

项目编号：2507-440303-04-01-599443002

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期
景观设计服务

投标文件内容：资信标部分



日期：2025 年 11 月 20 日

投标函

致招标人：深圳市新钻项目开发有限公司

为确保贵方招标项目 罗湖区翠竹街道金钻豪园城市更新单元项目一期景观设计服务 招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以 1,166,314.00 元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：项目规划用地内甲方要求进行园林景观设计的区域（包括架空层的天花、墙身、地面、室外各平面和竖向区域）以及红线外的相关区域的景观设计。景观设计包括软质和硬质景观设计以及相关的水电结构设计。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，

则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项： 无

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（单位公章）：深圳市希尔景观设计有限公司

投标人法定代表人签章：

单位地址：深圳市南山区粤海街道麻岭社区高新中三道 9 号环球数码大厦 302

邮政编码：518057 电话：0755-26479566 传真：0755-26479511

分项报价表

设计区域	面积 (㎡)	含税单价 (元/㎡)	小计 (元)
展示区	3000	110	330,000.00
大区 (首层、二层、架空层及下沉广场)	8156	56	456,736.00
空中连廊	1718	56	96,208.00
裙房屋顶、避难层及屋顶花园 (简单绿化)	3104	40	124,160.00
幼儿园	2494	35	87,290.00
红线外市政人行道路改造	1886	20	37,720.00
红线外贡献用地 (道路用地+绿地)	1710	20	34,200.00
合计	22068		1,166,314.00

注：合计总价应与投标函、开标一览表总价一致，否则以开标一览表报价为准。



投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市希尔景观设计有限公司	法定代表人姓名	程前
企业注册地	广东省深圳市	企业成立时间	2007 年 03 月 28 日
企业类型	有限责任公司	企业性质	民营
注册资金	500 万元	企业总人数	46 人

附：营业执照。



深圳市希尔景观设计有限公司营业执照

统一社会信用代码 91440300799213946L		营业执照 (副本)		[QR Code]	
名称	深圳市希尔景观设计有限公司				
类型	有限责任公司				
法定代表人	程前	成立日期	2007年03月28日		
		住所	深圳市南山区粤海街道麻岭社区高新中三道9号环球数码大厦302		
<div>重要提示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
				登记机关	2023年11月28日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

投标人近 5 年自认为最具代表性的类似业绩（含在建项目）

（数量上限为 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订时 间、完工时间	项目地 点	甲方单位	甲方单位联系 人及联系方式	甲方 履约 评价 情况	备注
1	案名：深铁深圳湾致湾大厦 合同名：登良东项目（K-06 地块）园林景观设 计	146.42	2023 年 8 月- 至今	深圳市	深圳市地铁 集团有限公 司	单骋 89987203	优良	
2	案名：深圳白石洲璟庭 合同名：绿景集团深圳市 沙河街道沙河五村城市更 新单元项目	125.31	2021 年 11 月 -至今	深圳市	深圳市绿景 天盛实业有 限公司	黄红平 13760194820	优良	
3	成都中海天府麓湾	88.41	2022.7- 2024.12	成都	成都中海	张洋 13688450948	优良	
4	惠州星河仲恺冠誉府	112.59	2025 年 2 月- 至今	惠州市	惠州星凯投 资发展有限 公司	彭涛 18802687789	优良	
5	海南南丽湖项目	282.81	2023 年 9 月- 至今	海南省	海南幸福城 投资有限公 司	樊健彬 15920163476	优良	
6	广州越秀港科云谷	69.60	2024 年 4 月- 至今	广州市	广州庆越房 地产开发有 限公司	潘南湖 020-84984252	优良	

注：

1. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项。可优先选取履约评价等级为优良的项目。



1、项目案名：深铁深圳湾致湾大厦（合同名：登良东（k-06 地块）园林景观设计

登良东项目（K-06 地块）园林景观设计合同

合同编号：STZY-0689/2023

发 包 人：深圳市地铁集团有限公司
设计人一：深圳市雅涛景观建筑设计有限公司
设计人二：深圳市希尔景观设计公司

2023 年 8 月

第 1 页 共 107 页



第一部分 合同协议书

深圳市地铁集团有限公司（以下简称“发包人”）委托 有限公司（以下简称“设计人”）承担登良东项目（K-06 地块）园林景观设计（以下简称“本项目”）工作。

一、 本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、 下列文件被认为合同的组成部分：

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同专用条款；
4. 合同通用条款
5. 合同附件、经双方同意的最终《设计任务书》和设计人的专业技术人员配备表；
6. 澄清文件、招标文件、投标文件、（如果有）；

三、 上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前及时间在后者为准。

四、 根据上述合同文件要求，合同暂定总价为人民币(大写)壹佰肆拾陆万肆仟贰佰元整（小写）RMB1464200.00 元，不含暂列金额总价款 1324200.00 元（其中不含税价款 1249245.28 元，增值税税费 74954.72 元），暂列金额为 140000.00 元（其中不含税价款 132075.47 元，增值税税费 7924.53 元），增值税税率 6%，合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

五、 设计人在此立约，保证全部按照本合同规定向发包人提供成果和服务。

六、 作为对所提供的成果和服务以及修补缺陷的报酬，发包人在此立约，保证按合同规定的方式和时间向设计人支付合同价款。

本协议自双方签字盖章之日起生效。

(以下无正文)



发包人(盖章): 深圳市地铁集团有限公司
住 所: 深圳市福田区莲花街道福中一路
电 话: 0755-23992674
开户银行: 招商银行深圳分行益田支行

法定代表人或
授权代表:



传真: 0755-23992674

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 755904924410506

邮政编码: 518026

项目主管部门经办人
及电话: 林洁梅
0755-8998754

项目主管部门
审 核 人: 尹敏

合约部门经办人及电
话: 邱艳
0755-89987835

合约部门
审 核 人: 刘天晨

设计人(盖章): 深圳市雅涛景观建筑设计有限公司

法定代表人
或授权代表:



住 所: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香
路400号香年广场A栋803

电 话: 0755-86692801

传 真: 0755-86673120

开户银行: 平安银行深圳华富支行

开户全名: 深圳市雅涛景观建筑设计有限公
司

账 号: 11006251123701

邮政编码: 518000

经办人: 何温婷

经办人电话: 13168637615

设计人二(盖章): 深圳市希尔景观设计有限公司

法定代表人
或授权代表:



住 所: 深圳市南山区粤海街道科技园社区科
苑路8号粤海科技广场2号楼1901

电 话: 0755-26479566

传 真: 0755-26479511

开户银行: 中国建设银行深圳南山大道支行

开户全名: 深圳市希尔景观设计有限公司

账 号: 44201574300052505467

邮政编码: 518000

经办人: 王惠燕

经办人电话: 13902448509

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2023年8月28日



第二部分 中标通知书

深圳市地铁集团有限公司

地址：深圳市福田区福中一路1016号 电话：0755-23992600 传真：0755-23992555 邮编：518026

中标通知书

致投标人：深圳市雅海景观建筑设计有限公司

深圳市希尔景观设计公司

承担项目：登良东项目（K-06地块）园林景观设计

贵公司于2023年6月29日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和登良东项目（K-06地块）园林景观设计招标文件，经资格审查和评定标程序，并经我公司批准，贵公司的投标文件已被我公司接受，中标价为（人民币）壹佰肆拾陆万肆仟贰佰元整（小写：RMB1464200.00元）。确定贵公司为登良东项目（K-06地块）园林景观设计中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2023年8月3日



第三部分 合同条款

1. 项目概况

1.1 项目名称：登良东项目（K-06 地块）园林景观设计。

1.2 项目概况：详见《设计任务书》

2. 工作内容

2.1 登良东项目（K-06 地块）园林景观设计范围及工作内容

2.1.1 设计范围

本项目的园林景观设计面积暂定 13300 平米，最终面积以发包人确认的园林景观施工图设计面积为准。景观设计范围包含红线内的景观设计及红线外必要的设计提升范围。

2.1.2 设计内容

设计内容包含红线范围内外所有的室外空间园林景观设计，包括但不限于：广场用地、室外道路（车行道、人行道）、架空层、空中花园、公交场站、立体绿化、裙楼屋顶花园及商业屋面退台、地下车库入口、各地块间通道景观连廊、挡墙立面、红线外各地块出入口景观、泳池及配套、岗亭大门等。

各专项设计包括但不限于：

- a. 户外泳池设计（含泳池净化设备、配套用房含更衣室、淋浴间等）；
- b. 体育场地设计；
- c. 户外水景设备，水循环处理设备系统；
- d. 种植相关的自动浇灌设备系统；
- e. 户外设施系统；
- f. 架空层设计；
- g. 垂直绿化立体绿化系统；
- h. 照明设备系统设计；
- i. 户外音响系统；
- j. 户外给排水系统设计；
- k. 景观相关的结构设计。

具体专项工作内容必须经过招标人审批确认通过，达到施工图深度。



2、项目案名：深圳市白石洲璟庭（合同名：深圳市南山区沙河街道沙河五村城市更新单元项目）

合同编号：SZXM-BSZ-SJ-2021-011

深圳市南山区沙河街道沙河五村城市更新单元项目

一二期屋顶花园及幼儿园景观

绿景天盛

设计合同

绿景天盛

发包方（甲方）：深圳市绿景天盛实业有限公司

设计方（乙方）：深圳市希尔景观设计有限公司

合同订立时间：2021年11月

合同订立地点：深圳市



甲方：深圳市绿景天盛实业有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EWFWE2D

地址：深圳市福田区沙头街道深南大道和泰然大道交汇处绿景纪元大厦 55A5 单元

法定代表人：李雨鸿

乙方：深圳市希尔景观设计有限公司

统一社会信用代码：91440300799213946L

地址：深圳市南山区科苑路 8 号讯美科技广场 2 号楼 19 层

法定代表人：程 前

甲方委托乙方承担 南山区沙河街道沙河五村城市更新单元项目一二期屋顶花园及幼儿园 景观概念设计、景观方案设计、景观扩初设计、施工图设计及施工配合服务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》和《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关工程设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。
- 1.4 甲方提供并经双方认可的资料。

第二条 本合同设计项目范围及内容：

2.1 项目概况

- 2.1.1 工程项目名称：“南山区沙河街道沙河五村城市更新单元项目”（以下简称“本项目”）
- 2.1.2 工程项目地址：项目位于 深圳市南山区白石洲。
- 2.1.3 项目一期规划用地 61539.4 平方米，地上计容建筑面积 665880 平方米。二期规划用地 26005.3 平方米，地上计容建筑面积 196170 平方米。业态形式/建筑类型包括 商业、住宅、公寓、幼儿园、公建配套，针对客户对象为 还迁居民及中产客户，建筑风格和特点为 现代；营销要求 打造时尚、精品、健康、艺术生态的住宅小区；景观成本限额要求 1000 元/M²。
- 2.1.4 景观设计总面积 36856 平方米。其中一期设计面积 25403 平方米，含架空层 2332 m²，住宅退台花园 2132 m²，50m 空中花园连桥景观 1003 m²，1-08 地块及 1-10 地块

4	施工图设计阶段	最终稿图纸或缩印文本、报告书电子文件一份、设计师赴甲方办公室汇报	图纸内容齐备，满足成本限额、招标及施工要求	自方案设计完成起 60 天内或者根据甲方要求
5	施工阶段的配合	书面意见、变更图纸、表达设计概念的草图等	根据甲方要求	/

注：

1、以上时间以甲方通知各设计阶段的服务开始日起计算。

2、甲方在各服务阶段开始前向乙方下达此阶段的书面通知，通知中明确此阶段的服务内容（内容包括设计范围、设计阶段及具体交图日期或现场需配合的问题及到达现场提供配合服务的具体日期）和服务开始时间。具体交图日期甲乙双方在项目启动时排出工作计划表，供双方执行。

3、以上交图时间，如因为甲方提供信息不全等原因乙方不能及时开展工作，图纸提供时间与甲方协商后顺延。

4、提交正式文本或图纸时需提交与文本或图纸一致的光碟或 U 盘电子版图（包含 PPT\JPG\PDF\CAD\SU 模型、动画视频等所有文件），电子版图不得加密。

第五条 费用支付安排

5.1 本项目设计费合计含税总价暂定为¥ 1253100 元，（大写人民币 壹佰贰拾伍万叁仟壹佰元整。）其中：不含税总价为¥ 1182169.81 元，（大写人民币 壹佰壹拾捌万贰仟壹佰陆拾玖元捌角壹分）；增值税税金为¥ 70930.19 元，（大写人民币 柒万零玖佰叁拾元壹角玖分。）。适用税率为 6%。

本项目分一期和二期两个地块分阶段设计和支付，具体为：

一期：合计总面积 26406 m²，总价暂定 897800 元；

二期：合计总面积为 10450 m²，总价暂定 355300 元；

5.2 最终结算以实际设计面积为准。以上设计单价按 34 元/m² 的标准双方共同遵照执行。

5.3 所有酬金以人民币形式支付。

5.4 设计费用包括主要设计人员在服务期间往返 项目地 差旅 30 人次计，包括交通费



任何第三方的知识产权（包括专利权、版权、商标权或商业秘密等），否则，乙方应赔偿由此给甲方及第三方造成的直接和间接经济损失。

7.4 甲方支付相应设计费用后，对于乙方因履行本合同而提交甲方的所有设计成果，双方同意其知识产权归甲方所有。

7.5 双方在本合同履行过程中相互发出或者提供的所有通知、文件、文书、资料等，均以本合同所列明的或一方向对方书面通知的地址送达。一方如果迁址或者变更联系方式的，应当书面通知对方。未书面通知义务的，另一方按原地址邮寄相关材料即视为已履行送达义务；当面交付上述资料的，在交付之时视为送达；以特快专递方式（仅指 EMS、UPS、DHL、FedEx、SF）交付的，寄出后三日即视为送达。

