标段编号： 2412-440307-04-01-776988004001

深圳市建设工程监理招标投标文件

标段名称： 龙岗区深圳河流域排水管网系统完善工程监理

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市中安项目管理有限公司

日期： 2025年11月17日

一、资质资历情况

1、工程监理资质证书（2024 年取得取得工程监理综合资质）

工程监理综合资质

企业名称	深圳市中安项目管理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09		
建立时间	2018年06月22日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91440300MA5F6NTMXP		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144061583-4/1		
有效期	至2029年12月17日		
法定代表人	赵坤强	职务	法定代表人
单位负责人	赵坤强	职务	企业负责人
技术负责人	赵坤强	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业务范围

工程监理综合资质。
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

发证机关（章）
2024 年 12 月 17 日
No.EF 0194406

工程监理
资质证书

企业名称：深圳市中安项目管理有限公司
经济性质：有限责任公司
资质等级：工程监理综合资质。
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

证书编号：E144061583
有效期：至2029年12月17日

发证机关：
2024年12月17日
No.EZ 0049155

中华人民共和国住房和城乡建设部制

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市中安项目管理有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5F6NTMXP	企业法定代表人	赵坤强
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	监理资质	E144061583	工程监理综合资质	2024-12-17	2029-12-17	住房和城乡建设部	证书信息

2、注册监理工程师人数（74 人）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >　　手机查看

深圳市中安项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5F6NTMXP	企业法定代表人	赵坤强
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09		

企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	罗霄	412721198******13	二级注册造价工程师	B21224400006067	土建
2	吴文明	512222197******73	二级注册造价工程师	B21234400009819	土建
3	郑棉涛	440582199******72	二级注册造价工程师	B21234400011486	土建
4	贺尔涛	440306200******34	二级注册造价工程师	B24254400019789	安装
5	廖秋生	530102196******72	一级注册造价工程师	B11014400010253	土建
6	钱菊生	440301196******31	一级注册造价工程师	B11014400010263	土建
7	李瑞龙	330106196******35	一级注册造价工程师	B11014400011617	土建
8	王广陆	420102196******12	一级注册造价工程师	B11014400033692	土建
9	朱湖珍	441423196******23	一级注册造价工程师	B11024400019915	土建
10	张双平	420601196******17	一级注册造价工程师	B11044400020134	土建
11	胡卫国	422121196******38	一级注册造价工程师	B11104400019592	土建
12	张伟远	410426197******10	一级注册造价工程师	B11164400003534	土建
13	胡剑庭	441424197******72	一级注册造价工程师	B11184400013817	土建
14	张卫永	410426197******54	一级注册造价工程师	B11184400017740	土建
15	陈兰	430621198******23	一级注册造价工程师	B11214400007103	土建

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	杜贺坤	410526198******33	一级注册造价工程师	B11224400039606	土建
17	覃春玲	452124199******48	一级注册造价工程师	B11244400033746	土建
18	刘豫枭	420111196******90	一级注册造价工程师	B14064400019287	安装
19	李军锋	410426197******12	一级注册造价工程师	B14064400019590	安装
20	薛彩霞	142603198******28	一级注册造价工程师	B14194400039661	安装
21	何爱勇	432524199******53	一级注册造价工程师	B14224400015201	安装
22	李文灿	370828199******26	一级注册造价工程师	B14234400039607	安装
23	陈维	500107198******11	一级注册造价工程师	B14244400029993	安装
24	程柯安	340504199******18	一级注册造价工程师	B14244400039671	安装
25	巫骑委	441602198******17	二级注册建造师	粤2442010201102715	建筑工程
26	陈美华	430224199******13	二级注册建造师	粤2442016201605655	市政公用工程
27	梁景翔	440981199******5X	二级注册建造师	粤2442021202226691	建筑工程
28	王钜强	430481199******53	二级注册建造师	粤2442023202321741	建筑工程
29	张双平	420601196******17	一级注册建造师	粤1112006200811812	建筑工程
30	张双平	420601196******17	一级注册建造师	粤1112006200811812	市政公用工程
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	赵坤强	410425197******51	一级注册建造师	粤1412006200801962	建筑工程
32	张伟远	410426197******10	一级注册建造师	粤1412007200906943	建筑工程
33	胡剑庭	441424197******72	一级注册建造师	粤1432006201208608	建筑工程
34	赵克强	410425197******15	一级注册建造师	粤1442011201117915	市政公用工程
35	郭晓峰	410303196******19	一级注册建造师	粤1442011201118409	建筑工程
36	付朝发	230404196******51	一级注册建造师	粤1442014201529898	建筑工程
37	黄洪生	445281198******19	一级注册建造师	粤1442014201904743	机电工程
38	沓伟松	441225197******11	一级注册建造师	粤1442015201634215	建筑工程
39	周效超	441900199******58	一级注册建造师	粤1442020202204677	建筑工程
40	张映宏	513026197******18	一级注册建造师	粤1442022202302622	建筑工程
41	袁尤华	360425197******14	一级注册建造师	粤1442022202302928	建筑工程
42	李瑞龙	330106196******35	注册监理工程师	44008623	机电安装工程
43	李瑞龙	330106196******35	注册监理工程师	44008623	通信工程
44	赵雷强	410425197******73	注册监理工程师	44007984	电力工程
45	赵雷强	410425197******73	注册监理工程师	44007984	房屋建筑工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	苏建辉	430221197******34	注册监理工程师	44009282	水利水电工程
47	苏建辉	430221197******34	注册监理工程师	44009282	通信工程
48	潘会敏	362101196******42	注册监理工程师	62002803	水利水电工程
49	潘会敏	362101196******42	注册监理工程师	62002803	通信工程
50	孟祥云	230204197******11	注册监理工程师	44014533	房屋建筑工程
51	孟祥云	230204197******11	注册监理工程师	44014533	市政公用工程
52	王超民	410422196******19	注册监理工程师	44014841	房屋建筑工程
53	王超民	410422196******19	注册监理工程师	44014841	市政公用工程
54	樊建军	430902198******33	注册监理工程师	44014985	房屋建筑工程
55	樊建军	430902198******33	注册监理工程师	44014985	市政公用工程
56	樊萍霞	622701196******84	注册监理工程师	44015217	房屋建筑工程
57	樊萍霞	622701196******84	注册监理工程师	44015217	市政公用工程
58	吴兴旺	432322197******1X	注册监理工程师	44015939	市政公用工程
59	吴兴旺	432322197******1X	注册监理工程师	44015939	水利水电工程
60	张卫永	410426197******54	注册监理工程师	34005125	房屋建筑工程
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	张卫永	410426197******54	注册监理工程师	34005125	机电安装工程
62	夏胜超	430903198******58	注册监理工程师	34006977	房屋建筑工程
63	夏胜超	430903198******58	注册监理工程师	34006977	市政公用工程
64	曹家华	432503197******18	注册监理工程师	44017648	房屋建筑工程
65	曹家华	432503197******18	注册监理工程师	44017648	市政公用工程
66	郑惠明	430404197******10	注册监理工程师	43008365	房屋建筑工程
67	郑惠明	430404197******10	注册监理工程师	43008365	市政公用工程
68	张云松	340405196******35	注册监理工程师	44019292	房屋建筑工程
69	张云松	340405196******35	注册监理工程师	44019292	市政公用工程
70	林昭哲	445221198******93	注册监理工程师	44019398	房屋建筑工程
71	林昭哲	445221198******93	注册监理工程师	44019398	市政公用工程
72	谢庭雅	430103196******20	注册监理工程师	44006992	水利水电工程
73	谢庭雅	430103196******20	注册监理工程师	44006992	通信工程
74	曹志顺	410621196******32	注册监理工程师	41006217	水利水电工程
75	曹志顺	410621196******32	注册监理工程师	41006217	通信工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	姚儒想	360424198******34	注册监理工程师	44023584	房屋建筑工程
77	姚儒想	360424198******34	注册监理工程师	44023584	市政公用工程
78	胡绳	420902199******30	注册监理工程师	44026535	机电安装工程
79	胡绳	420902199******30	注册监理工程师	44026535	通信工程
80	孙东方	410403196******32	注册监理工程师	44026536	房屋建筑工程
81	孙东方	410403196******32	注册监理工程师	44026536	通信工程
82	张希宁	230704198******15	注册监理工程师	33027782	房屋建筑工程
83	张希宁	230704198******15	注册监理工程师	33027782	市政公用工程
84	黄洪生	445281198******19	注册监理工程师	44027665	电力工程
85	黄洪生	445281198******19	注册监理工程师	44027665	市政公用工程
86	张卫杰	410426196******11	注册监理工程师	51013326	房屋建筑工程
87	张卫杰	410426196******11	注册监理工程师	51013326	市政公用工程
88	刘禹谷	430381199******17	注册监理工程师	44032743	房屋建筑工程
89	刘禹谷	430381199******17	注册监理工程师	44032743	市政公用工程
90	王亚桃	622424198******89	注册监理工程师	44032190	房屋建筑工程
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	王亚桃	622424198******89	注册监理工程师	44032190	市政公用工程
92	陈美华	430224199******13	注册监理工程师	44033149	市政公用工程
93	陈美华	430224199******13	注册监理工程师	44033149	水利水电工程
94	陈德盛	440923199******33	注册监理工程师	44033743	房屋建筑工程
95	陈德盛	440923199******33	注册监理工程师	44033743	市政公用工程
96	冯毅波	440106196******78	注册监理工程师	44034586	房屋建筑工程
97	冯毅波	440106196******78	注册监理工程师	44034586	市政公用工程
98	付朝发	230404196******51	注册监理工程师	22002775	房屋建筑工程
99	付朝发	230404196******51	注册监理工程师	22002775	市政公用工程
100	郭俊生	410521196******35	注册监理工程师	44036086	房屋建筑工程
101	郭俊生	410521196******35	注册监理工程师	44036086	市政公用工程
102	袁尤华	360425197******14	注册监理工程师	44036347	水利水电工程
103	袁尤华	360425197******14	注册监理工程师	44036347	通信工程
104	王钜强	430481199******53	注册监理工程师	44038357	房屋建筑工程
105	王钜强	430481199******53	注册监理工程师	44038357	市政公用工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	徐书翔	430422199******3X	注册监理工程师	44038992	房屋建筑工程
107	徐书翔	430422199******3X	注册监理工程师	44038992	市政公用工程
108	梁景翔	440981199******5X	注册监理工程师	44039457	房屋建筑工程
109	梁景翔	440981199******5X	注册监理工程师	44039457	市政公用工程
110	陈凯龙	441521199******18	注册监理工程师	44042042	房屋建筑工程
111	陈凯龙	441521199******18	注册监理工程师	44042042	市政公用工程
112	王祥	420902199******73	注册监理工程师	44042051	房屋建筑工程
113	王祥	420902199******73	注册监理工程师	44042051	市政公用工程
114	巫骑委	441602198******17	注册监理工程师	44042615	房屋建筑工程
115	巫骑委	441602198******17	注册监理工程师	44042615	市政公用工程
116	宋军河	422302197******18	注册监理工程师	44013304	房屋建筑工程
117	宋军河	422302197******18	注册监理工程师	44013304	市政公用工程
118	梁启文	452427197******19	注册监理工程师	44043996	房屋建筑工程
119	梁启文	452427197******19	注册监理工程师	44043996	市政公用工程
120	陈锋	411481198******73	注册监理工程师	41009266	房屋建筑工程
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
121	陈锋	411481198******73	注册监理工程师	41009266	市政公用工程
122	樊青云	210103197******50	注册监理工程师	44004656	房屋建筑工程
123	樊青云	210103197******50	注册监理工程师	44004656	市政公用工程
124	张双平	420601196******17	注册监理工程师	11007616	房屋建筑工程
125	张双平	420601196******17	注册监理工程师	11007616	市政公用工程
126	周创坤	441900197******13	注册监理工程师	11011911	房屋建筑工程
127	周创坤	441900197******13	注册监理工程师	11011911	市政公用工程
128	刘挥戈	320324196******19	注册监理工程师	32005778	机电安装工程
129	刘挥戈	320324196******19	注册监理工程师	32005778	通信工程
130	贲义华	320622196******78	注册监理工程师	32019892	房屋建筑工程
131	贲义华	320622196******78	注册监理工程师	32019892	市政公用工程
132	张卫明	410426197******75	注册监理工程师	35005076	水利水电工程
133	张卫明	410426197******75	注册监理工程师	35005076	通信工程
134	张伟远	410426197******10	注册监理工程师	41005198	房屋建筑工程
135	张伟远	410426197******10	注册监理工程师	41005198	市政公用工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
136	赵坤强	410425197******51	注册监理工程师	44001323	房屋建筑工程
137	赵坤强	410425197******51	注册监理工程师	44001323	市政公用工程
138	刘金明	440921196******17	注册监理工程师	44001748	房屋建筑工程
139	刘金明	440921196******17	注册监理工程师	44001748	市政公用工程
140	张治华	420700196******18	注册监理工程师	44002949	房屋建筑工程
141	张治华	420700196******18	注册监理工程师	44002949	市政公用工程
142	徐光学	620402196******16	注册监理工程师	44003323	房屋建筑工程
143	徐光学	620402196******16	注册监理工程师	44003323	市政公用工程
144	曾白桦	440301196******23	注册监理工程师	44003346	房屋建筑工程
145	曾白桦	440301196******23	注册监理工程师	44003346	市政公用工程
146	张勇	360102196******35	注册监理工程师	44005020	水利水电工程
147	张勇	360102196******35	注册监理工程师	44005020	通信工程
148	张飞杰	140102196******70	注册监理工程师	44006013	机电安装工程
149	张飞杰	140102196******70	注册监理工程师	44006013	通信工程
150	廖秋生	530102196******72	注册监理工程师	44008399	水利水电工程
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
151	廖秋生	530102196******72	注册监理工程师	44008399	通信工程
152	刘豫枭	420111196******90	注册监理工程师	44009070	房屋建筑工程
153	刘豫枭	420111196******90	注册监理工程师	44009070	市政公用工程
154	李高产	320111196******17	注册监理工程师	44010732	房屋建筑工程
155	李高产	320111196******17	注册监理工程师	44010732	市政公用工程
156	韩聪	440306196******14	注册监理工程师	44010977	房屋建筑工程
157	韩聪	440306196******14	注册监理工程师	44010977	市政公用工程
158	王广陆	420102196******12	注册监理工程师	44011831	房屋建筑工程
159	王广陆	420102196******12	注册监理工程师	44011831	市政公用工程
160	吴胜腾	352624197******79	注册监理工程师	44012837	房屋建筑工程
161	吴胜腾	352624197******79	注册监理工程师	44012837	市政公用工程
162	蔡志龙	440526197******79	注册监理工程师	44013080	市政公用工程
163	蔡志龙	440526197******79	注册监理工程师	44013080	水利水电工程
164	苏梅	440106196******63	注册监理工程师	44013423	房屋建筑工程
165	苏梅	440106196******63	注册监理工程师	44013423	市政公用工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
166	梁启连	441701197******91	注册监理工程师	44015799	房屋建筑工程
167	梁启连	441701197******91	注册监理工程师	44015799	市政公用工程
168	郭晓峰	410303196******19	注册监理工程师	44015850	房屋建筑工程
169	郭晓峰	410303196******19	注册监理工程师	44015850	市政公用工程
170	胡剑庭	441424197******72	注册监理工程师	44018236	房屋建筑工程
171	胡剑庭	441424197******72	注册监理工程师	44018236	市政公用工程
172	郭星星	431121198******19	注册监理工程师	44026534	机电安装工程
173	郭星星	431121198******19	注册监理工程师	44026534	市政公用工程
174	吴国雄	422324197******13	注册监理工程师	44026537	房屋建筑工程
175	吴国雄	422324197******13	注册监理工程师	44026537	市政公用工程
176	张云华	362526198******11	注册监理工程师	44027800	电力工程
177	张云华	362526198******11	注册监理工程师	44027800	市政公用工程
178	李永刚	622425197******79	注册监理工程师	44028998	房屋建筑工程
179	李永刚	622425197******79	注册监理工程师	44028998	水利水电工程
180	周效超	441900199******58	注册监理工程师	44029466	房屋建筑工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
181	周效超	441900199******58	注册监理工程师	44029466	市政公用工程
182	沓伟松	441225197******11	注册监理工程师	44029521	房屋建筑工程
183	沓伟松	441225197******11	注册监理工程师	44029521	市政公用工程
184	汪召国	411524199******79	注册监理工程师	44049053	房屋建筑工程
185	汪召国	411524199******79	注册监理工程师	44049053	机电安装工程
186	唐海波	431121198******31	注册监理工程师	44050517	电力工程
187	唐海波	431121198******31	注册监理工程师	44050517	市政公用工程
188	胡永军	620402196******73	注册监理工程师	62001026	房屋建筑工程
189	胡永军	620402196******73	注册监理工程师	62001026	市政公用工程
190	张双平	420601196******17	一级注册建筑师	4406158-002	--

