

标段编号：2412-440307-04-01-776988004001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：龙岗区深圳河流域排水管网系统完善工程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市精筑工程咨询有限公司、广州万安建设监理有限公司

日期：2025年11月19日



## 资信标文件目录

<b>1、资质资历情况</b>	<b>3</b>
1.1 企业法人营业执照副本	3
1.2 工程监理资质证书副本	6
1.3 全国建筑市场监管公共服务平台(四库一平台)”的注册人员信息截图	7
牵头单位:深圳市精筑工程咨询有限公司	7
联合体成员单位:广州万安建设监理有限公司	13
<b>2、企业业绩情况</b>	<b>33</b>
企业业绩 1:黄埔区沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程监理	34
企业业绩 2:深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(监理)—民治街道	72
企业业绩 3:东莞市东江下游片区水污染综合治理工程(东城街道污水收集系统完善工程)监理	84
<b>3、获奖情况</b>	<b>102</b>
3.1 长沙市望城区一路一园建设工程项目及湘江西岸防洪保安工程潇湘北路堤防三期	103
3.2 蒙古国的乌兰巴托-新乌兰巴托国际机场方向高速公路项目	104
3.3 东城街道同沙科技工业园片区及新增黑臭水体周边截污次支管网补充工程	105
<b>4、项目总监情况</b>	<b>107</b>
投标人派任项目总监简历表	107
4.1 身份证	108
4.2 职称	108
4.3 学历	109
4.4 执(职)业资格	110
4.5 注册证书	111
4.6 本单位社保缴费记录	112
4.7 总监业绩 1: 光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程等 2 个项目	113
4.8 总监业绩 2: 松岗街道松安路(广深公路-东宝河立交)现状道路综合改造工程	137
4.9 总监业绩 3: 观澜河流域(龙华片区)水环境综合整治项目-长坑水综合整治工程监理	146
<b>5、项目管理机构设置及其他人员配备要求</b>	<b>154</b>
5.1 项目总监:张广豹	155
5.2 道路专业监理工程师:黄冬梅	160
5.3 给排水专业监理工程师:王志明	166
5.4 岩土专业监理工程师:张少忠	171
5.5 安全监理工程师:王瑞	177
5.6 监理员 1:唐海生	184
5.7 监理员 2:黄业林	188
5.8 监理员 3:招成城	191
5.9 监理员 4:郑先海	194



# 一、资质资历情况

## 1.1 企业法人营业执照副本

牵头单位：深圳市精筑工程咨询有限公司

		<b>营 业 执 照</b>		
统一社会信用代码 914403001922772305		(副 本)		
名 称	深圳市精筑工程咨询有限公司		成 立 日 期	1994年06月30日
类 型	有限责任公司		住 所	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创业家园一期11栋1103房
法定 代 表 人	张少忠			
<b>重 要 提 示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。				
			登 记 机 关	
			2024 年 04 月 22 日	
国家企业信用信息公示系统网址： <a href="http://www.gsxt.gov.cn">http://www.gsxt.gov.cn</a>			国家市场监督管理总局监制	



## 公司名称变更通知书

### 变更（备案）通知书

22206882547

深圳市精筑工程咨询有限公司：

我局已于二〇二二年三月九日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前许可经营项目：

变更后许可经营项目：建设工程设计；水利工程建设监理；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：建设监理；工程造价咨询服务；工程招标代理（具体按资格证书甲A440304150052号经营）。

变更后一般经营项目：建设监理；工程造价咨询服务；工程招标代理（具体按资格证书甲A440304150052号经营）。工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前名称：深圳市天创健建设监理咨询有限公司

变更后名称：深圳市精筑工程咨询有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





联合体成员单位：广州万安建设监理有限公司



编号：S0612020053149G(6-6)

统一社会信用代码

91440106231219552K

# 营业执照

(副本)



扫描二维码登录  
'国家企业信用  
信息公示系统'  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

名称 广州万安建设监理有限公司

注册资本 壹仟万元(人民币)

类型 有限责任公司(法人独资)

成立日期 1995年02月20日

法定代表人 肖新明

营业期限 1995年02月20日至长期

经营范围 专业技术服务业(具体经营项目请登录广州市商事主体信息公示平台查询,网址: <http://cri.gz.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

住所 广州市天河区建中路64、66号西501-1(本住所限写字楼功能)

登记机关



2020年06月03日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



### 1.2 工程监理资质证书副本

牵头单位：深圳市精筑工程咨询有限公司

企业名称	深圳市精筑工程咨询有限公司		
详细地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创业家园一期11栋1103房		
建立时间	1994年06月30日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001922772305		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144007179-4/1		
有效期	至2029年07月24日		
法定代表人	张少忠	职务	法定代表人
单位负责人	张少忠	职务	企业负责人 (企业经理)
技术负责人	黄冬梅	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2002年08月30日		

业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关(章)  
2024 月 日  
N02.EF 0490531

联合体成员单位：广州万安建设监理有限公司

企业名称	广州万安建设监理有限公司		
详细地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1(未住所限写字楼功能)		
建立时间	1995年02月20日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440106231219552K		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	E144006395-4/4		
有效期	至2029年02月07日		
法定代表人	肖新明	职务	法人代表
单位负责人	肖新明	职务	总经理
技术负责人	邹益群	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2009年01月08日		

业 务 范 围

工程监理综合资质。  
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关(章)  
2024 月 日  
N02.EF 0784909



### 1.3 全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）”的注册人员信息截图

牵头单位：深圳市精筑工程咨询有限公司

#### 注册监理工程师人数汇总表

投标人名称：深圳市精筑工程咨询有限公司

序号	姓名	职务
1	张少忠	监理工程师
2	王志明	监理工程师
3	张广豹	监理工程师
4	李岩峰	监理工程师
5	杨伟	监理工程师
6	陈炜豪	监理工程师
7	陈守财	监理工程师
8	庄小斌	监理工程师
9	汤红斌	监理工程师
10	王瑞	监理工程师
11	汪双超	监理工程师
12	申强	监理工程师
13	黄冬梅	监理工程师
14	李祥林	监理工程师
15	朱浩	监理工程师
16	沈华华	监理工程师
17	陈子繁	监理工程师
18	王子恒	监理工程师
19	郭彦红	监理工程师
20	凌以帅	监理工程师
21	李艳	监理工程师



22	于天维	监理工程师
23	陈家武	监理工程师
24	周海川	监理工程师
	合计人数	24 人



### 深圳市精筑工程咨询有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922772305	企业法定代表人	张少忠
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创业家园一期11栋1103房		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	凌以帅	340322198*****59	一级注册造价工程师	B11194400019963	土建
2	张少忠	432926197*****17	一级注册造价工程师	B11214400011974	土建
3	王志明	140104*****39	一级注册造价工程师	B11224400013273	土建
4	王志明	140104196*****90	一级注册造价工程师	B11224400013273	土建
5	于天维	232302199*****10	二级注册建造师	粤2442020202115569	市政公用工程
6	张少忠	432926197*****17	一级注册建造师	粤1352009201105273	公路工程
7	汤红斌	420202196*****26	一级注册建造师	粤1442006200806989	通信与广电工程
8	张广豹	410222198*****14	一级注册建造师	粤1442011201219795	建筑工程
9	凌以帅	340322198*****59	一级注册建造师	粤1442011201220315	建筑工程
10	凌以帅	340322198*****59	一级注册建造师	粤1442011201220315	市政公用工程
11	申强	450304198*****38	一级注册建造师	粤1442020202407401	建筑工程
12	张少忠	432926197*****17	注册监理工程师	44011972	房屋建筑工程
13	张少忠	432926197*****17	注册监理工程师	44011972	市政公用工程
14	王志明	140104196*****90	注册监理工程师	44008904	房屋建筑工程
15	王志明	140104196*****90	注册监理工程师	44008904	市政公用工程

共 59 条



### 深圳市精筑工程咨询有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922772305	企业法定代表人	张少忠
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创业家园一期11栋1103房		



企业资质资格

**注册人员**

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	张广豹	410222198*****14	注册监理工程师	44012568	房屋建筑工程
17	张广豹	410222198*****14	注册监理工程师	44012568	市政公用工程
18	李岩峰	142202199*****13	注册监理工程师	44026511	机电安装工程
19	李岩峰	142202199*****13	注册监理工程师	44026511	市政公用工程
20	杨伟	510521198*****92	注册监理工程师	44028324	房屋建筑工程
21	杨伟	510521198*****92	注册监理工程师	44028324	市政公用工程
22	陈炜豪	430623199*****12	注册监理工程师	44033671	电力工程
23	陈炜豪	430623199*****12	注册监理工程师	44033671	市政公用工程
24	陈守财	432902197*****55	注册监理工程师	14002438	房屋建筑工程
25	陈守财	432902197*****55	注册监理工程师	14002438	市政公用工程
26	庄小斌	110108196*****53	注册监理工程师	44003505	电力工程
27	庄小斌	110108196*****53	注册监理工程师	44003505	机电安装工程
28	汤红斌	420202196*****26	注册监理工程师	44004704	机电安装工程
29	汤红斌	420202196*****26	注册监理工程师	44004704	市政公用工程
30	王瑞	370403197*****16	注册监理工程师	44010967	房屋建筑工程

共 59 条



### 深圳市精筑工程咨询有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922772305	企业法定代表人	张少忠
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创业家园一期11栋1103房		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	王瑞	370403197*****16	注册监理工程师	44010967	市政公用工程
32	汪双超	430181197*****59	注册监理工程师	44019239	电力工程
33	汪双超	430181197*****59	注册监理工程师	44019239	机电安装工程
34	申强	450304198*****38	注册监理工程师	44020019	房屋建筑工程
35	申强	450304198*****38	注册监理工程师	44020019	市政公用工程
36	黄冬梅	342128197*****22	注册监理工程师	44021474	房屋建筑工程
37	黄冬梅	342128197*****22	注册监理工程师	44021474	市政公用工程
38	李祥林	420704198*****15	注册监理工程师	44022783	房屋建筑工程
39	李祥林	420704198*****15	注册监理工程师	44022783	市政公用工程
40	朱浩	421081199*****16	注册监理工程师	44024761	房屋建筑工程
41	朱浩	421081199*****16	注册监理工程师	44024761	市政公用工程
42	沈华华	360428198*****17	注册监理工程师	44025299	房屋建筑工程
43	沈华华	360428198*****17	注册监理工程师	44025299	市政公用工程
44	陈子繁	431026199*****35	注册监理工程师	44028284	房屋建筑工程
45	陈子繁	431026199*****35	注册监理工程师	44028284	市政公用工程



### 深圳市精筑工程咨询有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922772305	企业法定代表人	张少忠
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创业家园一期11栋1103房		



企业资质资格

**注册人员**

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	王子恒	429006199*****76	注册监理工程师	44033005	房屋建筑工程
47	王子恒	429006199*****76	注册监理工程师	44033005	市政公用工程
48	郭彦红	620521199*****12	注册监理工程师	44033644	房屋建筑工程
49	郭彦红	620521199*****12	注册监理工程师	44033644	市政公用工程
50	凌以帅	340322198*****59	注册监理工程师	44035549	房屋建筑工程
51	凌以帅	340322198*****59	注册监理工程师	44035549	市政公用工程
52	李艳	450981198*****47	注册监理工程师	44035903	房屋建筑工程
53	李艳	450981198*****47	注册监理工程师	44035903	市政公用工程
54	于天维	232302199*****10	注册监理工程师	44038843	房屋建筑工程
55	于天维	232302199*****10	注册监理工程师	44038843	市政公用工程
56	陈家武	430724199*****36	注册监理工程师	44043713	房屋建筑工程
57	陈家武	430724199*****36	注册监理工程师	44043713	市政公用工程
58	周海川	440509197*****15	注册监理工程师	44050774	房屋建筑工程
59	周海川	440509197*****15	注册监理工程师	44050774	市政公用工程

共 59 条



联合体成员单位：广州万安建设监理有限公司

注册监理工程师人数汇总表

投标人名称：广州万安建设监理有限公司

序号	姓名	职务
1	蔡庭晖	监理工程师
2	刘砚平	监理工程师
3	肖新明	监理工程师
4	陈春宇	监理工程师
5	王红斌	监理工程师
6	祝志强	监理工程师
7	郑素英	监理工程师
8	王建明	监理工程师
9	毕运球	监理工程师
10	张红威	监理工程师
11	张军	监理工程师
12	侯庆九	监理工程师
13	丘桦	监理工程师
14	张继成	监理工程师
15	杨建忠	监理工程师
16	王书明	监理工程师
17	罗光彬	监理工程师
18	黄湘华	监理工程师
19	徐天军	监理工程师
20	徐伟亮	监理工程师
21	陈永生	监理工程师
22	张宁	监理工程师



23	雷祥奇	监理工程师
24	王军	监理工程师
25	罗淋淋	监理工程师
26	张瑞江	监理工程师
27	张烨	监理工程师
28	张振峰	监理工程师
29	翁榕	监理工程师
30	李卫平	监理工程师
31	刘水平	监理工程师
32	李土群	监理工程师
33	迟书德	监理工程师
34	沈韩	监理工程师
35	曾国宝	监理工程师
36	江自然	监理工程师
37	刘富豪	监理工程师
38	方明	监理工程师
39	张红伟	监理工程师
40	曾颜丽	监理工程师
41	刘靖坤	监理工程师
42	李正根	监理工程师
43	朱映清	监理工程师
44	肖寒	监理工程师
45	姚惠莹	监理工程师
46	王金玲	监理工程师
47	范术超	监理工程师
48	林子	监理工程师
49	张宗建	监理工程师



50	廖祥锐	监理工程师
51	张健	监理工程师
52	李小曼	监理工程师
53	李俊民	监理工程师
54	刘君	监理工程师
55	王海平	监理工程师
56	周子程	监理工程师
57	宋永力	监理工程师
58	姜婷婷	监理工程师
59	周剑辉	监理工程师
60	王水明	监理工程师
61	潘占营	监理工程师
62	汤军	监理工程师
63	杨和湘	监理工程师
64	邹益群	监理工程师
65	周晓峰	监理工程师
66	张峰	监理工程师
67	胡明扬	监理工程师
68	夏伟	监理工程师
69	周彬	监理工程师
70	王锐	监理工程师
71	郑剑峰	监理工程师
72	谭健斌	监理工程师
73	刘志刚	监理工程师
74	胡凤朋	监理工程师
75	宋兵	监理工程师
76	陈兆鹰	监理工程师



77	王惠前	监理工程师
78	唐建军	监理工程师
79	卓文波	监理工程师
80	王艳丽	监理工程师
81	阳建军	监理工程师
82	周力立	监理工程师
83	汪权轩	监理工程师
84	贺建才	监理工程师
85	陈子严	监理工程师
86	邓婉仪	监理工程师
87	伍科峰	监理工程师
88	杨雄胜	监理工程师
89	陈叙宇	监理工程师
90	母成国	监理工程师
91	周军华	监理工程师
92	马吉	监理工程师
93	陈云祥	监理工程师
94	王文军	监理工程师
95	黄新志	监理工程师
	合计人数	95 人



### 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	李士群	440804199*****27	二级注册造价工程师	B21244400016845	土建
2	王锐	422406198*****18	一级注册造价工程师	B11114400027222	土建
3	张峰	372928197*****11	一级注册造价工程师	B11174400009057	土建
4	谭健斌	440102199*****17	一级注册造价工程师	B11204400003362	土建
5	李卫平	440223198*****36	一级注册造价工程师	B11214400007823	土建
6	黄新志	652501197*****1X	一级注册造价工程师	B11214400008314	土建
7	翁榕	432901197*****19	一级注册造价工程师	B11214400009223	土建
8	王建明	420111*****01	一级注册造价工程师	B11214400009688	土建
9	张红威	420111196*****13	一级注册造价工程师	B14174400008841	安装
10	郑素英	432901196*****22	一级注册造价工程师	B14174400009055	安装
11	谭健斌	440102199*****17	一级注册造价工程师	B14194400023899	安装
12	阳建军	432902197*****15	一级注册造价工程师	B14254400039538	安装
13	刘靖坤	430381198*****13	二级注册建造师	粤2442014201506795	建筑工程
14	林子	441521199*****1X	二级注册建造师	粤2442020202102420	建筑工程
15	冯佛宝	441323199*****36	二级注册建造师	粤2442021202400458	市政公用工程



### 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	谢天	440107200*****1X	二级注册建造师	粤2442025202510151	市政公用工程
17	张大鹏	421122199*****17	二级注册建造师	粤2442025202510152	市政公用工程
18	张宗建	372928198*****14	一级注册建造师	粤1342011201207108	公路工程
19	张宗建	372928198*****14	一级注册建造师	粤1342011201207108	市政公用工程
20	王水明	450325198*****10	一级注册建造师	粤1352017201900572	水利水电工程
21	翁榕	432901197*****19	一级注册建造师	粤1442004202109671	建筑工程
22	杨建忠	422223197*****15	一级注册建造师	粤1442005200803932	建筑工程
23	刘砚平	420204197*****18	一级注册建造师	粤1442005201015085	矿业工程
24	王建明	420111196*****11	一级注册建造师	粤1442006200803931	市政公用工程
25	张峰	372928197*****11	一级注册建造师	粤1442006200912620	公路工程
26	张红威	420111196*****13	一级注册建造师	粤1442009201015520	市政公用工程
27	毕运球	430522197*****7X	一级注册建造师	粤1442011201220121	建筑工程
28	毕运球	430522197*****7X	一级注册建造师	粤1442011201220121	市政公用工程
29	王锐	422406198*****18	一级注册建造师	粤1442014201527949	市政公用工程
30	阳建军	432902197*****15	一级注册建造师	粤1442017201739329	机电工程

共 227 条



### 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	王海平	230302198*****17	一级注册建造师	粤1442017201851141	建筑工程
32	罗方进	431222198*****15	一级注册建造师	粤1442017202313038	建筑工程
33	李卫平	440223198*****36	一级注册建造师	粤1442019202006230	建筑工程
34	叶伟聪	441900199*****17	一级注册建造师	粤1442021202312679	建筑工程
35	范术超	510802198*****19	一级注册建造师	粤1512019202004491	建筑工程
36	范术超	510802198*****19	一级注册建造师	粤1512019202004491	市政公用工程
37	蔡庭晖	430105196*****70	注册监理工程师	44005813	房屋建筑工程
38	蔡庭晖	430105196*****70	注册监理工程师	44005813	市政公用工程
39	刘砚平	420204197*****18	注册监理工程师	53000405	矿山工程
40	刘砚平	420204197*****18	注册监理工程师	53000405	市政公用工程
41	肖新明	430103196*****73	注册监理工程师	44004543	电力工程
42	肖新明	430103196*****73	注册监理工程师	44004543	机电安装工程
43	陈春宇	510922197*****79	注册监理工程师	44012068	公路工程
44	陈春宇	510922197*****79	注册监理工程师	44012068	市政公用工程
45	王红斌	612421196*****56	注册监理工程师	33005552	机电安装工程



### 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	王红斌	612421196*****56	注册监理工程师	33005552	水利水电工程
47	祝志强	650300196*****11	注册监理工程师	44009118	房屋建筑工程
48	祝志强	650300196*****11	注册监理工程师	44009118	市政公用工程
49	郑素英	432901196*****22	注册监理工程师	44009119	房屋建筑工程
50	郑素英	432901196*****22	注册监理工程师	44009119	机电安装工程
51	王建明	420111196*****11	注册监理工程师	44002540	机电安装工程
52	王建明	420111196*****11	注册监理工程师	44002540	市政公用工程
53	毕运球	430522197*****7X	注册监理工程师	44011106	房屋建筑工程
54	毕运球	430522197*****7X	注册监理工程师	44011106	市政公用工程
55	张红威	420111196*****13	注册监理工程师	44002546	化工石油工程
56	张红威	420111196*****13	注册监理工程师	44002546	市政公用工程
57	张军	610404197*****74	注册监理工程师	62003608	公路工程
58	张军	610404197*****74	注册监理工程师	62003608	市政公用工程
59	侯庆九	152104196*****2X	注册监理工程师	21008021	公路工程
60	侯庆九	152104196*****2X	注册监理工程师	21008021	机电安装工程



### 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	丘桦	440105197*****1X	注册监理工程师	44000075	化工石油工程
62	丘桦	440105197*****1X	注册监理工程师	44000075	市政公用工程
63	张继成	430104196*****78	注册监理工程师	44008104	机电安装工程
64	张继成	430104196*****78	注册监理工程师	44008104	水利水电工程
65	杨建忠	422223197*****15	注册监理工程师	44008243	公路工程
66	杨建忠	422223197*****15	注册监理工程师	44008243	市政公用工程
67	王书明	149001196*****11	注册监理工程师	61001650	化工石油工程
68	王书明	149001196*****11	注册监理工程师	61001650	机电安装工程
69	罗光彬	430522196*****38	注册监理工程师	44007835	房屋建筑工程
70	罗光彬	430522196*****38	注册监理工程师	44007835	市政公用工程
71	黄湘华	432501197*****38	注册监理工程师	44007271	房屋建筑工程
72	黄湘华	432501197*****38	注册监理工程师	44007271	机电安装工程
73	徐天军	420122196*****12	注册监理工程师	42005556	房屋建筑工程
74	徐天军	420122196*****12	注册监理工程师	42005556	公路工程
75	徐伟高	440102196*****17	注册监理工程师	44000382	电力工程



### 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	徐伟高	440102196*****17	注册监理工程师	44000382	化工石油工程
77	陈永生	430124196*****52	注册监理工程师	11014680	房屋建筑工程
78	陈永生	430124196*****52	注册监理工程师	11014680	铁路工程
79	张宁	421002197*****1X	注册监理工程师	36003653	电力工程
80	张宁	421002197*****1X	注册监理工程师	36003653	公路工程
81	雷祥奇	612132196*****59	注册监理工程师	44021037	化工石油工程
82	雷祥奇	612132196*****59	注册监理工程师	44021037	市政公用工程
83	王军	411303198*****38	注册监理工程师	44021038	公路工程
84	王军	411303198*****38	注册监理工程师	44021038	机电安装工程
85	罗淋淋	430422198*****37	注册监理工程师	44021211	化工石油工程
86	罗淋淋	430422198*****37	注册监理工程师	44021211	市政公用工程
87	张瑞江	210603197*****3X	注册监理工程师	13010314	房屋建筑工程
88	张瑞江	210603197*****3X	注册监理工程师	13010314	市政公用工程
89	张焯	150105198*****16	注册监理工程师	44022538	公路工程
90	张焯	150105198*****16	注册监理工程师	44022538	化工石油工程



