责人: 2024年3月26日



GD-E1-914/6

2.2 (景旺电子) 宝安半导体封装基板及高端高密度印制电路智能制造基地桩基础工程  
施工合同

深圳市基础工程有限公司  
深基合编: 2023002号

## 工程施工合同

甲方: 深圳市景旺电子股份有限公司

乙方: 深圳市基础工程有限公司

工程名称: (景旺电子) 宝安半导体封装基板及高端高密度印制电  
路智能制造基地桩基础工程

合同编号: GPM0220230308002



发包方：深圳市景旺电子股份有限公司 (以下简称“甲方”)

法定代表人：刘绍柏

地址：深圳市宝安区西乡街道铁岗水库路 166 号

E-mail: guocong.lai@kinwong.com

联系人：赖国聪 联系电话：13560741810

承包方：深圳市基础工程有限公司 (以下简称“乙方”)

法定代表人：黄立畅

地址：深圳市福田区竹子林紫竹六道 3 号联泰大厦 18 楼

E-mail: 365801473@qq.com

联系人：蔡辉鸿 联系电话：15323860601

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律法规的规定，

甲、乙双方秉承平等协商、互惠互利的原则，就乙方承包甲方 (景旺电子) 宝安半导体封装基板及高端高密度印制电路智能制造基地桩基础 工程事宜，特签订本合同，以兹共同遵守。

## 一、工程概况

1、工程名称：(景旺电子) 宝安半导体封装基板及高端高密度印制电路智能制造基地桩基础工程

2、工程地点：深圳市宝安区牛角路与朗东路交叉口

3、承包范围：招标图纸及清单上的所有工作内容

4、承包方式：单价合同

5、保固期：按附件三工程质量保修书规定执行

6、工期: 60个自然日, 开工日期: 2023年3月18日, 竣工日期: 2023年5月17日 (施工成果须满足总包单位进场施工)。

7、工程质量参数: 工程质量参数以甲乙双方确认的文件为准, 包括但不限于图纸、材料清单、报价单、施工过程往来联系单等, 涉及工程质量的文件作为本合同不可分割的组成部分。

8、合格标准: 如工程同时符合国家及地方工程类规范标准, 符合图纸设计标准, 符合甲方相关文件要求标准, 则一次性验收合格。如对同一问题出现多个标准时, 以标准较高者为准。

9、合同组成文件: (1) 合同协议书及其附件; (2) 甲方招标文件; (3) 乙方投标函、报价清单及其附录; (4) 技术标准和要求; (5) 图纸; (6) 其他合同文件。

## 二、工程价款

### 1、签约合同价和合同价格

签约合同价为: 含税人民币 39000000 元, 大写: 人民币 叁仟玖佰万元整 (其中未税金额人民币 35779816.51 元, 税额人民币 3220183.49 元)。

合同价格形式: 采用固定综合单价形式。甲方先按签约合同价的一定比例向乙方支付预付款和进度款, 最终支付的合同价格 (即“最终工程价款”) 按实际完成工程量、工程量清单单价以及本合同关于价格变更等相关条款计算。

甲乙双方若以人民币交易, 乙方提供的发票信息为:

- (1) 发票类型: 增值税专用发票 增值税普通发票
- (2) 发票税率:  13%  9%  6%  3%
- (3) 应税劳务、服务名称: 建筑服务 技术服务 劳务服务



甲方：深圳市景旺电子股份有限公司

(盖章) 合同专用章

法定/授权代表 (签字)：

签订日期：2023年3月19日

乙方：深圳市基础工程有限公司

(盖章)

法定/授权代表 (签字)：

签订日期：2023年3月14日

附件一：

#### 安全施工承诺书

致：

我司承诺，在(景旺电子) 宝安半导体封装基板及高端高密度印制电路智能制造  
基地桩基础工程施工项目（以下简称“本项目”）过程中保证施工质量和安全生产，  
保持良好的工作秩序和施工场所的卫生环境。承诺如下：

- 1、我司进入贵方施工，必须经贵方负责人同意，必须佩戴好安全帽、临时工作证、穿好带有该公司标志的服装（马甲前后印有公司名称及编号），以便于现场施工管理。未按上述要求进入施工现场，我司同意贵司按每次 500 元/人标准进行处罚。
- 2、我司必须安排专职安全员进行特种作业施工监督管理。
- 3、我司在施工区域范围内要设置施工标识牌（项目名称、施工商，现场负责人、电话等信息），对于管井、洞口、高空跌落等隐患点，必须做好围栏警戒防护措施，防止误入造成安全事故。
- 4、施工单位的所有施工人员安全防护器材必须配置到位，安全措施得力：照明、安全绳、安全帽、防护面具、反光警戒线、特种作业至少双人作业等均按规范配置。
- 5、施工过程中如需使用水、电、气等，施工单位必须填写申请单，经贵司领导批准，由专业人员指定接水、电、气地点，电器线路和管路必须按安全连接方法规范连接。





## 《工程施工合同》补充协议

甲方（发包方）：深圳市景旺电子股份有限公司

乙方（承包方）：深圳市基础工程有限公司

甲乙双方于2023年3月4日签署了《工程施工合同》（合同编号为：GPM0220230308002，下称“原合同”），约定由乙方承包甲方的【（景旺电子）宝安半导体封装基板及高端高密度印制电路智能制造基地桩基工程】，现因工程变更，经甲乙双方平等协商一致，签订本补充协议，以兹双方共同遵守。

一、本工程施工过程中，经双方协商一致对工程内容予以变更，具体工程变更内容详见附件《（景旺电子）宝安半导体封装基板及高端高密度印制电路智能制造基地桩基工程变更投资增加明细表》。

二、因上述工程变更，原合同第二条第1款的“签约合同价为：含税人民币39000000.00元，大写：叁仟玖佰万元整（其中未税金额人民币35779816.51元，税额人民币3220183.49元）。”变更为：

“签约合同价为：含税人民币59000000.00元，大写：伍仟玖佰万元整（其中未税金额人民币54128440.37元，税额人民币：4871559.63元）”。发票税率不变。

即：在原合同签约合同价的基础上增加：含税人民币20000000.00元，大写：人民币贰仟万元整（其中未税金额人民币18348623.85元，税额人民币1651376.15元）。前述增加金额涉及的费用变更明细详见：本补充协议之附件。

三、双方确认，本合同的价格形式仍为：采用固定综合单价形式。结算款和质量保修金仍按原合同第二条第2款第（3）、（4）项约定进行结算、支付。

四、甲乙双方同意，原合同第二条第5款第（3）项变更如下：  
“如变更、签证或新增原合同及本补充协议外工作所产生的项目，原合同与

补充协议中均有相同单价项目的，按价格较低者的清单单价执行，如补充协议中没有相同的，按原合同的清单单价执行；如原合同及补充协议中均没有相同单价项目但有类似单价项目的，参照价格较低者的类似单价项目清单单价执行，如补充协议没有类似的，参照原合同的类似单价项目清单单价执行；原合同与补充协议中均没有相同单价项目又没有类似单价项目的，由乙方上报单价，甲乙方协商确认后根据合同价下浮比例（如有）确定（合同价下浮比例=1-合同价/标底价），无约定下浮比率的，由甲乙双方协商确定单价。”

五、本补充协议自双方盖章之日起生效，同时成为原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本补充协议中明确所做修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。

六、本补充协议一式两份，双方各执一份，每份具有同等法律效力。

七、本补充协议之附件：《（景旺电子）宝安半导体封装基板及高端高密度印制电路智能制造基地桩基工程变更投资增加明细表》。

【以下无正文】

甲方（盖章）：深圳市景旺电子股份有限公司

法定代表人/授权代表人（签字）：

日期：

乙方（盖章）：深圳市基础工程有限公司

法定代表人/授权代表人（签字）：

日期：

## 竣工验收证明

## 边坡

### 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 6



\* GD- C5 - 7311 \*

## 基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 2

单位(子单位) 工程名称	宝安半导体封装基板及高端高密度印刷电路智能制造基地(暂定名)基坑支护及土石方工程						
施工单位	深圳市基础工程有限公司	项目技术负责人	左文荣	项目负责人	周文龙	单位技术(质量)负责人	左文荣
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称			检验批数	施工单位检查评定结果	监理(建设)单位验收结论	
1	混凝土灌注桩(钢筋笼)			608	符合要求	符合要求	
2	混凝土灌注桩			608	符合要求	符合要求	
3	内支撑			38	符合要求	符合要求	
4	板桩围护墙			1	符合要求	符合要求	
5	钢筋			76	符合要求	符合要求	
6	模板			38	符合要求	符合要求	
7	混凝土			19	符合要求	符合要求	
8	现浇结构			19	符合要求	符合要求	
9	砖砌体			10	符合要求	符合要求	
10	护栏和扶手制作与安装			8	符合要求	符合要求	
					有效期:至2024年12月		
汇总	本子分部共计分项数: 10, 检验批数: 1425			符合要求	符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				齐全	齐全		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求	符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				好	好		
综合验收 结论及备注	符合设计及规范要求。						
分包单位 项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	施工单 项目负责人签名: 2024年3月6日 (盖章)	勘察单位 项目负责人签名: 2024年3月6日 (盖章)	设计单位 项目负责人签名: 2024年3月6日 (盖章)	监理(建设)单位 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 2024年3月6日 (盖章)			



