工程编号：_____

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：**罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期景观设计服务**

投标文件内容：资信标部分

日　期：2025 年 11 月 24 日

一、投标函

投标函

致招标人：深圳市新钻项目开发有限公司

为确保贵方招标项目罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期景观设计服务招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以人民币壹佰肆拾陆万元整(小写：¥1,460,000)结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：设计范围为项目规划用地内甲方要求进行园林景观设计的区域（包括架空层的天花、墙身、地面、室外各平面和竖向区域）以及红线外的相关区域的景观设计。景观设计包括软质和硬质景观设计以及相关的水电结构设计，具体详见设计任务书。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：具备风景园林设计专项乙级或以上资质、在投标有效期内提交投标保证金。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1)视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2)履约评价评定为良好及以下；

(3)本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4)建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（单位公章）：贝尔高林园林设计（深圳）有限公司

投标人法定代表人签章：

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 B 座 501A1

邮政编码： 518000 电话：0755-82506000 传真： 0755-88352717

分项报价表

设计区域	面积（㎡）	含税单价（元/㎡）	小计（元）
展示区	3000	100	300,000
大区（首层、二层、架空层及下沉广场）	8156	80	652,480
空中连廊	1718	80	137,440
裙房屋顶、避难层及屋顶花园（简单绿化）	3104	50	155,200
幼儿园	2494	45	112,230
红线外市政人行道路改造	1886	30	56,580
红线外贡献用地（道路用地+绿地）	1710	30	51,300
合计	22068	/	1,465,230 取整 1,460,000

注：合计总价应与投标函、开标一览表总价一致，否则以开标一览表报价为准。

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

二、投标人资信标情况汇总表

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	贝尔高林园林设计（深圳）有限公司	法定代表人姓名	王瑛
企业成立时间	2005 年 2 月 21 日	企业性质	民营
企业类型	独资经营（港资）		

附：营业执照。

统一社会信用代码
91440300770314006B

营业执照
（副 本）

名　　称　贝尔高林园林设计（深圳）有限公司
类　　型　独资经营(港资)
成立日期　2005年02月21日
法定代表人　王瑛
住　　所　深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦B座501A1

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局
2024 年 08 月 22 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

仅供“罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期景观设计服务”投标使用

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

三、企业业绩

投标人近5年自认为最具代表性的类似业绩（含在建项目）

（数量上限为5项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订时间、完工时间	项目地点	甲方单位	甲方单位联系人及联系方式	甲方履约评价情况	备注
1	深铁超总基地北塔项目	约200多万	2025.8/进行中	深圳	深圳市地铁集团有限公司	单总 0755-23992674	进行中	
2	新建莘庄镇222号地块 莘庄地铁站上盖综合开发项目(上海天荟三期项目)	约300多万	2025.5/进行中	上海	上海莘天置业有限公司(新鸿基及莘天置业)	江小姐 021-34189088	进行中	
3	三亚崖州湾南繁科技城19#地	约100多万	2024.9/进行中	三亚	三亚南繁繁茂置业有限公司(金茂集团)	王康 18889831835	进行中	
4	深圳市龙岗区宝龙街道龙东上井项目(02-13、02-17/18、02-20-01地块)	约400多万	2021.9/进行中	深圳	深圳市上恒投资发展有限公司	严伦 0755-26430580	进行中	
5	龙岗区坪地街道冠云片区城市更新单元项目	约100多万	2021.10/进行中	深圳	深圳市创城投资有限公司	唐先生 0755-28612866	进行中	

注：

1.提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为5项，若超过5项，招标人在清标时仅考虑表中的前5项。可优先选取履约评价等级为优良的项目。

后附合同关键页

1、深铁超总基地北塔项目

深铁超总基地北塔项目室外园林景观设计合同

合同编号：STZY-0509/2025

发包人：　深圳市地铁集团有限公司

设计人一：　深圳市雅涛国际设计有限公司

设计人二：　贝尔高林园林设计（深圳）有限公司

发包人(盖章):	**深圳市地铁集团有限公司**	**法定代表人或授权代表:**	李雄印武
住　　所:	深圳市福田区莲花街道福中路 1016 号地铁大厦		
电　　话:	0755-23992674	传　　真:	0755-23992674
开户银行:	招商银行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账　　号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:	单骋 0755-89987203	项目主管部门审核人:	尹敏
合约部门经办人及电话:	黎亮 18676371217	合约部门审核人:	刘天晨

设计人(盖章):	**深圳市雅涛国际设计有限公司**	**法定代表人或授权代表:**	高丽印南
住　　所:	深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 803		
电　　话:	0755-86692801	传　　真:	0755-86673120
开户银行:	平安银行深圳华富支行	开户全名:	深圳市雅涛国际设计有限公司
账　　号:	11006251123701	邮政编码:	518000
设计人经办人:	何温婷	设计人经办人电话:	13168637615

设计人(盖章):	**贝尔高林园林设计（深圳）有限公司**	**法定代表人或授权代表:**	王瑛印之
住　　所:	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 B 座 501A1		
电　　话:	0755-82506000	传　　真:	0755-88358717

开户银行：	中国工商银行深圳车公庙支行	开户全名：	贝尔高林园林设计（深圳）有限公司
账　　号：	4000025309200140234	邮政编码：	518000
设计人经办人：	李亚男	设计人经办人电话：	13129534153
合同签署地点：	**深　圳**		
时　　间：	**2025 年 8 月 13 日**		

文件），及时审核施工单位上报的竣工图等。

5.2.8 设计人需指派设计代表负责施工过程中的设计联络和施工配合服务工作。设计代表必须是本项目设计服务的主要参与者，具有相应的经验和能力，并得到发包人的认可。设计代表应长驻深圳，发包人认为必要时设计代表应常驻工地。且施工期间及时解决现场技术问题，参加工地例会和其它与设计有关的会议、组织处理与设计有关的问题（撰写会议纪要、巡场报告等）、参加相关工程验收。涉及到设计修改的，应尽快向发包人发出书面通知，获得发包人同意后会同相关设计人员及时下发设计变更指令。现场汇报及服务次数不限，按照发包人要求进行。

5.2.9 在设计和施工过程中，协助发包人为本项目选择材料、设备，并提供样品、样本、技术性能、技术参数及其价格信息等，供发包人选定，并负责向发包人做出选用的理由说明和书面分析；协助发包人编制招标文件和开展招标工作（主要是编制技术规格书）。

5.2.10 配合完成各项报批报建工作，并保证其所设计的成果文件获得批准通过（因发包人原因除外）。

5.2.11 承担相应的保密义务。设计人不得向本合同缔约方外的任何一方扩散、转让发包人提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况，发包人有权索赔。

5.2.12 设计人在合同中所承诺的所有义务，负有全部和不可分割的责任，同时设计人的全部技术责任和义务，并不因发包人的任何审核、批准而获得免除。

6.合同价款

6.1 本项目合同金额暂定为人民币（大写）贰佰[redacted]万[redacted]元整（人民币：2,[redacted].00元），其中不含暂列金额总价款[redacted]元（其中不含税价款[redacted]元，增值税税费[redacted]元），暂列金额为[redacted]元（其中不含税价款[redacted]元，增值税税费[redacted]元），增值税税率 6%。合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

报价详见下表，暂定设计总面积为 21265 平米。

本合同采用固定单价形式,景观设计面积最终以发包人确认的园林景观施工图设计面积进行结算。本合同结算金额最终以政府相关部门审核（评审）或发包人审定的金额为准。

深铁超总基地北塔项目室外园林景观设计报价表

序号	工作内容	景观面积（㎡）	设计单价报价（元/㎡）	费用小计（元）	备注
1	红线内景观设计	18265	[redacted]	[redacted]	

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

主创设计师 1	李格烈先生 Mr. Gregory Lee	新加坡大学-工程管理学/硕士 南澳洲亚特雷德大学-建筑系学士 美国环境建筑协会会员(ASLA)	境外人员不适用	详见方案主创设计 1 处 总主创设计师负责项目整体的管理(设计及项目管理)
主创设计师 2	蒋存华先生 Mr. Jimmy Jiang	伦敦格林威治大学-景观建筑学/硕士 加拿大多伦多大学-景观建筑学/学士	境外人员不适用	详见方案主创设计 2 处 主要主创设计师负责整体项目方案主创设计及项目行政统筹
主创设计师 3	谭伟业先生 Mr.Philip Tam	美国纽约哥伦比亚大学——建筑设计理硕士 加拿大安大略省多伦多大学——景观设计学士	境外人员不适用	1.龙岗区坪地街道冠云片区城市更新单元项目景观方案及施工图设计 2.深圳中信国际大厦 3.深圳世茂深港国际中心 4.深圳壹方中心 5.深圳前海嘉里中心（地块三）
高级方案设计师	Mr.Mark Anthony T. Mendoza	Mapua University Mapua Institute of Technology 建筑系学士	境外人员不适用	1.龙岗区坪地街道冠云片区城市更新单元项目景观方案及施工图设计 2.深圳中信国际大厦 3.中交海南总部基地项目 A 地块景观园林设计 4.蒙东（海南）莱佛士酒店景观方案设计 5.厦门新会展酒店（威斯汀，万怡，雅乐轩 3 个酒店）
软景设计师	Ms Sheila O.Angeles Mendoza	University of The Philippines-Diliman Quezon City-景观建筑	境外人员不适用	1.龙岗区坪地街道冠云片区城市更新单元项目景观方案及施工图设计 2.深圳中信国际大厦 3.中交海南总部基地项目 A 地块

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

		学士（菲律宾大学）		景观园林设计 4.蒙东（海南）莱佛士酒店景观方案设计 5.厦门新会展酒店（威斯汀，万怡，雅乐轩 3 个酒店）
高级方案设计师	吴雪焦先生 Mr.NeilWu	湖南理工大学-景观设计专业学士	/	1.海南清水湾滨海旅游度假区 A10-2 区五星级酒店
助理设计师	陈纪宏先生 Mr.John Chen	广州大学-城市景观设计学士	/	1.深圳中信国际大厦 2.深圳嘉里中心 3.厦门新会展酒店（威斯汀，万怡，雅乐轩 3 个酒店） 4.海南清水湾滨海旅游度假区 A10-2 区五星级酒店
植物设计经理	张雪娇小姐 Ms. Julie Zhang	江西农业大学-园艺专业学士	中级工程师	1.深圳中信国际大厦 2.海南清水湾滨海旅游度假区 A10-2 区五星级酒店

2、新建莘庄镇 222 号地块 莘庄地铁站上盖综合开发项目(上海天荟三期项目)

莘天置业 XINTIAN REAL ESTATE

#2025607

新建莘庄镇 222 号地块
（莘庄地铁站上盖综合开发项目）

二期酒店、三期商业、三期住宅
景观设计顾问合同

甲方： 上海莘天置业有限公司

乙方： 贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

二025年7月

本合同项下设计顾问服务费总额（即"合同总金额"）为：RMB3,[redacted],[redacted].00元（大写：人民币叁佰[redacted]万元整）。

合同金额明细详见附件二"合同金额明细表"。除非发生本条第（二）款所指事项，本合同金额不作任何调整。

（二）合同金额的变更

1、合同金额的增加

设计变更：因甲方改变要求，导致已获得甲方和有关政府部门批准的设计成果需重大修改，则视作额外工作。因额外工作而产生的费用等相关问题由甲乙双方另行签订新合同或补充协议确定。

2、合同金额的减少

本合同履行过程中，如甲方要求乙方实际提供的工作内容较合同约定的内容减少的，则合同金额应参考本合同附件二"合同金额明细表"相应扣除所减少的工作内容对应的金额。

3、除非收到甲方正式的书面要求，乙方没有义务提供本合同约定外的额外服务，如未经甲方书面要求，乙方提供了本合同约定外的额外服务，甲方也没有任何义务支付额外服务的费用。各种额外服务应以双方书面确认增加的服务工作内容和费用为准。

（三）设计顾问服务费的支付

1、付款程序

（1）甲方在书面确认乙方各阶段的工作成果后，乙方应向甲方提出书面付

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

（本页无正文，为合同签署页）

甲方：上海萃天置业有限公司

（盖章）：

法定代表人或授权代表（签章）：

日期：2025.5.30

乙方：贝尔高林园林设计（深圳）有限公司

（盖章）：

法定代表人或授权代表（签章）：王瑛

日期：2025.5.30

拟投入项目服务人员汇总表

序号	姓名	性别	出生日期	学历	专业	技术职称	在本项目拟任职务
1	谭伟业 Philip Tam	男	1975 年 3 月	硕士 学士	建筑设计 景观设计	境外人员不适用	主创设计师及项目总负责人
2	左瑞华 Jessica Zuo	女	1981 年 10 月	本科	风景园林	中级工程师(园林绿化)	项目负责及统筹
3	杨子 Yoko Yang	女	1991 年 1 月	本科	艺术设计	/	项目管理及技术工作
4	Mr. Allan Dexter Villalin	男	1976 年 12 月	学士	建筑学	境外人员不适用	项目方案及深化设计
5	Mr Art Pokchat Yuon	男	1991 年 5 月	学士	建筑学	境外人员不适用	项目方案及深化设计
6	Mr. Fernando Ablon	男	1977 年 7 月	学士	建筑学	境外人员不适用	项目深化设计
7	Mr. Michael Torate	男	1981 年 12 月	学士	建筑学	境外人员不适用	项目深化设计
8	Mr. Eduardo II Samoro	男	1975 年 2 月	学士	建筑学	境外人员不适用	项目深化设计
9	Mr. Miko Angelo Capuli	男	1997 年 10 月	学士	建筑学	境外人员不适用	项目深化设计

10	罗洁 Jessie Luo	女	1988 年 12 月	本科	风景园林	/	植物配置
11	邱雅 Grace Qiu	女	1994 年 7 月	本科	风景园林	/	植物配置
12	吴应敏	男	1971 年 4 月	本科	建筑工程	注册结构工程师	结构工程师
13	刘磊	男	1984 年 10 月	本科	电子信息工程	注册电气工程师	电气工程师
14	吴雪焦 Neil WU	男	1990 年 11 月	本科	景观设计	/	项目配合及技术工作
15	孟盈 Mona Meng	女	1997 年 9 月	本科	风景园林	/	项目配合及技术工作
16	金磊 Leif Jin	男	1981 年 2 月	本科	风景园林	/	硬景及软景施工现场

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

3、三亚崖州湾南繁科技城 19#地

三亚崖州湾南繁科技城 19#地景观方案（施工图）设计合同

委托方（甲方）：南繁科技城有限公司

受托方（乙方）：贝尔高林园林设计（深圳）有限公司

2024 年 9 月 30 日

6.2 对乙方设计中存在的所有缺陷或不足，甲方提出书面通知，乙方在收到甲方的书面通知后，应立即无偿进行修改。

6.3 因乙方原因而导致返工等额外的工作和支出时，则由此所产生的费用全部由乙方承担，如给甲方造成损失，乙方还应赔偿甲方因此而遭受的损失。由于甲方提交设计文件资料延误或错误而影响设计进度时，咨询周期应予顺延。

6.4 甲方有权按照项目执行情况对乙方提出变更的要求。

6.5 甲方提出由乙方承担其工作范围以外的工作，或减少本设计分包合同规定的乙方工作范围，即视为合同变更。双方应协商对工期做出相应的调整。 涉及合同价格的，依据第六条规定执行。

6.6 若乙方打算超出设计内容或与设计依据不一致的处置或变更时，应事先向甲方提出书面申请，在得到甲方的书面同意后方可施行，甲方有权不同意上述任何的处置或变更。

6.7 甲方为使本工程得以顺利实施，经通知乙方并双方协商一致后，有权委托第三方对乙方的设计图纸进行修改，该部分修改的责任由第三方承担。

7 设计的额外服务

7.1 甲方由于市场环境和其它因素的变化，要求乙方在设计过程中做出的修改（以此修改不推翻以前甲方批准的阶段成果为前提），属于本合同约定的正常设计工作，乙方不得另行收费，但若有双方认可的重大变更，经甲方书面认可，将视为乙方提供的有偿额外服务，双方应另行协商并签订补充协议。