### 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	张振峰	150404198*****18	注册监理工程师	44022784	房屋建筑工程
92	张振峰	150404198*****18	注册监理工程师	44022784	市政公用工程
93	翁榕	432901197*****19	注册监理工程师	44000841	房屋建筑工程
94	翁榕	432901197*****19	注册监理工程师	44000841	市政公用工程
95	李卫平	440223198*****36	注册监理工程师	44025126	房屋建筑工程
96	李卫平	440223198*****36	注册监理工程师	44025126	市政公用工程
97	刘水平	430681198*****17	注册监理工程师	44026436	房屋建筑工程
98	刘水平	430681198*****17	注册监理工程师	44026436	市政公用工程
99	李土群	440804199*****27	注册监理工程师	44026493	房屋建筑工程
100	李土群	440804199*****27	注册监理工程师	44026493	化工石油工程
101	迟书德	152104196*****39	注册监理工程师	44018870	公路工程
102	迟书德	152104196*****39	注册监理工程师	44018870	化工石油工程
103	沈韩	500110198*****11	注册监理工程师	50008713	房屋建筑工程
104	沈韩	500110198*****11	注册监理工程师	50008713	市政公用工程
105	曾国宝	440402198*****05	注册监理工程师	44028138	房屋建筑工程



### 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	曾国宝	440402198*****05	注册监理工程师	44028138	市政公用工程
107	江自然	430421197*****14	注册监理工程师	44032687	房屋建筑工程
108	江自然	430421197*****14	注册监理工程师	44032687	市政公用工程
109	刘富豪	440921199*****77	注册监理工程师	44032965	房屋建筑工程
110	刘富豪	440921199*****77	注册监理工程师	44032965	市政公用工程
111	方明	420702198*****50	注册监理工程师	44028963	房屋建筑工程
112	方明	420702198*****50	注册监理工程师	44028963	市政公用工程
113	张红伟	412328197*****11	注册监理工程师	41010206	公路工程
114	张红伟	412328197*****11	注册监理工程师	41010206	机电安装工程
115	曾颜丽	440982199*****07	注册监理工程师	44038862	机电安装工程
116	曾颜丽	440982199*****07	注册监理工程师	44038862	市政公用工程
117	刘靖坤	430381198*****13	注册监理工程师	44038907	房屋建筑工程
118	刘靖坤	430381198*****13	注册监理工程师	44038907	市政公用工程
119	李正根	362201199*****12	注册监理工程师	44038940	电力工程
120	李正根	362201199*****12	注册监理工程师	44038940	房屋建筑工程



### 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
121	朱映清	432302197*****38	注册监理工程师	44041198	公路工程
122	朱映清	432302197*****38	注册监理工程师	44041198	市政公用工程
123	肖寒	430181198*****77	注册监理工程师	44041496	房屋建筑工程
124	肖寒	430181198*****77	注册监理工程师	44041496	市政公用工程
125	姚惠莹	441229197*****25	注册监理工程师	44042405	化工石油工程
126	姚惠莹	441229197*****25	注册监理工程师	44042405	机电安装工程
127	王金玲	430822198*****50	注册监理工程师	43010992	房屋建筑工程
128	王金玲	430822198*****50	注册监理工程师	43010992	市政公用工程
129	范术超	510802198*****19	注册监理工程师	51034772	房屋建筑工程
130	范术超	510802198*****19	注册监理工程师	51034772	市政公用工程
131	林子	441521199*****1X	注册监理工程师	44044343	房屋建筑工程
132	林子	441521199*****1X	注册监理工程师	44044343	市政公用工程
133	张宗建	372928198*****14	注册监理工程师	44045478	电力工程
134	张宗建	372928198*****14	注册监理工程师	44045478	公路工程
135	廖祥锐	421123198*****16	注册监理工程师	44045488	房屋建筑工程



### 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
136	廖祥锐	421123198*****16	注册监理工程师	44045488	市政公用工程
137	张健	430181199*****57	注册监理工程师	44046385	房屋建筑工程
138	张健	430181199*****57	注册监理工程师	44046385	市政公用工程
139	李小曼	430624198*****41	注册监理工程师	44046386	电力工程
140	李小曼	430624198*****41	注册监理工程师	44046386	化工石油工程
141	李俊民	420822199*****15	注册监理工程师	44047631	房屋建筑工程
142	李俊民	420822199*****15	注册监理工程师	44047631	市政公用工程
143	刘君	421122199*****33	注册监理工程师	44047719	化工石油工程
144	刘君	421122199*****33	注册监理工程师	44047719	市政公用工程
145	王海平	230302198*****17	注册监理工程师	11010026	电力工程
146	王海平	230302198*****17	注册监理工程师	11010026	房屋建筑工程
147	周子程	440921199*****14	注册监理工程师	13014131	房屋建筑工程
148	周子程	440921199*****14	注册监理工程师	13014131	市政公用工程
149	宋永力	210504196*****79	注册监理工程师	21006703	房屋建筑工程
150	宋永力	210504196*****79	注册监理工程师	21006703	机电安装工程



### 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
151	姜婷婷	220225197*****20	注册监理工程师	32011772	电力工程
152	姜婷婷	220225197*****20	注册监理工程师	32011772	机电安装工程
153	周剑辉	420500197*****56	注册监理工程师	33041330	房屋建筑工程
154	周剑辉	420500197*****56	注册监理工程师	33041330	市政公用工程
155	王水明	450325198*****10	注册监理工程师	35009846	机电安装工程
156	王水明	450325198*****10	注册监理工程师	35009846	水利水电工程
157	潘占营	412825198*****56	注册监理工程师	41017979	机电安装工程
158	潘占营	412825198*****56	注册监理工程师	41017979	市政公用工程
159	汤军	430781198*****14	注册监理工程师	43009221	房屋建筑工程
160	汤军	430781198*****14	注册监理工程师	43009221	机电安装工程
161	杨和湘	430204196*****39	注册监理工程师	44000384	房屋建筑工程
162	杨和湘	430204196*****39	注册监理工程师	44000384	市政公用工程
163	邹益群	519002196*****10	注册监理工程师	44002542	房屋建筑工程
164	邹益群	519002196*****10	注册监理工程师	44002542	市政公用工程
165	周晓峰	620402196*****13	注册监理工程师	44009938	电力工程



### 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
166	周晓峰	620402196*****13	注册监理工程师	44009938	公路工程
167	张峰	372928197*****11	注册监理工程师	44010454	公路工程
168	张峰	372928197*****11	注册监理工程师	44010454	市政公用工程
169	胡明扬	413025197*****17	注册监理工程师	44016173	电力工程
170	胡明扬	413025197*****17	注册监理工程师	44016173	化工石油工程
171	夏伟	430408198*****38	注册监理工程师	44019676	房屋建筑工程
172	夏伟	430408198*****38	注册监理工程师	44019676	市政公用工程
173	周彬	430522198*****39	注册监理工程师	44019923	房屋建筑工程
174	周彬	430522198*****39	注册监理工程师	44019923	市政公用工程
175	王锐	422406198*****18	注册监理工程师	44020064	市政公用工程
176	王锐	422406198*****18	注册监理工程师	44020064	水利水电工程
177	郑剑峰	430725198*****15	注册监理工程师	44025064	房屋建筑工程
178	郑剑峰	430725198*****15	注册监理工程师	44025064	市政公用工程
179	谭健斌	440102199*****17	注册监理工程师	44026494	房屋建筑工程
180	谭健斌	440102199*****17	注册监理工程师	44026494	机电安装工程



### 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
181	刘志刚	430224197*****5X	注册监理工程师	44027154	房屋建筑工程
182	刘志刚	430224197*****5X	注册监理工程师	44027154	化工石油工程
183	胡凤朋	342422197*****55	注册监理工程师	44027620	房屋建筑工程
184	胡凤朋	342422197*****55	注册监理工程师	44027620	机电安装工程
185	宋兵	511381196*****18	注册监理工程师	44028763	房屋建筑工程
186	宋兵	511381196*****18	注册监理工程师	44028763	市政公用工程
187	陈兆鹰	440882199*****77	注册监理工程师	44029285	房屋建筑工程
188	陈兆鹰	440882199*****77	注册监理工程师	44029285	市政公用工程
189	王惠前	430526198*****55	注册监理工程师	44029720	房屋建筑工程
190	王惠前	430526198*****55	注册监理工程师	44029720	市政公用工程
191	唐建军	432927197*****13	注册监理工程师	44036402	房屋建筑工程
192	唐建军	432927197*****13	注册监理工程师	44036402	市政公用工程
193	卓文波	441424199*****31	注册监理工程师	44040592	机电安装工程
194	卓文波	441424199*****31	注册监理工程师	44040592	市政公用工程
195	王艳丽	412721198*****2X	注册监理工程师	44041500	电力工程

共 227 条



### 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
196	王艳丽	412721198*****2X	注册监理工程师	44041500	化工石油工程
197	阳建军	432902197*****15	注册监理工程师	44044284	机电安装工程
198	阳建军	432902197*****15	注册监理工程师	44044284	市政公用工程
199	周力立	430402196*****24	注册监理工程师	44045444	电力工程
200	周力立	430402196*****24	注册监理工程师	44045444	化工石油工程
201	汪权杆	430421199*****98	注册监理工程师	44049175	电力工程
202	汪权杆	430421199*****98	注册监理工程师	44049175	化工石油工程
203	贺建才	152725198*****18	注册监理工程师	44049216	房屋建筑工程
204	贺建才	152725198*****18	注册监理工程师	44049216	机电安装工程
205	陈子严	440883198*****15	注册监理工程师	44050512	电力工程
206	陈子严	440883198*****15	注册监理工程师	44050512	机电安装工程
207	邓婉仪	440602198*****21	注册监理工程师	44050564	电力工程
208	邓婉仪	440602198*****21	注册监理工程师	44050564	机电安装工程
209	伍科峰	430105197*****18	注册监理工程师	44050780	房屋建筑工程
210	伍科峰	430105197*****18	注册监理工程师	44050780	市政公用工程



### 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
211	杨雄胜	440924196*****96	注册监理工程师	45006020	房屋建筑工程
212	杨雄胜	440924196*****96	注册监理工程师	45006020	市政公用工程
213	陈叙宇	510211198*****16	注册监理工程师	50006028	房屋建筑工程
214	陈叙宇	510211198*****16	注册监理工程师	50006028	市政公用工程
215	母成国	500233199*****51	注册监理工程师	50012842	机电安装工程
216	母成国	500233199*****51	注册监理工程师	50012842	市政公用工程
217	周军华	430524197*****7X	注册监理工程师	51012310	房屋建筑工程
218	周军华	430524197*****7X	注册监理工程师	51012310	市政公用工程
219	马吉	511381199*****78	注册监理工程师	51028233	化工石油工程
220	马吉	511381199*****78	注册监理工程师	51028233	市政公用工程
221	陈云祥	530102196*****15	注册监理工程师	53002414	公路工程
222	陈云祥	530102196*****15	注册监理工程师	53002414	机电安装工程
223	王文军	610525198*****10	注册监理工程师	61006517	电力工程
224	王文军	610525198*****10	注册监理工程师	61006517	机电安装工程
225	黄新志	652501197*****1X	注册监理工程师	65003221	房屋建筑工程



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 广州万安建设监理有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440106231219552K	企业法定代表人	肖新明
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区建中路64、66号西501-1 (本住所限写字楼功能)		



企业资质资格

**注册人员**

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
226	<a href="#">黄新志</a>	652501197*****1X	注册监理工程师	65003221	市政公用工程
227	<a href="#">王建明</a>	420111196*****11	注册公用设备工程师(给水排水)	4400639-CS001	--

共 227 条

< 1 ... 11 12 13 14 15 **16** > 前往 16 页



## 二、企业业绩情况

序号	建设单位	项目名称	合同价格(万元)	项目类别	验收报告通过时间(年、月、日)	建设规模	备注(在建或已验收)
1	广州市黄埔区河涌管理所	黄埔区沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程监理	759.52	市政公用工程	2021年10月13日	<p>实施沙涌、沙步涌流域管网完善工程,堤岸工程,清淤工程,河岸景观提升工程:东滘河清淤工程,南岗新城片区内涝治理工程:小微水体生态修复及清淤工程等。主要包括:</p> <p>①沙涌、沙步涌流域管网完善工程:新建污水管DN200~DN500污水管23744米,新建检查井1514座;</p> <p>②沙涌、沙步涌堤岸工程:沙涌堤岸挡墙、护脚修复及加固长度约1679米,新建沙步涌节制闸1座,重建渠箱3座等;</p> <p>③沙涌、沙步涌清淤工程:沙涌、沙步涌清淤总量约4.21万立方米等;</p> <p>④东滘河清淤工程:东滘河清淤约46.05万立方米等;</p> <p>⑤沙涌、沙步涌河岸景观提升工程:绿化景观提升总面积约6.94万平方米等;</p> <p>⑥南岗新城片区内涝治理工程:新建雨水支管411米,新建雨水渠总长约1486米等;</p> <p>⑦小微水体生态修复及清淤工程:小微水体生态修复约11.9万平方米,清淤量约5.25万立方米等。</p> <p>工程投资额5.563亿元。</p>	已验收
2	深圳市龙华区建筑工务署//深圳市龙华建设发展有限公司(代建)	深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(监理)—民治街道	401.76	市政公用工程	2021年1月7日	<p>本工程为龙华区小区排水管网改造第六批,主要包括大浪、龙华和民治三个街道范围内的小区排水管网改造。本标段(民治街道)需改造小区约65个,主要包含小区(室外)雨污分流改造工程、住宅(室内)雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造。本项目包括但不限于土石方工程、管网及配套设施工程、道路工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解工程、路灯工程、园林景观绿化工程等。</p> <p>工程概算投资额:25280万元。</p>	已验收
3	东莞市东城街道办事处	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程(东城街道污水收集系统完善工程)监理	154.811218	市政公用工程	2021年12月31日	<p>拟新建截污次支管网长度约19.92公里(管径DN400),雨污分流管网长度约2.16公里(管径DN300)。</p> <p>项目估算总投资12074.52万元。</p>	已验收



# 企业业绩 1: 黄埔区沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程监理

## ①中标通知书

186

# 中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字 [2018] 第 [04313] 号

广州万安建设监理有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为黄埔区沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程监理的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价为人民币柒佰伍拾玖万伍仟贰佰元 (¥759.52万元)。

其中:

项目负责人姓名: 蔡庭晖

招标人 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2018年6月13日

蔡庭晖



招标代理机构 (盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2018年6月13日



广州公共资源交易中心

见证 (盖章)

2018年6月13日 交易确认章



广州公共资源交易中心  
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES  
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095  
ADD: 广州市天河区关渡路333号 510630  
WWW.GZGGZY.CN





②合同关键页

副本

186

黄埔区沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程

## 建设工程监理合同

合同编号：穗浦河涌监[2018]17号

甲方：广州市黄埔区河涌管理所

乙方：广州万安建设监理有限公司

合同签订日期：2018年7月5日

签订地点：广州市黄埔区





## 第一章 协议书

广州市黄埔区河涌管理所(以下称委托人)与广州万安建设监理有限公司(以下称监理人)依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章、地方性法规和规章,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就黄埔区沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程委托监理事宜协商一致,订立本合同。

### 一、监理工程概况

(1) 工程名称: 黄埔区沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程。

(2) 工程地点: 广州市黄埔区。

(3) 工程规模: 实施沙涌、沙步涌流域管网完善工程,堤岸工程,清淤工程,河岸景观提升工程;东滘河清淤工程,南岗新城片区内涝治理工程;小微水体生态修复及清淤工程等。具体工作内容详见施工设计图纸和工程量清单。主要包括:

①沙涌、沙步涌流域管网完善工程: 新建污水管 DN200~DN500 污水管 23744 米,新建检查井 1514 座;

②沙涌、沙步涌堤岸工程: 沙涌堤岸挡墙、护脚修复及加固长度约 1679 米,新建沙步涌节制闸 1 座,重建渠箱 3 座等;

③沙涌、沙步涌清淤工程: 沙涌、沙步涌清淤总量约 4.21 万立方米等;

④东滘河清淤工程: 东滘河清淤约 46.05 万立方米等;

⑤沙涌、沙步涌河岸景观提升工程: 绿化景观提升总面积约 6.94 万平方米等;

⑥南岗新城片区内涝治理工程: 新建雨水支管 411 米,新建雨水渠总长约 1486 米等;

⑦小微水体生态修复及清淤工程: 小微水体生态修复约 11.9 万平方米,清淤量约 5.25 万立方米等。

(4) 工程总投资: 工程项目总投资 55630 万元,其中工程费用 45743 万元。

(5) 工程质量标准: 合格。

(6) 工程监理工期: 工程施工准备阶段、施工阶段、工程保修阶段、竣工结算、决算期等全过程监理。

### 二、监理报酬



本合同的监理报酬总额暂定为 759.52 万元，最终结算的监理费以广州黄埔区财政局或其授权委托单位审定为准。如审计部门实施审计的，最终监理费以审计结果为准。

三、本协议书中的有关词语含义与本合同《专用条件》、《标准条件》中赋予它们的定义相同。

四、下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如各文件存在冲突之处，以如下排列次序在前者优先适用：

- (1) 本合同履行期间委托人与监理人双方签订的补充合同(协议)或修正文件；
- (2) 国家和广东省、广州市、黄埔区关于黄埔区沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程的有关文件；
- (3) 本协议书；
- (4) 中标通知书；
- (5) 本合同专用条款；
- (6) 本合同附件；
- (7) 本合同标准条款；
- (8) 本合同工程监理招标文件(含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等，属本条第7项内容的除外)；
- (9) 本合同工程监理投标文件(含投标文件澄清等，属本条第7项内容的除外)；
- (10) 委托人关于工程管理的各项制度、规定；
- (11) 组成本合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由委托人与监理人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则作出决定，监理人应无条件执行。

五、本合同自委托人、监理人双方法定代表人(或其授权代理人)签字并加盖法人公章之日起生效，至本合同工程质量缺陷责任期满且本合同工程竣工结算经政府主管部门审定满60日并且双方的责任、义务履行完毕时终止。

六、本合同正本一式两份，委托人、监理人各执一份；副本八份，委托人执五份，监理人执三份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一



致时，以合同正本为准。

本合同工程总监理工程师姓名：蔡庭晖。职务（职称）：高级工程师。

委托人：广州市黄埔区河涌管理所

监理人：广州万安建设监理有限公司

法定代表人：

法定代表人：



委托代理人：

委托代理人：

住所：黄埔区大沙东路 333 号 10 楼

住所：天河区建中路 66 号西 501

电话：020-82481060

电话：020-85573161

传真：

传真：020-85534388

开户银行：

开户银行：中行广州工业园支行

账号：

账号：7250 5774 2664

签订地点：广东省广州市黄埔区。



③项目总监变更证明

广州市水务工程建设项目负责人更换申请表（工程实施阶段）

工程名称	黄埔区沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程监理			
招标人	广州市黄埔区河涌管理所			
投标人	广州万安建设监理有限公司			
原项目	姓名	蔡庭晖	年龄	53
负责人	执业资格	监理工程师执业资格证	技术职称	中级工程师
拟更换项	姓名	王锐	年龄	41
目负责人	执业资格	监理工程师执业资格证	技术职称	中级经济师
<p>项目负责人更换的原因：</p> <p>原项目负责人因长期疾病不能履行职责，申请更换项目负责人。</p> <p>投标人：广州万安建设监理有限公司（盖章）          法定代表人（委托代理人）：（签名）          日期：</p>				
招标人意见	<p>情况属实，同意项目负责人更换，不影响工程实施。</p> <p>招标人（建设单位）：广州市黄埔区河涌管理所（盖章）          经办人：（签名）          日期：2021.4.27</p>			
质机量构监意见	<p>经核，情况属实，同意更换</p> <p>日期：2021.8.4</p>			

说明：1、招标人（建设单位）同意该申请的，须加具“情况属实，同意项目负责人更换，不影响工程实施”的意见。2、投标人在办理更换手续时，随同本表提交的附件：①由法定代表人办理的，提供法人代表证明文件和身份证复印件（原件备查）。由委托代理人办理的，提供法人代表证明书、授权委托书、委托代理人身份证复印件（原件备查）、②拟更换项目负责人的执业资格证书（复印件、原件备查）、技术职称证书（复印件、原件备查）和身份证复印件。3、质量监督机构须加具“同意备案”的意见。4、本表一式四份。



④竣工验收报告 1

水务质验-2 单位工程验收鉴定书

水务质验-2  
编号: 20 年第 号

市政基础设施工程  
广州市黄埔区深涌流域等黑臭河涌综合整治工程  
(沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程)  
沙涌雨污分流工程单位工程验收

鉴 定 书

沙涌雨污分流工程单位工程验收工作组

2021 年 10 月 13 日



验收主持单位：广州市黄埔区河涌管理所

法人验收监督管理机关：广州市黄埔区水务局

项目法人：广州市黄埔区河涌管理所

勘察设计单位：中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司

监理单位：广州万安建设监理有限公司

施工单位：中电建生态环境集团有限公司（原单位名称：中电建水环境治理技术有限公司）（牵头方）

中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司（成员1）

中国水利水电第五工程局有限公司（成员2）

质量和安全监督机构：广州市黄埔区水务工程质量安全监督站

运行管理单位：广州市黄埔区水务设施管理所

验收时间：2021年10月13日

验收地点：中国水利水电第五工程局有限公司广州黄埔项目部705会议室



## 前 言

**验收依据:**沙涌雨污分流工程按设计图纸及施工合同要求全部完成,现依据《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)、《给排水管道工程施工与验收规范》(GB50268-2008)、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007),经批准的设计文件和施工合同文件等相关规定进行沙涌雨污分流工程单位工程验收。

### 组织机构:

验收主持单位:广州市黄埔区河涌管理所

设计单位:中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司

监理单位:广州万安建设监理有限公司

施工单位:中电建生态环境集团有限公司(原单位名称:中电建水环境治理技术有限公司)(牵头方)

中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司(成员1)

中国水利水电第五工程局有限公司(成员2)

