

标段编号：2403-440309-04-01-616332002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：福花路（龙澜大道-观兴西路）及富荣路（福花路-新塘路）新建工程（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市中行建设工程顾问有限公司

日期：2025年11月24日



一、企业基本情况

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市中行建设工程顾问有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市中行建设监理有限公司
统一社会信用代码	914403001922046212	注册地址	深圳市福田区深南大道 深圳特区报业大厦 28D
注册资金 (万元)	600	企业性质 (按附 1.1 提供)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他: _____
企业法定代表人	郑学军	成立日期	1992 年 01 月 23 日
现有资质类别及等级	市政公用工程监理甲级 房屋建筑工程监理甲级 电力工程监理甲级 通信工程监理甲级 机电安装工程监理乙级		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。



1、营业执照

统一社会信用代码 914403001922046212		营 业 执 照 (副 本)			
名 称	深圳市中行建设工程顾问有限公司			成 立 日 期	1992年01月23日
类 型	有限责任公司			住 所	深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦28D
法定代表人	郑学军			登 记 机 关	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
2021年 10月 08日					

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



变更（备案）通知书
企业名称变更

变更（备案）通知书

21700557178

深圳市中行建设工程顾问有限公司：

我局已于二〇一七年七月十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市中行建设监理有限公司

变更后名称： 深圳市中行建设工程顾问有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





企业法定代表人变更

变更（备案）通知书

22106383587

深圳市中行建设工程顾问有限公司：

我局已于二〇二一年十月八日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前总经理： 尚斌乾（总经理）

备案后总经理： 郑学军（总经理）

备案前董事成员： 尚斌乾（董事长）

备案后董事成员： 郑学军（董事长）

变更前法定代表人信息： 尚斌乾

变更后法定代表人信息： 郑学军

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





2、工程监理资质证书

	企业名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司
	经济性质：有限责任公司
<h1>工程 监 理 资 质 证 书</h1>	<p>资质等级：房屋建筑工程监理甲级；电力工程监理甲级；通信工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
<p>证书编号：E144006387</p> <p>有效期：至2029年02月07日</p>	
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	<p>发证机关：住房和城乡建设部</p> <p>2025年02月14日</p> <p>No.EZ 0049414</p>

<table border="1"> <tr> <td>企业名称</td> <td colspan="3">深圳市中行建设工程顾问有限公司</td> </tr> <tr> <td>详细地址</td> <td colspan="3">深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦28D</td> </tr> <tr> <td>建立时间</td> <td colspan="3">1992年01月23日</td> </tr> <tr> <td>注册资本金</td> <td colspan="3">600万元人民币</td> </tr> <tr> <td>统一社会信用代码 (或营业执照注册号)</td> <td colspan="3">914403001922046212</td> </tr> <tr> <td>经济性质</td> <td colspan="3">有限责任公司</td> </tr> <tr> <td>证书编号</td> <td colspan="3">E144006387-4/1</td> </tr> <tr> <td>有效期</td> <td colspan="3">至2029年02月07日</td> </tr> <tr> <td>法定代表人</td> <td>郑学军</td> <td>职务</td> <td>总经理</td> </tr> <tr> <td>单位负责人</td> <td>郑学军</td> <td>职务</td> <td>总经理</td> </tr> <tr> <td>技术负责人</td> <td>杨丛盛</td> <td>职称或执业资格</td> <td>高级工程师</td> </tr> <tr> <td colspan="4"> <p>备注：</p> <p>原企业名称：深圳市中行建设监理有限公司 原发证日期：2009年07月10日</p> </td> </tr> </table>	企业名称	深圳市中行建设工程顾问有限公司			详细地址	深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦28D			建立时间	1992年01月23日			注册资本金	600万元人民币			统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001922046212			经济性质	有限责任公司			证书编号	E144006387-4/1			有效期	至2029年02月07日			法定代表人	郑学军	职务	总经理	单位负责人	郑学军	职务	总经理	技术负责人	杨丛盛	职称或执业资格	高级工程师	<p>备注：</p> <p>原企业名称：深圳市中行建设监理有限公司 原发证日期：2009年07月10日</p>				<table border="1"> <tr> <td>业 务 范 围</td> </tr> <tr> <td> <p>房屋建筑工程监理甲级；电力工程监理甲级；通信工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p> </td> </tr> <tr> <td> <p>发证机关：（章）</p> <p>2025年02月14日</p> <p>No.EF 0195519</p> </td> </tr> </table>	业 务 范 围	<p>房屋建筑工程监理甲级；电力工程监理甲级；通信工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>	<p>发证机关：（章）</p> <p>2025年02月14日</p> <p>No.EF 0195519</p>
企业名称	深圳市中行建设工程顾问有限公司																																																			
详细地址	深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦28D																																																			
建立时间	1992年01月23日																																																			
注册资本金	600万元人民币																																																			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001922046212																																																			
经济性质	有限责任公司																																																			
证书编号	E144006387-4/1																																																			
有效期	至2029年02月07日																																																			
法定代表人	郑学军	职务	总经理																																																	
单位负责人	郑学军	职务	总经理																																																	
技术负责人	杨丛盛	职称或执业资格	高级工程师																																																	
<p>备注：</p> <p>原企业名称：深圳市中行建设监理有限公司 原发证日期：2009年07月10日</p>																																																				
业 务 范 围																																																				
<p>房屋建筑工程监理甲级；电力工程监理甲级；通信工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>																																																				
<p>发证机关：（章）</p> <p>2025年02月14日</p> <p>No.EF 0195519</p>																																																				



机电安装工程监理乙级



工程监理资质证书

证书编号: E244006384

企业名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 914403001922046212

法定代表人: 郑学军

注册地址: 深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦28D

有效期至: 2028年12月19日

资质等级: 机电安装工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办
事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月27日





3、商事主体登记及备案信息查询截图

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 ☒ 全称

验证码: 请输入验证码 重新获取验证码

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市中行建设工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922046212
注册号:	440301102794469
商事主体名称:	深圳市中行建设工程顾问有限公司
住所:	深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦28D
法定代表人:	郑学军
认缴注册资本(万元):	600
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1992-01-23
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-09-07
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

信息打印

市市场监督管理局(深圳市知识产权局) 网站标识码: 4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版
办公地址: 深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间: 09: 00-12: 00, 14: 00-18: 00 (工作日)



深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称: ☒ 全称

验证码:  [重新获取验证码](#)

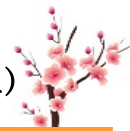
深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院东结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市中行建设工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市皇庭咨询服务有限公司	198	本地企业	企业法人
深圳市益博装饰工程有限公司	402	本地企业	企业法人

 信息打印



4、企业性质承诺书

企业性质承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加福花路（龙澜大道-观兴西路）及富荣路（福花路-新塘路）新建工程（监理）项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 ☒ 民营企业 ☐ 国有 ☐ 外资 ☐ 合资 ☐ 其他：_____（在对应的“□”里进行勾选）。

特此承诺！

承诺人：（公章）深圳市中行建设工程顾问有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-83516318

承诺日期：2025 年 11 月 24 日



二、企业类似项目业绩

近 5 年企业业绩一览表

序号	项目名称	建设内容	合同金额（万元）	合同签订日期 （年、月、日）	竣工日期 （年、月、日）
1	深汕特别合作区汕美生态谷开发、建设和运营 PPP 项目 监理	车行道： 23KM、绿道 23KM、桥梁 6 座、驿站 4 座、绿化： 325126 平方米	749.5152	2016 年 1 月 19 日	2021 年 7 月 18 日
2	沙井街道寮丰路（环镇路-宝安大道）新建工程（监理）	本项目全长 969.383 米，红线宽 30 米，双向四车道，道路等级为城市次干道	127.6244	2019 年 7 月 25 日	2022 年 6 月 20 日
3	坪河北路市政工程（监理）	路线全长 1.39km，道路等级为城市支路，单跨 16m 空心板桥一座	102.213	2020 年 7 月 7 日	2023 年 6 月 29 日

注：提供近 5 年内（从本工程第一次招标公告发布之日倒算）投标人自认为最具代表性的已完工的市政工程项目监理业绩（业绩金额应大于或等于本项目招标控制价二分之一；不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩）。

证明材料：（1）提供监理合同关键页扫描件、交（竣）工验收报告扫描件及“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图。（2）提供的证明文件应能体现监理工作内容、合同额。（3）如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证。（4）近 5 年完成的类似项目业绩，从招标公告发布时间倒推，以竣工验收报告载明的日期为准（如项目竣工验收报告未明确开、竣工日期的，须提供建设单位盖章确认的项目建设工期情况说明。未提供上述情况说明的，招标人将可能作出不利于投标人的判定，后果由投标人自行承担）。



1、深汕特别合作区汕美生态谷开发、建设和运营 PPP 项目监理 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=159962>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) >
 手机查看

深汕特别合作区汕美生态文化谷开发,建设和运营PPP项目

广东省-深圳市

项目编号	4403011509029901	省级项目编号	4403011509029901
建设单位	深汕特别合作区管理委员会	建设单位统一社会信用代码	58274871-2
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	60000
立项级别	地市级	立项文号	--



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察	其他	2015-11-12	409.31	4403011509029901-BB-001	4403011509029901-BB-001	查看
D	深圳市铁汉生态环境股份有限公司	施工	公开招标	2015-11-11	67000	4403011509029901-BD-001	4403011509029901-BD-001	查看
D	深圳市中行建设监理有限公司	监理	公开招标	2015-12-01	53000	4403011509029901-BE-001	4403011509029901-BE-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 5 8 3 1 5 4 7 9 0

[网站地图](#) [联系我们](#) [管理系统](#)

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

网站标识码: bm18000002 备案号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





监理合同

中监合 2016-09

工程编号： 4403002015049

合同编号： SSHZQ-SMST-002

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称： 深汕特别合作区汕美生态文化谷
开发、建设和运营 PPP 项目监督

工程地点： 深汕特别合作区

委 托 人： 深汕特别合作区管理委员会

监 理 人： 深圳市中行建设监督有限公司

2015 年 12 月



第一部分 合同协议书

委托人（全称）：深汕特别合作区管理委员会

监理人（全称）：深圳市中行建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深汕特别合作区汕美生态文化谷开发、建设和运营 PPP 项目监理；

