

1、投标人综合实力情况

附表 1、投标人综合实力情况一览表

投标人企业名称	深圳中埔信科技集团有限公司	法定代表人姓名	李幼林
注册类专业人员规模	一级建造师：16 人 二级建造师：21 人 其它注册人员：6 人		
投标人具有资质类别及等级	建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、特种工程(结构补强)专业承包不分等级、水利水电工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、电力工程施工总承包二级、公路工程施工总承包二级、防水防腐保温工程专业承包一级、特种工程(特种防雷)专业承包不分等级、市政公用工程施工总承包二级		
项目经理姓名	张昆	项目经理具有资格类别及等级	一级注册建造师：粤 1452015201606770 (建筑工程)

投标人类似工程业绩

提供自 2020 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的建筑工程类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：

1. 优先提供装修改造类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；
2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查。
3. 提交业绩超过 5 项的，按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

序号	项目名称	建设单位	承包范围	建设规模	竣工时间	合同金额	备注
1	“一带一路”商务中心 6 号楼装修项目一标段（3-6 层）	重庆宝地实业发展有限公司	各楼层装饰装修，电气、通风或防排烟、弱电及智能化的综合布线(水平部分)、固定家具，及对原有消防系统、强弱电系统等进行局部改造。	装修楼层总建筑面积约为 5.86 万 m²，其中一单元、二单元建筑面积各约为 2.93 万 m²。一二单元之间由连廊连接。本项目精装楼层(3 层、4 层、5 层、6 层)为一标段，实施面积约为 6400 m²。	2023.11.13	611.79 万元	/
2	重庆市荣昌区中医院感染性	重庆市荣昌区中医院(业主)	重庆市荣昌区中医院感染性疾病楼建设项目装饰装修工程、给排水工程、暖通工程、	改造面积约 8148.91 m²	2025.01.10	749.95 万元	/

	疾病楼建设项目装饰装修工程	重庆市万灵山旅游开发集团有限公司(代建业主)	电气工程、弱电工程、空气流向管理系统工程及医疗气体工程等工作内容				
3	葵涌中学科技馆(艺术馆)二次装修改造工程(施工)	深圳市大鹏新区建筑工务署	装修工程、安装工程、零星工程等。	改造面积约 6627 平方米。其中，科技馆一至五层改造面积 5864 平方米，音乐厅改造面积 763 平方米	2024.01 .24	720.53 万元	/
4	坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程	深圳市坪山区坑梓街道办事处	拆除、建筑、装饰、结构加固、园林景观、绿化、电气、电梯、给排水、通风空调、消防报警、消防水、通信管线迁改工程等施工图纸内的全部内容。	改造总面积为 9846.99 平方米，其中室内改造 8206.28 平方米(含加建面积 213.30 平方米)，园林景观及绿化改造 1640.71 平方米	2021.08 .31	3048.4 1 万元	/
5	工学部力学楼(含副楼)维修工程	武汉大学	外立面、屋面防水、室内装饰工程、电梯、电气及综合布线施工、给排水改造施工、室外工程等	建筑面积约:8540 平方米，建筑高度 4 层，总高 15.9m(顶层大屋面)。	2024.12 .13	737.99 万元	/

项目经理类似工程业绩

提供自 2020 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的建筑工程类项目业绩，业绩须同时满足下述要求：

1. 优先提供装修改造类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；

2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页）、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查。

3. 提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名	张昆	性 别	男	年 龄	48
职务	项目经理	职 称	无	学 历	本科

证件类型		居民身份证		证件号码	410881197706040515	手机号码	18924660549		
参加工作时间		2000. 07			从事项目经理（建造师）年限		10		
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1452015201606770							
已完工程项目情况									
序号	项目名称	建设单位	承包范围	建设规模		竣工时间	合同金额	备注	
1	坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程	深圳市坪山区坑梓街道办事处	拆除、建筑、装饰、结构加固、园林景观、绿化、电气、电梯、给排水、通风空调、消防报警、消防水、通信管线迁改工程等施工图纸内的全部内容。	改造总面积为 9846. 99 平方米，其中室内改造 8206. 28 平方米(含加建面积 213. 30 平方米)，园林景观及绿化改造 1640. 71 平方米		2021. 08 . 31	3048. 4 1 万元	/	
2	深圳市公安局罗湖分局禁闭室及廉政警示教育基地改造工程	深圳市罗湖区建筑工程务署	加固工程、装修工程、钢结构消防楼梯、电气、暖通工程、给排水工程、室外工程等所有改造工程	改造建筑面积 884 平方米，含廉政教育厅、安检区、谈话室、禁闭室、研判室、监控室、档案室、办公室、心理辅导室、备勤室和会议室等		2023. 02 . 24	491. 15 万元	/	
3	深圳市龙岗文化中心第六立面改造提升项目	深圳市龙岗区文化广电旅游体育局	室外工程	改造面积共约 14832 平方米，其中屋顶拟采用趣化+绿化+美化的总体思路改造建设，结合文化中心建筑功能将屋顶使用功能划分为文化、展演等多个功能。		2023. 10 . 30	1031. 8 万元	/	
4	中南财经政法大学南湖校区学生公寓整体翻修—滨湖 5 栋、临湖 5 栋项	中南财经政法大学	滨湖 5 号楼:室内门厅、值班室、走道、楼梯间、宿舍、多功能间、配电间翻新:部分门窗拆除更换、新做窗台石:屋面防水整体翻修:外立面整体翻新、新做空调格栅、规整凝水管;室外道路新铺	滨湖 5 号楼、临湖 5 号楼		2024. 08 . 29	758. 74 万元	/	

		目		沥青、花池修补、绿化补种；其他。临湖 5 号楼:室内多功能室、宿舍、值班室、阳台、公共走道、卫生间、洗漱间、配电室、储藏室、楼梯间整体翻新;门窗全部拆除更换、新做窗台石;室外道路新铺沥青、花池修补、绿化补种：其他。				
5	工学部力学楼（含副楼）维修工程	武汉大学	外立面、屋面防水、室内装饰工程、电梯、电气及综合布线施工、给排水改造施工、室外工程等	建筑面积约:8540 平方米，建筑高度 4 层，总高 15.9m(顶层大屋面)。	2024.12 .13	737.99 万元	/	

注：后附相关证明材料。

企业简介

深圳中埔信科技集团有限公司成立于 2007 年 8 月 21 日，注册资金为 12300 万元，原名为深圳市中浦信建设集团有限公司。随着公司经营规模的不断扩大，为提升公司形象，拓展业务范围，2023 年 8 月 29 日公司正式更名为深圳中埔信科技集团有限公司。

公司是经广东省住房和城乡建设厅和相关部门核定的，拥有建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级以及防水防腐保温工程专业承包一级等全方面建筑施工资质的科技型企业，总部位于广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号。

公司自成立以来一直奉行“诚信为基石，匠心铸精品”的企业宗旨，始终坚持以市场为导向，以质量为根本，以用户满意为标准，努力实践诚信为本的经营理念。在激烈的建筑业市场竞争中勇立潮头，取得了良好的经济效益和社会效益。

目前，公司已拥有资产总值 31800 万元，其中固定资产 4800 万元，流动资产 27000 万元。随着企业经营规模的不断壮大，企业综合实力不断增强。公司现设有九个科室，有各类工程及经济管理人员 135 人，其中各级资质项目经理 42 人，各类高、中级技术称专业人员 30 人，专职安全生产管理人员 25 名，预结算人员 5 名，其他管理人员 8 名，技术工人 78 名等；拥有塔吊、搅拌机、装载机、挖掘机、钢弯曲机、自卸汽车、发电机组等大、中型施工设备 120 件（台），

总功率 3100 千瓦，脚手架、龙门架、钢模板、竹胶板等小型工具一应俱全，能胜任各类工业与民用建筑的施工。

公司自创建以来，累计完成建安总值 30.8 亿元，其中房建工程产值 18 亿元、市政公用工程产值 9 亿元、水利水电工程产值 3.8 亿元。承建的工程已遍布广东省深圳市、珠海市、东莞市、佛山市、汕头市、揭阳市、江门市等多个地区。公司结合建筑施工企业的特点，严格遵守《建设工程质量管理条例》和《建设工程安全生产条例》，牢固树立“安全生产警钟长鸣，质量责任重于泰山”的思想意识，认真执行建设工程枪指向标准和施工验收规范，施工中从未发生质量及安全事故。历年承建的工程合格率为 100%，优良率达 80%。其中，凯里亚德酒店（河源新河世纪广场店）装修工程获得“2019-2020 年度中国建筑工程装饰奖”及“2020 年度广东省优秀建筑装饰工程奖”；盐田区公共法律服务中心和深圳上影国际影院有限公司龙岗中心城分店室内装修工程两个项目均获得“2019 年度深圳市装饰工程金鹏奖”；深圳市龙岗区骨科医院防控救治设施升级改造项目 DB（设计、施工一体化）获得“2020 年度深圳市装饰工程金鹏奖”；河套深港联合科技创新园 B 栋装饰工程专业分包工程获得“2022 年度深圳市装饰工程金鹏奖”。

近几年企业年均完成产值 3500 万元，营业收入持续多年保持 20% 的增长速度。公司管理制度健全，经济承包责任制完善。严谨的工作作风，诚恳的服务态度使本公司得到了长足的发展。公司 2015-2022 年连续八年被评为广东省“重合同守信用”企业，连续多年

入选深圳市各区级建筑施工工程预选库名单，和龙岗区住建局、罗湖区建筑工务署、大鹏新区建筑工务署、龙岗区安全生产监督管理局等单位建立了长期的信赖合作关系。

公司将根据企业的自身发展状况，结合社会发展需求，以现代企业管理制度为契机，不断探索企业的优化组合构架，寻求可持续发展战略，走多元化道路，实现全员奋斗，同心协力，勇于探索，贯彻ISO9000标准和最新颁布实行的《建筑工程质量管理条例》，接受用户监督，竭诚为社会各界提供优质的建筑产品和良好的服务，与社会各界共创美好未来。



营业执照

统一社会信用代码 91440300665886555W		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	深圳中埔信科技集团有限公司		成 立 日 期	2007年08月21日	
类 型	有限责任公司(法人独资)		住 所	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址企业)	
法定代表人	李幼林				
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。			登 记 机 关  2023年 08月 29日		

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244114377

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

法定代表人: 李幼林

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址企业)

有效期至: 至2028年12月12日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
特种工程 (结构补强) 专业承包不分等级
水利水电工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级
公路工程施工总承包二级
防水防腐保温工程专业承包一级
特种工程 (特种防雷) 专业承包不分等级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月03日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344091281

企业名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

法定代表人: 李幼林

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址企业)

有效期: 至2028年12月27日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
公路路基工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
公路路面工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
公路交通工程 (公路安全设施分项) 专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月27日



安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300665886555W



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]026738

企业名称：深圳中埔信科技集团有限公司

法定代表人：李幼林

单位地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2024年05月27日 至 2027年05月27日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月27日



股东信息

国家企业信用信息公示系统



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳中埔信科技集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

城镇燃气安全企业

发送报告

信息分享

信息打印



统一社会信用代码： 91440300665886555W

注册号：

法定代表人： 李幼林

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2007年08月21日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码： 91440300665886555W

注册号：

类型： 有限责任公司（法人独资）

注册资本： 12300.000000万人民币

登记机关： 深圳市市场监督管理局

住所： 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）

企业名称： 深圳中埔信科技集团有限公司

法定代表人： 李幼林

成立日期： 2007年08月21日

核准日期： 2025年05月16日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

经营范围： 一般经营项目：房屋建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程、园林绿化工程；建筑装饰装修工程设计与施工；安全技术防范系统设计、施工、维修；机电设备安装；地基与基础工程；城市及道路照明工程；体育场地设施工程；计算机网络集成；公路交通工程；装饰材料、建筑材料、五金交电的购销（不含专营、专控、专卖商品）；企业形象策划、展览展示活动的设计（不含限制项目）；机械设备租赁；市政道路养护；建筑劳务分包；家具购销；家居装修及设计；不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品（象牙及其制品除外）、供热水设备的设计及安装；国内贸易；厨房油烟、噪音的治理工程；环保工程；兴办实业（具体项目另行申报）；清洁服务、四害消杀服务；防雷工程设计、施工；雨水、污水泵站运营维护；河道、水闸、官网设施运营维护；附着升降脚手架专业承包；土石方工程专业承包；拆除拆卸工程；建筑装饰工程专业承包；消防设施工程专业承包；地质灾害治理施工工程；承装（修、试）电力设施施工；运动场地设施、塑胶跑道施工；多功能智能杆建设、管理、运维。电热食品加工设备销售。广告制作；广告发布；广告设计、代理；平面设计；工程造价咨询业务；5G通信技术服务；安防设备销售；太阳能发电技术服务；储能技术服务；在线能源监测技术研发；合同能源管理；太阳能热利用产品销售；光伏设备及元器件销售；充电桩销售；智能输配电及控制设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：家具、不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品（象牙及其制品除外）、供热水设备的生产；园林休闲用品、环卫工具设备、环卫工具房、生物环保公厕、玻璃钢果皮箱、不锈钢制品、垃圾压缩设备、垃圾桶、指示牌、宣传栏、交通设施、体育器材生产、销售；护栏制造、安装；交通指示牌的生产跟施工；废水、废气相关环保设备的制造及环保工程；燃气器具、燃气灶具、炉具的上门安装。电热食品加工设备生产。物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自： 2007年08月21日

营业期限至： 5000年01月01日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市中埔信控股有限公司	企业法人	其他有效身份证件	91440300MA5G2WM84F	

共查询到1条记录 共1页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

■ 主要人员信息

共计 3 条信息

李幼林
总经理

李桂林
监事

李幼林
执行董事

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码：

91440300665886555W

商事主体名称：

深圳中埔信科技集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳中埔信科技集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市中埔信控股有限公司	12300	本地企业	企业法人



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

91440300665886555W

商事主体名称：

深圳中埔信科技集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳中埔信科技集团有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
李桂林	监事	委派
李幼林	执行董事	由股东（大）会或股东选举、委派产生
李幼林	总经理	任命

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳中埔信科技集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300665886555W
注册号：	440307102798141
商事主体名称：	深圳中埔信科技集团有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）
一照多址：	广东省深圳市龙岗区宝龙街道南约社区联和工业区一区6号1号厂房101
法定代表人：	李幼林
认缴注册资本（万元）：	12300
经济性质：	有限责任公司（法人独资）
成立日期：	2007-08-21
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-04-17
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳中埔信科技集团有限公司梅州分公司,深圳中埔信科技集团有限公司怀集县分公司,深圳中埔信科技集团有限公司广东肇庆市高要区分公司
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳中埔信科技集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	房屋建筑工程、市政公用工程、水利水电工程、公路工程、园林绿化工程；建筑装饰装修工程设计与施工；安全技术防范系统设计、施工、维修；机电设备安装；地基与基础工程；城市及道路照明工程；体育场地设施工程；计算机网络集成；公路交通工程；装饰材料、建筑材料、五金交电的购销（不含专营、专控、专卖商品）；企业形象策划、展览展示活动的设计（不含限制项目）；机械设备租赁；市政道路养护；建筑劳务分包；家具购销；家居装修及设计；不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品（象牙及其制品除外）、供热水设备的设计及安装；国内贸易；厨房油烟、噪音的治理工程；环保工程；兴办实业（具体项目另行申报）；清洁服务、四害消杀服务；防雷工程设计、施工；雨水、污水泵站运营维护；河道、水闸、官网设施运营维护；附着升降脚手架专业承包；土石方工程专业承包；拆除拆卸工程；建筑幕墙工程专业承包；消防设施工程专业承包；地质灾害治理施工工程；承装（修、试）电力设施施工；运动场地设施、塑胶跑道施工；多功能智能杆建设、管理、运维。电热食品加工设备销售。广告制作；广告发布；广告设计、代理；平面设计；工程造价咨询业务；5G通信技术服务；安防设备销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 家具、不锈钢厨房设备、五金制品、工艺品（象牙及其制品除外）、供热水设备的生产；园林休闲用品、环卫工具设备、环卫工具房、生物环保公厕、玻璃钢果皮箱、不锈钢制品、垃圾压缩设备、垃圾桶、指示牌、宣传栏、交通设施、体育器材生产、销售；护栏制造、安装；交通指示牌的生产跟施工；废水、废气相关环保设备的制造及环保工程；燃气器具、燃气灶具、炉具的上门安装。电热食品加工设备生产。物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更通知书

2023/10/30 09:50

变更通知书

变更（备案）通知书

22308795328

深圳中埔信科技集团有限公司：

我局已于二〇二三年八月二十九日对你企业申请的（经营场所（一照多址）、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、总经理、监事信息、董事成员、许可信息）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

变更前经营场所
（一照多址）：

变更后经营场所
（一照多址）： 1、广东省深圳市龙岗区宝龙街道南约社区联和工业区一区5号1号厂房101

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

备案前总经理： 李茂林（总经理）

备案后总经理： 李幼林（总经理）

备案前监事信息： 李幼林（监事）

备案后监事信息： 李桂林（监事）

备案前董事成员： 李茂林（执行董事）

备案后董事成员： 李幼林（执行董事）

变更前法定代表人信息： 李茂林

变更后法定代表人信息： 李幼林

变更前住所： 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号401（在深圳市龙岗区龙岗街道南约社区联和工业区一区5号设有经营场所从事生产经营活动）

变更后住所： 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）

变更前名称： 深圳市中埔信建设集团有限公司

变更后名称： 深圳中埔信科技集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/bgtzs_by.jsp?regino=22308795328

注册类专业人员规模

2025/11/19 10:07

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码	9144030065886555W	企业法定代表人	李幼林
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）		

1. 水大塘森林公园
536
龙岗区
528

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	张昆	410881197*****15	一级注册造价工程师	B11164400003064	土建
2	罗为为	420803198*****25	一级注册造价工程师	B11214400009399	土建
3	罗为为	420803198*****25	二级注册建造师	粤2442013201304791	市政公用工程
4	谢嘉景	441424198*****14	二级注册建造师	粤2442014201510638	建筑工程
5	张冬花	441424198*****22	二级注册建造师	粤2442015201502254	机电工程
6	张冬花	441424198*****22	二级注册建造师	粤2442015201502254	市政公用工程
7	张冬花	441424198*****22	二级注册建造师	粤2442015201502254	水利水电工程
8	何锦宁	441423199*****1X	二级注册建造师	粤2442016201604282	建筑工程
9	何锦宁	441423199*****1X	二级注册建造师	粤2442016201604282	市政公用工程
10	何锦宁	441423199*****1X	二级注册建造师	粤2442016201604282	水利水电工程
11	付直顺	420984198*****1X	二级注册建造师	粤2442016201604841	市政公用工程
12	付直顺	420984198*****1X	二级注册建造师	粤2442016201604841	水利水电工程
13	和淑华	230204197*****27	二级注册建造师	粤2442016201605132	公路工程
14	黄晓霞	420203198*****22	二级注册建造师	粤2442017201800962	市政公用工程
15	覃椿添	450203198*****10	二级注册建造师	粤2442019202001742	建筑工程

共 66 条

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

27437

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291242636264

1/2

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码	9144030065886555W	企业法定代表人	李幼林
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	覃椿淦	450203198*****10	二级注册建造师	粤2442019202001742	市政公用工程
17	徐志艳	441424199*****21	二级注册建造师	粤2442020202101173	建筑工程
18	徐志艳	441424199*****21	二级注册建造师	粤2442020202101173	市政公用工程
19	古锦萍	441424198*****21	二级注册建造师	粤2442020202102528	市政公用工程
20	张春婷	441424199*****65	二级注册建造师	粤2442020202102530	市政公用工程
21	冯晓婷	441721199*****20	二级注册建造师	粤2442020202102610	建筑工程
22	冯晓婷	441721199*****20	二级注册建造师	粤2442020202102610	市政公用工程
23	李鸿林	441424199*****5X	二级注册建造师	粤2442021202119608	建筑工程
24	池增贤	445221199*****10	二级注册建造师	粤2442021202119610	建筑工程
25	廖玉琴	440881198*****25	二级注册建造师	粤2442021202119612	建筑工程
26	古志钊	441424198*****95	二级注册建造师	粤2442021202119869	建筑工程
27	李华福	441424199*****96	二级注册建造师	粤2442021202120520	公路工程
28	李华福	441424199*****96	二级注册建造师	粤2442021202120520	建筑工程
29	甘国健	441424199*****79	二级注册建造师	粤2442021202127676	机电工程
30	徐绮芬	441424198*****03	二级注册建造师	粤2442021202128068	公路工程

