

标段编号：2202-440303-04-01-483219003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：深圳市罗湖区东湖水厂DN1200出厂管及至莲塘水厂供水管
新建工程(监理)

投标文件内容：资信标文件

投标人：晨越建设项目管理集团股份有限公司

日期：2025年11月17日

工程编号: 2202-440303-04-01-483219003001

深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称: 深圳市罗湖区东湖水厂 DN1200 出厂管及至莲塘水厂供水管
新建工程(监理)

投标文件内容: 资信标

投标人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

日期: 2025 年 11 月 17 日

目录

一、企业业绩情况.....	2
二、拟派项目总监理工程师业绩情况.....	46
三、履约评价情况.....	74
四、投标人获奖情况.....	81
五、拟派总监理工程师获奖情况.....	85
六、项目团队.....	97
七、承诺函.....	182

一、企业业绩情况

投标人近 5 年同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同额（万元）	竣工验收时间	备注
1	深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程（监理）	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	527.7593	2024-12-27	
2	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021 年）（第一批）- 深 水龙岗水务集团供水片区全过程工程咨询（项目管理、监理、 造价咨询、施工招标代理）	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	941.3638（监理费 507.8108 万元）	2023-12-24	
3	海沧区嵩屿街道片区正本清源改造工程（全过程工程咨询）	厦门城建市政建设管理有限公司	432.8096（监理费 341.4977 万元）	2022-12-10	
4	高明区幸福楼片区、专业市场片区和宜丰街道路及排水排污提升工程	佛山市高明区交通运输综合服务中心	276.7375	2021-7-16	
5	潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目监理	潮州市潮安区住房和城乡建设局	273.7140	2021-5-19	
6	新津红岩污水处理厂改扩建项目	新津县成环水务有限责任公司	826.9650	2022-10-21	

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

①深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程（监理）
中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2020-440307-46-03-016122004001	
标段名称: 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程（监理）	
建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司	
中标价: 572.759310万元	
中标工期: 1351日历天	
项目经理(总监): 马能刚	
本工程于 2021-11-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-22 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2021-12-30
查验码: 3770210843294213	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号:

合同编号:

深水龙岗水务集团有限公司		
合同编号	44	共10份
2022年3月7日		

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称 : 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程(监理)

工程地点 : 深圳市龙岗区

委 托 人 : 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受 托 人 : 晨越建设管理集团股份有限公司

2015 年 9 月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受托人(全称): 晨越建设管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程(监理)

2. 工程地点: 深圳市龙岗区中心城龙飞大道161号(龙飞大道与红棉路交界处)

3. 工程规模: 本工程位于深圳市龙岗区中心城水厂,项目规模:中心城水厂总供水规模26万吨/天,其中一期工程规模11万吨/天,二期工程规模15万吨/天,厂区内现状净水设施包含常规处理及排泥水处理设施。本工程将对中心城水厂进行扩建改造:扩建10万m³/d常规处理设施,新增36万m³/d的深度处理建、构筑物,完善全厂污泥处理设施,以及对现状部分设施进行修缮改造等。本工程建成后水厂设计总供水规模为36万m³/d。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5. 投资性质: 企业自筹100%

6. 工程概算投资额: /万元 招标部分工程概算投资额: 57022.84万元

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 马能刚 身份证号码: 429006197410085235 注册号: 44013729

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：伍佰柒拾贰万柒仟伍佰玖拾叁元壹角整（¥5727593.10 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	545.485057	27.274253	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工日期至实际竣工日期计算的保修期结整时间止，总计 1351 日历天。其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日历天；
2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；
3. 设计阶段：自/起至/止，共/日历天；
4. 施工阶段：自起至止，共 621 日历天；
(以实际开工时间为准)
5. 保修阶段：自起至止，共 730 日历天；
(以实际竣工时间为准)
6. 设备监造：自/起至/止，共/日历天；
7. 其他服务：自/起至/止，共/日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 2 月 16 日。
2. 订立地点：
3. 本合同一式 10 份，其中委托人 4 份，监理人 3 份，合同备案部门保存 3 份，均具有同等法律效力。

委托人: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司 (盖章)	受托人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司 (盖章)
住所:	住所: 成都市高新区天府五街 777 号吉泰壹号大厦 21-23 楼
邮编:	邮编: 610042
法定代表人或其授权代理人: (签章)	法定代表人或其授权代理人: (签章)
开户银行:	开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都高新支行
账号:	账号: 51001406137050390206
电话:	电话: 028-85336387
传真:	传真: 028-85336387
电子邮箱:	电子邮箱:

竣工验收报告

市政基础设施工程

市政竣·通-11

建设工程竣工验收报告

工程名称: 深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程

建设单位(公章): 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

竣工验收日期: 2024年12月27日

发出日期: 2024年12月28日

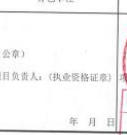
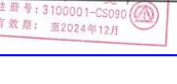
市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程	工程地点	深圳市龙岗区中心水厂
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	扩建10万m ³ /d 常规处理设施, 新增36万m ³ /d 的深度处理建、构筑物, 完善全厂污泥处理设施, 以及对现状部分设施进行修缮改造等; 本工程建成后水厂设计总供水规模为36万m ³ /d。	工程造价(万元)	25478.990195
结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2022年5月5日
施工许可证号	2022-0514/2022-1278	竣工日期	年 月 日
监理单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	ZJ2022043500301
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	总施工单位	中铁上海工程局集团有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	晨越建设管理集团股份有限公司	工程检测单位	铁科院(深圳)检测工程有限公司 深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024/8/30	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	2022-0514/2022-1278		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全、有效		
工程质量评估报告	齐全、有效		
勘察质量检查报告	齐全、有效		
设计质量检查报告	齐全、有效		
工程质量保修书	齐全、有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	 姓名: 何建伟 注册号: 4100260-A1033 有效期至: 2025年12月	
工程未达使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人: (公章) 日期: 2024年12月7日	 总监理工程师: (执业资格印章) 日期: 2024年12月7日	 项目经理: (执业资格印章) 日期: 2024年12月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人: (执业资格印章) 日期: 2024年12月7日	 项目负责人: (执业资格印章) 日期: 2024年12月7日	 项目负责人: (执业资格印章) 日期: 2024年12月7日
 姓名: 何建伟 注册号: 4100001-CS090 有效期至: 2024年12月			

市政基础设施工程
单位(子单位)-工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10
第 页, 共 页

工程名称	深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程		
单位工程名称	深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程		
施工单位	中铁上海工程局集团有限公司	分包单位	/
结构类型	钢筋混凝土结构	工程造价	25478.990195万元
开工日期	2022年05月05日	竣工日期	年 月 日
项目负责人	陈亮勇	项目技术负责人	黄家路
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 23 分部, 经审查符合设计及标准 要求 23 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 11 项, 经审查符合规定 12 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共抽查: 26 项, 符合要求 29 项, 共抽查: 26 项, 符合要求 22 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 37 项, 符合要求 37 项, 经返修处理符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 经返修处理符合要求 0 项	合格
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人: (公章) 日期: 年 月 日	 总监理工程师: (执业资格印章) 日期: 年 月 日	 项目经理: (执业资格印章) 日期: 年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人: (执业资格印章) 日期: 年 月 日	 项目负责人: (执业资格印章) 日期: 年 月 日	 项目负责人: (执业资格印章) 日期: 年 月 日

②龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021 年）（第一批）-深 水龙岗水务集团供水片区全过程工程咨询
（项目管理、监理、 造价咨询、施工招标代理）

合同关键页

深水龙岗水务集团有限公司	
合同编号	163 共10份
2021 年 10 月 28 日	

全 过 程 工 程 咨 询 服 务 合 同

工程项目名称: 龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021 年）（第一批）-深水龙岗水务集团供水片区全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询、施工招标代理）

委托人（甲方）: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

咨询人（乙方）: 晨越建设管理集团股份有限公司
深圳市润达工程咨询有限公司

第一部分 合同协议书

委托方（甲方）：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

咨询方（乙方）：晨越建设项目管理集团股份有限公司//深圳市润达工程咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳市政府投资管理暂行办法》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》等国家、省、市有关法律、行政法规，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）（第一批）-深水龙岗水务集团供水片区全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询、施工招标代理）的全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）（第一批）-深水龙岗水务集团供水片区全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询、施工招标代理）

1.2 地 点：龙岗区

1.3 概 况：龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021年）（第一批）-深水龙岗水务集团供水片区于2021年1月28日立项，本工程拟对龙城街道等七个街道内124座二次供水设施进行改造，改造内容主要包括：改造供水管网及阀门等附属设施，二次供水设备及附件，地下水池、高位水箱及其配套进水管、溢流管、放空管等设施，紫外消毒设施，安防门禁系统，通风除湿系统，水质在线监测系统，消防及报警系统，网络通信系统，泵房装饰装修。

1.4 总投资额：约 38100 万元

二、全过程工程咨询工作内容

甲方委托乙方承担本合同的全过程工程咨询工作。根据咨询方（乙方）联合体共同投标协议中约定，咨询方（乙方）联合体单位分工如下，其中：项目管理、工程监理、全过程造价咨询服务由牵头单位（晨越建设项目管理集团股份有限公司）负责；招标代理由成员单位（深圳市润达工程咨询有限公司）负责。全过程工程咨询包括但不限于以下方面：（1）项目管理：项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理以及与项目建设管理相关的其他工作。（2）工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程）。（3）全过程造价咨询服务（工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）。（4）招标代理：完成本工程的施工招标代理工作。

三、服务期限

自合同签订后至项目完成竣工决算及全部资料移交及保修期满后。

四、合同价款

全过程工程咨询费合计：暂定为 9413638.00 元（大写：玖佰肆拾壹万叁仟陆佰叁拾捌元整）。其中：项目管理费 1988790.00 元、工程监理费 5078108.00 元、造价咨询费 1985630.00 元、招标代理费 361110.00 元。

结算原则：①项目管理费最终结算价以政府规定的审定程序审定为准，且不得超过建设单位管理费的 60%。②工程监理费最终依据《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（发改价格 2007-670 号）文件，以审定的竣工决算建安费为计算基数，工程复杂调整系数（1.0）×专业调整系数（1.0）×高程调整系数（1.0）并下浮 10%进行结算。③造价咨询费最终依据《关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格〉的通知》（深价协[2017]14 号）文件，以审定的竣工决算建安费为计算基数并下浮 10%进行结算。④招标代理费最终依据《国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》发改价格[2011]534 号，以施工总承包中标价为计算基数并下浮 10%进行结算。

五、组成成本合同的文件及相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、通用合同条件和专用合同条件及附件组成。

5.2 合同执行中如相关文件存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、专用合同条件及其附件
- 4、通用合同条件
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件
- 9、其他合同文件

六、双方承诺

- 6.1 咨询人向委托人承诺，按照法律和技术标准以及本合同约定提供全过程工程咨询服务。
- 6.2 委托人向咨询人承诺，按照本合同的约定，确保本合同服务费用的支付。

七、其他

7.1 本协议书中的有关词语定义与本合同第二部分《专用合同条件》中分别赋予它们的定义相同。

7.2 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力，自双方法定代表人或其委托代理人签字并盖章后生效。

委托人（甲方）

深圳市深水龙岗水务集团
有限公司

(盖章)

法定代表人或
其授权的代理人：

晓东
如子

(签字)

银行开户名：

开户银行：

银行账号：

咨询人（乙方）

晨越建设项目管理集团股
份有限公司

(盖章)

法定代表人或
其授权的代理人：

林如子

(签字)

银行开户名：

开户银行：

银行账号：

晨越建设项目管理集团股
份有限公司

中国建设银行股份有限公司
成都高新支行

51001406137050390206

咨询人（乙方）

深圳市润达工程咨询有限
公司

(盖章)

法定代表人或
其授权的代理人：

林如子

(签字)

银行开户名：

开户银行：工商银行龙城支行

银行账号：4000109809100275786

合同签订时间：

2021 年 10 月 28 日

联合体共同投标协议

致 深圳市深水龙岗水务集团有限公司：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：晨越建设项目管理集团股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：王宏毅

授权委托人（签字或盖章）：王宏毅

单位地址：成都市高新区天府大道科技孵化园科技财富中心一楼八号 邮编：610042

联系电话：028-85336387 传真：028-85336387

分工内容：项目管理、工程监理、全过程造价咨询服务、

联合体成员（盖章）：深圳市润达工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：甘晓波

授权委托人（签字或盖章）：甘晓波

单位地址：深圳市龙岗区宝龙街道宝龙社区宝龙四路2号安博科技宝龙厂区2号厂房1511 邮编：518000

联系电话：13725542212 传真：/

分工内容：招标代理

签订日期：2021 年 9 月 8 日

竣工验收报告

市政基础设施工程		市政基础设施工程																																																																																																																									
市政基础设施工程		填写说明																																																																																																																									
建设工程竣工验收报告		1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。 2. 填写内容要求真实, 语言简练, 字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案馆各持一份。																																																																																																																									
龙岗区二次供水设施提标改造工程(2021年)(第一批)一深龙水务集团供水片区(二标段)																																																																																																																											
建设单位(公章): 深圳市深龙水务集团有限公司																																																																																																																											
竣工验收日期: 2024年11月28日																																																																																																																											
发出日期: 年 月 日																																																																																																																											
<table><thead><tr><th colspan="4">市政基础设施工程</th></tr><tr><th>工程名称</th><th>工程地点</th><th>工程地点</th><th>龙岗区</th></tr></thead><tbody><tr><td>工程规模(建筑面积、道路长度等)</td><td>34个泵房二次供水设施改造</td><td>工程造价(万元)</td><td>7478.382567</td></tr><tr><td>结构类型</td><td>钢筋混凝土结构</td><td>开工日期</td><td>2022年04月25日</td></tr><tr><td>施工许可证号</td><td>/</td><td>竣工日期</td><td>2024年11月28日</td></tr><tr><td>监理单位</td><td>深圳市龙岗区水务工程质量监督站</td><td>监督登记号</td><td>深龙水监(2022)7号</td></tr><tr><td>建设单位</td><td>深圳市深龙水务集团有限公司</td><td>总施工单位</td><td>联洪科技(深圳)有限公司/深圳三和建设集团有限公司</td></tr><tr><td>勘察单位</td><td>黄河勘测规划设计研究院有限公司</td><td>施工单位(主建)</td><td>深圳三和建设集团有限公司</td></tr><tr><td>设计单位</td><td>福州城建设计研究院有限公司</td><td>施工单位(设备安装)</td><td>联洪科技(深圳)有限公司</td></tr><tr><td>监理单位</td><td>晨越建设项目管理集团股份有限公司</td><td>工程检测单位</td><td>深圳市水务工程检测有限公司</td></tr><tr><td>其他主要参建单位</td><td>/</td><td>其他主要参建单位</td><td>/</td></tr><tr><td colspan="4">专项验收情况</td></tr><tr><td>专项验收名称</td><td>证明文件发出日期</td><td>文件编号</td><td>对验收的意见</td></tr><tr><td>单位(子单位)工程质量竣工验收记录</td><td>2023年09月14日</td><td>001-003</td><td>验收合格</td></tr><tr><td></td><td>2023年09月21日</td><td>004-013</td><td>验收合格</td></tr><tr><td></td><td>2023年10月25日</td><td>014-027</td><td>验收合格</td></tr><tr><td></td><td>2023年11月02日</td><td>028-034</td><td>验收合格</td></tr><tr><td>法律法规规定的其他验收文件</td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="4">附有关证明文件</td></tr><tr><td>施工许可证</td><td>/</td><td></td><td></td></tr><tr><td>施工图设计文件审查意见</td><td>合格</td><td></td><td></td></tr><tr><td>工程竣工验收报告</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr><tr><td>工程质量评估报告</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr><tr><td>勘察质量检查报告</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr><tr><td>设计质量检查报告</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr><tr><td>工程质量保修书</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr></tbody></table>				市政基础设施工程				工程名称	工程地点	工程地点	龙岗区	工程规模(建筑面积、道路长度等)	34个泵房二次供水设施改造	工程造价(万元)	7478.382567	结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2022年04月25日	施工许可证号	/	竣工日期	2024年11月28日	监理单位	深圳市龙岗区水务工程质量监督站	监督登记号	深龙水监(2022)7号	建设单位	深圳市深龙水务集团有限公司	总施工单位	联洪科技(深圳)有限公司/深圳三和建设集团有限公司	勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位(主建)	深圳三和建设集团有限公司	设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	联洪科技(深圳)有限公司	监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司	其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	专项验收情况				专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2023年09月14日	001-003	验收合格		2023年09月21日	004-013	验收合格		2023年10月25日	014-027	验收合格		2023年11月02日	028-034	验收合格	法律法规规定的其他验收文件	年 月 日				年 月 日				年 月 日				年 月 日				年 月 日			附有关证明文件				施工许可证	/			施工图设计文件审查意见	合格			工程竣工验收报告	齐全有效			工程质量评估报告	齐全有效			勘察质量检查报告	齐全有效			设计质量检查报告	齐全有效			工程质量保修书	齐全有效		
市政基础设施工程																																																																																																																											
工程名称	工程地点	工程地点	龙岗区																																																																																																																								
工程规模(建筑面积、道路长度等)	34个泵房二次供水设施改造	工程造价(万元)	7478.382567																																																																																																																								
结构类型	钢筋混凝土结构	开工日期	2022年04月25日																																																																																																																								
施工许可证号	/	竣工日期	2024年11月28日																																																																																																																								
监理单位	深圳市龙岗区水务工程质量监督站	监督登记号	深龙水监(2022)7号																																																																																																																								
建设单位	深圳市深龙水务集团有限公司	总施工单位	联洪科技(深圳)有限公司/深圳三和建设集团有限公司																																																																																																																								
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位(主建)	深圳三和建设集团有限公司																																																																																																																								
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	联洪科技(深圳)有限公司																																																																																																																								
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司																																																																																																																								
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/																																																																																																																								
专项验收情况																																																																																																																											
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见																																																																																																																								
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2023年09月14日	001-003	验收合格																																																																																																																								
	2023年09月21日	004-013	验收合格																																																																																																																								
	2023年10月25日	014-027	验收合格																																																																																																																								
	2023年11月02日	028-034	验收合格																																																																																																																								
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日																																																																																																																										
	年 月 日																																																																																																																										
	年 月 日																																																																																																																										
	年 月 日																																																																																																																										
	年 月 日																																																																																																																										
附有关证明文件																																																																																																																											
施工许可证	/																																																																																																																										
施工图设计文件审查意见	合格																																																																																																																										
工程竣工验收报告	齐全有效																																																																																																																										
工程质量评估报告	齐全有效																																																																																																																										
勘察质量检查报告	齐全有效																																																																																																																										
设计质量检查报告	齐全有效																																																																																																																										
工程质量保修书	齐全有效																																																																																																																										
<table><thead><tr><th colspan="4">市政基础设施工程</th></tr><tr><th>工程完成情况</th><th colspan="3">合同内所有施工内容全部完成并验收通过。</th></tr><tr><th>工程完成情况</th><th>土建</th><th colspan="2">符合设计及施工质量验收规范要求, 验收合格。</th></tr><tr><th>设备安装</th><th colspan="3">符合设计及质量验收规范要求, 满足二次供水设施验收条件, 验收合格。</th></tr><tr><th>工程未达到的使用功能部位(范围)</th><th colspan="3">陈红梅 注册号: 4100260-AT033 有效期至: 2025年12月</th></tr><tr><th>建设单位</th><th>监理单位</th><th colspan="2">施工单位</th></tr><tr><td>项目负责人: 陈红梅 2024年11月28日</td><td>总监理工程师: 罗雄辉 2024年11月28日</td><td colspan="2">项目负责人: 何建辉 2024年11月28日</td></tr><tr><th>代建(管理)单位</th><th>设计单位</th><th colspan="2">勘察单位</th></tr><tr><td>项目负责人: 何建辉 2024年11月28日</td><td>项目负责人: 何建辉 2024年11月28日</td><td colspan="2">项目负责人: 何建辉 2024年11月28日</td></tr></thead></table>				市政基础设施工程				工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。			工程完成情况	土建	符合设计及施工质量验收规范要求, 验收合格。		设备安装	符合设计及质量验收规范要求, 满足二次供水设施验收条件, 验收合格。			工程未达到的使用功能部位(范围)	陈红梅 注册号: 4100260-AT033 有效期至: 2025年12月			建设单位	监理单位	施工单位		项目负责人: 陈红梅 2024年11月28日	总监理工程师: 罗雄辉 2024年11月28日	项目负责人: 何建辉 2024年11月28日		代建(管理)单位	设计单位	勘察单位		项目负责人: 何建辉 2024年11月28日	项目负责人: 何建辉 2024年11月28日	项目负责人: 何建辉 2024年11月28日																																																																																					
市政基础设施工程																																																																																																																											
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。																																																																																																																										
工程完成情况	土建	符合设计及施工质量验收规范要求, 验收合格。																																																																																																																									
设备安装	符合设计及质量验收规范要求, 满足二次供水设施验收条件, 验收合格。																																																																																																																										
工程未达到的使用功能部位(范围)	陈红梅 注册号: 4100260-AT033 有效期至: 2025年12月																																																																																																																										
建设单位	监理单位	施工单位																																																																																																																									
项目负责人: 陈红梅 2024年11月28日	总监理工程师: 罗雄辉 2024年11月28日	项目负责人: 何建辉 2024年11月28日																																																																																																																									
代建(管理)单位	设计单位	勘察单位																																																																																																																									
项目负责人: 何建辉 2024年11月28日	项目负责人: 何建辉 2024年11月28日	项目负责人: 何建辉 2024年11月28日																																																																																																																									

③海沧区嵩屿街道片区正本清源改造工程（全过程工程咨询）
合同关键页

中标结果公示

招标编号：E3502050201181240001 的海沧区嵩屿街道片区正本清源改造工程（全过程工程咨询）建设项目的服务招标，招标人根据评标委员会推荐的中标候选人，于2021年 10 月 16 日至2021年 10 月 18 日止，将评标结果进行了公示。公示期间结束后招标人依据定标原则（本工程答疑纪要（一）第八条）已确定排名第二的中标候选人为中标人。中标人的中标情况公布如下：

中标人	晨越建设项目管理集团股份有限公司，福州市规划设计研究院集团有限公司，福州成建工程监理有限公司（联合体）		
中标价	452.8096万元	项目负责人	雷仕春
工期	总服务期暂定36个月	质量标准	（1）本项目投资控制目标：工程总投资26875.59万元，其中建安费22126.56万元。满足相关规定，经委托人认可的概算范围内。 （2）本项目进度目标：具体待合同签订时双方协商。 （3）本项目质量目标：各项咨询成果符合现行管理规定，最终施工质量符合国家验收标准。 （4）本项目安全文明目标：本项目要求按照安全文明施工的有关规定进行文明施工、安全生产、消除工程隐患，避免违章作业，无安全事故发生，建立文明施工现场。

评标委员会成员名单：温庆锋、江瑞祥、李海、叶星、赖婷华、钟德和、张宝珍。

招标人名称：厦门城建市政建设管理有限公司；

招标人地址：厦门市海沧区南海三路 1188 号城建大厦 21 楼；

招标人联系方式：林小姐 15980815626

招标人：（电子签名专用章）

招标代理机构：（电子签名专用章）

（电子签名专用章）

（电子签名专用章）

正本

海沧区嵩屿街道片区正本清源改造 工程（全过程工程咨询）

全过程工程咨询服务合同

委托人（全称）：厦门城建市政建设管理有限公司

咨询人（全称）：晨越建设项目管理集团股份有限公司（牵头方）、福州市规划设计研究院集团有限公司、福州成建工程监理有限公司（联合体成员）

第一部分合同协议书

委托人(全称): 厦门城建市政建设管理有限公司

咨询人(全称): 晨越建设项目管理集团股份有限公司(牵头方)、福州市规划设计研究院集团有限公司、福州成建工程监理有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等有关法律法规及福建省的相关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就海沧区嵩屿街道片区正本清源改造工程(全过程工程咨询)(项目名称)全过程工程咨询及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 海沧区嵩屿街道片区正本清源改造工程(全过程工程咨询)。

