

标段编号：2506-440305-04-01-464515001001

# 深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称：南山区公园管理中心南部片区管理部部分边坡治理工程（  
施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市和顺达建筑工程有限公司

日期：2025年12月01日



表一、投标人基础信息情况表

序号	资信要素	有关要求或说明	证明文件要求	基本情况汇总 (投标人如实填写)	响应页码
1	企业基本情况	企业基本情况	提供营业执照扫描件及资质证书等	资质等级：地基基础工程专业承包一级	
2	项目管理团队配备	提供项目管理团队配备情况表及证明材料	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表； 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书及近 3 个月社保等相关证明文件。	项目管理团队配备共 22 人。	
3	企业同类工程业绩	投标人近五年（自截标之日起倒推）同类工程业绩情况（不超过 3 项，超过 3 项计前 3 项）	1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。 2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。	1、项目名称：翁源产业园区产城融合基础设施配套项目(铁龙镇园区 基础设施银山道路滑坡应急整治工程)施工，合同金额：923.890152 万元（具体金额），合同签订日期:2022 年 8 月 4 日/竣工日期：2023 年 6 月 2 日； 2、项目名称：深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程，合同金额：405.22 万元（具体金额），合同签订日期:2023 年 4 月 17 日/竣工日期：2023 年 11 月 8 日； 3、项目名称：上横朗新村北别墅群南侧挡墙治理工程（施工），合同金额：175.131244 万元（具体金额），合同签订日期:2023 年 1 月 10 日/竣工日期：2023 年 11 月 10 日。	
4	项目负责人业绩	投标人近五年（自截标之日起倒推）项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。（不超过 3 项，超过 3 项计前 3 项）	1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中	项目负责人姓名：黄小珑。 1、项目名称：广东华航航空职业学院第一期:3#实训楼,合同金额：7289.25 万元（具体金额），合同签订日期:2022 年 12 月 22 日/竣工日期：2025 年 3 月 6 日； 2、项目名称：广东力源科技股份有限公司新能源汽车铝合金零部件生产项目:后加工车间，合同金	

			<p>标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。</p> <p>2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。</p>	<p>额：4842.3 万元（具体金额），合同签订日期:2022 年 3 月 18 日/竣工日期：2023 年 1 月 19 日；</p> <p>3、项目名称：XXX，合同金额：XXX 万元（具体金额），合同签订日期:X 年 X 月 X 日/竣工日期: X 年 X 月 X 日。</p>	
5	履约评价	<p>投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目履约评价情况（不超过 3 项，超过 3 项计前 3 项）</p>	<p>提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。</p>	<p>1、项目名称：盛达丰五金钢构厂房后边坡治理工程，建设单位：深圳市光明区新湖街道办事处，评价等级：良好，评价日期：2021 年 11 月 25 日；</p> <p>2、项目名称：盐田社区渔民新村重点区域整治提升工程，建设单位：深圳市盐田区盐田街道办事处，评价等级:优秀，评价日期：2023 年 8 月 22 日；</p> <p>3、项目名称：石井社区三井新村道路黑化工程，建设单位：深圳市坪山区石井街道办事处石井社区工作站，评价等级:优秀，评价日期：2023 年 8 月 10 日。</p>	

提示：1、为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息，投标人编制业绩文件时应参照按上述汇总表如实填写（无需盖章）及提供有关证明资料(可根据填报内容相应扩展)，并对其表格数据负责。投标人应遵循诚实信用原则，存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为，一经查实，将按相关规定处理。

2、具体要求详见《资信标要求一览表》（不评审），所有附件资料必须清晰可见（扫描精度在 100DPI 及以上），如未按要求提供上述表格且填报资料或填报资料与证明材料扫描件不符或扫描件模糊不清，招标人可作无效资料处理。

表二、建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	南山区公园管理中心南部片区管理部部分边坡治理工程（施工）
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局
投标单位	深圳市和顺达建筑工程有限公司
工程详细地址	深圳市南山区
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳市和顺达建筑工程有限公司      时间：2025 年 12 月 1 日</p> 
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人：[Signature]      时间：2025 年 12 月 1 日</p> 

表三、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	南山区公园管理中心南部片区管理部部分边坡治理工程（施工）
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局
投标单位	深圳市和顺达建筑工程有限公司
工程详细地址	深圳市南山区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1.严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2.原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情况外，还需支付违约金。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳市和顺达建筑工程有限公司 时间：2025 年 12 月 1 日</p> 
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重声明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人：宗阳 时间：2025 年 12 月 1 日</p> 

#### 表四：参考样本

##### 无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市南山区城市管理和综合执法局：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：  
(914403005788257383)，法定代表人：(郑宗阳, 440506199407260719)，  
均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）： 深圳市和顺达建筑工程有限公司

法定代表人（签署）



时间：2025年12月1日



## 表九、供应商廉洁自律承诺书

为进一步增强廉洁自律意识，规范自身廉洁从业行为，我司做出以下承诺：

- 一、不以任何理由向招标单位及相关单位工作人员及其亲属提供可能影响客观、公正的宴请、礼金、礼品等不正当利益。
- 二、不以任何理由为招标单位及相关单位工作人员报销应由个人支付的费用。
- 三、不邀请招标单位及相关单位工作人员参加旅游、健身、娱乐等活动及出入私人会所等高档场所。
- 四、不为招标单位及相关单位工作人员及其亲属接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不安排与招标单位及相关单位工作人员有近亲属关系的员工从事同一项目的对接或管理工作。
- 六、不与其他供应商相互串标、不采取任何手段排挤其他供应商参与招标单位采购项目的公平竞争。
- 七、我司若中标，绝不在材料设备、工程变更等合同履行环节弄虚作假，谋取不当利益。
- 八、不与招标单位及相关单位工作人员一起进行麻将等赌博或有利益输送性质的活动。
- 九、全力配合招标单位信访调查、检查及回访工作，不提供虚假信息。

对于招标单位及相关单位工作人员提出的吃、拿、卡、要等违纪违法问题，须及时向深圳市南山区城市管理和综合执法局纪检监察部门举报。

单位名称（盖章）：深圳市和顺达建筑工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：[Signature]

日期：2025年12月1日





统一社会信用代码  
914403005788257383

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市和顺达建筑工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2011年07月06日

法定代表人 郑宗阳

住所 深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区5栋夹层105

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022 年 05 月 12 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





## 地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市和顺达建筑工程有限公司

资质类别：地质灾害治理工程  
施工资质

住 所：广东省深圳市龙华区民治街道民乐社区  
民乐工业区 5 栋夹层 10

资质等级：甲级

证书编号：440320241220045

有效期至：2029 年 07 月 30 日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024 年 07 月 31 日

中华人民共和国自然资源部监制



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244005034

企业名称: 深圳市和顺达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005788257383

法定代表人: 郑宗阳

注册地址: 深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区5栋夹层105

有效期: 至2028年12月25日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
建筑幕墙工程专业承包一级  
城市及道路照明工程专业承包一级  
消防设施工程专业承包一级  
电子与智能化工程专业承包一级  
市政公用工程施工总承包二级  
特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

\*\*\*\*\*

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月22日



### 深圳市和顺达建筑工程有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	914403005788257383	企业法定代表人	郑永阳
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区5栋夹层105		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	李泽平	430404197*****30	一级注册造价工程师	B11144400019290	土建
2	李斌	342501198*****33	一级注册造价工程师	B11174400008823	土建
3	邓浩	421067198*****12	二级注册建造师	粤2442011201300540	建筑工程
4	廖建	430403198*****7X	二级注册建造师	粤2442011201902920	市政公用工程
5	陆人阳	430881199*****56	二级注册建造师	粤2442020202110508	市政公用工程
6	黄一健	450881199*****14	二级注册建造师	粤244202202224277	建筑工程
7	陈典东	440781198*****15	二级注册建造师	粤2442022022382213	建筑工程
8	叶仁茂	441523199*****39	二级注册建造师	粤2442022023009513	建筑工程
9	陈秋其	440524197*****38	二级注册建造师	粤244204432411624	建筑工程
10	李蔚博	440982199*****67	二级注册建造师	粤2442025202508016	建筑工程
11	李斌	342501198*****33	一级注册建造师	粤1342013201410987	建筑工程
12	李泽平	430404197*****30	一级注册建造师	粤1362006201510669	建筑工程
13	李泽平	430404197*****30	一级注册建造师	粤1362006201510669	市政公用工程
14	曾建华	432922197*****33	一级注册建造师	粤1432019202002034	建筑工程
15	曾仕修	440882198*****58	一级注册建造师	粤1442018201905065	机电工程



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市和顺达建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403005788257383	企业法定代表人	郑宗阳
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区5栋夹层105		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	黄小珑	441202198****38	一级注册建造师	粤1442019202004571	建筑工程
17	陆久阳	420881199****96	一级注册建造师	粤1442021202202257	建筑工程

共 17 条

< 1 2 > 前往: 2 页



统一社会信用代码  
914403005788257383

# 营业执照

(副本)



名称 深圳市和顺达建筑工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2011年07月06日

法定代表人 郑宗阳

住所 深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区5栋夹层105

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022 年 05 月 12 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244005034

企业名称: 深圳市和顺达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005788257383

法定代表人: 郑宗阳

注册地址: 深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区5栋夹层105

有效期: 至2028年12月25日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
地基基础工程专业承包一级  
建筑幕墙工程专业承包一级  
城市及道路照明工程专业承包一级  
消防设施工程专业承包一级  
电子与智能化工程专业承包一级  
市政公用工程施工总承包二级  
特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

\*\*\*\*\*

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月22日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344009379

企业名称: 深圳市和顺达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005788257383

法定代表人: 郑宗阳

注册地址: 深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区5栋夹层105

有效期: 至2028年12月25日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 钢结构工程专业承包二级  
建筑机电安装工程专业承包二级  
环保工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月27日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: DL34403671

企业名称: 深圳市和顺达建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 914403005788257383

法定代表人: 唐仁伟

注册地址: 深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区5栋夹层105

有效期: 至 2027年01月06日

资质等级: 施工劳务不分等级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2022年01月06日





## 地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市和顺达建筑工程有限公司

资质类别：地质灾害治理工程  
施工资质

住 所：广东省深圳市龙华区民治街道民乐社区  
民乐工业区 5 栋夹层 10

资质等级：甲级

证书编号：440320241220045

有效期至：2029年 07 月 30日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024年 07 月 31日

中华人民共和国自然资源部监制



统一社会信用代码：914403005788257383



# 安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]018200

企业名称：深圳市和顺达建筑工程有限公司

法定代表人：郑宗阳

单位地址：深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区5栋夹层105

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2022年11月25日 至 2025年11月25日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年11月25日

表五：项目管理团队配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	黄小珑	/	建造师注册证	一级	粤 1442019202004571	建筑工程
技术负责人	陈戈力	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 0300101023979 号	建筑
机电负责人	谢仕修	/	建造师注册证	一级	粤 1442018201905065	机电工程
建筑工程师	唐堃	工程师	职称证	中级	B0807301060000014 2	建筑
生产经理	肖自华	工程师	职称证	中级	2206063014681	风景园林
安全负责人	陆久阳	工程师	安全考核 C 证	中级	粤建安 C3(2018)0018252	建筑工程
商务经理	廖泽平	工程师	造价师注册证	中级	建 [造]1114440001929 0	建筑工程
质量员	吴启华	/	岗位证	/	2301030100301657	建筑
材料员	刘燕	/	岗位证	/	2201040000395227	建筑
质量员	陈洁	/	岗位证	/	2301030100301665	建筑
质量负责人	彭国昌	/	岗位证	/	2301030500299242	建筑
精装施工员	曹忠林	/	岗位证	/	2301010500301270	建筑
精装施工员	吴志俊	/	岗位证	/	2301010100303828	土建
安全员	赖燕婷	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2021)0153783	建筑
资料员	钟丽红	/	岗位证	/	2201050000395206	建筑

深化设计师	靳明	助理工程师	职称证	初级	2103006056199	建筑工程
BIM 工程师	郑宗阳	助理工程师	职称证	初级	2403006194052	装饰装修
安全员	彭泽敏	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2023)0006372	建筑工程
安全员	蔡立婷	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2023)0012458	安全
安全员	李晓松	/	安全考核 C 证	/	粤建安 C3(2024)0072543	安全
机电施工员	肖森越	/	岗位证	/	2301010500301278	建筑
劳资专管员	陈柳媚	/	岗位证	/	09158792025070013 77	建筑

提示：要求附对应人员职称证书、资格证书及近三个月社保等相关证明文件。

2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓 名	黄小珑	性 别	男	年 龄	37 岁
职 务	项目经理	职 称	/	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	441202198807030538	手机号 码	/
参加工作时间	2010		从事项目经理（建造师）年限		8
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442019202004571			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广东华航航空 投资有限公司	广东华航航空 职业学院第一期:3#实训楼	34055.46 平 方米 7289.25 万 元	2023.3.30-2025.3.6	已完	合格
广东力源科技 股份有限公司	广东力源科技 股份有限公司 新能源汽车铝 合金零部件生 产项目:后加 工车间	32200.85 平 方米 4842.3 万元	2022.4.7- 2023.1.19	已完	合格