共 66 条

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

27437

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291242636264>

1/2



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码	91440300665886555W	企业法定代表人	李幼林
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	徐绮芬	441424198*****03	二级注册建造师	粤2442021202128068	市政公用工程
32	徐佳良	441423199*****15	二级注册建造师	粤2442021202128200	市政公用工程
33	于多	431225198*****12	二级注册建造师	粤2442021202128476	建筑工程
34	汤丽东	441424198*****63	二级注册建造师	粤2442021202201254	建筑工程
35	刘华清	360726198*****18	二级注册建造师	粤2442021202202111	机电工程
36	程三娟	422103197*****26	二级注册建造师	粤2442021202202375	机电工程
37	雍琼芳	430624199*****45	二级注册建造师	粤2442022202405001	公路工程
38	钟茂林	441425197*****36	一级注册建造师	粤1332013201432162	建筑工程
39	刘彩娟	441424197*****6X	一级注册建造师	粤1442006200809008	机电工程
40	吴佰城	440301197*****19	一级注册建造师	粤1442007201014784	建筑工程
41	吴道航	440202197*****11	一级注册建造师	粤1442007201015355	公路工程
42	吴道航	440202197*****11	一级注册建造师	粤1442007201015355	市政公用工程
43	罗为为	420803198*****25	一级注册建造师	粤1442015201632730	建筑工程
44	罗为为	420803198*****25	一级注册建造师	粤1442015201632730	水利水电工程
45	黄政军	441722197*****11	一级注册建造师	粤1442016201637323	公路工程

共 66 条

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

27437

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291242636264>

1/2



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码	91440300665886555W	企业法定代表人	李幼林
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	黄政军	441722197*****11	一级注册建造师	粤1442016201637323	市政公用工程
47	黄彦豪	420204198*****15	一级注册建造师	粤1442017201742369	建筑工程
48	黄彦豪	420204198*****15	一级注册建造师	粤1442017201742369	水利水电工程
49	戴颖娜	432522198*****07	一级注册建造师	粤1442017201845177	机电工程
50	和淑华	230204197*****27	一级注册建造师	粤1442018201906979	市政公用工程
51	和淑华	230204197*****27	一级注册建造师	粤1442018201906979	水利水电工程
52	黄晓霞	420203198*****22	一级注册建造师	粤1442019202007320	建筑工程
53	黄晓霞	420203198*****22	一级注册建造师	粤1442019202007320	水利水电工程
54	李健	441424199*****51	一级注册建造师	粤1442022202302259	建筑工程
55	李华福	441424199*****96	一级注册建造师	粤1442023202400325	市政公用工程
56	黄云柱	450205197*****19	一级注册建造师	粤1452006200700124	公路工程
57	黄云柱	450205197*****19	一级注册建造师	粤1452006200700124	建筑工程
58	黄云柱	450205197*****19	一级注册建造师	粤1452006200700124	市政公用工程
59	蒋艳红	452329198*****21	一级注册建造师	粤1452012201203878	建筑工程
60	覃泳蓉	450203198*****48	一级注册建造师	粤1452014201505485	公路工程

共 66 条

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

27437

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291242636264>

1/2



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码	91440300665886555W	企业法定代表人	李幼林
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306（一照多址企业）		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	张昆	410881197*****15	一级注册建造师	粤1452015201606770	建筑工程
62	吴佰城	440301197*****19	注册监理工程师	44047033	房屋建筑工
63	吴佰城	440301197*****19	注册监理工程师	44047033	市政公用工
64	黄云柱	450205197*****19	注册监理工程师	44047044	房屋建筑工
65	付直顺	420984198*****1X	注册监理工程师	44047048	市政公用工
66	付直顺	420984198*****1X	注册监理工程师	44047048	水利水电工

共 66 条

<

1

2

3

4

5

>

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

27435

网站地图

联系我们

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

企业信用



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市中浦信建设集团有限公司

中国建筑装饰协会对 深圳市中浦信建设集团有限公司

对 2020年1月—2022年12月 的信用状况进行了

评价, 评定结果为 AAA 级。特发此证



证书编号: 202304311100349
颁发日期: 2023-08
有效日期: 2026-08
中装协诚信建设服务平台: www.xcbda.cn
协会网址: www.cbda.cn

证书说明:

- 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
- 企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。
经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的,需重新评定信用等级并更换证书。
- 有效期内企业改变名称的,必须持证到发证单位办理变更手续。
- 本证书只证明企业在有效期内的信用状况,不作他用。
- 本证书不得涂改,转借。

复审记录:





企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳中埔信科技集团有限公司:

中国中小企业协会对深圳中埔信科技集团有限公司的信用状况进行了评价, 结果为AAA。评价时间: 2024年01月。特发此证。

This is to certify that Shenzhen Zhongpuxin Technology Group Co., Ltd is rated as AAA credit grade by China Association For Small & Medium Commercial Enterprises. Evaluation time: January, 2024.

证书编号: 20230411100214
Certificate Number

颁发日期: 2024年1月10日
Date of Issue

有效期至: 2026年11月11日
Date of Expiry

查询网址: www.zsxx.org
Inquiring Website

证书说明:

Notes:

- 行业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The industry credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 行业信用等级实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。经复审合格的, 加盖复审章后可继续使用; 信用状况发生变化的, 需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 有效期内单位改变名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 本证书只证明参评单位在有效期内的信用状况, 不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

复审记录:

Re-examination record:



中国中小企业协会
China Association For Small & Medium Commercial Enterprises



中国中小企业协会
信用工作委员会
2024年01月10日

信用中国

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站地图



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳中埔信科技集团有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳中埔信科技集团有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91440300655886555W

重要提示：

1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他损害信息主体合法权益的，可按程序向信息异议申诉渠道提出异议申诉；如属行政机关处罚信息进行信用修复，可按程序向信用修复渠道提出异议申诉。

2.本查询结果仅供参考，不作为法律依据，使用相关信息的企业和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位公示信息为准。

4.数据仅供参考，单条数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用修复报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	李幼林	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2007-08-21	住所	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新街2141号306（一址多址企业）

信用信息修复，可按程序向信用修复渠道提出异议申诉。

2.本查询结果仅供参考，不作为法律依据，使用相关信息的企业和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位公示信息为准。

4.数据仅供参考，单条数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用修复报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	李幼林	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2007-08-21	住所	深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新街2141号306（一址多址企业）

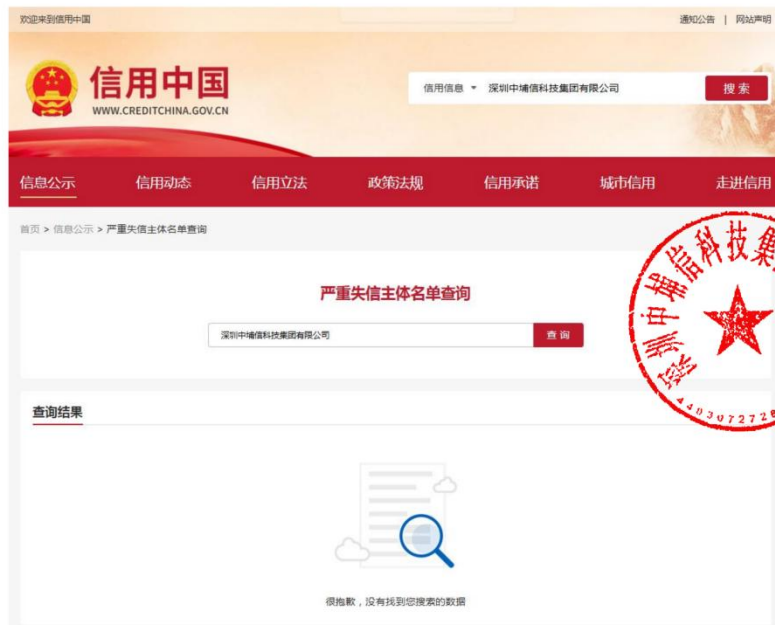
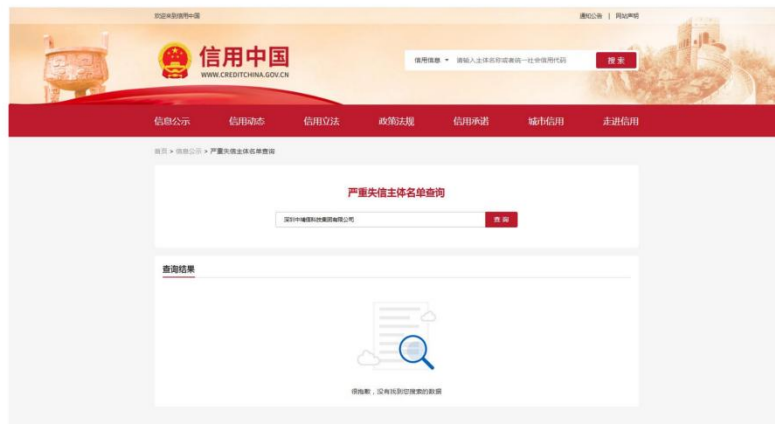
行政管理 26 诚实守信 7 严重违法 0 经营异常 0 信用承诺 8 信用评价 0 司法判决 0 其他 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300655886555W



国家企业信用信息公示系统



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳中埔信科技集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

城镇燃气安全企业

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码：91440300665886555W

注册号：

法定代表人：李幼林

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2007年08月21日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳中埔信科技集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

城镇燃气安全企业

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码：91440300665886555W

注册号：

法定代表人：李幼林

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2007年08月21日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

Q



深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码： 91440300665886555W

注册号：

法定代表人： 李幼林

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2007年08月21日

存续（在营、开业、在册）

诚信燃气安全企业

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 * 上一页 下一页 * 末页



高新技术企业



体系认证证书

体系证书			
证书名称	证书编号	认证范围	证书有效期
质量管理体系认证证书	11423EC2378R2M	电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工（该公司资质范围内）；承装（修、试）电力设施（该公司许可证范围内）；园林绿化工程的施工；不锈钢厨具的生产；绿化管养、物业管理服务	2026. 04. 19
环境管理体系认证证书	11423E42379R2M	电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工（该公司资质范围内）；承装（修、试）电力设施（该公司许可证范围内）；园林绿化工程的施工；不锈钢厨具的生产；绿化管养、物业管理服务及其所涉及场所的相关环境管理活动	2026. 04. 19
职业健康安全管理体系认证证书	11423S22380R2M	电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工（该公司资质范围内）；承装（修、试）电力设施（该公司许可证范围内）；园林绿化工程的施工；不锈钢厨具的生产；绿化管养、物业管理服务及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动	2026. 04. 19
企业诚信管理体系认证证书	ZZLH24CX0077R1M	建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修工程、地基基础工程、电子与智能化工程、机电工程、电力工程、城市及道路照明工程、水利水电工程的施工；园林绿化工程的施工；承装（修、试）电力设施施工；不锈钢厨具的生产；绿化管养、物业管理服务及所涉及的诚信管理	2027. 05. 26
知识产权管理体系认证证书	404IPG240538R0S	建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修工程、机电工程、电力工程（承装修电力设施施工）承包	2027. 06. 30
安全生产标准化认证证书	126224MS3294R0M	建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装饰装修工程专业承包一级、机电工程施工总承包三级、电力工程施工总承包三级；承装（修、试）电力设施施工（承装类四级、承修类四级、承试类四级）所涉及的生产标准化活动（二级）	2027. 07. 01
反贿赂管理体系认证证书	ZZLH22FHL10006ROM	建筑工程，市政公用工程，建筑装饰装修工程，地基基础工程，电子与智能化工程，机电工程，电力工程，城市及道路照明工程，水利水电工程的施工，园林绿化工程的施工，承装（修、试）电力设施施工，不锈钢厨具的生产，清洁服务、四害消杀服务及相关管理活动的反贿赂管理	2028. 07. 06

履约能力达标测评认证证书	ZZLH23LYNLS0007R0S	电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工，承装(修、试)电力设施；园林绿化工程的施工；不锈钢厨具的生产；绿化管养、物业管理服务	2026. 08. 03
应急预案管理能力评价认证证书	ZZLH23YJXA0007R0S	电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工，承装(修、试)电力设施；园林绿化工程的施工；不锈钢厨具的生产；绿化管养、物业管理服务	2026. 07. 16
售后服务认证证书	ZZLH24ECPSC0051R1M	建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程、机电工程、电力工程、城市及道路照明工程、水利水电工程的施工；园林绿化工程的施工；承装(修、试)电力设施施工；不锈钢厨具的生产；绿化管养、物业管理服务的售后服务（五星级）	2027. 07. 21
安全生产标准化管理体系认证证书	ZZLH25AQSC0018ROM	建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程、机电工程、电力工程、城市及道路照明工程、水利水电工程的施工，园林绿化工程施工，承装(修、试)电力设施施工，不锈钢厨具的生产，清洁服务、四害消杀服务所涉及的安全生产标准化管理活动	2028. 07. 21

质量管理体系认证证书



(副本)

质量管理体系认证证书

证书号: 11423EC2378R2M

兹证明

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306(一照多址企业)

生产地址: 广东省深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区5号A栋一楼

办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T50430-2017

适用范围

电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工(该公司资质范围内); 承装(修、试)电力设施(该公司许可证范围内)

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

适用范围

园林绿化工程的施工; 不锈钢厨具的生产; 绿化管养、物业管理服务
覆盖的分场所认证范围见附件

初次发证日期 2017年04月20日

证书颁发日期 2023年04月18日

证书换发日期 2024年04月24日

证书有效期至 2026年04月19日

签发: 吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站(www.eacc.com.cn)和国家认证认可监督管理委员会官方网站(www.cnca.gov.cn)上查询,也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

环境管理体系认证证书



(副本)

环境管理体系认证证书

证书号: 11423E42379R2M

兹证明

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306 (一照多址企业)

生产地址: 广东省深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 A 栋一楼

办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工 (该公司资质范围内); 承装 (修、试) 电力设施 (该公司许可证范围内); 园林绿化工程的施工; 不锈钢厨具的生产; 绿化管养、物业管理服务及其所涉及场所的相关环境管理活动

覆盖的分场所认证范围见附件

初次发证日期 2017 年 04 月 20 日

证书颁发日期 2023 年 04 月 18 日

证书换发日期 2024 年 04 月 24 日

证书有效期至 2026 年 04 月 19 日

签发: 吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

职业健康安全管理体系认证证书



(副本)

职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 11423S22380R2M

兹证明

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306 (一照多址企业)

生产地址: 广东省深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 A 栋一楼

办公地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号

职业健康安全管理体系符合标准
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工 (该公司资质范围内); 承装 (修、试) 电力设施 (该公司许可证范围内); 园林绿化工程的施工; 不锈钢厨具的生产; 绿化管养、物业管理服务及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动
覆盖的分场所认证范围见附件

初次发证日期: 2017 年 04 月 20 日

证书颁发日期: 2023 年 04 月 18 日

证书换发日期: 2024 年 04 月 24 日

证书有效期至: 2026 年 04 月 19 日

签发: 吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站 (www.eacc.com.cn) 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询, 也可扫描右下角的二维码查询。
地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

企业诚信管理体系认证证书



企业诚信管理体系认证证书

兹 证 明

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300665886555W

注册地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306（一照多址企业） 邮编：518100

生产/经营地址：广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306；

深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 邮编：518100

企业诚信管理能力达到以下标准要求：

GB/T 31950-2023《企业诚信管理体系》

所覆盖的范围如下：

建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程、机电工程、电力工程、城市及道路照明工程、水利水电工程的施工；园林绿化工程的施工；承装(修、试)电力设施施工；不锈钢厨具的生产；绿化管养、物业管理服务及所涉及的诚信管理

注册号：ZZLH24CX0077R1M

初次发证日期：2021 年 05 月 28 日

本次签发日期：2024 年 06 月 07 日

有效日期：2027 年 05 月 26 日

注：获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。





证书签发人



北京中再联合检验认证有限公司

地址：北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话：010-57115252 邮箱：zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)
及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询

知识产权管理体系认证证书



知识产权管理体系认证证书

证书编号: 404IPG240538R0S
统一社会信用代码: 91440300665886555W

兹证明:

深圳中埔信科技集团有限公司

知识产权管理体系符合: GB/T29490-2013

证书覆盖范围: **建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、机电工程、电力工程（承装修电力设施施工）承包**

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306（一照多址企业）
经营地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306

首次发证日期: 2024 年 07 月 01 日
本次发证日期: 2024 年 07 月 01 日
证书有效期至: 2027 年 06 月 30 日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT
SYSTEM
CNAS C282-M



签发: 杨钊

本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格,方可保持证书有效性
证书有效性可通过万坤官网www.bjwkrz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询;也可通过扫描二维码查询



北京万坤认证服务有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼B座615(邮编100102) 电话: 010-84720998

安全生产标准化认证证书



安全生产标准化认证证书

注册号:126224MS3294R0M

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300665886555W

注册地址: 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306 (一照多址企业)

经营地址: 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路2141号306

经评审, 组织的安全生产标准化服务达到:

GB/T33000-2016《企业安全生产标准化基本规范》标准

二 级

建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、机电工程施工总承包三级、电力工程施工总承包三级; 承装(修、试)电力设施施工(承装类四级、承修类四级、承试类四级)所涉及的安全生产标准化活动(二级)

首次颁证日期: 2024年07月02日

证书有效期至: 2027年07月01日

签发人:



1. 登陆国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询
2. 获证组织必须定时接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。

津辰标准(天津)认证集团有限公司

地址: 天津市北辰区双街镇清大博雅园19号楼2门201

电话: 022-26970272

反贿赂管理体系认证证书



反贿赂管理体系认证证书

兹 证 明

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300665886555W

注册地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306（一照多址企业） 邮编：518100

生产/经营地址：广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306；

深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 邮编：518100

建立的反贿赂管理体系符合：

ISO 37001:2016《反贿赂管理体系要求及使用指南》

所覆盖的范围如下：

许可范围内建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程、机电工程、电力工程、城市及道路照明工程、水利水电工程的施工，园林绿化工程施工，承装(修、试)电力设施施工，不锈钢厨具的生产，清洁服务、四害消杀服务所涉及的反贿赂管理活动

注册号：ZZLH25FHL0003R1M

初次发证日期：2022 年 07 月 08 日

本次签发日期：2025 年 07 月 15 日

有效日期：2028 年 07 月 06 日

注：获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



地址：北京市朝阳区东四环中路 79 号楼 12 层 15A06 室
电话：010-57115252 邮箱：zzlh@zzlh.com
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会
官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>) 及
中心网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询

证书签发人

履约能力达标测评认证证书



履约能力达标测评认证证书

兹 证 明

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300665886555W

注册地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306（一照多址企业） 邮编：518100

生产/经营地址：1. 广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306；

2. 深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 邮编：518100

经评审，组织的履约能力达标测评符合：

GB/T 31863-2015 《企业质量信用评价指标》及

GB/T 19001-2016 《质量管理体系要求》

AAAAA

通过的认证范围如下：

电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、
建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工，承装(修、试)
电力设施；园林绿化工程的施工；不锈钢厨具的生产；绿化管养、物业管理服务

注册号：ZZLH23LYNLS0007ROS

发证日期：2023 年 08 月 04 日

换证日期：2024 年 07 月 12 日

有效日期：2026 年 08 月 03 日

注：获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，
并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



北京中再联合检验认证有限公司

地址：北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话：010-57115252 邮箱：zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)

及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询

应急预案管理能力评价认证证书



应急预案管理能力评价认证证书

兹证明

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300665886555W

注册地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306（一照多址企业） 邮编：518100

生产/经营地址：1.广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306；

2.深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 邮编：518100

经评审，组织的应急预案管理能力符合：

GB/T 37228-2018《公共安全 应急管理 突发事件响应要求》

Q/ZZLH 1009-2022《应急预案管理能力评价认证评价规范》

十星级

通过的认证范围如下：

电力工程、水利水电工程、城市及道路照明工程、建筑工程、市政公用工程、
建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程的施工，承装(修、试)
电力设施；园林绿化工程的施工；不锈钢厨具的生产；绿化管养、物业管理服务

注册号：ZZLH23YJXA0007ROS

发证日期：2023 年 07 月 17 日

换证日期：2024 年 07 月 11 日

有效日期：2026 年 07 月 16 日

注：获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，
并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



北京中再联合检验认证有限公司

地址：北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话：010-57115252 邮箱：zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)
及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>)上查询

售后服务认证证书



——售后服务认证证书——

兹证明

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300665886555W

注册地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306（一照多址企业） 邮编：518100

生产/经营地址：1.广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306；

2.深圳市龙岗区宝龙街道联和工业区一区 5 号 邮编：518100

经评审，组织的售后服务能力符合：

GB/T 27922-2011《商品售后服务评价体系》

五星级

通过的认证范围如下：

建筑工程、市政公用工程、建筑装修装饰工程、地基基础工程、电子与智能化工程、机电工程、
电力工程、城市及道路照明工程、水利水电工程的施工；园林绿化工程的施工；承装(修、试)
电力设施施工；不锈钢厨具的生产；绿化管养、物业管理服务的售后服务

注册号：ZZLH24ECPSC0051R1M

初次发证日期：2021 年 07 月 23 日

本次签发日期：2024 年 07 月 12 日

有效日期：2027 年 07 月 21 日

注：获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，
并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



