

标段编号：2302-440303-04-01-298414001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：文锦南路东（深南东路-沿河南路）DN800供水管改造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期：2025年11月19日

工程编号：2302-440303-04-01-298414001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：文锦南路东（深南东路-沿河南路）DN800
供水管改造工程

投标文件内容：业绩、资信标部分

投标人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

日 期：2025 年 11 月 19 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	<p>投标人提供《企业基本情况》及附件、《投标人廉政责任承诺书》、《承诺函》和《诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书》，并根据表格填写内容提供相关证明材料，包括但不限于企业基本情况、企业性质、相关资质等企业基本情况。注：提供企业营业执照原件扫描件、《企业基本情况》及附件、《投标人廉政责任承诺书》、《承诺函》和《诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚及承诺书》盖章扫描件（格式按第三章十二条提供）。</p>
2	投标人同类业绩	<p>投标人近 3 年（自本项目第一次招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注：①提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、签字盖章关键页等）、竣工验收报告（若有）；②若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书。③投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担。</p> <p style="text-align: center;">（格式按第三章十二条提供）</p>
3	拟派项目经理业绩	<p>项目经理近 3 年（自本项目第一次招标公告发布之日起倒推，竣工验收报告时间为准）以同等职务承担最具代表性的同类工程已完工业绩（不超过 3 项，并提供目录，超过</p>

		<p>部分按提供证明资料前 3 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）。 备注： ①提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现工程规模及特征、承包范围、签约合同价、合同签订日期、项目经理职务及项目经理姓名、签字盖章关键页等，合同未体现项目经理姓名的，须提供业主单位出具的职务证明或能体现该项目经理的任职情况的施工许可证）、竣工验收报告； ②若投标人所提供的业绩，施工仅为其中一部分，投标人须明确在该业绩中承担施工部分工作内容及金额，并提供联合体协议书。 ③投标人提供的证明材料无法清晰反映招标人清标需求相关内容的，或提供的相关材料模糊不清无法清晰辨认，导致招标人在清标时根据投标人提供的材料无法核实清标需求相关内容的，所提供业绩不予认可，因此造成的后果由投标人自行承担。</p> <p>（格式按第三章十二条提供）</p>
4	项目管理机构、团队成员的经验与管理水平	<p>1、提供拟投入项目团队人员配置情况一览表（项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、施工员、安全员、材料员、质量员、劳务员、资料员、造价员等）及对应人员的职称、资格、执业证明、岗位证书、学历证书等文件；</p> <p>2、投标人近 6 个月为其连续缴纳的社保情况（或单位为其扣缴的个人税收完税情况）（从第一次招标公告发布时间的上一个月起倒推）。（格式按第三章十二条提供）</p>
5	投标人获奖情况	<p>投标人提供近 3 年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书日期为准)获得工程奖项情况。（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准） 证明文件： ①投标人须提供《投标人获奖情况》。②提供有关获奖证明资料原件扫描件。（格式按第三章十二条提供）</p>

6	履约评价情况	<p>投标人提供近 3 年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价出具时间为准)建设单位出具的同类工程业绩完工履约评价（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供证明资料前 5 项计取，如目录提供的信息与附件证明材料不一致，以附件证明材料的顺序和内容为准）；</p> <p>注：证明资料包括但不限于履约评价（若为建设单位官方公示的履约则需提供查验网址及履约评价界面截图）、合同关键页（须包含工程规模及特征、承包范围、签字盖章关键页等信息）等证明材料原件扫描件，原件备查。（格式按第三章十二条提供）</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况

一、企业基本情况

企业名称	深圳市水利土木建筑工程有限公司	成立时间	1992 年 5 月 13 日
企业曾用名（若有）	/		
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 其他企业		
企业资质	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级、水利水电工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、施工劳务、城市园林绿化工程		
中小企业	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
控股股东/投资人名称及出资比例	控股股东/投资人：陈玉益，出资比例：70%		
非控股股东/投资人名称及出资比例	非控股股东/投资人：黄辉君，出资比例：30%		
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无	
	被管理关系单位名称	无	
是否为与招标人存在利害关系单位	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料。

4、企业性质需提供《企业性质承诺书》原件扫描件。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、同时需提供营业执照及资质证书原件扫描件。

7、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

8、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

附件 1:

企业性质承诺书

致招标人：深圳市水务(集团)有限公司

我单位参加 文锦南路东(深南东路-沿河南路)DN800 供水管改造工程 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 民营企业。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市水利土木建筑工程有限公司

法定代表人（签章）：

日期：2025 年 11 月 19 日



附件 2:

投标人廉洁责任承诺书

致 深圳市水务(集团)有限公司 :

我司自愿参加贵司组织的 文锦南路东(深南东路-沿河南路)DN800 供水管改造工程
(项目名称) 的投标, 我司在此郑重承诺:

- (1) 不得在招投标、工程评优等各项环节中, 向贵司工作人员赠送红包礼金或输送利益;
- (2) 不得为利益相关人和贵司工作人员牵线搭桥、创造条件进行利益输送, 或者代为传递信息、传递财物;
- (3) 不得邀请贵司或其他参建单位的工作人员参加可能影响客观、公正履职的宴请、旅游、健身、娱乐等活动, 以及出入私人会所等高消费场所、一同进行打麻将、赌博、打高尔夫;
- (4) 不得安排与贵司工作人员有近亲属关系的员工从事同项目的管理工作;
- (5) 不得为贵司工作人员报销应由其个人支付的费用;
- (6) 不得将车辆、住房等违规借给贵司工作人员使用;
- (7) 不得邀请或接受贵司工作人员资格证挂靠及支付报酬。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实, 我司愿意无条件接受:

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:

深圳市水利土木建筑工程有限公司



红伟纪

Handwritten signature of the representative.

2025 年 11 月 19 日

附件 3:

承诺函

本人纪传锐(身份证号码: 440506199403110019)代表我司参加文锦南路东(深南东路-沿河南路)DN800 供水管改造工程项目(项目编号: 2302-440303-04-01-298414001001)投标。在此,本人郑重承诺,本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

我司已核实上述承诺内容。如承诺不属实,我司愿意无条件接受:

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

深圳市水利土木建筑工程有限公司

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:

2025 年 11 月 19 日

提供法定代表人证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、被授权委托人身份证复印件以及被授权委托人在截标前 3 个月连续缴纳社保证明扫描件(社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址,若无法查询,招标人可能做出对投标人不利的判定)

法定代表人证明书

姓名：陈玉益 身份证号码：440307197301160214
性别：男 年龄：52
职务：董事长 系 深圳市水利土木建筑工程有限公司 的法定代表人。
特此证明。

单位名称（公章）：深圳市水利土木建筑工程有限公司

地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

日期：2025 年 11 月 19 日

附：法定代表人身份证复印件



法人授权委托书

本授权书声明：深圳市水利土木建筑工程有限公司的陈玉益、董事长代表本公司授权纪传锐、投标员为本公司的合法代理人，参加贵公司组织的项目的招标活动，全权代表我公司处理投标活动中的一切事宜。

我公司对被授权人在授权有效期内的签名负全部责任。

授权有效期：从授权开始日到投标有效期截止日止。被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的合法文件）不因授权撤销而失效。

本授权书于 2025 年 11 月 19 日签字生效，特此声明。

授权代表（法定代表人）签字或盖章：

投标单位全称（公章）：深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期：2025.11.19

全权代表（被授权人）签名：纪传锐

职务：投标员

附：被授权人身份证正反面复印件及社保证明，社保信息应与投标单位信息匹配



此复印件仅供文锦南路东DN800供水管
改造工程使用，再复印无效。

近三个月社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：纪伟锐		社保电话号：80161243		身份证号：440506199403110019		页码：1											
参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司		单位编号：60010078		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2023	10	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2300	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2300	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2300	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010078	4192.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	60010078	4192.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4192.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4192.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4192.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4192.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2300	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4192.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2300	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4192.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2300	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4192.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4192.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4192.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4192.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4192.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4192.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4192.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4192.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15286.21	8007.2			8353.64	3267.98			817.12						129.97

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f134102c8b88 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010078 单位名称 深圳市水利土木建筑工程有限公司



附件 4:

诚信投标及无行贿犯罪无行政处罚承诺书

致 深圳市水务(集团)有限公司 :

我司自愿参加贵司组织的 文锦南路东(深南东路-沿河南路)DN800 供水管改造工程

(项目名称) 的投标, 我在此郑重承诺:

(1) 诚信参与贵司招标活动, 所提供的投标文件等所有资料均真实有效, 不存在弄虚作假行为。

(2) 近三年内(从本项目发布招标公告之日起倒算), 我司或者法定代表人无行贿犯罪记录。

(3) 近一年内(从本项目截标之日起倒算), 我司无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的记录。

我已核实上述承诺内容。如承诺不属实, 我司愿意无条件接受:

- (1) 宣布我司投标废标。
- (2) 取消我司的中标资格。
- (3) 列入投标黑名单。
- (4) 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标人(盖章):

法定代表人(签字/盖章):

投标人代表(签字):

出具日期:



深圳市水利土木建筑工程有限公司

红伟

103

2025 年 11 月 19 日

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市水利土木建筑工程有限公司 统一社会信用代码：91440300192205739Q

商事登记信息	年报公示信息	抽查检查结果信息	经营异常信息	行政处罚信息	严重违法失信信息	
--------	--------	----------	--------	--------	----------	--

基本信息			
注册号	440301103183655	统一社会信用代码	91440300192205739Q
企业名称	深圳市水利土木建筑工程有限公司	法定代表人	陈玉益
住所	深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301	成立日期	1992-05-13
认缴注册资本总额	(人民币)12000万元	核准日期	2021年10月14日
一般经营项目	承担大（2）型水利水电建安和基础工程施工；承担各类工业与民用建安工程、水电安装工程；承担城市道路、涵洞、隧道、公路、桥梁工程施工；承担河道疏浚、防水堵漏工程施工；承担园林绿化工程施工。	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	
营业期限	永续经营		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
黄辉君	3600万元	30%
陈玉益	8400万元	70%

成员信息	
成员名称	职务
黄辉君	监事
陈玉益	总经理
陈玉益	执行董事



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

91440300192205739Q

商事主体名称：

深圳市水利土木建筑工程有限公司

☒ 全称

验证码：

请输入验证码

9加7=?

重新获取验证码

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市水利土木建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
黄辉君	3600	30	自然人	自然人股东
陈玉益	8400	70	自然人	自然人股东

验证码：

请输入验证码

2减1=?

重新获取验证码

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息
严重违法失信信息

深圳市水利土木建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192205739Q
注册号：	440301103183655
商事主体名称：	深圳市水利土木建筑工程有限公司
住所：	深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301
法定代表人：	陈玉益
认缴注册资本（万元）：	12000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1992-05-13
营业期限：	永续经营
核准日期：	2021-10-14
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

公司营业执照：

统一社会信用代码 91440300192205739Q		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市水利土木建筑工程有限公司		成 立 日 期 1992年05月13日			
类 型 有限责任公司		住 所 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301			
法定代表人 陈玉益		登 记 机 关 		2021 年 10 月 14 日	
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书:

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司	
详细地址: 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300192205739Q	法定代表人: 陈玉益
注册资本: 12000万元人民币	经济性质: 有限责任公司
证书编号: D144120850	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关:
	2023 年 12 月 22 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00070282	



建筑业企业资质证书

证书编号: D244023780

企业名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192205739Q

法定代表人: 陈玉益

注册地址: 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

有效期: 至 2028年11月30日

资质等级: 水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码直验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月30日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344033329

企业名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192205739Q

法定代表人: 陈玉益

注册地址: 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

有效期: 至2029年10月18日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年09月18日





建筑业企业资质证书

证书编号: DL344362848

企业名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192205739Q

法定代表人: 陈玉益

注册地址: 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

有效期: 至 2029年04月07日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市宝安区住房和建设局

发证日期: 2024年04月07日



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300192205739Q

商事主体名称:

深圳市水利土木建筑工程有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 **许可经营信息** 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市水利土木建筑工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	承担大（2）型水利水电建安和基础工程施工；承担各类工业与民用建安工程、水电安装工程；承担城市道路、涵洞、隧道、公路、桥梁工程施工；承担河道疏浚、防水堵漏工程施工；承担园林绿化工程施工、土石方工程施工；砼结构构件销售；砼结构构件制造；水泥制品制造；水泥制品销售；工程管理服务；建筑工程机械与设备租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

2、企业同类业绩：

二、投标人同类业绩


序号	项目名称	建设内容	合同价 (万元)	合同签订时间 (年 月 日)	备注
1	宝安区石岩街道 2021 年人行天桥新建工程	本项目新建三座人行天桥，分别为宝石科技园人行天桥、宝石南路人行天桥、松白路湿地公园人行天桥，新建总面积约 1510m²。项目概算总投资 3,110.48 万元，建安工程费 2,344.71 万元(不含电力迁改工程)。	2003.63	2024.1.28	
2	留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目施工总承包	该项目位于南山区西丽街道留仙洞片区窗仙大道与兴科一街相交处，跨越仙大道及其辅道，北接深圳职业技术大学甯仙洞校区，南接创智云城，主桥长约 73m，宽度为 5.5m。	1739.38	2025.1.22	
3	田心大道如意路市政工程	项目起点为同辉路，终点为外环路，全长 31gkm，扣除由市地铁集团实施的地铁 13 号线石岩段车站范围 0.71km 后，本项目实施 2.48km，设计红线宽 37~44m，双向六车道，道路等级为城市主干道。项目概算总投资 40452.77 万元，其中建安费 32406.32 万元。	26958.48	2023.6.20	
4	长泰区鹤亭中路延伸段建设工程（一期）	长泰区鹤亭中路延伸段建设工程(一期) 拟建道路由鹤亭中路和规划路一两条道路组成，总长 642.3m。其中:鹤亭中路大致呈东西走向，道路设计起于测设桩号 HK04000 与现状支路平交，沿规划路线由西向东延伸，至终点测设桩号 HK0+489.436 与规划路一平交，道路等级为城市支路，道路红线宽度 30m，设计速度为 30kmh，路线全长 489.436m;规划路一大致呈南北走向，道路设计起于测设桩号 GK0-000 与鹤亭中路平交，沿规划路线由北向南延伸，至终点测设号 GK0152858 与鹤亭路平交。道路等级为城市次干路，道路红线宽度 30m，设计速度为 30km/h，路线全长 152.858m。本项目主要建设内容包括路基路面工程、管网配套、照明工程、通信工程、绿化工程、交通设施及其他附属设施等：	2579.05	2021.12.22	

5	燕罗街道祥溪路(广田路—燕罗北街)新建工程	本项目北侧起点与广田路相接,南侧终点至燕罗北街,全长约 404m,规划红线宽 15m,双向两车道,设计时速 20kmh,道路等级为城市支路。建设内容主要包括:新建机动车道、非机动车道、人行道及绿化,完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、燃气、海绵城市、多功能智能杆)等,项目概算总投资为:1977.59 万元,其中建安工程费为 1563.01 万元	1187.99	2022.12.8	
---	-----------------------	--	---------	-----------	--

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1998937&channelId=2851>

深圳市公共资源交易公共服务平台中标公告网址:

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1998937&channelId=2851>



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词
搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

宝安区石岩街道2021年人行天桥新建工程

发布时间: 2023-12-12 信息来源: 本站 浏览次数: 677

招标项目编号:	2107-440306-04-01-186393002
招标项目名称:	宝安区石岩街道2021年人行天桥新建工程
标段名称:	宝安区石岩街道2021年人行天桥新建工程
项目编号:	2107-440306-04-01-186393
公示时间:	2023-12-12 12:31至2023-12-15 12:31
招标人:	深圳市宝安区石岩街道办事处
招标代理机构:	深圳市全安建设监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市水利土木建筑工程有限公司
中标价(万元):	2003.633563万元
中标工期:	190天
项目经理:	刘斌鸿
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2442010201003362
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标单位	得票数	排名
K	鹏湾营造集团有限公司	0	0
E	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	0	0
F	深圳泰鸿建科集团有限公司	0	0
M	深圳市永诚信建设集团有限公司	0	0
H	深圳市伟成建设有限公司	0	0
C	深圳市交运工程集团有限公司	0	0
B	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	0	0
P	深圳市科工建设有限公司	0	0
I	深圳远洋生态建设实业有限公司	0	0
J	联建建设工程有限公司	0	0
N	深圳金瑞建设集团有限公司	0	0
O	广东建华盛建设工程有限公司	0	0
A	深圳市水利土木建筑工程有限公司	9	1
L	天佳建设集团有限公司	9	1
G	深圳市华胜建设集团有限公司	6	3
D	深圳市森蓝建设集团有限公司	3	4

抽签号: 48

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市水利土木建筑工程有限公司	2023-11-27 15:08:55	<input checked="" type="checkbox"/>
1	深圳市华胜建设集团有限公司	2023-11-28 14:54:28	<input type="checkbox"/>
2	天佳建设集团有限公司	2023-11-28 15:44:05	<input type="checkbox"/>

附件信息

附件:

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2107-440306-04-01-186393002001

标段名称: 宝安区石岩街道2021年人行天桥新建工程

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价: 2003.633563万元

中标工期: 190天

项目经理(总监): 刘斌鸿



本工程于 2023-11-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-12-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

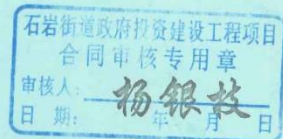
日期: 2024-01-11



查验码: 8638556156021784 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

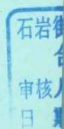
SFD-2015-06



工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同



工程名称: 宝安区石岩街道 2021 年人行天桥新建工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

发 包 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承 包 人: 深圳市水利土木建筑工程有限公司



说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06, 即 2015 版第六版。

					深圳
					范本
					招标工程单价合同
					2015版
					第六次修订

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

1、工程名称: 宝安区石岩街道 2021 年人行天桥新建工程

2、工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

3、工程规模及特征: 本项目新建三座人行天桥,分别为宝石科技园人行天桥、宝石南路人行天桥、松白路湿地公园人行天桥,新建总面积约 1510 m²。项目概算总投资 3,110.48 万元,建安工程费 2,344.71 万元(不含电力迁改工程)。

4、承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

施工总承包。包括但不限于:桥梁工程、电气工程、其他工程、施工期交通疏解、管线迁改工程等。具体工作内容详见本工程的施工图纸和工程量清单所包含的全部内容。

1、市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长:米;宽:米;高:米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：__米宽：__米高：__米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				

☐智能建筑(☐综合布线系统☐信息网络系统☐其它);

☐其它:

4. 其他工程

三、合同工期

开工日期: ____年____月____日 (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

竣工日期: ____年____月____日;

