

标段编号: 2018-440304-92-01-716919003001

---

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 预审监管支队业务技术用房改造项目厨房改造工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市益信建设工程有限公司

日期: 2025年12月08日

## 一、企业同类工程施工业绩情况表

序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别	合同额（万元）	合同签订日期
1	月亮湾小学厨房及餐厅改造工程	厨房及餐厅改造	装修	76.42 万元	2025 年 7 月 16 日
2	国家税务总局深圳市前海深港现代服务业合作区税务局四海办公区厨房、餐厅维修改造项目	厨房、餐厅维修	装修	54.49 万元	2023 年 9 月 29 日
3	深圳中学龙岗初级中学改扩建项目精装修工程（二标段）	精装修工程	装修	1019.04 万元	2024 年 5 月 20 日
4	天健和悦府项目自持保障房精装修工程	保障房精装修	装修	2198.54 万元	2024 年 8 月 2 日
5	吉华街道三联九年一贯制学校新建工程项目精装修工程专业分包（标段一）	精装修工程	装修	1764.24 万元	2025 年 4 月 17 日
6	深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区龙湖工业区 C 栋厨房及宿舍装修及水电工程	厨房及宿舍装修	装修	60.00 万元	2024 年 3 月 5 日

## 业绩 1：月亮湾小学厨房及餐厅改造工程

25-225

# 施工合同

发包人（甲方）：深圳市南山区前海创新教育集团月亮湾小学  
承包人（乙方）：深圳市益信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，甲乙双方本着平等、自愿、公平和诚实信用原则，经双方协商一致签订本合同。

### 1、工程名称：月亮湾小学厨房及餐厅改造工程

1.1、项目内容，包括但不仅限于以下内容，具体以报价清单为准：

1.1.1、具体参见甲方提供的图纸和工程量清单；

2、项目承包方式：包工、包料、包质量、包安全、包工期。

3、项目实施期限

乙方的施工期限为2015年7月1日至2015年8月30日止，共计45天，因施工过程中遇到不可抗拒的灾害、事故等情况，工期可适当延长，但乙方应提前书面告知甲方，具体延长期限由双方协商。

3.1 不可抗力是不能预见并且对其发生和后果不能防止或避免的，直接影响本合同的履行的事件，如地震、台风、水灾、火灾、战争等。因乙方提供的设备、材料质量及施工质量引起的火灾，不属于不可抗力范围。

3.2 甲、乙双方的任何一方因此原因不能履行合同时，应尽快通知对方不能履行或不能完全履行的理由，并于7日内将有关权威机构出具的证明文件寄给对方，经双方确认后，作为以后检查和确认的依据，并可以全部或部分免除该当事人的责任。因此导致的费用和延误的工期，双方应通过协商达成书面协议；但因合同一方延迟履行合同后发生不可抗力的，不能免除延迟履行方的相应责任。

3.3 因不可抗力的原因而被迫停止受影响方应在不可抗力终止或排除后尽快通知对方，并继续履行合同约定。

### 4、项目质量及验收

4.1 乙方应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及甲方依据合同发出的指令施工，随时接受甲方的检查检验，并为检查、检验提供便利条件，保证施工点不出问题，确保施工点的美观、可靠、安全。

4.2 乙方施工完毕后，通知甲方人员、监理单位共同进行项目验收，验收时填写《项目验收表》，并由三方签署验收意见。

4.3 验收标准为国家及地区的相关法律、行业标准以及合同约定标准。

4.4 工程竣工验收通过后，乙方应在 7 个工作日内向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料，双方按照合同约定进行工程竣工结算。

4.5 甲方收到乙方递交的竣工结算报告及结算资料后应在 7 个工作日内进行核实，给予确认或者提出修改意见。

4.6 双方确认工程结算金额后，依据合同付款条件进行相应付款。

## 5、项目造价及付款方式

### 5.1 合同价及结算价

5.1.1、该项目工程合同造价为人民币金额（小写）：764242.07 元，大写：柒拾陆万肆仟贰佰肆拾贰元零角柒分。

### 5.2 工程款支付方式

5.2.1 合同签署生效后，甲方支付合同总价的 30% 给乙方作为合同首付款；

5.2.2 工程竣工验收后甲方支付合同总价的 50% 工程款，工程竣工验收后送第三方进行工程结算造价审核。甲方收到第三方提供的结算造价审核后，一次性支付至本项目 100% 工程款（最终付款金额以结算造价审核金额为准）。

5.2.2 乙方向甲方申请支付工程款时应同时提供发票。

## 6、双方的责任和义务

### 6.1 甲方的责任和义务

6.1.1 甲方应积极配合乙方施工，并为施工人员提供出入的方便。施工期间，需要用户配合的，甲方应主动做好协调工作。

6.1.2 甲方应按时为乙方办理进场施工手续，施工结束后，按规定进行工程验收。验收过程中，发现施工存在质量问题，有权要求乙方整改。未在本合同中列明的权利，甲方委派的现场管理人员不得行使，乙方也不得要求甲方现场管理人员行使。现场管理人员超越权限范围的任何行为所导致的一切责任甲方不予承担。

6.1.3 甲方应根据合同要求，按时向乙方支付项目款项。

6.1.4 甲方发现乙方（含乙方人员）有违法违章施工行为，有权停止乙方施工。

### 6.2 乙方的责任和义务

6.2.1 乙方必须严格按照技术规范和安全操作规程进行施工，为施工人员做好安全培训设施、配备安全设备。施工期间发生的安全事故，由乙方负全部责任。乙方施

工期间，施工人员安全操作人身保险等费用由乙方承担。乙方必须为从事危险作业的工作人员办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

6.2.2 乙方应按照工艺流程的规定进行施工，并搞好自检工作，确保项目质量，并按规定期限完工。

6.2.3 所有由乙方提供的材料设备进场时，必须由甲方工程师检验和签证后方可投入使用，否则发包方有权要求承包方将该材料设备无条件退场更换。

6.2.4 乙方的施工材料要合理堆放，废料应及时清运出施工现场。施工完毕，乙方必须做好施工区域内的清洁卫生。

6.2.5 乙方应按法律、行政法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对交付甲方使用的工程（含相关设备等）乙方在质量保修期内承担质量保修责任。

6.2.6 乙方对所其实施的工程提供贰年的质保期，防水部分保修五年，质保期从最终验收合格之日起计算。贰年质保期满后，乙方将相关凭证交给甲方，甲方退还质保金。

6.2.7 对保修期内发现的质量问题，乙方应在接到甲方通知24小时内提供并完成服务，包括但不限于返修、整改。

6.2.8 乙方必须自觉遵守甲方的管理规定，主动接受甲方的监督。

6.2.9 各工序施工完毕，乙方应及时清理现场，做到工完场清。

## 7、违约责任

7.1 如因甲方原因造成工期延误，甲方只顺延延误的工期，不承担任何经济赔偿责任。

7.2 如工程质量达不到合同约定或法律规定的质量标准，乙方应限期返工、整改（返工、整改所产生的额外费用由乙方承担）以达到合格的标准，并承担由此给甲方带来的切损失。

7.3 任何一方无法定或合同约定理由单方面解除合同的，应在解除合同内30天内，向相对方赔偿合同总价30%的违约赔偿金。

7.4 因乙方工程质量导致人身伤亡或财产损失的，由乙方承担全部责任且甲方有权单方面解除合同，并要求乙方赔偿甲方因此遭受的损失。

7.5 因乙方（含乙方施工人员）原因未能按期完工的，每逾期一天，乙方应当向甲方支付本合同总工程款万分之五的逾期违约金。逾期超过 60 日的，甲方有权单方面解除合同，并要求乙方赔偿损失。

#### 8、其他

8.1、本合同在执行过程中发生争议，双方应友好协商解决，协商无效，可向深圳市南山区人民法院起诉。

8.2、合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出书面补充协议，补充协议、合同附件与本合同具有同等效力。补充协议与本合同有冲突时，以补充协议为准。补充协议自双方签字盖章之日起生效，其有效期限与本合同相同。

8.3、本合同自双方代表人签字盖章之日起生效。

8.4、本合同一式肆份，甲方叁份、乙方壹份，具有相同法律效力，自合同各方授权代表签字之日起生效。若双方签字日期不一致时，以最后签字方的签字日期为合同的生效日期。

发包人（甲方）：深圳市南山区前海教育集团月亮湾小学 承包人（乙方）：深圳市益信建设工程有限公司

（公章）



公章



授权代表人（签字）：王立军

2015年7月16日

授权代表人（签字）：王立军

2015年7月16日

业绩 2：国家税务总局深圳市前海深港现代服务业合作区税务局四海办公区厨房、餐厅维修改造项目

23-161

工程编号：SZZZ2023-QB0064

# 装饰装修工程

## 施工合同



工程名称：国家税务总局深圳市前海深港现代服务业合作区税务局四海办公区厨房、餐厅维修改造项目

工程地点：深圳市南山区

发包人：国家税务总局深圳市前海深港现代服务业合作区税务局

承包人：深圳市益信建设工程有限公司

# 施工合同

发包人（甲方）：国家税务总局深圳市前海深港现代服务业合作区税务局

承包人（乙方）：深圳市益信建设工程有限公司

根据有关法律、法规和标准规范，结合本工程实际情况，甲、乙双方遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经协商一致达成如下协议：

