

标段编号：2410-440305-04-01-441483003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：通港街（妈湾二路-妈湾大道）道路及管廊工程施工

投标文件内容：资信标文件

投标人：中铁一局集团有限公司、深圳市东远泰建设集团有限公司

日期：2025年12月08日

投标人基本情况表（联合体牵头方）

投标人名称	中铁一局集团有限公司	企业性质	<input type="checkbox"/> 民营 <input checked="" type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：
投标人简介	<p>中铁一局集团有限公司（简称“中铁一局”）是世界 500 强企业——中国中铁股份有限公司的全资子公司。中铁一局前身为铁道部西北铁路干线工程局，1950 年 5 月始建于甘肃天水，后迁至兰州、乌鲁木齐，1970 年由乌鲁木齐迁至西安，2000 年改制为中铁一局集团有限公司。目前，中铁一局具有铁路、公路、市政公用、建筑工程施工总承包特级资质，特种设备压力管道资质全覆盖，铁路铺轨架梁、桥梁、隧道、公路路面、公路路基、环保工程专业承包壹级资质等，同时还具有市政、建筑行业甲级设计资质和测绘甲级等多项资质。</p> <p>截止 2024 年底，中铁一局员工总量 26120 人，其中各类专业技术人员 17126 人，高级职称 3125 人，正高职称 166 人，享受国务院特殊津贴 3 人；拥有各类机械设备 8110 台(套)，其中各类型号盾构机 45 台。资产总额达 1253.4 亿元，净资产 185.6 亿元。2024 年，实现新签合同额 2792 亿元，企业营业额 1556.7 亿元。</p> <p>作为共和国铁路建设的排头兵，中铁一局始终致力于国家基础设施建设。70 多年来，参建干、支线铁路 300 多条，铁路运营线路铺轨 5 万余公里，约占新中国铁路铺轨总量的六分之一；累计修建公路 1 万余公里；完成房屋建筑 5600 余万平方米。全国 54 个已开通轨道交通运营的城市中，参加了 45 个城市的地铁和轻轨建设，涉及 4 大领域 12 个专业。业务范围覆盖除台湾以外的全国各省、市、自治区，并在新加坡、巴基斯坦、斐济、马来西亚等十多个国家开展海外工程承包业务。毛泽东、刘少奇、邓小平、江泽民、胡锦涛、习近平等党和国家领导人先后为中铁一局题词或接见员工，给予我们巨大鼓舞与鞭策。中铁一局享有“天下第一局”的美誉。</p> <p>中铁一局始终坚持“百年大计，质量为本”的方针，截至 2024 年底共获得鲁班奖 32 项、詹天佑奖 32 项，国家优质工程奖 112 项(其中金质奖 12 项)。始终坚持科技兴企战略，共获得国家科学技术奖、科技进步奖 19 项，省部级科技奖 488 项。荣获新中国成立 70 周年“功勋企业”、全国守合同重信用企业、中国施工管理优秀企业、全国企业文化建设优秀单位等上百项荣誉。积极履行央企社会责任，响应国家脱贫攻坚号召，投资建设陕西柞水金米村智能连栋木耳大棚、智慧农业示范园等项目，获得习近平总书记“小木耳，大产业”点赞，并荣获全国脱贫攻坚先进集体称号。</p>		
联系方式	法定代表人：郗宜君 身份证号码： 610422197312080018	电话：029-87864941	
	项目经理：潘美海 身份证号码： 450305197802280053	电话：13612844925	

投标员：贾雁	身份证号码： 620105197902211048	电话：18925208355
电子邮箱：184090046@qq.com		邮编：518000

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

联合体牵头方营业执照（扫描件）


营 业 执 照
(副本)₍₁₈₋₁₎

统一社会信用代码
91610000220522345A

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名 称	中铁一局集团有限公司	注册 资本	陆拾叁亿陆仟陆佰零壹万零玖佰元人民币
类 型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	成 立 日 期	1980年11月24日
法 定 代 表 人	郝宜君	住 所	陕西省西安市碑林区雁塔北路1号

经营范围 一般项目：园林绿化工程施工；对外承包工程；货物进出口；工程管理服务；非居住房地产租赁；普通机械设备安装服务；通用设备修理；专用设备修理；机械设备租赁；铁路运输辅助活动；国内货物运输代理；装卸搬运；运输设备租赁服务；水泥制品制造；水泥制品销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；国内贸易代理；工程造价咨询业务；广告设计、代理；广告制作；广告发布；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；法律咨询（不含依法须律师事务所执业许可的业务）；噪声与振动控制服务；减振降噪设备制造；减振降噪设备销售；隔热和隔音材料制造；隔热和隔音材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可项目：对外劳务合作；爆破作业；报纸出版；建设工程施工；房地产开发经营；公共铁路运输；城市公共交通；预应力混凝土铁路桥梁简支梁产品生产；建设工程设计；建设工程勘察；测绘服务；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；出版物印刷；互联网新闻信息服务；非煤矿山矿产资源开采。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）

登记机关 
2024 年 06 月 25 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

联合体牵头方资质证书（扫描件）



联合体牵头方安全生产许可证



统一社会信用代码：91610000220522345A



安全生产许可证

编号：（陕）JZ安许证字[2005]000073

企业名称：中铁一局集团有限公司

法定代表人：郝宜君

单位地址：陕西省西安市碑林区雁塔北路1号

经济类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

许可范围：建筑施工

有效期：2025年11月25日 至 2028年11月25日

发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年11月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

投标人基本情况表（联合体成员方）

投标人名称	深圳市东远泰建设集团有限公司		企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他：
投标人简介	<p>深圳市东远泰建设集团有限公司成立于 2010 年 01 月 05 日，注册资金 14880 万元。公司现有员工 110 人，建造师 54 人。随着企业的发展，企业的管理正日臻完善、其富有特色的管理模式为公司的永续创新带来了源源不断的动力。</p> <p>建筑资质见证了公司过硬的历史业绩，截止目前为止公司已取得：建筑工程施工总承包壹级、建筑装饰装修工程专业承包壹级、防水防腐保温工程专业承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、地基与基础工程专业承包壹级、城市及道路照明工程专业承包贰级、消防设施工程专业承包贰级、建筑幕墙工程专业承包贰级、建筑机电安装工程专业承包壹级、水利水电工程施工总承包贰级、特种专业工程（限结构补强）专业承包、机电工程施工总承包贰级、钢结构工程专业承包贰级等国家 13 项资质。</p> <p>十五年来，公司先后承接了包括房建建筑、市政建设、园林绿化、水利水电、装饰装修工程等众多方面的建设工程百余项。凭借多个精品工程获得业界优秀口碑；建筑行业内的资信单位，守信用单位。</p> <p>十五年来风雨兼程，我们留下了一串串坚实的足迹，公司先后完成了宝安区松岗街道溪头工业一二路排水整治工程、五华县 2014 年度长布镇高标准本农田建设项目工程（一标）、天福华府 A 区公共部分装修工程、天福华府 A/B 区园林景观工程、城市阳光花园项目、纯水岸花园二期 14-21 栋、幼儿园、地下车库及地面配电房，垃圾收集站工程、原曲仁矿棚户户区改造项目二期工程之田螺冲工程 G 片区 2 期（含附属工程）、广东北江中学新运动场项目、万福花园工程、逸景湾工程等。</p>			
联系方式	法定代表人：林映林	身份证号码：440524197012216637	电话：0755-25806514	
	项目经理：潘美海	身份证号码：450305197802280053	电话：13612844925	
	投标员：黄秋宇	身份证号码：45082120000805304X	电话：0755-25806514	
	电子邮箱：2278217044@qq.com		邮编：518000	

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。

2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

联合体成员方营业执照（扫描件）



统一社会信用代码
91440300699066096J

营 业 执 照
(副 本)



名 称 深圳市东远泰建设集团有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 林映林

成 立 日 期 2010年01月05日

住 所 深圳市宝安区西乡街道劳动社区万庭大厦3号楼408

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关 

2025 年 02 月 11 日

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制

联合体成员方资质证书（扫描件）



建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：深圳市东远泰建设集团有限公司

详细地址：深圳市宝安区西乡街道劳动社区万庭大厦3号楼408

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300699066096J **法定代表人：**林映林

注册资本：14880万元人民币 **经济性质：**有限责任公司

证书编号：D144112108 **有效期：**2028年12月22日

资质类别及等级：

 建筑工程施工总承包壹级；
 市政公用工程施工总承包壹级。


发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部
2025年2月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn> NO.DF 00085739

联合体成员方资质证书（扫描件）



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建筑行业数据开放平台查询网址: <https://skypj.gdic.net>

联合体成员方资质证书（扫描件）



联合体成员方安全生产许可证


统一社会信用代码：91440300699066096J



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]006592

企业名称：深圳市东远泰建设集团有限公司
法定代表人：林映林
单位地址：深圳市宝安区西乡街道劳动社区万庭大厦3号楼408
经济类型：有限责任公司
许可范围：建筑施工
有效期：2025年03月01日 至 2026年04月21日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年03月04日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

投标人业绩情况一览表

投标人名称：中铁一局集团有限公司、深圳市东远泰建设集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
	深圳市前海开发投资控股有限公司	前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工	27721.98795 7	妈湾一路(怡海大道~月亮湾大道)及综合管廊、通港街道路(自贸大街~前湾河西街)、通港街综合管廊(自贸大街~妈湾一路)、2#渠与妈湾一路综合管廊交叉部分	2023年9月26日	优	P14-P47
	肇庆中铁物达投资建设有限公司	肇庆市四会南江工业园至肇庆新区一级公路新建工程(PPP项目)	476325	施工图及说明范围内的路基、桥涵、路面、交通安全设施、机电设施、绿化、给排水管道等全部工作内容。含马房下沉式隧道680m。	2021年11月18日	优	P48-P63
	深圳市第一建筑工程有限公司、深圳市龙岗区建筑工务局	深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程	24718.70112 2	红棉路市政工程K9+960~K11+360段,全长1400米施工图纸范围内的隧道工程、道路工程、给排水工程、电力电信工程、燃气工程、照明工程、景观绿化工程、交通工程等(路面工程除外)全部工程内容及为完成本工程所采取的一切施工措施。	2021年3月2日	优	P64-P73
	深圳市前海开发投资控股有限公司	听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾段)工程	55000	听海大道(桂湾四路以北段)工程,包含综合管廊工程及其它附属设施工程;地下空间工程(前海湾段),包含土建工程、机电工程、公共部位装修工程及其他工程等	2020年11月27日	优	P74-P106

注：后附业绩证明材料。

业绩一、前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工

中标通知书

标段编号：44039120190042001001

标段名称：前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工

建设单位：深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中铁一局集团有限公司

中标价：27721.987957万元

中标工期：1464

项目经理(总监)：蒋进波

本工程于 2019-09-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期：2019-11-07



查验码：8217618138385215

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

(QHKG-2019-552)



深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

立项编号:

合同双方: 深圳市前海开发投资控股有限公司 (甲方)

中铁一局集团有限公司 (乙方)

工程名称: 前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合
管廊等市政工程施工

签署日期: 2019 年 11 月 18 日

第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（承包人）：中铁一局集团有限公司

鉴于甲方已于2019年11月8日向乙方发出前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工

1.2 工程地点：前海合作区妈湾片区

1.3 工程立项批准文号：

1.4 建设规模：总占地面积 / 平方米

总建筑面积 / 平方米

1.5 工程内容：工程地理位置为妈湾一路（怡海大道~月亮湾大道）及综合管廊、通港街道路（自贸大街~前湾河西街）、通港街综合管廊（自贸大街~妈湾一路）、2#渠与妈湾一路综合管廊交叉部分；主要施工内容为土石方、地基处理、基坑支护工程、基坑工程、综合管廊结构及附属、交通工程、道路工程、桥梁工程、河道导流及河道工程、交通疏解工程、施工围挡、地铁保护、管线迁改及恢复、绿化迁移及恢复、现状道路与构筑物拆除、给排水工程、电力工程、通信工程、燃气工程、照明工程、过路管线、基础预埋等市政工程及建筑信息模型（BIM）技术应用。

1.6 资金来源：财政资金 自有资金

第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图

纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

工程范围：妈湾一路（怡海大道~月亮湾大道）及综合管廊、通港街道路（自贸大街~前湾河西街）、通港街综合管廊（自贸大街~妈湾一路）、2#渠与妈湾一路综合管廊交叉部分。

主要内容：土石方、地基处理、基坑支护工程、基坑工程、综合管廊结构及附属、交通工程、道路工程、桥梁工程、河道导流及河道工程、交通疏解工程、施工围挡、地铁保护、管线迁改及恢复、绿化迁移及恢复、现状道路与构筑物拆除、给排水工程、电力工程、通信工程、燃气工程、照明工程、过路管线、基础预埋等市政工程及建筑信息模型（BIM）技术应用。

2.1 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量，详见各单项合同）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.2 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

2.3 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

2.4 其他工程

_____ / _____

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期: 暂定为: 2019年12月28日 (最终以监理单位书面通知的进场日期为准, 不包括承包人的施工准备时间)

3.2 计划竣工日期: 2023年12月31日

3.3 合同工期总日历日数 1464 日 (包括法定节假日)。如开工时间有调整, 相对工期不变。节点工期如下:

(1) 妈湾一路 (怡海大道~月亮湾大道) (含综合管廊): 1464 日历天, 月亮湾大道至怡海大道段工期915日历天, 妈湾一路与怡海大道交叉路口段1464日历天。

- (2) 通港街（自贸大街~前湾河西街）道路：549 日历天
- (3) 通港街（自贸大街~妈湾一路）综合管廊：750 日历天
- (4) 2#渠与妈湾一路交叉部分：730 日历天

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

第五条 合同价款

5.1 合同价款为（含税价）（ 暂定价 包干价）：人民币（大写）贰亿柒仟柒佰贰拾壹万玖仟捌佰柒拾玖元伍角柒分（¥ 277,219,879.57）（含增值税）。按 9% 税率计算的增值税税金总额为¥ 22,889,714.83。中标净下浮率为 17.02%。

本合同不含增值税合同价款固定不变，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为 增值税专用发票 增值税发票（普通、专用均可）。本项目的规费、税金费率均按承包人投标报价文件填报的费率计取，增值税率、税金的拆分计算、调整原则以发包人解释、要求为准。

其中：

- (1) 施工现场安全文明措施费为（小写）¥ 8,546,519.81；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥ 0.00；
- (3) 专业工程暂估价金额为（小写）¥ 0.00；
- (4) 暂列金额为（小写）¥ 14,449,000.00。
- (5) 建筑信息模型(BIM)技术应用费用金额为（小写）¥ 567,745.72。

5.2 项目单价：（详见合同第二册，若合同清单单价与承包人的投标报价书不一致，则以承包人投标时的投标书为准）

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- 6.1 本合同协议书
- 6.2 中标通知书
- 6.3 合同补充条款
- 6.4 合同专用条款
- 6.5 合同通用条款和附件
- 6.6 招标文件及其附件函件
- 6.7 投标文件及其附件函件；
- 6.8 标准、规范及有关技术文件
- 6.9 图纸
- 6.10 工程量清单
- 6.11 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求:《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》等法律法规,以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间: 2019 年 11 月 日

订立地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 11 份,不分正本与副本,均具有同等法律效力,发包人执 7 份,承包人执 4 份。

(以下无正文内容)

(续上页)

甲 方:

深圳市前海开发投资控
股有限公司

前海深港合作区梦海大

地

址: 道与鲤鱼门九街交汇处

深港创新中心 B 座

电 话:

0755-88982561

传 真:

/

开 户 银 行:

中信银行股份有限公司
深圳罗湖口岸支行

账 号:

7442010182600094076

法定代表人

或

其授权的代理人:

张 小 妹

(签字)

日期:

2019 年 11 月 日

乙 方: 中铁一局集团有限公司

陕西省西安市碑林区雁
塔北路 1 号

电 话:

029-87864036

传 真:

029-87864621

开 户 银 行:

广州银行营业管理部

账 号:

800124679512012

法定代表人

或

其授权的代理人:



(签字)

日期:

2019 年 11 月 日

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告

工程名称： 前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政
工程

验收日期： 2023年 9 月 26 日

建设单位（盖章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

一、工程概况

工程名称	前海合作区妈湾一路、通港街道 路及综合管廊等市政工程	工程地点	深圳市前海深港合作区
工程规模	市政道路960米，桥梁20.84米， 管廊852米，护岸结构100米	工程造价 (万元)	27721.98796
结构类型	钢筋混凝土	工程用途	市政设施工程
施工许可证证号	深前海施许字QH-2019-0104号	开工日期	2020年3月28日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督 检验站	监督登记号	2019030
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	资 质 证 号	B144048265
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有 限公司		A131000017-12/1
施工单位	中铁一局集团有限公司		D161012256
监理单位	北京铁研建设监理有限责任公司和科进 顾问(亚洲)有限公司联合体		E111005359-4/1
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		4402041706120201TX-001

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	阳伟光
副组长	包长春、张丰、王虹
组员	王伟、马硕、康加华、沈晨卫、罗方坤、龚旭亚、周洪波、潘美海

2、专业组

专业组	组 长	组 员
工程实体质量	包长春	王伟、马硕、廖晶晶、李祖国
合同商务	张丰	胥瑞东、吴栋
技术资料	王虹	伍连杰、雷帅、黄健、孙可心、李锋炎、法艺祥、李杨慧子

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
给排水工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
电力、电信工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
交通设施工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
防水工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
结构工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
基坑支护及地基处理工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
桥梁工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
其他附属工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
阳伟光	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			阳伟光
包长春	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	高级	项目负责人	包长春
王伟	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			王伟
马硕	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			马硕
伍连杰	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			伍连杰
王虹	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			王虹
廖晶晶	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			廖晶晶
张丰	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			张丰
李祖国	科进顾问（亚洲）有限公司			李祖国
周洪波	北京铁研建设监理有限责任公司	中级	总监	周洪波
康加华	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	高级	项目负责人	康加华
沈晨卫	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司			沈晨卫
罗方坤	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司			罗方坤
龚旭亚	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	高级		龚旭亚
潘美海	中铁一局集团有限公司			潘美海
黄健	中铁一局集团有限公司			黄健
雷帅	中铁一局集团有限公司			雷帅
李锋炎	中铁一局集团有限公司			李锋炎
孙可心	中铁一局集团有限公司			孙可心
吴栋	中铁一局集团有限公司			吴栋
法艺祥	中铁一局集团有限公司			法艺祥

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于2023年9月26日竣工,经建设、设计、监理、勘察、施工单位共同验收,本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容符合设计及现行法律法规和工程规范要求,工程技术资料完整、齐全、有效,评定等级为合格工程,符合竣工验收条件,同意验收。

验收日期: 2023 年 9 月 26 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 

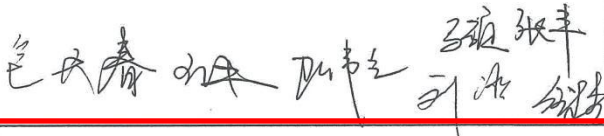
履约评价

本工程为前海建投集团的项目。

附件2 深圳市前海开发投资控股有限公司
施工合同供应商履约评价表

评价类型		<input type="checkbox"/> 季度评价 第 次 <input checked="" type="checkbox"/> 阶段评价 第 1 次 (2020年上半年)			评价日期	2020.8.27	
合同名称		前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同			合同编号	QHKG-2019-552	
项目名称		前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程					
履约单位		中铁一局集团有限公司					
序号	分项内容	评价标准	权重	满分	得分	评价部门	备注
1	项目经理要求	是否配备固定（与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改）的项目经理，否则扣8-10分 是否有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平，否则扣3-7分 是否满勤，出勤率低于90%扣2分	5%	10	10	工程部	
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位，否则扣3-7分 项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求，否则扣3-7分 项目主要管理人员是否具有相应的履约能力，否则扣3-7分	5%	10	7	工程部	管理人员存在个别与合同不符情况。
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求，否则扣3-7分 劳动力数量是否满足工程需求，否则扣3-7分 是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗，否则扣2-5分	3%	10	8	工程部	个别教育培训不到位。
二 技术经济实力 (13%)							
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，否则扣3-7分 是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支，否则扣3-7分	3%	10	10	工程部	
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力，否则扣8-10分 施工总体部署、方法及程序是否合理，否则扣3-7分 是否能有效解决施工管理重点、难点问题，否则扣2-5分	5%	10	8	工程部	个别现场问题解决不及时。
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求，否则扣3-7分 机械、材料是否按项目需求进出施工现场，否则扣3-7分	5%	10	10	工程部	


三	工程实施过程管理 (53%)							
7	施工质量	施工质量控制措施是否完善, 否则扣2-10分 组织的任何一项施工验收, 是否能一次性验收合格, 否则扣3-7分; 如过多次整改后验收仍难以满足使用要求, 扣8-10分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止	20%	10	8	工程部、安全质量部	施工质量细部控制存在不足	
8	安全、文明施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善, 否则扣2-10分 受建设单位季度、年度检查评比通报批评, 每次扣5分 受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚, 每次扣5分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止 不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改, 每单每逾期1天扣1分, 扣完为止 施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情, 每起险情扣2分	25%	10	5	工程部、安全质量部	被评为南山区2020年一季度新开工工地安全文明施工标准化评价落后项目	
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续, 否则扣2-10分	4%	10	10	工程部、成本部		
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求是, 准确率在90%-95%之间(不含90%)扣2-8分; 准确率在90%以下, 扣8-10分	4%	10	8	成本部	个别计算有误。	
四	工期控制 (10%)							
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期, 否则扣2-10分	10%	10	9	工程部		
五	协调配合与服务 (11%)							
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续, 否则扣2-10分	4%	10	10	工程部		
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作, 否则扣2-10分	5%	10	10	工程部、成本部		
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理, 否则扣2-10分	2%	10	10	工程部		
六	加分项	1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加10分; 2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加7分; 3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加5分;	/	/	/	8	工程部、安全质量部	荣获南山区2020年第二季度建设工程质量示范工程; 荣获新城办2020年上

		4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的，加3分、5分	/	/			半年劳动竞赛优秀团队。
七	直接判定为不合格的情形	1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全责任事故的；	/	/			
		2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等；造成周边建（构）筑物超限沉降、倾斜、结构损伤等；其他虽无人员伤亡但（可能）造成重大社会负面影响的险情的；	/	/			
		3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的；	/	/			
		4、工程质量达不到合同规定的验收标准					工程 部、 安全 质量 部
		5、因自身原因造成履约时间严重滞后（滞后时间超过合同约定履约时间20%）的；	/	/			
		6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的；	/	/			
		7、存在转包、挂靠或违法分包工程（业务）行为的；	/	/			
		8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的；	/	/			
		9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成严重后果或恶劣影响的；	/	/			
	合计		100%				
	汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重+Σ加分项			86.6		
	签字	评价小组成员： 					
	评价等级	良					
	综合评价	（请简要说明被评价供应商履约过程中的亮点、存在问题等，可从团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面进行说明。）					
	说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履行评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、分数无上限；90（含）-100为优；80（含）-90为良；60（含）-80为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。					

**附件2 深圳市前海开发投资控股有限公司
施工合同供应商履约评价表**

评价类型		<input type="checkbox"/> 季度评价 第 次 <input checked="" type="checkbox"/> 阶段评价 第 2 次 (2020年下半年)			评价日期	2021. 2. 1	
合同名称		前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同			合同编号	QHKG-2019-552	
项目名称		前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程					
履约单位		中铁一局集团有限公司					
序号	分项内容	评价标准	权重	满分	得分	评价部门	备注
1	项目经理要求	是否配备固定（与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改）的项目经理，否则扣8-10分 是否有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平，否则扣3-7分 是否满勤，出勤率低于90%扣2分	5%	10	8	工程部	出勤率存在不足。
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位，否则扣3-7分 项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求，否则扣3-7分 项目主要管理人员是否具有相应的履约能力，否则扣3-7分	5%	10	8	工程部	管理人员存在个别与合同不符情况。
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求，否则扣3-7分 劳动力数量是否满足工程需求，否则扣3-7分 是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗，否则扣2-5分	3%	10	10	工程部	
二 技术经济实力 (13%)							
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，否则扣3-7分 是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支，否则扣3-7分	3%	10	10	工程部	
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力，否则扣8-10分 施工总体部署、方法及程序是否合理，否则扣3-7分 是否能有效解决施工管理重点、难点问题，否则扣2-5分	5%	10	10	工程部	
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求，否则扣3-7分 机械、材料是否按项目需求进出施工现场，否则扣3-7分	5%	10	10	工程部	

三	工程实施过程管理 (53%)							
7	施工质量	施工质量控制措施是否完善, 否则扣2-10分 组织的任何一项施工验收, 是否能一次性验收合格, 否则扣3-7分; 如过多次整改后验收仍难以满足使用要求, 扣8-10分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止	20%	10	8	工程 部 安全 质量 部	技术方案存在不足, 个别施工细部质量控制不到位。	
8	安全、文明施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善, 否则扣2-10分 受建设单位季度、年度检查评比通报批评, 每次扣5分 受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚, 每次扣5分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止 不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改, 每单每逾期1天扣1分, 扣完为止 施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情, 每起险情扣2分	25%	10	9	工程 部 安全 质量 部	安全措施存在个别不完善。	
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续, 否则扣2-10分	4%	10	10	工程 部 成本 部		
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求是, 准确率在90%-95%之间(不含90%)扣2-8分; 准确率在90%以下, 扣8-10分	4%	10	8	成本 部	个别计算有误。	
四	工期控制 (10%)							
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期, 否则扣2-10分	10%	10	8	工程 部	个别节点工期存在滞后。	
五	协调配合与服务 (11%)							
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续, 否则扣2-10分	4%	10	10	工程 部		
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作, 否则扣2-10分	5%	10	10	工程 部 成本 部		
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理, 否则扣2-10分	2%	10	10	工程 部		
六	加分项	1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加10分; 2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加7分; 3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加5分;	/	/	/	5	工程 部 安全 质量 部	

		4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的，加3分、5分	/	/		
七	直接判定为不合格的情形	1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全责任事故的； 2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等；造成周边建（构）筑物超限沉降、倾斜、结构损伤等；其他虽无人员伤亡但（可能）造成重大社会负面影响的险情的； 3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的； 4、工程质量达不到合同规定的验收标准 5、因自身原因造成履约时间严重滞后（滞后时间超过合同约定履约时间20%）的； 6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的； 7、存在转包、挂靠或违法分包工程（业务）行为的； 8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的； 9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成严重后果或恶劣影响的；	/	/	工程部、安全质量部	
	合计		100%			
	汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重+Σ加分项			93.7	
	签字	评价小组成员： 				
	评价等级	优				
	综合评价	2020年下半年，施工单位项目部组织机构较完整，除个别岗位人员配备不足以外，项目经理、安全负责人等人员常驻现场，能按照合同要求履行相关职责，在团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面总体表现较好。				
	说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履约评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、分数无上限；90（含）-100为优；80（含）-90为良；60（含）-80为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。				

合同履行评价审批 表单浏览/导出



标题	关于《前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同》2021年上半年履约评价结果的请示		
正文	关于《前海合作区妈湾一路、通港街道路及		
拟文说明	依据妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同，基建事业部会同公司成本中心、安全质量部对施工单位中铁一局集团有限公司开展2021年上半年履约评价。具体履约情况已在请示正文中说明。拟评价结果为，		
控股公司分管领导	张小妹	流程走向	审批至总经理

合同名称	前海合作区妈湾一路、通港街道路及综	项目名称	
成本负责人	张丰	成本负责人 直属领导	
合同金额	27,721.987957万元	合同签订时间	2019-11-18
合同类别	建设工程/建设工程服务类	合同来源	<input checked="" type="radio"/> 招标 <input type="radio"/> 非招标
是否经过 安质部审批	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否		

计划名称	前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同履行评价		
履约评价方式	节点评价	履约单位类别	施工类
履约单位	中铁一局集团有限公司	其他履约单位	

说明

- 1.仅填写本履约评价计划对应的履约单位。
- 2.约定联合体共同评价的，联合体成员分别填写在表单中履约单位（联合体牵头单位）和其他履约单位（其他联合体成员，多家用“/”隔开，例如：xxxx公司/yyyy公司/zzzz公司）中

履约评价得分情况列表

	序号	节点	得分	等级	节点完成时间	是否滞后
<input type="checkbox"/>	1	2021年上半年	92.7	优秀	2021-06-30	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否

是否涉及履约评价 费用	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否
----------------	--

履约评价费用设置情况	每半年一次，该半年内的计量工程进度价款（不含变更价款及材料调差）的1.5%作为履约考核评价费用，按的履约评价办法组织考核后随进度款支付，对于考核评价未达优秀而扣除或不予支付的费用，结算时相应扣除。
相关流程	
附件	附件1: 合同条款关键页.pdf(1022KB) 附件2: 施工单位自评表及自评报告.pdf(7MB) 附件3: 施工单位合同供应商履约评价表.pdf(2MB) 附件4: 2021年上半年本项目各项评比结果及获奖情况佐证资料.pdf(42MB)



发起人部门副职	牛宏荣	发起人部门正职	包长春
事业部（子公司）副职	郭华丽	事业部（子公司）正职	鲁飞
安质部经办人、成本负责人会签	阳伟光,张丰	安质部部长、成本负责人直属领导会签	崔江峰,杨玲
总经理	李荣生	发起人办结/工会	马硕

填写人	马硕	填写人部门	基建工程管理部	填写时间	2021-09-24
-----	----	-------	---------	------	------------

表单填写 处理人 马硕 状态 提交	请领导审批。	发起时间: 2021-09-24 15:46 处理时间: 2021-09-24 15:46
发起人部门副职 处理人 牛宏荣 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2021-09-24 15:46 已查看: 2021-09-24 17:48 处理时间: 2021-09-24 17:50
发起人部门正职 处理人 包长春 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2021-09-24 17:50 已查看: 2021-09-24 17:51 处理时间: 2021-09-24 17:52

事业部 (子公司) 副职 处理人 郭华丽 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2021-09-24 17:52 已查看: 2021-09-26 15:04 处理时间: 2021-09-26 15:20
事业部 (子公司) 正职 处理人 鲁飞 状态 提交	拟同意, 呈公司领导审批。	开始时间: 2021-09-26 15:20 已查看: 2021-09-26 16:21 处理时间: 2021-09-26 16:43
安质部经办人、成本负责人会签 处理人 阳伟光 状态 提交	无意见。	开始时间: 2021-09-26 16:43 已查看: 2021-09-27 09:54 处理时间: 2021-09-27 09:54
安质部经办人、成本负责人会签 处理人 张丰 状态 提交	拟同意	开始时间: 2021-09-26 16:43 已查看: 2021-09-27 09:19 处理时间: 2021-09-27 09:29
安质部部长、成本负责人直属领导会签 处理人 崔江峰 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2021-09-27 09:54 已查看: 2021-09-27 09:59 处理时间: 2021-09-27 09:59
安质部部长、成本负责人直属领导会签 处理人 杨玲 状态 提交	无意见。	开始时间: 2021-09-27 09:54 已查看: 2021-09-27 17:50 处理时间: 2021-09-27 17:50
公司领导 处理人 张小妹 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2021-09-27 17:50 已查看: 2021-09-28 08:53 处理时间: 2021-09-28 08:54
总经理 处理人 李荣生 状态 提交	同意	开始时间: 2021-09-28 08:54 已查看: 2021-09-28 14:53 处理时间: 2021-09-28 15:27
发起人办结/上会 处理人 马硕 状态 提交	办结。	开始时间: 2021-09-28 15:27 已查看: 2021-09-28 15:28 处理时间: 2021-09-28 17:22

标题	关于《前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同》2021年下半年履约评价结果的请示		
正文	关于《前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同》202		
拟文说明	根据施工合同约定，本项目施工合同履约评价每半年进行一次，本合同2021年下半年履约评价拟评定得分89.2分，等级为“良”。具体情况请见正文及附件3。施工合同供应商履约评价表。		
控股公司分管领导	张小妹	流程走向	审批至总经理



计划名称	前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同履约评价		
履约评价方式	节点评价	履约单位类别	施工类
履约单位	中铁一局集团有限公司	其他履约单位	

说明
 1.仅填写本履约评价计划对应的履约单位。
 2.约定联合体共同评价的，联合体成员分别填写在表中履约单位（联合体牵头单位）和其他履约单位（其他联合体成员，多家用“/”隔开，例如：xxxx公司/yyyy公司/zzzz公司）中

序号	节点	得分	等级	节点完成时间	是否滞后	
<input type="checkbox"/>	1	2021年下半年	89.2	良好	2021-12-31	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否

是否涉及履约评价费用	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否
履约评价费用设置情况	每半年一次，该半年内的计量工程进度价款（不含变更价款及材料调差）的1.5%作为履约考核评价费用，按的履约评价办法组织考核后随进度款支付，对于考核评价未达优秀而扣除或不支付的费用，结算时相应扣除。
相关流程	
附件	附件1：前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同.pdf(1022KB) 附件2：施工单位履约自评表及自评报告.pdf(7MB) 附件3：施工单位合同供货履约评价表.pdf(2MB) 附件4：本项目各项评比结果及获奖情况佐证资料.pdf(2MB)

发起人部门副职	牛宏荣	发起人部门正职	包长春
事业部（子公司）副职	郭华丽	事业部（子公司）正职	鲁飞
安质部经办人、成本负责人会签	阳伟光、张丰	安质部部长、成本负责人直属领导	崔江峰
总经理	李荣生	发起人办/经办人	马硕

填写人	马硕	填写人部门	基建工程管理部	填写时间	2022-03-28
-----	----	-------	---------	------	------------

表单填写 处理人 马硕 状态 提交	请领导审批。	发起时间: 2022-03-28 11:31 处理时间: 2022-03-28 11:48
-------------------------	--------	--

发起人部门副职 处理人 牛宏荣 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-03-28 11:48 已查看: 2022-03-28 11:55 处理时间: 2022-03-28 11:55
发起人部门正职 处理人 包长春 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-03-28 11:55 已查看: 2022-03-28 12:42 处理时间: 2022-03-28 12:47
事业部(子公司) 副职 处理人 郭华前 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-03-28 12:47 已查看: 2022-03-29 11:32 处理时间: 2022-03-29 11:58
事业部(子公司) 正职 处理人 鲁飞 状态 提交	拟同意, 呈集团领导审批。	开始时间: 2022-03-29 11:58 已查看: 2022-03-29 17:28 处理时间: 2022-03-29 17:30
安质部经办人, 成本负责人会签 处理人 阳伟光 状态 提交	无意见。	开始时间: 2022-03-29 17:30 已查看: 2022-03-29 17:32 处理时间: 2022-03-29 17:32
安质部经办人, 成本负责人会签 处理人 张丰 状态 提交	拟同意	开始时间: 2022-03-29 17:30 已查看: 2022-03-30 09:36 处理时间: 2022-03-30 09:38
安质部部长, 成本负责人直属领导会签 处理人 崔江峰 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-03-30 09:38 已查看: 2022-03-30 10:09 处理时间: 2022-03-30 10:09
公司领导 处理人 张小妹 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-03-30 10:09 已查看: 2022-03-30 21:01 处理时间: 2022-03-30 21:02
总经理 处理人 李荣生 状态 提交	同意	开始时间: 2022-03-30 21:02 已查看: 2022-03-30 21:39 处理时间: 2022-03-30 21:40
发起人办结/上会 处理人 马硕 状态 提交	办结。	开始时间: 2022-03-30 21:40 已查看: 2022-03-31 09:09 处理时间: 2022-03-31 09:09



合同履约评价审批 表单浏览/导出

[附件下载](#)

标题	关于《前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同》2022年上半年履约评价		
正文	关于《前海合作区妈湾一路、通港街		
拟文说明	根据施工合同约定，本项目施工合同履约评价每半年进行一次，本合同2022年上半年履约评价拟评定得分81.30分，等级为“良”，疫情防控履约评价拟评定得分为89.00分，等级为“良”。具		
控股公司分管领导	张小妹	流程走向	审批至控股公司分管领导

合同名称	前海合作区妈湾一路、通港街	项目名称	
成本负责人	张丰	成本负责人 直属领导	杨玲
合同金额	0.000000万元	合同签订时间	2019-11-18
合同类别	建设工程/建设工程服务类	合同来源	<input checked="" type="radio"/> 招标 <input type="radio"/> 非招标
是否经过 安质部审批	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否		

计划名称	前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同履约评价		
履约评价方式	节点评价	履约单位类别	施工类
履约单位	中铁一局集团有限公司	其他履约单位	

说明

- 1.仅填写本履约评价计划对应的履约单位。
- 2.约定联合体共同评价的，联合体成员分别填在表中履约单位（联合体牵头单位）和其他履约单位（其他联合体成员，多家用“/”隔开，例如：xxxx公司/yyyy公司/zzzz公司）中