2. 工程地点：深汕特别合作区鹅埠、赤石、小漠、鲘门片区；

3. 工程规模：包含车行道、绿道、滨海栈道等市政基础设施建设及特色主题园建设等，具体监理项目为《深汕特别合作区汕美生态文化谷开发、建设和运营 PPP 项目合同》（合同编号 SSHZQ-SMST-001）中约定的开发、建设和运营项目；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：暂定价 53000 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条款；
5. 通用条款；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：岳乃军，身份证号码：220103710618251，注册号：44005717。

五、签约酬金

签约酬金（大写柒佰肆拾玖万伍仟壹佰伍拾贰元（¥7495152）。包括：

酬金名称	酬金细目名称	占比	签约金额（万元）	是否为固定价格
施工阶段监理酬金 (A)	小计 (A)	/	713.824	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
	施工阶段监理基本酬金 (A1)	80%	571.0592	/
	施工阶段监理绩效酬金 (A2)	20%	142.7648	/
保修阶段服务酬金 (B)	/	/	35.6912	/

说明：签约酬金=A+B，A1=A*80%，A2=A*20%，B=A*5%*保修工程量调整系数。



鉴于本项目概算尚未批复，监理费及其计费基数均为暂定价，最终以概算批复对应的建筑安装工程费重新核算监理费。

六、期限

1. 施工阶段监理期限：预计 24 个月，自 2015 年 11 月 01 日始，至 2017 年 10 月 31 日止。

2. 保修阶段服务期限：按国家《建设工程质量管理条例》规定的保修期限。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付酬金。

八、合同份数

本合同一式 10 份，委托人 7 份，监理人 3 份。

九、合同生效

合同订立时间：2016 年 01 月 19 日

合同订立地点：深汕特别合作区（海丰县鹅埠镇）

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委 托 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

监 理 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

深圳市中行建设监理有限公司
44201508000052522534
中国建设银行深圳上步支行



竣工验收报告

市政验—23

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深汕特别合作区汕美生态文化谷项目工程

建设单位(盖章)：深圳市深汕特别合作区汕美生态建设有限公司


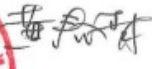

竣工日期：2021年7月18日

发出日期：2021年7月18日



工程名称	深汕特别合作区汕美生态文化谷项目工程	工程地点	深汕特别合作区鹅埠、赤石片区
工程规模 (建筑面积、道路 桥梁长度等)	车行道: 23km、绿道23km、桥梁6座 、驿站4座、绿化: 325126m ² 等	工程造价 (万元)	49000万元
结构类型	道路、桥梁	开工日期	2016-5-10
施工许可证号	441505201604280218	监督登记号	
监督单位		总承包单位	中节能铁汉生态环境股份有限公司
建设单位	深圳市深汕特别合作区汕美生态建设 有限公司	施工单位 (土建)	中节能铁汉生态环境股份有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位 (设备安装)	中节能铁汉生态环境股份有限公司
设计单位	中节能铁汉生态环境股份有限公司 哈尔滨市市政工程设计院	监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司
工程检测单位	深圳市精恒工程检验有限公司	工程检测单位	广东省建材产品质量检验中心
工程检测单位		其他主要参建 单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量验收记录		市政验-17	合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工 档案认可书			




工程完成情况	本工程基本已完成设计文件和合同约定的各项内容。
工程质量情况	合格
工程未达到使用功能的部位(范围)	因业主方总规、征地、拆迁等原因造成绿道未完全贯通
对设计、勘察、施工、监理单位的评价	1. 设计单位各专业设计人员能严格按设计规范及执行强制性标准进行设计，对审查机构在施工图审查报告中提出的整改意见落实到施工图中，设计对设计变更及技术核定等在现场进行复核后进行变更，对工程实体验收中能按设计施工图的要求进行全面把关。 2. 勘察的实物质量与勘察报告相符，勘察的内容符合工程建设强制性标准，勘察单位的行为合法，我方予以认可。 3. 施工单位能按设计文件、现行的验收规范要求，认真施工，该项目工程在资料和实体未存在质量问题，同时能按合同和设计文件规定内容进行落实。 4. 能严格按照设计文件和合同约定结合现行验收规范及强制性标准，跟踪监督管理，在本工程中未出现质量事故，同时监理的行为规范，我方予以认可。
建设单位意见	工程竣工验收结论：该项目工程同意交付使用。 工程项目负责人：(打印) 邓思宇 签名：  建设单位法定代表人：(打印) 黄春青 签名：  <div style="text-align: center;">  (公章) </div> 年 月 日



2、沙井街道寮丰路(环镇路-宝安大道)新建工程（监理）

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2843314>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#)
手机查看

沙井街道寮丰路(环镇路-宝安大道)新建工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061907280425	省级项目编号	4403061507019909
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处(中共深圳市宝安区沙井街道工作委员会)	建设单位统一社会信用代码	00755065-4
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9511.57
立项级别	地市级	立项文号	2018-440306-54-01-702536

项目地址: 无

工程基本信息 **招标投标信息** 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理	公开招标	2019-06-21	127.62	4403061907280425-BE-001	4403061507019909-BE-001	查看
C	深圳裕亨实业集团有限公司	施工	公开招标	2019-07-11	5588.19	4403061907280425-BD-001	4403061507019909-BD-001	查看

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 6 7 6 7 2 2 3 3 8

[网站地图](#)
[联系我们](#)
[管理系统](#)

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
 网站标识码: bm18000002 备案号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



中标通知书

中标通知书

标段编号：2018-440306-54-01-702536002001

标段名称：沙井街道寮丰路（环镇路-宝安大道）新建工程（
监理）

建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中行建设工程顾问有限公司

中标价：127.6244万元

中标工期：545

项目经理(总监)：陈庆发



本工程于 2019-05-29 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



• 日期：2019-07-22

查验码：7020554857412267

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



监理合同

沙井街道建书201(9)年第1463号

工程编号：2018-440306-54
-01-702536002

合同编号：_____

深圳市建设工程监理与相关
服务合同



工程名称：沙井街道寮丰路（环镇路-宝安大道）新建工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

委托人：深圳市宝安区沙井街道办事处

监 理 人：深圳市中行建设工程顾问有限公司



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处

监理人（全称）：深圳市中行建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：沙井街道寮丰路（环镇路-宝安大道）新建工程（监理）
2. 工程地点：深圳市宝安区沙井街道
3. 工程规模：本项目位于沙井街道，起点为环镇路，终点为宝安大道。项目全长 969.383m，红线宽 30m，双向四车道，道路等级为城市次干道。项目主要工程内容：道路工程、绿化工程、电气工程、给排水工程、燃气工程、交通监控工程等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：II 级

5. 投资性质：100% 政府投资

6. 工程总概算投资额：9037.22 万元，招标部分工程概算投资额：6551.528024 万元

其 它：本项目监理费暂定为人民币 127.6244 万元

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：
/

2. 市政公用工程：

沙井街道寮丰路（环镇路-宝安大道）新建工程施工阶段和保修阶段监理

3. 其他工程：
/

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 年 月 日起至 年 月 日止，共 545 日历天；（或自 发出开工令 为准 起至 竣工验收合格 止，暂计 545 日历天）。

2. 保修阶段自 年 月 日起至 年 月 日止，共 730 日历天；（或自 竣工验收合格 起至 保修期完成 止，暂计 730 日历天）。

3. 设备采购建造 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；

4. 勘察阶段 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；

5. 设计阶段 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；

6. 其他服务 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天。



六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第20条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：壹佰贰拾柒万陆仟贰佰肆拾肆元整（¥ 127.6244 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 121.5471 万元；
2. 保修阶段服务酬金为 6.0773 万元；
3. 设备采购监造服务酬金为 / 万元；
4. 勘察阶段服务酬金为 / 万元；
5. 设计阶段服务酬金为 / 万元；
6. 其他服务服务酬金为 / 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈庆发，身份证号码：413001197111070552，注册号：002306056

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份，双方各执一份，副本 6 份，双方各执 3 份，均具有同等法律效力。

委托人（盖章）：深圳市宝安区沙井街道办事处

监理人（盖章）：

法定代表人或其委

托代理人（签章）：李海新

法定代表人或其委

托代理人（签章）：尚斌乾

开 户 银 行：

开 户 银 行：

中国建设银行股份有限公司深圳
圳上步支行

账 号：

账 号：

44201508000052522534

住 所：

住 所：

深圳市福田区深南大道 6008 号
特区报业大厦 28D

邮 编：

邮 编：

518009

电 话：

电 话：

0755-83516318

传 真：

传 真：

电 子 邮 箱：

电 子 邮 箱：

合同订立时间：2019 年 7 月



竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：沙井街道寮丰路（环镇路-宝安大道）新建工程

验收日期：2022 6.20

建设单位（盖章）：深圳市宝安区沙井街道办事处



一、工程概况

工程名称	沙井街道寮丰路(环镇路-宝安大道)新建工程		工程地点	深圳市宝安区沙井街道寮丰路
工程规模	本项目全长 969.383m，红线宽30m，双向四车道，道路等级为城市次干道		工程造价 (万元)	5588.194438
结构类型	沥青混凝土路面		工程用途	城市次干道
施工许可证号	2019-1632		开工日期	2019.11.02
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心		监督登记号	2018-440306-54-01-70253601
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处			
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	资 质 证 号	B161012336	
设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司		A112000102	
施工单位	深圳格亨实业集团有限公司		D144058575	
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		E144006387	
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司			



二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈振东
副组长	赵家祺、张志开、高志军
组员	徐胜远、蒋艳、李让、黄志敏、勒俊平、赵连涛、周鹃花、李妍、张玉婷、陈志国、居永杰、宋勇飞

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程、绿化工程	陈振东	蒋艳、黄志敏、居永杰
给水工程、雨水工程、污水工程	高志军	李让、张玉婷、勒俊平
电气工程、燃气工程	赵连涛	李妍、周鹃花、徐胜远、
质保资料	赵家祺	陈志国、张志开、宋勇飞