## 第1条 工程概况

1.1 工程名称：国家税务总局深圳市前海深港现代服务业合作区税务局四海办公区厨房、餐厅维修改造项目

1.2 1.2 工程地点：深圳市南山区

1.3 承包内容：本合同附件《工程预算书》或《工程项目一览表》列出的项目以及以下内容：图纸及清单包含的所有内容。

1.4 承包方式：

包工包料； 包工和部分包料； 包工不包料；

1.5 工期：

开工日期：2023年9月30日

竣工日期：2023年10月29日

总日历工期天数三十天

1.6 合同价款（人民币大写）：伍拾肆万肆仟玖佰叁拾元壹角叁分

¥：544930.13 元（含税）

## 第2条 双方工作

### 2.1 甲方工作

2.1.1 由甲方负责设计的工程，甲方于开工前3天，应向乙方提供已经确认的施工图纸2套（或作法说明/份），并向乙方进行现场交底。

2.1.2 办理施工所涉及的各种申请、批件等手续，接通施工所需的水、电，协调有关单位做好通道、电梯、消防设备的使用和保护。

2.1.3 清除影响施工的障碍物，对只能部分清空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。

2.1.4 提供原始水电线路图纸及装饰装修房间钥匙。

2.1.5 指派孙涵为甲方代表，联系方式：13603023168，负责对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.1.6 如需要拆改原建筑物结构或设备管线，甲方应负责到有关部门办理相应审批手续。甲方未办理相关手续，乙方不得拆改原有建筑物结构或设备管线。如甲方坚持不办理相关手续，造成乙方停工和因此引起的一切损失，由甲方承担。

2.1.7 协助乙方保护好周围建筑物、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏。

2.1.8 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作。

2.1.9 知会邻里在施工期间产生的灰尘和噪音可能对其生活和工作环境造成的影响，协调关系获得理解并承担相关责任。

2.1.10 配合有关单位进行煤气改造、有线宽频网络安装施工工作。

### 2.2 乙方工作

发包人:

发包人代表:

地址:

电话:

传真:

邮编:

开户银行:

户名:

帐号:

2023年9月29日



承包人:

承包人代表:

地址:

电话:

传真:

邮编:

开户银行:

户名:

帐号:

上述工程款必须汇入以下指定账号，  
否则本公司不负责任何合同责任。  
开户行:建设银行深圳国会大厦支行  
账号:4420 1618 5000 5253 0868  
账户名:深圳市益信建设工程有限公司



2023年9月29日



业绩 3：深圳中学龙岗初级中学改扩建项目精装修工程（二标段）

深建工合字[2024]092

合同编号：\_\_\_\_\_

深圳中学龙岗初级中学改扩建项目  
精装修工程（二标段）专业分包合同

甲方：深圳市建设（集团）有限公司

乙方：深圳市益信建设工程有限公司

签约地点：深圳市龙岗区

日期：2024年5月20日



# 精装修工程（二标段）专业分包合同

甲方：深圳市建设（集团）有限公司 签约时间：2024.5

乙方：深圳市益信建设工程有限公司 签约地点：深圳市龙岗区

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

## 第一条 乙方安全生产许可及施工资质情况

1.1 安全生产许可证号码：(粤)JZ安许证安[2023]017125；

1.2 发证机关：广东省住房和城乡建设厅；

1.3 复审时间及有效期：2023年10月11日至2026年10月11日；

1.4 资质证书号码：D244317181；

1.5 资质专业及等级：建筑工程装饰工程专业承包一级

## 第二条 工程概况

2.1 工程名称：深圳中学龙岗初级中学改扩建工程；

2.2 工程地点：深圳市龙岗区中心城爱心路130号；

2.3 工程规模：总建筑面积约 33797 平方米，其中地上面积 24857.08

平方米，地下面积 8939.92 平方米。建筑层数：地上8层，地下2层；

建筑高度：23.65米；结构类型：框架结构；包含 地下室、教学楼、宿舍楼及立体运动场。

## 第三条 工程承包范围及内容

3.1 承包范围：深圳中学龙岗初级中学改扩建项目施工总承包工程所有精装修工程（二标段）专业分包；按甲方提供的工程施工图、有关设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更、图纸会审记录、现场签证和甲方指定合同外增加项目等规定内容承包，除甲方明确另行分包的工程外，均由乙方负责施工。本工程工期及施工要求需满足工务署/万科/学校/甲方四方的要求，所有因素乙方均已知悉并接受按合同综合单价结算，结算时综合单价均不作任何调整。（甲方可以根据实际情况对承包范围进行调整，具体以书面通知为准，具体材料及工艺做法以审批图纸为准）。

3.2 承包内容：乙方必须全部完成包括但不限于以下施工内容：

3.2.1 主要包括：深圳中学龙岗初级中学改扩建项目精装修工程（二标段）以及其它甲方临时指定的与乙方工作内容相关的零星工程。

3.2.2 本工程已有或后增全部图纸内容。

3.2.3 甲方新增或减少施工内容。

3.2.4 根据施工图及施工相关规范可以合理推断出的工作内容。

3.2.5 对甲方指定的其它单位的配合工作内容等。

#### 第四条 承包方式

本工程按以下B方式承包：

A、按承包范围施工图纸内容总价包干方式，包含乙方为完成本合同工程施工图纸内容所发生的一切费用，结算时除合同约定可调整的因素外，总价不再调整，乙方须提供税率为9%的增值税专用发票。

B、固定不含税综合单价包干(具体单价详见附件《精装修工程（二标段）量清单》)，结算时工程量按合同约定计量方式计量，对于不含税综合单价因乙方在报价时已综合考虑各种因素，结算时不含税综合单价不因任何条件的变化而进行调整，如出现增值税税率调整，根据乙方提供的增值税税率及税额据实办理结算。乙方提供税率为9%的增值税专用发票。

#### 第五条 合同造价

5.1 合同暂定总价：不含税（小写）¥9348980.75元，（大写）：玖佰叁拾肆万捌仟玖佰捌拾元柒角伍分；

含税价（小写）¥10190389.02元，（大写）：壹仟零壹拾玖万零叁佰捌拾玖元贰分，增值税税率：9%。

5.2 本合同为固定不含税综合单价包干合同，结算时工程量按合同约定计量方式计量，对于不含税综合单价因乙方在报价时已综合考虑各种因素，结算时不含税综合单价不因任何条件的变化而进行调整。如合同履行期间，国家政策公布新适用增值税税率，则增值税税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。乙方提供税率为9%的增值税[u]专用[/u]发票。（普通发票或非国家政策调整不予调整）。

5.3 合同单价及工程量详见：深圳中学龙岗初级中学改扩建项目精装修工程（二标段）量清单。

5.4 包括但不限于人工、材料及相关辅材、机械、质量、安全、工期、文明施工、措施费、

合同另有约定或甲方事先书面同意，上述工期在任何情况下不予延长。

7.1.2 开工日期：本分包工程定于 2024 年 5 月 6 日开工（如实际开工日期发生变化则以甲方书面开工通知或开工报告为准）。

7.1.3 竣工日期：本分包工程定于 2024 年 6 月 30 日竣工（可根据开工日期相应顺延）。

7.2 节点工期：必须按甲方总进度计划要求及时提供各个节点的工作面，乙方应积极配合甲方的施工，在各个施工节点施工工期满足甲方的进度要求。

7.3 工程进度及工期约定 乙方在甲方要求的时间内进场施工，施工进度必须满足项目部工程进度要求。

7.3.1 开工：乙方应按合同约定的日期开工，或以甲方书面开工通知或开工报告为准。

7.3.2 延期开工：经甲方书面许可可以延期开工。

7.3.3 进度：乙方必须按甲方确认的进度计划组织施工，接受甲方对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，乙方应按甲方的要求提出赶工措施，经甲方确认后执行。因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符，乙方无权就赶工措施提出造价请求。乙方应积极配合甲方要求安排劳务人员及时进场，若未在规定期限进场或劳动力无法满足实际要求，每延误一天应当向甲方支付违约金 1000—5000 元。

7.3.4 施工期顺延：出现下列情况时，经甲方书面批准，工期可以顺延。

1) 不可抗力造成工程延误。

2) 甲方根据现场变更的实际情况书面同意的工期延长。

3) 由于甲方自身原因导致对工程进度关键线路造成影响的（必须要有足够的证明材料），乙方可以向甲方及时申请工期签证。

7.3.5 暂停施工：因乙方工程质量严重与质量要求不符或乙方施工有严重的安全隐患，甲方有权要求乙方暂停施工进行整顿，由此造成的工期延误、费用支出由乙方负责。因建设单位和甲方原因所造成的工程暂停施工，乙方应予以接受，并不得提出任何的经济补偿和损失索赔。暂停施工期间，乙方应对施工人员做妥善安排，不得发生上访、围攻等现象，否则将视为乙方违约。乙方不服从甲方统一安排或不能按照甲方要求的时间完成所承包的工作内容，造成工期延误且超过二十天的，除承担上述违约金外，甲方有权减少甚至取消乙方承包的项目，解除与乙方的合同，乙方及其相关人员应于 3 日内退场，因此而增加的一切费用由乙方承担。

