

标段编号：2021-440305-48-01-010053002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）-诚信二街
（听海大道-科创三街）道路及诚信二街（梦工场南区-10-04-04地块）地
下步行通道

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

日期：2025年12月01日

目 录

第一章、 投标人基本情况	5
1.1. 企业工商注册基本信息.....	6
1.1.1. 营业执照.....	6
1.2. 资质证书扫描.....	7
1.3. 体系认证情况.....	9
1.3.1. 质量管理体系认证证书.....	10
1.3.2. 环境管理体系认证证书.....	11
1.3.3. 职业健康安全管理体系认证证书.....	12
1.4. 在深圳自有房产的房产证或租赁合同扫描件.....	13
1.4.1. 景田商报路奥林匹克大厦 15 层.....	14
1.4.2. 景田商报路奥林匹克大厦 22A.....	15
1.4.3. 景田商报路奥林匹克大厦 22B.....	15
1.4.4. 景田商报路奥林匹克大厦 22C.....	16
1.4.5. 景田商报路奥林匹克大厦 22D.....	16
1.4.6. 景田商报路奥林匹克大厦 22E.....	17
1.4.7. 景田商报路奥林匹克大厦 22F.....	17
1.4.8. 景田商报路奥林匹克大厦 22G.....	18
1.4.9. 景田商报路奥林匹克大厦 22H.....	18
1.5. 投标人近三年纳税金额.....	19
1.5.1. 2024 年纳税证明.....	19
1.5.2. 2023 年纳税证明.....	21
1.5.3. 2022 年纳税证明.....	22
第二章、 投标人业绩情况	23
2.1. 坪西路(水头-新大段)市政工程二标(施工).....	24
2.1.1. 中标通知书.....	24
2.1.2. 施工合同.....	25
2.1.3. 补充协议.....	33

2.1.4. 联合体协议	37
2.1.5. 施工图预算审核报告	38
2.2. 文星南街西段（瑞祥路 C 段至金紫街）道路新建工程、王河北段（杨山路至檀木中街）道路新建工程、檀木南街（祥瑞路 C 段至竹林路）道路新建工程、通江片区规划二路（杨山路至檀木北街）道路新建工程、金紫街北段（杨山路至北通路）道路新建工程	46
2.2.1. 中标通知书	46
2.2.2. 施工合同	47
2.2.3. 乐山市自然资源局取消文星南街西段（瑞祥路 C 段至金紫街）道路新建工程，保留四条道路的回复函	54
2.2.4. 竣工验收报告-檀木南街（祥瑞路 C 段至竹林路）道路新建工程	56
2.2.5. 竣工验收报告-王河北段（杨山路至檀木中街）道路新建工程	62
2.2.6. 竣工验收报告-通江片区规划二路（杨山路至檀木北街）道路新建工程	68
2.2.7. 竣工验收报告-金紫街北段（杨山路至北通路）道路新建工程	74
2.2.8. 竣工结算资料	80
第三章、 企业获奖	91
3.1. 安徽省建筑安全生产标准化示范小区	91
3.2. 2022-2023 年度国家优质工程奖	92
3.3. 2022 年度深圳市优质工程奖	92
第四章、 项目经理情况	93
4.1. 社保及证明文件	95
4.2. 车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包)	100
4.2.1. 中标通知书	100
4.2.2. 施工合同	101
4.2.3. 竣工报告	108
4.2.4. 业绩证明	111
4.2.5. 履约评价	112
4.3. 福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）	113
4.3.1. 中标通知书	113
4.3.2. 施工合同	114

4.3.3. 竣工验收报告	120
4.3.4. 履约评价	126
第五章、 拟派项目管理机构情况	127
5.1. 项目经理-蒋宇龙	129
5.1.1. 社保及证明文件	130
5.2. 技术负责人-庄广倾	135
5.2.1. 技术负责人证书及社保	136
5.3. 项目管理机构其他人员配备	139
5.3.1. 质量负责人-张二伟	139
5.3.2. 安全负责人-张远洪	142
5.3.3. 土建工程师-陈日林	145
5.3.4. 土建工程师-庄文化	148
5.3.5. 给排水工程师-彭颖	150
5.3.6. 造价工程师-兰千龙	152
5.3.7. 测量工程师-李迪平	155
5.3.8. 安全员-庄永城	157
5.3.9. 安全员-孙傲	160
5.3.10. 劳资专管员-庄凯鹏	162
5.3.11. 机电工程师-庄景杰	164
5.3.12. 电气工程师-陆鸿	166
5.3.13. 市政工程师-陈学振	168
5.3.14. 市政工程师-杨锦波	170
5.3.15. 园林工程师-杨薇	172
5.3.16. 市政施工员-刘辛炳	175
5.3.17. 市政施工员-庄庆挺	177
5.3.18. 土建施工员-王武	180
5.3.19. 资料员-庄院燕	183
5.3.20. 质量员-黄伟	185
第六章、 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书	188

第一章、投标人基本情况

一、投标人基本情况表

投标人名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司		企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他:
投标人简介	深圳市华晟建设集团股份有限公司(以下简称:华晟集团),成立于2003年,注册资本36000万元,公司总部位于深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15层及22层,办公面积2400m ² 。华晟集团凭着对品质和专业的执著追求,坚持建造精品工程,和客户共同成长发展,在市场上形成良好的口碑。公司目前具有一级注册建造师80人,二级注册建造师30人,一级注册造价工程师10人,二级注册造价工程师3人,中级及以上工程师53人。有技术职称人员所占56%比率。公司在深圳近3年纳税累计1亿多元;其中:2022年纳税5067.13万元,2023年纳税3895.19万元,2024年纳税1604.67万元。			
联系方式	法定代表人:庄小专	身 份 证 号 码 :	电话:	
		44522219890106061X	0755-83509908	
	项目经理:蒋宇龙	身 份 证 号 码 :	电话:15016532379	
		430726198812131814		
	投标员:黄伟	身 份 证 号 码 :	电话:18002578891	
		441302198402122018		
	电子邮箱:48892457@qq.com		邮编:518000	

注:

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。

1.1. 企业工商注册基本信息

注册资金	36000.00 万元
注册地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层

1.1.1. 营业执照



1.2. 资质证书扫描

	
<h1>建筑业企业资质证书</h1> <p>(副本)</p>	
企业名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司	
详细地址: 深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201 (包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H) 及第15层	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300746623159N	法定代表人: 庄小专
注册资本: 36000万元人民币	经济性质: 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)
证书编号: D144046253	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级: 建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级。 *****	
	 发证机关: 2025年3月11日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	NO.DF 00086157



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyppt.gdcic.net>

1.3. 体系认证情况

序号	证书名称	认证单位	有效日期
1	质量管理体系认证证书	方圆标志认证集团有限公司	2026年12月06日
2	环境管理体系认证证书	方圆标志认证集团有限公司	2026年12月06日
3	职业健康安全管理体系认证证书	方圆标志认证集团有限公司	2026年12月06日

1.3.1. 质量管理体系认证证书



1.3.2. 环境管理体系认证证书



1.3.3. 职业健康安全管理体系认证证书



1.4. 在深圳自有房产的房产证或租赁合同扫描件

深圳市华晟建设集团股份有限公司			
序号	位置	面积 (m ²)	备注
1	景田商报路奥林匹克大厦 15 层	1431.33	
2	景田商报路奥林匹克大厦 22A	97.68	
3	景田商报路奥林匹克大厦 22B	131.31	
4	景田商报路奥林匹克大厦 22C	159.97	
5	景田商报路奥林匹克大厦 22D	110.30	
6	景田商报路奥林匹克大厦 22E	105.32	
7	景田商报路奥林匹克大厦 22F	103.65	
8	景田商报路奥林匹克大厦 22G	143.38	
9	景田商报路奥林匹克大厦 22H	135.05	
合计		2417.99	

1.4.1. 景田商报路奥林匹克大厦15层

粤 (2021) 深圳市 不动产权第 0068264 号		附 记
权利人	深圳市华晟建设集团股份有限公司(91440300746623159N)	市场商品房。购房日期：2016-09-21，该证由粤（2016）深圳市不动产权第0215896号证变更而来。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	景田商报路奥林匹克大厦15层	
不动产单元号	440304003001GB00033F00010021	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/商品房	
用途	办公/办公	
面积	建筑面积：1431.33平方米	
使用期限	50年，从1992年10月18日至2042年10月17日止	
权利其他状况	1. 宗地号：B202-0014，宗地面积：28338.8平方米 2. 套内建筑面积：1122.17平方米 3. 竣工日期：2000年2月29日 4. 登记价人民币42939900元 5. 共有情况：无	



1.4.2. 景田商報路奧林匹克大廈 22A

粵 (2019) 深圳市 不动产权第 0197645 号		附 记
权利人	深圳市华晟建设集团股份有限公司(91440300746623159N)	市场商品房,该权利人于2019年9月18日购买该商品房。 说明:本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	景田商报路奥林匹克大厦22A	
不动产单元号	440304003001GB00033F00010041	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/商品房	
用途	办公/办公	
面积	建筑面积:97.68平方米	
使用期限	50年,从1992年10月18日至2042年10月17日止	
权利其他状况	1.宗地号: B202-0014,宗地面积: 28338.8平方米 2.套内建筑面积: 平方米 3.竣工日期: 2000年2月29日 4.登记价人民币2735040元 5.共有情况: 无	

1.4.3. 景田商報路奧林匹克大廈 22B

粵 (2019) 深圳市 不动产权第 0197643 号		附 记
权利人	深圳市华晟建设集团股份有限公司(91440300746623159N)	市场商品房,该权利人于2019年09月18日购买该商品房。 说明:本不动产上的其他权利事项,以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	景田商报路奥林匹克大厦22B	
不动产单元号	440304003001GB00033F00010042	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/商品房	
用途	办公/办公	
面积	建筑面积: 131.31平方米	
使用期限	50年,从1992年10月18日至2042年10月17日止	
权利其他状况	1.宗地号: B202-0014,宗地面积: 28338.8平方米 2.套内建筑面积: 78.36平方米 3.竣工日期: 2000年2月29日 4.登记价人民币3676680元 5.共有情况: 无	

1.4.4. 景田商报路奥林匹克大厦 22C

粤 (2019) 深圳市 不动产权第 0178020 号		附 记
权利人	深圳市华晟建设集团股份有限公司 (91440300746623159N)	市场商品房。该权利人于2019年8月28日购买该商品房。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐 落	景田商报路奥林匹克大厦22C	
不动产单元号	440304003001GB00033F00010043	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/商品房	
用 途	办公/办公	
面 积	建筑面积：169.97平方米	
使用期限	50年，从1992年10月18日至2042年10月17日止	
权利其他状况	1. 宗地号：B202-0014, 宗地面积：28338.8平方米 2. 套内建筑面积：平方米 3. 竣工日期：2000年2月29日 4. 登记价人民币1479160元 5. 共有情况：无	

1.4.5. 景田商报路奥林匹克大厦 22D

粤 (2019) 深圳市 不动产权第 0197651 号		附 记
权利人	深圳市华晟建设集团股份有限公司 (91440300746623159N)	市场商品房。购房日期：2019-09-18。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐 落	景田商报路奥林匹克大厦22D	
不动产单元号	440304003001GB00033F00010044	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/商品房	
用 途	办公/办公	
面 积	建筑面积：110.3平方米	
使用期限	50年，从1992年10月18日至2042年10月17日止	
权利其他状况	1. 宗地号：B202-0014, 宗地面积：28338.8平方米 2. 套内建筑面积：平方米 3. 竣工日期：2000年2月29日 4. 登记价人民币3088400元 5. 共有情况：无	

1.4.6. 景田商报路奥林匹克大厦 22E

粤 (2019) 深圳市 不动产权第 0197642 号		附 记
权利人	深圳市华晟建设集团股份有限公司(91440300746623169N)	市场商品房, 购房日期: 2019-09-18。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	景田商报路奥林匹克大厦22E	
不动产单元号	440304003001GB00033F00010045	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/商品房	
用途	办公/办公	
面积	建筑面积: 105.32平方米	
使用期限	50年, 从1992年10月18日至2042年10月17日止	
权利其他状况	1. 宗地号: B202-0014, 宗地面积: 28338.8平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 2000年2月29日 4. 登记价人民币2948960元 5. 共有情况: 无	

1.4.7. 景田商报路奥林匹克大厦 22F

粤 (2019) 深圳市 不动产权第 0197628 号		附 记
权利人	深圳市华晟建设集团股份有限公司(91440300746623169N)	市场商品房, 购房日期: 2019-09-18。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐落	景田商报路奥林匹克大厦22F	
不动产单元号	440304003001GB00033F00010046	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/商品房	
用途	办公/办公	
面积	建筑面积: 103.65平方米	
使用期限	50年, 从1992年10月18日至2042年10月17日止	
权利其他状况	1. 宗地号: B202-0014, 宗地面积: 28338.8平方米 2. 套内建筑面积: 平方米 3. 竣工日期: 2000年2月29日 4. 登记价人民币2902200元 5. 共有情况: 无	

1.4.8. 景田商报路奥林匹克大厦 22G

粤 (2019) 深圳市 不动产权第 0197807 号		附 记
权利人	深圳市华晟建设集团股份有限公司(91440300746623159N)	市场商品房。该权利人于2019年09月18日购买该商品房。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐 落	景田商报路奥林匹克大厦22G	
不动产单元号	440304003001GB00033F00010047	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/商品房	
用 途	办公/办公	
面 积	建筑面积：143.38平方米	
使用期限	50年，从1992年10月18日至2042年10月17日止	
权利其他状况	1. 宗地号：B202-0014, 宗地面积：28338.8平方米 2. 套内建筑面积：平方米 3. 竣工日期：2000年2月29日 4. 登记价人民币4014640元 5. 共有情况：无	

1.4.9. 景田商报路奥林匹克大厦 22H

粤 (2019) 深圳市 不动产权第 0197624 号		附 记
权利人	深圳市华晟建设集团股份有限公司(91440300746623159N)	市场商品房，购房日期：2019-09-18。 说明：本不动产上的其他权利事项，以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐 落	景田商报路奥林匹克大厦22H	
不动产单元号	440304003001GB00033F00010048	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/商品房	
用 途	办公/办公	
面 积	建筑面积：135.05平方米	
使用期限	50年，从1992年10月18日至2042年10月17日止	
权利其他状况	1. 宗地号：B202-0014, 宗地面积：28338.8平方米 2. 套内建筑面积：平方米 3. 竣工日期：2000年2月29日 4. 登记价人民币3781400元 5. 共有情况：无	

1.5. 投标人近三年纳税金额

序号	纳税年度	纳税金额（万元）	备注（在深或全国）
1	2024 年度	1604.67	在深
2	2023 年度	3895.19	在深
3	2022 年度	5067.13	在深
合计（万元）		10566.98	
年均（万元）		3522.32	

1.5.1. 2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕4816号

深圳市华晟建设集团股份有限公司(统一社会信用代码:91440300746623159N)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	785,941.14	0
2	企业所得税	3,436,451.35	0
3	教育费附加	336,831.92	0
4	增值税	11,206,280.47	0
5	地方教育附加	224,554.61	0
6	环境保护税	56,664.92	0
合计		16,046,724.41	0
其中,自缴税款		15,485,337.88	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2020年577,117.24元,2023年4,411,668.68元,2024年11,057,938.49元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501021903090527



1.5.2. 2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕1000号

深圳市华晟建设集团股份有限公司(统一社会信用代码:91440300746623159N) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	6,202.17	0
2	城市维护建设税	2,148,819.43	0
3	企业所得税	3,432,027.64	0
4	印花税	798,614.72	0
5	车船税	24,296	0
6	教育费附加	920,922.64	0
7	增值税	30,146,220.76	0
8	房产税	710,261.48	0
9	地方教育附加	613,948.41	0
10	残疾人就业保障金	150,560.02	0
	合计	38,951,873.27	0
	其中,自缴税款	37,266,442.2	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2018年1,941,869.86元,2019年1,010,399.12元,2020年-143,650元,2021年-170,950元,2022年1,402,496.82元,2023年34,911,707.47元。

二、已退税情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税474,500元(肆拾柒万肆仟伍佰圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月2日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401021746294863



1.5.3. 2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕35200号

深圳市华晟建设集团股份有限公司(统一社会信用代码:91440300746623159N) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	6,202.17	0
2	城市维护建设税	2,968,887.2	0
3	企业所得税	996,144.76	0
4	印花税	1,209,824.04	0
5	车船税	1,994.67	0
6	教育费附加	1,272,380.23	0
7	增值税	42,412,674.17	0
8	房产税	710,261.48	0
9	地方教育附加	848,253.48	0
10	残疾人就业保障金	153,865.73	0
11	车辆购置税	11,367.25	0
12	环境保护税	79,431.97	0
	合计	50,671,287.15	0
	其中,自缴税款	48,396,787.71	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年46,922.42元,2018年1,596,362.72元,2019年2,557,740.28元,2021年1,019,791.24元,2022年45,450,470.49元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费2,085,170.08元(贰佰零捌万伍仟壹佰柒拾圆零捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月7日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301072342959811