7.2 对乙方提供的额外服务，乙方承诺以优惠的条件收取额外服务费。甲方应在合同条款规定的价格之外另行支付额外费用，并相应调整设计进度。此项额外费用由双方在发生额外服务时再行协商，并以签订补充协议的方式加以确定。

7.3 上述范围外的设计变更，均不作为设计的额外服务，乙方不得要求甲方支付任何额外费用。

8 设计咨询服务费及支付

8.1 设计咨询服务费

8.1.1 本合同项下设计咨询服务费总额（固定单价包干，单价不因任何因素而调整，工程量按实际设计面积进结算）为人民币【壹佰　　万　　】元整（￥【1,　　.　　.　　】元），其中增值税税率为【6】%；具体组价详见本合同“附件1”。本合同不含税金额为人民币_____（￥_____元），税金为人民币【　　】（￥【　　】元）。当增值税税率发生法定变化时，本合同不含税价格不变，仅调整本合同的合同含税总金额。

8.1.2 关于设计费所涵盖的范围详见：

【附件2：设计任务书】

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

■ **签署页：**

委托方：南京科技城有限公司

（盖章）

法定代表人（负责人）或授权代表

（签字）：

受托方：贝尔高林园林设计（深圳）有限公司

（盖章）

法定代表人（负责人）或授权代表

（签字）：王强

*授权委托书附后（如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书）

三亚崖州湾南繁科技城19#地景观方案（施工图）设计服务合同

补充协议一

甲方：南繁科技城有限公司

乙方：贝尔高林园林设计（深圳）有限公司

丙方：三亚南繁繁茂置业有限公司

合同主体变更协议

甲　　方：南繁科技城有限公司

法定代表人：刘鲲

法定住所地：海南省三亚市崖州区创意产业园三楼 C207 区

电　　话：/　　传真：/

乙　　方：贝尔高林园林设计（深圳）有限公司

法定代表人：王瑛

法定住所地：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路 11 号海松大厦 B 座 501A1

电　　话：0755-82506000　　传真：0755-88352717

丙　　方：三亚南繁繁茂置业有限公司

法定代表人：陈喆

法定住所地：海南省三亚市崖州区还金路南繁科创中心 A 座 22 楼

电　　话：/　　传真：/

鉴于：

1、甲、乙双方于 2024 年 09 月 30 日签订了《三亚崖州湾南繁科技城 19#地景观方案（施工图）设计服务合同》（以下简称“既有合同”）；既有合同约定甲方指定的关联公司依法注册成立后，乙方

同意将本项目合同主体变更为甲方指定的关联公司，并在甲方要求的时限内与甲方指定的关联公司签订合同而不附加任何条件，由该公司承继合同项下权利义务。现明确丙方“三亚南繁繁茂置业有限公司”为甲方指定的关联公司。

2、本协议各方同意丙方取代甲方成为既有合同的一方。

在平等、自愿、合法、协商一致的基础上，现甲、乙、丙三方就合同主体变更事宜作出如下约定：

1、从 2024 年 10 月 10 日（“变更日”）起，丙方将取代甲方成为既有合同的一方。各方同意，丙方将获得既有合同下原来甲方拥有的各种权利和利益，以及承担既有协议下原来甲方承担的各种义务和责任，并按照既有合同约定履行甲方未履行的责任和义务，并享受既有合同自变更日起原甲方未享受的权利。

2、鉴于丙方将签署本协议，甲方特此完全免除在变更日之后既有合同下的任何责任和义务。

3、本协议一式陆份，甲、乙、丙三方各执贰份，自三方签字盖章之日起生效。如因本协议产生争议，三方一致同意提交合同签订地有管辖权的法院裁判。

4、本协议包含附件一份：

4.1 丙方资质文件（营业执照）

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

甲方：南繁科技城有限公司

法定代表人或授权代表：

乙方：贝尔高林园林设计（深圳）有限公司

法定代表人或授权代表：

丙方：三亚南繁繁茂置业有限公司

法定代表人或授权代表：

签订地点：三亚市崖州区

日　　期：2024 年 10 月 10 日

4、深圳市龙岗区宝龙街道龙东上井项目(02-13、02-17/18、02-20-01 地块)

编号：HY-33-ZT-SJ-007

深圳市龙岗区宝龙街道龙东上井项目

（02-13、02-17/18、02-20-01 地块）

景观工程设计服务

合

同

书

委托单位：深圳市上恒投资发展有限公司

合作单位：贝尔高林园林设计（深圳）有限公司

签订日期：2021 年 9 月 26 日

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

环境设计服务合同书

甲方	：	深圳市上恒投资发展有限公司
注册地址	：	深圳市龙岗区龙岗街道龙东南路上井居民小组综合楼一楼
邮件地址	：	深圳市南山区登良路恒裕中心 A 座九楼
邮编	：	518109
电话	：	0755-26430580

乙方	：	贝尔高林园林设计 (深圳) 有限公司
注册址址	：	深圳市福田区沙头街道天安社区车公庙泰然九路海松大厦 B 座 901-902
邮件地址	：	深圳市福田区泰然九路海松大厦 B 座 901,902
电话	：	(755) 8250 6000
传真	：	(755) 8835 2717

工程地点	：	**广东省深圳市龙岗区宝龙街道龙东上井片区**

环境设计服务之合同内容

深圳市上恒投资发展有限公司（以下简称"甲方"）同意以（含税）**人民币肆佰[redacted]万元整（RMB4,[redacted],[redacted].00 元）委托贝尔高林园林设计(深圳)有限公司**（以下简称"乙方"）为**深圳市龙岗区宝龙街道龙东上井项目（02-13、02-17/18、02-20-01 地块）**（以下简称"工地"）之发展项目提供专业环境设计服务，双方本着平等、自愿、公平、诚实信用的原则，经友好协商签订本合同，以资信守。

任何一方不得将本合同内容向第三方披露，如有发现，守约方将保留法律追究的权利。

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

合同同意书

本合同书详细说明整项工程内的有关协议，甲方对此提案完全瞭解。本合同仅能由甲乙双方以书面修改，如甲方对此合同瞭解并满意，请在以下空位签字盖章，并将两份合同寄回给乙方。

立约公司 （甲方） : 深圳市上恒投资发展有限公司
法定代表人 : 邱子君
注册地址 : 深圳市龙岗区龙岗街道龙东南路上井居民小组综合楼一楼
电话 : 0755-26430580

公司印章/签字

日期:_____

立约公司 （乙方） : 贝尔高林园林设计 (深圳) 有限公司
法定代表人 : 王瑛
注册地址 : 深圳市福田区沙头街道天安社区车公庙泰然九路海松大厦 B 座 901-902
电话 : (0755) 8250 6000

公司印章 / 签字

日期: 24 SEP 2021

合同附件：-
附件 1 - 设计认可函
附件 2- 设计范围图

5、龙岗区坪地街道冠云片区城市更新单元项目

龙岗区坪地街道冠云片区城市更新单元项目
景观方案及施工图设计服务合同

项目名称：龙岗区坪地街道冠云片区城市更新单元

项目地址：深圳市龙岗区坪地街道

甲方：深圳市创城投资有限公司

乙方：贝尔高林园林设计（深圳）有限公司

签约地点：深圳市

签约时间：2021 年 10 月

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

5）特殊的移植规范和图则。

（7） 制备及编制材料表，植物表及有关的工料规范，协助甲方审理工程量清单，以便甲方制定招标及合约文件。

（8）与甲方一起，为投标单位提供招标答疑，并协助甲方挑选施工单位。

（9）出席有关的工程协调会议。

5. 第五阶段：施工配合阶段

（1）乙方在施工图完成后，需与甲方、工程承建商及设计院一同出席设计交底会议。

（2）在工程定标以后，施工前确认物料样板、施工小样及植物品种规格。

（3）为确保最终绿化效果得以体现，乙方需配合甲方前往苗圃采苗（以大型苗木为主）。

（4）在硬景施工前及施工期间应根据现场需要前往工地现场监督，以确保所有硬景工程按图施工，制备初步验收接收建议书，其上注明需待修改更正的项目。

（5）软景施工前及施工期间应根据现场需要前往工地现场监督，以确保所有软景工程按图施工，查核园林建造文件上所示的物料，并监督树木的种类及种植土堆填工程，包括种植初期的保养观察，与最后的全案验收。

（6）甲方或施工方在工程过程中要改动设计，物料或植物配置，必须先征得乙方的确认。

（7）通过电话、传真协助甲方解决工程施工中出现的技术性问题。

（8）制备一份硬景和软景的遗漏清单，此清单上的内容需在工程整体完工后和甲方最终验收前进行修正。

（9）最后落实参加所有与园林有关工程验收，以签发竣工证明书。

（10）配合甲方和施工单位对重要的景观树到苗圃场选苗定苗。

（11）配合政府的相关验收工作，并提供符合规范的相关设计图纸。

乙方在工程维护阶段内应到现场勘查，并提供相应的报告叙述维护期的缺点及问题。

六、设计费用及付款方式

1. 设计费

（1）该项目设计费用为综合单价，该综合单价为固定价格，今后不做任何调整。该价格包含了为完成本工程设计工作的全部费用（含概念设计、方案设计及设计估算、扩初设计及设计估算、施工图设计），包括原设计调整、修缮等的相关费用。在合同实施期间不因市场、法律、政策等因素而变动，报价时应考虑相应的风险因素。

（2）设计费用按照[redacted]元/平米。暂定的设计面积31190平米，暂定的合同总价为壹佰[redacted]万[redacted]

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

元整（￥1 .00 元），其中不含税造价 元，税金（6%） 元。

（3）此项费用包括乙方派员往返深圳市差旅最多 18 次、每次最多 2 人 / 1 天计 ，包括交通时间在内(每次汇报的具体时间以满足汇报需要为前提)；为更有效率地进行项目情况沟通，双方应尽量利用视频会议进行设计及项目协调，若必须安排出差的，则出差所需的如往返深圳市或邻近城市在工作期间之交通费和膳食费均由乙方负责。

2. 设计费支付进度

工作阶段	展示区（4780 ㎡）	大区（26410 ㎡）	支付比例（RMB）	备注
定金				合同签署后 10 个工作日内
概念设计				概念方案经甲方确认后 10 个工作日内
方案设计				方案经甲方确认后 10 个工作日内
硬景扩初设计				硬景扩初经甲方确定后 10 个工作日内
软景扩初设计				软景扩初经甲方确定后 10 个工作日内
硬景施工图设计				硬景施工图经甲方确定后 10 个工作日内
软景施工图设计				软景施工图经甲方确定后 10 个工作日内
园景施工审查				景观竣工后 10 个工作日内
合计				

3. 结算方式

结算以本合同约定的合同景观面积 31190 平方米为准，计算依据以双方确认的景观施工图为准。如实际设计面积超出本合同约定的面积±5%（不含 5%）以内，本合同总价不做调整；如实际设计面积超出本合同约定的面积±5%及以上部分的面积则按照合同单价结算。

4. 收付款信息及发票要求如下：

1）甲方开票信息如下：

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

4	附件 4	景观设计执行计划	★	必备

以下无正文。

甲方（公章）：	深圳市创城投资有限公司	乙方（公章）：	贝尔高林园林设计（深圳）有限公司
单位地址：		单位地址：	深圳市福田区沙头街道天安社区车公庙泰然九路海松大厦 B 座 901-902
法定代表人：		法定代表人：	王瑛
委托代理人：		委托代理人：	
电　话：		电　话：	0755-82506000
电子邮箱：	3368037536@qq.com	电子邮箱：	
备用电子邮箱：	2845487825@qq.com	备用电子邮箱：	

四、拟派项目负责人业绩

拟派项目负责人（项目总监）简历表

姓名	戴田子	性别	女	年龄	38	学历	硕士	职称	工程师
毕业院校	湖南农业大学-园林景观本科 南加州建筑学院-城市设计硕士			毕业时间	2008 本科 2022 硕士		所学专业	园林 城市设计	
行业工作年限	17 年			投标人企业工作年限		9 年	技术特长	善于把握项目核心愿景，将抽象的品牌精神或城市价值转译为空间体验。善于以故事为线索，构建景观的层次感与精神内核，让设计不仅可见，更能被感知、被记住。强调策略与美学并行，让每个项目都有可讲述的灵魂。 获奖情况见“七、企业获奖情况”	
经工主历作要	太古地产-担任项目经理 贝尔高林园林国际（香港）有限公司-担任项目总监								

拟派项目负责人（项目总监）自认为最具代表性的同类业绩合计 5 项。（数量上限为 2 项）

序号	工程项目名称	合同价	合同签订日期、完工日期	甲方单位及联系方式	项目地点	担任职位	备注
1	深铁超总基地北塔项目	约 200 多万	2025.8/进行中	深圳市地铁集团有限公司 0755-23992674	深圳	项目总监	合同关键页见“三、企业业绩”
2	创兴云天大厦	约 90 多万	2025.6/进行中	深圳市润创兴控股集团有限公司 13312917908	深圳	项目总监	

注：

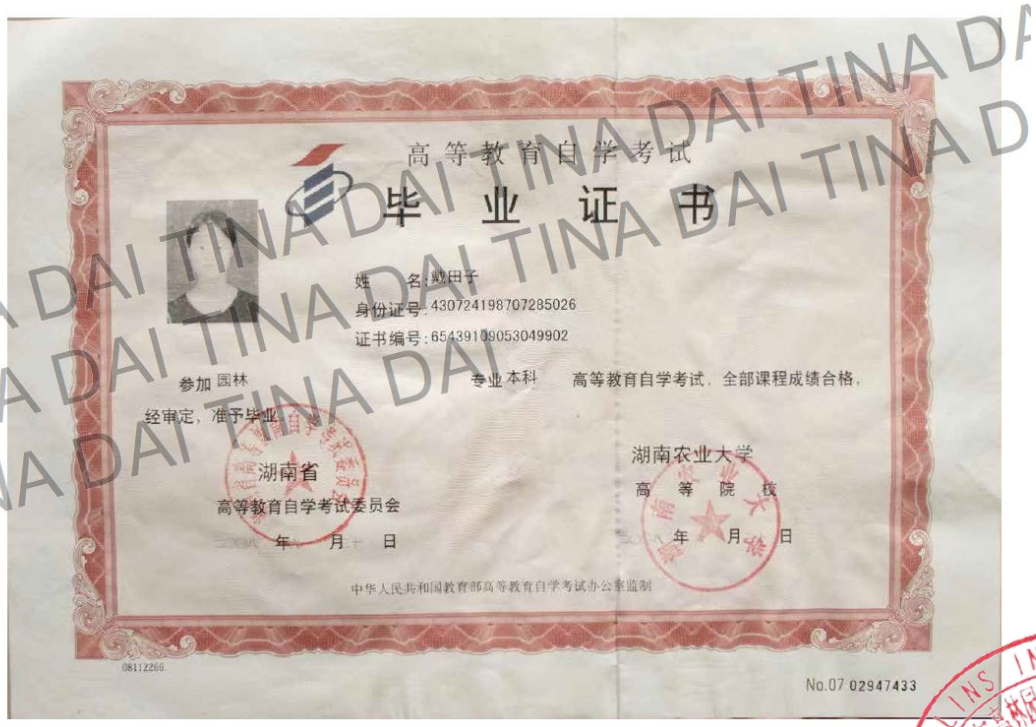
1.提供拟派项目负责人的身份证件、学历、执业资格、职称、社保局出具的在投标单位的社保清单等证明文件。

2.提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 2 项，若超过 2 项，**招标人在清标时仅考虑表中的前 2 项。**

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

戴田子 于二〇一〇
年 七 月，经
珠海市人力资源和社会保障局
考核认定，
具备 园林助理工程师
资格。特发此证
发证机关
二〇一〇 年 七 月 十三 日

粤初职证字第 A0030050010182号
公民身份证号码：430724198707285026



高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名：戴田子
身份证号：430724198707285026
证书编号：654391109053049902

参加 园林 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
年 月 日

湖南农业大学
高 等 院 校
年 月 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

08112266

No.07 02947433

仅限用于“罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期景观设计服务”投标
TINA DAI TINA DAI TINA DAI
BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

学士学位证书

戴田子，女，1987年7月28日生。在 湖南农业大学 高等教育自学考试 园林 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 农学 学士学位。