3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈戈力	性 别	男	年 龄	56
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	44030119680313411X		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	粤高职证字第 0300101023979 号	
参加工作时间	1990		从事技术负责人年限	3	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广西旅发集团 广西自贸区医 院管理 有限公司	广西旅发集团 广西自贸区医 院装修工程项 目装饰装修工 程施工专业分 包	15560.79008 2 万元	2024.3.1- 2024.12.16	已完	合格
河源市广晟 源成建筑节 能系统技术 有限公司	河源市广晟源 成建筑节能系 统技术有限公 司建设项目	10343.60048 4 万元	2022.8.3- 2023.8.31	已完	合格
中国机械工 业建设集团 有限公司深 圳分公司	海心小学、海 心幼儿园及周 边道路项目装 修工程施工	2832.109567 万元	2021.5.15- 2022.12.18	已完	合格

4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	彭国昌	证件类型	身份证	证件号码	360428197210210316
手机号码	/		证件号（质量员证编号）		2301030500299242

5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陆久阳	证件类型	身份证	证件号码	420881199005265456
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2018)0018252

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	赖燕婷	证件类型	身份证	证件号码	441621199510242420
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2021） 0153783

7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	陈柳媚	证件类型	身份证	证件号码	441481199401256108
手机号码	/		证件号		091587920250700137 7



(1)、项目经理



使用有效期: 2025年10月27日  
2026年04月25日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 黄小珑

性 别: 男

出生日期: 1988年07月03日

注册编号: 粤1442019202004571



聘用企业: 深圳市和顺达建筑工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-05-12至2028-05-11)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

黄小珑

个人签名:

黄小珑

签名日期: 2025年10月27日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2025年05月12日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0008908

姓 名:黄小珑

性 别:男

出 生 年 月:1988年07月03日

企 业 名 称:深圳市和顺达建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2016年09月06日

有 效 期:2025年06月26日 至 2028年09月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年06月26日



姓名 黄小珑  
性别 男 民族 汉  
出生 1988 年 7 月 3 日  
住址 广东省肇庆市端州区工农  
新村七巷12号  
公民身份号码 441202198807030538



 中华人民共和国  
居民 身 份 证

签发机关 肇庆市公安局端州分局  
有效期限 2016.11.09~2036.11.09



国家开放大学  
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

# 毕业证书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 黄小珑 ，性别 男 ，  
生于一九八八年七月三日，于  
二〇一六年一月在本校修完二年制  
(专科起点)本科 土木工程  
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618201605923192

二〇一六年一月三十一日



No. X003959687

中华人民共和国教育部监制

计算单位: 元

181.44 161.44

证明专用章

备注:

单位名称  
深圳市和顺达建筑工程有限公司





(2)、技术负责人-陈戈力



粤高取证字第 0300101023979 号

陈戈力 于二〇〇二年  
十二月，经 广东省建筑工程  
技术高级工程师资格第三

评审委员会评审通过，  
具备 建筑高级工程师

资格。特发此证

发证机关： 广东省人事厅  
二〇〇三年三月二十五日



# 毕业证书



学生 陈戈力，男性，1968 年生，学号 85UAR031，于 1985 年 9 月入我校本科主修 建筑学 专业，副修 —— 专业，学制五年，于 1990 年 7 月修完规定课程，取得规定学分，成绩 合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予 工 学士学位。

校长 魏佑海

证书登记本字第 90BS237 号

1990 年 7 月 13 日

姓 名 陈戈力

性 别 男 民 族 汉

出 生 1968 年 3 月 13 日

住 址 广东省深圳市福田区龙尾路四季山水花园4栋2单元603房



公民身份号码 44030119680313411X





中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2024.04.15-长期

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈戈力

社保电脑号: 1063596

身份证号码: 44030119680313411X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市和顺达建筑工程有限公司

单位编号: 424624

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	424624	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2024	12	424624	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	01	424624	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	02	424624	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	03	424624	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	04	424624	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	05	424624	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	06	424624	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	07	424624	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	08	424624	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	424624	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	2.0
2025	10	424624	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	2.0
2025	11	424624	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计				13140.0	6240.0			4350.65	1740.26			435.13					156.0

备注:




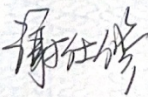

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf23c0689 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称  
深圳市和顺达建筑工程有限公司





### (3)、机电负责人-谢仕修

		使用有效期: 2025年11月10日 - 2026年06月09日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	谢仕修	
性 别:	男	
出生日期:	1989年12月23日	
注册编号:	粤1442018201905065	
聘用企业:	深圳市和顺达建筑工程有限公司	
注册专业:	机电工程(有效期: 2024-06-17至2027-06-16)	
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		
个人签名: 		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章
签名日期: 2025.11.11		
		签发日期: 2021年07月27日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0010459

姓 名: 谢仕修

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年12月23日

企 业 名 称: 深圳市和顺达建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年12月09日

有 效 期: 2023年10月23日 至 2026年12月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月23日





成人高等教育

**毕业证书**

学生 谢仕修 性别 男，一九八九年十二月二十三日生，于二〇一四年三月至二〇一七年一月在本校 土木工程

专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：王迎军

批准文号：(80)教工农字041  
证书编号：105615201705000164

二〇一七年一月十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 谢仕修

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 12 月 23 日

住址 广东省雷州市附城镇榜山村126号103房

公民身份号码 440882198912230658

 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 雷州市公安局

有效期限 2018.01.03-2038.01.03

计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2023年11月24日  
证明专用章

#### (4)、建造师-唐堃









深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐堃                      社保电脑号：605248346                      身份证号码：43040319830404107X                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市和顺达建筑工程有限公司                      单位编号：424624                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	424624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			9885.59	4694.32			4350.65	1740.26			435.13		289.08	250.96		64.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acf226788f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 424624                      深圳市和顺达建筑工程有限公司



(5)、生产经理-肖自华

# 广东省职称证书

姓名：肖自华

身份证号：441426199005191176



职称名称：工程师

专业：风景园林施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：佛山市顺德区建筑工程技术中级职称评审委员会

证书编号：2206063014681

发证单位：佛山市顺德区民政和人力资源社会保障局

发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 肖自华 性别 男，一九九〇年五月十九日生，于一九九九年  
九月至二〇一二年六月在本校 园林工程技术（园林规划设计）专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：广东科贸职业学院

校（院）长：

证书编号：140631201206000988

二〇一二年六月三十日





计算单位：元

长沙市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2025年11月24日  
证明专用章

(6)、安全负责人-陆久阳

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0018252

姓 名:陆久阳

性 别:男

出 生 年 月:1990年05月26日

企 业 名 称:深圳市和顺达建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年08月16日

有 效 期:2024年05月20日 至 2027年08月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月20日





本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183010100002726



持证人签名:

陆久阳

姓名: 陆久阳

性别: 男

身份证号: 420881199005265456

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陆久阳 性别 男，一九九〇年 五 月二十六日生，于 二〇〇八  
年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 建筑工程技术  
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：武汉科技大学中南分校

校（院）长：赵敏武

证书编号：123101201106771783

二〇一一年 六 月 三十 日

姓名 陆久阳  
性别 男 民族 汉  
出生 1990 年 5 月 26 日  
住址 湖北省钟祥市旧口镇贺杨  
集村七组60号  
公民身份号码 420881199005265456



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 钟祥市公安局  
有效期限 2017.01.19-2037.01.19





(7)、商务经理-廖泽平



证书编号: 建[造]11144400019290

初始注册日期: 2014 年 10 月 11 日

姓名: 廖泽平  
身份证号码: 430404197302021130  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 深圳市和顺达建筑工程有限公司

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 12 月 14 日





普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00308861

学生 **廖泽平** 性别男，一九七三年  
二月 日生，于一九九二年九月  
至一九九六年六月在本校建筑工程系  
建筑工程专业四年制本科学习，修  
完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校(院)长: **凌球**

校 名: **中南工学院**  
一九九六年六月二十日

学校编号: **960118**

姓名 廖泽平

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 2 月 2 日

住址 广东省深圳市福田区梅华  
路华茂苑15栋403



公民身份号码 430404197302021130



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2008.07.11-2028.07.11







(8)、质量员-吴启华



姓 名 吴启华

身份证号 432922196804098119

证书编号 2301030100301657

工作单位

吴启华 同志于 2023 年  
11 月 23 日至 2023 年 12 月 06 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员(土建) 职业  
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。



计算单位：元

长沙市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2023年11月24日



(9)、材料员-刘燕



姓 名 刘燕

身份证号 522501198311271646

证书编号 2201040000395227

工作单位 深圳市和顺达建筑工程有限公司

刘燕 同志于 2022 年  
11 月10日至 2022 年11 月 23日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员材料员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



发证单位  
2022 年 11 月 25 日

有效期至：2025 年 11 月 25 日



计算单位：元

长沙市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2023年11月24日

(10)、质量员-陈洁



陈洁 同志于 2023 年  
11 月 23 日至 2023 年 12 月 06 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 质量员（土建）职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 陈洁

身份证号 445122200011033227

证书编号 2301030100301665

工作单位



发证单位

2023 年 12 月 09 日

有效期至

2026 年 12 月 09 日



计算单位：元

长沙市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期: 2025-11-24日  
证明专用章



(11)、质量负责人-彭国昌

	彭国昌 同志于 2023 年 11 月 23 日至 2023 年 12 月 06 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员(装饰) 职业 培训, 经考核成绩合格, 特发此证。
姓 名 彭国昌	
身份证号 360428197210210316	
证书编号 2301030500299242	
工作单位	发证单位 2023 年 12 月 08 日 有效期至: 2024 年 12 月 08 日

	学生彭国昌性别男系江西省(市、区) 新余市(县)人, 一九八二年十月出生。 一九八九年九月至一九九三年六月在江西 系财务管理专业四年制本科修业期满, 学完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
赣)毕证字第 730785 号	经审核符合《中华人民共和国学位条 例》规定, 授予经济学学士学位。
	校(院)长 潘承奎 一九九三年七月十日







(12)、精装施工员-曹忠林



姓 名 曹忠林

身份证号 362330197410164199

证书编号 2301010500301270

工作单位

曹忠林 同志于 2023 年  
11 月 23 日至 2023 年 12 月 06 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 施工员(装饰) 职业  
培训, 经考核成绩合格, 特发此证。







(13)、精装施工员-吴志俊

	吴志俊 同志于 2023 年 11 月 23 日至 2023 年 12 月 06 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（土建）职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 吴志俊	
身份证号 440881199405307110	
证书编号 2301010100303828	发证单位
工作单位	2023 年 12 月 09 日
	有效期至：2026 年 12 月 09 日



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0004918

姓 名: 吴志俊

性 别: 男

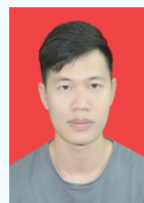
出 生 年 月: 1994年05月30日

企 业 名 称: 深圳市和顺达建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年02月10日

有 效 期: 2023年02月10日 至 2026年02月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月01日



姓名: 吴志俊	社保电脑号: 500187243	身份证号码: 440881199405307110	页码: 1
参保单位名称: 深圳市和顺达建筑工程有限公司	单位编号: 424624		计算单位: 元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391f2acf226be8e )核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
424624	深圳市和顺达建筑工程有限公司



(14)、安全员-赖燕婷

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0153783

姓 名:赖燕婷

性 别:女

出 生 年 月:1995年10月24日

企 业 名 称:深圳市和顺达建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年12月31日

有 效 期:2024年10月30日 至 2027年12月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月30日





西安交通大学  
毕业证书



学生 赖燕婷 性别 女，一九九五年 十 月 二十四日生，于二〇一七年 九 月  
至二〇二〇年 一 月在本校网络教育学院 会计学 专业  
高中起点专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：[Signature]

证书编号：106987202006009583

二〇二〇年 一 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 赖燕婷  
性别 女 民族 汉  
出生 1995 年 10 月 24 日  
住址 广东省紫金县中坝镇袁田  
村委会赖屋村民小组6号  
公民身份号码 441621199510242420

中华人民共和国居民身份证

签发机关 紫金县公安局  
有效期限 2016.06.16-2026.06.16





(15)、资料员-钟丽红

<div data-bbox="427 432 587 663"></div> <div data-bbox="263 855 499 900">姓 名钟丽红</div> <div data-bbox="263 918 654 967">身份证号441424198710116406</div> <div data-bbox="263 983 622 1030">证书编号2201050000395206</div> <div data-bbox="263 1048 742 1120">工作单位深圳市和顺达建筑工程有限公司</div>	<div data-bbox="837 459 1332 757"><p>钟丽红 同志于 2022 年 11 月10日至 2022 年11 月 23日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p></div> <div data-bbox="1018 786 1150 918"></div> <div data-bbox="821 900 1070 1146"></div> <div data-bbox="1070 922 1342 1182"></div>
---	--

