

标段编号：2410-440305-04-01-522923001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：深圳“互联网+”未来科技城纬六路新建工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：新地建设科技（深圳）集团有限公司、深圳市东远泰建设集团有限公司

日期：2025年12月01日

一、投标人基本情况

表 1. 投标人基本情况表

投标人名称	新地建设科技（深圳）集团有限公司		企业性质	☒ 民营 ☐ 国有 ☐ 其他：_____
投标人简介	新地建设科技（深圳）集团有限公司。成立于 2018-07-05，注册地址为深圳市宝安区新桥街道黄埔社区上南寮盛路 20 号东环路 289-7 号。一般经营项目：房屋建筑工程、市政公用工程、公路工程、水利水电工程、通讯工程、机电工程、地基与基础工程、土石方工程、建筑装饰装修工程设计与施工、建筑幕墙工程设计与施工、消防设施工程设计与施工、钢结构工程、建筑防水工程、金属门窗工程、建筑智能化工程、环保工程、隧道与桥梁工程、送变电工程、管道工程、城市道路照明工程、建筑结构、补强工程、体育场地工程、安防工程、建筑物非爆破拆除工程的施工、园林工程、标识工程；市政道路养护工程；城市道路安全设施养护工程；通信设施养护工程；水利河道养护工程；照明设施养护工程；清洁服务；建筑规划设计、工程勘察设计、工程招标代理、工程咨询服务、工程造价咨询；建设工程监理；建设工程项目策划；工程技术咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发；建设项目投资和建设评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外）。农业专业及辅助性活动；土地整治服务；土壤污染治理与修复服务；林业有害生物防治服务；林业专业及辅助性活动。			
联系方式	法定代表人：徐凯彬	身份证号码：445221199501204539	电话：0755-23198135	
	项目经理：林飞鹏	身份证号码：440582199110156351	电话：0755-23198135	
	投标员：郭婉冰	身份证号码：441802199603042067	电话：0755-23198135	
	电子邮箱：1249920166@qq.com		邮编：518104	

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

		
统一社会信用代码 91440300MA5F7AYD86	营业执照 (副本)	
名称 新地建设科技(深圳)集团有限公司	成立日期 2018年07月05日	
类型 有限责任公司	住所 深圳市宝安区新桥街道黄埔社区上南寮盛路20号东环路289-7号	
法定代表人 徐凯彬		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目,取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息,请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内,向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		
登记机关		
		2025 年 05 月 28 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

登记通知书

业务流程号:22511408950

新地建设科技（深圳）集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更前名称：深圳市红头船建设集团有限公司

变更后名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司



增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22511408950

新地建设科技（深圳）集团有限公司:

我局予以换发营业执照6份。





深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

新地建设科技（深圳）集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

新地建设科技（深圳）集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5F7AYD86
注册号:	440300204868615
商事主体名称:	新地建设科技（深圳）集团有限公司
住所:	深圳市宝安区新桥街道黄埔社区上南寮盛路20号东环路289-7号
法定代表人:	徐凯彬
认缴注册资本（万元）:	10000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2018-07-05
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-11-07
年报情况:	2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	新地建设科技（深圳）集团有限公司惠东分公司（开业（存续））、新地建设科技（深圳）集团有限公司饶平分公司（开业（存续））
备注:	

信息打印



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

新地建设科技（深圳）集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 **变更信息** 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

新地建设科技（深圳）集团有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2025/11/07	章程,章程或章程修正案通过日期,注册资本,投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	查看打印信息
2025/05/28	章程,总经理,其他董事信息,董事长或执行董事成员,总经理,其他董事信息,许可信息,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）,地址,名称	查看打印信息
2025/01/26	一般经营项目,许可经营,许可信息,章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

新地建设科技（深圳）集团有限公司 2025年05月28日 的变更信息

信息打印

变更前名称	深圳市红头船建设集团有限公司
变更后名称	新地建设科技（深圳）集团有限公司
变更前地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201
变更后地址	深圳市宝安区新桥街道黄埔社区上南豪园路20号东环路289-7号
变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	徐慧超
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	徐凯彬
变更前成员	徐慧超（执行董事），徐慧超（总经理）
变更后成员	徐凯彬（董事），徐凯彬（经理）
变更前指定联系人	徐慧超
变更后指定联系人	徐凯彬
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-01-23
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-05-27
变更前许可信息	房地产开发企业资质证书(), 房地产开发企业资质证书(), 房地产开发企业资质证书(), 房地产开发企业资质证书()
变更后许可信息	《建设项目环境影响审查批复》()



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

新地建设科技（深圳）集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

新地建设科技（深圳）集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	房屋建筑工程、市政公用工程、公路工程、水利水电工程、通讯工程、机电工程、地基与基础工程、土石方工程、建筑装饰装修工程设计与施工、建筑幕墙工程设计与施工、消防设施工程设计与施工、钢结构工程、建筑防水工程、金属门窗工程、建筑智能化工程、环保工程、隧道与桥梁工程、送变电工程、管道工程、城市道路照明工程、建筑结构、补强工程、体育场地工程、安防工程、建筑物非爆破拆除工程的施工、园林工程、标识工程；市政道路养护工程；城市道路安全设施养护工程；通信设施养护工程；水利河道养护工程；照明设施养护工程；清洁服务；建筑规划设计、工程勘察、工程招代理、工程咨询服务、工程造价咨询；建设工程监理；建设工程项目策划；工程技术咨询、经济信息咨询（不含限制项目）；建筑业计算机软件的开发与咨询；建筑信息技术开发；建设项目投资和建设评估、咨询、管理；兴办实业（具体项目另行申报）；建设工程项目管理（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）；园林绿化技术咨询；机械设备租赁；建筑材料销售、建筑构件销售与上门安装服务；建筑劳务分包、劳务派遣、劳务服务；国内贸易。（法律、行政法规或者国务院决定禁止和规定在登记前须经批准的项目除外）。农业专业及辅助性活动；土地整治服务；土壤污染治理与修复服务；林业有害生物防治服务；林业专业及辅助性活动。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 园林绿化工程、建筑材料的加工与生产。房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）



信息打印

表 1. 投标人基本情况表

投标人名称	深圳市东远泰建设集团有限公司		企业性质 ☒ 民营 ☐ 国有 ☐ 其他：_____
投标人简介	深圳市东远泰建设集团有限公司，成立于 2010-01-05，注册地址为深圳市宝安区西乡街道劳动社区万庭大厦 3 号楼 408。一般经营项目：建筑工程、市政公用工程、园林绿化工程、建筑装修装饰工程、水利水电工程、城市路灯照明工程、地基基础工程、特种专业工程（限结构补强）、土石方工程、体育场地设施工程、钢结构工程、机电工程、建筑幕墙工程、消防设施工程、地质灾害工程的施工、机械设备租赁；安全技术防范系统设计、施工、维修；建筑拆迁服务。建筑材料销售。		
联系方式	法定代表人：林映林	身份证号码：440524197012216637	电话：0755-25806514
	项目经理：/	身份证号码：/	电话：/
	投标员：黄秋宇	身份证号码：45082120000805304X	电话：0755-25806514
	电子邮箱：1249920166@qq.com		邮编：518100

注：

4. 投标人须对填写内容的真实性负责。
5. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
6. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市东远泰建设集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市东远泰建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300699066096J
注册号:	440301104450288
商事主体名称:	深圳市东远泰建设集团有限公司
住所:	深圳市宝安区西乡街道劳动社区万庭大厦3号楼408
法定代表人:	林映林
认缴注册资本(万元):	14880
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2010-01-05
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-02-11
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市东远泰建设集团有限公司大埔分公司(注销)
备注:	

信息打印



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市东远泰建设集团有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市东远泰建设集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑工程、市政公用工程、园林绿化工程、建筑装修装饰工程、水利水电工程、城市路灯照明工程、地基基础工程、特种专业工程（限结构补强）、土石方工程、体育场地设施工程、钢结构工程、机电工程、建筑幕墙工程、消防设施工程、地质灾害工程的施工、机械设备租赁；安全技术防范系统设计、施工、维修；建筑拆迁服务。建筑材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

二、项目经理情况

表 2. 项目经理简历表

投标人名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司、深圳市东远泰建设集团有限公司

姓名	林飞鹏	性别	男	年龄	34	
学历及专业	本科、工程管理		职称或备案情况及专业	工程师、市政路桥施工		
参加工作年限	11 年		从事项目经理工作年限	6		
主要工作经历	2022. 04-2025. 11，新地建设科技（深圳）集团有限公司					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
深圳市公明实业发展有限公司	贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复项目	165. 059701	以招标人提供的设计文件、地质勘察报告、招标预算文件为依据，完成贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复。	2023. 07. 26	良好	P13
深圳市五二九七投资发展有限公司	峰境瑞府（A513-0134）项目地坪漆工程	189. 322042	本工程的承包人工作内容包括不限于地下室共用停车库混凝土基层面车道及车位划线，地下室共用停车库车道、车位、坡道等部位环氧树脂地坪的材料供应及施工；地坪漆地面车道交通标识、地下室交通标识（除地下室坡道地面出入口）、停车位挡车器等材料供应及施工（含二次深化）；地下室墙面涂饰工程，地下室柱体测角防撞条。详见工程技术要求文件、图纸及工程量清单。	2024. 06. 22	/	P27
深圳市宝安区环境保护和水务局	石岩水库面源污染控制工程	636. 953791	石岩水库面源污染控制工程所涉及的工程内容，包括雨水工程、污水工程其它（包括拆迁、修复及清淤工程）。（详见施工图及深圳市宝安区建设工程造价管理站招标控制价（预算）审定书）。	2022. 8. 3	/	P35

注：后附相关证明材料。



使用有效期：2025年06月
26日-2025年12月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：林飞鹏

性 别：男



出生日期：1991-10-15

注册编号：粤2442018201902335

聘用企业：新地建设科技（深圳）集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-05-14至2028-05-13）



林飞鹏

个人签名：林飞鹏

签名日期：2025.06.26



住房和城乡建设厅
签发日期：2025年06月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0004421

姓 名: 林飞鹏

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年10月15日

企 业 名 称: 新地建设科技(深圳)集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年07月17日

有 效 期: 2025年06月23日 至 2028年07月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：林飞鹏

身份证号：440582199110156351



职称名称：工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月08日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2116003007908

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年01月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 林飞鹏
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 10 月 15 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇南田寨东片十九直巷9号
公民身份号码 440582199110156351



中华人民共和国居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2024.12.04-2044.12.04

普通高等学校

毕业证书

学生 林飞鹏 性别 男 , 一九九一年 十 月 十五 日生, 于 二〇一四年 三 月至二〇一八年 七 月在本校 工程管理专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 星海大学

证书编号: 1102945201005101485

校(院)长: 符 斌

二〇一八年 七 月 一 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名: 林飞鹏	社保电脑号: 636306546	身份证号码: 440582199110156351	页码: 1
参保单位名称: 新地建设科技(深圳)集团有限公司	单位编号: 21041567		计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年11月27日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2b837d8cbe0）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 21041567	单位名称 新地建设科技（深圳）集团有限公司
------------------	--------------------------

1、贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复项目
中标通知书

附件 10

中 选 通 知 书

项目名称：贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复项目施工

采购单位：深圳市公明实业发展有限公司

采购方式：询价采购

中选单位：深圳市红头船建设集团有限公司

中选金额：1650597.01 元

中选工期：从项目进场施工之日起，60 天完成

本项目于 2023 年 4 月 26 日 进行采购，现已完成采购流程。

中选单位收到中选通知书后，应在 5 日内按照报价资料，与
采购单位签订本项目合同。

采购单位(盖章):
日期: 2023年5月5日



施工合同

工程编号:

合同编号: S4/GC-2023-20

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复项目

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市公明实业发展有限公司

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司



协议书

发包人（全称）：深圳市公明实业发展有限公司

地址：深圳市光明区公明街道振明路 118 号经济发展大厦 5 楼

联系人：蔡镇军；电话：13502817773

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

地址：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

联系人：陈庆；电话：18565872208

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复项目；

工程地点：深圳市光明区公明街道西田社区贝特瑞西田高新科技园区；

工程规模及特征：贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复工程及其他相关内容等。

资金来源：自有资金；

二、工程承包范围

以招标人提供的设计文件、地质勘察报告、招标预算文件为依据，完成贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐

地基与基础工程	☐ 桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	☐ 空调面积：平方米 ☐ 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐
装饰，装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙：平方米	电梯工程	☐ 电梯部 ☐ 自动扶梯部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数：户 ☐ 庭院管：米
建筑电气工程	☐	其它工程	☐

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	☐ 万平方米	给水管道工程	☐ 米
挡墙护坡工程	☐ 长：宽：高：	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ 万平方米	泵站工程	☐ 平方米
道路工程	☒ 3000 平方米（主路及支路段） ☒ 1000 平方米（地下燃气管道路段）	电信管道工程	☐ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☐ 米
隧道工程	☐ 长：宽：高：	路灯照明工程	☐ 座
排水管道工程	☐ 雨水管：米 ☐ 污水管：米	道路改造工程	☐ 长：宽：
排水箱涵工程	☐ 长：宽：高：	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ 米
交通安全设施工程	☐	其它工程	☒ ：拆除破损路面修复

			工程
--	--	--	----

3. 其它工程

无

三、合同工期

开工日期：2023 年 5 月 20 日（实际开工日期以发包人或监理出具的开工令为准）

竣工日期：2023 年 7 月 19 日（竣工备案日期为实际竣工日期）

合同工期总日历天数 60 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：壹佰陆拾伍万零伍佰玖拾柒元零壹分

（小写）：¥1650597.01 元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：¥41809.81 元

价款为含税价。

项目单价：详见承包人提供的投标报价书，同时按照投标人报价相应比例下浮。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 补充协议
4. 补充条款和专用条款；

- 
- 
5. 通用条款;
 6. 投标文件;
 7. 标准、规范及有关技术文件;
 8. 图纸;
 9. 工程量清单;
 10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
 11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
 12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间:2023 年 5 月 5 日

订立地点: 深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送备案后生效。

发包人(公章): 深圳市公明实业
发展有限公司

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

承包人(公章): 深圳市红头
船建设集团有限公司

地 址:

深圳市光明区光

明街道东周社区木墩村新南

区 452 栋 201

法定代表人:

委托代理人: /

电 话: 0755-23198135

传 真: 0577-23242972

开户银行: 中国建设银行股份

有限公司深圳

天健世纪支行

账 号: 44250100010000002234

邮 政 编 码: 518107

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复项目

建设单位（公章）： 深圳市明永实业发展有限公司

竣工验收日期： 2023 年 7 月 26 日

发出日期： 2023 年 7 月 26 日



918

市政基础设施工程

工程名称	贝特瑞西田高科技园区破损路面修复项目	工程地点	深圳市光明区公明街道西田社区贝特瑞西田高科技园区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	破除混凝土路面及新建（主路及支路段）C35水泥混凝土路面3000m²，新建（地下燃气管道路段）C35水泥混凝土路面1000m²等	工程造价（万元）	165.059701
结构类型	道路工程	开工日期	2023年5月20日
施工许可证号		竣工日期	2023年7月26日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市公明实业发展有限公司	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	
设计单位	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市海伦项目管理集团有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年7月26日	市政竣·通-1	合格
	2023年7月26日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告		市政管-4	合格
工程质量评估报告		市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	1、施工单位已按设计图纸要求及施工合同约定完成各项内容； 2、工程质量满足设计文件及相关规范的要求； 3、工程施工资料完整合格； 4、经建设、监理、设计及施工单位进行竣工验收，一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。		
工程质量情况	道路工程	符合设计及施工规范要求，质量情况评定为合格。	
工程未达使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年7月26日	 (公章) 总监监理工程师: (执业资格印章)  庄君煜 44028242 2025.02.22 2023年7月26日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  林飞鹏 2023年7月26日
	分包单位		
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2023年7月26日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日

会议签到表

会议名称: 贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复项目竣工验收

会议时间: 2023年 7 月 26 日

会议地点: 项目部

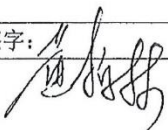
序号	姓名	工作单位	职务	联系电话	备注
1	李强	公明实业		18902317773	
2	董振林	公明实业		13802575750	
3	杨	公明实业		13508621928	
4	袁海山	公明实业		12612854229	
5	马翔	公明实业		18924605770	
6	李德武	公明实业		18098950978	
7	张戈	广州市强基市政工程设计院有限公司		15994787582	
8	林飞鹏	红头船		13713524432	
9	王煜	深圳市海恒项目管理集团有限公司		13723739247	
10	吴涛	贝特瑞		13560751665	
11	陈兵	深圳市红头船建设		18565870008	
12					
13					
14					
15					

履约评价

施工履约评价表

合同名称	贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复项目		供应商名称	深圳市红头船建设集团有限公司
评价类型	☐ 节点履约评价 ☒ 完成履约评价			
评价时间	2023 年 7 月 28 日			
序号	分项内容	评价标准		得分
一	人员配备			
1	管理 人员 要求	优秀 6 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 5 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。		5
2	项目 经理 要求	优秀 6 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 5 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 4 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。		5
二	经济 技术 实力			
1	技术 实力	优秀 4 分：具有相应的履行合同的技术实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行合同的技术实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行合同的技术实力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的技术实力。		3
2	大型 设备	优秀 2 分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场； 不合格 0 分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场。		2
3	应急 处理 能力	优秀 4 分：施工过程中未发生各种应急事件； 良好 3 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格 2 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 0 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。		3
4	经济 实力	优秀 4 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行合同的经济实力；		2

		不合格 0 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	
5	劳务支付	优秀 4 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 3 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 2 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 不合格 0 分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	3
三	履约质量		
1	文明施工	优秀 4 分：项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 良好 3 分：项目能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格 2 分：项目能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格 0 分：项目不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	3
2	安全施工	优秀 8 分：施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好 7 分：施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格 5 分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 0 分：施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	7
3	施工质量	优秀 10 分：施工质量优秀； 良好 9 分：施工质量良好； 合格 7 分：施工质量合格； 不合格 0 分：施工质量不合格。	9
4	竣工移交	优秀 4 分：能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 良好 3 分：能够比较认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 合格 2 分：基本能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 不合格 0 分：不能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续。	3
5	工程变更及结算管理	优秀 8 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 良好 7 分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 合格 5 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 不合格 0 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。	7
四	履约时间		
1	工期控制	优秀 10 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 良好 9 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 合格 7 分：能够比较认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 不合格 0 分：不能够认真主动控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任造成工期延后。 备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。	9
五	履约配合		

1	履约准备	优秀 3 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 良好 2 分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 合格 1 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	2		
2	配合情况	优秀 6 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 良好 5 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格 4 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	6		
3	造价真实性	优秀 4 分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好 3 分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在 95%-97%之间（不含 95%）； 合格 2 分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在 90%以下（含 90%）。	3		
4	合同分包	优秀 3 分：无违反合同约定的分包情况； 不合格 0 分：有违反合同约定的分包情况。 备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。	3		
5	总包对分包的管理	优秀 3 分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好 2 分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格 1 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 0 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。 备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。	3		
6	分包与总包的配合	优秀 3 分：分包配合总包进行全面有效的管理； 良好 2 分：分包比较配合总包进行全面有效的管理； 合格 1 分：分包基本配合总包进行全面有效的管理； 不合格 0 分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。	3		
7	诚信情况	优秀 7 分：无弄虚作假现象； 不合格 0 分：有弄虚作假现象。	7		
合 计			88		
评价登记	优秀（90 分及以上）		良好（75-89 分）	合格（60-74 分）	不合格（0-59 分）
			√		
评价说明					
评价部门负责人签字：  评价人签字： 					

2、峰境瑞府（A513-0134）项目地坪漆工程
开工令

工程开工令

工程名称： 峰境瑞府（A513-0134）项目地坪漆工程

编号： GD-B1-29

0	0	1
---	---	---

致： 深圳市红头船建设集团有限公司 （施工单位）

经审查，本工程已具备施工合同约定的开工条件，现同意你方开始施工，开工日期为：

2024 年 5 月 10 日。

附件：工程开工报审表



项目 监 理 机 构 （ 盖 章 ）

总 监 理 工 程 师
签字、加盖执业印章）：



注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。



* GD - B 1 - 2 9 *

施工合同

合同编号：5297-CB-2024-167

峰境瑞府（A513-0134）项目地坪漆工程

施工合同

发 包 人：深圳市五二九七投资发展有限公司

承 包 人：深圳市红头船建设集团有限公司

签订日期：2024 年 4 月 30 日

工程地点： 深圳市光明区

第一章 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市五二九七投资发展有限公司

承包人（乙方）：深圳市红头船建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发承包双方就承包人承包本工程施工作业事项协商一致，订立本合同，以资信守。

1. 工程概况

1.1 工程名称：峰境瑞府（A513-0134）项目地坪漆工程；

1.2 工程地点：深圳市光明区；

1.3 工程概况：项目位于光明区光明办事处东周社区光明商会大厦北侧，东周路和河心路交汇处西南侧。总建筑面积 94358 m²，地下室建筑面积 27383.8 m²，其中共用停车库建筑面积约 22620 m²（具体以施工图为准）。

2. 工程承包范围

2.1 承包人施工范围：本工程的承包人工作内容包括不限于地下室共用停车库混凝土基层面车道及车位划线，地下室共用停车库车道、车位、坡道等部位环氧树脂地坪的材料供应及施工；地坪漆地面车道交通标识、地下室交通标识（除地下室坡道地面出入口）、停车位挡车器等材料供应及施工（含二次深化）；地下室墙面涂饰工程，地下室柱体测角防撞条。详见工程技术要求文件、图纸及工程量清单。

2.2 承包人配合范围：具体配合内容详见合同通用条款、合同专用条款及承包范围及工作内容等具体内容。

2.3 另行委托的其他内容：发包人另行委托的其他零星工程，承包人须无条件实施，费用按合同约定结算。

2.4 其他约定：发包人有权根据实际需要调整上述范围，承包人必须遵从。

3. 合同工期

本工程工期为 45 天（该工期已充分考虑到不可抗力因素，含春节）。开工时间暂定为 2024 年 3 月 31 日，具体时间以开工令时间为准。因工期紧张，投标人必须无条件配合招标人夜晚、节假日加班。如不配合，招标人和监理人有权对投标人进行罚款。因工期紧张，招标人有权进行分片移交，具体开工时间以第一块场地移交之日开始计算；赶工

费用投标人在投标报价时自行考虑。空气湿度大于 85%引起地面结露，环境温度低于 5℃，混凝土龄期<28 天等不利施工的条件，不得强行施工。

4. 质量标准

- 4.1 详见《工程建设标准及技术要求》。
- 4.2 合同工程质量标准必须符合国家及地方标准和规范。若本合同中约定的任何工程质量标准与国家及地方标准有异，则按要求较高者执行。

5. 合同价款

5.1 合同价款：

不含税金额：人民币（大写）壹佰柒拾叁万陆仟捌佰玖拾玖元肆角柒分（¥1736899.47）。

发票种类：■增值税专用发票；□增值税普通发票；

增值税率：9 %；

增值税额：人民币（大写）壹拾伍万陆仟叁佰贰拾元玖角伍分（¥156320.95）。

价税合计金额：人民币（大写）壹佰捌拾玖万叁仟贰佰贰拾元肆角贰分（¥1893220.42）。

本合同计价模式为：

除暂定项外，根据合同图纸、承包范围及《工程建设标准及技术要求》实行总价包干。

★不含税金额指不含增值税额。

★若因国家税收政策变动，导致实际发票税率低于本合同协议约定的税率，保持不含税价款不变，按照实际发票税率计算调整税款和含税总价款后，发包人与承包人可就此签订补充协议。

5.2 开票信息及指定收款账户

付款信息	发包人	承包人
账户名称	深圳市五二九七投资发展有限公司	深圳市红头船建设集团有限公司
纳税人识别号：	91440300358798512H	91440300MA5F7AYD86
开户银行：	中国银行深圳光明支行	中国银行深圳宝源支行
账号：	774466430145	756276928220
公司注册地址及电话：	深圳市光明区光明街道东周社区光电北路 18 号金新农大厦 701-704、712 0755-27095789	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201 0755-23198135

6. 组成合同的文件及解释顺序

6.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。组成本合同的文件及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书（如有）
- (3) 合同专用条款
- (4) 合同附件
- (5) 合同通用条款
- (6) 图纸
- (7) 合同报价清单
- (8) 招标文件及澄清、补遗文件
- (9) 投标文件及澄清补充文件（视情况需要）

6.2 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

6.3 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。若合同所述条款、内容及含义有不清楚、意义含糊、出现矛盾或不一致，除特别说明外，应按上述文件的优先顺序解释。

6.4 如承包人发现任何本合同的组成部分之间有任何不一致或歧义时，应即时以书面方式向发包人指出不一致或歧义之处。发包人有权就此发出有关指令予以解释，该指令为最终决定，承包人应予遵守，并不得以遵照该指令为由向发包人索偿任何额外费用或要求延长工期。

6.5 若投标文件及澄清补充文件的标准、要求高于招标文件或者其他文件的，或者有利于发包人的，则按投标文件的该等标准、要求执行。投标文件及澄清补充文件的标准、要求是否高于其他合同文件，是否有利于发包人，以发包人的认定为准。

6.6 特别说明，合同附件《工程建设标准及技术要求》与合同条款、施工图纸、其他技术标准、规范及规程之间不一致的，按对承包人要求更严格及对发包人更有利的标准执行。

6.7 承包人在投标期间提交的资料中任何与招标文件内容不符的自拟条件和说明，以及在往来澄清、答疑中的询问或回复，如有相较招标文件减损发包人权益或增加发包人责任或义务的内容，除在合同文件中被发包人特别以书面形式明示接受的以外均属无效。所有于缔约（投标）过程中承包人所提交的技术标文件、图纸、施工组织方案

设计、措施项目建议、深化设计概念及图纸及其他一切技术参数、规格规范、技术说明书等技术资料均只可作为参考之用，不具有合同约束力；此等技术资料须按合同文件之要求在正式施工前重新提交予发包人作出审批及认可，而重新提交的技术资料的标准和要求均不得低于投标文件技术标的标准和要求。若未能满足先前缔约（投标）文件技术标的标准和要求，承包人须对此等技术资料进行修改，直至发包人满意为止，相关引致的费用包括由于施工技术或工艺的修改而造成的额外支出及费用，以及由此导致的工期延误，均须由承包人承担。

7. 合同生效

7.1 合同订立时间：2024 年 4 月 30 日

7.2 合同订立地点：深圳市光明区

7.3 本合同未尽事宜由双方当事人另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分。

7.4 本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

7.5 本合同一式【陆】份，均具有同等法律效力，发包人执【肆】份，承包人执【贰】份。

【本页为签字盖章页】

发包人(公章): 深圳市五二九七投资发展
有限公司

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电话:

邮编:

电子邮箱:

承包人(公章): 深圳市红头船建设集团有
限公司

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电话: 13352931337

邮编: 518000

电子邮箱: 391889705@qq.com

竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称	峰境瑞府(A513-0134)项目地坪漆工程		
工程地点	深圳市光明区		
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		
开工时间	2024 年 5 月 10 日	竣工日期	2024.6.22
工程范围	地下室共用停车库混凝土 基层面车道及车位划线,地下室共用停车库车道、车位、坡道等部位环氧树脂地坪的材料供应及施工;地坪漆地面车道交通标识、地下室交通标识(除地下室坡道地面出入口)、停车位挡车器等的材料供应及施工(含二次深化);地下室墙面涂饰工程,地下室柱体测角防撞条。详见合同(合同编号:5297-CB-2024-167)。		
验收意见	资料齐全,施工符合设计及规范要求		
质量评定	合格		
建设单位:(签章)	监理单位:(签章)	施工单位:(签章)	
建设单位代表人:	总监工程师:	施工单位代表人:	
日期:	日期:	日期:	

- 说明:
- 1. 开工时间、竣工日期、工程范围由施工单位填写。工程范围填写详细,合同内项目,新增项目等,结算后合同终止不再有任何费用发生。
 - 2. 验收意见由监理单位填写,内容为:竣工验收有关资料(是否)齐全,施工(是否)符合设计和规范要求。
 - 3. 质量评定由监理单位填写,内容为:验收(是否)合格。
 - 4. 各单位代表人均应签字,监理单位、施工单位应加盖公章(或项目管理章)。
 - 5. 本表一式三份,各单位留存一份,原件交建设单位成本部,作为结算依据之一。

3、石岩水库面源污染控制工程

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1866642

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

石岩水库面源污染控制工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907030103	省级项目编号	4403061901290202
建设单位	深圳市宝安区环境保护和水务局	建设单位统一社会信用代码	574752615
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	948.85
立项级别	地市级	立项文号	宝发改概算(2018)289号

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403061907030103
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	宝发改概算(2018)289号	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市宝安区环境保护和水务局	建设单位统一社会信用代码	574752615
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	948.85
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	本工程为石岩水库面源污染控制工程。工程设计范围为减少弘源寺片区对水库带来的面源污染，新建DN400污水管将现状弘寺内接入山体截洪沟的污水管进行截流后接入星湖路现状DN400市政污水管内；截洪沟收集山地雨水补充进石岩水库，沿截洪沟局部位置采取边坡支护措施。总投资：948.85万元。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级	D



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

石岩水库面源污染控制工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907030103	省级项目编号	4403061901290202
建设单位	深圳市宝安区环境保护和水务局	建设单位统一社会信用代码	574752615
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	948.85
立项级别	地市级	立项文号	宝发改概算(2018)289号