注册监理工程师人数汇总表

投标人名称：深圳市中安项目管理有限公司

序号	姓名	职务
1	李瑞龙	总监理工程师
2	赵雷强	总监理工程师
3	苏建辉	总监理工程师
4	潘会敏	总监理工程师
5	孟祥云	总监理工程师
6	王超民	总监理工程师
7	樊建军	总监理工程师
8	樊萍霞	总监理工程师
9	吴兴旺	总监理工程师
10	张卫永	总监理工程师
11	夏胜超	总监理工程师
12	曹家华	总监理工程师
13	郑惠明	总监理工程师
14	张云松	总监理工程师
15	林昭哲	总监理工程师
16	谢庭雅	总监理工程师
17	曹志顺	总监理工程师
18	姚儒想	总监理工程师
19	胡绳	总监理工程师
20	孙东方	总监理工程师
21	张希宁	总监理工程师
22	黄洪生	总监理工程师
23	张卫杰	总监理工程师
24	刘禹谷	总监理工程师
25	王亚桃	总监理工程师
26	陈美华	总监理工程师
27	陈德盛	总监理工程师
28	冯毅波	总监理工程师
29	付朝发	总监理工程师
30	郭俊生	总监理工程师
31	袁尤华	总监理工程师
32	王钜强	总监理工程师
33	徐书翔	总监理工程师
34	梁景翔	总监理工程师
35	陈凯龙	总监理工程师
36	王祥	总监理工程师
37	巫骑委	总监理工程师
38	宋军河	总监理工程师
39	梁启文	总监理工程师

40	陈锋	总监理工程师
41	樊青云	总监理工程师
42	张双平	总监理工程师
43	周创坤	总监理工程师
44	刘挥戈	总监理工程师
45	贲义华	总监理工程师
46	张卫明	总监理工程师
47	张伟远	总监理工程师
48	赵坤强	总监理工程师
49	刘金明	总监理工程师
50	张治华	总监理工程师
51	徐光学	总监理工程师
52	曾白桦	总监理工程师
53	张勇	总监理工程师
54	张飞杰	总监理工程师
55	廖秋生	总监理工程师
56	刘豫枭	总监理工程师
57	李高产	总监理工程师
58	韩聪	总监理工程师
59	王广陆	总监理工程师
60	吴胜腾	总监理工程师
61	蔡志龙	总监理工程师
62	苏梅	总监理工程师
63	梁启连	总监理工程师
64	郭晓峰	总监理工程师
65	胡剑庭	总监理工程师
66	郭星星	总监理工程师
67	吴国雄	总监理工程师
68	张云华	总监理工程师
69	李永刚	总监理工程师
70	周效超	总监理工程师
71	沓伟松	总监理工程师
72	汪召国	总监理工程师
73	唐海波	总监理工程师
74	胡永军	总监理工程师
	合计人数	74 人

企业业绩情况

序号	项目名称	合同金额（万元）	验收日期
1	宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV 标监理	389.2133	2024.8.15
2	港口镇沙港公路污水主干管(余庆二路至中山港大桥段)工程	44.476586	2024.2.8
3	宝安区优质饮用水入户工程（九期）（全过程工程咨询）	2944.616500 万元其中监理费 1633.3066 万元	2022.8.31

宝安区优质饮用水入户工程（八期）Ⅳ标监理

中 标 通 知 书

标段编号：2103-440306-04-01-113349008001

标段名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）Ⅳ标监理

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中安项目管理有限公司

中标价：389.213300万元

中标工期：/

项目经理(总监)：吴胜腾

本工程于 2022-09-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-10-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-11-01

查验码：3478862359675965

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：

合同编号：CZ134-JL-004

深圳市工程监理合同

（示 范 文 本）

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV 标监理

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市宝安区水务局

受 托 人：深圳市中安项目管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分　协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区水务局

受托人（全称）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV 标监理

2. 工程地点：深圳市宝安区

3. 工程规模：对松岗街道、燕罗街道、石岩街道的 51 个小区的供水设施（含二次供水设施）进行更新改造。改造管径为 DN50~300 小区埋地管长约 30 公里，DN50~DN200 明装管长 51 公里，DN20~DN25 表后管长约 206 公里。同时对部分小区二次供水设施进行改造，改造内容为水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等改造。

