

标段编号： 2307-440303-04-05-329090003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 罗湖区美术馆升级改造工程土石方、基坑支护及桩基础工
程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广东省基础工程集团有限公司

日期： 2025年12月08日

目录

| | |
|------------------------|-----|
| 资信标要求一览表（如有） | 2 |
| 一、 投标人基本情况 | 6 |
| 二、 近五年企业同类工程业绩 | 22 |
| 三、 近五年项目经理同类工程业绩 | 322 |
| 四、 履约评价 | 354 |
| 五、 项目团队人员配置情况 | 374 |
| 六、 企业信用信息 | 486 |

资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明 |
|----|-------------|---|
| 1 | 投标人基本情况 | 1、投标人须填报《投标人基本情况表》（相关证明提供原件扫描件）。 2、表格格式详见“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标相关附件格式 ”。 |
| 2 | 近五年企业同类工程业绩 | 提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取《投标人近五年企业同类工程业绩一览表》前5项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准），如一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），只认可其中合同额最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同，否则不予认可。 注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章、法人签字或盖章）等）和规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。 2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。 3、 |

| | | |
|---|----------------------|--|
| | | <p>若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供联合体业绩分工协议或建设单位出具的盖公章证明文件以证明分工内容及合同金额。 4、若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。 5、以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。</p> |
| 3 | <p>近五年项目经理同类工程业绩</p> | <p>提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推），投标人自认为最具代表性的项目经理同类工程（不超过2项，若所提供业绩超过2项，统计时只计取《投标人拟派项目经理一览表》前2项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。 注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章、法人签字或盖章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。 2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。 3、若竣工验收证明无法体现项目经理业绩，该项业绩</p> |

| | | |
|---|------------|---|
| | | 不予认可。 4、若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。 5、以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。 |
| 4 | 履约评价 | <p>提供从近五年内（从招标公告发布之日起倒推）投标人获得建设单位出具的同类工程履约评价证明文件（不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取《履约评价情况一览表》前5项，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。</p> <p>注：1、证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料，优先提供政府或事业单位的履约评价。 2、证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数；其中合格的评价等级包含中、一般等低于良且高于差的评价等级，分数在80分以上或者履约评价定级为AB或满意/很满意可算作优良。 3、以履约评价落款时间为准，纸质履约评价证明材料须清晰展现评价时间、建设单位公章。</p> <p>4、以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式。</p> |
| 5 | 项目团队人员配置情况 | 提供《项目团队人员配置情况一览表》 |

| | | |
|---|--------|---|
| | | <p>及所需的所有证明材料（原件扫描件）。</p> <p>证明材料：提供拟派项目团队人员职称证、注册执业资格证等证明文件；提供拟派项目团队人员在本单位近6个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）。按表格格式提供，格式详见：第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-资信标附件表格格式，若未按上述要求提供相应资料，招标人有可能做出对投标人不利的判断。</p> |
| 6 | 企业信用信息 | <p>企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：（1）投标人无需提供查询证明截图。（2）上述信息由招标人查询。</p> |
| | | |

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

投标人基本情况

| | | | |
|----------------|---|-----------|------------------------|
| 企业名称 | 广东省基础工程集团有限公司 | 企业曾用名(如有) | 广东省基础工程公司 |
| 统一社会信用代码 | 914400001903320487 | 企业类型 | 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) |
| 注册资金(万元) | 30000.00 | 成立时间 | 1980-12-29 |
| 企业股东信息(主要) | 广东省建筑工程集团股份有限公司 | | |
| 企业资质(提供资质证明文件) | 工程设计市政行业甲级 工程勘察岩土工程专业(岩土工程设计)甲级 公路路基工程专业承包一级 市政公用工程施工总承包特级 建筑工程施工总承包一级 桥梁工程专业承包一级 地基基础工程专业承包一级 水利水电工程施工总承包二级 港口与航道工程施工总承包二级 公路工程施工总承包二级 机电工程施工总承包二级 隧道工程专业承包二级 | | |

注：

- 1、提供营业执照；
- 2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；
- 3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任；
- 4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

(1) 营业执照



营 业 执 照

(副 本)(6-1)

统一社会信用代码
914400001903320487

 扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

| | | | |
|------------------|--|----------------|-------------|
| 名 称 | 广东省基础工程集团有限公司 | 注册 资本 | 人民币叁亿元 |
| 类 型 | 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资） | 成 立 日 期 | 1980年12月29日 |
| 法 定 代 表 人 | 方创熙 | 营 业 期 限 | 长期 |
| 经 营 范 围 | 市政公用工程、轨道交通工程、建筑工程、公路工程、水利水电工程、港口与航道工程施工总承包；地基基础工程、桥梁工程、公路路基工程、隧道工程专业承包；市政工程设计、岩土工程设计；地质灾害治理工程、土石方工程、园林绿化工程（含风景园林工程、景观绿地工程、绿化工程）施工；生产与销售商品混凝土及混凝土预制构件；制造、维修、销售与出租建筑工程机械；制造与销售金属结构构件、建筑用金属制品、建筑材料；安装与维修水暖器材、照明、通风设备；普通货运；港口经营（为船舶提供码头等设施；在港区内提供货物装卸）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） | | |
| 住 所 | 广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层 | | |

登 记 机 关 

2022年03月22日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

核准变更登记通知书

粤核变通内字【2014】第1400050101号

名称：广东省基础工程集团有限公司

注册号：440000000021657

以上企业于二〇一四年十二月九日经我局核准变更登记，经核准的变更登记事项如下：

| 登记事项 | 变更前内容 | 变更后内容 |
|------|-----------|---------------|
| 企业名称 | 广东省基础工程公司 | 广东省基础工程集团有限公司 |
| 企业类型 | 全民所有制 | 有限责任公司(法人独资) |

经核准的备案事项如下：

| 备案事项 | 备案前内容 | 备案后内容 |
|-------|-------|---|
| 章程备案 | | 章程 |
| 董事会成员 | | 李钦, 董事; 林朝庆, 董事; 刘亚非, 监事; 沈棣辉, 董事; 夏继君, 董事; 肖萍, 监事会主席; 曾丽旋, 监事; 张宁, 董事; 钟晓晖, 董事长, 总经理; 邹思源, 董事。 |

特此通知。



统一社会信用代码
914400001903320487

登记通知书

(粤)登字(2024)第44000012400000298号

广东省基础工程集团有限公司:

你单位提交的变更 登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前 股东 :

| 股东 名称 | 证件(证照)号码 |
|--------------|--------------|
| 广东水电二局股份有限公司 | 914*****4088 |

变更后 股东 :

| 股东 名称 | 证件(证照)号码 |
|-----------------|--------------|
| 广东省建筑工程集团股份有限公司 | 914*****4088 |

特此通知。



注:根据国家市场监督管理总局规范文件《关于市场主体统计分类的划分规定》要求,企业类型表述由有限责任公司(法人独资)调整为有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)。

(2) 资质证书

| | | | |
|------------------------|------------------------|---------|------------------|
| 企业名称 | 广东省基础工程集团有限公司 | | |
| 详细地址 | 广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层 | | |
| 建立时间 | 1980年12月29日 | | |
| 注册资本金 | 30000万元人民币 | | |
| 统一社会信用代码 (或营业执照注册号) | 914400001903320487 | | |
| 经济性质 | 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) | | |
| 证书编号 | A144055797-6/1 | | |
| 有效期 | 至2028年12月28日 | | |
| 法定代表人 | 方创熙 | 职务 | 党委书记 |
| 单位负责人 | 夏继君 | 职务 | 董事、党委副书记、总经理 |
| 技术负责人 | 钟显奇 | 职称或执业资格 | 教授级高级工程师/注册一级建造师 |
| 备注: | | | |

业 务 范 围

市政行业甲级。



发证机关: (章)
2023 年 12 月 28 日
No.AF 0488033

| | | | |
|------------------------|------------------------|---------|----------------------|
| 企业名称 | 广东省基础工程集团有限公司 | | |
| 详细地址 | 广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层 | | |
| 建立时间 | 1980年12月29日 | | |
| 注册资本金 | 30000万元人民币 | | |
| 统一社会信用代码 (或营业执照注册号) | 914400001903320487 | | |
| 经济性质 | 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资) | | |
| 证书编号 | B144055797-6/1 | | |
| 有效期 | 至2028年12月28日 | | |
| 法定代表人 | 方创熙 | 职务 | 党委书记 |
| 单位负责人 | 夏继君 | 职务 | 董事、党委副书记、总经理 |
| 技术负责人 | 邵孟新 | 职称或执业资格 | 教授级高级工程师/注册土木工程师(岩土) |
| 备注: | | | |

业 务 范 围

工程勘察专业类(岩土工程(设计))甲级。
可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务,其规模不受限制。*****



发证机关: (章)
2023 年 12 月 28 日
No.BF 0086215



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:广东省基础工程集团有限公司

详细地址:广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914400001903320487

法定代表人:方创熙

注册资本:30000万元人民币

经济性质:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号:D144030505

有效期:2028年12月28日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包特级;

可承接市政公用各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

建筑工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

公路路基工程专业承包壹级。



发证机关:

2023年12月28日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244012356

企业名称: 广东省基础工程集团有限公司

统一社会信用代码: 914400001903320487

法定代表人: 方创熙

注册地址: 广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

有效期: 至2028年12月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 水利水电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
公路工程施工总承包二级
港口与航道工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月18日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344021863

企业名称: 广东省基础工程集团有限公司

统一社会信用代码: 914400001903320487

法定代表人: 方创熙

注册地址: 广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

有效期: 至 2028年12月26日

资质等级: 隧道工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广州市住房和城乡建设局

发证日期: 2023年12月26日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdcic.net>

(3) 投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳保利文化发展有限公司（招标人）

我方参加罗湖区美术馆升级改造土石方、基坑支护及桩基础工程项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

| | | |
|------------------|---------------------|--------------------|
| 申报人名称 | 广东省基础工程集团有限公司 | |
| 法定代表人/单位负责人 | 姓名 | 方创熙 |
| | 身份证号 | 440102196812254039 |
| 控股股东/投资人名称及出资比例 | 广东省建筑工程集团股份有限公司100% | |
| 非控股股东/投资人名称及出资比例 | 无 | |
| 管理关系单位名称 | 管理关系单位名称 | 无 |
| | 被管理关系单位名称 | 无 |
| 备注 | 无 | |

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：广东省基础工程集团有限公司（加盖公章）
法定代表人或其委托代理人 方创熙 签字或加盖私章
2025年12月03日



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



广东省基础工程集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 914400001903320487

注册号:

法定代表人: 方创熙

登记机关: 广东省市场监督管理局

成立日期: 1980年12月29日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 914400001903320487

注册号:

类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 30000.000000万

登记机关: 广东省市场监督管理局

住所: 广州市天河区天河路99号天滙楼19-20层

企业名称: 广东省基础工程集团有限公司

法定代表人: 方创熙

成立日期: 1980年12月29日

核准日期: 2024年03月12日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 市政公用工程、轨道交通工程、建筑工程、公路工程、水利水电工程、港口与航道工程施工总承包; 地基基础工程、桥梁工程、公路路基工程、隧道工程专业承包; 市政工程设计、岩土工程设计; 地质灾害治理工程、土石方工程、园林绿化工程 (含风景园林工程、景观绿地工程、绿化工程) 施工; 生产与销售商品混凝土及混凝土预制构件; 制造、维修、销售与出租建筑工程机械; 制造与销售金属结构构件、建筑用金属制品、建筑材料; 安装与维修水暖器材、照明、通风设备; 普通货运; 港口经营 (为船舶提供码头等设施; 在港区内提供货物装卸)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdkgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

· 营业期限自: 1980年12月29日

· 营业期限至:

■ 股东及出资信息

| 序号 | 股东名称 | 股东类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|----|-----------------|------|---------|--------------------|----|
| 1 | 广东省建筑工程集团股份有限公司 | 企业法人 | 营业执照 | 914400007349924088 | |

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

■ 主要人员信息

共计 13 条信息

| | | | | | | | |
|--------------|-----------|-------------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|
| 方创熙 董事长 | 陈杰 董事 | 肖萍 监事会主席 | 夏继君 董事 | 曾丽旋 监事 | 刘亚非 监事 | 夏继君 总经理 | 黄晓燕 董事 |
| 王高宏 财务负责人 | 张志忠 董事 | 方创熙 董事 | 季根葵 董事 | 李钦 董事 | | | |

■ 分支机构信息

共计 33 条信息 << 查看全部 >>

| | | |
|--|--|---|
| 广东省基础工程公司云南分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关: 昆明市官? | 广东省基础工程集团有限公司江门分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关: | 广东省基础工程集团有限公司梅江分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关: |
| 广东省基础工程集团有限公司化州分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关: | 广东省基础工程集团有限公司汕尾分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关: | 广东省基础工程集团有限公司市政工程分公司 · 统一社会信用代码: 91440000890325252E · 登记机关: 广州市天河区行政审批局 |
| 广东省基础工程公司陕西分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关: 陕西省工? | 广东省基础工程集团有限公司高要分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关: | 广东省基础工程集团有限公司信宜分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关: |

“多证合一” 信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

| 序号 | 备案事项名称 | 备注 |
|------------|--------|----|
| 暂无多证合一公示信息 | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [« 上一页](#) [下一页 »](#) [末页](#)

清算信息

| | |
|--------|--|
| 暂无清算信息 | |
|--------|--|

变更信息

| 序号 | 变更事项 | 变更前内容 | 变更后内容 | 变更日期 |
|----|-------------------------------|---|---|------------|
| 1 | 高级管理人员备案（董事、监事、经理等） | 肖萍(监事会主席); 季根葵(董事); 张志忠(董事); 李钦(董事); 黄晓燕(董事); 夏继君... 更多 | 肖萍(监事会主席); 季根葵(董事); 张志忠(董事); 李钦(董事); 黄晓燕(董事); 夏继君... 更多 | 2025年11月7日 |
| 2 | 章程备案 | | 章程 | 2024年3月12日 |
| 3 | 投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等） | 广东水电二局股份有限公司 | 广东省建筑工程集团股份有限公司 | 2024年3月12日 |
| 4 | 章程备案 | | 章程 | 2024年1月16日 |
| 5 | 投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等） | 广东省建筑工程集团有限公司 | 广东水电二局股份有限公司 | 2024年1月16日 |

共查询到 39 条记录 共 8 页

[首页](#) [« 上一页](#) [1](#) [2](#) [3](#) [...](#) [8](#) [下一页 »](#) [末页](#)

点击或下拉加载更多消息

(4) 投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳保利文化发展有限公司

我方参加 罗湖区美术馆升级改造土石方、基坑支护及桩基础工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

| | | |
|-----------|--|-------------|
| 申报人姓名 | 广东省基础工程集团有限公司 | |
| 企业所有制 | <input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业 | |
| 控股股东/投资人 | 广东省建筑工程集团股份有限 公司 | 出资比（ 100 ）% |
| 非控股股东/投资人 | 无 | 出资比（ 0 ）% |
| 管理关系单位名称 | 管理关系单位名称 | 无 |
| | 被管理关系单位名称 | 无 |
| 备注 | 无 | |

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：广东省基础工程集团有限公司（加盖公章）
法定代表人或其委托代理人：方熙（签字或加盖私章）
2025年12月03日



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



广东省基础工程集团有限公司

存续 (在营、开业、在册)



统一社会信用代码: 914400001903320487

注册号:

法定代表人: 方创熙

登记机关: 广东省市场监督管理局

成立日期: 1980年12月29日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 914400001903320487

注册号:

类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 30000.000000万

登记机关: 广东省市场监督管理局

住所: 广州市天河区天河路99号天滙楼19-20层

企业名称: 广东省基础工程集团有限公司

法定代表人: 方创熙

成立日期: 1980年12月29日

核准日期: 2024年03月12日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 市政公用工程、轨道交通工程、建筑工程、公路工程、水利水电工程、港口与航道工程施工总承包; 地基基础工程、桥梁工程、公路路基工程、隧道工程专业承包; 市政工程设计、岩土工程设计; 地质灾害治理工程、土石方工程、园林绿化工程 (含风景园林工程、景观绿地工程、绿化工程) 施工; 生产与销售商品混凝土及混凝土预制构件; 制造、维修、销售与出租建筑工程机械; 制造与销售金属结构构件、建筑用金属制品、建筑材料; 安装与维修水暖器材、照明、通风设备; 普通货运; 港口经营 (为船舶提供码头等设施; 在港区内提供货物装卸)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdkgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

· 营业期限自: 1980年12月29日

· 营业期限至:

■ 股东及出资信息

| 序号 | 股东名称 | 股东类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|----|-----------------|------|---------|--------------------|----|
| 1 | 广东省建筑工程集团股份有限公司 | 企业法人 | 营业执照 | 914400007349924088 | |

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 1 下一页 > 末页

■ 主要人员信息

共计 13 条信息

| | | | | | | | |
|--------------|-----------|-------------|-----------|-----------|-----------|------------|-----------|
| 方创熙 董事长 | 陈杰 董事 | 肖萍 监事会主席 | 夏继君 董事 | 曾丽旋 监事 | 刘亚非 监事 | 夏继君 总经理 | 黄晓燕 董事 |
| 王高宏 财务负责人 | 张志忠 董事 | 方创熙 董事 | 季根葵 董事 | 李钦 董事 | | | |

■ 分支机构信息

共计 33 条信息 << 查看全部 >>

| | | |
|--|--|---|
| 广东省基础工程公司云南分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关: 昆明市官? | 广东省基础工程集团有限公司江门分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关: | 广东省基础工程集团有限公司梅江分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关: |
| 广东省基础工程集团有限公司化州分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关: | 广东省基础工程集团有限公司汕尾分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关: | 广东省基础工程集团有限公司市政工程分公司 · 统一社会信用代码: 91440000890325252E · 登记机关: 广州市天河区行政审批局 |
| 广东省基础工程公司陕西分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关: 陕西省工? | 广东省基础工程集团有限公司高要分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关: | 广东省基础工程集团有限公司信宜分公司 · 统一社会信用代码: · 登记机关: |

“多证合一” 信息公示

提示：该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

| 序号 | 备案事项名称 | 备注 |
|------------|--------|----|
| 暂无多证合一公示信息 | | |

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [« 上一页](#) [下一页 »](#) [末页](#)

清算信息

| | |
|--------|--|
| 暂无清算信息 | |
|--------|--|

变更信息

| 序号 | 变更事项 | 变更前内容 | 变更后内容 | 变更日期 |
|----|-------------------------------|---|---|------------|
| 1 | 高级管理人员备案（董事、监事、经理等） | 肖萍(监事会主席); 季根葵(董事); 张志忠(董事); 李钦(董事); 黄晓燕(董事); 夏继君... 更多 | 肖萍(监事会主席); 季根葵(董事); 张志忠(董事); 李钦(董事); 黄晓燕(董事); 夏继君... 更多 | 2025年11月7日 |
| 2 | 章程备案 | | 章程 | 2024年3月12日 |
| 3 | 投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等） | 广东水电二局股份有限公司 | 广东省建筑工程集团股份有限公司 | 2024年3月12日 |
| 4 | 章程备案 | | 章程 | 2024年1月16日 |
| 5 | 投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等） | 广东省建筑工程集团有限公司 | 广东水电二局股份有限公司 | 2024年1月16日 |

共查询到 39 条记录 共 8 页

[首页](#) [« 上一页](#) [1](#) [2](#) [3](#) [...](#) [8](#) [下一页 »](#) [末页](#)

点击或下拉加载更多消息

二、近五年企业同类工程业绩

投标人近五年同类工程业绩一览表

| 序号 | 项目概况描述 | | |
|--------|--|--------------|--------------------|
| (参考案例) | XXXXXXX工程（工程名称） | 合同价：XXX.XX万元 | 竣工验收时间：XXXX年XX月XX日 |
| 1 | 鼎湖科技园项目之土方桩基工程 | 36459.950000 | 2024年08月15日 |
| 2 | 广州市南沙区庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程 | 26198.899800 | 2022年07月01日 |
| 3 | 粤海湾区中心项目一期工程 | 13163.529961 | 2021年05月21日 |
| 4 | 平湖智造园（一期）项目土方及桩基工程 | 11711.305800 | 2024年01月28日 |
| 5 | 美的集团04地块基坑支护、桩基础及土方工程 | 10325.272000 | 2021年4月28日 |
| 6 | 龙华民治A818-0478地块项目基坑支护、土石方、桩基础工程 | 8826.361193 | 2023年11月17日 |
| 7 | 宝龙生物药创新发展先导区二期项目（10-07地块）基坑支护、桩基及土石方工程 | 6559.900500 | 2024年09月26日 |
| 8 | 鹏新旭集成电路生产基地二期项目土方桩基工程 | 5120.099800 | 2024年03月01日 |
| 9 | 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程 | 4297.082318 | 2023年12月05日 |

说明：提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过5项，若所提供业绩超过5项，统计时只计取《投标人近五年企业同类工程业绩一览表》前5项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准），如一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），只认可其中合同额最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同，否则不予认可。

注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章、法人签字或盖章）等）和规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。

2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。

3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供联合体业绩分工协议或建设单位出具的盖公章证明文件以证明分工内容及合同金额。

4、若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

1. 鼎湖科技园项目之土方桩基工程

中标通知书

V7.00

致：广东省基础工程集团有限公司 刘卫北 先生

电话：13076884963

电子邮箱：gdjc3@163.com

东莞锐信仪器有限公司

鼎湖科技园项目

之土方桩基工程

中标通知书

兹有东莞锐信仪器有限公司（以下简称“发包方”）就有关鼎湖科技园项目之土方桩基工程委托深圳市盛进工程咨询服务有限公司所进行的竞争性评估，经过发包方评议，决定接纳广东省基础工程集团有限公司为鼎湖科技园项目之土方桩基工程的承包单位（以下简称“承包单位”），承包单位应按照招标文件、招标答疑、澄清、投标书及其他双方议定事项完成相关工作。

一、项目及工程概况

1、鼎湖科技园项目

2、承包范围：土方桩基工程，详见合同界面。

中标价：¥364,599,500.00元；包干方式：本合同采用开办费措施费总

价包干、拆除工程总价包干、土方工程总价包干、基坑及支护工程带方案总价包干；钻孔灌注桩工程、预应力混凝土管桩工程、灌注桩及管桩试验检测工程、抗拔锚杆工程及检测、临时围墙工程单价包干，包含承包方为完成本合同所说明及图纸规定的全部工作内容。

二、工期：244个日历天，且需配合总承包工程完成项目工期。

| 里程碑节点 | 完成时间 |
|------------------------|-----------------------|
| 项目开工 | 2023年3月1日，具体以下发进场通知为准 |
| 1.1区场地完成50%桩基工作面, 桩基开工 | 2023年4月10日 |
| 1.1区土方完成 | 2023年5月31日 |
| 1.1区桩基施工完成 | 2023年6月30日 |
| 1.2区土方完成 | 2023年10月10日 |
| 项目竣工验收完成 | 2023年10月31日 |

注：以上承包工程工期节点为最低标准的工期要求；承包单位投标文件中提交的投标工期（如有）也列为合同文件组成，供参考适用，若其中节点优于以上节点，则须按投标工期执行。承包工程实施过程中若任一节点工期未能达成，承包单位均应根据合同文件中的“承包单位误期违约责任及违约金”约定承担相应责任。

三、 工程质量：按招标文件及合同约定标准执行。

四、 承包方应严格遵守保密相关约定。

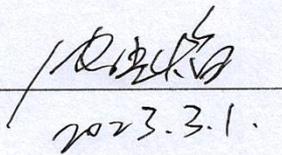
五、 请你方接本中标通知书 3 天签返回执、30 日内与发包方签订承包合同。

（本页以下无正文）

咨询服务：深圳市盛进工程咨询服务有限公司

授权代表：

（签名）


2023.3.1.

施工合同

合同编号：PPA-20230307-0004

第一册

(共一册)

中华人民共和国
广东省东莞市
鼎湖科技园项目
土方桩基工程
合同文件

发包方 : 东莞锐信仪器有限公司
承包方 : 广东省基础工程集团有限公司
设计师 : 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司
上海联创设计集团股份有限公司
监理工程师 : 浙江江南工程管理股份有限公司
工料测量师 : 新誉时代工程咨询有限公司

第一部分

协议书

本协议书

由

发包方：东莞锐信仪器有限公司

注册地址：广东省东莞市塘厦镇蛟坪路77号1栋102室

承包方：广东省基础工程集团有限公司

注册地址：广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

所订立。

鉴于

- 1、发包方—“东莞锐信仪器有限公司”计划于广东省东莞市开发名为“鼎湖科技园项目”的建设工程项目（以下简称：本工程）。
- 2、发包方已委托全流程咨询单位“深圳市盛进工程咨询服务有限公司”，负责本工程的全过程咨询服务，将代表或协助发包方对本项目进行管理。
- 3、发包方希望将土方桩基工程委托专业单位执行，并向承包方提供了绘述本工程整个要求的招标文件。
- 4、承包方按上述招标文件进行了投标。
- 5、经发包方对所有投标文件的详细评审，决定将本工程委托给承包方进行施工承包方。

各方同意达成如下条件：

一、 合同标的

发包方委托承包方按照和根据中标通知书、合同文件规定及合同图纸和技术规范所示完成本工程，承包方同意接受此委托。

二、 合同价款

1、 合同价格及其包干方式

本合同采用开办费措施费总价包干、拆除工程总价包干、土方工程总价包干、基坑及支护工程带方案总价包干；钻孔灌注桩工程、预应力混凝土管桩工程、灌注桩及管桩试验检测工程、抗拔锚杆工程及检测、临时围墙工程单价包干，包含承包方为完成本合同所说明及图纸规定的全部工作内容。

承包合同总价： ¥ 364,599,500.00，大写：人民币叁亿陆仟肆佰伍拾玖万玖仟伍佰元整，承包合同总价包括不含税金额¥334,494,954.13和增值税税金（税率为9%）¥30,104,545.87；合同执行过程中，若国家调整增值税税率，则税金金额相应调整，承包合同总价随之调整。

2、 材料调差

1) 本合同约定钢筋、混凝土以及项目 1.2 区范围的预应力管桩可调差，调差幅度为±1%，调差的月份详见承包方确认的附件五：大宗材料施工调差月份表，具体详见《调差条款》；

2) 如涉及暂定数量的材料应予调差的，该调差材料之计划用量表应依据清单中的暂定数量、包干数量分开独立提供。若调差材料有新增规格、型号的，承包商应在收到暂定数量调整之施工图后 15 天内重新提交计划用量表供发包方审核批准。其他调差涉及事项，详见《调差条款》。

3、 建议单价

变更建议单价详见：询标问卷（商务一）回复。该建议单价作为日后中期付款及变更结算依据。

三、 合同工期

1、 承包方的进场时间：2023 年 3 月 1 日，具体以发包方核发的进场通知书为准

成
护
程、
的
拾
率
等，

| 里程碑节点 | 完成时间 |
|-----------------------|-----------------------|
| 项目开工 | 2023年3月1日，具体以下发进场通知为准 |
| 1.1区场地完成50%桩基工作面，桩基开工 | 2023年4月10日 |
| 1.1区土方完成 | 2023年5月31日 |
| 1.1区桩基施工完成 | 2023年6月30日 |
| 1.2区土方完成 | 2023年10月10日 |
| 项目竣工验收完成 | 2023年10月31日 |

四、 合同条件

1、 承包范围：

1) 承包工程范围内各项工程，承包范围包括合同工程界面、分工界面、招标/合同图纸、技术规范所述、答疑澄清以及合同中的其他相关约定明确了工程。承包方不得以以上文件之间存在重复或个别文件有遗漏为由拒绝履行；否则导致的损失及工期延误由承包方承担。

2) 发包方将视承包方的综合表现情况，有权减少其中部分工程另行交给其他人施工，投标总价也将随之调整。承包方在报价时已考虑该种情况，严格遵从发包方指示，保证不会因此而向发包方要求任何额外费用补偿或工期延长要求。

3) 标段划分情况：本项目不划分标段。

2、 付款条件：详见附件一：土方桩基工程付款条款；

3、 履约保函：详见附件一：土方桩基工程付款条款及其它合同文件；

4、 保险：承包方须负责购买与本工程相关的保险。；

5、 工期延误赔偿：

1%
数量、
之施
款》。
结算

十一、在合同履行过程中合同各方发生纠纷的应协商解决；协商不成的，合同各方一致同意向本工程所在地有管辖权的人民法院以诉讼的方式解决。

双方于 年 月 日签署/盖章于广东省深圳市。

发包方：东莞锐信仪器有限公司 盖章



法定代表人或获授权代表签署



承包方：广东省基础工程集团有限公司 盖章



法定代表人或获授权代表签署

Handwritten signature in black ink, appearing to be '王彪'.

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613

工程名称： 鼎湖科技园项目土方桩基工程

验收日期： 2024 年 12 月 30 日

建设单位（盖章）： 东莞统信仪器有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1□□□

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2

| | | | | | |
|---------|---|------|----------------------------|------|------------------------|
| 工程名称 | 鼎湖科技园项目土方桩基工程 | | | | |
| 工程地点 | 东莞市塘厦镇大坪社区 | 建筑面积 | 35.9万m ² (基底面积) | 工程造价 | 364599500元 |
| 结构类型 | 框架结构 | | | 层数 | 地上: 1~7 层 地下: 0~2 层 |
| 施工许可证号 | / | | | | |
| 开工日期 | 2023年3月1日 | | | 验收日期 | 2024年12月30日 |
| 监督单位 | 东莞市建设工程质量监督站 | | | 监督编号 | ZJF202314060 |
| 建设单位 | 东莞锐信仪器有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司、 上海联创设计集团股份有限公司 | | | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | | | | |
| 专业承包单位 | / | | | | |
| 专业承包单位 | / | | | | |
| 专业承包单位 | / | | | | |
| 监理单位 | 广东华工工程建设监理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 东莞大业施工图审查有限公司 | | | | |

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--------------------------|
| 组长 | 徐雷 |
| 副组长 | 程石磊、胡石磊、邓阳、周华、李沛、陈宝太 |
| 组员 | 陈耀、李芳芳、覃健、吴跃军、张思海、王晋荣、许东 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----------------|
| 建筑工程 | 程石磊 | 胡石磊、陈宝太、吴跃军、张思海 |
| 建筑设备安装工程 | / | / |
| 工程质控资料 | 周雪 | 陈耀、王晋荣、王永臻 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收人员签名

GD-DI-613/6

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------------------------|-----------|----|-----|
| 1 | 徐雷 | 东莞锐信仪器有限公司 | 项目负责人 | | 徐雷 |
| 2 | 程石磊 | 东莞锐信仪器有限公司 | 土建经理 | | |
| 3 | 周雪 | 东莞锐信仪器有限公司 | 文档员 | | |
| 4 | 胡石磊 | 广东华工工程建设监理有限公司 | 总监理工程师 | | 胡石磊 |
| 5 | 陈耀 | 广东华工工程建设监理有限公司 | 土建专业监理 | | |
| 6 | 邓阳 | 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司 | 设计单位项目负责人 | | 邓阳 |
| 7 | 李芳芳 | 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司 | 结构专业负责人 | | |
| 8 | 周华 | 上海联创设计集团股份有限公司 | 设计单位项目负责人 | | |
| 9 | 覃健 | 上海联创设计集团股份有限公司 | 结构专业负责人 | | |
| 10 | 李沛 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | 勘察单位项目负责人 | | 李沛 |
| 11 | 陈宝太 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目负责人 | | 陈宝太 |
| 12 | 吴跃军 | 广东省基础工程集团有限公司 | 执行经理 | | 吴跃军 |
| 13 | 张思海 | 广东省基础工程集团有限公司 | 生产经理 | | |
| 14 | 王晋荣 | 广东省基础工程集团有限公司 | 技术负责人 | | 王晋荣 |
| 15 | 许东 | 广东省基础工程集团有限公司 | 安全员 | | |
| 16 | 王永球 | 广东省基础工程集团有限公司 | 资料员 | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| 27 | | | | | |

五、工程验收结论及备注

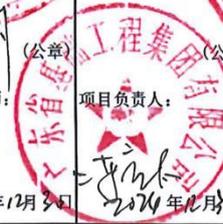
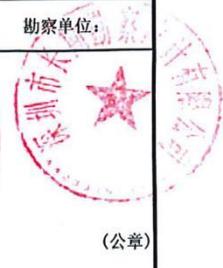
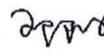
GD-D1-612/7 □□□□

鼎湖科技园土方桩基工程位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约100万平方米。拟建建筑含1号厂房、2号厂房、3号厂房、4号厂房、5号厂房、6号厂房、7号厂房、8号动力中心、9号柴发机房、10号柴发机房、11号特气站、12号特气站、13号硅烷站、14号硅烷站、15号仓库、16号仓库、17号仓库、18号仓库、19号仓库、20号仓库、21号仓库、22号仓库、23号仓库、24号仓库、25号仓库、26号危废站、27号危废站、28号餐厅、29号门卫、30号门卫、31号门卫、32号地下室、33号地下室、34号氢氨站、35号控制站房、36号中控室、37号柴发机房、巴歇尔槽、电缆隧道、柴油储罐、氨氮放置区、消防事故水池、液氮罐等。

本工程土方桩基工程由广东省基础工程集团有限公司承建。基坑支护支护周长为3700m，基底面积35.9万m²，基坑开挖深度为1.0~10.8m，采用放坡+喷锚的支护形式，基坑支护设计使用年限为2年。本项目土方开挖240万m³，土方回填180万m³，根据业主景观需求堆置于红线外土方60万m³。桩基础采用灌注桩、预应力管桩及抗浮锚杆组合的形式，其中灌注桩桩径为1000mm、1200mm、1400mm、1500mm，设计持力层为中风化混合岩，嵌固持力层深度为2m，桩长35~52m，采用旋挖、冲击成孔方式，共计2900根；预应力管桩桩径为500mm、600mm、800mm，桩长11~40m，共计10301根；抗浮锚杆为岩石锚杆，成孔直径为150mm，杆体采用通长PSB1080型C32精轧螺纹钢，共计11817根，桩基础设计使用年限同主体结构。目前，土方桩基工程已全部完工。

本项目施工前制定了详细的施工方案，严格按照设计图纸及相关规范进行施工，原材料送检合格后才使用，隐蔽验收各方签字齐全，砼试件按要求留置，并检测合格，检测报告及工程资料经审查符合要求。

综上所述，本工程资料齐全，检验检测合格，质量观感良好，同意工程竣工验收。

| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
|--|---|--|--|--|
|  (公章) |  (公章) |  (公章) |  (公章) |  (公章) |
| 项目负责人：  2024年12月30日 | 总监理工程师：  2024年12月30日 | 项目负责人：  2024年12月30日 | 项目负责人：  2024年12月30日 | 项目负责人：  2024年12月30日 |

工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|-------------------|--------------------------------|---------------|--------------------------------|
| 单位（子单位）工程名称 | 鼎湖科技园32号地下室 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、岩石锚杆基础 | | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园32号地下室 | 相关施工图名称及其图号 | S0-007~009、S32-D01~11 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |
| 验收日期： | 2024年3月31日 至 2024年3月31日 | | |

中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：

鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。

本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。

交接原因：总包方进行下一工序施工。

交接内容：本项目32号地下室（1号厂房、2号厂房、28号餐厅）根据上海联创设计集团股份有限公司设计图纸施工完成：钢筋混凝土预制桩2077根，桩径为600mm，桩型为PHC-600-130-AB型；基础抗浮锚杆5046根，锚杆成孔直径为150mm，锚杆钢筋直径为32mm，采用PSB1080型精轧螺纹钢。

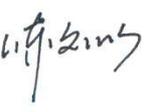
开工日期：2023年7月25日；完工日期：2024年1月21日

工程质量：验收合格。

中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：

经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行预应力管桩低应变动力检测（460根）、预应力管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（21根）、预应力管桩单桩竖向抗拔承载力静载检测（21根）、抗浮锚杆抗拔承载力检测（253根），检测合格。

经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。

| | | | |
|---|--|---|---|
| 分包单位交出自评综合意见：  （盖章） 项目负责人签名：  2024年3月31日 | 施工单位交出自评或验收综合意见：  （盖章） 项目负责人签名：  2024年3月31日 | 监理单位验收综合意见：  （盖章） 总监理工程师签名：  2024年3月31日 | 建设单位验收（接收）总结意见：  （盖章） 项目负责人签名：  2024年3月31日 |
|---|--|---|---|



工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|-------------------|--------------------------------|---------------|--------------------------------|
| 单位（子单位）工程名称 | 鼎湖科技园33号地下室 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、岩石锚杆基础 | | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园33号地下室 | 相关施工图名称及其图号 | S0-007-009、S33-D01~04 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |

验收日期：2024年3月31日 至 2024年3月31日

中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：

鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。

本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。

交接原因：总包方进行下一工序施工。

交接内容：本项目33号地下室（含3号厂房）根据上海联创设计集团股份有限公司设计图纸施工完成：钢筋混凝土预制桩231根，桩径为600mm，桩型为PHC-600-130-AB型；基础抗浮锚杆4689根，锚杆成孔直径为150mm，锚杆钢筋直径为32mm，采用PSB1080型精轧螺纹钢。

开工日期：2023年9月24日；完工日期：2024年1月19日

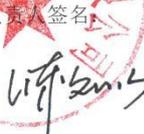
工程质量：验收合格。

中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：

经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行预应力管桩低应变动力检测（75根）、预应力管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根）、预应力管桩单桩竖向抗拔承载力静载检测（3根）、抗浮锚杆抗拔承载力检测（236根）、蠕变实验（3根），检测合格。

经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。

| | | | |
|---------------|------------------|-------------|-----------------|
| 分包单位交出自评综合意见： | 施工单位交出自评或验收综合意见： | 监理单位验收综合意见： | 建设单位验收（接收）总结意见： |
|---------------|------------------|-------------|-----------------|

| | | | |
|--|--|---|--|
|  （盖章） 项目负责人签名：  2024年3月31日 |  （盖章） 项目负责人签名：  2024年3月31日 |  （盖章） 总监理工程师签名：  2024年3月31日 |  （盖章） 项目负责人签名：  2024年3月31日 |
|--|--|---|--|



工程中间交接验收记录

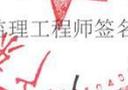
GD-C4-613

| | | | |
|---|---|---|--|
| 单位（子单位）工程名称 | | 鼎湖科技园4号厂房 | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | | 地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、岩石锚杆基础 | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园4号厂房 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-F1-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |
| 验收日期： 2024年 2月 5 日 至 2024年 2月 5 日 | | | |
| <p>中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：</p> <p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本工程4号厂房桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：灌注桩671根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，桩径为1200mm，基础锚杆128根，锚杆成孔直径为150mm，锚杆钢筋直径为32mm，采用PSB1080型精轧螺纹钢。</p> <p>开工日期：2023年7月21日；完工日期：2023年11月7日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p> | | | |
| 中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）： | | | |
| <p>经广东男祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（67根）、灌注桩声波透射法检测（68根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（7根）；抗浮锚杆抗拔承载力检测（7根），检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见：  项目负责人签名：  2024年 2月 5日 | 施工单位交出自评或验收综合意见：  项目负责人签名：  2024年 2月 5日 | 监理单位验收综合意见：  总监理工程师签名：  2024年 2月 5日 | 建设单位验收（接收）总结意见：  项目负责人签名：  2024年 2月 5日 |

* GD - C4 - 613 *

工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|---|---|--|--|
| 单位（子单位）工程名称 | | 鼎湖科技园5号厂房 | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | | 地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础、岩石锚杆基础 | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园5号厂房 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-F2-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |
| 验收日期： 2024年3月31日 至 2024年3月31日 | | | |
| <p>中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：</p> <p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本工程5号厂房桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：灌注桩682根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，桩径为1200mm，预应力管桩1951根，桩径为600mm，桩型为PHC600AB，基础抗浮锚杆52根，锚杆成孔直径为150mm，锚杆钢筋直径为32mm，采用PSB1080型钢轧螺纹钢。</p> <p>开工日期：2023年7月31日；完工日期：2023年11月20日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p> | | | |
| <p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：</p> <p>经广东勇洋建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（69根）、灌注桩声波透射法检测（69根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（7根）、灌注桩单桩竖向抗拔承载力静载检测（2根）、管桩低应变动力检测（391根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（20根）、管桩单桩竖向抗拔承载力静载检测（2根）、管桩单桩竖向抗拔承载力检测（6根），检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见： （盖章） 项目负责人签名：  2024年3月31日 | 施工单位交出自评或验收综合意见： （盖章） 项目负责人签名：  2024年3月31日 | 监理单位验收综合意见： （盖章） 监理工程师签名：  2024年3月31日 | 建设单位验收（接收）总结意见： （盖章） 项目负责人签名：  2024年3月31日 |
|  <p>* GD - C4 - 613 *</p> | | | |

工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|-------------------|---------------------------------|---------------|---|
| 单位（子单位）工程名称 | 鼎湖科技园6号厂房 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础 | | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园6号厂房 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-F3-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |
| 验收日期： | 2024年3月31日 至 2024年3月31日 | | |

中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：

鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。

本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。

交接原因：总包方进行下一工序施工。

交接内容：本工程6号厂房桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：灌注桩131根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，其中桩径为1200mm45根，桩径为1400mm86根，预应力管桩925根，桩径为600mm，桩型为PHC600AB/PHC800AB，桩数分别为543根、382根。

开工日期：2023年8月12日；完工日期：2023年10月29日。

工程质量：验收合格。

中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：

经广东勇洋建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（15根）、灌注桩声波透射法检测（12根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根）、灌注桩单桩竖向抗拔承载力静载检测（2根）、灌注桩高应变法检测（5根）；管桩低应变动力检测（185根），管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（10根），管桩单桩竖向抗拔承载力静载检测（3根），检测合格。

经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。

| | | | |
|---|--|--|---|
| 分包单位交出自评综合意见：  （盖章） 项目负责人签名：  2024年3月31日 | 施工单位交出自评或验收综合意见：  （盖章） 项目负责人签名：  2024年3月31日 | 监理单位验收综合意见：  （盖章） 总监理工程师签名：  2024年3月31日 | 建设单位验收（接收）总结意见：  （盖章） 项目负责人签名：  2024年3月31日 |
|---|--|--|---|



工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|-------------------|---------------------------------|---------------|---|
| 单位（子单位）工程名称 | 鼎湖科技园7号厂房 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础 | | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园7号厂房 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-F4-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |
| 验收日期： | 2024年3月31日 至 2024年3月31日 | | |

中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：

鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。
 本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。

交接原因：总包方进行下一工序施工。

交接内容：本工程7号厂房桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：灌注桩120根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，桩径为1400mm，预应力管桩1118根，桩径为600/800mm，桩型为PHC600/800AB，桩数分别为996根、122根。

开工日期：2023年8月15日；完工日期：2023年10月31日。

工程质量：验收合格。

中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：

经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（12根）、灌注桩声波透射法检测（13根）、灌注桩高应变法检测（6根）；管桩低应变动力检测（225根），管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（12根），检测合格。

经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。

| | | | |
|--|---|--|--|
| 分包单位交出自评综合意见：  项目负责人签名： 2024年3月31日 | 施工单位交出自评或验收综合意见：  项目负责人签名： 2024年3月31日 | 监理单位验收综合意见：  总监理工程师签名： 2024年3月31日 | 建设单位验收（接收）总结意见：  项目负责人签名： 2024年3月31日 |
|--|---|--|--|



工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|-------------------|--|---------------|---|
| 单位（子单位）工程名称 | 鼎湖科技园8号动力中心 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础、岩石锚杆基础 | | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园8号动力中心 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-C1-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |

验收日期： 2024年3月31日 至 2024年3月31日

中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：

鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企涌路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。

本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。

交接原因：总包方进行下一工序施工。

交接内容：本工程8号动力中心桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：灌注桩996根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，其中桩径为1200mm378根，桩径为1500mm618根；预应力管桩2047根，桩径为800mm，桩型为PHC800AB；基础抗浮锚杆1902根，锚杆成孔直径为150mm，锚杆钢筋直径为32mm，采用PSB1080型精轧螺纹钢。

开工日期：2023年7月27日；完工日期：2023年11月15日。

工程质量：验收合格。

中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：

经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（100根）、灌注桩声波透射法检测（100根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（4根）、灌注桩单桩竖向抗拔承载力静载检测（5根）、灌注桩高应变法检测（31根）；管桩低应变动力检测（410根），管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（21根），管桩单桩竖向抗拔承载力静载检测（3根），抗浮锚杆抗拔承载力检测（96根）、锚杆蠕变试验（3根），检测合格。

经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。

| | | | |
|---|--|--|---|
| 分包单位交出自评综合意见：  （盖章） 项目负责人签名：  2024年3月31日 | 施工单位交出自评或验收综合意见：  （盖章） 项目负责人签名：  2024年3月31日 | 监理单位验收综合意见：  （盖章） 总监理工程师签名：  2024年3月31日 | 建设单位验收（接收）总结意见：  （盖章） 项目负责人签名：  2024年3月31日 |
|---|--|--|---|



工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|--|---|--|---|
| 单位（子单位）工程名称 | | 鼎湖科技园9号柴发机房 | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | | 地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础、岩石锚杆基础 | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园9号柴发机房 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-DG1-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |
| 验收日期：2024年8月15日 至 2024年8月15日 | | | |
| <p>中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：</p> <p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。 本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。 交接原因：总包方进行下一工序施工。 交接内容：本工程9号柴发机房桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成；灌注桩49根，灌注桩采用旋挖成孔工艺；预应力管桩54根，桩径为600mm，桩型为PHC600AB。 开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。 工程质量：验收合格。</p> | | | |
| <p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：</p> <p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（10根）、灌注桩声波透射法检测（5根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根）；管桩低应变动力检测（13根），管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。 经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见： | 施工单位交出自评或验收综合意见： | 监理单位验收综合意见： | 建设单位验收（接收）总结意见： |
|  |  |  |  |



工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|---|---|--|---|
| 单位（子单位）工程名称 | | 鼎湖科技园10号柴发机房 | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | | 地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础、岩石锚杆基础 | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园10号柴发机房 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-DG2-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |
| 验收日期：2024年8月15日 至 2024年8月15日 | | | |
| <p>中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：</p> <p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。 本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。 交接原因：总包方进行下一工序施工。 交接内容：本工程10号柴发机房桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成；灌注桩31根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，桩径为1200mm。 开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。 工程质量：验收合格。</p> | | | |
| <p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：</p> <p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（10根）、灌注桩声波透射法检测（4根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根），检测合格。 经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见： | 施工单位交出自评或验收综合意见： | 监理单位验收综合意见： | 建设单位验收（接收）总结意见： |
|  项目负责人签名： 2024年8月15日 |  项目负责人签名： 2024年8月15日 |  总监工程师签名： 2024年8月15日 |  项目负责人签名： 2024年8月15日 |
|  | | | |

工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|--|---|--|--|
| 单位（子单位）工程名称 | | 鼎湖科技园11号特气站 | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | | 地基与基础/基础/钢筋混凝土预制桩基础 | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园11号特气站 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-S1-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |
| 验收日期： 2024年8月15日 至 2024年8月15日 | | | |
| <p>中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：</p> <p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。 本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。 交接原因：总包方进行下一工序施工。 交接内容：本工程11号特气站桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：预应力管桩163根，桩径为600，桩型为PHC600AB。 开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。 工程质量：验收合格。</p> | | | |
| <p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：</p> <p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行管桩低应变动力检测（33根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。 经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见：  项目负责人签名： 2024年8月15日 | 施工单位交出自评或验收综合意见：  项目负责人签名： 2024年8月15日 | 监理单位验收综合意见：  总监理工程师签名： 2024年8月15日 | 建设单位验收（接收）总结意见：  项目负责人签名： 2024年8月15日 |



工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|--|---|--|---|
| 单位（子单位）工程名称 | | 鼎湖科技园12号特气站 | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | | 地基与基础/基础/钢筋混凝土预制桩基础 | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园12号特气站 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-S2-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |
| 验收日期： 2024年 8月 15日 至 2024年 8月 15日 | | | |
| <p>中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：</p> <p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本工程12号特气站桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：预应力管桩179根，桩径为600，桩型为PHC600AB。</p> <p>开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p> | | | |
| <p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：</p> <p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行管桩低应变动力检测（36根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见：  项目负责人签名： 2024年 8月 15日 | 施工单位交出自评或验收综合意见：  项目负责人签名： 2024年 8月 15日 | 监理单位验收综合意见：  总监理工程师签名： 2024年 8月 15日 | 建设单位验收（接收）总结论：  项目负责人签名： 2024年 8月 15日 |



工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | |
|-------------|-------------|
| 单位（子单位）工程名称 | 鼎湖科技园13号硅烷站 |
|-------------|-------------|

| | |
|-------------------|---------------------|
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 地基与基础/基础/钢筋混凝土预制桩基础 |
|-------------------|---------------------|

| | | | |
|---------|-------------|-------------|---|
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园13号硅烷站 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-K1-FIL-UO-001 |
|---------|-------------|-------------|---|

| | | | |
|-------------|--------------------------------|---------------|--------------------------------|
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |
|-------------|--------------------------------|---------------|--------------------------------|

验收日期：2024年8月15日 至 2024年8月15日

中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：

鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。

本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。

交接原因：总包方进行下一工序施工。

交接内容：本工程13号硅烷站桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：预应力管桩36根，桩径为500，桩型为PHC500AB。

开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。

工程质量：验收合格。

中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：

经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行管桩低应变动力检测（10根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根），检测合格。

经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。

| | | | |
|--|---|---|--|
| <p>分包单位交出自评综合意见：</p> <div style="text-align: center;">  （盖章） 项目负责人签名：  2024年8月15日 </div> | <p>施工单位交出自评或验收综合意见：</p> <div style="text-align: center;">  （盖章） 项目负责人签名：  2024年8月15日 </div> | <p>监理单位验收综合意见：</p> <div style="text-align: center;">  （盖章） 总监理工程师签名：  2024年8月15日 </div> | <p>建设单位验收（接收）总结意见：</p> <div style="text-align: center;">  （盖章） 项目负责人签名：  2024年8月15日 </div> |
|--|---|---|--|



工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|--|--|---|---|
| 单位（子单位）工程名称 | | 鼎湖科技园16号仓库 | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | | 地基与基础/基础/钢筋混凝土预制桩基础 | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园16号仓库 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-HPM2-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |
| 验收日期： 2024年8月15日 至 2024年8月15日 | | | |
| <p>中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：</p> <p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本工程16号仓库桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：预应力管桩75根，桩径为500，桩型为PHC500AB。</p> <p>开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p> | | | |
| <p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：</p> <p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行管桩低应变动力检测（15根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见：  项目负责人签名：  2024年8月15日 | 施工单位交出自评或验收综合意见：  项目负责人签名：  2024年8月15日 | 监理单位验收综合意见：  总监理工程师签名：  2024年8月15日 | 建设单位验收（接收）总结意见：  项目负责人签名：  2024年8月15日 |



工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|-------------------|--------------------------------|---------------|---|
| 单位（子单位）工程名称 | 鼎湖科技园17号仓库 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 地基与基础/基础/钢筋混凝土预制桩基础 | | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园17号仓库 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-HPM3-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |

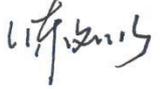
验收日期： 2024年 8月15日 至 2024年 8月15日

中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：

鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。
 本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。
 交接原因：总包方进行下一工序施工。
 交接内容：本工程17号仓库桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：预应力管桩31根，桩径为500，桩型为PHC500AB。
 开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。
 工程质量：验收合格。

中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：

经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行管桩低应变动力检测（10根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根），检测合格。
 经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。

| | | | |
|--|--|---|---|
| 分包单位交出自评综合意见：  （盖章） 项目负责人签名：  2024年8月5日 | 施工单位交出自评或验收综合意见：  （盖章） 项目负责人签名：  2024年8月15日 | 监理单位验收综合意见：  （盖章） 总监监理工程师签名：  2024年8月15日 | 建设单位验收（接收）总结意见：  （盖章） 项目负责人签名：  2024年8月15日 |
|--|--|---|---|

* GD - C4 - 613 *

工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|-------------------|--------------------------------|---------------|---|
| 单位（子单位）工程名称 | 鼎湖科技园18号仓库 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 地基与基础/基础/钢筋混凝土预制桩基础 | | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园18号仓库 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-HPM4-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |

验收日期：2024年 8月 15日 至 2024年 8月 15日

中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：

鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。

本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。

交接原因：总包方进行下一工序施工。

交接内容：本工程18号仓库桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：预应力管桩22根，桩径为500，桩型为PHC500AB。

开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。

工程质量：验收合格。

中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：

经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行管桩低应变动力检测（10根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根），检测合格。

经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。

| | | | |
|--|---|--|--|
| 分包单位交出自评综合意见：  项目负责人签名： 2024年 8月 15日 | 施工单位交出自评或验收综合意见：  项目负责人签名： 2024年 8月 15日 | 监理单位验收综合意见：  总监理工程师签名： 2024年 8月 15日 | 建设单位验收（接收）综合意见：  项目负责人签名： 2024年 8月 15日 |
|--|---|--|--|



工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|-------------------|---------------------------------|---------------|--|
| 单位（子单位）工程名称 | 鼎湖科技园21号仓库 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础 | | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园21号仓库 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-CW1-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |

验收日期：2024年8月15日 至 2024年8月15日

中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：

鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。
 本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。
 交接原因：总包方进行下一工序施工。
 交接内容：本工程21号仓库桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：灌注桩40根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，桩径为1000mm；预应力管桩109根，桩径为500mm，桩型为PHC500AB。
 开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。
 工程质量：验收合格。

中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：

经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（10根）、灌注桩声波透射法检测（4根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根）、管桩低应变动力检测（22根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。
 经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。

| | | | |
|---|---|--|---|
| 分包单位交出自评综合意见：  项目负责人签名： 2024年8月5日 | 施工单位交出自评或验收综合意见：  项目负责人签名： 2024年8月15日 | 监理单位验收综合意见：  总监理工程师签名： 2024年8月15日 | 建设单位验收（接收）总意见：  项目负责人签名： 徐雷 2024年8月15日 |
|---|---|--|---|



工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|---|---|--|--|
| 单位（子单位）工程名称 | | 鼎湖科技园22号仓库 | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | | 地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础 | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园22号仓库 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-CW2-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |
| 验收日期： 2024年 8月 15日 至 2024年 8月 15日 | | | |
| <p>中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：</p> <p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本工程22号仓库桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：灌注桩27根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，桩径为1200mm；预应力管桩68根，桩径为500mm，桩型为PHC500AB。开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p> | | | |
| <p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：</p> <p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（10根）、灌注桩声波透射法检测（3根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根）；管桩低应变动力检测（16根），管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p> | | | |
| <p>分包单位交出自评综合意见：</p> <div style="text-align: center;">  （盖章） 项目负责人签名：  2024年8月15日 </div> | <p>施工单位交出自评或验收综合意见：</p> <div style="text-align: center;">  （盖章） 项目负责人签名：  2024年8月15日 </div> | <p>监理单位验收综合意见：</p> <div style="text-align: center;">  （盖章） 总监监理工程师签名：  2024年8月15日 </div> | <p>建设单位验收（接收）总结意见：</p> <div style="text-align: center;">  （盖章） 项目负责人签名：  2024年8月15日 </div> |
|  * GD - C4 - 613 * | | | |

工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|---|---|---|---|
| 单位（子单位）工程名称 | 鼎湖科技园23号仓库 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 地基与基础/基础/钢筋混凝土预制桩基础 | | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园23号仓库 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00 001-004、DPS-ST-WR1-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |
| 验收日期： | 2024年8月15日 至 2024年8月15日 | | |
| <p>中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：</p> <p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本工程23号仓库桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：预应力管桩212根，桩径为600，桩型为PHC600AB。</p> <p>开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p> | | | |
| <p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：</p> <p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行管桩低应变动力检测（43根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见： | 施工单位交出自评或验收综合意见： | 监理单位验收综合意见： | 建设单位验收（接收）总结意见： |
|  项目负责人签名： 2024年8月15日 |  项目负责人签名： 2024年8月15日 |  总监理工程师签名： 2024年8月15日 |  项目负责人签名： 2024年8月15日 |



工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|---|---|---|---|
| 单位（子单位）工程名称 | | 鼎湖科技园24号仓库 | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | | 地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础 | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园24号仓库 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-WR2-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |
| 验收日期： 2024年8月15日 至 2024年8月15日 | | | |
| <p>中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：</p> <p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本工程24号仓库桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成；灌注桩71根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，桩径为1000mm；预应力管桩63根，桩径为600mm，桩型为PHC600AB。</p> <p>开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p> | | | |
| <p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：</p> <p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（10根）、灌注桩声波透射法检测（8根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根）；管桩低应变动力检测（13根），管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见： | 施工单位交出自评或验收综合意见： | 监理单位验收综合意见： | 建设单位验收（接收）总结意见： |
|  项目负责人签名： 2024年8月15日 |  项目负责人签名： 2024年8月15日 |  总监理工程师签名： 2024年8月15日 |  项目负责人签名： 2024年8月15日 |
|  * GD - C4 - 613 * | | | |

工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|-------------------|---------------------------------|---------------|--|
| 单位（子单位）工程名称 | 鼎湖科技园25号仓库 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础 | | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园25号仓库 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001-004、DPS-ST-WR3-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |

验收日期：2024年8月15日至2024年8月15日

中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：

鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。
 本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。

