

标段编号：2412-440303-04-01-573051006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：新质科技大厦施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

日期：2025年12月01日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业综合实力（如为联合体投标，联合体各方均需提供）	1、投标人须填报《企业基本情况一览表》，表格格式详见“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”； 2、专业技术人员规模：投标人提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的人数截图； 3、企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。 注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。
2	企业同类工程业绩（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）	提供投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同时间或竣工验收报告时间为准）在建或已完工的最具代表性的同类

		<p>工程业绩（不超过 5 项，提交业绩超过 5 项的，按投标资料先后顺序取前 5 项计取），在建项目以合同签订时间为准并提供中标通知书（若有）及合同；已完工项目以竣工验收报告时间为准并提供中标通知书（若有）、合同和竣工验收证明，需附列表。 注：1、证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（已完工项目须提供；须提供整个合同工程竣工验收报告，分（子）项验收报告不予认可）原件扫描件，原件备查；2、1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取； 3、若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的房屋建筑新建类施工部分的金额，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）</p>
--	--	---

		<p>原件扫描件并须清晰体现承担部分金额及内容，原件备查； 4、若提供的业绩为总承包类（如 EPC、BOT 等方式）的，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的工程施工部分的金额及内容；以联合体方式承接的须同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件；如合同内容无法体现项目中所承担的施工部分的金额的，可提同时供其他资料作为证明文件； 5、项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查； 6、以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可； 7、以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
3	拟派项目经理资历及同类工程业绩	<p>1、项目经理资历：提供毕业证书、职称证书、项目经理在投标人单位从事的职务及年限、在投标人单位缴纳的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续</p>

		<p>12 个月，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。</p> <p>2、同类工程业绩：提供拟派项目经理近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过 3 项，提交业绩超过 3 项的，按投标资料先后顺序取前 3 项计取）。</p> <p>注：（1）提供项目经理资历相关证明文件；（2）业绩证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（须提供整个合同工程竣工验收报告，分（子）项验收报告不予认可）；须体现拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位、签字盖章页</p>
--	--	--

		<p>等关键信息），如上述证明材料不能体现项目项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明；</p> <p>（3）项目名称或项目经理有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；（4）1 份合同仅计取 1 个业绩；</p> <p>（5）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目项目经理在该联合体业绩中所负责的房屋建筑新建类施工部分的金额，同时提供联合体分工证明材料（如联合体协议书）；（6）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（7）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
4	<p>拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）</p>	<p>1、技术负责人资历：提供毕业证书、职称证书、执业资格证书、在投标人单位从事的职务及年限、在投标人单位缴纳的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续 12 个月，社保证明</p>

		<p>文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。</p> <p>2、同类工程业绩：提供拟派技术负责人近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过3项，提交业绩超过3项的，按投标资料先后顺序取前3项计取）。注：（1）提供技术负责人资历相关证明文件；（2）业绩证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派技术负责人在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（须提供整个合同工程竣工验收报告，分（子）项验收报告不予认可）；须体现拟派技术负责人在该业绩中的姓名及职位、签字盖章页等关键信</p>
--	--	--

		<p>息），如上述证明材料不能体现项目技术负责人姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明；（3）项目名称或技术负责人有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；（4）1份合同仅计取1个业绩；（5）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目技术负责人在该联合体业绩中所负责的房屋建筑新建类施工部分的金额，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）；（6）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（7）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
5	<p>项目管理班子人员配备情况（如为联合体投标，则根据《联合体共同投标协议》的工作内容和责任提供）</p>	<p>提供《项目管理机构配备情况表》，主要人员包括但不限于项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、相关专业工程师、造价工程师、质检员、安全员、资料员、劳资专管员等人员。注：（1）</p>

		<p>提供上述人员职称证、以及相应的执业资格证书(或上岗证书)等(如有), 提供的证书须清晰反映人员姓名、专业(若有)注册单位(若有)、有效期(若有)等信息; (2)社保证明指投标人为其项目管理机构成员连续缴纳的近 12 个月(从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续 12 个月)社保证明(不计退休人员, 社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址, 若无法查询, 招标人可能做出对投标人不利的判定); (3)以上证明材料未提供或提供不全的, 不予认可; (4)以上证明文件原件备查, 且须完整清晰, 否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
6	<p>企业获奖情况(如为联合体投标, 由联合体牵头单位提供)</p>	<p>投标人提供近五年(从本项目招标公告第一次发布之日起倒推, 以获奖证书上的时间为准)投标人最具代表性的国家、省、市、区(县)级工程施工项目(房屋建筑工程)获奖情况(不超过 5 项, 若所提供超过 5 项, 统</p>

		<p>计时只计取前 5 项）。 注：</p> <p>（1）提供获奖证书等证明材料；若项目名称未能体现项目类型，须同时提供合同或加盖业主公章的业主证明文件；（2）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（3）同个项目提供多个获奖，只认定最高级别获奖；（4）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
7	中小企业情况	<p>投标人为中小企业的，需提供《中小企业声明函》，并加盖投标人公章。 注：①中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）等规定进行确定。②投标人需对《中小企业声明函》内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业综合实力（如为联合体投标，联合体各方均需提供）

一、企业基本情况一览表：

企业名称	湖南建工集团（深圳）建设 有限公司	企业曾用名 （如有）	/
统一社会信用代码	91440300MA5GQG0F9J	法定代表人	谈子林
主项资质	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包二级		
专业技术人员规模		共 40 人	

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。

湖南建工集团（深圳）建设有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5GQG0F9J	企业法定代表人	马见伟
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市盐田区海山街道田东社区深盐路2002号大百汇高新技术工业园A栋913		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	王桂霖	360722199*****16	二级注册造价工程师	B21234400012390	土建
2	孙浩	431002199*****15	二级注册造价工程师	B21244400016237	土建
3	陈尚志	440111198*****10	二级注册造价工程师	B21244400016243	土建
4	冯泽亮	430381200*****14	二级注册造价工程师	B21244400017177	土建
5	李钢铁	432524197*****16	一级注册造价工程师	B11074400032684	土建
6	曾海燕	430522198*****63	一级注册造价工程师	B11184400028946	土建
7	刘立军	430725197*****77	二级注册建造师	粤2442014201511117	建筑工程
8	王桂霖	360722199*****16	二级注册建造师	粤2442016201701944	建筑工程
9	朱世超	410425199*****93	二级注册建造师	粤2442021202319281	建筑工程
10	刘硕	430122199*****12	二级注册建造师	粤244202220225286	建筑工程
11	姜一帆	430681199*****11	二级注册建造师	粤244202220227226	建筑工程
12	姜一帆	430681199*****11	二级注册建造师	粤244202220227226	市政公用工程
13	庄鸿尹	430725199*****12	二级注册建造师	粤244202220227234	建筑工程
14	庄鸿尹	430725199*****12	二级注册建造师	粤244202220227234	市政公用工程
15	郑梦圆	421087199*****39	二级注册建造师	粤2442022202305513	建筑工程

公司营业执照



统一社会信用代码
91440300MA5GQG0F9J

名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司

类型
有限责任公司（法人独资）

法定代表人
谈子林

成立日期
2021年04月25日

住所
深圳市盐田区海山街道田东社区深盐路2002号大百汇高新技术工业园A栋913

QR code

登记机关
2025年11月04日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

公司法定代表人变更说明

因我单位 2025 年 11 月 04 日变更了法定代表人，并已经完成营业执照的变更手续(后附营业执照副本、深圳市市场监督管理局查询截图)，后续进行相关证件变更；由于变更时间跨度较长，本次投标刚好处于变更期内，故会存在法定代表人不一致的情况，若有虚假行为，我单位愿承担相应的法律责任。

特此说明！

湖南建工集团（深圳）建设有限公司

2025 年 11 月 20 日



统一社会信用代码
91440300MASGQGF9J

营业执照
(副本)

名称 湖南建工集团(深圳)建设有限公司
类型 有限责任公司(法人独资)
法定代表人 谈子林

成立日期 2021年04月25日
住所 深圳市盐田区海山街道田东社区深盐路2002号大百汇高新技术工业园A栋913

登记机关
2025年11月04日

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家市场监督管理总局监制

2025年11月04日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

您好, 胡博

湖南建工集团(深圳)建设有限公司 2025年11月04日 的变更信息

信息打印

变更前负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	马见伟
变更后负责人(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等)	谈子林
变更前成员	杨辉太(经理), 马见伟(董事), 陈新平(监事)
变更后成员	蒋世军(经理), 谈子林(董事)
变更前指定联系人	胡博
变更后指定联系人	胡博
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-09-24
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-10-29

公司资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:湖南建工集团(深圳)建设有限公司

详细地址:深圳市盐田区海山街道田东社区深盐路2002号大百汇高新技术工业园A栋913

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5GQG0F9J

法定代表人:谈子林

注册资本:10000万元人民币

经济性质:有限责任公司(法人独资)

证书编号:D144200101

有效期:2028年12月28日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。



发证机关:

2025 年 11 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244559609

企业名称: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GQG0F9J

法定代表人: 马见伟

注册地址: 深圳市盐田区海山街道田东社区深盐路2002号大百汇高新技术工业园A栋913

有效期: 至2028年12月22日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月22日



投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市红岗新动能产业发展有限公司

我方参加 新质科技大厦施工总承包 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	湖南建工集团（深圳）建设有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	湖南建工集团有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	/	出资比（ / ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	/
	被管理关系单位名称	/
备 注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，联合体各方均需提供。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：湖南建工集团（深圳）建设有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2025 年 11 月 20 日





湖南建工集团（深圳）建设有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300MA5GQG0F9J
注册号：
法定代表人： 谈子林
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2021年04月25日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码： 91440300MA5GQG0F9J
注册号：
类型： 有限责任公司（法人独资）
注册资本： 10000.000000万人民币
登记机关： 深圳市市场监督管理局
住所： 深圳市盐田区海山街道田东社区深盐路2002号大百汇高新技术工业园A栋913
企业名称： 湖南建工集团（深圳）建设有限公司
法定代表人： 谈子林
成立日期： 2021年04月25日
核准日期： 2025年11月04日
登记状态： 存续（在营、开业、在册）
经营范围： 一般经营项目：投资兴办实业（具体项目另行申报）；国内贸易、物资供销服务（不含专营、专控、专卖商品）；建筑机械设备出租；经营货物及技术进出口业务（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；各类施工总承包及专业承包；项目投资、运营及维护；投资咨询；房地产和商业地产投资；房地产经营管理咨询；房地产租赁经营；物业租赁；商业综合体管理服务；企业管理服务；装配式建筑、BIM技术应用服务、智慧城市、机电安装、新能源建设（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：无。
提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自： 2021年04月25日
营业期限至：

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	湖南建工集团有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页

• 上一页

1

下一页 •

末页

主要人员信息

共计 2 条信息

蒋世军
经理

谈子林
董事

拟投入项目管理班子人员承诺书

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	新质科技大厦施工总承包
建设单位	深圳市红岗新动能产业发展有限公司
投标单位	湖南建工集团（深圳）建设有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区清水河总部新城西侧（隶属清水河街道）
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。 若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。
投标单位盖章	单位（公章）：湖南建工集团（深圳）建设有限公司 时间：2025年11月20日
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长/法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：谈林 时间：2025年11月20日 法定代表人：谈林 时间：2025年11月20日

注：

- （1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；
- （2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

2、企业同类工程业绩（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）

二、企业同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	项目名称	工作内容	合同金额 (万元)	合同签订 时间	竣工 验收 时间	备注
1	深圳市南山区桃源街道珠光村城市更新单元一期 A 项目	总建筑面积约 221519.61 平方米，其中 03-01 地块（北地块）102528.17 平方米，03-02 地块（南地块）118991.44 平方米，中间间隔珠光三路。项目北地块包括三栋超高层住宅、两栋公寓、二栋商业、裙楼、公建配套设施及地下室等；项目南地块包括两栋超高层住宅、一栋高层住宅（含保障房）、一栋商业、一栋配套幼儿园、裙楼、公建配套设施及地下室等。	195173.03	2023 年 08 月 01 日	/	在建
2	广清中大时尚科技城项目五标段施工总承包工程	广清中大时尚科技城项目 1-2#厂房(建筑面积 22466 m²)、48#、49#、9#、10#、71#、113#宿舍楼(建筑面积 89591 m²)，总建筑面积 112057 m²（此楼栋及面积以现有的图纸及计划划分的范围计算，以施工证信息为准）。	30000.00	2024 年 04 月 02 日	/	在建
3	盐田区妇幼保健院综合楼建设工程施工	总建筑面积 32800 m²，其中新建建筑面积 23808.35 m²，旧楼改造面积 8991.65 m²。新建建筑为一栋地下 2 层，地上 12 层的综合楼，可提供床位 150 个，停车位 80 个。	20610.88	2023 年 06 月 20 日	/	在建
4	深圳市罗湖区莲塘街道仙桐路 05-10-09 地块征地返还用地图合作开发项目	总建筑面积为 26073.38 m²，地下室建筑面积 11353.07 m²。本项目共设计两栋 T2 住宅：北侧 1#118.16 m²+142.60 m²，30+1 层，单层层高 3.1m，共 60 户，建筑高度 99.3m。南侧 2#108.87 m²+108.87 m²，29+1 层，单层层高 3m，共 58 户，建筑高度 93.3m。配置商业及相关配套设施含物业管理用房，社区服务中心，文化活动室相关配套设施 1300 m²。	20000.00	2024 年 9 月	/	在建

5	深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程(三标段)	项目综合整治用地范围约 130316.9 平方米。项目对物业及基础设施进行修缮及改造,包括生态海绵、市政排水提升、市政供配电提升、市政燃气提升、消防及公共设施提升改造共 5 大项。项目分期分标段进行建设实施,本次实施范围为盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程(三标段)。主要建设内容包括但不限于:二期范围内公共设施改扩建及修缮,市政配套工程,建筑物周边景观绿化改造,项目综合整治工程。	8420.41	2024 年 12 月 24 日	/	在建
---	----------------------------	--	---------	------------------	---	----

(1) 深圳市南山区桃源街道珠光村城市更新单元一期 A 项目

中标通知书

中标通知书

编号: ZGZB-2023

致: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司

深圳市恒泰基建筑工程有限公司

经我司研究决定, 现确定你单位为我公司“深圳市南山区桃源街道珠光村城市更新单元一期 A 项目”的施工总承包单位, 主要内容如下:

1、工程名称: 深圳市南山区桃源街道珠光村城市更新单元一期 A 项目。

2、建设地点: 深圳市南山区桃源街道珠光村。

3、工程概况: 项目占地面积 33489.8 m², 总建筑面积约 221519.61 平方米, 其中 03-01 地块(北地块) 102528.17 平方米, 03-02 地块(南地块) 118991.44 平方米, 中间间隔珠光三路。项目北地块包括三栋超高层住宅、两栋公寓、二栋商业、裙楼、公建配套设施及地下室等; 项目南地块包括两栋超高层住宅、一栋高层住宅(含保障房)、一栋商业、一栋配套幼儿园、裙楼、公建配套设施及地下室等。

4、合同价格: 暂定含税总价(人民币): 壹拾玖亿伍仟壹佰柒拾叁万零贰佰玖拾伍元壹角柒分(¥ 1,951,730,295.17 元)。

5、合同工期: 1096 天, 暂定开工日期为 2023 年 9 月 22 日, 竣工日期: 2026 年 9 月 22 日。

6、质量标准: 合格。

请贵单位在收到本中标通知书 30 日内, 来我司办理后续合同签订事宜。

联系人: 殷聪 15919876769

发包方: 深圳市宝树源投资发展有限公司

日期: 2023 年 7 月 30 日



联合体协议书

联合体承包协议书

编号：【LHTXY-2023-001】

联合体牵头人（全称）：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

成员单位（全称）：深圳市恒泰基建筑工程有限公司

本协议书各方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，共同组成联合体，实施、完成深圳市南山区桃源街道珠光村城市更新单元一期A项目施工总承包工程工作内容并保修合同工程。现就下列有关事宜，订立本协议书。

1. 湖南建工集团（深圳）建设有限公司为联合体牵头人及成员单位，深圳市恒泰基建筑工程有限公司为联合体成员单位。

2. 联合体各成员单位对内部有关事项约定如下：

2.1 合同工程一切工作由联合体牵头人负责组织、管理，由联合体各成员单位按内部工作分范围具体实施，并服从联合体牵头人的管理；

2.2 联合体各成员单位将严格按照合同文件的各项要求，切实执行合同工程及一切合同工程文件，共同对发包人承担合同约定的一切义务，同时在联合体各成员单位内部按照内部工作范围划分的职责各自承担自身的责任和风险。

2.3 联合体各成员单位的内部工作范围划分如下：

2.3.1 湖南建工集团（深圳）建设有限公司承担合同工程工作内容：地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程（含门窗、幕墙、03-02地块精装修等）、白蚁防治工程、通风与空调工程、建筑给排水、建筑电气工程、智能建筑、屋面及防水工程、建筑节能、消防工程、电梯工程、人防工程、柴油发电机组及环保工程、泛光照明工程、室外给排水工程、室外附属设计及建筑工程、园林景观工程等。

2.3.2 深圳市恒泰基建筑工程有限公司承担合同工程工作内容：03-01地块精装修工

程、室外电气工程、燃气工程等。

2.4 联合体各成员单位在合同工程实施过程中的有关费用，按各自承担的工作量所占比例分摊，或由联合体各成员单位具体协商确定。

3. 本协议书签署后，联合体牵头人应将本协议书及时送交发包人和监理人。

4. 本协议书自签署之日起生效，至各成员单位履行完工程总承包合同全部义务后自行失效，并随工程总承包合同的终止而终止。

5. 本协议书一式肆份，联合体各成员单位各执贰份。

(以下无正文)

联合体牵头单位名称：(盖章)



成员单位名称：(盖章)



法定代表人：(签字)



法定代表人：(签字)

(Handwritten signature)

委托代理人：(签字)

委托代理人：(签字)