7.3.6 如建设单位提出工期变化要求，乙方必须执行。

7.4 工期奖罚：

附件一：深圳中学龙岗初级中学改扩建工程精装修工程（二标段）工程量清单  
附件二：特区建工集团助廉倡议书  
附件三：供应商十不准  
附件四：纪检监察信访举报指南  
附件五：廉洁自律协议  
附件六：设计变更、工程指令及签证办理协议  
附件七：安全文明施工管理责任协议书  
附件八：施工现场临时用电安全管理协议书  
附件九：保证按月发放工人工资承诺书  
附件十：施工现场扬尘管理协议  
附件十一：质量管理协议书  
附件十二：生活区管理制度  
附件十三：项目人员进退场管理制度  
附件十四：现行安全体系对分包单位安全处罚条款  
附件十五：不可撤销履约保函（示范）  
附件十六：《材料品牌表》与《禁用材料品牌》  
(以下无正文)

甲方（盖章）：深圳市建设（集团）有限公司

法定代表人：

或委托代理人（签字）：



日期：2024年5月20日

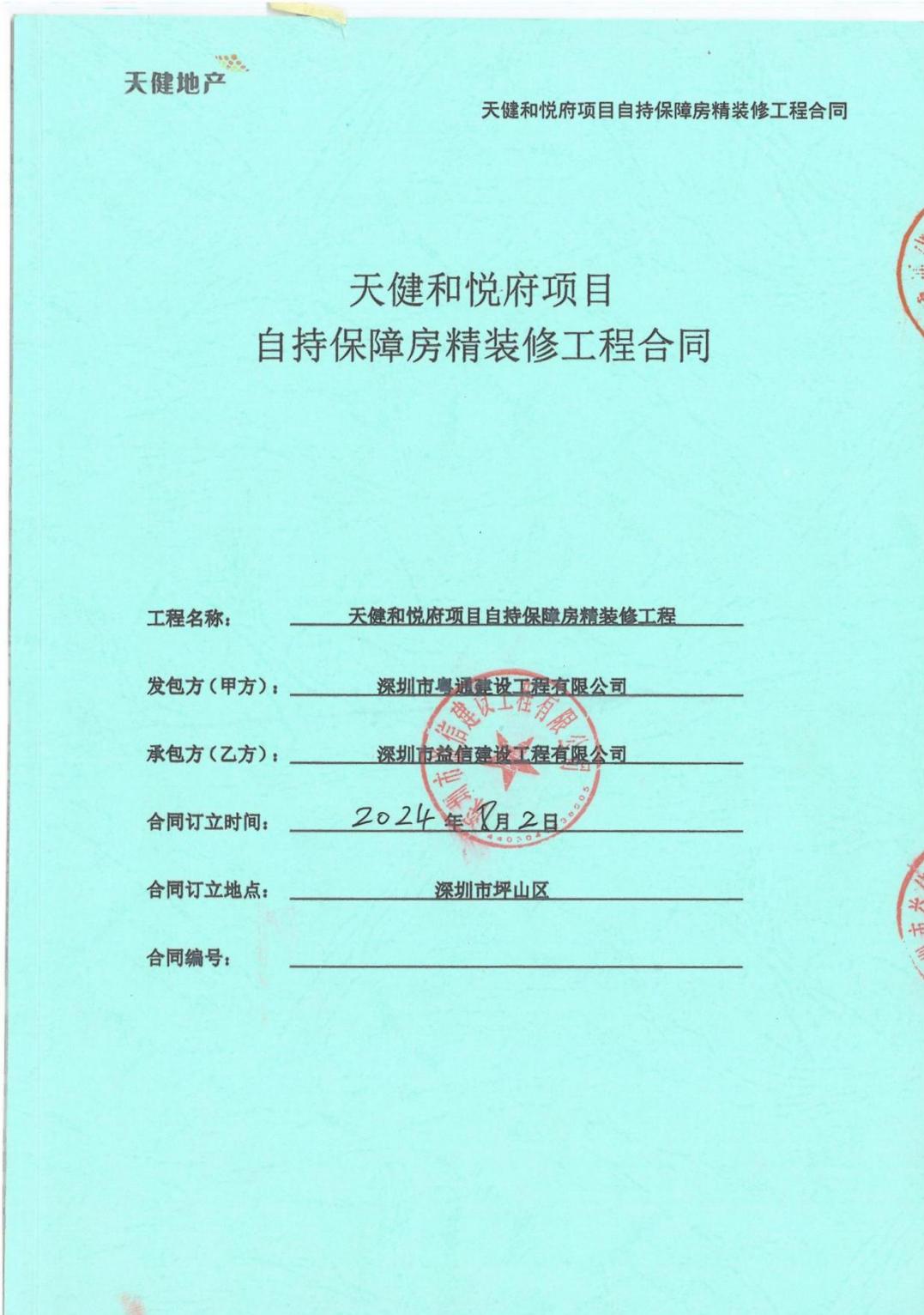
乙方（盖章）：深圳市益信建设工程有限公司

法定代表人：

或委托代理人（签字）：

日期：2024年5月20日

业绩 4：天健和悦府项目自持保障房精装修工程



## 第一部分 协议书

发包方(以下简称甲方): 深圳市粤通建设工程有限公司

承包方(以下简称乙方): 深圳市益信建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就天健和悦府项目自持保障房精装修工程施工及有关事项协商一致,订立本合同,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

工程名称: 天健和悦府项目

工程地点: 深圳市坪山区

建设规模: 项目用地面积 76218.65 m<sup>2</sup>, 容积率 4.77, 规定计容建筑面积 233588m<sup>2</sup>, 包含可售住宅、保障房、商业及幼儿园等公共配套设施, 总建筑面积约 328461.58m<sup>2</sup>。包括 1A#、1B#、1C#、2#、3#、5#、6#、7A#、7B#、7C#、8#、9#、10#楼、幼儿园及商业, 地下室为 2 层。

### 二、工程承包范围

工程承包范围及工作内容: 天健和悦府项目自持保障房精装修工程, 内容包括但不限于 1A#、6#楼室内精装修、首层大堂及电梯厅、标准层电梯厅及地下室电梯厅精装修工程等工作内容包括但不限于地面装修工程、墙体砌筑抹灰工程、墙面装饰工程、天花工程、油漆工程、水电安装工程(包含但不限于部分机电工程)、洁具五金安装工程、精保洁等内容, 具体以施工图纸及招标文件为准。负责装修工程范围内其他工程的管理和协调工作, 负责竣工图及竣工资料编制, 并负责完工后场地清理和垃圾清运至指定地点, 由主体总承包单位统一外运。

### 三、合同工期

开工日期: 合同签订后, 现场具备开工条件, 以实际开工令为准。

计划开工日期: 2024 年 6 月 1 日;

阶段工期: 1、自持保障房精装修(含公区)工期 182 个日历天, 计划开工日期: 2024 年 6 月 1 日(以招标人书面通知载明的开工时间为准), 竣工日期 2024 年 10 月 30 日



## 天健和悦府项目自持保障房精装修工程合同

(全部工程完工并完成第一次精保洁)；

2、整改工期 30 个日历天，2024 年 10 月 30 日～2024 年 11 月 30 日，初验发现的所有问题必须整改完毕且完成第二次精保洁并经甲方验收合格；

3、本项目交付时间按甲方确认的计划，乙方必须于交付日期前或甲方要求的时间完成第三次精保洁。

4、精装修工程实际总施工计划必须无条件配合甲方完成各项验收节点工作（包括但不限于分部分项验收、竣工验收等），施工总计划需经甲方审批方可实施。

计划竣工日期：2024 年 11 月 30 日。

工期总日历天数：182 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 四、质量标准

本工程质量标准为：

- 1) 本工程应符合国家、地方的法律法规和规范要求；
- 2) 根据设计说明并严格按照施工图和国家标准施工图集；
- 3) 按设计新发的各项技术要求变更执行；
- 4) 设计、施工、验收按以上法规、规范及政府主管部门相关要求执行。

### 五、签约合同价

合同类型：总价合同 单价合同

合同总价：¥ 21985398.83 元，大写：人民币 贰仟壹佰玖拾捌万伍仟叁佰玖拾捌元捌角叁分；其中不含税金额：¥ 20,170,090.67 元，税金：¥ 1,815,308.16 元（增值税税率：9%）。