交接原因：总包方进行下一工序施工。

交接内容：本工程25号仓库桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：灌注桩48根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，桩径为1000mm；预应力管桩128根，桩径为600mm，桩型为PHC600AB。

开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。

工程质量：验收合格。

中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：

经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（10根）、灌注桩声波透射法检测（5根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根）；管桩低应变动力检测（26根），管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。

经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。

| | | | |
|--|---|---|--|
| 分包单位交出自评综合意见：  2024年8月15日 | 施工单位交出自评或验收综合意见：  2024年8月15日 | 监理单位验收综合意见：  2024年8月15日 | 建设单位验收（接收）总结意见：  2024年8月15日 |
|--|---|---|--|



工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|-------------------|--------------------------------|---------------|---|
| 单位（子单位）工程名称 | 鼎湖科技园26号危废站 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 地基与基础/基础/钢筋混凝土预制桩基础 | | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园26号危废站 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-HWR1-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |

验收日期： 2024年8月15日 至 2024年8月15日

中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：

鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。
 本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。
 交接原因：总包方进行下一工序施工。
 交接内容：本工程26号危废站桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：预应力管桩16根，桩径为500，桩型为PHC500AB。
 开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。
 工程质量：验收合格。

中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：

经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行管桩低应变动力检测（10根），管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根），检测合格。
 经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。

| | | | |
|--|--|---|--|
| 分包单位交出自评综合意见： | 施工单位交出自评或验收综合意见： | 监理单位验收综合意见： | 建设单位验收（接收）总结意见： |
|  （盖章） 项目负责人签名：  2024年8月15日 |  （盖章） 项目负责人签名：  2024年8月15日 |  （盖章） 总监工程师签名：  2024年8月15日 |  （盖章） 项目负责人签名：  2024年8月15日 |

* GD - C4 - 613 *

工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|---|---|---|---|
| 单位（子单位）工程名称 | | 鼎湖科技园29号门卫 | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | | 地基与基础/基础/钢筋混凝土预制桩基础 | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园29号门卫 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-G1-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |
| 验收日期：2024年8月15日至2024年8月15日 | | | |
| <p>中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：</p> <p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本工程29号门卫桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：预应力管桩6根，桩径为500，桩型为PHC500AB。</p> <p>开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p> | | | |
| 中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）： | | | |
| <p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行管桩低应变动力检测（6根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根），检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见： | 施工单位交出自评或验收综合意见： | 监理单位验收综合意见： | 建设单位验收（接收）总结意见： |
|  项目负责人签名： 2024年8月15日 |  项目负责人签名： 2024年8月15日 |  总监理工程师签名： 2024年8月15日 |  项目负责人签名： 2024年8月15日 |
|  * GD - C4 - 613 * | | | |

工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|---|---|---|--|
| 单位（子单位）工程名称 | | 鼎湖科技园37号柴发机房 | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | | 地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础 | |
| 所在的施工部位 | 鼎湖科技园37号柴发机房 | 相关施工图名称及其图号 | DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-DG3-FIL-UO-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018 |
| 验收日期：2024年8月15日至2024年8月15日 | | | |
| <p>中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：</p> <p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。 本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m²，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。 交接原因：总包方进行下一工序施工。 交接内容：本工程37号柴发机房桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：灌注桩19根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，桩径为1200mm；预应力管桩62根，桩径为500mm/600mm，桩型为PHC500/600AB。 开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。 工程质量：验收合格。</p> | | | |
| 中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）： | | | |
| <p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（10根）、灌注桩声波透射法检测（2根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根）；管桩低应变动力检测（17根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。 经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见： | 施工单位交出自评或验收综合意见： | 监理单位验收综合意见： | 建设单位接收（接收）总结意见： |
|  （盖章） 项目负责人签名： 2024年8月5日 |  （盖章） 项目负责人签名： 2024年8月15日 |  （盖章） 总监理工程师签名： 2024年8月15日 |  （盖章） 项目负责人签名： 2024年8月5日 |



2. 广州市南沙区庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程

施工合同

第一册
(共二册)

合同文件

正本

基坑支护及桩基工程

中国广东省广州市南沙区
庆盛枢纽站场综合体项目西地块

2019年12月

广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司
发包方

广东省基础工程集团有限公司
承包方

广州瀚华建筑设计有限公司
奥雅纳工程顾问(上海)有限公司广州分公司
设计单位/顾问

利比有限公司
工料测量师

合同书

订于二零一九年十二月二十日，由广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司

(注册办事处地址为)广州市南沙区创景街7号1011房之五，(此后称为“发包方”)及广东省基础工程集团有限公司，(注册办事处地址为)广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层(此后称为“承包方”)。

兹发包方欲委托承包方执行及完成名为“广州市南沙区庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程”(此后称“本工程”)位于广州市南沙区庆盛枢纽地块(庆盛高铁站和庆盛地铁站交汇之地块)。

发包方并已向承包方提供了绘述本工程的全部图纸及工料规范。列举在图纸目录内的图纸(此后称“合同图纸”)已获双方另行签署；而承包方亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方兹同意如下：

- 1. 承包方将执行及完成合同图纸所示、工料规范所说明及合同条件所绘述的工程。
2. 本工程的中标方案为：方案二gABCC1段的咬合桩(荤桩)桩径为1200mm，咬合桩(素桩)桩径为1100mm；备选方案为：方案三gABCC1段为1000mm厚连续墙。发包方有权选择任一方案作为实施方案，选择实施的方案的总价将作为本工程的合同总价，有关单价按相应方案报价执行，承包方不能因此向发包方提出任何索偿。

中国广东省广州市南沙区
庆盛枢纽站场综合体项目西地块
基坑支护及桩基工程
H:/B0031.1.1

A/1

3. 发包方... 径为1... 方人民... 分(RM... 总价... 为承包... 贰亿... 356.8... 任壹... 税税率

各选方... 人民币... (RMB2... 人民币... (RMB2... 壹拾... (RMB2

4. 合同总... 附件一... 价)的组... 方确认... 费用组... 上述附... 价表所... 款供日

5. 在合同... 征收率... 增值税... 改变而

【不含增... 税适用税

中国广东省广... 庆盛枢纽站场... 基坑支护及桩... H: 31111

3. 发包方将按中标方案(方案二gABCC1段的咬合桩(荤桩)桩径为1200mm,咬合桩(素桩)桩径为1100mm)支付予承包方人民币贰亿陆仟壹佰玖拾捌万捌仟玖佰玖拾捌元叁角肆分(RMB261,988,998.34)(含增值税,此后称为“合同总价”)和按合同条件规定的时间和方式之应支付款项,作为承包方承担本工程的代价,其中不含增值税金额为人民币贰亿肆仟零叁拾伍万陆仟捌佰柒拾玖元贰角壹分(RMB240,356,879.21),增值税金额为人民币贰仟壹佰陆拾叁万贰仟壹佰壹拾玖元壹角叁分(RMB21,632,119.13),增值税税率9%。

备选方案(方案三gABCC1段为1000mm厚连续墙)总价为人民币贰亿陆仟捌佰叁拾贰万贰仟零贰拾贰元零玖分(RMB268,322,022.09)(含增值税),其中不含增值税金人民币贰亿肆仟陆佰壹拾陆万陆仟玖佰玖拾贰元柒角肆分(RMB246,166,992.74),增值税金额为人民币贰仟贰佰壹拾伍万伍仟零贰拾玖元叁角伍分(RMB22,155,029.35),增值税税率9%。

4. 合同总价(即中标方案(方案二)之总价)的组成详见本合同书附件一-方案二最终版单价表、备选方案总价(即方案三之总价)的组成详见本合同书附件二-方案三最终版单价表。承包方确认回标时提交的所有单价表、回标价汇总表,原单价/费用组成明细、偏高单价表、偏低单价表均已不适用,已被上述附件一-方案二最终版单价表及附件二-方案三最终版单价表所取代,附件一及附件二之单价/价款作为合同单价/价款供日后工程变更计算之用。
5. 在合同有效期内,如果中国财政部及国家税务总局对增值税税率或征收率进行调整而导致签定合同时的增值税金额产生变化,本合同增值税金额将按中国有关法律/法规就适用增值税税率或征收率的改变而调整,不含增值税价格保持不变。

【不含增值税单价表单价=含税单价表单价/(1+承包方签约时增值税适用税率或征收率%)】

中国广东省广州市南沙区
庆盛枢纽站场综合体项目西地块
基坑支护及桩基工程

H:/B0031.1.1

A/2

5. (续)

对于增值税政策调整前已完成合同义务，或承包方已向发包方开具本合同约定适用的增值税专用发票部分，增值税金额按增值税政策调整前计算。

增值税政策调整后履行的合同义务(不包括在增值税政策调整前开具发票的金额部分)按调整后的适用增值税税率计算合同总价，合同总价按以下计算：-

增值税调整后的合同总价=已完成合同义务或已开具增值税专用发票的不含增值税价格*(1+调整前增值税适用税率或征收率)+未完成合同义务部分的不含增值税价格*(1+调整后增值税适用税率或征收率)

承包方同意按照调整后合同总额开具有效的增值税专用发票，发包方同意按照调整后合同总额支付。

【工程变更加减帐部分的增值税税金的计算按上述原则执行。】

6. 如果本条关于增值税税率波动作为合同总价可调整事项的约定与合同文件的其他条款不一致，应以本条约定为准。

7. 选择性工程

本工程的选择性工程如下：

- (1) 支护系统 g-A、A-B、B-C、C-C1 段的 $\Phi 850@600\text{mm}$ 三轴水泥搅拌桩金额为 RMB3,281,302.75；
- (2) 采用液压千斤顶使支护结构体系提前存在预加力以减小支护结构体系的压缩变形，包括所有必要之人工、机械、物料及其他所需之费用等金额为 RMB1,315,107.15；

中国广东省广州市南沙区
庆盛枢纽站场综合体项目西地块
基坑支护及桩基工程
H:/B0031.1.1

A/3

7. 选择性工程(续)

上述选择性工程合计金额为 RMB4,596,409.90, 发包方有权选择实施全部或部分选择性工程, 或将整个选择性工程从本工程中取消, 而没有实施的选择性工程的合同价款将从合同总价中扣除, 承包方不能因此向发包方提出任何索偿。

8. 合同总价乃按合同图纸及工料规范之要求包干。合同总价及各组成项目价款及单价, 除非在工料规范 - 基本要求中另有规定, 否则均为包干价, 不会因人工费、机械使用费、材料价、规费或汇率的变动而有所调整。

9. 单价表内各项目的工程量(暂定数量除外), 及任何承包方在回标时提供的数量清单或数量说明等及提交的单价表内的数量, 均不是本合同的一部份, 其准确与否的风险归承包方, 合同总价维持不变。

10. 单价表内由发包方列明为暂定数量的项目和工程/设计变更, 将按最后经发包方认可之施工图纸重新量度, 并按合同条件采用单价表内的单价计价, 合同总价相应调整。暂定数量乃估计之数量, 发包方对其准确性不负任何责任, 若最终之工程量与原本估计之暂定数量有所差别, 用于计值之合同单价不会调整, 工期亦不会延长。

11. 合同工期

本工程工期详见下表, 日历天包括星期六、星期日、假期及不良天气的日子等。延误赔偿见合同条件第 22 条款。

| 施工阶段 | 方案二 (日历天) | 方案三 (日历天) |
|--|--------------|--------------|
| 阶段(1)工程试验桩(不多于32天) | 20 | 20 |
| 阶段(2)工程桩(不多于260天); | 259 | 259 |
| 阶段(3)基坑支护(不多于260天); | 237 | 237 |
| 阶段(4)由开工日起计至土方开挖完成(包括打桩头及垫层)(不多于518天); | 505 | 505 |

中国广东省广州市南沙区
庆盛枢纽站场综合体项目西地块
基坑支护及桩基工程
H:/B0031.1.1

A/4

12. 付款方式

本工程付款方式详见基本要求第 4.03 条款。

13. 履约保证书

承包方明确同意在本合同签订后30个日历天内根据合同条件31条提供履约保证书给发包方。本工程履约保证书金额为合同金额的10%(取整至千元单位),即人民币贰仟陆佰壹拾玖万玖仟(RMB26,199,000.00)。若承包方未能提交该履约保证书或所提交的履约保证书不符合指定的条款时,发包方有权在支付给承包方的款项中暂扣该保证金额(发包方有权选择以下两种方式中的一种扣除保证金:(1)每期中期估价证书中扣除按基本要求第4.03条所指工作价值之10%作为保证金,直至扣除保证金达到合同总价之10%为上限;(2)中期付款证书中一次扣除全额保证金,即合同总价之10%。)直至本工程实际最终竣工后或承包方提交符合指定的履约保证书后,发包方才无息返还该暂扣保证金额予承包方。

14. 合同文件

合同文件内的来往文件均是合同的一部份。

“合同文件”的组成及解释顺序如下,各立约方皆须遵守其规定:

- (a) 合同书;
- (b) 双方在发标后至定标前的来往函件;

| | 日期 | 由 | 致 | 说明 |
|----|-------------|-----|-----|-------------------------|
| 1. | 2019年12月3日 | 省基础 | 新鸿基 | 议标问卷(二)商务、技术及最终修订投标总价回复 |
| 2. | 2019年11月30日 | 利比 | 省基础 | 议标问卷(二)商务、技术及最终修订投标总价 |
| 3. | 2019年11月27日 | 省基础 | 新鸿基 | 议标问卷(一)商务及技术回复 |
| 4. | 2019年11月22日 | 利比 | 省基础 | 议标问卷(一)商务及技术 |
| 5. | 2019年11月7日 | 利比 | 省基础 | 投标疑问回复及议标文件修订(一) |

注: 新鸿基=广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司
 省基础 =广东省基础工程集团有限公司
 利比 =利比有限公司(代新鸿基发出)

中国广东省广州市南沙区
 庆盛枢纽站场综合体项目西地块
 基坑支护及桩基工程
 H:/B0031.1.1

A/5

14. 合同文件(续)

- (c) 回标文件，包括填妥的议标文件(含议标办法及附录、回标表格、合同条件、履约保证书样本、工程质量终身责任承诺书、工料规范-基本要求、工料规范-技术要求、工料规范-施工安全管理手册、工程量计算规则、单价表、回标价汇总表、图纸目录等)。

若合同图纸或工料规范之间或相互之间发生任何矛盾，除非另有明文规定并按规定执行，否则以较严格或要求较高者为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部分，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

惟承包方于定标前呈交的一切施工进度初步计划表、施工组织方案、管理人员姓名及履历、材料样本等技术资料皆只作审标之用，并不成为合同文件的一部分(但承包方仍须保证所提交资料的真实性、合法性，并对其负责)。其内容不能凌驾或取替招标文件的任何规定，本工程一切按招标文件(包括修正版及回标前疑问回复文件)的规定执行及完成，不论其提交的文件/资料是否另有说明。

15. 删减说明

承包方在投标期间提交的资料有部分不成为合同文件的一部分，删减内容详见下表：

| 序号 | 删减内容 | 页数 | 删减原因 |
|----|------------------------|-----|-----------------------------|
| 1 | 第一次回标的技术标方案(一)至(三) | 441 | 议标问卷(一)技术回复重新提交技术标方案(二)及(三) |
| 2 | 第一次回标的技术标第4册第66页至第324页 | 259 | 承包方以往业绩合同附件不作为合同文件的一部分 |

16. 其它

本合同经各方签字盖章后生效。本合同一式2份，发包方执1份，承包方执1份，各份具同等法律效力。

中国广东省广州市南沙区
庆盛枢纽站场综合体项目西地块
基坑支护及桩基工程

H:/B0031.1.1

A/6

立约人双方在此签署及盖章：



发包方(法定代表人或签约代表人)签署：

刘卫北

盖章：_____

地址：广州市南沙区创景街7号1011房之五

承包方(法定代表人或签约代表人)签署：



刘卫北

盖章：_____

地址：广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

中国广东省广州市南沙区
庆盛枢纽站场综合体项目西地块
基坑支护及桩基工程
H:/B0031.1.1

A/7

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：庆盛枢纽站场综合体项目B1商业（1A）、D站场、
E换乘大厅（1A）、地下室（1A）

验收日期：2024年6月18日

建设单位（盖章）：广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

ies (G
州南沙
地产发



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|---|--------|-----------------------|------|---------|
| 工程名称 | 庆盛枢纽站场综合体项目B1商业（1A）、D站场、E换乘大厅（1A）、地下室（1A） | | | | |
| 工程地点 | 广州市南沙区东涌镇庆盛枢纽区块 | 建筑面积 | 74337.5m ² | 工程造价 | 40932万元 |
| 结构类型 | 框架结构，部分型钢混凝土结构 | 层数 | 地上： | 4 | 层 |
| | 框架结构 | | 地下： | 2 | 层 |
| 施工许可证号 | 440115202112310201 | 监理许可证号 | E144000869 | | |
| 开工日期 | 2022年 2 月 16 日 | 验收日期 | 2024年 6 月 18 日 | | |
| 监督单位 | 广州市南沙区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | NSJD20211231002 | | |
| 建设单位 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 化工部广州地质工程勘察院 | | | | |
| 设计单位 | 广州瀚华建筑设计有限公司 | | | | |
| | 广东人防建筑设计院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中国建筑第八工程局有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | 中国建筑第八工程局有限公司 | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 深圳因特安全技术有限公司 | | | | |
| | 深圳市华西安装工程有限公司 | | | | |
| | 利盈电机电工程（上海）有限公司 | | | | |
| | | | | | |
| 承建单位（装修） | 广州江河幕墙系统工程有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 广州宏达工程顾问集团有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 广州建协建筑技术咨询有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况



(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 张伟 |
| 副组长 | 谢飞、于长江、吴鑫、马骁、姚泽斌 |
| 组员 | 林一行、范连杰、伍荣轩、黄伟锐、冯世永、代家奇、卢曦、伍钦毅、陈伟宁、卢旭馥、徐小凤、刘菁菁、秦肖阳、黎雅雯 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|------------------------------|
| 建筑工程 | 范连杰 | 伍荣轩、黄伟锐、陶长青、周俊杰、李建军、刘明杰、叶兴才 |
| 建筑设备安装工程 | 林一行 | 张博、肖小军、钟俊、胡永华、韩鹏、李小东、陈继勤、吴赞斌 |
| 工程质控资料 | 谢美东 | 卢曦、黄上海、梁耀伟、陈永宽、张杰 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|---|
| 地基与基础 | 验收合格 | 共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 验收合格 | 共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 验收合格 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项 | 共 24 项, 其中: 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 验收合格 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 验收合格 | 共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项 | 共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 验收合格 | 共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 验收合格 | 共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 验收合格 | 共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项 | 共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 验收合格 | 共 19 项, 其中: 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项 | 共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项 | 共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | 验收合格 | 共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------------------|--------------|-------|----|
| 1 | 张伟 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | 建设单位项目负责人 | 高级工程师 | |
| 2 | 范连杰 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | 建设单位项目经理 | | |
| 3 | 于长江 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 总承包单位项目负责人 | 工程师 | |
| 4 | 陶长青 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 总承包单位项目技术负责人 | 工程师 | |
| 5 | 吴鑫 | 广州瀚华建筑设计有限公司 | 设计单位项目负责人 | | |
| 6 | 姚泽斌 | 广东人防建筑设计院有限公司 | 设计单位项目负责人 | | |
| 7 | 马骁 | 化工部广州地质工程勘察院 | 勘察单位项目负责人 | | |
| 8 | 谢飞 | 广州宏达工程顾问集团有限公司 | 监理单位项目负责人 | 监理工程师 | |
| 9 | 谢美东 | 广州宏达工程顾问集团有限公司 | 总监代表 | | |
| 10 | 林一行 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | 建设单位机电经理 | | |
| 11 | 伍荣轩 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | 高级工程师 | 中级工程师 | |
| 12 | 黄伟锐 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | 技术负责人 | | |
| 13 | 冯世永 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | 土建工程师 | | |
| 14 | 代家奇 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | 土建工程师 | | |
| 15 | 卢曦 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | 土建工程师 | | |
| 16 | 伍钦毅 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | 土建工程师 | | |
| 17 | 陈伟宁 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | 土建工程师（装修） | | |
| 18 | 卢旭馥 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | 土建工程师（幕墙） | | |
| 19 | 徐小凤 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | 土建工程师 | | |
| 20 | 刘菁菁 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | 土建工程师（幕墙） | | |
| 21 | 秦肖阳 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | 土建工程师 | | |
| 22 | 黎雅雯 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | 工程协调 | | |
| 23 | 李建军 | 广州宏达工程顾问集团有限公司 | 专业监理工程师 | | |
| 24 | 钟俊 | 广州宏达工程顾问集团有限公司 | 专业监理工程师 | | |
| 25 | 梁耀炜 | 广州宏达工程顾问集团有限公司 | 专业监理工程师 | | |
| 26 | 肖小军 | 广州宏达工程顾问集团有限公司 | 专业监理工程师 | | |



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程验收组对实体及验收文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格。工程符合相关国家法律、法规和工程建设强制性标准及工程相关验收标准，工程观感好，实体资料齐全、完整、有效，参与各方一致同意通过实体竣工验收。

建设单位（公章）：



单位(项目)负责人：

A handwritten signature in black ink.

2024年6月18日



* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司：（建设单位）

庆盛枢纽站场综合体项目B1商业（1A）、D站场、E换乘大厅（1A）、
位于广州市南沙区 地下室（1A）工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性

标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2024年6月18日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司：（建设单位）

位于广州市南沙区庆盛枢纽站场综合体项目B1商业（1A）、D站场、E换乘大厅（1A）、地下室（1A）工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2024年6月18日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司：（建设单位）

庆盛枢纽站场综合体项目B1商业（1A）、D站场、E换乘大厅（1A）、
位于广州市南沙区地下室（1A）工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2024年6月18日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司：（建设单位）

位于广州市 庆盛枢纽站场综合体项目 B1 商业（1A）、D 站场、E 换乘大厅（1A）、地下室（1A）（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2024年6月18日



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司：（建设单位）
庆盛枢纽站场综合体项目B1商业（1A）、D站场、E换乘大厅（1A）、
位于广州市南沙区地下室（1A）工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。



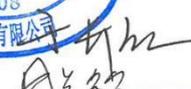
2024年6月18日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位(子单位)工程竣工验收报审表

广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 : (建设单位)

GD-E1-91

| | | | |
|--|---|------------------|---------------------------|
| 单位(子单位)工程名称 | 庆盛枢纽站场综合体项目B1商业(1A)、D站场、E换乘大厅(1A)、地下室(1A) | | |
| 工程地址 | 广州市南沙区东涌镇庆盛枢纽区块 | | |
| 建设单位 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | 结构类型/层数 | 现浇钢筋混凝土框架结构 / 地上4层 / 地下2层 |
| 勘察单位 | 化工部广州地质工程勘察院 | 建筑面积 | 74337.5 m ² |
| 设计单位 | 广东省建筑设计研究院 | 开工日期 | 2022年02月16日 |
| 监理单位 | 广州宏达工程顾问集团有限公司 | 完成日期 | 2024年6月18日 |
| 总承包施工单位 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 合同工期 | |
| 竣工验收条件具备情况 | 项目内容 | 施工单位自检情况 | |
| | 完成工程设计和合同约定的情况 | 已按合同约定完工 | |
| | 施工技术管理/质量控制资料 | 资料齐全,合格 | |
| | 主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场复验报告/工程实体质量检测报告 | 报告齐全,合格 | |
| | 施工安全评价书 | 安全评价合格 | |
| | 工程款支付情况 | 按合同约定和施工进度要求,已结清 | |
| | 工程质量保修书 | 资料齐全,见附件 | |
| | 工程质监机构责令整改问题的执行情况 | 无 | |
| <p>已完成设计和合同约定的各项内容,工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准;特申请办理工程竣工验收手续。</p> <p>   </p> <p>   </p> <p> 总承包项目经理签名及执业资格注册章:  (施工单位盖章) 总承包施工单位技术负责人签名及执业资格注册章:  (施工单位盖章) 总承包施工法定代表人签名:  (施工单位盖章) </p> <p style="text-align: right;">2024年6月18日</p> | | | |
| <p>监理单位意见:</p> <p>   </p> <p> 总监理工程师 (签名并盖执业章):  (监理单位盖章) 总体质量基本达到验收标准,同意验收。 2024年6月18日 </p> | | | |



* GD - E1 - 91 *

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

| | | | | | |
|--|---|--|--|---|--|
| 工程名称 | 庆盛枢纽站场综合体项目 B1商业（1A）、D站场、E 换乘大厅（1A）、地下室 | 结构类型 | 现浇钢筋混凝土框架结 构 | 层数/建筑面积 | 地上4层 地下2层 74337.5m ² |
| 施工单位 | 中国建筑第八工程局 有限公司 | 技术负责人 | 周光毅 | 开工日期 | 2022年02月16日 |
| 项目负责人 | 于长江 | 项目技术负责人 | 陶长青 | 竣工日期 | 2024年6月18日 |
| 序号 | 项目 | 验收记录 | | | 验收结论 |
| 1 | 分部工程 | 共 <u>10</u> 分部, 经查 符合标准及设计要求 <u>10</u> 分部 | | | 验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 <u>48</u> 项, 经审查符合要求 <u>48</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>48</u> 项 | | | 验收合格 |
| 3 | 安全和主要使用功能 核查及抽查结果 | 共核查 <u>28</u> 项, 符合要求 <u>28</u> 项, 共抽查 <u>28</u> 项, 符合要求 <u>28</u> 项, 经返工处理符合要求 <u>0</u> 项 | | | 验收合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 <u>28</u> 项, 达到“好”和“一般” 的 <u>28</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项。 | | | 好 |
| <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;">  <p>谢飞 注册监理工程师 注册号 44018411 综合验收编号 2024.05.0 宏达工程顾问集团有限公司</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>于长江 注册监理工程师 注册号 1312013200015700 2026.06.08 中国建筑第八工程局有限公司</p> </div> </div> <p style="text-align: center;">符合设计及施工质量验收规范要求, 同意验收。</p> | | | | | |
| 建设单位 | | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| 单位名称: 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | | 单位名称: 广州宏达工程顾问集团有限公司 | 单位名称: 中国建筑第八工程局有限公司 | 单位名称: 广州瀚华建筑设计有限公司 | 单位名称: 化工部广州地质工程勘察院 |
| 单位(项目)负责人:  | | 总监理工程师:  | 项目负责人:  | 项目负责人:  | 项目负责人:  |
| 2024年6月18日 | | 2024年6月18日 | 2024年6月18日 | 2024年6月18日 | 2024年6月18日 |

注: 本单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD - E1 - 913 *

单位(子单位)工程质量控制资料核查记录(一)

GD-E1-92

| 工程名称 | | 庆盛枢纽站场综合体项目B1商业(1A)、D站场、E换乘大厅(1A)、地下室(1A) | | | | | |
|------|--------|---|------|------|-----|------|-----|
| 施工单位 | | 中国建筑第八工程局有限公司 | | | | | |
| 序号 | 类别 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理意见 | |
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑与结构 | 图纸会审记录、设计变更(洽商)记录 | 241 | 齐全有效 | 月切 | 齐全有效 | 李培 |
| 2 | | 工程定位测量、放线记录 | 32 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 3 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 283 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 4 | | 施工试验报告及见证检测报告 | 2645 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 2510 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 6 | | 施工记录 | 2115 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 7 | | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料 | 5 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 60 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 9 | | 工程质量事故调查处理资料 | | | | | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | | | | | |
| 11 | | | | | | | |
| 1 | 给排水与采暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录 | 5 | 齐全有效 | 月切 | 齐全有效 | 李培 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 57 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 3 | | 管道、设备强度试验、严密性试验记录 | 23 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | 94 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 5 | | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录 | 32 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 6 | | 施工记录 | 36 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 11 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录 | 20 | 齐全有效 | 月切 | 齐全有效 | 李培 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 16 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 3 | | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | 25 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | 50 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 5 | | 制冷设备运行调试记录 | | | | | |
| 6 | | 通风、空调系统调试记录 | 23 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 7 | | 施工记录 | 20 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 23 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 9 | | 新技术论证、备案及施工记录 | | | | | |



* GD - E1 - 92 *

单位(子单位)工程质量控制资料核查记录(二)

GD-E1-92/1

| 序号 | 类别 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理核查意见 | |
|----|------|-----------------------|-----|------|-----|--------|-----|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑电气 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录 | 3 | 齐全有效 | 邓明 | 齐全有效 | 王平 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 52 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 3 | | 设备调试记录 | 14 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 4 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 38 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 140 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 6 | | 施工记录 | 52 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 24 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | | | | | |
| 9 | | | | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录 | 1 | 齐全有效 | 邓明 | 齐全有效 | 王平 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 13 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 12 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 4 | | 施工记录 | 6 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 5 | | 系统功能测定及设备调试记录 | 5 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 6 | | 系统技术、操作和维护手册 | | | | | |
| 7 | | 系统管理、操作人员培训记录 | | | | | |
| 8 | | 系统检测报告 | 1 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 9 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 22 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | | | | | |
| 11 | | | | | | | |
| 1 | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录 | 1 | 齐全有效 | 邓明 | 齐全有效 | 王平 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 34 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 18 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 4 | | 施工记录 | 18 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 5 | | 外墙、外窗节能检验报告 | 3 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 6 | | 设备系统节能检测报告 | 4 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 6 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | | | | | |
| 9 | | | | | | | |



* GD - E 1 - 9 2 / 1 *

单位(子单位)工程质量控制资料核查记录(三)

GD-E1-92/2

| 序号 | 类别 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理核查意见 | |
|----|----|-----------------------|----|------|-------------------|--------|-----------|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 电梯 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录 | 1 | 齐全有效 | 齐全有效 <i>谢飞</i> | 齐全有效 | <i>谢飞</i> |
| 2 | | 设备出厂合格证书及开箱检验记录 | 17 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | | | | | |
| 4 | | 施工记录 | 17 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 5 | | 接地、绝缘电阻试验记录 | 17 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 6 | | 负荷试验、安全装置检查记录 | 17 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 23 | 齐全有效 | | 齐全有效 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | | | | | |
| 9 | | | | | | | |

结论:

工程质量控制资料核查通过检查



施工单位项目负责人(签名并盖执业章):

总监理工程师(签名并盖执业章):

2024年6月18日

2024年6月18日



* GD - E1 - 92 / 2 *

单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查 及主要功能抽查记录（一）

GD-E1-93

| 单位名称 | | 庆盛枢纽站场综合体项目B1商业（1A）、D站场、E换乘大厅（1A）、地下室（1A） | | | | |
|------|---------------------------------|---|-------|---------|---------|---------|
| 施工单位 | | 中国建筑第八工程局有限公司 | | | | |
| 序号 | 类别 | 安全和功能核查（抽查）项目 | 份数 | 核查意见 | 抽查结果 | 核查（抽查）人 |
| 1 | 建 筑 与 结 构 | 地基承载力检验报告 | 1 | 齐全完整、有效 | 齐全完整、有效 | 7/2/20 |
| 2 | | 桩基承载力检验报告 | 6 | 齐全完整、有效 | 齐全完整、有效 | |
| 3 | | 混凝土强度试验报告 | 74 21 | 齐全完整、有效 | 齐全完整、有效 | |
| 4 | | 砂浆强度试验报告 | 73 | 齐全完整、有效 | 齐全完整、有效 | |
| 5 | | 主体结构尺寸、位置抽查记录 | 92 | 齐全完整、有效 | 齐全完整、有效 | |
| 6 | | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录 | 5 | 齐全完整、有效 | 齐全完整、有效 | |
| 7 | | 屋面淋水或蓄水试验记录 | 20 | 齐全完整、有效 | 齐全完整、有效 | |
| 8 | | 地下室渗漏水检测记录 | 6 | 齐全完整、有效 | 齐全完整、有效 | |
| 9 | | 有防水要求的地面蓄水试验记录 | 15 | 齐全完整、有效 | 齐全完整、有效 | |
| 10 | | 抽气（风）道检查记录 | | | | |
| 11 | | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告 | | | | |
| 12 | | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告 | 1 | 齐全完整、有效 | 齐全完整、有效 | |
| 13 | | 建筑物沉降观测测量记录 | 2 | 齐全完整、有效 | 齐全完整、有效 | |
| 14 | | 节能、保温测试记录 | 4 | 齐全完整、有效 | 齐全完整、有效 | |
| 15 | | 室内环境检测记录 | 1 | 齐全完整、有效 | 齐全完整、有效 | |
| 16 | | 土壤氡气浓度检测报告 | | | | |
| 1 | 给 水 排 水 与 供 暖 | 给水管道通水试验记录 | 4 | 齐全完整、有效 | 齐全完整、有效 | 7/2/20 |
| 2 | | 暖气管道、散热器压力试验记录 | | | | |
| 3 | | 卫生器具满水试验记录 | 2 | 齐全完整、有效 | 齐全完整、有效 | |
| 4 | | 消防管道、燃气管道压力试验记录 | 33 | 齐全完整、有效 | 齐全完整、有效 | |
| 5 | | 排水干管通球试验记录 | 1 | 齐全完整、有效 | 齐全完整、有效 | |
| 6 | | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录 | | | | |
| 1 | 通 风 与 空 调 | 通风、空调系统试运行记录 | 24 | 齐全完整、有效 | 齐全完整、有效 | 7/2/20 |
| 2 | | 风盘、温度测试记录 | | | | |
| 3 | | 空气能量回收装置测试记录 | | | | |
| 4 | | 洁净室洁净度测试记录 | | | | |
| 5 | | 制冷机组试运行调试记录 | | | | |
| 6 | | | | | | |



* GD - E 1 - 9 3 *

单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查及 主要功能抽查记录（二）

GD-E1-93/1

| 序号 | 类别 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理核查意见 | |
|----|------|----------------------|----|---------|-------------------------|---------|-------------------------|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑电气 | 建筑照明通电试运行记录 | 1 | 齐全完整、有效 | [Handwritten Signature] | 齐全完整、有效 | [Handwritten Signature] |
| 2 | | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录 | | | | | |
| 3 | | 绝缘电阻测试记录 | 7 | 齐全完整、有效 | | 齐全完整、有效 | |
| 4 | | 剩余电流动作保护器测试记录 | | | | | |
| 5 | | 应急电源装置应急持续供电记录 | | | | | |
| 6 | | 接地电阻测试记录 | 31 | 齐全完整、有效 | | 齐全完整、有效 | |
| 7 | | 接地故障回路阻抗测试记录 | | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 系统试运行记录 | 5 | 齐全完整、有效 | | 齐全完整、有效 | |
| 2 | | 系统电源及接地检测报告 | 6 | 齐全完整、有效 | | 齐全完整、有效 | |
| 3 | | 系统接地检测报告 | 1 | 齐全完整、有效 | | 齐全完整、有效 | |
| 1 | 建筑节能 | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告 | 2 | 齐全完整、有效 | | 齐全完整、有效 | |
| 2 | | 设备系统节能性能检查记录 | | 齐全完整、有效 | | 齐全完整、有效 | |
| 1 | 电梯 | 运行记录 | | 齐全完整、有效 | | 齐全完整、有效 | |
| 2 | | 安全装置检测报告 | 24 | 齐全完整、有效 | | 齐全完整、有效 | |




结论：
同意施工单位检查意见，检查合格。

施工单位项目负责人(签名并盖执业章):  2024年6月8日

总监理工程师(签名并盖执业章):  2024年6月8日

注：抽查项目由验收组协商确定。



单位（子单位）工程观感质量检查记录

GD-E1-94

| 工程名称 | 庆盛枢纽站场综合体项目B1商业（1A）、D站场、E换乘大厅（1A）、地下室（1A） | 施工单位 | 中国建筑第八工程局有限公司 | | |
|----------------------------|---|---|----------------------------------|------------|------|
| 序号 | 项 目 | 抽查质量状况 | | | 质量评价 |
| 1 | 主体结构外观 | 共检查 58 点, 好 57 点, 一般 1 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 2 | 室外墙面 | 共检查 30 点, 好 29 点, 一般 1 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 3 | 变形缝、雨水管 | 共检查 10 点, 好 10 点, 一般 0 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 4 | 屋面 | 共检查 22 点, 好 22 点, 一般 0 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 5 | 室内墙面 | 共检查 46 点, 好 46 点, 一般 0 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 6 | 室内顶棚 | 共检查 30 点, 好 29 点, 一般 1 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 7 | 室内地面 | 共检查 20 点, 好 19 点, 一般 1 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 8 | 楼梯、踏步、护栏 | 共检查 10 点, 好 10 点, 一般 0 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 9 | 门窗 | 共检查 10 点, 好 10 点, 一般 0 点, 差 0 点 | | | 好 |
| 10 | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共检查 10 点, 好 10 点, 一般 0 点, 差 0 点 | | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 给排水与供暖 | 管道接口、坡道、支架 | 共检查 43 点, 好 43 点, 一般 0 点, 差 0 点 | 好 | |
| 2 | | 卫生器具、支架、阀门 | 共检查 36 点, 好 36 点, 一般 0 点, 差 0 点 | 好 | |
| 3 | | 检查口、扫除口、地漏 | 共检查 18 点, 好 18 点, 一般 0 点, 差 0 点 | 好 | |
| 4 | | 散热器、支架 | 共检查 10 点, 好 10 点, 一般 0 点, 差 0 点 | 好 | |
| | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 风管、支架 | 共检查 101 点, 好 99 点, 一般 2 点, 差 0 点 | 好 | |
| 2 | | 风口、风阀 | 共检查 51 点, 好 51 点, 一般 0 点, 差 0 点 | 好 | |
| 3 | | 风机、空调设备 | 共检查 17 点, 好 17 点, 一般 0 点, 差 0 点 | 好 | |
| 4 | | 阀门、支架 | 共检查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点 | / | |
| 5 | | 水泵、冷却塔 | 共检查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点 | / | |
| 6 | | 绝热 | 共检查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点 | / | |
| | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共检查 12 点, 好 12 点, 一般 0 点, 差 0 点 | 好 | |
| 2 | | 设备器具、开关、插座 | 共检查 35 点, 好 35 点, 一般 0 点, 差 0 点 | 好 | |
| 3 | | 防雷、接地、防火 | 共检查 10 点, 好 10 点, 一般 0 点, 差 0 点 | 好 | |
| | | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 机房设备安装及布局 | 共检查 4 点, 好 4 点, 一般 0 点, 差 0 点 | 好 | |
| 2 | | 现场设备安装 | 共检查 10 点, 好 10 点, 一般 0 点, 差 0 点 | 好 | |
| | | | | | |
| 1 | 电梯 | 运行、平层、开关门 | 共检查 29 点, 好 29 点, 一般 0 点, 差 0 点 | 好 | |
| 2 | | 层门、信号系统 | 共检查 24 点, 好 24 点, 一般 0 点, 差 0 点 | 好 | |
| 3 | | 机房 | 共检查 / 点, 好 / 点, 一般 / 点, 差 / 点 | / | |
| | | | | | |
| 观感质量综合评价 | | 检查各专业工程观感质量状况, 评价结果好。 | | | |
| 结论: 工程观感质量综合评价为好, 验收合格。 | | | | | |
| 施工单位项目负责人: | |  | | 总监理工程师: | |
| 2024年6月14日 | | | | 2024年6月18日 | |

注: 1 对质量评价为差的项目应进行返修;
 2 观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。



* GD - E 1 - 9 4 *

单位工程竣工验收法定文件核查表

GD-E1-915

| | | | | |
|------|---|------------------|-----------------|---|
| 工程名称 | 庆盛枢纽站场综合体项目B1商业(1A)、D站场、E换乘大厅(1A)、地下室(1A) | 工程地址 | 广州市南沙区东涌镇庆盛枢纽区块 | |
| 工程规模 | | 工程类别 | 公共建筑-商业综合体 | |
| 地面层数 | 4层 | 地下室层数 | 2层 | |
| 建设单位 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | 勘察单位 | 化工部广州地质工程勘察院 | |
| 设计单位 | 广州瀚华建筑设计有限公司 | 施工单位 | 中国建筑第八工程局有限公司 | |
| 监理单位 | 广州宏达工程顾问集团有限公司 | 施工图审查单位 | 广州建协建筑技术咨询有限公司 | |
| 序号 | 文件资料名称 | 责任单位 | 核查结果 | 实施依据 |
| 1 | 建筑工程施工许可证或开工报告 | 建设单位 | 资料齐全,合格 | 《中华人民共和国建设工程质量管理条例》、《广东省建设工程质量管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》(建质2013]171号)、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》(城乡建设部令第2号)、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《广东省住房和城乡建设厅关于印发住宅工程质量分户验收相关用表的通知》(粤建质函(2015)641号) |
| 2 | 施工图设计文件审查合格书 | 审图机构 | 资料齐全有效 | |
| 3 | 单位(子单位)工程竣工报告 | 施工单位 | 资料齐全,合格 | |
| 4 | 单位(子单位)工程质量控制资料 | 施工、监理单位 | 资料齐全,合格 | |
| 5 | 核查记录 | | 资料齐全,合格 | |
| 6 | 单位(子单位)工程安全和功能 | | 资料齐全,合格 | |
| 7 | 住宅工程质量分户验收合格汇总表 | 建设、施工、监理单位 | / | |
| 8 | 已按合同约定支付工程款证明文件 | 建设、施工单位 | 文件齐全 | |
| 9 | 勘察文件质量检查报告 | 勘察单位 | 报告齐全 | |
| 10 | 设计文件质量检查报告 | 设计单位 | 报告齐全 | |
| 11 | 单位工程质量评估报告 | 监理单位 | 报告齐全 | |
| 12 | 建筑工程质量保修书 | 施工单位 | 报告齐全 | |
| 13 | 工程初验收质量问题整改结果汇总表 | 建设、施工、监理单位 | 资料齐全,合格 | |
| 14 | 建设主管部门及工程质量监督机构责令整改处理结果汇总表 | | / | |
| 15 | 单位工程(子单位)质量竣工验收记录 | 建设、勘察、设计、施工、监理单位 | 资料齐全,合格 | |
| 16 | 单位工程(子单位)竣工验收报告 | | 资料齐全,合格 | |
| 检查意见 | 经核查,单位工程竣工验收法定文件合法、齐全、有效。 总监理工程师: (建设单位项目负责人)  2024年6月8日 | | | |

说明:单位工程竣工验收法定文件中的建筑工程施工许可证或开工报告、施工图设计文件审查合格书与第一章“工程建设前期法定基建程序文件”相应文件相同。



* GD - E 1 - 9 1 5 *

工程中间验收交接记录

GD-C4-613 0 0 1

| | | | |
|-------------------|--|---------------|---------------------------------|
| 单位(子单位)工程名称 | 庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程 | | |
| 分部/子分部/分项(系统/子系统) | 地基与基础 | | |
| 所在的施工部位 | 基坑、土方、桩基础 | 相关施工图名称及其图号 | |
| 施工依据文件名称及编号 | (建筑边坡工程技术规范)GB50330-2013 (建筑桩基技术规范) JGJ94-2008 | 质量验收依据文件名称及编号 | (建筑地基基础工程施工质量验收规范) GB50202-2002 |

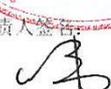
验收日期: 2022年7月10日 至 2022年7月10日

中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等:

我司完成了庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程项目施工合同约定的各项工作内容, 工程质量符合相关法律法规和工程建设强制性标准的有关规定, 现场已具备总包单位进场施工的各项条件, 特此向总包单位交接。

中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见):

土方、基坑、桩基础单位已完成施工合同约定的施工内容, 经各参建单位现场核查, 现场标高, 施工内容符合场地移交及工序交接要求, 同意验收交接。

| | | | |
|--|--|--|--|
| <p>分包单位交出自评或验收综合意见:</p> <p>2022.05.14</p> <p>广东省基础工程集团有限公司</p> <p>项目负责人签名: </p> <p>2022年7月10日</p> | <p>施工单位交出自评或验收综合意见:</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名:</p> <p>年 月 日</p> | <p>监理单位验收综合意见:</p> <p>(盖章)</p> <p>监理工程师签名:</p> <p>2022年7月10日</p> | <p>建设单位验收(接收)综合意见:</p> <p>(盖章)</p> <p>项目负责人签名: </p> <p>2022年7月10日</p> |
|--|--|--|--|

地基与基础分部工程质量控制资料核查记录

GD-C5-7321 0 0 1

| 单位(子单位)工程名称 | | 庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程 | | | | |
|---|-----------------------|-------------------------|--|-----|---------|-----|
| 包含子分部工程名称 | | 基坑支护 | | | | |
| 施工单位 | | 广东省基础工程集团有限公司 | | | | |
| 序号 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
| | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 施工图会审、设计变更、洽商记录 | 1 | 合格,有效完整 | 叶齐达 | 合格,有效完整 | 李耀炜 |
| 2 | 施工组织设计(施工方案)及技术交底记录 | 28 | 合格,有效完整 | 叶齐达 | 合格,有效完整 | 李耀炜 |
| 3 | 工程定位测量、放线记录 | 1 | 合格,有效完整 | 叶齐达 | 合格,有效完整 | 李耀炜 |
| 4 | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 173 | 合格,有效完整 | 叶齐达 | 合格,有效完整 | 李耀炜 |
| 5 | 地基干密度及其它施工试验报告和见证检测报告 | 1 | / | / | / | / |
| 6 | 钢筋连接性能试验报告 | 63 | 合格,有效完整 | 叶齐达 | 合格,有效完整 | 李耀炜 |
| 7 | 砂浆、混凝土配合比通知 | 428 | 合格,有效完整 | 叶齐达 | 合格,有效完整 | 李耀炜 |
| 8 | 混凝土坍落度检查记录 | 428 | 合格,有效完整 | 叶齐达 | 合格,有效完整 | 李耀炜 |
| 9 | 混凝土同条件养护试件日累计养护温度记录 | 22 | 合格,有效完整 | 叶齐达 | 合格,有效完整 | 李耀炜 |
| 10 | 大体积混凝土专项施工方案及温度控制记录 | 22 | 合格,有效完整 | 叶齐达 | 合格,有效完整 | 李耀炜 |
| 11 | 隐蔽工程验收记录 | 428 | 合格,有效完整 | 叶齐达 | 合格,有效完整 | 李耀炜 |
| 12 | 施工原始记录 | 428 | 合格,有效完整 | 叶齐达 | 合格,有效完整 | 李耀炜 |
| 13 | 桩位竣工验收记录及竣工图 | 1 | 合格,有效完整 | 叶齐达 | 合格,有效完整 | 李耀炜 |
| 14 | 检验批(分项、分部、子分部)工程验收记录 | 428 | 合格,有效完整 | 叶齐达 | 合格,有效完整 | 李耀炜 |
| 15 | 新技术应用方案及交底记录 | | | | | |
| 16 | 工程质量事故调查处理资料 | | | | | |
| <p>核查结论: 资料核查(4项) 共428份, 合格, 有效完整</p> | | | | | | |
| 施工单位项目负责人: 李学良 | | | 监理单位总监理工程师: 李耀炜 | | | |
|  | | |  | | | |
| 2022年7月10日 | | | 2022年7月10日 | | | |



地基与基础分部工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录

01

| 单位(子单位)工程名称 | | 庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程 | | |
|------------------|-----------------|--|----------|--------|
| 包含子分部工程名称 | | 基坑支护、土方 | | |
| 施工单位 | | 广东省基础工程集团有限公司 | | |
| 序号 | 安全和功能检验项目 | 项数 | 核(抽)查意见 | 核(抽)查人 |
| 1 | 地基土承载力测试报告 | / | / | / |
| 2 | 复合地基承载力测试报告 | / | / | / |
| 3 | 工程桩承载力测试报告 | / | / | / |
| 4 | 基桩桩体质量测试报告 | 8 | 齐全,有效,完整 | 张耀炜 |
| 5 | 支护结构强度检测报告 | / | / | / |
| 6 | 地下室渗漏水检测记录 | / | / | / |
| 7 | 砌筑砂浆强度检测报告 | / | / | / |
| 8 | 混凝土强度检测报告 | 122 | 齐全,有效,完整 | 张耀炜 |
| 9 | 基础混凝土结构实体质量检验报告 | / | / | / |
| 10 | 预制构件结构性能检验报告 | / | / | / |
| 11 | 土壤氨浓度检测报告 | / | / | / |
| 12 | | | | |
| 13 | | | | |
| 施工 检查意见 | |    | | |
| 监理(建设) 单位核查意见 | |   | | |

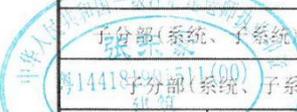
基坑支护

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

| | | | | | | |
|------------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|-------------------------------------|-----|-----------------|
| 单位(子单位) 工程名称 | 庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程 | | | | | |
| 施工单位 | | 项目技术负责人 | | 项目 负责人 | | 单位技术 (质量)负责人 |
| 分包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 旷启德 | 项目 负责人 | 张东豪 | 单位技术 (质量)负责人 |
| | | | | | | 钟显奇 |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | 检验 批数 | 施工单位检查评定结果 | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 支护桩 | 103 | 合格 | 符合设计和规范要求合格 | | |
| 2 | 咬合桩(荤桩) | 65 | 合格 | | | |
| 3 | 咬合桩(素桩) | 10 | 合格 | | | |
| 4 | 三轴搅拌桩 | 34 | 合格 | | | |
| 5 | 单轴搅拌桩 | 95 | 合格 | | | |
| 6 | 坑中坑支护桩 | 25 | 合格 | | | |
| 7 | 预应力锚索 | 12 | 合格 | | | |
| 8 | 冠梁支撑 | 22 | 合格 | | | |
| 9 | 钢立柱 | 62 | 合格 | | | |
| 汇总 | 本子分部共计分项数: 428 批数: 428 | 检验 批数 | 合格 | 符合设计和规范要求合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | 完整 | | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | 检验(检测)报告合格,符合设计及规范要求 | | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | 观感质量符合设计及规范要求 | | | | |
| 验收结论 | | 合格 | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 监理单位 | | 监理单位 | | |
| 项目负责人签名: 2022年7月10日 | 项目负责人签名: 2022年7月10日 | 项目负责人签名: 2022年7月10日 | 项目负责人签名: 2022年7月10日 | 监理工程师(建设单位项目技术负责人)签名: 2022年7月10日 | | |

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 谢表
注册号: 4401002005
有效期至: 2024年12月



姓名: 赖培华
注册号: 4405421 AY008
有效期至: 2022年设计单位

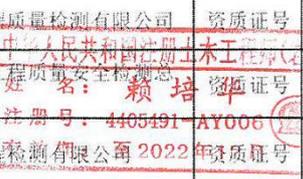


基坑支护子分部工程质量验收纪要

GD424

(桩基础、天然地基、地基处理等)

| | | | | | |
|---|---|---|--|-----------------|--------------------|
| 工程名称 | 庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程 | | 监督登记号 | NSJD20200224004 | |
| 分部工程规模(面积、层数、跨度) | 基坑面积53907m ² , 地下2层地上4层 | | 基础类型 | 基坑支护 | |
| 开工日期 | 2020年4月30日 | | 完工日期 | 2022年6月5日 | |
| 见证员 | 梁荣聪 | | 培训证号 | 穗建协培2018080605 | |
| 建设单位 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | 资质证书号 | 6310134 | 注册证号 | 91440101MA5AW64952 |
| 勘察单位 | 化工部广州地质工程勘察院 | 资质证书号 | AY064400160 | 注册证号 | 91440114191196674T |
| 设计单位 | 广州瀚华建筑设计有限公司 | 资质证书号 | 054401299 | 注册证号 | 91440106190527865T |
| 监理单位 | 广州宏达工程顾问集团有限公司 | 资质证书号 | E144000869 | 注册证号 | 44018411 |
| 检测单位 | 广州冠建工程质量检测有限公司 | 资质证书号 | 穗建筑检证字01031号(3-2) | 注册证号 | 914401067534945946 |
| 分包单位 | 广东省建设站有限公司 | 资质证书号 | 粤建质检证字00001 | 注册证号 | 91440000MA4X5F328L |
| 分包单位 | 广东建粤工程检测有限公司 | 资质证书号 | 粤建质检字00009 | 注册证号 | 91440000784892421C |
| 分包单位 | 广州冠建工程质量检测有限公司 | 资质证书号 | 穗建筑检证字01031号(3-2) | 注册证号 | 914401067534945946 |
| 符合设计和规范要求, 同意验收。 | | | | | |
| 施工单位(公章) | 勘察单位(公章) | 设计单位(公章) | 监理单位(公章) | | |
| 企业技术负责人 | 项目负责人: | 项目负责人: | 总监理工程师: | | |
|  |  |  |  | | |
| 张东豪 | 梁荣聪 | 梁荣聪 | 王飞 | | |
| 2022年7月10日 | 2022年7月10日 | 2022年7月10日 | 2022年7月10日 | | |



土方

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

| | | | | | | | |
|--|-----------|---|---------|--|----|---|-----------------|
| 单位(子单位)工程名称 | | 庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程 | | | | | |
| 施工单位 | | 项目技术负责人 | | 项目 | | 单位技术(质量)负责人 | |
| 分包单位 | | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 旷启德 | 项目 | 张东豪 | 单位技术(质量)负责人 钟显奇 |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | |
| 1 | 土方开挖 | | 4 | 合格 | | 符合设计和规范要求,验收合格 | |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | |
|  张东豪 注册编号: 1442018201901511(00) 专业: 建筑 有效期至: 2025-04-28 广东省基础工程集团有限公司 | | 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 赖培华 注册号: 4401692-A1005 有效期至: 2022-12-31 勘察单位 | |  | |  | |
| 分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 分部(系统、子系统) 分项安全和功能检验 分部(系统、子系统)、分项观感质量 验收综合 广东省基础工程集团有限公司 | | 分部(系统、子系统)、分项质量控制的资料 分部(系统、子系统) 分项安全和功能检验 分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | 检验(检测)报告合格,符合设计及规范要求 观感质量符合设计及规范要求 | |  | |
| 分包单位 项目负责人签名:  2022年7月16日 (盖章) | | 施工单位 项目负责人签名:  2022年7月16日 (盖章) | | 监理单位 项目负责人签名:  2022年7月16日 (盖章) | | 监理单位 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:  2022年7月16日 (盖章) | |

GD-C5-7311

基础

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5 7311 0 0 1

| | | | | | | | | |
|-----------------------|-------------------------|-------------------------|---------|-----------------------|-------|----------------------|-------------|-----|
| 单位(子单位)工程名称 | | 庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程 | | | | | | |
| 施工单位 | | 项目技术负责人 | | 项目负责人 | | 单位技术(质量)负责人 | | |
| 分包单位 | | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 旷启德 | 项目负责人 | 张东豪 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 泥浆护壁成孔灌注桩基础 | | 360 | 符合要求 | | 合格 | | |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 汇总 | 本子分部共计分项数: 1, 检验批数: 360 | | | 经检查, 符合设计规范和施工验收要求 | | 合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 质量控制资料完全、完整 | | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 检验(检测)报告合格, 符合设计及规范要求 | | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 观感质量符合设计及规范要求 | | | | |
| 验收综合结论及备注 | | | | | | | | |
| 分包单位 | | 施工单位 | | 勘察单位 | | 设计单位 | | |
| 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | |
| 2022年12月20日 | | 2022年12月29日 | | 2022年12月20日 | | 2022年12月20日 | | |
| (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | | |
| 监理单位 | | 监理单位 | | 监理单位 | | 监理单位 | | |
| 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | |
| 2022年12月20日 | | 2022年12月20日 | | 2022年12月20日 | | 2022年12月20日 | | |
| (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | | |

GD-C5-7311

桩基础分部工程质量验收纪要

GD424

(桩基础、天然地基、地基处理等)

| | | | | | |
|----------------------|------------------------------------|--------------------|---------------------|--------------------|--------------------|
| 工程名称 | 庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程 | | 监督登记号 | NSJD20200224004 | |
| 分部工程规模(面积、层数、跨度) | 基坑面积53907m ² , 地下2层地上4层 | | 基础类型 | 桩基础 | |
| 开工日期 | 2020年4月30日 | | 完工日期 | 2022年12月20日 | |
| 见证员 | 梁荣聪 | | 培训证号 | 穗建协培2018080605 | |
| 建设单位 | 广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 | 资质证号 | 6310134 | 注册证号 | 91440101MA5AW64952 |
| 勘察单位 | 化工部广州地质工程勘察院 | 资质证号 | AY064400160 | 注册证号 | 91440114191196674T |
| 设计单位 | 广州瀚华建筑设计有限公司 | 资质证号 | 054401299 | 注册证号 | 91440106190527865T |
| 监理单位 | 广州宏达工程顾问集团有限公司 | 资质证号 | E144000869 | 注册证号 | 44018411 |
| 总承包单位 | | 资质证号 | | 注册证号 | |
| 专业承包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 资质证号 | D144030505 | 注册证号 | 914400001903320487 |
| 基础检测单位 | 广州冠建工程质量检测有限公司 | 资质证号 | 穗建筑检证字01031号(3-2) | 注册证号 | 914401067534945946 |
| | 广东省建设工程质量安全检测总站有限公司 | 资质证号 | 粤建质检证字00001 | 注册证号 | 91440000MA4X5F328L |
| 建材见证检验单位 | 广东建粤工程检测有限公司 | 资质证号 | 粤建质检字00009 | 注册证号 | 91440000784892421C |
| | 广州冠建工程质量检测有限公司 | 资质证号 | 穗建筑检证字01031号(3-2) | 注册证号 | 914401067534945946 |
| 验收结论 | 符合设计和规范要求, 验收合格。 | | | | |
| 施工单位(公章) 企业技术负责人: | 勘察单位(公章) 项目负责人: | 设计单位(公章) 项目负责人: | 监理单位(公章) 总监理工程师: | 建设单位(公章) 项目负责人: | |
| 2022年12月20日 | 2022年12月20日 | 2022年12月20日 | 2022年12月20日 | 2022年12月20日 | |

