

标段编号：2506-440309-04-01-584888003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：白花片区保障性住房项目（光明区白花地区03-34地块）
基坑支护、土石方及桩基础工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中国建筑第四工程局有限公司

日期：2025年12月09日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人已完成类似项目的业绩	提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人已完成的最具代表性的类似业绩（业绩个数最多不超过 10 个，如投标人提交的业绩超过 10 个的，第 10 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。[注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩，需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同金额的证明材料。注 2：若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。]
2	投标人拟派项目经理和项目技术负责人业绩	提供项目经理和项目技术负责人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）完成的最具代表性的类似业绩（各人的业绩个数最多不超过 5 个，如投标人提交的业绩超过 5 个的，第 5 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。[注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩，需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同金额的证明材料。如上述证明材料不能体现项目经理、项目技术负责人姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目经理、技术负责人姓名及职务，则不予认可）。注 2：若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。]
3	项目管理机构	项目经理和项目技术负责人提供职称、毕业证等。项目管理机构及其他人员必须配备齐全，各专业工程师配备齐全。安全主任、造价工程师、五大员（施工员、安全员、材料员、预算员、资料员）配置齐全。以上人员须提供岗位上岗证证明材料及本单位社保证明。
4	投标人控股及管理关系情况	提供投标人控股及管理关系情况申报表（格式详见第三章）。
5	承诺函	在资信标中提交承诺函，承诺函内容及格式见详见第三章。
6	其他	（1）投标人近 3 年（2022-2024 年度）经审计的财务报告；（2）提供投标人有效的安全生产许可证及拟派本项目经理的安全生产考核合格证（B 证）扫描件。（3）投标人体现自身综合实力的其它证明材料。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人已完成类似项目的业绩

1.1.投标人近 5 年类似项目业绩一览表

投标人名称：中国建筑第四工程局有限公司

1. 项目名称：中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程；建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心；工程规模：基坑面积：140000 m²；基坑开挖深度：10.15m；工作内容包含土石方、基坑支护和桩基；合同金额：41508.99 万元；完工时间：2023 年 12 月 23 日；
2. 项目名称：深圳国际交流中心（一期）地基与基础工程；建设单位：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司；工程规模：建筑面积 28 万 m²，基坑开挖面积约 7.2 万 m²，酒店基坑坑底设计高程为-0.25m~-1.55m，会议中心基底高程为 0.75m，基坑深约 9.4m~14.9m，基坑周长约为 1090m。主要地层为人工填土层、砂层、淤泥质土、含砾质粘性土，下伏基岩为花岗岩。基坑支护拟采用双排桩支护、排桩+锚索支护，基坑采用咬合，工作内容为土石方、基坑支护和桩基；合同金额：34960.99 万元；完工时间：2024 年 12 月 15 日；
3. 项目名称：国际演艺中心建设工程土石方、基坑支护和桩基专业承包工程；建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心；工程规模：基坑面积 14984.92 m²；基坑深度：21.25m~34.35 工作内容包含土石方、基坑支护和桩基；合同金额：23205.95 万元；完工时间：2024 年 11 月 25 日；
4. 项目名称：龙华区福城街道人才街区（竹园工业区）城市更新项目基坑支护与土石方工程；建设单位：深圳市观澜经济发展有限公司；工程规模：地下室建筑面积 54675.9m²，基坑开挖底面积约 21648.9m²，周长 694.1m。本基坑开挖深度 13.5-19.8m；建设高度约 88-129m，基坑支护体系采用咬合桩灌注桩*钢筋混凝土支撑梁体系；工作内容为土石方、基坑支护与桩基工程；合同金额：17389.97 万元；完

工时间：2022年3月14日；

5. 项目名称：福田中学改扩建工程项目地基与基础工程；建设单位：深圳市万科发展有限公司；工程规模：建筑面积 30225.10 m²，项目开挖面积约 35167.68 m²，周长 759.31M，开挖深度 5.65M-10.30M，工作内容包含土石方、基坑支护、桩基工程；合同金额：14784.64 万元；完工时间：2023 年 10 月 16 日；
6. 项目名称：宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目地基与基础工程（重新招标）；建设单位：万科企业股份有限公司；工程规模：建筑面积 115170 m²，地基与基础工程基坑深度：5.9~11.6M，支护形式采用上部放坡下部桩锚，双排桩支护，基坑开挖周长约 548.01M。工作内容为土石方、基坑支护、桩基工程；合同金额：14384.85 万元；完工时间：2021 年 4 月 24 日；
7. 项目名称：前海二单元 05 街坊 06、07、08 地块项目桩基、基坑支护及土石方工程；建设单位：深圳市前海开发投资控股有限公司；工程规模：基坑面积：10834.1 m²，基坑深度：17.10m，工作内容涵盖土石方、基坑支护、桩基工程；合同金额：13956.68 万元；完工时间：2022 年 5 月 6 日；
8. 项目名称：新皇岗口岸综合业务楼土石方、基坑支护和桩基专业承包工程；建设单位：深圳市土地投资开发中心；工程规模：支护周长约 316m，面积约 6185m，基坑深 23.5-25.9m，工作内容包含土石方、基坑支护和桩基；合同金额：11012.19 万元；完工时间：2022 年 6 月 22 日；
9. 项目名称：深圳音乐学院地基基础工程；建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心；工程规模：基坑面积：41000 m²；基坑深度：3.60M~13.4m，工作内容为土石方、基坑支护和桩基；合同金额：10221.79 万元；完工时间：2024 年 6 月 28 日；
10. 项目名称：信宏城片区城市更新项目（一期、二期）土石方、基坑支护及桩基础工

程；建设单位：深圳市深业明宏地产开发有限公司；工程规模：本项目占地约 48680m²，分南北两个基坑，总建筑面积约 32.7 万 m²，北区基坑：施工围挡长度 583m(含大门)，基坑周长约 527m，基坑面积约 15232 m²，呈例三角形，开挖深度约 10.5m~13.9m，土方量约 20 万 m³，支护形式为灌注桩+旋喷桩+锚杆，工程桩为预应力混凝土管桩约 2085 根，工作内容为土石方、基坑支护与桩基工程；合同金额：16104.32 万元；完工时间：2021 年 2 月 11 日；

11. 项目名称：恒力科技大厦土石方、基坑支护与桩基工程施工；建设单位：深圳市宏翔新材料发展有限公司；工程规模：基坑面积：5100 m²；支护深度：19M~20m，工作内容为土石方开挖及破除、基坑支护、工程桩施工等；合同金额：9388.02 万元；完工时间：2023 年 07 月 20 日；

注：填写后须附资料见“资信标要求一览表”中的要求。

1.1.1 中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440300-83-01-012632009001

标段名称：中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第四工程局有限公司

中标价：41508.985043万元

中标工期：303

项目经理(总监)：简章乾



本工程于 2021-12-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-01-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-07

查验码：3662459478347060

查验网址：xjj.sz.gov.cn/jsjy

正本



合同编号：ZGKXYSLG-019-2022

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：中国科学院深圳理工大学建设工程项目

合同名称：中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专
业承包工程

承包方：中国建筑第四工程局有限公司

日期：二〇二二年一月



合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

项目经理姓名：简章乾 资格等级：一级 证书号码：粤 150111207025

本工程于2021年12月2日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

工程地点：深圳市光明区新湖街道，公常路南侧、北圳路以东，西侧邻近中山大学深圳校区，东侧邻近光明森林公园。

工程内容：基坑支护工程、土石方工程、边坡支护工程、桩基工程、校园道路工程、水土保持工程、临时山体截排洪工程、拆除工程、临时用水用电接驳工程以及发包人临时设施工程及其配套设施等

结构形式：∕

层/幢：∕

建筑面积：∕平方米；

工程立项批准文号：∕

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本项目基坑支护工程、土石方工程、边坡支护工程、桩基工程、校园道路工程、水土保持工程、临时山体截排洪工程、拆除工程、临时用水用电接驳工程以及发包人临时设施工程及其配套设施等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程所需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期：2022年07月01日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2022年10月31日

合同工期总日历天数：303日历天（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

四、工程质量标准

工程质量标准目标：工务署标准，合格，基础工程部分的质量要求Ⅰ类桩比例不小于90%，无Ⅲ、Ⅳ类桩。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）肆亿壹仟伍佰零捌万玖仟捌佰伍拾元肆角叁分（¥ 415089850.43元）；
其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟肆佰零捌万零壹佰零壹元捌角玖分（¥ 14080101.89元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ /元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ /元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰仟肆佰零贰万元整（¥ 24020000元）；

（5）奖励金：

人民币（大写） / （¥ /元）。

最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审报告或甲方指定的第三方机构审核结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的 15% 即 58660477.5645 元(人民币)。在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保。在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% (不含预付款) 之后,开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的 1%, 扣回开工预付款的 2%) 分期从各月的期中支付证书中扣回,全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85% 时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门,累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金) 85% 时暂停支付。工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金)的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的 97%, 留下 3% 的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 中国建筑第四工程局有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100003600002418-0005

本工程签约合同价中工人工资款比例为: 18%。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件 1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 3 份，发包人 2 份，承包人 1 份，副本 9 份，发包人 5 份，承包人 4 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2022 年 01 月 12 日

合同订立地点：深圳市罗湖区深南东路 2001 号鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

附件：1、中标通知书

- 2、不可撤销履约保函
- 3、不可撤销预付款保函
- 4、工程质量保修书

5、项目经理委托书

发 包 人：深圳市建筑工务署

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司

住 所：深圳市罗湖区深南东路

住 所：广州市天河区猎德路16号自编B

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：020-38119600

传 真：

传 真：020-38119600

开 户 银 行：

开 户 银 行：交通银行股份有限公司北京

阜外支行

账 号：

账 号：03423201101000

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：510000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 深圳理工大学建设工程项目土石方 基坑支护和桩
基专业承包工程

验收日期： 2023年12月27日

建设单位（盖章）： _____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程				
工程地点	深圳市光明区新湖街道，公常路南侧，北圳路以东	建筑面积	474464.55	工程造价	41508.985043万元
结构类型	/	层数	地上：	/	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	2022-0408	监理许可证号			
开工日期	2022年04月02日	验收日期	2023年12月23日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号			
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	中国建筑东北设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	/				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	何维荣
副组长	林为贤、傅楚光、林伟
组员	杨培荣、陈星志

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨培荣	王琥诚、刘兆阳、程剑、谢承君
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	宋磊	施童、梁思琦

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	何继宇	深圳市建筑工务署工程管理中心	总工程师	高工	何继宇
2		深圳市建筑工务署工程管理中心			
3	林为贤	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目副经理	工程师	林为贤
4		深圳市建筑工务署工程管理中心			
5		深圳市建筑工务署工程管理中心			
6		深圳市建筑工务署工程管理中心			
7		深圳市建筑工务署工程管理中心			
8		上海建科工程咨询有限公司	监理负责人	专工	傅芝英
9		上海建科工程咨询有限公司	项目总监	高工	张伟忠
10		上海建科工程咨询有限公司	现场管理	专监	杨培毅
11		上海建科工程咨询有限公司			
12		上海建科工程咨询有限公司			
13		上海建科工程咨询有限公司			
14		上海建科工程咨询有限公司			
15		中国建筑东北设计研究院有限公司	项目负责人	正高	郝旭
16		中国建筑东北设计研究院有限公司	项目负责人	高工	丁研
17		中国建筑东北设计研究院有限公司			
18		中国建筑东北设计研究院有限公司			
19	余永庆	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	高工	余永庆
20		深圳市勘察研究院有限公司			
21		深圳市勘察研究院有限公司			
22		深圳市勘察研究院有限公司			
23	简意彪	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	高工	简意彪
24		中国建筑第四工程局有限公司			
25	刘北阳	中国建筑第四工程局有限公司	生产经理	中级	刘北阳
26	程剑	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人	中级	程剑
27		中国建筑第四工程局有限公司			



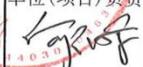
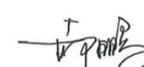
* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 GD-E1-914/6/0/1/1
 姓名: 全永庆
 注册号: 4404678-AY027
 有效期: 至2024年6月

本工程主控项目均达到有关规定, 一般项目也满足有关规范及设计要求, 资料齐全, 同意验收, 本项目综合评定为合格

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名: 郝鹏
 注册号: 2100255-042
 有效期: 至2024年12月

				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 
2023年12月23日	2023年12月23日	2023年12月23日	2023年12月23日	2023年12月23日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *



指标证明材料

基坑支护设计总说明(一)

一、设计依据

1. 《中国科学院深圳理工大学建设工程(一)组团(博公案)岩土工程详细勘察报告》(电子版, 2022.10), 深圳中勘岩土工程有限公司;
2. 《中国科学院深圳理工大学一组团博公案建筑图、总平面图、基础图》(电子版, 2022.12), 中国地质工程集团有限公司;
3. 《建筑地基技术规范》JGJ 120-2012;
4. 《建筑地基工程检测技术标准》GB 50497-2019;
5. 《建筑地基基础设计规范》GB 50007-2011;
6. 《高层建筑岩土工程勘察标准》GB 50010-2010;
7. 《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》GB 50086-2015;
8. 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB 50202-2018;
9. 《广东省建筑地基工程技术规范》DBJ/T15-20-2016;
10. 《深圳市基坑支护技术标准》SJG 05-2020;
11. 《建筑与市政地基基础通用规范》GB 55003-2021;
12. 颁布的现行有关规范、质量评定标准。

二、工程概况及周边环境条件

拟建项目位于广东省深圳市光明区兆理路及公常路交汇处东南侧, 拟建场地上原为临时厂房, 已于2020年基本拆除, 场地现状为空地, 前期已进行过场平。一组团博公案±0.00=34.00m, 基坑开挖深度为10.15m, 基坑周边无管桩, 西北侧为地坑6号线深埋理工站及A出口, 支护结构距地坑A出口支护结构最近约12.60m, 地坑6号线支护结构最近约13.59m, 西侧距红线最近约9.40m, 西侧拟作为施工道路, 北侧距红线最近约0.55m, 东侧临山体拟修建边坡支护。

三、工程地质条件

(一) 地层分布

表土①: 褐黄、暗红, 局部灰褐色, 主要为粘性土及中细砂等, 局部夹有草根、植物根系等杂质, 顶部为耕作土, 多次翻作, 局部顶部为硬壳土, 夹有碎石及块石, 稍硬, 松散~稍密状态, 该层表层夹有硬壳土, 下部碎块, 年限大于5年, 表层新近硬壳部分尚未完成自重固结, 稍湿, 松散~稍密, 现场标准贯入试验13次, 标贯击数5~7击, 平均6.0击。

粉质黏土②: 暗红、暗黄色, 含约10%~20%的中细砂及砾砂, 局部夹少量腐殖、腐泥, 可塑~硬塑状态, 现场标准贯入试验42次, 标贯击数9~19击, 平均12.9击。

粉质黏土③: 黄褐、暗红、棕红、灰白色, 不均匀含约5%~15%石英砂, 稍湿, 主要呈可塑状态, 局部呈硬塑状, 土面有光面, 无胶结反应, 现场标准贯入试验25次, 标贯击数6~16击, 平均9.36击。

淤泥质黏土④: 灰黑、深灰色, 含有腐殖, 局部为淤泥, 高压塑性, 局部含少量有机质, 切面光亮, 异腥臭味, 主要呈软塑状, 局部呈可塑、流塑状, 现场标准贯入试验1次, 标贯击数2击, 平均2.0击。

粗砂⑤: 灰黄、灰白、灰褐色, 砂质土的主要成分为石英, 局部为粉砂、砾砂, 含较多的粘性土成分, 局部夹有黏土透镜体, 稍密~中密状态, 稍~饱和, 现场标准贯入试验8次, 标贯击数11~19击, 平均14.4击。

砂质黏土⑥: 暗红、暗黄、暗黄色, 局部呈深灰色, 系由混合花岗岩风化残积而成, 不均匀含约5%~15%石英砂, 局部夹有含风化及强风化片岩, 稍~稍湿, 呈可塑~硬塑状态, 土面稍有光面, 干强度及韧性中等, 现场标准贯入试验10次, 标贯击数11~26击, 平均19.4击。

粉质黏土⑦: 暗红、暗红、灰白, 系由强风化花岗岩而成, 原岩结构全部破坏, 岩芯呈土柱状, 遇水易软化、崩解, 可塑~硬塑, 现场标准贯入试验27次, 标贯击数9~27击, 平均15.4击。

全风化混合花岗岩⑧: 暗红、暗黄、灰黄色, 绝大部分矿物风化变质, 其中长石类矿物风化后呈粉末状, 手捻有砂感, 无胶结, 岩芯呈土柱状, 局部夹有强风化岩块, 干钻可钻进, 遇水易软化崩解, 岩芯呈土柱状, 属较软岩, 岩体完整性为较破碎, 岩体基本质量等级为V级, 现场标准贯入试验8次, 标贯击数4~6击, 平均5.32击。

土状强风化混合花岗岩⑨: 暗红、暗黄、灰褐色, 大部分矿物已风化变质, 其中长石呈颗粒状, 风化程度较发育, 岩芯呈碎块状, 遇水易软化, 局部夹少量中风化块, 呈土、属软岩, 岩体完整性为较破碎, 岩体基本质量等级为V级, 现场标准贯入试验7次, 标贯击数7~11击, 平均7.64击。

块状强风化混合花岗岩⑩: 暗红、暗黄、灰褐色, 部分矿物已风化变质, 其中长石呈颗粒状, 风化程度较发育, 岩芯呈碎块状, 不均匀含约5%~40%的2~10cm的强~中风化岩块, 属软岩, 岩体完整性为较破碎, 岩体基本质量等级为V级, 标贯击数112~146击, 平均136.5击。

中风化混合花岗岩⑪: 暗红、暗黄、灰褐色, 部分矿物已风化变质, 呈块状发育, 强面硬壳暗褐色块状氧化铁, 岩块敲击声脆, 用手锤击碎, 岩芯呈块状及碎块状, 局部为短柱状, 手折不全, 金刚石钻进较难, 属较硬岩, 岩体完整性为较破碎, 岩体基本质量等级为IV级。

微风化混合花岗岩⑫: 灰白、灰黄、青灰色, 呈块状发育, 裂隙较发育, 裂隙倾角约10~20°, 表面少量铁质浸染, 岩石较完整, 坚硬致密, 锤击声清脆, 需金刚石钻进, 岩芯较完整, 局部破碎, 岩体基本质量等级为III级。