乙方必须保证提供合法有效的增值税专用发票，支付结算款时必须提供合同结算金额全额发票。后续国家政策对增值税税率调整，则参照国家相关政策规定，约定计价方式为：  
不含税价保持不变，对调整后税率进行对应调整，重新计算含税总价。

固定单价说明：综合单价包干，工程量按实际结算；措施费以¥ / 元包干，结算不予调整。

### 六、项目经理及乙方代表

乙方项目经理：

乙方代表：



## 天健和悦府项目自持保障房精装修工程合同

### 七、乙方税务资质

1. 乙方作为增值税纳税人的类型: 一般纳税人 小规模纳税人;
2. 本合同增值税缴纳方式: 一般计税方法  简易计税方法;
3. 本合同付款需开具增值税专用发票。

### 八、合同文件组成及解释次序

构成本合同的文件应能相互解释,互为说明。除本合同条款另有约定外,本合同文件组成及优先解释次序如下:

1. 本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议;
2. 本合同的协议书;
3. 本合同的专用条款;
4. 本合同的附件;
5. 本合同的通用条款;
6. 现行标准、规范、技术要求和有关技术资料;
7. 图纸或材料样板;
8. 本合同的合同计价清单;
9. 经双方认可的投标书;
10. 招标文件及招标文件补遗。

### 九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中定义相同。

### 十、承诺

本合同及其附件是甲乙双方经过平等协商拟定,甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明,乙方已充分约定和理解其全部条款的内容,并对其无异议。

### 十一、合同订立与生效

合同签订时间:本合同于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签订。

合同签订地点: 深圳市坪山区。

合同生效:本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效  
(通用和专用条款及相关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分,同样有效)。

合同份数:本合同一式捌份,均具有同等法律效力,甲方执陆份,乙方执贰份。

天健地产



天健和悦府项目自持保障房精装修工程合同

甲方：（公章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

地址：

乙方：（公章）

法定代表人或委托代理人：

（签字）

地址：深圳市福田区福保街道福

保社区市花路 13 号万利

工业园二期七层东B厂房

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

日期：

日期：0755-83399888

电话：

电话：

传真：

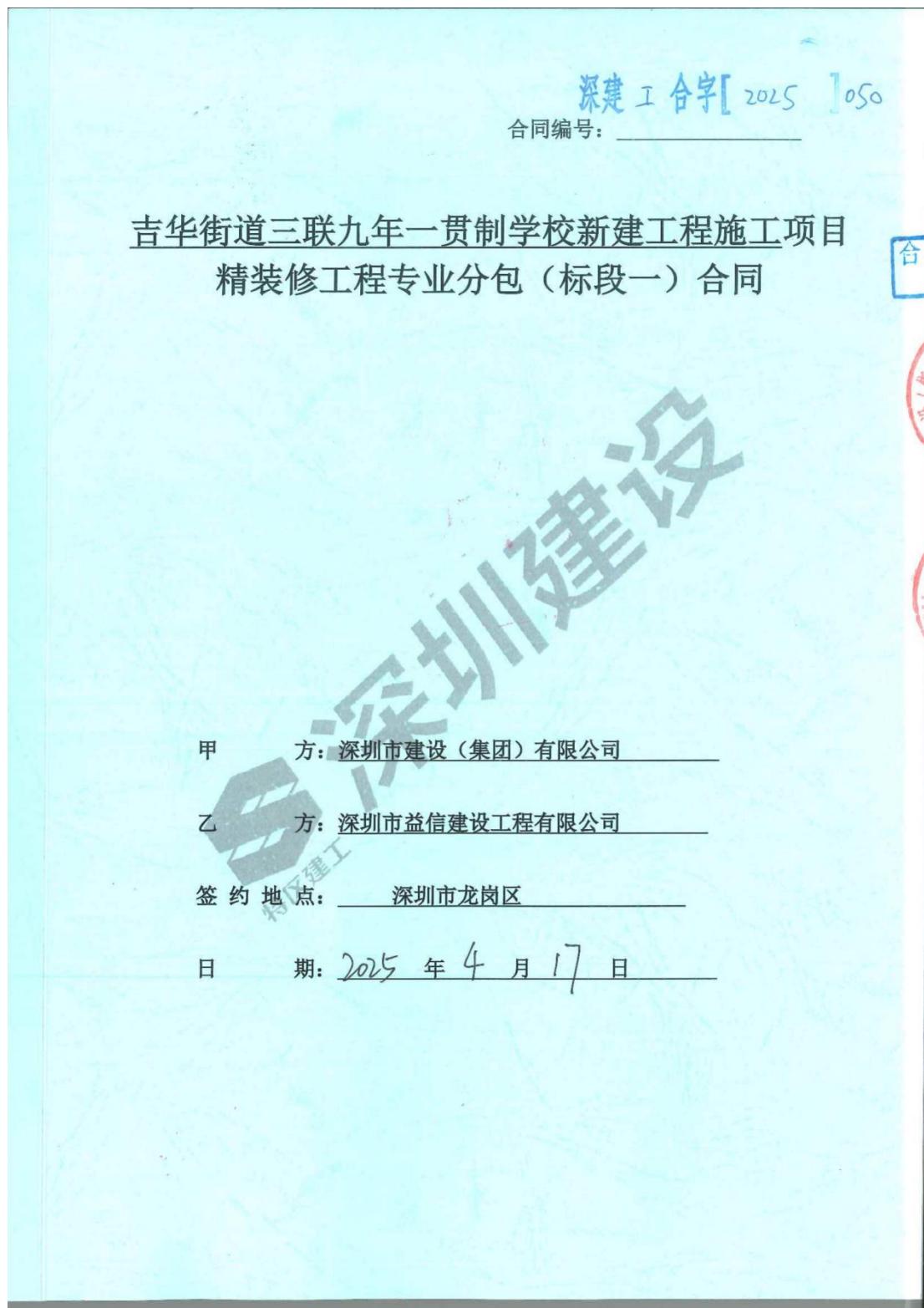
传真

开户银行：建设银行深圳国会大厦

支行

账号：44201618500052530868

业绩 5：吉华街道三联九年一贯制学校新建工程施工项目精装修工程专业分包  
(标段一)



# 精装修工程专业分包（标段一）合同

甲方：深圳市建设（集团）有限公司

签约时间：2025年4月17日

乙方：深圳市益信建设工程有限公司

签约地点：深圳市龙岗区

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经友好协商一致，订立本合同，以资共同遵守。

## 第一条 乙方安全生产许可及施工资质情况

1.1 安全生产许可证号码：(粤)JZ安许证字[2023]017125；

1.2 发证机关：广东省住房和建设厅；

1.3 复审时间及有效期：2023年10月11日至2026年10月11日；

1.4 资质证书号码：D244317181；

1.5 资质专业及等级：建筑装修装饰工程专业承包一级。

## 第二条 工程概况

2.1 工程名称：吉华街道三联九年一贯制学校新建工程施工项目；

2.2 工程地点：位于深圳市龙岗区吉华街道联中路与联东路交汇处东北角。场地南临紧邻三联社区居民区，西侧紧靠联东路，东侧为松元头工业区，北侧为龙景三区；

2.3 工程规模：项目占地面积 31069.4m<sup>2</sup>，本项目新建一所 72 班（含 48 班小学、24 班初中）、3360 学位（含 2160 座小学学位、1200 座初中学位）的九年一贯制学校，总建筑面积 70077 平方米，含必配校舍用房 45934 平方米，选配校舍用房 24143 平方米。最大层数（地上/地下）：7/1 层，最大层高≤25 米。

## 第三条 工程承包范围及内容

3.1 承包范围：吉华街道三联九年一贯制学校新建工程施工项目施工范围内的所有专业分包工程，含楼地面装饰工程、墙柱面装饰工程、天棚装饰工程、外立面装饰工程等工作内容。（甲方可以根据实际情况对承包范围进行调整，具体以书面通知为准 具体材料及工艺做法以审批图纸为准）。

3.2 承包内容：乙方必须全部完成包括但不限于以下施工内容：

3.2.1 主要包括 楼地面装饰工程、墙柱面装饰工程、天棚装饰工程、外立面装饰工程以

及其它甲方临时指定的与乙方工作内容相关的零星工程。

- 3.2.2 本工程已有或后增全部图纸内容。
- 3.2.3 甲方新增或减少施工内容。
- 3.2.4 根据施工图及施工相关规范可以合理推断出的工作内容。
- 3.2.5 对甲方指定的其它单位的配合工作内容等。

#### 第四条 承包方式

本工程按以下 B 方式承包：

A、按承包范围施工图纸内容总价包干方式，包含乙方为完成本合同工程施工图纸内容所发生的一切费用，结算时除合同约定可调整的因素外，总价不再调整，乙方须提供税率为 9% 的增值税 专用 发票。

B、固定下浮率合同(具体单价详见附件《吉华街道三联九年一贯制学校新建工程精装修工程专业分包（标段一）工程量清单》)，结算时工程量按合同约定计量方式计量，对于不含税综合单价因乙方在报价时已综合考虑各种因素，结算时不含税综合单价不因任何条件的变化而进行调整，如出现增值税税率调整，根据乙方提供的增值税税率及税额据实办理结算。乙方提供税率为 9% 的增值税 专用 发票。