证书签发人



北京中再联合检验认证有限公司

地址：北京市通州区江米店街1号院5号楼13层1315

电话：010-57115252 邮箱：zhongzai@zhongzai.net

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>)
及本机构网站 (<http://www.zhongzai.net>)上查询

安全生产标准化管理体系认证证书



安全生产标准化管理体系认证证书

兹 证 明

深圳中埔信科技集团有限公司

统一社会信用代码：91440300665886555W

注册地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306（一照多址企业） 邮编：518100

生产/经营地址：1.广东省深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 306；

2.深圳市龙岗区宝龙街道联和工业一区 5 号 邮编：518100

安全生产标准化管理体系认证符合：

GB/T 33000-2016《企业安全生产标准化基本规范》

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015《质量管理体系要求》

所覆盖的范围如下：

许可范围内建筑工程、市政公用工程、建筑装饰装修工程、地基基础工程、电子与智能化工程、机电工程、
电力工程、城市及道路照明工程、水利水电工程的施工，园林绿化工程施工，承装(修、试)电力设施施工，
不锈钢厨具的生产，清洁服务、四害消杀服务所涉及的安全生产标准化活动

注 册 号：ZZLH25AQSC0018R0M

发证日期：2025 年 07 月 22 日

有效日期：2028 年 07 月 21 日

注：获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核，并与管理体系认证监督结论通知书一并使用方为有效。



地址：北京市朝阳区东四环中路 79 号楼 12 层 15A06 室
电话：010-57115252 邮箱：zzlh@zzlh.com
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会
官方网站 (<http://www.cnca.gov.cn>) 及
中心网站 (<http://www.zhongzai.net>) 上查询

证书签发人

附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳机场东区国际快件一号货站装修改造工程 的投标，根据法律法规维护
投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称		深圳中埔信科技集团有限公司			
统一社会信用代码		91440300665886555W			
申报人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同 关系单位	缴纳社会 保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	李幼林	441424198104075819	深圳中埔信科技集团有限公司	深圳中埔信科技集团有限公司
2	项目投标授权代表人	温广城	44142420021011675X	深圳中埔信科技集团有限公司	深圳中埔信科技集团有限公司
3	项目负责人	张昆	410881197706040515	深圳中埔信科技集团有限公司	深圳中埔信科技集团有限公司
4	主要技术人员	黄云柱	450205197608230719	深圳中埔信科技集团有限公司	深圳中埔信科技集团有限公司
5	投标文件编制人员	温广城	44142420021011675X	深圳中埔信科技集团有限公司	深圳中埔信科技集团有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
申报人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例		深圳市中埔信控股有限公司，100%			
非控股股东/投资人名称及出资比例		无			
管理关系单位名称		管理关系单位名称	无		
		被管理关系单位名称	无		

说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。	
备注	无

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳中埔信科技集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2025 年 11 月 25 日





好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2024年 11月 -- 2025年 10月)

单位编号: 287844 单位名称: 深圳中埔信科技集团有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202411	150	151	150	150	150
2	202412	148	149	148	150	148
3	202501	146	146	145	145	145
4	202502	145	145	144	145	144
5	202503	145	145	144	144	144
6	202504	138	138	138	140	138
7	202505	138	138	138	139	138
8	202506	136	136	136	136	136
9	202507	143	143	143	143	143
10	202508	140	140	140	140	140
11	202509	135	135	135	135	135
12	202510	132	132	132	132	132

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33591a72c2d86e5w) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年11月03日 10:49:22





深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

91440300665886555W

商事主体名称：

深圳中埔信科技集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳中埔信科技集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市中埔信控股有限公司	12300	本地企业	企业法人



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

91440300665886555W

商事主体名称：

深圳中埔信科技集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳中埔信科技集团有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
李桂林	监事	委派
李幼林	执行董事	由股东（大）会或股东选举、委派产生
李幼林	总经理	任命

附表 3：《承诺书》

附表 3：《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为 深圳机场东区国际快件一号货站装修改造工程（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。
2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。
3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳中埔信科技集团有限公司
日期：2025 年 11 月 26 日



2、企业类似工程业绩

投标人类似工程业绩							
提供自 2020 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的建筑工程类项目业绩，业绩须同时满足下述要求： 1. 优先提供装修改造类项目业绩，业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； 2. 证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现相关内容可提供其他有效证明材料扫描件。若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查。 3. 提交业绩超过 5 项的, 按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。							
序号	项目名称	建设单位	承包范围	建设规模	竣工时间	合同金额	备注
1	“一带一路”商务中心 6 号楼装修项目一标段（3-6 层）	重庆宝地实业发展有限公司	各楼层装饰装修，电气、通风或防排烟、弱电及智能化的综合布线(水平部分)、固定家具，及对原有消防系统、强弱电系统等进行局部改造。	装修楼层总建筑面积约为 5.86 万 m², 其中一单元、二单元建筑面积各约为 2.93 万 m². 一二单元之间由连廊连接。本项目精装楼层(3 层、4 层、5 层、6 层)为一标段，实施面积约为 6400 m²。	2023.11.13	611.79 万元	/
2	重庆市荣昌区中医院感染性疾病楼建设项目装饰装修工程	重庆市荣昌区中医院(业主) 重庆市万灵山旅游开发集团有限公司(代建业主)	重庆市荣昌区中医院感染性疾病楼建设项目装饰装修工程、给排水工程、暖通工程、电气工程、弱电工程、空气流向管理系统工程及医疗气体工程等工作内容	改造面积约 8148.91 m²	2025.01.10	749.95 万元	/
3	葵涌中学科技馆（艺术馆）二次装修改造工程（施工）	深圳市大鹏新区建筑工务署	装修工程、安装工程、零星工程等。	改造面积约 6627 平方米。其中，科技馆一至五层改造面积 5864 平方米，音乐厅改造面积 763 平方米	2024.01.24	720.53 万元	/
4	坑梓双秀路	深圳市坪山区	拆除、建筑、装饰、结	改造总面积为 9846.99 平方	2021.08	3048.4	/

	12 号公办幼儿园改造工程	坑梓街道办事处	构加固、园林景观、绿化、电气、电梯、给排水、通风空调、消防报警、消防水、通信管线迁改工程等施工图纸内的全部内容。	米，其中室内改造 8206.28 平方米(含加建面积 213.30 平方米)，园林景观及绿化改造 1640.71 平方米	.31	1 万元	
5	工学部力学楼（含副楼）维修工程	武汉大学	外立面、屋面防水、室内装饰工程、电梯、电气及综合布线施工、给排水改造施工、室外工程等	建筑面积约:8540 平方米，建筑高度 4 层，总高 15.9m(顶层大屋面)。	2024.12 .13	737.99 万元	/

“一带一路”商务中心6号楼装修项目一标段（3-6层） 中标通知书

重庆市建设工程中标通知书

深圳市中浦信建设集团有限公司：

我单位拟建的“一带一路”商务中心6号楼装修项目一标段（3-6层）于2023年05月06日开标，经评标委员会评定，确定你单位为中标人，中标额为（大写）陆佰壹拾壹万柒仟玖佰壹拾贰元肆角捌分，¥6117912.48元（其中含安全文明施工费¥279023.33元）。中标工程范围：本次招标活动所提供的施工设计图所示的工作内容以及招标人提供的工程量清单、答疑资料、澄清资料、其他补遗资料等相关内容。具体以招标人提供的工程量清单为准，工程规模为：装修楼层总建筑面积约为5.86万m²，其中一单元、二单元建筑面积各约为2.93万m²，一二单元之间由连廊连接。本次拟实施装修楼层为3-25层共计23层，实施装修的总建筑面积约为5.51万m²，装饰面积约为4.4万m²。本项目精装楼层（3层、4层、5层、6层）为一标段，实施面积约为6400m²。主要为各楼层装饰装修，电气、通风或防排烟、弱电及智能化的综合布线（水平部分）、固定家具，以及对原有消防系统、强弱电系统等进行局部改造，中标工期80日历天，工程质量符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。项目理由池增贤担任。

你单位收到中标通知书后，在15日内到我单位签订承发包合同。在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向我方提交履约担保；按招标文件第二章“投标人须知前附表”第10.6款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：重庆宝地实业发展有限公司（盖单位法人章）

法定代表人：王自（签名或盖章）

联系人：王老师

联系电话：023-67007627

签发日期：2023年5月15日

施工合同关键页

建设工程施工合同

工程名称：“一带一路”商务中心 6 号楼装修项目一标段(3-6 层)

工程地点：重庆市江北区金渝大道“一带一路”商务中心 153 号 6 号楼

发包单位：重庆宝地实业发展有限公司

施工单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 重庆宝地实业发展有限公司

承包人(全称): 深圳市中浦信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就“一带一路”商务中心6号楼装修项目一标段(3-6层)工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: “一带一路”商务中心6号楼装修项目一标段(3-6层)。

2. 工程地点: 重庆市江北区金渝大道153号“一带一路”商务中心6号楼。

3. 工程立项批准文号: /。

4. 资金来源: 自有资金。

5. 工程内容: 装修楼层总建筑面积约为5.86万 m^2 ,其中一单元、二单元建筑面积各约为2.93万 m^2 ,一二单元之间由连廊连接。本项目精装楼层(3层、4层、5层、6层)为一标段,实施面积约为6400 m^2 。主要为各楼层装饰装修,电气、通风或防排烟、弱电及智能化的综合布线(水平部分)、固定家具,以及对原有消防系统、强弱电系统等进行局部改造。

6. 工程承包范围: 本次招标活动所提供的施工设计图所示的工作内容以及招标人提供的工程量清单、答疑资料、澄清资料、其他补遗资料等相关内容。具体以招标人提供的工程量清单为准。

二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期: 80 日历天。

计划开工日期: 2023 年 月 日,实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期: 2023 年 月 日,实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数 80 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 承包人投标函中承诺的中标价为：

人民币（大写）陆佰壹拾壹万柒仟玖佰壹拾贰元肆角捌分（¥6117912.48 元）；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）陆佰壹拾壹万柒仟玖佰壹拾贰元肆角捌分（¥6117912.48 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾柒万玖仟零贰拾叁元叁角叁分（¥279023.33 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾万元整（¥100000元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）肆拾伍万元整（¥450000元）。

（5）人工费（工资款）

该项目实行人工费（工资款）与其他工程款分账管理，发包人将应付工程款中的人工费（工资款），以不低于已完成合同价款的 25%，农民工工资单独支付至承包人设立的农民工工资专用账户。

3. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理及技术负责人

承包人投标文件中承诺的项目经理：

姓名：池增贤，

身份证号码：445221199507066210，

建造师注册证书号：粤 2442021202119610。

承包人投标文件中承诺的技术负责人：

九、签订时间

合同于 2023 年 6 月 5 日签订

十、签订地点

重庆市江北区金渝大道153号“一带一路”商务中心4号楼25层
合同在 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同在以下条件全部满足之后生效：

1. 合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖单位公章或合同专用章；
2. 采用保函形式递交履约担保的，承包人按合同约定向发包人提交履约担保后；
3. 。

十三、合同份数

合同一式 拾 份，其中发包人 捌 份，承包人 贰 份。

（以下为签名盖章页）。

发包人：重庆宝地实业发展有限公司（盖单位公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：91500000588918153W

纳税人识别号：91500000588918153W

地址：重庆市江北区金渝大道 153 号 4 幢 25 层

电话：67007667

开户银行：中国银行重庆北部新区支行

账号：110219112239

经办人：刘兆琼

承包人：深圳市中浦信建设集团有限公司（盖单位公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：（签名）

统一社会信用代码：91440300665886555W

纳税人识别号：91440300665886555W

地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 401

电话：0755-28961233

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳横岗支行

账号：44250100001400000436

签约时间：2023年6月5日

竣工验收报告

2023-② 重庆分

CQJCGC23004175
验收表-7(1)

重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: “一带一路”商务中心6号楼装修项目一
标段(3-6层)

单位(子单位)工程名称: “一带一路”商务中心6号楼装修
项目一标段(3-6层)

施工许可证编号: 500123202306160120

工程地址: 重庆市江北区金渝大道153号“一带一路”
商务中心6号楼

建设单位: 重庆宝地实业发展有限公司
(单位公章)

竣工验收日期: 2023 年 11 月 13 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制
重庆市城市建设档案馆

一、单位(子单位)工程概况

单位(子单位)工程名称		“一带一路”商务中心6号楼装修项目一标段(3-6层)	工程地址	江北区华新街街道金渝大道153号“一带一路”商务中心6号楼
建筑面积(m²)		装修面积6400平方米	工程类别	装饰装修
基本情况	层数	四层	最大跨度	/
	高度(m)	/		
	地基持力层	/	基础型式	/
	抗震设防烈度	/	设计使用年限	/
	结构类型	/	开工日期	2023 年 6 月 16 日
工程验收范围	本项目精装楼层为3层、4层、5层、6层,实施面积约为6400m²。主要为各楼层装饰装修,电气、通风或防排烟、弱电及智能化的综合布线(水平部分)、固定家具,以及对原有消防系统、强弱电系统等进行局部改造。			
专门情况说明	/			



遗留事项	/					
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人
	建设单位	重庆宝地实业发展有限公司			白大川	张超
		/	/	/	/	/
	勘察单位	/	/	/	/	/
	设计单位	重庆建工渝远建筑装饰有限公司	建筑装饰 工程设计 专项甲级	A150003612 -6/1	李振宇	唐睿莹
		林峰脉俞建安工程有限公司	消防设施 工程设计 专项乙级	A251027776 -6/2	范国才	陈希刚
	监理单位	重庆亚太工程建设监理有限公司	房屋建筑 工程监理 甲级	E250001115 -4/1	丁浩	周召西
	施工单位	深圳中埔信科技集团有限公司	建筑装饰 装修工程 专业承包 一级	D244114377	李幼林	池增贤
		/	/	/	/	/
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目 负责人
		/	/	/		/
		/	/	/		/
		/	/	/		/
	相关 单位	施工图 审查单位	重庆海渝建设工程施工图设计审图有限公司			
主要质量 检测单位		重庆市九龙建设工程质量检测中心有限公司				
		/				
监控量测 单位		/				

二、工程竣工情况检查

工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察文件质量检查报告	/
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	/
	主体结构分部	已验收
	建筑节能分部	/
	专业承包工程	/



主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	/
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为：良好
监督机构责令整改问题	/
规划、消防、环保验收情况	已通过消防验收



三、工程竣工验收组织及验收意见		
验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、设计单位相关人员	验收会议时间
验收程序	(1) 施工、监理、设计、建设单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 (2) 审阅施工、监理、设计、建设单位提供的工程档案资料。 (3) 查验工程实体质量。 (4) 对工程设计、施工质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成验收组人员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体实施情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 6. 竣工验收合格，同意通过验收。	
验收会议所提主要问题	/	
		验收组组长（签字）：张

验收组人员(签字)	建设单位	项目负责人(签字): 张以			
		成员(签字):			
	勘察单位	项目负责人(签字):			
		成员(签字):			
	设计单位	项目负责人(签字): 陈希刚 陈希刚			
		成员(签字): 郭宝			
	监理单位	总监理工程师(签字): 王明			
		成员(签字): 王明			
	施工单位	项目负责人(签字): 张明			
		成员(签字): 覃春松			
有关专家					
参建单位(签字)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)	
	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	总监理工程师: (签字, 加盖执业印章)	
2023年11月13日 建设单位(公章) 项目负责人(签字): 张以 法定代表人(签字): 大白 2023年11月13日					

重庆市建设工程质量监督总站 监制

重庆市城市建设档案馆

重庆市荣昌区中医院感染性疾病楼建设项目装饰装修工程 中标通知书

重庆市建设工程中标通知书

深圳中埔信科技集团有限公司：

你方于 2023 年 11 月 06 日（投标日期）所递交的重庆市荣昌区中医院感染性疾病楼建设项目装饰装修工程（项目名称）招标的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：7499555.99 元，其中含安全文明施工费暂定金额：274421.86 元。

工期：180 日历天，缺陷责任期 24 个月。

质量标准：符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

工程项目经理：古志钊。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到重庆市万灵山旅游开发集团有限公司（指定地点）与我方签订工程合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3.1 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：重庆市万灵山旅游开发集团有限公司（单位法人章）

法定代表人：_____（签名或盖章）

联系人：_____ 彭老师

联系电话：_____ 023-81067161

签发日期：2023 年 11 月 15 日

施工合同关键页



重庆市荣昌区中医院

合同编号: 24-JJ-2023-8-07

合同编号:

建设工程施工合同

工 程 名 称: 重庆市荣昌区中医院感染性疾病楼建设项目装饰

装修工程

工 程 地 点: 重庆市荣昌区昌州街道黄金坡组团黄果坡路

发 包 人: 重庆市荣昌区中医院 (业主)

重庆市万灵山旅游开发集团有限公司(代建业主)

承 包 人: 深圳中埔信科技集团有限公司

签 订 日 期: 2023 年 11 月 29 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：重庆市荣昌区中医院（业主）

重庆市万灵山旅游开发集团有限公司（代建业主）

承包人（全称）：深圳中埔信科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就重庆市荣昌区中医院感染性疾病楼建设项目装饰装修工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：重庆市荣昌区中医院感染性疾病楼建设项目装饰装修工程。

2.工程地点：重庆市荣昌区昌州街道黄金坡组团黄果坡路。

3.工程立项批准文号：荣发改审〔2022〕40号。

4.资金来源：上级补助及自筹。

5.工程内容：重庆市荣昌区中医院感染性疾病楼建设项目装饰装修工程、给排水工程、暖通工程、电气工程、弱电工程、空气流向管理系统工程及医疗气体工程等
工作内容。

6.工程承包范围：建筑主体完工后部分后续所需的装饰装修工程，包括但不限于给排水、电气、暖通、智能化等具体详见装饰施工图及清单。

二、合同工期

承包人投标函中承诺的工期：180日历天。

计划开工日期： 年 月 日，实际开工日期以监理工程师签发的工程开工通知明确的开工日期为准。

计划竣工日期：_____年_____月_____日，实际竣工日期以工程竣工验收合格之日为准。

工期总日历天数 180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合强制性质量标准，符合国家和重庆市现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 承包人投标函中承诺的中标价为：

人民币（大写）柒佰肆拾玖万玖仟伍佰伍拾伍元玖角玖分（¥7,499,555.99 元）；

2. 签约合同价为：

人民币（大写）柒佰肆拾玖万玖仟伍佰伍拾伍元玖角玖分（¥7,499,555.99 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾柒万肆仟肆佰贰拾壹元捌角陆分（¥274,421.86 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）陆拾肆万肆仟伍佰柒拾伍元零角零分（¥644,575.00 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁拾万肆仟元整（¥304,000.00 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁拾万元整（¥300,000.00 元）。

（5）人工费（工资款）

该项目实行人工费（工资款）与其他工程款分账管理，发包人将应付工程款中的人工费（工资款），以不低于已完成合同价款的 30%，农民工工资单独支付至承包人设立的农民工工资专用账户。

3.合同价格形式：_____。

五、项目经理及技术负责人

承包人投标文件中承诺的项目经理：

姓名：古志钊，

身份证号码：441424198712205795，

建造师注册证书号：粤 2442021202119869。

承包人投标文件中承诺的技术负责人：

姓名：陈近娣，

身份证号码：441423198106294226。

证书名称及号码：建筑工程管理工程师 粤中职证字第 1814003002883。

六、合同文件构成

合同由以下文件构成：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 投标文件（投标函及投标函附录除外）；
- (7) 招标文件及修改文件；

(8) 技术标准和要求;

(9) 图纸;

(10) 其他合同文件。

在合同订立、履行过程中形成的与合同有关的书面形式的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与专用合同条款及通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

合同于 2023 年 11 月 29 日签订

十、签订地点

合同在 重庆市荣昌区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1.合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖单位公章或合同专用章；
- 2.采用保函形式递交履约担保的，承包人按合同约定向发包人提交履约担保后；
- 3.本合同生效后，如有一方违约，守约方为维护权益向违约方追偿的一切费用，

包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、鉴定费、差旅费由违约方承担。

十三、合同份数

合同一式 9 份，其中正本 3 份，双方各持 1 份，副本 6 份，双方各执 2 份。副本与正本不一致时，以正本为准。

(以下方签名盖章页)。

发包人(业主)：重庆市荣昌区中医院 (盖单位公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人： (签名)

经办人：

统一社会信用代码：12500226450680920L

纳税人识别号：12500226450680920L

地 址：重庆市荣昌区昌元街道西大街 101 号

电 话：46792176

开户银行：重庆农村商业银行荣昌支行

账 号：1901040120010004956

发包人（代建业主）：重庆市万灵山旅游开发集团有限公司（盖单位公章或合同专用章）
开户行：重庆银行股份有限公司荣昌支行
账号：630101040008330
法定代表人或其委托代理人：张军（签名）
经办人：张军
地址：农业大厦2楼201
电话：81067161

承包人：深圳中埔信科技集团有限公司（盖单位公章或合同专用章）
法定代表人或其委托代理人：李和升（签名）
统一社会信用代码：91440300665886555W

纳税人识别号：91440300665886555W
地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区新路2141号306
电话：0755-28961233
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳横岗支行
账号：44250100001400000436