强风化板岩⑬: 暗黄、灰黄、青灰色, 岩石风化强烈, 风化程度较发育, 原岩结构全部破坏, 呈土状, 厚度约~中风化岩块强风化夹层, 其中强风化块状板岩, 部分岩块用手不易折断, 呈土柱状, 属较软岩, 岩体完整性为较破碎, 岩体基本质量等级为V级, 现场标准贯入试验17次, 标贯击数5~16击, 平均9.57击。

中风化板岩⑭: 暗红色、暗灰色, 夹有泥质胶结, 层状构造, 泥质胶结, 呈碎块状、块状, 少量短柱状, 节长一般约10~20cm, 手折不全, 金刚石钻进较难, 属较硬岩, 岩体完整性为较破碎, 岩体基本质量等级为IV级。

竣工图
上海建研工程咨询有限公司
技术负责人: 孙俊明
编制日期: 2022.12
监理单位: 上海建研工程咨询有限公司
监理单位: 孙俊明

建研地基基础工程有限责任公司 CABR FOUNDATION ENGINEERING CO., LTD.		工程号: 65(S)210806
审定: 朱玉明	设计: 孙俊明	设计阶段: 竣工图
审核: 王学彬	设计: 孙俊明	图号: JD-1
校对: 武蔚	制图: 孙俊明	版号: 0
	图名: 一组团基坑支护设计总说明(一)	日期: 2022.12

1.1.2 深圳国际交流中心（一期）地基与基础工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2018-440304-47-03-718335002001

标段名称：深圳国际交流中心（一期）地基与基础工程

建设单位：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司

招标方式：公开招标



中标单位：中国建筑第四工程局有限公司

中标价：34960.991616万元

中标工期：420天

项目经理(总监)：石宝成

本工程于 2021-05-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-06-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-06-29



查验码：1173840724324307

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

经办 张博
复核 董松
核准 张博

合同编号: GJJLZX-GCHT-2021-17

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳国际交流中心(一期)地基与基础工程

工程地点: 深圳市福田区

发包人: 深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司

承包人: 中国建筑第四工程局有限公司

2015年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司

承包人(全称): 中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳国际交流中心(一期)地基与基础工程

工程地点: 深圳市福田区香蜜湖

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征:

深圳国际交流中心(一期)(以下简称“本项目”)位于福田区香蜜湖街道办事处管辖范围,红荔西路与香蜜湖路交汇处东北侧。本项目为深圳市重大项目,以标杆示范工程为标准,建设成为具有国际高度、世界一流的大型会议综合体。项目建成后将作为深圳市主场外交场所,以承接首脑峰会、国际会议、大型政务及商务活动为核心功能,以多业态高端商业为配套。

本项目总占地面积约10万平方米,分为会议中心地块和配套酒店地块,规定计容总建筑面积约28万平方米(其中会议中心约12.7万平方米、配套酒店约15.3万平方米),拟建2层地下室,具体以政府审批为准。

拟建基坑开挖面积约7.2万 m^2 ,酒店基坑坑底设计高程为-0.25m~-1.55m,会议中心基底高程为0.75m,基坑深约9.4m~14.9m,基坑周长约为1090m。主要地层为人工填土层、砂层、淤泥质土、含砾质粘性土,下伏基岩为花岗岩。基坑支护拟采用双排桩支护、排桩+锚索支护,基坑采用咬合桩或三轴水泥搅拌桩止水。主体基础形式拟采用预应力管桩、混凝土灌注桩、天然基础、抗浮锚杆,其中酒店塔楼区域的部分灌注桩的承载力超过10000kN。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于以下内容: 本招标范围为基坑支护工程施工、基坑土石方开挖及外运、桩基础工程及发包人要求的其他与本工程有关的工作以及为完成本工程所采取的所有工程措施,以最终确定桩基础施工图纸以及发包人要求的其他与本工程有关的工作为准,具体工作内容包括但不限于:

1. 基坑支护工程；

2. 土石方工程：原有混凝土地坪及路面的破除及外运，土石方开挖及外运（含石方爆破），地下建、构筑物、障碍物、建筑垃圾及一切淤泥和流沙开挖、清除及外运，绿化清理及外运，原有暗涵结构的保护及拆除外运等；原有建筑物和构筑物（F01、ZF01、ZF09，注：以现场实际待拆建构筑物为准）的主体结构、基础及地坪拆除及外运。

3. 基坑范围内的工程桩基工程；

4. 施工围挡的品质提升、维修、保护及宣传画的更新等，详见合同的有关条款及附件（招标人已单独委托施工围挡单位）；

5. 采取有效措施保护邻近建筑物、构筑物、管道、道路，不得引起不良影响，若产生不良影响，负责一切补救措施；

6. 场地排水及降水设施，施工中所有降水引起的沉降造成的损失由承包人负责；

7. 现场临时设施的建设及配套，临时排水设施、临时道路、硬地化（施工场地、办公区、生活区及周边的硬化）、临时办公和生活设施（含发包人、监理单位、设计单位、勘察单位等单位）等安全文明设施，符合《深圳市建设工程安全文明施工标准》（SJG-46-2018）、《深圳市建设工程扬尘污染防治专项方案》、《福田区2021年建筑施工安全文明标准化提升专项行动推进方案》（深福建发〔2021〕2号）；

8. 在本项目地下室侧壁外回填完成之前，基坑支护工程的维护及修复工作；

9. 发包人要求与本工程有关的其他工作；

10. 工程需符合工程技术标准及质量要求；

特别说明：本次招标范围内基坑支护及土石方部分采用工程量清单招标，桩基础采用模拟工程量清单招标，投标人在投标时已根据自身施工经验对本项目所必须完成的各项工作的工序、工艺、工法等全部内容进行综合考虑，结算时综合单价不予调整。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2021年_06_月_30_日;

计划竣工日期: 2022年_08_月_24_日;

合同工期总日历天数 420 天。

招标工期总日历天数 420 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ___ / ___ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

规程及技术要求等文件等之间如有差异，承包人应当无条件按更严格的规定和要求执行（发包人另有要求的除外），发包人无需向承包人额外支付费用。若投标文件及其附件（含投标文件澄清等）标准、要求高于招标文件或者其他文件的，或者有利于发包人的，则按投标文件的该等标准、要求执行。投标文件及其附件（含投标文件澄清等）标准、要求是否高于其他合同文件，是否有利于发包人，以发包人的认定为淮。

合同履行过程中形成的、经双方盖章确认的有关洽商、变更、补充协议、备忘录等是本合同的组成文件，当此等文件与上述合同文件不一致时，以签署时间在后的文件为淮。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：年月日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方签字加盖公章后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

(本页是合同签署页)

甲方：深圳香蜜湖国际交流中心发展有限
公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5G02M062

地址：深圳市福田区福田街道福安社区深
南大道 4009 号投资大厦 18A1

邮政编码：518034

电话：

传真：

电子信箱：

乙方：中国建筑第四工程局有限公司
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440000214401707F

地址：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5
楼

邮政编码：510665

电话：020-38119600

传真：020-38119800

电子信箱：

合同订立时间：2021年7月7日

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳国际交流中心（一期）基坑支护与土石方工程				
工程地点	深圳市福田区香蜜湖路与红荔西路交汇处 东北侧	建筑面积	99970.38m ²	工程造价	22768.982178 万元
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	2018-440304-47-03-71833501	监理许可证号	440301103128155		
开工日期	2021年07月08日	验收日期	2024年12月15日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2022-0592		
建设单位	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司				
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司				
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司				
总包单位	/				
承建单位 (土建)	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳市深勘工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	董猛
副组长	郝宝柱
组员	丁杰、吴卓、石宝成、辛厚冰、彭毅、资明玖

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	董猛	郝宝柱、石宝成、周树、罗俊
建筑设备安装工程	无	
工程质控资料	丁杰	彭毅、何宇、吴卓

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	张强	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	董猛	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	工程部部长	高级职称	董猛
2	丁杰	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	工程师	中级	丁杰
3	罗俊	深圳市水务规划设计院股份有限公司	岩土设计	高级	罗俊
4	裴洪军	深圳市水务规划设计院股份有限公司	岩土设计	中级	裴洪军
5	郝宝柱	深圳市合创建设工程顾问有限公司	负责人	中级	郝宝柱
6	吴卓	深圳市合创建设工程顾问有限公司	负责人	中级	吴卓
7	吕超	深圳市合创建设工程顾问有限公司	负责人	中级	吕超
8	李杰驰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	负责人	中级	李杰驰
9	石宝成	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	高级	石宝成
10	幸厚冰	中国建筑第四工程局有限公司	项目技术总工	高级	幸厚冰
11	杨志武	中国建筑第四工程局有限公司	项目安全总监	中级	杨志武
12	程冉	中国建筑第四工程局有限公司	生产经理	中级	程冉
13	陈晋涛	中国建筑第四工程局有限公司	生产经理	中级	陈晋涛
14	彭毅	中国建筑第四工程局有限公司	质量总监	高级	彭毅
15	刘军林	中国建筑第四工程局有限公司	技术副总监	中级	刘军林
16	肖宇	中国建筑第四工程局有限公司	项目质量经理	中级	肖宇
17	刘天富	中国建筑第四工程局有限公司	质量副总监	中级	刘天富
18	汤达	中国建筑第四工程局有限公司	施工员	初级	汤达
19	资明玖	中国建筑第四工程局有限公司	技术副总监	高级	资明玖
20	李广松	中国建筑第四工程局有限公司	技术	中级	李广松
21	方娟	中国建筑第四工程局有限公司	资料	初级	方娟
22	何宇	中国建筑第四工程局有限公司	资料	初级	何宇

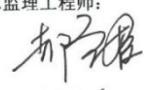
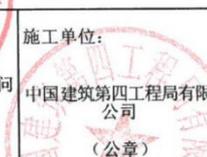
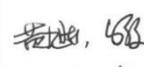
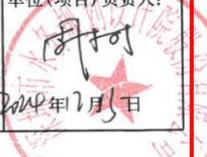


GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格、工程档案资料完善；经甲方组织各方进行竣工验收，一致评定基坑支护与土石方工程质量合格。

 建设单位： 深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司 (公章) 单位(项目)负责人：  2024年12月15日	 监理单位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司 (公章) 总监理工程师：  2024年12月15日	 施工单位： 中国建筑第四工程局有限公司 (公章) 单位(项目)负责人：  2024年12月15日	 设计单位： 深圳市水务规划设计院股份有限公司 (公章) 单位(项目)负责人：  2024年12月15日	 勘察单位： 深圳市水务规划设计院股份有限公司 (公章) 单位(项目)负责人：  2024年12月15日
---	--	---	--	--


* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳国际交流中心（二期）B303-0064地块桩基础工程

验收日期：2023年12月12日

建设单位（盖章）：



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳国际交流中心（一期）B303-0064地块桩基础工程				
工程地点	深圳市福田区香蜜湖路与红荔西路交汇处 东北侧	建筑面积	63922.48m ²	工程造价	9895万元
结构类型		层数	地上： 层		
			地下： 层		
施工许可证号	2018-440304-47-03-71833502	监理许可证号	440301103128155		
开工日期	2021年06月30日	验收日期	2023 年 12 月 12 日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2022-1695		
建设单位	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司				
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司				
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	/				
承建单位 (土建)	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	董猛
副组长	郝宝柱
组员	石宝成、周树、林凡

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	幸厚冰	吴卓、林浩涛、程冉、肖宇、陈晋涛、杨志武、刘军林、彭毅、汤达
建筑设备安装工程	无	
工程质控资料	丁杰	牛浩、李媛婷、段志鹏、方娟、何宇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同表	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑装饰装修	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
屋面	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
通风与空调	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
智能建筑	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑节能	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	董猛	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	项目负责人		董猛
2	丁杰	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	工程师		丁杰
3	牛浩	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	工程师		牛浩
4	李媛婷	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	资料员		李媛婷
5	林凡	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	结构院副院长		林凡
6	林浩涛	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	工程师		林浩涛
7	周树	深圳市水务规划设计院股份有限公司	项目负责人		周树
8	郝宝柱	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监		郝宝柱
9	吴卓	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理工程师		吴卓
10	段志鹏	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理资料员		段志鹏
11	石宝成	中国建筑第四工程局有限公司	项目负责人		石宝成
12	幸厚冰	中国建筑第四工程局有限公司	技术总工		幸厚冰
13	杨志武	中国建筑第四工程局有限公司	安全总监		杨志武
14	程冉	中国建筑第四工程局有限公司	执行经理		程冉
15	陈晋涛	中国建筑第四工程局有限公司	生产经理		陈晋涛
16	彭毅	中国建筑第四工程局有限公司	质量总监		彭毅
17	刘军林	中国建筑第四工程局有限公司	技术副总工		刘军林
18	肖宇	中国建筑第四工程局有限公司	项目副经理		肖宇
19	刘天富	中国建筑第四工程局有限公司	质量副总监		刘天富
20	汤达	中国建筑第四工程局有限公司	施工员		汤达
21	资明玖	中国建筑第四工程局有限公司	技术副总工		资明玖
22	李广松	中国建筑第四工程局有限公司	技术员		李广松
23	方娟	中国建筑第四工程局有限公司	资料员		方娟
24	何宇	中国建筑第四工程局有限公司	资料员		何宇
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格、工程档案资料完善；经甲方组织各方进行竣工验收，一致评定桩基础工程质量合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：吴中平
注册号：4400289-067
有效期：至2024年12月

中华人民共和国注册监理工程师
姓名：郝宝成
注册号：44010144
有效期：2024.12.12
深圳合创建设工程有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
姓名：石宝成
注册号：粤144141426351(00)
专业：建筑
有效期：2023.12.30
中国建筑第四工程局有限公司

建设单位： 深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司 (公章)	监理单位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司 (公章)	施工单位： 中国建筑第四工程局有限公司 (公章)	设计单位： 华南理工大学建筑设计研究院有限公司 (公章)	勘察单位： 深圳市水务规划设计院股份有限公司 (公章)
单位(项目)负责人： [Signature] 年 月 日	总监理工程师： [Signature] 年 月 日	单位(项目)负责人： [Signature] 年 月 日	单位(项目)负责人： [Signature] 年 月 日	单位(项目)负责人： [Signature] 年 月 日



中华人民共和国注册土木(岩土)工程师
姓名：周
注册号：4405546-17002
有效期：至2026年12月

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：深圳国际交流中心（一期）B303-0063地块桩基础工程

验收日期：2024年12月15日

建设单位（盖章）：_____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳国际交流中心（一期）B303-0063地块桩基础工程				
工程地点	深圳市福田区香蜜湖路与红荔西路交汇处东北侧	建筑面积	36047.9m ²	工程造价	2296.13108万元
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	2018-440304-47-03-71833504	监理许可证号	440301103128155		
开工日期	2021年07月08日	验收日期	2024年12月15日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2023-0666		
建设单位	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司				
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司				
设计单位	华南理工大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	/				
承建单位（土建）	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	董猛
副组长	郝宝柱
组员	丁杰、吴卓、石宝成、李厚冰、彭毅、资明玖

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	董猛	郝宝柱、石宝成、周树、丁少润
建筑设备安装工程	无	
工程质控资料	丁杰	彭毅、吴卓、何宇

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意, 8/4/5	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑装饰装修	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
屋面	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
通风与空调	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
智能建筑	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑节能	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯	/	共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项, 其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项, 其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	董猛	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	工程部部长	高级工程师	董猛
2	丁杰	深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司	工程师	中级	丁杰
3	丁少润	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	设计院院长	正高	丁少润
4	林浩涛	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	设计	中级	林浩涛
5	裴洪军	深圳市水务规划设计院股份有限公司	总工程师	高级	裴洪军
6	郝宝柱	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	中级	郝宝柱
7	吴卓	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	中级	吴卓
8	吕超	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	中级	吕超
9	李杰驰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	中级	李杰驰
10	石宝成	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	高级	石宝成
11	李厚冰	中国建筑第四工程局有限公司	项目技术总工	高级	李厚冰
12	杨志武	中国建筑第四工程局有限公司	项目安全总监	中级	杨志武
13	程冉	中国建筑第四工程局有限公司	生产经理	中级	程冉
14	陈晋涛	中国建筑第四工程局有限公司	生产经理	中级	陈晋涛
15	彭毅	中国建筑第四工程局有限公司	质量总监	高级	彭毅
16	刘军林	中国建筑第四工程局有限公司	技术副总监	中级	刘军林
17	肖宇	中国建筑第四工程局有限公司	项目副经理	中级	肖宇
18	刘天富	中国建筑第四工程局有限公司	质量副总监	中级	刘天富
19	汤达	中国建筑第四工程局有限公司	施工	初级	汤达
20	查明玖	中国建筑第四工程局有限公司	技术副总监	中级	查明玖
21	李广松	中国建筑第四工程局有限公司	技术	中级	李广松
22	方娟	中国建筑第四工程局有限公司	资料	初级	方娟
23	何宇	中国建筑第四工程局有限公司	资料	初级	何宇
24	肖宇	中国建筑第四工程局有限公司			



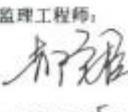
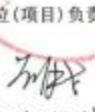
* GD- E1- 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织各方进行竣工验收，一致评定桩基础工程质量合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
 姓名：张振辉
 注册号：4400289-116
 有效期：至2026年6月

建设单位： 深圳香蜜湖国际交流中心发展有限公司 (公章) 单位(项目)负责人：  2020年12月15日	监理单位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司 (公章) 总监理工程师：  2020年12月15日	施工单位： 中国建筑第四工程局有限公司 (公章) 单位(项目)负责人：  2020年12月15日	设计单位： 华南理工大学建筑设计研究院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人：  2020年12月15日	勘察单位： 深圳市水务规划设计院股份有限公司 (公章) 单位(项目)负责人：  2020年12月15日
--	---	--	---	---



1.1.3 国际演艺中心建设工程土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2020-440304-88-01-010669007001

标段名称：国际演艺中心建设工程土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第四工程局有限公司

中标价：23205.956465万元

中标工期：557

项目经理(总监)：何海军

本工程于 2022-07-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-10-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-10-09