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市世广厦建筑工程有限公司	施工	公开招标	2019-02-22	636.95	4403061907030103-BD-001	4403061901290202-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	石岩水库面源污染控制工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403061907030103-BD-001	省级中标通知书编号	4403061901290202-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-02-22	中标金额(万元)	636.95
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳科学工程顾问有限公司	统一社会信用代码	19234911-8
中标单位名称	深圳市世广厦建筑工程有限公司	统一社会信用代码	68940553-3
项目负责人	胡彩霞	证件类型	身份证
身份证号码	422302*****28	记录登记时间	2019-05-31
数据来源	--	数据等级	D

关闭

中标通知书

份

中标通知书

标段编号: 44030620190026001001

标段名称: 石岩水库面源污染控制工程

建设单位: 深圳市宝安区环境保护和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市世广厦建筑工程有限公司

中标价: 636.953791万元

中标工期: 90

项目经理(总监): 胡彩霞



本工程于 2019-01-30 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-03-08



吴新峰

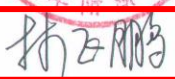
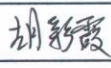
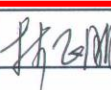
查验码: 6999114950343403

查验网址: www.szjsjy.com.cn

项目经理部人员变更通知书

项目经理部人员变更通知书

GD220116 ☐ ☐

单位(子单位)工程名称	石岩水库面源污染控制工程				
致：深圳市宝安区水务局、 深圳市建星项目管理顾问有限公司 (业主、监理) 因工作需要，对本项目项目经理作如下变更，现通知贵方，便于贵方开展工作。  施工单位(盖章): 深圳市世广厦建筑工程有限公司 项目负责人(签章):  日期: 2020年10月17日 附件: 变更人员资格证明					
变更前	姓名	专业	职位	资格证书号	本人签名
	胡彩霞	建筑市政	项目经理	粤2441617079940	
变更后	林飞鹏	市政公用工程	项目经理	粤2442018201902335	

变更前项目经理证件:

证明打印

页码, 1/1



中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名: 胡彩霞

性别: 女

出生: 1980-04-09

注册编号: 粤2441617079940

注册专业: 建筑市政

有效期至: 2020-04-13

聘用企业: 深圳市世广厦建筑工程有限公司





广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

打印日期: 2019年2月11日



<http://wx.gdzczx.com/com/CertificatePrint.aspx?Category=%e4%ba%8c> 2019/2/11

变更前项目经理证件:

广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证

编号: 粤建安B(2017)0003402

证书信息	项目负责人
姓名	胡彩霞
性别	女
身份证号	422302198004094928
持证人所在企业	深圳市世广厦建筑工程有限公司
证书核发单位	广东省建设工程质量安全监督检测总站
首次发证时间	2017-5-2
有效期至	2020-5-1



备注:
1、根据广东省住房和城乡建设厅规定,广东省内建筑施工企业管理人员安全生产考核采取信息公开方式进行管理,不再发放纸质证书。施工企业自行打印本证书信息。
2、本证书信息可通过扫描二维码查询,或登录<http://www.gdcl.cn>查询。

打印日期: 2019-2-11

页码, 1/1



使用有效期至:2020年10月21日
-2021年4月19日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 林飞鹏

性 别: 男

出生日期: 1991-10-15

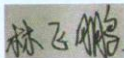
注册编号: 粤2442018201902335

聘用企业: 深圳市世广厦建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2019-03-26至2022-03-25)







个人签名:

签名日期:



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章



<http://wx.gdcic.net/com/CertificatePrint.aspx?Category=0e40ba08c%...> 2020/10/21

变更后项目经理证件:

广东省建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书	
	企业名称: 深圳市世广厦建筑工程有限公司
	职务: 项目负责人
	技术职称: _____
	证书编号: 粤建安B(2019)0004421
姓名: 林飞鹏	发证单位: 广东省住房和城乡建设厅
性别: 男	发证时间: 2019-7-17
出生年月: _____	证书有效期: 自 2019-7-17 至 2022-7-16
身份证号: 440582199110156351	



项目经理任命通知

项目经理任命通知书

GD2201SZ002 ☐ ☐

单位(子单位)工程名称	石岩水库面源污染控制工程
致:	深圳市宝安区水务局、 深圳市建星项目管理顾问有限公司 (业主、监理)
根据 石岩水库面源污染控制工程 招标文件及施工合同的要求,我单位委派 林飞鹏	
担任该工程项目的项目经理,除下列权力外,代表我单位全权处理本工程项目自开工准备至竣工验收,实施全	
过程和全面管理。若贵方对该项目经理的人选有异议,请在接此任命书后 3 天内与我单位联系。	
1) _____	
2) _____	
3) _____	
4) _____	
施工单位(单位公章): 深圳市世广厦建筑工程有限公司	
被任命人(签章): 林飞鹏	
法人代表: 李世宏	
日期: 2020年10月18日	
附件:	项目经理(建造师)岗位证书



有效期至: 2020 年 10 月 21 日
2021 年 4 月 19 日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 林飞鹏

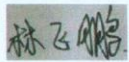
性 别: 男

出生日期: 1991-10-15

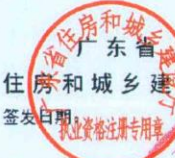
注册编号: 粤2442018201902335

聘用企业: 深圳市世广厦建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2019-03-26至2022-03-25)

个人签名:
签名日期:


广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章



<http://wx.gdic.net/com/CertificatePrint.aspx?Category=%e4%ba%8c%...> 2020/10/21

广东省建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书



姓名: 林飞鹏
性别: 男
出生年月: _____
身份证号: 440682199110156351

企业名称: 深圳市世广厦建筑工程有限公司
职务: 项目负责人
技术职称: _____
证书编号: 粤建安B(2019)0004421
发证单位: 广东省住房和城乡建设厅
发证时间: 2019-7-17
证书有效期: 自 2019-7-17 至 2022-7-16



施工合同

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

工程名称: 石岩水库面源污染控制工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市宝安区水务局

承 包 人: 深圳市世广厦建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区水务局

承包人(全称): 深圳市世广厦建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 石岩水库面源污染控制工程

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征：本工程为石岩水库面源污染控制工程。工程设计范围为减少弘源寺片区对水库带来的面源污染，新建 DN400 污水管将现状弘源寺内接入山体截洪沟的污水管进行截流后接入星湖路现状 DN400 市政污水管内；截洪沟收集山地雨水补充进石岩水库，沿截洪沟局部位位置采取边坡支护措施。总投资：948.85 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %;
外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

石岩水库面源污染控制工程所涉及工程内容，包括雨水工程、污水工程、其它（包括拆迁、修复及清淤工程）。（详见施工图及深圳市宝安区建设工程造价管理站招标控制价（预算）审定书）。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□七通一平工程	万平方米	□电信管道工程	米
□挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	□电力管道工程	米
□软基处理工程	万平方米	□污水处理厂及配套工程	立方米 /d
□水厂及配套工程	立方米/d	□污泥处理厂及配套工程	立方米

	/d
☐ 给排水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米 米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□ 室外设施 _____ □ 附属建筑 _____ □ 室外环境 _____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				

☐其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019年4月1日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2019年6月30日（以实际开工日期顺延90日历天）；

合同工期总日历天数90天。

标准工期总日历天数____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：满足国家及相关行业工程施工质量合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰叁拾陆万玖仟伍佰叁拾柒元玖角壹分（¥6369537.91元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾叁万玖仟伍佰捌拾壹元壹角伍分（¥139581.15元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 3 月 27 日;

订立地点: 深圳市宝安区新安二路 96 号

发包人和承包人约定本合同自 双方签订 后生效。

本合同一式 拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执柒份,承包人执伍份。


发包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）江伟
经办人：罗岩
组织机构代码：_____
地址：深圳市宝安区新安二路 96 号

邮政编码：_____
电话：_____
传真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____

账号：_____


承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）


组织机构代码：914403006894055332
地址：深圳市龙华新区大浪街道和
平西路龙军花园

邮政编码：518100
电话：0755-22302099
传真：0755-22302099
电子信箱：676847108@qq.com
开户银行：中国建设银行深圳市天
健世纪支行

账号：442501 0001000 000 1082

竣工验收报告

封页（共八页）

石岩水库面源污染控制工程 工程

石岩水库面源污染控制工程 合同工程完工验收
(合同名称及编号)

鉴 定 书

石岩水库面源污染控制工程 合同工程完工验收工作组

2022 年 8 月 3 日

项目法人：深圳市宝安区水务局

代建机构（如有时）：/

设计单位：深圳市宝安规划设计院有限公司

监理单位：深圳市建星项目管理顾问有限公司

施工单位：深圳市世广厦建筑工程有限公司

主要设备制造（供应）商单位：/

质量和安全监督机构：深圳市宝安区水务工程质量安全监督站

运行管理单位：宝安区水库管理中心

验收时间：2022 年 8 月 3 日

验收地点：石岩水库面源污染控制工程项目部会议室

前 言

验收依据:

- 1、石岩水库面源污染控制工程施工合同文件;
- 2、石岩水库面源污染控制工程经批准的设计图纸文件;
- 3、《水利水电建设工程验收规程》(SL223—2008);
- 4、深宝水污治指【2020】6号宝安区水污染治理指挥部关于印发《宝安区水务工程验收管理办法》的通知
- 5、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》(SL631~639—2012);
- 6、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007);
- 7、《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)等

组织机构:

石岩水库面源污染控制工程合同完工验收工作由深圳市宝安区水务局主持,验收工作组成员由深圳市宝安区水务局、深圳市宝安规划设计院有限公司、深圳市建星项目管理顾问有限公司、深圳市勘察测绘院(集团)有限公司、深圳市世广厦建筑工程有限公司、宝安区水库管理中心等单位代表组成,深圳市宝安区水务工程质量安全监督站代表列席本合同工程验收会议。(人员详见签字表)

验收过程:

合同完工验收工作组听取施工单位工程建设情况、单位工程质量评定

情况的汇报，到现场检查工程完成情况和工程实体质量后，对本合同工程的单位工程质量评定和相关工程资料进行了核查。验收工作组讨论并通过本合同工程完工验收鉴定书，同意本合同工程完工通过验收。

一、合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

工程名称：石岩水库面源污染控制工程

位置：宝安区石岩水库

（二）合同工程主要建设内容

主要包括管道工程、排洪沟工程、道路工程、景观绿化工程等四个分部工程。

（三）合同工程建设过程

1、本工程开工日期为 2020 年 11 月 05 日，施工完工日期为 2021 年 12 月 24 日，施工日期为 414 天。

2. 施工前，按招标文件及施工合同中的工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全的施工组织设计。

3. 加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，施工中严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工子组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病易发进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

石岩水库面源污染控制工程竣工验收范围为：本合同工程的所有建设内容。

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）

1、合同管理情况

本工程合同造价为 636.953791 万元，工程进度款已按合同条款支付，作为发包人支付工程进度款的节点。每期工程进度款按发包人审核价的 80%并扣除已付款项后支付。

本工程严格按照招投标文件、施工合同及设计图纸要求执行，根据施工现场的实际情况，本工程共 5 个设计变更，增加工程造价约 124.31 万元。

2、工程完成情况和完成主要工程量

本合同工程均按施工合同约定完成设计图纸（包括设计变更）的全部工程内容，并经验收合格。

本工程完成的主要工程量：雨水管道 560m，污水管道 666m，井室 40 座；排洪沟 1645m，排水沟 245m；沥青路面破坏恢复 89m²，砼路面破坏恢复 1321m²；绿化破坏恢复 808m²。

3、结算情况

未完成。

四、合同工程质量评定

1、工程质量评定

本合同工程分为1个单位工程，4个分部工程分部工程，单位工程合格率100%。质量评定见下表：

单位工程名称	分部工程名称	单元工程个数	单元工程合格等级个数	分部工程质量等级	备注
石岩水库面源污染控制工程	管道工程	51	51	合格	
	截洪沟工程	32	32	合格	
	道路工程	31	31	合格	
	景观绿化工程	10	10	合格	

2、工程外观质量评定

石岩水库面源污染控制工程所含施工内容外观质量按照《道路工程外观质量评分表》、《给排水管道工程外观质量评定表》、《明(暗)渠工程外观质量评定表》3个评定表进行评定，评定结果如下表：

序号	评定表	评定结果
1	道路工程外观质量评分表	良好
2	给排水管道工程外观质量评定表	良好
3	明(暗)渠工程外观质量评定表	良好

3、工程质量检测情况

原材料及中间产品质量检测全部合格，混凝土、水泥砂浆强度统计根据《水利水电工程施工质量评定规程》的规定进行评定结果‘合格’。

4、工程质量等级评定意见

石岩水库面源污染控制工程施工质量检验资料基本齐全，施工过程中未发生任何质量事故。经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定该合同工程施工质量等级为合格。

五、历次验收遗留问题处理情况

无

六、存在的主要问题及处理意见

无

七、意见和建议

无

八、结论

合同完工验收工作组听取施工单位对单位工程建设情况和分部工程质量评定情况的汇报，现场检查工程实体情况和工程质量，检查单元工程质量评定及相关资料后，验收结论如下：

1. 本工程已按设计文件及合同要求完成全部建设内容；
2. 原材料、中间产品经见证送检检测结果合格；
3. 本合同所含 1 个单位工程、4 个分部，124 个单元质量评定结果全部合格；
4. 验收档案资料基本齐全。

根据《水利工程项目验收管理规定》，《水利水电建设工程验收规程》（SL223—2008），验收工作组同意合同工程通过验收，施工质量等级评定为合格。

九、保留意见（应有本人签字）

保留意见人签字：

十、合同工程验收工作组成员签字表

十一、附件施工单位向项目法人移交资料目录

石岩水库面源污染控制工程 合同工程验收工作组成员签字表

第八页（共八页）

	姓 名	单 位（全称）	职务和职称	签 字
组 长	谭辉	深圳市宝安区水务局	工程四部部长	谭辉
成 员	马建	深圳市宝安区水务局	建设单位 项目负责人	马建
成 员	赖信光	深圳市宝安区水务局		赖信光
成 员	罗德志	深圳市建星项目管理顾问有限公司	项目总监	罗德志
成 员	冷越	深圳市宝安区规划设计院有限公司	设计单位 项目负责人	冷越
成 员	何美勤	深圳市宝安区规划设计院有限公司		何美勤
成 员	周兵兵	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	技术负责人	周兵兵
成 员	陈斯奇	宝安区水库管理中心		陈斯奇
成 员	林飞鹏	深圳市世广厦建筑工程有限公司	项目经理	林飞鹏
成 员				
成 员				
成 员				