7.6 本合同在履行过程中发生纠纷，双方应协商解决。协商无法达成协议时，可提请甲方所在地人民法院管辖。

7.7 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，均具同等法律效力。

附件一：乙方拟派主要设计人员及简历

附件二：设计范围示意图

以下为签字页，无正文

甲方：深圳市绿景天盛实业有限公司

法定代表人或授权代表：李雨鸿

电话：23625115

乙方：深圳市希尔景观设计有限公司

法定代表人或授权代表：程前

电话：13502865333

开户银行：建行深圳南山大道支行

银行账号：4420157300052505467

签约日期：2021年11月5日

3、成都中海天府麓湾



中海佳隆成都房地产开发有限公司

与

深圳市希尔景观设计有限公司

关于天府麓湾(通州路B地块)的

景观设计合同
(方案、扩初、施工图)



乙方合同编号

甲方（委托方）：中海佳隆成都房地产开发有限公司 乙方（受托方）：深圳市希尔景观设计公司
公司
法定代表人/授权代表：刘长胜 法定代表人/授权代表：程前
联系地址：中国(四川)自由贸易试验区成都天府新区兴隆街道湖畔路西段123号 联系地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼1901
负责人：高震极 设计总负责人：杨德凤
联系人： 联系人：
联系传真： 联系传真：0755-26479511

第一章 总则

1. 项目情况

1.1 项目名称：【天府麓湾（通州路B地块）】（以下简称“本项目”）。

1.2 项目地点：四川省成都市天府新区万安街道高饭店村二组。

1.3 项目规模

本项目用地面积为38439.79m²，景观面积为31222.86m²

2. 合同服务内容

2.1 甲方委托乙方为景观设计单位，负责本项目的景观设计服务。乙方按照合同条款、甲方加盖公章的《景观设计任务书》（以下简称“《任务书》”，详见附件一）、其它甲方对景观设计的具体要求开展工作，并对本项目其他设计方的合理要求进行配合。

2.2 乙方景观设计内容

包括本项目规划红线内所有室外景观（包括组团、屋顶、架空层、地库、下沉式庭院、人防出入口等）及部分红线外市政配套绿地景观设计方案、扩初、施工图设计及景观施工服务配合。

3. 定义

3.1 本合同：本项目的景观设计合同。

3.2 总价款：景观设计费用即为本合同的总价款。

3.3 阶段：专指设计进度的概念探讨阶段、方案设计阶段、扩初设计、施工图设计（包括扩初和结构设计），施工图配合阶段及现场施工监造阶段。各阶段的设计成果需达到国家相关出图深度规范要求并得到政府批准、甲方认可后，该阶段方可视作完成。



第二章 甲方权利与义务

1. 甲方对乙方的景观设计具有最终审批权。基础资料

2.

	商。	
--	----	--

3. 工作进度调整

- 3.1 以上工作周期以甲方要求乙方一次性完成所列项目全部设计内容为前提，乙方应尽量提前完成相应工作。当甲方要求工作内容分批分期完成时，具体工作周期由甲乙双方根据具体工作量另行协商确定。
- 3.2 根据实际情况，乙方可以提议对工作进度进行调整，但必须经过甲方书面同意。乙方对工作进度进行调整时，不得违背甲方提出的整体或阶段性要求。乙方未经甲方书面同意擅自调整工作进度的，以及在调整工作进度时违背甲方的整体或阶段性要求的，须依据本合同约定承担相应法律责任。
- 3.3 如由于甲方提供的设计资料、超出合理审批时间或其他甲方所造成的原因，使工作进度无法正常进行时，则受影响之工作进度相应顺延。

第五章 合同价款及支付

1. 本合同项下的总价款为:

大写: 人民币 捌拾捌万肆仟壹佰壹拾伍元壹角柒分 (¥ 884115.17 元整)。其中不含税总价为大写: 人民币 捌拾叁万肆仟零柒拾玖元玖角贰分 (¥ 834070.92 元整), 增值税税金为大写: 人民币 伍万零肆拾肆元贰角伍分 (¥ 50044.25 元整), 适用税率为 6%。合同协议书的合同总价和单价均指包含增值税的价格。

除非另有说明, 本合同项下的景观设计费用均为包干性质, 即合同约定的总价及阶段性价格均为乙方完成约定工作内容所发生的任何费用。任何情况下, 上述包干总价均不作调整, 乙方不得向甲方另行收取其他任何费用。

2. 总价说明

上述总价款包括但不限于以下内容:

- 景观设计费用;
- 含税及随税征收的各项基金和费用, 按国家和地方规定乙方应向有关政府部门缴纳的各种费用;
- 所有按规定工作需要的支出, 包括但不限于: 印刷、晒图、照片、影印、长途电话、电传、快递、速递、货运;
- 合同约定次数内的差旅费;
- 其他一切与设计服务有关的杂项支出。

3. 单价取费标准

服务内容	含税单价 (人民币: 元/ m ²)	计价面积 (m ²)	合计 (元)
------	-----------------------------------	------------------------	--------

第十七章 增补条款

甲方：中海住隆成都房地产开发有限公司 乙方：深圳市希尔景观设计有限公司

法定代表（授权签约人）：刘红松 法定代表（授权签约人）：

盖章：

盖章：

签订日期：2022年 7 月 20 日



4. 惠州星河仲恺冠誉府

惠州星河仲恺冠誉府项目景观概念至施工图设计合同

合同编号: DCGQGY-SJ-2025020001

工程名称: 惠州仲恺冠誉府项目景观概念至施工图设计合同

工程地点: 惠州仲恺高新区惠环街道

发 包 人: 惠州星凯投资发展有限公司

设 计 人: 深圳市希尔景观设计有限公司



惠州星河仲恺冠誉府项目景观概念至施工图设计合同

发包人（甲方）：惠州星凯投资发展有限公司

设计人（乙方）：深圳市希尔景观设计有限公司

甲方委托乙方承担惠州星河仲恺冠誉府项目景观工程设计任务，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲方及乙方双方友好协商，签订本合同。

第一部分 协议书

1 本合同设计项目内容

1.1 工程名称：惠州星河仲恺冠誉府项目景观概念至施工图设计。

1.2 工程规模：惠州星河仲恺冠誉府 21#及 22#地块概念至施工图景观设计，一期及幼儿园施工图现场配合服务；21#暂定景观面积 36900 平米，22#地块暂定景观面积 9400 平米，一期暂定景观面积 46000 平米，幼儿园暂定景观面积 4100 平米。

1.3 设计范围：

惠州星河仲恺冠誉府项目景观设计的全程设计服务。

1.4 设计阶段及内容、设计依据：

1.4.1 根据设计条件，在满足限额条件下完成概念至施工图的设计任务。

1.4.2 乙方应按国家和项目所在地现行的设计规范、质量标准及计价依据等相关规定进行设计。如项目所在地设计规范与国家设计规范不一致的，乙方应以更高要求的设计规范为准；如在设计过程中遇国家或项目所在地颁布新规范（含新标准、规定、依据等），乙方应依照新规范进行设计，需要依新规范修改设计的，由乙方负责无偿修改；如遇国家和项目所在地无相应规范的，由乙方提前向甲方提供拟采用的标准，甲方将该拟定标准报送有关主管部门审查确认（如有关部门未予审查的，则以甲方审查确认为准）后，乙方方能采用相关标准进行设计。

2 甲方应提交的有关资料、文件及提交时间



4.1 本项目设计服务费（不含竣工图绘制费）总额为：人民币 壹佰壹拾贰万伍仟玖佰伍拾元整（¥ 1,125,950.00 元），其中不含税总价为：人民币 壹佰零陆万贰仟贰佰壹拾陆元玖角捌分（¥ 1,062,216.98 元），税金为：人民币 陆万叁仟柒佰叁拾叁元零贰分（¥ 63733.02 元），增值税率 6 %。具体组成如下：

序号	分项名称	工程量 (m²)	含税包干单价 (元/ m2)	合价
1	21#地块	36900	22	811,800.00
2	22#地块	9400	22	206,800.00
3	一期 (施工图变更及现场服务)	46000	2.2	101,200.00
4	幼儿园 (施工图变更及现场服务)	4100	1.5	6150.00
	含税合计（税率：6%）			1,125,950.00

注明：一期及幼儿园施工配合可在工程竣工验收合格且乙方完成全部施工配合服务后，支付对应服务费。

如遇国家税收政策调整，按保持合同价格条款中不含税金额不变的原则，税金根据税收政策调整。相应的含税价格调整为：含税价格=不含税价格+不含税价格*调整后的税率，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格，甲乙双方确认无需就该等价格调整事宜签订补充协议。

4.2 本合同设计服务费依据本合同约定的设计任务实行单价包干结算原则。

4.3 乙方的设计费按设计阶段划分如下：

概念设计： 20%； 方案设计： 25 %； 初步设计： 20 %；
施工图设计： 25 %； 施工配合： 10 %。

4.4 结算原则：

4.4.1 单价包干：

本合同各项含税包干单价均包含了本合同所约定的各阶段设计内容并达到甲方要求的设计要求及设计深度的所有费用。包含但不限于设计费、咨询



项目经理：彭涛

电话：18802687789

8 本工程乙方负责人及项目班子成员名单

8.1 公司领导：杨德凤

电话：13600199653

项目经理：刘敏

电话：15989556525

项目技术负责人：陈俊鹏

电话：13530616408

8.2 项目班子其它成员详见本合同附件《主要设计人员名》。

9 其他

9.1 甲方向乙方付清本项目相应设计费后，乙方向甲方提供的阶段性成果及最终成果的著作权归甲方所有，但乙方可将设计做推广、宣传使用，使用前需经甲方认可。

9.2 乙方设计人员来甲方公司或工地方案汇报沟通等工作累计服务次数 3 次，满足甲方项目要求。施工现场配合阶段差旅次数视甲方工程需要而定，不作次数限额。差旅费及文件速递费用包括在总合同费中。

9.3 其他设计规范标准：无。

10 甲乙双方联系方式及文件送达

10.1 本合同签订后，有关本合同履行过程中相互送交的通知及文件，各方均采用书面形式送达对方（包括直接送达、EMS 快递送达或电子邮件送达）方为有效，但本合同或其补充协议对送达方式另有约定的除外。

10.2 如任何一方的联系地址、联系人、联系方式及收件人发生变更，变更方均应在变更后及时以书面形式将变更内容通知其他方。如未作通知的，按照约定地址送达的通知或其他有关文件均视为有效送达。

10.3 EMS 快递送达的，自文件邮寄发出之日起第 3 日视为送达；邮寄发出时间以 EMS 快递收寄信息为准；如实际签收时间早于前述推定送达时间的，则以实际签收时间为准。如因拒收 EMS 快递而退件的，退件日视为送达日。

10.4 面签直接送达的，签收当日视为已送达。电子邮件方式送达的，电子邮件到达受送达方指定邮箱之日为送达日期。

10.5 各方通讯地址和联系方式

10.5.1 甲方指定联系地址及联系方式如下：

甲 方：惠州星凯投资发展有限公司

地 址：惠州仲恺星河冠誉府营销中心三楼

联系人：彭涛

电 话：18802687789

电子邮箱地址：860769041@qq.com

10.5.2 乙方指定联系地址及联系方式如下：

乙 方：深圳市希尔景观设计公司

地 址：深圳市南山区粤海街道麻岭社区高新中三道 9 号环球数码大厦 205

联系人：陈俊鹏

电 话：13530616408

电子邮箱地址：745675296@qq.com

(以下无正文)

(合同签署处)

甲方（盖章）：

法定代表人（签字/盖章）：

或授权委托人（签字）：

签订地点：

乙方（盖章）：深圳市希尔景观设计公司

法定代表人（签字/盖章）：

或授权委托人（签字）：

签订时间： 年 月 日

2025年02月28日

5、海南南丽湖项目

南丽湖项目景观 设计合同

工 程 名 称： 南丽湖项目景观设计

工 程 地 点： _____

合 同 编 号： _____

委 托 单 位： 海南幸福城投资有限公司

设 计 单 位： 深圳市希尔景观设计有限公司

签 订 日 期： 2023年9月28日



委托单位（以下简称甲方）：海南幸福城投资有限公司

设计单位（以下简称乙方）：深圳市希尔景观设计有限公司

甲方委托乙方承担景观设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一部分 一般性条款

第一条 签约原则及合同语言

1.1 根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、行政法规的规定，甲乙双方本着平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商，就甲方委托乙方承担南丽湖项目景观设计事宜达成一致，特签订本合同，以资信守。

1.2 本合同文件中使用汉语语言文字书写、解释和说明。

1.3 合同未尽事宜，双方结合实际情况可另行协商、签署补充协议。

第二条 合同文件的组成及优先顺序

2.1 合同的组成

解释序号	合同组成内容
1	合同履行中，甲乙双方有关设计的补充协议
2	合同协议条款
3	合同附件
4	标准规范及有关技术文件和图例
5	设计成果

2.2 构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据上述文件的优先次序来判断，但另有约定的除外。

第三条 免责条款

由于不能预见、不能避免和不能克服的自然原因或社会原因，致使本合同不能履行或者不能完全履行时，遇到上述不可抗力事件的一方，应立即书面通知合同其他方，并应在不可抗力事件发生后5日内，向合同其他方提供经不可抗力事件发生地区县级以上政府部门出具的证明合同不能履行或需要延期履行、部分履

- 14.3.1 乙方应委派设计师进行现场踏勘，分析和评估现场环境。
- 14.3.2 咨询甲方及有关顾问，就设计任务书中的相关问题与甲方沟通，以了解甲方对该方案设计的要求。
- 14.3.3 与其他相关设计人员积极合作、沟通、协调，确保工程建筑的整体效果。
- 14.3.4 确定设计周期安排（设计周期为常规安排，可依据甲方工程开发的需要，作适当调整）。

第十五条 甲方应向乙方提交的资料及文件清单

序号	资料及文件名称	份数
1	四至图（规划部门盖章认可的红线图）	1
2	建筑规划总平面图（含建筑首层、场地标高、消防报建等规划要求）	1
3	基地整体剖面图（含场地与建筑关系）	1
4	相关建筑资料图（建筑的平、立、剖面）	1
5	现有场地相关资料	1
6	地产车库设计图	1
7	建筑 SU 模型	1

第十六条 乙方应向甲方提交的资料及文件清单

具体详见设计任务书要求。

第十七条 费用、付款及成果交付

17.1 本合同设计收费以综合单价包干为计价标准，综合单价包含乙方按合同要求完成设计工作、提交设计成果的全部费用，以及差旅、税费等一切费用。其中：

（1）设计费综合单价 ¥20.00 元/m²（人民币贰拾元整），暂定设计面积 141405.69 m²，此项目采取固定综合单价的计价方式，即设计费含税小计 ¥2828113.80 元（大写：贰佰捌拾贰万捌仟壹佰壹拾叁元捌角整）；