合同工期总日历天数 190 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币 (大写): 贰仟零叁万陆仟叁佰叁拾伍元陆角叁分 (¥20,036,335.63 元)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 柒拾捌万壹仟壹佰捌拾肆元壹角肆分 (¥781,184.14 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹佰壹拾万元整 (¥1,100,000.00 元)。

(5) BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

工人工资款支付专用账户号: 4425 0100 0162 0000 0865

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年1月28日;

订立地点: 深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章后 成立。

本合同一式 12 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 8 份, 承包人执 3 份, 监理单位留存 1 份。

(以下无正文)

(以下为《深圳市建设工程施工(单价)合同》签署页)

发包人: (公章)  深圳市宝安区石岩街道
办事处

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

合同经办人: 

承包人: (公章) 深圳市水利土木建筑
工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300192205739Q

地址: 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社
区洋涌路 62 号 301

邮政编码: 518105

法定代表人: 陈玉益

委托代理人:

电话: 0755-25593399

传真:

电子信箱: 284099236@qq.com

开户银行: 招商银行深圳宝安中心区支
行

账号: 7559 0142 7410 201

深圳公共资源交易中心招标公告查询网址:

深圳交易集团

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-3656999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目施工总承包

发布时间: 2024-11-13 信息来源: 本站 浏览次数: 954

(招标项目编号: 2018-440305-48-01-704512001)

查看详情

我要投标

申请保函

一、招标概况

项目名称: 留仙洞片区留仙大道规划人行天桥
项目编号: 2018-440305-48-01-704512
是否重大项目: 否

招标项目名称: 留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目施工总承包

招标项目编号: 2018-440305-48-01-704512001

工程类型: 施工

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否场外项目: 否

行政监督部门: 南山区住房和城乡建设局

二、公告基本信息

公告发布时间	2024-11-13 09:00:00 至 2024-12-02 18:00:00
公告质疑截止时间	2024-11-22 17:00:00
公告答疑截止时间	2024-11-27 17:00:00
招标文件获取方式	网上获取
备注	

三、招标人与招标代理

建设单位	单位名称	深圳市南山区建筑工务署
	通讯地址	深圳市南山区爱心大厦
	经办人	杨工
	办公电话	0755-26560365
招标代理	电子邮箱	hhm8858@126.com
	单位名称	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
	经办人	黄工
	办公电话	16675153120
	手机号码	16675153120
	电子邮箱	hhm8858@126.com

四、详细公告内容

留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目施工总承包【标段编号: 2018-440305-48-01-704512001001】

本次招标内容	施工总承包，包括但不限于：桥梁工程、给排水工程、电气工程、电梯工程、交通疏解、管线迁改工程等（具体详见施工图纸及工程量清单），所有的细目详见合同、图纸、工程量清单、技术要求及合同其他文件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。
本次招标面积	
本次发包工程估价	1932.74万元
计划总投资	1,800万元
工程地址	深圳市南山区
项目现场的具体位置和周边环境	投标人自行现场踏勘，其他详见其他图纸等资料。
计划工期	300
拟采用评标方法	定性评审法
拟采用定标方法	票决抽签
按标文件递交方式	线上递交
投标文件递交截止时间	2024-12-02 18:00
投标保证金	30万元
是否接受联合体投标	不接受
投标人资质要求	施工资质：住建部资质/施工/施工总承包/市政公用工程施工总承包/二级及以上；
其他资质要求	1、资质等级：具有市政公用工程施工总承包二级或以上资质 2、项目经理：具有一级注册建造师（市政公用工程专业）且持有有效期内的项目经理安全生产考核合格证书（B证）。
拟派项目经理（或建筑师）最低资格等级	一级
拟派项目经理（或建筑师）专业	市政公用工程专业
投标申请人应当具有的同类工程经验要求	无
其他投标条件	投标申请人必须具备安全生产许可证。 投标申请人项目经理必须配备安全生产考核合格证。 今年以来，在招标投标活动中具有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受。 项目经理（建造师）或项目总监的任职数量达到规定限额的，或因不良行为为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负。

五、附件信息

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2400542>

分享到:   

中标通知书

中标通知书

标段编号： 2018-440305-48-01-704512001001

标段名称： 留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目施工总承包

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价： 1739.387904万元

中标工期（天）： 300

项目经理（总监）： 鲁建华



本工程于 2024-11-13 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



孔伟

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-12-25

李川

查验码： JY20241219003794

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同



合同编号: 2018S196SG001

深圳市南山区建筑工务署 市政工程施工(单价)合同 (适用于市政招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 留仙洞片区留仙大道规划人行天桥

合同名称: 留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目施工总承包合同

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市水利土木建筑工程有限公司



正本

合同编号: 2018S196SG001

**深圳市南山区建筑工务署
市政工程施工(单价)合同**
(适用于市政招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 留仙洞片区留仙大道规划人行天桥

合同名称: 留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目施工总承包合同

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 留仙洞片区留仙大道规划人行天桥

工程地点: 深圳市南山区西丽街道留仙洞片区

工程投资额: 项目总概算 2327.03 万元,其中建安工程费 1932.74 万元,工程建设其他费 283.48 万元,预备费 110.81 万元。(深南发改批(2024)401号)

工程规模及特征: 该项目位于南山区西丽街道留仙洞片区留仙大道与兴科一街相交处,跨越留仙大道及其辅道,北接深圳职业技术大学留仙洞校区,南接创智云城,主桥长约 73m,宽度为 5.5m。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 1 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米

☐ 其它:

2. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 2 月 15 日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2025 年 12 月 12 日;

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟柒佰叁拾玖万叁仟捌佰柒拾玖元零肆分 (¥ 17393879.04 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆拾肆万玖仟零叁拾伍元肆角捌分 (¥ 449035.48 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 壹拾万整 (¥ 100000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 玖拾伍万整 (¥ 950000.00 元);

(5) BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

(6) 本工程中标净下浮率为: 14.28%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-

不可竞争费)]*100%, 安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、项目管理机构人员配备表

承包人必须按投标文件承诺为本工程配备管理机构人员。人员组成情况如下表：

职务	姓名	职称	上岗资格证明				联系电话
			证书名称	级别	证号	专业	
项目经理	鲁建华	工程师	建造师	一级	粤 1342013201309582	市政工程	13378012273
生产经理	詹木荣	工程师	职称证	中级	B08203080100003935	市政工程	13556863320
技术负责人	李忠	高级工程师	职称证	高级	粤高职称字第 1700000893789 号	建筑管理	13726507226
安全主任	黄晔	助理工程师	岗位证	-	粤建安 C3 (2010) 0007114	安全管理	13632679305
土建工程师	刘斌鸿	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1703003001059 号	建筑工程	15999600663
土建工程师	邱海涛	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 0800102319061 号	建筑工程	15920187948
安全工程师	邹毅	工程师	职称证	中级	09336543309650838	安全工程	13543249178
机电工程师	陈会城	高级工程师	职称证	高级	粤高职称字第 1803001012404 号	水利水电机电	13691698160
质量主任	陈贤彪	工程师	岗位证	-	2401030100001599	土建工程	15814795560
造价工程师	常发双	工程师	造价工程师证	一级	建[造] 11194400027476	土木建筑	15815563368
安全员	纪传锐	助理工程师	岗位证	-	粤建安 C3(2017)0015180	安全管理	18924288953
安全员	何继文	助理工程师	岗位证	-	粤建安 C3 (2005) 0004013	安全管理	13823527498
测量员	翟腾腾	-	岗位证	-	2001090003699	建筑测量	13530859426
资料员	林壮槟	-	岗位证	-	0441711494417006201	档案管理	18802674890
质量员	廖伟新	-	岗位证	-	0442210600013000015	市政工程	15818939075
劳资专管员	郑静玲	-	岗位证	-	2001140002320	工程管理	13927448010
施工员	郑永才	-	岗位证	-	0441710194417009042	土建工程	15914797251
施工员	欧纯	-	岗位证	-	2201010500391742	土建装饰工程	15118168893

材料员	韦春雨	—	岗位证	—	0441811194418004090	工程管理	13407803206
-----	-----	---	-----	---	---------------------	------	-------------

八、相关约定：

1、砂石资源处置按深圳市规划和自然资源局关于转发粤自然资函〔2023〕492 号文件加强工程建设项目施工产生的砂石资源综合利用管理的通知（深规划资源〔2023〕826 号）及南山区政府相关规定执行。

九、组成合同的相关文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5)本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

十、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十一、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十二、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 1 月 22 日；

本合同订立地点：深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 伍 份，其中合同正本份数：贰 份，发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数：叁 份，发包人保存 壹 份，承包人保存 壹 份，其它保存单位：保存 壹 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

发包人：（公章）深圳市南山区建筑工程署

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：12440305634798694R

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：26572015

电子信箱：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300192205739Q

地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-25593399

传真：0755-82117190

电子信箱：_/

3、田心大道如意路市政工程

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3250806>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

田心大道如意路市政工程

广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403011909081673	省级项目编号	4403010801049967
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处	建设单位统一社会信用代码	11440306007541985N
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	40452.77
立项级别	区县级	立项文号	宝发改概算[2022]163号



项目地址：深圳市宝安区项目起点为同辉路，终点为外环路。

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	勘察	公开招标	2022-12-14	121.74	4403011909081673-BB-001	4403010801049967-BB-001	查看
B	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	公开招标	2023-02-02	527.68	4403011909081673-BA-001	4403010801049967-BA-001	查看
B	深圳市水利土木建筑工程有限公司	施工	公开招标	2023-05-26	26958.49	4403011909081673-BD-001	4403010801049967-BD-001	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

田心大道如意路市政工程

招标投标信息详情

项目名称	田心大道如意路市政工程		
工程名称	田心大道如意路市政工程		
中标通知书编号	4403011909081673-BD-001	省级中标通知书编号	4403010801049967-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-05-26	中标金额(万元)	26958.49
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	统一社会信用代码	91440300192486649E
中标单位名称	深圳市水利土木建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300192205739Q
项目负责人	詹木荣	证件类型	身份证
身份证号码	440804*****75	记录登记时间	2023-05-26
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

标段编号: 2008-440300-53-01-700671005001

标段名称: 田心大道如意路市政工程

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价: 26958.488342万元

中标工期: 624天

项目经理(总监): 詹木荣



本工程于 2023-04-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-05-31 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

任法群



招标人(盖章):

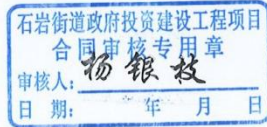
法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-01



查验码: 6634768919874881 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 田心大道如意路市政工程

工程地点: 宝安区石岩街道

发 包 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承 包 人: 深圳市水利土木建筑工程有限公司



2015 年版

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方, 承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定; 如无细化、完善、补充、修改或另行约定, 则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款, 当两者之间有不符之处, 以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程**固定单价施工合同**, 发包人与承包人可结合建设工程具体情况, 参考本合同(示范文本)订立合同, 并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中, 如有任何疑问或不明之处, 请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意, 不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06, 即 2015 版第六版。

				深圳
				范本
				招标工程单价合同
				2015版
				第六次修订

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 田心大道如意路市政工程

工程地点: 项目起点为同辉路, 终点为外环路。

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目起点为同辉路, 终点为外环路, 全长 3.19km, 扣除由市地铁集团实施的地铁 13 号线石岩段车站范围 0.71km 后, 本项目实施 2.48km, 设计红线宽 37~44m, 双向六车道, 道路等级为城市主干道。项目概算总投资 40452.77 万元, 其中建安费 32406.32 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 道路工程(含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、道路附属构筑物工程、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等)、桥涵工程(含桥梁工程、箱涵)、给排水工程(含给水、雨水、污水工程)、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)、燃气工程、管线迁改工程(不含电力迁改工程)及海绵城市等。上述内容为暂定, 具体以施工图纸、工程量清单以及合同约定为准。承包人不得拒绝执行招标范围内的全部工作, 以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

□其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: ____年____月____日(暂定, 实际以项目总监签发开工令为准);

计划竣工日期: ____年____月____日(暂定, 以实际竣工验收日期为准);

合同工期总日历天数 624 天(暂定)。

该合同工期为承包人在投标时已根据自身的专业水平等对工期问题充分考虑, 不求发包人支付由此增加的费用。最终总工期以发包人要求的工期为准, 承包人必须按照发包人根据项目实际要求最终确定的工期目标完成项目建设工作。同时, 需按交通及上级部门有关工期要求完成相应节点。若工程存在分段实施, 工期开工时间按相应分段开工时间计算。分段实施过程中, 若非承包人原因导致分段开工时间延后, 总工期可相应顺延。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 贰亿陆仟玖佰伍拾捌万肆仟捌佰捌拾叁元肆角贰分
(¥ 269584883.42 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 捌佰贰拾伍万壹仟零玖拾元贰角叁分 (¥ 8251090.23 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹仟叁佰捌拾肆万元 (¥ 13840000.00 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹仟叁佰伍拾壹万零柒佰叁拾元叁角陆分 (¥ 13510730.36 元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

工人工资款支付专用账户号: 4425 0100 0162 0000 0865

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 6 月 20 日;

订立地点: 深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖公章 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。

发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)

素丹天

承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:
(签字)

陈玉益

统一社会信用代码: 11440306007541985N

地址: 深圳市宝安区石岩街道

邮政编码: _____

法定代表人: 张振锐

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

合同经办人: 张振锐

统一社会信用代码: 91440300192205739Q

地址: 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301

邮政编码: 518101

法定代表人: 陈玉益

委托代理人: _____

电话: 0755-25593399

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 招商银行深圳宝安中心区支行

账号: 755901427410201

4、长泰区鹤亭中路延伸段建设工程（一期）

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2638693>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

长泰县鹤亭中路延伸段建设工程（一期）

福建省·漳州市·长泰县

项目编号	3506002101210194	省级项目编号	3506252101040201
建设单位	长泰县住房和城乡建设局（人民防空办公室）	建设单位统一社会信用代码	11350625003909957K
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	5150
立项级别	地市级	立项文号	无记录

项目地址：福建省漳州市长泰县

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级

省级施工许可证编号

合同金额（万元）

面积（平方米）

发证日期

施工许可编号

详情

B

3506252101040201-SX-001

2579.05

--

2022-10-12

3506002101210194-SX-001

查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

施工许可详情

项目名称	长泰县鹤亭中路延伸段建设工程（一期）		
工程名称	长泰县鹤亭中路延伸段建设工程（一期）		
施工许可证编号	3506002101210194-SX-001	省级施工许可证编号	3506252101040201-SX-001
项目代码	--	项目编号	3506002101210194
建设用地规划许可证编号	/	建设工程规划许可证编号	建字第350625202200108号
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期（天）	180	数据等级	B
项目经理	刘长鹏	所属单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司
总监理工程师	梅瑞鹏	所属单位	福建省融拓工程项目管理有限公司
合同金额（万元）	2579.05	面积（平方米）	--

关闭

中标通知书

(建设单位名称) 漳州市长泰区住房和城乡建设局 位于 (建设地点) 长泰区武安镇鹤亭村 的 长泰区鹤亭中路延伸段建设工程(一期) 于 2021 年 12 月 02 日在 漳州市长泰区建设工程交易中心大厅 公开开标后, 经评标委员会评审, 并于中标公示, 由建设单位确定 深圳市水利土木建筑工程有限公司 为中标单位, 中标价为人民币 (大写): 贰仟伍佰柒拾玖万零伍佰叁拾陆元整(含暂列金壹佰壹拾万元) (小写: ¥25790536.00 元(含暂列金¥110 万元), 中标工期: 180 日历天, 工程质量: 达到国家现行《工程施工质量验收规范》的合格标准, 项目经理: 刘长鹏, 资格证 贰 级, 注册编号: 粤 2442016201603668。中标单位收到中标通知书后 30 日内应到 (地点) 漳州市长泰区武安镇人和南路 与建设单位 漳州市长泰区住房和城乡建设局 签订承包合同。

建设单位: (盖章)



招标代理单位: (盖章)



法定代表人: (盖章)



法定代表人: (盖章)



日期: 2021 年 12 月 14 日

长泰区鹤亭中路延伸段建设工程（一期）

施 工 合 同

发包人：漳州市长泰区住房和城乡建设局

承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期：2021年12月22日

合同协议书

发包人（全称）：漳州市长泰区住房和城乡建设局

承包人（全称）：深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长泰区鹤亭中路延伸段建设工程（一期）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：长泰区鹤亭中路延伸段建设工程（一期）

2. 工程地点：长泰区武安镇鹤亭村。

3. 工程立项批准文号：漳泰发改批【2021】60号文

4. 资金来源：财政拨款

5. 工程建设规模：长泰区鹤亭中路延伸段建设工程（一期）拟建道路由鹤亭中路和规划路一两条道路组成，总长 642.3m。其中：鹤亭中路大致呈东西走向，道路设计起于测设桩号 HK0+000 与现状支路平交，沿规划路线由西向东延伸，至终点测设桩号 HK0+489.436 与规划路一平交，道路等级为城市支路，道路红线宽度 30m，设计速度为 30km/h，路线全长 489.436m；规划路一大致呈南北走向，道路设计起于测设桩号 GK0+000 与鹤亭中路平交，沿规划路线由北向南延伸，至终点测设桩号 GK0+152.858 与鹤亭路平交。道路等级为城市次干路，道路红线宽度 30m，设计速度为 30km/h，路线全长 152.858m。本项目主要建设内容包括路基路面工程、管网配套、照明工程、通信工程、绿化工程、交通设施及其他附属设施等；

6. 工程承包范围：长泰区鹤亭中路延伸段建设工程（一期），具体以招标人提供的设计施工图纸、有关设计变更通知、工程预算审核书中工程量清单和编制说明所列指的范围、招标文件以及招标人对招标文件的答疑、澄清、修改或补充说明为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 28 日（具体以开工令日期为准）。

计划竣工日期：2022 年 6 月 25 日。

工期总日历天数：180。其中各关键节点的工期要求为 / 。

三、质量标准

工程质量：达到国家现行《工程施工质量验收规范》的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟伍佰柒拾玖万零伍佰叁拾陆元整（¥ 25790536 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾捌万玖仟伍佰叁拾玖元捌角壹分元整（¥489539.81 元）；

（2）甲供材料费金额：

人民币（大写） / 元整（¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / 元整（¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾万 元整（¥ 1100000 元）；

一、 合同价格形式：固定总价加风险包干。

五、项目负责人

承包人项目负责人：刘长鹏

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 12 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在 漳州市长泰区住房和城乡建设局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章或签字后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 两 份，副本 两 份；承包人执正本 两 份，副本 两 份。