三、拟派项目管理机构情况

表 3. 项目管理机构配备情况表

投标人名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司、深圳市东远泰建设集团有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	林飞鹏	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442018201902335	市政公用工程
2	技术负责人	陈旭明	高级工程师	职称证	高级	鲁 160820170345	城市道路与交通
3	质量负责人	叶大忠	工程师	上岗证	中级	2401030600253296	市政工程
4	安全负责人	梁照亿	工程师	安全生产考核合格证	C 证	粤建安 C3（2018） 0014572	市政工程
5	市政工程师	林飞鹏	工程师	职称证	中级	2116003007908	市政路桥施工
6	给排水工程师	张少华	工程师	职称证	中级	No. 0235482	给排水
7	造价工程师	魏思贤	高级工程师	注册造价工程师证	一级	建 [造]11014400020009	土木建筑
8	土建工程师	李勇	工程师	职称证	中级	B08183010600000052	建筑工程
9	结构工程师	宋科	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1803003013448 号	建筑结构
10	电气工程师	周雪	工程师	职称证	中级	32155342	电气工程
11	岩土工程师	卢荣誉	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 1500102268607 号	岩土工程
12	设备安装工程师	刁幸标	工程师	职称证	中级	31796915	设备安装
13	风景园林工程师	罗雅敏	高级工程师	职称证	高级	010601000507	园林工程
14	测量工程师	沈俊强	工程师	职称证	中级	B08163030000000176	测绘工程
15	安全员	赵泽坚	/	安全生产考核合格证	C 证	粤建安 C3（2015） 0001167	市政工程
16	安全员	徐锐枫	/	安全生产考核合格证	C 证	粤建安 C3（2021） 0045672	市政工程
17	施工员	吴李浩	/	上岗证	/	044151049441500609 1	市政工程
18	施工员	吕圣远	/	上岗证	/	044231010000700013 1	土建工程

19	质量员	刘欣颖	/	上岗证	/	044221090000700005 1	市政工程
20	质量员	张搏	/	上岗证	/	JZ1902003703	土建工程
21	质量员	邓芳莉	/	上岗证	/	044231080000700004 0	设备安装
22	材料员	黎婉君	/	上岗证	/	044211110000700003 2	/
23	资料员	蔡煌琪	/	上岗证	/	2301050000279617	/
24	劳资专管员	陈月花	/	上岗证	/	2301140000280610	/

注：后附相关证明材料。

变更通知书



统一社会信用代码

91440300MA5F7AYD86

营业执照

(副本)



名称

新地建设科技（深圳）集团有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

徐凯彬

成立日期

2018年07月05日

住所

深圳市宝安区新桥街道黄埔社区上南寮盛路20号东环路289-7号

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2025年05月28日



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

登记通知书

业务流程号:22511408950

新地建设科技（深圳）集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

变更前名称：深圳市红头船建设集团有限公司

变更后名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司



增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22511408950

新地建设科技（深圳）集团有限公司:

我局予以换发营业执照6份。





深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: ☒ 全称

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 **变更信息** 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

新地建设科技（深圳）集团有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2025/05/28	章程,总经理,其他董事信息,董事长或执行董事成员,总经理,其他董事信息,许可信息,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）,地址,名称	查看打印信息



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

新地建设科技（深圳）集团有限公司 2025年05月28日 的变更信息

信息打印

变更前名称	深圳市红头船建设集团有限公司
变更后名称	新地建设科技（深圳）集团有限公司
变更前地址	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区452栋201
变更后地址	深圳市宝安区新桥街道黄埔社区上南寮盛路20号东环路289-7号
变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	徐楚超
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	徐凯彬
变更前成员	徐楚超(执行董事), 徐楚超(总经理)
变更后成员	徐凯彬(董事), 徐凯彬(经理)
变更前指定联系人	徐楚超
变更后指定联系人	徐凯彬
变更前章程或章程修正案通过日期	2025-01-23
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-05-27
变更前许可信息	房地产开发企业资质证书(), 房地产开发企业资质证书(), 房地产开发企业资质证书(), 房地产开发企业资质证书()
变更后许可信息	《建设项目环境影响审查批复》()

项目经理-林飞鹏

姓名	林飞鹏	性别	男	年龄	34	
学历及专业	本科、工程管理		职称或备案情况及专业	工程师、市政路桥施工		
参加工作年限	11 年		从事项目经理工作年限	6		
主要工作经历	2022. 04-2025. 11，新地建设科技（深圳）集团有限公司					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额（万元）	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
深圳市公明实业发展有限公司	贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复项目	165.059701	以招标人提供的设计文件、地质勘察报告、招标预算文件为依据，完成贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复。	2023.07.26	良好	P13
深圳市五二九七投资发展有限公司	峰境瑞府（A513-0134）项目地坪漆工程	189.322042	本工程的承包人工作内容包括不限于地下室共用停车库混凝土基层面车道及车位划线，地下室共用停车库车道、车位、坡道等部位环氧树脂地坪的材料供应及施工；地坪漆地面车道交通标识、地下室交通标识（除地下室坡道地面出入口）、停车位挡车器等的材料供应及施工（含二次深化）；地下室墙面涂饰工程，地下室柱体测角防撞条。详见工程技术要求文件、图纸及工程量清单。	2024.06.22	/	P27
深圳市宝安区环境保护和水务局	石岩水库面源污染控制工程	636.953791	石岩水库面源污染控制工程所涉及的工程内容，包括雨水工程、污水工程其它（包括拆迁、修复及清淤工程）。（详见施工图及深圳市宝安区建设工程造价管理站招标控制价（预算）审定书）。	2022.8.3	/	P35



使用有效期：2025年06月
26日-2025年12月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：林飞鹏

性 别：男



出生日期：1991-10-15

注册编号：粤2442018201902335

聘用企业：新地建设科技（深圳）集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-05-14至2028-05-13）



林飞鹏

个人签名：林飞鹏

签名日期：2025.06.26



住房和城乡建设厅
签发日期：2025年06月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019) 0004421

姓 名: 林飞鹏

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年10月15日

企 业 名 称: 新地建设科技(深圳)集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年07月17日

有 效 期: 2025年06月23日 至 2028年07月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：林飞鹏

身份证号：440582199110156351



职称名称：工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月08日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2116003007908

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年01月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校	
毕业证书	
 林飞鹏 3120141968	
学生 林飞鹏 性别 男 , 一九九一年 十 月 十五 日生, 于 二〇一四	
年 三 月至二〇一八年 七 月在本校	工程管理
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校 名: 	校(院)长: 
证书编号: 1102945201005101485	二〇一八年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林飞鹏

社保电脑号：636306546

身份证号码：440582199110156351

页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	05	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	06	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	07	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	08	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	09	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	10	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	11	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2022	12	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52	7.08
2023	01	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	02	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	03	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	04	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	21041567	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	21041567	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	21041567	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	21041567	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	21041567	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	21041567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	21041567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	21041567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	21041567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	21041567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
合计				21997.41	11787.6			17132.17	6154.36			1052.57			260.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b837d8cbe0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21041567
单位名称 新地建设科技（深圳）集团有限公司



1、贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复项目
中标通知书

附件 10

中 选 通 知 书

项目名称：贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复项目施工

采购单位：深圳市公明实业发展有限公司

采购方式：询价采购

中选单位：深圳市红头船建设集团有限公司

中选金额：1650597.01 元

中选工期：从项目进场施工之日起，60 天完成

本项目于 2023 年 4 月 26 日 进行采购，现已完成采购流程。

中选单位收到中选通知书后，应在 5 日内按照报价资料，与
采购单位签订本项目合同。

采购单位(盖章):

日期: 2023年5月5日



施工合同

工程编号:

合同编号: S4/GC-2023-20

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复项目

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市公明实业发展有限公司

承 包 人: 深圳市红头船建设集团有限公司



协议书

发包人（全称）：深圳市公明实业发展有限公司

地址：深圳市光明区公明街道振明路 118 号经济发展大厦 5 楼

联系人：蔡镇军；电话：13502817773

承包人（全称）：深圳市红头船建设集团有限公司

地址：深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201

联系人：陈庆；电话：18565872208

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复项目；

工程地点：深圳市光明区公明街道西田社区贝特瑞西田高新科技园区；

工程规模及特征：贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复工程及其他相关内容等。

资金来源：自有资金；

二、工程承包范围

以招标人提供的设计文件、地质勘察报告、招标预算文件为依据，完成贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐

地基与基础工程	☐ 桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	☐ 空调面积：平方米 ☐ 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐
装饰，装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙：平方米	电梯工程	☐ 电梯部 ☐ 自动扶梯部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数：户 ☐ 庭院管：米
建筑电气工程	☐	其它工程	☐

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	☐ 万平方米	给水管道工程	☐ 米
挡墙护坡工程	☐ 长：宽：高：	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ 万平方米	泵站工程	☐ 平方米
道路工程	☒ 3000 平方米（主路及支路段） ☒ 1000 平方米（地下燃气管道路段）	电信管道工程	☐ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☐ 米
隧道工程	☐ 长：宽：高：	路灯照明工程	☐ 座
排水管道工程	☐ 雨水管：米 ☐ 污水管：米	道路改造工程	☐ 长：宽：
排水箱涵工程	☐ 长：宽：高：	绿化工程	☐
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☐ 米
交通安全设施工程	☐	其它工程	☒ ：拆除破损路面修复

			工程
--	--	--	----

3. 其它工程

无

三、合同工期

开工日期：2023 年 5 月 20 日（实际开工日期以发包人 or 监理出具的开工令为准）

竣工日期：2023 年 7 月 19 日（竣工备案日期为实际竣工日期）

合同工期总日历天数 60 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：壹佰陆拾伍万零伍佰玖拾柒元零壹分

（小写）：¥1650597.01 元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：¥41809.81 元

价款为含税价。

项目单价：详见承包人提供的投标报价书，同时按照投标人报价相应比例下浮。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 补充协议
4. 补充条款和专用条款；

- 
- 
5. 通用条款;
 6. 投标文件;
 7. 标准、规范及有关技术文件;
 8. 图纸;
 9. 工程量清单;
 10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
 11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
 12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间:2023 年 5 月 5 日

订立地点: 深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送备案后生效。

发包人(公章): 深圳市公明实业
发展有限公司

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

承包人(公章): 深圳市红头
船建设集团有限公司

地 址: 深圳市光明区光
明街道东周社区木墩村新南
区 452 栋 201

法定代表人:

委托代理人: /

电 话: 0755-23198135

传 真: 0577-23242972

开户银行: 中国建设银行股份
有限公司深圳
天健世纪支行

账 号: 44250100010000002234

邮 政 编 码: 518107

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复项目

建设单位（公章）： 深圳市明永实业发展有限公司

竣工验收日期： 2023 年 7 月 26 日

发出日期： 2023 年 7 月 26 日

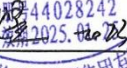
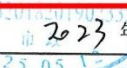


918

市政基础设施工程

工程名称	贝特瑞西田高科技园区破损路面修复项目	工程地点	深圳市光明区公明街道西田社区贝特瑞西田高科技园区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	破除混凝土路面及新建（主路及支路段）C35水泥混凝土路面3000m²，新建（地下燃气管道路段）C35水泥混凝土路面1000m²等	工程造价（万元）	165.059701
结构类型	道路工程	开工日期	2023年5月20日
施工许可证号		竣工日期	2023年7月26日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市公明实业发展有限公司	总施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	
设计单位	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市海伦项目管理集团有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年7月26日	市政竣·通-1	合格
	2023年7月26日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告		市政管-4	合格
工程质量评估报告		市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	1、施工单位已按设计图纸要求及施工合同约定完成各项内容； 2、工程质量满足设计文件及相关规范的要求； 3、工程施工资料完整合格； 4、经建设、监理、设计及施工单位进行竣工验收，一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。		
工程质量情况	道路工程	符合设计及施工规范要求，质量情况评定为合格。	
工程未达使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年7月26日	 (公章) 总监监理工程师:  2023年7月26日	 (公章) 项目负责人:  2023年7月26日
	分包单位	 (公章) 设计单位:  2023年7月26日	 (公章) 勘察单位:  2023年7月26日
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2023年7月26日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

会议签到表

会议名称: 贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复项目竣工验收

会议时间: 2023年 7 月 26日

会议地点: 项目部

序号	姓名	工作单位	职务	联系电话	备注
1	李强	公明实业		18902317773	
2	董振林	公明实业		13802575750	
3	杨	公明实业		13508621928	
4	袁海山	公明实业		12612854229	
5	马翔	公明实业		18924605770	
6	李德武	公明实业		18098950978	
7	张戈	广州市强基市政工程设计院有限公司		15994787582	
8	林飞鹏	红头船		13713524432	
9	王煜	深圳市海恒项目管理集团有限公司		13723739247	
10	吴涛	贝特瑞		13560751665	
11	陈兵	深圳市红头船建设		18565870008	
12					
13					
14					
15					

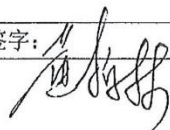
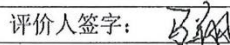
履约评价

施工履约评价表

合同名称	贝特瑞西田高新科技园区破损路面修复项目		供应商名称	深圳市红头船建设集团有限公司
评价类型	☐ 节点履约评价 ☒ 完成履约评价			
评价时间	2023 年 7 月 28 日			
序号	分项内容	评价标准		得分
一	人员配备			
1	管理 人员 要求	优秀 6 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 5 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。		5
2	项目 经理 要求	优秀 6 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 5 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 4 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。		5
二	经济 技术 实力			
1	技术 实力	优秀 4 分：具有相应的履行合同的技术实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行合同的技术实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行合同的技术实力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的技术实力。		3
2	大型 设备	优秀 2 分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场； 不合格 0 分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场。		2
3	应急 处理 能力	优秀 4 分：施工过程中未发生各种应急事件； 良好 3 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格 2 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 0 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。		3
4	经济 实力	优秀 4 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行合同的经济实力；		2

		不合格 0 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	
5	劳务支付	优秀 4 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 3 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 2 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 不合格 0 分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	3
三	履约质量		
1	文明施工	优秀 4 分：项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 良好 3 分：项目能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格 2 分：项目能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格 0 分：项目不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	3
2	安全施工	优秀 8 分：施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好 7 分：施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格 5 分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 0 分：施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	7
3	施工质量	优秀 10 分：施工质量优秀； 良好 9 分：施工质量良好； 合格 7 分：施工质量合格； 不合格 0 分：施工质量不合格。	9
4	竣工移交	优秀 4 分：能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 良好 3 分：能够比较认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 合格 2 分：基本能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 不合格 0 分：不能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续。	3
5	工程变更及结算管理	优秀 8 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 良好 7 分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 合格 5 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 不合格 0 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。	7
四	履约时间		
1	工期控制	优秀 10 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 良好 9 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 合格 7 分：能够比较认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 不合格 0 分：不能够认真主动控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任造成工期延后。 备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。	9
五	履约配合		