设计费合计暂定含税总价：小写：¥2,828,113.80 元，大写贰佰捌拾贰万捌仟壹佰壹拾叁元捌角整），不含税总价：小写：¥2,668,031.89 元，大写：贰佰陆拾陆万捌仟零叁拾壹元捌角玖分，增值税税率为 6%，增值税金：小写：¥160,081.91 元，大写：壹拾陆万零捌拾壹元玖角壹分。

（2）如遇国家政策调整增值税率，则合同约定的不含税价单价不变，增值税率和增值税金根据国家政策进行调整，不再签署补充协议另外约定。



25.3.3 合同终止后，不妨碍一方向违约方追究违约责任。

25.4 法律法规规定终止的其他情形。

第二十六条 争议解决条款

凡因本合同的签订、履行而发生的或与本合同有关的一切争议，合同双方应友好协商解决；协商不成的，可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

第二十七条 其它

27.1 本合同所称“日”，均指自然日（日历天）。

27.2 本合同所涉各种款项、费用、违约金的支付，如无特殊说明，均以人民币为支付或结算币种。

27.3 补充条款：_____ / _____。

附件一：景观设计任务书；

附件二：廉洁合作协议

（以下无正文）

甲 方：海南幸福城投资有限公司

法定代表人：

授权委托人：

地 址：

电 话：

纳税人识别号：

开户行：

帐 号：

日 期：2020年9月28日

乙 方：深圳市希尔景观设计公司

法定代表人：

授权委托人：

地 址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼1901

电 话：0755-26479566

纳税人识别号：91440300799213946L

开户行：中国建设银行深圳南山大道支行

帐 号：4420157430005200467

日 期：2020年9月28日

6、广州越秀港科云谷



越秀南沙智能制造生产基地项目（二期）
景观方案、扩初设计及施工图合同

委托人：广州庆越房地产开发有限公司

合同编号：HT-2024-013308

设计人：深圳市希尔景观设计公司

合同编号：

签约日期：2024年4月15日

签约地点：广州



第一部分 协议书

项目名称：越秀南沙智能制造生产基地项目（二期）

签订合同双方：

委托人：广州庆越房地产开发有限公司

设计人：深圳市希尔景观设计有限公司

委托人委托设计人承担越秀南沙智能制造生产基地项目（二期）项目设计工作，设计人愿意接受委托人的委托，承担越秀南沙智能制造生产基地项目（二期）项目景观概念、方案、扩初及施工图设计工作。双方经充分协商，一致同意签订本合同。

1 本合同依据下列文件签订

- 1.1 《中华人民共和国民法典》；
- 1.2 《中华人民共和国建筑法》；
- 1.3 《建设工程勘察设计管理条例》；
- 1.4 《建设工程质量管理条例》；
- 1.5 《建筑工程设计文件编制深度的规定》（建设部 2016 年版）；
- 1.6 中华人民共和国、广东省、广州市有关工程勘察设计管理的法律和规章等；
- 1.7 设计任务书（含设计任务书澄清、修改和答疑会议纪要等）；
- 1.8 委托人提供的规划部门对本项目的规划设计要点、规划部门认可的用地红线图和地形图以及本项目基础资料（包括用地红线坐标表、场地标高资料）等，或者双方已另行约定由设计人自行负责取得基础资料；
- 1.9 合同双方签署的本合同及一切附件和补充文件。

施工招标前阶段	材料样板及特殊产品 3 套	与施工图同步提交
---------	---------------	----------

6 设计费

6.1 本项目设计承包范围面积约【2.4】万平方米，设计费用含税总价为：人民币(大写)【陆拾玖万陆仟零叁拾捌元肆角零分】，(小写RMB¥:【696,038.40】元)其中不含税金额为【656,640.00】元，税率为：【6%】，增值税额为【39,398.40】元，本合同中不含税价格不因国家税率变化而变化，若在合同履行期间，遇国家税率调整的，则价税合计相应调整，以开具发票的时间为准。

6.2 设计费总价含合同有效期内景观相关设计工作、现场服务、设计服务及设计人全部应缴纳的各种税费等完成本合同约定工作所需的全部费用，本合同有其他不同约定的除外。

6.3 本项目设计费按第【(2)】种方式计价：

(1) 按不含税综合包干单价计价，合同设计面积暂定，合同设计费总价暂定，最终结算工程量以《建设工程规划许可证》上的面积为准。具体设计费单价以附件报价书为准。

(2) 按设计承包范围内容不含税总价包干，除合同另有约定外，在设计范围不变的情况下，不含税总价不因任何因素(包括但不限于实际工作量与合同约定不符等)而调整。

7 设计费的支付

7.1 设计费支付条件：

付费次序	占设计费%	付款额 (元)	付款条件 (由支付设计文件所决定)
第一次付费	【20】%	139,207.68	合同签署后预付款

合同各方共同确认的文件等，均视为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

- 9 本协议书中有关词语定义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。
- 10 设计人向委托人承诺按照本合同约定履行义务。
- 11 委托人向设计人承诺按照本合同约定履行义务。
- 12 本合同正本一式二份，双方各执一份；副本八份，委托人四份，设计人四份。
- 13 补充条款【 / 】
- 14 本合同附件：
- 附件一：廉政合同
- 附件二：设计人员一览表
- 附件三：设计任务书
- 附件四：报价书
- 附件五：中标通知书

委托人：广州庆越房地产开发有限公司（盖章）	设计人：深圳市希尔景观设计有限公司（盖章）
法定代表人/委托代理人：王彦	法定代表人/委托代理人：程前
经办人：	经办人：
地址：	地址：
电话：	电话：
签约日期：2024.4.15	

拟派项目负责人（项目经理）简历表

姓名	杨德凤	性别	女	年龄	45	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	武汉理工大学			毕业时间	2003 年		所学专业	艺术设计	
行业工作年限	22 年			投标人企业工作年限		18 年	技术特长	1、战略级方案统筹与创新引领 2、跨领域技术整合与协同管理 3、前沿技术应用与团队技术赋能 4、生态景观体系构建与技术攻坚 5、施工落地全流程技术把控 6、品质与风险的技术管控能力	
主要工作经历	杨女士：2003 年毕业于武汉理工大学，2007 年入职希尔景观公司，现任希尔景观董事/项目负责人/设计总监，拥有 22 年景观设计历程。是该领域资深专家，同时兼具艺术家、空间美学倡导者与摄影师身份。她坚持全周期设计，倡导设计与生活共鸣，为项目量身定制空间调性与生活美学，展现高度创新与定制化服务能力。她深耕景观与地产跨界领域，拥有十多年设计团队管理经验，独创「五维场景校验体系」，近三年项目定位精准度达行业 TOP5% 。二十多年设计管理经验，操刀上千项目，解决各类难题，保障设计落地。代表作品：成都中海麓之山、成都中海天府麓湾、成都中海云缦源境、青岛海信璟悦、青岛海信山海丹华府、深圳湾致湾大厦、深铁置业大厦、广州越秀港科云谷等。								

拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类业绩合计 5 项。（数量上限为 2 项）

序号	工程项目名称	合同价	合同签订日期、完工日期	甲方单位及联系方式	项目地点	担任职位	备注
1	青岛海信璟悦	70.11 万元	2023.8-至今	杨智龙 18561752216	青岛	项目负责人/设计总监	
2	成都中海天府麓湾	88.41 万元	2022.7-2024.12	张洋 13688450948	成都	项目负责人/设计总监	
3	深圳市白石洲璟庭	125.31 万元	2021.11-至今	黄红平 13760194820	深圳	项目负责人/设计总监	
4	深圳湾深铁致湾大厦	146.42 万元	2023.8-至今	单骋 89987203	深圳	项目负责人/设计总监	
5	深圳赤湾山海丹华府	72 万元	2023.5-至今	许春燕 13728693514	深圳	项目负责人/设计总监	

注：

1. 提供拟派项目负责人的身份证件、学历、执业资格、职称、社保局出具的在投标单位的社保清单等证明文件。

2. 提供的业绩信息越多,越有利于招标人对投标人的了解,但业绩数量上限为2项,若超过2项,招标人在清标时仅考虑表中的前2项。

项目负责人-杨德凤证件



姓名 杨德凤

性别 女 民族 汉

出生 1979 年 1 月 30 日

住址 广东省深圳市南山区大冲
六路88号华润城润府三期
4栋4402

公民身份号码 372832197901304725



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2021.02.08-2041.02.08



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨德凤 社保电脑号：604587348 身份证号码：372832197901304725 页码：1
 参保单位名称：深圳市希尔景观设计有限公司 单位编号：295180 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	295180	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	295180	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	295180	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				9792.56	4671.68			4337.75	1735.1			433.84				63.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2698f228b5p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 295180

单位名称
 深圳市希尔景观设计有限公司



1、青岛海信璟悦

景观 设计 合同

工程名称：海信璟悦景观设计

工程地点：崂山区合肥路北侧、科技园五路东侧

合同编号：

设计证书等级：满足当地景观报批需要

甲方（发包人）：青岛海信信邦置业有限公司

乙方（设计人）：深圳市希尔景观设计有限公司

签订日期：2023 年 8 月

签订地址：山东·青岛·崂山区



发包人委托设计人承担 海信环悦 景观设计工作，指定 杨德凤 为项目经理，经双方协商一致，签订本合同。

1 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 设计必须符合《建设工程质量管理条例》、《城市规划条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《住宅区景观设计试行导则》、《城市居住区规划设计规范》、《民用建筑设计通则》、《高层民用建筑设计防火规范》、《住宅建筑规范》等国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》以及建设工程批准文件。

1.4 《产品定位报告》(客户定位、景观定位部分)、《海信地产景观设计任务书》等发包人标准化文件的要求，其他发包人提供及并经双方认可的资料。

1.5 建筑条件图纸：落建筑首层的规划总平竖向图、单体方案图、建筑施工图、地库施工图等建筑条件图纸。

1.6 发包人成本控制目标造价，设计过程中，按照硬质、软质或重点区域、普通区域的差别进行合理调配。

2 本合同设计范围及内容：

2.1 设计人工作内容：

2.1.1 景观设计范围：红线范围内，除去建筑基底的正投影面的所有区域及与市政道路衔接位置的园区出入口。

2.1.2 景观设计内容：

2.1.2.1 景观主题及文化脉络：根据本项目区位、档次、目标客户群确定景观设计的主题及文化脉络，提炼项目景观亮点形成专篇设计。

2.1.2.2 硬景设计。

2.1.2.3 绿化设计。



9.3 本工程设计资料及文件中，材料、构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂商、材料供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

9.4 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

9.5 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，可向合同签订地有管辖权的法院诉讼解决。

9.6 本合同一式 陆 份，发包人 肆 份，设计人 贰 份。

9.7 本合同生效后，双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

9.8 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往邮件、传真、会议纪要、设计任务书等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

9.9 本合同经双方签章后生效。本合同如需要直接在任意条款上作任何修改，修改处必须经双方加盖公章后方能生效，否则一律视为无效。

发包人名称：（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地 址：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：



设计人名称：（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地 址：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：



青岛海信璟悦-园林景观国际先锋设计奖



2、成都中海天府麓湾



中海佳隆成都房地产开发有限公司

与

深圳市希尔景观设计有限公司

关于天府麓湾(通州路B地块)的

景观设计合同
(方案、扩初、施工图)



乙方合同编号

甲方（委托方）：中海佳隆成都房地产开发有限公司 乙方（受托方）：深圳市希尔景观设计公司
公司
法定代表人授权代表：刘长胜 法定代表人授权代表：程前
联系地址：中国(四川)自由贸易试验区成都天府新区兴隆街道湖畔路西段123号 联系地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼1901
负责人：高震极 设计总负责人：杨德凤
联系人：
联系传真：
联系传真：0755-26479511

第一章 总则

1. 项目情况

1.1 项目名称：【天府麓湾（通州路B地块）】（以下简称“本项目”）。

1.2 项目地点：四川省成都市天府新区万安街道高饭店村二组。

1.3 项目规模

本项目用地面积为38439.79m²，景观面积为31222.86m²

2. 合同服务内容

2.1 甲方委托乙方为景观设计单位，负责本项目的景观设计服务。乙方按照合同条款、甲方加盖公章的《景观设计任务书》（以下简称“《任务书》”，详见附件一）、其它甲方对景观设计的具体要求开展工作，并对本项目其他设计方的合理要求进行配合。

2.2 乙方景观服务内容

包括本项目规划红线内所有室外景观（包括组团、屋顶、架空层、地库、下沉式庭院、人防出入口等）及部分红线外市政配套绿地景观设计方案、扩初、施工图设计及景观施工服务配合。

3. 定义

3.1 本合同：本项目的景观设计合同。

3.2 总价款：景观设计费用即为本合同的总价款。

3.3 阶段：专指设计进度的概念探讨阶段、方案设计阶段、扩初设计、施工图设计（包含水电和结构设计），施工图配合阶段及现场施工监造阶段。各阶段的设计成果需达到国家相关出图深度规范要求并得到政府批准、甲方认可后，该阶段方可视作完成。

第二章 甲方权利与义务

1. 甲方对乙方的景观设计具有最终审批权。基础资料

2.