签约时间：2023年11月29日

竣工验收报告

验收表-7 (3)

重庆市建设工程 竣工验收报告

(房屋建筑工程2013版)

工程名称: 重庆市荣昌区中医院感染性疾病
楼建设项目装饰装修工程

单位(子单位)工程名称: 设项目装饰装修工
程

施工许可证编号: 500226202402270120

工程地址: 重庆市荣昌区黄金二支路与黄金
大道交叉口西北 160 米

建设单位: 重庆市荣昌区中医院

(单位公章)

竣工验收日期: _____ 年 ____ 月 ____ 日

重庆市建设工程质量监督总站监制



扫描全能王 创建

扫描全能王 创建



重庆建设档案馆

一、单位（子单位）工程概况					
单位（子单位）工程名称		重庆市荣昌区中医院感染性疾病楼建设项目装饰装修工程		工程地址	重庆市荣昌区黄金二支路与黄金大道交叉口西北 160 米
基本情况	建筑面积（㎡）	8148.91		工程类别	公共建筑
	层数	地上4层地下2层		最大跨度	/
	高度（m）	17.9m			
	地基持力层	/		基础型式	/
	抗震设防烈度	6度		设计使用年限	50年
工程验收范围	结构类型	框架结构		开工日期	年 月 日
	1、验收范围与工程报建范围一致，主要包括施工合同约定的各项施工任务。 2、施工合同中约定的各项施工任务已完成，且经竣工验收合格。 3、各单位工程的主要功能区分情况。 4、各单位工程的所包含的分部工程内容。				
专门情况说明	1、无重大设计变更情况。				



遗留事项	无					
参建 责任 主体 单位	单位名称		资质等级	证书号	法定 代表人	项目 负责人
	建设单位	重庆市荣昌区中医院	/	/	喻蓉	汤杨
		/	/	/	/	/
	勘察单位	/	/	/	/	/
	设计单位	云南华凌建筑设计有限公司	甲级	A153007027 -6/1	宋柏桂	朱子晔
		/	/	/	/	/
	监理单位	重庆铸渝工程咨询有限公司	甲级	E250001615 -4/3	王建	忻锋
	施工单位	深圳中埔信科技集团有限公司	一级	D244114377	李幼林	古志钊
	施工专业 分包单位	施工专业分包单位名称	相应资质	分包范围		项目 负责人
		无	-	-		
	相关 单位	施工图 审查单位	重庆市兴正建设工程咨询有限公司			
主要质量 检测单位		华沛检测技术(重庆)有限公司				
		重庆市建设工程质量检验检测中心有限公司				
监控量测 单位		/				


 重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制



二、工程竣工情况检查		
工程 竣工 验收 基本 条件	工程量完成情况	工程设计合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工检查报告	已出具相关文件, 符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件, 符合要求
	勘察文件质量检查报告	/
	设计文件质量检查报告	已出具相关文件, 符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定, 符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要 分部 工程 及专 业承 包工 程质 量验 收情 况	地基与基础分部	/
	主体结构分部	/
	建筑节能分部	/
	专业承包工程	/



验收表-7 (3)

主要原材料、建筑构配件和设备进场检验	试验报告和记录齐全, 符合要求
工程质量检测和功能试验资料	检测齐全, 检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕, 并通过档案、防雷专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
节能工程能效评估意见	/
住宅工程分户验收	/
企业诚信综合评价情况	该工程施工企业工程质量历次评价为: 良好
监督机构责令整改问题	/
规划、消防、环保验收情况	已通过规划、环保



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

扫描全能王 创建



三、工程竣工验收组织及验收意见

验收组组成	建设单位、监理单位、施工单位、设计单位相关人员和有关方面专家	验收会议时间
验收程序	1、施工、监理、设计、建设单位分别汇报工程合同履行情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅施工、监理、设计、建设单位提供的工程档案资料。 3、查验工程实体质量。 4、对工程设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见，验收组成员签字。	
工程竣工验收意见	1、工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到了有效落实； 2、施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3、工程技术档案资料完整。 4、工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 5、工程竣工永久性标牌设计符合要求； 6、竣工验收合格，同意通过验收。	
验收会议所提主要问题	验收组组长（签字）： 	



重庆市建设工程质量监督总站
重庆市城市建设档案馆 监制

扫描全能王 创建





验收组人员 (签字)	建设单位	项目负责人 (签字):		
		成员 (签字):		
	勘察单位	项目负责人 (签字):		
		成员 (签字):		
	设计单位	项目负责人 (签字):		
		成员 (签字):		
	监理单位	总监理工程师 (签字):		
		成员 (签字):		
	施工单位	项目负责人 (签字):		
	成员 (签字):			
	有关专家			
参建单位 (盖章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	项目负责人: (签字, 加盖执业印章)	总监理工程师: (签字, 加盖执业印章)
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
	建设单位	项目负责人 (签字):	法定代表人 (签字):	建设单位 (公章)

葵涌中学科技馆（艺术馆）二次装修改造工程（施工） 中标通知书

中标通知书

标段编号：2017-440327-82-01-703180001001

标段名称：葵涌中学科技馆（艺术馆）二次装修改造工程（施工）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

中标价：720.538978万元

中标工期：128天

项目经理(总监)：钟华文



本工程于 2022-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-25



查验码: 3847856910379777

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同关键页

2022-(44)ZPX

副本

工程编号: 2017-440327-82-01-703180001

合同编号: SG2022-034

深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 葵涌中学科技馆(艺术馆)

二次装修改造工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

发包人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人: 深圳市中浦信建设集团有限公司

签订日期: 2022 年 7 月 29 日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市中浦信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 葵涌中学科技馆(艺术馆)二次装修改造工程(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目主要是对葵涌中学科技馆(艺术馆)内部进行装修和安装改造,改造面积约 6627 平方米。其中,科技馆一至五层改造面积 5864 平方米,音乐厅改造面积 763 平方米。

资金来源: 财政投入 100% %; 国有资本 0 %; 集体资本 0 %; 民营资本 0 %; 外商投资 0 %; 混合经济 0 %; 其他 0 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 装修工程、安装工程、零星工程等,具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程 长: 米; 宽: 米;		☐ 隧道工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程 长: 米; 宽: 米;	

☐ 排水箱涵工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它);			
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它);			
☐ 装饰装修工程 (☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它);			
☐ 通风与空调 (☒ 通风 ☒ 空调 ☐ 其它);			
☐ 建筑给水排水及供暖 (☒ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它);			
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☒ 电气照明 ☐ 其它);			
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它);			
☐ 屋面工程	☒ 防水工程	☐ 建筑节能	☒ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境) 。			
☐ 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)			
☒ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它);			
☐ 其它:			

3. 水务工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

☐ 河道整治	☐ 管线迁移
☐ 山塘整治	☐ 给水管网优饮改造 (优质饮用水入户、直饮水入户)
☐ 其它: _____	

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 8 月 1 日；（实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。）

计划竣工日期：2022 年 12 月 7 日；（实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。）

合同工期总日历天数 128 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）柒佰贰拾万零伍仟叁佰捌拾玖元柒角捌分（¥ 7,205,389.78 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾叁万捌仟肆佰叁拾元捌角伍分（¥ 138430.85 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）肆拾壹万壹仟捌佰贰拾贰元玖角贰分（¥ 411,822.92 元）。

六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称：惠州中河信建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司惠州梅岭支行

工人工资款支付专用账户号：4425010000400000750-0018

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：中标价与招标控制价或投标

全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 7 月 29 日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同壹式 壹拾贰 份, 其中正本 贰 份, 副本 壹拾 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 壹正陆副 份, 承包人执 壹正肆副 份。

发包人：深圳市大鹏新区建筑工程署

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

邵明

承包人：深圳市中浦信建设集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

李茂林

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

统一社会信用代码：91440300665886555W

地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧新路 2141 号 401

邮政编码：518116

法定代表人：李茂林

委托代理人：_____

电话：0755-28961233

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国银行深圳长城支行

账号：743274482331

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 葵涌中学科技馆（艺术馆）二次装修改造工程

验收日期： 2024 年 1 月 7 日

建设单位（盖章）： 深圳市大鹏新区建筑工务署



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	葵涌中学科技馆（艺术馆）二次装修改造工程				
工程地点	深圳市大鹏新区葵新南路86号葵涌中学科技馆	建筑面积	6627m2	工程造价	720.53万元
结构类型	框架结构	层数	地上：5层		
			地下：0层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2022年7月31日	验收日期	2024年1月24日		
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督编号	2022052-0		
建设单位	深圳市大鹏新区建筑工务署				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市中浦信建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	深圳市中浦信建设集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳市中浦信建设集团有限公司				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	丁威
副组长	刘振兴
组员	丁大伟、钟华文、李健、程道恒、陈国鑫

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	丁威	刘振兴、丁大伟、李健、钟华文
建筑设备安装工程	刘振兴	曾念豪、张新科
工程质控资料	曾念豪	李高贤、陈国鑫

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要 10 项 经核定符合要 10 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 6 项
建筑装饰装修	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 4 项	共 21 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 15 项, 其中: 经审查符合要 15 项 经核定符合要 15 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 7 项
通风与空调	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	同意验收	共 17 项, 其中: 经审查符合要 17 项 经核定符合要 17 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要 7 项 实体抽查符合要 7 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 6 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	同意验收	共 6 项, 其中: 同意验收 6 项 经核定符合要 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要 / 项 经核定符合要 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要 / 项 实体抽查符合要 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	丁威	深圳市大鹏新区建筑工务署	项目负责人		丁威
2					
3					
4					
5	刘振兴	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目总监		刘振兴
6	曾念豪		专监		曾念豪
7					
8					
9					
10	丁大伟	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	项目负责人		丁大伟
11	张峰荣				张峰荣
12					
13					
14					
15	钟华文	深圳市中浦信建设集团有限公司	项目负责人		钟华文
16	程道恒		技术负责人		程道恒
17	李健		安全主任		李健
18	刘彩娟		质量主任		刘彩娟
19	张新科		施工员		张新科
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观感一般，竣工资料齐备，同意工程通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人： 2024年1月14日	 (公章) 质量合格 同意验收 单位(项目)负责人： 2024年1月14日	 (公章) 质量合格 同意验收 单位(项目)负责人： 2024年1月14日	 (公章) 质量合格 同意验收 单位(项目)负责人： 2024年1月14日	 (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程 中标通知书

2021-17 ZPX

中标通知书

标段编号: 2020-440317-83-01-014109002001

标段名称: 坑梓双秀路12号公办幼儿园改造工程

建设单位: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中浦信建设集团有限公司

中标价: 2559.003739万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 张昆



本工程于 2021-02-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

张昆

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-03-18

查验码: 8882864097699080

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

发 包 人: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承 包 人: 深圳市中浦信建设集团有限公司

2021 年

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包人(全称): 深圳市中浦信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于坪山区坑梓街道双秀路 12 号,改造总面积为 9846.99 平方米,其中室内改造 8206.28 平方米(含加建面积 213.30 平方米),园林景观及绿化改造 1640.71 平方米。主要建设内容包括但不限于:拆除、建筑、装饰、结构加固、园林景观、绿化、电气、电梯、给排水、通风空调、消防报警、消防水、通信管线迁改工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于:拆除、建筑、装饰、结构加固、园林景观、绿化、电气、电梯、给排水、通风空调、消防报警、消防水、通信管线迁改工程等施工图纸内的全部内容。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米

☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☒ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它) ;		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它) ;		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它) ;		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它) ;		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它) ;		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它) ;		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它) ;	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☒ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境_____) 。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☒ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☒ 电气照明	☐ 建筑节能
--	-----------------------------	-------------------------------	--	-------------------------------

☒通风与空调 (☒通风 ☒空调 ☐其它)；

☒建筑给排水及供暖 (☒室内给、排水系统 ☐其它)；

☒智能建筑 (☐综合布线系统 ☒信息网络系统 ☐其它)；

☐其它：

4. 其他工程

主要建设内容包括但不限于：拆除、建筑、装饰、结构加固、园林景观、绿化、电气、电梯、给排水、通风空调、消防报警、消防水、通信管线迁改工程等施工图纸内的全部内容。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 03 月/日（以开工令为准）；

计划竣工日期：2021 年 08 月/日（以竣工报告为准）；

合同工期总日历天数天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

币种：人民币

合同价款(大写)：贰仟伍佰伍拾玖万零叁拾柒元叁角玖分

(小写): ¥25590037.39。最终价以坪山区财政部门出具的评审结果或备案证明为准。

其中,施工现场安全文明措施费为(小写): ¥637174.23 元

项目单价: 详见本工程预算审定书■合同中的单价以审定的预算价格项目的综合单价下浮%为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年4月2日:

订立地点: 深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自双方盖章签字后生效。

合同正本份数: 正本 贰 份, 发包人、承包人各执 壹 份

合同副本份数: 副本 陆 份, 其中发包人执 叁 份, 承包人执 叁 份。

十、决算依据

经财政投资评审的项目应以区财政部门评审结果作为合同结算的依据之一，未经财政评审的项目合同结算时应以区财政部门出具的证明（或备案）作为合同结算的依据之一。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人

（签字）

组织机构代码：91440300665886555W

地址：深圳市龙岗区龙岗街道碧新路 2141 号

邮政编码：518116

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-28961233

传真：0755-28961233

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳长城支行

账号：7432 7448 2331

施工合同补充协议

2021-17-29X

坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程

施工合同补充协议（一）

工 程 名 称：坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程

工 程 地 点：深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

发包方（甲方）：深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包方（乙方）：深圳市中浦信建设集团有限公司

坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程 施工合同补充协议（一）

协议编号：

发包方：深圳市坪山区坑梓街道办事处（以下简称甲方）

承包方：深圳市中浦信建设集团有限公司（以下简称乙方）

双方于 2021 年 4 月 2 日就坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程（以下简称本工程）签订了《深圳市建设工程施工（单价）合同》（以下简称“原合同”），现就双方对于本项目原合同中未尽事项，达成一致意见，特订立以下补充协议，以资信守。

一、新增加合同内容范围，补充部分如下：

1、新增原合同外的工程量（详见附件）

（1）变更（厨房设备）项内容，增加造价：玖拾捌万玖仟壹佰壹拾元叁角柒分（小写：¥989110.37 元）

（2）变更（增加变更器、高低压配电）项内容，增加造价：玖拾贰万贰仟柒佰玖拾元陆角捌分（小写：¥ 922790.68 元）

（3）变更（增加燃气接驳）项内容，增加造价：壹拾叁万贰仟伍佰贰拾捌元玖角柒分（小写：¥132528.97 元）

（4）变更（弱电增加）项内容，增加造价：贰拾贰万玖仟肆佰玖拾捌元玖角（小写：¥229498.9 元）

（5）变更（细石混凝土找平）项内容，增加造价：贰拾玖万伍仟柒佰柒拾肆元叁角叁分（小写：¥295774.33 元）

(6) 变更(北侧围墙及绿化)项内容,增加造价: 壹拾捌万贰仟贰佰玖拾捌元陆角陆分 (小写: ¥182298.66 元)

(7) 图纸会审(建筑、结构)项内容,增加造价: 壹佰贰拾玖万肆仟贰佰玖拾肆元叁角叁分 (小写: ¥1294294.33 元)

(8) 图纸会审(电气)项内容,增加造价: 壹拾叁万零陆佰肆拾玖元陆角壹分 (小写: ¥130649.61 元)

(9) 图纸会审(给排水)项内容,增加造价: 壹拾壹万零玖佰壹拾陆元柒角伍分 (小写: ¥110916.75 元)

(10) 图纸会审(装饰部分)项内容,增加造价: 陆拾万陆仟贰佰柒拾壹元叁角叁分 (小写: ¥606271.33 元)

以上新增工程量造价金额合计: 肆佰捌拾玖万肆仟壹佰叁拾叁元玖角叁分 (小写: ¥ 4894133.93 元)

2、原合同金额为(人民币): 贰仟伍佰伍拾玖万零叁拾柒元叁角玖分 (小写: ¥25590037.39 元), 新增金额为(人民币): 肆佰捌拾玖万肆仟壹佰叁拾叁元玖角叁分 (小写: ¥ 4894133.93 元),

本项目施工合同总金额变更为(人民币): 叁仟零肆拾捌万肆仟壹佰柒拾壹元叁角贰分 (小写: ¥ 30484171.32 元)。

二、付款方式:

本工程竣工验收后,支付施工合同总金额至完成进度的 80%, 剩

余部分工程竣工结算完成后(最终价以坪山区财政部门出具的评审结果或备案证明为准), 按约定扣留结算价 5% 的工程质量缺陷保修金, 发包人将其余的款项支付给承包人。工程质量缺陷保修金在保修期满后按发包人流程进行支付工作。

三、其他事项说明:

- 1、本补充协议未约定事宜, 仍执行原合同的约定。
- 2、本补充协议生效后, 即为原合同不可分割的组成部分, 与其具有同等的法律效力。本补充协议与原合同约定不一致之处, 以本补充协议约定为准。
- 3、本协议一式陆份, 甲方执肆分, 乙方执贰份, 每份具有同等法律效力, 自双方签字盖章之日起生效。

(以下无正文, 为合同签章页)

甲方：（公章）

深圳市坪山区坑梓街道办事处

法定代表人

或委托代理人：

部门负责人：

日期： 2021年 7月22日

乙方：（公章）

深圳市中浦信建设集团有限公司

法定代表人

或委托代理人：

经办人：

日期： 2021年 7月22日

竣工验收报告

2021-11-27 ZPX

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 坑梓双秀路12号公办幼儿园改造工程

验收日期: 2021-8-31

建设单位(盖章): 深圳市坪山区坑梓街道办事处



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	坑梓双秀路12号公办幼儿园改造工程				
工程地点	深圳市坪山区坑梓街道双秀路12号	建筑面积	7978.45	工程造价	25590037.39
结构类型	框架结构	层数	地上: 1号楼4层、2号楼4层 层		
	/		地下: / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021-3-26	验收日期	2021-8-31		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市坪山区坑梓街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	浙江西城工程设计有限公司				
总包单位	深圳市中浦信建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市金刚建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	夏勤
副组长	曹国华、黄海丰、张昆
组员	李安学、何柳聪、揭以诚、邓大河、黄浩伟、郭宴欢、黄雯、张海鹏、罗列辉、刘展辉、古启新、黄冬松、陈小平、陈学军、孙伟进、聂春康

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李安学	黄浩伟、郭宴欢、罗列辉、黄冬松、陈学军
建筑设备安装工程	何柳聪	黄雯、张海鹏、刘展辉、古启新、陈小平
工程质控资料	揭以诚	孙伟进、聂春康

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
建筑装饰装修	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 8 项
屋面	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
通风与空调	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
建筑电气	合格	共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 15 项
智能建筑	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
/	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-EI-914/5 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	夏勤	深圳市坑梓街道办事处	项目负责人		夏勤
2	叶荣君	深圳市坑梓街道办事处	项目工程师		叶荣君
3	黄伟思	深圳市坑梓街道办事处	项目工程师		黄伟思
4	曹国华	深圳市金钢建设监理有限公司	项目总监	工程师	曹国华
5	李安学	深圳市金钢建设监理有限公司	建筑专监	/	李安学
6	何柳聪	深圳市金钢建设监理有限公司	电气专监	/	何柳聪
7	揭以诚	深圳市金钢建设监理有限公司	水暖专监	/	揭以诚
8	李丹	浙江西城工程设计有限公司	项目负责人	工程师	李丹
9	黄海丰	深圳市坪山区教育局			黄海丰
10	黄浩伟	深圳市坪山区教育局			黄浩伟
11	蔡炼东	坑梓社康中心	主任		蔡炼东
12	郭宴欢	深圳市坪山区育秀幼儿园	园长		郭宴欢
13	黄雯	深圳市坪山区育秀幼儿园	副园长	黄雯	黄雯
14	张海鹏	深圳市坪山区育秀幼儿园	主任		张海鹏
15	张昆	深圳市中浦信建设集团有限公司	项目经理	工程师	张昆
16	罗列辉	深圳市中浦信建设集团有限公司	生产经理	/	罗列辉
17	刘展辉	深圳市中浦信建设集团有限公司	项目副经理	/	刘展辉
18	古启新	深圳市中浦信建设集团有限公司	水电班组长	/	
19	黄冬松	深圳市中浦信建设集团有限公司	弱点班组长	/	
20	陈小平	深圳市中浦信建设集团有限公司	门窗班组长	/	
21	陈学军	深圳市中浦信建设集团有限公司	空调班组长	/	
22	陆小军	深圳市中浦信建设集团有限公司	空调班组长	/	
23	孙伟进	深圳市中浦信建设集团有限公司	消防班组长	/	
24	聂春康	深圳市中浦信建设集团有限公司	园林班组长	/	

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、感官质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期：2021年8月31日