4. 工程类别：市政公用工程　工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：176993 万元，招标部分工程概算投资额：33677 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：吴胜腾，身份证号码：352624197709221079，注册号：44012837

项目监理管理机构人员为 10 人。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签

约酬金合计总金额为（大写）：叁佰捌拾玖万贰仟壹佰叁拾叁元整（¥3892133.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				389.2133			
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 月 日起至 2025 年 月 日止，总计___日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自 2022 年 月 日起至 2023 年 月 日止，共__日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 月 日起至 2025 年 月 日止，共__日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 10 月 27 日。
2. 订立地点：深圳市宝安区。
3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：（盖章）深圳市宝安区水务局
住所：深圳市宝安区新安街道新安二路 96 号
邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：

受托人：（盖章）深圳市中安项目管理有限公司
住所：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路 163 号大富豪前进一路 139 号 3A09
邮编：518100
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行
账号：44250100001000002514
电话：0755-27225570
传真：0755-27225570
电子邮箱：577106939@qq.com

经办人：

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）Ⅳ标施工

建设单位（公章）：深圳市宝安区水务局

竣工验收日期：2014 年 8 月 16 日

发出日期：2014 年 8 月 15 日

市政基础设施工程

工程名称	宝安区优质饮用水入户工程（八期）Ⅳ标施工	工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	51个小区的供水设施改造	工程造价（万元）	19786.66
结构类型	给水工程	开工日期	2022年11月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年8月16日
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区水务局	总施工单位	中电建水电十一局深圳工程有限公司
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市鹏城水务技术有限公司 深圳市深水水务咨询有限公司 深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023 年 12 月 22 日		同意验收
	2024 年 3 月 22 日		同意验收
	2024 年 4 月 12 日		同意验收
	2024 年 7 月 25 日		同意验收
法律法规规定的其他验收文件			

附有关证明文件

施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
竣工验收申请报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	宝安区优质饮用水入户工程（八期）Ⅳ标涉及松岗街道、燕罗街道、石岩街道51个小区供水设施改造。工程共划分1个单位工程、51个子单位工程、324个分部工程，经验收评定全部合格。施工合同、设计文件等约定的工程量已全部完成；档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	合格
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2024年8月16日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年8月16日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年8月16日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年8月6日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年8月6日

港口镇沙港公路污水主干管(余庆二路至中山港大桥段)工程

建设工程监理合同

工程名称：港口镇沙港公路污水主干管（余庆二路至中山港大桥段）工程

委托人（全称）：中山市港口镇城市建设和管理局

监理人（全称）：深圳市中安项目管理有限公司

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

第一部分　协议书

委托人（全称）：中山市港口镇城市建设和管理局

监理人（全称）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：港口镇沙港公路污水主干管（余庆二路至中山港大桥段）工程

2. 工程地点：中山市港口镇；

3. 工程规模：建设内容包括港口镇沙港东路（余庆二路~中山港大桥段），铺设 DN300-800 污水管道，全长 7080.44 米，新建污水泵站 1 座，流量每天 800 立方米。 2、按照业主要求开展工程监理工作，提供工程监理服务及相关监理资料，监理服务包括施工准备阶段、施工阶段、竣工阶段、结算阶段、保修阶段等，监理单位严格按照“三管、三控、一协调”原则，严格开展项目监理工作，严格把控工程质量、安全、进度、资金等。具体监理工作以合同为准。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：投资额　　元。

5. 资金来源：

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：　孙伯佐　，身份证号码：620503196304030014　，注册号：　44022726　。

五、签约酬金

（1）签约酬金（含税）暂定价：人民币肆拾肆万肆仟柒佰陆拾伍元捌角陆分（大写）（小写￥444765.86元）专业调整系数取1.0；工程复杂程度调整系数取1.0。

1. 监理酬金：以《监理费收费标准》（发改价格【2007】670号）收费标准的70%，最终计费依据以结算审核为准，结合中选下浮率进行计算。

工程监理费=施工监理服务收费基价×专业调整系数 1.0×工程复杂程度调整系数1.0×收费标准的70%

施工监理服务收费基价表如下：

序号	计费额	收费基价
1	500	16.5
2	1000	30.1
3	3000	78.1
4	5000	120.8
5	8000	181.0
6	10000	218.6
7	20000	393.4
8	40000	708.2
9	60000	991.4
10	80000	1255.8
11	100000	1507.0
12	200000	2712.5
13	400000	4882.6
14	600000	6835.6
15	800000	8658.4
16	1000000	10390.1

本项目投资额为 23932491.56 元，工程监理费暂定价为：

监理合同暂定价=(30.1+(78.1-30.1)/(3000-1000)×(2393.249156-1000))×70%×10000=444765.86 元

2. 相 70*关服务酬金：_____/_____。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：_____/_____。

（2）设计阶段服务酬金：_____/_____。

（3）保修阶段服务酬金：_____/_____。

（4）其他相关服务酬金：_____/_____。

六、期限

1. 监理期限：自_____年_____月_____日始，至_____年_____月_____日止。（施工阶段监理工作期限：暂定____个月，保修阶段监理工作期限：_____个月。具体开工日期以委托人通知为准。）

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自__/__年__/__月__/__日始，至__/__年__/__月__/__日止。

（2）设计阶段服务期限自__/__年__/__月__/__日始，至__/__年__/__月__/__日止。

（3）保修阶段服务期限自__/__年__/__月__/__日始，至__/__年__/__月__/__日止。

（4）其他相关服务期限自__/__年__/__月__/__日始，至__/__年__/__月__/__日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：_____年___月___日。

2. 订立地点：中山市港口镇 。

3. 本合同一式 陆 份，自双方签字盖章之日起生效，其中委托人执 叁 份，监理人执 叁 份，均具有同等法律效力。

委托人(盖章)：中山市港口镇城市建设和管理局	监理人(盖章)：深圳市中安项目管理有限公司
住所：	住所：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路163号大富豪前进一路139号3A09
邮政编码：	邮政编码：518000
法定代表人或其授权的代理人(签字)：谷沛池	法定代表人或其授权的代理人(签字)：赵林辰
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：91440300MA5F6NTMXP
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行
账号：	账号：44250100001000002514
电话：	电话：0755-27225570
传真：	传真：0755-27225570

工程完工证明

由中山市港口镇城市建设和管理局投资建设的港口镇沙港公路污水主干管（余庆二路至中山港大桥段)工程，由深圳市中安项目管理有限公司监理，由河南泉琳建设工程有限公司施工，位于中山市港口镇沙港公路（余庆二路至中山港大桥段），建设规模为排水管道 6.3Km。施工许可证号：442000202304240502，开工日期：2023 年 4 月 25 日，完工日期：2024 年 2 月 8 日。现已按施工合同内的施工范围全部完成。

特此证明！

项目负责人意见：已按施工合同内的施工范围全部完成。

施工单位（公章）：2024.2.8

总监理工程师意见：情况属实

监理单位（公章）：2024.2.8

项目负责人意见：

建设单位（公章）：2024.2.8

市政及房屋建筑工程终止施工申报表

工程名称	港口镇沙港公路污水主干管（余庆二路至中山港大桥段)工程		
工程地址	中山市港口镇沙港公路（余庆二路至中山港大桥段）		
施工单位	河南泉琳建设工程有限公司		
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司		
建设单位	中山市港口镇城市建设和管理局		
完工日期	2023 年 4 月 25 日	申报日期	2024 年 2 月 8 日
申报情况	因本工程已终止施工，特申报终止安全监督工作。 （施工单位盖章）		
监理单位意见：	情况属实 （盖章） 日　期：2024.2.8		
建设单位意见：	同意 （盖章） 日　期：2024.2.8		

宝安区优质饮用水入户工程（九期）（全过程工程咨询）

中 标 通 知 书

标段编号：2309-440306-04-01-605067002001

标段名称：宝安区优质饮用水入户工程（九期）（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司//深圳市中安项目管理有限公司

中标价：2944.616500万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2023-12-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2024-01-17 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-01-29

查验码：9778866219816799 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区水务局：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：武汉市江岸区解放公园路 8 号 邮编：430010

联系电话：027-82631888 传真：027-82428314

分工内容：（1）项目管理（3）造价咨询（4）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施（5）其他工作内容包括：①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作等相应的法律责任。

联合体成员（盖章）：深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路 139 号 3A09 邮编：518100

联系电话：0755-27225570 传真：/

分工内容：承担招标范围内的（2）工程监理工作，以及联合体成员应承担的工作。

联合体成员（盖章）：/

法定代表人（签字或盖章）：/

授权委托人（签字或盖章）：/

单位地址：/ 邮编：/

联系电话：/ 传真：/

分工内容：/

签订日期：2023 年 12 月 18 日

深圳市宝安区水务局
建设工程全过程咨询合同

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程 （九期）（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位：

中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体牵头单位）

深圳市中安项目管理有限公司（联合体成员单位）

签订日期：2024 年 2 月 28 日

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区水务局

工程咨询单位（乙方）：

中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体牵头单位）

深圳市中安项目管理有限公司（联合体成员单位）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与工程咨询单位双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

（一）项目名称：宝安区优质饮用水入户工程 （九期）（全过程工程咨询）

（二）项目地点：深圳市宝安区

（三）工程概况：

改造小区 290 个，含 206 个优饮，220 个二供，惠及约 16.56 万户居民。本项目匡算总投资 166600 万元，其中建筑安装工程费 141610 万元。

实际工程概况、工程规模以最终概算批复文件内容为准。

（四）全过程工程咨询服务范围和内容：工程咨询单位向委托人提供宝安区优质饮用水入户工程 （九期）的全过程工程咨询。全过程工程咨询内容包括但不限于以下方面：

（1）项目管理：项目全周期计划统筹及总体管理、针对工程目标编制项目咨询大纲、前期工作管理、勘察设计管理、技术管理、BIM 管理、进度管理、投资管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、后评价工作以及与项目建设管理相关的其他工作(包括并不限于水土保持方案编制、监测和验收、地质灾害危险性评估的技术把关、审批协调，涉路桥安全影响评估，涉地铁、高压燃气、高压电缆影响评估等专项技术咨询的技术把关、审批协调，以及项目的

调研、宣传、周边协调等。）

（2）工程监理：设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

（3）造价咨询：对项目施工阶段全过程造价进行控制，包括概算审核（如需）、制定概算控制方案并组织实施（如需）、预算编制（含工程量清单和标底）、施工招标控制价编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算编制、、决算编制（如需）、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

（4）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

（5）其他工作内容包括：

①组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用（专家费、专家差旅费、住宿费、市内交通费等）。

②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作等相应的法律责任。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☑1、建设单位（即甲方）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段