第十七章 增补条款

甲方：中海住隆成都房地产开发有限公司 乙方：深圳市希尔景观设计有限公司

法定代表（授权签约人）：刘红松 法定代表（授权签约人）：

盖章：

盖章：

签订日期：2022年7月20日



附件三：拟派团队成员名单

阶段设计管理人员		设计师姓名	专业/职务	工作年限	代表作品
概念及方案阶段	项目负责人/设计总监/主创设计师	杨德风	环境艺术/设计总监	19年	1、中海麒麟花园（道窖） 2、东莞中海左岸东宸 3、深圳市南山区沙河五村城市更新单元项目 4、南宁大唐臻观 5、深圳碧桂园观麓花园 6、茂名华侨城歌美海西侧南地块
	所长/项目经理	黄木来	环境艺术设计/所长	11年	
扩初阶段	景观设计师	黄潇	环境艺术设计/设计师	5年	
	景观设计师	刘珺	园林/设计师	7年	
施工图阶段	施工图总监	陈俊鹏	园林/施工图总监	23年	
	施工图所长	罗钧	园林/施工图设计师	11年	
	施工图设计师	莫杏泽	园林/施工图设计师	10年	
	植物设计总监	胡朝霞	园林/植物设计总监	14年	
	给排水/水电设计师	翁奕茵	给排水/水电设计师	10年	
	土木工程/结构设计师	陈良飞	土木工程/结构设计师	5年	
施工图配合审查负责人	施工图总监	陈俊鹏	风景园林/施工图总监	22年	
后期设计样板评审负责人	设计总监/主创设计师	杨德风	环境艺术/设计总监	19年	
施工现场服务负责人	植物设计总监	胡朝霞	园林/植物设计总监	14年	
项目现场服务报告及项目总结负责人	设计总监/施工图总监	杨德风/陈俊鹏	设计总监/施工图总监	19年/23年	

第四届AHLA亚洲人居-中海天府麓湾-实景展示类优秀奖



3、项目案名：深圳市白石洲璟庭（合同名：深圳市南山区沙河街道沙河五村城市更新单元项目）

合同编号：SZXM-BSZ-SJ-2021-011

深圳市南山区沙河街道沙河五村城市更新单元项目

一二期屋顶花园及幼儿园景观

绿景天盛

设计合同

绿景天盛

发包方（甲方）：深圳市绿景天盛实业有限公司

设计方（乙方）：深圳市希尔景观设计有限公司

合同订立时间：2021年11月

合同订立地点：深圳市



甲方：深圳市绿景天盛实业有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EWFWE2D

地址：深圳市福田区沙头街道深南大道和泰然大道交汇处绿景纪元大厦 55A5 单元

法定代表人：李雨鸿

乙方：深圳市希尔景观设计有限公司

统一社会信用代码：91440300799213946L

地址：深圳市南山区科技园路 8 号讯美科技广场 2 号楼 19 层

法定代表人：程 前

甲方委托乙方承担 南山区沙河街道沙河五村城市更新单元项目一二期屋顶花园及幼儿园 景观概念设计、景观方案设计、景观扩初设计、施工图设计及施工配合服务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》和《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关工程设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。
- 1.4 甲方提供并经双方认可的资料。

第二条 本合同设计项目范围及内容：

2.1 项目概况

- 2.1.1 工程项目名称：“南山区沙河街道沙河五村城市更新单元 项目”（以下简称“本项目”）
- 2.1.2 工程项目地址：项目位于 深圳市南山区白石洲。
- 2.1.3 项目一期规划用地 61539.4 平方米，地上计容建筑面积 665880 平方米。二期规划用地 26005.3 平方米，地上计容建筑面积 196170 平方米。业态形式/建筑类型包括 商业、住宅、公寓、幼儿园、公建配套，针对客户对象为 还迁居民及中产客户，建筑风格和特点为 现代；营销要求 打造时尚、精品、健康、艺术生态的住宅小区；景观成本限额要求 1000 元/M²。
- 2.1.4 景观设计总面积 36856 平方米。其中一期设计面积 25403 平方米，含架空层 2332 m²，住宅退台花园 2132 m²，50m 空中花园连桥景观 1003 m²，1-08 地块及 1-10 地块



任何第三方的知识产权（包括专利权、版权、商标权或商业秘密等），否则，乙方应赔偿由此给甲方及第三方造成的直接和间接经济损失。

7.4 甲方支付相应设计费用后，对于乙方因履行本合同而提交甲方的所有设计成果，双方同意其知识产权归甲方所有。

7.5 双方在本合同履行过程中相互发出或者提供的所有通知、文件、文书、资料等，均以本合同所列明的或一方向对方书面通知的地址送达。一方如果迁址或者变更联系方式的，应当书面通知对方。未履行通知义务的，另一方按原地址邮寄相关材料即视为已履行送达义务；当面交付上述资料的，在交付之时视为送达；以特快专递方式（仅指 EMS、UPS、DHL、FedEx、SF）交付的，寄出后三日即视为送达。

7.6 本合同在履行过程中发生纠纷，双方应协商解决。协商无法达成协议时，可提请甲方所在地人民法院管辖。

7.7 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，均具同等法律效力。

附件一：乙方拟派主要设计人员及简历

附件二：设计范围示意图

以下为签字页，无正文

甲方：深圳市绿景天盛实业有限公司

法定代表人或授权代表：李雨鸿

电话：23625115

乙方：深圳市希尔景观设计有限公司

法定代表人或授权代表：程前

电话：13502865333

开户银行：建行深圳南山大道支行

银行账号：44201574300052505467

签约日期：2021年11月5日

附件一：乙方拟派主要设计人员及简历

序号	姓名	联系电话	联系邮箱	在本项目中拟任职务
1	程前	13502865333	mail@hill-scape.com	首席创意总监
2	杨德凤	13600199653	mail@hill-scape.com	项目负责人 设计总监
3	郝雅娟	15989556525	team2@hill-scape.com	主创设计师
4	陈俊	13058007665	draw@hill-scape.com	施工图总监
5	荣江林	18566232516	team2@hill-scape.com	项目经理
6	陈石	13871170736	team2@hill-scape.com	景观设计师
7	罗钧	18773619098	draw4@hill-scape.com	施工图设计师

绿景天盛



绿景天盛

深圳市白石洲璟庭 - 园林景观国际先锋设计奖



4、案名：深圳湾深铁致湾大厦（合同名称：登良东项目（k-06地块）

登良东项目（K-06 地块）园林景观 设计合同

合同编号：STZY-0689/2023

发 包 人：深圳市地铁集团有限公司
设计人一：深圳市雅涛景观建筑设计有限公司
设计人二：深圳市希尔景观设计有限公司

2023 年 8 月

第 1 页 共 107 页



第一部分 合同协议书

深圳市地铁集团有限公司（以下简称“发包人”）委托 有限公司（以下简称“设计人”）承担登良东项目（K-06 地块）园林景观设计（以下简称“本项目”）工作。

一、 本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、 下列文件被认为合同的组成部分：

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同专用条款；
4. 合同通用条款
5. 合同附件、经双方同意的最终《设计任务书》和设计人的专业技术人员配备表；
6. 澄清文件、招标文件、投标文件、（如果有）；

三、 上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前及时间在后者为准。

四、 根据上述合同文件要求，合同暂定总价为人民币(大写)壹佰肆拾陆万肆仟贰佰元整（小写）RMB1464200.00 元，不含暂列金额总价款 1324200.00 元（其中不含税价款 1249245.28 元，增值税税费 74954.72 元），暂列金额为 140000.00 元（其中不含税价款 132075.47 元，增值税税费 7924.53 元），增值税税率 6%，合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

五、 设计人在此立约，保证全部按照本合同规定向发包人提供成果和服务。

六、 作为对所提供的成果和服务以及修补缺陷的报酬，发包人在此立约，保证按合同规定的方式和时间向设计人支付合同价款。

本协议自双方签字盖章之日起生效。

(以下无正文)



发包人(盖章): 深圳市地铁集团有限公司
住 所: 深圳市福田区莲花街道福中一路
电 话: 0755-23992674
开户银行: 招商银行深圳分行益田支行

法定代表人或
授权代表:



传真: 0755-23992674

开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 755904924410506

邮政编码: 518026

项目主管部门经办人
及电话: 林洁梅
0755-8998754

项目主管部门
审 核 人: 尹敏

合约部门经办人及电
话: 邱艳
0755-89987835

合约部门
审 核 人: 刘天晨

设计人(盖章): 深圳市雅涛景观建筑设计有限公司

法定代表人
或授权代表:



住 所: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香
路400号香年广场A栋803

电 话: 0755-86692801

传 真: 0755-86673120

开户银行: 平安银行深圳华富支行

开户全名: 深圳市雅涛景观建筑设计有限公
司

账 号: 11006251123701

邮政编码: 518000

经办人: 何温婷

经办人电话: 13168637615

设计人二(盖章): 深圳市希尔景观设计有限公司

法定代表人
或授权代表:



住 所: 深圳市南山区粤海街道科技园社区科
苑路8号粤海科技广场2号楼1901

电 话: 0755-26479566

传 真: 0755-26479511

开户银行: 中国建设银行深圳南山大道支行

开户全名: 深圳市希尔景观设计有限公司

账 号: 44201574300052505467

邮政编码: 518000

经办人: 王惠燕

经办人电话: 13902448509

合同签署地点: 深 圳

时 间: 2023年8月28日



附件 5: 专业技术人员配备表

序号	姓名	从业年限	性别	学历	专业	注册资格/职称	联系方式	在本项目拟任职务
1	赖雅莉	17年	女	本科	园林专业	高级工程师	13760233452	项目负责人/主创设计师
2	范明涛	25年	男	本科	园林专业	高级工程师	13316552206	项目经理
3	卢文填	17年	男	本科	生物科学专业	工程师	0755-86692801	园建专业负责人
4	肖利春	11年	男	本科	艺术设计专业	工程师	13169925603	园建设计师
5	刘亚平	25年	男	本科	园林专业	工程师	0755-86692801	园建设计师 BIM 负责人
6	郑楚云	18年	女	大专	园林规划与设计专业	工程师	13670117844	绿化专业负责人
7	沈光荣	22年	男	本科	建筑工程专业	二级注册结构工程师	0755-86692801	结构专业负责人 BIM 工程师
8	杨梓	14年	男	本科	土木工程专业	工程师	0755-86692801	结构专业设计师
9	姚凯锋	9年	男	大专	给排水工程专业	工程师	0755-86692801	给排水专业负责人
10	时琪	15年	女	本科	自动化专业	工程师	0755-86692801	电气专业负责人 BIM 工程师
11	王洋	12年	女	本科	工程管理专业	一级造价工程师	0755-86692801	造价专业负责人
12	程前	30年	男	本科	景观建筑	高级工程师	13502865333	主创设计师
13	杨德凤	20年	女	本科	环境艺术	高级工程师	13500199653	项目负责人 设计总监
14	郝雅娟	22年	女	本科	园林	助理工程师	0755-26479566	主创设计师
15	吴英龙	12年	男	本科	环境艺术	高级工程师	0755-26479566	方案设计师
16	邱莹	15年	女	本科	园林	高级工程师	0755-26479566	施工图设计师
17	陈俊鹏	24年	男	本科	风景园林	高级工程师	0755-26479566	施工图设计师



5. 惠州星河仲恺冠誉府

惠州星河仲恺冠誉府项目景观概念至施工图设计合同

合同编号: DCGQGY-SJ-2025020001

工程名称: 惠州仲恺冠誉府项目景观概念至施工图设计合同

工程地点: 惠州仲恺高新区惠环街道

发 包 人: 惠州星凯投资发展有限公司

设 计 人: 深圳市希尔景观设计有限公司



惠州星河仲恺冠誉府项目景观概念至施工图设计合同

发包人（甲方）：惠州星凯投资发展有限公司

设计人（乙方）：深圳市希尔景观设计有限公司

甲方委托乙方承担惠州星河仲恺冠誉府项目景观工程设计任务，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经甲方及乙方双方友好协商，签订本合同。

第一部分 协议书

1 本合同设计项目内容

1.1 工程名称：惠州星河仲恺冠誉府项目景观概念至施工图设计。

1.2 工程规模：惠州星河仲恺冠誉府 21#及 22#地块概念至施工图景观设计，一期及幼儿园施工图现场配合服务；21#暂定景观面积 36900 平米，22#地块暂定景观面积 9400 平米，一期暂定景观面积 46000 平米，幼儿园暂定景观面积 4100 平米。

1.3 设计范围：

惠州星河仲恺冠誉府项目景观设计的全程设计服务。

1.4 设计阶段及内容、设计依据：

1.4.1 根据设计条件，在满足限额条件下完成概念至施工图的设计任务。

1.4.2 乙方应按国家和项目所在地现行的设计规范、质量标准及计价依据等相关规定进行设计。如项目所在地设计规范与国家设计规范不一致的，乙方应以更高要求的设计规范为准；如在设计过程中遇国家或项目所在地颁布新规范（含新标准、规定、依据等），乙方应依照新规范进行设计，需要依新规范修改设计的，由乙方负责无偿修改；如遇国家和项目所在地无相应规范的，由乙方提前向甲方提供拟采用的标准，甲方将该拟定标准报送有关主管部门审查确认（如有关部门未予审查的，则以甲方审查确认为准）后，乙方方能采用相关标准进行设计。

2 甲方应提交的有关资料、文件及提交时间

项目经理：彭涛

电话：18802687789

8 本工程乙方负责人及项目班子成员名单

8.1 公司领导：杨德凤

电话：13600199653

项目经理：刘敏

电话：15989556525

项目技术负责人：陈俊鹏

电话：13530616408

8.2 项目班子其它成员详见本合同附件《主要设计人员名》。

9 其他

9.1 甲方向乙方付清本项目相应设计费后，乙方向甲方提供的阶段性成果及最终成果的著作权归甲方所有，但乙方可将设计做推广、宣传使用，使用前需经甲方认可。

9.2 乙方设计人员来甲方公司或工地方案汇报沟通等工作累计服务次数 3 次，满足甲方项目要求。施工现场配合阶段差旅次数视甲方工程需要而定，不作次数限额。差旅费及文件速递费用包括在总合同费中。

9.3 其他设计规范标准：无。

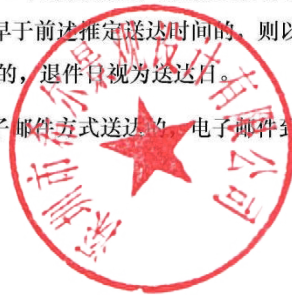
10 甲乙双方联系方式及文件送达

10.1 本合同签订后，有关本合同履行过程中相互送交的通知及文件，各方均采用书面形式送达对方（包括直接送达、EMS 快递送达或电子邮件送达）方为有效，但本合同或其补充协议对送达方式另有约定的除外。

10.2 如任何一方的联系地址、联系人、联系方式及收件人发生变更，变更方均应在变更后及时以书面形式将变更内容通知其他方。如未作通知的，按照约定地址送达的通知或其他有关文件均视为有效送达。