湖南农业大学

校长

学位评定委员会主席

证书编号：1053742008006585

二〇〇八年 六月 三十 日

（成人高等教育本科毕业生）

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

SCI-ARC

Los Angeles

Has conferred the Degree of

Master of Science
Design of Cities

Tianzi Dai

Upon

11 SEPT 2022

Date

DAI TINA DAI TINA DAI TINA

业绩合同关键页：

1、深铁超总基地北塔项目：合同关键页见“三、企业业绩”

2、创兴云天大厦

合同编号：2025-SZ-MTS-SJ-004

创兴云天大厦景观设计
服务合同

合同名称：创兴云天景观设计合同

项目地点：龙岗区坂田街道坂雪岗大道东稼先路北

委 托 方：深圳市润创兴控股集团有限公司

设 计 方：贝尔高林园林设计（深圳）有限公司

签订日期：2025 年 06 月 23 日

三、设计范围及设计内容

3.1 景观设计面积见下表：

序号	设计范围	面积/数量	单价（m²/元）	备注
1	用地红线范围首层景观	5875 m²	约[redacted]	从概念到扩初
2	裙房屋面景观	1043 m²		
3	塔楼露台景观	2456 m²		
4	首层架空层景观	538 m²		
小计		约 9912 m²		
5	红线外市政人行道及市政绿化	约 1525 m²		
6	红线外西北角市政道路出入口范围道路景观	约 600 m²		
小计		约 2125 m²		
合计		约 12037 m²	90[redacted].00	

备注：上述面积只为概算，仅作为单价参考，不作为总价结算依据，具体设计范围详“附件四”。

1、建筑单体底层的架空层景观设计（只负责架空层范围内的地面铺装设计以及适用之软景配置；其它部分例如天花、墙壁、灯光照明等，将仅提供与景观设计风格能匹配的物料、颜色建议及相关参考意向图片，供甲方提供给设计院进行深化）。

2、景观设计需按绿建三星及规划指标进行设计，由于商办项目特殊性，一般实际实施过程无法满足绿建三星等要求，需考虑先竣工验收满足绿建三星等规划指标后，再改造方可满足商办类项目实际需求，在设计过程中需考虑验收前和验收后地面景观与地下综合的顺畅衔接、改造成本，该额外服务乙方不得增加费用 。

3、本合同设计范围已双方确定，实行设计总价包干。若最终项目设计范围超出本合同约定范围，且大于 12037 m²面积的 10%，乙方需收取额外费用，具体费用将于乙方评估工作后与甲方另行协商。若最终项目景观面积少于 12037 m²，本合同总价不作任何调整。

4、设计范围包含用地红线外西北侧市政道路出入口范围的景观设计，需结合项目整体景观设计考虑，包括不限于人行通道、非机动车道、车行道、路牙、道路附属绿地、人行道边界墙体景观绿化、照明灯具选型等。

3.2、乙方设计工作内容

1、室外公共空间之景观布局，包括广场、园区、人行道、消防通道。

2、项目出入口、岗亭及大门、通风口、人防出口、地下车库出入口、室外停车场的定位。

3、地面之饰面、坡度及表面排水方案设计（施工图深化单位提供内部排水管道布置、嵌接和详细坡度计算及排水量计算，乙方对实施效果提供技术意见）。

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

十六、本合同壹式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，自双方签章之日起生效，均具同等法律效力。

甲方：深圳市润创兴控股集团有限公司（章）

法定代表人或
授权代表：（签署）

2025 年 06 月 25 日

乙方：贝尔高林园林设计（深圳）有限公司（章）

法定代表人或
授权代表：（签署）

2025 年 06 月 24 日

五、方案主创设计师业绩

拟派方案主创设计师简历表

姓名	谭伟业	性别	男	年龄	50	学历	硕士	职称	境外人员不适用
毕业院校	美国纽约哥伦比亚大学 加拿大多伦多大学			毕业时间	2001 年硕士 2000 年本科		所学专业	建筑设计硕士 景观设计学士	
行业工作年限	24 年			投标人企业工作年限		23 年	技术特长	专注于以人为本的设计理念，基于发展商的根本需求以及终端用户的最佳生活方式考虑，提供定制化解决方案及设计咨询服务。 获奖情况见“七、企业获奖情况”	
经历主要工作	2001-2002 Balmori Associates Inc.-担任景观设计师 2002-至今贝尔高林国际(香港)有限公司-担任首席执行官及主创设计师								

拟派方案主创设计师自认为最具代表性的同类业绩合计 5 项。（数量上限为 2 项）

序号	工程项目名称	合同价	合同签订日期、完工日期	甲方单位及联系方式	项目地点	担任职位	备注
1	深铁超总基地北塔项目	约 200 多万	2025.8/进行中	深圳市地铁集团有限公司 0755-23992674	深圳	主创设计师	合同关键页见“三、企业业绩”
2	新建莘庄镇 222 号地块 莘庄地铁站上盖综合开发项目(上海天荟三期项目)	约 300 多万	2025.5/进行中	上海莘天置业有限公司(新鸿基及莘天置业) 021-34189088	上海	主创设计师	合同关键页见“三、企业业绩”
3	临政储出(2020)16 号地块住宅小区发展项目(杭州耦贤里)	约 100 多万	2021.1/2024.5	杭冠置业(杭州)有限公司 86571-85853808	杭州	主创设计师	
4	合肥伟星瑶海 YH202202 号住宅地块(合肥伟星东新壹号)	约 100 多万	2022.4/展示区 2022 年完工、大区施工中	合肥星策置业有限公司 0551-66190261	合肥	主创设计师	“七、企业获奖情况”证书上有提及主创设计师

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

5	马士让 2023-20 号地块(马鞍山伟星江与湖)	约 80 多万	2023.7/施工中	马鞍山伟星置业有限公司 0555-215669	马鞍山	主创设计师	“七、企业获奖情况”证书上有提及主创设计师

注：

1.提供拟派方案主创设计师的身份证件、学历、执业资格、职称、社保局出具的在投标单位的社保清单等证明文件。

2.提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 2 项，若超过 2 项，**招标人在清标时仅考虑表中的前 2 项。**

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

仅限用于“罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期景观设计服务“投标”
BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

THE TRUSTEES OF COLUMBIA UNIVERSITY

IN THE CITY OF NEW YORK

TO ALL PERSONS TO WHOM THESE PRESENTS MAY COME GREETING

BE IT KNOWN THAT

PHILIP WAI YIP TAM

CERTIFIED TRUE COPY

HAVING COMPLETED A COURSE OF STUDIES IN

ADVANCED ARCHITECTURAL DESIGN

AND SATISFIED THE REQUIREMENTS FOR THE DEGREE OF

MASTER OF SCIENCE

HAS ACCORDINGLY BEEN ADMITTED TO THAT DEGREE WITH ALL THE RIGHTS PRIVILEGES AND IMMUNITIES THEREUNTO APPERTAINING IN WITNESS WHEREOF WE HAVE CAUSED OUR CORPORATE SEAL TO BE HERE AFFIXED IN THE CITY OF NEW YORK ON THE SIXTEENTH DAY OF MAY IN THE YEAR TWO THOUSAND AND ONE

DEAN OF THE FACULTY OF ARCHITECTURE, PLANNING AND PRESERVATION

PRESIDENT

COLLINS INTERNATIONAL LIMITED

membership no. 295/3012

THE EXECUTIVE COUNCIL

OF THE

Singapore Institute of Landscape Architects

Confers Membership Upon

PHILLIP TAM WAI YIP

in the category of Full Member

In recognition of your qualifications and experience as a Landscape Architect, to practice the profession of Landscape Architecture, environmental and urban design, and your commitment to the promotion continued research and education thereof, and to maintaining a high standard of professional practice.

18 July 2012	*Damian Tang*	*Audrey Xu*
Date	*President*	*Secretary*

CERTIFIED TRUE COPY

University of Toronto

This is to certify that

Philip Wai Yip Tam

has fulfilled the requirements of the University of Toronto and has been admitted under the authority of the Governing Council of the University of Toronto to the degree of

Bachelor of Landscape Architecture

In witness whereof we have hereto subscribed our names and affixed the academic seal of the University

JUNE 19, 2000

Robert S. Prichard
PRESIDENT

Larry Wayne Richards
DEAN OF THE FACULTY OF ARCHITECTURE, LANDSCAPE, AND DESIGN

SECRETARY OF THE GOVERNING COUNCIL

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

THE AMERICAN SOCIETY OF LANDSCAPE ARCHITECTS FOUNDED 1899

AMERICAN SOCIETY OF LANDSCAPE ARCHITECTS

THE PRESIDENT

AND BOARD OF TRUSTEES

HAVE THE HONOR TO CERTIFY

THE ELECTION OF

Philip Tam, ASLA

MEMBER

OF THE AMERICAN SOCIETY OF

LANDSCAPE ARCHITECTS

June 2009

BY THE AUTHORITY OF THE BOARD OF TRUSTEES

President

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

业绩合同关键页及案例照片：

1、深铁超总基地北塔项目：合同关键页见“三、企业业绩”，项目处于设计中，暂未有照片。

2、新建莘庄镇 222 号地块 莘庄地铁站上盖综合开发项目(上海天荟三期项目)，项目处于设计中，暂未有照片。

3、临政储出(2020)16 号地块住宅小区发展项目(杭州耦贤里)

合同编号 _____

临政储出〔2020〕16 号地块住宅小区发展项目（暂名）

《景观设计及咨询服务合同》

本合同涵盖地块: 临政储出〔2020〕16 号地块

委托方: 杭冠置业（杭州）有限公司

承接方: 贝尔高林园林设计（深圳）有限公司

签订及生效日期: 2021 年 1 月

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

6 乙方的负责小组

6.1 乙方兹派出**谭伟业先生**作为本项目的总负责人，对设计全过程的技术、进度、质量负责。

6.2 该项目负责小组成员的组合应由乙方提出而由甲方批准。有关成员及架构一旦确定，乙方须事先通知甲方并得到甲方的认可才可调换主要人员。甲方有权在合情合理的原则下在任何时间要求乙方替换任何成员。乙方承诺会按甲方上述要求尽快执行。

7 赔偿

若乙方因其本身及其雇员或其代理人的行为违反本合同而导致甲方承受任何损失，则乙方需向甲方赔偿一切该等损失。

8 设计依据及原则

乙方需按照中华人民共和国最新颁布的政策、法令、法规、杭州市有关规定、政策和国家设计规范、安全度、规则标准以及有关要求等进行设计及咨询。若境内无某项规范时，可适当参考国际常用标准，经有关部门批准后执行。

9 有关转让本合同的权益或责任

除施工图设计外，乙方不得转让或转移其在本合同项下的权益或责任。若乙方是合伙性质的，而又若其有合伙人去世，上述原则将不适用。但甲、乙双方在本合同项下产生的各项权责将不受影响。

此外，在以不抵触法律的前提下，乙方可加入（但不可减少）其它合伙人。该新加入或后继的合伙人或所有在世的合伙人将被视为乙方的一分子。

若乙方不是合伙性质的，则在未获得甲方事先书面同意前其不得变更股权结构或转让其拥有的任何股权利益或义务。

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

委托方（甲方）：

名称	杭冠置业（杭州）有限公司			技术合同专用章或单位公章
法定代表人	（ 签章 ）			
委托代理人	（ 签章 ）			
联系(经办)人	（ 签章 ）			
通讯地址	杭州市临安区青山湖街道大园路 723 号越秀•星汇中心 1（1 幢 3301）	邮政编码		
电话	(86571) 85853808			
开户银行				
帐号				2021 年 1 月 26 日

承接方（乙方）：

名称	贝尔高林园林设计（深圳）有限公司			公司盖章
法定代表人	（ 签章 ）			
委托代理人	（ 签章 ）			
通讯地址	深圳市福田区泰然九路海松大厦 B 座 901，902	邮政编码	518000	
电话	(0755) 8250 6000			
开户银行	中国工商银行深圳分行车公庙支行			
帐号	4000025309200140234(人民币)			2021 年 1 月 21 日

附件五

临政储出（2020）16 号地块住宅小区发展项目（暂名）
《景观设计及咨询服务合同》
乙方服务费用分配及付款进度

1. 服务费用总额：由问卷答疑澄清后的 RMB1,[redacted],[redacted].00 元优惠至 RMB1,[redacted],[redacted].00 元，合同总额为含税价，提供增值税专用发票，适用税率为 6%。

a）不含税价格=合同总额 x100/106=RMB[redacted]元；及

b）增值税=不含税价格 x6%=RMB[redacted]元。

2. 服务费用付款进度表如下：

双方在此明确，适用税率为6%，当且仅当由于法律法规的调整，适用税率发生变化时，双方同意就未支付及开具发票金额的服务费用作如下变更：

a) 不含税价格=（未支付、开具发票服务费用金额）x100/106；

b）增值税=不含税价格x调整后的增值税税率%。

工作内容	占合同总金额百分比
定金（合同生效后 30 个工作日支付）	25%
第一阶段：完成现场勘查及概念设计	15%
第二阶段：完成方案设计	15%
第三阶段：初步设计阶段	–
完成硬景扩初	10%
完成软景扩初	10%
第四阶段：施工图阶段	–
完成硬景施工图	10%
完成软景施工图	10%
第五阶段：施工阶段（按具体进度，在施工阶段分 5 期平均支付）	3%
第六阶段：竣工备案验收	2%
总计	**100%**

付款方式

1. 以上进度金额可按各分项完成进度按比例收费。

2. 甲方将于乙方提交付款申请、各阶段甲方代表设计师确认及增值税专用发票后 30 工作天内支付。

3. 设计服务费应以银行电汇或支票方式支付。

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
貝柯蘭林園林設計(深圳)有限公司

、合肥伟星瑶海 YH202202 号住宅地块(合肥伟星东新壹号)

合肥伟星瑶海 YH202202 号住宅地块项目

环 境 设 计

技术引进合同书

技术使用方：合肥星策置业有限公司

技术提供方：BELT COLLINS INTERNATIONAL (HK) LIMITED

贝尔高林国际(香港)有限公司

技术引进方：上海东浩国际商务有限公司

合同编号：P220045A/PT/cw/ SEB202201041

日期: 2022 年 4 月 8 日

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

环境设计技术引进合同书

甲方(技术使用方)	:	合肥星策置业有限公司
注册地址	:	安徽省合肥市瑶海区大兴镇裕溪路 247 号弘皓大厦八楼 802 室
邮寄地址	:	安徽省合肥市蜀山区潜山路 320 号新华国际广场 B 座 1801 室
邮编	:	230011
电话	:	0551-66190261

乙方(技术提供方)	:	Belt Collins International (HK) Limited 贝尔高林国际(香港)有限公司
注册址址	:	香港黄竹坑道 38 号安盛汇 21 楼
邮寄地址	:	香港黄竹坑道 38 号安盛汇 21 楼
电话	:	00852 – 2528 9233
传真	:	00852 – 2520 0878

丙方(技术引进方)	:	上海东浩国际商务有限公司
注册地址	:	浦东乳山路 206 号 5 楼 509A 室
邮寄地址	:	上海市静安区光复路 757 号五矿大厦 14-15 楼
邮编	:	200070
电话	:	(86 21) 6317 1317

工程地点	:	安徽省合肥市瑶海区

环境设计技术引进合同内容

合肥星策置业有限公司（以下简称"甲方"）同意以人民币壹佰[redacted]万元整（RMB1,[redacted],[redacted].00）（该价格包含增值税，税率为 6%，不含税金额：RMB[redacted]，增值税金额：RMB[redacted]），委托贝尔高林国际(香港)有限公司（以下简称"乙方"）为合肥伟星瑶海 YH202202 号住宅地块项目（以下简称"工地"）之发展项目提供专业环境设计服务，并由上海东浩国际商务有限公司（以下简称"丙方"）承担技术引进。三方友好协商订立本合同。

任何一方不得将本合同内容向第三方披露，如有发现，守约方将保留法律追究的权利。

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

合同同意书

本合同书详细说明整项工程内的有关协议，甲方对此提案完全瞭解。本合同仅能由甲乙丙三方以书面修改，如甲方对此合同瞭解并满意，请在以下空位签字盖章，并将两份合同分别寄回给乙方和丙方。