☐2、建设单位负责的工程建设及后续阶段

四、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件及其附件；

4. 招标文件及补遗；

5. 合同条件及附件；

6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；

7. 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

☑项目总负责人：邱宏俊，身份证号码：420124197210280474，注册证书号及编号：注册公用设备工程师（给水排水）/CS131100994。

☑总监理工程师：夏胜超，身份证号码：430903198607015458，注册证书号及编号：注册监理工程师/00473243。

☑造价咨询负责人：时怀磊，身份证号码：410224199310145918，注册证书号及编号：一级注册造价工程师/建[造]11234200014648。

六、合同费用

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（小写）2944.6165万元，（大写）：人民币贰仟玖佰肆拾肆万陆仟壹佰陆拾伍元整。其中：

1. 项目管理费暂定为 744.8699 万元；

2. 工程监理费暂定为 1633.3066 万元；

3. 造价咨询费暂定为566.44万元；

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

七、服务期

1. 全过程工程咨询项目管理服务期：自中标之日起至工程竣工验收及决算审核完成；

2. 监理服务期：自中标之日起至工程保修期满完成。

3. 保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

4. 造价咨询服务期：自中标之日起至决算审核完成。

（本页无正文，仅作为宝安区优质饮用水入户工程（九期）（全过程工程咨询）合同签章页）

委托人（公章）：
深圳市宝安区水务局
住所：
法定（或授权）代表人：
张凯
开户银行：
帐　号：
邮政编码：
经办人：
日期：2024.2.28

工程咨询单位（联合体牵头单位）（公章）：
中国市政工程中南设计研究总院有限公司
住所：湖北省武汉市江岸区解放公园路8号
法定（或授权）代表人：
李伟
开户银行：
帐号：
邮政编码：
经办人：

工程咨询单位（联合体成员单位）（公章）：
深圳市中安项目管理有限公司
住所：深圳市宝安区新安街道宝民社区前进一路139号3A09
法定（或授权）代表人：
开户银行：
账号：
邮政编码：
经办人：

三、获奖情况

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间
1	国家级	中国建筑工程装饰奖	深航国际酒店客房局部装修工程（8-28 层）	2024.12
2	省级	广东省建筑工程优质结构奖	茶山翔国光电二期建设项目	2023.1.16
3	省级	广东省建筑工程优质结构奖	中晟会港湾大厦项目	2021.12.16

奖项一：中国建筑工程装饰奖

中国建筑工程装饰奖

获 奖 证 书

（公共建筑装饰类）

深圳市博大建设集团有限公司

你单位承建的 深航国际酒店客房局部装修工程（8-28层） 工程荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：酒店 8 层至 28 层客房局部装修工程

二〇二四年十二月

建筑工程施工许可证

工程编号：2018-440300-61-03-50387801

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市福田区住房和建设局

日 期 2021-01-11

证书序列号：2021-0032

建设单位	深圳航空有限责任公司		
工程名称	深航国际酒店客房局部装修工程（8-28层）		
建设地址	深圳市福田区深南大道6035号深圳深航国际酒店		
建设规模	0 平方米	合同价格	6054.224729 万元
设计单位	深圳市美术装饰工程有限公司		
施工单位	深圳市博大建设集团有限公司		
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司		
合同开工日期	2020-12-01	合同竣工日期	2021-11-26
备注	项目经理：黄开胜 注册证书号：粤144060701788 项目总监：韩聪 注册证书号：44010977 范围：消防工程;门窗;防水工程;电气照明;建筑节能;通风与空调;室内给、排水系统;智能建筑;装饰装修;本次装饰装修面积25900㎡;		
变更登记			

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数，时间超过法定时间的，本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

深圳航空 Shenzhen Airlines

深圳航空有限责任公司
Shenzhen Airline CO.,LTD

通 知 书

深圳市中安项目管理有限公司：

贵司参加我司深航国际酒店客服局部装修工程监理公开竞价，经评审，确定深圳市中安项目管理有限公司为我司该项目承包人。

本工程项目负责人：谭波，联系方式：13509615024；

本工程承包方负责人：李意斌，联系方式：13794477660 。

请贵司收到该通知书后，在5个工作日内按照竞价要求，与我司联系签订合同及办理后续事宜。

特此通知

深圳航空有限责任公司
基建工程部
2020 年 10 月 23 日

（经办人：李方　联系方式：13510409654）

深航合同SZA 2020 1983

文件发行章
收件单位：中安项目管理
日期：2020.11.9

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

（示 范 文 本）

工程名称：深航国际酒店客房局部装修工程（8-28 层）（监理）

工程地点：深圳市福田区深南大道 6035 号

委 托 人：深圳航空有限责任公司

受 托 人：深圳市中安项目管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协 议 书

委托人（全称）：深圳航空有限责任公司

受托人（全称）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深航国际酒店客房局部装修工程（8-28 层）（监理）

2. 工程地点：深圳市宝安区航站四路

3. 工程规模：项目总投资 14939 万元，其中建安投资 12892 万元。深航国际酒店位于福田区深南大道 6035 号，总建筑面积 39781.66 平方米，于 2005 年竣工并投入使用。由于使用需要，需对酒店进行局部装修改造，装修改造面积 26000 平方米。

4. 工程类别：装修工程工程等级：/

5. 投资性质：本工程资金来源为国有资金。

6. 工程概算投资额：14939 万元招标部分工程概算投资额：12892 万元

7. 其它：工程监理与相关服务的工程范围及内容：深航国际酒店客房局部装修工程（8-28 层）施工阶段及保修阶段的全部监理工作，主要服务范围包括但不限于：原有室内局部墙体、地面及其他装饰的拆除工程、新建内隔墙工程、吊顶工程、墙面工程、地面工程、门窗工程、涂饰工程、电气工程、消防工程、给排水工程、通风管道及空调末端改造及智能化工程等，以及上述未列出但与施工内容密切相关、必不可少的系统、专业和其它特殊工程等相关专业的全部监理工作且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行相关工作的监理服务。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：韩聪，身份证号码：440306196101120014，注册号：44010977

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（**大写：贰拾玖万伍仟元整**）：（**¥295000 元**）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				29.5			
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 11 月 20 日（具体以委托人书面通知为准）起至 2021 年 11 月 15 日止，总计 360 日历天。其中：

1. 决策阶段：自__/__起至__/__止，共__/__日历天；
2. 勘察阶段：自__/__起至__/__止，共__/__日历天；
3. 设计阶段：自__/__起至__/__止，共__/__日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 11 月 20（具体以委托人书面通知为准）起至 2021 年 11 月 15 日止，共 360 日历天；
5. 保修阶段：自__/__起至__/__止，共__/__日历天；
6. 设备监造：自__/__起至__/__止，共__/__日历天；
7. 其他服务：自__/__起至__/__止，共__/__日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 11 月 9 日。
2. 订立地点：深圳市宝安区航站四路。
3. 本合同一式 12 份，具有同等法律效力，双方各执 6 份。

委托人：深圳航空有限责任公司（盖章）

住所：深圳市宝安区航站四路 2033

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市中安项目管理有限公司（盖章）

住所：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路 163 号大富豪前进一路 139 号 3A09

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账号：44250100001000002514

电话：

传真：

电子邮箱：

奖项二：广东省建筑工程优质结构奖

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市中安项目管理有限公司监理的茶山翔国光电二期建设项目1号厂房、2号厂房、3号地下室工程评定为二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）460C 号

二〇二三年一月十六日

奖项三：广东省建筑工程优质结构奖

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市中安项目管理有限公司监理的

中晟会港湾大厦项目主体工程　　评定为

二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）171C号　　二〇二一年十二月十六日

项目总监情况

姓名	吴胜腾	性别	男	年龄	48	学历	本科
注册执业资格				注册监理工程师		工作年限	24

近十年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）项目总监需提供不超过 3 个最具代表性的已完工类似工程业绩

序号	项目名称	建设单位	合同额（万元）	竣工验收时间	该项目中任职	备注
1	宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV 标监理	深圳市宝安区水务局	389.2133	2024.8.6	总监理工程师	
2	盐田区排水管理进小区管网修复整治工程、盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程（监理）	深圳市盐田区水务局	152.303887	2021.8.31	总监理工程师	
3	松岗街道 2022 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程（一期）（监理）	深圳市宝安区松岗街道办事处	90.5751	2024.11.19	总监理工程师	
4	全区交通设施整体提升工程（监理）	深圳市交通运输委员会宝安管理局	116.3898	2021.5.13	总监理工程师	

使用有效期：2025年06月30日
- 2025年12月27日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓　　名：吴胜腾

性　　别：男

出生日期：1977年09月22日

注册编号：44012837

注册执业单位：深圳市中安项目管理有限公司

注册有效期：2027年09月10日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

吴胜腾

个人签名：吴胜腾

签名日期：2025.7.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年08月28日

广东省职称证书

姓　　名：吴胜腾

身份证号：352624197709221079

职称名称：高级工程师

专　　业：道路与桥梁工程

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月26日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001139375

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

中央广播电视大学

毕业证书

（无中央广播电视大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号

注册证号：511615201205854461

学生　吴胜腾　，性别　男　，生于　一九七七　年　九　月　二十二　日，于　二〇一二　年　七　月在本校修完二　年制（专科起点）本　科　土木工程　专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：杨志坚

学校：中央广播电视大学

二〇一二　年　七　月　三十一　日

X000880995

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴胜腾　　社保电脑号：601511516　　身份证号码：352624197709221079　　页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	[illegible]	40.0	10.0
2025	05	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	[illegible]	5000	[illegible]	10.0
2025	06	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计				32950.0	16800.0			16377.2	5880.26			1222.12		1175.[illegible]		1210.4	361.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1340c953d7r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年10月23日

宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV 标监理

中 标 通 知 书

标段编号：2103-440306-04-01-113349008001

标段名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV标监理

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中安项目管理有限公司

中标价：389.213300万元

中标工期：/

项目经理(总监)：吴胜腾

本工程于 2022-09-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-10-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-11-01

查验码：3478862359675965

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：

合同编号：CZ134-JL-004

深圳市工程监理合同

（示 范 文 本）

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV 标监理

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市宝安区水务局

受 托 人：深圳市中安项目管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分　协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区水务局

受托人（全称）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）IV 标监理

2. 工程地点：深圳市宝安区

3. 工程规模：对松岗街道、燕罗街道、石岩街道的 51 个小区的供水设施（含二次供水设施）进行更新改造。改造管径为 DN50~300 小区埋地管长约 30 公里，DN50~DN200 明装管长 51 公里，DN20~DN25 表后管长约 206 公里。同时对部分小区二次供水设施进行改造，改造内容为水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等改造。