1	履约准备	优秀 3 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 良好 2 分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 合格 1 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 0 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	2
2	配合情况	优秀 6 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 良好 5 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格 4 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格 0 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	6
3	造价真实性	优秀 4 分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好 3 分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在 95%-97%之间（不含 95%）； 合格 2 分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 0 分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在 90%以下（含 90%）。	3
4	合同分包	优秀 3 分：无违反合同约定的分包情况； 不合格 0 分：有违反合同约定的分包情况。 备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。	3
5	总包对分包的管理	优秀 3 分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好 2 分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格 1 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 0 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。 备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。	3
6	分包与总包的配合	优秀 3 分：分包配合总包进行全面有效的管理； 良好 2 分：分包比较配合总包进行全面有效的管理； 合格 1 分：分包基本配合总包进行全面有效的管理； 不合格 0 分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。	3
7	诚信情况	优秀 7 分：无弄虚作假现象； 不合格 0 分：有弄虚作假现象。	7
合 计			88
评价登记	优秀（90 分及以上）		良好（75-89 分）
			合格（60-74 分）
评价说明		不合格（0-59 分）	
评价部门负责人签字：		评价人签字：	

2、峰境瑞府（A513-0134）项目地坪漆工程
开工令

工程开工令

工程名称：峰境瑞府（A513-0134）项目地坪漆工程

编号：GD-B1-29 0 0 1

致：深圳市红头船建设集团有限公司（施工单位）

经审查，本工程已具备施工合同约定的开工条件，现同意你方开始施工，开工日期为：

2024 年 5 月 10 日。

附件：工程开工报审表



项目监理机构（盖章）

总监理工程师
签字、加盖执业印章：



注：本表一式三份，项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。



* GD - B 1 - 2 9 *

施工合同

合同编号：5297-CB-2024-167

峰境瑞府（A513-0134）项目地坪漆工程

施工合同

发 包 人：深圳市五二九七投资发展有限公司

承 包 人：深圳市红头船建设集团有限公司

签订日期：2024 年 4 月 30 日

工程地点： 深圳市光明区

第一章 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市五二九七投资发展有限公司

承包人（乙方）：深圳市红头船建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发承包双方就承包人承包本工程施工作业事项协商一致，订立本合同，以资信守。

1. 工程概况

1.1 工程名称：峰境瑞府（A513-0134）项目地坪漆工程；

1.2 工程地点：深圳市光明区；

1.3 工程概况：项目位于光明区光明办事处东周社区光明商会大厦北侧，东周路和河心路交汇处西南侧。总建筑面积 94358 m²，地下室建筑面积 27383.8 m²，其中共用停车库建筑面积约 22620 m²（具体以施工图为准）。

2. 工程承包范围

2.1 承包人施工范围：本工程的承包人工作内容包括不限于地下室共用停车库混凝土基层面车道及车位划线，地下室共用停车库车道、车位、坡道等部位环氧树脂地坪的材料供应及施工；地坪漆地面车道交通标识、地下室交通标识（除地下室坡道地面出入口）、停车位挡车器等材料供应及施工（含二次深化）；地下室墙面涂饰工程，地下室柱体测角防撞条。详见工程技术要求文件、图纸及工程量清单。

2.2 承包人配合范围：具体配合内容详见合同通用条款、合同专用条款及承包范围及工作内容等具体内容。

2.3 另行委托的其他内容：发包人另行委托的其他零星工程，承包人须无条件实施，费用按合同约定结算。

2.4 其他约定：发包人有权根据实际需要调整上述范围，承包人必须遵从。

3. 合同工期

本工程工期为 45 天（该工期已充分考虑到不可抗力因素，含春节）。开工时间暂定为 2024 年 3 月 31 日，具体时间以开工令时间为准。因工期紧张，投标人必须无条件配合招标人夜晚、节假日加班。如不配合，招标人和监理人有权对投标人进行罚款。因工期紧张，招标人有权进行分片移交，具体开工时间以第一块场地移交之日开始计算；赶工

费用投标人在投标报价时自行考虑。空气湿度大于 85%引起地面结露，环境温度低于 5℃，混凝土龄期<28 天等不利施工的条件，不得强行施工。

4. 质量标准

- 4.1 详见《工程建设标准及技术要求》。
- 4.2 合同工程质量标准必须符合国家及地方标准和规范。若本合同中约定的任何工程质量标准与国家及地方标准有异，则按要求较高者执行。

5. 合同价款

5.1 合同价款：

不含税金额：人民币（大写）壹佰柒拾叁万陆仟捌佰玖拾玖元肆角柒分（¥1736899.47）。

发票种类：■增值税专用发票；□增值税普通发票；

增值税率：9 %；

增值税额：人民币（大写）壹拾伍万陆仟叁佰贰拾元玖角伍分（¥156320.95）。

价税合计金额：人民币（大写）壹佰捌拾玖万叁仟贰佰贰拾元肆角贰分（¥1893220.42）。

本合同计价模式为：

除暂定项外，根据合同图纸、承包范围及《工程建设标准及技术要求》实行总价包干。

★不含税金额指不含增值税额。

★若因国家税收政策变动，导致实际发票税率低于本合同协议约定的税率，保持不含税价款不变，按照实际发票税率计算调整税款和含税总价款后，发包人与承包人可就此签订补充协议。

5.2 开票信息及指定收款账户

付款信息	发包人	承包人
账户名称	深圳市五二九七投资发展有限公司	深圳市红头船建设集团有限公司
纳税人识别号：	91440300358798512H	91440300MA5F7AYD86
开户银行：	中国银行深圳光明支行	中国银行深圳宝源支行
账号：	774466430145	756276928220
公司注册地址及电话：	深圳市光明区光明街道东周社区光电北路 18 号金新农大厦 701-704、712 0755-27095789	深圳市光明区光明街道东周社区木墩村新南区 452 栋 201 0755-23198135

6. 组成合同的文件及解释顺序

6.1 组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。组成本合同的文件及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书
- (2) 中标通知书（如有）
- (3) 合同专用条款
- (4) 合同附件
- (5) 合同通用条款
- (6) 图纸
- (7) 合同报价清单
- (8) 招标文件及澄清、补遗文件
- (9) 投标文件及澄清补充文件（视情况需要）

6.2 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

6.3 在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。若合同所述条款、内容及含义有不清楚、意义含糊、出现矛盾或不一致，除特别说明外，应按上述文件的优先顺序解释。

6.4 如承包人发现任何本合同的组成部分之间有任何不一致或歧义时，应即时以书面方式向发包人指出不一致或歧义之处。发包人有权就此发出有关指令予以解释，该指令为最终决定，承包人应予遵守，并不得以遵照该指令为由向发包人索偿任何额外费用或要求延长工期。

6.5 若投标文件及澄清补充文件的标准、要求高于招标文件或者其他文件的，或者有利于发包人的，则按投标文件的该等标准、要求执行。投标文件及澄清补充文件的标准、要求是否高于其他合同文件，是否有利于发包人，以发包人的认定为准。

6.6 特别说明，合同附件《工程建设标准及技术要求》与合同条款、施工图纸、其他技术标准、规范及规程之间不一致的，按对承包人要求更严格及对发包人更有利的标准执行。

6.7 承包人在投标期间提交的资料中任何与招标文件内容不符的自拟条件和说明，以及在往来澄清、答疑中的询问或回复，如有相较招标文件减损发包人权益或增加发包人责任或义务的内容，除在合同文件中被发包人特别以书面形式明示接受的以外均属无效。所有于缔约（投标）过程中承包人所提交的技术标文件、图纸、施工组织方案

设计、措施项目建议、深化设计概念及图纸及其他一切技术参数、规格规范、技术说明书等技术资料均只可作为参考之用，不具有合同约束力；此等技术资料须按合同文件之要求在正式施工前重新提交予发包人作出审批及认可，而重新提交的技术资料的标准和要求均不得低于投标文件技术标的标准和要求。若未能满足先前缔约（投标）文件技术标的标准和要求，承包人须对此等技术资料进行修改，直至发包人满意为止，相关引致的费用包括由于施工技术或工艺的修改而造成的额外支出及费用，以及由此导致的工期延误，均须由承包人承担。

7. 合同生效

7.1 合同订立时间：2024 年 4 月 30 日

7.2 合同订立地点：深圳市光明区

7.3 本合同未尽事宜由双方当事人另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分。

7.4 本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

7.5 本合同一式【陆】份，均具有同等法律效力，发包人执【肆】份，承包人执【贰】份。

【本页为签字盖章页】

发包人(公章): 深圳市五二九七投资发展
有限公司

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

电话:

邮编:

电子邮箱:

承包人(公章): 深圳市红头船建设集团有
限公司

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

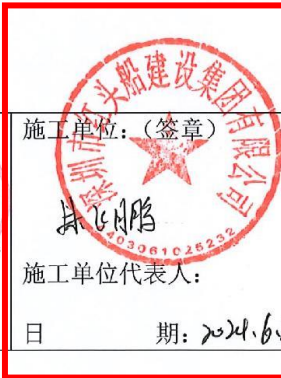
电话: 13352931337

邮编: 518000

电子邮箱: 391889705@qq.com

竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称	峰境瑞府(A513-0134)项目地坪漆工程		
工程地点	深圳市光明区		
建设单位	深圳市五二九七投资发展有限公司		
施工单位	深圳市红头船建设集团有限公司		
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		
开工时间	2024 年 5 月 10 日	竣工日期	2024.6.22
工程范围	地下室共用停车库混凝土 基层面车道及车位划线,地下室共用停车库车道、车位、坡道等部位环氧树脂地坪的材料供应及施工;地坪漆地面车道交通标识、地下室交通标识(除地下室坡道地面出入口)、停车位挡车器等的材料供应及施工(含二次深化);地下室墙面涂饰工程,地下室柱体测角防撞条。详见合同(合同编号:5297-CB-2024-167)。		
验收意见	资料齐全,施工符合设计及规范要求		
质量评定	合格		
建设单位:(签章) 建设单位代表人: 日期:2024.6.23		监理单位:(签章) 总监工程师: 日期:2024.6.23	
			

- 说明:
- 1. 开工时间、竣工日期、工程范围由施工单位填写。工程范围填写详细,合同内项目,新增项目等,结算后合同终止不再有任何费用发生。
 - 2. 验收意见由监理单位填写,内容为:竣工验收有关资料(是否)齐全,施工(是否)符合设计和规范要求。
 - 3. 质量评定由监理单位填写,内容为:验收(是否)合格。
 - 4. 各单位代表人均应签字,监理单位、施工单位应加盖公章(或项目管理章)。
 - 5. 本表一式三份,各单位留存一份,原件交建设单位成本部,作为结算依据之一。

3、石岩水库面源污染控制工程

“全国建筑市场监管公共服务平台”查询截图

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1866642

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

石岩水库面源污染控制工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907030103	省级项目编号	4403061901290202
建设单位	深圳市宝安区环境保护和水务局	建设单位统一社会信用代码	574752615
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	948.85
立项级别	地市级	立项文号	宝发改概算(2018)289号

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	--	项目编号	4403061907030103
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	--	经纬度	--
立项文号	宝发改概算(2018)289号	立项级别	地市级
立项批复机关	--	立项批复时间	--
建设单位	深圳市宝安区环境保护和水务局	建设单位统一社会信用代码	574752615
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	--	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	948.85
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	本工程为石岩水库面源污染控制工程。工程设计范围为减少弘源寺片区对水库带来的面源污染，新建DN400污水管将现状弘寺内接入山体截洪沟的污水管进行截流后接入星湖路现状DN400市政污水管；截洪沟收集山地雨水补充进石岩水库，沿截洪沟局部位置采取边坡支护措施。总投资：948.85万元。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	--	数据等级	D



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

石岩水库面源污染控制工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907030103	省级项目编号	4403061901290202
建设单位	深圳市宝安区环境保护和水务局	建设单位统一社会信用代码	574752615
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	948.85
立项级别	地市级	立项文号	宝发改概算(2018)289号



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市世广厦建筑工程有限公司	施工	公开招标	2019-02-22	636.95	4403061907030103-BD-001	4403061901290202-BD-001	查看

招标投标信息详情

项目名称	石岩水库面源污染控制工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403061907030103-BD-001	省级中标通知书编号	4403061901290202-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2019-02-22	中标金额(万元)	636.95
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳科学工程顾问有限公司	统一社会信用代码	19234911-8
中标单位名称	深圳市世广厦建筑工程有限公司	统一社会信用代码	68940553-3
项目负责人	胡彩霞	证件类型	身份证
身份证号码	422302*****28	记录登记时间	2019-05-31
数据来源	--	数据等级	D

关闭

中标通知书

份

中标通知书

标段编号: 44030620190026001001

标段名称: 石岩水库面源污染控制工程

建设单位: 深圳市宝安区环境保护和水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市世广厦建筑工程有限公司

中标价: 636.953791万元

中标工期: 90

项目经理(总监): 胡彩霞



本工程于 2019-01-30 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-03-08



吴新峰

查验码: 6999114950343403

查验网址: www.szjsjy.com.cn

项目经理部人员变更通知书

项目经理部人员变更通知书

GD220116 ☐ ☐

单位(子单位)工程名称	石岩水库面源污染控制工程				
致：深圳市宝安区水务局、 深圳市建星项目管理顾问有限公司（业主、监理）因工作需要，对本项目项目经理作如下变更，现通知贵方，便于贵方开展工作。  施工单位(盖章): 深圳市世广厦建筑工程有限公司 项目负责人(签章): 林飞鹏 日期: 2020年10月17日					
附件：变更人员资格证明					
变更前	姓名	专业	职位	资格证书号	本人签名
	胡彩霞	建筑市政	项目经理	粤2441617079940	胡彩霞
变更后	林飞鹏	市政公用工程	项目经理	粤2442018201902335	林飞鹏

变更前项目经理证件:

证明打印

页码, 1/1



中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名: 胡彩霞

性别: 女

出生: 1980-04-09

注册编号: 粤2441617079940

注册专业: 建筑市政

有效期至: 2020-04-13

聘用企业: 深圳市世广厦建筑工程有限公司





广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

打印日期: 2019年2月11日



<http://wx.gdzczx.com/com/CertificatePrint.aspx?Category=%e4%ba%8c> 2019/2/11

变更前项目经理证件:

广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证

编号: 粤建安B(2017)0003402

证书信息		项目负责人	
姓名	胡彩霞		
性别	女		
身份证号	422302198004094928		
持证人所在企业	深圳市世广厦建筑工程有限公司		
证书核发单位	广东省建设工程质量安全监督检测总站		
首次发证时间	2017-5-2		
有效期至	2020-5-1		