3. 粤海湾区中心项目一期工程

广州南沙粤海地产有限公司

南沙筹备小组〔2020〕09号

关于变更南沙区明珠湾起步区 C2-24-07（1）、 C2-24-07（3）地块项目一期工程 项目名称、工程名称的说明

广东省基础工程集团有限公司：

根据《南沙区明珠湾起步区C2-24-07（1）、C2-24-07（3）地块项目一期工程施工总承包合同》约定，本合同项目名称为南沙区明珠湾起步区C2-24-07（1）、C2-24-07（3）地块项目，工程名称为南沙区明珠湾起步区C2-24-07（1）、C2-24-07（3）地块项目一期工程。

现变更本项目名称为粤海湾区中心项目，变更工程名称为粤海湾区中心项目一期工程，原合同约定的工程地点、承包范围等均不变，请知悉。

顺颂商祺！



广州南沙粤海地产有限公司

2020年2月29日印发

2020-05

| | | | |
|-----|-------|-----|----|
| 全宗号 | 目录号 | 案卷号 | 件号 |
| | G4-21 | 2 | 5 |

中标通知书

广州公资交(建设)字[2020]第[00901]号

广东省基础工程集团有限公司:

经评标委员会推荐,招标人确定你单位为南沙区明珠湾起步区C2-24-07(1)、C2-24-07(3)地块项目一期工程施工总承包的中标单位,承包内容为招标文件所规定的发包内容,中标价为人民币壹亿叁仟壹佰陆拾叁万伍仟贰佰玖拾玖元陆角壹分(¥13163.529961万元)。

其中:

人工费: ¥997.032866万元

绿色施工安全防护措施费: ¥776.968728万元

项目负责人姓名: 肖燃

招标人(盖章)



法定代表人或其委托代理签章:

2020年3月3日

招标代理机构(盖章)



法定代表人或其委托代理签章:

2020年3月3日

广州公共资源交易中心

见证(盖章)

交易确认章

2020年3月3日



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBL. R. RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-29866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510830
WWW.GZGGZY.CN



合同编号：CE36-Y-GZ209-C1-2020-194

南沙区明珠湾起步区 C2-24-07 (1)、
C2-24-07 (3) 地块项目一期
工程施工总承包合同

工程名称：南沙区明珠湾起步区 C2-24-07 (1)、C2-24-07
(3) 地块项目一期工程施工总承包

工程地点：广州南沙区明珠湾起步区 C2-24-07 (1)、
C2-24-07 (3) 地块

发 包 人：广州南沙粤海地产有限公司

承 包 人：广东省基础工程集团有限公司

第一部分 协议书

发包人：广州南沙粤海地产有限公司

承包人：广东省基础工程集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

1. 工程概况

1.1.工程名称：南沙区明珠湾起步区C2-24-07（1）、C2-24-07（3）地块项目一期工程施工总承包

1.2.工程地点：广州南沙区明珠湾起步区C2-24-07（1）、C2-24-07（3）地块

1.3.项目总概况：本项目占地14465平方米，建筑面积约136398平方米，拟建设2栋高层办公楼，结构高度不超过150m。地下室共2层，负一层高约6.0米，负二层高约4.8米。

1.4.承包方式：按照本合同约定范围、招标文件、图纸内容、工程技术文件和工程量清单等有关资料及说明实行工程施工总承包模式，即包工程相关报批手续、包人工、包材料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包税金、包对本工程相关的各专业工程提供协调及配合服务、包竣工资料的制作、包验收移交、包保修。

本工程采用固定综合单价包干计价模式。

2. 承包范围

2.1 承包范围：依据招标文件、招标图纸（包括技术需求书）、工程量清单及有关资料及说明，具体内容以招标文件及工程量清单、招标图纸为准，主要包括（但不限于）如下内容：

- (1) 办公用房（含土建、建筑结构等专业），具体以招标图纸及有关资料及说明为准。
- (2) 施工围墙。
- (3) 基坑支护工程。
- (4) 地下用地红线范围内场地及基坑的土石方工程（包括降水、排水等）。
- (5) 基础工程。
- (6) 负责施工场地内施工场地地面硬化、临时施工道路、施工排水排污等工作。
- (7) 对发包人另外招标发包的后续进场施工单位进行配合移交场地、设施及相关资料。

(8) 负责办理工程开工所需各项手续,包括但不限于临时施工复函、报监手续、余泥排放证、排污手续、夜间施工手续等。并承担办理上述手续中需施工单位承担的费用(政府规定由建设单位缴纳的相关费用由发包人缴纳,承包人需协助办理)。

(9) 承包人负责进场时,由承包人与广州南沙城市运营有限公司签订施工管理协议,并缴纳进场费用(满足城市管理要求。退场时依据广州南沙城市运营有限公司管理办法办理费用退还)。

(10) 负责收集、整理、归档所有关于本工程范围内的工程资料(包括但不限于图纸、质量、安全等方面的资料)。工程资料的质量及份数必须达到发包人要求及建设主管部门的相关标准,该工程验收合格后30日历天内移交给后续进场施工单位。在本工程范围内工程资料正式移交给发包人及相关建设主管部门之前所产生的一切费用均包括在合同暂定总价中。

(11) 负责处理与本项目建设相关部门的联系工作,包括但不限于对市城乡建设委员会、明珠湾管理局、建设中心、地铁、地保办、水务局、交警、城管部门、施工项目所在区域派出所、质量安全监督站等的联系工作。

(12) 发包人认为应当由本工程承包人完成而更有利于项目建设的其它工作。

(13) 发包人有权视工程实际情况增加或减少本合同施工范围。

3. 合同工期

3.1. 合同工期: 174 日历天(除非合同另有明确约定,合同工期不做任何调整);

3.2. 开工日期: 暂定为 2020 年 3 月 7 日(以经发包人书面同意由监理人下发的开工通知中载明的日期为准);

3.3. 工程竣工日期,即工程竣工验收合格日期: 暂定为 2020 年 8 月 27 日。

4. 质量标准

应符合《建筑工程质量标准》、《建筑工程施工质量验收统一标准》等现行国家规范、行业标准、地方标准和合同等相关要求,确保工程竣工验收合格,达到合格质量标准。

5. 合同价款

本合同采用 固定综合单价包干 的承包方式,合同暂定总价为:人民币 131,635,299.61 元(大写:人民币 壹亿叁仟壹佰陆拾叁万伍仟贰佰玖拾玖元陆角壹分),其中绿色施工安全防护措施费为:人民币 7,769,687.28 (大写:人民币 柒佰柒拾陆万玖仟陆佰捌拾柒元贰角捌分),税率为: 9%,税金为:人民币 10,868,969.69 (大写:人民币 壹仟零捌拾陆万捌仟玖佰陆拾玖元陆角玖分),具体详见附件3:工程量清单报价。

6. 合同份数及生效

本合同一式柒份，发包人执伍份，承包人执贰份。本合同经发包人、承包人双方加盖公章，及法定代表人或其委托代理人签字（或签章）之日起生效。

（本页为签署页，以下无正文）

| | |
|----------------------------|----------------------------------|
| 发 包 人： <u>广州南沙粤海地产有限公司</u> | 承 包 人： <u>广东省基础工程集团有限公司</u> |
| 地 址： <u>广州市南沙区丰泽东路106号</u> | 地 址： <u>广州市天河区天河路99号天涯楼</u> |
| <u>(自编1号楼) X1301-G7111</u> | <u>19-20层</u> |
| 法定代表人： <u>邵志斌</u> | 法定代表人： <u>苏家平</u> |
| 委托代理人： <u>邵志斌</u> | 委托代理人： <u>曾源新</u> |
| 电 话： | 电 话： |
| 传 真： | 传 真： |
| 开 户 银 行： | 开 户 银 行： <u>上海浦东发展银行股份有限公司广州</u> |
| | <u>天誉支行</u> |
| | 账 号： <u>82120155100000098</u> |
| 日 期： <u>2020.3.5</u> | 日 期： <u>2020.3.5</u> |

桩基础子分部工程质量验收纪要

GD424

(桩基础工程)

| | | | |
|----------------------|---------------------------------------|------------------|-----------------------|
| 工程名称 | 粤海湾区中心项目A栋及C地下室 | 监督登记号 | NSJD20200909001 |
| 分部工程规模 (面积、层数、跨度) | 建筑总面积：67352m ² ，地下2层，地上17层 | 基础类型 | 混凝土灌注桩 |
| 开工日期 | 2020年03月12日 | 完工日期 | 2021年04月25日 |
| 见证员 | 阮伟桓 | 培训证号 | 穗建协培2018080809 |
| 建设单位 | 广州南沙粤海地产有限公司 | 资质证书号 | 6310163 |
| 勘察单位 | 核工业衡阳第二地质工程勘察有限公司 | 资质证书号 | B143012598-6/4 |
| | 广东有色工程勘察设计院 | 资质证书号 | B14405529-6/2 |
| 设计单位 | 华南理工大学建筑设计研究院 | 资质证书号 | A144002897-6/1 |
| 监理单位 | 广东省建筑工程监理有限公司 | 资质证书号 | E144005835-4/1 |
| 总承包单位 | 中建三局集团有限公司 | 资质证书号 | D142011823 |
| 专业承包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 资质证书号 | D144030505 |
| 基础检测单位 | 广东稳固检测鉴定有限公司 | 穗建筑检证字 01024号 | 资质证书号 201719120933 |
| 建材见证检验单位 | 广东稳固检测鉴定有限公司 | 穗建筑检证字 01024号 | 资质证书号 201719120933 |

| | | | | | |
|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 验收结论 | 合格 | | | | |
| 分包单位(公章) | 总承包单位(公章) | 勘察单位(公章) | 设计单位(公章) | 监理单位(公章) | 建设单位(公章) |
| 企业技术负责人: | 项目负责人: | 项目负责人: | 项目负责人: | 总监理工程师: | 项目负责人: |
| [Signature] | [Signature] | [Signature] | [Signature] | [Signature] | [Signature] |
| 2021年5月21日 | 2021年5月21日 | 2021年5月21日 | 2021年5月21日 | 2021年5月21日 | 2021年5月21日 |

基坑支护子分部工程质量验收纪要

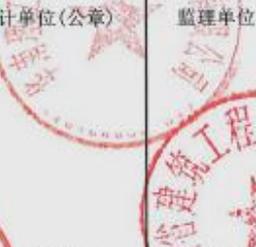
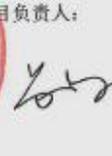
GD424

(基坑支护工程)

| | | | | |
|----------------------|--|-------|---|-------------------------|
| 工程名称 | 粤海湾区中心项目A栋及C地下室 | 监督登记号 | NSJD20200909001 | |
| 分部工程规模 (面积、层数、跨度) | 基坑面积: 14354m ² ; 基坑周长 497 m; 基坑开挖深度: 7.55m~11.65m; 围护形式: 支护灌注桩+预应力锚索以及局部内支撑 | 基础类型 | 单轴水泥搅拌桩/支护灌注桩/ 高压旋喷桩/三轴水泥搅拌桩/ 预应力锚杆 | |
| 开工日期 | 2020年 03月 12日 | 完工日期 | 2021年 04月 25日 | |
| 见证员 | 阮伟桓 | 培训证号 | 穗建协培2018080809 | |
| 建设单位 | 广州南沙粤海地产有限公司 | 资质证书号 | 6310163 | 注册证号 91440101MA5CQCPJ6U |
| 勘察单位 | 核工业衡阳第二地质工程勘察有限公司 | 资质证书号 | B143012598-6/4 | 注册证号 914304001860752780 |
| | 广东有色工程勘察设计院 | 资质证书号 | B14405529-6/2 | 注册证号 440000000033829 |
| 设计单位 | 华南理工大学建筑设计研究院 | 资质证书号 | A144002897-6/1 | 注册证号 440101000054512 |
| 监理单位 | 广东省建筑工程监理有限公司 | 资质证书号 | E144005835-4/1 | 注册证号 914400001903464000 |
| 总承包单位 | / | 资质证书号 | / | 注册证号 / |
| 专业承包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 资质证书号 | D144030505 | 注册证号 914400001903320487 |
| 基础检测单位 | 广东稳固检测鉴定有限公司 | 资质证书号 | 穗建筑检证字 01024号 | 注册证号 201719120933 |
| 建材见证检验单位 | 广东稳固检测鉴定有限公司 | 资质证书号 | 穗建筑检证字 01024号 | 注册证号 201719120933 |

验收结论

合格

| | | | | | |
|---|---------------------------------|--|---|--|--|
| 分包单位(公章)  企业技术负责人:  项目负责人:  2021年5月21日 | 总承包单位(公章) / 项目负责人: 年月日 | 勘察单位(公章)  项目负责人:  2021年5月21日 | 设计单位(公章)  项目负责人:  2021年5月21日 | 监理单位(公章)  总监理工程师:  2021年5月21日 | 建设单位(公章)  项目负责人:  2021年5月21日 |
|---|---------------------------------|--|---|--|--|

桩基础

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | |
|---|---|---|--|--------------|---|-----------------|-----|
| 单位(子单位) 工程名称 | 粤海湾区中心项目A栋及C地下室 | | | | | | |
| 总包单位 | 中建三局集团有限公司 | 项目技术 负责人 | 喻敏 | 项目 负责人 | 赵红平 | 单位技术 (质量)负责人 | 文玉友 |
| 分包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术 负责人 | 闫飞 | 项目 负责人 | 肖燃 | 单位技术 (质量)负责人 | 钟显奇 |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | 检验批 数 | 施工单位检查评定结果 | 监理(建设)单位验收结论 | | | |
| 1 | 泥浆护壁成孔灌注桩 | 145 | 符合规范及设计要求 | 验收合格 | | | |
| 汇总 本子分部共计分项数: 1, 检验批数: 145 | | | 符合要求 | 验收合格 | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | 符合要求 | 验收合格 | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | 符合要求 | 验收合格 | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | 好 | | | | |
| 验收综合 结论及备 注 | 合格 | | | | | | |
| 分包单位 | 总包单位 | 勘察单位 | 设计单位 | | 监理单位 | | |
| 项目负责人签名:  | 项目负责人签名:  | 项目负责人签名:  | 项目负责人签名:  | | 总监理工程师(建设单 位)项目负责人签名:  | | |
| 2021年5月17日 (盖章) | 年月日 (盖章) | 年月日 (盖章) | 2021年5月17日 (盖章) | | 2021年5月17日 (盖章) | | |



* GD - C5 - 7311 *

桩基础子分部工程质量验收纪要

GD424

(桩基础工程)

| | | | |
|------------------|--|-------|-----------------|
| 工程名称 | 粤海湾区中心项目A栋及C地下室 | 监督登记号 | NSJD20200909001 |
| 分部工程规模(面积、层数、跨度) | 基坑面积: 14354m ² ; 地下2层/地上A栋18层、B栋33层 | 基础类型 | 混凝土灌注桩 |
| 开工日期 | 2020年03月12日 | 完工日期 | 2021年4月25日 |
| 见证员 | 阮伟桓 | 培训证号 | 穗建协培2018080809 |
| 建设单位 | 广州南沙粤海地产有限公司 | 资质证号 | 6310163 |
| 勘察单位 | 核工业衡阳第二地质工程勘察院 | 资质证号 | B143012598-6/5 |
| | 广东有色工程勘察设计院 | 资质证号 | B14405529-6/2 |
| 设计单位 | 华南理工大学建筑设计研究院 | 资质证号 | A144002897-6/1 |
| 监理单位 | 广东省建筑工程监理有限公司 | 资质证号 | E144005835-4/1 |
| 总承包单位 | 中建三局集团有限公司 | 资质证号 | D142011823 |
| 专业承包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 资质证号 | D144030505 |
| 基础检测单位 | 广东稳固检测鉴定有限公司 | 资质证号 | 穗建筑检证字01024号 |
| 建材见证检验单位 | 广东稳固检测鉴定有限公司 | 资质证号 | 穗建筑检证字01024号 |

验收结论

合格

分包单位(公章) 总承包单位(公章) 勘察单位(公章) 设计单位(公章) 监理单位(公章) 建设单位(公章)

企业技术负责人:

项目负责人:

2021年5月17日

项目负责人:

项目负责人:

2021年5月17日

项目负责人:

总监理工程师:

项目负责人:

2021年5月17日

基坑支护

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | |
|--|--------------------------|---|-----------------------|---------------------------------------|---|-----------------|-----|
| 单位(子单位) 工程名称 | 粤海湾区中心项目A栋及C地下室 | | | | | | |
| 总包单位 | / | 项目技术 负责人 | / | 项目 负责人 | / | 单位技术 (质量)负责人 | / |
| 分包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术 负责人 | 闫飞 | 项目 负责人 | 肖燃 | 单位技术 (质量)负责人 | 钟显奇 |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | 检验批 数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 水泥土搅拌桩(单轴) | 326 | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 2 | 水泥土搅拌桩(三轴) | 28 | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 3 | 泥浆护壁成孔灌注桩 | 53 | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 4 | 高压喷射注浆截水帷幕 | 82 | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 5 | 锚杆 | 87 | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 6 | 钢筋加工 | 25 | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 7 | 钢筋安装 | 25 | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 8 | 模板安装 | 25 | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 9 | 混凝土施工 | 25 | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 10 | 现浇结构外观及尺寸偏差 | 25 | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 汇总 | 本子分部共计分项数: 10, 检验批数: 701 | | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | 好 | | 好 | | |
| 验收综合 结论及备 注 | 合格 | | | | | | |
| 分包单位 项目负责人签名: 肖燃 2021年5月11日 (盖章) | 总包单位 项目负责人签名: / | 勘察单位 项目负责人签名: 郭伟亮 2021年5月11日 (盖章) | 设计单位 项目负责人签名: / | 监理单位 总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名: / | 注册号44018416 有效期2021.05.10 广东省建设工程质量监督总站 | | |

GD-C5-7311

基坑支护子分部工程质量验收纪要

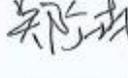
GD424

(基坑支护工程)

| | | | | | |
|------------------|--|------|----------------|-----------------------------------|--------------------|
| 工程名称 | 粤海湾区中心项目A栋及C地下室 | | 监督登记号 | NSJD20200909001 | |
| 分部工程规模(面积、层数、跨度) | 基坑面积: 14354m ² ; 地下2层/地上A栋18层、B栋33层 | | 基础类型 | 单轴水泥搅拌桩/支护灌注桩/高压旋喷桩/三轴水泥搅拌桩/预应力锚杆 | |
| 开工日期 | 2020年03月12日 | | 完工日期 | 2021年4月25日 | |
| 见证员 | 阮伟恒 | | 培训证号 | 穗建协培2018080809 | |
| 建设单位 | 广州南沙粤海地产有限公司 | 资质证号 | 6310163 | 注册证号 | 91440101MASCQCPJ6U |
| 勘察单位 | 核工业衡阳第二地质工程勘察院 | 资质证号 | B143012598-6/5 | 注册证号 | 430400000017628 |
| | 广东有色工程勘察设计院 | 资质证号 | B14406529-6/2 | 注册证号 | 440000000033829 |
| 设计单位 | 华南理工大学建筑设计研究院 | 资质证号 | A144002897-6/1 | 注册证号 | 440101000054512 |
| 监理单位 | 广东省建筑工程监理有限公司 | 资质证号 | E144005835-4/1 | 注册证号 | 914400001903464000 |
| 总承包单位 | / | 资质证号 | / | 注册证号 | / |
| 专业承包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 资质证号 | D144030505 | 注册证号 | 914400001903320487 |
| 基础检测单位 | 广东稳固检测鉴定有限公司 | 资质证号 | 穗建筑检证字01024号 | 注册证号 | 201719120933 |
| 建材见证检验单位 | 广东稳固检测鉴定有限公司 | 资质证号 | 穗建筑检证字01024号 | 注册证号 | 201719120933 |

验收结论

合格

| | | | | | |
|--|-------------|--|---|--|--|
| 分包单位(公章) | 总承包单位(公章) | 勘察单位(公章) | 设计单位(公章) | 监理单位(公章) | 建设单位(公章) |
| 企业技术负责人:  项目负责人:  2021年5月21日 | 项目负责人: / | 项目负责人:   2021年5月17日 | 项目负责人:   2021年5月17日 | 总监理工程师:   2021年5月21日 | 项目负责人:   2021年5月21日 |

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 粤海湾区中心项目A栋及C地下室

验收日期： 2023年7月24日

建设单位（盖章）： 广州南沙粤海地产有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|----------------|---|--------|--|------|------------|
| 工程名称 | 粤海湾区中心项目A栋及C地下室 | | | | |
| 工程地点 | 广州市南沙区南沙街道明珠湾起步区C2-24-07(1)、C2-24-07(3)地块 | 建筑面积 | 地上38559m ² 地下28793m ² | 工程造价 | 13998.09万元 |
| 结构类型 | 混凝土框架-核心筒结构 | 层数 | 地上: 17 层 地下: 2 层 | | |
| 施工许可证号 | 440115202009090101 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2020年3月12日 | 验收日期 | 2023年2月29日 | | |
| 监督单位 | 广州市南沙区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | NSJD20200909001 | | |
| 建设单位 | 广州南沙粤海地产有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 核工业衡阳第二地质工程勘察有限公司、广东有色工程勘察设计院 | | | | |
| 设计单位 | 华南理工大学建筑设计研究院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中建三局集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | 中建三局集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | 中建安装集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (装修) | 中建八局装饰工程有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 广东省建筑工程监理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | 广东省建院施工图审查中心 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 郑广森 |
| 副组长 | 朱家成、赵红平、罗鸣 |
| 组员 | 周硕浩、周俊林、林猛峰、王莉莉、李雄、肖飞扬、陈林果、赖生林、刘振宁、王博、姜凤东、余明诚、王欣、叶水平、郑凯、王雷 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|------------------------------------|
| 建筑工程 | 朱家成 | 李雄、肖飞扬、陈林果、王博、姜凤东、余明诚、王欣、叶水平、郑凯、王雷 |
| 建筑设备安装工程 | 周俊林 | 赖生林、刘振宁、张美全、吴祥龙、龙飞、孙鹏飞、肖人杰 |
| 工程质控资料 | 王莉莉 | 吴钰莹、古少辉、陈林果、周伟龙 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统 成套设备) 工程名称 | 验收意见/ 备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|------------------------|-------------|--|--|--|
| 地基与基础 | | 共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项 | 共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项 | 共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 主体结构 | | 共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项 | 共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项 | 共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑装饰 装修 | | 共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项 | 共 <u>6</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项 |
| 屋面 | | 共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项 | 共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项 | 共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 建筑给水 排水及采暖 | | 共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项 | 共 <u>13</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项 | 共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 通风与空调 | | 共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项 | 共 <u>11</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项 | 共 <u>14</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 建筑电气 | | 共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项 | 共 <u>11</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项 | 共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 智能建筑 | | 共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项 | 共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 建筑节能 (围护结 构) | | 共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项 |
| 电梯 | | 共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项 | 共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项 | 共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| 建筑节能 (建筑设 备) | | 共 <u>15</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项 | 共 <u>11</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项 | 共 <u>9</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|----------------|-----------|-------|-----|
| 1 | 郑广森 | 广州南沙粤海地产有限公司 | 部门总经理 | 工程师 | 郑广森 |
| 2 | 朱家成 | 广州南沙粤海地产有限公司 | 工程管理经理 | 工程师 | 朱家成 |
| 3 | 周硕浩 | 广州南沙粤海地产有限公司 | 工程管理经理 | 工程师 | 周硕浩 |
| 4 | 周俊林 | 广州南沙粤海地产有限公司 | 工程管理经理 | / | 周俊林 |
| 5 | 王莉莉 | 广州南沙粤海地产有限公司 | 工程管理经理 | 助理工程师 | 王莉莉 |
| 6 | 林猛峰 | 广州南沙粤海地产有限公司 | 工程管理经理 | 助理工程师 | 林猛峰 |
| 7 | 罗鸣 | 广东省建筑工程监理有限公司 | 项目总监理工程师 | 中级工程师 | 罗鸣 |
| 8 | 雷宗泉 | 广东省建筑工程监理有限公司 | 专业监理 | 中级工程师 | 雷宗泉 |
| 9 | 赵红平 | 中建三局集团有限公司 | 项目经理 | 高级工程师 | 赵红平 |
| 10 | 李雄 | 中建三局集团有限公司 | 项目执行经理 | / | 李雄 |
| 11 | 肖飞扬 | 中建三局集团有限公司 | 项目技术员 | 助理工程师 | 肖飞扬 |
| 12 | 陈林果 | 中建三局集团有限公司 | 项目信息管理工程师 | / | 陈林果 |
| 13 | 赖生林 | 中建安装集团有限公司 | 施工单位项目负责人 | 高级工程师 | 赖生林 |
| 14 | 刘振宁 | 中建安装集团有限公司 | 总工 | 工程师 | 刘振宁 |
| 15 | 张美全 | 中建安装集团有限公司 | 质量总监 | / | 张美全 |
| 16 | 吴祥龙 | 中建安装集团有限公司 | 生产经理 | / | 吴祥龙 |
| 17 | 孙鹏飞 | 中建安装集团有限公司 | 技术员 | / | 孙鹏飞 |
| 18 | 龙飞 | 中建安装集团有限公司 | 技术员 | 工程师 | 龙飞 |
| 19 | 肖人杰 | 中建安装集团有限公司 | 技术员 | / | 肖人杰 |
| 20 | 吴钰莹 | 中建安装集团有限公司 | 资料员 | / | 吴钰莹 |
| 21 | 叶水平 | 武汉凌云建筑装饰工程有限公司 | 施工单位项目负责人 | 中级经济师 | 叶水平 |
| 22 | 王雷 | 武汉凌云建筑装饰工程有限公司 | 执行经理 | 助理工程师 | 王雷 |
| 23 | 郑凯 | 武汉凌云建筑装饰工程有限公司 | 生产经理 | / | 郑凯 |
| 24 | 周伟龙 | 武汉凌云建筑装饰工程有限公司 | 资料员 | / | 周伟龙 |
| 25 | 王博 | 中建八局装饰工程有限公司 | 施工单位项目负责人 | 中级工程师 | 王博 |
| 26 | 姜凤东 | 中建八局装饰工程有限公司 | 技术员 | 助理工程师 | 姜凤东 |
| 27 | 余明诚 | 中建八局装饰工程有限公司 | 生产经理 | 助理工程师 | 余明诚 |
| 28 | 王欣 | 中建八局装饰工程有限公司 | 质量员 | 中级工程师 | 王欣 |
| 29 | 古少辉 | 中建八局装饰工程有限公司 | 资料员 | / | 古少辉 |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

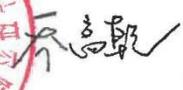
GD-E1-914/6

本工程已按施工规范、有关施工规定及施工合同、设计图纸要求全部完成，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，工程质量评定为合格，工程档案资料完整，同意竣工验收。



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 乔高乾
 注册号: 4405552-AY004
 有效期: 至2024年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 颜晓莲
 注册号: 4301259-AY001
 有效期: 至2022年12月

| | | | |
|--|--|--|---|
| 建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 周子文 2023年2月24日 | 监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2023年3月4日 | 设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 赵红平 2023年2月24日 | 勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年2月24日 |
|--|--|--|---|

* GD - E1 - 914 / 6 *

中华人民共和国一级注册结构工程师
 姓名: 韦宏
 注册号: 4400289-S019
 有效期: 至2022年12月

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 粤海湾区中心项目B栋工程

验收日期： 2023年2月20日

建设单位（盖章）： 广州南沙粤海地产有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|----------------|---|--------|---------------------|------|------------|
| 工程名称 | 粤海湾区中心项目B栋工程 | | | | |
| 工程地点 | 广州市南沙区南沙街道明珠湾起步区C2-24-07(1)、C2-24-07(3)地块 | 建筑面积 | 66441m ² | 工程造价 | 13519.29万元 |
| 结构类型 | 混凝土框架-核心筒结构 | 层数 | 地上: 31 层 地下: 0 层 | | |
| 施工许可证号 | 440115202009090201 | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2020年3月12日 | 验收日期 | 2023年2月29日 | | |
| 监督单位 | 广州市南沙区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | NSJD20200909002 | | |
| 建设单位 | 广州南沙粤海地产有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 核工业衡阳第二地质工程勘察有限公司、广东有色工程勘察设计院 | | | | |
| 设计单位 | 华南理工大学建筑设计研究院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中建三局集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | 中建三局集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | 中建安装集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (装修) | 中建八局装饰工程有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 广东省建筑工程监理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | 广东省建院施工图审查中心 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 郑广森 |
| 副组长 | 朱家成、赵红平、罗鸣 |
| 组员 | 周硕浩、周俊林、林猛峰、王莉莉、李雄、肖飞扬、陈林果、赖生林、刘振宁、王博、姜凤东、余明诚、王欣、叶水平、郑凯、王雷 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|------------------------------------|
| 建筑工程 | 朱家成 | 李雄、肖飞扬、陈林果、王博、姜凤东、余明诚、王欣、叶水平、郑凯、王雷 |
| 建筑设备安装工程 | 周俊林 | 赖生林、刘振宁、张美全、吴祥龙、龙飞、孙鹏飞、肖人杰 |
| 工程质控资料 | 王莉莉 | 吴钰莹、古少辉、陈林果、周伟龙 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统 成套设备) 工程名称 | 验收意见/ 备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查 结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|------------------------|-------------|--|--|---|
| 地基与基础 | | 共 ___ / ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ / ___ 项 经核定符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ / ___ 项 实体抽查符合要求 ___ / ___ 项 | 共 ___ / ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项 |
| 主体结构 | | 共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项 | 共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 9 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 7 项 |
| 建筑装饰 装修 | | 共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 屋面 | | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑给水 排水及采暖 | | 共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项 | 共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项 | 共 15 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 通风与空调 | | 共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项 | 共 13 项, 其中: 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项 | 共 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑电气 | | 共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项 | 共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项 | 共 15 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 智能建筑 | | 共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 15 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑节能 (围护结 构) | | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 电梯 | | 共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 建筑节能 (建筑设 备) | | 共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项 | 共 9 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项 |
| | | 共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |
| | | 共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项 | 共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项 |

* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|----------------|-----------|-------|-----|
| 1 | 郑广森 | 广州南沙粤海地产有限公司 | 部门总经理 | 工程师 | 郑广森 |
| 2 | 朱家成 | 广州南沙粤海地产有限公司 | 工程管理经理 | 工程师 | 朱家成 |
| 3 | 周硕浩 | 广州南沙粤海地产有限公司 | 工程管理经理 | 工程师 | 周硕浩 |
| 4 | 周俊林 | 广州南沙粤海地产有限公司 | 工程管理经理 | / | 周俊林 |
| 5 | 王莉莉 | 广州南沙粤海地产有限公司 | 工程管理经理 | 助理工程师 | 王莉莉 |
| 6 | 林猛峰 | 广州南沙粤海地产有限公司 | 工程管理经理 | 助理工程师 | 林猛峰 |
| 7 | 罗鸣 | 广东省建筑工程监理有限公司 | 项目总监理工程师 | 中级工程师 | 罗鸣 |
| 8 | 雷宗泉 | 广东省建筑工程监理有限公司 | 专业监理 | 中级工程师 | 雷宗泉 |
| 9 | 赵红平 | 中建三局集团有限公司 | 项目经理 | 高级工程师 | 赵红平 |
| 10 | 李雄 | 中建三局集团有限公司 | 项目执行经理 | / | 李雄 |
| 11 | 肖飞扬 | 中建三局集团有限公司 | 项目技术员 | 助理工程师 | 肖飞扬 |
| 12 | 陈林果 | 中建三局集团有限公司 | 项目信息管理工程师 | / | 陈林果 |
| 13 | 赖生林 | 中建安装集团有限公司 | 施工单位项目负责人 | 高级工程师 | 赖生林 |
| 14 | 刘振宁 | 中建安装集团有限公司 | 总工 | 工程师 | 刘振宁 |
| 15 | 张美全 | 中建安装集团有限公司 | 质量总监 | / | 张美全 |
| 16 | 吴祥龙 | 中建安装集团有限公司 | 生产经理 | / | 吴祥龙 |
| 17 | 孙鹏飞 | 中建安装集团有限公司 | 技术员 | / | 孙鹏飞 |
| 18 | 龙飞 | 中建安装集团有限公司 | 技术员 | 工程师 | 龙飞 |
| 19 | 肖人杰 | 中建安装集团有限公司 | 技术员 | / | 肖人杰 |
| 20 | 吴钰莹 | 中建安装集团有限公司 | 资料员 | / | 吴钰莹 |
| 21 | 叶水平 | 武汉凌云建筑装饰工程有限公司 | 施工单位项目负责人 | 中级经济师 | 叶水平 |
| 22 | 王雷 | 武汉凌云建筑装饰工程有限公司 | 执行经理 | 助理工程师 | 王雷 |
| 23 | 郑凯 | 武汉凌云建筑装饰工程有限公司 | 生产经理 | / | 郑凯 |
| 24 | 周伟龙 | 武汉凌云建筑装饰工程有限公司 | 资料员 | / | 周伟龙 |
| 25 | 王博 | 中建八局装饰工程有限公司 | 施工单位项目负责人 | 中级工程师 | 王博 |
| 26 | 姜凤东 | 中建八局装饰工程有限公司 | 技术员 | 助理工程师 | 姜凤东 |
| 27 | 余明诚 | 中建八局装饰工程有限公司 | 生产经理 | 助理工程师 | 余明诚 |
| 28 | 王欣 | 中建八局装饰工程有限公司 | 质量员 | 中级工程师 | 王欣 |
| 29 | 古少辉 | 中建八局装饰工程有限公司 | 资料员 | / | 古少辉 |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按施工规范、有关施工规定及施工合同、设计图纸要求全部完成，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，工程质量评定为合格，工程档案资料完整，同意竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 颜晓莲

注册号: 4301259-AY001

有效期: 至2025年12月



姓名: 乔高乾
注册号: 4405552-AY004
有效期: 至2024年12月

| | | | | |
|-----------------------------------|------------------------------------|--|---------------------------------------|---------------------------------------|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
| (公章) 项目负责人: 2023年12月24日 | (公章) 总监理工程师: 2023年12月24日 | (公章) 单位(项目)负责人: 赵红平 2023年12月24日 | (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月24日 | (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月24日 |



中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名: 韦宏
注册号: 4400280-8019
有效期: 至2022年12月

业绩证明

粤海湾区中心项目土方开挖及基坑支护工程位于广州市南沙区，由广东省基础工程集团有限公司中标承建，工程中标价为131635299.61元。本项目占地面积14465平方米，拟建2栋高层办公楼，建筑高度不超过150米。采用桩基础，地下室2层，基坑周长约497米，基坑开挖深度主要为7.55-11.65米；本工程基坑支护工程为临时性结构。土石方挖运工程量约12.3万方。本次基坑设计侧壁安全等级为一级，基坑支护结构使用年限自支护结构完工之日起计为1年。围护结构采用桩径 ϕ 1200泥浆护壁钻孔灌注桩+桩径 ϕ 800大直径单轴搅拌加固桩+桩径 ϕ 600三管高压旋喷止水桩+桩径 ϕ 850三轴搅拌止水桩+扩大头预应力锚索以及局部内支撑的组合支护形式。桩基础采用泥浆护壁钻孔灌注桩，嵌岩桩。桩径为1m、1.1m、1.3m、1.5m、1.7m、1.9m和2.0m工程灌注桩，持力层为5-3中风化花岗岩或微风化花岗岩，桩端全断面进入持力层深度根据超前钻情况调整，如中风化岩层小于设计嵌岩深度则桩端全断面进入微风化花岗岩0.5m。本工程于2021年05月21日全部通过竣工验收。

施工单位项目部班子人员包括：

项目经理：肖燃

技术负责人：闫飞

特此证明!


广州南沙粤海地产有限公司

日期：2021年2月24日

4. 平湖智造园（一期）项目土方及桩基工程

V1.0

致：广东省基础工程集团有限公司 刘卫北先生

电话：13076884963

电子邮箱：gdjc3@163.com

深圳市深科装备技术有限公司

平湖智造园（一期）项目

之土方及桩基工程

中标通知书

兹有深圳市深科装备技术有限公司（以下简称“发包方”）委托深圳市盛进工程咨询服务有限公司就有关平湖智造园（一期）项目之土方及桩基工程所进行的竞争性评估，经过各方评议，决定接纳广东省基础工程集团有限公司为平湖智造园（一期）项目土方桩基工程的承包单位（以下简称“承包单位”），承包单位应按照2022年11月3日提交的竞争性评估回复文件及招标答疑、澄清及其确认以及其他双方议定事项完成相关工作。

一、 工程概况及范围

1、 工程概况

- 1) 项目名称：平湖智造园（一期）项目
- 2) 工程名称：土方及桩基工程
- 3) 工程地点：深圳龙岗区平湖镇嘉湖路
- 4) 建设规模：地上建筑面积 43.6 万 m²，地下建筑面积 10 万 m²。

2、 承包范围：

- 1) 承包工程范围内各项工程，承包范围包括合同工程界面、分工界面、招标/合同图纸、技术规范所述、答疑澄清以及合同中的其

他相关约定明确了了的工程。承包方不得以上述文件之间存在重复或个别文件有遗漏为由拒绝履行；否则导致的损失及工期延误由承包方承担。

2) 发包方将视承包方的综合表现情况，有权减少其中部分工程另行交给其他人施工，投标总价也将随之调整。承包方在报价时已考虑该种情况，严格遵从发包方指示，保证不会因此而向发包方要求任何额外费用补偿或工期延长要求。

3) 发包方代表、联系人及电话：

| 序号 | 职务 | 联系人 | 电话 |
|----|------|-----|-------------|
| 1 | 项目经理 | 祝光岑 | 13602535759 |
| 2 | 造价经理 | 袁之芳 | 13480797653 |
| 3 | 商务经理 | 代兰 | 18029179117 |

二、 工程总价

1、 合同价格及其包干方式

本合同采用开办费措施费总价包干，土方工程总价包干，基坑及支护工程带方案总价包干，桩基工程综合单价包干，包含承包方为完成本合同所说明及图纸规定的全部工作内容。

承包合同总价取整： ¥117,113,058.00（大写：人民币壹亿壹仟柒佰壹拾壹万叁仟零伍拾捌元整），组成如下：

| 序号 | 组成明细 | 金额（元） |
|----|--------|----------------|
| 1 | 投标总价 | 117,113,058.00 |
| 2 | 算术误差 | 0.00 |
| 3 | 承包合同总价 | 117,113,058.00 |

承包合同总价包括不含税金额¥107,443,172.5和增值税税金¥9,669,885.5（税率为9%）；合同执行过程中，若国家调整增值税税率，则税金金额相应调整，即分包合同总价也将随之调整。

- 2、合同包干价为按合同条件、工料规范及合同图纸所示之包干价，为完成合同文件工程内容的所有费用已包括在合同总价内。下述情形在合同总价中已包括：

承包方同意及确认本工程按技术规范及合同图纸一次性包干（合同图纸以合同文件列明的图纸为准），除设计变更、暂定数量或合同所允许的调整外，合同金额将不得以任何方式调整或变更，而单价则作为日后工程变更的依据。工程量清单内的任何工程量只能作为参考，并不成为合同的一部分，更不构成承包方以测量师工程量计算错误而索赔的基础。除设计变更外，所有的数量（暂定数量除外）均会被视为承包方在本工程所需的所有数量不会再做任何更改或纠正。合同内注明“工程暂定数量”之所有项目数量，承包方应在发包方确认用于暂定数量调整之施工图发出双方约定的时间内完成重新量度，并提交审核。第一版施工图重新计算后的总价经各方确认的总价为包干总价，并以此作为工程付款依据。最终的合同结算总价以首版施工图为基础连同及其后发生的变更计算为准。

本工程乃是总价大包干，即包括但不限于包工、包料、包工期、包质量、包安装调试、施工期间根据需求作出之深化设计及其修改，合同价格应包括但不限于：

- A) 人工、材料、机械、税金、直接费、间接费及利润等；

- B) 甲指乙供的物料之二次搬运费、仓储保管费、照管费、利润、税金、管理费等一切相关费用；
 - C) 货到工地施工现场运输费含进口关税、清关费、商检费、保险费及工地卸货费用(若有)；
 - D) 须向政府缴纳之各项税费；
 - E) 完工后所需的环境检测费用(若有)
- 1) 承包方同意及确认在施工期间的工资、物价、费率、汇率价格的波动风险已包括在合同价格内(除另有规定外)。所填报的各项单价，应包含但不限于一切人工、材料、机械、税金、直接费、间接费及利润等。
 - 2) 承包方同意及确认上述承包合同价格中已包括回标日前发出的政府红头文件所规定的费用等，及由承包单位引起的工地内外仓储费用、多次搬运及运输费和相关政府/市政部门所收取的费用。
 - 3) 承包方同意及确认所有用于本工程的材料均符合合同技术规范及设计要求，并且符合相关政府部门以及行业规范的要求，承包单位不会因此而向发包方提出延长工期或额外的费用。
 - 4) 承包方需负责本工程中一切政府部门所规定的专家评审、测试及验收等工作及相关费用(若有)，承包单位同意不会因本工程专家评审及验收未通过或延长而向发包方要求延长工期或额外的费用。

三、 工期及工期延误处罚

1、 工期里程碑节点如下：

| 序号 | 施工区域 | 里程碑节点 | 完成时间 |
|----|-------------------|--------------------|-------------|
| 1 | 整体 | 土方桩基进场时间（以进场通知书为准） | 2022年11月1日 |
| 2 | 区域一：厂房、动力中心及配套仓库区 | 桩基施工完成并移交工作面 | 2022年12月31日 |
| 3 | | 桩基检测完成 | 2023年1月15日 |
| 4 | 区域二：综合楼、食堂及宿舍区 | 桩基施工完成并移交工作面 | 2023年1月15日 |
| 5 | | 桩基检测完成 | 2023年2月28日 |
| 6 | 整体 | 桩基分部验收完成 | 2023年3月31日 |

2、 承包方签订本中标通知书后须立即进场接洽相关事宜。

3、 误期违约责任及违约金

- 1) 在本项目总包进场后，承包方需与总包方制定工作面移交及边坡支护竣工验收的计划，报发包方确认后执行。如存在多版计划的，是否存在工期延误则以首版计划为准计算。
- 2) 若因承包方的责任未能完成全部工作面移交的，承包方将向发包方按每天人民币¥590,000.00进行赔偿，合同金额为上限，作为全部工作面移交的误期的违约金。
- 3) 如果承包方没有按时完成全部工作视为“阶段性延误”，同样要按上述标准暂扣工期延误赔偿金，如果完成全部工作面移交没有延误，工期延误金可以返还，但是返还时间点在桩基竣工验收完成后。
- 4) 如果实际完成时间与上述里程碑完工时间相差很大（阶段性延误超过三个月及以上），发包方将有权索赔和终止合同，承包方将承担由此造成的全部责任，并且承包方已完工程量的10%作为违约金从结算款中扣除。

- 4、本工程发包方有权按分栋进行竣工、验收、交付，分期交付工期及具体工程范围由双方协商决定，承包单位不得提出额外索赔，如按分栋进行竣工、验收、交付，误期违约责任及违约金金额则按照分栋工程金额占合同金额的比例进行相应计算，另分栋工程竣工验收后，可按照分栋部分工程金额进行相应竣工验收后的付款。

四、 工程质量

按招标文件要求完成并以合同约定标准执行。

五、 付款条款

详见中标通知书附件一：土方及桩基工程付款条款。

六、 保修金

分包合同总价的 **3%**(取千位整数)，作为本分包工程的保修金。

保修金的保留期为竣工证书所记载竣工日期起 24 个月。

七、 保险

承包方须负责购买与本工程相关的所有保险。

八、 商务/技术澄清

- 1、承包方同意及确认服从总承包方的管理，遵守其现场管理规定，积极协助总承包方搞好场内和场外的各项管理和协调工作。
- 2、发包方对承包方诚信履约有严格要求，若发现承包方未满足设计要求施工或虽满足设计要求但未按实际申报已完工程量的，承包方必须无条件整改，同时发包方将按该项所涉金额的 100 倍对承包方予以处罚。
- 3、承包方同意及确认边坡及基坑支护为带设计方案投标，包设计、

包施工，按承包方提交的设计方案总价包干，该设计方案须能通过审图及专家评审，且承包方必须严格按设计方案施工。未经发包方允许，不得擅自进行优化。如承包方提交的设计方案未能通过评审，承包方需无条件进行修改，直至设计方案通过评审为止，由此造成的工期延误及额外增加费用由承包方承担。

- 4、实际施工执行方案不得低于投标方案，否则发包方有权扣除降低标准后相关费用，且依据合同之约定进行索赔。相关处理原则详见《关于基坑支护工程、临时支护工程及永久支护工程特别说明》。

九、 合同文件的组成

下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释为合同文件的一部分：

- 1、 合同协议书；
- 2、 中标通知书及附件；
- 3、 招/投标来往文件；
- 4、 管理要求
 - 1) 承包商诚信承诺书
 - 2) 廉洁合作承诺
 - 3) 保密承诺函
 - 4) 企业社会责任、职业健康和安全生产、环境保护承诺书
 - 5) 工程保修管理要求
- 5、 商务文件；
- 6、 合同条件；
- 7、 合同图纸目录、合同图纸；

- 8、 工程技术标准与规范；
- 9、 投标须知；
- 10、 工程量清单（含计算规则及单价说明）。

注：招投标往来文件内同一时间的文字与图纸不一致，以图纸为准

任何不列在以上的文件均不成为本合同文件的一部分，其内容不能影响合同文件的含意，除非所有单位同意确认作为本合同的补充；上述所提及的文件应视为互相补充和解释，如有含糊或矛盾之处，除另有说明或协议外，一切解释以上述顺序解释，同一顺序中如有矛盾的则以日期较后的文件优先解释，发包方将保留最终的解释权。此外，承包单位在投标时交回的所有技术资料（如进度表、施工组织等）只供参考而不作为合同文件的一部分，但是作为承包单位于投标期间提供给发包方的最低标准承诺，对承包单位具有约束力，此等资料须按合同文件的规定重新提交予发包方/建筑师/监理审批，且标准、规格、要求不低于上述于投标期间的承诺。即使发包方同意或接受这些资料，亦不会因此而减免承包单位于本合同的责任和义务。

十、 中标通知书附件：

- 1、 附件一：土方及桩基工程付款条款（共2页）
- 2、 附件二：团队人员配置（共1页）
- 3、 附件三：投标人拟用材料品牌（共1页）
- 4、 附件四：来往函件清单（共1页）

十一、 中标通知书确认及签署合同

- 1、 如承包方同意和接受上述各项条件，请在收到本通知书三天内在中标通知书回执处签字和加盖公司印章（公章或合同专用章）以确认接收以上条款，并于收到本函之日起的三天内交回（手递）发包方。在收到

由承包单位签署及盖章的中标通知书回执后，本中标通知书方开始生效，中标通知书一旦生效，生效日期将不会影响本中标通知书第三条所规定的开工及完工日期。

- 2、 发包方及承包方将正式签署工程承包合同，但在此分包合同签署以前，中标通知书将构成一份具有约束力的合同，并将成为分包合同文件的一部分，成为各方执行合同的依据。
- 3、 特别提示：未经发包方书面同意，分包方不得以任何形式（包括但不限于明示、暗示、直接或间接）将本项目相关信息（包括但不限于：项目信息、项目规划、参建单位、设计文件等以及相关信息的衍生信息）向任何第三方公开、散布或发布；也不不得以任何形式向第三方披露各方正在或即将进行的某种磋商或缔结某种合作关系的可能性或任何协商、讨论或谈判、任何可能拟定之安排与协议等。若有违反，发包方有权根据《保密协议》以及其他约定（如有）追究分包方违约责任，直至解除各方的合作关系且发包方无需承担责任。

咨询服务：深圳市盛进工程咨询服务有限公司

授权代表：



(签名)

2022年 11 月 16 日

合同编号：SJ-004-01-PPA-000700

第一册（共一册）

中华人民共和国

深圳龙岗区-平湖智造园（一期）项目

土方及桩基工程

合同文件

发包方：深圳市深科装备技术有限公司

承包方：广东省基础工程集团有限公司

设计师：信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司/
广东省建筑设计研究院有限公司

监理工程师：深圳市中行建设工程顾问有限公司

工料测算师：新誉时代工程咨询有限公司

第一部分

协议书

本协议书

由

发包方：深圳市深科装备技术有限公司

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦2301

承包方：广东省基础工程集团有限公司

注册地址：广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

所订立。

鉴于

- 1、发包方一“深圳市深科装备技术有限公司”计划于深圳市龙岗区开发名为“平湖智造园（一期）项目”的建设工程项目。
- 2、发包方已委托全流程咨询单位“深圳市盛进工程咨询服务有限公司”，负责本工程的全过程咨询服务，将代表或协助发包方对本项目进行管理。
- 3、发包方希望将土方及桩基工程委托专业单位执行，并向承包方提供了绘述本工程整个要求的招标文件。
- 4、承包方按上述招标文件进行了投标。
- 5、经发包方对所有投标文件的详细评审，决定将本工程委托给承包方进行施工承包方。

各方同意达成如下条件：

一、合同标的

发包方委托承包方按照和根据中标通知书及其附件、合同文件规定及合同图纸和技术规范所示完成本工程，承包方同意接受此委托。

二、合同价款

详见中标通知书。

三、 合同工期

详见中标通知书约定。

四、 合同条件

- 1) 承包范围：见中标通知书及其它合同文件；
- 2) 付款条件：见中标通知书及其它合同文件；
- 3) 履约保函：见中标通知书及其它合同文件；
- 4) 保险：见中标通知书及其它合同文件；
- 5) 工期延误赔偿：见中标通知书及其它合同文件；
- 6) 工程保修：见中标通知书及其它合同文件；
- 7) 结算期：实际竣工日起 12 个月。

五、 发包方/发包方代表

1) 合同文件中的“发包方”一词应指深圳市深科装备技术有限公司；发包方代表应指经发包方授权在某一领域中能代表发包方的其它人士，如上述发包方代表不再充任本合同的发包方代表时，则由发包方指定的有关其它人士接任，承包方不能反对，惟据本合同继后所委任为发包方代表的任何人士无权漠视或否决现行发包方代表所发出或发表的任何证书、决定、批覆或指令。

2) 合同条件中的“建筑师”一词应指信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司/广东省建筑设计研究院有限公司，或如其不再充任本合同的设计单位时，则由发包方指定的有关其它人士接任，承包方不能反对，惟据本合同继后所委任为建筑师的任何人士无权漠视或否决现行设计单位所发出或发表的任何证书、决定、批覆或指令。

3) 合同文件的“监理单位或监理工程师”一词应指深圳市中行建设工程顾问有限公司，或如其不再充任本合同的监理单位时，则由发包方指定的有关其它人士接任，承包方不能反对。

4) 合同文件中的“测量师”一词应指新誉时代工程咨询有限公司，或如其不再充任本合同的测量师时，则由发包方指定的有关其它人士接任，承包方不能反对。

六、其它条款

1) 本合同文件内原所有“发包方”、“发包人”、“业主”、“建设单位”、“发展商”均是指“深圳市深科装备技术有限公司”。

2) 本合同文件内原所有“承包商”、“承包人”、“承包方”、“承包单位”均是指“广东省基础工程集团有限公司”。

七、词语含义

除合同文件要求外，本合同文件中的下列词语应具有以下提供的涵义。

- 1) **现场** 合同文件约定的工程现场。
- 2) **合同图纸** 议定合同文件的一切图纸。
- 3) **工程技术标准与规范** 国家现行技术规范，以及在工程进行期间，由建筑师进一步提供的任何一般或详细工程规范与要求，并以质量较高者为验收标准。
- 4) **材料/设备/货物** 图纸和技术规范中所述的物品、材料、机械设备。
- 5) **暂定金额** 指在工程范围内，对在发出招标文件时不能完全预见、定义或详示的工程或费用所预留的金额。在结算时依业主指令确认之技术资料确定，并对合同总价作增减或扣除。
- 6) **工程量清单** 一份附有全部报价的工程单价表。
- 7) **预计结算金额** 在结算完成前，随着审核进展逐渐接近最终结算金额的数值。其作用在于反映合同总价动态变化，并作为合同付款风险控制的依据。
- 8) **付款证书** 在工程进行中注明业主应付予承包单位的款额。
- 9) **承包单位** 合同协议书中确定的单位。
- 10) **承包合同** 业主与承包方签订的关于实施承包工程所指或所附的一切文件。
- 11) **承包方单位** 发包方委托负责承包本项目土建及建筑工程的施工单位。
- 12) **竣工日期** 承包合同指定的竣工日期。
- 13) **实际竣工日期** 业主发出的实际竣工证书内所述的竣工日期。
- 14) **保修期** 业主发出实际竣工证书内所述的竣工日期起累计一定期间。基础工程、主体结构工程、屋面防水及有防水要求，以及其它有关文件有另外规定期间的，以其规定执行。
- 15) **实际竣工证书** 业主发出的证书以确认工程已经实际竣工。
- 16) **知识产权** 指任何及所有：(i) 版权、商标、商号、域名、与商标和商号相关的商誉、设计和专利；(ii) 与创新、技术诀窍、商业秘密、保密技术、技术性 & 非技术性信息相关的权利；(iii) 人身权、掩模作品权、署名权及发表权；以及 (iv) 在“生效日期”之前已存在或此后出现在世界任何地方的其他工业产权、专有权、与知识产权相关的权利。

以及上述权利的所有续期和延长，无论此类权利是否已根据相关法律规定在有管辖权的机构进行了注册。

- 17) **不可抗力**是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件。

八、 合同文件及解释顺序。

下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释为合同文件的一部分：

- 1、 合同协议书
- 2、 中标通知书及附件
- 3、 招/投标来往文件
- 4、 管理要求
 - 1) 承包商诚信承诺书
 - 2) 廉洁合作承诺
 - 3) 保密承诺函
 - 4) 企业社会责任、职业健康和安全生产、环境保护承诺书
 - 5) 工程保修管理要求
- 5、 商务文件
- 6、 合同条件
- 7、 合同图纸目录、合同图纸
- 8、 技术规范
- 9、 投标须知
- 10、 工程量清单(含计算规则及单价说明)

九、 本合同文件一式陆份，发包方执肆份，承包方执俩份，每份具有同等法律效力。

机
且
的

十、 在合同履行过程中合同各方发生纠纷的应协商解决；协商不成的，合同各方一致 同意向本工程所在地有管辖权的人民法院以诉讼的方式解决。

双方于 2022年 12月 1日签署/盖章于深圳市。

发包方：深圳市深科装备技术有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署



承包方：广东省基础工程集团有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



平湖智造园1~3号厂房、4号厂房配套（仓库）、5号厂房配套（仓库）、6号厂房配套（仓库）、7号厂房配套（仓库）、8号厂房配套（仓库）、9号厂房配套（仓库）、10号厂房配套（仓库）、11号门卫室、12号甲类厂房、13号厂房工程

工程名称: _____

验收日期: _____ 2024-8-7 _____

建设单位(盖章): _____ 深圳市深科装备技术有限公司 _____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

| | | |
|---|---|---|
| 0 | 0 | 1 |
|---|---|---|

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|----------------|--|--------|--|------|----------|
| 工程名称 | 平湖智造园1~3号厂房、4号厂房配套（仓库）、5号厂房配套（仓库）、6号厂房配套（仓库）、7号厂房配套（仓库）、8号厂房配套（仓库）、9号厂房配套（仓库）、10号厂房配套（仓库）、11号门卫室、12号甲类厂房、13号厂房工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区平湖辅城坳社区 | 建筑面积 | 268694.65 平方米 | 工程造价 | 210714万元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上： 1 / 2 / 4 层 地下： 1 层 | | |
| 施工许可证号 | 2023-0791 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2023-01-15 | 验收日期 | 2024-8-7 | | |
| 监督单位 | 深圳市龙岗区住房和 建设局 | 监督编号 | 2112-440307-04-01-64561502 | | |
| 建设单位 | 深圳市深科装备技术有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 韶关地质工程勘察院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中建三局集团（深圳）有限公司 | | | | |
| 承建单位 （土建） | 中建三局集团（深圳）有限公司 | | | | |
| 承建单位 （设备安装） | 中国电子系统工程第二建设有限公司 | | | | |
| 承建单位 （装修） | 深圳市建筑装饰（集团）有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市中行建设工程顾问有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 彭兴刚 |
| 副组长 | 向涛 |
| 组员 | 李文罡、邓阳、陈强、谭立阳、王骏、陈勇军、魏永生、杨勇、张成、严小彬、韦益贵、宁永利、赵宇、王锦依、张昊录、陈雄、陈公园、廖启龙、张凤、林洲华、陈雄、宋天宇 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|---|
| 建筑工程 | 彭兴刚 | 李文罡、邓阳、陈强、谭立阳、王骏 |
| 建筑设备安装工程 | 向涛 | 陈勇军、魏永生、杨勇、张成、严小彬、韦益贵、宁永利、赵宇、王锦依、张昊录、陈雄、陈公园、廖启龙、张凤、林洲华、陈雄、宋天宇 |
| 工程质控资料 | 王轩 | 刘付燕、赵宁、华静 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|--|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项 | 共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 同意验收 | 共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 25 项,其中: 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 同意验收 | 共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给排水及供暖 | 同意验收 | 共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项 | 共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项 | 共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项 | 共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 同意验收 | 共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 电梯 | 同意验收 | 共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |

* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------|---------|-----|
| 1 | 于三川 | 深圳装备 | 项目负责人 | | 于三川 |
| 2 | 白涛 | ST | 土建工程师 | | 白涛 |
| 3 | 邓阳 | 德通第十一设计研究院有限公司 | 项目负责人 | 一级注册建筑师 | 邓阳 |
| 4 | 陈强 | 韶关地信工程勘察院有限公司 | 项目负责人 | 注册岩土工程师 | 陈强 |
| 5 | 李少星 | 深圳市市政建设工程设计研究院 | 总工程师 | 中级 | 李少星 |
| 6 | 谭立阳 | 中建三局集团(深圳)有限公司 | 项目负责人 | 高级工程师 | 谭立阳 |
| 7 | 杨勇 | 中国电子系统工程第三建设分公司 | 项目负责人 | 中级 | 杨勇 |
| 8 | 杜兰禹 | 北京北信安政科技发展有限公司 | 项目负责人 | 中级工程师 | 杜兰禹 |
| 9 | 宋天宇 | 高锐(北京)科技股份有限公司 | 项目负责人 | | 宋天宇 |
| 10 | 王锦依 | 广东高泰建设工程有限公司 | 项目负责人 | | 王锦依 |
| 11 | 李永利 | 深圳市生态建设咨询有限公司 | 项目负责人 | | 李永利 |
| 12 | 张景永 | 苏州誉越工程有限公司 | 项目负责人 | | 张景永 |
| 13 | 张龙 | 浙江达本(北京)科技有限公司 | 项目负责人 | | 张龙 |
| 14 | 陈勇军 | 深圳市建筑器材(集团)有限公司 | 项目负责人 | | 陈勇军 |
| 15 | 陈雄 | 深圳市海泰建设工程有限公司 | 项目负责人 | | 陈雄 |
| 16 | 魏永华 | 上海世船质和有限公司 | 项目负责人 | | 魏永华 |
| 17 | 张凤 | 北京鸿合智能系统股份有限公司 | 项目负责人 | | 张凤 |
| 18 | 林刚华 | 深圳市瀚恒建设科技有限公司 | | | 林刚华 |
| 19 | 严子彬 | 西门子公司(天津)有限公司 | | | 严子彬 |
| 20 | 赵宇 | 东南电棒股份有限公司 | 项目负责人 | | 赵宇 |
| 21 | 朱高亮 | 浙江德固中林有限公司深圳分公司 | 项目负责人 | | 朱高亮 |
| 22 | 陈公园 | 贵州金卫士金属制品有限公司 | 项目负责人 | | 陈公园 |
| 23 | 廖居龙 | 上海科星电源股份有限公司 | 项目负责人 | | 廖居龙 |
| 24 | 王骏 | 广东高泰建设工程有限公司 | 项目负责人 | | 王骏 |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| 27 | | | | | |

* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 2

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|---------------|-------|------|----|
| 28 | | | | | |
| 29 | | | | | |
| 30 | | | | | |
| 31 | 谭文峰 | 深圳市中行建设工程有限公司 | 总监 | 中级注册 | |
| 32 | 张奎 | 深圳市中行建设工程有限公司 | 监理工程师 | 初级 | |
| 33 | 陈非机 | 深圳市中行建设工程有限公司 | 监理工程师 | | |
| 34 | 林文东 | 深圳市中行建设工程有限公司 | 监理工程师 | | |
| 35 | 程勇 | 深圳市中行建设工程有限公司 | 监理工程师 | | |
| 36 | 罗元华 | 深圳市中行建设工程有限公司 | 监理工程师 | 初级 | |
| 37 | 谭文峰 | 深圳市中行建设工程有限公司 | 监理工程师 | 中级 | |
| 38 | 罗富 | 深圳市中行建设工程有限公司 | 监理工程师 | | |
| 39 | 何秉坤 | 深圳市中行建设工程有限公司 | 监理工程师 | | |
| 40 | 吴晓亮 | 深圳市中行建设工程有限公司 | 监理工程师 | | |
| 41 | 杨相雄 | 深圳市中行建设工程有限公司 | 监理工程师 | | |
| 42 | 雷钦荣 | 深圳市中行建设工程有限公司 | 监理工程师 | | |
| 43 | 李文翔 | 深圳市中行建设工程有限公司 | 机电工程 | 中级 | |
| 44 | 陈良 | 深圳市中行建设工程有限公司 | 巡查员 | 中级 | |
| 45 | | | | | |
| 46 | | | | | |
| 47 | | | | | |
| 48 | | | | | |
| 49 | | | | | |
| 50 | | | | | |
| 51 | | | | | |
| 52 | | | | | |
| 53 | | | | | |
| 54 | | | | | |

* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

根据设计及相关验收规范规定，本次在质量安全监督部门的监督下，由建设、勘察、设计、监理、施工单位等组成验收组对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已按合同要求完成工程设计文件和合同约定的所有内容，符合合同约定。
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及建设单位的合同约定要求。
 - (1) 土建分部工程为四个分部工程：地基与基础分部工程、主体结构分部（子分部）工程、建筑装饰装修分部（子分部）工程、屋面分部（子分部）工程，土建各分部（子分部）工程评定为合格。
 - (2) 建筑设备施工分部工程：建筑给排水及供暖分部（子分部）工程、通风与空调分部（子分部）工程、建筑电气分部（子分部）工程、智能建筑分部（子分部）工程、电梯分部（子分部）工程，建筑设备施工各分部工程评定为合格。
 - (3) 建设单位组织各质量责任主体单位分别进行排水设施、水土保持设施、环境保护设施、等专项验收，验收均为合格。
- 3、质量控制资料齐全并符合要求。
- 4、安全和使用功能核查合格。
- 5、观感质量核查合格。
- 6、经组织竣工验收，竣工验收过程中发现的问题均已整改合格，各质量责任主体一致同意本次质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”。



| | | | |
|--|---|---|---|
|  <p>李文罡 注册号 44021528 有效期至 2026.03.24 监理单位</p> |  <p>谭立阳 粤1502019202001645(00) 建筑 2025.08.10 施工单位</p> |  <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 陈 强 注册号: 4405443-AY002 有效期至: 至2024年12月</p> |  <p>中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 邓 阳 注册号: 5100052050 有效期至: 至2024年12月11日</p> |
| <p>杨立明 (公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>2024年8月7日</p> | <p>(公章) 总监理工程师:</p> <p>谭立阳 (公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>2024年8月7日</p> | <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>邓阳 (公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>2024年8月7日</p> | <p>(公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>左江 (公章) 单位(项目)负责人:</p> <p>2024年8月7日</p> |

* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 2



平湖智造园14栋厂房（13层）、15栋食堂（3层）、16栋门卫室（1层）及配套
工程名称：地下室（地下三层）工程

验收日期：2024-9-27

建设单位(盖章)：深圳市深科装备技术有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 2

| | | | | | |
|------------|--|--------|----------------------------|------|--|
| 工程名称 | 平湖智造园14栋厂房（13层）、15栋食堂（3层）、16栋门卫室（1层）及配套地下室（地下三层）工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区平湖辅城坳社区 | 建筑面积 | 208935.88平方米 | 工程造价 | |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上：1 / 3 / 13 层 地下：3 层 | | |
| 施工许可证号 | 2023-1085 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2023-1-15 | 验收日期 | 2024-9-27 | | |
| 监督单位 | 深圳市龙岗区住房和建设局 | 监督编号 | 2112-440307-04-01-64561504 | | |
| 建设单位 | 深圳市深科装备技术有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 韶关地质工程勘察院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中建三局集团（深圳）有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | 中建三局集团（深圳）有限公司 | | | | |
| 承建单位（设备安装） | 中铁建设集团机电安装有限公司 | | | | |
| 承建单位（装修） | 深圳市建筑装饰（集团）有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市中行建设工程顾问有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | | | |


 * GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 2

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-------------------|
| 组长 | 彭兴刚 |
| 副组长 | 向涛 |
| 组员 | 李文罡、李宝华、陈强、谭立阳、王骏 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|---|
| 建筑工程 | 彭兴刚 | 李文罡、李宝华、陈强、谭立阳、王骏 |
| 建筑设备安装工程 | 向涛 | 陈勇军、董永利、吴国勇、廖欢、朱福志、严小彬、韦益贵、宁永利、林洲华、陈公园、李林春、张风、叶启军 |
| 工程质控资料 | 王轩 | 朱清英、赵宁、华静 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 2

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|--|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项 | 共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 同意验收 | 共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 25 项,其中: 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 同意验收 | 共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 同意验收 | 共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项 | 共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项 | 共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项 | 共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 同意验收 | 共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 电梯 | 同意验收 | 共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |

* GD- E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 2

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------------------|-------|---------|-----|
| 1 | 彭兴刚 | 深圳市深科装备技术有限公司 | 项目负责人 | | 彭兴刚 |
| 2 | 向涛 | 深圳市盛进工程咨询服务有限公司 | 土建工程师 | | 向涛 |
| 3 | 李文罡 | 深圳市中行建设工程顾问有限公司 | 总监 | 中级 | 李文罡 |
| 4 | 陈强 | 韶关地质工程勘察院有限公司 | 项目负责人 | 注册岩土工程师 | 陈强 |
| 5 | 李宝华 | 广东省建筑设计研究院有限公司 | 项目负责人 | 一级注册建筑师 | 李宝华 |
| 6 | 谭立阳 | 中建三局集团(深圳)有限公司 | 项目负责人 | 高级工程师 | 谭立阳 |
| 7 | 王骏 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 王骏 |
| 8 | 陈勇军 | 深圳市建筑装饰(集团)有限公司 | 项目负责人 | | 陈勇军 |
| 9 | 董永利 | 中铁建设集团机电安装有限公司 | 项目负责人 | | 董永利 |
| 10 | 吴国勇 | 深圳和筑装饰设计工程有限公司 | 项目负责人 | 二建 | 吴国勇 |
| 11 | 廖欢 | 中建深圳装饰有限公司 | 项目负责人 | | 廖欢 |
| 12 | 朱福志 | 中国通信建设第二工程局有限公司 | 项目负责人 | | 朱福志 |
| 13 | 严小彬 | 西门子楼宇科技(天津)有限公司 | 项目负责人 | | 严小彬 |
| 14 | 韦益贵 | 迅达(中国)电梯有限公司 | 项目负责人 | | 韦益贵 |
| 15 | 宁永利 | 山水怡人园林生态建设(广州)有限公司 | 项目负责人 | | 宁永利 |
| 16 | 林洲华 | 深圳市瀚炬建材技术有限公司 | 项目负责人 | | 林洲华 |
| 17 | 陈公园 | 贵州金卫士金属制品有限公司 | 项目负责人 | | 陈公园 |
| 18 | 李林春 | 深圳市岭南人防防护设备有限公司 | 项目负责人 | | 李林春 |
| 19 | 张凤 | 北京鸿合智能系统股份有限公司 | 项目负责人 | | 张凤 |
| 20 | 叶启军 | 武汉市三江自控成套工程公司 | 项目负责人 | | 叶启军 |
| 21 | 陈雄 | 深圳市鸿泰建设工程有限公司 | 项目负责人 | | 陈雄 |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| 27 | | | | | |

总监理工程师

* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 2

根据设计及相关验收规范规定，本次在质量安全监督部门的监督下，由建设、勘察、设计、监理、施工单位等组成验收组对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已按合同要求完成工程设计文件和合同约定的所有内容，符合合同约定。
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及建设单位的合同约定要求。

(1) 土建分部工程为四个分部工程：地基与基础分部工程、主体结构分部（子分部）工程、建筑装饰装修分部（子分部）工程、屋面分部（子分部）工程，土建各分部（子分部）工程评定为合格。

(2) 建筑设备施工分部工程：建筑给排水及供暖分部（子分部）工程、通风与空调分部（子分部）工程、建筑电气分部（子分部）工程、智能建筑分部（子分部）工程、电梯分部（子分部）工程，建筑设备施工各分部工程评定为合格。

(3) 建设单位组织各质量责任主体单位分别进行排水设施、水土保持设施、环境保护设施、等专项验收，验收均为合格。

- 3、质量控制资料齐全并符合要求。
- 4、安全和使用功能核查合格。
- 5、观感质量核查合格。
- 6、经组织竣工验收，竣工验收过程中发现的问题均已整改合格，各质量责任主体一致同意本次质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”。



李文雷
注册号 44021528
有效期 2026.03.24
深圳市中恒建设工程顾问有限公司



谭立阳
粤1502019202001645(00)
建筑
2025.08.10
中建一局集团(深圳)有限公司



广东省住房和城乡建设厅

| 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|--|---|
| (公章) 单位(项目) 负责人: | (公章) 总监理工程师: | (公章) 单位(项目) 负责人: | (公章) 单位(项目)负责人: | (公章) 单位(项目)负责人: |
|  2024年9月27日 |  2024年9月27日 |  2024年9月27日 |  2024年9月27日 |  2024年9月27日 |



* GD-E1-914/6 *

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 陈强

注册号: 4405443-AY002

有效期: 至2024年12月

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 3



工程名称：平湖智造园17栋宿舍、18栋宿舍、19栋宿舍、20栋门卫室

验收日期：2024-9-27

建设单位(盖章)：深圳市深科装备技术有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 3

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 3

| | | | | | |
|----------------|-------------------------------|--------|----------------------------|------|---|
| 工程名称 | 平湖智造园17栋宿舍、18栋宿舍、19栋宿舍、20栋门卫室 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区平湖辅城坳社区 | 建筑面积 | 73812.85 平方米 | 工程造价 | |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上: | 29 | 层 |
| | | | 地下: | / | 层 |
| 施工许可证号 | 2023-1765 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2023-1-15 | 验收日期 | 2024-9-27 | | |
| 监督单位 | 深圳市龙岗区住房和 建设局 | 监督编号 | 2112-440307-04-01-64561505 | | |
| 建设单位 | 深圳市深科装备技术有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 韶关地质工程勘察院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 中建三局集团（深圳）有限公司 | | | | |
| 承建单位 （土建） | 中建三局集团（深圳）有限公司 | | | | |
| 承建单位 （设备安装） | 中铁建设集团机电安装有限公司 | | | | |
| 承建单位 （装修） | 深圳市建筑装饰（集团）有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市中行建设工程顾问有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-------------------|
| 组长 | 彭兴刚 |
| 副组长 | 向涛 |
| 组员 | 李文罡、李宝华、陈强、谭立阳、王骏 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|---|
| 建筑工程 | 彭兴刚 | 李文罡、李宝华、陈强、谭立阳、王骏 |
| 建筑设备安装工程 | 向涛 | 陈勇军、董永利、吴国勇、廖欢、朱福志、严小彬、韦益贵、宁永利、林洲华、陈公园、李林春、张风、叶启军 |
| 工程质控资料 | 王轩 | 朱清英、赵宁、华静 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 3

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项 | 共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 同意验收 | 共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑装饰装修 | 同意验收 | 共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 25 项,其中: 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 屋面 | 同意验收 | 共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 同意验收 | 共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项 | 共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 同意验收 | 共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项 | 共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 同意验收 | 共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 15 项,其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项 | 共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 同意验收 | 共 20 项,其中: 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项 | 共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 15 项,其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能 | 同意验收 | 共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 电梯 | 同意验收 | 共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| | | 共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| | | 共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |

* GD- E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 2

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------------------|-------|---------|-----|
| 1 | 彭兴刚 | 深圳市深科装备技术有限公司 | 项目负责人 | | 彭兴刚 |
| 2 | 向涛 | 深圳市盛进工程咨询服务局有限公司 | 土建工程师 | | 向涛 |
| 3 | 李文罡 | 深圳市中行建设工程顾问有限公司 | 总监 | 中级 | 李文罡 |
| 4 | 陈强 | 韶关地质工程勘察院有限公司 | 项目负责人 | 注册岩土工程师 | 陈强 |
| 5 | 李宝华 | 广东省建筑设计研究院有限公司 | 项目负责人 | 一级注册建筑师 | 李宝华 |
| 6 | 谭立阳 | 中建三局集团(深圳)有限公司 | 项目负责人 | 高级工程师 | 谭立阳 |
| 7 | 王骏 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 王骏 |
| 8 | 陈勇军 | 深圳市建筑装饰(集团)有限公司 | 项目负责人 | | 陈勇军 |
| 9 | 董永利 | 中铁建设集团机电安装有限公司 | 项目负责人 | | 董永利 |
| 10 | 吴国勇 | 深圳和筑装饰设计工程有限公司 | 项目负责人 | 二建 | 吴国勇 |
| 11 | 廖欢 | 中建深圳装饰有限公司 | 项目负责人 | | 廖欢 |
| 12 | 朱福志 | 中国通信建设第二工程局有限公司 | 项目负责人 | | 朱福志 |
| 13 | 严小彬 | 西门子楼宇科技(天津)有限公司 | 项目负责人 | | 严小彬 |
| 14 | 韦益贵 | 迅达(中国)电梯有限公司 | 项目负责人 | | 韦益贵 |
| 15 | 宁永利 | 山水怡人园林生态建设(广州)有限公司 | 项目负责人 | | 宁永利 |
| 16 | 林洲华 | 深圳市瀚恒建材技术有限公司 | 项目负责人 | | 林洲华 |
| 17 | 陈公园 | 贵州金卫士金属制品有限公司 | 项目负责人 | | 陈公园 |
| 18 | 李林春 | 深圳市岭南人防防护设备有限公司 | 项目负责人 | | 李林春 |
| 19 | 张凤 | 北京鸿合智能系统股份有限公司 | 项目负责人 | | 张凤 |
| 20 | 叶启军 | 武汉市三江自控成套工程公司 | 项目负责人 | | 叶启军 |
| 21 | 陈雄 | 深圳张集泰建设工程有限公司 | 项目负责人 | | 陈雄 |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| 27 | | | | | |

* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 2

根据设计及相关验收规范规定，本次在质量安全监督部门的监督下，由建设、勘察、设计、监理、施工单位等组成验收组对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已按合同要求完成工程设计文件和合同约定的所有内容，符合合同约定。
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及建设单位的合同约定要求。

(1) 土建分部工程为四个分部工程：地基与基础分部工程、主体结构分部（子分部）工程、建筑装饰装修分部（子分部）工程、屋面分部（子分部）工程，土建各分部（子分部）工程评定为合格。

(2) 建筑设备施工分部工程：建筑给排水及供暖分部（子分部）工程、通风与空调分部（子分部）工程、建筑电气分部（子分部）工程、智能建筑分部（子分部）工程、电梯分部（子分部）工程，建筑设备施工各分部工程评定为合格。

(3) 建设单位组织各质量责任主体单位分别进行排水设施、水土保持设施、环境保护设施、等专项验收，验收均为合格。

- 3、质量控制资料齐全并符合要求。
- 4、安全和使用功能核查合格。
- 5、观感质量核查合格。
- 6、经组织竣工验收，竣工验收过程中发现的问题均已整改合格，各质量责任主体一致同意本次质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”。



| 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|-------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| (公章) 单位(项目) 负责人 2024年9月27日 | (公章) 总监理工程师 2024年9月27日 | (公章) 单位(项目) 负责人 2024年9月27日 | (公章) 单位(项目)负责人 2024年9月27日 | (公章) 单位(项目)负责人 2024年9月27日 |



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：陈 强
 注册号：4405443-AY002
 有效期：至2024年12月

工程中间验收交接记录

GD-C4-613

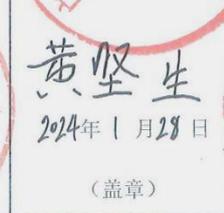
| | | | |
|--|--|---|---|
| 单位(子单位)工程名称 | 平湖智造园14栋厂房、15栋食堂(3层)及配套地下室(地下三层)地基与基础工程 | | |
| 分部/子分部/分项(系统/子系统) | 地基与基础/基础/(钢筋混凝土预制桩基础、泥浆护壁成孔灌注桩基础)、地基与基础/基坑支护/(灌注桩排桩围护墙、锚杆、土钉墙)、地基与基础/边坡/喷锚支护 | | |
| 所在的施工部位 | 灌注桩、锚索、土钉墙、喷锚、泥浆护壁成孔灌注桩、预应力管桩 | 相关施工图名称及其图号 | 《平湖智造园(一期)项目工程土方桩基工程基坑支护施工图》,图号:JK-00~JK31 《平湖智造园(一期)项目(厂前区)基础施工图》,图号:GT-11、GT-12、G6-01~04、G1-38、G7-01 |
| 施工依据文件名称及编号 | 平湖智造园(一期)项目工程土方桩基工程基坑支护施工图 平湖智造园(一期)项目(厂前区)基础施工图 | 质量验收依据文件名称及编号 | 建筑地基基础工程施工质量验收规范(GB50202-2018) |
| 验收日期: 年 月 日 至 年 月 日 | | | |
| 中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等: 交接原因: 基坑支护施工完成移交给地下室结构进行下一道路工序施工。 交接内容: 本工程桩基础根据广东省建筑设计研究院有限公司的图纸、基坑支护根据广东省基础工程集团有限公司的图纸施工完成,基坑面积: 64864m ² , 深度: 0m至14.7m, 支护形式: 土钉墙+直接放坡, 支护灌注桩采用旋挖成孔施工桩径1000mm施工 103 根、锚索 215 根、土钉 2195 根、喷锚 9315.46 m ² 、基础灌注桩采用旋挖成孔施工桩径1200mm施工 178 根、桩径1500mm施工 95 根、桩径1800mm施工 81 根、Φ500预应力管桩 2985 根。 开工日期: 2022年11月1日, 完工日期: 2023年7月12日。 工程质量: 验收合格。 | | | |
| 中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见): 经深圳市龙岗区工程质量检测中心进行锚索抗拔基本试验(3根)、锚索抗拔验收试验(11根)、灌注桩低应变动力检测(135根)、灌注桩钻芯检测(58根)、灌注桩界面钻芯检测(28根)、灌注桩超声波检测(23根)、支护灌注桩低应变动力检测(21根)、边坡混凝土护壁厚度(19组)、管桩低应变动力检测(927条)、管桩静载试验(31条)、管桩抗拔试验(20条)、土钉抗拔基本试验(3根)、土钉抗拔验收试验(22根),所完成基坑支护、桩基础质量合格,交予地下室结构施工方进行下一道路工序施工。 | | | |
| 分包单位交出自评综合意见: | 施工单位交出自评或验收综合意见: | 监理单位验收综合意见: | 建设单位验收(接收)综合意见: |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名:  | 总监理工程师签名:  | 项目负责人签名:  |
| 年 月 日 | 2024年1月28日 | 2024年10月30日 | 2024年1月28日 |



土方

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | |
|---|---|--|---|--|--------------|-------------|-----|
| 单位(子单位)工程名称 | 平湖智造园14栋厂房、15栋食堂(3层)及配套地下室(地下三层)地基与基础工程 | | | | | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 刘启轩 | 项目负责人 | 王骏 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | | 项目技术负责人 | | 项目负责人 | | 单位技术(质量)负责人 | |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 土方开挖 | 1 | 合格 | | 验收合格 | | |
| / | / | / | / | | / | | |
| 汇总 | 本子分部共计分项数: 1, 检验批数: 1 | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| | 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| | 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| | 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | 良好 | | 验收合格 | | |
| 验收综合结论及备注 | 资料齐全、有效,合格,同意验收 | | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理(建设)单位 | | | |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | | |
|  王骏 2024年1月28日 (盖章) |  王骏 2024年1月28日 (盖章) |  刘启轩 2024年1月28日 (盖章) |  黄坚生 2024年1月28日 (盖章) |  李文星 2024年1月28日 (盖章) | | | |

GD-C5-7311

边坡

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|---|------------------|---------------------------------------|---|--------------|-------------|-----|
| 单位(子单位)工程名称 | 平湖智造园14栋厂房、15栋食堂(3层)及配套地下室(地下三层)地基与基础工程 | | | | | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 刘启轩 | 项目负责人 | 王骏 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | | 项目技术负责人 | | 项目负责人 | | 单位技术(质量)负责人 | |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 喷锚支护 | 2 | 合格 | | 验收合格 | | |
| / | / | / | / | | / | | |
| 汇总 | 本子分部共计分项数: 1, 检验批数: 2 | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | 良好 | | 验收合格 | | |
| 验收综合结论及备注 | 资料齐全、有效,合格,同意验收 | | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理(建设)单位 | | | |
| 项目负责人签名: 王骏 2024年1月28日 (盖章) | 项目负责人签名: 王骏 2024年1月28日 (盖章) | 项目负责人签名: (盖章) | 项目负责人签名: 即显奇 2024年1月28日 (盖章) | 总监理工程师(建设 单位项目负责人)签名: 李文星 2024年1月28日 (盖章) | | | |

GD-C5-7311

基坑支护

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| 单位(子单位)工程名称 | 平湖智造园14栋厂房、15栋食堂(3层)及配套地下室(地下三层)地基与基础工程 | | | | | | |
|-------------|---|---------|------------|-------|--------------|-------------|-----|
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 刘启轩 | 项目负责人 | 王骏 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | | 项目技术负责人 | | 项目负责人 | | 单位技术(质量)负责人 | |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 灌注桩排桩围护墙 | 104 | 合格 | | 验收合格 | | |
| 2 | 锚杆 | 1 | 合格 | | 验收合格 | | |
| 3 | 土钉墙 | 4 | 合格 | | 验收合格 | | |
| / | / | / | / | | / | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 汇总 | 本子分部共计分项数: <u>3</u> , 检验批数: <u>109</u> | 资料齐全、有效 | 验收合格 |
| | 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | 资料齐全、有效 | 验收合格 |
| | 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | 资料齐全、有效 | 验收合格 |
| | 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | 良好 | 验收合格 |
| 验收综合结论及备注 | 资料齐全、有效,合格,同意验收 | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 |
| 项目负责人签名:  王骏 2024年1月28日 (盖章) | 项目负责人签名:  王骏 2024年1月28日 (盖章) | 项目负责人签名:  覃宜 2024年1月28日 (盖章) | 项目负责人签名:  钟显奇 2024年1月28日 (盖章) |

* GD - C5 - 7311 *

基础

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| 单位(子单位)工程名称 | | 平湖智造园14栋厂房、15栋食堂(3层)及配套地下室(地下三层)地基与基础工程 | | | | | | |
|---|-------------------------|---|---------|---|-------|---|-------------|---|
| 施工单位 | | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 刘启轩 | 项目负责人 | 王骏 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | | | 项目技术负责人 | | 项目负责人 | | 单位技术(质量)负责人 | |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 钢筋混凝土预制桩基础 | | 1 | 合格 | | 验收合格 | | |
| 2 | 泥浆护壁成孔灌注桩基础 | | 355 | 合格 | | 验收合格 | | |
| / | / | | / | / | | / | | |
| 汇总 | 本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 356 | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 良好 | | 验收合格 | | |
| 验收综合结论及备注 | | 资料齐全、有效, 合格, 同意验收 | | | | | | |
| 分包单位 | | 施工单位 | | 勘察单位 | | 设计单位 | | 监理(建设)单位 |
| 项目负责人签名: 王骏 粤1442021202201939(00) 建筑 2025.03.14日 广东省基础工程集团有限公司 (盖章) | | 项目负责人签名: 王骏 2024年1月28日 (盖章) | | 项目负责人签名: [Signature] 2024年1月28日 (盖章) | | 项目负责人签名: [Signature] 2024年1月28日 (盖章) | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: [Signature] 2024年1月28日 (盖章) |

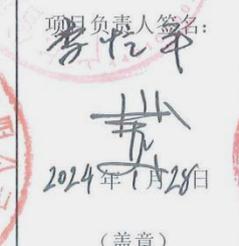


* GD-C5-7311 *

地基与基础

分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

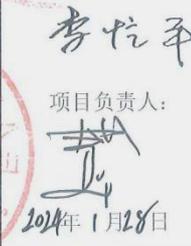
| 单位(子单位)工程名称 | 平湖智造园14栋厂房、15栋食堂(3层)及配套地下室(地下三层)地基与基础工程 | | | | | | |
|---|---|--|--|--|--------------|-------------|-----|
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 刘启轩 | 项目负责人 | 王骏 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | | 项目技术负责人 | | 项目负责人 | | 单位技术(质量)负责人 | |
| 序号 | 隶属的子分部(系统、子系统)工程名称 | 分项数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 土方 | 1 | 合格 | | 验收合格 | | |
| 2 | 边坡 | 1 | 合格 | | 验收合格 | | |
| 3 | 基坑支护 | 3 | 合格 | | 验收合格 | | |
| 4 | 基础 | 2 | 合格 | | 验收合格 | | |
| / | / | / | / | | / | | |
| 汇总 | 本分部共计子分部(系统、子系统)数: 4 分项数: 7 | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料 | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验 | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量 | | | 良好 | | 验收合格 | | |
| 验收综合结论及备注 | 资料齐全、有效,合格,同意验收 | | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理单位 | | | |
| 项目负责人签名:  王骏 2024年1月28日 (盖章) | 项目负责人签名:  王骏 2024年1月28日 (盖章) | 项目负责人签名:  刘启轩 2024年1月28日 (盖章) | 项目负责人签名:  王骏 2024年1月28日 (盖章) | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:  钟显奇 2024年1月28日 (盖章) | | | |

* GD - C5 - 7312 *

子分部工程质量验收纪要

(桩基础、天然地基、地基处理等)

GD424 0 1

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|-------------|--|--------------------|---|--|---|--|
| 工程名称 | 平湖智造园14栋厂房、15栋食堂（3层）及配套地下室（地下三层）地基与基础工程 | | 监督登记号 | | | | | | |
| 分部工程规模(面积、层数、跨度) | 建筑面积20.46万㎡，地下3层 | | 基础类型 | 桩基础 | | | | | |
| 开工日期 | 2022年11月1日 | | 完工日期 | 2023年7月12日 | | | | | |
| 见证员 | 程勇 | | 培训证号 | | | | | | |
| 建设单位 | 深圳市深科装备技术有限公司 | 资质证号 | / | 注册证号 | 91440300MA5H7CCW0A | | | | |
| 勘察单位 | 韶关地质工程勘察院有限公司 | 资质证号 | B244054436 | 注册证号 | 9144020019152421XW | | | | |
| 设计单位 | 广东省建筑设计研究院有限公司 | 资质证号 | A244013736 | 注册证号 | 914400004558576332 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市中行建设工程顾问有限公司 | 资质证号 | E244006384 | 注册证号 | 914403001922046212 | | | | |
| 总承包单位 | | 资质证号 | | 注册证号 | | | | | |
| 专业承包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 资质证号 | D244012356 | 注册证号 | 914400001903320487 | | | | |
| 基础检测单位 | 深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 | 资质证号 | 粤建质检证字02009 | 注册证号 | 12440307G3478767X3 | | | | |
| | | 资质证号 | | 注册证号 | | | | | |
| 建材见证检验单位 | 深圳市龙岗区工程质量检测中心 | 资质证号 | 粤建质检证字02009 | 注册证号 | 12440307G3478767X3 | | | | |
| | | 资质证号 | | 注册证号 | | | | | |
| 合格 | | | | | | | | | |
|  企业技术负责人: 王骏 项目负责人: 王骏 2024年1月28日 | | 勘察单位(公章)  项目负责人:  2024年1月28日 | | 设计单位(公章)  项目负责人: 李松平  2024年1月28日 | |  总监理工程师: 李文星  2024年1月28日 | | 建设单位(公章)  项目负责人:  2024年1月28日 | |

工程中间验收交接记录

GD-C4-613

| | | | |
|--|---|---------------|---|
| 单位(子单位)工程名称 | 平湖智造园1~3号厂房、4号厂房配套(仓库)、5号厂房配套(仓库)、6号厂房配套(仓库)、7号厂房配套(仓库)、8号厂房配套(仓库)、9号厂房配套(仓库)、10号厂房配套(仓库)、11号门卫室、12号甲类厂房、13号厂房地基与基础工程 | | |
| 分部/子分部/分项(系统/子系统) | 地基与基础/基础/(钢筋混凝土预制桩基础、泥浆护壁成孔灌注桩基础)、地基与基础/基坑支护/土钉墙、地基与基础/边坡/喷锚支护 | | |
| 所在的施工部位 | 土钉墙、喷锚、泥浆护壁成孔灌注桩、预应力管桩 | 相关施工图名称及其图号 | 《平湖智造园(一期)项目工程土方桩基工程基坑支护施工图》,图号:JK-00~JK21 《平湖智造园(一期)项目(厂区)基础施工图》,图号: FCA-ST-00-NOT-01-001~002、 FCA-ST-F1-PIL-B1-001~008、 FCA-ST-F2-PIL-B1-001~007、 FCA-ST-C1-PIL-B1-000~002、 FCA-ST-WH1-PIL-01-000~002、 FCA-ST-WH2-PIL-01-001、 FCA-ST-CW-PIL-01-001、 FCA-ST-HPM1-PIL-01-001、 FCA-ST-HPM2-PIL-01-001、 FCA-ST-N1-PIL-01-001 |
| 施工依据文件名称及编号 | 平湖智造园(一期)项目工程土方桩基工程基坑支护施工图 平湖智造园(一期)项目(厂区)基础施工图 | 质量验收依据文件名称及编号 | 建筑地基基础工程施工质量验收规范(GB50202-2018) |
| 验收日期: 年 月 日 至 年 月 日 | | | |

中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/支出方对完成工程量和工程质量的评价等:

交接原因: 基坑支护及桩基础施工完成移交地下室结构进行下一道工序施工。
交接内容: 本工程桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸、基坑支护根据广东省基础工程集团有限公司的图纸施工完成,基坑面积: 64864m², 深度: 0m至14.7m, 支护形式: 土钉墙+直接放坡, 土钉 2037 根、喷锚 13917.24 m²、基础灌注桩采用旋挖成孔施工桩径1000mm施工 17 根、Φ500预应力管桩 204 根、Φ600预应力管桩 1274 根、Φ800预应力管桩 2762 根。
开工日期: 2022年11月 1日; 完工日期: 2023年 7月 12日。
工程质量: 验收合格。

中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见):

经深圳市龙岗区工程质量检测中心进行灌注桩低应变动力检测(17根)、灌注桩钻芯检测(5根)、边坡混凝土护壁厚度(28组)、管桩低应变动力检测(1288条)、管桩静载试验(44条),所完成基坑支护、桩基础质量合格,交予地下室结构施工方进行下一道工序施工。

| | | | |
|--|--|---|--|
| 分包单位交出自评综合意见: | 施工单位交出自评或验收综合意见: | 监理单位验收综合意见: | 建设单位验收(接收)综合意见: |
|  项目负责人签名: 王骏 2024年4月19日 |  项目负责人签名: 王骏 2024年4月19日 |  总监监理工程师签名: 陈云 2024年4月19日 |  项目负责人签名: 李兰 2024年4月19日 |


 * GD - C4 - 613 *

土方

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------------|---|---------|------------|-------|--------------|-------------|----------------------|
| 单位(子单位)工程名称 | | 平湖智造园1~3号厂房、4号厂房配套(仓库)、5号厂房配套(仓库)、6号厂房配套(仓库)、7号厂房配套(仓库)、8号厂房配套(仓库)、9号厂房配套(仓库)、10号厂房配套(仓库)、11号门卫室、12号甲类厂房、13号厂房地基与基础工程 | | | | | | |
| 施工单位 | | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 刘启轩 | 项目负责人 | 王骏 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | | | 项目技术负责人 | | 项目负责人 | | 单位技术(质量)负责人 | |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 土方开挖 | | 4 | 合格 | | 验收合格 | | |
| / | / | | / | / | | / | | |
| 汇总 | 本子分部共计分项数: 1, 检验批数: 4 | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 良好 | | 验收合格 | | |
| 验收综合结论及备注 | | 资料齐全、有效,合格,同意验收 | | | | | | |
| 分包单位 | | 施工单位 | | 勘察单位 | | 设计单位 | | 监理(建设)单位 |
| 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: |
| | | | | | | | | |
| 2025.03.14 | | 2024年4月29日 | | 2024年4月29日 | | 2024年4月29日 | | 2024年4月29日 |
| (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | | (盖章) |



边坡

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | | |
|--------------------------------------|-----------------------|---|---------|---|-------|---|-------------|---|
| 单位(子单位)工程名称 | | 平湖智造园1~3号厂房、4号厂房配套(仓库)、5号厂房配套(仓库)、6号厂房配套(仓库)、7号厂房配套(仓库)、8号厂房配套(仓库)、9号厂房配套(仓库)、10号厂房配套(仓库)、11号门卫室、12号甲类厂房、13号厂房地基与基础工程 | | | | | | |
| 施工单位 | | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 刘启轩 | 项目负责人 | 王骏 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | | | 项目技术负责人 | | 项目负责人 | | 单位技术(质量)负责人 | |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 喷锚支护 | | 1 | 合格 | | 验收合格 | | |
| / | / | | / | / | | / | | |
| 汇总 | 本子分部共计分项数: 1, 检验批数: 1 | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 良好 | | 验收合格 | | |
| 验收综合结论及备注 | | 资料齐全、有效, 合格, 同意验收 | | | | | | |
| 分包单位 | | 施工单位 | | 勘察单位 | | 设计单位 | | 监理(建设)单位 |
| 项目负责人签名: 王骏 2025年03月1日 (盖章) | | 项目负责人签名: 王骏 2024年4月29日 (盖章) | | 项目负责人签名: [Signature] 2024年4月29日 (盖章) | | 项目负责人签名: [Signature] 2024年4月29日 (盖章) | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 宗德彪 2024年4月29日 (盖章) |

GD-C5-7311

基坑支护

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| 单位(子单位)工程名称 | | 平湖智造园1~3号厂房、4号厂房配套(仓库)、5号厂房配套(仓库)、6号厂房配套(仓库)、7号厂房配套(仓库)、8号厂房配套(仓库)、9号厂房配套(仓库)、10号厂房配套(仓库)、11号门卫室、12号甲类厂房、13号厂房地基与基础工程 | | | | | | |
|---|-----------------------|---|---------|---|-------|---|-------------|---|
| 施工单位 | | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 刘启轩 | 项目负责人 | 王骏 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | | | 项目技术负责人 | | 项目负责人 | | 单位技术(质量)负责人 | |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 土钉墙 | | 3 | 合格 | | 验收合格 | | |
| / | / | | / | / | | / | | |
| 汇总 | 本子分部共计分项数: 1, 检验批数: 3 | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 良好 | | 验收合格 | | |
| 验收综合结论及备注 | | 资料齐全、有效, 合格, 同意验收 | | | | | | |
| 分包单位 | | 施工单位 | | 勘察单位 | | 设计单位 | | 监理(建设)单位 |
| 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: |
|  | |  | |  | |  | |  |
| 2025.03.14 | | 2024年4月29日 | | 年 月 日 | | 年 月 日 | | 2024年4月29日 |
| (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | | (盖章) |

* GD-C5-7311 *

基础

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| 单位(子单位)工程名称 | | 平湖智造园1~3号厂房、4号厂房配套(仓库)、5号厂房配套(仓库)、6号厂房配套(仓库)、7号厂房配套(仓库)、8号厂房配套(仓库)、9号厂房配套(仓库)、10号厂房配套(仓库)、11号门卫室、12号甲类厂房、13号厂房地基与基础工程 | | | | | | |
|---|------------------------|---|---------|---|-------|--|-------------|--|
| 施工单位 | | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 刘启轩 | 项目负责人 | 王骏 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | | | 项目技术负责人 | | 项目负责人 | | 单位技术(质量)负责人 | |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 钢筋混凝土预制桩基础 | | 6 | 合格 | | 验收合格 | | |
| 2 | 泥浆护壁成孔灌注桩基础 | | 18 | 合格 | | 验收合格 | | |
| / | / | | / | / | | / | | |
| 汇总 | 本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 24 | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 良好 | | 验收合格 | | |
| 验收综合结论及备注 | | 资料齐全、有效,合格,同意验收 | | | | | | |
| 分包单位 | | 施工单位 | | 勘察单位 | | 设计单位 | | 监理(建设)单位 |
| 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: |
|  王骏 2024年4月29日 (盖章) | |  王骏 2024年4月29日 (盖章) | |  王骏 2024年4月29日 (盖章) | |  王骏 2024年4月29日 (盖章) | |  钟显奇 2024年4月29日 (盖章) |



* GD - C5 - 7311 *

地基与基础

分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

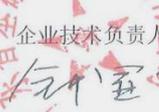
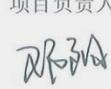
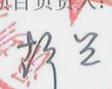
| 单位(子单位)工程名称 | 平湖智造园1~3号厂房、4号厂房配套(仓库)、5号厂房配套(仓库)、6号厂房配套(仓库)、7号厂房配套(仓库)、8号厂房配套(仓库)、9号厂房配套(仓库)、10号厂房配套(仓库)、11号门卫室、12号甲类厂房、13号厂房地基与基础工程 | | | | | | |
|--------------------------------------|---|------------------|------------------|------------------------------|--------------|-------------|-----|
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 刘启轩 | 项目负责人 | 王骏 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | | 项目技术负责人 | | 项目负责人 | | 单位技术(质量)负责人 | |
| 序号 | 隶属的子分部(系统、子系统)工程名称 | 分项数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 土方 | 1 | 合格 | | 验收合格 | | |
| 2 | 边坡 | 1 | 合格 | | 验收合格 | | |
| 3 | 基坑支护 | 1 | 合格 | | 验收合格 | | |
| 4 | 基础 | 2 | 合格 | | 验收合格 | | |
| / | / | / | / | | / | | |
| 汇总 | 本分部共计子分部(系统、子系统)数: 4 分项数: 5 | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料 | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验 | | | 资料齐全、有效 | | 验收合格 | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量 | | | 良好 | | 验收合格 | | |
| 验收综合结论及备注 | 资料齐全、有效,合格,同意验收 | | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理(建设)单位 | | | |
| 项目负责人签名: 王骏 2024年4月29日 (盖章) | 项目负责人签名: 王骏 2024年4月29日 (盖章) | 项目负责人签名: (盖章) | 项目负责人签名: (盖章) | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: (盖章) | | | |

* GD - C 5 - 7 3 1 2 *

子分部工程质量验收纪要

GD424 0 1

(桩基础、天然地基、地基处理等)

| | | | | | |
|--|--|--|---|--|--------------------|
| 工程名称 | 平湖智造园1~3号厂房、4号厂房配套(仓库)、5号厂房配套(仓库)、6号厂房配套(仓库)、7号厂房配套(仓库)、8号厂房配套(仓库)、9号厂房配套(仓库)、10号厂房配套(仓库)、11号门卫室、12号甲类厂房、13号厂房地基与基础工程 | | | 监督登记号 | |
| 分部工程规模(面积、层数、跨度) | 建筑面积26.87万m ² , 地下1层 | | | 基础类型 | 桩基础 |
| 开工日期 | 2022年11月1日 | | | 完工日期 | 2023年7月12日 |
| 见证员 | 程勇 | | | 培训证号 | |
| 建设单位 | 深圳市深科装备技术有限公司 | 资质证号 | / | 注册证号 | 91440300MA5H7CCWOA |
| 勘察单位 | 韶关地质工程勘察院有限公司 | 资质证号 | B244054436 | 注册证号 | 9144020019152421XW |
| 设计单位 | 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司 | 资质证号 | A151000523 | 注册证号 | 915101002019764990 |
| 监理单位 | 深圳市中行建设工程顾问有限公司 | 资质证号 | E244006384 | 注册证号 | 914403001922046212 |
| 总承包单位 | | 资质证号 | | 注册证号 | |
| 专业承包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 资质证号 | D244012356 | 注册证号 | 914400001903320487 |
| 基础检测单位 | 深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 | 资质证号 | 粤建质检证字02009 | 注册证号 | 12440307G3478767X3 |
| | | 资质证号 | | 注册证号 | |
| 检测单位 | 深圳市龙岗区工程质量检测中心 | 资质证号 | 粤建质检证字02009 | 注册证号 | 12440307G3478767X3 |
| 检测单位 | | 资质证号 | | 注册证号 | |
| 施工单位(公章) | 勘察单位(公章) | 设计单位(公章) | 监理单位(公章) | 建设单位(公章) | |
| 企业技术负责人:  项目负责人:  2024年4月29日 |  项目负责人:  2024年4月29日 |  项目负责人:  2024年4月29日 |  总监理工程师:  2024年4月29日 |  项目负责人:  2024年4月29日 | |



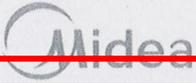
5. 美的集团04地块基坑支护、桩基础及土方工程

中标通知书

JTQT201903298035

| 全宗号 | 目录号 | 案卷号 | 件号 |
|-----|-------|-----|----|
| | G4-20 | 2 | 60 |

2019-60



中标通知书

建设单位：美的集团股份有限公司
工程项目：美的集团 04 地块基坑支护、桩基础及土方工程
地点：顺德区北滘镇美的大道 04#地块
中标单位：广东省基础工程集团有限公司

广东省基础工程集团有限公司：

由评委评审，经美的集团 04 地块项目招标小组审核决定：贵司为美的集团 04 地块基坑支护、桩基础及土方工程的中标人。请尽快到我司办理相关手续，并于接到中标通知书后 15 日内与我司签订承包合同。

望贵司严格遵守招投标文件及询标记录的规定和投标承诺，在收到中标通知书后办理相关手续。

本通知书一式肆份，建设单位贰份、中标单位贰份。

美的集团股份有限公司
2019年03月29日

中标方签收：

施工合同

TZ1111905310021

| 全宗号 | 目录号 | 案卷号 | 件号 |
|-----|-------|-----|----|
| | H1-32 | 10 | 1 |

合同编号: 2019-12-068



正本

美的总部04地块项目基坑支护、桩基础及土方 施工总承包合同

发 包 人: 美的集团股份有限公司

承 包 人: 广东省基础工程集团有限公司

2019 年 5 月



ZHT1905310021

第一部分 协议书

发包人：(全称) 美的集团股份有限公司

承包人：(全称) 广东省基础工程集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：美的总部 04 地块项目基坑支护、桩基础及土方工程

工程地点：顺德北滘新城区 04 地块

工程内容：基坑支护、桩基础及土方开挖，包括但不限于：

(1) 土石方工程：包括土石方开挖及爆破（含土方范围内地上及地下构筑物的清除，本地块于 2012 年完成止水水泥搅拌桩，沿地块周边布置，此部分相关费用承包人已综合考虑于投标价中，以后不作调整）；土石方场内外运输；地表水、地下水及积水排除、排污等；

(2) 基坑支护工程：包括基坑支护施工和配合基坑支护第三方观测点的埋设；

(3) 桩基础工程；

(4) 负责本项目施工相关的配套措施，包括但不限于施工场地布置、场地平整、施工临设场地硬化、临时施工道路、施工场地排水、施工用水、施工用电；本工程所需临时设施搭设、安全文明措施等；

(5) 办理工程施工阶段所需的各项手续；

(6) 负责办理本工程验收所需的各项手续及相关配合工作等；

(7) 与后续施工单位进行的施工场地及工程竣工资料交接和配合。

工程规模：项目占地面积 37345.14 平方米，建筑面积约 22.6 万平方米，包含二层地下室和 6 栋高度为 35.85M~82.65M 的塔楼以及 1 栋三层文体中心。基坑支护安全



等级为一级，具体内容以施工图纸为准。

资金来源：企业自筹。

二、工程承包范围

承包范围：按发包人确认的施工图纸、图纸会审纪录和有关变更文件、资料、招标文件、承包人投标文件以及双方签订的有关协议所包含的内容。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：180日历天。

从 2019 年 月 日开始施工，至 年 月 日竣工完成。

开工日期以监理工程师下达开工令日期为准；承包人必须采取一切有效措施保证，确保按期完成。承包人施工进度严重滞后，即承包人施工进度较发包人和监理工程师批准的某项节点工期要求拖后 28 天以上，发包人有权划分未完工程量给第三方承担，费用在本合同价中相应扣除并向第三方支付，承包人同意无条件服从并无异议。

四、质量标准

工程质量标准：质量一次性验收合格

安全文明施工目标标准：承包人承担项目安全生产管理责任，杜绝发生安全事故。

五、合同价款

合同总价（大写）：壹亿零叁佰贰拾伍万贰仟柒佰贰拾柒元整；

（小写）：103,252,727 元。

上述金额均为含税价（税率为 9%），税金按《关于深化增值税改革有关事项的公告》（国家税务总局公告 2019 年第 14 号）、《关于营业税改征增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》（粤建市函〔2016〕1113 号）、地方《关于营业税改征增值税后建设工程计价有关问题的通知》规定，采用一般计税方法计算。如因包括但不限于法律、行政法规、规章、政府政策等的修订或变化导致增值税税率调整的，则增值税税率、税额及合同价格需作相应调整，但是不含税价款不因此而调整。

项目单价：■详见合同工程量清单及承包人投标文件（招标工程）（但根据本





ZHT1905310021



用条款、专用条款应当调整价格的，按相关约定调整后价格执行）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

根据发包人提供的要求及相关资料、招标范围，由承包人对招标范围包施工、包材料、包工期、包质量、包安全生产、包文明施工、包验收、包综合治理、包招标文件明示或暗示的所有一般风险、责任和义务以及其他所有有关工作内容的方式承包。土方工程采用总价包干，工程量、综合单价及综合合价均不予调整；桩基础、基坑支护采用综合单价包干、措施项目费包干，工程量按实调整；具体见工程量清单及合同相关约定。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同，若本合同第三部分《专用条款》有例外定义的，以专用条款为准。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。承包人将完全遵守发包人在本工程实施过程中颁发的针对本项目工程建设管理的各项制度、规定和管理办法，按照本合同约定组织完成工程施工及提供有关服务，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：_____年_____月_____日。

本合同订立地点：佛山市顺德区北滘镇。





合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

本合同正本一式贰份，双方各执壹份；副本壹拾份，双方各执伍份。正本与副本具有同等法律效力，正本与副本不一致时，以正本为准。

(以下无正文)





ZHT1905310021



(本页无正文，为“美的总部 04 地块项目基坑支护、桩基础及土方施工总承包协议书”签署页)

发包人：美的集团股份有限公司 (盖章)

法定代表人

或授权代表

经办人：

地 址：



承包人：广东省基础工程集团有限公司 (盖章)

法定代表人 (签字)：

或授权代表 (签字)：

经办人：

地 址： 广州市天河区天河路 99 号天涯楼 19-20 层

开户行： 农业银行广州天文苑支行

账 号： 44057401040008882



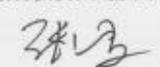
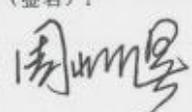
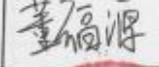
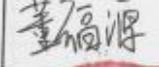
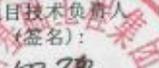
基坑支护、开挖及降水工程验收表

GDAQ2090206

| 工程名称 | 美的总部A04地块项目 | | |
|-----------|---|---|---------------------------|
| 总承包单位 | 广东省建筑工程集团有限公司 | 项目负责人 | 郭斌 |
| 专业承包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目负责人 | 陈锦云 |
| 施工执行标准及编号 | 《建筑基坑支护技术规程》(JGJ 120-2012) 及 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》(GB 50202-2018) | | |
| 序号 | 检查项目 | 检查内容与要求 | 验收结果 |
| 一 | 资料部分 | 开挖深度超过3m(含3m)或虽未超过3m但现场地质条件和周边环境复杂的基坑(槽)的土方开挖、支护、降水工程施工前必须编制专项方案;当开挖深度超过5m(含5m)或虽未超过5m但现场地质条件和周边环境较复杂时还须有专家论证报告,审批手续完备 | 深基坑专项施工方案已编制,并通过专家论证,手续齐备 |
| | | 施工前建设单位必须提供施工现场及毗邻区域内详细的地上(下)管线资料,气象和水文观测资料,相邻建筑物和构筑物、地下工程的有关资料,施工单位应采取有效保护措施 | 相关资料齐全,按方案要求采取有效的保护措施 |
| 二 | 基坑工程监测 | 开挖深度超过5m(含5m)或虽未超过5m但现场地质条件和周边环境较复杂的基坑工程以及其他需要监测的基坑工程应实施第三方基坑工程监测 | 有第三方基坑监测记录 |
| 三 | 坑边荷载 | 堆土、机具设备、临时设施等荷载与坑边距离要大于设计规定;出入口等部位必须有加固措施 | 基坑周边无堆放物 |
| 四 | 临边防护及降排水 | 防护栏杆应由上下两道钢管横杆及钢管栏杆柱组成,上杆距离地高度1.2m,下杆距离地高度0.6m,栏杆下边设置严密固定的高度不低于18cm的挡脚板,挡脚板下边距离地面的孔隙不应大于10mm,夜间应设红色标志灯。施工期间必须有良好的降排水措施,降水时要有防止临近建筑物沉降措施 | 防护栏杆已完善,按方案设置降水措施 |

基坑支护、开挖及降水工程验收表（续表）

GDJQ2090208-1

| 序号 | 查项 | 检查内容与要求 | 验收结果 |
|------|---|--|---|
| 五 | 支护结构 | 支护结构施工及使用的原材料及半成品应遵照有关施工验收标准进行检验 | 符合要求 |
| | | 对基坑支护结构应按照《建筑地基基础检测规范》DBJ15-60-2008有关要求进行检测 | 检测合格 |
| | | 支护结构检测结果、第三方监测结果没异常结果的处理情况等 | 无异常结果 |
| 六 | 其他（按技术方案和协商文件验收情况） | 整体验收 | |
| 验收结论 | | <input checked="" type="checkbox"/> 同意验收 <input type="checkbox"/> 同意按技术处理方案和协商文件验收。 <input type="checkbox"/> 不同意验收 | |
| | | 验收日期 2020年4月30日 | |
| | 设计单位 | 勘察单位 | 评审专家 |
| | 项目负责人(签名):  | 项目负责人(签名):  | 专家组组长(签名):  |
| | 监理单位 | | |
| | 项目负责人(签名):  | | 项目负责人(签名):  |
| | 总承包单位 | 专业承包单位 | 监理单位 |
| | 专项方案编制人(签名):  | 专项方案编制人(签名):  | 专业监理工程师(签名):  |
| | 项目技术负责人(签名):  | 项目技术负责人(签名):  | 总监理工程师(签名):  |
| | 项目负责人(签名):  | 项目负责人(签名):  | 项目负责人(签名):  |
| | (公章) | (公章) | (公章) |

基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

| | | | | | | | |
|-------------|---------------|---------|----|-------|----|-------------|-----|
| 单位(子单位)工程名称 | 美的总部A04地块项目 | | | | | | |
| 施工单位 | 广东省建筑工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 熊龙 | 项目负责人 | 郭斌 | 单位技术(质量)负责人 | 徐天平 |
| 分包单位 | / | 项目技术负责人 | / | 项目负责人 | / | 单位技术(质量)负责人 | / |

| 序号 | 隶属的分项工程名称 | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | 监理(建设)单位验收结论 |
|----|---------------|------|------------|--------------|
| 1 | 泥浆护壁成孔灌注桩基础分项 | 2106 | 合格 | 合格 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |



| | | | | |
|-------------|---|---|----------|----------------------|
| 汇总 | 本子分部共计分项数: <u>1</u> , 检验批数: <u>2106</u> | <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> 中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: <u>孙平</u> 注册号: <u>4401653-S005</u> 有效期: 至2022年12月 </div> | | |
| | 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | |
| | 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | |
| | 子分部(系统、子系统)的分项观感质量 | | | |
| 验收综合结论及备注 | <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 同意验收 </div> | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理(建设)单位 |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: |
| | | | | |
| 年月日 (盖章) | | | | |



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 张帅
 注册号: 4405558-AV001
 有效期: 至2023年12月

GD-C5-7311

土方 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 2

| | | | | | | | |
|--|---|--|---|---|--------------|-------------|-----|
| 单位(子单位)工程名称 | 美的总部A04地块项目 | | | | | | |
| 施工单位 | 广东省建筑工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 熊龙 | 项目负责人 | 郭斌 | 单位技术(质量)负责人 | 徐天平 |
| 分包单位 | / | 项目技术负责人 | / | 项目负责人 | / | 单位技术(质量)负责人 | / |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 土方开挖分项 | 12 | 合格 | | 合格 | | |
|  | | | | | | | |
| 汇总 | 本子分部共计分项数: <u>1</u> 检验批数: <u>12</u> | | <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: 孙平 注册号: 4401653-S005  有效期至: 至2023年12月 </div> | | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | | | | |
| 验收综合结论及备注 | <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> 同意验收  </div> | | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理(建设)单位 | | | |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名 | | | |
| 年月日 (盖章) |  |  |  |  | | | |