履约评价得分情况列表

	序号	节点	得分	等级	节点完成时间	是否滞后
<input type="checkbox"/>	1	2022年上半年	81.3	良好	2022-06-30	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否

是否涉及履约评价费用 是 否

履约评价费用设置情况	每半年一次, 该半年内的计量工程进度价款 (不含变更价款及材料调差) 的1.5%作为履约考核评价费用, 按的履约评价办法组织考核后随进度款支付, 对于考核评价未达优秀而扣除或不予支付	
相关流程		
附件	附件1: 前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同.pdf(1022KB)	
	附件2: 2022年上半年施工单位履约自评表及自评报告.pdf(7MB)	
	附件3: 2022年上半年施工单位合同供应商履约评价表.pdf(3MB)	

发起人部门副职	牛宏荣	发起人部门正职	包长春
事业部 (子公司) 副职	郭华丽	事业部 (子公司) 正职	鲁飞
安质部经办人、成本负责人会签	阳伟光,张丰	安质部部长、成本负责人直属领导会签	崔江峰,杨玲
总经理	李荣生	发起人办结/上会	马硕

填写人	马硕	填写人部门	基建工程管理部	填写时间	2022-09-27
-----	----	-------	---------	------	------------

审批环节处理意见列表

<p>表单填写</p> <p>处理人 马硕</p> <p>状态 提交</p>	<p>请领导审批。</p>	<p>发起时间: 2022-09-27 14:43</p> <p>处理时间: 2022-09-27 15:01</p>
<p>发起人部门副职</p> <p>处理人 牛宏荣</p> <p>状态 退回</p>	<p>退回</p>	<p>开始时间: 2022-09-27 15:01</p> <p>已查看: 2022-09-27 19:07</p> <p>处理时间: 2022-09-27 19:10</p>
<p>表单填写</p> <p>处理人 马硕</p> <p>状态 提交</p>	<p>已修改, 请领导审批。</p>	<p>开始时间: 2022-09-27 19:10</p> <p>已查看: 2022-09-28 09:12</p> <p>处理时间: 2022-09-28 09:27</p>
<p>发起人部门副职</p> <p>处理人 牛宏荣</p>	<p>拟同意。</p>	

状态 提交		开始时间: 2022-09-28 09:27 已查看: 2022-09-28 09:37 处理时间: 2022-09-28 09:40
发起人部门正职 处理人 包长春 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-09-28 09:40 已查看: 2022-09-28 11:35 处理时间: 2022-09-28 11:35
事业部 (子公司) 副职 处理人 郭华丽 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-09-28 11:35 已查看: 2022-09-29 20:12 处理时间: 2022-09-30 18:03
事业部 (子公司) 正职 处理人 鲁飞 状态 提交	拟同意, 呈批。	开始时间: 2022-09-30 18:03 已查看: 2022-09-30 19:44 处理时间: 2022-09-30 19:45
安质部经办人、成本负责人会签 处理人 阳伟光 状态 提交	无意见。	开始时间: 2022-09-30 19:45 已查看: 2022-09-30 20:45 处理时间: 2022-09-30 20:45
安质部经办人、成本负责人会签 处理人 张丰 状态 提交	拟同意	开始时间: 2022-09-30 19:45 已查看: 2022-10-08 10:38 处理时间: 2022-10-08 10:39
安质部部长、成本负责人直属领导会签 处理人 崔江峰 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-10-08 10:39 已查看: 2022-10-08 17:29 处理时间: 2022-10-08 17:29
安质部部长、成本负责人直属领导会签 处理人 杨玲 状态 提交	无意见。	开始时间: 2022-10-08 10:39 已查看: 2022-10-08 11:01 处理时间: 2022-10-08 12:14
公司领导 处理人 张小妹 状态 提交	同意。	开始时间: 2022-10-08 17:29 已查看: 2022-10-08 22:50 处理时间: 2022-10-08 22:50
发起人办结/上会 处理人 马硕 状态 提交	办结。	开始时间: 2022-10-08 22:50 已查看: 2022-10-09 09:24

2022/11/1


合同履约评价审批

处理时间: 2022-10-09 09:28

**附件2 深圳市前海开发投资控股有限公司
施工合同供应商履约评价表**

评价类型		<input type="checkbox"/> 季度评价 第 次 <input checked="" type="checkbox"/> 阶段评价 第 5 次 (2022年上半年)			评价日期	2022. 9. 15	
合同名称		前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同			合同编号	QHKG-2019-552	
项目名称		前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程					
履约单位		中铁一局集团有限公司					
序号	分项内容	评价标准	权重	满分	得分	评价部门	备注
一	机构人员配备 (13%)						
1	项目经理要求	是否配备固定 (与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改) 的项目经理, 否则扣8-10分 是否有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平, 否则扣3-7分 是否满勤, 出勤率低于90%扣2分	5%	10	10	工程部	
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位, 否则扣3-7分 项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求, 否则扣3-7分 项目主要管理人员是否具有相应的履约能力, 否则扣3-7分	5%	10	7	工程部	管理人员存在个别与合同不符情况。
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求, 否则扣3-7分 劳动力数量是否满足工程需求, 否则扣3-7分 是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗, 否则扣2-5分	3%	10	8	工程部	劳动力数量略有不足。
二	技术经济实力 (13%)						
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款, 否则扣3-7分 是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支, 否则扣3-7分	3%	10	10	工程部	
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力, 否则扣8-10分 施工总体部署、方法及程序是否合理, 否则扣3-7分 是否能有效解决施工管理重点、难点问题, 否则扣2-5分	5%	10	10	工程部	
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求, 否则扣3-7分 机械、材料是否按项目需求进出施工现场, 否则扣3-7分	5%	10	10	工程部	

三	工程实施过程管理 (53%)						
7	施工质量	施工质量控制措施是否完善, 否则扣2-10分 组织的任何一项施工验收, 是否能一次性验收合格, 否则扣3-7分; 如过多次整改后验收仍难以满足使用要求, 扣8-10分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止	20%	10	5	工程部、安全质量部	施工质量控制有所不足。
8	安全、文明施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善, 否则扣2-10分 受建设单位季度、年度检查评比通报批评, 每次扣5分 受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚, 每次扣5分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止 不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改, 每单每逾期1天扣1分, 扣完为止 施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情, 每起险情扣2分	25%	10	8	工程部、安全质量部	安全、文明施工措施存在个别不完善。
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更 (含签证)、工程结算等手续, 否则扣2-10分	4%	10	8	工程部、成本部	变更申报略有滞后。
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求是, 准确率在90%-95%之间 (不含90%) 扣2-8分; 准确率在90%以下, 扣8-10分	4%	10	8	成本部	个别计算有误。
四	工期控制 (10%)						
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期, 否则扣2-10分	10%	10	10	工程部	
五	协调配合与服务 (11%)						
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续, 否则扣2-10分	4%	10	10	工程部	
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作, 否则扣2-10分	5%	10	10	工程部、成本部	
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理, 否则扣2-10分	2%	10	10	工程部	
六	加分项	1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加10分; 2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加7分; 3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加5分;	/	/	/	工程部	

		4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的，加3分、5分	/	/	安全质量部	
七	直接判定为不合格的情形	1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全事故的；	/	/	工程部、安全质量部	
		2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等；造成周边建（构）筑物超限沉降、倾斜、结构损伤等；其他虽无人员伤亡但（可能）造成重大社会负面影响的险情的；				
		3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的；	/	/		
		4、工程质量达不到合同规定的验收标准				
		5、因自身原因造成履约时间严重滞后（滞后时间超过合同约定履约时间20%）的；	/	/		
		6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的；	/	/		
		7、存在转包、挂靠或违法分包工程（业务）行为的；	/	/		
		8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的；	/	/		
		9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成严重后果或恶劣影响的；	/	/		
	合计		100%			
	汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重+Σ加分项			81.3	
	签字	评价小组成员： 				
	评价等级	良				
	综合评价	本阶段施工单位除个别人员与投标文件不符外，项目部组织机构较完整，项目经理、安全负责人等人员常驻现场，能按照合同要求履行相关职责，在团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面总体表现较好。				
	说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履行评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、满分为100；90（含）-100为优；80（含）-90为良；70（含）-80为中等；60（含）-70为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。				

业绩证明

业绩证明

中铁一局集团有限公司中标承建的前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程，中标金额 27721.98796 万元，项目位于前海合作区妈湾片区。

本项目新建市政道路 960 米，桥梁 20.84 米，管廊 852 米，护岸结构 100 米；主要施工内容土石方、地基处理、基坑支护工程、基坑工程、综合管廊结构及附属、交通工程、道路工程、桥梁工程、河道导流及河道工程、交通疏解工程、施工围挡、管线迁改及恢复、绿化迁移及恢复、现状道路与构筑物拆除、给排水工程、电力工程、通信工程、燃气工程、照明工程、过路管线、基础预埋等市政工程及建筑信息模型(BIM)技术应用。

主要工程数量：新建市政道路 960 米，其中：土石方工程 29 万 m³，造价 3016 万元；地基处理 7 万 m³，造价 2019 万元；基坑工程面积 1.1 万 m²，基坑深度 7.6~13.95m，采用明挖法施工，造价 13010 万元。综合管廊 852 米，三舱结构，造价 4458 万元；桥梁工程 20.84 米/1 座，造价 1343 万元；护岸工程 100 米，91 万元。

本工程项目经理：潘美海；技术负责人：黄健；项目副经理：雷栋；生产副经理：刘飞；商务副经理：胥瑞东；安全负责人：张红星；质量负责人：易昆；土建工程师：李锋炎；施工员：法艺祥；资料员：孙可心。

中铁一局自进场以来，项目领导带领团队优化设计、完善方案、精心组织、科学施工，不怕苦、不怕难，用智慧和汗水攻克了一个又一个难关。施工过程中，严格执行我司及各级管理单位的相关要求，标准化组织作业，充分运用智能化技术，最终以“零事故、零延误”的优异成绩完成阶段性目标，彰显了“特别能战斗、特别能奉献”的央企担当和铁军精神。在此，特向贵司各级领导及以蒋进波、姜闪、潘美海、雷帅为核心的项目团队，以及各参建人员表示衷心的感谢！望贵单位后续再接再厉、勇攀高峰，在后续参建前海片区建设的其他工程中，持续发力，再立新功！

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2025年11月12日



业绩二、肇庆市四会南江工业园至肇庆新区一级公路新建工程（PPP项目）
合同

副本

肇庆市四会南江工业园至肇庆新区
一级公路新建工程

施工承包合同

合同编号：肇庆中铁畅达-2017-施工-001

发包方：肇庆中铁畅达投资建设有限公司

承包方：中铁一局集团有限公司

二〇一七年八月

副本

肇庆市四会南江工业园至肇庆新区
一级公路新建工程

施工承包合同

合同编号：肇庆中铁畅达-2017-施工-001



发包方：肇庆中铁畅达投资建设有限公司

承包方：中铁一局集团有限公司



二〇一七年八月

1

肇庆市四会南江工业园至肇庆新区一级公路 新建工程合同协议书

甲方（发包人）：肇庆中铁畅达投资建设有限公司

乙方（承包人）：中铁一局集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就肇庆市四会南江工业园至肇庆新区一级公路新建工程事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：肇庆市四会南江工业园至肇庆新区一级公路新建工程

工程地点：肇庆市

二、工程承包范围

承包范围：经审定的肇庆市四会南江工业园至肇庆新区一级公路新建工程施工图及说明范围内的路基、桥涵、路面、交通安全设施、机电设施、绿化、给排水管道等全部工作内容。

三、乙方的承诺

乙方严格按照合同约定组织工程建设、在工程完工后将项目设施依法向甲方移交并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

1、工程开竣工时间

开工日：按甲方批复的开工令时间为准

合同工期：30个月（暂定）

2、工程质量标准

合格

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为：

1.1 不含增值税合同总价人民币（大写）肆拾贰亿玖仟壹佰贰拾壹万陆仟贰佰壹拾陆元贰角贰分（¥4291216216.22）（暂定）

1.2 增值税税率为 11%；

含增值税合同总价人民币（大写）肆拾柒亿陆仟叁佰贰拾伍万元整（¥4763250000）。（暂定）

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：欧琼 联系电话：18673807300。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、合同协议书
- 2、合同条件
- 3、肇庆市四会南江工业园至肇庆新区一级公路新建工程合同
- 4、招标文件补充通知（如有）
- 5、招标文件
- 6、投标文件的澄清
- 7、投标文件

双方有关本合同的变更文件或补充协议将视为本合同的组成部分。

七、本合同中有关词语含义与本合同条件中分别赋予它们的定义相同。

八、其他

未尽事宜双方协商解决，并订立补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

九、本合同一式捌份，正本贰份，副本陆份。甲方执正本壹份，副本叁份；乙方执正本壹份，副本叁份。

十、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

甲 方：肇庆中铁畅达投资建设有限公司



(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

乙 方：中铁一局集团有限公司



(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

日期：2017年9月25日

日期：2017年9月25日

附件1 合同条件

附件2 廉政合同

附件3 安全生产合同

竣工报告

工程交工验收证书

工程验收时间: 2021年11月18日				
工程名称: 肇庆市四会南江工业园至肇庆新区一级公路新建工程 (PPP项目)			合同段名称及编号: /	
项目法人: 肇庆中铁物达投资建设有限公司			设计单位: 湖南省交通规划勘察设计院有限公司	
施工单位: 中铁一局集团有限公司			监理单位: 武汉大通工程建设有限公司	
<p>1、工程概况:</p> <p>本次交工验收主要内容为 K44+830-K45+801.2 段、K47+432.69-K66+790.07 段及马房公路桥加固, 不包括马房特大桥 (新建)、马房公铁两用桥加固、莲花南互通、S263 连接线工程、房屋建筑及交通机电工程 (路灯工程除外)。</p> <p>2、主要工程量:</p> <p>肇庆市四会南江工业园至肇庆新区一级公路新建工程路基挖方 3362576m³, 填方 3171053m³, 高压旋喷桩 59859m, CFG 桩 1228729m; 沥青路面 547370 m²;</p> <p>下沉式隧道 1 座/680m, 马房下沉式隧道 680m;</p> <p>人行天桥 5 座/389.9m, 其中马房人行天桥 64.3m, 大围人行天桥 81.4m, 蔗村人行天桥 81.4m, 南田人行天桥 81.4m, 布基人行天桥 81.4m;</p> <p>桥梁 7 座/4179.9m, 其中韩村大桥 125m, 金沙大桥 465.6m, 大沙特大桥 1340.6m, 江肇高速跨线桥 885.6m, 县道 434 分离式立交匝道桥 329.9m, 南田定向匝道桥 531.8m, 富廊高架桥 501.4m;</p> <p>中小桥 16 座/601.6m; 涵洞 39 道;</p> <p>雨水管道 34689.7m; 污水管道 15112m;</p> <p>电缆沟 23648m; 通讯管沟 42429.7m;</p> <p>标线 21984m; 标志标牌 705 个;</p> <p>绿化面积 645097.5 m²;</p> <p>路灯照明 21984m; 监控 21984m;</p> <p>主路掉头车道 4 处;</p> <p>马房公路旧桥加固 1 座。</p>				
工程价款	原合同	476325 万元	实际	
工程工期	原合同	30 个月	实际	38个月

该合同段在施工过程中能够履行合同管理,按照投标承诺组织施工管理,建立自检质量保证体系,按照设计和设计变更图纸施工,执行路基路面、桥涵、照明、绿化、交安等工程施工技术规范 and 标准落实施工质量控制措施,制定施工组织计划,落实进度管理措施,按计划完成本合同段的工程的施工,合同情况执行良好,通过对该合同段施工过程的管理以及完工后交工后交工检测和内业资料的审核,根据《公路工程质量检验评定标准》的有关规定对各分项、分部、单位工程质量进行评定,该合同段工程质量等级评定合格。

1、路基工程:基本能按照设计图纸及施工技术规范要求进行施工,路基填筑材料满足施工技术规范要求,路基工程主要控制指标压实度、弯沉、平面几何尺寸满足设计要求,路基边坡在基本平顺、稳定,没有亏坡情况。

2、排水工程:给水排水管道工程所用的原材料、半成品、成品等产品的品种、规格、性能符合国家有关标准的规定和设计要求;砼强度满足设计要求,管道安装平顺、稳固,标高基本满足设计要求,无阻水现象。

3、涵洞工程:涵洞为盖板涵、箱涵及圆管涵结构形式,涵洞基础、墙身、盖板及圆管砼强度、结构尺寸等指标满足设计要求,沉降缝垂直、整齐、上下贯通,涵洞进、出水口排水顺畅。

4、支挡工程:挡土墙混凝土强度、断面尺寸基本符合设计及规范要求,沉降缝垂直、整齐、上下贯通,墙身无破损、裂缝。

5、路面工程:(1)路面底基层、基层配合比满足设计要求,压实度、厚度及强度等关键指标满足设计要求,平整度、高程、宽度等指标满足设计要求,满足质量评定标准。(2)沥青砼路面的上、中、下面层的配合比满足设计规定,基本能严格按施工规范进行施工,压实度、平整度、弯沉、渗水系数、构造深度、厚度及平面位置、尺寸等主要技术指标满足设计及规范要求,路面表面平整、密实,未出现泛油、明显离析等现象。

6、桥梁工程:桥梁工程基本能按设计图纸及施工规范进行施工,桥梁下部构造能按设计和施工技术规范的要求施工,桩基桩身完整性及桩长、桩径均符合要求,桩身混凝土强度符合设计要求;上部构造梁体表面平整,无蜂窝、麻面和明显的施工接缝等质量缺陷,其断面尺寸和外观质量控制较好,砼强度满足设计要求,预应力钢筋材料、张拉应力、注浆工艺均符合设计要求;支座材料、质量和规格均满足设计及规范要求;桥面宽度、铺装层厚度、平整度、横坡、标高等指标满足设计要求。桥梁线形流畅,桥梁总体满足设计要求。

7、下沉式隧道工程:隧道工程基本能按设计图纸及施工规范进行施工,地基处理及抗拔桩能按设计和施工技术规范的要求施工,桩基桩身完整性及桩长、桩径均符合要求,桩身混凝土强度符合设计要求;隧道工程主体结构表面平整,无蜂窝、麻面和明显的施工接缝等质量缺陷,其断面尺寸和外观质量控制较好,砼强度满足设计要求,防水工程材料、施工质量符合设计及规范要求;隧道净宽、净高、铺装层厚度、平整度、横坡、标高等指标满足设计要求。下沉式隧道线形流畅,隧道总体满足设计要求。

8、交安工程：(1)人行道护栏安装线形顺畅，基本符合设计要求。(2)标线基本符合设计及规范要求，标线线形顺畅，与道路线形相协调，曲线圆滑，无折线；标线厚度、逆反射系数等指标满足设计及规范要求。(3)标志安装基本符合设计及规范要求，金属构件镀锌面无划痕、擦伤，标志版面无划痕、较大气泡和颜色不均匀；标志反光膜等级及逆反射系数等指标满足设计及规范要求。

9、管沟工程：综合通信管沟、电缆沟所用的材料品种、规格、性能符合国家有关标准的规定和设计要求；砼强度满足设计要求，管道安装平顺、稳固，标高基本满足设计要求。

10、机电工程：监控、通信系统所用的材料品种、规格、性能符合国家有关标准的规定和设计要求；监控、通信各系统基本功能齐全、运行稳定。

11、绿化工程：绿化苗木规格与数量基本满足设计要求，乔灌木胸径、高度、冠幅均基本符合设计要求，地被种植基本符合设计要求。

12、旧桥加固工程：桥梁加固所用的材料品种、规格、性能符合国家有关标准的规定和设计要求；砼强度满足设计要求，体外预应力施工满足设计要求，护栏线性顺直，满足设计要求。

遗留问题、缺陷的处理意见及决定：

一、路面、桥梁部分

- 1、部分路面伸缩缝处局部存在坑槽；
- 2、个别路段出现沉降，路缘石破损；
- 3、大沙特大桥钢护栏端头需进行防护处理；
- 4、桥梁下场地需进行平整；
- 5、K49+770 通道涵需尽快按设计意见完成排水设施。

二、交安部分

- 1、个别新增标志牌未安装完成；
- 2、沿线绿化杂草需及时进行修整，及时更换枯死乔木或植被；
- 3、部分荷花灯灯罩损坏。

三、管道部分

- 1、个别检查井内施工垃圾清理不彻底；
- 2、个别路段检查井未挂防坠网。

四、内业组部分

- 1、施工、计量支付、工程变更资料未全部完成。

五、建议及意见

- 1、加快遗留缺陷整治。
- 2、合理安排工期，积极推进剩余工程量建设进度，确保按时按质完成项目全面建设。

(施工单位的意见)

马海民

施工单位法人代表或授权人(签字)



单位盖章

2021年11月18日

(合同段监理单位对有关问题的意见)

合同段监理单位法人代表或授权人

杨红



单位盖章

2021年11月18日

(设计单位的意见)

设计单位法人代表或授权人(签字)

魏斌
右云



单位盖章

2021年11月18日

(项目法人的意见)

项目法人代表或授权人(签字)

王



单位盖章

2021年11月18日

工程交工验收证书

工程验收时间：2022年9月15日

工程名称：肇庆市四会南江工业园至肇庆新区-级公路新建工程（PPP项目）	合同段名称及编号：/			
项目法人：肇庆中铁畅达投资建设有限公司	设计单位：湖南省交通规划勘察设计院有限公司			
施工单位：中铁一局集团有限公司	监理单位：武汉大通工程建设有限公司			
<p>1、工程概况：</p> <p>本次交工验收主要内容为马房特大桥（新建）。</p> <p>马房特大桥起讫里程桥梁起讫里程为 K45+801.2~K47+436.640 全桥共计 32 跨，全长 1635.44m，孔跨布置为 6 × 30m+30m+2 × 35m+30m+(130+195.21+130.14)m+5 × 65.08m+32.54m+(55+95+55)m+10 × 30m 矮塔斜拉桥+连续箱梁+小箱梁。</p> <p>主桥采用双塔三跨矮塔斜拉桥，桥跨布置为 130+195.21+130.14m，全长 455.35m，桥宽 44.85m，采用墩、塔、梁固结-钢构体系，主塔为 H 型塔，钢筋砼结构，矩形截面，主塔高度为 42m，主塔截面等宽段顺桥向厚度为 5m，横桥向宽 2.2m，主梁采用预应力砼结构，采用变高度斜腹板单箱四室宽幅脊梁断面，跨中梁高 3.5m，支点梁高 6.5m，箱梁悬臂长 6.83m，主墩采用门式墩，整体式承台基础，过渡墩采用柱式墩。</p> <p>引桥上部结构跨堤位置采用变截面悬浇箱梁，其余采用 30m 预应力砼先简支后连续小箱梁；下构采用柱式墩、板式墩、桩基础；桥台采用 U 型桥台，桩基础。</p> <p>2、主要工程量：</p> <p>马房特大桥：桩基 290 根；墩柱 140 个；承台 38 个；系梁 33 个；盖梁 48 个；桥台 6 个；伸缩缝 30 道；30m 预制小箱梁 240 片；现浇梁 1148.29m；主塔 2 个，斜拉索 60 对。</p>				
工程价款	原合同	56349.31 万元	实际	56349.31 万元
工程工期	原合同	60 个月	实际	60 个月

该合同段在施工过程中能够履行合同管理，按照投标承诺组织施工管理，建立自检质量保证体系，按照设计和设计变更图纸施工，执行路基、桥涵、沥青、绿化、交安等工程施工技术规范 and 标准落实施工质量控制措施，制定施工组织计划，落实进度管理措施，按计划完成本合同段的工程的施工，通过对该合同段施工过程的管理以及完工后交工后交工检测和内业资料的审核，根据《公路工程质量检验评定标准》的有关规定对各分项、分部、单位工程质量进行评定，该合同段工程交工验收质量等级初评为合格。

1、路面工程：（1）路面底基层、基层配合比满足设计要求，压实度、厚度及强度等关键指标满足设计要求，平整度、高程、宽度等指标满足设计要求，满足质量评定标准。（2）沥青砼路面的上、中、下面层的配合比满足设计规定，基本能严格按施工规范进行施工，压实度、平整度、弯沉、渗水系数、构造深度、厚度及平面位置、尺寸等主要技术指标满足设计及规范要求，路面表面平整、密实，未出现泛油、明显离析等现象。

2、桥梁工程：桥梁工程基本能按设计图纸及施工规范进行施工，桥梁下部构造能按设计和施工技术规范的要求施工，桩基桩身完整性及桩长、桩径均符合要求，桩身混凝土强度符合设计要求；上部构造梁体表面平整，无蜂窝、麻面和明显的施工接缝等质量缺陷，其断面尺寸和外观质量控制较好，砼强度满足设计要求，预应力钢筋材料、张拉应力、注浆工艺均符合设计要求；支座材料、质量和规格均满足设计及规范要求；桥面宽度、铺装层厚度、平整度、横坡、标高等指标满足设计要求，桥梁线形流畅，桥梁总体满足设计要求。

3、交安工程：（1）人行道护栏安装线形顺畅，基本符合设计要求。（2）标线基本符合设计及规范要求，标线线形顺畅，与道路线形相协调，曲线圆滑，无折线；标线厚度、逆反射系数等指标满足设计及规范要求。（3）标志安装基本符合设计及规范要求，金属构件镀锌面无划痕、擦伤，标志版面无划痕、较大气泡和颜色不均匀；标志反光膜等级及逆反射系数等指标满足设计及规范要求。

(施工单位的意见)

马海民

施工单位法人代表或授权人(签字)



2022年09月15日

(合同段监理单位对有关问题的意见)

合同段监理单位法人代表或授权人

杨红



2022年09月15日

(设计单位的意见)

设计单位法人代表或授权人(签字)

谢斌
左云



2022年09月15日

(项目法人的意见)

项目法人代表或授权人(签字)

王



2022年09月15日

履约评价及业绩证明

履约评价及业绩证明

肇庆市四会南江工业园至肇庆新区一级公路新建工程 PPP 项目由中铁一局集团有限公司承建，本项目 2017 年 6 月 13 日中标，2017 年 9 月 30 日开工，于 2021 年 11 月 18 日对除马房特大桥外的工程完成交工验收，2022 年 9 月 15 日对马房特大桥完成交工验收。

本项目起于国道 321 线四会马房与三水交界处（桩号 K44+830），接顺旧国道 321 走向，起点与四会南江工业园区南江大道设置主路交叉，之后设马房特大桥跨越北江，采用下沉式隧道穿过大旺路口（与×503 线交叉），路线于四会石膏矿附近向西南偏离国道 321 线，与规划肇庆市环城快速路设置大沙互通立交，之后设大沙特大桥跨越青岐涌及县道×433 线，经过富溪工业园南侧后，上跨珠三角环线高速，利用现轻轨桥梁与肇庆佛肇轻轨，与×434 线相交处县道设置支线上跨分离式立交桥上跨本项目，经莲塘古遗址后，在莲花南田与国道 321 线旧路相交，之后沿国道 321 线现状走向，终于国道 321 线新区富廊至端州前村段城市化改造工程起点，并与规划车站大道相交（终点桩号 K66+790.07），路线全长 21.984km。

一、主要技术指标：

公路等级：一级公路兼城市快速路；

设计速度：主路 80km/h，辅路 40km/h；

整体式路基宽度：52.5m/73.5m；

通航等级及净高：北江为内河Ⅱ级通航，通航净高 10m，侧高 6m。

二、本标段主要工程数量：

1、路基工程：软土路基 10.292km，新建工程路基挖方 3362576m³，填方 3171053m³，高压旋喷桩 59859m，CFG 桩 1228729m；

2、路面工程：沥青路面 547370m²，全长 21.984 公里；

3、桥梁工程：共设桥梁 40 座，设特大桥 2974.89m/2 座、大桥 4091.1m/11 座，中小桥 749.9m/19 座，人行天桥 8 座，桥梁桩基 1767 根，预制梁共 1720 片（空心板梁 207 片，20m 小箱梁 73 片，25m 小箱梁 671 片，30m 小箱梁 561 片，40m 箱梁 48 片，40mT 梁

160片), 其中:

(1) 马房特大桥起讫里程为 K45+801.2~K47+436.640 全桥共计 32 跨, 全长 1635.44m, 孔跨布置为 $6 \times 30\text{m} + 30\text{m} + 2 \times 35\text{m} + 30\text{m} + (130+195.21+130.14)\text{m} + 5 \times 65.08\text{m} + 32.54\text{m} + (55+95+55)\text{m} + 10 \times 30\text{m}$ 矮塔斜拉桥+连续箱梁+小箱梁。其中主桥长 455.35m, 孔跨布置为 $(130+195.21+130.14)\text{m}$ 双塔三跨矮塔斜拉桥, 主桥跨越北江 III 级航道, 桥位处水深 13m, 桥跨结构形式为墩、塔、梁固结-刚构体系, 主塔为 H 型塔, 高度 42m; 斜拉索共设 60 根, 梁上索距 4m, 塔上索距 1.8m。主梁采用变高度斜腹板单箱四室宽幅脊梁断面预应力混凝土结构, 支点梁高 6.5m, 跨中梁高 3.5m, 桥面宽 44.85m; 主墩桩基采用端承桩, 桩径 2.8m, 孔深超百米, 主墩承台位于河床以下, 为圆端型结构, 长 35m, 宽 10.2m, 高 5.6m。主梁宽高比 1:13, 翼缘悬臂长达 6.83m, 采用变高度斜腹板单箱四室宽幅脊梁整幅断面设计, 桥面宽达到 44.85m, 为目前同类型预应力混凝土矮塔斜拉桥亚洲第一。全桥共设置混凝土防撞护栏 5900m, 护栏等级 SS 级, 钢护栏 3912m, 人行道栏杆 1635m。马房特大桥构造复杂、受地质条件影响大, 施工过程中项目部不断进行总结优化施工方案, 在保证质量、安全的前提下加快施工进度, 完成了上级单位下达的目标计划; 在施工过程中不断创新, 应用“四新”技术, 共获得国家及省部级科技成果 21 项, 国家发明专利及实用新型专利 9 项。

(2) 大沙特大桥为跨越青岐涌、县道 X433 设置, 采用分离式设置, 左线起讫里程 K52+184~K53+509, 中心里程桩号为 K52+846.5, 桥跨组合为 $7 \times 30 + 40 + 70 + 40 + 8 \times 40 + 65 + 3 \times 95 + 55 + 8 \times 30$, 上部构造采用预应力混凝土悬浇连续箱梁、T 梁, 小箱梁; 右线起讫里程 K52+184~K53+499, 中心里程桩号为 K52+841.5, 桥梁组合为 $7 \times 30 + 40 + 70 + 40 + 8 \times 40 + 65 + 95 + 85 + 95 + 55 + 8 \times 30$, 上部结构采用预应力混凝土悬浇连续箱梁、T 梁, 小箱梁。下部结构为主桥桥墩为薄壁板墩、过渡墩为柱式墩, 基础为钻孔灌注桩。全桥共设置混凝土防撞护栏 2640m, 护栏等级 SS 级, 钢护栏 2640m, 人行道栏杆 2640m。

(3) 江肇高速跨线桥跨越 33.5m 宽江肇高速公路, 桥梁起讫里程为 K57+166.5~K58+051.5, 桥梁全长 885m, 主线与高速公路交叉桩号为 K57+609 (江肇高速桩号 K92+265.5), 跨布置为 $(16 \times 25 + 25$ (变跨径) $+ 2 \times 40 + 25$ (变跨径) $+ 14 \times 25)$ m 预应力混凝土小箱梁, 下部结构采用柱式墩、钻孔灌注桩基础。上跨江肇高速施工安全防护要求高, 安全风险大。全桥共设置防撞护栏 7080m, 护栏等级 SS 级。

(4) X434 县道分离式立交位于莲花镇往永安镇方向 1.5 公里位置，县道桥宽 13.75m。桥梁包含引道全长 750m。桥梁里程为 XK0+196.2~XK0+551.8，桥梁长度 355.6m，中心桩号为 XK0+374，上部构造为预应力砼连续箱梁，下部构造为花瓶墩及柱式台。全桥共设置防撞护栏 1500m，护栏等级 SS 级。

(5) 南田定向匝道桥上跨新建国道，连接主线与旧 G321 国道，桥梁起讫里程 K0+184.8-K0+716.55，线路全长 531.75m，桥跨布置为 $3 \times 25 + 3 \times 25 + 3 \times 25 + (30 + 2 \times 45 + 30) + 3 \times 25 + 3 \times 25$ 预应力混凝土连续箱梁，下部结构为花瓶墩，0#桥台柱式台，19#桥台扶壁式台，基础为钻孔灌注桩。全桥共设置防撞护栏 1063m，护栏等级 SS 级。

(6) 富廊高架桥起讫里程 K66+118.55~K66+620.95，采用双幅设计，单幅桥宽 13.75m，线路全长 502.4m，桥跨布置为 $6 \times 30 + 30 + 45 + 30 + 7 \times 30$ 预应力混凝土现浇连续箱梁。下部结构为花瓶墩、桥台为扶壁式台。基础为钻孔灌注桩。全桥共设置防撞护栏 2009.6m，护栏等级 SS 级。

(7) 枢纽互通式立体交叉 2 处，支线上跨分离式立体交叉 1 处，定向匝道桥 1 处，主路与市政道路平面交叉 1 处，辅路与市政道路平面交叉 4 处，调头车道 4 处。

(8) 人行天桥共设置 8 座，天桥平面布置呈“工”字形，主桥横跨国道 321。主桥采用两跨钢箱梁结构，其中：马房人行天桥主梁计算跨径 $(27.65 + 30.45)$ m，桥梁总长 61.5m；大围人行天桥、K63 人行天桥、K65 人行天桥、布基人行天桥计算跨径均为 2×39 m，桥梁总长 81.4m；南田人行天桥计算跨径 $(38 + 39)$ m，桥梁总长 80.4m；蔗村人行天桥计算跨径 $(38 + 36)$ m，桥梁总长 78.4m；梁高均为 1.8m，主桥全宽 6m，净宽 4.6m。莲花南互通立交人行天桥采用预应力砼小箱梁结构，计算跨径 2×40 m，桥面宽度 4.25m，桥梁总长 80m。

4、隧道工程：马房隧道位于肇庆市国道 321 线和迎宾大道交叉口，下穿迎宾大道。隧道起讫里程 K48+450~K49+130，全长 680m（含开口挡墙段），其中 U 型槽位于 K48+450~K48+656、K48+898~K49+130，封闭段位于 K48+656~K48+898，同时为排水隧道范围内汇集的雨水，在 K48+779 左侧设雨水泵房一座。隧道施工采用明挖法，围护结构采用水泥土墙（搅拌桩）和钻孔桩+内支撑等形式。

5、涵洞工程 69 座；雨水管道 34689.7m；污水管道 15112m；电缆沟 23648m；通讯管

沟 42429.7m；标线 21984m；标志标牌 705 个；绿化面积 645097.5m²；路灯照明 21984m；
监控 21984m。

本工程项目经理：欧琼；项目副经理：蒲军；生产经理：宋林琼；总工程师：吕永刚；
质量负责人：蒋文；安全负责人：周吉祥；商务副经理：李振玉。

中铁一局集团有限公司在 2017 年至 2022 年施工期间重合同、守信用，严格履行投标
承诺和合同义务，**履约评价优秀**；精心组织，科学管理，工程进展快速有序，满足总工期
要求，安全、质量受控，未发生过地市级及以上通报的工程质量事故与安全事故，树立了
良好的企业形象。

特此证明。

肇庆中铁畅达投资建设有限公司



中标通知书 (施工)

深圳市第一建筑工程有限公司 的 深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程，结构类型为 _____ / _____，建筑面积为 _____ / _____ 平方米，经 龙岗区建设工程交易服务中心 公开开标后，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案，确定 中铁一局集团有限公司 为中标人，中标标价为：

币种： 人民币 金额(大写)： 24718.701122 万元


中标工期自 2010 年 11 月 1 日开工，2011 年 7 月 31 日竣工，工期 270 日历天，工程质量达到招标文件规定的标准。

本招标工程项目经理 殷文虎 。

中标人收到中标通知书后，应在 2010 年 12 月 03 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包施工合同，签订合同的地点为 深圳市第一建筑工程有限公司。

招标人 (盖章)：  深圳市第一建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： _____

招标代理机构 (盖章)：  深圳市天创健建设监理咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： _____