建设单位：	监理单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
年月日	年月日	年月日	年月日

* GD-E1-914/6 *

工学部力学楼（含副楼）维修工程 中标通知书

中标通知书

招标编号：HBSJ-202406FI-144001001

深圳中埔信科技集团有限公司：

你方于2024年07月15日所递交的武汉大学工学部力学楼（含副楼）维修工程工学部力学楼（含副楼）维修工程施工的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：7379921.33元

工期：90日历天。

工程质量：合格

安全目标：

项目经理：张昆

技术负责人/总工程师：

中标说明：

请你方在接到本通知书后的30日内到武汉大学（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理：(盖单位章)

法定代表人(签字)：

2024年08月16日

备注： 空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写，不需要填写的，在空格中用“/”标示。

建设工程施工合同

备注： 本合同条款及格式采用 2017 年 9 月 22 日住房城乡建设部、工商总局以建市（2017）214 号文发布的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉大学

承包人（全称）：深圳中埔信科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工学部力学楼（含副楼）维修工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：工学部力学楼（含副楼）维修工程。

2.工程地点：武汉大学工学部。

3.工程立项批准文号：/。

4.资金来源：2024 年中央改善基本办学条件专项-房屋修缮专项资金项目。

5.工程内容：建筑面积约：8540 m²，建筑高度 4 层，总高 15.9m（顶层大屋面）。原力学楼使用功能为办公室及实验室。详见工程量清单和图纸。

6.工程承包范围

武汉大学工学部力学楼（含副楼）维修工程，在保证建筑主体结构不变的情况下对力学楼进行整体维修。修缮内容包括：外立面、屋面防水、室内装饰工程、电梯、电气及综合布线施工、给排水改造施工、室外工程等。本工程招标范围包含施工图设计内容及渣土外运。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 9 月 14 日，具体开工时间以开工令为准。

计划竣工日期：2024 年 12 月 13 日。

工期总日历天数：90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）柒佰叁拾柒万玖千玖佰贰拾壹元叁角叁分（¥ 7379921.33 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾捌万叁仟叁佰玖拾肆元陆角玖分（税后）（¥ 183394.69 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 陆拾捌万陆仟柒佰元整 (税后) (¥ 686700 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

3. 承包人出具的发票税率与投标文件保持一致, 且承包人的银行账户在合同实施过程中不允许变更。

五、项目经理

承包人项目经理: 张昆。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 9 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在_____武汉大学_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____签订之日_____生效。

十三、合同份数

本合同一式_____捌_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____肆_____份，承包人执_____肆_____份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：12100000707137123P

地 址：_____武汉大学_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____张平文_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____工行洪山支行_____

账 号：3202006719200151819

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：21440300665880333W

地 址：_____深圳市龙岗区龙岗街道南联碧新路
2141 号_____

邮政编码：_____518116_____

法定代表人：_____李幼林_____

委托代理人：_____ / _____

电 话：_____0755-28961233_____

传 真：_____075528961233_____

电子信箱：_____ / _____

开户银行：_____中国光大银行股份有限公司深圳光
明支行_____

账 号：5194 0188 0000 62353

竣工验收报告

武汉大学建设工程竣工验收单（房屋）

工程名称	工学部力学楼（含副楼）维修工程	建设地点	武汉大学工学部					
占地面积		建筑面积	8540m ²					
合同编号		工程造价	7379921 元					
房屋结构	框架 ☐ 砖混 ☒ 简易 ☐ 其他 ☐	楼层数	4					
房屋类别	教学及辅助用房 ☒ 行政办公 ☐ 生活用房 ☐ 其他 ☐							
设计单位	武汉华中科大建筑规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳中埔信科技集团有限公司					
监理单位	上海荣基工程项目管理有限公司	质保期	按合同约定执行					
开工时间		竣工时间						
附属设施	电梯	厂家：武汉昱辰电梯有限公司						
	暖通							
	消防							
	安防							
	强、弱电							
	天然气							
	园林景观							
	市政工程							
移交资料	工程竣工资料 工程竣工图 设备检测报告 设备使用说明书 其他相关资料							
其它								
本工程经共同验收，符合国家工程建设有关标准的规定和设计要求，按《建筑安装工程质量检验评定标准》评为合格等级。								
竣工验收日期： 年 月 日								
建设单位（盖章）	房地产管理部（盖章）	设计单位（盖章）	施工单位（盖章）					
代表（签字）	代表（签字）	代表（签字）	代表（签字）					
使用单位（盖章）	其他共同验收单位（盖章）							
代表（签字）	代表（签字）							

制表：武汉大学基建管理部

3、项目经理类似工程业绩

项目经理类似工程业绩

提供自 2020 年 1 月 1 日至投标截止之日止,拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理完成的已竣工的建筑工程类项目业绩,业绩须同时满足下述要求:

1. 优先提供装修改造类项目业绩,业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准;

2. 证明文件:须提供合同关键页(需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页)、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的,可提供其他有效证明材料扫描件;若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的,合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额,联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料(如联合体协议书)原件扫描件,原件备查。

3. 提交业绩超过 5 项的,按顺序选择前 5 项,提供业绩证明材料不齐全或模糊不清,或超过有效时间的业绩将不予认可。

姓名		张昆		性 别		男		年 龄		48	
职务		项目经理		职 称		无		学 历		本科	
证件类型		居民身份证		证件号码		410881197706040515		手机号码		18924660549	
参加工作时间			2000.07				从事项目经理（建造师）年限			10	
项目经理（建造师） 资格证书编号			粤 1452015201606770								
已完工程项目情况											
序号	项目名称	建设单位	承包范围		建设规模		竣工时间	合同金额	备注		
1	坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程	深圳市坪山区坑梓街道办事处	拆除、建筑、装饰、结构加固、园林景观、绿化、电气、电梯、给排水、通风空调、消防报警、消防水、通信管线迁改工程等施工图纸内的全部内容。		改造总面积为 9846.99 平方米，其中室内改造 8206.28 平方米(含加建面积 213.30 平方米),园林景观及绿化改造 1640.71 平方米		2021.08.31	3048.41 万元	/		
2	深圳市公安局罗湖分局禁闭室及廉政警示教育基地改造工程	深圳市罗湖区建筑工务署	加固工程、装修工程、钢结构消防楼梯、电气、暖通工程、给排水工程、室外工程等所有改造工程		改造建筑面积 884 平方米，含廉政教育厅、安检区、谈话室、禁闭室、研判室、监控室、档案室、办公室、心理辅导室、备勤室和会议室等		2023.02.24	491.15 万元	/		

3	深圳市龙岗文化中心第六立面改造提升项目	深圳市龙岗区文化广电旅游体育局	室外工程	改造面积共约 14832 平方米，其中屋顶拟采用趣化+绿化+美化的总体思路改造建设，结合文化中心建筑功能将屋顶使用功能划分为文化、展演等多个功能。	2023. 10. 30	1031. 8 万元	/
4	中南财经政法大学南湖校区学生公寓整体翻修—滨湖 5 栋、临湖 5 栋项目	中南财经政法大学	滨湖 5 号楼:室内门厅、值班室、走道、楼梯间、宿舍、多功能间、配电间翻新;部分门窗拆除更换、新做窗台石;屋面防水整体翻修:外立面整体翻新、新做空调格栅、规整凝水管;室外道路新铺沥青、花池修补、绿化补种;其他。临湖 5 号楼:室内多功能室、宿舍、值班室、阳台、公共走道、卫生间、洗漱间、配电室、储藏室、楼梯间整体翻新;门窗全部拆除更换、新做窗台石;室外道路新铺沥青、花池修补、绿化补种;其他。	滨湖 5 号楼、临湖 5 号楼	2024. 08. 29	758. 74 万元	/
5	工学部力学楼（含副楼）维修工程	武汉大学	外立面、屋面防水、室内装饰工程、电梯、电气及综合布线施工、给排水改造施工、室外工程等	建筑面积约:8540 平方米，建筑高度 4 层，总高 15. 9m(顶层大屋面)。	2024. 12. 13	737. 99 万元	/

坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程 中标通知书

2021-17 ZPX

中标通知书

标段编号: 2020-440317-83-01-014109002001

标段名称: 坑梓双秀路12号公办幼儿园改造工程

建设单位: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中浦信建设集团有限公司

中标价: 2559.003739万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 张昆



本工程于 2021-02-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

张昆

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-03-18

查验码: 8882864097699080

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

发 包 人: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承 包 人: 深圳市中浦信建设集团有限公司

2021 年

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包人(全称): 深圳市中浦信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于坪山区坑梓街道双秀路 12 号,改造总面积为 9846.99 平方米,其中室内改造 8206.28 平方米(含加建面积 213.30 平方米),园林景观及绿化改造 1640.71 平方米。主要建设内容包括但不限于:拆除、建筑、装饰、结构加固、园林景观、绿化、电气、电梯、给排水、通风空调、消防报警、消防水、通信管线迁改工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于:拆除、建筑、装饰、结构加固、园林景观、绿化、电气、电梯、给排水、通风空调、消防报警、消防水、通信管线迁改工程等施工图纸内的全部内容。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米

☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☒ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它) ;		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它) ;		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它) ;		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它) ;		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它) ;		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它) ;		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它) ;	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☒ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境_____) 。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

☒ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☒ 电气照明	☐ 建筑节能
--	-----------------------------	-------------------------------	--	-------------------------------

☒通风与空调 (☒通风 ☒空调 ☐其它)；

☒建筑给排水及供暖 (☒室内给、排水系统 ☐其它)；

☒智能建筑 (☐综合布线系统 ☒信息网络系统 ☐其它)；

☐其它：

4. 其他工程

主要建设内容包括但不限于：拆除、建筑、装饰、结构加固、园林景观、绿化、电气、电梯、给排水、通风空调、消防报警、消防水、通信管线迁改工程等施工图纸内的全部内容。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 03 月/日（以开工令为准）；

计划竣工日期：2021 年 08 月/日（以竣工报告为准）；

合同工期总日历天数天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数___ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

币种：人民币

合同价款(大写)：贰仟伍佰伍拾玖万零叁拾柒元叁角玖分

(小写): ¥25590037.39。最终价以坪山区财政部门出具的评审结果或备案证明为准。

其中,施工现场安全文明措施费为(小写): ¥637174.23 元

项目单价: 详见本工程预算审定书■合同中的单价以审定的预算价格项目的综合单价下浮%为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年4月2日:

订立地点: 深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自双方盖章签字后生效。

合同正本份数: 正本 贰 份, 发包人、承包人各执 壹 份

合同副本份数: 副本 陆 份, 其中发包人执 叁 份, 承包人执 叁 份。

十、决算依据

经财政投资评审的项目应以区财政部门评审结果作为合同结算的依据之一，未经财政评审的项目合同结算时应以区财政部门出具的证明（或备案）作为合同结算的依据之一。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人

（签字）

组织机构代码：91440300665886555W

地址：深圳市龙岗区龙岗街道碧新路 2141 号

邮政编码：518116

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-28961233

传真：0755-28961233

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳长城支行

账号：7432 7448 2331

施工合同补充协议

2021-17-29X

坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程

施工合同补充协议（一）

工 程 名 称：坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程

工 程 地 点：深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

发包方（甲方）：深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包方（乙方）：深圳市中浦信建设集团有限公司

坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程 施工合同补充协议（一）

协议编号：

发包方：深圳市坪山区坑梓街道办事处（以下简称甲方）

承包方：深圳市中浦信建设集团有限公司（以下简称乙方）

双方于 2021 年 4 月 2 日就坑梓双秀路 12 号公办幼儿园改造工程（以下简称本工程）签订了《深圳市建设工程施工（单价）合同》（以下简称“原合同”），现就双方对于本项目原合同中未尽事项，达成一致意见，特订立以下补充协议，以资信守。

一、新增加合同内容范围，补充部分如下：

1、新增原合同外的工程量（详见附件）

（1）变更（厨房设备）项内容，增加造价：玖拾捌万玖仟壹佰壹拾元叁角柒分（小写：¥989110.37 元）

（2）变更（增加变更器、高低压配电）项内容，增加造价：玖拾贰万贰仟柒佰玖拾元陆角捌分（小写：¥ 922790.68 元）

（3）变更（增加燃气接驳）项内容，增加造价：壹拾叁万贰仟伍佰贰拾捌元玖角柒分（小写：¥132528.97 元）

（4）变更（弱电增加）项内容，增加造价：贰拾贰万玖仟肆佰玖拾捌元玖角（小写：¥229498.9 元）

（5）变更（细石混凝土找平）项内容，增加造价：贰拾玖万伍仟柒佰柒拾肆元叁角叁分（小写：¥295774.33 元）

(6) 变更(北侧围墙及绿化)项内容,增加造价: 壹拾捌万贰仟贰佰玖拾捌元陆角陆分 (小写: ¥182298.66 元)

(7) 图纸会审(建筑、结构)项内容,增加造价: 壹佰贰拾玖万肆仟贰佰玖拾肆元叁角叁分 (小写: ¥1294294.33 元)

(8) 图纸会审(电气)项内容,增加造价: 壹拾叁万零陆佰肆拾玖元陆角壹分 (小写: ¥130649.61 元)

(9) 图纸会审(给排水)项内容,增加造价: 壹拾壹万零玖佰壹拾陆元柒角伍分 (小写: ¥110916.75 元)

(10) 图纸会审(装饰部分)项内容,增加造价: 陆拾万陆仟贰佰柒拾壹元叁角叁分 (小写: ¥606271.33 元)

以上新增工程量造价金额合计: 肆佰捌拾玖万肆仟壹佰叁拾叁元玖角叁分 (小写: ¥ 4894133.93 元)

2、原合同金额为(人民币): 贰仟伍佰伍拾玖万零叁拾柒元叁角玖分 (小写: ¥25590037.39 元), 新增金额为(人民币): 肆佰捌拾玖万肆仟壹佰叁拾叁元玖角叁分 (小写: ¥ 4894133.93 元),

本项目施工合同总金额变更为(人民币): 叁仟零肆拾捌万肆仟壹佰柒拾壹元叁角贰分 (小写: ¥ 30484171.32 元)。

二、付款方式:

本工程竣工验收后,支付施工合同总金额至完成进度的 80%, 剩

余部分工程竣工结算完成后(最终价以坪山区财政部门出具的评审结果或备案证明为准), 按约定扣留结算价 5% 的工程质量缺陷保修金, 发包人将其余的款项支付给承包人。工程质量缺陷保修金在保修期满后按发包人流程进行支付工作。

三、其他事项说明:

- 1、本补充协议未约定事宜, 仍执行原合同的约定。
- 2、本补充协议生效后, 即为原合同不可分割的组成部分, 与其具有同等的法律效力。本补充协议与原合同约定不一致之处, 以本补充协议约定为准。
- 3、本协议一式陆份, 甲方执肆分, 乙方执贰份, 每份具有同等法律效力, 自双方签字盖章之日起生效。

(以下无正文, 为合同签章页)

甲方：（公章）

深圳市坪山区坑梓街道办事处

法定代表人

或委托代理人：

部门负责人：

日期： 2021年 7月22日

乙方：（公章）

深圳市中浦信建设集团有限公司

法定代表人

或委托代理人：

经办人：

日期： 2021年 7月22日

竣工验收报告

2021-11-27 ZPX

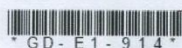
单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 坑梓双秀路12号公办幼儿园改造工程

验收日期: 2021-8-31

建设单位(盖章): 深圳市坪山区坑梓街道办事处



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	坑梓双秀路12号公办幼儿园改造工程				
工程地点	深圳市坪山区坑梓街道双秀路12号	建筑面积	7978.45	工程造价	25590037.39
结构类型	框架结构	层数	地上: 1号楼4层、2号楼4层 层		
	/		地下: / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021-3-26	验收日期	2021-8-31		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市坪山区坑梓街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	浙江西城工程设计有限公司				
总包单位	深圳市中浦信建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市金刚建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	夏勤
副组长	曹国华、黄海丰、张昆
组员	李安学、何柳聪、揭以诚、邓大河、黄浩伟、郭宴欢、黄雯、张海鹏、罗列辉、刘展辉、古启新、黄冬松、陈小平、陈学军、孙伟进、聂春康

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李安学	黄浩伟、郭宴欢、罗列辉、黄冬松、陈学军
建筑设备安装工程	何柳聪	黄雯、张海鹏、刘展辉、古启新、陈小平
工程质控资料	揭以诚	孙伟进、聂春康

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 0 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
建筑装饰装修	合格	共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 8 项
屋面	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
通风与空调	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 5 项
建筑电气	合格	共 19 项,其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 15 项
智能建筑	合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 4 项
建筑节能	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 10 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
/	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-EI-914/5 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	夏勤	深圳市坑梓街道办事处	项目负责人		夏勤
2	叶荣君	深圳市坑梓街道办事处	项目工程师		叶荣君
3	黄伟思	深圳市坑梓街道办事处	项目工程师		黄伟思
4	曹国华	深圳市金钢建设监理有限公司	项目总监	工程师	曹国华
5	李安学	深圳市金钢建设监理有限公司	建筑专监	/	李安学
6	何柳聪	深圳市金钢建设监理有限公司	电气专监	/	何柳聪
7	揭以诚	深圳市金钢建设监理有限公司	水暖专监	/	揭以诚
8	李丹	浙江西城工程设计有限公司	项目负责人	工程师	李丹
9	黄海丰	深圳市坪山区教育局			黄海丰
10	黄浩伟	深圳市坪山区教育局			黄浩伟
11	蔡炼东	坑梓社康中心	主任		蔡炼东
12	郭宴欢	深圳市坪山区育秀幼儿园	园长		郭宴欢
13	黄雯	深圳市坪山区育秀幼儿园	副园长	黄雯	黄雯
14	张海鹏	深圳市坪山区育秀幼儿园	主任		张海鹏
15	张昆	深圳市中浦信建设集团有限公司	项目经理	工程师	张昆
16	罗列辉	深圳市中浦信建设集团有限公司	生产经理	/	罗列辉
17	刘展辉	深圳市中浦信建设集团有限公司	项目副经理	/	刘展辉
18	古启新	深圳市中浦信建设集团有限公司	水电班组长	/	
19	黄冬松	深圳市中浦信建设集团有限公司	弱点班组长	/	
20	陈小平	深圳市中浦信建设集团有限公司	门窗班组长	/	
21	陈学军	深圳市中浦信建设集团有限公司	空调班组长	/	
22	陆小军	深圳市中浦信建设集团有限公司	空调班组长	/	
23	孙伟进	深圳市中浦信建设集团有限公司	消防班组长	/	
24	聂春康	深圳市中浦信建设集团有限公司	园林班组长	/	

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收
验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、感官质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期：2021年8月31日

建设单位：	监理单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
年月日	年月日	年月日	年月日

* GD-E1-914/6 *

深圳市公安局罗湖分局禁闭室及廉政警示教育基地改造工程(施工)
中标通知书

2022-05-29X

中标通知书

标段编号: 2021-440303-92-01-010015001001

标段名称: 深圳市公安局罗湖分局禁闭室及廉政警示教育基地改造工程(施工)

建设单位: 深圳市罗湖区建筑工程务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中浦信建设集团有限公司

中标价: 491.157852万元

中标工期: 128天

项目经理(总监): 张昆

本工程于 2022-03-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2022-04-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-04-13

查验码: 2102650238621146

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同关键页

2022-05-29X

工程编号: _____

合同编号: 分局教育基地 2022-002

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市公安局罗湖分局禁闭室及廉政警示教育基地改造工程

工程地点: 深圳市罗湖区

发 包 人: 深圳市罗湖区建筑工务署

承 包 人: 深圳市中浦信建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工程署

承包人(全称): 深圳市中浦信建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市公安局罗湖分局禁闭室及廉政警示教育基地改造工程

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目建设内容为将位于和平路 1001 号的原罗湖口岸派出所 一栋 4 层建筑改造为深圳市公安局罗湖分局禁闭室及廉政警示教育 教育基地,改造建筑面积 884 平方米,含廉政教育厅、安检区、谈话室、禁闭室、研判室、监控室、档案室、办公室、心理辅导室、备勤室和会议室等。具体包括: (一)加固:拆除原有部分承重墙,新建钢筋混凝土框架梁、框架柱,加固原有基础、梁、板、柱,含地基注浆 150 立方米, 锚杆静压桩 83 根(单根长 16 米)等。 (二)装饰:前厅(安检区)、展厅序厅、楼梯间铺大理石 地砖,禁闭室、谈话室、展厅铺地胶,会议室、研判室、心理辅导室铺地毯,备勤室、办公室、档案室、走廊、储物间铺仿大理 石瓷砖,卫生间铺防滑地砖,机房铺全钢防静电架空地板;外墙 面刷岩片真石漆,备勤室、档案室、预留用房、办公室、楼梯间、 机房、走廊刷无机涂料,洗手间贴瓷砖,展厅为石膏板饰面及玻 璃钢仿铜廉字造型浮雕墙,前厅、门过厅为大理石墙面,展厅序 厅为铝方通造型墙,谈话室、禁闭室为软包墙面,研判室、会议 室、心理辅导室为烤漆板饰面;禁闭室、谈话室为铝塑板吊顶, 前厅、展厅、走廊、心理辅导室为轻钢龙骨石膏板吊