2. 工程地点: 厦门市海沧区嵩屿街道片区。

3. 建设规模: 项目位于嵩屿街道兴港路以东、角嵩路以北约 9 平方公里城区范围,涉及片区内约 44 公里市政道路、130.11 公里市政道路排水管线、75 个建筑小区、321.03 公里小区排水管线和 6 个入河入海口等,主要建设内容包括:改建市政雨水管,开挖更换(改建)市政污水管,非开挖修复市政污水管,改建小区立管,更换(新建)小区雨污水管,新建检查井、截流井、一体化提升泵站等,并构建智慧排水管网系统。

项目建设内容包括居住小区、市政道路、入河入海口等雨污水管网改造和完善。范围内涉及改造的建筑最高 14 层,建筑高度不超过 42 米,新建立管管径为 DN100,排水管网改造管径为 DN100-DN2000。

二、全过程工程咨询服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围: 设计咨询、工程监理、全过程工程造价咨询等。

(1) 设计咨询: 后续初步设计、施工图设计的管理及审核、工程施工过程中的设计指导、技术服务、施工现场配合服务、图纸审查及工程竣工验收后续设计服务全过程(含竣工图审核)等。

(2) 工程监理: 本工程施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、质量保修阶段等全过程监理服务。

(3) 全过程工程造价咨询: 包括但不限于工程实施过程中各项控制方案、月度成本分析报告等; 概算审核、施工图量价核算、工程变更项目增项费用的审核及减项费用的编制; 施工过程造价控制(施工过程中的进度支付审核、变更洽商审核、施工索赔洽商审核等)、施工方提交的竣工结算初审、合同签订及履行的相关支持与服务; 设备材料询价及市场调研; 配合海沧区财政审核中心审核和审计以及其他相关政府部门进行审核、其他有关本工程造价咨询的工作等, 并按相关要求完成审价工作等一系列全过程工程造价咨询服务。

三、全过程工程咨询服务期

服务期限: 总服务期暂定36个月, 从全过程工程咨询合同签订之日起至施工保修期满为止(其中含缺陷责任期2年)。其中:

(1) 设计咨询服务期限全过程工程咨询合同签订之日起, 根据施工工期、施工进度安排完成后续初步设计、施工图设计管理及审核等。

(2) 工程监理服务期限: 全过程工程咨询合同签订之日起至施工保修期满为止(其中含缺陷责任期2年)。

(3) 全过程工程造价咨询服务期限: 全过程工程咨询合同签订之日起至施工保修期满为止(其中含缺陷责任期2年)。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款约定的为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: / ;

2. 签约合同价为:

投标总价形式: 人民币(大写)肆佰伍拾贰万捌仟零玖拾陆元(¥4528096.00元), 其中:

(1) 项目管理费: 20 万元;

(2) 设计咨询费: 66.3797万元(按照建筑安装工程费的3%, 以区财政审核中心的审核价的施工结算价作为计费额, 计算公式详见专用合同条款9.4价款结算方法及支付方式);

(3) 工程监理费: 341.4977 万元(监理费结算价=监理费基价*0.8*监理费投标报价/监理费招标控制价; 其中监理费基价根据《建设工程监理与相关服务收费管理规定的通知》(发改价格[2007]670号)计算, 计费额按照施工结算价

(不包含 EPC 设计费及其它二类费用), 计算公式详见专用合同条款 9.4 价款结算方法及支付方式);

(4) 全过程工程造价咨询费: 24.9322 万元 (全过程造价咨询费结算价以实际施工中标金额为基数, 按《厦海财【2016】67 号_关于调整海沧区财政投融资基建项目招标代理及造价咨询取费标准的通知》再下浮 15% 计取, 计算公式详见专用合同条款 9.4 价款结算方法及支付方式)。

注:

1. 设计咨询费、工程监理费计费额暂按 22126.56 万元, 最终以经过海沧区财政审核中心的审核的施工结算价作为最终结算的计费额。

2. 以上项目管理费、设计咨询费、全过程工程造价咨询费、工程监理费, 以实际发生为准, 如中标人未履行相应工作内容的, 结算时不予计取该部分费用。

3. 本合同最终合同价格以实际发生为准, 全过程咨询各项服务费用由海沧区财政审核中心或招标人委托的第三方机构按照招标文件中规定的取费标准计算并审核确定。

五、委托人代表与咨询人项目负责人

委托人代表: 李妙平; 身份证号码: 350624199108300553。

咨询人项目负责人: 雷仕春 身份证号码: 512930197212299130, 国家注册监理工程师, 注册号: 51003661。

设计咨询负责人: 高小平, 身份证号码: 510212197906010327, 执业资格: 市政给排水设计高级工程师, 注册号: 闽 G009-13761。

工程监理负责人: 李国浩, 身份证号码: 510823197209207038, 执业资格: 注册监理工程师, 注册号: 51009965。

造价咨询负责人: 周鹏, 身份证号码: 510184198305040011, 执业资格: 国家注册造价工程师, 注册号: 建[造]14510006303。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;

(4) 通用合同条款;

(5) 委托人要求;

(6) 技术标准;

(7) 已标价的工作量清单或预算书(如果有);

(8) 委托人提供的相关资料(如果有);

(9) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,如有不明确或不一致之处,应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 委托人承诺按照法律规定履行项目审批手续,按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据,并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供全过程工程咨询服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、合同签订

1. 合同签订时间: 2021年 11 月 4 日

2. 合同签订地点: 厦门市

3. 本合同一式壹拾捌份,具有同等法律效力,委托人执玖份,咨询人执玖份。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自生效。

十二、合同份数

本合同正本一式陆份、副本一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,委托人执正本叁份、副本陆份,咨询人执正本叁份、副本陆份。

委托人: 厦门城建市政建设管理有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)
统一社会信用代码证号:

地址: 南海一路1188#

邮政编码:

电话: 0592-6050085

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

一杨
印五

咨询人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)
统一社会信用代码证号:
915101007653546522

地址: 成都高新区科技财富中心一楼八号

邮政编码: 610094

电话: 028-85336387

传真: 028-85336487

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都

高新支行
账号: 51001306137050390206

咨询人: 福州市规划设计研究院集团有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)
统一社会信用代码证号:
91350100MA349MRA93

地址: 福州高新区高新大道1号

邮政编码: 350108

电话: 0591-62097916

传真: 0591-88013151

电子信箱:

开户银行: 中国银行股份有限公司福州高新
区支行

账号: 423472632583

咨询人: 福州城建工程监理有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)
统一社会信用代码证号:
913501001544351116

地址: 福州市鼓楼区中闽大厦B座15层

邮政编码: 350001

电话: 0591-87525345

传真: 0591-87617074

电子信箱:

开户银行: 兴业银行福州杨桥支行

账号: 117200100100047372

海沧区嵩屿街道片区正本清源改造工程（全过程工程咨询）

合同补充协议书

联合体牵头人：晨越建设项目管理集团股份有限公司

联合体成员一：福州市规划设计研究院集团有限公司

联合体成员二：福州成建工程监理有限公司

三方自愿组成联合体，共同参加海沧区嵩屿街道片区正本清源改造工程（全过程工程咨询）（项目名称）投标并中标，于2021年11月与建设单位厦门城市建设管理有限公司签订本项目合同，合同建安费暂估2.212652亿元。现就具体事宜签订如下补充协议。

1、晨越建设项目管理集团股份有限公司为牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，处理与之有关的一切事务，并负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。

5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

(1) 晨越建设项目管理集团股份有限公司（牵头人名称）承担：

①部分工程监理工作：本工程施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、质量保修阶段等全过程监理服务，总监理费¥341.4977万元，牵头方分成为：290.2730万元，占总监费用的85%。

②工程造价工作投标时由晨越建设项目管理集团股份有限公司方承担，后因方便属地管理，应对造价现场和审核的快速流程，决定全权授权福州市规划设计研究院集团有限公司负责造价任务，并不收取管理费。服务内容包括但不限于工程实施过程中各项控制方案、月度成本分析报告等；概算审核、施工图量价核算、工程变更项目增项费用的审核及减项费用的编制；施工过程造价控制（施工过程中的进度支付审核、变更洽商审核、施工索赔洽商审核等）、施工方提交的竣工结算初审、合同签订及履行的相关支持与服务；设备材料询价及市场调研；配合海沧区财政审核中心审核和审计以及其他相关政府部门进行审核、其他有关本工程造价咨询的工作等，并按相关要求完成审价工作等一系列全过程工程造价咨询服务。

③项目管理工作：本项目报建报批、勘察管理、设计管理、合同管理、投资管理、进度管理、招标采购管理、现场管理、勘察管理、验收管理、运营保修管

理以及质量、计划、安全、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调。

(2) 福州市规划设计研究院集团有限公司 (成员一名称) 承担:

① 本招标项目投标文件中设计咨询大纲及工程造价咨询大纲的编写。

② 设计咨询, 设计咨询费暂估 66.3797 万元。(注: 牵头人不收取本项管理费)。服务内容包括: 后续初步设计、施工图设计的管理及审核、工程施工过程中的设计指导、技术服务、施工现场配合服务、图纸审查及工程竣工验收后续设计服务全过程(含竣工图审核)等。

③ 造价咨询: 经业主同意, 造价负责人由牵头方晨越建设管理集团股份有限公司造价负责人周鹏变更为詹旭成, 福州市规划设计研究院集团有限公司承担全部造价咨询服务工作, 造价费暂估 29.3320 万元。如需要, 福州市规划设计研究院集团有限公司负责造价负责人的转注册工作, 由此产生的变更费用及履约责任、法律责任由福州市规划设计研究院集团有限公司承担。

以上费用合计: 95.7117 万元。

(3) 福州成建工程监理有限公司 (成员二名称) 承担部分工程监理工作: 本工程施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、质量保修阶段等全过程监理服务, 总监理费¥341.4977 万元, 成员二分为: 51.2247 万元, 占总监理费用的 15%。

(4) 若主合同价款调增减, 成员按各自承担内容比例调增减费用。

6、上述费用项目的准确金额以联合体牵头人账户所收到的对应费用为准, 根据本项目中标后所签订的合同专用条款支付至对应成员方账户。在每笔费用转账前各成员单位应开具与转账金额相同金额的发票给牵头人。

7、本协议书自签署之日起生效, 合同履行完毕后自动失效。

8、本协议书一式陆份, 联合体成员各执贰份。

牵头人名称: 晨越建设管理集团股份有限公司 (盖单位公章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

成员一名称: 福州市规划设计研究院集团有限公司 (盖单位公章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

成员二名称: 福州成建工程监理有限公司 (盖单位公章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

签订时间: 2022 年 06 月 08 日

竣工验收报告

附件 2

福建省市政基础设施工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
监理单位的工程质量评估报告；
勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣 工 项 目 审 查

工程名称	海沧区嵩屿街道片区正本清源改造工程		工程地址	厦门市海沧区嵩屿街道	
建设单位	厦门市海沧区住房和城乡建设局/厦门城建市政建设管理有限公司				
勘察单位	/		结构形式	市政工程	
设计单位	中交第二航务工程勘察设计院有限公司		工程规模		
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司		开工日期	2021年11月15日	
施工单位	中铁二十二局集团有限公司		竣工日期	2024年12月10日	
施工许可证号	350205202111110201		总造价	20476.44万元	
审查项目及内容			审查情况		
一、完成设计项目情况					
(一) 道路工程					
1、路基部位			已按设计要求完成施工图内容。		
2、结构层部位			已按设计要求完成施工图内容。		
3、路面部位			已按设计要求完成施工图内容。		
4、附属工程			已按设计要求完成施工图内容。		
(二) 桥梁工程					
1、基础部位			/		
2、下部结构			/		
3、上部结构			/		
4、桥面结构			/		
5、附属工程			/		
(三) 排水工程					
1、雨水工程			已按设计要求完成施工图内容。		
2、污水工程			已按设计要求完成施工图内容。		
(四) 其他专业					
1、电力工程			/		
2、电信工程			/		
3、路灯工程			/		
4、给水工程			/		
5、燃气工程			/		
6、灯光工程			/		
7、其他工程			/		

续表 1

二、完成合同约定情况	
(一) 总包合同约定	完成总包合同约定，无合同纠纷
(二) 分包合同约定	
(三) 专业承包合同约定	
三、技术档案和施工管理资料	
(一) 建设前期、施工图设计文件审查等技术档案	手续齐全
(二) 监理技术档案和管理资料	签字齐全，资料完整
(三) 施工技术档案和管理资料	签字齐全，资料完整
四、进场试验报告	
(一) 主要建筑材料	主要材料、构配件均按要求进行试验，试验报告齐全完整，符合要求
(二) 构配件	
(三) 设备	
(四) 工程质量检测和功能性试验资料	
五、质量评价文件	
(一) 勘察单位质量检查报告	设计、监理、施工单位质量合格文件齐全完整，符合要求
(二) 设计单位质量检查报告	
(三) 施工单位竣工报告	
(四) 监理单位质量评估报告	
六、工程质量保修书	
(一) 总、分包单位	已签订工程质量保修书
(二) 专业承包单位	
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已全部整改完毕
审查结论： 有关各方验收合格，竣工工程验收组织实施情况真实，项目审查完整，符合有关验收规范要求。	
建设单位工程负责人：2024年12月10日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构
(一) 领导层

主任	彭延敏
副主任	仇伟、王宏毅、赵红鹰
成员	谢盛洋、林小明、林大宋、杨辉峰、周虎、周锦、丁忠焕

(二) 专业组

验收专业组	组长	组员
道路工程	谢盛洋	林小明、林大宋、杨辉峰、周虎、周锦、丁忠焕、王俊杰、李治
桥梁工程	/	
排水工程	谢盛洋	林小明、林大宋、杨辉峰、周虎、周锦、丁忠焕、王俊杰、李治
给水工程	/	
电信工程	/	
电力工程	/	
路灯工程	/	
燃气工程	/	
灯光工程	/	

注: 建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均须参加相应的验收专业组, 外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组检查质保资料, 并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言, 对专业工程是否合格做出结论, 建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况, 做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

各工程专业名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	合格	共核查 21 项, 其中符合要求 21 项, 经鉴定符合要求 0 项。 结论: 合格	应得 100 分; 实得 87 分; 得分率 87 %
桥梁工程	/		
给水工程	/		
排水工程	合格		
电力工程	/		
电信工程	/		
路灯工程	/		
燃气工程	/		
灯光工程	/		

单位工程评定等级

工程质量等级达到合格标准

执行标准	道路工程	《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)
	桥梁工程	/
	给、排水工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008) 《城镇排水管道非开挖修复更新工程技术规程》(CJJ/T 210-2014)
	电力、电信工程	/
	路灯、灯光工程	/
	燃气工程	/

续表 3

建设单位	厦门市海沧区住房和城乡建设局/厦门城建市政建设管理有限公司, 同意验收		
勘察单位	/		
设计单位	中文第二航务工程勘察设计院有限公司, 同意验收		
施工单位	中铁二十二局集团有限公司, 自评合格		
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司, 同意验收		
竣工验收结论:	本工程依据设计图纸和设计变更项目均已按施工合同约定要求的内容全部完成, 符合基本建设程序要求。质量均符合设计、强制性条文标准和国家现行施工及验收规范、地方标准要求, 观感为一般, 技术资料齐全有效。工程质量等级达到合格标准, 验收组领导层集体研究同意本工程竣工验收, 交付使用。		
建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
项目负责人: 丁忠焕	项目负责人: 丁忠焕	项目负责人: 丁忠焕	项目负责人: 丁忠焕
2024年12月10日	2024年12月10日	2024年12月10日	2024年12月10日

④高明区幸福楼片区、专业市场片区和宜丰街道路及排水排污提升工程
合同关键页

正本

建设工程委托监理合同

工程名称: 高明区幸福楼片区、专业市场片区和宜丰街道路及排水排污提升工程监理

建设单位: 佛山市高明区交通运输综合服务中心

监理单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

签订日期: 2019年12月20日

本五

第一部分 建设工程委托监理合同书

委托人(全称): 佛山市高明区交通运输综合服务中心

监理人(全称): 晨越建设项目管理集团股份有限公司

委托人与监理人根据招标文件、监理人的投标文件及双方协商一致, 签订本合同, 本合同所使用币种为人民币。

一、委托人委托监理人监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下:

工程名称: 高明区幸福楼片区、专业市场片区和宜丰街道及排水排污提升工程监理

工程地点: 高明区幸福楼片区、专业市场片区和宜丰街道

监理内容: 包括高明区幸福楼片区、专业市场片区和宜丰街道及排水排污提升工程监理的土建、机电设备、金属结构等全部专业及相关法规规定的监理工作, 监理期限从施工准备期、施工期、竣工验收结算期、质量保修期全过程监理服务。

工程概况: 高明区幸福楼片区、专业市场片区和宜丰街道及排水排污提升工程项目包括高明区河江幸福楼片区道路及排水排污提升工程等共计三个子项工程, 总投资为17870.38万元。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分:

- 1、监理投标书或中标通知书;
- 2、本合同标准条款;
- 3、本合同专用条款;
- 4、在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺, 按照本合同的规定, 承担本合同专用条件中约定范围内的业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种, 向监理人支付报酬。

六、监理期限与服务费

(一) 监理期限包括工程施工准备阶段、施工阶段、工程保修阶段和竣工验收阶段的监理服务期:

- ① 施工准备期: 从签订监理合同之日起至业主下达开工令或开工报告审批之日;
- ② 施工阶段监理服务期: 从业主下达开工令或开工报告审批之日起至施工项目全部

完工并办理竣工验收、竣工结算、备案管理为止;

③ 保修阶段监理服务期: 从工程验收合格、备案管理完成之日起并完成保修期服务为止;

④ 竣工验收阶段监理服务期: 从工程申请竣工验收至通过竣工验收后 10 日。

(二) 监理服务费:

监理费合同金额为人民币(大写)贰佰柒拾陆万柒仟叁佰柒拾肆元陆角贰分(¥2767374.62 元)。

本项目的监理费率不因工程的工程规模变更、工期延长等因素而调整。

(三) 履约担保:

1. 履约担保形式: 需采用银行保函形式。

2. 履约保证金额: $\text{中标价} \times 10\%$ (以元为单位取整数)。

3. 中标人在收到中标通知书后, 必须在签订工程承包合同前出具保函。

4. 银行保函退还办法: 发包人在工程全部完工并通过初检后退回保函原件。

[注: 出具银行保函的银行级别为国有商业银行或股份制商业银行的分行及其以上银行, 所需的费用由承包人承担。招标人在工程全部完工并通过初检后退还中标人的银行保函。]

七、本合同书经双方法定代表人或其委托代理人签名(盖章)并加盖本单位公章后生效。

八、本合同正本一式 2 份, 双方各 1 份; 副本 11 份, 其中发包人 8 份, 监理人 2 份, 招标代理 1 份。正副本均具有同等法律效力, 当正本与副本的内容不一致时, 以正本为准。

委托人名称:

(盖公章)

法定代表人

(或委托代理人):

荣李

监理人名称: 晨越建设集团股份有限
公司

(盖公章)

法定代表人: (签字)

地 址: 成都高新区天府大道科技孵化园科技
财富中心一楼八号

经办人: 王红波

邮政编码: 610041

电 话: 0757-83781682

传 真: 0757-83781682

电子信箱: cyfwglb@cdcy.cn

开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都高
新支行

账 号: 51001406137050390206

合同签订地点: 佛山市高明区交通运输综合服务中心

合同签订日期: 2019 年 1 月 20 日

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于2021年07月16日竣工,已完成设计文件和合同约定的各项内容,经本工程参建各单位派代表到现场进行验收,一致认定本工程工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求,达到合格标准。

验收日期: 2021年7月16日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 高明区河江幸福楼片区道路及排水排污提升工程

建设单位(公章):  佛山市高明区交通运输事务中心

竣工日期: 2021年7月16日

市政基础设施工程

一、工程概况

工程名称	高明区河江幸福楼片区道路及排水排污提升工程	工程地点	佛山高明荷城街道
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	三条道路, A线8m宽, 长291.025m; B线12m宽, 长597.805m; C线18m宽, 长652.27m, 均为双向2车道	工程造价 (万元)	4345.633183万元
结构类型	沥青路面	开工日期	2020年2月20日
施工许可证号	440608202002150102	监督登记号	FSGMJD-2020-20
监督单位	高明区交通运输局	总承包单位	中铁十八局集团第三工程有限公司
建设单位	佛山市高明区交通运输事务中心	施工单位 (土建)	/
勘察单位	华设设计集团股份有限公司	施工单位 (设备安装)	/
设计单位	华设设计集团股份有限公司	监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司
工程检测单位	广东平胜工程质量检测有限公司	工程检测单位	广东成信建设工程质量检测有限公司
其它参建单位	北京中兴恒工程咨询有限公司	其它参建单位	广东佛山地质工程勘察院