第二章、投标人业绩情况

二、投标人业绩情况一览表

投标人名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

项目名称	建设单位	合同金额 (万元)	合同签订 时间	竣工验收时间	备注
坪西路(水头-新大段)市政 工程二标(施工)	深圳市大鹏新 区建筑工务署	36592.55	2022年7月 8日	/	在建
文星南街西段(瑞祥路 C段至金紫街)道路新 建工程、王河北段(杨 山路至檀木中街)道路 新建工程、檀木南街(祥 瑞路C段至竹林路)道 路新建工程、通江片区 规划二路(杨山路至檀 木北街)道路新建工程、 金紫街北段(杨山路至 北通路)道路新建工程	乐山城市建设 投资有限公司	23068.71	2019年10 月29日	2021年11月 29日	已竣工

注：后附业绩证明材料。

2. 1. 坪西路(水头-新大段)市政工程二标(施工)

2. 1. 1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44030920200057005001

标段名称: 坪西路(水头-新大段)市政工程二标(施工)

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市华晟建设集团股份有限公司//中国水利水电第十四工程局有限公司

中标价: 42190.985626万元

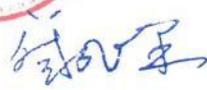
中标工期: 915

项目经理(总监): 朱余霞

本工程于 2022-04-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-06-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

日期: 2022-06-17

查验码: 2289766693443227

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.1.2. 施工合同

工程编号: 44030920200057005001

合同编号: SG2022-025

深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪西路(水头-新大段)市政工程二标(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人: 深圳市华晟建设集团股份有限公司//
中国水利水电第十四工程局有限公司

签订日期: 2022年7月8日

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳市华晟建设集团股份有限公司//中国水利水电第十四工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪西路(水头-新大段)市政工程二标(施工)

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 坪西路(水头-新大段)起点顺接坪西路快速化改造(葵涌大鹏段),终点至新东路,全长约4.01公里,为城市快速路,设计车速60km/h,其中起点至新大立交段(K0+000至K1+500)为双向六车道;新大立交至新东路段(K1+500至K4+012.7)按“主线6车道+辅道4车道”复合断面设计。全线设置海滨立交、新大立交、仙人石立交3座立交。同时项目还包括辅道连接线(原新大路)1.58公里,红线宽25m,为城市主干路,设计车速40km/h;新建疏解路1.91公里,双向3车道,改造现状龙仔陂涌河道约1.69公里。工程内容包含道路交通、岩土、桥涵、给排水、电气、燃气、景观绿化、河道、管线迁改、交通疏解、水土保持等内容。

项目主体工程共分为两个标段,其中二标包含主线(K2+280~K4+012.721),东侧辅道(K0+914.772~K2+535.666),西侧辅道(K0+975.543~K2+647.562),辅道连接线南段(K0+000~772.288),沿线设置仙人石立交1座,设置1座主线桥,2座跨龙仔陂涌河道桥、1座人行天桥,7座挡土墙,5座箱涵,按照50年一遇防洪标准改造现状龙仔陂涌河道1.69公里。工程内容包含道路交通、岩土、桥涵、给排水、电气、燃气、河道、交通疏解、水土保持、建设单位临时设施等内容。

第 1 页 共 197 页

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 0 %；集体资本 0 %；民营资本 0 %；外商投资 0 %；混合经济 0 %；其他 0 %。

二、工程承包范围

包括但不限于道路交通、岩土、桥涵、给排水、电气、燃气、河道、交通疏解、水土保持、建设单位临时设施等，具体以工程量清单和施工图内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(选定的“■”，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	1200 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：1388 米；12 宽： 米；高：23 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	2500 米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	9.6486 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	6794 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：1732 米；宽：61.5 米；长：772.288 米；宽：25~31.5 米；	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米；宽： 米；高： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程	4 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米； 宽： 米；
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	6#箱涵 长：91 米；宽：5 米；高：2 米； 7#箱涵 长：84.2 米；宽：2.4 米；高：2 米； 8#箱涵 长：26 米；宽：6 米；高：2 米； 9#箱涵 长：36 米；宽：4 米；高：1.2 米； 12#箱涵 长：36 米；宽：9 米；高：2.5 米； 13#箱涵 长：34.2 米；宽：6.2 米；高：1.7 米；	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	262 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	2504 米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	2900 米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(选定的“■”，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____)；
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)；

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input type="checkbox"/> 屋面工程	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____) ;			
<input type="checkbox"/> 室外环境_____) ;			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)			
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input type="checkbox"/> 其它:			

3. 水务工程: (选定的“■”, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 河道整治	<input type="checkbox"/> 管线迁移
<input type="checkbox"/> 山塘整治	<input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造 (优质饮用水入户、直饮水入户)
<input type="checkbox"/> 其它: _____	

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 06 月 30 日; (实际开工日期以总监发布的开工通知书上载明的日期为准。)

计划竣工日期: 2024 年 12 月 31 日; (实际竣工日期以竣工验收报告载明的最晚日期为准。)

合同工期总日历天数 915 天。

招标工期总日历天数 915 天。

定额工期总日历天数 915 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写) 肆亿贰仟壹佰玖拾万零玖仟捌佰伍拾陆元贰角陆分
(¥ 421909856.26 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息、履约担保

工人工资款支付专用账户名称： _____

工人工资款支付专用账户开户银行： _____

工人工资款支付专用账户号： _____

本工程履约担保应采用银行保函的形式，金额为：**中标价与招标控制价或投标报价上限（无招标控制价招标的）的差额，且不高于中标价的10%**。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上（包括支行）分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间：收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年7月8日;

订立地点: 深圳市大鹏新区建筑工务署

第5页共197页

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同壹式 壹拾贰份，其中正本贰份，副本壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执壹正陆副份，承包人执壹正肆副份。

发包人：(公章)

承包人(牵头单位)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：_____

统一社会信用代码：

91440300746623159N

地址：_____

地址：深圳市福田区莲花街道景华社
区商报路2号奥林匹克大厦22A、22B、
22C、22D、22E、22F、22G、22H)
及第15层

邮政编码：_____

邮政编码：518034

法定代表人：_____

法定代表人：庄小专

委托代理人：_____

委托代理人：/

电话：_____

电话：0755-83509908

传真：_____

传真：0755-83509908

电子信箱：_____

电子信箱：huasheng@huasheng.com.cn

开户银行：_____

开户银行：深圳建设银行宝安支行

账号：_____

账号：44201538900052528738

承包人（联合体成员）：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91530100216579074C

地址：中国（云南）自由贸易试验区昆

明片区官渡区环城东路 192 号

邮政编码：650041

法定代表人：王曙平

委托代理人：

电话：0871-63315037

传真：0871-63315037

电子信箱：14jscvxzx@powerchina.cn

开户银行：中国建设银行昆明滇龙支行

账号：53001615537050249145



2.1.3. 补充协议

✓

合同编号: SG2022-025-001

《深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程
工程施工合同》补充协议书
(01) 号

工程名称: 坪西路(水头-新大段) 市政工程二标
(施工)

发 包 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人: 深圳市华晟建设集团股份有限公司//
中国水利水电第十四工程局有限公司

签订日期: 2023 年 6 月 14 日

补充协议书（01）号

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司//中国水利水电第十四工程局有限公司

鉴于：

发包人深圳市大鹏新区建筑工务署与承包人深圳市华晟建设集团股份有限公司//中国水利水电第十四工程局有限公司于2022年7月8日就坪西路（水头-新大段）市政工程二标（施工）项目签订了《深圳市大鹏新区建筑工务署建设工程施工合同》（合同编号：SG2022-025，以下简称“原合同”）。

现根据《大鹏新区建筑工务署二〇二三年第七次招标工作领导小组会议纪要》要求及经发、承包人协商一致，就原合同相关事宜签订以下补充协议，以资双方共同遵守。

一、经发、承包人协商一致，同意将原合同第一部分协议书五、签约合同价“人民币（大写）肆亿贰仟壹佰玖拾万零玖仟捌佰伍拾陆元贰角陆分（¥421909856.26元）”的内容修改为：“施工图经审查合格后，由发包人委托造价咨询单位编制预算，预算价经发包人审核并按原合同约定中标下浮率18.01%（其中安全文明施工措施费、暂列金、专业工程暂估价不参与下浮）为本项目的合同价。合同总价款为人民币（大写）肆亿零贰佰肆拾捌万玖仟零叁拾陆元肆角零分（¥402489036.40元）。”最终清单综合单价以新区发展和财政局结算评审审定为准，且结算审核价不超概算批复，若政策法规发生变化，按最新政策法规执行。

第 1 页 共 3 页

二、特别约定

1、承包人应在发包人指定的退场时间前完成场地内渣土清运，直至原地形标高，对所有动工范围内裸露地表进行复绿，并清理和修复现场，达到原貌的要求，包括但不限于建筑物周围余土、建筑垃圾、生产和生活临时设施拆除、施工破坏的修复等工作，完成此项工作所需费用由承包人自行承担。若承包人未能按时按发包要求完成本条约定内容，发包人有权委托第三方完成，因此产生的全部费用由承包人承担，同时发包人有权要求承包人按原合同相关规定承担违约责任并赔偿发包人全部损失。

2、施工范围内的人、材、机等变更及调差，应根据原合同约定条款执行。

3、承包人不得就本补充协议签订前的任何原因向发包人主张任何权利或提出任何索赔或补偿。

4、本补充协议签订后，承包人应于2023年7月31日完成电力管沟建设、2024年4月30日主体达到通车条件、2024年4月30日完成龙仔陂河道主体工程，并按原合同工期完成施工，并通过竣工验收，但承包人遇到不可抗力（包括但不限于瘟疫、洪水、地震、台风等）和征拆因素等非施工单位施工影响导致工期延长的除外。

5、关于施工范围内容及后续保修等事宜，承包人须继续履行原合同的相关约定。

三、本补充协议是原合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等法律效力。本补充协议条款如与原合同有相抵触之处，以本补充协议为

准。除本补充协议中明确修改的条款之外，其他事项仍按原合同执行。

四、本补充协议自双方签字盖章之日起生效。

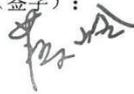
五、本补充协议壹式捌份，发包人伍份，承包人叁份，每份具有同等法律效力。

(以下无正文)

发包人 (盖章):

深圳市大鹏新区建筑工务署

法定代表人:
或授权代理人 (签字):



签订日期: 2023 年 6 月 14 日

承包人 (盖章):

深圳市华晟建设集团股份有限公司//

中国水利水电第十四工程局有限公司

法定代表人:
或授权代理人 (签字):

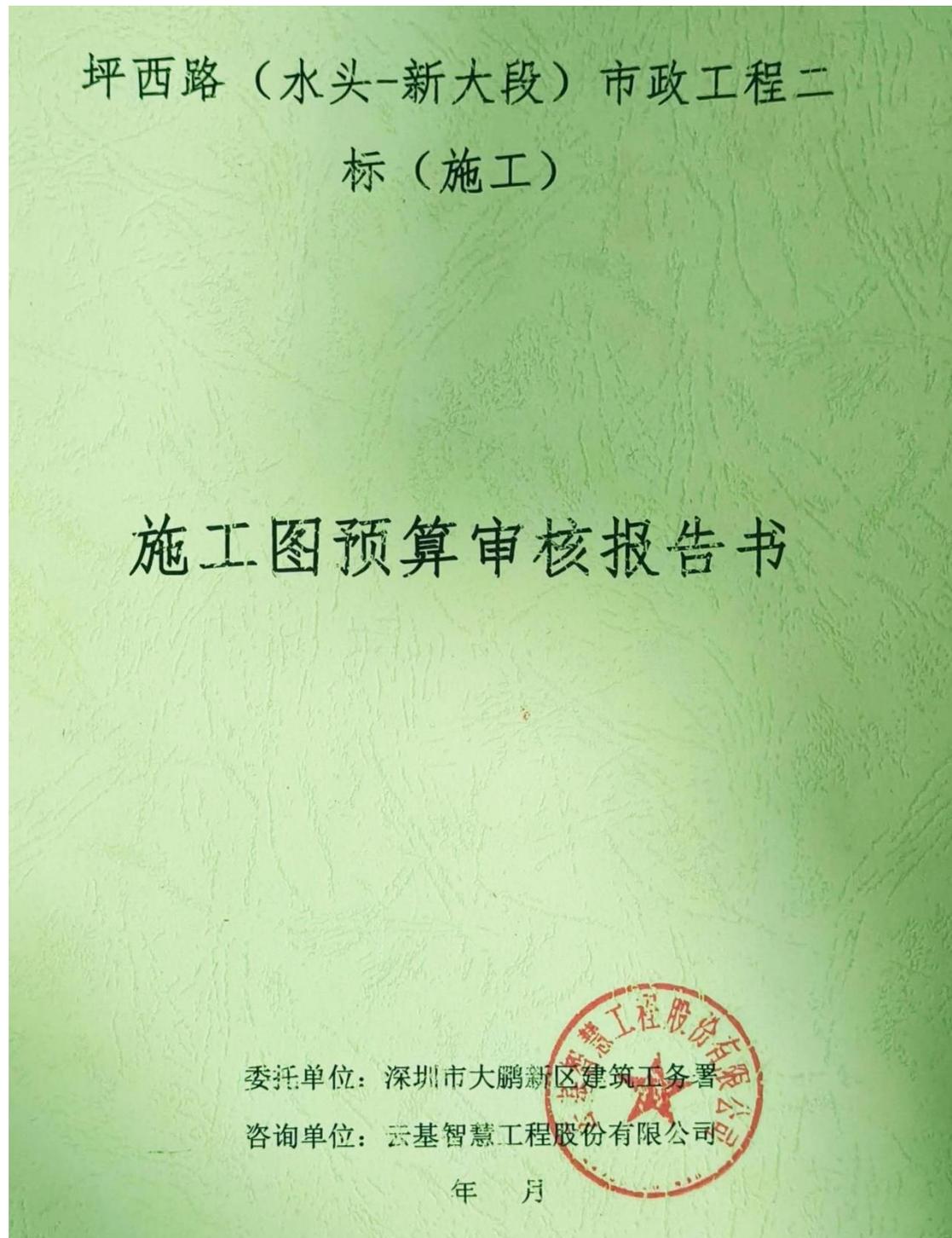


签订日期: 2023 年 6 月 14 日

2.1.5. 施工图预算审核报告

合同总价 402489036.40-扣除水利部分(河道改装工程: 34082385.44 + 水质改善工程 2481115.72) = 365925535.24 元

市政公用工程施工总承包资质范围合同金额: 36592.55 万



造价咨询业务成果文件

报告名称：坪西路（水头-新大段）市政工程二标（施工）施工图预算审核报告

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

承包单位：深圳市华晟建设集团股份有限公司、中国水利水电第十四工程局有限公司

咨询单位：云基智慧工程股份有限公司

送审金额：肆亿柒仟玖佰柒拾伍万壹仟叁佰肆拾捌元柒角肆分
(¥479,751,348.74元)

审核金额：肆亿零贰佰肆拾捌万玖仟零叁拾陆元肆角整
(¥402,489,036.40元)

核减金额：柒仟柒佰贰拾陆万贰仟叁佰壹拾贰元叁角肆分
(¥77,262,312.34元)

编制：李思、张嘉敏、屈江月、江银、何芳、张婉晴、
屈江月、李裕强、王军、张颖

复核：云基智慧工程股份有限公司
有效期至：2026年08月12日

审定：钟吉星
有效期至：2026年08月12日

编审作业日期：2026年08月12日

同意总价，部分单价不同意，修改为



坪西路（水头-新大段）市政工程二标（施工）

施工图预算审核报告编制说明

一、工程概况

主体第二标段包含坪西路主线 K2+280~终点 K4+012.721 段，全长约 1.73km，东侧辅道 K0+914.775~终点 K2+535.666，全长 1.62km，西侧辅道 K0+975.543~终点 K2+647.562，全长 1.67km，辅道连接线南段 745.896m，含仙人石立交一处。设计内容主要包含道路工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、箱涵通道工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、交通监控工程、水土保持工程、临时指挥部等。

二、审核范围

道路工程、桥梁工程、岩土工程、河道改造工程、水质改善工程、水土保持工程、交通工程、交通疏解工程、给水工程、排水工程、燃气工程、电力工程、照明工程、通信工程、交通监控工程、指挥部等。

三、计量依据

1、《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)》、《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》；

2、深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司设计的《坪西路（水头-新大段）市政工程二标（施工）》（2023年2月）版设计图纸，广东建筑艺术设计院有限公司设计的《新大片区指挥部临建设施》（2022年7月）版设计图纸；

坪西路（水头-新大段）市政工程二标（施工） 施工图预算审核报告编制说明

一、工程概况

主体第二标段包含坪西路主线 K2+280~终点 K4+012.721 段，全长约 1.73km，东侧辅道 K0+914.775~终点 K2+535.666，全长 1.62km，西侧辅道 K0+975.543~终点 K2+647.562，全长 1.67km，辅道连接线南段 745.896m，含仙人石立交一处。设计内容主要包含道路工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、箱涵通道工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、交通监控工程、水土保持工程、临时指挥部等。