立约公司（技术使用方）：合肥星策置业有限公司
法定代表人：何立丰
注册地址：安徽省合肥市瑶海区大兴镇裕溪路 247 号弘皓大厦八楼 802 室
电话：0551-66190261

公司印章/签字

日期：2022.6.15

立约公司（技术提供方）：Belt Collins International (HK) Limited
贝尔高林国际(香港)有限公司
法定代表人：黄德斌
注册地址：香港黄竹坑道 38 号安盛汇 21 楼
电话：(852) 2528 9233

For and on behalf of
BELT COLLINS INTERNATIONAL (HK) LIMITED
贝尔高林国际(香港)有限公司

公司印章／签字　Authorized Signature(s)

日期：

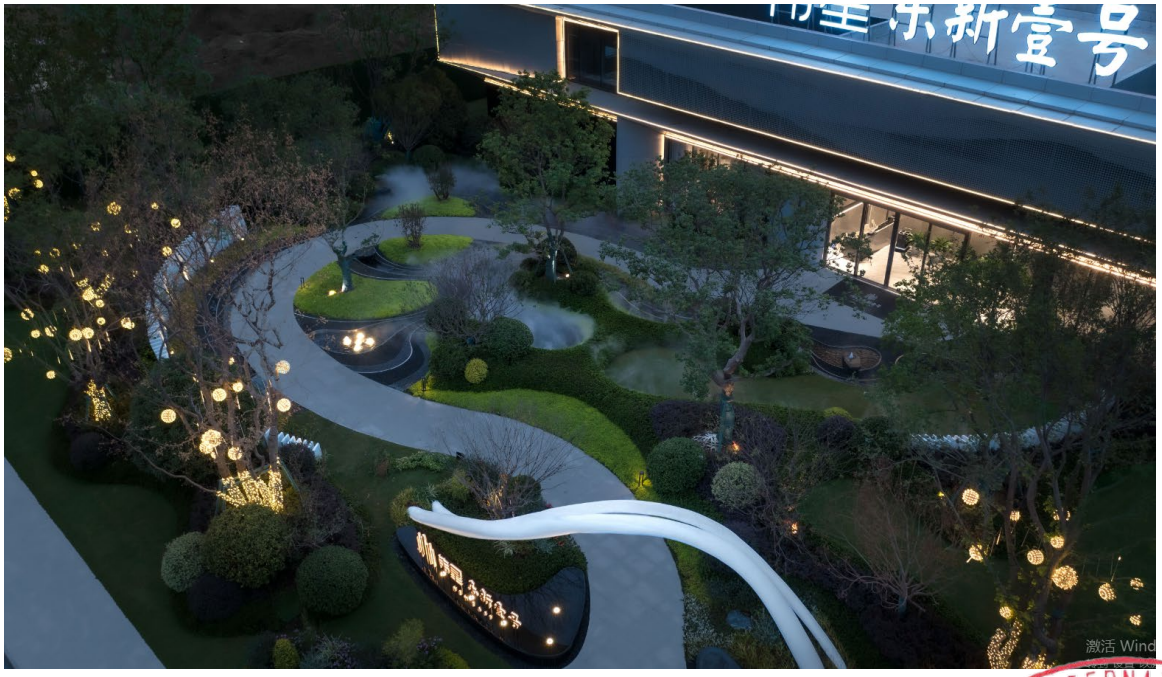
立约公司（技术引进方）：上海东浩国际商务有限公司
法定负责人：陆昀中
注册地址：浦东乳山路 206 号 5 楼 509A 室
电话：(86 21) 6317 1317

公司印章／签字

日期：

合同附件：
附件 1 - 设计认可函
附件 2 – P220045A 合肥伟星瑶海 YH202202 号住宅地块项目 附图

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林国际设计(深圳)有限公司



激活 Windows

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

5、马士让 2023-20 号地块(马鞍山伟星江与湖)

马士让 2023-20号地块

环 境 设 计

技 术 引 进 合 同 书

技术使用方：马鞍山伟星置业有限公司

技术提供方：BELT COLLINS INTERNATIONAL (HK) LIMITED

贝尔高林国际(香港)有限公司

技术引进方：上海东浩国际商务有限公司

合同编号：P230070/PT/cw/SEB202301049

日期: 2023 年 7 月 17 日

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

环境设计技术引进合同书

甲方(技术使用方)	:	马鞍山伟星置业有限公司
注册地址	:	马鞍山市雨山经济开发区九华西路 1500 号佳达科技园 404
邮件地址	:	中国安徽省马鞍山市雨山区马向路 1399 号伟星房地产开发有限公司二楼工程部
邮编	:	243000
电话	:	0555-2156669
传真	:	

乙方(技术提供方)	:	Belt Collins International (HK) Limited 贝尔高林国际(香港)有限公司
注册址址	:	香港黄竹坑道 38 号安盛汇 23 楼 C、D 室
邮件地址	:	香港黄竹坑道 38 号安盛汇 23 楼 C、D 室
电话	:	00852 - 2528 9233
传真	:	00852 - 2520 0878

丙方(技术引进方)	:	上海东浩国际商务有限公司
注册地址	:	浦东乳山路 206 号 5 楼 509A 室
邮件地址	:	上海市静安区光复路 757 号五矿大厦 14-15 楼
邮编	:	200070
电话	:	(86 21) 6317 1317

工程地点 : 安徽省马鞍山市九华路与军民路交叉口西南侧居住地块

环境设计技术引进合同内容

马鞍山星荣房地产开发有限公司（以下简称"甲方"）同意以人民币捌[redacted]万元整（RMB8[redacted].00）（该价格包含增值税，税率为 6%，不含税金额：RMB[redacted]，增值税金额：RMB[redacted]；占地面积约 25580 平方米，景观面积约 20792 平方米，含税景观单价约[redacted]元/m²），委托贝尔高林国际(香港)有限公司（以下简称"乙方"）为马土让 2023-20 号地块（以下简称"工地"）之发展项目提供专业环境设计服务，并由上海东浩国际商务有限公司（以下简称"丙方"）承担技术引进。三方友好协商订立本合同。

任何一方不得将本合同内容向第三方披露，如有发现，守约方将保留法律追究的权利。

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

合同同意书

本合同书详细说明整项工程内的有关协议，甲方对此提案完全瞭解。本合同仅能由甲乙丙三方以书面修改，如甲方对此合同瞭解并满意，请在以下空位签字盖章，并将两份合同分别寄回给乙方和丙方。

立约公司（技术使用方）：马鞍山伟星置业有限公司
法定代表人：何立丰
注册地址：马鞍山市雨山经济开发区九华西路 1500 号佳达科技园 404
电话：0555-2156669

公司印章/签字

日期：

立约公司（技术提供方）：Belt Collins International (HK) Limited
贝尔高林国际(香港)有限公司
法定代表人：黄德斌
注册地址：香港黄竹坑道 38 号安盛汇 23 楼 C、D 室
电话：(852) 2528 0135

For and on behalf of
BELT COLLINS INTERNATIONAL (HK) LIMITED
贝爾高林國際(香港)有限公司

Authorised Signature(s)

公司印章/签字

日期：20 JUL 2023

立约公司（技术引进方）：上海东浩国际商务有限公司
法定负责人：陆昀中
注册地址：浦东乳山路 206 号 5 楼 509A 室
电话：(86 21) 6313 1317

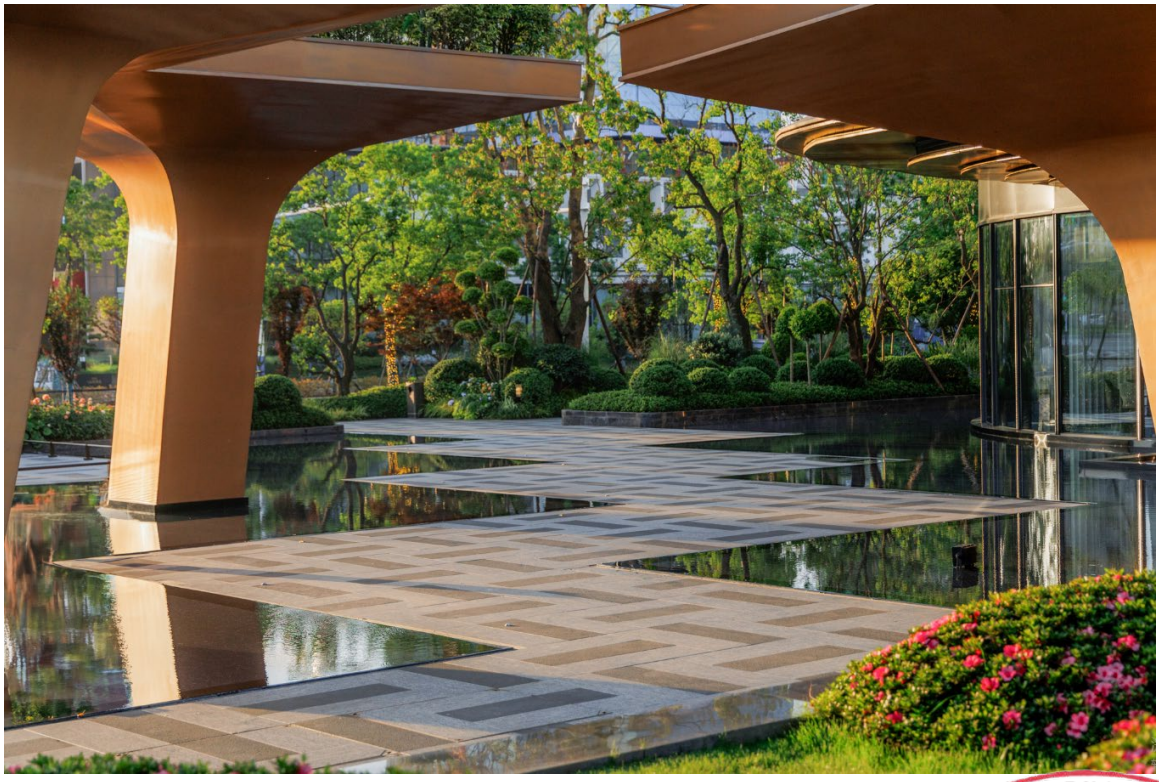
公司印章/签字

日期：

合同附件：
附件 1 - 设计认可函
附件 2 - P230070 马土让 2023-20 号地块

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司



BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

主创设计师个人简介

譚偉業

首席執行官

貝爾高林國際(香港)有限公司

Belt Collins International (HK) Limited

譚偉業先生現擔任貝爾高林國際（香港）有限公司首席執行官。

他於加拿大多倫多大學獲得景觀設計理學學士學位，並於美國紐約哥倫比亞大學獲得建築設計理學碩士學位。在紐約工作數年之後，譚先生於 2002 年加入貝爾高林國際（ 香港）有限公司。憑藉在環境規劃和景觀設計方面 20 多年的經驗及卓越的管理能力，譚先生帶領著各項景觀設計專業人才組成的團隊，參與設計了眾多不同類型的地產項目，包括度假酒店，商業，住宅和公共設施，項目遍佈全球，屢獲多項國際殊榮。他專注於以人為本的設計理念，基於發展商的根本需求以及終端用戶的最佳生活方式考慮，提供定制化解決方案及設計諮詢服務。

教育背景

- 美國紐約哥倫比亞大學 —— 建築設計理碩士 (2001)
- 加拿大安大略省多倫多大學 —— 景觀設計學士 (2000)

專業會籍

- 泰國環境建築學會會員 2018 (TALA)
- 新加坡園林建築學會註冊景觀設計師 2002 (SILA)
- 美國環境建築學會會員 (ASLA)
- 香港園景師學會 (HKILA)

獲得獎項

- 马鞍山伟星玖樾台
  2022 中国国际园林景观规划设计大赛金奖
- 成都人居柏云庭
  2022 中国国际园林景观规划设计大赛银奖
- 武漢當代天譽
  2021-2022 地產設計大獎優秀獎
  2022 中国国际园林景观规划设计大赛银奖
- 珠海恒榮城市溪穀
  IDA , Honorable Mention2022
  第二屆 LAIAWARD 地產景觀大獎
  園匠杯 年度地產大區景觀優秀獎
- 南京錦麟融譽
  2020-2021 地產設計大獎優秀獎
  2021 美尚獎 創新體驗空間 · 銀獎
  2020 艾景獎 傑出設計獎
- 深圳世茂深港國際中心
  IFLA Awards2022
  IF DESIGN AWARD2022
  2020 園冶杯 大獎
  BALI National Landscape Awards
  第二屆 LAIAWARD 地產景觀大獎
  園匠杯銀獎
- 蘇州融創金融商務廣場
  2020 園冶杯 金獎
  2020 艾景獎 年度優秀景觀設計
  第三屆 LAIAWARD 地產景觀大獎
  園匠杯年度地產示範區景觀優秀獎
  2019-2020 地產設計大獎優秀獎
- 鹽城興邦中央公園
  IDA , Honorable Mention2022
- 天津融創復康路 11 號
  2018 第五屆地產設計大獎優秀獎

www.bcihk.com

Rm C&D 28/F, AXA Southside, No. 38 Wong Chuk Hang Road, Hong Kong | T : (852) 25289233 | F : (852) 25200878

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
貝爾高林國際設計(深圳)有限公司

精選項目

Ecological Service Urban Area in Tam Hiep, Ngoc Tao Communes,
Phuc Tho District, Ha Noi

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
柏金高林园林设计(深圳)有限公司

精選項目

珠海恒榮城市溪谷

IDA , Honorable Mention2022

第二屆 LAIAWARD 地產景觀大獎園匠杯　年度地產大區景觀優秀獎

www.bcihk.com

Rm C&D 28/F, AXA Southside, No. 38 Wong Chuk Hang Road, Hong Kong | T : (852) 25289233 | F : (852) 25200878

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
貝尔高林园林设计(深圳)有限公司

精選項目

武漢當代天譽
2021-2022 地產設計大獎優秀獎
2022 中国国际园林景观规划设计大赛银奖

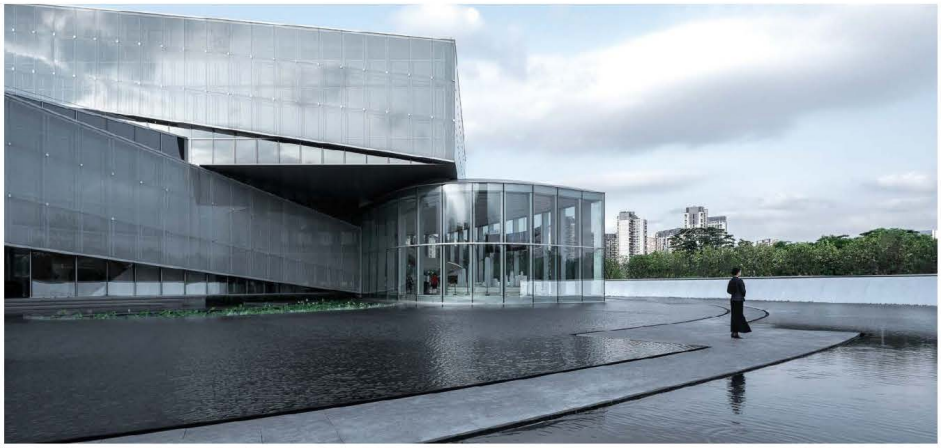
BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
貝尔高林园林设计(深圳)有限公司