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 高明区宜丰街道道路及排水排污提升工程

建设单位(公章):  佛山市高明区交通运输事务中心

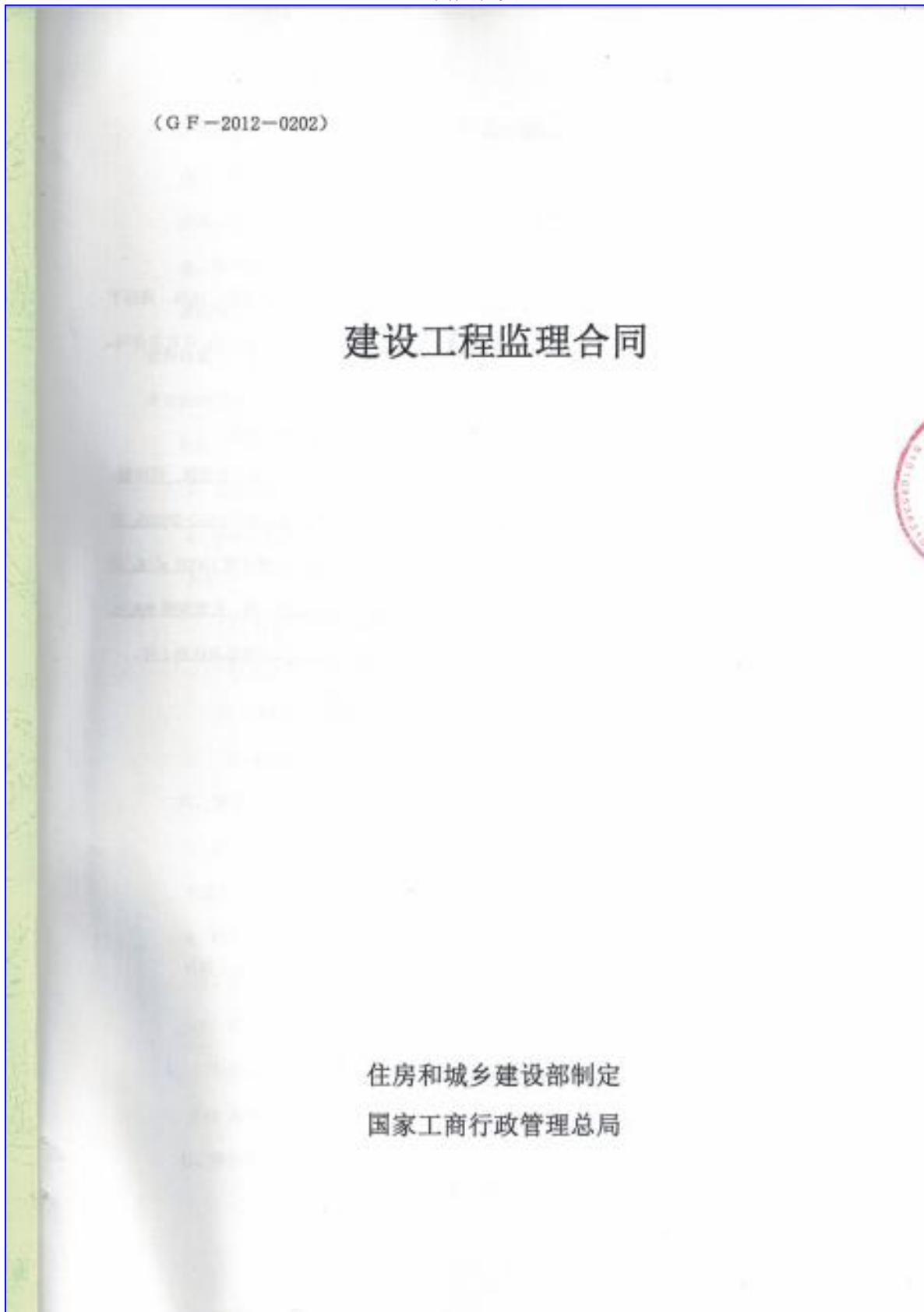
竣工日期: 2021年7月16日

市政基础设施工程

一、工程概况

工程名称	高明区宜丰街道路及排水排污提升工程	工程地点	佛山高明荷城街道
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	宜丰街双向2车道, 12m宽路幅, 长1015.17m; 规划路双向4车道, 20m宽路幅, 长159.769m。	工程造价 (万元)	2481.33021万元
结构类型	混凝土路面	开工日期	2020年 2月20日
施工许可证号	440608202002150102	监督登记号	FSGMJD-2020-20
监督单位	高明区交通运输局	总承包单位	中铁十八局集团第三工程有限公司
建设单位	佛山市高明区交通运输事务中心	施工单位 (土建)	/
勘察单位	华设计集团股份有限公司	施工单位 (设备安装)	/
设计单位	华设计集团股份有限公司	监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司
工程检测单位	广东平胜工程质量检测有限公司	工程检测单位	广东成信建设工程质量检测有限公司
其它参建单位	北京中兴恒工程咨询有限公司	其它参建单位	广东佛山地质工程勘察院

⑤潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目监理
合同关键页



第一部分 协议书

委托人（全称）：潮州市潮安区住房和城乡建设局

监理人（全称）：晨越建设项目管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1、工程名称：潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目监理；
- 2、工程地点：本项目位于潮州市潮安区枫江流域，包括凤塘镇、古巷镇、登塘镇、浮洋镇；
- 3、工程内容及规模：本工程新建配套污水收集管网长约 21.84 公里，管径 DN80-DN500；新建污水提升泵房 5 座，规模共计 14500m³/d；新建污水处理设施 19 座，处理规模 16000 m³/d；新建污水调蓄池 4 座，有效容积共计 1600m³；新建古巷镇福庆村垃圾转运站 1 座，处理规模 80t/d；用地面积约 1000m²。本项目设计施工总承包工期为 365 个日历天，施工工程缺陷责任期 1 年。
- 4、工程概算投资额或建筑安装工程费：建安费 17466.83 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人员派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监理工程师）

姓名：李 鑫，身份证号码：210521198011221672，注册号：44020281。

五、签约酬金

签约酬金：小写¥ 2737140.00（大写：贰佰柒拾叁万柒仟壹佰肆拾元整），下浮率：2.0%，
最终结算工程监理服务费以财政部门审定的最终工程结算价中的建安费为计费额，按照财政部门
审定招标控制价费率标准并按中标下浮率结算监理费。

包括：

1. 监理酬金：¥ 2737140.00。

2. 相关服务酬金：/。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：/。

（2）设计阶段服务酬金：/。

（3）保修阶段服务酬金：/。

（4）其他相关服务酬金：/。

六、期限

1. 监理期限：

自监理合同签订之日起至保修期结束之日止。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自年月日始，至/年/月/日止。

（2）设计阶段服务期限自年月日始，至/年/月/日止。

（3）保修阶段服务期限自年月日始，至/年/月/日止。

（4）其他相关服务期限自年月日始，至/年/月/日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2021年11月18日。

2. 订立地点: 潮州市潮安城区安北路中段建设培训楼。

3. 本合同一式两份, 具有同等法律效力, 双方各执一份。

委托人: (盖章)

监理人: (盖章)

住所: 潮安城区安北路中段

住所: 成都市高新区吉泰路777号吉泰一号21楼

邮政编码: 515600

邮政编码: 610042

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

的代理人: (签字)

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都高新支行

账号: _____

账号: 51001400137010390206

电话: _____

电话: 028-85936382

竣工验收报告

市政工程（竣）工验收报告

编号:

施管表2

工程名称	潮州市潮安区沙溪污水处理厂厂外污水管网工程	开工日期	2019.9.10	验收结论: 已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求。工程自开工至完工未发生安全事故,工程质量及使用功能符合要求,工程技术资料基本齐全。已具备(竣)工验收。 工程质量评定为“合格”,同意该项目(竣)工验收通过。 验收组长:  验收成员: 黄春顺 李水传 李之华 刘时华	
		完工日期	2021.4.19		
建设单位	潮州市潮安区住房和城乡建设局	设计单位	广东省交通规划设计研究院股份有限公司		
施工单位	福建省同源建设工程有限公司	监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司		
合同造价	9394.51万元	项目经理	黄春顺	验收组长:  验收成员: 黄春顺 李水传 李之华 刘时华	
验收范围及数量: 本次竣工验收的范围为:《潮州市潮安区沙溪污水处理厂厂外污水管网工程》包含污水管道重力管总长度13223.4米;其中DN400管8719.5米;DN500管1053.9米;DN600管2508.6米;DN800管941.6米;规划压力管长度674.5米;新增污水管道4359米。				(竣)工验收日期: 2021年5月19日 参加(竣)工验收单位意见	
对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定(内容较多时,可用附件)。				建设单位 签名:  (盖章)	设计单位 签名: 李之华 (盖章)
				监理单位 签名: 刘时华 (盖章)	勘察单位 签名: 李水传 (盖章)
				施工单位 签名: 黄春顺 (盖章)	

中标通知书

晨越建设项目管理集团股份有限公司 (中标人名称):

你方于 2019 年 4 月 15 日所递交的 新津红岩污水处理厂改扩建项目 (项目名称) 监理 / 标段投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 结合招标文件及《关于进一步放开建设项目专业服务价格的通知》(发改价格【2015】299 号) 文件要求及《国家发展改革委、建设部关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》(发改价格【2007】670 号) 规定的《建设工程监理与相关服务收费标准》相应收费标准的 68%。

监理工期: 施工工期+缺陷责任期

监理内容: 施工阶段及缺陷责任期内的监理服务

工程质量: 达到国家现行合格规范及标准

项目总监: 吕开毅 监理工程师证号: 51005019

履行地点: 新津县金华镇

请你方在接到本通知书后的 30 日内, 根据招标文件要求与我方签订监理合同, 在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人: 成都市新津水城水务投资有限责任公司 (盖单位章)

招标代理机构: 四川成化工程项目管理有限公司

2019 年 4 月 26 日

合同关键页

正本

合同编号: JL-19-024

建设工程监理合同

工程名称: 新津红岩污水处理厂改扩建项目

工程地点: 新津县

监理资质: 综合资质

委 托 人: 成都市新津水城水务投资有限责任公司

监 理 人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

签订日期: 2019 年 5 月 24 日

本五

第一部分 协议书

委托人(以下简称甲方): 成都市新津水城水务投资有限责任公司

监理人(以下简称乙方): 晨越建设项目管理集团股份有限公司

甲方委托乙方承担监理工作。现经甲、乙双方协商一致, 签订本合同。

一、甲方委托乙方监理的工程(以下简称“工程”)概况。

工程名称: 新津红岩污水处理厂改扩建项目

工程地点: 新津县

工程规模: 一期工程扩建污水处理厂规模至约 8 万 m³/d; 配套地面活水公园约 45000 m²

二、监理工程范围: 施工阶段及缺陷责任期内的监理服务。

三、合同工期

开工日期: 2019 年 月 日(具体以甲方书面通知为准)

合同工期: 施工工期+缺陷责任期(以甲方与施工方签订的《施工合同》约定为准)。

四、质量目标及标准。

工程质量标准: 达到国家现行标准、规范要求, 质量合格。

五、合同价款(监理服务费):

签约合同价为: 826.965 万元人民币(大写: 捌佰贰拾陆万玖仟陆佰玖拾元整)。实际监理服务费按照《国家发展改革委、建设部关于印发〈建设工程监理及相关服务收费管理规定〉的通知》(发改价格[2007]670 号)规定的《建设工程监理及相关服务收费标准》相应收费标准, 以经国家(新津县审计局)审计的施工结算价为基数, 按收费标准下浮 32%。

工程监理收费调整系数如下:

专业调整系数为 1.0, 工程复杂程度调整系数为 1.15, 高程调整系数为 1.0。

六、组成合同的文件

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 监理招标文件(含答疑会议纪要及补遗书)及其附件;
4. 监理投标文件及其附件
5. 本合同专用条款
6. 本合同通用条款

7.标准、规范及有关技术文件

8.图纸

合同履行中,甲乙双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

八、乙方向甲方承诺,按照本合同和国家的相关规定,承担工程范围内的监理业务,并履行合同项下所有责任和义务。

九、甲方向乙方承诺按照本合同的期限、方式向乙方支付监理费用。

十、甲、乙双方的各项工作和权利义务及责任与本合同第三部分《专用条款》一致。

十一、合同生效

本合同在甲方全额收到乙方提供的履约担保金,经甲、乙双方法定代表人或其授权的代理人签字(或盖章)并加盖双方公章后生效,待全部工程竣工验收合格至工程缺陷责任期届满后失效。

十二、本合同一式柒份,甲方执伍份,乙方执贰份。

甲方:成都市新津水城水务投资有限公司
有限责任公司
(盖章)
开户行:成都农商银行新津支行
账号:028808017201030325
(*)

法定代表人(盖章)

或授权代理人:

开户行:

帐号:

联系人:

电话:

邮编:

2019年5月24日

乙方:晨越建设项管集团
股份有限公司
(盖章)

法定代表人(盖章)

或授权代理人:

开户行:中国建设银行成都高新支行

帐号: 51001406137050390206

联系人: /

电话: 028-85336387

邮编:

2019年5月24日

竣工验收报告

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称: 新津县污水处理厂二期工程

建设单位: 新津县污水处理有限公司

四川省建设厅制

 扫描全能王 创建

概况	工程名称	新津县污水处理厂二期工程		
	建筑面积	4203.27m ²		
	层数	地下2层, 地上4层		
	结构类型	框剪结构		
	开工日期	2020年4月2日	竣工验收日期	2022年10月20日
	建设单位	新津县污水处理有限公司		
	监理单位	四川华建工程监理有限公司		
	设计单位	中国核工业集团成都勘测设计研究院有限公司		
验收组组成情况	施工单位	成都建工集团有限公司		
	监理单位	四川华建工程监理有限公司		
	建设单位	新津县污水处理有限公司		
	设计单位	中国核工业集团成都勘测设计研究院有限公司		
	施工单位	成都建工集团有限公司		
	监理单位	四川华建工程监理有限公司		
	建设单位	新津县污水处理有限公司		
	设计单位	中国核工业集团成都勘测设计研究院有限公司		

验收组组成情况	设计单位	项目负责人	项目经理
	设计单位	项目经理	项目经理
	设计单位	项目经理	项目经理
	设计单位	项目经理	项目经理
	设计单位	项目经理	项目经理
	设计单位	项目经理	项目经理
	设计单位	项目经理	项目经理
	设计单位	项目经理	项目经理
	设计单位	项目经理	项目经理
	设计单位	项目经理	项目经理

扫描全能王 创建

 扫描全能王 创建

扫描全能王 创建

 扫描全能王 创建

二、拟派项目总监理工程师业绩情况

项目总监理工程师简历表

1. 一般情况							
姓名	钟永庚	性别	男	年龄	38	学历	专科
执业资格情况		注册监理工程师注册执业证书 专业: 房屋建筑工程/市政公用工程 编号: 44021433			工作年限	13 年	
职称	高级工程师	职称专业		建筑/市政工程		取得职称时间	2024. 11. 7
2. 同类工作经验							
序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工验收时间	该项目中 任职	备注	
1	深圳市龙岗区中心城水厂 扩建及深度处理工程 (监 理)	深圳市深水龙岗水务 集团有限公司	572.75931 万元	2024. 12. 28	项目总监		
2	坂雪岗水厂深度处理工程 监理	深圳市布吉供水有限 公司	324.53991 1 万元	2025. 8. 29	项目总监		
3	龙华街道 2020 年城中村 综合治理工程 (新碑村) 监 理	深圳市龙华区龙华街 道办事处	48.8130 万 元	2021. 3. 20	项目总监		

注:

1. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表, 并按要求附上相关证明材料。
2. 若此表中相关业绩与“投标人近 5 年同类工程业绩一览表”中业绩重复者可备注索引, 无须重复提交证明材料。

1.提供拟派项目总监理工程师学历证、注册证、职称证及社保等证明文件
职称证书

湖北省专业技术职称证书	
姓 名:	钟永庚
性 别:	男
出生年月:	1987-08-30
证件类别:	居民身份证
证件号码:	430902198708307517
职称系列:	工程技术人员
专业名称:	建筑/市政工程
职称名称:	高级工程师
评审组织:	武汉东湖新技术开发区工程技术高级职称评审委员会
批准单位:	武汉东湖新技术开发区职称改革工作领导小组办公室
批准文号:	武新职改任〔2024〕7号
批准时间:	2024-11-07
	
扫描二维码查验证书 打印时间: 2025-06-18	
	
【有效期至 2025-12-15, 可提前 30 日再次加注】	

注册监理工程师注册执业资格证



注册监理工程师注册执业证





注册号 44021433

姓名 钟水庚

性别 男

出生日期 1987 年 08 月 30 日

647

注册专业

- 房屋建筑工程
- 市政公用工程

注册执业单位 广东国信工程监理有限公司

有效期至 2023 年 02 月 06 日

持证人签名

发证日期 2021 年 02 月 17 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为:

广东国信工程监理集团有限公司

No. 00581484

认定机关(签章)

2021 年 4 月 21 日

聘用企业

深圳市金钢建设管理有限公司

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

No. 00578528

认定机关(签章)

2021 年 05 月 10 日

延续/变更注册记录 延续/变更注册记录 聘用企业变更为: 晨越建设项目管理集团股份有限公司 证书专用章 No. 00729014 认定机关 (签章) 2021年8月5日	延续/变更注册记录 粘贴处
延续/变更注册记录 有效期至: 2026年02月06日 No. 01018185 认定机关 (签章) 2023年01月11日	粘贴处

使用有效期: 2023年09月16日
2026年02月06日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 钟永庚

性 别 : 男

出生日期 : 1987年08月30日

注册编号 : 44021433

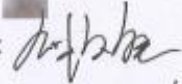
注册执业单位 : 晨越建设项目管理集团股份有限公司

注册有效期 : 2026年02月06日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名 : 

签名日期 : 2025.9.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
1101081090565

发证日期 : 2023年01月11日

毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟永庚

社保电脑号: 609461074

身份证号码: 430902198708307517

页码: 1

参保单位名称: 晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司

单位编号: 30224800

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		287.64	555.68		63.92

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f137cc259494) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30224800

单位名称
晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司



2.项目总监理工程师近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以同等职务担任同类工程的监理业绩。

①深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程（监理）

中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2020-440307-46-03-016122004001	
标段名称: 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程（监理）	
建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司	
中标价: 572.759310万元	
中标工期: 1351日历天	
项目经理(总监): 马能刚	
本工程于 2021-11-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-22 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2021-12-30
查验码: 3770210843294213	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号:

合同编号:

深水龙岗水务集团有限公司		
合同编号	44	共10份
2022年3月7日		

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称 : 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程(监理)

工程地点 : 深圳市龙岗区

委 托 人 : 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受 托 人 : 晨越建设管理集团股份有限公司

2015 年 9 月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受托人(全称): 晨越建设管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程(监理)

2. 工程地点: 深圳市龙岗区中心城龙飞大道161号(龙飞大道与红棉路交界处)

3. 工程规模: 本工程位于深圳市龙岗区中心城水厂,项目规模:中心城水厂总供水规模26万吨/天,其中一期工程规模11万吨/天,二期工程规模15万吨/天,厂区内现状净水设施包含常规处理及排泥水处理设施。本工程将对中心城水厂进行扩建改造:扩建10万m³/d常规处理设施,新增36万m³/d的深度处理建、构筑物,完善全厂污泥处理设施,以及对现状部分设施进行修缮改造等。本工程建成后水厂设计总供水规模为36万m³/d。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5. 投资性质: 企业自筹100%

6. 工程概算投资额: /万元 招标部分工程概算投资额: 57022.84万元

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 马能刚 身份证号码: 429006197410085235 注册号: 44013729

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：伍佰柒拾贰万柒仟伍佰玖拾叁元壹角整（¥5727593.10元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	545.485057	27.274253	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工日期至实际竣工日期计算的保修期结整时间止，总计 1351 日历天。其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日历天；
2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；
3. 设计阶段：自/起至/止，共/日历天；
4. 施工阶段：自起至止，共 621 日历天；
(以实际开工时间为准)
5. 保修阶段：自起至止，共 730 日历天；
(以实际竣工时间为准)
6. 设备监造：自/起至/止，共/日历天；
7. 其他服务：自/起至/止，共/日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 2 月 16 日。
2. 订立地点：
3. 本合同一式 10 份，其中委托人 4 份，监理人 3 份，合同备案部门保存 3 份，均具有同等法律效力。

委托人: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司 (盖章)	受托人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司 (盖章)
住所:	住所: 成都市高新区天府五街 777 号吉泰壹号大厦 21-23 楼
邮编:	邮编: 610042
法定代表人或其授权代理人: (签章)	法定代表人或其授权代理人: (签章)
开户银行:	开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都高新支行
账号:	账号: 51001406137050390206
电话:	电话: 028-85336387
传真:	传真: 028-85336387
电子邮箱:	电子邮箱:

市政基础设施工程
单位(子单位)工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10
第 页, 共 页

工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程		
单位工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程		
施工单位	中铁上海工程局集团有限公司	分包单位	/
结构类型	钢筋混凝土结构	工程造价	25478.990195万元
开工日期	2022年05月05日	竣工日期	年 月 日
项目负责人	谢光勇	项目技术负责人	黄家路

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 23 分部, 经检查符合设计及标准 要求 23 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	合格
3	安全和使用功能抽查及抽查结果	共抽查: 29 项, 符合要求 29 项, 注册号: 4100260-A7033 共抽查: 22 项, 符合要求 22 项, 经返工处理符合要求的 0 项	合格 注册号: 3100001-CS090 有效期: 24年12月
4	外观质量检验	共抽查 37 项, 符合要求 37 项, 经返修符合要求的 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 经返修符合要求的 0 项	合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 项目经理: (执业资格证书) 年 月 日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日

总监变更证明

关于变更项目总监的函

致: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

兹有我司中标承建的**深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程**, 该项目的**项目总监马能刚**因个人的原因无法驻场履职, 现申请该项目的**项目总监变更为钟永庚**。

附: 项目总监钟永庚注册证书

晨越建设项目管理集团股份有限公司
2022年4月27日

钟永庚
2022.5.10

中华人民共和国住房和城乡建设部
注册监理工程师
注册证书

姓名: 钟永庚
性别: 男
出生日期: 1987年08月02日
注册号: 440215484
有效期至: 2022年12月31日

深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程
项目总监
钟永庚
注册监理工程师
注册证书

深圳市建设工程施工许可(提前开工核准)变更登记、延期、停工登记、复工申请表

工程名称	深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程				
项目编号	2020-443307-46-03-01612201	工程编号	2020-443307-46-03-016112201	施工许可序号	2022-0514
申请单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司			法定代表人	
经办人(被授权委托人)	谢耀城	联系电话	19168595779	身份证号码	350521199207172513
通讯地址	龙岗区龙城龙飞大道161号中心城水厂				
单位名称变更	☐ 建设单位名称变更				
	变更前的单位名称				
	变更后的单位名称				
	市场监督管理部门出具的单位名称变更证明号码				
	☐ 施工单位名称变更、 ☐ 监理单位名称变更				
	变更前的单位名称				
	变更后的单位名称				
	市场监督管理部门出具的单位名称变更证明号码				
	☐ 勘察单位名称变更、 ☐ 设计单位名称变更				
	变更前的单位名称				

单位变更	市场监督管理部门出具的单位名称变更证明号码	
	☐ 施工单位变更、 ☐ 监理单位变更	
	变更前的单位	
	变更后的单位	
	变更前的单位	
	变更后的单位	
	变更后项目经理(注册建造师)	姓名: 注册证书号:
	变更后项目总监(注册监理工程师)	姓名: 注册证书号:
	☐ 勘察单位变更、 ☐ 设计单位变更	
	变更前的单位	
人员变更	变更前的单位	
	变更后的单位	
	变更前的单位	
	变更后的单位	
	施工图审查合格证明编号	
	☐ 建设单位项目负责人变更、 ☐ 项目经理(注册建造师)变更、 ☐ 项目总监(注册监理工程师)变更(注: 变更后注册人员的资质等级不得低于变更前注册人员的资质等级)	
	变更前建设单位项目负责人	变更后建设单位项目负责人
	姓名	姓名
	身份证号码	身份证号码
	移动电话	移动电话

变更	变更前项目经理 (注册建造师)	资格等级	注册证书号	
	变更后项目经理 (注册建造师)	资格等级	注册证书号	
	变更后项目总监 (注册监理工程师)	马能刚	注册证书号	44013729
	变更后项目总监 (注册监理工程师)	钟永庚	注册证书号	44021433
			移动电话	18165758719
变更后的项目经理或项目总监有无同时担任其他项目的 项目经理或项目总监: 若有, 列出项目名称: 经心水库附属 设施隐患整治及环境 提升工程				
变更理由及变更人员所在单位 意见: 原项目总监因居 住地为城市, 受疫情封控政策 影响, 无法保障到岗履职时 间, 申请变更项目总监。 (单位盖章)				
监理单位对项目变更意见: (单位盖章) 年 月 日				
变更前的工程名称:		变更后的工程名称:		

工程名称变更	市规划国土委地名办的更名批复		
☐ 减少施工范围 ☐ 增加施工范围 ☐ 建设规模	原施工许可范围		
	变更后施工许可范围		
	变更前建设规模	变更后建设规模	
	增加施工范围、建设规模是否存在未经建设行政主管部门许可擅自开工情况 ☐ 是 ☐ 否		
☐ 延期开工登记	原施工许可登记的合同开工、竣工日期	现申请登记的合同开工、竣工日期	
	未开工原因及其他需要说明的情况:		
☐ 同意提前开工 复函号	建设工程规划许可证证号		
	停工日期	计划复工日期	
☐ 停工登记	停工原因及其他(在施部位、维修管理措施)需要说明的情况:		