二、审核范围

道路工程、桥梁工程、岩土工程、河道改造工程、水质改善工程、水土保持工程、交通工程、交通疏解工程、给水工程、排水工程、燃气工程、电力工程、照明工程、通信工程、交通监控工程、指挥部等。

三、计量依据

1、《建设工程工程量清单计价规范(GB50500-2013)》、《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》；

2、深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司设计的《坪西路（水头-新大段）市政工程二标（施工）》（2023年2月）版设计图纸，广东建筑艺术设计院有限公司设计的《新大片区指挥部临建设施》（2022年7月）版设计图纸；

计取；

5、拆除工程暂按图纸工程量，结算按实调整；

6、建筑废料暂按外弃考虑，是否需要利用按现场实际发生进行

结算；

7、桩基入岩工程量按施工单位提供的部分资料暂定，结算按实调整；

8、土石方调配暂按施工图纸进行计算，结算按各方联测实际工程量进行调整；

9、钢梁临时支墩、现浇箱梁支架地基处理因无详细施工图纸，工程量为暂定，结算按实调整；

10、指挥部成品集装箱单价为暂定，不作为结算依据，最终按采购价计取；

11、指挥部污水设备、箱变单价为暂定，不作为结算依据，最终按采购价计取；

12、本预算审核不作为结算依据，结算按实调整，最终以审计部门审定为准；

13、详细审核情况见审核对比表及计价文件。

六、审核成果

经审核，坪西路（水头-新大段）市政工程二标（施工）送审施工图预算造价金额为 479,751,348.74 元，审核施工图预算造价金额为 402,489,036.40 元，核减造价金额为 77,262,312.34 元，核减率

约 16.10%。



云基智慧工程股份有限公司

年 月 日

单项工程施工图预算审核汇总表

工程名称:坪西路(水头-新大段)市政工程二标(施工)

承 包 人: 深圳市华晟建设集团股份有限公司、中国水利水电第十四工程局有限公司

序号	细目名称	承包人申报	造价咨询审核	(增+)、(减-)金额(元)
		合价(元)	合价(元)	
1	坪西路(水头-新大段)市政工程二标(施工)	456357708.14	365747656.15	-90610051.99
1.1	道路工程	110842747.60	87500029.09	-23342718.51
1.2	桥梁工程	70394023.33	66060713.65	-4333309.68
1.3	岩土工程	46882395.23	35487840.63	-11394554.60
1.4	交通工程	17756219.62	13825821.45	-3930398.17
1.5	水土保持工程	1614056.19	1008925.09	-605131.10
1.6	河道改造工程	35309423.19	34082385.44	-1227037.75
1.7	水质改善工程	3411594.81	2481115.72	-930479.09
1.8	交通疏解工程	712142.03	631374.22	-80767.81
1.9	交通监控工程	4925796.93	2459502.28	-2466294.65
1.10	给水工程	29121280.66	23474178.72	-5647101.94
1.11	污水工程	9761777.50	9307126.21	-454651.29
1.12	雨水工程	16127486.34	15296308.39	-831177.95
1.13	雨水工程-箱涵通道	12514472.02	9456869.31	-3057602.71

单项工程施工图预算审核汇总表

工程名称:坪西路(水头-新大段)市政工程二标(施工)

承 包 人: 深圳市华晟建设集团股份有限公司、中国水利水电第十四工程局有限公司

序号	细目名称	承包人申报	造价咨询审核	(增+)、(减-)金额(元)
		合价(元)	合价(元)	
1.14	燃气工程	1488602.06	1251007.46	-237594.60
1.15	电力工程	41961582.29	27681550.34	-14280031.95
1.16	通信工程	4249466.62	2046406.64	-2203059.98
1.17	照明工程	24782097.40	16341516.85	-8440580.55
1.18	指挥部土建工程	7624231.83	4208092.92	-3416138.91
1.19	指挥部钢结构工程	1262471.22	1264661.25	2190.03
1.20	指挥部钢结构基础土建工程	819209.77	779803.25	-39406.52
1.21	指挥部外围围墙	743207.70	569644.59	-173563.11
1.22	指挥部篮球场	660875.25	360088.92	-300786.33
1.23	指挥部广场	304874.99	277618.44	-27256.55
1.24	指挥部场地硬化	1168135.23	662970.28	-505164.95
1.25	指挥部园林工程	1180878.95	524949.75	-655929.20
1.26	指挥部室外道路	628318.21	556347.46	-71970.75
1.27	指挥部及园区地基处理	1148713.47	1493234.46	344520.99

单项工程施工图预算审核汇总表

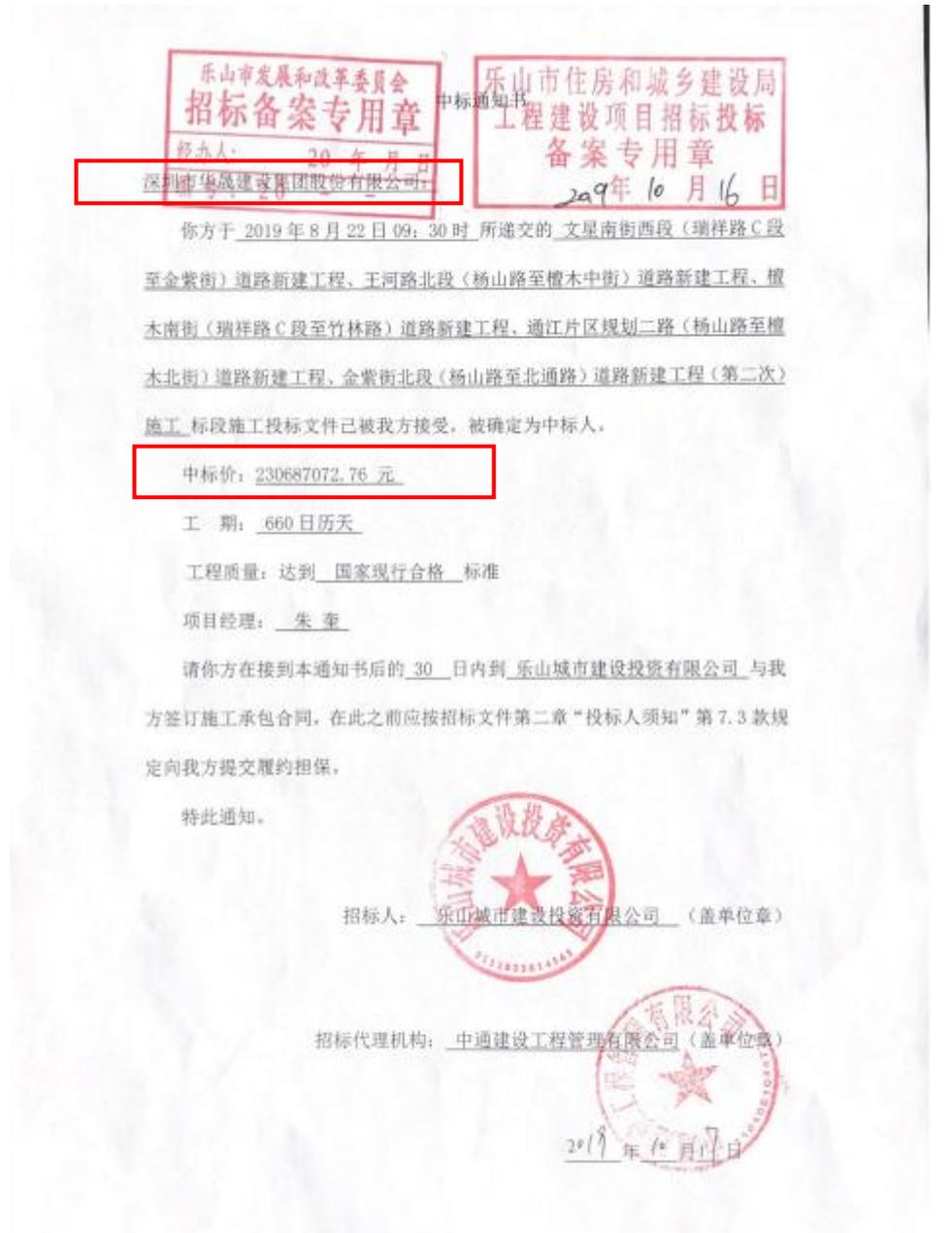
工程名称:坪西路(水头-新大段)市政工程二标(施工)

承 包 人: 深圳市华晟建设集团股份有限公司、中国水利水电第十四工程局有限公司

序号	细目名称	承包人申报	造价咨询审核	(增+)、(减-)金额(元)
		合价(元)	合价(元)	
1.28	指挥部室内给排水工程	1655081.70	1214342.21	-440739.49
1.29	指挥部泵房电气工程	391157.34	32708.50	-358448.84
1.30	指挥部电力工程	780308.62	746291.92	-34016.70
1.31	指挥部照明工程	233818.11	158780.83	-75037.28
1.32	指挥部箱变工程	2470231.53	1795774.37	-674457.16
1.33	指挥部室外给排水工程	2591191.22	2103233.75	-487957.47
1.34	指挥部智能化工程	839839.18	606441.76	-233397.42
2	暂列金额(5%)	0.00	18287382.81	18287382.81
3	其他费用	23393640.60	18453997.44	-4939643.16
3.1	履约保函费	590673.80	0.00	-590673.80
3.2	弃土场受纳处置费	22802966.80	18453997.44	-4348969.36
	合计	479751348.74	402489036.40	-77262312.34

2.2. 文星南街西段（瑞祥路 C 段至金紫街）道路新建工程、王河北段（杨山路至檀木中街）道路新建工程、檀木南街（祥瑞路 C 段至竹林路）道路新建工程、通江片区规划二路（杨山路至檀木北街）道路新建工程、金紫街北段（杨山路至北通路）道路新建工程

2.2.1. 中标通知书



2.2.2. 施工合同

24(3)-4



文星南街等五条道路

施
工
合
同

发包人：乐山城市建设投资有限公司

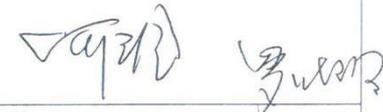
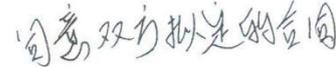
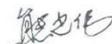
承包人：深圳华晟建设集团股份有限公司



打印 设置 预览 关闭 合同确认书

文星南街等五条道路施工合同确认书

市财政投资评审中心：

工程地址	
工程项目名称	文星南街等五条道路施工合同
确定乙方单位方式	
乙方单位名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司
合同价款、费率	
项目业主单位（公章）：	财政局（科室）意见：
 城投（集团）公司总管理 同意。 2019/10/29	 评审中心意见：  同意双方拟定的合同
城投（集团）公司分管领导： 拟同意，请曾总审定。  2019/10/29	 11.1
部门负责人：	
承办部门联系人： 工程管理部：谢桦 2019/10/29 联系电话：15281980463	

http://10.60.2.24/finance/MainForm/Print.asp?Action=04/PrintContract_Form&Co 2019.10.29

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：乐山城市建设投资有限公司

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：文星南街西段（瑞祥路 C 段至金紫街）道路新建工程、王河路北段（杨山路至檀木中街）道路新建工程、檀木南街（瑞祥路 C 段至竹林路）道路新建工程、通江片区规划二路（杨山路至檀木北街）道路新建工程、金紫街北段（杨山路至北通路）道路新建工程。

2. 工程地点：乐山市市中区。

3. 工程立项批准文号：乐发改审批[2019]131 号、乐发改审批[2019]133 号、乐发改审批[2019]134 号、乐发改审批[2019]135 号、乐发改审批[2019]171 号。

4. 资金来源：政府投资。

5. 工程内容：（1）文星南街西段（瑞祥路 C 段至金紫街）道路新建工程：起于瑞祥路 C 段，止于金紫街，长约 685.749 米，宽 18 米。拟用地面积 12343.48 平方米。建设内容包括道路、管线、桥梁、绿化、路灯、交安等附属设施。（2）王河路北段（杨山路至檀木南街）道路新建工程：起于杨山路，

1 / 142

止于檀木南街，长约 340 米，宽 30 米。拟用地面积 24328 平方米。建设内容包括道路、排水以及绿化、路灯、交安等附属设施。(3) 檀木南街（瑞祥路 C 段至竹林路）道路新建工程：该道路位于通江片区，起于瑞祥路 C 段，止于竹林路，长约 1327.77 米，宽 40-60 米，拟用地面积 86896.4 平方米。建设内容包括道路、排水以及绿化、路灯、交安等附属设施。

(4) 通江片区规划二路（杨山路至檀木南街）道路新建工程：起于檀木北路，杨山路，长约 340 米，宽 18 米。拟用地面积 18553.356 平方米。建设内容包括道路、排水以及绿化、路灯、交安等附属设施。(5) 金紫街北段（杨山路至檀木南街）道路新建工程：起于杨山路，止于檀木南街。道路总长约 342 米，宽度 40 米。拟用地面积 18553.356 平方米。主要建设内容包括道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、交安工程等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

本次招标施工图及工程量清单所示全部内容。

二、合同工期

计划开工日期： 年 月 日。

计划竣工日期： 年 月 日。

工期总日历天数：660 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

2 / 142

工程质量符合标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币：¥230687072.76 元，（大写贰亿叁仟零陆佰捌拾柒万零柒拾贰元柒角陆分）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币 （大写） （¥元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币 （大写） （¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币 （大写） （¥元）；

（4）暂列金额：

人民币 （大写） 2000000 （¥元）。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；



- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于年月日签订。

十、签订地点

本合同在签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

合同在以下条件全部满足之后生效：

- (1) 承包人提交全部履约保证金；
- (2) 双方签字盖章。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执伍份。

发包人：(公章)

法定代表人

或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：(公章)

法定代表人

或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

2.2.3. 乐山市自然资源局取消文星南街西段（瑞祥路 C 段至金紫街）道路新建工程，保留四条道路的回函

乐山市自然资源局

乐山市自然资源局 关于“关于尽快确认城市北部区域控规相关 事宜的函”的回复

市住房和城乡建设局：

你局“关于尽快确认城市北部区域控规相关事宜的函”收悉，经我局办公会研究，现回复如下：

一、你局提供的城北新区竹公溪影响道路高程及新旧规划对比图中其套用的控规路网骨架有误，请你局再行核实。

二、根据我局委托规划编制单位进行的《乐山市中心城区通江片区控制性详细规划》修编草案，原控规中的文星南街西段（瑞祥路 C 段至金紫街）已取消，其余四条道路均符合要求。

三、受竹公溪综合治理及防洪工程项目、成贵铁路乐山动车存车场等项目的影响，《乐山市中心城区通江片区控制性详细规划》（草案）北部区域调整较大，建议你局暂缓实施檀木南街以北道路项目，待控规批准后再行实施。

四、你局即将实施的四条道路涉及的道路高程与市水务局拟实施的竹公溪综合治理及防洪工程有关水位高程的衔

接协调问题，也涉及我局开展的通江片区控规修编工作，我局于3月20日函请市水务局提供相关数据（函件抄送你局及市城投集团），但市水务局暂无法提供。为此，关于道路实施中有关高程问题请你局与市水务局加强对接。

- 附：1、乐山市自然资源局关于提供城北片区竹公溪综合治理及防洪方案相关数据的函
2、市水务局关于城北片区竹公溪综合治理及防洪方案相关情况的回复


乐山市自然资源局
2020年4月23日

2.2.4. 竣工验收报告-檀木南街（祥瑞路C段至竹林路）道路新建工程

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：檀木南街（瑞祥路C段至竹林路）
道路新建工程

建设单位：乐山城市建设投资有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

工程概况	工程名称	檀木南街(瑞祥路C段至竹林路)道路新建工程		工程地址	市中区通江片区	
	建筑面积	m ²		结构类型		
	层数	地下	层,地上	层	总高	m
	电梯	部		自动扶梯	部	
	开工日期	2020年2月15日		竣工验收日期	2021年5月31日	
	建设单位	乐山城市建设投资有限公司		监理单位	俊成建昱工程集团有限公司	
	勘察单位	武汉市政工程设计研究院有限责任公司		基础检测单位		
	设计单位	武汉市政工程设计研究院有限责任公司		图纸审查机构		
	施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司		质量监督机构	乐山市建设工程质量安全监督站	
验收组组长情况	单位	姓名	职称(职务)		备注	
	建设单位	王敏				
		张航				
		蒋宇翔				
	监理单位	魏				
		成				
	施工单位	陈博	项目经理			
		李				
		源德	项目技术负责人			

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

竣工 验收 内容	工程设计文件及合同要求的道路、排水、电力、照明、交安通信等所有工程内容。
竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收,先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 已完成设计文件和合同约定的全部内容
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 档案及有关资料完整,检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 有关各部门专项验收合格。
	5. 室内环境检测情况 /
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕,符合要求
	7. 工程质量保修书的签署情况 已签署工程质量保修书。

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

		分部工程名称	质量评定结果
分部 工程 质量 评定 情况		道路工程	合格
		排水工程	合格
		10KV电力通道工程	合格
		110KV电力通道工程	合格
		照明工程	合格
		交通工程	合格
		通信通道工程	合格
工 程 验 收 结 论	观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查 8 项, 其中好的 6 项, 一般 2 项, 综合评价好	
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查	项
		其中符合要求	项
		经核定符合要求	项
		核查结果:	