顶,备勤室、办公室、档案室、机房、卫生间为铝扣板吊顶,楼梯间刷无机涂料顶棚;采用合成高分子防水卷材,保温层为挤塑泡沫板,面层为地砖;安装钢质防火门、钢化玻璃感应门、实木门、铝合金窗等。(三)钢结构消防楼梯:新建一至四层室外钢结构消防楼梯,安装栏杆 51 米。(四)电气:包括强电。强电安装配电箱 7 台、普通照明灯具 278 套、灯带 100 米等;(五)暖通:安装室内机 21 台、室外机 2 台、全热交换机 1 台、吸顶式排气扇 11 台等。(六)给排水:含室内给水、污水、雨水以及室外管道接驳,敷设给排水管道,卫生洁具安装到位。(七)室外:拆除重建围墙 21 米。具体以施工图纸及工程量清单为准。

资金来源:财政投入 100 %;国有资本 / %;集体资本 / %;民营资本 / %;外商投资 / %;混合经济 / %;其他 / %。

二、工程承包范围

主要工程承包范围包括但不限于:加固工程、装修工程、钢结构消防楼梯、电气、暖通工程、给排水工程、室外工程等所有改造工程;具体内容详见施工图、工程量清单及发包人技术要求及合同条款。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米

☐其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程（ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☒ 其它 加固工程）；		
☐ 主体结构工程（ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☒ 其它 加固工程）；		
☒ 建筑装饰装修工程（ ☒ 门窗 ☒ 幕墙： 平方米 ☐ 其它 ）；		
☒ 通风与空调（ ☒ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它 ）；		
☒ 建筑给水排水及供暖（ ☒ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它）；		
☐ 建筑电气工程（ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它 ）；		
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☒ 室外工程（ ☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境 ）。		
☐ 燃气工程（户数： ； 庭院管： 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它 ）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它 ）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它 ）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：计划开工日期 2022 年 4 月 30 日（实际开工日期以开工令日期为

准,若工程未发出任何开工令,则以合同约定的开工日期为准)。若因承包人的方案编制、报批报建、安全文明施工不达标等承包人原因造成无法下达开工令的情况,以甲方、监理下达的开始计算开工时间指令为准。

计划竣工日期:2022年9月5日

合同工期总日历天数 128 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准:合格

五、签约合同价

人民币(大写)肆佰玖拾壹万壹仟伍佰柒拾捌元伍角贰分(¥4911578.52元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)壹拾万零壹佰零壹元壹角柒分(¥100101.17元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)壹拾壹万元整(¥110000.00元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)贰拾陆万叁仟壹佰贰拾肆元零叁分(¥263124.03元)。

承包人充分理解并同意:在任何时候若政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额与上述金额不一致的,以审定金额或审计建议的金额为准。若因政府原因调整合同金额,不属于发包人违约,承包人不得主张任何赔偿或补偿,承包人并应配合签订有

履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 因政府审批程序迟延、承包人原因而导致的付款延迟不属于发包人违约，双方应秉持诚信互谅原则，发包人承诺积极协调财政部门尽快支付合同款，承包人承诺就此放弃任何索赔权利且不得据此拒绝或怠于履行合同义务。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 5 月 6 日；

订立地点：罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 9 楼罗湖区建筑工务署。

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章后 后生效。

本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执柒份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300665886555W

地址：深圳市龙岗区龙岗街道南联社区碧
新路 2141 号 401

邮政编码：518116

法定代表人：李茂林

委托代理人：

电话：0755-28961233

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳长城支行

账号：7432 7448 2331

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳市公安局罗湖分局禁闭室及廉政警示教育基地改造工程

验收日期：2023年2月24日

建设单位(盖章)：深圳市罗湖区建筑工务署



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳市公安局罗湖分局禁闭室及廉政警示教育基地改造工程				
工程地点	深圳市罗湖区南湖街道和平路1001号	建筑面积	848m ²	工程造价	491.15万元
结构类型	框架结构	层 数	地上:	4	层
	/		地下:	0	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2022年6月2日	验收日期	2023年2月24日		
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号	罗建施函第【2021】019号		
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市广泰建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市中浦信建设集团有限公司				
承建单位(土建)	深圳市中浦信建设集团有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	深圳市中浦信建设集团有限公司				
监理单位	深圳市特发工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡晓鹏
副组长	张进冬
组员	张昆

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	胡晓鹏	张进冬、郭帮毅、张昆、吴佰城、
建筑设备安装工程	胡晓鹏	张进冬、郭帮毅、张昆、吴佰城、
工程质控资料	范志雄	杨炎福、陈国鑫

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
室外工程	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑结构加固	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡晓鹏	深圳市罗湖区建筑工务署	项目负责人		胡晓鹏
2					范志雄
3					
4					
5	郭帮毅	深圳市广泰建筑设计有限公司	项目负责人		郭帮毅
6					
7					
8					
9	张进冬	深圳市特发工程建设监理有限公司	项目总监	高级	张进冬
10	杨炎福		专监		杨炎福
11			专监		
12					
14	张昆	深圳市中浦信建设集团有限公司	项目负责人		张昆
15	吴佰城		技术负责人		吴佰城
16	刘彩娟		质量主任		刘彩娟
16	陈国鑫		资料员		陈国鑫
17	潘志军	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目负责人		潘志军
18					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观感一般，竣工资料齐备，同意工程通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：郭帮毅

注册号：4407219-001

有效期：至2023年11月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：潘志军

注册号：4404304-AY023

有效期：至2024年12月



建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人： 胡志雄 2023年2月24日	 (公章) 总监理工程师： 张健 2023年2月24日	 (公章) 单位(项目)负责人： 郭帮毅 2023年2月24日	 (公章) 单位(项目)负责人： 潘志军 2023年2月24日	 (公章) 单位(项目)负责人： 潘志军 2023年2月24日

GD-E1-914/6

深圳市龙岗文化中心第六立面改造提升项目 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2301-440307-04-01-646478001001

标段名称: 深圳市龙岗文化中心第六立面改造提升项目

建设单位: 深圳市龙岗区文化广电旅游体育局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中浦信建设集团有限公司//深圳市真和丽生态环境股份有限公司

中标价: 1031.804139万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 张昆



本工程于 2023-03-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-04-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-04-23

查验码: 6826438071041825 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同关键页

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市龙岗文化中心第六立面改造提升项目

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳市龙岗区文化广电旅游体育局

承 包 人 1 (联合体牵头单位): 深圳市中浦信建设集团有限公司

承 包 人 2 (联合体成员单位): 深圳市真和丽生态环境股份有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区文化广电旅游体育局

承包人1(全称): 深圳市中浦信建设集团有限公司(联合体牵头单位)

承包人2(全称): 深圳市真和丽生态环境股份有限公司(联合体成员单位)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市龙岗文化中心第六立面改造提升项目

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 龙岗文化中心第六立面改造提升的建设内容主要包括: 改造面积共约 14832 m², 其中屋顶拟采用趣化+绿化+美化的总体思路改造建设, 结合文化中心建筑功能将屋顶使用功能划分为文化、展演等多个功能。结合出入口, 设置彩色慢行步道, 作为屋顶主步道, 同时设置多个文化类交流、展演空间, 其余区域以绿化和艺术彩绘方式加以改造提升。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本/%%; 集体资本/%%; 民营资本/%%; 外商投资/%%; 混合经济/%%; 其他/%%。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米

☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它);		
☐ 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☒ 室外工程 (□ 室外设施 □附属建筑 □室外环境) 。		
☐ 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				
☐ 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 4 月 30 日;

计划竣工日期：2023 年 6 月 29 日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 7 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 7%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到深圳市现行行业验收的标准合格规范

五、签约合同价

人民币（大写：壹仟零叁拾壹万捌仟零肆拾壹元叁角玖分）（¥10318041.39 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写：壹拾玖万捌仟玖佰壹拾伍元零玖分）（¥198915.09 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）（¥元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 4 月 25 日；

订立地点：深圳市龙岗区；

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人1：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300665886555W

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-28961233

传真：

电子信箱：

开户银行：中国银行深圳长城支行

账号：7432 7448 2331

承包人2：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914403007451763184

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：13480823859

传真：

电子信箱：

开户银行：交通银行深圳香洲支行

账号：4430 6643 6012 0170 8258 5

发包人和承包人约定本合同自后成立本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称:	深圳市龙岗文化中心第六立面改造提升项目
验收日期:	2023年10月30日
建设单位（盖章）:	深圳市龙岗区文化广电旅游体育局



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳市龙岗文化中心第六立面改造提升项目				
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道	建筑面积	14832m2	工程造价	1031.804139万元
结构类型	混凝土框架	层数	地上： 层		
	/		地下： 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023 年 4 月 25 日	验收日期	2023 年 10 月 30 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市龙岗区文化广电旅游体育局				
设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市中浦信建设集团有限公司/深圳市真和丽生态环境股份有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市中浦信建设集团有限公司/深圳市真和丽生态环境股份有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市中浦信建设集团有限公司/深圳市真和丽生态环境股份有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市中浦信建设集团有限公司/深圳市真和丽生态环境股份有限公司				
监理单位	江苏高智项目管理有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	熊伟
副组长	高翔
组员	张昆 郭明 杨奇 袁永强

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装 修	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、 排水及采暖	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
园林绿化及 附属工程	符合要求	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5	熊伟强	区文格阿根第一村			熊伟强
6	高文江	江苏高登项目管理有限公司	总监	中级	高文江
7	张新	中国建筑设计研究院有限公司		中级	张新
8	张昆	深圳市中审信建设工程咨询有限公司			张昆
9	郭明	深圳市真和丽生态环境有限公司			郭明
10	吴松君				吴松君
11	杨奇				杨奇
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

- (1) 本项目已全部完成设计相关内容，施工过程控制良好，工程检测均满足设计及规范要求，检测资料齐全。
(2) 单位工程中所含分部、分项工程的质量均验收合格。
(3) 单位工程质量控制资料完整，且符合要求；工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格。
(4) 单位工程使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果。
(5) 单位工程观感质量验收好。

综上所述，本工程满足竣工条件，同意验收，工程质量评定为合格。

建设单位：



单位(项目)负责人：

[Signature]

2023 年 10 月 30 日

监理单位：



总监理工程师：

[Signature]

2023 年 10 月 30 日

施工单位：



单位(项目)负责人：

[Signature]



2023 年 10 月 30 日

设计单位：



单位(项目)负责人：

陈宏宇

2023 年 10 月 30 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

中南财经政法大学南湖校区学生公寓整体翻修-滨湖 5 栋、临湖
5 栋项目
中标通知书

中标通知书

招标编号：HBSJ-202404FJ-103001001

深圳中通信科技集团有限公司：

你方于2024年06月25日所递交的南湖校区学生公寓整体翻修—滨湖5栋、临湖5栋南湖校区学生公寓整体翻修—滨湖5栋、临湖5栋施工的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：7587440.42元

工期：30日历天。

工程质量：质量合格，达到国家现行验收标准

安全目标：/

项目经理：张昆

技术负责人/总工程师：/

中标说明：

请你方在接到本通知书后的30日内到中南财经政法大学（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理：（盖单位章）

法定代表人（签字）：

2024年07月02日

7201020137104

备注：空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写，不需要填写的，在空格中用“/”标示。

普荣造价咨询集团有限公司

中标通知书

深圳中埔信科技集团有限公司：

普荣造价咨询集团有限公司受中南财经政法大学的委托，就南湖校区学生公寓整体翻修—滨湖5栋、临湖5栋组织公开招标。本项目评审工作已于2024年06月25日按相关法律规定程序进行了评审，经评标委员会评审以及招标人确认，确定贵公司为本项目的中标人。

项目编号：HBSJ-202310FJ-188001001

质量标准：合格，达到国家现行验收标准

工 期：30日历天

招标范围：本项目位于中南财经政法大学南湖校区滨湖5号楼、临湖5号楼。滨湖5号楼、临湖5号楼两栋学生公寓需进行整体维修改造。改造范围如下：滨湖5号楼：室内门厅、值班室、走道、楼梯间、宿舍、盥洗室、卫生间、多功能间等翻新；部分门窗拆除更换；屋面防水整体翻修；正立面整体翻新，其他立面仅现状琉璃瓦全部拆除，新做真石漆；室外绿化补种，晾衣架拆除；其他。临湖5号楼：室内多功能室、宿舍、值班室、阳台、公共走道、卫生间、洗漱间、配电室、储藏室、楼梯间等整体翻新；屋面防水翻新；门窗拆除更换等；室外道路新铺沥青、花池修补、绿化补种等；其他。以上具体范围内容以图纸及工程量清单为准。

项目经理：张昆（证书编号：粤1452015201606770）

中标金额：人民币柒佰伍拾捌万柒仟肆佰肆拾元肆角贰分

（小写：¥7587440.42元）

请贵公司接此通知书后在三十日内与招标人签订服务合同，并按投标文件的承诺及招标文件的相关规定履行完合同。

特此通知！



施工合同关键页

中南财经政法大学南湖校区学生公寓整体 翻修-滨湖5栋、临湖5栋项目合同

编号：【2024】后保（建设）第 575 号

甲方（发包人）：中南财经政法大学

乙方（承包人）：深圳中埔信科技集团有限公司

签订时间：2024年7月2日

签订地点：中南财经政法大学南湖校区

甲方（全称）：中南财经政法大学

乙方（全称）：深圳中埔信科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和相关法律法规的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲、乙双方就中南财经政法大学南湖校区学生公寓整体翻修-滨湖5栋、临湖5栋项目事项，经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

（一）工程名称：中南财经政法大学南湖校区学生公寓整体翻修-滨湖5栋、临湖5栋项目

（二）工程地点：中南财经政法大学南湖校区

（三）工程立项批准文号：/

（四）资金来源：/

（五）工程内容：本项目位于中南财经政法大学南湖校区滨湖5号楼、临湖5号楼。滨湖5号楼、临湖5号楼两栋学生公寓需进行整体维修改造。改造范围如下：滨湖5号楼：室内门厅、值班室、走道、楼梯间、宿舍、多功能间、配电间翻新；部分门窗拆除更换、新做窗台石；屋面防水整体翻修；外立面整体翻新、新做空调格栅、规整凝水管；室外道路新铺沥青、花池修补、绿化补种；其他。临湖5号楼：室内多功能室、宿舍、值班室、阳台、公共走道、卫生间、洗漱间、配电室、储藏室、楼梯间整体翻新；门窗全部拆除更换、新做窗台石；室外道路新铺沥青、花池修补、绿化补种；其他。具体改造内容详见图纸及工程量清单。

（六）工程承包范围：本项目图纸及工程量清单中约定的内容。

二、合同工期

工期总日历天数：30日历日。进场时间以开工报告时间为准。工期总日历天数与根据开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、工程质量

(一) 工程质量符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求(也称合格)。

验收工作在乙方向甲方提交竣工验收申请后三日内,由甲方组织,乙方及甲方授权有关人员共同进行,验收按照国家相关法律法规进行,验收结果均满足国家标准和招标要求为合格。验收费用由乙方承担。

(二) 工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内,按照有关法律规定和合同约定,承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括本合同约定的工程内容。

(三) 质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定,工程的质量保修期如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程使用年限;
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年;
3. 装修工程为 2 年;
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 2 年;
5. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期;
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为 2 年;
7. 配电设备为 2 年

(四) 缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月,缺陷责任期自工程竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收,单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

(五) 质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目,承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的,发包人委托他人修理,因此增加的费用支出由承包人承担。

2. 在保修期内,因房屋建筑工程质量缺陷造成房屋所有人、使用人或者第三人人身、财产损害的,由乙方承担一切损失及法律后果。若发生上述事件,甲方代乙方赔偿的,甲方有权向乙方追偿;若因此造成甲方损失的,乙方须承担全

部责任并赔偿全部损失。

3. 因乙方保修不及时造成的人身、财产损害，由乙方承担全部责任赔偿全部损失。

4. 质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。乙方不向甲方出具质量保修书或不履行保修义务或拖延履行保修义务时，应以单项保修、维修工程量双倍费用作为违约金支付给甲方。同时甲方有权单方面解除合同，乙方承担一切损失及相关的违约责任。

5. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

6. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。

7. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

（六）保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

四、签约合同价与合同价格形式

（一）签约合同价：项目合同总金额（含税）为¥7,587,440.42（大写：人民币柒佰伍拾捌万柒仟肆佰肆拾元肆角贰分）。

（二）合同价格形式：本项目采用固定总价合同（图纸清单包干），以¥7,587,440.42（大写：人民币柒佰伍拾捌万柒仟肆佰肆拾元肆角贰分）为结算基准；完成图纸及工程量清单范围内的全部内容。

（三）付款方式：

本合同中所有款项均由甲方向乙方指定的银行账户支付。甲乙双方不承担任何其它付款方式所带来的法律和经济损失责任。

双方约定工程款支付的具体时间和金额：

① 合同签订后，发包人向承包人支付合同总价款的30%作为工程预付款。

② 工程进度款依据审核的工程计量结果，按不低于工程价款的60%，不高于工程价款的80%向承包人支付。③ 工程竣工验收合格完成审计工作

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

十三、承诺

(一) 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

(二) 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

(三) 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十四、词语含义

本协议书中词语含义与《湖北省建设工程施工合同(示范文本)》(EF-2017-0201)第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十五、签订时间

本合同于2024年7月2日签订。

十六、签订地点

本合同在中南财经政法大学南湖校区签订。

十七、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十八、合同生效

本合同自双方签字并盖章后生效。

十九、合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执贰份。

(合同签章页)

发包人：中南财经政法大学



法定代表人或其委托代理人：

承包人：深圳中埔信科技集团有限公司



法定代表人或其委托代理人：

组织机构代码：

组织机构代码：91440300665886555W

地址：

地址：深圳市龙岗区龙岗南联碧新路 2141 号

邮政编码：

邮政编码：518116

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-28961233

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：深圳南山宝生村镇银行股份有限公司大新支行

账号：

账号：8800 0031 927

竣工验收报告

工程竣工验收单

(五万以上项目)

工程名称： 南湖校区学生公寓整体翻修-滨湖5栋、临湖5栋

参加验收单位	质量评定	验收人员	备 注
施工单位	合格	张昆	
设计单位	合格	李斌	
监理单位	合格	江学	
学生公寓服务中心	合格	杨浩	
财务部	合格	肖敏	
信息管理部	合格	罗超	
保卫部	合格	李琦	
维修科	合格	张华 景	
造价预算办公室	合格	李指中	
质量监督科	已完工	张华	
物业服务中心	合格	陈所	
档案管理部门			
资产管理部	合格	余明	

验收日期： 2024年 7 月 6 日



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

工程竣工报告

表A5

编号: 001

工程名称	中南财经政法大学南湖校区学生公寓 整体翻修—滨湖 5 栋、临湖 5 栋	施工单位	深圳中坤信科技集团有限公司
工程地点	中南财经政法大学南湖校区	建设单位	中南财经政法大学

根据合同的约定, 施工单位已完成图纸及清单内各个分部分项工程以及竣工前的各项准备工作, 计划于
2024 年 8 月 23 日竣工, 请审批。

已完成报审的条件有:

工程竣工资料



2024年8月25日

审批意见:

同意

审批结论: ☒ 同意 ☐ 不同意



2024年8月30日

本表由施工单位填报, 经监理单位审批后, 建设单位、监理单位、施工单位、城建档案各存一份。



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

B10

武汉建设监理单位
武汉建设监理单位
监制

单位工程竣工验收报审表

工程名称:

编号:

致: 武汉卓筑工程技术有限公司 (项目监理机构)

我方已按施工合同要求完成 中南财经政法大学南湖校区学生公寓整体翻修-滨湖5栋、临湖5栋 工程, 经自检合格, 现将有关资料报上, 请予以验收。

- 附件: 1. 工程质量验收报告
2. 工程功能检验资料

施工单位 南湖校区学生公寓整体翻修-滨湖5栋、临湖5栋
项目经理 张A

2024年8月25日

预验收意见:

经预验收, 该工程合格/不合格, 可以/不可以组织正式验收。

项目监理机构 (盖章)

总监理工程师 金京 盖章执业印章

马向峰
注册号42003916
有效期至2026.03.10
武汉卓筑工程技术有限公司
2024年8月30日

注: 本表一式四份, 项目监理机构、建设单位、施工单位、城建档案管理机构各一份。



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

工学部力学楼（含副楼）维修工程 中标通知书

中标通知书

招标编号：HBSJ-202406FI-144001001

深圳中埔信科技集团有限公司：

你方于2024年07月15日所递交的武汉大学工学部力学楼（含副楼）维修工程工学部力学楼（含副楼）维修工程施工的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：7379921.33元

工期：90日历天。

工程质量：合格

安全目标：

项目经理：张昆

技术负责人/总工程师：

中标说明：

请你方在接到本通知书后的30日内到武汉大学（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人/招标代理：（盖单位章）