日期： 2010 年 11 月 30 日

第一部分

工程编号：HML-DJ-0

合同备案编号：HML-SG-

合同编号：YJ-HML-0

深圳市建设工程施工合同

一、工程概况

工程名称：深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程

工程地点：深圳市龙岗区

建设方：深圳市龙岗区建筑工务局

代建方：深圳市第一建筑工程有限公司

承包人：中铁一局集团有限公司

第一部分 协议书

建设方(全称): 深圳市龙岗区建筑工务局

代建方(全称): 深圳市第一建筑工程有限公司

承包人(全称): 中铁一局集团有限公司

深圳市龙岗区红棉路市政工程是代建项目,龙岗区建筑工务局对本工程进行监督管理,是项目的发包人、建设方;深圳市第一建筑工程有限公司受龙岗区建筑工务局委托,对工程项目建设阶段实行全过程管理,是代建方。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,建设方、代建方、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程

工程地点: 龙岗区横岗街道

工程规模及特征: 本工程连接布吉东西干道与龙岗中心城宝荷路,由布横路、横岗环城北路、现状红棉路和中心城 34 号路等道路整合而成,全长约 12.804 公里,按城市 II 级主干道、双向六车道设计,该项目总投资暂定为 123444 万元。工程内容包括道路工程、桥梁工程、隧道工程和管线工程等。

资金来源: 政府投资 100%。

二、工程承包范围

工程招标范围为中国市政工程中南设计研究院设计的红棉路市政工程 K9+960~K11+360 段, **全长 1400 米施工图纸范围内的隧道工程**、道路工程、给排水工程、电力电信工程、燃气工程、照明工程、景观绿化工程、交通工程等(路面工程除外)全部工程内容及为完成本工程所采取的一切施工措施。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨

主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	给水管道工程	√ _____ 米
挡墙护坡工程	√长: _____ 宽: _____ 高: _____	给排水构筑物工程	√
软基处理工程	√ _____ 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____ 平方米
道路工程	√□长: _____ 宽: _____	电信管道工程	√ _____ 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____ 座	电力管道工程	√ _____ 米
隧道工程	√长: _____ 宽: _____ 高: _____	路灯照明工程	√ _____ 座
排水管道工程	√雨水管: _____ 米 √污水管: _____ 米	道路改造工程	□长: _____ 宽: _____
排水箱涵工程	√长: _____ 宽: _____ 高: _____	绿化工程	√
交通监控、收费综合系统工程	√	燃气工程	√ _____ 米
交通安全设施工程	√	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2010 年 11 月 1 日 (以开工令或建设方的开工通知时间较早的为准)。

竣工日期: 2011 年 7 月 31 日

合同工期总日历天数 270 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合国家工程质量标准及工程施工验收规范, 达到合格要求。

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 贰亿肆仟柒佰壹拾捌万柒仟零壹拾壹元贰角贰分整

(小写): ¥ 247, 187, 011.22 元整

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): ¥ 3056001.60 元整

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 建设方、代建方和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2010 年 12 月 日

第二部分 通用条款

建设方（公章）：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：



代建方（公章）：

承 包 人（公章）：

地 址：

地 址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：



合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

竣工报告

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程

建设单位(公章): 深圳市龙岗区建筑工务署
深圳市第一建筑工程有限公司

竣工验收日期: 2021年3月2日

发出日期: _____年____月____日



市政基础设施工程

工程名称	深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程	工程地点	龙岗区横岗街道荷坳新村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	路线长1.4公里	工程造价（万元）	24718.701122
结构类型	市政工程	开工日期	2011年02月22日
施工许可证号	LG2011-025	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量检验监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署 深圳市第一建筑工程有限公司	总施工单位	中铁一局集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	施工单位（土建）	中铁一局集团有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	铁科院(北京)工程咨询有限公司 深圳市燃气工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区工程质量检测中心 深圳市太科检验有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2019年05月30日	市政验-17	符合要求
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	√		
施工图设计文件 审查意见	√		
工程竣工报告	√		
工程质量评估报告	√		
勘察质量检查报告	√		
设计质量检查报告	√		
工程质量保修书	√		

市政基础设施工程

工程完成 情况	<p>本工程为新建工程，整个工程分为红棉路布横路段、红棉路振业段、红棉路四联路段和红棉路东段。本标段工程为红棉路东段，施工桩号范围为K10+280~K11+360段，设计道路长度1.08公里（变更后），已全部完成设计和合同约定的各项内容，主要完成的工程内容有：路基工程、隧道土建及机电工程、给排水工程、三电工程、燃气工程、绿化景观工程及交通工程。</p>		
工程 质量 情况	土建	<p>经现场核查施工质量符合设计和规范要求，工程质量保证资料齐全、完整，各检验批、分项工程、分部工程质量符合相关的检验评定标准，工程质量评定为合格。</p>	
	设备 安装	无	
工程 未达 到使 用功 能的 部 位 (范围)	  		
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位 ✓
	 (公章) 项目负责人: 陈永平 2021年3月2日	 (公章) 总监理工程师: [Signature] 2021年3月2日	 (公章) 项目负责人: 张新立 2021年3月2日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人:	 (公章) 项目负责人: [Signature] 2021年3月2日	 (公章) 项目负责人: 智嘉芳 2021年3月2日

业绩证明（含履约评价）

业绩证明

兹证明中铁一局集团有限公司承建深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程项目施工并于2021年3月2日完成竣工验收，合同额24718.701122万元。

主要工程量：路基土石方：主线路基共有3段，总长1370米；土方4.3万方、填方1.9万方；道路为双向六车道。隧道工程：隧道在里程左线ZK10+531.776~+573.821和右线YK10+512.347~+555.651下穿规划的龙盐路，在里程左线ZK10+765~+925和右线YK10+800~+975处下穿机荷高速公路。隧道为上下行双洞六车道隧道，左右线隧道中线间距约为38.3~43.5m。左线隧道进口里程ZK10+970，出口里程ZK10+300，全长670m；右线隧道进口里程YK10+300，出口里程YK11+020，长720m；隧道最大埋深约59.5m，最小埋深约4.5m。洞身浅埋段左线ZK10+710~+750段最小埋深约9m、右线YK10+680~785段最小埋深约4.5m、左线ZK10+765~+925和右线YK10+800~+975过机荷高速公路段最小埋深约6m，均采用大管棚超前支护，双侧壁导法施工。隧道进口段位于直线段，左线隧道出口段位于曲线段，纵断面设计均为人字坡。隧道采用矿山法施工，隧道下穿机荷高速公路段为回填土路基，开时容易造成路面沉降，隧道过求水山段围岩较差，如何确保安全施工，尤其在洞口浅埋段及下穿高速公路段安全施工是本项目的重点及难点。

中铁一局集团有限公司重合同、守信用，严格履行投标承诺和合同义务，精心组织，科学管理，工程进展满足总工期要求，安全、质量受控，未发生过工程质量事故与安全事故，树立了良好的企业形象。本项目实施过程中，中铁一局集团有限公司履约优良。

本项目负责人为张新立、技术负责人为雷亚峰、安全负责人范松松、质量负责人娄闪。

特此证明。

深圳市第一建筑工程有限公司

2023年11月23日



业绩四、听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程
施工合同

副本

合同编号：DJ-THDD-SG001/2016

施工合同

项目名称：听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间（前海湾段）工程

工程名称：听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间（前海湾段）工程

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：中国中铁股份有限公司

二〇一五年十二月



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市地铁集团有限公司

承包人(全称): 中国中铁股份有限公司

鉴于深圳市听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾段)工程与在建的地铁11号线之间的空间密切性、同期实施性,深圳市前海管理局以《深圳市前海管理局关于将7号路等市政道路代建工程纳入地铁11号线BT项目的复函》(深前海函【2013】1608号)批复,同意将听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾段)工程纳入地铁11号线BT合同,并由发包人(即本项目代建单位)采用施工总承包模式按照现行相关法律法规组织11号线BT项目承办单位实施。(原名航海路更名为听海大道)。听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾段)工程项目采用本合同约定的施工总承包模式及相关条款,不执行11号线BT合同条款)

因此,根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾段)工程

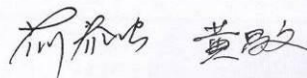
工程地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区内

工程规模及特征: 约830米道路、地下空间市政工程及综合管廊

工程内容:

1、听海大道(桂湾四路以北段)工程,主要包括但不限于:包括道路工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、交通监控及绿化喷淋管线预埋工程、交通疏解工程、管线改迁工程、综合管廊工程及其它附属设施工程等。园林景观、绿化工程、交通监控工程除外。具体以发包人提供的施工图纸为准。

2、地下空间工程(前海湾段),主要包括但不限于:土建工程(含土石方工程)、机电工程、公共部位装修(含楼梯间、前室、电梯间、密闭通道、坡道、防毒通道、设备用房、车库、消防水池、生活水池、发电机房、卫生间、生活用房及其它)工程、电梯工程及其他工程等。具体以发包人提供的施工图纸为准。





资金来源：财政资金

二、工程承包范围

1. 地铁土建工程：（在□内打√，并填写相应的工程项目）

区间	<input type="checkbox"/> 明挖区间长度： 单延米	车站	<input type="checkbox"/> 围护结构：
	<input type="checkbox"/> 矿山法区间长度： 单延米		<input type="checkbox"/> 主体结构： 长： 宽： 高：
	<input type="checkbox"/> 盾构区间长度： 单延米		<input type="checkbox"/> 出入口： 长： 宽： 高：
	<input type="checkbox"/> 竖井： 长： 宽： 高：		<input type="checkbox"/> 风井： 长： 宽： 高：
	<input type="checkbox"/> 盾构井： 长： 宽： 高：		<input type="checkbox"/> 风亭： 长： 宽： 高：
	<input type="checkbox"/> 联络通道： 单延米		<input type="checkbox"/> 风道： 长： 宽： 高：
	<input type="checkbox"/> 桥梁区间长度 单延米		

2. 车辆段\房屋建筑工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径： 数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管： 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input checked="" type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input checked="" type="checkbox"/>
软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长： 宽：	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米

黄敬



隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程: 机电设备 系统管线预埋预设	<input checked="" type="checkbox"/>

4. 地铁系统安装工程: (在□内打√, 并填写相应的工程项目)

轨道工程	<input type="checkbox"/> 长: 米	通信及信号	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 道岔: 组	供电工程	<input type="checkbox"/>
屏蔽门	<input type="checkbox"/>	环境控制与通风	<input type="checkbox"/>
监控系统	<input type="checkbox"/>	自动扶梯及电梯	<input type="checkbox"/>
给排水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
自动售检票系统	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

三、合同工期

开工日期: 2015年4月1日之前(实际开工日期以监理批准的开工报告为准)

竣工日期: 自开工日期之日起30个月。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 伍亿柒仟万元整(暂定)

(小写): 570000000(暂定)

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): _____


项目单价: 详见本合同后续相关条款约定。

十一、合同生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日

订立地点： 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人(公章):  深圳市地铁集团有限公司

住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

法定代表人:



授权代表:

电 话: 0755-23992648

传 真:

邮 政 编 码:

开 户 名:

开 户 银 行:

账 号:

承包人(公章):  中国中铁股份有限公司

受托方: 中铁建设投资集团有限公司

住 所: 北京市海淀区复兴路 69 号

法定代表人:



授权代表:

电 话: 0755-33952164

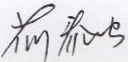
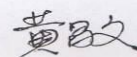
传 真: 0755-33952180

邮 政 编 码:

开 户 名: 中铁建设投资集团有限公司

开 户 银 行: 中信银行深圳前海支行

账 号: 7442610182600065481

授权委托书

授 权 委 托 书



委托单位：中国中铁股份有限公司

法定代表人：李长进

职务：董事长

受托人：中铁建设投资集团有限公司

现委托上列受托人作为我公司代理人全权负责深圳市前海合作区桂湾二路、桂湾三路、桂湾四路；双界河路及地下道路工程；航海路工程的合同谈判，以及与各有关方签订施工合同、施工总承包管理等相关工作，全权协调处理与深圳市地铁集团有限公司等单位的日常工作及相关事宜。

委托期间：2014年8月10日至完成上述项目的工程结算并付清结算价款时止。

委托单位：中国中铁股份有限公司

法定代表人：

李长进



二〇一四年八月十日

中标通知书

全宗号 02 | 一级类号 3
档案号 FGD·THDD·ZH-170 170.

中标通知书

中铁一局集团有限公司：

你方递交的听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾段)工程投标文件已被我方接受，被确定为中标人。中标价：暂定 57000 万元。

施工工期：以我方与业主签订的《听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程施工合同》中约定的时间为准。

项目经理：李勇

请你方在接到本通知书后 30 日内，与我方签订施工总承包合同。

招标人：中铁建设投资集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____ （签字或盖章）

2016 年 3 月 1 日

本通知书一式两份

副本

听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地
下空间(前海湾段)工程

施工承包合同

合同编号：中铁前海（2016）1号

发包方：中国中铁股份有限公司

承包方：中铁一局集团有限公司

2016年3月

协 议 书

深圳市前海开发投资控股有限公司作为深圳市听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程（原名为航海路工程）的业主单位，委托深圳市地铁集团有限公司作为代建单位。发包方于2016年2月同代建单位签订了《深圳市听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程施工合同》（以下简称《施工合同》）。发包方授权中铁建设投资集团有限公司（以下简称中铁建投集团）全权负责本项目的施工总承包管理等相关工作，并全面履行合同。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则以及股份公司有关规定，发包方与承包方就深圳市听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程施工事项达成一致，签订本合同，共同遵守。

一、组成本合同文件及优先解释次序

- 1、合同协议书及附件；
- 2、发包方与承包方的招投标文件（内部）；
- 3、《施工合同》；
- 4、施工图纸及其他有关技术经济文件；
- 5、合同履行过程中，和承包方协商一致的其它书面文件等。

二、承包范围

- 1、听海大道（桂湾四路以北段）工程，主要包括但不限于：包括

道路工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、交通监控及绿化喷淋管线预埋工程、交通疏解工程、管线改迁工程、**综合管廊工程**及其它附属设施工程等。园林景观、绿化工程、交通监控工程除外。具体以发包人提供的施工图纸为准。

2、地下空间工程（前海湾段），主要包括但不限于：土建工程（含土石方工程）、机电工程、公共部位装修（含楼梯间、前室、电梯间、密闭通道、坡道、防毒通道、设备用房、车库、消防水池、生活水池、发电机房、卫生间、生活用房及其它）工程、电梯工程及其他工程等。具体以发包人提供的施工图纸为准。

三、合同价款

1、合同价款以承包范围内发包方同代建单位的工程费用结算额为基数下浮 3.2%确定,本合同价款暂定为 55000 万元。

2、发包方为本项目向业主出具履约保函、预付款保函发生的财务费用，按谁受益谁承担的原则，由发包方按照承包方合同价比例进行分摊，并在计价款中据实扣除。若因承包方原因造成发包方对业主违约，则业主罚扣的保函费用由承包方承担。

四、合同价款支付

1、发包方收到业主的预付款后按其 50%支付给承包方。

2、工程进度款支付按中铁建投集团《资金管理办法》执行。

五、工期

开工日期：2015 年 4 月 1 日之前（实际开工日期以监理批准的开工报告为准）；竣工日期：自开工日期之日起 30 个月。承包方在

附件一：工程施工安全协议书

附件二：工程质量保修书

发包方：中国中铁股份有限公司

承包方：中铁一局集团有限公司

法人代表：



或授权代表：

法人代表：



或授权代表：

签订日期：2016年 月 日

开工报告

8

市政施管一 1.1

市政基础设施工程

开 工 报 告

工程名称: 听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾站段)工程

工程地点: 广东省深圳市前海区

填报单位: 中铁一局集团有限公司




审批单位: 深圳地铁工程咨询有限公司

审批日期: 2015年8月8日

市政基础设施工程
开工报告

市政质检·1·1
第 1 页，共 2 页

工程名称	听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程	工程地点	深圳市前海区		
建设规模	28671m ²	结构类型	市政道路及地下空间		
建设单位	深圳市前海开发投资控股有限公司	项目负责人	鲁飞		
代建单位	深圳市地铁集团有限公司	项目负责人	宋永忠		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资质证书号	B144046787	项目负责人	黄海
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	资质证书号	A144002073	项目负责人	欧陵胜
承包单位	中国中铁股份有限公司	资质证书号	A0031111010201-9/4	法人代表	李长进
施工单位	中铁一局集团有限公司	资质证书号	D161009618	法人代表	张为和
监理单位	深圳地铁工程咨询有限公司	资质证书号	E144010581	项目总监	张治华
质安机构	深圳市建设工程质量安全监督二站				
中标通知书号		合同编号	DJ-THDD-SG001/2016		
施工图设计审查文件号	19016	施工组织设计编审情况	已编审		
现场“三通一平”及临设满足施工情况	已满足施工要求	项目主要管理人员		资格证书号	
		项目经理	潘美海	0168057	
		项目技术负责人	汤永久		
图纸会审情况	图纸会审完成	安全负责人	刘辉	陕建安C（2014）0009575	
		质检员	赵万齐	ZLX08140236	
		施工员	张美光		
设计交底情况	已交底	工程控制基准点、基线复核情况	已复核		
申请开工日期	2015年8月8日	批准开工日期	2015年8月8日		

<p>报告 单位 申请 意见</p>	<p>我公司施工前各项准备工作已就绪，特申请开工。</p> <div style="text-align: right;">  <p>(公章) 项目经理 (签名): <i>[Signature]</i> 2015 年 8 月 8 日</p> </div>
<p>监理 单位 意见</p>	<p><i>经理, 满足开工条件</i></p> <p><i>同意, 2015年8月8日开工</i></p> <div style="text-align: right;">  <p>(公章) 总监理工程师 (签名): <i>[Signature]</i> 2015 年 8 月 8 日</p> </div>
<p>建设 (申 批) 单位 审批 意见</p>	<p><i>同意 经研</i></p> <p><i>15 张 备 案</i></p> <div style="text-align: right;">  <p>(公章) 项目负责人 (签名): <i>[Signature]</i> 2015 年 8 月 8 日</p> </div>

合同编号：QHKG-2015-54(QQCH)



前海建设工程委托代建管理合同

(副本)

委托人：深圳市前海开发投资控股有限公司

代建人：深圳市地铁集团有限公司

工程名称：听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾段)工程

签署日期：二〇一五年 月 日

第一部分 协议书

委托人：深圳市前海开发投资控股有限公司

代建人：深圳市地铁集团有限公司

为加快推进前海基础设施建设工作，依据《深圳市前海管理局关于将7号路等市政道路代建工程纳入地铁11号线BT项目的复函》（深前海函[2013]1608号）、《深圳市前海管理局关于部分工程直接委托地铁集团代建的依据和代建费率研讨等专题会会议纪要》（深前海会纪[2014]4号）、《前海基础设施建设指挥部办公会议纪要》（前建指办会纪[2014]16号）精神，经前海管理局批准，深圳市前海开发投资控股有限公司（委托人）将听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程委托深圳市地铁集团有限公司（代建人）代建，为明确双方的权利义务，经协商一致，现就本代建工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程项目概况

1.1 工程名称：听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程。

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区内

1.3 工程投资：本工程总投资估算暂定为人民币67860.00万元（大写：人民币陆亿柒仟捌佰陆拾万元整），代建管理范围内建安工程费暂定为57382.00万元（大写：人民币伍亿柒仟叁佰捌拾贰万元整）。其中听海大道（桂湾四路以北段）投资额约为21663.0万元，建安费约17081.0万元；听海大道地下空间（前海湾段）投资额约为46197万元，建安费约40301.0万元。最终造价以政府审计机构审定为准。

1.4 工程概况：听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程包括双界河路至桂湾四路段市政道路工程和听海大道前海湾段线位下方地下空间工程。市政道路工程规划为城市次干路，双向6车道，道路红线宽50m，委托范围不包含双界河路路口，包括桂湾站桂湾四路路口范围，全长约950m；地下空间工程包括前海湾段范围，进行地下一层开发，以步行交通空间为主，配以商业零售店面，开发面积约为28671平方米，其中商业面积约21848平方米。

前投 黄文

5.2 基本代建管理费:

5.2.1 本项目基本代建管理费参考《广东省政府投资省属非经营性项目代建管理办法(试行)》、《深圳市前海管理局关于部分工程直接委托地铁集团代建的依据和代建费率研讨等专题会会议纪要》(深前海会纪[2014]4号)以及轨道交通工程代建费率惯例,以前海管理局批复的设计概算或施工图总预算中代建管理范围的建安工程费为取费基数。

5.2.2 本项目基本代建管理费费率为2.0%,暂定人民币1147.64万元(大写壹仟壹佰肆拾柒万陆仟肆佰元整)。

5.3 履约评价绩效奖励费用:

本项目履约评价绩效奖励费用以前海管理局批复的设计概算或施工图总预算中代建管理范围的建安工程费为取费基数,费率为0.5%,暂定人民币286.91万元(大写贰佰捌拾陆万玖仟壹佰元整)。

委托人于每年度末进行一次履约评价,根据代建人向委托人申报的完成投资报表的年度总额,经委托人审核后,计取相应部分的工程建安费作为履约评价绩效奖励费用的取费基数,预支履约评价绩效奖励费用,最终履约评价绩效奖励费用以工程结算经政府审计机构审计后进行的履约评价结果为准,并对履约评价绩效奖励费用多退少补。

评价办法见附件《合同履约评价细则》,评价内容包括质量、进度、投资、安全及文明施工和综合管理等五个方面。履约评价绩效奖励费用支付额=取费基数(按考核年度取值)×费率×[1-(80-履约评价得分)/80],其中履约评价得分超过80分的按80计算。履约评价得分=(质量目标得分+进度目标得分+投资目标得分+安全及文明施工目标得分+综合管理目标得分)/5,其中五项目标的满分各为100分。

第六条 合同组成及解释顺序

下列文件构成本合同的组成部分,即:

- 6.1 本合同补充协议(如果有);
- 6.2 本合同协议书;
- 6.3 合同专用条款;
- 6.4 合同通用条款;

杨俊 黄敬

1.5 本代建工程范围：听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间工程（前海湾段）。

1.6 本代建工程内容为：

(1) 听海大道（桂湾四路以北段）工程，主要包括但不限于：包括道路工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、交通监控及绿化喷淋管线预埋工程、交通疏解工程、管线改迁工程、综合管廊工程及其它附属设施工程等。园林景观、绿化工程、交通监控工程除外。

(2) 地下空间工程（前海湾段），主要包括但不限于：土建工程（含土石方工程）、机电工程、公共部位装修（含楼梯间、前室、电梯间、密闭通道、坡道、防毒通道、设备用房、车库、消防水池、生活水池、发电机房、卫生间、生活用房及其它）工程、电梯工程及其他工程等。

第二条 代建工作范围和工作内容

2.1 代建工作范围自施工图设计起到缺陷责任期结束全部建设管理工作，应委托人要求参与初步设计管理工作。代建人应参与委托人组成的项目设计管理组，负责施工图设计阶段的管理工作，参加各项汇报及评审会议，及时处理与地铁枢纽设计交叉衔接的各项事宜，施工图设计之后的后续服务管理和竣工图管理也由代建人负责。

2.2 代建工作内容包括（但不限于）：施工图设计管理及后续服务管理和竣工图设计管理、招标投标管理、进度管理、质量管理、费用管理、安全及文明施工管理、合同管理、风险管理、结算审计、缺陷责任期管理、档案管理以及与参建单位协调、与主管部门协调等工作，并承担相应的责任。

第三条 代建管理期限及质量保修期

3.1 本合同代建管理期：从本合同生效之日至工程缺陷责任期届满之日止。

3.2 质量保修期：

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

蒋心怡 黄敬²

- 6.5 已批准的施工图纸;
- 6.6 标准、规范及其他有关技术文件;
- 6.7 构成合同的任何其他文件(如果有);

双方有关的备忘录、会议纪要、变更等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的技术文件均构成合同文件组成部分。

6.8 上述文件应认为是互相补充和解释的,当上述文件发生矛盾或产生不一致时,应以最新签订的为准。当不同顺序文件发生矛盾或产生不一致时,顺序在前的文件具有优先效力。当采用以上优先顺序原则仍不能解决存有的争议,在不影响工程正常进行的情况下,由委托人和代建人协商解决。双方协商不成的,按本合同关于争议的约定处理。

第七条 双方承诺

7.1 委托人向代建人承诺,遵守本合同中的各项约定,全面适当地履行合同约定的各项义务。

7.2 代建人向委托人承诺,遵守本合同中的各项约定,按照代建工作范围和内容,承担代建义务。

第八条 合同份数

本合同共二十六份,其中,正本二份,双方各执一份;副本二十四份,委托人执九份,代建人执十五份。正副本合同均具有同等法律效力。





第九条 合同订立

本合同经双方法定代表人(或授权委托人)签字盖章后生效。

合同订立地点: 深圳市。

(以下无正文)

 5 黄敬

甲	方		乙	方	
地	址：	_____	地	址：	_____
电	话：	_____	电	话：	_____
传	真：	_____	传	真：	_____
开	户 银 行：	_____	开	户 银 行：	_____
账	号：	_____	账	号：	_____
法	定 代 表 人	_____	法	定 代 表 人	_____
或			或		
其	授 权 的 代 理 人：		其	授 权 的 代 理 人：	
		(签字)			(签字)
日	期：	_____	日	期：	_____
		年 月 日			年 月 日

黄敬 黄敬 黄敬

46

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告

工程名称： 听海大道（桂湾四路以北）和听海大道地下空间
（前海湾段）工程

验收日期： 2020年 11 月 27 日

建设单位（盖章）：



一、工程概况

工程名称	听海大道（桂湾四路以北）和听海大道地下空间（前海湾段）工程	工程地点	深圳市前海深港合作区
工程规模	地下空间建筑面积约2.3万m ² ，市政道路962m	工程造价（万元）	57000
结构类型	框架结构	工程用途	市政设施工程
施工许可证证号		开工日期	2015年8月8日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	Qh2015091801001
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资 质 证 号	B144046787-6/1
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073
施工单位	中国中铁股份有限公司		D111079637
	中铁一局集团有限公司		D161012256
监理单位	深圳地铁工程咨询有限公司		E144010581
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072
	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	杨坤
副组长	颜志峰
组员	闫成云、包长春、秦江华、欧凌胜、钟梅、张治华、张万照、潘美海

2、专业组

专业组	组 长	组 员
市政道路组	颜志峰	包长春、曹群、顾松彬、夏静、钟梅、张治华、张万照
地下空间土建组	闫成云	秦江华、王天成、欧陵胜、徐筑林、李红伟、潘美海
综合管廊土建组	周战峰	何劲、赵轩、何霞云、董天军、黄伟东、刘辉、刘飞
工程质保资料组	张秀婷	石锐、赵琪、顾信梅、孙可心、刘新

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
桥梁工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
管道工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
隧道工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
交通设施工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
其他工程(基坑支护及地基处理、主体结构)	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
绿化工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
杨坤	深圳市地铁集团有限公司			杨坤
何劲	深圳市地铁集团有限公司			何劲
颜志峰	深圳市地铁集团有限公司			颜志峰
顾松彬	深圳市地铁集团有限公司			顾松彬
何霞云	深圳市地铁集团有限公司			何霞云
闫成云	深圳市地铁集团有限公司			闫成云
赵轩	深圳市地铁集团有限公司			赵轩
周战峰	深圳市地铁集团有限公司			周战峰
夏静	深圳市地铁集团有限公司			夏静
曹群	深圳市地铁集团有限公司			曹群
石锐	深圳市地铁集团有限公司			石锐
张秀婷	深圳市地铁集团有限公司			张秀婷
赵琪	深圳市地铁集团有限公司			赵琪
王天成	深圳市地铁集团有限公司			王天成
包长春	深圳市前海开发投资控股有限公司			包长春
秦江华	深圳市前海开发投资控股有限公司			秦江华
徐筑林	深圳市勘察研究院有限公司		徐筑林	徐筑林
欧陵胜	深圳市市政设计研究院有限公司		欧陵胜	欧陵胜
钟梅	深圳市市政设计研究院有限公司		钟梅	钟梅
张治华	深圳地铁工程咨询有限公司		张治华	张治华
李红伟	深圳地铁工程咨询有限公司		李红伟	李红伟
顾信梅	深圳地铁工程咨询有限公司		资料员	顾信梅
黄伟东	深圳市市政设计研究院有限公司			黄伟东
张万照	中铁南方投资集团有限公司			张万照
董天军	中铁南方投资集团有限公司	高工		董天军
潘美海	中铁一局集团有限公司			潘美海
刘辉	中铁一局集团有限公司			刘辉
刘飞	中铁一局集团有限公司			刘飞
孙可心	中铁一局集团有限公司			孙可心
刘新	中铁一局集团有限公司			刘新

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于2020年11月27日竣工,经建设、设计、监理、勘察、施工单位共同验收,本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容符合设计及现行法律法规和工程规范要求,工程技术资料完整、齐全、有效,评定等级为合格工程,符合竣工验收条件,同意验收。



验收日期: 2020 年 11 月 27 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:	项目总监:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:

履约评价

本工程为前海建投集团的项目。

中国(广东)自由贸易试验区深圳前海蛇口片区新城建设指挥部

关于 2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战 评优结果的公示

根据《2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战评优方案》的有关规定，2018 年度大会战先进单位、年度优胜项目、前海工匠及先进个人已按照评优程序进行评选审定。为体现大会战评优活动公开、公平、公正、透明的原则，加强社会对大会战评优工作的监督，现将 2018 年度大会战评优结果予以公示，广泛征求社会意见。

自公布之日起 5 个工作日内（逾期不予受理），任何单位和个人对公布的先进单位、年度优胜项目、先进个人和前海工匠持有异议的，可采取书面形式（需写明提出异议的事实依据、本人真实姓名、工作单位等），向前海蛇口自贸新城建设指挥部办公室提出异议，我办将按照大会战评优方案有关规定对异议内容进行核实、查证，对持异议者身份予以保护。逾期或匿名异议将不予受理。

附件：

1.2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战先进单位

2.2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战年度优胜项目

3.2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战前海工匠

4.2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战先进个人

中国（广东）自由贸易试验区管理委员会深圳前海蛇口片区新城建设指挥部

2019 年 1 月 17 日

（联系人：张文基，36868637，15889724908）

附件 1

2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战 先进单位

- 1、深圳市地铁集团枢纽建设分公司；
- 2、寰安置业（深圳）有限公司；
- 3、深圳前海蛇口自贸片区综合行政执法局；
- 4、 中铁一局集团有限公司；
- 5、广州普邦园林股份有限公司。

附件 2

2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战 年度优胜项目

- 1、 听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程；
- 2、弘毅大厦；
- 3、前海控股大厦。

中国(广东)自由贸易试验区深圳前海蛇口片区新城建设指挥部

关于 2018 年第四季度劳动竞赛优胜项目、优秀团队、先进个人以及通报批评项目的公示

根据《前海蛇口自贸新城建设“争先创优”劳动竞赛方案》的有关规定，2018年第四季度劳动竞赛优胜项目、优秀团队、先进个人以及通报批评项目已经检查组检查、劳动竞赛领导小组复查评选、专题会研究审定。为体现劳动竞赛活动公开、公平、公正、透明的原则，加强社会对劳动竞赛评选工作的监督，现将第四季度劳动竞赛优胜项目、优秀团队、先进个人以及通报批评项目予以公示，广泛征求社会意见。

自公布之日起 5 个工作日内（逾期不予受理），任何单位和个人对公布的优胜项目、优秀团队、先进个人和通报批评项目及其内容持有异议的，可采取书面形式（需写明提出异议的事实依据、本人真实姓名、工作单位等），向前海蛇口自贸新城建设指挥部办公室提出异议，我办将按照劳动竞赛优胜项目、优秀团队、先进个人以及通报批评项目评选的有关规定对异议内容进行核实、查证，对持异议者身份予以保护。匿名异议将不予受理。对公示期内未提出异议的项目、优秀团队及先进个人，视为无异议

予以确认，对有异议的优胜项目、优秀团队及先进个人但查证后该项目、优秀团队及先进个人符合获选条件的，予以表彰；对无异议的通报批评项目或虽有异议但查证后该项目存在问题属实的，予以通报批评。

- 附件：1.2018 年第四季度劳动竞赛优胜项目公示名单
2.2018 年第四季度劳动竞赛优秀团队公示名单
3.2018 年第四季度劳动竞赛先进个人公示名单
4.2018 年第四季度劳动竞赛通报批评项目公示名单

中国（广东）自由贸易试验区管理委员会深圳前海蛇口片区新城建设指挥部

2019年2月18日



（联系人：张文基，联系电话：36868637、15889724908）

2018年第四季度劳动竞赛优胜项目公示名单（市政类）

序号	项目名称	参建单位	项目亮点
市政-1	听海大道（桂湾四路以北）和听海大道（前海湾段）地下空间	建设单位： 深圳市前海开发投资控股有限公司 代建单位： 深圳市地铁集团有限公司 施工单位： 中铁一局集团有限公司 监理单位： 深圳地铁工程咨询有限公司 设计单位： 深圳市市政设计研究院有限公司	该项目施工生产积极有序进行，安全质量和文明施工管理体系完善，亮点突出，能够严格落实领导带班制度，针对现场情况项目采取了一系列有效措施并能主动的推进落实，确保了现场安全质量和文明施工管理的不断提高，如落实流动式汽车吊吊装令、指纹式手机储存柜、动火令、防尘自动喷淋系统、扬尘污染防治“7个100%”和“实名制分账制”等工作。严格落实材料进场和工序报验举牌验收制度，相关资料齐全，台账清晰。现场采用新型复合材料模板，确保混凝土质量；使用钢筋卡具，严格控制钢筋安装；通过实施“槽段开挖+抗隆起板+板底注浆”和“泄水减压”工法，确保了基坑开挖期间地铁1号线运营安全。

项目经理简历表

投标人名称：中铁一局集团有限公司、深圳市东远泰建设集团有限公司

姓名	潘美海	性别	男	年龄	47	
学历及专业	本科、土木工程		职称及专业或前海管理局颁发的香港工程建设领域专业人士相关执业备案证书	高级工程师 (专业：桥梁隧道工程管理)		
参加工作年限	25		从事项目经理工作年限	17		
主要工作经历	在前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工项目担任项目经理。 在听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程项目担任项目经理。					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
深圳市前海开发投资控股有限公司	前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工	27721.987 957	妈湾一路(怡海大道~月亮湾大道)及综合管廊、通港街道路(自贸大街~前海湾河西街)、通港街综合管廊(自贸大街~妈湾一路)、2#渠与妈湾一路综合管廊交叉部分	2023年9月26日	优	P113-P148
深圳市前海开发投资控股有限公司	听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程	55000	听海大道（桂湾四路以北段）工程，包含综合管廊工程及其它附属设施工程等；地下空间工程（前海湾段），包含土建工程、机电工程、公共部位装修工程及其他工程等	2020年11月27日	优	P149-P181

注：后附相关证明材料。





姓名 Name 潘美海

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 197802

技术资格 Technical Qualification 高级工程师

工作单位 Place of work 中铁一局集团

系列 Series 工程系列

专业 Profession 桥梁隧道工程管理

评审委员会 Evaluation Committee 中国中铁股份有限公司
工程系列高级评委会

评审通过时间 Date of Approval 20131119



证书编号 Certificate No. G3401321302

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



使用有效期: 2025年07月25日
- 2026年01月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 潘美海

性别: 男

出生日期: 1978年02月28日

注册编号: 陕1612007200801741

聘用企业: 中铁一局集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-12-03至2026-12-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

潘美海

个人签名: 潘美海

签名日期: 2025.7.25



中华人民共和国
住房和城乡建设部

一级建造师行政许可
签发日期: 2023年2月03日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2019)0009852

姓名：潘美海
性别：男
出生年月：1978年02月28日
企业名称：中铁一局集团有限公司
职务：项目负责人（项目经理）
初次领证日期：2025年07月24日
有效期：2025年07月24日至2028年07月24日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅
发证日期：2025年07月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：潘美海

证件号码：450305197802280053

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200008	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201207	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201207	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202505	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	32158	257.26	64.32	321.58	
202506	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	32158	257.26	64.32	321.58	
202507	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	33319	266.55	66.64	333.19	
202508	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	33319	266.55	66.64	333.19	
202509	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	33319	266.55	66.64	333.19	
202510	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	33319	266.55	66.64	133.28	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-02，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年12月04日

业绩一、前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工

中标通知书

标段编号：44039120190042001001

标段名称：前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工

建设单位：深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中铁一局集团有限公司

中标价：27721.987957万元

中标工期：1464

项目经理(总监)：蒋进波

本工程于 2019-09-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期：2019-11-07



查验码：8217618138385215

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

(QHKG-2019-552)



深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

立项编号:

合同双方: 深圳市前海开发投资控股有限公司 (甲方)