4. 工程类别：市政公用工程　工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：176993 万元，招标部分工程概算投资额：33677 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：吴胜腾，身份证号码：352624197709221079，注册号：44012837

项目监理管理机构人员为 10 人。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签

约酬金合计总金额为（大写）：叁佰捌拾玖万贰仟壹佰叁拾叁元整（¥3892133.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				389.2133			
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 月 日起至 2025 年 月 日止，总计___日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自 2022 年 月 日起至 2023 年 月 日止，共__日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 月 日起至 2025 年 月 日止，共__日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 10 月 27 日。
2. 订立地点：深圳市宝安区。
3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：（盖章）深圳市宝安区水务局
住所：深圳市宝安区新安街道新安二路 96 号
邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：
账号：
电话：
传真：
电子邮箱：

受托人：（盖章）深圳市中安项目管理有限公司
住所：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路 163 号大富豪前进一路 139 号 3A09
邮编：518100
法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行
账号：44250100001000002514
电话：0755-27225570
传真：0755-27225570
电子邮箱：577106939@qq.com

经办人：

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：宝安区优质饮用水入户工程（八期）Ⅳ标施工

建设单位（公章）：深圳市宝安区水务局

竣工验收日期：2014 年 8 月 16 日

发出日期：2014 年 8 月 15 日

市政基础设施工程

工程名称	宝安区优质饮用水入户工程（八期）Ⅳ标施工	工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	51个小区的供水设施改造	工程造价（万元）	19786.66
结构类型	给水工程	开工日期	2022年11月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年8月16日
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区水务局	总施工单位	中电建水电十一局深圳工程有限公司
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市鹏城水务技术有限公司 深圳市深水水务咨询有限公司 深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023 年 12 月 22 日		同意验收
	2024 年 3 月 22 日		同意验收
	2024 年 4 月 12 日		同意验收
	2024 年 7 月 25 日		同意验收
法律法规规定的其他验收文件			

附有关证明文件

施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
竣工验收申请报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	宝安区优质饮用水入户工程（八期）Ⅳ标涉及松岗街道、燕罗街道、石岩街道51个小区供水设施改造。工程共划分1个单位工程、51个子单位工程、324个分部工程，经验收评定全部合格。施工合同、设计文件等约定的工程量已全部完成；档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	合格
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2024年8月16日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年8月16日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年8月16日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年8月6日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年8月6日

盐田区排水管理进小区管网修复整治工程、盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程（监理）

中 标 通 知 书

标段编号：4403082020000400200I

标段名称：盐田区排水管理进小区管网修复整治工程、盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程（监理）

建设单位：深圳市盐田区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价：152.303887万元

中标工期：按招标文件约定

项目经理(总监)：吴胜鹏

本工程于 2020-04-27 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-06-11

查验码：9344977373004481

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：4030820200004002001

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：盐田区排水管理进小区管网修复整治工程、盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程（监理）

工程地点：深圳市盐田区

委 托 人：深圳市盐田区水务局

受 托 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2016 年4 月版

第一部分 协 议 书

委托人（全称）：深圳市盐田区水务局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：盐田区排水管理进小区管网修复整治工程、盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程（监理）

2. 工程地点：深圳市盐田区

3. 工程规模：3.1、盐田区排水管理进小区管网修复整治工程:排水管理进小区后，由市水务集团先行对所有小区排水管网进行清淤、测绘和检测，检测后发现的各类需采取工程措施整治的隐患，根据轻重缓急分期实施整治，主要包括老旧管网改造、雨污分流管网改造和地面坍塌隐患治理等建设内容。

3.2、盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程：使用灰口铸铁管、镀锌钢管等淘汰产品或其他不符合水质要求的供水管道，或管网漏损率大于 5%（需扣除小区内未计量的绿化浇洒、清洁卫生、消防、景观等公共用水，以及水池水箱经常性溢流等原因导致的漏损）的居民小区。经初步筛查，一至四期改造范围以外的小区中还有约 24 个小区共 10000 余户（基本为高层楼宇）需进行改造。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：III 级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额： 万元，其中：盐田区排水管理进小区管网修复整治工程建安费约 3276.75 万元；盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程建安费约 3400 万元

7. 其它：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：吴胜腾，身份证号码：352624197709221079，注册号：44012837

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，**本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：** 壹佰伍拾贰万叁仟零贰叁拾捌元捌角柒分 （¥ 152.303887 万元）。

其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				145.051321	7.252566		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

监理费由基本费用（占监理费用 80%）、绩效费用（占监理费用 20%）。实际绩效费用需根据履约评价结果及履约处罚情况确定。

履约评价综合得分	对应的实际绩效费用	备注
得分≥90	绩效费用×100%-违约金	绩效费用为负数时按 0 计费。
60≤得分<90	绩效费用×(履约评价综合得分-60)/30-违约金	
得分<60	0	

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，甲方将提请建设行政主管部门作不良行为记录，该监理单位一年内不得参加本单位的其他工程投标；情节严重的，我单位有权终止合同，由此造成的后果由监理承担。

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 07 月 01 日起至 2023 年 06 月 30 日止，总计 1095 日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 07 月 01 日起至 2021 年 06 月 30 日止，共 365 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 07 月 01 日起至 2023 年 06 月 30 日止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；

7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 7 月 2 日。

2. 订立地点：深圳市盐田区水务局。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：深圳市盐田区水务局（盖章）	受托人：深圳市恒裕建工程项目管理有限公司（盖章）
住所：	住所：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711 号
邮编：	邮编：
法定代表人或其授权代理人：	法定代表人或其授权代理人：
开户银行：	开户银行：建设银行莲花北支行
账号：	账号：4420 1567 1000 5000 2067
电话：	电话：075583252238-808
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：

已核，与审定版一致

校核人：

日期：2020 年 7 月 3 日

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：盐田区排水管理进小区管网修复整治工程

建设单位（公章）：

竣工验收日期：2021 年 8 月 31 日

发出日期：年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	盐田区排水管理进小区管网修复整治工程	工程地点	深圳市盐田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	205个小区排水管网改造	工程造价（万元）	3267.216083
结构类型	排水管网改造工程	开工日期	2020年8月31日
施工许可证号		初验日期	2021.8.31
监督单位	盐田区水务局	监督登记号	
建设单位	深圳市盐田区水务局	总承包单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司、深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	盐田区排水管理进小区管网修复整治工程于2021.08.31已全部按图完成205个小区排水管网改造工程。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	合格
工程未达到使用功能的部位（范围）	1、个别小区铺装石材存在破损、松动、翘边的情况，砼路面恢复外观质量不达标，需进行修补； 2、部分小区还存在混流情况，需重新溯源排查整改； 3、小区绿化恢复未按原状进行栽种，需重新进行栽种养护； 4、部分新建检查井未按要求安装防坠网； 5、部分小区回填材料不符合验收要求，需按图纸要求进行整改； 6、部分检验批及分部分项缺失； 7、施工图、结算资料等未完善。	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2021年8月31日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2021年8月31日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年8月31日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年8月31日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)
姓 名：方 正
注册号：4400103-CS014
有效期：至2022年12月

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程

建设单位（公章）：

验收日期：2021 年 8 月 31 日

发出日期：年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程	工程地点	广东省深圳市盐田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	23个小区优质饮用水及消防设施改造	工程造价（万元）	3280.066165
结构类型	给水管网改造	开工日期	2020/8/31
施工许可证号		初验日期	2021.8.31
监督单位	盐田区水务局	监督登记号	
建设单位	深圳市盐田区水务局	总承包单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司、深圳市粤通建设工程有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	盐田区优质饮用水入户管网更新维护兜底工程于2021年8月31日完成盛世名门、瀚海东岸、嘉信蓝海华府、海滨制药厂、电信宿舍楼、瑞林苑、倚山花园、金港盛世、幸福海、和亨中心广场、华大公寓、金山碧海、蔚蓝假日雅居、金水湾御园、十四中队宿舍楼、海美居、十五中队宿舍楼、万科东海岸3-4期、泊岸雅苑、十六中队宿舍楼、云顶天海、爱琴海、武装部共23个小区的优质饮用水管网改造及消防设施改造施工内容。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	合格
工程未达到使用功能的部位（范围）	目前存在如下问题： 1、部门小区内地面铺装损坏，需进行修补； 2、部分小区绿化恢复成活率不高，需进行补种； 3、小区内标线缺失，需重新进行雪星热熔型涂料； 4、部分阀门井不符合水司要求，按水司要求进行整改； 5、小区内旧管未废除，待新管运行正常后拆除。 6、验收资料不齐全、检验批及分部分项部分遗漏、施工图未完善、结算资料未整理等。	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2021年8月31日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2021年8月31日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年8月31日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2021年8月31日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)
姓 名：杨 云
注册号：4400103-CS008
有效期：至2021年12月

松岗街道 2022 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程（一期）（监理）

中 标 通 知 书

标段编号：2112-440306-04-01-824941003001

标段名称：松岗街道2022年“双宜小村”管道天然气入户完善工程（一期）（监理）

建设单位：深圳市宝安区松岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中安项目管理有限公司

中标价：90.575100万元

中标工期：/

项目经理(总监)：吴胜腾

本工程于 2022-11-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2022-12-09 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-02-07

查验码：5953768338582685

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

（示 范 文 本）

工程名称：松岗街道 2022 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程（一期）（监理）

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

委 托 人：深圳市宝安区松岗街道办事处

受 托 人：深圳市中安项目管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区松岗街道办事处

受托人（全称）：深圳市中安项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：松岗街道 2022 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程（一期）（监理）

2. 工程地点：深圳市宝安区松岗街道

3. 工程规模：本项目涉及涉及碧头一二区、溪头综合楼、花果山小区、东方商住楼、胜利一二三街、金开路商业步行街、麒麟新村、红花新村、松岗车站一二三街，共 391 栋楼，8177 户。建设范围为小区红线范围内的燃气工程，设计起点为市政燃气管道，终点为各业主用户的两个用气点。本项目主要工程内容包括但不限于：燃气管道、用户燃气表、燃气阀门及调压箱等安装工程。（具体内容详见施工图纸及工程量清单内容）。本次招标部分建安费为 5301.787067 万元。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%。

6. 工程概算投资额：7572 万元　招标部分工程概算投资额：5301.787067 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：吴胜腾，身份证号码：352624197709221079，注册号：44012837

