

标段编号：2412-440307-04-01-776988004001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：龙岗区深圳河流域排水管网系统完善工程监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市大兴工程管理有限公司

日期：2025年11月19日

1、资质资历情况

企业基本情况

企业名称	深圳市大兴工程管理有限公司	成立时间	1995年11月24日
企业曾用名（若有）	深圳市古禹建设监理有限公司	注册资本（万元）	1607
企业性质	联合体牵头单位	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业	<input type="checkbox"/> 其他企业
	联合体成员单位（若有）	<input type="checkbox"/> 民营企业	<input type="checkbox"/> 其他企业
主营业务范围	建设工程监理服务		

附件 1-1：营业执照

统一社会信用代码 914403001923951303		营业执照 (副本)			
名称	深圳市大兴工程管理有限公司	成立日期	1995年11月24日		
类型	有限责任公司	住所	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号 华通大厦1604		
法定代表人	桂凯	登记机关			
重要提示		2025年09月17日			

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

附件 1-2: 资质证书

 <p>工 程 监 理 资 质 证 书</p> <p>证书编号: E144001983 有效期: 至2028年12月22日</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	<p>企业名称: 深圳市大兴工程管理有限公司</p> <p>经济性质: 有限责任公司</p> <p>资质等级: 房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p> <p>发证机关 2023年12月22日 No.EZ 0045374</p>
---	---

<table border="1"> <tr> <td>企业名称</td> <td colspan="3">深圳市大兴工程管理有限公司</td> </tr> <tr> <td>详细地址</td> <td colspan="3">深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1504</td> </tr> <tr> <td>成立时间</td> <td colspan="3">1995年11月24日</td> </tr> <tr> <td>注册资本金</td> <td colspan="3">6001万元人民币</td> </tr> <tr> <td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td> <td colspan="3">914403001923951303</td> </tr> <tr> <td>经济性质</td> <td colspan="3">有限责任公司</td> </tr> <tr> <td>证书编号</td> <td colspan="3">E144001983-4/4</td> </tr> <tr> <td>有效期</td> <td colspan="3">至2028年12月22日</td> </tr> <tr> <td>法定代表人</td> <td>曾保令</td> <td>职务</td> <td>法人代表</td> </tr> <tr> <td>单位负责人</td> <td>曾保令</td> <td>职务</td> <td>总经理</td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td>邓龙</td> <td>职称或执业资格</td> <td>高级工程师/ 注册监理工程师</td> </tr> <tr> <td>备注:</td> <td colspan="3">原企业名称: 深圳市古禹建设监理有限公司 原发证日期: 2008年08月26日</td> </tr> </table>	企业名称	深圳市大兴工程管理有限公司			详细地址	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1504			成立时间	1995年11月24日			注册资本金	6001万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001923951303			经济性质	有限责任公司			证书编号	E144001983-4/4			有效期	至2028年12月22日			法定代表人	曾保令	职务	法人代表	单位负责人	曾保令	职务	总经理	技术负责人	邓龙	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师	备注:	原企业名称: 深圳市古禹建设监理有限公司 原发证日期: 2008年08月26日			<table border="1"> <tr> <td style="text-align: center;">业 务 范 围</td> </tr> <tr> <td>房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">  <p>发证机关(章) 2023年12月22日 No.EZ 0278137</p> </td> </tr> </table>	业 务 范 围	房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****	 <p>发证机关(章) 2023年12月22日 No.EZ 0278137</p>
企业名称	深圳市大兴工程管理有限公司																																																			
详细地址	深圳市罗湖区桂园街道大塘龙社区笋岗东路2127号华通大厦1504																																																			
成立时间	1995年11月24日																																																			
注册资本金	6001万元人民币																																																			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001923951303																																																			
经济性质	有限责任公司																																																			
证书编号	E144001983-4/4																																																			
有效期	至2028年12月22日																																																			
法定代表人	曾保令	职务	法人代表																																																	
单位负责人	曾保令	职务	总经理																																																	
技术负责人	邓龙	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师																																																	
备注:	原企业名称: 深圳市古禹建设监理有限公司 原发证日期: 2008年08月26日																																																			
业 务 范 围																																																				
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****																																																				
 <p>发证机关(章) 2023年12月22日 No.EZ 0278137</p>																																																				

证 书 延 期	
有效期延至_____年_____月_____日	
	核准机关（章） 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	
	核准机关（章） 年 月 日
有效期延至_____年_____月_____日	
	核准机关（章） 年 月 日

企 业 变 更 栏	
注册资金变更为：1607万元。 *****	 变更核准机关（章） 2025年09月13日
法定代表人变更为：桂凯。 企业负责人变更为：桂凯。 *****	 变更核准机关（章） 2025年09月29日
	变更核准机关（章） 年 月 日

工程监理企业资质证书

(副本)

监 理 工 程 范 围

主项：
房屋建筑工程监理甲级

增项：



企业名称	深圳市古禹建设监理有限公司		
成立时间	1995年11月24日		
详细地址	深圳市南山区蛇口新街石云阁301室		
经济类型	有限责任		
投资人(股东)			
营业执照字号	4403011123170	注册资金	贰佰万元
资质等级	甲	资质证书编号	[建]工监企第(051107)号
法定代表人	郑简明	职 称	高级工程师
技术负责人	孔庆平	职 称	高级工程师
企业经理	郑简明	职 称	高级工程师
备注:			

企 业 变 更 栏

增项：市政公用工程子项城市道路（不含隧道工程）、给排水工程监理丙级，承担下列工程监理业务：
1、城市道路（不含快速路）、单孔跨径20米以下的桥梁的城市道路工程；
2、2万吨/日以下的给水厂；1万吨/日以下污水处理工程；0.5立方米/秒以下的给水、污水泵站；1立方米/秒以下的雨水泵站；直径1米以下的给水管道；直径1.5米以下的污水管道的给排水建筑安装工程。
原发证日期：二00五年三月十四日



一、增项：市政公用工程子项城市道路（不含隧道工程）、给排水工程监理乙级，承担下列工程监理业务：
1、各类城市道路、单孔跨径20—40米的桥梁的城市道路工程；
2、2-10万吨/日的给水厂；1-5万吨/日污水处理工程；0.5-3立方米/秒的给水、污水泵站；1-5立方米/秒的雨水泵站；各类给排水管道工程的给排水建筑安装工程。
二、增项：公路工程监理丙级，承担下列工程监理业务：
1、二级公路及以下各级公路的公路工程；
2、中桥及以下桥梁工程总长100米以下 或单跨跨径40米以下的公路桥梁工程；
3、长度250米以下的公路隧道工程；
4、二级公路及以下各级公路的标志、标线等公路交通安全设施、二级公路及以下各级公路环保工程的交通工程。



附件 1-3：工程建设类执业注册工程师数量

注册监理工程师人数汇总表

投标人名称：深圳市大兴工程管理有限公司

序号	姓名	职务
1	王学志	注册监理工程师
2	郭在志	注册监理工程师
3	蒋豐宇	注册监理工程师
4	王涛	注册监理工程师
5	夏奇	注册监理工程师
6	李泽彬	注册监理工程师
7	桂凯	注册监理工程师
8	罗刚	注册监理工程师
9	黄寒川	注册监理工程师
10	冯奕龙	注册监理工程师
11	曾织芳	注册监理工程师
12	王中昆	注册监理工程师
13	魏运伦	注册监理工程师
14	赵东波	注册监理工程师
15	马生宝	注册监理工程师
16	胡玉华	注册监理工程师
17	孙志文	注册监理工程师

18	邱剑超	注册监理工程师
19	马以国	注册监理工程师
20	徐乐虎	注册监理工程师
21	黄雨国	注册监理工程师
22	聂明安	注册监理工程师
23	罗碧文	注册监理工程师
24	胡元增	注册监理工程师
25	李超	注册监理工程师
26	黄泽兴	注册监理工程师
27	陈益平	注册监理工程师
28	陈西龙	注册监理工程师
29	温小平	注册监理工程师
30	黄维波	注册监理工程师
31	李跃臣	注册监理工程师
32	罗忆新	注册监理工程师
33	古祖金	注册监理工程师
34	梁青松	注册监理工程师
35	赵振宇	注册监理工程师
36	王勇	注册监理工程师
37	胡兵	注册监理工程师

38	朱三龙	注册监理工程师
39	杨敏	注册监理工程师
40	彭雪冬	注册监理工程师
41	梁亮	注册监理工程师
42	王锦	注册监理工程师
43	陈志雄	注册监理工程师
44	贺俊鹏	注册监理工程师
45	陈勇松	注册监理工程师
46	彭光华	注册监理工程师
47	王俊染	注册监理工程师
48	张颢	注册监理工程师
49	刘一飞	注册监理工程师
50	尤田	注册监理工程师
51	陈国芳	注册监理工程师
52	万玉桥	注册监理工程师
53	王松涛	注册监理工程师
54	胡林	注册监理工程师
55	邓龙	注册监理工程师
56	徐书林	注册监理工程师
57	夕智注	注册监理工程师

58	王宝良	注册监理工程师
59	王浩	注册监理工程师
60	朱展鹏	注册监理工程师
61	刘军	注册监理工程师
62	马丽彬	注册监理工程师
63	郭太福	注册监理工程师
64	董洪波	注册监理工程师
65	罗方锋	注册监理工程师
66	程火发	注册监理工程师
67	黎炳清	注册监理工程师
68	刘玉辉	注册监理工程师
69	余修臣	注册监理工程师
70	廖维兵	注册监理工程师
71	胡百正	注册监理工程师
72	廖凌云	注册监理工程师
73	李青山	注册监理工程师
74	苏斌	注册监理工程师
75	黄再华	注册监理工程师
76	曾保令	注册监理工程师
77	吴文群	注册监理工程师

78	方泽标	注册监理工程师
79	刘波	注册监理工程师
80	古泽丰	注册监理工程师
81	王广乐	注册监理工程师
82	齐长志	注册监理工程师
83	李云金	注册监理工程师
84	田备	注册监理工程师
85	曹兆利	注册监理工程师
86	江良	注册监理工程师
87	李隆基	注册监理工程师
88	张凤山	注册监理工程师
89	彭俊武	注册监理工程师
90	高克明	注册监理工程师
91	杜俊威	注册监理工程师
92	冯上耀	注册监理工程师
93	罗国壕	注册监理工程师
94	刘煌坤	注册监理工程师
95	李杰	注册监理工程师
96	唐明	注册监理工程师
97	鲁玉萍	注册监理工程师

98	李利峰	注册监理工程师
99	彭锐	注册监理工程师
100	李庆华	注册监理工程师
101	张孝	注册监理工程师
102	陈林	注册监理工程师
103	黄星广	注册监理工程师
104	梁桃生	注册监理工程师
105	宋鑫	注册监理工程师
106	桂超	注册监理工程师
107	谭海林	注册监理工程师
108	宋永红	注册监理工程师
109	朱志尧	注册监理工程师
110	周康	注册监理工程师
111	蒋施含	注册监理工程师
112	吴鸿	注册监理工程师
113	何良	注册监理工程师
	合计人数	113



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 姓名: 身份证号:

注册号: 注册单位: 电子证号: 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	王学志	341103*****31	注册监理工程师	44034060
2	郭在志	421127*****36	注册监理工程师	44020601
3	蒋璽宇	430482*****73	注册监理工程师	44033805
4	王涛	421127*****13	注册监理工程师	44038513
5	夏奇	420115*****13	注册监理工程师	44022645
6	李泽彬	440582*****91	注册监理工程师	44025544
7	桂凯	421127*****18	注册监理工程师	44020599
8	罗刚	421127*****7X	注册监理工程师	44025435
9	黄寒川	440106*****3X	注册监理工程师	44042656
10	冯奕龙	441723*****12	注册监理工程师	45004639
11	曾织芳	441525*****34	注册监理工程师	44035247
12	王中昆	120109*****32	注册监理工程师	44008894
13	魏运伦	360402*****18	注册监理工程师	44000131
14	赵东波	430682*****19	注册监理工程师	44008343
15	马生宝	220281*****13	注册监理工程师	37015051

共113条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	胡玉华	420111*****77	注册监理工程师	44006077
17	孙志文	441302*****11	注册监理工程师	44016747
18	邱剑超	430903*****14	注册监理工程师	44025200
19	马以国	420683*****15	注册监理工程师	35004376
20	徐乐虎	342901*****19	注册监理工程师	44005675
21	黄雨国	433025*****34	注册监理工程师	44020677
22	聂明安	420802*****7X	注册监理工程师	33004670
23	罗慧文	430422*****1X	注册监理工程师	44021476
24	胡元耀	422431*****3X	注册监理工程师	44003265
25	李超	421087*****12	注册监理工程师	52005149
26	黄泽兴	362204*****19	注册监理工程师	33018637
27	陈益平	441425*****76	注册监理工程师	44018517
28	陈西龙	342901*****10	注册监理工程师	34010611
29	温小平	362101*****58	注册监理工程师	36003792
30	黄维波	421002*****19	注册监理工程师	12003459

共113条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	李跃臣	130227*****18	注册监理工程师	33005153
32	罗忆新	422130*****17	注册监理工程师	44020600
33	古祖金	430281*****16	注册监理工程师	44024468
34	梁青松	420621*****19	注册监理工程师	44025824
35	赵振宇	650103*****15	注册监理工程师	44010261
36	王勇	430422*****17	注册监理工程师	44027204
37	胡兵	422324*****51	注册监理工程师	44028237
38	朱三龙	430503*****10	注册监理工程师	44026837
39	杨敏	422201*****35	注册监理工程师	44006204
40	彭雪冬	432325*****37	注册监理工程师	44026238
41	梁高	421221*****75	注册监理工程师	44030702
42	王锦	421127*****17	注册监理工程师	11005788
43	陈志雄	440804*****38	注册监理工程师	44010954
44	贺俊娜	420802*****34	注册监理工程师	44013570
45	陈勇松	342901*****19	注册监理工程师	34007043

共113条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	彭光华	431021*****70	注册监理工程师	11014917
47	王俊染	500234*****56	注册监理工程师	50008274
48	张颢	510304*****11	注册监理工程师	44011421
49	刘一飞	429004*****3X	注册监理工程师	44036955
50	尤田	421127*****10	注册监理工程师	44020787
51	陈国芳	440824*****9X	注册监理工程师	44042926
52	万玉桥	422121*****10	注册监理工程师	44035158
53	王松涛	441402*****17	注册监理工程师	44049058
54	胡林	500105*****15	注册监理工程师	51026236
55	邓龙	430124*****30	注册监理工程师	44019885
56	徐书林	520102*****12	注册监理工程师	44019205
57	罗智莹	431102*****37	注册监理工程师	44027605
58	王宝良	230203*****18	注册监理工程师	21005566
59	王浩	422130*****33	注册监理工程师	44017039
60	朱展鹏	432522*****13	注册监理工程师	44025826

共113条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	刘军	430421*****34	注册监理工程师	44015234
62	马丽彬	132324*****30	注册监理工程师	51025499
63	郭太福	362428*****12	注册监理工程师	44020465
64	董洪波	430321*****14	注册监理工程师	44026236
65	罗方锋	362428*****17	注册监理工程师	44013732
66	程火发	362102*****55	注册监理工程师	36004710
67	黎炳清	440923*****3X	注册监理工程师	44046870
68	刘玉辉	460003*****17	注册监理工程师	44032976
69	余修臣	420203*****11	注册监理工程师	44032513
70	廖维兵	510223*****14	注册监理工程师	44032736
71	胡百正	421222*****38	注册监理工程师	44032534
72	廖凌云	362401*****1X	注册监理工程师	44036685
73	李青山	422322*****56	注册监理工程师	44033570
74	苏斌	440981*****18	注册监理工程师	44033162
75	黄再华	431229*****54	注册监理工程师	43013815

