

标段编号: 2302-440303-04-01-298414001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 文锦南路东（深南东路-沿河南路）DN800供水管改造工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市环水建设工程有限公司

日期: 2025年11月24日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	投标人提供《企业基本情况》及附件、《投标人廉政责任承诺书》、《承诺函》和《诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书》，并根据表格填写内容提供相关证明材料，包括但不限于企业基本情况、企业性质、相关资质等企业基本情况。 注：提供企业营业执照原件扫描件、《企业基本情况》及附件、《投标人廉政责任承诺书》、《承诺函》和《诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书》盖章扫描件（格式按第三章十二条提供）。
2	投标人同类业绩	投标人近3年（自本项目第一次招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为为准）最具代表性的同类工程业绩（不超过5项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前5项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注：①提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、签字盖章关键页等）、竣工验收报告（若有）； ②若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书。 ③投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供的业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担。（格式按第三章十二条提供）
3	拟派项目经理业绩	项目经理近3年（自本项目第一次招标公告发布之日起倒推，竣工验收报告时间为为准）以同等职务承担最具代表性的同类工程已完工业绩（不超过3项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前3项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注：①提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、项目经理职务及项目经理姓名、签字盖章关键页等，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）、竣工验收报告； ②若投标人所提供的业绩，施工仅

		为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分内容及金额，并提供联合体协议书。③投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供的业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担。（格式按第三章十二条提供）
4	项目管理机构、团队成员的经验与管理水平	1、提供拟投入项目团队人员配置情况一览表（项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、施工员、安全员、材料员、质量员、劳务员、资料员、造价员等）及对应人员的职称、资格、执业证明、岗位证书、学历证书等文件； 2、投标人近6个月为其连续缴纳的社保情况（或单位为其扣缴的个人税收完税情况）（从第一次招标公告发布时间的上一个月起倒推）。（格式按第三章十二条提供）
5	投标人获奖情况	投标人提供近3年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书日期为准）获得工程奖项情况。（不超过5项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前5项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）证明文件：①投标人须提供《投标人获奖情况》。②提供有关获奖证明资料原件扫描件。（格式按第三章十二条提供）
6	履约评价情况	投标人提供近3年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价出具时间为准）建设单位出具的同类工程业绩完工履约评价（不超过5项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前5项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）；注：证明资料包括但不限于履约评价（若为建设单位官方公示的履约则需提供查验网址及履约评价界面截图）、合同关键页（须包含工程规模及特征、承包范围、签字盖章关键页等信息）等证明材料原件扫描件，原件备查。（格式按第三章十二条提供）

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

一、企业基本情况

企业名称	深圳市环水建设工程有限公司		成立时间	2021-12-22
企业曾用名（若有）	无（投标人填写）			
企业性质	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 其他企业			
企业资质	市政公用工程施工总承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级			
中小企业	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否			
控股股东/投资人名称及出资比例	深圳市利源水务设计咨询有限公司 100%控股			
非控股股东/投资人名称及出资比例	无			
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无		
	被管理关系单位名称	无		
是否为与招标人存在利害关系单位	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料。

4、企业性质需提供《企业性质承诺书》原件扫描件。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、同时需提供营业执照及资质证书原件扫描件。

7、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

8、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

附件 1、《企业基本情况》及附件

企业性质承诺书

致招标人: 深圳市水务(集团)有限公司

我单位参加 文锦南路东(深南东路-沿河南路)DN800 供水管改造工程 (工程名称) 的招投标活动, 我方郑重作以下承诺: 我方承诺本公司企业性质为 其他企业 (填写: 民营企业或其他企业)。

特此承诺!

承诺人(盖章): 深圳市环水建设工程有限公司

法定代表人(签章): 田伟

日期: 2025年11月24日 4403042518181



投标人廉洁责任承诺书

致 深圳市水务(集团)有限公司 (招标人) :

我司自愿参加贵司组织的 文锦南路东(深南东路-沿河南路)DN800 供水管改造工程 (项目名称) 的投标, 我司在此郑重承诺:

- (1) 不得在招投标、工程评优等各项环节中, 向贵司工作人员赠送红包礼金或输送利益;
- (2) 不得为利益相关人和贵司工作人员牵线搭桥、创造条件进行利益输送, 或者代为传递信息、传递财物;
- (3) 不得邀请贵司或其他参建单位的工作人员参加可能影响客观、公正履职的宴请、旅游、健身、娱乐等活动, 以及出入私人会所等高消费场所、一同进行打麻将、赌博、打高尔夫;
- (4) 不得安排与贵司工作人员有近亲属关系的员工从事同项目的管理工作;
- (5) 不得为贵司工作人员报销应由其个人支付的费用;
- (6) 不得将车辆、住房等违规借给贵司工作人员使用;
- (7) 不得邀请或接受贵司工作人员资格证挂靠及支付报酬。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实, 我司愿意无条件接受:

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:



深圳市环水建设工程有限公司



2025年11月24日

承诺函

本人朱智强(身份证号码:360281199701077513)代表我司参加文锦南路东(深南东路-沿河南路)DN800供水管改造工程项目(项目编号:2302-440303-04-01-298414001001)投标。在此,本人郑重承诺,本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实,我司愿意无条件接受:

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:



提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件以及被授权委托人在截标前3个月连续缴纳社保证明扫描件(社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址,若无法查询,招标人可能做出对投标人不利的判定)

法定代表人证明书

投标人名称: 深圳市环水建设工程有限公司

单位性质: 国有企业

地址: 深圳市罗湖区黄贝街道罗芳社区延芳路 98 号罗芳污水处理厂办公楼 1 栋 501

成立时间: 2021 年 12 月 22 日

经营期限: 2021-12-22 至 无固定期限

姓名: 田伟 性别: 男 年龄: 40

身份证号码: 372922198510114112

职务: 总经理 系 深圳市环水建设工程有限公司 (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证件(正、反面)扫描件



投标人: 深圳市环水建设工程有限公司

法定代表人: 田伟

日期: 2025 年 11 月 24 日



法定代表人授权委托书

本人田伟（姓名）系深圳市环水建设工程有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托朱智强（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改文锦南路东（深南东路-沿河南路）DN800 供水管改造工程投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2025年11月24日至2026年11月24日。

代理人无转委托权。

附：法定代表人及委托代理人的身份证件扫描件。



日期：2025年11月24日

1.1 被授权委托人在截标前3个月连续缴纳社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 朱智强			社保电脑号: 805313090			身份证号码: 360281199701077513			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市环水建设工程有限公司			单位编号: 30800031						计算单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	10	30800031	6687.5	1003.13	535.0	1	6688	334.38	133.75	1	6688	33.44	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2024	11	30800031	6687.5	1003.13	535.0	1	6688	334.38	133.75	1	6688	33.44	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2024	12	30800031	6687.5	1003.13	535.0	1	6688	334.38	133.75	1	6688	33.44	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	01	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	02	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	03	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	04	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	05	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	06	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	07	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	08	30800031	6929.17	1108.67	554.33	1	6929	346.46	138.58	1	6929	34.65	6929	69.29	6929	55.43	3.86
2025	09	30800031	6929.17	1108.67	554.33	1	6929	346.46	138.58	1	6929	34.65	6929	69.29	6929	55.43	3.86
2025	10	30800031	6929.17	1108.67	554.33	1	6929	346.46	138.58	1	6929	34.65	6929	69.29	6929	55.43	3.86
合计			13825.4	7012.99			4399.07	1759.61			439.96	816.67	816.67	01.29	175.38		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f14e4a8c709t) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30800031

单位名称
深圳市环水建设工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年10月30日
证明专用章

诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚承诺书

致 深圳市水务(集团)有限公司 (招标人) :

我司自愿参加贵司组织的 文锦南路东(深南东路-沿河南路)DN800 供水管改造工程 (项目名称) 的投标, 我司在此郑重承诺:

- (1) 诚信参与贵司招标活动, 所提供的投标文件等所有资料均真实有效, 不存在弄虚作假行为。
- (2) 近三年内 (从本项目发布招标公告之日起倒算), 我司或者法定代表人无行贿犯罪记录。
- (3) 近一年内 (从本项目截标之日起倒算), 我司无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的记录。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实, 我司愿意无条件接受:

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:



附件 2、营业执照及资质证书原件扫描件





建筑业企业资质证书

证书编号: D244627066

企 业 名 称: 深圳市环水建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5H5T9N32

法 定 代 表 人: 田伟

注 册 地 址: 深圳市罗湖区黄贝街道罗芳社区延芳路98号罗芳污水处理厂办公楼1栋501

有 效 期: 至2027年10月10日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月17日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344714426

企 业 名 称: 深圳市环水建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5H5T9N32

法 定 代 表 人: 田伟

注 册 地 址: 深圳市罗湖区清水河街道梅园社区坭岗西路1008号自来水大院5号
厂房201

有 效 期: 至2028年12月29日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 建筑装修装饰工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码
查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年02月27日





统一社会信用代码：91440300MA5H5T9N32



安全生产许可证

编 号：(粤)JZ安许证字[2022]022802

企 业 名 称：深圳市环水建设工程有限公司

法 定 代 表 人：田伟

单 位 地 址：深圳市罗湖区黄贝街道罗芳社区延芳路98号罗芳污水处理厂办公楼1栋501

经 济 类 型：有限责任公司(法人独资)

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2025年09月17日 至 2028年09月16日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年09月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

附件3、工商部门网站股东控股情况查询截图

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: 全称

查询 **清空**

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市环水建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5H5T9N32
注册号:	440300215664151
商事主体名称:	深圳市环水建设工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区黄贝街道罗芳社区延芳路98号罗芳污水处理厂办公楼1栋501
法定代表人:	田伟
认缴注册资本(万元):	10000
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	2021-12-22
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-08-15
年报情况:	2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市环水建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市利源水务设计咨询有限公司	10000	本地企业	企业法人

二、投标人同类业绩

序号	项目名称	建设内容	合同价(万元)	合同签订时间 (年 月 日)	备注
1	明热河引水工程设计采购施工总承包(EPC)项目	本工程输水管道起点为明热河泵站出水管,管线沿巡堤路至赤石河应急引水工程,全长2.0km,采用DN800钢管,新建浮船式泵站,规模为5.5万m ³ /d	2071.910161	2023年12月27日	
2	沙湾二水厂配套出厂干管应急联络工程设计采购施工总承包(EPC)	沙湾二水厂配套出厂干管应急联络工程按30万m ³ /d的供水规模建设,主要建设任务包括低压应急联络段:新建低压管道水厂出厂管连接现状沙湾二 DN1400 配水管道的产能;高压联络段:新建高压管道水厂出厂管连接南岭DN800 出水管、沙湾一 DN800 原水管,沙湾一厂区内的 DN800 原水管与清水池应急联通,沙湾一 DN800 原水管内修复改造;新建1座兼县沙湾二水厂配套干管低压隧道段始发工作井与后期兼具给水输送、通风、供电、检修等功能的综合竖井。	3512.511967	2025年1月17日	
3	罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目	更新改造DN200-DN600给水管道共计5311米	4936.53	2024年3月28日	
4	福田区安托山一路(侨香三路-侨香路)污水管道新建工程等15项市政管网工程(西区)	给水管网工程建设4项,共计2.182公里	3945.89	2023年10月27日	
5	福田区安托山一路(侨香三路-侨香路)污水管道新建工程等15项市政管网工程(东区)	给水管网工程建设9项,共计3.255公里	2778.84	2023年10月27日	
6	深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程	由南侧菠萝山污水泵站附近DN800开口,新建加压设备、覆塑不锈钢管DN80管约1666m、球墨铸铁给水管DN100管约809m等。	886.1141	2023年10月24日	

1. 明热河引水工程设计采购施工总承包（EPC）项目
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2308-440300-04-01-611731001001

标段名称: 明热河引水工程设计采购施工总承包（EPC）项目

建设单位: 深圳市原水有限公司

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 / 深圳市环水建设有限公司

中标价: 2071.910161万元

中标工期: 240天

项目经理(总监): 马慧友

本工程于 2023-12-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

中标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-20

验证码: 7240901728597701 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFL-2017-01

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

设计施工采购总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 明热河引水工程设计采购施工总承包 (EPC)
项目

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人: 深圳市原水有限公司

承包人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市环
水建设工程有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市原水有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市环水建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2020修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 明热河引水工程设计采购施工总承包（EPC）项目

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

工程规模及特征: 明热河引水工程位于深汕赤石镇，工程规模为小(2)型，工程等别为Ⅴ等。本工程输水管道起点为明热河泵站出水管，管线沿巡堤路至赤石河应急引水工程，全长 2.0km，采用 DN800 钢管。新建浮船式泵站，规模为 5.5 万 m³/d。

建设项目工程估算总投资为 2800 万元，其中工程费用 2248.97 万元，工程建设其他费用 343.35 万元，预备费 207.68 万元。

二、工程承包范围

包括但不限于: 设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建和相关服务工作（已另行发包及由招标人招标的除外）。具体包括但不限于：

①设计: 包括但不限于施工图设计、BIM 技术设计（应用）、竣工图编制与设计相关多媒体制作（若有）、专家评审、会务等由设计单位完成的工作；

②材料设备采购；

③施工: 完成明热河引水工程全部施工内容（含设备采购、工程设施试运行及购买工程保险），达到竣工验收移交标准。

具体内容详见实际施工图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

三、项目设计方案来源

本项目由发包人提供初步设计文件，承包人应据此完善、深化设计。

四、合同工期

总工期 240 日历天

计划开工日期：2023 年 11 月 28 日（具体以开工令日期为准）

计划完工日期：2024 年 8 月 23 日

承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，也是对承包人的考核依据。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：各阶段需满足国家及相关行业设计质量合格标准且满足发包人的要求。承包人应依据发包人提供的初步设计编制施工图，在优化初步设计的基础上降低工程投资，报发包人核准后执行；若施工图设计突破初步设计引起工程投资增加，须报发包人审批后方可实施，否则视为违约。

工程质量标准和要求：满足国家及相关行业设计质量合格标准且满足发包人的要求。

设计阶段目标：施工图设计应在初步设计基础上进一步优化完善设计，控制工程投资。施工图设计需通过发包人组织的相关审查，审查通过后开展下一步工作。

六、签约合同价

本合同采用固定单价合同（结算总价以中标合同价为上限，且总价不得超过概算批复，若超过以概算批复为准），本工程合同暂定价（含税）为：人民币（大写）贰仟零柒拾壹万玖仟壹佰零壹元陆角壹分（¥ 20719101.61 元）。（其中：不含税价为 18949453.41 元，增值税为 1769648.2 元）。

（1）工程费用：19085334.19 元（其中：不含税价为 17445912.23 元，增值税为 1639421.96 元）；

（2）设计费用：34756.22 元（其中：不含税价为 32788.89 元，增值税为 1967.33 元）；

（3）BIM 咨询费用：77317.94 元（其中：不含税价为 72941.45 元，增值税为 4376.49 元）；

（4）竣工图编制费用：46299.99 元（其中：不含税价为 43679.24 元，增值税为 2620.75 元）；

- (5) 保险费用: 21559.65 元 (其中:不含税价为 20339.29 元, 增值税为 1220.36 元);
(6) 安全文明措施费用: 591447.81 元 (其中:不含税价为 542612.67 元, 增值税为 48835.14 元);
(7) 暂列金额: 862385.81 元 (其中:不含税价为 791179.64 元, 增值税为 71206.17 元);
(8) 其他未单列费用: / 元。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 发包人要求;
- (5) 合同补充条款;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案 (发包人提供的初步设计文件);
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (10) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和 (或) 技术规格书;
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款, 遵守《深圳市建设工程造价管理规定》、《深圳市建设工程质量管理条例》等相关规定要求, 履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年12月27日；

订立地点：深圳市。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执捌份。



发包人：(公章)

深圳市盛源有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

广东省深圳市福田区滨河大道2001号滨河水务大楼909

邮政编码：518000



承包人：(公章)深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300192227495F

地址：深圳市福田区深南中路1019号万德大

厦803室

邮政编码：518031

委托代理人: /

委托代理人: /

电话: /

电话: 0755-82193484

传真: /

传真: 0755-82193484

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: /

开户银行: 招行深圳上步支行

账号: /

账号: 814580533410001



承包人: (公章) 深圳市环水建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5H5T9N32

地址: 深圳市罗湖区清水河街道梅园社区坭

岗西路 1008 号自来水大院 5 号厂房 201

邮政编码: 518031

法定代表人: 田伟

委托代理人: /

电话: /

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 建设银行深南中路支行

账号: 44250100003300001983

验收报告

 深圳市环水建设工程有限公司
Shenzhen Huanshui Construction Engineering Co. LTD.

工程竣工初次验收报告

编号: LY-YSBG- -

工程名称	明热河引水工程设计采购施工总承包(EPC)项目	合同编号	
建设单位	深圳市原水有限公司	设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
施工单位	深圳市环水建设工程有限公司	验收时间	2014.8.29
工程情况	工程内容: 本工程输水管道起点为明热河泵站出水管, 管线沿巡堤路至赤石河应急引水工程, 全长2.0k, 采用DN800钢管。新建浮船式泵站, 规模为5.5万m ³ /d。		
	EPC总承包单位负责人:  施工单位(盖章): 日期: 2014.8.29		
	工程变更: <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 附工程变更单 份		
	开工日期: 2013年12月28日		竣工日期: 2014年8月29日
确认栏	验收意见: 	建设单位:  项目负责人:  日期: 2014.8.29	

联合体协议

联合体共同投标协议（原件扫描件）

致 深圳市原水有限公司（招标人）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。发包人有权向任意联合体成员进行索赔，联合体各成员不得以任何理由拒绝。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（公章）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室 邮编：518031

联系电话：0755-82193484 传真：0755-82193484

分工内容：本项目招标范围内的设计工作，包括但不限于：施工图设计、BIM 技术设计（应用）、竣工图编制与设计相关多媒体制作（若有）、专家评审、会务等由设计单位完成的工作及其他应由牵头单位承担的工作。

联合体成员（公章）：深圳市环水建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道梅园路 1008 号自来水大院 5 号厂房 201

邮编：518000

联系电话：/ 传真：/

分工内容：本项目招标范围内的材料设备采购、施工等工作，包括但不限于材料设备采购及完成明热河引水工程全部施工内容（含设备采购、工程设施试运行及购买工程保险），达到竣工验收移交标准，以及工程报建和相关服务等其他应由联合体成员承担的工作。

签订日期：2023 年 12 月 6 日

三、项目设计方案来源

本项目由发包人提供初步设计文件，承包人应据此完善、深化设计。

四、合同工期

总工期 240 日历天

计划开工日期：2023 年 11 月 28 日（具体以开工令日期为准）

计划完工日期：2024 年 8 月 23 日

承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，也是对承包人的考核依据。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：各阶段需满足国家及相关行业设计质量合格标准且满足发包人的要求。承包人应依据发包人提供的初步设计编制施工图，在优化初步设计的基础上降低工程投资，报发包人核准后执行；若施工图设计突破初步设计引起工程投资增加，须报发包人审批后方可实施，否则视为违约。

工程质量标准和要求：满足国家及相关行业设计质量合格标准且满足发包人的要求。

设计阶段目标：施工图设计应在初步设计基础上进一步优化完善设计，控制工程投资。施工图设计需通过发包人组织的相关审查，审查通过后开展下一步工作。

六、签约合同价

本合同采用固定单价合同（结算总价以中标合同价为上限，且总价不得超过概算批复，若超过以概算批复为准），本工程合同暂定价（含税）为：人民币（大写）贰仟零柒拾壹万玖仟壹佰零壹元陆角壹分（¥ 20719101.61 元）。（其中：不含税价为 18949453.41 元，增值税为 1769648.2 元）。

- (1) 工程费用：19085334.19 元（其中：不含税价为 17445912.23 元，增值税为 1639421.96 元）；
- (2) 设计费用：34756.22 元（其中：不含税价为 32788.89 元，增值税为 1967.33 元）；
- (3) BIM 咨询费用：77317.94 元（其中：不含税价为 72941.45 元，增值税为 4376.49 元）；
- (4) 竣工图编制费用：46299.99 元（其中：不含税价为 43679.24 元，增值税为 2620.75 元）；

2. 沙湾二水厂配套出厂干管应急联络工程设计采购施工总承包(EPC)
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2406-440303-04-01-120508001001

标段名称： 沙湾二水厂配套出厂干管应急联络工程设计采购施工总承包 (EPC)

建设单位： 深圳市布吉供水有限公司



招标方式： 公开招标

中标单位： 中国市政工程西南设计研究总院有限公司//深圳市环水建设工程有限公司

中标价： 3512.511967万元

中标工期 (天)： 127

项目经理 (总监)： 李国栋

本工程于 2024-11-19 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标
，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标
工程承发包合同。

招标代理机构 (签章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人 (盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

打印日期：2025-04-07

李国栋

查验码： JY20241224436479

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同关键页

深龙水(布)合字2025年第19号

SFL-2017-01

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程



设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 沙湾二水厂配套出厂干管应急联络工程设计采购施工总承包 (EPC)

工程地点：深圳市罗湖区东湖沙湾二水厂

发包人：深圳市布吉供水有限公司

承包人: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司//深
圳市环水建设工程有限公司



2017 版



第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市布吉供水有限公司

承包人(全称): 中国市政工程西南设计研究总院有限公司//深圳市环水建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 沙湾二水厂配套出厂干管应急联络工程设计采购施工总承包（EPC）

工程地点: 深圳市罗湖区东湖沙湾二水厂

工程规模及特征: 沙湾二水厂配套出厂干管应急联络工程按30万m³/d的供水规模建设，主要建设任务包括低压应急联络段：新建低压管道水厂出厂管连接现状沙湾二DN1400配水管道的产能；高压联络段：新建高压管道水厂出厂管连接南岭DN800出水管、沙湾一DN800原水管，沙湾一厂区内DN800原水管与清水池应急联通，沙湾一DN800原水管内修复改造；新建1座兼具沙湾二水厂配套干管低压隧道段始发工作井与后期兼具给水输送、通风、供电、检修等功能的综合竖井。

二、工程承包范围

工程承包范围，包括但不限于：

负责项目设计、采购、施工，除招标文件及合同明确约定系发包人工作之外的其他一切与该项目建设有关工作，均由承包人负责，包括但不限于：

1. 设计：负责施工图设计、专项深化设计、设计管理及配合、施工配合、竣工图编制以及竣工结（决）算（含审计）、报批报建等各阶段的相关设计服务；

2. 采购：完成本工程范围内所需的所有材料和设备的采购、运输及安装、调试工作；

3. 施工：包括共新建 DN800-1800 给水管道约 500 米，低压应急联络段；新建低压管道水厂出厂管连接现状沙湾二 DN1400 配水管道的产能；高压联络段；新建高压管道水厂出厂管连接南岭 DN800 出水管、沙湾一 DN800 原水管，沙湾一厂区内 DN800 原水管与清水池应急联通，沙湾一 DN800 原水管内修复改造；新建 1 座兼具沙湾二水厂配套干管低压隧道段始发工作井与后期兼具给水输送、通风、供电、检修等功能的综合竖井；

4. 其他：总包配合管理、对外协调、承包范围内的所有报批报建（甲方配合提供资料）、工程保险、资产清点及保管移交等所有分项及项目整体验收等。

投标人作为有经验的承包人，应该预见为完成本项目所须的一切工作内容及风险。

三、项目设计方案来源

本项目由发包人提供初步设计文件，承包人应据此完善、深化设计。

四、合同工期

总工期：127 日历天。设计工期：30 日历天。施工及采购工期：97 日历天，其中低压应急联络段施工及采购工期：35 日历天。实际开工日期以开工令为准。

在中标后，承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，也是对承包人的考核依据。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：各阶段需满足国家及相关行业设计质量合格标准且满足发包人的要求。承包人应依据发包人提供的初步设计编制施工图，在确保工程质量及发包人要求基础上，优化初步设计报发包人核准后执行，否则视为违约。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

工程目标：根据沙湾二水厂服务范围的人口、现状给水量、规划给水量、现状管线等情况，沙湾二水厂配套干管应急联通工程共新建 DN800~1800 新建给水管道约 500m，DN800 现状管道非开挖内衬修复约 650m，以及 1 座兼具沙湾二水厂配套干管低压隧道段始发工作井与后期兼具给水输送、通风、供电、检修等功能的综合竖井。（1）水量目标：根据现状片区近期水量需求，以及考虑应急联通工程现状管道实际输送能力，本次沙湾二水厂配套出厂干管应急联络工程配水管送水规模按照 30~35 万 m³/d 规模建设。（2）水压目标：本项目只设计局部段干管，可满足管网平差规划的干管主要节点的规划水压。所保障的用户水压目标，依据服务水压按照《深圳市城市规划标准与准则》，城市配水管网的供水水压宜满足用户接管点处服务水头 32 米的要求，由厂网运营及后期局部加压控制。（3）主要工程目标为完成设计、采购、施工、调试及试运行等相关工作，确保工程达到约定的建设标准和技术要求，在约定的最迟通水达标日、最迟环保验收日和最迟竣工验收日前具备通水达标条件、环保验收条件和竣工验收条件，最终实现供水稳定达标并验收移交。

六、签约合同价

本工程合同暂定价为：人民币（大写叁仟伍佰壹拾贰万伍仟壹佰壹拾玖元陆角柒分）（¥35125119.67 元），（其中：不含税价为 32224880.43 元，增值税为 2900239.24 元）中标净下浮率 16.88%。

注：详见专用条款及补充条款。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；

①若投标人、项目经理（建造师）、设计项目负责人（工程师）在通过资格后审后、开标前被红色警示暂停投标，招标人将取消其进入开标环节的资格；

②若投标人、项目经理（建造师）、设计项目负责人（工程师）在开标结束后、定标前被红色警示暂停投标，招标人将取消其进入定标环节的资格；

③若中标候选人、项目经理（建造师）、设计项目负责人（工程师）在定标结束后至中标通知书发放之日前被红色警示暂停投标，招标人可取消其中标资格，通过重新招标或参照 73 号文有关规定重新确定中标人。

4. 承包人加强对按照合同约定的建筑材料、构配件和设备等的质量管理，并承担相应的质量责任，严格质量检测管理，不得违规减少依法应由承包人委托的检测项目和数量，非建设单位委托的检测机构出具的检测报告不得作为工程质量验收依据。

5. 对因工程质量给工程所有权人、使用人或第三方造成的损失，承包人依法承担赔偿责任。

6. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 1 月 7 日；

订立地点：深圳市罗湖区。

发包人和承包人约定本合同自后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。



发包人: 深圳市布吉供水有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码 91440300192481258H

地址: 深圳市龙岗区布吉镇沙湾自来水
厂大楼

邮政编码: 518114

法定代表人:

委托代理人:

电话: /

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 深圳农村商业银行布吉支行

账号: 000067540700

承包人(牵头单位): 中国市政工程西南设计
研究总院有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91510000450722131W

地址: 成都市金牛区星辉中路 11 号

邮政编码: /

法定代表人: 肖玉芳

委托代理人:

电话: 028-83311147

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都第

账号: 51001426208050896966

承包人(联合体单位): 深圳市环水建设工程
有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5H5T9N32