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：**暂定人民币玖拾万伍仟柒佰伍拾壹元整（¥暂定 90.5751 万元）。（最终监理酬金以概算批复建安费为基数下浮 20%计算）（最终结算价不得超过区住建局批复概算中的监理费，若超出，以概算批复监理价格为准。）**其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	86.2620	4.3131	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2022 年 12 月 12 日起至 2025 年 7 月 20 日止，总计 950 日历天（**具体开工日期以开工令为准**）。其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日历天；
2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；
3. 设计阶段：自/起至/止，共/日历天；
4. 施工阶段：自 2022 年 12 月 12 日起至 2023 年 7 月 20 日止，共 220 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 7 月 21 日起至 2025 年 7 月 20 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自/起至/止，共/日历天；
7. 其他服务：自/起至/止，共/日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年12月9日。
2. 订立地点：_____。
3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

发包人：（公章）深圳市宝安区松岗街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

发包人：（公章）深圳市宝安区松岗街道办事处

承包人：（公章）深圳市中安项目管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5F6NTMXP

地址：深圳市宝安区新安街道建安社区前进一路163号大富豪前进一路139号3A09

邮政编码：518100

法定代表人：赵坤强

委托代理人：

电话：0755-27225570

传真：0755-27225570

电子信箱：972228598@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账号：44250100001000002514

承包人：（公章）深圳市中安项目管理有限公司

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：松岗街道2022年"双百小村"管道天然气入户完善工程（一期）

验收日期：2021年11月19日

建设单位（盖章）深圳市宝安区松岗街道办事处

施工单位（盖章）深圳市晟皓建设有限公司

（一）工程概况（松岗街道 2022 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程(一期)

工程名称	松岗街道 2022 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程(一期)	工程地点	深圳市宝安区松岗街道
工程规模	小型工程	合同造价（万元）	47205557.37 元
工程类型	市政工程	合同工期	220 日历天
开工日期	2023 年 2 月 8 日	完工日期	2024 年 11 月 19 日
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处		
勘察单位	核工业江西工程勘察研究总院有限公司	资质证号	
施工单位	深圳市晟皓建设有限公司		
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司		
设计单位	深圳市燃气工程设计有限公司		

（二）主要工程量清单（松岗街道 2022 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程(一期)）

主要工程内容：本项目施工范围为松岗街道 2022 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程（一期)地下、地上部分天然气管道，包括碧头一二村、溪头综合楼、花果山小区、东方商住区、胜利一二三街、金开路商业步行街、麒麟新村、红花新村、松岗车站一二三街 9 个城中村，共 404 栋，7400 户住户，庭院管道 8478.77 米。本次建设包括地下地上燃气管道，起点为小区红线外市政燃气管道，终点为各业主用户的两个用气点;同时本次需新增用户自闭阀和燃气专用金属包覆软管及部分调压箱。工程内容主要包括燃气管道、用户燃气表、燃气阀门及调压箱等安装工程，起点为市政燃气管道设计接驳处，终点为各业主用户的两个用气点。

主要工程量：以结算工程量为准。

（以下空白）

（三）验收（专业）组成员验收现场签到表（松岗街道 2022 年“双宜小村”管道天然气入户完善工程(一期)）

	姓　名	工作单位	职　务	签　名
组长	叶梓键	深圳市宝安区松岗街道办事处	建设	叶梓键
成员	容树晃	深圳市宝安区松岗街道办事处	建设	容树晃
成员	杜苑铟	深圳市宝安区松岗街道办事处	建设	杜
成员	曹勋	深圳市宝安区松岗街道办事处	建设	曹勋
成员	蔡可欣	深圳市宝安区松岗街道办事处	建设	蔡可欣
成员	吴雪芹	深圳市宝安区松岗街道办事处	建设	吴雪芹
成员	张学哲	核工业江西工程勘察研究总院有限公司	勘察	张学哲
成员	杨明月	深圳市燃气工程设计有限公司	设计	杨明月
成员	王超民	深圳市中安项目管理有限公司	总监	吴胜腾
成员	龙树林	深圳市中安项目管理有限公司	监理	龙树林
成员	王伟军	深圳市晟皓建设有限公司	项目经理	王伟军

（四）工程竣工验收结论（松岗街道 2022 年"双宜小村"管道天然气入户完善工程（一期））

竣工验收结论：

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

验收工作组组长签名：

验收日期：　　年　　月　　日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

全区交通设施整体提升工程（监理）

中 标 通 知 书

标段编号：44030620170378001001

标段名称：全区交通设施整体提升工程（监理）

建设单位：深圳市交通运输委员会宝安交通运输局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价：116.389800万元

中标工期：910

项目经理(总监)：吴胜腾

本工程于 2019-07-30 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-10-31

查验码：3393586936664646

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

（示 范 文 本）

工程名称：全区交通设施整体提升工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市交通运输局宝安管理局

受 托 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

日期：2019 年 11 月

第一部分 协 议 书

委托人（全称）：深圳市交通运输局宝安管理局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：全区交通设施整体提升工程（监理）

2. 工程地点：深圳市宝安区

3. 工程规模：本项目对宝安区新安、中心区、西乡和福永四个片区重要道路交通设施进行整体提升，涉及道路总长度 56.923KM，具体为：指示标牌 157 套，港式甲型护栏 31798m，乙型护栏 33575m，花岗岩车止石 2435 个，人行道恢复（透水砖）486.7 m²，热熔标线 17314 m²。主要工程范围：1.宝安大道（福永大道-罗田路）；2.新安一路（广深高速-宝安大道）；3.新安五路（建安二路-宝安大道）；4.新安六路（兴业路-宝安大道）；5.宝石路（创业二路-松白路）；6.洪浪南路、大宝路、洪浪北路；7.新湖路（湖滨西路-银田路）；8.裕安一路（宝安大道-广深公路）；9.海秀路（新安四路-金科路）；10.兴业路（铜鼓路-海秀路）；11.罗田路（金科路-宝安大道）；12.玉律路（宝源路-宝安大道）；13.宝华路（创业一路-海天路）；14.金科路（新安六路-裕安路）；15.海天路（金科路-新安四路）；16.西乡大道（宝源路-广深高速）；17.福永大道（宝安大道-福风路）；18.天福路（福州大道-凤塘大道）；项目概算总投资 7580.70 万元。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：一级

5. 投资性质：100%政府投资

6. 工程概算投资额：7580.70 万元招标部分工程概算投资额：6625.68 万元

7. 其它：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：吴胜腾，身份证号码：352624197709221079，注册号：44012837

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰壹拾陆万叁仟捌玖拾捌元（¥116.3898 万元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				110.8474	5.5424		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 09 月 01 日起至 2022 年 02 月 28 日止，总计 910 日历天。实际服务限期以项目实际开工日期算起。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自 2019 年 09 月 01 日起至 2020 年 02 月 28 日止，共 180 日历天；
5. 保修阶段：自 2020 年 02 月 29 日起至 2022 年 02 月 28 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019年11月8日。

2. 订立地点：_____。

3. 本合同一式十二份，具有同等法律效力，双方各执六份。

委托人：（盖章）	受托人：（盖章）
住所：	住所：
邮编：	邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）	法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：建行莲花北支行
账号：	账号：44201567100050002067
电话：	电话：
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：全区交通设施整体提升工程

验收日期：2021年5月13日

建设单位（盖章）深圳市交通运输局宝安管理局

一、工程概况

工程名称	全区交通设施整体提升工程	工程地点	深圳市宝安区
工程规模		工程造价（万元）	5289.222221
结构类型	/	工程用途	市政公用
施工许可证证号	/	开工日期	2019/11/18
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局		
施工单位	深圳榕亨实业集团有限公司	资质证号	9144030019233838XL
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119
设计单位	中天设计集团有限公司		2200038
造价单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司		甲190344000631
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	林慧青
副组长	陈沛林
组员	李涛、曾荣城、黄华林、吴胜腾、王斯鸣、程绍祖、周楚桥、周鹃花

2、专业组

专业组	组　长	组 员
交通设施工程	吴胜腾	李涛、曾荣城、黄华林、王斯鸣、程绍祖、周楚桥、周鹃花

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
[illegible]	[illegible]局			[illegible]
李涛	安安管理局			李涛
曾荣城	安安管理局			曾荣城
周楚桥	深圳榕亨实业集团有限公司	高工	项目经理	周楚桥
周鸿茂	深圳榕亨实业集团有限公司	中级		周鸿茂
吴胜腾	深圳市恒信建工程项目管理有限公司		总监	吴胜腾
程伯祖	〃 〃 〃		主监	程伯祖
王[illegible]	〃 〃 〃		主监	王[illegible]
黄华林	中天设计集团		工程师	黄华林

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计和规范要求，检查评定“合格”，同意验收。

验收日期：2021年 5 月 13 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：吴胜腾	项目负责人：周楚桥	项目负责人：刘惠河

项目管理机构设置及其他人员配备要求

序号	拟担任的监理岗位职务	姓　名	技术职称	专业特长	注册执业资格类别	行政许可注册专业	执业注册号	从事监理工作年限	进退场时间
1	项目总监	吴胜腾	高级	市政	注册监理工程师	市政	44012837	20	按需求
2	道路工程师	林昭哲	高级	道路工程	注册监理工程师	市政	44019398	12	按需求
3	岩土工程师	樊青云	高级	岩土工程	注册监理工程师	房建	44004656	20	按需求
4	给排水工程师	张卫明	高级	给排水工程	注册监理工程师	水利水电	35005076	20	按需求
5	机电程师	张卫永	中级	机电	注册监理工程师	机电	34005125	12	按需求
6	市政专业工程师	陈美华	中级	市政	注册监理工程师	市政	44033149	10	按需求
7	造价工程师	张伟远	高级	工程造价	注册造价工程师	土建	11164400003534	20	按需求
8	监理员	罗霄	中级	市政	广东省专监	市政	B23110187	11	按需求
9	监理员	谢亦芃	/	市政	广东省专监	市政	B23100150	6	按需求
10	资料员	陈康奕	/	市政	广东省专监	市政	B23030123	6	按需求

吴胜腾

使用有效期：2025年06月30日
- 2025年12月27日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：吴胜腾
性　　别：男
出生日期：1977年09月22日
注册编号：44012837
注册执业单位：深圳市中安项目管理有限公司
注册有效期：2027年09月10日
注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

吴胜腾

个人签名：吴胜腾
签名日期：2025.7.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（3）

发证日期：2024年08月28日

广东省职称证书

姓　　名：吴胜腾

身份证号：352624197709221079

职称名称：高级工程师

专　　业：道路与桥梁工程

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月26日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001139375

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

中央广播电视大学

毕业证书

（无中央广播电视大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号

注册证号：511615201205854461

学生　吴胜腾　，性别　男　，生于　一九七七　年　九　月　二十二　日，于　二〇一二　年　七　月在本校修完二　年制（专科起点）本　科　土木工程　专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：杨志坚