联系电话：_____

联系电话：_____

2023 年 8 月 1 日

2023 年 8 月 1 日

施工合同关键页

工程编号: ZGXMEQ

合同编号: 2023-001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市南山区桃源街道珠光村城市更新单元一期 A 项目

工程地点: 深圳市南山区桃源街道珠光村

发包人 : 深圳市宝祥源投资发展有限公司

承包人 1: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司

承包人 2: 深圳市恒泰基建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝祥源投资发展有限公司

承包人1(全称): 湖南建工集团(深圳)建设有限公司

承包人2(全称): 深圳市恒泰基建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市南山区桃源街道珠光村城市更新单元一期A项目

工程地点: 深圳市南山区桃源街道珠光村

核准(备案)证编号: 深南山发改备案(2022)0469号

工程规模及特征: 项目占地面积 33489.8 m², 总建筑面积约 221519.61 平方米, 其中 03-01 地块(北地块) 102528.17 平方米, 03-02 地块(南地块) 118991.44 平方米, 中间间隔珠光三路。项目北地块包括三栋超高层住宅、两栋公寓、二栋商业、裙楼、公建配套设施及地下室等; 项目南地块包括两栋超高层住宅、一栋高层住宅(含保障房)、一栋商业、一栋配套幼儿园、裙楼、公建配套设施及地下室等。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 100 %。

二、工程承包范围

鉴于:

1、发包人经深圳市南山区城市更新和土地整备局于 2022 年 9 月 21 日批准(深南更新函[2023]23 号), 已成为“深圳市南山区桃源街道珠光村城市更新单元一期 A 项目”(以下简称[本项目])的实施主体, 并具有房地产开发二级资质。

2、承包人 1 是具有建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包二级的建筑施工企业。

3、承包人 2 是具有建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级的建筑施工企业。

【本项目】被列入深圳市 2023 年重点建设项目，为确保【本项目】在规定的期限内按时保质地完成建设开发任务，向还迁村民以及社会提供品质优越、安全舒适的居住环境，发挥各自的优势，三方经友好协商，甲方决定将【本项目】委托给承包人 1 和承包人 2 组成的联合体承担全部工程的施工。

本工程承包范围包括但不限于地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程（含门窗、幕墙、公共区域精装等）、白蚁防治工程、通风与空调工程、建筑给排水、建筑电气工程、智能建筑、屋面及防水工程、建筑节能、燃气工程、消防工程、电梯工程、人防工程、柴油发电机组及环保工程、泛光照明工程、室外工程、园林景观工程等，根据工程需要，发包人保留对上述所列项目进行增减或调整的权利，承包人均予以配合与协助，不得拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套设施工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米；宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米；宽：米；高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米；宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套设施工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 桩基 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它土方）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 装配式构件）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它 外立面铝板、涂料）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及采暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；

-2-

<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 绿化、园林配套）。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	（户数：；庭院管：米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及采暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；			
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 9 月 22 日；具体以甲方签发的开工通知书确定的日期为准。

计划竣工日期：2026 年 9 月 22 日；

合同工期总日历天数 1096 天。

定额工期总日历天数为 / 天

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格（满足国家现行有关规范、规定及行业标准）

五、签约合同价

暂定人民币（大写）壹拾玖亿伍仟叁佰柒拾叁万零贰佰玖拾伍元壹角柒分

-3-

（¥1,951,730,295.17 元）；

其中：

03-01 地块工程造价：人民币（大写）壹拾玖亿叁仟叁佰柒拾肆万肆仟玖佰柒拾壹元壹角柒分（¥1,023,344,971.12 元）；

03-01 地块土石方及基坑支护工程造价：人民币（大写）肆仟肆佰陆拾柒万壹仟零伍拾壹元零肆分（¥44,671,051.04 元）；

03-01 地块基础工程造价：人民币（大写）肆仟伍佰伍拾捌万肆仟壹佰柒拾贰元陆角玖分（¥45,584,172.69 元）；

03-01 地块主体房屋建筑装修及配套专业工程造价：人民币（大写）玖亿叁仟叁佰零捌万玖仟柒佰柒拾柒元叁角玖分（¥933,089,747.39 元）；

03-02 地块工程造价：人民币（大写）玖亿贰仟捌佰叁拾捌万伍仟叁佰玖拾肆元零肆分（¥928,385,324.06 元）；

03-02 地块土石方及基坑支护工程造价：人民币（大写）肆仟零叁拾捌万捌仟零玖拾柒元柒角柒分（¥40,388,097.73 元）；

03-02 地块基础工程造价：人民币（大写）伍仟贰佰贰拾玖万伍仟零陆拾玖元陆角伍分（¥52,295,069.65 元）；

03-02 地块主体房屋建筑装修及配套专业工程造价：人民币（大写）捌亿叁仟伍佰柒拾玖万贰仟壹佰伍拾陆元陆角捌分（¥835,702,156.68 元）；

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟玖佰肆拾玖万陆仟肆佰肆拾肆元柒角玖分（¥39,496,440.79 元）；

(2) 材料和工程设备暂估金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

-4-

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 8 月 日；

订立地点：深圳市南山区西丽新大厦西座 13 楼

发包人和承包人约定本合同自 双方盖章 后成立。

-5-

本合同一式三份，均具有同等法律效力，发包人持一份，承包人持一份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5GQGF9J

地址：深圳市南山区西丽街道新围社区留仙大道6008号鼎新大厦西302

邮政编码：518000

法定代表人：乔宇

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行西丽支行

账号：4000027409200895155

承包人1：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5GQGF9J

地址：深圳市盐田区海山街道田东社区深盐路2002号大百汇高新技术工业园A栋913

邮政编码：518000

法定代表人：蔡典维

委托代理人：

电话：0755-25360056

传真：0755-25360056

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳中心区支行

账号：4425010009300003629

承包人2：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：9144030078278470X9

地址：深圳市南山区西丽街道新围社区留仙大道6008号鼎新大厦西1201

邮政编码：518000

法定代表人：蔡宗民

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

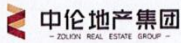
开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳西丽支行

账号：4000027409200155721

日期：2023.5.1

(2) 广清中大时尚科技城项目五标段施工总承包工程

中标通知书



中 标 通 知 书

湖南建工集团（深圳）建设有限公司：

经过我司对投标书等方面的仔细评审；按照我司的招标要求、我司认可贵司的投标书内容以及说明，接受贵司的投标承诺价格，确定由贵司中标 广清中大时尚科技城项目五标段施工总承包工程，主要中标条件如下：

工程名称	<u>广清中大时尚科技城项目五标段施工总承包工程</u>
中标价格	含税暂定总价为（小写）¥ <u>300,000,000.00</u> 元（大写：人民币 <u>叁亿元整</u> ），增值税率 <u>9%</u> ；具体结算金额以实际完成工程量及合同约定的计量计价条款为准。
开竣工日期	计划开工时间： <u>2024 年 6 月 1 日</u> 实际具体的工期、开工日期、竣工日期以甲方和监理工程师发出的开工令为准。
质量等级	合格（质量标准详见合同）

请贵司法定代表人或委托代理人（具有委托书）携带有关证明于 2024 年 4 月 5 日 前签订《广清中大时尚科技城项目五标段施工总承包工程合同》。



施工合同关键页

广清中大时尚科技城项目五标段

施工总承包工程合同

工程名称: 广清中大时尚科技城项目五标段施工总承包工程

合同编号: ZLJT-ZD-GC-2024-006

发 包 人: 广东云尚智城集团有限公司

承 包 人: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司

签订日期: 2024 年 4 月 2 日



第一部分 合同协议书

发包人：广东云尚智城集团有限公司（以下简称甲方）

承包人：湖南建工集团（深圳）建设有限公司（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就广清中大时尚科技城项目五标段施工总承包工程事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：广清中大时尚科技城项目五标段施工总承包工程

2. 工程内容及规模：广清中大时尚科技城项目 1-2#厂房（建筑面积 22466 m²）、48#、49#、9#、10#、71#、113#宿舍楼（建筑面积 89591 m²），总建筑面积 112057 m²（此楼栋及面积以现有的图纸及计划划分的范围计算，以施工证信息为准）。

3. 工程所在省市详细地址：广东省清远市清城区石角镇灵州村民委员会辖区内

4. 工程承包范围：按甲方提供的施工图纸、设计说明、工程规范及标准图集的要求以及图纸会审记录施工技术细则、交楼标准和有关变更文件、资料及所包含的内容，根据国家、省、市的有关规范、规程、标准等的要求进行施工，除乙方同意及甲方明确指定发包工程外，均由乙方负责施工，主要施工范围包括但不限于：土石方工程、地上及地下部分基础工程、主体结构工程、二次结构工程、砌筑工程、楼地面工程、室内抹灰及找平工程、防水工程、屋面工程、幕墙工程（含结构件预埋）、铝合金门窗工程、栏杆工程、入户门工程、精装修工程、电梯工程、外墙装饰工程、泛光照明工程以及其他围墙、垃圾房等配套工程，给排水和电气工程及其他机电安装工程管线预留预埋、防雷接地、甲分包工程的收边收口等工程，各专业施工图纸的深化设计、材料的供货、安装和检验、样板制作、沉降观测和乙方实施的门窗幕墙检测、材料检测（含氯离子检测）等一切检测、场地硬化、有关报建报验、与其他专业分包单位的协调配合、本体验收及因质量问题引起的维修和更换采购等施工直至竣工验收合格、缺陷责任期内的缺陷修复、保修工作等全部内容，均属于本工程范围。详见合同附件四。

4.1 甲方有权对符合现行国家规范的设计图纸进行变更（含甲方主动优化且经审图合格通过、规划变更涉及的楼栋调整及建筑面积增减），甲方有权对上述设计变更工程量进行调增、调减，乙方应及时按合规的变更指令进行施工。甲方增加或取消部分工程或部分项目，按本合同约定的条款进行竣工结算，乙方不能因减少部分工程或部分项目而向甲方

主张任何索赔，乙方对此表示接受并无异议（因甲方变更增减工程量影响合同总工期的除外）。

4.2 由于乙方的原因，致使本工程严重偏离施工组织设计的进度计划及无故停工 30 日历天以上的，现场配合不能满足甲方的要求（配合是指各楼栋施工顺序及非乙方合同范围内的甲指分包单位的配合工作）；乙方工程施工质量、材料进场质量不符合国家标准及合格要求，甲方有权将工程承包范围内的任何专项工程直接进行分包而无需经乙方的同意，乙方要在规定时间完成退场，不得以任何理由拒绝及索赔。由于乙方原因，甲方选择将工程承包范围内的任何专项工程直接进行分包的，则该项分包工程款在乙方的工程款中直接扣除，乙方不得对分包工程价款提出任何异议，并按该项工程价款的【10%】向甲方支付违约金，在当期工程进度款中直接扣除，甲方不需因合同范围内工作的变动给予乙方额外的任何损失补偿；由于乙方的原因，致使本工程严重偏离施工组织设计的进度计划及无故停工 60 日历天以上的，甲方有权解除合同并要求乙方按规定时间退场。乙方不得拒绝并要求索赔。

4.3 其他工程的管理（下列情形均属乙方承包范围，乙方不得以任何理由拒绝施工，否则视为乙方违约，乙方同意缴纳拒绝施工部分工程造价 10%的违约金给甲方）：

4.3.1 为甲方销售、现场广告包装等提供必要的配合工作（按照零星工程项目进行签证结算），包括但不限于搭设看楼通道、样板房（包括相应的外墙、大堂和电梯厅）、现场清洁、排障及安全防护按甲方要求完成并移交工作面，具体位置按甲方需要调整结构布局，如需提前移交场地供园林景观等室外工程施工的由双方协商选择合理的施工区域。

4.3.2 工程竣工验收前乙方所有（含甲指分包已移交场地给乙方的）成品及半成品保护和清理。

4.3.3 按国家、省、市要求的有关需要完成的安全防护、文明施工项目。

4.3.4 甲方在工程竣工验收合格之前要求乙方进行施工的其他工程。

4.4 甲方下发书面的设计变更和现场工程指令的所有工程内容均属乙方承包范围，乙方不得以任何理由拒绝施工，费用按本合同变更签证的条款约定执行。若乙方拒绝施工，甲方书面通知乙方后即可将该分部分项工程另行发包，并将该分部分项工程造价从合同总价中扣除，乙方应当承担该分部分项工程造价 10%的违约金。

4.5 对于乙方施工合同范围内施工内容、以及经甲方签署的设计变更、联系单、通知单等，乙方应无条件接受并完成作业，不得随意拒绝施工或甩项。如乙方拒绝施工的甲方有权安排第三方单位完成，相关费用按照实际作业单位的造价另加 10%从乙方下一次工程

款中扣除；如甩项直接或间接造成发包方其他损失，甲方有权追究相应损失。

二、主要日期

合同总工期为_____日历天。

暂定开工日期：2024年6月1日（以开工令为准）

暂定竣工日期：_____

实际具体的工期、开工日期、竣工日期以甲方和监理工程师发出的开工令为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、工程质量标准

工程施工质量标准：达到国家现行工程质量验收规范合格标准。

四、合同价格和合同价格形式

1. 本合同含税暂定总价为¥300,000,000.00元（大写：人民币叁亿元整），增值税率9%，不含税总价¥275,229,357.80元（大写：人民币贰亿柒仟伍佰贰拾贰万玖仟叁佰伍拾柒元捌角整），税额¥24,770,642.20元（大写：人民币贰仟肆佰柒拾柒万零陆佰肆拾贰元贰角整）。本合同履行期间，若遇国家税收政策调整，致本合同需要调整适用税率的，双方同意本合同未付款部分不含税价格不变，含税价格可根据届时适用税率作出调整。

2. 本合同采用综合单价包干的形式，甲乙双方无条件配合工程竣工验收备案、造价备案（含四价备案的合同价和结算价及配合编制、盖章、确认）

建安工程费：具体以本协议专用条款第17条约定计算建安工程费。

3. 施工样板配合工作：

3.1 乙方必须无条件配合甲方，完成施工样板、工法样板的制作安装工作，相关费用已包含在合同内，甲方不再另行支付任何费用。

施工样板内容（具体以现场要求为准）：乙方应根据甲方的《样板先行实施计划》提前落实施工样板，施工样板（段）做好后，乙方应及时通知甲方验收，验收通过后方可大面积施工。

4. 疫情防控按不可抗力处理。

5. 承包人必须使用官方正版的广联达软件进行算量及计价（不接受其他算量和计价软件），不能使用广联达软件算量和计价的部分采用EXCEL格式文件计算。若因承包人使用盗版广联达软件导致数据丢失、损坏、错误时，一切商务数据（包含预算、结算、变更签证等）以发包人审核为准。

6. 原则上本合同所有工作一律不允许以计日工（计时工、计时机械台班、材料等）的形式计价，必须转换为定额实物工程量的形式计量计价，否则不予结算。若特殊情况，无法按量计取，双方协商定价，并以书面形式双方签字生效。

7. 合同价款调整申请的时效：

- a) 新增工程，须 14 天内向发包人报告附上相关资料；
 - b) 现场签证，须收到发包人指令后 7 天内提交现场签证报告；
 - c) 施工索赔，须在发生后 28 天内提交索赔意向通知书；
- 上述事项超期不报的，视为承包人对该事项不存在调整合同价款。

五、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

六、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：甲方和乙方的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字并盖单位章后，合同生效。



(本页无正文，为盖章页)

3

发包人(公章)
广东云尚智城集团有限公司

法定代表人(签章):

签约代表人(签章):

地 址: 清远市清城区石角镇循环经济
产业园 6 号

联系人: 徐嘉俊

电 话: 0763-3719888

传 真:

公司邮箱:

公司税号: 91441 80278 64633 21B

开户银行: 广东清远农村商业银行股份
有限公司石角支行

开户名称: 广东云尚智城集团有限公司

银行帐号: 8002 0000 0007 4057 0

邮政编号: 511800

签约地点: 清远市清城区

签约日期: 2024 年 4 月 2 日

承包人(公章)
湖南建工集团(深圳)建设有限
公司

法定代表人(签章):

签约代表人(签章):

地 址: 深圳市盐田区海山街道田东社
区深盐路 2002 号大百汇高新技术
工业园 A 栋 913

联系人: 唐海波

电 话:

传 真:

公司邮箱:

公司税号: 91440300MA5GQG0F9J

开户银行: 中国建设银行股份有限公司
深圳中心区支行

开户名称: 湖南建工集团(深圳)建设
有限公司

银行帐号: 44250100009300003629

邮政编号: 518000

签约地点: 清远市清城区

签约日期: 2024 年 4 月 2 日

(3) 盐田区妇幼保健院综合楼建设工程施工

中标通知书

标段编号: 2207-440308-04-01-479413005001

标段名称: 盐田区妇幼保健院综合楼建设工程施工

建设单位: 深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司

中标价: 20610.882129万元

中标工期: 915天

项目经理(总监): 刘杰才



本工程于 2023-05-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-16



查验码: 9070521354688688 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同关键页

盐	项目编号: 2023 -
工	合同编号: 施 合字- 1756
务	流水号: 9741

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 盐田区妇幼保健院综合楼建设工程施工

工程地点: 深圳市盐田区

发 包 人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承 包 人: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印
2015版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人（全称）：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：盐田区妇幼保健院综合楼建设工程施工

工程地点：深圳市盐田区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于盐田区海山街道，用地面积约 6296.97 m²，总建筑面积 32800 m²，其中新建建筑面积 23808.35 m²，旧楼改造面积 8991.65 m²。新建建筑为一栋地下 2 层，地上 12 层的综合楼，可提供床位 150 个，停车位 80 个。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

招标范围包括盐田区妇幼保健院综合楼建设工程施工图及工程量清单，主要包括但不限于：(1) 拆除医院现有附楼 992.17 平方米（此项工作内容发包人有权根据现场实际情况予以调整）；(2) 新建一栋综合楼，总建筑面积约 2.3 万平方米，包含八项基本设施用房，含门诊部、住院部、医技科室、保障系统、业务管理、院内生活、教学用房、夜间值班宿舍、架空层、地下车库、地下保障系统、救护站等；(3) 医院现有主楼改造，地上六层，建筑面积 8991.65 平方米；(4) 室外配套道路广场、地面绿化、围墙、大门、垃圾收集点、化粪池、污水处理站、隔油池以及液氧站等。以上工程专业内容包括建筑、景观、幕墙、装修及标识、装配式、结构、基坑支护、建筑安全防护、施工围挡、电气、泛光、给排水、海绵城市、抗震支架、暖通、燃气、智能化专业、医疗专项、厨房等