查验码：2136198626725782

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

中建四局05072022_ (005)02(00) _ /

正本



合同编号： GJYYZX-031-2022

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：国际演艺中心建设工程

合同名称：国际演艺中心建设工程土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

承包方：中国建筑第四工程局有限公司

日期：二〇二二年十月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

项目经理姓名：何海军 资格等级：一级 证书号码：粤 1442019202005656

本工程于2022年7月27日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：国际演艺中心建设工程土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

工程地点：深圳市福田区香蜜湖片区中区，深南大道北侧。

工程内容：土石方、基坑支护、桩基工程以及临建、临水、临电、地面拆除及垃圾清运、树木迁移。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本项目土石方、基坑支护、桩基工程以及临建、临水、临电、地面拆除及垃圾清运、树木迁移等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期：2022年07月10日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2024年01月18日

合同工期总日历天数：557日历天（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程，满足创“鲁班奖”要求，并配合总承包单位申报鲁班奖。基础工程部分的质量要求Ⅰ类桩比例不小于95%，无Ⅲ、Ⅳ类桩。

五、合同价款及支付方式

人民币(大写)贰亿叁仟贰佰零伍万玖仟伍佰陆拾肆元陆角伍分 (¥ 232059564.65 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰叁拾柒万肆仟贰佰贰拾陆元玖角肆分 (¥ 7374226.94 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）玖佰贰拾玖万叁仟肆佰柒拾贰元贰角 (¥ 20950000.00 元)；

(5) 奖励金：

人民币（大写） / / (¥ / 元)。

最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审报告或甲方指定的第三方机构审核结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的15%即31666434.70元(人民币)。在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保;在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%(不含预付款)之后,开始按

工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中国建筑第四工程局有限公司农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行：44250100003600002418 - 0095

工人工资款支付专用账户号：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

本工程签约合同价中工人工资款比例为：18%。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；

10. 工程质量保修书（详见附件4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 4 份，发包人 2 份，承包人 2 份，副本 8 份，发包人 4 份，承包人 4 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2022 年 10 月 14 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人:

承 包 人: 中国建筑第四工程局有限公司

住 所:

住 所: 广州市天河区科韵路 16 号自
编 B 栋 5 楼

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电 话:

电 话: 020-38119600

传 真:

传 真: 020-38119600

开 户 银 行:

开 户 银 行: 交通银行股份有限公司北京
阜外支行

账 号:

账 号: 03423201101000

邮 政 编 码:

邮 政 编 码: 200941

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 国际演艺中心建设工程土石方、基坑支护及桩基专业承包工程

验收日期: 2024.11.25

建设单位 (盖章): _____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	国际演艺中心建设工程土石方、基坑支护及桩基专业承包工程				
工程地点	深圳市福田区香蜜湖度假村深南大道-北侧	建筑面积	14984.92平方米	工程造价	23205.956463万元
结构类型	框架-剪力墙、钢结构、网架结构	层数	地上： / 层		
	/		地下： 四 层		
施工许可证号	2020-440304-88-01-01066901	监理许可证号	/		
开工日期	2022/10/31	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120220125-01		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市长勘察设计院有限公司				
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	北京国金管理咨询有限公司				
施工图审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	任振洋
副组长	伍建国、宋韦伯
组员	张阳、刘敬超、尚佳、于涛、卜龙瑰、王贤能、刘思佳、皮德江、何海军

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨立群	刘少华、王帅、彭海童、石洋海、卢东川、杨海峰、刘朋、许权隆、邹品存
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	李东升	何启志、黄淇华、许权隆、黄超、熊力、郑沐群

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	任振洋	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目主任	高级工程师	
2	伍建国	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目副主任	中级工程师	
3	宋韦伯	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目主管	高级工程师	
4	何启志	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建工程师	助理工程师	
5	刘少华	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建工程师	高级工程师	
6	王帅	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建工程师	中级工程师	
7	彭海童	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建工程师	中级工程师	
8	张阳	深圳市建筑工务署设计管理中心	设计主任	土建工程师	
9	刘敬超	深圳市建筑工务署设计管理中心	项目副主任	高级工程师	
10	尚佳	深圳市建筑工务署设计管理中心	项目副主任	高级工程师	
11	于涛	深圳市建筑工务署设计管理中心	结构工程师	高级工程师	
12	卜龙瑰	北京市建筑设计研究院有限公司	项目结构负责人	高级工程师	
13	黄洪华	北京市建筑设计研究院有限公司	结构设计工程师	助理工程师	
14	王贤能	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目负责人	教授级高级工程师	
15	石洋海	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目技术负责人	教授级高级工程师	
16	刘思佳	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责人	高级工程师	
17	皮德江	北京国金管理咨询有限公司	总咨询师	高级工程师	
18	卢东川	北京国金管理咨询有限公司	技术负责人	高级工程师	
19	杨海峰	北京国金管理咨询有限公司	结构工程师	中级工程师	
20	杨立群	北京国金管理咨询有限公司	总监理工程师	高级工程师	
21	李东升	北京国金管理咨询有限公司	监理总代	中级工程师	
22	刘朋	北京国金管理咨询有限公司	土建工程师	中级工程师	
23	何海军	中国建筑第四工程有限公司	项目经理	中级工程师	
24	许权隆	中国建筑第四工程有限公司	技术负责人	中级工程师	
25	熊力	中国建筑第四工程有限公司	质量负责人	助理工程师	
26	黄超	中国建筑第四工程有限公司	生产经理	助理工程师	
27	邹品存	中国建筑第四工程有限公司	生产经理	初级工程师	
28	郑沐群	中国建筑第四工程有限公司	资料员	中级工程师	



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。

2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。

3、安全和主要使用功能核查符合要求。

4、工程外观良好，符合要求。

5、实体抽查情况符合要求。

6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。

7、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，深圳市建筑工程质量安全监督总站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，国际演艺中心建设工程土方、基坑支护及桩基专业承包工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求，同意验收，评定合格。



中华人民共和国一级注册结构工程师
 姓名：卜龙瑰
 注册号：1101735-S219
 有效期：至2026年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
 姓名：刘思佳
 注册号：4405554 AY015
 有效期：至2025年12月

<p>建设单位： 同意 (公章)</p>	<p>监理单位： 同意 (公章)</p>	<p>施工单位： 同意 (公章)</p>	<p>设计单位： 同意 (公章)</p>	<p>勘察单位： 同意 (公章)</p>
<p>单位(项目)负责人： 2024年11月25日</p>	<p>总监理工程师： 2024年11月25日</p>	<p>单位(项目)负责人： 2024年11月25日</p>	<p>单位(项目)负责人： 2024年11月25日</p>	<p>单位(项目)负责人： 2024年11月25日</p>

GD-E1-914/6

1.1.4 龙华区福城街道人才街区(竹园工业区)城市更新项目基坑支护、土石方及基础工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020190229005001

标段名称: 龙华区福城街道人才街区(竹园工业区)城市更新项目基坑支护、土石方及桩基础工程

建设单位: 深圳市观澜经济发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国建筑第四工程局有限公司

中标价: 17389.975096万元

中标工期: 460天

项目经理(总监): 李少青



本工程于 2020-09-23 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李少青

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-11-16

查验码: 8971988745264673

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

合同编号： GLJF-KFHT-RCJQ-2020-25

深圳市建设工程
施工(单价)合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称： 龙华区福城街道人才街区（竹园工业区）城市更新项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点： 深圳市龙华区竹园工业区

发 包 人： 深圳市观澜经济发展有限公司

承 包 人： 中国建筑第四工程局有限公司

2015 年版

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对通用条款的内容,对不明确的条款作出具体的约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程固定单价施工合同,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中,如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意,不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市观澜经济发展有限公司

承包人(全称): 中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区福城街道人才街区(竹园工业区)城市更新项目基坑支护、土石方及基础工程

工程地点: 深圳市龙华区竹园工业区

核准(备案)证编号: 深龙华发改备案[2019]0423号

工程规模及特征: 竹园工业区本次纳入城市更新范围的土地面积28653.3m²。拟建设规模:拆除重建范围面积28653.3m²,现状建筑物为2-4层,拆除建筑面积约3万m²,开发建设用地面积20053.3m²,移交用地面积:8600m²,土地移交率30%;规划容积率8.3,规划容积165570m²,其中:研发用房116210m²(含12%的创新性产业用房13964m²),配套商业8270m²,配套宿舍36500m²,公共配套设施4590m²,地下室规划3层,地下室建筑面积54675.9m²,基坑开挖底面积约21648.9m²,周长694.1m。本基坑开挖深度13.5-19.8m;建设高度约88-129m(其中南地块塔楼124m;北地块塔楼119.6m;北地块宿舍楼99.7m)。基坑支护体系采用咬合桩灌注桩+钢筋混凝土支撑梁体系。咬合桩采用荤素桩相间布置,荤桩桩径1200mm,间距1700mm,设计咬合宽度250mm,采用硬咬合(旋挖钻机成孔)。具体长度根据地质情况及周边建筑物情况有所不同,详见基坑设计图纸。内支撑北侧采用二个角撑,共三道内支撑。其余处为两道内支撑。基坑开挖底面积约21648.9m²,周长694.1m。本基坑开挖深度13.5-19.8m,出入口设置在观澜大道一侧,采用栈桥出土坡段,承包方自行采用明排等辅助降水措施,降水费用包含在土方开挖内。1#~3#塔楼采用灌注桩基础,多层裙房及纯地下室区域采用筏板基础,以砾质粘性土作为持力层,裙房及纯地下室区域采用锚杆抗浮。项目具体情况以施工图纸为准。

资金来源：财政投入___/___%；国有资本_100_%；集体资本___/___%；民营资本___/___%；外商投资___/___%；混合经济___/___%；其他___/___%。

二、工程承包范围

本工程承包范围为龙华区福城街道人才街区（竹园工业区）城市更新项目基坑支护、土石方及桩基础工程，包括但不限于基坑支护、土（石）方、桩基础、管线迁移及保护、拆除现场原有路面、现场变压器拆除及迁移以及满足施工条件必备的措施等以及其它与项目建设相关的施工及配合工作。具体承包范围包括但不限于以下内容：

- （1）拆除现场原有路面；
- （2）现场变压器拆除及迁移；
- （3）对红线内及毗邻建筑物、构筑物、地上地下管线管沟（包含但不限于燃气管、电力、电信、给水、雨水、污水管及红线外（港铁地下连通处）附近地上地下管线）、设备（包含但不限于户外通讯柜、户外环网柜、配电室）、园林绿化、市政设施设备等的迁移及保护工作，承包人应当采取切实有效的保护措施避免本工程施工对周边建（构）筑物造成损坏或其它不利影响，如施工过程中造成周边建（构）筑物损失的，承包人应当及时采取措施（包括但不限于加强监测、对周边建（构）筑物进行结构加固或修复等）避免影响的进一步扩大。对周边建筑物权利人造成的损失由承包人自行承担，该等损失包括但不限于：增加的保护措施的投入及相关费用、对工期影响造成的损失、有关权利人提出的诉求（如建（构）筑物的所有权人或使用人提出的经济补偿或赔偿等）；
- （4）临时路口开设、绿化占用迁改（含手续办理）；施工区围挡、施工现场防护栏杆的安装和维护，工地大门及附属设施新建（按照深圳市住房和建设局于2017年5月10日发布的《深圳市建设工程安全文明施工十项标准（试行）》和深龙华住建[2017]12号《关于进一步加强建筑工地安全文明施工管理的规定（试行）》执行）；
- （5）移交给主体施工总承包单位前，施工场地的降排水、回灌井成孔及回灌、排水沟、集水池、超前钻、抗浮锚杆、安保、安全文明施工等管理工作内容；
- （6）发包人要求的其它工程内容、发包人技术要求相关措施项目；
- （7）根据水土保持方案批复意见完成相关措施施工；
- （8）本项目地下室土方回填完成前，土（石）方、基坑支护、桩基相关的施工检验、检测、监测及周边建（构）筑物保护、加固及周边环境保护等内容，配合甲方委托的第三方检测和（或）监测单位的相关工作。

(9) 其他与项目建设相关的施工及配合工作；

(10) 根据工程施工送检报审需要由施工单位自行安排的检验、检测、监测及周边建(构)筑物和环境保护等内容；

(11) 承包人应自行考虑周边驻港部队、周边工业园区、农民房、地铁(含港铁要求的安全评估等)等建(构)筑物离项目较近带来的问题和潜在风险，承包人应实地踏勘，考虑相关风险进行报价。承包人的投标报价视为已包含前述风险，相关风险由承包人自行承担。

(12) 承包人应在整个施工期间对施工现场周边建筑物室内结构安全，按照相关规定进行排查，承包人在投标报价时应对该项工作产生的费用予以考虑。

(13) 向相关政府部门办理地基及基础工程施工所需许可或提前介入手续；施工过程中可能涉及到的包括城管、街道办、交警、交通路政及环保、以及政府相关的其他施工报批、报建评审手续、施工方案评审等。详见模拟工程量清单、发包人技术要求及合同条款。

(14) 工程实施过程中，施工现场应准备有充足的应急物资储备。

(15) 负责与周边居民联络协调，维护周边业主及企事业单位关系，避免施工扰民及侵害周边业主利益等情况发生，防止发生周边居民投诉或群访事件。负责配合发包人组织举办项目开工庆典仪式、工地观摩活动等工作。负责组织验收及移交，确保项目顺利移交。负责移交后与主体施工单位协调，及时处理移交后的质量缺陷整改。负责前述所有相关工作所产生的费用。

(16) 施工期间承包人负责施工围挡的建设、更新、维护、清理费用(包括围挡的公益广告每半年更新一次)，此部分费用包含在报价当中。主体施工单位进场后办理移交手续，无偿移交给主体施工单位，此后的相关责任及费用由主体施工单位承担。

本工程承包人实施内容以最终通过审核的施工图、发包人技术要求及合同条款为准，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米 /d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米

	/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				

其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 12 月 10 日;

计划竣工日期: 2022 年 3 月 14 日;

合同工期总日历天数 460 天。

招标工期总日历天数 460 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合国家现行的验收标准, 合格。分部工程验收合格率 100%。质量目标: 桩基础工程达到广东省优质工程奖的标准, 配合争创国家优质工程奖。

五、签约合同价

签约合同价大写: 壹亿柒仟叁佰捌拾玖万玖仟柒佰伍拾元壹角,
(¥ 173,899,750.96 元) (含税)。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 伍佰伍拾玖万伍仟壹佰柒拾捌元柒角贰分
(¥ 5,595,178.72 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币（大写） _____ / _____ （¥ _____ / _____ 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间： 2020 年 月 日；

订立地点： 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾陆 份，其中正本 贰 份，副本 拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 正本壹份，副本拾壹 份，承包人执 正本壹份，副本 叁 份。

发包人：(公章) 深圳市观澜经济发展有限公司

承包人：(公章) 中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字) 倪文光

(签字) 易文

组织机构代码： /

组织机构代码： 214401707

地址： 深圳市龙华区新澜大街 48 号

地址： 广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼

邮政编码： 518000

邮政编码： 510000

电话： 0755-28199962

电话： 020-38119600

传真： /

传真： 020-38119800

电子信箱： /

电子信箱： /

开户银行： 中国工商银行新澜支行

开户银行： 中国银行东莞虎门龙泉支行

账号： 4000026809024500705

账号： 727670119090

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

龙华区福城街道人才街区（竹园工业区）城市更
工程名称：新项目基坑支护与土石方工程

验收日期：2020年12月11日

建设单位（盖章）：深圳市观澜经济发展有限公司



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



* GD - E1 - 914 / 1 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘名栋
副组长	王九龙
组员	符润红、李永好、张绪柏、杜玉园。

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王九龙	余文红、金童、邹智文、金祥祥、高翔、涂芬芬、李军洁、黄建、安伟东、吴国琳、刘毅、梁健
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	王九龙	卢泽雯、蒋盘龙

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	龙华区福城街道人才街区（竹园工业区）城市更新项目基坑支护与土石方工程				
工程地点	深圳市龙华区福城街道	建筑面积	—	工程造价	1.78 亿元
结构类型	—	层数	地上：	—	层
	—		地下：	—	层
施工许可证号	2021-0531	监理许可证号	—		
开工日期	2021 年 03 月 01 日	验收日期	2024 年 03 月 05 日		
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2021011-1		
建设单位	深圳市观澜经济发展有限公司				
勘察单位	宁波冶金勘察设计研究院股份有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司、建设综合勘察研究设计院有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（土建）	—				
承建单位（设备安装）	—				
承建单位（装修）	—				
监理单位	中海监理有限公司				
施工图审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	1	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>—</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>—</u> 项 评价为“一般”的 <u>—</u> 项
主体结构	—	共 <u>—</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>—</u> 项 经核定符合要求 <u>—</u> 项	共 <u>—</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>—</u> 项 实体抽查符合要求 <u>—</u> 项	共 <u>—</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>—</u> 项 评价为“一般”的 <u>—</u> 项
建筑装饰装修	—	共 <u>—</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>—</u> 项 经核定符合要求 <u>—</u> 项	共 <u>—</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>—</u> 项 实体抽查符合要求 <u>—</u> 项	共 <u>—</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>—</u> 项 评价为“一般”的 <u>—</u> 项
屋面	—	共 <u>—</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>—</u> 项 经核定符合要求 <u>—</u> 项	共 <u>—</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>—</u> 项 实体抽查符合要求 <u>—</u> 项	共 <u>—</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>—</u> 项 评价为“一般”的 <u>—</u> 项
建筑给水、排水及采暖	—	共 <u>—</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>—</u> 项 经核定符合要求 <u>—</u> 项	共 <u>—</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>—</u> 项 实体抽查符合要求 <u>—</u> 项	共 <u>—</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>—</u> 项 评价为“一般”的 <u>—</u> 项
通风与空调	—	共 <u>—</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>—</u> 项 经核定符合要求 <u>—</u> 项	共 <u>—</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>—</u> 项 实体抽查符合要求 <u>—</u> 项	共 <u>—</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>—</u> 项 评价为“一般”的 <u>—</u> 项
建筑电气	—	共 <u>—</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>—</u> 项 经核定符合要求 <u>—</u> 项	共 <u>—</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>—</u> 项 实体抽查符合要求 <u>—</u> 项	共 <u>—</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>—</u> 项 评价为“一般”的 <u>—</u> 项
智能建筑	—	共 <u>—</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>—</u> 项 经核定符合要求 <u>—</u> 项	共 <u>—</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>—</u> 项 实体抽查符合要求 <u>—</u> 项	共 <u>—</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>—</u> 项 评价为“一般”的 <u>—</u> 项
建筑节能	—	共 <u>—</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>—</u> 项 经核定符合要求 <u>—</u> 项	共 <u>—</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>—</u> 项 实体抽查符合要求 <u>—</u> 项	共 <u>—</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>—</u> 项 评价为“一般”的 <u>—</u> 项
电梯	—	共 <u>—</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>—</u> 项 经核定符合要求 <u>—</u> 项	共 <u>—</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>—</u> 项 实体抽查符合要求 <u>—</u> 项	共 <u>—</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>—</u> 项 评价为“一般”的 <u>—</u> 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘名栋	深圳市观澜经济发展有限公司	项目负责人		刘名栋
2	王九龙	深圳市观澜经济发展有限公司	项目现场负责人		王九龙
3	余文红	深圳市观澜经济发展有限公司	专业工程师		余文红
4	金童	深圳市观澜经济发展有限公司	专业工程师		金童
5	邹智文	深圳市观澜经济发展有限公司	专业工程师		邹智文
6	卢泽雯	深圳市观澜经济发展有限公司	档案管理员		卢泽雯
7	张绪柏	中海监理有限公司	项目总监		张绪柏
8	安伟东	中海监理有限公司	专业工程师	2级注册	安伟东
9	郭炜	中海监理有限公司	专业工程师		郭炜
10	杜玉园	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理		杜玉园
11	刘毅	中国建筑第四工程局有限公司	项目副经理		刘毅
12	梁健	中国建筑第四工程局有限公司	技术工程师		梁健
13	蒋盘龙	中国建筑第四工程局有限公司	资料工程师		蒋盘龙
14	符润红	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目负责人		符润红
15	金祥祥	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	桩基设计负责人		金祥祥
16	李军浩	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	结构工程师		李军浩
17	黄建	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	专业工程师		黄建
18	高翔	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人		高翔
19	涂芬芬	建设综合勘察研究设计院有限公司	基坑设计负责人		涂芬芬
20	李永好	宁波冶金勘察设计院股份有限公司	项目负责人		李永好
21	吴国琳	宁波冶金勘察设计院股份有限公司	技术负责人		吴国琳
22	康俊	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	检测工程师	桩基工程验收组成员	康俊
23					
24					
25					
26					
27					
28					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

