

标段编号: 2504-440343-04-01-163157003001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 大鹏办事处龙岐地块公共停车场建设工程（施工）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 中铁三局集团有限公司

日期: 2025年11月27日

工程编号: 2504-440343-04-01-163157003001

# 深圳市建设工程施工招标

## 投 标 文 件

工程名称: 大鹏办事处龙岐地块公共停车场建设工程（施工）

投标文件内容: 资格信标文件

投标人: 中铁三局集团有限公司

日期: 2025 年 11 月 27 日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程 【业绩类别：建筑工程施工总承包】施工业绩(不超过三项)	企业近五年【从本工程截标之日起倒推，以合同签订时间为准】，承担的同类工程施工业绩【业绩类别：建筑工程施工总承包】情况： 注：1. 业绩证明材料须同时提供施工合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书），若施工合同无法体现同类工程施工业绩的，还需提供业主出具的证明原件扫描件，否则不予计取。2. 业绩证明材料原件扫描件不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。3. 金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准。4. 业绩提供不超过三项，如提交业绩超过三项的，按顺序选择前三项。5. 本项目企业同类工程施工业绩【业绩类别：建筑工程施工总

		<p>承包】，投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。</p>
2	项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别：建筑工程施工总承包】施工业绩(不超过一项)	<p>项目负责人近五年【从本工程截标之日起倒推，以竣工验收报告上载明的时间为准】，担任项目负责人的同类工程施工业绩【业绩类别：建筑工程施工总承包】情况：注：1.业绩证明材料须同时提供施工合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）、竣工验收报告；未同时提供证明材料的，不予计取；若施工合同或竣工验收报告无法体现同类工程施工业绩的，还需提供业主出具的证明原件扫描件，否则不予计取；竣工验收报告未体现时间的不予计取。2.施工合同或</p>

		<p>竣工验收报告需体现拟派项目负责人名字和职务，若施工合同或竣工验收报告无法证明此业绩作为项目负责人的业绩，还需同时提供业主出具的职务证明文件扫描件，否则不予计取。 3. 业绩证明材料原件扫描件不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。 4. 金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准。 5. 合同名称与竣工验收报告名称不一致，需提供相关资料证明文件扫描件，未提供证明材料不予计取。 6. 项目负责人业绩提供不超过一项，如提交业绩超过一项的，按顺序选择前一项。 7. 本项目项目负责人同类工程施工工业绩【业绩类别：建筑工程施工总承包】，投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，</p>
--	--	--

		不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。
3	企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程 【业绩类别：建筑工程施工总承包】施工业绩奖项 (不超过二项)	企业近五年【从本工程截标之日起倒推，以证书上载明的颁发时间为为准】同类工程施工业绩奖项【业绩类别：建筑工程施工总承包】情况：注：1. 奖项证明材料为获奖证书原件扫描件，扫描件不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。2. 奖项提供不超过二项，如提交奖项超过二项的，按顺序选择前二项。3. 本项目企业同类工程施工业绩奖项【业绩类别：建筑工程施工总承包】，投标人申报奖项中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在奖项申报时应充分考虑对“业绩类

		别”定义理解偏差所带来的风险。注：有效获奖时间以证书上载明的颁发时间为为准，无颁发时间时间的不统计，且同一业绩获奖只统计最高一项，以上证明文件原件备查。
4	拟投入本项目的人员配备情况	提供拟投入本项目的人员配备情况。注：提供上述人员的执业资格或岗位证书、职称证原件扫描件（需清晰可辩）。
5	备注（请各投标人注意）	1. 资信要素不进行评审，但可作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信标部分以业绩的形式(*SGTYJ)上传，其真实性通过公示予以监督。2. 投标人根据资信要素自行统计。为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息，资信标部分严格按照招标文件“第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一：“资信要素一览表填

		报模板”填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

[8]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》(深府规〔2024〕8号)第九条。

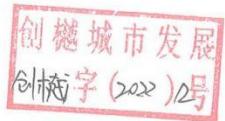
[9]-[11]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》(深府规〔2024〕8号)第五、七、九条，以及《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》(深府〔2015〕73号)第四十七条。

1. 企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别:

**建筑工程施工总承包】施工业绩(不超过三项)**

1、企业同类工程施工业绩情况表					
序号	项目(工程)名称	建设内容	业绩类别	合同额(万元)	合同签订日期
1	永安格韵坊项目 工程总承包	总建筑面积约为 179683.94 万平方米, 主要建设内容包括 商业及商业配套、地下车库及 附属等。	建筑工程 总承包	273327.760	2022 年 12 月 5 日
2	中韩(长春)国际 合作示范区创新 基地项目(西区) 工程总承包	项目用地面积 10.5854 公顷, 由 A、B 地块组成。项目总建 筑面积 394380 m <sup>2</sup> , 其中 A 地 块 216589 m <sup>2</sup> , B 地块 177791 m <sup>2</sup> 。	建筑工程 总承包	207809.119	2020 年 12 月 15 日
3	中创瞳湖核心区 地下空间项目 GX3-42-71-1 地 块工程总承包一 标段	总建筑面积约 79535.72 平方 米, 工程内容包含含环道、停 车场、商业及配套用房、连通 道、下沉广场及相关配套等。 工程施工承包范围包含但不 限于工程普探、土建工程、安 装工程、弱电智能及消防工 程、空调新风系统工程、景观 绿化工程、室外管网工程、幕 墙门窗工程、装饰装修工程、 泛光照明工程、布展工程、智 能建筑、标识标牌等。	建筑工程 总承包	139554.401	2023 年 2 月 12 日

(1) 永安格韵坊项目工程总承包



## 永安格韵坊项目工程总承包

# 承包合同

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西安市高新区创越城市发展建设有限公司

承包人（全称）：中铁三局集团有限公司（联合体牵头人）

中国建筑西北设计研究院有限公司（联合体成员）

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体成员）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就永安格韵坊项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

## 第一条 工程概况

1. 工程名称：永安格韵坊项目工程总承包。

2. 工程地点：项目位于西安高新区城市客厅区域，规划八路以西，经二十二路以东，兴隆二路以北，兴隆三路以南。

3. 工程立项批准文号：2207-610161-04-05-613551

4. 资金来源：自筹 100%

5. 工程内容：永安格韵坊项目工程总承包，主要建设内容包括商业及商业配套、地下车库及附属等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：永安格韵坊项目工程总承包范围内所有设计（包括但不限于初步设计、施工图设计、专项设计（含专项方案设计）及二次深化设计）、采购、施工、BIM、试运行及保修等全部内容，同时承担相关协调工作。项目总建筑面积约 179683.94 平方米。具体详见招标文件及发包人管理要求。

包括但不限于：本项目的设计、采购、施工等全部内容，项目试运行达到“交钥匙”程度。具体承包范围包括但不限于以下内容：

(1) 报建工作中所需手续配合工作。

(2) 本项目的全部设计工作。包括初步设计、施工图设计及所有二次深化设计、专项设计（含专项方案设计）、设计阶段 BIM 咨询，设计内容包括但不限于本项目所有建筑、结构、给排水、暖通、电气、室外管网、配套通道、景观、人防、消防、气体消防、钢结构、智慧化、绿色建筑、装配式、泛光照明、幕墙、标识、支护降水、节能、弱电智能化、室内装修、擦窗机、门窗栏杆雨棚、水处理等设计工作及与设计相关的全部内容并满足国家设计深度要求；初步设计概算；设计及施工过程中的所有相关技术服务。

(3) 所有工程施工及材料设备采购。包含但不限于工程勘探、土建工程、安装工程、弱电智能及消防工程、空调新风系统工程、景观绿化工程、室外管网工程、幕墙门窗工程、装饰装修工程、泛光照明工程、布展工程、智能建筑、标识标牌等施工图及二次设计出图范围内的所有工程施工，材料设备采购等；施工阶段的 BIM 咨询，要求成果应用于指导项目建设及后期运营维护；相关分项验收及竣工验收，工程交付、保修及协调等工作；

(4) 建设内容最终以招标文件及招标完成后审定的施工图内容、招标要求及标准为准。

(5) 各类材料检测工作。

第 1 页



(6) 达到竣工验收合格并整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作、同时承担本项目涉及的所有外联及协调工作、相关公共配套工程施工配合及现场所有工程总承包管理。

(7) 以上承包范围具体以发包人管理要求为准。

其他未涉及内容按招标文件要求执行。

## 第二条 合同工期

计划开工日期: 2022 年 11 月 27 日。

计划竣工日期: 2024 年 11 月 15 日。

工期总日历天数: 720 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

实际开工日期以发包人发出的书面开工指令注明的开工日期为准, 各施工节点工期应满足发包人总体施工进度要求和现场管理要求。

## 第三条 工程质量标准

工程施工质量标准: 工程质量达到《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013) 中的“合格”标准。本项目确保陕西省建筑业优质结构工程、争创“长安杯”。

## 第四条 合同价格和付款货币

合同含税价格暂定为人民币(大写): 贰拾柒亿叁仟叁佰贰拾柒万柒仟伍佰玖拾玖元叁角壹分 ,  
(小写: ￥2733277599.31 元)。

其中:

1. 设计费总价: (大写): 贰仟叁佰叁拾玖万捌仟陆佰陆拾肆元贰角 , (小写): ￥23398664.2 元,  
其中:

建筑类设计费全费用单价为: 101.5 元/平米; 配套通道全费用设计费率为: 1.92 %。

结算原则: 设计费总价=建筑类设计费全费用单价 (101.5 元/平方米) ×最终竣工实测面积+  
配套通道全费用设计费率 (1.92 %) ×经发包人审核确认的施工图预算金额。

2. 施工建筑工程费: (大写): 贰拾柒亿零玖佰捌拾柒万捌仟玖佰叁拾伍元壹角贰分 , (小  
写): ￥2709878935.12 元, 中标下浮费率: 3.018 %, 其中暂列金额: (小写): ￥254018921.52 元,  
(大写): 贰亿伍仟肆佰零壹万捌仟玖佰贰拾壹元伍角贰分。

工程价款计算原则: 详见专用条款 17.1。

本项目合同暂定价格=设计费总价+施工建筑工程费。

## 第五条 主要人员

工程总承包项目负责人: (姓名: 张之纯、身份证号: 51010319690211099X、联系方式: 15129076349);

施工项目负责人: (姓名: 张之纯、身份证号: 51010319690211099X、联系方式: 15129076349);

设计负责人: (姓名: 刘斌、身份证号: 610403197105070010、联系方式: 13709112932);

施工技术负责人: (姓名: 崔逢春、身份证号: 142322198010310517、联系方式: 13474299691)。

## 第六条 合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- (1) 本合同协议书；
- (2) 专用合同条款；
- (3) 合同附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 中标通知书；
- (7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清；
- (8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改；
- (9) 投标函及投标函附录；
- (10) 价格清单；
- (11) 招标文件其他内容；
- (12) 投标文件其他内容；
- (13) 承包人建议；
- (14) 联合体协议书（如有）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，上述合同文件在前者为先，补充协议与本合同效力一致。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

**第七条 本合同一式壹拾肆份，正本合同双方各执壹份，副本双方各执陆份，正副本不一致的，以正本为准。本合同自双方盖章（公章或合同章）及法定代表人或授权委托人（需有授权委托书）签字或盖章之日起生效。**

#### **第八条 合同生效**

合同订立时间：2022年12月5日

合同订立地点：项目所在地

**第九条 本合同未进行约定的，执行发包人招标文件、承包人投标文件中的相关内容；合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分；联合体签署合同的，须所有成员签章。**

（以下无正文）

发包人：西安市高新区创樾城市发展  
建设有限公司（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

工商注册住所：陕西省西安市高新区西太路  
800号城市客厅管理办公室 222 室

税务登记号：91610131MABLW964U

邮政编码：/

电 话：029-62892130

传 真：/

电子邮箱：/

开户银行：中信银行股份有限公司  
西安曲江支行

账 号：8111701012100696806

承包人：中铁三局集团有限公司

（联合体牵头人）（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

工商注册住所：山西省太原市迎泽区迎泽大  
街 269 号

税务登记号：91140000110104513E

邮政编码：030001

电 话：0351-8950177

传 真：0351-4041893

电子邮箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
太原河西支行

账 号：14001835208050011974

承包人：中国建筑西北设计研究院有限公司  
（联合体成员）（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

工商注册住所：陕西省西安市经开区文景路  
中段 98 号

税务登记号：91610000220543840X

邮政编码：710018

电 话：029-68515888

传 真：029-68519372

电子邮箱：/

开户银行：中国银行股份有限公司西安北大  
街支行

账 号：1028 0871 1753

承包人：上海市政工程设计研究总院（集团）有  
限公司（联合体成员）（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字或盖章）

工商注册住所：上海市杨浦区中山北二路 901 号

税务登记号：913100004250256419

邮政编码：200092

电 话：021-55008001

传 真：021-55008888

电子邮箱：/

开户银行：中国工商银行股份有限公司上海市  
鞍山路支行

账 号：1001256609004679513

(2) 中韩(长春)国际合作示范区创新基地项目(西区)工程总承包

副本

GF-2011-0216

建设工程总承包合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

中 华 人 民 共 和 国  
住 房 和 城 乡 建 设 部  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

## 第一部分合同协议书

发包人（全称）长春高新建设开发有限公司

承包人联合体牵头人（全称）中铁三局集团有限公司（施工、采购）

承包人联合体成员（全称）吉林省建苑设计集团有限公司（设计、勘察）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就中韩（长春）国际合作示范区创新基地项目（西区）项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

**工程名称：**中韩（长春）国际合作示范区创新基地项目（西区）工程总承包

**工程批准、核准或备案文号：**长新发改基〔2020〕32号文件

**工程内容及规模：**建筑面积：394380 m<sup>2</sup>，其中A地块216589 m<sup>2</sup>，B地块177791 m<sup>2</sup>

**工程所在省市详细地址：**长春市宽城区东至雾海西街、南至长德丙八路、西至金丰大街、北至金汇大路。

**工程承包范围：**完成中韩（长春）国际合作示范区创新基地项目（西区）建筑、安装、室内外装饰及建筑物以外的配套工程（不含市政一次网配套工程）等全部工程的方案设计、初步设计、施工图设计、专项设计、项目投资概（预）算书编制、针对施工图审查意见的修改、设计变更、各阶段设计服务、BIM设计（碰撞及管线综合）（如有）、后续施工及验收阶段的现场设计服务、竣工图编制审核等工作及工程勘察、采购、施工图纸范围内的全部工程的工程总承包服务。

**总承包单位与市政燃气、自来水、热力施工界面划分如下：**

**以下内容由市政燃气公司、自来水公司、热力集团、电力集团、通信**

集团、有线电视相关单位施工，其它内容由总包单位施工。

1、市政燃气公司实施内容如下：

锅炉及厨房燃气安装工程包含：（1）红线内调压柜前次高压燃气管道的敷设；（2）调压柜、阀门井的安装；（3）调压柜后燃气管道的敷设；（4）锅炉房内燃气管道的敷设，锅炉房内管道敷设至用气锅炉接口前燃气阀门（包含阀门）；（5）食堂内管道敷设至灶具接口，包含灶具的连接；（6）放散管的安装等燃气工程图纸范围内的全部工程。

2、自来水公司实施内容如下：

一次网管线施工，井室及设备安装。具体施工内容依据自来水公司设计图纸范围内的全部工程。

3、热力集团实施内容如下：

接市政热源的一次网管线施工，井室及设备安装；换热站内设备、设施安装。站内自来水管线及附件施工。

注：如采用地源热泵系统，则地源热泵全部内容均由总包单位实施。

4、电力集团实施内容如下：

园区内高压管线、开闭所及变电所内全部设备。

5、通信集团、有线电视相关单位实施内容如下：

通信光纤由红线外至园区内弱电管线及通信机房设备；有线电视外线布线及室内布线信息插口安装调试；园区内信号覆盖。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源：本合同为工程总承包合同，设计包含在内。

三、主要日期

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：自合同签订之日起

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：自合同签订之日起

工程竣工日期（绝对日期或相对日期）：2023年9月30日

四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家现行工程设计标准且满足发包人要求。

工程施工质量标准：符合国家现行工程施工质量验收统一标准的合格工程。

## 五、合同价款

合同价格暂定为人民币（大写）：贰拾亿零柒仟捌佰零玖万壹仟壹佰捌拾玖元整（小写金额 ¥ 2078091189 元），其中不含税价款：壹拾玖亿零柒仟伍拾壹万肆仟柒佰零壹元整（小写金额 ¥ 1907514701 元），税金壹亿柒仟零伍拾柒万陆仟肆佰捌拾捌元整（小写金额 ¥ 170576488 元）。

其中：

（一）勘察费暂定：壹佰捌拾贰万贰仟伍佰柒拾捌元整（小写金额 ¥ 1822578 元），税率为 6%，其中不含税价款：壹佰柒拾壹万玖仟肆佰壹拾叁元整（小写金额 ¥ 1719413 元），税金壹拾万零叁仟壹佰陆拾伍元整（小写金额 ¥ 103165 元）。

勘察费计算执行《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订版），勘察费中标综合折扣系数 0.65 固定不变（综合折扣系数包含专业调整系数、工程复杂程度调整系数、附加调整系数）。

实际勘察费在勘察工作全部完成，勘察人向发包人提交纸质勘察报告后，以经发包人确认的勘察报告中实际完成工程量进行结算。

（二）设计费暂定：叁仟柒佰零叁万捌仟贰佰肆拾叁元整（小写金额 ¥ 37038243 元），税率为 6%，其中不含税价款：叁仟肆佰玖拾肆万壹仟柒佰叁拾玖元整（小写金额 ¥ 34941739 元），税金贰佰零玖万陆仟伍佰零肆元整（小写金额 ¥ 2096504 元）。

设计费计算执行《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订版），设计费中标综合折扣系数 0.79 固定不变（综合折扣系数包含专业调整系数、工程复杂程度调整系数、附加调整系数）。

最终设计费以财政评审中心审定的工程结算值为计费额计算。如审计介入，则以审计部门的最终审定值为计费额计算。

(三) 建安工程费暂定: 贰拾亿叁仟玖佰贰拾叁万零叁佰陆拾捌元整  
(小写金额¥2039230368元), 税率为9%, 其中不含税价款: 壹拾捌亿柒  
仟零捌拾伍万叁仟伍佰肆拾玖元整(小写金额¥1870853549元), 税金壹  
亿陆仟捌佰叁拾柒万陆仟捌佰壹拾玖元整(小写金额¥168376819元)。