运行管理单位:广州市黄埔区水务设施管理所

沙涌雨污分流工程单位工程验收工作组由上述单位的代表组成。广州市黄埔区水务局、广州市黄埔区水务工程质量安全监督站派代表列席了验收会议。

**验收过程:**2020年10月13日现场检查施工完成情况及工程质量,对外观质量进行评定,现场检查完毕后,前往中国水利水电第五工程局有限公司广州黄埔项目部705会议室召开了单位工程验收会议。验收会议程序如下:

- 1、听取各参建单位工程建设和工程质量评定情况的汇报;
- 2、施工现场检查了工程完成情况和工程质量;
- 3、检查分部工程验收有关文件及相关档案资料;



4、讨论并通过单位工程验收鉴定书。

**一、单位工程概况**

沙涌雨污分流工程：主要对沙涌村管网进行雨污分流和错接乱搭改造。根据现场管网摸查情况，区域内仅有一套合流管道，居民生活污水排入雨水暗渠，最后进入河涌，严重影响河涌水质。所以根据设计方案，沿沙涌村内部主干线和巷道新建一套污水管网，收集居民生活污水，对暗渠沿线的排口进行截污，最后达到雨污分流的效果。

**(一) 单位工程名称及位置**

单位工程名称：沙涌雨污分流工程

单位工程位置：广州市黄埔区南岗街道沙步社区

**(二) 单位工程主要建设内容**

本单位工程验收主要建设内容为：DN300HDPE埋地管 1256.9m，DN200HDPE埋地管 445.33m，DN300牵引管 157m，雨污分流墙 239.4m。

**(三) 单位工程建设过程**

**1、工程开工、完工时间**

开工时间：2019年10月1日，完工时间：2019年11月22日

序号	分部工程名称	开工日期	完工日期
1	土石方工程	2019年10月01日	2019年11月09日
2	管道主体工程	2019年10月11日	2019年11月04日
3	附属构筑物工程	2019年10月01日	2019年11月09日
4	道路修复工程	2019年10月11日	2019年11月22日

**2、施工中主要采取措施**

沙涌雨污分流工程施工过程中，严格按照规范及设计要求进行，建设单位和设计单位均派代表跟踪现场，及时解决施工中出现的各种问题，监理单位在施工现场设置监理部，全过程跟踪检查工程进度及工程质量。施工单位在施工现场成立项目经理部，积极组织、落实工程施工，建立完善的质量保证体系，严格执行“三级检验制度”，确保工程的施工质量。

施工过程中各有关单位密切配合，严格执行施工管理，使整个工程能顺利完成，未发生过质量安全事故。工程试运行情况良好。



### 3、施工过程

#### 3.1 土石方工程

(1) 土石方工程主要施工顺序：施工围蔽→清理场地→路面切割破除→沟槽支护→沟槽开挖及地基处理→沟槽回填。

(2) 沟槽开挖及地基处理施工过程：

① 沟槽开挖施工前，根据管道埋深及管径计算沟槽开挖宽度。测量人员先测量放样出管道中心线，由施工人员根据测量定位用墨线弹出沟槽开挖边线，对路面结构层进行切缝、破除。根据地形及周边环境采用反铲配合人工进行开挖施工，沟槽开挖距设计高程 0.3m 时采用人工开挖清槽，巷道采用人工开挖，将破碎的路面结构层和开挖的土方装车，用自卸车运至弃渣场。

② 地基处理按照设计图纸进行换填处理，换填垫层前，基底要彻底清理干净，换填后基底按设计要求夯实，验收合格之后进行管道基础施工。

(3) 基坑支护：

根据现场工作面及埋设深度采用挡土板支护，基坑开挖设置排水沟，及时排走积水。

(3) 沟槽回填

① 回填料采用石屑分层回填。

② 回填前，组织人力先排除积水，清除基底杂物和建筑垃圾，保证了回填的施工质量。

③ 回填密实度均达到设计及规范要求，管侧及管顶以上至路面结构层以下沟槽回填采用石屑分层回填，每一层石屑回填虚铺厚度未超过 30cm，采用振动夯等轻型压实机具夯打密实，压实度符合设计规范标准。

#### 3.2 管道主体工程

(1) 管道主体施工工艺流程：测量复核→管道基础铺设→管道铺设、连接。

(2) 管道基础

根据设计要求采用 1:1 碎石砂进行管道基础铺设。

(3) 管道铺设

管道基础完后进行管道铺设，管道安装由低点向高点依次安装，管道安装稳定后，复核管道的纵坡。



#### (4) 管道连接

① 切管：管材的连接端均按要求进行切割垂直，以保证有足够的热熔区。常用的切割工具有旋切刀、锯弓、塑料管剪刀等；切割时不允许产生高温，以免引起高温变形。

② 清洁接头部位并标出插入深度线：用细砂纸、刮刀等刮除管材表面的氧化层，用干净棉布擦除管材和管件连接面上的污物，标出插入深度线。

③ 管件套入：将电熔管件套入至规定的深度，将焊机与管件连好。

④ 校正：调整管材和管件的位置，使管材和管件在同一轴线上，防止偏心造成接头电熔连接不牢固，气密性不好。

⑤ 通电熔接：通电加热的时间、电压应符合电熔焊机和电熔管件套入生产厂的规定，以保证在最佳供给电压、最佳加热时间下，获得最佳的熔接接头。

⑥ 冷却：由于 HDPE 管接头只有在全部冷却到常温后才能达到其最大耐压强度，冷却期间其他外力会使管材、管件不能保持同一轴线，从而影响熔接质量，因此，冷却期间不得移动被连接件或在连接处施加外力。

⑦ 管道包封施工过程：当管道在道路下管顶覆土深度小于 700mm 时，管道采用 C20 混凝土进行包封。

#### (5) 闭水试验

排水管道安装完成后进行管道功能性试验。无压管道进行闭水试验。试验前，管道及检查井外观质量已验收合格，管道未回填且沟槽内无积水，封堵全部预留孔，管道两端堵板承载力经核算应大于水压力，同时对管道内部进行检查，要求无裂缝、小孔等缺陷，并清除管内残渣、垃圾、杂物等。

① 首先对管段进行分隔，单次试验中管道分隔长度未超过 5 个连续井段，分隔成几段后，进行逐段试验。对所需试验的管段两端进行封堵，封堵好后向管道内注水，管段注满水后，浸泡 24h。

② 污水管道即无压力管道严密性试验则需确定试验水头，试验水头按如下规定确定：

a. 试验段上游设计水头不超过管顶内壁的井段，试验水头以试验段上游管顶内壁加 2m 计。

b. 试验段上游设计水头超过管顶内壁的井段，试验水头以试验段上游设计水头



加 2m 计。

c. 计算出的试验水头小于 10m, 但已超过上游检查井井口的井段, 试验水头以上游检查井井口高度为准。

#### (6) 拖拉管施工

① 前期施工规划: 施工前需要对施工路线进行管线探测, 了解有关地下已有管线和其

它埋设物的位置, 根据物探的结果确定钻孔轨迹, 给出最佳钻孔路线。

② 导向孔钻孔施工: 通过人机协调控制, 严格按已设计的轨迹完成导向孔施工。钻孔施工是以高压钻液射流和钻头板切削共同完成的; 钻头板以及安装板上的钻牙, 在钻头旋转钻进时起辅助的切削作用, 在钻杆推进时起变向作用; 发射器容纳管用来放置发射器, 在容纳管上开有通磁槽, 并用非金属材料密封以防止高压钻液进入, 发射器发射的电磁波经通磁槽向外发射。钻杆和钻头内部应提供足够大的通道以满足对钻液流量的需求。

当导向孔钻进完成后, 卸下导向钻头、发射器容纳管, 接上反向扩孔钻头和旋转接头, 然后在旋转接头后接上回拉钻杆, 进行回拉扩孔钻进。

③ 导向孔回拉扩孔: 导向孔完成后, 卸下起始杆和导向钻头, 换回扩钻头进行回扩。回扩过程中始终保持工作坑内泥浆坑内液面高度高于地下水位标高。回扩过程中使用好泥浆, 扩孔时控制好泥浆各性能参数, 不定期进行检测, 按照施工要求及时调整泥浆性能指标。

④ 管道回拖: 扩孔成功到完成后, 可以进行回拉管道工序。在回拖前要进行管线连接的工序, 用热熔法将实壁 PE 管连接成与成孔长度相当的管道。准备好后, 将管道与扩孔器相连, 回拉将管道牵引进孔洞内, 施工完成后将泥浆处理后, 排放至合理位置。道路修复工程施工过程

### 3.3 附属构筑物施工过程

#### (1) 井室安装

① 测量放样: 根据设计图纸检查井平面位置、尺寸及井底高程, 在施工现场进行撒白灰放样, 将检查井中心线及开挖轮廓线进行标示。

基坑开挖及降水: 按照开挖轮廓及井底高程采用机械分层开挖, 先支护后开挖, 支护措施同沟槽支护。反铲挖至基底标高以上 20cm~30cm 后, 采用人工开挖, 防止



扰动原状土。基坑降水采用挖集水井抽排降水，保证无水作业。

② 地基及基础处理：基坑挖至设计高程后，对基坑底部进行按照设计要求进行换填处理。

### ③ 钢筋混凝土井安装

井筒安装：检查井井筒采用预制井筒。安装前先在基础上座浆，然后安装第一节预制底部井筒，在井筒和基础连接处外侧采用水泥砂浆抹三角灰。预制井筒每节企口连接处均采用水泥砂浆座浆，内侧勾缝。井筒安装需根据井筒长度确定预制井筒的节数和段数，井筒顶部采用预制混凝土精确控制井筒标高，保证井筒以上井盖顶部高程与路面高程一致，防止错台的发生。

④ 闭水试验：检查井施工完成后进行闭水试验。

⑤ 检查井回填：检查井施工完成后进行回填。检查井周边采用分层回填，采用小型夯实机或人力夯实。防止漏夯，夯击面积重叠  $1/4 \sim 1/3$ 。回填至道路路床顶部后，按照原路面结构进行路面恢复。

⑥ 防护网安装：本工程防坠网网绳采用高强度聚乙烯或尼龙等耐潮防腐材料，物理性能、耐候性应符合国家或行业标准的相关规定，施工中严禁使用有断绳等已损坏防坠网。

## (2) 分流墙施工

### ① 施工前准备

施工前，打开待施工段暗渠上、下游检查口井盖进行机械强制通风换气。在检查口处用专用有毒有害气体检测仪对检查井井室及污水管道内部的气体进行检测，经检测合格后方可进行下井作业，作业期间需要持续通风和定时检测暗渠内的气体，并做好记录。

### ② 围堰导流施工

渠箱内分流墙施工为了确保无水施工，需要在渠箱内设置袋装土围堰，防止流入的污水污染施工面。围堰采用人工装编制袋堆筑，并在迎水面人工铺设防雨彩条布。

### ③ C20 混凝土底板施工

该段暗渠底部清理完成后进行暗涵底板硬化处理，采用 C20 混凝土浇筑，现场混凝土均采用商品混凝土。混凝土浇筑均采用人工手推车输送，浇筑时由中间向两侧平行后退。砼振捣先用插入式振捣棒振捣，再用平板振动器拉平、抹光，浇筑时注意



振捣密实，无漏振、过振现象，底板浇筑完毕后，及时覆盖并洒水养护。

### ③ 砖砌分流墙施工

砖砌体施工前先将施工面上的淤泥、垃圾、污水等清理干净，定出墙体施工中心线及高程线，并做好标记，植筋孔采用手提充电式低电压钻机，植筋孔深 0.2m，间距为 0.5m，每个孔完成后续及时进行清孔，纵向钢筋上下布置三根，间距 0.25m。标砖已在砌筑前一天浇水湿润，分流墙采用两块横向砌筑加一块纵向砌筑方法进行施工，分流墙外立面采用防水砂浆抹面。

## 3.4 道路修复工程

### (1) 水泥稳定层施工

施工工序：施工准备→现场放样→混合料运输、摊铺→碾压→压实度检测→养护。

① 碾压过程中，水泥稳定结构层的表面始终保持潮湿。如表面水分蒸发过快，及时补洒少量的水。

② 严禁压路机在已完成的或正在碾压的路段上“调头”和急刹车，以保证水泥稳定结构层表面不受破坏。

③ 碾压后（底）基层混合料的压实度满足规范要求。

④ 水泥稳定结构层摊铺之前密切关注天气条件。降雨时停止施工，对已摊铺的水泥稳定混合料尽快碾压密实。

⑤ 碾压原则为先轻后重，先边后中，先低后高，速度先慢后快。碾压应重叠 1/2 轮宽，以利消除压痕。

⑥ 水泥稳定结构层碾压施工，采用小型手扶压路机进行碾压。

### (2) 混凝土路面恢复

#### ① 施工工艺及方法

基层验收→测量放线→安设模板→混凝土混和料的拌制和运输→混凝土的摊铺、振捣、拉杆钢筋安装→混凝土整平、饰面、拉毛→缩缝锯缝、混凝土养护、拆模。

#### ② 基层验收

浇筑混凝土之前，应对基层进行复核。

#### ③ 测量放线

根据原道路走向放出道路混凝土面层宽度，沿边线每隔 5m 放出一个高程控住桩，



以保证混凝土面层平整。

#### ④ 模板安装

在处理好的基层上，清扫杂物及浮土，然后再支立模板，模板高度与路面高度相齐平。模板按预定位置安放在基层上，两侧用铁钎打入基层以固定位置，模板顶面用水准仪核查其标高，不符合时予以调整，施工时应经常校验，严格控制模板标高和平面位置。

#### ⑤ 混凝土的拌制和运输

混凝土采用商混凝土，混凝土运输采用自卸车运输，运输车辆注意防止漏浆出现混凝土离析。

#### ⑥ 混凝土的摊铺、振捣、拉杆钢筋安装

摊铺混凝土前检查模板位置、高程、支架稳固、模板内侧面涂脱模剂。铺筑混凝土前，基层顶面均清洗干净并保持湿润状态，没有残留积水。

施工间歇时间不得过长，一般不应超过1小时，因故停工在1小时以内，可将已捣实的混凝土表面用麻袋覆盖，恢复工作时将此混凝土耙松，再继续铺筑；如停工1小时以上时，应作施工缝处理。

振捣采用插入式振捣器进行，间歇插入振实，每次移动距离未超过振捣棒有效作用半径的1.5倍，且不得大于500mm，振捣时间均控制在15~30s，以不再冒气泡并泛出水泥砂浆为准，无过振、漏振情况。

#### ⑦ 混凝土整平、饰面、拉毛

振捣时应辅以人工找平，并应及时检查模板。

采用2~3m铝合金专用刮尺过面，分两道工序进行，整平机完成整平作业后，操作一遍，待混凝土表面将近收水初凝前，进行刮尺第二道过面，尺间重叠尺长的1/3左右。抹面后，在用食指稍微加压按下能出现2mm左右深度的凹痕时，对混凝土进行拉毛处理，拉毛深度1~2mm。拉毛时，拉纹器靠住模板，顺横坡方向进行，一次进行中，中途不得停留，这样拉毛纹理顺畅美观且形成沟通的沟槽而利于排水。

#### ⑧ 切缝机锯缩缝、混凝土养护

切缝应在混凝土强度达到25%~30%时，用切缝机切割，切锯产生的粉末在其干燥前清除干净。

混凝土养护采用覆盖塑料薄膜保湿进行，养护时间不小于14天。



⑨ 接缝施工

施工中严格设计文件进行横、纵缝和胀缝的灌缝施工。

二、验收范围

本单位工程验收范围为4个分部工程：土石方工程、管道主体工程、附属构筑物工程、道路修复工程。

三、单位工程完成情况和完成的主要工程量

(一) 单位工程完成情况

根据建设要求，沙涌雨污分流工程项目已按设计图纸要求全部完成。

(二) 单位工程完成的主要工程量

序号	工程项名称	单位	合同工程量	实际完成工程量	说明
1	土方开挖	m <sup>3</sup>	2401.9	2521.9	
2	碎石砂基础	m <sup>3</sup>	1187	1246.3	
3	石屑回填	m <sup>3</sup>	1757.5	1845.3	
4	管道铺设	m	1699.7	1699.7	
5	管道 C20 砼包封	m <sup>3</sup>	239.5	251.4	
6	雨污分流墙砖砌体	m <sup>3</sup>	87.4	91.7	
7	井室安装	座	205	205	
8	4%水泥稳定碎石层	m <sup>3</sup>	261.1	274.1	
9	5%水泥稳定碎石层	m <sup>3</sup>	440.6	462.6	
10	C30 混凝土路面	m <sup>3</sup>	441.1	463.1	

注：上表所列工程量为暂定工程量，不作为工程造价款结算评审的依据。

四、单位工程质量评定

(一) 分部工程质量评定

本工程的项目划分为1个单位工程，4个分部工程，单位工程为：沙涌雨污分流工程；分部工程为：土石方工程、管道主体工程、附属构筑物工程、道路修复工程。

单位工程质量评定情况汇总表

序号	分部工程名称	检验批				施工单位 自评等级	监理单位 复核等级
		单元 总数	其中优 良个数	合格率	优良率		



1	土石方工程	124	0	100%	0	合格	合格
2	管道主体工程	110	0	100%	0	合格	合格
3	附属构筑物工程	34	0	100%	0	合格	合格
4	道路修复工程	34	0	100%	0	合格	合格
合计:		302	0	100%	0	合格	合格

(二) 工程外观质量评定

单位工程验收工作组对现场外观质量检查,经检查沙涌雨污分流工程外观质量评价为合格,单位工程等级评定为合格,合格率为100%。

(三) 工程质量检测情况

1、原材料、半成品、成品、构件的质量检验情况

主要原材料送检质量检验情况

序号	检测项目	规格型号	自检组数	平行对比检测组数	检测依据	检测结果
1	石屑	/	2组	1组	GB/T50123-2019	合格
2	碎石	10-30mm	2组	1组	GB/T50123-2019	合格
3	砂	0-5mm	2组	1组	GB/T50123-2019	合格
4	HDPE埋地管	DN200	1组	1组	GB/T19472.2-2004	合格
5	HDPE埋地管	DN300	1组	1组	GB/T19472.2-2004	合格
6	PE100管	DN300	1组	1组	GB/T19472.2-2004	合格
7	钢筋	10mm	1组	1组	GB/T1499.2-2018	合格
8	钢筋	14mm	1组	1组	GB/T1499.2-2018	合格
9	砖	240*155*53	1组	1组	GB/T21144-2007	合格
10	铸铁井盖	Φ700	2组	1组	GB/T 23858-2009	合格
11	水泥稳定碎石配合比	4%	1组	/	JTG E51-2009	合格
12	水泥稳定碎石配合比	5%	1组	/	JTG E51-2009	合格
13	混凝土配合比	C20	1组	/	JGJ 55-2011	合格
14	混凝土配合比	C30	1组	/	JGJ 55-2011	合格





## 2、中间产品检测

### 中间产品质量数据统计分析

序号	检测项目	设计值	施工单位 自检组数	平行对比 检测组数	检验结果	
					依据	结果
1	砼试件抗压强度	C20	10 组	1 组	SL 352-2006	合格
2	砼试件抗压强度	C30	8 组	1 组	SL 352-2006	合格
3	砂浆抗压强度	M10	1 组	1 组	SL 352-2006	合格
4	4%水泥稳定碎石 层 7 天无侧限抗压	2MPa	7 组	1 组	JTG E51-2009	合格
5	5%水泥稳定碎石 层 7 天无侧限抗压	3MPa	15 组	1 组	JTG E51-2009	合格

## 3、施工检测数据

### 施工检测数据统计分析

序号	检测项目	设计值	施工单位 检测	平行对比检 测	检验结果	
					依据	结果
1	碎石砂压实度	90%	78 点	12 点	BG/T50123-2019	合格
2	石屑压实度检测	95%	333 点	51 点	BG/T50123-2019	合格
3	4%水泥稳定碎石 层压实度	95%	21 点	3 点	BG/T50123-2019	合格
4	5%水泥稳定碎石 层压实度	97%	35 点	6 点	BG/T50123-2019	合格
5	闭水试验	/	1256m	1256m	BG 50268-2008	合格
6	CCTV 电视检测	/	1256m	/	CJJ 181-2012	合格

### (四) 单位工程质量等级评定意见

本单位工程已按批准的设计文件、施工合同完成全部工程内容，4 个分部工程均已通过验收并报广州市黄埔区水务工程质量安全监督站核备。原材料、中间产品质量全部合格，工程外观质量合格；单位工程施工质量检验与评定资料基本齐全。施工中未发生过质量事故和安全事故。

依据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)、《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)，该单位工程经施工单位自评、监理单位复核、建设单位认定质量等级评定为合格。

### 五、分部工程验收遗留问题处理情况

无



**六、运行准备情况**

已投入使用，使用过程良好无异常。

**七、存在的主要问题及处理意见**

无

**八、意见和建议**

无

**九、结论**

沙涌雨污分流工程单位工程验收工作组，通过检查现场工程施工完成情况和工程实体质量，施工质量评定及验收资料，认为本单位工程已按批准的设计文件、施工合同完成全部工程内容，4个分部工程均已通过验收并报广州市黄埔区水务工程质量安全监督站核备。原材料、中间产品质量全部合格，工程外观质量合格；单位工程施工质量检验与评定资料基本齐全。施工过程中未发生过质量事故和安全事故。

验收工作组经讨论并通过本单位工程验收，单位工程质量合格。

**十、保留意见**

无

保留意见人签字：

**十一、单位工程验收工作组人员签字表**

见附表



理所

广州市黄埔区深涌流域等黑臭河涌综合整治工程  
(沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程)  
沙涌雨污分流工程单位工程验收工作组成员签字表

序号	组员	单位	职务或职称	签字
1	廖宏昊	广州市黄埔区河涌管理所	项目负责人	
2	罗希鹏	广州市黄埔区河涌管理所	工程师	
3	陈小峰	广州市黄埔区河涌管理所	工程师	
4	王锐	广州万安建设监理有限公司	总监	
5	孔泾飞	广州万安建设监理有限公司	总监代表	
6	张国辉	广州市黄埔区水务设施管理所	工程师	
7	邓贵友	广州市黄埔区水务设施管理所	助理工程师	
8	杨臻	中电建生态环境集团有限公司 (联合体牵头方)	正高级工程师	
9	龚程程	中电建生态环境集团有限公司 (联合体牵头方)	副经理	
10	郑致远	中电建生态环境集团有限公司 (联合体牵头方)	业务助理	
11	刘唯	中国电建集团昆明勘测设计研究院有 限公司 (联合体成员 1)	高级工程师	
12	刘羽洁	中国电建集团昆明勘测设计研究院有 限公司 (联合体成员 1)	工程师	
13	董健	中国电建集团昆明勘测设计研究院有 限公司 (联合体成员 1)	工程师	
14	李则泉	中国水利水电第五工程局有限公司 (联合体成员 2)	项目经理	
15	王余鹏	中国水利水电第五工程局有限公司 (联合体成员 2)	技术负责人	