位于深圳市龙华区【龙华区福城街道人才街区(竹园工业区)城市更新项目基坑支护与土石方工程】，已完成本工程的各项内容，符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量合格，同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 高翔
注册号: 1100761-AY005
有效期: 至2025年12月

<p>中华人民共和国一级注册建造师执业印章 社云园 粤1442019202005920(00) 建筑市政 2024.05.06 中建建城第四工程局有限公司</p>		<p>姓名: 李树好 注册号: 3302009-AY015 有效期: 至2024年12月</p>	
建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年3月5日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2024年3月5日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年3月5日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年3月5日

GD-E1-914/6

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经对工程实体质量和相关资料进行检查，工程质量能够达到合同约定和国家规范、标准要求，工程质量等级：合格。

建设单位（公章）

单位（项目）负责人



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

中海监理有限公司：（监理单位）

位于深圳市 龙华 区 龙华区福城街道人才街区（竹园工业区）城市更新项目基坑支护与土石方 工程（请勾选：

单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
(公章)



2024年3月5日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

中国建筑第四工程局有限公司：（施工单位）

位于深圳市 龙华 区 龙华区福城街道人才街区（竹园工业区）城市更新项目基坑支护与土石方 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位（项目）负责人：
（公章）



2024年3月5日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

宁波冶金勘察设计研究院股份有限公司：（勘察单位）

位于深圳市 龙华 区 龙华区福城街道人才街区（竹园工业区）城市更新项目基坑支护与土石方 工程（请勾选：
 单位工程， 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



李永好

2024年3月5日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

1.1.5 福田中学改扩建工程项目地基与基础工程

中标通知书

32

32

中标通知书

标段编号: 44030420180096001001
标段名称: 福田中学改扩建工程项目地基与基础工程
建设单位: 深圳市万科发展有限公司
招标方式: 公开招标
中标单位: 中国建筑第四工程局有限公司
中标价: 14784.640256万元
中标工期: 310天
项目经理(总监): 马永智



本工程于 2020-09-30 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



李世斌

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期: 2020-11-05

马永智

查验码: 2587320761994842

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

工程编号: 44030420180096001001

合同编号: _____

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 福田中学改扩建工程项目地基与基础工程

工程地点: 深圳市福田区福田街道福田路 98 号

发 包 人: 深圳市万科发展有限公司

承 包 人: 中国建筑第四工程局有限公司

二〇二〇年十一月

合同文件格式

第一章协议书

发包人(全称): 深圳市万科发展有限公司

承包人(全称): 中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福田中学改扩建工程项目地基与基础工程

工程地点: 深圳市福田区福田街道办福田路 98 号

工程规模及特征:

本项目位于深圳市福田区福田街道办福田路 98 号,项目总用地面积 41521.6 平方米。总建筑面积 120750 m²,计容建筑面积 89500 平方米,核增建筑面积 31909 平方米。包含教学用房、行政班级普通教室,各学科教室,艺术传媒科创学科,智慧信息化教室、计算机组学科教室、传媒组学科教室、音乐学科教室、美术学科教室、科技创新学科教室、其他公共教学用房、礼堂及多功能报告厅、体育场(馆)及风雨操场、室内体育馆及游泳馆、风雨操场、行政办公用房、生活服务用房、架空及连廊、地下车库及设备用房等。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

本次招标范围为福田中学改扩建工程项目地基与基础工程,包括但不限于土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程、管线改迁工程、附属建筑物拆除清理工程、配合检测单位预埋等,所有的细目详见技术要求及合同条款,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能

拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。实际工作内容以施工图纸、工程量清单、招标文件、招标补遗、招标澄清等其他文件为准。

1.房建工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input checked="" type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别 桩径： 数量：	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	户数：户 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2.市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米 <input type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：

排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3.其它工程

三、合同工期

开工日期: 暂定 2020年11月9日(具体开工时间以开工令为准)

竣工日期: 暂定 2021年9月15日

合同工期总日历天数 310 日历天。

标准工期 / 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准, 上述标准约定不一致的, 以要求较高者为准。

五、合同价格和付款货币

本项目合同总价暂定人民币(含税)(大写): 壹亿肆仟柒佰捌拾肆万陆仟肆佰零贰圆伍角陆分(小写): ¥147846402.56 元)。适用税率 9%, 不含增值税金额为(大写): 壹亿叁仟伍佰陆拾叁万捌仟玖佰零壹元肆角叁分(小写): 135638901.43 元。增值税税额为(大写): 壹仟贰佰贰拾万零柒仟伍佰零壹元壹角叁分(小写): 12207501.13 元)。如果适用税率调整, 新含税总价按以下方法确定: 合同约定含税总价/1.09*(1+适用税率)。

(建安工程费下浮率 12.6%, 其中不可竞争费用不下浮)。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)叁佰捌拾万柒仟伍佰贰拾叁元捌角贰分 ¥3807523.82元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)壹佰贰拾万圆整(¥1200000元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)肆佰肆拾叁万伍仟零玖元捌角伍分(¥4435009.85元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件如下:

1. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
2. 协议书;
3. 中标通知书;
4. 补充条款;
5. 专用条款;
6. 本合同附件;
7. 通用条款;
8. 招标文件(含招标答疑、补遗澄清文件等补充文件);
9. 经双方认可的投标文件;
10. 标准、规范及有关技术文件;

11. 图纸;

12. 工程量清单;

13. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

14. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

上述文件互相补充及解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准,同一次序文件有多份不同文件的,以后签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2020 年 11 月 21 日

订立地点:

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

发包人(公章):



地 址:

法定代表人:

Handwritten signature of the client's legal representative.

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):



地 址:

法定代表人:

委托代理人:



电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

2020 年 11 月 21 日

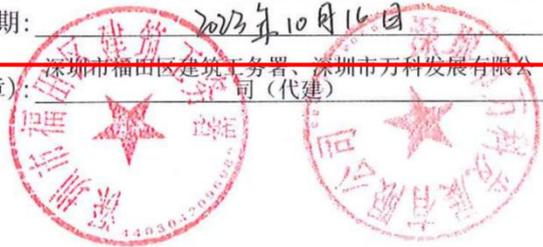
单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 001

工程名称：福田中学改扩建工程项目地基与基础工程

验收日期：2023年10月16日

建设单位(盖章)：深圳市福田区建筑工务署、深圳市万科发展有限公司（代建）



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 001

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	福田中学改扩建工程项目地基与基础工程		
工程地点	深圳市福田区福田福田路98号	建筑面积	0m ² 工程造价 14784.6万元
结构类型	/	层数	地上: / 层 地下: / 层
施工许可证号	2018-440304-83-01-70148601	监理许可证号	E244004590
开工日期	2021.1.26	验收日期	2021.10.16
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2020218
建设单位	深圳市福田区建筑工务署、深圳市万科发展有限公司（代建）		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司		
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司		
承建单位（土建）	中国建筑第四工程局有限公司		
承建单位（设备安装）	/		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司		
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司		



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张猛
副组长	赵守智、杨才兵、顾德、简万成、缴国建、马永智
组员	/

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张建华	吴志超、钟逸飞、温海涛、邓嘉鑫、任舒博、顾德、韦程城、刘乐、王鹏、赵庆攀、莫颜保、程伟彬、黄中龙、杨锦熙、赵志能、马金东、黄超、颜伟、刘新华、冯羽泽、刘岗、赵均挥、贺曙春、叶海龙、姜良善、陈健、李肖龙、李林祝、陈浩、邓圆城、陈冠中、程昱
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	钱晓玲	纪晓龙、廖佳欢

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张猛	深圳市福田区建设工程局	项目负责人	高工	张猛
2	吴志超	给排水	工程师	吴志超
3	钟彦飞	电气	工程师	钟彦飞
4	杨锦熙	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理员		杨锦熙
5	程佳林	深圳市邦迪工程顾问有限公司	总代	工程师	程佳林
6	赵志彪	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理员		赵志彪
7	杨才兵	深圳市邦迪工程顾问有限公司	项目总监	高工	杨才兵
8	黄伟	中建四局	项目经理	工程师	黄伟
9	徐明贵	深圳市邦迪工程顾问有限公司	机电专业		徐明贵
10	王大东	中建四局	项目经理		王大东
11	赵宇智	深圳市邦迪工程顾问有限公司	项目经理		赵宇智
12	廖金东	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	工程师	廖金东
13	张振	深圳市万科物业管理有限公司	项目经理	工程师	张振
14	任舒博	深圳市万科发展有限公司	项目经理	工程师	任舒博
15	钱晓玲	深圳市万科发展有限公司	项目经理		钱晓玲
16	黄超	中建四局	项目总工	工程师	黄超
17	殷丹	中建四局		工程师	殷丹
18	刘新华	中建四局	项目经理	工程师	刘新华
19	冯科洋	中建四局	项目经理	工程师	冯科洋
20	白慧敏	深圳市艾斯华设计有限公司	室内设计		白慧敏
21	刘乐	华阳国际	设计	工程师	刘乐
22	陈朝辉	深圳盛泽幕墙技术有限公司	设计		陈朝辉
23	朱培宏	华阳国际	设计	工程师	朱培宏
24	王作	华阳国际	设计	初级	王作
25	莫颜保	深圳市艾斯华设计有限公司	室内设计	工程师	莫颜保
26	陈国	华阳国际工程设计有限公司	项目经理	高工	陈国

GD-E1-914/5

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	完皓石	中建四局	项目经理	工程师	完皓石
	WFCO	中建四局	项目执行经理	高级工程师	WFCO
	李菊兰	中建四局	质量员	工程师	李菊兰
	覃俊	中建四局	工长	工程师	覃俊
	关永发	中建四局	工程师	工程师	关永发
	甄水金	中建四局	安全员	工程师	甄水金
	陈伟欢	中建四局	安全员		陈伟欢
	程振	中建四局	安全	工程师	程振
	关永清	中建四局	工程师	工程师	关永清
	胡国波	中建四局	安全		胡国波
	胡国波	中建四局	安全	安全员	胡国波
	张建东	深圳万科发展有限公司	经理	工程师	张建东
	温清南	万科	工程师	高级工程师	温清南
	黄良喜	中建四局	EPC 项目经理	工程师	黄良喜
	黄甲龙	中建四局	安全员	安全员	黄甲龙
	邱保城	中建四局	安全员	安全员	邱保城
	陈伟	中建四局	安全员	工程师	陈伟
	李国成	中建四局	安全员	工程师	李国成
	邓国斌	中建四局	安全员		邓国斌
	陈国中	中建四局	安全员		陈国中
	黄耀	中建四局	安全员		黄耀
	俞波	中建四局	安全员		俞波
	程星	中建四局	安全员	安全员	程星
	卢晓青	中建四局	安全员	工程师	卢晓青
	卢浩	中建四局	安全员	工程师	卢浩
	卢浩	中建四局	安全员	工程师	卢浩

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 简万成
注册号: 1100761-AY004
有效期: 至2025年12月



建设单位(深圳市福田区建筑工务署)组织:
代建(深圳市万科发展有限公司)、设计(深圳市华阳国际工程设计股份有限公司)、监理(深圳市邦迪工程顾问有限公司)、施工单位(中国建筑第四工程局有限公司)等相关人员参加对福田中学改扩建工程项目地基与基础的竣工验收。
该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容,工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准,工程档案资料完整。本单位工程质量评定合格。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 顾德
注册号: 4401870-137
有效期: 至2025年10月



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 于亮
注册号: 4404695-AY002
有效期: 至2024年6月



<p>建设单位:</p> <p>杨才兵 注册号44008355 有效期2026.01.07</p> <p>单位(项目)负责人: 赵宇翔 2023年0月16日</p>	<p>监理单位:</p> <p>杨才兵 注册号44008355 有效期2026.01.07</p> <p>总监理工程师: 杨才兵 2023年0月16日</p>	<p>施工单位:</p> <p>马永智 注册号1442015201633794(00) 有效期2024.11.18</p> <p>单位(项目)负责人: 马永智 2023年0月16日</p>	<p>设计单位:</p> <p>于亮 注册号4401870-137 有效期至2025年10月</p> <p>单位(项目)负责人: 于亮 2023年0月16日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>单位(项目)负责人: [Signature] 2023年0月16日</p>
--	---	--	--	---

GD-E1-914/6

指标证明材料

设计说明

一、工程概况

本工程位于深圳市福田区福田路与福华路交汇处，场地东侧为中山大学附属第八医院，与基坑开挖边线相距约 13m；场地南侧为居民楼，7F-21F，三层地下室，局部地铁规划拆除，与基坑开挖边线约 6m-15m；场地西侧为深圳市中心公园，中间为福田路；场地北侧为国际文化大厦和南光健佳大厦，4F-34F，三层地下室，与基坑开挖边线相距约 13m。场地内现状为待拆除的原有福田中学区域。规划 11 号地铁及其出入线由西向东贯穿场地。拟建项目用地面积约 41521.60 m²，总建筑面积约 30225.10 m²。项目地表建筑物、场地土 0.00 高程为 5.30m（亦设计室外地坪标高）。拟建项目开挖面积约 35167.65m²，周长约为 759.31m，拟开挖 1 层地下室，基坑开挖深度 5.65m~10.30m。

二、设计依据

1. 《福田中学桩基位置及基坑开挖图》（深圳市万科房地产有限公司，2020 年 6 月 3 日）。
2. 福田中学地形图，周边管线测量图（深圳市万科房地产有限公司，2019 年 11 月）。
3. 《福田中学建筑总平面图》（深圳市万科房地产有限公司，2019 年 11 月 7 日）。
4. 《福田中心改扩建项目岩土工程勘察报告（详细勘察）》（2018 年 07 月，建设综合勘察研究设计院有限公司）。
5. 规划 11 号地铁相关设计资料（深圳市万科房地产有限公司，2020 年 4 月 8 日）。
6. 《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）。
7. 《建筑基坑工程监测技术规范》（GB50497-2019）。
8. 《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）（2015 年修改版）。
9. 《岩土工程勘察规范》（GB 50021-2001，2009 年版）。
10. 《建筑深基坑工程施工安全技术规范》（JGJ311-2013）。
11. 《深圳市基坑支护技术规范》（SJG05-2020）。
12. 《深圳市深基坑管理规定》（深建规[2018]1 号）。
13. 《建筑抗震设计规范》（GB 50011-2010）。

14. 《土工试验规程》（SL237-1999）。
15. 《中国地震动参数区划图》（GB18306-2015）。
16. 甲方提供的其他相关资料，以及其他相关国家或行业现行规范、标准和规定。

三、岩土工程地质条件

3.1 地形、地貌及气象特征

拟建场地原始地貌为冲洪积平原，原先地势起伏不大，经人工挖填后较为平坦开阔，场地现状为待拆迁原福田中学。各钻孔孔口标高介于 4.08~6.02m，最大高差为 1.94m。拟建项目所在区域属亚热带海洋性季风气候，全年气候温和湿润，夏长冬短，雨量充沛，日照充足，干、湿分明。区内平均最大暴雨量为 282mm/d，最大值达 385.8mm/d，历年平均降水量 1966.5mm。降水主要集中在夏季（占 45%~47%）和秋季（占 34%~38%），其次是春季（占 12%~16%），冬季为旱季（占 4%左右）。

3.2 地层岩性

根据钻探揭露，场地内地层自上而下依次为：第四系人工填土层（Q₄^{art}）、第四系冲洪积层（Q₄^{alpl}）、第四系残积土层（Q₄^{el}）、白垩系花岗岩（K₁），现将各岩土层的岩性特征自上而下分述如下：

1、人工填土层（Q₄^{art}）

①素填土：褐红、褐黄、灰褐色，松散~稍密，主要成分为建筑垃圾，其中顶部 20cm 为砼路面。岩芯采取率为 85%~90%，该层在全场地均有揭露，揭露层厚 2.1~7.2m，平均厚度 3.49m（高程 -1.57~3.68m）。