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

工 程 验 收 结 论	单位工程质量验收结论:
	本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收,认为:
	1.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料完整且符合要求。
	2.本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。
	3.主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。
4.本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。	
5.本工程共34个分部,分部质量评定为合格,观感质量评定为好	

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

同意相关单位验收意见	
 建设单位: (公章) 项目负责人: <u>叶海</u> 2021年[]月[]日	
符合规范要求,同意验收	 勘察单位: (公章) 勘察负责人: <u>胡亚</u> 2021年[]月[]日
符合设计需求,同意验收	 设计单位: (公章) 设计负责人: <u>李</u> 2021年[]月[]日
自检合格	 施工单位: (公章) 注册建造师(项目经理): <u>陈</u> 企业技术负责人: <u>李</u> 2021年[]月[]日
同意验收结论	 监理单位: (公章) 总监理工程师: <u>李</u> 2021年[]月[]日
附单位工程质量综合验收文件: <ol style="list-style-type: none"> 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,室内环境检测报告,工程开、竣工报告。 4. 监理单位对工程质量的评估报告。 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。 6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。 9. 竣工验收遗留问题的处理结果。 	

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

2.2.5. 竣工验收报告-王河北段（杨山路至檀木中街）道路新建工程

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：王河路北段（杨山路至檀木南街）道
路新建工程

建设单位：乐山城市建设投资有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

工程概况	工程名称	王河路北段(瑞祥路C段至竹林路)道路新建工程		工程地址	市中区通江片区	
	建筑面积	m ²		结构类型		
	层数	地下	层,地上	层	总高	m
	电梯	部		自动扶梯	部	
	开工日期	2020年5月7日		竣工验收日期	2021年5月31日	
	建设单位	乐山城市建设投资有限公司		监理单位	俊成建昱工程集团有限公司	
	勘察单位	武汉市政工程设计研究院有限责任公司		基础检测单位		
	设计单位	武汉市政工程设计研究院有限责任公司		图纸审查机构		
	施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司		质量监督机构	乐山市建设工程质量安全监督站	
验收组成员情况	单位	姓名	职称(职务)		备注	
	建设单位					
	监理单位					
	施工单位		项目经理			
			项目技术负责人			

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

竣工 验收 内容	工程设计文件及合同要求的道路、排水、电力、照明、交安、通信等所有工程内容。
竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收,先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 档案及有关资料完整,检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 有关各方已分别签署质量合格文件
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 有关各部门专项验收合格。
	5. 室内环境检测情况 /
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕,符合要求
	7. 工程质量保修书的签署情况 已签署工程质量保修书。

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		道路工程	合格
		排水工程	合格
		电力通道工程	合格
		通信通道工程	合格
		交通工程	合格
		照明工程	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查8项,其中好的6项,一般2项,综合评价好.	
		质量控制 资料 核查 情况	共核查 项 其中符合要求 项 经核定符合要求 项 核查结果:

四川省建设工程质量安全监督总站制



单位工程质量验收结论:

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收,认为:

1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。

2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。

3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。

工
程
验
收
结
论
4. 本工程施工中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。

5. 本工程共21个分部,分部质量评定为合格,观感质量评定为好。

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

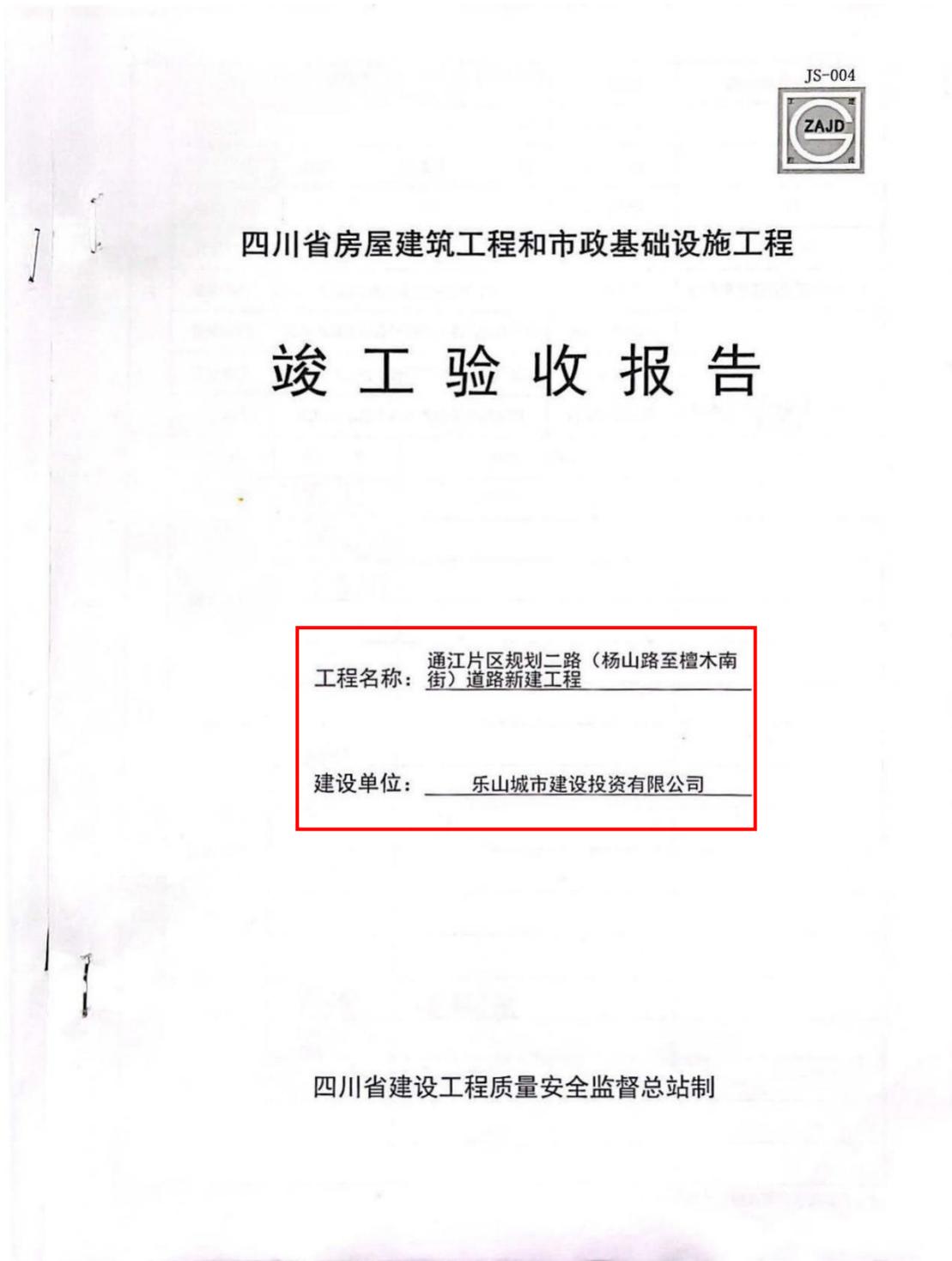
<p>同意相关单位验收意见</p>	<p> 建设单位: (公章) 项目负责人: <u>张敏</u> 2021年5月31日</p>
<p>符合勘察文件设计同意验收</p>	<p> 勘察单位: (公章) 勘察负责人: <u>胡立州</u> 2021年5月31日</p>
<p>符合设计图纸同意验收</p>	<p> 设计单位: (公章) 设计负责人: <u>李运</u> 2021年5月31日</p>
<p>自检合格</p>	<p> 施工单位: (公章) 注册建造师(项目经理): <u>陈博</u> 企业技术负责人: <u>许平</u> 2021年5月31日</p>
<p>同意验收结论</p>	<p> 监理单位: (公章) 总监理工程师: <u>魏</u> 2021年5月31日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告。 4. 监理单位对工程质量的评估报告。 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。 6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。 9. 竣工验收遗留问题的处理结果。 	

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

2.2.6. 竣工验收报告-通江片区规划二路（杨山路至檀木北街）道路新建工程



工程概况	工程名称	通江片区规划二路(瑞祥路C段至竹林路)道路新建工程		工程地址	市中区通江片区	
	建筑面积	m ²		结构类型		
	层数	地下	地上	层	总高	m
	电梯	部		自动扶梯	部	
	开工日期	2020年5月7日		竣工验收日期	2021年11月7日	
	建设单位	乐山城市建设投资有限公司		监理单位	俊成建昱工程集团有限公司	
	勘察单位	武汉市政工程设计研究院有限责任公司		基础检测单位		
	设计单位	武汉市政工程设计研究院有限责任公司		图纸审查机构		
	施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司		质量监督机构	乐山市建设工程质量安全监督站	
验收组组长情况	单位	姓名	职称(职务)		备注	
	建设单位	曹敏				
		魏航				
		符宇翔				
	监理单位	魏敏				
		代伟				
	施工单位	陈博	项目经理			
		李斌	项目技术负责人			
		许承恩				

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

竣工 验收 内容	工程设计文件及合同要求的道路、排水、电力、照明、交安、通信等所有工程内容
竣工 验收 组织 形式 和 验收 程序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收,先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 已完成设计文件和合同约定的全部内容
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 档案及有关资料完整,检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 有关各部门专项验收合格
	5. 室内环境检测情况 /
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕,符合要求
	7. 工程质量保修书的签署情况 已签署工程质量保修书。

四川省建设工程质量安全监督总站制



工 程 验 收	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		道路工程	合格
		排水工程	合格
		电力通道工程	合格
		通信通道工程	合格
		交通工程	合格
		照明工程	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查8项,其中好的6项,一般2项,综合评价好.	
		质量 控制 资料 核查 情况	共核查 项 其中符合要求 项 经核定符合要求 项 核查结果:

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

工 程 验 收 结 论	<p>单位工程质量验收结论:</p> <p>本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收,认为:</p> <ol style="list-style-type: none">1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料完整,符合要求。2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。4. 本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。5. 本工程共 21 个分部,分部质量评定为合格,观感质量评定为好。
----------------------------	--

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

<p>同意相关单位验收意见</p>	<p>建设单位: (公章) 项目负责人:  2021年11月29日</p>
<p>符合勘察文件时,同意验收</p>	<p>勘察单位: (公章) 勘察负责人:  2021年11月29日</p>
<p>符合设计要求,同意验收</p>	<p>设计单位: (公章) 设计负责人:  2021年11月29日</p>
<p>自本合格</p>	<p>施工单位: (公章) 注册建造师(项目经理):  企业技术负责人:  2021年11月29日</p>
<p>同意验收结论</p>	<p>监理单位: (公章) 总监监理工程师:  2021年11月29日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的(检)验报告汇总表和强度合格评定表,室内环境检测报告,工程开、竣工报告。 4. 监理单位对工程质量的评估报告。 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。 6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。 9. 竣工验收遗留问题的处理结果。 	

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

2.2.7. 竣工验收报告-金紫街北段（杨山路至北通路）道路新建工程

JS-004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称：金紫街北段（杨山路至檀木南街）
道路新建工程

建设单位：乐山城市建设投资有限公司

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

工程概况	工程名称	金紫街北段(杨山路至檀木南街)道路新建工程		工程地址	市中区通江片区	
	建筑面积	m ²		结构类型		
	层数	地下	层,地上	层	总高	m
	电梯	部		自动扶梯	部	
	开工日期	2020年3月26日		竣工验收日期	2021年11月27日	
	建设单位	乐山城市建设投资有限公司		监理单位	俊成建昱工程集团有限公司	
	勘察单位	武汉市政工程设计研究院有限责任公司		基础检测单位		
	设计单位	武汉市政工程设计研究院有限责任公司		图纸审查机构		
	施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司		质量监督机构	乐山市建设工程质量安全监督站	
验收组成员情况	单位	姓名	职称(职务)		备注	
	建设单位	曹				
		魏				
		符守科				
	监理单位	魏				
		钱				
	施工单位	陈博	项目经理			
		王				
		王	项目技术负责人			

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

竣工 验收 内容	工程设计文件及合同要求的道路、排水、电力、照明、交安、通信等所有工程内容
竣工 验收 组织 形式 和 验 收 程 序	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、地勘等单位项目负责人进行单位工程验收,先进行工程资料审核,然后对工程实体进行检查,最后对工程质量进行讨论,形成验收结论。整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 档案及有关资料完整,检查合格
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 有关各部门专项验收合格。
	5. 室内环境检测情况 /
	6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕,符合要求
	7. 工程质量保修书的签署情况 已签署工程质量保修书。

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

工 程 验 收	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果	
		道路工程	合格	
		排水工程	合格	
		电力通道工程	合格	
		通信通道工程	合格	
		照明工程	合格	
		交通工程	合格	
	收 结 论	观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查 项,其中好的 项,一般 项,综合评价好。	
		质量 控制 资料 核查 情况	共核查	项
			其中符合要求	项
	经核定符合要求	项		
	核查结果:			

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

工 程 验 收 结 论	<p>单位工程质量验收结论:</p> <p>本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收,认为:</p> <ol style="list-style-type: none">1. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。3. 主要功能项目的抽查符合相关专业质量验收规范的规定。4. 本工程施工过程中出现的质量问题已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。5. 本工程共 个分部,分部质量评定为合格,观感质量评定为好。
----------------------------	---

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

<p>同意相关单位验收意见</p>	<p>建设单位: (公章) 项目负责人: <u>董敏</u> 2021年11月27日</p>
<p>符合勘察文件要求, 同意验收</p>	<p>勘察单位: (公章) 勘察负责人: <u>刘玉坤</u> 2021年11月27日</p>
<p>符合设计要求, 同意验收</p>	<p>设计单位: (公章) 设计负责人: <u>李运</u> 2021年11月27日</p>
<p>自检合格</p>	<p>施工单位: (公章) 注册建造师(项目经理): <u>陈林学</u> 企业技术负责人: <u>潘明康</u> 2021年11月27日</p>
<p>同意验收结论</p>	<p>监理单位: (公章) 总监理工程师: <u>魏</u> 2021年11月27日</p>
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。 2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。 3. 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程竣工资料目录自查表, 建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表, 室内环境检测报告, 工程开、竣工报告。 4. 监理单位对工程质量的评估报告。 5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。 6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。 7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。 8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。 9. 竣工验收遗留问题的处理结果。 	

四川省建设工程质量安全监督总站制



扫描全能王 创建

2.2.8. 竣工结算资料

文星南街西段（瑞祥路 C 段至金紫街）道路新建工程、王河路北段（杨山路至檀木中街）道路新建工程、檀木南街（瑞祥路 C 段至竹林路）道路新建工程、通江片区规划二路（杨山路至檀木北街）道路新建工程、金紫街北段（杨山路至北通路）道路新建工程结算评审报告



http://110.189.96.166 提供



评审机构名称：乐山市财政投资评审中心

被评审机构名称：乐山城市建设投资有限公司

评审文号：乐财评（2025）210 号

评审报告出具时间：2025 年 7 月 17 日

文星南街西段（瑞祥路 C 段至金紫街）道路新建工程、王河路北段（杨山路至檀木中街）道路新建工程、檀木南街（瑞祥路 C 段至竹林路）道路新建工程、通江片区规划二路（杨山路至檀木北街）道路新建工程、金紫街北段（杨山路至北通路）道路新建工程

结算评审说明

乐山市财政投资评审中心接受乐山市财政局的委托对文星南街西段（瑞祥路 C 段至金紫街）道路新建工程、王河路北段（杨山路至檀木中街）道路新建工程、檀木南街（瑞祥路 C 段至竹林路）道路新建工程、通江片区规划二路（杨山路至檀木北街）道路新建工程、金紫街北段（杨山路至北通路）道路新建工程结算进行了审核。原结算书及其相关资料由乐山市城市建设投资有限公司提供，并对其资料的完整性和真实性负责。在审核过程中，我们本着客观公正、实事求是的原则，并结合实际情况，实施了现场核实等必要的审核程序。

一、工程概况

根据乐山市发展和改革委员会《关于檀木南街（瑞祥路 C 段至竹林路）道路新建工程可行性研究报告（代项目建议书）的批复》（乐发改审批〔2019〕134 号）、乐山市发展和改革委员会《关于王河路北段（杨山路至檀木中街）道路新建工程可行性研究报告（代项目建议书）的批复》（乐发改审批〔2019〕133 号）、乐山市发展和改革委员会《关于金紫街北段（杨山路至北通路）道路新建工程可行性研究报告（代项目建议书）

的批复》（乐发改审批（2019）171号）、乐山市发展和改革委员会《关于通江片区规划二路（杨山路至檀木北街）道路新建工程可行性研究报告（代项目建议书）的批复》（乐发改审批（2019）135号）和乐山市发展和改革委员会《关于文星南街西段（瑞祥路C段至金紫街）道路新建工程可行性研究报告（代项目建议书）的批复》（乐发改审批（2019）131号）实施该项目。