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



(五)工程验收结论及备注

施工单位已按照工程设计图纸和施工合同约定内容完成了施工任务，工程质量符合设计及规范要求并满足使用功能要求，达到合格标准；工程技术资料齐全、完善、有效；
验收组一致同意本工程通过竣工验收。

中华人民共和国注册公用设备工程师（动力）

姓名：黄承珂

注册号：1200010-CD112

有效期：至2026年06月



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

姓名：李让

注册号：6101203-AT026

有效期：至2023年12月



建设单位：

(公章)
单位(项目)负责人：

2022年6月20日

监理单位：

(公章)
总监理工程师：

2022年6月20日

总承包施工单位：

(公章)
单位(项目)负责人：

2022年6月20日

勘察单位：

(公章)
单位(项目)负责人：

2022年6月20日

设计单位：

(公章)
单位(项目)负责人：

2022年6月20日



3、坪河北路市政工程（监理）

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1901312>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) >
 手机查看

坪河北路市政工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101907250039	省级项目编号	4403101004279901
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	建设单位统一社会信用代码	MB2C47620
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	11067.02
立项级别	地市级	立项文号	2010-440317-48-01-701820



项目地址：--

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[详细信息](#)
[参与单位及相关负责人](#)
[单位信息](#)

企业承担角色	企业名称	企业统一社会信用代码	负责人姓名	负责人证件号
监理企业	深圳市中行建设工程顾问有限公司	914403001922046212	朱江	430303*****16
勘察企业	浙江数智交院科技股份有限公司	47004023-4	张天宝	330105*****38
设计企业	浙江数智交院科技股份有限公司	47004023-4	黄千超	330523*****10
施工企业	深圳市天健坪山建设工程有限公司	91440300192338339H	赵喜洋	610126*****38

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

网站访问量

2 7 3 3 8 4 0 6 5 6

[网站地图](#)
[联系我们](#)
[管理系统](#)

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





监理合同

合同编号：SPJG-SG-JL-2020-26 号

深圳市坪山区建设工程
监理与相关服务合同

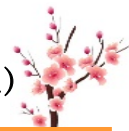
工程名称：坪河北路市政工程（监理）

工程地点：深圳市坪山区

委 托 人：坪山区轨道交通管理中心

受 托 人：深圳市中行建设工程顾问有限公司

合同签订日期：2020 年 7 月 7 日



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区交通轨道管理中心

统一社会信用代码：12440300MB2C47620R

法定代表人：程学庆

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号

受托人（乙方）：深圳市中行建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码：914403001922046212

法定代表人：尚斌乾

地址：深圳市福田区深南大道 6008 号特区报业大厦 28D

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：坪河北路市政工程（监理）

2. 工程地点：深圳市坪山区

3. 工程规模：本项目位于坪山区竹坑片区，东西走向，西起兰景中路，东接竹园路，全长约 1.39 公里，道路等级为城市支路，双向 2 车道，道路红线宽 20 米，设计时速为 30 公里/小时。主要建设内容包括道路、岩土、交通设施、桥梁、给水、雨水、污水、电力、通信、照明、绿化、拆除、交通疏解、水土保持等工程。

招标（委托）范围：施工和保修阶段的监理服务（不含电力管线迁改工程）

4. 工程类别：市政工程 工程等级：

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：6125.03 万元，招标（委托）部分工程概算投资额：4988.38 万元（不含电力管线迁改工程）

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；



5. 通用条款；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：朱江，身份证号码：430303197409251516，注册号：44007878

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：太壹佰零贰万贰仟壹佰叁拾元整（¥ 102.2130 万元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				97.3457	4.8673		
项 目 管 理							
工程监理与 项目管理一 体 化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工之日起至工程移交证书签发之日后贰年期满止，总计 1090 日历天。服务期限届满，但项目尚未通过验收并获取移交证书的，则监理服务期限顺延至获取移交证书为止，且监理服务费用不因服务期限的延迟而调整；若通过验收的期限在保修期内，则服务期限至保修期满。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自实际开工之日起至工程移交证书签发之日止，共 360 日历天；
5. 保修阶段：自工程移交证书签发之日起至贰年期满止，止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立



1. 订立时间：2020年 7月 7日。
2. 订立地点：深圳市坪山区。
3. 本合同一式拾贰份，双方各执陆份，均具有同等法律效力。双方法人代表或授权委托人签字并加盖公章或合同专用章后本合同生效。

坪山区交通轨道管理中心



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪河北路市政工程（施工）

建设单位（公章）： 深圳市坪山区轨道交通管理中心

竣工验收日期： 2025 年 6 月 19 日

发出日期： 2025 年 6 月 19 日




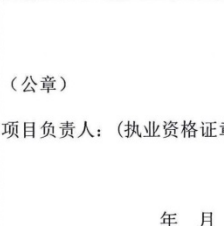




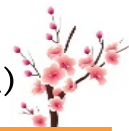
市政基础设施工程

工程名称	坪河北路市政工程（施工）	工程地点	深圳市坪山区竹坑片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	路线全长1.39km。道路等级为城市支路，单跨16m空心板桥一座	工程造价（万元）	4543.387092
结构类型	/	开工日期	2021年7月21日
施工许可证号	2021-0805	竣工日期	2023年6月29日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021053-1
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司
勘察单位	浙江数智交院科技股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	浙江数智交院科技股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年5月7日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证		2021-0805	
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告		市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告		市政竣·通-5	齐全有效
勘察质量检查报告		市政竣·通-6	齐全有效
设计质量检查报告		市政竣·通-7	齐全有效
工程质量保修书		市政竣·通-8	齐全有效



市政基础设施工程

工程完成 情况	已经完成设计文件和合同约定的各项内容， 工程档案齐全完整，验收合格。		
工程 质量 情况	土建	工程质量符合设计文件，国家现行有关建设法律法规和 工程建设强制性标准的要求，验收合格。	
	设备 安装	/	
工程 未达 到使 用功 能的 部位 （范围）	/		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：[Signature] 2023年6月29日	 （公章） 总监理工程师：[Signature] 2023年6月29日	 （公章） 项目负责人：[Signature] 2023年6月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年6月29日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2023年6月29日



三、项目总监业绩

近 5 年项目总监业绩情况一览表

姓名	朱江	性别	男	年龄	51 岁
职务	总监理工程师	职称	工程师	学历	大专
项目总监资格证书编号			JL00229853		
近 5 年项目总监业绩情况					
序号	项目名称	建设内容	合同金额 (万元)	合同签订日期 (年、月、日)	竣工日期 (年、月、日)
1	坪河北路市政工程（监理）	路线全长 1.39km，道路等级为城市支路，单跨 16m 空心板桥一座	102.213	2020.7.7	2023.6.29
2	坪山区汇贤路市政工程(监理)	全长 0.2503km，道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、绿化工程、燃气工程	23.5303	2020.3.19	2021.12.25
3	坪山区规划一路市政工程	道路长约 272 米，红线宽 20 米，双向两车道，城市支路，混凝土结构	25.73	2021.4.21	2022.12.5

注：提供近 5 年内（从本工程第一次招标公告发布之日倒算）投标人自认为最具代表性的已完工的市政工程项目总监业绩（业绩金额应大于或等于本项目招标控制价二分之一；不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩）。

证明材料：（1）提供监理合同关键页扫描件、交（竣）工验收报告扫描件及“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的网页截图。（2）提供的证明文件应能体现监理工作内容、合同额、项目总监名称。（3）如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充由项目建设单位出具的证明材料进行辅证。（4）近 5 年完成的类似项目业绩，从招标公告发布时间倒推，以竣工验收报告载明的日期为准（如项目竣工验收报告未明确开、竣工日期的，须提供建设单位盖章确认的项目建设工期情况说明。未提供上述情况说明的，招标人将可能作出不利于投标人的判定，后果由投标人自行承担）。



电子注册证

		使用有效期: 2025年09月16日 - 2026年03月15日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓 名 : 朱江		
性 别 : 男		
出生日期 : 1974年09月25日		
注册编号 : 43007878		
注册执业单位 : 深圳市中行建设工程顾问有限公司		
注册有效期 : 2026年07月31日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 : 	
	签名日期 : 2025.9.16	



资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00229853
No.



03024764

持证人签名:
Signature of the Bearer

朱 江

管理号 2016021430210000002111430931
File No.

姓名: 朱 江
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1974年9月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2016年5月21日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2016年9月26日
Issued on

03024764



职称证

<p>中级专业技术职务 资格证书</p> <p>  </p> <p>湖南省人事厅</p>																			
<p>3</p> <p>  </p> <p>持证人签名： <u>朱 江</u></p>	<p>姓 名：<u>朱江</u></p> <p>性 别：<u>男</u></p> <p>身份证号：<u>430303197409281516</u></p> <p>任职资格：<u>工程师</u></p> <p>专业类别：<u>建筑工程</u></p> <p>批准日期：<u>2003年3月30日</u></p> <p>工作单位：<u>湘潭县第五建筑工程公司</u></p> <p>系统编码：<u>B08031030000600975</u></p>																		
<p>注 册 登 记</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>时 间</th> <th>注 册 单 位</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2003年</td> <td>审核合格(市职改办)</td> </tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>		时 间	注 册 单 位	2003年	审核合格(市职改办)														
时 间	注 册 单 位																		
2003年	审核合格(市职改办)																		



毕业证





1、坪河北路市政工程（监理）

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

查询链接 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1901312>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

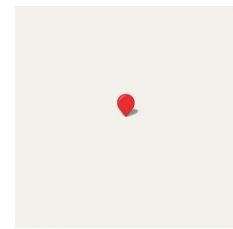
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

坪河北路市政工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403101907250039	省级项目编号	4403101004279901
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	建设单位统一社会信用代码	M82C47620
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	11067.02
立项级别	地市级	立项文号	2010-440317-48-01-701820



项目地址: --

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

施工许可信息

[质量监督信息](#)
[安全监督信息](#)
[施工现场安全专业人员信息](#)
[施工现场管理人员信息](#)
[施工现场特种作业人员信息](#)
[施工现场主要机械设备信息](#)

[施工现场检查信息](#)
[施工现场工程监理人员信息](#)

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	44031020210603019 9	4543.39	33087.07	2021-06-03	4403101907250039-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	坪河北路市政工程		
工程名称	坪河北路市政工程		
施工许可证编号	4403101907250039-SX-001	省级施工许可证编号	440310202106030199
项目代码	--	项目编号	4403101907250039
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4403101004279901-BD-001	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	360	数据等级	B
项目经理	赵喜洋	所属单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司
总监理工程师	朱江	所属单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司
合同金额 (万元)	4543.39	面积 (平方米)	33087.07

关闭



中标通知书

中标通知书

标段编号：2010-440317-48-01-701820001001

标段名称：坪河北路市政工程（监理）

建设单位：深圳市坪山区轨道交通管理中心//深圳市坪山区
建筑工务署

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市中行建设工程顾问有限公司

中标价：102.213万元

中标工期：360日历天+2年保修期

项目经理(总监)：

本工程于 2020-05-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-06-11



Handwritten signature of the representative.