\* GD-C5-7311 \*

## 2.3 深福保科技园提容项目地基和基础工程

### 中标通知书



### 中标通知书

标段编号: 2209-440310-04-01-491315004001

标段名称: 深福保科技园提容项目地基与基础工程

建设单位: 深圳市大工业区(深圳出口加工区)开发管理集团有限公司

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市基础工程有限公司

中标价: 3299.866688万元

中标工期: 170天

项目经理(总监): 乔石

本工程于 2023-01-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-02-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-02

查验码: 7160408636767436 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

## 施工合同

深圳市基础工程有限公司  
深基合编:2023001号

合同编号: SFB-GCHT-KJSTYTR(2023)02-001

# 深福保科技园扩容项目 地基与基础工程施工合同

工程名称: 深福保科技园扩容项目地基与基础工程

工程地点: 深圳市坪山区锦绣西路与梓棉路交汇处西北角

发包人: 深圳市大工业区(深圳出口加工区)

开发管理集团有限公司

承包人: 深圳市基础工程有限公司

签订日期: 2023年3月

## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大工业区（深圳出口加工区）开发管理集团有限公司

地 址：深圳市坪山区金辉路 14 号生物医药创新产业园 10 号楼 21 层

法定代表人：祝文斌 职务：执行董事

承包人（乙方）：深圳市基础工程有限公司

地 址：深圳市福田区竹子林紫竹六道 3 号联泰大厦 18 楼

法定代表人：黄立畅 职务：执行董事

为明确责任，保障双方的利益，保证工程顺利进行，现经双方友好协商，在双方自愿以及完全清楚、理解本合同条款的基础上，按照《中华人民共和国民法典》及有关规定，根据本工程的具体情况，就双方责任与义务、签订本施工合同。

### 一、工程概况

工程名称：深福保科技生态园提容项目地基与基础工程

工程地点：深圳市坪山区锦绣西路与梓锦路交汇处西北角

工程规模及特征：深福保科技生态园提容项目为一栋多功能厂房建筑，位于梓锦路与锦绣西路交汇处，占地面积约 2.07 万 m<sup>2</sup>，平面建筑面积约 10.82 万 m<sup>2</sup>（其中地下室面积约为 1.20 万 m<sup>2</sup>，地上面积约为 9.63 万 m<sup>2</sup>），计容建筑面积 10.69 万 m<sup>2</sup>，建筑高度为 81.20 米（其中 1~2 层层高为 10.50m，3~6 层层高为 6.00m，7~13 层层高为 4.50m）。单桩竖向抗压承载力最大为 53000KN。

资金来源：企业自筹

### 二、工程承包范围及方式

#### （一）工程承包范围

深福保科技生态园提容项目地基与基础工程（以下简称“本工程”）承包范围为桩基础工程、基坑支护工程施工、基坑土石方开挖及外运、临时消防道路工程及完成本工程所有必要相关施工内容、材料采购、施工措施、工程验收及报批报建等。具体内容包括但不限于：

##### 1、桩基工程：

(二) 竣工日期:   。

(三) 合同总工期: 170个日历天。

(四) 本合同规定的竣工日期是指本合同约定工程承包内容全部完工, 经甲方及监理单位验收合格(由政府部门验收需取得验收合格证)之日, 并已充分考虑可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日、工地及周边环境等影响因素。

#### 四、质量标准

本工程质量验收标准: 按招标文件内容要求。

#### 五、合同价款

(一) 合同金额

本工程合同金额(含税)为人民币叁仟贰佰玖拾玖万捌仟陆佰陆拾陆元捌角捌分;

(小写): ¥32,998,666.88;

增值税率按 9% 税率计取; 其中: 不含税金额为: ¥30,274,006.31, 税金为: ¥2,724,660.57;

发票备注栏需注明项目名和项目地址。

其中包含非竞争性费用:

安全文明施工费: ¥1,092,815.21;

#### (二) 合同价款形式

本合同为固定单价合同, 乙方按照本合同协议书约定的承包范围承接本工程施工, 除本合同另有明确规定外, 投标报价综合单价在合同执行期内均不做调整, 工程量按实结算。暂估金额、暂列金额以及实际施工工程量变动超过合同工程量 15% 以上的分项工程综合单价的确定或调整, 在专用条款另行约定。

#### (三) 项目单价

■ 详见定标书(招标工程)

#### 六、组成合同的文件(以下简称合同文件)

组成合同的文件及法律适用优先解释顺序如下:

(一) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(二) 合同协议书;

九、合同订立与生效

1. 本合同自双方签字盖章后生效。
2. 合同一式壹拾肆份；甲方执捌份，乙方执陆份，均具同等法律效力。有未尽事宜双方协商解决，必要时签订补充协议。

甲方（盖章）：

法定代表人或授权委托代理人（签字）：

签订时间：2023年3月8日

乙方（盖章）：

法定代表人或授权委托代理人（签字）：

签订时间： 年 月 日

## 竣工验收证明

深圳市基础工程有限公司  
通过日期: 2023-01-035

### 单位(子单位)竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 深福保科技生态园扩容项目地基与基础工程  
验收日期: 2024年3月15日  
建设单位(盖章): 深圳市大工业区(深圳出口加工区)开发管理集团有限公司



\* GD-E1-914 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深福保科技园扩容项目地基与基础工程		
工程地点	深圳市坪山区梓锦路与锦绣西路交汇处	建筑面积	/ 工程造价 3299.8 66688 万元
结构类型	/	层数	地上: / 层
	/		地下: / 层
施工许可证号	2209-440310-04-01-49131501	监理许可证号	/
开工日期	2023 年 04 月 07 日	验收日期	2024 年 03 月 15 日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2023014-1
建设单位	深圳市大工业区（深圳出口加工区）开发管理集团有限公司		
勘察单位	广东瑞东勘察基础工程有限公司		
设计单位	江苏南京地质工程勘察院、深圳市建筑设计研究总院有限公司		
总包单位	深圳市基础工程有限公司		
承建单位 (土建)	/		
承建单位 (设备安装)	/		
承建单位 (装修)	/		
监理单位	友谊国际工程咨询股份有限公司		
施工图 审查单位	/		



\* GD-E1-914/2 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	华先文	深圳市大工业区（深圳出口加工区）开发管理集团有限公司	项目负责人		华先文
2	陆成武	深圳市大工业区（深圳出口加工区）开发管理集团有限公司	土建工程师		陆成武
3	李祚	深圳市大工业区（深圳出口加工区）开发管理集团有限公司	土建工程师		李祚
4	刘之印	深圳市大工业区（深圳出口加工区）开发管理集团有限公司	土建工程师		刘之印
5	王爱华	友谊国际工程咨询股份有限公司	总监理工程师		王爱华
6	胡小石	友谊国际工程咨询股份有限公司	专业监理工程师		胡小石
7	朱军辉	友谊国际工程咨询股份有限公司	专业监理工程师		朱军辉
8	乔石	深圳市基础工程有限公司	项目负责人		乔石
9	梁浩杰	深圳市基础工程有限公司	项目技术负责人		梁浩杰
10	彭家德	深圳市基础工程有限公司	技术员		彭家德
11	董灿	深圳市基础工程有限公司	质量员		董灿
12	李凤	深圳市基础工程有限公司	资料员		李凤
13	邓定兵	广东瑞东勘察基础工程有限公司	勘察		邓定兵
14	杨洋	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计		杨洋
15	刘艳	江苏南京地质工程勘察院	设计		刘艳
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

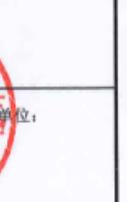
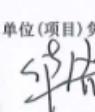


\* GD-E1-914/5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6    1

本工程检测合格，资料齐全，满足设计及规范要求，经各单位一致意见，验收合格，同意竣工验收。

建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	勘察单位：  (公章)
单位(项目)负责人：总监理工程师  2010年3月15日	单位(项目)负责人：  2010年3月15日	单位(项目)负责人：  2010年3月15日	单位(项目)负责人：  2010年3月15日	单位(项目)负责人：  2010年3月15日



GD-E1-914/6

2.4 深圳北（龙华）商务中心大二期城市更新单元（二期）项目基坑支护、土石方及桩  
基础工程  
施工合同

深圳市基础工程有限公司  
深基函字:2021024号

工程编号: \_\_\_\_\_  
合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 深圳北（龙华）商务中心大二期更新单元（二期）

项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市龙华区鸿尚路与景龙太平路交汇处

发包人: 深圳市星时代投资发展有限公司

承包人: 深圳市基础工程有限公司

2015 年版

## 第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市星时代投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市基础工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：深圳北（龙华）商务中心大二期更新单元（二期）项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市龙华区鸿尚路与景龙太平路交汇处

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：项目用地面积 8045 平方米。总建筑面积 74887.35 平方米，容积率 6.23，绿地率 40%，项目由 1 栋高层办公和保障房 100 米、1 栋超高层住宅 165.55 米和 4 层地下室组成。整个场地满铺三层地下室和半层半地下室，主体高层塔楼采用框支—剪力墙结构，地下室用板—柱结构。

资金来源：财政投入\_\_\_\_%；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本 100%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：		

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数： _____； 庭院管： _____米)

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；			
<input type="checkbox"/> 装饰装修	( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；			
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：暂定 2021 年 10 月 15 日（具体开工日期以开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2022 年 08 月 11 日；

合同工期总日历天数 300 日历天。

标准工期总日历天数\_\_\_\_天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：\_合格。保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，并满足招标人的要求，确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）贰亿壹仟捌佰万元（¥218,000,000元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰叁拾贰万肆仟捌佰元（¥7,324,800元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市基础工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：建行景苑支行