建设规模和主要建设内容：

1. 檀木南街（瑞祥路C段至竹林路）道路新建工程，起于瑞祥路C段，止于竹林路，长约1327.77米，宽40-60米，拟用地面积86896.4平方米，建设内容包括道路、排水以及绿化、路灯、交安等附属设施，估算项目总投资约23405万元。

2. 王河路北段（杨山路至檀木中街）道路新建工程，起于杨山路，止于檀木中街，长约811.075米，宽30米，拟用地面积24328平方米，建设内容包括道路、排水以及绿化、路灯、交安等附属设施，估算项目总投资约5699万元。

3. 金紫街（杨山路至北通路）道路新建工程，起于杨山路，止于规划道路北通路，长约1360.1米，宽40米，拟用地面积18553.356平方米，建设内容包括道路工程、桥梁工程、排水工程、照明工程、交安工程等，估算项目总投资约18500万元。

4. 通江片区规划二路（杨山路至檀木北街）道路新建工程，起于檀木北路，止于杨山路，长约1030.742米，宽18米，拟用地面积18553.356

平方米，建设内容包括道路、排水以及绿化、路灯、交安等附属设施，估算项目总投资约 4774 万元。

5. 文星南街西段（瑞祥路 C 段至金紫街）道路新建工程，起于瑞祥路 C 段，止于金紫街，长约 685.749 米，宽 18 米，拟用地面积 12343.48 平方米，建设内容包括道路、管线、桥梁、绿化、路灯、交安等附属设施，估算项目总投资约 3904 万元。

以上项目，资金来源均为政府投资。

原预算情况：预算审定金额 270,129,031.62 元（其中暂列金 2,000,000.00 元）（乐财评〔2019〕264 号）。

项目由乐山城市建设投资有限公司通过公开招标确定由深圳市华晟建设集团股份有限公司实施，中标金额 230,678,072.76 元（其中暂列金 2,000,000.00 元）。于 2020 年 2 月开工，于 2023 年 3 月完成竣工验收。

勘察设计单位：武汉市政工程设计研究院有限责任公司。

监理单位：俊成建昱工程集团有限公司。

二、审核结论

文星南街西段（瑞祥路 C 段至金紫街）道路新建工程、王河路北段（杨山路至檀木中街）道路新建工程、檀木南街（瑞祥路 C 段至竹林路）道路新建工程、通江片区规划二路（杨山路至檀木北街）道路新建工程、金紫街北段（杨山路至北通路）道路新建工程结算送审金额 220,747,696.78 元，审定金额 202,160,446.67 元，审减金额 18,587,250.11 元。

三、预结算对比

结算价未超中标价。

四、审减主要原因

(一) 檀木南街（瑞祥路 C 段至竹林路）道路新建工程审减约 1237 万元：

1. 送审结算中路基不良土处理、沥青面层、水稳层、级配碎石、填挖交界处理、人行道级配碎石基层、喷播植草及三维网喷播等工程量多计，审减约 277 万元。

2. 送审结算中部分新增项目材料单价偏高，审减约 100 万元。

3. 送审结算中砼雨水井、砼雨水管、镀锌扁钢、控制电缆、标识标牌、标线等工程量多计，审减约 150 万元。

4. 送审清单中土石方工程、箱涵顶部新增双向土工格栅及赶工增加费用等项目工程量多计，审减约 90 万元。

5. 送审清单中沟槽回填填砂砾石、现浇构件钢筋及截水沟等项目综合单价偏高且工程量多计，合计审减约 206 万元。

6. 送审结算中未按合同约定调整材料价格，审减约 230 万元。

7. 送审结算中人工费调整有误，审减约 100 万元。

8. 安全文明施工费、规费及税金等审减约 84 万元。

(二) 金紫街北段（杨山路至北通路）道路新建工程审减约 382 万元：

1. 送审清单中土石方工程、换填砂砾石及人行道 C15 管道包封等项目工程量多计，审减约 161 万元。

2. 送审清单中锚杆挂网喷种植土及人行道 15cm 厚级配碎石垫层等项目综合单价偏高且工程量多计，合计审减约 72 万元。

3. 送审结算中未按合同约定调整材料价格，审减约 74 万元。

4. 送审结算中人工费调整有误，审减约 3 万元。

5. 安全文明施工费、规费及税金等审减约 72 万元。

(三) 通江片区规划二路（杨山路至檀木北街）道路新建工程审减约 98.48 万元：

1. 送审结算中 20cm 厚 5%水泥稳定碎石、芝麻白光面花岗岩、挖土方（填挖交界）、换填砂砾石、盲沟、双向土工格栅、钢筋砼承插管道、钢筋砼现浇电力电缆浅沟铺设(U型槽)、12孔(11孔 Φ 110+1孔SVFY32x7)排管等工程量多计，审减约 56.16 万元。

2. 送审结算中未按合同约定调整材料价格，审减约 16.25 万元。

3. 送审结算中人工费调差有误，审减约 1.73 万元。

4. 安全文明施工费、规费、税金等，审减约 24.34 万元。

(四) 王河北段（杨山路至檀木中街）道路新建工程审减约 126.33 万元：

1. 送审结算中嵌实挤密、换填砂砾石等工程量多计，审减约 81.53 万元。

2. 送审结算安全文明施工费计算错误，审减约 16 万元。

3. 送审结算中送审结算中未按合同约定调整材料价格、人工费调整有误，审减约 16.4 万元。

4. 安全文明施工费、规费及税金相应调整，审减约 12.4 万元。

(五) 文星南街西段（瑞祥路 C 段至金紫街）道路新建工程审减约 14.89 万元：

1. 送审结算中围堰筑岛、余方弃置、通腾龙 8T 冲孔机台班、围挡等综合单价偏高，审减约 12.13 万元。

2. 送审结算中桥台基础挖土石方调整土石比例，审减约 1.22 万元。

3. 安全文明施工费、规费及税金相应调整，审减约 1.54 万元。

五、评审特别说明及建议

本项目评审结论基于项目实施程序合规合法，送审资料真实、准确、有效的前提下作出的。如因项目实施程序的合法性，隐蔽资料、签证、竣工图等送审资料的真实性、准确性导致评审结论失实的，由建设单位、施工单位以及相关单位（地勘、设计、监理等）承担相应的法纪责任。

六、审核依据

1. 《中华人民共和国民法典》（主席令第 45 号）。

2. 《中华人民共和国招标投标实施条例》（国务院令第 613 号文）。

3. 《中华人民共和国政府采购法实施条例》（国务院令第 658 号文）。

4. 《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》（住建部令第 16 号文）。

5. 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），2015 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及相关配套文件。

6. 《乐山市政府投资管理的通知》（乐府规〔2023〕1 号）、《乐山市市本级政府投资管理实施细则的通知》（乐府办发〔2023〕21 号）。

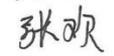
7. 建设单位提供的立项批复、送审的招投标文件、合同协议书、竣工图、竣工验收文件、结算书、隐蔽工程验收记录、会议纪要、结算相关事宜的说明、土石比情况说明、工期延误的说明以及其他竣工资料。

附件：基本建设工程结算审定表及审定结算书

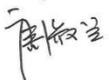
2025年7月17日



评审人员名单及专业技术职称或资格

徐 川 一级注册造价工程师 
李 蓉 一级注册造价工程师 
黄 琴 一级注册造价工程师 
张 欢 一级注册造价工程师 

复核评审人员名单及专业技术职称或资格

朱 阳 一级注册造价工程师 
唐淑兰 一级注册造价工程师 

乐山市财政投资评审中心

签发：李凌峰



基本建设工程结算审定表

编制单位：乐山市财政投资评审中心

预算编码：

单位：元

工程 项 目 名 称	杨山路至檀木中街)道 路新建工程。檀木南街 (瑞祥路C段至竹林路)道路新建工程。通江 片区规划二路(杨山路 至檀木北街)道路新建	送 审 金 额	220,747,696.78	审增金额	审 定 金 额	202,160,446.67
				0.00		
				审减金额		
				18,587,250.11		
建设单位意见：  负责人：[Signature] 2025.7.16 2025年7月17日			实施单位意见：  负责人：[Signature] 2025.7.16 年 月 日			

填表人：徐川 [Signature]

复核人：[Signature]

中心负责人：[Signature]

备注：在扫码确认时注意数据来源是否为：<http://110.189.90.166> 提供。

建设单位意见

对评审意见中审定的结算情况提出问题的意见：

同意 呈报号 2025.7.16

同意 2025.7.16

同意 2025.7.16



建设单位法人或负责人（签字）：

建设单位公章：

2025.07.17

实施单位意见

对评审意见中审定的结算情况提出问题的意见：

同意

实施单位法人或负责人（签字）：

实施单位公章：

陈博



第三章、企业获奖

三、投标人获奖情况表

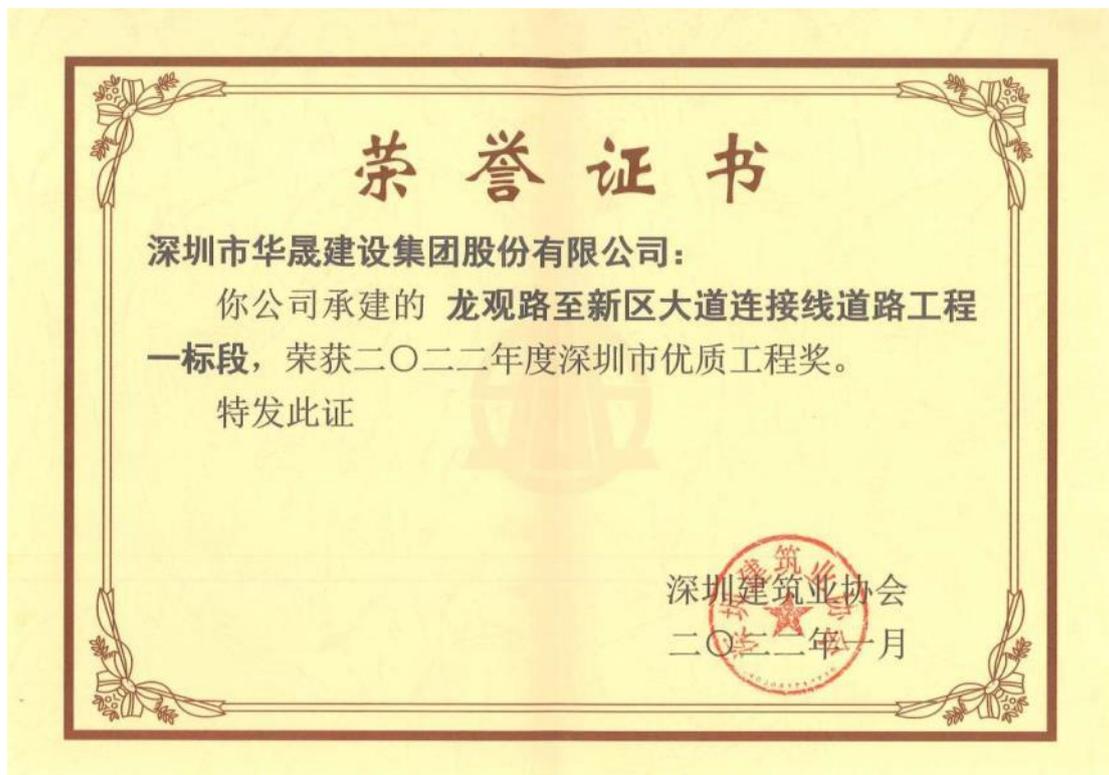
投标人名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

序号	建设单位	项目名称	获奖名称	颁发单位	获奖时间
1	舒城县重点工程建设管理局	舒城县城东新区四条路(华山路、龙眼路、花园路二期、花桥东路)工程	安徽省建筑安全生产标准化示范小区	安徽省建设行业质量与安全协会	2021年03月12日
2	深圳市交通公用设施建设中心	龙观路至新区大道连接线道路工程一标段	2022年度深圳市优质工程奖	深圳建筑业协会	2022年01月
3	中国铁塔股份有限公司江门市分公司	中国铁塔广东省分公司深茂高铁江茂段公网覆盖工程	2022-2023年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023年12月

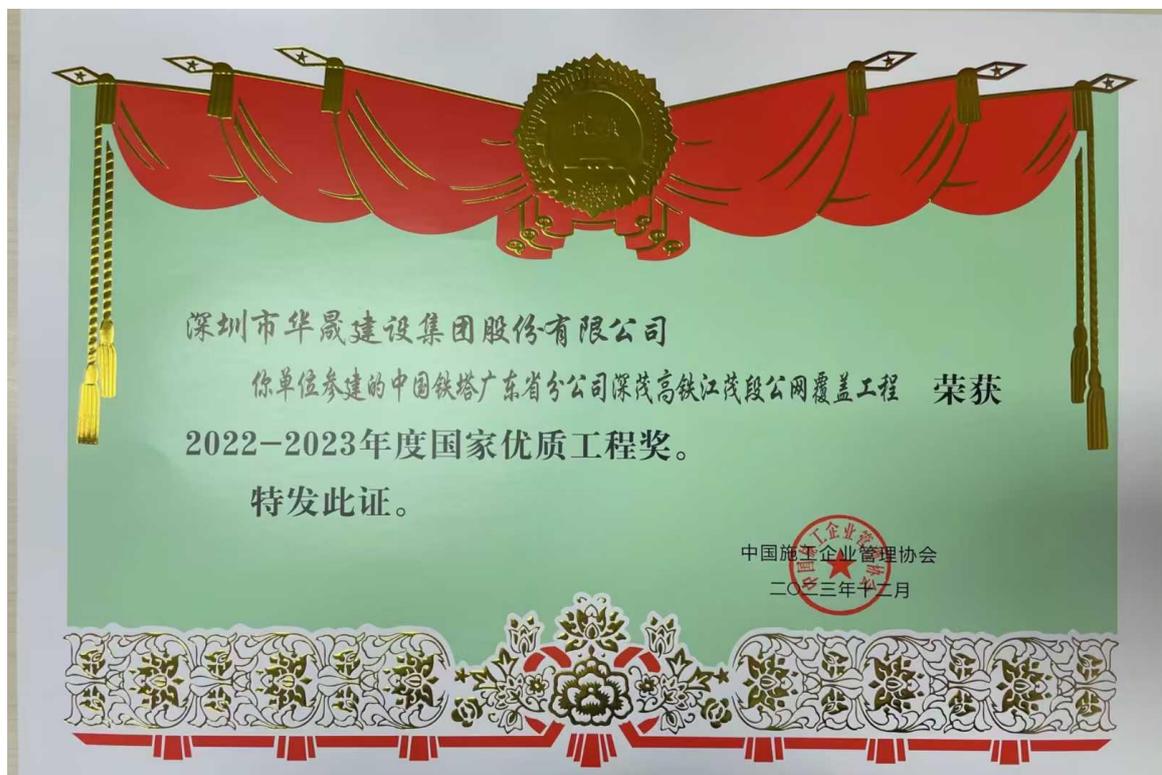
3.1. 安徽省建筑安全生产标准化示范小区



3.2. 2022 年度深圳市优质工程奖



3.3. 2022-2023 年度国家优质工程奖



第四章、项目经理情况

四、项目经理简历表

投标人名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

姓名	蒋宇龙	性别	男	年龄	38岁	
学历及专业	本科		职称及专业	中级工程师/建筑工程管理		
参加工作年限	2012年6月30日	从事项目经理工作年限	8年			
主要工作经历	2020年6月01日-2020年12月20日 任车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包)项目副经理 2021年7月23日-2023年8月25日任福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程施工总承包(不含智慧工程)生产经理					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额(万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
中国市政工程西南设计研究总院有限公司	车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包)	8284.79	包括但不限于交通组织优化、慢行系统回归(提升人行空间、设置自行车道)、三网融合设施(自行车停放泊位、公共交通标识指引、无障碍通道)、机动车道整治、街道细节提升(彩绘斑马线、人行道修复、出入口处理、过街设施提升、分隔柱整治、标志标识牌更新、树池修复、水井盖电井盖更新、其他障碍物拆除等工程。	2020年12月20日	优秀	100页 -- 112页

深圳市市政设计研究院有限公司	福强路（彩田路—金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）	6957.2 8	项目建设内容包括交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程	2023 年 8 月 25 日	优秀	113 页 — 126 页
----------------	---	-------------	---	--------------------------	----	---------------------------