<div data-bbox="231 1294 539 1579"><p>姓名 钟丽红 性别 女 民族 汉 出生 1987 年 10 月 11 日 住址 广东省深圳市龙岗区埔厦 路99号瑞泽佳园一期2栋 C座2单元504 公民身份号码 441424198710116406</p></div> <div data-bbox="550 1305 734 1518"></div>	<div data-bbox="858 1279 970 1400"></div> <div data-bbox="997 1279 1364 1406"><p>中华人民共和国 居民身份证</p></div> <div data-bbox="959 1507 1300 1585"><p>签发机关 深圳市公安局龙岗分局 有效期限 2014.09.25-2034.09.25</p></div>
--	---



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟丽红

社保电脑号：619054723

身份证号码：441424198710116406

页码：1

参保单位名称：深圳市和顺达建筑工程有限公司

单位编号：424624

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	424624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9885.59	4694.32			4350.65	1740.26			435.13			269.06	230.96	64.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acf2336288 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
424624  
单位名称  
深圳市和顺达建筑工程有限公司



(16)、深化设计师-靳明

# 广东省职称证书

姓 名：靳明

身份证号：130683198305297343



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006056199

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘燕  
参保单位名称：深圳市和顺达建筑工程有限公司

社保电脑号：622629133  
单位编号：424624

身份证号码：522501198311271646  
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	424624	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	424624	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			9885.59	4694.32			4350.65	1740.26			435.13		269.06	230.96		64.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acf236bebu ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
424624  
单位名称  
深圳市和顺达建筑工程有限公司



(17)、BIM 工程师-郑宗阳

# 广东省职称证书

姓 名：郑宗阳

身份证号：440506199407260719



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月6日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006194052

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑宗阳

社保电脑号：641202939

身份证号码：440506199407260719

页码：1

参保单位名称：深圳市和顺达建筑工程有限公司

单位编号：424624

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	424624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	424624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	424624	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9298.8	4694.32			3897.41	1546.02			435.13		289.08		256.96	64.24

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acf2397910 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
424624

单位名称  
深圳市和顺达建筑工程有限公司





(18)、安全员-彭泽敏

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0006372

姓 名: 彭泽敏

性 别: 男

出 生 年 月: 1998年01月07日

企 业 名 称: 深圳市和顺达建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年04月04日

有 效 期: 2023年04月04日 至 2026年04月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月04日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭泽敏

社保电脑号：811906750

身份证号码：522629199801073817

页码：1

参保单位名称：深圳市和顺达建筑工程有限公司

单位编号：424624

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	424624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	424624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	424624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			9298.8	4694.32			1305.26	435.13			435.13		269.06	230.96		64.24

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acf23ae52y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
424624  
单位名称  
深圳市和顺达建筑工程有限公司



(19)、安全员-蔡立婷

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0012458

姓 名:蔡立婷

性 别:女

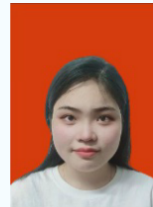
出 生 年 月:1999年05月13日

企 业 名 称:深圳市和顺达建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年05月18日

有 效 期:2023年05月18日 至 2026年05月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年05月18日





# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡立婷

社保电脑号：811648293

身份证号码：440582199905130921

页码：1

参保单位名称：深圳市和顺达建筑工程有限公司

单位编号：424624

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	424624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	424624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	424624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			9298.8	4694.32			1305.26	435.13			435.13		269.06	230.96		64.24

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acf239bcfn ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
424624  
单位名称  
深圳市和顺达建筑工程有限公司



(20)、安全员-李晓松

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0072543

姓 名: 李晓松

性 别: 男

出 生 年 月: 1997年09月20日

企 业 名 称: 深圳市和顺达建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年10月22日

有 效 期: 2025年05月23日 至 2027年10月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓松

社保电脑号：644834942

身份证号码：440883199709202337

页码：1

参保单位名称：深圳市和顺达建筑工程有限公司

单位编号：424624

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	424624	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	424624	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				5076.32	2538.16			2356.55	942.62			235.69		158.76		141.12	35.28

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acf23f2883 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号424624单位名称深圳市和顺达建筑工程有限公司





(21)、机电施工员-肖森越



肖森越 同志于 2023 年  
11 月 23 日至 2023 年 12 月 06 日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 施工员（装饰）职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 肖森越  
身份证号 440506199310180712  
证书编号 2301010500301278  
工作单位



发证单位

2023 年 12 月 09 日

有效期至：2026 年 12 月 09 日



(22)、劳资专管员-陈柳媚



持证人签名  
Signature of the holder

证书编号: 0915879202507001377.  
Certificate No.

注册编号: 09158792025001377.  
Registration No.

姓 名: 陈柳媚  
Full Name

性 别: 女  
Gender

身份证号: 441481199401256108  
ID No.

职业工种: 劳资专管员  
Occupation Trade

级 别: --  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2025年08月04日  
Issued Date





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈柳媚  
参保单位名称：深圳市和顺达建筑工程有限公司

社保电脑号：636366772  
单位编号：424624

身份证号码：441481199401256108  
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	11	424624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	424624	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	424624	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	424624	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				9298.8	4694.32			1305.26	435.13			435.13		269.06	250.96	64.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acf23e6b7w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
424624

单位名称  
深圳市和顺达建筑工程有限公司



表六：企业同类工程业绩

投标人：深圳市和顺达建筑工程有限公司

序号	项目名称	建设单位	建设地点	合同签订日期	竣工日期	合同价格（万元）	备注
1	翁源产业园区产城融合基础设施配套项目(铁龙镇园区 基础设施银山道路滑坡应急整治工程)施工	翁源县铁林市政工程有限公司	铁龙镇园区	2022年8月4日	2023年6月2日	923.890152	
2	深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程	深圳市龙华区观湖街道办事处	深圳市	2023年4月17日	2023年11月8日	405.22	
3	上横朗新村北别别墅群南侧挡墙治理工程（施工）	深圳市龙华区大浪街道办事处	深圳市	2023年1月10日	2023年11月10日	175.131244	

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩，不超过3项，超过3项取前3项，需列表说明。
- 2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。

3、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。



## (1)、翁源产业园区产城融合基础设施配套项目(铁龙镇园区 基础设施银山道路滑坡应急整治工程)施工

网址链接:

<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440200/jygg/v1/X44020008320000q70pr/A/A02?secondType=A02&publishDate=20220729092744&noticeReg=440200&annoType=1&regionName=%E9%9F%B6%E5%85%B3%E5%B8%82>

全国公共资源交易平台（广东省·韶关市）

广东省公共资源交易平台

韶关市

首页交易公开市场主体好差评专家服务服务指南政策法规信用信息

首页 > 交易公开 > 详情

翁源产业园区产城融合基础设施配套项目(铁龙镇园区基础设施银山道路滑坡应急整...

2022-08-01 12:00:00来源：韶关市

项目进场 招标公告 开标公告 评标报告 中标候选人公示 结果公告

公告信息

公示标题	翁源产业园区产城融合基础设施配套项目(铁龙镇园区基础设施银山道路滑坡应急整治工程)施工招标中标结果公示		
招标项目编号	X44020008320000q70pr	公告类型	中标结果公告
标段(包)编号	X44020008320000q70pr001	中标人名称	深圳市和顺达建筑工程有限公司
公示发布时间	2022-08-01 12:00:00		



粤公平码  
扫码立即监督

公告内容

翁源产业园区产城融合基础设施配套项目(铁龙镇园区基础设施银山道路滑坡应急整治工程)施工招标中标结果公示

招 标 人：翁源县铁林市政工程有限公司项目名称：翁源产业园区产城融合基础设施配套项目(铁龙镇园区基础设施银山道路滑坡应急整治工程)施工建设内容和规模：铁龙镇园区基础设施银山道路滑坡应急整治工程，拟治理边坡为开挖修建铁龙镇银山道路而成，边坡横宽约100m，最大高差约97.5m，边坡坡度约30°~50°，局部近60°，项目包括放坡挖方、锚索、格构梁、大型挡土墙、截排水沟、绿化等。

招标方式：公开招标

中标结果：2022年8月1日，根据招标文件规定的定标方式，招标人确定深圳市和顺达建筑工程有限公司为中标单位，中标价为9238901.52元，其中绿色施工安全防护措施费为613857.14元。项目经理：唐莹；技术负责人：李城；专职安全员：陈嘉雯。

招 标 人（盖章）：翁源县铁林市政工程有限公司

招标代理机构（盖章）：广州市云兴建设工程监理有限公司

2022年8月1日

# 中标通知书

韶公资（翁源）招中字[2022]第 043 号

**深圳市和顺达建筑工程有限公司：**

2022 年 7 月 25 日递交的翁源产业园区产城融合基础设施配套项目(铁龙镇园区基础设施银山道路滑坡应急整治工程)施工投标文件已被招标人接受。

经评标委员会（评标小组）评定，你单位被确定为该项目中标人。

中标价：**9238901.52 元。**

工期：**详见招标文件。**

项目经理：**唐堃。**

技术负责人：**李域。**

专职安全员：**陈嘉雯。**

请在本通知书发出之日起 **30** 日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标人（盖章）

**翁源县铁林市政工程有限公司**

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）


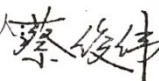
  


招标代理机构（盖章）：

**广州市云兴建设工程监理有限公司**

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

韶关市公共资源交易中心见证：（章）



注：本中标通知书一式六份，其中：招标人 3 份、中标人 1 份、招标代理机构 1 份、市公共资源交易中心翁源分中心 1 份。

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 翁源县铁林市政工程有限公司

承包人(全称): 深圳市和顺达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就翁源产业园区产城融合基础设施配套项目(铁龙镇园区基础设施银山道路滑坡应急整治工程)施工工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1.工程名称:翁源产业园区产城融合基础设施配套项目(铁龙镇园区基础设施银山道路滑坡应急整治工程)施工。

2.工程地点:铁龙镇园区银山。

3.工程立项批准文号:翁发改投审〔2021〕13号。

4.资金来源:地方财政及地方政府专项债券, 100%。

5.工程承包范围(内容):铁龙镇园区基础设施银山道路滑坡应急整治工程,拟治理边坡为开挖修建铁龙镇银山道路而成,边坡横宽约100m,最大高差约97.5m,边坡坡度约30°~50°,局部近60°,项目包括放坡挖方、锚索、格构梁、大型挡土墙、截排水沟、绿化等(按工程量清单、施工图、设计文件范围内的建安工程等施工)。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

### 二、合同工期

计划开工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

计划竣工日期: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

工期总日历天数: 120 日历天。工期总日历天数与根据前述计划

开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 玖佰贰拾叁万捌仟玖佰零壹元伍角贰分  
(¥9238901.52 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 陆拾壹万叁仟捌佰伍拾柒元壹角肆分  
(¥613857.14 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） \_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ \ \_\_\_\_\_ 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） 伍拾万元整 (¥500000.00 元)。

2. 合同价格形式： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 。

### 五、项目经理与项目分包

承包人项目经理： 唐堃；承包人不得将本项目肢解后再分包。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；



- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不得转包及分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2022年8月4日签订。

## 十、签订地点

本合同在翁源县签订。



## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 合同双方签字、盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式     份，均具有同等法律效力，发包人执     份，承包人执     份。

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：                     

组织机构代码： 91440222MA4X04BD1P

地 址：                     

地 址： 深圳市龙华区民治街道民乐社区民

乐工业区 5 栋夹层 105

邮政编码：                     

邮政编码： 518110

法定代表人：                     

法定代表人： 郑宗阳

委托代理人：                     

委托代理人：                     

电 话：                     

电 话： 0755-89345953

传 真：                     /

传 真： 0755-89345953

电子信箱：                     /

电子信箱：                     

开户银行：                     /

开户银行：                     

账 号：                     /

账 号：

附件 3:

### 工程质量保修书

发包人(全称): 翁源县铁林市政工程有限公司

承包人(全称): 深圳市和顺达建筑工程有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就翁源产业园区产城融合基础设施配套项目(铁龙镇园区基础设施银山道路滑坡应急整治工程)施工(工程全称)签订工程质量保修书。

#### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律规定和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程，屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

翁源产业园区产城融合基础设施配套项目(铁龙镇园区基础设施银山道路滑坡应急整治工程)施工。

#### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗为 1 年；
3. 装修工程为 1 年；

六、双方约定的其他工程质量保修事项: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_。  
工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，  
作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章): \_\_\_\_\_ 承包人(公章): 深圳市和顺达建筑工  
程有限公司

地 址: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

法定代表人(签字): \_\_\_\_\_ 法定代表人(签字): \_\_\_\_\_

委托代理人(签字): \_\_\_\_\_ 委托代理人(签字): \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_ 电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_ 传 真: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_ 开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_ 账 号: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_ 邮政编码: \_\_\_\_\_