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: 11350625003909957K

地 址: 漳州市长泰区武安镇

邮政编码: 363900

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: 0596-8358388

传 真: 0596-8358388

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

组织机构代码: 91440300192205739Q

地 址: 深圳市宝安区燕罗街道塘

下涌社区洋涌路 62 号 301

邮政编码: 518000

法定代表人: 陈玉益

委托代理人: _____

电 话: 0755-83897111

传 真: 0755-82117190

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份

有限公司深圳香蜜湖支行

账 号: 44201625700052527237

附件 2

福建省市政基础设施工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表 1

工程名称	长泰区鹤亭中路延伸段建设工程（一期）	工程地址	长泰区武安镇鹤亭村
建设单位	漳州市长泰区住房和城乡建设局		
勘察单位	福建省漳州市建筑设计有限公司	结构形式	/
设计单位	福建省迅捷交通科技有限公司	工程规模	路线总长 642.3 米，道路宽度 30 米。
监理单位	福建省融裕工程项目管理有限公司	开工日期	2022年 10 月 12 日
施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司	竣工日期	2023年 05 月 15 日
施工许可证号	350625202210120102	总造价	2579.0536 万元
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 （一）道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 （二）桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 （三）排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 （四）其他专业 1、电力工程 2、电信工程 3、路灯工程 4、给水工程 5、燃气工程 6、灯光工程 7、绿化工程		已完成道路工程、排水工程、给水工程、电力工程、电信工程、灯光工程、绿化工程各分部工程均有按设计图纸要求及施工规范规定进行施工	

续表 1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	已完成总包合同约定
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料	技术档案及施工管理资料齐全
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料	主要建筑材料试验报告、主要使用功能检验报告齐全
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	勘察单位质量检查报告 齐全 设计单位质量检查报告 齐全 施工单位竣工报告 齐全 监理单位质量评估报告 齐全
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	与总包单位已签工程质量保修书
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已按要求全部整改完毕
审查结论：  <div style="text-align: right;"> 建设单位工程负责人：  2023 年 5 月 10 日  </div>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主 任	陈文胜
副主任	黄明勤
成 员	王小明、梅瑞鹏、刘长鹏、陈俊祺、杨木坤

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
道路工程	陈文胜	黄明勤、刘长鹏、梅瑞鹏、王小明、陈俊祺、杨木坤
桥梁工程		
排水工程	梅瑞鹏	陈文胜、刘长鹏、梅瑞鹏、王小明、陈俊祺、杨木坤
给水工程	王小明	陈文胜、黄明勤、梅瑞鹏、刘长鹏、陈俊祺、杨木坤
电信工程	刘长鹏	陈文胜、黄明勤、梅瑞鹏、王小明、陈俊祺、杨木坤
电力工程	黄明勤	陈文胜、刘长鹏、梅瑞鹏、王小明、陈俊祺、杨木坤
路灯工程	陈文胜	梅瑞鹏、黄明勤、刘长鹏
燃气工程		
绿化工程	梅瑞鹏	陈文胜、黄明勤、刘长鹏

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	合格	共核查 21 项， 其中符合要求 21 项， 经鉴定符合要求 21 项 结论：一般	应 得 100 分 实 得 89 分 得分率 89 %
桥梁工程			
给水工程	合格		
排水工程	合格		
电力工程	合格		
电信工程	合格		
路灯工程	合格		
燃气工程			
绿化工程	合格		
单位工程评定等级			
合格			
<div>（公章）</div> <div>建设单位工程负责人： [Signature]</div> <div>2023 年 5 月 10 日</div>			
执行标准	道路工程	城镇道路工程施工与质量验收规范 CJJ1-2008	
	桥梁工程	/	
	给、排水工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008	
	电力、电信工程	《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008	
	路灯、灯光工程	《城市道路照明工程施工及验收规范》CJJ89-2012	
	绿化工程	《园林绿化工程施工及验收规范》CJJ82-2012	

续表 3

验收机构意见	建设单位	同意验收
	勘察单位	同意验收
	设计单位	同意验收
	施工单位	同意验收
	监理单位	同意验收

竣工验收结论：

该工程于2023年5月10日在工程现场进行工程验收，由建设单位主要领导，小组成员：设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位的主要人员经现场对工程质量、观感、安全使用功能检查，从质量、安全、资料齐全，经各方一致验收意见为：合格。
符合竣工验收条件，同意竣工验收。

建设单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2023年5月10日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2023年5月10日	设计单位 (公章) 项目负责人: (签字) 2023年5月10日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (签字) 2023年5月10日	施工单位 (公章) 项目经理: (签字) 2023年5月10日
--	--	--	---	---

5、燕罗街道祥溪路(广田路—燕罗北街)新建工程

查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3182038>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

燕罗街道祥溪路(广田路—燕罗北街)新建工程

广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403061907280216	省级项目编号	4403061507019927
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处(中共深圳市宝安区燕罗街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	MB2C1982-2
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1977.59
立项级别	区县级	立项文号	宝发改概算[2022]39号



项目地址: 深圳市宝安区燕罗街道祥溪路

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市水利土木建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-11-25	1187.99	4403061907280216-BD-001	4403061507019927-BD-001	查看



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

招投标信息详情

项目名称	燕罗街道祥溪路(广田路—燕罗北街)新建工程		
工程名称	燕罗街道祥溪路(广田路—燕罗北街)新建工程		
中标通知书编号	4403061907280216-BD-001	省级中标通知书编号	4403061507019927-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-11-25	中标金额(万元)	1187.99
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市志远工程咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5H803B43
中标单位名称	深圳市水利土木建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300192205739Q
项目负责人	李忠	证件类型	身份证
身份证号码	372925*****59	记录登记时间	2022-11-25
数据来源	共享交换	数据等级	B

中标通知书

标段编号: 2018-440306-54-01-702539001001

标段名称: 燕罗街道祥溪路(广田路—燕罗北街)新建工程

建设单位: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价: 1187.990620万元

中标工期: 240天

项目经理(总监): 李忠

本工程于 2022-10-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-11-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李忠

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-07

查验码: 9325188595886381

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

YK1-20220022
2200588

燕罗街道司法所
合同审核专用章

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 燕罗街道祥溪路(广田路-燕罗北街)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道

发 包 人: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承 包 人: 深圳市水利土木建筑工程有限公司



2015 年版

合同已审核
燕罗街道城建办

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区燕罗街道办事处

承包人(全称): 深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 燕罗街道祥溪路(广田路-燕罗北街)新建工程

工程地点: 深圳市宝安区燕罗街道办事处

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目北侧起点与广田路相接,南侧终点至燕罗北街,全长约404m,规划红线宽15m,双向两车道,设计时速20km/h,道路等级为城市支路。建设内容主要包括:新建机动车道、非机动车道、人行道及绿化,完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、燃气、海绵城市、多功能智能杆)等。项目概算总投资为:1977.59万元,其中建安工程费为1563.01万元。

资金来源:财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

工程内容包括道路工程(含土石方工程、机动车道、人行道、非机动车道、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程)、给排水工程(含给水工程、雨水工程、污水工程)、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)、燃气工程等,具体详见项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 12 月 12 日 (开工日期以监理开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年 8 月 8 日;

合同工期总日历天数 240 天。

招标工期总日历天数 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟壹佰捌拾柒万玖仟玖佰零陆元贰角 (¥ 11879906.20 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 陆拾柒万捌仟叁佰捌拾肆元零伍分 (¥ 678384.05 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) (¥ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) (¥ 元)。

(5) BIM 技术应用费用:

人民币(大写) (¥ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

工人工资款支付专用账户号: 4425 0100 0162 0000 0865

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 12 月 8 日；

订立地点：深圳市宝安区燕罗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，其中正本贰份，副本壹拾贰份，均具有同等法律效力，

发包人执壹正捌副份，承包人执壹正肆副份。

发包人：(公章)深圳市宝安区燕罗街道办事处 承包人：(公章)深圳市水利土木建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91440300192205739Q

地址：深圳市宝安区燕罗街道环胜路1号

地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

邮政编码：

邮政编码：518101

法定代表人：

法定代表人：陈玉益

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-25593399

开户银行：

开户银行：招商银行深圳宝安中心区支行

账号：

账号：7559 0142 7410 201

合同备案情况：

经办人：

年 月 日

工程竣工验收报告

(2025 年修订)

工程名称: 燕罗街道祥溪路(广田路-燕罗北街)新建工程

验收日期: 2025 年 7 月 14 日

建设单位(盖章) 深圳市宝安区燕罗街道办事处

施工单位(盖章) 深圳市水利土木建筑工程有限公司



一、工程概况：

工程名称	燕罗街道祥溪路（广田路-燕罗北街）新建工程	工程地点	燕罗街道
工程规模	道路全长约 404m，等级为支路，双向两车道，设计速度 20Km/h，红线宽度为 15 米。	合同造价（万元）	1187.99062
工程类型	新建道路	合同工期	240 日历天
开工日期	2023 年 9 月 10 日	完工日期	2025 年 3 月 21 日
建设单位	深圳市宝安区燕罗街道办事处		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资 质 证 号	B144046787
施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司		D244023780
监理单位	深圳承远建筑工程项目管理有限公司		E244026534
设计单位	广州市城建规划设计院有限公司		A244016678
设计单位	深圳供电规划设计院有限公司		A144001933

二、主要工程内容：

本工程包括：道路工程、交通及交通疏解工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、海绵城市工程、水土保持工程。



三、验收（专业）组成员签名：

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
项目部门	/	/	/	/
前期部门	李丹	城建办	工程师	李丹
建设部门	薛景仁	综合事务中心（建设）	工程师	薛景仁
建设部门	詹天赐	综合事务中心（建设）	工程师	詹天赐
管养/接收部门		宝安区交通局		
设计单位	彭港	广州市城建规划设计院有限公司	高级工程师	彭港
设计单位	唐花香	广州市城建规划设计院有限公司	高级工程师	唐花香
设计单位	岳鹏	深圳供电规划设计院有限公司	项目负责人	岳鹏
设计单位	曾垂滨	深圳供电规划设计院有限公司	设计	曾垂滨
勘察单位	徐泰松	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	徐泰松
勘察单位	裴俊勇	深圳市勘察研究院有限公司	技术负责	裴俊勇
监理单位	赵峰	深圳承建建筑工程项目管理有限公司	项目总监	赵峰
监理单位	贺军	深圳承建建筑工程项目管理有限公司	专业监理	贺军
施工单位	李忠	深圳市水利土木建筑工程有限公司	项目经理	李忠
施工单位	郑伟敏	深圳市水利土木建筑工程有限公司	项目技术负责人	郑伟敏
施工单位	廖燕武	深圳市水利土木建筑工程有限公司		廖燕武
施工单位	吴日堂	深圳市水利土木建筑工程有限公司		吴日堂
建设部门意见：同意验收意见。 日期：2/2				

四、工程竣工验收结论：

竣工验收结论：

符合验收规范及设计要求，验收合格。

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人：

项目总监
注册号 44000032
有效期 2028.07.14

项目负责人：

项目负责人：

项目负责人：



3、项目经理近五年同类业绩：

项目经理业绩：郑伟敏

三、拟派项目经理业绩

序号	项目名称	工作内容	合同价（万元）	竣工验收时间（年 月 日）	拟派项目经理 姓名及在本项目 中担任的职位
1	对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程	项目位于碧头社区碧泰园、江边社区江边公园、松岗社区东风公园及沙浦社区沙浦社区公园内，主要建设内容为便民惠民的设施设备提升及活动区环境提升，估算总投资约 166.67 万元，其中建安费 145.62 万元。	118.96	2023. 1. 20	郑伟敏：项目经理
2	福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）工程	桥荣路(育桥路-永昌路)新建工程项目位于深圳市宝安区裕海街道桥头社区,红线宽度为 20m,设计车速为 20km/h,道路长度约 258.931m. 本次设计内容包括道路。交通、绿化、给排水、海绵城市、电力、气工程。	747.23	2023. 12. 22	郑伟敏：项目经理

1、对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程

查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160128529368>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郑伟敏					
证件类型	居民身份证	证件号码	445221*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市水利土木建筑工程有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	西区生活垃圾填埋场建设工程	广东省-惠州市-惠阳区	4413031712280202	市政工程	惠州市惠阳区市政路桥建设有限责任公司
2	同乐河综合整治范围外河段入河排污口临时接驳工程	广东省-深圳市-龙岗区	4403072005010379	市政工程	深圳市龙岗区环境保护和水务局
3	塘径水综合整治工程范围外入河排污口临时接驳工程	广东省-深圳市-龙岗区	4403072005010380	市政工程	深圳市龙岗区环境保护和水务局
4	长泰县鹤亭中路延伸段建设工程(一期)	福建省-漳州市-漳州市	3506002101210194	市政工程	长泰县住房和城乡建设局(人民防空办公室)
5	对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程	广东省-深圳市-宝安区	4403062109190003	市政工程	深圳市宝安区松岗街道办事处



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程				广东省-深圳市-宝安区	
项目编号	4403062109190003	省级项目编号	4403062109170201	 <div>宝安区政府</div> <div>项目地址：深圳市宝安区</div>	
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处	建设单位统一社会信用代码	00755063-3		
项目分类	市政工程	建设性质	改建		
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	166.67		
立项级别	地市级	立项文号	深宝松建立项(2021)82号		

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市水利土木建筑工程有限公司	施工	公开招标	2021-11-11	118.97	4403062109190003-BD-001	4403062109170201-BD-001	查看

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030620210054001001

标段名称: 对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价: 118.968035万元

中标工期: 75天

项目经理(总监): 郑伟敏



本工程于 2021-09-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-11-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-11-17



查验码: 7290166328389496

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

SFD-2015-05

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 对碧泰园、江边公园等4座公园进行

便民惠民提升工程

工程地点: 宝安区松岗街道

发 包 人: 深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人: 深圳市水利土木建筑工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

工程地点: 宝安区松岗街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目位于碧头社区碧泰园、江边社区江边公园、松岗社区东风公园及沙浦社区沙浦社区公园内,主要建设内容为便民惠民的设施设备提升及活动区环境提升,估算总投资约166.67万元,其中建安费145.62万元。

资金来源:财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 园建工程、安装工程。具体内容详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 11 月 15 日 (具体日期以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 2022 年 1 月 29 日;

合同工期总日历天数 75 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹佰壹拾捌万玖仟陆佰捌拾元叁角伍分
(¥ 1189680.35 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁万零捌佰捌拾捌元伍角伍分
(¥ 30888.55 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行深圳香蜜湖支行

工人工资款支付专用账户号: 4425 0100 0162 0000 0865

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年11月18日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式14份，均具有同等法律效力，发包人执9份，承包人执5份。

发包人：松岗街道办事处(公章)

承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：

91440300192205739Q

地址：_____

地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路62号301

邮政编码：_____

邮政编码：518000

法定代表人：_____

法定代表人：陈玉益

委托代理人：_____

委托代理人：/

电话：_____

电话：0755-25593399

传真：_____

传真：0755-82117190

电子信箱：_____

电子信箱：284099236@qq.com

开户银行：_____

开户银行：中国农业银行深圳车公庙支行

账号：_____

账号：4100 7800 0400 24495

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称:对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

验收日期: 2023 年 1 月 20 日

建设单位 (盖章): 深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位 (盖章): 深圳市水利土木建筑工程有限公司

一、工程概况（对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程）

工程名称	对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程	工程地点	深圳市宝安区松岗街道
工程规模	4座公园	合同造价(万元)	118.968035
工程类型	园建工程	合同工期	75天
开工日期	2021年11月26日	完工日期	2023年01月20日
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位		资质证书号	\
施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司		D244023780
监理单位	深圳通嘉工程监理咨询有限公司		E244060360
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司		A244001124

二、主要工程量清单（对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程）

该项目主要为：

对碧泰园健身器材、标识牌、宣传栏、创文小品、护栏等提升。

对沙浦社区公园健身器材、石材坐凳、仿木护栏、标识牌、宣传栏等提升。

对江边公园石材坐凳、护栏、标识牌、健身器材、宣传栏、创文小品等提升。

对东风公园不锈钢护栏、健身器材、标识牌、方通护栏等提升。

（工程量以结算工程量为准）

（以下空白）

三、验收（专业）组成员验收现场签到表（对碧泰园、江边公园等
4座公园进行便民惠民提升工程）

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
组 长	郭茂	深圳市宝安区松岗街道综合行政执法办公室（城管）	工程师	郭茂
成 员	殷健锋	深圳市宝安区松岗街道综合行政执法办公室（城管）	工程师	殷健锋
成 员	文广棉	深圳市宝安区松岗街道城市建设办公室	工程师	文广棉
成 员	陈志城	深圳市宝安区松岗街道城市建设办公室	工程师	陈志城
成 员	孙敦才	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	设计负责人	孙敦才
成 员	高英丕	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	总监	高英丕
成 员	郑伟敏	深圳市水利土木建筑工程有限公司	项目经理	郑伟敏
成 员	黄禄光	深圳市水利土木建筑工程有限公司	技术负责人	黄禄光

四、工程竣工验收结论（对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程）

竣工验收结论：

经组织建设、施工、设计、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，本次验收的工程包括碧泰园：景观照明灯（庭院灯、景观庭院灯、照树灯）、电缆敷设、健身设施、石凳、小品、仿石涂料翻新、护栏（不锈钢护栏、混凝土仿木护栏），江边公园：健身设施、石凳、小品、护栏（不锈钢护栏、混凝土仿木护栏），东风公园：健身设施、方通护栏、小品，沙浦公园：金属网栏、护栏（不锈钢护栏、混凝土仿木护栏）、小品、电缆敷设、石凳、景观照明灯（庭院灯）、健身设施等安装。工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

验收工作组组长签名：郑伟

验收日期：2023年1月20日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人：黄俊志

项目总监：高英杰

项目负责人：郑伟

项目负责人：郑伟

2、福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）工程

四库查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3790903>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）

广东省·深圳市·宝安区

项目编号	4403062501240004	省级项目编号	4403062501220004
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C2033-X
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	4671.19	总投资(万元)	934.2
立项级别	区县级	立项文号	深宝发改餐案〔2022〕0092号

项目地址：深圳市宝安区福海街道桥头社区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
A	4403062501220004-HZ-001	施工总包	4403062501240004-HZ-001	747.23	深圳市润昇房地产有限公司	深圳市水利土木建筑工程有限公司	查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管

合同登记信息详情

动态核查

手机查看

福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）

项目名称	福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）		
工程名称	福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）		
合同登记编号	4403062501240004-HZ-001	合同编号	--
省级合同备案编号	4403062501220004-HZ-001		
合同金额(万元)	747.23	合同类别	施工总包
建设规模	电信管道工程255米；电力管道工程260米；软基处理工程4548.26万平方米；给水管道工程225米；道路工程长242米宽20米；路灯照明工程9座；绿化工程258.931米；交通安全设施工程258.931米；燃气工程250米。		
发包单位名称	深圳市润昇房地产有限公司	发包单位统一社会信用代码	91440300MA5H2J100K
承包单位名称	深圳市水利土木建筑工程有限公司	承包单位统一社会信用代码	91440300192205739Q
联合体承包单位名称	--	联合体单位统一社会信用代码	--
合同签订日期	2023-03-30	记录登记时间	2025-01-22
数据来源	业务办理	数据等级	A