精選項目

深圳世茂深港國際中心

IFLA Awards-2022　IF DESIGN AWARD-2022　2020 園冶杯 大獎

BALI National Landscape Awards　第二屆 LAIAWARD 地產景觀大獎園匠杯銀獎



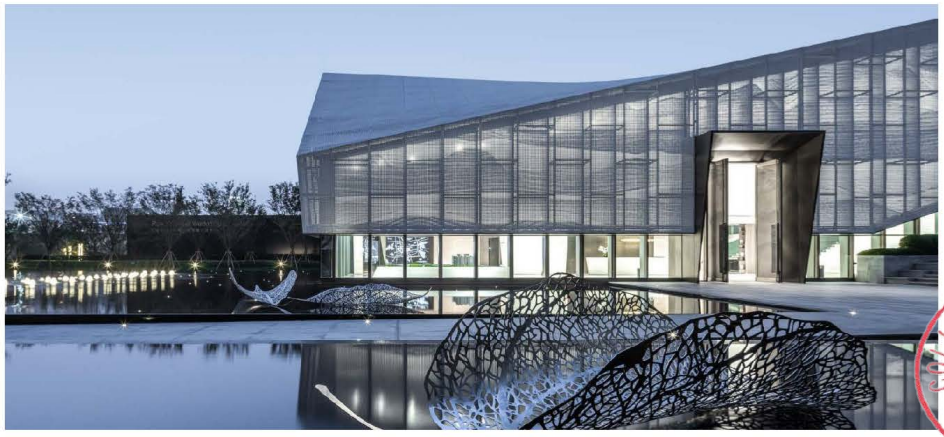
BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
貝柯林國際設計(深圳)有限公司

精選項目

蘇州融創金融商務廣場

2020 園冶杯 金獎　2020 艾景獎 年度優秀景觀設計　2019-2020 地產設計大獎優秀獎

第三屆 LAI AWARD 地產景觀大獎　園匠杯 年度地產示範區景觀優秀獎



BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
貝尔高林园林设计(深圳)有限公司

中國

華北地區

- **北京**
  - 中關村國際商城一期(永旺)改造項目
  - 旭陽大廈景觀改造項目
  - 魏公村社區棚戶區改造項目
  - 玉河 1 號四合院(no.1-1 地塊)
  - 通州綜合體
  - 珠江雲景灣
  - 後圓恩寺 7 號院修繕保護工程
  - 安立路住宅
  - 海航 CBD 核心區
  - 廣渠路 15 號地住宅建設
  - 泛海國際居住區二期 4 號地塊
  - 富華園(第一、二期)
  - 京城雅居/(四環路住宅)
  - 來廣營項目 B3 地塊
  - 信達宣東 A-G 地塊
  - 朝陽區東壩中紅松園 18 號地塊
  - 奧體南區 02-S 號地塊
  - 泛海國際商務中心
  - 北京市房山區青龍湖北庫二期
  - 孫河鄉西甸村 F、G 地塊
  - 天圓祥泰
  - 泛海國際居住區二期 2-3 號地塊及周邊道路
  - 北京・中駿天宸
  - 融創北京壹號院
- **天津**
  - 中津基業團泊項目商業 一 - 七
  - 中津基業團泊專案居住一、六地塊專案
  - 辛莊鎮鑫怡路西側 C10 居住地塊專案
  - 天津東疆海景溫泉度假酒店項目
  - 津南新城 A 區
  - 全運村
  - 中駿・柏景灣
  - 中澳皇家遊艇城一期
  - 正信大學城項目
  - 天馬國際領上林裏項目東地塊門區
  - 逸洋城 D 地塊、新售樓處
  - 中新生態城
  - 中新生態城 9A 地塊及藝術環道
  - 中新生態城 9B 地塊
  - 團泊湖 2 號島
  - 南開區紅旗南路
  - 天津團泊墅
- **山東**
  - 煙臺銀和怡海國奧天地項目
  - 青島河馬石(經濟發展)預留地景觀方案至擴初設計專案
  - 濟南漢峪金谷 B 區雙子塔專案 B-03-04 地塊、D-01 地塊專案
  - 天辰大街以北、穎秀路以東 A-1 地塊專案景觀方案及擴初設計項目
  - 濟南國泰唐坊景觀方案及擴初設計項目
  - 天馬相城四期景觀
  - 濟南蟠龍山
  - 中關村醫藥科技產業園一期
  - 青島高新區住宅
  - 青島南村國際文化旅遊渡假區
  - 聊城經開南苑新城
  - 青島高新區住宅南地塊
  - 煙臺萬豪酒店
  - 煙臺星頤廣場
- **河北**
  - 匯福國際健康中心
  - 秦皇島香格里拉大酒店
  - 石家莊星河盛世
  - 石家莊南焦村城中村改造項目商品區 7 # 地塊商業綜合體
  - 唐山壹零壹三期 C、D 區住宅項目
  - 燕鋼社區南部新開發地塊項目
- **山西**
  - 太行悅泉苑項目
  - 太原星河湾項目
  - 大同市第五人民医院御东新院
  - 大同市第一人民医院（大同市妇女儿童医院）
  - 大同新世纪广场
  - 兴国寺广场及市政府门前街头公园
  - 御河东岸生态滨河公园
  - 大同宾馆
  - 太原双喜城
- **內蒙古**
  - 赤峰百合翡翠公園項目
  - 赤峰和苑住宅項目
  - 赤峰百合明珠住宅項目
  - 包頭陽光國際花園烏蘭巴托香格里拉酒店
- **吉林**
  - 四平市大孤山溫泉水樂園項目

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
貝尔高林园林设计(深圳)有限公司

➢ **遼寧**

瀋陽巴黎莊園一、二期及君豪新城一期
大連中山區青雲街舊區改造項目
豐遠玫瑰城
中糧瀋陽航空學院
其仕和頌
其仕和裕
其仕亞美利加二期 B 地塊
萬象城
富雅豪臨
大連高新園黃泥川老座山水庫南部
大連億達信息製產業區
營口市蛟魚圈香格里拉酒店發展項目
營口市蛟魚圈住宅及銷售中心發展項目
營口金泰海景樣板間別墅
大連東港 109 地塊專案
大連開發區濱海新區海洋公園
五洲城國際酒店用品展貿中心
溪山壹號
湯溝國際溫泉旅游度假區湯屋
瀋陽富海澗灣半島
瀋陽其仕盛和祥
大連綠城不朽巷
瀋陽其仕和悅項目
瀋陽雅賓利花園三期 BC 地塊項目

➢ **黑龍江**

君豪哈爾濱新城專案 A2 地塊專案
哈爾濱君豪住宅項目
哈爾濱亞麻住宅社區

華東地區

➢ **上海**

上海奉賢小雅鹿鳴酒店項目
洋涇西區 E08-4、E10-2、E12-1 地塊
嘉定區南翔鎮惠亞路 117 號地塊專案
上海-嘉定區嘉定新城(馬陸鎮)馬陸社區
43-05B、51-01 地塊專案
上海中駿真如地塊
上海徐匯濱江龍水南路項目
地產集團海寧原址住宅
長海長風地塊
中駿真如地塊
春申景城三期北塊
萬科地傑 B 地塊
浦東星河灣二期項目
星河灣花園一期項目
星河灣
外灘 191
泛海國際公寓(10 號地塊)
聯洋花園(第二、三期)
聯洋年華
虹康古北苑金色貝拉維
山居水庭— 中邦康城居住區
上海中駿真如地塊
上海徐匯濱江龍水南路項目

➢ **江蘇**

GZ288 項目景觀工程設計
泰州美好易居城四地塊
長江路景觀改造項目概念性方案設計項目
徐州彭城廣場項目下沉廣場景觀項目
南通金鷹世界項目
常州星河西太湖攬月灣
西側地塊項目三期
無錫聽濤苑
無錫綠城太湖新城
無錫太湖錦園高爾夫球會所
無錫太湖錦園住宅項目
無錫-融創錫鋼廠項目
無錫-融創機場路項目
無錫惠山張村項目
南京-融創燕子磯項目
南京-大觀天地
南京層下沉廣場及 L1 層平臺廣場項目
南京河西中央商務區
南京河西金鷹天地廣場
南京中央廣場改造項目
南京江寧雅居樂花園
南京浦口橋林工業園食品總部
金隔南七花園項目 A01 綠地 A02A03 商街

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
貝柯林國際設計(深圳)有限公司

- **江蘇**

金隔合肥叉車廠項目 A0607 地塊
江蘇暨陽湖湖濱國際
徐州雨潤徐州中央國際廣場
蘇州塘北居住小區
蘇州獨墅湖月亮灣 CBD 19 號地塊
蘇州中富雲湖灣
淮安星雨華府
南京雲穀山莊二期
南京一 融僑觀城東區
句容城市綜合體
泰州 - 美好領域和藍灣
蘇州工業園區 DK20150005 號地塊項目(中國鐵建. 花語江南)
蘇州-蘇地 2017 -WG-41 號一號地塊 蘇地 2017 -WG-41 號二期
蘇地 2017 - WG-41 號三期 B 標段
蘇地 2017 -WG- 41 號地塊三期 A 標段
揚州瘦西湖健康旅遊開發項目
連雲港 - 萬瀾星河國際項目
徐州賈汪鳳鳴海項目疊加區景觀
南京市江寧區 G89 地塊項目
徐州融創棗莊項目
仙林蘇寧廣場
無錫-XDG-2010-32 號地塊建設項目一期續建工程

- **河南**

鄭州龍湖項目
中國河南省鄭州雲匯商業中心建設專案
中國鐵建• 領秀城 1 號地專案
辛莊鎮國欣路西側 C1 居住地塊專案
鴻寶集團海南自貿港投資總部項目
洛陽-美好家園項目
洛陽美景花城改造項目
浦江鑫廣萬豪德爾塔酒店、住宅及綜合體
鄭州隆慶吉祥里
鄭州萬眾大廈
開封 - 鄭開樾檜城新悅匯項目

- **江西**

南昌-产投錦天盛世項目
九江璀璨天宸住宅項目
中輝外灘項目
中輝学府.半山墅項目
时光赣州項目
中輝・学府項目
中輝・御龙湾項目
南昌万达文化旅游城酒店群
中央香榭一期

- **安徽**

合肥偉星濱湖 BK202208 號地塊專案
合肥新站區 XZ202207 地塊專案
合肥偉星肥西 FX202268 號代建地塊專案
合肥偉星肥西 FX202268 號地塊
合肥偉星高新 GX202209 號地塊
馬鞍山星悅府
合肥偉星瑤海 YH202202 號地塊
合肥偉星肥西 FX202205 號地塊
合肥偉星蜀山 SS202121 號地塊
合肥偉星蜀山 SS202116 號地塊
馬土讓 2021-20 號項目
合肥. 芙蓉路以北蓮花路以東地塊
偉星大家玖都薈社區 (大區)專案
合肥偉星.瑤海區 YH202101 號地塊
偉星大家玖都薈社區 (展示區)項目
建一路專案 2A 地塊專案
池州中駿世界城項目 A、B 地塊項目
馬土讓 2020-53 專案地塊
合肥. 瑤海區 YH202003 號地塊專案
馬土讓 2020-37 地塊專案
馬鞍山-偉星天璽苑
蕪湖偉星金悅天境(A 區)項目
蕪湖偉星金色利民項目
馬鞍山 - 偉星瓏胤台
馬鞍山-偉星玖璋台
安徽叉車集團總部大樓合力大廈
馬鞍山 - 偉星・藍山雅築 145#別墅樣板區
蕪湖一偉星蔚藍海岸
蕪湖 - 星頭廣場
蕪湖 - 偉星・金域華府
馬鞍山 - 偉星・藍山雅築
無錫. 葉片廠項目
銅陵・星雨華府
六安新銀華恒生陽光城
蕪湖左岸生活

- **湖北**

武漢偉星・ 星悅廣場項目
武漢龍海開發專案
武漢當代.南湖壹品展示區
武漢泛海國際居住區
武漢 - 天宇・盛世濱江

- **湖南**

常德錦繡香江項目

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
貝柯蘭林園林設計(深圳)有限公司

➢ **浙江**

杭州江河匯項目匯東區塊 – 展示區項目
臨政儲出(2020)16 號地塊住宅社區發展項目(暫名)
杭州江河匯項目匯東區塊 9、11 號地塊（商業區）專案
寧波嘉裕酒店項目
浦江鑫廣萬豪德爾塔酒店、住宅及商業綜合體專案
2018 南-042 號地塊住宅社區發展項目
君豪杭州酒店
城南新區 7155 號地塊酒店項目一期
余姚明溫泉渡假山莊
杭州英冠水天城項目
杭州萬銀雙子中心 2 號樓
杭州西溪濕地三期配套發展區塊 B-11 地塊
杭州西溪海東區環境設計服務
杭州杭政儲出（2010）9 號地塊
杭州天鴻香榭裏
杭州加利利科技綜合體
杭州聖豪．憶家郡地塊
杭州大華西溪風情六期
杭州綠城西子．海棠公寓
杭州英冠水天城項目
杭州中港金岸羅蘭
杭政儲出[2023]85 號地塊二期 三期
寧波余姚商業及住宅
寧波高新區 2#地塊
夢幻嘉善旅遊度假小鎮項目－夢幻嘉善二期(除精品酒店外)
湖州外莊單元 XN-02-01-14 地塊
紹興蘇寧廣場
嘉興經開 2017 -28 號地塊住宅小區發展
嘉興經開 2017 -34 號地塊住宅小區發展
2023 南- 06 號地塊住宅小區發展項目
慶隆大地塊項目非示範區
慶隆小地塊項目非示範區
濱江慶豐 1-1 及 1-2 地塊
寧波榮安之珠
寧波榮安府
金華綠城海棠花園
溫州- 萬象城商業地塊
溫州- 雲天樓洲際廣場
溫州里安市別墅區

華南地區

➢ **廣東**

東莞香港中心項目
深港國際中心哈羅學校及幼稚園項目
禦品巒山花園項目
深圳南山區福華廠區城市更新單元專案
珠海鳳凰溪谷花園
星河灣中心大樓
沙井商業中心
星河國際
羅湖鴻翔花園
匯城東境國際社區（一期）
科學城
荔灣雅居
天倫花園
勤建商務大厦
花都龍珠路小區（雲珠花園・悠揚水岸）
富基廣場住宅發展
番禺星河灣第三至五期及沿江路
番禺星河灣酒店
富基廣場
深藍項目
萬科城市花園
亞運城項目 D 地塊住宅
小欖建華花園
奧林匹克花園
中惠香樟綠洲
鴻榮源大浪龍勝建設路工業區城市更新單元
鴻榮源壹城中心項目二及三期
安康金海灣住宅小區二期
安康金海灣住宅小區
海駿達廣場
順德哥頓酒店項目獨立別墅私家花園
東莞碧湖東岸名府
東莞東江海岸
東莞東江海岸項目 2 # 地塊
君豪東莞酒店
君豪深圳觀瀾湖別墅&觀瀾湖辦公樓
香港恒大樣板園林設計
廣州市亞運城濱江項目
惠州惠東項目
深圳龍崗項目一期商務公寓及展示區
廣州滙城東鏡邨國際社區西地塊項目
前海嘉裡中心(地塊三)

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 貝柯蘭林園林設計(深圳)有限公司

- **廣西**
  - 南寧-凱旋 1 號• 上水灣項目
  - 南寧邕江綜合整治和開發利用專案
  - 南寧江璟湖
  - 南寧大學路
  - 南寧瀚林上築
  - 南寧瀚林名門
  - 南寧瀚林美築二期
  - 南寧瀚林尚城
  - 南寧瀚林美築
  - 南寧海華東盟公館
  - 南寧瀚林時代廣場
  - 防城港— 富森領峰
  - 勤建南寧項目
  - 勤建科德路 PC2007 – 04 地塊
  - 南寧東盟和城二期
  - 南寧東盟中央城
  - 北海和居壹號
  - 南寧江璟湖
  - 南寧邕江綜合整治和開發利用工程
  - 南寧凱旋一號
- **海南**
  - 海棠・華府景觀設計
  - 華彩・ 海口灣廣場專案
  - 中交海南總部基地專案
  - 昌江棋子灣白金五星酒店
  - 三亞澳洲花園
  - 三亞山海天項目一期
  - 萬寧神州半島第四灣酒店
  - 海南陵水國茂．國際泥療養生休閑
  - 旅遊度假區景觀大道景觀工程
  - 海口新海岸
  - 三亞複地鹿島
  - 昌江棋子灣白金五星酒店
  - 三亞澳洲花園
  - 三亞山海天項目一期
  - 萬寧神州半島第四灣酒店
  - 海南陵水國茂．國際泥療養生休閑
  - 旅遊度假區景觀大道景觀工程
  - 海口新海岸
  - 豪東（海南）萊佛士酒店
- **福建**
  - 泉州安溪海峽兩岸金融研究中心酒店
  - 福州中庚紅鼎天下
  - 福州中聯城