#### 第五条 合同造价

5.1 合同暂定总价：不含税（小写）¥ 16185703.41 元，（大写）：壹仟陆佰壹拾捌万伍仟柒佰零叁元肆角壹分；  
含税价（小写）¥ 17642416.72 元，（大写）：壹仟柒佰陆拾肆万贰仟肆佰壹拾陆元柒角贰分，增值税税率：9%。

5.2 本合同为固定下浮率合同，结算时工程量按合同约定计量方式计量，对于不含税综合单价因乙方在报价时已综合考虑各种因素，结算时不含税综合单价不因任何条件的变化而进行调整。如合同履行期间，国家政策公布新适用增值税税率，则增值税税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。乙方提供税率为 9% 的增值税 [专用] 发票。

5.3 合同单价及工程量详见 吉华街道三联九年一贯制学校新建工程精装修工程专业分包（标段一）工程量清单。

5.4 包括但不限于人工费、材料费、深化设计费及相关辅材、机械、质量、安全、工期、文明施工、措施费、临时设施费、成品保护、保险、竣工验收、检测配合(含检测费)、雨季施

乙方不追究甲方未履行完合同的任何责任。若半年内复工（停、复工时间以甲方正式下发通知为准），则乙方沿用原合同价继续履行；半年后复工，如市场价格在原合同价基础上浮动范围在 2%（含）以内，则乙方沿用原合同价继续履行；如复工后市场价格超过原合同价基础上浮动范围在 2%以上，则甲方另行招标，同等条件下，乙方优先中标。若因发包人原因导致总包合同解除甲方退场，甲方有权书面通知乙方后终止合同，未结款项及余款按合同约定执行，乙方不追究甲方因合同终止导致的法律责任。

## 第七条 合同工期

### 7.1 总工期

7.1.1 合同工期总日历天数为：282 日历天；该合同工期为固定工期（竣工验收合格日期已含在该工期限定时间内），应在上述工期限定时间内考虑政府规定的不可进行夜间或节假日施工、高考、中考、大型社会活动、交通管制、降雨、大风、雾霾等因素对工期的影响。除非合同另有约定或甲方事先书面同意，上述工期在任何情况下不予延长。

7.1.2 开工日期：本分包工程定于2025年4月30日开工（如实际开工日期发生变化则以甲方书面开工通知或开工报告为准）。

7.1.3 竣工日期：本分包工程定于2026年2月6日竣工（可根据开工日期相应顺延）。

7.2 节点工期：必须按甲方总进度计划要求及时提供各个节点的工作面，乙方应积极配合甲方的施工，在各个施工节点施工工期满足甲方的进度要求。

7.3 工程进度及工期约定：具体满足甲方进度要求。

7.3.1 开工：乙方应按合同约定的日期开工，或以甲方书面开工通知或开工报告为准。

7.3.2 延期开工：经甲方书面许可可以延期开工。

7.3.3 进度：乙方必须按甲方确认的进度计划组织施工，接受甲方对进度的检查、监督。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，乙方应按甲方的要求提出赶工措施，经甲方确认后执行。因乙方的原因导致实际进度与进度计划不符，乙方无权就赶工措施提出造价请求。乙方应积极配合甲方要求安排劳务人员及时进场，若未在规定期限进场或劳动力无法满足实际要求，每延误一天应当向甲方支付违约金 1000—5000 元。

7.3.4 施工期顺延：出现下列情况时，经甲方书面批准，工期可以顺延。

- 1) 不可抗力造成工程延误。
- 2) 甲方根据现场变更的实际情况书面同意的工期延长。
- 3) 由于甲方自身原因导致对工程进度关键线路造成影响的（必须要有足够的证明材料），乙方可向甲方及时申请工期签证。

(此页无正文，为签字盖章页)

甲方（盖章）：深圳市建设（集团）有限公司

法定代表人

或委托代理人：

日期：2025年4月17日

乙方（盖章）：深圳市益信建设工程有限公司

法定代表人

或委托代理人：

日期：2025年4月17日

业绩 6：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区龙湖工业区 C 栋厨房及宿舍装修及水电工程

深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区龙  
湖工业区 C 栋厨房及宿舍装修及水  
电工程合同

发包方：深圳市商厨科技有限公司

承包方：深圳市益信建设工程有限公司

签订地点：广东省深圳市坪山区

签订时间：2024 年 3 月

## 第一章 合同协议书

发包方：深圳市商厨科技有限公司

承包方：深圳市益信建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，并结合本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，达成如下协议。

### 1 工程概况

1.1 工程名称：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区龙湖工业区 C 栋厨房及宿舍装修及水电工程

1.2 工程地点：深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区龙湖工业区 C 栋

1.3 工程规模：约 2349 平方米。

### 2 工程承包范围

具体见本合同附件 1：《工程量清单》，附件 2《施工图纸》。

3 合同期限：合同签订后 40 天内施工完成装修并通水通电。

开工日期：以发包方通知为准。

竣工日期：2024 年 4 月 30 日。

### 4 总体目标及质量标准

总体目标：在合理的造价内，安全、优质、高效、廉洁完成厂房、宿舍装修及水电工程。

质量标准：严格执行新版《工程建设标准强制性条文》、国家、部颁与本工程有关的各种有效版本的法律、法规、技术规范、规程、设计单位和制造厂技术文件上的质量标准和要求。施工全过程应遵守中国国家颁发的建筑、安装和环保规定。在签订合同后，如果国内的规范、技术标准或规定作了重大修改，或颁发新的国家规范标准及规定，则承包方应遵守新的规范和标准。本工程质量要求确保基建设达标投产，发包方鼓励承包方提出更高的质量标准，并在工程中实施。

在施工过程或竣工验收中，出现工程质量不合格、不符合设计标准、达不到设计要求的，发包方有权要求承包方停工或返工，其责任由承包方自行承担，并不予以顺延工期。

### 5 合同价款

本合同含税固定总价为：人民币 60.00 万元(大写：人民币陆拾万元整)，含 9%增值税

签字页

发包方：深圳市商厨科技有限公司



法定代表人/授权代表：

承包方：深圳市益信建设工程有限公司



法定代表人/授权代表：

联系人：郭凌

手机：13302463911

地址：深圳市坪山区马峦街道江岭社区竹园第二工业区 6 号第 1 栋 1-2 层

联系人：黎世武

手机：13500050660

地址：深圳市福田保税区市花路万利工业大厦二期 B 座 7 层

邮编：518116

邮编：

开户银行：深圳农村商业银行新手支行

开户银行：

账号：000137864828

账号：

纳税人识别号：91440300793862822A

纳税人识别号：91440300067155621T

电话：0755-84888996

电话：

传真：0755-84888955

传真：

邮箱：shangchu888@163.com

邮箱：

日期：2024 年 月 日

日期：2024 年 月 日

## 二、项目经理同类工程施工业绩情况表

序号	项目（工程）名称	建设内容	业绩类别	合同额（万元）	竣工验收日期
1	校园云仓生产性实训基地建设一期(装修工程)	实训基地建设	装修	159.87 万元	2024 年 12 月 5 日
2	广州酒家兰圃店建设项目装修改造工程	装修改造	装修	384.67 万元	2025 年 3 月 24 日

业绩 1：校园云仓生产性实训基地建设一期(装修工程)

24-217

合同编号：SZDL2024001417

# 深圳信息职业技术学院 施工合同

工程名称：校园云仓生产性实训基地建设一期（装修工  
程）

工程地点：深圳市龙岗区龙翔大道 2188 号

发包人(甲方)：深圳信息职业技术学院

承包人(乙方)：深圳市益信建设工程有限公司

2024年8月28日签署于深圳市龙岗区



根据《中华人民共和国民法典》等及相关法律法规规定，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经甲乙双方协商达成如下协议：

### 第一条 工程概况

1. 工程名称：校园云仓生产性实训基地建设一期(装修工程)

2. 承包内容：

具体见：本合同附件

3. 承包方式：总价承包。

4. 工程质量：见附件或相关文件

相关文件未规定之处，但有相应地方或国家规定要求的则按地方或国家规定要求，如相应行业或产品有相应标准且标准不一致的，按最优或最高的相应标准执行。

5. 合同金额

本项目为总价承包合同，合同金额为人民币壹佰伍拾玖万捌仟柒佰零玖元伍角玖分整（小写：¥1598709.59 元）。

除本合同另有约定外，合同金额不因其他因素包括但不限于材料费、设备费、税率、运输价格、人工费等的调整而发生变化。除本款所约定项目金额外，甲方无需向乙方支付其他任何费用。施工消耗的水电等费用由乙方自行承担。

### 第二条 双方权利义务

#### 1. 甲方权利义务

(13) 乙方应当妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受破坏，做好施工现场保卫和垃圾的清运工作，处理好因施工带来的扰民问题。