共113条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	曾保令	421004*****5X	注册监理工程师	44033750
77	吴文群	422123*****11	注册监理工程师	44033854
78	方泽标	445281*****1X	注册监理工程师	44033853
79	刘波	432524*****16	注册监理工程师	44033909
80	古泽丰	440582*****55	注册监理工程师	44037009
81	王广乐	220282*****17	注册监理工程师	44034207
82	齐长志	210782*****19	注册监理工程师	11022360
83	李云金	430821*****34	注册监理工程师	44035460
84	田富	421126*****35	注册监理工程师	44035820
85	曹兆利	230124*****32	注册监理工程师	44036942
86	江良	430682*****1X	注册监理工程师	44036995
87	李隆基	431382*****32	注册监理工程师	44036708
88	张凤山	230281*****17	注册监理工程师	44037007
89	彭俊武	430723*****35	注册监理工程师	44037876
90	高克明	429005*****14	注册监理工程师	44036702

共113条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
91	杜俊威	440183*****11	注册监理工程师	44036688
92	冯上耀	360428*****15	注册监理工程师	44038187
93	罗国壕	511321*****32	注册监理工程师	44038184
94	刘煌坤	441481*****53	注册监理工程师	44042286
95	李杰	500112*****16	注册监理工程师	44042337
96	唐明	430426*****11	注册监理工程师	51038979
97	鲁玉萍	511321*****25	注册监理工程师	44043152
98	李利峰	360321*****19	注册监理工程师	44044103
99	彭锐	511322*****74	注册监理工程师	44046075
100	李庆华	230124*****10	注册监理工程师	44046844
101	张孝	431028*****39	注册监理工程师	44046875
102	陈林	512926*****57	注册监理工程师	44047009
103	黄星广	440981*****38	注册监理工程师	42017853
104	梁棧生	430481*****32	注册监理工程师	44026703
105	宋鑫	350802*****19	注册监理工程师	34020419

共113条

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
106	桂超	420502*****19	注册监理工程师	44048462
107	谭海林	430425*****16	注册监理工程师	44049055
108	宋永红	310110*****60	注册监理工程师	44049337
109	朱志尧	441322*****59	注册监理工程师	44019987
110	周康	420982*****5X	注册监理工程师	44050250
111	蒋施含	430528*****52	注册监理工程师	44050246
112	吴鸿	513021*****95	注册监理工程师	44050248
113	何良	440921*****11	注册监理工程师	44050244

共113条

2、企业业绩情况

投标人近 5 年同类工程业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同额 (万元)	竣工验收时间	备注
1	黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）	深圳市龙华区水污染治理中心	746	2025 年 04 月 18 日	
2	龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程（监理）	深圳市龙华区水污染治理中心	766.5029	2021 年 10 月 21 日	
3	甲子塘水厂深度处理工程（监理）	深圳市深水光明水务有限公司	377.6388	2022 年 08 月 19 日	

企业业绩 1:黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020200156002001

标段名称: 黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

建设单位: 深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市大兴工程管理有限公司

中标价: 746.000000万元

中标工期: /

项目经理(总监): 赵东波



本工程于 2020-09-24 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-11-13



查验码: 6033691944524599

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

合同编号：深龙华水务合字（2020）124号

深圳市建设工程监理合同

工程名称：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

工程地点：深圳市龙华区

委托人：深圳市龙华区水污染治理中心

受托人：深圳市大兴工程管理有限公司

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区水污染治理中心

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸

3. 工程规模：龙华辖区内观澜河及支流均属雨源型河流，其径流全部靠降雨补给。河道完成排口整治后，存在雨期干旱断流的情况。为维持城市水系生态多样性和景观性，拟开展黑臭水体生态补水管道建设工程，给全区包括龙华河、油松河、茜坑水等在内的 16 条河道进行生态补水，补水总规模约 34.4 万立方米/天，拟新建泵站 5 座，铺设 DN100-1650 补水 PE 管或钢管道约 54.97km。

项目投资估算为 61354.31 万元，其中建安工程费 52711.28 万元。所需资金由区财政统筹。

4. 工程类别：市政公用工程及水利工程 工程等级：市政工程及水利工程二级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：61354.31 万元，招标部分工程概算投资额：建安工程费 52711.28 万元。

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件

5. 通用条件

6. 合同附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：赵东波，身份证号码：430682196401080019，注册号：44008343

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》约定的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：柒佰肆拾陆万元整（¥ 7460000 元）。

其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理							
项目管理							
工程监理与项目 管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 11 月 01 日 起至 2023 年 12 月 31 日 止，总计 1156 日历天。

其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 11 月 1 日 起至 2021 年 12 月 31 日 止，共 426 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 1 月 1 日 起至 2023 年 12 月 31 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

备注：1、施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准；

2、保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。同时，受托人应在中标公示结束后 7 天内，委派 1 名专业技术人员（中级职称以上技术职称）专职负责协调、推进项目前期工作及协助施工许可办理，由委托人安排具体工作；委派专职人员的到位情况、工作能力将纳入受托人的履约评价考核。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 11 月 23 日。
2. 订立地点：深圳市龙华区。
3. 本合同一式拾肆份，具有同等法律效力，委托人执捌份，受托人执陆份。

甲方：深圳市龙华区水污染治理中心（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

乙方：深圳市大兴工程管理有限公司（盖章）

住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路
9 号创投大厦 1209-1210 室

邮编：518172

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健
世纪支行

账号：44250100010000001586

电话：0755-89230658

传真：0755-89230658

电子邮箱：szdx001@163.com



竣工验收报告

黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）

合同工程完工验收

（合同名称：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）

合同编号：深龙华水务合字【2020】159号）

鉴 定 书

黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）
合同工程完工验收工作组

2025年4月18日

项目法人：深圳市龙华区水污染治理中心

设计单位：中国市政工程华北设计研究总院有限公司

勘察单位：深圳市长勘勘察设计有限公司

监理单位：深圳市大兴工程管理有限公司

施工单位：中国建筑第四工程局有限公司（联合体牵头单位）
北京京水建设集团有限公司（联合体成员单位）

质量和安全监督机构：深圳市龙华区水务局

运维单位：深圳市龙华排水有限公司

验收时间：2025年4月18日

验收地点：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）
项目部会议室

前 言

验收依据

施工过程中，严格按以下标准和依据进行质量检查与控制。

- 1、本工程的施工合同、相关设计图纸、技术要求和地勘资料。
- 2、《水利工程项目验收管理规定》（水利部令第 30 号）。
- 3、《工程建设标准强制性条文》（水利工程部分）。
- 4、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）。
- 5、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）。
- 6、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》（SL631~637-2012、SL638~639-2013）。
- 7、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）
- 8、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）。
- 9、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB50141-2008）。
- 10、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）。
- 11、《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）。
- 12、《公路路面基层施工技术细则》（JTG/T F20-2015）。
- 13、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》（GB50202-2018）。
- 14、发包人提供的本项目工程设计说明及施工图纸和其他相关设计文件。
- 15、与工程有关的国家及地方工程建设验收规范、规程及强制性条文。

组织机构

2025 年 4 月 18 日，由项目法人主持本次合同工程完工验收工作，验收组成员由项目法人，设计、勘察，监理、运维、施工单位代表（名单见附表）。本次工程验收会议深圳市龙华区水务局、深圳市观澜河流域管理中心均派人列席参会。

验收过程

项目法人、设计、勘察、监理、施工单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况，验收组到现场检查了工程完成情况和工程实体质量，并对合同工程完工验收资料进行了审查。验收组提出的有关问题，相关单位进行了解答。验收组对工程设计、勘察、施工质量和各管理环节等方面作出了全面评价，确认本工程具备合同工程完工验收条件，同意通过合同工程完工验收和合同工程完工验收鉴定书。

一、合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

合同工程名称：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）

工程位置：深圳市龙华区。

（二）合同工程主要建设内容

主要建设内容新建补水泵站 3 座、管道 DN300~DN1200 建设总长约 24.149km，负责给横坑水、白花河、大水坑水、大水坑水支流、丹坑水、丹坑水支流、大布巷水、牛湖水、油松河、牛咀水、塘水围河等河道进行生态补水，设计补水总规模 34.40 万 m³/天；合同工程共分为 3 个单位工程，分别是观澜水质净化厂尾水补水管网工程（GLSZJHCWSBSGW）、民治水质净化厂尾水补水管网工程（MZZSZJHCWSBSGW）、牛湖水质净化厂尾水补水管网工程（NHSZJHCWSBSGW）。

具体如下：

- 1、管道总长约 24.149km，阀门井等井室共 193 座等。
- 2、顶管总共 4 处，9 座顶管井等。
- 3、观澜水质净化厂尾水补水系统-泵站工程四台水泵采用自灌式进水，三

用一备，单泵流量 2361m³/h，扬程为 64m。民治泵站 3 台水泵采用自灌式进水，两用一备，单泵流量 1875m³/h，扬程为 38m。牛湖泵站 3 台水泵，单泵流量 417m³/h，扬程 20m。高压配电柜 9 台、变频柜 6 台等。

中水回用泵站运行方案分为气压给水系统和真空罐引水系统两部分。其中气压给水系统设计规模 109.2m³/h，3 主泵一辅泵，水泵采用真空泵抽水，主泵单泵流量 Q=35m³/h，扬程 H=58m，辅泵流量 Q=4.2m³/h，扬程 H=56m。

4、道路恢复涉及到环观中路、福花路、龙澜大道、龙华大道、民治大道、民丰路、裕新路、版画基地、三号路等共 36 条市政道路，总长约 17.052km，以及绿化修复 19860.45m²等。

5、新建补水泵站 3 座，其中观澜水质净化厂尾水补水系统-泵站工程（包括中水回用泵站）基坑围护采用灌注桩（支护）+旋喷桩（止水帷幕）+钢支撑（内支撑系统），形成完整“挡土-止水-支撑”体系等；民治泵站土建由民治水质净化厂建设预留；牛湖泵站采用混凝土沉井结构作为泵站主体。

6、新建补水口共 15 处，河道补水口建设主要包括到护栏、扶手、河道抛石护底等。

（三）合同工程建设过程

1、工程开完工时间

开工时间：2021 年 2 月 19 日。

完工时间：2025 年 4 月 18 日。

2、建设过程

本工程实施过程中，坚持以“安全生产为基础，工程质量为中心，施工工期为重点，投资效益为目标”的原则，项目法人、监理、设计、施工单位严格执行合同条款的有关规定，建立了以项目法人负责、施工单位保证、监理单位控制、政府监督相结合质量与安全管理体系，保证了工程顺利实施。工程建设过程中采用的主要措施包括：制定切实可行的施工方案、质量控制措施、安全

控制措施及技术保证措施，并认真组织实施，施工过程中严格执行合同文件和相关规定进行工程施工管理，人员落实、机械和材料到位，严格按设计图纸和施工规范强化工程质量监督管理，工程质量符合设计和规范要求。严格落实安全文明生产措施，未发生工程质量及安全事故，使本合同工程顺利实施得到了保障。

二、验收范围

本次工程验收范围为：黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）全部合同工程内容（含变更）。

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况、结算情况等）

（一）合同管理

（1）合同签订情况

黑臭水体生态补水管道建设工程于2021年1月4日签订黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）合同，合同签约价：153398836.14元。

（2）进度管理

本合同工程于2021年2月19日开工，因设计变更及其他不可抗力因素等原因，合同工程完工时间为2025年4月18日，未超过签订延期补充协议后的总工期，满足要求。

（3）质量管理

合同执行过程中，施工单位认真贯彻执行国家及行业有关质量管理的法规、规程、规范，按照合同约定，建立健全质量管理体系，投入工程使用的原材料、中间产品质量合格，工程实物质量满足设计要求，施工过程中未发生质量事故。

（4）安全生产及文明施工

合同执行过程中，施工单位认真贯彻执行国家有关安全的法规、规定，建

立健全了工程安全管理制度，做好安全生产和文明施工管理工作，施工过程中未发生安全责任事故。

（二）工程完成情况

黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）在建设过程中全面履行了合同中规定的各项权利和义务，以建设单位与施工单位签订的合同为依据，较好地控制了工程质量、投资及施工进度。

本工程已按施工合同约定完成了设计图纸（包括设计变更）的全部工程内容，并经验收合格。

（三）合同价款支付情况

本合同工程依据合同单价及实际发生的工程量进行结算，结算资料基本齐全，已经上报，工程结算由监理核算，业主审核。

按合同约定签约价 15339.883614 万元，在工程结算审核前付款总额不超过合同价的 90%。截止 2025 年 3 月，总包就黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）累计向发包人结算 16602.1 万元，发包人累计支付工程价款 13515.82 万元，工程款支付比例为 88.1%。竣工验收付至结算额 90%；决算完成付至结算额 97%；质保期满付清。结算价最终以审计造价部门审核为准。

四、合同工程质量评定

（一）工程质量评定

本合同工程所含的 3 个单位工程已于 2025 年 3 月 14 日通过验收，3 个单位工程质量等级为：合格，其中优良个数为 0，满足合同要求。

（二）工程外观质量评定

三个单位工程外观质量进行了现场检测并评定打分：

序号	单位工程名称	外观质量应得分	外观质量实得分	外观质量得分率	标准
1	观澜水质净化厂尾水补水管网工程	110分	83.6分	76%	合格
2	民治水质净化厂尾水补水管网工程	94分	80分	85.1%	合格
3	牛湖水质净化厂尾水补水管网工程	98分	82分	83.6%	合格

(三) 工程质量检测情况

本工程原材料、中间产品及现场检测结果均达合格标准。具体检测情况如下：

(1) 主要原材料、中间产品检测情况：

序号	材料名称	施工单位检测组数	平行检测抽检组数	检测结果
1	钢管	54	10	合格
2	钢筋	164	20	合格
3	水泥	17	3	合格
4	实心砖砌块	1	/	合格
5	PE100管	1	/	合格

(2) 工程主要中间产品检测：

序号	检测项目	规格型号	施工单位检测数	平行检测抽检组数	检测结果
1	混凝土抗压试块	C15	268	40	合格
2	混凝土抗压试块	C20	69	10	合格
3	混凝土抗压试块	C25	80	12	合格
4	混凝土抗压试块	C30	313	47	合格
5	混凝土抗压试块	C35	168	25	合格
6	混凝土抗压试块	C40	39	6	合格
7	混凝土抗压试块	C45	4	0	合格

8	混凝土抗折试块	/	137	21	合格
9	混凝土抗渗试块	/	382	57	合格

(3) 工程现场实体检测:

序号	检测项目	施工单位检测数	平行检测抽检组数	业主动检	检测结果
1	轻型触探	288 组/864 点	43 组	/	合格
2	管道焊缝检测-超声波	333 组/2194 点	50 组	/	合格
3	管道焊缝检测-射线探伤	32 组/195 点	/	/	合格
4	管道防腐检测-外防腐	333 组/2201 点	50 组	/	合格
5	管道防腐检测-内防腐	333 组/2201 点	50 组	/	合格
6	旋喷桩抽芯	10 组	/	10 组	合格
7	灌注桩低应变	2 组	/	2 组	合格
8	路基压实度	323 点	49 点	/	合格
9	路基弯沉	789 点	/	/	合格
10	路基回弹	88 点	/	/	合格

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

验收工作组现查看了工程完成情况和工程实体质量，检查了工程相关档案资料，认为黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）满足验收要求，验收结论如下：

（一）本合同工程已按经批准的设计文件、合同约定及相关规程规范全部完成。

（二）本合同工程所含 3 个单位工程，质量全部合格，优良率 0%，施工质量符合设计及规范要求。

（三）本合同工程所使用的原材料及中间产品，经现场监理工程师见证送检，检测均合格。

（四）本合同工程验收资料基本齐全。

（五）工程施工过程中未发生质量安全事故；

（六）工程现场已清理，工程质量保修书已签署。

根据《水利工程项目验收管理规定》（水利部令第 30 号）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）等规范，黑臭水体生态补水管道建设工程（二期）施工（一标）合同工程具备验收条件。