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 张帅

注册号: 4405558-AY001 

有效期至: 至2023年12月

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

| 单位(子单位)工程名称 | | 美的总部A04地块项目 | | | | | | | |
|-------------|--------------------|---------------------------|-----|------------|----|---|----|----------------------|-----|
| 施工单位 | | 广东省建筑工程集团有限公司 | | 项目技术负责人 | 熊龙 | 项目负责人 | 郭斌 | 单位技术(质量)负责人 | 徐天平 |
| 分包单位 | | / | | 项目技术负责人 | / | 项目负责人 | / | 单位技术(质量)负责人 | / |
| 序号 | 隶属的子分部(系统、子系统)工程名称 | | 分项数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | | |
| 1 | 基础子分部 | | 1 | 合格 | | 合格 | | | |
| 2 | 土方子分部 | | 1 | 合格 | | 合格 | | | |
| 汇总 | | 本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 | | 分项数: 2 | | <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 张帅 注册号: 4405658-AY001 有效期至: 2022年12月 </div> | | | |
| | | 分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料 | | | | | | | |
| | | 分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验 | | | | | | | |
| | | 分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量 | | | | <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 中华人民共和国一级注册结构工程师 姓名: 孙平 注册号: 4401653-S005 有效期至: 至2022年12月 </div> | | | |
| 验收综合结论及备注 | | 同意验收 | | | | | | | |
| 分包单位 | | 施工单位 | | 勘察单位 | | 设计单位 | | 监理(建设)单位 | |
| 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | |
| 年 月 日 | | 年 月 日 | | 年 月 日 | | 年 月 日 | | 年 月 日 | |
| (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | |

GD-C5-7312

地基与基础分部工程质量控制资料核查记录

GD-C5-7321 0 0 1

| | |
|-------------|---------------|
| 单位（子单位）工程名称 | 美的总部A04地块项目 |
| 包含子分部工程名称 | 基础子分部、土方子分部 |
| 施工单位 | 广东省建筑工程集团有限公司 |

| 序号 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|----|-----------------------|------|------|-----|------|-----|
| | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 施工图会审、设计变更、洽商记录 | 7 | 合格 | 何明昆 | 合格 | 蒋跃斌 |
| 2 | 施工组织设计（施工方案）及技术交底记录 | 152 | 合格 | 何明昆 | 合格 | 蒋跃斌 |
| 3 | 工程定位测量、放线记录 | 12 | 合格 | 何明昆 | 合格 | 蒋跃斌 |
| 4 | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 102 | 合格 | 何明昆 | 合格 | 蒋跃斌 |
| 5 | 地基干密度及其它施工试验报告和见证检测报告 | / | | | | |
| 6 | 钢筋连接性能试验报告 | 54 | 合格 | 何明昆 | 合格 | 蒋跃斌 |
| 7 | 砂浆、混凝土配合比通知 | 2 | 合格 | 何明昆 | 合格 | 蒋跃斌 |
| 8 | 混凝土坍落度检查记录 | 1053 | 合格 | 何明昆 | 合格 | 蒋跃斌 |
| 9 | 混凝土同条件养护试件日累计养护温度记录 | / | | | | |
| 10 | 大体积混凝土专项施工方案及温度控制记录 | / | | | | |
| 11 | 隐蔽工程验收记录 | 2106 | 合格 | 何明昆 | 合格 | 蒋跃斌 |
| 12 | 施工原始记录 | 1053 | 合格 | 何明昆 | 合格 | 蒋跃斌 |
| 13 | 桩位竣工验收记录及竣工图 | 1 | 合格 | 何明昆 | 合格 | 蒋跃斌 |
| 14 | 检验批、分项、分部（子分部）工程验收记录 | 2298 | 合格 | 何明昆 | 合格 | 蒋跃斌 |
| 15 | 新技术论证、备案及施工记录 | | | | | |
| 16 | 工程质量事故调查处理资料 | | | | | |

施工单位项目负责人： 2023年03月09日

总监理工程师： 2023年03月09日



GD-C5-7321

地基与基础分部工程观感质量检查评定记录汇总表

GD-C5-7341

| 单位(子单位)工程名称 | | 美的总部A04地块项目 | | | | | |
|---|---------|--|---|---|------|---|---|
| 检查评定日期 2020 年 9 月 12 日至 2020 年 9 月 12 日 | | | | | | | |
| 序号 | 施工单位 | 抽查观感质量状况单项汇总统计 | | | 质量评价 | | |
| 1 | 混凝土 | 密实、平整 | 共抽查 <u>110</u> 点；其中：好 <u>109</u> 点，一般 <u>1</u> 点，差 <u>0</u> 点 | | | 好 | |
| | | 露筋、蜂窝 | 共抽查 <u>110</u> 点；其中：好 <u>108</u> 点，一般 <u>2</u> 点，差 <u>0</u> 点 | | | 好 | |
| | | 裂缝 | 共抽查 <u>110</u> 点；其中：好 <u>110</u> 点，一般 <u>0</u> 点，差 <u>0</u> 点 | | | 好 | |
| | 砌体 | 灰缝 | 共抽查 <u> </u> 点；其中：好 <u> </u> 点，一般 <u> </u> 点，差 <u> </u> 点 | | | / | |
| | | 钢(铝合金)焊缝 | 焊缝 | 共抽查 <u> </u> 点；其中：好 <u> </u> 点，一般 <u> </u> 点，差 <u> </u> 点 | | | / |
| | | | 焊缝 | 共抽查 <u> </u> 点；其中：好 <u> </u> 点，一般 <u> </u> 点，差 <u> </u> 点 | | | / |
| | 结构 | 飞边、毛刺、焊疤、氧化铁皮、污垢 | 共抽查 <u> </u> 点；其中：好 <u> </u> 点，一般 <u> </u> 点，差 <u> </u> 点 | | | / | |
| 2 | 地下防水 | 共抽查 <u> </u> 点；其中：好 <u> </u> 点，一般 <u> </u> 点，差 <u> </u> 点 | | | / | | |
| 3 | 变形缝、后浇带 | 共抽查 <u> </u> 点；其中：好 <u> </u> 点，一般 <u> </u> 点，差 <u> </u> 点 | | | / | | |
| 4 | 排水系统 | 共抽查 <u> </u> 点；其中：好 <u> </u> 点，一般 <u> </u> 点，差 <u> </u> 点 | | | / | | |
| <p>分部观感质量汇总统计及其综合评定结论：</p> <p>共检查评定 <u>3</u> 个项目；其中评价为“好”的共 <u>3</u> 项，占总项数的 <u>100</u> %，“一般”的共 <u>0</u> 项，占总项数的 <u>0</u> %，“差”的共 <u>0</u> 项，占总项数的 <u>0</u> %。根据观感质量评价的判定规则，本分部观感质量综合评定为：<input checked="" type="checkbox"/> 好/ <input type="checkbox"/> 一般/ <input type="checkbox"/> 差。</p> | | | | | | | |
| <p>评定汇总的施工单位： <u>广东省建筑工程集团有限公司</u></p> | | | | | | | |
| 施工单位项目负责人 <u>李梅</u> (注册号: 144000000000000000) | | 总监理工程师 (建设单位项目负责人) <u>李梅</u> | | | | | |
|  | |  | | | | | |



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：美的总部A04地块项目

验收日期：2022年5月23日

建设单位(盖章)：美的集团股份有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------------|---|--------|-----------------------------|------|-----------------|
| 工程名称 | 美的总部A04地块项目 | | | | |
| 工程地点 | 北滘镇新城区05-C-04地块 | 建筑面积 | 233740.77 m ² | 工程造价 | 52043.73 6万元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上: | 25 | 层 |
| | | | 地下: | 2 | 层 |
| 施工许可证号 | 440606201912120101 | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2019年12月13日 | 验收日期 | 2022年5月23日 | | |
| 监督单位 | 顺德区住房和城乡建设和水利局 | 监督编号 | 2019120200002 | | |
| 建设单位 | 美的集团股份有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 广东永基建筑基础股份有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市同济人建筑设计有限公司/深圳市博大建设集团有限公司/广东天元建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 广东省建筑工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | 广东省建筑工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | 广东省建筑工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (装修) | 广东省建筑工程集团有限公司/深圳市博大建设集团有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 广东重工建设监理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | 佛山德顺施工图审查有限公司 | | | | |
| 本工程建筑节能与绿色建筑实施情况 | 符合建筑节能和绿色建筑相关要求 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-----------------------------------|
| 组长 | 梁成划 |
| 副组长 | 宋道斌、郭斌、高泉、张帅、 |
| 组员 | 熊龙、陈志雄、杨贤芝、林炜江、罗斌、马红轩、郁胜亚、陈伟达、罗青正 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----------------------------|
| 建筑工程 | 梁成划 | 宋道斌、郭斌、高泉、张帅、罗斌、马红轩、郁胜亚、陈伟达 |
| 建筑设备安装工程 | 梁成划 | 刘铭、黄梓浩、颜加兵、杨贤芝、林炜江 |
| 工程质控资料 | 梁成划 | 赵芝彬、何明君、熊龙、陈志雄 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

(三) 工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 11 项,其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项 | 共 10 项,其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项 | 共 12 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 16 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 4 项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项 | 共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 8 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项 | 共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项 | 共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 15 项,其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项 | 共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 12 项,其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项 | 共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 9 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑节能与绿色建筑 | 符合要求 | 共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 14 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 4 项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 5 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项 |
| | | 共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| | | 共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |
| | | 共 ____ 项,其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项,其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项 | 共 ____ 项,其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项 |



GD-E1-914/4

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合设计规范要求, 同意竣工验收

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 高泉
注册号: 4401653-036
有效期至: 至2023年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 陈海廷
注册号: 粤144171845940(0)
有效期至: 2024.01.26

广东省博一大建设集团有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 张冲
注册号: 4406554-AV001
有效期至: 至2023年12月

中华人民共和国注册监理工程师
姓名: 宋道斌
注册号: 44008354
有效期至: 2023.01.07

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 林兆升
注册号: 4400230-011
有效期至: 至2022年6月

| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
|------------|------------|------------|------------|------------|
| (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: |
| 2022年5月23日 | 2022年5月23日 | 2022年5月23日 | 2022年5月23日 | 2022年5月23日 |

GD-E1-914/6

6. 龙华民治A818-0478地块项目基坑支护、土石方、桩基础工程

中标通知书

| 中标通知书 | |
|--|---|
| 标段编号: 2205-440309-04-01-329327004001 |  |
| 标段名称: 龙华民治A818-0478地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程 | |
| 建设单位: 深圳市科之谷投资有限公司 | |
| 招标方式: 公开招标 | |
| 中标单位: 广东省基础工程集团有限公司 | |
| 中标价: 8826.361193万元 | |
| 中标工期: 270天 | |
| 项目经理(总监): 彭勇波 | |
| 本工程于 <u>2022-07-12</u> 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, <u>2022-08-17</u> 完成招标流程。 | |
| 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。 | |
| 招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): | 招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2022-08-26 |
| 查验码: 3739187328452998 | 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy |

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 龙华民治 A818-0478 地块项目基坑支护、土石方及
桩基础工程

工程地点: 深圳市龙华区民治街道

发 包 人: 深圳市科之谷投资有限公司

承 包 人: 广东省基础工程集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市科之谷投资有限公司

承包人(全称): 广东省基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华民治 A818-0478 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 龙华区民治街道民塘路以南、上塘路以东、龙塘路以北、大洋东街以西

核准(备案)证编号: 深龙华发改备案[2022]0205 号

工程规模及特征: 地块建设用地面积 26114.02 平方米,总建筑面积约 193982 m²,计入容积率的总建筑面积不超过 135790 平方米,其中:

住宅 127160m² (其中初始配建保障性租赁住房不少于 25450 m²,竞拍自持型保障性租赁住房不少于 12700 m²);物业服务用房 260 m²、商业 2000 m²、6 班幼儿园 1650 m²、社区老年人日间照料中心 1500 m²、小型垃圾转运站 320 m²、公交首末站 2900 m²,半地下一层,地下车库二层,深度约 11 米。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

本节所述的工程承包范围只是概括的,并不能视为完整无缺的;承包人应结合施工图纸、图集、规范、招标答疑补遗、工程施工合同等相关资料,综合确定本工程的实际承包范围。根据铁科院(深圳)研究设计院有限公司 2022 年 6 月设计的《龙华民治 A818-0478 地块项目基坑和支护设计》、《桩基础图纸》、《抗浮锚杆图纸》、《钢管混凝土柱图纸》包括图纸变更、答疑等,以及包含招标期间设计院回复的图纸错漏空缺、勘察报告、现状地形方格网资料及结合现场实际情况。

本次施工承包范围包括但不限于:

(1) 土石方工程: 场地内树木的迁移及杂草清理,场地内原有硬化、挡墙破除及

外运，设计范围内的场平及清障，基坑土石方开挖（开挖到地下室底板垫层底标高以上30CM）、运弃、回填等；

（2）基坑支护工程：设计范围内的基坑支护（不含基坑支护桩第三方检测）及降水排水工程等；

（3）桩基础工程：设计范围内的桩基工程，包括桩基施工、桩头混凝土凿除外运、灌芯、设计范围内的抗浮锚杆工程等。

（4）钢结构工程：逆作法相关区域钢管柱施工。

（5）本工程承包范围内各类施工所需的检验、专家评审，材料进场检验及其他除发包人另行委托以外工程验收移交所必需的全部监测/检测等服务（不含基坑第三方监测及主体桩基第三方检测）；

（6）完成本次招标范围内所需的所有材料和设备的采购、运输及安装工作；

（7）修建临时围挡：根据深圳市及龙华区要求，施工现场需要做整体临时围挡，临时围挡施工标准按深圳市及龙华区最新标准执行，围挡形式采用装配式钢结构围挡；

（8）其他：包括但不限于临时设施、临时开路口等向有关部门的手续办理、接驳施工、验收及拆除等工作；基坑开挖所涉及的临时道路、市政管线的拆除、迁改及交通疏解等工作。本次基坑工程完工后到下一个施工单位进场前的基坑照管；场地内既有建筑（构）筑物拆除及清运，基坑止水、降、排水工作。

承包范围具体详见合同图纸与技术要求、工程量清单及合同其他文件。

承包方式：承包人包工包料。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长： 米 宽： 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长： 米 宽： 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |

| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2022年8月15日;

计划竣工日期: 2023年5月11日;

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数 _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，并符合国家/行业颁布的建设工程施工质量验收标准。同时现场施工须满足《深业置地工程质量管理制

五、签约合同价

人民币（大写）捌仟捌佰贰拾陆万叁仟陆佰壹拾壹元玖角叁分 (¥88263611.93 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰肆拾万壹仟肆佰零壹元肆角伍分 (¥3401401.45 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）柒万元整 (¥ 70000.00 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：广东省基础工程集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳凤凰支行

工人工资款支付专用账户号：44250100012200000675

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年8月29日；
订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并加盖公章 后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码 91440300618831033M

统一社会信用代码：914400001903320487

地址：深圳市福田区华富街道莲花一村社区皇岗路 5001 号深业上城(南区)T1 栋 33 楼

地址：广州市天河区天河路 99 号天涯楼 19-20 层

邮政编码：518000

邮政编码：510620

法定代表人：冯永异

法定代表人：方创熙

委托代理人：万里

委托代理人：傅伟强

电话：13714793691

电话：020-38860882

传真：

传真：020-38861367

电子信箱：wanli@syland.com

电子信箱：gdjc@gdjc.net

开户银行：

开户银行：农业银行广州天文苑支行

账号：

账号：44057401040008882

《龙华民治A818-0478地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同》合同主体变更协议

甲方：深圳市科之谷投资有限公司

统一社会信用代码：91440300618831033M

法定代表人：冯永异

联系地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1
栋C座601A

联系人：万里

联系电话：13714793691

乙方：广东省基础工程集团有限公司

统一社会信用代码：914400001903320487

法定代表人：方创熙

联系地址：广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

联系人：邓艳明

联系电话：13480145292

丙方：深圳市深业华居地产有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5HBTKQ02

法定代表人：张爱春

联系地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商

厦1栋C座601A

联系人：万里

联系电话：13714793691

鉴于：

1. 甲方已于2022年4月29日竞得位于龙华区民治街道宗地号为A818-0478的土地使用权，用于龙华民治A818-0478地块开发项目（以下简称：“龙华民治项目”）。

2. 甲、乙双方于2022年8月29日签订了《龙华A818-0478地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同》（以下简称“既有合同”），既有合同补充条款第十四条约定甲乙双方应在新项目公司成立后与新项目公司签订补充协议，将既有合同项下甲方的权利义务概括转让给新项目公司，由新项目公司履行既有合同中甲方的所有权利和义务（包括向乙方支付合同价款）；

3. 甲方已经在开发项目用地注册成立了合资项目公司—深圳市深业华居地产有限公司（即丙方）。

4. 三方协商一致将甲方在合同项下的全部权利义务转让于丙方。

因此：

根据《中华人民共和国民法典》及其相关规定，在平等、自

愿、合法、协商一致的基础上，现甲、乙、丙三方就丙方受让既有合同中甲方全部权利义务事宜作出如下约定，并由三方共同恪守。

1. 乙方同意，自本补充协议签订之日起，甲方将其在原合同项下与龙华民治项目相关的、享有的权利和承担的义务全部转让给丙方，由丙方作为合同的一方享有权利，并履行义务。

2. 丙方同意，自本补充协议签订之日起，按照本协议第1条之约定受让原合同项下甲方的相关权利和义务。

3. 自本补充协议签订之日起，甲方不再就原合同中与龙华民治项目相关事宜向乙方承担任何义务和责任。

4. 在本补充协议签订之前，甲方按原合同的约定已经向乙方履行与龙华民治项目相关的义务，视为丙方已向乙方履行；乙方按原合同约定已经向甲方履行与龙华民治项目相关的义务，视为乙方已向丙方履行。

5. 在本补充协议签订之前，甲方按原合同的约定应向乙方履行但尚未完全履行的与龙华民治项目相关义务，在本补充协议签订之后由丙方向乙方继续履行；乙方应向甲方履行但尚未完全履行的与龙华民治项目相关义务，乙方应在本补充协议签订之后向丙方继续履行。

6. 对于甲方已支付给乙方的费用（如有），由乙方开具相应的发票给甲方。甲方尚未支付的款项，均由丙方按既有合同约定



定的支付时间节点直接支付给乙方，乙方开具相应发票给丙方。

7. 丙方的付款账户及增值税发票开票信息为：

纳税人识别号：91440300MA5HBTKQ02

单位名称：深圳市深业华居地产有限公司

注册地址：深圳市龙华区民治街道北站社区深圳北站西广场
南区B1A单体102A

开户银行：兴业银行股份有限公司深圳华侨城支行

账 号：337070100100547310

8. 除本补充协议的约定外，既有合同的其他内容不变。

9. 因本补充协议产生或与本补充协议有关的争议，由三方协商解决。协商不成的，按照合同中规定的解决方式解决。

10. 本补充协议正本一式捌份，甲、丙方各持叁份，乙方持贰份，具有同等法律效力。

（以下无正文，为协议签署页）

甲方：（盖章）深圳市科之谷投资有限公司

法定代表人（或授权代表）：



日期：2022年 8 月 31 日

乙方：（盖章）广东省基础工程集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：



日期：2022年 8 月 31 日

丙方：（盖章）深圳市深业华居地产有限公司

法定代表人（或授权代表）：



日期：2022年 8 月 31 日

履约评价反馈表

建设单位：深圳市深业华居地产有限公司

履约评价类型：实施过程履约评价

最终履约评价

| | | | | | | |
|--------|---------------------------------------|---|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 项目名称 | 龙华民治 A818-0478 地块项目 基坑支护、土石方及桩基础工程 | | 项目编号 | 2205-440309-04-01 -329327004001 | | |
| 承包商名称 | 广东省基础工程集团有限公司 | | 项目负责人及联系方式 | 彭勇波 13533797021 | | |
| 中标金额 | 8826.36 万元 | | 合同履行时间 | 2022 年 8 月 26 日至 2023 年 4 月 30 日 | | |
| 履约评价情况 | 总体评价 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 | |
| | 分项评价 | 安全方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | | 质量方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | | 工期方面 | <input type="checkbox"/> 优 | <input checked="" type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | | 服务方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | | 环境保护 | <input type="checkbox"/> 优 | <input checked="" type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | 其他 | 评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |

| | |
|----------------|---|
| 具体情况说明 | 龙华民治 A818-0478 地块项目基坑支护与土石方工程、颀颀府项目桩基础工程与招标时的名称（龙华民治 A818-0478 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程）为同一工程。 |
| 建设单位意见 (公章) | <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="font-size: 2em; font-family: cursive;">优秀</div> <div style="text-align: right;">  <p>建设单位(加盖公章): 日期: 2023.4.27</p> </div> </div> |

说明:

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 颐樾府项目桩基础工程

验收日期： 2023年11月17日

建设单位（盖章）： 深圳市深业华居地产有限公司



* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | |
|----------------|---|--------|---------------------------|
| 工程名称 | 颐隄府项目桩基础工程 | | |
| 工程地点 | 龙华区民治街道民塘路以南、上塘路以东、龙塘路以北、大洋东街以西 | 建筑面积 | 工程造价 3426.159754 万元 |
| 结构类型 | 桩基础 | 层数 | 地上： 层 |
| | 高强预应力混凝土管桩 Φ500*AB125PHC1030根 Φ600*AB130PHC503根 | | 地下： 层 |
| 施工许可证号 | 2205-440309-04-01-32932702 | 监理许可证号 | E244068470 |
| 开工日期 | 2022年10月22日 | 验收日期 | 年 月 日 |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120220110-01 |
| 建设单位 | 深圳市深业华居地产有限公司 | | |
| 勘察单位 | 陕西地矿第二工程勘察院有限公司 | | |
| 设计单位 | 筑博设计股份有限公司 | | |
| 总包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | | |
| 承建单位 (土建) | | | |
| 承建单位 (设备安装) | | | |
| 承建单位 (装修) | | | |
| 监理单位 | 深圳市城建监理有限公司 | | |
| 施工图 审查单位 | 深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司 | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---------------------|
| 组长 | 万里 |
| 副组长 | 杜寒飞 |
| 组员 | 郭新龙、王岸青、彭勇波、廖志辉、李净花 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|-------------------------|
| 建筑工程 | 万里 | 杜寒飞、郭新龙、王岸青、彭勇波、廖志辉、李净花 |
| 建筑设备安装工程 | / | / |
| 工程质控资料 | 万里 | 杜寒飞、王岸青、李净花 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 验收合格 | 共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 主体结构 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|---------------|-------|-------|-----|
| 1 | | | | | |
| 2 | 丁望 | 深圳华居 | 工程负责人 | 工程师 | 丁望 |
| 3 | 杜寒飞 | 深圳市深业华居地产有限公司 | 工程师 | 工程师 | 杜寒飞 |
| 4 | 二烟 | 陕西地矿 | 技术负责 | | 二烟 |
| 5 | 刘明 | 广东基础 | 技术负责 | 高级工程师 | 刘明 |
| 6 | 李净英 | 广东基础 | 资料员 | 工程师 | 李净英 |
| 7 | 刘海洲 | 广东基础 | 项目经理 | 高级工程师 | 刘海洲 |
| 8 | 徐强 | 深圳华居 | 工程师 | | 徐强 |
| 9 | 王强 | 深圳华居 | 负责 | 高级工程师 | 王强 |
| 10 | 刘强 | 深圳城建监理有限公司 | 负责 | 工程师 | 刘强 |
| 11 | 刘阳 | 深圳市城建监理有限公司 | 资料员 | | 刘阳 |
| 12 | 许博 | 许博设计 | 副总工 | 高工 | 许博 |
| 13 | 张强 | —— | 副总工 | 高工 | 张强 |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市城建监理有限公司：（监理单位）

位于深圳市 龙华 区 颐樾府项目桩基础 工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



2023年11月17日

收存

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东省基础工程集团有限公司：（施工单位）

位于深圳市 龙华 区 颐樾府项目桩基础 工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



2023年11月17日

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

陕西地矿第二工程勘察院有限公司：（勘察单位）

位于深圳市 龙华 区 颐樾府项目桩基础 工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

筑博设计股份有限公司：（设计单位）

位于深圳市 龙华 区 颐樾府项目桩基础 工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、实体抽查情况符合要求。
- 5、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 6、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，深圳市建筑工程质量安全监督总站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：



2023年11月17日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：龙华民治A818-0478地块项目基坑支护与土石方工程

验收日期：2023年11月17日

建设单位（盖章）：深圳市深业华居地产有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|---------------------------------------|--------|--------------------|------|---------------|
| 工程名称 | 龙华民治A818-0478地块项目基坑支护与土石方工程 | | | | |
| 工程地点 | 龙华区民治街道民塘路以南、上塘路以东、龙塘路以北、大洋东街以西 | 建筑面积 | 26114.02平方米 | 工程造价 | 5400.201439万元 |
| 结构类型 | 基坑支护及土石方 开挖深度：约8.3m~12m、周长：约582.2m | 层数 | 地上： | 层 | |
| | 灌注桩排桩、锚索、土钉墙、土方开挖约30万m ³ | | 地下： | 层 | |
| 施工许可证号 | 2205-440309-04-01-32932701 | 监理许可证号 | E244068470 | | |
| 开工日期 | 2022年9月21日 | 验收日期 | 年 月 日 | | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120220110-01 | | |
| 建设单位 | 深圳市深业华居地产有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 陕西地矿第二工程勘察院有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 铁科院（深圳）研究设计院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | | | | | |
| 承建单位（设备安装） | | | | | |
| 承建单位（装修） | | | | | |
| 监理单位 | 深圳市城建监理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市深大源建筑技术研究有限公司 | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---------------------|
| 组长 | 万里 |
| 副组长 | 杜寒飞 |
| 组员 | 郭新龙、王岸青、彭勇波、廖志辉、李净花 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|-------------------------|
| 建筑工程 | 万里 | 杜寒飞、郭新龙、王岸青、彭勇波、廖志辉、李净花 |
| 建筑设备安装工程 | / | / |
| 工程质控资料 | 万里 | 杜寒飞、王岸青、李净花 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | 验收合格 | 共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 主体结构 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市城建监理有限公司：（监理单位）

位于深圳市 龙华 区 龙华民治A818-0478地块项目基坑支护与土石方 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2022年11月17日



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东省基础工程集团有限公司 : (施工单位)

位于深圳市 龙华 区 龙华民治A818-0478地块项目基坑支护与土石方 工程 (请勾选:
 单位工程 , 子单位工程) , 已完成本工程的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准, 我方同意验收。

单位(项目)负责人:
(公章)



2023年11月17日



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

铁科院（深圳）研究设计院有限公司：（设计单位）

位于深圳市 龙华 区 龙华民治A818-0478地块项目基坑支护与土石方 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
(公章)



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

陕西地矿第二工程勘察院有限公司；（勘察单位）

位于深圳市 龙华 区 龙华民治A818-0478地块项目基坑支护与土石方 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

- 1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
- 2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
- 3、安全和主要使用功能核查符合要求。
- 4、实体抽查情况符合要求。
- 5、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
- 6、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，深圳市建筑工程质量安全监督总站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：



2023年1月17日



* GD - E1 - 914 / 6 *

7. 宝龙生物药创新发展先导区二期项目（10-07地块）基坑支护、桩基及土石方工程

中标通知书

标段编号：2202-440307-04-01-737959017001

标段名称：宝龙生物药创新发展先导区二期项目（10-07地块）基坑支护、桩基及土石方工程

建设单位：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：广东省基础工程集团有限公司

中标价：6559.900508万元

中标工期：230天

项目经理(总监)：邓艳明

本工程于 2023-06-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人 盖章：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2023-07-11

柳青
44030307302/1

邓映萍
4403072220087



查验码：4322880079667463 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝龙生物药创新发展先导区二期项目

(10-07 地块) 基坑支护、桩基及土石方工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发 包 人: 深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

承 包 人: 广东省基础工程集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

承包人(全称): 广东省基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝龙生物药创新发展先导区二期项目(10-07地块)基坑支护、桩基及土石方工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 宝龙生物药创新发展先导区项目(以下简称项目)位于龙岗区宝龙南约片区宝龙科技城西部,项目西邻龙岗大运中心,北靠龙岗中心城,东接坪山中心区,项目北侧为宝荷路,东侧为比亚迪厂区。10-07地块:宗地面积21981平方米,容积率4.6,公共配套详法定图则,计容建筑面积暂定为101100平方米。以设计图纸和清单为准。

资金来源: 财政投入 /%; 国有资本 100%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

本次合同范围包括但不限于以下内容: 1. 桩基和基坑支护: 以招标人提供的相关设计文件、地质勘察报告、招标文件及其他附件等为依据,完成招标人提供的基坑支护、桩基础设计图纸中的所有内容,详见图纸及工程量清单。 2. 土方工程: 完成包括施工图、场地范围图(或现场地形图)标定的地下室开挖范围内和开挖深度范围内的所有附着物清除、护壁桩芯土、桩间土(含桩间网喷护壁修边所产生之土方)、硬地面破除、老旧基础破除外运、土方开挖、外运等; 场地范围图上围墙与基坑支护设计图坡顶边界间的范围开挖至坡顶设计标高,包含该标高以上所有土石方(含围墙施工留余的土石方)外运、附构筑物挖运及相关工作。按政府要求设置各种防尘、降噪等环保及安全文明措施。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | | |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长： 米 宽： 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长： 米 宽： 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它： | | | |

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | |
|--|---|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____；庭院管：_____米) | | |

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | | | |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | | | |

| |
|--|
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ; |
| <input type="checkbox"/> 其它: |

4.其他工程

具体详见施工图纸及清单

三、合同工期

计划开工日期: 2023年_8_月_1_日;

计划完成招标范围内所有施工内容日期: 2024年1月31日;

计划完成所有检测并竣工验收日期: 2024年_3_月_18_日;

合同工期总日历天数 230 天 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准,但承包人必须在收到中标通知后 15 天内,完成开工各项准备并通过监理人审核。如实际开工时间提前或延后,竣工交付日期提前或顺延)。

招标工期总日历天数 _____ 天 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准,但承包人必须在收到中标通知后 15 天内,完成开工各项准备并通过监理人审核。如实际开工时间提前或延后,竣工交付日期提前或顺延)。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币 (大写) 陆仟伍佰伍拾玖万玖仟零伍元零捌分 (¥ 65599005.08 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰佰贰拾贰万玖仟捌佰壹拾壹元陆角伍分 (¥ 2229811.65 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 陆佰陆拾伍万元 （¥ 6650000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： 广东省基础工程集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳凤凰支行

工人工资款支付专用账户号： 44250100012200000675-0010

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 7 月 24 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方盖章并经法定代表人或授权委托人签署后成立。

本合同一式 壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执 捌份,承包人执 肆份。



发包人: 深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公

司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



承包人: 广东省基础工程集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 91440300MA5H5PJAXK

组织机构代码: 914400001903320487

地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞

地址: 广州市天河区天河路 99 号天源楼 19-20

大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 1201

层

邮政编码: 518000

邮政编码: 510620

法定代表人: 邓映萍

法定代表人: 方创熙

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：_

传真：_____

传真：_____

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行： 中国银行深圳龙岗支行

开户银行： 农业银行广州天文苑支行

账号： 761475511144

账号： 44057401040008882



工程中间交接验收记录

GD-C4-613

| | | | |
|--|--|---------------|---|
| 单位（子单位）工程名称 | 宝龙生物医药创新生态产业园项目（10-07地块）桩基础工程 | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础 | | |
| 所在的施工部位 | 1~49/A~AN轴基坑 | 相关施工图名称及其图号 | 桩基平面布置图（一）/BLD-ST05-P100-01、桩基平面布置图（二）/BLD-ST05-P100-02 |
| 施工依据文件名称及编号 | 1.《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008 2.《建筑地基基础工程施工规范》GB51004-2015 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB 50202-2018 |
| 验收日期： | 至 | | |
| 中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等： | | | |
| <p>交接原因：土建施工方进行下一道路工序施工。 交接内容：桩基础完成施工及相关检测； 开工日期：2023年9月21日；完工日期：2023年12月3日。 工程质量：验收合格。</p> | | | |

中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：

共施工371根桩，超声波检测/低应变检测280根、静载检测7根、钻芯检测59根，检测结果均满足设计要求，所完成桩质量合格，交予土建方进行下一道工序施工。

| | | | |
|---|--|---|--|
| 桩基单位交出自评综合意见：  （盖章） 项目负责人签名：  2024年12月8日 | 施工单位交出自评或验收综合意见：  （盖章） 项目负责人签名：  2024年9月29日 | 监理单位验收综合意见：  （盖章） 总监理工程师签名：  2024年12月30日 | 建设单位验收（接收）总结意见：  （盖章） 项目负责人签名：  2024年12月30日 |
|---|--|---|--|



地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

| 单位(子单位)工程名称 | | 宝龙生物医药创新生态产业园项目(10-07地块)桩基础工程 | | | | | |
|---------------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------|-----------------------------|--------------|-------------|-----|
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 易学正 | 项目负责人 | 邓艳明 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | / | 项目技术负责人 | / | 项目负责人 | / | 单位技术(质量)负责人 | / |
| 序号 | 隶属的子分部(系统、子系统)工程名称 | 分项数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 基础 | 1 | 符合要求 | | 符合要求 | | |
| 汇总 | | 本分部共计子分部(系统、子系统)数: 1 | | 符合要求 | | 符合要求 | |
| | | 分项数: 1 | | | | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料 | | | | 符合要求 | | 符合要求 | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验 | | | | 符合要求 | | 符合要求 | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量 | | | | | | | |
| 综合验收结论及备注 | | | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理(建设)单位 | | | |
| 项目负责人签名: / | 项目负责人签名: 邓艳明 | 项目负责人签名: 李河村 | 项目负责人签名: 李河村 | 总监理工程师(建设单位)项目负责人签名: 李河村 | | | |
| 年月日 (盖章) | 年月日 (盖章) | 年月日 (盖章) | 年月日 (盖章) | 年月日 (盖章) | | | |

* GD - C5 - 7312 *

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

| | | | | | | | |
|--|--------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|--|-----|-------------|-----|
| 单位(子单位)工程名称 | | 宝龙生物药创新发展先导区项目(二期)10-07地块基坑支护及土石方工程 | | | | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 易学正 | 项目负责人 | 邓艳明 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | / | 项目技术负责人 | / | 项目负责人 | / | 单位技术(质量)负责人 | / |
| 序号 | 隶属的子分部(系统、子系统)工程名称 | 分项数 | 施工单位检查评定结果 | 监理(建设)单位验收结论 | | | |
| 1 | 基坑支护 | 6 | 符合要求 | 验收合格 | | | |
| 2 | 边坡 | 1 | 符合要求 | 验收合格 | | | |
| <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 罗俊 注册号: 4400189-AY001 有效期至: 至2025年12月 </div> | | | | | | | |
| 汇总 | 本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 分项数: 7 | | 符合要求 | 验收合格 | | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料 | | | | | | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验 | | | | | | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量 | | | | | | | |
| 综合验收结论及备注 合格 | | | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理(建设)单位 | | | |
| 项目负责人签名: / | 项目负责人签名: <i>(Signature)</i> | 项目负责人签名: <i>(Signature)</i> | 项目负责人签名: <i>(Signature)</i> | 总监理工程师(建设单位)项目负责人签名: <i>(Signature)</i> | | | |
| 年 月 日 / | 2024年7月1日 | 2024年7月8日 | 2024年7月12日 | 2024年7月12日 | | | |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | | | |



* GD - C5 - 7312 *

基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------|-------------------------------------|---------|------------|-------|--------------|-------------|----------------------|
| 单位(子单位)工程名称 | | 宝龙生物药创新发展先导区项目(二期)10-07地块基坑支护及土石方工程 | | | | | | |
| 施工单位 | | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 易学正 | 项目负责人 | 邓艳明 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | | / | 项目技术负责人 | / | 项目负责人 | / | 单位技术(质量)负责人 | / |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 泥浆护壁成孔灌注桩 | | 276 | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 2 | 锚索 | | 37 | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 3 | 坡面挂网喷锚 | | 16 | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 4 | 桩间挂网喷锚 | | 6 | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 5 | 高压旋喷桩 | | 4 | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 6 | 土钉墙 | | 11 | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 汇总 | | 本子分部共计分项数: 6, 检验批数: 350 | | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 符合要求 | | 验收合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 符合要求 | | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | | | | | |
| 综合验收结论及备注 | | 合格 | | | | | | |
| 分包单位 | | 施工单位 | | 勘察单位 | | 设计单位 | | 监理(建设)单位 |
| 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 总监理工程师(建设单位)项目负责人签名: |
| / | | / | | / | | / | | / |
| 年 月 日 | | 2024年7月1日 | | 2024年7月8日 | | 2024年7月7日 | | 2024年7月5日 |
| (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | | (盖章) |



* GD - C5 - 7311 *

边坡 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | |
|---|-------------------------------------|-----------|-----------|----------------------|--------------|--------------------|
| 单位(子单位)工程名称 | 宝龙生物药创新发展先导区项目(二期)10-07地块基坑支护及土石方工程 | | | | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 易学正 | 项目负责人 | 邓艳明 | 单位技术(质量)负责人 钟显奇 |
| 分包单位 | / | 项目技术负责人 | / | 项目负责人 | / | 单位技术(质量)负责人 / |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | 监理(建设)单位验收结论 | |
| 1 | 边坡开挖 | | 9 | 符合要求 | 张收信 | |
|  | | | | | | |
| 汇总 本子分部共计分项数: <u>1</u> , 检验批数: <u>9</u> 符合要求 张收信 | | | | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | | | |
| 综合验收结论及备注 | 合格 | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理(建设)单位 | | |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | |
| / | 邓艳明 | 李河 | LGJ | 张收信 | | |
| 年 月 日 | 2014年7月10日 | 2014年7月8日 | 2014年7月2日 | 2014年7月5日 | | |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | | |

* GD - C5 - 7311 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：宝龙生物药创新发展先导区项目（二期）10-07
地块基坑支护及土石方工程

验收日期：2024 年 9 月 26 日

建设单位（盖章）：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | |
|------------|--|--------|-------------------------|-----------------------|
| 工程名称 | 宝龙生物药创新发展先导区项目（二期）10-07地块基坑支护及土石方工程 | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区宝龙街道G02113-0060号宗地 | 建筑面积 | 119121.21m ² | 工程造价 4092.492288万元 |
| 结构类型 | 基坑面积约2.3万m ² ，周长580m，深约4.5~10.5m，支护形式为桩锚支护、悬臂灌注桩、土钉墙，土石方量约13.2万m ³ 。 | 层数 | 地上：11层 地下：1层 | |
| 施工许可证号 | 2023-1175 | 监理许可证号 | 42003632 | |
| 开工日期 | 2023年8月4日 | 验收日期 | 2024年9月26日 | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120230074-01 | |
| 建设单位 | 深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司 | | | |
| 勘察单位 | 深圳市大升勘测技术有限公司 | | | |
| 设计单位 | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 | | | |
| 总包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | |
| 监理单位 | 五洲工程顾问集团有限公司 | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市华森建筑工程咨询有限公司 | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---------------------------------------|
| 组长 | 石大磊 |
| 副组长 | 王建勇 |
| 组员 | 许梓琦、邹镇山、王文麟、朱义海、高胜、廖国栋、邓艳明、易学正、罗俊、李江涛 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|----------------|
| 建筑工程 | 石大磊 | 王建勇、罗俊、邓艳明、李江涛 |
| 建筑设备安装工程 | / | / |
| 工程质控资料 | 许梓琦 | 易学正、朱义海、高胜、廖国栋 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项 | 共 ___ / ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ / ___ 项 评价为“一般”的 ___ / ___ 项 |
| 主体结构 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | / | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-------------------|--------|-------|-----|
| 1 | 石大磊 | 深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司 | 项目总负责人 | | |
| 2 | 许梓琦 | 深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司 | 项目负责人 | | 许梓琦 |
| 3 | 邹镇山 | 深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司 | | | 邹镇山 |
| 4 | 王文蔚 | 深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司 | | | 王文蔚 |
| 5 | 王建勇 | 五洲工程顾问集团有限公司 | 总监工程师 | | |
| 6 | 朱义海 | 五洲工程顾问集团有限公司 | | | 朱义海 |
| 7 | 高胜 | 五洲工程顾问集团有限公司 | | | 高胜 |
| 8 | 廖国林 | 五洲工程顾问集团有限公司 | | | 廖国林 |
| 9 | 罗俊 | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 | 项目负责人 | | 罗俊 |
| 10 | 李江涛 | 深圳市大升勘测技术有限公司 | 项目负责人 | | 李江涛 |
| 11 | 邓艳明 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目负责人 | 高级工程师 | 邓艳明 |
| 12 | 易学正 | 广东省基础工程集团有限公司 | 技术负责人 | 高级工程师 | 易学正 |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |

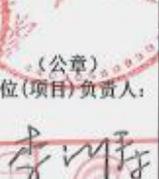
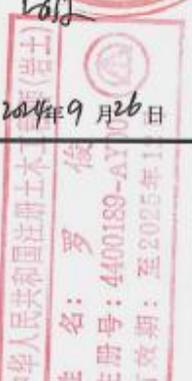
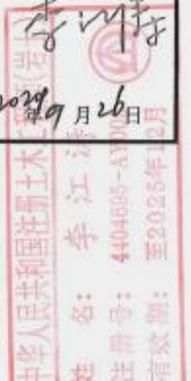


* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量好。地基与基础分部工程综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
|  单位(项目)负责人:  2024年9月26日 |  监理工程师:  2024年9月26日 |  单位(项目)负责人:  2024年9月26日 |  单位(项目)负责人:  2024年9月26日 |  单位(项目)负责人:  2024年9月26日 |
|  * GD - E1 - 914 / 6 * | | | | |
|  注册建造师 姓名: 邓艳明 注册号: 44201821903855(00) 有效期至: 2025.07.31 专业: 建筑 | |  姓名: 罗俊 注册号: 4400189-A11010 有效期至: 至2025年12月 | | |
|  注册建造师 姓名: 邓艳明 注册号: 44201821903855(00) 有效期至: 2025.07.31 专业: 建筑 | |  姓名: 李江涛 注册号: 4404635-A11010 有效期至: 至2025年12月 | | |

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：宝龙生物医药创新生态产业园项目（10-07地
块）桩基础工程

验收日期：2019 年 9 月 26 日

建设单位（盖章）：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|---|--------|-------------------------|------|--------------|
| 工程名称 | 宝龙生物医药创新生态产业园项目（10-07地块）桩基础工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市龙岗区宝龙街道G02113-0060号宗地 | 建筑面积 | 119121.21m ² | 工程造价 | 2467.40822万元 |
| 结构类型 | <p>泥浆护壁成孔灌注桩基础，分为抗压桩和抗压兼抗拔桩。桩端持力层为中风化砂岩、微风化砂岩或灰岩，根据单桩抗压与单桩抗拔特征值不同入持力层在中风化1.5~3.5m之间、在微风化0.5~1m，本工程共367根灌注桩，其中291根为抗压桩，桩径为1m、1.2m、1.6m共3种桩径，单桩竖向抗压承载力特征值为6000~20000KN；76根为抗压兼抗拔桩，桩径为1m，单桩竖向抗压承载力特征值为6000~8000KN，单桩竖向抗压承载力特征值为1000KN。</p> | 层数 | 地上： | 11 | 层 |
| | | | 地下： | 1 | 层 |
| 施工许可证号 | 2023-1477 | 监理许可证号 | 42003632 | | |
| 开工日期 | 2023年9月20日 | 验收日期 | 2024年9月26日 | | |
| 监督单位 | 深圳市建筑工程质量安全监督总站 | 监督编号 | Q44030120230074-01 | | |
| 建设单位 | 深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 深圳市大升勘测技术有限公司 | | | | |
| 设计单位 | 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 五洲工程顾问集团有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | 深圳市华森建筑工程咨询有限公司 | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | 石大磊 |
| 副组长 | 王建勇 |
| 组员 | 许梓琦、邹镇山、王文麟、朱义海、高胜、廖国栋、邓艳明、易学正、贾尹杉、李江涛 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----------------|
| 建筑工程 | 石大磊 | 王建勇、贾尹杉、邓艳明、李江涛 |
| 建筑设备安装工程 | / | / |
| 工程质控资料 | 许梓琦 | 易学正、朱义海、高胜、廖国栋 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 主体结构 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------------------------|--------|-------|----|
| 1 | 石大磊 | 深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司 | 项目总负责人 | | |
| 2 | 许樟琦 | 深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司 | 项目负责人 | | |
| 3 | 邹镇山 | 深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司 | | | |
| 4 | 王文麟 | 深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司 | | | |
| 5 | 王建勇 | 五洲工程顾问集团有限公司 | 总工程师 | | |
| 6 | 朱义海 | 五洲工程顾问集团有限公司 | | | |
| 7 | 高胜 | 五洲工程顾问集团有限公司 | | | |
| 8 | 廖国栋 | 五洲工程顾问集团有限公司 | | | |
| 9 | 黄尹杉 | 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司 | 项目负责人 | | |
| 10 | 李江涛 | 深圳市大井勘测技术有限公司 | 项目负责人 | | |
| 11 | 邓艳明 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目负责人 | 高级工程师 | |
| 12 | 易学正 | 广东省基础工程集团有限公司 | 技术负责人 | 高级工程师 | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



8. 鹏新旭集成电路生产基地二期项目土方桩基工程

V7.00

致：广东省基础工程集团有限公司 刘卫北先生

电话：13076884963

电子邮箱：gdjc3@163.com

深圳市鹏新旭技术有限公司

鹏新旭集成电路生产基地二期项目

之土方桩基工程

中标通知书

兹有深圳市鹏新旭技术有限公司（以下简称“发包方”）就有关鹏新旭集成电路生产基地二期项目之土方桩基工程委托深圳市盛进工程咨询服务有限公司所进行的竞争性评估，经过发包方评议，决定接纳广东省基础工程集团有限公司为鹏新旭集成电路生产基地二期项目之土方桩基工程的承包单位（以下简称“承包单位”），承包单位应按照招标文件、招标答疑、澄清、投标书及其他双方议定事项完成相关工作。

一、项目及工程概况

- 1、鹏新旭集成电路生产基地二期项目
- 2、承包范围：土方桩基工程，详见合同界面。

二、中标价：¥51,200,998.00元；包干方式：工程基本措施项目总价包干、残留构筑物拆除总价包干、土方工程总价包干、基坑支护工程带方案包干；钻孔灌注桩工程、预应力混凝土管桩工程、灌注桩及管桩试验检测工程、抗拔锚杆工程及检测、临时围墙单价包干。

三、工期：三个月。本项目土方桩基单位进场时间：2023年5月1日（具体以业主下发的进场通知书为准）。

| 里程碑节点 | 完成时间 |
|---------------|------------|
| 土方桩基单位进场&土方开工 | 2023年5月1日 |
| 桩基施工完成 | 2023年7月30日 |
| 桩基检测完成并移交工作面 | 2023年8月15日 |
| 桩基分部验收完成 | 2023年8月30日 |

注：以上承包工程工期节点为最低标准的工期要求；承包单位投标文件中提交的投标工期（如有）也列为合同文件组成，供参考适用，若其中节点优于以上节点，则须按投标工期执行。承包工程实施过程中若任一节点工期未能达成，承包单位均应根据合同文件中的“承包单位误期违约责任及违约金”约定承担相应责任。

四、 工程质量：按招标文件及合同约定标准执行。

五、 项目经理（承包单位）：王骏

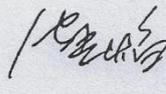
六、 承包方应严格遵守保密相关约定。

七、 请你方接本中标通知书 3 天签返回执；30 日内与发包方签订承包合同。

（本页以下无正文）

咨询服务：深圳市盛进工程咨询服务有限公司

授权代表：

 2023.4.28

（签名）

合同编号： SJ-PPA-20230504-0007-PXX-A

深圳市建设工程

施工合同

工程名称： 鹏新旭集成电路生产基地（B地块）1~4栋地基与基础工程

工程地点： 深圳市坪山区坑梓街道（保税区），荔景北路东侧、绿荫路西
侧、启三路北侧、锦绣西路南侧

发 包 人： 深圳市鹏新旭技术有限公司

承 包 人： 广东省基础工程集团有限公司

2018年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市鹏新旭技术有限公司

承包人（全称）：广东省基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：鹏新旭集成电路生产基地（B 地块）1~4 栋地基与基础工程

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道（保税区），荔景北路东侧、绿荫路西侧、启三路北侧、锦绣西路南侧

工程规模、特征及内容：地上建筑面积约 139942 m²，地下建筑面积约 98410 m²，其中基坑面积为 52129 m²。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

资金来源：财政性资金____%；国有企业事业单位资金____%；集体资金____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

(1) 承包工程范围内各项工程, 承包范围包括合同工程界面、分工界面、招标/合同图纸、技术规范所述、答疑澄清以及合同中的其他相关约定明确了工程;

(2) 承包工程施工范围包括: 基坑土方开挖工程、基坑支护及监测、临时围挡、锚杆、桩基础及其试验等工程;

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

| | | | |
|---|--|-------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 土石方工程 | <input type="checkbox"/> 土方：_____ m ³ | <input type="checkbox"/> 门窗工程 | <input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m ² |
| | <input type="checkbox"/> 石方：_____ m ³ | | |
| | <input type="checkbox"/> 运距：_____ km | | |

| | | | |
|---|---|------------------------------------|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> 边坡长度: m <input type="checkbox"/> 边坡高度: m <input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m | <input type="checkbox"/> 建筑智能工程 | <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: 根 桩径/数量: 根 桩径/数量: 根 管桩: 根 设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式: | <input type="checkbox"/> 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨) |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 | <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | <input type="checkbox"/> 景观绿化工程 | <input type="checkbox"/> 面积: _____ m ² |
| <input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程 | <input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ² | <input type="checkbox"/> 电梯工程 | <input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部 |
| <input type="checkbox"/> 屋面与防水工程 | <input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ² | <input type="checkbox"/> 消防工程 | |
| <input type="checkbox"/> 给排水工程 | <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m |
| <input type="checkbox"/> 电气工程 | <input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统 | <input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程 | <input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他: |
| <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程 | <input type="checkbox"/> 其他通用安装工程 | <input type="checkbox"/> |

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选

项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

| | | | |
|---------------------------------|---|-----------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ² | <input type="checkbox"/> 海绵城市工程 | <input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ² |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___m 总长：_____m | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ² | <input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程 | <input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式： |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | <input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：_____m 总长：_____m | <input type="checkbox"/> 路灯工程 | <input type="checkbox"/> _____座 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | <input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m | <input type="checkbox"/> 交通设施工程 | <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 |
| <input type="checkbox"/> 隧道工程 | <input type="checkbox"/> 洞宽×高：_____m×_____m 总长：_____m | <input type="checkbox"/> 通信管道工程 | 总长：_____m |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 总长：_____m |
| <input type="checkbox"/> 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径：d _____mm | <input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程 | <input type="checkbox"/> 填埋处理规模：_____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模：_____t/d |

| | | | |
|---------------------------------------|---|------------------------------------|---|
| | 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m | | |
| <input type="checkbox"/> 渠涵工程 | 结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m×_____m 总长: _____m | <input type="checkbox"/> 园林绿化工程 | <input type="checkbox"/> 面积: _____m ² |
| <input type="checkbox"/> 水处理工程 | <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m ³ /h | <input type="checkbox"/> 轨道交通工程 | 总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程: |
| <input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程 | <input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____ 万 m ³ | <input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程 | |

(3) 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年5月1日；计划竣工日期：2023年8月30日；具体以发包方开工指令时间为准。

合同工期总日历天数121天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

招标工期总日历天数_____/____天（如果有）。

定额工期总日历天数121天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为0%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价与合同价格包干范围

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍仟壹佰贰拾万零玖佰玖拾捌元整（¥51200998.00元）；

其中：

(1) 安全文明施工措施费：

人民币（大写）_____/____（¥_____/____元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/____（¥_____/____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/____（¥_____/____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____/____（¥_____/____元）。

(5) 其他：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）。

2. 固定总价合同价格包干范围和包干方式(可选填合同价格包干风险范围以内的相应内容、在口内打√)：

_____本合同基坑支护及监测工程总价包干,其它为暂定数量综合单价包干的合同方式。合同价格包含承包方为完成本合同所说明、图纸及技术规范规定的全部工作内容。_____

- (1) 施工图（包括图纸与相关标准和规范）；
- (2) 已标价工程量清单（一般可适用于未编制施工图、按实物量施工的工程）；
- (3) 预算书（一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程）；
- (4) 其他：_____。

3. 合同价格包干风险范围以外的内容(可选填未包含在合同包干价内的内容)：

_____。

六、项目经理

承包人项目经理：_____王骏_____。

七、合同文件构成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 合同补充条款及其附件（如果有）；
- (5) 合同专用条款及其附件；
- (6) 合同通用条款；

- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用条款中赋予的含义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不另签订与上述招投标实质性背离的协议，并且，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年4月28日；

订立地点：深圳

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，其中：发包人执肆份、承包人执肆份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914400001903320487

地址：广州市天河区天河路 99 号天涯楼
19-20 楼

邮政编码：510620

法定代表人：方创熙

委托代理人：_____

电话：020-82300453

传真：020-82307599

电子信箱：gdjc3@163.com

开户银行：农业银行广州天文苑支行

账号：44-057401040008882



**关于鹏新旭集成电路生产基地（B地块）
1~4栋地基与基础工程项目经理变更的情况说明**

由我司承接施工的鹏新旭集成电路生产基地（B地块）1~4栋地基与基础工程，现建设单位正在申请施工许可证，在办理施工许可证过程中发现合同（合同编号：SJ-PPA-20230504-0007-PXX-A）约定的项目负责人：王骏，在住建部门系统有其他在建项目担任项目负责人；为符合办理施工许可程序，尽快取得施工许可证，经与建设单位沟通协调同意将合同约定的项目负责人王骏变更为：徐毅（注册执业资格：一级注册建造师，注册执业证号：粤1442023202305628，身份证号：421081198806032516）；变更后由徐毅担任本项目项目负责人，对该工程项目的施工工作实施组织管理，依据国家有关法律法规及标准规范履行职责。

特此说明！

施工单位（盖章）：广东省基础工程集团有限公司

法定代表人：

2023年 8月 9日

建设单位：深圳市鹏新旭技术有限公司

法定代表人：

2023年 8月



建筑工程施工许可证

工程编号: 2304-440310-04-01-13071503

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



发证机关 深圳市坪山区住房和建设局
行政业务专用章 2023年08月14日

证书序列号: 2023-1222

| | | | |
|--------|-----------------------------|--------|-------------------|
| 建设单位 | 深圳市鹏新旭技术有限公司 | | |
| 工程名称 | 鹏新旭集成电路生产基地(B地块)1~4栋地基与基础工程 | | |
| 建设地址 | 深圳市坪山区龙田街道嘉景北路与锦绣西路交汇处东南角 | | |
| 建设规模 | 59169.43 平方米 | 合同价格 | 5120.0998 万元 |
| 设计单位 | 上海联创设计集团股份有限公司 | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | | |
| 合同开工日期 | 2023年05月01日 | 合同竣工日期 | 2023年08月30日 |
| 备注 | 项目经理: 徐毅 | 注册证书号: | 号1442023202305628 |
| | 项目总监: 李秀成 | 注册证书号: | 44034128 |
| 变更登记 | 范围:地基与基础工程; | | |

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 鹏新旭集成电路生产基地(B地块)1~4栋地基与基础工程

验收日期： 2024年3月1日

建设单位（盖章）： 深圳市鹏新旭技术有限公司



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

| | | | |
|----------------|---------------------------------------|----------|------------------------------------|
| 项目编号 | JZ20230952 | 项目代码 | 2304-440310-04-01-130 715 |
| 项目名称 | 鹏新旭集成电路生产基地 (B 地块)1~4 栋地基与基础 工程 | 项目曾用名 | |
| 工程地点 | 深圳市坪山区龙田街道荔景北路与锦绣西路交汇处东南角 | | |
| 建筑面积 | 59169.43 m ² | 工程造价 | 5120.0998 万元 |
| 结构类型 | 钢筋混凝土预制桩基础、泥 浆护壁成孔灌注桩基础 | 层数 | / |
| 立项批准 文号 | 深坪山发改备案 2023】0096 号 | 宗地号 | G12205-0009 |
| 用地规划许 可证号 | 440310202300034 | 工程规划许可证号 | 建字第 4403102024GG0037480 (改 2) 号 |
| 施工许 可证号 | 2304-440310-04-01- 13071503 | 监理许可证号 | / |
| 开工日期 | 2023 年 5 月 1 日 | 验收日期 | 2024 年 3 月 1 日 |
| 监督单位 | 深圳市坪山区建设 工程质量安全监督 | 监督编号 | 2023057-2 |
| 建设单位 | 深圳市鹏新旭技术有限公司 | | |
| 勘察单位 | 韶关地质工程勘察院有限公司 | | |
| 设计单位 | 上海联创设计集团股份有限公司 | | |
| 总包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | | |
| 承建单位 (土建) | 广东省基础工程集团有限公司 | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | |
| 承建单位 (装修) | / | | |
| 监理单位 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | | |
| 施工图审查 单位 | 深圳市大正建设工程咨询有限公司 | | |

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

| | |
|-----|--------------|
| 组长 | 祝光岑 |
| 副组长 | 陈洪龙、刘庭明 |
| 组员 | 徐毅、陈强、李华、王维成 |

2 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-------------|
| 建筑工程 | 陈洪龙 | 刘庭明、王德力、刘启轩 |
| 建设设备安装工程 | / | |
| 工程质控资料 | 刘招 | 罗思云 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：鹏新旭集成电路生产基地(B 地块)1~4 栋地基与基础工程

| 分部（系统成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 11 项，其中： 经审查符合要 11 项 经核实符合要 11 项 | 共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共_____项，其中： 经审查符合要_____项 经核实符合要_____项 | 共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项 | 共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共_____项，其中： 经审查符合要_____项 经核实符合要_____项 | 共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项 | 共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项 |
| 屋面 | 符合要求 | 共_____项，其中： 经审查符合要_____项 经核实符合要_____项 | 共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项 | 共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 符合要求 | 共_____项，其中： 经审查符合要_____项 经核实符合要_____项 | 共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项 | 共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共_____项，其中： 经审查符合要_____项 经核实符合要_____项 | 共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项 | 共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共_____项，其中： 经审查符合要_____项 经核实符合要_____项 | 共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项 | 共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共_____项，其中： 经审查符合要_____项 经核实符合要_____项 | 共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项 | 共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项 |
| 建筑节能 | 符合要求 | 共_____项，其中： 经审查符合要_____项 经核实符合要_____项 | 共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项 | 共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项 |
| 电梯 | 符合要求 | 共_____项，其中： 经审查符合要_____项 经核实符合要_____项 | 共_____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项 | 共_____项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项 |
| | | | | |