(14) 乙方应妥善保管甲方在施工现场的财物，造成甲方财物损毁的，应予以赔偿。

(15) 乙方未按照工程施工规范及环保要求造成的环境污染，乙方有治理的责任，并承担相应的责任。

(16) 参加竣工验收，编制工程结算。

### 第三条 工期

1. 本项目开工日期：2024年9月1日，竣工日期：2024年11月1日，总计60个日历日。

2. 甲方未按约定提供图纸及开工条件而影响工期的，工期相应顺延。

3. 由于甲方变更设计或增加工程量，以及提出增加设计范围以外的工程项目，造成工期延误，工期相应顺延。

4. 甲方未按合同约定支付工程预付款、进度款，影响施工正常进行，工期相应顺延。

5. 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

6. 由于工程质量原因返工、乙方承担责任，工期不顺延。

7. 乙方预算少算、漏算所产生的增加项目，导致工期延误由乙方负责，工期不顺延。

2. 乙方的投标文件;
3. 中标通知书;
4. 施工图纸
5. 工程量清单

本合同的附件为合同组成部分，与本合同具有相同的法律效力，  
当附件之间有冲突的，以有利于提高项目实施质量或有利于甲方的顺  
序解释。

(下无正文)

甲方：深圳信息职业技术学院



地址：深圳市龙岗区龙翔大道  
2188 号

电话：0755-89226555

邮编：518172

开户银行：平安银行深圳中心城  
支行

帐号：15023728440005

2024 年 08 月 28 日

乙方：深圳市益信建设工程有限

公司

地址：深圳市福田保税区区市花  
路 13 号万利工业园二期 B7 层

电话：0755-83399888

邮编：518038

开户银行：建设银行深圳国会大  
厦支行

帐号：44201618500052530868

2024 年 08 月 28 日

深圳信息职业技术学院  
工程类招标采购项目验收报告

项目名称	校园云仓生产性实训基地建设一期(装修工程)		
委托部门	管理学院	委托部门项目负责人	杨微
预算金额	1616400.00	中标金额	1598709.59
合同开工日期	2024年9月1日	合同竣工日期	2024年11月1日
实际竣工日期	2024年12月5日	项目实施地点	知行楼7-101
合同履约时间是否逾期	是 <input checked="" type="checkbox"/> (逾期原因和处理意见详见附件) 否 <input type="checkbox"/>		
中标单位	深圳市益信建设工程有限公司		
是否需要安全验收	1、本项目是否需要消防安全验收。 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 2、本项目是否需要建筑结构、水电安全验收。 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 3、本项目是否需要危化品安全验收。 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/>		
监理验收意见	<p>12月12日 收 签字: 2024年12月12日</p> <p>有 有 有 满足</p>		
验收专家意见	<p>该项目验收(合格<input checked="" type="checkbox"/> / 不合格<input type="checkbox"/>).</p> <p>验收不合格的,存在问题见附件《深圳信息职业技术学院验收不合格问题清单》。</p> <p>经专家现场核验,工程项目施工已按设计要求及工程质量清单实施完成,验收通过。</p> <p>签字:</p> <p>苏工(章) 2024年12月12日</p> <p>审核 杨微</p>		

中标单位意见	同意 深圳市益信建设工程有限公司 签字: 罗峰 2024年12月12日	
参加验收 人员签字 (请签正楷)	委托部门\使用部门	管理学院 杨微
	设计单位	机械院 李泽鸿
	国有资产与招标管理 中心	黄洁芳
中标单位(盖章): 法定代表人(签字): 项目经理(签字):  2024年12月12日	监理单位(签章): 法定代表人(签字): 监理工程师(签字):  2024年12月12日	
设计单位(签章): 法定代表人(签字): 项目经理(签字):  2024年12月12日	委托部门负责人意见:(签章)  2024年12月12日	
国有资产与招标管理中心负责人意见: (签章)  2024年12月16日	学校意见:(盖章)  2024年12月16日	

业绩 2：广州酒家兰圃店建设项目装修改造工程

25-002

## 建筑工程施工合同



合同号：CJHJ2025010022

广州酒家集团餐饮管理有限公司  
广州酒家兰圃店建设项目装修改造工程



发包人（甲方）：广州酒家集团餐饮管理有限公司

承包人（乙方）：深圳市益信建设工程有限公司

按照《中华人民共和国民法典》的规定，结合本工程具体情况，双方达成如下协议。

#### 1. 工程概况

1. 1 工程名称：广州酒家兰圃店建设项目装修改造工程

1. 2 工程地点：广州市越秀区解放北路 901 号兰圃公园内

1. 3 承包范围：详见附件 4 工程量清单

1. 4 承包方式：根据甲方提供的图纸及清单，由乙方对招标范围包施工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包成品保护、包交工前清洁卫生、包综合治理、包承包人应当购买的保险、包承包范围内验收移交的方式承包，按工程量清单中的综合单价承包本工程。结算时结算总价最终以甲方或有关评审部门的计算价为准。

1. 5 工期：本工程工期 70 天（原则~~上~~初定自 ~~2021~~ 年 1 月 14 日开工，于 ~~2021~~ 年 3 月 24 日竣工，如有开工令，以开工令日期为准）。

1. 6 工程质量：合格，符合本合同约定及国家标准、行业标准、地方标准。

1. 7 合同价款（人民币小写）¥3,846,716.68（含暂列金额 ¥312,434.50 元）

（人民币大写）：叁佰捌拾肆万陆仟柒佰壹拾陆元陆角捌分

其中不含增值税价 3,529,097.87 元，增值税率：9%，增值税发票类型为增值税专用发票，增值税发票的“应税货物或应税劳务、服务名称”为“\*建筑服务\*工程服务”

#### 2. 甲方工作

2. 1 开工前 3 天，向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明 1 份，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电的接驳点，办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2. 2 负责确认施工场地范围周围建筑及装修、设备管线等状况，如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理应审批手续。

#### 3. 乙方工作

3. 1 参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，根据甲方提供的图纸进行深化设计，组织设计施工图，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定确认。

3. 2 指派 罗冲 为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完

## 11. 附则

11. 1 本工程需要进行保修期延长时，应另订协议。
11. 2 本合同正本一式肆份，双方各执两份。本合同自双方签订之日起生效。

附件：1、工程质量保修书

2、廉政合同

3、装修工程安全施工协议书

4、工程量清单

甲方（盖章）：广州酒家集团餐饮管理有限公司



法定代表人（或授权签约人）：

单位地址：广州市荔湾区文昌南路 2 号 A2 号

电    话：02081889886

开户银行：中国工商银行广州西关支行

账    号：360205609200058050

税    号：91440101MA5BDYE17L

日    期：2025 年 1 月 14 日

乙方（盖章）：深圳市益信建设工程有限公司



法定代表人（或授权签约人）：

单位地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路  
13号万利工业园二期七层东 B 厂房

电    话：0755-83399888

开户银行：建设银行深圳铁路支行

账    号：44250100003609000868

税    号：91440300067155621T

日    期：2025 年 1 月 14 日

## 工程竣工验收表

建设单位	广州酒家集团餐饮管理有限公司			工程地址	广州市越秀区解放北路 901 号兰圃公园内		
监理单位	广州市房实建设工程管理有限公司						
施工单位	深圳市益信建设工程有限公司						
工程名称	广州酒家兰圃店建设项目装修改造工程						
工程内容							
开工日期	2025年1月14日		完工交付日期	2025年3月24日			
竣工验收日期	2025年4月22日						
验收情况							
验收人员	单位	职务			签名		
	广州酒家集团餐饮管理有限公司						
	广州市房实建设工程管理有限公司	总监					
	深圳市益信建设工程有限公司	项目经理					
序号 验收内容 施工单位检查评定							
1	室内装修工程-通道一、二、三/收银区			合格			
2	室内装修工程-大厅、散客厅			合格			
3	室内装修工程-A1/A2/A4/包房、茶室（A5）			合格			
4	室内装修工程-包房1、包房2/水吧区、包房3、包房4、包房5、包房6			合格			
5	室内装修工程-卫1、卫2、卫3、男卫、女卫			合格			
6	室内装修工程-洁间/弱电房/办公室/杂物间			合格			
7	室内装修工程-景观树池、墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程（外立面）			合格			
8	室内装修工程-门窗工程（室外）			合格			
9	室内安装工程-电气工程、防雷工程、卫生洁具			合格			
10	厨房装修工程-厨房			合格			
11	厨房安装工程-电气工程、给排水工程			合格			
建设单位		监理单位			施工单位		
验收意见： 该工程项目已完成竣工验收，并交付使用。 (盖章)：  2025年4月22日		验收意见： 该工程项目已完成竣工验收，工程 质量评定合格。 (盖章)： 广州酒家兰圃店建设项目监理服务 项目监理部 年 月 日			验收意见： 该工程项目已完成竣工验收，并交 付使用。 (盖章)：  年 月 日		