中铁一局集团有限公司 (乙方)

工程名称: 前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合
管廊等市政工程施工

签署日期: 2019 年 11 月 18 日

纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

工程范围：妈湾一路（怡海大道~月亮湾大道）及综合管廊、通港街道路（自贸大街~前湾河西街）、通港街综合管廊（自贸大街~妈湾一路）、2#渠与妈湾一路综合管廊交叉部分。

主要内容：土石方、地基处理、基坑支护工程、基坑工程、综合管廊结构及附属、交通工程、道路工程、桥梁工程、河道导流及河道工程、交通疏解工程、施工围挡、地铁保护、管线迁改及恢复、绿化迁移及恢复、现状道路与构筑物拆除、给排水工程、电力工程、通信工程、燃气工程、照明工程、过路管线、基础预埋等市政工程及建筑信息模型（BIM）技术应用。

2.1 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量，详见各单项合同）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.2 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

2.3 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

2.4 其他工程

_____ / _____

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期: 暂定为: 2019年12月28日 (最终以监理单位书面通知的进场日期为准, 不包括承包人的施工准备时间)

3.2 计划竣工日期: 2023年12月31日

3.3 合同工期总日历日数 1464 日 (包括法定节假日)。如开工时间有调整, 相对工期不变。节点工期如下:

(1) 妈湾一路 (怡海大道~月亮湾大道) (含综合管廊): 1464 日历天, 月亮湾大道至怡海大道段工期915日历天, 妈湾一路与怡海大道交叉路口段1464日历天。

- (2) 通港街（自贸大街~前湾河西街）道路：549 日历天
- (3) 通港街（自贸大街~妈湾一路）综合管廊：750 日历天
- (4) 2#渠与妈湾一路交叉部分：730 日历天

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

第五条 合同价款

5.1 合同价款为（含税价）（ 暂定价 包干价）：人民币（大写）贰亿柒仟柒佰贰拾壹万玖仟捌佰柒拾玖元伍角柒分（¥ 277,219,879.57）（含增值税）。按 9% 税率计算的增值税税金总额为¥ 22,889,714.83。中标净下浮率为 17.02%。

本合同不含增值税合同价款固定不变，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为 增值税专用发票 增值税发票（普通、专用均可）。本项目的规费、税金费率均按承包人投标报价文件填报的费率计取，增值税率、税金的拆分计算、调整原则以发包人解释、要求为准。

其中：

- (1) 施工现场安全文明措施费为（小写）¥ 8,546,519.81；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥ 0.00；
- (3) 专业工程暂估价金额为（小写）¥ 0.00；
- (4) 暂列金额为（小写）¥ 14,449,000.00。
- (5) 建筑信息模型(BIM)技术应用费用金额为（小写）¥ 567,745.72。

5.2 项目单价：（详见合同第二册，若合同清单单价与承包人的投标报价书不一致，则以承包人投标时的投标书为准）

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- 6.1 本合同协议书
- 6.2 中标通知书
- 6.3 合同补充条款
- 6.4 合同专用条款
- 6.5 合同通用条款和附件
- 6.6 招标文件及其附件函件
- 6.7 投标文件及其附件函件；
- 6.8 标准、规范及有关技术文件
- 6.9 图纸
- 6.10 工程量清单
- 6.11 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求:《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》等法律法规,以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间: 2019 年 11 月 日

订立地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 11 份,不分正本与副本,均具有同等法律效力,发包人执 7 份,承包人执 4 份。

(以下无正文内容)

(续上页)

甲 方:	深圳市前海开发投资控 股份有限公司	乙 方:	中铁一局集团有限公司
地 址:	前海深港合作区梦海大 道与鲤鱼门九街交汇处地 深港创新中心 B 座	地 址:	陕西省西安市碑林区雁 塔北路 1 号
电 话:	0755-88982561	电 话:	029-87864036
传 真:	/	传 真:	029-87864621
开 户 银 行:	中信银行股份有限公司 深圳罗湖口岸支行	开 户 银 行:	广州银行营业管理部
账 号:	7442010182600094076	账 号:	800124679512012
法定代表人		法定代表人	
或		或	
其授权的代理人:	张小妹	其授权的代理人:	马海印
	(签字)		(签字)
日期:	2019 年 11 月 日	日期:	2019 年 11 月 日

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告

工程名称： 前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政
工程

验收日期： 2023年9月26日

建设单位（盖章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

一、工程概况

工程名称	前海合作区妈湾一路、通港街道 路及综合管廊等市政工程	工程地点	深圳市前海深港合作区
工程规模	市政道路960米，桥梁20.84米， 管廊852米，护岸结构100米	工程造价 (万元)	27721.98796
结构类型	钢筋混凝土	工程用途	市政设施工程
施工许可证证号	深前海施许字QH-2019-0104号	开工日期	2020年3月28日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督 检验站	监督登记号	2019030
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	资 质 证 号	B144048265
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有 限公司		A131000017-12/1
施工单位	中铁一局集团有限公司		D161012256
监理单位	北京铁研建设监理有限责任公司和科进 顾问(亚洲)有限公司联合体		E111005359-4/1
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		4402041706120201TX-001

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	阳伟光
副组长	包长春、张丰、王虹
组员	王伟、马硕、康加华、沈晨卫、罗方坤、龚旭亚、周洪波、潘美海

2、专业组

专业组	组 长	组 员
工程实体质量	包长春	王伟、马硕、廖晶晶、李祖国
合同商务	张丰	胥瑞东、吴栋
技术资料	王虹	伍连杰、雷帅、黄健、孙可心、李锋炎、法艺祥、李杨慧子

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
给排水工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
电力、电信工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
交通设施工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
防水工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
结构工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
基坑支护及地基处理工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
桥梁工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
其他附属工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格

四、验收（专业）组成员签名

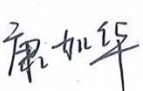
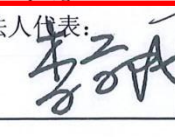
姓名	工作单位	职称	职务	签名
阳伟光	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			阳伟光
包长春	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	高级	项目负责人	包长春
王伟	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			王伟
马硕	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			马硕
伍连杰	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			伍连杰
王虹	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			王虹
廖晶晶	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			廖晶晶
张丰	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			张丰
李祖国	科进顾问（亚洲）有限公司			李祖国
周洪波	北京铁研建设监理有限责任公司	中级	总监	周洪波
康加华	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	高级	项目负责人	康加华
沈晨卫	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司			沈晨卫
罗方坤	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司			罗方坤
龚旭亚	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	高级		龚旭亚
潘美海	中铁一局集团有限公司			潘美海
黄健	中铁一局集团有限公司			黄健
雷帅	中铁一局集团有限公司			雷帅
李锋炎	中铁一局集团有限公司			李锋炎
孙可心	中铁一局集团有限公司			孙可心
吴栋	中铁一局集团有限公司			吴栋
法艺祥	中铁一局集团有限公司			法艺祥

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于2023年9月26日竣工,经建设、设计、监理、勘察、施工单位共同验收,本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容符合设计及现行法律法规和工程规范要求,工程技术资料完整、齐全、有效,评定等级为合格工程,符合竣工验收条件,同意验收。

验收日期: 2023 年 9 月 26 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 

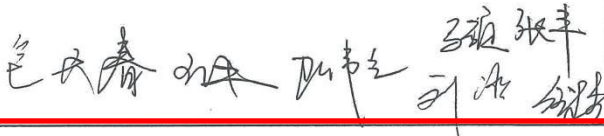
履约评价

本工程为前海建投集团的项目。

附件2 深圳市前海开发投资控股有限公司
施工合同供应商履约评价表

评价类型		<input type="checkbox"/> 季度评价 第 次 <input checked="" type="checkbox"/> 阶段评价 第 1 次 (2020年上半年)			评价日期	2020.8.27	
合同名称		前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同			合同编号	QHKG-2019-552	
项目名称		前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程					
履约单位		中铁一局集团有限公司					
序号	分项内容	评价标准	权重	满分	得分	评价部门	备注
1	项目经理要求	是否配备固定（与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改）的项目经理，否则扣8-10分 是否有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平，否则扣3-7分 是否满勤，出勤率低于90%扣2分	5%	10	10	工程部	
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位，否则扣3-7分 项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求，否则扣3-7分 项目主要管理人员是否具有相应的履约能力，否则扣3-7分	5%	10	7	工程部	管理人员存在个别与合同不符情况。
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求，否则扣3-7分 劳动力数量是否满足工程需求，否则扣3-7分 是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗，否则扣2-5分	3%	10	8	工程部	个别教育培训不到位。
二 技术经济实力 (13%)							
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，否则扣3-7分 是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支，否则扣3-7分	3%	10	10	工程部	
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力，否则扣8-10分 施工总体部署、方法及程序是否合理，否则扣3-7分 是否能有效解决施工管理重点、难点问题，否则扣2-5分	5%	10	8	工程部	个别现场问题解决不及时。
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求，否则扣3-7分 机械、材料是否按项目需求进出施工现场，否则扣3-7分	5%	10	10	工程部	


三	工程实施过程管理 (53%)							
7	施工质量	施工质量控制措施是否完善, 否则扣2-10分 组织的任何一项施工验收, 是否能一次性验收合格, 否则扣3-7分; 如过多次整改后验收仍难以满足使用要求, 扣8-10分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止	20%	10	8	工程部、安全质量部	施工质量细部控制存在不足	
8	安全、文明施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善, 否则扣2-10分 受建设单位季度、年度检查评比通报批评, 每次扣5分 受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚, 每次扣5分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止 不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改, 每单每逾期1天扣1分, 扣完为止 施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情, 每起险情扣2分	25%	10	5	工程部、安全质量部	被评为南山区2020年一季度新开工工地安全文明施工标准化评价落后项目	
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续, 否则扣2-10分	4%	10	10	工程部、成本部		
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求是, 准确率在90%-95%之间(不含90%)扣2-8分; 准确率在90%以下, 扣8-10分	4%	10	8	成本部	个别计算有误。	
四	工期控制 (10%)							
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期, 否则扣2-10分	10%	10	9	工程部		
五	协调配合与服务 (11%)							
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续, 否则扣2-10分	4%	10	10	工程部		
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作, 否则扣2-10分	5%	10	10	工程部、成本部		
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理, 否则扣2-10分	2%	10	10	工程部		
六	加分项	1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加10分; 2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加7分; 3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加5分;	/	/	/	8	工程部、安全质量部	荣获南山区2020年第二季度建设工程质量示范工程; 荣获新城办2020年上

		4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的，加3分、5分	/	/			半年劳动竞赛优秀团队。
七	直接判定为不合格的情形	1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全责任事故的；	/	/			
		2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等；造成周边建（构）筑物超限沉降、倾斜、结构损伤等；其他虽无人员伤亡但（可能）造成重大社会负面影响的险情的；	/	/			
		3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的；	/	/			
		4、工程质量达不到合同规定的验收标准					工程 部、 安全 质量 部
		5、因自身原因造成履约时间严重滞后（滞后时间超过合同约定履约时间20%）的；	/	/			
		6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的；	/	/			
		7、存在转包、挂靠或违法分包工程（业务）行为的；	/	/			
		8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的；	/	/			
		9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成严重后果或恶劣影响的；	/	/			
	合计		100%				
	汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重+Σ加分项			86.6		
	签字	评价小组成员： 					
	评价等级	良					
	综合评价	（请简要说明被评价供应商履约过程中的亮点、存在问题等，可从团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面进行说明。）					
	说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履行评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、分数无上限；90（含）-100为优；80（含）-90为良；60（含）-80为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。					

**附件2 深圳市前海开发投资控股有限公司
施工合同供应商履约评价表**

评价类型		<input type="checkbox"/> 季度评价 第 次 <input checked="" type="checkbox"/> 阶段评价 第 2 次 (2020年下半年)			评价日期	2021. 2. 1	
合同名称		前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同			合同编号	QHKG-2019-552	
项目名称		前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程					
履约单位		中铁一局集团有限公司					
序号	分项内容	评价标准	权重	满分	得分	评价部门	备注
1	项目经理要求	是否配备固定（与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改）的项目经理，否则扣8-10分	5%	10	8	工程部	出勤率存在不足。
		是否有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平，否则扣3-7分					
		是否满勤，出勤率低于90%扣2分					
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位，否则扣3-7分	5%	10	8	工程部	管理人员存在个别与合同不符情况。
		项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求，否则扣3-7分					
		项目主要管理人员是否具有相应的履约能力，否则扣3-7分					
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求，否则扣3-7分	3%	10	10	工程部	
		劳动力数量是否满足工程需求，否则扣3-7分					
		是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗，否则扣2-5分					
二 技术经济实力 (13%)							
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，否则扣3-7分	3%	10	10	工程部	
		是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支，否则扣3-7分					
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力，否则扣8-10分	5%	10	10	工程部	
		施工总体部署、方法及程序是否合理，否则扣3-7分					
		是否能有效解决施工管理重点、难点问题，否则扣2-5分					
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求，否则扣3-7分	5%	10	10	工程部	
		机械、材料是否按项目需求进出施工现场，否则扣3-7分					

三	工程实施过程管理 (53%)							
7	施工质量	施工质量控制措施是否完善, 否则扣2-10分 组织的任何一项施工验收, 是否能一次性验收合格, 否则扣3-7分; 如过多次整改后验收仍难以满足使用要求, 扣8-10分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止	20%	10	8	工程 部 安全 质量 部	技术方案存在不足, 个别施工细部质量控制不到位。	
8	安全、文明施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善, 否则扣2-10分 受建设单位季度、年度检查评比通报批评, 每次扣5分 受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚, 每次扣5分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止 不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改, 每单每逾期1天扣1分, 扣完为止 施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情, 每起险情扣2分	25%	10	9	工程 部、 安全 质量 部	安全措施存在个别不完善。	
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续, 否则扣2-10分	4%	10	10	工程 部、 成本 部		
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求是, 准确率在90%-95%之间(不含90%)扣2-8分; 准确率在90%以下, 扣8-10分	4%	10	8	成本 部	个别计算有误。	
四	工期控制 (10%)							
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期, 否则扣2-10分	10%	10	8	工程 部	个别节点工期存在滞后。	
五	协调配合与服务 (11%)							
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续, 否则扣2-10分	4%	10	10	工程 部		
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作, 否则扣2-10分	5%	10	10	工程 部、 成本 部		
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理, 否则扣2-10分	2%	10	10	工程 部		
六	加分项	1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加10分; 2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加7分; 3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加5分;	/	/	/	5	工程 部、 安全 质量 部	

		4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的，加3分、5分	/	/		
七	直接判定为不合格的情形	1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全责任事故的； 2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等；造成周边建（构）筑物超限沉降、倾斜、结构损伤等；其他虽无人员伤亡但（可能）造成重大社会负面影响的险情的； 3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的； 4、工程质量达不到合同规定的验收标准 5、因自身原因造成履约时间严重滞后（滞后时间超过合同约定履约时间20%）的； 6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的； 7、存在转包、挂靠或违法分包工程（业务）行为的； 8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的； 9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成严重后果或恶劣影响的；	/	/	工程部、安全质量部	
	合计		100%			
	汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重+Σ加分项			93.7	
	签字	评价小组成员： 				
	评价等级	优				
	综合评价	2020年下半年，施工单位项目部组织机构较完整，除个别岗位人员配备不足以外，项目经理、安全负责人等人员常驻现场，能按照合同要求履行相关职责，在团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面总体表现较好。				
	说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履约评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、分数无上限；90（含）-100为优；80（含）-90为良；60（含）-80为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。				

合同履行评价审批 表单浏览/导出



标题	关于《前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同》2021年上半年履约评价结果的请示		
正文	关于《前海合作区妈湾一路、通港街道路及		
拟文说明	依据妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同，基建事业部会同公司成本中心、安全质量部对施工单位中铁一局集团有限公司开展2021年上半年履约评价。具体履约情况已在请示正文中说明。拟评价结果为，		
控股公司分管领导	张小妹	流程走向	审批至总经理

合同名称	前海合作区妈湾一路、通港街道路及综	项目名称	
成本负责人	张丰	成本负责人 直属领导	
合同金额	27,721.987957万元	合同签订时间	2019-11-18
合同类别	建设工程/建设工程服务类	合同来源	<input checked="" type="radio"/> 招标 <input type="radio"/> 非招标
是否经过 安质部审批	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否		

计划名称	前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同履行评价		
履约评价方式	节点评价	履约单位类别	施工类
履约单位	中铁一局集团有限公司	其他履约单位	

说明

- 1.仅填写本履约评价计划对应的履约单位。
- 2.约定联合体共同评价的，联合体成员分别填写在表单中履约单位（联合体牵头单位）和其他履约单位（其他联合体成员，多家用“/”隔开，例如：xxxx公司/yyyy公司/zzzz公司）中

履约评价得分情况列表

	序号	节点	得分	等级	节点完成时间	是否滞后
<input type="checkbox"/>	1	2021年上半年	92.7	优秀	2021-06-30	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否

是否涉及履约评价 费用	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否
----------------	--

履约评价费用设置情况	每半年一次，该半年内的计量工程进度价款（不含变更价款及材料调差）的1.5%作为履约考核评价费用，按的履约评价办法组织考核后随进度款支付，对于考核评价未达优秀而扣除或不予支付的费用，结算时相应扣除。		
相关流程			
附件	附件1: 合同条款关键页.pdf(1022KB)		
	附件2: 施工单位自评表及自评报告.pdf(7MB)		
	附件3: 施工单位合同供应商履约评价表.pdf(2MB)		
	附件4: 2021年上半年本项目各项评比结果及获奖情况佐证资料.pdf(42MB)		



发起人部门副职	牛宏荣	发起人部门正职	包长春
事业部（子公司）副职	郭华丽	事业部（子公司）正职	鲁飞
安质部经办人、成本负责人会签	阳伟光,张丰	安质部部长、成本负责人直属领导会签	崔江峰,杨玲
总经理	李荣生	发起人办结/工会	马硕

填写人	马硕	填写人部门	基建工程管理部	填写时间	2021-09-24
-----	----	-------	---------	------	------------

表单填写 处理人 马硕 状态 提交	请领导审批。	发起时间: 2021-09-24 15:46 处理时间: 2021-09-24 15:46
发起人部门副职 处理人 牛宏荣 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2021-09-24 15:46 已查看: 2021-09-24 17:48 处理时间: 2021-09-24 17:50
发起人部门正职 处理人 包长春 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2021-09-24 17:50 已查看: 2021-09-24 17:51 处理时间: 2021-09-24 17:52

事业部 (子公司) 副职 处理人 郭华丽 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2021-09-24 17:52 已查看: 2021-09-26 15:04 处理时间: 2021-09-26 15:20
事业部 (子公司) 正职 处理人 鲁飞 状态 提交	拟同意, 呈公司领导审批。	开始时间: 2021-09-26 15:20 已查看: 2021-09-26 16:21 处理时间: 2021-09-26 16:43
安质部经办人、成本负责人会签 处理人 阳伟光 状态 提交	无意见。	开始时间: 2021-09-26 16:43 已查看: 2021-09-27 09:54 处理时间: 2021-09-27 09:54
安质部经办人、成本负责人会签 处理人 张丰 状态 提交	拟同意	开始时间: 2021-09-26 16:43 已查看: 2021-09-27 09:19 处理时间: 2021-09-27 09:29
安质部部长、成本负责人直属领导会签 处理人 崔江峰 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2021-09-27 09:54 已查看: 2021-09-27 09:59 处理时间: 2021-09-27 09:59
安质部部长、成本负责人直属领导会签 处理人 杨玲 状态 提交	无意见。	开始时间: 2021-09-27 09:54 已查看: 2021-09-27 17:50 处理时间: 2021-09-27 17:50
公司领导 处理人 张小妹 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2021-09-27 17:50 已查看: 2021-09-28 08:53 处理时间: 2021-09-28 08:54
总经理 处理人 李荣生 状态 提交	同意	开始时间: 2021-09-28 08:54 已查看: 2021-09-28 14:53 处理时间: 2021-09-28 15:27
发起人办结/上会 处理人 马硕 状态 提交	办结。	开始时间: 2021-09-28 15:27 已查看: 2021-09-28 15:28 处理时间: 2021-09-28 17:22

标题	关于《前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同》2021年下半年履约评价结果的请示		
正文	关于《前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同》202		
拟文说明	根据施工合同约定，本项目施工合同履约评价每半年进行一次，本合同2021年下半年履约评价拟评定得分89.2分，等级为“良”。具体情况详见请示正文及附件3。施工合同供应商履约评价表。		
控股公司分管领导	张小妹	流程走向	审批至总经理



合同名称	前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同	项目名称	
成本负责人	张丰	成本负责人 直属领导	
合同金额	27,721.987957万元	合同签订时间	2019-11-18
合同类别	建设/建设工程服务类	合同来源	<input type="radio"/> 招标 <input type="radio"/> 非招标
是否经过 安质部审批	<input type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否		

计划名称	前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同履约评价		
履约评价方式	节点评价	履约单位类别	施工类
履约单位	中铁一局集团有限公司	其他履约单位	

说明
 1.仅填写本履约评价计划对应的履约单位。
 2.约定联合体共同评价的，联合体成员分别填写在表中履约单位（联合体牵头单位）和其他履约单位（其他联合体成员，多家用“/”隔开，例如：xxxx公司/yyyy公司/zzzz公司）中

序号	节点	得分	等级	节点完成时间	是否滞后	
<input type="checkbox"/>	1	2021年下半年	89.2	良好	2021-12-31	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否

是否涉及履约评价费用	<input type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否		
履约评价费用设置情况	每半年一次，该半年内的计量工程进度价款（不含变更价款及材料调差）的1.5%作为履约考核评价费用，按的履约评价办法组织考核后随进度款支付，对于考核评价未达优秀而扣除或不支付的费用，结算时相应扣除。		
相关流程			
附件	附件1：前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同.pdf(1022KB) 附件2：施工单位履约自评表及自评报告.pdf(7MB) 附件3：施工单位合同供货履约评价表.pdf(2MB) 附件4：本项目各项评比结果及获奖情况佐证资料.pdf(2MB)		

发起人部门副职	牛宏荣	发起人部门正职	包长春
事业部（子公司）副职	郭华丽	事业部（子公司）正职	鲁飞
安质部经办人、成本负责人会签	阳伟光、张丰	安质部部长、成本负责人直属领导	崔江峰
总经理	李荣生	发起人办/经办人	马硕

填写人	马硕	填写人部门	基建工程管理部	填写时间	2022-03-28
-----	----	-------	---------	------	------------

表单填写 处理人 马硕 状态 提交	请领导审批。	发起时间: 2022-03-28 11:31 处理时间: 2022-03-28 11:48
-------------------------	--------	--

发起人部门副职 处理人 牛宏荣 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-03-28 11:48 已查看: 2022-03-28 11:55 处理时间: 2022-03-28 11:55
发起人部门正职 处理人 包长春 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-03-28 11:55 已查看: 2022-03-28 12:42 处理时间: 2022-03-28 12:47
事业部(子公司) 副职 处理人 郭华前 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-03-28 12:47 已查看: 2022-03-29 11:32 处理时间: 2022-03-29 11:58
事业部(子公司) 正职 处理人 鲁飞 状态 提交	拟同意, 呈集团领导审批。	开始时间: 2022-03-29 11:58 已查看: 2022-03-29 17:28 处理时间: 2022-03-29 17:30
安质部经办人, 成本负责人会签 处理人 阳伟光 状态 提交	无意见。	开始时间: 2022-03-29 17:30 已查看: 2022-03-29 17:32 处理时间: 2022-03-29 17:32
安质部经办人, 成本负责人会签 处理人 张丰 状态 提交	拟同意	开始时间: 2022-03-29 17:30 已查看: 2022-03-30 09:36 处理时间: 2022-03-30 09:38
安质部部长, 成本负责人直属领导会签 处理人 崔江峰 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-03-30 09:38 已查看: 2022-03-30 10:09 处理时间: 2022-03-30 10:09
公司领导 处理人 张小妹 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-03-30 10:09 已查看: 2022-03-30 21:01 处理时间: 2022-03-30 21:02
总经理 处理人 李奕生 状态 提交	同意	开始时间: 2022-03-30 21:02 已查看: 2022-03-30 21:39 处理时间: 2022-03-30 21:40
发起人办结/上会 处理人 马顺 状态 提交	办结。	开始时间: 2022-03-30 21:40 已查看: 2022-03-31 09:09 处理时间: 2022-03-31 09:09



合同履约评价审批 表单浏览/导出

[附件下载](#)

标题	关于《前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同》2022年上半年履约评价		
正文	关于《前海合作区妈湾一路、通港街		
拟文说明	根据施工合同约定，本项目施工合同履约评价每半年进行一次，本合同2022年上半年履约评价拟评定得分81.30分，等级为“良”，疫情防控履约评价拟评定得分为89.00分，等级为“良”。具		
控股公司分管领导	张小妹	流程走向	审批至控股公司分管领导

合同名称	前海合作区妈湾一路、通港街	项目名称	
成本负责人	张丰	成本负责人 直属领导	杨玲
合同金额	0.000000万元	合同签订时间	2019-11-18
合同类别	建设工程/建设工程服务类	合同来源	<input checked="" type="radio"/> 招标 <input type="radio"/> 非招标
是否经过 安质部审批	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否		

计划名称	前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同履约评价		
履约评价方式	节点评价	履约单位类别	施工类
履约单位	中铁一局集团有限公司	其他履约单位	

说明

- 1.仅填写本履约评价计划对应的履约单位。
- 2.约定联合体共同评价的，联合体成员分别填在表中履约单位（联合体牵头单位）和其他履约单位（其他联合体成员，多家用“/”隔开，例如：xxxx公司/yyyy公司/zzzz公司）中

履约评价得分情况列表

	序号	节点	得分	等级	节点完成时间	是否滞后
<input type="checkbox"/>	1	2022年上半年	81.3	良好	2022-06-30	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否

是否涉及履约评价费用 是 否

履约评价费用设置情况	每半年一次, 该半年内的计量工程进度价款 (不含变更价款及材料调差) 的1.5%作为履约考核评价费用, 按的履约评价办法组织考核后随进度款支付, 对于考核评价未达优秀而扣除或不予支付	
相关流程		
附件	附件1: 前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同.pdf(1022KB)	
	附件2: 2022年上半年施工单位履约自评表及自评报告.pdf(7MB)	
	附件3: 2022年上半年施工单位合同供应商履约评价表.pdf(3MB)	

发起人部门副职	牛宏荣	发起人部门正职	包长春
事业部 (子公司) 副职	郭华丽	事业部 (子公司) 正职	鲁飞
安质部经办人、成本负责人会签	阳伟光,张丰	安质部部长、成本负责人直属领导会签	崔江峰,杨玲
总经理	李荣生	发起人办结/上会	马硕

填写人	马硕	填写人部门	基建工程管理部	填写时间	2022-09-27
-----	----	-------	---------	------	------------

审批环节处理意见列表

表单填写 处理人 马硕 状态 提交	请领导审批。	发起时间: 2022-09-27 14:43 处理时间: 2022-09-27 15:01
发起人部门副职 处理人 牛宏荣 状态 退回	退回	开始时间: 2022-09-27 15:01 已查看: 2022-09-27 19:07 处理时间: 2022-09-27 19:10
表单填写 处理人 马硕 状态 提交	已修改, 请领导审批。	开始时间: 2022-09-27 19:10 已查看: 2022-09-28 09:12 处理时间: 2022-09-28 09:27
发起人部门副职 处理人 牛宏荣	拟同意。	

状态 提交		开始时间: 2022-09-28 09:27 已查看: 2022-09-28 09:37 处理时间: 2022-09-28 09:40
发起人部门正职 处理人 包长春 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-09-28 09:40 已查看: 2022-09-28 11:35 处理时间: 2022-09-28 11:35
事业部 (子公司) 副职 处理人 郭华丽 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-09-28 11:35 已查看: 2022-09-29 20:12 处理时间: 2022-09-30 18:03
事业部 (子公司) 正职 处理人 鲁飞 状态 提交	拟同意, 呈批。	开始时间: 2022-09-30 18:03 已查看: 2022-09-30 19:44 处理时间: 2022-09-30 19:45
安质部经办人、成本负责人会签 处理人 阳伟光 状态 提交	无意见。	开始时间: 2022-09-30 19:45 已查看: 2022-09-30 20:45 处理时间: 2022-09-30 20:45
安质部经办人、成本负责人会签 处理人 张丰 状态 提交	拟同意	开始时间: 2022-09-30 19:45 已查看: 2022-10-08 10:38 处理时间: 2022-10-08 10:39
安质部部长、成本负责人直属领导会签 处理人 崔江峰 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-10-08 10:39 已查看: 2022-10-08 17:29 处理时间: 2022-10-08 17:29
安质部部长、成本负责人直属领导会签 处理人 杨玲 状态 提交	无意见。	开始时间: 2022-10-08 10:39 已查看: 2022-10-08 11:01 处理时间: 2022-10-08 12:14
公司领导 处理人 张小妹 状态 提交	同意。	开始时间: 2022-10-08 17:29 已查看: 2022-10-08 22:50 处理时间: 2022-10-08 22:50
发起人办结/上会 处理人 马硕 状态 提交	办结。	开始时间: 2022-10-08 22:50 已查看: 2022-10-09 09:24

2022/11/1


合同履约评价审批

处理时间: 2022-10-09 09:28

**附件2 深圳市前海开发投资控股有限公司
施工合同供应商履约评价表**

评价类型		<input type="checkbox"/> 季度评价 第 次 <input checked="" type="checkbox"/> 阶段评价 第 5 次 (2022年上半年)			评价日期	2022.9.15	
合同名称		前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同			合同编号	QHKG-2019-552	
项目名称		前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程					
履约单位		中铁一局集团有限公司					
序号	分项内容	评价标准	权重	满分	得分	评价部门	备注
一	机构人员配备 (13%)						
1	项目经理要求	是否配备固定 (与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改) 的项目经理, 否则扣8-10分	5%	10	10	工程部	
		是否有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平, 否则扣3-7分					
		是否满勤, 出勤率低于90%扣2分					
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位, 否则扣3-7分	5%	10	7	工程部	管理人员存在个别与合同不符情况。
		项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求, 否则扣3-7分					
		项目主要管理人员是否具有相应的履约能力, 否则扣3-7分					
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求, 否则扣3-7分	3%	10	8	工程部	劳动力数量略有不足。
		劳动力数量是否满足工程需求, 否则扣3-7分					
		是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗, 否则扣2-5分					
二	技术经济实力 (13%)						
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款, 否则扣3-7分	3%	10	10	工程部	
		是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支, 否则扣3-7分					
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力, 否则扣8-10分	5%	10	10	工程部	
		施工总体部署、方法及程序是否合理, 否则扣3-7分					
		是否能有效解决施工管理重点、难点问题, 否则扣2-5分					
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求, 否则扣3-7分	5%	10	10	工程部	
		机械、材料是否按项目需求进出施工现场, 否则扣3-7分					

三	工程实施过程管理 (53%)						
7	施工质量	施工质量控制措施是否完善, 否则扣2-10分 组织的任何一项施工验收, 是否能一次性验收合格, 否则扣3-7分; 如过多次整改后验收仍难以满足使用要求, 扣8-10分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止	20%	10	5	工程部、安全质量部	施工质量控制有所不足。
8	安全、文明施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善, 否则扣2-10分 受建设单位季度、年度检查评比通报批评, 每次扣5分 受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚, 每次扣5分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止 不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改, 每单每逾期1天扣1分, 扣完为止 施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情, 每起险情扣2分	25%	10	8	工程部、安全质量部	安全、文明施工措施存在个别不完善。
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更 (含签证)、工程结算等手续, 否则扣2-10分	4%	10	8	工程部、成本部	变更申报略有滞后。
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求是, 准确率在90%-95%之间 (不含90%) 扣2-8分; 准确率在90%以下, 扣8-10分	4%	10	8	成本部	个别计算有误。
四	工期控制 (10%)						
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期, 否则扣2-10分	10%	10	10	工程部	
五	协调配合与服务 (11%)						
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续, 否则扣2-10分	4%	10	10	工程部	
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作, 否则扣2-10分	5%	10	10	工程部、成本部	
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理, 否则扣2-10分	2%	10	10	工程部	
六	加分项	1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加10分; 2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加7分; 3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加5分;	/	/	/	工程部	

		4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的，加3分、5分	/	/		安全质量部	
七	直接判定为不合格的情形	1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全事故的；	/	/		工程部、安全质量部	
		2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等；造成周边建（构）筑物超限沉降、倾斜、结构损伤等；其他虽无人员伤亡但（可能）造成重大社会负面影响的险情的；					
		3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的；	/	/			
		4、工程质量达不到合同规定的验收标准					
		5、因自身原因造成履约时间严重滞后（滞后时间超过合同约定履约时间20%）的；	/	/			
		6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的；	/	/			
		7、存在转包、挂靠或违法分包工程（业务）行为的；	/	/			
		8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的；	/	/			
		9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成严重后果或恶劣影响的；	/	/			
	合计		100%				
	汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重+Σ加分项			81.3		
	签字	评价小组成员： 					
	评价等级	良					
	综合评价	本阶段施工单位除个别人员与投标文件不符外，项目部组织机构较完整，项目经理、安全负责人等人员常驻现场，能按照合同要求履行相关职责，在团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面总体表现较好。					
	说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履行评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、满分为100；90（含）-100为优；80（含）-90为良；70（含）-80为中等；60（含）-70为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。					

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

深前控函〔2021〕210号

深圳市前海建投集团关于《变更中铁一局集团有限公司前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程项目经理的函》的复函

中铁一局集团有限公司：

贵司《关于变更中铁一局集团有限公司前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程项目经理的函》收悉。关于贵司承建的前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程，项目理由蒋进波变更为潘美海的申请，经我司研究，复函如下：

1. 因项目经理蒋进波被提拔为贵司广州分公司总工程师，无法继续常驻现场担任项目经理，为保证项目建设过程的合规性，同意前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工项目经理变更为潘美海（注册编号：陕161070801741）。

2. 根据施工合同专用条款第4.2.5.2款“承包人更换项目经理等的条件、要求及违约责任”约定，本次更换项目经

理贵司应承担违约金人民币 100 万元。

3. 请配合我司尽快办理施工许可等审批事项的变更手续。

4. 变更手续未完成及拟任项目经理到岗之前，现任项目经理必须到岗履职；变更手续完成后新任项目经理应严格按照招标文件、合同及相关法律、法规要求在岗履职。

此复。

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2021年5月7日

(联系人: 马硕, 电话: 0755-88982570; 18501366321)

业绩证明

业绩证明

中铁一局集团有限公司中标承建的前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程，中标金额 27721.98796 万元，项目位于前海合作区妈湾片区。

本项目新建市政道路 960 米，桥梁 20.84 米，管廊 852 米，护岸结构 100 米；主要施工内容土石方、地基处理、基坑支护工程、基坑工程、综合管廊结构及附属、交通工程、道路工程、桥梁工程、河道导流及河道工程、交通疏解工程、施工围挡、管线迁改及恢复、绿化迁移及恢复、现状道路与构筑物拆除、给排水工程、电力工程、通信工程、燃气工程、照明工程、过路管线、基础预埋等市政工程及建筑信息模型(BIM)技术应用。

主要工程数量：新建市政道路 960 米，其中：土石方工程 29 万 m³，造价 3016 万元；地基处理 7 万 m³，造价 2019 万元；基坑工程面积 1.1 万 m²，基坑深度 7.6~13.95m，采用明挖法施工，造价 13010 万元。综合管廊 852 米，三舱结构，造价 4458 万元；桥梁工程 20.84 米/1 座，造价 1343 万元；护岸工程 100 米，91 万元。

本工程项目经理：潘美海；技术负责人：黄健；项目副经理：雷栋；生产副经理：刘飞；商务副经理：胥瑞东；安全负责人：张红星；质量负责人：易昆；土建工程师：李锋炎；施工员：法艺祥；资料员：孙可心。

中铁一局自进场以来，项目领导带领团队优化设计、完善方案、精心组织、科学施工，不怕苦、不怕难，用智慧和汗水攻克了一个又一个难关。施工过程中，严格执行我司及各级管理单位的相关要求，标准化组织作业，充分运用智能化技术，最终以“零事故、零延误”的优异成绩完成阶段性目标，彰显了“特别能战斗、特别能奉献”的央企担当和铁军精神。在此，特向贵司各级领导及以蒋进波、姜闪、潘美海、雷帅为核心的项目团队，以及各参建人员表示衷心的感谢！望贵单位后续再接再厉、勇攀高峰，在后续参建前海片区建设的其他工程中，持续发力，再立新功！

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2025年11月12日



业绩二、听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程
施工合同

副本

合同编号：DJ-THDD-SG001/2016

施工合同

项目名称：听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间（前海湾段）工程

工程名称：听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间（前海湾段）工程

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：中国中铁股份有限公司

二〇一五年十二月



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市地铁集团有限公司

承包人(全称): 中国中铁股份有限公司

鉴于深圳市听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾段)工程与在建的地铁11号线之间的空间密切性、同期实施性,深圳市前海管理局以《深圳市前海管理局关于将7号路等市政道路代建工程纳入地铁11号线BT项目的复函》(深前海函【2013】1608号)批复,同意将听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾段)工程纳入地铁11号线BT合同,并由发包人(即本项目代建单位)采用施工总承包模式按照现行相关法律法规组织11号线BT项目承办单位实施。(原名航海路更名为听海大道)。听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾段)工程项目采用本合同约定的施工总承包模式及相关条款,不执行11号线BT合同条款)

因此,根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾段)工程

工程地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区内

工程规模及特征: 约830米道路、地下空间市政工程及综合管廊

工程内容:

1、听海大道(桂湾四路以北段)工程,主要包括但不限于:包括道路工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、交通监控及绿化喷淋管线预埋工程、交通疏解工程、管线改迁工程、综合管廊工程及其它附属设施工程等。园林景观、绿化工程、交通监控工程除外。具体以发包人提供的施工图纸为准。

2、地下空间工程(前海湾段),主要包括但不限于:土建工程(含土石方工程)、机电工程、公共部位装修(含楼梯间、前室、电梯间、密闭通道、坡道、防毒通道、设备用房、车库、消防水池、生活水池、发电机房、卫生间、生活用房及其它)工程、电梯工程及其他工程等。具体以发包人提供的施工图纸为准。



资金来源：财政资金

二、工程承包范围

1. 地铁土建工程：（在□内打√，并填写相应的工程项目）

区间	<input type="checkbox"/> 明挖区间长度： 单延米	车站	<input type="checkbox"/> 围护结构：
	<input type="checkbox"/> 矿山法区间长度： 单延米		<input type="checkbox"/> 主体结构： 长： 宽： 高：
	<input type="checkbox"/> 盾构区间长度： 单延米		<input type="checkbox"/> 出入口： 长： 宽： 高：
	<input type="checkbox"/> 竖井： 长： 宽： 高：		<input type="checkbox"/> 风井： 长： 宽： 高：
	<input type="checkbox"/> 盾构井： 长： 宽： 高：		<input type="checkbox"/> 风亭： 长： 宽： 高：
	<input type="checkbox"/> 联络通道： 单延米		<input type="checkbox"/> 风道： 长： 宽： 高：
	<input type="checkbox"/> 桥梁区间长度 单延米		

2. 车辆段\房屋建筑工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径： 数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管： 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input checked="" type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input checked="" type="checkbox"/>
软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长： 宽：	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米

黄敬



隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程: 机电设备 系统管线预埋预设	<input checked="" type="checkbox"/>

4. 地铁系统安装工程: (在□内打√, 并填写相应的工程项目)

轨道工程	<input type="checkbox"/> 长: 米	通信及信号	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 道岔: 组	供电工程	<input type="checkbox"/>
屏蔽门	<input type="checkbox"/>	环境控制与通风	<input type="checkbox"/>
监控系统	<input type="checkbox"/>	自动扶梯及电梯	<input type="checkbox"/>
给排水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
自动售检票系统	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

三、合同工期

开工日期: 2015年4月1日之前(实际开工日期以监理批准的开工报告为准)

竣工日期: 自开工日期之日起30个月。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 伍亿柒仟万元整(暂定)

(小写): 570000000(暂定)

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): _____


项目单价: 详见本合同后续相关条款约定。

十一、合同生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日

订立地点： 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人(公章):  深圳市地铁集团有限公司

住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

法定代表人:

授权代表:

电 话: 0755-23992648

传 真:

邮 政 编 码:

开 户 名:

开 户 银 行:

账 号:

承包人(公章):  中国中铁股份有限公司

受托方: 中铁建设投资集团有限公司

住 所: 北京市海淀区复兴路 69 号

法定代表人:

授权代表:

电 话: 0755-33952164

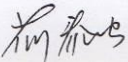
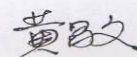
传 真: 0755-33952180

邮 政 编 码:

开 户 名: 中铁建设投资集团有限公司

开 户 银 行: 中信银行深圳前海支行

账 号: 7442610182600065481

授权委托书

授 权 委 托 书



委托单位：中国中铁股份有限公司

法定代表人：李长进

职务：董事长

受托人：中铁建设投资集团有限公司

现委托上列受托人作为我公司代理人全权负责深圳市前海合作区桂湾二路、桂湾三路、桂湾四路；双界河路及地下道路工程；航海路工程的合同谈判，以及与各有关方签订施工合同、施工总承包管理等相关工作，全权协调处理与深圳市地铁集团有限公司等单位的日常工作及相关事宜。

委托期间：2014年8月10日至完成上述项目的工程结算并付清结算价款时止。

委托单位：中国中铁股份有限公司

法定代表人：

李长进



二〇一四年八月十日

中标通知书

全宗号 02 | 一级类号 3
档案号 FGD·THDD·ZH-170 170.