工人工资款支付专用账户号：44250100008600000867

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；  
(6)本合同第二部分的通用条款；  
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；  
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；  
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；  
(10)图纸和技术规格书；  
(11)已标价工程量清单；  
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年10月12日；

订立地点：广东深圳

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:  
(签字)



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

统一社会信用代码: 91440300562767692L 统一社会信用代码: 91440300192199279G

地址: 深圳市龙华区龙华街道玉翠社区

建辉路 121 号信伟大厦 16 层

地址: 深圳市福田区竹子林紫竹六道 3 号

联泰大厦 18 楼

邮政编码: 518000

邮政编码: 518040

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83695877

传真: \_\_\_\_\_

传真: 0755-83695932

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国工商银行深圳龙东支行

账号: \_\_\_\_\_

账号: 4000129019100036046

## 竣工验收证明

## 基坑支护子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

CD-CS-7211 6 6 1

单位(子单位) 工程名称		深圳北(龙华)商务中心大二期城市更新单元(二期)土石方与基坑支护工程					
施工单位		深圳市基础工程有限公司	项目技术 负责人	翁振	项目 负责人	黄亮	单位技术 (质量)负责人
分包单位		\	项目技术 负责人	\	项目 负责人	\	单位技术 (质量)负责人
序号	隶属的分项工程名称			检验批 数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论
1	混凝土灌注桩支护			390	符合要求		验收合格
2	喷锚			6	符合要求		验收合格
3	旋喷桩			163	符合要求		验收合格
4	冠梁、围檩、支撑梁、封板			22	符合要求		验收合格
5	导墙			3	符合要求		验收合格
6	土方开挖			3	符合要求		验收合格
汇总	本子分部共计分项 6 , 检验批 587			数: _____	符合要求		验收合格
	子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		验收合格
	子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		验收合格
	子分部(系统、子系统)、分项观感质量				符合要求		验收合格
验收综合 结论及备注	合格。						
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位			
项目负责人签名: 黄亮	项目负责人签名: 李华	项目负责人签名: 王伟	总监理工程师签名: 洪英	项目负责人签名: 史新鹏			
2023年3月10日 (盖章)	2023年3月10日 (盖章)	2023年3月10日 (盖章)	2023年3月10日 (盖章)	2023年3月10日 (盖章)			

• 302-65-33116

66-65-7511-

基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位) 工程名称	深圳北(龙华)商务中心大二期城市更新项目(二期)桩基础工程						
施工单位	深圳市基础工程有限公司	项目技术 负责人	翁振	项目 负责人	黄亮	单位技术 (质量)负责人	史新鹏
分包单位	\	项目技术 负责人	\	项目 负责人	\	单位技术 (质量)负责人	\
序号	隶属的分项工程名称	检验批 数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土灌注桩基础	77	符合要求		验收合格		
2							
汇总	本子分部共计分项 1, 检验批 77 数: _____ 数: _____		符合要求		验收合格		
	子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料		符合要求		验收合格		
	子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验		符合要求		验收合格		
	子分部(系统、子系统)、分项观感质量		符合要求		验收合格		

验收综合  
结论及备  
注

合格。

施工单位

勘察单位

设计单位

监理单位

建设单位

项目负责人签名:

黄亮

2023年3月10日

(盖章)

项目负责人签名:

翁振

2023年3月10日

(盖章)

项目负责人签名:

黄亮

2023年3月10日

(盖章)

总监理工程师签名:

吴振

2023年3月10日

(盖章)

项目负责人签名:

史新鹏

2023年3月10日

(盖章)

GD-C5-7311

2.5 坪山沙湖社区“整村统筹”12号地块项目土石方、基坑支护与桩基础工程  
中标通知书

## 中标通知书

深圳市佳华房地产开发有限公司的坪山沙湖社区“整村统筹”12号地块项目土石方、基坑支护与桩基础工程，开标后经评标小组评定并报公司领导批准，确定深圳市基础工程有限公司为坪山沙湖社区“整村统筹”12号地块项目土石方、基坑支护与桩基础工程中标单位。中标价为¥：324,557,300.00元，大写人民币：叁亿贰仟肆佰伍拾伍万柒仟叁佰元整。

中标单位收到中标通知书后，在2020年12月21日10时前往深圳市宝安中心区新湖路2146号佳华名苑五楼与建设单位进行合同商谈，合同洽谈基本条件要求如下：

- 1、招标文件所约定的条款不再进行洽谈，必须遵照执行；
- 2、中标单位在投标过程中所承诺的相关条款不再进行洽谈，必须遵照执行；
- 3、中标单位在中标前与建设单位所达成的相关事宜不再进行洽谈，必须遵照执行；
- 4、本工程工期暂定为588个日历天，具体从甲方签发开工令之日起开始计算。

若中标单位对上述第1-4条在合同洽谈过程中提出重大变更，本中标通知书自行作废。

特此通知。

建设单位（盖章）：  
法定代表人（盖章）：  
日期：2020年12月18日

# 施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: JH-(SH)-合-022\*

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山沙湖社区“整村统筹”12号地块项目土石方、基坑支护与桩基础工程

工程地点: 深圳市坪山新区

发包人: 深圳市佳华房地产开发有限公司

承包人: 深圳市基础工程有限公司



2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市佳华房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳市基础工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 坪山沙湖社区“整村统筹”12号地块项目土石方、基坑支护与桩基础工程

工程地点: 深圳市坪山区坪山大道北侧、锦龙大道西侧及规划道路复兴路东侧

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目用地性质为二类居住、商业用地,总用地面积:81724.33平方米,总建筑面积约615600平方米(暂定),主要包含:13栋住宅,1栋办公楼,1栋幼儿园,4层商业,3层地下室。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 企业自筹 100%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

### 二、工程承包范围

基坑支护及土石方工程、桩基础工程

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

### 三、合同工期

计划开工日期: 2020年12月31日(以开工令为准);

计划竣工日期: 2022年8月10日;

合同工期总日历天数: 588天;

标准工期总日历天数    /    天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为    /    % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

含税签约合同价为: 人民币(大写) 叁亿贰仟肆佰伍拾伍万柒仟叁佰元整 (小写): 324,557,300.00元。

不含税签约合同价为: 人民币(大写): 贰亿玖仟柒佰柒拾伍万捌仟玖佰玖拾元捌角叁分 (小写) 297,758,990.83元。

增值税税率: 9%

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁佰贰拾肆万伍仟伍佰柒拾叁元整 (¥3,245,573.00元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)    (¥   元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)    (¥   元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)    (¥   元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;  
(2)本合同第一部分的协议书;  
(3)本合同第四部分的补充条款;  
(4)本合同第三部分的专用条款;  
(5)本合同第二部分的通用条款;  
(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;  
(7)图纸和技术规格书;  
(8)经确认的预算书或工程报价单;  
(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年12月28日；

订立地点：深圳市宝安中心区新湖路2146号佳华名苑五楼

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发包人(公章):

深圳市佳华房地产开发有限公司



承包人(公章):

深圳市基础工程有限公司



地址: 深圳市宝安区新安街道新湖路

2146 号佳华名苑五楼

法定代表人:



委托代理人:

地址: 深圳市福田区竹子林联泰大厦 18 楼



法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-29172206

电话: 0755-83695877

开户银行: 深圳工商银行宝安支行

开户银行: 4000 1290 1910 0036 046

账号: 4000021419200262757

账号: 中国工商银行深圳龙东支行

邮政编码: 518000

邮政编码: 518000

# 竣工验收报告

深圳市基础工程有限公司  
深基合编:2020028-109

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914[0] [0] [1]

工程名称: 佳华沙湖广场桩基础工程  
验收日期: 2022年9月30日  
建设单位(盖章):



\* GD-E1-914 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	佳华沙湖广场桩基础工程					
工程地点	坪山区坪山大道与锦龙大道交汇处西北角	建筑面积	625451.39m <sup>2</sup>	工程造价 10000.23万元		
结构类型	框架、框架核心筒、部分框支剪力墙	层数	地上: 商业4层 塔楼十栋44~52层	层		
			地下: 3	层		
施工许可证号	2020-440317-70-03-01499902	监理许可证号				
开工日期	2021年10月9日	验收日期	2022年9月30日			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210002-02			
建设单位	深圳市佳华房地产开发有限公司					
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司					
设计单位	筑博设计股份有限公司					
总包单位	深圳市基础工程有限公司					
承建单位 (土建)						
承建单位 (设备安装)						
承建单位 (装修)						
监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司					
施工图 审查单位						



\* GD-E1-914/2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	谢孝辉
副组长	刘书博 李让 余中平 黄飞飞 陈金培
组员	李玉明 陶汉林 莫永炜 王晓杰 肖颖 王先华

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谢孝辉	刘书博 李让 余中平 黄飞飞 李玉明 陶汉林 莫永炜 王晓杰 王先华 肖颖 陈金培
建筑设备 安装工程		
工程质量控制 资料		姚娇銮