学校：中央广播电视大学

二〇一二　年　七　月　三十一　日

X000880995

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴胜腾　　社保电脑号：601511516　　身份证号码：352624197709221079　　页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6972	418.32	139.44	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	466.68	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	22.5	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	20299261	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	20299261	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	[illegible]	40.0	10.0
2025	05	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	[illegible]	5000	[illegible]	10.0
2025	06	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	20299261	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计				32950.0	16800.0			16377.2	5880.26			1222.12		1175.[illegible]		1210.4	361.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1340c953d7r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年10月23日

林昭哲

使用有效期：2025年07月02日
- 2025年12月29日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓　　名：林昭哲

性　　别：男

出生日期：1980年06月10日

注册编号：44019398

注册执业单位：深圳市中安项目管理有限公司

注册有效期：2028年01月23日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：林昭哲

签名日期：2025年7月2日

发证日期：2024年12月05日

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓　名 *Full Name*　林昭哲

性　别 *Sex*　男

出生日期 *Date of Birth*　1980年06月

证书编号 *Certificate No.*　ZGD50056149

资格名称 *Qualification*　高级工程师

专　业 *Speciality*　路桥

授予时间 *Date of Conferment*　2019年9月26日

二〇一九年九月

北京市高级专业技术资格评审委员会

中央广播电视大学

毕业证书

（无中央广播电视大学钢印无效）

批准文号：(78)教工农字089号

注册证号：511615201005170011

学生　林昭哲　，性别　男　，生于　一九八〇　年　六　月　十　日，于　二〇一〇　年　七　月在本校修完　二年制（专科起点）本　科　土木工程　专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：杨志坚

学校：中央广播电视大学

二〇一〇　年　七　月　三十一　日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林昭哲　　社保电脑号：606548155　　身份证号码：445221198006105993　　页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	[illegible]
2025	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	[illegible]
2025	10	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				26215.66	16205.6			24388.69	8863.64			1288.84		684.34		1019.2	434.72

社保费缴纳清单
证明专用章

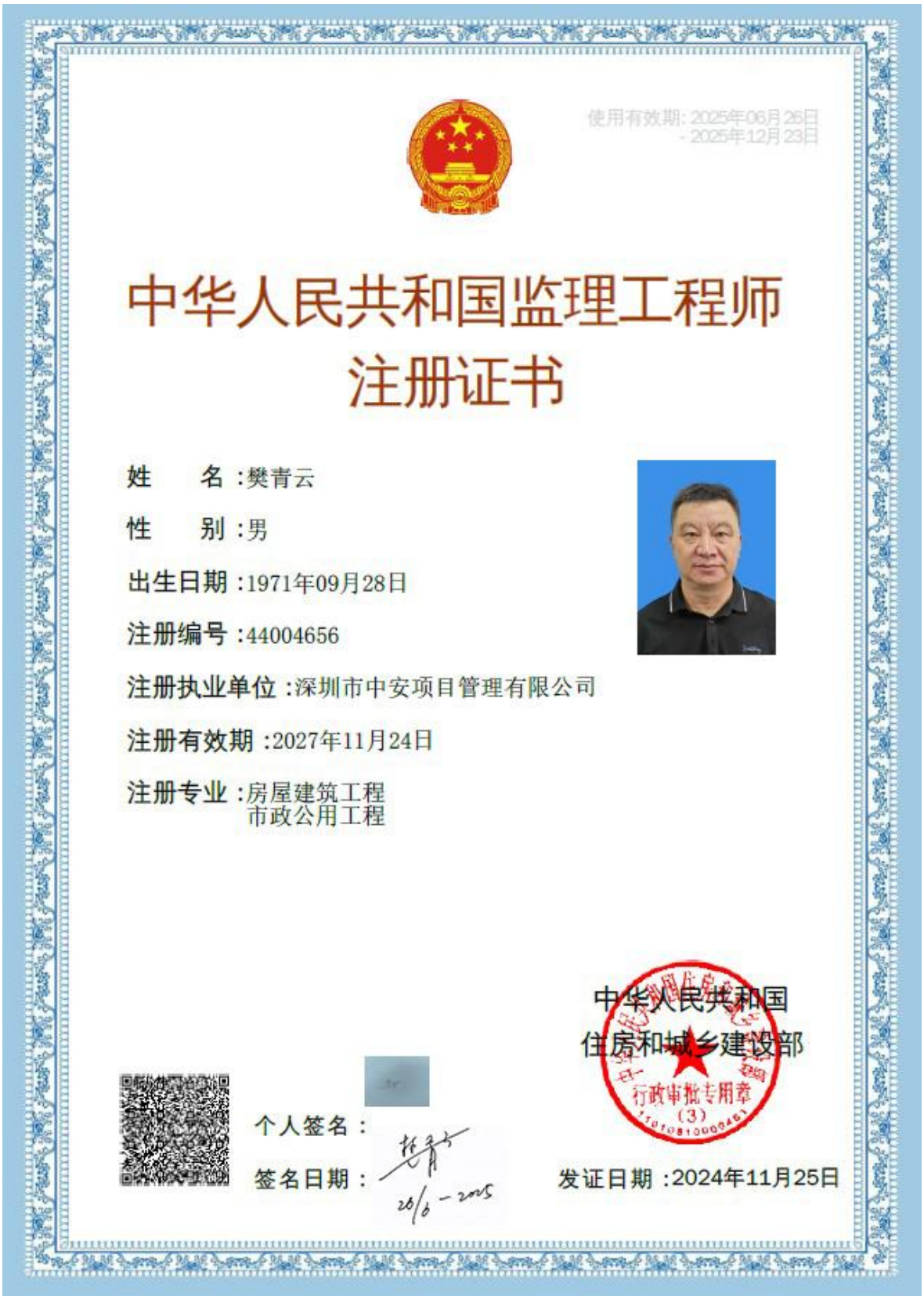
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1340d0d71f2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月23日
社保费缴纳清单
证明专用章

樊青云



使用有效期：2025年06月26日
- 2025年12月23日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：樊青云

性　　别：男

出生日期：1971年09月28日

注册编号：44004656

注册执业单位：深圳市中安项目管理有限公司

注册有效期：2027年11月24日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：20/6-2025

发证日期：2024年11月25日

樊青云 于二〇一〇年十一月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，具备施工管理高级工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1000101016908 号

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书专用章

二〇一一年四月二十七日

学士学位证书

（普通高等教育本科毕业生）

学生 樊青云，男，1971 年 9 月生。自 1989 年 7 月至 1993 年 7 月在 沈阳建筑工程学院 工业与民用建筑工程 专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工 学学士学位。

学位评定委员会主席 陳鏗

1993 年 7 月 6 日

证书编号：93109

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊青云　　社保电脑号：2548300　　身份证号码：210103197109281850　　页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	01	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	02	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	03	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	04	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	[illegible]	64.0	16.0
2025	05	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	[illegible]	8000	[illegible]	16.0
2025	06	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	[illegible]	8000	64.0	16.0
2025	07	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	08	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	09	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	10	20299261	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
合计				15598.72	7399.36			4723.75	1889.5			472.38		815.24		722.88	180.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1340d33bdbx ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年10月23日

张卫明

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中 华 人 民 共 和 国

注册监理工程师
注 册 执 业 证 书

中华人民共和国住房和城乡建设部

发证机关

证书编号： 00388426

注 册 号 35005076

姓 名 张卫明

性 别 男

出 生 日 期 1971 年 11 月 09 日

注册专业

1. 电力工程

2. ******

注册执业单位 福州源展电力工程监理有限公司

有 效 期 至 2016 年 12月 24日

持证人签名

中华人民共和国建设部 行政许可专用章 (2)

发证日期 2013年 12月 2日

执 业 印 章

延续／变更注册记录

企业名称变更为：

福建源展电力工程监理有限公司

No. 00122933 认定机关（签章）2014 年 10 月 23 日

延续／变更注册记录

有效期至：

2019 年 12 月 24 日

No. 00275259 认定机关（签章）2017 年 1 月 9 日

延续／变更注册记录

注册专业变更为：

电力工程 房屋建筑工程

No. 00416472 认定机关（签章）2018 年 11 月 14 日

注册证书信息

姓名：张卫明

注册号：35005076

注册证书编号：00388426

该防伪贴真伪可通过扫描二维码进行校验，校验信息由注册管理中心官方网址提供：http://www.fjjszczx.org

延续／变更注册记录

延续／变更注册记录

聘用企业变更为

深圳市光辉星工程项目管理有限公司

No. 00489448 认定机关（签章）2020 年 3 月 18 日

延续／变更注册记录

聘用企业变更为

深圳市中安项目管理有限公司

No. 00404737（1）认定机关（签章）2020 年 06 月 04 日

延续／变更注册记录

注册专业变更为：

水利水电工程　通信工程

（认定机关（签章））

年　月　日

延续／变更注册记录

有效期至：

2025年12月24日

No. 01001087

认定机关（签章）

2022 年12 月08 日

延续／变更注册记录

有效期至：

2022 年 12 月 24 日

No. 00547547

认定机关（签章）

2019 年 11 月 28 日

注册证书信息

姓名：张卫明

注册号：35005076

注册证书编号：00388426

该防伪贴真伪可通过扫描二维码进行校验。校验信息由注册管理中心官方网址提供：

http://www.fjszczx.org

普通高等学校

毕业证书

学生张卫明性别男　现年23岁

于一九九一年九月至一九九四年七月在

校环境工程与给水排水工程专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名

校（院）长

一九九四年七月十日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 00142880

证书编号：

从事专业 Speciality 城建

专业技术职务任职资格 Professional & Technical Qualifications 高级工程师

评审组织 Organization Of Evaluation 河南省建设工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会

评审通过时间 Time Of Adoption 2008.11

发证单位 Issuing Authority 河南省人民政府

文件号 豫职政[2008]150号

姓名 Full Name 张卫明 性别 Sex 男

出生年月 Birthdate 1971.11 籍贯 Native Place

工作单位 Work Unit 平顶山市自来水公司

证书编号 Credentials No. B04080900028

2009 年3 月8 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张卫明　　社保电脑号：803957515　　身份证号码：410426197111094075　　页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	[illegible]	28.0	7.0
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	[illegible]	3500	[illegible]	7.0
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	[illegible]	3500	28.0	7.0
2025	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	[illegible]
2025	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	[illegible]
2025	10	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	[illegible]
合计				27037.81	15954.4			24421.25	8919.48			1261.66		833.38		1194.2	449.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1340cd39e95 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月23日