选取 ZK2、ZK20、ZK35 号钻孔素填土层进行重型动力触探试验，轻锤校正后锤击数 3.0~7.8 击，平均值 6.1 击，标准值 5.6 击。

2、第四系冲洪积层（Q₄^{alpl}）

②粉质黏土：褐红、褐黄色，可塑，局部夹砂，无摇震反应。岩心采取率为 85%~90%，该层在全场地均有揭露，揭露层厚 0.50~7.9m，平均厚度 3.49m，层底埋深 4.80~12.50m（高程 -6.87~1.10m）。

进行标准贯入试验 22 次，实测锤击数 N_{63.5} 为 12~19 击，平均值 13.86 击，标准值 12.80 击。



1.1.6 宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目地基与基础工程（重新招标）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440306-47-01-102869008001

标段名称：宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目地基与基础（重新公告）

建设单位：万科企业股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第四工程局有限公司

中标价：14384.851657万元

中标工期：350天

项目经理(总监)：周东成



本工程于 2020-04-29 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



李世斌

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-05-18



[Handwritten signature]

查验码：2237852517021194

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: 2019-440306-47-01-102869008001

合同编号: 中建四局 0202 2020 06 02001

深圳市建设工程合同

工程名称: 宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目
地基与基础工程(重新招标)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道, 松柏路与径背路交汇处以
东, 龙腾社区泉宝工业园内、径贝村原址东侧, 紧
邻径背路与光明路

发包人: 万科企业股份有限公司

承包人: 中国建筑第四工程局有限公司

二〇二零年四月

合同文件格式

协议书

发包人(全称): 万科企业股份有限公司

承包人(全称): 中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目地基与基础工程(重新招标)

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道,松柏路与径背路文汇处以东,龙腾社区泉宝工业园内、径贝村原址东侧,紧邻径背路与光明路

工程规模及特征:

本项目占地面积为21799.2平方米,容积率为3.8,总建筑面积约115170平方米(地上82870平方米,地下约32300平方米)。本次地基与基础工程基坑深度:5.9m~11.6m;支护形式采用上部放坡下部桩锚,双排桩支护(咬合桩、灌注桩,桩径1.0m和1.2m,间距1.6m和1.8m);基坑开挖周长约为548.01m。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

本次招标范围为宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目地基与基础工程(重新招标),包括但不限于土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程、地表清理、地下原有建筑物基

础拆除、地上(下)管线、电线迁移、开工仪式、临时路口报批申请相关手续、红线范围内绿化迁移等工作。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 房建工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input checked="" type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径：数量： <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	户数：户 庭院管：米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座

排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管：米 <input type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：宽：高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：2020年4月20日(具体以开工令的日期为准)

竣工日期：2021年4月5日

合同工期总日历天数 350 日历天。

标准工期 410 日历天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准
上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

五、合同价格和付款货币

本项目合同总价暂定人民币(大写)：人民币壹亿肆仟叁佰捌拾肆万捌仟伍佰壹拾陆元
角柒分

(小写)：¥143848516.57元。

其中：分部分项工程费：111548265.73元。

措施费：7646779.27元。

规费：2807506.7 元。

税金：4126614.3 元。

不可竞争费：14155096.69 元。

建安工程费下浮率 12.02 %

六、组成合同的文件

组成本合同的文件如下：

1. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 补充条款
5. 专用条款；
6. 本合同附件；
7. 通用条款；
8. 招标文件（含招标答疑、补遗澄清文件等补充文件）
9. 经双方认可的投标文件；
10. 标准、规范及有关技术文件；
11. 图纸；
12. 工程量清单；
13. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
14. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子

邮件)。

上述文件互相补充及解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准，同一次序文件有多份不同文件的，以后签署的为准。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2020年5月22日

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

发包人(公章): 万科企业股份有限
公司



承包人(公章):
合同专用章(2)



地 址: 深圳市盐田区大梅沙环梅路33号万科中心

法定代表人:

法定代表人:

马小双

委托代理人:

[Handwritten signature]

委托代理人:

电 话:

电 话:

传 真:

传 真:

开户银行:

开户银行:

账 号:

账 号:

邮 政 编 码:

邮 政 编 码:

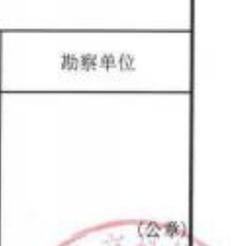
备

[Handwritten signature]

竣工验收报告

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 1

工程名称	宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目土石方、基坑支护工程	结构类型	/	层数/建筑面积	/
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人	黄晨光	开工日期	2020年 4月 20日
项目负责人	方传义	项目技术负责人	徐华	竣工日期	2021年 4月 24日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u>3</u> 分部, 经审查符合标准及设计要求 <u>3</u> 分部			同意验收
2	质量控制资料核查	共 <u>10</u> 项, 经审查符合要求 <u>10</u> 项, 经核定符合规范要求 <u>10</u> 项			同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u> / </u> 项, 符合要求 <u> / </u> 项, 共抽查 <u> / </u> 项, 符合要求 <u> / </u> 项, 经返工处理符合要求 <u> / </u> 项			/
4	观感质量验收	共抽查 <u> / </u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u> / </u> 项, 经返修处理符合要求的 <u> / </u> 项。			/
综合验收结论		同意验收			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	 (公章) 2021年4月20日	 (公章) 2021年4月20日	 (公章) 2021年4月26日	(公章) 2021年4月20日	 (公章) 2021年4月20日
	单位(项目)负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:


 方传义
 粤13422007200802475(00)
 建筑
 2024.12.12
 中国建筑第四工程局有限公司

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



• GD-E1-913 •

子分部工程质量验收纪要

GD424

(桩基础、天然地基、地基处理等)

工程名称	宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目土石方、基坑支护项目		监督登记号	209-440306-47-01-10286901-01	
分部工程规模(面积、层数、跨度)	基坑支护周长548.10米, 基坑深度5.9~11.6米		基础类型	土石方、基坑支护	
开工日期	2020/4/20		完工日期	2021/4/5	
见证员			培训证号		
建设单位	万科企业股份有限公司	资质证书	建开企(2006)580号	注册证号	91440300192181490G
勘察单位	深圳市大升高科技工程有限公司	资质证书	B144046955	注册证号	91440300192213560X
设计单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	资质证书	B111007619	注册证号	91110000400002689G
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司	资质证书	E144004593	注册证号	914403001922440336
总承包单位	中国建筑第四工程局有限公司	资质证书	D4402027	注册证号	91440000214401707F
专业承包单位	/	资质证书	/	注册证号	/
基础检测单位	深圳市宝安区工程质量检测中心	资质证书	02008(3-1)	注册证号	12440306634783804E
	/	资质证书	/	注册证号	/
建材见证检验单位	深圳市宝安区工程质量检测中心	资质证书	02008(3-1)	注册证号	12440306634783804E
	/	资质证书	/	注册证号	/

验收结论

符合设计及规范要求, 评定为合格

施工单位(公章)

勘察单位(公章)

设计单位(公章)

监理单位(公章)

建设单位(公章)

企业技术负责人:

黄展先

项目负责人:

李伟
2021年4月20日

项目负责人:

何明
2021年4月20日

总监理工程师:

何明
2021年4月20日

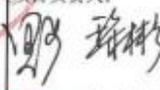
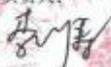
项目负责人:

何明
2021年4月20日



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-EI-913 0 0 2

工程名称	宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目桩基础工程	结构类型	/	层数/建筑面积	/
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人	黄晨光	开工日期	2020年 4月 20日
项目负责人	方传义	项目技术负责人	徐华	竣工日期	2021年 2月 6日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 <u> 1 </u> 分部，经查符合标准及设计要求 <u> 1 </u> 分部			同意验收
2	质量控制资料核查	共 <u> 10 </u> 项，经审查符合要求 <u> 10 </u> 项，经核定符合规范要求 <u> 10 </u> 项			同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 <u> / </u> 项，符合要求 <u> / </u> 项，共抽查 <u> / </u> 项，符合要求 <u> / </u> 项，经返工处理符合要求 <u> / </u> 项			/
4	观感质量验收	共抽查 <u> / </u> 项，达到“好”和“一般”的 <u> / </u> 项，经返修处理符合要求的 <u> / </u> 项。			/
综合验收结论		同意验收			
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	  (公章)	  (公章)	  (公章)	  (公章)	  (公章)
	单位(项目)负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	

注：本单位工程验收时，验收签字人须持有有效的法人授权委托书。



* GD-EI-913 *



子分部工程质量验收纪要

GD424

(桩基础、天然地基、地基处理等)

工程名称	宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目桩基础项目		监督登记号	209-440306-47-01-10286901-01	
分部工程规模(面积、层数、跨度)	/		基础类型	桩基础	
开工日期	2020/4/20		完工日期	2021/4/5	
见证员			培训证号		
建设单位	万科企业股份有限公司	资质证号	建开企[2006]580号	注册证号	91440300192181490G
勘察单位	深圳市大升高科技工程有限公司	资质证号	B144046955	注册证号	91440300192213560X
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	资质证号	A144018705-6/1	注册证号	91440300192239795N
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司	资质证号	E144004593	注册证号	914403001922440336
总承包单位	中国建筑第四工程局有限公司	资质证号	D4402027	注册证号	91440000214401707F
专业承包单位	/	资质证号	/	注册证号	/
基础检测单位	深圳市宝安区工程质量检测中心	资质证号	02008(3-1)	注册证号	12440306G34783804E
	/	资质证号	/	注册证号	/
建材见证检验单位	深圳市宝安区工程质量检测中心	资质证号	02008(3-1)	注册证号	12440306G34783804E
	/	资质证号	/	注册证号	/
验收结论	符合设计及规范要求, 评定为合格				
施工单位(公章)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	建设单位(公章)	
企业技术负责人: 戴晨光	项目负责人: 李新	项目负责人: 郑裕彬	总监理工程师: 张德林	项目负责人: 王海峰	
项目负责人: 王海峰	年月日	年月日	注册号44018708 有效期2024.06.30	年月日	



1.1.7 前海二单元 05 街坊 06、07、08 地块项目桩基、基坑支护及土石方工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440305-47-01-103152001001

标段名称：前海二单元05街坊06、07、08地块项目桩基、基坑支护及土石方工程

建设单位：深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第四工程局有限公司

中标价：13956.679959万元

中标工期：325天

项目经理(总监)：尹芳华



本工程于 2020-08-21 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

文陈
印曼

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

胤刘
胤刘

日期：2020-10-26

查验码：9502300532867216

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

(QHKG-2020-659)



深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

立项编号：深前海函【2020】66号

合同双方：(甲方) 深圳市前海开发投资控股有限公司

(乙方) 中国建筑第四工程局有限公司

工程名称：前海二单元 05 街坊 06、07、08 地块项目桩基、基坑
支护及土石方工程

签署日期：2020 年 11 月 3 日

第一部分 协议书

甲方(发包人): 深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方(承包人): 中国建筑第四工程局有限公司

鉴于甲方已于 2020 年 10 月 26 日向乙方发出前海二单元 05 街坊 06、07、08 地块项目桩基、基坑支护、土石方工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称: 前海二单元 05 街坊 06、07、08 地块项目桩基、基坑支护及土石方工程

1.2 工程地点: 深圳市前海深港合作区

1.3 工程立项批准文号: 深前海函【2020】66 号

1.4 建设规模: 桂湾片区二单元 05 街坊 06、07、08 地块项目(以下简称“06-08 地块项目”)西临控股大厦项目、东临民生互联网大厦项目、北至桂湾五路、南至滨海大道,项目总用地面积为 22536.54 平方米,其中建设用地面积为 10834.16 平方米,道路用地面积为 11702.38 平方米;规定总建筑面积为 12200 平方米,其中地上共一层,为面积 4200 平方米的公交首末站,地下共三层,负一层配有面积 8000 平方米的公共配套设施,负二及负三层为地下公共停车场,停车数约 800 辆。

1.5 工程内容:

前海二单元 05 街坊 06、07、08 地块项目桩基、基坑支护及土石方工程。

具体内容详见工程图纸及合同条款,承包人不得拒绝实施为完成全部设计工程而不可或缺的附带工作。

1.6 资金来源: 财政资金

第二条 工程承包范围

2.1 房建工程(在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/> 设计范围内的场平及清障, 基坑土石方开挖、运弃。	金属门窗工程	<input type="checkbox"/> 包括但不限于本工程范围内(除精装修区域范围外)的所有防火门窗、百叶窗、室内门窗等。
基坑支护工	<input checked="" type="checkbox"/>	智能建筑工	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/> 包括室外配套管网工程(除室外给水环网外)
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯部
屋面及防水工程	地下室底板及外墙防水工程	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	BIM。

2.2 工程承包范围:

完成前海二单元 05 街坊 06、07、08 地块项目的桩基础工程、基坑支护工程

第三条 合同工期

3.1 开工日期：暂定为：2020年11月1日（最终以发包人书面通知的进场日期为准，不包括承包人的施工准备时间）

3.2 竣工日期：2021年9月22日（以取得竣工验收报告以及发包人发出书面接受证书日期为准）。

3.3 合同工期总日历日数 **325**日（包括法定节假日）。

工期是上面合同中约定，按照总日历天数（包括法定节假日）计算的承包天数。已充分考虑可能出现的各种规模的下雨、台风、高温天气、停水、停电、节假日（包含十一、元旦、春节等法定长假）、工地及周边环境、劳务市场变化等影响因素，台风、地震等不可抗拒的因素除外。

第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款）

质量目标：

第五条 合同价款及竣工结算

5.1 合同价款¥139566799.59（大写壹亿叁仟玖佰伍拾陆万陆仟柒佰玖拾玖元伍角玖分）（含增值税）。

其中不含增值税合同价款为 ¥128042935.4（大写壹亿贰仟捌佰零肆万贰仟玖佰叁拾伍元肆角），按 9% 税率计算的增值税税金总额为¥11523864.19（大写壹仟壹佰伍拾贰万叁仟捌佰陆拾肆元壹角玖分）。

本合同约定的价格为含增值税价格，不含税价不随增值税率变化而变化，如履行期间国家政策公布新适用增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率变动相应调整增值税额。

增值税发票类型为 增值税专用发票 增值税发票（普通、专用均可）。

因本项目工程量清单中的工程量（除以“项”为单位的项目外）为暂定工程量，单价为固定单价，故本合同价款为暂定价。

履约评价费用按合同价款扣除暂列金额、安全文明施工措施费后的 1.5% 包干，结算时不再调整。实际支付时按照发包人对承包人的履约评价结果确定支付比例。

其中：

(1) 施工现场安全文明施工措施费为（小写）¥6981927.28元；

(2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥0元；

(3) 专业工程暂估价金额为（小写）¥0元；

(4) 暂列金额（小写）¥11598084.37元；

5.2 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

5.3 结算原则：结算价=双方核对确认的工程价款（含安全文明施工费）+设计（工程）变更及现场签证+材料、人工调差-履约评价费扣款+其他。

5.4 本工程中标净下浮率为：10.7%。

第六条 组成合同文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

6.1 本合同协议书

6.2 中标通知书

6.3 合同补充条款和专用条款

6.4 合同通用条款和附件

6.5 招标文件及其附件函件

6.6 投标文件及其附件函件；

6.7 标准、规范及有关技术文件

6.8 图纸

6.9 工程量清单

6.10 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第八条 双方承诺

承包人向发包人承诺：按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺：按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

发包人有权对承包人的工程承包范围或施工界面进行调整，但依据本合同文件所规定的承包人的责任和义务不因此而改变，承包人不得因此提出任何工程单价的变更、工程费用及工期费用的索赔。

第九条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：严格执行《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》和《前海建设工程安全文明施工管理办法》。

第十条 合同生效

本合同订立时间：2020年11月__日

订立地点：深圳市南山区前海深港创新中心B栋。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

(以下无正文内容)

(续上页)



发 包 人： 深圳市前海开发
 投资控股有限公司 (盖章) 乙 方： 中国建筑第四工程
 局有限公司 (盖章)

地 址： _____ 地 址： 广州市天河区科韵
 路 16 号自编 B 栋 5
 楼

电 话： _____ 电 话： 020-38119600

传 真： _____ 传 真： 020-38119800

开 户 银 行： _____ 开 户 银 行： 平安银行深圳国贸
 支行

账 号： _____ 账 号： 0352100126649

法定代理人 _____ 法定代理人 _____
 或 _____ 或 _____
 其授权的代理 _____ 其授权的代理 _____
 人： 人：

日 期： 2020 年 11 月 3 日 日 期： 2020 年 11 月 3 日

竣工验收报告

地基与基础分部工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 前海二单元05街坊06、07、08地块项目地基与基础工程

验收日期: 2022年5月6日

建设单位(盖章): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司



* GD-E1-914 *

地基与基础分部工程竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	前海二单元06街坊06、07、08地块项目地基与基础工程			
工程地点	深圳市南山区前海深港现代服务业合作区桂湾片区桂湾五路（东）	建筑面积	/	工程造价 13956.68 万元
结构类型	/	层数	地上:	/ 层
	/		地下:	/ 层
施工许可证号	QH-2020-0107	监理许可证号		
开工日期	2020年12月10日	验收日期	2022年5月6日	
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190088	
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司			
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司			
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司			
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司			
承建单位 (土建)	/			
承建单位 (设备安装)	/			
承建单位 (装修)	/			
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司			
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司			



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈鹏
副组长	荣龙元
组员	李振刚、赵英斌、熊高喜、张民锐、冯明玉、梅荣均、黄万成、阳刚、薛海、周峰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-EI-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制系统核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E I - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈鹏	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	项目经理		
2	赵英斌	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	土建工程师		
3	李振刚	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	设计工程师		
4	荣龙元	深圳华西建设工程管理有限公司	总监理工程师		
5	颜高喜	深圳华西建设工程管理有限公司	总监代表		
6	张民锐	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	结构设计师		
7	冯明玉	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	设计工程师		
8	梅荣均	铁科院（深圳）研究设计院有限公司	支护设计工程师		
9	简方成	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人		
10	梁刚	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理		
11	陈海	中国建筑第四工程局有限公司	项目副经理		
12	高峰	中国建筑第四工程局有限公司	技术部经理		
13	黎志成	中国建筑第四工程局有限公司	安全总监		
14	顾尚文	中国建筑第四工程局有限公司	质量主任		
15	周成	中国建筑第四工程局有限公司	生产经理		
16	刘明涛	中国建筑第四工程局有限公司	技术副总工		
17	赵志	中国建筑第四工程局有限公司	商务经理		
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