查验码：8289913244519260

查验网址：zjl.sz.gov.cn/jsjy



监理合同

合同编号：SPJG-SG-IL-2020-26 号

深圳市坪山区建设工程 监理与相关服务合同

工程名称：坪河北路市政工程（监理）

工程地点：深圳市坪山区

委 托 人：坪山区轨道交通管理中心

受 托 人：深圳市中行建设工程顾问有限公司

合同签订日期：2020 年 7 月 7 日



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区交通轨道管理中心

统一社会信用代码：12440300MB2C47620R

法定代表人：程学庆

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号

受托人（乙方）：深圳市中行建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码：914403001922046212

法定代表人：尚斌乾

地址：深圳市福田区深南大道 6008 号特区报业大厦 28D

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：坪河北路市政工程（监理）

2. 工程地点：深圳市坪山区

3. 工程规模：本项目位于坪山区竹坑片区，东西走向，西起兰景中路，东接竹园路，全长约 1.39 公里，道路等级为城市支路，双向 2 车道，道路红线宽 20 米，设计时速为 30 公里/小时。主要建设内容包括道路、岩土、交通设施、桥梁、给水、雨水、污水、电力、通信、照明、绿化、拆除、交通疏解、水土保持等工程。

招标（委托）范围：施工和保修阶段的监理服务（不含电力管线迁改工程）

4. 工程类别：市政工程 工程等级：

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：6125.03 万元，招标（委托）部分工程概算投资额：4988.38 万元

（不含电力管线迁改工程）

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；



5. 通用条款；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：朱江，身份证号码：430303197409251516，注册号：44007878

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：太写壹佰零贰万贰仟壹佰叁拾元整（¥ 102.2130

万元）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工 程 监 理				97.3457	4.8673		
项 目 管 理							
工程监理与 项目管理一 体 化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工之日起至工程移交证书签发之日后贰年期限止，总计 1090 日历天。服务期限届满，但项目尚未通过验收并获取移交证书的，则监理服务期限顺延至获取移交证书为止，且监理服务费用不因服务期限的延迟而调整；若通过验收的期限在保修期内，则服务期限至保修期满。其中：

1. 决策阶段：自 起至 止，共 日历天；
2. 勘察阶段：自 起至 止，共 日历天；
3. 设计阶段：自 起至 止，共 日历天；
4. 施工阶段：自实际开工之日起至工程移交证书签发之日止，共 360 日历天；
5. 保修阶段：自工程移交证书签发之日起至贰年期限止，止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 起至 止，共 日历天；
7. 其他服务：自 起至 止，共 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立



1. 订立时间：2020年7月7日。

2. 订立地点：深圳市坪山区。

3. 本合同一式拾贰份，双方各执陆份，均具有同等法律效力。双方法人代表或授权委托人签字并加盖公章或合同专用章后本合同生效。

坪山区交通轨道管理中心



（本页无正文，为合同签署页）

甲方：（公章）

地

址：

法定代表人：

或

授权委托人：

（签字或盖章）

经 办 人：

电 话：

邮 政 编 码：

开 户 银 行：

银 行 账 号：

签 订 日 期：

乙方：深圳市中行建设工程顾问有限公司

（公章）

地

址：深圳市福田区深南大道 6008 号特区

报业大厦 28D

法定代表人：

或

授权委托人：

（签字或盖章）

经 办 人：

电 话：0755-83516318

邮 政 编 码：518009

开 户 银 行：中国建设银行深圳上步支行

银 行 账 号：4420150800005252534

签 订 日 期：



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪河北路市政工程（施工）

建设单位（公章）： 深圳市坪山区轨道交通管理中心

竣工验收日期： 2025 年 6 月 19 日

发出日期： 2025 年 6 月 19 日






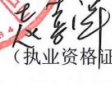
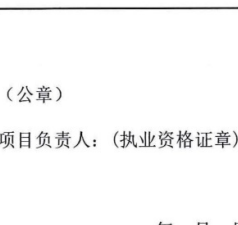






市政基础设施工程

工程名称	坪河北路市政工程（施工）	工程地点	深圳市坪山区竹坑片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	路线全长1.39km。道路等级为城市支路，单跨16m空心板桥一座	工程造价（万元）	4543.387092
结构类型	/	开工日期	2021年7月21日
施工许可证号	2021-0805	竣工日期	2023年6月29日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021053-1
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	总施工单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司
勘察单位	浙江数智交院科技股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	浙江数智交院科技股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年5月7日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证		2021-0805	
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告		市政管-4	齐全有效
工程质量评估报告		市政竣·通-5	齐全有效
勘察质量检查报告		市政竣·通-6	齐全有效
设计质量检查报告		市政竣·通-7	齐全有效
工程质量保修书		市政竣·通-8	齐全有效



市政基础设施工程

工程完成情况	已经完成设计文件和合同约定的各项内容， 工程档案齐全完整，验收合格。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计文件，国家现行有关建设法律法规和 工程建设强制性标准的要求，验收合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位 (范围)	/		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年6月29日	 (公章) 总监理工程师:  (执业资格证书章) 2025年6月29日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证书章) 2025年6月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证书章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证书章) 2025年6月19日	 (公章) 项目负责人:  (执业资格证书章) 2025年6月29日



获奖证明

2023年上半年广东省市政工程安全文明施工示范工地项目名单

序号	备案号	工程名称	工程造价 (万元)	建设单位	代建单位	承建单位	监理单位	监理单位	项目经理	安全员	总监理工程师
14	2021-104	肇庆高新区北部（创新大道以北）对 策区域产业园综合开发项目-新能源汽 车产业园基础设施配套项目-创新大街 升级改造工程	162927.9	中铁建设（肇庆）开发建 设有限公司	/	中铁十二局集团有限公司	广东建设工程监理有限公司	/	闫占印	许亮	刘晶
15	2021-113	福强路（彩虹路-金田路段）交通与空 间环境综合整治工程	6957.28298 1	深圳市交通运输局福田管 理局	深圳市市政设计研 究院有限公司	深圳市华建建设集团股份 有限公司	深圳市台祺建设监理有限 公司	/	李勇	庄凯特	张才敏
16	2021-120	阳江市环保工业园环保中路、环保一 路改造工程	2309.38	阳江市环保工业园管理委 员会	/	广东万丰建设集团有限公司	深圳市光瑞星工程项目管 理有限公司	/	赵日东	袁正强	田方军
17	2021-123	广州市天河区棠涌涌水生态治理工程	2501.15	云浮市云安区洁源污水处 理有限公司	/	湛江市市政建设工程有限公司	广东德隆工程管理有限公司	/	林建光	陈大智	林建光
18	2021-129	坪地北路市政工程	4543.28709 2	深圳市坪山区交通轨道管 理中心	/	深圳市天健坪山建设工程 有限公司	深圳市中行建设工程顾问 有限公司	/	赵吉泽	黎志衡	朱江
19	2021-134	环大鹏湾海岸公路改造工程（碧仔角 -上洞段）	440666506	深圳市大鹏新区建筑工务 署	/	广东省基桩工程集团有限 公司	深圳市合创建设工程顾问 有限公司	/	黄景	张广能	刘成海
20	2022-21	深圳市沙井永源净化厂三期工程	139975.23	深圳市环水启航水质净化 有限公司	/	中交第一航务工程局有限 公司	深圳市深水水务咨询有限公司	/	张明江	陶治、刘 建东、张 文斌	杜喜祺
21	2022-15	省道S374线霞山百蓬至黄堂段农村改 建工程（湛江大道PPP项目路面工 程标段）	195400	中建湛江大道投资有限公 司	/	中建路桥集团有限公司	广东华路交通科技有限公 司	/	陈子翼	刘改生	黄生
22	2022-17	广深珠高速铁路立交项目输电线路迁 改工程（电缆隧道土建部分）标段一	16375.3	广东电网有限责任公司广州 供电局	/	广东省基础工程集团有限 公司	广州轨道交通建设监理有 限公司	广东德利工程有限公司	曹雷	潘磊、张 伟	王欢燕
23	2022-18	广州市增城区正果镇河堤重建工程	15233.84	广州市增城区水务建设管 理所	/	广东南方建设集团有限公 司	广州利源工程咨询有限公司	广东平润建设工程有限公司	张亮	江利宜	谢登荣
24	2022-29	永九快速线工程(K1)段施工总承包	20250.9878	中新广州知识城财政投融 建设项目管理中心	/	广东平建建设集团股份有 限公司	广州筑正工程建设管理有 限公司	知识城（广州）投资集 团有限公司	廖云	唐杰、李 子成	罗刚
25	2022-68	东江科技园东兴片区基础设施项目	10840.6295 81	惠州市高新区科技工业园开 发建设有限公司	/	广州市第二市政工程有限 公司	广东财智建设工程顾问有 限公司	广东康兴泰建设有限公 司/惠州城邦工程咨询有 限公司	刘伟	陈建锋	纪锦涛
26	2022-70	金龙大道（惠城段）快速化改造工程	100730	惠州市市政园林事务中心	/	中国机械工业建设集团有 限公司	惠州市工程建设项目咨询 管理有限公司	/	刘俊杰	由成良、葛 广华、王佩 霞、陈云松	曹晓晖



2、坪山区汇贤路市政工程（监理）

全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

查询链接 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2868640>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