验收工作组同意本合同工程通过验收，该合同工程的施工质量等级评定为：**合格**。

九、保留意见（应有本人签字）

无。

保留意见人签字：

十、合同工程验收工作组成员签字表

见附表。

合同工程完工验收工作组成员签字表

	姓名	单位	职务或职称	签字
组长	卜晓杰	深圳市龙华区水污染治理中心	项目负责人	卜晓杰
副组长	赵东波	深圳市大兴工程管理有限公司	总监理工程师	赵东波
成员	张亮	深圳市龙华区水污染治理中心	项目工程师	张亮
成员	韦文涛	深圳市大兴工程管理有限公司	监理工程师	韦文涛
成员	姚杰锋	中国市政工程华北设计研究总院有限公司	高级工程师	姚杰锋
成员	刘恩博	深圳市长勘勘察设计有限公司	高级工程师	刘恩博
成员	周 罡	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	周 罡
成员	李 信	中国建筑第四工程局有限公司	执行经理	李 信
成员	徐佐涛	中国建筑第四工程局有限公司	项目技术负责人	徐佐涛
成员	贾 垒	北京京水建设集团有限公司	工程师	贾 垒
成员	王永威	深圳市龙华排水有限公司	工程师	王永威

企业业绩 2：龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程（监理）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020190042001001

标段名称：龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程（监理）

建设单位：深圳市龙华建设发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：766.502900万元

中标工期：185

项目经理(总监)：鲁松柏



本工程于 2019-02-26 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-03-21



查验码：8739846024681552

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

监理合同

龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程
监理合同

合同编号：龙华建设合字-工-B-ZQ（GHJL）-[2019]038号

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

受托人（乙方）：深圳市大兴工程管理有限公司

签订日期： 年 月 日



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

法定代表人：曾保令

住所地：深圳市龙岗区横岗镇坳二路 30 号鸿威源工业园办公楼二楼

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区观湖街道

3. 工程规模：正本清源查漏补缺工程建设内容包括完成辖区内小区正本清源改造，补齐空白区域，实现正本清源全覆盖，工程总投资估算约为 55600 万元，其中建安费约为 44480 万元，具体投资规模以概算批复为准。按照“分批设计、分批施工、设计一批、施工一批”的原则开展。

本工程监理服务范围及内容包括但不限于：小区（室外）雨污分流改造工程、住宅（室内）雨污分流改造工程及其他相关排水系统设施的分流改造工程，包括但不限于土石方工程、管网及配套设施工程、道路工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解工程、路灯工程、园林景观绿化工程等。

本工程承包范围及工程量均为暂定，项目实施过程中可能会有调整，具体范围以发包人提供的施工图纸（含设计变更）为准，发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：55600 万元（投资估算） 招标部分工程概算投资额：44480 万元（暂定）

7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：鲁松柏，身份证号码：512922196505239313，注册号：44017038

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的

签约酬金合计总金额为（大写）：陆佰肆拾捌万壹仟柒佰肆拾玖元整（¥ 6481749 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	0	0	0	617.3094	30.8655	0	0
项目管理							
工程监理 与项目管 理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 3 月 30 日 起至 2021 年 9 月 30 日 止，总计 915 日历天。

其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

3. 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
4. 施工阶段：2019 年 03 月 30 日起至 2019 年 9 月 30 日止，共 185 日历天；
5. 保修阶段：2019 年 10 月 01 日起至 2021 年 9 月 30 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 3 月
2. 订立地点：深圳市龙华区
3. 本合同一式 拾陆 份，具有同等法律效力，双方各执 捌 份。

九、通知及送达

- 1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效，且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。
- 2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的，以投邮之日起第三日视为已送达，且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。
- 3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的，应在变更之日起三日内以书面形式通知对方，未经通知的，视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的，或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的，导致信函、文书不能被受送达人实际接收的，文书退回之日视为送达之日。



甲方：深圳市龙华建设发展有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

开户银行：

账号：

联系人：马青山

电话：0755-29800330-8124

送达地址：深圳市龙华区观澜人民路

电车大厦 8 楼



乙方：深圳市大兴工程管理有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：914403001923951303

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世

纪支行

账号：44250100010000001586

联系人：王浩

电话：0755-89230658

送达地址：深圳市龙岗区坳二路 30 号



龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程 监理合同

合同编号：龙华建设合字-工-B-XW（GHJL）-[2019]037号

委托人（甲方）：深圳市龙华建设发展有限公司

受托人（乙方）：深圳市大兴工程管理有限公司

签订日期：2019年3月26日



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙华建设发展有限公司

法定代表人：方东明

住所地：深圳市龙华区梅龙大道 98 号龙华区行政服务中心 1 栋 6 楼

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

法定代表人：曾保令

住所地：深圳市龙岗区横岗镇坳二路 30 号鸿威源工业园办公楼二楼

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区观湖街道

3. 工程规模：小微黑臭水体治理工程建设内容包括完成辖区所有河、湖、涵、沟、渠、塘等小微黑臭水体治理工作，工程总投资估算约为 7300 万元，其中建安费约为 6000 万元，具体投资规模以概算批复为准。按照“分批设计、分批施工、设计一批、施工一批”的原则开展。

本工程监理服务范围及内容包括并不限于：街道辖区所有河、湖、涵、沟、渠、塘等小微黑臭水体治理工程，包括但不限于管道工程、清淤、挖淤泥工程、挡墙工程、截流井、护坡工程、土石方工程、池塘清理工程、湖塘湿地工程、围堰工程、道路工程、水生植物配置、水生动物群落配置、泵房工程、临时截污、连接管、拆除工程、栏杆工程、电力管线迁改工程、电信管线迁改工程、给排水管线迁改工程、燃气管线迁改工程、交通疏解等。

本工程承包范围及工程量均为暂定，项目实施过程中可能会有调整，具体范围以发包人提供的施工图纸（含设计变更）为准，发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：7300 万元（投资估算） 招标部分工程概算投资额：6000 万元（暂定）

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：鲁松柏，身份证号码：512922196505239313，注册号：44017038

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰壹拾捌万叁仟贰佰捌拾元整（¥ 1183280 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	0	0	0	112.6933	5.6347	0	0
项目管理							
工程监理 与项目管 理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 3 月 30 日 起至 2021 年 9 月 30 日 止，总计 915 日历天。

其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

4. 施工阶段: 2019年03月30日起至2019年9月30日止, 共185日历天;

5. 保修阶段: 2019年10月01日起至2021年9月30日止, 共730日历天;

6. 设备监造: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天;

7. 其他服务: 自 / / 起至 / / 止, 共 / / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2019年3月

2. 订立地点: 深圳市龙华区

3. 本合同一式拾陆份, 具有同等法律效力, 双方各执捌份。

九、通知及送达

1. 合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效, 且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2. 如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的, 以投邮之日起第三日视为已送达, 且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3. 对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的, 应在变更之日起三日以内以书面形式通知对方, 未经通知的, 视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的, 或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的, 导致信函、文书不能被受送达人实际接收的, 文书退回之日视为送达之日。



甲方：深圳市龙华建设发展有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：

开户银行：

账号：

联系人：马青山

电话：0755-29800330-8124

送达地址：深圳市龙华区观澜人民路

电车大厦8楼



乙方：深圳市大兴工程管理有限公司

(公章)

法定代表人：

或委托代理人：

纳税识别号：914403001923951303

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世

纪支行

账号：44250100010000001586

联系人：王浩

电话：0755-89230658

送达地址：深圳市龙岗区坳二路30号



总监变更说明

总监变更申请

致：深圳市龙华建设发展有限公司

我司监理的龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程及正本清源查漏补缺工程（监理）项目，原由注册监理工程师鲁松柏担任项目总监。现因原项目总监鲁松柏身体原因，无法任职该项目总监，为了确保该项目顺利建设及完成，更好地实现该项目的建设目标，现申请将原项目总监鲁松柏更换为注册监理工程师赵东波。赵东波同志还具有注册造价工程师资格和招标师资格，有过硬的专业技术能力以及丰富的项目管理及现场组织协调能力，能更好地服务于本项目，确保本项目的各项建设目标的完成。

特此说明。

- 附件：1. 鲁松柏身份证复印件、注册证复印件
2. 赵东波身份证复印件、注册证复印件



监理单位：深圳市大兴工程管理有限公司（盖章）

2019年3月25日

建设单位意见：

根据深圳市大兴工程管理有限公司提供的鲁松柏简历及拟替换赵东波简历，依据招标文件要求赵东波係项目总监。李政华 2019.3.26

建设单位：（盖章）

2019年3月26日

竣工验收报告

原件

市政基础设施工程

工程竣工验收报告



工程名称: 龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程

验收日期: 2021年10月1日

建设单位(盖章): 深圳市龙华建设发展有限公司(代建)



一、工程概况

工程名称	龙华区观湖街道正本清源查漏补缺工程	工程地点	龙华区观湖街道
工程规模	排水管道约71千米	工程造价 (万元)	项目投资概算为45449.23万元
结构类型	排水工程、道路工程	工程用途	排水、排污
施工 许可证号	/	开工日期	2019年04月19日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019045
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署 深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	甲级(B144055465)
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		甲级(A144001895)
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		一级(D142002805)
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		甲级(E144001983-4/2)
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	甲级(A142001257)	

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	詹毅峰
副 组 长	李毅华
组 员	孙郁松、陈辉、彭志雄、丁涵、吴正华、孙泉、江浔、井晓丙、杨正平、赵东波、潘胜豪、杨远佳、陈晓彬、古海波、孙天祥、陈国城、王冲

2、专业组

专业组	组 长	组 员
质量控制资料组	詹毅峰	陈辉、彭志雄、江浔、井晓丙、潘胜豪、古海波、孙天祥、陈国城、杨远佳、吴正华
现场质量检查组	李毅华	孙郁松、丁涵、孙泉、杨正平、陈晓彬、赵东波、王冲

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料齐全	一般	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	资料齐全	一般	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
通讯工程	资料齐全	一般	合格	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
交通设施工程	资料齐全	一般	合格	合格



四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
刘浪平	深圳市龙华区建筑工务署		项目负责人	刘浪平
詹毅峰	深圳市龙华区建筑工务署		项目负责人	詹毅峰
陈辉	深圳市龙华区水务局		区水务局代表	陈辉
彭志雄	深圳市龙华区水务局		区水务局代表	彭志雄
丁涵	深圳市龙华区水务局		区水务局代表	丁涵
李毅华	深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		项目负责人	李毅华
吴正华	深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		甲方代表	吴正华
孙泉	深圳市水务规划设计院股份有限公司(设计)		项目经理	孙泉
江浔	深圳市水务规划设计院股份有限公司(设计)		项目负责人	江浔
井晓丙	深圳市水务规划设计院股份有限公司(勘察)		项目负责人	井晓丙
杨正平	深圳市水务规划设计院股份有限公司(内窥)		项目负责人	杨正平
赵东波	深圳市大兴工程管理有限公司(监理)		总监理工程师	赵东波
潘胜豪	深圳市大兴工程管理有限公司(监理)		监理员	潘胜豪
陈国城	深圳市龙华区观湖街道办事处		街道办代表	陈国城
陈晓彬	深圳市龙华排水有限公司		运营单位代表	陈晓彬
杨远佳	深圳市龙华排水有限公司		运营单位代表	杨远佳
古海波	中建三局第一建设工程有限责任公司		项目经理	古海波
孙天祥	中建三局第一建设工程有限责任公司		技术负责人	孙天祥
王冲	中建三局第一建设工程有限责任公司		生产经理	王冲

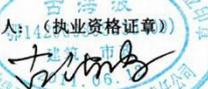
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

龙华区观湖街道正本清源查漏补欠工程,设计、监理、施工单位均按各方合同约定的内容及要求完成了任务,达到合同约定的要求。在本工程设计、监理、施工过程中,各方严格执行各项法律法规及有关规定。施工单位编制了有针对性的施工组织设计施工方案,并能按照审批的施工组织设计和施工方案组织施工,施工技术、质量管理、安全管理体系健全并能正常运转,根据施工合同约定的内容,审查完成情况如下:

1. 完成设计情况:施工单位已经按照审查批准的施工图设计文件完成了项目的全部施工内容。
2. 完成合同情况:经审查施工单位已经按照施工合同约定的要求内容完成了施工任务。
3. 技术档案和施工管理资料:经审查施工单位的施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构配件的出厂检验报告等档案资料齐全有效,竣工文件编制完成。
4. 工程质量及使用功能满足规范及使用要求。
5. 综合验收小组及各参建方意见:龙华区观湖街道正本清源查漏补欠工程,施工单位按照图纸和规范要求施工,符合设计文件、施工合同和质量验收评定标准,工程质量评定为合格。同意验收。

验收日期: 2021年10月21日

代建单位	监理单位	施工单位
 (公章) 项目负责人:  2021年10月21日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2021年10月21日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2021年10月21日
建设单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 项目负责人:  2021年10月21日	 (公章) 项目负责人:  2021年10月21日	 (公章) 项目负责人:  2021年10月21日

竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程

验收日期: 2021年3月21日

建设单位(盖章): 深圳市龙华建设发展有限公司(代建)

一、工程概况

工程名称	龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程	工程地点	龙华区观湖街道
工程规模	建设13条小微黑臭水体治理工程	工程造价 (万元)	约2500万元
结构类型	排水管道、水工岸坡类	工程用途	消除黑臭水体
施工 许可证号	/	开工日期	2019年04月24日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2019047
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署 深圳市龙华建设发展有限公司(代建)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资 质 证 号	甲级(B-144055465)
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		甲级(A-144001895)
施工单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		特级(D142002805)
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		甲级(E144001983-4/2)
施工图 审查单位	深圳市建锋工程造价咨询有限公司		甲级(190544000843)

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	刘焕涛
副 组 长	李毅华
组 员	袁龙、杨威、赵东波、杨虎、潘胜豪、孙天祥、唐晓华、彭景兵、井晓丙

2、专业组

专业组	组 长	组 员
现场检查组	刘焕涛	陈茂、袁龙、黄嘉、张永光、徐水松
桥梁工程	/	/
质量控制资料组	李毅华	杨威、张叔君、古海波、杨虎、赵东波
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料齐全	一般	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	资料齐全	一般	合格	合格
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程，设计、监理、施工单位均按各方合同约定的内容及要求完成了任务，达到合同约定的要求。在本工程设计、监理、施工过程中，各方严格执行各项法律法规及有关规定。施工单位编制了有针对性的施工组织设计施工方案，并能按照审批的施工组织设计和施工方案组织施工，施工技术、质量管理、安全管理体系健全并能正常运转，根据施工合同约定的内容，审查完成情况如下：

1. 完成设计情况：施工单位已经按照审查批准的的施工图设计文件完成了项目的全部施工内容。
 2. 完成合同情况：经审查施工单位已经按照施工合同约定的要求内容完成了施工任务。
 3. 技术档案和施工管理资料：经审查施工单位的施工技术、质量保证资料、施工管理资料及材料、构配件的出厂检验报告等档案资料齐全有效，竣工文件编制完成。
 4. 工程质量及使用功能满足规范及使用要求。
 5. 综合验收小组及各参建方意见：龙华区观湖街道小微黑臭水体治理工程，施工单位按照图纸和规范要求施工，符合设计文件、施工合同和质量验收评定标准，工程质量评定为合格。
- 同意验收。

验收日期：2021年3月24日

建设单位	代建单位	监理单位
 (公章) 项目负责人：刘胜涛 法人代表： 年 月 日	 (公章) 项目负责人：李汉华 年 月 日	 (公章) 总监理工程师：赵家波  注册号44008343 有效期2023.07.31 深圳市大兴工程管理有限公司
施工单位	勘察单位	设计单位
 (公章) 项目负责人：古海波 法人代表： 年 月 日	 (公章) 项目负责人：[Signature] 技术专用章 年 月 日	 (公章) 项目负责人：[Signature] 技术专用章 年 月 日