1、本工程为工程总承包项目, 采用工程量清单计价方式计价, 计价依据执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)和吉林省2019  
计价定额及现行费用定额, 建安工程费中标折扣系数0.96固定不变, 其中  
安全文明施工费、规费、税金按照规范规定不参与折扣。

工程量清单计价在施工图设计完成后由承包人进行编制(标价清单材料价格按合同签订当月吉林省造价信息网材料价格编制), 报发包人委托的  
造价咨询单位审核, 双方一致同意以双方认可的工程量清单计价作为工程  
进度计量依据。

清单计价的编制可根据图纸设计完成的实际进度分批编制, 发包人及  
其委托的造价咨询单位须配合承包人分批审核、分批出卷、分批盖章。

2、竣工结算依据经确认的施工图纸、工程变更(含设计变更)、现场  
签证及其他相关工程资料、中标折扣系数0.96(其中安全文明施工费、规  
费和税金不得作为竞争性费用, 不参与折扣), 以清单计价方式编制, 结  
合吉林省造价信息及相关主管部门下发的相关造价文件进行价差调整及相  
应费用调整。

进度计量中的人工、材料、设备价格暂不调整, 待竣工结算时统一调  
整。

#### 人材机价格调整原则:

- ①人工费执行工程施工当年的吉林省或长春市年末工程结算文件。
- ②施工机械使用费执行工程施工当年的吉林省或长春市年末工程结  
算文件。
- ③主要材料、设备价格执行长春市工程造价信息发布的施工期间信息  
价格(双方约定执行市场价的材料除外), 按施工使用期间的《长春市工

程造价信息》中信息价的加权平均值计价（为至工地现场价格），材料价格不再另行计取采购保管费、运输费、装卸费、材料场外运输损耗费。

可调价的主材包括：钢材、水泥、支撑方木、木脚手板、模板、商砼、预拌砂浆、砌筑工程主材、砂、石、石灰、白灰、粉煤灰、防水材料、保温材料、路边石、铺装砖、沥青砼、沥青稳定碎石、沥青（改性、乳化、石油）。建筑工程除以上约定可调价的主材及执行市场价材料外其余均不予以调整。

④建筑工程执行市场价的主要材料包括：精装修工程、幕墙工程、门窗工程、景观绿化工程中的主要材料（装修主材、门窗、苗木等）；

电气工程的设备及材料均执行市场价（包括但不仅限于配电箱、电线、电缆、桥架、灯具、开关插座、柴油发电机及精装修工程、景观绿化工程、消防工程、楼体亮化工程、智能化工程、电梯工程中的设备及材料等）；

水暖工程除③约定的可调价的主材外，其余的设备及材料均执行市场价（包括但不仅限于消防工程、空调工程、精装修工程、景观绿化工程、给排水、暖通工程中设备及材料等）。

⑤地热工程根据项目确定的界限及工作内容，以造价咨询单位市场询价后确定综合单价为\*\*元/m<sup>2</sup>，地热工程计价方式为单价包干方式，此综合单价包括本工程的材料款、设备款、材料检测费、运输费、泵送费、装卸费、保管费、安装费、水电费、措施费、人工费、试水打压费、越冬维护费、管理费、利润、税费及办理工程竣工验收等一切费用在内。

竣工结算由中标人编制并报，经招标人委托的具有相应资质的造价咨询单位审核，最终以财政评审中心的审定值为准，如审计部门介入则以审计部门的最终审计值为准。根据投标文件中优惠条件约定：在项目支付结算时，对于万元以下的金额予以抹零优惠。

## 六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

企

一呈  
一呈  
一下  
工  
一  
一  
场  
一  
淘  
合  
工  
一  
企

## 七、 合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：经双方签字盖章之日起生效。

发包人（公章或合同专用章）：

工商注册住所所：

法定代表人：

委托代理人：专用章

电 话：13523773030

传 真：

电子邮箱：

开户银行：

账 号：



承包人-联合体牵头人（公章或合同专用章）：

工商注册住所所：山西省太原市迎泽区迎泽大街 269 号

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

电 地址：山西省太原市迎泽区迎泽大街 269 号

传 真：1401835208050011974

电子邮箱：ZGSPJYD3@126.com

开户银行：

账 号：



承包人-联合体成员（公章或合同专用章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

工商注册住所所：长春市正阳街 4326 号

电 话：/

传 真：/

电子邮箱：sj6s2010@163.com

开户银行：中国工商银行长春迎春路支行

账 号：4200222509000125523



合同订立时间：2020 年 12 月 15 日

9 / 130

(3) 中创瞳湖核心区地下空间项目 GX3-42-71-1 地块工程总承包一标段

创高卓越字(2023)008号

正本

中创瞳湖核心区地下空间项目 GX3-42-71-1 地块  
工程总承包一标段

# 承 包 合 同



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：西安市高新区创嘉卓越城市发展建设有限公司

承包人（全称）：中铁三局集团有限公司（联合体牵头人）

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（联合体成员）

中国建筑西北设计研究院有限公司（联合体成员）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就中创瞳湖核心区地下空间项目 GX3-42-71-1 地块工程总承包一标段事宜经协商一致，订立本合同。

### 第一条 工程概况

1. 工程名称：中创瞳湖核心区地下空间项目 GX3-42-71-1 地块工程总承包一标段。

2. 工程地点：项目位于西安高新区经二十二路以东、纬三十二路以南、西太路以西、纬三十六路以北。

3. 工程立项批准文号：2212-610161-04-01-543102

4. 资金来源：自筹 100%

5. 工程内容：中创瞳湖核心区地下空间项目 GX3-42-71-1 地块工程总承包一标段，主要建设内容包括环道、停车场、商业及配套用房、连通道、下沉广场及相关配套等。

6. 工程承包范围：中创瞳湖核心区地下空间项目 GX3-42-71-1 地块工程总承包一标段范围内所有设计（包括但不限于初步设计、施工图设计、高等级人防设计、基坑支护降水设计、专项设计（含专项方案设计）、二次深化设计）、采购、施工、BIM、试运行及保修等全部内容，同时承担相关协调工作。一标段总建筑面积约 79535.72 平方米。具体详见招标文件及发包人管理要求。

包括但不限于：本项目的设计、采购、施工等全部内容，项目试运行达到“交钥匙”程度。具体承包范围包括但不限于以下内容：

(1) 报建工作中所需手续配合工作。

(2) 本项目的全部设计工作。包括初步设计、施工图设计、所有二次深化设计、专项设计（含专项方案设计）、设计阶段 BIM 咨询，设计内容包括但不限于本项目所有建筑、结构、给排水、暖通、电气、室外管网、配套通道、景观、高等级人防、消防、气体消防、钢结构、智慧化、绿色建筑、装配式、泛光照明、幕墙、标识、支护降水、节能、弱电智能化、室内装修、擦窗机、门窗栏杆雨棚、水处理等设计工作及与设计相关的全部内容并满足国家设计深度要求；初步设计概算；设计及施工过程中的所有相关技术服务。

(3) 所有工程施工及材料设备采购。包含但不限于工程普探、土建工程、安装工程、弱电智能及消防工程、空调新风系统工程、景观绿化工程、室外管网工程、幕墙门窗工程、装饰装修工程、泛光照明工程、布展工程、智能建筑、标识标牌等施工图及二次设计出图范围内的所有工程施工，材料设备采购等；施工阶段的 BIM 咨询，要求成果应用于指导项目建设及后期运营维护；相关分项验收及竣工验收，工程交付、保修及协调等工作；

(4) 建设内容最终以招标文件及招标完成后审定的施工图内容、招标要求及标准为准。

第 1 页

- (5) 各类材料检测工作。
- (6) 达到竣工验收合格并整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作、同时承担本项目涉及的所有外联及协调工作、相关公共配套工程施工配合及现场所有工程总承包管理。
- (7) 以上承包范围具体以发包人管理要求为准。
- 其他未涉及内容按招标文件要求执行。

## 第二条 合同工期

计划开工日期：2023 年 02 月 16 日。  
计划竣工日期：2025 年 02 月 06 日。  
工期总日历天数：720 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

实际开工日期以发包人发出的书面开工指令注明的开工日期为准，各施工节点工期应满足发包人总体施工进度要求和现场管理要求。

## 第三条 工程质量标准

工程施工质量标准：工程质量达到《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)中的“合格”标准。本项目确保陕西省建筑业优质结构工程、争创“长安杯”。

## 第四条 合同价格和付款货币

合同含税价格暂定为人民币（大写）：壹拾叁亿玖仟伍佰伍拾肆万肆仟零陆元伍角肆分，（小写：  
¥1395544006.54 元）。

其中：

1. 设计费总价：（大写）：壹仟壹佰柒拾贰万叁仟壹佰陆拾壹元陆角柒分，  
(小写)：¥11723161.67 元，其中：

建筑类设计费总价：（大写）伍佰伍拾叁万捌仟捌佰陆拾捌元伍角伍分（¥ 5538868.55 元），  
全费用单价为：92.50 元/平米；

配套通道设计费总价：（大写）陆佰壹拾捌万肆仟贰佰玖拾叁元壹角贰分（¥ 6184293.12 元），  
全费用设计费率为：1.92 %。

结算原则：设计费总价=建筑类设计费全费用单价（92.50 元/平方米）×建筑部分最终竣工实  
测面积+配套通道全费用设计费率（1.92 %）×经发包人审核确认的配套通道施工图预算金额。