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-----------------|----|-----|
| 1 | 祝光岑 | 深圳市鹏新旭技术有限公司 | 项目负责人 | | 祝光岑 |
| 2 | 陈洪龙 | 深圳市鹏新旭技术有限公司 | 土建专业 | | |
| 3 | 刘招 | 深圳市鹏新旭技术有限公司 | 资料档案负责人 | | 刘招 |
| 4 | 刘庭明 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 项目总监 | | 刘庭明 |
| 5 | 王德力 | 深圳市九州建设技术股份有限公司 | 专业监理工程师 | | 王德力 |
| 6 | 陈强 | 韶关地质工程勘察院有限公司 | 项目负责人 | | 陈强 |
| 7 | 李华 | 上海联创设计集团股份有限公司 | 项目负责人 | | 李华 |
| 8 | 徐毅 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目负责人 | | 徐毅 |
| 9 | 王维成 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目负责人 (基坑设计) | | 王维成 |
| 10 | 刘启轩 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | | 刘启轩 |
| 11 | 罗思云 | 广东省基础工程集团有限公司 | 资料员 | | 罗思云 |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |

五、工程档案核查情况

| 类别 | | 核查意见 | 纸质 | 电子 |
|------------|------------|----------|----|----|
| 工程 文件 | 工程准备阶段文件 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| | 监理文件 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| | 施工文件 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| | 各分部（专业）竣工图 | 真实、完整、齐全 | √ | |
| 声像文件 | | 已形成/未形成 | | |
| 竣工图 CAD 文件 | | 已形成/未形成 | | |
| BIM 竣工模型数据 | | 已形成/未形成 | | |

已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

| 序号 | 专项验收 | 结论 |
|----|---------------|----|
| 1 | 人防工程 | / |
| 2 | 特种设备 | / |
| 3 | 水土保持设施 | / |
| 4 | 防雷装置 | / |
| 5 | 环境保护设施 | / |
| 6 | 海绵设施 | / |
| 7 | 通信工程配套 | / |
| 8 | 节水、排水设施 | / |
| 9 | 有线电视网络设施 | / |
| 10 | 涉及国家安全事项的建设项目 | / |
| 11 | 无障碍设施 | / |
| 12 | 住宅光纤到户 | / |
| 13 | 住宅信报箱 | / |
| 14 | 绿色建筑 | / |
| 15 | 新能源汽车充电设施 | / |
| 16 | 城建档案 | / |
| 17 | 燃气工程 | / |
| 18 | 其它专项 | / |
| | | |

七、工程验收结论及备注

本工程根据设计图纸施工完成：泥浆护壁成孔灌注桩 177 根（采用旋挖成孔，桩直径分别为 1600mm、1400mm、800mm）、钢筋混凝土预制桩 807 根（管桩直径为 500mm、600mm）、岩石锚杆 1449 根、土钉 527 根、土方挖运量约 40 万 m³、基坑边线周长约 1100m、基坑底面积约为 52129 m²、开挖深度为 4.3-8.6m、基坑采用直接放坡喷锚/土钉墙的支持形式。

经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

| | | |
|----------------------|---|---|
| 建设 单位 审查 情况 | 经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2024 年 3 月 1 日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">2024 年 3 月 1 日</div> | |
| | 监理单位（公章）： 总监理工程师： <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">2024 年 3 月 1 日</div> | 设计单位（公章）： 单位（项目）负责人： <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">2024 年 3 月 1 日</div> |
| | 施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">2024 年 3 月 1 日</div> | 勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">2024 年 3 月 1 日</div> |

地基与基础

分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

| 单位(子单位)工程名称 | 鹏新旭集成电路生产基地(B地块) | | | | | | |
|---------------------------|----------------------|----------|------------|----------------------|--------------|-------------|-----|
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 刘启轩 | 项目负责人 | 徐毅 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | / | 项目技术负责人 | / | 项目负责人 | / | 单位技术(质量)负责人 | / |
| 序号 | 隶属的子分部(系统、子系统)工程名称 | 分项数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 基础 | 3 | 合格 | | 合格 | | |
| 2 | 边坡 | 1 | 合格 | | | | |
| 3 | 土方 | 1 | 合格 | | | | |
| 4 | 基坑支护 | 1 | 合格 | | | | |
| 汇总 | 本分部共计子分部(系统、子系统)数: 4 | | | | | | |
| | 分项数: 6 | | | | | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料 | | | | 合格 | | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验 | | | | 合格 | | 合格 | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量 | | | | 合格 | | | |
| 综合验收结论及备注 | | 合格 | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理(建设)单位 | | | |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | | |
| 年月日 | 年月日 | 年月日 | 年月日 | 年月日 | | | |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | | | |



* GD - C5 - 7312 *

基础

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

| | | | | | | | |
|---|------------------|----------|----------|----------------------|----|--------------|-----|
| 单位(子单位)工程名称 | 鹏新旭集成电路生产基地(B地块) | | | | | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 刘启轩 | 项目负责人 | 徐毅 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | / | 项目技术负责人 | | 项目负责人 | / | 单位技术(质量)负责人 | |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | |
| 1 | 钢筋混凝土预制桩基础 | | 42 | 合格 | | 合格 | |
| 2 | 泥浆护壁成孔灌注桩基础 | | 177 | 合格 | | 合格 | |
| 3 | 岩石锚杆基础 | | 42 | 合格 | | 合格 | |
| 汇总 本子分部共计分项数: <u>3</u> , 检验批数: <u>261</u> | | | | | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 合格 | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 合格 | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 合格 | | | |
| 综合验收结论及备注 | 合格 | | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理(建设)单位 | | | |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | | |
| 年月日 | 年月日 | 年月日 | 年月日 | 年月日 | | | |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | | | |



边坡

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | |
|-----------------------|---------------|------------------|--------------|----------------------|----------|--------------|-----|
| 单位(子单位)工程名称 | | 鹏新旭集成电路生产基地(B地块) | | | | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 刘启轩 | 项目负责人 | 徐毅 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | / | 项目技术负责人 | | 项目负责人 | / | 单位技术(质量)负责人 | / |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | |
| 1 | 喷锚支护 | | 10 | 合格 | | 合格 | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| 汇总 | | | 本子分部共计分项数: 1 | | 检验批数: 10 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 合格 | | 合格 | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 合格 | | 合格 | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 合格 | | 合格 | |
| 综合验收结论及备注 | | 合格 | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理(建设)单位 | | | |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | | |
| 年月日 | 2024年3月1日 | 2024年3月1日 | 2024年3月1日 | 2024年3月1日 | | | |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | | | |

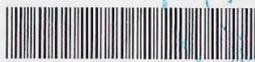


土方

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 3

| | | | | | | | | |
|-----------------|-----------|-------------------|-------------|----------|------------|--------------------------|-----------------|-----|
| 单位(子单位) 工程名称 | | 鹏新旭集成电路生产基地(B地块) | | | | | | |
| 施工单位 | | 广东省基础工程集团有 限公司 | 项目技术 负责人 | 刘启轩 | 项目负责人 | 徐毅 | 单位技术 (质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | | / | 项目技术 负责人 | | 项目负责人 | / | 单位技术 (质量)负责人 | / |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | |
| 1 | 土方开挖 | | | 4 | 合格 | | 合格 | |
| 综合验收 结论及备注 | | 合格 | | | | | | |
| 分包单位 | | | | | 设计单位 | | 监理(建设)单位 | |
| 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 总监理工程师(建设单位项 目负责人)签名: | | |
| 年月日 | | 年月日 | | 年月日 | | 年月日 | | |
| (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | | |



* GD - C5 - 7311 *

基坑支护

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 4

| | | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------|------------------|---------|--------------|------------|----------|--------------|----------------------|--|
| 单位(子单位)工程名称 | | 鹏新旭集成电路生产基地(B地块) | | | | | | | |
| 施工单位 | | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 刘启轩 | 项目负责人 | 徐毅 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 | |
| 分包单位 | | / | 项目技术负责人 | / | 项目负责人 | / | 单位技术(质量)负责人 | / | |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | | |
| 1 | 土钉墙 | | | 9 | 合格 | | 合格 | | |
| 汇总 | | | | 本子分部共计分项数: 1 | | 检验批数: 9 | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | | 合格 | | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | | 合格 | | 合格 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | | 合格 | | 合格 | | |
| 综合验收结论及备注 | | 合格 | | | | | | | |
| 分包单位 | | 施工单位 | | 勘察单位 | | 设计单位 | | 监理(建设)单位 | |
| 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 项目负责人签名: | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | |
| 年月日 | | 年月日 | | 年月日 | | 年月日 | | 年月日 | |
| (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | | (盖章) | |



* GD - C5 - 7311 *

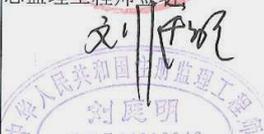
023202305628 (00)

建筑

2026.07.06

工程中间交接验收记录

GD-C4-613 0 0 1

| | | | |
|--|---|---|--|
| 单位（子单位）工程名称 | 鹏新旭集成电路生产基地（B地块） | | |
| 分部/子分部/分项（系统/子系统） | 地基与基础/基础、基坑支护、边坡、土方 | | |
| 所在的施工部位 | 基坑 | 相关施工图名称及其图号 | 桩基础平面布置图S1-D01、S3-D01、S-D01；基坑支护设计图 |
| 施工依据文件名称及编号 | 1. 《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008 2. 《建筑地基基础工程施工规范》GB51004-2015 | 质量验收依据文件名称及编号 | 《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202-2002 |
| 验收日期： | 2023 年 12 月 10 日 至 2023 年 12 月 10 日 | | |
| <p>中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：</p> <p>交接原因：土建施工方进行下一道路工序施工。</p> <p>交接内容：本工程根据上海联创设计集团股份有限公司设计的桩基础图纸施工完成：灌注桩177根，管桩807根，地锚1449根；根据广东省基础工程集团有限公司设计的基坑支护图纸施工完成：土钉527根；土方挖运量约40万m³；基坑边线周长约1100m，基坑底面积约为52129m²、开挖深度为4.3~8.6m，采用直接放坡喷锚/土钉墙的支持形式。</p> <p>开工日期：2023年6月1日；完工日期：2023年10月2日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p> | | | |
| <p>中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：</p> <p style="text-align: center;">所完成工程质量合格，交予土建方进行下一道路工序施工。</p> | | | |
| 分包单位交出自评综合意见： | <p>施工单位交出自评或验收综合意见：</p>  <p style="text-align: center;">（盖章）</p> <p>项目负责人签名： </p> <p style="text-align: center;">2023 年 12 月 10 日</p> | <p>监理单位验收综合意见：</p>  <p style="text-align: center;">（盖章）</p> <p>总监理工程师签名： </p> <p style="text-align: center;">2023 年 12 月 10 日</p> | <p>建设单位验收（接收）总结意见：</p>  <p style="text-align: center;">（盖章）</p> <p>项目负责人签名： </p> <p style="text-align: center;">2023 年 12 月 10 日</p> |



9. 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程

中 标 通 知 书

标段编号: 44030420180128003001

标段名称: 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程

建设单位: 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东省基础工程集团有限公司

中标价: 4297.082318万元

中标工期: 270天

项目经理(总监): 傅伟强

本工程于 2021-06-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-08-02

查验码: 5365276397728391

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



SFD-2015-04

工程编号: 44030420180128003001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市福田区八卦路和八卦二路交叉口东北侧

发 包 人: 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司

承 包 人: 广东省基础工程集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司

承包人(全称): 广东省基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市福田区八卦路和八卦二路交叉口东北侧

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于广东省深圳市福田区园岭街道上林社区内,八卦二路与八卦路交汇处的东北角,东侧紧临八卦七街,西侧紧临八卦路,南侧紧临八卦二路,北侧为小区道路,已建的多层建筑和公园。总占地面积约6000m²。周边暂时无地铁,为城市更新项目,拟建建筑初步设计为35层建筑,设计有地下室3层,基坑周长约为314m,开挖面积约为5792.0m²,基坑开挖深度约14.55m。

基坑支护安全等级定位一级。本基坑主要采用“咬合桩+内支撑”作为基坑支护基本形式,具体详见设计图纸。桩基础工程中灌注桩约24根,以上具体数量以施工图纸和工程量清单为准。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本工程承包范围包括但不限于:土石方挖运、基坑支护、基坑开挖、开挖换填、基坑降排水、基坑出入坡道堆筑及使用维护、基坑维护(排水及安全防护设施建立)及配合施工现场周边建筑物、周边管线的保护、桩基础施工及配合现场桩基检测等相关工作。具体以本工程招标文件、工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | | |
|--|-------------|-------------------------------------|-----------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长：米宽：米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长：米宽：米高：米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长：米宽：米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长：米宽：米高：米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它： | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____)； <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____ 户；庭院管：_____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|

| |
|--|
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____); |
| <input type="checkbox"/> 其它: |

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 09 月 01 日;

计划竣工日期: 2022 年 05 月 28 日;

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数 270 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准,标准不一致的,以较严格者为准。质量达到招标文件、施工图纸及相关规范要求。

五、签约合同价

人民币 (大写) 肆仟贰佰玖拾柒万零捌佰贰拾叁元壹角捌分 (¥42970823.18 元);

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾叁万零贰佰捌拾陆元壹角伍分（¥1130286.15元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 8月 13日;

订立地点: 深圳市福田区八卦岭工业区 613 栋西座

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 陆 份。

发包人：深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限
公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5EWA0M0B

地址：深圳市福田区八卦岭工业区 613 栋西座

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82264888

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：兴业银行深圳八卦岭支行

账号：337050100100481131

承包人：广东省基础工程集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914400001903320487

地址：广州市天河区天河路 99 号天源楼 19-20
层

邮政编码：510620

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：020-38860882

传真：020-38861367

电子信箱：gdjc@gdj.net

开户银行：中国农业银行股份有限公司广州天
文苑支行

账号：44057401040008882

业绩证明

八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程位于深圳市福田区园岭街道，由广东省基础工程有限公司中标承建，工程中标价：4297.0823万元。本项目设计地下室三层，基坑周长约为314m，开挖面积约为5792.0m²，基坑开挖深度为14.55米。基坑支护安全等级定位一级。本基坑主要采用“咬合桩+内支撑”作为基坑支护基本形式，桩基础工程中灌注桩约24根。因工程需要，基坑支护、土方和桩基础分别报建，施工许可证上的福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程和八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程分别与中标通知书、施工合同上的八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程实属同一项目。

施工单位项目管理班人员包括：

项目经理：罗德梁

技术负责人：易学正

特此证明！



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期：2022-08-12



建筑工程施工许可证

工程编号: 2103-440304-04-01-92871501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市福田区住房和建设局

日期 2021年09月09日



| | | | |
|--------|---|--------|---------------|
| 建设单位 | 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司 | | |
| 工程名称 | 福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程 | | |
| 建设地址 | 福田区园岭街道八卦二路以北与八卦路交接处东北侧 | | |
| 建设规模 | 5792 平方米 | 合同价格 | 3730.214137万元 |
| 设计单位 | 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | | |
| 合同开工日期 | 2021年09月01日 | 合同竣工日期 | 2022年05月28日 |
| 备注 | 项目经理: 罗德梁 注册证书号: 粤1442020202101641 项目总监: 郭胜杰 注册证书号: 44003371 范围: 基坑支护; 土石方; | | |
| 变更登记 | ◆◆◆ 2022-06-15项目经理由傅伟强(粤144060810803)变更为罗德梁(粤1442020202101641) | | |

注意事项:

- 一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



建筑工程施工许可证

工程编号: 2103-440304-04-01-92871502

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市福田区住房和建设局



证书序列号: 2021-1803

| | | | |
|--------|--|--------|--------------------------|
| 建设单位 | 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司 | | |
| 工程名称 | 八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程 | | |
| 建设地址 | 福田区园岭街道八卦二路以北与八卦路交接处东北侧 | | |
| 建设规模 | 5792.0 平方米 | 合同价格 | 566.868181 万元 |
| 设计单位 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | | |
| 合同开工日期 | 2021年10月20日 | 合同竣工日期 | 2022年05月28日 |
| 备注 | 项目经理: 罗德梁 | | 注册证书号: 粤1442020202101641 |
| | 项目总监: 郭胜杰 | | 注册证书号: 44003371 |
| 变更登记 | 范围: 基础; ◆◆◆ 2022-06-15项目理由傅伟强(粤144060810803)变更为罗德梁(粤1442020202101641) | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

地基与基础

分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

| | | | | | | | |
|---------------------------|------------------------------|-------------|--------------|-------------------------|-----|-------------|-----|
| 单位(子单位)工程名称 | 福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程 | | | | | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 易学正 | 项目负责人 | 罗德梁 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | / | 项目技术负责人 | / | 项目负责人 | / | 单位技术(质量)负责人 | / |
| 序号 | 所属的子分部(系统、子系统)工程名称 | 分项数 | 施工单位检查评定结果 | 监理(建设)单位验收结论 | | | |
| 1 | 基坑支护 | 4 | 符合要求 | 同意验收 | | | |
| 2 | 土方 | 1 | 符合要求 | 同意验收 | | | |
| 汇总 | 本分部共计子分部(系统、子系统)数: 2 | | 符合要求 | 同意验收 | | | |
| | 分项数: 5 | | | | | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料 | | | 符合要求 | 同意验收 | | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验 | | | 符合要求 | 同意验收 | | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量 | | | 好 | 好 | | | |
| 综合验收结论及备注 | 同意验收 | | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理(建设)单位 | | | |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: 罗德梁 | 项目负责人签名: 魏岩 | 项目负责人签名: 罗德梁 | 总监工程师(建设单位项目负责人)签名: 钟显奇 | | | |
| 年月日 | 2023年6月16日 | 2023年6月16日 | 2023年6月16日 | 2023年6月16日 | | | |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | | | |



* GD - C5 - 7312 *

基坑支护

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | |
|-----------------------|---------------|------------------------------|------------|----------------------|------|-------------|-----|
| 单位(子单位)工程名称 | | 福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程 | | | | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 易学正 | 项目负责人 | 罗德梁 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | | 项目技术负责人 | | 项目负责人 | | 单位技术(质量)负责人 | |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | 监理(建设)单位验收结论 | | | |
| 1 | 支护桩 | 589 | 符合要求 | 同意验收 | | | |
| 2 | 立柱桩 | 80 | 符合要求 | 同意验收 | | | |
| 3 | 内支撑 | 83 | 符合要求 | 同意验收 | | | |
| 汇总 | | 本子分部共计分项数: 3 | 检验批数: 752 | 符合要求 | 同意验收 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 符合要求 | 同意验收 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 符合要求 | 同意验收 | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 好 | 好 | | |
| 综合验收结论及备注 | | 同意验收 | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理(建设)单位 | | | |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | | |
| 年月日 | 2022年8月16日 | 2022年8月16日 | 2022年8月16日 | 2022年8月16日 | | | |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | | | |

* GD - C5 - 7311 *

土方

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | |
|-----------------------|------------------------------|------------|------------|-----------------------|----------------------|--------------|-----|
| 单位(子单位)工程名称 | 福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程 | | | | | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 易学正 | 项目负责人 | 罗德梁 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | | 项目技术负责人 | | 项目负责人 | | 单位技术(质量)负责人 | |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | |
| 1 | 土方 | | 1 | 符合要求 | | 同意验收 | |
| 汇总 | | | | 本子分部共计分项数: 1, 检验批数: 1 | | 符合要求 | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 符合要求 | | 同意验收 | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 符合要求 | | 同意验收 | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 好 | | 好 | |
| 综合验收结论及备注 | | 同意验收 | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | | 监理(建设)单位 | | |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | |
| 年月日 | 2022年8月16日 | 2022年8月16日 | 2022年8月16日 | | 2022年8月16日 | | |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | | (盖章) | | |



* GD- C5- 7311 *

桩基础

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | |
|-----------------------|---------------|---------------------|-------------|----------------------|-----|--------------|-----|
| 单位(子单位)工程名称 | | 八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程 | | | | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 易学正 | 项目负责人 | 罗德梁 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | | 项目技术负责人 | | 项目负责人 | | 单位技术(质量)负责人 | |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | |
| 1 | 工程桩 | | 48 | 符合要求 | | 验收合格 | |
| 2 | 抗浮锚杆 | | 39 | 符合要求 | | 验收合格 | |
| 汇总 本子分部共计分项数: 2 | | | 检验批数: 87 | 符合要求 | | 验收合格 | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 符合要求 | | 验收合格 | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 符合要求 | | 验收合格 | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 好 | | 好 | |
| 综合验收结论及备注 | | | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理(建设)单位 | | | |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | | |
| 年月日 | 2022年10月25日 | 2022年10月25日 | 2022年10月25日 | 2022年10月25日 | | | |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | | | |



* GD · C5 · 7311 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程

验收日期：2020年12月5日

建设单位（盖章）：深圳市鹏基上林苑投资发展有限公司



* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|--|--------|--------------------|---------|---------|
| 工程名称 | 福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程 | | | | |
| 工程地点 | 福田区园岭街道八卦二路以北与八卦路交接处东北侧 | 建筑面积 | 5792m ² | 工程造价 | 3730.21 |
| 结构类型 | 基坑采用“咬合桩+内支撑”支护形式。基坑周长为314m，开挖面积为5792.0m ² ，基坑开挖深度14.5m，土方量约8.23万m ³ 。 | 层数 | 地上： / 层 | 地下： / 层 | |
| 施工许可证号 | 2103-440304-04-01-92871501 | 监理许可证号 | E144006119 | | |
| 开工日期 | 2021年10月20日 | 验收日期 | 年 月 日 | | |
| 监督单位 | 深圳市福田区建设工程质量安全中心 | 监督编号 | 2021099 | | |
| 建设单位 | 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 江苏南京地质工程勘察院 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------------------|
| 组长 | 张发耀 |
| 副组长 | 郭胜杰 |
| 组员 | 曾广波、王飞、肖勇超、邱继安、罗德梁、严伟健、伍成轩 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----------------|
| 建筑工程 | 张发耀 | 王飞、肖勇超、罗德梁、 |
| 建筑设备安装工程 | | / |
| 工程质控资料 | 郭胜杰 | 曾广波、邱继安、严伟健、伍成轩 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 主体结构 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

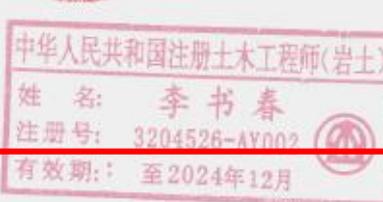
| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------------|-------|-----|-----|
| 1 | 张发根 | 深圳市深业鹏基地产投资有限公司 | 项目负责人 | | 张发根 |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 4 | 许个波 | 深圳市深业鹏基地产投资有限公司 | 工程部部长 | 工程师 | 许个波 |
| 5 | | | | | |
| 6 | 罗德梁 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 罗德梁 |
| 7 | 伍成轩 | 广东省基础工程集团有限公司 | | | 伍成轩 |
| 8 | 马国机 | 广东省基础工程集团有限公司 | | | 马国机 |
| 9 | | | | | |
| 10 | 文建鹏 | 深圳市基础工程集团有限公司 | 项目负责人 | | 文建鹏 |
| 11 | 李书春 | 江苏南京地质工程勘察院 | 项目负责人 | | 李书春 |
| 12 | 刘艳 | 江苏南京地质工程勘察院 | | | 刘艳 |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | 邱晓宇 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | | | 邱晓宇 |
| 16 | 郭成林 | " " | | 高工 | 郭成林 |
| 17 | 郭胜杰 | " " | 总监 | 高工 | 郭胜杰 |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容;工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准;质量合格、工程档案资料完善;经甲方组织参各方进行竣工验收,一致评定单位工程质量合格,观感质量为好。

| | | | | |
|--|---|--|---|--|
|  | |  | | |
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: 至2023年 | 勘察单位: |
|  |  |  |  | |
| 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: |
| 张发裕 | 罗泯霖 | 罗泯霖 | 李书春 | |
| 2023年12月5日 | 2023年12月5日 | 2023年12月5日 | 年月日 | 年月日 |
|  * GD-E1-914/6 * | |  | |  |

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程

验收日期：2023年12月28日

建设单位（盖章）：深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|----------------|--|--------|--------------------|------|---------|
| 工程名称 | 八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程 | | | | |
| 工程地点 | 福田区园岭街道八卦二路以北与八卦路交接处东北侧 | 建筑面积 | 5792m ² | 工程造价 | 566.868 |
| 结构类型 | 工程桩采用旋挖灌注桩，共有24根，桩径为2.0m\2.4m，桩长8~12.4m。抗浮锚杆共有753根，孔径 ϕ 200mm，杆体为3 ϕ 32钢筋，有效长度3~14.5m。 | 层数 | 地上： | 36 | 层 |
| | | | 地下： | 3 | 层 |
| 施工许可证号 | 2103-440304-04-01-92871502 | 监理许可证号 | E144006119 | | |
| 开工日期 | 2021年12月20日 | 验收日期 | 年 月 日 | | |
| 监督单位 | 深圳市福田区建设工程质量安全中心 | 监督编号 | 2021125 | | |
| 建设单位 | 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 江苏南京地质工程勘察院 | | | | |
| 设计单位 | 深圳查创国际设计股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | / | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | | | |
| 承建单位 (装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------------------|
| 组长 | 张发耀 |
| 副组长 | 郭胜杰 |
| 组员 | 曾广波、王飞、肖勇超、邱继安、罗德梁、严伟健、伍成轩 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----------------|
| 建筑工程 | 张发耀 | 王飞、肖勇超、罗德梁、 |
| 建筑设备安装工程 | / | / |
| 工程质控资料 | 郭胜杰 | 曾广波、邱继安、严伟健、伍成轩 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 主体结构 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|------------------|-------|-----|-----|
| 1 | 张少雄 | 深圳市深业地铁投资发展有限公司 | 项目负责人 | | 张少雄 |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 4 | 常个博 | 深圳市深业地铁投资发展有限公司 | 工程规划师 | 工程师 | 常个博 |
| 5 | | | | | |
| 6 | 罗德梁 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目经理 | 高工 | 罗德梁 |
| 7 | 李宏 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | | 李宏 |
| 8 | 孔勇 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | 项目负责人 | | 孔勇 |
| 9 | 李书看 | 江苏南京地质工程勘察院 | 项目负责人 | | 李书看 |
| 10 | 刘艳 | 江苏南京地质工程勘察院 | | | 刘艳 |
| 11 | 伍成轩 | 广东省基础工程集团有限公司 | | | 伍成轩 |
| 12 | 孙斌 | 深圳地铁运营有限公司 | | | 孙斌 |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | 邱珠波 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | | | 邱珠波 |
| 16 | 郭成林 | " " " | | 高工 | 郭成林 |
| 17 | 郭胜杰 | " " " | 总监 | 高工 | 郭胜杰 |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容;工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准;质量合格、工程档案资料完善;经甲方组织参各方进行竣工验收,一致评定单位工程质量合格。

| | | | | |
|---|--|---|--|--|
| 建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月5日 | 监理单位: (公章) 总监理工程师: 2023年12月5日 | 施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月5日 | 设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日 | 勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日 |
|---|--|---|--|--|

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 李书春
 注册号: 3204526-AYC02
 有效期: 至2024年12月



中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 孔勇
 注册号: 4402287-011
 有效期: 至2023年12月16日

履约评价反馈表

建设单位：深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司

履约评价类型：年度履约评价

最终履约评价

| | | | | | |
|----------------|---|---|--|----------------------------|----------------------------|
| 项目名称 | 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程 | 项目编号 | 2103-440304-04-01-92871501 2103-440304-04-01-92871502 | | |
| 承包商名称 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目负责人及联系方式 | 罗德梁 15118108297 | | |
| 中标金额 | 4297.08 万元 | 合同履行时间 | 2021年9月1日至2022年12月30日 | | |
| 履约评价情况 | 总体评价 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | 安全方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | 质量方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | 工期方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | 服务方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | 环境保护 | <input type="checkbox"/> 优 | <input checked="" type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | 综合评价 | 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | |
| 具体情况说明 | 福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程、八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程（施工许可名称）与八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程（合同名称）为同一工程。 | | | | |
| 建设单位意见 (公章) |  建设单位（加盖单位公章）： 日期：2023.2.20 | | | | |

说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

三、近五年项目经理同类工程业绩 投标人拟派项目经理一览表

| | | | | | |
|---------------|------------------------------|---------------|------------|---------------------|----------|
| 姓名 | 罗德梁 | 性别 | 男 | 出生年月 | 1986年11月 |
| 学历 | 本科 | 学位 | 工学学士 | 所学专业 | 土木工程 |
| 职务 | 项目经理 | | 职称等级及专业 | 高级工程师市政路桥施工 | |
| 执业注册资格 | 一级建造师 | | 执业注册资格证书编号 | 粤1442020202101641 | |
| 近五年项目经理同类工程业绩 | | | | | |
| 序号 | 项目概况描述 | | | | |
| (参考案例) | XXXXXXXX工程(工程名称) | 合同价: XXX.XX万元 | | 竣工验收时间: XXXX年XX月XX日 | |
| 1 | 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程 | 4297.082318 | | 2023年12月05日 | |
| 2 | | | | | |

说明: 提供近五年内(从招标公告发布之日起倒推), 投标人自认为最具代表性的项目经理同类工程(不超过2项, 若所提供业绩超过2项, 统计时只计取《投标人拟派项目经理一览表》前2项业绩, 如果表格与证明资料顺序不一致, 以表格顺序为准)。

注: 1、业绩为已竣工业绩, 要求提供合同关键页(含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页(公章/合同专用章、法人签字或盖章)等)、此外必须提供规范的竣工验收证明(各方公章、签字齐全), 时限以竣工验收日期为准。

2、若业绩为总包或多专业业绩, 须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。

3、若竣工验收证明无法体现项目经理业绩, 该项业绩不予认可。

4、若未附证明材料或表格中填写的内容(如合同金额, 竣工验收时间等)与证明材料不一致, 招标人有可能作出对投标人不利的判断。

1. 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程



SFD-2015-04

工程编号: 44030420180128003001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市福田区八卦路和八卦二路交叉口东北侧

发 包 人: 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司

承 包 人: 广东省基础工程集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司

承包人(全称): 广东省基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市福田区八卦路和八卦二路交叉口东北侧

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于广东省深圳市福田区园岭街道上林社区内,八卦二路与八卦路交汇处的东北角,东侧紧临八卦七街,西侧紧临八卦路,南侧紧临八卦二路,北侧为小区道路、已建的多层建筑和公园。总占地面积约 6000m²。周边暂时无地铁,为城市更新项目。拟建建筑初步设计为 35 层建筑,设计有地下室 3 层,基坑周长约为 314m,开挖面积约为 5792.0m²,基坑开挖深度约 14.55m。

基坑支护安全等级定位一级。本基坑主要采用“咬合桩+内支撑”作为基坑支护基本形式,具体详见设计图纸。桩基础工程中灌注桩约 24 根,以上具体数量以施工图纸和工程量清单为准。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100%; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本工程承包范围包括但不限于:土石方挖运、基坑支护、基坑开挖、开挖换填、基坑降排水、基坑出入坡道堆筑与使用维护、基坑维护(排水及安全防护设施建立)及配合施工现场周边建筑物、周边管线的保护、桩基础施工及配合现场桩基检测等相关工作。具体以本工程招标文件、工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | | |
|--|-------------|-------------------------------------|-------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长：米；宽：米；高：米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长：米 宽：米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长：米 宽：米 高：米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长：米 宽：米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长：米 宽：米 高：米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它： | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)； | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。 | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____ 户； 庭院管：_____ 米) | |

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|

| |
|---|
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____); |
| <input type="checkbox"/> 其它: |

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 09 月 01 日;

计划竣工日期: 2022 年 05 月 28 日;

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数 270 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。标准不一致的,以较严格者为准。质量达到招标文件、施工图纸及相关规范要求。

五、签约合同价

人民币(大写)肆仟贰佰玖拾柒万零捌佰贰拾叁元壹角捌分(¥42970823.18元);

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾叁万零贰佰捌拾陆元壹角伍分（¥1130286.15元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年8月13日;

订立地点: 深圳市福田区八卦岭工业区 613 栋西座

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾 份,承包人执 陆 份。

发包人：深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5EWA0M0B

地址：深圳市福田区八卦岭工业区 613 栋西座

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：0755-82264888

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：兴业银行深圳八卦岭支行

账号：337050100100481131

承包人：广东省基础工程集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：9144000001903320487

地址：广州市天河区天河路 99 号天源楼 19-20 层

邮政编码：510620

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：020-38860882

传真：020-38861367

电子信箱：gdjc@gdic.net

开户银行：中国农业银行股份有限公司广州天文苑支行

账号：44057401040008882

项目理解锁申请

致：深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司

我司承接施工的“八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程”（以下称“本工程”），本工程的项目经理为傅伟强（注册一级建造师，注册证书号：粤 1442006200810803）。因本工程项目经理已变更为罗德梁（注册一级建造师，注册证书号：粤 1442020202101641）。根据《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知，现申请解除本工程对项目经理的傅伟强锁定。

特此申请！

申请单位（盖章）：广东省基础工程集团有限公司

日期：2022年07月27日

建设单位意见：

（盖章）

同意。张台峰

业绩证明

八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程位于深圳市福田区园岭街道，由广东省基础工程有限公司中标承建，工程中标价：4297.0823 万元。本项目设计地下室三层，基坑周长约为 314m，开挖面积约为 5792.0m²，基坑开挖深度为 14.55 米。基坑支护安全等级定位一级。本基坑主要采用“咬合桩+内支撑”作为基坑支护基本形式，桩基础工程中灌注桩约 24 根。因工程需要，基坑支护、土方和桩基础分别报建，施工许可证上的福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程和八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程分别与中标通知书、施工合同上的八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程实属同一项目。

施工单位项目管理班人员包括：

项目经理：罗德梁

技术负责人：易学正

特此证明！



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期：2022-08-12

张易正



建筑工程施工许可证

工程编号: 2103-440304-04-01-92871501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市福田区住房和建设局

日期 2021年09月01日



| | | | |
|--------|--|--------|--------------------------|
| 建设单位 | 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司 | | |
| 工程名称 | 福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程 | | |
| 建设地址 | 福田区园岭街道八卦二路以北与八卦路交接处东北侧 | | |
| 建设规模 | 5792 平方米 | 合同价格 | 3730.214137万元 |
| 设计单位 | 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | | |
| 合同开工日期 | 2021年09月01日 | 合同竣工日期 | 2022年05月28日 |
| 备注 | 项目经理: 罗德梁 | | 注册证书号: 粤1442020202101641 |
| | 项目总监: 郭胜杰 | | 注册证书号: 44003371 |
| 变更登记 | ◆◆◆ 2022-06-15项目经理由傅伟强(粤144060810803)变更为罗德梁(粤1442020202101641) | | |

注意事项:

- 一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



建筑工程施工许可证

工程编号: 2103-440304-04-01-92871502

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市福田区住房和建设局



证书编号: 2021-1803

| | | | |
|--------|---|--------|---------------|
| 建设单位 | 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司 | | |
| 工程名称 | 八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程 | | |
| 建设地址 | 福田区园岭街道八卦二路以北与八卦路交接处东北侧 | | |
| 建设规模 | 5792.0 平方米 | 合同价格 | 566.868181 万元 |
| 设计单位 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | | |
| 监理单位 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | | |
| 合同开工日期 | 2021年10月20日 | 合同竣工日期 | 2022年05月28日 |
| 备注 | 项目经理: 罗德梁 注册证书号: 粤1442020202101641 | | |
| | 项目总监: 郭胜杰 注册证书号: 44003371 | | |
| | 范围: 基础: | | |
| 变更登记 | ◆◆◆ 2022-06-15项目理由傅伟强(粤144060810803)变更为罗德梁(粤1442020202101641) | | |

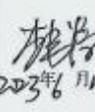
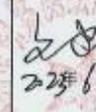
注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行检查。
- 四、本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或逾期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

地基与基础

分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

| | | | | | | | |
|---------------------------|--|--|--|--|------|--------------|-----|
| 单位(子单位)工程名称 | | 福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程 | | | | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 易学正 | 项目负责人 | 罗德梁 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | / | 项目技术负责人 | / | 项目负责人 | / | 单位技术(质量)负责人 | / |
| 序号 | 所属的子分部(系统、子系统)工程名称 | | 分项数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | |
| 1 | 基坑支护 | | 4 | 符合要求 | | 同意验收 | |
| 2 | 土方 | | 1 | 符合要求 | | 同意验收 | |
| 汇总 | 本分部共计子分部(系统、子系统)数: <u>2</u> | | 符合要求 | | 同意验收 | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料 | | 符合要求 | | 同意验收 | | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验 | | 符合要求 | | 同意验收 | | | |
| 分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量 | | 好 | | 好 | | | |
| 综合验收结论及备注 | | 同意验收 | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理(建设)单位 | | | |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名:  | 项目负责人签名:  | 项目负责人签名:  | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:  | | | |
| 年月日 | 2023年6月16日 | 2023年6月16日 | 2023年6月16日 | 2023年6月16日 | | | |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | | | |



* GD - C5 - 7312 *

基坑支护

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | |
|-----------------------|------------------------------|------------|------------|----------------------|-----|-------------|-----|
| 单位(子单位)工程名称 | 福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程 | | | | | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 易学正 | 项目负责人 | 罗德梁 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | | 项目技术负责人 | | 项目负责人 | | 单位技术(质量)负责人 | |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | 监理(建设)单位验收结论 | | | |
| 1 | 支护桩 | 589 | 符合要求 | 同意验收 | | | |
| 2 | 立柱桩 | 80 | 符合要求 | 同意验收 | | | |
| 3 | 内支撑 | 83 | 符合要求 | 同意验收 | | | |
| 汇总 | 本子分部共计分项数: 3, 检验批数: 752 | | 符合要求 | 同意验收 | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | 符合要求 | 同意验收 | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | 符合要求 | 同意验收 | | | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | 好 | 好 | | | |
| 综合验收结论及备注 | 同意验收 | | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理(建设)单位 | | | |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | | |
| 年月日 | 2022年8月16日 | 2022年8月16日 | 2022年8月16日 | 2022年8月16日 | | | |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | | | |



* GD - C5 - 7311 *

土方

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | |
|--------------------------|------------------------------|------------|------------|------------|----------------------|--------------|-----|
| 单位(子单位)工程名称 | 福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程 | | | | | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 易学正 | 项目负责人 | 罗德梁 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | | 项目技术负责人 | | 项目负责人 | | 单位技术(质量)负责人 | |
| 序号 | 隶属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | |
| 1 | 土方 | | 1 | 符合要求 | | 同意验收 | |
| 汇总 本子分部共计分项数: 1, 检验批数: 1 | | | | 符合要求 | | 同意验收 | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 符合要求 | | 同意验收 | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 符合要求 | | 同意验收 | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 好 | | 好 | |
| 综合验收结论及备注 | 同意验收 | | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | | 监理(建设)单位 | | |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | |
| 年月日 | 2022年8月16日 | 2022年8月16日 | 2022年8月16日 | | 2022年8月16日 | | |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | | (盖章) | | |

GD-C5-7311

桩基础

子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

| | | | | | | | |
|-----------------------|---------------|------------------------|-------------|----------------------|-----|--------------|-----|
| 单位(子单位)工程名称 | | 八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程 | | | | | |
| 施工单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目技术负责人 | 易学正 | 项目负责人 | 罗德梁 | 单位技术(质量)负责人 | 钟显奇 |
| 分包单位 | | 项目技术负责人 | | 项目负责人 | | 单位技术(质量)负责人 | |
| 序号 | 所属的分项工程名称 | | 检验批数 | 施工单位检查评定结果 | | 监理(建设)单位验收结论 | |
| 1 | 工程桩 | | 48 | 符合要求 | | 验收合格 | |
| 2 | 抗浮锚杆 | | 39 | 符合要求 | | 验收合格 | |
| 汇总 | | 本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 87 | | 符合要求 | | 验收合格 | |
| 子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料 | | | | 符合要求 | | 验收合格 | |
| 子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验 | | | | 符合要求 | | 验收合格 | |
| 子分部(系统、子系统)、分项观感质量 | | | | 好 | | 好 | |
| 综合验收结论及备注 | | | | | | | |
| 分包单位 | 施工单位 | 勘察单位 | 设计单位 | 监理(建设)单位 | | | |
| 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 项目负责人签名: | 总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: | | | |
| 年月日 | 2022年10月25日 | 2022年10月25日 | 2022年10月25日 | 2022年10月25日 | | | |
| (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | (盖章) | | | |



* GD - C 5 - 7 3 1 1 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程

验收日期：2023年12月5日

建设单位（盖章）：深圳市鹏基上林苑投资发展有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

竣
工
报
告

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|--|--------|--------------------|---------|---------|
| 工程名称 | 福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程 | | | | |
| 工程地点 | 福田区园岭街道八卦二路以北与八卦路交接处东北侧 | 建筑面积 | 5792m ² | 工程造价 | 3730.21 |
| 结构类型 | 基坑采用“咬合桩+内支撑”支护形式。基坑周长为314m，开挖面积为5792.0m ² ，基坑开挖深度14.5m，土方量约8.23万m ³ 。 | 层数 | 地上： / 层 | 地下： / 层 | |
| 施工许可证号 | 2103-440304-04-01-92871501 | 监理许可证号 | E144006119 | | |
| 开工日期 | 2021年 10 月 20 日 | 验收日期 | 年 月 日 | | |
| 监督单位 | 深圳市福田区建设工程质量安全中心 | 监督编号 | 2021099 | | |
| 建设单位 | 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 江苏南京地质工程勘察院 | | | | |
| 设计单位 | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------------------|
| 组长 | 张发耀 |
| 副组长 | 郭胜杰 |
| 组员 | 曾广波、王飞、肖勇超、邱继安、罗德梁、严伟健、伍成轩 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----------------|
| 建筑工程 | 张发耀 | 王飞、肖勇超、罗德梁、 |
| 建筑设备安装工程 | | / |
| 工程质控资料 | 郭胜杰 | 曾广波、邱继安、严伟健、伍成轩 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部（系统、成套设备）工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|---|--|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项 | 共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项 | 共 <u> </u> / 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> / 项 评价为“一般”的 <u> </u> / 项 |
| 主体结构 | | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑装饰装修 | | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 屋面 | | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 通风与空调 | | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑电气 | | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 智能建筑 | | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑节能 | | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 电梯 | | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-------------------|-------|-----|-----|
| 1 | 张发根 | 深圳市深业鹏基地产投资有限公司 | 项目负责人 | | 张发根 |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 4 | 许个波 | 深圳市深业鹏基地产投资有限公司 | 工程部部长 | 工程师 | 许个波 |
| 5 | | | | | |
| 6 | 罗德梁 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目负责人 | 高工 | 罗德梁 |
| 7 | 任成轩 | 广东省基础工程集团有限公司 | | | 任成轩 |
| 8 | 尹秋 | 广东省基础工程集团有限公司 | | | 尹秋 |
| 9 | | | | | |
| 10 | 文建鹏 | 深圳市基础工程勘察(集团)有限公司 | 项目负责人 | | 文建鹏 |
| 11 | 李书春 | 江苏南京地质工程勘察院 | 项目负责人 | | 李书春 |
| 12 | 刘艳 | 江苏南京地质工程勘察院 | | | 刘艳 |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | 邱继安 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | | | 邱继安 |
| 16 | 郭成林 | " " " " | | 高工 | 郭成林 |
| 17 | 郭胜杰 | " " " " | 总监 | 高工 | 郭胜杰 |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



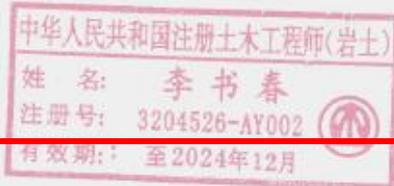
* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容;工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准;质量合格、工程档案资料完善;经甲方组织参各方进行竣工验收,一致评定单位工程质量合格,观感质量为好。

| | | | | | |
|---|---|---|--|--|---|
|  | |  | |  | |
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: | 至2023年 | 勘察单位: |
|  |  |  |  | |  |
| 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | | 单位(项目)负责人: |
| 张岩松 | 李书春 | 罗伟梁 | 李书春 | | 李书春 |
| 2023年12月5日 | 2023年12月5日 | 2023年12月5日 | 年月日 | | 年月日 |



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程

验收日期：2023年12月6日

建设单位（盖章）：深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|------------|--|--------|--------------------|------|---------|
| 工程名称 | 八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程 | | | | |
| 工程地点 | 福田区园岭街道八卦二路以北与八卦路交接处东北侧 | 建筑面积 | 5792m ² | 工程造价 | 566.808 |
| 结构类型 | 工程桩采用旋挖灌注桩，共有24根，桩径为2.0m\2.4m，桩长8~12.4m。抗浮锚杆共有753根，孔径φ200mm，杆体为3φ32钢筋，有效长度3~14.5m。 | 层数 | 地上：36 地下：3 | | |
| 施工许可证号 | 2103-440304-04-01-92871502 | 监理许可证号 | E144006119 | | |
| 开工日期 | 2021年12月20日 | 验收日期 | 年 月 日 | | |
| 监督单位 | 深圳市福田区建设工程质量安全中心 | 监督编号 | 2021125 | | |
| 建设单位 | 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | 江苏南京地质工程勘察院 | | | | |
| 设计单位 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 广东省基础工程集团有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | / | | | | |
| 承建单位(设备安装) | / | | | | |
| 承建单位(装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|----------------------------|
| 组长 | 张发耀 |
| 副组长 | 郭胜杰 |
| 组员 | 曾广波、王飞、肖勇超、邱继安、罗德梁、严伟健、伍成轩 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|-----------------|
| 建筑工程 | 张发耀 | 王飞、肖勇超、罗德梁、 |
| 建筑设备安装工程 | / | / |
| 工程质控资料 | 郭胜杰 | 曾广波、邱继安、严伟健、伍成轩 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | 同意验收 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 主体结构 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-------------------|-------|-----|-----|
| 1 | 张发树 | 深圳市深业海上投资发展有限公司 | 项目负责人 | | 张发树 |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 4 | 常个博 | 深圳市深业海上投资发展有限公司 | 专项负责人 | 工程师 | 常个博 |
| 5 | | | | | |
| 6 | 罗德梁 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目经理 | 高工 | 罗德梁 |
| 7 | 李宏 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | | 李宏 |
| 8 | 孔勇 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | 项目负责人 | | 孔勇 |
| 9 | 李书着 | 江苏南京地质工程勘察院 | 项目负责人 | | 李书着 |
| 10 | 刘艳 | 江苏南京地质工程勘察院 | | | 刘艳 |
| 11 | 任威轩 | 广东省基础工程集团有限公司 | | | 任威轩 |
| 12 | 孙祥机 | 广东博研环境工程有限公司 | | | 孙祥机 |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | 印珠安 | 深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司 | | | 印珠安 |
| 16 | 郭成林 | " " " | | 高工 | 郭成林 |
| 17 | 郭胜杰 | " " " | 总监 | 高工 | 郭胜杰 |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容;工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准;质量合格、工程档案资料完善;经甲方组织参各方进行竣工验收,一致评定单位工程质量合格。

| | | | | |
|---|--|---|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月5日 | 监理单位: (公章) 总监理工程师: 2023年12月5日 | 施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年12月5日 | 设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日 | 勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日 |
|---|--|---|--------------------------------------|--------------------------------------|

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名: 李书春
 注册号: 3204526-AY002
 有效期: 至2024年12月



中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 孔勇
 注册号: 4402287-011
 有效期: 至2023年12月16日

履约评价反馈表

建设单位：深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司

履约评价类型：年度履约评价 最终履约评价

| | | | | | |
|----------------|--|---|--|--|--|
| 项目名称 | 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程 | 项目编号 | 2103-440304-04-01-92871501 2103-440304-04-01-92871502 | | |
| 承包商名称 | 广东省基础工程集团有限公司 | 项目负责人及联系方式 | 罗德梁 15118108297 | | |
| 中标金额 | 4297.08 万元 | 合同履行时间 | 2021年9月1日至 2022年12月30日 | | |
| 履约评价情况 | 总体评价 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | |
| | 分项评价 | 安全方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 质量方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 工期方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 服务方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 环境保护 | <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | 综合评价 | 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | |
| 具体情况说明 | 福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程、八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程（施工许可名称）与八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程（合同名称）为同一工程。 | | | | |
| 建设单位意见 (公章) | <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 2em; font-family: cursive;">优秀</div> <div style="text-align: right;"> 建设单位（加盖单位公章）： 日期：2022. 2. 20 </div> </div> | | | | |

说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

四、履约评价 投标人履约评价情况一览表

| 序号 | 项目名称 | 建设单位名称 | 履约评价时间 | 履约评价等级(如优、良、合格或具体分数) | 备注 |
|----|---------------------------------------|--------------------|------------|----------------------|----|
| 1. | 福永水质净化厂二期工程设计采购施工总承包(EPC) | 深圳市深水福永水质净化有限公司 | 2023/1/10 | 优 | |
| 2. | 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程 | 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司 | 2023/2/20 | 优 | |
| 3. | 龙岗区宝龙街道等8个保障性住房项目基坑支护、土石方及桩基础工程(批量招标) | 深圳市龙岗人才安居有限公司 | 2025/5/30 | 优 | |
| 4. | 龙华民治A818-0478地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程 | 深圳市深业华居地产有限公司 | 2023/4/27 | 优 | |
| 5. | 南城街道宏图路-元美西路-胜和路改造项目(元美中路至体育路段) | 东莞市南城工程建设中心 | 2024/11/10 | 优 | |
| 6. | 厚街镇2022年一河两岸环境整治建设工程第三标段设计施工总承包 | 东莞市厚街镇水务工程运营中心 | 2024/3/4 | 优 | |
| 7. | 汕头市黄河路(泰山路~东厦路)快速化升级改造工程设计施工一体化 | 汕头市政府投资项目代建管理中心 | 2023/4/11 | 优 | |
| 8. | 中山市污水处理有限公司三期扩建工程勘察设计施工总承包 | 中山市污水处理有限公司 | 2023/2/28 | 优 | |

说明：提供从近五年内（从招标公告发布之日起倒推）投标人获得建设单位出具的同类工程履约评价证明文件（不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取《履约评价情况一览表》前5项，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。

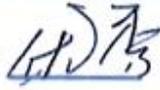
注：1、证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料，优先提供政府或事业单位的履约评价。

2、证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数；其中合格的评价等级包含中、一般等低于良且高于差的评价等级，分数在80分以上或者履约评价定级为AB或满意/很满意可算作优良。

3、以履约评价落款时间为准，纸质履约评价证明材料须清晰展现评价时间、建设单位公章。

1. 福永水质净化厂二期工程设计采购施工总承包（EPC）

项目履约评价意见表

| | |
|------------------|---|
| 工程名称 | 福永水质净化厂二期工程设计采购施工总承包（EPC） |
| 承包人名称 | 广东省基础工程集团有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司 |
| 项目所在地 | 广东省深圳市宝安区福海街道 |
| 合同价格 | 73064.38 万元 |
| 竣工日期 | 2023 年 1 月 9 日 |
| 发包人名称 | 深圳市深水福永水质净化有限公司 |
| 发包人地址 | 深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 |
| 发包人电话 | 杨伟滨 15019207806 |
| 项目业主（或发包人）履约评价意见 | <p>本项目已完成，竣工验收合格，我单位对承包人的守合同重信用诚信履约的评价意见为：</p> <p style="text-align: right;">项目业主（或发包人）盖章  2023.1.10</p> |
| 备注 | <p>履约评价意见分为“优秀、良好、合格、不合格”，由项目业主（发包人）承包人履约实际情况自主评价填写，并盖章单位公章确认。</p> |

2. 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程

履约评价反馈表

建设单位：深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司

履约评价类型：年度履约评价 最终履约评价

| | | | | | |
|------------|--|---|--|--|--|
| 项目名称 | 八卦岭上林苑城市更新单元项目 自基坑支护、土石方及桩基础工程 | | 项目编号 | 2103-440304-04-01-92871501 2103-440304-04-01-92871502 | |
| 承包商名称 | 广东省基础工程集团有限公司 | | 项目负责人及联系方式 | 罗德梁 15118108297 | |
| 中标金额 | 4297.08 万元 | | 合同履行时间 | 2021年9月1日至 2022年12月30日 | |
| 履约评价情况 | 总体评价 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | |
| | 分项评价 | 安全方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 质量方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 工期方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 服务方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 环境保护 | <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | 综合评价 | 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | |
| 具体情况说明 | 福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程、八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程（施工许可名称）与八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程（合同名称）为同一工程。 | | | | |
| 建设单位意见（公章） |  建设单位（加盖单位公章）： 日期：2023.2.20 | | | | |

说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

3. 龙岗区宝龙街道等8个保障性住房项目基坑支护、土石方及桩基础工程（批量招标） 龙岗区宝龙街道G02309-0009：优秀、G02309-0008：良好。

https://fjgl.szrcaj.com:4430/深圳市安居集团建设工程供应商2025年第一季度履约评价结果公示

欢迎访问!