中标通知书

中铁一局集团有限公司：

你方递交的听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾段)工程投标文件已被我方接受，被确定为中标人。中标价：暂定 57000 万元。

施工工期：以我方与业主签订的《听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程施工合同》中约定的时间为准。

项目经理：李勇

请你方在接到本通知书后 30 日内，与我方签订施工总承包合同。

招标人：中铁建设投资集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）



2016 年 3 月 1 日

本通知书一式两份

副本

听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地
下空间(前海湾段)工程

施工承包合同

合同编号：中铁前海（2016）1号

发包方：中国中铁股份有限公司

承包方：中铁一局集团有限公司

2016年3月

协 议 书

深圳市前海开发投资控股有限公司作为深圳市听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程（原名为航海路工程）的业主单位，委托深圳市地铁集团有限公司作为代建单位。发包方于2016年2月同代建单位签订了《深圳市听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程施工合同》（以下简称《施工合同》）。发包方授权中铁建设投资集团有限公司（以下简称中铁建投集团）全权负责本项目的施工总承包管理等相关工作，并全面履行合同。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则以及股份公司有关规定，发包方与承包方就深圳市听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程施工事项达成一致，签订本合同，共同遵守。

一、组成本合同文件及优先解释次序

- 1、合同协议书及附件；
- 2、发包方与承包方的招投标文件（内部）；
- 3、《施工合同》；
- 4、施工图纸及其他有关技术经济文件；
- 5、合同履行过程中，和承包方协商一致的其它书面文件等。

二、承包范围

- 1、听海大道（桂湾四路以北段）工程，主要包括但不限于：包括

道路工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、交通监控及绿化喷淋管线预埋工程、交通疏解工程、管线改迁工程、**综合管廊工程**及其它附属设施工程等。园林景观、绿化工程、交通监控工程除外。具体以发包人提供的施工图纸为准。

2、地下空间工程（前海湾段），主要包括但不限于：土建工程（含土石方工程）、机电工程、公共部位装修（含楼梯间、前室、电梯间、密闭通道、坡道、防毒通道、设备用房、车库、消防水池、生活水池、发电机房、卫生间、生活用房及其它）工程、电梯工程及其他工程等。具体以发包人提供的施工图纸为准。

三、合同价款

1、合同价款以承包范围内发包方同代建单位的工程费用结算额为基数下浮 3.2%确定,本合同价款暂定为 55000 万元。

2、发包方为本项目向业主出具履约保函、预付款保函发生的财务费用，按谁受益谁承担的原则，由发包方按照承包方合同价比例进行分摊，并在计价款中据实扣除。若因承包方原因造成发包方对业主违约，则业主罚扣的保函费用由承包方承担。

四、合同价款支付

1、发包方收到业主的预付款后按其 50%支付给承包方。

2、工程进度款支付按中铁建投集团《资金管理办法》执行。

五、工期

开工日期：2015 年 4 月 1 日之前（实际开工日期以监理批准的开工报告为准）；竣工日期：自开工日期之日起 30 个月。承包方在

附件一：工程施工安全协议书

附件二：工程质量保修书

发包方：中国中铁股份有限公司

承包方：中铁一局集团有限公司

法人代表：



或授权代表：

法人代表：



或授权代表：

签订日期：2016年 月 日

开工报告

8

市政施管一 1.1

市政基础设施工程

开 工 报 告

工程名称: 听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾站段)工程

工程地点: 广东省深圳市前海区

填报单位: 中铁一局集团有限公司




审批单位: 深圳地铁工程咨询有限公司

审批日期: 2015年8月8日

市政基础设施工程
开工报告

市政质检·1·1
第 1 页，共 2 页

工程名称	听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程	工程地点	深圳市前海区		
建设规模	28671m ²	结构类型	市政道路及地下空间		
建设单位	深圳市前海开发投资控股有限公司	项目负责人	鲁飞		
代建单位	深圳市地铁集团有限公司	项目负责人	宋永忠		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资质证书号	B144046787	项目负责人	黄海
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	资质证书号	A144002073	项目负责人	欧陵胜
承包单位	中国中铁股份有限公司	资质证书号	A0031111010201-9/4	法人代表	李长进
施工单位	中铁一局集团有限公司	资质证书号	D161009618	法人代表	张为和
监理单位	深圳地铁工程咨询有限公司	资质证书号	E144010581	项目总监	张治华
质安机构	深圳市建设工程质量安全监督二站				
中标通知书号		合同编号	DJ-THDD-SG001/2016		
施工图设计审查文件号	19016	施工组织设计编审情况	已编审		
现场“三通一平”及临设满足施工情况	已满足施工要求	项目主要管理人员		资格证书号	
		项目经理	潘美海	0168057	
		项目技术负责人	汤永久		
图纸会审情况	图纸会审完成	安全负责人	刘辉	陕建安C（2014）0009575	
		质检员	赵万齐	ZLX08140236	
		施工员	张美光		
设计交底情况	已交底	工程控制基准点、基线复核情况	已复核		
申请开工日期	2015年8月8日	批准开工日期	2015年8月8日		

<p>报告 单位 申请 意见</p>	<p>我公司施工前各项准备工作已就绪，特申请开工。</p> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">  <p>(公章) 项目经理 (签名): <i>李永志</i> 2015 年 8 月 8 日</p> </div>
<p>监理 单位 意见</p>	<p><i>经检查, 满足开工条件</i></p> <p><i>同意, 2015年8月8日开工</i></p> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">  <p>(公章) 总监理工程师 (签名): <i>李永志</i> 2015 年 8 月 8 日</p> </div>
<p>建设 (申 批) 单位 审批 意见</p>	<p><i>同意</i></p> <p><i>李永志</i></p> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">  <p>(公章) 项目负责人 (签名): <i>李永志</i> 2015 年 8 月 8 日</p> </div>

合同编号：QHKG-2015-54(QQCH)



前海建设工程委托代建管理合同

(副本)

委托人：深圳市前海开发投资控股有限公司

代建人：深圳市地铁集团有限公司

工程名称：听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾段)工程

签署日期：二〇一五年 月 日

第一部分 协议书

委托人：深圳市前海开发投资控股有限公司

代建人：深圳市地铁集团有限公司

为加快推进前海基础设施建设工作，依据《深圳市前海管理局关于将7号路等市政道路代建工程纳入地铁11号线BT项目的复函》（深前海函[2013]1608号）、《深圳市前海管理局关于部分工程直接委托地铁集团代建的依据和代建费率研讨等专题会会议纪要》（深前海会纪[2014]4号）、《前海基础设施建设指挥部办公会议纪要》（前建指办会纪[2014]16号）精神，经前海管理局批准，深圳市前海开发投资控股有限公司（委托人）将听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程委托深圳市地铁集团有限公司（代建人）代建，为明确双方的权利义务，经协商一致，现就本代建工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程项目概况

1.1 工程名称：听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程。

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区内

1.3 工程投资：本工程总投资估算暂定为人民币67860.00万元（大写：人民币陆亿柒仟捌佰陆拾万元整），代建管理范围内建安工程费暂定为57382.00万元（大写：人民币伍亿柒仟叁佰捌拾贰万元整）。其中听海大道（桂湾四路以北段）投资额约为21663.0万元，建安费约17081.0万元；听海大道地下空间（前海湾段）投资额约为46197万元，建安费约40301.0万元。最终造价以政府审计机构审定为准。

1.4 工程概况：听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程包括双界河路至桂湾四路段市政道路工程和听海大道前海湾段线位下方地下空间工程。市政道路工程规划为城市次干路，双向6车道，道路红线宽50m，委托范围不包含双界河路路口，包括桂湾站桂湾四路路口范围，全长约950m；地下空间工程包括前海湾段范围，进行地下一层开发，以步行交通空间为主，配以商业零售店面，开发面积约为28671平方米，其中商业面积约21848平方米。

符俊 黄文

5.2 基本代建管理费:

5.2.1 本项目基本代建管理费参考《广东省政府投资省属非经营性项目代建管理办法(试行)》、《深圳市前海管理局关于部分工程直接委托地铁集团代建的依据和代建费率研讨等专题会会议纪要》(深前海会纪[2014]4号)以及轨道交通工程代建费率惯例,以前海管理局批复的设计概算或施工图总预算中代建管理范围的建安工程费为取费基数。

5.2.2 本项目基本代建管理费费率为2.0%,暂定人民币1147.64万元(大写壹仟壹佰肆拾柒万陆仟肆佰元整)。

5.3 履约评价绩效奖励费用:

本项目履约评价绩效奖励费用以前海管理局批复的设计概算或施工图总预算中代建管理范围的建安工程费为取费基数,费率为0.5%,暂定人民币286.91万元(大写贰佰捌拾陆万玖仟壹佰元整)。

委托人于每年度末进行一次履约评价,根据代建人向委托人申报的完成投资报表的年度总额,经委托人审核后,计取相应部分的工程建安费作为履约评价绩效奖励费用的取费基数,预支履约评价绩效奖励费用,最终履约评价绩效奖励费用以工程结算经政府审计机构审计后进行的履约评价结果为准,并对履约评价绩效奖励费用多退少补。

评价办法见附件《合同履约评价细则》,评价内容包括质量、进度、投资、安全及文明施工和综合管理等五个方面。履约评价绩效奖励费用支付额=取费基数(按考核年度取值)×费率×[1-(80-履约评价得分)/80],其中履约评价得分超过80分的按80计算。履约评价得分=(质量目标得分+进度目标得分+投资目标得分+安全及文明施工目标得分+综合管理目标得分)/5,其中五项目标的满分各为100分。

第六条 合同组成及解释顺序

下列文件构成本合同的组成部分,即:

- 6.1 本合同补充协议(如果有);
- 6.2 本合同协议书;
- 6.3 合同专用条款;
- 6.4 合同通用条款;

杨俊 黄敬

1.5 本代建工程范围：听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间工程（前海湾段）。

1.6 本代建工程内容为：

(1) 听海大道（桂湾四路以北段）工程，主要包括但不限于：包括道路工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、交通监控及绿化喷淋管线预埋工程、交通疏解工程、管线改迁工程、综合管廊工程及其它附属设施工程等。园林景观、绿化工程、交通监控工程除外。

(2) 地下空间工程（前海湾段），主要包括但不限于：土建工程（含土石方工程）、机电工程、公共部位装修（含楼梯间、前室、电梯间、密闭通道、坡道、防毒通道、设备用房、车库、消防水池、生活水池、发电机房、卫生间、生活用房及其它）工程、电梯工程及其他工程等。

第二条 代建工作范围和工作内容

2.1 代建工作范围自施工图设计起到缺陷责任期结束全部建设管理工作，应委托人要求参与初步设计管理工作。代建人应参与委托人组成的项目设计管理组，负责施工图设计阶段的管理工作，参加各项汇报及评审会议，及时处理与地铁枢纽设计交叉衔接的各项事宜，施工图设计之后的后续服务管理和竣工图管理也由代建人负责。

2.2 代建工作内容包括（但不限于）：施工图设计管理及后续服务管理和竣工图设计管理、招标投标管理、进度管理、质量管理、费用管理、安全及文明施工管理、合同管理、风险管理、结算审计、缺陷责任期管理、档案管理以及与参建单位协调、与主管部门协调等工作，并承担相应的责任。

第三条 代建管理期限及质量保修期

3.1 本合同代建管理期：从本合同生效之日至工程缺陷责任期届满之日止。

3.2 质量保修期：

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

蒋心怡 黄敬²

- 6.5 已批准的施工图纸;
- 6.6 标准、规范及其他有关技术文件;
- 6.7 构成合同的任何其他文件(如果有);

双方有关的备忘录、会议纪要、变更等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的技术文件均构成合同文件组成部分。

6.8 上述文件应认为是互相补充和解释的,当上述文件发生矛盾或产生不一致时,应以最新签订的为准。当不同顺序文件发生矛盾或产生不一致时,顺序在前的文件具有优先效力。当采用以上优先顺序原则仍不能解决存有的争议,在不影响工程正常进行的情况下,由委托人和代建人协商解决。双方协商不成的,按本合同关于争议的约定处理。

第七条 双方承诺

7.1 委托人向代建人承诺,遵守本合同中的各项约定,全面适当地履行合同约定的各项义务。

7.2 代建人向委托人承诺,遵守本合同中的各项约定,按照代建工作范围和内容,承担代建义务。

第八条 合同份数

本合同共二十六份,其中,正本二份,双方各执一份;副本二十四份,委托人执九份,代建人执十五份。正副本合同均具有同等法律效力。





第九条 合同订立

本合同经双方法定代表人(或授权委托人)签字盖章后生效。

合同订立地点: 深圳市。

(以下无正文)

 5 黄敬

甲	方		乙	方	
地	址：	_____	地	址：	_____
电	话：	_____	电	话：	_____
传	真：	_____	传	真：	_____
开	户 银 行：	_____	开	户 银 行：	_____
账	号：	_____	账	号：	_____
法	定 代 表 人	_____	法	定 代 表 人	_____
或			或		
其	授 权 的 代 理 人：		其	授 权 的 代 理 人：	
		(签字)			(签字)
日	期：	_____	日	期：	_____
		年 月 日			年 月 日

黄敬 黄敬 黄敬

46

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告

工程名称：听海大道（桂湾四路以北）和听海大道地下空间（前海湾段）工程

验收日期：2020年 11 月 27 日

建设单位（盖章）：



一、工程概况

工程名称	听海大道（桂湾四路以北）和听海大道地下空间（前海湾段）工程	工程地点	深圳市前海深港合作区
工程规模	地下空间建筑面积约2.3万m ² ，市政道路962m	工程造价（万元）	57000
结构类型	框架结构	工程用途	市政设施工程
施工许可证证号		开工日期	2015年8月8日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	Qh2015091801001
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资 质 证 号	B144046787-6/1
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073
施工单位	中国中铁股份有限公司		D111079637
	中铁一局集团有限公司		D161012256
监理单位	深圳地铁工程咨询有限公司		E144010581
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072
	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	杨坤
副组长	颜志峰
组员	闫成云、包长春、秦江华、欧凌胜、钟梅、张治华、张万照、潘美海

2、专业组

专业组	组 长	组 员
市政道路组	颜志峰	包长春、曹群、顾松彬、夏静、钟梅、张治华、张万照
地下空间土建组	闫成云	秦江华、王天成、欧陵胜、徐筑林、李红伟、潘美海
综合管廊土建组	周战峰	何劲、赵轩、何霞云、董天军、黄伟东、刘辉、刘飞
工程质保资料组	张秀婷	石锐、赵琪、顾信梅、孙可心、刘新

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
桥梁工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
管道工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
隧道工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
交通设施工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
其他工程(基坑支护及地基处理、主体结构)	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
绿化工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
杨坤	深圳市地铁集团有限公司			杨坤
何劲	深圳市地铁集团有限公司			何劲
颜志峰	深圳市地铁集团有限公司			颜志峰
顾松彬	深圳市地铁集团有限公司			顾松彬
何霞云	深圳市地铁集团有限公司			何霞云
闫成云	深圳市地铁集团有限公司			闫成云
赵轩	深圳市地铁集团有限公司			赵轩
周战峰	深圳市地铁集团有限公司			周战峰
夏静	深圳市地铁集团有限公司			夏静
曹群	深圳市地铁集团有限公司			曹群
石锐	深圳市地铁集团有限公司			石锐
张秀婷	深圳市地铁集团有限公司			张秀婷
赵琪	深圳市地铁集团有限公司			赵琪
王天成	深圳市地铁集团有限公司			王天成
包长春	深圳市前海开发投资控股有限公司			包长春
秦江华	深圳市前海开发投资控股有限公司			秦江华
徐筑林	深圳市勘察研究院有限公司		徐筑林	徐筑林
欧陵胜	深圳市市政设计研究院有限公司		欧陵胜	欧陵胜
钟梅	深圳市市政设计研究院有限公司		钟梅	钟梅
张治华	深圳地铁工程咨询有限公司		张治华	张治华
李红伟	深圳地铁工程咨询有限公司		李红伟	李红伟
顾信梅	深圳地铁工程咨询有限公司		资料员	顾信梅
黄伟东	深圳市市政设计研究院有限公司			黄伟东
张万照	中铁南方投资集团有限公司			张万照
董天军	中铁南方投资集团有限公司	高工		董天军
潘美海	中铁一局集团有限公司			潘美海
刘辉	中铁一局集团有限公司			刘辉
刘飞	中铁一局集团有限公司			刘飞
孙可心	中铁一局集团有限公司			孙可心
刘新	中铁一局集团有限公司			刘新

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于2020年11月27日竣工, 经建设、设计、监理、勘察、施工单位共同验收, 本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容符合设计及现行法律法规和工程规范要求, 工程技术资料完整、齐全、有效, 评定等级为合格工程, 符合竣工验收条件, 同意验收。



验收日期: 2020 年 11 月 27 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:	项目总监:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:

履约评价

本工程为前海建投集团的项目。

中国(广东)自由贸易试验区深圳前海蛇口片区新城建设指挥部

关于 2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战 评优结果的公示

根据《2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战评优方案》的有关规定，2018 年度大会战先进单位、年度优胜项目、前海工匠及先进个人已按照评优程序进行评选审定。为体现大会战评优活动公开、公平、公正、透明的原则，加强社会对大会战评优工作的监督，现将 2018 年度大会战评优结果予以公示，广泛征求社会意见。

自公布之日起 5 个工作日内（逾期不予受理），任何单位和个人对公布的先进单位、年度优胜项目、先进个人和前海工匠持有异议的，可采取书面形式（需写明提出异议的事实依据、本人真实姓名、工作单位等），向前海蛇口自贸新城建设指挥部办公室提出异议，我办将按照大会战评优方案有关规定对异议内容进行核实、查证，对持异议者身份予以保护。逾期或匿名异议将不予受理。

附件：

1.2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战先进单位

2.2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战年度优胜项目

3.2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战前海工匠

4.2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战先进个人

中国（广东）自由贸易试验区管理委员会深圳前海蛇口片区新城建设指挥部

2019 年 1 月 17 日

（联系人：张文基，36868637，15889724908）

附件 1

2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战 先进单位

- 1、深圳市地铁集团枢纽建设分公司；
- 2、寰安置业（深圳）有限公司；
- 3、深圳前海蛇口自贸片区综合行政执法局；
- 4、 中铁一局集团有限公司；
- 5、广州普邦园林股份有限公司。

附件 2

2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战 年度优胜项目

- 1、 听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程；
- 2、弘毅大厦；
- 3、前海控股大厦。

中国(广东)自由贸易试验区深圳前海蛇口片区新城建设指挥部

关于 2018 年第四季度劳动竞赛优胜项目、优秀团队、先进个人以及通报批评项目的公示

根据《前海蛇口自贸新城建设“争先创优”劳动竞赛方案》的有关规定，2018 年第四季度劳动竞赛优胜项目、优秀团队、先进个人以及通报批评项目已经检查组检查、劳动竞赛领导小组复查评选、专题会研究审定。为体现劳动竞赛活动公开、公平、公正、透明的原则，加强社会对劳动竞赛评选工作的监督，现将第四季度劳动竞赛优胜项目、优秀团队、先进个人以及通报批评项目予以公示，广泛征求社会意见。

自公布之日起 5 个工作日内（逾期不予受理），任何单位和个人对公布的优胜项目、优秀团队、先进个人和通报批评项目及其内容持有异议的，可采取书面形式（需写明提出异议的事实依据、本人真实姓名、工作单位等），向前海蛇口自贸新城建设指挥部办公室提出异议，我办将按照劳动竞赛优胜项目、优秀团队、先进个人以及通报批评项目评选的有关规定对异议内容进行核实、查证，对持异议者身份予以保护。匿名异议将不予受理。对公示期内未提出异议的项目、优秀团队及先进个人，视为无异议

予以确认，对有异议的优胜项目、优秀团队及先进个人但查证后该项目、优秀团队及先进个人符合获选条件的，予以表彰；对无异议的通报批评项目或虽有异议但查证后该项目存在问题属实的，予以通报批评。

- 附件：1.2018 年第四季度劳动竞赛优胜项目公示名单
2.2018 年第四季度劳动竞赛优秀团队公示名单
3.2018 年第四季度劳动竞赛先进个人公示名单
4.2018 年第四季度劳动竞赛通报批评项目公示名单

中国（广东）自由贸易试验区管理委员会深圳前海蛇口片区新城建设指挥部

2019年2月18日

（联系人：张文基，联系电话：36868637、15889724908）

2018年第四季度劳动竞赛优胜项目公示名单（市政类）

序号	项目名称	参建单位	项目亮点
市政-1	听海大道（桂湾四路以北）和听海大道（前海湾段）地下空间	建设单位： 深圳市前海开发投资控股有限公司 代建单位： 深圳市地铁集团有限公司 施工单位： 中铁一局集团有限公司 监理单位： 深圳地铁工程咨询有限公司 设计单位： 深圳市市政设计研究院有限公司	<p>该项目施工生产积极有序进行，安全质量和文明施工管理体系完善，亮点突出，能够严格落实领导带班制度，针对现场情况项目采取了一系列有效措施并能主动的推进落实，确保了现场安全质量和文明施工管理的不断提高，如落实流动式汽车吊吊装令、指纹式手机储存柜、动火令、防尘自动喷淋系统、扬尘污染防治“7个100%”和“实名制分账制”等工作。严格落实材料进场和工序报验举牌验收制度，相关资料齐全，台账清晰。现场采用新型复合材料模板，确保混凝土质量；使用钢筋卡具，严格控制钢筋安装；通过实施“槽段开挖+抗隆起板+板底注浆”和“泄水减压”工法，确保了基坑开挖期间地铁1号线运营安全。</p>

技术负责人简历表

投标人名称：中铁一局集团有限公司、深圳市东远泰建设集团有限公司

姓名	雷亚峰	性别	男	年龄	42	
学历及专业	本科、土木工程		职称及专业或前海管理局颁发的香港工程建设领域专业人士相关执业备案证书	高级工程师 (专业：地下工程与隧道)		
参加工作年限	20		从事技术负责人工作年限	14		
主要工作经历	在深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程项目担任技术负责人。					
类似项目业绩						
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期	履约评价情况	证明文件页码
深圳市第一建筑工程有限公司、深圳市龙岗区建筑工务局	深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程	24718.7011 22	红棉路市政工程 K9+960~K11+360 段, 全长 1400 米施工图纸范围内的隧道工程、道路工程、给排水工程、电力电信工程、燃气工程、照明工程、景观绿化工程、交通工程(路面工程除外)全部工程内容及为完成本工程所采取的一切施工措施。	2021 年 3 月 2 日	优	P185-P194

注：后附相关证明材料。

姓名 雷亚峰			中华人民共和国
性别 男 民族 汉			居民身份证
出生 1983年9月21日			签发机关 广州市公安局花都分局
住址 广州市花都区新街大道3号18栋509房			有效期限 2017.06.22-2037.06.22
公民身份号码 620503198309210910			

普通高等学校

毕业证书



学生 雷亚峰 性别男,一九八三年 九 月二十一日生。于二〇〇一年九月至二〇〇五年 六 月在本校 土木工程 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 兰州交通大学 校(院)长: 

证书编号: 107321200505000785 二〇〇五年 六 月 三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

	系 列	工程系列
	Series	
	专 业	地下工程与隧道
	Profession	
评审委员会	中国铁路工程总公司 Evaluation Committee 工程系列高级评委会	
评审通过时间	Date of Approval 20181014	
姓名	雷亚峰	
Name		
性别	男	
Sex		
出生年月	19830921	
Date of Birth		
技术资格	高级工程师	
Technical Qualification		
工作单位	中铁一局集团	
Place of work		
证书编号	62101321803	
Certificate No.		
		
中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation		



202512049505173297

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：雷亚峰

证件号码：620503198309210910

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200510	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201207	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201207	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202505	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	36362	290.9	72.72	363.62	
202506	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	36362	290.9	72.72	363.62	
202507	110371528030	11694	1871.04	0	935.52	11694	93.55	23.39	116.94	
202508	110371528030	11694	1871.04	0	935.52	11694	93.55	23.39	116.94	
202509	110371528030	11694	1871.04	0	935.52	11694	93.55	23.39	116.94	
202510	110371528030	11694	1871.04	0	935.52	11694	93.55	23.39	46.78	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-02，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年12月04日

中标通知书(施工)

深圳市第一建筑工程有限公司 的 深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程, 结构类型为 / , 建筑面积为 / 平方米, 经 龙岗区建设工程交易服务中心 公开开标后, 经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案, 确定 中铁一局集团有限公司 为中标人, 中标标价为:

币种: 人民币 金额(大写): 24718.701122 万元

中标工期自 2010 年 11 月 1 日开工, 2011 年 7 月 31 日竣工, 工期 270 日历天, 工程质量达到招标文件规定的标准。

本招标工程项目经理 殷文虎 。

中标人收到中标通知书后, 应在 2010 年 12 月 03 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包施工合同, 签订合同的地点为 深圳市第一建筑工程有限公司。

招标人(盖章): 深圳市第一建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):

招标代理机构(盖章): 深圳市天创健建设监理咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章):

日期: 2010 年 11 月 30 日

第一部分

工程编号：HML-DJ-0

合同备案编号：HML-SG-

合同编号：YJ-HML-0

深圳市建设工程施工合同

一、工程概况

工程名称：深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程

工程地点：深圳市龙岗区

建设方：深圳市龙岗区建筑工务局

代建方：深圳市第一建筑工程有限公司

承包人：中铁一局集团有限公司

第一部分 协议书

建设方(全称): 深圳市龙岗区建筑工务局

代建方(全称): 深圳市第一建筑工程有限公司

承包人(全称): 中铁一局集团有限公司

深圳市龙岗区红棉路市政工程是代建项目,龙岗区建筑工务局对本工程进行监督管理,是项目的发包人、建设方;深圳市第一建筑工程有限公司受龙岗区建筑工务局委托,对工程项目建设阶段实行全过程管理,是代建方。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,建设方、代建方、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程

工程地点: 龙岗区横岗街道

工程规模及特征: 本工程连接布吉东西干道与龙岗中心城宝荷路,由布横路、横岗环城北路、现状红棉路和中心城 34 号路等道路整合而成,全长约 12.804 公里,按城市 II 级主干道、双向六车道设计,该项目总投资暂定为 123444 万元。工程内容包括道路工程、桥梁工程、隧道工程和管线工程等。

资金来源: 政府投资 100%。

二、工程承包范围

工程招标范围为中国市政工程中南设计研究院设计的红棉路市政工程 K9+960~K11+360 段, **全长 1400 米施工图纸范围内的隧道工程**、道路工程、给排水工程、电力电信工程、燃气工程、照明工程、景观绿化工程、交通工程等(路面工程除外)全部工程内容及为完成本工程所采取的一切施工措施。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨

主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	给水管道工程	√ _____ 米
挡墙护坡工程	√长: _____ 宽: _____ 高: _____	给排水构筑物工程	√
软基处理工程	√ _____ 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____ 平方米
道路工程	√□长: _____ 宽: _____	电信管道工程	√ _____ 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____ 座	电力管道工程	√ _____ 米
隧道工程	√长: _____ 宽: _____ 高: _____	路灯照明工程	√ _____ 座
排水管道工程	√雨水管: _____ 米 √污水管: _____ 米	道路改造工程	□长: _____ 宽: _____
排水箱涵工程	√长: _____ 宽: _____ 高: _____	绿化工程	√
交通监控、收费综合系统工程	√	燃气工程	√ _____ 米
交通安全设施工程	√	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2010 年 11 月 1 日 (以开工令或建设方的开工通知时间较早的为准)。

竣工日期: 2011 年 7 月 31 日

合同工期总日历天数 270 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合国家工程质量标准及工程施工验收规范, 达到合格要求。

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 贰亿肆仟柒佰壹拾捌万柒仟零壹拾壹元贰角贰分整

(小写): ¥ 247, 187, 011.22 元整

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): ¥ 3056001.60 元整

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 建设方、代建方和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2010 年 12 月 日

第二部分 通用条款

建设方（公章）：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：



代建方（公章）：

承 包 人（公章）：

地 址：

地 址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：



合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

竣工报告

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程

建设单位(公章): 深圳市龙岗区建筑工务署
深圳市第一建筑工程有限公司

竣工验收日期: 2021年3月2日

发出日期: _____年____月____日

市政基础设施工程

工程名称	深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程	工程地点	龙岗区横岗街道荷坳新村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	路线长1.4公里	工程造价（万元）	24718.701122
结构类型	市政工程	开工日期	2011年02月22日
施工许可证号	LG2011-025	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量检验监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署 深圳市第一建筑工程有限公司	总施工单位	中铁一局集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	施工单位（土建）	中铁一局集团有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	铁科院(北京)工程咨询有限公司 深圳市燃气工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区工程质量检测中心 深圳市太科检验有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2019年05月30日	市政验-17	符合要求
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	√		
施工图设计文件 审查意见	√		
工程竣工报告	√		
工程质量评估报告	√		
勘察质量检查报告	√		
设计质量检查报告	√		
工程质量保修书	√		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程为新建工程，整个工程分为红棉路布横路段、红棉路振业段、红棉路四联路段和红棉路东段。本标段工程为红棉路东段，施工桩号范围为K10+280~K11+360段，设计道路长度1.08公里（变更后），已全部完成设计和合同约定的各项内容，主要完成的工程内容有：路基工程、隧道土建及机电工程、给排水工程、三电工程、燃气工程、绿化景观工程及交通工程。</p>		
工程质量情况	土建	<p>经现场核查施工质量符合设计和规范要求，工程质量保证资料齐全、完整，各检验批、分项工程、分部工程质量符合相关的检验评定标准，工程质量评定为合格。</p>	
	设备安装	无	
工程未达到使用功能的部位（范围）	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位 ✓
	 (公章) 项目负责人:  2021年3月2日	 (公章) 总监理工程师:  2021年3月2日	 (公章) 项目负责人:  2021年3月2日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人:	 (公章) 项目负责人:  2021年3月2日	 (公章) 项目负责人:  2021年3月2日

业绩证明（含履约评价）

业绩证明

兹证明中铁一局集团有限公司承建深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程项目施工并于2021年3月2日完成竣工验收，合同额24718.701122万元。

主要工程量：路基土石方：主线路基共有3段，总长1370米；挖方4.3万方、填方1.9万方；道路为双向六车道。隧道工程：隧道在里程左线ZK10+531.776~+573.821和右线YK10+512.347~+555.651下穿规划的龙盐路，在里程左线ZK10+765~+925和右线YK10+800~+975处下穿机荷高速公路。隧道为上下行双洞六车道隧道，左右线隧道中线间距约为38.3~43.5m。左线隧道进口里程ZK10+970，出口里程ZK10+300，全长670m；右线隧道进口里程YK10+300，出口里程YK11+020，长720m；隧道最大埋深约59.5m，最小埋深约4.5m。洞身浅埋段左线ZK10+710~+750段最小埋深约9m、右线YK10+680~785段最小埋深约4.5m、左线ZK10+765~+925和右线YK10+800~+975过机荷高速公路段最小埋深约6m，均采用大管棚超前支护，双侧壁导法施工。隧道进口段位于直线段，左线隧道出口段位于曲线段，纵断面设计均为人字坡。隧道采用矿山法施工，隧道下穿机荷高速公路段为回填土路基，开时容易造成路面沉降，隧道过求水山段围岩较差，如何确保安全施工，尤其在洞口浅埋段及下穿高速公路段安全施工是本项目的重点及难点。

中铁一局集团有限公司重合同、守信用，严格履行投标承诺和合同义务，精心组织，科学管理，工程进展满足总工期要求，安全、质量受控，未发生过工程质量事故与安全事故，树立了良好的企业形象。本项目实施过程中，中铁一局集团有限公司履约优良。