注：后附相关证明材料。

4. 1. 社保及证明文件



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019)0001767

姓 名: 蒋宇龙

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年12月13日

企 业 名 称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年05月07日

有 效 期: 2025年04月28日 至 2028年05月06日

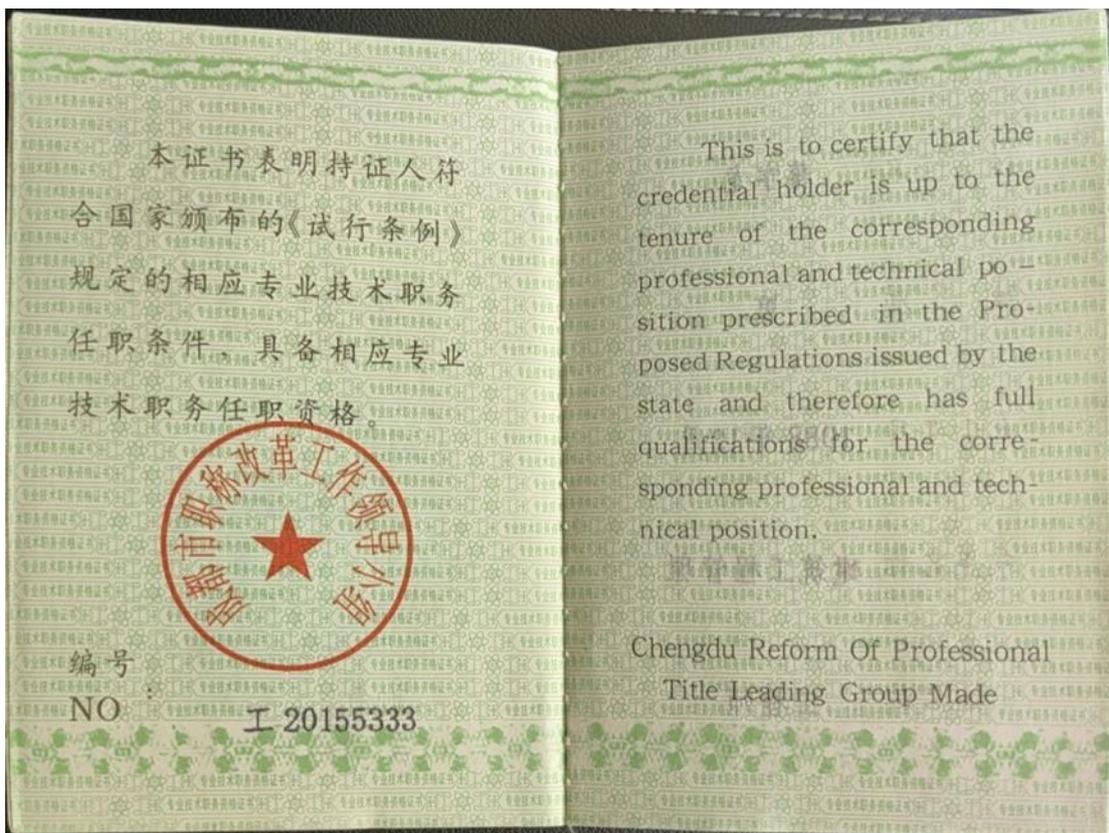


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 蒋宇龙 社保电脑号: 637035704 身份证号码: 430726198812131814 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号: 60020842 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	12	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计			18507.24	8795.52			5497.2	2198.88			549.72			1092.64	879.6		219.84



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f292badb9006) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60020842 单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司



4.2. 车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包)

4.2.1. 中标通知书

中标通知书

标段编号：44030420190132002001

标段名称：车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包)

建设单位：中国市政工程西南设计研究总院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华晟建设集团股份有限公司

中标价：8284.790663万元

中标工期：111天

项目经理(总监)：李勇



本工程于 2020-01-22 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-03-26

查验码：9981618243101652

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

4.2.2. 施工合同

工程编号: _____

合同编号: _____

车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区 交通综合整治工程

施工总承包合同

工程名称: 车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合
整治工程(施工总承包)

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

承 包 人: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

第一部分 协议书

发包人(甲方): 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

承包人(乙方): 深圳市华晟建设集团股份有限公司

甲方(发包方)在该项目中是建设单位(深圳市交通运输局福田管理局)(下称“建设单位”)的代建单位,建设单位、甲方(发包方)、乙方(承包方)三方确认:由甲方独自承担本合同中发包方的一切责任,乙方无权要求建设单位及区政府承担任何责任。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包)

工程地点: 深圳市福田区

工程规模及特征: 本项目包含车公庙片区交通综合整治工程、荔枝公园片区交通综合整治工程、景田北片区交通综合整治工程、园岭片区交通综合整治工程等4个项目,其中:车公庙片区交通综合整治工程位于福田区西面,为深南大道、滨河大道、香蜜湖路、广深高速围合区域。荔枝公园片区交通综合整治工程位于福田区东面,为上步中路、深南中路、红岭中路、红荔路围合区域。景田北片区交通综合整治工程位于福田区西北面,为北环大道、新洲路、莲花路、香梅路围合区域。园岭片区交通综合整治工程位于福田区东面,为上步中路、红荔路、红岭中路、笋岗西路围合区域。

资金来源: 福田区政府投资100%。

二、工程承包范围

包括但不限于交通组织优化、慢行系统回归(提升人行空间、设置自行车道)、三网融合设施(自行车停放泊位、公共交通标识指引、无障碍通道)、机动车道整治、街道细节提升(彩绘斑马线、人行道修复、出入口处理、过街设施提升、分隔柱整治、标志标识牌更新、树池修复、水井盖电井盖更新、其他障碍物拆除等工程。具体工作范围及工作内容以发包人确认的施工图、技术要求及合同条款为准,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	--	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input checked="" type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020年4月11日;

计划竣工日期: 2020年7月31日;

合同工期总日历天数 111天。

实际开工以监理人签发的开工令日期起算。

四、质量标准

本工程质量标准: 按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收, 符合设计标准, 并通过竣工验收达到合格标准。

五、签约合同价

本合同暂定合同总价为: 人民币(大写) **捌仟贰佰捌拾肆万柒仟玖佰零陆元陆角叁分** (¥82847906.63元);

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) **壹佰陆拾捌万柒仟陆佰柒拾柒元零玖分** (¥1687677.09元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) **肆佰伍拾捌万肆仟叁佰叁拾叁元壹角壹分** (¥4584333.11元)。

其中:

1、车公庙片区交通综合整治工程单项工程暂定合同价:人民币(大写) **壹仟伍佰叁拾捌万贰仟壹佰叁拾元捌角玖分** (¥15382130.89元);

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) **叁拾壹万陆仟陆佰陆拾贰元壹角肆分** (¥316662.14元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) **捌拾伍万捌仟贰佰伍拾叁元叁角捌分** (¥858253.38元)。

2、荔枝公园片区交通综合整治工程单项工程暂定合同价:人民币(大写) **壹佰陆拾肆万贰仟壹佰零捌万玖角贰分** (¥1612108.92元);

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) **叁万零捌佰零玖万陆角贰分** (¥30809.62元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) **玖万零壹佰贰拾柒元捌角** (¥90127.8元)。

3、景田北片区交通综合整治工程单项工程暂定合同价:人民币(大写) **叁仟肆佰玖拾万陆仟柒佰零肆元叁角** (¥34906704.3元);

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) **柒拾壹万玖仟零叁元叁角** (¥719003.3元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）**壹佰玖拾伍万零贰佰柒拾柒元壹角玖分**（¥1950277.19元）。

4、园岭片区交通综合整治工程单项工程暂定合同价：人民币（大写）**叁仟零贰拾陆万壹仟柒佰贰拾玖元捌角陆分**（¥30261729.86元）；

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）**陆拾贰万壹仟贰佰零贰元零角叁分**（¥621202.03元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）**壹佰陆拾捌万伍仟陆佰柒拾肆元柒角肆分**（¥1685674.74元）。

5、工程建设其他费：人民币（大写）**陆拾捌万伍仟贰佰叁拾贰元陆角陆分**（¥685232.66元）（其中车公庙片区交通综合整治工程工程建设其他费：人民币（大写）**壹拾壹万玖仟叁佰壹拾壹元陆角柒分**（¥119311.67元）；荔枝公园片区交通综合整治工程工程建设其他费：人民币（大写）**壹万零贰佰壹拾柒元玖角捌分**（¥10217.98元）；景田北片区交通综合整治工程工程建设其他费：人民币（大写）**贰拾玖万陆仟贰佰伍拾肆元贰角壹分**（¥296254.21元）；园岭片区交通综合整治工程工程建设其他费：人民币（大写）**贰拾伍万玖仟肆佰肆拾捌元捌角**（¥259448.8元））。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

本合同项下款项的支付主体为：

委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

发包人支付。发包人为该项目工程款项拨付的义务人。

六、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

8

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以上列次序在先者为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：年月日：2020年4月21日

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

本合同一式拾玖份正本，发包人执陆份正本，承包人执陆份正本，建设单位备案贰份，监理单位、造价咨询单位、审计变更备案各壹份、其余用于办理施工许可证等。



发包人：(公章)中国市政工程西南设计研究总院有限公司
法定代表人或其委托代理人：[Signature]
(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)深圳市华晟建设集团股份有限公司
法定代表人或其委托代理人：[Signature]
(签字)

组织机构代码：91440300746623159N

地址：深圳市福田区奥林匹克大厦15楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账号：44201538900052528738

4.2.3. 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包)

建设单位(公章): 深圳市交通运输局福田管理局

竣工验收日期: 2020年12月20日

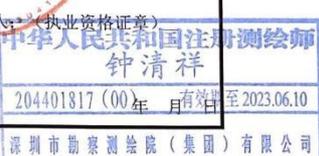
发出日期: _____ 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程（施工总承包）	工程地点	福田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目包含车公庙片区交通综合整治工程、荔枝公园片区交通综合整治工程、景田北片区交通综合整治工程、园岭片区交通综合整治工程等4个项目，其中：车公庙片区交通综合整治工程位于福田区西面，为深南大道、滨河大道、香蜜湖路、广深高速围合区域，荔枝公园片区交通综合整治工程位于福田区东面，为上步中路、深南中路、红岭中路、红荔路围合区域，景田北片区交通综合整治工程位于福田区西北面，为北环大道、新洲路、莲花路、香梅路围合区域，园岭片区交通综合整治工程位于福田区东面，为上步中路、红荔路、红岭中路、笋岗西路围合区域。	工程造价（万元）	8284.790663
结构类型	景观提升工程	开工日期	2020/7/3
施工许可证号	深福建施函（2020）47号、48号、49号、50号	竣工日期	2020/12/20
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站	监督登记号	2020152、153、154、155
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心 深圳中核工程检测有限公司
代建单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年 12月 18日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	深福建施函（2020）47号、48号、49号、50号		
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

深圳市福田区建设工程质量监督站

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2020年12月20日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2020年12月20日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2020年12月20日
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2020年12月20日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2020年12月20日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2020年12月20日
			 中华人民共和国注册测绘师 钟清祥 204401817(00) 年 月 有效 至 2023.06.10 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

4.2.4. 业绩证明

业绩证明

兹有：

项目名称：车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包)

项目造价：8284.790663 万元项目施工单位：深圳市华晟建设集团股份有限公司

项目施工管理团队：

职务	姓名	职称	证书名称	级别	证号	专业
项目经理 1	李勇	工程师	建造师	一级	粤 144201620163 5872	市政公用工程
项目副经理	李迪平	高级工程师	建造师	一级	粤 144200620080 5969	市政公用工程
项目经理 2	卓秀园	工程师	建造师	一级	粤 142201420151 6179	市政公用工程
项目副经理	蒋宇龙	工程师	建造师	二级	粤 244201420161 0192	市政公用工程
技术负责人	朱奎	高级工程师	职称证	高级	190300102543 5	建筑施工

该项目已于 2020 年 12 月验收为合格工程，该司人员在项目中严格遵守相关规范，规定进行施工，严格制度各项规章制度，按照合同文件进行施工及管理，工程按质按量按期完成。

特此证明！

中国市政工程西南设计研究总院有限公司

2024年3月20日



4.2.5. 履约评价

建设工程承包商履约评价

项目名称	车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包)		
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	工程合同价	8284.79 (万元)
代建单位	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	开工日期	2020年07月03日
施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司	竣工日期	2020年12月20日
对工程评价等级: 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>			
履约项目分项评价			
质量保证体系建立情况:	有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>		
安全管理体系建立情况:	有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/>		
工程质量效果:	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
工程施工安全:	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
文明施工情况:	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
机械装备能力:	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
服从协调配合:	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
主要施工管理人员能力:	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
说明的事项: 由深圳市华晟建设集团股份有限公司承建我单位的车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包), 在工程施工过程中, 能够认真履行合同, 应积极配合甲方和监理单位的工作, 工程质量管理严格, 现场安全文明施工优秀, 服从协调配合, 赢得建设单位和监理单位的一致好评。			

代建单位: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司

日期: 2021年01月10日



4.3. 福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）

4.3.1. 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030420200043010002

标段名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）（重新招标）

建设单位：深圳市市政设计研究院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华晟建设集团股份有限公司

中标价：6957.282981万元

中标工期：182天

项目经理(总监)：李勇

本工程于 2021-04-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标，2021-04-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2021-04-27

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2021-04-27

查验码：1354891226569655 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

4.3.2. 施工合同

建设工程施工合同

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境
综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市市政设计研究院有限公司

承 包 人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）。
2. 工程地点：深圳市福田区。
3. 工程立项批准文号： \ \ 。
4. 资金来源：政府100%。
5. 工程内容：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程南接现状金田路，北接彩田路，全长约1.51公里，道路标准路幅宽40m，标准段主线双向8车道，主线设计车速60km/h。项目建设内容包括交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。
6. 工程承包范围：包括（但不限于）交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。最终以业主提供的施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021年04月19日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2021年10月18日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延/日历

() 谷平

天)。

工期总日历天数: 182 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价: 签约合同价为: 人民币(大写) 陆仟玖佰伍拾柒万贰仟捌佰贰拾玖元捌角壹分(¥69,572,829.81), 中标净下浮率: 14.52%; 变更估价以变更施工图编制当期的《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰叁拾叁万捌仟肆佰叁拾叁元捌角壹分(¥1338433.81元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 叁佰柒拾玖万壹仟伍佰捌拾陆元零玖分(¥3,791,586.09)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

3. 发包人受深圳市交通运输局福田管理局(以下简称“项目业主”)的委托对本项目进行代建, 发包人并非项目的所有权人或项目权益人。本项目为代建项目, 所涉及款项均为财政资金、发包人不垫资、不承担建设费用; 发包人在收到业主方支付建设费用后再向承包人支付相应费用; 因此, 承包人确认, 承包人申请付款及发包人向承包人支付的前提为财政资金到达发包人账户。每次付款前, 承包人需向发包人提交相关材料供发包人进行审核, 在得到发包人书面同意后方可进行款项的申请, 如财政资金未到达发包人账户的, 发包人有权拒绝支付且不承担任何违约责任, 承包人不能以任何理由向发包人要求索赔。

4. 合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限, 承包人应承担财政资金未及时到位导致不能按时支付款项的风险。因政府其他部门核批导致付款延迟的, 承包人不

  2

得因此要求发包人承担相关责任。在相关费用无法按本合同约定时间支付时，承包人应继续履行各项合同义务，未经发包人书面批准不得停止工作，且应自行解决由此引起的劳务、材料、设备、资金等一切纠纷，承担因此而发生的相应费用。承包人有义务提供相关付款申请的凭证，因承包人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由承包人自行承担。

5. 承包人在每次申请付款前应开具当期支付金额等额的发票。

五、项目经理

承包人项目经理：李勇，注册编号：粤 144161635872。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

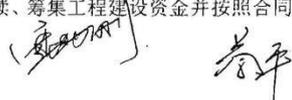
- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书；
- (4) 补充条款；
- (5) 专用合同条款；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定



的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 双方共同确认，承包方无权要求项目业主及福田区政府承担合同责任。

5. 承包方应当承担违约责任或者损害赔偿而拒绝承担，且发包人怠于行使起诉权利的，业主义务直接向法院起诉追究承包人的责任。

6. 对于项目实施过程中按相关规范需进行的各项检测，应在福田区工程质量检测中心进行，该中心没有资质的检测项目，可在具有相应资质的检测机构进行检测。

7. 项目保修期起算两年后，涉及后续维修的，业主和/或使用单位有权直接要求承包人承担维修义务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市福田区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方授权代表签字并加盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 24 份，均具有同等法律效力，发包人执 16 份，承包人执 8 份。

发包人：深圳市市政设计研究院有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300665890108N

地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号
市政设计大厦

电话：0755-83265011

开户银行：工行深圳市分行黄木岗支行

账号：4000025209022101117

承包人：深圳市华晟建设集团股份有
限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300746623159N

地址：深圳市福田区莲花街道商报路
2 号奥林匹克大厦 2201 (包括
22A、22B、22C、22D、22E、22F、
22G、22H) 及第 15 层

电话：0755-83509908

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行

账号：44201538900052528738

4.3.3. 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

建设单位（公章）：  深圳市福田区交通运输局福田管理局

竣工验收日期： 2023 年 8月25日

发出日期： 2023 年 8月25日

市政基础设施工程
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程	工程地点	深圳市福田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	机动车道沥青铺装28201㎡，人行道石材铺装11733㎡，自行车道透水混凝土铺装2988㎡，哑光面黄锈石立缘石3224m，平缘石7246m，病害处理5543㎡，热熔标线1600㎡，新建标志牌106个，护栏1279m，隔离柱407个，智慧井99座，多功能智能杆基础78个，给水井盖44个，雨水井盖43个，污水井盖56个。	工程造价（万元）	6957.282981
结构类型	/	开工日期	2021年7月23日
施工许可证号	深福建施函（2021）10号	竣工日期	2023年8月25日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2021082
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市华晟建设集团股份有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区工程建设质量检测中心 深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市市政设计研究院有限公司（代建）	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	竣工验收结论： 建设单位组织：设计、监理、施工单位等相关人员参加对福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程进行竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量评定为一般，工程档案资料完整，质量合格。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人： 林镇江 2019年8月25日	 总监理工程师：（执业资格证书章） 孙文强 2019年8月25日	 项目负责人：（执业资格证书章） 李勇 2019年8月25日
	 项目负责人：（执业资格证书章） 李勇 2019年8月25日	 项目负责人：（执业资格证书章） 孙文强 2019年8月25日	 项目负责人：（执业资格证书章） 李勇 2019年8月25日
	 项目负责人：（执业资格证书章） 李勇 2019年8月25日	 项目负责人：（执业资格证书章） 孙文强 2019年8月25日	 项目负责人：（执业资格证书章） 李勇 2019年8月25日