10.3 EMS 快递送达的，自文件邮寄发出之日起第 3 日视为送达；邮寄发出时间以 EMS 快递收寄信息为准；如实际签收时间早于前述推定送达时间的，则以实际签收时间为准。如因拒收 EMS 快递而退件的，退件日视为送达日。

10.4 面签直接送达的，签收当日视为已送达。电子邮件方式送达的，电子邮件到达受送达方指定邮箱之日为送达日期。



10.5 各方通讯地址和联系方式

10.5.1 甲方指定联系地址及联系方式如下：

甲 方：惠州星凯投资发展有限公司

地 址：惠州仲恺星河冠誉府营销中心三楼

联系人：彭涛

电 话：18802687789

电子邮箱地址：860769041@qq.com

10.5.2 乙方指定联系地址及联系方式如下：

乙 方：深圳市希尔景观设计公司

地 址：深圳市南山区粤海街道麻岭社区高新中三道9号环球数码大厦 205

联系人：陈俊鹏

电 话：13530616408

电子邮箱地址：745675296@qq.com



(以下无正文)

(合同签署处)

甲方（盖章）：

法定代表人（签字/盖章）：

或授权委托人（签字）：

签订地点：

乙方（盖章）：深圳市希尔景观设计公司

法定代表人（签字/盖章）：

或授权委托人（签字）：

签订时间：__年__月__日

2025年02月28日



设计
项目组成员名单

填报单位：深圳市希尔景观设计公司

填报日期：

2025年2月

序号	姓名	最高学历	专业	职位	在本项目担任职务
1	杨德凤	本科	园林	设计总监	设计总监/项目负责人
2	高双双	本科	艺术设计	主创设计师	主创设计师
3	朱仕翰	本科	环境设计	方案设计师	方案设计师
4	王瑞豪	本科	环境设计	方案设计师	方案设计师
5	杜艳婷	本科	园林	植物设计总监	植物设计总监
6	蒋桂云	本科	园艺	植物设计师	植物设计师
7	陈俊鹏	本科	风景园林	施工图设计总监	施工图设计总监
8	莫杏泽	大专	园林景观	施工图设计师	施工图设计师
9	李旭	本科	园林	施工图设计师	施工图设计师
10	代超	大专	给排水	水电设计师	水电设计师
11	陈雯	大专	土木工程	结构设计师	结构设计师

注：主创设计师及设计团队资历申报参考“主创设计师”及“设计团队”表单，表单可拓展。

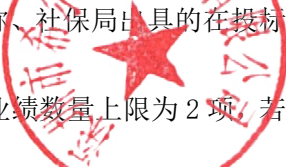


拟派方案主创设计师简历表

姓名	郝雅娟	性别	女	年龄	47	学历	本科	职称	助理工程师
毕业院校	天津大学			毕业时间	2004 年		所学专业	环境艺术	
行业工作年限	22 年			投标人企业工作年限	9 年	技术特长	拥有全局思维和良好的组织协调能力，专注于项目的全周期管理。		
主要工作经历	2016 年起加入深圳希尔景观设计有限公司，任方案主创设计师，主要担任方案部门的设计管理工作，并全程跟进施工图设计、植物设计、施工配合各阶段工作，协调组织各专业有序配合，确保设计方案的完美实现与落地。拥有全局思维和良好的组织协调能力，专注于项目的全周期管理。前期提案能力卓越，拥有出色的策划思维。不断创新的设计思路和卓越的设计审美品味。主要代表作品有：深圳市白石洲璟庭、深圳湾深铁致湾大厦、成都中海天府麓湾、青岛海信璟悦、深圳市赤湾山海丹华府等。								
拟派方案主创设计师自认为最具代表性的同类业绩合计 5 项。（数量上限为 2 项）									
序号	工程项目名称	合同价	合同签订日期、完工日期	甲方单位及联系方式	项目地点	担任职位	备注		
1	深圳市白石洲璟庭	125.31 万元	2021. 11	黄红平 13760194820	深圳	方案主创设计师			
2	深圳湾深铁致湾大厦	146.42 万元	2023. 8-至今	单骋 89987203	深圳	方案主创设计师			
3	成都中海天府麓湾	88.41 万元	2022. 8-2024. 12	张洋 13688450948	成都	方案主创设计师			
4	青岛海信璟悦	70.11 万元	2023. 8-至今	杨智龙 18561752216	青岛	方案主创设计师			
5	深圳市赤湾山海丹华府	72 万元	2023. 5-至今	许春燕 13728693514	深圳	方案主创设计师			

注：

1. 提供拟派方案主创设计师的身份证件、学历、执业资格、职称、社保局出具的在投标单位的社保清单等证明文件。

2. 提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 2 项，若超过 2 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 2 项。
- 

方案主创设计师—郝雅娟证件



姓名 郝雅娟
性别 女 民族 汉
出生 1978 年 9 月 19 日
住址 广东省深圳市南山区南海大道1069号联合大厦12楼1211房
公民身份号码 410503197809191521



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2025.04.09-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郝雅娟
参保单位名称：深圳市希尔景观设计有限公司

社保电脑号：606683090
单位编号：295180

身份证号码：410503197809191521
单位编号：295180

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	295180	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0
2024	11	295180	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0
2024	12	295180	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0
2025	01	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
2025	02	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
2025	03	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
2025	04	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
2025	05	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
2025	06	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0
2025	07	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			9792.56 4671.68			4337.75 1735.1			433.84			166.32 332.64			83.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2699106d259 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
295180

单位名称
深圳市希尔景观设计有限公司



1、深圳白石洲璟庭

合同编号: SZXM-BSZ-SJ-2021-011

深圳市南山区沙河街道沙河五村城市更新单元项目

一二期屋顶花园及幼儿园景观

绿景天盛

设计合同

绿景天盛

发包方（甲方）: 深圳市绿景天盛实业有限公司

设计方（乙方）: 深圳市希尔景观设计有限公司

合同订立时间: 2021年11月

合同订立地点: 深圳市



甲方：深圳市绿景天盛实业有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5EWFWE2D

地址：深圳市福田区沙头街道深南大道和泰然大道交汇处绿景纪元大厦 55A5 单元

法定代表人：李雨鸿

乙方：深圳市希尔景观设计有限公司

统一社会信用代码：91440300799213946L

地址：深圳市南山区科技园路 8 号讯美科技广场 2 号楼 19 层

法定代表人：程 前

甲方委托乙方承担 南山区沙河街道沙河五村城市更新单元项目一二期屋顶花园及幼儿园 景观概念设计、景观方案设计、景观扩初设计、施工图设计及施工配合服务，经双方协商一致，签订本合同。

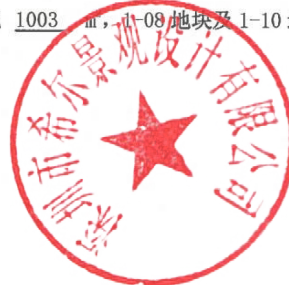
第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》和《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关工程设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。
- 1.4 甲方提供并经双方认可的资料。

第二条 本合同设计项目范围及内容：

2.1 项目概况

- 2.1.1 工程项目名称：“南山区沙河街道沙河五村城市更新单元 项目”（以下简称“本项目”）
- 2.1.2 工程项目地址：项目位于 深圳市南山区白石洲。
- 2.1.3 项目一期规划用地 61539.4 平方米，地上计容建筑面积 665880 平方米。二期规划用地 26005.3 平方米，地上计容建筑面积 196170 平方米。业态形式/建筑类型包括 商业、住宅、公寓、幼儿园、公建配套，针对客户对象为 还迁居民及中产客户，建筑风格和特点为 现代；营销要求 打造时尚、精品、健康、艺术生态的住宅小区；景观成本限额要求 1000 元/M²。
- 2.1.4 景观设计总面积 36856 平方米。其中一期设计面积 25403 平方米，含架空层 2332 m²，住宅退台花园 2132 m²，50m 空中花园连桥景观 1003 m²，1-08 地块及 1-10 地块



任何第三方的知识产权（包括专利权、版权、商标权或商业秘密等），否则，乙方应赔偿由此给甲方及第三方造成的直接和间接经济损失。

7.4 甲方支付相应设计费用后，对于乙方因履行本合同而提交甲方的所有设计成果，双方同意其知识产权归甲方所有。

7.5 双方在本合同履行过程中相互发出或者提供的所有通知、文件、文书、资料等，均以本合同所列明的或一方向对方书面通知的地址送达。一方如果迁址或者变更联系方式的，应当书面通知对方。未履行通知义务的，另一方按原地址邮寄相关材料即视为已履行送达义务；当面交付上述资料的，在交付之时视为送达；以特快专递方式（仅指 EMS、UPS、DHL、FedEx、SF）交付的，寄出后三日即视为送达。

7.6 本合同在履行过程中发生纠纷，双方应协商解决。协商无法达成协议时，可提请甲方所在地人民法院管辖。

7.7 本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，均具同等法律效力。

附件一：乙方拟派主要设计人员及简历

附件二：设计范围示意图

以下为签字页，无正文

甲方：深圳市绿景天盛实业有限公司

法定代表人或授权代表：李雨鸿

电话：23625115

乙方：深圳市希尔景观设计有限公司

法定代表人或授权代表：程前

电话：2302865333

开户银行：建行深圳南山大道支行

银行账号：44201574300052505467

签约日期：2021年11月17日

附件一：乙方拟派主要设计人员及简历

序号	姓名	联系电话	联系邮箱	在本项目中拟任职务
1	程前	13502865333	mail@hill-scape.com	首席创意总监
2	杨德凤	13600199653	mail@hill-scape.com	项目负责人 设计总监
3	郝雅娟	15991556525	team2@hill-scape.com	主创设计师
4	陈俊	13058007665	draw@hill-scape.com	施工图总监
5	荣江林	18566232516	team2@hill-scape.com	项目经理
6	陈石	13871170736	team2@hill-scape.com	景观设计师
7	罗钧	18773619098	draw4@hill-scape.com	施工图设计师

绿景天盛

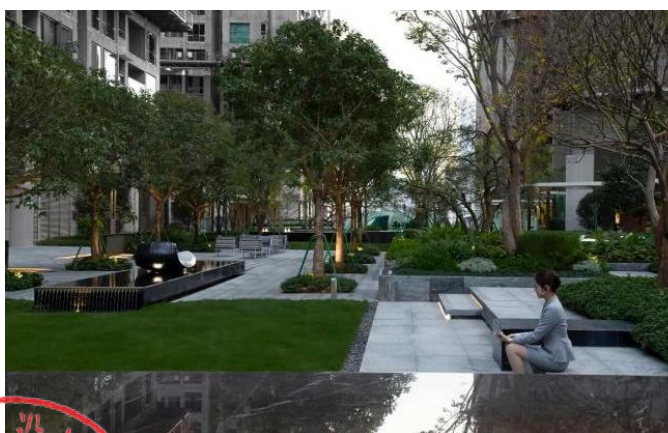
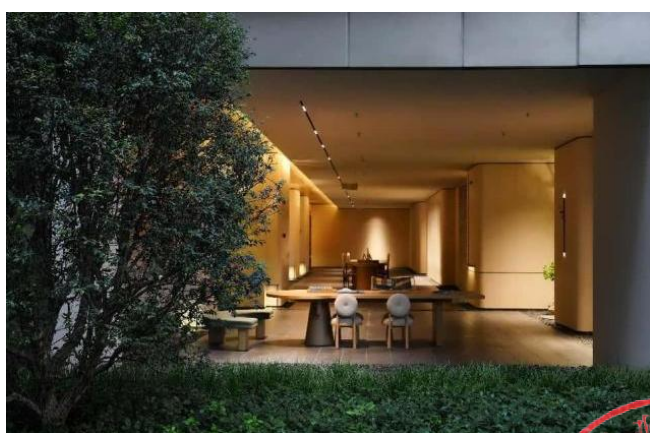
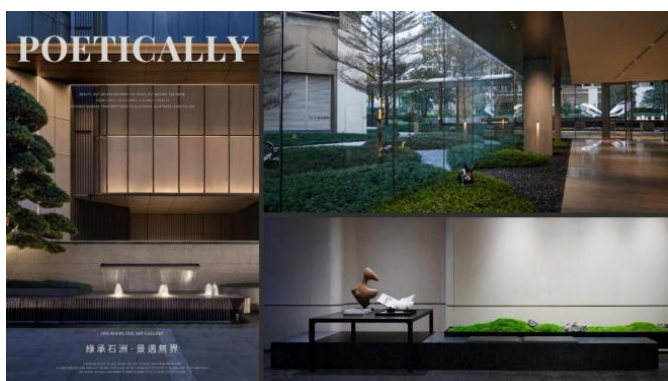
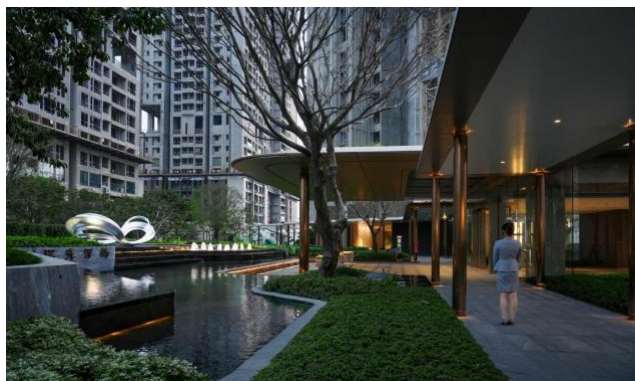


绿景天盛

深圳市白石洲璟庭 - 园林景观国际先锋设计奖



深圳白石洲環庭一案例照片



2. 登良东项目（K-06地块）

登良东项目（K-06 地块）园林景观 设计合同

合同编号：STZY-0689/2023

发 包 人：深圳市地铁集团有限公司
设计人一：深圳市雅涛景观建筑设计有限公司
设计人二：深圳市希尔景观设计公司

2023 年 8 月

第 1 页 共 107 页



第一部分 合同协议书

深圳市地铁集团有限公司（以下简称“发包人”）委托 有限公司（以下简称“设计人”）承担登良东项目（K-06 地块）园林景观设计（以下简称“本项目”）工作。

一、 本协议书中所用术语的含义与下文提到合同条款中相应术语的含义相同。

二、 下列文件被认为合同的组成部分：

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 合同专用条款；
4. 合同通用条款
5. 合同附件、经双方同意的最终《设计任务书》和设计人的专业技术人员配备表；
6. 澄清文件、招标文件、投标文件、（如果有）；