☐ 复工申请	复工日期	计划竣工日期
☐ 提交质量安全监督站现场核查后同意复工意见书。		
☐ 建设单位、施工单位和监理单位等是否同意复工, 是否变更按本办事指南相应变更事项办理。		
申请单位承诺: 本表填报的内容及提交的所有材料的真实性及合法性, 申请单位承诺是真实的。如有任何虚假, 受理机关可终止受理; 如因虚假材料, 造成法律责任, 概由申请单位承担, 与受理机关无关。		

审单序列号: 0022-1278

建筑工程施工许可证

工程编号: 2020-440307-46-03-
01612202

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本

建筑工程符合施工条件,准予施工。

特此证明

发证机关 深圳市住房和建设局

日期 二零二四年三月十日

(1)

建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司				
工程名称	深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程(水厂及配套)				
建设地址	深圳市龙岗区龙飞大道161号				
建设规模	10643.92 平方米	合同价格	18209.26537 万元		
设计单位	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司				
施工单位	中铁上海工程局集团有限公司				
监理单位	震越建设项目管理集团股份有限公司				
合同开工日期	2022年05月05日	合同竣工日期	2024年01月16日		
备注	项目负责人: 郑亮勇	注册证书号: J1342014201513194			
	项目总监: 钟水庆	注册证书号: 005305336			
范围: 本工程为建设工程3600m左右长, 位于龙岗区龙城街道南岭村社区, 包括新建、改建、加固、拆除等工程。施工过程中涉及到的所有工程内容均在本证范围内。施工过程中发生的所有变更事项, 须经监理单位审核后, 报请建设单位审批后, 方可实施。施工过程中发生的所有安全事故, 均由施工单位自行负责。施工过程中发生的所有质量问题, 均由施工单位自行负责。施工过程中发生的所有环保问题, 均由施工单位自行负责。施工过程中发生的所有文明施工问题, 均由施工单位自行负责。施工过程中发生的所有其他问题, 均由施工单位自行负责。					
变更登记					

注意事项:

- 一本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 建设单位主管领导对本证进行查验。
- 本证自核发之日起3个月内应予以施工,逾期办理延期手续,不办理由延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

1/1

注册序号: 2022-0514

建筑工程施工许可证

工程编号: 2020-440307-46-03-01612201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本

建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市住房和建设局

日期 2022年04月22日

(1)

建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司				
工程名称	深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程基坑支护及土石方工程阶段				
建设地址	深圳市龙岗区龙飞大道161号				
建设规模	17457.2 平方米	合同价格	7269.724817 万元		
设计单位	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司				
施工单位	中铁上海工程局集团有限公司				
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司				
合同开工日期	2022年04月20日	合同竣工日期	2023年12月31日		
备注	项目负责人: 赵朋	注册证书号: 01312018281903926			
	项目总监: 钟永庚	注册证书号: 00550336			
范围: 水厂及配套工程360000立方米/日; 项目主体工程、环境工程、配套工程的设计、施工及验收应该同步进行,建设单位应该作好相关统筹工作,符合作业条件后方可施工验收。					
变更登记	◆◆◆ 2022-05-24项目总监由马能刚(0038259)变更为钟永庚(00550336)				

注意事项:

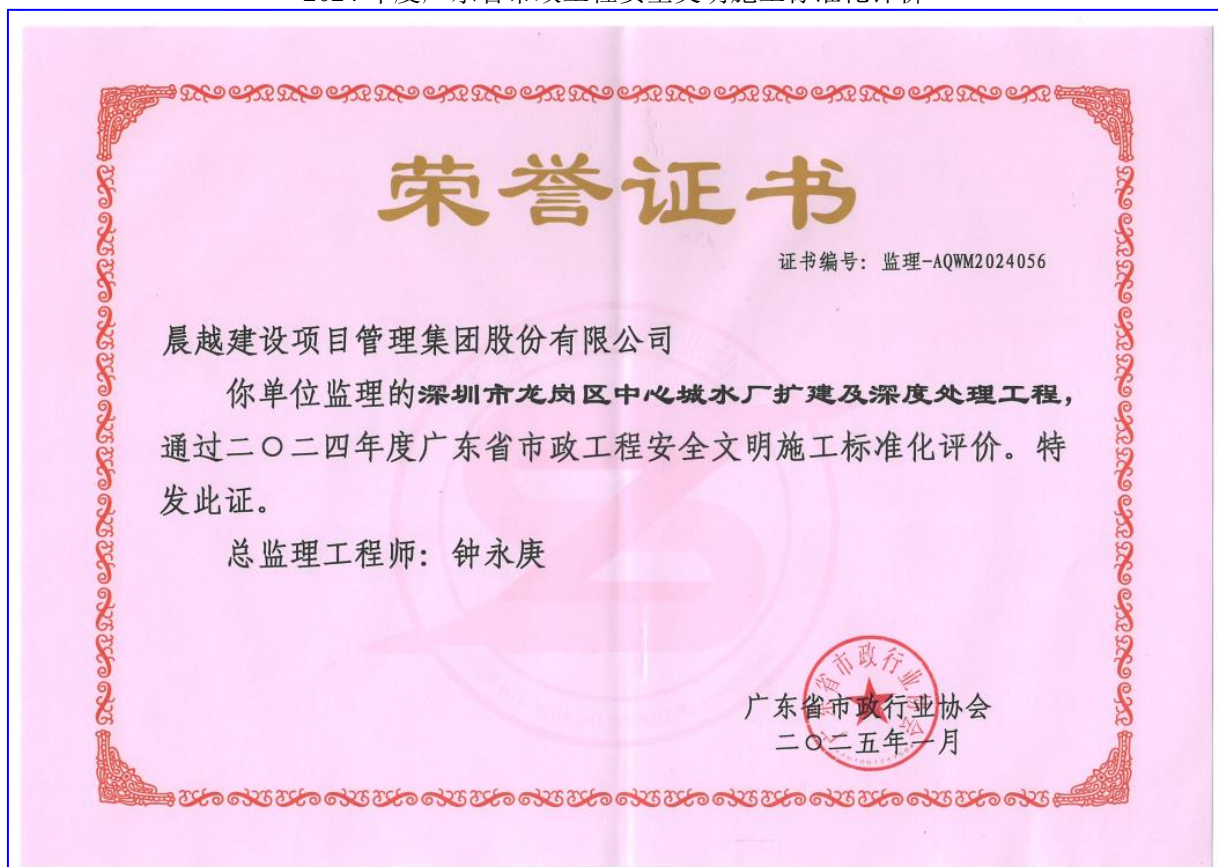
- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的证据。
- 二、未经发证机关许可,本证的任何内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法行为,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

1/1

深圳市建设工程安全与文明施工优良工地奖



2024 年度广东省市政工程安全文明施工标准化评价



②坂雪岗水厂深度处理工程监理

中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2308-440307-04-01-859470003001	
标段名称: 坂雪岗水厂深度处理工程监理	
建设单位: 深圳市布吉供水有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 晨越建设管理集团股份有限公司	
中标价: 324.539911万元	
中标工期(天): 按招标文件要求执行	
项目经理(总监): 钟永庚	
本工程于 <u>2025-06-26</u> 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 <u>30</u> 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(签章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 打印日期: 2025-08-08
查验码: JY20250731970278	
查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html	

合同关键页

深龙水(布)合字第2015年第212号

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

工程名称: 坂雪岗水厂深度处理工程监理

工程地点: 深圳市龙岗区坂雪岗水厂

委 托 人: 深圳市布吉供水有限公司

受 托 人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市布吉供水有限公司

受托人/监理人(全称): 晨越建设管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 坂雪岗水厂深度处理工程监理

2. 工程地点: 深圳市龙岗区坂雪岗水厂

3. 工程规模: 坂雪岗水厂现状规模为15万吨/天常规处理,坂雪岗水厂深度处理工程新建15万吨/天深度处理。坂雪岗水厂深度处理工程建设内容包括新建深度处理构筑物、增加污泥干化处理设备、对部分现状设施改造以及完善厂区智慧水务控制系统等。

(1) 深度处理设施: 新增臭氧生物活性炭深度处理设施,主要包括: 格栅及预臭氧接触池、后臭氧接触池、活性炭滤池、反冲洗泵房、臭氧发生器间、液氧站等。

(2) 污泥处理设施: 新增污泥处理设备,在现有污泥处理设施基础上增加污泥低温干化设施,使污泥含水量由80%降低至50%。

(3) 部分现状设施改造: 加药间部分老旧设备更换,增加部分应急处理药剂投加设备,送水泵房及脱水车间增加隔音措施,厂区自用水管道更换等。

(4) 完善厂区智慧水务控制系统,厂区相应的变配电系统、自控系统和净水厂总平面布置。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5. 投资性质: 国有企业投资 100%

6. 工程概算投资额: 19459.8 万元, 招标部分工程概算投资额: / 万元

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：钟永康，身份证号码：430902198708307517，注册号：44021433

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：叁佰贰拾肆万伍仟叁佰玖拾玖元壹角壹分（¥3245399.11 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				309.08563	15.454281		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2025-9-30 起至 2029-3-28 止，总计 1276 日历天（具体以开工令为准）。其中：

1. 决策阶段：自____起至____止，共____日历天；
2. 勘察阶段：自____起至____止，共____日历天；
3. 设计阶段：自____起至____止，共____日历天；
4. 施工阶段：自 2025-9-30 起至 2027-3-29 止，共 546 日历天；
5. 保修阶段：自 2027-3-30 起至 2029-3-28 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自____起至____止，共____日历天；
7. 其他服务：自____起至____止，共____日历天。
8. 本项目的开工日期和竣工日期为暂定日期，具体开工、竣工时间以实际时间为准。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2025年8月29日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式 10 份，具有同等法律效力，双方各执 4 份。

委托人: (盖章) 深圳市布吉供水有限公司

住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

受托人: (盖章) 晨越建设项目管理集团股份有限公司

住所: 中国(四川)自由贸易试验区成都高新区天府五街777号21、22、23楼

邮编: 610042

法定代表人或其授权代理人: (签章) 王宏毅

开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都高新支行

账号: 51001406137050390206

电话: 028-85336387

传真: 028-85336387

电子邮箱:

③龙华街道 2020 年城中村综合治理工程(新碑村)监理
合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称: 龙华街道 2020 年城中村综合治理工程(新碑村) 监理

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

委 托 人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

受 托 人: 广东国信工程监理有限公司



第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

受托人(全称): 广东国信工程监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 龙华街道 2020 年城中村综合治理工程(新碑村)监理

2. 工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

3. 工程规模: 新碑村城中村综合治理项目属龙华街道 2020 年城中村综合治理工程之一,主要治理内容为道路工程、交通工程、交通疏解工程、给水工程、电气工程、燃气工程、建筑工程、有线电视工程等,概算投资额: 4401.49 万元,建筑安装工程费: 3632.91 万元(其中:燃气安装工程费: 1038.52 万元)

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 市政二级

5. 投资性质: 政府资金

6. 工程概算投资额: 4401.49 万元 招标部分工程概算投资额: 2594.39 万元

7. 其它: ∠

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 钟永康, 身份证号码: 430902198708307517, 注册号: 44021433

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写):肆拾捌万捌仟壹佰叁拾玖元整(¥488130.00 元)。

其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				46.4886	2.3244		
项目管理							
工程监理与 项目管理一 体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 6 月 10 日起至 2022 年 10 月 09 日止,总计 850

日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
2. 勘察阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
3. 设计阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
4. 施工阶段: 自 2020 年 6 月 10 日起至 2020 年 10 月 09 日止, 共 120 日历天;
5. 保修阶段: 自 2020 年 10 月 10 日起至 2022 年 10 月 09 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
7. 其他服务: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020.6.8
2. 订立地点: 深圳市龙华区。
3. 本合同一式 捌 份,具有同等法律效力,双方各执 肆 份。

委托人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

住所:

邮编:

法定代表人

或其授权代理人: (签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

受托人: 广东国信工程监理有限公司

住所: 广东茂名市官渡桥南中区二栋一

楼

邮编: 525011

法定代表人

或其授权代理人: (签章)

开户银行: 中国建设银行茂名市分行官

渡支行

账号: 44001690412059966688

电话:

传真:

电子邮箱:

三、履约评价情况

履约评价汇总表

序号	项目名称	建设单位	履约评价等级	评价时间
1	深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程（监理）	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	优秀	2022. 7. 15
2	祥心路(片区)易涝风险区整治工程	深圳市坪山区水务局	优秀	2021. 4. 30
3	沙陂路(片区)易涝风险区整治工程	深圳市坪山区水务局	优秀	2021. 4. 30
4	深圳市龙岗区社区给水管网改造八期工程—布吉供水有限公司供水片区等 2 个项目监理	深圳市水务(集团)有限公司	优秀	2023. 1. 1
5	龙岗区二次供水设施提标改造工程（2021 年）（第一批）—深水龙岗水务集团供水片区全过程工程咨询（项目管理、监理、造价咨询、施工招标代理）	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	优秀	2022. 7. 22

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

①深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程（监理）

履约评价情况反馈表

（评价单位） 名称	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		评价期限	2022年5月5日至 2022年7月15日	
企业名称	晨越建设项目管理有限公司		承包范围	市政公用工程	
工程名称	深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程		项目负责人	钟永庚	
工程地点	深圳市龙岗区中心城龙飞大道161号（龙飞大道与红棉路交界处）		工程合同价	5727593.10元	
合同开工日期	2022年2月16日	合同竣工日期	2023年10月30日	合同工期	621天
实际开工日期	2022年5月5日	实际竣工日期		实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
质量方面（满分20分）				19	
价格方面（满分20分）				18	
服务方面（满分20分）				19	
进度方面（满分20分）				18	
环境保护（满分20分）				19	
合计				93	
备注：					
评价单位对该企业履约表现的总体评价：					
法人或主要负责人（加盖单位公章） 钟永庚 日期： 年 月 日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

②祥心路（片区）易涝风险区整治工程

履约评价情况反馈表

（评价单位）名称	深圳市坪山区水务局		评价期限	2020年9月1日至2021年4月30日	
企业名称	晨越建设项目管理集团股份有限公司		企业资质	工程监理综合资质	
公司负责人及联系方式	李志东 15815558599		项目负责人及联系方式	赵碧涛 18718869458	
企业地址	深圳市龙岗区宝龙街道宝龙四路安博科技宝龙厂区2栋1509				
工程名称	祥心路（片区）易涝风险区整治工程监理		承包范围	监理	
工程地点	深圳市坪山区		工程合同价	47.45万元	
合同开工日期	2020.09.01	合同竣工日期	2022.12.01	合同工期	822天
实际开工日期	2020.11.17	实际竣工日期	/	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
质量方面（满分20分）				18	
价格方面（满分20分）				19	
服务方面（满分20分）				19	
进度方面（满分20分）				17	
环境保护（满分20分）				18	
合计				91	
备注：					
评价单位对该企业履约表现的总体评价：					
法人或主要负责人（加盖单位公章）：  日期：2021年4月30日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

③沙陂路（片区）易涝风险区整治工程

履约评价情况反馈表

（评价单位）名称	深圳市坪山区水务局		评价期限	2020年9月1日至2021年4月30日	
企业名称	晨越建设管理集团股份有限公司		企业资质	工程监理综合资质	
公司负责人及联系方式	李志东 15815558599		项目负责人及联系方式	赵碧涛 18718869458	
企业地址	深圳市龙岗区宝龙街道宝龙四路安博科技宝龙厂区2栋1509				
工程名称	沙陂路（片区）易涝风险区整治工程监理		承包范围	监理	
工程地点	深圳市坪山区		工程合同价	52.31万元	
合同开工日期	2020.09.01	合同竣工日期	2022.12.01	合同工期	822天
实际开工日期	2020.11.17	实际竣工日期	/	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
质量方面（满分20分）				18	
价格方面（满分20分）				19	
服务方面（满分20分）				19	
进度方面（满分20分）				17	
环境保护（满分20分）				18	
合计				91	
备注：					
评价单位对该企业履约表现的总体评价：					
法人或主要负责人（加盖单位公章） 日期：2021年4月30日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。
 2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

④深圳市龙岗区社区给水管网改造八期工程—布吉供水有限公司供水片区等 2 个项目监理

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市水务(集团)有限公司		评价期限	2022 年 10 月 1 日 至 2022 年 12 月 31 日	
企业名称	晨越建设项目管理集团股份 有限公司		承包范围	施工阶段和保修阶段 监理	
工程名称	深圳市龙岗区社区给水管网改造八 期工程—布吉供水有限公司供水 片区等 2 个项目监理		项目负责人	熊高君	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	986.926299 万元	
合同开工日期	2021 年 10 月 30 日	合同竣工日期	2022 年 9 月 15 日	合同工期	321 天
实际开工日期	2021 年 11 月 22 日	实际竣工日期	/	实际工期	/ 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
质量方面(满分 20 分)				18	
价格方面(满分 20 分)				19	
服务方面(满分 20 分)				19	
进度方面(满分 20 分)				17	
环境保护(满分 20 分)				19	
合计				92	
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:  法人或主要负责人(加盖单位公章) 日期: 2023 年 1 月 1 日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

3. 90 分及以上为优秀, 80-89 分为良好, 70-79 分为较好, 60-69 分为基本一般, 低于 60 分为差。

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市水务(集团)有限公司		评价期限	2022年4月1日 至2022年6月30日	
企业名称	晨越建设项目管理集团股份有限公司		承包范围	施工阶段和保修阶段监理	
工程名称	深圳市龙岗区社区给水管网改造八期工程——布吉供水有限公司供水片区等2个项目监理		项目负责人	熊高君	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	986.926299 万元	
合同开工日期	2021年10月30日	合同竣工日期	2022年9月15日	合同工期	321 天
实际开工日期	2021年11月22日	实际竣工日期	/	实际工期	/ 天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
质量方面(满分20分)				18	
价格方面(满分20分)				19	
服务方面(满分20分)				19	
进度方面(满分20分)				16	
环境保护(满分20分)				20	
合计				92	
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 十分优秀, 望能继续保持					
法人或主要负责人(加盖单位公章)  日期: 2022年7月15日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

- 说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。
3. 90分及以上为优秀, 80-89分为良好, 70-79分为较好, 60-69分为基本一般, 低于60分为差。

⑤龙岗区二次供水设施提标改造工程(2021年)(第一批)-深水龙岗水务集团供水片区全过程工程咨询(项目管理、监理、造价咨询、施工招标代理)

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		评价期限	2022年4月25日至2022年7月25日	
企业名称	晨越建设项目管理集团股份有限公司		承包范围	项目管理、监理、造价咨询、施工招标代理	
工程名称	龙岗区二次供水设施提标改造工程(2021年)(第一批)-深水龙岗水务集团供水片区全过程工程咨询(项目管理、监理、造价咨询、施工招标代理)		项目负责人	徐佳驹	
工程地点	龙城、龙岗、坪地、横岗、园山、宝龙、平湖7个街道112个小区水泵房		工程合同价	9413638元	
合同开工日期	/年/月/日	合同竣工日期	/年/月/日	合同工期	210天
实际开工日期	2022年4月25日	实际竣工日期	/年/月/日	实际工期	天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
质量方面(满分20分)				18	
价格方面(满分20分)				18	
服务方面(满分20分)				19	
进度方面(满分20分)				19	
环境保护(满分20分)				17	
合计				91	
备注: $M \geq 90$ 为优秀, $80 \leq M < 90$ 为良好, $70 \leq M < 80$ 为较好, $60 \leq M < 70$ 为一般, $M < 60$ 为差。					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 该单位作为监理单位整体投入情况符合现场要求,能及时反映现场施工情况,能及时处理问题。 (备注:该评价为过程履约评价) 法人或主要负责人(加盖单位公章) 冯芳芳 日期: 2022年7月22日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 较好 ☐ 一般 ☐ 差 ☐				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

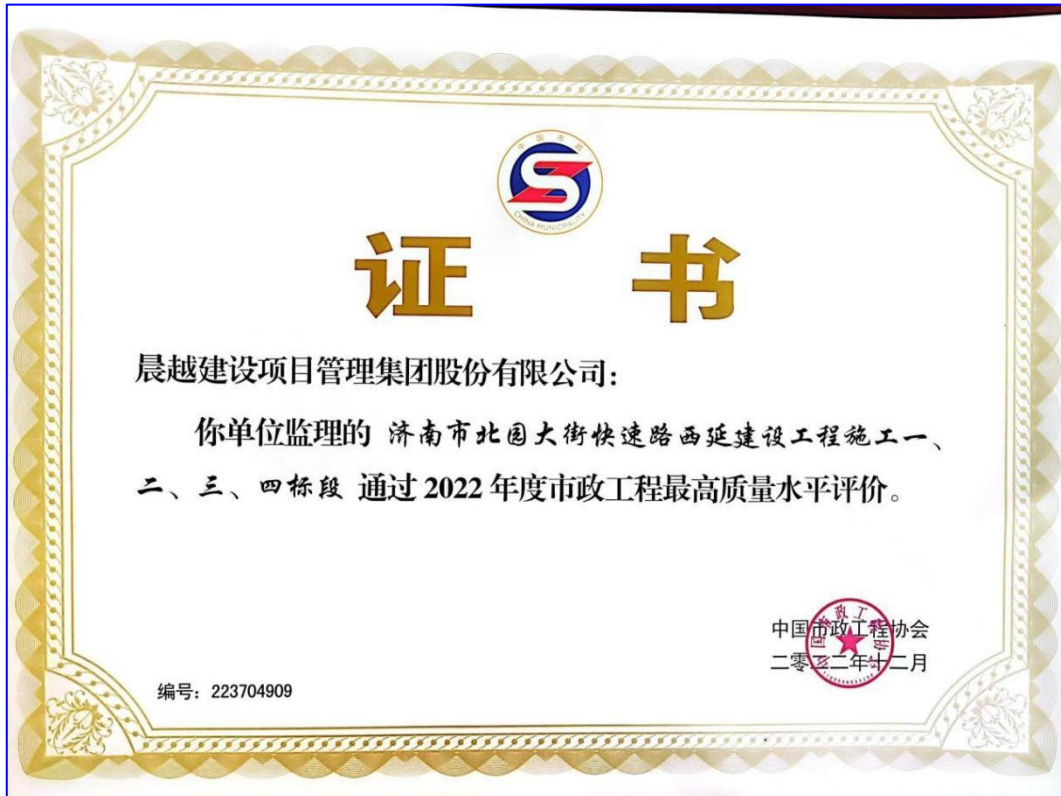
四、投标人获奖情况

投标人近 5 年获奖情况一览表

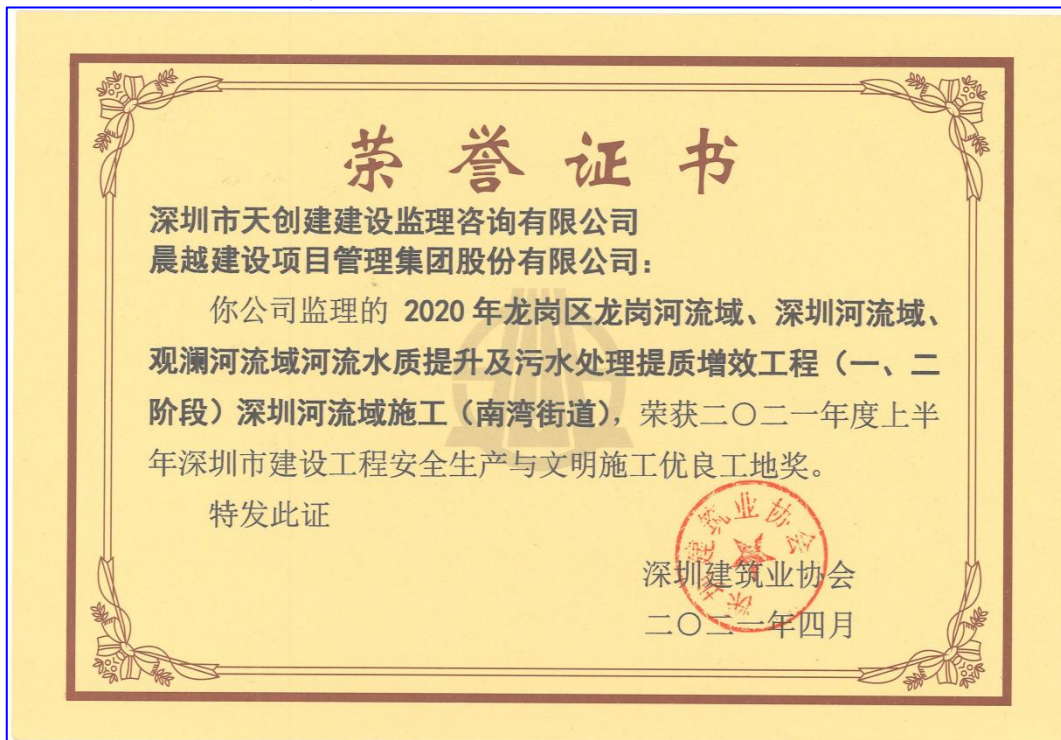
序号	获奖工程名称	获奖名称	颁奖单位	获奖时间	级别
1	济南市北园大街快速路西延建设工程 施工一二、三、四标段	市政工程最高质量水平评价	中国市政工程协会	2022-12	国家级
2	2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目	二〇二一年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	深圳建筑业协会	2021.4	市级
3	深圳市龙岗区社区给水管网改造八期工程——布吉供水有限公司供水片区等 2 个项目监理	二〇二二年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	深圳建筑业协会	2022.5	市级
4	深圳市滨河水水质净化厂提标扩建工程施工监理	二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	深圳建筑业协会	2023.10	市级
5	科学城供水保障骨干工程（一期）监理	二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	深圳建筑业协会	2023.10	市级
6	公明片区水质及水务设施安全保障工程全过程工程咨询	二〇二三年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	深圳建筑业协会	2023.4	市级