古海波
鄂142060805235(00)
建筑、市政
2011.06.12
中建三局第一建设工程股份有限公司

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

企业业绩 3：甲子塘水厂深度处理工程（监理）

中标通知书

中标通知书

标段编号：44038720180234003001

标段名称：甲子塘水厂深度处理建设工程（监理）

建设单位：深圳市深水光明水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：377.638800万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：王浩



本工程于 2019-10-29 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-04-30



查验码：7706902137847045

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

深监合工字 2020 年 31 号

工程编号：44038720180234

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：甲子塘水厂深度处理工程（监理）

工程地点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市深水光明水务有限公司

受 托 人：深圳市大兴工程管理有限公司



第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市深水光明水务有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：甲子塘水厂深度处理建设工程（监理）
2. 工程地点：深圳市光明区
3. 工程规模：甲子塘水厂设计规模为 20 万 m³/d，本工程按照设计规模 20 万 m³/d 新建深度处理（采用臭氧-活性炭深度处理工艺）及污泥处理系统。建设项目总投资为 23928.5 万元，其中建安工程费为 12011.5 万元，设备及技术投资 7769.56 万元，联合试运转费 77.70 万元。
4. 工程类别：市政公用工程等级：I 级
5. 投资性质：企业自筹
6. 工程概算投资额：23928.5 万元招标部分工程概算投资额：19858.76 万元
7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录: 附录 A 《相关服务的范围和内容》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 王浩, 身份证号码: 422130198110034333, 注册号: 44017039

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 叁佰柒拾柒万陆仟叁佰捌拾捌元整(¥377.6388 万元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万 元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	359.6560	17.9828	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目 管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自年月日起至年月日止，总计 1031 日历天。其中：

决策阶段：自起至止，共日历天；

勘察阶段：自起至止，共日历天；

设计阶段：自起至止，共日历天；

施工阶段：自年月日起至年月日止，共 300 日历天；

保修阶段：自工程竣工验收完成起算。

设备监造：自起至止，共日历天；

其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2020年7月30日。
2. 订立地点： 深圳市光明区甲子塘水厂。
3. 本合同一式 14 份，具有同等法律效力，双方各执委托人 5 份，监理人 5 份，其余 4 份用于 办理施工许可。

委托人：(盖章)

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：(盖章)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



受托人：(盖章)

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：(盖章)

开户银行：

账号： 深圳市大兴工程管理有限公司
44250100010000001586

电话： 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

传真：

电子邮箱：



施工许可证

 建筑工程施工许可证 工程编号: 2018-440300-46-03-50353201 根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本 建筑工程符合施工条件, 准予施工。 特发此证 发证机关  日期 2021-03-10		证书序列号: 2021-0310	
		建设单位	深圳市深水光明水务有限公司
工程名称	甲子塘水厂深度处理建设工程		
建设地址	光明区凤凰办事处甲子塘大道77号甲子塘水厂		
建设规模	11390 平方米	合同价格	12034.771263 万元
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
施工单位	深圳市市政工程总公司		
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		
合同开工日期	2020-08-20	合同竣工日期	2021-06-16
备注	项目经理: 郭韶敏 注册证书号: 粤144161902008 项目总监: 周磊 注册证书号: 44021030 范围: 水厂及配套工程2021立方米/d		
变更登记			

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收报告

拓拓

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 甲子塘水厂深度处理建设工程

验收时期: 2022年8月19日

建设单位(盖章): 深圳市深水光明水务有限公司



一、工程概况

工程名称	甲子塘水厂深度处理建设工程	工程地点	光明区凤凰办事处甲子塘大道 77 号甲子塘水厂
建筑面积	11390 m ²	工程造价	12034.771263 万元
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上：5 层 地下：0 层
施工许可证号	2018-440300-46-03-50353201	监理许可证号	2018-440300-46-03-50353201
开工时期	2020 年 08 月 20 日	验收日期	2022年8月19日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记） [2021]026 号
建设单位	深圳市深水光明水务有限公司	资 质 证 号	91440300680377679Q
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		B144048265
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		A142001257
总包单位	深圳市市政工程总公司		D144036015
承建单位（土建）	/		/
承建单位（设备安装）	深圳市市政工程总公司		D144036015
承建单位（装修）	深圳市中饰南方建设工程有限公司		D244013026
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E244001980
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		9144030077163911XT

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	余仇平
副组长	周磊
组 员	魏伟、闫帅宇、唐明祥、王贵生、陈启宇、龚旭亚、戴仲怡、郭韶敏、张松炉、周双红、雷耀士、王志友、肖金山、邹晓亮、周天涯、张勋、郑铭兴、万丽超

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	余仇平	闫帅宇、王贵生、龚旭亚、郭韶敏、周双红、王志友、肖金山、张勋
建筑设备安装工程	戴仲怡	魏伟、陈启宇、邹晓亮
通讯、电视、燃气等专业工程	周磊	张松炉、周天涯
工程质保资料	唐明祥	雷耀士、郑铭兴、万丽超

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 11 项 经审查,符合要求 11 项 经核定,符合规范要求 11 项	共核查 25 项, 符合要求 25 项。 共抽查 25 项, 符合要求 25 项。 经返工处理符合要求 0 项。	共抽查 21 项 符合要求 21 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	合格			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
余仇平	深圳市深水光明水务有限公司	项目经理	余仇平
魏伟	深圳市深水光明水务有限公司	工程师	魏伟
闫帅宇	深圳市深水光明水务有限公司	工程师	闫帅宇
唐明祥	深圳市深水光明水务有限公司	工程师	唐明祥
周磊	深圳市大兴工程管理有限公司	总监	周磊
王贵生	深圳市大兴工程管理有限公司	土建监理	王贵生
陈启宇	深圳市大兴工程管理有限公司	设备电气监理	陈启宇
龚旭亚	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	勘察单位负责人	龚旭亚
戴仲怡	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	设计单位负责人	戴仲怡
郭韶敏	深圳市市政工程总公司	项目经理	郭韶敏
张松炉	深圳市市政工程总公司	执行经理	张松炉
周双红	深圳市市政工程总公司	生产经理	周双红
雷耀士	深圳市市政工程总公司	技术负责人	雷耀士
王志友	深圳市市政工程总公司	质量负责人	王志友
肖金山	深圳市市政工程总公司	安全负责人	肖金山
邹晓亮	深圳市市政工程总公司	设备负责人	邹晓亮
周天涯	深圳市市政工程总公司	电气负责人	周天涯
张勋	深圳市市政工程总公司	施工员	张勋
郑铭兴	深圳市市政工程总公司	资料管理员	郑铭兴
万丽超	深圳市市政工程总公司	资料员	万丽超

五、工程验收结论

竣工验收结论:

甲子塘水厂设计规模为 20 万 m³/d, 本工程按照设计规模 20 万 m³/d 新建深度处理(采用臭氧-活性炭深度处理工艺)及污泥处理系统。

主要建设内容包括甲子塘水厂深度处理建设工程厂区(深圳市光明区甲子塘大道 77 号)内新建主要建(构)筑物有: 预臭氧接触池、深度处理综合间、液氧站、污泥浓缩池、贮泥池及回收水池、污泥脱水车间、控制室等; 对加药间和回收水池实施改造; 厂区内附属结构及原厂内构建筑物立面改造。

结论: 本工程完成合同约定和设计内容的工程施工, 工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准, 经验收组各成员一致认定: 本工程质量为合格, 档案验收合格, 同意通过验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 龚旭亚
注册号: 4404826-AY009
有效期: 至2023年12月

 <p>中华人民共和国注册监理工程师 周磊 注册号44021030 有效期2023-01-20</p>	 <p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章 郭韶敏 粤144181902038 公路 市政 2023.04.19 深圳市市政工程总公司</p>	 <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 龚旭亚 注册号: 4404826-AY009 有效期: 至2023年12月</p>	
建设单位: 深圳市大兴工程管理有限公司	施工单位: 深圳市市政工程总公司	勘察单位: 深圳市勘察测绘院有限公司	设计单位: 中业设计研究院有限公司
 <p>(公章) 单位(项目)负责人: 2022年8月19日</p>	 <p>(公章) 总监理工程师: 2022年8月19日</p>	 <p>(公章) 单位(项目)负责人: 2022年8月19日</p>	 <p>(公章) 单位(项目)负责人: 2022年8月19日</p>

3、获奖情况

序号	项目名称	获奖名称	获奖日期	颁奖单位
1	甲子塘水厂深度处理建设工程	2022年广东省建设工程优质结构奖	2022年10月25日	广东省建筑业协会
2	东涌红树林湿地园项目	广东省市政优良样板工程	2023年12月	广东省市政行业协会
3	南山水质净化厂一套系统升级改造	广东省市政工程安全文明施工标准化评价	2025年01月	广东省市政行业协会
4	红木山水厂二期工程一水厂标段	2020年度上半年深圳市优质结构工程奖	2021年01月	深圳建筑业协会
5	罗田水厂新建工程	2024年度下半年深圳市建设工程安全生产于文明施工优良工地奖	2024年10月	深圳建筑业协会

奖项 1：甲子塘水厂深度处理建设工程——2022 年广东省建设工程优质结构奖
奖项证书



广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市大兴工程管理有限公司监理的

甲子塘水厂深度处理建设工程 评定为

二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）313C 号

二〇二二年十月二十五日



监理合同

深监合工字 2020 年 31 号

工程编号：44038720180234

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称：甲子塘水厂深度处理工程（监理）

工程地点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市深水光明水务有限公司

受 托 人：深圳市大兴工程管理有限公司



第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市深水光明水务有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：甲子塘水厂深度处理建设工程（监理）
2. 工程地点：深圳市光明区
3. 工程规模：甲子塘水厂设计规模为 20 万 m³/d，本工程按照设计规模 20 万 m³/d 新建深度处理（采用臭氧-活性炭深度处理工艺）及污泥处理系统。建设项目总投资为 23928.5 万元，其中建安工程费为 12011.5 万元，设备及技术投资 7769.56 万元，联合试运转费 77.70 万元。
4. 工程类别：市政公用工程等级：I 级
5. 投资性质：企业自筹
6. 工程概算投资额：23928.5 万元招标部分工程概算投资额：19858.76 万元
7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录: 附录 A 《相关服务的范围和内容》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 王浩, 身份证号码: 422130198110034333, 注册号: 44017039

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 叁佰柒拾柒万陆仟叁佰捌拾捌元整 (¥377.6388 万元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万 元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	359.6560	17.9828	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目 管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自年月日起至年月日止，总计 1031 日历天。其中：

决策阶段：自起至止，共日历天；

勘察阶段：自起至止，共日历天；

设计阶段：自起至止，共日历天；

施工阶段：自年月日起至年月日止，共 300 日历天；

保修阶段：自工程竣工验收完成起算。

设备监造：自起至止，共日历天；

其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2020年7月30日。
2. 订立地点： 深圳市光明区甲子土库水厂。
3. 本合同一式 14 份，具有同等法律效力，双方各执委托人 5 份，监理人 5 份，其余 4 份用于 办理施工许可。

委托人：(盖章)

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：李金伟

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



受托人：(盖章)

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：曾令保

开户银行：

账号：深圳市大兴工程管理有限公司
44250100010000001586

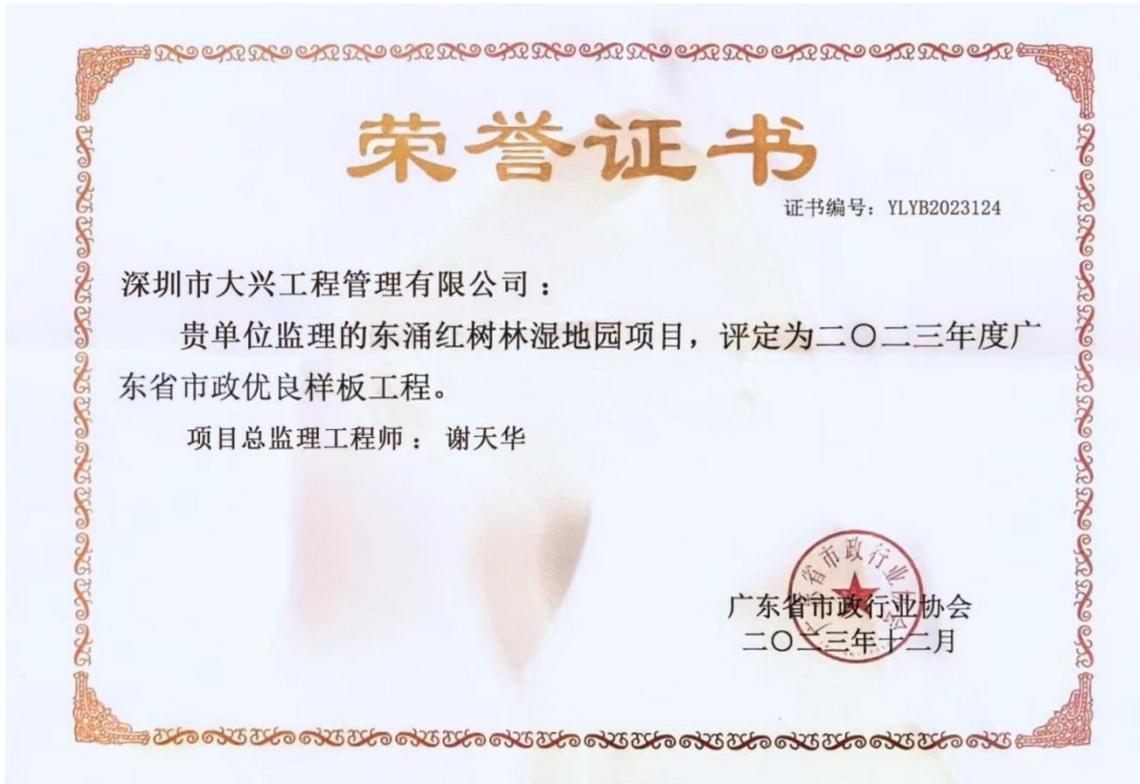
电话：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

传真：

电子邮箱：



奖项 2：东涌红树林湿地园项目——广东省市政优良样板工程奖
奖项证书



监理合同

工程编号：440309201801280001001

合同编号：JL2019-008

深圳市大鹏新区建筑工务署

监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称：东涌红树林湿地园项目（监理）

工程地点：深圳市大鹏新区

发 包 人：深圳市大鹏新区建筑工务署

监 理 人：深圳市大兴工程管理有限公司

签订日期：2019 年 4 月 9 日

第一部分协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

监理人（乙方）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：东涌红树林湿地园项目（监理）

2. 工程地点：深圳市大鹏新区

3. 工程规模：本项目位于南澳办事处东涌社区，项目建设总面积 49.43 公顷，规划核心保护区、湿地缓冲区、湿地体验区、管理服务区及山林体验区等五个景观分区，设置六个景观节点。主要建设内容为：水生态修复工程、地形整理工程、绿化工程、市政景观及配套设施工程、给排水工程、电气工程、自然学校（含装修及布展）、水土保持工程、交通疏解等；项目投资总概算为 9682 万元。其中：建安工程费 8181 万元，工程建设其他费 1040 万元，预备费 461 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：9682 万元 招标部分工程概算投资额：8181 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
 3. 投标文件及招标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
 4. 补充条款；
 5. 专用条款；
 6. 通用条款；
 7. 附件：附录 1《发包人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
 8. 《监理单位违约处罚细则》、大鹏新区建筑工务署《建设工程合同履行评价办法》、《建设工程承包商联络人制度》及《承包人违约处罚办法》等。
- 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：鲁松柏，身份证号码：512922196505239313，注册号：44017038