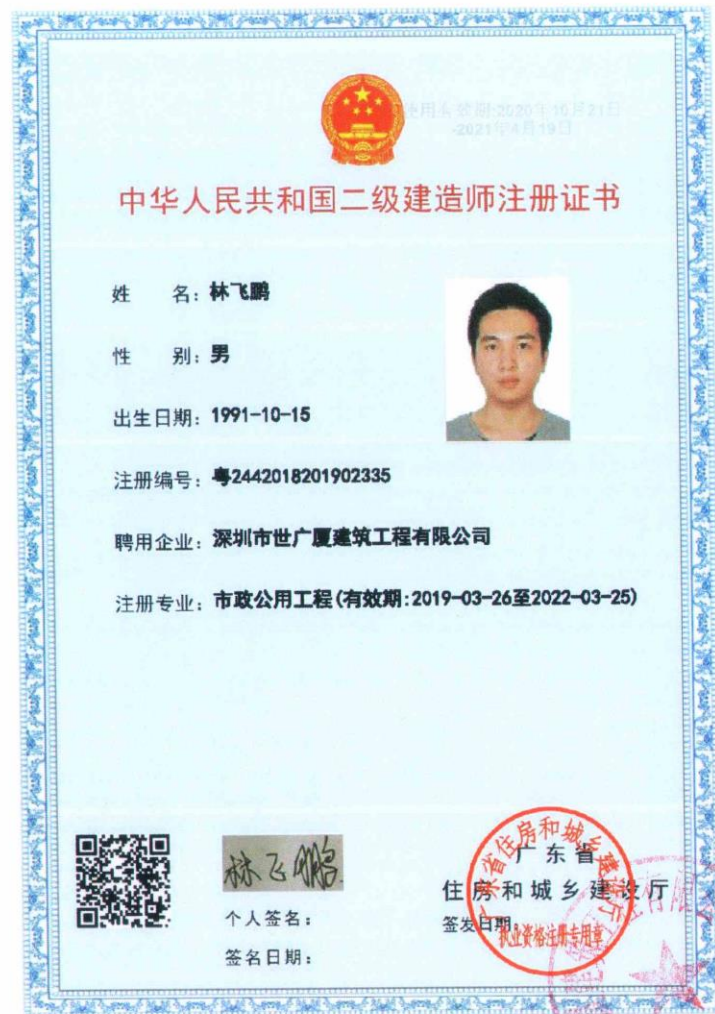
备注:

1、根据广东省住房和城乡建设厅规定,广东省内建筑施工企业管理人员安全生产考核采取信息公开方式进行管理,不再发放纸质证书。施工企业自行打印本证书信息。

2、本证书信息可通过扫描二维码查询,或登录<http://www.gdcllc.net> 查询。

打印日期: 2019-2-11

页码, 1/1



<http://wx.gdcic.net/com/CertificatePrint.aspx?Category=9e49ba8c%...> 2020/10/21

变更后项目经理证件:

广东省建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书	
	企业名称: 深圳市世广厦建筑工程有限公司
	职务: 项目负责人
	技术职称: _____
	证书编号: 粤建安B(2019)0004421
姓名: 林飞鹏	发证单位: 广东省住房和城乡建设厅
性别: 男	发证时间: 2019-7-17
出生年月: _____	证书有效期: 自 2019-7-17 至 2022-7-16
身份证号: 440582199110156351	



项目经理任命通知

项目经理任命通知书

GD2201SZ002



单位(子单位)工程名称	石岩水库面源污染控制工程
致:	深圳市宝安区水务局、 深圳市建星项目管理顾问有限公司 (业主、监理)
根据 石岩水库面源污染控制工程 招标文件及施工合同的要求,我单位委派 林飞鹏	
担任该工程项目的项目经理,除下列权力外,代表我单位全权处理本工程项目自开工准备至竣工验收,实施全	
过程和全面管理。若贵方对该项目经理的人选有异议,请在接此任命书后 3 天内与我单位联系。	
1) _____	
2) _____	
3) _____	
4) _____	
施工单位(单位公章): 深圳市世广厦建筑工程有限公司	
被任命人(签章): 林飞鹏	
法人代表: 李世宏	
日期: 2020年10月18日	
附件:	项目经理(建造师)岗位证书



有效期至: 2020 年 10 月 21 日
2021 年 4 月 19 日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 林飞鹏

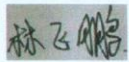
性 别: 男

出生日期: 1991-10-15

注册编号: 粤2442018201902335

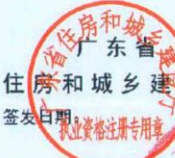
聘用企业: 深圳市世广厦建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2019-03-26至2022-03-25)



个人签名:

签名日期:



广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章



深圳市世广厦建筑工程有限公司

<http://wx.gdcic.net/com/CertificatePrint.aspx?Category=%e4%ba%8c%...> 2020/10/21

广东省建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书



姓名: 林飞鹏
性别: 男
出生年月: _____
身份证号: 440682199110156351

企业名称: 深圳市世广厦建筑工程有限公司

职务: 项目负责人

技术职称: _____

证书编号: 粤建安B(2019)0004421

发证单位: 广东省住房和城乡建设厅

发证时间: 2019-7-17

证书有效期: 自 2019-7-17 至 2022-7-16



施工合同

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

工程名称: 石岩水库面源污染控制工程

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市宝安区水务局

承 包 人: 深圳市世广厦建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区水务局

承包人（全称）：深圳市世广厦建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 石岩水库面源污染控制工程

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征：本工程为石岩水库面源污染控制工程。工程设计范围为减少弘源寺片区对水库带来的面源污染，新建 DN400 污水管将现状弘源寺内接入山体截洪沟的污水管进行截流后接入星湖路现状 DN400 市政污水管内；截洪沟收集山地雨水补充进石岩水库，沿截洪沟局部位置采取边坡支护措施。总投资：948.85 万元。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %;
外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

石岩水库面源污染控制工程所涉及工程内容，包括雨水工程、污水工程、其它（包括拆迁、修复及清淤工程）。（详见施工图及深圳市宝安区建设工程造价管理站招标控制价（预算）审定书）。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□七通一平工程	万平方米	□电信管道工程	米
□挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	□电力管道工程	米
□软基处理工程	万平方米	□污水处理厂及配套工程	立方米 /d
□水厂及配套工程	立方米/d	□污泥处理厂及配套工程	立方米

	/d
☐ 给排水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米 米
☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				

☐其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2019年4月1日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2019年6月30日（以实际开工日期顺延90日历天）；

合同工期总日历天数90天。

标准工期总日历天数____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：满足国家及相关行业工程施工质量合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰叁拾陆万玖仟伍佰叁拾柒元玖角壹分（¥6369537.91元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾叁万玖仟伍佰捌拾壹元壹角伍分（¥139581.15元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 3 月 27 日;

订立地点: 深圳市宝安区新安二路 96 号

发包人和承包人约定本合同自 双方签订 后生效。

本合同一式 拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执柒份,承包人执伍份。


发包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）江伟
经办人：罗岩岩
组织机构代码：_____
地址：深圳市宝安区新安二路 96 号

邮政编码：_____
电话：_____
传真：_____
电子信箱：_____
开户银行：_____

账号：_____


承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）


组织机构代码：914403006894055332
地址：深圳市龙华新区大浪街道和
平西路龙军花园

邮政编码：518100
电话：0755-22302099
传真：0755-22302099
电子信箱：676847108@qq.com
开户银行：中国建设银行深圳市天
健世纪支行

账号：442501 0001000 000 1082

竣工验收报告

封页（共八页）

石岩水库面源污染控制工程 工程

石岩水库面源污染控制工程 合同工程完工验收
(合同名称及编号)

鉴 定 书

石岩水库面源污染控制工程 合同工程完工验收工作组

2022 年 8 月 3 日

项目法人：深圳市宝安区水务局

代建机构（如有时）：/

设计单位：深圳市宝安规划设计院有限公司

监理单位：深圳市建星项目管理顾问有限公司

施工单位：深圳市世广厦建筑工程有限公司

主要设备制造（供应）商单位：/

质量和安全监督机构：深圳市宝安区水务工程质量安全监督站

运行管理单位：宝安区水库管理中心

验收时间：2022 年 8 月 3 日

验收地点：石岩水库面源污染控制工程项目部会议室

前 言

验收依据:

- 1、石岩水库面源污染控制工程施工合同文件;
- 2、石岩水库面源污染控制工程经批准的设计图纸文件;
- 3、《水利水电建设工程验收规程》(SL223—2008);
- 4、深宝水污治指【2020】6号宝安区水污染治理指挥部关于印发《宝安区水务工程验收管理办法》的通知
- 5、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》(SL631~639—2012);
- 6、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007);
- 7、《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)等

组织机构:

石岩水库面源污染控制工程合同完工验收工作由深圳市宝安区水务局主持,验收工作组成员由深圳市宝安区水务局、深圳市宝安规划设计院有限公司、深圳市建星项目管理顾问有限公司、深圳市勘察测绘院(集团)有限公司、深圳市世广厦建筑工程有限公司、宝安区水库管理中心等单位代表组成,深圳市宝安区水务工程质量安全监督站代表列席本合同工程验收会议。(人员详见签字表)

验收过程:

合同完工验收工作组听取施工单位工程建设情况、单位工程质量评定

情况的汇报，到现场检查工程完成情况和工程实体质量后，对本合同工程的单位工程质量评定和相关工程资料进行了核查。验收工作组讨论并通过本合同工程完工验收鉴定书，同意本合同工程完工通过验收。

一、合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

工程名称：石岩水库面源污染控制工程

位置：宝安区石岩水库

（二）合同工程主要建设内容

主要包括管道工程、排洪沟工程、道路工程、景观绿化工程等四个分部工程。

（三）合同工程建设过程

1、本工程开工日期为 2020 年 11 月 05 日，施工完工日期为 2021 年 12 月 24 日，施工日期为 414 天。

2. 施工前，按招标文件及施工合同中的工期、质量、安全目标等要求，结合施工现场实际情况，编制了合理、周全的施工组织设计。

3. 加强对关键工序的管理，各单位工程、各工序施工前应做好一切准备工作，包括施工人员、机械设备的准备，施工计划和实施方案的制定，施工中严格按照设计图纸、技术规范及有关规定进行把关，对本工程关键技术和难点部位由项目总工子组织人员提出超前预防措施。特别是对工程质量通病易发进行事先预防，通过采取合理措施将质量问题消灭在萌芽状态。

二、验收范围

石岩水库面源污染控制工程竣工验收范围为：本合同工程的所有建设内容。

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）

1、合同管理情况

本工程合同造价为 636.953791 万元，工程进度款已按合同条款支付，作为发包人支付工程进度款的节点。每期工程进度款按发包人审核价的 80%并扣除已付款项后支付。

本工程严格按照招投标文件、施工合同及设计图纸要求执行，根据施工现场的实际情况，本工程共 5 个设计变更，增加工程造价约 124.31 万元。

2、工程完成情况和完成主要工程量

本合同工程均按施工合同约定完成设计图纸（包括设计变更）的全部工程内容，并经验收合格。

本工程完成的主要工程量：雨水管道 560m，污水管道 666m，井室 40 座；排洪沟 1645m，排水沟 245m；沥青路面破坏恢复 89m²，砼路面破坏恢复 1321m²；绿化破坏恢复 808m²。

3、结算情况

未完成。

四、合同工程质量评定

1、工程质量评定

本合同工程分为 1 个单位工程, 4 个分部工程分部工程, 单位工程合格率 100%。质量评定见下表:

单位工程名称	分部工程名称	单元工程个数	单元工程合格等级个数	分部工程质量等级	备注
石岩水库面源污染控制工程	管道工程	51	51	合格	
	截洪沟工程	32	32	合格	
	道路工程	31	31	合格	
	景观绿化工程	10	10	合格	

2、工程外观质量评定

石岩水库面源污染控制工程所含施工内容外观质量按照《道路工程外观质量评分表》、《给排水管道工程外观质量评定表》、《明(暗)渠工程外观质量评定表》3 个评定表进行评定, 评定结果如下表:

序号	评定表	评定结果
1	道路工程外观质量评分表	良好
2	给排水管道工程外观质量评定表	良好
3	明(暗)渠工程外观质量评定表	良好

3、工程质量检测情况

原材料及中间产品质量检测全部合格, 混凝土、水泥砂浆强度统计根据《水利水电工程施工质量评定规程》的规定进行评定结果‘合格’。

4、工程质量等级评定意见

石岩水库面源污染控制工程施工质量检验资料基本齐全, 施工过程中未发生任何质量事故。经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定该合同工程施工质量等级为合格。

五、历次验收遗留问题处理情况

无

六、存在的主要问题及处理意见

无

七、意见和建议

无

八、结论

合同完工验收工作组听取施工单位对单位工程建设情况和分部工程质量评定情况的汇报，现场检查工程实体情况和工程质量，检查单元工程质量评定及相关资料后，验收结论如下：

1. 本工程已按设计文件及合同要求完成全部建设内容；
2. 原材料、中间产品经见证送检检测结果合格；
3. 本合同所含 1 个单位工程、4 个分部，124 个单元质量评定结果全部合格；
4. 验收档案资料基本齐全。

根据《水利工程项目验收管理规定》，《水利水电建设工程验收规程》（SL223—2008），验收工作组同意合同工程通过验收，施工质量等级评定为合格。

九、保留意见（应有本人签字）

保留意见人签字：

十、合同工程验收工作组成员签字表

十一、附件施工单位向项目法人移交资料目录

石岩水库面源污染控制工程 合同工程验收工作组成员签字表

第八页（共八页）

	姓 名	单 位（全称）	职务和职称	签 字
组 长	谭辉	深圳市宝安区水务局	工程四部部长	谭辉
成 员	马建	深圳市宝安区水务局	建设单位 项目负责人	马建
成 员	赖信光	深圳市宝安区水务局		赖信光
成 员	罗德志	深圳市建星项目管理顾问有限公司	项目总监	罗德志
成 员	冷越	深圳市宝安区规划设计院有限公司	设计单位 项目负责人	冷越
成 员	何美勤	深圳市宝安区规划设计院有限公司		何美勤
成 员	周兵兵	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	技术负责人	周兵兵
成 员	陈斯奇	宝安区水库管理中心		陈斯奇
成 员	林飞鹏	深圳市世广厦建筑工程有限公司	项目经理	林飞鹏
成 员				
成 员				
成 员				

技术负责人 陈旭明

本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。

ZGZS

持证人签名: _____



姓 名: 陈旭明

性 别: 男

出生年月: 1978-12

工作单位: 乳山滨海新区市政管理局

现从事专业: 城市道路与交通

原专业技术职务资格: _____

现专业技术职务资格: 高级工程师

资格证书编号: 鲁160820170345

评审委员会(章)
高级评审委员会

评审时间: 2016-12-11

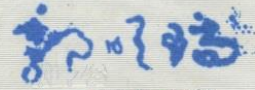
公布时间: 2017-03-03
(生效时间)