4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为1年;
  5. 供热与供冷系统为1个采暖期、供冷期;
  6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为1年;
  7. 其他项目保修期限约定如下:
- 
- 
- 

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为24个月,缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收,单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后,发包人应退还剩余的质量保证金。

### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目,承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的,发包人可以委托他人修理。

2. 发生紧急事故需抢修的,承包人在接到事故通知后,应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案,承包人实施保修。

4. 质量保修完成后,由发包人组织验收。

### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

市政基础设施工程  
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10

第 页, 共 页

工程名称	翁源产业园区产城融合基础设施配套项目（铁龙镇园区基础设施银山道路滑坡应急整治工程）施工		
单位工程名称			
施工单位	深圳市和顺达建筑工程有限公司	分包单位	/
结构类型		工程造价	923.89万元
开工日期	2022年 8 月 26 日	竣工日期	2023年 8 月 2 日
项目负责人	唐堃	项目技术负责人	李诚

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 2 分部, 经检查符合设计及标准要求 2 分部工程质量合格	合格, 同意验收
2	质量控制资料核查	共 4 项, 经核查符合规定 4 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 4 项, 符合要求 4 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 / 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返修符合要	合格
5	实体质量检验	共抽查 1 项, 经返修符合要	合格

监理单位  
(公章)  
总监理工程师: (执业资格印章)  
2023 年 8 月 15 日

监理单位  
(公章)  
总监理工程师: (执业资格印章)  
2023 年 8 月 15 日

监理单位  
(公章)  
总监理工程师: (执业资格印章)  
2023 年 8 月 15 日

分包单位  
(公章)  
项目负责人: (执业资格印章)  
年 月 日

分包单位  
(公章)  
项目负责人: (执业资格印章)  
2023 年 8 月 15 日

分包单位  
(公章)  
项目负责人: (执业资格印章)  
2023 年 8 月 15 日

(2)、深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3031541>

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深圳美中学校 后边坡地质灾害治理工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102302280003	省级项目编号	4403102302240001
建设单位	深圳市龙华区观湖街道办事处	建设单位统一社会信用代码	34253120-7
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	664.81
立项级别	地市级	立项文号	深龙华观湖联席会纪〔2022〕41号

项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市和顺达建筑工程有限公司	施工	公开招标	2023-03-22	405.22	4403102302280003-BD-001	4403102302240001-BD-001	查看



项目名称	深圳美中学校 后边坡地质灾害治理工程		
工程名称	深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程		
中标通知书编号	4403102302280003-BD-001	省级中标通知书 编号	4403102302240001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-03-22	中标金额 (万元)	405.22
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理 单位名称	华联世纪工程咨询股份有限公司	统一 社会信用代码	914400007278743825
中标单位名称	深圳市和顺达建筑工程有限公司	统一 社会信用代码	914403005788257383
项目负责人	李诚	证件类型	身份证
身份证号码	342501*****33	记录登记时间	2023-03-22
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

# 中标通知书

标段编号: 44031020230010001001

标段名称: 深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

建设单位: 深圳市龙华区观湖街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市和顺达建筑工程有限公司

中标价: 405.216044万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 李诚



本工程于 2023-02-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-03-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-31



查验码: 3092860957458136 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号:

合同编号: GW-2023-SG-010

深圳市建设工程  
施工(单价)合同  
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

工程地点: 深圳市龙华区观湖街道

发 包 人: 深圳市龙华区观湖街道办事处

承 包 人: 深圳市和顺达建筑工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区观湖街道办事处

承包人(全称): 深圳市和顺达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

工程地点: 深圳市龙华区观湖街道

核准(备案)证编号:         /        

工程规模及特征: 本项目为深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程,主要建设内容包括:锚杆、锚索、格构梁、截水沟、边坡绿化施工等,具体详见施工图及工程量清单。

资金来源:财政投入 100 %; 国有资本 1 %; 集体资本 1 %; 民营资本 1 %; 外商投资 1 %; 混合经济 1 %; 其他 1 %。

### 二、工程承包范围

包括但不限于: (1) 深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程施工图纸中的所有施工内容; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权根据需要进行调整, 承包人不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程                      万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程                      米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程                      米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程                      万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程          立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程                      立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程          立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程                      米	<input type="checkbox"/> 泵站工程                          平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程                          座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程                      座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程                          米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程                      米	<input type="checkbox"/> 燃气工程                          米

☐其它:

**2.房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

**3.二次装饰装修工程:** (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

**4.其他工程:** 具体内容详见施工图纸及工程量清单, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

**三、合同工期**

计划开工日期: 2023年4月21日 (具体以开工令的日期为准);

计划竣工日期: 2023年9月18日;

合同工期总日历天数 150

定额工期总日历天数 1天。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 1% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

**四、质量标准**

本工程质量标准: 达到符合设计及相关技术标准、规范要求, 并达到合格标准。

## 五、签约合同价

人民币（大写）：人民币肆佰零伍万贰仟壹佰陆拾元肆角肆分，

（小写）：¥4052160.44 元，

合同价按预算审核价下浮 14.85 %确定（其中安全文明施工措施费、暂列金额不下浮）  
其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）人民币捌万陆仟肆佰肆拾元伍角捌分（¥ 86440.58 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）1（¥1元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）1（¥1元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）人民币贰拾贰万零陆佰陆拾元贰角柒分（¥ 220660.27 元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：1

工人工资款支付专用账户开户银行：1

工人工资款支付专用账户号：1

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；



(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

#### 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

在合同履行过程中,基于公共利益需要或维护法定权益需要,发包人可单方变更或终止合同,费用按照实际发生结算,不视为发包人违约。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 十、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年4月17日;

订立地点:深圳市龙华区观湖街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执陆份,承包人执贰份。

(此页为合同签署页)

发包人: 深圳市龙华区观湖街道办事处 (公章)



法定代表人或其委托代理人:

统一社会信用代码:

地址:

法定代表人:

委托代理人:

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

经办人: 陈素琼

经办人电话: 13725531108

日期: 2023年4月17日

承包人: 深圳市和顺达建筑工程有限公司 (公章)



(签章) 法定代表人或其委托代理人: (签章)



统一社会信用代码: 914403005788257383

地址: 深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区5栋夹层105

法定代表人:

委托代理人:

邮政编码: 518100

电话: 0755-89345953

传真: 0755-61820672

电子信箱: 970901945@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳民治支行

账号: 44250100016400001369

经办人:

经办人电话:

日期: 年 月 日

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

工 程 名 称 : 深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程

验 收 日 期 : 2023年11月8日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区观湖街道办事处



## 一、工程概况

工程名称	深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程	工程地点	龙华区观湖街道环观南路103号
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	边坡长约222m；坡顶高程64.85~75.60m，坡底高程约54.20~59.00m，坡高9.65~19.90m	工程造价（万元）	405.216044
结构类型	/	工程用途	边坡治理工程
施工许可证号	/	开工日期	2023年06月21日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区观湖街道办事处		
勘察单位	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司	资质证书号	B153001025
设计单位	北京市勘察设计院有限公司		B111023089
监理单位	深圳市风正项目管理有限公司		E244064788
施工单位	深圳市和顺达建筑工程有限公司		D244005034
施工图审查单位	/		

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深证市文档服务中心印制

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	彭士先
副组长	孙振武、沈茂深
组员	张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
边坡主体工程	彭士先	孙振武、沈茂深、张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳
边坡排水工程	彭士先	孙振武、沈茂深、张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳
边坡绿化工程	彭士先	孙振武、沈茂深、张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳
附属工程	彭士先	孙振武、沈茂深、张宇、李诚、张作家、陈安铎、王成阳

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组织实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
主体工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
排水工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
绿化工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
附属工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深证市文档服务中心印制



#### 四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
孙振武	观澜街道办事处			孙振武
沈永强	观澜街道办事处			沈永强
刘培	观澜街道办事处			刘培
刘培	中国有色金属工业昆明勘察设计研究院有限公司	高级	工程师	刘培
李斌	深圳市和川建设工程有限公司			李斌
陈强	北京市勘察设计研究院有限公司			陈强
张宁	深圳市市政工程管理有限公司			张宁
王树刚	深圳市世纪工程管理咨询有限公司		经理	王树刚

深圳市建设局、深圳市档案局监制      深证市文档服务中心印制

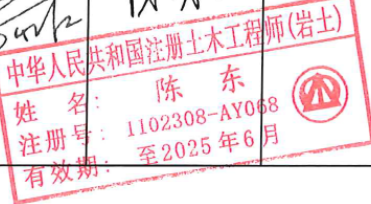
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
验收组经查阅项目施工过程资料、变更资料、检测报告、监测数据，核查项目现场实际情况，核对项目施工图、竣工图，达成一致意见：本工程合同范围内及变更的所有施工内容已全部完成，均满足规范设计要求，工程验收结论为合格。



验收日期: 2023年 11月 8日

建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 



市政基础设施工程  
单位（子单位）工程质量竣工验收记录

市政竣·通-10  
第 页, 共 页

工程名称	深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程		
单位工程名称	深圳美中学校后边坡地质灾害治理工程		
施工单位	深圳市和顺达建筑工程有限公司	分包单位	/
结构类型	边坡工程	工程造价	405.216044
开工日期	2023年06月21日	竣工日期	2023年1月8日
项目负责人	李诚	项目技术负责人	李域

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 2 分部, 经查符合设计及标准要求 2 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 2 项, 符合要求 2 项, 共抽查 2 项, 符合要求 2 项, 经返工处理符合要求 0 项	合格
4	外观质量检验	共抽查 11 项, 符合要求 11 项, 经返修符合要求 0 项	合格
5	实体质量检验	共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 经返修符合要求 0 项	合格
6	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人:	总监理工程师: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)
	年 月 日	2023年1月8日	2023年1月8日
	分包单位	勘察单位	设计单位
	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)
	年 月 日	年 月 日	年 月 日



### (3)、上横朗新村北别墅群南侧挡墙治理工程（施工）

网址链接：<https://new.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1762499>

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团  
SHENZHEN EXCHANGE GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

上横朗新村北别墅群南侧挡墙治理工程（施工）

发布时间：2022-12-07 信息来源：本站 浏览次数：125

招标项目编号：	440392202211180010001
招标项目名称：	上横朗新村北别墅群南侧挡墙治理工程（施工）
标段名称：	上横朗新村北别墅群南侧挡墙治理工程（施工）
项目编号：	44039220221118001
公示时间：	2022-12-07 15:20至2022-12-12 15:20
招标人：	深圳市龙华区大浪街道办事处
招标代理机构：	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市和顺达建筑工程有限公司
中标价(万元)：	175.131244万元
中标工期：	90天
项目经理：	叶松秋
资格等级：	二级
资格证书编号：	粤2442021202126621
是否暂定金额：	否

定标结果列表

抽签号:44

序号	投标人名称	投标时间	中标候选人
0	深圳市锋潮建设工程有限公司	2022-11-25 14:49:29	<input type="checkbox"/>
1	中城交建（深圳）建设有限公司	2022-11-25 10:14:18	<input type="checkbox"/>
2	深圳市和顺达建筑工程有限公司	2022-11-25 10:09:08	<input checked="" type="checkbox"/>

# 中标通知书

标段编号: 4403922022111800100101Y

标段名称: 上横朗新村北别墅群南侧挡墙治理工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市和顺达建筑工程有限公司

中标价: 175.131244万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 叶松秋



本工程于 2022-11-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

陈平

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-14



张平

查验码: 8900195984667435

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

张平

SFD-2015-06

工程编号:

合同编号:

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 上横朗新村北别墅群南侧挡墙治理工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

发 包 人: 深圳市龙华区大浪街道办事处

承 包 人: 深圳市和顺达建筑工程有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳市和顺达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称:

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

核准(备案)证编号:           /          

工程规模及特征: 本项目为上横朗新村北别墅群南侧挡墙治理工程,建设内容包含乔木迁移、管道迁移、锚杆、格构梁、截水沟及围栏等。项目总概算 290.68 万元,建安费为 224.59 万元,招标控制价 201.878651 万元。(具体详见本工程施工图纸及工程量清单)

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本   /  %; 集体资本   /  %; 民营资本   /  %; 外商投资   /  %; 混合经济   /  %; 其他   /  %。

### 二、工程承包范围

(1) 上横朗新村北别墅群南侧挡墙治理工程施工图纸中的所有施工内容; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:管道迁移工程、排水工程		

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 3 月 12 日;

计划竣工日期: 2023 年 6 月 9 日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为   /   % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家施工验收标准“合格”。

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹佰柒拾伍万壹仟叁佰壹拾贰元肆角肆分(¥1751312.44 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 陆万玖仟陆佰肆拾肆元玖角玖分 (¥69644.99 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)                     /                    (¥                    /                    元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)                     /                    (¥                    /                    元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 玖万伍仟伍佰陆拾贰元陆角捌分 (¥95562.68 元)。

### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行: \_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号: \_\_\_\_\_

### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;



- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 1 月 10 日;

订立地点: 深圳市龙华区大浪街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 签订 后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：914403005788257383

地址：

地址：深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐

工业区5栋夹层105

邮政编码：

邮政编码：518131

法定代表人：

法定代表人：郑宗阳

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：13538179767

传真：

传真：0755-89345953

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳民

治支行

账号：

账号：44250100016400001369

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 上横朗新村北别墅群南侧挡墙治理工程(施工)

建设单位(公章): 深圳市龙华区大浪街道办事处

竣工验收日期: 2023年11月10日

发出日期: 2023年11月10日





## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。











市政基础设施工程

工程名称	上横朗新村北别墅群南侧挡墙治理工程（施工）	工程地点	深圳市龙华区大浪街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	挡墙护坡工程	工程造价（万元）	175.131244
结构类型	/	开工日期	2023年3月12日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年11月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	总施工单位	深圳市和顺达建筑工程有限公司
勘察单位	陕西地矿第二工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	核工业赣州工程勘察设计院集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东建设工程监理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣.通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告		市政管-4	合格
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

有限公司

市政基础设施工程

工程完成情况	经检查、该工程质量保证资料基本齐全，符合设计及规范要求，达到质量验收标准；经参建各方现场检查查验，观感质量一般，经参加验收人员协商、一致同意该工程通过验收，单位工程质量验收合格。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  建设工程事务中心 2023年11月10日	 (公章) 总监理工程师:  2023年11月10日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月10日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月10日	 (公章) 项目负责人:  2023年11月10日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 孙志华  
注册号: 3600716-AY006  
有效期: 至2024年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 牛宝琪  
注册号: 6101227-AY001  
有效期: 至2024年12月



(4)、龙苑新村二区 15-7 旁挡墙治理工程(施工)

<https://new.szggzy.com/jyfw/ggDetails.html?contentId=2211394&noticeType=%E5%AE%9A%E6%A0%87%E5%85%AC%E7%A4%BA&bidSectionNumber=4403922024051700500102Y&crumb=jsgc>

12345678910

招标公告截标信息答疑、补遗招标控制价公示资审公示开标公示评标公示定标公示合同公示其它公示

中标结果公示

龙苑新村二区15-7旁挡墙治理工程（施工）中标结果公示

发布时间：2024-06-06 18:47:44

龙苑新村二区15-7旁挡墙治理工程（施工）中标结果公示

基本信息						
招标项目编号：		44039220240517005001				
招标项目名称：		龙苑新村二区15-7旁挡墙治理工程（施工）				
标段编号：		4403922024051700500102Y				
标段名称：		龙苑新村二区15-7旁挡墙治理工程（施工）				
工程类型：		施工				
招标方式：		公开招标				
建设单位：		深圳市龙华区龙华街道办事处				
招标代理机构：		华联世纪工程咨询股份有限公司				
公示时间：		2024-06-06 18:47 至 2024-06-12 18:47				
联系人：		林工				
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期
1	深圳市和顺达建筑工程有限公司	廖泽平	一级注册建造师	粤136061510669	147.696337	90

# 中标通知书

标段编号: 4403922024051700500102Y

标段名称: 龙苑新村二区15-7旁挡墙治理工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市和顺达建筑工程有限公司

中标价: 147.696337万元

中标工期: 90

项目经理(总监): 廖泽平



本工程于 2024-05-21 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-06-20



查验码: JY20240606059796

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同编号:

## 施工（单价）合同

### 正本

工程名称: 龙苑新村二区 15-7 旁挡墙治理工程（施工）

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

发 包 人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人: 深圳市和顺达建筑工程有限公司



## 一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 深圳市和顺达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

## 一、工程概况

工程名称: 龙苑新村二区 15-7 旁挡墙治理工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

工程规模及特征: 项目位于深圳市龙华区,主要的施工内容为对原有挡墙的治理、原有乔木迁移及杂草清理、电力管线迁改、电信通信迁移迁改等。(具体以施工图纸载明的工程施工内容为准)。

资金来源: 政府投资 100%

## 二、工程承包范围

本工程内容主要包括: (1) 龙苑新村二区 15-7 旁挡墙治理工程(施工) 图纸中的所有施工内容; (2) 《工程量清单》 包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权根据需要进行调整,承包人须服从,不得提出异议。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input checked="" type="radio"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input checked="" type="radio"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input checked="" type="radio"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部



屋面及防水工程	○	消防工程	○
建筑给排水工程	○	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数户 ○庭院管：米
建筑电气工程	○	其它工程	○

2. 市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	○万平方米	给水管道工程	○米
挡墙护坡工程	○长：米 宽：米	给排水构筑物工程	○
软基处理工程	○万平方米	泵站工程	○平方米
道路工程	○长：宽：	电信管道工程	○米
桥梁工程	○座	电力管道工程	○米
隧道工程	○长：宽：高：	路灯照明工程	○座
排水管道工程	○雨水管：米 ○污水管：米	道路改造工程	○长：宽：高：
排水箱涵工程	○长：宽：高：	绿化工程	○
交通监控、收费综合系统工程	○	燃气工程	○米
交通安全设施工程	○	其它工程-园建工程	○

3. 其它工程：

### 三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日 (具体以开工令为准)

竣工日期：\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

合同工期总日历天数

标准工期 90 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

## 五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）壹佰肆拾柒万陆仟玖佰陆拾叁元叁角柒分（¥ 1476963.37 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾壹万伍仟叁佰捌拾叁元壹角伍分（¥ 115383.15 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥     元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥     元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）柒万叁仟柒佰肆拾捌元捌角捌分（¥73748.88 元）；

币种：人民币

因财政审批、节假日等原因导致该合同款项的支付出现延迟，不视为发包人违约，发包人亦不需承担逾期支付款项的法律责任，承包人应继续按照合同约定履行合同义务。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 施工合同重点条款确认书；
4. 补充条款；
5. 专用条款；
6. 通用条款；
7. 招标文件和投标文件；
8. 标准、规范及有关技术文件；
9. 图纸；
10. 工程量清单；

- 11.双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- 12.发包人和(或)工程师的有关通知及工程会议纪要;
- 13.工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在保修期内承担相应的工程保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同生效

本合同订立时间: 2024年7月15日

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道办事处

本合同自双方法定代表人/委托代理人签章并加盖单位公章/合同专用章之日起生效。

## 十、争议的解决

因合同及合同有关事项发生的争议,合同任一方均有权向深圳市龙华区人民法院提起诉讼。

发包人:深圳市龙华区龙华街道办事处(公章) 承包人:深圳市和顺达建筑工程有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签章)

地址: 深圳市龙华区人民北路 4247 号

邮政编码:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

经办人:

联系电话:

法定代表人或其委托代理人: (签章)

地址: 深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业  
区 5 栋夹层 105  
邮政编码:

电话: 0755-89345953

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳民治  
支行

账号: 44250100016400001369

经办人:

联系电话:



市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称:

龙苑新村二区15号旁挡墙治理工程(施工)

验收日期:

2025年5月19日

建设单位(盖章):

深圳市龙华区龙华街道办事处

# 一、工程概况

工程名称	龙苑新村二区15-7旁挡墙治理工程（施工）	工程地点	深圳市龙华区龙华街道
工程规模	拟治理挡墙呈“U”字型，浆砌石结构，长约141.50m，高0.40~3.00m，坡度约70°	工程造价	147.696337万元
结构类型	钢筋混凝土结构	工程用途	挡土墙
开工日期	2024年9月18日	竣工日期	2025年5月19日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市龙华区龙华街道办事处		
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司	资  质  证  号	甲测资字 44101704
设计单位	深圳市地质环境研究院有限公司		B244064132
施工单位	深圳市和顺达建筑工程有限公司		D244005034
监理单位	江西大京九工程管理有限公司		B136000206
施工图审查单位			



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	郑春秋
副组长	汪浩成
组员	古少臣、陈楚东、叶坤、胡大伟、李灿豪、廖泽平、彭东昌

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
挡土墙工程	彭东昌	叶坤、胡大伟、李灿豪、廖泽平

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### (三) 工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 料评定	资	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	/				
绿化工程	/				
排水工程	/				
挡土墙工程	合格		合格	合格	合格
隧道工程	/				
交通设施工程	/				
污水处理工程	/				
防洪工程	/				
供电及照明工程	/				



(四)验收(专业)人员签名:


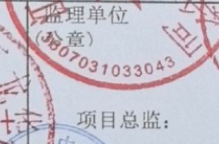
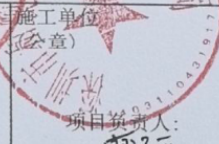
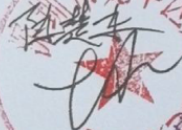
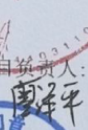
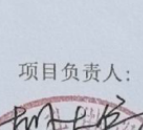
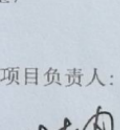


[illegible]

### (五)工程验收结论

竣工验收结论:

龙苑新村二区15-7旁挡墙治理工程（施工）已按设计合同约定完成全部工作，经现场勘察，质量、外观符合设计及施工规范相关验收标准要求，施工管理资料及质保资料齐全，评定为合格。

验收日期: 2018年5月19日

建设单位 (公章) 		验收日期: 2018年5月19日	
监理单位 (公章) 	施工单位 (公章) 	勘察单位 	设计单位 (公章) 
项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
监理单位 (公章) 	施工单位 (公章) 	勘察单位 	设计单位 (公章) 

(5)、海滨栈道背仔角段东往西 1.4 公里处危险边坡治理工程

盐	项目编号:2021 -
工	合同编号: <u>施</u> 合字- <u>1716</u>
务	流水号: <u>983</u>

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 正大

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 海滨栈道背仔角段东往西1.4公里处危险边坡治理工程

工程地点: 深圳市盐田区

发 包 人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承 包 人: 深圳市和顺达建筑工程有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印

2015版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 深圳市和顺达建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 海滨栈道背仔角段东往西1.4公里处危险边坡治理工程

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本边坡整治工程位于海滨栈道背仔角段东往西1.4公里范围内。边坡顶部为现状公里,底部为现状海滩,且中部设有景观栈道,局部边坡已滑塌,边坡承土状和岩状,土状边坡土体松散,受侵蚀严重,易发生滑坡事故;岩状边坡节理发育明显,多数石块置于边坡表面,易发生崩塌、掉块等事故。

资金来源: 区财政 计划列项: 在盐田区海滨栈道重建工程中列支

### 二、工程承包范围

(1) 发包人提供的施工图纸内容;

(2) 发包人指定的其它相关内容。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	9 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座



<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____; 庭院管: _____米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

地质灾害治理工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年     月     日; (以发包人通知开工日期为准)

计划竣工日期: 2021 年 月 日;

合同工期总日历天数 60 天。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

#### 五、签约合同价

币种: 人民币

合同价款(大写): 玖拾肆万叁仟柒佰零玖元陆角陆分(暂定价)

(小写): ¥943709.66 元(暂定价)

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): ¥37854.53 元

根据“深盐府规[2019]2号第四条”规定, 工程结算价以经建设单位确认的造价咨询公司审核价下浮 5% (安全文明措施费除外), 最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 本合同第四部分的补充条款;
- (4) 本合同第三部分的专用条款;
- (5) 本合同第二部分的通用条款;
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (7) 图纸和技术规格书;
- (8) 经确认的预算书或工程报价单(如果有);
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 9 月 3 日;

订立地点: 盐田区工青妇大楼十七楼

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

发包人: (公章)

负责人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

负责人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 海滨栈道背仔角段东往西1.4公里处危险边坡治理工程

建设单位(公章): 深圳市盐田区建筑工程事务署

竣工验收日期: 2021年11月03日

发出日期: 2021年11月03日



## 市政基础设施工程


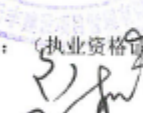
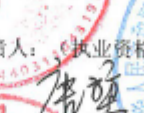
### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	海滨栈道背仔角段东往西1.4公里处危险边坡治理工程	工程地点	深圳市盐田区海滨栈道背仔角段东往西1.4公里范围内
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	
结构类型	/	开工日期	2021年9月16日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年11月5日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	总施工单位	深圳市和顺达建筑工程有限公司
勘察单位		施工单位（土建）	深圳市和顺达建筑工程有限公司
设计单位	广州市公用事业规划设计院有限责任公司深圳分公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	四川元丰建设管理有限公司	工程检测单位	深圳市正非检测科技有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年11月15日	市政竣字第-10	
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：</p> <p>1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；</p> <p>2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；</p> <p>3、质量控制资料齐全并符合要求；</p> <p>4、安全和使用功能核查及抽查合格；</p> <p>5、观感质量评定为一般；</p> <p>6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；</p> <p>7、竣工验收日期：2021年11月15日。</p>		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>无</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人:  2021年11月15日</p>	<p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格证章)  2021年11月15日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)  2021年11月15日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2021年11月15日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2021年11月15日</p>