三、 上述文件应认为是互为补充和解释的，若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前及时间在后者为准。

四、 根据上述合同文件要求，合同暂定总价为人民币(大写)壹佰肆拾陆万肆仟贰佰元整（小写）RMB1464200.00 元，不含暂列金额总价款 1324200.00 元（其中不含税价款 1249245.28 元，增值税税费 74954.72 元），暂列金额为 140000.00 元（其中不含税价款 132075.47 元，增值税税费 7924.53 元），增值税税率 6%，合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行调整。

五、 设计人在此立约，保证全部按照本合同规定向发包人提供成果和服务。

六、 作为对所提供的成果和服务以及修补缺陷的报酬，发包人立约，保证按合同规定的方式和时间向设计人支付合同价款。

本协议自双方签字盖章之日起生效。

(以下无正文)



发包人(盖章): 深圳市地铁集团有限公司
住 所: 深圳市福田区莲花街道福中一路1016号地铁大厦
电 话: 0755-23992674
开户银行: 招商银行深圳分行益田支行
账 号: 755904924410506

法定代表人或授权代表: 李雄印
传真: 0755-23992674
开户全名: 深圳市地铁集团有限公司
邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 林洁梅 0755-8998754
项目主管部门审核人: 尹敏
合约部门经办人及电话: 邱艳 0755-89987835
合约部门审核人: 刘天晨

设计人一(盖章): 深圳市雅涛景观建筑设计有限公司
住 所: 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路400号香年广场A栋803
电 话: 0755-86692801
开户银行: 平安银行深圳华富支行
账 号: 11006251123701

法定代表人或授权代表: 高丽南
传 真: 0755-86673120
开户全名: 深圳市雅涛景观建筑设计有限公司
邮政编码: 518000

经办人: 何温婷
经办人电话: 13168637615

设计人二(盖章): 深圳市希尔景观设计有限公司
住 所: 深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号科技广场2号楼1901
电 话: 0755-26479566
开户银行: 中国建设银行深圳南山大道支行
账 号: 44201574300052505467

法定代表人或授权代表: 程之印
传 真: 0755-26479511
开户全名: 深圳市希尔景观设计有限公司
邮政编码: 518000

经办人: 王惠燕
经办人电话: 13902448509

合同签署地点: 深圳
时 间: 2023年8月28日



附件 5：专业技术人员配备表

序号	姓名	从业年限	性别	学历	专业	注册资格/职称	联系方式	在本项目拟任职务
1	赖雅莉	17年	女	本科	园林专业	高级工程师	13760233452	项目负责人/主创设计师
2	范明涛	25年	男	本科	园林专业	高级工程师	13316552206	项目经理
3	卢文填	17年	男	本科	生物科学专业	工程师	0755-86692801	园建专业负责人
4	肖利春	11年	男	本科	艺术设计专业	工程师	13169925603	园建设计师
5	刘亚平	25年	男	本科	园林专业	工程师	0755-86692801	园建设计师 BIM 负责人
6	郑楚云	18年	女	大专	园林规划与设计专业	工程师	13670117844	绿化专业负责人
7	沈光荣	22年	男	本科	建筑工程专业	二级注册结构工程师	0755-86692801	结构专业负责人 BIM 工程师
8	杨梓	14年	男	本科	土木工程专业	工程师	0755-86692801	结构专业设计师
9	姚凯锋	9年	男	大专	给水排水工程专业	工程师	0755-86692801	给排水专业负责人
10	时琪	15年	女	本科	自动化专业	工程师	0755-86692801	电气专业负责人 BIM 工程师
11	王洋	12年	女	本科	工程管理专业	一级造价工程师	0755-86692801	造价专业负责人
12	程前	30年	男	本科	景观建筑	高级工程师	13502865333	主创设计师
13	杨德凤	20年	女	本科	环境艺术	高级工程师	13500199653	项目负责人 设计总监
14	郝雅娟	22年	女	本科	园林	助理工程师	0755-26479566	主创设计师
15	吴英龙	12年	男	本科	环境艺术	高级工程师	0755-26479566	方案设计师
16	邱莹	15年	女	本科	园林	高级工程师	0755-26479566	施工图设计师
17	陈俊鹏	24年	男	本科	风景园林	高级工程师	0755-26479566	施工图设计师



深圳湾深铁致湾大厦一案例照片



3. 成都中海天府麓湾



中海佳隆成都房地产开发有限公司

与

深圳市希尔景观设计有限公司

关于天府麓湾(通州路B地块)的

景观设计合同
(方案、扩初、施工图)



乙方合同编号

甲方（委托方）：中海佳隆成都房地产开发有限公司 乙方（受托方）：深圳市希尔景观设计公司
公司
法定代表人授权代表：刘长胜 法定代表人授权代表：程前
联系地址：中国(四川)自由贸易试验区成都天府新区兴隆街道湖畔路西段123号 联系地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼1901
负责人：高震极 设计总负责人：杨德凤
联系人： 联系人：
联系传真： 联系传真：0755-26479511

第一章 总则

1. 项目情况

1.1 项目名称：【天府麓湾（通州路B地块）】（以下简称“本项目”）。

1.2 项目地点：四川省成都市天府新区万安街道高饭店村二组。

1.3 项目规模

本项目用地面积为38439.79m²，景观面积为31222.86m²

2. 合同服务内容

2.1 甲方委托乙方为景观设计单位，负责本项目的景观设计服务。乙方按照合同条款、甲方加盖公章的《景观设计任务书》（以下简称“《任务书》”，详见附件一）、其它甲方对景观设计的具体要求开展工作，并对本项目其他设计方的合理要求进行配合。

2.2 乙方景观设计内容

包括本项目规划红线内所有室外景观（包括组团、屋顶、架空层、地库、下沉式庭院、人防出入口等）及部分红线外市政配套绿地景观设计方案、扩初、施工图设计及景观施工服务配合。

3. 定义

3.1 本合同：本项目的景观设计公司。

3.2 总价款：景观设计费用即为本合同的总价款。

3.3 阶段：专指设计进度的概念探讨阶段、方案设计阶段、扩初设计、施工图设计（包含水电和结构设计），施工图配合阶段及现场施工监理阶段。各阶段的设计成果需达到国家相关出图深度规范要求并得到政府批准、甲方认可后，该阶段方可视作完成。

第二章 甲方权利与义务

1. 甲方对乙方的景观设计具有最终审批权。基础资料

2.

第十七章 增补条款

甲方：中海住隆成都房地产开发有限公司 乙方：深圳市希尔景观设计有限公司

法定代表（授权签约人）：刘红松 法定代表（授权签约人）：

盖章：

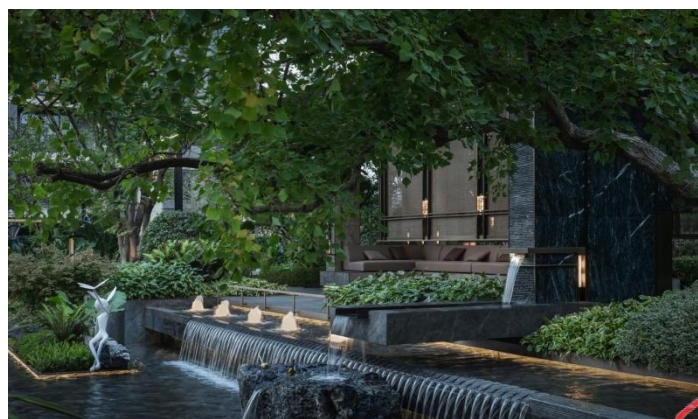
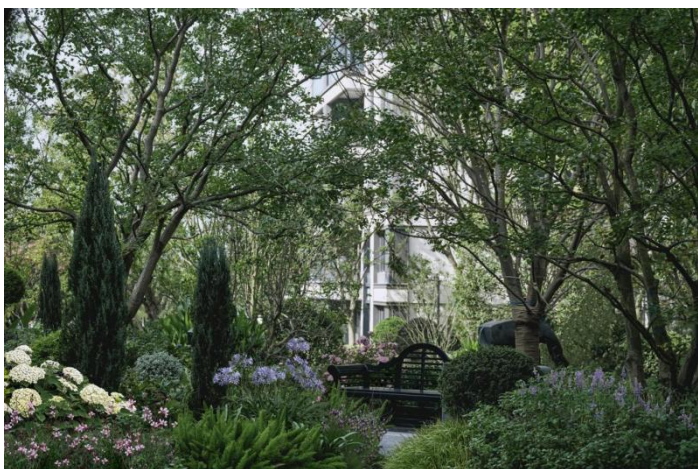
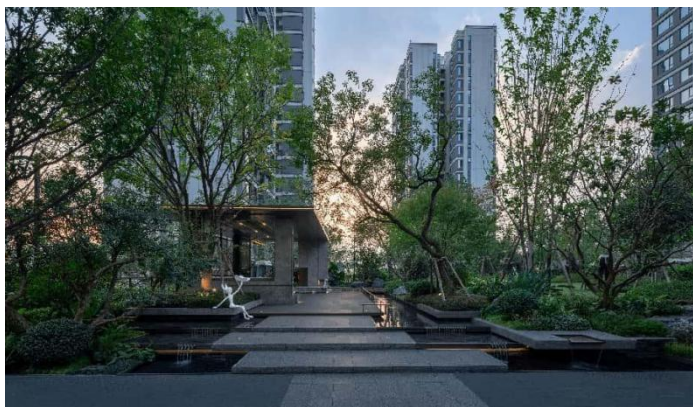
盖章：

签订日期：2022年7月20日

第四届AHLA亚洲人居-中海天府麓湾-实景展示类优秀奖



成都中海天府麓湾一案例照片



4. 青岛海信璟悦

景观设计合同

工程名称：海信璟悦景观设计

工程地点：崂山区合肥路北侧、科技园五路东侧

合同编号：

设计证书等级：满足当地景观报批需要

甲方（发包人）：青岛海信信邦置业有限公司

乙方（设计人）：深圳市希尔景观设计有限公司

签订日期：2023 年 8 月

签订地址：山东·青岛·崂山区



发包人委托设计人承担 海信环悦 景观设计工作，指定 杨德凤 为项目经理，经双方协商一致，签订本合同。

1 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 设计必须符合《建设工程质量管理条例》、《城市规划条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《住宅区景观设计试行导则》、《城市居住区规划设计规范》、《民用建筑设计通则》、《高层民用建筑设计防火规范》、《住宅建筑规范》等国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》以及建设工程批准文件。
- 1.4 《产品定位报告》（客户定位、景观定位部分）、《海信地产景观设计任务书》等发包人标准化文件的要求，其他发包人提供及并经双方认可的资料。
- 1.5 建筑条件图纸：落建筑首层的规划总平竖向图、单体方案图、建筑施工图、地库施工图等建筑条件图纸。
- 1.6 发包人成本控制目标造价，设计过程中，按照硬质、软质或重点区域、普通区域的差别进行合理调配。

2 本合同设计范围及内容：

- 2.1 设计人工作内容：
 - 2.1.1 景观设计范围：红线范围内，除去建筑基底的正投影面的所有区域及与市政道路衔接位置的园区出入口。
 - 2.1.2 景观设计内容：
 - 2.1.2.1 景观主题及文化脉络：根据本项目区位、档次、目标客户群确定景观设计的主题及文化脉络，提炼项目景观亮点形成专篇设计。
 - 2.1.2.2 硬景设计。
 - 2.1.2.3 绿化设计。



9.3 本工程设计资料及文件中，材料、构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，设计人不得指定生产厂商、材料供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需要费用由发包人承担。

9.4 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

9.5 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，可向合同签订地有管辖权的法院诉讼解决。

9.6 本合同一式 陆 份，发包人 肆 份，设计人 贰 份。

9.7 本合同生效后，双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

9.8 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往邮件、传真、会议纪要、设计任务书等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

9.9 本合同经双方签章后生效。本合同如需要直接在任意条款上作任何修改，修改处必须经双方加盖公章后方能生效，否则一律视为无效。

发包人名称：（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地 址：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：

设计人名称：（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地 址：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：



乙方项目设计团队

一、承接本项目团队全部设计人员的组成

原则上本合同内全部的设计工作应由以下人员完成，如特殊情况有人员变动，乙方需提前书面或邮件形式向甲方报备，否则视为乙方违约，甲方有权单方解除合同，按照本合同内相关条款执行，经双方协商，确定承担本项目团队全部人员如下：

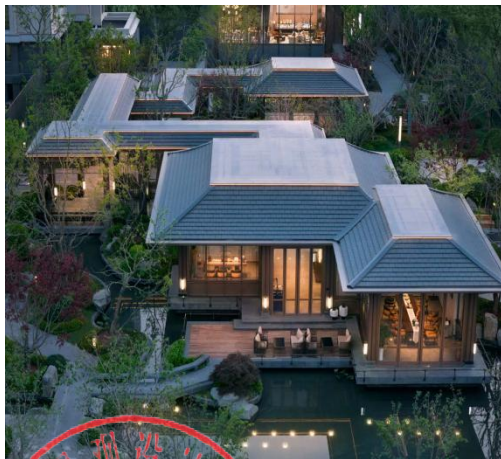
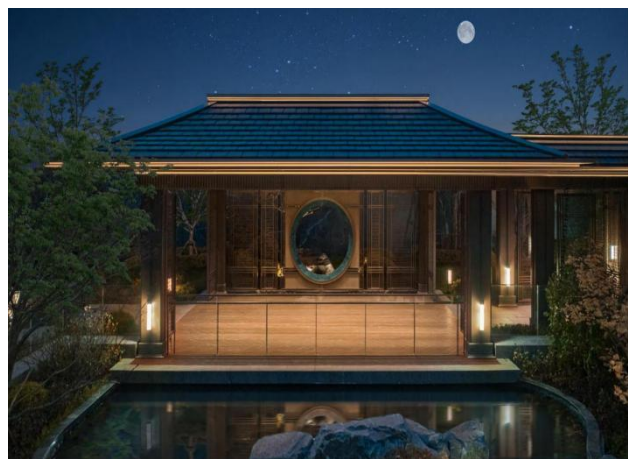
在本项目拟任 职务	姓名	毕业院校	工作年限	联系电话
项目经理	杨德凤	武汉理工大学	20年	13600199653
方案主创设计师	郝雅娟	天津大学	19 年	13723712968
景观设计师	刘琨	广东海洋大学	8年	13411877274
景观设计师	蓝振东	中山大学	3 年	13680416033
资深植物设计师	杜艳婷	华南农业大学	13 年	15013707280
植物设计师	蒋桂云	昆明理工大学	5 年	18566299607
施工图设计师	苏明民	海南职业技术学院	16 年	13510602184
施工图设计师	张俊峰	惠州学院	5 年	15768616365
水电工程师	代超	成都理工大学	12 年	15976858403
结构工程师	陈良飞	长沙理工大学	7 年	18373117951