### (二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD-E1-914/3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 2 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD-E1-914/4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5  0  1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘桂华	深圳市佳华房地产开发有限公司	项目经理		刘桂华
2	陈双林	深圳市佳华房地产开发有限公司	工程师		陈双林
3	陈双林	深圳市佳华房地产开发有限公司	工程师		陈双林
4	刘桂华	由深圳市鸿业工程项目管理有限公司	总监		刘桂华
5	王海平	由深圳市鸿业工程项目管理有限公司	总监		王海平
6	王海平	由深圳市鸿业工程项目管理有限公司	总监		王海平
7	吴伟	由深圳市鸿业工程项目管理有限公司	总监		吴伟
8	余中平	筑博设计股份有限公司			余中平
9		筑博设计股份有限公司			
10		中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司			
11		中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司			
12	王伟	深圳市基础工程有限公司	项目经理		王伟
13	王伟	深圳市基础工程有限公司	技术负责人		王伟
14	王伟	深圳市基础工程有限公司	质量经理		王伟
15	王晓东	深圳市基础工程有限公司	质检员		王晓东
16	肖颖	深圳市基础工程有限公司	工地工员		肖颖
17		深圳市基础工程有限公司			
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD-E1-914/5 \*

## （五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

#### 工程桩功能检验情况:

桩基础工程预应力高强混凝土管桩共计10950根，桩直径为Φ500mm，其中PHC1桩3466根、PHC2桩7484根。低应变法检测3673根（33.5%）、PHC1桩4600KN抗压静载检测36根（1.04%）、PHC2桩2200KN抗压静载检测77根（1.03%）、PHC2桩900KN抗拔静载检测77根（1.03%），检测结果全部合格。

桩基础工程泥浆护壁成孔灌注桩共计410根，桩直径为Φ1000mm、Φ2200mm、Φ2400mm，其中Φ1000mm的小直径BZH1桩375根，Φ2200mm的大直径ZH1桩14根，Φ2400mm的大直径ZH2桩21根。小直径BZH1桩低应变法检测64根（17.06%）、BZH1桩超声波检测94根（25.06%）、BZH1桩钻芯法检测19根（5.06%）、BZH1桩长径比大于35的有244根界面钻芯法检测61根（25.0%）、BZH1桩5400kN抗压静载检测4根（1.07%）、BZH1桩3600kN抗拔静载检测4根（1.07%），桩长、桩身砼强度、桩底沉渣、桩身完整性及桩端持力层均符合设计及验收标准要求。大直径ZH1/ZH2桩超声波检测22根（62.86%）、桩钻芯法检测11根（31.43%），桩长、桩身砼强度、桩底沉渣、桩身完整性及桩端持力层和桩端持力层岩石单轴抗压强度均符合设计及验收标准要求。

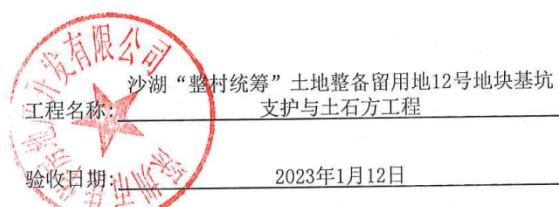
由深圳市建筑工程质量安全监督总站抽检10根桩小应变检测，检测结果合格。桩基控制资料齐全、合格，功能检测验收合格。桩基施工质量符合设计及验收标准要求，质量评定合格。



深圳市基础工程有限公司  
深基合编: Z020028-108

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914    1



建设单位（盖章）: \_\_\_\_\_



\* GD-E1-914 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	沙湖“整村统筹”土地整备留用地12号地块基坑支护与土石方工程					
工程地点	坪山区坪山大道与锦龙大道交汇处西北角	建筑面积	625451.39m <sup>2</sup>	工程造价 22455.47万元		
结构类型	框架、框架核心筒、部分框支剪力墙	层数	地上：商业4层 塔楼十栋44~52层			
			地下： 3	层		
施工许可证号	2020-440317-70-03-01499901	监理许可证号				
开工日期	2020年12月31日	验收日期	2022年11月30日			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210002-01			
建设单位	深圳市佳华房地产开发有限公司					
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司					
设计单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公司					
总包单位	深圳市基础工程有限公司					
承建单位 (土建)						
承建单位 (设备安装)						
承建单位 (装修)						
监理单位	深圳市鸿业工程项目管理有限公司					
施工图 审查单位						



\* GD-E1-914/2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3    1

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	谢孝辉
副组长	刘书博 李让 罗辉 黄飞飞 左文荣
组员	李玉明 陶汉林 王晓杰 肖颖 王勇锋 王先华

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员							
建筑工程	谢孝辉	刘书博	李让	罗辉	黄飞飞	李玉明	陶汉林	王晓杰	王勇锋 王先华
建筑设备 安装工程		肖颖	左文荣						
工程质量资料		姚娇銮							

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
主体结构		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
建筑装饰装修		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
屋面		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
通风与空调		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
建筑电气		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
智能建筑		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
建筑节能		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
电梯		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项



\* GD-E1-914/4 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

### 基坑支护功能检验情况:

宗地总用地面积8.17万m<sup>2</sup>, 基坑支护面积71032m<sup>2</sup>, 涉及Φ650mm三轴搅拌桩2040根、Φ1000mm支护桩516根、Φ1200mm咬合桩152根、Φ1200mm咬合素桩153根、Φ1000mm立柱桩21根、预应力锚索1467根、钢花管土钉1741根、Φ550mm单轴搅拌桩500根、Φ150mm微型桩165根、80mm厚边坡喷锚、100mm厚桩间喷锚、冠梁1000\*800/1200\*1200/1200\*1000、压顶梁600\*400、锚索腰梁400\*600、东南角+西南角两道角撑梁、南侧斜抛撑异形腰梁、南侧钢管斜抛撑92根及其他配套附属设施。项目质量控制资料齐全、合格;功能验收检测咬合桩进行了超声波检测31根(20%)、支护桩进行了低应变检测104根(20%)、预应力锚索进行了抗拔检测75根(5.1%)、搅拌桩进行了钻芯法检测13根(0.5%)、钢花管土钉进行了抗拔检测18根(1%)、喷射砼厚度进行了钻孔法检测27处,检测结果全部合格。第三方监测总结报告结论:各项监测数据随着基坑开挖深度的增加而逐渐增大,但基坑未出现明显突变、坍塌等异常情况,各项监测数据变化平缓,累计值均在可控范围之内,基坑处于安全可控状态,各项指标满足设计要求。

基坑支护各结构应力、变形值均在设计及规范允许值范围内,支护结构稳定,基坑侧壁无较大渗漏水现象,四周环境位移、沉降变化均在设计及规范要求控制变形值范围内,周边管线及市政道路没有造成损坏。基坑支护施工质量符合设计及验收标准要求,质量综合评定合格。



### 3、近五年项目经理同类工程业绩

#### 投标人拟派项目经理一览表

姓名	陈金培	性别	女	出生年月	1987.12
学历	研究生	学位	硕士	所学专业	岩土工程
职务	项目经理		职称等级及专业	高级工程师	
执业注册资格	一级建造师		执业注册资格证书编号	粤 1442018201901075	

#### 近五年项目经理同类工程业绩

序号	项目概况描述		
1	人才安居老坑 01-21 地块 项目园林景观及挡土墙工 程	合同价: 1741.80 万元	竣工验收时间: 2024 年 1 月 20 日
2	大鹏新区葵涌街道谭屋围 片区城市更新单元基坑支 护、土石方及桩基础工程	合同价: 7526.86 万元	竣工验收时间: 2021 年 4 月 30 日

说明: 提供近五年内(从招标公告发布之日起倒推), 投标人自认为最具代表性的项目经理同类工程(不超过3项, 若所提供业绩超过3项, 统计时只计取《拟派项目经理一览表》前3项业绩, 如果表格与证明资料顺序不一致, 以表格顺序为准)。

注: 1、业绩为已竣工业绩, 要求提供合同关键页(含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页(公章/合同专用章)等)、此外必须提供规范的竣工验收证明(各方公章、签字齐全), 时限以竣工验收日期为准。

2、若业绩为总包或多专业业绩, 须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。

3、若竣工验收证明无法体现项目经理业绩, 该项业绩不予认可。

4、若未附证明材料或表格中填写的内容(如合同金额, 竣工验收时间等)与证明材料不一致, 招标人有可能作出对投标人不利的判断。

3.1 人才安居老坑 01-21 地块项目园林景观及挡土墙工程  
施工合同

SFD-2015-06

深圳市基础工程有限公司  
深基函编:2022006号

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: PS-G-2022-AJPLY-029

深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 人才安居老坑 01-21 地块项目园林景观及挡土墙工程

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市坪山人才安居有限公司

承包人: 深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市基础工程有限公司

2015 年版

人才安居

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山人才安居有限公司

承包人(全称): 深圳市中深装建设集团有限公司//深圳市基础工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 人才安居老坑 01-21 地块项目园林景观及挡土墙工程

工程地点: 深圳市坪山区龙田街道规划老坑路以南, 松子坑路以北。

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目位于深圳市坪山区龙田街道规划老坑路以南, 松子坑路以北。项目总用地面积 31817.85 平方米, 容积率 5.5, 建筑覆盖率 40%, 总建筑面积约 249550.5 平方米, 其中: 计容建筑面积 183168.22 平方米。包括住宅 150500 平方米、商业 14800 平方米、公共配套 9600 平方米(18 班幼儿园 4800 平方米, 独立占地不少于 5400 平方米; 社区老年人日间照料中心 750 平方米; 社区健康服务中心 1000 平方米, 文体活动中心 1000 平方米; 物业管理用房 400 平方米; 其它用房 400 平方米; 社区管理用房 300 平方米; 垃圾转运站 400 平方米; 警务室 50 平方米; 社区菜市场 500 平方米)。绿化覆盖率≥40%。机动车泊位数 1700 辆。充电桩设置数量不少于 480 个, 剩余车位应预留充电设施建设安装条件。挡土墙位于场地东侧、南侧及东北侧, 挡土墙周长约为 497.9 米, 深度约为 0.5-7.25 米。分为悬臂式挡土墙、扶壁式挡土墙、桩托墙和混凝土挡板等形式。其中, (1) 墙底落入原状土的挡墙主要采用悬臂式挡墙、扶壁式挡墙的支护形式, 墙高 6 米以上采用扶壁式挡土墙, 6 米以下采用悬臂式挡土墙; (2) 墙底落在回填土内的挡墙墙底需做桩落入原状土, 桩长初步估计应穿透②②层淤泥质黏土, 到达地基承载力超过 150kPa 的原状土层; (3) 边坡支护结构与基坑支护结构平面位移冲突处以支护桩作为边坡支护结构的基础, 做混凝土挡板; 具体以图纸及清单为准。园林景观总面积约 28781.73 平方米其中一期面积约为 25581.73 平方米、二期面积约为 3200 平方米, 具体以图纸及清单为准。