地址: 深圳市罗湖区清水河街道梅园社

区泥岗西路 1008 号自来水大院 5 号厂房 201

邮政编码: /

法定代表人: 田伟

委托代理人: /

电话: /

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 建行深南中路支行

账号: 44250100003300001983

联合体协议

联合体合作协议书

联合体牵头方（甲方）：中国市政工程西南设计研究总院有限公司

联合体成员方（乙方）： 深圳市环水建设工程有限公司



联合体合作协议书

甲方:中国市政工程西南设计研究总院有限公司

乙方:深圳市环水建设工程有限公司

甲乙双方拟共同组成联合体参加沙湾二水厂配套出厂干管应急联络工程设计采购施工总承包(EPC)(下称“本项目”)的建设。甲、乙双方秉承平等互惠、诚实守信、优势互补、共同发展的原则,经友好协商一致,对本项目相关合作事宜达成如下合作协议:

第一条 合作项目

项目名称:沙湾二水厂配套出厂干管应急联络工程设计采购施工总承包(EPC)

建设单位:深圳市布吉供水有限公司

项目内容:沙湾二水厂配套出厂干管应急联络工程按30万m³/d的供水规模建设,主要建设任务包括低压应急联络段:新建低压管道水厂出厂管连接现状沙湾二 DN1400 配水管道的产能;高压联络段:新建高压管道水厂出厂管连接南岭 DN800 出水管、沙湾一 DN800 原水管,沙湾一厂区内 DN800 原水管与清水池应急联通,沙湾一 DN800 原水管内修复改造;新建1座兼具沙湾二水厂配套干管低压隧道段始发工作井与后期兼具给水输送、通风、供电、检修等功能的综合竖井。

发包工程中标价:3693.193112万元(以实际中标价为准)

第二条 合作内容

甲乙双方各自承担的工作范围和具体内容如下:

1、甲方作为联合体牵头方,按合同要求组建项目管理机构,本项目招标范围内的设计工作,包括但不限于负责施工图设计、专项深化设计、设计管理及配合、施工配合、竣工图编制以及竣工结(决)算(含审计)、报批报建等各阶段的相关设计服务、BIM模型的搭建及运用、同款项收支、全面质量管控等工作。具体分工详见附件1。

2、乙方作为联合体成员方,负责本项目招标范围内的采购工作,包括但不限于完成本工程范围内所需的所有材料和设备的采购、运输及安装、调试工作;



施工工作，包括共新建 DN800-1800 给水管道约 500 米；低压应急联络段：新建低压管道水厂出厂管连接现状沙湾二 DN1400 配水管道的产能；高压联络段：新建高压管道水厂出厂管连接南岭 DN800 出水管、沙湾一 DN800 原水管，沙湾一厂区内的 DN800 原水管与清水池应急联通，沙湾一 DN800 原水管内修复改造；新建 1 座兼具沙湾二水厂配套干管低压隧道段始发工作井与后期兼具给水输送、通风、供电、检修等功能的综合竖井；其他工作，包括但不限于总包配合管理、对外协调、承包范围内的所有报批报建（甲方配合提供资料）、工程保险、资产清点及保管移交等所有分项及项目整体验收等工作，具体分工详见附件 2。

第三条 合作方式

1、收入分配及费用分摊：（1）收入分配：甲方作为联合体牵头方，按合同要求组建项目管理机构，负责建设范围内的项目管理、设计（工程设计）、BIM 模型的搭建及运用、合同款项收支、全面质量管控等工作；乙方作为联合体成员方，须全面支持和配合甲方在本项目的各项工作，完成项目成果总体目标和乙方承担的工作内容。

（2）费用分摊：因投标产生的相关费用（包括但不限于专家评标定标费、交通费、食宿费、交易服务费、标书装订费、投标保证金等）由各方所占中标合同额的比例分别承担，除上述费用外，在实施自身工作过程中发生的一切费用（含经营费用、税费等）由甲乙双方按照各自负责工作内容各自承担。

2、项目管理：甲方作为本项目牵头方，承担本项目统筹管理工作，故另向乙方收取乙方对应部分最终结算价的 2% 作为项目管理费。

3、支付方式：

（1）合同款项支付：本项目所有款项支付至甲方指定账户。根据项目合同付款进度，甲方收到建设单位支付的合同款项后，按当期应付乙方的款项扣除 2% 作为项目管理费，以及乙方应承担的违约金及其他费用（如有）后支付给乙方。如当期收到的款项小于项目管理费以及乙方应承担的违约金及其他款项，则累计至下一期继续扣除。甲方每次付款前，乙方应提交相应的请款资料及相应税率的增值税专用发票，上述付款前提未达成前，甲方有权不予支付且无需承担违约责任。

4、本项目所需缴纳的履约保证金（保函），由乙 方开立，产生的费用由乙 方承担。

第四条 违约责任

- 1、若任何一方因违约、违法或与第三人纠纷等被建设单位、相关部门或第三人追究责任的，根据本协议的职责分工划分责任归属。造成其他方损失的（包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、保全保险费、鉴定费以及因维权产生的差旅、食宿等直接或间接损失），其他方有权向过错方进行追偿或在未付费用中扣减。
- 2、因一方原因导致项目合同被解除或一方无法定或约定事由却要求解除项目合同或本协议的，应赔偿其他方工作范围对应的合同价款及其他损失。

第五条 知识产权

甲乙双方应确保其他方免受针对自身工作范围或行为提出的有关知识产权的索赔，包括但不限于设备、材料、工艺的实际侵权或者被指控的侵权。任何一方不得侵害其他方的知识产权，不得擅自揭露其他方在履行项目合同期间的发明、改进或者有可能得到专利的具体细节。违反上述义务的，应承担给其他方造成损失。

第六条 保密约定

甲乙双方均应对对方所提供的技术情报和资料严格保密，并只能在双方合作的业务范围内使用。凡未经各方书面同意而直接或间接的、口头或者书面的形式向外提供涉及保密内容的行为均属泄密，因泄密给各方造成的损失均由泄密方承担，如需公开或向其他方透露，须经各方书面同意。不论本协议是否变更、解除、终止，本条款长期有效。

第七条 安全管理责任

- 1、甲乙双方应严格遵守国家有关安全生产的法律法规，坚持“安全第一，预防为主”的原则，认真执行项目合同中的有关安全生产及文明施工要求，各自承担其工作范围及内容里的安全生产管理责任。
- 2、甲乙双方所承担的工作范围内若发生人员伤亡、设备事故等安全事故、未遂事故、较大涉险事故、严重社会负面影响的事故等，由责任方承担其工作范围内的事故责任和经济赔偿责任，如上述安全生产事故影响另一方生产经营或者造成另一方损失的，责任方应承担由此造成的一切法律后果并赔偿另一方直接损

失等。

第八条 其他约定

1、在合作过程中，在“相互尊重、相互支持、相互理解、互惠互利”的基础上，各方均应维护对方的企业形象，不得损坏对方的声誉和企业利益。各方在对外口径上应一致，在未达成共识以前，任何一方不得对外做出任何承诺。

2、本协议在履行过程中如发生纠纷，各方应友好协商解决。协商不成的，可向甲方所在地人民法院起诉。

3、双方同意，协议落款处的信息适用于协议双方函件往来及争议解决时的法律文书送达。如邮件被拒收的，拒收之日视为送达。如因其他原因邮件被退回的，退回之日视为送达。

4、本协议一式陆份，甲、乙双方各执叁份，均具有同等法律效力。本协议未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，必要时可另行签订补充协议。

5、本协议自甲、乙双方法定代表人或委托代理人签字盖章之日起生效。如本项目未中标，本协议自动终止。如本协议与双方之前签订的协议内容不一致，以本协议内容为准。

（以下无正文）

(签署页)

甲方： 中国市政工程西南设计研究总院有限公司 (盖章)	乙方：深圳市环水建设工程有限公司 (盖章)
法定代表人或委托代理人： 	法定代表人或委托代理人： 
开户行：	开户行：建设银行深南中路支行
账户：	账号：44250100003300001983
联系人及电话：	联系人及电话：
联系地址：	联系地址：深圳市罗湖区清水河街道梅园社区坭岗西路 1008 号自来水大院 5 号厂房 201
签订地点：	签订地点：
签订时间： 年 月 日	签订时间： 年 月 日

附件 1:

联合体内部分工明细表		
责任单位:中国市政工程西南设计研究总院有限公司		
序号	工作分工内容	备注
1	组建项目管理机构,负责施工图设计、专项深化设计、设计管理及配合、施工配合、竣工图编制以及竣工结(决)算(含审计)、报批报建等各阶段的相关设计服务、BIM模型的搭建及运用、合同款项收支、全面质量管控等	
2	项目的总体管理推进;在项目实施过程中,承担组织管理工作和沟通协调工作,包括与建设单位的沟通与协调,也包括与联合体内成员单位的沟通与协调。	
3	按国家有关规定和相关规范进行施工图设计及编制竣工图;完成设计报审及其他相关工作;组织施工图预算编制	
4	甲方应在乙方进场施工前提供由发包人认可的施工蓝图	

中国市政工程西南设计研究总院有限公司作为牵头方,负责以上范围内的全部工作,并充分综合考虑本项目的成本、管理费、利润、税金、风险等一切费用。

附件 2:

联合体内部分工明细表		
责任单位:深圳市环水建设工程有限公司		
序号	工作分工内容	备注
1	严格按照建设项目及合同的各项要求,完成项目各项手续办理、组织施工并负责现场施工管理和沟通协调、设备材料采购、施工及竣工验收工作,履行合同义务,承担合同规定的乙方分工内的义务和责任,必须全面支持和配合甲方在本项目的各项工作,完成项目成果及总体目标。并对建设单位承担连带责任。	
2	自行采购相关设备材料并组织完成本工程建设内容的全部施工任务	
3	根据相关规定办理开设路口、用水、用电、使用燃气、使用光纤报装;需要开设路口(临时路口及永久路口)及涉及到占用、跨越、压覆、迁改、保护、恢复道路(机动车道、人行道、盲道等)、绿化景观(绿化带、灌木、树木、草坪等)和相关地上地下管线设施及相关管线设施迁改(包括但不限于给水、雨水、污水、燃气、电缆、通信、路灯、交通信号系统、交通监控等),负责出具交通疏解方案和必要的占用、跨越、压覆、迁改、保护、恢复方案,征求涉及到的道路、绿化、管线设施等产权单位(或管养单位、有关政府部门)意见,签订相关保护协议,办理规划、挖掘、占道、迁改等审批手续,并承担相关评审、保护、迁改、施工、协调、恢复、验收等所需的所有费用。	
4	完成工程建设内容分工范围内的施工内容;对工程施工方面的技术、质量、安全、进度、费用等全面负责。主导做好项目各项验收、移交、备案及档案建立的工作,以及项目的结算决算审计等工作。	

5	在约定的工期内竣工验收，具备通水和竣工验收条件，配合甲方完成调试及试运行工作，并最终验收移交，按国家有关规定和相关规范主导完成项目竣工结算编制(含可编辑电子版)。	
6	根据上级部门及发包人需要完成建设文件及合同约定的本项目宣传工作、策划工作、党建宣传工作（如有）。	
7	完成本项目临时办公、生活用房等临时设施的建设。 负责施工临时用电、给水排水、排污、临时消防系统、临时排风及临时除湿的布置、管理和维护。	
8	负责本工程区域内及周边环境的监测（不包含发包人聘请的第三方监测）和保护	
9	负责 EPC 总承包工程合同范围内的所有工程资料编写、报审及跟踪管理，负责本工程内所有参建单位（含发包人直接委托的分包单位）的资料收集、管理、监督，并按要求完成竣工资料的归档与备案。（甲供的设备相关资料由甲方负责收集）	
10	发包人委托的其他施工单位的现场管理及经联合体所有成员协商同意其他应由 <u>深圳市环水建设工程有限公司</u> 完成的任务。	
<u>深圳市环水建设工程有限公司</u> 作为联合体成员方，负责以上范围内的全部工作；并充分综合考虑本项目的成本、管理费、利润、税金、风险等一切费用。		

附件 3：暂定收入分配明细表

序号	项目名称	金额(元)	安全文明施工 措施费 (元)	备注
一	单项工程			
1	工艺部分	14259128.42	256728.25	乙方
2	综合竖井工程	9721223.19	219347.16	乙方
3	道路工程	625656.82	15144.85	乙方
4	电气工程	661615.32	13022.76	乙方
5	交通疏解工程	398307.49	413.4	乙方
6	电力迁改工程	1199387.47	27108.48	乙方
7	通信迁改工程	45639.92	911.45	乙方
	暂列金额	3000000		
	小计	29910958.63		
二	工程其他建设费			
1	工程设计费	1105496	/	甲方
2	工程保险费	32955.35	/	乙方
3	弃土场受纳处置费	357368.5	/	乙方
	小计	1495819.85		
三	设备及工器具购置费	5525152.64		乙方
	合 计	36931931.12		

3. 罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目
施工合同关键页

工程编号: _____

深水合字 2014年第 135 号

合同编号: _____

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

（盖章）

工程名称: 罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目

（盖章）

工程地点: 深圳罗湖区

发包人: 深圳市水务(集团)有限公司

承包人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环
水建设工程有限公司

（盖章）

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目

核准（备案）证编号: 深罗湖发改备案（2023）0303号

工程地点: 深圳市罗湖区

工程规模及特征: 罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目包含 9 个子项目，拟计划更新改造 DN200-DN600 给水管道共计 5311 米，拟采用沟槽开挖方式进行更新改造。

资金来源: 企业自筹 100%。

二、工程承包范围

工程承包范围包括罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目的设计、建筑安装工程施工。费用包括建设单位临时设施费、工程设计费、施工图预算编制费、竣工图编制费、工程勘察费、工程保险费、弃土场受纳处置费等实际发生且发、承包双方认可的费用。

主要工程内容: 采用沟槽开挖等方式进行更新改造，9 项给水管网总长度约 5.311km，具体清单如下：

新园路 DN400 供水管约 926 米；

立新路 DN400 供水管约 330 米；
人民北路（笋岗东路-立新路）DN600 供水管约 1004 米；
人民北路（深南东路-立新路）DN600 供水管约 537 米；
解放路（东门中路-新园路）DN400 供水管约 475 米；
人民路二横街、一横街（东门中路-新园路）DN300 供水管约 576 米；
东门步行街（解放路-建设路）DN400 供水管约 742 米；
养生街 DN200 供水管约 121 米；
永新街、南庆街、汇食街 DN300 供水管约 600 米。

三、项目设计方案来源

发包人委托承包人编制，由发包人及专家组进行评审、确定。

四、合同工期

合同工期总日历天数：458 天。

计划开工日期：2024 年 1 月 3 日（具体以开工令为准）；

计划完工日期：2025 年 4 月 5 日；

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

(1) 设计文件符合国家工程建设标准强制性条文及相关规范规定，设计图纸需通过发包人组织的图纸会审会议后方可作为施工指导依据。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：

- (1) 工程质量等级：合格。
- (2) 施工质量符合设计文件要求及工程验收规范相关规定。
- (3) 施工过程严格执行安全文明施工要求及深圳市水务集团发布的《工程项目现场管理标准》。

六、签约合同价和合同结算方式

本工程以 49365300.00 元 (已按集团《建设工程造价管理办法》下浮 3%, 其中工程勘察费和工程保险费未下浮) 签订总承包暂定价合同, 即合同暂定价(含税) 为 (大写) 肆仟玖佰叁拾陆万伍仟叁佰元整 (49365300.00 元)。不含税价暂定为 (大写) 肆仟伍佰叁拾陆万陆仟陆佰捌拾伍元玖角玖分 (45366685.99 元), 增值税税金暂定为 (大写) 叁佰玖拾玖万捌仟陆佰壹拾肆元壹分 (3998614.01 元)。

其中:

(1) 工程设计费:

人民币 (大写) 壹佰捌拾肆万陆仟伍佰元整 (1846500.00 元), 不含税价暂定为 (大写) 壹佰柒拾肆万壹仟玖佰捌拾壹元壹角叁分 (1741981.13 元), 增值税税金暂定为 (大写) 壹拾万零肆仟伍佰壹拾捌元捌角柒分 (104518.87 元), 增值税税率为 6%;

(2) 竣工图编制费:

人民币 (大写) 壹拾肆万柒仟捌佰元 (147800.00 元), 不含税价暂定为 (大写) 壹拾叁万玖仟肆佰叁拾叁元玖角陆分 (139433.96 元), 增值税税金暂定为 (大写) 捌仟叁佰陆拾陆元肆分 (8366.04 元), 增值税税率为 6%;

(3) 工程勘察费:

人民币 (大写) 柒拾陆万壹仟肆佰元整 (761400.00 元), 不含税价暂定为 (大写) 柒拾壹万捌仟叁佰零壹元捌角玖分 (718301.89 元), 增值税税金暂定为 (大写) 肆万叁仟零玖拾捌元壹角壹分 (43098.11 元), 增值税税率为 6%;

(4) 施工图预算编制费:

人民币 (大写) 壹拾捌万肆仟伍佰元 (184500.00 元), 不含税价暂定为 (大写) 壹拾柒万肆仟零伍拾陆元陆角 (174056.6 元), 增值税税金暂定为 (大写) 壹万零肆佰肆拾叁元肆角 (10443.4 元), 增值税税率为 6%;

(5) 工程保险费:

人民币(大写)肆万壹仟伍佰元(41500.00元),不含税价暂定为(大写)叁万玖仟壹佰伍拾元玖角肆分(39150.94元),增值税税金暂定为(大写)贰仟叁佰肆拾玖元陆分(2349.06元),增值税税率为6%;

(6) 建筑安装工程费:

人民币(大写)肆仟零叁拾贰万陆仟叁佰元(40326300.00元),不含税价暂定为(大写)叁仟陆佰玖拾玖万陆仟陆佰零伍元伍角(36996605.5元),增值税税金暂定为(大写)叁佰叁拾贰万玖仟陆佰玖拾肆元伍角(3329694.5元),增值税税率为9%;

(7) 弃土场受纳弃置费:

人民币(大写)壹佰壹拾陆万捌仟壹佰元整(1168100.00元),不含税价暂定为(大写)壹佰零柒万壹仟陆佰伍拾壹元叁角捌分(1071651.38元),增值税税金暂定为(大写)玖万陆仟肆佰肆拾捌元陆角贰分(96448.62元),增值税税率为9%;

(8) 建设单位临时设施费:

人民币(大写)肆拾万零叁仟陆佰元整(403600.00元),不含税价暂定为(大写)叁拾柒万零贰佰柒拾伍元贰角叁分(370275.23元),增值税税金暂定为(大写)叁万叁仟叁佰贰拾肆元柒角柒分(33324.77元),增值税税率为9%;

(9) 预备费:

人民币(大写)肆佰肆拾捌万伍仟陆佰元整(4485600.00元),不含税价暂定为(大写)肆佰壹拾壹万伍仟贰佰贰拾玖元叁角陆分(4115229.36元),增值税税金暂定为(大写)叁拾柒万零叁佰柒拾元陆角肆分(370370.64元),增值税税率为9%;

2. 合同结算方式:

(1) 最终结算价=竣工图审核价+发包人认可的签证+工程建设其他费。

竣工图和签证需经过监理单位及发包人确认，发包人委托第三方造价咨询单位对承包人提供的竣工图、签证及工程建设其他费进行审核，结算总价下浮 3%（除合同中特别说明不下浮费用外）。最终结算以政府造价管理机构审定为准，如因政府政策原因不满足送政府相关造价管理机构结算条件，则以甲方委托的第三方造价咨询单位复审的结算价结算。

（2）结算依据

依据经发包人审核确认的竣工图纸，执行 2013 清单计价方式，依据现行深圳市建设工程计价标准（包括计价规程、计价规范、计算规范、消耗量定额、费率标准和工程技术经济指标）计价，人工、材料、机械信息价采用施工期间《深圳建设工程价格信息》平均值（施工期间以开工令至发包人及监理单位确定的完工日期为准）进行人工、材料、机械调差。以施工期（以监理及甲方确认为准）平均值信息价与编制施工图预算时采用的当期信息价相比较，价格波动超过±5%的，给予调整超过±5%的部分，未超过的按照审定价。施工期间《深圳建设工程价格信息》上未公布的材料、设备按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定执行，在《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定以外的材料设备，承包人在材料、设备采购前，需发包人组织发包人、承包人和监理工程师共同参与市场询价，以三方市场询价结果作为结算依据。

（3）变更、签证结算单价计算方法

设计变更、现场签证一单一算，对于设计变更、现场签证项目的结算单价的确定方法：

- ①施工图预算综合单价中有同类项目单价的，按照其执行，有类似项目单价的，参照其执行；
- ②施工图预算综合单价中无类似项目单价的，按施工图预算编制方法确定综合单价。

（4）工程建设其他费用包括：建设单位临时设施费、工程设计费、竣工图编制费、施工图预算编制费、工程勘察费、工程保险费、弃土场受纳弃置费、等实际发生且发、承包双方认可的费用

（5）工程建设其他费结算：发包人委托承包人向第三方服务单位购买的服务（包括但不限于环境影响咨询费、工程勘查费、第三方监测费、工程保险费及

发包人认可的其他费用等），除工程勘察费结算时以承包人与第三方服务单位的结算金额进行结算和工程保险费结算时以建安费的 7.5‰费率进行结算，不下浮。其余部分均按《深圳市水务（集团）有限公司建设工程造价管理办法（2020 年修订）》下浮 3%。

其余工程建设其他费按以下方法计取：

①建设单位临时设施费=工程费用*1.0%，依据“深建规〔2017〕9号文《深圳市建筑和市政工程概算编制规程（2017）》”进行结算；

②工程勘查费结合计价格[2002]10号进行结算；

③工程设计费的计费依据计价格[2002]10号（复杂程度调整系数为 1.0、专业调整系数为 1.0 附调整系数为 1.0）进行结算；

④施工图预算编制费依据《集团委托利源公司设计项目计费标准》进行结算；

⑤竣工图编制费=设计费*8%，依据计价格[2002]10号进行结算；

⑥工程保险费依据深建价[2018]25号，计费基数按照含税建安工程造价与设备及工器具购置费之和，费率取参考费率的平均值；

⑦弃土场受纳弃置费依据深建价[2013]3号及深建废管[2020]3号进行结算；

⑧项目工伤保险费用按深圳市建筑施工企业参加工伤保险管理办法执行费用依据项目参保证明按实结算。

⑨智慧工地按实结算，不含已包含在安全文明施工措施费中内容。如委托第三方，则按承包人与第三方服务单位的结算金额进行结算，不下浮。

（6）工程量及清单编制依据

①国标《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）及《建设工程工程量清单计价规范》补充规范。

（7）工程计价依据：

①计价程序按《深圳市建设工程计价规程》（2017）

②计价定额按《深圳市市政维修工程消耗量标准》（2020）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《安装工程消耗量定额》（SJG 74-2020）。

③企业管理费、利润、安全文明施工措施费、规费、应纳税费按《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）（深建价〔2018〕25号，建办标函〔2021〕20号（安全文明施工费按各专业取费））相应专业工程的推荐费率。

④材料价格采用最新的《深圳市建设工程价格信息》，信息价中没有价格的材料、设备按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定执行（利源公司自行采购情况），在《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定以外的材料设备，以发包人组织的发包人、承包人、监理工程师及全过程造价咨询单位共同参与的市场询价为准。

七、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 发包人要求；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (9) 图纸和（或）技术规格书；
- (10) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年3月28日；

订立地点：深圳市福田区深南中路1019号万德大厦

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

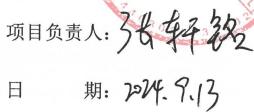
本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

验收报告

深圳市环水建设工程有限公司
Shenzhen Huanshui Construction Engineering Co. LTD.