五、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金暂定价合计总金额为（大写）：壹佰肆拾柒万伍仟贰佰元整（147.52 万元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				140.495	7.025		

项目 管理	/	/	/	/	/	/	/
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 03 月 01 日起至 2022 年 08 月 21 日止，总计 1270 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 ___ / ___ 起至 ___ / ___ 止，共 ___ / ___ 日历天；
2. 勘察阶段：自 ___ / ___ 起至 ___ / ___ 止，共 ___ / ___ 日历天；
3. 设计阶段：自 ___ / ___ 起至 ___ / ___ 止，共 ___ / ___ 日历天；
4. 施工阶段：自 2019 年 03 月 01 日起至 2020 年 08 月 21 日止，共 540 日历天；
5. 保修阶段：自 2020 年 08 月 22 日起至 2022 年 08 月 21 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 ___ / ___ 起至 ___ / ___ 止，共 ___ / ___ 日历天；
7. 其他服务：自 ___ / ___ 起至 ___ / ___ 止，共 ___ / ___ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向发包人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 发包人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2019.4.9 。

2. 订立地点： 深圳市大鹏新区工务署 。

3. 本合同正本一式 贰 份，双方各执一份，副本 壹拾贰 份，发包人执 玖 份，监理人执 叁 份，均具有同等法律效力。

发包人： 深圳市大鹏新区
建筑事务署(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 蔡咏

地址： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

开户银行： _____

账号： _____

监理人： 深圳市大兴工程管理有限公
司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 曾

地址： 深圳市龙岗区横岗街道坳二路
30号鸿威源工业园办公楼二楼

委托代理人： _____

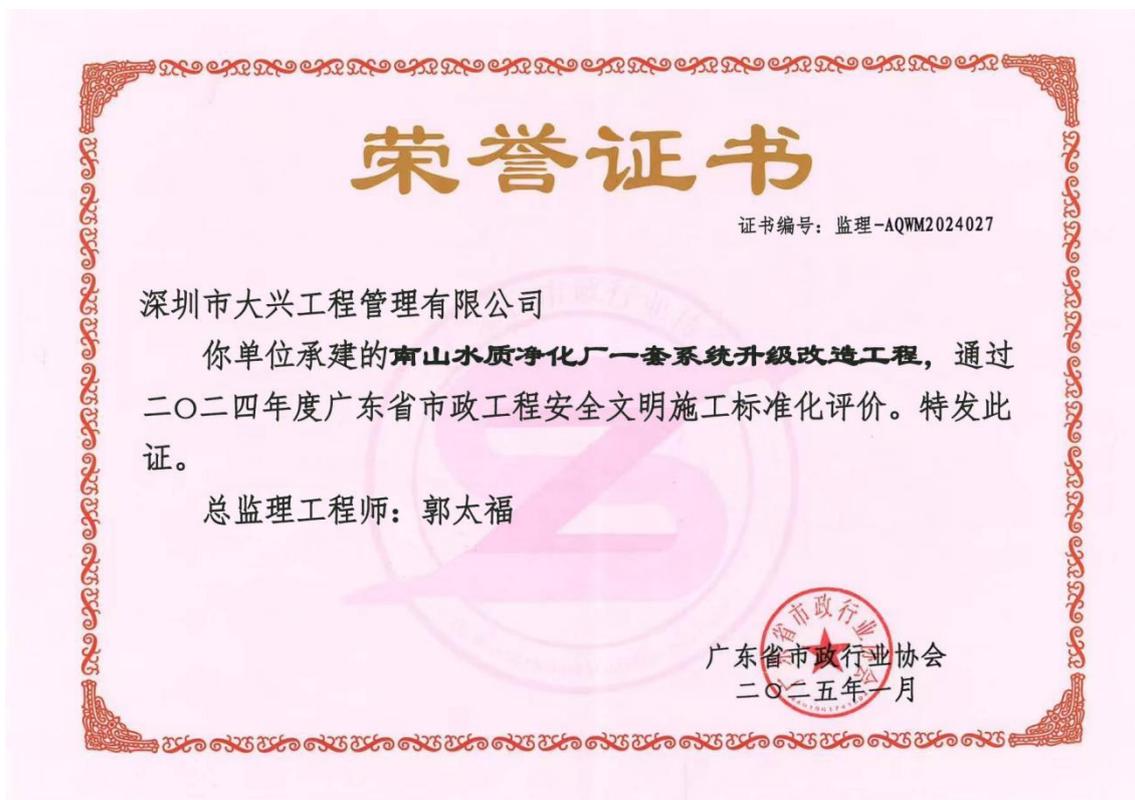
电话： 0755-89230658

传真： 0755-89230658

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号： 44250100010000001586

奖项 3：南山水质净化厂一套系统升级改造工程——广东省市政工程安全文明施工标准化评价
奖项证书



监理合同

工程编号:

合同编号:

深水合字 2021 年第 669 号

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 南山水质净化厂一套系统升级改造工程(监理)

工程地点: 深圳市前海合作区

委托人: 深圳市水务(集团)有限公司

受托人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市水务(集团)有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南山水质净化厂一套系统升级改造工程（监理）
2. 工程地点：前海合作区
3. 工程规模：项目总投资 19988.72 万元，本次改造拟采用 RPIR 技术对南山水质净化厂一套系统 6 座初沉池进行改造，并增设相关附属设施。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：
5. 投资性质：企业自筹 100%
6. 工程概算投资额：19988.72 万元，招标部分工程概算投资额：8763.15 万元
7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：郭太福，身份证号码：362428198308267712，注册号：44020465

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金（含 6% 增值税）合计总金额为（大写）：壹佰叁拾万零柒仟陆佰肆肆元（¥：1307644 元），其中：不含增值税价为¥：1233626.42 元，增值税税款为¥：74017.58 元。本合同不含增值税价格不因税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家政策调整，根据政策变动情况双方协商

调整合同条款。本工程所有工程监理的签约酬金包含：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万 元)	其他服务 (万元)
工程监理	0	0	0	124.5375	6.2269	0	0
项目管理							
工程监理与项 目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2021 年 04 月 01 日起至 2023 年 12 月 31 日止，总计 1005 日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自 2021 年 04 月 01 日起至 2021 年 12 月 31 日止，共 275 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 01 月 01 日起至 2023 年 12 月 31 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2021 年 04 月_____。
2. 订立地点： _____ 万德大厦_____。
3. 本合同一式 十二 份，具有同等法律效力，双方各执 六 份。

委托人：(盖章)
深圳市水务(集团)有限公司
住所：
邮编：
法定代表人或其授权代理人：(签章)
开户银行：

账号：
电话：
传真：
电子邮箱：

受托人：(盖章)
深圳市大兴工程管理有限公司
住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞
路9号创投大厦1209-1210室
邮编：518172
法定代表人或其授权代理人：(签章)
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天

健世纪支行

账号：44250100010000001586
电话：0755-89230658
传真：0755-89230658
电子邮箱：865917284@qq.com



奖项 4：红木山水厂二期工程-二期—水厂标段——2021 年度上半年深圳市优质结构工程奖
奖项证书



监理合同

深水龙华(本)合字(2018)年第(170)号(下)

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称: 红木山水厂二期工程(监理)

工程地点: 深圳市龙华区

委托人: 深圳市深水龙华水务有限公司

受托人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016年4月版



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：红木山水厂二期工程（监理）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：项目位于龙华区致远北路，工程主要建设内容包括：新建 15 万 m³/d 的常规水处理设施及构筑物；改扩建 30 万 m³/d 的回收水和污泥浓缩设施及构筑物，新建 30 万 m³/d 深度处理设施及构筑物（采用臭氧一上向流生物活性炭深度处理工艺），主要新建设施占地面积 14375.45m²、建筑面积 8095.52m²。其中：新建区域水质监测及供水调度中心，占地面积为 1500m²，建筑面积为 5588m²。预留 25 万 m³/d 常规水处理和深度处理工程用地等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：国有投资 100%

6. 工程概算投资额：41456.67 万元 招标部分工程概算投资额：37054.85 万元

7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：王浩，身份证号码：422130198110034333，注册号：44017039

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的

签约酬金合计总金额为（大写）：陆佰叁拾玖万叁仟肆佰零陆元整（¥ 639.3406 万元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程 监 理				608.8958	30.4448		
项 目 管 理							
工程 监 理 与 项 目 管 理 一 体 化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 08 月 30 日起至 2022 年 06 月 30 日止，总计 1401 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2018 年 08 月 30 日起至 2020 年 06 月 30 日止，共 671 日历天；
5. 保修阶段：自 2020 年 07 月 01 日起至 2022 年 06 月 30 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018年8月27日。
2. 订立地点：深圳市龙华区。
3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：_____
住所：_____
邮编：_____
法定代表人或其授权代理人：_____
开户银行：_____
账号：_____
电话：_____
传真：_____
电子邮箱：_____

受托人：深圳市大正工程管理有限公司（盖章）
住所：深圳市龙岗区横岗街道坳二路30号
邮编：518115
法定代表人或其授权代理人：_____
开户银行：中国银行深圳龙城支行
账号：749769627259
电话：0755-89230658
传真：0755-89230658
电子邮箱：79670412@qq.com

奖项 5: 罗田水厂新建工程——2024 年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优
良工地奖
奖项证书



监理合同

扫描本

宝水集合字(2016)年第(7)号

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 罗田水厂新建工程(监理)

工程地点: 宝安区燕罗街道

委托人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

受托人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深水宝安水务集团有限公司

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：罗田水厂新建工程（监理）
2. 工程地点：位于宝安区燕罗街道，广深港客运专线以南，红湖路以北的生态控制区。
3. 工程规模：罗田水厂总占地 18.9 公顷，规划规模 70 万 m³ /d，计划分多期建设，本次主要建设内容包含但不限于：新建 20 万 m³ /d 的常规、深度、污泥处理工艺以及配套附属设施，新建综合楼、饭堂、宿舍以及以及全厂道路、围墙、建筑景观等。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级
5. 投资性质：国有投资 100%
6. 工程概算投资额： / 万元，招标部分工程概算投资额：43510.03 万元
7. 其它： /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
 2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
 3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
 4. 专用条款；
 5. 通用条款；
 6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：熊运轩，身份证号码：432325196912283537，注册号：44021692

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：柒佰叁拾贰万壹仟叁佰元整（¥ 732.13 万元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万 元)	其他服务 (万元)
工程 监 理	/	/	/	697.27	34.86	/	/

六、工作期限

工程监理期限自 2023 年 01 月 18 日起至 2026 年 07 月 29 日止，总计 1290 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
3. 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
4. 施工阶段：自 2023 年 01 月 18 日起至 2024 年 07 月 30 日止，共 560 日历天；
5. 保修阶段：自 2024 年 07 月 31 日起至 2026 年 07 月 29 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2023.1.17
2. 订立地点： 杭州
3. 本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：（盖章）

住所：

邮编：
法定代表人或其授权代理人：（盖章）

银行账号：44250100010000001586
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

企业地址：深圳市宝安区宝城十三区自来水有限公司办公楼

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



受托人：深圳市大兴工程管理有限公司（盖章）

住所：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路

9号创投大厦1209-1210室

邮编：518172

法定代表人或其授权代理人：（盖章）



Signature of the authorized representative of the trustee.

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001586

电话：0755-89230658

传真：0755-89230658

电子邮箱：szdx001@163.com

4、项目总监情况

投标人派任项目总监简历表

姓名	孙志文	性 别	男	年 龄	57
职务	总监理工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441302196807024011	手机号码	13537856191
参加工作时间	1988.09	从事项目总监年限			9
项目总监 资格证书编号		44016747			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已 完	工程质 量
深圳市福田 水务局	福田区居民小 区二次供水设 施提标改造工 程-福东北片区 (监理)	188.832 万元	2020.12.03 2022.08.09	已完	合格
深圳市深水 龙岗水务集 团有限公司	2017年横岗、园 山、龙城、龙岗、 宝龙、平湖街道 辖区消火栓“市 投区建”建设工 程监理	165.1247 万元	2018.03.28 2021.08.09	已完	合格
深圳市罗湖 区水务局	罗湖区优质饮 用水入户改造 工程第二阶段 (第三批)(监 理一标段)	134.0684 万元	2021.08.04 2023.06.02	已完	合格

附件：总监理工程师——孙志文证件

注册证

使用有效期：2025年09月05日
-2025年12月27日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：孙志文

性别：男

出生日期：1968年07月02日

注册编号：44016747

注册执业单位：深圳市大兴工程管理有限公司

注册有效期：2025年12月27日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

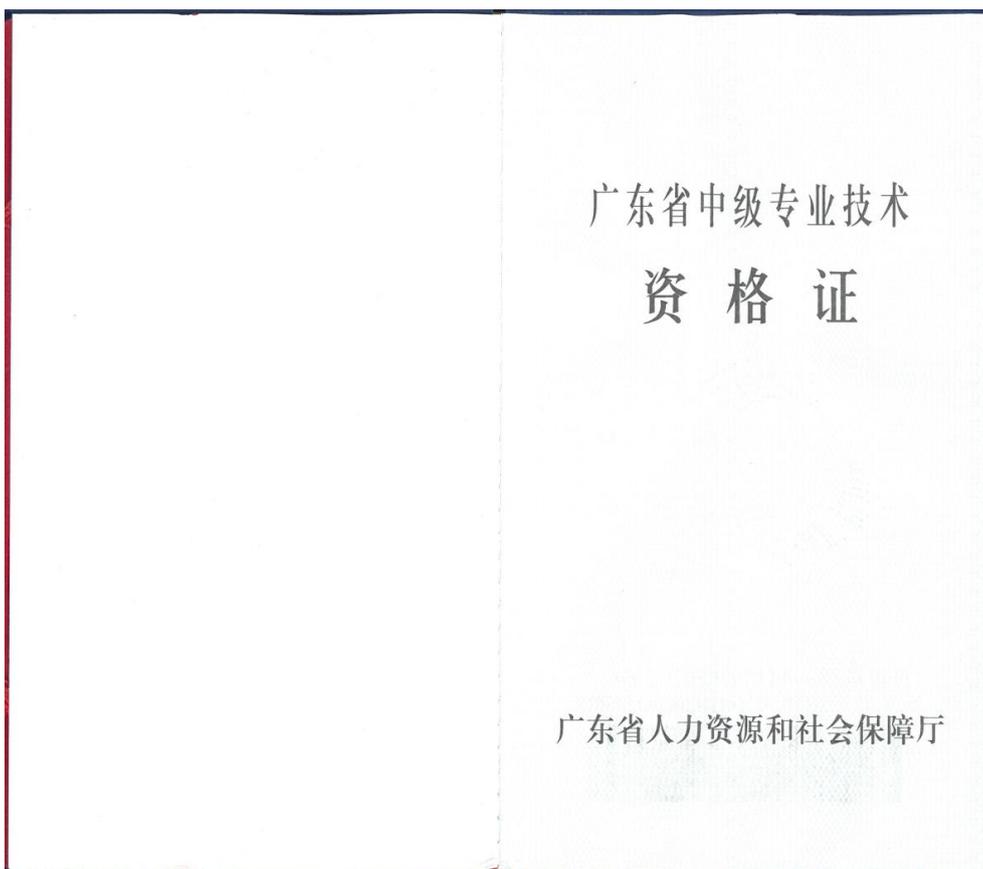
个人签名：孙志文

签名日期：2025.09.05

发证日期：2022年11月16日



职称证



学历证

毕业证书



上建院(91)毕字第 05010号

学生孙志文性别男系广东省(市)惠东县(市)人,一九六八年出生,于一九八七年九月至一九九一年七月在本院材料工程一系无初非金属材料专业,(肆年制)(本)科学学习期满,学完全部课程,成绩合格,准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定,授予工 学学士学位。