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

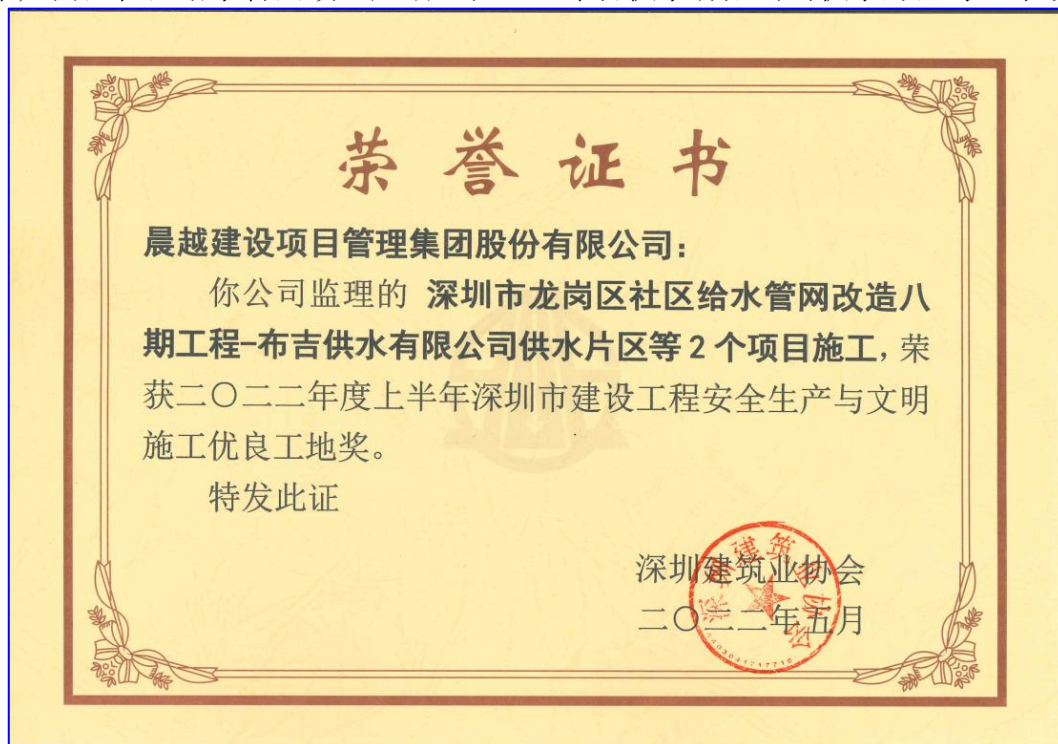
①济南市北园大街快速路西延建设工程施工一二、三、四标段



②2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目



③深圳市龙岗区社区给水管网改造八期工程——布吉供水有限公司供水片区等 2 个项目监理



④深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程施工监理



⑤科学城供水保障骨干工程（一期）监理



⑥公明片区水质及水务设施安全保障工程全过程工程咨询



五、拟派总监理工程师获奖情况

总监理工程师近 5 年获奖情况一览表

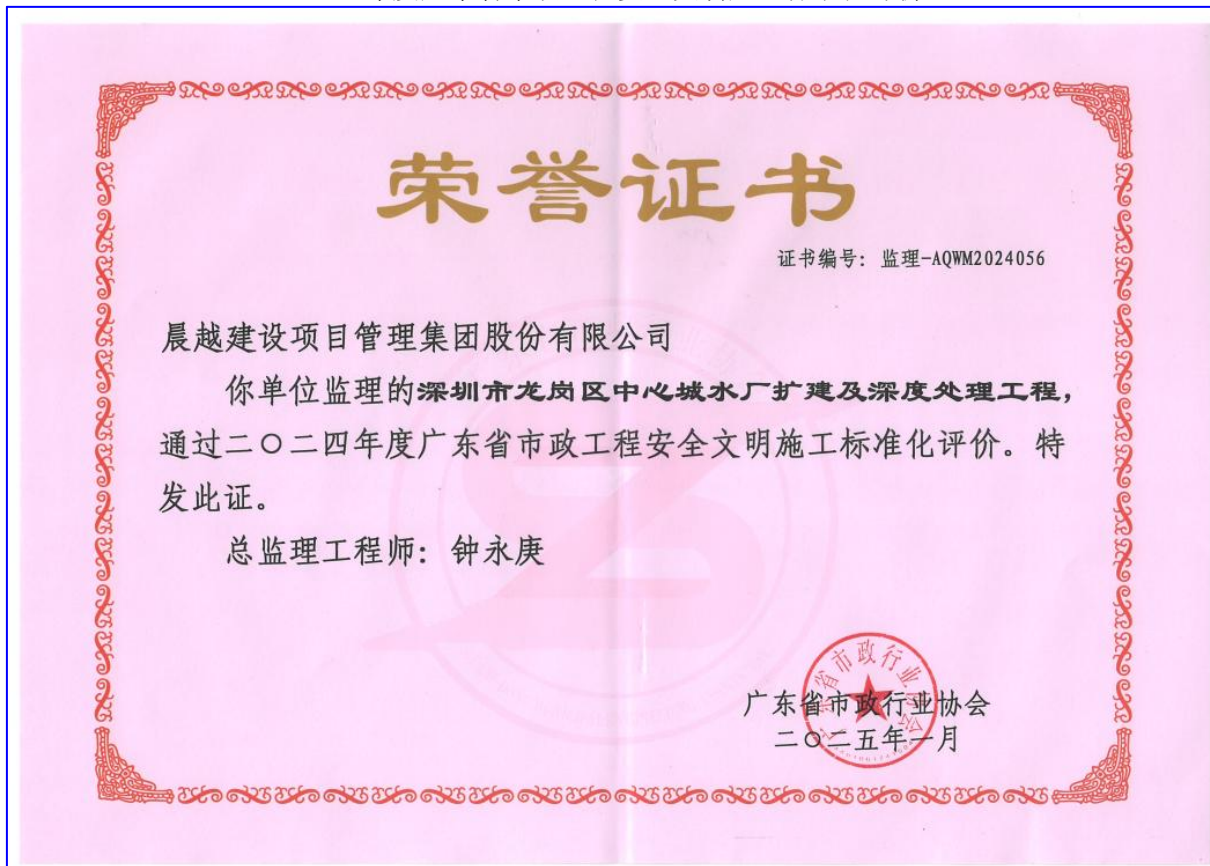
序号	获奖工程名称	获奖名称	颁奖单位	获奖时间	级别
1	深圳市龙岗区中心城水厂扩 建及深度处理工程	深圳市建设工程安全与文明 施工优良工地奖	深圳建筑业协会	2022. 10	市级
2	深圳市龙岗区中心城水厂扩 建及深度处理工程	2024 年度广东省市政工程安 全文明施工标准化评价	广东省市政行业协 会	2025. 1	省级
3					

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

深圳市建设工程安全与文明施工优良工地奖



2024 年度广东省市政工程安全文明施工标准化评价



中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2020-440307-46-03-016122004001

标段名称: 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程(监理)

建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

中标价: 572.759310万元

中标工期: 1351日历天

项目经理(总监): 马能刚



本工程于 2021-11-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-12-30

查验码: 3770210843294213

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号:

合同编号:

深水龙岗水务集团有限公司		
合同编号	44	共10份
2022年3月7日		

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程(监理)

工程地点 : 深圳市龙岗区

委 托 人 : 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受 托 人 : 晨越建设项目管理集团股份有限公司

2015 年 9 月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受托人(全称): 晨越建设管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程(监理)

2. 工程地点: 深圳市龙岗区中心城龙飞大道161号(龙飞大道与红棉路交界处)

3. 工程规模: 本工程位于深圳市龙岗区中心城水厂,项目规模:中心城水厂总供水规模26万吨/天,其中一期工程规模11万吨/天,二期工程规模15万吨/天,厂区内现状净水设施包含常规处理及排泥水处理设施。本工程将对中心城水厂进行扩建改造:扩建10万m³/d常规处理设施,新增36万m³/d的深度处理建、构筑物,完善全厂污泥处理设施,以及对现状部分设施进行修缮改造等。本工程建成后水厂设计总供水规模为36万m³/d。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5. 投资性质: 企业自筹100%

6. 工程概算投资额: /万元 招标部分工程概算投资额: 57022.84万元

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 马能刚 身份证号码: 429006197410085235 注册号: 44013729

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：伍佰柒拾贰万柒仟伍佰玖拾叁元壹角整（¥5727593.10 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	545.485057	27.274253	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工日期至实际竣工日期计算的保修期结整时间止，总计 1351 日历天。其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日历天；
2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；
3. 设计阶段：自/起至/止，共/日历天；
4. 施工阶段：自起至止，共 621 日历天；
(以实际开工时间为准)
5. 保修阶段：自起至止，共 730 日历天；
(以实际竣工时间为准)
6. 设备监造：自/起至/止，共/日历天；
7. 其他服务：自/起至/止，共/日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 2 月 16 日。
2. 订立地点：
3. 本合同一式 10 份，其中委托人 4 份，监理人 3 份，合同备案部门保存 3 份，均具有同等法律效力。

委托人: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司 (盖章)	受托人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司 (盖章)
住所:	住所: 成都市高新区天府五街 777 号吉泰壹号大厦 21-23 楼
邮编:	邮编: 610042
法定代表人或其授权代理人: (签章)	法定代表人或其授权代理人: (签章)
开户银行:	开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都高新支行
账号:	账号: 51001406137050390206
电话:	电话: 028-85336387
传真:	传真: 028-85336387
电子邮箱:	电子邮箱:

竣工验收报告

市政基础设施工程	
填写说明	
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。 2. 填写内容要素齐全, 语言简练, 字迹清楚。 3. 工程竣工验收报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。	
建设工程竣工验收报告	
工程名称: 深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程	
建设单位(公章): 深圳市深水龙岗水务集团有限公司	
竣工验收日期: 2024年12月27日	
发出日期: 2024年12月28日	
市政基础设施工程	
工程名称: 深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程	
工程地点: 深圳市龙岗区中心水厂	
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等): 扩建10万m³/d 常规处理设施, 新增36万m³/d 的深度处理设施, 构筑物, 完善全厂污泥处理设施, 以及对现状部分设施进行修缮改造等; 本工程建成后水厂设计总供水规模为36万m³/d。	
工程造价(万元): 25478.990195	
结构类型: 钢筋混凝土结构	
开工日期: 2022年5月5日	
施工许可证号: 2022-0514/2022-1278	
竣工日期: 年 月 日	
监督单位: 深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	
监督登记号: ZJ2022042500301	
建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司	
总施工单位: 中铁上海工程局集团有限公司	
勘察单位: 贵勘测规划设计研究院有限公司	
施工单位(土建): /	
设计单位: 上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司	
施工单位(设备安装): /	
监理单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司	
工程检测单位: 铁科院(深圳)检测工程有限公司	
深圳市太科检测有限公司	
其他主要参建单位: /	
其他主要参建单位: /	
专项验收情况	
专项验收名称: 证明文件发出日期: 2024/8/30	
文件编号: 市政竣·通-10	
对验收的意见: 合格	
单位(子单位)工程竣工验收记录: /	
法律法规规定的其他验收文件: /	
附有关证明文件	
施工许可证: 2022-0514/2022-1278	
施工图设计文件审查意见: 合格	
工程竣工验收报告: 齐全、有效	
工程质量评估报告: 齐全、有效	
勘察质量检查报告: 齐全、有效	
设计质量检查报告: 齐全、有效	
工程质量保修书: 齐全、有效	
市政基础设施工程	
工程完成情况: 合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程竣工验收	
工程名称: 深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程	
工程地点: 深圳市龙岗区中心水厂	
工程规模: 扩建10万m³/d 常规处理设施, 新增36万m³/d 的深度处理设施, 构筑物, 完善全厂污泥处理设施, 以及对现状部分设施进行修缮改造等; 本工程建成后水厂设计总供水规模为36万m³/d。	
工程造价: 25478.990195	
结构类型: 钢筋混凝土结构	
开工日期: 2022年5月5日	
竣工日期: 2024年12月27日	
监督单位: 深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	
监督登记号: ZJ2022042500301	
建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司	
总施工单位: 中铁上海工程局集团有限公司	
勘察单位: 贵勘测规划设计研究院有限公司	
施工单位(土建): /	
设计单位: 上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司	
施工单位(设备安装): /	
监理单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司	
工程检测单位: 铁科院(深圳)检测工程有限公司	
深圳市太科检测有限公司	
其他主要参建单位: /	
其他主要参建单位: /	
专项验收情况	
专项验收名称: 证明文件发出日期: 2024/8/30	
文件编号: 市政竣·通-10	
对验收的意见: 合格	
单位(子单位)工程竣工验收记录: /	
法律法规规定的其他验收文件: /	
附有关证明文件	
施工许可证: 2022-0514/2022-1278	
施工图设计文件审查意见: 合格	
工程竣工验收报告: 齐全、有效	
工程质量评估报告: 齐全、有效	
勘察质量检查报告: 齐全、有效	
设计质量检查报告: 齐全、有效	
工程质量保修书: 齐全、有效	

市政基础设施工程
单位(子单位)工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10
第 页, 共 页

工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程		
单位工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程		
施工单位	中铁上海工程局集团有限公司	分包单位	/
结构类型	钢筋混凝土结构	工程造价	25478.990195万元
开工日期	2022年05月05日	竣工日期	年 月 日
项目负责人	谢光勇	项目技术负责人	黄家路

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 23 分部, 经检查符合设计及标准 要求 23 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	合格
3	安全和使用功能抽查及抽查结果	共抽查: 29 项, 符合要求 29 项, 注册号: 4100260-A7033 共抽查: 22 项, 符合要求 22 项, 经返工处理符合要求的 0 项	合格 注册号: 3100001-CS090 有效期: 合格 24年12月
4	外观质量验收	共抽查 37 项, 符合要求 37 项, 经返修符合要求的 0 项	合格
5	实体质量验收	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 经返修符合要求的 0 项	合格

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 项目经理: (执业资格证书) 年 月 日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日

总监变更证明

关于变更项目总监的函

致: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

兹有我司中标承建的**深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程**, 该项目的项目总监**马能刚**因个人的原因无法驻场履职, 现申请该项目的**项目总监变更为钟永庚**。

附: 项目总监钟永庚注册证书

晨越建设项目管理集团股份有限公司
2022年4月27日

钟永庚
2022.5.10



深圳市建设工程施工许可(提前开工核准)变更登记、延期、停工登记、复工申请表

工程名称	深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程			
项目编号	2020-443307-46-03-01612201	工程编号	2020-443307-46-03-016112201	施工许可序号
申请单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		法定代表人	
经办人(被授权委托人)	谢耀城	联系电话	19168595779	身份证号码
通讯地址	龙岗区龙城龙飞大道161号中心城水厂			

单位名称变更	☐ 建设单位名称变更			
	变更前的单位名称			
	变更后的单位名称			
	市场监督管理部门出具的单位名称变更证明编号			
	☐ 施工单位名称变更、 ☐ 监理单位名称变更			
	变更前的单位名称			
人员变更	☐ 建设单位项目负责人变更、 ☐ 项目经理(注册建造师)变更、 ☐ 项目总监(注册监理工程师) (注: 变更后注册人员的资质等级不低于变更前注册人员的资质等级)			
	变更前	姓名		
		身份证号码		
		移动电话		
	变更后	姓名		
		身份证号码		
移动电话				

市场监督管理部门出具的单位名称变更证明编号			
单位名称变更	☐ 施工单位变更、 ☐ 监理单位变更		
	变更前的单位名称		
	变更后的单位名称		
	变更前的单位名称		
	变更后的单位名称		
	变更后项目经理(注册建造师)姓名: 注册证书号:		
人员变更	变更后项目总监(注册监理工程师)姓名: 注册证书号:		
	☐ 勘察单位变更、 ☐ 设计单位变更		
	变更前的单位名称		
	变更后的单位名称		
	变更前的单位名称		
	变更后的单位名称		

变 更	变更前项目经理 (注册建造师)	资格等级	注册证书号		
	变更后项目经理 (注册建造师)	资格等级	注册证书号		
	变更后项目总监 (注册监理工程师)	马能刚	注册证书号	44013729	
	变更后项目总监 (注册监理工程师)	钟永庚	注册证书号	44021433	
			移动电话	18165758719	
变更后的项目经理或项目总监有无同时担任其他项目的项 目经理或项目总监: 若有, 列出项目名称: 经心水库附属 设施隐患整治及环境 提升工程					
变更理由及变更人员所在单位 意见: 原项目总监因居 住地为城市, 受疫情封控政策 影响, 无法保障到岗履职时 间, 申请变更项目总监。 (单位盖章)					监理单位对项目变更意见: (单位盖章)
变更前的工程名称: 变更后的工程名称:					

工 程 名 称 变 更	市规划国土委地名办的更名 批复		
☐ 在 建 工 程 变 更 施 工 许 可 范 围 建 设 规 模 登 记	☐ 减少施工范围	☐ 增加施工范围	☐ 建设规模
	原施工许可范围		
	变更后施工许可范围		
	变更前建设 规模	变更后建设规模	
	增加施工范围、建设规模是否存在未经建设行政主管部门许可擅自开工 情况: ☐ 是 ☐ 否		
☐ 延 期 开 工 登 记	原施工许可登 记的合同开工、竣工日期		
	现申请登记的 合同开工、竣工日期		
	未开工原因及 其他需要说明 的情况:		
☐ 应 急 建 设 工 程 中 请 换 领 施 工 许 可 证	同意提前开工 复函号		
	建设工程规划 许可证证号		
☐ 停 工 登 记	停工日期	计划复工日期	
	停工原因及其他(在施部位、维修管理措施)需要说明的情况:		

☐ 复 工 申 请	复工日期	计划竣工日期
	☐ 提交质量安全监督站现场核查后同意复工意见书。	
	☐ 建设单位、施工单位和监理单位等是否同意复工, 是否变更按本办事指南相应变更事项 办理。	
申请单位承诺: 本表填报的内容及提交的所有材料的真实性及合法性, 申请单位承诺是真实的。如有任何虚 假, 受理机关可终止受理; 如因虚假材料, 造成法律责任, 概由申请单位承担, 与受理机 关无关。		

 建筑工程施工许可证 工程编号: 2020-440307-46-03-01612202 根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本 建筑工程符合施工条件,准予施工。 特发此证 发证机关 深圳市住房和建设局 日期 2022年05月05日 (1)	深市许字第: 2022-1278 <table><tr><td>建设单位</td><td colspan="3">深圳市深水龙岗水务集团有限公司</td></tr><tr><td>工程名称</td><td colspan="3">深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程(水厂及配套设施)</td></tr><tr><td>建设地址</td><td colspan="3">深圳市龙岗区龙飞大道161号</td></tr><tr><td>建设规模</td><td>10643.92 平方米</td><td>合同价格</td><td>18209.26537 万元</td></tr><tr><td>设计单位</td><td colspan="3">上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司</td></tr><tr><td>施工单位</td><td colspan="3">中铁上海工程局集团有限公司</td></tr><tr><td>监理单位</td><td colspan="3">晨越建设项目管理集团股份有限公司</td></tr><tr><td>合同开工日期</td><td>2022年05月05日</td><td>合同竣工日期</td><td>2024年01月16日</td></tr><tr><td>项目经理: 揭亮勇</td><td colspan="3">注册证书号: 01342014201513194</td></tr><tr><td>项目总监: 钟永庚</td><td colspan="3">注册证书号: 00550336</td></tr><tr><td>备注</td><td colspan="3">范围: 水厂及配套设施30000立方米/天, 项目位于深圳市龙岗区龙城街道, 建设规模较大, 施工过程中应严格按照设计图纸施工, 确保工程质量和安全。施工过程中应加强安全管理, 落实各项安全措施, 确保施工安全。施工过程中应加强环境保护, 落实各项环保措施, 确保施工环境整洁。施工过程中应加强文明施工, 落实各项文明施工措施, 确保施工现场整洁有序。</td></tr><tr><td>变更登记</td><td colspan="3"></td></tr></table> 注意事项: 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。 三、建设行政主管部门可以对本证进行检查。 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。	建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司			工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程(水厂及配套设施)			建设地址	深圳市龙岗区龙飞大道161号			建设规模	10643.92 平方米	合同价格	18209.26537 万元	设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司			施工单位	中铁上海工程局集团有限公司			监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司			合同开工日期	2022年05月05日	合同竣工日期	2024年01月16日	项目经理: 揭亮勇	注册证书号: 01342014201513194			项目总监: 钟永庚	注册证书号: 00550336			备注	范围: 水厂及配套设施30000立方米/天, 项目位于深圳市龙岗区龙城街道, 建设规模较大, 施工过程中应严格按照设计图纸施工, 确保工程质量和安全。施工过程中应加强安全管理, 落实各项安全措施, 确保施工安全。施工过程中应加强环境保护, 落实各项环保措施, 确保施工环境整洁。施工过程中应加强文明施工, 落实各项文明施工措施, 确保施工现场整洁有序。			变更登记			
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司																																																
工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程(水厂及配套设施)																																																
建设地址	深圳市龙岗区龙飞大道161号																																																
建设规模	10643.92 平方米	合同价格	18209.26537 万元																																														
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司																																																
施工单位	中铁上海工程局集团有限公司																																																
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司																																																
合同开工日期	2022年05月05日	合同竣工日期	2024年01月16日																																														
项目经理: 揭亮勇	注册证书号: 01342014201513194																																																
项目总监: 钟永庚	注册证书号: 00550336																																																
备注	范围: 水厂及配套设施30000立方米/天, 项目位于深圳市龙岗区龙城街道, 建设规模较大, 施工过程中应严格按照设计图纸施工, 确保工程质量和安全。施工过程中应加强安全管理, 落实各项安全措施, 确保施工安全。施工过程中应加强环境保护, 落实各项环保措施, 确保施工环境整洁。施工过程中应加强文明施工, 落实各项文明施工措施, 确保施工现场整洁有序。																																																
变更登记																																																	