(具体详见施工图纸及工程量清单)。

本招标工程在实际施工过程中内容可能有增减, 承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求, 并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套设施工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□七通一平工程	万平方米	□电信管道工程	米
□挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	□电力管道工程	米
□软基处理工程	万平方米	□污水处理厂及配套工程	立方米/d
□水厂及配套工程	立方米/d	□污泥处理厂及配套工程	立方米/d
□给排水管道工程	米	□泵站工程	平方米
□道路工程	长: 米; 宽: 米	□隧道工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米
□桥梁工程	座	□道路改造工程	长: 米; 宽: 米
□排水箱涵工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	□路灯照明工程	座
□交通监控、收费综合系统工程		□绿化工程	米
□交通安全设施工程	米	□燃气工程	米
□其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

■地基与基础工程 (■基础 ■桩基 ■土方 ■其它):	
■主体结构工程 (■钢筋混凝土 ■钢结构 ■网架 ■索膜结构 ■其它):	
■装饰装修工程 (■金属门窗 ■幕墙: 平方米 ■其它):	
■通风与空调 (■通风 ■空调 ■其它):	
■建筑给水排水及供暖 (■室内给、排水系统 ■室外给、排水系统 ■其它):	
■建筑工程 (■室外电气 ■电气照明 ■其它):	
■智能建筑 (■综合布线系统 ■信息网络系统 ■其它):	
■屋面及防水工程 ■建筑节能 ■消防工程	
■室外工程 (■室外设施 ■附属建筑 ■室外环境: 景观及绿化):	
■燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调	□通风	□空调	□其它	

4

□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它):
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它):
□装饰装修 (□抹灰 □涂料 □饰面板(砖) □吊顶 □其它):
□其它:

4. 其他工程

具体详见施工图纸及工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 06 月 30 日; (具体以开工令的日期为准)

计划竣工日期: 2025 年 12 月 31 日;

合同工期总日历天 915 天。

招标工期总日历天 天。

定额工期总日历天 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币暂定价 (大写) 贰亿叁仟伍佰玖拾捌万捌仟玖佰玖拾壹元贰角玖分

(¥206108821.29 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆佰捌拾玖万壹仟肆佰零贰元贰角伍分 (¥4891402.25 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 叁佰叁拾柒万伍仟肆佰玖拾元整 (¥3375420.00 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 陆佰捌拾贰万元整 (¥6820000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹仟壹佰叁拾万元整 (¥11300000.00 元)。

项目单价: 详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询

5

单位的预算审核价净下浮率为: 15.01%。

六、工人工资专用账户信息

工人工资支付专用账户名称: _____

工人工资支付专用账户开户银行: _____

工人工资支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本文件的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

(11) 已标价工程量清单;

(12) 发标人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发标人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和

6

安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发标人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 6 月 20 日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发标人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份, 均具有同等法律效力, 发标人执 捌 份, 承包人执 肆 份。

发标人: (公章) 深圳市盐田区建筑工程事务署 承包人: (公章) 广东建工集团(集团)有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

91440300MA5G611103

地址: 盐田区海景二路盐田区行政中心大楼 17 楼 地址: 盐田区海山街道田东社区深盐路 2002 号大百汇高新技术

工业园 A 栋 913

邮政编码: 518081

邮政编码: 518081

法定代表人: 饶嘉亮

法定代表人: 蔡典维

委托代理人: _____

委托代理人: 占云海

电话: _____

电话: 18973340007

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 宁波银行深圳盐田支行

账号: _____

账号: 73220122000051103

7

(4) 深圳市罗湖区莲塘街道仙桐路 05-10-09 地块征地返还用地合作 开发项目

发包证明

证明

兹由我司投资新建的深圳市罗湖区莲塘街道仙桐路 05-10-09 地块征地返还用地合作开发项目，该项目项目占地面积 4501.57 m²，项目总建筑面积为 26073.38 m²，地下室建筑面积 11353.07 m²。本项目共设计两栋 T2 住宅：北侧 1# 118.16 m² +142.60 m²，30+1 层，单层层高 3.1m，共 60 户，建筑高度 99.3m。南侧 2# 108.87 m² +108.87 m²，29+1 层，单层层高 3m，共 58 户，建筑高度 93.3m。配置商业及相关配套设施含物业管理用房，社区服务中心，文化活动室相关配套设施 1300 m²。工程造价约 2 亿元。

因该项目资金来源 100% 民营资本，本工程为直接发包工程，经公司研究决定，确定“湖南建工集团（深圳）建设有限公司”为施工总承包单位。

特此证明！

深圳市信业富地投资有限公司
2024 年 9 月 9 日

施工合同关键页

SFE-2015-04

工程编号: _____

合同编号: XYFD2024SG

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市罗湖区莲塘街道仙桐路 05-10-09 地块
征地返还用地合作开发项目

工程地点: 深圳市罗湖区莲塘街道仙桐路

发 包 人: 深圳市信业富地投资有限公司

承 包 人: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市信业富地投资有限公司

承包人(全称): 湖南建工集团(深圳)建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市罗湖区莲塘街道仙桐路 05-10-09 地块征地返还用地合作开发项目

工程地点: 深圳市罗湖区莲塘街道仙桐路

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目占地面积 4501.57 m², 项目总建筑面积为 26073.38 m², 地下室建筑面积 11353.07 m²。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 100 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括且不限于土石方、基坑支护、工程桩、拆除工程、主体工程(含装配式)、外墙立面装饰工程、地坪漆及交通划线、门窗工程、高低压变配电工程、电气工程、充电桩、光伏发电、给排水工程、室外管网工程、雨水回收、人防工程、抗震支架、空调工程、商业排油烟、精装修工程、消防工程、弱电智能化工程、园林绿化工程、燃气工程、泛光照明、标识工程、电梯工程等的施工总承包。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日（以实际批复的开工报告日期为准）；

计划竣工日期：_____年_____月_____日（以实际竣工验收报告日期为准）；

合同工期总日历天数 730 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准： 符合《工程施工质量验收规范》合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写） 暂定贰亿元整，小写（¥ 200000000 元），其中不含税额为
¥183,486,238.53 元，税额为 16,513,761.47 元，以最终实际工程量结算为准；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） _____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____（¥ _____ / _____ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： _____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____ / _____

工人工资款支付专用账户号： _____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)本合同第四部分的补充条款;
- (4)本合同第三部分的专用条款;
- (5)本合同第二部分的通用条款;
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (7)图纸和技术规格书;
- (8)经确认的预算书或工程报价单;
- (9)发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: _____年____月____日;

订立地点: _____广东省深圳市_____

发包人和承包人约定本合同自_____各方签字盖章之日_____后成立。

本合同一式____十____份,均具有同等法律效力,发包人执____五____份,承包人执____五____份。

发包人：(公章)深圳市信业富地投资有
限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5GYGFD1B

地址：深圳市福田区建安山海中心 9GH

邮政编码：518000

法定代表人：吴磊

委托代理人：吴磊

电话：13926542658

传真：/

电子信箱：13926542658@163.com

开户银行：

账号：

承包人：(公章)湖南建工集团(深圳)
建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5GQG0F9J

地址：深圳市盐田区深盐路大百汇中心

9 楼

邮政编码：518000

法定代表人：马见伟

委托代理人：周鑫

电话：13510660320

传真：/

电子信箱：375285175@qq.com

开户银行：

账号：



(5) 深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程(三标段)

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2303-440308-04-01-812158007001

标段名称: 深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程(三标段)

建设单位: 深圳市万科城市建设管理有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司

中标价: 8420.414179万元

中标工期(天): 536

项目经理(总监): 阮国星



本工程于 2024-11-09 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李斌

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-11-19

阮国星

查验码: JY20241212035476

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同关键页

合同编号: _____

深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施 改造工程（三标段）施工合同

工程名称: 深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程（三标段）

工程地点: 深圳市盐田区沙头角保税区

发 包 人: 深圳市万科城市建设管理有限公司

承 包 人: 湖南建工集团（深圳）建设有限公司



第一章协议书

发包人(全称): 深圳市万科城市建设管理有限公司
承包人(全称): 湖南建工集团(深圳)建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程(三标段)
工程地点: 深圳市盐田区沙头角保税区
工程规模及特征: 本期建设地点位于深圳市盐田区沙头角保税区;项目综合整治用地范围约130316.9平方米。项目对物业及基础设施进行修缮及改造,包括生态海绵、市政排水提升、市政供电提升、市政燃气提升、消防及公共设施提升改造共5大项。项目分期分标段进行建设实施,本次实施范围为盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程(三标段)。主要建设内容包括但不限于:二期范围内公共设施改扩建及修缮,市政配套工程,建筑物周边景观绿化改造,项目综合整治工程。
资金来源: 国有资本 100%

二、工程承包范围

本次招标范围为深圳市盐田区原沙保产业园区基础设施改造工程(三标段),承包专业范围包括但不限于以下内容:地基与基础工程、主体结构工程、钢结构工程、装饰装修工程、给排水工程、电气工程、外立面工程、防水工程、室外园林景观工程、标识导视工程、幕墙工程(含铝合金门窗工程、栏杆工程)、市政配套工程、泛光照明工程、白蚁防治工程、室外配套工程(含室外道路、给排水管线、室外电气及围墙、构筑物等)、市政接驳(含燃气、给水、排水、通信等)、管线迁改工程(如有)等。具体内容详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米



<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境		
燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

3. 其它工程

— / —

三、合同工期

开工日期：暂定 **2025年1月10日**（具体开工时间以开工令为准）

竣工日期：暂定 **2026年6月30日**

合同工期总日历天数 **536** 日历天。

标准工期 / 日历天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。



本工程质量目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

五、合同价格和付款货币

本项目合同总价暂定人民币（大写）：捌仟肆佰贰拾万零肆仟壹佰肆拾壹元柒角玖分

（小写）：¥84,204,141.79元）。

（建安工程费下浮率 **12.2%**，其中不可竞争费用不下浮（含安全文明施工费、材料暂估价和工程设备暂估价、专业工程暂估价、暂列金额等））。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件如下：

1. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
 2. 协议书；
 3. 中标通知书；
 4. 补充条款；
 5. 专用条款；
 6. 本合同附件；
 7. 通用条款；
 8. 招标文件（含招标答疑、补遗澄清文件等补充文件）；
 9. 经双方认可的投标文件；
 10. 标准、规范及有关技术文件；
 11. 图纸；
 12. 工程量清单；
 13. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
 14. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。
- 上述文件互相补充及解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准，同一次序文件有多份不同文件的，以后签署的为准。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。



八、 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、 发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、 合同生效

本合同订立时间：2024年12月24日

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

发包人(公章)：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承包人(公章)：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



3、拟派项目经理资历及同类工程业绩

(3) 拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目经理姓名		李钢铁				
学历和专业		本科/土木工程				
年龄		51 岁				
注册资格		注册一级建造师（建筑工程）				
职称		中级工程师				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：项目经理 在投标单位工作年限：1 年				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	中伦综合体1#-58#、1号地下室	建筑面积95787.02平方米；工程内容：主体土建、安装工程。	职务：项目经理 任职时间：2021年04月20日—2023年04月20日	27783.18	2023年07月17日	/
2						
3						

成人高等教育

毕业证书



学生 李钢铁 性别 男，一九七四年七月十六日生，于二〇一〇年三月
至二〇一二年七月在本校 土木工程 专业
函授学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：湖南工业大学

校 长：王汉青

批准文号：国家教委教成厅[1993]9号

证书编号：115355201205010875

二〇一二年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

湖南工业大学监制



使用有效期: 2025年11月04日
2026年05月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李钢铁

性 别: 男

出生日期: 1974年07月16日

注册编号: 粤1332009201227232



聘用企业: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-07-19至2027-07-18)

建筑工程(有效期: 2024-07-19至2027-07-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李钢铁

签名日期: 2025.11.4



中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年07月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 9005487

姓名: 李钢铁

性别: 男

出生年月: 1974年07月16日

企业名称: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年04月29日

有效期: 2025年03月11日 至 2028年04月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月11日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183010100003388



持证人签名:

姓 名: 李钢铁

性 别: 男

身份证号: 432524197407164616

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

F368

任命书

李钢铁 (姓名):

本单位已与你签订《劳动合同》，现派你中伦综合体
1#-58#、1号地下室担任项目经理。任职时间自 2021 年
04 月 20 日(开工时间)至该竣工(合同竣工时间:2023 年
04 月 20 日)止。

单位(盖章): 湖南南托建筑股份有限公司

2021 年 3 月 31 日



被任命人身份证复印件

姓名	李钢铁	
性别	男 民族 汉	
出生	1974 年 7 月 16 日	
住址	湖南省新化县西河镇雪峰社区居委会职工宿舍	
公民身份号码 432524197407164616		
 中华人民共和国 居民身份证		
签发机关 新化县公安局		
有效期限 2013.07.22 - 2033.07.22		

被任命人签名: 李钢铁

2021 年 3 月 31 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李钢铁

社保电脑号：815038750

身份证号码：432524197407164616

页码：1

参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

单位编号：30601163

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	99.0	11000	88.0
2024	12	30601163	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	99.0	11000	88.0
2025	01	30601163	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	99.0	11000	88.0
2025	02	30601163	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	99.0	11000	88.0
2025	03	30601163	16300.0	2608.0	1304.0	1	16300	815.0	326.0	1	16300	81.5	16300	146.7	16300	130.4
2025	04	30601163	16300.0	2608.0	1304.0	1	16300	815.0	326.0	1	16300	81.5	16300	146.7	16300	130.4
2025	05	30601163	16300.0	2608.0	1304.0	1	16300	815.0	326.0	1	16300	81.5	16300	146.7	16300	130.4
2025	06	30601163	16300.0	2608.0	1304.0	1	16300	815.0	326.0	1	16300	81.5	16300	146.7	16300	130.4
2025	07	30601163	16300.0	2608.0	1304.0	1	16300	815.0	326.0	1	16300	81.5	16300	146.7	16300	130.4
2025	08	30601163	16300.0	2608.0	1304.0	1	16300	815.0	326.0	1	16300	81.5	16300	146.7	16300	130.4
2025	09	30601163	16300.0	2608.0	1304.0	1	16300	815.0	326.0	1	16300	81.5	16300	146.7	16300	130.4
2025	10	30601163	16300.0	2608.0	1304.0	1	16300	815.0	326.0	1	16300	81.5	16300	146.7	16300	130.4
2025	11	30601163	16300.0	2608.0	1304.0	1	16300	815.0	326.0	1	16300	81.5	16300	146.7	16300	130.4
合计				30292.0	15256.0			9535.0	3814.0			953.5				381.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b83991258f ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号30601163

单位名称湖南建工集团（深圳）建设有限公司



中伦综合体 1#-58#、1 号地下室

施工合同关键页

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程
标准施工合同
2009 年版

工程名称: 中伦综合体 1#-58#、1 号地下室

工程地点: 清远市清城区石角镇七星村委会辖区内

发 包 人: 清远市中伦商务发展有限公司

承 包 人: 湖南南托建筑股份有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：(全称) 清远市中伦商务发展有限公司

承包人：(全称) 湖南南托建筑股份有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称： 中伦综合体 1#-58#、1 号地下室

工程地点： 清远市清城区石角镇七星村委会辖区内

工程内容： 主体土建、安装工程

工程规模： 建筑面积 95787.02m²

结构形式： 钢筋混凝土框剪结构

工程立项、规划批准文件号：

资金来源： 自筹

二、工程承包范围

承包范围： 主体土建（砌体、钢筋、砼）、门窗、保温、隔热、防水、楼地面、墙柱面、天棚面、屋面、油漆、栏杆、安装工程（排水、防雷、电气、弱电预埋）等。

三、合同工期

工程合同工期暂定总日历天数： 730 天。

暂定开工日期：从 2021 年 04 月 20 日开始施工，至 2023 年 04 月 20 日竣工完成。

四、 质量标准

工程质量标准： 合格

五、 合同价款

暂定合同总价(大写)：贰亿柒仟柒佰捌拾叁万壹仟捌佰贰拾壹元柒角陆分 (小写)：
277,831,821.76 元。其中：

- 1、1#暂定合同总价：37,515,256.98 元；
- 2、2#-52#、55#-57#暂定合同总价：141,427,093.45 元；
- 3、53#-54#暂定合同总价：5,251,965.41 元；
- 4、1号地下室、58#暂定合同总价：93,637,505.92 元；

六、 组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序和本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、 承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、 发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方

法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、 合同生效

订立合同地点：清远市清城区石角镇中国美林湖内

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

发 包 人：（公章）

地 址：

签约代表：



承 包 人：（公章）

地 址：

签约代表：



[Handwritten signature]

签约时间：2021 年 03 月 31 日

竣工验收资料

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体1号地下室、58#							
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司		项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位				项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称			分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	基础			8	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	土方			3	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	地下防水			2	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总		本分部共计子分部(系统、子系统)数: 3 分项数: 13			符合要求		验收合格		
		分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全、有效、合格		验收合格		
		分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检 验			齐全、有效、合格		验收合格		
		分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好		好		
验收综合 结论及备 注		注册号: 4400325-AY003 有效期: 至2024年12月							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:	
年 月 日		2022年 8月 2日		2022年 8月 2日		2022年 8月 2日		2022年 8月 2日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

GD-C5-7312

基础

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	中伦综合体1号地下室、58#						
施工单位	湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位	/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料	38	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工	38	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接	38	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装	38	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装	23	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	混凝土	38	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	现浇结构外观及尺寸偏差	23	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	后浇带	8	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项 批数: 244		8, 检验 合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:			
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