工程竣工初次验收报告

编号: LY-YSBG- -

工程名称	罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目	合同编号	深水合字 2024 年第 135 号
建设单位	深圳市水务(集团)有限公司	设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
施工单位	深圳市环水建设工程有限公司	验收时间	2024 年 9 月 13 日
工程情况	<p>工程内容:</p> <p>罗湖分公司东门片区供水管网改造项目,含新园路、立新路、人民北路、人民路二横街、人民路一横街、东门步行街、养生街、永新街、南庆街等 9 个子项,更新改造 DN200-DN600 给水管道,共计 5311 米。</p>		
	<p>EPC 总承包单位负责人: </p> <p>施工单位(盖章): </p> <p>日期: 2024.9.13</p>		
	<p>工程变更: <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 附工程变更单 份</p>		
	<p>开工日期: 2024 年 4 月 5 日</p>		竣工日期: 2024 年 9 月 13 日
确认栏	验收意见: 合格, 同意验收。	建设单位: 	项目负责人:  日期: 2024.9.13

深圳市环水建设工程有限公司

联合体协议

罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目设计采购施
工总承包（EPC）联合体合作协议书



联合体牵头方（甲方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

联合体成员方（乙方）：深圳市环水建设工程有限公司

签订时间：2023年10月19日



联合体合作协议书

甲方: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

乙方: 深圳市环水建设工程有限公司

甲、乙双方拟共同组成联合体参加罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目设计采购施工总承包(EPC)（下称“本项目”）的建设。甲、乙双方秉承平等互惠、诚实守信、优势互补、共同发展的原则，经友好协商一致，对本项目相关合作事宜达成如下合作协议：

第一条 合作项目

项目名称: 罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目设计采购施工总承包(EPC)

建设单位: 深圳市水务（集团）有限公司

项目内容: 本项目为罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目设计采购施工总承包(EPC)，本次 EPC 建设的分界为（1）设计内容：包括方案设计或初步设计阶段的所有内容，并在方案设计成果的基础上，所有内容均应深化至施工图阶段，及竣工图的绘制。（2）施工内容：包含 9 个子项目，拟计划更新 DN200-DN600 供水管道共计 5311 米，发包工程估价：4936.53 万元。

第二条 合作内容

联合体各方各自承担的工作范围和具体内容如下：

1、甲方作为联合体牵头方，负责建设范围内的项目管理、设计等工作，具体分工详见附件 1。

2、乙方作为联合体成员方，负责建设范围内的施工、设备材料采购等工作，具体分工详见附件 2。

第三条 合作方式

项目费用（主合同暂定价）由甲、乙双方分别收支，甲方负责第二部分工程建设其他费用中工程设计费、勘察测量费、竣工图编制费、施工图预算编制费等费用的收支，乙方负责第一

部分工程费用、第二部分工程建设其他费用中的建设单位临时设施费、工程保险费、弃土场受纳处置费等费用的收支，第三部分预备费据实核算。

本项目实施过程中，若出现违约、处罚情况的，严格按照联合体成员各分工界限，由界限内实施主体承担违约责任，并由责任方负责承担违约损失。

在实施自身工作过程中发生的一切费用（含经营费用、税费等）由联合体各方自行承担。特殊情况可另行约定。

第四条 保密约定

甲、乙双方均应对各方所提供的技术情报和资料严格保密，并只能在双方合作的业务范围内使用。凡未经各方书面同意而直接或间接的、口头或者书面的形式向外提供涉及保密内容的行为均属泄密，因泄密给各方造成的损失均由泄密方承担，如需公开或向其他方透露，须经各方书面同意。在本次共同建设合作过程中，不得侵犯合作各方的知识产权。不论本协议是否变更、解除、终止，本条款长期有效。

第五条 安全管理责任

1、各方应严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行主合同中的有关安全生产及文明施工要求。

2、各方应各自承担其工作范围及内容里的安全生产管理责任。

第六条 其他约定

1、本协议为甲、乙双方合作的指导性文件，生效后各方应组织专人围绕意向内容积极开展相关工作。

2、在合作过程中，在“相互尊重、相互支持、相互理解、互惠互利”的基础上，各方均应维护对方的企业形象，不得损坏各方的声誉和企业利益。各方在对外口径上应一致，在未达成共识以前，任何一方不得以对方名义对外做出任何承诺。

3、本协议在履行过程中如发生纠纷，各方应友好协商解决，协商不成的，可向甲方所在地人民法院起诉。

- 4、本协议未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，必要时可另行签订补充协议。
- 5、本协议自甲、乙双方签字盖章之日起生效，有效期至本项目主合同全部服务内容履行完毕之日或主合同因其他原因终止之日为止。
- 6、本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份，均具有同等法律效力。

(本页以下无正文)

甲方：深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人

或委托代理人：

开户行：招商银行深圳分行上步支行

账户：814580533410001

2023年10月19日



乙方：深圳市环水建设工程有限公司

法定代表人

或委托代理人：

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行

账户：44250100003300001983

2023年10月19日



附件 1:

罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目设计采购施工总承包（EPC）项目联合体内部分工明细表		
责任单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司		
序号	工作分工内容	备注
1	按合同要求组建项目管理机构，负责项目全过程总体管理、设计等，并独自承担与其相关的费用。	
2	按国家有关规定和相关规范进行方案设计或初步设计、施工图及竣工图，并完成设计报审及其他相关工作。	
3	项目的总体管理推进；在项目实施过程中，承担组织管理工作和沟通协调工作，包括与建设单位的沟通与协调，也包括与联合体内成员单位的沟通与协调。	

深圳市利源水务设计咨询有限公司作为牵头单位，负责以上范围内的全部工作。

附件 2:

罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目设计采购施工总承包（EPC）项目联合体内部分工明细表

责任单位：深圳市环水建设工程有限公司

序号	工作分工内容	备注
1	严格按照建设项目及合同的各项要求，完成项目各项手续办理、组织施工、竣工验收工作，履行合同义务，承担合同规定的己方分工内的义务和责任，并对建设单位承担连带责任，并独自承担与其相关的费用。	
2	自行采购相关材料设备并组织完成本工程建设内容的全部施工任务及设备安装调试。	
3	根据相关规定办理占道挖掘手续、树木迁移、占用绿地等手续。所有相关地下管线保护方案、征求管线等设施产权单位意见、签订相关保护协议。	
4	完成工程建设内容的全部施工内容；对工程的技术、质量、安全、进度、费用等全面负责。协助做好项目工程验收、移交、备案及档案建立的工资，以及项目的结算决算审计等工作。	
5	在约定的工期内竣工验收，具备通水和竣工验收条件，并最终验收移交，按国家有关规定和相关规范完成项目竣工结算编制（含可编辑电子版）。	
6	根据上级部门及发包人需要完成建设文件及合同约定的本项目宣传工作、策划工作、党建宣传工作。	
7	经联合体所有成员协商同意其他应由深圳市环水建设工程有限公司完成的任务。	

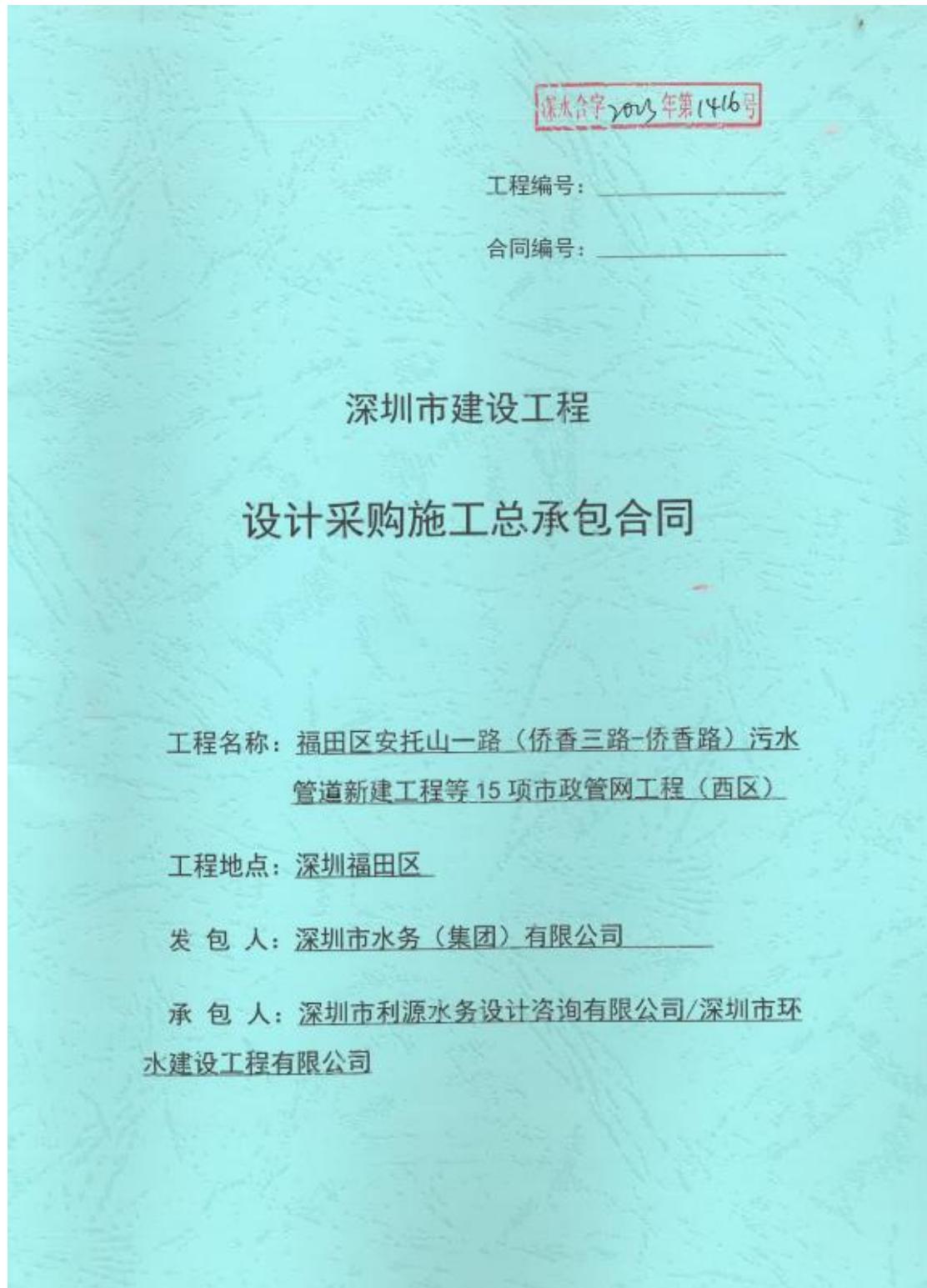
深圳市环水建设工程有限公司作为联合体成员单位，负责项以上范围内的全部工作，并充分综合考虑本项目的成本、管理费、利润、税金、风险等一切费用及与本项目施工相关的所有费用。

附件 8

罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目 EPC 取费总表

序号	工程及费用名称		金额 (万元)	各项下浮 3% (除 工程勘察费、保 险费外) (万元)
一	工程费		4157.35	4032.63
1	东门步行街 (解放路-建设路) DN400 供水管道更新改造工程		344.75	334.41
2	解放路 DN400 供水管更新改造工程 (东门中路-新园路)		338.89	328.72
3	罗湖区立新路(新园路-东门中路)给水管道改造工程		341.36	331.12
4	罗湖区人民北路(笋岗东路-立新路)给水管道改造工程		733.69	711.68
5	罗湖区新园路(人民北路-人民公园路)给水管道改造工程		679.50	659.12
6	人民北路 (深南东路-立新路) DN600 供水管更新改造工程		735.62	713.55
7	人民路二横街、一横街 DN300 供水管更新改造工程(东门中路-新园路)		429.57	416.68
8	永新街、南庆街、汇食街 DN200 供水管更新改造工程		479.90	465.50
9	养生街 DN200 给水管更新改造工程		74.07	71.85
二	工程建设其他费用	计费依据	费率标准	466.90 455.34
1	建设单位临时设施费	深建规[2017]9号	(一)*1%	41.59 40.36
2	工程设计费	计价格[2002]10号		190.35 184.65
3	竣工图编制费	计价格[2002]10号	设计费*8%	15.22 14.78
4	工程勘察费		设计费*40%	76.14 76.14
5	施工图预算编制费	《集团委托利源公司 设计项目计费标准》	设计费*10%	19.03 18.45
6	工程保险费	深建废管[2020]3号	按 60 元/m ³ 计取	4.15 4.15
7	弃土场受纳弃置费	深建规[2017]9号	(一)*1%	120.42 116.81
三	预备费			462.43 448.56
四	建设投资	(一+二+三)	5086.68	4936.53

4. 福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（西区）
施工合同关键页



第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市水务（集团）有限公司 承包人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司

发包人代表：唐茂源

项目经理：谢政华

电话：13517905196

电话：13928305815

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（西区）

核准（备案）证编号：深福田发改备案〔2023〕0621号

工程地点：深圳市福田区

工程规模及特征：给水管网工程建设 4 项，共计 2.182 公里；雨水管网工程建设 1 项，共计 0.8 公里；污水管网工程建设 1 项，共计 0.55 公里；总投资约为 4368.67 万元。

资金来源：企业自筹 100%。

二、工程承包范围

工程承包范围包括福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程、福田区安托山六路西侧供水管完善工程、福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）雨水管道新建工程、福田区泰科路（梅华路-梅秀路）给水管道改造工程、福田区竹子林四路（深南大道-红荔西路）给水管道改造工程、福田区丰田路（农轩路-农园路）给水管道改造工程共 6 条路的施工图设计、建筑安装工程施工。费用包括

直接工程费、工程设计费、勘察测量费、竣工图编制费、施工图预算编制费、工程保险费、弃土场收纳处置费、预备费等实际发生且发、承包双方认可的费用。

主要工程内容：管道安装、路面破复、交通疏解等。

三、项目设计方案来源

发包人委托承包人编制，由发包人及专家组进行评审、确定。

四、合同工期

合同工期总日历天数：549天。

计划开工日期：2023年10月1日（具体以开工令为准）；

计划完工日期：2025年4月1日；

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

(1) 设计文件符合国家工程建设标准强制性条文及相关规范规定，设计图纸需通过发包人组织的图纸会审会议后方可作为施工指导依据。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：

(1) 工程质量等级：合格。

(2) 施工质量符合设计文件要求及工程验收规范相关规定。

(3) 施工过程严格执行安全文明施工要求及深圳市水务集团发布的《工程项目现场管理标准》。

六、签约合同价和合同结算方式

本工程合同暂定价为：人民币（大写）叁仟玖佰肆拾伍万捌仟玖佰
（¥39458900.00元）。

本工程以 39458900.00 元签订总承包暂定价合同，即合同暂定价（含税）
为（大写）叁仟玖佰肆拾伍万捌仟玖佰元整（39458900.00元）。不含税价
暂定为（大写）叁仟陆佰贰拾陆万壹仟叁佰柒拾元玖角伍分（36261370.95
元），增值税税金暂定为（大写）叁佰壹拾玖万柒仟伍佰贰拾玖元零伍分

(3197529.05 元)。

当国家增值税率提高时合同总价不变,当国家增值税率降低时合同总价相应降低。

其中:

(1) 工程设计费:

人民币(大写) 壹佰伍拾伍万叁仟玖佰元整(1553900 元), 不含税价暂定为(大写) 壹佰肆拾陆万伍仟玖佰肆拾叁元肆角整(1465943.40 元),
增值税税金暂定为(大写) 捌万柒仟玖佰伍拾陆元陆角整(87956.60 元),
增值税税率为 6%;

(2) 竣工图编制费:

人民币(大写) 壹拾贰万肆仟贰佰元整(124200 元), 不含税价暂定为
(大写) 壹拾壹万柒仟壹佰陆拾玖元捌角壹分(117169.81 元), 增值税税
金暂定为(大写) 柒仟零叁拾元壹角玖分(7030.19 元), 增值税税率为 6%;

(3) 勘察测量费:

人民币(大写) 伍拾叁万伍仟元整(535000 元), 不含税价暂定为(大
写) 伍拾万零肆仟柒佰壹拾陆元玖角捌分(504716.98 元), 增值税税金暂
定为(大写) 叁万零贰佰捌拾叁元零贰分(30283.02 元), 增值税税率为 6%;

(4) 施工图预算编制费:

人民币(大写) 捌万陆仟肆佰元整(86400 元), 不含税价暂定为(大
写) 捌万壹仟伍佰零玖元肆角叁分(81509.43 元), 增值税税金暂定为(大
写) 肆仟捌佰玖拾元伍角柒分(4890.57 元), 增值税税率为 6%;

(5) 工程保险费:

人民币(大写) 叁万贰仟叁佰元整(32300 元), 不含税价暂定为(大
写) 叁万零肆佰柒拾壹元柒角整(30471.70 元), 增值税税金暂定为(大写)
壹仟捌佰贰拾捌元叁角整(1828.30 元), 增值税税率为 6%;

(6) 建筑安装工程费:

人民币（大写）叁仟贰佰叁拾玖万伍仟陆佰元整（32395600 元），不含税价暂定为（大写）贰仟玖佰柒拾贰万零柒佰叁拾叁元玖角肆分（29720733.94 元），增值税税金暂定为（大写）贰佰陆拾柒万肆仟捌佰陆拾陆元零陆分（2674866.06 元），增值税税率为 9%；

（7）弃土场受纳弃置费：

人民币（大写）壹佰叁拾肆万叁仟玖佰元整（1343900 元），不含税价暂定为（大写）壹佰贰拾叁万贰仟玖佰叁拾伍元柒角捌分（1232935.78 元），增值税税金暂定为（大写）壹拾壹万零玖佰陆拾肆元贰角贰分（110964.22 元），增值税税率为 9%；

（8）场地准备费及临时设施费：

人民币（大写）叁拾贰万肆仟元整（324000 元），不含税价暂定为（大写）贰拾玖万柒仟贰佰肆拾柒元柒角壹分（297247.71 元），增值税税金暂定为（大写）贰万陆仟柒佰伍拾贰元贰角玖分（26752.29 元），增值税税率为 9%；

（9）预备费：

人民币（大写）叁佰零陆万叁仟陆佰元整（3063600 元），不含税价暂定为（大写）贰佰捌拾壹万零陆佰肆拾贰元贰角整（2810642.20 元），增值税税金暂定为（大写）贰拾伍万贰仟玖佰伍拾柒元捌角整（252957.80 元），增值税税率为 9%；

2. 合同结算方式：

（1）最终结算价=施工图预算价+变更、签证+工程建设其他费+人工、材料调差。结算总价下浮率执行集团工程造价管理办法规定，即设计费、设备购置费及建安工程费均下浮 3%（除合同中特别说明不下浮费用外）。

最终结算价以政府造价管理机构审定为准，如因政策等原因不满足送政府造价管理机构审定结算条件，则以甲方委托的第三方造价咨询单位复审的结算价结算。

（2）施工图预算编制方法

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年10月27日；

订立地点：深圳市福田区深南中路1019号万德大厦

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人:深圳市水务(集团)有限公司
司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

设计人:深圳市利源水务设计咨询有限公司
限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300192227495F

地址:深圳市福田区深南中路 1019 号

万德大厦 803 室

邮政编码: 518031

电话: 0755-25911623

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 招行上步支行

账号: 814580533410001

承包人:深圳市环水建设工程有限公司
司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5H5T9N32

地址:深圳市罗湖区清水河街道梅园

社区坭岗西路 1008 号自来水大院 5 号

厂房 201

邮政编码: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 建行深南中路支行

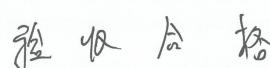
账号: 44250100003300001983

验收报告

 深圳市环水建设工程有限公司
Shenzhen Huanshui Construction Engineering Co. LTD.

工程竣工初次验收报告

编号: LY-YSBG- -

工程名称	福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项 市政管网工程（西区）	合同编号	深水合字 2023 年第 1416 号
建设单位	深圳市水务（集团）有限公司	设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
施工单位	深圳市环水建设工程有限公司	验收时间	2024 年 10 月 10 日
工程情况	工程内容： 分别为泰科路（梅华路-梅秀路）、安托山六路西侧、竹子林四路（深南大道-红荔西路）、 丰田路（农轩路-农园路）给水管道，福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道及雨 水管道，给水管道建设 4 项，共计 2.182 公里，雨水管道建设 1 项，共计 0.8 公里，污水管 道建设 1 项，共计 0.55 公里。		
	EPC 总承包单位负责人： 		
	施工单位（盖章）： 日期: 2024.10.20		
	工程变更: <input type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 附工程变更单 份		
	开工日期: 2023 年 11 月 1 日		竣工日期: 2024 年 9 月 25 日
确认栏	验收意见： 	建设单位： 	
	日期: 2024.10.20		

 深圳市环水建设工程有限公司项目管理部

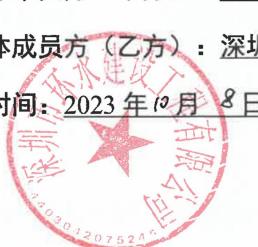
联合体协议

福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（西区）设计采购施工总承包（EPC）联合体合作协议书

联合体牵头方（甲方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

联合体成员方（乙方）：深圳市环水建设工程有限公司

签订时间：2023 年 10 月 8 日



联合体合作协议书

甲方: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

乙方: 深圳市环水建设工程有限公司

甲、乙双方拟共同组成联合体参加福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（西区）设计采购施工总承包（EPC）（下称“本项目”）的建设。

甲、乙双方秉承平等互惠、诚实守信、优势互补、共同发展的原则,经友好协商一致,对本项目相关合作事宜达成如下合作协议:

第一条 合作项目

项目名称: 福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（西区）设计采购施工总承包（EPC）

建设单位: 深圳市水务（集团）有限公司

项目内容: 本项目为福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（西区）设计采购施工总承包（EPC）, 本次 EPC 建设的分界为（1）设计内容: 包括方案设计阶段的所有内容,并在方案设计成果的基础上,所有内容均应深化至施工图阶段,及竣工图的绘制。（2）施工内容: 给水管网工程建设 4 项,共计 2.182 公里; 雨水管网工程建设 1 项,共计 0.8 公里; 污水管网工程建设 1 项,共计 0.55 公里。发包工程估价: 3945.89 万元。

第二条 合作内容

联合体各方各自承担的工作范围和具体内容如下:

1、甲方作为联合体牵头方,负责建设范围内的项目管理、设计等工作,具体分工详见附件 1。

2、乙方作为联合体成员方,负责建设范围内的施工、设备材料采购等工作,具体分工详见附件 2。

第三条 合作方式

项目费用（主合同暂定价）由甲、乙双方分别收支，甲方负责第二部分工程建设其他费用中工程设计费、工程勘察费、竣工图编制费、施工图预算编制费等费用的收支，乙方负责第一部分工程费用、第二部分工程建设其他费用中的场地准备费及临时设施费、工程保险费、弃土场收纳弃置费等费用的收支，第三部分预备费据实核算。

本项目实施过程中，若出现违约、处罚情况的，严格按照联合体成员各分工界限，由界限内实施主体承担违约责任，并由责任方负责承担违约损失。

在实施自身工作过程中发生的一切费用（含经营费用、税费等）由联合体各方自行承担。

特殊情况可另行约定。

第四条 保密约定

甲、乙双方均应对各方所提供的技术情报和资料严格保密，并只能在双方合作的业务范围内使用。凡未经各方书面同意而直接或间接的、口头或者书面的形式向外提供涉及保密内容的行为均属泄密，因泄密给各方造成的损失均由泄密方承担，如需公开或向其他方透露，须经各方书面同意。在本次共同建设合作过程中，不得侵犯合作各方的知识产权。不论本协议是否变更、解除、终止，本条款长期有效。

第五条 安全管理责任

- 1、各方应严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行主合同中的有关安全生产及文明施工要求。
- 2、各方应各自承担其工作范围及内容里的安全生产管理责任。

第六条 其他约定

- 1、本协议为甲、乙双方合作的指导性文件，生效后各方应组织专人围绕意向内容积极开展相关工作。
- 2、在合作过程中，在“相互尊重、相互支持、相互理解、互惠互利”的基础上，各方均应维护对方的企业形象，不得损坏各方的声誉和企业利益。各方在对外口径上应一致，在未达成

共识以前，任何一方不得以对方名义对外做出任何承诺。

3、本协议在履行过程中如发生纠纷，各方应友好协商解决，协商不成的，可向甲方所在地人民法院起诉。

4、本协议未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，必要时可另行签订补充协议。

5、本协议自甲、乙双方签字盖章之日起生效，有效期至本项目主合同全部服务内容履行完毕之日或主合同因其他原因终止之日为止。

6、本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份，均具有同等法律效力。

(本页以下无正文)

甲方：深圳市利源水务设计咨询有限公司
法定代表人：
或委托代理人：

开户行：招商银行深圳分行上步支行

账户：814580533410001

2023年10月8日

乙方：深圳市环水建设工程有限公司

法定代表人：
或委托代理人：
4403042075247

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳深南中路支行

账户：44250100003300001983

2023年10月8日

附件 1:

福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（西区）设计采购施工总承包（EPC）项目联合体内部分工明细表

责任单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

序号	工作分工内容	备注
1	按合同要求组建项目管理机构，负责项目全过程总体管理、设计等，并独自承担与其相关的费用。	
2	按国家有关规定和相关规范进行方案设计、施工图及竣工图，并完成设计报审及其他相关工作。	
3	项目的总体管理推进；在项目实施过程中，承担组织管理工作和沟通协调工作，包括与建设单位的沟通与协调，也包括与联合体内部成员单位的沟通与协调。	

深圳市利源水务设计咨询有限公司作为牵头单位，负责以上范围内的全部工作。

附件 2:

福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（西区）设计采购
施工总承包（EPC）项目联合体内部分工明细表

责任单位：深圳市环水建设工程有限公司

序号	工作分工内容	备注
1	严格按照建设项目及合同的各项要求，完成项目各项手续办理、组织施工、竣工验收工作，履行合同义务，承担合同规定的己方分工内的义务和责任，并对建设单位承担连带责任，并独自承担与其相关的费用。	
2	自行采购相关材料设备并组织完成本工程建设内容的全部施工任务及设备安装调试。	
3	根据相关规定办理占道挖掘手续、树木迁移、占用绿地等手续。所有相关地下管线保护方案、征求管线等设施产权单位意见、签订相关保护协议。	
4	完成工程建设内容的全部施工内容；对工程的技术、质量、安全、进度、费用等全面负责。协助做好项目工程验收、移交、备案及档案建立的工资，以及项目的结算决算审计等工作。	
5	在约定的工期内竣工验收，具备通水和竣工验收条件，并最终验收移交，按国家有关规定和相关规范完成项目竣工结算编制（含可编辑电子版）。	
6	根据上级部门及发包人需要完成建设文件及合同约定的本项目宣传工作、策划工作、党建宣传工作。	
7	经联合体所有成员协商同意其他应由深圳市环水建设工程有限公司完成的任务。	

深圳市环水建设工程有限公司作为联合体成员单位，负责项以上范围内的全部工作，并充分综合考虑本项目的成本、管理费、利润、税金、风险等一切费用及与本项目施工相关的所有费用。

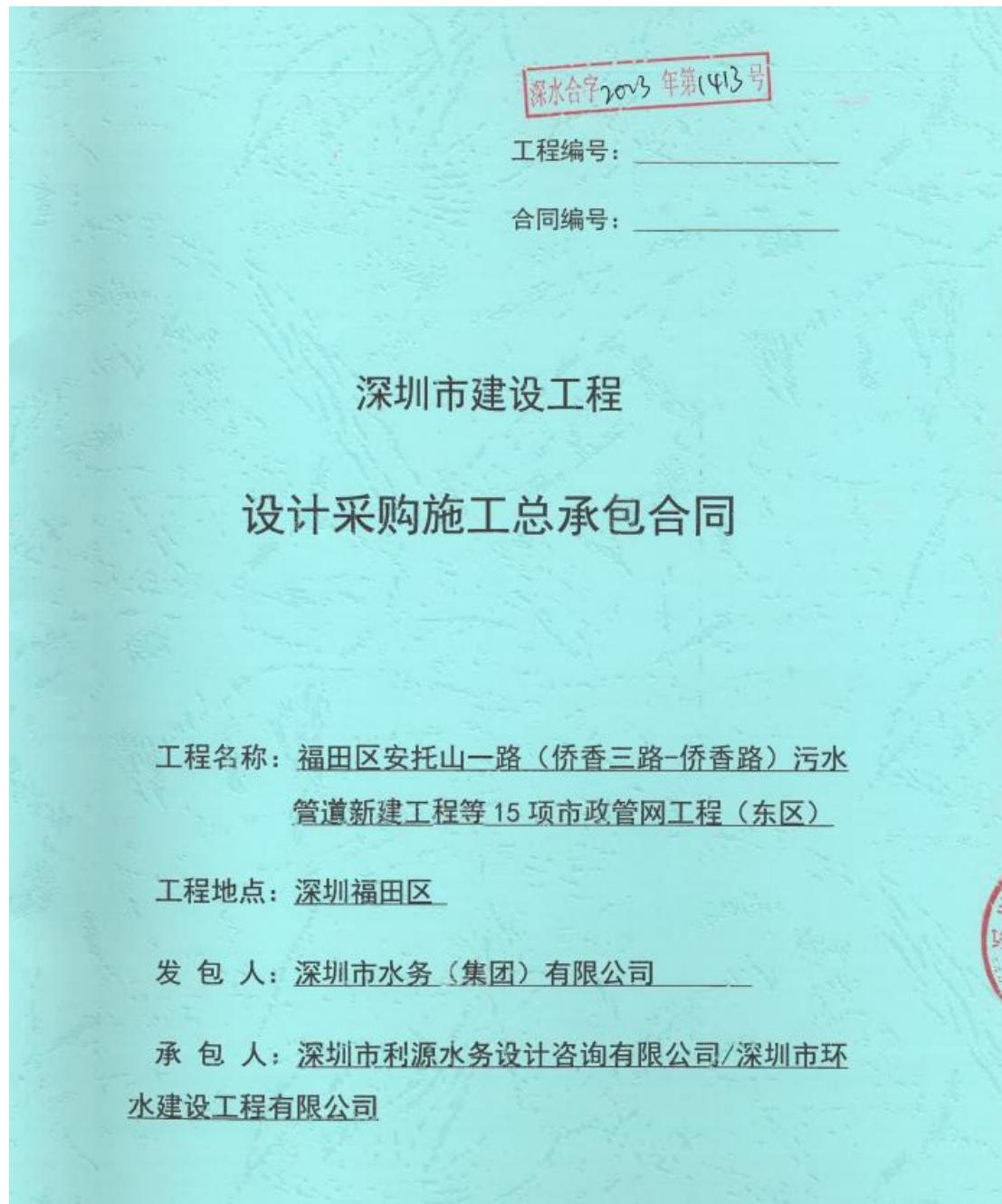
附件 4:

福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市

政管网工程（西区）EPC 项目合同费用明细

序号	工程及费用名称			金额 (万元)	占总投资 比例
一	工程费			3239.56	81.10%
1	福田区安托山一路污水管网工程			780.54	
2	福田区安托山六路西侧供水管完善工程			682.46	
3	福田区安托山一路雨水管网工程			548.91	
4	福田区泰科路（梅华路-梅秀路）给水管道改造工程			592.02	
5	福田区竹子林四号路（深南大道-红荔西路）给水管道改造工程			494.79	
6	福田区丰田路（农轩路-农园路）DN300 给水管改造工程			140.84	
二	工程建设其他费用	计费依据	费率标准	399.97	10.14%
1	工程设计费	计价格[2002]10号		155.39	
2	竣工图编制费	计价格[2002]10号	设计费×8%	12.42	
3	工程勘察费			53.5	
4	施工图预算编制费			8.64	
5	场地准备费及临时 设施费		(一)×1%	32.4	
6	工程保险费	深建价[2018]25号	(一)×0.1%	3.23	
7	弃土场受纳弃置费	深建废管[2020]3号		134.39	
三	预备费			306.36	7.76%
四	建设投资	(一+二+三)		3945.89	100%

5. 福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（东区）
施工合同关键页



第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市水务（集团）有限公司 承包人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司

发包人代表：唐茂源

项目经理：蒋裕治

电话：13517905196

电话：13928305815

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（东区）

核准（备案）证编号：深福田发改备案〔2023〕0623 号

工程地点：深圳市福田区

工程规模及特征：给水管网工程建设 9 项，共计 3.255 公里。总投资约为 3179.48 万元。

资金来源：企业自筹 100%。

二、工程承包范围

工程承包范围包括福田区春田路（农轩路-农园路）给水管道改造工程、福田区凯丰路（梅林路-八一路）给水管道新建工程、福田区奥士达路（中康路-凯丰路）给水管道改造工程、福田区新洲六街（新洲三街-新洲路）给水管道改造工程、福田区石厦北五街给水管道改造工程、福田区益田横街（新洲路-益田五街）DN200 供水管更新改造工程、福田区新洲四街（新洲十一街-新洲九街）给水管道改造工程、福田区益民路（上步路-同心路）DN200 供水管道改造工程、

福田区南园路（上步路-华发路）DN400 供水管道改造工程共 9 条路的施工图设计、建筑安装工程施工。费用包括直接工程费、工程设计费、勘察测量费、竣工图编制费、施工图预算编制费、工程保险费、弃土场收纳处置费、预备费等实际发生且发、承包双方认可的费用。

主要工程内容：管道安装、路面破复、交通疏解等。

三、项目设计方案来源

发包人委托承包人编制，由发包人及专家组进行评审、确定。

四、合同工期

合同工期总日历天数： 549 天。

计划开工日期：2023 年 10 月 1 日（具体以开工令为准）；

计划完工日期：2025 年 4 月 1 日

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

(1) 设计文件符合国家工程建设标准强制性条文及相关规范规定，设计图纸
需通过发包人组织的图纸会审会议后方可作为施工指导依据。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：

(1) 工程质量等级：合格。
(2) 施工质量符合设计文件要求及工程验收规范相关规定。
(3) 施工过程严格执行安全文明施工要求及深圳市水务集团发布的《工程项目现场管理标准》。

六、签约合同价和合同结算方式

本工程合同暂定价为：人民币（大写）贰仟柒佰柒拾捌万捌仟肆佰元整
(¥27788400.00 元）。

本工程以 27788400.00 元签订总承包暂定价合同，即合同暂定价（含税）
为（大写）贰仟柒佰柒拾捌万捌仟肆佰元整（27788400.00 元）。不含税价

暂定为（大写）贰仟伍佰伍拾叁万捌仟柒佰玖拾肆元叁角伍分（25538794.35元），增值税税金暂定为（大写）贰佰贰拾肆万玖仟陆佰零伍元陆角伍分（2249605.65元）。

当国家增值税率提高时合同总价不变，当国家增值税率降低时合同总价相应降低。

其中：

（1）工程设计费：

人民币（大写）壹佰壹拾伍万贰仟元整（1152000元），不含税价暂定为（大写）壹佰零捌万陆仟柒佰玖拾贰元肆角伍分（1086792.45元），增值税税金暂定为（大写）陆万伍仟贰佰零柒元伍角伍分（65207.55元），增值税税率为6%；

（2）竣工图编制费：

人民币（大写）玖万贰仟贰佰元整（92200元），不含税价暂定为（大写）捌万陆仟玖佰捌拾壹元壹角叁分（86981.13元），增值税税金暂定为（大写）伍仟贰佰壹拾捌元捌角柒分（5218.87元），增值税税率为6%；

（3）勘察测量费：

人民币（大写）肆拾伍万肆仟壹佰元整（454100元），不含税价暂定为（大写）肆拾贰万捌仟叁佰玖拾陆元贰角叁分（428396.23元），增值税税金暂定为（大写）贰万伍仟柒佰零叁元柒角柒分（25703.77元），增值税税率为6%；

（4）施工图预算编制费：

人民币（大写）陆仟捌佰元整（6800元），不含税价暂定为（大写）陆仟肆佰壹拾伍元零玖分（6415.09元），增值税税金暂定为（大写）叁佰捌拾肆元玖角壹分（384.91元），增值税税率为6%；

（5）工程保险费：

人民币（大写）贰万贰仟贰佰元整（22200元），不含税价暂定为（大

写) 贰万零玖佰肆拾叁元肆角 (20943.40 元), 增值税税金暂定为 (大写) 壹仟贰佰伍拾陆元陆角整 (1256.60 元), 增值税税率为 6%;

(6) 建筑安装工程费:

人民币 (大写) 贰仟贰佰贰拾陆万陆仟壹佰元整 (22266100 元), 不含税价暂定为 (大写) 贰仟零肆拾贰万柒仟陆佰壹拾肆元陆角捌分 (20427614.68 元), 增值税税金暂定为 (大写) 壹佰捌拾叁万捌仟肆佰捌拾伍元叁角贰分 (1838485.32 元), 增值税税率为 9%;

(7) 弃土场受纳弃置费:

人民币 (大写) 捌拾叁万壹仟玖佰元整 (831900 元), 不含税价暂定为 (大写) 柒拾陆万叁仟贰佰壹拾壹元零壹分 (763211.01 元), 增值税税金暂定为 (大写) 陆万捌仟陆佰捌拾捌元玖角玖分 (68688.99 元), 增值税税率为 9%;

(8) 场地准备费及临时设施费:

人民币 (大写) 贰拾贰万贰仟陆佰元整 (222600 元), 不含税价暂定为 (大写) 贰拾万零肆仟贰佰贰拾元壹角捌分 (204220.18 元), 增值税税金暂定为 (大写) 壹万捌仟叁佰柒拾玖元捌角贰分 (18379.82 元), 增值税税率为 9%;

(9) 预备费:

人民币 (大写) 贰佰柒拾肆万零伍佰元整 (2740500 元), 不含税价暂定为 (大写) 贰佰伍拾壹万肆仟贰佰贰拾元壹角捌分 (2514220.18 元), 增值税税金暂定为 (大写) 贰拾贰万陆仟贰佰柒拾玖元捌角贰分 (226279.82 元), 增值税税率为 9%;

2. 合同结算方式:

(1) 最终结算价=施工图预算价+变更、签证+工程建设其他费+人工、材料调差。结算总价下浮率执行集团工程造价管理办法规定, 即设计费、设备购置费及建安工程费均下浮 3% (除合同中特别说明不下浮费用外)。

最终结算价以政府造价管理机构审定为准,如因政策等原因不满足送政府造价管理机构审定结算条件,则以甲方委托的第三方造价咨询单位复审的结算价结算。

(2) 施工图预算编制方法

承包人完成经发包人确认的施工图设计后编制施工图预算,施工图预算价经发包人、承包人、造价咨询单位三方确认。

依据经发包人和监理单位确认的施工图纸,执行2013清单计价方式,依据现行深圳市建设工程计价标准(包括计价规程、计价规范、计算规范、消耗量定额、费率标准和工程技术经济指标)计价,人工、材料、机械信息价采用施工图预算编制时最新《深圳建设工程价格信息》价格。《深圳建设工程价格信息》上未公布的材料、设备按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定执行,在《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定以外的材料设备,以发包人组织的发包人、承包人、监理工程师及造价咨询单位共同参与的市场询价为准。

(3) 变更、签证结算单价计算方法

设计变更、现场签证一单一算,对于设计变更、现场签证项目的结算单价的确定方法:

①施工图预算综合单价中有同类项目单价的,按照其执行,有类似项目单价的,参照其执行;

②施工图预算综合单价中无类似项目单价的,按施工图预算编制方法确定综合单价。

(4) 工程建设其他费用包括:场地准备费及临时设施费、工程设计费、竣工图编制费、勘察测量费、工程保险费、弃土场受纳弃置费等实际发生且发、承包双方认可的费用

(5) 工程建设其他费结算:发包人委托承包人向第三方服务单位购买的服务(包括但不限于环境影响咨询费、勘查测量费、施工图审查费、第三方监测费、工程保险及发包人认可的其他费用等),除工程保险以外结算时以承包人与第三方服务单位的结算金额进行结算,不下浮。其余部分均按《深圳市水务(集团)有限公司建设工程造价管理办法(2020年修订)》下浮3%。

其余工程建设其他费按以下方法计取:

- ①场地准备费及临时设施费=工程费用*1.0%，依据“深建规〔2017〕9号文《深圳市建筑和市政工程概算编制规程（2017）》”进行结算；
- ②勘查测量费结合计价格[2002]10号进行结算；
- ③工程设计费的计费依据计价格[2002]10号进行结算；
- ④竣工图编制费=设计费*8%，依据计价格[2002]10号进行结算；
- ⑤工程保险费依据深建价[2018]25号，计费基数按照含税建安工程造价与设备及工器具购置费之和，费率取参考费率的平均值；
- ⑥弃土场受纳弃置费依据深建价[2013]3号及深建废管[2020]3号进行结算；

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 合同补充条款；
- (4) 合同专用条款；
- (5) 合同通用条款；
- (6) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (7) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (8) 图纸和（或）技术规格书；
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的

工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

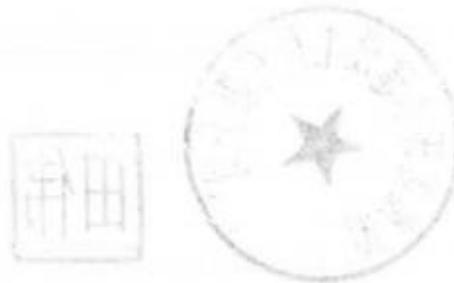
十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年10月27日;

订立地点: 深圳市福田区深南中路1019号万德大厦

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执陆份。





发包人: 深圳市水务(集团)有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

设计人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300192227495F

地址: 深圳市福田区深南中路 1019 号

万德大厦 803 室

邮政编码: 518031

电话: 0755-25911623

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 招行上步支行

账号: 814580533410001



承包人: 深圳市环水建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5H519N32

地址: 深圳市罗湖区清水河街道梅园
社区坭岗西路 1008 号自来水大院 5 号

厂房 201

邮政编码: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 建行深南中路支行

账号: 44250100003300001983

验收报告

 深圳市环水建设工程有限公司
Shenzhen Huanshui Construction Engineering Co. LTD.

工程竣工初次验收报告

编号: LY-YSBG- -

工程名称	福田区安托山一路(侨香三路-侨香路)污水管道新建工程等15项市政管网工程(东区)	合同编号	深水合字2023年第1413号
建设单位	深圳市水务(集团)有限公司	设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
施工单位	深圳市环水建设工程有限公司	验收时间	2024年10月15日
工程情况	工程内容: 福田区安托山一路(侨香三路-侨香路)污水管道新建工程等15项市政管网工程(东区)包括福田区石厦北五街给水管道改造工程、南园路(上步路-华发路)DN400供水管更新改造工程、福田区益民路(上步路-同心路)DN200供水管道改造工程、福田区益田横街(新洲路-益田五街)DN200供水管更新改造工程、福田区奥士达路(中康路-凯丰路)给水管道改造工程、福田区春田路(农轩路-农园路)给水管道改造工程、福田区新洲四街(新洲十一街-新洲九街)给水管道改造工程、福田区新洲六街(新洲三街-新洲路)给水管道改造工程、福田区凯丰路(梅林路-梅坳八路)给水管道新建工程。给水管网工程建设9项,共计3.255公里。		
	EPC总承包单位负责人: 		
	施工单位(盖章): 		
	日期: 2024.10.20		
	工程变更: <input type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 附工程变更单 份		
开工日期:	2024年02月26日	竣工日期:	2024年9月30日
确认栏	验收意见: 	建设单位: 	
	项目负责人: 	日期: 2024.10.20	

 深圳市环水建设工程有限公司项目管理部

联合体协议

福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（东区）设计采购施工总承包（EPC）联合体合作协议书

联合体牵头方（甲方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

联合体成员方（乙方）：深圳市环水建设工程有限公司

签订时间：2023 年 10 月 8 日



联合体合作协议书

甲方: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

乙方: 深圳市环水建设工程有限公司

甲、乙双方拟共同组成联合体参加福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（东区）设计采购施工总承包（EPC）（下称“本项目”）的建设。

甲、乙双方秉承平等互惠、诚实守信、优势互补、共同发展的原则,经友好协商一致,对本项目相关合作事宜达成如下合作协议:

第一条 合作项目

项目名称: 福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（东区）设计采购施工总承包（EPC）

建设单位: 深圳市水务（集团）有限公司

项目内容: 本项目为福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（东区）设计采购施工总承包（EPC）, 本次 EPC 建设的分界为（1）设计内容: 包括方案设计阶段的所有内容, 并在方案设计成果的基础上, 所有内容均应深化至施工图阶段, 及竣工图的绘制。（2）施工内容: 给水管网工程建设 9 项, 共计 3.255 公里; 发包工程估价: 2778.84 万元。

第二条 合作内容

联合体各方各自承担的工作范围和具体内容如下:

1、甲方作为联合体牵头方, 负责建设范围内的项目管理、设计等工作, 具体分工详见附件 1。

2、乙方作为联合体成员方, 负责建设范围内的施工、设备材料采购等工作, 具体分工详见附件 2。

第三条 合作方式

项目费用（主合同暂定价）由甲、乙双方分别收支，甲方负责第二部分工程建设其他费用中工程设计费、勘察测量费、竣工图编制费、施工图预算编制费等费用的收支，乙方负责第一部分工程费用、第二部分工程建设其他费用中的场地准备费及临时设施费、工程保险费、弃土场收纳弃置费等费用的收支，第三部分预备费据实核算。

本项目实施过程中，若出现违约、处罚情况的，严格按照联合体成员各分工界限，由界限内实施主体承担违约责任，并由责任方负责承担违约损失。

在实施自身工作过程中发生的一切费用（含经营费用、税费等）由联合体各方自行承担。特殊情况可另行约定。

第四条 保密约定

甲、乙双方均应对各方所提供的技术情报和资料严格保密，并只能在双方合作的业务范围内使用。凡未经各方书面同意而直接或间接的、口头或者书面的形式向外提供涉及保密内容的行为均属泄密，因泄密给各方造成的损失均由泄密方承担，如需公开或向其他方透露，须经各方书面同意。在本次共同建设合作过程中，不得侵犯合作各方的知识产权。不论本协议是否变更、解除、终止，本条款长期有效。

第五条 安全管理责任

- 1、各方应严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行主合同中的有关安全生产及文明施工要求。
- 2、各方应各自承担其工作范围及内容里的安全生产管理责任。

第六条 其他约定

- 1、本协议为甲、乙双方合作的指导性文件，生效后各方应组织专人围绕意向内容积极开展相关工作。
- 2、在合作过程中，在“相互尊重、相互支持、相互理解、互惠互利”的基础上，各方均应维护对方的企业形象，不得损坏各方的声誉和企业利益。各方在对外口径上应一致，在未达成共识以前，任何一方不得以对方名义对外做出任何承诺。

- 3、本协议在履行过程中如发生纠纷，各方应友好协商解决，协商不成的，可向甲方所在地人民法院起诉。
- 4、本协议未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，必要时可另行签订补充协议。
- 5、本协议自甲、乙双方签字盖章之日起生效，有效期至本项目主合同全部服务内容履行完毕之日或主合同因其他原因终止之日为止。
- 6、本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份，均具有同等法律效力。

(本页以下无正文)

甲方：深圳市利源水务设计咨询有限公司
法定代表人

或委托代理人：

开户行：招商银行深圳分行上步支行

账户：814580533410001

2023年10月8日

乙方：深圳市环水建设工程有限公司

法定代表人

或委托代理人：

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳深南路支行

账户：44250100003300001983

2023年10月8日

附件 1：

福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（东区）设计采购施工总承包（EPC）项目联合体内部分工明细表

责任单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司

序号	工作分工内容	备注
1	按合同要求组建项目管理机构，负责项目全过程总体管理、设计等，并独自承担与其相关的费用。	
2	按国家有关规定和相关规范进行方案设计、施工图及竣工图，并完成设计报审及其他相关工作。	
3	项目的总体管理推进；在项目实施过程中，承担组织管理工作和沟通协调工作，包括与建设单位的沟通与协调，也包括与联合体内部成员单位的沟通与协调。	

深圳市利源水务设计咨询有限公司作为牵头单位，负责以上范围内的全部工作。



附件 2:

福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（东区）设计采购
施工总承包（EPC）项目联合体内部分工明细表

责任单位：深圳市环水建设工程有限公司

序号	工作分工内容	备注
1	严格按照建设项目及合同的各项要求，完成项目各项手续办理、组织施工、竣工验收工作，履行合同义务，承担合同规定的己方分工内的义务和责任，并对建设单位承担连带责任，并独自承担与其相关的费用。	
2	自行采购相关材料设备并组织完成本工程建设内容的全部施工任务及设备安装调试。	
3	根据相关规定办理占道挖掘手续、树木迁移、占用绿地等手续。所有相关地下管线保护方案、征求管线等设施产权单位意见、签订相关保护协议。	
4	完成工程建设内容的全部施工内容；对工程的技术、质量、安全、进度、费用等全面负责。协助做好项目工程验收、移交、备案及档案建立的工资，以及项目的结算决算审计等工作。	
5	在约定的工期内竣工验收，具备通水和竣工验收条件，并最终验收移交，按国家有关规定和相关规范完成项目竣工结算编制（含可编辑电子版）。	
6	根据上级部门及发包人需要完成建设文件及合同约定的本项目宣传工作、策划工作、党建宣传工作。	
7	经联合体所有成员协商同意其他应由深圳市环水建设工程有限公司完成的任务。	

深圳市环水建设工程有限公司作为联合体成员单位，负责项以上范围内的全部工作，并充分综合考虑本项目的成本、管理费、利润、税金、风险等一切费用及与本项目施工相关的所有费用。

附件 4:

福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（东区）EPC 项目合同费用明细

序号	工程及费用名称		金额 (万元)	占总投资 比例
一	工程费		2226.61	80.13%
1	福田区凯丰路（梅林路-八一路）给水管道新建工程		282.90	
2	福田区奥士达路（中康路-凯丰路）给水管道改造工程		342.69	
3	福田区新洲六街（新洲三街-新洲路）DN200 给水管改造工程		334.49	
4	福田区石厦北五街给水管道改造工程		145.11	
5	福田区益田横街（新洲路-益田五街）DN200 给水管更新改造工程		126.07	
6	福田区新洲四街（新洲十一街-新洲九街）DN200 给水管改造工程		142.46	
7	福田区春田路（农轩路-农园路）DN300 给水管改造工程		97.72	
8	福田区益民路（上步路-同心路）DN200 给水管改造工程		124.42	
9	福田区南园路（上步路-华发路）DN400 供水管更新改造工程		630.75	
二	工程建设其他费用	计费依据	费率标准	278.18 10.01%
1	工程设计费	计价格[2002]10号		115.2
2	竣工图编制费	计价格[2002]10号	设计费×8%	9.22
3	工程勘察费			45.41
4	施工图预算编制费		设计费×10%	0.68
5	场地准备费及临时设施费		(一) ×1%	22.26
6	工程保险费	深建价[2018]25号	(一) ×0.1%	2.22
7	弃土场受纳弃置费	深建废管[2020]3号		83.19
三	预备费			274.05 9.86%
四	建设投资	(一+二+三)	2778.84	100%

6、深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程

深水合字2003年第1393号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

工程名称: 深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程

工程地点: 深圳盐田区

发包人: 深圳市水务(集团)有限公司

承包人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环
水建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程

核准(备案)证编号: 深盐田发改备案[2023]0119号

工程地点: 深圳市盐田区

工程规模及特征: 本工程位于盐田区盐三路(又名“三洲田公路”路段范围:深圳市会计进修学院-菠萝山污水泵站内),主要工程量:由南侧菠萝山污水泵站附近DN800开口,新建加压设备、覆塑不锈钢管DN80管约1666m、球墨铸铁给水管DN100管约809m等。

资金来源: 企业自筹100%。

二、工程承包范围

工程承包范围包括深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程的施工图设计及工程施工。费用包括工程设计费、勘察测量费、竣工图编制费、施工图预算编制费、工程保险费、弃土场受纳处置费、预备费等实际发生且发、承包双方认可的费用。

主要工程内容: 由南侧菠萝山污水泵站附近DN800开口,新建加压设备、覆塑不锈钢管DN80管约1666m、球墨铸铁给水管DN100管约809m等。

三、项目设计方案来源

发包人委托承包人编制，由发包人及专家组进行评审、确定。

四、合同工期

合同工期总日历天数：365天。

计划开工日期：2023年05月08日（具体以开工令为准）；

计划完工日期：2024年05月07日

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

(1) 设计文件符合国家工程建设标准强制性条文及相关规范规定，设计图纸需通过发包人组织的图纸会审会议后方可作为施工指导依据。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：

(1) 工程质量等级：合格。

(2) 施工质量符合设计文件要求及工程验收规范相关规定。

(3) 施工过程严格执行安全文明施工要求及深圳市水务集团发布的《工程项目现场管理标准》。

六、签约合同价和合同结算方式

1. 本工程以估算价8861141.00元（已按集团《建设工程造价管理办法》下浮3%）签订EPC总承包暂定价合同，即合同暂定价（含税）为（大写）捌佰捌拾陆万壹仟壹佰肆拾壹元整（8861141.00元）。不含税价暂定为（大写）捌佰壹拾肆万叁仟零叁拾贰元壹角陆分（8143032.16元），增值税税金暂定为（大写）柒拾壹万捌仟壹佰零捌元捌角肆分（718108.84元）。

其中：

(1) 工程设计费：

人民币（大写）贰拾玖万叁仟柒佰壹拾陆元整（¥293716.00元），不含税价暂定为（大写）贰拾柒万柒仟零玖拾元伍角柒分（¥277090.57元），增值税税金暂定为（大写）壹万陆仟陆佰贰拾伍元肆角叁分（¥16625.43元），增值税税率为6%；

(2) 勘察测量费：

人民币(大写)壹拾肆万捌仟柒佰元整(¥148700.00元),不含税价暂定为(大写)壹拾肆万零贰佰捌拾叁元零贰分(¥140283.02元),增值税税金暂定为(大写)捌仟肆佰壹拾陆元玖角捌分(¥8416.98元),增值税税率为6%;

(3) 水土保持编制、评价费:

人民币(大写)贰万伍仟捌佰元整(¥25800.00元),不含税价暂定为(大写)贰万肆仟叁佰叁拾玖元陆角贰分(¥24339.62元),增值税税金暂定为(大写)壹仟肆佰陆拾元叁角捌分(¥1460.38元),增值税税率为6%;

(4) 包括施工图预算编制费、工程保险费、竣工图编制费等实际发生且发、承包双方认可的费用:

人民币(大写)伍万叁仟肆佰肆拾柒元整(¥53447.00元),不含税价暂定为(大写)伍万零肆佰贰拾壹元柒角整(¥50421.70元),增值税税金暂定为(大写)叁仟零贰拾伍元叁角整(¥3025.30元),增值税税率为6%;

(5) 建筑安装工程费、场地准备费及临时设施费、联合试运转费、弃土场受纳处理费:

人民币(大写)柒佰伍拾叁万肆仟叁佰柒拾捌元整(¥7534378.00元),不含税价暂定为(大写)陆佰玖拾壹万贰仟贰佰柒拾叁元叁角玖分(¥6912273.39元),增值税税金暂定为(大写)陆拾贰万贰仟壹佰零肆元陆角壹分(622104.61元),增值税税率为9%。

(6) 预备费:

人民币(大写)捌拾万伍仟壹佰元整(¥805100.00元),不含税价暂定为(大写)柒拾叁万捌仟陆佰贰拾叁元捌角伍分(¥738623.85元),增值税税金暂定为(大写)陆万陆仟肆佰柒拾陆元壹角伍分(66476.15元),增值税税率为9%。

2. 施工图预算编制方法

依据经发包人和监理单位确认的施工图纸,执行2013清单计价方式,依据现行深圳市建设工程计价标准(包括计价规程、计价规范、计算规范、消耗量定额、费率标准和工程技术经济指标)计价,人工、材料、机械信息价采用施工图预算编制时最新《深圳建设工程价格信息》价格;《深圳建设工程价格信息》上未公布的材料、设备按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定执行(利源公司自行采购情况),在《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定以外的材料设备,以发包人组织的发包人、承包人、监理工程师(若有)及造价咨询单位共同参与的市场询价为准,材料设备询价下浮率按集团造价管理规定执行。

2. 合同结算方式:

(1) 最终结算价=施工图预算价+变更、签证+工程建设其他费。

竣工图和变更签证需经过监理单位及发包人确认,发包人委托第三方造价咨询单位对承包人提供的竣工图、变更签证及工程建设其他费进行审核,结算总价下浮3%(除合同中特别说明不下浮费用外)。最终结算价以政府造价管理机构审定为准,如因政策等原因不满足送政府造价管理机构审定结算条件,则以甲方委托的第三方造价咨询单位复审的结算价结算。

同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

- 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量及安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。
- 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年10月24日;

订立地点:深圳市福田区深南中路1019号万德大厦

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执陆份。

发包人:深圳市水务(集团)有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 2023.10.24

承包人:深圳市利源水务设计咨询有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 2023.10.31

91440300192227495F

地址:深圳市福田区深南中路 1019 号

万德大厦

地址:深圳市福田区深南中路 1019 号

万德大厦 8 楼

邮政编码: _____

邮政编码: _____

电话: _____

电话: 0755-22194850 _____

传真: _____

传真: _____

开户银行: _____

开户银行: 招行上步支行 _____

账号: _____

账号: 814580533410001 _____

承包人:深圳市环水建设工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5H5T9N32

地址:深圳市罗湖区清水河街道梅园社

区坭岗西路 1008 号自来水大院 5 号厂

房 201 2023.10.26

邮政编码: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

开户银行: 建行深南中路支行 _____

验收报告

深圳市环水建设工程有限公司
Shenzhen Huanshui Construction Engineering Co. LTD.