资金来源: 财政投入 /%; 国有资本 100%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外

商投资 /%；混合经济 /%；其他 /%。

## 二、工程承包范围

1. 投标人需根据招标人委托，负责项目的采购、施工、报批报建；

2. 施工范围：内容包括但不限于：

1) 挡土墙施工 2) 硬景工程（含所有园路饰面、石材铺地、塑胶铺地、垫层、雕塑小品、水景工程、景墙、种植池、景观廊架、安全护栏、铁艺门、构筑物、雕塑、特色花钵、临红线边高差处理等）；3) 软景工程（种植土及造型、草坪、灌木、乔木、康乐设施、室外家私、垃圾箱、信报箱等）；4) 水电工程（配电箱、电缆线路、灯具、接地系统、排水系统、给水系统等）5) 改造工程（绿地改铺装等）、围墙（含基础）、用地红线与周边市政道路之间的人行道（含绿化带）、消防车道基层（含压实）；6) 具体以施工图纸及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ）；
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ）；

<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 ( <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程				
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ <input checked="" type="checkbox"/> 园林景观 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米 )				

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

一期计划开工日期: 2022 年 8 月 2 日;

一期计划竣工日期: 2022 年 11 月 20 日;

二期计划开工日期: 2022 年 9 月 21 日;

二期计划竣工日期: 2022 年 11 月 20 日;

合同工期总日历天数 110 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为    % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

具体开工时间以开工令为准。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

#### 五、签约合同价

人民币(大写)壹仟柒佰肆拾壹万玖仟玖佰陆拾陆元柒角捌分(¥17,419,966.78元);

其中不含增值税合同价(大写)壹仟伍佰玖拾捌万壹仟陆佰贰拾元玖角(¥15,981,620.90元), 增值税税率 9%。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化, 从新的费率执行之日起开始, 未完成的产值按新的费率计算, 含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)伍拾贰万贰仟柒佰叁拾肆元肆角叁分(¥522,734.43元); 其中不含增值税合同价(大写)肆拾柒万玖仟伍佰柒拾贰元捌角柒分(¥479,572.87元), 增值税税率 9%。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化, 从新的费率执行之日起开始, 未完成的产值按新的费率计算, 含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)    (¥  元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)    (¥  元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)壹佰零壹万元(¥1,010,000.00元)。其中不含增值税合同价(大写)玖拾贰万陆仟陆佰零伍元伍角(¥926,605.50元), 增值税税率 9%。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化, 从新的费率执行之日起开始, 未完成的产值按新的费率计算, 含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

(5)BIM 技术应用费用:

不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年8月16日；

订立地点：深圳市坪山区

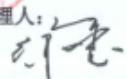
发包人和承包人约定本合同自双方签字并加盖公章后成立并生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

（以下无正文，为签署页）

人才租赁

发包人: (公章)深圳市坪山人才安居有限公司

法定代表人或其委托代理人: 

(签字)

统一社会信用代码: 1440300MA5ECQ7E4H

地址: 深圳市坪山区坪山街道六联社区

坪山大道 2007 号创新广场 A2101

邮政编码: 518000

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 平安银行深圳分行营业部

账号: 15000077464521

承包人: (公章)深圳市中深装建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人: 

(签字)

统一社会信用代码: 91440300682036851P

地址: 深圳市福田区景路茶宫茗香苑综合楼

201A、B、C、D、E、F

邮政编码: 518034

电话: 0755-82903319

传真: 82903355

电子信箱: 791384264@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳

天健世纪支行

账号: 44250100010000001041

承包人: (公章)深圳市基础工程有限公司

法定代表人或其委托代理人: 

(签字)

统一社会信用代码: 1440300192199279G

地址: 深圳市福田区竹子林紫竹六道 3 号联

泰大厦 18 楼

邮政编码: 518040

电话: 0755-83695877

传真: 0755-83695932

电子信箱: 365801473@qq.com

开户银行: 中国建设银行深圳市景苑支行

账号: 4420 1581 5000 5253 9413

人才安居

导致各种纠纷概由承包人承担，若发包人因此遭受损失的，均由承包人予以赔偿。严格按照深圳市关于建筑领域劳务工人工资分账管理相关规定，与发包人及监管银行签订《工人工资专户开户及监管协议》。

10) 承包人在开工前应向监理人及发包人提交主要管理人员上岗证及资格证等证明文件；其他人员及有关设备合格证等证件按发包人要求的时间内提交。

11) 为了避免管线的错、漏、碰、缺，在所有工程施工前，承包人有责任对施工范围内的施工现场进行施工勘察，费用已包含在合同价款中。

12) 承包人需配合 EPC 总承包单位、监理单位的管理。

13) 其他承包人为履行本合同约定的义务、完成相应施工任务和目标所应承担的工作以及应履行的义务。

承包人未按以上条款或专用条款 4.2 款完成约定的各项工作，给发包人造成损失的，承包人应赔偿发包人的损失。

#### 4.2 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：陈金培（挡土墙部分），身份证号码：411081198712117269，资格证书号：粤 1442018201901075。

承包人任命的项目经理姓名：李贵丽（园林景观部分），身份证号码：440803197809280761，资格证书号：粤高职证字第 1500101101292 号。

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次人民币 20 万元/人次。

#### 4.3 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金以下面约定为准：承包人应执行《关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2014〕3 号）、《广东省住房和城乡建设厅关

# 竣工验收证明

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 人才安居老塘01-2号地块项目园林景观及挡土墙工程

验收日期: 2024年01月20日

建设单位(盖章): 深圳市坪山人才安居有限公司



GD-E1-914

## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	人才安居老坑01-21地块项目园林景观及挡土墙工程							
工程地点	深圳市坪山区龙田街道规划老坑路以南, 松子坑路以北	建筑面积	250627.02m <sup>2</sup>	工程造价	17419966.78元			
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上: 48/50/51/51 层					
施工许可证号	2018-440317-70-03-70604402 2018-440317-70-03-70604403 2018-440317-70-03-70604404	监理许可证号	E144006563					
开工日期	2022年 08 月 02 日	验收日期	2024年 01 月 20 日					
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2020019-1 2020039-1 2020040-1					
建设单位	深圳市坪山人才安居有限公司							
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司							
设计单位	深圳市同济人建筑设计有限公司							
总包单位	中铁五局集团建筑工程有限责任公司							
承建单位 (土建)	中铁五局集团建筑工程有限责任公司							
承建单位 (园林景观)	深圳市中深装建设集团有限公司/深圳市基础工程有限公司							
监理单位	深圳市银建安工程项目管理有限公司							
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司							



\* GD-E1-914/2 \*

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孙海	佛山市人才公司			孙海
2	朱水平	银建宇监理	总监		朱水平
3	张欣	中铁五局集团建筑工贸有限公司	项目经理	高工	张欣
4	文金海	佛山市人才公司			文金海
5	陈海鹏	深圳市深港人防设计有限公司	项目负责人	高工	陈海鹏
6	周万成	上海设综合勘察设计有限公司	勘察负责人	高工	周万成
7	李锦丽	佛山市深港装饰有限公司	项目经理		李锦丽
8	陈金培	深圳市基础工程有限公司	项目经理	高工	陈金培
9	麦宇航	佛山市人才公司			麦宇航
10	吴险峰	银建宇			吴险峰
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD-E1-914/5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已按要求完成设计图纸和合同约定范围内施工内容，验收程序有效符合规定要求，本项目室外工程（园林景观、挡土墙）综合评定：“合格”，同意验收。

建设单位：  单位(项目)负责人： 2024年1月20日	监理单位：  单位(项目)负责人： 2024年1月20日	施工单位：  单位(项目)负责人： 2024年1月20日	设计单位：  单位(项目)负责人： 2024年1月20日	勘察单位：  单位(项目)负责人： 2024年1月20日
--	--	--	---	--

  
\* GD-E1-914/6 \*

3.2 大鹏新区葵涌街道谭屋围片区城市更新单元基坑支护、土石方及桩基础工程  
施工合同

深圳市基础工程有限公司  
深基合编:2019035 号

SFD-2015-03

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称: 大鹏新区葵涌街道谭屋围片区城市更新单元基  
坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 大鹏新区葵涌办事处金葵东路北侧高源中路西侧

发包人: 深圳卓越谭屋围城市更新投资有限公司

承包人: 深圳市基础工程有限公司

2015年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳卓越潭屋围城市更新投资有限公司

承包人(全称): 深圳市基础工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 大鹏新区葵涌街道潭屋围片区城市更新单元基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 大鹏新区葵涌办事处金葵东路北侧高源中路西侧