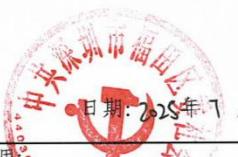
### 三、履约评价情况

序号	项目（工程）名称	建设内容	发包单位	颁发日期
1	福田区社会组织总部基地三楼修缮工程建筑安装工程项目	修缮工程	中共深圳市福田区委社会工作部	2025年7月11日
2	人大附中深圳学校高中部教师公寓与学生宿舍维修改造项目	维修改造	人大附中深圳学校	2024年9月20日
3	后亭社康改造项目	装修改造	深圳市沙井后亭股份合作公司	2025年1月1日
4	深圳科学高中学校心理咨询室、医务室及社团活动中心装修装饰工程	装修装饰	深圳科学高中	2023年2月24日
5	会议室装饰工程	装修装饰	深圳市卫生健康委员会	2024年8月4日

履约评价 1：福田区社会组织总部基地三楼修缮工程建筑安装工程项目

**项目履约情况评价表**

采购单位名称：中共深圳市福田区委社会工作部 联系人及电话：林海珠 13714994791

采购项目名称		福田区社会组织总部 基地三楼修缮工程建 筑安装工程项目		项目编号(如有)		
中标/成交供应商		深圳市益信建设工程 有限公司		供应商 联系人及电话	全国富 13530930101	
中标/成交金额		962072.88 元		合同履约时间	自 2025 年 4 月 12 日至 2025 年 7 月 10 日	
履约情 况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间 方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境 保护	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为： 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明		该施工单位按设计及清单要求内容全部完成，已进行项目竣工验 收；综合评价优秀。				
采购单位意见 (公章)		 日期：2025年7月11日				

注：1、本表为采购单位评价自行采购项目履约情况时所用。

2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

**备注：**该参考模板适用于自行采购项目，采购人可根据项目实际情况增  
减分项内容。

## 履约评价 2：人大附中深圳学校高中部教师公寓与学生宿舍维修改造项目

履约情况反馈表

建设单位：人大附中深圳学校 联系人及电话：

项目名称		人大附中深圳学校高中部教师公寓与学生宿舍维修改造项目		项目编号	/
施工单位		深圳市益信建设工程有限公司		联系人及电话	叶小达 18819478868
中标金额		1410446.30 元		合同履约时间	2024-8-1 至 2024-9-15
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为：_____			
		评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明					
建设单位意见 (公章)		 <span style="float: right;">日期: 2024年9月20日</span> <span style="float: right; margin-top: -20px;"></span>			

说明：

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

履约评价 3：后亭社康改造项目

**建设工程市场主体履约评价认定书**

建设单位名称	深圳市沙井后亭股份合作公司			评价期限	2025年01月01日至2026年12月31日
市场主体名称	深圳市益信建设工程有限公司			市场主体资质	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包二级 建筑工程施工总承包二级 消防设施工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包二级 建筑幕墙工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级
法定代表人及联系方式	张志刚		项目负责人及联系方式	张剑锋 13510455771	
企业地址	深圳市福田区福保街道市花路13号万利工业园二期七层东B厂房				
工程名称	后亭社康改造项目		承包范围	详见预算书	
工程地点	深圳市宝安区沙井街道北亭路19号		工程合同价	¥2642545.24元	
开工日期	2024.04.15		竣工日期	2024.09.03	
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备(14分)				14	
技术经济实力(18分)				18	
工程实施过程管理(45分)				45	
工期控制(10分)				10	
协调配合与服务(13分)				13	
合计				100分	
备注：施工合同加补充协议					
建设单位对该市场主体履约的总体评价：					
 <span>(建设单位公章)</span>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

履约评价 4：深圳科学高中学校心理咨询室、医务室及社团活动中心装修装饰工程

履约情况反馈表

建设单位：深圳科学高中

联系人及电话：

项目名称		深圳科学高中学校心理咨询室、医务室及社团活动中心装修装饰工程	项目编号	/
施工单位		深圳市益信建设工程有限公司	联系人及电话	叶小达 18819478868
中标金额		751242.99 元	合同履约时间	2022-12-08 至 2023-01-08
履约 情况 评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： <i>履约文明</i>	评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
具体情况说明		<p>本合同履约完成，质量合格满意 整体评价很好。</p>		
建设单位意见 (公章)		 <p>日期 2023年2月24日</p>		

说明：

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

## 履约评价 5：会议室装饰工程

履约情况反馈表

建设单位：深圳市卫生健康委员会

联系人及电话：

项目名称		会议室装饰工程	项目编号	/		
施工单位		深圳市益信建设工程有限公司	联系人及电话	叶小达 18819478868		
合同金额		216387.02	合同履约时间	2023-7-30 至 2023-9-20		
履约 情况 评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项 评价	质量 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		价格 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		时间 方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境 保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		其他	评价内容为：_____			
		评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
具体情况说明						
建设单位意见 (公章)		 日期: 2023年8月4日				

说明：

1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

#### 四、项目管理班子人员配备情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	罗冲	/	建造师证书	一级	粤 1442 0172 0184 9567	建筑工程	本单位	无	/
技术负责人	陈灏	高级工程师	职称证	高级	2050 1001 1201 6019 04	建筑工程	本单位	无	/
项目副经理	罗娘号	高级工程师	职称证	高级	鲁 1508 2200 7533	建筑工程	本单位	无	/
装饰工程师	张盛华	工程师	职称证	中级	1703 0030 0246 0	建筑工程	本单位	无	/
质量负责人	叶小达	/	上岗证	/	0622 4107 0004 2000 060	建筑工程	本单位	无	/
施工员	张柳浩	/	上岗证	/	0622 4102 0004 2000 104	建筑工程	本单位	无	/

材料员	张竞	工程师	上岗证	/	0442 5111 0001 7000 016	建筑工程	本单位	无	/
资料员	黎世武	工程师	上岗证	/	0441 7114 9441 7016 974	建筑工程	本单位	无	/
安全负责人	叶佐楼	工程师	安全考核合格证书	/	粤建 安 C3(2 013) 0000 370	建筑工程	本单位	无	/
安全员	陈显练	助理工程师	安全考核合格证书	/	粤建 安 C3(2 021) 0135 336	建筑工程	本单位	无	/
机械员	罗春雨	助理工程师	上岗证	/	0442 5112 0001 7000 003	建筑工程	本单位	无	/
标准员	黎忠信	/	上岗证	/	0442 5115 0001 7000 002	建筑工程	本单位	无	/
劳资专管员	黎世仪	工程师	上岗证	/	0622 4113 0004 2000	建筑工程	本单位	无	/

					214				

- 注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；
2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

## 1. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

## 2. 技术负责人简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

### 3. 质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	叶小达	证件类型	身份证	证件号码	44152319930317555X
手机号码	18819478868		证件号 (质量员证编号)	0622410700042000060	

### 4. 安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	叶佐楼	证件类型	身份证	证件号码	441523198907196330
手机号码	13510118310		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2013)0000370	

### 5. 安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	陈显练	证件类型	身份证	证件号码	441523198707306793
手机号码	13530930101		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2021)0135336	

### 6. 劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	黎世仪	证件类型	身份证	证件号码	441523199001186771
手机号码	13729522524		证件号	0622411300042000214	

## 7. 项目管理机构情况辅助证明材料

### 7.1 项目经理



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023)0932402

姓 名: 罗冲



性 别: 男

出生年月: 1987年12月12日

企业名称: 深圳市益信建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年12月18日

有 效 期: 2024年06月20日至 2026年12月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗冲 社保电脑号：641413664

身份证号码：441523198712126594

页码：1

参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司

单位编号：125053

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数
2024	06	125053	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	07	125053	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	08	125053	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	09	125053	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	10	125053	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	11	125053	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	12	125053	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	01	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	03	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04

合计 12703.57 6504.16 1790.91 597.03 597.03 392.76 54.24 88.56

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f3db0065a2ae）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