质量验收:

该工程经验收组实地观感质量检查,未发现问题,观感质量较好,工程资料齐全,施工过程中未发生质量、安全事故,验收组一致评定该工程为合格工程。

结论:

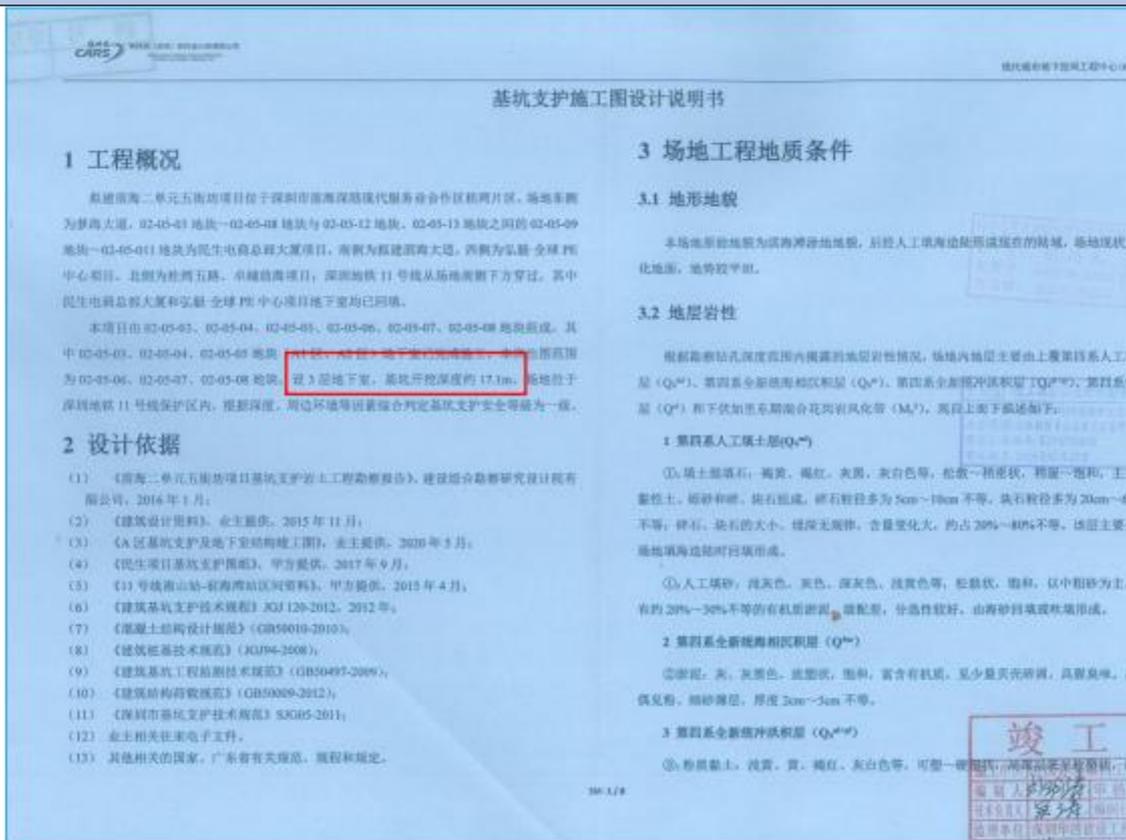
- 1、本工程符合国家规范和设计要求;
- 2、本工程质量符合合同约定的要求,一次性合格;
- 3、结构安全以及使用功能能满足要求。
- 4、同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 项目负责人: 2022年5月6日	 (公章) 总监理工程师: 2022年5月6日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年5月6日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年5月6日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2022年5月6日



GD-E1-914/6

数据指标证明材料



1 工程概况

拟建前海二单元五街坊项目位于深圳市前海深港现代服务业合作区桂湾片区, 场地东侧为梦海大道, 02-05-03 地块~02-05-08 地块与 02-05-12 地块、02-05-13 地块之间的 02-05-09 地块~02-05-011 地块为民生电商总部大厦项目, 南侧为拟建滨海大道, 西侧为弘毅·全球 PE 中心项目, 北侧为桂湾五路、卓越前海项目; 深圳地铁 11 号线从场地南侧下方穿过, 其中民生电商总部大厦和弘毅·全球 PE 中心项目地下室均已回填。

本项目由 02-05-03、02-05-04、02-05-05、02-05-06、02-05-07、02-05-08 地块组成, 其中 02-05-03、02-05-04、02-05-05 地块 (A1 区、A2 区) 地下室已完成施工。本次出图范围为 02-05-06、02-05-07、02-05-08 地块, 设 3 层地下室, 基坑开挖深度约 17.1m, 场地位于深圳地铁 11 号线保护区内, 根据深度、周边环境等因素综合判定基坑支护安全等级为一级。

1.1.8 新皇岗口岸综合业务楼土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440300-47-01-012089001001

标段名称：新皇岗口岸综合业务楼土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

建设单位：深圳市土地投资开发中心

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第四工程局有限公司

中标价：11012.191333万元

中标工期：330

项目经理(总监)：韩海亮



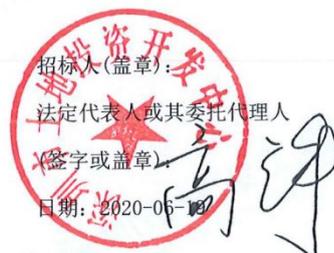
本工程于 2020-05-01 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



查验码：5488729986918713

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

合同编号：HGKAXJGC-005-2020

深圳土地投资开发中心 建设工程合同

项目名称：新皇岗口岸综合业务楼

工程名称：新皇岗口岸综合业务楼土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

工程地点：深圳市福田区皇岗口岸

发包单位：深圳市土地投资开发中心

承包单位：中国建筑第四工程局有限公司

中国·深圳
2020年7月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市土地投资开发中心

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

项目经理姓名：韩海亮 资格等级：一级注册建造师 证书号码：00872751

本工程于2020年6月2日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：新皇岗口岸综合业务楼土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

工程地点：深圳市福田区皇岗口岸货车缓冲停车场内

工程内容：1、桩基工程 2、土石方工程 3、基坑支护工程等

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

承包范围包括但不限于以下内容：1、桩基工程；2、土石方工程；3、基坑支护工程；

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2020年6月15日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2021年5月11日

合同工期总日历天数：330 日历天

工期奖励和处罚条款：按合同工期要求，履约评价为合格以上，每提前一天完成，则进行 10 万元的奖励，奖励上限价为 200 万元。若未能按合同工期完成承包范围内所有工作内容，则进行 100 万元的工期处罚，同时对拖期违约处以 5 万元/日历天的罚金，总罚金不超过合同额的 5%。

四、工程质量标准

质量标准：符合工务署标准的合格工程，必须满足创“鲁班奖”要求，并无条件配合总承包单位申报鲁班奖。基础工程部分的质量要求Ⅰ类桩比例不小于 95%，无Ⅲ、Ⅳ类桩。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：壹亿壹仟零壹拾贰万壹仟玖佰壹拾叁元叁角叁分（¥110121913.33 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：贰佰捌拾柒万玖仟柒佰壹拾捌元玖角贰分（¥ 2879718.92 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：/

（3）专业工程暂估价金额：/

（4）暂列金额：

人民币（大写）：壹仟壹佰陆拾万元整（¥11600000.00 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）：贰佰万元整（¥2000000.00 元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的 15%即 14478287.00 元（人民币壹仟肆佰肆拾柒万捌仟贰佰捌拾柒元整）。在本合同协议书生效后，承包人应按照国家合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按

工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金）的 90%。经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 70%。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 15 份，正本 3 份，发包人 2 份，承包人 1 份，副本 12 份，发包人 8 份，承包人 4 份。

十、合同生效

合同订立时间：2020 年 7 月 10 日

合同订立地点：深圳市福田区新闻路 69 号山水大厦 3 楼深圳市土地投资开发中心

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市土地投资
开发中心（公章）

承 包 人：中国建筑第四工程局
有限公司（公章）

住 所：

住 所：广州市天河区科韵路16号自
编B栋5楼

法定代表人：

高 平

法定代表人：

权 易
印 文

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：020-38119600

传 真：

传 真：020-38119800

开 户 银 行：

开 户 银 行：平安银行深圳国贸支行

账 号：

账 号：0352100126649

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：510665

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：新皇岗口岸综合业务楼土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

验收日期：2022年6月24日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署文体工程管理中心



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	新皇岗口岸综合业务楼土石方、基坑支护和桩基专业承包工程		
工程地点	福田区福田福田南路与百合三路交汇处	建筑面积	6502.83平方米
		工程造价	11012.191333 万元
结构类型	/	层数	地上: / 层
			地下: / 层
施工许可证号	2023-0517	监理许可证号	
开工日期	2020-10-1	验收日期	
监理单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	
建设单位	深圳市建筑工务署文体工程管理中心		
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司		
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
施工单位	中国建筑第四工程局有限公司		
承建单位(土建)	/		
承建单位(设备安装)	/		
承建单位(装修)	/		
监理单位	浙江五洲工程项目管理有限公司		
施工图审查单位			

* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈锋
副组长	朱耀华、张凌波、杨威
组员	邵剑波、谢慧波、张旭、周平、宁鹏程、刘琴

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	邵剑波	周平、宁鹏程
建筑设备安装工程		
工程质控资料	邵剑波	刘琴

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

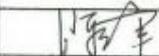
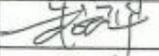
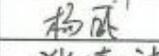
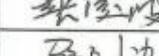
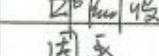
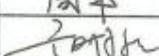
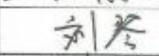
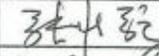
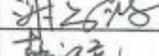
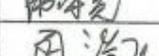
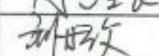
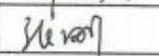
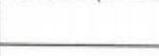
GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	同意验收	共 3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑装饰装修	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
屋面	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
通风与空调	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
智能建筑	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑节能	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



四、验收人员签名

GD-EI-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈锋	深圳市建筑工务署文体工程管理中心	项目主任		
2	朱斌华	深圳市建筑工务署文体工程管理中心	项目副主任		
3	杨威	深圳市建筑工务署文体工程管理中心	土建工程师		
4	张凌波	浙江五洲工程项目管理有限公司	项目总监		
5	邵剑波	浙江五洲工程项目管理有限公司	总监代表		
6	周平	浙江五洲工程项目管理有限公司	监理员		
7	宁鹏程	浙江五洲工程项目管理有限公司	监理员		
8	刘琴	浙江五洲工程项目管理有限公司	资料负责人		
9	张胜强	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目负责人		
10	文建鹏	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人		
11	谢碧波	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责人		
12	韩海亮	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理		
13	周浩飞	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人		
14	刘晓文	中国建筑第四工程局有限公司	生产经理		
15	张刚	中国建筑第四工程局有限公司	资料员		
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计及施工合同约定的内容完成施工，达到使用功能的要求，能执行国家强制性标准，工程各分部工程均验收合格，检验批及分项实体符合设计及规范要求，有关安全和使用功能控制资料完整，各项检查结果基本符合相关专业质量验收规定，同意竣工验收，该工程质量评定为合格。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：张胜强
注册号：4401870-042
有效期：至2023年06月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：文建鹏
注册号：4404826-AY007
有效期：至2023年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：谢碧波
注册号：4405554-AY013
有效期：至2024年12月

中华人民共和国注册监理工程师
张凌波
注册号 21007304
有效期 2022.06.25

建设单位	监理单位	勘察单位	设计单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
张凌波	张凌波	张凌波	张凌波
2022年6月22日	2022年6月22日	2022年6月22日	2022年6月22日

张凌波 注册编号 04152(00) 建筑 2022.06.25

* GD-E1-914-6 *

指标数据证明材料

新皇岗口岸综合业务楼基坑支护工程

设计总说明

一、工程概况

该项目拟建地址位于福田区福田南路西侧，百合路南侧，百合三路北侧，该项目占地面积约为6500m²，拟建1栋53F/250m的综合业务楼，设计±0.00~5.60m，核心筒结构。本项目挖地下室5层，支护周长约316m，面积约6185m²，基坑深23.5~25.9m，依据《深圳市基坑支护技术规范》(DB SJG05-2011)，结合周边环境条件，确定本基坑支护结构安全等级为一级。

二、设计依据

- (1)《皇岗口岸新建工程综合业务楼岩土工程详细勘察报告书》，深圳市长勘勘察设计有限公司，2020.03。
- (2)《建筑基坑支护技术规范》(JGJ120-2012)。
- (3)《深圳市基坑支护技术规范》(SJG 05-2011)。
- (4)《建筑基坑工程监测技术规范》(GB-50497-2009)。
- (5)《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010)(2015年版)。
- (6)《建筑地基技术规范》(JGJ 94-2008)。
- (7)《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2015)。
- (8)《建筑基桩检测技术规范》(JGJ106-2014)。
- (9)其他现行国家及地方有关规范、标准及规程。
- (10)甲方2019年7月提供的建筑方案图纸。

三、场地岩土工程条件

3.1 地形地貌

场地原始地貌为海积冲积平原地段，现地表为停车场，场地地势平坦，勘察期间，各钻孔孔口标高变化于5.25~5.95m。场地周边市政道路周边有给水、污水、雨水、电力等管道。

3.2 地层岩性

根据本次勘探揭露，场地内分布的地层主要有第四系人工填土层、第四系海陆交互相层、第四系冲洪积层，下伏基岩为燕山四期花岗岩。其野外特征按自上而下的顺序描述如下：

3.2.1 第四系人工填土层 (Q^{ml})

1 填石①(1): 为地层编号，下同；灰白、黄褐等色，主要由碎石及块石组成，粒径2~8cm，大者约为15cm，局部含10%~20%的黏性土，稍湿，稍密，其岩芯采取率为80~90%。根据调查，场地内填土，整体堆填时间约10年，基本完成自重固结。该层场地内普遍分布，勘察时，场地内除40号钻孔外，所有钻孔均揭露有此层。钻孔揭露层厚1.00~6.30m，平均厚度3.56m。此层在4、24、30钻孔内进行了34次超孔隙水压力试验，修正后的试验锤击数N_{63.5}介于2.5~4.9击，平均值3.7击，标准值3.4击。

2 素填土②: 灰褐、灰黄、褐黑等杂色，主要由黏性土组成，不含或含10%~15%碎石及石英砂粒等，稍湿~湿，松散~稍密状态，其岩芯采取率为80~89%。根据堆填时间约10年，基本完成自重固结。该层场地内普遍分布，勘察时，场地内1~21、23、25、26、33~38、40~42号钻孔揭露该层，钻孔揭露层厚0.80~6.40m，平均厚度3.05m。在该层进行了13次标准贯入试验，标准贯入试验实测锤击数6~10击。

3.2.2 第四系海陆交互相层 (Q^{ml})

淤泥质黏土②: 灰褐、灰黑色，含有贝壳腐殖质，含有机质，稍具腥臭味，含5%~10%的细中砂，湿，呈流塑状态，摇振无反应，有光泽，干强度及韧性高，其岩芯采取率为80~95%。场地内所有钻孔均遇见该层，其层顶埋深3.50~14.50m，层顶标高介于-9.04~2.43m，层厚1.40~9.20m，平均厚度5.01m。在该层进行了18次标准贯入试验，标准贯入试验实测锤击数1~3击。

3.2.3 第四系冲洪积层 (Q^{alpl})

1 粉质黏土③1: 褐黄、褐红、浅灰黄等色，具不明显的网状结构，不均匀含有5%~10%石英质砂，湿，可塑状态。摇振无反应，有光泽，干强度及韧性高，其岩芯采取率为80~92%。

1.1.9 深圳音乐学院地基基础工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2019-440307-83-01-107294004001

标段名称：深圳音乐学院地基基础工程

建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第四工程局有限公司

中标价：10221.797812万元

中标工期：167



项目经理(总监)：洪志强

本工程于 2022-07-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-09-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-10-10

查验码：5318401495175550

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本



合同编号：SYLXY-028-2022



深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书

项目名称：深圳音乐学院

合同名称：深圳音乐学院地基基础工程合同

承包方：中国建筑第四工程局有限公司

日期：二〇二二年十月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

项目经理姓名：洪志强 资格等级：一级 证书号码：粤 1442019202005017

本工程于 2022 年 8 月 1 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳音乐学院地基基础工程

工程地点：深圳市龙岗区盐龙大道与国际大学园路交叉口。

工程内容：基坑支护工程、土石方工程、桩基工程、挡土墙以及施工时所涉及的水电等。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单、合同条款及相应附件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：约 12.97 万平方米（最终以发改批复为准）；

工程立项批准文号：____/____

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

基坑支护工程、土石方工程、桩基工程、挡土墙以及施工时所涉及的水电等。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单、合同条款及相应附件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2022年11月10日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023年4月25日

合同工期总日历天数：167个日历天

四、工程质量标准

工程质量标准：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

工程质量目标：I类桩比例不小于95%，无III、IV类桩。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）壹亿零贰佰贰拾壹万柒仟玖佰柒拾捌元壹角贰分（¥102217978.12元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰零陆万叁仟零叁拾壹元贰角整（¥3063031.20元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）0（¥0元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）0（¥0元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆佰伍拾万元整（¥6500000.00元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）0（¥0元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的20%即1914.359562万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；

在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60 %【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

4、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中国建筑第四工程局有限公司农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

工人工资款支付专用账户号：44250100003600002418-0096

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 标价的工程量清单;
10. 工程质量保修书 (详见附件 4);
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式拾肆份,正本肆份,发包人贰份,承包人贰份,副本拾份,发包人伍份,承包人伍份。

十、合同生效

合同订立时间: 2022 年 10 月 25 日

合同订立地点: 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司(公章)

住 所：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：020-38119600

传 真：020-38119600

开 户 银 行：交通银行股份有限公司北京阜外支行

账 号：03423201101000

邮 政 编 码：510000



经 办 人：

备案机构(公章)