工程规模及特征: 建设总用地面积 56209.04 m<sup>2</sup>, 总建筑面积 224490 m<sup>2</sup>。其中住宅 215680 m<sup>2</sup> (含保障性住房 10850 m<sup>2</sup>、物业服务用房 450 m<sup>2</sup>), 商业 2400 m<sup>2</sup>, 公共配套设施 6410 m<sup>2</sup> (包括 1 所 9 班幼儿园 2400 m<sup>2</sup>, 占地 2700 m<sup>2</sup>, 社区老年人日间照料中心 750 m<sup>2</sup>, 社区健康服务中心 400 m<sup>2</sup>, 社区居委会 200 m<sup>2</sup>, 社区警务室 50 m<sup>2</sup>, 居住小区级文化室 1500 m<sup>2</sup>, 社区服务站 200 m<sup>2</sup>, 公共厕所 60 m<sup>2</sup>, 邮政所 150 m<sup>2</sup>, 公共充电站 700 m<sup>2</sup>)。

### 二、工程承包范围

基坑支护工程、土石方工程、桩基础工程

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长:  米	宽:  米	
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	长:  米	宽:  米	高:  米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程				<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米			<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:					

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙:  平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ )
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____ ; 庭院管:  米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )			
<input type="checkbox"/> 装饰装修	( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )			
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

### 三、合同工期

#### 基坑支护及土石方工程

计划开工日期: 2019 年 10 月 20 日;

计划竣工日期: 2020 年 4 月 7 日;

合同工期总日历天数 170 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 170 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 桩基础工程

计划开工日期: 2019 年 12 月 20 日;

计划竣工日期: 2020 年 9 月 15 日;

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 270 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

#### 基坑支护及土石方工程

人民币(大写) 贰仟伍佰贰拾陆万玖仟伍佰玖拾壹元玖角 (¥25269591.90 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 陆拾叁万陆仟叁佰零贰元贰角玖分 (¥ 636302.29 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 零 (¥ 0 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 零 (¥ 0 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 零 (¥ 0 元)。

### (1) 基坑支护工程

人民币(大写) 叁佰肆拾贰万伍仟叁佰贰拾玖元捌角叁分 (¥ 3425329.83 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 捌万陆仟贰佰伍拾壹元柒角 (¥ 86251.70 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 零 (¥ 0 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 零 (¥ 0 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 零 (¥ 0 元)。

### (2) 土石方工程

人民币(大写) 贰仟壹佰捌拾肆万肆仟贰佰陆拾贰元零柒分 (¥ 21844262.07 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍拾伍万零伍拾元伍角玖分 (¥ 550050.59 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 零 (¥ 0 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 零 (¥ 0 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 零 (¥ 0 元)。

### 桩基础工程

人民币(大写) 肆仟玖佰玖拾玖万捌仟玖佰捌拾贰元陆角伍分  
(¥ 49998982.65 元);

其中:

(2) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰伍拾壹万零玖拾壹元陆角叁分 (¥ 1510091.63  
元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 零 (¥ 0 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 零 (¥ 0 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 零 (¥ 0 元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;

①已标价工程量清单；

②发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2019年10月10日；

订立地点：深圳市福田区中心三路8号卓越时代广场二期4楼

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式份，均具有同等法律效力，发包人执份，承包人执份。

发包人：（公章）  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

2019.10.10

承包人：（公章）  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

2019.10.10

组织机构代码：\_\_\_\_\_

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

## 竣工验收证明

桩基

### 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311



\* GD-C5-7311 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 大鹏新区葵涌街道潭屋围片区城市更新单元基坑支护及土石方工程

验收日期: 2021年04月30日

建设单位(盖章): 深圳卓越潭屋围城市更新投资有限公司



\* GD-E1-914 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 □ □ □

工程名称	大鹏新区葵涌街道潭屋围片区城市更新单元基坑支护及土石方工程					
工程地点	大鹏新区葵涌办事处金葵东路北侧、高源中路西侧	建筑面积	31.6万平方米	工程造价 2526.95万元		
结构类型		层数	地上:	层		
			地下:	层		
施工许可证号	2019-440327-70-03-10298001	监理许可证号	E144006021-4/1			
开工日期	2019年10月20日	验收日期	2021年04月30日			
监督单位	大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督编号	2019147-1			
建设单位	深圳卓越潭屋围城市更新投资有限公司					
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司					
设计单位	深圳地质建设工程公司					
总包单位	深圳市基础工程有限公司					
承建单位 (土建)	深圳市基础工程有限公司					
承建单位 (设备安装)						
承建单位 (装修)						
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司					
施工图 审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司					



\* GD-E1-914/2 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵高俊	深圳卓越潭屋围城市更新投资有限公司	建设单位项目负责人		赵高俊
2	钱流	深圳卓越潭屋围城市更新投资有限公司	建设单位项目工程师		
3	黎伟	深圳华西建设工程管理有限公司	监理单位项目负责人		中政.黎伟
4	陈建华	深圳市南华岩土工程有限公司	勘察单位项目负责人		陈建华
5	黄德军	深圳地质建设工程公司	设计单位项目负责人		黄德军
6	陈金培	深圳市基础工程有限公司	施工单位项目经理		陈金培
7					
8	王海	深圳卓越潭屋围城市更新投资有限公司			王海
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

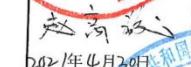
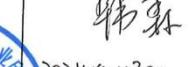


\* GD - E1 - 914 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 单位(项目)负责人: 	 单位(项目)负责人: 	 单位(项目)负责人: 	 单位(项目)负责人: 	 单位(项目)负责人: 
2021年4月30日	2021年4月30日	2021年4月30日	2021年4月30日	2021年4月30日

  
\* G D - E 1 - 9 1 4 / 6 \*



## 4、履约评价

### 投标人履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位名称	履约评价时间	履约评价等级 (如优、良、合格或具体分数)	备注
1.	坪深国际数字物流港项目土石方、基坑支护及桩基基础工程	深圳市坪深国际数字物流港有限公司	2024.3.28	合格	
2.	(景旺电子)宝安半导体封装基板及高端高密度印制电路智能制造基地桩基础工程	深圳市景旺电子股份有限公司	2024.3.12	优秀	
3.	深福保科技生态园提容项目地基和基础工程	深圳市大工业区(深圳出口加工区)开发管理集团有限公司	2024.3.18	合格	
4.	深圳北(龙华)商务中心大二期城市更新单元(二期)项目基坑支护、土石方及桩基基础工程	深圳市星时代投资发展有限公司	2023.3.28	优秀	
5.	坪山沙湖社区“整村统筹”12号地块项目土石方、基坑支护与桩基础工程	深圳市佳华房地产开发有限公司	2023.1.12	优秀	

说明：提供从近五年内（从招标公告发布之日起倒推）投标人获得建设单位出具的同类工程履约评价证明文件（不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取《履约评价情况一览表》前5项，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。

注：1、证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料。建议优先提供政府或事业单位的履约评价。

2、证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数；其中合格的评价等级包含中、一般等低于良且高于差的评价等级，分数在80分以上或者履约评价定级为AB或满意/很满意可算作优良。

3、以履约评价落款时间为准，纸质履约评价证明材料须清晰展现评价时间、建设单位公章。

#### 4.1 坪深国际数字物流港项目土石方、基坑支护及桩基础工程

#### 履约评价反馈表

工程名称	坪深国际数字物流港项目土石方、基坑支护及桩基础工程			
评估对象公司	深圳市基础工程有限公司			
评估日期	2024年3月28日			
评估分述内容:施工质量、施工进度、签证变更、安全文明生产等内容。				
一、施工质量:				
1、是否一次性通过监理、政府部门的基础、主体结构和竣工验收: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否				
2、主要工序是否执行样板引路制: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 否				
3、施工单位的质量保证体系: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差				
4、乙供材料、甲指乙供材料的质量控制: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差				
5、对监理、甲方的质量要求、指令的相应程度: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差				
6、对图纸错、漏、碰问题的审核力度: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差				
7、施工期间对甲供材料及成品保护情况: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差				
8、本标段曾获得的质量奖项: /				
二、施工进度:				
1、工期节点(可加上签证工期)计划是否按合同要求完成: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否				
2、施工单位是否采取抢工措施确保合同节点计划如期完成: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否				
3、施工单位上报的周、月进度计划执行情况: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差				
三、签证控制				
1、施工单位是否存在签证高估冒算现象: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否				
2、施工单位是否做到事前签证: <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否				
3、施工单位的签证管理与合同要求的响应程度: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差				
四、文明施工: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				
1、本标段曾获得: <input type="checkbox"/> 市文明工地 <input type="checkbox"/> 市标化工地 <input type="checkbox"/> 区文明工地 <input type="checkbox"/> 区标化工地 <input checked="" type="checkbox"/> 无				
2、工地是否出现重大人员伤亡安全事故: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否				
2、硬地坪施工情况: <input checked="" type="checkbox"/> 全硬地坪 <input type="checkbox"/> 主干道硬地坪 <input type="checkbox"/> 材料堆场、脚手架四周硬地坪				
3、材料堆放、管理情况: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差				
4、施工人员着装情况: <input checked="" type="checkbox"/> 很好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 较差 <input type="checkbox"/> 差				

建设单位:

(盖单位公章)