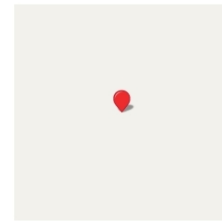
首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

汇贤路市政工程

广东省-深圳市-光明区

项目编号	4403101907190169	省级项目编号	4403101811199901
建设单位	深圳市坪山区交通轨道建设办公室	建设单位统一社会信用代码	MB2C4762-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	1653.94
立项级别	区县级	立项文号	深坪发改复(2020)31号



项目地址：石井地区，北起规划燕新路，南至玉田路

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[施工许可信息](#)
[质量监督信息](#)
[安全监督信息](#)
[施工现场安全专业人员信息](#)
[施工现场管理人员信息](#)
[施工现场特种作业人员信息](#)
[施工现场主要机械设备信息](#)

[施工现场检查信息](#)
[施工现场工程监理人员信息](#)

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	440310202011180199	936.27	--	2020-11-18	4403101907190169-SX-001	查看

施工许可详情

项目名称	汇贤路市政工程		
工程名称	汇贤路市政工程		
施工许可证编号	4403101907190169-SX-001	省级施工许可证编号	440310202011180199
项目代码	--	项目编号	4403101907190169
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	199	数据等级	B
项目经理	杨楚展	所属单位	深圳裕亨实业集团有限公司
总监理工程师	朱江	所属单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司
合同金额 (万元)	936.27	面积 (平方米)	--

关闭



中标通知书

任 务 委 托 书

编号: 7070-JL-012

深圳市中行建设工程顾问有限公司:

深圳市坪山区建筑工务署拟组织开展 坪山区汇贤路市政工程监理 工作，经研究，现委托贵单位承担该项目的工作，具体要求如下：

一、项目名称：坪山区汇贤路市政工程（监理）

工作范围：施工阶段和保修阶段的监理（电力、通信、燃气迁改工程除外）

二、

三、工作内容：包括坪山区汇贤路市政工程监理工作的施工阶段和保修阶段的监理（电力、通信、燃气迁改工程除外）

四、费用及计算方法：按照《深圳市坪山区建筑工务署 2018-2020 年度工程监理预选招标文件》规定“预选库子项目监理酬金参照国家发改委《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）的规定并结合项目实际情况确定（施工阶段下浮 5%计取）”，施工阶段监理收费计费额为概算批复价 913.68 万元（除去燃气工程、电力迁改工程、通信迁改工程），施工阶段监理服务收费基价暂定为 22.40982 万元，工程复杂程度调整系数为 0.85，专业调整系数为 1.0，下浮率为 5%，保修阶段监理费用按施工阶段监理费的 5% 计取，则本次监理招标暂定价 = $22.40982 \times 0.85 \times 1.0 \times 0.95 \times (1+5\%) = 23.5303$ 万元；最终监理服务费依照现行法律法规执行，但最终监理服务费不得超过发改部门下达的概算批复中的监理费。

五、时间要求：200 天

请贵单位接到委托书后与我署洽谈并签订相关合同，并尽快组织开展相关工作。

特此委托

经办人：温子良

联系电话：13728698132

委托单位：（盖章）

委托日期





监理合同

70

正本

合同编号：监理-[2020]203100496

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：坪山区汇贤路市政工程（监理）

工程地点：深圳市坪山区燕子岭及石井地区

委 托 人：坪山区建筑工务署

受 托 人：深圳市中行建设工程顾问有限公司

2016 年 4 月版



第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市坪山区建筑工务署

受托人（全称）：深圳市中行建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：坪山区汇贤路市政工程（监理）

2. 工程地点：深圳市坪山区燕子岭及石井地区

3. 工程规模：设计全长 300.55 米，大致呈南北走向，北起规划燕新路，南至玉田路，为城市支路，设计速度为 20km/h，采用双向两车道，道路红线宽 16 米。项目的主要建设内容包括：道路、给水、雨水、污水、电力通信及照明、交通设施、燃气、10KV 电力迁改、通信迁改等。

招标范围：施工和保修阶段的监理服务（不含燃气、通信及电力迁改工程）

4. 工程类别： 工程等级：

5. 投资性质：100%政府投资

6. 工程概算投资额：1653.94 万元。其中建安工程费 913.68 万元（扣除燃气、电力迁改、通信迁改工程）

7. 其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 委托书（编号：2020-JL-012）；



3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条款；

5. 通用条款；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：李正龙，身份证号码：430521197001042853，注册号：44015100

五、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰拾叁万伍仟叁佰零叁元整（¥23.5303 万元）。

其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	22.4098	1.1205	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目 管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工之日起至工程移交证书签发之日后贰年期限止，

总计 930 日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自实际开工之日起至工程移交证书签发之日止，共 200 日历天；
5. 保修阶段：自工程移交证书签发之日起至贰年期限止，止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺



1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 年 月 日。

2. 订立地点： 深圳市坪山区。

3. 本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本拾份，双方各执伍份，均具有同等法律效力。双方签字、盖章后本合同生效。

委托人：（盖章）

住所：深圳市坪山区龙田街道坪山大道
5068号5楼

邮编：518118

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市中行建设工程顾问有限公司
（盖章）

住所：深圳福田深南大道特区报业大厦28D

邮编：518009

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行深圳上步支行

账号：44201508000052522534

电话：0755-83516318

传真：

电子邮箱：

2020年3月19日



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：坪山区汇贤路市政工程

建设单位（公章）：深圳市坪山区轨道交通管理中心

竣工验收日期：2021年12月15日

发出日期：年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	坪山区汇贤路市政工程	工程地点	深圳市坪山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	全长 0.2503km	工程造价（万元）	936.270527万元
结构类型	道路工程、给排水工程、电气工程、交通工程、绿化工程、燃气工程	开工日期	年 月 日
施工许可证号	2018-440317-48-01-71899001	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2020079-1
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳榕亨实业集团有限公司
勘察单位	泛华建设集团有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	泛华建设集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市太科检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣.通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020/11/18	2020-1774	
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程		
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人: 李公南 2021年12月15日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 朱江 执业资格号: 44007878 有效期: 2023.07.31 深圳市中行建设工程顾问有限公司
	分包单位	设计单位
	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格号) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格号) 年 月 日



3、坪山区规划一路市政工程 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

查询链接 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2372277>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) >
 手机查看

坪山区规划一路市政工程(飞西学校一期段)

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102001080001	省级项目编号	4403101912309902
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	建设单位统一社会信用代码	M82C4762-2
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	1966.14
立项级别	地市级	立项文号	2020-440317-48-01-010040

项目地址: 无

[工程基本信息](#)
[招标投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

[施工许可信息](#)
[质量监督信息](#)
[安全监督信息](#)
[施工现场安全专业人员信息](#)
[施工现场管理人员信息](#)
[施工现场特种作业人员信息](#)
[施工现场主要机械设备信息](#)

[施工现场检查信息](#)
[施工现场工程监理单位信息](#)

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
A	44031020220817019 9	1204.35	5407.3	2022-08-17	4403102001080001-SX-001	查看



施工许可详情

项目名称	坪山区规划一路市政工程(飞西学校一期段)		
工程名称	坪山区规划一路市政工程（飞西学校一期段）施工总承包		
施工许可证编号	4403102001080001-SX-001	省级施工许可证编号	440310202208170199
项目代码	--	项目编号	4403102001080001
建设用地规划许可证编号	深规划资源许市政字第PS-2019-0030号	建设工程规划许可证编号	深规划资源建许市政字第PS-2022-0004号
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	126	数据等级	A
项目经理	--	所属单位	--
总监理工程师	--	所属单位	--
合同金额(万元)	1204.35	面积(平方米)	5407.3

关闭

长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	建设规模5407.3平方米。本项目起于和富路，终于龙坪路，南北走向，道路长0.262公里，为城市支路，红线宽20米，双向2车道，设计时速为30公里/小时。主要建设内容为道路、交通、绿化、箱涵、给水、雨水、污水、电力、通信、照明、燃气、通信迁改、交通疏解、水土保持等工程。		
记录登记时间	2025-09-02	数据来源	--

相关企业、人员

序号	企业角色	企业名称	统一社会信用代码	人员角色	人员姓名	身份证号码
1	施工企业	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	91440300192338339H	主要负责人	刘涛	410223*****91
2	施工企业	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	91440300192338339H	项目负责人	余冰	410103*****17
3	监理企业	深圳市中行建设工程顾问有限公司	914403001922046212	总监理工程师	朱江	430303*****16

关闭



监理合同

vanke

深圳万科代建项目深圳市工程监理与相关服务合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市坪山区规划一路市政工程监 理与相关服务合同

工程名称：坪山区规划一路市政工程

工程地点：深圳坪山区规划一路

委 托 人：深圳市万科城市建设管理有限公司

受 托 人：深圳市中行建设工程顾问有限公司





vanke

深圳万科代建项目深圳市工程监理与相关服务合同

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市万科城市建设管理有限公司

受托人（乙方）：深圳市中行建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：坪山区规划一路市政工程
2. 工程地点：起于和富路，终于龙坪路
3. 工程规模：项目总投资 1514.50 万元。工程道路长 0.262 公里。
4. 工程类别：市政工程
5. 投资性质：政府资金 100%
6. 其它：无

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件及优先次序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除合同中另有约定外，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序判断：

1. 双方有关工程的洽商变更等书面协议或文件；
2. 本合同协议书；
3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
4. 本合同专用条件；
5. 本合同通用条件；
6. 招标文件及补遗（如有）或委托人发出的其他法律文件；
7. 经双方认可的投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
8. 标准、规范及规程有关技术文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

当合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照下述顺序作出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，以委托人最终确





vanke

深圳万科代建项目深圳市工程监理与相关服务合同

认为的为准。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：朱江，身份证号码：430303197409251516，注册号：43007878。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：人民币 贰拾伍万柒仟叁佰元（¥ 25.73 万元）。

以上监理酬金最终结算价以坪山区确定的造价咨询单位或审计局审定为准。

六、工作期限

工程监理与相关服务期限暂定自 2020 年 11 月 20 日 起至 2021 年 8 月 31 日 止（具体以委托人书面确定的时间为准），具体以甲方通知为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立地点：深圳。
2. 本合同一式拾陆份，具有同等法律效力，委托人拾份，受托人陆份。