2. 施工建筑工程费：（大写）：壹拾叁亿捌仟叁佰捌拾贰万零捌佰肆拾肆元捌角柒分，  
(小写)：¥1383820844.87 元，中标下浮费率：3.03 %，其中暂列金额：（小写）：  
¥129727615.06 元（大写）：壹亿贰仟玖佰柒拾贰万柒仟陆佰壹拾伍元零陆分。

工程价款计算原则：详见专用条款 17.1。

本项目合同暂定价格=设计费总价+施工建筑工程费。

## 第五条 主要人员

工程总承包项目负责人：(姓名：张建强、身份证号：140602198706204033、联系方式：13934991986)；

施工项目负责人: (姓名: 张建强、身份证号: 140602198706204033、联系方式: 13934991986);

设计负责人: (姓名: 刘斌、身份证号: 610403197105070010、联系方式: 13709112932);

施工技术负责人: (姓名: 刘永兴、身份证号: 142133197311283018、联系方式: 18634844083)。

#### 第六条 合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

- (1) 本合同协议书;
- (2) 专用合同条款;
- (3) 合同附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 中标通知书;
- (7) 评标过程中发出的问题澄清通知、问题的澄清;
- (8) 招标期间发出的对招标文件的澄清、修改;
- (9) 投标函及投标函附录;
- (10) 价格清单;
- (11) 招标文件其他内容;
- (12) 投标文件其他内容;
- (13) 承包人建议;
- (14) 联合体协议书(如有)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分, 上述合同文件在前者为先, 补充协议与本合同效力一致。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

第七条 本合同一式 壹拾肆 份, 正本合同双方各执 壹 份, 副本双方各执 陆 份, 正副本不一致的, 以正本为准。本合同自双方盖章(公章或合同章)及法定代表人或授权委托人(需有授权委托书)签字或盖章之日起生效。

#### 第八条 合同生效

合同订立时间: 2023 年 2 月 12 日

合同订立地点: 项目所在地

第九条 本合同未进行约定的，执行发包人招标文件、承包人投标文件中的相关内容；合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分；联合体签署合同的，须所有成员签章。

(以下无正文)

发包人：西安市高新区创基卓越城市发展  
建设有限公司 合同专用章  
(公章或合同专用章) 01990556125

法定代表人或其授权代表：  
(签字或盖章) 吴印志 61019905563205  
住所：陕西省西安市高新区西太路 800 号  
城市客厅管理办公室 230 室  
税务登记号：91610131MABTNBNY3B  
邮政编码：/  
电 话：029-62892135  
传 真：/  
电子邮箱：/  
开户银行：陕西秦农农村商业银行股份有  
限公司高新支行  
账 号：2701021301201000113086

承包人：中铁三局集团有限公司(联合体牵头人)  
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：  
(签字或盖章) 郝印 61019905563205  
住所：山西省太原市迎泽区迎泽大街 269 号  
税务登记号：91140000110104513E  
邮政编码：030001  
电 话：0351-8950117  
传 真：0354-3279300  
电子邮箱：/  
开户银行：中国建设银行股份有限公司太原  
河西支行  
账 号：14001835208050011974

承包人：上海市政工程设计研究总院  
(集团)有限公司(联合体成员)  
(公章或合同专用章) 0199055609004679513  
开户行：工行上海鞍山支行

法定代表人或其授权委托人：  
(签字或盖章) 陈晓东  
住所：上海市杨浦区中山北二路 901 号  
税务登记号：913100004250256419

承包人：中国建筑西北设计研究院有限公司  
(联合体成员)  
(公章或合同专用章) 010107025709

法定代表人或其授权委托人：  
(签字或盖章) 王军  
住所：陕西省西安市碑林区文景路中段 98 号  
税务登记号：91610000220543840X

## 2. 项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程施工业绩

类别: 建筑工程施工总承包】施工业绩(不超过一项)

2、项目负责人同类工程施工业绩情况表					
序号	项目 (工 程)名 称	建设内容	业 绩 类 别	合同额(万 元)	竣工 验 收 日 期
1	海州区 招商服 务中心 项目施 工总承 包	项目总用地面积为 20710.28 m <sup>2</sup> ; 总建筑面积为 48927.65 m <sup>2</sup> : 地上建筑面积 31779.4m <sup>2</sup> 、地下建筑面积 17148.25m <sup>2</sup> (含人防建筑面积 4045.02m <sup>2</sup> ) ; 建筑层数: 地上 8 层、地下 1 层; 建筑高度: 33.80m; 项目主要建设内容包括办公用房、商务中心、停车配建、人防工程及其他配套设施等。  工程范围包含但不仅限于土建(含桩基)、水电、消防、人防、通风、智能化(包含但不仅限于全区域智能监控及门禁等)、电梯、空调及新风、景观绿化、室外道路及停车场、雨污水等。  装配率 60.9%: 叠合板和墙板	建筑 工 程 施 工 总 承 包	21337.121	2024 年 8 月 7 日

(1) 海州区招商服务中心项目施工总承包  
施工合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）

20220108

# 建设工程施工合同

(GF—2017--0201)

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：连云港瀛洲商务服务有限公司

承包人（全称）：中铁三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：海州区招商服务中心项目施工总承包。
2. 工程地点：工程项目位于海州区秦东门大街北、规划龙山路西地块。
3. 工程立项批准文号：海行审投〔2021〕71。
4. 资金来源：自筹，已落实。
5. 工程内容：施工。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：包含但不仅限于土建（含桩基）及支护桩设计和施工、水电、消防、人防、通风、智能化（包含但不仅限于全区域智能监控及门禁）、电梯、空调及新风、景观绿化、室外道路及停车场、雨污水等，具体详见施工图纸及工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2022年月日。（实际开工时间按招标人指令为准）

计划竣工日期：2022年月日。

工期总日历天数：498日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿壹仟叁佰叁拾柒万壹仟贰佰零玖元柒角壹分（¥ 213371209.71 元），

2. 合同价格形式：固定单价合同。

### 五、项目经理

承包人项目经理：苏海滨。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有);  
(2) 投标函及其附录(如果有);  
(3) 专用合同条款及其附件;  
(4) 通用合同条款;  
(5) 技术标准和要求;  
(6) 图纸;  
(7) 已标价工程量清单或预算书;  
(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量与安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2022 年 1 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在 中铁三局集团有限公司总部 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。



发包人(公章)

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子邮箱:

开户银行:

账号:



承包人: (公章) 中铁三局集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91140000110104513E

地址: 山西省太原市迎泽区迎泽大街 269 号

邮政编码: 030001

法定代表人: 郝刚

委托代理人: 苏海滨

电话: 0354-3279300

传真: 0354-3279300

电子邮箱: www.ztsj.com.cn

开户银行: 中国建设银行股份有限公司太原河西支行

账号: 14001835208050011974

## 竣工验收证明书

单位工程竣工验收证明书								
工程名称:	海州区招商服务中心项目				验收日期: 2024年8月7日			
建设单位	连云港瀛洲商务服务有限公司				监理单位	连云港广厦工程项目管理咨询有限公司		
施工单位	中铁三局集团有限公司				设计单位	连云港市建筑设计研究院有限责任公司		
建设面积	48928 m <sup>2</sup>	工程造价	21337.12 万元	结构层次	-1+8层	开工日期	2022年4月19日	竣工日期 年月日
验 收 意 见	<p>1、该工程按图纸及变更完成工程设计和合同约定内容。 2、工程使用的各项原料的质量及复试报告齐全有效。 3、各分部工程质量验收全部合格，满足规范要求，工程观感质量综合评定为好。 4、工程无违反工程建设标准强制性条文事项。 5、根据验收标准，工程质量等级评定为合格。 6、工程全过程无质量安全事故。 7、工程竣工验收后加强回访，及时维修。</p>							
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	有关单位			
项目负责人: 苏海波  (签字)	总监理工程师: 张汉军  (签字)	法人代表: 张树军  (签字)	项目经理: 刘洋  (签字)	参加人员:  (签字)	参加人员:  (签字)			

3. 企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别:

**建筑工程施工总承包】施工业绩奖项 (不超过二项)**

3、企业同类工程施工工业绩奖项情况表				
序号	项目(工程)名称	建设内容	业绩类别及获奖名称	颁发日期
1	广州市轨道交通八号线北延段白云湖车辆段	<p>主要包含车辆段基地土建工程、轨道工程、常规设备安装、建筑装饰工程等内容，占地面积约 37.5 公顷，8.5m 盖板预留上盖物业开发条件，主要包含停车列检库、周月检库、工程车库、物资总库、静定临修库、咽喉区及综合楼等 19 个盖内外单体建筑，总建筑面积约为 24.2 万 m<sup>2</sup>，生产用房总建筑面积 78081.7 m<sup>2</sup>，8.5m 盖板水平投影面积 19.81 万 m<sup>2</sup>，综合楼地下 2 层，地上 24 层，建筑高度为 99.68m，建筑面积 49045 m<sup>2</sup>。</p> <p>主要包括以下内容：1) 土建及装修工程(含盖板及上下坡道)；2) 机电及设备安装工程；3) 站场给排水、道路及附属工程；4) 电务工程；5) 轨道工程；6) 白蚁防治工程等。</p>	建筑工程施工总承包 2022~2023 年度国家优质工程奖	2023 年 12 月
2	新建杭州至长沙铁路客运专线杭州南站站房工程及相关工程	<p>本工程主站房总建筑面积约为 46973 m<sup>2</sup>，站房地下二层(出站层-10.5m、地下夹层-5m)，地上三层(设备夹层 4.2m、高架层 9m、商业夹层 15.04m)。站房屋盖南北宽 139.58m，东西长 254.5m，屋盖钢桁架最大跨度为 42m，站房钢结构主要包括钢立柱、屋盖钢桁架、高架层夹层钢框架、灰空间幕墙钢结构四个部分。共有 68 根。屋盖桁架总用钢量为 4050T。</p>	建筑工程施工总承包 2020~2021 年度国家优质工程奖	2021 年 12 月

(1) 广州市轨道交通八号线北延段白云湖车辆段



(2) 新建杭州至长沙铁路客运专线杭州南站站房工程及相关工程



#### 4. 拟投入本项目的人员配备情况

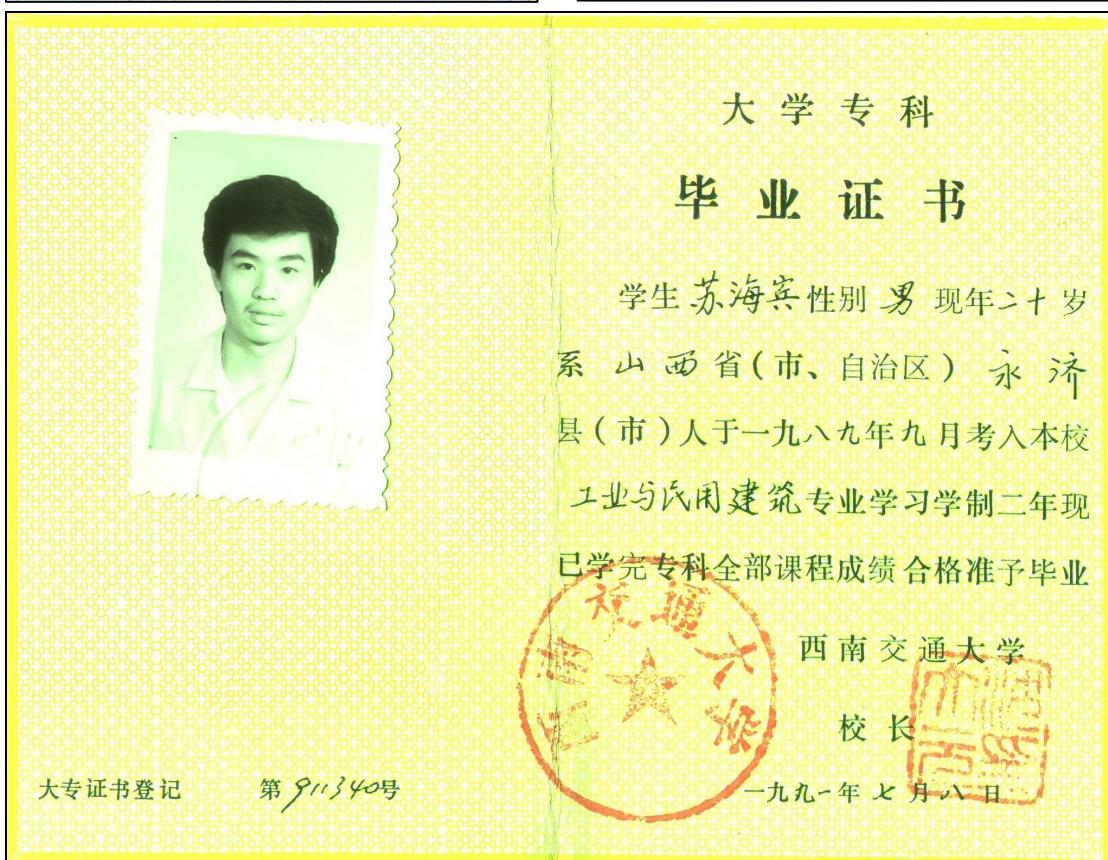
4、拟投入本项目的人员配备情况表						
序号	职务	姓名	证书名称	证书号	职称	备注
1	项目负责人	苏海滨	高级工程师 职称证/一级 建造师证/建 安 B 证	340315002 0/晋 161200620 1105586/晋 建安 B (2014) 2002880	高级工 程师	
2	技术负责人	李彬彬	高级工程师 职称证	202002293 5	高级工 程师	
3	质量负责人	黄彪	高级工程师 职称证/质量 员证	202102007 56/2201030 600412622	高级工 程师	
4	安全负责人	马志道	注册安全工 程师证/工程 师职称证/建 安 C 证	192203043 49/Z34033 22029/晋建 安 C3(2018) 3014266	工程师	
5	安全员	马利鹏	工程师职称 证/建安 C 证	Z34033212 77/晋建安 C3 (2011) 3001382	工程师	
6	安全员	陈为朝	工程师职称 证/建安 C 证	202205030 7596/晋建 安 C3 (2023) 3000343	工程师	

7	劳资专管员	赵倩楠	工程师职称证/劳务员证	202205030 7594/22011 400003093 03	工程师	
8	项目副经理	韩晓路	高级工程师职称证/一级建造师证	202002293 4/晋 114202020 2102096	高级工程师	
9	土建工程师	曹淞	高级工程师职称证	202102007 64	高级工程师	
10	土建工程师	向良	高级工程师职称证	GJ19321	高级工程师	
11	土建工程师	王鹏	高级工程师职称证	202305020 0786	高级工程师	
12	土建工程师	何塑烽	工程师职称证	Z34033201 92	工程师	
13	安全工程师	刘辉	高级工程师职称证/建安C证	202002290 3/晋建安 C3(2011) 3003852	高级工程师	
14	安全工程师	高奋琪	高级工程师职称证/建安C证	GJ19199/ 晋建安C3 (2010) 3002846	高级工程师	
15	强电工程师	王福龙	高级工程师职称证	202102007 60	高级工程师	
16	强电工程师	邓红涛	高级工程师职称证	202002290 9	高级工程师	
17	弱电工程师	刘浩	高级工程师职称证	20210200759	高级工程师	
18	弱电工程师	王忠钊	工程师职称证	Z3403321269	工程师	

19	暖通工程师	陈义申	高级工程师职称证	GJ19239	高级工程师	
20	给排水工程师	王建喜	高级工程师职称证	GJ15115	高级工程师	
21	给排水工程师	李俊杰	高级工程师职称证	GJ15129	高级工程师	
22	造价工程师	周焕	工程师职称证/注册造价工程师证	Z3403322215 /建 [造]1117145 2000509	工程师	
23	测量工程师	何小照	高级工程师职称证	GJ17218	高级工程师	
24	测量工程师	吴东彪	工程师职称证	Z3403320114	工程师	
25	BIM 工程师	龚杨	工程师职称证/BIM 证	20220503076 09/19100076 018	工程师	
26	质量员	毛帅	工程师职称证/质量员证	Z3403321541 /1011910900 001000110	工程师	
27	施工员	张阳	高级工程师职称证/施工员证	GJ18276/044 24101000120 00082	高级工程师	
28	材料员	李文丰	工程师职称证/材料员证	Z3403322012 /0442411100 012000040	工程师	
29	预算员	武美容	高级工程师职称证/预算员证	20210200770 /1701100001 922	高级工程师	
30	资料员	李天宝	工程师职称证/资料员证	20220503075 54/04424114 00012000120	工程师	

## 苏海滨-项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	苏海滨	性别	男	年龄	55
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	610582197010072014	手机号码	13772063948
参加工作时间	1991.08		从事项目经理（建造师）年限	14	
项目经理(建造师)资格证书编号	晋 1612006201105586				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
连云港瀛洲商务服务有限公司	海州区招商服务中心项目施工总承包	项目总用地面积为 20710.28 m <sup>2</sup> ; 总建筑面积为 48927.65 m <sup>2</sup> ; 地上建筑面积 31779.4m <sup>2</sup> 、地下建筑面积 17148.25m <sup>2</sup> (含人防建筑面积 4045.02m <sup>2</sup> )；建筑层数：地上 8 层、地下 1 层；建筑高度：33.80m；项目主要建设内容包括办公用房、商务中心、停车配建、人防工程及其他配套设施等。	开工日期：2022-4-19 竣工日期：2024-8-7	已完	合格





中国铁路工程总公司  
China Railway Engineering Corporation

系 列 Series 工 程  
专 业 Profession 工业与民用建筑  
评审委员会 Evaluation Committee 中铁三局工程系列高级评委会  
评审通过时间 Date of Approval 2004.10.1

证书编号 Certificate No: 3403150020

中国铁路工程总公司  
职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Group  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation



姓 名 Name 苏 海 滨

性 别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1970 年 10 月

技术资格 Technical Qualification 高级工程师

工作单位 Place of work 中铁三局集团有限公司

聘任登记  
Records for Appointment

日期 Date	备注 Remarks
自 年 至 年 From to	



使用有效期: 2025年09月30日  
2026年03月29日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 苏海滨

性 别: 男

出生日期: 1970年10月07日



注册编号: 晋1612006201105586

聘用企业: 中铁三局集团有限公司

注册专业: 水利水电工程(有效期: 2024-02-02至2027-02-01)

市政公用工程(有效期: 2023-07-13至2026-07-12)

建筑工程(有效期: 2024-10-31至2027-10-30)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 苏海滨

签名日期: 2025.9.30

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2025年06月23日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:晋建安B(2014)2002880

姓 名:苏海滨



性 别:男

出生年月:1970年10月07日

企业名称:中铁三局集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年05月12日

有 效 期:2023年07月05日至2026年07月04日



发证机关:山西省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



## 山西省社会保险参保缴费人员证明

“核验”

打印时间: 2025年11月18日



姓 名	苏海滨	证 密 码	610582197010072014
当前参保经办机构		山西省社会保险局	
当前参保单位名称		中铁二局集团有限公司	
险 种	本统筹地区缴费起止时间	1994年04月 至 2025年10月	本统筹地区实际缴费年限
养老保险	1994年04月 至 2025年10月		31年1月
参保状态	正常缴费		

### 个人缴费明细

起止年月	基本养老保险		起止年月	基本养老保险	
	缴费基数	个人缴费 (含单位划转)		缴费基数	个人缴费 (含单位划转)
1994年04月 至1994年12月	391.11	88.0	2018年01月 至2018年12月	14005.7	13446.0
1995年03月 至1995年12月	643.33	192.99	2019年01月 至2019年12月	13695.0	13147.2
1996年01月 至1996年12月	653.13	313.5	2020年01月 至2020年12月	14496.0	13916.16
1997年01月 至1997年12月	595.56	321.6	2021年01月 至2021年12月	16176.0	15528.96
1998年05月 至1998年12月	510.75	449.46	2022年01月 至2022年12月	17742.0	17032.32
1999年01月 至1999年12月	582.0	768.24	2023年01月 至2023年12月	19314.0	18541.44
2000年01月 至2000年12月	554.0	731.28	2024年01月 至2024年12月	20564.0	19741.44
2001年01月 至2001年12月	386.67	510.36	2025年01月 至2025年10月	20991.0	16792.8
2002年01月 至2002年12月	766.25	1011.48			
2003年01月 至2003年12月	922.19	1217.28			
2004年01月 至2004年12月	773.3	1020.72			
2005年01月 至2005年12月	1334.9	1762.08			
2006年01月 至2006年12月	2016.0	1935.36			
2007年01月 至2007年12月	3400.77	3264.72			
2008年01月 至2008年12月	2167.0	2080.32			
2009年01月 至2009年12月	3849.0	3695.04			
2010年01月 至2010年12月	5335.0	5121.6			
2011年01月 至2011年12月	5000.0	4800.0			
2012年01月 至2012年12月	4757.0	4566.72			
2013年01月 至2013年07月	2216.5	1241.24			
2013年08月 至2013年12月	2247.0	899.0			
2014年01月 至2014年12月	2320.4	2227.2			
2015年01月 至2015年12月	6500.0	6240.0			
2016年01月 至2016年12月	13240.0	12710.4			
2017年01月 至2017年12月	12456.7	11958.0			
说明					

备注: 1.本证明涉及个人信息,因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保个人承担;

2.用人单位参加工伤保险的,由用人单位依法缴费,个人不缴费;

3.本证明加盖印章有效,如需核查真伪,请使用民生山西APP扫描左上角二维码进行核验;

4.以上内容解释由“当前参保经办机构”负责。

5.参保证明二维码核验有效期为三个月,逾期请重新申请打印。



山西人社微信公众号 民生山西APP

### 李彬彬-技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李彬彬	性 别	男	年龄	39
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	130921198506184238		
手机号码	18603094356		证件号(职称证书编号)	2020022935	
参加工作时间	2007年7月		从事技术负责人年限	7年	

## 在建和已完工程项目情况





202511172676467414

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		李彬彬		证件号码		130921198506184238					
参保险种情况											
参保起止时间			单位		参保险种						
养老	工伤	失业									
201101	-	201310	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司		34	34	34				
202106	-	202204	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司		11	11	11				
202211	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司		36	36	36				
截止			2025-11-17 16:38，该参保人累计月数合计		实际缴费 81个月 缓缴0个月	实际缴费 81个月 缓缴0个月	实际缴费 81个月 缓缴0个月				

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-17 16:38

## 黄彪-质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	黄彪	证件类型	身份证	证件号码	430122198804225230
手机号码	18933730357	证件号(质量员证编号)		2201030600412622	





系 列  
Series

工 程

专 业  
Profession

市政工程

评审委员会  
Evaluation  
Committee

总公司工程系列高级评委会

评审通过时间  
Date of Approval

2021.12

姓 名  
Name

黄 彪

性 别  
Sex

男

出生年月  
Date of Birth

1988 年 04 月

技术资格  
Technical  
Qualification

高级工程师

工作单位  
Place of work

中铁三局集团有限公司

证书编号  
Certificate No:

20210200756

职称评审工作领导小组

中国铁路工程集团有限公司

职称改革领导小组办公室颁发

Issued by Office of Leading Croup  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

住房和城乡建设领域  
专业技术管理人员

## 职业培训合格证书

中国建设教育协会



黄彪 同志于 2022年

11月 25日至 2022年 12月 07日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 质量员（市政）职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓名 黄彪

身份证号 430122198804225230

证书编号 2201030600412622

工作单位 中铁三局集团有限公司



教育协会

颁发单位

2022年12月09日  
有效期至：2025年02月09日



202511173064547729

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	黄彪		证件号码	430122198804225230		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
201108	-	201310	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	27	27	27
202105	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	54	54	54
截止		2025-11-17 16:45，该参保人累计月数合计		实际缴费 57个月	实际缴费 81个月	实际缴费 81个月
				参保单位 缴费月数 57个月	参保个人 缴费月数 81个月	缓缴月数 0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-17 16:45

## 马志道-安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	马志道	证件类型	身份证	证件号码	142725199404275617
手机号码	13660401934		证件号 (C 证编号)		晋建安 C3(2018) 3014266



	系列 Series <b>工程</b> 专业 Profession <b>安全质量监管</b> 评审委员会 Evaluation Committee <b>中铁三局工程中评委</b> 评审通过时间 Date of Approval <b>2020.7.7</b>
 证书编号 Certificate No: <b>Z3403322029</b> <b>办公室</b> <b>中国铁路工程总公司</b> 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	
姓名 Name <b>马志道</b> 性别 Sex <b>男</b> 出生年月 Date of Birth <b>1994年4月</b> 技术资格 Technical Qualification <b>工程师</b> 工作单位 Place of work <b>中铁三局集团有限公司</b>	

 <b>中级注册安全工程师</b> Intermediate Certified Safety Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发， 表明持证人通过国家统一组织的考试， 取得中级注册安全工程师职业资格。	
 <b>中华人民共和国人力资源和社会保障部</b>  <b>中华人民共和国应急管理部</b>	
姓名: <b>马志道</b> 证件号码: <b>142725199404275617</b> 性别: <b>男</b> 出生年月: <b>1994年04月</b> 专业: <b>建筑施工安全</b> 批准日期: <b>2021年10月17日</b> 管理号: <b>20211004644000000031</b>	

190-1566



马志道 142725199404275617

本人签名

职业资格  
证书管理号 20211004644000000031

姓 名 马志道

性 别 男

证件号码 142725199404275617

级 别 中 管

执业证号 19220304349

发证日期 2022年3月14日



190-1566

### 注册记录

马志道 142725199404275617

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中铁二局集团有限公司

有效期至：2027年4月14日



### 注册记录

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 晋建安C3(2018)3014266

姓 名: 马志道

性 别: 男

出生年月: 1994年04月27日



企 业 名 称: 中铁三局集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年10月09日

有 效 期: 2024年09月30日至 2027年10月09日



发证机关: 山西省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



202511173131241992

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	马志道	证件号码	142725199404275617		
参保险种情况					
参保起止时间		单位		参保险种	
202203	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	养老	工伤
截止		2025-11-17 16:46，该参保人累计月数合计			失业
			实际缴费 44个月 缓缴0个月	实际缴费 44个月 缓缴0个月	实际缴费 44个月 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

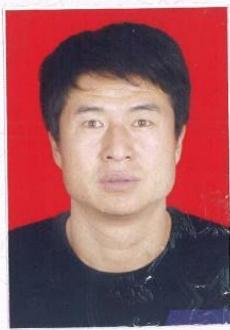
证明时间

2025-11-17 16:46

## 马利鹏-安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	马利鹏	证件类型	身份证	证件号码	622826198107161295
手机号码	13889938030	证件号 (C 证编号)		晋建 C3(2011) 3001382	





系 列  
Series

工 程

专 业  
Profession

给 排 水 工 程

评审委员会  
Evaluation  
Committee

中铁三局工程中评委

评审通过时间  
Date of Approval 2013. 10. 1

姓 名  
Name

马 利 鹏

性 别  
Sex

男

出生年月  
Date of Birth

1981 年 7 月

技术资格  
Technical  
Qualification

工 程 师

工作单位  
Place of work

中铁三局集团有限公司

证书编号  
Certificate No:

Z3403321277

中国铁路工程总公司

职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Croup  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:晋建安C3(2011)3001382

姓 名:马利鹏



性 别:男

出生年月:1981年07月16日

企业名称:中铁三局集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年05月12日

有 效 期:2023年07月05日至 2026年07月04日



发证机关:山西省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



202511173299882358

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	马利鹏		证件号码	622826198107161295		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
201101	-	201310	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司	34	34	34
202201	-	202510	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司	46	46	46
截止		2025-11-17 16:49，该参保人累计月数合计		实际缴费 50个月	实际缴费 80个月	实际缴费 80个月
		参保单位部分 缓缴部分		缓缴部分 10个月	缓缴部分 10个月	缓缴部分 10个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-17 16:49

## 陈为朝-安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	陈为朝	证件类型	身份证	证件号码	360421199407172813
手机号码	15270585226	证件号 (C 证编号)		晋建安 C3 (2023) 3000343	



		系 列 Series	工 程
		专 业 Profession	市政工程
		评审委员会 Evaluation Committee	中铁三局工程中评委
		评审通过时间 Date of Approval	2022.7.9
姓 名 Name	陈为朝	证书编号 Certificate No:	2022050307596
性 别 Sex	男	办公室	
出生年月 Date of Birth	1994 年 7 月	中国铁路工程总公司	
技术资格 Technical Qualification	工程师	职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation	
工作单位 Place of work	中铁三局广东公司		

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:晋建安C3(2023)3000343

姓 名:陈为朝



性 别:男

出生年月:1994年07月17日

企业名称:中铁三局集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年01月09日

有 效 期:2023年01月09日至2026年01月09日



发证机关:山西省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年01月09日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



202511187159536623

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	陈为朝		证件号码	360421199407172813		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202303	-	202510	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司	32	32	32
截止		2025-11-18 15:42，该参保人累计月数合计		实际缴费 32个月 缓缴0个月	实际缴费 32个月 缓缴0个月	实际缴费 32个月 缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-18 15:42

## 赵倩楠-劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	赵倩楠	证件类型	身份证	证件号码	23012219930626252X
手机号码	18249448088		证件号	2201140000309303	





系 列  
Series

工 程

专 业  
Profession

工程造价

评审委员会  
Evaluation  
Committee

中铁三局工程中评委

评审通过时间  
Date of Approval

2022.7.9

姓 名  
Name

赵倩楠

性 别  
Sex

女

出生年月  
Date of Birth

1993年6月

技术资格  
Technical

工 程 师

工作单位  
Place of work

中铁三局广东公司

证书编号  
Certificate No:

2022050307594

办 公 室

中国铁路工程总公司

职称改革领导小组办公室颁发  
Issued by Office of Leading Croup  
for Reform of Professional Titles of  
China Railway Engineering Corporation

住房和城乡建设领域  
专业技术管理人员

职业培训合格证书

中国建设教育协会



姓名：赵倩楠

身份证号：23012219930626252X

证书编号：2201140000309303

工作单位：中铁三局集团有限公司

赵倩楠 同志于 2025 年

07 月 30 日至 2025 年 08 月

13 日参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 劳务员

职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询





202511174131364753

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	赵倩楠		证件号码	23012219930626252X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
202105	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	养老	工伤	失业
截止		2025-11-17 17:06，该参保人累计月数合计		实际缴费 54个月 缓缴0个月	实际缴费 54个月 缓缴0个月	实际缴费 54个月 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-17 17:06

## 韩晓路-项目副经理信息





使用有效期: 2025年07月31日  
- 2026年01月27日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 韩晓路

性 别: 男

出生日期: 1989年02月28日

注册编号: 晋1142020202102096



聘用企业: 中铁三局集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-05-07至2027-05-06)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

韩晓路

个人签名: 韩晓路

签名日期: 2025.7.31

中华人共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2021年05月14日



202511176183119279

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	韩晓路	证件号码	410426198902283539		
参保险种情况					
参保起止时间		单位		参保险种	
202104	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	养老	工伤
截止		2025-11-17 17:54，该参保人累计月数合计			失业
			实际缴费 55个月 缓缴0个月	实际缴费 55个月 缓缴0个月	实际缴费 55个月 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-17 17:54

## 曹淞-土建工程师信息





202511174458781343

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	曹淞		证件号码	220183198612103056		
参保险种情况						
参保起止时间		单位			参保险种	
202106	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	53	53	53
截止		2025-11-17 17:12，该参保人累计月数合计			实际缴费 53个月， 缓缴0个月	实际缴费 53个月， 缓缴0个月
					实际缴费 53个月， 缓缴0个月	实际缴费 53个月， 缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-17 17:12

## 向良-土建工程师信息





202511189488582763

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	向良			证件号码	411329198705112815					
参保险种情况										
参保起止时间			单位	参保险种						
				养老	工伤	失业				
201101	-	201206	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司	18	18	0				
201207	-	201310	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司	16	16	0				
202106	-	202510	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司	53	53	0				
截止			2025-11-18 16:27	，该参保人累计月数合计	实际缴费 87个月， 缓缴0个月	实际缴费 87个月， 缓缴0个月	实际缴费 69个月， 缓缴0个月			

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-18 16:27

## 王鹏-土建工程师信息





202511189541163552

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	王鹏		证件号码	130225198801126513		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202203	-	202204	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	2	2	2
202303	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	32	32	32
截止		2025-11-18 16:28，该参保人累计月数合计		实际缴费 34个月 缓缴0个月	实际缴费 34个月 缓缴0个月	实际缴费 34个月 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-18 16:28

## 何塑烽-土建工程师信息





202511189585985471

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	何塑烽		证件号码	43098119880917603X			
参保险种情况							
参保起止时间		单位			参保险种		
养老	工伤	失业					
201108	-	201206	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	11	11	0	
201207	-	201310	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	16	16	16	
202105	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	54	54	54	
截止		2025-11-18 16:29，该参保人累计月数合计			实际缴费 81个月， 缓缴0个月	实际缴费 81个月， 缓缴0个月	实际缴费 70个月， 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-18 16:29

## 刘辉-安全工程师信息



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
**安全生产考核合格证书**

编号:晋建安C3(2011)3003852

姓 名:刘辉

性 别:男

出生年月:1985年03月12日



企业名称:中铁三局集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2014年05月12日

有 效 期:2023年07月05日至2026年07月04日



发证机关:山西省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



202511187542623425

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	刘辉		证件号码	232303198503120853			
参保险种情况							
参保起止时间		单位			参保险种		
202106	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	53	53	53	
截止		2025-11-18 15:49，该参保人累计月数合计			实际缴费 53个月 缓缴0个月	实际缴费 53个月 缓缴0个月	实际缴费 53个月 缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-18 15:49

## 高奋琪-安全工程师信息



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 晋建安C3 (2010) 3002846

姓 名: 高奋琪

性 别: 男

出生年月: 1985年10月21日



企 业 名 称: 中铁三局集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年08月20日

有 效 期: 2025年08月05日至 2028年08月29日



发证机关: 山西省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月05日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



202511189618559269

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	高奋琪		证件号码	622727198510218619		
参保险种情况						
参保起止时间		单位			参保险种	
养老	工伤	失业				
201101	-	201310	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	34	34	34
202201	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	46	46	46
截止		2025-11-18 16:29，该参保人累计月数合计			实际缴费 80个月 缓缴0个月	实际缴费 80个月 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-18 16:29

## 王福龙-强电工程师信息





202511174617248606

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		王福龙		证件号码		34118119880429741X					
参保险种情况											
参保起止时间			单位		参保险种						
参保	起止时间	年月	单位	名称	养老	工伤	失业				
201108	-	201310	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		27	27	27				
202201	-	202510	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司		46	46	46				
截止			2025-11-17 17:15	，该参保人累计月数合计	实际缴费 73个月	实际缴费 73个月	实际缴费 73个月				
				累计欠费 0个月	累计欠费 0个月	累计欠费 0个月	累计欠费 0个月				

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-17 17:15

## 邓红涛-强电工程师信息





202511189849664465

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	邓红涛		证件号码	612323197904152110		
参保险种情况						
参保起止时间		单位			参保险种	
201101	-	201310	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司	养老	34	34
202106	-	202510	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司	工伤	53	53
截止		2025-11-18 16:34，该参保人累计月数合计			失业	53
					实际缴费	实际缴费
					87个月	87个月
					缓缴0个月	缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-18 16:34

## 刘浩-弱电工程师信息





202511174748255365

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	刘浩		证件号码	15222419870616051X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位			参保险种	
201101	-	201310	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司	34	34	34
202201	-	202510	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司	46	46	46
截止		2025-11-17 17:18，该参保人累计月数合计			实际缴费 30个月	实际缴费 30个月
					实际缴费 30个月	实际缴费 30个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-17 17:18