工程竣工初次验收报告

编号: LY-YSBG- -

工程名称	深圳会计进修学院生活用水市政 接驳工程			合同编号	深水合字 2003 年第 1393 号	
建设单位	深圳市水务（集团）有限公司			设计单位	深圳市利源水务咨询有限公司	
施工单位	深圳市环水建设工程有限公司			验收时间	2024.10.9	
工程情况	<p>工程内容: 园区外配套给水管网、园区内配套给水管网、1#泵房以及 2#泵房 4 个部分。</p> <p>其中, 园区外配套管网部分, 由南至北设计起点为盐梅路北侧菠萝山污水泵站内的现状 DN800 管上做 DN800×DN100 不停水开口 (X=24076.442, Y=138162.009), 至设计终点为盐三路深圳会计进修学院内部供水管网。盐三路段两侧无人行道, 故本项目考虑将新建 DN80 设计转输管敷设于车行道下, 共涉及新建 DN80 管约 1666m; 1#加压设备为在深圳会计进修学院南门口绿化带处新建一套水箱+变频泵室外一体化加压设施, 拟于后续园区自行改造的生活给水管网配套使用; 2#加压设备为在离用户最近的低位市政管网处新建工频转输泵, 对 1#加压设备中的水箱进行加压转输补水。</p>					
	<p>EPC 总承包单位负责人: </p> <p>施工单位 (盖章): </p> <p>日期: 2024.10.9</p>					
	工程变更: <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 附工程变更单 份					
	开工日期: 2024 年 3 月 25 日		竣工日期: 2024 年 10 月 9 日			
确认栏	验收意见:			建设单位:		
	验收合格			<p>项目负责人: </p> <p>日期: 2024.10.9</p>		

深圳市环水建设工程有限公司项目管理部

联合体协议

附件 5:

深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程设计采购 施工 总承包（EPC）联合体合作协议书

联合体牵头方（甲方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

联合体成员方（乙方）：深圳市环水建设工程有限公司

签订时间：2023 年 月 日

联合体合作协议书

甲方：深圳市利源水务设计咨询有限公司

乙方：深圳市环水建设工程有限公司

甲、乙双方拟共同组成联合体参加深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程设计采购施工总承包（EPC）（下称“本项目”）的建设。甲、乙双方秉承平等互惠、诚实守信、优势互补、共同发展的原则，经友好协商一致，对本项目相关合作事宜达成如下合作协议：

第一条 合作项目

项目名称：深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程设计采购施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市水务（集团）有限公司

项目内容：本项目为深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程设计采购施工总承包（EPC），本次EPC建设的分界为（1）设计内容：包括初步设计阶段的所有内容，并在初步设计成果的基础上，所有内容均应深化至施工图阶段，及竣工图的绘制。（2）施工内容：由南侧菠萝山污水泵站附近DN800开口，新建加压设备、覆塑不锈钢管DN80管约1666m、球墨铸铁给水管DN100管约809m等。（3）设备材料采购内容：包括设计图纸内容中，深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程所需设备与材料。

发包工程估价：886.1141万元（已按集团《建设工程造价管理办法》下浮3%）。

第二条 合作内容

联合体各方各自承担的工作范围和具体内容如下：

1、甲方作为联合体牵头方，负责建设范围内的项目管理、设计等工作，具体分工详见附件1。

2、乙方作为联合体成员方，负责建设范围内的施工、设备材料采购等工作，具

方均应维护对方的企业形象，不得损坏各方的声誉和企业利益。各方在对外口径上应一致，在未达成共识以前，任何一方不得以对方名义对外做出任何承诺。

3、本协议在履行过程中如发生纠纷，各方应友好协商解决，协商不成的，可向甲方所在地人民法院起诉。

4、本协议未尽事宜，由甲、乙双方协商解决，必要时可另行签订补充协议。

5、本协议自甲、乙双方签字盖章之日起生效，有效期至本项目主合同全部服务内容履行完毕之日或主合同因其他原因终止之日起为止。

6、本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份，均具有同等法律效力。

(本页以下无正文)

甲方：深圳市利源水务设计咨询有限公司
法定代表人
或委托代理人：

开户行：招商银行深圳分行上步支行

账户：814580533410001

2023年 月 日

乙方：深圳市环水建设工程有限公司
法定代表人
或委托代理人：

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳深南中
路支行

账户：44250100003300001983

2023年 月 日

联合体合作协议书附件 1：

深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程设计采购施工总承包（EPC）项目联合体内部分工明细表		
责任单位：深圳市利源水务设计咨询有限公司		
序号	工作分工内容	备注
1	按合同要求组建项目管理机构，负责项目全过程总体管理、设计等。	
2	按国家有关规定和相关规范进行初步设计、施工图及竣工图，并完成设计报审及其他相关工作。	
3	项目的总体管理推进；在项目实施过程中，承担组织管理工作和沟通协调工作，包括与建设单位的沟通与协调，也包括与联合体内部成员单位的沟通与协调。	
4	经联合体所有成员协商同意其他应由深圳市利源水务设计咨询有限公司完成的任务	

深圳市利源水务设计咨询有限公司作为牵头单位，负责以上范围内的全部工作。

联合体合作协议书附件 2:

深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程设计采购施工总承包（EPC）项目联合体内部分工明细表

责任单位：深圳市环水建设工程有限公司

序号	工作分工内容	备注
1	严格按照建设项目及合同的各项要求，完成项目各项手续办理、组织施工、验收调试及相关配合工作，履行合同义务，承担合同规定的己方分工内的义务和责任，并对建设单位承担连带责任，并独自承担与其相关的费用。	
2	自行采购相关材料设备并组织完成本工程建设内容的全部施工任务及设备安装调试。	
3	在约定的工期内竣工验收，具备通水和竣工验收条件，并最终验收移交，按国家有关规定和相关规范完成项目竣工结算编制（含可编辑电子版）。	
4	根据上级部门及发包人需要完成建设文件及合同约定的本项目宣传工作、策划工作、党建宣传工作。	
5	经联合体所有成员协商同意其他应由深圳市环水建设工程有限公司完成的任务。	

深圳市环水建设工程有限公司作为联合体成员单位，负责以上范围内的全部工作。

附件 3:

1. 深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程合同价表

序号	项目费用名称及计费标准			估算金额 (元)	占总投资 比重%
		建设规模	单位造价		
一	建筑工程费	()	()	7444100	81.54
1	深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程			7444100	
二	工程建设其它费	计费依据及标准		855700	9.37
		1 工程设计费	计价格〔2002〕10号	302800	
		2 工程勘察费		148700	
		3 施工图预算编制费、工程保险费、竣工图编制费		55100	
		4 水土保持编制、评价费、		25800	
		5 场地准备费及临时设施费		74400	
		6 联合试运转费		12000	
		7 弃土场受纳弃置费	深建废管〔2020〕3号	236900	
三	预备费			830000	9.09
		1 基本预备费		830000	
建设项目总投资		(一+二+三)		9129800	100

三、拟派项目经理业绩

序号	项目名称	工作内容	合同价（万元）	竣工验收时间 (年 月 日)	拟派项目经理姓名及在 本项目中担任的职位

四、项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	吴小键	助理工程师	二级建造师 粤 2442024202406339	市政公用工程	
2	技术负责人	刘斌	高级工程师	一级建造师 粤 1442012201424295	建筑工程/公路工 程/市政公用工程	
3	安全负责人	曹凯	助理工程师	安全 C 证 粤建安 C3 (2019) 0003827	给排水	
4	质量负责人	张海建	中级工程师	二级建造师 粤 2442024202406340	市政公用工程	
5	专业工程师	徐小虎	中级工程师	二级建造师 粤 2442020202111311	市政公用工程/建 筑工程	
6	造价工程师	韦献珍	中级工程师	一级造价师 建【造】13221151015712	水利工程	
7	质量员	何治	无	市政工程质量员 044231090007000026	市政工程质量员	
8	安全员	钟金标	助理工程师	安全员 C 证 粤建安 C3 (2024) 0047897	环境监测	
9	材料员	罗海棠	无	材料员证书 0915879202501109507	材料员	
10	劳务员	杨易晗	中级工程师	劳务员证书 044231130007000050	劳务员	
11	机电工程师	林水根	助理工程师	一级建造师 粤 1442017201846372	机电工程	
12	管线工程师	蒙钟传	中级工程师	职称证书 62202313134765	市政工程	
13	资料员	郑壮鑫	助理工程师	资料员证 0915879202401109703	资料员	
14	施工员	钟亮亮	无	施工员 (市政) 240101600250392	施工员 (市政)	
15	造价员	朱智强	助理工程师	二级造价师 建【造】21244400016668	土木建筑工程	

共计 15 人，其中：

- 拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明： 是； 否， 0 人无社保证明
- 执业资格 7 人
- 高级职称 1 人、中级职称 6 人

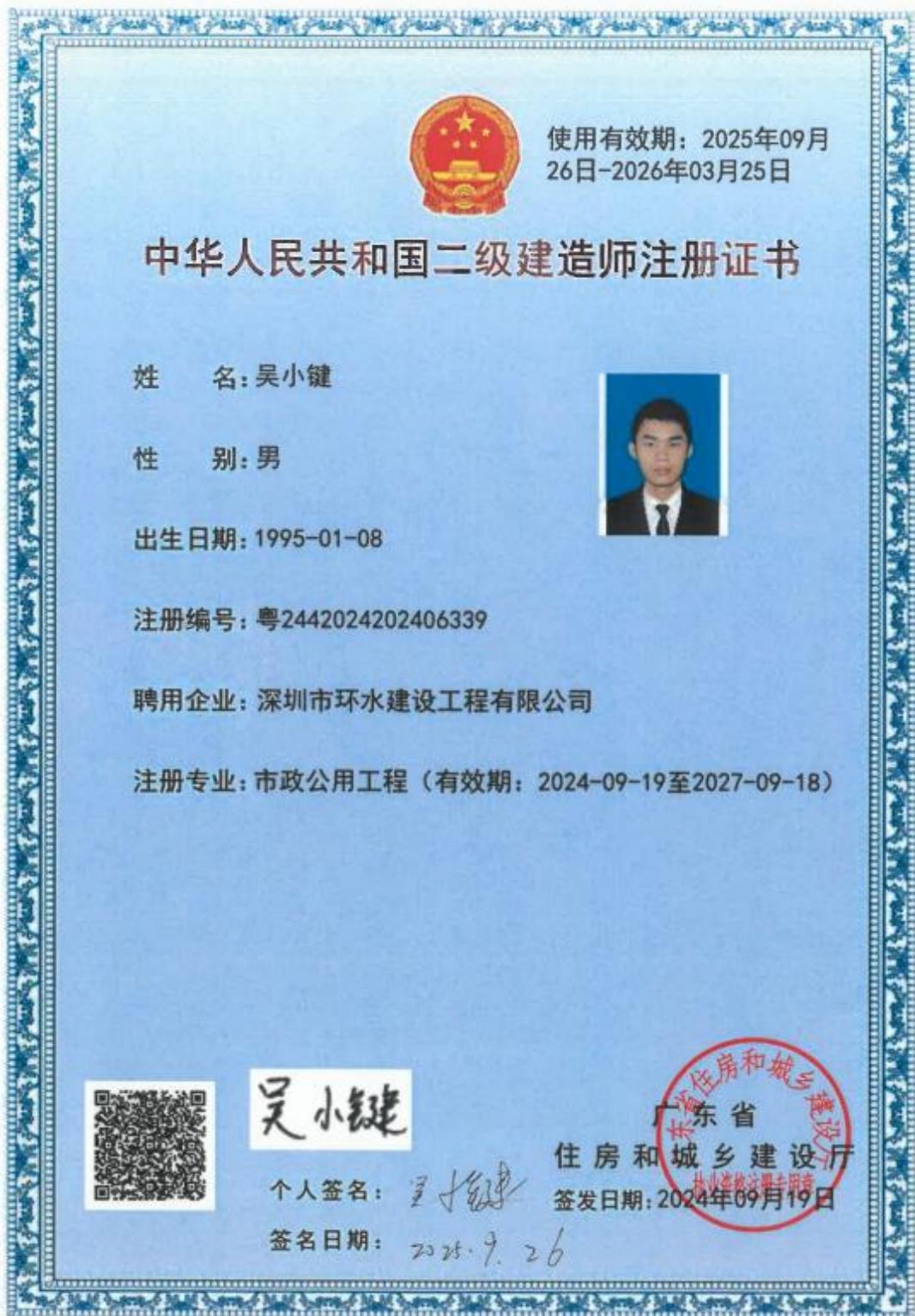
1. 项目经理: 吴小键
身份证件



毕业证



二级建造师



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024)0077234

姓 名: 吴小键

性 别: 男

出生年月: 1995年01月08日



企业名称: 深圳市环水建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年11月08日

有 效 期: 2024年11月08日至2027年11月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月08日



职称证书

广东省职称证书

姓 名: 吴小键
身份证号: 36252919950108501X



职称名称: 助理工程师
专 业: 工程造价
级 别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2019年09月26日
评审组织: 深圳市人力资源和社会保障局

证书编号: 1903006030401

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年09月27日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴小键

社保电脑号：648415945

身份证号码：36252919950108501X

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	7766.25	1164.94	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2024	11	30800031	7766.25	1164.94	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2024	12	30800031	7766.25	1164.94	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2025	01	30800031	7766.25	1242.6	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2025	02	30800031	7766.25	1242.6	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2025	03	30800031	7766.25	1242.6	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2025	04	30800031	7766.25	1242.6	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2025	05	30800031	7766.25	1242.6	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2025	06	30800031	7766.25	1242.6	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2025	07	30800031	7766.25	1242.6	621.3	1	7766	388.31	155.33	1	7766	38.83	7766	77.66	7766	62.13	15.53
2025	08	30800031	8036.25	1285.8	642.9	1	8036	401.81	160.73	1	8036	40.18	8036	80.36	8036	64.29	6.07
2025	09	30800031	8036.25	1285.8	642.9	1	8036	401.81	160.73	1	8036	40.18	8036	80.36	8036	64.29	6.07
2025	10	30800031	8036.25	1285.8	642.9	1	8036	401.81	160.73	1	8036	40.18	8036	80.36	8036	64.29	6.07
合计			16050.42	8141.7			5088.53	2035.49			508.84		1017.68	314.17	203.51		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f14e4a8c59av）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30800031
单位名称 深圳市环水建设工程有限公司



2. 技术负责人：

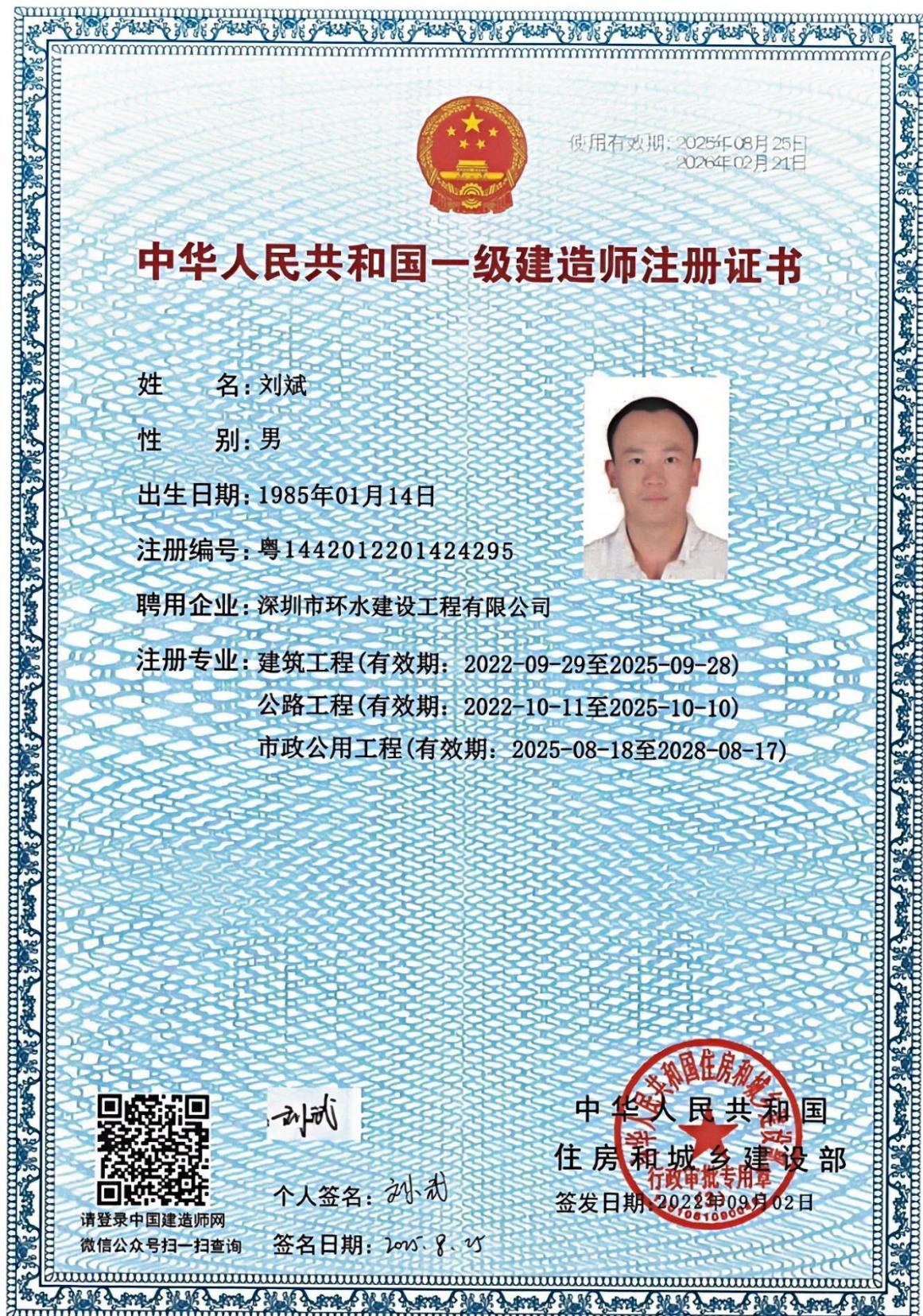
身份证件



毕业证书



建造师证书



广东省职称证书



姓 名：刘斌

身份证号：430223198501149551

职称名称：高级工程师

专 业：道路与桥梁工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月15日

评审组织：深圳市交通运输专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2003001045280

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘斌

社保电脑号：625362551

身份证号码：430223198501149551

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	30800031	15750.0	2520.0	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5	
2024	11	30800031	15750.0	2520.0	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5	
2024	12	30800031	15750.0	2520.0	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5	
2025	01	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5	
2025	02	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5	
2025	03	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5	
2025	04	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5	
2025	05	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5	
2025	06	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5	
2025	07	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5	
2025	08	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5	
2025	09	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5	
2025	10	30800031	15750.0	2677.5	1260.0	1	15750	787.5	315.0	1	15750	78.75	15750	157.5	15750	126.0	31.5	
合计			34335.0	16380.0			10237.5	4095.0			1023.75					2047.5	1638.0	409.5

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f283c6efa5aq）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

30800031

单位名称

深圳市环水建设工程有限公司



3.安全负责人: 曹凯

身份证件



安全 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2019) 0003827

姓 名: 曹凯

性 别: 男

出生 年 月: 1995年05月05日



企 业 名 称: 深圳市环水建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年05月21日

有 效 期: 2025年05月16日 至 2028年05月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证书



职称证书

广东省职称证书

姓 名：曹凯
身份证号：430424199505058413



职称名称：助理工程师
专 业：给排水
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2019年11月01日
评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903006031576

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年12月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹凯

社保电脑号：6500089790

身份证号码：430424199505058413

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	8388.75	1342.2	671.1	1	8389	419.44	167.78	1	8389	41.94	8389	83.89	8389	67.11	16.78
2024	11	30800031	8388.75	1342.2	671.1	1	8389	419.44	167.78	1	8389	41.94	8389	83.89	8389	67.11	16.78
2024	12	30800031	8388.75	1342.2	671.1	1	8389	419.44	167.78	1	8389	41.94	8389	83.89	8389	67.11	16.78
2025	01	30800031	8388.75	1426.09	671.1	1	8389	419.44	167.78	1	8389	41.94	8389	83.89	8389	67.11	16.78
2025	02	30800031	8388.75	1426.09	671.1	1	8389	419.44	167.78	1	8389	41.94	8389	83.89	8389	67.11	16.78
2025	03	30800031	9787.5	1663.88	783.0	1	9788	489.38	195.75	1	9788	48.94	9788	97.88	9788	78.3	19.58
2025	04	30800031	9787.5	1663.88	783.0	1	9788	489.38	195.75	1	9788	48.94	9788	97.88	9788	78.3	19.58
2025	05	30800031	9787.5	1663.88	783.0	1	9788	489.38	195.75	1	9788	48.94	9788	97.88	9788	78.3	19.58
2025	06	30800031	9787.5	1663.88	783.0	1	9788	489.38	195.75	1	9788	48.94	9788	97.88	9788	78.3	19.58
2025	07	30800031	9787.5	1663.88	783.0	1	9788	489.38	195.75	1	9788	48.94	9788	97.88	9788	78.3	19.58
2025	08	30800031	9787.5	1663.88	783.0	1	9788	489.38	195.75	1	9788	48.94	9788	97.88	9788	78.3	19.58
2025	09	30800031	9787.5	1663.88	783.0	1	9788	489.38	195.75	1	9788	48.94	9788	97.88	9788	78.3	19.58
2025	10	30800031	9787.5	1663.88	783.0	1	9788	489.38	195.75	1	9788	48.94	9788	97.88	9788	78.3	19.58

合计 20189.82 9619.5 6012.24 2404.9 601.22 1202.89 961.95 240.54

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f283c6ef8d92）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号：

30800031

单位名称

深圳市环水建设工程有限公司



4. 质量负责人: 张海建
身份证件



毕业证书



建造师证书



使用有效期：2025年08月
06日-2026年02月02日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：张海建



性 别：男

出生日期：1991-02-14

注册编号：粤2442024202406340

聘用企业：深圳市环水建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-09-19至2027-09-18）



张海建

个人签名：张海建

签名日期：2025.8.6

广东省住房和城乡建设厅
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年09月19日

职称证书



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张海建

社保电脑号：650351285

身份证号码：412721199102144216

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	6498.75	974.81	519.9	1	6499	324.94	129.98	1	6499	32.49	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2024	11	30800031	6498.75	974.81	519.9	1	6499	324.94	129.98	1	6499	32.49	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2024	12	30800031	6498.75	974.81	519.9	1	6499	324.94	129.98	1	6499	32.49	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	01	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	02	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	03	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	04	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	05	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	06	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	07	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	08	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	09	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	10	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
合计			13322.43	6758.7			4341.32	1736.54			434.17		844.87	673.87	169.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f283c6efacbr）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

30800031

单位名称

深圳市环水建设工程有限公司



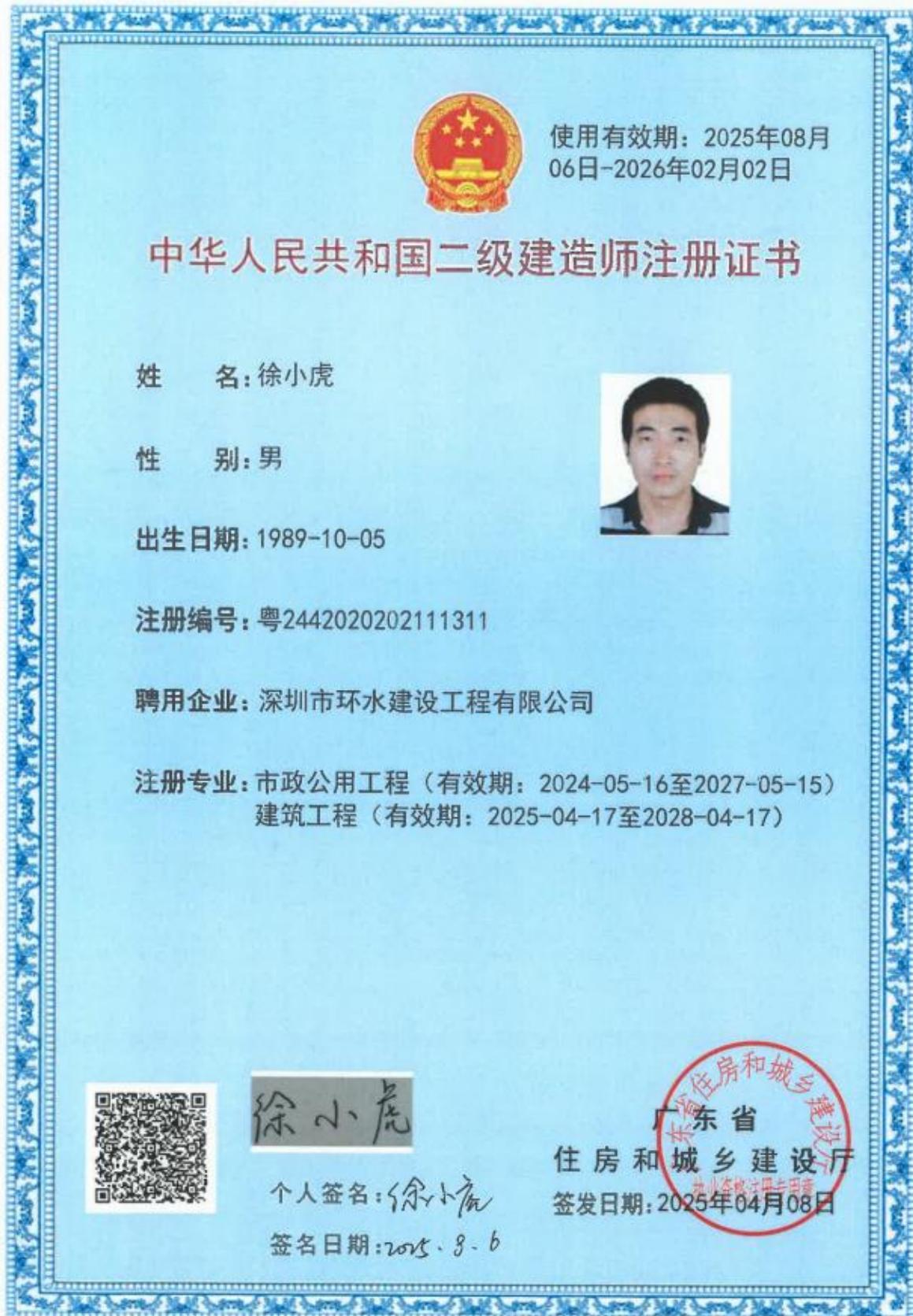
5. 专业工程师: 徐小虎
身份证件



毕业证书



建造师证书



职称证书



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐小虎

社保电脑号：640905951

身份证号码：411522198910054219

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	9007.5	1351.13	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06	18.02
2024	11	30800031	9007.5	1351.13	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06	18.02
2024	12	30800031	9007.5	1351.13	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06	18.02
2025	01	30800031	9007.5	1441.2	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06	18.02
2025	02	30800031	9007.5	1441.2	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06	18.02
2025	03	30800031	9007.5	1441.2	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06	18.02
2025	04	30800031	9007.5	1441.2	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06	18.02
2025	05	30800031	9007.5	1441.2	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06	18.02
2025	06	30800031	9007.5	1441.2	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06	18.02
2025	07	30800031	9007.5	1441.2	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06	18.02
2025	08	30800031	9007.5	1441.2	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06	18.02
2025	09	30800031	9007.5	1441.2	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06	18.02
2025	10	30800031	9007.5	1441.2	720.6	1	9008	450.38	180.15	1	9008	45.04	9008	90.08	9008	72.06	18.02

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f283c6efb704）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号：