GD-C5-7311

2024.1.21

湖南南托建筑股份有限公司

土方 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体1号地下室、58#						
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	土方开挖		23	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	土方回填		23	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	场地平整		23	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项 3 , 检验 批数: 69			合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:
年 月 日		2022年8月2日		2022年8月2日		2022年8月2日		2022年8月2日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

地下防水 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	中伦综合体1号地下室、58#						
施工单位	湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位	/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	涂料防水		22	符合图纸及规范要求		验收合格	
2	卷材防水		22	符合图纸及规范要求		验收合格	
汇总	本子分部共计分项 批数: 44		2	合格		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般	
验收综合 结论及备注		<div> <div> <div>管军武</div> <div>验收合格</div> <div>4400325-AY003</div> <div>有效期至: 2023年6月</div> </div> <div> <div>管军武</div> <div>验收合格</div> <div>4400325-AY003</div> <div>有效期至: 2023年6月</div> </div> </div>					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:			
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			



GD-C5-7311

2024.1.21

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(2#、3#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位			项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检 验				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		好		
验收综合 结论及备 注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)



* GD- C5 - 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (2#、3#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总		本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 56		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(2#-3#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术负责人	徐少文	项目负责人	李钢铁	单位技术(质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	填充墙内墙砌体		3	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙外墙砌体		4	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 7		合格		验收合格			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(4#、5#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术负责人	徐少文	项目负责人	李钢铁	单位技术(质量)负责人	唐厚根
分包单位			项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		好		
验收综合结论及备注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD- C5- 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (4#、5#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总		本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 56		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		2023年7月17日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(4#-5#)							
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根	
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/	
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论		
1	填充墙内墙砌体		3	符合图纸及规范要求			验收合格		
2	填充墙外墙砌体		4	符合图纸及规范要求			验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验 批数: 7			合格			验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效			完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求			符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般			一般		
验收综合 结论及备注		验收合格							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:	
年 月 日		2023年7月17日		年 月 日		2023年7月17日		2023年7月17日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(6#、7#、8#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术负责人	徐少文	项目负责人	李钢铁	单位技术(质量)负责人	唐厚根
分包单位			项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		好		
验收综合结论及备注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD - C5 - 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (6#、7#、8#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总		本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 56		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	中伦综合体2#-52#、55#-57# (6#-8#)						
施工单位	湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位	/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	填充墙内墙砌体	3	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙外墙砌体	4	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验 批数: 7		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般		一般		
验收综合 结论及备注	验收合格						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名: 年 月 日 (盖章)			

GD-C5-7311

主体结构分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(9#、10#、11#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位			项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检 验				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		好		
验收综合 结论及备 注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD- C5- 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (9#、10#、11#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术负责人	徐少文	项目负责人	李钢铁	单位技术(质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总		本子分部共计分项数: 8 , 检验批数: 56		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
年月日		年月日		年月日		年月日		年月日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	中伦综合体2#-52#、55#-57#(9#-11#)						
施工单位	湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位	/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	填充墙内墙砌体	3	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙外墙砌体	4	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验 批数: 7		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 2023年7月17日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 2023年7月17日 (盖章)	总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名: 2023年7月17日 (盖章)			

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(12#、13#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位			项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称		分项数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论	
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求			验收合格	
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求			验收合格	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求			验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格			验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检 验				齐全、有效、合格			验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好			好	
验收综合 结论及备 注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD - C5 - 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (12#、13#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总		本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 56		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	中伦综合体2#-52#、55#-57#(12#-13#)						
施工单位	湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位	/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	填充墙内墙砌体	3	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙外墙砌体	4	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验 批数: 7		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全 and 功能检验			符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般		一般		
验收综合 结论及备注	验收合格						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名: 年 月 日 (盖章)			

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(14#、15#、16#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公 司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位			项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称		分项数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论	
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求			验收合格	
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求			验收合格	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求			验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格			验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检 验				齐全、有效、合格			验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好			好	
验收综合 结论及备 注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD- C5- 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (14#、15#、16#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术负责人	徐少文	项目负责人	李钢铁	单位技术(质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总		本子分部共计分项数: 8 , 检验批数: 56		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	中伦综合体2#-52#、55#-57# (14#-16#)						
施工单位	湖南南托建筑股份有限公司	项目技术负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位	/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验 批数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论	
1	填充墙内墙砌体	3	符合图纸及规范要求			验收合格	
2	填充墙外墙砌体	4	符合图纸及规范要求			验收合格	
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验 批数: 7		合格			验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效			完整有效	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求			符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般			一般	
验收综合 结论及备注			验收合格				
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位		监理(建设)单位		
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 2023 年 7 月 17 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 2023 年 7 月 17 日 (盖章)		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名: 2023 年 7 月 17 日 (盖章)		

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(17#、18#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位			项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称		分项数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论	
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求			验收合格	
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求			验收合格	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求			验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效			合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检 验				齐全、有效			合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好			好	
验收综合 结论及备 注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		2023年7月17日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD- C5- 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	中伦综合体2#-52#、55#-57# (17#、18#)						
施工单位	湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位	/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 56		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全 and 功能检验			符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:			
年 月 日	2023年7月7日	年 月 日	2023年7月7日	2023年7月7日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

GD-C5-7311

填充墙砌体

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	中伦综合体2#-52#、55#-57# (17#-18#)						
施工单位	湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位	/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	填充墙内墙砌体	3	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙外墙砌体	4	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验 批数: 7		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般		一般		
验收综合 结论及备注	验收合格						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 2023年7月17日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 2023年7月17日 (盖章)	总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名: 2023年7月17日 (盖章)			

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(19#、20#)							
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根	
分包单位			项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人		
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论			
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求		验收合格			
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求		验收合格			
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求		验收合格			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格		验收合格			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检 验				齐全、有效、合格		验收合格			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		好			
验收综合 结论及备 注		合格							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:	
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

* GD - C5 - 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (19#、20#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总		本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 56		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		2023年7月17日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (19#-20#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	填充墙内墙砌体		3	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙外墙砌体		4	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验 批数: 7			合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)		项目负责人签名: 2023 年 7 月 17 日 (盖章)		项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)		项目负责人签名: 2023 年 7 月 17 日 (盖章)		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名: 2023 年 7 月 17 日 (盖章)

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(21#、22#、23#)							
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根	
分包单位			项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人		
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称		分项数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求			验收合格		
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求			验收合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求			验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格			验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检 验				齐全、有效、合格			验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好			好		
验收综合 结论及备 注		合格							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:	
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

* GD- C5- 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (21#、22#、23#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总		本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 56		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		2023年7月17日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	中伦综合体2#-52#、55#-57# (21#-23#)						
施工单位	湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位	/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	填充墙内墙砌体	3	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙外墙砌体	4	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验 批数: 7		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般		一般		
验收综合 结论及备注	验收合格						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:			
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(24#、25#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位			项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检 验				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		好		
验收综合 结论及备 注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD - C5 - 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (24#、25#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 56			合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (24#-25#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	填充墙内墙砌体		3	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙外墙砌体		4	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验 批数: 7			合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(26#、27#)							
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根	
分包单位			项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人		
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称		分项数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求			验收合格		
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求			验收合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求			验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格			验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检 验				齐全、有效、合格			验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好			好		
验收综合 结论及备 注		合格							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:	
年 月 日 (盖章)		年 月 日 (盖章)		年 月 日 (盖章)		年 月 日 (盖章)		年 月 日 (盖章)	

* GD- C5 - 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (26#、27#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 56		合格		验收合格			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)		项目负责人签名: 2023年7月17日 (盖章)		项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)		项目负责人签名: 2023年7月17日 (盖章)		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名: 2023年7月17日 (盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (26#-27#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术负责人	徐少文	项目负责人	李钢铁	单位技术(质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论	
1	填充墙内墙砌体		3	符合图纸及规范要求			验收合格	
2	填充墙外墙砌体		4	符合图纸及规范要求			验收合格	
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验批数: 7			合格			验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效			完整有效	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求			符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般			一般	
验收综合结论及备注			验收合格					
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		2023年7月7日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(28#、29#、30#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位			项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检 验				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		好		
验收综合 结论及备 注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD - C5 - 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (28#、29#、30#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总		本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 56		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (28#-30#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术负责人	徐少文	项目负责人	李钢铁	单位技术(质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	填充墙内墙砌体		3	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙外墙砌体		4	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验批数: 7		合格		验收合格			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效		完整有效			
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求		符合要求			
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般		一般			
验收综合结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(31#、32#、33#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位			项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检 验				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		好		
验收综合 结论及备 注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:
年 月 日 2023年7月17日 (盖章)		年 月 日 2023年7月17日 (盖章)		年 月 日 2023年7月17日 (盖章)		年 月 日 2023年7月17日 (盖章)		年 月 日 2023年7月17日 (盖章)



* GD- C5- 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (31#、32#、33#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总		本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 56		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		2023年7月17日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	中伦综合体2#-52#、55#-57# (31#-33#)						
施工单位	湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位	/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验 批数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论	
1	填充墙内墙砌体	3	符合图纸及规范要求			验收合格	
2	填充墙外墙砌体	4	符合图纸及规范要求			验收合格	
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验 批数: 7		合格			验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效			完整有效	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求			符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般			一般	
验收综合 结论及备注	验收合格						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:			
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(34#、35#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位			项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		好		
验收综合 结论及备 注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD - C5 - 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (34#、35#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总		本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 56		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	中伦综合体2#-52#、55#-57# (34#-35#)						
施工单位	湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位	/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验 批数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论	
1	填充墙内墙砌体	3	符合图纸及规范要求			验收合格	
2	填充墙外墙砌体	4	符合图纸及规范要求			验收合格	
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验 批数: 7		合格			验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效			完整有效	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求			符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般			一般	
验收综合 结论及备注	验收合格						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:			
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(36#、37#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位			项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检 验				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		好		
验收综合 结论及备 注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:
 年 月 日 (盖章)		 年 月 日 (盖章)		 年 月 日 (盖章)		 年 月 日 (盖章)		 年 月 日 (盖章)

* GD - C5 - 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (36#、37#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总		本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 56		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (36#-37#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	填充墙内墙砌体		3	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙外墙砌体		4	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验 批数: 7			合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(38、39#、40#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术负责人	徐少文	项目负责人	李钢铁	单位技术(质量)负责人	唐厚根
分包单位			项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		好		
验收综合结论及备注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD - C5 - 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	中伦综合体2#-52#、55#-57# (38、39#、40#)						
施工单位	湖南南托建筑股份有限公司	项目技术负责人	徐少文	项目负责人	李钢铁	单位技术(质量)负责人	唐厚根
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 8 , 检验批数: 56		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般		一般		
验收综合结论及备注	验收合格						
分包单位	施工单位		勘察单位	设计单位	监理(建设)单位		
项目负责人签名:	项目负责人签名:		项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:		
年 月 日	年 月 日		年 月 日	年 月 日	年 月 日		
(盖章)	(盖章)		(盖章)	(盖章)	(盖章)		

GD-C5-7311

填充墙砌体 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	中伦综合体2#-52#、55#-57#(38#-40#)						
施工单位	湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位	/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	填充墙内墙砌体	3	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙外墙砌体	4	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验 批数: 7		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般		一般		
验收综合 结论及备注	验收合格						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名: 年 月 日 (盖章)			

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(41#、42#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位			项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检 验				齐全、有效、合格		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		好		
验收综合 结论及备 注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD - C5 - 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (41#、42#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总		本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 56		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	中伦综合体2#-52#、55#-57# (41#-42#)						
施工单位	湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位	/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验 批数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论	
1	填充墙内墙砌体	3	符合图纸及规范要求			验收合格	
2	填充墙外墙砌体	4	符合图纸及规范要求			验收合格	
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验 批数: 7		合格			验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效			完整有效	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求			符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般			一般	
验收综合 结论及备注	验收合格						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位		监理(建设)单位		
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:		
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日		年 月 日		
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)		(盖章)		

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(43#、44#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位			项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称		分项数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论	
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求			验收合格	
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求			验收合格	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求			验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格			验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检 验				齐全、有效、合格			验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好			好	
验收综合 结论及备 注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD - C5 - 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (43#、44#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总		本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 56		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (43#-44#)							
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术负责人	徐少文	项目负责人	李钢铁	单位技术(质量)负责人	唐厚根	
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/	
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论		
1	填充墙内墙砌体		3	符合图纸及规范要求			验收合格		
2	填充墙外墙砌体		4	符合图纸及规范要求			验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验批数: 7			合格			验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效			完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求			符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般			一般		
验收综合结论及备注		验收合格							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:	
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(45#、46#)							
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根	
分包单位			项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人		
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称		分项数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求			验收合格		
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求			验收合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求			验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格			验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检 验				齐全、有效、合格			验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好			好		
验收综合 结论及备 注		合格							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名		项目负责人签名		项目负责人签名		项目负责人签名		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:	
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

* GD-C5-7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (45#、46#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总		本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 56		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	中伦综合体2#-52#、55#-57# (45#-46#)						
施工单位	湖南南托建筑股份有限公司	项目技术负责人	徐少文	项目负责人	李钢铁	单位技术(质量)负责人	唐厚根
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验批数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论	
1	填充墙内墙砌体	3	符合图纸及规范要求			验收合格	
2	填充墙外墙砌体	4	符合图纸及规范要求			验收合格	
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验批数: 7		合格			验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效			完整有效	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求			符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般			一般	
验收综合结论及备注		验收合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:			
年 月 日	2023年7月17日	年 月 日	2023年7月17日	2023年7月17日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(47#)					
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术负责人	徐少文	项目负责人	李钢铁	单位技术(质量)负责人 唐厚根
分包单位			项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求		验收合格	
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求		验收合格	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求		验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格		验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				齐全、有效、合格		验收合格	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		好	
验收综合结论及备注		合格					
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:	
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	
						总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:	
						年 月 日	
						(盖章)	



 * GD - C5 - 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (47#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术负责人	徐少文	项目负责人	李钢铁	单位技术(质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		3	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		3	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		3	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		3	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		3	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		3	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		3	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		3	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总		本子分部共计分项数: 8 , 检验批数: 24		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	中伦综合体2#-52#、55#-57# (47#)						
施工单位	湖南南托建筑股份有限公司	项目技术负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验 批数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论	
1	填充墙内墙砌体	1	符合图纸及规范要求			验收合格	
2	填充墙外墙砌体	2	符合图纸及规范要求			验收合格	
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验 批数: 3		合格			验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效			完整有效	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求			符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般			一般	
验收综合 结论及备注	验收合格						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:			
年 月 日	2023 年 7 月 7 日	年 月 日	2023 年 7 月 7 日	2023 年 7 月 7 日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(48#、49#、50#)							
施工单位		湖南南托建筑股份有限公 司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根	
分包单位			项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人		
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称		分项数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求			验收合格		
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求			验收合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求			验收合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全、有效、合格			验收合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检 验			齐全、有效、合格			验收合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好			好		
验收综合 结论及备 注		合格							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:	
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

* GD- C5 - 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	中伦综合体2#-52#、55#-57# (48#、49#、50#)						
施工单位	湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位	/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差	7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 56		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般		一般		
验收综合 结论及备注	验收合格						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	项目负责人签名: 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名: 年 月 日 (盖章)			

GD-C5-7311

填充墙砌体 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位)工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(48#-50#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术负责人	徐少文	项目负责人	李钢铁	单位技术(质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	填充墙内墙砌体		3	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙外墙砌体		4	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验批数: 7			合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(51#、52#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位			项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求		验收合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全、有效、合格		验收合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检 验			齐全、有效、合格		验收合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好		好		
验收综合 结论及备 注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD- C5- 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (51#、52#)							
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根	
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/	
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论			
1	钢筋原材料		7	符合图纸及规范要求		验收合格			
2	钢筋加工		7	符合图纸及规范要求		验收合格			
3	钢筋连接		7	符合图纸及规范要求		验收合格			
4	钢筋安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格			
5	模板安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格			
6	模板拆除		7	符合图纸及规范要求		验收合格			
7	混凝土		7	符合图纸及规范要求		验收合格			
8	现浇结构外观及尺寸偏差		7	符合图纸及规范要求		验收合格			
汇总	本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 56			合格		验收合格			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效			
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求			
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般			
验收综合 结论及备注		验收合格							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:	
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日	
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)	

GD-C5-7311

填充墙砌体 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	中伦综合体2#-52#、55#-57# (51#-52#)						
施工单位	湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位	/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验 批数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论	
1	填充墙内墙砌体	3	符合图纸及规范要求			验收合格	
2	填充墙外墙砌体	4	符合图纸及规范要求			验收合格	
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验 批数: 7		合格			验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效			完整有效	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求			符合要求	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般			一般	
验收综合 结论及备注		验收合格					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:			
年 月 日	2023年7月7日	年 月 日	2023年7月7日	2023年7月7日			
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)			

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(55#、56#)							
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术负责人	徐少文	项目负责人	李钢铁	单位技术(质量)负责人	唐厚根	
分包单位			项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人		
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论			
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求		验收合格			
2	填充墙砌体		1	符合图纸及规范要求		验收合格			
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 2			符合要求		验收合格			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				齐全、有效、合格		验收合格			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				齐全、有效、合格		验收合格			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				好		好			
验收综合结论及备注		合格							
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:	
年 月 日 (盖章)		年 月 日 (盖章)		年 月 日 (盖章)		2023年7月7日 (盖章)		2023年7月7日 (盖章)	



* GD- C5- 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (55#、56#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		7	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 56		合格		验收合格			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:
年 月 日		2023年7月17日		年 月 日		2023年7月17日		2023年7月17日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称	中伦综合体2#-52#、55#-57# (55#-56#)						
施工单位	湖南南托建筑股份有限公司	项目技术负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称	检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	填充墙内墙砌体	3	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙外墙砌体	4	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 2 , 检验 批数: 7		合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			一般		一般		
验收综合 结论及备注	验收合格						
分包单位	施工单位		勘察单位	设计单位		监理(建设)单位	
项目负责人签名:	项目负责人签名:		项目负责人签名:	项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:	
年 月 日	2023 年 7 月 7 日		年 月 日	2023 年 7 月 7 日		2023 年 7 月 7 日	
(盖章)	(盖章)		(盖章)	(盖章)		(盖章)	