本项目负责人为张新立、技术负责人为雷亚峰、安全负责人范松松、质量负责人娄闪。

特此证明。

深圳市第一建筑工程有限公司

2023年11月23日



项目管理机构配备情况表

投标人名称：中铁一局集团有限公司、深圳市东远泰建设集团有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	潘美海	高级工程师	职称证 一建证 安全考核证	高级 一级 B	G3401321302 陕 1612007200801741 陕建安 B(2019) 0009852	桥梁隧道工程管理 市政公用工程 /
2	技术负责人	雷亚峰	高级工程师	职称证	高级	G3401321803	地下工程与隧道
3	质量负责人	齐广	高级工程师	职称证	高级	2020022461	安全质量监管
4	安全负责人	刘国军	高级工程师	职称证 安全考核证	高级 C3	2024050200015 陕建安 C3(2007)0000279	城市轨道交通工程 /
5	土建工程师	谢天浩	工程师	职称证	中级	2022050309181	市政工程
6	土建工程师	刘飞	工程师	职称证	中级	Z3401322020	市政工程
7	土建工程师	盛俊云	工程师	职称证	中级	Z3401321848	市政工程
8	土建工程师	赵永名	工程师	职称证	中级	Z3401321907	工业与民用建筑工程
9	给排水工程师	焦茂生	高级工程师	职称证	高级	G3401100081	给水排水工程
10	给排水工程师	宋鸿门	高级工程师	职称证	高级	20210200275	给水排水工程
11	造价工程师	吴三六	工程师	职称证 造价注册证	中级 一级	Z3401351302 建[造]11186100008880	预算 土木建筑工程
12	测量工程师	赖良	工程师	职称证	中级	Z3401321809	工程测量
13	测量工程师	杨文龙	工程师	职称证	中级	Z3401321837	工程测量
14	安全员	蔡学彬	工程师	职称证 安全考核证	中级 C3	Z3401321319 陕建安 C3(2007)0000286	市政工程 /
15	安全员	郭亮	工程师	职称证 安全考核证	中级 C3	2022050309196 陕建安 C3(2019)0039661	市政工程 /
16	安全员	张修培	工程师	职称证 安全考核证	中级 C2	2023050300821 陕建安 C2(2020)0006160	施工管理 /

17	劳资专管员	宁峰	工程师	职称证 岗位证	中级 /	2024050300020 LDYGyyyyMMdd1913	城市轨道交通工程 /
18	Bim 工程师	孟可	工程师	职称证 Bim 证书	中级 一级	Z3401321619 1601001023028611	桥梁工程 /
19	Bim 工程师	周义丁	工程师	职称证 Bim 证书	中级 一级	20210411794 1901001023011324	铁路工程 /
20	资料员	翟妮	工程师	职称证 岗位证	中级 /	Z34013215002 1011811410118000173	合同预算 /
21	资料员	杨晓薇	工程师	职称证 岗位证	中级 /	Z3401321409 1011811410118000660	招投标 /

注：后附相关证明材料。

1、项目经理—潘美海





姓名 Name 潘美海

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 197802

技术资格 Technical Qualification 高级工程师

工作单位 Place of work 中铁一局集团

系列 Series 工程系列

专业 Profession 桥梁隧道工程管理

评审委员会 Evaluation Committee 中国中铁股份有限公司
工程系列高级评委会

评审通过时间 Date of Approval 20131119

证书编号 Certificate No. G3401321302



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



使用有效期: 2025年07月25日
- 2026年01月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 潘美海

性别: 男

出生日期: 1978年02月28日

注册编号: 陕1612007200801741

聘用企业: 中铁一局集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-12-03至2026-12-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

潘美海

个人签名: 潘美海

签名日期: 2025.7.25



建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：陕建安B(2019)0009852

姓名：潘美海
性别：男
出生年月：1978年02月28日
企业名称：中铁一局集团有限公司
职务：项目负责人（项目经理）
初次领证日期：2025年07月24日
有效期：2025年07月24日至2028年07月24日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅
发证日期：2025年07月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省社会保险个人缴费证明

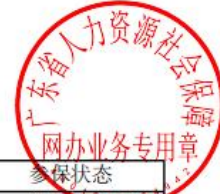
参保人姓名：潘美海

证件号码：450305197802280053

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200008	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201207	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201207	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202505	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	32158	257.26	64.32	321.58	
202506	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	32158	257.26	64.32	321.58	
202507	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	33319	266.55	66.64	333.19	
202508	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	33319	266.55	66.64	333.19	
202509	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	33319	266.55	66.64	333.19	
202510	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	33319	266.55	66.64	133.28	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-02，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年12月04日

业绩一、前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工

中标通知书

标段编号：44039120190042001001

标段名称：前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工

建设单位：深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中铁一局集团有限公司

中标价：27721.987957万元

中标工期：1464

项目经理(总监)：蒋进波

本工程于 2019-09-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-11-07



查验码：8217618138385215

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

(QHKG-2019-552)



深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

立项编号:

合同双方: 深圳市前海开发投资控股有限公司 (甲方)

中铁一局集团有限公司 (乙方)

工程名称: 前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合
管廊等市政工程施工

签署日期: 2019 年 11 月 18 日

纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

工程范围：妈湾一路（怡海大道~月亮湾大道）及综合管廊、通港街道路（自贸大街~前湾河西街）、通港街综合管廊（自贸大街~妈湾一路）、2#渠与妈湾一路综合管廊交叉部分。

主要内容：土石方、地基处理、基坑支护工程、基坑工程、综合管廊结构及附属、交通工程、道路工程、桥梁工程、河道导流及河道工程、交通疏解工程、施工围挡、地铁保护、管线迁改及恢复、绿化迁移及恢复、现状道路与构筑物拆除、给排水工程、电力工程、通信工程、燃气工程、照明工程、过路管线、基础预埋等市政工程及建筑信息模型（BIM）技术应用。

2.1 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量，详见各单项合同）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.2 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

2.3 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

2.4 其他工程

_____ / _____

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期: 暂定为: 2019年12月28日 (最终以监理单位书面通知的进场日期为准, 不包括承包人的施工准备时间)

3.2 计划竣工日期: 2023年12月31日

3.3 合同工期总日历日数 1464 日 (包括法定节假日)。如开工时间有调整, 相对工期不变。节点工期如下:

(1) 妈湾一路 (怡海大道~月亮湾大道) (含综合管廊): 1464 日历天, 月亮湾大道至怡海大道段工期915日历天, 妈湾一路与怡海大道交叉路口段1464日历天。

- (2) 通港街（自贸大街~前湾河西街）道路：549 日历天
- (3) 通港街（自贸大街~妈湾一路）综合管廊：750 日历天
- (4) 2#渠与妈湾一路交叉部分：730 日历天

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

第五条 合同价款

5.1 合同价款为（含税价）（ 暂定价 包干价）：人民币（大写）贰亿柒仟柒佰贰拾壹万玖仟捌佰柒拾玖元伍角柒分（¥ 277,219,879.57）（含增值税）。按 9% 税率计算的增值税税金总额为¥ 22,889,714.83。中标净下浮率为 17.02%。

本合同不含增值税合同价款固定不变，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为 增值税专用发票 增值税发票（普通、专用均可）。本项目的规费、税金费率均按承包人投标报价文件填报的费率计取，增值税率、税金的拆分计算、调整原则以发包人解释、要求为准。

其中：

- (1) 施工现场安全文明措施费为（小写）¥ 8,546,519.81；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥ 0.00；
- (3) 专业工程暂估价金额为（小写）¥ 0.00；
- (4) 暂列金额为（小写）¥ 14,449,000.00。
- (5) 建筑信息模型(BIM)技术应用费用金额为（小写）¥ 567,745.72。

5.2 项目单价：（详见合同第二册，若合同清单单价与承包人的投标报价书不一致，则以承包人投标时的投标书为准）

第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- 6.1 本合同协议书
- 6.2 中标通知书
- 6.3 合同补充条款
- 6.4 合同专用条款
- 6.5 合同通用条款和附件
- 6.6 招标文件及其附件函件
- 6.7 投标文件及其附件函件；
- 6.8 标准、规范及有关技术文件
- 6.9 图纸
- 6.10 工程量清单
- 6.11 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 承诺

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求:《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》等法律法规,以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间: 2019 年 11 月 日

订立地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 11 份,不分正本与副本,均具有同等法律效力,发包人执 7 份,承包人执 4 份。

(以下无正文内容)

(续上页)

甲 方:	深圳市前海开发投资控 股份有限公司	乙 方:	中铁一局集团有限公司
地 址:	前海深港合作区梦海大 道与鲤鱼门九街交汇处地 深港创新中心 B 座	地 址:	陕西省西安市碑林区雁 塔北路 1 号
电 话:	0755-88982561	电 话:	029-87864036
传 真:	/	传 真:	029-87864621
开 户 银 行:	中信银行股份有限公司 深圳罗湖口岸支行	开 户 银 行:	广州银行营业管理部
账 号:	7442010182600094076	账 号:	800124679512012
法定代表人		法定代表人	
或		或	
其授权的代理人:	张小妹	其授权的代理人:	马海印
	(签字)		(签字)
日期:	2019 年 11 月 日	日期:	2019 年 11 月 日

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告

工程名称： 前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政
工程

验收日期： 2023年 9 月 26 日

建设单位（盖章）： 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

一、工程概况

工程名称	前海合作区妈湾一路、通港街道 路及综合管廊等市政工程	工程地点	深圳市前海深港合作区
工程规模	市政道路960米，桥梁20.84米， 管廊852米，护岸结构100米	工程造价 (万元)	27721.98796
结构类型	钢筋混凝土	工程用途	市政设施工程
施工许可证证号	深前海施许字QH-2019-0104号	开工日期	2020年3月28日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督 检验站	监督登记号	2019030
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司		
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	资 质 证 号	B144048265
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有 限公司		A131000017-12/1
施工单位	中铁一局集团有限公司		D161012256
监理单位	北京铁研建设监理有限责任公司和科进 顾问(亚洲)有限公司联合体		E111005359-4/1
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		4402041706120201TX-001

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	阳伟光
副组长	包长春、张丰、王虹
组员	王伟、马硕、康加华、沈晨卫、罗方坤、龚旭亚、周洪波、潘美海

2、专业组

专业组	组 长	组 员
工程实体质量	包长春	王伟、马硕、廖晶晶、李祖国
合同商务	张丰	胥瑞东、吴栋
技术资料	王虹	伍连杰、雷帅、黄健、孙可心、李锋炎、法艺祥、李杨慧子

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
给排水工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
电力、电信工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
交通设施工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
防水工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
结构工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
基坑支护及地基处理工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
桥梁工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
其他附属工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
阳伟光	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			[Signature]
包长春	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	高级	项目负责人	[Signature]
王伟	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			[Signature]
马硕	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			[Signature]
伍连杰	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			[Signature]
王虹	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			[Signature]
廖晶晶	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			[Signature]
张丰	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			[Signature]
李祖国	科进顾问（亚洲）有限公司			[Signature]
周洪波	北京铁研建设监理有限责任公司	中级	总监	[Signature]
康加华	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	高级	项目负责人	[Signature]
沈晨卫	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司			[Signature]
罗方坤	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司			[Signature]
龚旭亚	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	高级		[Signature]
潘美海	中铁一局集团有限公司			[Signature]
黄健	中铁一局集团有限公司			[Signature]
雷帅	中铁一局集团有限公司			[Signature]
李锋炎	中铁一局集团有限公司			[Signature]
孙可心	中铁一局集团有限公司			[Signature]
吴栋	中铁一局集团有限公司			[Signature]
法艺祥	中铁一局集团有限公司			[Signature]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于2023年9月26日竣工,经建设、设计、监理、勘察、施工单位共同验收,本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容符合设计及现行法律法规和工程规范要求,工程技术资料完整、齐全、有效,评定等级为合格工程,符合竣工验收条件,同意验收。

验收日期: 2023 年 9 月 26 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 康加华
法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 	法人代表: 

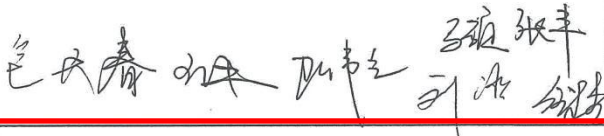
履约评价

本工程为前海建投集团的项目。

附件2 深圳市前海开发投资控股有限公司
施工合同供应商履约评价表

评价类型		<input type="checkbox"/> 季度评价 第 次 <input checked="" type="checkbox"/> 阶段评价 第 1 次 (2020年上半年)			评价日期	2020.8.27	
合同名称		前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同			合同编号	QHKG-2019-552	
项目名称		前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程					
履约单位		中铁一局集团有限公司					
序号	分项内容	评价标准	权重	满分	得分	评价部门	备注
1	项目经理要求	是否配备固定（与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改）的项目经理，否则扣8-10分 是否有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平，否则扣3-7分 是否满勤，出勤率低于90%扣2分	5%	10	10	工程部	
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位，否则扣3-7分 项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求，否则扣3-7分 项目主要管理人员是否具有相应的履约能力，否则扣3-7分	5%	10	7	工程部	管理人员存在个别与合同不符情况。
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求，否则扣3-7分 劳动力数量是否满足工程需求，否则扣3-7分 是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗，否则扣2-5分	3%	10	8	工程部	个别教育培训不到位。
二、技术经济实力 (13%)							
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，否则扣3-7分 是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支，否则扣3-7分	3%	10	10	工程部	
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力，否则扣8-10分 施工总体部署、方法及程序是否合理，否则扣3-7分 是否能有效解决施工管理重点、难点问题，否则扣2-5分	5%	10	8	工程部	个别现场问题解决不及时。
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求，否则扣3-7分 机械、材料是否按项目需求进出施工现场，否则扣3-7分	5%	10	10	工程部	


三	工程实施过程管理 (53%)							
7	施工质量	施工质量控制措施是否完善, 否则扣2-10分 组织的任何一项施工验收, 是否能一次性验收合格, 否则扣3-7分; 如过多次整改后验收仍难以满足使用要求, 扣8-10分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止	20%	10	8	工程部、安全质量部	施工质量细部控制存在不足	
8	安全、文明施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善, 否则扣2-10分 受建设单位季度、年度检查评比通报批评, 每次扣5分 受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚, 每次扣5分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止 不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改, 每单每逾期1天扣1分, 扣完为止 施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情, 每起险情扣2分	25%	10	5	工程部、安全质量部	被评为南山区2020年一季度新开工工地安全文明施工标准化评价落后项目	
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续, 否则扣2-10分	4%	10	10	工程部、成本部		
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求是, 准确率在90%-95%之间(不含90%)扣2-8分; 准确率在90%以下, 扣8-10分	4%	10	8	成本部	个别计算有误。	
四	工期控制 (10%)							
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期, 否则扣2-10分	10%	10	9	工程部		
五	协调配合与服务 (11%)							
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续, 否则扣2-10分	4%	10	10	工程部		
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作, 否则扣2-10分	5%	10	10	工程部、成本部		
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理, 否则扣2-10分	2%	10	10	工程部		
六	加分项	1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加10分; 2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加7分; 3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加5分;	/	/	/	8	工程部、安全质量部	荣获南山区2020年第二季度建设工程质量示范工程; 荣获新城办2020年上

		4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的，加3分、5分	/	/			半年劳动竞赛优秀团队。
七	直接判定为不合格的情形	1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全责任事故的；	/	/			
		2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等；造成周边建（构）筑物超限沉降、倾斜、结构损伤等；其他虽无人员伤亡但（可能）造成重大社会负面影响的险情的；	/	/			
		3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的；	/	/			
		4、工程质量达不到合同规定的验收标准					工程 部、 安全 质量 部
		5、因自身原因造成履约时间严重滞后（滞后时间超过合同约定履约时间20%）的；	/	/			
		6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的；	/	/			
		7、存在转包、挂靠或违法分包工程（业务）行为的；	/	/			
		8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的；	/	/			
		9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成严重后果或恶劣影响的；	/	/			
	合计		100%				
	汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重+Σ加分项			86.6		
	签字	评价小组成员： 					
	评价等级	良					
	综合评价	（请简要说明被评价供应商履约过程中的亮点、存在问题等，可从团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面进行说明。）					
	说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履行评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、分数无上限；90（含）-100为优；80（含）-90为良；60（含）-80为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。					

**附件2 深圳市前海开发投资控股有限公司
施工合同供应商履约评价表**

评价类型		<input type="checkbox"/> 季度评价 第 次 <input checked="" type="checkbox"/> 阶段评价 第 2 次 (2020年下半年)			评价日期	2021. 2. 1	
合同名称		前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同			合同编号	QHKG-2019-552	
项目名称		前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程					
履约单位		中铁一局集团有限公司					
序号	分项内容	评价标准	权重	满分	得分	评价部门	备注
1	项目经理要求	是否配备固定（与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改）的项目经理，否则扣8-10分 是否有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平，否则扣3-7分 是否满勤，出勤率低于90%扣2分	5%	10	8	工程部	出勤率存在不足。
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位，否则扣3-7分 项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求，否则扣3-7分 项目主要管理人员是否具有相应的履约能力，否则扣3-7分	5%	10	8	工程部	管理人员存在个别与合同不符情况。
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求，否则扣3-7分 劳动力数量是否满足工程需求，否则扣3-7分 是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗，否则扣2-5分	3%	10	10	工程部	
技术经济实力 (13%)							
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款，否则扣3-7分 是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支，否则扣3-7分	3%	10	10	工程部	
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力，否则扣8-10分 施工总体部署、方法及程序是否合理，否则扣3-7分 是否能有效解决施工管理重点、难点问题，否则扣2-5分	5%	10	10	工程部	
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求，否则扣3-7分 机械、材料是否按项目需求进出施工现场，否则扣3-7分	5%	10	10	工程部	

三	工程实施过程管理 (53%)							
7	施工质量	施工质量控制措施是否完善, 否则扣2-10分 组织的任何一项施工验收, 是否能一次性验收合格, 否则扣3-7分; 如过多次整改后验收仍难以满足使用要求, 扣8-10分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止	20%	10	8	工程 部 安全 质量 部	技术方案存在不足, 个别施工细部质量控制不到位。	
8	安全、文明施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善, 否则扣2-10分 受建设单位季度、年度检查评比通报批评, 每次扣5分 受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚, 每次扣5分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止 不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改, 每单每逾期1天扣1分, 扣完为止 施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情, 每起险情扣2分	25%	10	9	工程 部 安全 质量 部	安全措施存在个别不完善。	
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更(含签证)、工程结算等手续, 否则扣2-10分	4%	10	10	工程 部 成本 部		
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求是, 准确率在90%-95%之间(不含90%)扣2-8分; 准确率在90%以下, 扣8-10分	4%	10	8	成本 部	个别计算有误。	
四	工期控制 (10%)							
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期, 否则扣2-10分	10%	10	8	工程 部	个别节点工期存在滞后。	
五	协调配合与服务 (11%)							
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续, 否则扣2-10分	4%	10	10	工程 部		
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作, 否则扣2-10分	5%	10	10	工程 部 成本 部		
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理, 否则扣2-10分	2%	10	10	工程 部		
六	加分项	1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加10分; 2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加7分; 3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加5分;	/	/	/	5	工程 部 安全 质量 部	

		4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的，加3分、5分	/	/		
七	直接判定为不合格的情形	1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全责任事故的； 2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等；造成周边建（构）筑物超限沉降、倾斜、结构损伤等；其他虽无人员伤亡但（可能）造成重大社会负面影响的险情的； 3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的； 4、工程质量达不到合同规定的验收标准 5、因自身原因造成履约时间严重滞后（滞后时间超过合同约定履约时间20%）的； 6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的； 7、存在转包、挂靠或违法分包工程（业务）行为的； 8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的； 9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成严重后果或恶劣影响的；	/	/	工程部、安全质量部	
	合计		100%			
	汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重+Σ加分项			93.7	
	签字	评价小组成员： 				
	评价等级	优				
	综合评价	2020年下半年，施工单位项目部组织机构较完整，除个别岗位人员配备不足以外，项目经理、安全负责人等人员常驻现场，能按照合同要求履行相关职责，在团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面总体表现较好。				
	说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履约评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、分数无上限；90（含）-100为优；80（含）-90为良；60（含）-80为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据实际情况请相关部门打分。				

合同履行评价审批 表单浏览/导出



标题	关于《前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同》2021年上半年履约评价结果的请示		
正文	关于《前海合作区妈湾一路、通港街道路及		
拟文说明	依据妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同，基建事业部会同公司成本中心、安全质量部对施工单位中铁一局集团有限公司开展2021年上半年履约评价。具体履约情况已在请示正文中说明。拟评价结果为，		
控股公司分管领导	张小妹	流程走向	审批至总经理

合同名称	前海合作区妈湾一路、通港街道路及综	项目名称	
成本负责人	张丰	成本负责人 直属领导	
合同金额	27,721.987957万元	合同签订时间	2019-11-18
合同类别	建设工程/建设工程服务类	合同来源	<input checked="" type="radio"/> 招标 <input type="radio"/> 非招标
是否经过 安质部审批	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否		

计划名称	前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同履行评价		
履约评价方式	节点评价	履约单位类别	施工类
履约单位	中铁一局集团有限公司	其他履约单位	

说明

- 1.仅填写本履约评价计划对应的履约单位。
- 2.约定联合体共同评价的，联合体成员分别填写在表单中履约单位（联合体牵头单位）和其他履约单位（其他联合体成员，多家用“/”隔开，例如：xxxx公司/yyyy公司/zzzz公司）中

履约评价得分情况列表

	序号	节点	得分	等级	节点完成时间	是否滞后
<input type="checkbox"/>	1	2021年上半年	92.7	优秀	2021-06-30	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否

是否涉及履约评价 费用	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否
----------------	--

履约评价费用设置情况	每半年一次，该半年内的计量工程进度价款（不含变更价款及材料调差）的1.5%作为履约考核评价费用，按的履约评价办法组织考核后随进度款支付，对于考核评价未达优秀而扣除或不予支付的费用，结算时相应扣除。
相关流程	
附件	附件1: 合同条款关键页.pdf(1022KB) 附件2: 施工单位自评表及自评报告.pdf(7MB) 附件3: 施工单位合同供应商履约评价表.pdf(2MB) 附件4: 2021年上半年本项目各项评比结果及获奖情况佐证资料.pdf(42MB)



发起人部门副职	牛宏荣	发起人部门正职	包长春
事业部（子公司）副职	郭华丽	事业部（子公司）正职	鲁飞
安质部经办人、成本负责人会签	阳伟光,张丰	安质部部长、成本负责人直属领导会签	崔江峰,杨玲
总经理	李荣生	发起人办结/工会	马硕

填写人	马硕	填写人部门	基建工程管理部	填写时间	2021-09-24
-----	----	-------	---------	------	------------

表单填写 处理人 马硕 状态 提交	请领导审批。	发起时间: 2021-09-24 15:46 处理时间: 2021-09-24 15:46
发起人部门副职 处理人 牛宏荣 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2021-09-24 15:46 已查看: 2021-09-24 17:48 处理时间: 2021-09-24 17:50
发起人部门正职 处理人 包长春 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2021-09-24 17:50 已查看: 2021-09-24 17:51 处理时间: 2021-09-24 17:52

事业部 (子公司) 副职 处理人 郭华丽 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2021-09-24 17:52 已查看: 2021-09-26 15:04 处理时间: 2021-09-26 15:20
事业部 (子公司) 正职 处理人 鲁飞 状态 提交	拟同意, 呈公司领导审批。	开始时间: 2021-09-26 15:20 已查看: 2021-09-26 16:21 处理时间: 2021-09-26 16:43
安质部经办人、成本负责人会签 处理人 阳伟光 状态 提交	无意见。	开始时间: 2021-09-26 16:43 已查看: 2021-09-27 09:54 处理时间: 2021-09-27 09:54
安质部经办人、成本负责人会签 处理人 张丰 状态 提交	拟同意	开始时间: 2021-09-26 16:43 已查看: 2021-09-27 09:19 处理时间: 2021-09-27 09:29
安质部部长、成本负责人直属领导会签 处理人 崔江峰 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2021-09-27 09:54 已查看: 2021-09-27 09:59 处理时间: 2021-09-27 09:59
安质部部长、成本负责人直属领导会签 处理人 杨玲 状态 提交	无意见。	开始时间: 2021-09-27 09:54 已查看: 2021-09-27 17:50 处理时间: 2021-09-27 17:50
公司领导 处理人 张小妹 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2021-09-27 17:50 已查看: 2021-09-28 08:53 处理时间: 2021-09-28 08:54
总经理 处理人 李荣生 状态 提交	同意	开始时间: 2021-09-28 08:54 已查看: 2021-09-28 14:53 处理时间: 2021-09-28 15:27
发起人办结/上会 处理人 马硕 状态 提交	办结。	开始时间: 2021-09-28 15:27 已查看: 2021-09-28 15:28 处理时间: 2021-09-28 17:22

标题	关于《前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同》2021年下半年履约评价结果的请示		
正文	关于《前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同》202		
拟文说明	根据施工合同约定，本项目施工合同履约评价每半年进行一次，本合同2021年下半年履约评价拟评定得分89.2分，等级为“良”。具体情况请见正文及附件3。施工合同供应商履约评价表。		
控股公司分管领导	张小妹	流程走向	审批至总经理



合同名称	前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同	项目名称	
成本负责人	张丰	成本负责人 直属领导	
合同金额	27,721.987957万元	合同签订时间	2019-11-18
合同类别	建设/建设工程服务类	合同来源	<input type="radio"/> 招标 <input type="radio"/> 非招标
是否经过 安质部审批	<input type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否		

计划名称	前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同履约评价		
履约评价方式	节点评价	履约单位类别	施工类
履约单位	中铁一局集团有限公司	其他履约单位	

说明
 1.仅填写本履约评价计划对应的履约单位。
 2.约定联合体共同评价的，联合体成员分别填写在表中履约单位（联合体牵头单位）和其他履约单位（其他联合体成员，多家用“/”隔开，例如：xxxx公司/yyyy公司/zzzz公司）中

序号	节点	得分	等级	节点完成时间	是否滞后	
<input type="checkbox"/>	1	2021年下半年	89.2	良好	2021-12-31	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否

是否涉及履约评价费用	<input type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否		
履约评价费用设置情况	每半年一次，该半年内的计量工程进度价款（不含变更价款及材料调差）的1.5%作为履约考核评价费用，按的履约评价办法组织考核后随进度款支付，对于考核评价未达优秀而扣除或不支付的费用，结算时相应扣除。		
相关流程			
附件	附件1：前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同.pdf(1022KB) 附件2：施工单位履约自评表及自评报告.pdf(7MB) 附件3：施工单位合同供货履约评价表.pdf(2MB) 附件4：本项目各项评比结果及获奖情况佐证资料.pdf(2MB)		

发起人部门副职	牛宏荣	发起人部门正职	包长春
事业部（子公司）副职	郭华丽	事业部（子公司）正职	鲁飞
安质部经办人、成本负责人会签	阳伟光、张丰	安质部部长、成本负责人直属领导	崔江峰
总经理	李荣生	发起人办/经办人	马硕

填写人	马硕	填写人部门	基建工程管理部	填写时间	2022-03-28
-----	----	-------	---------	------	------------

表单填写 处理人 马硕 状态 提交	请领导审批。	发起时间: 2022-03-28 11:31 处理时间: 2022-03-28 11:48
-------------------------	--------	--

发起人部门副职 处理人 牛宏荣 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-03-28 11:48 已查看: 2022-03-28 11:55 处理时间: 2022-03-28 11:55
发起人部门正职 处理人 包长春 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-03-28 11:55 已查看: 2022-03-28 12:42 处理时间: 2022-03-28 12:47
事业部(子公司) 副职 处理人 郭华前 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-03-28 12:47 已查看: 2022-03-29 11:32 处理时间: 2022-03-29 11:58
事业部(子公司) 正职 处理人 鲁飞 状态 提交	拟同意, 呈集团领导审批。	开始时间: 2022-03-29 11:58 已查看: 2022-03-29 17:28 处理时间: 2022-03-29 17:30
安质部经办人, 成本负责人会签 处理人 阳伟光 状态 提交	无意见。	开始时间: 2022-03-29 17:30 已查看: 2022-03-29 17:32 处理时间: 2022-03-29 17:32
安质部经办人, 成本负责人会签 处理人 张丰 状态 提交	拟同意	开始时间: 2022-03-29 17:30 已查看: 2022-03-30 09:36 处理时间: 2022-03-30 09:38
安质部部长, 成本负责人直属领导会签 处理人 崔江峰 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-03-30 09:38 已查看: 2022-03-30 10:09 处理时间: 2022-03-30 10:09
公司领导 处理人 张小妹 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-03-30 10:09 已查看: 2022-03-30 21:01 处理时间: 2022-03-30 21:02
总经理 处理人 李荣生 状态 提交	同意	开始时间: 2022-03-30 21:02 已查看: 2022-03-30 21:39 处理时间: 2022-03-30 21:40
发起人办结/上会 处理人 马顺 状态 提交	办结。	开始时间: 2022-03-30 21:40 已查看: 2022-03-31 09:09 处理时间: 2022-03-31 09:09



合同履约评价审批 表单浏览/导出

[附件下载](#)

标题	关于《前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同》2022年上半年履约评价		
正文	关于《前海合作区妈湾一路、通港街		
拟文说明	根据施工合同约定，本项目施工合同履约评价每半年进行一次，本合同2022年上半年履约评价拟评定得分81.30分，等级为“良”，疫情防控履约评价拟评定得分为89.00分，等级为“良”。具		
控股公司分管领导	张小妹	流程走向	审批至控股公司分管领导

合同名称	前海合作区妈湾一路、通港街	项目名称	
成本负责人	张丰	成本负责人 直属领导	杨玲
合同金额	0.000000万元	合同签订时间	2019-11-18
合同类别	建设工程/建设工程服务类	合同来源	<input checked="" type="radio"/> 招标 <input type="radio"/> 非招标
是否经过 安质部审批	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否		

计划名称	前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同履约评价		
履约评价方式	节点评价	履约单位类别	施工类
履约单位	中铁一局集团有限公司	其他履约单位	

说明

- 1.仅填写本履约评价计划对应的履约单位。
- 2.约定联合体共同评价的，联合体成员分别填在表中履约单位（联合体牵头单位）和其他履约单位（其他联合体成员，多家用“/”隔开，例如：xxxx公司/yyyy公司/zzzz公司）中

履约评价得分情况列表

	序号	节点	得分	等级	节点完成时间	是否滞后
<input type="checkbox"/>	1	2022年上半年	81.3	良好	2022-06-30	<input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否

是否涉及履约评价费用 是 否

履约评价费用设置情况	每半年一次, 该半年内的计量工程进度价款 (不含变更价款及材料调差) 的1.5%作为履约考核评价费用, 按的履约评价办法组织考核后随进度款支付, 对于考核评价未达优秀而扣除或不予支付	
相关流程		
附件	附件1: 前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同.pdf(1022KB)	
	附件2: 2022年上半年施工单位履约自评表及自评报告.pdf(7MB)	
	附件3: 2022年上半年施工单位合同供应商履约评价表.pdf(3MB)	

发起人部门副职	牛宏荣	发起人部门正职	包长春
事业部(子公司)副职	郭华丽	事业部(子公司)正职	鲁飞
安质部经办人、成本负责人会签	阳伟光,张丰	安质部部长、成本负责人直属领导会签	崔江峰,杨玲
总经理	李荣生	发起人办结/上会	马硕

填写人	马硕	填写人部门	基建工程管理部	填写时间	2022-09-27
-----	----	-------	---------	------	------------

审批环节处理意见列表

表单填写 处理人 马硕 状态 提交	请领导审批。	发起时间: 2022-09-27 14:43 处理时间: 2022-09-27 15:01
发起人部门副职 处理人 牛宏荣 状态 退回	退回	开始时间: 2022-09-27 15:01 已查看: 2022-09-27 19:07 处理时间: 2022-09-27 19:10
表单填写 处理人 马硕 状态 提交	已修改, 请领导审批。	开始时间: 2022-09-27 19:10 已查看: 2022-09-28 09:12 处理时间: 2022-09-28 09:27
发起人部门副职 处理人 牛宏荣	拟同意。	

状态 提交		开始时间: 2022-09-28 09:27 已查看: 2022-09-28 09:37 处理时间: 2022-09-28 09:40
发起人部门正职 处理人 包长春 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-09-28 09:40 已查看: 2022-09-28 11:35 处理时间: 2022-09-28 11:35
事业部 (子公司) 副职 处理人 郭华丽 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-09-28 11:35 已查看: 2022-09-29 20:12 处理时间: 2022-09-30 18:03
事业部 (子公司) 正职 处理人 鲁飞 状态 提交	拟同意, 呈批。	开始时间: 2022-09-30 18:03 已查看: 2022-09-30 19:44 处理时间: 2022-09-30 19:45
安质部经办人、成本负责人会签 处理人 阳伟光 状态 提交	无意见。	开始时间: 2022-09-30 19:45 已查看: 2022-09-30 20:45 处理时间: 2022-09-30 20:45
安质部经办人、成本负责人会签 处理人 张丰 状态 提交	拟同意	开始时间: 2022-09-30 19:45 已查看: 2022-10-08 10:38 处理时间: 2022-10-08 10:39
安质部部长、成本负责人直属领导会签 处理人 崔江峰 状态 提交	拟同意。	开始时间: 2022-10-08 10:39 已查看: 2022-10-08 17:29 处理时间: 2022-10-08 17:29
安质部部长、成本负责人直属领导会签 处理人 杨玲 状态 提交	无意见。	开始时间: 2022-10-08 10:39 已查看: 2022-10-08 11:01 处理时间: 2022-10-08 12:14
公司领导 处理人 张小妹 状态 提交	同意。	开始时间: 2022-10-08 17:29 已查看: 2022-10-08 22:50 处理时间: 2022-10-08 22:50
发起人办结/上会 处理人 马硕 状态 提交	办结。	开始时间: 2022-10-08 22:50 已查看: 2022-10-09 09:24

2022/11/1


合同履约评价审批

处理时间: 2022-10-09 09:28

**附件2 深圳市前海开发投资控股有限公司
施工合同供应商履约评价表**

评价类型		<input type="checkbox"/> 季度评价 第 次 <input checked="" type="checkbox"/> 阶段评价 第 5 次 (2022年上半年)			评价日期	2022.9.15	
合同名称		前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工合同			合同编号	QHKG-2019-552	
项目名称		前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程					
履约单位		中铁一局集团有限公司					
序号	分项内容	评价标准	权重	满分	得分	评价部门	备注
一	机构人员配备 (13%)						
1	项目经理要求	是否配备固定 (与投标书或合同的承诺一致或经建设单位同意更改) 的项目经理, 否则扣8-10分	5%	10	10	工程部	
		是否有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平, 否则扣3-7分					
		是否满勤, 出勤率低于90%扣2分					
2	其他管理人员要求	项目主要管理人员是否按投标书或合同的承诺到位, 否则扣3-7分	5%	10	7	工程部	管理人员存在个别与合同不符情况。
		项目主要管理人员组织机构配置、专业、数量是否满足工程要求, 否则扣3-7分					
		项目主要管理人员是否具有相应的履约能力, 否则扣3-7分					
3	工程作业人员要求	工程作业人员业务素质是否满足施工要求, 否则扣3-7分	3%	10	8	工程部	劳动力数量略有不足。
		劳动力数量是否满足工程需求, 否则扣3-7分					
		是否进行教育培训、安全技术交底、特种作业人员是否持证上岗, 否则扣2-5分					
二	技术经济实力 (13%)						
4	财务支付	是否无故拖延支付保证金、劳务工资、材料款, 否则扣3-7分	3%	10	10	工程部	
		是否能按工程合同要求及时支付各项费用开支, 否则扣3-7分					
5	技术实力	是否具有相应的履行合同的技术实力, 否则扣8-10分	5%	10	10	工程部	
		施工总体部署、方法及程序是否合理, 否则扣3-7分					
		是否能有效解决施工管理重点、难点问题, 否则扣2-5分					
6	机械、材料	机械、材料是否满足项目需求, 否则扣3-7分	5%	10	10	工程部	
		机械、材料是否按项目需求进出施工现场, 否则扣3-7分					