会议签到表

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

会议名称： 工程竣工验收会议 会议时间： 2023.8.15
 会议地点： 福强路项目会议室 主持人： 冯彬霞

姓名	工作单位	职务	联系电话
王明华	市交通运输局福田管理局		
林镇江	''		
鲍雷	''		
陈辉	''		
何青	''		
袁志立	交通运输局		
(袁志刚)	深圳市政府	代建	13926552253
冯彬霞	深圳市政府	代建	13316859125
万晓霖	深圳市政府	代建	13714759770
何	市政府	代建	1351136392
王益民	市政府	代建	13600412500
刘弘	深圳市项目管理公司	总监	18620365016
张心	''		13223831182
许如和	''		13728838299
陶泽贵	''		18898357116
杨水江	深圳市政府		13715219335

会议签到表

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

会议名称： 工程竣工验收会议 会议时间： 2023.8.15
 会议地点： 福强路项目会议室 主持人： 冯彬霞

姓名	工作单位	职务	联系电话
张永强	深圳市政院		13215630786
邓正惠	--		13828765651
陈鹏	深圳市政院		18319023205 138
张英	福田交通局		19849788911
陈涛	福田交通局		15926259363
李金	华晟	技术负责人	18028707771
李勇	华晟	项目经理	
李洪平	华晟	执行经理	18718567198
罗欢	华晟	资料员	15724093488
卓志同	华晟	工程师	15072039620
张青松	华晟	安全主任	15274494606
甘长磊	华晟	质量主任	18344011981
蒋宇龙	华晟	生产经理	
潘兆亮	华晟	项目副经理	13418751179

4.3.4. 履约评价

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市市政设计研究院有限公司		评价期限	2021年7月23日至 2023年1月6日	
承包商名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人 及联系方式	庄小专 0755-83509908	项目负责人 及联系方式	李勇 18002578875		
企业地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201(包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H)及第15层				
工程名称	福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程		承包范围	施工总承包	
工程地点	深圳市福田区		工程合同价	6957.28(万元)	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	
实际开工日期	2021年7月23日	实际竣工日期	2023年1月6日	实际工期	532日
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容 (每项20分,总分100分)				得 分	
1、工期				18	
2、工程质量				20	
3、安全文明				20	
4、管理人员素质和水平				18	
5、和发包人的配合度				19	
合计				95	
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 由华晟承建我单位的福强路(彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程,项目获得了2023年度广东省市政工程安全文明施工示范工地。在工程施工过程中,能够认真履约合同,应积极配合甲方和监理单位的工作,工程质量管理严格,现场安全文明施工优秀,能较好服从协调配合。 <div style="text-align: right;"> (建设单位公章) 日期:2023年9月28日 </div>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

第五章、拟派项目管理机构情况

五、项目管理机构配备情况表

投标人名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	蒋宇龙	工程师	建造师	二级	粤 2442014201610192	市政公用工程
2	技术负责人	庄广倾	工程师	职称证	中级	黔特中 2010993988941	道路与桥梁
3	质量负责人	张二伟	工程师	上岗证	中级	0441610694416018182	质量
4	安全负责人	张远洪	/	建安 C 证	C 级	粤建安 C3(2020)0008225	安全
5	土建工程师	陈日林	工程师	职称证	中级	2403003186865	建筑施工
6	土建工程师	庄文化	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1716003001005 号	建筑工程
7	给排水工程师	彭颖	高级工程师	职称证	高级	粤高职字第 0902001100207 号	给排水
8	造价工程师	兰千龙	高级工程师	造价师	一级	建 [造]1104440D019979	工程造价
9	测量工程师	李迪平	工程师	职称证	中级	B08031994400000001	测绘工程
10	安全员	庄永城	工程师	建安 C 证	C 级	粤建安 C3(2017)0010210	安全
11	安全员	孙傲	/	建安 C 证	C 级	粤建安 C3(2020) 0006350	安全
12	劳资专管员	庄凯鹏	/	上岗证	/	0441811394418004181	劳务
13	机电工程师	庄景杰	工程师	职称证	中级	363201209520	机电
14	电气工程师	陆鸿	工程师	职称证	中级	363201200443	电气
15	市政工程	陈学振	工程师	职称证	中级	B08193080200000167	市政公用工程
16	市政工程师	杨锦波	工程师	职称证	中级	12125412	市政工程

17	园林工程师	杨薇	高级工程师	职称证	高级	2211180	园林绿化
18	施工员	刘辛炳	/	上岗证	/	0441710494417009097	市政施工
19	施工员	庄庆挺	/	上岗证	/	0441710494417009106	市政施工
20	施工员	王武	工程师	上岗证	中级	0441710194417027148	土建施工
21	资料员	庄院燕	/	上岗证	/	0441811494418015115	资料
22	质量员	黄伟	工程师	上岗证	中级	0441710694417018201	质检

注：后附相关证明材料。

5.1. 项目经理-蒋宇龙
项目经理简历表

姓名	蒋宇龙	性别	男	年龄	38岁
职务	项目经理	职称	中级	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430726198812131814	手机号码	/
参加工作时间	2012年6月30日	从事项目经理（建造师）年限			8年
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 2442014201610192				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模（万元）	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中国市政工程西南设计研究院总院有限公司	车公庙、荔枝公园、景田北及园岭片区交通综合整治工程(施工总承包)	8284.79	开工日期： 2020年6月01日 竣工日期： 2020年12月20日	已完	合格
深圳市市政设计研究院有限公司	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包(不含智慧工程)	6957.28	开工日期： 2021年7月23日 竣工日期： 2023年8月25日	已完	合格

注：后附相关证明材料。

5.1.1. 社保及证明文件



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019)0001767

姓 名: 蒋宇龙

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年12月13日

企 业 名 称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年05月07日

有 效 期: 2025年04月28日 至 2028年05月06日

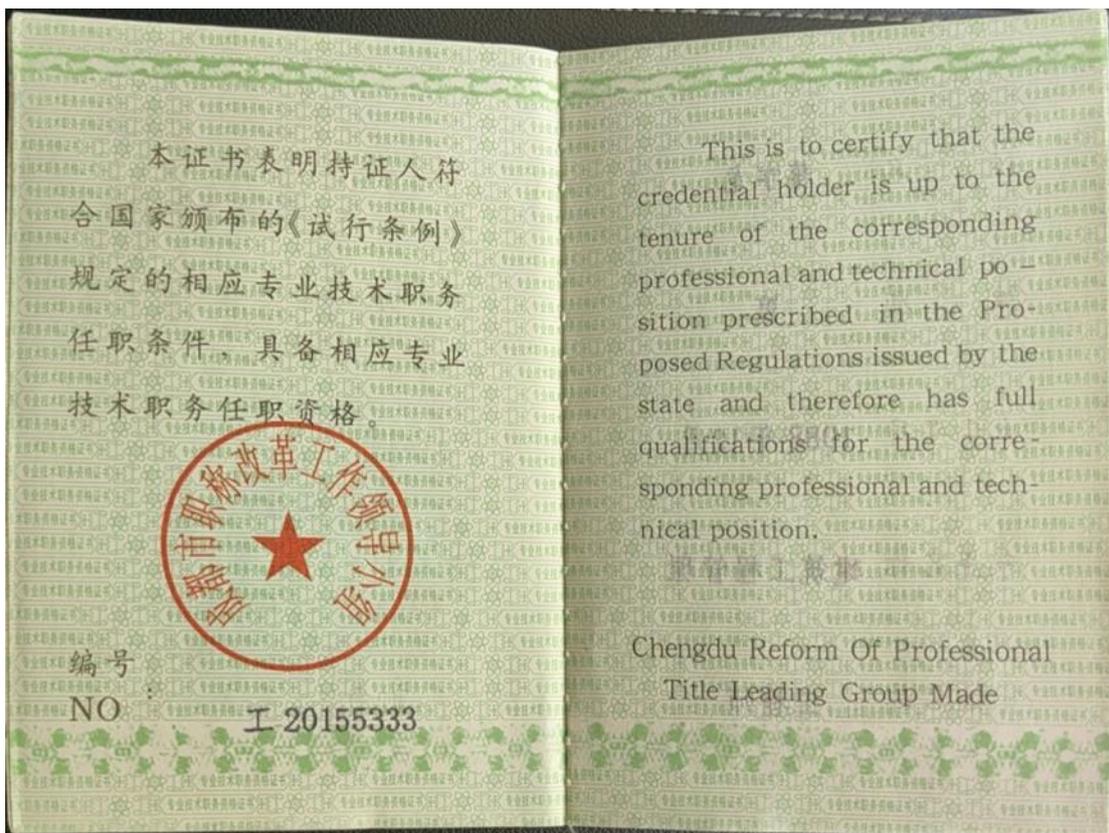


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



普通高等学校

毕业证书



学生 蒋宇龙 性别 男，一九八八年十二月十三日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 中国石油大学（华东） 校（院）长： 

证书编号： 104251201205004023 二〇一二年 六 月 三十日



学士学位证书



蒋宇龙 ，男， 1988 年 12 月 13 日生。在 中国石油大学（华东） 工程管理 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学学士学位。

校 长  学位评定委员会主席

中国石油大学（华东）

证书编号： 1042542012004023 二〇一二年 六 月 三十日

（普通高等教育本科毕业生）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 蒋宇龙 社保电脑号: 637035704 身份证号码: 430726198812131814 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号: 60020842 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	12	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计			18507.24	8795.52				5497.2	2198.88			549.72			1092.64	879.6	219.84



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f292badb9006) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60020842 单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司



5.2. 技术负责人-庄广倾

技术负责人简历表

姓名	庄广倾	性别	男	年龄	40岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	445222198409200617		
手机号码	/		证件号（资格证书号）	黔特中 2010993988941	
参加工作时间	2007.07.01		从事技术负责人年限	5年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
重庆赛迪工程咨询有限公司	福田保税区1号通道桥加固工程	2534.23万元	开工日期： 2022年11月25日 竣工日期： 2023年12月20日	已完	合格

5.2.1. 技术负责人证书及社保

GZZC 证书编号：黔特中2010993988941

贵州省专业技术职务资格证书
Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：庄广倾 

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：445222198409200617

资格系列：工程技术人员

资格专业：道路与桥梁工程

资格名称：工程技术人才_工程师

评审类型：民营经济组织专项评审

取得时间：2021年01月30日

申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵州和盛兴建筑工程有限公司	贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会	贵阳市人力资源和社会保障局

统一核验地址：<http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx>

贵州省人力资源和社会保障厅监制 生成时间：2021年03月18日

普通高等学校

毕业证书



学生 **庄广倾** 性别男，一九八四年九月二十日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 **船舶与海洋工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**广东海洋大学** 校(院)长：**何真**

证书编号：105661200705000768 二〇〇七年六月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

庄广倾，男，
1984年9月生。自2003
年9月至2007年6月
在 **广东海洋大学 海洋工程与工业设计系**
船舶与海洋工程 专业
完成了四年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予 **工学** 学士学位。

广东海洋大学 **何真**
学位评定委员会主席

二〇〇七年六月二十六日
证书编号：1056642007000769



5.3. 项目管理机构其他人员配备

5.3.1. 质量负责人-张二伟

项目质量负责人信息表

姓名	张二伟	证件类型	身份证	证件号码	411123198005275016
手机号码	/		证件号（岗位证书号）		0441610694416018182







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张二伟 社保电话号: 611475990 身份证号码: 411123198005275016 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号: 60020842 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	12	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	01	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	02	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	03	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	04	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	05	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	06	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	07	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计			15711.56	7466.88			4666.8	1866.72			466.68					40.64	186.72



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f292bb77058f）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号: 60020842 单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司



5.3.2. 安全负责人-张远洪

项目安全负责人信息表

姓名	张远洪	证件类型	身份证	证件号码	422422197606250058
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	粤建安 C3(2020)0008225	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0008225

姓 名：张远洪

性 别：男

出 生 年 月：1976年06月25日

企 业 名 称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年03月23日

有 效 期：2023年03月07日 至 2026年03月22日





发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



5.3.3. 土建工程师-陈日林





成人高等教育 毕业证书



陈日林，男，1991年5月28日生，于2021年3月至2023年6月在本校 土木工程 专业函授学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

湘潭大学 校长  潘碧为

批准文号: 83 教成字 002

证书编号: 105305202305606770

2023年6月24日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈日林 社保电脑号: 639275903 身份证号码: 440883199105280350 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号: 60020842 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	12	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计			18507.24	8795.52			5497.2	2198.88			549.72			1092.64	879.6		219.84

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f292baf30716) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60020842 单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司



5.3.4. 土建工程师-庄文化



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 庄文化 社保电脑号: 633972095 身份证号码: 441381198210167532 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号: 60020842 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	12	60020842	7778.0	1166.7	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	01	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	02	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	03	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	04	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	05	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	06	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	07	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计			14778.2	7466.88			4666.8	1866.72			466.68			933.58		440.64	186.72



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f292bae5b3a0) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60020842 单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司



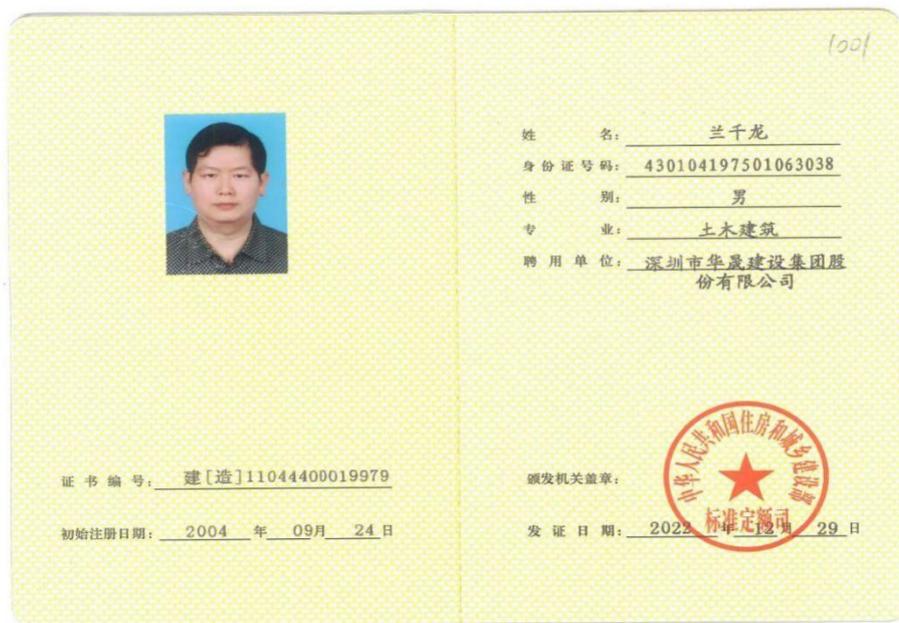
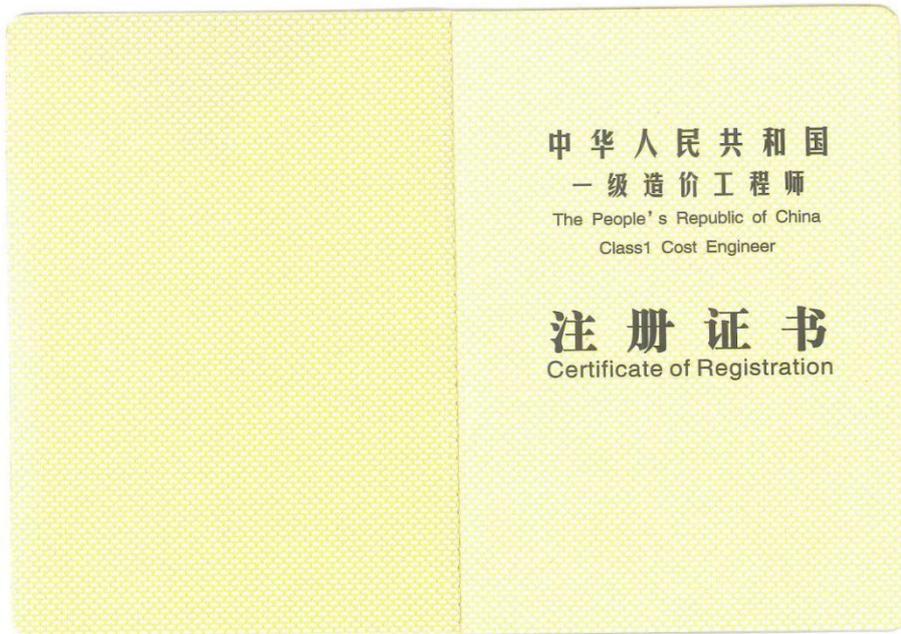
5.3.5. 给排水工程师-彭颖