年 月 日

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳音乐学院地基基础工程

验收日期：2024年6月28日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳音乐学院地基基础工程				
工程地点	深圳市龙岗区盐龙大道与国际大学园路 交叉口	建筑面积	73776.28	工程造价	10221.7978
结构类型	地基基础	层数	地上: / 地下: 1		层 层
施工许可证号	2019-440307-83-01- 10729401	监理许可证号	/		
开工日期	2022年11月7日	验收日期			
监督单位	深圳市建筑工程质量 安全监督总站	监督编号			
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	中国建筑东北设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位 (土建)	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	中国建筑东北设计研究院有限公司 / 华东建筑设计研究院有限公司 (华东院) / 上海建科工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	任展
副组长	李林洲、周劼、洪志强、全永庆、王艳军
组员	黄正宇、张志霖、甘霖、孙典龙、王伟、杨焕彬、朱小芳、蹇睿、赵志浩、蔡松杰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周劼	黄正宇、洪志强、蹇睿、赵志浩、王伟
建筑设备安装工程	/	
工程质控资料	黎健俊	朱小芳、蔡松杰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	11 项, 其中: 经审查符合要 11 项 经核定符合要 11 项 求	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

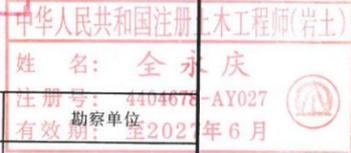
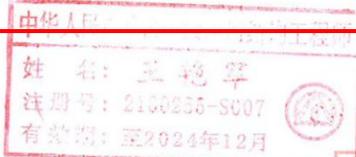
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	李林洲	市场署教育工程管理中心	副科长	高级	李林洲
4	张古民	市场署教育工程管理中心	土建	工程师	张古民
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11	陈	687子过84	陈月明	中技	陈
12	周和	上海建科	总监	工	周和
13	孙洪波	建东北院	赵学号	工程师	孙洪波
14	王科	深圳地基岩土学院	技术总	工程师	王科
15					
16					
17	洪志强	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	工程师	洪志强
18	姜尚	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	工程师	姜尚
19	王廷尚	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	工程师	王廷尚
20	蔡松杰	中国建筑第四工程局有限公司	技术	工程师	蔡松杰
21	朱小芳	上海建科	资料员		朱小芳
22					
23					
24					
25					
26					
27					



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程主控项目均达到有关规定，一般项目也满足有关规定和设计要求，同意验收。



建设单位 注册号: 45004676 有效期至: 2026.03.29 (公章) 单位(项目)负责人:	监理单位 注册号: 45004676 有效期至: 2026.03.29 (公章) 总监理工程师:	施工单位 洪志强 (公章) 单位(项目)负责人:	设计单位 (公章) 单位(项目)负责人:
2024年6月28日	2024年6月28日	2024年6月28日	2024年6月28日



施工组织设计(工程方案)封面

GD-C1-325/1 0 0 1

施工组织设计

单位(子单位)工程名称: 深圳音乐学院地基基础工程

工程地点: 深圳市盐龙大道与国际大学园路交叉口

总承包施工单位:(公章)

专业承包施工单位:(公章) 中国建筑第四工程局有限公司



编制单位: 中国建筑第四工程局有限公司

编制人: 赵志博

编制日期: 2022年10月31日

审核人: 张理成

审批人: 闫杰 (编制企业技术负责人)

审批日期: 2022年11月7日



施工组织设计(施工方案)审批表

工程名称	深圳音乐学院地基基础工程	建筑面积 结构型式	129687 m ² /桩基工程
施组(方案)名称	基坑支护及土石方开挖安全专项施工方案	编制单位	中国建筑第四工程局有限公司
项目部评审意见: <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">已按项目部内审意见修改完成,请上级单位审批 评审人: 赵志勇 2022年10月31日</p>			
分公司级技术、质量、安全、商务等管理部门评审意见: 分公司技术部评审意见: 同意 评审人: 许树松 2022年11月2日 分公司安监部评审意见: 同意 评审人: 何林书 2022年11月2日 分公司商务部评审意见: 评审人: 2022年11月2日 分公司工程(质量)部评审意见: 同意 评审人: 郭洪波 2022年11月2日			
分公司级总工程师审核意见: 提出以下意见: <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">已按审核意见完成修改,同意报上级单位审批.</p> <p style="text-align: right;">审核人: 邵国军 2022年11月4日</p>			
公司级单位总工程师审核意见: <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">同意按此方案实施.</p> <p style="text-align: right;">审批人: 尚杰 2022年11月7日</p>			



目录

第一章 编制依据	1
第一节 主要涉及的法律、法规	1
第二节 主要规范、规程、标准、图集	2
第三节 招标文件、合同及设计文件	5
第四节 施工图纸	74
第二章 工程概况	76
第一节 建设概况	76
第二节 基坑支护、土方及桩基设计概况	77
第三节 周边环境条件	100
第四节 管线分布情况	102
第五节 地质、气象、水文条件	103
第六节 主要工程特点	119
第三章 施工部署	125
第一节 施工管理目标	125
第二节 组织架构	126
第三节 施工分区	133
第四节 各阶段施工部署	134
第五节 各阶段资源投入	142
第六节 各阶段主要施工方法	143
第四章 工程重点、难点分析及对策	144
第一节 项目施工类重点、难点分析及对策	144
第二节 项目管理类重难点及保证措施	147
第五章 专项施工方案	157
第一节 测量放线施工方案	157
第二节 场区内管线迁移方案	163
第三节 灌注桩施工方案	164
第四节 二重管旋喷桩施工方案	173
第五节 预应力锚索施工方法	177
第六节 土石方工程施工方案	181
第七节 场区内管线保护、周边建筑物方案	189
第八节 基坑监测方案	197
第九节 桩基检测方案	201
第十节 基坑降排水方案	206
第十一节 智慧工地及 BIM 方案	209



第二章 工程概况

第一节 建设概况

项目名称	深圳音乐学院地基基础工程	
工程地点	深圳市盐龙大道与国际大学园路交叉口	
各方 责任 主体 名称	建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心
	全过程咨询 单位	上海建科工程咨询有限公司（上海建科）
		华东建筑设计研究院有限公司（华东院）
	施工图设计 单位	中国建筑东北设计研究院有限公司
	勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司
	监理单位	上海建科工程咨询有限公司
	施工单位	中国建筑第四工程局有限公司
承包范围	本次招标范围为深圳音乐学院地基基础工程、土石方工程、基坑及边坡支护工程及其他。	
工期要求	1. 总工期 167 日历天 2. 节点工期： (1) 自开工令签发之日起 90 日历天内完成支护桩及工程桩全部施工内容； (2) 自开工令签发之日起 167 日历天内完成基坑支护、土石方等全部合同施工内容并通过验收；	
质量要求及目标	1. 合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准 2. I 类桩比例不小于 95%，无 III、IV 类桩	
安全要求及目标	符合《深圳市建设工程安全文明施工标准》和《深圳市建筑工务署项目建设安全文明标准化手册 3.0》要求	
占地面积	7.38 万 m ²	
基坑开挖面积	4.1 万 m ²	
设计概述	拟建的项目场地位于深圳市盐龙大道与国际大学园路交叉口，项目周边近大运公园、龙岗体育中心、港中文医学院、神仙岭水库、盐龙高架桥、北理莫斯科大学。项目用地面积约 7.38 万平方米，由行政综合楼（1#楼，含图书馆、200 座现代音乐厅）、观演建筑（2#楼，818 座剧院、800 座音乐厅）、教学楼（3#楼）、实验实习用房（4#楼）、教师公寓（5#楼）、学生宿舍（6#楼）、食堂及体育用房（7#楼，学生综合楼）组成，1#~6#楼设 1 层地下室。除图纸注明外，南区（1#~4#）地下室±0.000 标高相当于绝对标高 54.600m，北区（5#~7#）地下室±0.000 标高相当于绝对标高 57.500m。	

第二章 工程概况

第一节 建设概况

项目名称	深圳音乐学院地基基础工程	
工程地点	深圳市盐龙大道与国际大学园路交叉口	
各方 责任 主体 名称	建设单位	深圳市建筑工程署教育工程管理中心
	全过程咨询 单位	上海建科工程咨询有限公司（上海建科）
		华东建筑设计研究院有限公司（华东院）
	施工图设计 单位	中国建筑东北设计研究院有限公司
	勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司
	监理单位	上海建科工程咨询有限公司
	施工单位	中国建筑第四工程局有限公司
承包范围	本次招标范围为深圳音乐学院地基基础工程、土石方工程、基坑及边坡支护工程及其他。	
工期要求	1. 总工期 167 日历天 2. 节点工期： (1) 自开工令签发之日起 90 日历天内完成支护桩及工程桩全部施工内容； (2) 自开工令签发之日起 167 日历天内完成基坑支护、土石方等全部合同施工内容并通过验收；	
质量要求及目标	1. 合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准 2. I 类桩比例不小于 95%，无 III、IV 类桩	
安全要求及目标	符合《深圳市建设工程安全文明施工标准》和《深圳市建筑工程署项目建设安全文明标准化手册 3.0》要求	
占地面积	7.38 万 m ²	
基坑开挖面积	4.1 万 m ²	
设计概述	<p>拟建的项目场地位于深圳市盐龙大道与国际大学园路交叉口，项目周边近大运公园、龙岗体育中心、港中文医学院、神仙岭水库、盐龙高架桥、北理莫斯科大学。项目用地面积约 7.38 万平方米，由行政综合楼（1#楼，含图书馆、200 座现代音乐厅）、观演建筑（2#楼，818 座剧院、800 座音乐厅）、教学楼（3#楼）、实验实习用房（4#楼）、教师公寓（5#楼）、学生宿舍（6#楼）、食堂及体育用房（7#楼，学生综合楼）组成，1#~6#楼设 1 层地下室。除图纸注明外，南区（1#~4#）地下室±0.000 标高相当于绝对标高 54.600m，北区（5#~7#）地下室±0.000 标高相当于绝对标高 57.500m。</p>	

临近建筑物、交通道路、地下管线情况，并从人员和物资上作好应急处置方案的准备。

2. 土石方工程施工是重点

(二) 土石方工程施工是重点 重点 难点

本项目开发建设用地面积为 7.38 万平方米,南区基坑开挖深度约 3.60m~13.4m,基坑周长约 1071m,开挖面积约 31357m²。北区基坑开挖深度约 2.8m~8.0m,基坑周长约 355.1m 开挖面积约 6193.5m²。基坑开挖揭露土层从上至下为人工填土、有机质粉质黏土、粉质黏土、含碎石粉土、粉质黏土、淤泥质粉质黏土、含角砾粉质黏土,局部全、强、中风化砂岩及微风化灰岩组成。土石方工程量较大,其中土方约 14.4 万 m³,石方量约 2.1 万 m³,总工期为 167 日历天,深圳建筑土方弃置处理一直难度较大,土方运输车辆运载小,交通限行,工期短。如果对弃土管理不善,造成无证清运、装载过量、滴漏撒、带泥污染路面及余泥渣土偷排乱弃等违章行为,不仅严重影响市容市貌,而且在一定程度上制约了城市的发展建设和城市管理。另外在泥土车交通安全方面,近年来深圳市由于泥头车造成的重大交通事故频繁发生,屡禁不止,在社会上引起了强烈的负面反响,泥土车的交通管理也是本工程的重点之。

重
难
点
分
析



保
证
措
施

A.恶劣天气应对措施:根据总进度计划中基坑支护及土方开挖时间安排,平均进度产量的 120% 配备设备,应对降雨、台风、检修时间影响。
B.公司支持:在施工中首先要合理安排工序,做好平行作业和流水作业及交叉作业的安排,保证关键工序的工期;其次要做好各方协调,避免因为不必要的问题停工;再次是公司从材料、机械及资金上给予大力支持,保证施工的连续性。
C.控制关键工序:安排好分段平行流水作业,组织均衡生产和稳定高产,对施工进度实行动态管理。施工方法是流水作业,循序渐进,其它工序穿插进行。在施工中对有条件的地段,见缝插针,能抢则抢,确保关键工序能按施工程序,按层次流水作业,加快施工进度。在施工时,必须将其合理划分施工段,充分利用空间,组织流水作业,以空间换时间。我们在施工中,一是通过在基坑支护和土方施工阶段增加机械投入,使基坑支护提前完成,从而保证工期,二是通过合理安排分区流水作业,从而减少技术间隙时间,做到以空间换时间,从而保证工期的实现。
D.施工部署:采用较为合理的施工顺序和分段施工方法,减少因技术间隙时间引起的工期延误,因本基坑面积较大,可以对支护桩进行分段施工、分段验收,从而为土方开挖尽早投入提供工作面。
E.文明施工:土方运输采用环保新型的有盖渣土运输车辆,出场前经过洗车池清洗,最大限度地减少扬尘污染。
F.交通疏解:对车辆进出派专人指挥交通,避免因施工车辆的进出而对交通带来不利影响,本项目的运输车辆进入受纳场后严格服从场内人员的指挥进行倾倒。
G.弃土策划:由根据工程所处位置,我局选择 2-3 家靠近本项目拥有弃土转运场所的土方单位最终将弃土运输弃土场所,预先选择 2-3 条运输线路对配备专用车辆对运输沿线进行巡视,为

施工组织设计（工程方案）报审表

GD-C1-326 0 0 1

单位(子单位)工程名称 深圳音乐学院地基基础工程	我方已经根据施工合同的有关约定，施工图设计文件要求及相关的施工依据文件和质量验收依据文件规定完成了 <u>施工组织设计</u> [分部/子分部/分项(或系统/子系统)等的工程名称]专业工程以下方案(详见附件)的编制，并经我单位技术质量负责人审批通过；请予以审查。 附： <input checked="" type="checkbox"/> 施工组织设计 <input type="checkbox"/> 专业施工方案 / <input type="checkbox"/> 检测（调试）方案 <input type="checkbox"/> 主要材料、构（配）件、设备进场抽检复验的第三方检测方案 <input type="checkbox"/> 工程实体质量的第三方检测方案 <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____	
总（或专业）承包或分包施工单位申报函	项目负责人签名： <u>洪志强</u> (盖章) 2022年10月31日	
总承包施工单位审查意见	同意按此方案实施 项目专业技术负责人签名： <u>赵春峰</u> (盖章) 2022年10月31日	
监理（建设）单位审查意见	经审查，该施工组织设计能够 满足工程方案要求，请总监 理工程师审核。 专业监理工程师 (建设单位项目专业负责人)签名： <u>黄信</u>	同意按此施工组织设计进行指导 施工。 总监理工程师 (建设单位项目负责人)签名： <u>王冬冬</u> (盖章) 2022年11月9日

* GD-C1-326 *

7		43.9	3.8		C 工区
8		42.3	5.4		C 工区
9		42.1	5.6		C 工区
10		39.5	4.4		C 工区
11		33	12.4		C 工区
12	3#教学楼	49.55	2.15	34862.1385	B 工区
13	10F/-1F	49.45	2.25		B 工区
14	4#实验实习基地 12F/-1F	47.9	3.8		B 工区
15	5#教工公寓 15F/-1F	51.35	3.15	15327.2236	A 工区
16	6#学生宿舍 14F/-1F	49.5	5		A 工区
	7#食堂及体育馆 2F/-1F				

1#行政综合楼、2#观演建筑、3#教学楼、4#实验实习基地为南区，南区正负零标高为 54.6 米，现状地面标高为 51.7、52.5~52.8 米；5#教工公寓、6#学生宿舍、7#食堂及体育馆为北区，北区正负零标高为 57.5 米，现场地面标高为 54.5 米；本次承包范围土方开挖至垫层底标高以上 300mm，留置老土，总出土方量为 174501.764m³，其中 A 工区出土方量约 15327.2236m³，B 工区出土方量约 34862.1385m³，C 工区出土方量约 124312.4021m³，暂定回方量为 10000m³。

4. 桩基设计概况

桩基础工程桩采用高强预应力管桩和灌注桩，高强预应力管桩总数约 87 根，灌注桩约 1073 根，高强预应力管桩采用静压预制管桩机，灌注桩采用旋挖灌注桩机进行施工。

高强预应力管桩，桩径 500mm，管壁 125mm 厚，有效桩长约 20m，型号 AB 型，桩身混凝土强度等级 C80，封底十字刀刃型桩尖。桩段采用端板焊接法接桩，桩端以土状强风化混合花岗岩为持力层，桩端进入持力层深度约 3 米，单桩抗拔承载力特征值为 Ra=2000KN，避免桩尖接近硬持力层或桩尖处于硬持力层时接桩，桩接头焊缝应突出端板外径不小于 5mm。

灌注桩混凝土强度 C35、C40 抗渗等级 P8，桩身钢筋保护层厚度 60mm，桩身直径为 800、1000、1200、1400、1600，抗压承载力特征值为 Ra=4000、6000、11000、14000、19000KN。桩端以中风化或微风化为持力层，桩端进入持力层深度不小于 0.5~4.5 米

桩段和桩尖要求按深圳市地方标准及国家的相关标准执行，第一节管桩就位插入地



4	降尘		5		5			
合计					131			
序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率 (KW)	生产能力	备注
1	挖掘机	卡特 320	14	长沙	2021	108	1.2m ³	土方
2	挖掘机	PC120	2	长沙	2021	77.4	0.5m ³	土方
3	长臂挖机	SY215CA	2	江苏	2021	118/2000	良好	土方
4	渣土车	比亚迪 T10ZT	100	广东	2021	/	/	土方
5	洒水车	/	5	深圳	2021	/	/	降尘

第六节 各阶段主要施工方法

(1) 三通一平阶段

进场首先采用合理机械设备进行“三通一平”，保障项目顺利进场开工。

(2) 土方开挖阶段

因本项目土方量较大，基坑深度为1~12.40m不等，属于深基坑工程，在土方开挖阶段主要利用挖机，采用盆式开挖法进行土方开挖，开挖时刻监测边坡稳定情况，及时做好防护和应急措施。

(3) 基坑支护阶段

因本项目基坑支护形式有自然放坡、土钉墙、悬臂支护、桩锚支护联合的支护形式，土钉墙主要采用挖机修坡+锚索机进行施工、悬臂支护采用旋挖机进行施工、桩锚支护采用旋挖机+锚索+普通混凝土梁施工工艺进行施工。

(4) 桩基施工阶段

桩基础工程桩采用高强预应力管桩和灌注桩，高强预应力管桩总数约87根，灌注桩约1073根，高强预应力管桩采用静压预制管桩机，灌注桩采用旋挖灌注桩机进行施工。

1.1.10 信宏城片区城市更新项目(一期、二期)土石方、基坑支护及桩基础工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44038720190014005001