委托人

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

（盖章）

秀陆
印荣

受托人：

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

（盖章）

乾尚
印斌





竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：坪山区规划一路市政工程（飞西学校一期段）施工
总承包

建设单位（公章）：深圳市坪山区轨道交通管理中心

竣工验收日期：2022 年 12 月 5 日

发出日期：2022 年 12 月 10 日



市政基础设施工程

工程名称	坪山区规划一路市政工程（飞西学校一期段）施工总承包	工程地点	深圳市坪山区龙坪路南侧、拟建飞西学校西侧、恒大城东侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长约272米，红线宽20米，双向两车道，城市支路	工程造价（万元）	1204.346063万元
结构类型	混凝土结构	开工日期	2021年04月20日
施工许可证号		竣工日期	2021年10月31日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021023-2
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	总施工单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位	深圳市万科城市建设管理有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2021/11/5	市政竣·通-10	齐全
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告	2021/10/31	市政管-4	齐全
工程质量评估报告	2021/11/2	市政竣·通-5	齐全
勘察质量检查报告	2021/11/2	市政竣·通-6	齐全
设计质量检查报告	2021/11/3	市政竣·通-7	齐全
工程质量保修书	2022/12/10		齐全



市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	根据国家法律和工程建设强制性标准执行，积极推进工程前期准备工作，及时组织协商解决施工过程中相关问题，在施工过程中起到指挥领导作用。
	代建单位	依合同履约及执行国家法律和工程建设强制性标准施工，工程档案从立项、招投标、设计及施工管理资料准备齐全。
	勘察单位	本项目勘察单位能较好地履行合同中的义务，在勘察工作上能如期完成并交付了地质勘察报告，确保了建设工程计划能稳步推进，在施工过程中能较好的跟踪、服务、及时配合工程施工。
	设计单位	设计单位能较好地履行合同中的义务，严格执行初步设计批复意见，设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。
	监理单位	监理单位能够履行合同中约定，按规定要求持证上岗，监理内部管理制度健全，工作责任较明确，认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。
	施工单位	施工单位在项目施工过程中，施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求，施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面能控制较好，工程质量、安全、进度基本满足要求，资料基本齐全符合设计及规范要求。
对各管理环节评价	工程按设计和合同约定项目完成情况	已全部完成K0+353.99~K0+626.028段设计文件和合同约定内容。
	技术档案和施工管理资料编审情况	施工技术文件齐全，竣工图签章完毕并刻盘。 资料已整理完毕，资料齐全，经监理、业主检查符合要求。
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告（含监理见证、监督抽检资料）	工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场已按规程要求送检，报告资料存档齐全。
	工程实体竣工质量检测和功能试验资料	有完整的工程实体竣工质量检测和功能试验资料。
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款。



工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

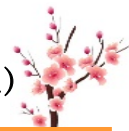
组长	宋博文
副组长	史彪、朱江、刘涛、罗云鹏、熊晓强
组员	刘月、袁玉卓、吴鑫平、刘明、王志伟、刘兴政、张国鹏、余冰、李中亚、郑伟雄、官红雷

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	宋博文	张国鹏、刘兴政、余冰
交通工程	宋博文	张国鹏、刘兴政、余冰
排水工程	史彪	袁玉卓、刘明、官红雷
给水工程	熊晓强	袁玉卓、刘明、官红雷
电气工程	朱江	刘月、吴鑫平、郑伟雄
海绵城市工程	罗云鹏	李中亚、王志伟
绿化工程	刘涛	李中亚、王志伟

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
宋博文	深圳市坪山区交通轨道管理中心	工程师	项目负责人	宋博文
史彪	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程师	项目负责人	史彪
刘月	深圳市万科城市建设管理有限公司	工程师	项目工程师	刘月
罗云鹏	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计工程师	项目负责人	罗云鹏
袁玉卓	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计工程师	项目工程师	袁玉卓
吴鑫平	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计工程师	项目工程师	吴鑫平
王志伟	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计工程师	项目工程师	王志伟
刘明	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	设计工程师	项目工程师	刘明
熊晓强	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察工程师	项目负责人	熊晓强
朱江	深圳市中行建设工程顾问有限公司	总监理工程师	项目总监	朱江
刘兴政	深圳市中行建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	项目专监	刘兴政
张国鹏	深圳市天健坪山建设工程有限公司	工程师	公司工程部部长	张国鹏
刘涛	深圳市天健坪山建设工程有限公司	工程师	项目经理	刘涛
余冰	深圳市天健坪山建设工程有限公司	工程师	项目技术负责人	余冰
李中亚	深圳市天健坪山建设工程有限公司	工程师	项目质量负责人	李中亚
郑伟雄	深圳市天健坪山建设工程有限公司	工程师	项目生产经理	郑伟雄
官红雷	深圳市天健坪山建设工程有限公司	工程师	项目安全主任	官红雷



市政基础设施工程			
工程完成情况	<p>本工程已于2022年12月5日竣工，已完成合同所约定的坪山区规划一路市政工程（飞西学校一期段）施工总承包等全部施工内容，经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，各分部分项工程均满足设计要求，符合规范要求；与工程有关的技术档案资料齐全，工程达到了竣工验收标准，特申请办理竣工验收手续。</p>		
工程质量情况	土建	<p>已全部完成K0+353.99~K0+626.028段设计文件和合同约定内容，符合设计相关规范与合同要求，有完整合格的施工资料，经过各参建单位“深圳市坪山区交通轨道管理中心、深圳市万科城市建设管理有限公司、深圳市坪山区建设工程质量安全监督站、深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司、深圳市岩土综合勘察设计有限公司、深圳市中行建设工程顾问有限公司、深圳市天健坪山建设工程有限公司”联合验收，工程质量等级评定为合格。</p> <p>工程验收程序符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013]171号）的有关规定。</p>	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：/ 2022年12月5日</p>	<p>（公章）</p> <p>总监理工程师：朱江（执业资格证章） 2022年12月5日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：/ 2022年12月5日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章） 2022年12月5日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章） 2022年12月5日</p>	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章） 2022年12月5日</p>



四、拟派项目团队能力

项目管理班子人员配备表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证 书编号	监理服务工 作年限	进退场时间
1	总监理工程师	朱江	工程师	市政工程	国家注册监理工程师	市政公用工程	43007878	15 年	施工阶段
2	市政监理工程师	张和平	工程师	市政工程	广东省监理工程师	市政公用工程	B17120090	21 年	施工-保修 阶段
3	园林绿化监理工程师	王国斌	工程师	园林绿化	广东省监理工程师	市政公用工程	B23120391	5 年	施工修阶段
4	安全监理工程师	曾宇	工程师	安全管理	广东省安全监理员	市政公用工程	A23090118	6 年	施工阶段
5	机电监理工程师	杨忠华	工程师	机电安装	广东省监理工程师	机电安装工程	B22060254	8 年	施工-保修 阶段
6	给排水监理工程师	王志武	工程师	给排水工程	广东省监理工程师	水利水电工程	B21060115	13 年	施工阶段
7	监理员	潘康维	/	工民建	广东省监理工程师	市政公用工程	B23100036	6 年	施工阶段
8	资料员	陈星	技术员	档案管理	广东省监理工程师	市政公用工程	B21070269	10 年	施工阶段



1、投标人派任项目总监朱江简历表

姓名	朱江	性 别	男	年 龄	50 岁
职务	总监理工程师	职 称	工程师	学 历	大专
证件类型 型	身份证	证件号码	430303197409251516	手机号码	13798530935
参加工作时间		1997 年 6 月	从事项目总监年限		6 年
项目总监 资格证书编号		JL00229853			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市坪山区交通轨道管理中心/深圳市坪山区建筑工务署	坪河北路市政工程（监理）	102. 213	2021. 7. 21- 2023. 6. 29	已完	广东省市政工程安全文明施工示范工地
深圳市坪山区交通轨道管理中心/深圳市坪山区建筑工务署	坪山区汇贤路市政工程（监理）	23. 5303	2020. 11. 18- 2021. 12. 25	已完	合格
深圳市坪山区交通轨道管理中心/深圳市万科城市建设管理有限公司(代建)	坪山区规划一路市政工程	25. 73	2021. 4. 20- 2022. 12. 5	已完	合格



电子注册证

		使用有效期: 2025年09月16日 - 2026年03月15日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓 名 : 朱江		
性 别 : 男		
出生日期 : 1974年09月25日		
注册编号 : 43007878		
注册执业单位 : 深圳市中行建设工程顾问有限公司		
注册有效期 : 2026年07月31日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 : 	
	签名日期 : 2025.9.16	



资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban Rural Development
The People's Republic of China

编号: JL 00229853
No.

姓名: 朱 江
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1974年9月
Date of Birth

专业类别:
Professional Type

批准日期: 2016年5月21日
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

朱 江

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2016年9月26日
Issued on

管理号 201602143021000002111430931
File No.