5.3.6. 造价工程师-兰千龙

造价员信息表

姓名	兰千龙	证件类型	身份证	证件号码	403104197501063038
手机号码	/	证件号（岗位证书号）		建[造]1104440D019979	



广东省职称证书

姓名：兰千龙

身份证号：430104197501063038



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131676

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

5.3.7. 测量工程师-李迪平



5.3.8. 安全员-庄永城

项目安全员信息表

姓名	庄永城	证件类型	身份证	证件号码	445222199101210653
手机号码	/	证件号（岗位证书号）		粤建安 C3(2017)0010210	

**建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2017)0010210

姓 名: 庄永城

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年01月21日

企 业 名 称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年06月21日

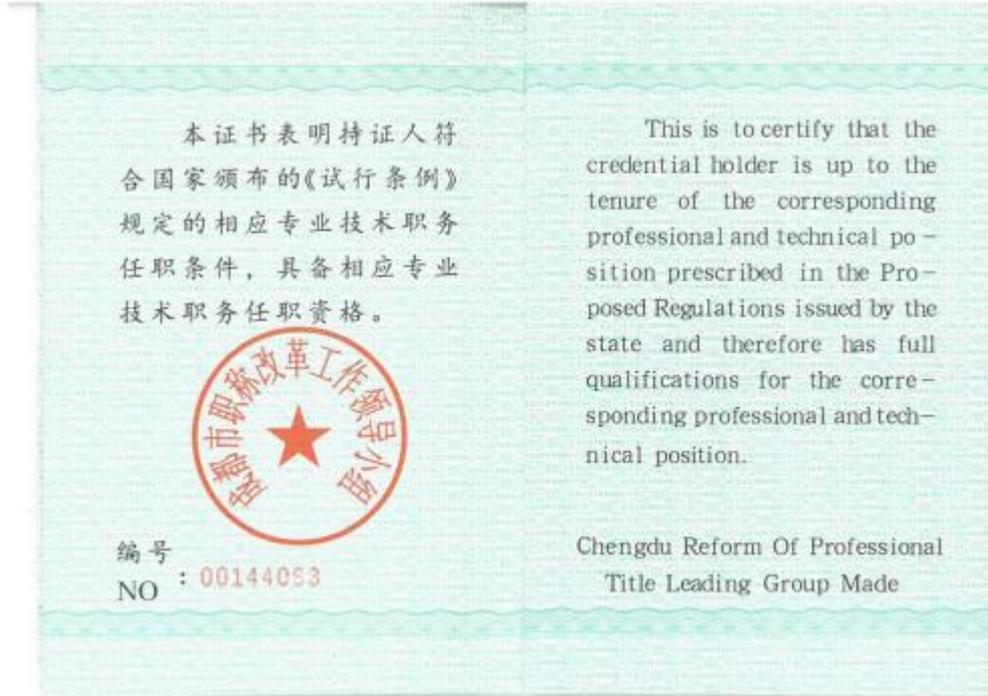
有 效 期: 2023年05月08日 至 2026年06月20日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄永城 社保电脑号：640086568 身份证号码：445222199101210653 页码：1
 参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号：60020842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2024	12	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	01	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	02	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	03	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	04	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	05	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	06	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	07	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计			15711.56	7466.88	7466.88		4666.8	1866.72			466.68		933.36	466.64		186.72	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f292bae483a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60020842 单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司



5.3.9. 安全员-孙傲

项目安全员信息表

姓名	孙傲	证件类型	身份证	证件号码	21100319980124433X
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	粤建安 C3(2020) 0006350	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0006350

姓 名: 孙傲

性 别: 男

出 生 年 月: 1998年01月24日

企 业 名 称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年03月09日

有 效 期: 2023年03月24日 至 2026年06月20日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙傲 社保电脑号: 802174349 身份证号码: 21100319980124433X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号: 60020842 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60020842	7225.0	1156.0	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2024	12	60020842	7225.0	1156.0	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2025	01	60020842	7225.0	1228.25	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2025	02	60020842	7225.0	1228.25	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2025	03	60020842	7225.0	1228.25	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2025	04	60020842	7225.0	1228.25	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2025	05	60020842	7225.0	1228.25	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2025	06	60020842	7225.0	1228.25	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2025	07	60020842	7225.0	1228.25	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2025	08	60020842	7225.0	1228.25	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2025	09	60020842	7225.0	1228.25	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
2025	10	60020842	7225.0	1228.25	578.0	1	7225	361.25	144.5	1	7225	36.13	7225	72.25	7225	57.8	14.45
合计			14594.5	6936.0			4335.0	1734.0			433.56				893.6		173.4



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f292bae651a1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60020842 单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司



5.3.10. 劳资专管员-庄凯鹏

劳资专管员信息表

姓名	庄凯鹏	证件类型	身份证	证件号码	44522219961108065X
手机号码	/		证件号（岗位证书号）	0441811394418004181	



5.3.11. 机电工程师-庄景杰



5.3.12. 电气工程师-陆鸿

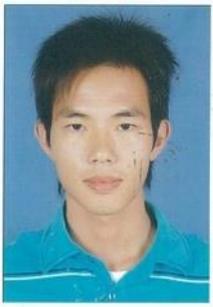
	姓 名: <u>陆鸿</u>
	身份证号: <u>440204197407074416</u>
	资格名称: <u>工程师</u>
	专业名称: <u>电气</u>
	批准日期: <u>2012年9月11日</u>
	批复文件: <u>饶职字[2012]11号</u>
江西日升建筑工程有限公司 工作单位: _____ 363201200443 非国有管理号: _____	签发单位盖章:  签发日期: 2012 年 9 月 13 日

 <p>(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)</p>	学生陆鸿，性别男，一九七四年七月 日生。于一九九五年九月至一九九八年七月在本校(院)电气工程与计算机应用专业脱产学习，修完 叁 年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
	批准文号: (80)教工农字041号 证书编号: 9805192

5.3.13. 市政工程師-陳學振



5.3.14. 市政工程師-楊錦波

	姓名: 楊錦波
	身份證號: 440883198605151411
	資格名稱: 工程師
	專業名稱: 市政
	批准日期: 2015-11-4
	批復文件: 撫職字〔2015〕7號
工作單位: 江西日升建築工程有限公司	簽發單位蓋章: 
非國有管理號: 363201501543	簽發日期: 2015 年 12 月 26 日

江西省非國有企業專業技術
資格證書



江西省人力資源和社會保障廳

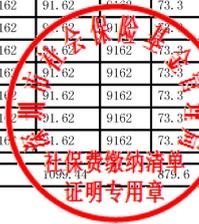
編號: N^o 12125412



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨锦波 社保电脑号：629230465 身份证号码：440883198605151411 页码：1
 参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号：60020842 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	12	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计				18507.24	8795.52			5497.2	2198.88			549.72					219.84

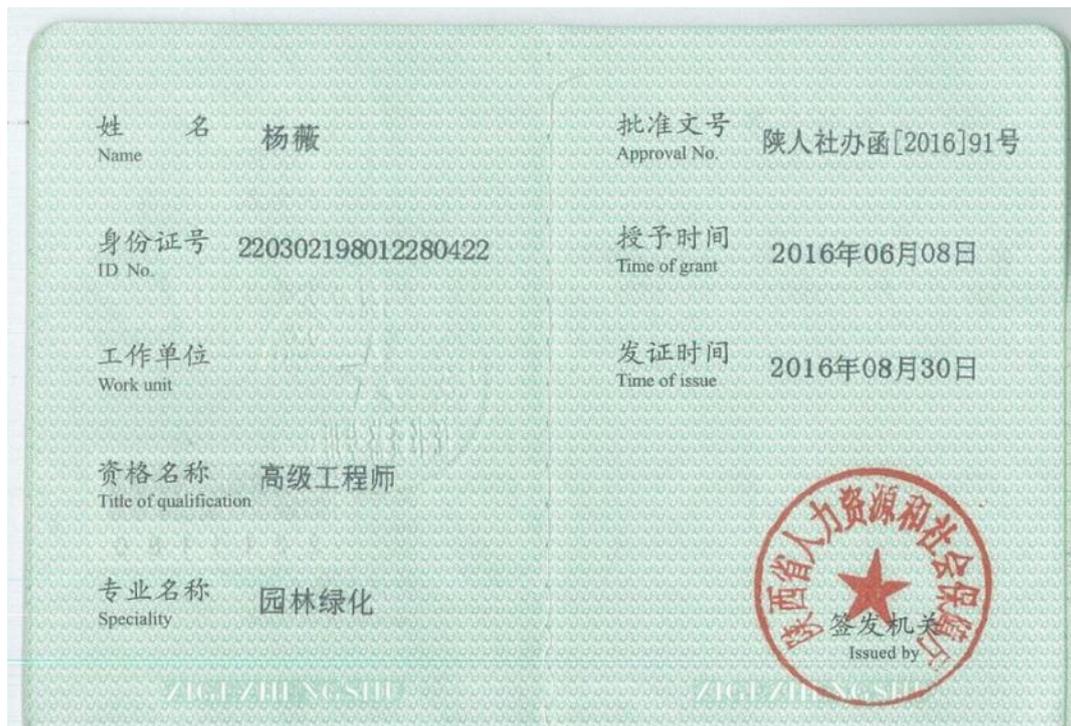
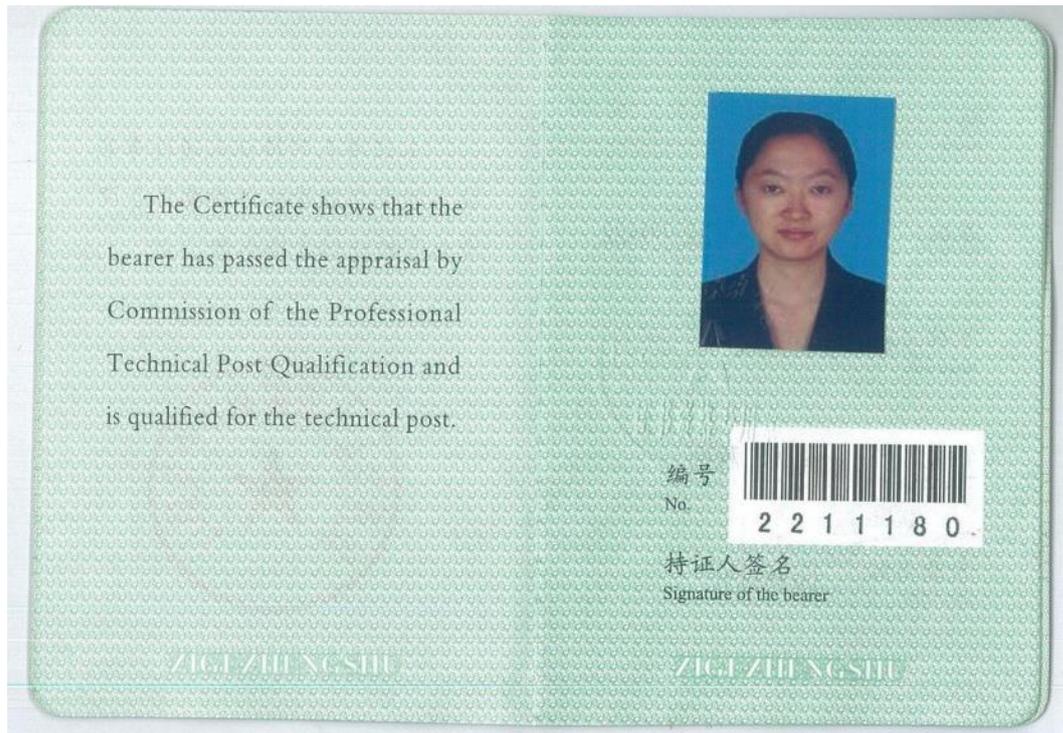


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f292bae5d361）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60020842 单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司



5.3.15. 园林工程师-杨薇





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨薇 社保电脑号: 605285379 身份证号码: 220302198012280422 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号: 60020842 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	12	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计			18507.24	8795.52			5497.2	2198.88			549.72			10592.84	879.6		219.84



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f292bb7837b5) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60020842 单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司



5.3.16. 市政施工员-刘辛炳

施工员信息表

姓名	刘辛炳	证件类型	身份证	证件号码	422324197612092815
手机号码	/	证件号（岗位证书号）		04417110494417009097	



5.3.17. 市政施工员-庄庆挺

施工员信息表

姓名	庄庆挺	证件类型	身份证	证件号码	445222197608220659
手机号码	/		证件号（岗位证书号）		04417110494417009106

证书编码：0441710494417009106

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 庄庆挺

身份证号： 445222197608220659

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021年 04月 25日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



5.3.18. 土建施工员-王武

姓名	王武	证件类型	身份证	证件号码	430902198510015033
手机号码	/	证件号（岗位证书号）			0441710194417027148



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号
NO : 00143747

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional
Title Leading Group Made

姓 名 王武

性 别 男

身份证号 430902198510015033

评审组织 成都市成华区工程技术
市政专业技术职称资格
专家评审委员会

专业名称 市政工程

资格名称 工程师



审批机关 成都市成华区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2018年12月31日

批准时间 2019年4月16日

发证时间 2019年6月24日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王武 社保电脑号: 621824629 身份证号码: 430902198510015033 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号: 60020842 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60020842	10690.0	1710.4	855.2	1	10690	534.5	213.8	1	10690	53.45	10690	106.9	10690	85.52	21.38
2024	12	60020842	10690.0	1710.4	855.2	1	10690	534.5	213.8	1	10690	53.45	10690	106.9	10690	85.52	21.38
2025	01	60020842	10690.0	1817.3	855.2	1	10690	534.5	213.8	1	10690	53.45	10690	106.9	10690	85.52	21.38
2025	02	60020842	10690.0	1817.3	855.2	1	10690	534.5	213.8	1	10690	53.45	10690	106.9	10690	85.52	21.38
2025	03	60020842	10690.0	1817.3	855.2	1	10690	534.5	213.8	1	10690	53.45	10690	106.9	10690	85.52	21.38
2025	04	60020842	10690.0	1817.3	855.2	1	10690	534.5	213.8	1	10690	53.45	10690	106.9	10690	85.52	21.38
2025	05	60020842	10690.0	1817.3	855.2	1	10690	534.5	213.8	1	10690	53.45	10690	106.9	10690	85.52	21.38
2025	06	60020842	10690.0	1817.3	855.2	1	10690	534.5	213.8	1	10690	53.45	10690	106.9	10690	85.52	21.38
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.33	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.33	18.32
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.33	18.32
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.33	18.32
合计			20554.76	9773.44			6108.4	2443.36			610.84	1221.68	1221.68	977.36		244.32	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f292badb79cs) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司
 单位编号: 60020842



5.3.19. 资料员-庄院燕

资料员信息表

姓名	庄院燕	证件类型	身份证	证件号码	440301199212085129
手机号码	/	证件号（岗位证书号）		04418110494418015115	



5.3.20. 质量员-黄伟

质量员信息表

姓名	黄伟	证件类型	身份证	证件号码	441302198402122018
手机号码	/		证件号（岗位证书号）		0441710694417018201



	姓名	黄伟	评审委员会名称	晋城市人力资源 和社会保障局
	性别	男	(初聘批准单位)	
出生年月	1984-02-12	评审通过任职业资格	工程师	
工作单位	晋城市建筑设计院	(初聘职务任职业资格)		
序号	151562349	专业	工民建	
		评审通过时间	2015-09-25	
		(初聘批准时间)		
		发证单位	晋城市人力资源和社会保障局 (章)	
		发证日期	2015-10-25	
		编号	S00109661	

成人高等教育

毕业证书



学生 黄伟 性别 男，一九八四年二月十二日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年六月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长 
学校(院): 长江大学

批准文号: 教成厅(1990)009号
证书编号: 104895200606002588

二〇〇六年六月三十日

中华人民共和国教育部监制 G3873

No. 00045818

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄伟 社保电脑号: 60985799 身份证号码: 441302198402122018 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司 单位编号: 60020842 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2024	12	60020842	9162.0	1465.92	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计			18507.24	8795.52			5497.2	2198.88			549.72		10592.64	879.6			219.84



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f292bae5c5eg) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 60020842 单位名称: 深圳市华晟建设集团股份有限公司



第六章、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

六、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海产业发展集团有限公司

为了确保本工程招投标工作进行顺利，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受 前湾片区支路及地下人行联络道工程（四期）-诚信二街（听海大道-科创三街）道路及诚信二街（梦工场南区-10-04-04 地块）地下步行通道 工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。

8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。
11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。
12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。
13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。
15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：（公章）深圳市华晟建设集团股份有限公司

法定代表人（签字/盖章）

承诺日期：2025年11月25日