青岛海信璟悦-园林景观国际先锋设计奖



青岛海信璟悦一案例照片



5. 深圳市赤湾山海丹华府（南山区招商街道赤湾村改造项目（二期）

GF-2000-0209

建设工程设计合同

（民用建设工程设计合同）

工程名称：深圳市南山区招商街道赤湾村改造项目
（二期）

工程地点：深圳市南山区少帝路与赤湾七路交汇处西
南角 02-01 地块

合同编号：SZ-CW-202305-001

工程编号：

（由设计人编填）

设计证书等级：风景园林工程设计专项乙级

发包人（甲方）：深圳市赤湾投资发展有限公司

设计人（乙方）：深圳市希尔景观设计有限公司

签订日期：2023 年 5 月

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理¹⁷局

监制

发包人（甲方）：深圳市赤湾投资发展有限公司

设计人（乙方）：深圳市希尔景观设计公司

甲方委托乙方承担 深圳市南山区招商街道赤湾村改造项目(二期) 工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1. 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》
- 1.2. 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3. 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段

- 2.1. 工程名称：深圳市南山区招商街道赤湾村改造项目(二期)
- 2.2. 项目地址：深圳市南山区少帝路与赤湾七路交汇处西南角 02-01 地块
- 2.3. 项目规模：项目建设用地面积为 29387 平方米，景观设计范围约 27000 平方米。
- 2.4. 设计范围：景观设计范围约 27000 平方米以及周边与项目相互交接的市政绿地（详见附件一）的景观概念设计，景观方案设计，景观扩初设计，景观施工图设计，施工现场服务（其中包含甲方选定的售楼展示区景观方案和施工图设计）。其中，也包含其他按国家有关规程规范的要求应由设计单位完成的工作及提交报政府相关部门审核通过及备案的设计成果。包含景观绿建图纸的绘制，海绵城市的设计要求（具体参数由绿建公司提供）。
- 2.5. 乙方的工作内容：
 - 硬景设计，包括项目入口，边界围墙，地面，铺装材料和细部，景观设计的地下车行及人行出入口，采光井，通风井，垃圾转运站等的基础结构以上的景观装饰设计
 - 园林建筑物，入口岗亭，亭台花架，景墙，花池，园路，如涉及到景观设计的泳池更衣室，则更衣室内装修及水电不属于景观范畴，但是主体结构属于景观范畴（如涉及到景观设计的游泳池的更衣室，景观投资给建筑设计院进行主体结构及装修、水电等）
 - 架空层地面，墙面和顶面景观设计

发包人（甲方）名称（盖章）：

法定代表人：

委托代理人：

住 所：



邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

纳税人识别号：

签订日期： 年 月 日

设计人（乙方）名称（盖章）：

深圳市希尔景观设计有限公司

法定代表人：

委托代理人：

住 所：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路8号讯美科技广场2号楼1901

邮政编码：518000

电 话：0755-26479566

传 真：0755-26476511

开户银行：中国建设银行深圳南山大道支行

银行帐号：44201574300052505467

纳税人识别号：91440300799213946L

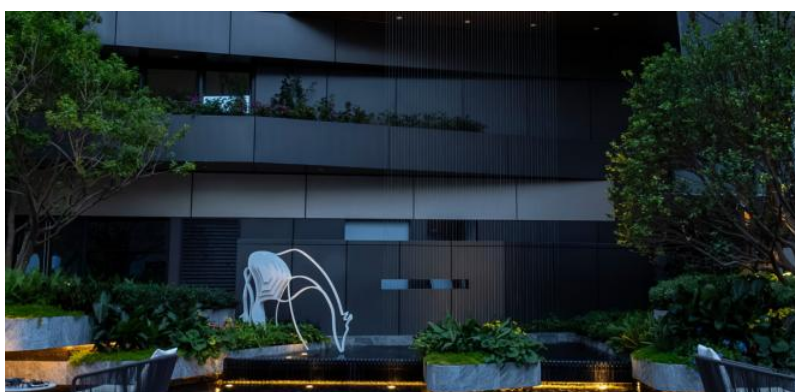
签订日期： 年 月 日

附件二 设计团队

序号	姓名	拟在本项目中职位	职称	联系电话
1	杨德凤	项目负责人	园林景观设计 高级工程师	13600199653
2	刘敏	项目总监	园林景观设计 高级工程师	15989556525
3	郝雅娟	主创设计师	助理工程师	13723712968
4	吴英龙	主创设计师	园林景观设计 中级工程师	13480135389
5	江宇雯	景观设计师	/	15879073236
6	杜艳婷	资深植物设计师	/	15013707280
7	陈俊鹏	施工图总监	园林景观设计 中级工程师	13058007665
8	莫杏泽	施工图设计师	/	15989519380
9	代超	水电工程师	/	15976858403
10	陈良飞	结构工程师		18373117951



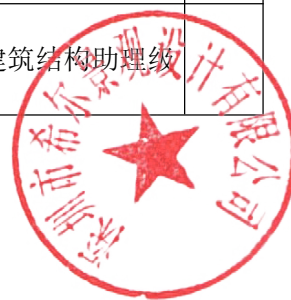
深圳市赤湾山海丹华府一案例照片



拟派设计人员一览表

序号	姓名	性别	职位及负责专业	职称	执业资格	备注
1	程前	男	首席创意设计总监/景园建筑	高级工程师	园林副高级	
2	杨德凤	女	项目负责人/主创设计师/环境艺术	高级工程师	园林副高级	
3	刘敏	男	设计总监/ 园林	高级工程师	园林副高级	
4	郝雅娟	女	方案主创设计师/环境艺术	助理工程师	建筑景观助理级	
5	刘珺	女	方案设计师/园林设计	助理工程师	建筑景观助理级	
6	江宇雯	女	方案设计师/城镇规划	助理工程师	园林助理级	
7	陈俊鹏	男	园建专业总监/风景园林	高级工程师	园林副高级	
8	莫杏泽	男	施工图设计师/园林景观	助理工程师	园林助理级	
9	陈森睿	男	施工图设计师/园林	助理工程师	园林助理级	
10	杜艳婷	女	绿化设计总监/园林	助理工程师	园林助理级	
11	蒋桂云	女	绿化设计师/风景园林	助理工程师	园林助理级	
12	李佳琼	男	水电设计师/给水排水工程	/	/	
13	陈雯	女	结构设计师/土木工程	助理工程师	建筑结构助理级	

注：1. 填写及后须附资料见“资信标要求一览表”中的要求。



首席创意设计总监—程前证件







荣誉证书

程前 先生/女士

在2020第十五届金盘奖
评选中荣获

年度金盘景观设计人物



金盘奖组委会



《时代楼盘》杂志社



广州市金盘网络科技有限公司

2020年12月



G L O B A L
H A B I T A T
D E S I G N
A W A R D S

GHDA环球人居设计大奖 | 2021-2022年度
Global Habitat Design Awards | 2021-2022

EXCELLENT DESIGNER

年度杰出设计师

【2021-2022年度】

程前

希尔景观

■GHDA环球人居设计大奖 (Global Habitat Design Awards) 旨在表彰在全球范围内获得良好口碑的人居设计项目。通过严格和高质量的评选标准, 发掘杰出的人居设计案例, 不断推动世界美好人居环境的进步。



The Global Habitat Design Awards (GHDA) aims to recognize habitat design projects that have gained a good reputation worldwide. Through strict and high-quality selection criteria, GHDA hopes to discover outstanding habitat design and advance the progress of a better living environment in the world.



GHDA环球人居设计大奖组委会
2022年8月10日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程前 社保电脑号：601309428 身份证号码：520102197205292417 页码：1
参保单位名称：深圳市希尔景观设计有限公司 单位编号：295180 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	04	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	05	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	06	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	07	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	08	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	09	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	10	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
合计			5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69		70.56	147.12	35.28	

- 备注：
- 1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f26d4f83f339 ）核查，验证码有效期三个月。
 - 2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减缴后实收金额。
 - 7.单位编号对应的单位名称：
单位编号 295180 单位名称 深圳市希尔景观设计有限公司



项目负责人/主创设计师—杨德凤证件

普通高等学校

毕业证书



学生 杨德凤 性别 女，
一九七九年一月三十日生，于一九九九年
九月至二〇〇三年六月在本校
艺术设计 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 周祖德
校 名: 武汉理工大学
二〇〇三年六月三十日
学校编号: 104971200305007296

中华人民共和国教育部监制
No. 02315003



照片

杨德凤 于二〇一七年
十二月，经 深圳市林业专
业高级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 园林景观设计
高级工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格
专用章
粤高取证字第 1803001014654号

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一八年五月十二日

姓名 杨德凤

性别 女 民族 汉

出生 1979 年 1 月 30 日

住址 广东省深圳市南山区大冲
六路88号华润城润府三期
4栋4402

公民身份号码 372832197901304725



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2021.02.08-2041.02.08



荣誉证书

杨德风 先生/女士

在2020第十五届金盘奖
评选中荣获

年度金盘景观设计人物



金盘奖组委会



《时代楼盘》杂志社



广州市金盘网络科技有限公司

2020年12月





评委证书

尊敬的 杨德风

鉴于您在地产开发行业的影响力，以及担任第十四届金盘奖分赛区评委主席作出的杰出贡献，特颁发此评委证书，以资鼓励。



金盘奖组委会



《时代楼盘》杂志社



广州金盘网络科技有限公司

2019年12月



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨德凤 社保电脑号：604587348 身份证号：372832197901304725 页码：1
 参保单位名称：深圳市希尔景观设计公司 单位编号：295180 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	04	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69				35.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f26d4f862f05 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市希尔景观设计公司



设计总监—刘敏证件





NO. DCSF20210120



地产园林奖

银奖

项目名称: 东莞金众柏悦公馆
业主单位: 深圳市金众地产集团有限公司
设计单位: 深圳市希尔景观设计有限公司
主创设计: 程前、刘敏
设计团队: 阮诗愿、荆贺朋
罗钧、莫杏泽、胡朝霞、林玉霖
奖项类别: 示范区类

Li Bingren

组委会主席
President of
Organizing Committee



[Signature]

评委会主席
President of
Jury Committee

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘敏 社保电脑号：617105877 身份证号码：360502198302217415 页码：1
 参保单位名称：深圳市希尔景观设计有限公司 单位编号：295180 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69				147.12	35.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 3391f26d4f870806 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 295180 单位名称
 深圳市希尔景观设计有限公司



方案主创设计师—郝雅娟证件



姓名 郝雅娟
性别 女 民族 汉
出生 1978 年 9 月 19 日
住址 广东省深圳市南山区南海
大道1069号联合大厦12楼
1211房
公民身份号码 410503197809191521



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2025.04.09-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郝雅娟 社保电脑号：606683090 身份证号码：410503197809191521 页码：1
 参保单位名称：深圳市希尔景观设计公司 单位编号：295180 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	04	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	2520	28.0
2025	05	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	2520	28.0
2025	06	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	2520	28.0
2025	07	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69		82.32	164.64	41.16

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 3391f26d4f861280 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 295180



方案设计师—刘珺证件





姓名: 刘珺 社保电码号: 644281207 身份证号码: 441324199201152328 页码: 1
参保单位名称: 深圳市希尔景观设计有限公司 单位编号: 295180 计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f26d4f852674 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市希尔景观设计公司



方案设计师—江宇雯证件



姓名 江宇雯

性别 女 民族 汉

出生 1996 年 10 月 17 日

住址 江西省赣州市信丰县嘉定镇永北村下屋组



公民身份号码 360722199610170023



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江宇雯 社保电脑号：650253045 身份证号码：360722199610170023 页码：1
 参保单位名称：深圳市希尔景观设计有限公司 单位编号：295180 计算单位：元

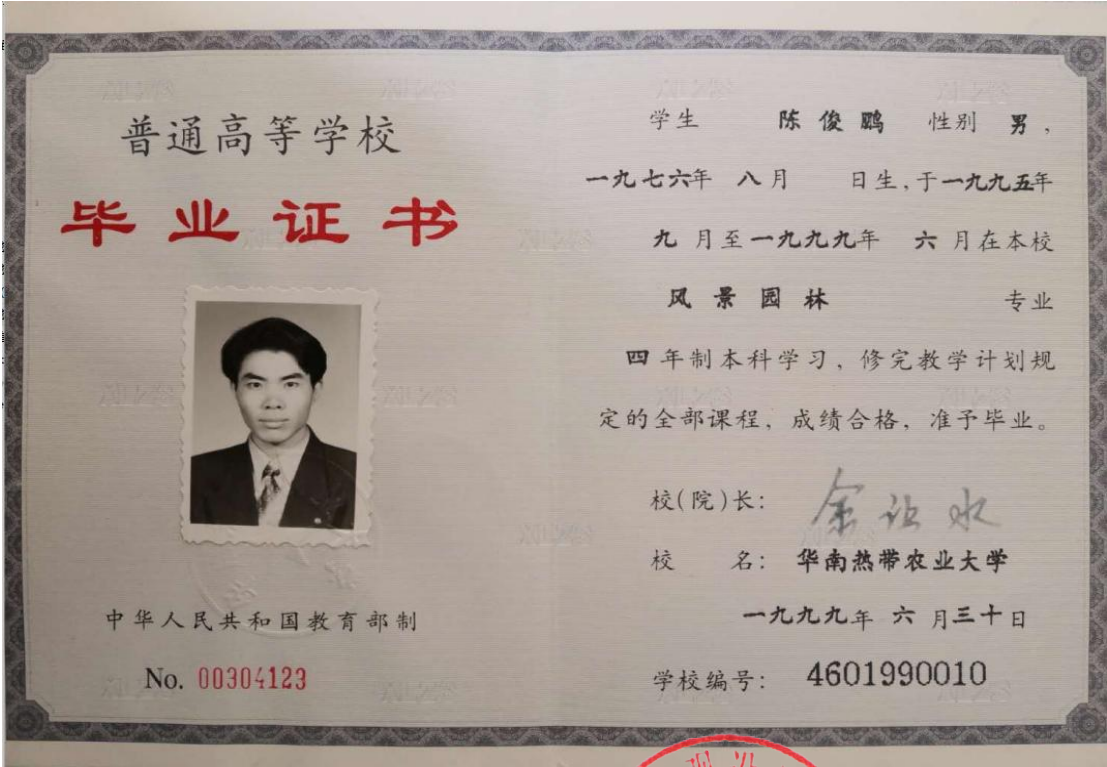
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	04	295180	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	295180	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	295180	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	295180	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	295180	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	295180	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	295180	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				5031.04	2515.52			2356.55	942.62			235.69				35.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f26d4f8664ai ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 295180 单位名称
 深圳市希尔景观设计有限公司