03024764



职称证

<p>中级专业技术职务 资格证书</p> <p>  </p> <p>湖南省人事厅</p>																			
<p>3</p> <p>  </p> <p>持证人签名： <u>朱 江</u></p>	<p>姓 名：<u>朱江</u></p> <p>性 别：<u>男</u></p> <p>身份证号：<u>430303197409251516</u></p> <p>任职资格：<u>工程师</u></p> <p>专业类别：<u>建筑工程</u></p> <p>批准日期：<u>2003年3月30日</u></p> <p>工作单位：<u>湘潭县第五建筑工程公司</u></p> <p>系统编码：<u>B08031030000600975</u></p>																		
<p>注册 登 记</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>时 间</th> <th>注册单位</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2008年</td> <td>湘阴县合格(市职改办)</td> </tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>		时 间	注册单位	2008年	湘阴县合格(市职改办)														
时 间	注册单位																		
2008年	湘阴县合格(市职改办)																		



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱江

社保电脑号：801783090

身份证号码：430303197409251516

页码：1

参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司

单位编号：262475

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		60.48	20.96		30.24	

社保费缴纳清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2788626d53c）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：262475 单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司







2、拟派项目市政监理工程师张和平简历表

派任项目机构 岗位职务		市政监理工程师							
姓名	张和平	性别	男	年龄	49 岁	学历	大专	职称	工程师
毕业院校	湖南长沙交通学院				毕业 时间	1999. 7	所学 专业	工程项目管理	
工程建设行业 工作年限	26 年	监理服务 工作年限		21 年	投标人企业 工作年限		19 年	技术 特长	市政工程
工程建设类执 业资格类型	监理工程师		证书编号		B17120090		登记 专业	市政公用工程 房屋建筑工程	
主 要 工 作 经 历	<div>1999. 8-2004. 11. 广东中人企业集团有限公司 施工员</div> <div>2004. 11-2006. 10. 深圳市龙城建设监理有限公司 监理工程师</div> <div>2006. 10-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 监理工程师</div>								
工 程 监 理 服 务 项 目 业 绩	<div>1、 深圳市深港西部通道深方货检区工程 市政一级道路，工程投资 23124. 66 万元，任监理工 程师</div> <div>2、西乡固戍污水处理厂尾管排放一期工程：任监理工程师</div> <div>3、深云村 3 号路工程：任监理工程师</div> <div>4、宝安区域绿道 2 号线福永标段绿道工程：道路全长 13. 99 公里：任监理工程师</div> <div>5、福永污水处理厂配套污水干管（二期）工程：36. 3 千米，任监理工程师</div> <div>6、桃源居-世外桃源 2 号综合楼改造工程：建筑面积 4. 03 万平米，工程造价 4712 万元，任监 理工程师</div>								



职称证

 <p>中国人民解放军总后勤部制</p>	
	姓 名 <u>张和平</u> 性 别 <u>男</u> 出生年月 <u>1976.11</u> 专 业 <u>路桥</u> 任职资格 <u>工程师</u>

经 广东中业（集团）有限公司 评审委员会于 二〇一三年七月二十日 评审通过。

发证单位 广东中业（集团）有限公司

证书编号 030161

发证日期 二〇一三年十一月二十日




岗位证

 实时数据，扫码验证	
	姓 名 张和平
	性 别 男
	身份证号 441622197611273717
	专 业 房屋建筑工程 市政公用工程
工作单位 深圳市中行建设工程顾问有限公司 证书编号 B17120090	
初次发证日期: 2010 年 8 月 20 日 换 证 日 期: 2022 年 9 月 15 日 有 效 期 至: 2026 年 5 月 29 日	

广东省建设监理协会 (盖章)

毕业证

	<h2>毕 业 证 书</h2> <p>张和平 同志，性别男 一九七六年出生，广东省(市、 自治区)河源县(市)人，参加高 等教育 工程项目管理 专业专科 自学考试，全部课程成绩合格，经 审定，准予毕业。</p> <p>主考学校 湖南通志 湖南省高等教育自学考试委员会 一九九九年六月</p>
证书登记第 99013 号 湖南省高等教育自学考试委员会制	



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张和平

社保电脑号：604505258

身份证号码：441622197611273717

页码：1

参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司

单位编号：262475

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
2025	07	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
2025	08	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
2025	09	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
2025	10	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02			60.48	20.96	30.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e47791c0j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
262475

单位名称
深圳市中行建设工程顾问有限公司





3、拟派项目园林绿化监理工程师王国斌简历表

派任项目机构 岗位职务		园林绿化监理工程师							
姓名	王国斌	性别	男	年龄	49 岁	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	延边大学				毕业 时间	2016. 6	所学 专业	林学	
工程建设行业 工作年限	26 年	监理服务工 作年限		5 年	投标人企业 工作年限		2 年	技术 特长	园林绿化
工程建设类执 业资格类型	监理工程师			证书 编号	B23120391		登记 专业	市政公用工程	
主 要 工 作 经 历	<div>1999-2012 阜新建设监理总公司 监理工程师</div> <div>2013-2023 阜矿集团林业分公司 工程师</div> <div>2023. 8-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 园林绿化监理工程师</div>								
工 程 监 理 服 务 项 目 业 绩	<div>1、阜新市细河工程治理：河流治理及沿岸绿化景观、设施配套工程，任景观绿化专业监理工程师；</div> <div>2、阜新市迎宾馆工程：任专业监理工程师；</div> <div>3、深圳福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）监理 I 标段：建筑面积 50 万平米，主要包括 13 栋住宅、商业、公配及地下室工程（社区管理用房、社区警务室、邮政所）、9 班幼儿园、公共充电站以及配套的九年一贯制学校，另含与项目配套的市政道路工程及箱涵改迁工程，任园林绿化监理工程师</div>								



职称证

<p>编号: 00041202 NO.</p>  <p>辽宁省人力资源和社会保障厅制发 Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province</p>	<p>本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.</p>
 <p>(加盖审批部门钢印有效)</p> <p>姓 名 王国斌 Name</p> <p>性 别 男 Sex</p> <p>出生年月 1976. 09 Date of Birth</p> <p>工作单位 阜矿集团林业处 Establishment</p>	<p>专业名称 林业 Profession Series</p> <p>资格名称 工程师 Post Qualification</p> <p>授予时间 2014. 11 Conferment Date</p>  <p>发证机关 Issued by</p>



岗位证

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>王国斌</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>210903197609010014</u>	
	专业 <u>房屋建筑工程</u>	
	<u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市中行建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>B23120391</u>	
	初次发证日期: <u>2023</u> 年 <u>12</u> 月 <u>11</u> 日	
	换证日期: 年 月 日	
	有效期至: <u>2026</u> 年 <u>12</u> 月 <u>10</u> 日	

毕业证

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 <u>王国斌</u> 性别 <u>男</u> ，一九七六年 九 月 一 日生，于二〇一四		
年 一 月至二〇一六年 六月在本校	林学	
专业 <u>函授</u> 学习，修完	专升本 科教学计划规定的全部课程，	
成绩合格，准予毕业。		
校 名: <u>延边大学</u>	校（院）长: <u>朴永</u>	
批准文号: <u>教成字（83）002号</u>		
证书编号: <u>101845201605605752</u>	二〇一六年 六 月 三十日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王国斌

社保电脑号：813575762

身份证号码：210903197609010014

页码：1

参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司

单位编号：262475

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	07	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	08	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	09	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
2025	10	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		60.16	20.96	30.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e477ae87b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
262475
单位名称
深圳市中行建设工程顾问有限公司





4、拟派项目安全监理工程师曾宇简历表

派任项目机构 岗 位 职 务		安全监理工程师							
姓 名	曾宇	性别	男	年龄	46 岁	学历	大专	职称	工程师
毕 业 院 校	广东创新科技职业学院				毕业 时间	2023.7	所学 专业	建筑工程技术	
工程 建设 行业 工 作 年 限	6 年	监理服务 工作年限		6 年	投 标 人 企 业 工 作 年 限		6 年	技术 特长	安全 管理
工程 建设 类 执 业 资 格 类 型	安全监理员		证书编号		A23090118		登记 专业	房屋建筑工程	
主 要 工 作 经 历	2019.4-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 安全监理工程师								
工 程 监 理 服 务 项 目 业 绩	1、合正龙腾项目：建筑面积 62 万平米，主要建设内容为超高层住宅、商业、地下室、幼儿园、配套设施（含幼儿园），任安全监理工程师 2、深汕创文路北人才住房项目（深乐村）：建筑面积 44.273 万平米，拟建人才住房 3400 套，打造集居住、购物、休闲等多种功能于一体的舒适、高端生态型人才保障性住房示范区，获“2022 年度深圳市装配式建筑示范工程”，任安全监理工程师 3、深圳坪山新能源汽车产业园区（工业上楼项目）：建筑面积 26.0188 万平米，包含研发用房、厂房、配套用房、市政规划道路、公园绿地、水域等，任安全监理工程师								



职称证

编号：183197303
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅印制，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, printed by the
Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning
Province, is to prove that the
bearer of this certificate has the
professional and technical
qualifications.



（加盖发证机关钢印有效）

姓 名 曾宇
Name

性 别 男
Sex

身份证号 210903197901090015
ID No.

工作单位 沈阳中胜畅建设工程有限
Establishment 公司

专业名称 技术经纪
(建筑施工)

Profession Series
资格名称 工程师

Post Qualification
授予时间 2023. 11

Conferment Date



证书管理号 202300076030188
Certificate Management No.



安全监理员岗位证

 实时数据，扫码验证	姓 名 <u>曾宇</u> 性 别 <u>男</u> 身份证号 <u>210903197901090015</u> 专 业 <u>房屋建筑工程</u> <u>市政公用工程</u> 工作单位 <u>深圳市中行建设工程顾问有限公司</u> 证书编号 <u>A23090118</u>	
	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div>  广东省建设监理协会 (盖章) </div> <div>  广东省建筑安全协会 (盖章) </div> </div>	初次发证日期: 2023 年 8 月 31 日 换 证 日 期: 年 月 日 有 效 期 至: 2026 年 8 月 30 日

毕业证

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学 生 曾宇 性 别 男，一九七九 年 一 月 九 日生，于二〇二一年 三 月至二〇二三年 七 月在本校 建筑工程技术 专 业 函授 学 习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩 合格，准予毕业。		
校 名: 广东创新科技职业学院 校（院）长:		
批准文号: 粤教规函【2011】94号 证书编号: 143635202306001897		二〇二三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾宇 社保电脑号：801586703 身份证号码：210903197901090015 页码：1
 参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号：262475 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16				606.0	202.02			202.02		60.48		20.96	30.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e477c7dey ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 262475 单位名称 深圳市中行建设工程顾问有限公司