1/1

 建筑工程施工许可证 工程编号: 2020-440307-46-03-01612201 根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本 建筑工程符合施工条件,准予施工。 特发此证 发证机关 深圳市住房和建设局 日期 2022年04月20日 (1)	深市许字第: 2022-0514 <table><tr><td>建设单位</td><td colspan="3">深圳市深水龙岗水务集团有限公司</td></tr><tr><td>工程名称</td><td colspan="3">深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程基坑支护及土石方工程阶段</td></tr><tr><td>建设地址</td><td colspan="3">深圳市龙岗区龙飞大道161号</td></tr><tr><td>建设规模</td><td>174572.9 平方米</td><td>合同价格</td><td>7269.724817 万元</td></tr><tr><td>设计单位</td><td colspan="3">上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司</td></tr><tr><td>施工单位</td><td colspan="3">中铁上海工程局集团有限公司</td></tr><tr><td>监理单位</td><td colspan="3">晨越建设项目管理集团股份有限公司</td></tr><tr><td>合同开工日期</td><td>2022年04月20日</td><td>合同竣工日期</td><td>2023年12月31日</td></tr><tr><td>项目经理: 赵朋</td><td colspan="3">注册证书号: 01342018201903906</td></tr><tr><td>项目总监: 钟永庚</td><td colspan="3">注册证书号: 00550336</td></tr><tr><td>备注</td><td colspan="3">范围: 水厂及配套设施300000立方米/天;项目主体工程、环境工程、配套工程的设计、施工和验收应符合项目主体工程、环境工程、配套工程的设计、施工和验收标准,符合作业条件后予以施工。</td></tr><tr><td>变更登记</td><td colspan="3">◆◆◆ 2022-05-24项目总监由马能刚(00383259)变更为钟永庚(00550336)</td></tr></table> 注意事项: 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。 三、建设行政主管部门可以对本证进行检查。 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。	建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司			工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程基坑支护及土石方工程阶段			建设地址	深圳市龙岗区龙飞大道161号			建设规模	174572.9 平方米	合同价格	7269.724817 万元	设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司			施工单位	中铁上海工程局集团有限公司			监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司			合同开工日期	2022年04月20日	合同竣工日期	2023年12月31日	项目经理: 赵朋	注册证书号: 01342018201903906			项目总监: 钟永庚	注册证书号: 00550336			备注	范围: 水厂及配套设施300000立方米/天;项目主体工程、环境工程、配套工程的设计、施工和验收应符合项目主体工程、环境工程、配套工程的设计、施工和验收标准,符合作业条件后予以施工。			变更登记	◆◆◆ 2022-05-24项目总监由马能刚(00383259)变更为钟永庚(00550336)		
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司																																																
工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程基坑支护及土石方工程阶段																																																
建设地址	深圳市龙岗区龙飞大道161号																																																
建设规模	174572.9 平方米	合同价格	7269.724817 万元																																														
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司																																																
施工单位	中铁上海工程局集团有限公司																																																
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司																																																
合同开工日期	2022年04月20日	合同竣工日期	2023年12月31日																																														
项目经理: 赵朋	注册证书号: 01342018201903906																																																
项目总监: 钟永庚	注册证书号: 00550336																																																
备注	范围: 水厂及配套设施300000立方米/天;项目主体工程、环境工程、配套工程的设计、施工和验收应符合项目主体工程、环境工程、配套工程的设计、施工和验收标准,符合作业条件后予以施工。																																																
变更登记	◆◆◆ 2022-05-24项目总监由马能刚(00383259)变更为钟永庚(00550336)																																																

1/1

六、项目团队

项目管理班子人员配备表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记 证书编号	监理服 务工作 年限	进退场时 间
1	总监理工程师	钟永庚	工程师	建筑/市政 工程	注册监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	44021433	13 年	施工阶段 保修阶段
2	总监理工程师 代表	马能刚	高级工程 师	水利水电施 工与管理	注册监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	44013729	30 年	施工阶段 保修阶段
3	市政监理工程 师	葛继龙	工程师	建筑工程	注册监理工程师	市政公用工程 房屋建筑工程	51032927	19 年	施工阶段 保修阶段
4	给排水监理工 程师	成宇轩	工程师	给排水工程	注册监理工程师	市政公用工程 水利水电工程	51032919	12 年	施工阶段 保修阶段
5	机电安装监理 工程师	李耀鹏	助理工程 师	机电	注册监理工程师	机电安装工程 市政公用工程	51032918	7 年	施工阶段
6	造价监理工程 师	罗雄轩	高级工程 师	道路工程	一级造价工程师	土木建筑工程	建 [造]112351 00020521	27 年	施工阶段 保修阶段
7	安全监理工程 师	马彦彬	/	建筑施工安 全	注册安全工程师 //注册监理工程 师	建筑施工安全 //房屋建筑工 程市政公用工 程	2020110464 1000001237 //44026099	10 年	施工阶段 保修阶段
8	监理员	陈石磊	/	/	专业监理工程师	水利水电工程 市政公用工程	B20230743	7 年	施工阶段 保修阶段
9	监理员	刘和胜	/	/	监理员证	房屋建筑工程 市政公用工程	C21110093	4 年	施工阶段 保修阶段
10	资料员	安井兰	助理工程 师	建筑管理	监理员证	土木工程	C20203989	5 年	施工阶段 保修阶段

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

2025 年 11 月 17 日

1. 总监理工程师：钟永庚

项目总监理工程师简历表

1. 一般情况							
姓名	钟永庚	性别	男	年龄	38	学历	专科
执业资格情况		注册监理工程师注册执业证书 专业：房屋建筑工程/市政公用工程 编号：44021433			工作年限	13 年	
职称	高级工程师	职称专业		建筑/市政工程		取得职称时间	2024. 11. 7
2. 同类工作经验							
序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工验收时间	该项目中 任职	备注	
1	深圳市龙岗区中心城水厂 扩建及深度处理工程（监 理）	深圳市深水龙岗水务 集团有限公司	572.75931 万元	2024. 12. 28	项目总监		
2	坂雪岗水厂深度处理工程 监理	深圳市布吉供水有限 公司	324.53991 1 万元	2025. 8. 29	项目总监		
3	龙华街道 2020 年城中村 综合治理工程(新碑村)监 理	深圳市龙华区龙华街 道办事处	48.8130 万 元	2021. 3. 20	项目总监		

注：

1. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。
2. 若此表中相关业绩与“投标人近 5 年同类工程业绩一览表”中业绩重复者可备注索引，无须重复提交证明材料。

职称证

湖北省专业技术职称证书	
姓 名:	钟永庚
性 别:	男
出生年月:	1987-08-30
证件类型:	居民身份证
证件号码:	430902198708307517
职称系列:	工程技术人员
专业名称:	建筑/市政工程
职称名称:	高级工程师
评审组织:	武汉东湖新技术开发区工程技术高级职称评审委员会
批准单位:	武汉东湖新技术开发区职称改革工作领导小组办公室
批准文号:	武新职改任〔2024〕7号
批准时间:	2024-11-07
	
扫描二维码查验证书 打印时间: 2025-06-18	
	
【有效期至 2025-12-15, 可提前 30 日再次加注】	

注册监理工程师注册执业资格证



注册监理工程师注册执业证





注册号 44021433

姓名 钟水庚

性别 男

出生日期 1987 年 08 月 30 日

647

注册专业

- 房屋建筑工程
- 市政公用工程

注册执业单位 广东国信工程监理有限公司

有效期至 2023 年 02 月 06 日

持证人签名

发证日期 2021 年 02 月 17 日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

企业名称变更为:

广东国信工程监理集团有限公司

No. 00581484

认定机关(签章)

2021 年 4 月 21 日

聘用企业

深圳市金钢建设管理有限公司

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

No. 00578528

认定机关(签章)

2021 年 05 月 10 日

延续/变更注册记录 延续/变更注册记录 聘用企业变更为: 晨越建设项目管理集团股份有限公司 证书专用章 No. 00729014 认定机关 (签章) 2021年8月5日	延续/变更注册记录 粘贴处
延续/变更注册记录 有效期至 2026年02月06日 No. 01018185 认定机关 (签章) 2023年01月11日	粘贴处

使用有效期: 2023年09月16日
2026年02月06日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 钟永庚

性 别 : 男

出生日期 : 1987年08月30日

注册编号 : 44021433

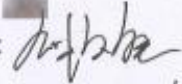
注册执业单位 : 晨越建设项目管理集团股份有限公司

注册有效期 : 2026年02月06日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名 : 

签名日期 : 2025.9.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
1101081090565

发证日期 : 2023年01月11日

毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟永庚

社保电脑号: 609461074

身份证号码: 430902198708307517

页码: 1

参保单位名称: 晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司

单位编号: 30224800

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		287.64	555.68		63.92

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f137cc259494) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30224800 单位名称 晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司



①深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程（监理）
中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2020-440307-46-03-016122004001	
标段名称: 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程（监理）	
建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司	
中标价: 572.759310万元	
中标工期: 1351日历天	
项目经理(总监): 马能刚	
本工程于 2021-11-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-22 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2021-12-30
查验码: 3770210843294213	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号:

合同编号:

深水龙岗水务集团有限公司		
合同编号	44	共10份
2022年3月7日		

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称 : 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程(监理)

工程地点 : 深圳市龙岗区

委 托 人 : 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受 托 人 : 晨越建设管理集团股份有限公司

2015 年 9 月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受托人(全称): 晨越建设管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程(监理)
2. 工程地点: 深圳市龙岗区中心城龙飞大道161号(龙飞大道与红棉路交界处)
3. 工程规模: 本工程位于深圳市龙岗区中心城水厂,项目规模: 中心城水厂总供水规模26万吨/天,其中一期工程规模11万吨/天,二期工程规模15万吨/天,厂区内现状净水设施包含常规处理及排泥水处理设施。本工程将对中心城水厂进行扩建改造: 扩建10万m³/d常规处理设施,新增36万m³/d的深度处理建、构筑物,完善全厂污泥处理设施,以及对现状部分设施进行修缮改造等。本工程建成后水厂设计总供水规模为36万m³/d。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级
5. 投资性质: 企业自筹100%
6. 工程概算投资额: /万元 招标部分工程概算投资额: 57022.84万元
7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 马能刚 身份证号码: 429006197410085235 注册号: 44013729

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：伍佰柒拾贰万柒仟伍佰玖拾叁元壹角整（¥5727593.10元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	545.485057	27.274253	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工日期至实际竣工日期计算的保修期结整时间止，总计 1351 日历天。其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日历天；
2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；
3. 设计阶段：自/起至/止，共/日历天；
4. 施工阶段：自起至止，共 621 日历天；
(以实际开工时间为准)
5. 保修阶段：自起至止，共 730 日历天；
(以实际竣工时间为准)
6. 设备监造：自/起至/止，共/日历天；
7. 其他服务：自/起至/止，共/日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 2 月 16 日。
2. 订立地点：
3. 本合同一式 10 份，其中委托人 4 份，监理人 3 份，合同备案部门保存 3 份，均具有同等法律效力。

委托人: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司 (盖章)	受托人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司 (盖章)
住所:	住所: 成都市高新区天府五街 777 号吉泰壹号大厦 21-23 楼
邮编:	邮编: 610042
法定代表人或其授权代理人: (签章)	法定代表人或其授权代理人: (签章)
开户银行:	开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都高新支行
账号:	账号: 51001406137050390206
电话:	电话: 028-85336387
传真:	传真: 028-85336387
电子邮箱:	电子邮箱:

市政基础设施工程
单位(子单位)工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10
第 页, 共 页

工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程		
单位工程名称	深圳市龙岗区中心水厂扩建及深度处理工程		
施工单位	中铁上海工程局集团有限公司	分包单位	/
结构类型	钢筋混凝土结构	工程造价	25478.990195万元
开工日期	2022年05月05日	竣工日期	年 月 日
项目负责人	谢光勇	项目技术负责人	黄家路
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 23 分部, 经检查符合设计及标准 要求 23 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 1 项, 经核查符合规定 1 项	合格
3	安全和使用功能抽查及抽查结果	共抽查: 29 项, 符合要求 29 项, 注册号: 4100260-A7033 共抽查: 22 项, 符合要求 22 项, 经返工处理符合要求的 0 项	合格 姓名: 周 安 注册号: 3100001-CS090 有效期: 合格 24年12月
4	外观质量检验	共抽查 37 项, 符合要求 37 项, 经返修符合要求的 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 经返修符合要求的 0 项	合格
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 项目经理: (执业资格证书) 年 月 日
	分包单位	检测单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证书) 年 月 日

变更	变更前项目经理 (注册建造师)	资格等级	注册证书号	
	变更后项目经理 (注册建造师)	资格等级	注册证书号	
	变更后项目总监 (注册监理工程师)	马能刚	注册证书号	44013729
	变更后项目总监 (注册监理工程师)	钟永庚	注册证书号	44021433
			移动电话	18165758719
变更后的项目经理或项目总监有无同时担任其他项目的 项目经理或项目总监: 若有, 列出项目名称: 经心水库附属 设施隐患整治及环境 提升工程				
变更理由及变更人员所在单位 意见: 原项目总监因居 住地为城市, 受疫情封控政策 影响, 无法保障到岗履职时 间, 申请变更项目总监。 (单位盖章)				
监理单位对项目变更意见: (单位盖章) 年 月 日				
☐	变更前的工程名称:	变更后的工程名称:		

工程名称变更	市规划国土委地名办的更名批复		
☐	☐ 减少施工范围	☐ 增加施工范围	☐ 建设规模
☐	原施工许可范围		
☐	变更后施工许可范围		
☐	变更前建设规模	变更后建设规模	
☐	增加施工范围、建设规模是否存在未经建设行政主管部门许可擅自开工情况: ☐ 是 ☐ 否		
☐	原施工许可登记的合同开工、竣工日期	现申请登记的合同开工、竣工日期	
☐	未开工原因及其他需要说明的情况:		
☐	同意提前开工复函号		
☐	建设工程规划许可证证号		
☐	停工日期	计划复工日期	
☐	停工原因及其他(在施部位、维修管理措施)需要说明的情况:		

☐	复工日期	计划竣工日期
☐	提交质量安全监督站现场核查后同意复工意见书。	
☐	建设单位、施工单位和监理单位等是否同意复工: 同意复工按本办事指南相应变更事项办理。	
申请单位承诺: 本表填报的内容及提交的所有材料的真实性及合法性由申请单位负责, 如有任何虚假, 受理机关可终止受理; 如因虚假材料, 造成法律责任, 概由申请单位承担, 与受理机关无关。		

审单序列号: 2022-1278

建筑工程施工许可证

工程编号: 2020-440307-46-03-
01612202

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本

建筑工程符合施工条件,准予施工。

特此证明

发证机关

深圳市住房和建设局

日期 二零二二年四月三十日

(1)

建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司				
工程名称	深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程(水厂及配套)				
建设地址	深圳市龙岗区龙飞大道161号				
建设规模	10643.92 平方米	合同价格	18209.26537 万元		
设计单位	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司				
施工单位	中铁上海工程局集团有限公司				
监理单位	震越建设项目管理集团股份有限公司				
合同开工日期	2022年05月05日	合同竣工日期	2024年01月16日		
备注	项目负责人: 郑亮勇	注册证书号: 11342014201513194			
	项目经理: 钟水庆	注册证书号: 005305336			
范围: 本工程为市政工程3000m左右长,项目位于深圳市宝安区西乡街道西乡社区,用地性质为城市基础设施用地。本项目为新建工程,包括主体工程、附属工程、配套工程等。本工程由招标人委托设计,设计单位为深圳市市政工程设计研究院(集团)有限公司。本项目由招标人委托施工,施工单位为中铁上海工程局集团有限公司。本项目由招标人委托监理,监理单位为震越建设项目管理集团股份有限公司。本项目按照国家和地方有关法律、法规和标准进行设计和施工。具体实施过程中,应严格按照国家和地方的有关规定执行。					
变更登记					

注意事项:

- 一本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 建设单位主管领导应对本证进行管理。
- 本证自核发之日起3个月内有效,逾期办理延期手续,不办理由延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

1/1

证书编号: 2022-0514

建筑工程施工许可证

工程编号: 2020-440307-46-03-01612201

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本

建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市住房和建设局

日期 2022年04月22日

(1)

建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司				
工程名称	深圳市龙岗区中心城水厂扩建及深度处理工程基坑支护及土石方工程阶段				
建设地址	深圳市龙岗区龙飞大道161号				
建设规模	17457.2 平方米	合同价格	7269.724817 万元		
设计单位	上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司				
施工单位	中铁上海工程局集团有限公司				
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司				
合同开工日期	2022年04月20日	合同竣工日期	2023年12月31日		
备注	项目负责人: 赵朋	注册证书号: 01312018281903926			
	项目总监: 钟永庚	注册证书号: 00550336			
范围: 水厂及配套工程360000立方米/日; 项目主体工程、环境工程、配套工程的设计、施工及验收应该同步进行,建设单位应该作好相关统筹工作,符合作业条件后方可施工验收。					
变更登记	◆◆◆ 2022-05-24项目总监由马能刚(0038259)变更为钟永庚(00550336)				

注意事项:

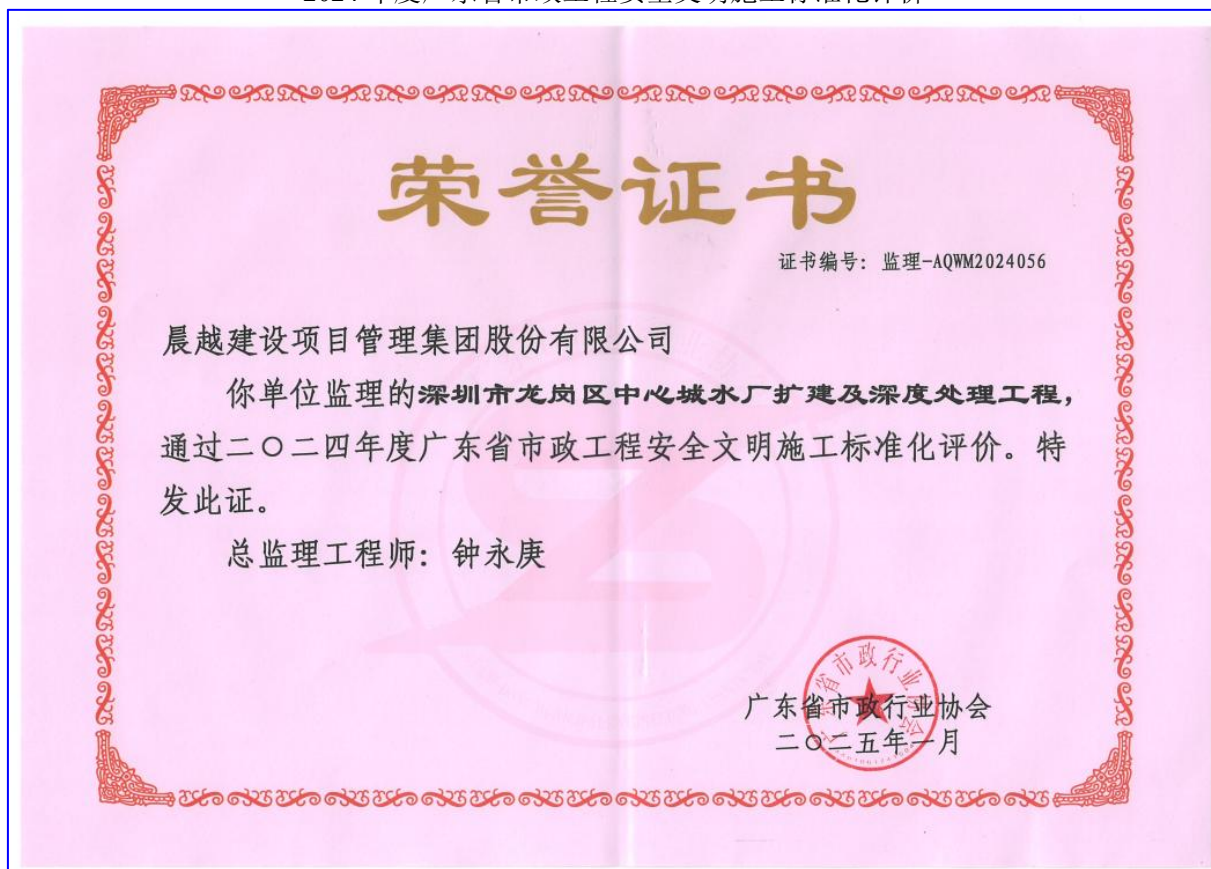
- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的证据。
- 二、未经发证机关许可,本证的任何内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法行为,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

1/1

深圳市建设工程安全与文明施工优良工地奖



2024 年度广东省市政工程安全文明施工标准化评价



②坂雪岗水厂深度处理工程监理

中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2308-440307-04-01-859470003001	
标段名称: 坂雪岗水厂深度处理工程监理	
建设单位: 深圳市布吉供水有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司	
中标价: 324.539911万元	
中标工期(天): 按招标文件要求执行	
项目经理(总监): 钟永庚	
本工程于 2025-06-26 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(签章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 打印日期: 2025-08-08
查验码: JY20250731970278	
查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html	

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市布吉供水有限公司

受托人/监理人(全称): 晨越建设管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 坂雪岗水厂深度处理工程监理

2. 工程地点: 深圳市龙岗区坂雪岗水厂

3. 工程规模: 坂雪岗水厂现状规模为15万吨/天常规处理,坂雪岗水厂深度处理工程新建15万吨/天深度处理。坂雪岗水厂深度处理工程建设内容包括新建深度处理构筑物、增加污泥干化处理设备、对部分现状设施改造以及完善厂区智慧水务控制系统等。

(1) 深度处理设施: 新增臭氧生物活性炭深度处理设施,主要包括: 格栅及预臭氧接触池、后臭氧接触池、活性炭滤池、反冲洗泵房、臭氧发生器间、液氧站等。

(2) 污泥处理设施: 新增污泥处理设备,在现有污泥处理设施基础上增加污泥低温干化设施,使污泥含水量由80%降低至50%。

(3) 部分现状设施改造: 加药间部分老旧设备更换,增加部分应急处理药剂投加设备,送水泵房及脱水车间增加隔音措施,厂区自用水管道更换等。

(4) 完善厂区智慧水务控制系统,厂区相应的变配电系统、自控系统和净水厂总平面布置。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5. 投资性质: 国有企业投资 100%

6. 工程概算投资额: 19459.8 万元, 招标部分工程概算投资额: / 万元

7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 钟永康, 身份证号码: 430902198708307517, 注册号: 44021433

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取, 本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为 (大写): 叁佰贰拾肆万伍仟叁佰玖拾玖元壹角壹分 (¥3245399.11 元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				309.08563	15.454281		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2025-9-30 起至 2029-3-28 止, 总计 1276 日历天 (具体以开工令为准)。其中:

1. 决策阶段: 自 起至 止, 共 日历天;
2. 勘察阶段: 自 起至 止, 共 日历天;
3. 设计阶段: 自 起至 止, 共 日历天;
4. 施工阶段: 自 2025-9-30 起至 2027-3-29 止, 共 546 日历天;
5. 保修阶段: 自 2027-3-30 起至 2029-3-28 止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 起至 止, 共 日历天;
7. 其他服务: 自 起至 止, 共 日历天。
8. 本项目的开工日期和竣工日期为暂定日期, 具体开工、竣工时间以实际时间为准。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2025年8月29日。