法定代表人（签字）：

2024年08月16日

备注：空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写，不需要填写的，在空格中用“/”标示。

建设工程施工合同

备注：本合同条款及格式采用 2017 年 9 月 22 日住房城乡建设部、工商总局以建市（2017）214 号文发布的《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉大学

承包人（全称）：深圳中埔信科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工学部力学楼（含副楼）维修工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：工学部力学楼（含副楼）维修工程。

2.工程地点：武汉大学工学部。

3.工程立项批准文号： / 。

4.资金来源：2024 年中央改善基本办学条件专项-房屋修缮专项资金项目。

5.工程内容：建筑面积约：8540 m²，建筑高度 4 层，总高 15.9m（顶层大屋面）。原力学楼使用功能为办公室及实验室。详见工程量清单和图纸。

6.工程承包范围

武汉大学工学部力学楼（含副楼）维修工程，在保证建筑主体结构不变的情况下对力学楼进行整体维修。修缮内容包括：外立面、屋面防水、室内装饰工程、电梯、电气及综合布线施工、给排水改造施工、室外工程等。本工程招标范围包含施工图设计内容及渣土外运。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 9 月 14 日，具体开工时间以开工令为准。

计划竣工日期：2024 年 12 月 13 日。

工期总日历天数：90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）柒佰叁拾柒万玖千玖佰贰拾壹元叁角叁分（¥ 7379921.33 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾捌万叁仟叁佰玖拾肆元陆角玖分（税后）（¥ 183394.69 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 陆拾捌万陆仟柒佰元整 (税后) (¥ 686700 元)。

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

3. 承包人出具的发票税率与投标文件保持一致, 且承包人的银行账户在合同实施过程中不允许变更。

五、项目经理

承包人项目经理: 张昆。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 9 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在_____武汉大学_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____签订之日_____生效。

十三、合同份数

本合同一式_____捌_____份，均具有同等法律效力，发包人执_____肆_____份，承包人执_____肆_____份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：12100000707137123P

地 址：_____武汉大学_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____张平文_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____工行洪山支行_____

账 号：3202006719200151819

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：21440300665880333W

地 址：_____深圳市龙岗区龙岗街道南联碧新路
2141 号_____

邮政编码：_____518116_____

法定代表人：_____李幼林_____

委托代理人：_____ / _____

电 话：_____0755-28961233_____

传 真：_____075528961233_____

电子信箱：_____ / _____

开户银行：_____中国光大银行股份有限公司深圳光
明支行_____

账 号：5194 0188 0000 62353

竣工验收报告

武汉大学建设工程竣工验收单（房屋）

工程名称	工学部力学楼（含副楼）维修工程		建设地点	武汉大学工学部	
占地面积			建筑面积	8540m ²	
合同编号			工程造价	7379921 元	
房屋结构	框架 ☐ 砖混 ☒ 简易 ☐ 其他 ☐			楼层数	4
房屋类别	教学及辅助用房 ☒ 行政办公 ☐ 生活用房 ☐ 其他 ☐				
设计单位	武汉华中科大建筑规划设计研究院有限公司		施工单位	深圳中埔信科技集团有限公司	
监理单位	上海荣基工程项目管理有限公司		质保期	按合同约定执行	
开工时间			竣工时间		
附属设施	电梯	厂家：武汉昱辰电梯有限公司		质保期	2 年
	暖通				
	消防				
	安防				
	强、弱电				
	天然气				
	园林景观				
	市政工程				
移交资料	工程竣工资料 工程竣工图 设备检测报告 设备使用说明书 其他相关资料				
其它					
本工程经共同验收，符合国家工程建设有关标准的规定和设计要求，按《建筑安装工程质量检验评定标准》评为 <u>合格</u> 等级。竣工验收日期： 年 月 日					
建设单位（盖章）	房地产管理部（盖章）	设计单位（盖章）	施工单位（盖章）	监理单位（盖章）	
代表（签字）	代表（签字）	代表（签字）	代表（签字）	代表（签字）	
使用单位（盖章）	其他共同验收单位（盖章）				
代表（签字）	代表（签字）				

制表：武汉大学基建管理部

4、项目管理机构及人员配备情况

附表 4、项目管理机构配备及人员情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	张昆	/	注册证	粤 1452015201606770	一级	建筑工程	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
技术负责人	黄云柱	高级工程师	职称证	1500869	高级	工业与民用建筑	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
质量负责人	谢嘉景	工程师	职称证	2403003194808	中级	建筑装饰施工	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
安全负责人	黄波	/	注册证	44180200541	/	/	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
			安全考核 C 证	粤建安 C3(2020)0016637	员级				
生产负责人	钟茂林	工程师	职称证	(2009) 1217116	中级	工商管理	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
商务负责人	徐佳良	助理工程师	职称证	1903076000472	助理级	建筑工程 造价	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
造价工程师	张昆	/	注册证	建[造]11164400003064	一级	建筑工程	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
建筑工程师	吴佰城	高级工程师	职称证	粤高职证字第 0900101125911 号	高级	建筑工程	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
土木工程师	蒋艳红	高级工程师	职称证	11703057	高级	土木工程	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
焊接工程师	温红超	高级工程师	职称证	A652310587	高级	焊接	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/

强电工程师	张国栋	高级工程师	职称证	181014794	高级	电气自动化	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
弱电工程师	刘洋	高级工程师	职称证	2023B02147	高级	电气工程	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
暖通工程师	赵双勤	工程师	职称证	粤中职证字第 1500102270267 号	中级	暖通与空调设备安装	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
测量工程师	朱成章	工程师	职称证	1916003005183	中级	测量	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
装饰工程师	李健	工程师	职称证	2503003259353	中级	建筑装饰施工	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
安全员	古志钊	/	安全考核 C 证	粤建安 C3(2015)0004885	/	/	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
安全员	徐安怀	/	安全考核 C 证	粤建安 C3(2017)0022893	/	/	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
施工员	罗鹤松	/	上岗证	1801010025044	员级	装饰装修	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
施工员	李华福	助理工程师	上岗证	0442410200007000020	员级	装饰装修	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
质量员	陈汗珍	/	上岗证	0442410600007000103	员级	土建	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
质量员	徐绮芬	/	上岗证	0442410800007000015	员级	设备安装	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
资料员	李银珍	/	上岗证	0441611494416016708	员级	/	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
资料员	廖玉琴	助理工程师	上岗证	0442411400007000070	员级	/	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/

材料员	刘碧霞	/	上岗证	0441711194417013343	员级	/	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
标准员	于多	助理工程师	上岗证	1801150000579	员级	/	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
机械员	李鸿林	助理工程师	上岗证	1801110004227	员级	/	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
劳资专管员	李勇林	助理工程师	上岗证	0362311300052000888	员级	/	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/
投标员	温广城	/	/	/	/	/	深圳中埔信科技集团有限公司	/	/

注：1. 项目管理机构包括：项目管理机构人员应包括但不限于项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、各专业技术负责人包含但不限于土建、商务造价、安全、质量、资料等。

项目经理 张昆

项目经理（建造师）简历表

姓名	张昆	性 别	男	年 龄	48
职务	项目经理	职 称	/	学 历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	410881197706040515	手机号码	28961233
毕业时间	2003. 06. 30		毕业学校及专业		东南大学：交通 土建工程
参加工作时间	2003. 07		从事项目经理（建造师） 年限		10
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1452015201606770			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



使用有效期: 2025年08月28日
- 2026年02月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张昆

性 别: 男

出生日期: 1977年06月04日

注册编号: 粤1452015201606770

聘用企业: 深圳中埔信科技集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-12-06至2026-12-05)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张昆

个人签名: 张昆

签名日期: 2015年8月28日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年12月06日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)9003065

姓 名: 张 昆

性 别: 男

出 生 年 月: 1977年06月04日

企 业 名 称: 深圳中埔信科技集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年12月24日

有 效 期: 2023年12月12日 至 2026年12月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月12日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00457187
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014034440342014440269006499
File No.

姓名: 张昆
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1977年06月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2014年09月21日
Approval Date

签发单位盖章: 
Issued by
签发日期: 2015年09月19日
Issued on



東南大學

畢業證書

学生 张昆 性别 男，一九七七年 六 月四 日
生，于一九九六年 九 月至 二零零零 年 六 月在本校
交通土建工程 专业 四年普通全日制 本科学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

电子注册号: 102861200305003485

校长

顾冠群

No. 0110590

二零零三年 六 月 三十日

姓名: 张昆	社保电脑号: 635966179	身份证号码: 410881197706040515	页码: 1															
参保单位名称: 深圳中诚信科技集团有限公司	单位编号: 287844	计算单位: 元																
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	11	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	12	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	01	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	02	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	03	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	04	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	05	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	06	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	07	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	08	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	09	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	10	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
合计			8534.8			4312.32			1204.26			401.46			236.8			59.2

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f25e4ba3380z) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 287844 单位名称 深圳中埔信科技集团有限公司



技术负责人 黄云柱

技术负责人简历表

姓 名	黄云柱	性 别	男	年 龄	49
职 务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	450205197608230719	手机号码	28961233
毕业时间	2016. 6. 30	毕业学校及专业			桂林理工大学：土木工程
参加工作时间	2016. 6	从事技术负责人年限			10
注册执业资格	职称证	证书编号	1500869		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1500869
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the Bearer

管理号: 205000021201602302
File No.

姓 名 黄云柱 性 别 男
Name Gender
身份证号 450205197608230719
ID Number
职称系列 工程
Category of Profession
资格名称 高级工程师
Qualification
专 业 工业与民用建筑
Speciality
授予时间 2016年12月
Date of Conferment
评审机构 工程系列建设系统副高级评委会
Accrediting Agency
批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅
Issued by



2016年12月3日
职称专用章
(1)

成人高等教育

毕业证书



学生 黄云柱 性别 男，一九七六年八月二十三日生，于二〇一四年三月至二〇一六年六月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：桂林理工大学

校（院）长：

解庆林

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：105965201605020677

二〇一六年六月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄云柱 社保电脑号：632315059 身份证号码：450205197608230719 页码：1
 参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司 单位编号：287844 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	287844	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	287844	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			8804.32	4312.32			4014.0	1605.6			401.46				59.2	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4ba53875 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
287844

单位名称
深圳中埔信科技集团有限公司



质量负责人 谢嘉景

姓名	谢嘉景	性别	男	年龄	36
职务	质量负责人	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	职称证	证书编号	2403003194808		
毕业学校及专业	广州南洋理工职业学院：建筑工程管理	毕业时间		2012. 06. 25	
现任职务	质量主任	从事相关工作年限		10	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

广东省职称证书

姓名：谢嘉景

身份证号：441424198909285514



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194808

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 **谢嘉景** 性别 **男**，一九八九年 九 月 二十日生，于二〇〇九年
九月至二〇一二年 六 月在本校 **建筑工程管理** 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州南洋理工职业学院校（院）长：



证书编号：137161201206001610

二〇一二年 六 月 二十五日

姓名: 谢嘉景		社保电脑号: 641885952		身份证号码: 441421198909285514		页码: 1											
参保单位名称: 深圳中诚信科技集团有限公司		单位编号: 287844		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9073.84	4312.32			4014.0	1605.6			401.46		236.8			59.2

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4bb8aba_j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
287844
单位名称
深圳中埔信科技集团有限公司



安全负责人 黄波

姓名	黄波	性别	男	年龄	42
职务	安全负责人	职称	/	学历	本科
注册执业资格	注册证	证书编号	44180200541		
毕业学校及专业	怀化学院：人文教育	毕业时间		2008.06.15	
现任职务	安全主任	从事相关工作年限		15	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



電話 431222198311224316

黃波

2015033440332014440101001548

性 别 男

证件号码 431222198311224316

级 别 中 等

执业证号 44180200541

发证日期 2020年3月13日

册安舍工
注册专用
程师
章

注册记录

黄波 431222198311224316

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：广州荣祥中建筑工程有限公司

有效期至：2021年10月31日

Y0316 黄波 431222198311224316

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 广州荣祥中建筑工程有限公司

有效期：2021年11月1日至2026年10月31日

注册记录

B0057 黃波 431222198311224316

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位：深圳市中浦信建设集团有限公司

有效期：2023年4月26日至2026年10月31日

B0084 黃波 431222198311224316

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位：深圳中博信科技集团有限公司

有效期: 2024年5月15日至 2026年10月31日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0016637

姓 名:黄波

性 别:男

出 生 年 月:1983年11月22日

企 业 名 称:深圳中埔信科技集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年08月05日

有 效 期:2023年06月13日 至 2026年08月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年09月18日



普通高等学校

毕业证书



学生 **黄波** 性别 **男**，一九八三年十一月二十日生，于二〇〇六年九月
至二〇〇八年六月在本校 **人文教育** 专业专科起点本
科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **怀化学院**

校（院）长：



证书编号： 105481200805000182

二〇〇八年六月十五日

中华人民共和国教育部备案

姓名: 黄波		社保电脑号: 626842288		身份证号码: 431222198311224316		页码: 1											
参保单位名称: 深圳中诚信科技集团有限公司		单位编号: 287844		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8534.8	4312.32			1204.26	401.46			401.46					59.2	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4bfe1a86 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
287844
单位名称
深圳中埔信科技集团有限公司



生产负责人 钟茂林

姓名	钟茂林	性别	男	年龄	52
职务	生产负责人	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	(2009) 1217116		
毕业学校及专业	中国人民大学： 工商管理	毕业时间		2007. 03. 01	
现任职务	商务主任	从事相关工作年限		15	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



资格证书

姓名 钟茂林

性别 男

出生年月 1973.6

专业 工商管理

任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位



证书编号: (2009) 1217116

2009 年 12 月 31 日



中國人民大學
RENMIN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



钟茂林，男，一九七三年
六月八日生。于二〇〇二年
九月至二〇〇七年一月在本校
网络教育学院 工商管理
专业五年制 本科学习，修完
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长：

中国人民大学
二〇〇七年三月二日



证书编号：100027200705001111

姓名: 钟茂林		社保电脑号: 620983172		身份证号码: 441425197306082736		页码: 1											
参保单位名称: 深圳中埔信科技集团有限公司		单位编号: 287844		计算单位: 元													
缴费月	年	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9073.84	4312.32			4014.0	1605.6			401.46			211.44	247.28		60.32

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f25e4ba6b5dr) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 287844 单位名称 深圳中埔信科技集团有限公司



商务负责人 徐佳良

姓名	徐佳良	性别	男	年龄	33
职务	商务负责人	职称	/	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	1903076000472		
毕业学校及专业	广东交通职业技术学院：工程造价	毕业时间		2013. 06. 30	
现任职务	商务负责人	从事相关工作年限		10	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

广东省职称证书

姓名：徐佳良

身份证号：441423199204113315



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月14日

评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：1903076000472

发证单位：深圳市龙岗区人力资源局

发证时间：2019年08月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 徐佳良 性别男，一九九二年四月十一日生，于二〇一〇年
九月至二〇一三年六月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东交通职业技术学院 校（院）长：

张俊平

证书编号：108611201306000485

二〇一三年六月三十日

网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐佳良 社保电脑号：636811606 身份证号码：441423199204113315 页码：1
 参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司 单位编号：287844 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			8534.8	4312.32				1204.26	401.46			401.46				59.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4bcdcf8d1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳中埔信科技集团有限公司



造价工程师 张昆

姓名	张昆	性别	男	年龄	48
职务	造价工程师	职称	/	学历	本科
注册执业资格	注册证	证书编号	建[造]11164400003064		
毕业学校及专业	东南大学：交通土建工程	毕业时间		2003. 06. 30	
现任职务	造价工程师	从事相关工作年限		10	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



证书编号: 建[造]11164400003064

初始注册日期: 2016 年 08 月 24 日

姓名: 张 昆

身份证号码: 410881197706040515

性别: 男

专 业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市中浦信建设集团
有限公司

颁发机关盖章:



发证日期: 2020 年 11 月 9 日

变更注册登记栏

现聘用单位: 现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位: 现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

张昆
深圳中浦信科技集团有
限公司
注册受理机关
(公)
2023 年 11 月 24 日

变更注册登记栏

现聘用单位: 现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

现聘用单位: 现聘用单位:

注册受理机关
公 章
年 月 日

注册受理机关
公 章
年 月 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

同意延续注册

有效期至: 2028年 12月 31日

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日



東南大學

毕业证书

学生 张昆 性别 男, 一九七七年 六 月 四 日
生, 于一九九六 年 九 月至 二零零零 年 六 月在本校
交通土建工程 专业 四年普通全日制 本科学习,
修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

电子注册号: 102861200305003485

校长

顾冠群

No. 0110590

二零零三年 六 月 三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张昆 社保电脑号：635966179 身份证号码：410881197706040515 页码：1
 参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司 单位编号：287844 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				8534.8	4312.32			1204.26	401.46			401.46				59.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4ba3380z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

287844

单位名称

深圳中埔信科技集团有限公司



建筑工程师 吴佰城

姓名	吴佰城	性别	男	年龄	55
职务	建筑工程师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	粤高证字第 0900101125911 号		
毕业学校及专业	中国地质大学、土木工程	毕业时间		2013.07.01	
现任职务	建筑工程师	从事相关工作年限		10	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



粤高职工字第 090070125911 号

吴佰城 于二〇〇/年

十二月，经 广东省建筑工程

技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，

具备 建筑施工高级工程师

资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅

二〇〇九年五月二十一日

成人高等教育

毕业证书



学生 吴佰城 性别 男，一九七〇年二月六日生，于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校
专业 函授 学习，修完 专升本 土木工程
成绩合格，准予毕业 科教学计划规定的全部课程，

校 名：中国地质大学（武汉）

校（院）长：[Signature]

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：104915201305734061

二〇一三年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴佰城 社保电脑号：7080483 身份证号码：440301197002064419 页码：1
 参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司 单位编号：287844 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	287844	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2024	12	287844	13800.0	2208.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	01	287844	13800.0	2346.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	02	287844	13800.0	2346.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	03	287844	13800.0	2346.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	04	287844	13800.0	2346.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	05	287844	13800.0	2346.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	06	287844	13800.0	2346.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	07	287844	13800.0	2346.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	08	287844	13800.0	2346.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	09	287844	13800.0	2346.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
2025	10	287844	13800.0	2346.0	1104.0	1	13800	690.0	276.0	1	13800	69.0	13800	124.2	13800	110.4
合计				27876.0	13248.0			8280.0	3312.0			828.0			324.8	331.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4ba4557a ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳中埔信科技集团有限公司



土木工程师 蒋艳红

姓名	蒋艳红	性别	女	年龄	42
职务	土木工程师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	11703057		
毕业学校及专业	广西工学院：土木工程	毕业时间		2007. 06. 30	
现任职务	生产主任	从事相关工作年限		15	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有高级专业技术资格水平。



注 意 事 项

专业技术资格证书为重
要证件，持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机
关报告。

证书编号: 11703057



(加盖批准机关钢印有效)

管理号:205000111201800950

姓 名 蒋艳红 性 别 女
身份证号 452329198310191721
职称系列 工程
资格名称 高级工程师
专 业 土木工程
授予时间 2018年12月

评审机构 工程系列广西建工集团副高级职称委员会

批准机关(盖章) 广西壮族自治区
人力资源和社会保障厅

2018 年 12 月 31 日



职称专用章
(1)

普通高等学校

毕业证书



学生 蒋艳红 性别女,一九八三年十月十九日生,于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 土木工程 专业

四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:

广西工学院

校(院)长:

李德伟

证书编号:105941200705002868

二〇〇七年 六 月 三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋艳红 社保电脑号：816048468 身份证号码：452329198310191721 页码：1
 参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司 单位编号：287844 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			8534.8	4312.32				1204.26	401.46			401.46				59.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4bb098c5 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳中埔信科技集团有限公司



焊接工程师 温红超

姓名	温红超	性别	男	年龄	42
职务	焊接工程师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	A652310587		
毕业学校及专业	哈尔滨工业大学华德应用技术学院:焊接技术	毕业时间		2008. 07. 07	
现任职务	焊接工程师	从事相关工作年限		10	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

黑龙江省 高级专业技术资格证书

ADVANCED PROFESSIONAL AND TECHNICAL QUALIFICATION CERTIFICATE

(电子证书)

姓名：温红超
性别：男
出生日期：1983年3月1日
身份证号：230121198303015039
工作单位：建龙西林钢铁有限公司



资格名称：高级工程师
专业名称：焊接
资格证书编号：A652310587



在线验证：
微信公众号“黑龙江人社”扫码验证电子证书

授予单位：黑龙江省人力资源和社会保障厅
授予时间：2023年9月1日



黑龙江省人力资源和社会保障厅制

普通高等学校

毕业证书



学生 温红超 性别 男， 1983 年 03 月 01 日生， 于 2004

年 09 月至 2008 年 07 月在本学院 机电工程系 焊接技术 专业

肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

哈尔滨工业大学
华德应用技术学院

院 长：

证书编号：133071200805000353

二〇〇八年 七 月 七 日

姓名: 温红超		社保电脑号: 815758669		身份证号码: 230121198303015039		页码: 1											
参保单位名称: 深圳中诚信科技集团有限公司		单位编号: 287844		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8534.8		4312.32			1204.26	401.46			401.46			236.8	59.2	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f25e4bf45000) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 287844 单位名称 深圳中埔信科技集团有限公司



强电工程师 张国栋

姓名	张国栋	性别	男	年龄	45
职务	强电工程师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	181014794		
毕业学校及专业	沈阳理工大学： 自动化	毕业时间		2004. 07. 10	
现任职务	强电工程师	从事相关工作年限		15	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

编号: 181014794

NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制

Printed by the Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅印制，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, printed by the
Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning
Province, is to prove that the
bearer of this certificate has the
professional and technical
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓 名 张国栋
Name

性 别 男
Sex

身份证号 210881198006041952
ID No.