相关网站导航

关闭

中标通知书

通知编号：(Z) CZBTZ202303210051-001号

深圳市水利土木建筑工程有限公司：

经审查及中标公示，现确定贵单位为深圳润峯云上府项目市政道路（桥荣路）工程（招标编号：CGFA2022112400104001001）的中标人。

本项目采用总价包干计价模式

中 标 价：

标段1：

含税7472316.88元（大写：柒佰肆拾柒万贰仟叁佰壹拾陆圆捌角捌分）

不含税6855336.59元（大写：陆佰捌拾伍万伍仟叁佰叁拾陆圆伍角玖分）

税率：9.00%

请贵司在接到本通知书后的五日内与招标人联系，协商后续合同签订事宜。

特此通知！

招 标 人：深圳市润昇房地产有限公司

联 系 人：朱昀韬

联系电话：13823156163

感谢贵司对招标工作的支持和配合。

2023年03月21日



建筑工程施工许可证

工程编号: 2202-440306-04-01-90101501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市宝安区住房和建设局

日期 2023年06月06日

业务办理专用章



证书序列号: 2023-0844

建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处,深圳市科昇房地产有限公司		
工程名称	福海街道福深路(育桥路-永昌路)		
建设地址	深圳市宝安区福海街道福深路		
建设规模	0 平方米	合同价格	747.231688 万元
设计单位	中冶南方工程技术有限公司		
施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		
合同开工日期	2023-04-01	合同竣工日期	2023-07-31
备注	项目经理: 邓伟敬 注册证书号: 粤2442015201504628 项目总监: 陈武 注册证书号: 44027752 范围: 电信管道工程255米;电力管道工程260米;软基处理工程4548.26万平方米;给水管道工程225米;道路工程长242米宽20米;路灯照明工程9座;绿化工程258.931米;交通安全设施工程258.931米;燃气工程250米;		
变更登记			

注意事项:

- 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）

工程合同

合同编号：HTN20230001043279

发包人：深圳市润昇房地产有限公司

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期：2023 年 03 月

目录

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 合同签署前的往来函件
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 工料规范
- (7) 图纸目录及其所列合同图纸
- (8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则
- (9) 工程量清单
- (10) 其他合同文件(工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件)
- (11) 投标文件(包括投标函书、投标须知及技术标;其中技术标回标文件仅供参考,另行装订)

合同协议书

由

发包人：深圳市润昇房地产有限公司

注册地址：深圳市宝安区福永街道福永社区西环路 13 号 505
和

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301

所订立。

本工程位于深圳市宝安区福海街道桥头社区。发包人并已向独立承包人提供了上述工程的招标文件。而独立承包人亦已按上述招标文件进行了投标。

(图纸规范总价包干) 独立承包人已向发包人提供一份包括全部项目齐全单价或价款的工程量清单(以下称为“工程量清单”)。列举在图纸目录内的图纸(此后称“合同图纸”)及此工程量清单内的单价/价款(不包括数量)已获双方签署;而独立承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下:

1. 合同标的

(图纸规范总价包干) 独立承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范技术要求所说明及合同条件所绘述的本工程。工程概况详见(专用条款)第 1 章。

2. 合同价款

本工程合同总价(含增值税)为(大写)RMB 柒佰肆拾柒万贰仟叁佰壹拾陆元捌角捌分 (小写: RMB 7,472,316.88 元), 其中合同金额(不含增值税)为 RMB 6,855,336.59 元, 按 9% 税率计算的增值税税金总额为 RMB 616,980.29 元)。

一、项目概况

桥荣路(育桥路-永昌路)新建工程项目位于深圳市宝安区福海街道桥头社区, 红线宽度为20m, 设计车速为20km/h, 道路长度约258.931m。

本次设计内容包括道路、交通、绿化、给排水、海绵城市、电力、燃气工程。

(图纸规范总价包干)本工程为图纸及工料规范总价包干合同,包含在合同总价内的工程的品质和数量乃以合同图纸所绘画和工料规范所描述的为准,任何在投标时提供的工程量清单内的数量均不是本合同的一部分,凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同总价内,包括不能或缺的所有附带工作及费用,不论它们是否在合同文件中有所说明,亦不论它们是否在签订合同时可以预料到。除因变更及本合同约定可调整的情形外,合同总价一概不予调整,亦不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的,无论如何,本工程不含税的总价及单价/价款维持不变,但执行新的增值税税率后未开票的不含税价,需按新的增值税税率开具增值税专用发票,并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下:

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

Y1 = 新税率下合同结算含税金额;
X1 = 新税率前已开票含税金额;
Y = 原税率下合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向独立承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等,均已包含增值税(适用新税率的,自动适用新税率),独立承包人按合同总价内所列的增值税税率(适用新税率的,按新税率)向发包人提供增值税专用发票后,发包人相应支付奖励款/违约金/赔偿金等;而独立承包人须向发包人支付的任何罚款/违约金/赔偿金等,亦均已包含增值税(适用新税率的,自动适用新税率),直接从含税合同总价中扣减,而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。

3. 合同工期

本工程合同工期为 121 个日历天,计划开工日期为 2023 年 3 月 1 日(以发包人发出的开工指令为准),独立承包人须根据发包人进度要求进行施工。(具体工期详见技术要求(专用条款)第2.2条)

4. 质量标准

本工程要求质量为 详见工料规范第2章(工程目标)第2.1条(工程质量目标)

5. 保修金保留期

本工程保修金保留期为2年。(具体要求详见通用合同条款第15.2条)

6. 履约保函金额(详见通用合同条款第3.8条)RMB 747,231.69元

7. 延误违约金详见专用合同条款第7.6条，独立承包人向发包人支付工期延误的违约金不足弥补发包人损失的，发包人有权保留要求独立承包人继续赔偿发包人损失的权利。
8. 付款详见专用合同条款第12.3条。
9. 合同文件构成及解释
- 9.1 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分：
- (1) 合同协议书
 - (2) 中标通知书
 - (3) 合同签署前的往来函件
 - (4) 专用合同条款
 - (5) 通用合同条款
 - (6) 工料规范
 - (7) 图纸目录及其所列合同图纸
 - (8) 开办费说明及工程量清单计价计价规则
 - (9) 工程量清单
 - (10) 其他合同文件(工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件)
 - (11) 投标文件(包括投标函书、投标须知及技术标；其中技术标回标文件仅供参考，另行装订)
- 9.2 若合同文件之间有任何矛盾，以上解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。
- 9.3 上述第6项工料规范和(或)第7项合同图纸内不一致的，以严格者为准。
10. 独立承包人认可下列银行账户信息为收款账户：
- 开户银行： 中国农业银行深圳车公庙支行 。
- 户 名： 深圳市水利土木建筑工程有限公司 。

开户账号: 4100 7800 0400 24495。

独立承包人确认, 其对账户信息的管理及准确性负有完全责任, 发包人无义务进行审核, 账户信息错误的责任由独立承包人负责, 导致的任何损失均由独立承包人自行承担。如独立承包人变更账户的, 应在下一付款节点前尽早通知发包人, 并由双方签署账户变更的补充协议, 在此补充协议完成签署前, 发包人有权暂不付款。

11. 合同份数

本协议及其附件用中文书写。3 正 3 副, 发包人执 2 正 2 副, 独立承包人执一正一副, 正副本不一致的, 以正本为准。

12. 其他条款

13. 本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方均有约束力。

双方在 2023 年 3 月 30 日盖章/签署

发包人：深圳市润昇房地产有限公司) 盖章

法定代表人或获授权代表签署 蒋慕川)

姓名)

职位)

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司) 盖章

法定代表人或获授权代表签署 杨)

姓名)

职位)

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 福海街道桥荣路(育桥路-永昌路)

建设单位(公章): 深圳市宝安区福海街道办事处,
深圳市润昇房地产有限公司

竣工验收日期: 2023 年 12 月 22 日

发出日期: 2023 年 12 月 22 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）	工程地点	深圳市宝安区福海街道桥荣路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度约258.931m	工程造价（万元）	747.231688万元
结构类型	市政工程	开工日期	2023 年 06 月 06 日
施工许可证号	2202-440306-04-01-90101501	竣工日期	2023年12月22日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2202-440306-04-01-90101501-01
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处， 深圳市润昇房地产有限公司	总施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司	施工单位（土建）	深圳市水利土木建筑工程有限公司
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年8月20日	市政竣·通-10	验收合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件			
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	土建	工程质量情况良好	
	设备安装	<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名: 李江涛 注册号: 4404695-AY005 有效期: 至2025年12月</div>	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	<div>深圳市大众工程管理 监理单位</div> <div>中华人民共和国注册监理工程师 姓名: 郑伟毅 注册号: 粤2442015201504628(00) 市政 2024.06.30 深圳市水利土木建筑工程有限公司</div>		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>(公章) 项目负责人: 2023年12月22日</div>	<div>(公章) 武 注册号 44027752 有效期 2025.09.09 总监理工程师: (执业资格证章) 2023年12月22日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年12月22日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年12月22日</div>	<div>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年12月22日</div>

4、项目团队人员配置情况：

四、项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	郑伟敏	中级	二级建造师证	二级	粤 24420152015 04628
2	生产经理	詹木荣	中级	职称证	市政工程	B0820308010 0003935
3	技术负责人	刘斌鸿	中级	职称证	建筑工程	粤中职称字第 第 17030030010 59 号
4	安全负责人	黄晔	助理级	安全注册证	安全管理	粤建安 C3(2010) 0007114
5	土建工程师	邱海涛	中级	职称证	建筑工程	粤中职称字第 080010231906 1 号
6	机电工程师	陈会城	高级	职称证	水利水电 机电	粤高职称字第 180300101240 4 号
7	质量负责人	陈贤彪	中级	岗位证	土建工程	240103010000 1599
8	造价工程师	陈泽涛	中级	造价工程师证	土木建筑	建 [造]112244000 12591
9	安全员	纪传锐	助理级	安全注册证	安全管理	粤建安 C3(2017)0015 180
10	安全员	何继文	助理级	安全注册证	安全管理	粤建安 C3（2005） 0004013
11	测量员	翟腾腾	无	岗位证	建筑测量	200109000369 9
12	资料员	林壮槟	无	岗位证	档案管理	044171149441 7006201
13	质检员	吴发辉	无	岗位证	市政工程	220103060039 2522
14	劳资专管员	郑静玲	无	岗位证	工程管理	200114000232 0

15	施工管理员	吴少元	无	岗位证	市政工程	044171049441 7003144
16	材料员	韦春雨	无	岗位证	工程管理	044181119441 8004090

共计 16 人，其中：

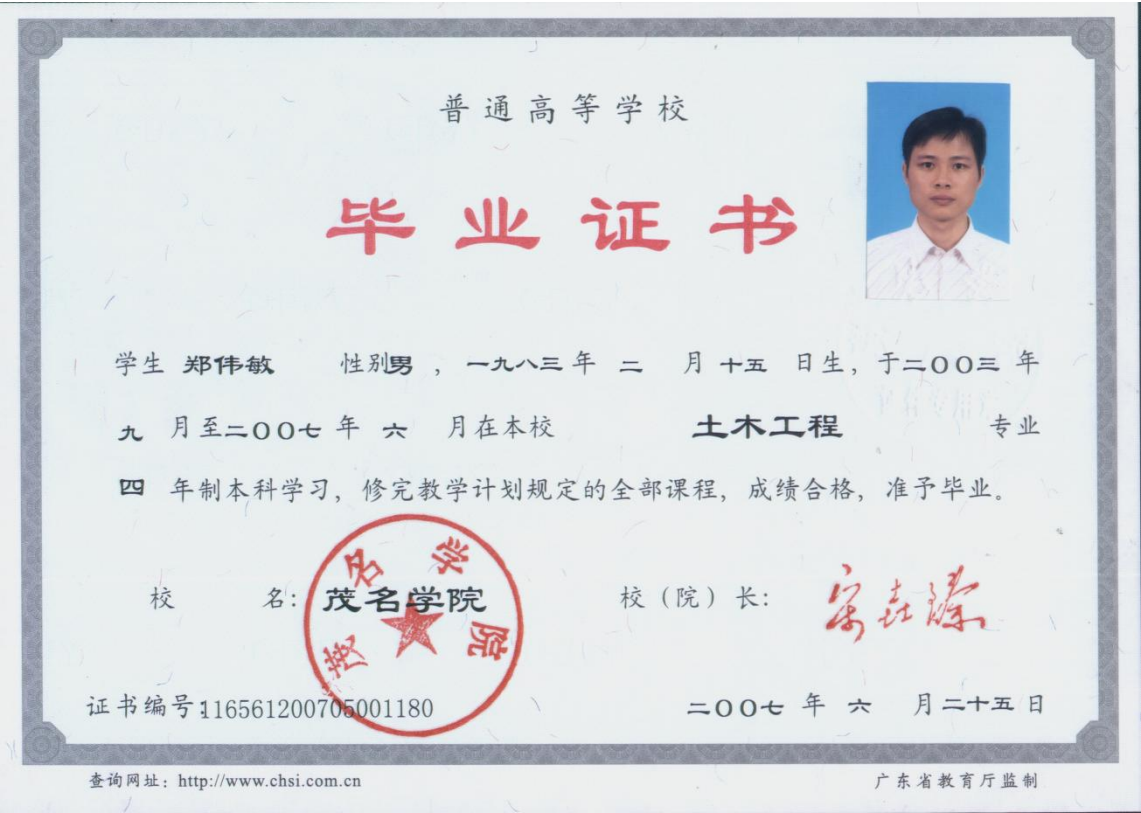
1. 拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明：☒ 是；☐ 否， 人无社保证明

2. 执业资格 10 人

3. 高级职称 1 人、中级职称 6 人

1、项目经理：郑伟敏

姓名	郑伟敏		性 别	男	年 龄	42
职务	项目经理		职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证		证件号码	445221198302157237	手机号码	18924285953
参加工作时间		2007.06		从事项目经理（建造师）年限		10
项目经理（建造师） 注册证书编号		粤 2442015201504628				
在建和已完工程项目情况						
建设单位		项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市润昇房地 产有限公司		福海街道桥荣路（育桥路 -永昌路)施工	730 万元	2023.03.17- 2023.12.22	竣工	合格
深圳市宝安区 松岗街道办事处		对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提 升工程	118 万元	2021.10.09- 2023.01.20	竣工	合格



姓名 郑伟敏

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 2 月 15 日

住址 广东省深圳市龙岗区龙平西路天集雅苑2号楼A座1903

公民身份号码 445221198302157237



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2010.07.29-2030.07.29



照片



评审委员会评审通过，
道路与桥梁
具备 工程师
资格。特发此证

广东省人力资源和社会保障厅
深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七年四月二十五日

粤中取证字第 1703003001057 号





使用有效期：2025年06月
04日-2025年12月01日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：郑伟敏

性 别：男



出生日期：1983-02-15

注册编号：粤2442015201504628

聘用企业：深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-30至2027-06-30）



个人签名：郑伟敏

个人签名：郑伟敏

签名日期：2025.6.5



住房和城乡建设厅
签发日期：2024年06月28日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0000873

姓 名: 郑伟敏

性 别: 男

出 生 年 月: 1983年02月15日

企 业 名 称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年01月20日

有 效 期: 2025年01月03日 至 2028年01月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月03日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟敏
参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

社保电脑号：613436203
单位编号：60010078

身份证号码：445221198302157237
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60010078	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	09	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	10	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			16465.76	8102.48			8353.64	3267.98			817.12		815.26	534.88		142.46	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f134107ce16h ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010078
单位名称
深圳市水利土木建筑工程有限公司



1、福海街道桥荣路（育桥路-永昌路)施工

中标通知书

通知编号：（Z）CZBTZ202303210051-001号

深圳市水利土木建筑工程有限公司：

经审查及中标公示，现确定贵单位为深圳润峯云上府项目市政道路（桥荣路）工程（招标编号：CGFA2022112400104001001）的中标人。

本项目采用总价包干计价模式

中 标 价：

标段1：

含税7472316.88元（大写：柒佰肆拾柒万贰仟叁佰壹拾陆圆捌角捌分）

不含税6855336.59元（大写：陆佰捌拾伍万伍仟叁佰叁拾陆圆伍角玖分）

税率：9.00%

请贵司在接到本通知书后的五日内与招标人联系，协商后续合同签约事宜。

特此通知！

招 标 人：深圳市润昇房地产有限公司

联 系 人：朱昀韬

联系电话：13823156163

感谢贵司对招标工作的支持和配合。

2023年03月21日





建筑工程施工许可证

工程编号: 2202-440305-04-01-90101501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市宝安区住房和建设局

日期 2023-06-06

业务办理专用章

证书序列号: 2023-0844

建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处,深圳市润昇房地产有限公司		
工程名称	福海街道桥梁路(育桥路-永昌路)		
建设地址	深圳市宝安区福海街道桥梁路		
建设规模	0 平方米	合同价格	747.231688 万元
设计单位	中冶南方工程技术有限公司		
施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司		
合同开工日期	2023-04-01	合同竣工日期	2023-07-31
备注	项目经理: 邓伟敏 注册证书号: 粤2442015201504628 项目总监: 陈武 注册证书号: 44027752 范围: 电信管道工程255米;电力管道工程260米;软基处理工程4548.25万平方米;给水管道工程225米;道路工程长242米宽20米;路灯照明工程9座;绿化工程258.931米;交通安全设施工程258.931米;燃气工程250米;		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）

工程合同

合同编号：HTN20230001043279

发包人：深圳市润昇房地产有限公司

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期：2023 年 03 月



目录

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 合同签署前的往来函件
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 工料规范
- (7) 图纸目录及其所列合同图纸
- (8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则
- (9) 工程量清单
- (10) 其他合同文件(工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件)
- (11) 投标文件(包括投标函书、投标须知及技术标; 其中技术标回标文件仅供参考, 另行装订)

合同协议书

由

发包人：深圳市润昇房地产有限公司

注册地址：深圳市宝安区福永街道福永社区西环路 13 号 505
和

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册地址：深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301

所订立。

本工程位于深圳市宝安区福海街道桥头社区。发包人并已向独立承包人提供了上述工程的招标文件。而独立承包人亦已按上述招标文件进行了投标。

(图纸规范总价包干) 独立承包人已向发包人提供一份包括全部项目齐全单价或价款的工程量清单(以下称为“工程量清单”)。列举在图纸目录内的图纸(此后称“合同图纸”)及此工程量清单内的单价/价款(不包括数量)已获双方签署;而独立承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下:

1. 合同标的

(图纸规范总价包干) 独立承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范技术要求所说明及合同条件所绘述的本工程。工程概况详见(专用条款)第 1 章。

2. 合同价款

本工程合同总价(含增值税)为(大写)RMB 柒佰肆拾柒万贰仟叁佰壹拾陆元捌角捌分 (小写: RMB 7,472,316.88 元), 其中合同金额(不含增值税)为 RMB 6,855,336.59 元, 按 9% 税率计算的增值税税金总额为 RMB 616,980.29 元)。

一、项目概况

桥荣路(育桥路-永昌路)新建工程项目位于深圳市宝安区福海街道桥头社区, 红线宽度为20m, 设计车速为20km/h, 道路长度约258.931m。

本次设计内容包括道路、交通、绿化、给排水、海绵城市、电力、燃气工程。

(图纸规范总价包干)本工程为图纸及工料规范总价包干合同,包含在合同总价内的工程的品质和数量乃以合同图纸所绘画和工料规范所描述的为准,任何在投标时提供的工程量清单内的数量均不是本合同的一部分,凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同总价内,包括不能或缺的所有附带工作及费用,不论它们是否在合同文件中有所说明,亦不论它们是否在签订合同时预料到。除因变更及本合同约定可调整的情形外,合同总价一概不予调整,亦不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的,无论如何,本工程不含税的总价及单价/价款维持不变,但执行新的增值税税率后未开票的不含税价,需按新的增值税税率开具增值税专用发票,并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下:

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

Y1 = 新税率下合同结算含税金额;
X1 = 新税率前已开票含税金额;
Y = 原税率下合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向独立承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等,均已包含增值税(适用新税率的,自动适用新税率),独立承包人按合同总价内所列的增值税税率(适用新税率的,按新税率)向发包人提供增值税专用发票后,发包人相应支付奖励款/违约金/赔偿金等;而独立承包人须向发包人支付的任何罚款/违约金/赔偿金等,亦均已包含增值税(适用新税率的,自动适用新税率),直接从含税合同总价中扣减,而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。

3. 合同工期

本工程合同工期为 121 个日历天,计划开工日期为 2023 年 3 月 1 日(以发包人发出的开工指令为准),独立承包人须根据发包人进度要求进行施工。(具体工期详见技术要求(专用条款)第 2.2 条)

4. 质量标准

本工程要求质量为 详见工料规范第 2 章(工程目标)第 2.1 条(工程质量目标)

5. 保修金保留期

本工程保修金保留期为 2 年。(具体要求详见通用合同条款第 15.2 条)

6. 履约保函金额(详见通用合同条款第 3.8 条)RMB 747,231.69 元

7. 延误违约金详见专用合同条款第7.6条,独立承包人向发包人支付工期延误的违约金不足弥补发包人损失的,发包人有权保留要求独立承包人继续赔偿发包人损失的权利。

8. 付款详见专用合同条款第12.3条。

9. 合同文件构成及解释

9.1 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分:

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 合同签署前的往来函件
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 工料规范
- (7) 图纸目录及其所列合同图纸
- (8) 开办费说明及工程量清单计价计价规则
- (9) 工程量清单
- (10) 其他合同文件(工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件)
- (11) 投标文件(包括投标函书、投标须知及技术标;其中技术标回标文件仅供参考,另行装订)

9.2 若合同文件之间有任何矛盾,以上述解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份,其内容不能影响合同文件的含意,除非双方同意签认作为本合同的补充。

9.3 上述第6项工料规范和(或)第7项合同图纸内不一致的,以严格者为准。

10. 独立承包人认可下列银行账户信息为收款账户:

开户银行: 中国农业银行深圳车公庙支行。

户名: 深圳市水利土木建筑工程有限公司。

开户账号： 4100 7800 0400 24495。

独立承包人确认，其对账户信息的管理及准确性负有完全责任，发包人无义务进行审核，账户信息错误的责任由独立承包人负责，导致的任何损失均由独立承包人自行承担。如独立承包人变更账户的，应在下一付款节点前尽早通知发包人，并由双方签署账户变更的补充协议，在此补充协议完成签署前，发包人有权暂不付款。

11. 合同份数

本协议及其附件用中文书写。3 正 3 副，发包人执 2 正 2 副，独立承包人执一正一副，正副本不一致的，以正本为准。

12. 其他条款

13. 本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方均有约束力。

双方在 2023 年 3 月 30 日盖章/签署：

发包人：深圳市润昇房地产有限公司) 盖章

法定代表人或获授权代表签署 蒋慕川)

姓名)

职位)

独立承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司) 盖章

法定代表人或获授权代表签署 杨)

姓名)

职位)

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称:

福海街道桥荣路(育桥路、永昌路)

建设单位(公章):

深圳市宝安区福海街道办事处,
深圳市润昇房地产有限公司

竣工验收日期: 2023 年 12 月 22 日

发出日期: 2023 年 12 月 22 日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	福海街道桥荣路（育桥路-永昌路）	工程地点	深圳市宝安区福海街道桥荣路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长度约258.931m	工程造价（万元）	747.231688万元
结构类型	市政工程	开工日期	2023年06月06日
施工许可证号	2202-440306-04-01-90101501	竣工日期	2023年12月22日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2202-440306-04-01-90101501-01
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处， 深圳市润昇房地产有限公司	总施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司	施工单位（土建）	深圳市水利土木建筑工程有限公司
设计单位	中冶南方工程技术有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年8月20日	市政竣·通-10	验收合格
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	工程质量情况良好	
	设备安装	<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李江涛 注册号: 4404695-AY005 有效期: 至2025年12月</div>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div>深圳市大众工程管理有限公司</div> <div>中华人民共和国二级注册建造师执业印章 郑伟毅 粤2442015201504628(00) 市政 2024.06.30 深圳市水利土木建筑工程有限公司</div>		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: 2023年12月22日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2023年12月22日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2023年12月22日
	分包单位 (公章) 项目负责人:(执业资格证章) 年月日	设计单位 (公章) 项目负责人:(执业资格证章) 2023年12月22日	勘察单位 (公章) 项目负责人:(执业资格证章) 2023年12月22日

2、对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程

中标通知书

标段编号: 44030620210054001001

标段名称: 对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

建设单位: 深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

中标价: 118.968035万元

中标工期: 75天

项目经理(总监): 郑伟敏



本工程于 2021-09-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-11-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2021-11-17

查验码: 7290166328389496

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 对碧泰园、江边公园等4座公园进行

便民惠民提升工程

工程地点: 宝安区松岗街道

发 包 人: 深圳市宝安区松岗街道办事处

承 包 人: 深圳市水利土木建筑工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人(全称): 深圳市水利土木建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

工程地点: 宝安区松岗街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于碧头社区碧泰园、江边社区江边公园、松岗社区东风公园及沙浦社区沙浦社区公园内,主要建设内容为便民惠民的设施设备提升及活动区环境提升,估算总投资约166.67万元,其中建安费145.62万元。

资金来源:财政投入 100%;国有资本 %;集体资本 %;民营资本 %;外商投资 %;混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:园建工程、安装工程。具体内容详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 11 月 15 日 (具体日期以监理工程师开工令为准);

计划竣工日期: 2022 年 1 月 29 日;

合同工期总日历天数 75 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹佰壹拾捌万玖仟陆佰捌拾元叁角伍分
(¥ 1189680.35 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁万零捌佰捌拾捌元伍角伍分
(¥ 30888.55 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行深圳香蜜湖支行

工人工资款支付专用账户号: 4425 0100 0162 0000 0865

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 11 月 18 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后成立。

本合同一式 14 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 9 份, 承包人执 5 份。

发包人: 松岗街道办事处(公章)

承包人: 深圳市水利土木建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: _____

统一社会信用代码:

91440300192205739Q

地址: _____

地址: 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301

邮政编码: _____

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

法定代表人: 陈玉益

委托代理人: _____

委托代理人: /

电话: _____

电话: 0755-25593399

传真: _____

传真: 0755-82117190

电子信箱: _____

电子信箱: 284099236@qq.com

开户银行: _____

开户银行: 中国农业银行深圳车公庙支行

账号: _____

账号: 4100 7800 0400 24495

第三部分 专用条款

1 词语定义

发包人和承包人另行约定的词语定义如下：/

1.2 合同文件

(6) 其他合同文件包括：/

1.8 书面形式

(2) 本合同全部或部分采用手写形式进行填写的，发包人和承包人共同指定的填写人的姓名：/，身份证号码：/。

2 合同文件

2.4 法律、法规和规章

需要明示的法律、法规、规章：《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《深圳市经济特区建设工程施工招标投标条例》、《工程建设项目施工招标投标办法》（国家七部委令第 30 号）《建设工程工程量清单计价规范》以及《深圳市人民政府关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府【2015】73 号）等有关规定。

2.5 标准、规范

(2) 技术标准、功能要求高于现行国家、行业或地方标准的约定：依据设计施工图纸和技术文件要求，本项目的材料、设备、施工必须达到现行国家、行业及工程所在地的一切有关工程的标准、规范、规程、验收标准等相关规定的要求。当国家、行业及工程所在地地方标准、规范不一致时，以要求严格者为准。国内没有相应标准、规范时按设计单位确定的相应标准、规范执行。

(4) 用于本工程的标准、规范的提供方式：

☐ 由发包人在本合同签订后____天内向承包人提供____套标准、规范；

☒ 由承包人自备。

2.6 图纸和技术资料的提供

(1) 发包人应在本合同签订后 7 天内向承包人提供 4 套完整的施工图

和其它技术资料。

(4) 承包人发现发包人提供的图纸存在差错、遗漏或缺陷的,应在 3 天内通知监理人。监理人应附具相关意见并在 3 天内报送发包人,发包人应在收到监理人报送的通知后在 3 天内作出决定。

2.8 补充图纸和资料

发包人应在工程施工前 7 日内向承包人提供 4 套该部分工程的补充施工图(含深化设计图纸)和其它技术资料。

2.10 竣工图

(1) 关于竣工图编制的约定: 工程完成后,承包人应积极配合监理、业主及质量监督部门组织竣工验收,按监督部门及监理单位的提交有关验收资料、表格。竣工验收合格后,由承包人提供相应资料,按建设主管部门的要求办理竣工备案手续,逾期不办理者,承包人接受建设主管部门的有关处罚。

承包人应于工程竣工验收后 21 天内按深圳市宝安区建设档案馆资料验收要求提供竣工资料(含竣工图、图纸光盘)两套,并承担编制、移交、复制资料等全部过程的相关费用。由承包人自行联系宝安区建设档案馆验收并移交资料。当承包人的竣工资料经宝安区建设档案馆验收合格并移交后,以同样格式、内容移交给业主,壹套竣工资料(含竣工图、光盘)。编制资料的费用已经包括在合同总价内。上述所有相关费用由承包人承担。

2.11 通知

(1) 承包人的地址: 深圳市宝安区燕罗街道塘下涌社区洋涌路 62 号 301 邮编: 518000

(2) 发包人的地址: 深圳市宝安区松岗街道广深公路 428 号 邮编: 518000

监理人的地址: _____ 邮编: _____

2.13 交通运输

(1) 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定: 由承包人负责管理施工现场,承担相应责任。承包人必须服从监理工程现场安全文明施工的管理。

(3) 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定: 项目用地红线(施工图施工红线)。

②承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金5000元/人次；

③未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金5000元/人次；

④承包人的主要施工管理人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的，承包人应向发包人支付违约金5000元/人次；

⑤承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金5000元/人次；

(6) 承包人无正当理由拒绝撤换的，将视为承包人严重违约。发包人将向建设主管部门提出对其不良记录处理，并向深圳市建设行政主管部门提交承包人不合格履约评价。

5 监理人

5.1 监理人的通知

监理人名称：_____；

总监理工程师姓名：_____，资格证书号：_____；

5.3 监理人权力的限制

(1) ⑧监理人行使的其他需要取得发包人批准的权力：工程师的权力依据监理合同，国家、省、市法律、法规及相关规定获得；或发包人认为有必要书面授予的其他权力。

6 转让、分包

6.1 转让

如承包人有转让行为，应向发包人支付违约金1000000元/次。

6.2 分包

(2) 承包人不得分包的主体结构、关键性工作范围包括：承包人资质范围内的工程均不得分包。

(3) 如出现承包人未经监理人审查和发包人同意的分包行为，承包人应向发包人支付违约金伍万元/次。

发包人承包人约定的其他工程质量保修事项：有规定按规定，无规定双方协商解决。

本《工程质量保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人(公章)



承 包 人(公章)



法定代表人或委托代理人(签字)

法定代表人或委托代理人(签字)

年 月 日

年 月 日

工程竣工验收报告



工程名称: 对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程

验收日期: 2023年1月20日

建设单位 (盖章): 深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位 (盖章): 深圳市水利土木建筑工程有限公司



一、工程概况（对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程）

工程名称	对碧泰园、江边公园等4座公园进行便民惠民提升工程	工程地点	深圳市宝安区松岗街道
工程规模	4座公园	合同造价 (万元)	118.968035
工程类型	园建工程	合同工期	75天
开工日期	2021年11月26日	完工日期	2023年01月20日
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司	资 质 证 号	\
施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司		D244023780
监理单位	深圳通嘉工程监理咨询有限公司		E244060360
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司		A244001124

二、主要工程量清单（对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程）

该项目主要为：

对碧泰园健身器材、标识牌、宣传栏、创文小品、护栏等提升。

对沙浦社区公园健身器材、石材坐凳、仿木护栏、标识牌、宣传栏等提升。

对江边公园石材坐凳、护栏、标识牌、健身器材、宣传栏、创文小品等提升。

对东风公园不锈钢护栏、健身器材、标识牌、方通护栏等提升。

（工程量以结算工程量为准）

（以下空白）

三、验收（专业）组成员验收现场签到表（对碧泰园、江边公园等
4 座公园进行便民惠民提升工程）

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
组 长	郭茂	深圳市宝安区松岗街道综合行政执法办公室（城管）	工程师	郭茂
成 员	殷健锋	深圳市宝安区松岗街道综合行政执法办公室（城管）	工程师	殷健锋
成 员	文广棉	深圳市宝安区松岗街道城市建设办公室	工程师	文广棉
成 员	陈志城	深圳市宝安区松岗街道城市建设办公室	工程师	陈志城
成 员	孙敦才	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司	设计负责人	孙敦才
成 员	高英丕	深圳通嘉工程监理咨询有限公司	总监	高英丕
成 员	郑伟敏	深圳市水利土木建筑工程有限公司	项目经理	郑伟敏
成 员	黄禄光	深圳市水利土木建筑工程有限公司	技术负责人	黄禄光

（此表由验收组填写）

四、工程竣工验收结论（对碧泰园、江边公园等 4 座公园进行便民惠民提升工程）

竣工验收结论：

经组织建设、施工、设计、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，本次验收的工程包括碧泰园：景观照明灯（庭院灯、景观庭院灯、照树灯）、电缆敷设、健身设施、石凳、小品、仿石涂料翻新、护栏（不锈钢护栏、混凝土仿木护栏），江边公园：健身设施、石凳、小品、护栏（不锈钢护栏、混凝土仿木护栏），东风公园：健身设施、方通护栏、小品，沙浦公园：金属网栏、护栏（不锈钢护栏、混凝土仿木护栏）、小品、电缆敷设、石凳、景观照明灯（庭院灯）、健身设施等安装。工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

验收工作组组长签名：郑保敏

验收日期：2023年1月20日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人：

项目总监：

项目负责人：

项目负责人：

2、生产经理：詹木荣

生产经理简历表

姓 名	詹木荣	性 别	男	年 龄	41
职 务	项目生产经理	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	440804198709191375		
手机号码	13824892938		证件号（职称证书编号）	B08203080100003935	
参加工作时间	2009.07		从事技术施工管理年限	13	
任项目经理负责完成的工程项目业绩					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
潮州市湘桥区 住房和城乡建设局	意桂线《北山路》 道路建设工程 (一期)施工总 承包	12444.97 万元	2019.06.14- 2021.08.27	完工	合格

普通高等学校

毕业证书



学生 詹木荣 性别 男，一九八七年九月十九日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年七月在本校 建筑工程管理 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：肇庆工商职业技术学院 校（院）长：

覃主祥

证书编号：137211200906001372

二〇〇九年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 詹木荣

性别 男 民族 汉

出生 1987年9月19日

住址 广东省湛江市坡头区官渡镇高岭村16号

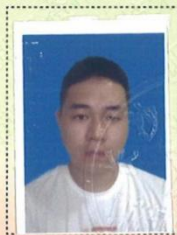
公民身份号码 440804198709191375



中华人民共和国居民身份证

签发机关 湛江市公安局坡头分局

有效期限 2013.08.02-2023.08.02



证书编号: B08203080100003935

姓名: 詹木荣

性别: 男

身份证号: 440804198709191375

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>



持证人签名:

Signature of the Bearer

12440250124433536

姓名: 詹木荣

Full Name

性别: 男

Sex

出生年月: 1987年09月

Date of Birth

专业类别: 公路工程

Professional Type

批准日期:

Approval Date 2012年10月28日

签发单位盖章:

Issued by

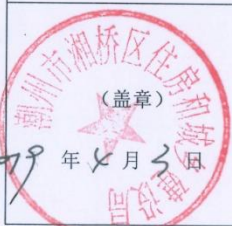

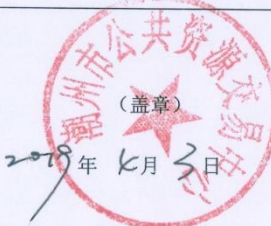
签发日期: 2013 年 03 月 04 日

Issued on



中标通知书

潮公易建招字 2019 第 (20) 号

招标人	潮州市湘桥区住房和城乡建设局		
中标人	广东恒辉建设有限公司		
工程名称	意桂线（北山路）道路建设工程（一期）施工总承包		
工程地点	潮州市湘桥区韩东新城区（河内片）的凤城生态水乡示范区		
建设规模	全长约 5.4 公里，路面宽度 22m，包括道路工程、照明工程、绿化工程、排水工程、桥涵工程、交通工程。		
发包工程内容	依据天津市市政工程设计研究院设计并经审查合格的施工图纸工程内容、招标人提供的工程量清单所列内容。		
承包方式	固定总价合同，即中标价一次性包干、包风险、包安全，包干范围内实行无现场签证管理。		
招标控制价（元）	131118478.30		
中标价（元）	壹亿贰仟肆佰肆拾肆万玖仟柒佰玖拾贰元捌角贰分（124449792.82 元）		
项目负责人	詹木荣	质量标准	合格
施工工期	90 个日历天		
招标人	招标代理机构	潮州市公共资源交易中心	
<div><div><p>(盖章)</p><p>2019 年 6 月 3 日</p></div><div><p>(盖章)</p><p>2019 年 6 月 3 日</p></div><div><p>(盖章)</p><p>2019 年 6 月 3 日</p></div></div>			