项目负责人: 彭远新  
注册号: 4405557-AY009  
有效期至: 2023年12月15日

表七：项目负责人的简历表

投标人： 深圳市和顺达建筑工程有限公司

姓名	黄小珑	性别	男	年龄	37	学历	本科	职称	/
毕业院校	国家开放大学			毕业时间	2016.1		所学专业	土木工程	
工程建设行业工作年限	12 年			投标人企业工作年限		1 年	技术特长	建筑	
执业资格类型	一级建造师			执业资格证书编号及注册专业			粤 1442019202004571、建筑工程		
经 主 历 要 工 作	担任项目经理								
拟派项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计      项。（数量上限为 3 项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）		竣工时间		项目类别	项目所在地	担任职位	
1	广东华航航空职业学院第一期:3#实训楼	7289.25		2025 年 3 月 6 日		建筑	肇庆	项目经理	
2	广东力源科技股份有限公司新能源汽车铝合金零部件生产项目:后加工车间	4842.3		2023 年 1 月 19 日		建筑	肇庆	项目经理	

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项，需列表说明。
- 2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。



3、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。

## 1、广东华航航空职业学院第一期:3#实训楼

### 中标通知书

广东广晟南方建设有限公司:

在我司作为招标单位组织的《广东华航航空职业学院一期（三阶段）工程》（招标编号：GF—2022—01106）招标中，邀请贵司进行投标并于规定时间内收到了有效回标。

经综合评审，确定你单位为广东华航航空职业学院一期（三阶段）工程 3#实训楼（34412 m<sup>2</sup>）的中标单位，中标价格为人民币（大写）柒仟贰佰捌拾玖万贰仟肆佰捌拾捌元贰角壹分（¥ 72892488.21 元）。

特此通知。

广东华航航空投资有限公司

2022年12月30日



(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 广东华航航空投资有限公司

承包人(全称): 广东广晟南方建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 广东华航航空职业学院一期(三阶段)工程施工 及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 广东华航航空职业学院一期(三阶段)工程

2. 工程地点: 肇庆市高要区蚬岗镇

3. 工程立项批准文号: 按备案项目编号

4. 资金来源: 企业自筹

5. 工程内容: 3#实训楼(34412 m<sup>2</sup>, 其中首层阶梯教室斜面计 369 m<sup>2</sup>), 以上总建筑面积约 34412 m<sup>2</sup>建筑安装施工总承包及市政配套工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 按照发包人确认的施工图纸、设计说明、工程量清单、工程规范的要求以及图纸会审记录、有关变更文件、资料及所包含的内容, 完成广东华航航空职业学院一期(三阶段)工程施工总承包的施工、材料采购、施工管理及分包的协调统筹管理、负责协调各分包商的管理工作、履行总包的责任与义务、竣工验收、质量保修等, 包含(包括但不限于): 基坑支护、土方、基础、主体结构、铝合金门窗(含深化设计)、室内装修、建筑屋面防水、建筑给水、排水、消防及通风、建筑电气(不含高压部分、弱电系统、园林绿化)等工程以及总承包范围内的管理及配合服务, 具体的施工范围以发包人发出的工程量清单及施工图纸为准。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2022年12月底。实际开工日期以监理工程师发出的开工令为准。总工期预计为 280 个日历天。

2023年9月10日前, 乙方提供空调等设备安装工作面给甲方使用;

2023年10月8日前, 建设方、施工方、监理方、设计方、勘察方五方验收合格并交付使用;

2023年10月31日前, 消防验收合格;

2023年12月31日前, 竣工验收合格;



以上时间不得以任何理由顺延，承包单位应依据实际情况调整相关资源的投入，以保证按以上时间节点顺利完成。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

1、工程质量标准：承包单位必须保证其所完成的工程质量等级不低于《建筑工程质量验收统一标准》（GB 50300-2001）、《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB 50210-2001）及《建筑工程施工质量评价标准》（GB/T50375-2006）规定及与现行施工验收规范规定的合格等级，并保证质量一次验收合格。并要严格遵守珠肇庆市建筑工程实体质量控制规定（俗称21条），如有违反并受到政府部门处罚、停工、上报的，令甲方公司形象受到损害的，每次给予5000元~10000元罚款。

2、安全文明施工标准：确保责任事故死亡率为零，确保工程无重大安全事故。应积极应对肇庆市每季度、半年度的安全大检查，避免出现扣分、停工现象。如出现工地扣分，每次罚款5000元，如造成工地停工则每次罚款100000.00元，并不补偿工期。

3、环境、卫生标准：应符合《建筑施工现场环境与卫生标准》（JGJ146-2004）要求及地方法规要求。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒仟贰佰捌拾玖万贰仟肆佰捌拾捌元贰角壹分（¥ 72892488.21 元）；

其中：

#### （1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰壹拾柒万玖仟壹佰肆拾壹元叁角伍分（¥3179141.35 元）；

2. 合同价格形式：采用综合单价及措施费包干，工程量按实际计量。本合同承包范围包含本工程施工、报验、直至竣工并通过验收的全部工作及手续；承包方须包工、包料（除甲供材料外）、包深化设计、包运输、包损耗、包装卸、包施工水电费、包成品保护、包验收、包总承包管理及配合费、措施费、包利润、包税金等工程所需的所有费用、包所有分包单位资料的管理（收集、整理、归档等）；还须包质量、包工期、包安全、包风险、包与相关单位协调、包安全文明施工、包保修、包保险费、包出具相应发票、包按政府规定承包方应负责办理的手续和缴纳的所有费用、与工程相关的一切费用的形式进行承包、包保修期内因工程质量问题引起的维修和更换。施工水电费由承包方自行缴纳。签订合同后，承包方须按本合同及有关规定要求的全部内容进行施工。

在施工期间，其它有需要由承包方承包施工的项目，按发包方的书面通知，计费 and 付款依本合同约定执行，总工期不变。

立主事工按依

立主事工按依

立主事工按依

立主事工按依

立主事工按依

立主事工按依

立主事工按依

立主事工按依

立主事工按依

立主事工按依

立主事工按依

立主事工按依

立主事工按依

立主事工按依

立主事工按依

立主事工按依

立主事工按依

立主事工按依

立主事工按依

立主事工按依

- 立主事工按依

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 12 月 22 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 广东省肇庆市高要区 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 伍 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)  
广东华航航空投资有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

承包人：(公章)  
广东广晟南方建设有限公司  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码: 91440101MA5APBX60T

组织机构代码: 914400001904813187

地 址: 肇庆市高要区蚬岗镇宇浩大道 10 号 地 址: 广州市天河区广园东路 2147 号

邮政编码: 526107

邮政编码: 510500

法定代表人: 温醒杰

法定代表人: 彭林保

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: 13688889488

电 话: 020-37301635

传 真: \_\_\_\_\_

传 真: 020-37301650

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

开户银行: 农业银行广州永福南支行

账 号: \_\_\_\_\_

账 号: 44014503040001767



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0 0 1

工程名称：广东华航航空职业学院第一期：3#实训楼

验收日期：2022年3月6日

建设单位（盖章）：广东华航航空投资有限公司



\*CD-E1-914\*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\*GD-E1-914/1\*

一、工程概况

GD-E1-914/2 001

工程名称	广东华航航空职业学院第一期：3#实训楼				
工程地点	肇庆市高要区蚬岗镇宇浩大道10号	建筑面积	34108.95㎡	工程造价	7289.25万元
结构类型	框架结构	层数	地上：5层 地下：2层		
施工许可证号	441283202303300201	监理许可证号	/		
开工日期	2023年3月30日	验收日期	2025年3月6日		
监督单位	肇庆市高要区工程质量监督站	监督编号	ZQGY2023021		
建设单位	广东华航航空投资有限公司				
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司				
设计单位	广东中山建筑设计院股份有限公司				
总包单位	广东广晟南方建设有限公司				
承建单位 (土建)	广东广晟南方建设有限公司				
承建单位 (设备安装)	广东广晟南方建设有限公司				
承建单位 (装修)	广东广晟南方建设有限公司				
监理单位	华联世纪工程咨询股份有限公司				
施工图 审查单位	珠海聚科源建筑工程咨询有限公司				



\*GD-E1-914/2\*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 001

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	谢宇明
副组长	覃永年、黄淑权、阮嘉纯、黄稳权、黄小珑
组员	陈正文、梁宝文、李小敏、蓝元坤、金康、马旭亮、郭亮、陶启慧、凌菰烽、任国爱、邓开禄、李俊镗、刘志辉、任天乐、曹旭、朱亮、潘家腾、刘洪峰

#### 2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	覃永年 黄淑权	陈正文、阮嘉纯、黄稳权、黄小珑、任国爱、朱亮、潘家腾
建筑设备安装工程	梁宝文 金康	蓝元坤、马旭亮、邓开禄、李俊镗、任天乐、曹旭、陈琦洋
工程质控资料	郭亮	凌菰烽、李俊镗、陈媚璇

### （二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\*GD-E1-914/3\*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

0001

分部（系统 成套设备） 工程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰 装修	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水 排水及采暖	符合要求	共 23 项，其中： 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气 （应急照明）	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水 灭火系统	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
火灾自动报 警系统	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气 （防雷）	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项



\*GD-E1-914/4\*

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 002

分部（系统 成套设备） 工程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计	观感质量验收抽查结果统计
消火栓系统 工程	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\*GD-E1-914/4\*

## 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	谢宇明	广东华航航空投资有限公司	项目负责人	/	谢宇明
2	覃永年	广东华航航空投资有限公司	工程部经理	/	覃永年
3	陈正文	广东华航航空投资有限公司	总工程师	/	陈正文
4	梁宝文	广东华航航空投资有限公司	机电安装 工程师	/	梁宝文
5	李小敏	广东华航航空投资有限公司	土建工程师	/	李小敏
6	黄稳权	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	项目负责人	高级工程师	黄稳权
7	阮嘉纯	广东中山建筑设计院股份有限公司	项目负责人	高级工程师	阮嘉纯
8	黄淑权	华联世纪工程咨询股份有限公司	总监	高级工程师	黄淑权
9	蓝元坤	华联世纪工程咨询股份有限公司	总代	/	蓝元坤
10	马旭亮	华联世纪工程咨询股份有限公司	现场监理	高级工程师	马旭亮
11	金康	华联世纪工程咨询股份有限公司	现场监理	工程师	金康
12	郭亮	华联世纪工程咨询股份有限公司	现场监理	/	郭亮
13	凌松烽	华联世纪工程咨询股份有限公司	现场监理	/	凌松烽
14	陶启慧	华联世纪工程咨询股份有限公司	资料员	/	陶启慧
15	黄小珑	广东广晟南方建设有限公司	项目负责人	/	黄小珑
16	任国爱	广东广晟南方建设有限公司	企业技术 负责人	高级工程师	任国爱
17	邓开禄	广东广晟南方建设有限公司	项目技术负 责人	工程师	邓开禄
18	李俊镪	广东广晟南方建设有限公司	质量员	工程师	李俊镪
19	刘志辉	广东广晟南方建设有限公司	施工员	工程师	刘志辉
20	曹旭	广东广晟南方建设有限公司	施工员	工程师	曹旭
21	任天乐	广东广晟南方建设有限公司	安全员	工程师	任天乐
22	刘洪锋	广东广晟南方建设有限公司	安全员	工程师	刘洪锋
23	朱亮	广东广晟南方建设有限公司	机电负责人	工程师	朱亮
24	潘家腾	广东广晟南方建设有限公司	水电施工员	助理工程师	潘家腾
25	陈琦洋	广东广晟南方建设有限公司	材料员	助理工程师	陈琦洋
26	陈媚璇	广东广晟南方建设有限公司	资料员	助理工程师	陈媚璇
27	易亚养	广东广晟南方建设有限公司	现场总工	工程师	易亚养



\*GD-E1-914/5\*



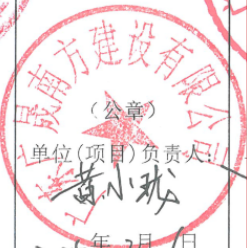


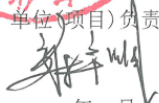
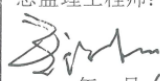


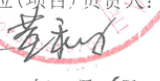
(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 001

经建设单位组织验收，本工程符合下列要求：

- 1、符合我国现行法律、法规要求；
- 2、符合我国现行建设工程强制性标准、规范要求；
- 3、符合设计文件及施工合同要求；
- 4、工程质保资料齐全、有效；
- 5、工程质量评定为合格；