華西地區

- **陝西**
  - 西安洋天科技产业园項目
  - 西安曲池東岸
  - 西安雨潤西安農副產品全球采購中心住宅
  - 西安．曲江華著中城三期項目專案
- **四川**
  - 攀枝花東區阿署達片區展示區項目
  - 成都西部國際金融中心
  - 成都豪陽物流沿街商業及住宅
  - 成都市時光贛州項目
  - 成都-海駿達城
  - 柏雲庭景觀方案、初步設計
- **雲南**
  - 昆明軍馬場項目
  - 彌勒• 美憬閣酒店
  - 昆明・匯和園藝
- **重慶**
  - 龍湖— 藍湖郡(第一至四期)
- **青海**
  - 西寧中房薩爾斯堡
- **貴州**
  - 貴陽大資源 • 夢想城項目一期
  - 貴陽中天金融中心二期北 L 商務區
  - 貴陽體驗中心
  - 貴陽雲岩水東路未來方舟
  - 貴陽中天 201 大廈景觀改造項目
  - 貴陽市鳳凰棲洲項目
  - 安順百靈.虹山湖畔項目
  - 清鎮衛城-暗流”全域旅遊項目
- **新疆**
  - 新疆金茂綠谷春天專案
  - 五家渠— 君豪綠園、君豪國際酒店
  - 君豪中心
  - 烏魯木齊— 綠城百合三期辦公項目
- **甘肅**
  - 雅戈爾蘭州 GQ1811-1、GQ1811-2 地塊甘肅
  - 蘭州中天健廣場(七裡河)專案
  - 鴻運金茂綜合體一期、二期專案
  - 蘭州銀行住宅社區

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
貝尔高林国际设计(深圳)有限公司

中國

港澳台地區

- **香港** 鴨脷洲深灣軒住宅
  九龍站第 5 、6 、7 期設計
  西沙-高爾夫球場兩區及北區間(總體規劃設計)
  峻巒住宅
  春坎角別墅住宅
- **台灣** 冠德木柵秀明路住宅
  H60 (土城)住宅開發案
  H90 (中和)住宅開發案
  H91 (中和)住宅開發案
  林口三案環境設計案
  惠國 137 項目
  台中住宅項目
  烏石港南堤新生地

金邊

- **金邊** The River, Phnom Penh, Cambodia

印度

- **印度** 印度萬達產業新城中央公園景觀設計方案

英國

- King Cross Station Master Plan, London

美國

- Diana Princess of Wales Memorial Fountain Competition
- Pennsylvania Avenue, Designing for Security Competition
- Rasiej Townhouse Roof-top Garden, New York
- Real Estate Project, Mixed Condominium and Theatre Complex in Manhattan
- Socrates Sculpture Park, Long Island City, New York
- Washington Memorial, Designing for Security Competition
- World Trade Centre Building 7 Plaza
- World Trade Centre Ground Zero, Temporary Memorials Fence

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
貝柯林園林设计(深圳)有限公司

菲律賓

- The Legaspi Place

越南

- Phuc Tho Master Planning Project, Vietnam
- Huong Riverside New Residential Area
- Tan Dan eco-tourism area
- "Lang Da Bac" Project, Vietnam
- Bach Dang Walking Street & Night Market, Vietnam
- Pedestrian Street – Bach Dang Night Market
- Viettel Thang Long project
- Sau Chua Urban and Eco-tourism Area

迪拜

- Hyde walk 1
- Luxor Tower
- Residential Development of Pearl House 1, 2 & 3
- Residential Development of Beach Walk 1
- Residential Development of West Wood Grande 2

工作经验

首席執行官	貝爾高林國際(香港)有限公司
2024 – 至今	
副董事總經理及創作總監	貝爾高林國際(香港)有限公司
2019 – 2024	
集團副總裁及創作總監	貝爾高林國際(香港)有限公司
2016 – 2019	
環境景觀規劃師– 設計組總監	貝爾高林國際(香港)有限公司
2011 – 2016	
設計組副總監	貝爾高林國際(香港) 有限公司
2009 – 2011	
助理總監	貝爾高林國際(香港) 有限公司
2008 – 2009	
高級景觀設計師	貝爾高林國際(香港) 有限公司
2006 – 2008	
項目副經理	貝爾高林國際(香港) 有限公司
2006	
景觀設計師	貝爾高林國際(香港) 有限公司
2005 – 2006	
助理景觀設計師	貝爾高林國際(香港) 有限公司 (前為“ 貝爾高林香港有限公司”
2002 – 2004	
景觀設計師	Balmori Associates Inc.
2001 – 2002	

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 貝尔高林国际设计(深圳)有限公司

六、拟派项目团队人员配置情况

拟派设计人员一览表

序号	姓名	性别	职位及负责专业	职称	执业资格	备注
1	杨子	女	项目经理/项目负责及统筹	/	/	获奖情况见“七、企业获奖情况”
2	Mark Anthony T. Mendoza	男	高级设计师/方案设计	境外人员不适用	境外人员不适用	
3	陈纪宏	男	助理设计师/设计辅助	/	/	
4	张雪娇	女	植物经理/植物配置	园林景观设计工程师(中级)	/	
5	梁锦霞	女	施工图负责人/施工图	风景园林工程师(中级)	/	
6	亢乐天	男	设计助理/项目管理及技术工作	/	/	
7	吴应敏	男	结构工程师/结构	注册结构工程师	注册结构工程师	
8	刘磊	男	电气工程师/电气	注册电气工程师	注册电气工程师	

注：1.填写及后须附资料见“资信标要求一览表”中的要求。

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

项目经理简历表

姓名	杨子	年龄	34 岁	学　　历	本科
职称	/	职位	项目经理	拟在本项目职务	项目负责及统筹
教育背景及专业	武汉大学 - 艺术设计				
序号	参加过的类似项目				担任职务
1	新建莘庄镇 222 号地块 莘庄地铁站上盖综合开发项目(上海天荟三期项目)				项目经理
2	深圳前海嘉里中心				项目经理
3	上海洋泾西区 E08-4、E10-2、E12-1 地块项目（太古地产&陆家嘴集团）				项目经理
4	伟星长城御澜道(伟星．长城瑶海 YH202308 号地块项目)				项目经理
5	东莞香港中心项目				项目经理
6	九江璀璨天宸住宅项目				项目经理

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

姓名 杨子

性别 女 民族 汉

出生 1991 年 1 月 27 日

住址 陕西省汉中市汉台区劳动东路22号6号楼2单元204室

公民身份号码 612301199101270042

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 汉中市公安局汉台分局

有效期限 2018.07.23-2038.07.23

仅限用于“罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期景观设计服务”投标

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

普通高等学校

毕业证书

照片

学生 杨子 性别 女，一九九一 年 一 月二十七 日生，于二〇一二 年 三 月至二〇一四 年 七 月在本校 艺术设计(数码艺术设计) 专业 网络教育 专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉大学 校（院）长：李红印晓

证书编号：104867201405201812 二〇一四 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨子　　社保电脑号：638522518　　身份证号码：612301199101270042　　页码：1

参保单位名称：贝尔高林园林设计（深圳）有限公司　　单位编号：162247　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	162247	[redacted]														
2025	05	162247															
2025	06	162247															
2025	07	162247															
2025	08	162247															
2025	09	162247															
2025	10	162247															
合计																	

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2967a45cfe0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
162247	贝尔高林园林设计（深圳）有限公司

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月18日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

高级设计师简历表

姓名	Mark Anthony T. Mendoza	年龄	43 岁	学　　历	本科
职称	境外人员不适用	职位	高级设计师	拟在本项目职务	方案设计
教育背景及专业	Mapua University Mapua Institute of Technology 建筑系				
序号	参加过的类似项目				担任职务
1	深铁超总基地北塔项目				高级设计师
2	三亚崖州湾南繁科技城 19#地				高级设计师
3	龙岗区坪地街道冠云片区城市更新单元项目				高级设计师
4	绿城湖州市春漫里项目				高级设计师
5	深圳市龙岗区宝龙街道龙东上井项目(02-13、02-17/18、02-20-01 地块)				高级设计师
6	杭政储出(2019)41 号地块住宅、商业商务及社会停车场库用房项目				高级设计师

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

Mapua Institute of Technology

upon the recommendation of
the Faculty and the Academic Council, and the approval of the Board of Trustees
hereby confers on

Mark Anthony Tapalla Mendoza

the Degree of
Bachelor of Science
in
Architecture

with all the Rights and Privileges thereto pertaining in recognition of his having fulfilled all the requirements for such degree as prescribed by the Institute.

Given under the seal of the Institute this 31st day of July in the year two thousand and six in Manila, Philippines.

Dean

President

Malayan Colleges operating under the name of Mapua Institute of Technology

马布亚技术学院

建筑系理学士

根据学院和学术委员会的推荐，以及董事会的批准，特此于 2006 年 7 月 31 日授予 Mark Anthony Mendoza 建筑系理学士学位及其所有相关权利和特权，以表彰他已满足学院规定学位所需的要求。

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

助理设计师简历表

姓名	陈纪宏	年龄	32 岁	学　　历	本科
职称	/	职位	助理设计师	拟在本项目职务	设计辅助
教育背景及专业	广州大学松田学院-艺术设计				
序号	参加过的类似项目				担任职务
1	深铁超总基地北塔项目				助理设计师
2	三亚崖州湾南繁科技城 19#地				助理设计师
3	山钢•龙城一品项目南区				助理设计师
4	深圳嘉里中心				助理设计师
5	杭政储出(2019)41 号地块住宅、商业商务及社会停车场库用房项目				助理设计师
6	杭州临平新城鼎湖社区项目				助理设计师

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

香港居民身份證
HONG KONG IDENTITY CARD
陳紀宏
CHEN, Jihong
M921193
7115 4764 1347
出生日期 Date of Birth
18-04-1993 男 M
CX
發證日期 Date of Issue
(07-19)
18-07-19 M921193(A)

COPY
仅限用于“罗湖区翠竹街道金锦家园城市更新单元项目一期景观设计服务”投标
BELL COLLYNS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

普通高等学校

毕业证书

学生 陈纪宏 性别 男，一九九三年 四 月 十八 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 艺术设计 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学松田学院 校（院）长：

证书编号：136571201605002201 二〇一六年 六 月二十四日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

植物经理简历表

姓名	张雪娇	年龄	36 岁	学　　历	本科
职称	园林景观设计工程师(中级)	职位	植物经理	拟在本项目职务	植物配置
教育背景及专业	江西农业大学-园艺专业				
序号	参加过的类似项目				担任职务
1	深铁超总基地北塔项目				植物经理
2	三亚崖州湾南繁科技城 19#地				植物经理
3	山钢•龙城一品项目南区				植物经理
4	绿城湖州市春漫里项目				植物经理
5	郑州金岱李二号院项目				植物经理
6	哈尔滨乐安小区项目				植物经理

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

姓名 张雪娇

性别 女 民族 汉

出生 1989 年 3 月 30 日

住址 广东省深圳市龙华区致远中路深圳北站西广场A1物业2层208A

公民身份号码 532923198903301564

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2019.01.03-2039.01.03

仅限用于“罗湖区翠竹街道金华园城市更新单元项目一期景观设计服务”投标

普通高等学校

毕业证书

学生 张雪娇 性别 女 ，一九八九 年 三 月 三十 日生，于 二00八 年 九 月至 二0一二年 七 月在本校 园艺 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西农业大学 校（院）长：

证书编号：104101201205000455 二0一二年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张雪娇　　社保电脑号：625717565　　身份证号码：532923198903301564　　页码：1

参保单位名称：贝尔高林园林设计（深圳）有限公司　　单位编号：162247　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	162247															
2025	05	162247															
2025	06	162247															
2025	07	162247															
2025	08	162247															
2025	09	162247															
2025	10	162247															
合计																	

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2967a48a57d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
162247	贝尔高林园林设计（深圳）有限公司

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月18日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

广东省职称证书

姓　　名：张雪娇

身份证号：532923198903301564

职称名称：工程师

专　　业：园林景观设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003019646

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

施工图负责人简历表

姓名	梁锦霞	年龄	41 岁	学　　历	本科
职称	风景园林工程师（中级）	职位	施工图负责人	拟在本项目职务	施工图
教育背景及专业	华南农业大学-园林				
序号	参加过的类似项目				担任职务
1	新建莘庄镇 222 号地块莘庄地铁站上盖综合开发项目（上海天荟三期项目）				施工图负责人
2	三亚崖州湾南繁科技城 19#地				施工图负责人
3	重庆江北嘴金融城 6 号项目				施工图负责人
4	杭政储出[2023]85 号地块二期 三期				施工图负责人
5	燕钢小区南部新开发地块项目				施工图负责人
6	创兴云天大厦				施工图负责人

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

仅限用于“罗湖区翠竹街道金钻家园城市更新单元项目一期景观设计服务”投标

姓名 梁锦霞

性别 女 民族 汉

出生 1984 年 5 月 4 日

住址 广东省深圳市福田区桂花路加福广场B座23AC1

公民身份号码 441068219840504212 5

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2023.03.06-2043.03.06

仅限用于“罗湖区翠竹街道金钻家园城市更新单元项目一期景观设计服务”投标

仅限用于“罗湖区翠竹街道金钻家园城市更新单元项目一期景观设计服务”投标

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

成人高等教育

毕业证书

学生 梁锦霞 性别女，一九八四年 五 月 四 日生，于二0一五年 三月至二0一七年 十二月在本校 园林 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长：陈晓阳

批准文号：教育部（88）教成字002号

证书编号：105645201705000606 二0一七年 十二 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁锦霞　　社保电脑号：609041543　　身份证号码：440682198405042125　　页码：1

参保单位名称：贝尔高林园林设计（深圳）有限公司　　单位编号：162247　　[illegible] 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2025	09	162247	[illegible]															
2025	10	162247	[illegible]															
合计			[illegible]															

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2967a48e5bt ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
162247	贝尔高林园林设计（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月18日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

姓　　名：梁锦霞

身份证号：440682198405042125

资格名称：工程师

专业名称：风景园林工程

批准日期：2013年8月27号

批复文件：饶职字〔2013〕6号

工作单位：江西藕联建设工程有限公司

非国有管理号：363201301032

签发单位盖章：

上饶市职称工作领导小组 专业技术资格专用章

签发日期：2013年　9月　6日

设计助理简历表

姓名	亢乐天	年龄	26 岁	学　　历	本科
职称	/	职位	设计助理	拟在本项目职务	项目管理及技术工作
教育背景及专业	西南民族大学-风景园林				
序号	参加过的类似项目				担任职务
1	深铁超总基地北塔项目				设计助理
2	创兴云天大厦				设计助理
3	燕钢小区南部新开发地块项目				设计助理
4	三亚崖州湾南繁科技城 19#地				设计助理

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

仅限用于“罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期景观设计服务”投标

姓名 亢乐天

性别 男 民族 汉

出生 1999 年 9 月 12 日

住址 湖南省枣阳市兴隆镇汉孟街304号-04

公民身份号码 420683199909125431

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 枣阳市公安局

有效期限 2016.08.01-2026.08.01

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

普通高等学校

毕业证书

学生 亢乐天 性别 男，一九九九年 九 月 十二 日生，于 二〇一六 年 九 月至 二〇二一年 六 月在本校 风景园林 专业 五 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南民族大学 校（院）长：刘正桥

证书编号：106561202105065509 二〇二一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：亢乐天　　社保电脑号：817267460　　身份证号码：420683199909125431　　页码：1

参保单位名称：贝尔高林园林设计（深圳）有限公司　　单位编号：162247　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	162247	[redacted]														
2025	06	162247															
2025	07	162247															
2025	08	162247															
2025	09	162247															
2025	10	162247															
合计																	

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2967a46f84s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
162247	贝尔高林园林设计（深圳）有限公司