三	工程实施过程管理 (53%)						
7	施工质量	施工质量控制措施是否完善, 否则扣2-10分 组织的任何一项施工验收, 是否能一次性验收合格, 否则扣3-7分; 如过多次整改后验收仍难以满足使用要求, 扣8-10分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止	20%	10	5	工程部、安全质量部	施工质量控制有所不足。
8	安全、文明施工	安全、文明施工、环境保护措施是否完善, 否则扣2-10分 受建设单位季度、年度检查评比通报批评, 每次扣5分 受到建设主管部门、质安监不良行为记录或停工处罚, 每次扣5分 受建设单位或其授权的第三方、监理单位开具违约罚单的, 每单扣2分, 扣完为止 不按建设单位或其授权的第三方、监理单位开具安全隐患整改通知书要求进行隐患整改, 每单每逾期1天扣1分, 扣完为止 施工导致的交通中断、电力中断、通讯中断、漏水等险情, 每起险情扣2分	25%	10	8	工程部、安全质量部	安全、文明施工措施存在个别不完善。
9	造价管理	是否能够按合同要求办理工程变更 (含签证)、工程结算等手续, 否则扣2-10分	4%	10	8	工程部、成本部	变更申报略有滞后。
10	造价准确性	计量、变更和预结算是否准确、实事求是, 准确率在90%-95%之间 (不含90%) 扣2-8分; 准确率在90%以下, 扣8-10分	4%	10	8	成本部	个别计算有误。
四	工期控制 (10%)						
11	工期控制	是否能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期, 否则扣2-10分	10%	10	10	工程部	
五	协调配合与服务 (11%)						
12	竣工移交	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续, 否则扣2-10分	4%	10	10	工程部	
13	配合情况	是否能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作, 否则扣2-10分	5%	10	10	工程部、成本部	
14	总包对分包的管理	总包对分包是否进行全面有效的管理, 否则扣2-10分	2%	10	10	工程部	
六	加分项	1、获得国家级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加10分; 2、获得省部级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加7分; 3、获得市、区级施工安全质量相关荣誉奖项的, 加5分;	/	/	/	工程部	

		4、获得建设单位安全质量季度、年度检查评比优秀的，加3分、5分	/	/	安全质量部	
七	直接判定为不合格的情形	1、因自身原因造成工程发生一般及以上生产安全事故的；	/	/	工程部、安全质量部	
		2、发生重大坍塌、倒塌、燃气泄漏、重大火灾、爆炸等；造成周边建（构）筑物超限沉降、倾斜、结构损伤等；其他虽无人员伤亡但（可能）造成重大社会负面影响的险情的；				
		3、因自身原因造成工程发生一般及以上工程质量事故的；	/	/		
		4、工程质量达不到合同规定的验收标准				
		5、因自身原因造成履约时间严重滞后（滞后时间超过合同约定履约时间20%）的；	/	/		
		6、甲方安全质量季度、年度考核综合评比不合格的；	/	/		
		7、存在转包、挂靠或违法分包工程（业务）行为的；	/	/		
		8、因施工单位原因拖欠工人工资或分包商工程款而发生纠纷引发群体性上访事件的；	/	/		
		9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成严重后果或恶劣影响的；	/	/		
	合计		100%			
	汇总	汇总得分=Σ（分项权重*得分*10）/Σ参与评分项权重+Σ加分项			81.3	
	签字	评价小组成员： 				
	评价等级	良				
	综合评价	本阶段施工单位除个别人员与投标文件不符外，项目部组织机构较完整，项目经理、安全负责人等人员常驻现场，能按照合同要求履行相关职责，在团队水平、履约质量、配合程度、专业水平等方面总体表现较好。				
	说明	1、本表用作建设工程项目施工合同履行评价。 2、未涉及该项评价问题的，在评分栏中填写：“本次不涉及”或“本合同不涉及”，不能填写分数。 3、满分为100；90（含）-100为优；80（含）-90为良；70（含）-80为中等；60（含）-70为合格；少于60为不合格。 4、打分部门中的部门为建议打分部门，各合同根据具体情况请相关部门打分。				

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

深前控函〔2021〕210号

深圳市前海建投集团关于《变更中铁一局集团有限公司前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程项目经理的函》的复函

中铁一局集团有限公司：

贵司《关于变更中铁一局集团有限公司前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程项目经理的函》收悉。关于贵司承建的前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程，项目理由蒋进波变更为潘美海的申请，经我司研究，复函如下：

1. 因项目经理蒋进波被提拔为贵司广州分公司总工程师，无法继续常驻现场担任项目经理，为保证项目建设过程的合规性，同意前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程施工项目经理变更为潘美海（注册编号：陕161070801741）。

2. 根据施工合同专用条款第4.2.5.2款“承包人更换项目经理等的条件、要求及违约责任”约定，本次更换项目经

理贵司应承担违约金人民币 100 万元。

3. 请配合我司尽快办理施工许可等审批事项的变更手续。

4. 变更手续未完成及拟任项目经理到岗之前，现任项目经理必须到岗履职；变更手续完成后新任项目经理应严格按照招标文件、合同及相关法律、法规要求在岗履职。

此复。

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2021年5月7日

(联系人: 马硕, 电话: 0755-88982570; 18501366321)

业绩证明

业绩证明

中铁一局集团有限公司中标承建的前海合作区妈湾一路、通港街道路及综合管廊等市政工程，中标金额 27721.98796 万元，项目位于前海合作区妈湾片区。

本项目新建市政道路 960 米，桥梁 20.84 米，管廊 852 米，护岸结构 100 米；主要施工内容土石方、地基处理、基坑支护工程、基坑工程、综合管廊结构及附属、交通工程、道路工程、桥梁工程、河道导流及河道工程、交通疏解工程、施工围挡、管线迁改及恢复、绿化迁移及恢复、现状道路与构筑物拆除、给排水工程、电力工程、通信工程、燃气工程、照明工程、过路管线、基础预埋等市政工程及建筑信息模型(BIM)技术应用。

主要工程数量：新建市政道路 960 米，其中：土石方工程 29 万 m³，造价 3016 万元；地基处理 7 万 m³，造价 2019 万元；基坑工程面积 1.1 万 m²，基坑深度 7.6~13.95m，采用明挖法施工，造价 13010 万元。综合管廊 852 米，三舱结构，造价 4458 万元；桥梁工程 20.84 米/1 座，造价 1343 万元；护岸工程 100 米，91 万元。

本工程项目经理：潘美海；技术负责人：黄健；项目副经理：雷栋；生产副经理：刘飞；商务副经理：胥瑞东；安全负责人：张红星；质量负责人：易昆；土建工程师：李锋炎；施工员：法艺祥；资料员：孙可心。

中铁一局自进场以来，项目领导带领团队优化设计、完善方案、精心组织、科学施工，不怕苦、不怕难，用智慧和汗水攻克了一个又一个难关。施工过程中，严格执行我司及各级管理单位的相关要求，标准化组织作业，充分运用智能化技术，最终以“零事故、零延误”的优异成绩完成阶段性目标，彰显了“特别能战斗、特别能奉献”的央企担当和铁军精神。在此，特向贵司各级领导及以蒋进波、姜闪、潘美海、雷帅为核心的项目团队，以及各参建人员表示衷心的感谢！望贵单位后续再接再厉、勇攀高峰，在后续参建前海片区建设的其他工程中，持续发力，再立新功！

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2025年11月12日



业绩二、听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程
施工合同

副本

合同编号：DJ-THDD-SG001/2016

施工合同

项目名称：听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间（前海湾段）工程

工程名称：听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间（前海湾段）工程

发包人：深圳市地铁集团有限公司

承包人：中国中铁股份有限公司

二〇一五年十二月



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市地铁集团有限公司

承包人(全称): 中国中铁股份有限公司

鉴于深圳市听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾段)工程与在建的地铁11号线之间的空间密切性、同期实施性,深圳市前海管理局以《深圳市前海管理局关于将7号路等市政道路代建工程纳入地铁11号线BT项目的复函》(深前海函【2013】1608号)批复,同意将听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾段)工程纳入地铁11号线BT合同,并由发包人(即本项目代建单位)采用施工总承包模式按照现行相关法律法规组织11号线BT项目承办单位实施。(原名航海路更名为听海大道)。听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾段)工程项目采用本合同约定的施工总承包模式及相关条款,不执行11号线BT合同条款)

因此,根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾段)工程

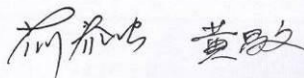
工程地点: 深圳市前海深港现代服务业合作区内

工程规模及特征: 约830米道路、地下空间市政工程及综合管廊

工程内容:

1、听海大道(桂湾四路以北段)工程,主要包括但不限于:包括道路工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、交通监控及绿化喷淋管线预埋工程、交通疏解工程、管线改迁工程、综合管廊工程及其它附属设施工程等。园林景观、绿化工程、交通监控工程除外。具体以发包人提供的施工图纸为准。

2、地下空间工程(前海湾段),主要包括但不限于:土建工程(含土石方工程)、机电工程、公共部位装修(含楼梯间、前室、电梯间、密闭通道、坡道、防毒通道、设备用房、车库、消防水池、生活水池、发电机房、卫生间、生活用房及其它)工程、电梯工程及其他工程等。具体以发包人提供的施工图纸为准。





资金来源：财政资金

二、工程承包范围

1. 地铁土建工程：（在□内打√，并填写相应的工程项目）

区间	<input type="checkbox"/> 明挖区间长度： 单延米	车站	<input type="checkbox"/> 围护结构：
	<input type="checkbox"/> 矿山法区间长度： 单延米		<input type="checkbox"/> 主体结构： 长： 宽： 高：
	<input type="checkbox"/> 盾构区间长度： 单延米		<input type="checkbox"/> 出入口： 长： 宽： 高：
	<input type="checkbox"/> 竖井： 长： 宽： 高：		<input type="checkbox"/> 风井： 长： 宽： 高：
	<input type="checkbox"/> 盾构井： 长： 宽： 高：		<input type="checkbox"/> 风亭： 长： 宽： 高：
	<input type="checkbox"/> 联络通道： 单延米		<input type="checkbox"/> 风道： 长： 宽： 高：
	<input type="checkbox"/> 桥梁区间长度 单延米		

2. 车辆段\房屋建筑工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径： 数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积： 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管： 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input checked="" type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input checked="" type="checkbox"/>
软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长： 宽：	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米

黄敬



隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程: 机电设备 系统管线预埋预设	<input checked="" type="checkbox"/>

4. 地铁系统安装工程: (在□内打√, 并填写相应的工程项目)

轨道工程	<input type="checkbox"/> 长: 米	通信及信号	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> 道岔: 组	供电工程	<input type="checkbox"/>
屏蔽门	<input type="checkbox"/>	环境控制与通风	<input type="checkbox"/>
监控系统	<input type="checkbox"/>	自动扶梯及电梯	<input type="checkbox"/>
给排水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
自动售检票系统	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

三、合同工期

开工日期: 2015年4月1日之前(实际开工日期以监理批准的开工报告为准)

竣工日期: 自开工日期之日起30个月。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 伍亿柒仟万元整(暂定)

(小写): 570000000(暂定)

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): _____


项目单价: 详见本合同后续相关条款约定。

十一、合同生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日

订立地点： 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发包人(公章):  深圳市地铁集团有限公司

住 所: 深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

法定代表人:



授权代表:

电 话: 0755-23992648

传 真:

邮 政 编 码:

开 户 名:

开 户 银 行:

账 号:

承包人(公章):  中国中铁股份有限公司

受托方: 中铁建设投资集团有限公司

住 所: 北京市海淀区复兴路 69 号

法定代表人:



授权代表:

电 话: 0755-33952164

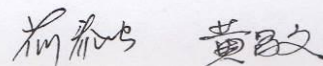
传 真: 0755-33952180

邮 政 编 码:

开 户 名: 中铁建设投资集团有限公司

开 户 银 行: 中信银行深圳前海支行

账 号: 7442610182600065481



授权委托书

授 权 委 托 书



委托单位：中国中铁股份有限公司

法定代表人：李长进

职务：董事长

受托人：中铁建设投资集团有限公司

现委托上列受托人作为我公司代理人全权负责深圳市前海合作区桂湾二路、桂湾三路、桂湾四路；双界河路及地下道路工程；航海路工程的合同谈判，以及与各有关方签订施工合同、施工总承包管理等相关工作，全权协调处理与深圳市地铁集团有限公司等单位的日常工作及相关事宜。

委托期间：2014年8月10日至完成上述项目的工程结算并付清结算价款时止。

委托单位：中国中铁股份有限公司

法定代表人：

李长进



二〇一四年八月十日

中标通知书

全宗号 02 | 一级类号 3
档案号 FGD·THDD·ZH-170 170.

中标通知书

中铁一局集团有限公司：

你方递交的听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾段)工程投标文件已被我方接受，被确定为中标人。中标价：暂定 57000 万元。

施工工期：以我方与业主签订的《听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程施工合同》中约定的时间为准。

项目经理：李勇

请你方在接到本通知书后 30 日内，与我方签订施工总承包合同。

招标人：中铁建设投资集团有限公司（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖章）



2016 年 3 月 1 日

本通知书一式两份

副本

听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地
下空间(前海湾段)工程

施工承包合同

合同编号：中铁前海（2016）1号

发包方：中国中铁股份有限公司

承包方：中铁一局集团有限公司

2016年3月

协 议 书

深圳市前海开发投资控股有限公司作为深圳市听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程（原名为航海路工程）的业主单位，委托深圳市地铁集团有限公司作为代建单位。发包方于2016年2月同代建单位签订了《深圳市听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程施工合同》（以下简称《施工合同》）。发包方授权中铁建设投资集团有限公司（以下简称中铁建投集团）全权负责本项目的施工总承包管理等相关工作，并全面履行合同。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则以及股份公司有关规定，发包方与承包方就深圳市听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程施工事项达成一致，签订本合同，共同遵守。

一、组成本合同文件及优先解释次序

- 1、合同协议书及附件；
- 2、发包方与承包方的招投标文件（内部）；
- 3、《施工合同》；
- 4、施工图纸及其他有关技术经济文件；
- 5、合同履行过程中，和承包方协商一致的其它书面文件等。

二、承包范围

- 1、听海大道（桂湾四路以北段）工程，主要包括但不限于：包括

道路工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、交通监控及绿化喷淋管线预埋工程、交通疏解工程、管线改迁工程、**综合管廊工程**及其它附属设施工程等。园林景观、绿化工程、交通监控工程除外。具体以发包人提供的施工图纸为准。

2、地下空间工程（前海湾段），主要包括但不限于：土建工程（含土石方工程）、机电工程、公共部位装修（含楼梯间、前室、电梯间、密闭通道、坡道、防毒通道、设备用房、车库、消防水池、生活水池、发电机房、卫生间、生活用房及其它）工程、电梯工程及其他工程等。具体以发包人提供的施工图纸为准。

三、合同价款

1、合同价款以承包范围内发包方同代建单位的工程费用结算额为基数下浮 3.2%确定,本合同价款暂定为 55000 万元。

2、发包方为本项目向业主出具履约保函、预付款保函发生的财务费用，按谁受益谁承担的原则，由发包方按照承包方合同价比例进行分摊，并在计价款中据实扣除。若因承包方原因造成发包方对业主违约，则业主罚扣的保函费用由承包方承担。

四、合同价款支付

1、发包方收到业主的预付款后按其 50%支付给承包方。

2、工程进度款支付按中铁建投集团《资金管理办法》执行。

五、工期

开工日期：2015 年 4 月 1 日之前（实际开工日期以监理批准的开工报告为准）；竣工日期：自开工日期之日起 30 个月。承包方在

附件一：工程施工安全协议书

附件二：工程质量保修书

发包方：中国中铁股份有限公司

承包方：中铁一局集团有限公司

法人代表：



或授权代表：

法人代表：



或授权代表：

签订日期：2016年 月 日

开工报告

8

市政施管一 1.1

市政基础设施工程

开 工 报 告

工程名称: 听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾站段)工程

工程地点: 广东省深圳市前海区

填报单位: 中铁一局集团有限公司




审批单位: 深圳地铁工程咨询有限公司

审批日期: 2015年8月8日

市政基础设施工程
开工报告

市政质检·1·1
第 1 页，共 2 页

工程名称	听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程	工程地点	深圳市前海区		
建设规模	28671m ²	结构类型	市政道路及地下空间		
建设单位	深圳市前海开发投资控股有限公司	项目负责人	鲁飞		
代建单位	深圳市地铁集团有限公司	项目负责人	宋永忠		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资质证书号	B144046787	项目负责人	黄海
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	资质证书号	A144002073	项目负责人	欧陵胜
承包单位	中国中铁股份有限公司	资质证书号	A0031111010201-9/4	法人代表	李长进
施工单位	中铁一局集团有限公司	资质证书号	D161009618	法人代表	张为和
监理单位	深圳地铁工程咨询有限公司	资质证书号	E144010581	项目总监	张治华
质安机构	深圳市建设工程质量安全监督二站				
中标通知书号		合同编号	DJ-THDD-SG001/2016		
施工图设计审查文件号	19016	施工组织设计编审情况	已编审		
现场“三通一平”及临设满足施工情况	已满足施工要求	项目主要管理人员		资格证书号	
		项目经理	潘美海	0168057	
		项目技术负责人	汤永久		
图纸会审情况	图纸会审完成	安全负责人	刘辉	陕建安C（2014）0009575	
		质检员	赵万齐	ZLX08140236	
		施工员	张美光		
设计交底情况	已交底	工程控制基准点、基线复核情况	已复核		
申请开工日期	2015年8月8日	批准开工日期	2015年8月8日		

<p>报告 单位 申请 意见</p>	<p>我公司施工前各项准备工作已就绪，特申请开工。</p> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">  <p>(公章) 项目经理 (签名): <i>李永志</i> 2015 年 8 月 8 日</p> </div>
<p>监理 单位 意见</p>	<p><i>经核, 满足开工条件</i></p> <p><i>同意, 2015年8月8日开工</i></p> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">  <p>(公章) 总监理工程师 (签名): <i>李永志</i> 2015 年 8 月 8 日</p> </div>
<p>建设 (申 批) 单位 审批 意见</p>	<p><i>同意 经核</i></p> <p><i>李永志</i></p> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">  <p>(公章) 项目负责人 (签名): <i>李永志</i> 2015 年 8 月 8 日</p> </div>

合同编号：QHKG-2015-54(QQCH)



前海建设工程委托代建管理合同

(副本)

委托人：深圳市前海开发投资控股有限公司

代建人：深圳市地铁集团有限公司

工程名称：听海大道(桂湾四路以北段)和听海大道地下空间(前海湾段)工程

签署日期：二〇一五年 月 日

第一部分 协议书

委托人：深圳市前海开发投资控股有限公司

代建人：深圳市地铁集团有限公司

为加快推进前海基础设施建设工作，依据《深圳市前海管理局关于将7号路等市政道路代建工程纳入地铁11号线BT项目的复函》（深前海函[2013]1608号）、《深圳市前海管理局关于部分工程直接委托地铁集团代建的依据和代建费率研讨等专题会会议纪要》（深前海会纪[2014]4号）、《前海基础设施建设指挥部办公会议纪要》（前建指办会纪[2014]16号）精神，经前海管理局批准，深圳市前海开发投资控股有限公司（委托人）将听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程委托深圳市地铁集团有限公司（代建人）代建，为明确双方的权利义务，经协商一致，现就本代建工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程项目概况

1.1 工程名称：听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程。

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区内

1.3 工程投资：本工程总投资估算暂定为人民币67860.00万元（大写：人民币陆亿柒仟捌佰陆拾万元整），代建管理范围内建安工程费暂定为57382.00万元（大写：人民币伍亿柒仟叁佰捌拾贰万元整）。其中听海大道（桂湾四路以北段）投资额约为21663.0万元，建安费约17081.0万元；听海大道地下空间（前海湾段）投资额约为46197万元，建安费约40301.0万元。最终造价以政府审计机构审定为准。

1.4 工程概况：听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程包括双界河路至桂湾四路段市政道路工程和听海大道前海湾段线位下方地下空间工程。市政道路工程规划为城市次干路，双向6车道，道路红线宽50m，委托范围不包含双界河路路口，包括桂湾站桂湾四路路口范围，全长约950m；地下空间工程包括前海湾段范围，进行地下一层开发，以步行交通空间为主，配以商业零售店面，开发面积约为28671平方米，其中商业面积约21848平方米。

前投 黄文

5.2 基本代建管理费:

5.2.1 本项目基本代建管理费参考《广东省政府投资省属非经营性项目代建管理办法(试行)》、《深圳市前海管理局关于部分工程直接委托地铁集团代建的依据和代建费率研讨等专题会会议纪要》(深前海会纪[2014]4号)以及轨道交通工程代建费率惯例,以前海管理局批复的设计概算或施工图总预算中代建管理范围的建安工程费为取费基数。

5.2.2 本项目基本代建管理费费率为2.0%,暂定人民币1147.64万元(大写壹仟壹佰肆拾柒万陆仟肆佰元整)。

5.3 履约评价绩效奖励费用:

本项目履约评价绩效奖励费用以前海管理局批复的设计概算或施工图总预算中代建管理范围的建安工程费为取费基数,费率为0.5%,暂定人民币286.91万元(大写贰佰捌拾陆万玖仟壹佰元整)。

委托人于每年度末进行一次履约评价,根据代建人向委托人申报的完成投资报表的年度总额,经委托人审核后,计取相应部分的工程建安费作为履约评价绩效奖励费用的取费基数,预支履约评价绩效奖励费用,最终履约评价绩效奖励费用以工程结算经政府审计机构审计后进行的履约评价结果为准,并对履约评价绩效奖励费用多退少补。

评价办法见附件《合同履约评价细则》,评价内容包括质量、进度、投资、安全及文明施工和综合管理等五个方面。履约评价绩效奖励费用支付额=取费基数(按考核年度取值)×费率×[1-(80-履约评价得分)/80],其中履约评价得分超过80分的按80计算。履约评价得分=(质量目标得分+进度目标得分+投资目标得分+安全及文明施工目标得分+综合管理目标得分)/5,其中五项目标的满分各为100分。

第六条 合同组成及解释顺序

下列文件构成本合同的组成部分,即:

- 6.1 本合同补充协议(如果有);
- 6.2 本合同协议书;
- 6.3 合同专用条款;
- 6.4 合同通用条款;

杨俊 黄敬

1.5 本代建工程范围：听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间工程（前海湾段）。

1.6 本代建工程内容为：

(1) 听海大道（桂湾四路以北段）工程，主要包括但不限于：包括道路工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通设施工程、交通监控及绿化喷淋管线预埋工程、交通疏解工程、管线改迁工程、综合管廊工程及其它附属设施工程等。园林景观、绿化工程、交通监控工程除外。

(2) 地下空间工程（前海湾段），主要包括但不限于：土建工程（含土石方工程）、机电工程、公共部位装修（含楼梯间、前室、电梯间、密闭通道、坡道、防毒通道、设备用房、车库、消防水池、生活水池、发电机房、卫生间、生活用房及其它）工程、电梯工程及其他工程等。

第二条 代建工作范围和工作内容

2.1 代建工作范围自施工图设计起到缺陷责任期结束全部建设管理工作，应委托人要求参与初步设计管理工作。代建人应参与委托人组成的项目设计管理组，负责施工图设计阶段的管理工作，参加各项汇报及评审会议，及时处理与地铁枢纽设计交叉衔接的各项事宜，施工图设计之后的后续服务管理和竣工图管理也由代建人负责。

2.2 代建工作内容包括（但不限于）：施工图设计管理及后续服务管理和竣工图设计管理、招标投标管理、进度管理、质量管理、费用管理、安全及文明施工管理、合同管理、风险管理、结算审计、缺陷责任期管理、档案管理以及与参建单位协调、与主管部门协调等工作，并承担相应的责任。

第三条 代建管理期限及质量保修期

3.1 本合同代建管理期：从本合同生效之日至工程缺陷责任期届满之日止。

3.2 质量保修期：

质量保修期从工程实际竣工之日算起。单项竣工验收的工程，按单项工程分别计算质量保修期。

蒋心怡 黄敬²

- 6.5 已批准的施工图纸;
- 6.6 标准、规范及其他有关技术文件;
- 6.7 构成合同的任何其他文件(如果有);

双方有关的备忘录、会议纪要、变更等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的技术文件均构成合同文件组成部分。

6.8 上述文件应认为是互相补充和解释的,当上述文件发生矛盾或产生不一致时,应以最新签订的为准。当不同顺序文件发生矛盾或产生不一致时,顺序在前的文件具有优先效力。当采用以上优先顺序原则仍不能解决存有的争议,在不影响工程正常进行的情况下,由委托人和代建人协商解决。双方协商不成的,按本合同关于争议的约定处理。

第七条 双方承诺

7.1 委托人向代建人承诺,遵守本合同中的各项约定,全面适当地履行合同约定的各项义务。

7.2 代建人向委托人承诺,遵守本合同中的各项约定,按照代建工作范围和内容,承担代建义务。

第八条 合同份数

本合同共二十六份,其中,正本二份,双方各执一份;副本二十四份,委托人执九份,代建人执十五份。正副本合同均具有同等法律效力。





第九条 合同订立

本合同经双方法定代表人(或授权委托人)签字盖章后生效。

合同订立地点: 深圳市。

(以下无正文)

 5 黄敬

甲	方		乙	方	
地	址：	_____	地	址：	_____
电	话：	_____	电	话：	_____
传	真：	_____	传	真：	_____
开	户 银 行：	_____	开	户 银 行：	_____
账	号：	_____	账	号：	_____
法	定 代 表 人	_____	法	定 代 表 人	_____
或			或		
其	授 权 的 代 理 人：		其	授 权 的 代 理 人：	
		(签字)			(签字)
日	期：	_____	日	期：	_____
		年 月 日			年 月 日

黄敬 黄敬 黄敬

46

市政基础设施工程

市政备-1

工程竣工验收报告

工程名称：听海大道（桂湾四路以北）和听海大道地下空间（前海湾段）工程

验收日期：2020年 11 月 27 日

建设单位（盖章）：



一、工程概况

工程名称	听海大道（桂湾四路以北）和听海大道地下空间（前海湾段）工程	工程地点	深圳市前海深港合作区
工程规模	地下空间建筑面积约2.3万m ² ，市政道路962m	工程造价（万元）	57000
结构类型	框架结构	工程用途	市政设施工程
施工许可证证号		开工日期	2015年8月8日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	Qh2015091801001
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	资 质 证 号	B144046787-6/1
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		A144002073
施工单位	中国中铁股份有限公司		D111079637
	中铁一局集团有限公司		D161012256
监理单位	深圳地铁工程咨询有限公司		E144010581
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072
	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	杨坤
副组长	颜志峰
组员	闫成云、包长春、秦江华、欧凌胜、钟梅、张治华、张万照、潘美海

2、专业组

专业组	组 长	组 员
市政道路组	颜志峰	包长春、曹群、顾松彬、夏静、钟梅、张治华、张万照
地下空间土建组	闫成云	秦江华、王天成、欧陵胜、徐筑林、李红伟、潘美海
综合管廊土建组	周战峰	何劲、赵轩、何霞云、董天军、黄伟东、刘辉、刘飞
工程质保资料组	张秀婷	石锐、赵琪、顾信梅、孙可心、刘新

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
桥梁工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
管道工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
隧道工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
交通设施工程	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
其他工程(基坑支护及地基处理、主体结构)	资料完整、有效、符合要求	合格	符合要求	合格
绿化工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
杨坤	深圳市地铁集团有限公司			杨坤
何劲	深圳市地铁集团有限公司			何劲
颜志峰	深圳市地铁集团有限公司			颜志峰
顾松彬	深圳市地铁集团有限公司			顾松彬
何霞云	深圳市地铁集团有限公司			何霞云
闫成云	深圳市地铁集团有限公司			闫成云
赵轩	深圳市地铁集团有限公司			赵轩
周战峰	深圳市地铁集团有限公司			周战峰
夏静	深圳市地铁集团有限公司			夏静
曹群	深圳市地铁集团有限公司			曹群
石锐	深圳市地铁集团有限公司			石锐
张秀婷	深圳市地铁集团有限公司			张秀婷
赵琪	深圳市地铁集团有限公司			赵琪
王天成	深圳市地铁集团有限公司			王天成
包长春	深圳市前海开发投资控股有限公司			包长春
秦江华	深圳市前海开发投资控股有限公司			秦江华
徐筑林	深圳市勘察研究院有限公司		徐筑林	徐筑林
欧陵胜	深圳市市政设计研究院有限公司		欧陵胜	欧陵胜
钟梅	深圳市市政设计研究院有限公司		钟梅	钟梅
张治华	深圳地铁工程咨询有限公司		张治华	张治华
李红伟	深圳地铁工程咨询有限公司			李红伟
顾信梅	深圳地铁工程咨询有限公司		资料员	顾信梅
黄伟东	深圳市市政设计研究院有限公司			黄伟东
张万照	中铁南方投资集团有限公司			张万照
董天军	中铁南方投资集团有限公司	高工		董天军
潘美海	中铁一局集团有限公司			潘美海
刘辉	中铁一局集团有限公司			刘辉
刘飞	中铁一局集团有限公司			刘飞
孙可心	中铁一局集团有限公司			孙可心
刘新	中铁一局集团有限公司			刘新

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于2020年11月27日竣工,经建设、设计、监理、勘察、施工单位共同验收,本工程完成了设计施工图及合同约定所有工程内容符合设计及现行法律法规和工程规范要求,工程技术资料完整、齐全、有效,评定等级为合格工程,符合竣工验收条件,同意验收。



验收日期: 2020 年 11 月 27 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:	项目总监:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:	法人代表:

履约评价

本工程为前海建投集团的项目。

中国(广东)自由贸易试验区深圳前海蛇口片区新城建设指挥部

关于 2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战 评优结果的公示

根据《2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战评优方案》的有关规定，2018 年度大会战先进单位、年度优胜项目、前海工匠及先进个人已按照评优程序进行评选审定。为体现大会战评优活动公开、公平、公正、透明的原则，加强社会对大会战评优工作的监督，现将 2018 年度大会战评优结果予以公示，广泛征求社会意见。

自公布之日起 5 个工作日内(逾期不予受理)，任何单位和个人对公布的先进单位、年度优胜项目、先进个人和前海工匠持有异议的，可采取书面形式(需写明提出异议的事实依据、本人真实姓名、工作单位等)，向前海蛇口自贸新城建设指挥部办公室提出异议，我办将按照大会战评优方案有关规定对异议内容进行核实、查证，对持异议者身份予以保护。逾期或匿名异议将不予受理。

附件：

1.2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战先进单位

2.2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战年度优胜项目

3.2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战前海工匠

4.2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战先进个人

中国（广东）自由贸易试验区管理委员会深圳前海蛇口片区新城建设指挥部

2019 年 1 月 17 日

（联系人：张文基，36868637，15889724908）

附件 1

2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战 先进单位

- 1、深圳市地铁集团枢纽建设分公司；
- 2、寰安置业（深圳）有限公司；
- 3、深圳前海蛇口自贸片区综合行政执法局；
- 4、 中铁一局集团有限公司；
- 5、广州普邦园林股份有限公司。

附件 2

2018 年度前海蛇口自贸新城建设大会战 年度优胜项目

- 1、 听海大道（桂湾四路以北段）和听海大道地下空间（前海湾段）工程；
- 2、弘毅大厦；
- 3、前海控股大厦。

中国(广东)自由贸易试验区深圳前海蛇口片区新城建设指挥部

关于 2018 年第四季度劳动竞赛优胜项目、优秀团队、先进个人以及通报批评项目的公示

根据《前海蛇口自贸新城建设“争先创优”劳动竞赛方案》的有关规定，2018年第四季度劳动竞赛优胜项目、优秀团队、先进个人以及通报批评项目已经检查组检查、劳动竞赛领导小组复查评选、专题会研究审定。为体现劳动竞赛活动公开、公平、公正、透明的原则，加强社会对劳动竞赛评选工作的监督，现将第四季度劳动竞赛优胜项目、优秀团队、先进个人以及通报批评项目予以公示，广泛征求社会意见。

自公布之日起 5 个工作日内（逾期不予受理），任何单位和个人对公布的优胜项目、优秀团队、先进个人和通报批评项目及其内容持有异议的，可采取书面形式（需写明提出异议的事实依据、本人真实姓名、工作单位等），向前海蛇口自贸新城建设指挥部办公室提出异议，我办将按照劳动竞赛优胜项目、优秀团队、先进个人以及通报批评项目评选的有关规定对异议内容进行核实、查证，对持异议者身份予以保护。匿名异议将不予受理。对公示期内未提出异议的项目、优秀团队及先进个人，视为无异议

予以确认，对有异议的优胜项目、优秀团队及先进个人但查证后该项目、优秀团队及先进个人符合获选条件的，予以表彰；对无异议的通报批评项目或虽有异议但查证后该项目存在问题属实的，予以通报批评。

- 附件：1.2018 年第四季度劳动竞赛优胜项目公示名单
2.2018 年第四季度劳动竞赛优秀团队公示名单
3.2018 年第四季度劳动竞赛先进个人公示名单
4.2018 年第四季度劳动竞赛通报批评项目公示名单

中国（广东）自由贸易试验区管理委员会深圳前海蛇口片区新城建设指挥部

2019年2月18日

（联系人：张文基，联系电话：36868637、15889724908）

2018年第四季度劳动竞赛优胜项目公示名单（市政类）

序号	项目名称	参建单位	项目亮点
市政-1	听海大道（桂湾四路以北）和听海大道（前海湾段）地下空间	建设单位： 深圳市前海开发投资控股有限公司 代建单位： 深圳市地铁集团有限公司 施工单位： 中铁一局集团有限公司 监理单位： 深圳地铁工程咨询有限公司 设计单位： 深圳市市政设计研究院有限公司	该项目施工生产积极有序进行，安全质量和文明施工管理体系完善，亮点突出，能够严格落实领导带班制度，针对现场情况项目采取了一系列有效措施并能主动的推进落实，确保了现场安全质量和文明施工管理的不断提高，如落实流动式汽车吊吊装令、指纹式手机储存柜、动火令、防尘自动喷淋系统、扬尘污染防治“7个100%”和“实名制分账制”等工作。严格落实材料进场和工序报验举牌验收制度，相关资料齐全，台账清晰。现场采用新型复合材料模板，确保混凝土质量；使用钢筋卡具，严格控制钢筋安装；通过实施“槽段开挖+抗隆起板+板底注浆”和“泄水减压”工法，确保了基坑开挖期间地铁1号线运营安全。

2、技术负责人—雷亚峰

姓名 雷亚峰 性别 男 民族 汉 出生 1983年9月21日 住址 广州市花都区新街大道3号18栋509房 公民身份号码 620503198309210910		中华人民共和国 居民身份证 签发机关 广州市公安局花都分局 有效期限 2017.06.22-2037.06.22
---	---	--

普通高等学校 毕业证书	
学生 雷亚峰 性别男,一九八三年九月二十一日生,于二〇〇一年九月至二〇〇五年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。	
校 名: 兰州交通大学	校(院)长: 任恩恩
证书编号: 107321200505000785	二〇〇五年六月三十日
查询网址: http://www.chsi.com.cn	中华人民共和国教育部监制

	系 列 工程系列 Series <u>工程系列</u> 专 业 地下工程与隧道 Profession <u>地下工程与隧道</u> 评审委员会 中国铁路工程总公司 Evaluation 工程系列高级评委会 Committee 评审通过时间 20181014 Date of Approval <u>20181014</u>
姓 名 雷亚峰 Name <u>雷亚峰</u> 性 别 男 Sex <u>男</u> 出生年月 19830921 Date of Birth <u>19830921</u> 技术资格 高级工程师 Technical Qualification <u>高级工程师</u> 工作单位 中铁一局集团 Place of work <u>中铁一局集团</u>	证书编号 101321303 Certificate No. <u>101321303</u> 中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation



202512049505173297

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：雷亚峰

证件号码：620503198309210910

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200510	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201207	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201207	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202505	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	36362	290.9	72.72	363.62	
202506	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	36362	290.9	72.72	363.62	
202507	110371528030	11694	1871.04	0	935.52	11694	93.55	23.39	116.94	
202508	110371528030	11694	1871.04	0	935.52	11694	93.55	23.39	116.94	
202509	110371528030	11694	1871.04	0	935.52	11694	93.55	23.39	116.94	
202510	110371528030	11694	1871.04	0	935.52	11694	93.55	23.39	46.78	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-02，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年12月04日

中标通知书 (施工)

深圳市第一建筑工程有限公司 的 深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程，结构类型为 _____ / _____，建筑面积为 _____ / _____ 平方米，经 龙岗区建设工程交易服务中心 公开开标后，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案，确定 中铁一局集团有限公司 为中标人，中标标价为：

币种： 人民币 金额(大写)： 24718.701122 万元

中标工期自 2010 年 11 月 1 日开工，2011 年 7 月 31 日竣工，工期 270 日历天，工程质量达到招标文件规定的标准。

本招标工程项目经理 殷文虎 。

中标人收到中标通知书后，应在 2010 年 12 月 03 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包施工合同，签订合同的地点为 深圳市第一建筑工程有限公司。