院长 吴昭舜

一九九一年七月十二日

补办学历、学位情况证明表

学号	8704576	姓名	孙志文	性别	男	出生年月	1968.7
起止年月				1987年9月——1991年7月			
系名	材料工程系	专业名	无机非金属材料	年制	4		
学位情况	工学士						
学历层次	本科						
毕、结、肄业(退学)情况			毕业(毕业证书编号: 9105010)				
参见档号			4-1987-JX1314-8				
备注	建材学院						

注意事项:

请于备注栏注明学生原所属院、校名(同济大学、建材学院、城建学院、铁道大学、铁道学院、铁道医学院、上海航空工业学校)。

上海建筑材料工业学院
于1996年7月并入同济大学



填表人: 88447

日期: 2017-9-18

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙志文

社保电脑号: 644489310

身份证号码: 441302196807024011

页码: 1

参保单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号: 204509

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69			141.12			35.28

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f27c4783e33y) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 204509
单位名称: 深圳市大兴工程管理有限公司



总监业绩 1：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（监理）

中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440304-49-01-012760001001

标段名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（监理）

建设单位：深圳市福田区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：188.832000万元

中标工期：790

项目经理(总监)：孙志文



本工程于 2020-10-31 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

贺鹏

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-2

孙志文

查验码：9513757876296070

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理与相关
服务合同
(示范文本)

工程名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程
-福东北片区(监理)

工程地点: 深圳市福田区

委托人: 深圳市福田区水务局

受托人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市福田区水务局

受托人(全称): 深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区(监理)
2. 工程地点: 深圳市福田区
3. 工程规模: 本项目位于福东北片区。据供水企业统计,福东北片区泵房共 35 座泵房,本次改造小区泵房具体数量在下一阶段根据居民改造意愿及现场条件进一步确定。项目主要建设内容包括:供水管网及阀门等附属设施,二次供水设备及附件,地下水池、高位水箱及其配套进、出水管、溢流管、放空管等设施,紫外消毒设施,安防门禁系统,通风除湿系统,水质在线监测系统,消防及报警系统,网络通信系统建设,泵房装饰装修等。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 三级
5. 投资性质: 财政资金 100%
6. 工程概算投资额: / 万元, 招标部分工程概算投资额: / 万元
7. 其它:

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理及相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 孙志文, 身份证号码: 441302196807024011, 注册号: 44016747

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取,本工程所有工程监



理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰捌拾捌万捌仟叁佰贰拾元整
（¥ 188.832 万元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	0	0	0	179.84	8.992	0	0
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与 项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2020 年 11 月 15 日 起至 2021 年 01 月 14 日 止，总计 790 日历天。其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 11 月 15 日 起至 2021 年 01 月 14 日 止，共 60 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 01 月 15 日 起至 2023 年 01 月 14 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

七、双方承诺

- 1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

- 1. 订立时间： 2020. 11. 27。
- 2. 订立地点： 深圳市福田区。
- 3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人：	<u>深圳市福田区水务局（盖章）</u>	受托人：	<u>深圳市大兴工程管理有限公司（盖章）</u>
住所：	_____	住所：	<u>深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦1209-1210室</u>
邮编：	_____	邮编：	<u>518172</u>
法定代表人或其授权代理人：	<u>尹学康</u> （盖章）	法定代表人或其授权代理人：	<u>刘保军</u> （签章）
开户银行：	_____	开户银行：	<u>中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行</u>
账号：	_____	账号：	<u>44250100010000001586</u>
电话：	_____	电话：	<u>0755-89230658</u>
传真：	_____	传真：	<u>0755-89230658</u>
电子邮箱：	_____	电子邮箱：	_____

竣工验收报告

原件

市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（一标）

建设单位(盖章)：深圳市福田区水务局

代建单位(盖章)：深圳市利源水务设计咨询有限公司

验收日期：2022年 8 月 9 日



一、工程概况

工程名称	福田区居民小区二次供水设施提标改造工程-福东北片区（一标）	工程地点	深圳市福田区
工程规模	12个小区14个泵房	工程造价 (万元)	2570.855803万
结构类型	/	工程用途	生活用水
施工 许可证号		开工日期	2020年12月03日
监督单位	深圳市福田区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市福田区水务局		
代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院	资质证书号	AY104100362
设计单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司		4400103-CS016
施工单位	汕头市建安实业（集团）有限公司		粤2442015201501984
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		44016747

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

验收组

组 长	钟志诚
组 员	龙凌峰、王月娥、曾果、杨金林、龙凌峰、孙志文、姚鑫、罗建军、张足浮、刘景、王敏、邓集海、朱展鹏 (实体验收小组：王月娥、曾果、杨金林、龙凌峰、孙志文、姚鑫、罗建军) (资料验收小组：张足浮、刘景、王敏、邓集海、朱展鹏)

(二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
钟志诚	深圳市福田区水务局	工程师	项目负责人	钟志诚
龙凌峰	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	项目负责人	龙凌峰
曾果	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	设计负责人	曾果
王月娥	福田水务分公司	高级工程师	项目负责人	王月娥
杨金林	黄河勘测规划设计研究院	工程师	勘察负责人	杨金林
孙志文	深圳市大兴工程管理有限公司	总监	总监理工程师	孙志文
朱展鹏	深圳市大兴工程管理有限公司	专监	专业监理工程师	朱展鹏
姚鑫	汕头市建安实业(集团)有限公司	工程师	项目经理	姚鑫
张足浮	汕头市建安实业(集团)有限公司	工程师	商务负责人	张足浮
罗建军	汕头市建安实业(集团)有限公司	工程师	项目负责人	罗建军
刘景	汕头市建安实业(集团)有限公司	工程师	资料员	刘景
陈树斌	汕头市建安实业(集团)有限公司	高级工程师	技术负责人	陈树斌

汕头市建安实业(集团)有限公司

五、工程竣工验收结论

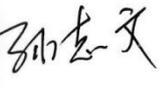
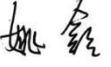
竣工验收结论：

- 1、施工单位已按批准的设计文件和施工合同约定完成了所有施工内容；
- 2、施工过程中使用的管材、配件、混凝土都经过见证取样送检合格，水压试验满足设计要求；
- 3、本项目已进行初验，初验问题均已全部整改到位，验收资料基本齐全；
- 4、本项目划分一个单位工程，14个子单位工程，经施工、监理单位验评合格；
- 5、施工单位结算资料经监理单位审核完成；
- 6、施工过程中未发生质量安全事故。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)、《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)、《城市绿化工程施工及验收规范》、工程建设强制性标准及现行的施工规范或相关专业规范、标准。

经验收小组综合评价，本工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

验收日期： 2022年 8 月 9 日

 建设单位 (公章)		 代建单位 (公章)		 勘察单位 (公章)		 监理单位 (公章)		 施工单位 (公章)			
项目负责人： 		项目负责人： 		项目负责人： 		项目负责人： 		项目总监： 		项目负责人： 	

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)
 姓名：曾果
 注册号：060695-CS004
 有效期：至2025年06月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：何建锋
 注册号：4100260-AY033
 有效期：至2025年12月

总监业绩 2: 2017 年横岗、园山、龙城、龙岗、宝龙、平湖街道辖区消防栓“市投区建”
建设工程监理

中标通知书

中标通知书

标段编号: 440307201702790004001

标段名称: 2017年横岗、园山、龙城、龙岗、宝龙、平湖街道辖区消防栓“市投区建”建设工程监理

建设单位: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市大兴工程管理有限公司

中标价: 165.1247万元

中标工期: 1095

项目经理(总监): 王锦

本工程于 2017-10-26 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-12-04



查验码: 5895377378463136

查验网址: www.szjsjy.com.cn

监理合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称： 2017年横岗、园山、龙城、龙岗、宝龙、平湖街道辖区消火栓“市投区建”建设工程监理

工程地点： 深圳市龙岗区

委托人： 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受托人： 深圳市大兴工程管理有限公司

2015年9月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受托人(全称): 深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 2017年横岗、园山、龙城、龙岗、宝龙、平湖街道辖区消防栓“市投区建”建设工程监理
2. 工程地点: 深圳市龙岗区
3. 工程规模: 本工程拟对横岗、园山、龙城、龙岗、宝龙、平湖街道共六个街道辖区的市政消防栓进行新建和改造,辖区面积251.8平方公里,工程主要包括:新建防撞型消防栓1979套,更换防撞型消防栓489套,迁移消防栓643套,敷设DN100-DN600球墨铸铁给水管约80000米,de160-de600PE100拖拉过路管约3800米,配套阀门及管件,沿线道路拆除及恢复,水土保持及交通疏解。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 三级
5. 投资性质: 政府投资
6. 工程概算投资额: 12508.69万元 招标部分工程概算投资额: 10724.66万元
7. 其它: _____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 孙志文, 身份证号码: 441302196807024011, 注册号: 44016747

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 壹佰陆拾伍万壹仟贰佰肆拾柒圆整 (¥ 1651247 元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	157.2616	7.8631	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2017 年 11 月 20 日起至 2020 年 11 月 20 日止，总计 1095 日历天。

其中：

1. 决策阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
3. 设计阶段：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
4. 施工阶段：自 2017 年 11 月 20 日起至 2018 年 11 月 20 日止，共 365 日历天；
5. 保修阶段：自 2018 年 11 月 20 日起至 2020 年 11 月 20 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天；
7. 其他服务：自 / / 起至 / / 止，共 / / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2017 年 12 月 29 日。
2. 订立地点：深圳市深水龙岗水务集团有限公司。
3. 本合同一式 10 份，其中委托人 3 份，监理人 3 份，合同备案部门保存 4 份，均具有同等法律效力。



委托人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

住所：_____

邮编：_____

法定代表人或其授权代理人：_____ (签字)

开户银行：_____

账号：_____

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____



受托人：深圳市大兴工程管理有限公司

住所：深圳市龙岗区横岗镇坳二路 30 号
鸿威源工业园办公楼二楼

邮编：518115

法定代表人或其授权代理人：_____ (签字)

开户银行：中国农业银行深圳蛇口支行

账号：41015400040015054

电话：0755-89230658

传真：0755-84564427

电子邮箱：306837780@qq.com



圆山竣工验收报告（2021年8月9日）

原件

市政备-1

市政基础设施工程
工程竣工验收报告



工程名称：2017年园山街道辖区内消火栓“市投区建”
建设工程

建设单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

验收日期：2021.8.9

一、工程概况

工程名称	2017年园山街道辖区内消火栓“市投区建”建设工程	工程地点	深圳市龙岗区园山街道
工程规模		工程造价(万元)	802.727891 万元
结构类型	给水管道工程	工程用途	供水
施工许可证号		开工日期	2017年12月15日
监督单位	深圳市龙岗区住房和建设局	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	甲测资字 6100070
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A244001326
施工单位	深圳市恒利建筑工程有限公司		D144106006
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/1
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司	19072	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	孔孝天
副组长	/
组 员	孙志文、李洋、王苏春、毛广旭

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	孔孝天	孙志文、李洋、王苏春、毛广旭
隧道工程	/	/
水利工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
水利水电工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

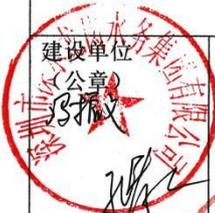
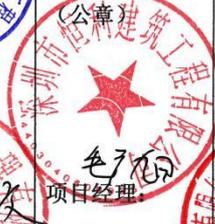
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 1、2017年园山街道辖区内消火栓“市投区建”建设工程已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有的施工任务。
- 2、单位工程、分部工程经参建各方验评，质量为合格。
- 3、本工程竣工验收资料基本齐全。
- 4、本工程在施工过程中未发生安全和质量事故。

根据《给排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量合格。

验收日期：2021年8月9日

 建设单位 (公章)	 监理单位 (公章)	 施工单位 (公章)	 勘察单位 (公章)	 设计单位 (公章)
项目负责人： 2021年8月9日	项目总监： 2021年8月9日	项目经理： 2021年8月9日	项目负责人： 2021年8月9日	项目负责人： 2021年8月9日

横岗竣工验收报告（2021年5月28日）

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：2017 横岗街道辖区内消火栓“市投区建”建设工程
验收日期：2021年05月28日
建设单位(盖章)：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

一、工程概况

工程名称	2017 横岗街道辖区内消火栓“市投区建”建设工程	工程地点	横岗街道
工程规模	DN100~DN400 供水管道总长 12362 米	工程造价	1175.721694 万元
结构类型	给水工程	工程用途	消防给水
施工许可证号		开工日期	2018 年 4 月 25 日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量监督检验站	监督编号	
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		
勘察单位		资 质 证	
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A144001329
施工单位	深圳嘉鸿建设工程有限公司		D144045583
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	号	E244001980
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		4413511706150101TX-001

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	孔孝天
副组长	李新忠
组员	孙志文、李子洋、丁宏泉、曾松溪

2. 专业组

专业组	组长	组员
土方工程	孔孝天	李新忠、孙志文、李子洋、丁宏泉、曾松溪
管道主体结构	孔孝天	李新忠、孙志文、李子洋、丁宏泉、曾松溪
附属构筑物	孔孝天	李新忠、孙志文、李子洋、丁宏泉、曾松溪
道路工程	孔孝天	李新忠、孙志文、李子洋、丁宏泉、曾松溪

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
土方工程	合格	合格	合格	合格
管道主体结构	合格	合格	合格	合格
附属构筑物工程	合格	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格	合格



五、工程验收结论

竣工验收结论：

经本工程综合验收：

已完成该管网改造工程施工图全部施工内容，施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求，且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格，满足竣工验收条件，同意该工程竣工验收。



<p>建设单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位：</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师：</p> <p>2023年05月29日</p>	<p>施工单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>2023年09月15日</p>	<p>勘察单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>年 月 日</p>
---	--	---	---	---

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市档案服务中心印制

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

工程名称：2017年龙岗街道辖区内消火栓“市投区建”

建设工程

建设单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

验收日期：20.12.22

一、工程概况

工程名称	2017年龙岗街道辖区内消火栓“市投区建”建设工程	工程地点	深圳市龙岗区龙岗街道
工程规模	新建消火栓 222 个，整改损坏消火栓 410 个	工程造价 (万元)	1840.747087 万元
结构类型	给水管道工程	工程用途	供水
施工许可证号	LG04320180007	开工日期	2018年3月28日
监督单位	深圳市龙岗区住房和建设局	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	甲测资字 6100070
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A244001326
施工单位	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		D144045479
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/1
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	邓雄徽
副组长	/
组 员	孙志文、李子洋、王苏春、邓小玲

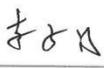
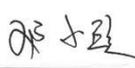
2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	邓雄徽	孙志文、李子洋、王苏春、 邓小玲
隧道工程	/	/
水利工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
水利水电工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
邓雄徽	深圳市深水龙岗水务集团有限公司			
孙志文	深圳市大兴工程管理有限公司			
李子洋	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司			
王苏春	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司			
邓小玲	深圳市典汉濠建筑工程有限公司			



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

1、2017年龙岗街道辖区内消防栓“市投区建”建设工程已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有的施工任务。

2、单位工程、分部工程经参建各方验评，质量为合格。

3、本工程竣工验收资料基本齐全。

4、本工程在施工过程中未发生安全和质量事故。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量合格。



验收日期: 2020年12月22日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 2020年12月22日	项目总监: 2020年12月22日	项目经理: 2020年12月22日	项目负责人: 2020年12月22日	项目负责人: 2020年12月22日