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 意桂线（北山路）道路建设工程（一期）

建设单位（公章）： 潮州市湘桥区住房和城乡建设局

竣工日期： 2021 年 8 月 27 日

发出日期： 2021 年 9 月 14 日

市政基础设施工程

工程完成情况	已按市政工程施工合同及图纸设计要求全部完成。		
工程质量情况	工程质量符合施工规范要求及图纸设计要求，总体质量合格。		
工程未达到使用功能的部位（范围）	无。		
对设计、勘察、施工、监理单位的评价	评价合格。		
工程竣工验收结论：本工程按照施工规范、设计图纸、施工合同进行施工，工程质保资料基本齐全，施工过程中无发生施工质量和安全事故，道路、桥梁、排水、照明、绿化等分部工程质量评价为合格，观感评定为好，工程综合质量等级评定为合格。			
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	单位（项目）负责人：林松年	总监理工程师：王松明	项目经理：廖树荣
	2021年8月27日	2021年8月27日	2021年8月27日
	设计单位	勘察单位	
	(公章)	(公章)	
	单位（项目）负责人：王松明	单位（项目）负责人：王松明	
	2021年8月27日	2021年8月27日	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹木荣
参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

社保电话号：634251719
单位编号：60010078

身份证号码：440804198709191375
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15286.21	8007.2			2451.11	817.12			817.12	452.63	173.16			127.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f134106fb5e5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010078

单位名称
深圳市水利土木建筑工程有限公司



3、技术负责人：刘斌鸿

技术负责人简历表

姓 名	刘斌鸿	性 别	男	年 龄	41
职 务	土建技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	445221198204154112		
手机号码	15999600663		证件号（职称证书编号）	粤中职证字第 1703003001059 号	
参加工作时间	2007		从事技术负责人年限	10	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
华润置地（深圳）有限公司	沙河西大冲人行天桥总承包工程	1824 万元	2020.01.01- 2020.12.29	完工	合格



姓名 刘斌鸿
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 4 月 15 日
住址 广东省深圳市罗湖区文锦
中路1047号联兴大厦中座
4楼
公民身份号码 445221198204154112



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2010.09.26-2030.09.26

刘斌鸿 于二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第九
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七 年 四 月 二十五 日

照片



广东省专业技术资格
委员会
专用章
粤中取证字第 1703003001059 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘斌鸿
参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

社保电脑号：620089092
单位编号：60010078

身份证号码：445221198204154112
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16287.11	8007.2			8353.64	3267.98			817.12	452.63	473.16			127.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f13410456417 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010078

单位名称
深圳市水利土木建筑工程有限公司



1、沙河西大冲人行天桥



建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440305-48-03-7177501

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳南山区住房和建设局

日期 2020年12月23日

证书序列号: 2019-1816

建设单位	华创置地(深圳)有限公司(代建) 深圳市南山区建筑工程署		
工程名称	沙河西大冲人行天桥		
建设地址	深圳市南山区沙河西路		
建设规模	699.71 平方米	合同价格	1824.31 万元
设计单位	深圳华粤城市建设工程有限公司		
施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司		
监理单位	深圳科孚工程顾问有限公司		
合同开工日期	2019-12-30	合同竣工日期	2020-12-23
备注	项目经理:刘斌鸿 注册证书号:粤144131527940 项目总监:方春明 注册证书号:00569437 范围:桥梁工程1座;绿化工程、地基与基础、主体结构、装饰装修、给排水、电气、智能化、防水、室外工程;变更为桥梁工程1座;绿化工程、地基与基础、主体结构、装饰装修、给排水、电气、智能化、防水、室外工程;幕墙工程,原施工合同价格1824.31万元,现变更为2476.44万元		
变更登记	◆◆◆ 2020-10-13项目总监由马剑(44015377)变更为方春明(00569437)施工范围由桥梁工程1座;绿化工程、地基与基础、主体结构、装饰装修、给排水、电气、智能化、防水、室外工程;变更为桥梁工程1座;绿化工程、地基与基础、主体结构、装饰装修、给排水、电气、智能化、防水、室外工程;幕墙工程,原施工合同价格1824.31万元,现变更为2476.44万元◆◆◆ 2020-02-20项目经理由赵楚彬(粤144131424722)变更为刘斌鸿(粤144131527940)		

注意事项:

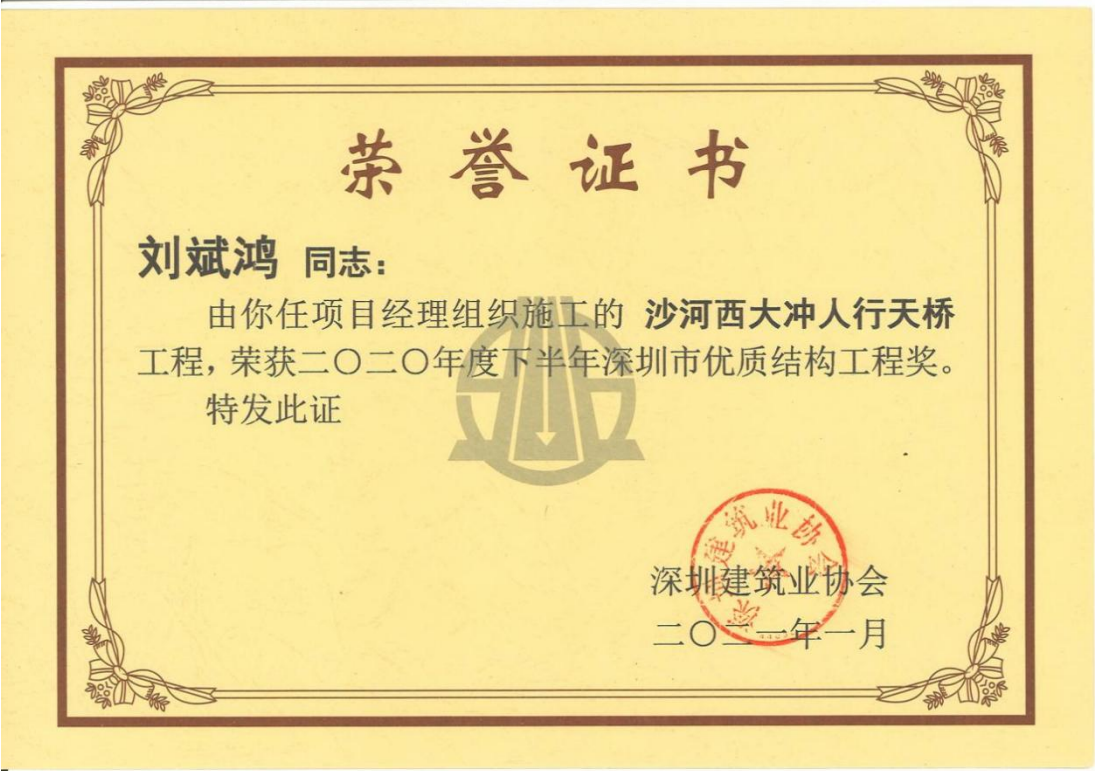
一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。

三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。

五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。





品质 给城市更多改变
华润置地（深圳）有限公司中标通知书

华润置地沙河西大冲人行天桥

总承包工程

中标通知书

致：深圳市水利土木建筑工程有限公司

经对贵司提交的投标文件复核及回标疑问澄清，现我司华润置地（深圳）有限公司（以下简称“发包人”）正式通知贵司为“华润置地沙河西大冲人行天桥总承包工程”之中标单位（以下简称“中标人”），在贵司与我司签订正式合同前，本中标通知书将是贵我双方执行合同的依据。合同摘要如下：

1. 合同金额：本工程中标金额为（大写）壹仟捌佰贰拾肆万叁仟壹佰圆贰角贰分（小写：RMB18,243,100.22），其中合同金额（不含增值税）为 RMB16,736,789.19，按 9% 税率计算的增值税税金总额为 RMB1,506,311.03）。

本工程为暂定数量单价包干合同，合同清单内的暂定数量将根据发包人认可的施工图重新量度，并按合同清单内的单价计价，合同总价相应调整。暂定数量乃估计的数量，发包人对准确性不负任何责任，若最终的工程量与原估计的暂定数量有所差别，用于计值之合同单价不会调整，工期亦不予延长。凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同单价/价款内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明，亦不论它们是否在签订合同时可以预料到。除本合同约定可调整的情形外，合同单价/价款不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

在合同签订后任何时间，如增值税税率因国家政策法规调整而发生变化，业主与承包人同意按调整后的增值税税率计算并相应调整含税金额，自“增值税税率调整之日”起未支付工程额部分，双方按调整后的含税金额支付和结算。

合同金额组成如下：

		人民币
A	承包商之正确投标金额	23,510,746.61
B	扣减幕墙暂定款（含汇票承兑及增值税）	-4,945,112.00
C	累计算术错误（含回标疑问卷一、二、三回复）	-322,534.39
D	合同金额总计（A+B+C）	18,243,100.22

算术错误及优惠金额将按下列方法计算合同单价调整百分率：

$$\begin{aligned} \text{调整百分率} &= \frac{\text{投标总价}-\text{算术正确投标总价}}{\text{算术正确投标总价}-\left(\text{正确的开办费清单费用}+\text{暂列金额}\right)} * 100\% \\ &= \frac{(23188212.22-4,945,112.00)-(23,510,746.61-4,945,112.00)}{\left((23,510,746.61-4,945,112.00)-(1,235,000.00+730,000.00)*1.09-(1,235,000.00+730,000.00)*0.07*1.09-(4,240,000.00)*0.03*1.09-(4,240,000.00)*0.03*0.07*1.09\right)} * 100\% \\ &= -2.00\% \end{aligned}$$

合同单价调整百分比-2.00%适用于承包商提交之回标文件工程量清单/单价细目表内全部单价（不包括施工开办费、暂定金额及回标疑问卷回复的合理单价），以此百分比下浮后的单价用作于计算中期付款、工程变更及竣工结算的依据。

若下浮后的单价高于合理单价（如有），则采用合理单价作为工程变更及竣工结算的依据

2. 工期:本工程的总工期为 359 个日历天，开工日期以发包人发出指令为准。
3. 在合同文件签署后 30 天内，中标人应按投标须知前附表规定的金额、和招标文件规定的履约保函格式向发包人提交履约保函。

正式合同文件将尽快安排与贵司签署，于合同文件正式签署前，本中标通知书将构成一份具有约束力的文件，并成为各方执行合同的依据。中标人可根据本中标通知书进行工程准备工作（包括办理有关施工手续等）及按发包人要求进驻工程现场并积极展开施工。



品质给城市更多改变
华润置地（深圳）有限公司中标通知书

本中标通知书签订后，中标人于收到合同文件后两周内返还经签订之合同文件。如中标人未能及时签订并返还合同文件，则发包人有权取消中标人中标资格并没收投标保证金。同时，发包人有权另觅其他单位作为本工程的承包人，因此而产生的费用差额由中标人承担。中标人亦须承担由此对发包人造成的二次招标费用、工期损失及其他一切的费用损失。

若贵司同意本中标通知书的内容，请尽快签署一式 二 份然后将中标通知书连同回执交回我司。

特此通知

发包人：华润置地（深圳）有限公司（盖章）

法定代表人或

授权代表签署：_____

日期：_____年____月____日

回执

深圳市水利土木建筑工程有限公司签署及盖章同意按 2019 年 10 月 28 日发出的华润置地沙河西大冲人行天桥总承包工程中标通知书的全部内容，接受并按要求完成合同签订。

中标人：深圳市水利土木建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人或

授权代表签署：_____

日期：_____年____月____日

副本

合同编号：CRLSZ-DC01-SG-19005

中国深圳市南山区
沙河西大冲人行天桥

总承包工程

合同文件
(上册共两册)

2019 年 11 月

发包方：华润置地（深圳）有限公司

承包方：深圳市水利土木建筑工程有限公司

合同协议书

由

发包人：华润置地（深圳）有限公司

注册地址：深圳市南山区大涌华润置地大厦E座

和

总承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司

注册地址：广东省深圳市福田区沙头街道泰然八路泰然大厦C1402号

所订立。

本工程位于 深圳市南山区，沙河西路与玉泉路路口附近，深圳市南山区沙河西路（玉泉路与北环大道段），项目东侧为大沙河公园，西侧与华润城润府小区对接，横跨沙河西路。发包人并已向总承包人提供了上述工程的招标文件。而总承包人亦已按上述招标文件进行了投标。

总承包人已向发包人提供一份包括全部项目齐全单价或价款的工程量清单（以下称为“工程量清单”）。列举在图纸目录内的图纸（此后称“合同图纸”）及此工程量清单已获双方签署；而总承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下：

1. 合同标的

总承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范和工程量清单所说明及合同条件所述的本工程。工程概况详见工料规范第10章（专用条款）第1章。

2. 合同价款

本工程合同总价（含增值税）为（大写）壹仟捌佰贰拾肆万叁仟壹佰圆贰角贰分（小写：RMB18,243,100.22），其中合同金额（不含增值税）为RMB16,736,789.19，按9% 税率计算的增值税税金总额为RMB1,506,311.03。

本工程合同总价包括暂列金额（含增值税）为RMB 18,243,100.22。

本总承包工程之专业分包工程暂估价不包含于本合同总价之内。

本工程为暂定数量单价包干合同，合同清单内的暂定数量将根据发包人认可的施工图重新量度，并按合同清单内的单价计价，合同总价相应调整。暂定数量乃估计的数量，发包人对其准确性不负任何责任，若最终的工程量与原估计的暂定数量有所差别，用于计值之合同单价不会调整，工期亦不予延长。凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同单价/价款内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明，亦不论它们是否在签订合同时可以预料到。除本合同约定可调整的情形外，合同单价/价款不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的，无论如何，本工程不含税的总价及单价/价款维持不变，但执行新的增值税税率后未开票的不含税价，需按新的增值税税率开具增值税专用发票，并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下：

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

Y1 = 新税率下合同结算含税金额；

X1 = 新税率前已开票含税金额；

Y = 原税率下合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向总承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等，均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，总承包人按合同总价内所列的增值税税率(适用新税率的，按新税率)向发包人提供增值税专用发票后，发包人相应支付奖励款/违约金/赔偿金等；而总承包人须向发包人支付的任何罚款/违约金/赔偿金等，亦均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，直接从含税合同总价中扣减，而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。

3. 合同工期

本工程合同工期为 359 个日历天，计划开工日期为 2019 年 10 月 8 日（以发包人发出的开工指令为准），总承包人须根据发包人进度要求进行施工。（具体工期详见工料规范专用条款第二章工程目标第2.2条工程进度目标）

4. 质量标准

本工程要求质量为详见工料规范专用条款第二章工程目标第2.1条(质量目标)

5. 保修金保留期

本工程保修金保留期为2年。（具体要求详见通用合同条款第15.2条及工料规范专用条款第7章技术要求 G 款质保期服务）

6. 履约保函金额(详见投标须知前附表第7.3(1)条)RMB1,825,000.00。

7. 延误赔偿率详见专用合同条款第7.6条。

8. 付款详见专用合同条款第12.3条。

9. 合同文件构成及解释

9.1 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分:

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 合同签署前的往来函件
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 工料规范
- (7) 图纸目录及其所列合同图纸
- (8) 开办费说明及工程量清单计价规则
- (9) 工程量清单
- (10) 其他合同文件(工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、专业分包合同条款、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件、履约奖励金及其他合同附件等)
- (11) 投标文件(包括投标书、投标须知及技术标;其中技术标回标文件仅供参考,另行装订)

9.2 若合同文件之间有任何矛盾,以上述解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份,其内容不能影响合同文件的含意,除非双方同意签认作为本合同的补充。

9.3 上述第6项工料规范和(或)第7项合同图纸内不一致的,以严格者为准。

10. 总承包人认可下列银行账户信息为收款账户:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行。

户 名: 深圳市水里土木建筑工程有限公司。

开户账号: 44201625700052527237。

总承包人确认,其对账户信息的管理及准确性负有完全责任,发包人无义务进行审核,账户信息错误的责任由总承包人负责,导致的任何损失均由总承包人自行承担。如总承包人变更账户的,应在下一付款节点前尽早通知发包人,并由双方签署账户变更的补充协议,在此补充协议完成签署前,发包人有权暂不付款。

11. 合同份数

本协议及其附件用中文书写。贰正肆副，发包人执壹正叁副，总承包人执壹正壹副，正副本不一致的，以正本为准。

12. 其他条款 无。

13. 本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方均有约束力。

双方在_____年_____月_____日盖章/签署：

发包人：华润置地（深圳）有限公司

法定代表人或获授权代表签署

姓名_____)

职位_____)

总承包人：深圳市水利土木建筑工程有限公司)

法定代表人或获授权代表签署

姓名_____)

职位_____)



第10章 专用条款

第1章 工程概况

1.1.1 工程规模

本项目华润城天桥位于沙河西路与玉泉路路口附近，深圳市南山区沙河西路（玉泉路与北环大道段），项目东侧为大沙河公园，西侧与华润城润府一期小区对接，横跨沙河西路。天桥的位置示意如下：



工程规模：平面采用曲线连续钢箱梁方案，主桥总长约 107.38 米，跨径组合为：7.88m（简支钢箱梁）+（27+21.3+32.2+14.5+4.5）m 连续钢箱梁，梁高 1.3m，主桥横断面总宽为 5.8 米，桥面净宽 4.3 米，两侧各设 0.25 米栏杆踢脚，两侧设 0.5 米宽花池。天桥在沙河西路两侧各设置 1 座梯道、1 座垂直电梯。项目效果图示意：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 沙河西大冲人行天桥

建设单位(公章): 华润置地(深圳)有限公司

竣工验收日期: 2020年12月24日

发出日期: 2020.12.2.