④竣工验收报告 2

水务质验-2 单位工程验收鉴定书

编号: 20

水务质验-2  
年第 号

市政基础设施工程  
广州市黄埔区深涌流域等黑臭河涌综合整治工程  
(沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程)  
沙涌综合治理工程单位工程验收

鉴 定 书

沙涌综合治理工程单位工程验收工作组

2021 年 10 月 13 日





验收主持单位：广州市黄埔区河涌管理所

法人验收监督管理机关：广州市黄埔区水务局

项目法人：广州市黄埔区河涌管理所

勘察设计单位：中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司

监理单位：广州万安建设监理有限公司

施工单位：中电建生态环境集团有限公司（原单位名称：中电建水环境治理技术有限公司）（牵头方）

中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司（成员1）

中国水利水电第五工程局有限公司（成员2）

质量和安全监督机构：广州市黄埔区水务工程质量安全监督站

运行管理单位：广州市黄埔区水务设施管理所

验收时间：2021年10月13日

验收地点：中国水利水电第五工程局有限公司广州黄埔项目部705会议室



## 前 言

**验收依据:**沙涌综合治理工程按设计图纸及施工合同要求全部完成,现依据《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2015),《广州市园林铺装工程(园路)施工验收规范》(DBJ 440100/T 86)、《广东省城市绿化工程施工及验收规范》(DB 44/T 581),经批准的设计文件和施工合同文件等相关规定进行沙涌综合治理工程单位工程验收。

### 组织机构:

验收主持单位:广州市黄埔区河涌管理所

设计单位:中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司

监理单位:广州万安建设监理有限公司

施工单位:中电建生态环境集团有限公司(原单位名称:中电建水环境治理技术有限公司)(牵头方)

中国电建集团昆明勘测设计研究院有限公司(成员1)

中国水利水电第五工程局有限公司(成员2)

运行管理单位:广州市黄埔区水务设施管理所

沙涌综合治理工程单位工程验收工作组由上述单位的代表组成。广州市黄埔区水务局、广州市黄埔区水务工程质量安全监督站派代表列席了验收会议。

**验收过程:**2020年10月13日现场检查施工完成情况及工程质量,对外观质量进行评定,现场检查完毕后,前往中国水利水电第五工程局有限公司广州黄埔项目部705会议室召开了单位工程验收会议。验收会议程序如下:

- 1、听取各参建单位工程建设和工程质量评定情况的汇报;
- 2、施工现场检查了工程完成情况和工程质量;



3、检查分部工程验收有关文件及相关档案资料；

4、讨论并通过单位工程验收鉴定书。

**一、单位工程概况**

沙涌综合治理工程主要对沙涌进行升级改造，提升沙涌水质及周边生态环境。主要建设施工内容有沙涌 C、D、E 段的河道治理、边坡修复、景观绿化、人行园路、木栈道、新建截污闸及取水泵井。

**(一) 单位工程名称及位置**

单位工程名称：沙涌综合治理工程

单位工程位置：广州市黄埔区南岗街道沙步社区

**(二) 单位工程主要建设内容**

沙涌综合治理工程主要建设施工内容：沙涌 C 段河道治理、边坡修复、新建截污闸及取水泵井，沙涌 D、E 段景观绿化、人行园路、木栈道、生态治理及新建取水泵井。

**(三) 单位工程建设过程**

**1、工程开工、完工时间**

开工时间：2018 年 10 月 5 日，完工时间：2019 年 10 月 10 日

序号	分部工程名称	开工日期	完工日期
1	沙涌 C 段河道治理工程	2018 年 12 月 10 日	2019 年 4 月 30 日
2	沙涌生态治理工程	2019 年 4 月 20 日	2019 年 5 月 18 日
3	沙涌景观绿化工程 (D 段)	2019 年 2 月 10 日	2019 年 4 月 25 日
4	沙涌 C 段上游截污闸及取水泵井工程	2018 年 10 月 5 日	2019 年 10 月 10 日
5	沙涌 C 段下游截污闸工程	2018 年 10 月 5 日	2018 年 12 月 10 日
6	沙涌 E 段取水泵井工程	2019 年 8 月 15 日	2019 年 10 月 10 日
7	沙涌小明涌一体化处理站及泵井工程	2019 年 3 月 5 日	2019 年 3 月 28 日

**2、施工中主要采取措施**

沙涌综合治理工程施工过程中，严格按照规范及设计要求进行，建设单位和设计单位均派代表跟踪现场，及时解决施工中出现的各种问题，监理单位在施工现场设置监理部，全过程跟踪检查工程进度及工程质量。施工单位在施工现场成立项目经理



部，积极组织、落实工程施工，建立完善的质量保证体系，严格执行“三级检验制度”，确保工程的施工质量。

施工过程中各有关单位密切配合，严格执行施工管理，使整个工程能顺利完成，施工过程中未发生过质量安全事故。工程试运行情况良好。

### 3、施工过程

#### 3.1 沙涌 C 段河道治理工程

##### (1) 抛石护底

深抛石护底厚1m，所抛石料均选用质地坚硬、耐洞且不易风化崩解的块石。抛石粒径均控制在30cm~45cm之间，本工程护底块石抛埋均一层进行，一次性成型。块石抛埋施工时，石料通过反铲进行抛填。

##### (2) 景观绿化

1) 边坡修整：对需要种植绿化的边坡进行修整。修整完成后同样由长臂挖机进行种植土铺设，铺设厚度符合设计要求。

2) 草皮绿化：采用有缝铺栽的方式铺种草皮，各块草皮相互间留有一定宽度的缝进行铺栽。

##### (3) 钢格栅安装

1) 施工工序：基础开挖→级配碎石铺设→混凝土底板浇筑→钢格栅安装

2) 基础开挖：因河道存在现状管渠，基础开挖利用人工开挖，自卸汽车运输。人工修整至设计尺寸，未扰动沟底及坡仰原土层，未超挖。

3) 级配碎石铺设：开挖至建基面后，采用级配碎石铺设30cm厚垫层。

4) 混凝土施工

##### ① 模板安装

a、模板安装前应涂刷脱模剂。

b、竖向模板的安装底面应平整坚实，并采取可靠的定位措施，竖向模板应按施工设计要求预埋支撑锚固件。本次模板安装均采用竹胶模板。

c、底板外模板采用 1.8cm 厚竹胶模板，模板支撑主要依靠斜撑固定。模板施工完毕后，及时检查模板的搭接和固定，检查模板安装垂直度，其中不符合要求的模板，及时整改处理。

d、模板安装时木板接缝处采用胶条封粘，以防漏浆。



### ② 混凝土浇筑

现场混凝土均采用商品混凝土。采用罐车溜槽入仓。

平整度及高程控制通过水准仪控制，并在施工过程中随时复核。砼振捣先用插入式振捣棒振捣，再用平板振动器拉平、抹光。

### ③ 养护

浇筑好的混凝土，待混凝土初凝后，用塑料布进行覆盖定时洒水养护，养护期间避免外力碰撞、振动。

5) 钢格栅安装：采用成品钢格栅进行安装。

## 3.2 沙涌生态治理工程

### (1) 土工合成材料铺设施工过程：

底部土工格栅连接绑扎→中间纵横两层土工布铺设→顶部土工格栅连接绑扎。

1) 土工格栅每片宽度6m，搭接采用22#(0.75)热镀锌扎丝按1×1m间距进行梅花型绑扎。

2) 土工布每片宽度6m，采用错开布置的方式铺设，搭接采用22#(0.75)热镀锌扎丝按0.5×0.5m间距进行梅花型绑扎。

### (2) 混凝土浇筑施工过程：

河道两侧采用C25混凝土将土工材料压制固定，混凝土结构根据河涌断面调整，以15mm厚竹胶板为模板。

现场混凝土均采用商品混凝土，浇筑方式采用罐车搭配天泵入仓。平整度及高程控制通过水准仪控制，并在施工过程中随时复核。振捣用插入式振捣棒振捣。

浇筑好的混凝土，待混凝土初凝后，用塑料布进行覆盖定时洒水养护，连续养护时间不少于7天。

### (3) 反滤层铺设：

反滤层铺设包括豆石砂混合料层铺设和级配碎石层铺设，豆石砂混合料采用1:3配合比，级配碎石表面干净，无泥土、杂草、塑料等垃圾物。

## 3.3 沙涌景观绿化工程 (D段)

### (1) 人行园路施工

#### 1) 场地放样

用GPS将放人行园路轮廓线，做好标记。



## 2) 土方开挖

各尺寸经复核无误后进行土方开挖，土方开挖前准确计算好各挖、填方区用量，合理调配。土方开挖基本完成后，再对各标高进行复核。

## 3) 园路基础施工

### ① 素土夯实施工

a、测放素土夯实中线及边线，沿中线及边线每隔5m设一指示桩并在指示桩上用明显标记标出设计标高。

b、在已完成的基层上进行夯实，将其压至表面平稳无明显轮迹。

### ② 素砼垫层施工

a、垫层采用设计所用混凝土，垫层在素土夯实完成后进行施工。

b、测放素混凝土垫层中线及边线，沿中线及边线每隔5m设一指示桩并在指示桩上用明显标记标出混凝土垫层的设计标高。

c、振捣采用平板式震动器，振捣需充分。

d、混凝土终凝后即可进行淋水或覆盖养护。淋水要连续，使混凝土经常处于湿润状态。养护不应少于7天。

## 4) 园路铺砌施工

a、在已完成基层上重新定点放样，路面一般按每10m一施工段确定其边桩、中心桩并挂线。

b、将夯实后的素土基础清扫干净，并浇水湿润，略干后铺上5cm厚1:2.5水泥砂浆粘结层。

c、按设计的图案进行铺装，铺装缝隙保持一致。每铺好一块，均用平直木板垫在其上，用橡皮锤多处振击，使所有面砖表面均保持平整。

d、路面铺好后，再撒上少量干水泥并扫入缝隙中，使缝隙饱满，最后将多余灰浆清扫干净。

e、施工完成后，应浇水进行养护。

## (2) 仿木栈道施工

### 1) 栈道基础

①钢立柱支承于现状检查井上,通过垫板与检查井连接。由于检查井已建,间距不一,立柱间距原则上不超过3.5m,超过3.5m的,在检查井之间设置混凝土支墩,支



墩位于现状包封混凝土管上。

②新建钢立柱基础

a、开挖至设计深度后，对原状基底进行夯实，铺设4%水泥碎石土，在水泥碎石土上浇筑C15混凝土垫层。

b、待垫层达到强度后，安装基础模板及钢筋，钢筋的绑扎搭接均在接头中心和两端用绑扎丝扎牢，每个搭接接头处均多于3个绑扣，且所有纵向钢筋与箍筋、拉筋的竖向钢筋网的所有交叉点均全数绑扎。

c、混凝土浇筑及养护同3.2（2）。

2) 钢结构吊装

① 垫板安装

a、钢立柱前，先将基础上的泥土、杂物清理干净。

b、拉通线确定中心线及边线，并弹出墨线，然后按线安装垫板。垫板安装后，检查垫板上预留的螺栓和加劲板的位置。

② 钢结构吊装

a、利用结构吊耳起吊，起吊时根部要垫实。根部不离地，通过吊钩起升与变幅及吊臂回转，逐步将钢结构体扶直，待结构体基本停止晃动后再继续提升，将结构体吊装到位。

b、结构体吊升到到位后，将四面中心线与基础放线中心线对齐吻合，穿好连接螺栓，并及时拧紧螺栓对钢结构体进一步进行稳固。

(3) 堤岸护坡绿化

1) 松木桩选取长度不少于6米，大头直径不小于15cm，小头直径不少于8cm，木桩表皮完好，采用新鲜、多结、无虫孔、无损伤、桩头尾齐平、轴线基本顺直的木材。

木桩采用单排密布，木桩采用PC120挖掘机压入，工作面沿河道D段依次打入，为防止松木桩腐朽，桩头以下1.0m范围内用石油沥青涂满，松木桩端头露出30cm。

2) 松木桩施工完成后由挖机从上往下进行修整，修整完成后同样由挖机进行种植土铺设。

3) 种植土铺设完成后，采用有缝铺栽的方式铺种草皮，各块草皮相互间留有宽度为4-6cm宽度的缝进行铺栽。

3.4 沙涌C段上、下游截污闸、取水泵井及E段取水泵工程



### (1) 支护及地基处理工程

#### 1) 高压旋喷桩施工

##### ① 测量放线

利用全站仪，依据设计提供图纸，将截污闸高压旋喷桩的位置放样在施工现场，用竹签喷上红油漆做好标记，画出桩位图，测量人员与施工队伍进行测量交底，包括桩位、桩径、桩长、高程、喷浆压力、水泥用量等参数。

② 钻机定位：移动旋喷桩机到指定桩位，将钻头对准孔位中心，同时整平钻机，放置平稳、水平，钻杆的垂直度偏差不大于1%~1.5%。就位后，首先进行低压(0.5MPa)射水试验，用以检查喷嘴是否畅通，压力是否正常。

③ 制备水泥浆：桩机移位时，即开始按设计确定的配合比拌制水泥浆（水泥强度等级42.5，每延米水泥用量大于250kg，水泥浆液配合比为水：水泥=1:1）。首先将水加入桶中，再将水泥和外掺剂倒入，开动搅拌机搅拌10~20分钟，而后拧开搅拌桶底部阀门，放入第一道筛网（孔径为0.8mm），过滤后流入浆液池，然后通过泥浆泵抽进第二道过滤网（孔径为0.8mm），第二次过滤后流入浆液桶中，待压浆时备用。

④ 钻孔：采用地质钻机钻孔，钻头在预定桩位钻孔至设计标高。

⑤ 插管：采用旋喷注浆管进行钻孔作业，钻孔和插管二道工序可合而为一。当第一阶段贯入土中时，可借助喷射管本身的喷射或振动贯入。其过程为：启动钻机，同时开启高压泥浆泵低压输送水泥浆液，使钻杆沿导向架振动、射流成孔下沉；直到桩底设计标高，观察工作电流不应大于额定值。

⑥ 提升喷浆管、搅拌：喷浆管下沉到达设计深度后，停止钻进，旋转不停，高压泥浆泵压力增到施工设计值（20MPa），坐底喷浆30s后，边喷浆，边旋转，同时严格按照设计和试桩确定的提升速度（20cm/min）提升钻杆。

⑦ 桩头部分处理：当旋喷管提升接近桩顶时，应从桩顶以下1.0m开始，慢速提升旋喷，旋喷数秒，再向上慢速提升0.5m，直至桩顶停浆面。

⑧ 若遇砾石地层，为保证桩径，可重复喷浆、搅拌：按上述4~6步骤重复喷浆、搅拌，直至喷浆管提升至停浆面，关闭高压泥浆泵（清水泵、空压机），停止水泥浆（水、风）的输送，将旋喷浆管旋转提升出地面，关闭钻机。

⑨ 移位：移动桩机进行下一根桩的施工。

⑩ 补浆：喷射注浆作业完成后，由于浆液的析水作用，一般均有不同程度的收



缩，使凝结体顶部出现凹穴，要及时用水泥浆补灌。

#### 2) 抛石换填施工

基础采用长臂反铲进行开挖，挖除淤泥层后采用块石回填压实，采用ZL-50装载机配合清渣及装运，20t自卸汽车运输土方，运输至指定渣场，其余弃土及淤泥则外运处置。

### (2) 混凝土主体工程

① 混凝土模板采用木模板，模板用脚手架管作纵横支撑、加固系统，对基础等仓位较大的部位，采用仓内拉筋固定。

② 混凝土采用商品混凝土，用9m<sup>3</sup>混凝土罐车运输至施工现场，采用溜槽输送入仓，浇筑时，采用Φ50振捣棒振捣，直至浆液不再有显著下沉、不冒气泡，并开始泛浆为止。

③ 钢筋原材料须按不同的等级、牌号、规格挂牌分别堆放，不得混堆。在运输、贮存过程中应注意防雨，尽量避免锈蚀和污染，露天堆放时须垫高并铺防雨材料，露天堆放钢材优先使用。

④ 钢筋尺寸须按设计和规范要求进行加工，对加工好的钢筋应分类挂牌堆放，专人负责，堆放场地要整齐规范，钢筋要便于取出。

钢筋安装要严格按照要求进行，注意保护层垫块是否安装到位，钢筋绑扎是否符合要求，焊接和搭接钢筋长度是否达到规范要求等。

#### ⑤ 混凝土养护

混凝土养护采用覆盖塑料薄膜保湿进行，养护时间不小于14天。

### (3) 设备安装

#### 1) 水泵安装

泵井内的主要用电设备为水泵，配套设备主要有：套筒、及井盖。

#### 2) 套筒、出水套管安装

将水泵套筒底盘用吊车就位，调整其水平、高程，达到设计质量标准后进行套筒底盘的砼浇筑，等砼强度达到设计要求后进行套筒安装。将水泵套筒用吊车吊装就位，与底盘进行螺栓连接，检查平整度。然后进行出水套管与套筒的连接，将出水管用螺栓与水泵主体连接固定，安装过程中用木材做临时支撑，复测中心线符合设计要求后用钢筋焊接加工，拆除木材并支模进行砼浇筑。



### 3) 水泵安装

套筒安装并检查合格后进行水泵安装及管线安装，将水泵用吊车吊装就位，调整机座水平、高程及滑动轨道垂直度偏差，达到设计要求后紧固螺栓，进行管线安装。

### 3.5 沙涌小明涌一体化处理站及泵井工程

#### (1) 基坑开挖

基坑开挖时，随时测量监控，保证开挖沟槽尺寸，基坑底部的高程应达到验收规定的要求。基坑开挖采用1:1放坡开挖，基坑开挖后设置排水沟。

#### (2) 混凝土主体工程

① 钢筋混凝土施工顺序为：底板施工

② 混凝土模板采用木模板，模板用脚手架管作纵横支撑、加固系统，对基础等仓位较大的部位，采用仓内拉筋固定。

③ 混凝土采用商品混凝土，用9m<sup>3</sup>混凝土罐车运输至施工现场，采用溜槽输送入仓，浇筑时，采用Φ50振捣棒振捣，直至浆液不再有显著下沉、不冒气泡，并开始泛浆为佳。

④ 钢筋原材料须按不同的等级、牌号、规格挂牌分别堆放，不得混堆。在运输、贮存过程中应注意防雨，尽量避免锈蚀和污染，露天堆放时须垫高并铺防雨材料，露天堆放钢材优先使用。

钢筋尺寸须按设计和规范要求加工，对加工好的钢筋应分类挂牌堆放，专人负责，堆放场地要整齐规范，钢筋要便于取出。

钢筋安装要严格按照要求进行，注意保护层垫块是否安装到位，钢筋绑扎是否符合要求，焊接和搭接钢筋长度是否达到规范要求等。

#### ⑤ 混凝土养护

混凝土养护采用覆盖塑料薄膜保湿进行，养护时间不小于14天。

### (3) 设备安装

#### 1) 水泵安装

泵井内的主要用电设备为水泵，配套设备主要有：套筒、及井盖。

#### 2) 套筒、出水套管安装

将水泵套筒底盘用吊车就位，调整其水平、高程，达到设计质量标准后进行套筒底盘的砼浇筑，等砼强度达到设计要求后进行套筒安装。将水泵套筒用吊车吊装就位，



与底盘进行螺栓连接，检查平整度。然后进行出水套管与套筒的连接，将出水管用螺栓与水泵主体连接固定，安装过程中用木材做临时支撑，复测中心线符合设计要求后用钢筋焊接加工，拆除木材并支模进行砼浇筑。

3) 水泵安装

套筒安装并检查合格后进行水泵安装及管线安装，将水泵用吊车吊装就位，调整机座水平、高程及滑动轨道垂直度偏差，达到设计要求后紧固螺栓，进行管线安装。

二、验收范围

本单位工程验收范围为7个分部工程：沙涌C段河道治理工程、沙涌生态治理工程、沙涌景观绿化工程（D段）、沙涌C段上游截污闸及取水泵井工程、沙涌C段下游截污闸工程、沙涌E段取水泵井工程、沙涌小明涌一体化处理站及泵井工程。

三、单位工程完成情况和完成的主要工程量

(一) 单位工程完成情况

根据工程建设要求，沙涌综合治理工程项目已按设计图纸全部施工完成。

(二) 单位工程完成的主要工程量

序号	工程项名称	单位	合同工程量	实际完成工程量	说明
1	基坑开挖	m <sup>3</sup>	432	453.6	
2	抛填块石	m <sup>3</sup>	983.4	1003.0	
3	土方回填	m <sup>3</sup>	54	56.7	
4	砂垫层铺设	m <sup>3</sup>	40	42	
5	碎石砂垫层铺设	m <sup>3</sup>	130	136.5	
6	豆石砂混合料铺设	m <sup>3</sup>	1532	1608.6	
7	级配碎石混合料铺设	m <sup>3</sup>	1915	2010.7	
8	土工布铺设	m <sup>2</sup>	24512	24757.1	
9	土工格栅铺设	m <sup>2</sup>	24512	24757.1	
10	C15 混凝土浇筑	m <sup>3</sup>	15.9	16.2	
11	C25 混凝土浇筑	m <sup>3</sup>	1611	1643.2	
12	C30 混凝土浇筑	m <sup>3</sup>	172.3	175.7	
13	旋喷桩	m	1114	1169.7	
14	草皮绿化	m <sup>2</sup>	1819	1909.9	



15	人行园路	m	646	678.3	
16	砖砌花槽	m <sup>3</sup>	208.4	218.8	
17	仿木栈道	m <sup>2</sup>	288.19	291	
18	地被	m <sup>2</sup>	4242.13	4317.45	
19	乔木、灌木	株	3463	3463	
20	藤本植物	条	13700	13700	
21	盆花	盆	429	429	
22	水生植物	株	4700	4700	
23	闸门及启闭机	套	2	2	
25	钢格栅安装	套	1	1	

注：上表所列工程量为暂定工程量，不作为工程造价款结算评审的依据。

#### 四、单位工程质量评定

##### (一) 分部工程质量评定

沙涌综合治理工程单位工程划分为7个分部工程：沙涌C段河道治理工程、沙涌生态治理工程、沙涌景观绿化工程（D段）、沙涌C段上游截污闸及取水泵井工程、沙涌C段下游截污闸工程、沙涌E段取水泵井工程、沙涌小明涌一体化处理站及泵井工程。