平湖竣工验收报告（2020年12月04日）

原件

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：2017年平湖街道辖区内消防栓“市投区建”建设工程

验收日期：2020年12月04日

建设单位（盖章）：深圳市深水龙岗水务集团有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	2017年平湖街道辖区内消防栓“市投区建”建设工程			
工程地点	深圳市龙岗区平湖街道	建筑面积	/	工程造价 1768.95万元
结构类型	消防给水管道	层数	地上:	/ 层
			地下:	/ 层
施工许可证号	LG04320180001	监理许可证号	/	
开工日期	2018年05月08日	验收日期	2020年12月04日	
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	监180010	
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司			
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司			
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司			
总包单位	深圳市易诺建设工程有限公司			
承建单位 (土建)	/			
承建单位 (设备安装)	/			
承建单位 (装修)	/			
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司			
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司			



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	孔孝天
副组长	孙志文
组员	谢建林、李子洋、朱江涛、苏兴代、周爱华、庄如乙

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	孙志文	谢建林、李子洋、朱江涛、苏兴代、周爱华、庄如乙

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑装饰装修	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
屋面	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>11</u> / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>9</u> / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>7</u> / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>6</u> 项
通风与空调	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
智能建筑	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑节能	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
	/	共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孔志文	深圳市深水龙岗水务集团有限公司			孔志文
2	刘志强	深圳市深水龙岗水务集团有限公司平湖分公司			刘志强
3	刘志强	深圳市深水龙岗水务集团有限公司平湖分公司			刘志强
4	孔志文	深圳市大兴工程管理有限公司	总监	工程师	孔志文
5	周晋华	深圳市大兴工程管理有限公司	监理员		周晋华
6	谢华峰	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计		谢华峰
7	陈腾飞	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	勘察		陈腾飞
8	刘志强	深圳市易诺建设工程有限公司	项目经理	工程师	刘志强
9	朱兴代	深圳市易诺建设工程有限公司	项目经理	建造师	朱兴代
10		深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站			
11		深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站			
12		深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站			
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规定要求，同意竣工验收，本项目工程综合评定“合格”。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2020年12月4日	2020年12月4日	2020年12月4日	2020年12月4日	2020年12月4日



宝龙竣工验收报告（2020年10月30日）

原件

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 2017年宝龙街道辖区内消防栓“市投区建”建设工程
验收日期： 2020年10月30日
建设单位（盖章） 深圳市深水龙岗水务集团有限公司



一、工程概况

工程名称	2017年宝龙街道辖区内消防栓“市投区建”建设工程	工程地点	宝龙街道
工程规模	地下埋设管道总长11629m, 新建地上式消防栓205个, 阀门309个, 阀门井337座, 改造现状消防栓185个。	工程造价(万元)	1978.148335万元
结构类型	给排水管道工程	工程用途	市政消防
施工许可证证号	LG04320180004	开工日期	2018年4月2日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院	资质证书号	甲测资字6100070
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A244001326
施工单位	深圳市蛇口建筑安装工程有公司		D244096880
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/1
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		QSSC17112710-SZ312

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	邓雄徽
副组长	孙志文
组员	李子洋、赖伟峰、张慎超、朱江涛、刘醒和、周爱华

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	邓雄徽	孙志文、李子洋、赖伟峰
给排水管道工程	邓雄徽	张慎超、朱江涛、刘醒和、周爱华

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

1、2017年宝龙街道辖区内消火栓“市投区建”建设工程已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有的施工任务。。

2、单位工程、分部工程经参建各方验评，质量为合格。工程主要原材料、中间产品质量检验合格，已进行第三方测量，检测和测量结果符合设计图纸要求。单位工程施工质量等级评定为合格。

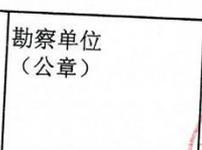
3、工程投入使用以来，运行情况正常，满足设计要求，具备安全运行条件。

4、工程投资控制合理。

5、工程档案验收资料基本齐全。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）、《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）等有关规定，验收组同意本工程通过竣工验收并移交运行管理。

验收日期: 2020年10月30日

<p>建设单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: 李程毅</p>	<p>监理单位 (公章)</p>  <p>项目总监: 孙志文 注册监理工程师 注册号44016747 有效期2019.12.27 深圳市大兴工程管理有限公司</p>	<p>施工单位 (公章)</p>  <p>项目经理: 张伟峰</p>	<p>勘察单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: 李松</p>	<p>设计单位 (公章)</p>  <p>项目负责人: 李子洋</p>
--	---	---	--	--

龙城竣工验收报告（2020年9月24日）

市政备-1

市政基础设施工程
工程竣工验收报告

工程名称：2017年龙城街道辖区内消火栓“市投区建”

建设工程

建设单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

验收日期：2020年9月24日

一、工程概况

工程名称	2017年龙城街道辖区内消火栓 “市投区建”建设工程	工程地点	龙城街道
工程规模	地下埋设管道总长12345m，DN100~DN600球 墨铸铁管10439m，HDPE管de160：1906m； 新建地上式消防栓344个，阀门345个，阀 门井397座，改造现状消防栓264个。	工程造价 (万元)	1937.597758
结构类型	给水管道工程	工程用途	消防给水
施工许可证证号	LG04320180002	开工日期	2018年3月28日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程 质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院	资 质 证 号	甲测资字6100070
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司		A244001326
施工单位	中建富泉股份有限公司		D235023874
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		E144001983-4/1
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	邓雄徽
副组长	/
组员	孙志文、李子洋、王苏春、刘宏、雷江海、陈勇、陈伟

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	邓雄徽	王苏春、刘宏
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	孙志文	李子洋、雷江海、陈勇、陈伟
隧道工程	/	/
水利工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
水利水电工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 1、2017年龙城街道辖区内消火栓“市投区建”建设工程已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有的施工任务。
- 2、单位工程、分部工程经参建各方验评，质量为合格。
- 3、本工程竣工验收资料基本齐全。
- 4、本工程在施工过程中未发生安全和质量事故。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量合格。

验收日期: 2020年9月24日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目经理: 	项目负责人: 	项目负责人: 
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

总监业绩 3：罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）（监理）一标段
中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440303-46-01-014814008001

标段名称：罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）（监理）一标段

建设单位：深圳市罗湖区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市大兴工程管理有限公司

中标价：134.068400万元

中标工期：1005

项目经理(总监)：孙志文



本工程于 2021-05-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-06-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2021-06-18

查验码: 9671954032978113

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段
(第三批) (监理) 一标段

工程地点: 深圳市罗湖区

委托人: 深圳市罗湖区水务局

受托人: 深圳市大兴工程管理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市罗湖区水务局

受托人（全称）：深圳市大兴工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）（监理）一标段

2. 工程地点：深圳市罗湖区

3. 工程规模：对鸿景翠峰花园、莲塘花园、公交梧桐苑等 34 个住宅小区共 9809 户进行优质饮用水入户改造。具体包括：废除或拆除小区原有埋地给水铸铁管、塑料管及明设给水镀锌钢管、塑料管，重新敷设给水管道。改造范围包括：市政管道接驳口-小区总表-室外埋地管-用户分表-表后管（入户管穿墙处止），小区内商铺和办公楼仅改造至该场所总表处。地下水池（箱）、屋顶水池（箱）、泵房等二次供水设施维持现状，室内消防维持现状，部分小区新增室外消防管道并安装消防总表等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：38386.57 万元，招标部分工程概算投资额：7467.98406 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 双方在本合同履行过程中签署的补充协议或其他文件；
2. 协议书；
3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
4. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
5. 补充条款；
6. 专用条款；
7. 通用条款；
8. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾和歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

四、项目总监

项目总监姓名：孙志文，身份证号码：441302196807024011，注册号：44016747

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰叁拾肆万零陆佰捌拾肆元整（¥134.0684 万元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				127.6842	6.3842		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

1. 签约监理服务酬金

本工程所有监理与相关服务的签约酬金为受托人投标时报价，即（大写）人民币：壹佰叁拾肆万零陆佰捌拾肆元整（¥ 1340684.00 元）。

签约监理服务酬金参照国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）计取，并按受托人投标时下浮率下浮 %。本次招标工程施工阶段监理酬金的计费额为 7467.98406 万元，施工监理服务收费基价为 170.32 万元，施工监理服务收费基准价为 144.77 万元；保修阶段监理酬金按施工阶段监理收费的 5% 计取，即 7.24 万元。

$$\begin{aligned} \text{即签约监理服务酬金} &= \text{施工监理服务收费基准价} \times (1 - 11.802\%) + \text{保修阶段监理酬金} \\ &= 144.77 \text{ 万元} \times (1 - 11.802\%) + 6.3842 \text{ 万元} \\ &= 134.0684 \text{ 万元} \end{aligned}$$

设计阶段监理服务酬金包含在施工阶段监理服务酬金中，不再另外计取。

监理服务酬金包含受托人提供的设计阶段监理服务、施工准备阶段咨询服务、施工阶段监理服务、保修阶段监理服务等本工程全部监理服务所需的劳务费、技术服务费、工程用车费、自备仪器设备的使用和管理费用、保险、税费和利润等。

双方一致同意在任何时候若政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额与上述签约监理服务酬金不一致的，以政府指定部门或政府部门委托审核机构审定的金额为准。

2. 监理服务酬金结算价

监理服务酬金结算价 = 施工监理服务收费基准价 × (1 - 受托人投标时下浮率) + 保修阶段监理酬金 - 罚金。

监理服务酬金结算时，本标段施工阶段监理酬金的计费额为本标段对应施工标的施工结算最终

审定建安费，计费方法参照国家发展改革委、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）计取，并按受托人投标时下浮率下浮%，采用直线内插法确定施工监理服务收费基价。施工阶段监理酬金=施工监理服务收费基准价×（1-投标时下浮率）；施工监理服务收费基准价=施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数。其中专业调整系数为：1.0，工程复杂程度调整系数为：0.85，高程调整系数为：1.0。

施工阶段监理酬金由基本费用（占80%）和绩效费用（占20%）组成。基本费用根据施工阶段监理酬金乘以80%确定；实际绩效费用根据受托人的合同履约评价得分，按下列方法确定（履约评价表详见附件一）：

履约评价得分大于等于90分，则实际绩效费用为绩效费用的100%；

履约评价得分大于等于85分、小于90分，则实际绩效费用为绩效费用的50%；

履约评价得分大于等于80分、小于85分，则实际绩效费用为绩效费用的20%；

履约评价得分在80分以下，则实际绩效费用为零；

履约评价得分在60分以下，履约不合格，委托人可报请主管部门对受托人作不良行为记录，并拒绝受托人3年内参加委托人的其他工程投标。

本工程对受托人进行不少于三次的履约评价，其中本工程实施阶段不少于两次，竣工验收合格且所有管道内窥检测合格后一次，上述履约评价得分为每次履约评价得分的平均分。结算时，结算价不因工期（工程施工阶段可能因分期建设导致工期延长）、政策的变化而调整。

保修阶段监理酬金=施工阶段监理酬金×5%。

罚金=受托人在施工阶段和保修阶段服务过程中，被委托人扣除的赔偿金、违约金总和。最终监理服务酬金以政府部门委托审核机构审定的金额为准。

六、工作期限

工程监理期限自2021年7月1日起至2024年3月31日止，总计1005日历天。其中：

1. 决策阶段：自____起至____止，共____日历天；
2. 勘察阶段：自____起至____止，共____日历天；
3. 设计阶段：自____起至____止，共____日历天；
4. 施工阶段：自2021年7月1日起至2022年3月31日止，共274日历天；
5. 保修阶段：自2022年4月1日起至2024年3月31日止，共731日历天；
6. 设备监造：自____起至____止，共____日历天；
7. 其他服务：自____起至____止，共____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

3. 委托人按合同约定支付酬金，因政府审批程序延迟导致的付款延迟不属于委托人违约，委托人不需向监理人承担违约责任。

八、合同订立

1. 订立时间：2024.07.07
2. 订立地点：_____。
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人：（盖章）		深圳市罗湖区水务局	受托人：（盖章）		深圳市大兴工程管理有限公司
住所：	深圳市罗湖区新园路 55 号		住所：	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路 9 号	
邮编：	_____		邮编：	518172	
法定代表人或其授			法定代表人或其授	_____	
权代理人：（签章）	_____		权代理人：（签章）		_____
开户银行：	_____		开户银行：	中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪	
账号：	_____		账号：	44250100010000001586	
电话：	_____		电话：	0755-89230658	
传真：	_____		传真：	0755-89230658	
电子邮箱：	_____		电子邮箱：	szdx001@163.com	

竣工验收报告

原件

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段(第三批)施工I标段

建设单位公章: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

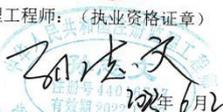
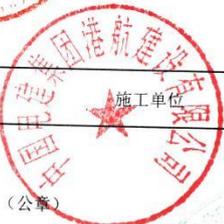
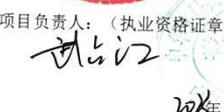
竣工验收日期: 2023年6月2日

发出日期: 2023年6月2日

市政基础设施工程

工程名称	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工I标段	工程地点	深圳市罗湖区莲塘街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	莲塘街道鸿景翠峰花园等15个住宅小区共5117户进行优质饮用水入户改造。具体包括：废除或拆除小区原有埋地给水铸铁管、塑料管及明设给水镀锌钢管、塑料管，重新敷设给水管道	工程造价（万元）	3302.52
结构类型	给水管网	开工日期	2021年8月4日
施工许可证号	深罗水备【2021】05006（1）号	竣工日期	2022年9月28日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	/
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	总施工单位	中国电建集团港航建设有限公司
勘察单位	山西省地质工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成 情况	本工程为一个单位工程（给水工程），经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：各专业人员工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”，并验收移交。		
工程质量 情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	/	
工程未达 到使用功 能部位 (范围)	无		
参加验收 单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年6月2日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证件)  2023年6月2日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件)  2023年6月2日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件)  2023年6月2日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证件)  2023年6月2日

有限公司

原件

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工II标段

建设单位（公章）： 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期： 2023年4月19日

发出日期： 2023年4月20日



市政基础设施工程

工程名称	罗湖区优质饮用水入户改造工程第二阶段（第三批）施工II标段	工程地点	深圳市罗湖区莲塘街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	对莲塘街道祥和花园一期等19个住宅小区共4966户进行优质饮用水入户改造。具体包括废除或拆除小区原有埋地给水铸铁管、塑料管及明设给水镀锌钢管、塑料管，重新敷设给水管道	工程造价（万元）	3275.994822
结构类型	给水管网	开工日期	年 月 日
施工许可证号	深罗水备【2021】050006（2）号	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市罗湖区水务局	监督登记号	/
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	山西省地质工程勘察院	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市鑫泰检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程为一个单位工程，经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：各专业人员质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”，并验收移交。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年4月20日	 (公章) 孙志文 注册号44016747 总监理工程师 有效期2024 2023年4月20日	 (公章) 一级注册建造师 粤14209046963(00) 2024.02.18 项目负责人:  (执业资格印章) 2023年4月20日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 谢子超 项目负责人: (执业资格印章) 2023年4月20日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格印章) 2023年4月20日

工程合格

广汇源水利建筑工程有限公司

院有限公司

5、项目管理机构设置及其他人员配备要求

序号	拟担任的监理岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	注册执业资格类别	行政许可注册专业	执业注册号	从事监理工作年限	进退场时间
1	项目总监	孙志文	中级工程师	市政工程	注册监理工程师	市政、房建	44016747	15	工程开工— 保修结束
2	专业监理工程师	聂明安	高级工程师	道路工程	注册监理工程师	市政、房建	33004670	13	根据项目需求 进退场
3	专业监理工程师	马丽彬	高级工程师	给排水工程	注册监理工程师	市政、房建	51025499	14	根据项目需求 进退场
4	专业监理工程师	邓龙	高级工程师	岩土工程	注册监理工程师	市政、房建	44019885	12	根据项目需求 进退场
5	专业监理工程师	周洋	中级工程师	市政工程	广东省专业监理工程师	市政、房建	B24060507	10	工程开工— 保修结束
6	专业监理工程师	余冠翀	中级工程师	土建工程	广东省专业监理工程师	市政、房建	B21080098	10	工程开工— 保修结束
7	造价工程师	王俊染	中级工程师	工程造价	注册造价工程师	工程造价	建 [造]1125440 0038491	11	根据项目需求 进退场
8	安全监理工程师	何良	中级工程师	安全	广东省专业监理工程师	市政、房建	B22030337 A19050597	12	根据项目需求 进退场