## 王忠钊-弱电工程师信息





202511189656249548

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	王忠钊			证件号码	130921199101151213		
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
参保起止时间	参保单位	养老	工伤	失业			
201101 - 201206	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司	18	18	0			
201207 - 201310	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司	16	16	16			
202201 - 202510	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司	46	46	46			
截止	2025-11-18 16:30	该参保人累计月数合计	实际缴费 80个月、 缓缴0个月	实际缴费 80个月、 缓缴0个月	实际缴费 62个月、 缓缴0个月		

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-18 16:30

## 陈义申-暖通工程师信息





202511174863380343

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	陈义申		证件号码	130426198309011738			
参保险种情况							
参保起止时间		单位			参保险种		
201101	-	201310	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	34	34	34	
202302	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	33	33	33	
截止		2025-11-17 17:21，该参保人累计月数合计			实际缴费 67个月	实际生费 67个月	实际缴费 67个月
					缓缴0个 月	缓缴0个 月	缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-17 17:21

## 王建喜-给排水工程师信息





202511174965530503

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	王建喜		证件号码	150105197910148314		
参保险种情况						
参保起止时间		单位			参保险种	
202106	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	53	53	53
截止		2025-11-17 17:23，该参保人累计月数合计			实际缴费 53个月 缓缴0个月	实际缴费 53个月 缓缴0个月
					实际缴费 53个月 缓缴0个月	实际缴费 53个月 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

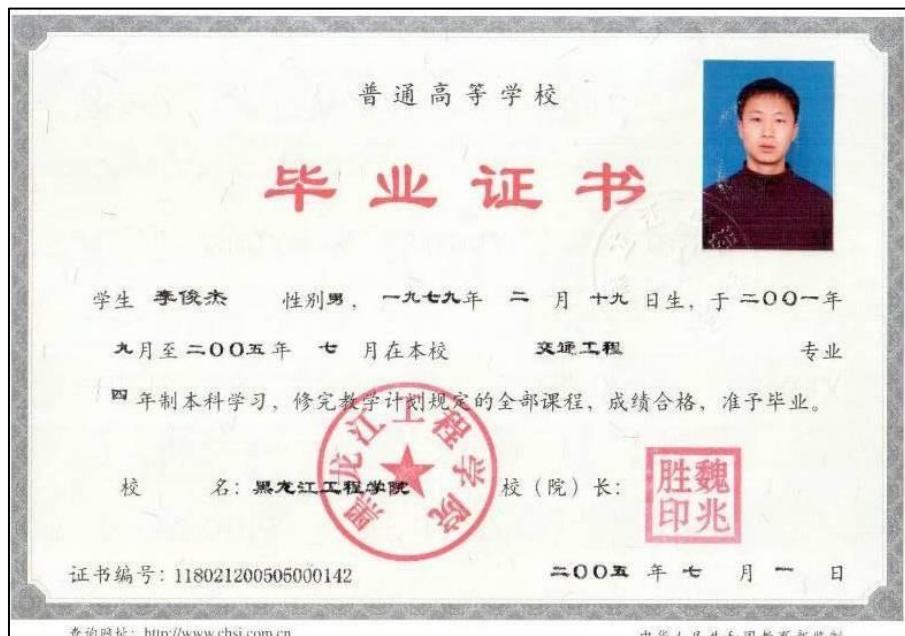
网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-17 17:23

## 李俊杰-给排水工程师信息





202511189698321990

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	李俊杰			证件号码	142227197902190030					
参保险种情况										
参保起止时间			单位	参保险种						
				养老	工伤	失业				
201101	-	201310	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司	34	34	34				
202106	-	202510	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司	53	53	53				
截止		2025-11-18 16:31，该参保人累计月数合计		实际缴费 87个月 缓缴0个月	实际缴费 87个月 缓缴0个月	实际缴费 87个月 缓缴0个月				

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-18 16:31

## 周焕-造价工程师信息



使用有效期: 2025年09月16日  
至 2026年12月15日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 周焕

性 别: 女

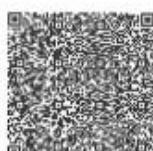
出生日期: 1987年05月30日

专 业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11171452000509

有 效 期: 2025年08月01日-2029年07月31日

聘 用 单 位: 中铁三局集团有限公司



周焕

个人签名: 周焕

签名日期: 2025.9.16



发证日期: 2025年07月08日



202511176038012516

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	周涣		证件号码	410225198705304620			
参保险种情况							
参保起止时间		单位			参保险种		
201905	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	78	78	78	
截止		2025-11-17 17:50，该参保人累计月数合计			实际缴费 78个月 缓缴0个月	实际缴费 78个月 缓缴0个月	实际缴费 78个月 缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-17 17:50

## 何小照-测量工程师信息





202511175071286860

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	何小照		证件号码	340824198403264211				
参保险种情况								
参保起止时间			单位	参保险种				
养老	工伤	失业						
201105	-	201310	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	30	30	30		
201905	-	202101	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	21	21	21		
202106	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	53	53	53		
截止			2025-11-17 17:25，该参保人累计月数合计	实际缴费104个月，缓缴0个月	实际参保104个月，缓缴0个月	实际缴费104个月，缓缴0个月		

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-17 17:25

## 吴东彪-测量工程师信息





202511189745025728

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	吴东彪		证件号码	130928198608255011		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
养老	工伤	失业				
201101	-	201310	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	34	34	34
202201	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	46	46	46
截止		2025-11-18 16:32，该参保人累计月数合计		实际缴费 80个月	实际缴费 80个月	实际缴费 80个月
缓缴		缓缴0个月		缓缴0个月	缓缴0个月	缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-18 16:32

## 龚杨-BIM 工程师信息







202511175191222237

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	龚杨		证件号码	360124199406106016		
参保险种情况						
参保起止时间		单位			参保险种	
202005	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	66	66	66
截止		2025-11-17 17:27，该参保人累计月数合计			实际缴费 66个月 缓缴0个月	实际缴费 66个月 缓缴0个月
					实际缴费 66个月 缓缴0个月	实际缴费 66个月 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-17 17:27

## 毛帅-质量员信息



证书编码: 1011910900001000110

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 毛帅



身份证号: 411402199110113018

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2019年 12月 31日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



202511175636080157

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	毛帅		证件号码	411402199110113018		
参保险种情况						
参保起止时间		单位			参保险种	
201309	-	201310	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	养老	工伤	失业
202005	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	66	66	66
截止		2025-11-17 17:38	，该参保人累计月数合计	实际缴费 68个月	实际缴费 68个月	实际缴费 68个月
				未享受政策 0个月	未享受政策 0个月	未享受政策 0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-17 17:38

## 张阳-施工员信息



证书编码: 0442410100012000082

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 张阳



身份证号: 411303198606295114

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2024年05月21日

扫码验证

查询地址: <http://regz.mohurd.gov.cn>



202511175704762646

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	张阳		证件号码	411303198606295114		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
201101	-	201310	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	养老	34	34
201905	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	工伤	78	78
截止		2025-11-17 17:40，该参保人累计月数合计		失业	78	78
				实际缴费月数	112个月	112个月
				实际缴费年数	11年	11年
				缓缴月数	0个月	0个月
				缓缴年数	0年	0年

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-17 17:40

## 李文丰-材料员信息



证书编码: 0442411100012000040

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 李文丰



身份证号: 440982199301131431

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2024年05月21日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



202511175772719432

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	李文丰		证件号码	440982199301131431		
参保险种情况						
参保起止时间		单位			参保险种	
202201	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	46	46	46
截止		2025-11-17 17:42，该参保人累计月数合计			实际缴费 46个月 缓缴0个月	实际免费 46个月 缓缴0个月
					实际缴费 46个月 缓缴0个月	实际免费 46个月 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-17 17:42

## 武美容-预算员信息



住房和城乡建设领域  
专业技术管理人员

## 职业培训合格证书

中国建设教育协会



武美容 同志于 2017 年

08月10日至 2017年09月10日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员预算员(土建与装饰)职业  
培训,经考核成绩合格,特发此证。



姓名 武美容

身份证号 130404198003260928

证书编号 1701100001922

工作单位 中铁三局集团有限公司



有效期限: 2026年09月31日



202511175843867363

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	武美容		证件号码	130404198003260928		
参保险种情况						
参保起止时间		单位			参保险种	
201101	-	201310	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司	34	34	34
202106	-	202510	广州市:中铁三局集团有限公司广州分公司	33	53	53
截止		2025-11-17 17:44，该参保人累计月数合计			实际缴费 87个月	实际缴费 87个月
					实际缴费 87个月	实际缴费 87个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-17 17:44

## 李天宝-资料员信息





西南石油大學  
SOUTHWEST PETROLEUM UNIVERSITY

# 毕业证书

李天宝，男，1994年6月28日生。



于2013年9月至2017年6月在本校

勘查技术与工程 专业

四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校名：西南石油大学 校长：



李天宝

证书编号：106151201705102217

2017年6月15日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442411400012000120

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 李天宝



身份证号: 211103199406281515

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 广东省艺建联职业培训学校

发证时间: 2024年06月18日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



202511175906987937

## 广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	李天宝		证件号码	211103199406281515		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202312	-	202510	广州市：中铁三局集团有限公司广州分公司	23	23	23
截止		2025-11-17 17:46，该参保人累计月数合计		实际缴费 23个月 缓缴0个月	实际缴费 23个月 缓缴0个月	实际缴费 23个月 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-11-17 17:46

## 5. 备注（请各投标人注意）

无