单位工程质量评定情况汇总表

序号	分部工程名称	单元工程				施工单位 自评等级	监理单位 复核等级
		单元 总数	其中优 良个数	合格率	优良率		
1	沙涌C段河道治理工程	8	0	100%	0	合格	合格
2	沙涌生态治理工程	22	0	100%	0	合格	合格
3	沙涌景观绿化工程（D段）	46	24	100%	52%	合格	合格
4	沙涌C段上游截污闸及取水泵井工程	21	3	100%	0	合格	合格
5	沙涌C段下游截污闸工程	11	3	100%	0	合格	合格
6	沙涌E段取水泵井工程	7	0	100%	0	合格	合格
7	沙涌小明涌一体化处理站及泵井工程	5	0	100%	0	合格	合格
合计：		120	30	100%	25	合格	合格

##### (二) 工程外观质量评定



单位工程验收工作组对现场外观质量检查，经检查沙涌综合治理工程外观质量评价为合格，单位工程等级评定为合格，合格率为 100%。

(三) 工程质量检测情况

1、原材料、半成品、成品、构件的质量检验情况

主要原材料送检质量检验情况

序号	检测项目	规格型号	施工单位自检组数	平行对比检测组数	检测依据	检测结果
1	块石	花岗岩	1组	1组	GB/T 50266-2013	合格
2	碎石	10-30mm	6组	1组	GB/T 50123-2019	合格
3	砂	0-5mm	5组	1组	GB/T 50123-2019	合格
4	钢筋	8mm	1组	1组	GB/T 1499.2-2018	合格
5	钢筋	10mm	1组	1组	GB/T 1499.2-2018	合格
6	钢筋	12mm	1组	1组	GB/T 1499.2-2018	合格
7	钢筋	14mm	1组	1组	GB/T 1499.2-2018	合格
8	钢筋	16mm	2组	1组	GB/T 1499.2-2018	合格
9	钢筋	18mm	1组	1组	GB/T 1499.2-2018	合格
10	钢筋	20mm	1组	1组	GB/T 1499.2-2018	合格
11	水泥	P.042.5R	2组	/	GB 175-2007	合格
12	土工布	400g/m <sup>2</sup>	1组	/	SL 235-2012	合格
13	土工格栅	120-120	1组	/	SL 235-2012	合格
14	种植土	/	1组	1组	DB440100/T 106-2006	合格
15	路缘石	/	1组	1组	JC/T 899-2016	合格
16	彩色路面砖	230*115*50	1组	1组	GB/T 28635-2012	合格
17	混凝土配合比	C15	1组	/	JGJ 55-2011	合格
18	混凝土配合比	C30	1组	1组	JGJ 55-2011	合格

2、中间产品检测

中间产品质量数据统计分析

序号	检测项目	设计值	施工单位自检组数	平行对比检测组数	检验结果	
					依据	结果



1	砼试件抗压强度	C15	8 组	1 组	SL 352-2006	合格
2	砼试件抗压强度	C25	21 组	2 组	SL 352-2006	合格
2	砼试件抗压强度	C30	12 组	1 组	SL 352-2006	合格

3、施工检测数据

施工检测数据统计分析

序号	检测项目	设计值	施工单位检测	平行对比检测	检验结果	
					依据	结果
1	水泥碎石土压实度	95%	11 点	3 点	BG/T50123-2019	合格
2	回填土压实度	85%	17 点	3 点	BG/T50123-2019	合格
3	碎石砂压实度	97%	11 点	3 点	BG/T50123-2019	合格
4	中粗砂压实度	90%	3 点	3 点	BG/T50123-2019	合格
5	旋喷桩检测	/	3 点	/	DBJ/T15-60-2019	合格

(四) 单位工程质量等级评定意见

本单位工程已按批准的设计文件、施工合同完成全部工程内容，7 个分部工程均已通过验收并报广州市黄埔区水务工程质量安全监督站核备。原材料、中间产品质量全部合格，工程外观质量合格；单位工程施工质量检验与评定资料基本齐全。施工中未发生过质量事故和安全事故。

依据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)、《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)，该单位工程经施工单位自评、监理单位复核、建设单位认定质量等级评定为：**合格**。

五、分部工程验收遗留问题处理情况

无

六、运行准备情况

已投入使用，使用过程良好无异常。

七、存在的主要问题及处理意见

无

八、意见和建议



无

#### 九、结论

沙涌综合治理工程单位工程验收工作组，通过检查现场工程施工完成情况和工程实体质量，施工质量评定及验收资料，认为本单位工程已按批准的设计文件、施工合同完成全部工程内容，7个分部工程均已通过验收并报广州市黄埔区水务工程质量安全监督站核备。原材料、中间产品质量全部合格，工程外观质量合格；单位工程施工质量检验与评定资料基本齐全。施工过程中未发生过质量事故和安全事故。

经验收工作组讨论，通过本单位工程验收，单位工程质量为合格。

#### 十、保留意见

无

保留意见人签字：

#### 十、单位工程验收工作组人员签字表

见附表



广州市黄埔区深涌流域等黑臭河涌综合整治工程  
(沙涌、沙步涌黑臭河涌治理工程)  
沙涌综合治理工程单位工程验收工作组成员签字表

序号	组员	单位	职务或职称	签字
1	廖宏昊	广州市黄埔区河涌管理所	项目负责人	廖宏昊
2	罗希鹏	广州市黄埔区河涌管理所	工程师	罗希鹏
3	陈小峰	广州市黄埔区河涌管理所	工程师	陈小峰
4	王锐	广州万安建设监理有限公司	总监	王锐
5	孔泾飞	广州万安建设监理有限公司	总监代表	孔泾飞
6	张国辉	广州市黄埔区水务设施管理所	工程师	张国辉
7	邓贵友	广州市黄埔区水务设施管理所	助理工程师	邓贵友
8	杨臻	中电建生态环境集团有限公司 (联合体牵头方)	正高级工程师	杨臻
9	龚程程	中电建生态环境集团有限公司 (联合体牵头方)	副经理	龚程程
10	郑致远	中电建生态环境集团有限公司 (联合体牵头方)	业务助理	郑致远
11	刘唯	中国电建集团昆明勘测设计研究院有 限公司(联合体成员1)	高级工程师	刘唯
12	刘羽洁	中国电建集团昆明勘测设计研究院有 限公司(联合体成员1)	工程师	刘羽洁
13	董健	中国电建集团昆明勘测设计研究院有 限公司(联合体成员1)	工程师	董健
14	李则泉	中国水利水电第五工程局有限公司 (联合体成员2)	项目经理	李则泉
15	王余鹏	中国水利水电第五工程局有限公司 (联合体成员2)	技术负责人	王余鹏



## 企业业绩 2：深圳市龙华区小区排水管网改造工程(第六批)(监理)—民治街道

### ①中标通知书

# 中标通知书

标段编号：440310201801400010001

标段名称：深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）  
（监理）—民治街道

建设单位：深圳市龙华建设发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市天创健建设监理咨询有限公司

中标价：401.760000万元

中标工期：214日历天

项目经理(总监)：邓思伟



本工程于 2018-05-16 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-06-28



查验码：1279314864787868

查验网址：[www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)



②合同关键页

深圳市龙华区小区排水管网改造工程  
(第六批) (监理) 一民治街道

合同编号: LHJS-QY-HT022

委托人(甲方): 深圳市龙华建设发展有限公司

受托人(乙方): 深圳市天创健建设监理咨询有限公司

签订日期: 年 月 日



## 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

受托人（全称）：深圳市天创建设监理咨询有限公司

法定代表人：庄楚波

住所地：深圳市福田区莲花街道景田路茗香苑综合楼 915

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：深圳市龙华区小区排水管网改造工程（第六批）（监理）—民治街道

2. 工程地点：深圳市龙华区民治街道

3. 工程规模：本工程为龙华区小区排水管网改造第六批，主要包括大浪、龙华和民治三个街道范围内的小区排水管网改造。本标段（民治街道）需改造小区约 65 个，主要包含小区（室外）雨污分流改造工程、住宅（室内）雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造，按照“分批设计、分批施工、设计一批、施工一批”的原则开展。本项目包括但不限于土石方工程、管网及配套设施工程、道路工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解工程、路灯工程、园林景观绿化工程等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：/万元；招标部分工程概算投资额：25280 万元。

7. 其它：/

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：

附录 A 《相关服务的范围和内容》



附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：邓思伟，身份证号码：140104196411160332，注册号 44009390；

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约

酬金合计总金额为（大写）：肆佰零壹万柒仟陆佰元整（¥4017600.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				382.63	19.13		
项目管理							
工程监理 与项目管 理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 6 月 1 日 起至 2020 年 12 月 31 日 止，总计 994 日历天。其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日/日历天；
2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日/日历天；
3. 设计阶段：自/起至/止，共/日/日历天；
4. 施工阶段：2018 年 6 月 1 日 起至 2018 年 12 月 31 日 止，共 214 日历天；
5. 保修阶段：2019 年 1 月 1 日 起至 2020 年 12 月 31 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自/起至/止，共/日/日历天；
7. 其他服务：自/起至/止，共/日/日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018 年 月
2. 订立地点：深圳市龙华区
3. 本合同一式 拾陆 份，具有同等法律效力，双方各执 捌 份。

九、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效，且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。



2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的，以投邮之日起第三日视为已送达，且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的，应在变更之日起三日内以书面形式通知对方，未经通知的，视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的，或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的，导致信函、文书不能被受送达人实际接收的，文书退回之日视为送达之日。

甲方：深圳市龙华建设发展有限公司  
(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

开户银行：

账号：

联系人：刘灿霞

电话：0755-29800330-8124

送达地址：深圳市龙华区观澜人民路电车  
大厦 8 楼

乙方：深圳市天创健建设监理咨询有限公司  
(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：91440300192272305

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳皇岗支行

账号：44201564000051400723

联系人：黎明瑶

电话：0755-82968472

送达地址：深圳市福田区莲花街道景田路茶宫茗香  
苑综合楼 915



③竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 深圳市龙华区小区排水管网改造工程  
(第六批) (施工总承包)-民治街道

验收日期: 2021年01月07日

建设单位(盖章) 深圳市龙华区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	深圳市龙华区小区排水管网改造工程 (第六批) (施工总承包)-民治街道	工程地点	深圳市龙华区
工程规模	77个小区管网改造	工程造价 (万元)	19293.696万元
结构类型	排水管网改造工程	工程用途	道路和排水工程
施工许可证证号	/	开工日期	2018年7月5日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2018087
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署		
代建单位	深圳市龙华建设发展有限公司		
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	资 质 证 号	B-142001257
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		A-142001257
施工单位	中国电建市政建设集团有限公司		D112006718
监理单位	深圳市天创健建设监理咨询有限公司		44009390
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	付毅
副组长	占笔成
组员	刘浪平 詹毅峰 陈辉 范大英 李毅华 杨辉涛 董哲龙 王隆彬 邓思伟 王秀岗 李瑞成 刘宏伟 邱成江威 杨旭东 张争争 蒋吉文 李连兵

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	邓思伟	杨辉涛 邱成 李连兵 陈辉
排水工程	王秀岗	付毅 王隆彬 蒋吉文 范大英 李毅华
质量控制资料组	张争争	刘浪平 詹毅峰 占笔成 董哲龙 李瑞成 刘宏伟 江威 杨旭东

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议;
- 2、建设、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况;
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料;
- 4、验收组实地查验工程质量;
- 5、专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。





四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
付毅	深圳市龙华区建筑工务署		项目负责人	付毅
占笔成	深圳市龙华区水务局		项目负责人	占笔成
刘浪平	深圳市龙华区建筑工务署		工务署代表	刘浪平
詹毅峰	深圳市龙华区建筑工务署		工务署代表	詹毅峰
陈辉	深圳市龙华区水务局		水务局代表	陈辉
范大英	深圳市龙华区水务局		水务局代表	范大英
李毅华	深圳市龙华建设发展有限公司		项目负责人	李毅华
杨辉涛	深圳市龙华建设发展有限公司		片区经理	杨辉涛
李瑞成	中国市政工程中南设计研究院有限公司		项目负责人	李瑞成
刘宏伟	中国市政工程中南设计研究院有限公司		项目负责人	刘宏伟
邱成	中国市政工程中南设计研究院有限公司		设计负责人	邱成
邓思伟	深圳市天创健建设监理咨询有限公司		总监	邓思伟
王秀岗	深圳市天创健建设监理咨询有限公司		部长	王秀岗
江威	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司		项目负责人	江威
王隆彬	深圳市龙华排水有限公司		现场负责人	王隆彬
董哲龙	深圳市龙华区民治街道办事处		水务代表	董哲龙
杨旭东	中国电建市政建设集团有限公司		项目经理	杨旭东
张争争	中国电建市政建设集团有限公司		现场负责人	张争争
蒋吉文	中国电建市政建设集团有限公司		现场负责人	蒋吉文
李连兵	中国电建市政建设集团有限公司		现场技术员	李连兵

验收日期

验收地点



### 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合设计图纸要求及有关工程质量验收标准,各项功能满足使用要求。

验收组一致同意本工程评定为合格工程。同意使用。

验收日期: 2021年1月7日

建设单位  
(公章)



项目负责人:

法人代表:

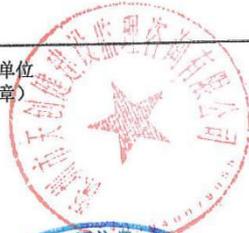
代建单位  
(公章)



项目负责人:

法人代表:

监理单位  
(公章)



项目总监:

注册证号: 44000200

有效期至: 2021.07.31

施工单位  
(公章)



项目负责人:

法人代表:

勘察单位  
(公章)



项目负责人:

设计单位  
(公章)



项目负责人:



### ④企业名称变更通知书

## 变更（备案）通知书

22206882547

深圳市精筑工程咨询有限公司：

我局已于二〇二二年三月九日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前许可经营项目：

变更后许可经营项目：建设工程设计；水利工程建设监理；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：建设监理；工程造价咨询服务；工程招标代理（具体按资格证书甲A440304150052号经营）。

变更后一般经营项目：建设监理；工程造价咨询服务；工程招标代理（具体按资格证书甲A440304150052号经营）。工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前名称： 深圳市天创健建设监理咨询有限公司

变更后名称： 深圳市精筑工程咨询有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





# 企业业绩 3：东莞市东江下游片区水污染综合治理工程(东城街道污水收集系统完善工程)监理

## ①中标通知书

### 中标通知书



(第五联)

广州万安建设监理有限公司：

东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（东城街道污水收集系统完善工程）监理 工程项目（招标编号：SSBWQC12010098）于2020年 05月 13日在东莞市公共资源交易中心进行招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2020年 06月 30日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市东城街道办事处		
招标单位	东莞市东城水务工程建设运营中心		
招标代理机构	广东泰通伟业工程咨询有限公司		
招标方式	公开招标		
项目负责人	祝志强	资质证书号	44009118
中标值（百分比）	80		
服务类中标价描述	本次招标的中标监理服务收费系数为0.80，并以招标文件第二章投标人须知第3.2款规定标准和公式计算本项目的工程监理服务收费（监理合同酬金），按合同约定及招标文件规定的工程监理与服务期承担并完成本项目工程监理与相关服务任务，并承担相应责任。其中专业调整系数：1.0；工程复杂程度调整系数：0.85；高程调整系数：1.0。暂定监理合同价为1548112.18元。		
服务期限（服务类）	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（东城街道污水收集系统完善工程）监理服务期限包括监理各阶段的全部时间。其中从招标人发出的《监理进场通知书》之日起计，至全部工程竣工验收合格为完工的监理责任期暂定为12个月，缺陷责任期暂定为 24 个月（具体期限以监理项目施工总承包合同中的缺陷责任期为准）。		
招标单位： (公章)	招标代理机构： (公章)	交易场所：	
法定代表人或其委托代理人： (签名或盖私章)	法定代表人或其委托代理人： (签名或盖私章)	东莞市公共资源交易中心 (公章)	
2020年5月27日	2020年5月27日	2020-05-29 年 月 日	

说明：本通知一式五份，第一联：行政主管部门，第二联：东莞市公共资源交易中心，第三联：招标单位，第四联：招标代理机构，第五联：中标单位各执一份，涂改、复印无效。



②合同关键页

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：东莞市东城街道办事处

监理人（全称）：广州万安建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（东城街道污水收集系统完善工程） 监理；

2. 工程地点：东莞市东江下游片区；

3. 工程规模：拟新建截污次支管网长度约 19.92 公里（管径 DN400），雨污分流管网长度约 2.16 公里（管径 DN300）；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：项目估算总投资 12074.52 万元，监理费的计费额暂定为 10518.51 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：





(4) 其他相关服务期限自合同签订并生效后至保修期满。

[工程监理服务期限包括监理各阶段的全部时间。其中从招标人发出的《监理进场通知书》之日起计，至全部工程竣工验收合格的监理责任期暂定为 12 个月，保修责任期暂定 24 个月（具体期限以各监理项目施工总承包合同中的缺陷责任期为准）；监理人须按签订的监理合同中所承诺的人员、设备在收到《监理进场通知书》后 5 日内进场完毕。]

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

2. 订立地点：东莞市。

3. 本合同一式十二份，双方各执六份，具有同等法律效力。

委托人所执合同中，送东莞市公共资源交易中心、招标代理机构存档各一份。监理人所执合同中，送行政主管部门备案和相关部门存档各一份。



委托人（盖章）：东莞市东城街道办事处



地址：东莞市东城街道

邮政编码：

法定代表人或其授权的代理人：

（签字）



开户名称：

开户银行：

账号：

电话：：

传真：

电子邮箱：

监理人（盖章）：广州万安建设监理有限公司



地址：广州市天河区建中路64、66号西501-

邮政编码：510665



法定代表人或其授权的代理人：

（签字）

开户名称：广州万安建设监理有限公司东莞分公司

开户银行：中国建设银行东莞市寮步支行

账号：4400 1777 7080 5107 9219

电话：0769-22303608

传真：0769-22303608

电子邮箱：



### ③竣工验收报告 1

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（东城街道污水收集系统完善工程）

建设单位（公章）： 东莞市东城街道办事处

竣工验收日期： 2021年12月31日

发出日期：           年  月  日



市政基础设施工程

工程名称	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程 (东城街道污水收集系统完善工程)	工程地点	东城街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	4.173km	工程造价(万元)	2433.98
结构类型	管网	开工日期	2020年6月9日
施工许可证号		竣工日期	2021年1月19日
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督登记号	ZJS202030005-01; ZJS202030005-02; ZJS202030005-03;
建设单位	东莞市东城街道办事处	总承包单位	中铁二局集团有限公司
勘察单位	中水珠江规划勘测设计有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	中国市政工程东北设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	广州万安建设监理有限公司	工程检测单位	广东粤检工程质量检测有限公司 科艺建设工程质量检测鉴定有限
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量验收记录		市政竣·通-10	
规划验收合格证			
环保验收认可文件	/		
消防验收意见书	/		
燃气验收合格证	/		
电梯准用证	/		
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告		市政竣·通-11	
工程质量评估报告		市政竣·通-5	
勘察质量检查报告		市政竣·通-6	
设计质量检查报告		市政竣·通-7	
工程质量保修书		市政竣·通-8	



市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格
	勘察单位	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格
	设计单位	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格
	监理单位	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格
	施工单位	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格
对各管理环节评价		



市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人：谢日胜 年 月 日	 总监理工程师：（执业资格证章）  祝志强 注册号44009118 有效期2022年07.31日 广州万安建设监理有限公司	 项目负责人：（执业资格证章）  川151151520325(00) 建筑市政 2018.10.11 中铁二局集团有限公司
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） / 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 项目负责人：（执业资格证章）  薛思 年 月 日	 项目负责人：（执业资格证章）  年 月 日





4、监理单位： (公章)	 <p>本工程在实施过程中，监理部严把原材料进场关，原材料均经监理验收合格后才允许使用，需要复试的，经见证取样检测合格后方准许使用。各工序均经监理单位验收合格后才能进入下道工序施工，各分项、分部工程均已验收合格，功能抽查符合要求，工程预验收发现的问题均已整改完成并通过了监督部门复查。同意该工程验收为合格工程，观感质量为一般。</p>
5、建设单位： (公章)	 <p>经各参建单位的共同努力，本工程顺利竣工，在施工过程中，我们与监理单位、设计单位一道参与了工程的检查、验收，我们认为本工程达到了设计及规范要求，同意该工程验收为合格工程。</p>
6、监督单位：	<p>本工程的资料经我们审查，符合验收要求；今天验收的组织形式符合要求，各单位到位人员符合要求，验收程序合法，对参建各方达成的验收结论予以认可。</p>
四、验收结论： <p>工程资料基本齐全、完整，功能抽查符合要求，观感质量为一般，单位工程验收结论为合格。</p>	
五、整改问题： <p>详见东莞市建设工程质量监督站发出的工程竣工验收整改通知书（编号：竣工 ZJ（2021）第 0818 号、竣工 ZJ（2021）第 0819 号）</p>	
六、记录人：彭东波	



③竣工验收报告 2

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 东莞市东江下游片区水污染综合治理工程（东城街道污水收集系统完善工程）

建设单位（公章）： 东莞市东城街道办事处

竣工验收日期： 2022年3月3日

发出日期： \_\_\_\_\_ 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程 (东城街道污水收集系统完善工程)	工程地点	东城街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	14.463km	工程造价(万元)	8432.02
结构类型	管网	开工日期	2020年6月9日
施工许可证号		竣工日期	2021年1月19日
监督单位	东莞市建设工程质量监督站	监督登记号	ZJS202030005-01; ZJS202030005-02; ZJS202030005-03;
建设单位	东莞市东城街道办事处	总承包单位	中铁二局集团有限公司
勘察单位	中水珠江规划勘测设计有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	中国市政工程东北设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	广州万安建设监理有限公司	工程检测单位	广东粤检工程质量检测有限公司 科艺建设工程质量检测鉴定有限
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量验收记录		市政竣·通-10	
规划验收合格证			
环保验收认可文件	/		
消防验收意见书	/		
燃气验收合格证	/		
电梯准用证	/		
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告		市政竣·通-11	
工程质量评估报告		市政竣·通-5	
勘察质量检查报告		市政竣·通-6	
设计质量检查报告		市政竣·通-7	
工程质量保修书		市政竣·通-8	