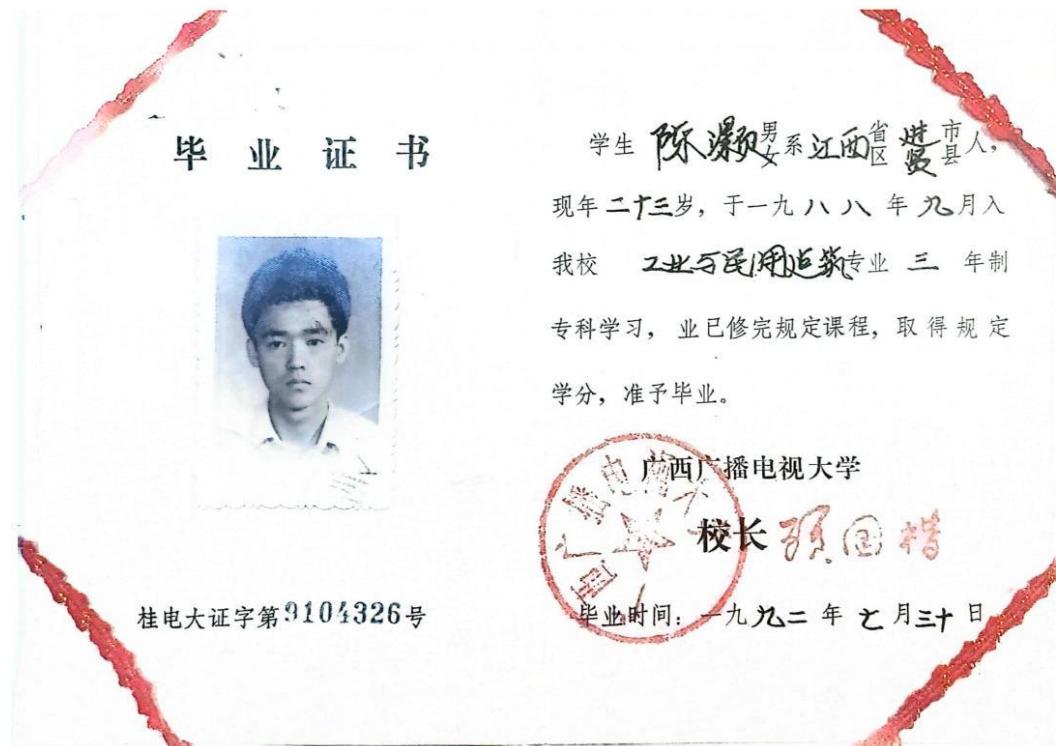
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
125053单位名称  
深圳市益信建设工程有限公司

## 7.2 技术负责人





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈灝

社保电脑号：816742188

身份证号码：450103196909022531

页码：1

参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司

单位编号：125053

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	03	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8132.32	4066.16			1111.0	370.37			370.37		247.82	219.84	54.96		

**社保费缴纳清单  
证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf58693fk）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
125053

单位名称  
深圳市益信建设工程有限公司



### 7.3 项目副经理



姓    名:	罗娘号
性    别:	男
出生年月:	1983.06.03
工作单位:	菏泽市人力资源开发中心
现从事专业:	建筑工程
原专业技术职务资格:	工程师
现专业技术职务资格:	高级工程师
资格证书编号:	鲁 150822007533

评审时间: 2015-04-25

公布时间: 2015-06-01  
(生效时间)

公布文号:  
鲁人社字〔2015〕90号

A large red circular official stamp is placed over the bottom right area of the certificate. The outer ring of the stamp contains the text "评审委员会(章)" at the top and "高级评审委员会" at the bottom. The center of the stamp features a five-pointed star.



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗娘号

社保电脑号：650165756

身份证号码：44152319830603677X

页码：1

参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司

单位编号：125053

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	125053	4.06	5.04
2025	07	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	125053	20.46	5.04
2025	08	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	125053	20.46	5.04
2025	09	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	125053	20.46	5.04
2025	10	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	125053	20.46	5.04
2025	11	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	125053	20.46	5.04
合计			4822.39	2269.36			2019.9	807.96			202.02		136.08	20.96	30.24		

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf5888298）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
125053  
单位名称  
深圳市益信建设工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年11月28日  
证明专用章

## 7.4 装饰工程师





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张盛华

社保电脑号：600516351

身份证号码：440301196812291571

页码：1

参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司

单位编号：125053

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交
2025	01	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2025	02	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2025	03	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2025	04	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2025	05	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2025	06	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2025	07	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2025	08	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2025	09	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2025	10	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
2025	11	125053	11500.0	1955.0	920.0	1	11500	575.0	230.0	1	11500	57.5	11500	103.5	11500	92.0	23.0
合计			21505.0	10120.0			6325.0	2530.0			632.5		1158.5	512.0		253.0	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf58a4b66）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
125053

单位名称  
深圳市益信建设工程有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章



深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年11月28日  
证明专用章

## 7.5 质量负责人





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶小达

社保电脑号：636056980

身份证号码：44152319930317555X

页码：1

参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司

单位编号：125053

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
<b>合计</b>			8132.32	4066.16			1111.0	370.37			370.37		245.6	219.2	54.8		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf5876e4p）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
125053

单位名称  
深圳市益信建设工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章



## 7.6 施工员





查询网址：<http://www.chsi.com.cn> (教育部)



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张柳浩

社保电脑号：634467757

身份证号码：441481198803175891

页码：1

参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司

单位编号：125053

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交
2025	01	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62
2025	02	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62
2025	03	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62
2025	04	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62
2025	05	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62
2025	06	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62
2025	07	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62
2025	08	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62
2025	09	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62
2025	10	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62
2025	11	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3310	29.79	3310	26.48	6.62
<b>合计</b>			8640.59	4066.16			3703.15	1481.26			370.37		327.69	291.28	72.82		

**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf58898e6）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
125053

单位名称  
深圳市益信建设工程有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章



## 7.7 材料员



# 山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：张竟

性 别：男

从事专业：建设工程-建筑工程



系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2024年12月23日

评审委员会：聊城市茌平区工程技术职务中级评审委员会

身份证号：441523199005186795

证书编号：鲁241400733300519

公布文号：聊茌人社职[2024]9号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrcc/zcps>)

在线验证码：K08186B9





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张竟

社保电脑号：648220020

身份证号码：441523199005186795

页码：1

参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司

单位编号：125053

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	125053	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	125053	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	03	125053	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	125053	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	125053	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	125053	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	125053	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			8132.32	4066.16			3703.15	1481.26			370.37		247.00	119.84	247.00	119.84	54.96

**社保费缴纳清单  
证明专用章**

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf58791e2）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

125053

单位名称

深圳市益信建设工程有限公司



## 7.8 资料员







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎世武

社保电脑号：623071125

身份证号码：441523198707146777

页码：1

参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司

单位编号：125053

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	02	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	03	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	04	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	05	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	06	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	07	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	08	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			8640.59	4066.16			3703.15	1481.26			370.37		297.00	264.0		66.0	

**社保费缴纳清单**

**证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf5886e2d）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
125053

单位名称  
深圳市益信建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局  
**社保费缴纳清单**  
打印日期：2023年1月28日  
**证明专用章**

## 7.9 安全负责人

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0000370

姓 名:叶佐楼



性 别:男

出生年月:1989年07月19日

企 业 名 称:深圳市益信建设工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2013年01月11日

有 效 期:2024年11月15日至2028年01月10日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年11月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶佐楼

社保电脑号：619005787

身份证号码：441523198907196330

页码：1

参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司

单位编号：125053

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	03	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
<b>合计</b>			8132.32	4066.16			1111.0	370.37			370.37		247.92	219.84	54.96		

**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf58842a1）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
125053

单位名称  
深圳市益信建设工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章



## 7.10 安全员

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2021)0135336

姓 名: 陈显练



性 别: 男

出生年月: 1987年07月30日

企 业 名 称: 深圳市益信建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年11月12日

有 效 期: 2024年10月30日至2027年11月11日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月30日

# 广东省职称证书

姓    名：陈显练  
身份证号：441523198707306793



职称名称：助理工程师

专    业：建筑工程

级    别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年11月18日

评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：1903076000929

发证单位：深圳市龙岗区人力资源局

发证时间：2019年11月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈显练

社保电脑号：626331280

身份证号码：441523198707306793

页码：1

参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司

单位编号：125053

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
<b>合计</b>			8640.59	4066.16			3703.15	1481.26			370.37		245.6	219.2	54.8		

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf588630t）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

125053

单位名称

深圳市益信建设工程有限公司



## 7.11 机械员



# 广东省职称证书



姓 名：罗春雨

身份证号：441523198712207204

职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006046961

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjsrc>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗春雨

社保电脑号：632565184

身份证号码：441523198712207204

页码：1

参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司

单位编号：125053

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			5586.03	2628.72			2356.55	942.62			235.69		158.76	141.12		35.28	

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f3d37d2f73c8）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

125053

单位名称

深圳市益信建设工程有限公司



## 7.12 标准员





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎忠信

社保电脑号：648536750

身份证号码：441523199709246792

页码：1

参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司

单位编号：125053

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	01	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	03	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	125053	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	125053	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
<b>合计</b>			8132.32	4066.16			1111.0	370.37			370.37		247.92	219.84	54.96		

**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf5875d2p）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
125053

单位名称  
深圳市益信建设工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章



## 7.13 劳资专员



# 广东省职称证书

姓 名：黎世仪  
身份证号：441523199001186771



职称名称：工程师  
专 业：给水排水施工  
级 别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月21日  
评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2218003007853

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎世仪

社保电脑号：640016312

身份证号码：441523199001186771

页码：1

参保单位名称：深圳市益信建设工程有限公司

单位编号：125053

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交
2025	01	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	03	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	125053	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	125053	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
<b>合计</b>			8640.59	4066.16			3703.15	1481.26			370.37		247.92	219.84	54.96		

**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f2bbf5883988）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
125053

单位名称  
深圳市益信建设工程有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章



## 企业性质承诺书

致深圳市公安局：

我单位参加的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市益信建设工程有限公司



法定代表人（签字）：

日期：2025年12月8日