业务咨询: 0755-83080251 技术咨询: 13250628201 联系邮箱: zhengtr@szrcaj.com



供应商分类分级管理信息平台
Supplier classification and hierarchical management information platform

首页

公告



首页 >> 公示列表 >> 履约评价得分公示

深圳市安居集团建设工程供应商2025年第一季度履约评价结果公示

2025年05月30日

分享

各供应商:

深圳市安居集团有限公司已完成2025年第一季度建设工程供应商履约评价工作,现将评价结果进行公示。

公示期自2025年5月30日09:00至2025年6月6日18:00止。各供应商如对分级结果存在异议,须在公示期内书面提出,逾期不予受理。

施工类、工程服务类及工程保修类联系人:段工(电话0755-83080037、邮箱duanqingh@szrcaj.com)

规划设计类及货物采购类联系人:徐工(电话0755-83080216、邮箱xuchangy@szrcaj.com)

造价咨询类联系人:周工(电话0755-83080155、邮箱zhoujin@szrcaj.com)

附件:深圳市安居集团2025年第一季度建设工程供应商履约评价结果公示表

深圳市安居集团有限公司

2025年5月30日

附件

附件4:深圳市安居集团建设工程供应商2025年第一季度履约评价结果公示(造价咨询).pdf

附件3:深圳市安居集团建设工程供应商2025年第一季度履约评价结果公示(货物类).pdf

附件2:深圳市安居集团建设工程供应商2025年第一季度履约评价结果公示(规划设计类).pdf

附件1:深圳市安居集团建设工程供应商2025年第一季度履约评价结果公示(施工类及工程服务类).pdf

附件 1:

| 2025 年度（1 季度）履约评价 | | | | | |
|-------------------|------------------|---------------------------------------|-------|--------------------|------|
| EPC 施工/施工总承包单位 | | | | | |
| 排名 | 单位名称 | 项目名称 | 项目负责人 | 证书编号 | 评价等级 |
| 1 | 中建三局第二建设工程有限责任公司 | 梅观土地整备利益统筹项目 03 地块-梅观土地整备利益统筹项目 03 地块 | 卫洋洲 | 鄂 1422015201518194 | 优秀 |
| 2 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 华富北片区棚改项目-华富北片区棚改项目二段 | 吴家俊 | 京 1112023202403012 | 优秀 |
| 3 | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | 龙华区 A822-0422 宗地项目 | 石亮顶 | 鄂 1422019202002555 | 优秀 |
| 4 | 中建科技集团有限公司 | 龙联花园棚户区改造项目 | 陈健 | 粤 1452015201606867 | 良好 |
| 5 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目（二标段） | 唐浩 | 京 1112021202205980 | 良好 |
| 6 | 中国建筑一局（集团）有限公司 | 龙华高峰水厂人才住房项目 | 杨志强 | 京 1112018202004984 | 良好 |
| 7 | 中建新疆建工（集团）有限公司 | 南方科技大学教师宿舍项目（周转公寓） | 李志春 | 新 1442020202105979 | 良好 |
| 8 | 中海建筑有限公司 | 福田区梅林地区 37-04-01 地块项目 | 徐恺 | 粤 1442012201526660 | 良好 |
| 9 | 中海建筑有限公司 | 罗湖区船步街片区棚户区改造项目 | 罗斌 | 粤 1432015201615408 | 良好 |
| 10 | 中天建设集团有限公司 | 深圳中学回迁房项目（东地块） | 吴少平 | 浙 1332007200918530 | 良好 |

| | | | | | |
|----|------------------|---------------------------|-----|---------------------|----|
| 11 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 燕子湖 2-11 地块项目 | 王天鹏 | 粤 1442015201637546 | 良好 |
| 12 | 中建三局第二建设工程有限责任公司 | 盐田区沙头角梧桐路棚户区改造项目 | 田绍雨 | 鄂 142181904508 | 良好 |
| 13 | 中国建筑第四工程局有限公司 | 坪山沙湖应急隔离场所及保障性租赁住房项目（一标段） | 李肖龙 | 粤 1442021202206195 | 良好 |
| 14 | 中建二局第二建筑工程有限公司 | 深职院校区人才住房项目 | 戴粟涵 | 粤 1442022202303570 | 良好 |
| 15 | 中国建筑第四工程局有限公司 | 坪山 06-14 地块项目 | 胡燕 | 粤 14320117201872205 | 良好 |
| 16 | 中建四局交通投资建设有限公司 | 万丈坡保障性住房项目 | 冯加斌 | 粤 152181901146 | 良好 |
| 17 | 中建新疆建工（集团）有限公司 | 南方科技大学教师宿舍项目 | 李志春 | 新 1442020202105979 | 良好 |
| 18 | 中国建筑第四工程局有限公司 | 盐田区 J302-0011 地块项目 | 申忠洋 | 粤 1442020202206826 | 合格 |
| 19 | 深圳市建设（集团）有限公司 | 坪山沙湖消防救援站 | 朱仕祥 | 粤 1442006200806238 | 合格 |
| 20 | 中建五局第三建设有限公司 | 薯田埔花园违建控停项目 | 胡谋 | 湘 143131411297 | 合格 |
| 21 | 深圳市建工集团股份有限公司 | 福田区梅林地区 14-02 地块项目 | 刘杨 | 粤 1442006200804431 | 合格 |
| 22 | 中国建筑第六工程局有限公司 | 宝安西乡 04-14 地块马鞍山人才住房项目 | 付端杰 | 津 1442019202108661 | 合格 |
| 23 | 深圳市建安（集团）股份有限公司 | 景贤阁（景田 B407-0035 宗地） | 李晓华 | 粤 1442016201637716 | 合格 |

| | | | | | |
|----|-----------------|----------------------------|-----|--------------------|----|
| 24 | 中铁建工集团有限公司 | 朝面山项目 | 王明磊 | 京 1112018201904148 | 合格 |
| 25 | 中建新疆建工(集团)有限公司 | 宝龙街道 G02310-0001 地块项目 | 张永平 | 新 1372015201506847 | 合格 |
| 26 | 中国建筑第四工程局有限公司 | 大运新城地区 04-03 地块项目 | 刘于明 | 粤 144192004025 | 合格 |
| 27 | 中天建设集团有限公司 | 深圳中学回迁安置房与人才住房建设项目(西地块) | 金朝 | 浙 1332006200707693 | 合格 |
| 28 | 中铁建工集团华南有限公司 | 宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目(一期) | 赵自国 | 粤 1112012201222440 | 合格 |
| 29 | 深圳市建安(集团)股份有限公司 | 安居清竹苑(福田区竹子林地区 02-04 地块项目) | 李强 | 粤 1112006200913596 | 合格 |
| 30 | 中建二局第一建筑工程有限公司 | 内衣基地产业配套宿舍项目 | 周春胜 | 京 1112020202104883 | 合格 |
| 31 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 坪山区 G11341-0136 宗地项目(坪环) | 胡永文 | 京 1112020202105914 | 合格 |
| 32 | 中国建筑第七工程局有限公司 | 白石岗片区城市更新单元贡献用地公共住房项目 | 陈成 | 豫 141182000170 | 合格 |
| 33 | 中建五局第三建设有限公司 | 龙华民治油松 A822-0409 招拍挂项目 | 段重年 | 湘 1432017202003173 | 合格 |
| 34 | 深圳市建设(集团)有限公司 | 罗湖边检二大院棚户区改造项目 | 岳家清 | 粤 1422014201415085 | 合格 |
| 35 | 中建五局第三建设有限公司 | 龙华民治油松 A822-0408 招拍挂项目 | 陈友文 | 湘 1432006200802418 | 合格 |
| 36 | 中建二局第一建筑工程有限公司 | 薯田埔社区保障性住房项目 | 薛鸣鹤 | 京 1112023202404287 | 合格 |

| | | | | | |
|----|---------------|---------------------------|-----|--------------------|-----|
| 37 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 炮台山人才住房项目 | 王继雄 | 沪 131070804455 | 合格 |
| 38 | 中国建筑第八工程局有限公司 | 大鹏中心区 08-13-06 地块人才住房项目 | 叶峰 | 沪 1312021202202075 | 合格 |
| 39 | 中国建筑第二工程局有限公司 | 景福花园片区棚改项目 | 陈冬 | 京 1112017201744117 | 合格 |
| 40 | 上海宝冶集团有限公司 | 阿波罗未来产业城配套人才住房 06-23 地块项目 | 陈兴灿 | 沪 131050807143 | 不合格 |
| 41 | 上海宝冶集团有限公司 | 阿波罗未来产业城配套人才住房 06-25 地块项目 | 陈兴灿 | 沪 131050807143 | 不合格 |

| 2025 年度（1 季度）履约评价 | | | | | |
|-------------------|-----------------|-----------------------|-------|--------------------|------|
| 精装修工程施工单位 | | | | | |
| 排名 | 单位名称 | 项目名称 | 项目负责人 | 证书编号 | 评价等级 |
| 1 | 维业建设集团股份有限公司 | 宝龙街道 G02310-0001 地块项目 | 余炳阳 | 粤 1442019202004117 | 良好 |
| 2 | 深圳市华剑建设集团股份有限公司 | 万丈坡保障性住房项目 | 李会议 | 粤 1442014201425655 | 良好 |
| 3 | 深圳市科源建设集团股份有限公司 | 安居凤凰苑项目集中商业公区装修工程 | 余益军 | 粤 1442006200701839 | 良好 |

| 2025 年度（1 季度）履约评价 | | | | | |
|-------------------|---------------|--------------------------|-------|--------------------|------|
| 基坑支护和土石方工程施工单位 | | | | | |
| 排名 | 单位名称 | 项目名称 | 项目负责人 | 证书编号 | 评价等级 |
| 1 | 广东省基础工程集团有限公司 | 龙岗区宝龙街道 G02309-0009 宗地项目 | 张世发 | 粤 1442016201636126 | 优秀 |

| | | | | | |
|----|------------------|---------------------------------------|-----|--------------------|----|
| 2 | 中国华西企业有限公司 | 燕罗街道 A426-0483 宗地项目 | 刘凯 | 粤 1442020202103043 | 良好 |
| 3 | 深圳市市政工程总公司 | 福田区梅林地区 14-02 地块项目 | 廖阔 | 粤 1442017201850750 | 良好 |
| 4 | 中建三局集团（深圳）有限公司 | 海关草埔生活区片区棚户区改造项目 | 荣远剑 | 粤 1442021202300275 | 良好 |
| 5 | 中国华西企业有限公司 | 梅观土地整备利益统筹项目 03 地块-梅观土地整备利益统筹项目 01 地块 | 杨成荣 | 粤 1442006200809621 | 良好 |
| 6 | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | 龙辉棚改项目 | 李杰 | 鄂 1422018204904440 | 良好 |
| 7 | 中建三局第二建设工程有限责任公司 | 盐田港区公交综合车场项目 (J306-0008 地块) | 黄文卓 | 鄂 1422020202102753 | 良好 |
| 8 | 广东省基础工程集团有限公司 | 龙岗区宝龙街道 G02309-0008 宗地项目 | 张世发 | 粤 1442016201636126 | 良好 |
| 9 | 中国华西企业有限公司 | 燕子岭及石井 06-16 地块项目 | 周发 | 粤 1442022202302017 | 良好 |
| 10 | 中建三局第一建设工程有限责任公司 | 福田区莲花街道香蜜二村旧住宅区(棚户区)改造项目 | 贺飞 | 鄂 1422017201827908 | 合格 |
| 11 | 上海市基础工程集团有限公司 | 华富北片区棚改项目一标段 | 张效荣 | 沪 1442016201635406 | 合格 |
| 12 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | 观城第一期城市更新单元 10 地块项目 | 黄东旭 | 粤 1442023202400269 | 合格 |
| 13 | 中国建筑第六工程局有限公司 | 航城扣车场项目 | 方胜平 | 津 1122022202301887 | 合格 |
| 14 | 中建三局第二建设工程有限责任公司 | 宝龙东地区 04-10 地块项目 | 庄超斌 | 鄂 1422020202103129 | 合格 |
| 15 | 中铁建工集团有限公司 | 庆宜华苑(二期)棚户区改造项目 | 冀慧明 | 京 1112017201853004 | 合格 |
| 16 | 中建二局第二建筑工程有限公司 | 石岩领亚地块保障性住房项目 | 秦钊 | 粤 144201820194404 | 合格 |
| 17 | 中建三局第三建设工程有限公司 | 罗湖区船步街片区棚户区改造项目 | 陈华鸿 | 鄂 1422019202000848 | 合格 |

| | | | | | |
|----|---------------|--------------------|----|--------------------|----|
| 18 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | 龙华区 A819-0730 宗地项目 | 韩凯 | 粤 1442018201906342 | 合格 |
|----|---------------|--------------------|----|--------------------|----|

| 2025 年度（1 季度）履约评价 | | | | | |
|-------------------|-----------------|------------------------------|-------|----------|------|
| 工程监理单位 | | | | | |
| 排名 | 单位名称 | 项目名称 | 项目负责人 | 证书编号 | 评价等级 |
| 1 | 深圳市甘泉建设监理有限公司 | 龙岗区宝龙街道 G02309-0009 宗地项目 | 何维 | 13008630 | 优秀 |
| 2 | 深圳市建星项目管理顾问有限公司 | 华富北片区棚改项目-华富 北片区棚改项目二段 | 颜学锋 | 44036616 | 良好 |
| 3 | 深圳市竣迪建设监理有限公司 | 龙联花园棚户区改造项目 | 吴君 | 44022874 | 良好 |
| 4 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 梅观土地整备利益统筹项目 03 地块 | 张麟江 | 36002485 | 良好 |
| 4 | 中咨工程管理咨询有限公司 | 南方科技大学教师宿舍项目 (周转公寓) | 张晓轩 | 44012841 | 良好 |
| 6 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 龙辉棚改项目 | 廖维兵 | 44032736 | 良好 |
| 7 | 广东鲁班行技术管理有限公司 | 龙华高峰水厂人才住房项目 | 陈俊伟 | 00516790 | 良好 |
| 8 | 深圳市长城工程项目管理有限公司 | 龙华区 A822-0422 宗地项目 | 陈建国 | 44012103 | 良好 |
| 9 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 深圳中学回迁房项目（东地 块） | 罗忆新 | 44020600 | 良好 |
| 10 | 深圳市鸿业工程项目管理有限公司 | 罗湖区船步街片区棚户区改 造项目 | 黄攀 | 44011582 | 良好 |
| 11 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 福田区莲花街道香蜜二村旧 住宅区(棚户区)改造项目 | 桂凯 | 44020599 | 良好 |
| 12 | 深圳市甘泉建设监理有限公司 | 燕子湖 2-11 地块项目 | 姜成林 | 44022747 | 良好 |
| 13 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 万丈坡保障性住房项目 | 张立铭 | 31012853 | 良好 |

| | | | | | |
|----|------------------|---------------------------------------|-----|----------|----|
| 14 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | 燕罗街道 A426-0483 宗地项目 | 齐峰 | 22001768 | 良好 |
| 15 | 深圳市大众工程管理有限公司 | 坪山沙湖保障性租赁住房项目 | 蒋永连 | 31009207 | 良好 |
| 16 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 | 燕子岭及石井 06-16 地块项目 | 刘文星 | 00566194 | 合格 |
| 17 | 深圳市建星项目管理顾问有限公司 | 华富北片区棚改项目一标段 | 许林虎 | 44013822 | 合格 |
| 18 | 深圳市大兴工程管理有限公司 | 盐田区 J302-0011 地块项目 | 梁亮 | 44030702 | 合格 |
| 19 | 深圳市大众工程管理有限公司 | 深职院校区人才住房项目 | 肖必武 | 44022482 | 合格 |
| 20 | 深圳市竣迪建设监理有限公司 | 梅观土地整备利益统筹项目 03 地块-梅观土地整备利益统筹项目 01 地块 | 陈文贵 | 44016437 | 合格 |
| 21 | 深圳市甘泉建设监理有限公司 | 龙岗区宝龙街道 G02309-0008 宗地项目 | 何维 | 13008630 | 合格 |
| 22 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 | 宝龙东地区 04-10 地块项目 | 龙要雄 | 44013963 | 合格 |
| 23 | 深圳市东部工程咨询有限公司 | 大鹏中心区 08-13 地块人才住房项目 | 安斌 | 44032740 | 合格 |
| 23 | 深圳市东部工程咨询有限公司 | 盐田港区公交综合车场项目 (J306-0008 地块) | 刘鹏军 | 44025989 | 合格 |
| 25 | 深圳市东部工程咨询有限公司 | 薯田埔花园违建控停项目 | 杨文戈 | 51017204 | 合格 |
| 26 | 深圳市甘泉建设监理有限公司 | 福田区梅林地区 37-04-01 地块项目 | 向海 | 44022731 | 合格 |
| 27 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 观城第一期城市更新单元 10 地块项目 | 唐剑 | 44013245 | 合格 |
| 28 | 深圳市建星项目管理顾问有限公司 | 坪山 06-14 地块项目 | 左沅江 | 00687324 | 合格 |
| 29 | 深圳现代建设监理有限公司 | 安居清竹苑 (福田区竹子林地区 02-04 地块项目) | 黄玉莹 | 44030866 | 合格 |

| | | | | | |
|----|-----------------|--------------------------|-----|----------|----|
| 30 | 深圳市建力建设监理有限公司 | 海关草埔生活区片区棚户区改造项目 | 陈宏 | 44021367 | 合格 |
| 31 | 深圳市大众工程管理有限公司 | 中芯国际项目 | 卢建雄 | 44024590 | 合格 |
| 32 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 航城扣车场项目 | 唐续阳 | 44007823 | 合格 |
| 33 | 深圳市中行建设工程顾问有限公司 | 盐田区沙头角梧桐路棚户区改造项目 | 庞红平 | 44003740 | 合格 |
| 34 | 深圳市甘泉建设监理有限公司 | 福田区梅林地区 14-02 地块项目 | 朱义良 | 44001070 | 合格 |
| 35 | 深圳市东鹏工程建设监理有限公司 | 坪山沙湖消防救援站 | 侯良德 | 44023302 | 合格 |
| 36 | 深圳市特发工程管理有限责任公司 | 内衣基地产业配套宿舍项目 | 彭锐 | 44014154 | 合格 |
| 37 | 上海市建设工程监理咨询有限公司 | 景贤阁（景田 B407-0035 宗地） | 黄启龙 | 31010963 | 合格 |
| 38 | 深圳市特发工程管理有限责任公司 | 薯田埔社区保障性住房项目 | 贾林怀 | 44016246 | 合格 |
| 39 | 深圳市大众工程管理有限公司 | 南方科技大学教师宿舍项目 | 钱军 | 44013944 | 合格 |
| 40 | 深圳市建星项目管理顾问有限公司 | 大运新城地区 04-03 地块项目 | 张艳 | 51013048 | 合格 |
| 41 | 深圳市大众工程管理有限公司 | 龙华民治油松 A822-0409 招拍挂项目 | 郝泽 | 43006146 | 合格 |
| 42 | 深圳市大众工程管理有限公司 | 炮台山人才住房项目 | 王进 | 41012371 | 合格 |
| 43 | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 龙华区 A819-0730 宗地项目 | 贾申立 | 44001015 | 合格 |
| 44 | 深圳市竣迪建设监理有限公司 | 宝安西乡 04-14 地块马鞍山人才住房项目 | 周琦 | 44022875 | 合格 |
| 45 | 深圳市东部工程咨询有限公司 | 坪山区 G11341-0136 宗地项目（坪环） | 申明 | 44017446 | 合格 |
| 46 | 深圳市大众工程管理有限公司 | 朝面山项目 | 郑杰 | 44041676 | 合格 |

| | | | | | |
|----|-----------------|---------------------------|-----|----------|----|
| 47 | 深圳科宇工程顾问有限公司 | 庆宜华苑（二期）棚户区改造项目 | 王都 | 52004524 | 合格 |
| 48 | 深圳市竣迪建设监理有限公司 | 龙华民治油松 A822-0408 招拍挂项目 | 陈慧群 | 44002998 | 合格 |
| 49 | 深圳市建星项目管理顾问有限公司 | 宝龙街道 G02310-0001 地块项目 | 李进云 | 44019397 | 合格 |
| 50 | 深圳市东部工程咨询有限公司 | 石岩领亚地块保障性住房项目 | 赵效琼 | 44022793 | 合格 |
| 51 | 深圳地铁工程咨询有限公司 | 阿波罗未来产业城配套人才住房 06-25 地块项目 | 林禄国 | 00613584 | 合格 |
| 52 | 深圳地铁工程咨询有限公司 | 阿波罗未来产业城配套人才住房 06-23 地块项目 | 林禄国 | 00613584 | 合格 |
| 53 | 中咨工程管理咨询有限公司 | 罗湖区船步街片区棚户区改造项目 | 彭超 | 11023627 | 合格 |
| 54 | 建艺国际工程管理集团有限公司 | 宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目（一期） | 陈飞 | 44043443 | 合格 |
| 55 | 深圳市长城工程项目管理有限公司 | 白石岗片区城市更新单元贡献地公共住房项目 | 张如峰 | 44020797 | 合格 |
| 56 | 深圳现代建设监理有限公司 | 罗湖边检二大院棚户区改造项目 | 王勇 | 44044601 | 合格 |
| 57 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 景福花园片区棚改项目 | 苑玉山 | 33022119 | 合格 |

| 2025 年度（1 季度）履约评价 | | | | | |
|-------------------|------------------|------------------|-------|---------------|------|
| 工程监测单位 | | | | | |
| 排名 | 单位名称 | 项目名称 | 项目负责人 | 证书编号 | 评价等级 |
| 1 | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 | 宝龙东地区 04-10 地块项目 | 唐永泽 | 2203001074921 | 良好 |
| 2 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 深圳大学丽湖校区保租房项目 | 李德平 | AY104400696 | 良好 |
| 3 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | 龙辉棚改项目 | 李凯 | AY205300557 | 良好 |

| | | | | | |
|----|--------------------|--------------------------------|-----|---------------------------|----|
| 4 | 深圳市大升勘测技术有限公司 | 燕子岭及石井 06-16 地块项目 | 赵庆攀 | AY224401917 | 良好 |
| 5 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | 南方科技大学教师宿舍项目 (周转公寓) | 李凯 | AY205300557 | 良好 |
| 6 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | 华富北片区棚改项目一标段 | 李凯 | AY205300557 | 良好 |
| 7 | 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 | 深圳中学回迁房项目(东地块) | 刘仁龙 | 174400895 | 良好 |
| 8 | 中土大地国际建筑设计有限公司 | 盐田港区公交综合车场项目 (J306-0008 地块) | 王晖 | AY061300054/1300642-AY008 | 良好 |
| 9 | 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 | 华富北片区棚改项目-华富北 片区棚改项目二段 | 刘秀军 | AY194401545 | 良好 |
| 10 | 天津市勘察设计院集团有限公司 | 燕子湖 2-11 地块项目 | 徐磊 | AY211200585 | 良好 |
| 11 | 深圳市建设综合勘察设计院有限公司 | 深圳中学回迁安置房与人才 住房建设项目(西地块) | 易宙子 | AY124400922 | 良好 |
| 12 | 深圳市水务规划设计院股份有限公司 | 燕罗街道 A426-0483 宗地项目 | 裴洪军 | AY134400974 | 良好 |
| 13 | 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 | 罗湖区船步街片区棚户区改 造项目 | 李衍航 | 13902482403 | 良好 |
| 14 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 福田区梅林地区 14-02 地块 项目 | 李德平 | AY104400696 | 良好 |
| 15 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 安居鲒门朝面山居住项目 | 全永庆 | AY214401815 | 良好 |
| 16 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 宝安西乡 04-14 地块马鞍山 人才住房项目 | 张吉春 | 2044018018(00) | 良好 |
| 17 | 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 | 庆宜华苑(二期)棚户区改 造项目 | 刘秀军 | AY194401545 | 良好 |
| 18 | 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 | 航城扣车场项目 | 刘秀军 | AY194401545 | 良好 |
| 19 | 江苏南京地质工程勘察院 | 安居清竹苑(福田区竹子林地 区 02-04 地块项目) | 李书春 | AY063200116 | 良好 |

| | | | | | |
|----|--------------------|--------------------------|-----|------------------|----|
| 20 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | 龙岗区宝龙街道 G02309-0008 宗地项目 | 李梦德 | 1768003004300418 | 良好 |
| 21 | 建设综合勘察研究设计院有限公司 | 龙岗区宝龙街道 G02309-0009 宗地项目 | 李梦德 | 1768003004300418 | 良好 |
| 22 | 深圳市勘察研究院有限公司 | 深圳大学总医院保租房项目 | 李德平 | AY104400696 | 合格 |
| 23 | 深圳市建设综合勘察设计院有限公司 | 石岩领亚地块保障性住房项目 | 黄愨 | 174400876(00) | 合格 |
| 24 | 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 | 景福花园片区棚改项目 | 李衍航 | 13902482403 | 合格 |
| 25 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | 龙华区 A819-0730 宗地项目 | 李剑波 | AY184300661 | 合格 |
| 26 | 深圳市长勘勘察设计有限公司 | 观城第一期城市更新单元 10 地块项目 | 康巨人 | AY20064400106 | 合格 |
| 27 | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 | 梅观土地整备利益统筹项目 03 地块 | 刘秀军 | AY194401545 | 合格 |
| 28 | 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心 | 罗湖边检二大院棚户区改造项目 | 李衍航 | 13902482403 | 合格 |
| 29 | 江苏南京地质工程勘察院 | 龙华区 A822-0422 宗地项目 | 李书春 | AY063200116 | 合格 |
| 30 | 江苏南京地质工程勘察院 | 罗湖区船步街片区棚户区改造项目 | 李书春 | AY063200116 | 合格 |
| 31 | 深圳市勘察测绘院（集团）有限公司 | 坪山沙湖消防救援站 | 刘秀军 | AY194401545 | 合格 |

4. 龙华民治A818-0478地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程

履约评价反馈表

建设单位：深圳市深业华居地产有限公司

履约评价类型：实施过程履约评价

最终履约评价

| | | | | | |
|----------------|---|---|--|-------------------------------------|--|
| 项目名称 | 龙华民治 A818-0478 地块项目 基坑支护、土石方及桩基础工程 | | 项目编号 | 2205-440309-04-01 -329327004001 | |
| 承包商名称 | 广东省基础工程集团有限公司 | | 项目负责人及联系方式 | 彭勇波 13533797021 | |
| 中标金额 | 8826.36 万元 | | 合同履行时间 | 2022 年 8 月 26 日至 2023 年 4 月 30 日 | |
| 履约评价情况 | 总体评价 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | |
| | 分项评价 | 安全方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 质量方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 工期方面 | <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 服务方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 环境保护 | <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | 其他 | 评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | |
| 具体情况说明 | 龙华民治 A818-0478 地块项目基坑支护与土石方工程、颐樾府项目桩基础工程与招标时的名称（龙华民治 A818-0478 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程）为同一工程。 | | | | |
| 建设单位意见 (公章) | <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="font-size: 2em; font-family: cursive;">优秀</div> <div style="text-align: right;">  建设单位(加盖单位公章): 日期: 2023.4.27 </div> </div> | | | | |

说明:

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

5. 南城街道宏图路-元美西路-胜和路改造项目(元美中路至体育路段)

履约评价反馈表

建设单位：东莞市南城工程建设中心

履约评价类型：实施过程履约评价

最终履约评价

| | | | | | | |
|----------------|------|---|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|
| 项目名称 | | 南城街道宏图路-元美西路-胜和路改造项目（元美中路至体育路段） | | 项目编号 | SSAHCC12211318 | |
| 承包商名称 | | 广东省基础工程集团有限公司 | | 项目负责人 | 黄志贤 | |
| 中标金额 | | 7437.51 万元 | | 合同履行时间 | 2023 年 1 月 14 日至 2024 年 9 月 24 日 | |
| 履约评价情况 | 总体评价 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 | |
| | 分项评价 | 质量方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | | 价格方面 | <input type="checkbox"/> 优 | <input checked="" type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | | 服务方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | | 时间方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | | 环境保护 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差 |
| | 其他 | 评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| 具体情况说明 | | | | | | |
| 建设单位意见 (公章) | | <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="margin-right: 20px;">优</div> <div style="text-align: center;">  <p>建设单位（加盖单位公章）： 日期：2024.11.10</p> </div> </div> | | | | |

说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

6. 厚街镇2022年一河两岸环境整治建设工程第三标段设计施工总承包

履约评价反馈表

建设单位：东莞市厚街镇水务工程运营中心

履约评价类型：实施过程履约评价 最终履约评价

| | | | | | |
|----------------|--|---|--|----------------------------|--|
| 项目名称 | 厚街镇2022年一河两岸环境整治建设工程第三标段设计施工总承包 | | 项目编号 | SSIHJC12211082 | |
| 承包商名称 | 广东省基础工程集团有限公司 | | 项目负责人 | 赵质杰 | |
| 中标金额 | 11929.88 万元 | | 合同履约时间 | 2022年7月16日至 2023年11月27日 | |
| 履约评价情况 | 总体评价 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | |
| | 分项评价 | 质量方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 价格方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 服务方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 时间方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 环境保护 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | 其他 | 评价内容为： 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | |
| 具体情况说明 | | | | | |
| 建设单位意见 (公章) | <p style="text-align: center; font-size: 2em; font-weight: bold;">优</p> <p style="text-align: right;"> 建设单位(加盖单位公章): 日期: 2024.3.4 </p>  | | | | |

说明:

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

7. 汕头市黄河路（泰山路～东厦路）快速化升级改造工程设计施工一体化

履约评价反馈表

建设单位：汕头市政府投资项目代建管理中心

履约评价类型：实施过程履约评价

最终履约评价

| | | | | | |
|----------------|---|---|--|-----------------------|--|
| 项目名称 | 汕头市黄河路（泰山路～东厦路）快速化升级改造工程设计施工一体化 | | 项目编号 | 施招中字(2018)第035号 | |
| 承包商名称 | 广东省基础工程集团有限公司 | | 项目负责人 | 朱国才 | |
| 中标金额 | 93922.53万元 | | 合同履约时间 | 2018年12月1日至2023年1月13日 | |
| 履约评价情况 | 总体评价 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | |
| | 分项评价 | 质量方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 价格方面 | <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 服务方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 时间方面 | <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | | 环境保护 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | |
| | 其他 | 评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | |
| 具体情况说明 | | | | | |
| 建设单位意见 (公章) | <p style="text-align: center;">优</p> <p style="text-align: right;">  建设单位（加盖单位公章）： 日期：2023.4.11 </p> | | | | |

说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

8. 中山市污水处理有限公司三期扩建工程勘察设计施工总承包

履约评价反馈表

建设单位：中山市污水处理有限公司

履约评价类型：实施过程履约评价

最终履约评价

| | | | | | | |
|----------------|------|--|--|------------|--------------------------|--|
| 项目名称 | | 中山市污水处理有限公司三期扩建工程勘察设计施工总承包 | | 项目编号 | E4420002712007183 | |
| 承包商名称 | | 广东省基础工程集团有限公司 | | 项目负责人及联系方式 | 郑荣朴 18825162519 | |
| 中标金额 | | 73211.0572 万元 | | 合同履约时间 | 2022年4月2日至 2023年11月4日 | |
| 履约评价情况 | 总体评价 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| | 分项评价 | 质量方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | |
| | | 价格方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | |
| | | 服务方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | |
| | | 工期方面 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | |
| | | 环境保护 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | |
| | 其他 | 评价内容为： 评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 | | | | |
| 具体情况说明 | | | | | | |
| 建设单位意见 (公章) | | <div style="text-align: right;">  建设单位（加盖单位公章） 日期：2023.2.28 </div> | | | | |

说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

五、项目团队人员配置情况
项目团队人员配置情况一览表

| 序号 | 拟任项目 机构 岗位职务 | 姓名 | 技术职称 | 注册执业资格 类别 | 注册专业 | 备注 |
|----|--------------------|-----|------|--------------|---------------|----|
| 1 | 项目经理 | 罗德梁 | 高级 | 一级建造师 | 建筑工程 | |
| 2 | 技术负责人 | 邓艳明 | 高级 | 一级建造师 | 建筑工程 | |
| 3 | 质量负责人 | 易尚林 | 高级 | 二级建造师 | 公路工程、市政工程 | |
| 4 | 安全负责人 | 易学正 | 高级 | / | / | |
| 5 | 安全员 | 刘杰斌 | 中级 | / | / | |
| 6 | 安全员 | 张广能 | 中级 | / | / | |
| 7 | 安全员 | 肖骏 | 中级 | / | / | |
| 8 | 劳资专管员 | 林瑞翔 | 中级 | / | / | |
| 9 | 项目副经理 | 龚胜 | 高级 | / | / | |
| 10 | 土建工程师 | 吴建新 | 高级 | / | / | |
| 11 | 质量工程师 | 王礼贵 | 高级 | / | / | |
| 12 | 岩土工程师 | 吴跃军 | 高级 | / | / | |
| 13 | 造价工程师 | 李净花 | 中级 | 一级造价工程师 | 土木建筑工程 | |
| 14 | 测量工程师 | 张远忠 | 高级 | / | / | |
| 15 | 测量工程师 | 彭鑫 | 中级 | / | / | |
| 16 | 电气安装工 程师 | 杨志鹏 | 高级 | / | / | |
| 17 | BIM工程师 | 李建阳 | 高级 | / | / | |
| 18 | 施工员 | 陈章霖 | 中级 | / | / | |
| 19 | 施工员 | 黄洋皓 | 中级 | / | / | |
| 20 | 质量员 | 彭卫聪 | 助理 | / | / | |
| 21 | 质量员 | 黎祖辉 | 助理 | / | / | |

| | | | | | | |
|----|-----|-----|----|---|---|--|
| 22 | 材料员 | 李绪耿 | 中级 | / | / | |
| 23 | 资料员 | 高健君 | 助理 | / | / | |
| | | | | | | |

共计 23 人，其中：

1. 拟投入的团队人员是否都提供本单位6个月社保证明：是；0人无社保证明
2. 高级职称 11 人、中级职称 9 人。

证明材料：

- 1、提供拟派项目团队人员职称证、注册执业资格证等证明文件；
- 2、提供拟派项目团队人员在本单位近6个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）。

1. 项目经理：罗德梁

使用有效期：2025年10月31日
- 2026年04月29日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：罗德梁

性 别：男

出生日期：1986年11月28日

注册编号：粤1442020202101641

聘用企业：广东省基础工程集团有限公司

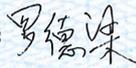
注册专业：建筑工程(有效期：2024-03-28至2027-03-27)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

罗德梁

个人签名：

签名日期：2025.10.31



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期：2021年04月16日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2015）0008557

姓 名：罗德梁

性 别：男

出生年月：1986年11月28日

企业名称：广东省基础工程集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2015年11月30日

有效 期：2024年09月02日 至 2027年11月29日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 罗德梁
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 11 月 28 日
住址 广东省深圳市龙岗区锦龙
二路蓝钻风景花园4栋公
寓605
公民身份号码 430722198611280017



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2021.05.10-2041.05.10

普通高等学校

毕业证书



学生 罗德梁 性别 男，一九八六年十一月二十八日生，于
二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程
专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：李建华

证书编号：115271201105001005

二〇一一年六月三十日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



学士学位证书

罗德梁，男，1986年11月28日生。在 湖南城市学院

土木工程

专业完成了本科学习计划，业已

毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学
学士学位。



湖南城市学院

校 长

学位评定委员会主席



证书编号:1152742011001023

二〇一一年六月三十日

(普通高等教育本科毕业生)

广东省职称证书

姓名：罗德梁

身份证号：430722198611280017



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155857

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

荣誉证书

证书编号：YLYB2023116

广东省基础工程集团有限公司：

贵单位承建的环大鹏湾海岸公路改造工程（措仔角-上洞段），
评定为二〇二三年度广东省市政优良样板工程。

项目经理：曾贵

项目现场管理人员：傅伟强、刘卫、邓艳明、罗德梁、张广能

广东省市政行业协会
二〇二三年十二月

省级工法证书

工法名称：毗邻地铁破碎岩层矿山法爆破施工工法

批准文号：粤建市函〔2021〕59号

工法编号：GDGF578-2020

完成单位：广东省基础工程集团有限公司

主要完成人：严伟健、罗德梁、刘卓、易学正、钟国辉、
苏哲煌、胡林涛、杨木发

二〇二一年一月十九日

省级工法证书

工法名称：高承压水上软下硬地层盾构常压开仓施工工法

批准文号：粤建市函〔2019〕1270号

工法编号：GDGF142-2019

完成单位：广东省基础工程集团有限公司

主要完成人：傅伟强、严伟健、廖志辉、易学正、邓艳明、
罗德梁、郭晓鹏、张广能

二〇一九年十二月十一日

省级工法证书

工法名称：超高填方的挡土墙结构形式及施工工法

批准文号：粤建市函〔2016〕3536号

工法编号：GDGF168-2016

完成单位：广东省基础工程集团有限公司

主要完成人：傅伟强、龚胜、黄喜雄、廖志辉、易学正、林伟文、
罗德梁、黄泓

二〇一六年十二月十二日

省级工法证书

工法名称：地下连续墙潜孔锤辅助成槽施工工法

批准文号：粤建市函〔2014〕784号

工法编号：GDGF058-2013

完成单位：广东省基础工程公司

主要完成人：龚胜、黄喜雄、邓艳明、严伟健、罗德梁

二〇一四年四月三十日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗德梁

社保电脑号：806577192

身份证号码：430722196611280017

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|---------|---------|------|----------|--------|--------|----|---------|-------|---------|--------|---------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 10 | 391448 | 19115.0 | 3058.4 | 1529.2 | 1 | 19115 | 955.75 | 382.3 | 1 | 19115 | 95.58 | 19115 | 172.04 | 19115 | 152.92 | 38.23 |
| 2024 | 11 | 391448 | 19115.0 | 3058.4 | 1529.2 | 1 | 19115 | 955.75 | 382.3 | 1 | 19115 | 95.58 | 19115 | 172.04 | 19115 | 152.92 | 38.23 |
| 2024 | 12 | 391448 | 19115.0 | 3058.4 | 1529.2 | 1 | 19115 | 955.75 | 382.3 | 1 | 19115 | 95.58 | 19115 | 172.04 | 19115 | 152.92 | 38.23 |
| 2025 | 01 | 391448 | 19115.0 | 3249.55 | 1529.2 | 1 | 19115 | 955.75 | 382.3 | 1 | 19115 | 95.58 | 19115 | 172.04 | 19115 | 152.92 | 38.23 |
| 2025 | 02 | 391448 | 19115.0 | 3249.55 | 1529.2 | 1 | 19115 | 955.75 | 382.3 | 1 | 19115 | 95.58 | 19115 | 172.04 | 19115 | 152.92 | 38.23 |
| 2025 | 03 | 391448 | 19115.0 | 3249.55 | 1529.2 | 1 | 19115 | 955.75 | 382.3 | 1 | 19115 | 95.58 | 19115 | 172.04 | 19115 | 152.92 | 38.23 |
| 2025 | 04 | 391448 | 19115.0 | 3249.55 | 1529.2 | 1 | 19115 | 955.75 | 382.3 | 1 | 19115 | 95.58 | 19115 | 172.04 | 19115 | 152.92 | 38.23 |
| 2025 | 05 | 391448 | 19115.0 | 3249.55 | 1529.2 | 1 | 19115 | 955.75 | 382.3 | 1 | 19115 | 95.58 | 19115 | 172.04 | 19115 | 152.92 | 38.23 |
| 2025 | 06 | 391448 | 19115.0 | 3249.55 | 1529.2 | 1 | 19115 | 955.75 | 382.3 | 1 | 19115 | 95.58 | 19115 | 172.04 | 19115 | 152.92 | 38.23 |
| 2025 | 07 | 391448 | 15842.0 | 2693.14 | 1267.36 | 1 | 15842 | 792.1 | 316.84 | 1 | 15842 | 79.21 | 15842 | 142.58 | 15842 | 126.74 | 31.68 |
| 2025 | 08 | 391448 | 15842.0 | 2693.14 | 1267.36 | 1 | 15842 | 792.1 | 316.84 | 1 | 15842 | 79.21 | 15842 | 142.58 | 15842 | 126.74 | 31.68 |
| 2025 | 09 | 391448 | 15842.0 | 2693.14 | 1267.36 | 1 | 15842 | 792.1 | 316.84 | 1 | 15842 | 79.21 | 15842 | 142.58 | 15842 | 126.74 | 31.68 |
| 2025 | 10 | 391448 | 15842.0 | 2693.14 | 1267.36 | 1 | 15842 | 792.1 | 316.84 | 1 | 15842 | 79.21 | 15842 | 142.58 | 15842 | 126.74 | 31.68 |
| 2025 | 11 | 391448 | 15842.0 | 2693.14 | 1267.36 | 1 | 15842 | 792.1 | 316.84 | 1 | 15842 | 79.21 | 15842 | 142.58 | 15842 | 126.74 | 31.68 |
| 合计 | | | 42138.2 | 20099.6 | | | 12562.25 | 5024.9 | | | 1256.27 | | 2261.26 | | 2009.95 | 502.47 | |

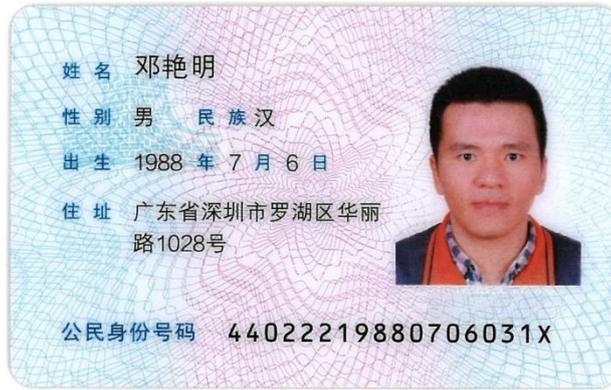


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acefaf80b3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：391448
 单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



2. 技术负责人：邓艳明





学士学位证书

邓艳明，男，1988年7月6日生。在 广东工业大学
土木工程 专业完成了本科学习计划，业已
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学
学士学位。



广东工业大学

校 长

陈新

学位评定委员会主席

证书编号: 1184542011002890

二〇一一年六月二十八日

(普通高等教育本科毕业生)



使用有效期: 2025年06月12日
- 2025年12月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 邓艳明

性别: 男

出生日期: 1988年07月06日

注册编号: 粤1442018201903856

聘用企业: 广东省基础工程集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-05-29至2028-05-28)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

邓艳明

个人签名: 邓艳明
签名日期: 2025.6.12

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2022年07月25日

广东省职称证书

姓名：邓艳明

身份证号：44022219880706031X



职称名称：高级工程师

专业：市政路桥施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155897

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

荣誉证书

证书编号：YLYB2022143

广东省基础工程集团有限公司：

贵单位承建的宝安区深华快速路工程第二标段（K-0-006.529~K3+040），评定为二〇二二年度广东省市政优良样板工程。

项目经理：龚胜

项目现场管理人员：廖志辉、傅伟强、刘卫、邓艳明、刘昌荣

广东省市政行业协会
二〇二三年十二月

荣誉证书

证书编号：YLYB2023116

广东省基础工程集团有限公司：

贵单位承建的环大鹏湾海岸公路改造工程（揸仔角-上洞段），评定为二〇二三年度广东省市政优良样板工程。

项目经理：曾贵

项目现场管理人员：傅伟强、刘卫、邓艳明、罗德梁、张广能

广东省市政行业协会
二〇二三年十二月

省级工法证书

工法名称：高承压水上软下硬地层盾构常压开仓施工工法

批准文号：粤建市函〔2019〕1270号

工法编号：GDGF142-2019

完成单位：广东省基础工程集团有限公司

主要完成人：傅伟强、严伟健、廖志辉、易学正、邓艳明、
罗德梁、郭晓鹏、张广能

二〇一九年十一月十一日



省级工法证书

工法名称：地下连续墙潜孔锤辅助成槽施工工法

批准文号：粤建市函〔2014〕784号

工法编号：GDGF058-2013

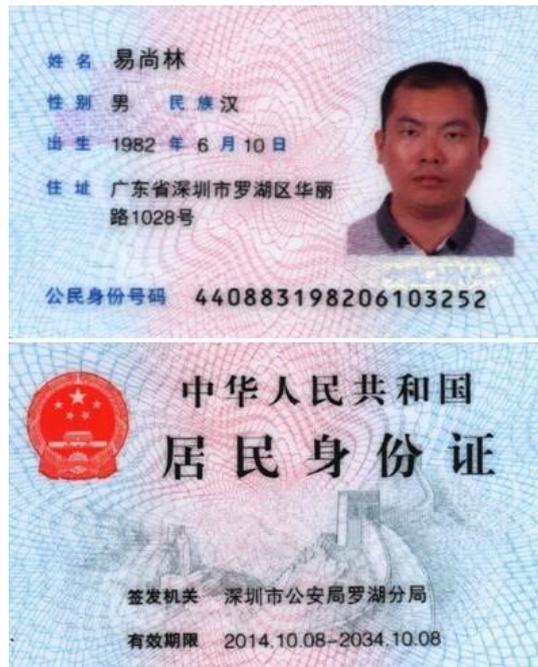
完成单位：广东省基础工程公司

主要完成人：龚胜、黄喜雄、邓艳明、严伟健、罗德梁

二〇一四年四月二十日



3. 质量负责人 易尚林



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0441610694416005303

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：易尚林

身份证号：440883198206103252

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年1月17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

153



粤高职证字第1800101035396号

易尚林 于2017 年

11月，经 广东省建筑工程
技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工高级工程师

资格。特发此证



发证单位

2018 年 02 月 06 日



使用有效期：2025年09月
11日-2026年03月10日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：易尚林

性 别：男

出生日期：1982-06-10



注册编号：粤2442010201001999

聘用企业：广东省基础工程集团有限公司

注册专业：公路工程（有效期：2025-03-26至2028-03-25）
市政公用工程（有效期：2025-03-26至2028-03-25）



易尚林

个人签名：易尚林

签名日期：2025.9.11



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2025年09月26日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易尚林

社保电脑号：634290149

身份证号码：440883198206103252

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|---------|--------|---------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 03 | 391448 | 17728.0 | 3013.76 | 1418.24 | 1 | 17728 | 886.4 | 354.56 | 1 | 17728 | 88.64 | 17728 | 159.55 | 17728 | 141.82 | 35.46 |
| 2025 | 04 | 391448 | 17728.0 | 3013.76 | 1418.24 | 1 | 17728 | 886.4 | 354.56 | 1 | 17728 | 88.64 | 17728 | 159.55 | 17728 | 141.82 | 35.46 |
| 2025 | 05 | 391448 | 17728.0 | 3013.76 | 1418.24 | 1 | 17728 | 886.4 | 354.56 | 1 | 17728 | 88.64 | 17728 | 159.55 | 17728 | 141.82 | 35.46 |
| 2025 | 06 | 391448 | 17728.0 | 3013.76 | 1418.24 | 1 | 17728 | 886.4 | 354.56 | 1 | 17728 | 88.64 | 17728 | 159.55 | 17728 | 141.82 | 35.46 |
| 2025 | 07 | 391448 | 16728.0 | 2843.76 | 1338.24 | 1 | 16728 | 836.4 | 334.56 | 1 | 16728 | 83.64 | 16728 | 150.55 | 16728 | 133.82 | 33.46 |
| 2025 | 08 | 391448 | 16728.0 | 2843.76 | 1338.24 | 1 | 16728 | 836.4 | 334.56 | 1 | 16728 | 83.64 | 16728 | 150.55 | 16728 | 133.82 | 33.46 |
| 2025 | 09 | 391448 | 16728.0 | 2843.76 | 1338.24 | 1 | 16728 | 836.4 | 334.56 | 1 | 16728 | 83.64 | 16728 | 150.55 | 16728 | 133.82 | 33.46 |
| 2025 | 10 | 391448 | 16728.0 | 2843.76 | 1338.24 | 1 | 16728 | 836.4 | 334.56 | 1 | 16728 | 83.64 | 16728 | 150.55 | 16728 | 133.82 | 33.46 |
| 2025 | 11 | 391448 | 16728.0 | 2843.76 | 1338.24 | 1 | 16728 | 836.4 | 334.56 | 1 | 16728 | 83.64 | 16728 | 150.55 | 16728 | 133.82 | 33.46 |
| 合计 | | | 26273.84 | 12364.16 | | | 7727.6 | 3091.04 | | | 772.76 | | 1390.86 | | 1236.36 | | 309.14 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acefaef85z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：391448
 单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



4. 安全负责人:易学正

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0013975

姓名:易学正

性别:男

出生年月:1989年02月12日

企业名称:广东省基础工程集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年12月07日

有效期:2024年09月11日至2027年12月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：易学正

身份证号：362228198902124019



职称名称：高级工程师

专业：给水排水施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月25日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155872

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 **易学正** 性别 **男**，一九八九年 二 月 十二 日生，于二〇〇七
年 九 月 至 二〇一一年 六 月 在本校 **给水排水工程** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**武汉纺织大学外经贸学院** 校（院）长：



证书编号：132401201105432249

二〇一一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **易学正**

性别 **男** 民族 **汉**

出生 1989 年 2 月 12 日

住址 广东省深圳市罗湖区华丽
路1028号

公民身份号码 **362228198902124019**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2024.01.15-2044.01.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易学正

社保电脑号：644389772

身份证号码：362228196902124019

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|----------|---------|------|---------|---------|--------|----|---------|--------|---------|---------|-------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 10 | 391448 | 21502.0 | 3440.32 | 1720.16 | 1 | 21502 | 1075.1 | 430.04 | 1 | 21502 | 107.51 | 21502 | 193.52 | 21502 | 172.02 | 43.0 |
| 2024 | 11 | 391448 | 21502.0 | 3440.32 | 1720.16 | 1 | 21502 | 1075.1 | 430.04 | 1 | 21502 | 107.51 | 21502 | 193.52 | 21502 | 172.02 | 43.0 |
| 2024 | 12 | 391448 | 21502.0 | 3440.32 | 1720.16 | 1 | 21502 | 1075.1 | 430.04 | 1 | 21502 | 107.51 | 21502 | 193.52 | 21502 | 172.02 | 43.0 |
| 2025 | 01 | 391448 | 21502.0 | 3655.34 | 1720.16 | 1 | 21502 | 1075.1 | 430.04 | 1 | 21502 | 107.51 | 21502 | 193.52 | 21502 | 172.02 | 43.0 |
| 2025 | 02 | 391448 | 21502.0 | 3655.34 | 1720.16 | 1 | 21502 | 1075.1 | 430.04 | 1 | 21502 | 107.51 | 21502 | 193.52 | 21502 | 172.02 | 43.0 |
| 2025 | 03 | 391448 | 21502.0 | 3655.34 | 1720.16 | 1 | 21502 | 1075.1 | 430.04 | 1 | 21502 | 107.51 | 21502 | 193.52 | 21502 | 172.02 | 43.0 |
| 2025 | 04 | 391448 | 21502.0 | 3655.34 | 1720.16 | 1 | 21502 | 1075.1 | 430.04 | 1 | 21502 | 107.51 | 21502 | 193.52 | 21502 | 172.02 | 43.0 |
| 2025 | 05 | 391448 | 21502.0 | 3655.34 | 1720.16 | 1 | 21502 | 1075.1 | 430.04 | 1 | 21502 | 107.51 | 21502 | 193.52 | 21502 | 172.02 | 43.0 |
| 2025 | 06 | 391448 | 21502.0 | 3655.34 | 1720.16 | 1 | 21502 | 1075.1 | 430.04 | 1 | 21502 | 107.51 | 21502 | 193.52 | 21502 | 172.02 | 43.0 |
| 2025 | 07 | 391448 | 20502.0 | 3485.34 | 1640.16 | 1 | 20502 | 1025.1 | 410.04 | 1 | 20502 | 102.51 | 20502 | 184.52 | 20502 | 164.02 | 41.0 |
| 2025 | 08 | 391448 | 20502.0 | 3485.34 | 1640.16 | 1 | 20502 | 1025.1 | 410.04 | 1 | 20502 | 102.51 | 20502 | 184.52 | 20502 | 164.02 | 41.0 |
| 2025 | 09 | 391448 | 20502.0 | 3485.34 | 1640.16 | 1 | 20502 | 1025.1 | 410.04 | 1 | 20502 | 102.51 | 20502 | 184.52 | 20502 | 164.02 | 41.0 |
| 2025 | 10 | 391448 | 20502.0 | 3485.34 | 1640.16 | 1 | 20502 | 1025.1 | 410.04 | 1 | 20502 | 102.51 | 20502 | 184.52 | 20502 | 164.02 | 41.0 |
| 2025 | 11 | 391448 | 20502.0 | 3485.34 | 1640.16 | 1 | 20502 | 1025.1 | 410.04 | 1 | 20502 | 102.51 | 20502 | 184.52 | 20502 | 164.02 | 41.0 |
| 合计 | | | 49679.7 | 23682.24 | | | 14801.4 | 5920.56 | | | 1480.14 | | 2664.26 | 2368.24 | | 592.0 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acefafaedr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：391448
 单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



5. 安全员：刘杰斌



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2010）0004404

姓 名：刘杰斌

性 别：男

出 生 年 月：1985年11月12日

企 业 名 称：广东省基础工程集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年06月30日

有 效 期：2025年04月14日 至 2028年06月29日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年04月14日





刘杰斌 于 2017 年

12月，经 广东省建筑工程技术
工程师资格第二

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师

资格。特发此证



粤中取证字第 1800163029199 号



发证单位：
2018 年 01 月 05 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘杰斌

社保电脑号：615492790

身份证号码：440923198511120250

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|--------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2025 | 03 | 391448 | 12072.0 | 2052.24 | 965.76 | 1 | 12072 | 603.6 | 241.44 | 1 | 12072 | 60.36 | 12072 | 108.65 | 12072 | 96.58 | 24.14 |
| 2025 | 04 | 391448 | 12072.0 | 2052.24 | 965.76 | 1 | 12072 | 603.6 | 241.44 | 1 | 12072 | 60.36 | 12072 | 108.65 | 12072 | 96.58 | 24.14 |
| 2025 | 05 | 391448 | 12072.0 | 2052.24 | 965.76 | 1 | 12072 | 603.6 | 241.44 | 1 | 12072 | 60.36 | 12072 | 108.65 | 12072 | 96.58 | 24.14 |
| 2025 | 06 | 391448 | 12072.0 | 2052.24 | 965.76 | 1 | 12072 | 603.6 | 241.44 | 1 | 12072 | 60.36 | 12072 | 108.65 | 12072 | 96.58 | 24.14 |
| 2025 | 07 | 391448 | 10834.0 | 1841.78 | 866.72 | 1 | 10834 | 541.7 | 216.68 | 1 | 10834 | 54.17 | 10834 | 97.51 | 10834 | 86.67 | 21.67 |
| 2025 | 08 | 391448 | 10834.0 | 1841.78 | 866.72 | 1 | 10834 | 541.7 | 216.68 | 1 | 10834 | 54.17 | 10834 | 97.51 | 10834 | 86.67 | 21.67 |
| 2025 | 09 | 391448 | 10834.0 | 1841.78 | 866.72 | 1 | 10834 | 541.7 | 216.68 | 1 | 10834 | 54.17 | 10834 | 97.51 | 10834 | 86.67 | 21.67 |
| 2025 | 10 | 391448 | 10834.0 | 1841.78 | 866.72 | 1 | 10834 | 541.7 | 216.68 | 1 | 10834 | 54.17 | 10834 | 97.51 | 10834 | 86.67 | 21.67 |
| 2025 | 11 | 391448 | 10834.0 | 1841.78 | 866.72 | 1 | 10834 | 541.7 | 216.68 | 1 | 10834 | 54.17 | 10834 | 97.51 | 10834 | 86.67 | 21.67 |
| 合计 | | | 17417.86 | 8196.64 | | | 5122.9 | 2049.16 | | | 512.29 | | 922.15 | | 819.67 | 204.91 | |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acefaeddfn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

| | |
|--------|--------------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 391448 | 广东省基础工程集团有限公司深圳分公司 |



6. 安全员：张广能

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2020）0002808

姓 名：张广能

性 别：男

出 生 年 月：1993年09月08日

企 业 名 称：广东省基础工程集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年01月14日

有 效 期：2022年11月08日 至 2026年01月13日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年01月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：张广能

身份证号：440204199309085014



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月14日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2300103191642

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2023年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 张广能 性别男，一九九三年 九 月 八 日生，于二〇一三年
九月至二〇一七年 七 月在本校 土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东技术师范学院天河学院 校（院）长：



Handwritten signature in red ink.