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月18日

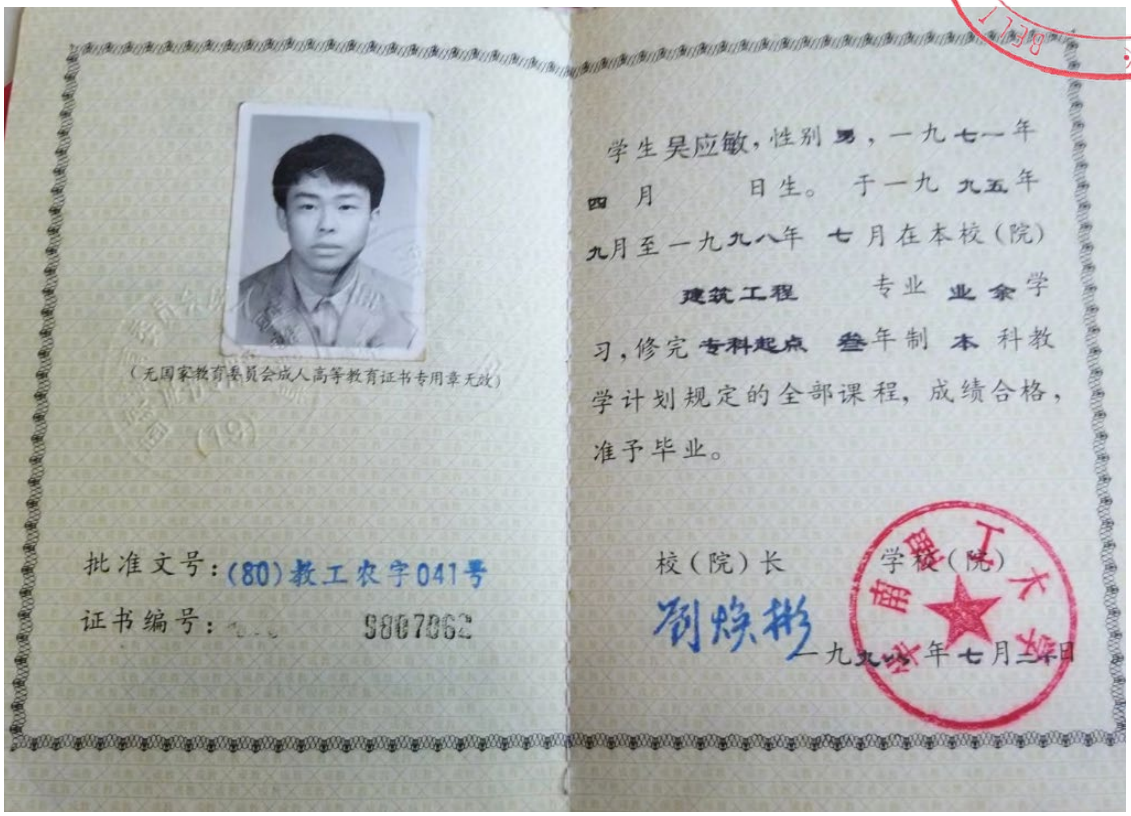
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

结构工程师简历表

姓名	吴应敏	年龄	54 岁	学　　历	本科
职称	注册结构工程师	职位	结构工程师	拟在本项目职务	结构专业
教育背景及专业	华南理工大学-建筑工程				
序号	参加过的类似项目				担任职务
1	深铁超总基地北塔项目				结构工程师
2	新建莘庄镇 222 号地块 莘庄地铁站上盖综合开发项目(上海天荟三期项目)				结构工程师
3	三亚崖州湾南繁科技城 19#地				结构工程师
4	燕钢小区南部新开发地块项目				结构工程师
5	绿城湖州市春漫里项目				结构工程师
6	绿城杭州湖东分区 HD-02-02-01 号地块(HD33)项目				结构工程师

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

仅限用于“罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期景观设计服务”投标



（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

学生吴应敏，性别男，一九七一年四月 日生。于一九九五年九月至一九九八年七月在本校（院）建筑工程 专业业余学习，修完专科起点叁年制本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：(80)教工农字041号

证书编号： 9807062

校（院）长 刘焕彬 学校（院） 南京工业大学

一九九八年七月二十日

中华人民共和国二级注册结构工程师

注册证书

经全国注册工程师管理委员会(结构)审查

吴 应 敏

具备二级注册结构工程师执业能力准予注册

全国注册工程师管理委员会(结构) 主任

证书编号 S2024410015 发证日期 2002年6月30日

中华人民共和国建设部印制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴应敏　　社保电脑号：600750592　　身份证号码：422801197104020615　　页码：1

参保单位名称：贝尔高林园林设计（深圳）有限公司　　单位编号：162247　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	162247															
2025	05	162247															
2025	06	162247															
2025	07	162															
2025	08	1622															
2025	09	162247															
2025	10	162247															
合计																	

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2967a485761 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
162247	贝尔高林园林设计（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月18日

社保费缴纳清单

证明专用章

电气工程师简历表

姓名	刘磊	年龄	41 岁	学　　历	本科
职称	注册电气工程师	职位	电气工程师	拟在本项目职务	电气专业
教育背景及专业	安徽建筑工业学院-电子信息工程				
序号	参加过的类似项目				担任职务
1	深铁超总基地北塔项目				电气工程师
2	新建莘庄镇 222 号地块 莘庄地铁站上盖综合开发项目(上海天荟三期项目)				电气工程师
3	三亚崖州湾南繁科技城 19#地				电气工程师
4	燕钢小区南部新开发地块项目				电气工程师
5	绿城湖州市春漫里项目				电气工程师
6	绿城杭州湖东分区 HD-02-02-01 号地块(HD33)项目				电气工程师

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

姓名 刘磊

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 10 月 13 日

住址 安徽省太和县赵庙镇刘楼村委会刘楼村97号1户

公民身份号码 341222198410134752

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 太和县公安局

有效期限 2011.07.01-2031.07.01

仅限用于“芜湖市镜湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期景观设计服务”投标

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

普通高等学校

毕业证书

学生 刘磊 性别 男，一九八四 年 十 月 十三 日生，于 二〇〇三 年 九 月至二〇〇七 年 七 月在本校 电子信息工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：安徽建筑工业学院 校（院）长：

证书编号：108781200705001320 二〇〇七 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名　刘　磊

证书编号　DG153101104

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DGC016644

发证日期　2015年11月18日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘磊　　社保电脑号：808483557　　身份证号码：341222196410134752　　页码：1

参保单位名称：贝尔高林园林设计（深圳）有限公司　　单位编号：162247　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	162247	[redacted]														
2025	05	162247															
2025	06	162247															
2025	07	162247															
2025	08	162247															
2025	09	162247															
2025	10	162247															
合计																	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f2967a47311r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
162247	贝尔高林园林设计（深圳）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年11月18日

社保费缴纳清单证明专用章

七、企业获奖情况

其他

1	企业获奖情况	提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）获得的建筑工程设计类国家级、省部级、市级、区级等各级别奖项，不超过 5 项，若所提供奖项超过 5 项，仅统计投标人递交顺序的前 5 项。 注：证明资料为获奖证书（如证书未注明获奖单位，应提供设计合同关键页扫描件），获奖时间以获奖证书载明时间为准。同一个项目只取其最高奖项记奖一次。
2	其他	投标人体现自身特点的其他情况。

投标人近 5 年获奖情况一览表

序号	奖项	获奖时间	获奖等级	相关项目
1	法国 DNA 设计大奖	2023-2025	Honorable mention、 Winner	杭州耦贤里、赤峰百合翡翠城、马鞍山伟星诚园、合肥伟星东新壹号
2	美国 IDA 国际设计大奖	2021-2025	Silver Awards、Bronze Awards、Honorable Mention	湖州春漫里、马鞍山伟星江与湖、马鞍山伟星诚园、盐城兴邦中央公园
3	AHLA 亚洲人居景观奖	2022-2024	优秀奖、金奖	马鞍山伟星玖樾台、杭州滨江海潮御品公寓、深圳招商臻城
4	地产设计大奖·中国	2020-2023	优秀奖	合肥伟星东新壹号、武汉当代天誉、南京锦麟融誉、苏州融创金融商务广场
5	IFLA Awards（国际景观设计师联盟大奖）	2022	Honorable Mention	深圳世茂深港国际中心

附：获奖证书

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED 贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

1、法国 DNA 设计大奖

PARIS DESIGN AWARDS 2025

HONORABLE MENTION

LANDSCAPE DESIGN

PRIVATE GARDENS

COMPANY	LEAD DESIGNER	PROJECT NAME
Belt Collins International (HK) Limited	Philip TAM	IN ONE, HKR International, Hangzhou

Hossein Farmani & Romain Lahoussine
Co-founders of DNA Paris
www.dna.paris

PARIS DESIGN AWARDS 2025

HONORABLE MENTION

LANDSCAPE DESIGN

SMALL SCALE PROJECTS

COMPANY	LEAD DESIGNER	PROJECT NAME
Belt Collins International (HK) Limited	Philip TAM	Baihe Emerald City Chifeng

Hossein Farmani & Romain Lahoussine
Co-founders of DNA Paris
www.dna.paris

PARIS DESIGN AWARDS 2024

WINNER

LANDSCAPE DESIGN

SMALL SCALE PROJECTS

COMPANY	LEAD DESIGNER	PROJECT NAME
BELT COLLINS INTERNATIONAL HK LIMITED	Philip TAM	Weixing Sincere Garden, Ma'anshan

Hossein Farmani & Romain Lahoussine
Co-founders of DNA Paris
www.dna.paris

PARIS DESIGN AWARDS 2023

WINNER

LANDSCAPE DESIGN

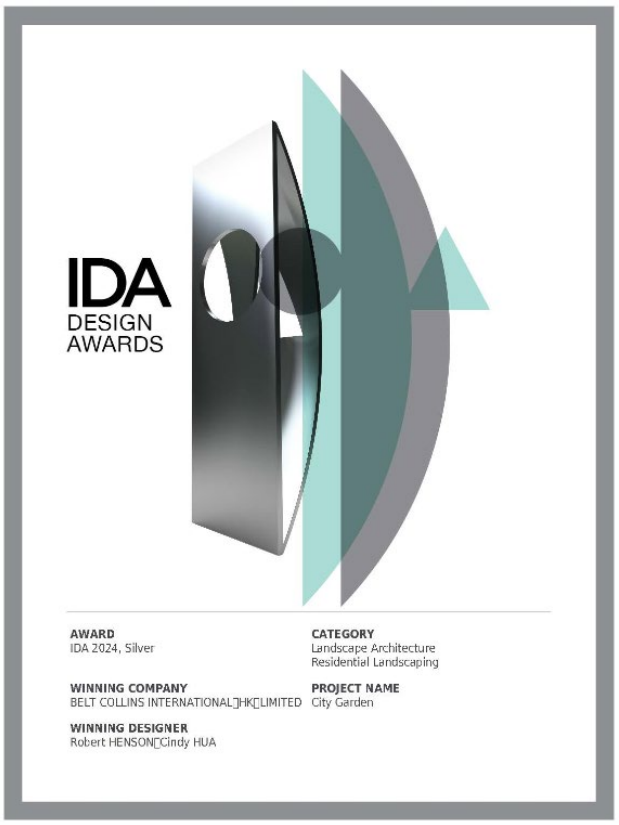
SMALL SCALE PROJECTS

COMPANY	LEAD DESIGNER	PROJECT NAME
BELT COLLINS INTERNATIONAL HK LIMITED	Philip TAM	Hefei Weixing New East

Hossein Farmani & Romain Lahoussine
Co-founders of DNA Paris
www.dna.paris

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔特国际设计(深圳)有限公司

2、美国 IDA 国际设计大奖



BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔特国际设计(深圳)有限公司

3、AHLA 亚洲人居景观奖

AHLA

亚洲人居景观奖

AHLA 亚洲人居景观奖：根植中国，立足亚洲，放眼全球，旨在打造人居景观行业的国际性大奖。奖项从以人为本、生态健康、人文艺术等多维度对亚洲尤其是在中国人居景观领域的实践作品、开发企业、设计机构、设计师进行年度评选表彰，推动人居景观的可持续发展，促进人居景观行业的交流互动，引领人居景观行业发展方向。

The Asia Habitat Landscape Award (AHLA) is based in China and Asia context, with a global perspective, aiming to be the international award in the habitat landscape field. AHLA honors the design practices, development enterprises, design institutions, and designers in the field of Asian habitat landscape, especially in China, from diverse perspectives such as humanism, ecological health, and humanistic art. AHLA promotes the sustainable development of habitat landscape, facilitates the communication and interaction, and leads habitat landscape.

2ND ASIA HABITAT LANDSCAPE AWARD

第二届AHLA亚洲人居景观奖

GOLD AWARD

金 奖

·社区景观类·

AWARD-WINNING WORK
获奖作品

杭州滨江海潮御品公寓

AWARD-WINNER
获奖单位

贝尔高林国际（香港）有限公司

ASIA HABITAT LANDSCAPE AWARD
AHLA
亚洲人居景观奖
组委会专用章

BELL COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

4、地产设计大奖•中国

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

5、IFLA Awards（国际景观设计师联盟大奖）

INTERNATIONAL FEDERATION OF LANDSCAPE ARCHITECTS

AAPME

Africa Asia Pacific Middle East

AWARDS 2022

CLIMATE CRISIS DESIGN

INTERNATIONAL FEDERATION OF LANDSCAPE ARCHITECTS
AAPME CLIMATE CRISIS DESIGN 2022

HONORABLE MENTION

CATEGORY: CULTURE AND TRADITIONS

SHIMAO SHENZHEN-HONG KONG INTERNATIONAL CENTER

TEAM CREDITS

LANDSCAPE ARCHITECT:
BELT COLLINS INTERNATIONAL.HK.LTD.

CLIENT:
Shimao Property

ARCHITECT FIRM:
SHUISHI

LA NAMES WHO WORKED ON THE PROJECT:
Philip TAM

LIGHTING DESIGNER:
PUDI DESIGN

LANDSCAPE CONTRACTOR:
Shenzhen Osnoe Landscaping Co.,Ltd.

OTHER CONSULTANTS/IMPLEMENTORS/CONTRIBUTORS:
Curtain wall consultant : FORCITIS Engineering Consultants Co., Ltd.

INTERNATIONAL FEDERATION OF LANDSCAPE ARCHITECTS

Mr. Graham Young
President of IFLA Africa

Ms. Monica Kuo
President of IFLA Asia-Pacific

Mr. Armin Parhizi Rad
Acting President of IFLA Middle East

IFLA AFRICA INTERNATIONAL FEDERATION OF LANDSCAPE ARCHITECTS

IFLA ASIA-PACIFIC INTERNATIONAL FEDERATION OF LANDSCAPE ARCHITECTS

IFLA MIDDLE EAST INTERNATIONAL FEDERATION OF LANDSCAPE ARCHITECTS

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝利国际园林设计(深圳)有限公司

八、投标说明

投标说明

致：深圳市新钻项目开发有限公司

本公司“贝尔高林国际(香港)有限公司”(「贝尔高林国际」) 为在香港特别行政区注册的有限责任公司，鉴于业务需要于 2005 年在中国深圳成立全资子公司“贝尔高林园林设计(深圳)有限公司” (「贝尔高林深圳」) (下称：集团公司)。

集团公司的业务及所承接的设计工作均由「贝尔高林国际」管理，主要设计负责人及管理团队常驻在香港，将负责项目的整体管理、设计等工作，「贝尔高林深圳」国内团队将辅助联络工作及现场服务为主，两家公司在人力财力等资源的投放上实现资源共享，业绩为集团公司的共同业绩。

本次投标之项目负责人(戴田子)、方案主创设计师(谭伟业)、高级设计师(Mark Anthony T. Mendoza)及助理设计师(陈纪宏)均为「贝尔高林国际」所聘任，为境外人员，不具备中国境内缴纳社保证明及技术职称，另出于个人隐私保护规则，高级设计师(Mark Anthony T. Mendoza)无法提供身份证明文件，但都会提供在职证明；剩余由「贝尔高林深圳」所聘任的人员，均可提供相关证件证书及缴纳社保证明。

特此说明！

「贝尔高林国际」：贝尔高林国际(香港)有限公司（盖章）

投标人：贝尔高林园林设计（深圳）有限公司（盖章）

法定代表人或授权代理人：王 璟（签字）

九、在职证明

在职证明

致：深圳市新钻项目开发有限公司

以下人员就职于贝尔高林国际(香港)有限公司：

1、谭伟业先生，现担任我司担任首席执行官及主创设计师一职；

2、戴田子小姐，现担任我司项目总监一职；

3、Mark Anthony T. Mendoza，现担任我司高级设计师一职；

4、陈纪宏先生(John)，现担任我司助理设计师一职。

特此证明！

单位名称（盖章）：贝尔高林国际(香港)有限公司

十、公司简介

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
貝尔高林国际设计(深圳)有限公司

CELEBRATING
自然为题

PHILOSOPHY
设计哲学：

贝尔高林以自然和人类共生的哲学，激发了创造灵感空间。相信每个项目的独特性，借鉴地域文化与本质。在我们的核心设计理念中，以可持续性的理念引导大家走向一个自然和繁荣的未来。

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

创造与自然
SINCE 1953

Belt Collins celebrates 70 years of timeless design, from Hawaii's initial project to global achievements. Our philosophy, intertwining nature with humanity, has crafted spaces that inspire community and connection, earning us recognition and shaping environments where life thrives for generations.