					广东省安全监 理员				
9	监理员	吴恒	/	现场管理	广东省监理员	市政、房建	C24060297	3	工程开工— 保 修结束
10	监理员	陈仁	/	现场管理	广东省监理员	市政、房建	C18120204	6	根据项目需求 进退场
11	监理员	毛帅豪	/	现场管理	广东省监理员	市政、房建	C24080155	3	根据项目需求 进退场
12	资料员	吕舒欣	/	档案管理	广东省监理员 资料员	市政、房建	ZTB20250502 X4462	3	根据项目需求 进退场

附件 5-1：总监理工程师——孙志文证件

执业证

使用有效期：2025年09月05日
-2025年12月27日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名：孙志文

性别：男

出生日期：1968年07月02日

注册编号：44016747

注册执业单位：深圳市大兴工程管理有限公司

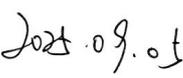
注册有效期：2025年12月27日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

个人签名：

签名日期：

发证日期：2022年11月16日



职称证

广东省中级专业技术
资格 证

广东省人力资源和社会保障厅



孙志文 于一九九八 年

十二月，经 惠州市建筑技术人
员中级职务

评审委员会评审通过，

具备 施工管理工程师

资格。特发此证。

身份证号: 441302686702401
粤中取证字第 0100102009954HB号



发证机关:

二〇一六年 九月 二十日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙志文

社保电脑号：644489310

身份证号码：441302196807024011

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6468.48	3234.24			909.0	303.03			303.03				180.16		45.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2967d6a1dd2 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 5-2：专业监理工程师——聂明安证件

执业证

使用有效期: 2025年09月01日
- 2026年02月28日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 聂明安

性 别 : 男

出生日期 : 1976年12月01日

注册编号 : 33004670

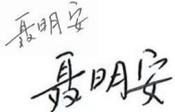
注册执业单位 : 深圳市大兴工程管理有限公司

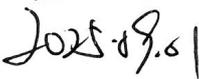
注册有效期 : 2028年09月29日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

个人签名 : 

签名日期 :  发证日期 : 2025年08月14日



职称证

浙江省高级专业技术职务
任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓名: 聂明安

性别: 男

出生年月: 1976年12月01日

资格名称: 高级工程师

专业名称: 建筑工程管理

取得资格时间: 2022年11月25日

评委会名称: 浙江省建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会



身份证号: 42080219761201067X

证书编号: G3300364516

查询: 浙江政务服务网 (www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码: 1IUV1HIX



发证时间: 2022年12月13日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：聂明安

社保电脑号：817663348

身份证号码：42080219761201067X

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			2874.88	1437.44			404.0	134.68			134.68		40.32	80.64		20.16	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2967d6a2823 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 5-3：专业监理工程师——马丽彬证件

执业证

使用有效期: 2025年09月05日
- 2026年03月04日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 马丽彬

性 别 : 男

出生日期 : 1977年01月02日

注册编号 : 51025499

注册执业单位 : 深圳市大兴工程管理有限公司

注册有效期 : 2028年03月30日

注册专业 : 机电安装工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

个人签名 : 

签名日期 : 2025.9.7

发证日期 : 2025年02月28日



职称证



(加钢印有效)

经国家专业人才认证中心专业人才库管理办公室审核，您提交的信息符合相关专业入库标准，同意入库，特此证明。

姓 名： 马丽彬 性 别： 男
入库专业： 给排水
入库名称： 高级工程师
身份证号： 132324197701020830
入库编号： CPTE75748

颁证单位：国家专业人才认证中心

颁发日期： 2017 年 07 月



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马丽彬

社保电脑号：629338134

身份证号码：132324197701020830

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6468.48	3234.24			909.0	303.03			303.03				180.16		45.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2967d6a35c0 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 5-4：专业监理工程师——邓龙证件

执业证

使用有效期: 2025年08月07日
- 2026年02月03日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 邓龙

性 别 : 男

出生日期 : 1984年09月22日

注册编号 : 44019885

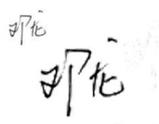
注册执业单位 : 深圳市大兴工程管理有限公司

注册有效期 : 2028年04月23日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

个人签名 : 

签名日期 : 2015.8.7

发证日期 : 2025年02月28日



职称证

广东省职称证书

姓名：邓龙
身份证号：430124198409224230



职称名称：高级工程师
专业：施工管理
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月14日
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001117323
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓龙

社保电脑号：628300814

身份证号码：430124198409224230

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6468.48	3234.24			909.0	303.03			303.03				180.16		45.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2967d6a3f6a ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 5-5：专业监理工程师——周洋证件

执业证

 广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓名：周洋
性别：男
身份证号：43030219960413377X
专业 1：房屋建筑工程
专业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市大兴工程管理有限公司
有效期至：2027 年 06 月 20 日


广东省建设监理协会
2024 年 06 月 21 日

证书编号: B24060507


Q6EZT1M2

职称证

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 周洋
性别 男
身份证号 43030219960413377X
级别 中级
专业 市政公用工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233080100004774



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周洋

社保电脑号：814772578

身份证号码：43030219960413377X

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6468.48	3234.24			909.0	303.03			303.03				180.16		45.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2967d6a4bd8 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司

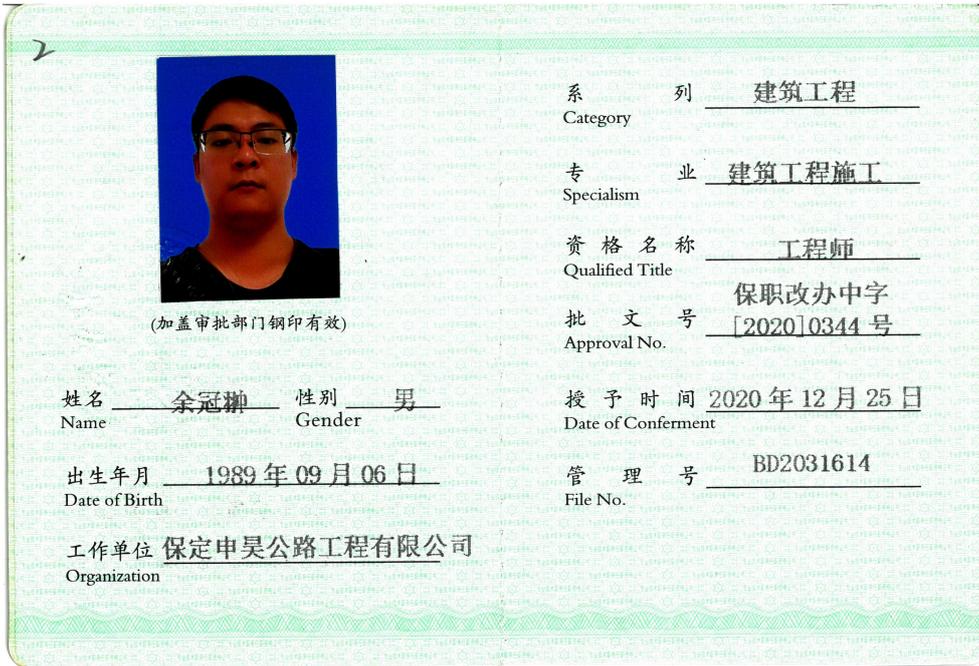


附件 5-6：专业监理工程师——余冠翀证件

执业证

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2013年01月31日	
	姓 名：余冠翀 性 别：男 身份证号：440233198909060053 专 业 1：房屋建筑工程 专 业 2：市政公用工程 工作单位：深圳市大兴工程管理有限公司 有效期至：2027年08月01日
证书编号：B21080098	 H913P6M4

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余冠翀

社保电脑号：636271735

身份证号码：440233198909060053

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6468.48	3234.24			909.0	303.03			303.03				180.16		45.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2967d6b8f9t ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 5-7：造价工程师——王俊染证件

执业证

使用有效期: 2025年11月11日
- 2026年02月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王俊染

性 别: 男

出 生 日 期: 1990年05月19日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400038491

有 效 期: 2025年06月23日-2029年06月22日

聘 用 单 位: 深圳市大兴工程管理有限公司



个人签名: 王俊染

签名日期: 2025.11.11



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2025年06月20日
11010810900469
(1)

职称证

重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：王俊染

性别：男

身份证号：500234199005192456

资格名称：工程技术人才_工程师

专业名称：土木工程

评审组织：重庆市工程技术中级职务开州区评审委员会

取得时间：2023年12月21日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：开州职改办（2023）60号

发证时间：2023年12月29日

编号：202415094533

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备注：



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王俊染

社保电脑号：817269181

身份证号码：500234199005192456

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69		70.56		147.12	35.28

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2967d6b9674 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：204509
单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

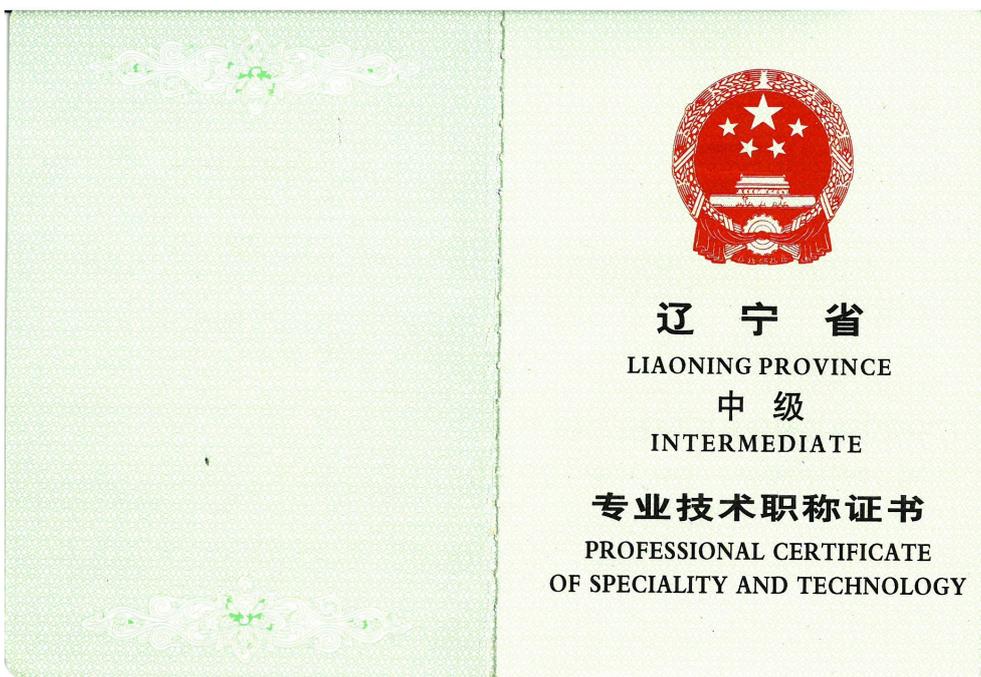


附件 5-8：安全监理工程师——何良证件

执业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何良

社保电脑号：602154981

身份证号码：440921198406243811

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6468.48	3234.24			909.0	303.03			303.03				180.16		45.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2967d6ba9by）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：204509
单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司



附件 5-9：监理员——吴恒证件

执业证

 广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省监理员证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。



姓名：吴恒
性别：男
身份证号：429006200102247014
专业 1：房屋建筑工程
专业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市大兴工程管理有限公司
有效期至：2027 年 06 月 20 日


广东省建设监理协会
2024 年 06 月 21 日

证书编号：C24060297



J2H2X5G6

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴恒

社保电脑号：815047774

身份证号码：429006200102247014

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6468.48	3234.24			909.0	303.03			303.03				180.16		45.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2967d6bf17w ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 5-10： 监理员——陈仁证件

执业证

 广东省建设监理协会 <small>GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION</small>	
<h2>广东省监理员证书</h2>	
<p>本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。</p>	
	
<p>姓名： 陈仁 性别： 男 身份证号： 429004199708033119 专 业 1： 房屋建筑工程 专 业 2： 市政公用工程 工作单位： 深圳市大兴工程管理有限公司 有效期至： 2027 年 11 月 29 日</p>	
 广东省建设监理协会 2018 年 11 月 30 日	
证书编号： C18120204	 TOK4F8S4

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈仁

社保电脑号：641035032

身份证号码：429004199708033119

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6468.48	3234.24			909.0	303.03			303.03					180.16	45.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2967d6c310b ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司



附件 5-11： 监理员——毛帅豪证件

执业证

 广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省监理员证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。

姓名：毛帅豪
性别：男
身份证号：421127200010100453
专业 1：房屋建筑工程
专业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市大兴工程管理有限公司
有效期至：2027 年 08 月 11 日


广东省建设监理协会
2024 年 08 月 12 日

证书编号：C24080155


H9R1Q1J2

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：毛帅豪

社保电脑号：814793622

身份证号码：421127200010100453

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6468.48	3234.24			909.0	303.03			303.03					180.16	45.04

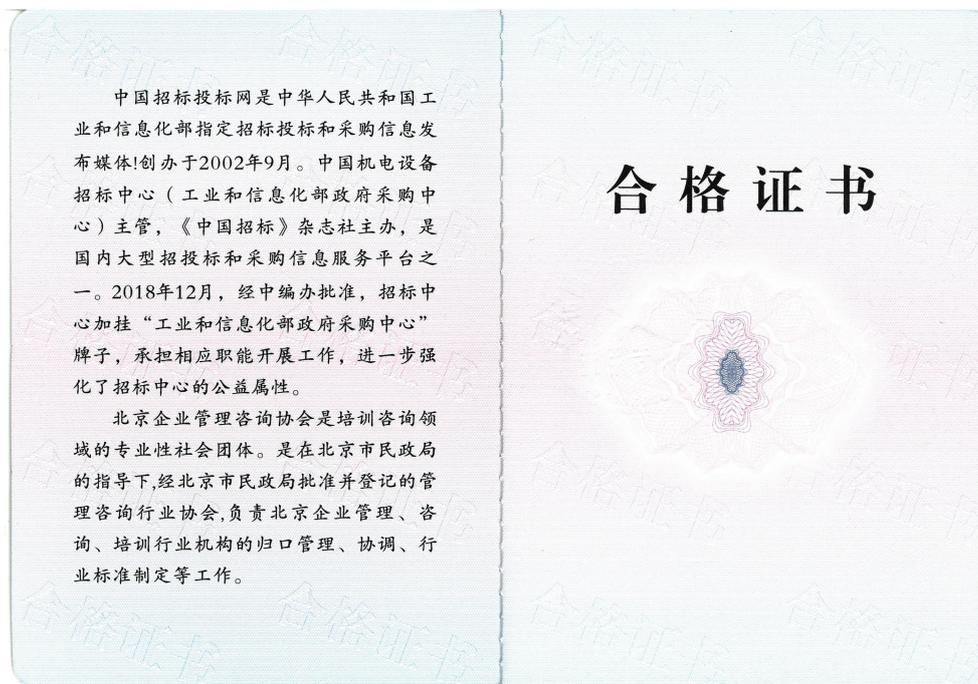
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2967d6c6alj）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号：204509
单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司



附件 5-12: 资料员——吕舒欣证件

执业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕舒欣

社保电脑号：500022894

身份证号码：421302200108240044

页码：1

参保单位名称：深圳市大兴工程管理有限公司

单位编号：204509

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	204509	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6872.76	3234.24			3029.85	1211.94			303.03						45.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2967d6c97ak ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 204509 单位名称 深圳市大兴工程管理有限公司