综上所述，本工程符合要求，同意验收

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
				
2025 年 3 月 6 日	2025 年 3 月 6 日	2025 年 3 月 6 日	2025 年 3 月 6 日	2025 年 3 月 6 日



\*GD-E1-914/6\*



单位工程（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916

002

广东省住房和城乡建设厅制



\*GD-E1-916\*

GD-E1-916/1 0.0.2

建设单位名称	广东华航航空投资有限公司		
备案日期	2025年3月6日		
工程名称	广东华航航空职业学院第一期：3#实训楼		
工程地点	肇庆市高要区蚬岗镇宇浩大道10号		
工程规模 (建筑面积、层数)	34055.46 m <sup>2</sup> 、地上5层、地下2层		
结构类型	框架结构		
工程用途	学校		
开工日期	2023年3月30日		
竣工验收日期	2025年3月6日		
施工许可证号	441283202303300201		
施工图审查意见	本工程施工图设计文件经审查合格，符合相关规范要求		
勘察单位名称	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	广东中山建筑设计院股份有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	广东广晟南方建设有限公司	资质等级	一级
监理单位名称	华联世纪工程咨询股份有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	肇庆市高要区工程质量监督站		



\*GD-E1-916/1\*



GD-E1-916/2 002

竣工验收意见	勘察单位意见	<p>项目负责人（签字）：[Signature]</p> <p>注册岩土工程师（签名并盖执业章）：[Signature]</p> <p>姓名：黄稳权 注册号：3600716-A1007</p> <p>（公章）：[Red Seal]</p> <p>2025年3月6日</p>
	设计单位意见	<p>项目负责人（签字）：[Signature]</p> <p>注册建筑师（签名并盖执业章）：[Signature]</p> <p>注册结构工程师（签名并盖执业章）：[Signature]</p> <p>姓名：郑文刚 注册号：M00483-S001 有效期至：2025年6月</p> <p>（公章）：[Red Seal]</p> <p>2025年3月6日</p>
	施工单位意见	<p>项目负责人（签名并盖执业章）：[Signature]</p> <p>技术负责人（签字）：[Signature]</p> <p>姓名：黄小琰 注册号：粤1442019202004571(00) 有效期至：2026.03.14</p> <p>（公章）：[Red Seal]</p> <p>2025年3月6日</p>
	监理单位意见	<p>总监理工程师（签字并盖注册章）：[Signature]</p> <p>姓名：黄淑权 注册号：44009540 有效期至：2026.07.22</p> <p>（公章）：[Red Seal]</p> <p>2025年3月6日</p>
	建设单位意见	<p>单位（项目负责人）（签字）：[Signature]</p> <p>（公章）：[Red Seal]</p> <p>2025年3月6日</p>



\*GD-E1-916/2\*



广东华航航空职业学院




广东华航航空职业学院

广东华航航空职业学院

广东华航航空职业学院

广东华航航空职业学院

广东华航航空职业学院

工程竣工验收备案文件目录	<div>1 单位工程（子单位）竣工验收备案表</div> <div>2 单位（子单位）工程竣工验收报告</div> <div>3 建筑工程施工许可证</div> <div>4 施工图设计文件审查合格书</div> <div>5 单位（子单位）工程竣工验收报审表</div> <div>6 单位工程质量评估报告</div> <div>7 勘察文件质量检查报告</div> <div>8 设计文件质量检查报告</div> <div>9 单位工程（子单位）质量竣工验收记录</div> <div>10 房屋建筑工程质量保修书</div> <div>11 肇庆市建设工程规划条件核实合格证</div> <div>12 特殊建设工程消防验收意见书</div>		
备案意见	<div>广东华航航空职业学院第一期： 3#实训楼</div> <div>工程的竣工验收备案文件已于 2015 年 3 月 26 日 收讫，文件齐全。</div> <div></div> <div>2015 年 3 月 26 日</div>		
备案机关负责人		备案经手人	





备案机关处理意见:

经核查，位于 肇庆 市 高要 区（县级市） 广东华航航空职业学院第一期：3#实训楼

工程，竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》（编号：\_\_\_\_\_ZQGY2023021\_\_\_\_\_），根据《建设工程质量管理条例》（国务院第279号令）、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（城乡建设部令第2号），予以竣工验收备案。



2025 年 3 月 26 日



\*GD-E1-916/4\*

2、广东力源科技股份有限公司新能源汽车铝合金零部件生产项目:后加工车间

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号441283202208050101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，  
本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关

肇庆市高要区住房和城乡建设局

发证日期

2022年08月05日

建设单位	广东力源科技股份有限公司		
工程名称	广东力源科技股份有限公司新能源汽车铝合金零部件生产项目：后加工车间		
建设地址	肇庆市高要区南岸街道马安天资工业园内		
建设规模	32200.85㎡	合同价格	4842.3 万元
勘察单位	广东省肇庆市建筑设计院有限公司		
设计单位	万禹工程设计有限公司		
施工单位	广东安康建设工程有限公司		
监理单位	福州市安永工程监理有限公司		
勘察单位项目负责人	邓世荣	设计单位项目负责人	梁嘉樑
施工单位项目负责人	黄小珑	总监理工程师	何卫东
合同工期	2022-03-21~2023-06-21		
备注	质量监督注册号:ZQGY2022023;安全监督注册号:719343012022107		

注意事项:

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工。逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数，时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

0094

GF-2020-0216

# 建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家市场监督管理总局

制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东力源科技股份有限公司

承包人（全称）：广东安康建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广东力源科技股份有限公司新能源汽车铝合金零部件生产项目项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：后加工车间。
2. 工程地点：肇庆市高要区南岸街道马安天资工业园跃龙路。
3. 工程审批、核准或备案文号：2203-441204-04-01-112130。
4. 资金来源：企业自筹解决。
5. 工程内容及规模：建筑面积 32302.64 m<sup>2</sup>，框架结构 3 层（具体详见：设计施工图）。
6. 工程承包范围：按设计施工图纸施工（基桩、主体及装饰）。

### 二、合同工期

计划开始工作日期：2022 年 3 月 21 日。

计划开始现场施工日期：2022 年 3 月 21 日

计划竣工日期：2023 年 6 月 21 日。



工期总日历天数：450天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量标准：符合现行国家施工验收规范，达到合格工程标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同暂估价（含税）：

人民币（大写）肆仟捌佰肆拾贰万叁仟零叁拾玖元贰角（¥48423039.20元）。

##### （1）安全防护、文明施工措施项目费：

人民币（大写）壹佰伍拾玖万柒仟玖佰陆拾元贰角玖分（¥1597960.29元）；

##### （2）建筑意外伤害保险费：

人民币（大写）伍万叁仟贰佰陆拾伍元叁角肆分（¥53265.34元）；

#### 2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：总价包干形式。

### 五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：（二级建造师）徐国良。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

#### （1） 中标通知书（如果有）；

- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

## 八、订立时间

本合同于 2022 年 3 月 18 日订立。

## 九、订立地点

本合同在 肇庆市 订立。

## 十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方盖章签字后次  
日起 生效。

### 十一、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，  
承包人执 肆 份。

发包人：(公章)  
广东力源科技股份有限公司

承包人：(公章)  
广东安康建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 黄均泉

法定代表人或其委托代理人：  
(签字) 徐永康

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

91441200769349981F

91441202MA546A78XF

地址：肇庆市高要区城区西区 Z 小区

地址：肇庆市端州区风华路 17 号鸿景锦园  
第 4 栋首、二层 202 号商铺 209 室

邮政编码：526100

邮政编码：526020

法定代表人：黄均泉

法定代表人：徐永康

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0758-2905688

传真：

传真：/

电子信箱：

电子信箱：gdakjs@126.com

开户银行：

开户银行：广发银行股份有限公司肇  
庆西江支行

账号：

账号：9550880217547300149

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 1 6

工程名称：广东力源科技股份有限公司新能源汽车铝合金零  
部件生产项目：后加工车间

验收日期：2023年1月19日

建设单位（盖章）：广东力源科技股份有限公司



\* GD - E1 - 914 \*



# 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

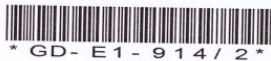


\* GD- E1 - 914 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	广东力源科技股份有限公司新能源汽车铝合金零部件生产项目：后加工车间				
工程地点	肇庆市高要区南岸街道马安天资工业园跃龙路	建筑面积	32200.85m²	工程造价	6221.026万元
结构类型	框架结构	层数	地上：三 层		
			地下：一 层		
施工许可证号	441283202208050101	监理许可证号	/		
开工日期	2022年4月7日	验收日期	2023年1月19日		
监督单位	肇庆市高要区工程质量监督站	监督编号	ZQGY2022023		
建设单位	广东力源科技股份有限公司				
勘察单位	广东省肇庆市建筑设计院有限公司				
设计单位	万禹工程设计有限公司				
总包单位	广东安康建设工程有限公司				
承建单位(土建)	广东安康建设工程有限公司				
承建单位(设备安装)	广东安康建设工程有限公司				
承建单位(装修)	广东安康建设工程有限公司				
监理单位	福州市安永工程监理有限公司				
施工图审查单位	广东华悦建设工程技术有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

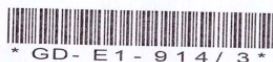
组长	廖金生
副组长	何卫东
组员	黄小珑、梁嘉樑、邓世荣、黄毅

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梁栋航	梁栋航、周鉴强
建筑设备安装工程	梁栋航	梁栋航、周鉴强
工程质控资料	梁栋航	苏泳东

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1- 914 / 3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
建筑装饰装修	同意验收	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 6 项
屋面	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 6 项
通风与空调		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 4 项
智能建筑		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	同意验收	4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

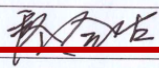
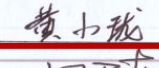
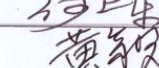
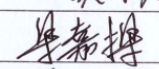
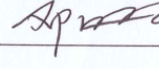
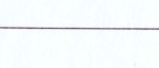


\* GD- E1 - 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	廖金生	广东力源科技股份有限公司	项目负责 人		
2	黄小珑	广东安康建设工程有限公司	项目经理		
3	何卫东	福州市安永工程监理有限公司	总监		
4	黄 毅	福州市安永工程监理有限公司	专监		
5	梁嘉樑	万禹工程设计有限公司	项目负责 人		
6	邓世荣	广东省肇庆市建筑设计院有限公司	项目负责 人		
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD- E1 - 914 / 5 \*

## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

广东力源科技股份有限公司新能源汽车铝合金零部件生产项目：后加工车间，为框架结构地上三层、负一层，建筑面积32302.64m<sup>2</sup>，于2023年1月19日由建设单位组织监理、施工、设计、勘察及肇庆市高要区建设工程质量、安全监督部门，在工程现场进行工程竣工验收。经现场检查，该工程能按设计图纸和有关质量规范验收要求施工完毕，没违反工程建设标准强制性条文规定要求。

本项目已按设计图纸及施工合同约定的内容完成，技术档案资料和施工管理资料基本齐全，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告资料齐全符合要求。

地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给水排水分部、建筑电梯分部、建筑电气分部共7个分部，经施工单位及监理单位检查，全部符合验收标准及设计要求。

本项目质量符合建筑工程验收标准、施工规范及工程建设标准强制性条文的有关规定与要求，符合肇庆市房屋建筑工程和市政基础设施工程验收及备案管理实施细则的有关程序要求。经相关单位验收，一致认为本工程质量合格，同意验收交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 广东力源科技股份有限公司 (公章) 单位(项目)负责人：  2023年1月19日	 福州市安永工程监理有限公司 (公章) 总监理工程师：  2023年1月19日	 广东安康建设工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人：  2023年1月19日	 万禹工程设计有限公司 (公章) 单位(项目)负责人：  2023年1月19日	 广东省肇庆市建筑设计院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人：  2023年1月19日

\* GD-E1-914/6 \*

单位（子单位）工程竣工验收备案表

GD-E1-916 0 1 4

广东省住房和城乡建设厅制



\* GD- E1- 916 \*

GD-E1-916/1

建设单位名称	广东力源科技股份有限公司		
备案日期	2023年2月3日		
工程名称	广东力源科技股份有限公司新能源汽车铝合金零部件生产项目：后加工车间		
工程地点	肇庆市高要区南岸街道马安天资工业园内		
工程规模 (建筑面积、层数)	后加工车间查栋，地上叁层及地下消防水泵房、消防水池，基底面积 9775.00m <sup>2</sup> ，总建筑面积：32200.85m <sup>2</sup> (含消防水泵房及消防水池面积240.02m <sup>2</sup> )。		
结构类型	框架结构		
工程用途	工业用房		
开工日期	2022-4-7		
竣工验收日期	2023-1-19		
施工许可证号	441283202208050101		
施工图审查意见	符合相关规范规定		
勘察单位名称	广东省肇庆市建筑设计院有限公司	资质等级	乙级
设计单位名称	万禹工程设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	广东安康建设工程有限公司	资质等级	三级
监理单位名称	福州市安永工程监理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	肇庆市高要区工程质量监督站		