招标人 (盖章)： 深圳市第一建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： _____

招标代理机构 (盖章)： 深圳市天创健建设监理咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： _____

日期： 2010 年 11 月 30 日

第一部分

工程编号：HML-DJ-0

合同备案编号：HML-SG-

合同编号：YJ-HML-0

深圳市建设工程施工合同

一、工程概况

工程名称：深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程

工程地点：深圳市龙岗区

建设方：深圳市龙岗区建筑工务局

代建方：深圳市第一建筑工程有限公司

承包人：中铁一局集团有限公司

第一部分 协议书

建设方(全称): 深圳市龙岗区建筑工务局

代建方(全称): 深圳市第一建筑工程有限公司

承包人(全称): 中铁一局集团有限公司

深圳市龙岗区红棉路市政工程是代建项目,龙岗区建筑工务局对本工程进行监督管理,是项目的发包人、建设方;深圳市第一建筑工程有限公司受龙岗区建筑工务局委托,对工程项目建设阶段实行全过程管理,是代建方。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,建设方、代建方、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程

工程地点: 龙岗区横岗街道

工程规模及特征: 本工程连接布吉东西干道与龙岗中心城宝荷路,由布横路、横岗环城北路、现状红棉路和中心城34号路等道路整合而成,全长约12.804公里,按城市II级主干道、双向六车道设计,该项目总投资暂定为123444万元。工程内容包括道路工程、桥梁工程、隧道工程和管线工程等。

资金来源: 政府投资100%

二、工程承包范围

工程招标范围为中国市政工程中南设计研究院设计的红棉路市政工程 K9+960~K11+360 段, **全长1400米施工图纸范围内的隧道工程**、道路工程、给排水工程、电力电信工程、燃气工程、照明工程、景观绿化工程、交通工程等(路面工程除外)全部工程内容及为完成本工程所采取的一切施工措施。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨

主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____ 万平方米	给水管道工程	√ _____ 米
挡墙护坡工程	√长: _____ 宽: _____ 高: _____	给排水构筑物工程	√
软基处理工程	√ _____ 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____ 平方米
道路工程	√□长: _____ 宽: _____	电信管道工程	√ _____ 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____ 座	电力管道工程	√ _____ 米
隧道工程	√长: _____ 宽: _____ 高: _____	路灯照明工程	√ _____ 座
排水管道工程	√雨水管: _____ 米 √污水管: _____ 米	道路改造工程	□长: _____ 宽: _____
排水箱涵工程	√长: _____ 宽: _____ 高: _____	绿化工程	√
交通监控、收费综合系统工程	√	燃气工程	√ _____ 米
交通安全设施工程	√	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 2010 年 11 月 1 日 (以开工令或建设方的开工通知时间较早的为准)。

竣工日期: 2011 年 7 月 31 日

合同工期总日历天数 270 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合国家工程质量标准及工程施工验收规范, 达到合格要求。

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 贰亿肆仟柒佰壹拾捌万柒仟零壹拾壹元贰角贰分整

(小写): ¥ 247, 187, 011.22 元整

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): ¥ 3056001.60 元整

项目单价: 详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 建设方、代建方和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2010 年 12 月 日

第二部分 通用条款

建设方（公章）：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮 政 编 码：



代建方（公章）：

承 包 人（公章）：

地 址：

地 址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：



合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

竣工报告

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程

建设单位(公章): 深圳市龙岗区建筑工务署
深圳市第一建筑工程有限公司

竣工验收日期: 2021年3月2日



发出日期: _____年____月____日



市政基础设施工程

工程名称	深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程	工程地点	龙岗区横岗街道荷坳新村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	路线长1.4公里	工程造价（万元）	24718.701122
结构类型	市政工程	开工日期	2011年02月22日
施工许可证号	LG2011-025	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙岗区工程质量检验监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署 深圳市第一建筑工程有限公司	总施工单位	中铁一局集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	施工单位（土建）	中铁一局集团有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	铁科院(北京)工程咨询有限公司 深圳市燃气工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区工程质量检测中心 深圳市太科检验有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2019年05月30日	市政验-17	符合要求
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法 规规定的 其他 验收文 件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	√		
施工图设计文件 审查意见	√		
工程竣工报告	√		
工程质量评估报告	√		
勘察质量检查报告	√		
设计质量检查报告	√		
工程质量保修书	√		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程为新建工程，整个工程分为红棉路布横路段、红棉路振业段、红棉路四联路段和红棉路东段。本标段工程为红棉路东段，施工桩号范围为K10+280~K11+360段，设计道路长度1.08公里（变更后），已全部完成设计和合同约定的各项内容，主要完成的工程内容有：路基工程、隧道土建及机电工程、给排水工程、三电工程、燃气工程、绿化景观工程及交通工程。</p>		
工程质量情况	土建	<p>经现场核查施工质量符合设计和规范要求，工程质量保证资料齐全、完整，各检验批、分项工程、分部工程质量符合相关的检验评定标准，工程质量评定为合格。</p>	
	设备安装	无	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位 ✓
	 (公章) 项目负责人: 何明超 2021年3月2日	 (公章) 总监理工程师: 张新立 2021年3月2日	 (公章) 项目负责人: 张新立 2021年3月2日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:	 (公章) 项目负责人:	 (公章) 项目负责人:
年 月 日	2021年3月2日	2021年3月2日	

业绩证明（含履约评价）

业绩证明

兹证明中铁一局集团有限公司承建深圳市龙岗区红棉路市政工程隧道工程项目施工并于2021年3月2日完成竣工验收，合同额24718.701122万元。

主要工程量：路基土石方：主线路基共有3段，总长1370米；挖方4.3万方、填方1.9万方；道路为双向六车道。隧道工程：隧道在里程左线ZK10+531.776~+573.821和右线YK10+512.347~+555.651下穿规划的龙盐路，在里程左线ZK10+765~+925和右线YK10+800~+975处下穿机荷高速公路。隧道为上下行双洞六车道隧道，左右线隧道中线间距约为38.3~43.5m。左线隧道进口里程ZK10+970，出口里程ZK10+300，全长670m；右线隧道进口里程YK10+300，出口里程YK11+020，长720m；隧道最大埋深约59.5m，最小埋深约4.5m。洞身浅埋段左线ZK10+710~+750段最小埋深约9m、右线YK10+680~785段最小埋深约4.5m、左线ZK10+765~+925和右线YK10+800~+975过机荷高速公路段最小埋深约6m，均采用大管棚超前支护，双侧壁导法施工。隧道进口段位于直线段，左线隧道出口段位于曲线段，纵断面设计均为人字坡。隧道采用矿山法施工，隧道下穿机荷高速公路段为回填土路基，开时容易造成路面沉降，隧道过求水山段围岩较差，如何确保安全施工，尤其在洞口浅埋段及下穿高速公路段安全施工是本项目的重点及难点。

中铁一局集团有限公司重合同、守信用，严格履行投标承诺和合同义务，精心组织，科学管理，工程进展满足总工期要求，安全、质量受控，未发生过工程质量事故与安全事故，树立了良好的企业形象。本项目实施过程中，中铁一局集团有限公司履约优良。

本项目负责人为张新立、技术负责人为雷亚峰、安全负责人范松松、质量负责人娄闪。

特此证明。

深圳市第一建筑工程有限公司

2023年11月23日



3、质量负责人—齐广





姓名 Name 齐广

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1983年09月

技术资格 Technical Qualification 高级工程师

工作单位 Place of work 中铁一局集团

系列 Series 工程系列

专业 Profession 安全质量监管

评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路工程集团有限公司
工程系列高级评委会

评审通过时间 Date of Approval 2020年12月



证书编号 Certificate No. 2020022461

中国铁路工程集团有限公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 齐广

证件号码: 610526198309233138

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201610	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201610	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201610	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202505	110371528030	20449	3271.84	0	1635.92	20449	163.59	40.9	204.49	
202506	110371528030	20449	3271.84	0	1635.92	20449	163.59	40.9	204.49	
202507	110371528030	18608	2977.28	0	1488.64	18608	148.86	37.22	186.08	
202508	110371528030	18608	2977.28	0	1488.64	18608	148.86	37.22	186.08	
202509	110371528030	18608	2977.28	0	1488.64	18608	148.86	37.22	186.08	
202510	110371528030	18608	2977.28	0	1488.64	18608	148.86	37.22	74.43	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-05-24,核查网页地址:<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年11月25日

4、安全负责人—刘国军



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：陕建安C3(2007)0000279

姓 名：刘国军
性 别：男
出 生 年 月：1977年05月29日
企 业 名 称：中铁一局集团有限公司
职 务：总经理（总裁）
初次领证日期：2023年07月01日
有 效 期：2023年07月01日 至 2026年07月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅
发证日期：2023年07月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘国军 社保账号号: 625591279 身份证号码: 130202197705290015 页码: 1
 参保单位名称: 中铁一局集团有限公司深圳分公司 单位编号: 634666 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	06	634666	19020.0	*3233.4	*1521.6	1	19020	951.0	380.4	1	19020	95.1	19020	214.8	19020	214.8	*171.84	*38.04
2025	07	634666	21480.0	*3651.6	*1718.4	1	21480	1074.0	429.6	1	21480	107.4	21480	214.8	21480	214.8	*171.84	*42.96
2025	08	634666	21480.0	*3651.6	*1718.4	1	21480	1074.0	429.6	1	21480	107.4	21480	214.8	21480	214.8	*171.84	*42.96
2025	09	634666	21480.0	3651.6	1718.4	1	21480	1074.0	429.6	1	21480	107.4	21480	214.8	21480	214.8	171.84	22.96
2025	10	634666	21480.0	*3651.6	*1718.4	1	21480	1074.0	429.6	1	21480	107.4	21480	214.8	21480	214.8	*171.84	*42.96
2025	11	634666	21480.0	*3651.6	*1718.4	1	21480	1074.0	429.6	1	21480	107.4	21480	214.8	21480	214.8	*171.84	*42.96
合计			21491.4	10113.6			6321.0	2528.4			632.1		1264.2			1011.36		252.84

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>; 输入下列验证码 (3391f3e63736bf e4) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 634666 单位名称: 中铁一局集团有限公司深圳分公司



5、土建工程师--谢天浩



No.01- 1504155122





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：谢天浩

证件号码：500243199407204954

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20200601	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20200601	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20200601	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202505	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	28380	227.04	56.76	283.8	
202506	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	28380	227.04	56.76	283.8	
202507	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	176.96	
202508	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	176.96	
202509	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	176.96	
202510	110371528030	17696	2831.36	0	1415.68	17696	141.57	35.39	70.78	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年11月25日

6、土建工程师--刘飞



中华人民共和国教育部学历证书查询网站 <http://www.chsi.com.cn>





202512049534967793

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 刘飞

证件号码: 513401199010211314

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:



一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老	201508	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201508	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201508	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202505	110371528030	19110	3057.6	0	1528.8	19110	152.88	38.22	191.1	
202506	110371528030	19110	3057.6	0	1528.8	19110	152.88	38.22	191.1	
202507	110371528030	19601	3136.16	0	1568.08	19601	156.81	39.2	196.01	
202508	110371528030	19601	3136.16	0	1568.08	19601	156.81	39.2	196.01	
202509	110371528030	19601	3136.16	0	1568.08	19601	156.81	39.2	196.01	
202510	110371528030	19601	3136.16	0	1568.08	19601	156.81	39.2	78.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371528030: 广州市: 中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在广州市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-06-02, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2025年12月04日

7、土建工程师—盛俊云





姓名
Name 盛俊云

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 198706

技术资格
Technical Qualification 工程师

工作单位
Place of work 中铁一局集团

系列
Series 工程系列

专业
Profession 市政工程

评审委员会
Evaluation Committee 中铁一局集团有限公司
工程系列中级评委会

评审通过时间
Date of Approval 20180625

证书编号
Certificate No:



中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：盛俊云

证件号码：511323198706282379

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201610	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201610	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201610	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202505	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	30795	246.36	61.59	307.95	
202506	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	30795	246.36	61.59	307.95	
202507	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	28600	228.8	57.2	286	
202508	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	28600	228.8	57.2	286	
202509	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	28600	228.8	57.2	286	
202510	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	28600	228.8	57.2	114.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-02， 核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年12月04日

8、土建工程师—赵永名

姓名 赵永名 性别 男 民族 汉 出生 1990年10月16日 住址 甘肃省白银市平川区建设路 路北17号瑞鑫嘉苑5栋4单元 1001室 公民身份号码 620421199010164819		 中华人民共和国 居民身份证 签发机关 白银市公安局平川分局 有效期限 2017.01.20-2037.01.20
--	---	--

普通高等学校

毕业证书

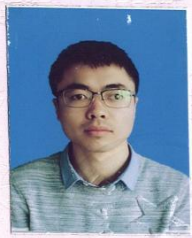



学生 赵永名 性别 男，一九九〇年十月十六日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 **土木工程(英语强化)** 专业 **肆** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 
 校(院)长: **王 宇**

证书编号: 101531201305000703 二〇一三年七月七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

	系 列 <u>工程系列</u> Series <u>工程系列</u> 专 业 <u>工业与民用建筑工程</u> Profession <u>工业与民用建筑工程</u> 评审委员会 <u>中铁一局集团有限公司</u> Evaluation Committee <u>工程系列中级评委会</u> 评审通过时间 <u>20190703</u> Date of Approval <u>20190703</u>
姓 名 <u>赵永名</u> Name <u>赵永名</u> 性 别 <u>男</u> Sex <u>男</u> 出生年月 <u>199010</u> Date of Birth <u>199010</u> 技术资格 <u>工程师</u> Technical Qualification <u>工程师</u> 工作单位 <u>中铁一局集团</u> Place of work <u>中铁一局集团</u>	证书编号 <u>Z3401321907</u> Certificate No: <u>Z3401321907</u>  中国铁路工程总公司 职称改革领导小组办公室颁发 Issued by Office of Leading Group for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation



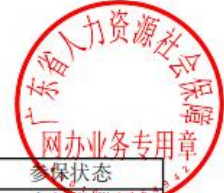
202512049753530370

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 赵永名

证件号码: 620421199010164819

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:



一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201711	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201711	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201711	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202505	110371528030	17560	2809.6	0	1404.8	17560	140.48	35.12	175.6	
202506	110371528030	17560	2809.6	0	1404.8	17560	140.48	35.12	175.6	
202507	110371528030	13444	2151.04	0	1075.52	13444	107.55	26.89	134.44	
202508	110371528030	13444	2151.04	0	1075.52	13444	107.55	26.89	134.44	
202509	110371528030	13444	2151.04	0	1075.52	13444	107.55	26.89	134.44	
202510	110371528030	13444	2151.04	0	1075.52	13444	107.55	26.89	53.78	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-06-02, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年12月04日

9、给排水工程师—焦茂生





中国铁路工程总公司
China Railway Engineering Corporation



姓名 Name 焦茂生
 性别 Sex 男
 出生年月 Date of Birth 197601
 技术资格 Technical Qualification 高级工程师
 工作单位 Place of work 中铁一局集团

系列 Series 工程技术
 专业 Profession 给水排水工程
 评审委员会 Evaluation Committee 中铁股份有限公司工程技术系列高级评委会
 评审通过时间 Date of Approval 20100925

证书编号 Certificate No: G3401100081

中国铁路工程总公司
 职称改革领导小组办公室颁发
 Issued by Office of Leading Group
 for Reform of Professional Titles of
 China Railway Engineering Corporation

聘任登记

Records for Appointment

日期 Date	备注 Remarks
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	
自 年 至 年 From to	



202512049607327639

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：焦茂生

证件号码：642123197601011737

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20200701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20200701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201904	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202505	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	36219	289.75	72.44	362.19	
202506	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	36219	289.75	72.44	362.19	
202507	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	30177	241.42	60.35	301.77	
202508	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	30177	241.42	60.35	301.77	
202509	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	30177	241.42	60.35	301.77	
202510	110371528030	27549	4407.84	0	2203.92	30177	241.42	60.35	120.71	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广东省参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-02，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

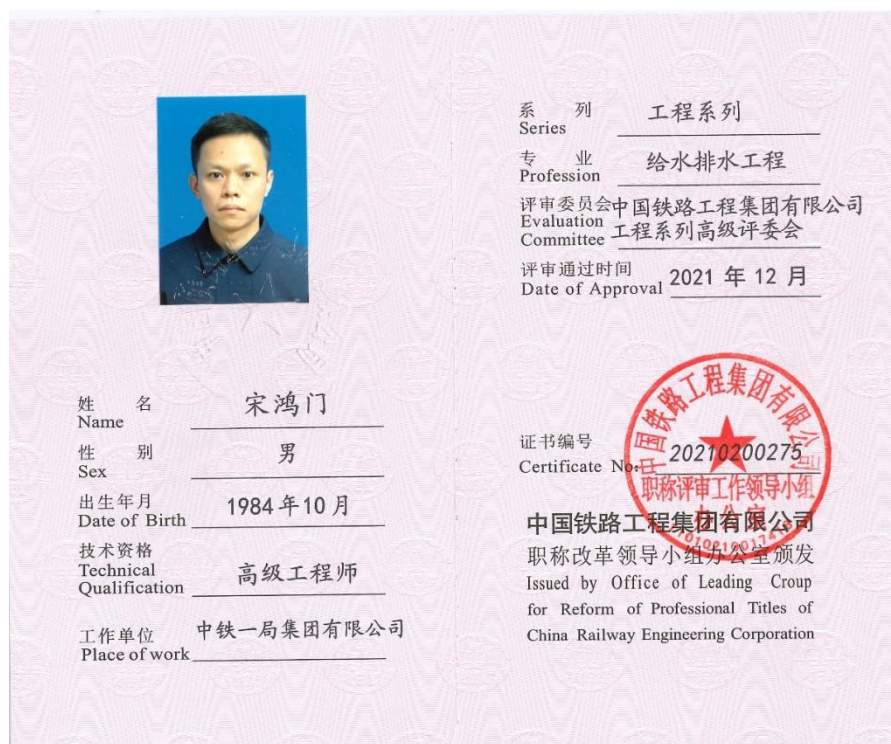
4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年12月04日

10、给排水工程师—宋鸿门





202512049633696210

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：宋鸿门

证件号码：450802198410134332

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200708	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201207	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201207	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202505	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	39579	316.63	79.16	445.44	
202506	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	39579	316.63	79.16	445.44	
202507	110371528030	18918	3026.88	0	1513.44	18918	151.34	37.84	189.18	
202508	110371528030	18918	3026.88	0	1513.44	18918	151.34	37.84	189.18	
202509	110371528030	18918	3026.88	0	1513.44	18918	151.34	37.84	189.18	
202510	110371528030	18918	3026.88	0	1513.44	18918	151.34	37.84	75.67	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030：广州市：中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-02，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025年12月04日

11、造价工程师—吴三六



使用有效期: 2025年11月27日
- 2026年02月25日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吴三六
性 别: 男
出 生 日 期: 1985年01月15日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11186100008880
有 效 期: 2022年10月18日-2026年10月17日
聘 用 单 位: 中铁一局集团有限公司



个人签名:

签名日期: 2025年11月27日

吴三六
吴三六
2025年11月27日



发证日期: 2022年10月18日



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 吴三六

证件号码: 340822198501154312

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:



一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201904	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201904	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201904	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202505	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	39579	316.63	79.16	433.8	
202506	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	39579	316.63	79.16	433.8	
202507	110371528030	17382	2781.12	0	1390.56	17382	139.06	34.76	173.82	
202508	110371528030	17382	2781.12	0	1390.56	17382	139.06	34.76	173.82	
202509	110371528030	17382	2781.12	0	1390.56	17382	139.06	34.76	173.82	
202510	110371528030	17382	2781.12	0	1390.56	17382	139.06	34.76	69.53	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371528030: 广州市: 中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在广州市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-24, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个账”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2025年11月25日

12、测量工程师—赖良





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：赖良

证件号码：610303198009013015

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202505	110371528030	20624	3299.84	0	1649.92	20624	164.99	41.25	206.24	
202506	110371528030	20624	3299.84	0	1649.92	20624	164.99	41.25	206.24	
202507	110371528030	18407	2945.12	0	1472.56	18407	147.26	36.81	184.07	
202508	110371528030	18407	2945.12	0	1472.56	18407	147.26	36.81	184.07	
202509	110371528030	18407	2945.12	0	1472.56	18407	147.26	36.81	184.07	
202510	110371528030	18407	2945.12	0	1472.56	18407	147.26	36.81	73.63	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-24，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年11月25日

13、测量工程师—杨文龙





202512049656085715

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 杨文龙

证件号码: 612401198804290534

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:



一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201610	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201610	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201610	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202505	110371528030	17307	2769.12	0	1384.56	17307	138.46	34.61	173.07	
202506	110371528030	17307	2769.12	0	1384.56	17307	138.46	34.61	173.07	
202507	110371528030	17619	2819.04	0	1409.52	17619	140.95	35.24	176.19	
202508	110371528030	17619	2819.04	0	1409.52	17619	140.95	35.24	176.19	
202509	110371528030	17619	2819.04	0	1409.52	17619	140.95	35.24	176.19	
202510	110371528030	17619	2819.04	0	1409.52	17619	140.95	35.24	70.48	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-06-02, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

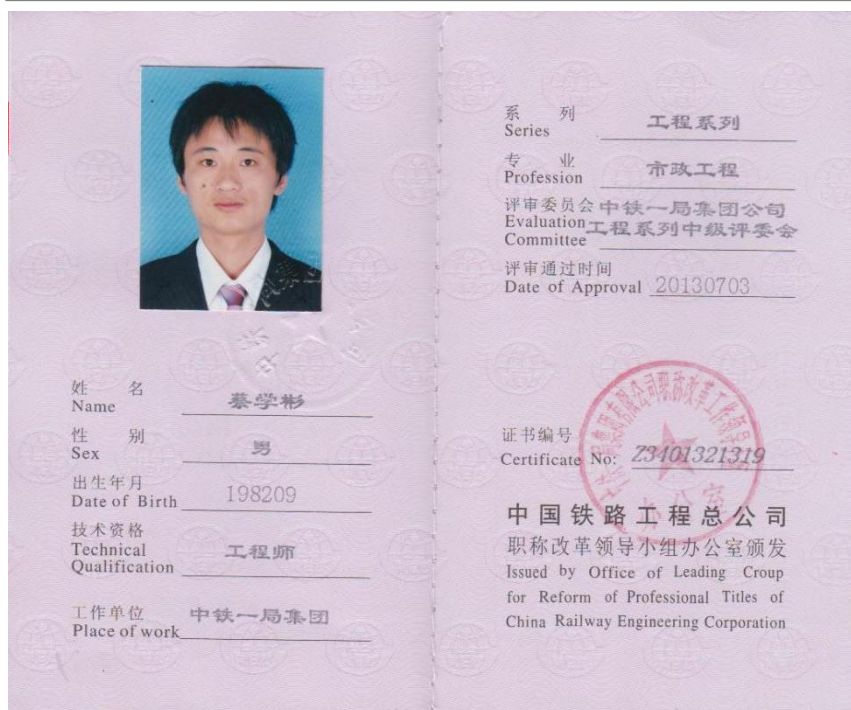
4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个人帐户”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年12月04日

14、安全员—蔡学彬



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：陕建安C3(2007)0000286

姓 名：蔡学彬

性 别：男

出生年月：1982年09月01日

企业名称：中铁一局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月01日

有效 期：2023年12月01日 至 2026年12月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月01日





广东省社会保险个人缴费证明

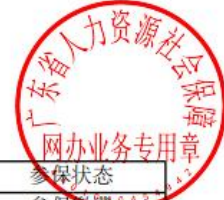
参保人姓名: 蔡学彬

证件号码: 210222198209014134

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200310	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201207	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201207	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202505	110371528030	17328	2772.48	0	1386.24	17328	138.62	34.66	173.28	
202506	110371528030	17328	2772.48	0	1386.24	17328	138.62	34.66	173.28	
202507	110371528030	12730	2036.8	0	1018.4	12730	101.84	25.46	127.3	
202508	110371528030	12730	2036.8	0	1018.4	12730	101.84	25.46	127.3	
202509	110371528030	12730	2036.8	0	1018.4	12730	101.84	25.46	127.3	
202510	110371528030	12730	2036.8	0	1018.4	12730	101.84	25.46	50.92	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-05-24, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年11月25日

15、安全员—郭亮



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：陕建安C3(2019)0039661

姓 名：郭亮

性 别：男

出生年月：1990年05月02日

企业名称：中铁一局集团有限公司

职 务：其他

初次领证日期：2023年06月01日

有效 期：2023年06月01日 至 2026年06月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年06月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 郭亮

证件号码: 610523199005021713

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:



一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201705	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201705	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201705	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202505	110371528030	26816	4290.56	0	2145.28	26816	214.53	53.63	268.16	
202506	110371528030	26816	4290.56	0	2145.28	26816	214.53	53.63	268.16	
202507	110371528030	16059	2569.44	0	1284.72	16059	128.47	32.12	160.59	
202508	110371528030	16059	2569.44	0	1284.72	16059	128.47	32.12	160.59	
202509	110371528030	16059	2569.44	0	1284.72	16059	128.47	32.12	160.59	
202510	110371528030	16059	2569.44	0	1284.72	16059	128.47	32.12	64.24	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-05-24, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

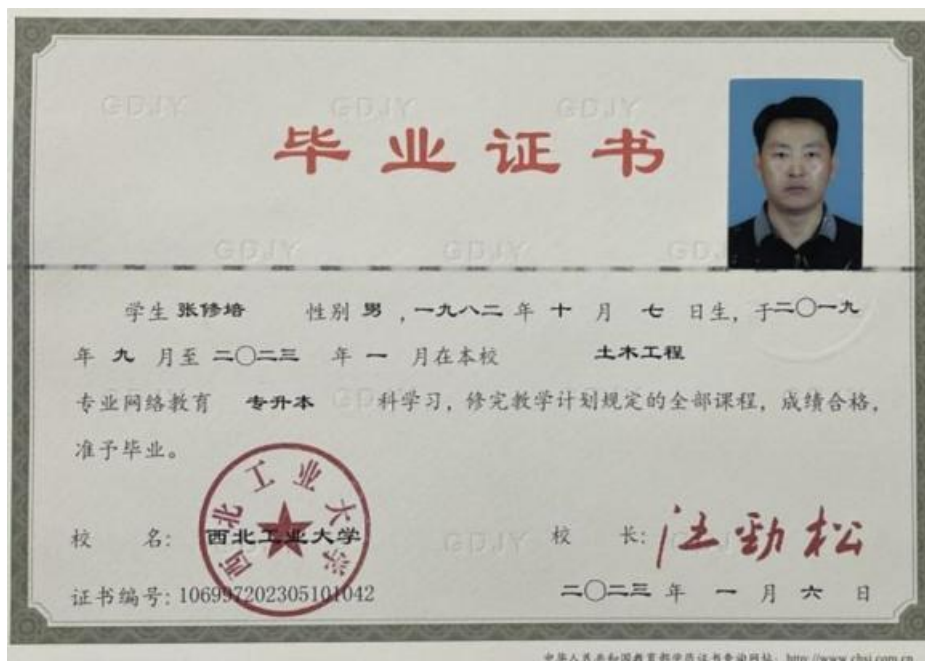
4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年11月25日

16、安全员—张修培



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：陕建安C2(2020)0006160

姓 名：张修培

性 别：男

出生年月：1982年10月07日

企业名称：中铁一局集团有限公司

职 务：其他

初次领证日期：2023年08月01日

有效 期：2023年08月01日 至 2026年08月01日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月01日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 张修培

证件号码: 411425198210070051

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:



一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201701	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202505	110371528030	22420	3587.2	0	1793.6	22420	179.36	44.84	224.2	
202506	110371528030	22420	3587.2	0	1793.6	22420	179.36	44.84	224.2	
202507	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	190.14	
202508	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	190.14	
202509	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	190.14	
202510	110371528030	19014	3042.24	0	1521.12	19014	152.11	38.03	76.06	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-05-24, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年11月25日

17、劳资专管员--宁峰



贵州省农民工工作暨保障农民工工资支付工作领导小组办公室监制

培训合格证

宁峰 女士/先生参加 工程建设领域劳资专管员 岗位培训，

完成规定课程学习。经审核，具备相应的专业知识和技能，特发此证。

证书编号：LDYGyyyMMdd1913

身份证号：530326199709063653

发证日期：2024 年 12 月 01 日（自发证之日起有效期 3 年）



黔新保劳动用工大数据平台



202511257723398054

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 宁峰

证件号码: 530326199709063653

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:



一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201908	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201908	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201908	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202505	110371528030	26301	4208.16	0	2104.08	26301	210.41	52.6	263.01	
202506	110371528030	26301	4208.16	0	2104.08	26301	210.41	52.6	263.01	
202507	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	143.4	
202508	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	143.4	
202509	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	143.4	
202510	110371528030	14340	2294.4	0	1147.2	14340	114.72	28.68	57.36	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-05-24,核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

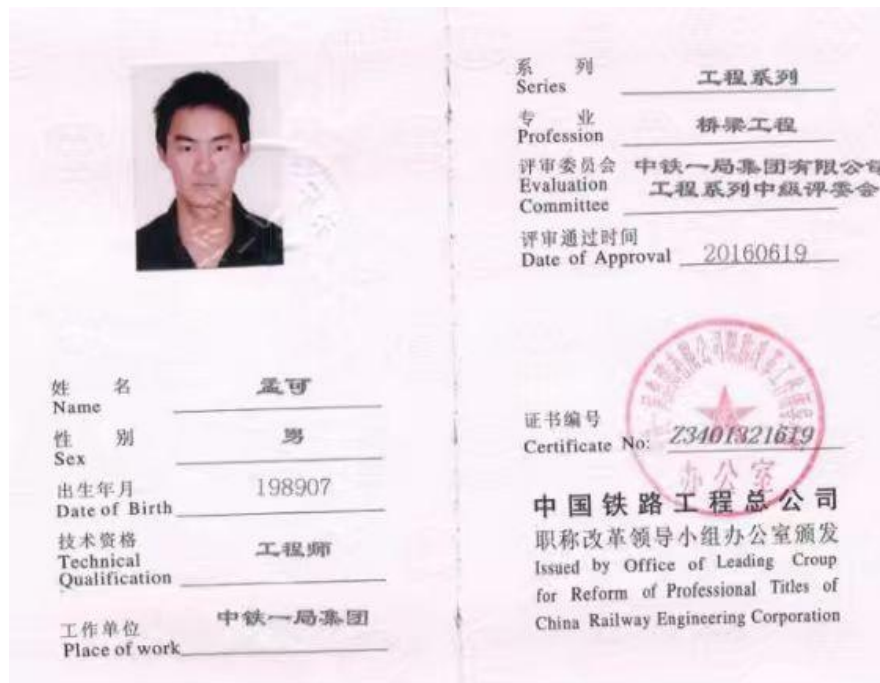
4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年11月25日

18、Bim 工程师--孟可



BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



孟可 参加 2016 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩合格 ，特发此证。

身份证号：421081198907291875

证书编号：1601001023028611

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST


Level I

ID Number: 421081198907291875

Certificate Number: 1601001023028611

中国图学学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：
11009780



202511258199422493

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 孟可

证件号码: 421081198907291875

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:



一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201610	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201610	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201610	实际缴费6个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个账	个人缴费 (划入个人 账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202505	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	27504	220.03	55.01	275.04	
202506	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	27504	220.03	55.01	275.04	
202507	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	28570	228.56	57.14	285.7	
202508	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	28570	228.56	57.14	285.7	
202509	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	28570	228.56	57.14	285.7	
202510	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	28570	228.56	57.14	114.28	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在广州市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-05-24, 核查网地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个账”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年11月25日

19、Bim 工程师--周义丁



BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



周义丁 参加2018 年12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ， 成绩良好 ， 特发此证。

身份证号:460004199402241416

证书编号:1901001023011324

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST


Level I

ID Number: 460004199402241416

Certificate Number: 1901001023011324

中国图学学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号: 
1100042569



广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：周义丁

证件号码：460004199402241416

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201607	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201607	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201607	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202505	110371528030	22152	3544.32	0	1772.16	22152	177.22	44.3	221.52	
202506	110371528030	22152	3544.32	0	1772.16	22152	177.22	44.3	221.52	
202507	110371528030	19037	3045.92	0	1522.96	19037	152.3	38.07	190.37	
202508	110371528030	19037	3045.92	0	1522.96	19037	152.3	38.07	190.37	
202509	110371528030	19037	3045.92	0	1522.96	19037	152.3	38.07	190.37	
202510	110371528030	19037	3045.92	0	1522.96	19037	152.3	38.07	76.15	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-02，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年12月04日

20、资料员—翟妮



证书编码：1011811410118000173

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：翟妮

身份证号：610425198707181140

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2020年 11月 02日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人缴费证明

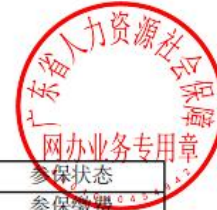
参保人姓名: 翟妮

证件号码: 610425198707181140

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200807	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201207	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201207	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费



二、参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202505	110371528030	25086	4013.76	0	2006.88	25086	200.69	50.17	250.86	
202506	110371528030	25086	4013.76	0	2006.88	25086	200.69	50.17	250.86	
202507	110371528030	17800	2848	0	1424	17800	142.4	35.6	178	
202508	110371528030	17800	2848	0	1424	17800	142.4	35.6	178	
202509	110371528030	17800	2848	0	1424	17800	142.4	35.6	178	
202510	110371528030	17800	2848	0	1424	17800	142.4	35.6	71.2	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-05-24,核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年11月25日

21、资料员—杨晓薇

姓名 杨晓薇
 性别 女 民族 汉
 出生 1981年3月1日
 住址 广州市越秀区东兴三街5号702房
 公民身份号码 140302198103010567



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 广州市公安局越秀分局
 有效期限 2012.02.13-2032.02.13

成人高等教育

毕业证书



学生 杨晓薇 性别 女, 一九八一年 三 月 一 日生, 于二〇〇九年
 三月至二〇一一年 七 月在本校 工商管理
 专业 函授 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩
 合格, 准予毕业。

校 名: 广东海洋大学 校(院)长: 何真

批准文号: (87)教高三字022号
 证书编号: 105665201105090751 二〇一一年 七 月 十六 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



姓 名 杨晓薇
 Name _____
 性 别 女
 Sex _____
 出生年月 198103
 Date of Birth _____
 技术资格 工程师
 Technical Qualification _____
 工作单位 中铁一局集团
 Place of work _____

系 列 工程系列
 Series _____
 专 业 招投标
 Profession _____
 评审委员会 中铁一局集团有限公司
 Evaluation Committee 工程系列中级评委会

 评审通过时间 20140704
 Date of Approval _____

证书编号 23401321409
 Certificate No. _____

中国铁路工程总公司
 职称改革领导小组办公室颁发
 Issued by Office of Leading Group
 for Reform of Professional Titles of
 China Railway Engineering Corporation

证书编码：1011811410118000660

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：杨晓薇

身份证号：140302198103010567

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2021年 01月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



202512049724862655

广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 杨晓薇

证件号码: 140302198103010567

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:



一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200708	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201207	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201207	实际缴费6个月,缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个账	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202505	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	37924	303.39	75.85	379.24	
202506	110371528030	27501	4400.16	0	2200.08	37924	303.39	75.85	379.24	
202507	110371528030	14012	2241.92	0	1120.96	14012	112.1	28.02	140.12	
202508	110371528030	14012	2241.92	0	1120.96	14012	112.1	28.02	140.12	
202509	110371528030	14012	2241.92	0	1120.96	14012	112.1	28.02	140.12	
202510	110371528030	14012	2241.92	0	1120.96	14012	112.1	28.02	56.05	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110371528030:广州市:中铁一局集团有限公司广州分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-06-02,核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年12月04日

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受 通港街（妈湾二路-妈湾大道）道路及管廊工程施工 工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。

对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。
10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。



11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续前不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)第五十四条第(一)、(八)项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)第四条第(三)项、第八条第(三)项规定情形的除外),否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形,并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续时任职项目数量未达到规定限额,如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续的,我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工(含开工备案)手续当日至竣工验收之前均不更换(符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》(深府〔2015〕73号)以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》(深建规〔2022〕1号)规定情形的除外),否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更,否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设工程项目的廉洁要求,中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺,招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单,并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定,我方对此无条件接受。

承诺单位: 中铁一局集团有限公司、深圳市东远泰建设集团有限公司(公章)

法定代表人(签字/盖章)

承诺日期: 2025年12月1日