30800031

单位名称

深圳市环水建设工程有限公司



6. 造价工程师: 韦献珍

身份证件



毕业证书



造价师证



职称证

ئىسم - ئاپىلسى 姓名: <u>韦献珍</u>		كەسىپ نامى 专业名称: <u>水利工程</u>
جىنسى 性别: <u>女</u>		سالاھىيەت نامى 资格名称: <u>工程师</u>
مەللىنى 民族: <u>壮</u>		بىرلىگەن ۋاقتى 授予时间: <u>2012.12.30</u>
تۈغۈلغان ۋاقتى 出生年月: <u>1975.03</u>		ئاسىق ھۆجىش نومۇرى 批准文号: <u>克人社发[2013]33号</u>
نۆمۇرلۇق 新职证字 <u>20123207913</u> 号		نەكىزىپ ئەسنسىقلار تاربىي 审批部门: <u>克孜勒苏柯尔克孜自治州人力资源和社会保障局</u>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦献珍

社保电脑号：800781746

身份证号码：650203197503150020

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	8096.25	1295.4	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2024	11	30800031	8096.25	1295.4	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2024	12	30800031	8096.25	1295.4	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	01	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	02	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	03	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	04	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	05	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	06	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	07	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	08	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	09	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
2025	10	30800031	8096.25	1376.36	647.7	1	8096	404.81	161.93	1	8096	40.48	8096	80.96	8096	64.77	16.19
合计			17649.8	8420.1			5262.53	2105.09			526.24		1052.88	842.01		210.47	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f283c6ef5fd2）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：30800031
单位名称：深圳市环水建设工程有限公司



7.质量员：何治
身份证件



毕业证

普通高等学校

毕业证书

何治，男，1997年6月13日
生，于2016年9月至2020年7月在
本校 建筑学 专业四年
制本科学习，修完教学计划规定的全
部课程，成绩合格，准予毕业。



校名：华南理工大学广州学院

校 长：杨中元

证书编号：126171202005003280

二〇二〇年七月十日

质量员证书



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何治

社保电脑号: 8014018

身份证号码: 440301199706134611

页码：1

参保单位名称: 深圳市环水建设工程有限公司

单位编号: 30800031

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险				失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	10	308000031	5366.67	858.67	429.33	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5367	53.67	5367	42.93	10.73	
2024	11	308000031	5366.67	858.67	429.33	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5367	53.67	5367	42.93	10.73	
2024	12	308000031	5366.67	858.67	429.33	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5367	53.67	5367	42.93	10.73	
2025	01	308000031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93	10.73	
2025	02	308000031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93	10.73	
2025	03	308000031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93	10.73	
2025	04	308000031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93	10.73	
2025	05	308000031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93	10.73	
2025	06	308000031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93	10.73	
2025	07	308000031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93	10.73	
2025	08	308000031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93	10.73	
2025	09	308000031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93	10.73	
2025	10	308000031	5366.67	912.34	429.33	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5367	53.67	5367	42.93	10.73	
合计			11699.41	5581.29			4337.75	1735.1			433.84	697.77		558.09	139.49	社保费缴纳清单		

备注:

- 备注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f283c6ef88ap）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30800031 单位名称 深圳市环水建设工程有限公司



8.安全员：钟金标

身份证件



毕业证



安全 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0047897

姓 名: 钟金标



性 别: 男

出生年月: 1990年05月13日

企业名称: 深圳市环水建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年07月05日

有 效 期: 2024年07月05日至 2027年07月04日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月05日

职称证

广东省职称证书

姓 名：钟金标

身份证号：441621199005131017



职称名称：助理工程师

专 业：环境监测

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年04月07日

评审组织：深圳市龙华区人力资源局

证书编号：2003426000684

发证单位：深圳市龙华区人力资源局

发证时间：2020年04月07日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟金标

社保电脑号：625409200

身份证号码：441621199005131017

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	6498.75	974.81	519.9	1	6499	324.94	129.98	1	6499	32.49	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2024	11	30800031	6498.75	974.81	519.9	1	6499	324.94	129.98	1	6499	32.49	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2024	12	30800031	6498.75	974.81	519.9	1	6499	324.94	129.98	1	6499	32.49	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	01	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	02	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	03	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	04	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	05	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	06	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	07	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	08	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	09	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	10	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
合计			13322.43	6758.7			4341.32	1736.54			434.17		844.87	673.87	169.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f283c6ef77e6）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

30800031

单位名称

深圳市环水建设工程有限公司



9.材料员：罗海棠
身份证件



材料员证书

<p>依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。</p> <p>特发此证。</p> <p>In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational courses and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.</p>	<p>建设行业专业 合格证书</p>  <p>Housing and Urban-Rural Construction Professional Skills Certificate</p> <p>广东省建协职业技能鉴定中心</p>
--	---

 <p>持证人签名 Signature of the holder</p> <p>_____ _____ _____</p> <p>证书编号: 0915879202501109507 Certificate No.</p> <p>注册编号: 091587920251109507 Registration No.</p>	<p>姓 名: 罗海棠 Full Name</p> <p>性 别: 女 Gender</p> <p>身份证号: 430422199703207122 ID No.</p> <p>职业工种: 材料员 Occupation Trade</p> <p>级 别: -- Rank</p> <p>发证单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2025年11月20日 Issued Date</p> 
---	---

毕业证书



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗海棠

社保电脑号：649983082

身份证号码：430422199703207122

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	5762.5	864.38	461.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5763	57.63	5763	46.1	11.53
2024	11	30800031	5762.5	864.38	461.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5763	57.63	5763	46.1	11.53
2024	12	30800031	5762.5	864.38	461.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5763	57.63	5763	46.1	11.53
2025	01	30800031	5762.5	922.0	461.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5763	57.63	5763	46.1	11.53
2025	02	30800031	5762.5	922.0	461.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5763	57.63	5763	46.1	11.53
2025	03	30800031	5762.5	922.0	461.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5763	57.63	5763	46.1	11.53
2025	04	30800031	5762.5	922.0	461.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5763	57.63	5763	46.1	11.53
2025	05	30800031	5762.5	922.0	461.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5763	57.63	5763	46.1	11.53
2025	06	30800031	5762.5	922.0	461.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5763	57.63	5763	46.1	11.53
2025	07	30800031	5762.5	922.0	461.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5763	57.63	5763	46.1	11.53
2025	08	30800031	5970.83	955.33	477.67	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5971	59.71	5971	47.71	1.94
2025	09	30800031	5970.83	955.33	477.67	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5971	59.71	5971	47.71	1.94
2025	10	30800031	5970.83	955.33	477.67	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5971	59.71	5971	47.71	1.94
合计			11913.13	6043.01			4337.75	1735.1			433.84		755.43	604.31	604.31	151.12	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f283c6ef9a52）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

30800031

单位名称

深圳市环水建设工程有限公司



10. 劳务员: 杨易晗
身份证件



毕业证书



劳务员证书

证书编码: 0442311300007000050

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名: 杨易晗



身份证号: 232700199307210015

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年01月17日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

职称证书

河北省专业技术职务任职资格证书	
姓 Name	名: 杨易晗
性 Gender	别: 男性
证件类型 Certification Type	居民身份证 (户口簿)
证件号码 Certification No.	232700199307210015
系列 Category	机电工程
专业 Specialism	电气及其自动化
资格名称 Title of Qualification	工程师
批文号 Approval No.	保职改办中字[2022]4121号
授予时间 Date of Conferment	2022年12月15日
工作单位 Place of Work	河北中旭博辉机电工程有限公司
管理号 File No.	2022C148580
颁证机关: 石家庄市职称改革领导小组办公室	
证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统” 网址: http://111.63.208.196:8080 查询核验	

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨易晗

社保电脑号：809115125

身份证号码：232700199307210015

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	7496.25	1124.44	599.7	1	7496	374.81	149.93	1	7496	37.48	7496	74.96	7496	59.97	14.99
2024	11	30800031	7496.25	1124.44	599.7	1	7496	374.81	149.93	1	7496	37.48	7496	74.96	7496	59.97	14.99
2024	12	30800031	7496.25	1124.44	599.7	1	7496	374.81	149.93	1	7496	37.48	7496	74.96	7496	59.97	14.99
2025	01	30800031	7496.25	1199.4	599.7	1	7496	374.81	149.93	1	7496	37.48	7496	74.96	7496	59.97	14.99
2025	02	30800031	7496.25	1199.4	599.7	1	7496	374.81	149.93	1	7496	37.48	7496	74.96	7496	59.97	14.99
2025	03	30800031	9116.25	1458.6	729.3	1	9116	455.81	182.33	1	9116	45.58	9116	91.16	9116	72.93	18.23
2025	04	30800031	9116.25	1458.6	729.3	1	9116	455.81	182.33	1	9116	45.58	9116	91.16	9116	72.93	18.23
2025	05	30800031	9116.25	1458.6	729.3	1	9116	455.81	182.33	1	9116	45.58	9116	91.16	9116	72.93	18.23
2025	06	30800031	9116.25	1458.6	729.3	1	9116	455.81	182.33	1	9116	45.58	9116	91.16	9116	72.93	18.23
2025	07	30800031	9116.25	1458.6	729.3	1	9116	455.81	182.33	1	9116	45.58	9116	91.16	9116	72.93	18.23
2025	08	30800031	9116.25	1458.6	729.3	1	9116	455.81	182.33	1	9116	45.58	9116	91.16	9116	72.93	18.23
2025	09	30800031	9116.25	1458.6	729.3	1	9116	455.81	182.33	1	9116	45.58	9116	91.16	9116	72.93	18.23
2025	10	30800031	9116.25	1458.6	729.3	1	9116	455.81	182.33	1	9116	45.58	9116	91.16	9116	72.93	18.23
合计			17440.92	8832.9			5520.53	2208.29			552.04						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f283c6f0e3ci）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

30800031

单位名称

深圳市环水建设工程有限公司



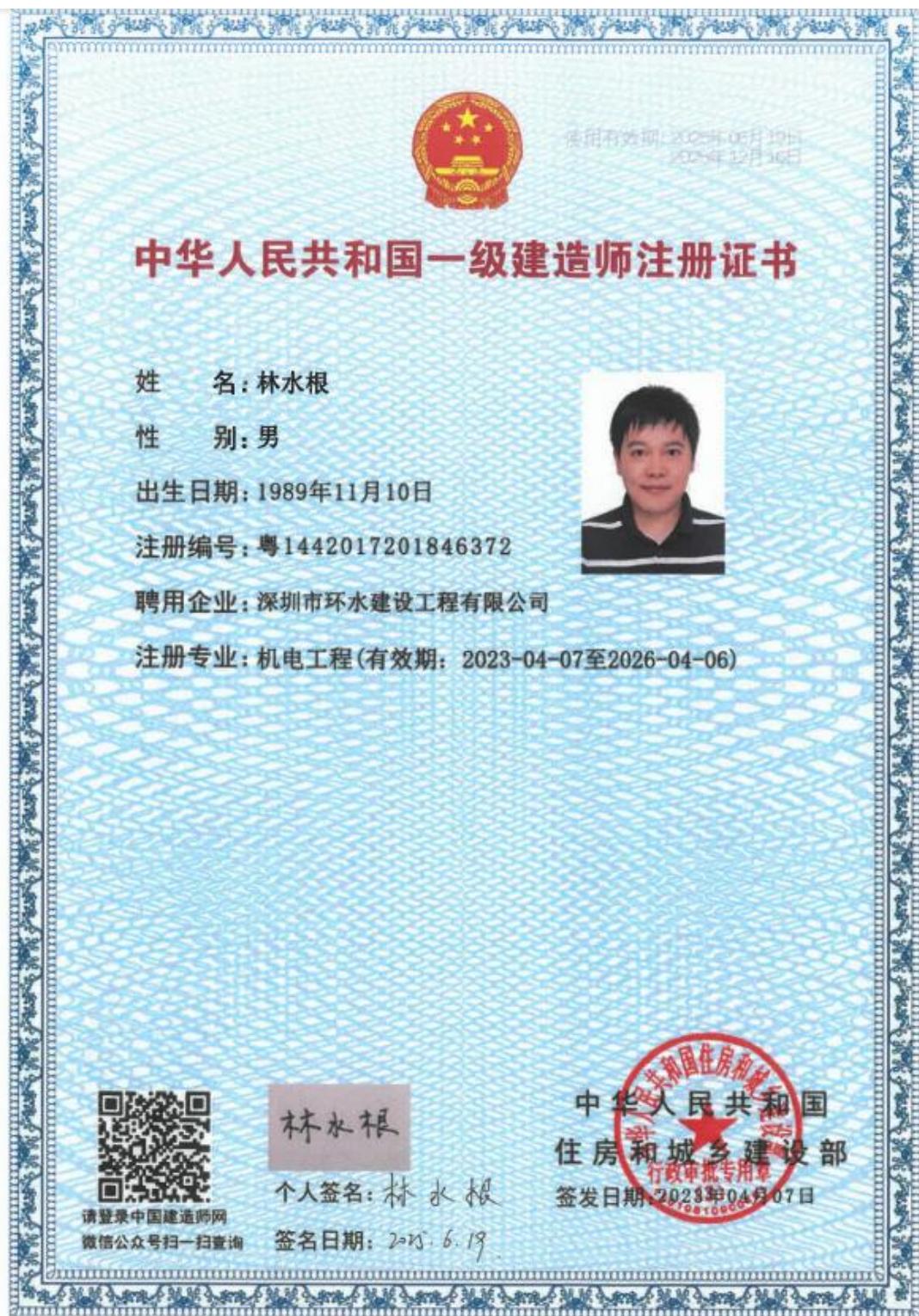
11. 机电工程师: 林水根
身份证件



毕业证



建造师证书



职称证书

从事专业 Specialty	建设管理	
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	助理工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	初聘	姓 名 Full Name 林水根 性 别 Sex 男
评审通过时间 Time Of Adoption	2013. 03	出生年月 Birthdate 1989. 11 籍 贯 Native Place
发证单位 Issuing Authority	焦作市人民政府	工作单位 Work Unit 深圳恒安消防工程有限公司
文 件 号	焦职改办〔2014〕1号	证书编号 Credentials No. D06065489130900001 2014 年 4 月 15 日

社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林水根

社保电脑号：630196897

身份证号码：360311198911103558

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	10815.0	1730.4	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	108.15	10815	86.52	21.63
2024	11	30800031	10815.0	1730.4	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	108.15	10815	86.52	21.63
2024	12	30800031	10815.0	1730.4	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	108.15	10815	86.52	21.63
2025	01	30800031	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	108.15	10815	86.52	21.63
2025	02	30800031	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	108.15	10815	86.52	21.63
2025	03	30800031	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	108.15	10815	86.52	21.63
2025	04	30800031	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	108.15	10815	86.52	21.63
2025	05	30800031	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	108.15	10815	86.52	21.63
2025	06	30800031	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	108.15	10815	86.52	21.63
2025	07	30800031	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	108.15	10815	86.52	21.63
2025	08	30800031	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	108.15	10815	86.52	21.63
2025	09	30800031	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	108.15	10815	86.52	21.63
2025	10	30800031	10815.0	1838.55	865.2	1	10815	540.75	216.3	1	10815	54.08	10815	108.15	10815	86.52	21.63
合计			23576.7	11247.6			7029.75		2811.9		703.04		108.15	1124.76		281.19	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f283c6f0cddq）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

30800031

单位名称

深圳市环水建设工程有限公司



12. 管线工程师: 蒙钟传
身份证件



毕业证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2018) 0020936

姓 名: 蒙钟传



性 别: 男

出生年月: 1986年11月16日

企业名称: 深圳市环水建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年09月04日

有 效 期: 2024年08月29日至 2027年09月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月29日

职称证书



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒙钟伟

社保电脑号：621464061

身份证号码：460023198611161011

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	6498.75	974.81	519.9	1	6499	324.94	129.98	1	6499	32.49	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2024	11	30800031	6498.75	974.81	519.9	1	6499	324.94	129.98	1	6499	32.49	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2024	12	30800031	6498.75	974.81	519.9	1	6499	324.94	129.98	1	6499	32.49	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	01	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	02	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	03	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	04	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	05	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	06	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	07	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	08	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	09	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
2025	10	30800031	6498.75	1039.8	519.9	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6499	64.99	6499	51.99	13.0
合计			13322.43	6758.7			4341.32	1736.54			434.17		844.87	673.87	169.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f283c6ef6b71）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

30800031

单位名称

深圳市环水建设工程有限公司



13. 资料员：郑壮鑫
身份证件



毕业证



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

资料员证书

	姓 名: 郑壮鑫 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性 别: 男 Gender
	身份证号: 440582198503216111 ID No.
	职业工种: 资料员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
证书编号: 0915879202401109703 Certificate No.	发证单位盖章:  Issued by
注册编号: 091587920241109703 Registration No.	签发日期: 2024年11月10日 Issued Date

职称证书



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑壮鑫

社保电脑号：648752907

身份证号码：440582198503216111

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	7695.83	1154.37	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2024	11	30800031	7695.83	1154.37	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2024	12	30800031	7695.83	1154.37	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2025	01	30800031	7695.83	1231.33	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2025	02	30800031	7695.83	1231.33	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2025	03	30800031	7695.83	1231.33	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2025	04	30800031	7695.83	1231.33	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2025	05	30800031	7695.83	1231.33	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2025	06	30800031	7695.83	1231.33	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2025	07	30800031	7695.83	1231.33	615.67	1	7696	384.79	153.92	1	7696	38.48	7696	76.96	7696	61.57	15.39
2025	08	30800031	7966.67	1274.67	637.33	1	7967	398.33	159.33	1	7967	39.83	7967	79.67	7967	63.73	15.93
2025	09	30800031	7966.67	1274.67	637.33	1	7967	398.33	159.33	1	7967	39.83	7967	79.67	7967	63.73	15.93
2025	10	30800031	7966.67	1274.67	637.33	1	7967	398.33	159.33	1	7967	39.83	7967	79.67	7967	63.73	15.93

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f283c6ef7df4）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

30800031

单位名称

深圳市环水建设工程有限公司



14. 施工员：钟亮亮

身份证件



毕业证书



施工员证



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟亮亮

社保电脑号：621753762

身份证号码：360781198801252115

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	6735.0	1010.25	538.8	1	6735	336.75	134.7	1	6735	33.68	6735	67.35	6735	53.88	13.47
2024	11	30800031	6735.0	1010.25	538.8	1	6735	336.75	134.7	1	6735	33.68	6735	67.35	6735	53.88	13.47
2024	12	30800031	6735.0	1010.25	538.8	1	6735	336.75	134.7	1	6735	33.68	6735	67.35	6735	53.88	13.47
2025	01	30800031	6735.0	1077.6	538.8	1	6735	336.75	134.7	1	6735	33.68	6735	67.35	6735	53.88	13.47
2025	02	30800031	6735.0	1077.6	538.8	1	6735	336.75	134.7	1	6735	33.68	6735	67.35	6735	53.88	13.47
2025	03	30800031	6412.5	1026.0	513.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6413	64.13	6413	51.3	12.83
2025	04	30800031	6412.5	1026.0	513.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6413	64.13	6413	51.3	12.83
2025	05	30800031	6412.5	1026.0	513.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6413	64.13	6413	51.3	12.83
2025	06	30800031	6412.5	1026.0	513.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6413	64.13	6413	51.3	12.83
2025	07	30800031	6412.5	1026.0	513.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6413	64.13	6413	51.3	12.83
2025	08	30800031	6412.5	1026.0	513.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6413	64.13	6413	51.3	12.83
2025	09	30800031	6412.5	1026.0	513.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6413	64.13	6413	51.3	12.83
2025	10	30800031	6412.5	1026.0	513.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6413	64.13	6413	51.3	12.83
合计			13393.95	6798.0			4376.95	1750.78			437.76		849.79	679.8	169.99		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f283c6f0c4dj）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号：

30800031

单位名称：

深圳市环水建设工程有限公司



15.造价员: 朱智强

身份证件



毕业证书



造价员证书



职称证

广东省职称证书



姓名: 朱智强

身份证号: 360281199701077513

职称名称: 助理工程师

专业: 工程造价

级别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2024年4月21日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403006208057

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日



社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱智强

社保电脑号：805313090

身份证号码：360281199701077513

页码：1

参保单位名称：深圳市环水建设工程有限公司

单位编号：30800031

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30800031	6687.5	1003.13	535.0	1	6688	334.38	133.75	1	6688	33.44	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2024	11	30800031	6687.5	1003.13	535.0	1	6688	334.38	133.75	1	6688	33.44	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2024	12	30800031	6687.5	1003.13	535.0	1	6688	334.38	133.75	1	6688	33.44	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	01	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	02	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	03	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	04	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	05	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	06	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	07	30800031	6687.5	1070.0	535.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6688	66.88	6688	53.5	13.38
2025	08	30800031	6929.17	1108.67	554.33	1	6929	346.46	138.58	1	6929	34.65	6929	69.29	6929	55.45	13.86
2025	09	30800031	6929.17	1108.67	554.33	1	6929	346.46	138.58	1	6929	34.65	6929	69.29	6929	55.45	13.86
2025	10	30800031	6929.17	1108.67	554.33	1	6929	346.46	138.58	1	6929	34.65	6929	69.29	6929	55.45	13.86
合计			13825.4	7012.99			4399.07	1759.61			439.96		876.67	401.29		175.38	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f283c6f0d9fp）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

30800031

单位名称

深圳市环水建设工程有限公司



五、投标人获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	获奖等级	颁发单位	获奖时间
1	罗湖区深南东路（文锦南路路口）-北斗路（沿河南路路口）污水管道改造工程（EPC）	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	无	深圳建筑业协会	2024年4月
2	深圳市深汕特别合作区西部水厂项目（二期）设计施工采购（EPC）工程	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	无	深圳建筑业协会	2024年10月
3	深圳市深汕特别合作区西部水厂项目（二期）设计施工采购（EPC）工程	深圳市优质建筑工程奖	无	深圳建筑业协会	2025年1月

项目名称：罗湖区深南东路（文锦南路路口）-北斗路（沿河南路路口）污水管道改造工程（EPC）

获奖名称：深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



项目名称：深圳市深汕特别合作区西部水厂项目（二期）设计施工采购（EPC）工程

获奖名称：深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



项目名称：深圳市深汕特别合作区西部水厂项目（二期）设计施工采购（EPC）工程

获奖名称：深圳市优质结构工程奖

2025/1/23 14:10

证书打印—深圳建筑业协会



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorInfo.aspx?infoId=3297&typeId=33

1/2

六、履约评价情况

序号	项目名称	履约评价类型(完工履约评价)	评价等级	评价单位	评价时间
1	明热河引水工程设计采购施工总承包(EPC)项目	完工履约评价	优秀	深圳市原水有限公司	2024.12.10
2	罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目	完工履约评价	优秀	深圳市水务(集团)有限公司	2025.1.17
3	福田区安托山一路(侨香三路-侨香路)污水管道新建工程等15项市政管网工程(西区)	完工履约评价	优秀	深圳市水务(集团)有限公司	2025.4.14
4	福田区安托山一路(侨香三路-侨香路)污水管道新建工程等15项市政管网工程(东区)	完工履约评价	优秀	深圳市水务(集团)有限公司	2025.9.22
5	深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程	完工履约评价	优秀	深圳市水务(集团)有限公司	2025.6.13

1. 明热河引水工程设计采购施工总承包（EPC）项目
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2308-440300-04-01-611731001001

标段名称: 明热河引水工程设计采购施工总承包（EPC）项目

建设单位: 深圳市原水有限公司

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 / 深圳市环水建设有限公司

中标价: 2071.910161万元

中标工期: 240天

项目经理(总监): 马慧友

本工程于 2023-12-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

中标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-20

验证码: 7240901728597701 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFL-2017-01

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

设计施工采购总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 明热河引水工程设计采购施工总承包 (EPC)
项目

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人: 深圳市原水有限公司

承包人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市环
水建设工程有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市原水有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市环水建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2020修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 明热河引水工程设计采购施工总承包（EPC）项目

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

工程规模及特征: 明热河引水工程位于深汕赤石镇，工程规模为小(2)型，工程等别为Ⅴ等。本工程输水管道起点为明热河泵站出水管，管线沿巡堤路至赤石河应急引水工程，全长 2.0km，采用 DN800 钢管。新建浮船式泵站，规模为 5.5 万 m³/d。

建设项目工程估算总投资为 2800 万元，其中工程费用 2248.97 万元，工程建设其他费用 343.35 万元，预备费 207.68 万元。

二、工程承包范围

包括但不限于: 设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建和相关服务工作（已另行发包及由招标人招标的除外）。具体包括但不限于：

①设计: 包括但不限于施工图设计、BIM 技术设计（应用）、竣工图编制与设计相关多媒体制作（若有）、专家评审、会务等由设计单位完成的工作；

②材料设备采购；

③施工: 完成明热河引水工程全部施工内容（含设备采购、工程设施试运行及购买工程保险），达到竣工验收移交标准。

具体内容详见实际施工图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

三、项目设计方案来源

本项目由发包人提供初步设计文件，承包人应据此完善、深化设计。

四、合同工期

总工期 240 日历天

计划开工日期：2023 年 11 月 28 日（具体以开工令日期为准）

计划完工日期：2024 年 8 月 23 日

承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，也是对承包人的考核依据。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：各阶段需满足国家及相关行业设计质量合格标准且满足发包人的要求。承包人应依据发包人提供的初步设计编制施工图，在优化初步设计的基础上降低工程投资，报发包人核准后执行；若施工图设计突破初步设计引起工程投资增加，须报发包人审批后方可实施，否则视为违约。

工程质量标准和要求：满足国家及相关行业设计质量合格标准且满足发包人的要求。

设计阶段目标：施工图设计应在初步设计基础上进一步优化完善设计，控制工程投资。施工图设计需通过发包人组织的相关审查，审查通过后开展下一步工作。

六、签约合同价

本合同采用固定单价合同（结算总价以中标合同价为上限，且总价不得超过概算批复，若超过以概算批复为准），本工程合同暂定价（含税）为：人民币（大写）贰仟零柒拾壹万玖仟壹佰零壹元陆角壹分（¥ 20719101.61 元）。（其中：不含税价为 18949453.41 元，增值税为 1769648.2 元）。

- (1) 工程费用：19085334.19 元（其中：不含税价为 17445912.23 元，增值税为 1639421.96 元）；
- (2) 设计费用：34756.22 元（其中：不含税价为 32788.89 元，增值税为 1967.33 元）；
- (3) BIM 咨询费用：77317.94 元（其中：不含税价为 72941.45 元，增值税为 4376.49 元）；
- (4) 竣工图编制费用：46299.99 元（其中：不含税价为 43679.24 元，增值税为 2620.75 元）；

- (5) 保险费用: 21559.65 元 (其中:不含税价为 20339.29 元, 增值税为 1220.36 元);
(6) 安全文明措施费用: 591447.81 元 (其中:不含税价为 542612.67 元, 增值税为 48835.14 元);
(7) 暂列金额: 862385.81 元 (其中:不含税价为 791179.64 元, 增值税为 71206.17 元);
(8) 其他未单列费用: / 元。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 发包人要求;
- (5) 合同补充条款;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案 (发包人提供的初步设计文件);
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (10) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和 (或) 技术规格书;
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款, 遵守《深圳市建设工程造价管理规定》、《深圳市建设工程质量管理条例》等相关规定要求, 履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年12月27日；

订立地点：深圳市。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执捌份。



发包人：(公章)
深圳市盛源有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

广东省深圳市福田区滨河大道2001号滨河水务大楼909

邮政编码：518000



承包人：(公章)深圳市利源水务设计咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300192227495F

地址：深圳市福田区深南中路1019号万德大

厦803室

邮政编码：518031

委托代理人: /

委托代理人: /

电话: /

电话: 0755-82193484

传真: /

传真: 0755-82193484

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: /

开户银行: 招行深圳上步支行

账号: /

账号: 814580533410001



承包人: (公章) 深圳市环水建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5H5T9N32

地址: 深圳市罗湖区清水河街道梅园社区坭

岗西路 1008 号自来水大院 5 号厂房 201

邮政编码: 518031

法定代表人: 田伟

委托代理人: /

电话: /

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 建设银行深南中路支行

账号: 44250100003300001983

验收报告

 深圳市环水建设工程有限公司
Shenzhen Huanshui Construction Engineering Co. LTD.