4.2 (景旺电子) 宝安半导体封装基板及高端高密度印制电路智能制造基地桩基础工程

履约评价表

业主	深圳市景旺电子股份有限公司		
承包人	深圳市基础工程有限公司		
项目名称	宝安半导体封装基板及高端高密度印制电路智能制造基地(暂定名)基坑支护及土石方工程		
工程进度	完工		
评价意见	评价内容	评价意见	得分
	人员到位(20分)	<input type="checkbox"/> 好(>16分) <input type="checkbox"/> 较好(>12分) <input type="checkbox"/> 一般(>8分) <input type="checkbox"/> 较差(>4分) <input type="checkbox"/> 差(>0分)	18
	进度控制(20分)	<input type="checkbox"/> 好(>16分) <input type="checkbox"/> 较好(>12分) <input type="checkbox"/> 一般(>8分) <input type="checkbox"/> 较差(>4分) <input type="checkbox"/> 差(>0分)	20
	履约质量(20分)	<input type="checkbox"/> 好(>16分) <input type="checkbox"/> 较好(>12分) <input type="checkbox"/> 一般(>8分) <input type="checkbox"/> 较差(>4分) <input type="checkbox"/> 差(>0分)	18
	配合与服务(20分)	<input type="checkbox"/> 好(>16分) <input type="checkbox"/> 较好(>12分) <input type="checkbox"/> 一般(>8分) <input type="checkbox"/> 较差(>4分) <input type="checkbox"/> 差(>0分)	20
	整体评价(20分)	<input type="checkbox"/> 好(>16分) <input type="checkbox"/> 较好(>12分) <input type="checkbox"/> 一般(>8分) <input type="checkbox"/> 较差(>4分) <input type="checkbox"/> 差(>0分)	20
评价总得分			96

业主单位(盖章):

日期: 2024年3月12日



#### 4.3 深福保科技生态园提容项目地基和基础工程

#### 工程履约情况

建设单位名称: 深圳市大工业区(深圳出口加工区)开发管理集团有限公司

项目名称	深福保科技生态园提容项目地基和基础工程		
企业名称	深圳市基础工程有限公司	联系人	乔石
合同金额	32998666.88 元	合同履约时间	自 2023 年 04 月 07 日 至 2024 年 03 月 15 日
履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
详细状况	本工程于 2023 年 04 月 07 日动工, 于 2024 年 03 月 15 日竣工。资料齐全, 评定为合格工程。		
建设单位建议 (公章)	 日期: 2024 年 3 月 18 日		

说明:

履约状况分为合格、不合格, 请第一在对应的种类前打“√”, 而后在“详细状况”一栏详细说明状况。

4.4 深圳北（龙华）商务中心大二期城市更新单元（二期）项目基坑支护、土石方及桩  
基础工程

履约评价反馈表

评价单位	深圳市星时代投资发展有限公司				
企业名称	深圳市基础工程有限公司	企业资质	地基基础工程专业承包壹级		
企业地址	深圳市福田区竹子林联泰大厦 18 楼				
工程名称	深圳北（龙华）商务中心大二期城市更新单元（二期）项目基坑支护、土石方及桩基础工程				
工程地点	深圳市龙华区	合同造价	21800 万元		
履约评价分项得分					
分项内容	得分				
机构人员配备及技术经济实力（25 分）	25				
工程施工过程管理（45 分）	44				
工期控制（15 分）	15				
协调配合与服务（15 分）	15				
合计（满分 100 分）	99				
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	较好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>

建设单位：

（盖单位公章）

日期：2023年3月28日



#### 4.5 坪山沙湖社区“整村统筹”12号地块项目土石方、基坑支护与桩基础工程

##### 履约情况评价表

建设单位（评价单位）：深圳市佳华房地产开发有限公司
项目名称：坪山沙湖社区“整村统筹”12号地块项目土石方、基坑支护与桩基础工程
中标单位全称：深圳市基础工程有限公司
对工程单位的总体评价： 满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
对委派到本项目任职的项目负责人的评价： 满意 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意 <input type="checkbox"/>
质量保证体系建立情况： 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>
安全管理体系建设情况： 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>
工程质量效果： 优良 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>
工程施工安全： 优良 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>
文明施工情况： 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
服从协调、配合情况： 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
施工过程资料整理情况： 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
主要施工、管理人员能力： 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
机械装备能力： 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>
需要说明的事项：

建设单位：深圳市佳华房地产开发有限公司（盖单位公章）

日期：2023年1月12日



## 5、项目团队人员配置情况

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	陈金培	高级工程师	一级建造师	建筑工程	
2	技术负责人	黄飞飞	中级工程师	一级建造师	建筑工程	
3	安全负责人	黄亮	中级工程师	安全员	建筑工程	
4	质量负责人	杨谊华	中级工程师	质量员	建筑工程	
5	造价工程师	邬宝林	高级工程师	造价师	建筑工程	
6	测量工程师	高长潮	高级测量工	测量工	建筑工程	
7	安全员	肖嘉颖	助理工程师	安全员	建筑工程	
8	安全员	林少鹏	无	安全员	建筑工程	
9	质量员	李平康	助理工程师	质量员	建筑工程	
10	质量员	高深圳	无	质量员	建筑工程	
11	施工员	尚新乐	高级工程师	施工员	建筑工程	
12	施工员	黄鹏升	助理工程师	施工员	建筑工程	
13	劳资专管员	于春燕	无	劳资专管员	建筑工程	
14	资料员	姚娇銮	无	资料员	建筑工程	
共计 14 人，其中：						
1. 拟投入的团队成员是否都提供本单位 6 个月社保证明： <input checked="" type="radio"/> 是； <input type="radio"/> 否， 0 人无社保证明						
2. 高级职称 3 人、中级职称 3 人						

证明材料：

- 1、提供项目机构人员注册证、职称证等证明文件；
- 2、提供项目机构人员本单位近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）。

### 5.1 项目经理



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0002808

姓 名: 陈金培



性 别: 女

出生年月: 1987年12月11日

企业名称: 深圳市基础工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年06月14日

有 效 期: 2025年03月27日 至 2028年06月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

# 广东省职称证书



姓 名: 陈金培

身份证号: 411081198712117269

职称名称: 高级工程师

专 业: 岩土工程

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年5月18日

评审组织: 深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403001198818

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 陈金培			社保电脑号: 639275993			身份证号码: 411081198712117269			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市基础工程有限公司			单位编号: 705066			单位编号: 705066			计算单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705066	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	500	10.0	10.0
2025	07	705066	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	500	10.0	10.0
2025	08	705066	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	500	10.0	10.0
2025	09	705066	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	500	10.0	10.0
2025	10	705066	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	500	10.0	10.0
2025	11	705066	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.0	500	10.0	10.0
合计			5100.0	2400.0			2019.9	807.96			202.02		270.0	140.0	140.0	60.0	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f292bb2319fh ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
705066

单位名称  
深圳市基础工程有限公司



## 5.2 技术负责人





使用有效期: 2025年11月10日  
2026年05月09日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 黄飞飞

性 别: 男

出生日期: 1985年05月06日

注册编号: 粤1442015201530190



聘用企业: 深圳市基础工程有限公司

注册专业: 建筑工程 (有效期: 2024-07-24至2027-07-23)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

黄飞飞  
个人签名: 黄飞飞  
签名日期: 2025年11月10日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2015年10月12日  
1081005

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄飞飞

社保电脑号: 642529306

身份证号码: 430481198505060575

页码: 1

参保单位名称: 深圳市基础工程有限公司

单位编号: 705066

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	06	705066	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	51.0	6000	48.0	12.0
2025	07	705066	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	51.0	6000	48.0	12.0
2025	08	705066	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	51.0	6000	48.0	12.0
2025	09	705066	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	51.0	6000	48.0	12.0
2025	10	705066	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	51.0	6000	48.0	12.0
2025	11	705066	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	51.0	6000	48.0	12.0
合计			6120.0	2880.0			2019.9	807.96			202.02		324.0	148.0	288.0	120.0	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f292bb24d34t ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

705066

单位名称

深圳市基础工程有限公司



### 5.3 安全负责人



持证人具备担任相应中级  
专业技术职务的任职资格。

评委会名称:省建筑工程技术人员中级工程  
师资格评审委员会



取得资格时间:2017年01月13日

发证时间:2017年06月30日

发证单位:



证书编号:Z3300278446

姓名:黄亮

性别:男

出生年月:1990年06月13日

资格名称:中级工程师

专业名称:建筑工程

普通高等学校

## 毕业证书



学生 黄亮 性别 男, 一九九〇年六月十三日生, 于二〇〇九年  
九月至二〇一三年六月在本校 土木工程 专业

四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 武汉科技大学城市学院 校(院)长:

陈建勋

证书编号:132351201305066799

二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄亮

社保电脑号：645336287

身份证号码：421126199006131730

页码：1

参保单位名称：深圳市基础工程有限公司

单位编号：705066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705066	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	10.0	5000	10.0	10.0
2025	07	705066	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	10.0	5000	10.0	10.0
2025	08	705066	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	10.0	5000	10.0	10.0
2025	09	705066	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	10.0	5000	10.0	10.0
2025	10	705066	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	10.0	5000	10.0	10.0
2025	11	705066	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	10.0	5000	10.0	10.0
合计			4800.0	2400.0			2019.9	807.96			202.02		270.0	240.0	240.0	60.0	

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f292bb266339）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
705066单位名称  
深圳市基础工程有限公司

## 5.4 质量负责人



# 广东省职称证书

姓名: 杨谊华  
身份证号: 452228199103031517



职称名称: 工程师  
专业: 建筑施工  
级别: 中级  
取得方式: 职称评审  
通过时间: 2024年6月2日  
评审组织: 深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003186818