5、拟派项目机电监理工程师杨忠华简历表

派任项目机构岗位	机电监理工程师								
姓名	杨忠华	性别	男	年龄	47 岁	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	沈阳工业大学				毕业时间	2009 年 6 月	所学专业	工业自动化	
工程建设行业工作年限	27 年	监理服务工作年限		8 年	投标人企业工作年限		8 年	技术特长	安装
工程建设类执业资格类型	监理工程师		证书编号		B22060254		登记专业	机电安装工程	
主要工作经历	<p>1998.6-2002.7 鞍山美斯探伤设备有限公司 技术员</p> <p>2004.7-2017.4 鞍山长风无损检测设备有限公司 电气负责人</p> <p>2017.8-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 机电监理工程师</p>								
工程监理服务业绩	<p>1、兆邦基科技中心：建筑面积 15 万平米，投资 2 万元，任机电监理工程师</p> <p>2、蛇口文体公园：建筑面积 2.1 万平米，地下 2 层、地上 3 层，投资 1.1 亿元，获得深圳市建设工程安全生产文明施工优良工地奖，任机电监理工程师</p> <p>3、罗湖区笋岗街道城建梅园片区城市更新单元项目 01-05 地块上部工程 建筑面积 11.47 万平方米，分为住宅、商业、幼儿园、公共配套等，建筑高度 194.55 米，任机电监理工程师</p>								



职称证

广东省职称证书

姓名：杨忠华

身份证号：21030219780306333X



职称名称：工程师

专业：建筑电气

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003119583

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



岗位证

 实时数据，扫码验证	姓名	杨忠华			
	性别	男			
	身份证号	21030219780306333X			
	专业	机电安装工程			
	工作单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司			
 广东省建设监理协会 (盖章)	证书编号	B22060254			
	初次发证日期	2018	年8	月30	日
	换证日期	2022	年6	月13	日
	有效期至	2028	年6	月12	日

毕业证

		高等教育自学考试			
毕 业 证 书					
姓名: 杨忠华					
身份证号: 21030219780306333X					
证书编号: 65210301991337567					
参加	工业自动化	专业	本科	高等教育自学考试，全部课程成绩合格， 经审定，准予毕业。	
 辽宁省 高等教育自学考试委员会 2009年06月30日		 高等院校 沈阳工业大学 2009年06月30日			
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制					

No.05 01397548



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨忠华

社保电脑号：647352906

身份证号码：21030219780306333X

页码：1

参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司

单位编号：262475

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	06	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	07	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	08	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	09	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	10	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
合计			4581.84	2156.16			2019.9	807.96			202.02		70.8	41.66		35.4	

社保费缴纳清单

深圳市中行建设工程顾问有限公司

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f14e477d8e0w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：262475
 单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司





6、拟派项目给排水监理工程师王志武简历表

派任项目机构 岗 位 职 务	给排水监理工程师									
姓 名	王志武	性别	男	年龄	38 岁	学历	大专	职称	工程师	
毕 业 院 校	东华理工学院			毕业 时间	2009 年 7 月		所学 专业	给排水工程		
工程 建设 行 业 工 作 年 限	16 年	监理服务 工作年限	13 年	投 标 人 企 业 工 作 年 限		12 年	技术 特长	安装		
工 程 建 设 类 执业资格类型	监理工程师		证书 编号	B21060115			登记 专业	水利水电工程		
主 要 工 作 经 历	<div>2009. 7-2012. 4 阳江千祥劳务服务有限公司 暖通工程师</div> <div>2012. 5-2013. 10 深圳市中侨物业工程监理有限公司 给排水监理工程师</div> <div>2013. 11-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 给排水监理工程师</div>									
工 程 监 理 服 务 项 目 业 绩	<div>1、招商锦绣观园: 建筑面积 17 万平米，地下 1 层，地上 28 层; 剪力墙结构，投资 4.4 亿元，任给排水监理工程师</div> <div>2、金地塞拉维花园: 建筑面积 13.5 万平米，地下 2 层，地上 8 层; 框剪结构; 投资 4.5 亿元，获得优秀园林绿化工程金奖，任给排水监理工程师</div> <div>3、深圳市公安局龙岗分局三所三队: 建筑面积 6.3 万平米，地上 6 层，地下设备用房 1 层; 框架、砖混结构，投资 2.4 亿元，获得深圳市优质结构工程，任给排水监理工程师</div>									



岗位证

 实时数据，扫码验证	姓 名	王志武	
	性 别	男	
	身份证号	36243019870913543X	
	专 业	水利水电工程	
	工作单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	
	证书编号	B21060115	
	初次发证日期:	2018 年 12 月 30 日	
	换 证 日 期:	2021 年 5 月 31 日	
	有 效 期 至:	2027 年 5 月 30 日	

职称证

	出生年月:	1987年9月13日	
	专业名称:	给排水工程	
	资格名称:	工程师	
	批准时间:	2016年3月16日	
姓 名:	王志武		
性 别:	男		
证书编号:	160062833716		
发证日期:	2016年3月16日	批准文号:	鄂(人)620006821
		评审组织:	湖北省职称改革领导小组



毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生王志武 性别男,一九八七年九月十三日生,于二〇〇六年九月至二〇〇九年七月在本校 给排水工程技术专业 三年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 东华理工大学 校(院)长: 刘庆成

证书编号: 104051200906001334 二〇〇九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王志武 社保电脑号: 633078553 身份证号码: 36243019870913543X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号: 262475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		60.48	120.96		30.24	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f14e477f0084) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 262475
 单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司





7、拟派项目监理员潘康维简历表

派任项目机构 岗位职务		监 理 员							
姓 名	潘康维	性 别	男	年 龄	28 岁	学 历	大专	职 称	技术员
毕业院校	广州城市职业学院				毕业 时间	2019.6	所学 专业	市政工程技术	
工程建设行业 工作年限	7 年	监理服务 工作年限		7 年	投标人企业 工作年限		7 年	技术 特长	工民建
工程建设类 执业资格类型	监理工程师		证书编号		B23100036		登记 专业	市政公用工程	
主 要 工 作 经 历	2018.8-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 监 理 员								
工 程 监 理 服 务 项 目 业 绩	1、韶关摩尔城：建筑面积 30 万平方米，投资 9 亿元，任监理员 2、深圳南山 2020 年外立面整治一标：整治面积 60 万平方米，投资 1.2 亿元，任监理员 3、深圳星河雅宝项目：建筑面积：67.6 万平米，地下 5 层，地上 76 层，任监理员								



岗位证

 实时数据，扫码验证	姓 名	潘康维	
	性 别	男	
	身份证号	440203199707246710	
	专 业	房屋建筑工程	
		市政公用工程	
	工作单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	
	证书编号	B23100036	
	初次发证日期:	2020 年 11 月 11 日	
	换 证 日 期:	2023 年 10 月 7 日	
	有 效 期 至:	2026 年 10 月 6 日	

毕业证

普通高等学校		
<h1>毕 业 证 书</h1>		
学生 潘康维 性别男，一九九七年七月二十四日生，于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校		
		市政工程技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:	广州城市职业学院	校（院）长: 
		
证书编号: 139291201906000618		二〇一九年六月二十五日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘康维

社保电脑号：650482005

身份证号码：440203199707246710

页码：1

参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司

单位编号：262475

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		60.16	20.96		30.24	

社保缴费基数清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f25e4b7b852t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：262475
 单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司





8、投标人派任项目资料员陈星简历表

派任项目机构 岗 位 职 务	资料员								
姓 名	陈星	性别	男	年龄	39 岁	学历	本科	职称	技术员
毕 业 院 校	三峡大学				毕业 时间	2007 年 6 月	所学 专业	土木工程	
工程建设行业 工 作 年 限	18 年	监理服务 工作年限		10 年	投 标 人 企 业 工 作 年 限		10 年	技术 特长	档案 管理
工程建设类执 业 资 格 类 型	监理工程师		证书编号		B21070269		登记 专业	市政公用工程 房屋建筑工程	
主 要 工 作 经 历	<p>2007.7-2015.8 中国第十五冶金建设集团七公司等公司 技术员、施工员</p> <p>2015.9-至今 深圳市中行建设工程顾问有限公司 资料员</p>								
工 程 监 理 服 务 项 目 业 绩	<p>1、陕西华电蒲城电厂三期 2x600MW 级工程建筑 A 标段：任技术员、施工员；</p> <p>2、新疆伊犁钢铁有限公司 100 万吨钢改造工程 B 标段：造价 1.4 亿，任技术员/施工员；</p> <p>3、黄石谈山隧道北接线立交工程：全长 3.08km，任技术员、施工员；</p> <p>4、星河雅宝高科创新园 6#地块（公寓、酒店、宴会厅）：建筑面积 5.5 万平米，获 2018 年广东省安全生产文明施工优良样板工地，任资料员</p> <p>5、星河雅宝双子塔项目：建筑面积 68 万平米，包含两栋 369m 的超高层写字楼双子塔，地下 5 层，地上塔楼 69 层，投资 31 亿元，获广东省建设工程优质结构奖，任资料员</p>								



岗位证

 实时数据，扫码验证	姓 名 <u>陈星</u>	
	性 别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>421023198609212071</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u>	
	<u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市中行建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>B21070269</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	初次发证日期: 2021 年 7 月 1 日 换 证 日 期: 年 月 日 有 效 期 至: 2027 年 6 月 30 日	

毕业证

普通高等学校		
<h1>毕 业 证 书</h1>		
学生 <u>陈星</u> 性别 <u>男</u> ，一九八六年 九 月 二一 日生，于二〇〇三年 九 月 至二〇〇七年 六 月在本校 <u>土木工程</u> 专业 <u>四</u> 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名: <u>三峡大学</u>	校 (院) 长: 	
证书编号: <u>110751200705003124</u>	二〇〇七年 六 月三十日	
查询网址: http://www.chsi.com.cn		



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈星

社保电脑号: 642154957

身份证号码: 421023198609212071

页码: 1

参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

单位编号: 262475

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		60.48	20.96		30.24	

社保费缴纳清单

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f14e4781470h) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 262475
 单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司





五、不违法转包分包承诺书

不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加福花路（龙澜大道-观兴西路）及富荣路（福花路-新塘路）新建工程（监理）的招标投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）深圳市中行建设工程顾问有限公司

法定代表人：（签字或盖章）郑学军

联系电话：0755-83516318

传真：0755-83515630

承诺日期：2025 年 11 月 24 日





六、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区福城街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受福花路（龙澜大道-观兴西路）及富荣路（福花路-新塘路）新建工程（监理）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求

我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市中行建设工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦28D 邮政编码：518009

公司总部电话：0755-83516318 传真：0755-83515630

日期：2025年11月24日