工程竣工初次验收报告

编号: LY-YSBG- -

工程名称	明热河引水工程设计采购施工总承包(EPC)项目	合同编号	
建设单位	深圳市原水有限公司	设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
施工单位	深圳市环水建设工程有限公司	验收时间	2014.8.29
工程情况	工程内容: 本工程输水管道起点为明热河泵站出水管, 管线沿巡堤路至赤石河应急引水工程, 全长2.0k, 采用DN800钢管。新建浮船式泵站, 规模为5.5万m ³ /d。		
	EPC总承包单位负责人:  施工单位(盖章): 日期: 2014.8.29		
	工程变更: <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 附工程变更单 份		
	开工日期: 2013年12月28日		竣工日期: 2014年8月29日
确认栏	验收意见: 	建设单位:  项目负责人:  日期: 2014.8.29	

完工履约评价

业主证明

项目名称	明热河引水工程设计采购施工总承包(EPC)项目
项目地点	深圳市深汕合作区
建设单位	深圳市供水有限公司
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司
项目总投资 (万元)	2800 万元
合同签订时间	2023 年 12 月
合同金额 (万元)	2071.91 万元
项目概况	本工程输水管道起点为明热河泵站出水管, 管线沿巡堤路至赤石河应急引水工程, 全长 2.0k, 采用 DN800 钢管。新建浮船式泵站, 规模为 5.5 万 m ³ /d。
项目负责人	马慧友、李楠
项目组成员	项目组其他成员: 武伟、徐小虎、凌峰
履约评价	在整个实施阶段, 该单位工作配合积极主动, 工程质量良好, 履约评价优秀。
说明	

日期: 2024年12月10日

2. 罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目
施工合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____
深水合字 2014年第 135 号

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(盖章)

工程名称: 罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目

(盖章)

工程地点: 深圳罗湖区

发包人: 深圳市水务(集团)有限公司

(盖章)

承包人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环
水建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目

核准（备案）证编号: 深罗湖发改备案（2023）0303号

工程地点: 深圳市罗湖区

工程规模及特征: 罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目包含 9 个子项目，拟计划更新改造 DN200-DN600 给水管道共计 5311 米，拟采用沟槽开挖方式进行更新改造。

资金来源: 企业自筹 100%。

二、工程承包范围

工程承包范围包括罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目的设计、建筑安装工程施工。费用包括建设单位临时设施费、工程设计费、施工图预算编制费、竣工图编制费、工程勘察费、工程保险费、弃土场受纳处置费等实际发生且发、承包双方认可的费用。

主要工程内容: 采用沟槽开挖等方式进行更新改造，9 项给水管网总长度约 5.311km，具体清单如下：

新园路 DN400 供水管约 926 米；

立新路 DN400 供水管约 330 米；
人民北路（笋岗东路-立新路）DN600 供水管约 1004 米；
人民北路（深南东路-立新路）DN600 供水管约 537 米；
解放路（东门中路-新园路）DN400 供水管约 475 米；
人民路二横街、一横街（东门中路-新园路）DN300 供水管约 576 米；
东门步行街（解放路-建设路）DN400 供水管约 742 米；
养生街 DN200 供水管约 121 米；
永新街、南庆街、汇食街 DN300 供水管约 600 米。

三、项目设计方案来源

发包人委托承包人编制，由发包人及专家组进行评审、确定。

四、合同工期

合同工期总日历天数：458 天。

计划开工日期：2024 年 1 月 3 日（具体以开工令为准）；

计划完工日期：2025 年 4 月 5 日；

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

(1) 设计文件符合国家工程建设标准强制性条文及相关规范规定，设计图纸需通过发包人组织的图纸会审会议后方可作为施工指导依据。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：

- (1) 工程质量等级：合格。
- (2) 施工质量符合设计文件要求及工程验收规范相关规定。
- (3) 施工过程严格执行安全文明施工要求及深圳市水务集团发布的《工程项目现场管理标准》。

六、签约合同价和合同结算方式

本工程以 49365300.00 元 (已按集团《建设工程造价管理办法》下浮 3%, 其中工程勘察费和工程保险费未下浮) 签订总承包暂定价合同, 即合同暂定价(含税) 为 (大写) 肆仟玖佰叁拾陆万伍仟叁佰元整 (49365300.00 元)。不含税价暂定为 (大写) 肆仟伍佰叁拾陆万陆仟陆佰捌拾伍元玖角玖分 (45366685.99 元), 增值税税金暂定为 (大写) 叁佰玖拾玖万捌仟陆佰壹拾肆元壹分 (3998614.01 元)。

其中:

(1) 工程设计费:

人民币 (大写) 壹佰捌拾肆万陆仟伍佰元整 (1846500.00 元), 不含税价暂定为 (大写) 壹佰柒拾肆万壹仟玖佰捌拾壹元壹角叁分 (1741981.13 元), 增值税税金暂定为 (大写) 壹拾万零肆仟伍佰壹拾捌元捌角柒分 (104518.87 元), 增值税税率为 6%;

(2) 竣工图编制费:

人民币 (大写) 壹拾肆万柒仟捌佰元 (147800.00 元), 不含税价暂定为 (大写) 壹拾叁万玖仟肆佰叁拾叁元玖角陆分 (139433.96 元), 增值税税金暂定为 (大写) 捌仟叁佰陆拾陆元肆分 (8366.04 元), 增值税税率为 6%;

(3) 工程勘察费:

人民币 (大写) 柒拾陆万壹仟肆佰元整 (761400.00 元), 不含税价暂定为 (大写) 柒拾壹万捌仟叁佰零壹元捌角玖分 (718301.89 元), 增值税税金暂定为 (大写) 肆万叁仟零玖拾捌元壹角壹分 (43098.11 元), 增值税税率为 6%;

(4) 施工图预算编制费:

人民币 (大写) 壹拾捌万肆仟伍佰元 (184500.00 元), 不含税价暂定为 (大写) 壹拾柒万肆仟零伍拾陆元陆角 (174056.6 元), 增值税税金暂定为 (大写) 壹万零肆佰肆拾叁元肆角 (10443.4 元), 增值税税率为 6%;

(5) 工程保险费:

人民币(大写)肆万壹仟伍佰元(41500.00元),不含税价暂定为(大写)叁万玖仟壹佰伍拾元玖角肆分(39150.94元),增值税税金暂定为(大写)贰仟叁佰肆拾玖元陆分(2349.06元),增值税税率为6%;

(6) 建筑安装工程费:

人民币(大写)肆仟零叁拾贰万陆仟叁佰元(40326300.00元),不含税价暂定为(大写)叁仟陆佰玖拾玖万陆仟陆佰零伍元伍角(36996605.5元),增值税税金暂定为(大写)叁佰叁拾贰万玖仟陆佰玖拾肆元伍角(3329694.5元),增值税税率为9%;

(7) 弃土场受纳弃置费:

人民币(大写)壹佰壹拾陆万捌仟壹佰元整(1168100.00元),不含税价暂定为(大写)壹佰零柒万壹仟陆佰伍拾壹元叁角捌分(1071651.38元),增值税税金暂定为(大写)玖万陆仟肆佰肆拾捌元陆角贰分(96448.62元),增值税税率为9%;

(8) 建设单位临时设施费:

人民币(大写)肆拾万零叁仟陆佰元整(403600.00元),不含税价暂定为(大写)叁拾柒万零贰佰柒拾伍元贰角叁分(370275.23元),增值税税金暂定为(大写)叁万叁仟叁佰贰拾肆元柒角柒分(33324.77元),增值税税率为9%;

(9) 预备费:

人民币(大写)肆佰肆拾捌万伍仟陆佰元整(4485600.00元),不含税价暂定为(大写)肆佰壹拾壹万伍仟贰佰贰拾玖元叁角陆分(4115229.36元),增值税税金暂定为(大写)叁拾柒万零叁佰柒拾元陆角肆分(370370.64元),增值税税率为9%;

2. 合同结算方式:

(1) 最终结算价=竣工图审核价+发包人认可的签证+工程建设其他费。

竣工图和签证需经过监理单位及发包人确认，发包人委托第三方造价咨询单位对承包人提供的竣工图、签证及工程建设其他费进行审核，结算总价下浮 3%（除合同中特别说明不下浮费用外）。最终结算以政府造价管理机构审定为准，如因政府政策原因不满足送政府相关造价管理机构结算条件，则以甲方委托的第三方造价咨询单位复审的结算价结算。

（2）结算依据

依据经发包人审核确认的竣工图纸，执行 2013 清单计价方式，依据现行深圳市建设工程计价标准（包括计价规程、计价规范、计算规范、消耗量定额、费率标准和工程技术经济指标）计价，人工、材料、机械信息价采用施工期间《深圳建设工程价格信息》平均值（施工期间以开工令至发包人及监理单位确定的完工日期为准）进行人工、材料、机械调差。以施工期（以监理及甲方确认为准）平均值信息价与编制施工图预算时采用的当期信息价相比较，价格波动超过±5%的，给予调整超过±5%的部分，未超过的按照审定价。施工期间《深圳建设工程价格信息》上未公布的材料、设备按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定执行，在《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定以外的材料设备，承包人在材料、设备采购前，需发包人组织发包人、承包人和监理工程师共同参与市场询价，以三方市场询价结果作为结算依据。

（3）变更、签证结算单价计算方法

设计变更、现场签证一单一算，对于设计变更、现场签证项目的结算单价的确定方法：

- ①施工图预算综合单价中有同类项目单价的，按照其执行，有类似项目单价的，参照其执行；
- ②施工图预算综合单价中无类似项目单价的，按施工图预算编制方法确定综合单价。

（4）工程建设其他费用包括：建设单位临时设施费、工程设计费、竣工图编制费、施工图预算编制费、工程勘察费、工程保险费、弃土场受纳弃置费、等实际发生且发、承包双方认可的费用

（5）工程建设其他费结算：发包人委托承包人向第三方服务单位购买的服务（包括但不限于环境影响咨询费、工程勘查费、第三方监测费、工程保险费及

发包人认可的其他费用等），除工程勘察费结算时以承包人与第三方服务单位的结算金额进行结算和工程保险费结算时以建安费的 7.5‰费率进行结算，不下浮。其余部分均按《深圳市水务（集团）有限公司建设工程造价管理办法（2020 年修订）》下浮 3%。

其余工程建设其他费按以下方法计取：

①建设单位临时设施费=工程费用*1.0%，依据“深建规〔2017〕9号文《深圳市建筑和市政工程概算编制规程（2017）》”进行结算；

②工程勘查费结合计价格[2002]10号进行结算；

③工程设计费的计费依据计价格[2002]10号（复杂程度调整系数为 1.0、专业调整系数为 1.0 附调整系数为 1.0）进行结算；

④施工图预算编制费依据《集团委托利源公司设计项目计费标准》进行结算；

⑤竣工图编制费=设计费*8%，依据计价格[2002]10号进行结算；

⑥工程保险费依据深建价[2018]25号，计费基数按照含税建安工程造价与设备及工器具购置费之和，费率取参考费率的平均值；

⑦弃土场受纳弃置费依据深建价[2013]3号及深建废管[2020]3号进行结算；

⑧项目工伤保险费用按深圳市建筑施工企业参加工伤保险管理办法执行费用依据项目参保证明按实结算。

⑨智慧工地按实结算，不含已包含在安全文明施工措施费中内容。如委托第三方，则按承包人与第三方服务单位的结算金额进行结算，不下浮。

（6）工程量及清单编制依据

①国标《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）及《建设工程工程量清单计价规范》补充规范。

（7）工程计价依据：

①计价程序按《深圳市建设工程计价规程》（2017）

②计价定额按《深圳市市政维修工程消耗量标准》（2020）、《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《安装工程消耗量定额》（SJG 74-2020）。

③企业管理费、利润、安全文明施工措施费、规费、应纳税费按《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）（深建价〔2018〕25号，建办标函〔2021〕20号（安全文明施工费按各专业取费））相应专业工程的推荐费率。

④材料价格采用最新的《深圳市建设工程价格信息》，信息价中没有价格的材料、设备按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定执行（利源公司自行采购情况），在《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定以外的材料设备，以发包人组织的发包人、承包人、监理工程师及全过程造价咨询单位共同参与的市场询价为准。

七、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 发包人要求；
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (9) 图纸和（或）技术规格书；
- (10) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量及安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年3月28日；

订立地点：深圳市福田区深南中路1019号万德大厦

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

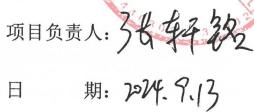
本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

验收报告

深圳市环水建设工程有限公司
Shenzhen Huanshui Construction Engineering Co. LTD.

工程竣工初次验收报告

编号: LY-YSBG- -

工程名称	罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目	合同编号	深水合字 2024 年第 135 号
建设单位	深圳市水务(集团)有限公司	设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
施工单位	深圳市环水建设工程有限公司	验收时间	2024 年 9 月 13 日
工程情况	<p>工程内容:</p> <p>罗湖分公司东门片区供水管网改造项目,含新园路、立新路、人民北路、人民路二横街、人民路一横街、东门步行街、养生街、永新街、南庆街等 9 个子项,更新改造 DN200-DN600 给水管道,共计 5311 米。</p>		
	<p>EPC 总承包单位负责人: </p> <p>施工单位(盖章): </p> <p>日期: 2024.9.13</p>		
	<p>工程变更: <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 附工程变更单 份</p>		
	<p>开工日期: 2024 年 4 月 5 日</p>		竣工日期: 2024 年 9 月 13 日
确认栏	验收意见: 合格, 同意验收。	建设单位: 	项目负责人:  日期: 2024.9.13

深圳市环水建设工程有限公司

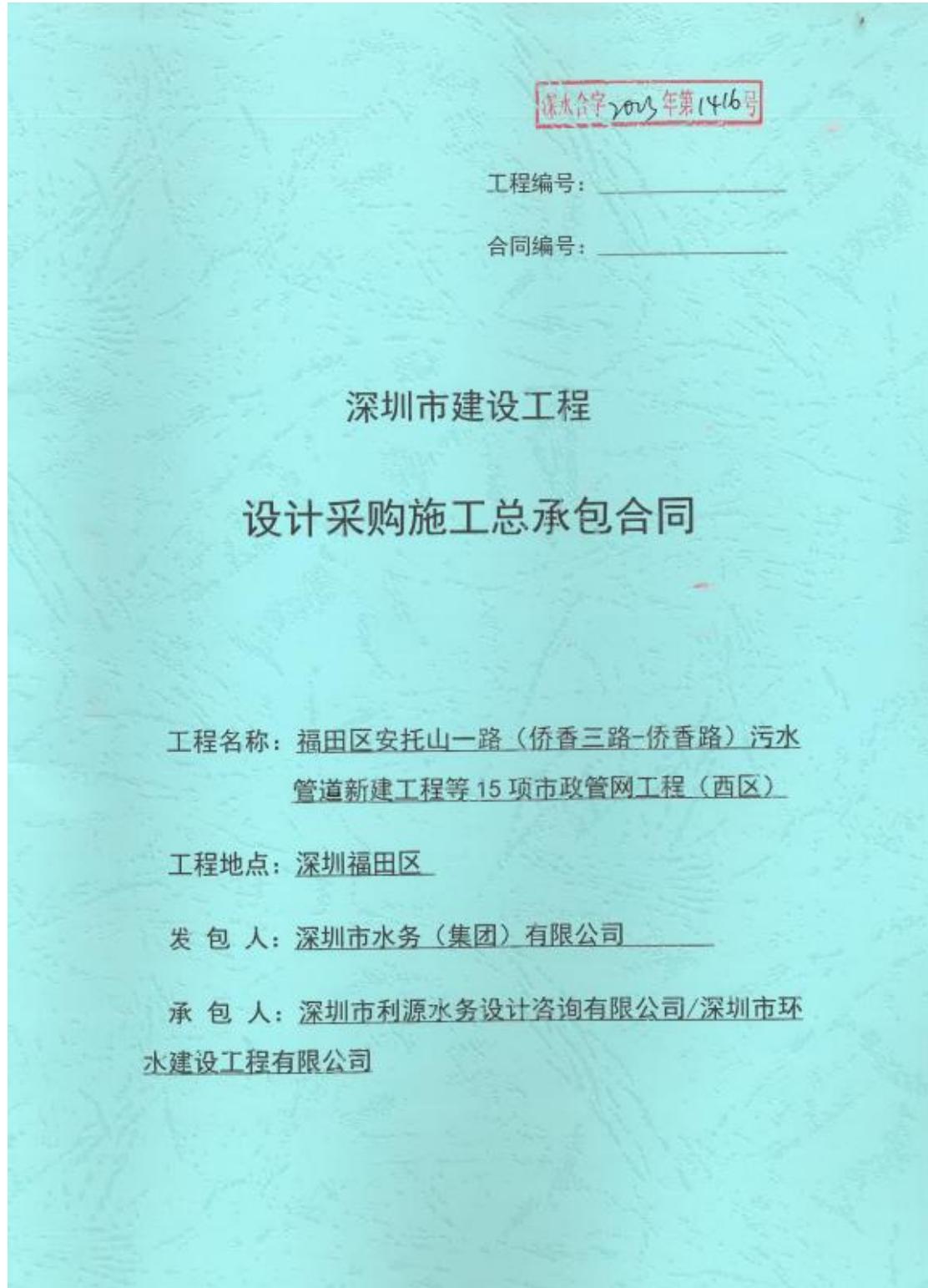
完工履约评价

业主证明

项目名称	罗湖分公司东门片区供水管网更新改造项目
项目地点	深圳市罗湖区东门街道
建设单位	深圳市水务（集团）有限公司
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司
项目总投资（万元）	5670.36
合同签订时间	2024年1月3日
合同金额（万元）	4936.53
项目概况	<p>罗湖分公司东门片区供水管网改造项目，含新园路、立新路、人民北路、人民路二横街、人民路一横街、东门步行街、养生街、永新街、南庆街等9个子项，更新改造DN200-DN600给水管道，共计5311米。</p> <p>项目合同金额为4936.53万元，其中第一部分工程费用为4032.63万元，第二部分建设工程其他费用为455.35万元，预备费448.55万元。</p>
项目负责人	周晨、金治安
项目组成员	设计负责人：周晨 项目组其他成员：郑壮鑫、蔡森林、李梦男、朱文静、张良晓、江文音、周鹏、王睿
履约评价	在整个设计、采购、实施阶段，该单位工作配合积极主动，工程质量良好，履约评价优秀。
说明	

日期：2025年01月17日

3. 福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（西区）
施工合同关键页



第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市水务（集团）有限公司 承包人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司

发包人代表：唐茂源

项目经理：谢政华

电话：13517905196

电话：13928305815

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（西区）

核准（备案）证编号：深福田发改备案〔2023〕0621号

工程地点：深圳市福田区

工程规模及特征：给水管网工程建设 4 项，共计 2.182 公里；雨水管网工程建设 1 项，共计 0.8 公里；污水管网工程建设 1 项，共计 0.55 公里；总投资约为 4368.67 万元。

资金来源：企业自筹 100%。

二、工程承包范围

工程承包范围包括福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程、福田区安托山六路西侧供水管完善工程、福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）雨水管道新建工程、福田区泰科路（梅华路-梅秀路）给水管道改造工程、福田区竹子林四路（深南大道-红荔西路）给水管道改造工程、福田区丰田路（农轩路-农园路）给水管道改造工程共 6 条路的施工图设计、建筑安装工程施工。费用包括

直接工程费、工程设计费、勘察测量费、竣工图编制费、施工图预算编制费、工程保险费、弃土场收纳处置费、预备费等实际发生且发、承包双方认可的费用。

主要工程内容：管道安装、路面破复、交通疏解等。

三、项目设计方案来源

发包人委托承包人编制，由发包人及专家组进行评审、确定。

四、合同工期

合同工期总日历天数：549天。

计划开工日期：2023年10月1日（具体以开工令为准）；

计划完工日期：2025年4月1日；

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

(1) 设计文件符合国家工程建设标准强制性条文及相关规范规定，设计图纸需通过发包人组织的图纸会审会议后方可作为施工指导依据。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：

(1) 工程质量等级：合格。

(2) 施工质量符合设计文件要求及工程验收规范相关规定。

(3) 施工过程严格执行安全文明施工要求及深圳市水务集团发布的《工程项目现场管理标准》。

六、签约合同价和合同结算方式

本工程合同暂定价为：人民币（大写）叁仟玖佰肆拾伍万捌仟玖佰
（¥39458900.00元）。

本工程以 39458900.00 元签订总承包暂定价合同，即合同暂定价（含税）
为（大写）叁仟玖佰肆拾伍万捌仟玖佰元整（39458900.00元）。不含税价
暂定为（大写）叁仟陆佰贰拾陆万壹仟叁佰柒拾元玖角伍分（36261370.95
元），增值税税金暂定为（大写）叁佰壹拾玖万柒仟伍佰贰拾玖元零伍分

(3197529.05 元)。

当国家增值税率提高时合同总价不变,当国家增值税率降低时合同总价相应降低。

其中:

(1) 工程设计费:

人民币(大写) 壹佰伍拾伍万叁仟玖佰元整(1553900 元), 不含税价暂定为(大写) 壹佰肆拾陆万伍仟玖佰肆拾叁元肆角整(1465943.40 元),
增值税税金暂定为(大写) 捌万柒仟玖佰伍拾陆元陆角整(87956.60 元),
增值税税率为 6%;

(2) 竣工图编制费:

人民币(大写) 壹拾贰万肆仟贰佰元整(124200 元), 不含税价暂定为
(大写) 壹拾壹万柒仟壹佰陆拾玖元捌角壹分(117169.81 元), 增值税税
金暂定为(大写) 柒仟零叁拾元壹角玖分(7030.19 元), 增值税税率为 6%;

(3) 勘察测量费:

人民币(大写) 伍拾叁万伍仟元整(535000 元), 不含税价暂定为(大
写) 伍拾万零肆仟柒佰壹拾陆元玖角捌分(504716.98 元), 增值税税金暂
定为(大写) 叁万零贰佰捌拾叁元零贰分(30283.02 元), 增值税税率为 6%;

(4) 施工图预算编制费:

人民币(大写) 捌万陆仟肆佰元整(86400 元), 不含税价暂定为(大
写) 捌万壹仟伍佰零玖元肆角叁分(81509.43 元), 增值税税金暂定为(大
写) 肆仟捌佰玖拾元伍角柒分(4890.57 元), 增值税税率为 6%;

(5) 工程保险费:

人民币(大写) 叁万贰仟叁佰元整(32300 元), 不含税价暂定为(大
写) 叁万零肆佰柒拾壹元柒角整(30471.70 元), 增值税税金暂定为(大写)
壹仟捌佰贰拾捌元叁角整(1828.30 元), 增值税税率为 6%;

(6) 建筑安装工程费:

人民币（大写）叁仟贰佰叁拾玖万伍仟陆佰元整（32395600 元），不含税价暂定为（大写）贰仟玖佰柒拾贰万零柒佰叁拾叁元玖角肆分（29720733.94 元），增值税税金暂定为（大写）贰佰陆拾柒万肆仟捌佰陆拾陆元零陆分（2674866.06 元），增值税税率为 9%；

（7）弃土场受纳弃置费：

人民币（大写）壹佰叁拾肆万叁仟玖佰元整（1343900 元），不含税价暂定为（大写）壹佰贰拾叁万贰仟玖佰叁拾伍元柒角捌分（1232935.78 元），增值税税金暂定为（大写）壹拾壹万零玖佰陆拾肆元贰角贰分（110964.22 元），增值税税率为 9%；

（8）场地准备费及临时设施费：

人民币（大写）叁拾贰万肆仟元整（324000 元），不含税价暂定为（大写）贰拾玖万柒仟贰佰肆拾柒元柒角壹分（297247.71 元），增值税税金暂定为（大写）贰万陆仟柒佰伍拾贰元贰角玖分（26752.29 元），增值税税率为 9%；

（9）预备费：

人民币（大写）叁佰零陆万叁仟陆佰元整（3063600 元），不含税价暂定为（大写）贰佰捌拾壹万零陆佰肆拾贰元贰角整（2810642.20 元），增值税税金暂定为（大写）贰拾伍万贰仟玖佰伍拾柒元捌角整（252957.80 元），增值税税率为 9%；

2. 合同结算方式：

（1）最终结算价=施工图预算价+变更、签证+工程建设其他费+人工、材料调差。结算总价下浮率执行集团工程造价管理办法规定，即设计费、设备购置费及建安工程费均下浮 3%（除合同中特别说明不下浮费用外）。

最终结算价以政府造价管理机构审定为准，如因政策等原因不满足送政府造价管理机构审定结算条件，则以甲方委托的第三方造价咨询单位复审的结算价结算。

（2）施工图预算编制方法

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年10月27日；

订立地点：深圳市福田区深南中路1019号万德大厦

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人:深圳市水务(集团)有限公司
司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

设计人:深圳市利源水务设计咨询有限公司
限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300192227495F

地址:深圳市福田区深南中路 1019 号

万德大厦 803 室

邮政编码: 518031

电话: 0755-25911623

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 招行上步支行

账号: 814580533410001

承包人:深圳市环水建设工程有限公司
司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5H5T9N32

地址:深圳市罗湖区清水河街道梅园

社区坭岗西路 1008 号自来水大院 5 号

厂房 201

邮政编码: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 建行深南中路支行

账号: 44250100003300001983

验收报告

 深圳市环水建设工程有限公司
Shenzhen Huanshui Construction Engineering Co. LTD.