公布文号鲁人社办发(2017) 21号

注册 登 记	
注册时间	注册单位

核准公布部门(章)



普通高等学校 毕 业 证 书  中华人民共和国教育部监制 No. 01803418	学生 陈旭明 性别 男 一九七八 年 十二月 日生, 于一九九八年 九 月至二〇〇二 年 七 月在本校 应用化学 专业 四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。 校(院)长:  校 名: 烟台大学 二〇〇四年 七 月 日 学校编号: 11066120020500641
---	--



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈旭明

社保电脑号：808732804

身份证号码：430224197812013637

页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	21041567	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	12	21041567	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	01	21041567	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9532.48	4816.24			1305.26	435.13			435.13		400.4	320.32		80.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b470d2170u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21041567
单位名称 新地建设科技（深圳）集团有限公司



质量负责人 叶大忠



 姓名: <u>叶大忠</u> 性别: <u>男</u> 出生年月: <u>1990.09</u> 工作单位: <u>江苏省海外企业集团有限公司</u> 编号: <u>1834718</u>	经 仪征市 市政公用工程 工程技术职务中级评审委员会于 2018年 12月 10日评审, 叶大忠 已具备 工程师 资格。 发证机关: 仪征市人力资源和社会保障局 二〇一九年 三 月二十六日
---	---

高 等 教 育 毕 业 证 书		
学生 叶大忠 性别男, 1990 年 09 月 25 日生, 于二〇一三 年 三 月 至二〇一五 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业网络教育		
专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: <u>北京科技大学</u>	校 (院) 长: <u>张欣欣</u>	
证书编号: 100087201506001773	二〇一五 年 七 月 十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶大忠 社保电脑号：646176166 身份证号码：411528199009256873 页码：1
参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司 单位编号：21041567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计				9298.8	4694.32			1305.26	435.13			435.13					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b470d4cce0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
21041567

单位名称
新地建设科技（深圳）集团有限公司



安全负责人 梁照亿

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2018) 0014572

姓 名: 梁照亿

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年12月27日

企 业 名 称: 新地建设科技(深圳)集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年07月20日

有 效 期: 2024年04月25日 至 2027年07月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

专业技术系列	工程技术		
Professional Series			
专业名称	建筑工程	(加盖区、县、局、总公司钢印有效)	
Specialty			
资格名称	工程师	姓 名	梁照亿
Professional Title		Full Name	
评审委员会	工程系列中评委	性 别	男
Appraisal Committee		Sex	
授予时间	2019年11月19日	出生年月	1993年12月
Date of Conferment		Date of Birth	
证书编号	191016576	颁证时间	2019年12月23日
Certificate No.		Date of Issue	


 颁证机关
 Issued by

普通高等学校		
毕业证书		
学生 梁照亿 性别 男，一九九三年十二月二十七日生，于二〇一二年九月至二〇一五年七月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	江西科技师范大学	校（院）长：
证书编号：	113181201506000333	二〇一五年七月十日



SHOT ON MI 6
 MI DUAL CAMERA

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁照亿

社保电脑号：648326329

身份证号码：362321199312270038

页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9298.8	4694.32			1305.26	435.13			435.13				256.96	64.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b47172e729 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
21041567

单位名称
新地建设科技（深圳）集团有限公司



市政工程师 林飞鹏

广东省职称证书

姓 名：林飞鹏

身份证号：440582199110156351



职称名称：工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月08日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2116003007908

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年01月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校	
毕 业 证 书	
 林飞鹏 3120141968	
学生 林飞鹏 性别 男 ,一九九一年 十 月 十五 日生, 于 二〇一四	
年 三 月至二〇一八年 七 月在本校 工程管理	
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合	
格, 准予毕业。	
校 名:  黑龙江大学	校 (院) 长: 
证书编号: 1102945201005101485	二〇一八年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn	

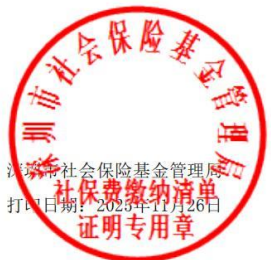
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林飞鹏 社保电脑号：636306546 身份证号码：440582199110156351 页码：1
参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司 单位编号：21041567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	21041567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9298.8	4694.32			4350.65	1740.26			435.13			321.9	250.96	64.24



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b470f0b2b3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21041567 单位名称 新地建设科技（深圳）集团有限公司



给排水工程师 张少华

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。 This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.	河南省专业技术人员 职业资格证书 (中级)  河南省人力资源和社会保障厅 编号: Nº 0235482
--	--

从事专业 Speciality 城建(城建(给排水...)) 专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications 工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation 三门峡市工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会	姓 名 Full Name 张少华
评审通过时间 Time Of Adoption 2013.12	性 别 Sex 男 出生年月 Birthdate 1980.08 籍 贯 Native Place
发证单位 Issuing Authority 三门峡市人民政府	工作单位 Work Unit 开曼铝业(三门峡)有限公司 证书编号 Credentials No. C10259130900001 2014 年 3 月 19 日
文 件 号 三职改[2014]13号	

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01931964

学生 张少华 性别 男

一九八零年八月二十日生,于二零零零年

九月至二零零三年七月在本校

给水排水工程

专业

三年制专科学习,修完教学计划规

定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:



校 名:黄河水利职业技术学院

二零零三年七月一日

学校编号:120581200306000140

姓名 张少华

性别 男 民族 汉

出生 1980年8月20日

住址 河南省陕县城区市场家属
区开曼小区14号楼2单
元7号

公民身份号码 411221198008203037



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 陕县公安局

有效期限 2012.11.23-2032.11.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张少华 社保电脑号：812758378 身份证号码：411221198008203037 页码：1
 参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司 单位编号：21041567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9298.8	4694.32			1305.26	435.13			435.13			250.96		64.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b4717e76a3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 21041567 单位名称
 新地建设科技（深圳）集团有限公司



造价工程师 魏思贤

使用有效期: 2025年09月29日
- 2025年12月28日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 魏思贤

性 别: 男

出 生 日 期: 1971年09月05日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11014400020009

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 新地建设科技(深圳)集团有限公司



魏思贤

个人签名: 魏思贤

签名日期: 2025.7.29



发证日期: 2022年12月29日

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration



姓名: 魏思贤

身份证号码: 320311197109051218

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市红头船建设集团
有限公司

证书编号: 建[造]11014400020009

初始注册日期: 2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 12 月 29 日



魏思贤

证件类型	居民身份证	证件号码	320311*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市红头船建设集团有限公司				

一级注册建造师

注册单位：深圳市红头船建设集团有限公司

注册编号/执业印章号：1442006200913248

注册专业：市政公用工程

有效期：2025年07月10日

注册专业：建筑工程

有效期：2025年07月10日

查看证书变更记录 (6)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市红头船建设集团有限公司

证书编号：建[造]11014400020009

注册编号/执业印章号：B11014400020009

注册专业：土建

有效期：2026年12月31日

查看证书变更记录 (6)

广东省高级专业技术
资 格 证

广东省人事厅



粤高职称字第 0500101043962 号

魏思贤 于二〇〇四年

十二月，经 广州市建筑工程

技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
建筑生产技术
具备 管理高级工程师

资格。特发此证



发证机关：

二〇〇五年一月二十五日

No. 00020750

硕士研究生

毕业证书



研究生魏思贤性别男，一九七一年
九月五日生，于一九九三年九月
至一九九六年七月在鞍山建设工程

专业学习，学制三年，修完硕士研
究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论
文答辩通过，准予毕业。

校（院、所）长：

郭就

培 养 单 位：

一九九六年七月五日

编号：硕字96030

中华人民共和国国家教育委员会印制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏思贤 社保电脑号：632048984 身份证号码：320311197109051218 页码：1
参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司 单位编号：21041567 计算单位：元

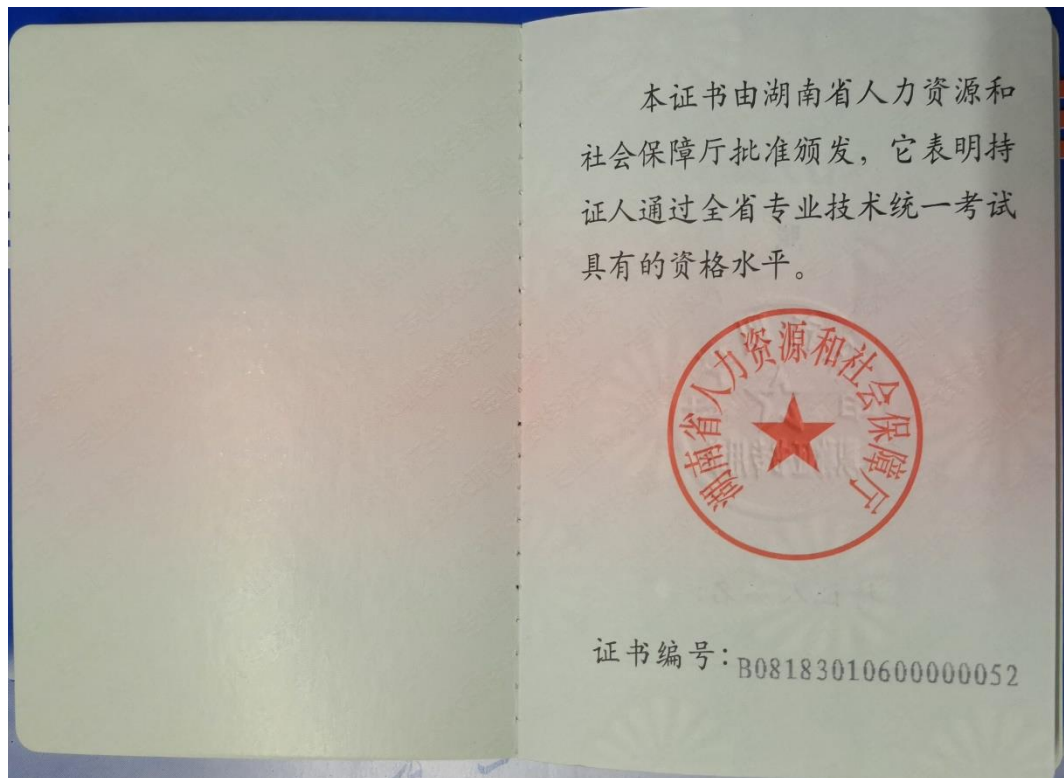
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9298.8	4694.32			1305.26	435.13			435.13				256.96	64.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b47147820f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21041567 单位名称
新地建设科技（深圳）集团有限公司



土建工程师 李勇





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李勇 社保电脑号：810396105 身份证号：430621199006299433 页码：1
参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司 单位编号：21041567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9885.59 4694.32			4350.65 1740.26			435.13			250.96			64.24		



- 备注：
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b470ccecaf ）核查，验真码有效期三个月。
 - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
21041567

单位名称
新地建设科技（深圳）集团有限公司



结构工程师 宋科

照片   粤中取证字第 1803903013448 号	宋科 于二〇一七 年 十一月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第五 评审委员会评审通过， 具备 建筑结构 工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一八年五月十七 日 
---	---

 持证人签名: Signature of the Bearer 管理号: 2014034440340000034114407434 File No.	姓名: 宋科 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1984年10月 Date of Birth 专业类别: 建筑工程 Professional Type 批准日期: 2014年09月21日 Approval Date 签发单位盖章: Issued by 签发日期: 2015年5月19日 Issued on 
---	---



姓名：宋科 社保电话号：632065119 身份证号码：429006198410269311 页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司 单位编号：21041567 计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2b4715ed5c9) 核查, 验证码有效期三个月。

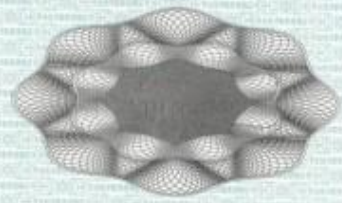
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
新地建设科技（深圳）集团有限公司



电气工程师 周雪

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。 This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.	  编号: No 32155342
---	--

6-2-23 姓名 周雪 性别 女 身份证号 510522199111183601 专业名称 电气工程 资格名称 工程师	 四川省工程机械安全协会 工程技术中级职称评审委员会 评审组织 四川省经济和信息化厅 职称改革领导小组办公室 审批机关 批准文号 川经信职改办[2021]6号 批准时间 2020-12-22
--	--



邮电通信人才交流中心是国家人力资源和社会保障部批准并经中央编委注册登记的事业单位，是国家邮电通信行业唯一的人才交流服务机构，是开发培养通信技术人才的平台。

《全国信息与通信技术人才专业技术证书》是对从事相关技术岗位人员进行理论基础与实践能力培训，以岗位标准考核，对成绩合格者颁发的技术水平证书。



姓名 周雪
Name

性别 女
Sex

身份证号 510522199111183601
ID Card No.

文化程度 专科
Educational Level

证书编号 201061020330417
Certificate No.