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局



发证时间: 2024年8月20日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 杨谊华			社保电脑号: 644971090			身份证号码: 452228199103031517			页码: 1									
参保单位名称: 深圳市基础工程有限公司			单位编号: 705066			计算单位: 元												
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交	
2025	06	705066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	33.67	3523	33.67	3523	33.67
2025	07	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	33.67	3523	33.67	3523	33.67
2025	08	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	33.67	3523	33.67	3523	33.67
2025	09	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	33.67	3523	33.67	3523	33.67
2025	10	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	33.67	3523	33.67	3523	33.67
2025	11	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	33.67	3523	33.67	3523	33.67
合计			4538.72	2269.36			2019.9	807.96		202.02		190.26	169.08	42.3				

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f292bb48a223 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
705066  
单位名称  
深圳市基础工程有限公司



## 5.5 造价工程师





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

参保单位名称: 深圳市基础工程有限公司			社保电脑号: 603998513			身份证号码: 511011197707078752			页码: 1								
									计算单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705066	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	14.4	7200	14.4	14.4
2025	07	705066	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	14.4	7200	14.4	14.4
2025	08	705066	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	14.4	7200	14.4	14.4
2025	09	705066	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	14.4	7200	14.4	14.4
2025	10	705066	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	14.4	7200	14.4	14.4
2025	11	705066	7200.0	1224.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	14.4	7200	14.4	14.4
合计			7344.0	3456.0			2160.0	864.0			216.0		338.8	34.56	86.4		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f292bb33c2b9 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号: 705066  
单位名称: 深圳市基础工程有限公司



## 5.6 测量工程师



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 高长潮

社保电脑号: 809899018

身份证号码: 440513199104066015

页码: 1

参保单位名称: 深圳市基础工程有限公司

单位编号: 705066

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			4538.72	2269.36			2019.9	807.96		202.02		190.26	169.08	42.3			

## 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f292bb24822f ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

705066

单位名称

深圳市基础工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2023-11-17  
证明专用章

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0133439

姓 名: 肖嘉颖



性 别: 男

出生年月: 1994年02月03日

企 业 名 称: 深圳市基础工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年11月08日

有 效 期: 2024年08月08日至 2027年11月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月08日

# 广东省职称证书

姓 名：肖嘉颖  
身份证号：440582199402030013



职称名称：助理工程师  
专 业：工程造价  
级 别：助理级  
取得方式：考核认定  
通过时间：2023年04月23日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131167

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 肖嘉颖			社保电脑号: 644408327			身份证号码: 440582199402030013			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市基础工程有限公司			单位编号: 705066						计算单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.11	3523	31.11	7.05
2025	07	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.11	3523	31.11	7.05
2025	08	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.11	3523	31.11	7.05
2025	09	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.11	3523	31.11	7.05
2025	10	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.11	3523	31.11	7.05
2025	11	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.11	3523	31.11	7.05
合计			4822.39	2269.36			2019.9	807.96			202.02		190.25	169.08	169.08	42.3	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f292bb349fb2 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705066  
单位名称 深圳市基础工程有限公司







### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	06	705066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	33.67	3523	33.67	7.05
2025	07	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	33.67	3523	33.67	7.05
2025	08	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	33.67	3523	33.67	7.05
2025	09	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	33.67	3523	33.67	7.05
2025	10	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	33.67	3523	33.67	7.05
2025	11	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	33.67	3523	33.67	7.05
合计			4538.72	2269.36			2019.9	807.96		202.02		190.26	169.08	42.3			

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f292bb28effq ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
705066  
单位名称  
深圳市基础工程有限公司



## 5.9 质量员



# 广东省职称证书

姓    名：李平康

身份证号：451281199602052292



职称名称：助理工程师

专    业：岩土

级    别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月05日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004839

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.11	3523	3.21	7.05
2025	07	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			4822.39	2269.36			2019.9	807.96			202.02		190.15	69.08	69.08	42.3	

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f292bb285995 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
705066

单位名称  
深圳市基础工程有限公司



5.10 质量员

证书编码: 0441810694418004641

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 高深圳



身份证号: 412724199506056430

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 11 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 高深圳			社保电脑号: 647405101			身份证号码: 412724199506056430			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市基础工程有限公司						单位编号: 705066			计算单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.71	135.14	4.02	7.05
2025	07	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.71	3523	28.18	7.05
2025	08	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.71	3523	28.18	7.05
2025	09	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.71	3523	28.18	7.05
2025	10	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.71	3523	28.18	7.05
2025	11	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.71	3523	28.18	7.05
合计			4538.72	2269.36			2019.9	807.96			202.02		190.26	169.08	42.3	社保费缴纳清单 证明专用章	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f292bb2336c6 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
705066  
单位名称  
深圳市基础工程有限公司



5.11 施工员

证书编码: 0441710194417009867

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

## 职业培训合格证

姓名: 尚新乐



身份证号: 41032819850219151X

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 02日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：尚新乐  
身份证号：41032819850219151X



职称名称：高级工程师  
专业：建筑施工  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月28日  
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084566

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705066	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	07	705066	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	705066	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	705066	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	10	705066	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	11	705066	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计			6120.0	2880.0			2019.9	807.96			202.02		324.0	144.0	288.0	120.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f292bb32cb7f ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

705066

单位名称

深圳市基础工程有限公司



5.12 施工员





查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄鹏升

社保电脑号：630174708

身份证号码：440506198904050718

页码：1

参保单位名称：深圳市基础工程有限公司

单位编号：705066

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705066	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	09	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	705066	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			4538.72	2269.36			2019.9	807.96		202.02		190.26	169.06	42.3			

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f292bb273c7z）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

705066

单位名称

深圳市基础工程有限公司

  
社保费缴纳清单

证明专用章

  
深圳市社会保险基金管理局  
  
社保费缴纳清单  
打印日期：2023年11月17日  
证明专用章

5.13 劳资专管员

证书编码: 0441711394417001303

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 于春燕



身份证号: 350123198203010249

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 03日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



No.04 00519725

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年 月			单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	06	705066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	13.58	14.3	7.05	
2025	07	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	13.58	14.3	7.05	
2025	08	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	13.58	14.3	7.05	
2025	09	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	13.58	14.3	7.05	
2025	10	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	13.58	14.3	7.05	
2025	11	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	13.58	14.3	7.05	
合计			4822.39	2269.36			2019.9	807.96		202.02						190.26	89.06	42.3

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f292bb49b5d0)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 705066  
单位名称 深圳市基础工程有限公司



5.14 资料员





### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 姚娇銮			社保电脑号: 651295288			身份证号码: 440582199001290447			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市基础工程有限公司						单位编号: 705066			计算单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	705066	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	11.55	4.75	7.05	
2025	07	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	11.55	4.75	7.05	
2025	08	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	11.55	4.75	7.05	
2025	09	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	11.55	4.75	7.05	
2025	10	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	11.55	4.75	7.05	
2025	11	705066	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	11.55	4.75	7.05	
合计			4822.39	2269.36			2019.9	807.96			202.02		190.26	169.08	42.3	社保费缴纳清单 证明专用章	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f292bb48e67c ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

705066

单位名称

深圳市基础工程有限公司



## 6、企业信用信息

### “信用中国”系统查询

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明

信用中国 [WWW.CREDITCHINA.GOV.CN](http://WWW.CREDITCHINA.GOV.CN)

信用信息 深圳市基础工程有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳市基础工程有限公司 [存续](#) [守信激励对象](#)

统一社会信用代码: 91440300192199279G

**重要提示:**

1. 如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。  
2. 本查询结果仅依据有关数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。  
3. “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。  
4. 因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

**基础信息**

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	黄立畅	企业类型	有限责任公司
成立日期	1985-05-03	住所	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹六道3号联泰大厦1605



19 行政管理 6 诚实守信 0 严重失信 0 经营异常 7 信用承诺 0 信用评价 0 司法判决 0 其他

全部 19 行政许可(新标准) 17 行政许可(旧标准) 2

第 1 页

## “国家企业信用信息公示系统”查询

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 13510...

国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 经营异常名录 严重违法失信名单  
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号 

深圳市基础工程有限公司 [存续(在营、开业、在册)]

统一社会信用代码：91440300192199279G  
注册号：  
法定代表人：黄立畅  
登记机关：深圳市市场监督管理局  
成立日期：1985年05月03日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

深圳市基础工程有限公司 4403040275247

主办单位：国家市场监督管理总局  
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022389号-2  
业务咨询与技术支持联系方式：使用帮助

## “全国建筑市场监管公共服务平台”查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市基础工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192199279G	企业法定代表人	黄立旸
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册局地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹大道3号联泰大厦1605		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期/有效期

操作



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市基础工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192199279G	企业法定代表人	黄立旸
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册局地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹大道3号联泰大厦1605		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



## “广东省住房和城乡建设厅” 查询



## “深圳市住房和建设局”查询

今天是2025年11月18日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。| IPv6 | 无障碍 | 进入关怀版 | 繁體版 | 手机版 | 

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词 

当前位置：首页 > 工程建设服务 > 红色警示

 返回主题

红色警示

企业名称：深圳市基础工程有限公司

 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



今天是2025年11月18日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。| IPv6 | 无障碍 | 进入关怀版 | 繁體版 | 手机版 | 

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词 

当前位置：首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

### 深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

深圳市基础工程有限公司

 查询

异议申请 查看事项项目表 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称(行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录