社保费缴纳清单
证明专用章

张卫永

使用有效期：2025年10月31日
- 2026年04月29日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓　　名：张卫永

性　　别：男

出生日期：1978年04月04日

注册编号：34005125

注册执业单位：深圳市中安项目管理有限公司

注册有效期：2026年09月18日

注册专业：房屋建筑工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：张卫永

签名日期：2025年11月4日

发证日期：2023年09月14日

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 00341381

学生 张卫永 性别 男，

一九七八 年 四 月 四 日生，于 一九九五 年

九 月至 一九九九 年 七 月在本校

建筑工程系 结构 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：

一九九九 年 七 月 一 日

学校编号：99062660

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张卫永　　社保电脑号：803226950　　身份证号码：410426197804044054　　页码：2

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				27064.61	16724.0			16986.07	5952.41			1318.06		705.86		1065.4	454.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1340cd5763b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年10月23日

社保费缴纳清单
证明专用章

陈美华

使用有效期：2025年10月11日
2026年04月06日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：陈美华

性　　别：男

出生日期：1991年08月09日

注册编号：44033149

注册执业单位：深圳市中安项目管理有限公司

注册有效期：2026年04月06日

注册专业：市政公用工程
水利水电工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2025.10.11

发证日期：2023年04月07日

高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名：陈美华
身份证号：430224199108092713
证书编号：65439114142002256

参加　园林　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一五年六月三十日

中南林业科技大学
高等院校
二〇一五年六月三十日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，不得翻印。

中级专业技术职称证书

湖南省人力资源和社会保障厅

编号：NO. 00010697

姓　　名：陈美华

性　　别：男

身份证号：430224199108092713

职称名称：工程师

专业类别：道路与桥梁隧道工程

确认日期：2020年12月22日

工作单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（长沙人才人事代理）

系统编码：B08201010000000332

持证人签名：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈美华　　社保电脑号：638021486　　身份证号码：430224199108092713　　页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				16277.41	8573.6			7760.39	3070.25			852.52		416.0		324.72	148.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1340ce2ef6w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2023年10月23日

张伟远

使用有效期：2025年09月25日
- 2025年12月24日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：张伟远

性　　别：男

出 生 日 期：1976年07月27日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11164400003534

有 效 期：2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位：深圳市中安项目管理有限公司

个人签名：

签名日期：2025.9.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年11月09日

广东省职称证书

姓　　名：张伟远

身份证号：410426197607274010

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070862

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

高 等 教 育

毕 业 证 书

学生 张伟远 性别 男，一九七六年 七 月二十日生，于 二〇一五年 三 月 至 二〇二〇 年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林大学 校（院）长：张希

证书编号：10183720200597529l 二〇二〇 年 七 月 十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟远　　社保电脑号：633831665　　身份证号码：410426197607274010　　页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2019	06	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	5009	260.47	100.18	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2019	07	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2019	08	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2019	09	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2019	10	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2019	11	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2019	12	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2020	01	20299261	3500.0	490.0	280.0	1	5585	290.42	111.7	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2020	02	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	5585	167.55	111.7	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	03	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	5585	167.55	111.7	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	04	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	5585	167.55	111.7	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	05	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	5585	167.55	111.7	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	06	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	5585	167.55	111.7	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	07	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	08	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	09	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	10	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	11	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	20299261	3500.0	0.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	12.32	6.6
2021	02	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	03	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	04	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	05	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	06	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6388	332.18	127.76	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	07	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	362.54	139.44	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	08	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	362.54	139.44	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	09	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	362.54	139.44	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	10	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	362.54	139.44	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	11	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	362.54	139.44	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2021	12	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	362.54	139.44	1	3500	15.75	3500	11.55	2200	15.4	6.6
2022	01	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	432.26	139.44	1	3500	15.75	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2022	02	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	432.26	139.44	1	3500	15.75	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2022	03	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	432.26	139.44	1	3500	15.75	3500	5.78	2360	16.52	7.08
2022	04	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	418.32	139.44	1	3500	15.75	3500	5.78	2360	16.52	7.08
2022	05	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	418.32	139.44	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	6972	418.32	139.44	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	[illegible]	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.24	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	[illegible].24	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	9.24	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	[illegible]	[illegible]	9.24	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	[illegible]	3500	9.24	2360	16.52	7.08

社保费缴纳清单
证明专用章

罗霄

实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会
（盖章）

姓　　名　罗霄
性　　别　男
身份证号　412721198602080613
专　　业　房屋建筑工程
　　市政公用工程
工作单位　深圳市中安项目管理有限公司
证书编号　B23110187

初次发证日期：2023 年 10 月 31 日
换 证 日 期：　　年　　月　　日
有 效 期 至：2026 年 10 月 30 日

高等学历继续教育

毕业证书

罗霄，男，一九八六年二月八日生，
于二〇二二年三月至二〇二四年六月在本校
工程管理专业 2.5 年制 函授 学习，
修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南科技大学　　校长 蒋丽志

证书编号：105345202405602745　　二〇二四年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓　　名：罗霄

身份证号：412721198602080613

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131993

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗霄　　社保电脑号：619128925　　身份证号码：412721198602080613　　页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				20903.01	11216.8			16377.2	5880.26			1008.28		566.33		56.0	248.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1340cdaf5e9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年10月23日

谢亦芃

实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会
（盖章）

姓　　名 谢亦芃
性　　别 男
身份证号 441322199508210438
专　　业 房屋建筑工程
市政公用工程
工作单位 深圳市中安项目管理有限公司
证书编号 B23100150

初次发证日期：2023 年 10 月 7 日
换 证 日 期：　　年　　月　　日
有 效 期 至：2026 年 10 月 6 日

普通高等学校

毕业证书

学生 谢亦芃　性别 男，一九九五 年 八 月二十一日生，于二〇一四年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 通信技术 专业 3 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东新安职业技术学院　校（院）长：叶卫琴

证书编号：123251201706001515　　二〇一七 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢亦芃　　社保电脑号：649402426　　身份证号码：441322199508210438　　页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20299261	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				22305.11	11216.8			16377.2	5880.26			1008.28		566.34		56.0	248.0

社保费缴纳清单 证明专用章

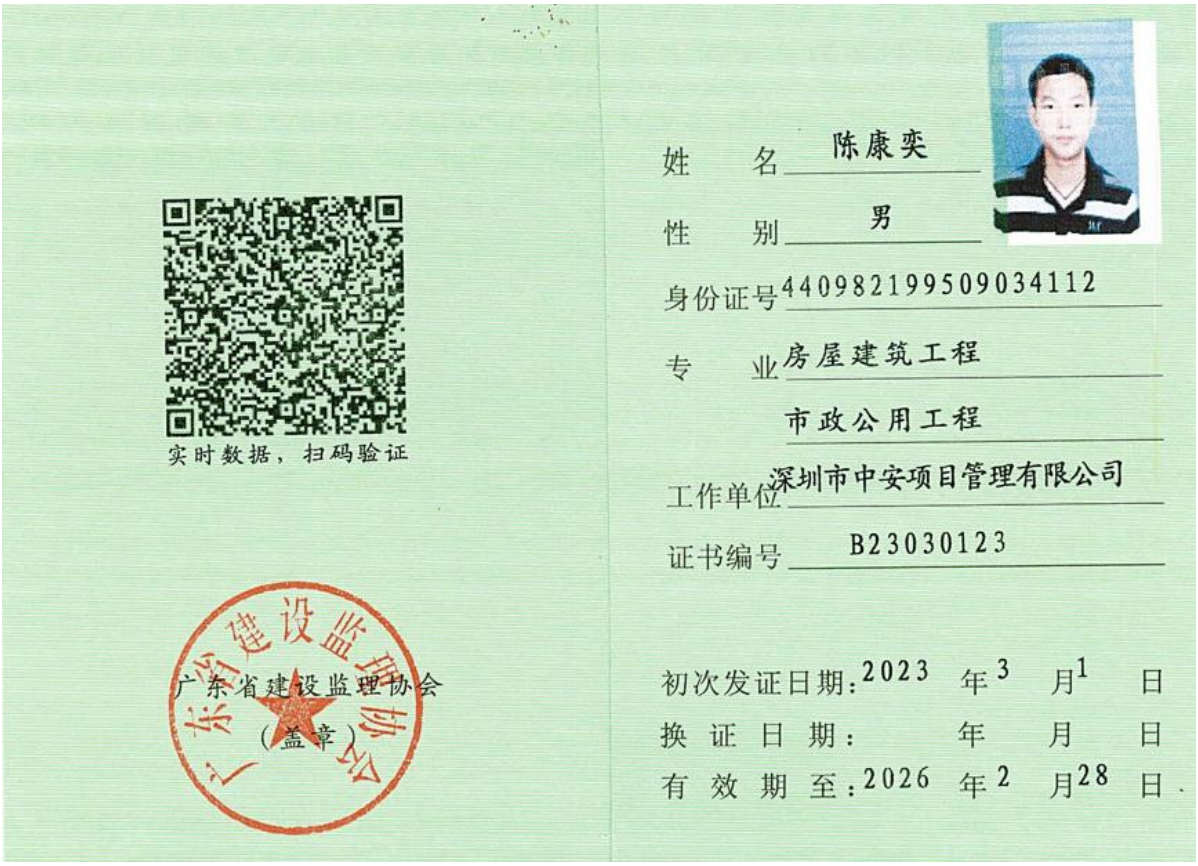
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1340d0653e1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年10月23日
社保费缴纳清单 证明专用章

陈康奕



实时数据，扫码验证

姓　　名 陈康奕

性　　别 男

身份证号 440982199509034112

专　　业 房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位 深圳市中安项目管理有限公司

证书编号 B23030123

广东省建设监理协会

（盖章）

初次发证日期：2023 年 3 月 1 日

换 证 日 期： 年 月 日

有 效 期 至：2026 年 2 月 28 日

成人高等教育

毕业证书

学生 陈康奕 性别 男，一九九五年 九 月 三 日生，于二〇一五年 三月至二〇一七年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东石油化工学院　　校（院）长：

批准文号：教发函[2010]76号

证书编号：116565201706002860

二〇一七年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈康奕　　社保电脑号：810779694　　身份证号码：440982199509034112　　页码：1

参保单位名称：深圳市中安项目管理有限公司　　单位编号：20299261　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	01	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	02	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	03	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20299261	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20299261	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20299261	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20299261	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2025	05	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	06	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2025	07	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	[illegible]
2025	09	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	[illegible]
2025	10	20299261	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				20242.21	10839.2			3578.93	1206.07			987.04		553.88		722.96	233.84

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f1340d037160 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299261	深圳市中安项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年10月23日