工作单位 营口港务股份有限公司设施设备部
Establishment

专业名称 电气自动化

Profession Series

资格名称 高级工程师

Post Qualification

授予时间 2018年11月

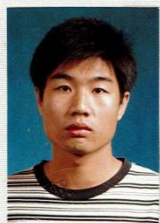
Conferment Date



发证机关
Issued by

证书管理号 201803007020060
Certificate Management No.

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 03100389

学生 张国栋 性别 男 ,
一九八〇年 六 月四 日生, 于二〇〇〇 年
九月至 二〇〇四 年七 月在本校
自动化 专业

肆 年制本科学习, 修完教学计划规定
的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:



校 名:

二〇〇四年 七 月 十 日

学校编号: 101441200405002759



姓名: 张国栋		社保电脑号: 804313354		身份证号码: 210881198006041952		页码: 1											
参保单位名称: 深圳中诚信科技集团有限公司		单位编号: 287844		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	11	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8534.8	4312.32			1204.26	401.46			401.46					59.2	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4bf1a839 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
287844
单位名称
深圳中埔信科技集团有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2023年11月3日
证明专用章

弱电工程师 刘洋

姓名	刘洋	性别	男	年龄	39
职务	弱电工程师	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	2023B02147		
毕业学校及专业	吉林化工学院： 自动化	毕业时间		2007. 07. 01	
现任职务	弱电工程师	从事相关工作年限		15	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名:刘洋

性别:男

证件号码:220281198612110531

专业名称:电气工程

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2023年01月01日

证书编号:2023B02147

公布文号:吉人社函〔2023〕148号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代
原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2023年09月01日

数据来源:吉林省电子证照库

普通高等学校

毕业证书



学生 **刘洋** 性别 **男**，一九八六年十二月十一日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 **自动化** 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**吉林化工学院**

校（院）长：



证书编号：101921200705001258

二〇〇七年七月二日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘洋 社保电脑号：806046722 身份证号码：220281198612110531 页码：1
 参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司 单位编号：287844 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			8534.8	4312.32				1204.26	401.46			401.46				59.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4beaa5g ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳中埔信科技集团有限公司



暖通工程师 赵双勤

姓名	赵双勤	性别	女	年龄	49
职务	暖通工程师	职称	工程师	学历	专科
注册执业资格	职称证	证书编号	粤中职证字第 1500102270267 号		
毕业学校及专业	武汉城市建设 学院: 建筑工程	毕业时间		1998. 07	
现任职务	暖通工程师	从事相关工作年限		10	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



粤中取证字第 1500102270267 号



赵双勤 于二〇一五年
十二月，经 茂名市建筑工程
技术人员中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 暖通与空调设备安装工程师
资格。特发此证

发证机关：

二〇一五年十二月三日



(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)

学生赵双勤，性别女，一九七六年
九月 日生。于一九九五年
九月至一九九八年七月在本校(院)
建筑工程 专业脱 产学
习，修完 三 年制 专科教
学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

批准文号：教育部(84)教成字004

证书编号：专科 9802929C

校(院)长 学校(院)



一九九八年七月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵双勤 社保电脑号：648334001 身份证号码：430521197609154968 页码：1
 参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司 单位编号：287844 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			8534.8	4312.32				1204.26	401.46			401.46				59.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4bf93653 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳中埔信科技集团有限公司



测量工程师 朱成章

姓名	朱成章	性别	男	年龄	50
职务	测量工程师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	1916003005183		
毕业学校及专业	中国农业大学： 土木工程	毕业时间		2023. 01. 01	
现任职务	测量工程师	从事相关工作年限		7	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

广东省职称证书

姓名：朱成章

身份证号：440306197511040038



职称名称：工程师

专业：建筑工程测量

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月30日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1916003005183

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中國農業大學
畢業證書



學生 朱成章 性別 男，一九七五年
十一月四日生，於二〇二〇年九月
至二〇二三年一月，在本校

土木工程 專業

網絡教育學習，修完專科升本科教學計劃
規定的全部課程，成績合格，准予畢業。

校(院)長: 孫其信 (簽字章)

學校(院) 中國農業大學

二〇二三年一月一日

批准文號: 教育部教高廳[2001]7號

註冊號: 100197202305003971

查詢網址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名: 朱成章 社保电脑号: 645425506 身份证号码: 440306197511040038 页码: 1

参保单位名称: 深圳中埔信科技集团有限公司 单位编号: 287844 计算单位: 元

2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4bf6c25y ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 287844	单位名称 深圳中埔信科技集团有限公司
----------------	-----------------------



装饰工程师 李健

姓名	李健	性别	男	年龄	32
职务	装饰工程师	职称	工程师	学历	本科
注册执业资格	职称证	证书编号	2503003259353		
毕业学校及专业	建筑工程	毕业时间		2015. 06. 30	
现任职务	装饰工程师	从事相关工作年限		7	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

广东省职称证书

姓名：李健

身份证号：441424199311164851



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003259353

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日





高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 李健

身份证号: 441424199311164851

证书编号: 65440101133227509



参加 建筑工程
经审定, 准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,



No.01- 1504312862

姓名: 李健	社保电脑号: 641255106				身份证号码: 441421199311164851				页码: 1								
参保单位名称: 深圳中诚信科技集团有限公司	单位编号: 287844				计算单位: 元												
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9073.84	4312.32			4014.0	1605.6			401.46					59.2	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4bae8814 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
287844
单位名称
深圳中埔信科技集团有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2023年11月3日
证明专用章

安全员 古志钊

姓名	古志钊	性别	男	年龄	38
职务	安全员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	安全考核 C 证	证书编号	粤建安 C3(2015)0004885		
毕业学校及专业	湘潭大学：行政管理	毕业时间		2014. 06. 24	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		10	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0004885

姓名:古志钊

性别:男

出生年月:1987年12月20日

企业名称:深圳中埔信科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2015年06月05日

有效期:2024年03月22日至2027年06月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月22日



成人高等教育

毕业证书



学生 古志钊 性别 男，一九八七年 十月 二十 日生，于二〇一二年
一 月至二〇一四年 六月在本校 行政管理 专业 业余
学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长:

学 校:



黄云清

批准文号: 83教成字002

证书编号: 105305201405001255

二〇一四年 六 月 二十四日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：古志帆 社保电脑号：621782054 身份证号码：441424198712205795 页码：1
 参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司 单位编号：287844 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			9073.84	4312.32			4014.0	1605.6			401.46				59.2	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4bc3ff2p ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳中埔信科技集团有限公司



安全员 徐安怀

姓名	徐安怀	性别	男	年龄	35
职务	安全员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	安全考核 C 证	证书编号	粤建安 C3(2017)0022893		
毕业学校及专业	水利水电建筑工程	毕业时间		2020.01.10	
现任职务	安全员	从事相关工作年限		5	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0022893

姓 名:徐安怀

性 别:男

出 生 年 月:1990年04月19日

企 业 名 称:深圳中埔信科技集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年11月24日

有 效 期:2023年11月14日 至 2026年11月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月14日



普通高等学校

毕业证书



学生 徐安怀 性别男，一九九〇年四月十九日生，于二〇一六年

九月至二〇二〇年一月在本校 水利水电建筑工程 专业

专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

郭东明

证书编号：101417202006014552

二〇二〇年一月十日

姓名: 徐安怀		社保电脑号: 621908412		身份证号码: 441421199004195797		页码: 1											
参保单位名称: 深圳中诚信科技集团有限公司		单位编号: 287844		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	04	287844	0.0										2520	*22.68			
2025	05	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			7097.36 3593.6			1002.26 334.12			334.12			196.48		49.12			

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4c13b94z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
287844
单位名称
深圳中埔信科技集团有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2026年11月13日

施工员 罗鹤松

姓名	罗鹤松	性别	男	年龄	44
职务	施工员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	上岗证	证书编号	1801010025044		
毕业学校及专业	中南财经政法 大学：经济学	毕业时间		2004. 04. 30	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		5	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



姓名 罗鹤松

身份证号 420984198109070450

证书编号 1801010025044

工作单位

罗鹤松 同志于 2018 年
08 月 5 日至 2018 年 09 月 25 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 施工员（装饰） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



普通高等学校 毕业证书



中南财经政法大学印制

No. 04000453

学生 罗鹤松 性别 男 ，
一九八一年九月七日生，于二〇〇〇年
九月至二〇〇四年六月在本校
经济学 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：



校 名：



二〇〇四年六月三十日

学校编号：105201200405000246

姓名: 罗树松		社保电脑号: 648897306		身份证号: 4209811981090701450								页码: 1					
参保单位名称: 深圳中诚信科技集团有限公司				单位编号: 287844								计算单位: 元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	11	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8534.8	4312.32			1204.26	401.46			401.46					59.2	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4c0bb1b4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
287844
单位名称
深圳中埔信科技集团有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2023年11月3日
证明专用章

施工员 李华福

姓名	李华福	性别	男	年龄	32
职务	施工员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	上岗证	证书编号	0442410200007000020		
毕业学校及专业	嘉应学院：食品科学与工程	毕业时间		2018.06.28	
现任职务	施工员	从事相关工作年限		5	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码: 0442410200007000020

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李华福

身份证号: 441424199306085796

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年07月30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名: 李华福

身份证号: 441424199306085796



职称名称: 助理工程师

专 业: 工程造价

级 别: 助理级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年03月08日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006070221

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 李华福 性别男，一九九三年 六 月 八 日生，于二〇一四年
九月至二〇一八年 六 月在本校 食品科学与工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院

校（院）长：

李国锋

证书编号：105821201805060187

二〇一八年 六 月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 李华福		社保电脑号: 800453067		身份证号码: 441421199306085796		页码: 1											
参保单位名称: 深圳中诚信科技集团有限公司		单位编号: 287844		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			9073.84	4312.32			4014.0	1605.6			401.46						59.2

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4bac6cc8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
287844
单位名称
深圳中埔信科技集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年11月3日
证明专用章

质量员 陈汗珍

姓名	陈汗珍	性别	女	年龄	47
职务	质量员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	上岗证	证书编号	0442410600007000103		
毕业学校及专业	财务会计	毕业时间		1998. 07. 01	
现任职务	质量员	从事相关工作年限		3	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码: 0442410600007000103

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈汗珍

身份证号: 422103197811110905

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年11月29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



(为湖北省教委印无级)

证书编号: 9824935

学生陈汗珍,性别女,一九七八年十一月 日生,系湖北省(市、自治区)武穴县(市)人。于一九九五年九月至一九九八年七月在本校中专部财务会计专业脱产学习,学制三年,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校长



学校



一九九八年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈汗珍 社保电脑号：101846795 身份证号码：422103197811110905 页码：1
 参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司 单位编号：287844 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			9073.84	4312.32			4014.0	1605.6			401.46				59.2	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4c24337p ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳中埔信科技集团有限公司



质量员 徐绮芬

姓名	徐绮芬	性别	女	年龄	36
职务	质量员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	上岗证	证书编号	0442410800007000015		
毕业学校及专业	中南大学：会计学	毕业时间		2015. 07. 10	
现任职务	质量员	从事相关工作年限		5	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码: 0442410800007000015

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 徐绮芬

身份证号: 441424198901223503

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年09月03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 徐绮芬 性别 女，一九八九 年 一 月二十二日生，于二〇一三年
三 月至二〇一五年 七 月在本校 网络教育 会计学 专业
专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校（院）长：张尧学

证书编号：105337201506013483

二〇一五年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 徐绮芬		社保电脑号: 630114130		身份证号码: 441421198901223503		页码: 1											
参保单位名称: 深圳中埔信科技集团有限公司		单位编号: 287844		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	287844	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	287844	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8534.8	4312.32			4014.0	1605.6			401.46				336.8		59.2

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f25e4bbae1f) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 287844 单位名称 深圳中埔信科技集团有限公司



资料员 李银珍

姓名	李银珍	性别	女	年龄	43
职务	资料员	职称	/	学历	本科
注册执业资格	上岗证	证书编号	0441611494416016708		
毕业学校及专业	西南科技大学： 土木工程	毕业时间		2020. 7. 10	
现任职务	资料员	从事相关工作年限		10	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码: 0441611494416016708

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李银珍

身份证号: 441424198201105821

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 08月 20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



西南科技大学 毕业证书



学生 李银珍 ，性别 女，1982年 01 月 10 日生，
于 2017 年 09 月至 2020 年 07 月在本校网络教育
土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长

二〇二〇年七月十日

证书编号：106197202005718441

姓名: 李银珍			社保电脑号: 620796014			身份证号码: 441421198201105821			页码: 1														
参保单位名称: 深圳中诚信科技集团有限公司			单位编号: 287844			计算单位: 元																	
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险								
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交						
2024	11	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72						
2024	12	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72						
2025	01	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72						
2025	02	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72						
2025	03	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04						
2025	04	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04						
2025	05	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04						
2025	06	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04						
2025	07	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04						
2025	08	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04						
2025	09	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04						
2025	10	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04						
合计			9073.84			4312.32			4014.0			1605.6			401.46			236.8			59.2		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4c05b6es ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
287844
单位名称
深圳中埔信科技集团有限公司



资料员 廖玉琴

姓名	廖玉琴	性别	女	年龄	38
职务	资料员	职称	助理工程师	学历	中专
注册执业资格	上岗证	证书编号	0442411400007000070		
毕业学校及专业	梅州农业学校： 园林技术	毕业时间		2019. 07. 01	
现任职务	资料员	从事相关工作年限		10	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码: 0442411400007000070

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 廖玉琴

身份证号: 440881198701185125

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年07月30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：廖玉琴
身份证号：440881198701185125



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月15日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006142306
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省中等职业学校

毕业证书



• 广东省教育厅制 •



2019070021951

学生 廖玉琴 系 广东省
廉江市 人,性别 女,一九八七
年 一 月出生,于 二〇一八 年
九 月至二〇一九 年七月在本校
园林技术 专业
业余 学习期满,成绩合格,
准予毕业。

梅州农业学校

校长

赵仁发

二〇一九年 七 月 一 日



0730100201150020180221

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖玉琴 社保电脑号：613260404 身份证号码：440881198701185125 页码：1
 参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司 单位编号：287844 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			8534.8	4312.32				1204.26	401.46			401.46				59.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4bbc97b4 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳中埔信科技集团有限公司



材料员 刘碧霞

姓名	刘碧霞	性别	女	年龄	42
职务	材料员	职称	/	学历	中专
注册执业资格	上岗证	证书编号	0441711194417013343		
毕业学校及专业	梅州农业学校： 园林技术	毕业时间		2019. 07. 01	
现任职务	材料员	从事相关工作年限		10	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码: 0441711194417013343

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘碧霞

身份证号: 44142419830708554X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 08月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省中等职业学校
毕业证书



● 广东省教育厅制 ●



2019070021953

学生 刘碧霞 系 广东省
五华县 人,性别 女,一九八三
年 七 月出生,于 二〇一八 年
九 月至二〇一九 年七月在本校

园林技术 专业

业余 学习期满,成绩合格,
准予毕业。



校长

赵仁发

二〇一九年 七 月 一 日



0730100201150020180223

姓名: 刘碧霞 社保电脑号: 634548583 身份证号码: 44142419830708554X 页码: 1

参保单位名称: 深圳中埔信科技集团有限公司 单位编号: 287844 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4c04c1e1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 287844	单位名称 深圳中埔信科技集团有限公司
----------------	-----------------------



标准员 于多

姓名	于多	性别	男	年龄	40
职务	标准员	职称	助理工程师	学历	专科
注册执业资格	上岗证	证书编号	1801150000579		
毕业学校及专业	西南科技大学： 建筑工程技术	毕业时间		2021. 01. 10	
现任职务	标准员	从事相关工作年限		7	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



于多 同志于2018 年
04月30日至2018 年05月30日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 标准员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 于多

身份证号431225198506250812

证书编号1801150000579



发证单位

2018年06月05日

有效期至：2021年12月31日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日
有效期至 2024 年 12 月 31 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日
有效期至 2027 年 12 月 31 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

广东省职称证书

姓名: 于多
身份证号: 431225198506250812



职称名称: 助理工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 助理级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月15日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006143033
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



西南科技大学 毕业证书



学生于多，性别男，1985年06月25日生，
于2018年09月至2021年01月在本校网络教育
建筑工程技术专业2.5年制专科学
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长

二〇二一年一月十日

证书编号: 106197202106109932

姓名: 于多		社保电脑号: 618702969		身份证号码: 431225198506250812		页码: 1											
参保单位名称: 深圳中诚信科技集团有限公司		单位编号: 287844		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	287844	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	287844	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				8534.8	4312.32		4014.0	1605.6			401.46						59.2

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4bcc49b4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 287844 单位名称 深圳中埔信科技集团有限公司



机械员 李鸿林

姓名	李鸿林	性别	男	年龄	33
职务	机械员	职称	助理工程师	学历	本科
注册执业资格	上岗证	证书编号	1801110004227		
毕业学校及专业	海口经济学院： 艺术设计	毕业时间		2014. 06. 20	
现任职务	机械员	从事相关工作年限		7	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



李鸿林 同志于 2018 年
08月25日至 2018 年09月25日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 机械员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 李鸿林

身份证号 44142419910702005X

证书编号 1801110004227



发证单位

2018年09月28日

有效期至: 2021年12月31日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日
有效期至: 2024年12月31日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日
有效期至: 2027年12月31日

继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

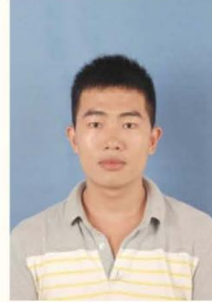
继续教育记录

培训单位 (盖章)
年 月 日

广东省职称证书

姓 名: 李鸿林

身份证号: 44142419910702005X



职称名称: 助理工程师

专 业: 建筑装饰施工

级 别: 助理级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2021年03月28日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103006055282

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 李鸿林 性别 男 ,一九九一 年 七 月 二 日生, 于二〇一〇
年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 艺术设计
专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合
格, 准予毕业。

校 名:



校(院)长:

刘松

证书编号: 123081201405002588

二〇一四年 六 月 二十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李鸿林 社保电脑号：633020267 身份证号码：44142419910702005X 页码：1
 参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司 单位编号：287844 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	287844	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	287844	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			9073.84	4312.32			4014.0	1605.6			401.46				59.2	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4bc1852m ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳中埔信科技集团有限公司



劳资专管员 李勇林

姓名	李勇林	性别	男	年龄	27
职务	劳资专管员	职称	助理工程师	学历	专科
注册执业资格	上岗证	证书编号	0362311300052000888		
毕业学校及专业	广州南洋理工 职业学院：建设 工程管理	毕业时间		2020. 6. 28	
现任职务	劳资专管员	从事相关工作年限		2	

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码: 0362311300052000888

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李勇林

身份证号: 441602199808031731

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 江西省安管建设职业技能培训学校

发证时间: 2023年12月20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：李勇林

身份证号：441602199808031731



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186840

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



南

广州南洋理工职业学院

洋

普通高等学校

毕业证书



学生 李勇林 性别 男 , 一九九八年 八 月 三 日生, 于二〇一七年
九 月至二〇二〇 年 六 月在本校 建设工程管理 专业
三 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 广州南洋理工职业学院

校长:

李同奔

证书编号: 137161202006002832

二〇二〇 年 六 月二十八日

理

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名: 李勇林 社保电脑号: 500420134 身份证号码: 441602199808031731 页码: 1

参保单位名称: 深圳中埔信科技集团有限公司 单位编号: 287844 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f265cd876fbk) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 287844	单位名称 深圳中埔信科技集团有限公司
----------------	-----------------------



投标员 温广城

姓名	温广城	性别	男	年龄	23
职务	投标员	职称	/	学历	专科
注册执业资格	/	证书编号	/		
毕业学校及专业	广东交通职业技术学院:工程造价	毕业时间	2023.06.30		
现任职务	投标员	从事相关工作年限	2		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温广城 社保电脑号：812395047 身份证号码：44142420021011675X 页码：1
 参保单位名称：深圳中埔信科技集团有限公司 单位编号：287844 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	287844	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	287844	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			8534.8	4312.32				1204.26	401.46			401.46				59.2

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4c126c40 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳中埔信科技集团有限公司