市政基础设施工程

评价意见		
对各 单 位 评 价	建设单位	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格
	勘察单位	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格
	设计单位	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格
	监理单位	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格
	施工单位	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格
对各 管 理 环 节 评 价		



市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>项目负责人: 谢明强</p> <p>年 月 日</p>	<p>总监理工程师: (执业资格证章)</p>	<p>项目负责人: (执业资格证章)</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>薛旦</p> <p>年 月 日</p>	<p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>薛旦</p> <p>年 月</p>



### 竣工验收会议纪要

一、工程名称:	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程(东城街道污水收集系统完善工程)(槌子大街、常大街、振兴路、莞樟路、排口整治、东升路、东宝路、东城东路、东源路、东城路、东盛街、东纵路、东城中路、大兴支一路、东城支一路、东城南路8AW、东城南路CZW、槌头路CKW、槌头路5CW、槌头大围街CJW、大围街CW、槌头路支路、槌头瓦窑街、新风路横街、槌何街、金树路、鸿福路、怡丰路、泰和商业街、长泰路、东骏路、宏伟二路错混接、新源南路10BW、九龙路、莞长路支路、旧锡边路、荔园南路、荔园路、新源南路2BW、光大路、新源路、春天路、荔园街、花园路、黎屋围大道三巷、长发路、新楼二街、新楼街、长宁路、新桥街、市地路、梨川路、梨川支一路、周屋围街、兴隆街、运河西一路、PK线及排污口整治等,验收长度14.463Km)	会议时间	2022年3月3日
二、参加单位人员签名及盖章:			
1、建设单位:	东莞市东城街道办事处		
2、施工单位:	中铁二局集团有限公司		
3、设计单位:	中国市政工程东北设计研究院有限公司		
4、勘察单位:	中水珠江规划勘测设计有限公司		
5、监理单位:	广州万安建设监理有限公司		
三、会议纪要			
1、施工单位: (公章)	本工程从开工到竣工的过程中,所有进场材料、成品、半成品均有产品合格证并经取样(或见证取样)送检,合格后才准许使用。本项目各试验检测项目均符合要求,各工序经监理单位验收合格,各检验批、分项工程、分部工程均已按要求组织验收合格,工程竣工预验收存在的问题也已整改完成,并通过监督部门的复查。满足竣工验收条件,本单位工程自评为合格工程。		
2、设计单位: (公章)	自工程开工到竣工验收,我设计单位一直有进行现场跟踪,参与实体质量检查、验收,均符合设计文件要求,从今天的检查结果来看,本工程达到了设计及规范要求,满足使用功能的要求,同意该工程验收为合格工程。		



<p>3、勘察单位：  (公章)</p>	<p>该工程施工中，我单位派专业人员到现场进行检查及处理工程有关事项，检测结果与地质报告基本相符，从检测数据及现场情况来看，能满足勘察规范的要求，同意该工程验收为合格工程。</p>
<p>4、监理单位：  (公章)</p>	<p>本工程在实施过程中，监理部严把原材料进场关，原材料均经监理验收合格后才允许使用，需要复试的，经见证取样检测合格后方准许使用。各工序均经监理单位验收合格后才能进入下道工序施工，各分项、分部工程均已验收合格，功能抽查符合要求，工程预验收发现的问题均已整改完成并通过了监督部门复查。同意该工程验收为合格工程，观感质量为一般。</p>
<p>5、建设单位：  (公章)</p>	<p>经各参建单位的共同努力，本工程顺利竣工，在施工过程中，我们与监理单位、设计单位一道参与了工程的检查、验收，我们认为本工程达到了设计及规范要求，同意该工程验收为合格工程。</p>
<p>6、监督单位：</p>	<p>本工程的资料经我们审查，符合验收要求；今天验收的组织形式符合要求，各单位到位人员符合要求，验收程序合法，对参建各方达成的验收结论予以认可。</p>
<p>四、验收结论：  工程资料基本齐全、完整，功能抽查符合要求，观感质量为一般，单位工程验收结论为合格。</p>	
<p>五、整改问题：  详见东莞市建设工程质量监督站发出的工程竣工验收整改通知书（编号：竣工 ZJ（2022）第 0181 号、竣工 ZJ（2022）第 0182 号、竣工 ZJ（2022）第 0183 号）</p>	
<p>六、记录人：彭东波</p>	



### 三、获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	颁发单位	奖项等级	获奖时间	是否为同类工程获奖
1	长沙市望城区一路一园建设工程项目及湘江西岸防洪保安工程潇湘北路堤防三期	2022-2023 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	国家级	2023 年 12 月	是
2	蒙古国的乌兰巴托-新乌兰巴托国际机场方向高速公路项目	2020 年度鲁班奖	中国建设监理协会	国家级	2021 年 12 月	是
3	东城街道同沙科技工业园片区及新增黑臭水体周边截污次支管网补充工程	2022 年度广东省市政优良样板工程	广东省市政行业协会	省级	2022 年 12 月 30 日	是



### 3.1 长沙市望城区一路一园建设工程项目及湘江西岸防洪保安工程潇湘北路堤防三期

奖项等级：国家级



民政一体化政务服务平台  
 中国社会组织政务服务平台  
 (全国社会组织信用信息公示平台)

首页 社会组织

中国施工企业管理协会

搜索 首页

组织状态	全部	正常	注销	撤销	已取缔非法社会组织	涉嫌非法社会组织
信用状况	全部	正常	活动异常名录	严重违法失信名单		
资金规模	全部	10万以下	10~50万	50~100万	100万以上	
组织类型	全部	社会团体	民办非企业单位	基金会		
登记年限	全部	成立1年内	成立1-5年	成立5-10年	成立10年以上	
登记区域	全部	请选择省	请选择市	请选择区县		
组织标识	<input type="checkbox"/> 志愿服务组织 <input type="checkbox"/> 行业协会商会 <input type="checkbox"/> 慈善组织 <input type="checkbox"/> 公开募捐资格					

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息, 用时 0.3540 秒。

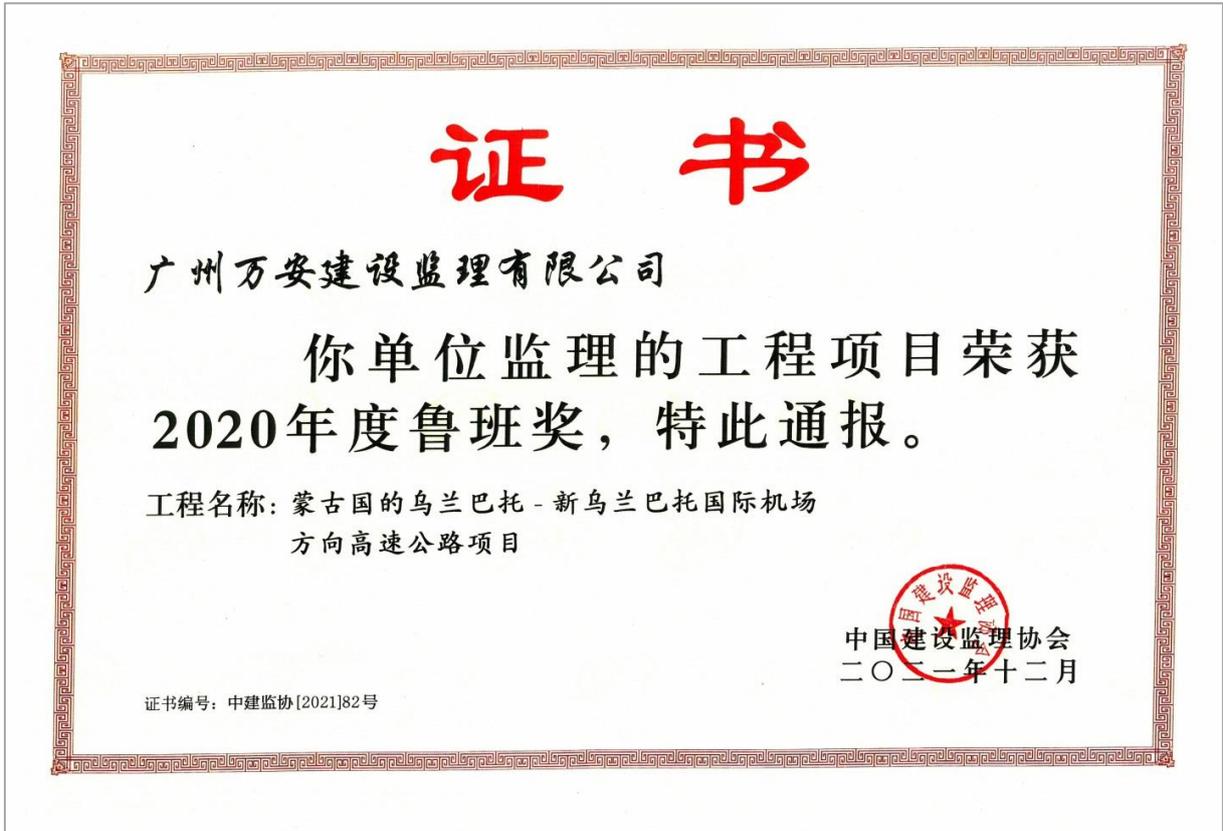
**中国施工企业管理协会** 正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51100000500016316Y 法定代表人: 尚润涛 成立时间: 1994-04-29



### 3.2 蒙古国的乌兰巴托-新乌兰巴托国际机场方向高速公路项目

奖项等级：国家级





### 3.3 东城街道同沙科技工业园片区及新增黑臭水体周边截污次支管网补充工程

奖项等级：省级

# 广东省市政行业协会

粤市协〔2022〕125号

## 关于公布 2022 年度广东省市政优良样板 工程获奖名单的通知

各有关单位：

我会根据《广东省市政优良样板工程评选办法》，完成了 2022 年度广东省市政优良样板工程的全部评选流程，现对 125 个获得 2022 年度广东省市政优良样板工程的项目予以公布。

附件：2022 年度广东省市政优良样板工程获奖名单





2022年度广东省市政优良样板工程获奖名单

序号	工程名称	工程造价(万元)	建设单位名称	设计单位名称	监理单位名称	施工单位名称	参建单位名称
32	深圳市青少年足球训练基地--足球公园配套设施(1-6)栋)施工设计一体化工程(EPC)	24599.55	深圳市建筑工程署文体工程管理中心	西城工程设计集团有限公司	浙江江南工程管理股份有限公司	深圳市交运工程集团有限公司	深圳市嘉美茵体育工程技术有限公司
33	东城街道同沙科技工业园片区及新增黑臭水体周边截污支管网补充工程	4696.14	东莞市东城水务工程运营中心	华蓝设计(集团)有限公司	广州万安建设监理有限公司	福建省亿方建设工程有限公司	厦门安能建设有限公司
34	东莞市东江下游片区水污染综合治理工程(洪梅镇污水收集系统完善工程)	16898.00	东莞市洪梅镇人民政府	安徽省建筑设计研究院股份有限公司	江西中昌工程咨询监理有限公司	广东华坤建设集团有限公司	/
35	东莞市虎门镇滨海大道市政工程第二合同段	84627.46	东莞市虎门滨海大道建设项目有限公司	深圳市市政设计研究院有限公司	北京华兴建设监理咨询有限公司	广东长宏建设集团有限公司	广东华盛源建设有限公司、东莞市环洋建设工程有限公司
36	石化区西部公用管廊(滨海大道-滨海三路)项目	9080.76	惠州大亚湾石化公用管廊有限公司	湘潭市规划建设设计院有限责任公司	惠州市建佳造价咨询事务所有限公司	深圳金瑞建设集团有限公司	佛山市恒华发建设发展有限公司、广东一中建筑工程有限公司
37	惠东县新平大道改建工程	35385.44	惠东县公路事务中心	中交公路规划设计院有限公司	广东天虹工程咨询有限公司	广东省基础工程集团有限公司	广东益同高建筑工程有限公司
38	惠东县城江南路(东北段)市政工程	13017.00	惠东县市政园林事务中心	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	惠州建安工程项目管理有限公司	广东省基础工程集团有限公司	/

第 5 页, 共 16 页

首页

社会组织

广东省市政行业协会

搜索

首页

- 组织状态** 全部 正常 注销 撤销 已取缔非法社会组织 涉嫌非法社会组织
- 信用状况** 全部 正常 活动异常名录 严重违法失信名单
- 资金规模** 全部 10万以下 10~50万 50~100万 100万以上
- 组织类型** 全部 社会团体 民办非企业单位 基金会
- 登记年限** 全部 成立1年内 成立1-5年 成立5-10年 成立10年以上
- 登记区域** 全部 请选择省 请选择市 请选择区县
- 组织标识**  志愿服务组织  行业协会商会  慈善组织  公开募捐资格

收起筛选条件

查询结果共 1 条信息, 用时 0.4660 秒。

**广东省市政行业协会**

正常 行业协会商会

统一社会信用代码: 51440000C03635359T

法定代表人: 段木子

成立时间: 1989-06-19



## 四、项目总监情况

投标人派任项目总监简历表

姓名	张广豹	性别	男	年龄	44岁
职务	项目总监	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	410222198011093014	手机号码	15017935755
参加工作时间	20年	从事项目总监年限			15
项目总监 资格证书编号		44012568			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市光明区建筑工务署	光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等2个项目	1168.36209 万元	开工：2021年11月16日 竣工：2024年11月29日	已完	合格
深圳市宝安区松岗街道办事处	松岗街道松安路广深公路-东宝河立交）现状道路综合改造工程	424.8936 万元	开工：2016年9月26日 竣工：2023年5月30日	已完	合格
深圳市龙华区建筑工务署	观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-长坑水综合整治工程监理	181.436033 万元	开工：2018年11月25日 竣工：2022年4月20日	已完	合格



## 4.1 身份证



## 4.2 职称





### 4.3 学历



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



### 4.4 执（职）业资格

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



approved & authorized  
by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号：  
No. : 0134990



持证人签名：  
Signature of the Bearer

*张广豹*

管理号：  
File No. : 10214442110440919

姓名：  
Full Name 张广豹

性别：  
Sex 男

出生年月：  
Date of Birth 1980年11月

专业类别：  
Professional Type                     

批准日期：  
Approval Date 2010年05月09日

签发单位盖章：  
Issued by 

签发日期：  
Issued on 2010年08月09日

58



### 4.5 注册证书



使用有效期: 2025年07月30日  
- 2026年01月26日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 张广豹

性 别 : 男

出生日期 : 1980年11月09日

注册编号 : 44012568

注册执业单位 : 深圳市精筑工程咨询有限公司

注册有效期 : 2027年01月06日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程





个人签名 : 

签名日期 : 2023.7.30



中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(3)  
11010810000461

发证日期 : 2023年12月27日





4.7 总监业绩 1：光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程等 2 个项目  
①竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程等2个项目

建设单位(公章)：深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期：2024年11月29日

发出日期：2024年11月29日



市政基础设施工程

工程名称	光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等2个项目	工程地点	光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约0.955公里，为城市主干路。双向两车道，道路红线宽度17m	工程造价（万元）	15079.6855
结构类型	道路、桥梁、交通、给排水、电气、通信、照明、燃气、绿化等	开工日期	2021.11.16
施工许可证号	2018-440309-48-01-71672701	竣工日期	2024.09.24
监督单位	深圳市光明区质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报（登记）【2019】100号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	达濠市政建设有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市精筑工程咨询有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
	/		/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年9月24日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2018-440309-48-01-71672701		
施工图设计文件 审查意见	市政管-9		
工程竣工报告	市政竣·通-11		
工程质量评估报告	市政竣·通-5		
勘查质量检查报告	市政竣·通-6		
设计质量检查报告	市政竣·通-7		
工程质量保修书	工程质量保修书		



市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计文件和合同约定完成该工程项目工程各项内容。		
工程质量情况	土建	根据有关施工验收质量标准,已按施工合同约定,严格执行设计要求及相关标准规定及重点部位,关键工序的施工工艺均符合要求,施工现场按照设计图纸和施工方案组织施工,工程在量保证,措施落实到位,该工程项目所含单位、分部、分项和隐蔽工程,经业主、设计、勘察、监理、施工等五方单位联合逐一验收,全部验收合格	
	设备安装	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 代仲海</p> <p>注册号: 4405557-AY011 </p> <p>有效期: 至2026年12月</p> </div>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目经理: 李德林 项目负责人: 李德林 2024年11月29日	 张广韵 总监理工程师: (执业资格证件) 有效期2027.01.06 2024年11月29日	 项目负责人: (执业资格证件) 陈少辉 2024年11月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2024年11月29日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2024年11月29日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2024年11月29日



会议签到表

会议主题	光明高新园区门牌十号路(六号路-观光路)市政项目竣工验收			
时间	2024.11.29	地点	项目部会议室	
序号	单位名称	职务/职称	姓名	联系电话
	深圳市精筑工程咨询有限公司	总监	张子毅	15017835755
	光明工务署		郭永	13682300574
	工务署		荣捷	13110010879
	工务署		黄森林	13632370006
	深燃监理		吴志	18121827066
	深圳市新城市设计		李柏林	13410381558
	深圳市精筑工程咨询有限公司		唐嘉琪	18153868666
	深圳市燃气集团有限公司	副总	阮伟	13684933794
	达濠市政建设有限公司	项目副经理	李志为	13802705292
	达濠市政建设有限公司	项目总工	朱志忠	13632711884
	达濠市政建设有限公司	生产经理	黄晓涛	1894829225
	达濠市政建设有限公司	结构工程师	蔡薇	13641453866
	达濠市政建设有限公司	电气工程师	纪彤欣	15889294936
	达濠市政建设有限公司		朱汉杰	13924669625
	达濠市政建设有限公司	项目经理	陈少辉	13537500656
	达濠市政建设有限公司		黄光鑫	13418803463
	达濠市政建设有限公司		阮俊	13317943166
	达濠市政建设有限公司		阮俊	13510168004
			阮俊	13138803466



会议签到表

会议主题		光明高新园区门产区 十三号路(十号路-观澜路)市政工程等2个项目竣工验收			
时 间		2024.11.29	地点		项目部会议室
序号	单位名称	职务/职称	姓 名	联系电话	
	冯磊		李廷廷	15631630201	
	深圳市精筑工程咨询有限公司		曹峰	17365878186	
	达濠市政建设有限公司		黄裕本	13828843360	
	达濠市政建设有限公司		刘志贵	13005970119	
	达濠市政建设有限公司		黄建生	15914772994	
	达濠市政建设有限公司		陈鸣鑫	13678980543	
	王象岩		林晓明	15975229707	
	王瑞墨		刘厚嘉	18567537036	



② 监理合同关键页

正本

合同编号：光开监理[2012]005号

# 深圳市建设工程监理与相关服务 合同

工程名称：光明高新园区市政配套工程 BT 项目

工程地点：光明新区

委托人：深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

监理人：深圳市天创健建设监理咨询有限公司

2010年元月试行版



## 第一部分 建设工程监理与相关服务协议书

委托人：深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

监理人：深圳市天创健建设监理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》及其它有关法律、法规规定，经过双方协商一致，签订本合同。

### 第一条 工程概况

工程名称：光明高新园区市政配套工程 BT 项目（监理）

工程地点：深圳市光明新区

工程规模：光明高新园区市政配套工程 BT 项目主要包括光明高新园区门户南片区 21 条道路（23、24、25、35、50、54、55、56、57、58、13、41、42、51、52、53、60、61、62、63、64）、行配区北片区 6 条道路（19、28、29、31、高新路、公园路）、片区内的场平工程及地上地下管线迁移(保护)工程的投资-建设-移交-回购。项目总投资约 8.0683 亿元，其中建筑安装工程费用 6.917744 万元。

工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

投资性质：政府投资 工程概算投资额：8.0683 亿元

招标部分工程概算投资额：69177.44 万元

其它：/

### 第二条 词语含义

本合同协议书中的有关词语含义与本合同通用条件、专用条件中的定义相同。

### 第三条 合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

- 3.1 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件；
- 3.2 协议书；
- 3.3 专用条件、附加协议条款及合同附件；
- 3.4 本合同通用条件；

本项目包含“十三号路”等 21 条市政道路工程，工程概算总投资 8.0683 亿元。



3.5 中标通知书或监理委托书;

3.6 监理投标文件。

#### 第四条 工程监理范围

4.1 房屋建筑工程: /

4.2 市政公用工程: 道路工程、桥梁工程、隧道工程、棚洞工程、给排水工程、电气工程、交通工程、绿化工程、场平工程、地上地下管线迁移(保护)工程、雨水综合利用工程及其他零星等(燃气工程和电力迁改工程除外)。

4.3 其他工程: /

#### 第五条 监理服务期限

5.1  勘察阶段服务期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止,共\_\_\_\_日历天(或自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止,暂计\_\_\_\_日历天)。

5.2  设计阶段服务期限自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止,共\_\_\_\_日历天(或自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止,暂计\_\_\_\_日历天)。

5.3  施工阶段服务期限自 2012 年 1 月 1 日起至 2013 年 12 月 31 日止,共 730 日历天(或自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止,暂计\_\_\_\_日历天)。

5.4  保修阶段服务期限自 2014 年 1 月 1 日起至 2014 年 12 月 31 日止,共 364 日历天(或自 / 年 / 月 / 日起至 / 年 / 月 / 日止,暂计\_\_\_\_日历天)。

5.5  其他服务期限自 2014 年 1 月 1 日起至 2016 年 12 月 31 日止,共 1095 日历天(或自\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止,暂计\_\_\_\_日历天)。

#### 第六条 监理服务收费的计取与支付方式:

双方商定,本工程各阶段监理服务收费计取依据国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格〔2007〕670号)的《建设工程监理与相关服务人员人工日费用标准》执行。



6.1 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段监理收费：

6.1.1 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造监理人委派的监理人员数量与费用标准

序号	监理服务人员职级	监理人员数量(人)			工日费用标准(元/天·人)		暂定工作日(天)	折算成月数(个月)
		勘察阶段	设计阶段	设备采购监造阶段	《规定》的标准范围	双方协商一致标准		
1	高级专家				1000~1200			
2	高级职称人员				800~1000			
3	中级职称人员				600~800			
4	初级及以下职称人员				300~600			

注：双方商定的工日费用标准必须在《规定》标准范围内。

6.1.2 勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段的服务收费额

勘察阶段、设计阶段、设备采购监造阶段的服务收费额为下式各职级监理人员的费用之和。经核算：勘察阶段服务收费额暂定为：\_\_\_/\_\_\_万元；设计阶段服务收费额暂定为：\_\_\_/\_\_\_万元；设备采购监造阶段收费额暂定为\_\_\_/\_\_\_万元。