GD-E1-916/1



勘察单位意见	<p>符合设计, 同意竣工验收。</p> <p>姓名: 邓世荣 注册号: 4401891-AY001</p> <p>项目负责人(签字): <i>邓世荣</i></p> <p>注册岩土工程师(签名并盖执业章): <i>邓世荣</i></p> <p>2023年1月19日</p>
设计单位意见	<p>符合设计, 同意竣工验收。</p> <p>项目负责人(签字): <i>李希林</i></p> <p>注册建筑师(签名并盖执业章): <i>李希林</i></p> <p>注册结构工程师(签名并盖执业章): <i>李希林</i></p> <p>2023年1月19日</p>
施工单位意见	<p>我已完成工程合同内所有工程量, 经自检合格, 同意验收。</p> <p>技术负责人(签字): <i>赵志福</i></p> <p>项目负责人(签名并盖执业章): <i>黄小斌</i></p> <p>2023年1月19日</p>
监理单位意见	<p>本工程已完成工程量, 质量验收合格, 同意竣工验收。</p> <p>何卫平</p> <p>注册监理工程师(签名并盖注册章): <i>何卫平</i></p> <p>2023年1月19日</p>
建设单位意见	<p>施工单位完成合同约定工程量, 质量合格, 同意竣工验收。</p> <p>单位(项目)负责人(签字): <i>张合生</i></p> <p>2023年1月19日</p>



工 程 竣 工 验 收 备 案 文 件 目 录	1 单位工程（子单位）竣工验收备案表 2 单位工程竣工验收报审表 3 建筑工程施工许可证或开工报告 4 施工图设计文件审查合格书 5 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料 6 勘察文件质量检查报告 7 设计文件质量检查报告 8 单位工程质量评估报告 9 规划验收合格证 10 消防验收合格意见书或备案文件 11 环保验收认可文件或者准许使用文件 12 建筑工程质量保修书 13 住宅质量保证书 14 住宅使用说明书 15 单位工程（子单位）质量竣工验收记录 16 单位（子单位）工程竣工验收报告 17 法规、规章规定必须提供的其他文件		
备 案 意 见	<p>广东力源科技股份有限公司新能源汽车铝合金零部件生产项目 ：后加工车间</p> <p>工程的竣工验收备案文件已于 2023年2月3日 收讫，文件齐全。</p> <p>备案管理组 2023年2月3日</p>		
备案机关负责人	杨杰	备案经受人	何杰



备案机关处理意见:

经核查,位于 肇庆市高要 区(县级市) 广东力源科技股份有限公司新能源汽车铝合金零部件生产项目:后加工车间

\_\_\_\_\_工程,竣工验收备案文件齐全,对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》(编号: ZQGY2022023\_\_\_\_\_),根据《建设工程质量管理条例》(国务院第279号令)、

《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》(城乡建设部令第2号),予以竣工验收备案。



表八：履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	评价等级	评价日期	备注
1	盛达丰五金钢 构厂房后边坡 治理工程	深圳市光明区 新湖街道办事处	良好	2021. 11. 25	
2	盐田社区渔民 新村重点区域 整治提升工程	深圳市盐田区 盐田街道办事处	优秀	2023. 8. 22	
3	石井社区三井 新村道路黑化 工程	深圳市坪山区 石井街道办事处 石井社区工 作站	优秀	2023. 8. 10	

注：

1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目履约评价情况（不超过 3 项，超过 3 项计前 3 项）；

2、提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。



## 盛达丰五金钢构厂房后边坡治理工程

### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区新湖街道办事处		评价期限	2020年12月24日至 2021年11月25日	
承包商 (评价对象)	深圳市和顺达建筑工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区坂田街道雅宝路1号星河 WORLD B 栋大厦7层B706	
法定代表人	靳明	电话	0755-88316867	项目负责人	唐堃 电话 13762199327
工程名称	盛达丰五金钢构厂房后边坡治理工程		承包范围	格构梁边坡支护工程、人工挖孔桩边坡支护工程	
工程地点	深圳市光明区新湖街道楼村盛达丰五金钢构厂房后		工程合同价	¥7498448.76元	
合同开工日期	2020年12月24日	合同竣工日期	2021年2月21日	合同工期	60(天)
实际开工日期	2020年12月24日	实际竣工日期	2021年11月25日	实际工期	337(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备				
2	经济技术实力				
3	履约质量				
4	履约时间				
5	履约配合				
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80≤总分≤94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)				
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <div style="text-align: center;">良好</div> <div style="text-align: right;">             签字: (盖章)  年 月 日           </div>					
建设单位对承包商履约的总体评价: <div style="text-align: center;">良好</div> <div style="text-align: right;">             签字: (盖章)  年 月 日           </div>					

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
工程名称	盛达丰五金钢构厂房后边坡治理工程	承包商	深圳市和顺达建筑工程有限公司
总得分	8	评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处	评价时间	

序号	分 项 内 容	满分 分值	评 价 标 准	得分
一	人员配备	12		8
1	管理人员要求	6	优秀_6_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好_5_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格_4_分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格_0_分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	4
2	项目经理要求	6	优秀_6_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好_5_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格_4_分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格_0_分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	4
二	经济技术实力	18		16
3	经济实力	4	优秀_4_分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好_3_分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格_2_分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格_0_分：不具有相应的履行合同的经济实力。	4
4	劳务支付	4	优秀_4_分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好_3_分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格_2_分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪	4

			行为及投诉、上访现象； 不合格_0_分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	
5	技术实力	4	优秀_4_分：具有相应的履行合同的技术实力； 良好_3_分：具有比较相应的履行合同的技术实力； 合格_2_分：具有基本相应的履行合同的技术实力； 不合格_0_分：不具有相应的履行合同的技术实力。	2
6	大型设备	2	优秀_2_分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场； 不合格_0_分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场。	2
7	应急处理能力	4	优秀_4_分：施工过程中未发生各种应急事件； 良好_3_分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格_2_分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格_0_分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	4
三	履约质量	34		26
8	文明施工	4	优秀_4_分：项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 良好_3_分：项目能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格_2_分：项目能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格_0_分：项目不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	2
9	安全施工	8	优秀_8_分：施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好_7_分：施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格_5_分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格_0_分：施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	7
10	施工质量	10	优秀_10_分：施工质量优秀； 良好_9_分：施工质量良好； 合格_7_分：施工质量合格； 不合格_0_分：施工质量不合格。	9
11	竣工移交	4	优秀_4_分：能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 良好_3_分：能够比较认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；	3

			合格 <u>2</u> 分：基本能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续。	
12	工程变更及结算管理	8	优秀 <u>8</u> 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 良好 <u>7</u> 分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 合格 <u>5</u> 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。	5
四	履约时间	10		7
13	工期控制	10	优秀 <u>10</u> 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 良好 <u>9</u> 分：能够比较认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 合格 <u>7</u> 分：基本能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任造成工期延后。 （备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。）	7
五	履约配合	26		24
14	履约准备	3	优秀 <u>3</u> 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 良好 <u>2</u> 分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 合格 <u>1</u> 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	2
15	配合情况	6	优秀 <u>6</u> 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 良好 <u>5</u> 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格 <u>4</u> 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	5



## 盐田社区渔民新村重点区域整治提升工程

附件：

### 项目履约评价表（工程）

采购单位名称	深圳市盐田区盐田街道办事处	招标项目编号	/
项目联系人	谭工	联系电话	0755-25203011
工程项目名称	盐田社区渔民新村重点区域整治提升工程	招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市和顺达建筑工程有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包二级
承包商法定代表人	郑宗阳	联系电话	13826608377
中标金额	24.7332（万元）		
合同履约时间	自 2023 年 8 月 7 日至 2023 年 8 月 21 日		
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
其它情况说明			
建设单位意见：			
<div style="text-align: right;">             建设单位主要负责人签字（盖章）            2023年8月21日         </div>			

石井社区三井新村道路黑化工程

附件：

项目履约评价表（工程）

采购单位名称	深圳市坪山区石井街道办事处 石井社区工作站			招标项目编号	/		
项目联系人	庄嘉晟			联系电话	17307554501		
工程项目名称	石井社区三井新村道路黑化工程			招标类型	公开招标		
承包商名称	深圳市和顺达建筑工程有限公司			承包商资质	市政公用工程施工总承包二级		
承包商法定代表人	郑宗阳			联系电话	13826608377		
中标金额	45.889835（万元）						
合同履约时间	自 2023 年 6 月 25 日至 2023 年 7 月 17 日						
履 约 情 况 评 价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀		<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格		
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀		<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格		
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀		<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格		
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀		<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格		
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀		<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格			
其它情况说明							
建设单位意见：							
<div>建设单位主要负责人签字（盖章）： 庄嘉晟</div> <div>2023 年 8 月 10 日</div>							

## 坪头岭至田作水厂段道路黑化整治工程项目

附件：

### 项目履约评价表（工程）

采购单位名称	深圳市坪山区石井街道办事处金龟社区工作站		招标项目编号	/
项目负责人	戚启宇		联系电话	18826351307
工程项目名称	坪头岭至田作水厂段道路黑化整治工程项目		招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市和顺达建筑工程有限公司		承包商资质	
承包商法定代表人	郑宗阳		联系电话	13826608377
中标金额	21.635169（万元）			
合同履约时间	自 2023 年 7 月 22 日至 2023 年 7 月 25 日			
履约评价	人员配备	<input type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀		<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格
其它情况说明				
<p>监理单位意见：</p> <p style="text-align: right;">监理单位负责人（签字/盖章）：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>				
<p>建设单位意见：</p> <p style="text-align: right;">建设单位主要负责人签字（盖章）</p> <p style="text-align: right;">2023 年 8 月 5 日</p>				

大浪实验学校体育馆设备装配项目(三次)工程

附件：

项目履约评价表（工程）

采购单位名称		深圳市龙华区教育局		招标项目编号			
项目负责人		欧阳兴		联系电话		13560746022	
工程项目名称		大浪实验学校体育馆设备装配项目 (三次)工程		招标类型		公开招标	
承包商名称		深圳市和顺达建筑工程有限公司		承包商资质		机电工程施工总承包三级	
承包商法定代表人		郑宗阳		联系电话		13826608377	
中标金额		88.012216（万元）					
合同履行时间		自 2022 年 09 月 28 日 至 2022 年 11 月 28 日					
履 约 情 况 评 价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀		<input type="checkbox"/> 良好		<input type="checkbox"/> 合格	
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀		<input type="checkbox"/> 良好		<input type="checkbox"/> 合格	
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀		<input type="checkbox"/> 良好		<input type="checkbox"/> 合格	
	协调配合 与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀		<input type="checkbox"/> 良好		<input type="checkbox"/> 合格	
综合评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀		<input type="checkbox"/> 良好		<input type="checkbox"/> 合格	
其它情况说明							
监理单位意见： <div><div>监理单位负责人（签字/盖章）：</div><div>刘林生 注册号44018681 有效期至2024.06.20 2023年1月11日</div></div>							
建设单位意见： <div><div>建设单位主要负责人签字（盖章）：</div><div>2023年1月11日</div></div>							







综合查询被执行人

被执行人姓名/名称:

深圳市和顺达建筑工程有限公司

身份证号码/组织机构代码:

需完整填写

执行法院范围:

全国法院（包含地方各级法院）

验证码:

gqef

验证码正确!

查询

查询结果

在全国法院（包含地方各级法院）范围内没有找到 深圳市和顺达建筑工程有限公司 相关的结果。



### 深圳市和顺达建筑工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403005788257383  
注册号: 440301105540391  
法定代表人: 郑宗阳  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 2011年07月06日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

#### 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
----	----	-------------------	------	------------	-------------------	------	------------

暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



### 深圳市和顺达建筑工程有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403005788257383  
注册号: 440301105540391  
法定代表人: 郑宗阳  
登记机关: 深圳市市场监督管理局  
成立日期: 2011年07月06日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

#### 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
----	-------	--------	--------	--------	--------	------	----

暂无行政处罚信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

深圳市和顺达建筑工程有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：914403005788257383

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	郑宗阳	企业类型	有限责任公
成立日期	2011-07-06	住所	深圳市龙华 夹层105

<div>14</div> <div>行政管理</div>	<div>6</div> <div>诚实守信</div>	<div>0</div> <div>严重失信</div>	<div>0</div> <div>经营异常</div>	<div>5</div> <div>信用承诺</div>	<div>0</div> <div>信用评价</div>
-------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------	------------------------------



很抱歉，没有找到您搜索的数据



深圳市和顺达建筑工程有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：914403005788257383

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	郑宗阳	企业类型	有限责任公司
成立日期	2011-07-06	住所	深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区5栋夹层105

行政管理14

诚实守信6

严重失信0

经营异常0

信用承诺5

信用评价0

司法判决0

其他0



很抱歉，没有找到您搜索的数据

深圳市和顺达建筑工程有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：914403005788257383

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指引](#)进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	郑宗阳	企业类型	有限责任公司
成立日期	2011-07-06	住所	深圳市龙华区 夹层105

行政管理 14

诚实守信 6

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 5

信用评价 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据