贝尔高林起止70年设计历程，从夏威夷最初的项目到全球成就。我们的理念：希望将人与自然共生，激发社区和空间链接，塑造环境的循环共生，让生命在可持续发展环境下栖居，生生不息。

1953

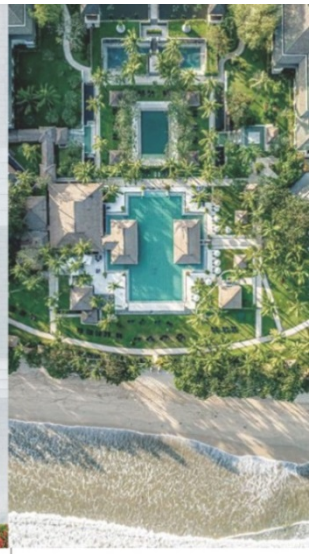
贝尔高林成立于美国夏威夷，专注于土木工程和城市规划

1986

贝尔高林进入香港，为城市的地标制作风景。

2000

贝尔高林进入大陆市场，迅速成为中国顶级景观设计公司。



Today

贝尔高林已拓展全球各地，以创造力和创新塑造景观。

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

©All Rights Reserved. Internal Use Only.

OUR CORE VALUES
我们的核心价值

Belt Collins
International (HK) Ltd.
贝尔高林国际（香港）有限公司

园林景观
Since 1986

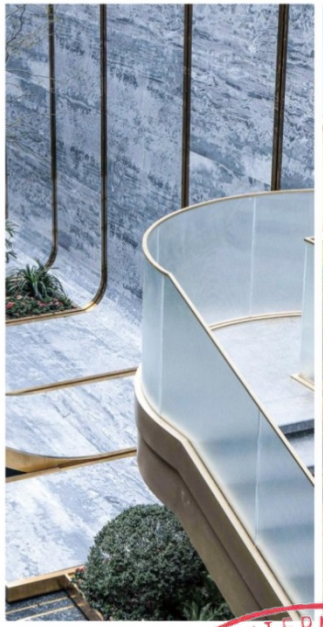
实体规划
Since 2009

设计咨询
Since 2017

综合艺术美感

创意设计

独特风格



价值最大化

©All Rights Reserved. Internal Use Only.

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

LANDSCAPE SERVICES
景观服务

“描绘自然的简约”

我们明白，通过尊重自然景观与当地文化，建立一个繁荣的社区，并创造人与自然的桥梁。

PLANNING 计划

/ 现场测量和咨询
/ 总体景观规划服务

DESIGNING 设计

/ 项目景观设计&专业研究
/ 概念方案设计
/ 详细方案设计
/ 深化设计及落地

REALIZATION 落地

/ 施工材料采购及苗圃维护
/ 现场勘查观测

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

©All Rights Reserved. Internal Use Only.

17
Offices 办公

170+
Professionals 专业人员

130+
Cities worldwide 遍布全球

1,500+
Landscape Projects 景观项目

200+
International Awards 国际奖项

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

©All Rights Reserved. Internal Use Only.

BELT COLLINS OFFICES *WORLDWIDE*
贝尔高林全球足迹

USA 美国
Honolulu 火奴鲁鲁 | Guam关岛 | Seattle西雅图 | Boulder博尔德

China 中国
Hong Kong 香港 | Shenzhen 深圳 | Shanghai 上海 | Beijing 北京 | Chengdu 成都 | Zhengzhou 郑州 | Haikou 海口 | Xiamen 厦门

Indonesia 印度尼西亚
Bali巴厘岛

Singapore 新加坡

Thailand 泰国
Bangkok 曼谷

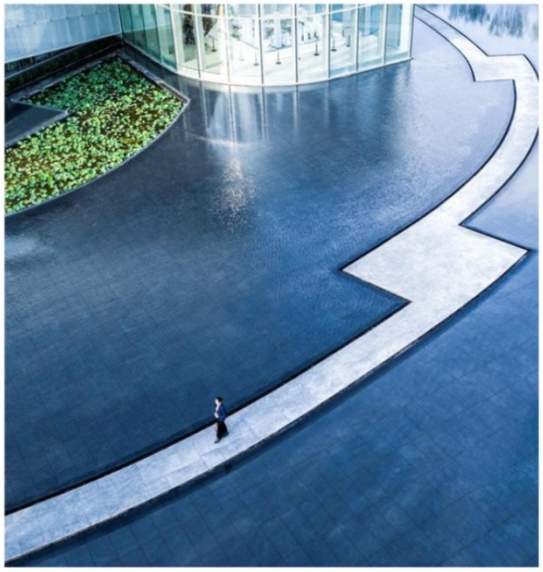
Philippines 菲律宾
Manila 马尼拉

Vietnam 越南
Ho Chi Minh 胡志明

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林园林设计(深圳)有限公司

©All Rights Reserved. Internal Use Only.

CLIENTS *ACROSS* CONTINENTS Residential
住宅客户



/RELEVANT CLIENTS

中国海外置业集团有限公司

中国铁道建筑集团有限公司

中信泰富有限公司

杭州滨江房产集团股份有限公司

香港置地控股有限公司

新鸿基地产发展有限公司

Tan Thanh Binh Duong Joint Stock Co.

L&L Group Joint Stock Co.

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

©All Rights Reserved. Internal Use Only.

CLIENTS *ACROSS* CONTINENTS Commercial
商业客户

/RELEVANT CLIENTS

恒隆集团有限公司

和记黄埔有限公司

华为科技有限公司

新世界中国地产

OPPO广东移动通信有限公司

上海临港经济发展（集团）有限公司

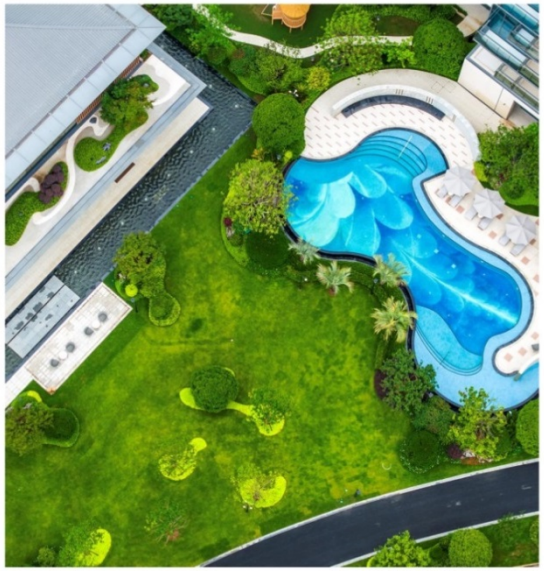
太古集团

九龙仓集团

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

©All Rights Reserved. Internal Use Only.

CLIENTS *ACROSS* CONTINENTS Hotel
酒店客户



/RELEVANT CLIENTS

四季酒店集团

希尔顿酒店集团

凯悦集团

洲际酒店集团

瑰丽酒店

香格里拉酒店集团

喜达屋集团

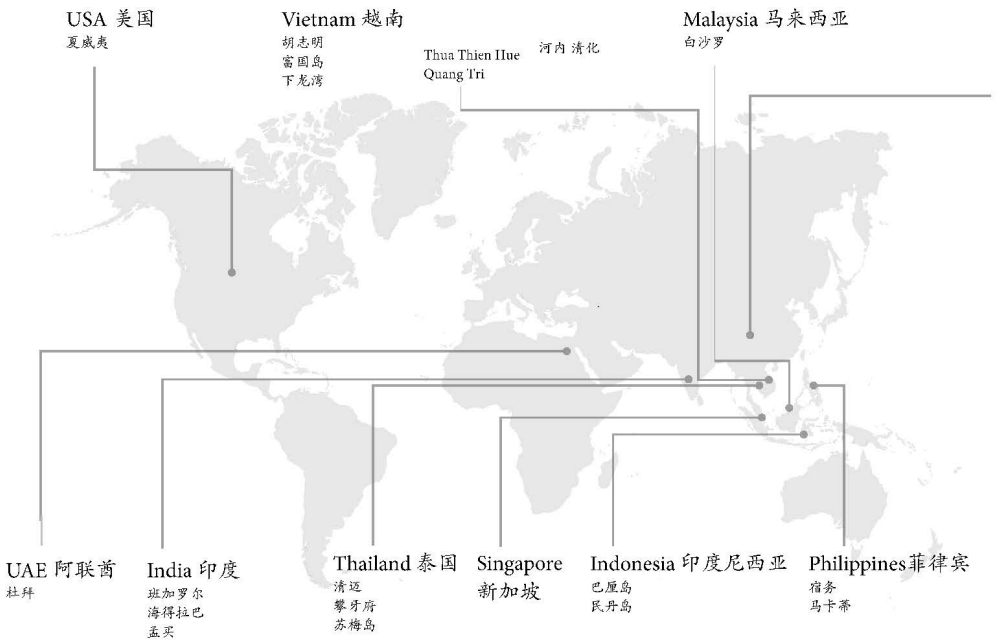
丽思卡尔顿酒店

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

©All Rights Reserved. Internal Use Only.

LANDSCAPES WITHOUT BORDERS

GLOBAL PROJECTS 国际项目



香港 澳门 台湾 广州 深圳 丽江 昆明 三亚

海口 陵水 简阳 贵阳 长沙 大理 廊坊 哈尔滨 三河 洛阳

沈阳 北京 济南 石家庄 赤峰 烟台 天津 唐山 威海 济宁

兰州 徐州 开封 葫芦岛 太原 苏州 乌鲁木齐 郑州 合肥 常德

朔州 秦皇岛 鄂尔多斯 抚顺 诸暨 长乐 东营 舟山 潍坊 昆山

重庆 惠州 佛山 珠海 东莞 中山 肇庆 南宁 西安 眉山

成都 万宁 江门 梅州 北海 中山 青海 桂林 湛江 汕头

杭州 唐山 扬州 福州 宜春 温岭 苏州 上海 常州 厦门 合肥

南昌 南京 无锡 安徽 宁波 泉州 武汉 盐城 义乌 嘉兴 丽水

九江 如皋 马鞍山 绍兴 合肥 湘潭 张家港 湖州 聊城

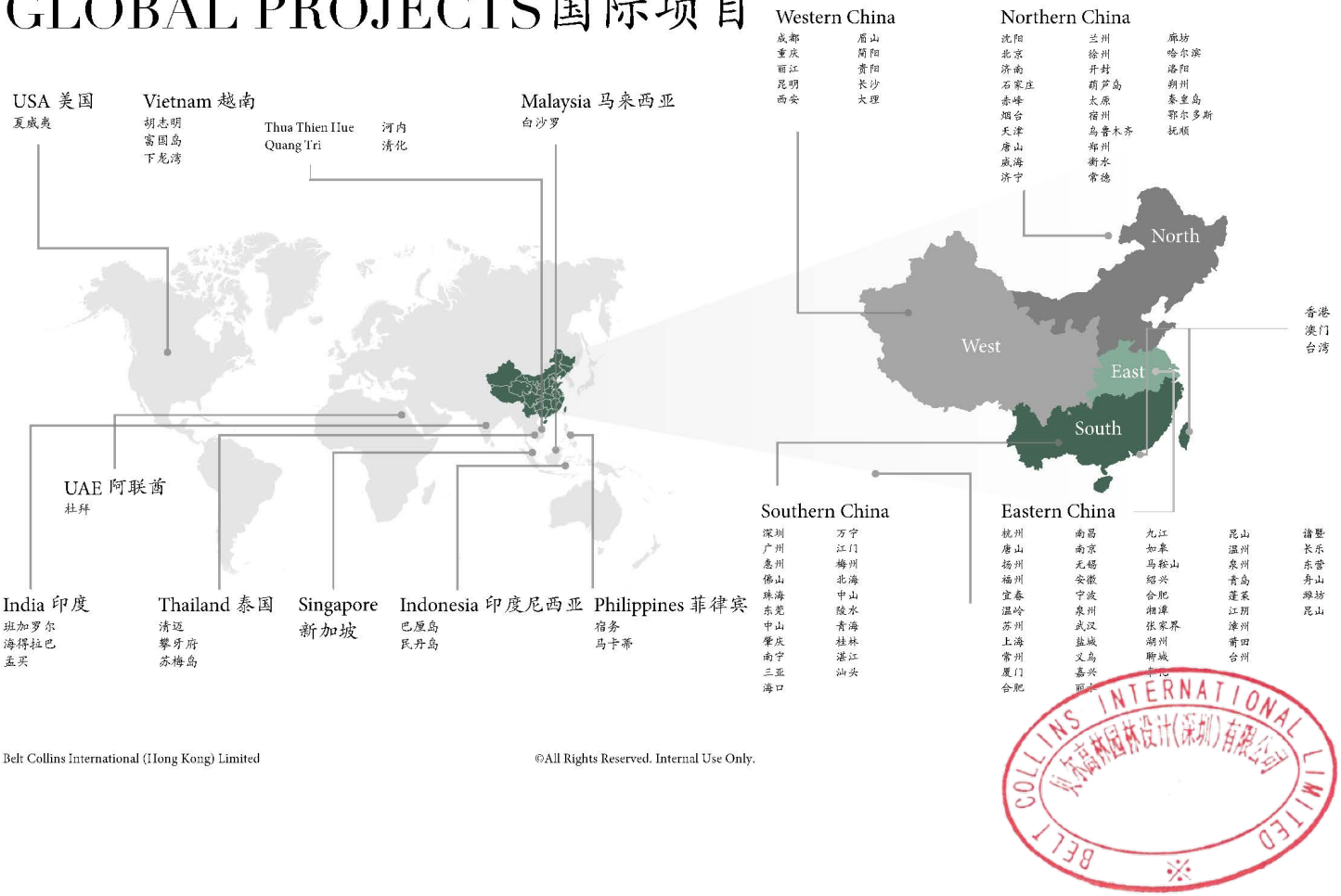
昆山 温州 泉州 青岛 滨州 莲溪 江阴 漳州 蕲田 台州

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

©All Rights Reserved. Internal Use Only.

LANDSCAPES WITHOUT BORDERS

GLOBAL PROJECTS国际项目



©All Rights Reserved. Internal Use Only.

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
贝尔高林国际设计(深圳)有限公司

GLOBAL RECOGNITIONS
全球荣誉

iF DESIGN AWARD

From left to right, top to bottom

江門中國鐵建江灣國際
深圳世茂深港國際中心
重慶中國鐵建西派時代
成都人居錦城峰蕾

IDA DESIGN AWARD

From left to right, top to bottom

南京宋都柏悅府
重慶中國鐵建南山和院
重慶中國鐵建西派宸樾
鹽城興邦中央公園
珠海恒榮城市溪谷
西安復地大華 1935
成都中國鐵建西派宸樾
江門中鐵建·南光江灣國際
成都海泉灣美憬閣索菲特酒店
成都人居錦城峰蕾
南寧中國鐵建西派棠江
萬寧融創日月灣日島
重慶中國鐵建西派時代

BALI NATIONAL LANDSCAPE AWARDS

From top to bottom

成都中國鐵建西派城
深圳世茂深港國際中心

BELT COLLINS INTERNATIONAL LIMITED
比兰德林园林设计(深圳)有限公司

©All Rights Reserved. Internal Use Only.