证书编号：126681201705003013

二〇一七年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 张广能
 性别 男 民族 汉
 出生 1993 年 9 月 8 日
 住址 广州市天河区黄埔大道东
 706号
 公民身份号码 440204199309085014



中华人民共和国
 居民身份证



签发机关 广州市公安局天河分局
 有效期限 2023.07.13-2043.07.13



验证码：202511216142235822

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张广能

性别：男

证件号码：440204199309085014

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

| | |
|--------|---------------|
| 险种类型 | 累计缴费年限 |
| 基本养老保险 | 实缴101个月 缓缴0个月 |
| 险种类型 | 参保时间 |
| 工伤保险 | 20170701 |
| 生育保险 | / |

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编码 | 缴费工资 | 养老 | 工伤 | 生育 | 备注 |
|--------|--------------|-------|--------|------|------|----|
| | | | 个人缴费 | 单位缴费 | 单位缴费 | |
| 202401 | 112200020103 | 11342 | 907.36 | 已参保 | / | |
| 202402 | 112200020103 | 11342 | 907.36 | 已参保 | / | |
| 202403 | 112200020103 | 11342 | 907.36 | 已参保 | / | |
| 202404 | 112200020103 | 11342 | 907.36 | 已参保 | / | |
| 202405 | 112200020103 | 11342 | 907.36 | 已参保 | / | |
| 202406 | 112200020103 | 11342 | 907.36 | 已参保 | / | |
| 202407 | 112200020103 | 12076 | 966.08 | 已参保 | / | |
| 202408 | 112200020103 | 12076 | 966.08 | 已参保 | / | |
| 202409 | 112200020103 | 12076 | 966.08 | 已参保 | / | |
| 202410 | 112200020103 | 12076 | 966.08 | 已参保 | / | |
| 202411 | 112200020103 | 12076 | 966.08 | 已参保 | / | |
| 202412 | 112200020103 | 12076 | 966.08 | 已参保 | / | |
| 202501 | 112200020103 | 12076 | 966.08 | 已参保 | / | |
| 202502 | 112200020103 | 12076 | 966.08 | 已参保 | / | |
| 202503 | 112200020103 | 12076 | 966.08 | 已参保 | / | |
| 202504 | 112200020103 | 12076 | 966.08 | 已参保 | / | |
| 202505 | 112200020103 | 12076 | 966.08 | 已参保 | / | |
| 202506 | 112200020103 | 12076 | 966.08 | 已参保 | / | |
| 202507 | 112200020103 | 11872 | 949.76 | 已参保 | / | |
| 202508 | 112200020103 | 11872 | 949.76 | 已参保 | / | |
| 202509 | 112200020103 | 11872 | 949.76 | 已参保 | / | |
| 202510 | 112200020103 | 11872 | 949.76 | 已参保 | / | |
| 202511 | 112200020103 | 11872 | 949.76 | 已参保 | / | |



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-20。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月21日



7. 安全员：肖骏

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0041413

姓 名：肖骏

性 别：男

出生年月：1967年11月01日

企业名称：广东省基础工程集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年10月30日

有效 期：2023年10月30日 至 2026年10月29日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年10月30日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



毕业证书

学生 肖骏 性别 男，一九六七年十一月一日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年一月在本校网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉）

校（院）长：王焰新

证书编号：104917202006116272

二〇二〇年一月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 肖骏
 性别 男 民族 汉
 出生 1967年11月1日
 住址 广州市越秀区桂花岗四街6号503房
 公民身份号码 440104196711013415

中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 广州市公安局越秀分局
 有效期限 2024.11.20-长期

广东省职称证书



姓名：肖骏

身份证号：440104196711013415

职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月31日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2100103128230

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2021年01月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202511216071266970

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：肖骏

性别：男

证件号码：440104196711013415

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

| | |
|--------|---------------|
| 险种类型 | 累计缴费年限 |
| 基本养老保险 | 实缴383个月 缓缴0个月 |
| 险种类型 | 参保时间 |
| 工伤保险 | 19920401 |
| 生育保险 | / |

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编码 | 缴费工资 | 养老 | 工伤 | 生育 | 备注 |
|--------|--------------|-------|--------|------|------|----|
| | | | 个人缴费 | 单位缴费 | 单位缴费 | |
| 202401 | 112200020103 | 10956 | 876.48 | 已参保 | / | |
| 202402 | 112200020103 | 10956 | 876.48 | 已参保 | / | |
| 202403 | 112200020103 | 10956 | 876.48 | 已参保 | / | |
| 202404 | 112200020103 | 10956 | 876.48 | 已参保 | / | |
| 202405 | 112200020103 | 10956 | 876.48 | 已参保 | / | |
| 202406 | 112200020103 | 10956 | 876.48 | 已参保 | / | |
| 202407 | 112200020103 | 11180 | 894.4 | 已参保 | / | |
| 202408 | 112200020103 | 11180 | 894.4 | 已参保 | / | |
| 202409 | 112200020103 | 11180 | 894.4 | 已参保 | / | |
| 202410 | 112200020103 | 11180 | 894.4 | 已参保 | / | |
| 202411 | 112200020103 | 11180 | 894.4 | 已参保 | / | |
| 202412 | 112200020103 | 11180 | 894.4 | 已参保 | / | |
| 202501 | 112200020103 | 11180 | 894.4 | 已参保 | / | |
| 202502 | 112200020103 | 11180 | 894.4 | 已参保 | / | |
| 202503 | 112200020103 | 11180 | 894.4 | 已参保 | / | |
| 202504 | 112200020103 | 11180 | 894.4 | 已参保 | / | |
| 202505 | 112200020103 | 11180 | 894.4 | 已参保 | / | |
| 202506 | 112200020103 | 11180 | 894.4 | 已参保 | / | |
| 202507 | 112200020103 | 9183 | 734.64 | 已参保 | / | |
| 202508 | 112200020103 | 9183 | 734.64 | 已参保 | / | |
| 202509 | 112200020103 | 9183 | 734.64 | 已参保 | / | |
| 202510 | 112200020103 | 9183 | 734.64 | 已参保 | / | |
| 202511 | 112200020103 | 9183 | 734.64 | 已参保 | / | |



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-20。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月21日



8. 劳资专管员：林瑞翔

证书编码：0441811394418000963

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：林瑞翔

身份证号：441521199011073858

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年09月29日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：林瑞翔
身份证号：441521199011073858



职称名称：工程师
专业：建筑施工
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年06月03日
评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2200103142217
发证单位：广东省建筑工程集团有限公司
发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 林瑞翔 性别男，一九九〇年十一月七日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 **工程测量技术** (计算机测绘技术) 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：



江明

证书编号：108621201406548977

二〇一四年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 林瑞翔
 性别 男 民族 汉
 出生 1990年11月7日
 住址 广东省海丰县可塘镇上达村委会上达村51号
 公民身份号码 441521199011073858

中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 海丰县公安局
 有效期限 2016.08.04-2026.08.04



验证码：202511215252228629

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：林瑞翔

性别：男

证件号码：441521199011073858

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

| | |
|--------|---------------|
| 险种类型 | 累计缴费年限 |
| 基本养老保险 | 实缴122个月 缓缴0个月 |
| 险种类型 | 参保时间 |
| 工伤保险 | 20140901 |
| 生育保险 | / |

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编码 | 缴费工资 | 养老 | 工伤 | 生育 | 备注 |
|--------|--------------|-------|--------|------|------|----|
| | | | 个人缴费 | 单位缴费 | 单位缴费 | |
| 202403 | 112200020103 | 12029 | 962.32 | 已参保 | / | |
| 202404 | 112200020103 | 12029 | 962.32 | 已参保 | / | |
| 202405 | 112200020103 | 12029 | 962.32 | 已参保 | / | |
| 202406 | 112200020103 | 12029 | 962.32 | 已参保 | / | |
| 202407 | 112200020103 | 10256 | 820.48 | 已参保 | / | |
| 202408 | 112200020103 | 10256 | 820.48 | 已参保 | / | |
| 202409 | 112200020103 | 10256 | 820.48 | 已参保 | / | |
| 202410 | 112200020103 | 10256 | 820.48 | 已参保 | / | |
| 202411 | 112200020103 | 10256 | 820.48 | 已参保 | / | |
| 202412 | 112200020103 | 10256 | 820.48 | 已参保 | / | |
| 202501 | 112200020103 | 10256 | 820.48 | 已参保 | / | |
| 202502 | 112200020103 | 10256 | 820.48 | 已参保 | / | |
| 202503 | 112200020103 | 10256 | 820.48 | 已参保 | / | |
| 202504 | 112200020103 | 10256 | 820.48 | 已参保 | / | |
| 202505 | 112200020103 | 10256 | 820.48 | 已参保 | / | |
| 202506 | 112200020103 | 10256 | 820.48 | 已参保 | / | |
| 202507 | 112200020103 | 9570 | 765.6 | 已参保 | / | |
| 202508 | 112200020103 | 9570 | 765.6 | 已参保 | / | |
| 202509 | 112200020103 | 9570 | 765.6 | 已参保 | / | |
| 202510 | 112200020103 | 9570 | 765.6 | 已参保 | / | |
| 202511 | 112200020103 | 9570 | 765.6 | 已参保 | / | |

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-20。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月21日



9. 项目副经理：龚胜



普通高等学校
毕业证书



学生俞沁勤 性别男，一九七五年
一月廿九日生，于一九九三年九月
至一九九七年六月在本校土木工程系
建筑工程专业四年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长:

俞沁勤

校名:



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00332510

一九九七年六月 日

学校编号:

970150



验证码：202511214357445855

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：龚胜

性别：男

证件号码：432301197501296513

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

| 险种类型 | 累计缴费年限 |
|--------|---------------|
| 基本养老保险 | 实缴340个月 缓缴0个月 |
| 险种类型 | 参保时间 |
| 工伤保险 | 19920401 |
| 生育保险 | / |

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编码 | 缴费工资 | 养老 | 工伤 | 生育 | 备注 |
|--------|--------------|-------|---------|------|------|----|
| | | | 个人缴费 | 单位缴费 | 单位缴费 | |
| 202401 | 112200020103 | 26421 | 2113.68 | 已参保 | / | |
| 202402 | 112200020103 | 26421 | 2113.68 | 已参保 | / | |
| 202403 | 112200020103 | 26421 | 2113.68 | 已参保 | / | |
| 202404 | 112200020103 | 26421 | 2113.68 | 已参保 | / | |
| 202405 | 112200020103 | 26421 | 2113.68 | 已参保 | / | |
| 202406 | 112200020103 | 26421 | 2113.68 | 已参保 | / | |
| 202407 | 112200020103 | 27501 | 2200.08 | 已参保 | / | |
| 202408 | 112200020103 | 27501 | 2200.08 | 已参保 | / | |
| 202409 | 112200020103 | 27501 | 2200.08 | 已参保 | / | |
| 202410 | 112200020103 | 27501 | 2200.08 | 已参保 | / | |
| 202411 | 112200020103 | 27501 | 2200.08 | 已参保 | / | |
| 202412 | 112200020103 | 27501 | 2200.08 | 已参保 | / | |
| 202501 | 112200020103 | 27501 | 2200.08 | 已参保 | / | |
| 202502 | 112200020103 | 27501 | 2200.08 | 已参保 | / | |
| 202503 | 112200020103 | 27501 | 2200.08 | 已参保 | / | |
| 202504 | 112200020103 | 27501 | 2200.08 | 已参保 | / | |
| 202505 | 112200020103 | 27501 | 2200.08 | 已参保 | / | |
| 202506 | 112200020103 | 27501 | 2200.08 | 已参保 | / | |
| 202507 | 112200020103 | 27549 | 2203.92 | 已参保 | / | |
| 202508 | 112200020103 | 27549 | 2203.92 | 已参保 | / | |
| 202509 | 112200020103 | 27549 | 2203.92 | 已参保 | / | |
| 202510 | 112200020103 | 27549 | 2203.92 | 已参保 | / | |
| 202511 | 112200020103 | 27549 | 2203.92 | 已参保 | / | |

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-20。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页，共 2 页

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月21日



10. 土建工程师：吴建新



成人高等教育
毕业证书



学生 吴建新 性别 男， 一九七二年 二 月 四 日生，于二〇〇六年
三月至二〇〇九年 一 月在本校 土木工程 专业
函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校（院）长



批准文号：教育部[83]教成字002号

学校（院）：华中科技大学



证书编号：104875200905111527

二〇〇九年 一 月三十一日

No. 2009 03027

证书编号查询网址：<http://www.chsi.com.cn> www.e21.edu.cn



验证码：202511215885632104

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：吴建新

性别：男

证件号码：441425197202043599

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

| 险种类型 | 累计缴费年限 |
|--------|---------------|
| 基本养老保险 | 实缴383个月 缓缴0个月 |
| 险种类型 | 参保时间 |
| 工伤保险 | 19920401 |
| 生育保险 | / |

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编码 | 缴费工资 | 养老 | 工伤 | 生育 | 备注 |
|--------|--------------|-------|--------|------|------|----|
| | | | 个人缴费 | 单位缴费 | 单位缴费 | |
| 202401 | 112200020103 | 10816 | 865.28 | 已参保 | / | |
| 202402 | 112200020103 | 10816 | 865.28 | 已参保 | / | |
| 202403 | 112200020103 | 10816 | 865.28 | 已参保 | / | |
| 202404 | 112200020103 | 10816 | 865.28 | 已参保 | / | |
| 202405 | 112200020103 | 10816 | 865.28 | 已参保 | / | |
| 202406 | 112200020103 | 10816 | 865.28 | 已参保 | / | |
| 202407 | 112200020103 | 11640 | 931.2 | 已参保 | / | |
| 202408 | 112200020103 | 11640 | 931.2 | 已参保 | / | |
| 202409 | 112200020103 | 11640 | 931.2 | 已参保 | / | |
| 202410 | 112200020103 | 11640 | 931.2 | 已参保 | / | |
| 202411 | 112200020103 | 11640 | 931.2 | 已参保 | / | |
| 202412 | 112200020103 | 11640 | 931.2 | 已参保 | / | |
| 202501 | 112200020103 | 11640 | 931.2 | 已参保 | / | |
| 202502 | 112200020103 | 11640 | 931.2 | 已参保 | / | |
| 202503 | 112200020103 | 11640 | 931.2 | 已参保 | / | |
| 202504 | 112200020103 | 11640 | 931.2 | 已参保 | / | |
| 202505 | 112200020103 | 11640 | 931.2 | 已参保 | / | |
| 202506 | 112200020103 | 11640 | 931.2 | 已参保 | / | |
| 202507 | 112200020103 | 9847 | 787.76 | 已参保 | / | |
| 202508 | 112200020103 | 9847 | 787.76 | 已参保 | / | |
| 202509 | 112200020103 | 9847 | 787.76 | 已参保 | / | |
| 202510 | 112200020103 | 9847 | 787.76 | 已参保 | / | |
| 202511 | 112200020103 | 9847 | 787.76 | 已参保 | / | |



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-20。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月21日



11. 质量工程师：王礼贵

| | | |
|--|---------------------------|---|
|  中华人民共和国 居民身份证 签发机关 广州市公安局白云分局 有效期限 2006.05.22-2026.05.22 | 姓名 王礼贵 |  |
| | 性别 男 民族 汉 | |
| | 出生 1970年9月28日 | |
| | 住址 广州市白云区环河路78号 1307房 | |
| | 公民身份号码 420111197009284172 | |

| | |
|--|--|
|   粤高证字第 0800101096698 号 | 王礼贵 于 二〇〇七 年 十二月，经 广东省建筑工程 技术高级工程师资格第一 评审委员会评审通过， 具备 建筑施工高级工程师 资格。特发此证 |
| | 发证机关： 广东省人事厅 二〇〇八 年 二 月 七 日 |



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0163758

学生王礼贵性别男 现年23岁
于一九九一年九月至一九九四年七月在
本校工业与民用建筑专业
三年制专科学习,修完教学计划规定的
全部课程,成绩合格,准予毕业。

校名 武汉建筑高等专科学校

校(院)长

杨俊

一九九四年七月三日

证书编号: 359401097

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月21日



12. 岩土工程师：吴跃军



成人高等教育

毕业证书



学生吴跃军 性别男，一九七二年六月二十三日生，于二〇〇七年三月至二〇〇九年七月在本校土木工程 专业函授 学习2.5年，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

韦成龙

学校(院):



批准文号: (87) 高教三字024号

证书编号: 105435200905002889

二〇〇九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴跃军

社保电脑号：808089900

身份证号码：440106197206231515

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|---------|----------|---------|------|---------|---------|--------|----|---------|--------|---------|---------|-------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 10 | 391448 | 26434.0 | 4229.44 | 2114.72 | 1 | 26434 | 1321.7 | 528.68 | 1 | 26434 | 132.17 | 26434 | 237.91 | 26434 | 211.47 | 52.87 |
| 2024 | 11 | 391448 | 26434.0 | 4229.44 | 2114.72 | 1 | 26434 | 1321.7 | 528.68 | 1 | 26434 | 132.17 | 26434 | 237.91 | 26434 | 211.47 | 52.87 |
| 2024 | 12 | 391448 | 26434.0 | 4229.44 | 2114.72 | 1 | 26434 | 1321.7 | 528.68 | 1 | 26434 | 132.17 | 26434 | 237.91 | 26434 | 211.47 | 52.87 |
| 2025 | 01 | 391448 | 26434.0 | 4493.78 | 2114.72 | 1 | 26434 | 1321.7 | 528.68 | 1 | 26434 | 132.17 | 26434 | 237.91 | 26434 | 211.47 | 52.87 |
| 2025 | 02 | 391448 | 26434.0 | 4493.78 | 2114.72 | 1 | 26434 | 1321.7 | 528.68 | 1 | 26434 | 132.17 | 26434 | 237.91 | 26434 | 211.47 | 52.87 |
| 2025 | 03 | 391448 | 26434.0 | 4493.78 | 2114.72 | 1 | 26434 | 1321.7 | 528.68 | 1 | 26434 | 132.17 | 26434 | 237.91 | 26434 | 211.47 | 52.87 |
| 2025 | 04 | 391448 | 26434.0 | 4493.78 | 2114.72 | 1 | 26434 | 1321.7 | 528.68 | 1 | 26434 | 132.17 | 26434 | 237.91 | 26434 | 211.47 | 52.87 |
| 2025 | 05 | 391448 | 26434.0 | 4493.78 | 2114.72 | 1 | 26434 | 1321.7 | 528.68 | 1 | 26434 | 132.17 | 26434 | 237.91 | 26434 | 211.47 | 52.87 |
| 2025 | 06 | 391448 | 26434.0 | 4493.78 | 2114.72 | 1 | 26434 | 1321.7 | 528.68 | 1 | 26434 | 132.17 | 26434 | 237.91 | 26434 | 211.47 | 52.87 |
| 2025 | 07 | 391448 | 19524.0 | 3319.08 | 1561.92 | 1 | 19524 | 976.2 | 390.48 | 1 | 19524 | 97.62 | 19524 | 175.72 | 19524 | 156.19 | 39.05 |
| 2025 | 08 | 391448 | 19524.0 | 3319.08 | 1561.92 | 1 | 19524 | 976.2 | 390.48 | 1 | 19524 | 97.62 | 19524 | 175.72 | 19524 | 156.19 | 39.05 |
| 2025 | 09 | 391448 | 19524.0 | 3319.08 | 1561.92 | 1 | 19524 | 976.2 | 390.48 | 1 | 19524 | 97.62 | 19524 | 175.72 | 19524 | 156.19 | 39.05 |
| 2025 | 10 | 391448 | 19524.0 | 3319.08 | 1561.92 | 1 | 19524 | 976.2 | 390.48 | 1 | 19524 | 97.62 | 19524 | 175.72 | 19524 | 156.19 | 39.05 |
| 2025 | 11 | 391448 | 19524.0 | 3319.08 | 1561.92 | 1 | 19524 | 976.2 | 390.48 | 1 | 19524 | 97.62 | 19524 | 175.72 | 19524 | 156.19 | 39.05 |
| 合计 | | | 56246.4 | 26842.08 | | | 16776.3 | 6710.52 | | | 1677.63 | | 3013.79 | 2684.18 | | | 671.08 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acefaf58d8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：391448
 单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



13. 造价工程师：李净花



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

使用有效期: 2025年09月28日
- 2025年12月27日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李净花
性 别: 女
出 生 日 期: 1992年08月20日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11254400036352
有 效 期: 2025年04月14日-2029年04月13日
聘 用 单 位: 广东省基础工程集团有限公司



李净花

个人签名: 李净花

签名日期: 2025.9.28



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 李净花
性别 女
身份证号 43128119920820002X
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2021年12月26日
证书编号 B08213010100005503



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李净花

社保电脑号：811522527

身份证号码：43128119920820002X

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|----------|----------|---------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|-------|--------|---------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 10 | 391448 | 13043.0 | 1956.45 | 1043.44 | 1 | 13043 | 652.15 | 260.86 | 1 | 13043 | 65.22 | 13043 | 117.39 | 13043 | 104.34 | 26.09 |
| 2024 | 11 | 391448 | 13043.0 | 1956.45 | 1043.44 | 1 | 13043 | 652.15 | 260.86 | 1 | 13043 | 65.22 | 13043 | 117.39 | 13043 | 104.34 | 26.09 |
| 2024 | 12 | 391448 | 13043.0 | 1956.45 | 1043.44 | 1 | 13043 | 652.15 | 260.86 | 1 | 13043 | 65.22 | 13043 | 117.39 | 13043 | 104.34 | 26.09 |
| 2025 | 01 | 391448 | 13043.0 | 2086.88 | 1043.44 | 1 | 13043 | 652.15 | 260.86 | 1 | 13043 | 65.22 | 13043 | 117.39 | 13043 | 104.34 | 26.09 |
| 2025 | 02 | 391448 | 13043.0 | 2086.88 | 1043.44 | 1 | 13043 | 652.15 | 260.86 | 1 | 13043 | 65.22 | 13043 | 117.39 | 13043 | 104.34 | 26.09 |
| 2025 | 03 | 391448 | 13043.0 | 2086.88 | 1043.44 | 1 | 13043 | 652.15 | 260.86 | 1 | 13043 | 65.22 | 13043 | 117.39 | 13043 | 104.34 | 26.09 |
| 2025 | 04 | 391448 | 13043.0 | 2086.88 | 1043.44 | 1 | 13043 | 652.15 | 260.86 | 1 | 13043 | 65.22 | 13043 | 117.39 | 13043 | 104.34 | 26.09 |
| 2025 | 05 | 391448 | 13043.0 | 2086.88 | 1043.44 | 1 | 13043 | 652.15 | 260.86 | 1 | 13043 | 65.22 | 13043 | 117.39 | 13043 | 104.34 | 26.09 |
| 2025 | 06 | 391448 | 13043.0 | 2086.88 | 1043.44 | 1 | 13043 | 652.15 | 260.86 | 1 | 13043 | 65.22 | 13043 | 117.39 | 13043 | 104.34 | 26.09 |
| 2025 | 07 | 391448 | 14266.0 | 2282.56 | 1141.28 | 1 | 14266 | 713.3 | 285.32 | 1 | 14266 | 71.33 | 14266 | 128.39 | 14266 | 114.13 | 28.53 |
| 2025 | 08 | 391448 | 14266.0 | 2282.56 | 1141.28 | 1 | 14266 | 713.3 | 285.32 | 1 | 14266 | 71.33 | 14266 | 128.39 | 14266 | 114.13 | 28.53 |
| 2025 | 09 | 391448 | 14266.0 | 2282.56 | 1141.28 | 1 | 14266 | 713.3 | 285.32 | 1 | 14266 | 71.33 | 14266 | 128.39 | 14266 | 114.13 | 28.53 |
| 2025 | 10 | 391448 | 14266.0 | 2282.56 | 1141.28 | 1 | 14266 | 713.3 | 285.32 | 1 | 14266 | 71.33 | 14266 | 128.39 | 14266 | 114.13 | 28.53 |
| 2025 | 11 | 391448 | 14266.0 | 2282.56 | 1141.28 | 1 | 14266 | 713.3 | 285.32 | 1 | 14266 | 71.33 | 14266 | 128.39 | 14266 | 114.13 | 28.53 |
| 合计 | | | 29803.43 | 15097.36 | | | 9435.85 | 3774.34 | | | 943.63 | | | | 1509.71 | | 377.46 |

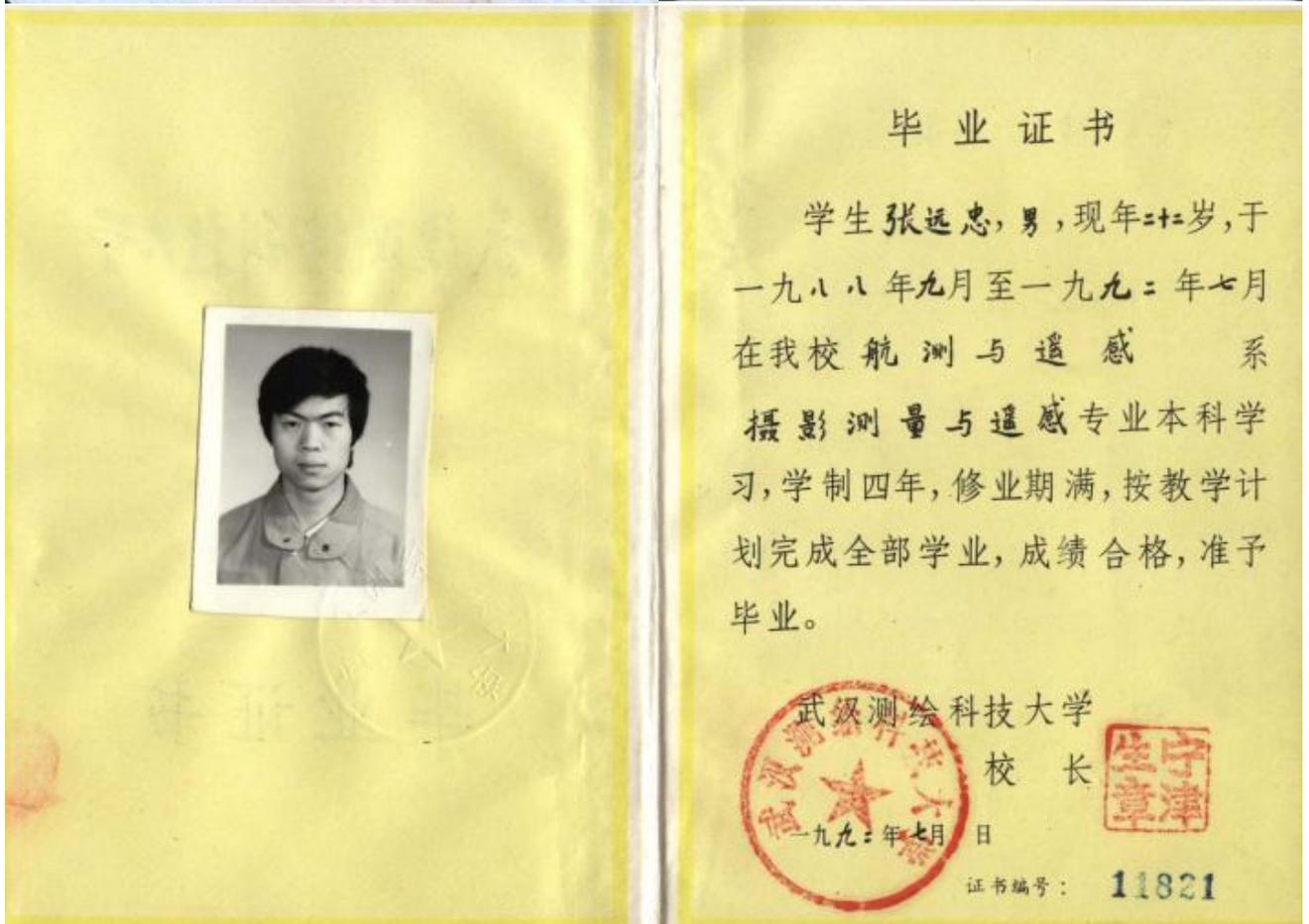


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acefaf69d0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：391448
 单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



14. 测量工程师：张远忠



考



粤高取证字第1300101062226 号



有证了

张远忠 于二〇一二年
十二月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备建筑工程测量高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一三年六月二十四日





验证码：202511216208462498

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：张远忠

性别：男

证件号码：44142519700524069X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

| | |
|--------|---------------|
| 险种类型 | 累计缴费年限 |
| 基本养老保险 | 实缴383个月 缓缴0个月 |
| 险种类型 | 参保时间 |
| 工伤保险 | 19920401 |
| 生育保险 | / |

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编码 | 缴费工资 | 养老 | 工伤 | 生育 | 备注 |
|--------|--------------|-------|---------|------|------|----|
| | | | 个人缴费 | 单位缴费 | 单位缴费 | |
| 202401 | 112200020103 | 20392 | 1631.36 | 已参保 | / | |
| 202402 | 112200020103 | 20392 | 1631.36 | 已参保 | / | |
| 202403 | 112200020103 | 20392 | 1631.36 | 已参保 | / | |
| 202404 | 112200020103 | 20392 | 1631.36 | 已参保 | / | |
| 202405 | 112200020103 | 20392 | 1631.36 | 已参保 | / | |
| 202406 | 112200020103 | 20392 | 1631.36 | 已参保 | / | |
| 202407 | 112200020103 | 20434 | 1634.72 | 已参保 | / | |
| 202408 | 112200020103 | 20434 | 1634.72 | 已参保 | / | |
| 202409 | 112200020103 | 20434 | 1634.72 | 已参保 | / | |
| 202410 | 112200020103 | 20434 | 1634.72 | 已参保 | / | |
| 202411 | 112200020103 | 20434 | 1634.72 | 已参保 | / | |
| 202412 | 112200020103 | 20434 | 1634.72 | 已参保 | / | |
| 202501 | 112200020103 | 20434 | 1634.72 | 已参保 | / | |
| 202502 | 112200020103 | 20434 | 1634.72 | 已参保 | / | |
| 202503 | 112200020103 | 20434 | 1634.72 | 已参保 | / | |
| 202504 | 112200020103 | 20434 | 1634.72 | 已参保 | / | |
| 202505 | 112200020103 | 20434 | 1634.72 | 已参保 | / | |
| 202506 | 112200020103 | 20434 | 1634.72 | 已参保 | / | |
| 202507 | 112200020103 | 19239 | 1539.12 | 已参保 | / | |
| 202508 | 112200020103 | 19239 | 1539.12 | 已参保 | / | |
| 202509 | 112200020103 | 19239 | 1539.12 | 已参保 | / | |
| 202510 | 112200020103 | 19239 | 1539.12 | 已参保 | / | |
| 202511 | 112200020103 | 19239 | 1539.12 | 已参保 | / | |



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-20. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月21日



15. 测量工程师：彭鑫



广东省职称证书

姓名：彭鑫

身份证号：430922199106012316



职称名称：工程师

专业：建筑工程测量

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2200103142465

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202511215466711740

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：彭鑫

性别：男

证件号码：430922199106012316

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

| | |
|--------|---------------|
| 险种类型 | 累计缴费年限 |
| 基本养老保险 | 实缴115个月 缓缴0个月 |
| 险种类型 | 参保时间 |
| 工伤保险 | 20160501 |
| 生育保险 | / |

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编码 | 缴费工资 | 养老 | 工伤 | 生育 | 备注 |
|--------|--------------|-------|--------|------|------|----|
| | | | 个人缴费 | 单位缴费 | 单位缴费 | |
| 202401 | 112200020103 | 11064 | 885.12 | 已参保 | / | |
| 202402 | 112200020103 | 11064 | 885.12 | 已参保 | / | |
| 202403 | 112200020103 | 11064 | 885.12 | 已参保 | / | |
| 202404 | 112200020103 | 11064 | 885.12 | 已参保 | / | |
| 202405 | 112200020103 | 11064 | 885.12 | 已参保 | / | |
| 202406 | 112200020103 | 11064 | 885.12 | 已参保 | / | |
| 202407 | 112200020103 | 11091 | 887.28 | 已参保 | / | |
| 202408 | 112200020103 | 11091 | 887.28 | 已参保 | / | |
| 202409 | 112200020103 | 11091 | 887.28 | 已参保 | / | |
| 202410 | 112200020103 | 11091 | 887.28 | 已参保 | / | |
| 202411 | 112200020103 | 11091 | 887.28 | 已参保 | / | |
| 202412 | 112200020103 | 11091 | 887.28 | 已参保 | / | |
| 202501 | 112200020103 | 11091 | 887.28 | 已参保 | / | |
| 202502 | 112200020103 | 11091 | 887.28 | 已参保 | / | |
| 202503 | 112200020103 | 11091 | 887.28 | 已参保 | / | |
| 202504 | 112200020103 | 11091 | 887.28 | 已参保 | / | |
| 202505 | 112200020103 | 11091 | 887.28 | 已参保 | / | |
| 202506 | 112200020103 | 11091 | 887.28 | 已参保 | / | |
| 202507 | 112200020103 | 10144 | 811.52 | 已参保 | / | |
| 202508 | 112200020103 | 10144 | 811.52 | 已参保 | / | |
| 202509 | 112200020103 | 10144 | 811.52 | 已参保 | / | |
| 202510 | 112200020103 | 10144 | 811.52 | 已参保 | / | |
| 202511 | 112200020103 | 10144 | 811.52 | 已参保 | / | |



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-20。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月21日



16. 电气安装工程师：杨志鹏

| | | | |
|---------------------------|---|---|----------------------------|
| 姓名 杨志鹏 |  |  | 中华人民共和国 |
| 性别 男 民族 汉 | | | 居民身份证 |
| 出生 1986 年 5 月 2 日 | | | 签发机关 揭西县公安局 |
| 住址 广东省揭西县凤江镇凤南村委凤开村63号 | | | 有效期限 2016.04.05-2036.04.05 |
| 公民身份号码 445222198605023531 | | | |

成人高等教育

毕业证书

学生 杨志鹏 性别男，一九八六年 五 月 二 日生，于二〇一一年二 月至二〇一四年 一 月在本校 土木工程(工业与民用建筑)专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  广州大学 校(院)长： 

批准文号：教发[2000]94号
证书编号：110785201405011475

二〇一四年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：杨志鹏

身份证号：445222198605023531



职称名称：高级工程师

专业：建筑电气施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月25日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155841

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202511241255825340

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：杨志鹏

性别：男

证件号码：445222198605023531

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

| | |
|--------|---------------|
| 险种类型 | 累计缴费年限 |
| 基本养老保险 | 实缴185个月 缓缴0个月 |
| 险种类型 | 参保时间 |
| 工伤保险 | 20100720 |
| 生育保险 | / |

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编码 | 缴费工资 | 养老 | 工伤 | 生育 | 备注 |
|--------|--------------|-------|---------|------|------|----|
| | | | 个人缴费 | 单位缴费 | 单位缴费 | |
| 202401 | 112200020103 | 14839 | 1187.12 | 已参保 | / | |
| 202402 | 112200020103 | 14839 | 1187.12 | 已参保 | / | |
| 202403 | 112200020103 | 14839 | 1187.12 | 已参保 | / | |
| 202404 | 112200020103 | 14839 | 1187.12 | 已参保 | / | |
| 202405 | 112200020103 | 14839 | 1187.12 | 已参保 | / | |
| 202406 | 112200020103 | 14839 | 1187.12 | 已参保 | / | |
| 202407 | 112200020103 | 19140 | 1531.2 | 已参保 | / | |
| 202408 | 112200020103 | 19140 | 1531.2 | 已参保 | / | |
| 202409 | 112200020103 | 19140 | 1531.2 | 已参保 | / | |
| 202410 | 112200020103 | 19140 | 1531.2 | 已参保 | / | |
| 202411 | 112200020103 | 19140 | 1531.2 | 已参保 | / | |
| 202412 | 112200020103 | 19140 | 1531.2 | 已参保 | / | |
| 202501 | 112200020103 | 19140 | 1531.2 | 已参保 | / | |
| 202502 | 112200020103 | 19140 | 1531.2 | 已参保 | / | |
| 202503 | 112200020103 | 19140 | 1531.2 | 已参保 | / | |
| 202504 | 112200020103 | 19140 | 1531.2 | 已参保 | / | |
| 202505 | 112200020103 | 19140 | 1531.2 | 已参保 | / | |
| 202506 | 112200020103 | 19140 | 1531.2 | 已参保 | / | |
| 202507 | 112200020103 | 19885 | 1590.8 | 已参保 | / | |
| 202508 | 112200020103 | 19885 | 1590.8 | 已参保 | / | |
| 202509 | 112200020103 | 19885 | 1590.8 | 已参保 | / | |
| 202510 | 112200020103 | 19885 | 1590.8 | 已参保 | / | |
| 202511 | 112200020103 | 19885 | 1590.8 | 已参保 | / | |



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-23. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月24日



17. BIM工程师：李建阳



岗位能力证书



姓名：李建阳

培训岗位：BIM 建模师岗位

身份证号：350521199010304033

证书编号：1510020995

发证日期：2015年3月9日

持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。



备 注

慧之建BIM培训中心
www.smartbim.cn
Tel:021-55898636
QQ:2837614513

说 明

- 一、本证书请妥善保管使用，不得涂改和转让。
- 二、本证书须加盖钢印和证书专用章方可生效。
- 三、本证书可在人力资源和社会保障部教育培训网（网址: edu.mohrss.gov.cn）查询。

BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



李建阳 参加2014 年12 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩良好 ，特发此证。

身份证号：350521199010304033

证书编号：1501001023009742

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 350521199010304033

Certificate Number: 1501001023009742

中国图学会
China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：



11002052

说 明

1. 此证书通过参加全国BIM技能等级考试获得。
2. 此证书作为持有人BIM应用知识与能力水平的证明，表明持有人具有：
一级为BIM初级应用水平，不区分专业，能掌握BIM软件操作和基本BIM建模方法；二级根据设计对象的不同，分为建筑、结构、设备三个专业，能创建达到各专业设计要求的专业BIM模型；三级根据应用专业的不同，分为建筑、结构、设备设计专业以及施工、造价管理专业，能进行BIM技术的综合应用。BIM技能一级相当于BIM建模师的水平；二级相当于BIM高级建模师的水平；三级相当于BIM应用设计师的水平。
3. 此证书有效性查询网址：www.cgn.net.cn。

Notes

1. The certificate is obtained by taking part in the National Exam of BIM Skill Proficiency.
2. The certificate indicates the level of BIM skill proficiency of the holder. The first level requires mastering basic software operation and BIM modeling methods that are common to the related specialties. The second level is divided into three categories, i.e. architecture, structure and MEP (short for Mechanical, Electrical & Plumbing), each corresponding to a different specialty respectively. It requires the ability to make a detailed model for the corresponding specialty. The third level is divided into five categories, i.e. architecture, structure, MEP, construction management and cost management. It requires the ability to apply BIM technology comprehensively. The first level corresponds to the title of BIM Modeling Technician, the second level to that of Senior BIM Modeling Technician, and third level to that of BIM Application Designer.
3. The validity of the certificate can be checked by accessing the web site www.cgn.net.cn.

广东省职称证书

姓 名：李建阳

身份证号：350521199010304033



职称名称：高级工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300101200192

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202511214974588362

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李建阳

性别：男

证件号码：350521199010304033

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

| | |
|--------|---------------|
| 险种类型 | 累计缴费年限 |
| 基本养老保险 | 实缴146个月 缓缴0个月 |
| 险种类型 | 参保时间 |
| 工伤保险 | 201306 |
| 生育保险 | / |

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编码 | 缴费工资 | 养老 | 工伤 | 生育 | 备注 |
|--------|--------------|-------|---------|------|------|----|
| | | | 个人缴费 | 单位缴费 | 单位缴费 | |
| 202401 | 112200020103 | 21353 | 1708.24 | 已参保 | / | |
| 202402 | 112200020103 | 21353 | 1708.24 | 已参保 | / | |
| 202403 | 112200020103 | 21353 | 1708.24 | 已参保 | / | |
| 202404 | 112200020103 | 21353 | 1708.24 | 已参保 | / | |
| 202405 | 112200020103 | 21353 | 1708.24 | 已参保 | / | |
| 202406 | 112200020103 | 21353 | 1708.24 | 已参保 | / | |
| 202407 | 112200020103 | 22775 | 1822.0 | 已参保 | / | |
| 202408 | 112200020103 | 22775 | 1822.0 | 已参保 | / | |
| 202409 | 112200020103 | 22775 | 1822.0 | 已参保 | / | |
| 202410 | 112200020103 | 22775 | 1822.0 | 已参保 | / | |
| 202411 | 112200020103 | 22775 | 1822.0 | 已参保 | / | |
| 202412 | 112200020103 | 22775 | 1822.0 | 已参保 | / | |
| 202501 | 112200020103 | 22775 | 1822.0 | 已参保 | / | |
| 202502 | 112200020103 | 22775 | 1822.0 | 已参保 | / | |
| 202503 | 112200020103 | 22775 | 1822.0 | 已参保 | / | |
| 202504 | 112200020103 | 22775 | 1822.0 | 已参保 | / | |
| 202505 | 112200020103 | 22775 | 1822.0 | 已参保 | / | |
| 202506 | 112200020103 | 22775 | 1822.0 | 已参保 | / | |
| 202507 | 112200020103 | 23805 | 1904.4 | 已参保 | / | |
| 202508 | 112200020103 | 23805 | 1904.4 | 已参保 | / | |
| 202509 | 112200020103 | 23805 | 1904.4 | 已参保 | / | |
| 202510 | 112200020103 | 23805 | 1904.4 | 已参保 | / | |
| 202511 | 112200020103 | 23805 | 1904.4 | 已参保 | / | |

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-20。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页，共 2 页

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月21日



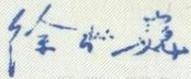
18. 施工员：陈章霖

| | | | |
|---------------------------|---|---|----------------------------|
| 姓名 陈章霖 |  |  | 中华人民共和国 |
| 性别 男 民族 汉 | | | 居民身份证 |
| 出生 1987 年 10 月 28 日 | | | 签发机关 广州市公安局天河分局 |
| 住址 广州市天河区黄埔大道东 706号 | | | 有效期限 2017.03.16-2037.03.16 |
| 公民身份号码 450881198710280919 | | | |

普通高等学校

毕业证书

学生 陈章霖 性别 男 ， 1987年10月28日生，于 2007年09月 至 2011年07月 在本校 勘查技术与工程 专业 4 年制本科学习，修完 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校 长：

证书编号：103591201105004389 2011 年 7 月 10 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0441510194415005146

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 陈章霖

身份证号： 450881198710280919

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020年 10月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：陈章霖

身份证号：450881198710280919



职称名称：工程师

专业：岩土工程

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月31日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2100103128005

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2021年01月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202511214110047749

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈章霖

性别：男

证件号码：450881198710280919

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

| 险种类型 | 累计缴费年限 |
|--------|---------------|
| 基本养老保险 | 实缴173个月 缓缴0个月 |
| 险种类型 | 参保时间 |
| 工伤保险 | 20110721 |
| 生育保险 | / |

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编码 | 缴费工资 | 养老 | 工伤 | 生育 | 备注 |
|--------|--------------|-------|---------|------|------|----|
| | | | 个人缴费 | 单位缴费 | 单位缴费 | |
| 202401 | 112200020103 | 18766 | 1501.28 | 已参保 | / | |
| 202402 | 112200020103 | 18766 | 1501.28 | 已参保 | / | |
| 202403 | 112200020103 | 18766 | 1501.28 | 已参保 | / | |
| 202404 | 112200020103 | 18766 | 1501.28 | 已参保 | / | |
| 202405 | 112200020103 | 18766 | 1501.28 | 已参保 | / | |
| 202406 | 112200020103 | 18766 | 1501.28 | 已参保 | / | |
| 202407 | 112200020103 | 19787 | 1582.96 | 已参保 | / | |
| 202408 | 112200020103 | 19787 | 1582.96 | 已参保 | / | |
| 202409 | 112200020103 | 19787 | 1582.96 | 已参保 | / | |
| 202410 | 112200020103 | 19787 | 1582.96 | 已参保 | / | |
| 202411 | 112200020103 | 19787 | 1582.96 | 已参保 | / | |
| 202412 | 112200020103 | 19787 | 1582.96 | 已参保 | / | |
| 202501 | 112200020103 | 19787 | 1582.96 | 已参保 | / | |
| 202502 | 112200020103 | 19787 | 1582.96 | 已参保 | / | |
| 202503 | 112200020103 | 19787 | 1582.96 | 已参保 | / | |
| 202504 | 112200020103 | 19787 | 1582.96 | 已参保 | / | |
| 202505 | 112200020103 | 19787 | 1582.96 | 已参保 | / | |
| 202506 | 112200020103 | 19787 | 1582.96 | 已参保 | / | |
| 202507 | 112200020103 | 20668 | 1653.44 | 已参保 | / | |
| 202508 | 112200020103 | 20668 | 1653.44 | 已参保 | / | |
| 202509 | 112200020103 | 20668 | 1653.44 | 已参保 | / | |
| 202510 | 112200020103 | 20668 | 1653.44 | 已参保 | / | |
| 202511 | 112200020103 | 20668 | 1653.44 | 已参保 | / | |



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-20。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月21日



19. 施工员：黄洋皓



证书编码: 0441610194416003331

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 黄洋皓

身份证号: 440923199112104813

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：黄洋皓

身份证号：440923199112104813



职称名称：工程师

专业：建筑施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2200103142288

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202511214756962145

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：黄洋皓

性别：男

证件号码：440923199112104813

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

| 险种类型 | 累计缴费年限 |
|--------|---------------|
| 基本养老保险 | 实缴136个月 缓缴0个月 |
| 险种类型 | 参保时间 |
| 工伤保险 | 20140801 |
| 生育保险 | / |

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编码 | 缴费工资 | 养老 | 工伤 | 生育 | 备注 |
|--------|--------------|-------|--------|------|------|----|
| | | | 个人缴费 | 单位缴费 | 单位缴费 | |
| 202401 | 112200020103 | 9932 | 794.56 | 已参保 | / | |
| 202402 | 112200020103 | 9932 | 794.56 | 已参保 | / | |
| 202403 | 112200020103 | 9932 | 794.56 | 已参保 | / | |
| 202404 | 112200020103 | 9932 | 794.56 | 已参保 | / | |
| 202405 | 112200020103 | 9932 | 794.56 | 已参保 | / | |
| 202406 | 112200020103 | 9932 | 794.56 | 已参保 | / | |
| 202407 | 112200020103 | 12207 | 976.56 | 已参保 | / | |
| 202408 | 112200020103 | 12207 | 976.56 | 已参保 | / | |
| 202409 | 112200020103 | 12207 | 976.56 | 已参保 | / | |
| 202410 | 112200020103 | 12207 | 976.56 | 已参保 | / | |
| 202411 | 112200020103 | 12207 | 976.56 | 已参保 | / | |
| 202412 | 112200020103 | 12207 | 976.56 | 已参保 | / | |
| 202501 | 112200020103 | 12207 | 976.56 | 已参保 | / | |
| 202502 | 112200020103 | 12207 | 976.56 | 已参保 | / | |
| 202503 | 112200020103 | 12207 | 976.56 | 已参保 | / | |
| 202504 | 112200020103 | 12207 | 976.56 | 已参保 | / | |
| 202505 | 112200020103 | 12207 | 976.56 | 已参保 | / | |
| 202506 | 112200020103 | 12207 | 976.56 | 已参保 | / | |
| 202507 | 112200020103 | 11254 | 900.32 | 已参保 | / | |
| 202508 | 112200020103 | 11254 | 900.32 | 已参保 | / | |
| 202509 | 112200020103 | 11254 | 900.32 | 已参保 | / | |
| 202510 | 112200020103 | 11254 | 900.32 | 已参保 | / | |
| 202511 | 112200020103 | 11254 | 900.32 | 已参保 | / | |



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-20. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月21日



20. 质量员：彭卫聪

姓名 彭卫聪
性别 男 民族 汉
出生 1999 年 11 月 5 日
住址 广东省汕头市潮阳区金灶镇彭厝祠堂北二巷8号
公民身份号码 440582199911057433



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2019.01.21-2029.01.21



普通高等学校

毕业证书

学生 彭卫聪 性别 男，一九九九年十一月五日生，于二〇一八年九月至二〇二二年六月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：韶关学院 校（院）长：廖益

证书编号：105761202205000600

二〇二二年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



证书编码: 0442310600006000562

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 彭卫聪

身份证号: 440582199911057433

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2023年12月25日

查询地址: <http://regz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：彭卫聪

身份证号：440582199911057433



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月27日

评审组织：广东建工集团工程系列初级专业技术资格
评审委员会

证书编号：2400106245431

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2024年6月10日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭卫聪

社保电脑号：811009913

身份证号码：440682199911057433

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 10 | 391448 | 9186.0 | 1377.9 | 734.88 | 1 | 9186 | 459.3 | 183.72 | 1 | 9186 | 45.93 | 9186 | 82.67 | 9186 | 73.49 | 18.37 |
| 2024 | 11 | 391448 | 9186.0 | 1377.9 | 734.88 | 1 | 9186 | 459.3 | 183.72 | 1 | 9186 | 45.93 | 9186 | 82.67 | 9186 | 73.49 | 18.37 |
| 2024 | 12 | 391448 | 9186.0 | 1377.9 | 734.88 | 1 | 9186 | 459.3 | 183.72 | 1 | 9186 | 45.93 | 9186 | 82.67 | 9186 | 73.49 | 18.37 |
| 2025 | 01 | 391448 | 9186.0 | 1469.76 | 734.88 | 1 | 9186 | 459.3 | 183.72 | 1 | 9186 | 45.93 | 9186 | 82.67 | 9186 | 73.49 | 18.37 |
| 2025 | 02 | 391448 | 9186.0 | 1469.76 | 734.88 | 1 | 9186 | 459.3 | 183.72 | 1 | 9186 | 45.93 | 9186 | 82.67 | 9186 | 73.49 | 18.37 |
| 2025 | 03 | 391448 | 9186.0 | 1469.76 | 734.88 | 1 | 9186 | 459.3 | 183.72 | 1 | 9186 | 45.93 | 9186 | 82.67 | 9186 | 73.49 | 18.37 |
| 2025 | 04 | 391448 | 9186.0 | 1469.76 | 734.88 | 1 | 9186 | 459.3 | 183.72 | 1 | 9186 | 45.93 | 9186 | 82.67 | 9186 | 73.49 | 18.37 |
| 2025 | 05 | 391448 | 9186.0 | 1469.76 | 734.88 | 1 | 9186 | 459.3 | 183.72 | 1 | 9186 | 45.93 | 9186 | 82.67 | 9186 | 73.49 | 18.37 |
| 2025 | 06 | 391448 | 9186.0 | 1469.76 | 734.88 | 1 | 9186 | 459.3 | 183.72 | 1 | 9186 | 45.93 | 9186 | 82.67 | 9186 | 73.49 | 18.37 |
| 2025 | 07 | 391448 | 8954.0 | 1432.64 | 716.32 | 1 | 8954 | 447.7 | 179.08 | 1 | 8954 | 44.77 | 8954 | 80.59 | 8954 | 71.63 | 17.91 |
| 2025 | 08 | 391448 | 8954.0 | 1432.64 | 716.32 | 1 | 8954 | 447.7 | 179.08 | 1 | 8954 | 44.77 | 8954 | 80.59 | 8954 | 71.63 | 17.91 |
| 2025 | 09 | 391448 | 8954.0 | 1432.64 | 716.32 | 1 | 8954 | 447.7 | 179.08 | 1 | 8954 | 44.77 | 8954 | 80.59 | 8954 | 71.63 | 17.91 |
| 2025 | 10 | 391448 | 8954.0 | 1432.64 | 716.32 | 1 | 8954 | 447.7 | 179.08 | 1 | 8954 | 44.77 | 8954 | 80.59 | 8954 | 71.63 | 17.91 |
| 2025 | 11 | 391448 | 8954.0 | 1432.64 | 716.32 | 1 | 8954 | 447.7 | 179.08 | 1 | 8954 | 44.77 | 8954 | 80.59 | 8954 | 71.63 | 17.91 |
| 合计 | | | 20115.46 | 10195.52 | | | 6372.2 | 2549.88 | | | 637.22 | | | | | | 254.88 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acefaf2a89 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
391448

单位名称
广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



21. 质量员：黎祖辉



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0442410900006000109

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黎祖辉

身份证号: 522726199902154735

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2024年 06月 27 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：黎祖辉

身份证号：522726199902154735



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月27日

评审组织：广东建工集团工程系列初级专业技术资格
评审委员会

证书编号：2400106244649

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2024年6月10日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎祖辉

社保电脑号：812813293

身份证号码：522726199902154735

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | | |
| 2024 | 10 | 391448 | 8228.0 | 1234.2 | 658.24 | 1 | 8228 | 411.4 | 164.56 | 1 | 8228 | 41.14 | 8228 | 74.05 | 8228 | 65.82 | 16.46 |
| 2024 | 11 | 391448 | 8228.0 | 1234.2 | 658.24 | 1 | 8228 | 411.4 | 164.56 | 1 | 8228 | 41.14 | 8228 | 74.05 | 8228 | 65.82 | 16.46 |
| 2024 | 12 | 391448 | 8228.0 | 1234.2 | 658.24 | 1 | 8228 | 411.4 | 164.56 | 1 | 8228 | 41.14 | 8228 | 74.05 | 8228 | 65.82 | 16.46 |
| 2025 | 01 | 391448 | 8228.0 | 1316.48 | 658.24 | 1 | 8228 | 411.4 | 164.56 | 1 | 8228 | 41.14 | 8228 | 74.05 | 8228 | 65.82 | 16.46 |
| 2025 | 02 | 391448 | 8228.0 | 1316.48 | 658.24 | 1 | 8228 | 411.4 | 164.56 | 1 | 8228 | 41.14 | 8228 | 74.05 | 8228 | 65.82 | 16.46 |
| 2025 | 03 | 391448 | 8228.0 | 1316.48 | 658.24 | 1 | 8228 | 411.4 | 164.56 | 1 | 8228 | 41.14 | 8228 | 74.05 | 8228 | 65.82 | 16.46 |
| 2025 | 04 | 391448 | 8228.0 | 1316.48 | 658.24 | 1 | 8228 | 411.4 | 164.56 | 1 | 8228 | 41.14 | 8228 | 74.05 | 8228 | 65.82 | 16.46 |
| 2025 | 05 | 391448 | 8228.0 | 1316.48 | 658.24 | 1 | 8228 | 411.4 | 164.56 | 1 | 8228 | 41.14 | 8228 | 74.05 | 8228 | 65.82 | 16.46 |
| 2025 | 06 | 391448 | 8228.0 | 1316.48 | 658.24 | 1 | 8228 | 411.4 | 164.56 | 1 | 8228 | 41.14 | 8228 | 74.05 | 8228 | 65.82 | 16.46 |
| 2025 | 07 | 391448 | 8082.0 | 1293.12 | 646.56 | 1 | 8082 | 404.1 | 161.64 | 1 | 8082 | 40.41 | 8082 | 72.74 | 8082 | 64.66 | 16.16 |
| 2025 | 08 | 391448 | 8082.0 | 1293.12 | 646.56 | 1 | 8082 | 404.1 | 161.64 | 1 | 8082 | 40.41 | 8082 | 72.74 | 8082 | 64.66 | 16.16 |
| 2025 | 09 | 391448 | 8082.0 | 1293.12 | 646.56 | 1 | 8082 | 404.1 | 161.64 | 1 | 8082 | 40.41 | 8082 | 72.74 | 8082 | 64.66 | 16.16 |
| 2025 | 10 | 391448 | 8082.0 | 1293.12 | 646.56 | 1 | 8082 | 404.1 | 161.64 | 1 | 8082 | 40.41 | 8082 | 72.74 | 8082 | 64.66 | 16.16 |
| 2025 | 11 | 391448 | 8082.0 | 1293.12 | 646.56 | 1 | 8082 | 404.1 | 161.64 | 1 | 8082 | 40.41 | 8082 | 72.74 | 8082 | 64.66 | 16.16 |
| 合计 | | | 18067.08 | 9156.96 | | | 5723.1 | 2289.24 | | | 572.31 | | | | | | 228.94 |



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acefad44u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
391448

单位名称
广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



22. 材料员：李绪耿

姓名 李绪耿
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 9 月 29 日
住址 广东省汕头市濠江区玉新街道濠原街十四横巷4号
公民身份号码 44051019840929041X



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局濠江分局
有效期限 2016.06.27-2036.06.27

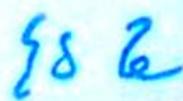
普通高等学校

毕业证书



学生 李绪耿 性别男，1984 年 9 月 29 日生，于 2011 年 9 月至 2016 年 6 月在本校 网络教育 机械设计制造及其自动化 专业 专科起点2.5年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  西南交通大学

校（院）长： 

证书编号：106137201605008916

2016 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0441811194418001844

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李绪耿

身份证号：44051019840929041X

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 09月 11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：李绪耿

身份证号：44051019840929041X



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月31日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2100103128169

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2021年01月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202511215092684710

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李绪耿

性别：男

证件号码：44051019840929041X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

| 险种类型 | 累计缴费年限 |
|--------|---------------|
| 基本养老保险 | 实缴180个月 缓缴0个月 |
| 险种类型 | 参保时间 |
| 工伤保险 | 20090801 |
| 生育保险 | / |

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编码 | 缴费工资 | 养老 | 工伤 | 生育 | 备注 |
|--------|--------------|-------|--------|------|------|----|
| | | | 个人缴费 | 单位缴费 | 单位缴费 | |
| 202405 | 112200020103 | 10336 | 826.88 | 已参保 | / | |
| 202406 | 112200020103 | 10336 | 826.88 | 已参保 | / | |
| 202407 | 112200020103 | 11724 | 937.92 | 已参保 | / | |
| 202408 | 112200020103 | 11724 | 937.92 | 已参保 | / | |
| 202409 | 112200020103 | 11724 | 937.92 | 已参保 | / | |
| 202410 | 112200020103 | 11724 | 937.92 | 已参保 | / | |
| 202411 | 112200020103 | 11724 | 937.92 | 已参保 | / | |
| 202412 | 112200020103 | 11724 | 937.92 | 已参保 | / | |
| 202501 | 112200020103 | 11724 | 937.92 | 已参保 | / | |
| 202502 | 112200020103 | 11724 | 937.92 | 已参保 | / | |
| 202503 | 112200020103 | 11724 | 937.92 | 已参保 | / | |
| 202504 | 112200020103 | 11724 | 937.92 | 已参保 | / | |
| 202505 | 112200020103 | 11724 | 937.92 | 已参保 | / | |
| 202506 | 112200020103 | 11724 | 937.92 | 已参保 | / | |
| 202507 | 112200020103 | 11814 | 945.12 | 已参保 | / | |
| 202508 | 112200020103 | 11814 | 945.12 | 已参保 | / | |
| 202509 | 112200020103 | 11814 | 945.12 | 已参保 | / | |
| 202510 | 112200020103 | 11814 | 945.12 | 已参保 | / | |
| 202511 | 112200020103 | 11814 | 945.12 | 已参保 | / | |



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-20。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月21日

23. 资料员：高健君



证书编码: 0442311400006000077

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 高健君

身份证号: 44088119950620775X

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2023年 03 月 09 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：高健君

身份证号：44088119950620775X



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程管理

级别：助理级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2020年12月23日

评审组织：广东建工集团工程系列初级专业技术资格
评审委员会

证书编号：2100106128644

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2020年12月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码：202511214184749989

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：高健君

性别：男

证件号码：44088119950620775X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

| | |
|--------|--------------|
| 险种类型 | 累计缴费年限 |
| 基本养老保险 | 实缴77个月 缓缴0个月 |
| 险种类型 | 参保时间 |
| 工伤保险 | 20190701 |
| 生育保险 | / |

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编码 | 缴费工资 | 养老 | 工伤 | 生育 | 备注 |
|--------|--------------|-------|--------|------|------|----|
| | | | 个人缴费 | 单位缴费 | 单位缴费 | |
| 202401 | 112200020103 | 9266 | 741.28 | 已参保 | / | |
| 202402 | 112200020103 | 9266 | 741.28 | 已参保 | / | |
| 202403 | 112200020103 | 9266 | 741.28 | 已参保 | / | |
| 202404 | 112200020103 | 9266 | 741.28 | 已参保 | / | |
| 202405 | 112200020103 | 9266 | 741.28 | 已参保 | / | |
| 202406 | 112200020103 | 9266 | 741.28 | 已参保 | / | |
| 202407 | 112200020103 | 11206 | 896.48 | 已参保 | / | |
| 202408 | 112200020103 | 11206 | 896.48 | 已参保 | / | |
| 202409 | 112200020103 | 11206 | 896.48 | 已参保 | / | |
| 202410 | 112200020103 | 11206 | 896.48 | 已参保 | / | |
| 202411 | 112200020103 | 11206 | 896.48 | 已参保 | / | |
| 202412 | 112200020103 | 11206 | 896.48 | 已参保 | / | |
| 202501 | 112200020103 | 11206 | 896.48 | 已参保 | / | |
| 202502 | 112200020103 | 11206 | 896.48 | 已参保 | / | |
| 202503 | 112200020103 | 11206 | 896.48 | 已参保 | / | |
| 202504 | 112200020103 | 11206 | 896.48 | 已参保 | / | |
| 202505 | 112200020103 | 11206 | 896.48 | 已参保 | / | |
| 202506 | 112200020103 | 11206 | 896.48 | 已参保 | / | |
| 202507 | 112200020103 | 9510 | 760.8 | 已参保 | / | |
| 202508 | 112200020103 | 9510 | 760.8 | 已参保 | / | |
| 202509 | 112200020103 | 9510 | 760.8 | 已参保 | / | |
| 202510 | 112200020103 | 9510 | 760.8 | 已参保 | / | |
| 202511 | 112200020103 | 9510 | 760.8 | 已参保 | / | |



备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-20。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103:广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年11月21日



六、企业信用信息

注：（1）投标人无需提供查询证明截图。（2）上述信息由招标人查询。