GD-C5-7311

主体结构 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(57#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位			项目技术 负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程 名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	混凝土结构		1	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 1 分项数: 1			符合要求		验收合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			齐全、有效、合格		验收合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检			齐全、有效、合格		验收合格		
	分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			好		好		
验收综合 结论及备 注		合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:
年月日		年月日		年月日		年月日		年月日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

* GD- C5- 7312 *

混凝土结构 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57# (57#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有 限公司	项目技术 负责人	徐少文	项目 负责人	李钢铁	单位技术 (质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术 负责人	/	项目 负责人	/	单位技术 (质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验 批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	钢筋原材料		2	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	钢筋加工		2	符合图纸及规范要求		验收合格		
3	钢筋连接		2	符合图纸及规范要求		验收合格		
4	钢筋安装		2	符合图纸及规范要求		验收合格		
5	模板安装		2	符合图纸及规范要求		验收合格		
6	模板拆除		2	符合图纸及规范要求		验收合格		
7	混凝土		2	符合图纸及规范要求		验收合格		
8	现浇结构外观及尺寸偏差		2	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 8 , 检验 批数: 16			合格		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合 结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设 单位项目负责人)签 名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

填充墙砌体 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		中伦综合体2#-52#、55#-57#(57#)						
施工单位		湖南南托建筑股份有限公司	项目技术负责人	徐少文	项目负责人	李钢铁	单位技术(质量)负责人	唐厚根
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	填充墙内墙砌体		2	符合图纸及规范要求		验收合格		
2	填充墙外墙砌体		2	符合图纸及规范要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 4		合格		验收合格			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				完整有效		完整有效		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求		符合要求		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				一般		一般		
验收综合结论及备注		验收合格						
分包单位		施工单位		勘察单位		设计单位		监理(建设)单位
项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		项目负责人签名:		总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日
(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)		(盖章)

GD-C5-7311

4、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）

（4）拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩汇总表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目技术负责人姓名		王新华				
学历和专业		本科/土木工程（建筑工程方向）				
年龄		57 岁				
注册资格		/				
职称		中级工程师				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：技术负责人 在投标单位工作年限：2 年				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	佛山市顺德区杏坛实验中学建设工程施工总承包	主要包括教学楼、综合楼、宿舍楼、食堂、地下室、体育馆、配电房、污水处理站、篮球场、足球场、景观绿化、围场工程等建筑工程；工程范围内的初装修及精装修工程等。	职务：技术负责人 任职时间：2020 年 12 月 31 日—2022 年 08 月 10 日	25155.34	2022 年 08 月 10 日	/
2						
3						

普通高等学校

毕业证书



学生 王新华 性别 男，一九六八年 八 月 二十日生，于二〇一二年
三月至二〇一四年 七 月在本校 网络教育 土木工程(建筑工程方向)专业
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学

校（院）长：张尧学

证书编号：105337201405005014

二〇一四年 七 月 十 日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08123010100001836



持证人签名:

13251
姓 名: 王新华

性 别: 男

身份证号: 430422196808201778

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2012 年 9 月 16 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30601163	10080.0	1512.0	806.4	1	10080	504.0	201.6	1	10080	50.4	10080	90.72	10080	80.64	20.16
2024	12	30601163	10080.0	1512.0	806.4	1	10080	504.0	201.6	1	10080	50.4	10080	90.72	10080	80.64	20.16
2025	01	30601163	10080.0	1612.8	806.4	1	10080	504.0	201.6	1	10080	50.4	10080	90.72	10080	80.64	20.16
2025	02	30601163	10080.0	1612.8	806.4	1	10080	504.0	201.6	1	10080	50.4	10080	90.72	10080	80.64	20.16
2025	03	30601163	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	99.9	11100	88.8	22.2
2025	04	30601163	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	99.9	11100	88.8	22.2
2025	05	30601163	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	99.9	11100	88.8	22.2
2025	06	30601163	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	99.9	11100	88.8	22.2
2025	07	30601163	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	99.9	11100	88.8	22.2
2025	08	30601163	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	99.9	11100	88.8	22.2
2025	09	30601163	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	99.9	11100	88.8	22.2
2025	10	30601163	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	99.9	11100	88.8	22.2
2025	11	30601163	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	99.9	11100	88.8	22.2
合计			22233.6	11217.6			7011.0	2804.4			701.1		1261.98		1217.76		280.44

单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



佛山市顺德区杏坛实验中学建设工程施工总承包

中标通知书

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2020]GC2019(SD)XZ0224

工程名称	佛山市顺德区杏坛实验中学建设工程施工总承包		
招标(建设)单位	广东杏晖投资控股集团有限公司		
招标代理机构	广东信仕德建设项目管理有限公司		
工程规模	招标控制价金额为：¥257791974.96 元。		
中标单位	湖南建工集团有限公司		
项目负责人	周华	证书号	湘 143111208496
承包方式	综合单价包干，包工、包料、包深化设计、包工期、包安全、包文明施工、包重载调试、包通过各项验收并满足设计相关要求。		
中标内容：	<p>(1) 土建部分：主要包括教学楼、综合楼、宿舍楼、食堂、地下室、体育馆、配电房、污水处理站、篮球场、足球场、景观绿化、围场工程等建筑工程；</p> <p>(2) 机电部分：主要包括室内给排水工程、室内消防栓给水系统、室内消防喷淋水系统、火灾自动报警系统、低压电气安装工程（含防雷工程）、人防、照明、环保节能、低压配电系统工程、通风空调工程、电梯工程以及室外部分的土方工程、道路工程、室外市政雨污排水系统、综合管线、生活给水消防管网系统等，协助业主办理报建、报批、结（决）算审批等工作，完成工程保修等。具体详见本工程图纸、工程量清单及本招标文件中合同条款的相关说明；</p> <p>(3) 工程范围内的初装修及精装修工程等。</p>		
中标价	251553409.47 元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到一次性验收合格或以上验收质量等级标准。		
工期目标及承诺	400 日历天。		
其它说明：	<p>工程地点：佛山市顺德区杏坛镇。</p> <p>建筑面积：64040.37 m²。</p>		
佛山市顺德区公共资源交易中心（盖章）		招标（建设）单位 盖章	

2020 年 9 月 17 日

施工合同关键页

(GF—2017—0201)



正本

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东杏晖投资控股集团有限公司

承包人(全称): 湖南建工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就佛山市顺德区杏坛实验中学建设工程施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 佛山市顺德区杏坛实验中学建设工程施工总承包。

2. 工程地点: 佛山市顺德区杏坛镇百安路南朗村路段西侧地块。

3. 工程立项批准文号:

4. 资金来源: 自筹资金

5. 工程内容: 规划总用地面积 51650.10 m², 拟建学校总建筑面积为 64040.37 m²。
招标控制价金额为:¥257791974.96 元。其中包括绿色施工安全防护措施费¥15449172.38
元, 暂列金额为¥18530510.50 元。主要范围:

(1) 土建部分：主要包括教学楼、综合楼、宿舍楼、食堂、地下室、体育馆、配电房、污水处理站、篮球场、足球场、景观绿化、围场工程等建筑工程；

(2) 机电部分：主要包括室内给排水工程、室内消防栓给水系统、室内消防喷淋水系统、火灾自动报警系统、低压电气安装工程（含防雷工程）、人防、照明、环保节能、低压配电系统工程、通风空调工程、电梯工程以及室外部分的土方工程、道路工程、室外市政雨污排水系统、综合管线、生活给水消防管网系统等，协助业主办理报建、报批、结（决）算审批等工作，完成工程保修等。具体详见本工程图纸、工程量清单及本招标文件中合同条款的相关说明；

(3) 工程范围内的初装修及精装修工程等。

目前,工程的前期报批手续已基本齐备。工作内容具体详见施工图纸及招标清单或招标人下发的工作指令。

6. 工程承包范围:

包括施工实施、包含特种设备缺陷修复及其他相关工作，具体以施工图及工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期: 年 月 日。

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期：400 日历天。

三、质量标准

执行国家、省或行业现行的相关工程建设标准及相关规范，须达到一次性验收合格或以上验收质量等级标准。

承包人有责任督促、协调各分包单位的工程（包括发包人另行发包的其他分包工程）达到评优的相关条件和标准。

上述各类标准与法规必须是有关官方机构最新发布的现行标准版本。

相关标准、规范文件资料由承包人自行筹集，费用已包含在中标合同价中。

因承包人原因造成本工程质量达不到质量标准的，承包人须全部的承担责任并采取补救或返工措施，直到达到承诺的工程质量标准为止，发包人保留追究法律权利。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 贰亿伍仟壹佰伍拾伍万叁仟肆佰零玖元肆角柒分
(¥ 251553409.47 元)；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)。

2. 合同价格形式： 本工程采用固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 周 华。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 招标文件及其附件（含图纸、工程量清单）及答疑补遗文件（如果有）；
- (3) 投标文件（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸（非招标工程）；
- (8) 已标价工程量清单或预算书（非招标工程）；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

具体组成合同的文件及其优先解释顺序以本合同第三部分《专用合同条款》第1.5款赋予的规定为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在顺德区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方当事人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

十三、若本合同第三部分专用合同条款与第二部分通用合同条款的约定不一致的，以第三部分专用合同条款为准。

十四、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：

广东杏晖投资控股集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440606351262790A

地址：佛山市顺德区杏坛镇齐杏社区

居民委员会建设西21号之一四层

邮政编码：528325

法定代表人：吕志满

委托代理人：

电话：0757-27388749

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

佛山顺德杏坛分理处

账号：44001100678052500186

承包人：

湖南建工集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：9143000018376036XT

地址：湖南省长沙市天心区芙蓉

南路一段788号

邮政编码：410000

法定代表人：蔡典维

委托代理人：周华

电话：020-82199815

传真：

电子信箱：

开户银行：中信银行长沙芙蓉支行

账号：7401510182600043159

竣工验收报告

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 1

工程名称	佛山市顺德区杏坛实验中学（教学楼）		结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上6层 / 18489.1m ²
施工单位	湖南建工集团有限公司		技术负责人	陈浩	开工日期	2020年12月31日
项目负责人	刘武		项目技术负责人	王新华	竣工日期	2022年8月10日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程	共 10 分部，经审查符合标准及设计要求 10 分部			同意验收	
2	质量控制资料核查	共 42 项，经审查符合要求 42 项， 经核定符合规范要求 42 项			同意验收	
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 74 项，符合要求 74 项， 共抽查 74 项，符合要求 74 项， 经返工处理符合要求 1 项			同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 70 项，达到“好”和“一般” 的 70 项，经返修处理符合要求的 1 项			同意验收	
综合验收结论		同意验收				
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
单位名称： 广东杏坛投资控股集团有限公司		单位名称： 湖北公力工程咨询服务股份有限公司	单位名称： 湖南建工集团有限公司	单位名称： 广东城建达设计院有限公司	单位名称： 深圳市勘察研究院有限公司	
单位（项目）负责人： [签名]		总监理工程师： [签名]	项目负责人： [签名]	项目负责人： [签名]	项目负责人： [签名]	
年 月 日		年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

* GD-E1-913 *

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 3

工程名称	佛山市顺德区杏坛实验中学（体育馆）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上2 / 6114.7 层 / 1m²
施工单位	湖南建工集团有限公司	技术负责人	陈浩	开工日期	2020年12月31日
项目负责人	刘武	项目技术负责人	王新华	竣工日期	2022年8月10日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 8 分部，经审查符合标准及设计要求 8 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 26 项，经审查符合要求 26 项， 经核定符合规范要求 26 项		同意验收	
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 28 项，符合要求 28 项， 共抽查 28 项，符合要求 28 项， 经返工处理符合要求 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 20 项，达到“好”和“一般” 的 20 项，经返修处理符合要求的 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
单位名称： 广东杏晖投资控股集团有限公司		单位名称： 湖北公力工程咨询服务有限公司	单位名称： 湖南建工集团有限公司	单位名称： 广东城建达设计院有限公司	单位名称： 深圳市勘察研究院有限公司
单位（项目）负责人： 年 月 日		总监理工程师： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

* GD- E1- 913 *



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 4

工程名称	佛山市顺德区杏坛实验中学（污水处理站）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上1层/地下1层 / 236.45 m²
施工单位	湖南建工集团有限公司	技术负责人	陈浩	开工日期	2020年12月31日
项目负责人	刘武	项目技术负责人	王新华	竣工日期	2022年 8月10日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 5 分部，经审查符合标准及设计要求 5 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 38 项，经审查符合要求 38 项， 经核定符合规范要求 项		同意验收	
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项， 共抽查 22 项，符合要求 22 项， 经返工处理符合要求 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 29 项，达到“好”和“一般” 的 29 项，经返修处理符合要求的 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
单位名称： 广东杏晖投资控股集团有限公司		单位名称： 湖北公力工程咨询服务有限公司	单位名称： 湖南建工集团有限公司	单位名称： 广东城建达设计院有限公司	单位名称： 深圳市勘察研究院有限公司
单位（项目）负责人： 年 月 日		总监理工程师： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日	项目负责人： 年 月 日

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

* GD-E1-913 *



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 2

工程名称	佛山市顺德区杏坛实验中学（行政楼、宿舍楼、地下室）	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上14层/地下1层 / 39200.11㎡
施工单位	湖南建工集团有限公司	技术负责人	陈浩	开工日期	2020年12月31日
项目负责人	刘武	项目技术负责人	王新华	竣工日期	2022年8月10日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程	共 10 分部，经审查符合标准及设计要求 10 分部		同意验收	
2	质量控制资料核查	共 42 项，经审查符合要求 42 项， 经核定符合规范要求 1 项		同意验收	
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 74 项，符合要求 74 项， 共抽查 74 项，符合要求 74 项， 经返工处理符合要求 1 项		同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 70 项，达到“好”和“一般” 的 70 项，经返修处理符合要求的 1 项		同意验收	
综合验收结论		同意验收			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
单位名称： 广东杏晖投资控股集团有限公司		单位名称： 湖北公力工程咨询服务公司	单位名称： 湖南建工集团有限公司	单位名称： 广东城建达设计院有限公司	单位名称： 深圳市勘察研究院有限公司
单位（项目）负责人： [Signature]		总监理工程师： [Signature]	项目负责人： [Signature]	项目负责人： [Signature]	项目负责人： [Signature]
年 月 日		年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



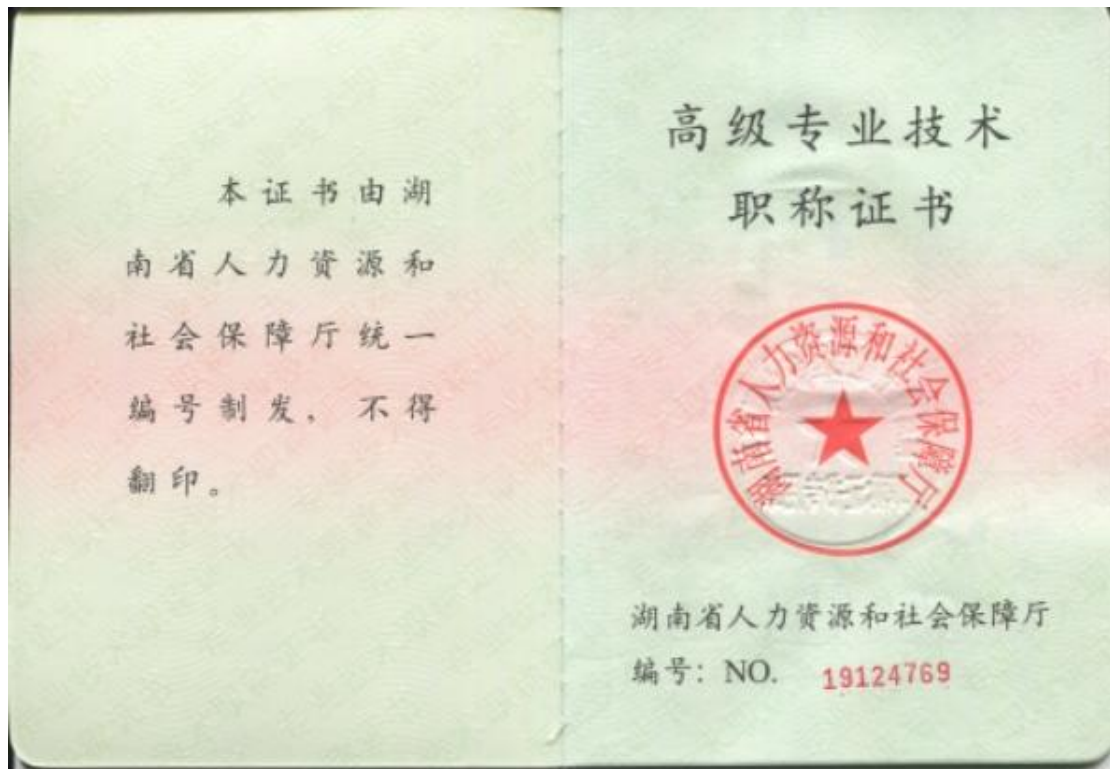
5、项目管理班子人员配备情况（如为联合体投标，则根据《联合体共同投标协议》的工作内容和责任提供）

（5）项目管理班子人员配备情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目总经理	李文军	高级工程师	职称证书	高级	A08191000000002097	建筑工程
项目经理	李钢铁	中级工程师	一级建造师注册证书	一级	粤 1332009201227232	建筑工程
生产经理	刘爱军	中级工程师	职称证书	中级	B08073011600000226	建筑工程
技术负责人	王新华	中级工程师	职称证书	中级	B08123010100001836	建筑工程
合约经理	刘杰才	高级工程师	职称证书	高级	A08121000000000803	管理工程
质量主任	杨小宝	中级工程师	岗位证书	/	0432310600016003337	/
计划经理	张海波	高级工程师	职称证书	高级	2203001084563	建筑施工
安全主任	谭自然	中级工程师	安全生产考核合格证书	C3	粤建安 C3(2021)9101428	/
机电经理	廖麒	中级工程师	职称证书	中级	B08233010500000089	建筑工程
土建工程师	孙浩	中级工程师	职称证书	中级	黔考中 2100051962616	建筑工程管理
土建工程师	刘炜	中级工程师	职称证书	中级	B08073010100000572	建筑工程
电气工程师	李晨东	中级工程师	职称证书	中级	B08213011000000046	建筑工程
暖通工程师	占云海	高级工程师	职称证书	高级	A08201000000003906	建筑工程
给排水工程师	詹金峰	中级工程师	职称证书	中级	B08223010100002843	建筑工程
测量工程师	蒋巍燃	中级工程师	职称证书	中级	B0624399101003183	建筑工程
测量工程师	彭依旭	中级工程师	职称证书	中级	B08163011500000251	建筑工程