2. 订立地点: 。

3. 本合同一式 10 份, 具有同等法律效力, 双方各执 4 份。

委托人: (盖章) 深圳市布吉供水有限公司

住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: (签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

受托人: (盖章) 晨越建设项目管理集团股份有限公司

住所: 中国(四川)自由贸易试验区成都高新区天府五街777号21、22、23楼

邮编: 610042

法定代表人或其授权代理人: (签章) 王宏毅

开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都高新支行

账号: 51001406137050390206

电话: 028-85336387

传真: 028-85336387

电子邮箱:

③龙华街道 2020 年城中村综合治理工程(新碑村)监理
合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称: 龙华街道 2020 年城中村综合治理工程(新碑村) 监理

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

委 托 人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

受 托 人: 广东国信工程监理有限公司



第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

受托人(全称): 广东国信工程监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 龙华街道 2020 年城中村综合治理工程(新碑村)监理

2. 工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

3. 工程规模: 新碑村城中村综合治理项目属龙华街道 2020 年城中村综合治理工程之一,主要治理内容为道路工程、交通工程、交通疏解工程、给水工程、电气工程、燃气工程、建筑工程、有线电视工程等,概算投资额: 4401.49 万元,建筑安装工程费: 3632.91 万元(其中:燃气安装工程费: 1038.52 万元)

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 市政二级

5. 投资性质: 政府资金

6. 工程概算投资额: 4401.49 万元 招标部分工程概算投资额: 2594.39 万元

7. 其它: ∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 钟永康, 身份证号码: 430902198708307517, 注册号: 44021433

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写):肆拾捌万捌仟壹佰叁拾玖元整(¥488130.00 元)。

其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				46.4886	2.3244		
项目管理							
工程监理与 项目管理一 体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 6 月 10 日起至 2022 年 10 月 09 日止,总计 850

日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
2. 勘察阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
3. 设计阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
4. 施工阶段: 自 2020 年 6 月 10 日起至 2020 年 10 月 09 日止, 共 120 日历天;
5. 保修阶段: 自 2020 年 10 月 10 日起至 2022 年 10 月 09 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
7. 其他服务: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020.6.8
2. 订立地点: 深圳市龙华区。
3. 本合同一式 捌 份,具有同等法律效力,双方各执 肆 份。

委托人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

住所:

邮编:

法定代表人

或其授权代理人: (签章)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

受托人: 广东国信工程监理有限公司

住所: 广东茂名市官渡桥南中区二栋一

楼

邮编: 525011

法定代表人

或其授权代理人: (签章)

开户银行: 中国建设银行茂名市分行官

渡支行

账号: 44001690412059966688

电话:

传真:

电子邮箱:

2. 总监理工程师代表：马能刚

项目总监理工程师代表简历表

1. 一般情况							
姓名	马能刚	性别	男	年龄	51	学历	本科
执业资格情况		注册监理工程师注册执业证书 专业：房屋建筑工程/市政公用工程 编号：44013729			工作年限	30年	
职称	高级工程师	职称专业	水利水电施工与管理		取得职称时间	2015. 5. 28	
2. 同类工作经验							
序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工验收时间	该项目中 任职	备注	
1	凤凰公园（原智慧公园）项目	深圳市光明区城市管理和综合执法局	95.56 万元	2021-12-30	项目总监		
2	虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目（监理）	深圳市光明区城市管理和综合执法局	115.183521 万元	2022-8-25	项目总监		
3							

注：

1. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。
2. 若此表中相关业绩与“投标人近 5 年同类工程业绩一览表”中业绩重复者可备注索引，无须重复提交证明材料。

总监理工程师代表获奖情况

总监理工程师代表近 5 年获奖情况一览表

序号	获奖工程名称	获奖名称	颁奖单位	获奖时间	级别
1	2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段） 及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段） 2 个项目	深圳市建设工程安全与文明施工优良工地奖	深圳建筑业协会	2021.4	市级
2					
3					

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

职称证书

2024 42

马能刚 于 二〇一四 年
十二月, 经 深圳市水利水
电专业高级专业技术资格
评审委员会评审通过,
具备 水利水电施工与管理
高级工程师
资格。特发此证

照片

广东省专业技术资格
专用章

粤高取证字第 1500101101323 号

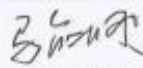
深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一五年五月二十八日

注册监理工程师注册执业资格证



注册监理工程师注册执业证

		使用有效期: 2025年09月17日 - 2028年09月16日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 : 马能刚		
性 别 : 男		
出生日期 : 1974年10月08日		
注册编号 : 44013729		
注册执业单位 : 晨越建设项目管理集团股份有限公司		
注册有效期 : 2028年09月21日		
注册专业 : 市政公用工程 房屋建筑工程		
	个人签名 :  签名日期 : 2025.9.17	 发证日期 : 2025年09月05日

平台截图

马能刚

证件类型	居民身份证	证件号码	429006*****35	性别	男
注册证书所在 单位名称	晨越建设项目管理集团股份有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：晨越建设项目管理集团股份有限公司

注册编号/执业印章号：44013729

注册专业：房屋建筑工程

有效期：2028年09月21日

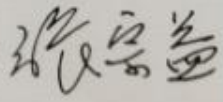
注册专业：市政公用工程

有效期：2028年09月21日

查看证书变更记录 (11)

▼

毕业证

毕业证书	
	
马能刚，男，1974 年 10 月 8 日生，于 2021 年 3 月至 2023 年 6 月在本校 土木工程 专业	
网络教育 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
	校长:  
学 号: 27420214313149	2023 年 6 月 30 日
证书编号: 103847202305003807	
查询网址: http://www.chsi.com.cn	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 马能刚

社保电话号: 618896296

身份证号码: 429006197410085235

页码: 1

参保单位名称: 晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司

单位编号: 30224800

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30224800	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	11	30224800	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	12	30224800	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	01	30224800	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	02	30224800	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	03	30224800	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	04	30224800	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	05	30224800	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	06	30224800	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	07	30224800	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	30224800	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	2.0
2025	09	30224800	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	2.0
2025	10	30224800	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	2.0
合计			13080.0		6240.0	4337.75		1735.1	433.84		社保费缴纳清单		624.0		156.0		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f137cclb8d41) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30224800

单位名称
晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司



①凤凰公园（原智慧公园）项目

工程编号: _____

合同编号: 2020- GC-0135 _____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 凤凰公园（原智慧公园）项目 _____

工程地点: 深圳市光明区 _____

委 托 人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局 _____

受 托 人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司 _____

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

受托人(全称): 晨越建设项目管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 凤凰公园(原智慧公园)项目
2. 工程地点: 深圳市光明区
3. 工程规模: 本项目位于凤凰城碧眼片区,高铁光明城站东侧,北接育新学校、大顶岭绿道,南至长凤路、鹅颈水库绿地,西临科泰路,衔接大顶岭绿道二期。总占地面积共 122609.1 m²,呈现“四区一连接”的空间结构。其中“四区”为地块一 11370.93 m²、地块二 68824.33 m²、地块三 18409.60 m²、地块四 24005 m²,“一连接”为地块二与地块四及大顶岭绿道的人行天桥,具体以工程量清单为准。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: Ⅰ级
5. 投资性质: 政府投资 100%
6. 工程概算投资额或招标部分工程概算投资额: 4512.287403 万元
7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 马能刚, 身份证号码: 429006197410085235, 注册号: 44013729。

五、签约酬金

按照第二部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理及相关服务的总

约酬金合计总金额为(大写): 人民币玖拾伍万伍仟陆佰伍拾元(¥955650.00元), 其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程 监 理				91.0143	4.5507		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限暂定自 2020 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止, 共 / 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
2. 勘察阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
3. 设计阶段: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
4. 施工阶段: 自 2020 年 9 月 30 日起至 2021 年 7 月 31 日止, 共 305 日历天(暂定);
5. 保修阶段: 自 2021 年 8 月 1 日起至 2023 年 8 月 1 日止, 共 730 日历天(暂定);
6. 设备监造: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;
7. 其他服务: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 因监理人单方面原因, 对原合同中乙方收款账户作出以下变更:
 - 2.1 合同乙方原收款账户信息:

收款单位: 晨越建设集团项目管理集团股份有限公司
开户行: 中国建设银行成都高新支行
收款账号: 51001406137050390206
 - 2.2 合同乙方变更后收款账户信息:

收款单位: 晨越建设集团项目管理集团股份有限公司深圳分公司
开户行: 中国工商银行股份有限公司深圳龙城支行
收款账号: 4000109809100273734
 - 2.3 由晨越建设集团项目管理集团股份有限公司深圳分公司每次收款前向发包人提供合法有效发票。因该账户更改发生的收款不畅、无法收款等一切后果由乙方承担, 与甲方无关。收款账户变更不影响原合同其他权利义务及约定事项的执行, 执行期限与原合同一致。
3. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: _____。
2. 订立地点: 深圳市光明区。
3. 本合同一式 8 份, 具有同等法律效力, 双方各执委托人 4 份, 监理人 4 份。

	
委托人: <u>深圳市光明区城市管理和综合执法局</u> (盖章)	受托人: <u>晨越建设项目管理集团股份有限公司</u> (盖章)
住所: _____	住所: <u>成都高新区天府大道科技孵化园科技财富中心一樓六号</u>
邮编: _____	邮编: <u>518049</u>
中心副主任: <u>陈忠平</u>	法定代表人: <u>殷王</u>
法定代表人: <u>陈忠平</u>	授权代理人: _____
或委托代理人: <u>陈忠平</u>	开户银行: <u>中国建设银行成都高新支行</u>
开户银行: _____	账号: <u>51001406137050390206</u>
账号: _____	联系人: <u>成宇轩</u>
联系人: _____	电话: <u>18665934480</u>
电话: <u>0755-23243147</u>	传真: <u>028-85336387</u>
传真: _____	电子邮箱: <u>cyhr@cdcy.cn</u>
电子邮箱: _____	

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 凤凰公园(原智慧公园)项目

验收日期: 2021年11月10日

建设单位(盖章): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文书服务中心印制

一、工程概况

工程名称	凤凰公园(原智慧公园)项目	工程地点	深圳市光明区凤凰街道、光明街道
建筑规模	主要包括桥梁工程、绿化工程、园建工程、建筑工程、道路工程、结构工程、给排水工程、电气工程等	工程造价	43455496.76元
结构类型	市政基础设施	工程用途	公园
施工许可证号	/	开工日期	2020年10月20日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位			
设计单位	同创工程设计有限公司	资质	A233008254
施工单位	深圳市金润建设工程有限公司	证号	D144029453
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司		E244005630
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询有限公司		19702

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文书服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘杨桃
副组长	马能刚
组员	王润湘、赵丙景、林炎武、金小军

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
桥梁工程	/	/
排水工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
给水工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
隧道工程	/	/
交通设施工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
建筑工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
绿化工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军
园建工程	刘杨桃	马能刚、王润湘、赵丙景、林炎武、金小军

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
建筑工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
园建工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

四、验收人员签名:

[illegible]

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容,施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收,质量等级评定为合格。

				
建设单位:	监理单位:	设计单位:	勘察单位:	设计单位:
合格	合格	合格	合格	合格
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
刘树彬	张树彬	张树彬	张树彬	张树彬
2021年11月30日	2021年11月30日	2021年11月30日	2021年11月30日	2021年11月30日

深圳市建设工程档案馆 深圳市档案馆监制 深圳市文书服务中心印制

②虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目（监理）

GMGCJL-2021-1

工程编号: _____

合同编号: 2021-GC-0089

**深圳市光明区建设工程
工程监理合同**

工程名称: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站
周边全域景观提升项目

工程地点: 深圳市光明区

委 托 人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

监 理 人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

2021 年版

目 录

第一章 合同协议书.....	3
一、工程概况.....	3
二、词语限定.....	3
三、组成本合同的文件.....	3
四、总监理工程师.....	4
五、签约酬金.....	4
六、期限.....	4
七、双方承诺.....	4
八、合同份数.....	5
九、合同生效.....	5
第二章 合同通用条件.....	6
一、定义和解释.....	6
二、转让和分包.....	8
三、合同文件.....	8
四、监理人义务.....	9
五、委托人义务.....	14
六、监理酬金.....	16
七、违约责任.....	18
八、合同的变更.....	20
九、合同的转让与分包.....	20
十、合同的解除、终止.....	21
十一、合同保障.....	22
十二、仲裁.....	22
十三、其他.....	22
第三章 合同专用条件.....	23
第四章 合同附件.....	31

第一章 合同协议书

委托人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

监理人(全称): 晨越建设项目管理集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城站周边全域景观提升项目;

2. 工程地点: 深圳市光明区;

3. 工程规模: 本工程包括虹桥公园周边道路全域景观提升项目和光明城站周边全域景观提升项目两个项目的监理服务。

项目主要建设内容包括:虹桥公园周边道路全域景观提升项目拟对茶林路(观光路至侨凯路段)、科泰路(茶林路至观光路段)、华创路共三条市政道路及周边节点进行景观提升。其中,茶林路南起侨凯路,北至观光路,长度约290米;科泰路南起观光路,西至茶林路,长度约1200米;华创路西起科泰路,东至观光路,长度约485米。主要建设内容包括人行道、慢行系统铺装,侧石改造提升,新建挡土墙、导览指示牌,景观水电工程,景观绿化工程等。

光明城站周边全域景观提升项目拟对茶林路、凤兴路、凤腾路、皇新路、丰成路共五条市政道路及周边节点进行景观提升。主要建设内容包括绿化工程、人行道铺装、道牙、慢行道、景观水电工程、格构梁护坡装饰工程、防撞柱、景观小品等。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 总投资5207.19万元(暂定)(虹桥公园周边道路全域景观提升项目2191.77万元,光明城站周边全域景观提升项目3015.42万元),其中建安费为4459.90万元(暂定)(其中:虹桥公园周边道路全域景观提升项目1873.87万元,光明城站周边全域景观提升项目2586.03万元)。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 马能刚, 身份证号码: 429006197410085235, 注册号: 00383259。

五、签约酬金

签约酬金 (大写): 壹佰壹拾伍万壹仟捌佰叁拾伍元贰角壹分 (¥1151835.21)。包

括:

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额 (万元)	是否为 固定价格
前期阶段 (C)	/	/	/	/
施工阶段监理酬金 (A)	小计 (A)	/	109.698592	☐ 是 ☒ 否
	施工阶段监理基本酬金 (A1)	/	/	/
	施工阶段监理绩效酬金 (A2)	/	/	/
保修阶段服务酬金 (B)	/	/	5.484929	/

说明: 签约酬金中前期阶段酬金 C=10.14%, 施工阶段酬金 A=84.14%, 保修阶段酬金 B=5.72%。保修工程是调整系数 C=1.1%。

施工阶段基本酬金及绩效酬金的比例详见合同专用条款 6.3。

六、期限

1. 施工阶段监理期限: 预计 / 个月, 自 2021 年 7 月 10 日始, 至 2021 年 11 月 23 日止 (总日历天 137 天)。

2. 保修阶段服务期限: 按国家《建设工程质量管理条例 (2019 修订)》规定的保修期限。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
 2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供房屋、资料、设备, 支付酬金。
- 2.1 合同乙方原收款账户信息:

收款单位: 晨越建设管理集团股份有限公司

开户行: 中国建设银行成都高新支行

收款账户: 51001406137050390206

2.2 合同乙方变更后款账户信息:

收款单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司

开户行: 中国工商银行股份有限公司深圳龙城支行

收款账户: 4000109809100273734

2.3 由晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司每次收款前向发包人提供合法有效发票, 因该账户更改发生的收款不畅、无法收款等一切后果由乙方承担, 与甲方无关。收款账户变更不影响原合同其他权利义务及约定事项的执行, 执行期限与原合同一致。

八、合同份数

本合同一式 捌 份, 正本 肆 份, 委托人 贰 份, 监理人 贰 份; 副本 肆 份, 委托人 贰 份, 监理人 贰 份。

九、合同生效

合同订立时间: 2021 年 月 日

合同订立地点: 深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效

委 托 人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局 (公章)

住 所: 深圳市光明新区光明街道华夏二路光明商会大厦 13 楼

科学(中心)负责人: 

法定代表人: 

委托代理人: 

身份证号码:

电 话:

传 真:

开户银行:

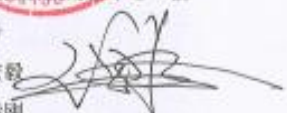
帐 号:

邮政编码:

监 理 人: 晨越建设项目管理集团股份有限公司 (公章)

住 所: 成都高新区天府大道科技孵化园科技财富中心一楼

八号

法定代表人: 王宏毅 

委托代理人: 马能刚

身份证号码: 429006197410085235

电 话: 028-85336387

传 真: 028-85336387

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
成都高新支行

帐 号: 51001406137050390206

邮政编码: 610042

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告

工程名称: 虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城
站周边全域景观提升项目
验收日期: 2022 年 5 月 25 日
建设单位(盖章): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文书服务中心印制

一、工程概况

工程名称	虹桥公园周边道路全域景观提升项目及光明城 站周边全域景观提升项目	工程地点	深圳市光明区
工程规模	科泰路长度约1790米, 华创路长度约485米, 茶林路长度约1200米, 凤兴路长度约1000米, 凤 翔路长度约240米, 工程路长度约220米, 丰成 路长度约180米。工程施工内容为: 人行道、 非机动车道、渠化岛、挡土墙、护栏、防撞柱、 排水沟盖板、道路沿线景观节点、给排水等 提升改造。	工程造价 (万元)	4193.704045
结构类型	/	工程用途	/
施工 许可证号	/	开工日期	2021年7月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市朗程伟地规划设计有限公司		
设计单位	深圳瀚博设计股份有限公司		
施工单位	中深建业建设集团有限公司		
监理单位	晨越建设项目管理集团有限公司		
施工图 审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文书服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干专业组。

1. 验收组

组 长	谭治
副组长	龙小雷
组 员	马能刚、熊智浩、于善波、王强、甘海涛、曹石顺、张磊、 郑晓生、吴佳明、肖裕鹏

2. 专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	谭治	龙小雷、马能刚、熊智浩、于善波、 王强、甘海涛、曹石顺、张磊、 郑晓生、吴佳明、肖裕鹏
桥 梁 工 程		
排 水 工 程	谭治	龙小雷、马能刚、熊智浩、于善波、 王强、甘海涛、曹石顺、张磊、 郑晓生、吴佳明、肖裕鹏
给 水 工 程	谭治	龙小雷、马能刚、熊智浩、于善波、 王强、甘海涛、曹石顺、张磊、 郑晓生、吴佳明、肖裕鹏
文 明 施 工 工 程	谭治	龙小雷、马能刚、熊智浩、于善波、 王强、甘海涛、曹石顺、张磊、 郑晓生、吴佳明、肖裕鹏
污 水 处 理 工 程		
防 洪 工 程		
供 电 及 照 明 工 程		
绿 化 工 程		

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议;
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和
工程建设强制性标准情况;
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料;
4. 验收组实地查验工程质量;
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文书服务中心印制

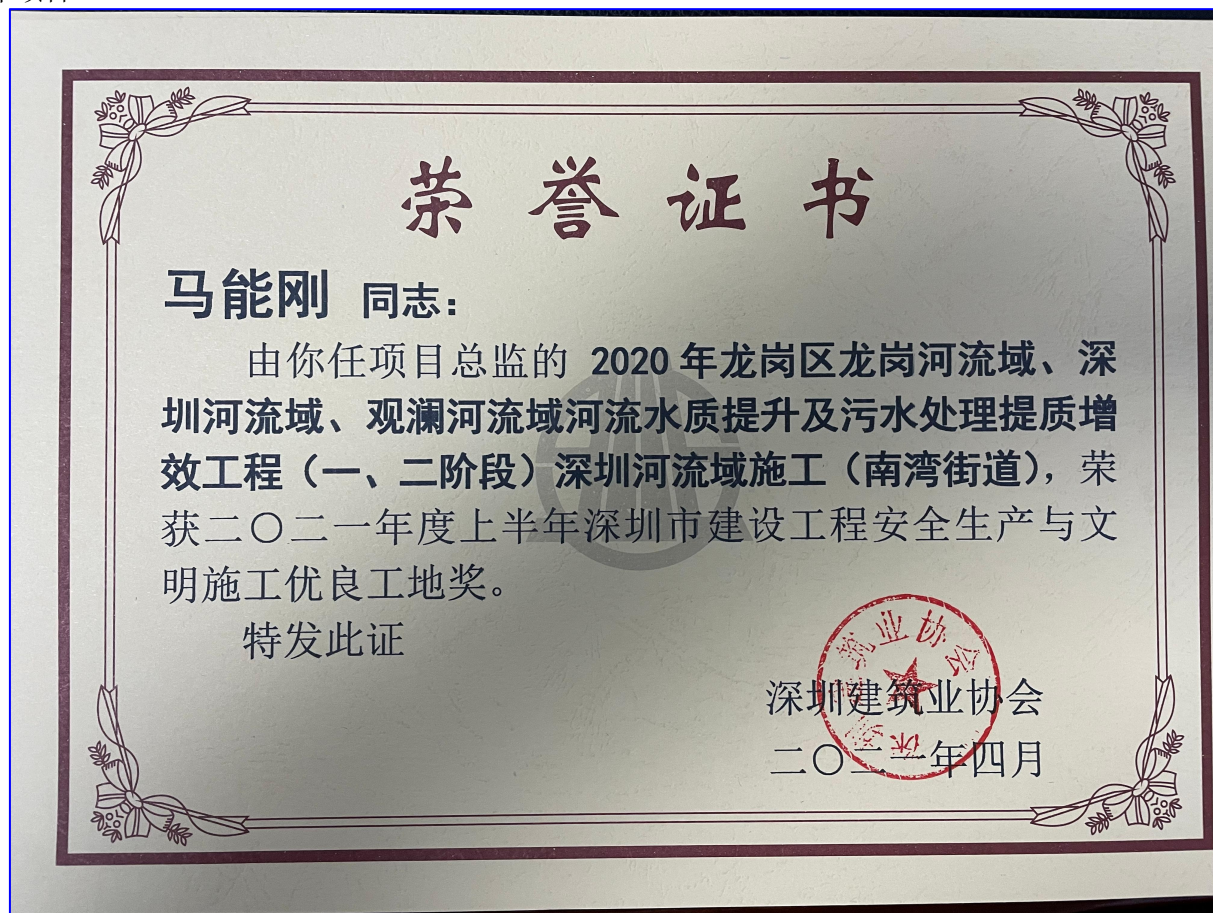
三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
绿化工程				

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文书服务中心印制

147

③2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目



3. 市政监理工程师：葛继龙

职称证

职称证书	
此证表明持证人具备相应专业技术职称	
姓 名	葛继龙
性 别	男
身份证号	432522198411294597
级 别	中级
专 业	建筑工程
发证时间	2023年11月20日
证书编号	B08233010300000308
	
	
	
“智慧人社”微信公众号	
核验途径：	
1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址： http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp ;	
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。	

注册监理工程师注册执业资格证



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得监理工程师职业资格。


中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名: 葛继龙
证件号码: 432522198411294597
性别: 男
出生年月: 1984年11月
专业: 土木建筑工程
批准日期: 2023年05月14日
管理号: 20230504844000004516



注册监理工程师注册执业证



注册专业
市政公用工程
1. _____
2. 房屋建筑工程

注册执业单位
晨越建设项目管理集团股份
有限公司

有效期至 2026 年 09 月 18 日

持证人签名 _____

注册号 51032927

姓名 葛继龙

性别 男

出生日期 1984 年 11 月 29 日


发证日期 2023 年 09 月 19 日

使用有效期至: 2026年09月18日
2023年09月19日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 葛继龙