市政基础设施工程

工程名称	沙河西大冲人行天桥	工程地点	深圳市南山区沙河西路	
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目用地红线面积约为1271.5114m2，天桥主梁全场107.38m，总宽5.8m、净宽4.3m，面积439.55m2；沙河西路两侧各设置垂直电梯1座，共2座。	工程造价（万元）	2476.44	
结构类型	天桥主梁采用连续钢箱梁	开工日期	2020年1月1日	
施工许可证号	2019-1816	竣工日期	2020年12月11日	
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2019135	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署 华润置地（深圳）有限公司（代建）	总施工单位	深圳市水利土木建筑工程有限公司	
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/	
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/	
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2020年12月13日	市政竣·通-10	合格	
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的 其他 验收文件	单位（子单位）工程质量控制资料核查记录	2020年12月13日	市政竣·通-1	合格
	桥梁工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查	2020年7月31日	市政竣·桥-1	合格
	桥梁工程外观质量检查记录	2020年11月27日	市政竣·桥-2	合格
	桥梁工程实体质量检查记录	2020年11月27日	市政竣·桥-3	合格
	分项工程质量验收记录	2020年10月10日	市政验·通-17	合格
	分部（子分部）工程质量验收记录	2020年10月10日	市政验·通-18	合格
	分项工程质量验收汇总表	2020年10月10日	市政验·通-19	合格
	附有关证明文件			
施工许可证	2019年11月28日	2018-440305-48-03-71777501	合格	
施工图设计文件 审查意见	2019年4月29日	SSSC19042901-DZ039	合格	
工程竣工报告	2020年12月2日	市政管-4	合格	
工程质量评估报告	2020年12月3日	市政竣·通-5	合格	
勘察质量检查报告	2020年12月2日	市政竣·通-6	合格	
设计质量检查报告	2020年12月4日	市政竣·通-7	合格	
工程质量保修书				

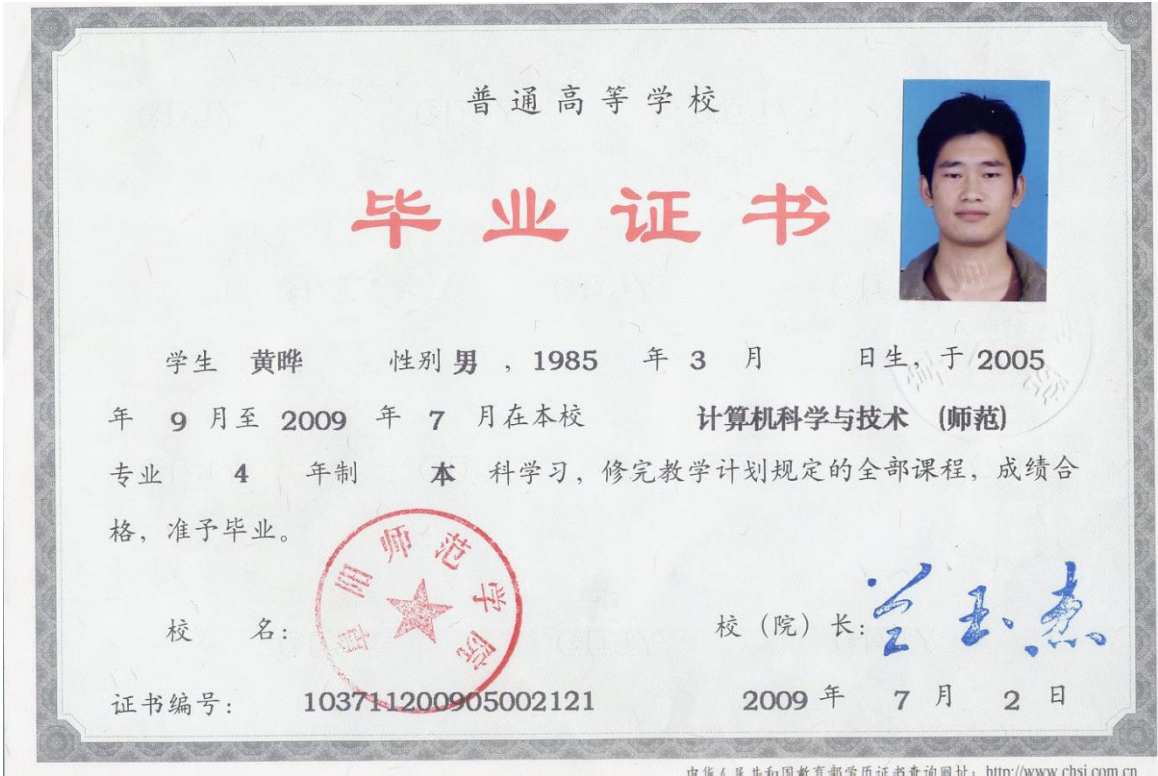
市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程 质量 情况	<div> <div>土建</div> <div> <p>本工程在施工中严格按照设计及施工规范要求施工，确保施工质量完成施工，工程质量评定为“合格”</p> </div> </div> <div> <div>设备安装</div> </div>		
工程 未达到 使用功 能的部 位（范 围）	<div> <div>建设单位</div> <div> </div> </div> <div> <div>监理单位</div> <div> <p>无</p> </div> </div> <div> <div>施工单位</div> <div> </div> </div>		
参加 验收 收单 位	<div>（公章）</div> <div>项目负责人：（执业资格证书章）</div> <div>2020年12月29日</div> <div>分包单位</div>	<div>（公章）</div> <div>总监理工程师：（执业资格证书章）</div> <div>2020年12月29日</div> <div>设计单位</div>	<div>（公章）</div> <div>项目负责人：（执业资格证书章）</div> <div>2020年12月29日</div> <div>勘察单位</div>
	<div>（公章）</div> <div>姓名：黄国勇</div> <div>项目负责人：（执业资格证书章）</div> <div>2020年12月29日</div>	<div>（公章）</div> <div>项目负责人：（执业资格证书章）</div> <div>2020年12月29日</div>	<div>（公章）</div> <div>项目负责人：（执业资格证书章）</div> <div>2020年12月29日</div>

4、安全负责人：黄晔

项目安全负责人简历信息表

姓 名	黄晔	证件类型	身份证	证件号码	360782198503100013
职 务	质安部主办	职 称	助理工程师	学 历	本科
手机号码	13632679305		证件号（岗位证书号）		粤建安 C3（2010）0007114
参加工作时间	2009 年		从事工程施工安全管理工 作年限		11
个人业绩	自 2009 年入职本公司，有 11 年的时间在本公司从事对承建工程施工所有工地人员培训学习等安全事务管理工作。				





粤初职证字第 1001005501262 号

公民身份号码: 360782198503100013



1 0 0 1 0 0 5 5 0 1 2 6 2

黄 晔 于 二〇一〇
年 十一 月, 经 深圳市专业
技术职务资格

考核认定,
具备 计算机科学与技术助理工程师
资格。特发此证

发证机关: 深圳市人事局



二〇一〇 年 十一 月 二十 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2010) 0007114

姓 名: 黄晔

性 别: 男

出 生 年 月: 1985年03月10日

企 业 名 称: 深圳市水利土木建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2010年09月24日

有 效 期: 2025年09月17日 至 2028年09月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年09月17日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晔 社保电脑号：625813863 身份证号码：360782198503100013 页码：1
参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司 单位编号：60010078 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	02	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	03	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			17468.72	8629.76			8353.64	3267.98			817.12		747.6	153.56		197.24	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f134102464d1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60010078 单位名称 深圳市水利土木建筑工程有限公司



5、土建工程师：邱海涛

项目土建工程师简历信息表

姓 名	邱海涛	证件类型	身份证	证件号码	441226197410080031
职 务	技术部副经理	职 称	工程师	学 历	专科
手机号码	18814287168		证件号（职称证书编号）		粤中职证字第 0600102319061 号
参加工作 时间	1997 年 07 月		从事工程施工技术管理工作年限		20
个人业绩	自 1997 年参加工作，有 20 年的时间从事对承建工程项目施工技术管理等工作。				





一级建造师

本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



人力资源和社会保障部
人事考试中心



姓 名: 邱海涛
证件号码: 441226197410080031
性 别: 男
出生年月: 1974年10月
专 业: 建筑工程
批准日期: 2019年09月22日
管 理 号: 201909034440008843



粤中取证字第 0600102319061 号

邱海涛 于二〇〇五年

十一月, 经佛山市建筑工程

中级专业技术资格第四

评审委员会评审通过,

具备 建筑施工工程师

资格。特发此证



发证机关:

二〇〇五年十二月二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱海涛

社保电脑号：810973220

身份证号码：441226197410080031

页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

单位编号：60010078

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15286.21	8007.2			2451.11	817.12			817.12		452.63	473.16		127.64	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f134104e5795 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010078

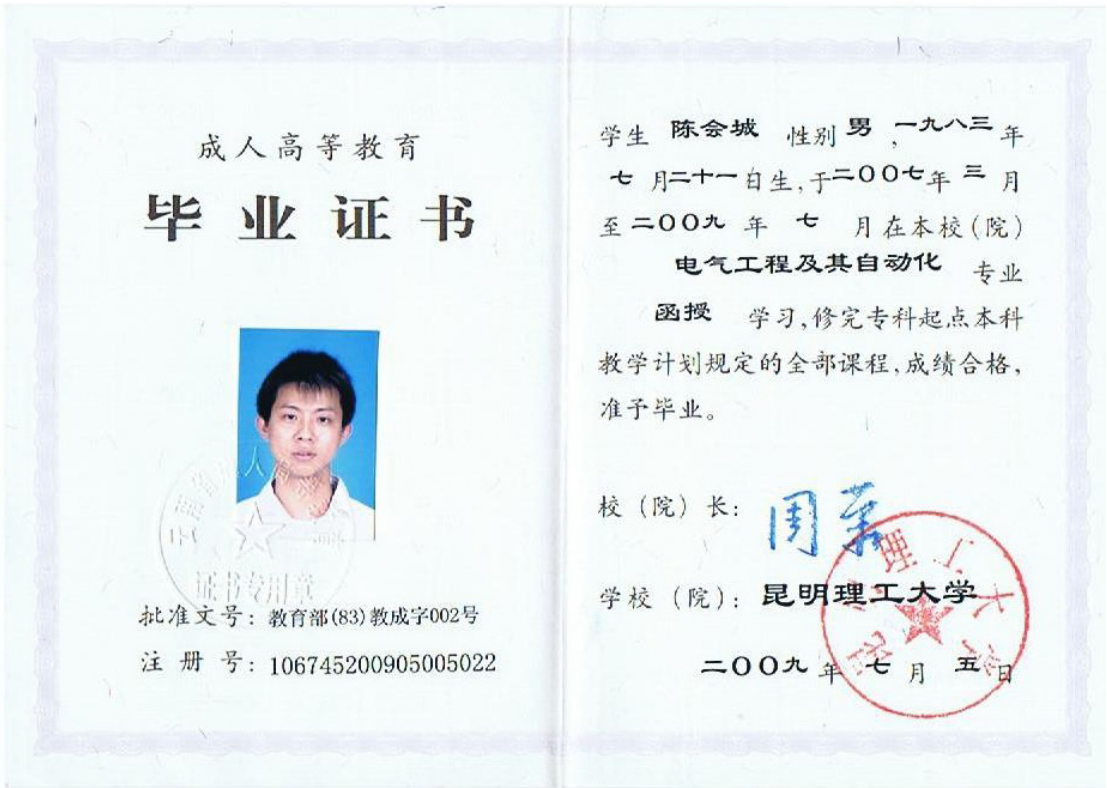
单位名称
深圳市水利土木建筑工程有限公司



6、机电工程师：陈会城

项目电气技术负责人信息表

姓 名	陈会城	证件类型	身份证	证件号码	440106198307215017
职 务	工程部经理	职 称	工程师	学 历	本科
手机号码	13691698160		证件号（岗位证书号）		粤高职证字第 1803001012404 号
参加工作时间	2009 年		从事工程施工管理工作年限		12
个人业绩	自 2015 年入职本公司，有 6 年的时间在本公司从事对承建工程项目施工管理等工作。				



照
片



粤高职称字第 1803001012404号

陈会城 于二0一七 年

十二月，经 深圳市水利水

电专业高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 水利水电机电
高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二0一八年五月十二 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈会城
参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

社保电话号：609845825
单位编号：60010078

身份证号码：440106198307215017
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16287.11	8007.2			8353.64	3267.98			817.12		452.63		473.16		127.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f1340f5ad84t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010078

单位名称
深圳市水利土木建筑工程有限公司



7、质量负责人：陈贤彪

项目质量负责人简历信息表

姓 名	陈贤彪	证件类型	身份证	证件号码	440582198905290613
职 务	质安部经理	职 称	工程师	学 历	本科
手机号码	15814795560		证件号（岗位证书号）		2401030100001599
参加工作时间	2014 年		从事工程施工质量管理工 作年限		7
个人业绩	自 2014 年入职本公司，有 7 年的时间在本公司从事对承建工程项目施工技术质量管理等工作。				





陈贤彪 同志于 2023 年
12 月 20 日至 2024 年 01 月 03 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（土建）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 陈贤彪

身份证号 440510199010190032

证书编号 2401030100001599

工作单位



证书专用章 2024 年 01 月 5 日
有效期至：2027-01-05

广东省职称证书

姓名：陈贤彪

身份证号：440510199010190032



职称名称：工程师

专业：水工施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月16日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003063517

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈贤彪
参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

社保电脑号：641437829
单位编号：60010078

身份证号码：440510199010190032
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	02	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	03	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			17468.72	8629.76			8353.64	3267.98			817.12		747.6	153.56		197.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f1340f619609 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010078

单位名称
深圳市水利土木建筑工程有限公司



8、造价工程师：陈泽涛

拟派项造价工程师简历表

姓 名	陈泽涛	性 别	男	年 龄	35
职 务	项目经理、造价师	职 称	工程师	学 历	本科
参加工作时间	2013 年		从事项造价工程年限		7
在建和已完工程情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
佛山市南海区 狮山镇水利工 程建设指挥部	狮山镇罗村良安截洪 沟（务庄至上柏段）清 淤工程）	108 万元	2019.01.07- 2020.04.09	已完工	合格
深圳市宝安区 西乡街道办事 处	固戍上高田垃圾转运 站及二楼附建公厕提 升改造工程	132 万元	2022.09.19- 2023.04.01	已完工	合格



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 陈泽涛
身份证号码: 440582198905290613
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市水利土木建筑工程
有限公司

证书编号: 建[造]11224400012591

初始注册日期: 2022 年 01 月 18 日

颁发机关盖章:

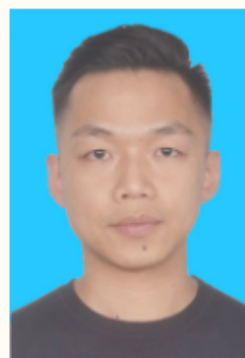
发证日期: 2022 年 1 月 18 日



广东省职称证书

姓 名：陈泽涛

身份证号：440582198905290613



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058583

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈泽涛
参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

社保电脑号：642464318
单位编号：60010078

身份证号码：440582198905290613
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60010078	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	60010078	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	60010078	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60010078	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60010078	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			20200.0 10000.0			8353.64 3267.98			817.12			934.92 929.56		241.24			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f134101ac74f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010078
单位名称
深圳市水利土木建筑工程有限公司



9、安全员：纪传锐

项目安全员简历信息表

姓 名	纪传锐	证件类型	身份证	证件号码	440506199403110019
职 务	质安部主办	职 称	助理工程师	学 历	专科
手机号码	18924288953		证件号（岗位证书号）		粤建安 C3(2017)0015180
参加工作时间	2016 年		从事工程施工安全管理工作年限		7
个人业绩	自 2016 年入职本公司，有 7 年的时间在本公司从事对承建工程施工所有工地人员培训学习等安全事务管理工作。				



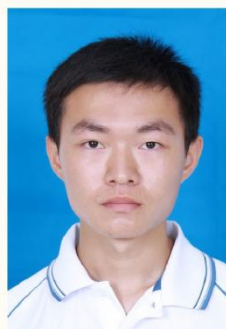
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



广东省职称证书

姓 名：纪传锐

身份证号：440506199403110019



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006058587

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2017)0015180

姓 名:纪传锐

性 别:男

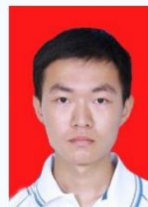
出 生 年 月:1994年03月11日

企 业 名 称:深圳市水利土木建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2017年08月22日

有 效 期:2023年06月12日 至 2026年08月21日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月12日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：纪传锐

社保电脑号：801612443

身份证号码：440506199403110019

页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

单位编号：60010078

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15286.21	8007.2			8353.64	3267.98			817.12					129.97	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f134102c8b88 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010078

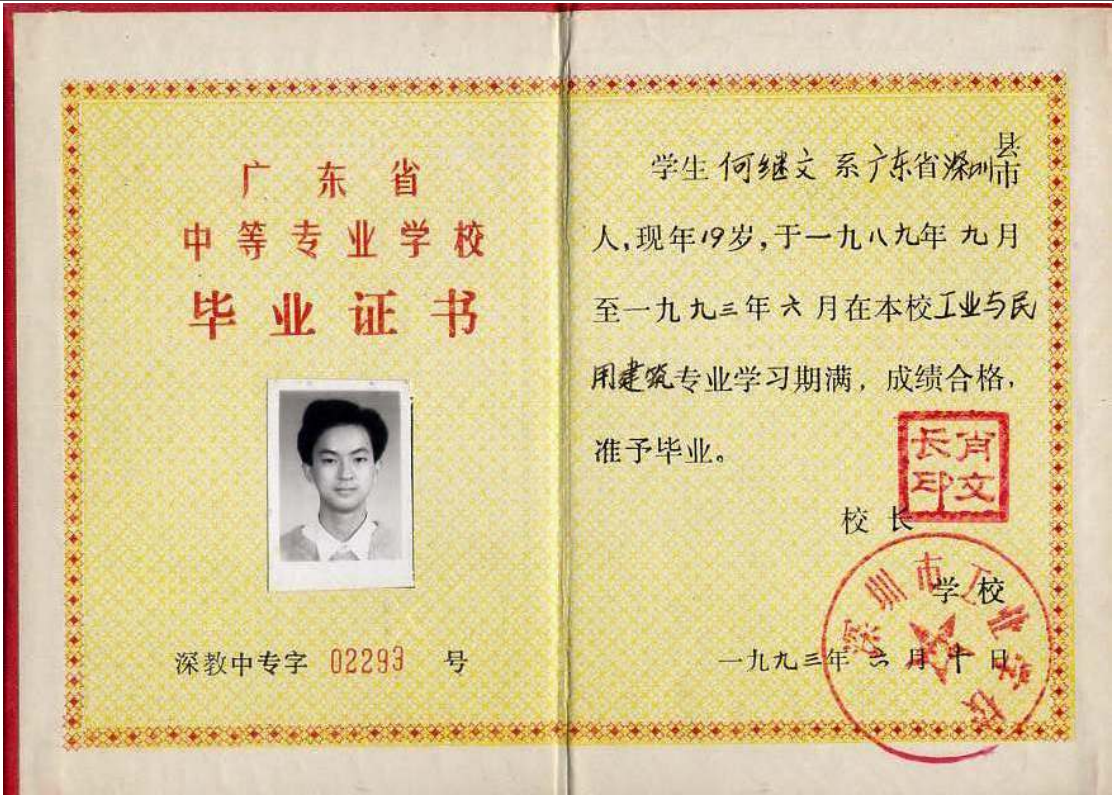
单位名称
深圳市水利土木建筑工程有限公司



10、安全员：何继文

项目安全负责人简历信息表

姓 名	何继文	证件类型	身份证	证件号码	44030119740317191X
职 务	质安部副经理	职 称	助理工程师	学 历	大专
手机号码	13823527498		证件号（岗位证书号）		粤建安 C3（2005）0004013
参加工作时间	1993 年		从事工程施工安全管理工 作年限		19
个人业绩	自 1994 年入职本公司，有 19 年的时间在本公司从事对承建工程施工所有工地人员培训学习等安全事务管理工作。				