专业名称 BIM 高级工程师
Professional Name

考核级别 高级
Skill Level

考核成绩 合格
Result Test

邮电通信人才交流中心(印)
Talents Exchange Center
of Post and Telecommunications Industry

2020年 10月 10日
Year Month Day



先生/女士您好,欢迎登陆国家邮电通信人才交流中心数据查询系统。

姓名	周雪
身份证号	510522199111183601
证书编号	201061020330417
证书类别	专业技术证书
专业名称	BIM高级工程师
考核级别	高级
考核成绩	合格





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周雪

社保电脑号：644648025

身份证号码：510522199111183601

页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2024	12	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	01	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	02	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	03	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	04	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	05	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	06	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	07	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	08	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	09	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	10	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	11	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
合计				9885.59	4694.32			4350.65	1740.26			435.13			320.0	416.0	104.0

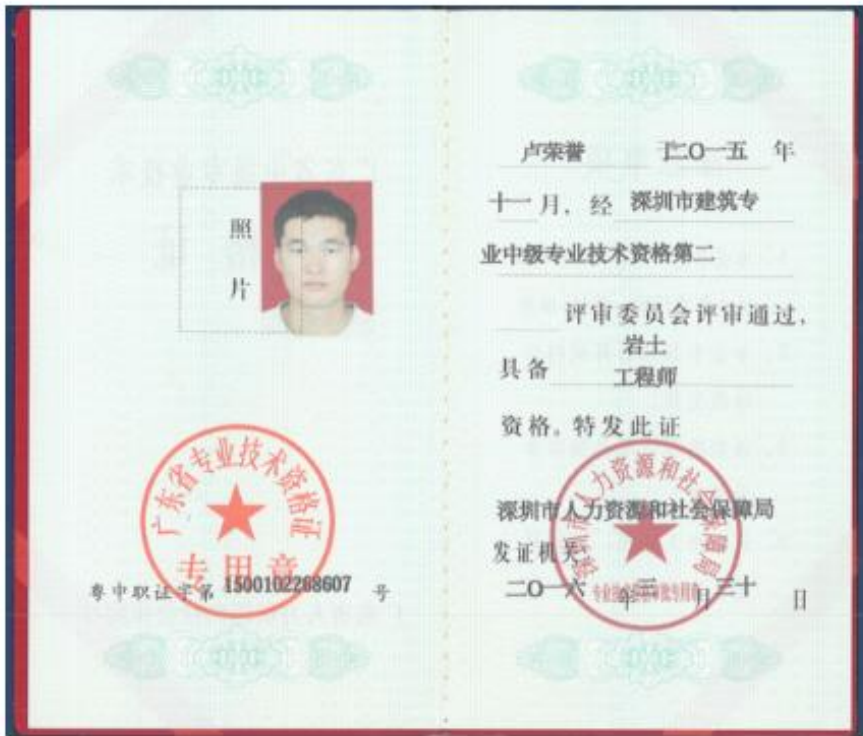
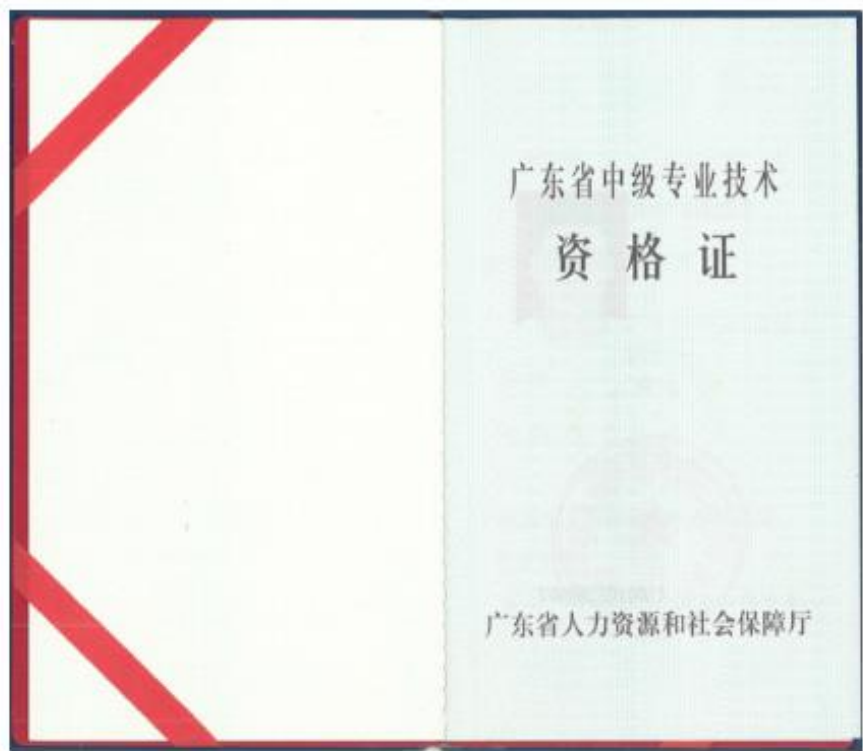
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b4721d8f03 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21041567
单位名称 新地建设科技（深圳）集团有限公司



岩土工程师 卢荣誉

L





姓名: 卢荣誉 社保电脑号: 625704466 身份证号码: 41150319860605301X 页码: 1

参保单位名称: 新地建设科技(深圳)集团有限公司 单位编号: 21041567 计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f2b47215847w) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
21041567

单位名称
新地建设科技（深圳）集团有限公司



设备安装工程师 刁幸标



普通高等学校

毕业证书



学生 刁幸标 性别 男 一九八七年 一月 十三日生，于二〇〇六年
九月至二〇〇九年六月在本校建筑设备工程技术（水电设计施工方向）专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：

黄东晓

证书编号：127411200906070800

二〇〇九年 六月 三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

普通高等学校

毕业证书



学生 刁幸标 性别男，一九八七年 一 月十三 日生，于二〇一五年
三月至二〇一七年七月在本校 土木工程 专业
专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

郭东明

证书编号：101417201705102077

二〇一七年 七月 十日

8240

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刁幸标 社保电脑号：622776790 身份证号码：441481198701130350 页码：1
参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司 单位编号：21041567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9885.59 4694.32			4350.65 1740.26				435.13			250.96 64.24				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b47151991s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21041567
单位名称
新地建设科技（深圳）集团有限公司



风景园林工程师 罗雅敏



姓 名	罗雅敏	专业名称	园林工程
Full Name		Subject	
性 别	女	资格名称	高级工程师
Gender		Qualification	
出生年月	1982.01	批准时间	2018年12月
Date of Birth		Date of Approval	
身份证号码	410104198201021048	批准文号	渝职改办〔2018〕325号
ID No.		No. of Approval	
编号:	010601000507	发证时间	2019年01月
No.		Date of Issue	
		主管部门	Competent Department

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学 生	罗雅敏	性别女，一九八二年一月二日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年七月在本校普通全日制艺术设计(环境艺术设计)专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名:	重庆工商大学	校(院)长: 王崇举
证书编号:	117991200505002301	二〇〇五年七月一日
查询网址: http://www.chsi.com.cn		中华人民共和国教育部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗雅敏

社保电脑号：804239372

身份证号码：410104198201021048

页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9298.8	4694.32			1305.26	435.13			435.13		321.2	250.96		64.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b470d05680 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21041567
单位名称 新地建设科技（深圳）集团有限公司



测量工程师 沈俊强

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

中级专业技术职务
资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. 00020111



持证人签名:

姓 名: 沈俊强

性 别: 男

身份证号: 430381198503024612

任职资格: 工程师

专业类别: 测绘工程

批准日期: 2016年11月8日

工作单位: 湘乡市国土资源局

系统编码: B08163030000000176



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈俊强 社保电脑号：809145549 身份证号码：430381198503024612 页码：1
参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司 单位编号：21041567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	21041567	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				7760.93	3898.08			1107.13	369.08			369.08			273.0	219.2	54.8

社保费缴纳清单
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b470ebfef0 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21041567 单位名称 新地建设科技（深圳）集团有限公司



安全员 赵泽坚

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2015) 0001167

姓 名: 赵泽坚

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年07月08日

企 业 名 称: 新地建设科技(深圳)集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年01月29日

有 效 期: 2023年12月07日 至 2027年01月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵泽坚 社保电脑号: 641011744 身份证号码: 440582199107086495 页码: 1
参保单位名称: 新地建设科技（深圳）集团有限公司 单位编号: 21041567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9298.8	4694.32			1305.26	435.13			435.13				250.96	64.24	



- 备注:
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f2b471dc4614) 核查, 验真码有效期三个月。
 - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 - 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 - 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 21041567 单位名称 新地建设科技（深圳）集团有限公司



安全员 徐锐枫

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0045672

姓 名: 徐锐枫

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年09月14日

企 业 名 称: 新地建设科技(深圳)集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年06月07日

有 效 期: 2024年03月18日 至 2027年06月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



施工员 吴李浩

证书编码: 0441510494415006091

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴李浩

身份证号: 445221199701194515

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 03日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名：吴李浩 社保电脑号：649545625 身份证号码：445221199701194515 页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司 单位编号：21041567 计算单位：元

35.0	3500	28.0
0	3500	28.0
0	3500	28.0
35.0	3500	28.0
35.0	3500	28.0
35.0	3500	28.0
35.0	3500	28.0
35.0	3500	28.0
455.0		364.0

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f2b471d91dde) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号
21041567

单位名称
新地建设科技（深圳）集团有限公司



施工员 吕圣远

证书编码: 0442310100007000131

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吕圣远

身份证号: 440582199701132730

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023 年 07 月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕圣远

社保电脑号：804776993

身份证号码：440582199701132730

页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	21041567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9298.8	4694.32			4350.65	1740.26			435.13				256.96	64.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b47176e17i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21041567
单位名称
新地建设科技（深圳）集团有限公司



质量员 刘欣颖

证书编码: 0442210900007000051

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘欣颖

身份证号: 440223199904104020

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024 年 08 月 12 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘欣颖

社保电脑号：805516906

身份证号码：440223199904104020

页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9298.8	4694.32			1305.26	435.13			435.13				258.96	64.24	

备注：

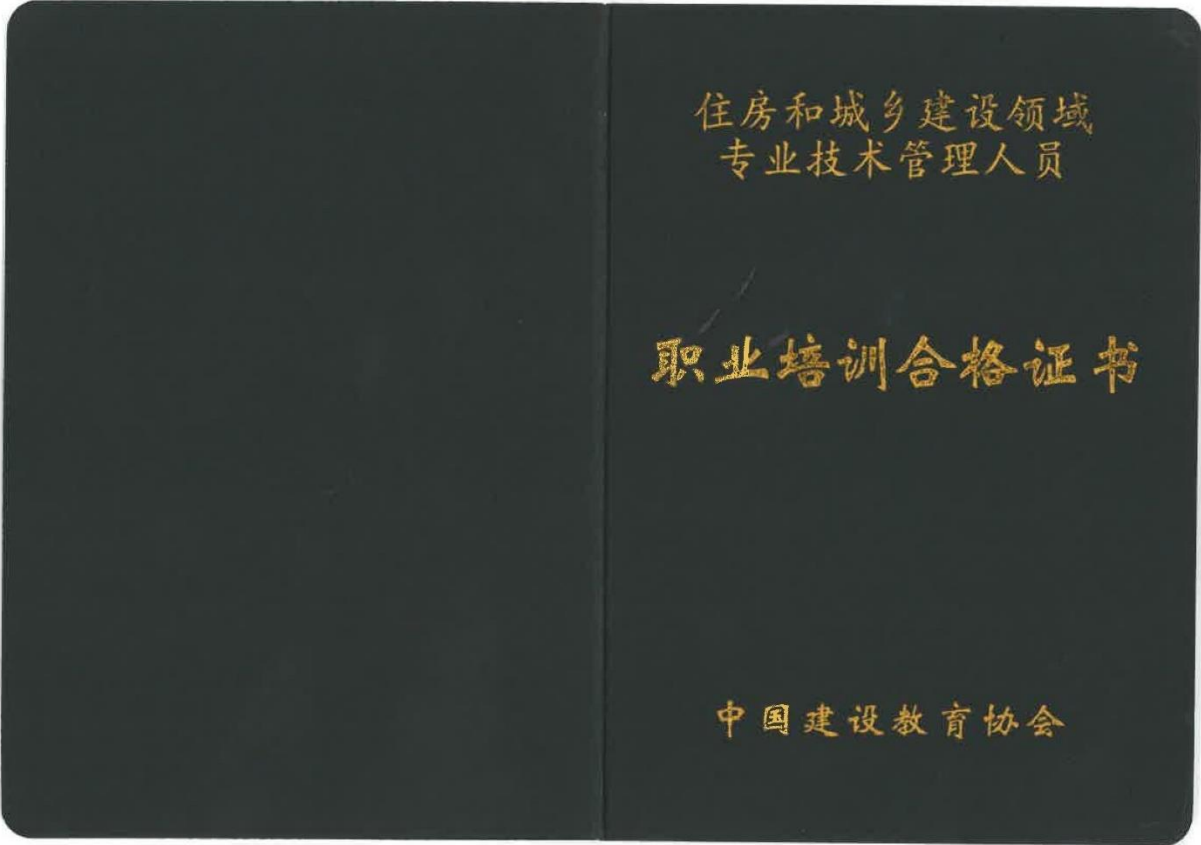
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b471401a9e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
21041567

单位名称
新地建设科技（深圳）集团有限公司



质量员 张搏





姓名: 张搏 社保电话号: 649096346 身份证号码: 44058219980219181X 页码: 1
 参保单位名称: 新地建设科技(深圳)集团有限公司 单位编号: 21041567 计算单位: 元

备注:

质量员 邓芳莉

证书编码: 0442310800007000040

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 邓芳莉

身份证号: 42128119920401632X

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023 年 08 月 09 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 邓芳莉 社保电脑号: 801571221 身份证号码: 42128119920401632X 页码: 1
参保单位名称: 新地建设科技（深圳）集团有限公司 单位编号: 21041567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9298.8	4694.32			1305.26	435.13			435.13				256.96	64.24	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2b470f6f787) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
21041567 单位名称
新地建设科技（深圳）集团有限公司



材料员 黎婉君

证书编码: 0442111100007000032

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黎婉君

身份证号: 445381199102284529

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2021年 12月 16日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

中央广播电视大学

毕业证书

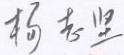


(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201206984764



学生 黎婉君, 性别 女,
生于一九九一年二月二十八日, 于
二〇一二年一月在本校修完二年制
专 科 法学
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 
学校: 中央广播电视大学
二〇一二年一月三十一日



X000401997

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn
0900101457950

姓名 黎婉君
性别 女 民族 汉
出生 1991 年 2 月 28 日
住址 广东省罗定市附城街道附
城居委宝城中路2号
公民身份号码 445381199102284529





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 罗定市公安局
有效期限 2023.07.24-2043.07.24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎婉君 社保电脑号：618242286 身份证号码：445381199102284529 页码：1
参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司 单位编号：21041567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计				9298.8	4694.32			1305.26	435.13			435.13			390.0	12.0	78.0



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b470e9e2c1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21041567 单位名称 新地建设科技（深圳）集团有限公司



资料员 蔡煌琪





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡煌琪

社保电脑号：803485950

身份证号码：445221199803194540

页码：1

参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司

单位编号：21041567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			9298.8		4694.32	1305.26		435.13	435.13		390.0		312.0		78.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b470d9a1fi ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
21041567
单位名称
新地建设科技（深圳）集团有限公司



劳务员 陈月花



姓名 陈月花

性别 女 民族 汉

出生 1992 年 11 月 27 日

住址 广东省雷州市附城镇南亩村91号101房



公民身份号码 440882199211270707

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 雷州市公安局

有效期限 2016.09.12-2026.09.12

成人高等教育

毕 业 证 书



学生 陈月花 性别 女，一九九二年十一月二十七日生，于二〇一四年三月至二〇一六年一月在本校 会计电算化 专业 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东社会科学大学

校（院）长：王尧

批准文号：国家教委（86）教计字037号

证书编号：513205201606000507

二〇一六年一月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈月花 社保电脑号：648486940 身份证号码：440882199211270707 页码：1
参保单位名称：新地建设科技（深圳）集团有限公司 单位编号：21041567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	21041567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	21041567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	21041567	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9298.8	4694.32			1305.26	435.13			435.13			321.2	250.96	64.24



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b47213e431 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 21041567 单位名称 新地建设科技（深圳）集团有限公司



四、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

表 4. 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招标投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受深圳“互联网+”未来科技城纬六路新建工程施工工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：新地建设科技（深圳）集团有限公司（牵头单位）（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2025 年 12 月 1 日

承诺单位：深圳市东远泰建设集团有限公司（公章）

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2025 年 12 月 1 日