性 别 : 男

出生日期 : 1984年11月29日

注册编号 : 51032927

注册执业单位 : 晨越建设项目管理集团股份有限公司

注册有效期 : 2026年09月18日

注册专业 : 市政公用工程
房屋建筑工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900463



个人签名 : 葛继龙

签名日期 : 2025.9.16

发证日期 : 2023年09月19日

平台截图

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

葛继龙

证件类型	居民身份证	证件号码	432522*****97	性别	男
注册证书所在单位名称	晨越建设项目管理集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司 证书编号: 00804073 注册编号/执业印章号: 51032927

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年09月18日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年09月18日

查看证书变更记录 (3) ▾

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 葛继龙 性别 男，一九八四年十一月二十九日生，于
二〇二二年三月至二〇二四年六月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南农业大学 校 长：邵学校

批准文号：国家教育部(83)成教学002号
证书编号：105375202405005865 二〇二四年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

普通高等学校

毕业证书

学生 葛继龙 性别 男，1984年11月29日生，于
2003年9月至2006年6月在本校 计算机辅助设计与制造 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南农业大学 校（院）长：李民

证书编号：130431200606000474 2006年06月30日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 葛维龙

社保电话号: 626865565

身份证号: 432522198411294597

页码: 1

参保单位名称: 晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司

单位编号: 30224800

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		287.64	255.68		63.92	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f137cc0fe3d5) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
30224800
单位名称
晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司



4. 给排水监理工程师：成宇轩

职称证

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由神农架林区人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。 The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Shen nong jia Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.	 签发单位： 编号：P3 00001919
 姓名： Full Name <u>成宇轩</u> 身份证号： ID No. <u>430603199103023516</u> 管理号： Administration No. <u>P0002021301919</u> 发证日期： Issue Date <u>2021年9月28日</u>	专业名称： Professional Field <u>给水排水</u> 资格名称 Qualificational Title <u>工程师</u> 批准时间 Approval Date <u>2021年9月18日</u> 批准单位： Approved by <u>林区职改办</u> 批准文号 Approval No. <u>神职改办【2021】3号</u> 评审组织： Evaluation Organization <u>林区工程技术中级职务评审委员会</u>

注册监理工程师执业资格证书

	
监理工程师 Supervising Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。	
	
	
中华人民共和国 人力资源和社会保障部	中华人民共和国 住房和城乡建设部
姓 名:	成宇轩
证件号码:	430603199103023516
性 别:	男
出生年月:	1991 年 03 月
专 业:	土木建筑工程
批准日期:	2023 年 05 月 14 日
管 理 号:	20230504844000004311
	

注册监理工程师注册执业证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。 中华人民共和国住房和城乡建设部	中华人民共和国 注册监理工程师 注册执业证书  发证机关 证书编号: 00804063
 注册号 31032919 姓名 成宇轩 性别 男 出生日期 1991 年 03 月 02 日	注册专业 1. 市政公用工程 2. 水利水电工程 注册执业单位 晨越建设项目管理集团股份有限公司 有效期至 2026 年 09 月 18 日 持证人签名  发证日期 2023 年 09 月 19 日

使用有效期: 2025年09月18日
2026年03月15日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 成宇轩

性 别 : 男

出生日期 : 1991年03月02日

注册编号 : 51032919

注册执业单位 : 晨越建设项目管理集团股份有限公司

注册有效期 : 2026年09月18日

注册专业 : 市政公用工程
水利水电工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810909461



个人签名 : 

签名日期 : 2025. 9. 16

发证日期 : 2023年09月19日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 成宇轩

社保电脑号: 648199544

身份证号码: 430603199103023516

页码: 1

参保单位名称: 晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司

单位编号: 30224800

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30224800	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30224800	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30224800	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30224800	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30224800	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30224800	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30224800	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30224800	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30224800	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30224800	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30224800	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30224800	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30224800	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		287.64	255.68		63.92	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f137cc10e575) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30224800

单位名称
晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司



5. 机电安装监理工程师：李耀鹏
职称证

	姓 名	李耀鹏
	Full Name	
(无钢印无效)	性 别	男
	Gender	
证书编号	身份证号	450330199102022710
	Certificate No.	ID No.
2021C194	资格级别	助理工程师
	Qualification Level	
授予时间	2021.11.03	
	Issued On	
授予单位		
	Issued By	

注册监理工程师执业资格证书

 监理工程师 Supervising Engineer		
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。		
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	 中华人民共和国住房和城乡建设部	姓 名：李耀鹏
		证件号码：450330199102022710
		性 别：男
		出生年月：1991年02月
		专 业：土木建筑工程
		批准日期：2023年05月14日
		管 理 号：20230504844000005072

注册监理工程师证

		使用有效期: 2025年09月16日 2026年03月15日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 : 李耀鹏		
性 别 : 男		
出生日期 : 1991年02月02日		
注册编号 : 51032918		
注册执业单位 : 晨越建设项目管理集团股份有限公司		
注册有效期 : 2026年09月18日		
注册专业 : 机电安装工程 市政公用工程		
	个人签名 : 	
	签名日期 : 2025.9.16	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李耀鹏

社保电脑号: 629382051

身份证号码: 450330199102022710

页码: 1

参保单位名称: 晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司

单位编号: 30224800

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84			287.64	255.68	63.92	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f137cc0ed6ba) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
30224800
单位名称
晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司



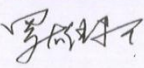
6. 造价监理工程师: 罗雄轩
职称证



注册造价工程师注册执业资格证书

 一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer 本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。  中华人民共和国人力资源和社会保障部	 姓 名: 罗雄轩 证件号码: 43010419750729403X 性 别: 男 出生年月: 1975 年 07 月 专 业: 土木建筑工程 批准日期: 2022 年 11 月 13 日 管 理 号: 20221104544000000530 
--	---

注册造价工程师注册执业证书

使用有效期: 2025年10月11日 - 2026年01月09日	
	
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration	
姓 名:	罗雄轩
性 别:	男
出 生 日 期:	1975年07月29日
专 业:	土木建筑工程
证 书 编 号:	建[造]11235100020521
有 效 期:	2023年07月10日-2027年07月09日
聘 用 单 位:	晨越建设项目管理集团股份有限公司
	
个人签名: 	
签名日期: 2025.10.13	发证日期: 2023年06月26日

平台截图

罗雄轩

证件类型	居民身份证	证件号码	430104*****3X	性别	男
注册证书所在单位名称	晨越建设项目管理集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师 (道路工程)

注册单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司 证书编号: AD245100560 注册编号/执业印章号: 5102612-AD002
注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

[查看证书变更记录 \(1\)](#) ∨

一级注册造价工程师

注册单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司 证书编号: 建[造]11235100020521 注册编号/执业印章号: B11235100020521
注册专业: 土建 有效期: 2027年07月09日

[查看证书变更记录 \(1\)](#) ∨

注册监理工程师

注册单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司 证书编号: 00644595 注册编号/执业印章号: 51023205
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年11月28日
注册专业: 水利水电工程 有效期: 2027年11月28日

[查看证书变更记录 \(3\)](#) ∨

一级注册建造师

注册单位: 晨越建设项目管理集团股份有限公司 注册编号/执业印章号: 川1512020202101259
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年03月27日

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 罗雄轩

社保电话号: 617485080

身份证号码: 43010419750729403X

页码: 1

参保单位名称: 晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司

单位编号: 30224800

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30224800	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30224800	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30224800	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30224800	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30224800	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30224800	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30224800	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30224800	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30224800	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30224800	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30224800	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30224800	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30224800	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84		287.64	255.68		63.92	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f137cc1b763k) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30224800

单位名称
晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司



7. 安全监理工程师：马彦彬

注册安全工程师职业资格证书

 中级注册安全工程师 Intermediate Certified Safety Engineer		
本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、应急管理部批准颁发， 表明持证人通过国家统一组织的考试， 取得中级注册安全工程师职业资格。		
 中华人民共和国 人力资源和社会保障部		姓 名: 马彦彬 证件号码: 410923199312231011 性 别: 男 出生年月: 1993年12月 专 业: 建筑施工安全 批准日期: 2020年11月15日 管 理 号: 20201104641000001237
 中华人民共和国 应急管理部		

注册安全工程师执业证

190-0160

马彦彬 410923199312251011

本人签名

职业资格
证书管理号 20201104641000001237

姓名 马彦彬

性别 男

证件号码 410923199312251011

级别 中管级

执业证号 19220106328

发证日期 2020年11月29日

注册安全工程师
注册专用章
1101020334400

190-0160

注册记录

马彦彬 410923199312251011

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 晨越建设集团股份有限公司

有效期至: 2027年11月29日

注册安全工程师
注册专用章
1101020334400

注册监理工程师注册执业资格证

894



监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



姓 名: 马彦彬
证件号码: 410923199312251011
性 别: 男
出生年月: 1993年12月
专 业: 土木建筑工程
批准日期: 2021年05月16日
管 理 号: 20210504844000000282


中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国住房和城乡建设部



注册监理工程师注册执业证

 注册有效期: 2025年09月17日 - 2026年03月10日	
中华人民共和国监理工程师 注册证书	
姓 名 : 马彦彬	
性 别 : 男	
出生日期 : 1993年12月25日	
注册编号 : 44026099	
注册执业单位 : 晨越建设项目管理集团股份有限公司	
注册有效期 : 2027年11月10日	
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程	
	个人签名 : 马彦彬
	签名日期 : 2025年9月17日
 发证日期 : 2024年09月12日	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 马彦彬

社保电脑号: 811615466

身份证号码: 410923199312251011

页码: 1

参保单位名称: 晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司

单位编号: 30224800

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		287.64	255.68		63.92	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f137cc1bc8a9) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
30224800
单位名称
晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司



8. 监理员：陈石磊

专业监理工程师证

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>水利水电工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓 名： <u>陈石磊</u>
核发日期： <u>2023 年 9 月 14 日</u>	性 别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20230743</u>	身份证号： <u>432503199610285672</u>
	学 历： <u>大专</u>
	所学专业： <u>供用电技术</u>
	技术职称： <u>无</u>
	从业单位： <u>晨越建设项目管理集团股份有</u>
	<u>限公司</u>

毕业证

	
国家开放大学 THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA	
毕 业 证 书	
 (无国家开放大学钢印无效)	学 生 <u>陈石磊</u> , 性 别 <u>男</u> ,
	生 于 <u>一九九六</u> 年 <u>十</u> 月 <u>二十八</u> 日 ,
	于 <u>二〇二三</u> 年 <u>一</u> 月 在本校修完
	(专科起点)本 科 <u>水利水电工程</u>
	专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 符合
	毕业规定, 准予毕业。
批准文号: (78)教工农字089号 注册证号: 511618202305106873	校长: <u>荆洪刚</u> 学校: <u>国家开放大学</u> 二〇二三 年 <u>一</u> 月 <u>二十</u> 日

Y000899175

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈石磊

社保电脑号: 801940199

身份证号码: 432503199610285672

页码: 1

参保单位名称: 晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司

单位编号: 30224800

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		287.64	255.68	63.92	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f137cc10009u) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
30224800
单位名称
晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司



9. 监理员：刘和胜

监理员证

 实时数据，扫码验证	姓 名 <u>刘和胜</u>	
	性 别 <u>男</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号 <u>450923199911197755</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u>	
	<u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>晨越建设项目管理集团股份有限公司</u>	
	证书编号 <u>C211110093</u>	
	初次发证日期: 2021 年 11 月 1 日	
	换 证 日 期: 2023 年 12 月 14 日	
	有 效 期 至: 2027 年 10 月 31 日	

毕业证

普通高等学校		
结 业 证 书		
学生 <u>刘和胜</u> 性别 <u>男</u> , 一九九九年十一月十九日生, 于二〇一七		
年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 <u>土木工程</u>		
专业 <u>四</u> 年制 <u>本</u> 科学习, 修完教学计划规定的全部课程,		
准予结业。		
校 名:  <u>百色学院</u>	校 (院) 长: 	
证书编号: <u>106091202105001373</u>	二〇二一年 六 月 三十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘和胜

社保电脑号: 809106923

身份证号码: 450923199911197755

页码: 1

参保单位名称: 晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司

单位编号: 30224800

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		287.64	255.68		63.92

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f137cc0e9562) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30224800 单位名称 晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司



10. 资料员：安井兰

职称证书

广东省职称证书	
姓名：安井兰	
身份证号：522225199612013244	
职称名称：助理工程师	
专 业：建筑管理	
级 别：助理级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2022年05月29日	
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会	
证书编号：2203006071415	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2022年07月01日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

监理员证

岗位类别: <u>监理员</u>		
姓名: <u>安井兰</u>		
性别: <u>女</u>		
身份证号: <u>522225199612013244</u>		
学历: <u>本科</u>		
所学专业: <u>土木工程</u>		技术职称: <u>无</u>
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>		从业单位: <u>晨越建设项目管理集团股份</u>
核发日期: <u>2020</u> 年 <u>08</u> 月 <u>18</u> 日		有限公司
核发编号: <u>C20203989</u>		

毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 <u>安井兰</u> 性别 <u>女</u> , 一九九六年 十二月 一 日生, 于二〇一六		
年 九 月至二〇二〇年 七 月在本校 <u>土木工程</u>		
专业 <u>四</u> 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: <u>铜仁学院</u>	校 长: 	
证书编号: <u>106651202005001477</u>		二〇二〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 安井兰

社保电话号: 804746866

身份证号码: 52225199612013244

页码: 1

参保单位名称: 晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司

单位编号: 30224800

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84		287.64	255.68		63.92	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f137cc0de81u) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
30224800
单位名称
晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司



七、承诺函

法定代表人证明书

字第 20251117001 号

王宏毅同志，现任我单位职务董事长，为法定代表人，特此证明。

有效日期：至 2025 年 12 月 31 日

签发日期：2025 年 11 月 17 日

单位：晨越建设项目管理集团股份有限公司（盖章）

附：



代表人性别：男 年龄：61 身份证号码：510102196411072670

营业执照号码：915101007653546522

经济性质：其他股份有限公司（非上市）

主营：工程监理、工程造价、工程咨询

兼营：/

法人授权委托书

字第 20251117002 号

兹授权穆琪洋同志，为我方签订经济合同及办理其它事务代理人，其权限是：签署工程投标文件。

授权单位：晨越建设集团管理集团股份有限公司（盖章）

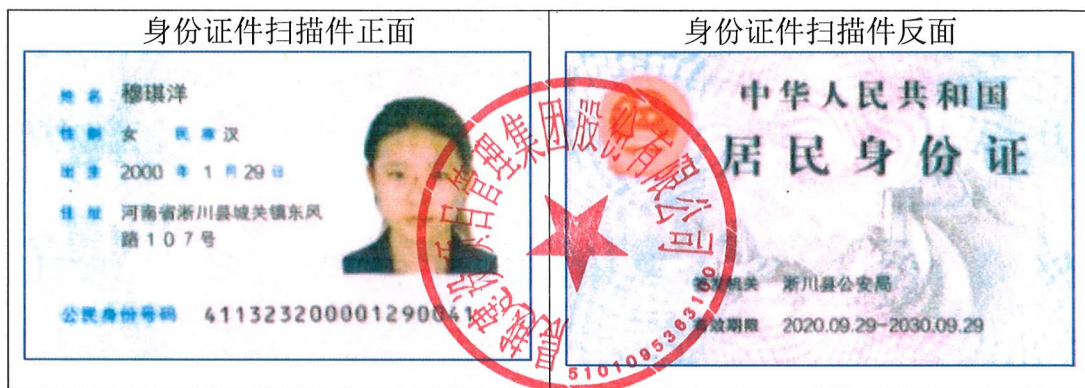
法定代表人：王宏毅

有效日期：至 2025 年 12 月 31 日

签发日期：2025 年 11 月 17 日



附：



代理人性别：女 年龄：25 职务：投标专员

身份证号码：4113232000001290041

营业执照号码：915101007653546522

经济性质：其他股份有限公司（非上市）

主营：工程监理、工程造价、工程咨询

兼营：/

（注：需附近三个月社保）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 程瑞洋

社保电脑号: 812285698

身份证号码: 411323200001290041

页码: 1

参保单位名称: 晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司

单位编号: 30224800

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	30224800	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	30224800	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			9208.6	4671.68			1301.39	433.84			433.84				63.92	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f137cc26a5at) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “3”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减去的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
30224800
单位名称
晨越建设项目管理集团股份有限公司深圳分公司

投标人代表承诺函

本人穆琪洋（身份证号码：411323200001290041）代表晨越建设项目管理集团股份有限公司参加深圳市罗湖区东湖水厂 DN1200 出厂管及至莲塘水厂供水管新建工程(监理)项目（项目编号：2202-440303-04-01-483219003001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

晨越建设项目管理集团股份有限公司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，晨越建设项目管理集团股份有限公司愿意无条件接受：

1. 宣布晨越建设项目管理集团股份有限公司投标废标。
2. 取消晨越建设项目管理集团股份有限公司的中标资格。
3. 列入投标黑名单。
4. 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:



穆琪洋

2025年11月17日

投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市水务（集团）有限公司

我方参加深圳市罗湖区东湖水厂 DN1200 出厂管及至莲塘水厂供水管新建工程（监理）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	晨越建设项目管理集团股份有限公司	
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业	
控股股东/投资人	1. 西藏晨越投资有限公司 2. 西藏炎华时代投资有限公司 3. 王宏毅 4. 汪京燕 5. 魏春木 6. 陈蓉 7. 陈华 8. 常国君 9. 何玉萍 10. 付强	1. 出资比 56.5385% 2. 出资比 20.5162% 3. 出资比 8.0654% 4. 出资比 2.4663% 5. 出资比 1.5562% 6. 出资比 1.0540% 7. 出资比 0.8346% 8. 出资比 0.7532% 9. 出资比 0.7319% 10. 出资比 0.7250%
非控股股东/投资人	无	出资比 (0) %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注		

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：

法定代表人或其委托代理人：

（加盖公章）

（签字或加盖私章）

年 月 日



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 经营异常名录 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



晨越建设项目管理集团股份有限公司

存续(在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 915101007653546522

注册号:

法定代表人: 王宏毅

登记机关: 成都高新区市场监督管理局

成立日期: 2004年08月04日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 915101007653546522

注册号:

类型: 其他股份有限公司(非上市)

注册资本: 10400.000000万人民币

登记机关: 成都高新区市场监督管理局

住所: 中国(四川)自由贸易试验区成都高新区天府五街777号21、22、23楼

企业名称: 晨越建设项目管理集团股份有限公司

法定代表人: 王宏毅

成立日期: 2004年08月04日

核准日期: 2024年12月06日

登记状态: 存续(在营、开业、在册)

经营范围: 许可项目: 建设工程监理; 水利工程建设监理; 公路工程监理; 水运工程监理; 文物保护工程监理; 地质灾害治理工程监理; 建设工程勘察; 建设工程设计; 建筑智能化系统设计; 文物保护工程设计; 国土空间规划编制; 文物保护工程勘察; 建设工程质量检测; 地质灾害治理工程设计; 建设工程竣工测绘服务; 人防工程设计; 职业中介活动。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动。具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 工程管理服务; 招标代理服务; 政府采购代理服务; 园林绿化工程施工; 水环境污染防治服务; 大气环境污染防治服务; 基础地质勘查; 信息技术咨询服务; 工业工程设计服务; 规划设计管理; 企业管理咨询; 市政设施管理; 公路水运工程试验检测服务; 节能管理服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 电子产品销售; 机械设备销售; 建筑材料销售; 计算机软硬件及辅助设备批发; 计算机软硬件及辅助设备零售; 仪器仪表销售; 电子元器件批发; 电力电子元器件销售; 金属材料销售; 环境保护专用设备销售; 安防设备销售; 软件开发; 软件销售; 旅游开发项目策划咨询; 商务代理代办服务; 工程造价咨询业务; 消防技术服务; 教育咨询服务(不含涉许可审批的教育培训活动); 单建式人防工程监理; 房地产经纪。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照经营范围的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统营业执照公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/wz/zfxkgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自: 2004年08月04日

营业期限至:

■ 发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	西藏晨越企业管理有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	915401953213575296	查看
2	西藏炎华时代企业管理有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	9154000068684301XK	查看

共查询到2条记录共1页

首页 上一页 1 下一页 末页

■ 主要人员信息

共计9条信息

李一童
监事

游小薇
监事

汪江洪
董事

赵清泉
监事会主席

王宏毅
董事长

黎明俊
董事

陈代莲
董事

方海
董事

王宏毅
总经理

工商注册

发生变更时请刷新

工商注册 历史工商注册

下载报告

爱企查

企业名称	晨越建设项目管理集团股份有限公司	统一社会信用代码	915101007653546522
法定代表人	王宏毅 TA有19家企业	经营状态	开业
成立日期	2004-08-04	行政区划	四川省成都市武侯区
注册资本	10,400万(元)	实缴资本	10,400万(元)
企业类型	其他股份有限公司(非上市)	所属行业	专业技术服务业
工商注册号	510109000014313	组织机构代码	76535465-2
纳税人识别号	915101007653546522	纳税人资质	增值税一般纳税人
营业期限	2004-08-04 至 无固定期限	核准日期	2024-12-06
参保人数	638人	分支机构参保人数	508人
登记机关	成都高新区市场监督管理局		
曾用名	成都晨越建设项目管理股份有限公司、成都晨越建设项目管理有限公司		
注册地址	中国(四川)自由贸易试验区成都高新区天府五街777号21、22、23楼		查看地图

许可项目: 建设工程监理; 水利工程建设监理; 公路工程监理; 水运工程监理; 文物保护工程监理; 地质灾害治理工程监理; 建设工程勘察; 建设工程设计; 建筑智能化系统设计; 文物保护工程设计; 国土空间规划编制; 文物保护工程勘察; 建设工程质量检测; 地质灾害治理工程设计; 建设工程施工; 测绘服务; 人防工程设计; 职业中介活动。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 工程管理服务; 招投标代理服务; 政府采购代理服务; 园林绿化工程施工; 水环境污染防治服务; 大气污染治理防治服务; 基础地质勘查; 信息技术咨询服务; 工业工程设计服务; 规划设计管理; 企业管理咨询; 市政设施管理; 公路水运工程试验检测服务。

风险洞察

企业风险

自身风险 0条

关联风险 0条

变更记录 0条

合作风险分析

供应商纠纷 0条

客户纠纷 0条

其他纠纷 0条

股东信息

发生变更时请刷新

最新公示 工商登记

公示日期: 2025-06-03

查看股权结构

持股比例

下载报告

爱企查

序号	股东名称	股份类型	持股数量(股)	持股比例
1	晨越企业 西成晨越企业管理有限公司 大股东	股权结构 > 新三板	58,800,000 持股变化 >	56.54%
2	尚华时代 西成尚华时代企业管理有限公司 曾用名	股权结构 > 新三板	21,336,800 持股变化 >	20.52%
3	王宏毅 TA有19家企业	新三板	8,388,000 持股变化 >	8.07%
4	汪京燕 TA有12家企业	新三板	2,565,000 持股变化 >	2.47%
5	魏春太 TA有1家企业	新三板	1,564,000 持股变化 >	1.5%
6	陈露 TA有1家企业	新三板	1,096,200 持股变化 >	1.05%
7	王耀辉 TA有1家企业	新三板	954,333 持股变化 >	0.92%
8	陈华 TA有1家企业	新三板	818,000 持股变化 >	0.79%
9	雷国良 TA有1家企业	新三板	783,300 持股变化 >	0.75%
10	何玉萍 TA有5家企业	新三板	761,200 持股变化 >	0.73%