造价工程师	曾海燕	中级工程师	一级造价工程师注册证书	一级	建[造]11184400028946	土木建筑
安全工程师	乔鹏	中级工程师	注册安全工程师执业证	中级	19230337780	建筑施工安全
BIM 工程师	陈恩南	/	全国 BIM 技能等级考试二级证书	二级	2501001023010245	/
质检员	单广平	/	岗位证书	/	0432310600015005154	/
质检员	邓星宇	/	岗位证书	/	0432110600003000575	/
施工员	宁占亮	/	岗位证书	/	0432110100003000694	/
施工员	徐子羽	/	岗位证书	/	0432410100016006415	/
施工员	彭林	/	岗位证书	/	0432010194317003470	/
安全员	罗珣	/	安全生产考核合格证书	C3	粤建安 C3(2023)0014696	/
安全员	瞿晶晶	/	安全生产考核合格证书	C3	粤建安 C3(2023)9000806	/
安全员	张旭	/	安全生产考核合格证书	C3	粤建安 C3(2023)0014728	/
深化设计人员	朱世超	/	全国 BIM 技能等级考试二级证书	二级	2401001023021505	/
深化设计人员	陈辉煌	中级工程师	职称证书	中级	B08203011500000054	/
深化设计人员	陈伟	中级工程师	职称证书	中级	B08203011500000041	/
深化设计人员	宋洪波	中级工程师	职称证书	中级	B08233010900000020	/
资料员	熊紫怡	/	岗位证书	/	0432311400016001042	/
材料员	丰波	/	岗位证书	/	0432411100016000870	/
劳资专管员	邹仪玉洁	/	岗位证书	/	0432411300016000682	/

项目经理—李文军



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30601163	20265.0	3242.4	1621.2	1	20265	1013.25	405.3	1	20265	101.33	20265	182.39	20265	162.12	40.53
2024	12	30601163	20265.0	3242.4	1621.2	1	20265	1013.25	405.3	1	20265	101.33	20265	182.39	20265	162.12	40.53
2025	01	30601163	20265.0	3445.05	1621.2	1	20265	1013.25	405.3	1	20265	101.33	20265	182.39	20265	162.12	40.53
2025	02	30601163	20265.0	3445.05	1621.2	1	20265	1013.25	405.3	1	20265	101.33	20265	182.39	20265	162.12	40.53
2025	03	30601163	21450.0	3646.5	1716.0	1	21450	1072.5	429.0	1	21450	107.25	21450	193.05	21450	171.6	42.9
2025	04	30601163	21450.0	3646.5	1716.0	1	21450	1072.5	429.0	1	21450	107.25	21450	193.05	21450	171.6	42.9
2025	05	30601163	21450.0	3646.5	1716.0	1	21450	1072.5	429.0	1	21450	107.25	21450	193.05	21450	171.6	42.9
2025	06	30601163	21450.0	3646.5	1716.0	1	21450	1072.5	429.0	1	21450	107.25	21450	193.05	21450	171.6	42.9
2025	07	30601163	21450.0	3646.5	1716.0	1	21450	1072.5	429.0	1	21450	107.25	21450	193.05	21450	171.6	42.9
2025	08	30601163	21450.0	3646.5	1716.0	1	21450	1072.5	429.0	1	21450	107.25	21450	193.05	21450	171.6	42.9
2025	09	30601163	21450.0	3646.5	1716.0	1	21450	1072.5	429.0	1	21450	107.25	21450	193.05	21450	171.6	42.9
2025	10	30601163	21450.0	3646.5	1716.0	1	21450	1072.5	429.0	1	21450	107.25	21450	193.05	21450	171.6	42.9
2025	11	30601163	21450.0	3646.5	1716.0	1	21450	1072.5	429.0	1	21450	107.25	21450	193.05	21450	171.6	42.9
合计				46193.4	21928.8			13705.5	5482.2			1370.57		21450.0	193.05	21450.0	548.22

湖南建工集团(深圳)建设有限公司



项目经理—李钢铁

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李钢铁	性 别	男	年 龄	51 岁
职务	项目经理	职 称	中级工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	43252419740716 4616	手机号 码	18528263499
参加工作时间	2012 年 07 月		从事项目经理（建造师）年 限		4 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1332009201227232			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
清远市中伦 商务发展有 限公司	中伦综合体 1#-58#、1 号 地下室	建筑面积 95787.02 平 方米；工程 内容：主体 土建、安装 工程。	2021 年 04 月 20 日-2023 年 07 月 17 日	已完	合格



使用有效期: 2025年11月04日
2026年05月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李钢铁

性 别: 男

出生日期: 1974年07月16日

注册编号: 粤1332009201227232



聘用企业: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-07-19至2027-07-18)

建筑工程(有效期: 2024-07-19至2027-07-18)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李钢铁

签名日期: 2025.11.4



中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年07月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 9005487

姓名: 李钢铁

性别: 男

出生年月: 1974年07月16日

企业名称: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年04月29日

有效期: 2025年03月11日 至 2028年04月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

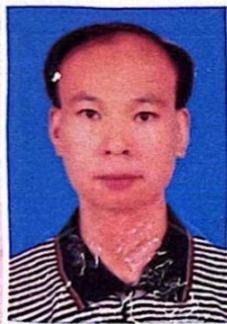
发证日期: 2025年03月11日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有资格水平。



证书编号: B08183010100003388



持证人签名:

姓 名: 李钢铁

性 别: 男

身份证号: 432524197407164616

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

F368

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李钢铁

社保电脑号：815038750

身份证号码：432524197407164616

页码：1

参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

单位编号：30601163

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	99.0	11000	88.0
2024	12	30601163	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	99.0	11000	88.0
2025	01	30601163	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	99.0	11000	88.0
2025	02	30601163	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	99.0	11000	88.0
2025	03	30601163	16300.0	2608.0	1304.0	1	16300	815.0	326.0	1	16300	81.5	16300	146.7	16300	130.4
2025	04	30601163	16300.0	2608.0	1304.0	1	16300	815.0	326.0	1	16300	81.5	16300	146.7	16300	130.4
2025	05	30601163	16300.0	2608.0	1304.0	1	16300	815.0	326.0	1	16300	81.5	16300	146.7	16300	130.4
2025	06	30601163	16300.0	2608.0	1304.0	1	16300	815.0	326.0	1	16300	81.5	16300	146.7	16300	130.4
2025	07	30601163	16300.0	2608.0	1304.0	1	16300	815.0	326.0	1	16300	81.5	16300	146.7	16300	130.4
2025	08	30601163	16300.0	2608.0	1304.0	1	16300	815.0	326.0	1	16300	81.5	16300	146.7	16300	130.4
2025	09	30601163	16300.0	2608.0	1304.0	1	16300	815.0	326.0	1	16300	81.5	16300	146.7	16300	130.4
2025	10	30601163	16300.0	2608.0	1304.0	1	16300	815.0	326.0	1	16300	81.5	16300	146.7	16300	130.4
2025	11	30601163	16300.0	2608.0	1304.0	1	16300	815.0	326.0	1	16300	81.5	16300	146.7	16300	130.4
合计				30292.0	15256.0			9535.0	3814.0			953.5				381.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b83991258f ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30601163
单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



生产经理—刘爱军

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08073011600000226



姓名: 刘爱军
性别: 男
身份证号: 430304198109262070
专业名称: 建筑工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2007年5月17日
工作单位: _____

持证人签名: _____

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30601163	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	12	30601163	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	01	30601163	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	02	30601163	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	03	30601163	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	98.1	10900	87.2	21.8
2025	04	30601163	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	98.1	10900	87.2	21.8
2025	05	30601163	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	98.1	10900	87.2	21.8
2025	06	30601163	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	98.1	10900	87.2	21.8
2025	07	30601163	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	98.1	10900	87.2	21.8
2025	08	30601163	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	98.1	10900	87.2	21.8
2025	09	30601163	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	98.1	10900	87.2	21.8
2025	10	30601163	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	98.1	10900	87.2	21.8
2025	11	30601163	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	545.0	218.0	1	10900	54.5	10900	98.1	10900	87.2	21.8
合计			21896.0	11048.0			6905.0	2762.0			690.5						276.2

单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



技术负责人—王新华

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王新华	性 别	男	年 龄	57 岁
职务	技术负责人	职 称	中级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430422196808201778		
手机号码	19270243845	证件号（职称证书编号）	B08123010100001836		
参加工作时间	2014 年 07 月	从事技术负责人年限	5 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广东杏晖投资控股集团有限公司	佛山市顺德区杏坛实验中学建设工程施工总承包	主要包括教学楼、综合楼、宿舍楼、食堂、地下室、体育馆、配电房、污水处理站、篮球场、足球场、景观绿化、围场工程等建筑工程；工程范围内的初装修及精装修工程等。	2020 年 12 月 31 日—2022 年 08 月 10 日	已完	合格

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08123010100001836



持证人签名:

13251
姓 名: 王新华

性 别: 男

身份证号: 430422196808201778

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2012 年 9 月 16 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30601163	10080.0	1512.0	806.4	1	10080	504.0	201.6	1	10080	50.4	10080	90.72	10080	80.64	20.16
2024	12	30601163	10080.0	1512.0	806.4	1	10080	504.0	201.6	1	10080	50.4	10080	90.72	10080	80.64	20.16
2025	01	30601163	10080.0	1612.8	806.4	1	10080	504.0	201.6	1	10080	50.4	10080	90.72	10080	80.64	20.16
2025	02	30601163	10080.0	1612.8	806.4	1	10080	504.0	201.6	1	10080	50.4	10080	90.72	10080	80.64	20.16
2025	03	30601163	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	99.9	11100	88.8	22.2
2025	04	30601163	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	99.9	11100	88.8	22.2
2025	05	30601163	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	99.9	11100	88.8	22.2
2025	06	30601163	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	99.9	11100	88.8	22.2
2025	07	30601163	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	99.9	11100	88.8	22.2
2025	08	30601163	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	99.9	11100	88.8	22.2
2025	09	30601163	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	99.9	11100	88.8	22.2
2025	10	30601163	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	99.9	11100	88.8	22.2
2025	11	30601163	11100.0	1776.0	888.0	1	11100	555.0	222.0	1	11100	55.5	11100	99.9	11100	88.8	22.2
合计			22233.6	11217.6			7011.0	2804.4			701.1		1261.98		121.76		280.44

单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



合约经理—刘杰才

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

高级专业技术职务 资格证书



湖南省人力资源和社会保障厅
编号: NO. 00020044



持证人签名:

姓名:	刘杰才
性别:	男
身份证号:	432924197803065611
任职资格:	高级工程师
专业类别:	管理工程
批准日期:	2012年12月31日
工作单位:	湖南省建筑工程集团总公司
系统编码:	A0812100000000803

姓名: 刘杰才	社保电脑号: 810383426	身份证号码: 432924197803065611	页码: 1
参保单位名称: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司	单位编号: 30601163		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2b833995d979) 核查, 验真码有效期三个月。

- 6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



质量主任—杨小宝

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	杨小宝	证件类型	身份证	证件号码	430525199511173532
手机号码	15675261629	证件号（质量员证编号）		043231060001600333	7

证书编码:0432310600016003337

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 杨小宝

身份证号: 430525199511173532

岗位名称: 土建质量员

参加 2023年度住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南建筑高级技工学校

发证时间: 2023年06月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 杨小宝
性别 男
身份证号 430525199511173532
级别 中级
专业 市政公用工程
发证时间 2024年11月30日
证书编号 B0624399101025930



有效期至长期

有效期至长期



“智慧人社”微信公众号

盖签单位电子签章



核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨小宝 社保电脑号：801279767 身份证号码：430525199511173532 页码：1
 参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司 单位编号：30601163 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0
2024	12	30601163	9000.0	1350.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0
2025	01	30601163	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0
2025	02	30601163	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0
2025	03	30601163	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0
2025	04	30601163	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0
2025	05	30601163	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0
2025	06	30601163	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0
2025	07	30601163	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0
2025	08	30601163	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0
2025	09	30601163	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0
2025	10	30601163	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0
2025	11	30601163	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0
合计				18540.0	9360.0			5850.0	2340.0			585.0				234.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b83995cadm ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号30601163

单位名称湖南建工集团（深圳）建设有限公司



计划经理—张海波

广东省职称证书

姓名：张海波
身份证号：411381198402051555



职称名称：高级工程师
专业：建筑施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月28日
评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084563
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张海波

社保电脑号：631765193

身份证号码：411381198402051555

页码：1

参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

单位编号：30601163

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2024	12	30601163	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	01	30601163	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	02	30601163	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	03	30601163	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	04	30601163	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	05	30601163	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	06	30601163	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	07	30601163	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	08	30601163	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	09	30601163	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	10	30601163	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
2025	11	30601163	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0
合计				17520.0	8320.0			5200.0	2080.0			520.0				208.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b83995eac4 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号30601163

单位名称湖南建工集团（深圳）建设有限公司



安全主任—谭自然

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	谭自然	证件类型	身份证	证件号码	430321198009285597
手机号码	13425186468	证件号（C证编号）		粤建安 C3（2021） 9101428	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）9101428

姓 名：谭自然

性 别：男

出 生 年 月：1980年09月28日

企 业 名 称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年11月17日

有 效 期：2024年10月11日 至 2027年12月24日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2024年10月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 谭自然
性 别 男
身份证号 430321198009285597
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233010100003169



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭自然

社保电脑号：100005609

身份证号码：430321198009285597

页码：1

参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

单位编号：30601163

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	99.0	11000	88.0
2024	12	30601163	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	99.0	11000	88.0
2025	01	30601163	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	99.0	11000	88.0
2025	02	30601163	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	99.0	11000	88.0
2025	03	30601163	16050.0	2568.0	1284.0	1	16050	802.5	321.0	1	16050	80.25	16050	144.45	16050	128.4
2025	04	30601163	16050.0	2568.0	1284.0	1	16050	802.5	321.0	1	16050	80.25	16050	144.45	16050	128.4
2025	05	30601163	16050.0	2568.0	1284.0	1	16050	802.5	321.0	1	16050	80.25	16050	144.45	16050	128.4
2025	06	30601163	16050.0	2568.0	1284.0	1	16050	802.5	321.0	1	16050	80.25	16050	144.45	16050	128.4
2025	07	30601163	16050.0	2568.0	1284.0	1	16050	802.5	321.0	1	16050	80.25	16050	144.45	16050	128.4
2025	08	30601163	16050.0	2568.0	1284.0	1	16050	802.5	321.0	1	16050	80.25	16050	144.45	16050	128.4
2025	09	30601163	16050.0	2568.0	1284.0	1	16050	802.5	321.0	1	16050	80.25	16050	144.45	16050	128.4
2025	10	30601163	16050.0	2568.0	1284.0	1	16050	802.5	321.0	1	16050	80.25	16050	144.45	16050	128.4
2025	11	30601163	16050.0	2568.0	1284.0	1	16050	802.5	321.0	1	16050	80.25	16050	144.45	16050	128.4
合计				29932.0	15076.0			9422.5	3769.0			942.25				376.9

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b839970806 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30601163
单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



机电经理—廖麒

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 廖麒
性 别 男
身份证号 430522198606070030
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233010500000089



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

姓名: 廖麒	社保电脑号: 628826949	身份证号码: 430522198606070030	页码: 1
参保单位名称: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司	单位编号: 30601163		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2b83997d18g) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 30601163	单位名称 湖南建工集团(深圳)建设有限公司
------------------	--------------------------



土建工程师—孙浩

GZZC

证书编号：黔考中2100051962616

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：孙浩

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：431002199609090515

资格系列：工程技术人员

资格专业：建筑工程管理

资格名称：工程技术人才_工程师

评审类型：以考代评

取得时间：2021年12月30日



申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵州亨德利建筑工程有限责任公司	贵州省人力资源和社会保障厅 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省自然资源厅	贵州省人力资源和社会保障厅



统一核验地址：<https://rcrs.gzsrs.cn:9999/pub/#/onlinebusinessSubmitC0102>

使用场景 本人使用 有效期至：2024年11月12日

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2024年08月14日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙浩

社保电脑号：814222006

身份证号码：431002199609090515

页码：1

参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

单位编号：30601163

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	55.8	6200	49.6
2024	12	30601163	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	55.8	6200	49.6
2025	01	30601163	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	02	30601163	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	03	30601163	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	04	30601163	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	05	30601163	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	06	30601163	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	07	30601163	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	08	30601163	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	09	30601163	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	10	30601163	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	11	30601163	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
合计				12772.0	6448.0			4350.65	1740.26			435.13				161.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b839989af9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30601163
单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



土建工程师—刘炜



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘炜 社保电脑号：813174684 身份证号码：43072519810102571X 页码：1
 参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司 单位编号：30601163 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	99.0	11000	88.0
2024	12	30601163	11000.0	1650.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	99.0	11000	88.0
2025	01	30601163	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	99.0	11000	88.0
2025	02	30601163	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	99.0	11000	88.0
2025	03	30601163	15400.0	2618.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	138.6	15400	123.2
2025	04	30601163	15400.0	2618.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	138.6	15400	123.2
2025	05	30601163	15400.0	2618.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	138.6	15400	123.2
2025	06	30601163	15400.0	2618.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	138.6	15400	123.2
2025	07	30601163	15400.0	2618.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	138.6	15400	123.2
2025	08	30601163	15400.0	2618.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	138.6	15400	123.2
2025	09	30601163	15400.0	2618.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	138.6	15400	123.2
2025	10	30601163	15400.0	2618.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	138.6	15400	123.2
2025	11	30601163	15400.0	2618.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	138.6	15400	123.2
合计				30602.0	14608.0			9130.0	3652.0			913.0			1460.8	365.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b83998b4ci ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 30601163 单位名称
 湖南建工集团（深圳）建设有限公司