粤(深)初职证字第65312号

何继文 于一九九八

年十二月, 经 深圳市

建筑工程初级资格

评审委员会评审通过,

具备 助理工程师 资

格。特发此证。

发证机关: 深圳市职称管理办公室

一九九九年 三 月 十八 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2005)0004013

姓 名:何继文

性 别:男

出 生 年 月:1974年03月17日

企 业 名 称:深圳市水利土木建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2005年01月01日

有 效 期:2022年11月07日 至 2025年12月31日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何继文
参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

社保电话号：1523719
单位编号：60010078

身份证号码：44030119740317191X
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010078	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16287.11	8007.2			8353.64	3267.98			817.12		452.63		473.16		127.64

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f134101c1dfx ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010078

单位名称
深圳市水利土木建筑工程有限公司



11、测量员：翟腾腾

姓名	翟腾腾	证件类型	身份证	证件号码	410220099002031354
手机 号码	13530859426		证件号		2001090003699





翟腾腾 同志于 2020 年
04 月 20 日至 2020 年 05 月 20 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 测量员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 翟腾腾

身份证号 410221199002031354

证书编号 2001090003699



发证日期 2020 年 05 月 30 日

有效期至 2023 年 12 月 31 日

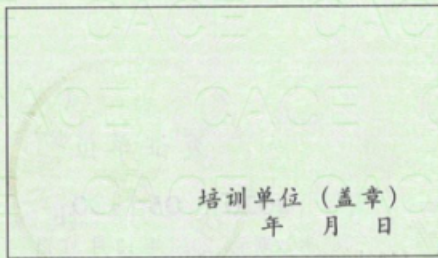
继续教育记录



培训单位 (盖章)
年 月 日

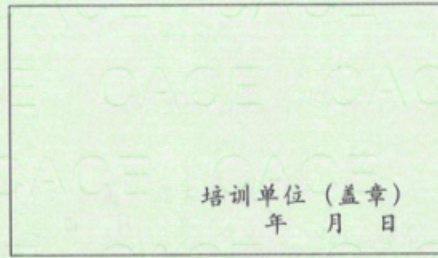
有效期至: 2026 年 12 月 31 日

继续教育记录



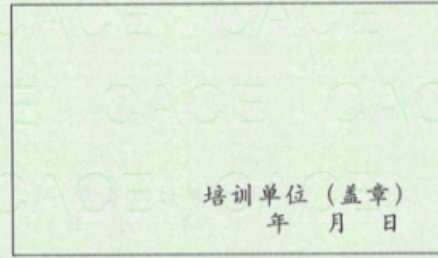
培训单位 (盖章)
年 月 日

继续教育记录



培训单位 (盖章)
年 月 日

继续教育记录



培训单位 (盖章)
年 月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翟腾腾

社保电脑号：639946599

身份证号码：410221199002031354

页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

单位编号：60010078

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15286.21	8007.2			8353.64	3267.98			817.12	452.63	473.16		127.64		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f134106cea65 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010078
单位名称
深圳市水利土木建筑工程有限公司



12、资料员：林壮槟

项目资料员简历信息表

姓 名	林壮槟	证件类型	身份证	证件号码	440582198707136375
职 务	材料员	职 称	/	学 历	大专
手机号码	18802674890		证件号（岗位证书号）		0441811194418004090
参加工作 时间	2007 年		从事工程施工资料整理工 作年限		12
个人业绩	自 2007 年入职本公司，一直在参加本公司承建工程的施工资料整理专责工作				



证书编码: 0441711494417006201

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 林仕斌

身份证号: 440582198707136375

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林壮槟

社保电脑号：628429229

身份证号码：440582198707136375

页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

单位编号：60010078

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15286.21	8007.2			8353.64	3267.98			817.12	452.63	473.16		127.64		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f1341039e195 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010078

单位名称
深圳市水利土木建筑工程有限公司



13、质量员：吴发辉

项目质量员简历信息表

姓 名	吴发辉	证件类型	身份证	证件号码	441424198905182235
职 务	工程部主办	职 称	/	学 历	专科
手机号码	13543249178		证件号（岗位证书号）		2201030600392522
参加工作时间	2010 年		从事工程施工质量管理工 作年限		6
个人业绩	自 2010 年入职本公司，有 6 年的时间在本公司从事对承建工程项目施工质量管理等工作。				

中央广播电视中等专业学校

毕业证书



学生 吴发辉，性别 男，

生于 一九八九 年 五 月 十八 日，

于 二〇二三 年 十一 月 三十 日在本校

建筑工程施工 专业修完 一 年制

教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：教成司 [1997] 34号

注册证号： 231108801403

编 号： 2183620



校长： 



中央广播电视中等专业学校

二〇二三 年 十一 月 三十 日

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证书



中国建设教育协会监制



吴发辉 同志于 2022 年

10月28日至 2022年11月09日

参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（市政）职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 吴发辉

身份证号 441424198905182235

证书编号 2201030600392522

工作单位 深圳市水利土木建筑工程有限
公司



2022 年 11 月 12 日

有效期至：2025 年 11 月 12 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴发辉
参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

社保电脑号：106877461
单位编号：60010078

身份证号码：441424198905182235
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15286.21	8007.2			2451.11	817.12			817.12		452.63	473.16		127.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f134106524b1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010078

单位名称
深圳市水利土木建筑工程有限公司



14、劳资专管员：郑静玲

项目劳资管理员信息表

姓名	郑静玲	证件类型	身份证	证件号码	440582199210102043
手机号码	13927448010	证件号（岗位证书号）		2001140002320	
参加工作时间	2013 年	从事工程劳资工作年限		4	





郑静玲 同志于 2020年

03月20日至 2020年04月20日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 劳务员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 郑静玲

身份证号 440582199210102043

证书编号 2001140002320

工作单位



发证单位 2020年04月25日

证书专用章

有效期至: 2026年12月31日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑静玲

社保电脑号：641681550

身份证号码：440582199210102043

页码：1

参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

单位编号：60010078

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	02	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	13.2	4000	32.0	8.0
2024	03	60010078	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	04	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	05	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	06	60010078	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	26.4	4000	32.0	8.0
2024	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60010078	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			17468.72	8629.76			8353.64	3267.98			817.12		747.6	533.56		197.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f134107b0e86 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60010078

单位名称
深圳市水利土木建筑工程有限公司



15、施工员：吴少元

施工员简历信息表

姓 名	吴少元	证件类型	身份证	证件号码	44058219870905631X
职 务	施工员	职 称	/	学 历	专科
手机号码	15889396696		证件号（岗位证书号）		0441710494417003144
参加工作 时间	2007 年		从事工程施工管理工作年 限		15
个人业绩	自 2007 年入职本公司，有 15 年的时间在本公司从事对承建工程项目施工管理等工作。				



证书编码: 0441710494417003144

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴少元

身份证号: 44058219870905631X

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴少元
参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

社保电脑号：617407257
单位编号：60010078

身份证号码：44058219870905631X
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010078	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15286.21	8007.2			8353.64	3267.98			817.12		152.63	473.16		127.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f13410670786 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010078
单位名称
深圳市水利土木建筑工程有限公司



16、材料员：韦春雨

项目材料员简历信息表

姓 名	韦春雨	证件类型	身份证	证件号码	450222199401070821
职 务	材料员	职 称	/	学 历	专科
手机号码	13407803206		证件号（岗位证书号）		0441811194418004090
参加工作时间	2016 年		从事工程施工材料管理工作年限		5
个人业绩	自 2016 年入职本公司，一直在本公司从事承建工程的施工原材料管控专责管理工作				



证书编码: 0441811194418004090

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 韦春雨

身份证号: 450222199401070821

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 1月 23日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦春雨
参保单位名称：深圳市水利土木建筑工程有限公司

社保电脑号：643802302
单位编号：60010078

身份证号码：450222199401070821
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	10	60010078	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	11	60010078	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2023	12	60010078	3000.0	420.0	240.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3000	9.9	2360	16.52	7.08
2024	01	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	02	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	9.9	3000	24.0	6.0
2024	03	60010078	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	04	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	05	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	60010078	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60010078	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60010078	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			15555.01	8160.8			2451.11	817.12			817.12		359.65	578.62		153.01	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f134105c6b72 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60010078
单位名称
深圳市水利土木建筑工程有限公司



5、企业获奖情况

五、投标人获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	获奖等级	颁发单位	获奖时间
1	深圳市盐港东立交工程	深圳市优质结构工程奖	优质结构工程奖	深圳建筑业协会	2023. 8. 31
2	斗门区白蕉联围防浪墙临时加高工程	珠海市优质水务工程奖	优质水务工程奖	珠海市水务协会	2023. 6. 30
3	沙河西大冲人行天桥工程	深圳市优质结构工程奖	优质结构工程奖	深圳建筑业协会	2021. 1. 31

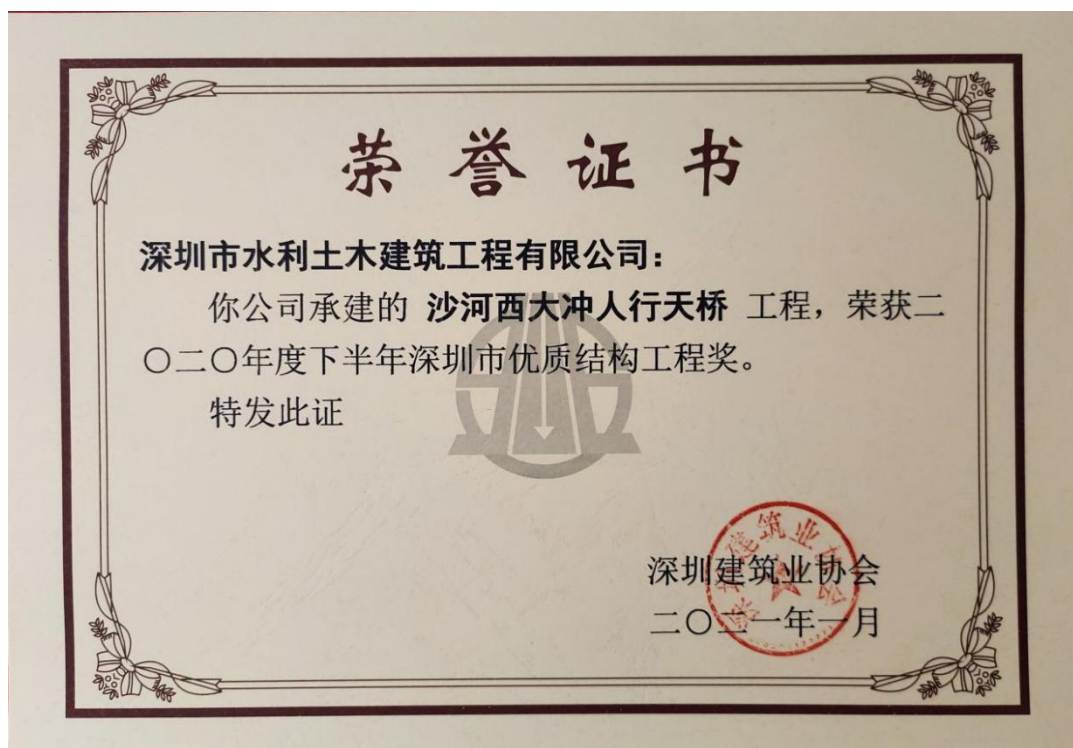
1、深圳市盐港东立交工程——优质结构工程奖



2、珠海市优质水务工程奖



3、沙河西大冲人行天桥工程—优质结构工程奖



6、履约评价

六、履约评价情况

序号	项目名称	履约评价类型（完工履约评价）	评价等级	评价单位	评价时间
1	石岩街道 2021 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程（三期）	市政	优良	深圳市宝安区石岩街道办事处	2024. 11. 06
2	大鹏新区滨海蓝带骑行道连通线建设工程葵涌段项目	市政	优良	深圳市大鹏新区葵涌办事处	2024. 09. 14
3	墩背村消防安全综合整治工程	市政	优良	深圳市龙华区龙华街道综合行政执法办公室城市管理科	2022. 01. 29
4	福永人民医院改造新住院大楼门前景观提升及相关文化建设工程	市政	优良	深圳市宝安区福海街道办事处	2022. 10. 20
5	福建赤岭溪新车站段河道箱涵工程	市政	优良	柘荣县龙禹水利建设有限公司	2021. 12. 22

1、石岩街道 2021 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程（三期）

履约评价表

MR-2020

G版

建设单位名称：深圳市宝安区石岩街道办事处

我公司承接施工的 石岩街道2021年“双宜小村”管道天然气入户完善工程（三期） 工程，现已完工，为了促进和进一步完善我公司质量环境职业健康安全管理体系的运作，确保产品质量和服务质量不断提高，并能持续满足您的要求，现发送我公司《履约评价表》，征询贵单位对我公司各方面的满意程度，希望贵方能给予支持，填写调查内容并及时反馈我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对你提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意！

致谢！

深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期：2024年11月

评分表

	分值	很不满意	不太满意	一般	较满意	很满意	实得分
施工质量环境安全	40	0	20	30	35	40	35
工程进度	10	0	2	5	8	10	8
服务态度	20	0	5	10	15	20	20
履约能力	30	0	10	20	25	30	25
总得分	88						

评分规则：优良

61分以下
为不合格

61-80分
为合格

81-100分
为优良

监理单位意见和建议：

监理单位盖章：

日期：2024.11.5

建设单位意见和建议：

建设单位盖章：

日期：2024.11.6

2、大鹏新区滨海蓝带骑行道连通线建设工程葵涌段项目

履约评价表

MR-2020

G版

建设单位名称：深圳市大鹏新区葵涌办事处

我公司承接施工的“山海连城绿美深圳”大鹏新区滨海蓝带骑行道连通线建设工程（葵涌段）工程，现已完工，为了促进和进一步完善我公司质量环境职业健康安全管理体系的运作，确保产品质量和服务质量不断提高，并能持续满足您的要求，现发送我公司《履约评价表》，征询贵单位对我公司各方面的满意程度，希望贵方能给予支持，填写调查内容并及时反馈我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对您提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意！

致谢！

深圳市水利土木建筑工程有限公司 日期：2024年9月

评分表

	分值	很不满意	不太满意	一般	较满意	很满意	实得分
施工质量环境安全	40	0	20	30	35	40	35
工程进度	10	0	2	5	8	10	10
服务态度	20	0	5	10	15	20	15
履约能力	30	0	10	20	25	30	30
总得分	90						

评分规则：61分以下 61-80分 81-100分
为不合格 为合格 为优良

监理单位意见和建议：

贵司在合同履约过程中表现优秀

监理单位盖章： 日期：2024.9.14

建设单位意见和建议：

该施工单位在项目执行过程中积极配合工程进度安排，能及时回应建设需求，并安全有效地完成了该项目。

柏雨 建设单位盖章： 日期：2024.9.14

3、墩背村消防安全综合整治工程

履约评价表

MR-2020

G版

建设单位名称:

墩背村消防安全综合整治

我公司承接施工的 墩背村消防安全综合整治 工程, 现已完工, 为了促进和进一步完善我公司质量环境职业健康安全管理体系的运作, 确保产品质量和服务质量不断提高, 并能持续满足您的要求, 现发送我公司《履约评价表》, 征询贵单位对我公司各方面的满意程度, 希望贵方能给予支持, 填写调查内容并及时反馈我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见, 对你提出的宝贵意见, 我们会在第一时间内传达到责任部门, 制定纠正措施进行整改, 达到您的满意!

致谢!

深圳市水利土木建筑工程有限公司

日期: 2022 年 1 月

评分表

	分值	很不满意	不太满意	一般	较满意	很满意	实得分
施工质量环境安全	40	0	20	30	35	40	60
工程进度	10	0	2	5	8	10	10
服务态度	20	0	5	10	15	20	20
履约能力	30	0	10	20	25	30	30
总得分							

评分规则:

100

61分以下
为不合格

61-80分
为合格

81-100分
为优良

监理单位意见和建议:

监理单位盖章:

日期: 2022. 1. 28.

建设单位意见和建议:

优良

建设单位盖章:

日期: 2022. 1. 29

4、福永人民医院改造新住院大楼门前景观提升及相关文化建设工程履约评价

履约评价表

MR-20

E版

建设单位名称：深圳市宝安区福海街道办事处

我公司承接施工的福永人民医院改造新住院大楼门前景观提升及相关文化建设工程，现已完工，为了促进和进一步完善我公司质量环境职业健康安全管理体系的运作，确保产品质量和服务质量不断提高，并能持续满足您的要求，现发送我公司《履约评价表》，征询贵单位对我公司各方面的满意程度，希望贵方能给予支持，填写调查内容并及时反馈我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对您提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意！

致谢！

深圳市水利土木建筑工程有限公司 日期：2022年10月

顾客评分表

	分值	很不满意	不太满意	一般	较满意	很满意	实得分
施工质量环境安全	40	0	20	30	35	40	38
工程进度	10	0	2	5	8	10	8
服务态度	20	0	5	10	15	20	18
履约能力	30	0	10	20	25	30	26
总得分	90						

评分规则：

61分以下
为不合格

61-80分
为合格

81-100分
为优良

建设单位意见和建议：

代良

建设单位盖章：

日期：2022.10.20

5、福建赤岭溪新车站段河道箱涵工程

履约评价表

MR-2021

G版

建设单位名称：柘荣县龙禹水利建设有限公司

我公司承接施工的赤岭溪新车站段河道箱涵工程，现已完工，为了促进和进一步完善我公司质量环境职业健康安全管理体系的运作，确保产品质量和服务质量不断提高，并能持续满足您的要求，现发送我公司《履约评价表》，征询贵单位对我公司各方面的满意程度，希望贵方能给予支持，填写调查内容并及时反馈我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对你提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意！

致谢！

深圳市水利土木建筑工程有限公司 日期：2021年12月22日

顾客评分表

	分值	很不满意	不太满意	一般	较满意	很满意	实得分
施工质量环境安全	40	0	20	30	35	40	35
工程进度	10	0	2	5	8	10	8
服务态度	20	0	5	10	15	20	18
履约能力	30	0	10	20	25	30	25
总得分	86						

评分规则：

61分以下
为不合格

61-80分
为合格

81-100分
为优良

监理单位意见和建议：

监理单位盖章：

日期：2021.12.23

建设单位意见和建议：

123

建设单位盖章：

日期：2021.12.24