勘察阶段、设计阶段服务或设备采购监造阶段收费额 = (①数量×双方协商一致标准×暂定工作日) + (②数量×协商一致×暂定工作日) + (③数量×协商一致×暂定工作日) + (④数量×协商一致×暂定工作日)

6.2 施工阶段监理服务收费：

6.2.1 本工程建筑安装工程费为 69177.44 万元，设备购置费为\_\_\_/\_\_\_万元，联合试运转费为\_\_\_/\_\_\_万元。

6.2.2 本工程的施工监理服务收费按照 69177.44 万元(工程概算投资额或建筑安装工程费)分档定额计费。

6.2.3 施工监理服务收费的计费额

本工程设备购置费和联合试运转费占工程概算投资额的比例为\_\_\_/\_\_\_。

工程概算投资额=建筑安装工程费+设备购置费+联合试运转费=69177.44+0+0=69177.44 万元。

经计算，本工程施工监理服务收费的计费额暂定为 69177.44 万元，结算时按实际实施的批复概算中建安工程费计取。

6.2.4 施工监理服务收费基价



经计算，本工程施工监理服务收费基价为 1112.7258 万元。

6.2.5 施工监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工监理服务收费基准价=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数

=1112.7258 (万元)×1×1×1=1112.7258 万元 (大写: 壹仟壹佰壹拾贰万柒仟贰佰伍拾捌元整)。

6.2.6 施工监理服务收费

经商定，本工程施工监理服务收费的浮动幅度值为 0%。

施工监理服务收费金额=施工监理服务收费基准价×(1±浮动幅度值) = 1112.7258 万元×(1-0%) = 1112.7258 万元 (大写: 壹仟壹佰壹拾贰万柒仟贰佰伍拾捌元整)。

6.3 保修阶段和其他阶段 (回购阶段)

6.3.1 按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取

经核算，保修阶段和其他阶段相关服务收费额为: 55.63629 万元。

监理收费总额 (含施工和保修阶段等全部阶段) 合计为: 1168.36209 万元。  
(大写: 壹仟壹佰陆拾捌万叁仟陆佰贰拾元玖角整)。

6.3.1 按人工日费用标准计取

(1). 保修阶段监理人委派的监理人员数量与费用标准

序号	监理服务人员职级	监理人员数量 (人)	工日费用标准 (元/天·人)		暂 定 工作日 (天)	折算成 月 数 (个月)
			《规定》的标准范围	双方协商一致标准		
1	高级专家		1000~1200			
2	高级职称人员		800~1000			
3	中级职称人员		600~800			
4	初级及以下职称人员		300~600			

注: 双方商定的工日费用标准必须在《规定》标准范围内。

(2). 保修阶段服务收费总额



保修阶段服务收费额为下式各职级监理人员的费用之和。经核算，保修阶段服务收费额暂定为：\_\_\_/\_\_\_万元。

保修阶段服务收费额 = (①数量 × 双方协商一致标准 × 暂定工作日) + (②数量 × 协商一致 × 暂定工作日) + (③数量 × 协商一致 × 暂定工作日) + (④数量 × 协商一致 × 暂定工作日)

#### 6.4 监理与相关服务收费的支付方式：

6.4.1 勘察、设计、设备采购监造阶段的相关服务收费统一采用按月度支付的方式，即：

(1). 勘察阶段月度相关服务收费额按本协议上述条款 6.1.2 计取，其中“暂定工作日”按本月实际工作日计取。

(2). 设计阶段月度相关服务收费额按本协议上述条款 6.1.2 计取，其中“暂定工作日”按本月实际工作日计取。

(3). 设备采购监造阶段月度相关服务收费额按本协议上述条款 6.1.2 计取，其中“暂定工作日”按本月实际工作日计取。

6.4.2 保修阶段相关服务收费的支付方式和支付金额分别为：保修阶段和其他阶段服务期满、且监理费结算经光明新区审计部门审定后，监理单位提出付款申请后付清保修阶段费监理费。

#### 6.4.3 施工阶段监理服务的支付分为预付款和进度款两部分：

(1). 预付款的支付：自监理合同签订后，乙方提供银行出具的金额为合同价 15% 的不可撤销履约保函和等额的预付款保函后，委托人应支付监理服务收费总额的 5%，作为预付款，即 58.4181 万元。

(2) 预付款的扣回起扣点及扣回比例：监理费酬金支付至合同价款 35% (含预付款) 时开始扣回预付款，按当期完成工程量的 30% 从期中支付款中分期扣回，在支付至合同价款 85% 前全部扣完。

(3). 进度款每月支付一次，可采取下列两种方式，按 B 执行：

##### A、按月度额支付：

月度监理服务收费额 = (施工阶段监理服务收费总额 - 预付款) ÷ (施工阶段服务期限持续时间 ÷ 30)；即 \_\_\_/\_\_\_。

##### B、按实物工作量支付：



委托人按委托人与监理人所指派的工程代表审定的当月完成的实物工作量的造价与当月进场建安设备购置费之和，再乘以监理服务收费率的积乘 85%支付当月监理服务收费额，余款待结算经审计部门审定后，一次性支付。

当月监理服务收费额 = (实物工作量造价 + 进场设备购置费) × (施工阶段监理服务收费额 ÷ 工程概算投资额) × 85%；即\_\_\_\_\_。

6.4.4 对于勘察、设计、设备采购监造阶段的相关服务收费，委托人应在每月的 10 日前，支付监理人上一月度的相关服务收费。

对于施工阶段的监理服务收费，委托人应在收到监理单位付款申请后，支付监理人上一月度的监理服务收费（进度款）。

**第七条 监理人承诺**

监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件约定的服务范围，并按通用条件“监理任务和内容”中相应阶段的服务内容开展工作。

**第八条 委托人承诺**

委托人向监理人承诺按本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付监理报酬。

**第九条 合同生效**

本合同正本一式两份，具有同等法律效力，双方各执一份，副本 12 份，双方各执 4 份，办施工许可证用 4 份，双方签字盖章并送 建设行政主管部门 备案后本合同生效。

委托人：（签章）深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心

地址：光明新区光明大道旁

法定代表人  
或其委托代理人：（签章）

电话：0755-88211657

监理人：（签章）深圳市天创建设监理咨询有限公司

地址：深圳市红荔西路7002号第一世界广场B座7E

法定代表人  
或其委托代理人：（签章）

电话：0755-82968476

合同订立时间：2012年3月19日

合同订立地点：光明新区



### 施工许可证



# 建筑工程施工许可证

工程编号: 2018-440309-48-01-71672701

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本  
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关



日期: 2019-12-20

证书序列号: 2019-1974

建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
工程名称	光明高新园区门户区十三号路(六十一号路~观光路)市政工程等2个项目		
建设地址	深圳市光明区		
建设规模	0 平方米	合同价格	10425 万元
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		
施工单位	达濠市政建设有限公司		
监理单位	深圳市精筑工程咨询有限公司		
合同开工日期	2019-12-01	合同竣工日期	2021-11-30
备注	项目经理: 陈少辉 注册证书号: 00508384 项目总监: 张广豹 注册证书号: 44012568 范围: 给排水工程、绿化工程、道路工程、桥梁工程、电气工程、燃气工程、交通工程;		
变更登记	◆◆◆2022-12-21项目总监由陈国辉(44012440)变更为张广豹(44012568)◆◆◆2022-12-07监理单位名称由深圳市天创健建设监理咨询有限公司变更为深圳市精筑工程咨询有限公司 ◆◆◆2021-11-03施工单位由中国核工业华兴建设有限公司变更为达濠市政建设有限公司项目经理变更为陈少辉(00508384)质量主任变更为朱宝龙施工单位的安全主任变更为王明云工程名称由光明高新园区门户区十三号路(六十一号路~观光路)市政工程变更为光明高新园区门户区十三号路(六十一号路~观光路)市政工程等2个项目		

**注意事项:**

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



项目业主出具的总监理工程师变更的证明文件

# 法定代表人证明书

深光建工字第2622/422 号

黎智 同志，身份证：460100197311180313，现任我单位署长职务，为法定代表人，特此证明。

有效期限：至 2023 年 1 月 30 日 签发日期：2022 年 12 月 12 日

单位：深圳市光明区建筑工务署 (盖章)

附：代表人性别：男 年龄： 工作证号码：

营业执照号码： 12440300670022970E 经济性质：事业单位

主营（产）：详见营业执照

兼营（产）：

进口物品经营许可证号码：

主营：

兼营：

说明：1、法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2、内容必须填写真实、清楚，涂改无效，不得转让、买卖。

3、将此证明书提交对方作为合同附件。

深圳市光明区建筑工务署监制



## 法定授权委托书

深光建工字第2022/220号

兹授权 张广豹 同志，办理光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程施工许可证信息变更申请相关事宜。

授权单位：深圳市光明区建筑工务署 （盖章）

法定代表人： （签名或盖章）

有效期限：至 2022 年 12 月 30 日 签发日期：2022 年 10 月 20 日

附：代理人性别： 男 年龄： 42 职务： 工作证号码：

营业执照号码：12440300670022970E 经济性质：事业单位

主营（产）：详见营业执照

兼营（产）：

进口物品经营许可证号码：

主营：

兼营：

说明：1、委托书内容要填写清楚，涂改无效。

2、委托书不得转让、买卖。

3、将此委托书提交对方作为合同附件。

深圳市光明区建筑工务署监制



黎智 181 1878 3178



# 事业单位法人证书

统一社会信用代码 12440300670022970E

<b>名称</b>	深圳市光明区建筑工务署(深圳市光明区政府投资工程项目前期工作中心)	<b>法定代表人</b>	黎智
<b>宗旨和业务范围</b>	区建筑工务署贯彻落实党中央及省委、市委关于城乡建设工作的方针政策和决策部署,负责承担政府投资项目前期、建设管理工作;负责编制建设项目的年度投资计划工作;负责组织建设项目的招标工作,签订并履行有关合同(协议);负责建设项目的工程质量、安全、进度、投资控制等管理工作,并在项目建成后向相关单位办理移交手续;完成区委、区政府交办的其他任务。	<b>经费来源</b>	财政核拨
<b>住所</b>	深圳市光明区光明街道华夏路光明商会大厦8-10层	<b>开办资金</b>	¥704万元
<b>举办单位</b>	深圳市光明区人民政府		

有效期 自 2021年09月26日 至 2026年09月25日

登记管理机关



国家事业单位登记管理局监制



小理十三号路 (六十一号路-观光路) 市政工程等2个项目总监变更

办理十三号路 (六十一号路)



市政基础设施工程  
总监理工程师任命书

市政监-1-01

单位（子单位）工程名称	光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等2个项目
致： <u>深圳市光明区建筑工务署</u> （建设单位）	
<p>根据 <u>光明高新园市政配套工程BT项目</u> 建设工程监理合同的要求，我单位委派 <u>张广豹</u> 出任该工程项目的总监理工程师，授权其履行《建设工程监理规范》GB/T50319中规定的总监理工程师职责，代表公司行使《建设工程委托监理合同》规定范围内约定的监理人的权利和义务，开展监理工作。若你方对该监理工程师的人选有异议，请在接到此任命书后3天内与我单位联系。</p> <p>附件：总监理工程师注册及执业资格证书复印件。</p>	
 <p>建设单位/管理单位（单位章）意见：<u>同意</u></p>	 <p>监理单位（法人章） 法人代表：<u>张少忠</u> 日期：<u>2017</u>年<u>08</u>月<u>21</u>日</p>



# 工程开工令

## 工程开工/复工令

GD220219 0 1

单位(子单位)工程名称	光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程等2个项目
致	深圳市天创健建设监理咨询有限公司 (项目监理机构):
项目监理机构对	光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程等2个项目 工程 全线 (区段、部位) 进行了审查,认为 全线 (区段、部位) 可以开始施工, 贵部在接到本开工令后, 迅速组织施工。
本工程	全线 (区段、部位) 的开工日期定为 2021 年 11 月 5 日。
总监理工程师:	  日期: 2021 年 11 月 5 日
建设单位(章):	 日期: 2021 年 11 月 5 日
开工说明:	



### 监理单位名称变更通知书

## 变更（备案）通知书

22206882547

深圳市精筑工程咨询有限公司：

我局已于二〇二二年三月九日对你企业申请的（许可经营项目、一般经营项目、名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、许可信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前许可经营项目：

变更后许可经营项目：建设工程设计；水利工程建设监理；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

变更前一般经营项目：建设监理；工程造价咨询服务；工程招标代理（具体按资格证书甲A440304150052号经营）。

变更后一般经营项目：建设监理；工程造价咨询服务；工程招标代理（具体按资格证书甲A440304150052号经营）。工程管理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

变更前名称： 深圳市天创健建设监理咨询有限公司

变更后名称： 深圳市精筑工程咨询有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





深圳市建设工程施工许可（提前开工核准）变更登记、延期、  
停工登记、复工申请表

工程名称	光明高新园门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等 2 个项目				
项目编号		工程编号	2018-440309-4 8-01-71672701	施工许可 序号	2019-19 74
申请单位（应填写所有建设单位）（请加盖公章）			法定代表人		
深圳市光明区建筑工务署			黎智		
经办人（被授 权委托人）	张广豹	联系电话	1501793575 5	身份证号码	4102221980 11093014
通讯 地址	光明区光明街道华夏路光明商会大厦 10 层				
单 位 名 称 变 更	<input type="checkbox"/> 建设单位名称变更				
	<input checked="" type="checkbox"/>	变更前的____单位名称			
		变更后的____单位名称			
		市场监督管理部门出具的 单位名称变更证件号码			
	<input type="checkbox"/> 施工单位名称变更、 <input checked="" type="checkbox"/> 监理单位名称变更				
		变更前的 <u>  </u> 监理单位名称	深圳市天创健建设监理咨询有限公司		
		变更后的 <u>  </u> 监理单位名称	深圳市精筑工程咨询有限公司		
		市场监督管理部门出具的 单位名称变更证件号码	22206882547		
	<input type="checkbox"/> 勘察单位名称变更、 <input type="checkbox"/> 设计单位名称变更				
		变更前的____单位名称			
	变更后的____单位名称				
	市场监督管理部门出具的 单位名称变更证件号码				



### 建设单位名称变更证明

查询网址: [https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/6/6524/post\\_6524051.html#11401](https://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/6/6524/post_6524051.html#11401)

深圳市光明区建筑工务署
无障碍 长者助手 收藏

# 政府信息公开

请输入搜索关键词 Q

政府信息公开指南

法定主动公开内容

- 机构职责 +
- 政策法规 +
- 规划计划 +
- 财政信息 +
- 其他 -

通知公告

履约信息

质量安全管理信息

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 通知公告

索引号:	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2017-01-04
名称: 光明新区建筑工务和土地开发中心关于变更单位名称的通知	
文号:	发布日期: 2017-01-04
主题词:	

【打印】 【字体: 大 中 小】
分享到:

## 光明新区建筑工务和土地开发中心关于变更单位名称的通知

发布日期: 2017-01-04 浏览次数: 165

各办事处, 各局 (办、部、大队)、各中心, 市驻新区各单位, 区属各企业:

根据深圳市《光明新区机构编制委员会关于调整新区建筑工务和土地开发中心更名的通知》(深光编〔2016〕107号) 要求, 我中心正式更名为“深圳市光明新区建设管理服务中心”, 更名后的公章于2017年1月4日正式启用, 其他机构编制事项维持不变。

特此通知。

深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心  
2017年1月4日



# 政府信息公开

请输入搜索关键词



政府信息  
公开指南



法定主动  
公开内容

机构职责 +

政策法规 +

规划计划 +

财政信息 +

其他 -

通知公告

履约信息

质量安全管理信息



政府信息  
公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 通知公告

索引号:	分类:
发布机构: 深圳市光明区建筑工务署	成文日期: 2017-08-28
名称: 光明新区建筑工务局关于变更单位名称及启用新公章的通知	
文号:	发布日期: 2017-08-28
主题词:	

【打印】 【字体: 大 中 小】

分享到:

## 光明新区建筑工务局关于变更单位名称及启用新公章的通知

发布日期: 2017-08-28 浏览次数: 243

各办事处, 各局 (办、部、大队)、各中心, 市驻新区各单位, 区属各企业:

根据《光明新区机构编制委员会关于机关后勤服务中心等单位更名的通知》(深光编[2017]58号) 要求, 新区建设管理服务中心更名为 **深圳市光明新区建筑工务局**, 更名后的公章于2017年8月28日正式启用, 其它机构编制事项维持不变。

特此通知。

光明新区建筑工务局

2017年8月28日



4.8 总监业绩 2：松岗街道松安路(广深公路-东宝河立交)现状道路综合改造工程  
①竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程  
建设工程竣工验收报告

工程名称：松岗街道松安路（广深公路-东宝河立交）现状道路综合改造工程

建设单位（公章）： 深圳市宝安区松岗街道办事处

竣工验收日期：2023年05月30日

发出日期：2023年05月30日



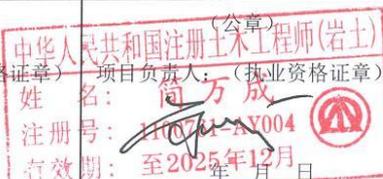
市政基础设施工程

工程名称	松岗街道松安路（广深公路-东宝河立交）现状道路综合改造工程	工程地点	深圳市宝安区松岗街道
工程规模 (建筑面积、 道路桥梁长度等)	工程主要内容包含：道路、地基处理、交通、交通监控、给排水、电力、燃气、绿化、箱涵、管线迁改等工程。东侧道路长约5.97km，西侧道路长约6.22km，终点处东宝河立交掉头匝道长约0.62km。	工程造价 (万元)	合同造价:24213.529603 变更增减完成估算总造价约:27371.599603
结构类型	/	开工日期	2016年9月26日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年05月30日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2017027
建设单位	深圳市宝安区松岗街道办事处	总施工单位	春涛国际建筑有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	春涛国际建筑有限公司
设计单位	深圳市宝安区规划设计院有限公司	施工单位 (设备安装)	春涛国际建筑有限公司
监理单位	广州万安建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区工程质量检测中心、 深圳市计量质量检测研究院 深圳市港嘉工程检测有限公司、 深圳市实瑞建筑技术有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023/05/30	市政验-17	合格
法律法 规规定的 其他 验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	建设工程项目质量安全管理协议		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		





市政基础设施工程

工程完成情况	<p>1. 由于松安路交通监控违停球由相关部门已实施, 变更取消原设计松安路沿线交通监控违停球施工内容。          2. 由于项目实施涉及沙井街道后亭社区征地拆迁问题无法实施, 且交通运输局近期已对其进行加固处理, 根据各参建方现场调研及意见, 取消松安路道路东侧松岗河桥拆除及新建桥梁相关施工内容, 并取消设计桥梁相应附属管线的实施 (电力、给水、燃气管线等), 保留现状桥梁及相关管线。          3. 工程项目已按设计文件、施工合同的内容完成, 在施工过程中严格按照设计文件、施工规范和标准的要求进行, 本工程已完成施工合同约定内容, 达到了使用功能。</p>		
工程 质量 情况	土建	质量验收合格	
	设备安装	质量验收合格	
工程未 达到使 用功能 的部位 (范围)	<p>无</p> 		
参加 验收 单位 意见	<p>建设单位 (公章) 项目负责人:  2023年6月25日</p>	<p>监理单位 (公章) 总监理工程师:  执业资格证章 有效期至2024.01.08 2023年5月26日</p>	<p>施工单位 (公章) 一级注册建造师执业印章 张玮 项目负责人:  14420152818293609 机电市政 2024.11.07 2023年5月26日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2023年5月30日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 姓名: 简万成 注册号: 110001-AV004 有效期至: 2025年12月</p>
	 		



② 监理合同关键页

副本

工程编号：\_\_\_\_\_

合同编号：\_\_\_\_\_

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：松岗街道松安路（广深公路—东宝河立交）现状  
道路综合改造工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区松岗街道

委托人：深圳市宝安区松岗街道办事处

监理人：广州万安建设监理有限公司

管理人：深圳市宝安区松岗街道办事处

2016年7月



## 第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区松岗街道办事处

监理人(全称): 广州万安建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 松岗街道松安路(广深公路—东宝河立交)现状道路综合改造工程

2. 工程地点: 深圳市宝安区松岗街道

3. 工程规模: 项目道路全长 6.22km, 改造以现状为基础, 将道路改成双向六车道, 并相应调整、完善配套管线。工程主要内容包含: 道路、地基处理、交通、桥梁、给排水、电力、通信、照明、燃气、绿化、管线迁改等工程。项目概算总投资 33120.35 万元。本次招标不包含燃气工程及电力管线迁改工程。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5. 投资性质: 政府 100%

6. 工程概算投资额: 33120.35 万元。招标部分工程概算投资额: 27142.68 万元

7. 其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);

3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程: /

2. 市政公用工程: 松岗街道松安路(广深公路—东宝河立交)现状道路综合改造工程施工阶段和保修阶段监理。

3. 其他工程: /

### 五、工程监理服务期限



1. 施工阶段自 2016 年 8 月 1 日起至 2018 年 7 月 31 日止，共 730 日历天；
2. 保修阶段自 2018 年 8 月 1 日起至 2020 年 7 月 30 日止，共 730 日历天；
3. 设备采购建造自年月日起至年月日止，共日历天；
4. 勘察阶段自年月日起至年月日止，共日历天；
5. 设计阶段自年月日起至年月日止，共日历天；
6. 其他服务自年月日起至年月日止，共日历天。

#### 六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：**肆佰贰拾肆万捌仟玖佰叁拾陆元整**（¥424.8936 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 404.6606 万元；
2. 保修阶段服务酬金为 20.2330 万元；
3. 设备采购建造服务酬金为 0 万元；
4. 勘察阶段服务酬金为 0 万元；
5. 设计阶段服务酬金为 0 万元；
6. 其他服务服务酬金为 0 万元。

#### 七、总监理工程师

总监理工程师姓名：**祝志强**，身份证号码：**650300196811044811**，注册号：**44009118**

#### 八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

#### 九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本**壹拾贰**份，双方各执**陆**份，均具有同等法律效力。



委托人：深圳市宝安区松岗街道办事处（盖章） 监理人：广州万安建设监理有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签章） 法定代表人或其委托代理人：（签章）