电气工程师—李晨东

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 李晨东
性 别 男
身份证号 511322199209055018
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2021年12月25日
证书编号 B08213011000000046



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

姓名: 李晨东	社保电脑号: 636097929	身份证号码: 511322199209055018	页码: 1
参保单位名称: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司	单位编号: 30601163		计算单位: 元

社保费缴纳清单

9600	86.4	9600	76.8
9600	86.4	9600	76.8
9600	86.4	9600	76.8
9600	86.4	9600	76.8
9600	86.4	9600	76.8
9600	86.4	9600	76.8
9600	86.4	9600	76.8
合计		7120.8	998.4

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b83998cf9u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 30601163	单位名称 湖南建工集团（深圳）建设有限公司
------------------	--------------------------



暖通工程师—占云海

	姓 名:占云海
	性 别:男
持证人签名:	身份证号:430304198102262051
	职称名称:高级工程师
	专业类别:建筑工程
	确认日期:2020年11月24日
	工作单位:湖南省工业设备安装有限公司
	系统编码:A08201000000003906

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30601163	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	126.0	14000	112.0	28.0
2024	12	30601163	14000.0	2100.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	126.0	14000	112.0	28.0
2025	01	30601163	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	126.0	14000	112.0	28.0
2025	02	30601163	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	126.0	14000	112.0	28.0
2025	03	30601163	15400.0	2464.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	138.6	15400	123.2	30.8
2025	04	30601163	15400.0	2464.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	138.6	15400	123.2	30.8
2025	05	30601163	15400.0	2464.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	138.6	15400	123.2	30.8
2025	06	30601163	15400.0	2464.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	138.6	15400	123.2	30.8
2025	07	30601163	15400.0	2464.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	138.6	15400	123.2	30.8
2025	08	30601163	15400.0	2464.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	138.6	15400	123.2	30.8
2025	09	30601163	15400.0	2464.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	138.6	15400	123.2	30.8
2025	10	30601163	15400.0	2464.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	138.6	15400	123.2	30.8
2025	11	30601163	15400.0	2464.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	138.6	15400	123.2	30.8
合计			30856.0	15568.0			9730.0	3892.0			973.0						

单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



给排水工程师—詹金峰

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 詹金峰
性 别 男
身份证号 430726199607282511
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223010100002843



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹金峰

社保电脑号：814221684

身份证号码：430726199607282511

页码：1

参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

单位编号：30601163

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	55.8	6200	49.6
2024	12	30601163	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	55.8	6200	49.6
2025	01	30601163	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	02	30601163	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	55.8	6200	49.6
2025	03	30601163	6820.0	1091.2	545.6	1	6820	341.0	136.4	1	6820	34.1	6820	61.38	6820	54.56
2025	04	30601163	6820.0	1091.2	545.6	1	6820	341.0	136.4	1	6820	34.1	6820	61.38	6820	54.56
2025	05	30601163	6820.0	1091.2	545.6	1	6820	341.0	136.4	1	6820	34.1	6820	61.38	6820	54.56
2025	06	30601163	6820.0	1091.2	545.6	1	6820	341.0	136.4	1	6820	34.1	6820	61.38	6820	54.56
2025	07	30601163	6820.0	1091.2	545.6	1	6820	341.0	136.4	1	6820	34.1	6820	61.38	6820	54.56
2025	08	30601163	6820.0	1091.2	545.6	1	6820	341.0	136.4	1	6820	34.1	6820	61.38	6820	54.56
2025	09	30601163	6820.0	1091.2	545.6	1	6820	341.0	136.4	1	6820	34.1	6820	61.38	6820	54.56
2025	10	30601163	6820.0	1091.2	545.6	1	6820	341.0	136.4	1	6820	34.1	6820	61.38	6820	54.56
2025	11	30601163	6820.0	1091.2	545.6	1	6820	341.0	136.4	1	6820	34.1	6820	61.38	6820	54.56
合计				13664.8	6894.4			4389.8	1755.92			439.0				172.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b83999892c ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30601163
单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



测量工程师—蒋巍燃

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 蒋巍燃
性别 男
身份证号 432501199811110032
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2024年11月30日
证书编号 B0624399101003183



有效期至长期

有效期至长期



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋巍燃

社保电脑号：813851208

身份证号码：432501199811110032

页码：1

参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

单位编号：30601163

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	6121.0	918.15	489.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6121	55.09	6121	48.97
2024	12	30601163	6121.0	918.15	489.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6121	55.09	6121	48.97
2025	01	30601163	6121.0	979.36	489.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6121	55.09	6121	48.97
2025	02	30601163	6121.0	979.36	489.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6121	55.09	6121	48.97
2025	03	30601163	6121.0	979.36	489.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6121	55.09	6121	48.97
2025	04	30601163	6121.0	979.36	489.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6121	55.09	6121	48.97
2025	05	30601163	6121.0	979.36	489.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6121	55.09	6121	48.97
2025	06	30601163	6121.0	979.36	489.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6121	55.09	6121	48.97
2025	07	30601163	6121.0	979.36	489.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6121	55.09	6121	48.97
2025	08	30601163	6121.0	979.36	489.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6121	55.09	6121	48.97
2025	09	30601163	6121.0	979.36	489.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6121	55.09	6121	48.97
2025	10	30601163	6121.0	979.36	489.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6121	55.09	6121	48.97
2025	11	30601163	6121.0	979.36	489.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6121	55.09	6121	48.97
合计				12609.26	6365.84			4350.65	1740.26			435.13				159.12

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b8399a65c3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

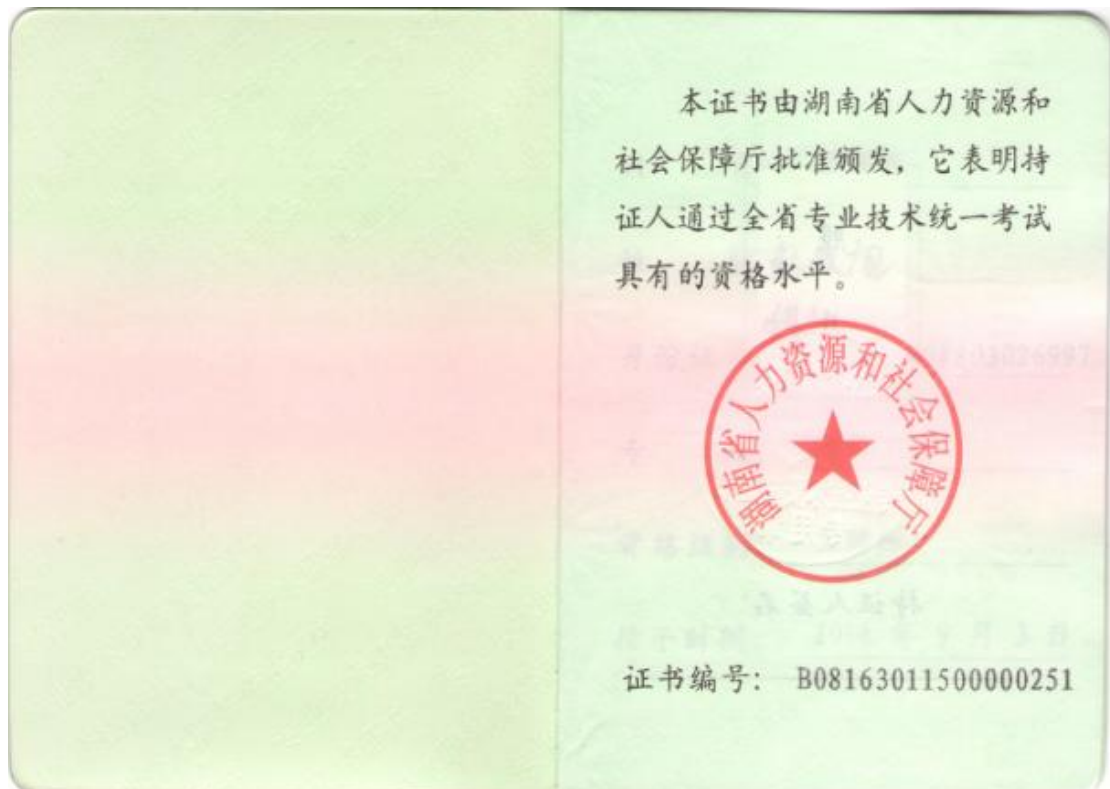
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30601163
单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



测量工程师—彭依旭



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	11	30601163	10081.0	1512.15	806.48	2	10081	151.22	50.41	1	10081	50.41	10081	90.73	10081	80.65	20.16	
2024	12	30601163	10081.0	1512.15	806.48	2	10081	151.22	50.41	1	10081	50.41	10081	90.73	10081	80.65	20.16	
2025	01	30601163	10081.0	1612.96	806.48	1	10081	504.05	201.62	1	10081	50.41	10081	90.73	10081	80.65	20.16	
2025	02	30601163	10081.0	1612.96	806.48	1	10081	504.05	201.62	1	10081	50.41	10081	90.73	10081	80.65	20.16	
2025	03	30601163	10081.0	1612.96	806.48	1	10081	504.05	201.62	1	10081	50.41	10081	90.73	10081	80.65	20.16	
2025	04	30601163	10081.0	1612.96	806.48	1	10081	504.05	201.62	1	10081	50.41	10081	90.73	10081	80.65	20.16	
2025	05	30601163	10081.0	1612.96	806.48	1	10081	504.05	201.62	1	10081	50.41	10081	90.73	10081	80.65	20.16	
2025	06	30601163	10081.0	1612.96	806.48	1	10081	504.05	201.62	1	10081	50.41	10081	90.73	10081	80.65	20.16	
2025	07	30601163	10081.0	1612.96	806.48	1	10081	504.05	201.62	1	10081	50.41	10081	90.73	10081	80.65	20.16	
2025	08	30601163	10081.0	1612.96	806.48	1	10081	504.05	201.62	1	10081	50.41	10081	90.73	10081	80.65	20.16	
2025	09	30601163	10081.0	1612.96	806.48	1	10081	504.05	201.62	1	10081	50.41	10081	90.73	10081	80.65	20.16	
2025	10	30601163	10081.0	1612.96	806.48	1	10081	504.05	201.62	1	10081	50.41	10081	90.73	10081	80.65	20.16	
2025	11	30601163	10081.0	1612.96	806.48	1	10081	504.05	201.62	1	10081	50.41	10081	90.73	10081	80.65	20.16	
合计				20766.86	10484.24			5846.99	2318.64			655.33				1179.49	108.4	262.08

单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



造价工程师—曾海燕

中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

住房和城乡建设部公告2018年第134号

Y2021-3-27



姓名: 曾海燕
身份证号码: 430522198908178063
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 湖南力源建筑施公有限
公司

证书编号: 184300007440

初始注册日期: 2018 年 10 月 18 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 9 月 29 日



延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

(曾海燕)

湖南建工集团(深圳)建设有限公司

建[造]1118440002894

注册受理机关

公章

年 月 日

2024

1

8

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

曾海燕

证件类型	居民身份证	证件号码	430522*****63	性别	女
注册证书所在单位名称	湖南建工集团(深圳)建设有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司 注册编号/执业印章号: 1442022202402011

注册专业: 公路工程 有效期: 2027年01月24日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年01月17日

查看证书变更记录 (2) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司 证书编号: 建[造]11184400028946 注册编号/执业印章号: B11184400028946

注册专业: 土建 有效期: 2026年10月17日

查看证书变更记录 (5) ▾

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 曾海燕
性 别 女
身份证号 430522198908178063
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2020年12月19日
证书编号 B08203080100002852



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30601163	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4	17.6
2024	12	30601163	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4	17.6
2025	01	30601163	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4	17.6
2025	02	30601163	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4	17.6
2025	03	30601163	10200.0	1632.0	816.0	1	10200	510.0	204.0	1	10200	51.0	10200	91.8	10200	81.6	20.4
2025	04	30601163	10200.0	1632.0	816.0	1	10200	510.0	204.0	1	10200	51.0	10200	91.8	10200	81.6	20.4
2025	05	30601163	10200.0	1632.0	816.0	1	10200	510.0	204.0	1	10200	51.0	10200	91.8	10200	81.6	20.4
2025	06	30601163	10200.0	1632.0	816.0	1	10200	510.0	204.0	1	10200	51.0	10200	91.8	10200	81.6	20.4
2025	07	30601163	10200.0	1632.0	816.0	1	10200	510.0	204.0	1	10200	51.0	10200	91.8	10200	81.6	20.4
2025	08	30601163	10200.0	1632.0	816.0	1	10200	510.0	204.0	1	10200	51.0	10200	91.8	10200	81.6	20.4
2025	09	30601163	10200.0	1632.0	816.0	1	10200	510.0	204.0	1	10200	51.0	10200	91.8	10200	81.6	20.4
2025	10	30601163	10200.0	1632.0	816.0	1	10200	510.0	204.0	1	10200	51.0	10200	91.8	10200	81.6	20.4
2025	11	30601163	10200.0	1632.0	816.0	1	10200	510.0	204.0	1	10200	51.0	10200	91.8	10200	81.6	20.4
合计			2044.0	10160.0			6350.0	2540.0			635.0				1016.0	254.0	

单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



安全工程师—乔鹏



190-0474

注册记录

乔鹏 220112199401281011

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司

有效期至: 2028年6月21日



注册记录



证书编号: B08203011500000102

姓名: 乔鹏

性别: 男

身份证号: 220112199401281011

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月19日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



创建全能扫描王

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：乔鹏

社保电脑号: 646422721

身份证号码: 220112199401281011

页码: 1

参保单位名称: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司

单位编号: 30601163

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30601163	10800.0	1620.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	97.2	10800	86.4	21.6
2024	12	30601163	10800.0	1620.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	97.2	10800	86.4	21.6
2025	01	30601163	10800.0	1728.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	97.2	10800	86.4	21.6
2025	02	30601163	10800.0	1728.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	97.2	10800	86.4	21.6
2025	03	30601163	10800.0	1728.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	97.2	10800	86.4	21.6
2025	04	30601163	10800.0	1728.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	97.2	10800	86.4	21.6
2025	05	30601163	10800.0	1728.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	97.2	10800	86.4	21.6
2025	06	30601163	10800.0	1728.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	97.2	10800	86.4	21.6
2025	07	30601163	10800.0	1728.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	97.2	10800	86.4	21.6
2025	08	30601163	10800.0	1728.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	97.2	10800	86.4	21.6
2025	09	30601163	10800.0	1728.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	97.2	10800	86.4	21.6
2025	10	30601163	10800.0	1728.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	97.2	10800	86.4	21.6
2025	11	30601163	10800.0	1728.0	864.0	1	10800	540.0	216.0	1	10800	54.0	10800	97.2	10800	86.4	21.6
合计			22248.0	11232.0			7020.0	2808.0			702.0						280.8

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391f2b8399b7388)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|------------------|
| 30601163 | 湖南建工集团(深圳)建设有限公司 |



BIM 工程师—陈恩南



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈恩南
参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

社保电脑号：813437468
单位编号：30601163

身份证号码：440681200002295930
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0
2024	12	30601163	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0
2025	01	30601163	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4250	38.25	4250	34.0
2025	02	30601163	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4250	38.25	4250	34.0
2025	03	30601163	4675.0	748.0	374.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4675	42.08	4675	37.4
2025	04	30601163	4675.0	748.0	374.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4675	42.08	4675	37.4
2025	05	30601163	4675.0	748.0	374.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4675	42.08	4675	37.4
2025	06	30601163	4675.0	748.0	374.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4675	42.08	4675	37.4
2025	07	30601163	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4675	42.08	4675	37.4
2025	08	30601163	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4675	42.08	4675	37.4
2025	09	30601163	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4675	42.08	4675	37.4
2025	10	30601163	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4675	42.08	4675	37.4
2025	11	30601163	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4675	42.08	4675	37.4
合计				9597.04	4843.44			4350.65	1740.26			435.13				118.15

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b8399b983r ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30601163
单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



质检员—单广平

证书编码: 0432310600015005154

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 单广平

身份证号: 430626200102127313

岗位名称: 土建质量员

参加 2023年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2023年05月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

姓名: 单广平	社保电脑号: 813850818	身份证号码: 430626200102127313	页码: 1
参保单位名称: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司	单位编号: 30601163		计算单位: 元

4450	40.05	4450	35.6
4450	40.05	4450	35.6
4450	40.05	4450	35.6
4450	40.05	4450	35.6
4450	40.05	4450	35.6
4450	40.05	4450	35.6
4450	40.05	4450	35.6
社保费缴纳清单 证明专用章			
3	320.68		162.8

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b8399bb8dd ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30601163
单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



质检员—邓星宇

证书编码: 0432110600003000575

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 邓星宇

身份证号: 430124200103217310

岗位名称: 土建质量员

参加 2021年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湘潭市建筑业协会

发证时间: 2021年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

姓名: 邓星宇	社保电脑号: 815039175	身份证号码: 430124200103217310	页码: 1
参保单位名称: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司	单位编号: 30601163		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b8399cdda8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30601163	湖南建工集团（深圳）建设有限公司



施工员—宁占亮

证书编码: 0432110100003000694

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 宁占亮

身份证号: 430422199801129834

岗位名称: 土建施工员

参加 2021 年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2024年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湘潭市建筑业协会