园建专业总监—陈俊鹏证件





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈俊鹏 社保电脑号：600898969 身份证号码：440528197608230638 页码：1
 参保单位名称：深圳市希尔景观设计公司 单位编号：295180 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69				147.12	35.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 3391f26d4f857a44 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 295180 单位名称：
 深圳市希尔景观设计公司



施工图设计师—莫杏泽证件





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫杏泽 社保电脑号：633829796 身份证号码：441225198910012535 页码：1
参保单位名称：深圳市希尔景观设计有限公司 单位编号：295180 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	04	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	05	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	06	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	07	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	08	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	09	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	10	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
合计				5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69			141.12	35.28

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f26d4f854956 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 295180 单位名称 深圳市希尔景观设计有限公司



施工图设计师—陈森睿证件

普通高等学校

毕业证书

学生 陈森睿 性别男，一九九六年八月十七日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 园林 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：惠州学院 校 长：彭永宏

证书编号：105771201905002286 二〇一九年六月二十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：陈森睿
身份证号：445122199608173737

职称名称：助理工程师
专 业：园林
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月22日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006067097
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年06月28日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈森睿
参保单位名称：深圳市希尔景观设计有限公司

社保电脑号：802607332
单位编号：295180

身份证号号码：445122199608173737
单位编号：295180

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	04	295180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	05	295180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	06	295180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	07	295180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	08	295180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	09	295180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	10	295180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
合计				5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69			147.12	35.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f26d4f851ce5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按确定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
295180



绿化设计总监—杜艳婷证件



姓名 杜艳婷
性别 女 民族 汉
出生 1987 年 3 月 4 日
住址 广东省深圳市南山区海德
街109号海德雅苑A座1404



公民身份号码 441202198703042526

杜艳婷
15013707280.



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2020.07.31-2040.07.31

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜艳婷 社保电脑号：625498569 身份证号：441202198703042526 页码：1
 参保单位名称：深圳市希尔景观设计公司 单位编号：295180 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	04	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69				35.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f26d4f8560fm ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 295180



绿化设计师—蒋桂云证件





中华人民共和国
居民身份证

CHENPAT QINGYAN

签发机关 灵川县公安局

MEYALU GUDYAN

有效期限 2018.06.22-2038.06.22

姓名 蒋桂云

性别 女 民族 汉

出生日期 1992 年 3 月 20 日

住址 广西灵川县海洋乡大庙圩
村委大庙圩街上042号



公民身份号码

450323199203202442



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋桂云 社保电脑号：639593769 身份证号码：450323199203202442 页码：1
 参保单位名称：深圳市希尔景观设计公司 单位编号：295180 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	04	295180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	295180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	295180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	295180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	295180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	295180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	295180	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计				5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69				35.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f26d4f840144 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市希尔景观设计公司
 单位编号：295180



水电设计师—李佳琼证件

普通高等学校

毕业证书

学生 李佳琼 性别 男, 一九八七年七月十二日生, 于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 给水排水工程专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 东华理工大学

校(院)长: 刘欣成

证书编号: 104051201005000900

二〇一〇年七月十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李伟琼
参保单位名称：深圳市希尔景观设计有限公司

社保电脑号：634449969
单位编号：295180

身份证号码：360731198707127613
单位编号：295180

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69				147.12	35.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f26d4f865b54 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
295180

单位名称
深圳市希尔景观设计有限公司



结构设计师—陈雯证件



姓名 陈莹
性别 女 民族 汉
出生 1997 年 1 月 20 日
住址 广东省惠州市惠城区黄家
塘52号1号楼2403房
公民身份号码 441302199701206128



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 惠州市公安局惠城分局
有效期限 2014.12.15-2024.12.15



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈雯

社保电脑号：802242389

身份证号：441302199701206128

页码：1

参保单位名称：深圳市希尔景观设计有限公司

单位编号：295180

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	295180	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				5345.48	2515.52			2396.55	942.62			235.69				147.12	35.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f26d4f853795 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
295180



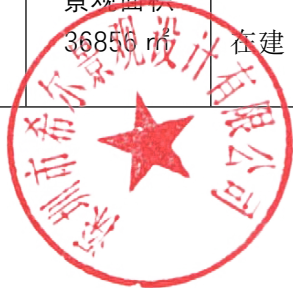
二、主要人员简历表

姓名	程前	性别	男	年龄	53
学历	本科	学位	学士	所学专业	景园建筑
职务	总经理/首席创意设计总监		何专业何职称	园林专业高级工程师	
工作经验年限	32 年		毕业院校	武汉城市建设学院	
个人简介	<p>程先生瞩目于设计的深度与广度，将规划、建筑、景观进行融合，带领团队匠心打造众多行业精品，其中有获得园冶杯专业类最高奖项城市设计大奖的城市公共空间项目，有科技和情怀兼具的大型旧城改造项目，有关怀型医疗康养项目，有教育型学校景观项目，有人文型文旅规划项目，更有无数优质型人居景观项目……</p> <p>程先生及其团队在为行业带来优品的时候，极大改善了民众生活空间，以强大的专业力赢得各方认可，并获诸多专业实力奖项，18 年以来，程先生及其团队一直以责任感驱动执行力，躬身于景观发展，为行业 and 大众不断输出优秀的设计作品，更培养和造就了一批又一批实力型景观人才。</p>				
业绩情况					
序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	登良东项目（K-06 地块）园林景观设 计	深圳市地铁集团有限公司	2023 年 8 月	景观面积 13300 m²	在建
2	绿景集团深圳市沙河街道沙河五村城 市更新单元项目	绿景集团 深圳市绿景天盛实业有限 公司	2021 年 11 月	景观面积 36856 m²	在建
3	深铁置业大厦景观 提升设计	深圳市地铁集团有限公司/ 深圳地铁万科投资发展有 限公司	2021 年 07 月	景观面积 7241 m²	完工
4	五象博盟中心景观 设计	广西唐博投资有限公司	2021 年 11 月	景观面积 55444 m²	在建
5	中海集团中海麒麟 花园（道滘）	中海集团东莞市中海嘉麟 房地产开发有限公司	2021 年 10 月	景观面积 73117.82 m²	完工



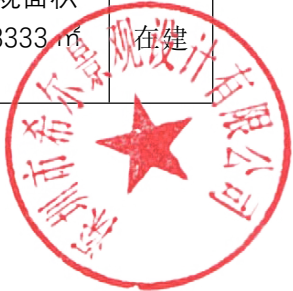
主要人员简历表

姓名	刘敏	性别	男	年龄	42
学历	本科	学位	学士	所学专业	园林
职务	设计总监		何专业何职称	园林专业高级工程师	
工作经验年限	18 年		毕业院校	江西农业大学	
个人简介	刘先生从业 18 年，具备深厚的造园功底和良好审美能力，对设计有着执着的追求，担任公司主创设计师十年，曾就职于国内外著名设计事务所，具有良好的创新意识，思维活跃，具有优秀的方案和落地能力。 他曾主持或参与进行多个优秀景观设计项目，注重景观细节的打造和品质的提升，实际操作性强能够将项目完美的落地。重视项目现状，合理使用园林材料，打造适宜的园林场景。				
业绩情况					
序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	惠州星河仲恺冠誉府	惠州星凯投资发展有限公司	2025 年 2 月	景观面积 1125950 m ²	在建
2	海南南丽湖项目	海南幸福城投资有限公司	2023 年 9 月	景观面积 141405.69 m ²	在建
3	深铁公明车辆段综合开发项目	深圳市地铁集团有限公司	2024 年 1 月	景观面积 39471.92 m ²	在建
4	登良东项目（K-06 地块）	深圳市地铁集团有限公司	2023 年 8 月	景观面积 13300 m ²	在建
5	绿景集团深圳市沙河街道沙河五村城市更新单元项目	绿景集团 深圳市绿景天盛实业有限公司	2021 年 11 月	景观面积 36856 m ²	在建



主要人员简历表

姓名	陈俊鹏	性别	男	年龄	49
学历	本科	学位	学士	所学专业	风景园林
职务	园建专业总监		何专业何职称	园林专业高级工程师	
工作经验年限	25 年		毕业院校	华南热带农业大学	
个人简介	陈先生毕业于华南热带农业大学，从业 25 年，有国内大型事务所多年工作经验，现任希尔景观施工图设计总监。陈先生认为天马行空的设计构想，才可以让作品充满活力。一丝不苟的施工图设计，方可保证天才思想得以落地建成。关心每一个细节，用好每一种材料，唯美与实用并重，才可以实现最好的景观价值。				
业绩情况					
序号	工程名称	建设单位		设计时间	建设规模 建成情况
1	中海天府麓湾	中海佳隆成都房地产开发有限公司		2022 年 7 月	景观面积 31222.86 m ² 完工
2	青岛海信璟悦	青岛海信信邦置业有限公司		2023 年 8 月	景观面积 27000 m ² 在建
3	成都中海麓之山	中海佳隆成都房地产开发有限公司		2022 年 7 月	景观面积 20838.15 m ² 完工
4	绿景集团深圳市沙河街道沙河五村城市更新单元项目	绿景集团 深圳市绿景天盛实业有限公司		2021 年 11 月	景观面积 36856 m ² 在建
5	嘉兴市第二医院	深圳市建筑设计研究总院有限公司		2022 年 6 月	景观面积 198333 m ² 在建



主要人员简历表

姓名	杜艳婷	性别	女	年龄	38
学历	本科	学位	学士	所学专业	风景园林
职务	植物设计总监		何专业何职称	园林专业助理工程师	
工作经验年限	16 年		毕业院校	华南农业大学	
个人简介	杜女士有 16 年植物设计经验，擅长大空间、地形高差、花境设计，具备丰富想象力及脑内建模功能，项目涵盖地产、公建、酒店、产业园及庭院。具备甲方管理与项目落地经验，熟悉项目全生命周期，三年完成 14 个展示区、25 个项目，曾主持多项优秀项目。追求创新，研发能力强，善于将旅游考察感悟应用于项目，不断探索新植物与种植方法。				
业绩情况					
序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	中海天府麓湾	中海佳隆成都房地产开发有限公司	2022 年 7 月	景观面积 31222.86 m ²	完工
2	青岛海信璟悦	青岛海信信邦置业有限公司	2023 年 8 月	景观面积 27000 m ²	在建
3	成都中海麓之山	中海佳隆成都房地产开发有限公司	2022 年 7 月	景观面积 20838.15 m ²	完工
4	绿景集团深圳市沙河街道沙河五村城市更新单元项目	绿景集团 深圳市绿景天盛实业有限公司	2021 年 11 月	景观面积 36856 m ²	在建
5	海南南丽湖项目	海南幸福城投资有限公司	2023 年 9 月	景观面积 141405.69 m ²	在建



企业获奖情况

项目名称	奖项名称	获奖时间	颁奖单位
成都中海麓之山	国际先锋设计大奖专业奖	2024	CEIDA 中欧国际设计协会
深圳白石洲绿景璟庭	国际先锋设计大奖专业奖	2024	
中海天府麓湾	亚洲人居实景展示类优秀奖	2024	美国 IDA 国际设计
中海天府里	工程勘察设计三等奖	2023	深圳勘察设计行业协会
东莞中海左岸东宸	美国 IDA 国际设计大奖	2023	美国 IDA 国际设计
青岛海信积米湾天悦	居住景观 · 建成社区类 · 佳作奖	2023	锐地星
普宁星河明珠湾环湖路	优秀方案	2022	深圳市风景园林协会



成都中海麓之山一际先锋设计大奖专业奖：园林景观金奖





第四届 AHLA 亚洲人居-中海天府麓湾-实景展示类优秀奖

4TH ASIA HABITAT LANDSCAPE AWARD
第四届AHLA亚洲人居景观奖

EXCELLENT AWARD

优秀奖

实景展示类

AWARD-WINNING WORK
获奖作品

中海·天府麓湾

AWARD-WINNER
获奖单位

深圳市希尔景观设计有限公司



获奖证书

深圳市希尔景观设计公司:

你单位申报的“中海天府里3#4#地块”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获园林景观设计

三等奖

设计人员:

1.程前 2.杨德凤 3.吴英龙 4.王辉典 5.刘瑜 6.曾建翔 7.江宇雯 8.陈俊鹏 9.胡朝霞
10.翁奕茵 11.李瑞欣 12.杜富亮

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会
二〇二三年五月



2023美国IDA国际设计大奖-荣誉提名奖



居住景观 · 建成社区类 · 佳作奖——青岛海信积米湾·天悦



前沿 · 创新

WINNING AWARD

佳作奖

居住 · 景观设计 · 建成社区

项目名称 Project

青岛海信积米湾·天悦

设计机构 Design Company

希尔景观

业主单位 Owner

海信地产



THE 8th REARD GLOBAL DESIGN AWARD (2023)

2023年度第八届REARD全球地产设计大奖



深圳市风景园林协会星河明珠湾优秀方案