工程竣工初次验收报告

编号: LY-YSBG- -

工程名称	福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项 市政管网工程（西区）	合同编号	深水合字 2023 年第 1416 号
建设单位	深圳市水务（集团）有限公司	设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
施工单位	深圳市环水建设工程有限公司	验收时间	2024 年 10 月 10 日
工程情况	工程内容： 分别为泰科路（梅华路-梅秀路）、安托山六路西侧、竹子林四路（深南大道-红荔西路）、 丰田路（农轩路-农园路）给水管道，福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道及雨 水管道，给水管道建设 4 项，共计 2.182 公里，雨水管道建设 1 项，共计 0.8 公里，污水管 道建设 1 项，共计 0.55 公里。		
	EPC 总承包单位负责人： 		
	施工单位（盖章）： 日期: 2024.10.20		
	工程变更: <input type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 附工程变更单 份		
	开工日期: 2023 年 11 月 1 日		竣工日期: 2024 年 9 月 25 日
确认栏	验收意见： 	建设单位： 	
	日期: 2024.10.20		

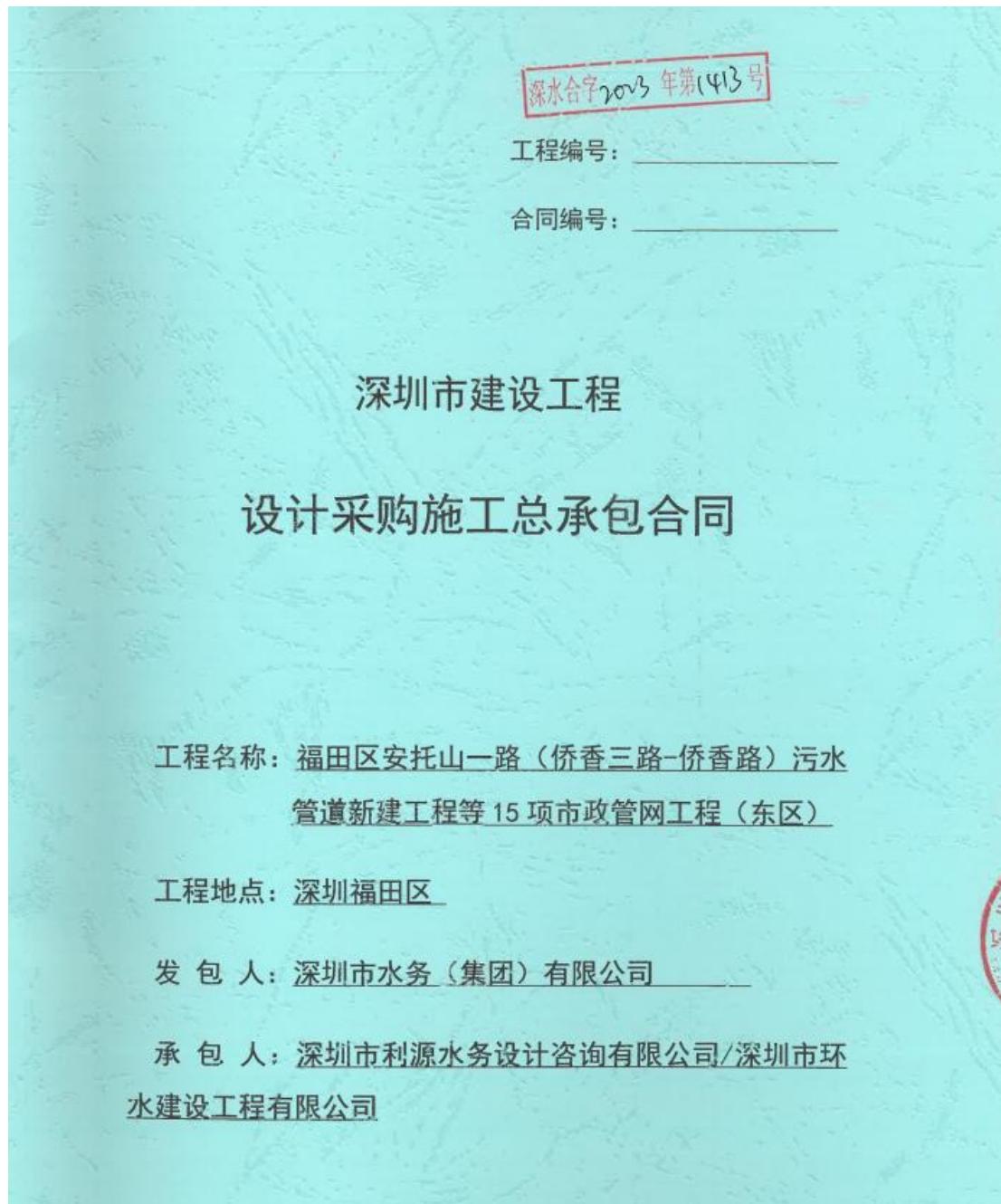
完工履约评价

业主证明

项目名称	福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（西区）
项目地点	泰科路、安托山六路、安托山一路、丰田路、竹子林四路
建设单位	深圳市水务（集团）有限公司
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司
项目总投资（万元）	4368.67
合同签订时间	2023 年 10 月
合同金额（万元）	3945.89
项目概况	分别为泰科路（梅华路-梅秀路）、安托山六路西侧、竹子林四路（深南大道-红荔西路）、丰田路（农轩路-农园路）给水管道，福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道及雨水管道，给水管道建设 4 项，共计 2.182 公里，雨水管道建设 1 项，共计 0.8 公里，污水管道建设 1 项，共计 0.55 公里。
项目负责人	谢政华
项目组成员	技术负责人：杨易晗 项目组其他成员：何治、吴小键、胡合生、蒋裕治、刘鹏飞、赵加鹏、张松林
履约评价	在整个设计、采购、实施阶段，该单位工作配合积极主动，工程质量良好，履约评价优秀。
说明	

日期：2025年04月14日

4. 福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（东区）
施工合同关键页



第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市水务（集团）有限公司 承包人（乙方）：深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司

发包人代表：唐茂源

项目经理：蒋裕治

电话：13517905196

电话：13928305815

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（东区）

核准（备案）证编号：深福田发改备案〔2023〕0623 号

工程地点：深圳市福田区

工程规模及特征：给水管网工程建设 9 项，共计 3.255 公里。总投资约为 3179.48 万元。

资金来源：企业自筹 100%。

二、工程承包范围

工程承包范围包括福田区春田路（农轩路-农园路）给水管道改造工程、福田区凯丰路（梅林路-八一路）给水管道新建工程、福田区奥士达路（中康路-凯丰路）给水管道改造工程、福田区新洲六街（新洲三街-新洲路）给水管道改造工程、福田区石厦北五街给水管道改造工程、福田区益田横街（新洲路-益田五街）DN200 供水管更新改造工程、福田区新洲四街（新洲十一街-新洲九街）给水管道改造工程、福田区益民路（上步路-同心路）DN200 供水管道改造工程、

福田区南园路（上步路-华发路）DN400 供水管道改造工程共 9 条路的施工图设计、建筑安装工程施工。费用包括直接工程费、工程设计费、勘察测量费、竣工图编制费、施工图预算编制费、工程保险费、弃土场收纳处置费、预备费等实际发生且发、承包双方认可的费用。

主要工程内容：管道安装、路面破复、交通疏解等。

三、项目设计方案来源

发包人委托承包人编制，由发包人及专家组进行评审、确定。

四、合同工期

合同工期总日历天数： 549 天。

计划开工日期： 2023 年 10 月 1 日（具体以开工令为准）；

计划完工日期： 2025 年 4 月 1 日

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

(1) 设计文件符合国家工程建设标准强制性条文及相关规范规定，设计图纸
需通过发包人组织的图纸会审会议后方可作为施工指导依据。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：

(1) 工程质量等级：合格。
(2) 施工质量符合设计文件要求及工程验收规范相关规定。
(3) 施工过程严格执行安全文明施工要求及深圳市水务集团发布的《工程项目现场管理标准》。

六、签约合同价和合同结算方式

本工程合同暂定价为：人民币（大写）贰仟柒佰柒拾捌万捌仟肆佰元整
(¥27788400.00 元）。

本工程以 27788400.00 元签订总承包暂定价合同，即合同暂定价（含税）
为（大写）贰仟柒佰柒拾捌万捌仟肆佰元整（27788400.00 元）。不含税价

暂定为（大写）贰仟伍佰伍拾叁万捌仟柒佰玖拾肆元叁角伍分（25538794.35元），增值税税金暂定为（大写）贰佰贰拾肆万玖仟陆佰零伍元陆角伍分（2249605.65元）。

当国家增值税率提高时合同总价不变，当国家增值税率降低时合同总价相应降低。

其中：

（1）工程设计费：

人民币（大写）壹佰壹拾伍万贰仟元整（1152000元），不含税价暂定为（大写）壹佰零捌万陆仟柒佰玖拾贰元肆角伍分（1086792.45元），增值税税金暂定为（大写）陆万伍仟贰佰零柒元伍角伍分（65207.55元），增值税税率为6%；

（2）竣工图编制费：

人民币（大写）玖万贰仟贰佰元整（92200元），不含税价暂定为（大写）捌万陆仟玖佰捌拾壹元壹角叁分（86981.13元），增值税税金暂定为（大写）伍仟贰佰壹拾捌元捌角柒分（5218.87元），增值税税率为6%；

（3）勘察测量费：

人民币（大写）肆拾伍万肆仟壹佰元整（454100元），不含税价暂定为（大写）肆拾贰万捌仟叁佰玖拾陆元贰角叁分（428396.23元），增值税税金暂定为（大写）贰万伍仟柒佰零叁元柒角柒分（25703.77元），增值税税率为6%；

（4）施工图预算编制费：

人民币（大写）陆仟捌佰元整（6800元），不含税价暂定为（大写）陆仟肆佰壹拾伍元零玖分（6415.09元），增值税税金暂定为（大写）叁佰捌拾肆元玖角壹分（384.91元），增值税税率为6%；

（5）工程保险费：

人民币（大写）贰万贰仟贰佰元整（22200元），不含税价暂定为（大

写) 贰万零玖佰肆拾叁元肆角 (20943.40 元), 增值税税金暂定为 (大写) 壹仟贰佰伍拾陆元陆角整 (1256.60 元), 增值税税率为 6%;

(6) 建筑安装工程费:

人民币 (大写) 贰仟贰佰贰拾陆万陆仟壹佰元整 (22266100 元), 不含税价暂定为 (大写) 贰仟零肆拾贰万柒仟陆佰壹拾肆元陆角捌分 (20427614.68 元), 增值税税金暂定为 (大写) 壹佰捌拾叁万捌仟肆佰捌拾伍元叁角贰分 (1838485.32 元), 增值税税率为 9%;

(7) 弃土场受纳弃置费:

人民币 (大写) 捌拾叁万壹仟玖佰元整 (831900 元), 不含税价暂定为 (大写) 柒拾陆万叁仟贰佰壹拾壹元零壹分 (763211.01 元), 增值税税金暂定为 (大写) 陆万捌仟陆佰捌拾捌元玖角玖分 (68688.99 元), 增值税税率为 9%;

(8) 场地准备费及临时设施费:

人民币 (大写) 贰拾贰万贰仟陆佰元整 (222600 元), 不含税价暂定为 (大写) 贰拾万零肆仟贰佰贰拾元壹角捌分 (204220.18 元), 增值税税金暂定为 (大写) 壹万捌仟叁佰柒拾玖元捌角贰分 (18379.82 元), 增值税税率为 9%;

(9) 预备费:

人民币 (大写) 贰佰柒拾肆万零伍佰元整 (2740500 元), 不含税价暂定为 (大写) 贰佰伍拾壹万肆仟贰佰贰拾元壹角捌分 (2514220.18 元), 增值税税金暂定为 (大写) 贰拾贰万陆仟贰佰柒拾玖元捌角贰分 (226279.82 元), 增值税税率为 9%;

2. 合同结算方式:

(1) 最终结算价=施工图预算价+变更、签证+工程建设其他费+人工、材料调差。结算总价下浮率执行集团工程造价管理办法规定, 即设计费、设备购置费及建安工程费均下浮 3% (除合同中特别说明不下浮费用外)。

最终结算价以政府造价管理机构审定为准,如因政策等原因不满足送政府造价管理机构审定结算条件,则以甲方委托的第三方造价咨询单位复审的结算价结算。

(2) 施工图预算编制方法

承包人完成经发包人确认的施工图设计后编制施工图预算,施工图预算价经发包人、承包人、造价咨询单位三方确认。

依据经发包人和监理单位确认的施工图纸,执行2013清单计价方式,依据现行深圳市建设工程计价标准(包括计价规程、计价规范、计算规范、消耗量定额、费率标准和工程技术经济指标)计价,人工、材料、机械信息价采用施工图预算编制时最新《深圳建设工程价格信息》价格。《深圳建设工程价格信息》上未公布的材料、设备按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定执行,在《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定以外的材料设备,以发包人组织的发包人、承包人、监理工程师及造价咨询单位共同参与的市场询价为准。

(3) 变更、签证结算单价计算方法

设计变更、现场签证一单一算,对于设计变更、现场签证项目的结算单价的确定方法:

①施工图预算综合单价中有同类项目单价的,按照其执行,有类似项目单价的,参照其执行;

②施工图预算综合单价中无类似项目单价的,按施工图预算编制方法确定综合单价。

(4) 工程建设其他费用包括:场地准备费及临时设施费、工程设计费、竣工图编制费、勘察测量费、工程保险费、弃土场受纳弃置费等实际发生且发、承包双方认可的费用

(5) 工程建设其他费结算:发包人委托承包人向第三方服务单位购买的服务(包括但不限于环境影响咨询费、勘查测量费、施工图审查费、第三方监测费、工程保险及发包人认可的其他费用等),除工程保险以外结算时以承包人与第三方服务单位的结算金额进行结算,不下浮。其余部分均按《深圳市水务(集团)有限公司建设工程造价管理办法(2020年修订)》下浮3%。

其余工程建设其他费按以下方法计取:

- ①场地准备费及临时设施费=工程费用*1.0%，依据“深建规〔2017〕9号文《深圳市建筑和市政工程概算编制规程（2017）》”进行结算；
- ②勘查测量费结合计价格[2002]10号进行结算；
- ③工程设计费的计费依据计价格[2002]10号进行结算；
- ④竣工图编制费=设计费*8%，依据计价格[2002]10号进行结算；
- ⑤工程保险费依据深建价[2018]25号，计费基数按照含税建安工程造价与设备及工器具购置费之和，费率取参考费率的平均值；
- ⑥弃土场受纳弃置费依据深建价[2013]3号及深建废管[2020]3号进行结算；

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 合同补充条款；
- (4) 合同专用条款；
- (5) 合同通用条款；
- (6) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (7) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (8) 图纸和（或）技术规格书；
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的

工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

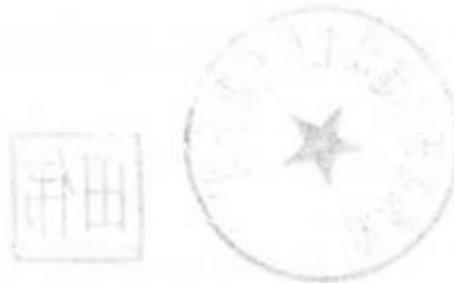
十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年10月27日;

订立地点: 深圳市福田区深南中路1019号万德大厦

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执陆份。





发包人: 深圳市水务(集团)有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

设计人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300192227495F

地址: 深圳市福田区深南中路 1019 号

万德大厦 803 室

邮政编码: 518031

电话: 0755-25911623

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 招行上步支行

账号: 814580533410001



承包人: 深圳市环水建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5H519N32

地址: 深圳市罗湖区清水河街道梅园
社区坭岗西路 1008 号自来水大院 5 号

厂房 201

邮政编码: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 建行深南中路支行

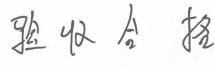
账号: 44250100003300001983

验收报告

 深圳市环水建设工程有限公司
Shenzhen Huanshui Construction Engineering Co. LTD.

工程竣工初次验收报告

编号: LY-YSBG- -

工程名称	福田区安托山一路(侨香三路-侨香路)污水管道新建工程等15项市政管网工程(东区)	合同编号	深水合字2023年第1413号
建设单位	深圳市水务(集团)有限公司	设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
施工单位	深圳市环水建设工程有限公司	验收时间	2024年10月15日
工程情况	工程内容: 福田区安托山一路(侨香三路-侨香路)污水管道新建工程等15项市政管网工程(东区)包括福田区石厦北五街给水管道改造工程、南园路(上步路-华发路)DN400供水管更新改造工程、福田区益民路(上步路-同心路)DN200供水管道改造工程、福田区益田横街(新洲路-益田五街)DN200供水管更新改造工程、福田区奥士达路(中康路-凯丰路)给水管道改造工程、福田区春田路(农轩路-农园路)给水管道改造工程、福田区新洲四街(新洲十一街-新洲九街)给水管道改造工程、福田区新洲六街(新洲三街-新洲路)给水管道改造工程、福田区凯丰路(梅林路-梅坳八路)给水管道新建工程。给水管网工程建设9项,共计3.255公里。		
	EPC总承包单位负责人: 		
	施工单位(盖章): 		
	日期: 2024.10.20		
	工程变更: <input type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 附工程变更单 份		
开工日期:	2024年02月26日	竣工日期:	2024年9月30日
确认栏	验收意见: 	建设单位:  项目负责人:  日期: 2024.10.20	

 深圳市环水建设工程有限公司项目管理部

完工履约评价

业主证明

项目名称	福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（东区）
项目地点	石厦北五街、南园路、益民路、益田横街、奥士达路、春田路、新洲四街、新洲六街、凯丰路
建设单位	深圳市水务（集团）有限公司
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司
项目总投资（万元）	7548.15
合同签订时间	2023 年 10 月
合同金额（万元）	2778.84
项目概况	福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（东区）包括福田区安托山一路（侨香三路-侨香路）污水管道新建工程等 15 项市政管网工程（东区）包括福田区石厦北五街给水管道改造工程、南园路（上步路-华发路）DN400 供水管更新改造工程、福田区益民路（上步路-同心路）DN200 供水管道改造工程、福田区益田横街（新洲路-益田五街）DN200 供水管更新改造工程、福田区奥士达路（中康路-凯丰路）给水管道改造工程、福田区春田路（农轩路-农园路）给水管道改造工程、福田区新洲四街（新洲十一街-新洲九街）给水管道改造工程、福田区新洲六街（新洲三街-新洲路）给水管道改造工程、福田区凯丰路（梅林路-梅坳八路）给水管道新建工程。给水管网工程建设 9 项，共计 3.255 公里。
项目负责人	蒋裕治
项目组成员	技术负责人：杨易晗 项目组其他成员：谢政华、何治、王建华、胡合生、赵加鹏、张松林、刘鹏飞、凌峰
履约评价	在整个设计、采购、实施阶段，该单位工作配合积极主动，工程质量良好，履约评价优秀。
说明	

日期：2025年09月22日

5、深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程

深水合字2003年第1393号

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

工程名称: 深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程

工程地点: 深圳盐田区

发包人: 深圳市水务(集团)有限公司

承包人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环
水建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计采购施工总承包实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程

核准(备案)证编号: 深盐田发改备案[2023]0119号

工程地点: 深圳市盐田区

工程规模及特征: 本工程位于盐田区盐三路(又名“三洲田公路”路段范围:深圳市会计进修学院-菠萝山污水泵站内),主要工程量:由南侧菠萝山污水泵站附近DN800开口,新建加压设备、覆塑不锈钢管DN80管约1666m、球墨铸铁给水管DN100管约809m等。

资金来源: 企业自筹100%。

二、工程承包范围

工程承包范围包括深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程的施工图设计及工程施工。费用包括工程设计费、勘察测量费、竣工图编制费、施工图预算编制费、工程保险费、弃土场受纳处置费、预备费等实际发生且发、承包双方认可的费用。

主要工程内容: 由南侧菠萝山污水泵站附近DN800开口,新建加压设备、覆塑不锈钢管DN80管约1666m、球墨铸铁给水管DN100管约809m等。

三、项目设计方案来源

发包人委托承包人编制，由发包人及专家组进行评审、确定。

四、合同工期

合同工期总日历天数：365天。

计划开工日期：2023年05月08日（具体以开工令为准）；

计划完工日期：2024年05月07日

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

(1) 设计文件符合国家工程建设标准强制性条文及相关规范规定，设计图纸需通过发包人组织的图纸会审会议后方可作为施工指导依据。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：

(1) 工程质量等级：合格。

(2) 施工质量符合设计文件要求及工程验收规范相关规定。

(3) 施工过程严格执行安全文明施工要求及深圳市水务集团发布的《工程项目现场管理标准》。

六、签约合同价和合同结算方式

1. 本工程以估算价8861141.00元（已按集团《建设工程造价管理办法》下浮3%）签订EPC总承包暂定价合同，即合同暂定价（含税）为（大写）捌佰捌拾陆万壹仟壹佰肆拾壹元整（8861141.00元）。不含税价暂定为（大写）捌佰壹拾肆万叁仟零叁拾贰元壹角陆分（8143032.16元），增值税税金暂定为（大写）柒拾壹万捌仟壹佰零捌元捌角肆分（718108.84元）。

其中：

(1) 工程设计费：

人民币（大写）贰拾玖万叁仟柒佰壹拾陆元整（¥293716.00元），不含税价暂定为（大写）贰拾柒万柒仟零玖拾元伍角柒分（¥277090.57元），增值税税金暂定为（大写）壹万陆仟陆佰贰拾伍元肆角叁分（¥16625.43元），增值税税率为6%；

(2) 勘察测量费：

人民币(大写)壹拾肆万捌仟柒佰元整(¥148700.00元),不含税价暂定为(大写)壹拾肆万零贰佰捌拾叁元零贰分(¥140283.02元),增值税税金暂定为(大写)捌仟肆佰壹拾陆元玖角捌分(¥8416.98元),增值税税率为6%;

(3) 水土保持编制、评价费:

人民币(大写)贰万伍仟捌佰元整(¥25800.00元),不含税价暂定为(大写)贰万肆仟叁佰叁拾玖元陆角贰分(¥24339.62元),增值税税金暂定为(大写)壹仟肆佰陆拾元叁角捌分(¥1460.38元),增值税税率为6%;

(4) 包括施工图预算编制费、工程保险费、竣工图编制费等实际发生且发、承包双方认可的费用:

人民币(大写)伍万叁仟肆佰肆拾柒元整(¥53447.00元),不含税价暂定为(大写)伍万零肆佰贰拾壹元柒角整(¥50421.70元),增值税税金暂定为(大写)叁仟零贰拾伍元叁角整(¥3025.30元),增值税税率为6%;

(5) 建筑安装工程费、场地准备费及临时设施费、联合试运转费、弃土场受纳处理费:

人民币(大写)柒佰伍拾叁万肆仟叁佰柒拾捌元整(¥7534378.00元),不含税价暂定为(大写)陆佰玖拾壹万贰仟贰佰柒拾叁元叁角玖分(¥6912273.39元),增值税税金暂定为(大写)陆拾贰万贰仟壹佰零肆元陆角壹分(622104.61元),增值税税率为9%。

(6) 预备费:

人民币(大写)捌拾万伍仟壹佰元整(¥805100.00元),不含税价暂定为(大写)柒拾叁万捌仟陆佰贰拾叁元捌角伍分(¥738623.85元),增值税税金暂定为(大写)陆万陆仟肆佰柒拾陆元壹角伍分(66476.15元),增值税税率为9%。

2. 施工图预算编制方法

依据经发包人和监理单位确认的施工图纸,执行2013清单计价方式,依据现行深圳市建设工程计价标准(包括计价规程、计价规范、计算规范、消耗量定额、费率标准和工程技术经济指标)计价,人工、材料、机械信息价采用施工图预算编制时最新《深圳建设工程价格信息》价格;《深圳建设工程价格信息》上未公布的材料、设备按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定执行(利源公司自行采购情况),在《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》规定以外的材料设备,以发包人组织的发包人、承包人、监理工程师(若有)及造价咨询单位共同参与的市场询价为准,材料设备询价下浮率按集团造价管理规定执行。

2. 合同结算方式:

(1) 最终结算价=施工图预算价+变更、签证+工程建设其他费。

竣工图和变更签证需经过监理单位及发包人确认,发包人委托第三方造价咨询单位对承包人提供的竣工图、变更签证及工程建设其他费进行审核,结算总价下浮3%(除合同中特别说明不下浮费用外)。最终结算价以政府造价管理机构审定为准,如因政策等原因不满足送政府造价管理机构审定结算条件,则以甲方委托的第三方造价咨询单位复审的结算价结算。

同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

- 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量及安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。
- 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年10月24日;

订立地点:深圳市福田区深南中路1019号万德大厦

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章后生效。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执陆份。

发包人:深圳市水务(集团)有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 2023.10.24

承包人:深圳市利源水务设计咨询有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 2023.10.31

91440300192227495F

地址:深圳市福田区深南中路 1019 号

万德大厦

地址:深圳市福田区深南中路 1019 号

万德大厦 8 楼

邮政编码: _____

邮政编码: _____

电话: _____

电话: 0755-22194850 _____

传真: _____

传真: _____

开户银行: _____

开户银行: 招行上步支行 _____

账号: _____

账号: 814580533410001 _____

承包人:深圳市环水建设工程有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300MA5H5T9N32

地址:深圳市罗湖区清水河街道梅园社

区坭岗西路 1008 号自来水大院 5 号厂

房 201 2023.10.26

邮政编码: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

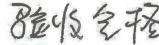
开户银行: 建行深南中路支行 _____

验收报告

深圳市环水建设工程有限公司
Shenzhen Huanshui Construction Engineering Co. LTD.

工程竣工初次验收报告

编号: LY-YSBG- -

工程名称	深圳会计进修学院生活用水市政 接驳工程	合同编号	深水合字 2003 年第 1393 号
建设单位	深圳市水务(集团)有限公司	设计单位	深圳市利源水务咨询有限公司
施工单位	深圳市环水建设工程有限公司	验收时间	2024.10.9
工程情况	<p>工程内容: 园区外配套给水管网、园区内配套给水管网、1#泵房以及 2#泵房 4 个部分。</p> <p>其中, 园区外配套管网部分, 由南至北设计起点为盐梅路北侧菠萝山污水泵站内的现状 DN800 管上做 DN800×DN100 不停水开口 (X=24076.442, Y=138162.009), 至设计终点为盐三路深圳会计进修学院内部供水管网。盐三路段两侧无人行道, 故本项目考虑将新建 DN80 设计转输管敷设于车行道下, 共涉及新建 DN80 管约 1666m; 1#加压设备为在深圳会计进修学院南门口绿化带处新建一套水箱+变频泵室外一体化加压设施, 拟于后续园区自行改造的生活给水管网配套使用; 2#加压设备为在离用户最近的低位市政管网处新建工频转输泵, 对 1#加压设备中的水箱进行加压转输补水。</p>		
<p>EPC 总承包单位负责人: </p> <p>施工单位(盖章): </p> <p>日期: 2024.10.9</p>			
工程变更: <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 附工程变更单 份			
开工日期: 2024 年 3 月 25 日		竣工日期: 2024 年 10 月 9 日	
确认栏	验收意见: 	建设单位:	 项目负责人:  日期: 2024.10.9

深圳市环水建设工程有限公司项目管理部

完工履约评价

业主证明

项目名称	深圳会计进修学院生活用水市政接驳工程
项目地点	深圳市盐田区
建设单位	深圳市水务(集团)有限公司
承接单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司/深圳市环水建设工程有限公司
项目总投资(万元)	994.04 万元
合同签订时间	2023.10.31
合同金额(万元)	886.11 万元
项目概况	<p>本项目设计内容可分为园区外配套给水管网、园区内配套给水管网、1#泵房以及2#泵房4个部分。其中，园区外配套管网部分，由南至北设计起点为盐梅路北侧菠萝山污水泵站内的现状DN800管上做DN800×DN100不停水开口(X=24076.442, Y=138162.009)，至设计终点为盐三路深圳会计进修学院内部供水管网。盐三路段两侧无人行道，故本项目考虑将新建DN80设计转输管敷设于车行道下，新建DN80管约1666m：1#加压设备为在深圳会计进修学院南门口绿化带处新建一套水箱+变频泵室外一体化加压设施，拟于后续园区自行改造的生活给水管网配套使用；2#加压设备为在离用户最近的低位市政管网处新建工频转输泵，对1#加压设备中的水箱进行加压转输补水。</p> <p>项目总投资为886.1141万元。</p>
项目负责人	曾庆喜
项目组成员	设计负责人：曾果 项目组其他成员：贺俊峰、曾晨晖、张子振
履约评价	在整个设计、采购、实施阶段，该单位工作配合积极主动，工程质量良好，履约评价优秀。
说明	

日期：2025年06月13日