发证时间: 2021年05月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宁占亮

社保电脑号：813514547

身份证号码：430422199801129834

页码：1

参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

单位编号：30601163

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4450	40.05	4450	35.6
2024	12	30601163	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4450	40.05	4450	35.6
2025	01	30601163	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4450	40.05	4450	35.6
2025	02	30601163	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4450	40.05	4450	35.6
2025	03	30601163	4895.0	783.2	391.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4895	44.06	4895	39.16
2025	04	30601163	4895.0	783.2	391.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4895	44.06	4895	39.16
2025	05	30601163	4895.0	783.2	391.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4895	44.06	4895	39.16
2025	06	30601163	4895.0	783.2	391.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4895	44.06	4895	39.16
2025	07	30601163	4895.0	783.2	391.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4895	44.06	4895	39.16
2025	08	30601163	4895.0	783.2	391.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4895	44.06	4895	39.16
2025	09	30601163	4895.0	783.2	391.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4895	44.06	4895	39.16
2025	10	30601163	4895.0	783.2	391.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4895	44.06	4895	39.16
2025	11	30601163	4895.0	783.2	391.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4895	44.06	4895	39.16
合计				9833.84	4961.84			4350.65	1740.26			435.13				123.71

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b8399d090k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30601163
单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



施工员—徐子羽

证书编码: 0432410100016006415

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 徐子羽

身份证号: 341227199812045353

岗位名称: 土建施工员

参加 2024年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 湖南建筑高级技工学校

发证时间: 2024年05月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐子羽 社保电脑号：814338106 身份证号码：341227199812045353 页码：1
 参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司 单位编号：30601163 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2
2024	12	30601163	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2
2025	01	30601163	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2
2025	02	30601163	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2
2025	03	30601163	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2
2025	04	30601163	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2
2025	05	30601163	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2
2025	06	30601163	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2
2025	07	30601163	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2
2025	08	30601163	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2
2025	09	30601163	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2
2025	10	30601163	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2
2025	11	30601163	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	75.6	8400	67.2
合计				17304.0	8736.0			5460.0	2184.0			546.0				218.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b8399d2862 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号30601163

单位名称湖南建工集团（深圳）建设有限公司



施工员—彭林

证书编码: 0432010194317003470

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 彭林

身份证号: 430703199408012012

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南城建职业技术学院

发证时间: 2020年10月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭林
参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

社保电脑号：814704513
单位编号：30601163

身份证号码：430703199408012012
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	9433.0	1414.95	754.64	1	9433	471.65	188.66	1	9433	47.17	9433	84.9	9433	75.46
2024	12	30601163	9433.0	1414.95	754.64	1	9433	471.65	188.66	1	9433	47.17	9433	84.9	9433	75.46
2025	01	30601163	9433.0	1509.28	754.64	1	9433	471.65	188.66	1	9433	47.17	9433	84.9	9433	75.46
2025	02	30601163	9433.0	1509.28	754.64	1	9433	471.65	188.66	1	9433	47.17	9433	84.9	9433	75.46
2025	03	30601163	9433.0	1509.28	754.64	1	9433	471.65	188.66	1	9433	47.17	9433	84.9	9433	75.46
2025	04	30601163	9433.0	1509.28	754.64	1	9433	471.65	188.66	1	9433	47.17	9433	84.9	9433	75.46
2025	05	30601163	9433.0	1509.28	754.64	1	9433	471.65	188.66	1	9433	47.17	9433	84.9	9433	75.46
2025	06	30601163	9433.0	1509.28	754.64	1	9433	471.65	188.66	1	9433	47.17	9433	84.9	9433	75.46
2025	07	30601163	9433.0	1509.28	754.64	1	9433	471.65	188.66	1	9433	47.17	9433	84.9	9433	75.46
2025	08	30601163	9433.0	1509.28	754.64	1	9433	471.65	188.66	1	9433	47.17	9433	84.9	9433	75.46
2025	09	30601163	9433.0	1509.28	754.64	1	9433	471.65	188.66	1	9433	47.17	9433	84.9	9433	75.46
2025	10	30601163	9433.0	1509.28	754.64	1	9433	471.65	188.66	1	9433	47.17	9433	84.9	9433	75.46
2025	11	30601163	9433.0	1509.28	754.64	1	9433	471.65	188.66	1	9433	47.17	9433	84.9	9433	75.46
合计				19431.98	9810.32			6131.45	2452.58			613.21			960.98	245.31

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b8399d3f7e ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30601163
单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



安全员—罗珣

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	罗珣	证件类型	身份证	证件号码	430211198712110037
手机号码	15292192678		证件号（C证编号）	粤建安C3（2023）0014696	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2023）0014696

姓 名: 罗珣

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年12月11日

企 业 名 称: 湖南建工集团（深圳）建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年06月02日

有 效 期: 2023年06月02日 至 2026年06月01日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗珣

社保电脑号：812613884

身份证号码：430211198712110037

页码：1

参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

单位编号：30601163

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8
2024	12	30601163	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8
2025	01	30601163	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8
2025	02	30601163	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8
2025	03	30601163	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8
2025	04	30601163	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8
2025	05	30601163	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8
2025	06	30601163	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8
2025	07	30601163	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8
2025	08	30601163	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8
2025	09	30601163	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8
2025	10	30601163	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8
2025	11	30601163	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8
合计				19776.0	9984.0			6240.0	2496.0			624.0				249.6

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b8399e466s ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号30601163

单位名称湖南建工集团（深圳）建设有限公司



安全员—瞿晶晶

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	瞿晶晶	证件类型	身份证	证件号码	430181199409231862
手机号码	13974829703	证件号（C证编号）		粤建安C3（2023）9000806	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2023）9000806

姓 名:瞿晶晶

性 别:女

出 生 年 月:1994年09月23日

企 业 名 称:湖南建工集团（深圳）建设有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年05月07日

有 效 期:2020年05月07日 至 2026年04月21日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月06日

住房和城乡建设厅

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30601163	9400.0	1410.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	84.6	9400	75.2	18.8
2024	12	30601163	9400.0	1410.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	84.6	9400	75.2	18.8
2025	01	30601163	9400.0	1504.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	84.6	9400	75.2	18.8
2025	02	30601163	9400.0	1504.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	84.6	9400	75.2	18.8
2025	03	30601163	9400.0	1504.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	84.6	9400	75.2	18.8
2025	04	30601163	9400.0	1504.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	84.6	9400	75.2	18.8
2025	05	30601163	9400.0	1504.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	84.6	9400	75.2	18.8
2025	06	30601163	9400.0	1504.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	84.6	9400	75.2	18.8
2025	07	30601163	9400.0	1504.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	84.6	9400	75.2	18.8
2025	08	30601163	9400.0	1504.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	84.6	9400	75.2	18.8
2025	09	30601163	9400.0	1504.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	84.6	9400	75.2	8.8
2025	10	30601163	9400.0	1504.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	84.6	9400	75.2	8.8
2025	11	30601163	9400.0	1504.0	752.0	1	9400	470.0	188.0	1	9400	47.0	9400	84.6	9400	75.2	18.8
合计			19364.0	9776.0			6110.0	2444.0			611.0					244.4	

单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



安全员一张旭

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	张旭	证件类型	身份证	证件号码	430122198005165235
手机号码	13691702020	证件号（C证编号）		粤建安 C3（2023）0014728	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2023）0014728

姓 名: 张旭

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年05月16日

企 业 名 称: 湖南建工集团（深圳）建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年06月02日

有 效 期: 2023年06月02日 至 2026年06月01日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月02日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张旭
参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

社保电脑号：617620913
单位编号：30601163

身份证号码：430122198005165235
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8
2024	12	30601163	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8
2025	01	30601163	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8
2025	02	30601163	9600.0	1536.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	86.4	9600	76.8
2025	03	30601163	13050.0	2088.0	1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	117.45	13050	104.4
2025	04	30601163	13050.0	2088.0	1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	117.45	13050	104.4
2025	05	30601163	13050.0	2088.0	1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	117.45	13050	104.4
2025	06	30601163	13050.0	2088.0	1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	117.45	13050	104.4
2025	07	30601163	13050.0	2088.0	1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	117.45	13050	104.4
2025	08	30601163	13050.0	2088.0	1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	117.45	13050	104.4
2025	09	30601163	13050.0	2088.0	1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	117.45	13050	104.4
2025	10	30601163	13050.0	2088.0	1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	117.45	13050	104.4
2025	11	30601163	13050.0	2088.0	1044.0	1	13050	652.5	261.0	1	13050	65.25	13050	117.45	13050	104.4
合计				24744.0	12468.0			7792.5	3117.0			779.25				311.7

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b8399f3388 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30601163
单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



深化设计人员—朱世超



证书唯一序列号:



A1100072228

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱世超

社保电脑号：800847706

身份证号码：410425199410154093

页码：1

参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

单位编号：30601163

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2024	12	30601163	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2025	01	30601163	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2025	02	30601163	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2025	03	30601163	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2025	04	30601163	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2025	05	30601163	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2025	06	30601163	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2025	07	30601163	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2025	08	30601163	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2025	09	30601163	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2025	10	30601163	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
2025	11	30601163	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4
合计				19272.0	9152.0			5720.0	2288.0			572.0				228.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b839a10044 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号30601163

单位名称湖南建工集团（深圳）建设有限公司



深化设计人员—陈辉煌



证书编号: B08203011500000054

姓 名: 陈辉煌

性 别: 男

身份证号: 431028199501010011

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 19 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



姓名: 陈辉煌	社保电脑号: 816542337	身份证号码: 431028199501010011	页码: 1
参保单位名称: 湖南建工集团(深圳)建设有限公司	单位编号: 30601163		计算单位: 元

社保费缴纳清单

8700	78.3	8700	69.6
8700	78.3	8700	69.6
8700	78.3	8700	69.6
8700	78.3	8700	69.6
8700	78.3	8700	69.6
8700	78.3	8700	69.6
8700	78.3	8700	69.6
1019.78		302.92	

证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b839a12b15 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30601163
单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



深化设计人员—陈伟

	姓 名: 陈伟
	性 别: 男
	身份证号: 430703199309112018
	专 业: 建筑工程
	资格级别: 工程师
	授予时间: 2020 年 12 月 19 日
证书编号: B08203011500000041	查询网址:  http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈伟

社保电脑号：810591471

身份证号码：430703199309112018

页码：1

参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

单位编号：30601163

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2024	12	30601163	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0
2025	01	30601163	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	02	30601163	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	03	30601163	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	04	30601163	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	05	30601163	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	06	30601163	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	07	30601163	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	08	30601163	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	09	30601163	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	10	30601163	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	11	30601163	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
合计				12360.0	6240.0			3897.41	1546.02			435.13				156.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b839a17ce9 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号30601163

单位名称湖南建工集团（深圳）建设有限公司



深化设计人员—宋洪波

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 宋洪波
性 别 女
身份证号 513821198403072047
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233010900000020



“智慧人社”微信公众号



盖签发单位电子签章

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋洪波 社保电脑号：635722242 身份证号码：513821198403072047 页码：1
 参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司 单位编号：30601163 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2024	12	30601163	7000.0	1050.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	01	30601163	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	02	30601163	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	03	30601163	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	04	30601163	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	05	30601163	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	06	30601163	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	07	30601163	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	08	30601163	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	09	30601163	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	10	30601163	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	11	30601163	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
合计				14420.0	7280.0			4550.0	1820.0			455.0			819.0	182.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b839a1ab92 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号30601163

单位名称湖南建工集团（深圳）建设有限公司



资料员—熊紫怡

证书编码: 0432311400016001042

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 熊紫怡

身份证号: 430621200106040045

岗位名称: 资料员

参加 2023年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南建筑高级技工学校

发证时间: 2023年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊紫怡

社保电脑号：813437459

身份证号码：430621200106040045

页码：1

参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

单位编号：30601163

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3750	33.75	3750	30.0
2024	12	30601163	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3750	33.75	3750	30.0
2025	01	30601163	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3750	33.75	3750	30.0
2025	02	30601163	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3750	33.75	3750	30.0
2025	03	30601163	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4125	37.13	4125	33.0
2025	04	30601163	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4125	37.13	4125	33.0
2025	05	30601163	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4125	37.13	4125	33.0
2025	06	30601163	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4125	37.13	4125	33.0
2025	07	30601163	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4125	37.13	4125	33.0
2025	08	30601163	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4125	37.13	4125	33.0
2025	09	30601163	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4125	37.13	4125	33.0
2025	10	30601163	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4125	37.13	4125	33.0
2025	11	30601163	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4125	37.13	4125	33.0
合计				9479.92	4784.88			4350.65	1740.26			435.13				104.25

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b839a24c9e ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

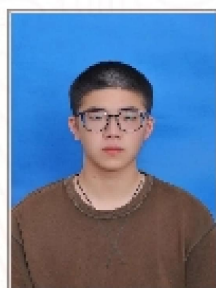
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30601163
单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



材料员—丰波

证书编码: 0432411100016000870

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 丰波

身份证号: 430703200110230098

岗位名称: 材料员

参加 2024年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 湖南建筑高级技工学校

发证时间: 2024年05月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丰波 社保电脑号：814222882 身份证号码：430703200110230098 页码：1
 参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司 单位编号：30601163 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0
2024	12	30601163	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4250	38.25	4250	34.0
2025	01	30601163	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4250	38.25	4250	34.0
2025	02	30601163	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4250	38.25	4250	34.0
2025	03	30601163	4675.0	748.0	374.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4675	42.08	4675	37.4
2025	04	30601163	4675.0	748.0	374.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4675	42.08	4675	37.4
2025	05	30601163	4675.0	748.0	374.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4675	42.08	4675	37.4
2025	06	30601163	4675.0	748.0	374.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4675	42.08	4675	37.4
2025	07	30601163	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4675	42.08	4675	37.4
2025	08	30601163	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4675	42.08	4675	37.4
2025	09	30601163	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4675	42.08	4675	37.4
2025	10	30601163	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4675	42.08	4675	37.4
2025	11	30601163	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4675	42.08	4675	37.4
合计				9597.04	4843.44			4350.65	1740.26			435.13			472.6	118.15

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b839a284b2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号30601163

单位名称湖南建工集团（深圳）建设有限公司



劳资专管员—邹仪玉洁

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	邹仪玉洁	证件类型	身份证	证件号码	432524200007010065
手机号码	15273153663	证件号			043241130001600068 2

证书编码: 0432411300016000682

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 邹仪玉洁

身份证号: 432524200007010065

岗位名称: 劳务员

参加 2024年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:
完成2025年度继续教育32学时。



培训机构: 湖南建筑高级技工学校
发证时间: 2024年01月31日

扫码验证

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹仪玉洁

社保电脑号：814075746

身份证号码：432524200007010065

页码：1

参保单位名称：湖南建工集团（深圳）建设有限公司

单位编号：30601163

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	30601163	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	59.4	6600	52.8
2024	12	30601163	6600.0	990.0	528.0	1	6600	330.0	132.0	1	6600	33.0	6600	59.4	6600	52.8
2025	01	30601163	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
2025	02	30601163	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
2025	03	30601163	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
2025	04	30601163	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
2025	05	30601163	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
2025	06	30601163	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
2025	07	30601163	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
2025	08	30601163	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
2025	09	30601163	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
2025	10	30601163	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
2025	11	30601163	6600.0	1056.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	59.4	6600	52.8
合计				13596.0	6864.0			4363.15	1745.26			436.37				171.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b839a2c6b3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30601163
单位名称
湖南建工集团（深圳）建设有限公司



6、企业获奖情况（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）

(6) 企业获奖情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	工程名称	奖项级别（国家、省、市、区（县）级）	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	风格城事花园(03-01地块)桩基础和主体工程	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	深圳建筑业协会	2024 年 10 月	/
2	盐田区妇幼保健院综合楼建设工程施工	区级	深圳市安全生产示范工地（2024 年第二季度）	盐田区工程质量安全监督中心	2024 年	证书暂未下发
3	盐田区妇幼保健院综合楼建设工程施工	区级	深圳市安全生产示范工地（2024 年第三季度）	盐田区工程质量安全监督中心	2024 年	证书暂未下发
4	盐田区妇幼保健院综合楼建设工程施工	市级	二〇二五年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	深圳建筑业协会	2025 年 11 月	/
5	/	/	/	/	/	/

(1) 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



(2) 深圳市安全生产示范工地（2024 年第二季度）

2024年第二季度安全生产示范工地				
监管单位	项目名称	建设单位	监理单位	施工单位
盐田区工程质量安全监督中心	盐田生命健康产业园一期主体工程	深圳市盐田特区建工产业空间发展有限公司	深圳市长城工程项目管理有限公司	深圳市建安（集团）股份有限公司
	盐田港区公交综合车场项目基坑支护、土石方及桩基础工程	深圳市盐田人才安居有限公司	深圳市东部工程咨询有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司
	盐田区妇幼保健院综合楼建设工程	深圳市盐田区建筑工程事务署	深圳市大众工程管理有限公司	湖南建工集团（深圳）建设有限公司
	小梅沙片区城市更新单元02-10地块主体工程	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司	深圳市特发工程管理有限责任公司	中国建筑第八工程局有限公司
	小梅沙湾畔家园工程	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司	深圳市特发工程管理有限责任公司	深圳市建安（集团）股份有限公司

(3) 深圳市安全生产示范工地（2024 年第三季度）

盐田区工程质量安全监督中心

2024年第三季度安全生产示范工地

监管单位（公章）

监管单位	项目名称	建设单位	监理单位	施工单位
盐田区工程质量安全监督中心	小梅沙片区城市更新单元02-10地块主体工程	深圳市特发小梅沙投资发展有限公司	深圳市特发工程管理有限责任公司	中国建筑第八工程局有限公司
	盐田区妇幼保健院综合楼建设工程	深圳市盐田区建筑工程事务署	深圳市大众工程管理有限公司	湖南建工集团（深圳）建设有限公司
	盐田变电站综合改造项目（盐田区J302-0011地块项目）主体工程	深圳市盐田人才安居有限公司	深圳市大兴工程管理有限公司	中国建筑第四工程局有限公司
	沙头角梧桐路棚户区改造项目主体工程	深圳市盐田人才安居有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司
	盐田区沙头角街道东顺厂房宿舍与变电综合楼城市更新单元主体工程	深圳市深供金广嘉房地产发展有限公司	深圳市罗湖工程项目管理有限公司	广东新东方建设有限公司

(4) 二〇二五年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



7、中小企业情况

无