开户银行： 开户银行：中国银行股份有限公司  
广州工业园支行

账号： 账号：7250 5774 2664

住所： 住所：

邮编： 邮编：

电话： 电话：

传真： 传真：

电子邮箱： 电子邮箱：

合同签订地点：深圳市宝安区松岗街道办

合同签订时间：2016年7月15日

合同已审核，但工程签证、  
验收和结算须经我办联合审核确  
认后方可作付款依据。 城建办



项目业主出具的总监理工程师变更的证明文件

## 关于松安路项目总监理工程师变更情况证明

松岗街道松安路（广深公路-东宝河立交）现状道路综合改造工程（简称松安路项目）通过招标确定广州万安建设监理有限公司承担本工程的监理工作。松安路贯通深圳松岗与东莞长安，南起 107 国道，北至长安，全长 6220 米，双向六车道，是城市次干道，改造以现状为基础，提升路面景观并完善配套管线，项目建设将有效缓解松岗西片区交通压力，推动 107 国道市政化，深莞一体化，项目施工造价约 24213.53 万元。

项目实施过程中，原总监理工程师乐俊斌同志因身体原因，不能继续履行该项目总监理工程师工作。为了保证本工程的监理服务工作质量，广州万安建设监理有限公司于 2019 年 02 月 28 日 提出总监变更申请并经我中心审核同意，本项目总监理工程师正式变更为 张广豹（注册号：44012568），后续总监理工程师工作全部由张广豹负责，直至项目完成竣工验收。

特此证明。

深圳市宝安区松岗街道综合事务中心

2025 年 10 月 23 日





**广州万安建设监理有限公司**  
GUANGZHOU WANAN CONSTRUCTION SUPERVISION CO.,LTD.

### 总监理工程师变更申请

致：深圳市宝安区松岗街道办事处

我司荣幸中标松岗街道松安路（广深公路—东宝河立交）现状道路综合改造工程监理项目，该项目原总监理工程师乐俊斌同志因身体原因，不能履行该项目总监理工程师工作。为了更好的服务松岗街道松安路（广深公路—东宝河立交）现状道路综合改造工程监理项目，现申请将该工程监理项目总监理工程师变更为张广豹同志。

请予以支持，谢谢！

此致

广州万安建设监理有限公司

日期：2019年02月28日



地址：中国·广东省广州天河区建中路66号西塔501室  
ADD: Room 501, West Tower, No.66, Jianzhong road, Tianhe District, Guangzhou, Guangdong, China  
电话 Tel: 86-20-85534388 邮政编码 Postal Code: 510665 传真 Fax: 86-20-85534388



4.9 总监业绩 3：观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-长坑水综合整治工程监理  
① 监理合同关键页



工程编号：440310201802380002001

合同编号：深龙华建工合[2018]监理-81

# 深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称：观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-长坑水综合整治工程监理

工程地点：深圳市龙华区

委托人：深圳市龙华区建筑工务局

受托人：广州万安建设监理有限公司

2016年4月版



## 第一部分协议书

委托人(全称): 深圳市龙华区建筑工务局

受托人(全称): 广州万安建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 观澜河流域(龙华片区)水环境综合整治项目-长坑水综合整治工程监理

2. 工程地点: 本项目位于深圳市龙华区

3. 工程规模: 长坑水属观澜河一级支流,发源于高山岭,在观澜高新园南侧的长坑村西侧形成河道,由西向东流经长坑村、清湖立交、富士施乐公司、大和路、陶润懿峰,在文澜苑北侧流入观澜河,在长坑村及翠幽路北侧分别有3条支渠汇入长坑水,河道总长3.459公里,其中干流长2.839公里,3条支渠长0.62公里。本项目干流整治采用50年一遇的防洪标准,支渠整治采用20年一遇防洪标准。主要建设内容包括:防洪工程、桥梁工程、补水工程、景观工程、绿化工程、海绵城市工程、水土保持工程、交通疏解工程、管线迁改工程。

4. 工程类别: 水利水电工程 工程等级: 二级

5. 投资性质: 政府投资100%

6. 工程概算投资额: 11446.50万元 招标部分工程概算投资额: 9891.39万元

7. 其它: ∕

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 范文鸿, 身份证号码: 522101196404010495, 注册号: 0113224

### 五、签约酬金



按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：181.436033万元（¥ 壹佰捌拾壹万肆仟叁佰陆拾元叁角叁分）。

其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服务 (万元)
工程 监 理	/	/	/	172.796222	8.639811	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项 目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自暂定 2018 年 08 月 01 日起至 2021 年 05 月 23 日止，总计 1027 日历天。其中：

1. 决策阶段：自      起至      止，共      日历天；
2. 勘察阶段：自      起至      止，共      日历天；
3. 设计阶段：自      起至      止，共      日历天；
4. 施工阶段：自暂定 2018 年 08 月 01 日起至 2019 年 05 月 24 日止，共 297 日历天；
5. 保修阶段：自暂定 2019 年 05 月 25 日起至 2021 年 05 月 23 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自      起至      止，共      日历天；
7. 其他服务：自      起至      止，共      日历天。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2018 年 9 月 30 日。
2. 订立地点：深圳市龙华区。
3. 本合同一式十二份，具有同等法律效力，双方各执六份。



委托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



受托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国银行股份有限公司广州工业园支行

账号：725057742664

电话：

传真：

电子邮箱：





②中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 440310201802380002001

标段名称: 观澜河流域(龙华片区)水环境综合整治项目-长坑水综合整治工程监理



建设单位: 深圳市龙华区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 广州万安建设监理有限公司

中标价: 181.436033万元

中标工期: 1027

项目经理(总监): 范文鸿

本工程于 2018-07-17 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-09-10



查验码: 8441338338856562

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)



③竣工验收报告

备案编号： \_\_\_\_\_

观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-长坑水综合整治工程  
完工验收备案表

工程名称： 观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目

-长坑水综合整治工程

建设单位： 深圳市龙华区建筑工务署

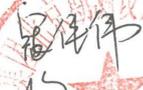
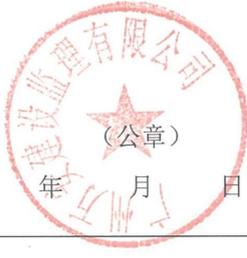
(公章)



观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目  
-长坑水综合整治工程完工验收备案表

建设单位名称	深圳市龙华区建筑工务署		
备案日期	2018-11-15	建设单位 联系人电话	李勇 18774919819
工程名称	观澜河流域（龙华片区）水环境综合整治项目-长坑水综合整治工程		
工程地点	深圳市龙华区		
工程规模	河道总长 3.459 公里，其中干流长 2.839 公里，3 条支渠长 0.62 公里		
工程用途	项目干流整治采用 50 年一遇的防洪标准，支渠整治采用 20 年一遇防洪标准		
开工日期	2018-11-25		
完工日期	2022-04-20		
勘察单位	中国电建集团北京勘测设计研究院有限公司	资质等级	综合类甲级
设计单位	中国电建集团北京勘测设计研究院有限公司	资质等级	综合甲级
施工单位	中国水利水电第十二工程局有限公司	资质等级	水利水电工程施工总承包特级
监理单位	广州万安建设监理有限公司	资质等级	综合资质
工程质量监督机构	深圳市水务工程质量安全监督站		



竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	单位（项目）负责人：  同意验收  (公章) 年 月 日
	设计 单位 意见	单位（项目）负责人：  同意验收  (公章) 年 月 日
	施工 单位 意见	单位（项目）负责人：  同意验收，合格  (公章) 年 月 日
	监理 单位 意见	单位（项目）负责人：  同意验收，合格  (公章) 年 月 日
	建设 单位 意见	单位（项目）负责人：   (公章) 年 月 日



### 五、项目管理机构设置及其他人员配备要求

序号	拟担任的 监理岗位 职务	姓 名	技术职称	专业特长	注册执业 资格类别	行政许可 注册专业	执业注册 号	从事监 理工作 年限	进退场 时间
1	项目总监	张广豹	高级工程师	市政公用工 程	注册监理 工程师	市政公用 工程、房 屋建筑工 程	44012568	20	中标—— 保修期结 束
2	道路专业 监理工程师	黄冬梅	高级工程师	道路工程	注册监理 工程师	市政公用 工程、房 屋建筑工 程	44021474	21	施工—— 竣工验收 移交
3	给排水专 业监理工 程师	王志明	高级工程师	给排水工程	注册监理 工程师	市政公用 工程、房 屋建筑工 程	44008904	33	施工—— 竣工验收 移交
4	岩土专业 监理工程师	张少忠	高级工程师	岩土工程	注册监理 工程师	市政公用 工程、房 屋建筑工 程	44011972	24	施工—— 竣工验收 移交
5	安全监理 工程师	王瑞	中级工程师	安全	注册安全 工程师	建筑施 工安全	44100098 114	25	施工—— 竣工验收 移交
6	监理员 1	唐海生	助理工程师	市政公用工 程	深圳市监 理员	工程管理	C2022094 6	5	施工—— 竣工验收 移交
7	监理员 2	黄业林	/	市政公用工 程	广东省监 理员	房屋建筑 工程、市 政公用工 程	C2509104 4	3	施工—— 竣工验收 移交
8	监理员 3	招成城	/	市政公用工 程	深圳市监 理员	道路桥梁 工程技术	C2017141 7	9	施工—— 竣工验收 移交
9	监理员 4	郑先海	/	市政公用工 程	广东省监 理员	市政公用 工程、房 屋建筑工 程	C2509122 7	2	中标—— 保修期结 束



## 5.1 项目总监：张广豹

### 身份证



### 职称证书





# 学历证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **张广豹** 性别**男**，一九八〇年十一月九日生，于二〇〇三年九月至二〇〇五年六月在本校，**专科起点 土木工程** 专业二年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**河北理工大学** 校（院）长：**张玉柱**

证书编号：100811200505001233 二〇〇五年 六 月 二十八日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



# 执（职）业资格

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



approved & authorized  
by  
Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号：  
No. : 0134990



持证人签名：  
Signature of the Bearer

*张广豹*

管理号：  
File No. : 10214442110440919

姓名：  
Full Name 张广豹

性别：  
Sex 男

出生年月：  
Date of Birth 1980年11月

专业类别：  
Professional Type                     

批准日期：  
Approval Date 2010年05月09日

签发单位盖章：  
Issued by 

签发日期：  
Issued on 2010年08月09日



# 注册证书



使用有效期: 2025年07月30日  
- 2026年01月26日

## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 张广豹

性 别 : 男

出生日期 : 1980年11月09日

注册编号 : 44012568

注册执业单位 : 深圳市精筑工程咨询有限公司

注册有效期 : 2027年01月06日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名 : 

签名日期 : 2023.7.30



发证日期 : 2023年12月27日



## 本单位社保缴费记录

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张广豹

社保电脑号：619376134

身份证号码：410222198011093014

页码：1

参保单位名称：深圳市精筑工程咨询有限公司

单位编号：60002136

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60002136	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60002136	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60002136	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60002136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60002136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60002136	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2850	7.98	2850	22.8	5.7
2024	07	60002136	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2024	08	60002136	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2024	09	60002136	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2024	10	60002136	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2024	11	60002136	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2024	12	60002136	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2025	01	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2025	02	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2025	03	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2025	04	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2025	05	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2025	06	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2025	07	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2025	08	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2025	09	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2850	11.4	2850	22.8	5.7
2025	10	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2850	11.4	2850	22.8	5.7
合计			15225.11	7440.8			7251.5	2900.6			725.26		216.81		482.0		120.5



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f15208640ec6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60002136

单位名称  
深圳市精筑工程咨询有限公司





## 5.2 道路专业监理工程师：黄冬梅 身份证





## 职称证书

# 广东省职称证书

姓名：黄冬梅

身份证号：342128197612126522



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月14日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001118012

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 学历证书

123

普通高等学校

**毕业证书**



学生 黄冬梅 性别女，一九七六年十二月十二日生，于二〇一四年三月至二〇一六年七月在本校网络教育学院 土木工程 专业 2.5 年制 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **华南理工大学** 校 长： 

证书编号：105617201606700694 二〇一六年七月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

760

普通高等学校

**毕业证书**



学生 黄冬梅 性别女，一九七六年十二月十二日生，于二〇一八年九月至二〇二一年一月在本校网络教育学院 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **华南理工大学** 校 长： 

证书编号：105617202105103104 二〇二一年一月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



## 执（职）业资格



### 监理工程师

Consultant Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部

姓 名： 黄冬梅

证件号码： 342128197612126522

性 别： 女

出生年月： 1976年12月

批准日期： 2019年05月19日

管 理 号： 201905021440000520





# 注册证书



使用有效期: 2025年09月02日  
- 2026年02月17日

## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 黄冬梅

性别: 女

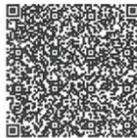
出生日期: 1976年12月12日

注册编号: 44021474

注册执业单位: 深圳市精筑工程咨询有限公司

注册有效期: 2026年02月17日

注册专业: 市政公用工程  
房屋建筑工程



个人签名: 

签名日期: 2025.19.2

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年02月08日



### 本单位社保缴费记录

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄冬梅      社保电脑号：627009590      身份证号码：342128197612126522      页码：1  
 参保单位名称：深圳市精筑工程咨询有限公司      单位编号：60002136      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			8500.0	4000.0			3366.5	1346.6			336.7		200.0	400.0	100.0		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f28784b67645 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60002136

单位名称  
深圳市精筑工程咨询有限公司



打印日期：2023年11月14日



### 5.3 给排水专业监理工程师：王志明 身份证





### 职称证书



### 学历证书





### 执（职）业资格

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



approved & authorized  
by  
Ministry of Construction  
The people's Republic of China

编号：  
No. **0033414**



持证人签名：  
Signature of the Bearer

---

姓名： 王志明  
Full Name \_\_\_\_\_

性别： 男  
Sex \_\_\_\_\_

出生年月： 1968年11月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

专业类别：  
Professional Type \_\_\_\_\_

批准日期： 2003年09月28日  
Approval Date \_\_\_\_\_

签发单位盖章： 广东省人事厅  
Issued by \_\_\_\_\_

签发日期： 2004年01月08日  
Issued on \_\_\_\_\_





# 注册证书



使用有效期: 2025年09月03日  
- 2026年03月02日

## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 王志明

性 别 : 男

出生日期 : 1968年11月10日

注册编号 : 44008904

注册执业单位 : 深圳市精筑工程咨询有限公司

注册有效期 : 2026年07月31日

注册专业 : 市政公用工程  
房屋建筑工程



王志明

个人签名 : 王志明

签名日期 : 2025年9月9日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期 : 2023年06月21日



### 本单位社保缴费记录

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王志明

社保电脑号: 1987443

身份证号码: 140104196811101390

页码: 1

参保单位名称: 深圳市精筑工程咨询有限公司

单位编号: 60002136

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计			6872.76	3234.24			3029.85	1211.94			303.03		108.0	216.0			54.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f29a3bd3c01g ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60002136  
单位名称: 深圳市精筑工程咨询有限公司





## 5.4 岩土专业监理工程师：张少忠 身份证





## 职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：张少忠

身份证号：432926197907115217



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071784

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 学历证书

**普通高等学校  
毕业证书**



中华人民共和国教育部监制

No. 01113757

学生 **张少忠** 性别 **男**，  
一九七九年七月十一日生，于一九九八年  
九月至二〇〇一年六月在本校  
**土木工程施工** 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: **周光雁**

校 名: **湖南城建高等专科学校**  
二〇〇一年六月三十日

学校编号: 11527120010619107

成人高等教育

**毕业证书**

学生 **张少忠** 性别 **男**，一九七九年七月十一日生，于二〇〇九  
年三月至二〇一一年六月在本校 **土木工程**  
专业 **函授** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，准予毕业。

校 名: **湖南城市学院**

批准文号: 教发函[2002]77号  
证书编号: 115275201105070481



校(院)长: **李建华**

二〇一一年六月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



### 执（职）业资格





# 注册证书



使用有效期: 2025年08月21日  
- 2026年02月17日

## 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 张少忠

性别: 男

出生日期: 1979年07月11日

注册编号: 44011972

注册执业单位: 深圳市精筑工程咨询有限公司

注册有效期: 2026年07月31日

注册专业: 市政公用工程  
房屋建筑工程



个人签名:

签名日期:

2025年8月21日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年07月06日



### 本单位社保缴费记录

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张少忠

社保电脑号：605646791

身份证号码：432926197907115217

页码：1

参保单位名称：深圳市精筑工程咨询有限公司

单位编号：60002136

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60002136	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			8500.0	4000.0			3366.5	1346.6			336.7		200.0	400.0	100.0		



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f29a3be742f1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60002136  
单位名称：深圳市精筑工程咨询有限公司





## 5.5 安全监理工程师：王瑞 身份证





# 职称证书



编号:

980583

姓名 王瑞

性别 男

出生年月 1974.7

工作单位 深圳市建筑公司

现从事专业 建筑

原专业技术

职务(职称) 助理工程师

现评审资格 工程师



评审组织(章)

评审时间:

98年 6月 8日



发证单位(章)

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,其任职资格的确定时间从评审委员会评审通过之日算起。

发证时间:98年 2月31日



# 学历证书





### 执（职）业资格





# 注册证书





### 注册记录

注册类别：建筑施工安全  
聘用单位：深圳市天创建设监理咨询有限公司  
有效期至：2013年11月14日



### 注册记录

C0057 王瑞 370403197307314116  
注册类别：建筑施工安全  
聘用单位：深圳市精筑工程咨询有限公司  
有效期：2025年9月30日 至 2030年9月30日





## 本单位社保缴费记录

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王瑞

社保电脑号: 622900217

身份证号码: 370403197307314116

页码: 1

参保单位名称: 深圳市精筑工程咨询有限公司

单位编号: 60002136

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3350	13.4	3350	26.8	6.7
2025	02	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3350	13.4	3350	26.8	6.7
2025	03	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3350	13.4	3350	26.8	6.7
2025	04	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3350	13.4	3350	26.8	6.7
2025	05	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3350	13.4	3350	26.8	6.7
2025	06	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3350	13.4	3350	26.8	6.7
2025	07	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3350	13.4	3350	26.8	6.7
2025	08	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3350	13.4	3350	26.8	6.7
2025	09	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3350	13.4	3350	26.8	6.7
2025	10	60002136	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3350	13.4	3350	26.8	6.7
合计			7636.4	3593.6			3366.5	1346.6			336.7						67.0



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391f2698eb62f7a ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 60002136  
单位名称: 深圳市精筑工程咨询有限公司





## 5.6 监理员 1：唐海生 身份证





## 职称证书

# 广东省职称证书

姓名：唐海生  
身份证号：511622199706062514



职称名称：助理工程师  
专业：施工管理  
级别：助理级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年03月02日  
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006116085  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 学历证书

普通高等学校

**毕业证书**



学生 **唐海生** 性别 **男**，1997 年 06 月 06 日生，于 2016 年 09 月至 2020 年 06 月在本校 **工程管理** 专业 **四** 年制本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**西南交通大学希望学院** 校（院）长：

证书编号：142621202005001374 二〇二〇 年 六 月 二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

### 上岗证书

岗位类别：  **监理员**  



姓 名：  **唐海生**  

性 别：  **男**  

身份证号：  **511622199706062514**  

学 历：  **本科**  

所学专业：  **工程管理**  

技术职称：  **无**  

从业单位：  **深圳市精筑工程咨询有限公司**  

核发机构：**深圳市监理工程师协会**

核发日期：**2022** 年 **10** 月 **31** 日

核发编号：  **C20220946**



## 本单位社保缴费记录

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐海生

社保电脑号：804938265

身份证号码：511622199706062514

页码：1

参保单位名称：深圳市精筑工程咨询有限公司

单位编号：60002136

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	10.6	2650	21.2	5.3
2025	02	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	10.6	2650	21.2	5.3
2025	03	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	10.6	2650	21.2	5.3
2025	04	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	10.6	2650	21.2	5.3
2025	05	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	10.6	2650	21.2	5.3
2025	06	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	10.6	2650	21.2	5.3
2025	07	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	10.6	2650	21.2	5.3
2025	08	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	10.6	2650	21.2	5.3
2025	09	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	10.6	2650	21.2	5.3
2025	10	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	10.6	2650	21.2	5.3
合计			7187.2	3593.6			1010.0	336.7			336.7						53.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2698edf818q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60002136  
单位名称：深圳市精筑工程咨询有限公司





### 5.7 监理员 2: 黄业林

### 身份证



### 学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



# 上岗证书



**广东省建设监理协会**  
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

## 广东省监理员证书



本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。



广东省建设监理协会  
2025年09月04日

姓名：黄业林

性别：男

身份证号：450821200112203677

专业 1：房屋建筑工程

专业 2：市政公用工程

工作单位：深圳市精筑工程咨询有限公司

有效期至：2028年08月19日

证书编号：C25091044

  
L5R4Z3H8



### 本单位社保缴费记录

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄业林

社保电脑号：814460077

身份证号码：450821200112203677

页码：1

参保单位名称：深圳市精筑工程咨询有限公司

单位编号：60002136

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2450	9.8	2450	19.6	4.9
2025	02	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2450	9.8	2450	19.6	4.9
2025	03	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			7187.2	3593.6			1010.0	336.7			336.7		100.24	200.48		50.12	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f28b42b6562q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60002136

单位名称  
深圳市精筑工程咨询有限公司





### 5.8 监理员 3: 招成城 身份证



### 学历证书



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



# 上岗证书

岗位类别:   监理员  

姓名:   招成城  

性别:   男  

身份证号:   440883199111121495  

学 历:   大专  

所学专业:   道路桥梁工程技术  

技术职称:   无  

从业单位:   深圳市精筑工程咨询有限公司  

核发机构:   深圳市监理工程师协会  

核发日期:   2017   年   9   月   11   日

核发编号:   C20171417  







### 5.9 监理员 4: 郑先海

#### 身份证



#### 学历证书





# 上岗证书



## 广东省监理员证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。



姓名：郑先海  
 性别：男  
 身份证号：500234200011111697  
 专业 1：房屋建筑工程  
 专业 2：市政公用工程  
 工作单位：深圳市精筑工程咨询有限公司  
 有效期至：2028 年 08 月 19 日



证书编号：C25091227



N3X8S8X7



## 本单位社保缴费记录

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑先海

社保电脑号：815891292

身份证号码：500234200011111697

页码：1

参保单位名称：深圳市精筑工程咨询有限公司

单位编号：60002136

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60002136	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			7187.2	3593.6			1010.0	336.7			336.7		99.52	199.04		49.76	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f29a3c0aaee5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：60002136  
单位名称：深圳市精筑工程咨询有限公司