标段名称: 信宏城片区城市更新项目(一期、二期)土石方、基坑支护及桩基础工程

建设单位: 深圳市深业明宏地产开发有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国建筑第四工程局有限公司

中标价: 16104.326351万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 李杰

本工程于 2020-08-21 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-17

查验码: 8786659523318687

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



工程编号：_____

合同编号：光明新区信宏城片区城市更新项目-4GCSG-2020-0005

深圳市建设工程施工合同

工程名称：信宏城片区城市更新项目（一期、二期）

土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点：深圳市光明区马田南环大道与长春路交叉口

发 包 人：深圳市深业明宏地产开发有限公司

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深业明宏地产开发有限公司

承包人(全称): 中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 信宏城片区城市更新项目(一期、二期)土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点: 深圳市光明区马田南环大道与长春路交叉口

核准(备案)证编号: 深光明发改备案[2018]0247号

工程规模及特征: 本项目占地约48680m²,分南北两个基坑,总建筑面积约32.7万m²,高层住宅项目,建筑高度100m内,三层地下室。北区基坑:施工围挡长度583m(含大门),基坑周长约527m,基坑面积约15232m²,呈倒三角形,开挖深度约10.5m~13.9m,土方量约20万m³,支护形式为灌注桩+旋喷桩+锚杆,工程桩为预应力混凝土管桩约2085根,北侧为在建兴园路以及规划的地铁13号线路,东南侧为在建芳园路,基坑西南侧为在建兴南路,兴南路以西为在建小学;南区基坑:施工围挡长度674m(含大门),基坑周长约791m,面积约24700m²,呈凹字形,开挖深度约8.30m~14.10m,土方量约34万m³,支护形式为灌注桩+旋喷桩+锚杆+局部放坡,工程桩为预应力混凝土管桩约3473根,北侧为在建芳园路,芳园路以北为在建小学,东侧为在建兴南路,兴南路以东有民用建筑,距离支护边线最近约29m,南侧为已建公明南环路,西侧为已建长春路。

资金来源: 财政投入/%; 国有资本 65%; 集体资本/%; 民营资本/%; 外商投资/%; 混合经济/%; 其他 35%。

二、工程承包范围

招标文件(包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件)所涉及的内容、招标范围内的全部图纸内容及合同文件所要求完成的一切工作,具体包括但不限于以下内容: 基坑支护工程、土石方挖运(包括原有建筑物/构筑物基础破除及外运)、桩基础工程、施工围挡、场地平整、路口开设等,具体以招标图纸、工程量清单及合同条款为准,且承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 施工围挡)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数： _____ ； 庭院管： _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____)；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2020年9月15日；（以开工令为准）

计划竣工日期：2021年2月11日；

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / _____ %。（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，标准不一致的，以较严格者为准。其中工程桩一类桩比例高于 95%，不能有三类及以下桩。

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿陆仟壹佰零肆万叁仟贰佰陆拾叁元伍角壹份（¥161043263.51元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰柒拾玖万叁仟壹佰陆拾柒元壹角八分（¥3793167.18元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）零（¥0元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,未经发包人书面同意不进行转包及分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年9月18日；

订立地点：深圳市光明区观光路3009号招商光明科技园A6栋5A

发包人和承包人约定本合同自双方法人代表或委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式14份，均具有同等法律效力，发包人执10份，承包人执4份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码：91440300306143338R

地址：光明区观光路3009号招商光明科技园A6栋5A

邮政编码：518007

法定代表人：罗小林

委托代理人：/

电话：0755-27555585

传真：0755-27555585

电子信箱：_____

开户银行：建设银行深圳分行营业部

账号：44201501100052571390

组织机构代码：91440000214401707F

地址：广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼

邮政编码：510000

法定代表人：易文权

委托代理人：_____

电话：020-38119785

传真：020-38119785

电子信箱：020-38119785

开户银行：招商银行广州科技园支行

账号：020900152110202

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称：光明区马田街道信宏城片区城市更新项目一期（暂定名）项目
基坑支护及土石方工程

验收日期：2022年4月15日

建设单位（盖章）：深圳市深业明宏地产开发有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	光明区马田街道信宏城片区城市更新项目一期（暂定名）项目基坑支护及土石方工程				
工程地点	深圳市光明区公明南环大道与长春路交汇处	建筑面积		工程造价	8344.11万元
结构类型	预应力高强混凝土管桩	层数	地上:	/	层
			地下:	/	层
施工许可证号	2020-1530	监理许可证号			
开工日期	2020年10月1日	验收日期	2022年4月15日		
监督单位	深圳市光明区质量安全监督站	监督编号			
建设单位	深圳市深业明宏地产开发有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（消防）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				

* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	聂郁信
副组长	黄斐然、司建波
组员	左人宇、陶阳平、汪文富、毛金金、杜渤、陈炜灿、温李广、李杰、苏国活、祝庭、曾灶辉、林海鑫

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄斐然	左人宇、陶阳平、汪文富、毛金金、温李广、李杰、苏国活、祝庭
建筑设备安装工程		
工程质控资料	司建波	林海鑫、杜渤、陈炜灿、曾灶辉

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项

* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5	李印如	深业明宏地产			
6	李宇	深圳市岩土工程师			
7	陈明	岩土工程师			
8	刘顺	岩土工程师			
9	杨坤	岩土工程师			
10	汪文	深业			
11	刘建	深圳中研岩土工程有限公司			
12	李	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	高工	李
13	李	深圳中研岩土工程有限公司	分公司经理	高工	李
14	温	深圳市中研岩土工程有限公司	总代	高工	温
15	李	深业明宏			
16	李	深业明宏			
17	李	深业明宏			
18	李	中建四局	资料员		李
19	李	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人	工程师	李
20	李	深圳市中研岩土工程有限公司	总监		李
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 0 0 1

光明区马田街道信宏城片区城市更新项目一期（暂定名）项目基坑支护及土石方工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合国家相关质量标准，各项功能满足使用要求，工程已具备交付使用条件，同意使用。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日	2022年4月15日

注册监理工程师: 司建波, 注册号 44018206, 有效期 2024.04.09

注册监理工程师: 李杰, 注册号 144161634548(00), 有效期 2022.07.26

注册监理工程师: 蔡裕祥, 注册号 44007111, 有效期 2022.07.03

GD-EI-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称: 深业云筑一期 (A626-0180) 项目桩基础工程

验收日期: 2022年4月15日

建设单位 (盖章): 深圳市深业明宏地产开发有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一开
23

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深业云筑一期（A626-0180）项目桩基础工程				
工程地点	深圳市光明区公明南环大道与长春路交汇处	建筑面积		工程造价	1185.76 万元
结构类型	预应力高强混凝土管桩	层数	地上：	/	层
			地下：	/	层
施工许可证号	2021-0828	监理许可证号			
开工日期	2021年6月7日	验收日期	2022年4月15日		
监督单位	深圳市光明区质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2021】049		
建设单位	深圳市深业明宏地产开发有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	筑博设计股份有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（消防）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	聂郁信
副组长	黄斐然、司建波
组员	刘晓英、杨慧来、汪文富、毛金金、杜渤、陈炜灿、温李广、林海鑫、李杰、苏国活、祝庭、曾灶辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄斐然	刘晓英、杨慧来、汪文富、毛金金、温李广、李杰、苏国活、祝庭
建筑设备安装工程		
工程质控资料	司建波	林海鑫、杜渤、陈炜灿、曾灶辉

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5	李和	深业集团地产			
6	杨子	深圳市岩土工程			
7	陶阳	深圳市岩土工程			
8	刘明	岩土工程			
9	杨明	岩土设计			
10	汪文富	深勘			
11	张华	深圳市岩土工程			
12	李华	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	高工	李华
13	罗国栋	中国建筑第四工程局有限公司	总工程师	高工	罗国栋
14	温树	深圳市中核建设工程顾问有限公司	总工	建造师	温树
15	李华	深业明宏			
16	李华	深业明宏			
17	李华	深业明宏			
18	李华	中建四局	资料员		李华
19	李华	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人	工程师	李华
20	李华	深圳市中核建设工程顾问有限公司	总监		李华
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

深业云筑一期（A626-0180）项目桩基础工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合国家相关质量标准，各项功能满足使用要求，工程已具备交付使用条件，同意使用。

<p>建设单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： 2022年4月15日</p>				<p>施工单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： 2022年4月15日</p>		<p>设计单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： 2022年4月15日</p>		<p>勘察单位：</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人： 2022年4月15日</p>	
---	--	--	--	---	--	---	--	---	--

注册监理工程师：李裕祥
注册号44007111
有效期2022.07.03
注册建造师：李杰
粤144161624548(00)
建筑
2022.07.25
注册建造师：司建波
注册号44018206
有效期2024.04.09

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：光明区马田街道信宏城片区城市更新项目二期（暂定名）项目基坑
支护及土石方工程

验收日期：2023年8月9日

建设单位（盖章）：深圳市深业明宏地产开发有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	光明区马田街道信宏城片区城市更新项目二期（暂定名）项目基坑支护及土石方工程				
工程地点	深圳市光明区公明马田兴南与芳园路交汇处	建筑面积	/	工程造价	5627.52 万元
结构类型	灌注桩+二重管旋喷桩+锚索	层数	地上:	/	层
			地下:	/	层
施工许可证号	2020-1765	监理许可证号			
开工日期	2020年11月23日	验收日期	2023年3月9日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2020】104号		
建设单位	深圳市深业明宏地产开发有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（消防）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	聂郁信
副组长	黄斐然、韩贤交
组员	郑勇芳、左人宇、胡建文、王志宏、王福民、邓武龙、糜龙斌、钱仕伟、李杰、苏国活、祝庭、曾灶辉、吴瑞瑞、朱辉

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄斐然	左人宇、郑勇芳、胡建文、王志宏、邓武龙、糜龙斌、李杰、苏国活、祝庭、朱辉
建筑设备安装工程		/
工程质控资料	韩贤交	王福民、曾灶辉、钱仕伟、吴瑞瑞

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项

* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	尹开	深圳市深业明宏地产	总经理		尹开
2					
3	方正	深圳市勘察集团	勘察设计		方正
4	郑嘉慧	深圳市勘察院(集团)有限公司			郑嘉慧
5	黄波	深圳市明宏地产有限公司			黄波
6	韩进东	深圳建星项目管理有限公司	总监		韩进东
7	程	中国建筑第四工程有限公司	项目经理		程
8	王福顺	深圳市明宏地产开发			王福顺
9	杜力	深圳市明宏地产有限公司			杜力
10	钱伟	深圳市建星项目管理有限公司			钱伟
11	祁庭	中国建筑第四工程有限公司	技术负责人		祁庭
12	曾红辉	中国建筑第四工程有限公司	资料员		曾红辉
13	朱群	中国建筑第四工程有限公司	技术员		朱群
14	林林	中国建筑第四工程有限公司	安全员		林林
15	廖志斌	深圳建星项目管理有限公司			廖志斌
16	胡建文	深圳市深业明宏地产开发有限公司			胡建文
17	邓武岳	深圳市建星项目管理有限公司			邓武岳
18	杨开贵	中国建筑第四工程有限公司			杨开贵
19	吴瑞瑞	中国建筑第四工程有限公司			吴瑞瑞
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

监理单位



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

光明区马田街道信宏城片区城市更新项目二期（暂定名）项目基坑支护及土石方工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合国家相关质量标准，各项功能满足使用要求，工程已具备交付使用条件，同意验收。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 黄波 2023年3月9日	总监理工程师: 韩俊 2023年3月9日	单位(项目)负责人: 桂 2023年3月9日	单位(项目)负责人: 林 2023年3月9日	单位(项目)负责人: 王 2023年3月9日



* GD - E1 - 914 / 6 *

1.1.11 恒力科技大厦土石方、基坑支护与桩基工程

中标通知书



深圳市宏翔新材料发展有限公司

中标通知书

编号：HS-[恒力科技大厦]-DB-006

中国建筑第四工程局有限公司：

我司于2020年7月就恒力科技大厦土石方、基坑支护与桩基工程施工进行邀请招标，经过我司综合评议，确定贵司为本次招标的中标人。

1、中标金额：¥93,880,241.00（大写：人民币玖仟叁佰捌拾捌万零贰佰肆拾壹元整）；

2、承包模式：综合单价包干，费用细节以双方合同约定为准；

3、服务内容：基坑支护、土石方与工程桩施工，具体合同约定为准；

4、工期：15个月。

请贵司收到本中标通知书后，根据招标文件及我司要求进行合同签约并开展相关工作。

本中标通知书自发出之日起，即对双方具有约束力。

顺颂

商祺！

招标人：深圳市宏翔新材料发展有限公司

日期：2020年09月03日



恒力科技大厦土石方、基坑支护与 桩基工程施工合同

工程名称：恒力科技大厦土石方、基坑支护与桩基
工程施工

工程地点：罗湖区清水河街道清水河一路和清水河
五路交汇处西南侧

发 包 人：深圳市宏翔新材料发展有限公司

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司

合同编号：QSH-SG-2020-003

签订日期：2020年09月21日



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宏翔新材料发展有限公司

承包人(全称): 中国建筑第四工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,确保工程按期保质完成,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 恒力科技大厦土石方、基坑支护与桩基工程施工

工程地点: 罗湖区清水河街道清水河一路和清水河五路交汇处西南侧

工程规模及特征:

本项目场地位于罗湖区清水河街道清水河一路和清水河五路交汇处的西南侧,东侧临近清水河五路,其下方在建地下管廊、规划中的地铁 17 号线和在建的地铁 14 号线;南侧紧邻正在施工的金岭南基坑与本项目共用红线;西侧紧邻博兴大厦(天然地基,含两层地下室)的消防车道;北侧为清水河一路。

本项目占地面积 5727.99 m²,规定计容建筑面积 46200 m²,建筑限高 150m,基坑开挖面积约为 5100 m²,支护深度约为 19m~20m。

二、工程承包范围

(1) 依据《恒力科技大厦岩土工程详细勘察报告》、《恒力科技大厦项目基坑支护设计施工图》及周边管线图等并按场区内现状地形地貌、地质及施工条件,承包人已充分考虑地下工程的不确定性,由承包人完成设计图纸中所有工作内容,包括但不限于:土石方开挖及破除、基坑支护、工程桩施工以及所涉及的各项技术措施、安全文明措施,考虑开挖及成孔所产生的土石方淤泥外运,开挖成孔遇到的地下障碍物、淤泥、流沙、溶洞、岩石、填石,施工现场地下管线及设施迁移或保护、临近建筑物及构筑物保护、开挖成孔后回填、配合支护桩及桩基检测等。

(2) 发包人合同、图纸及工程量清单中约定的其他内容,包括但不限于施工用水用电、各种施工风险、技术措施(雨季、台风及高温等气候施工措施)、扬尘处理、降噪、施工临时便道养护(洒水、除尘、道路散土的清理)、降排水及回灌、夜间施工、相关土石方施工外运证件办理及相关报批报建、排水排污、周边关系协调、施工配合等各项措施及工作内容,特别重点考虑对东侧地下管廊及在建地铁、南侧共用红线的金岭南基坑、西侧博兴大厦的保护措

施。

(3) 本工程设计与规范要求,政府主管部门及监理单位所要求的任何检测(桩基检测和基坑监测除外,含材料设备的检验、试验等)及一切要求。并配合完成基坑支护及桩基检测:包括但不限于静压试块静压堆载平台场地硬化、坑底检测所需场地清理、浮浆清理、抽水、桩头打磨、检测预留等,提供检测所需施工便道(包括道路铺设砖渣、钢板等)及临时用电、用水、人工配合等满足检测要求。

(4) 塔吊基础桩包含在本次招标范围内,开挖至基坑底标高上 30cm 土层。发包人有权根据现场管理需要从上述工程内容内酌情增减部分工程内容。

(5) 施工期间承包人需要综合考虑外围风险因素及与相关主管部门进行有效沟通,确保工程施工顺利进行,不得因此而影响工程的进度。承包人施工期间必须确保在建地铁、周边设施管线、交通道路、南侧中金岭南项目及建筑物等不受损害,如有发生上述情况,导致工期拖延或费用增加(修复及第三方索赔等费用),由承包人承担。

三、合同工期

(1) 合同总工期: **15 个月(含春节及各节假日)**。

① 开工日期: **暂定 2020 年 9 月 30 日**。本工程实际开工日期以监理单位出具的开工通知为准,承包人承诺承担本项目施工许可证与政府职能部门等事项协调并确保工程按时开工,相应费用已包含在合同总价内。

② 竣工日期: **暂定 2021 年 12 月 29 日**。其中关键线路节点应满足发包人要求的时间节点。

(2) 承包人的进度计划必须服从发包人根据实际情况做出的调整及安排,并根据发包人需要做出进一步深化;对明显预计实际进度无法满足计划要求时,发包人有权要求承包人采取有效措施,例如增加人员、设备、调整班组等,以保证施工进度,承包人拒绝采取有效措施的,发包人将视工期滞后情况对承包人进行违约处理;承包人有义务配合发包人做好本项目的进度信息管理。

(3) 工程竣工,承包人应向发包人提交竣工报告,由发包人组织验收,验收时间不作为工期累计。工程验收达到合同质量要求的,则承包人提交竣工报告的当天即为竣工日期,如验收未达到合同质量要求的,则返工时间计入工期。

(4) 因发包人原因提供工程桩图纸不及时,停工工期不计入总工期,停工期间承包人应派驻相关管理及看守人员,相应的机械设备和材料等承包人自行考虑合理周转,因此导致的停工,工期顺延,相应的费用不再另行增加。

四、质量标准

本工程质量标准：工程质量必须符合国家和地方现行施工和验收规范、标准、规程，要求工程质量达到合格标准。且围护结构咬合桩和立柱桩，检测中 I 类桩比例不低于 90%，II 类桩比例不超过 10%；工程桩检测中 I 类桩比例不低于 95%，II 类桩比例不超过 5%；如出现围护结构咬合桩和立柱桩 II 类桩比例超过 10%、工程桩 II 类桩比例超过 5%和 III、IV 类桩，视为承包人违约并应承担相应的违约责任，并不免除承包人维修责任。

五、签约合同价

合同价为人民币（大写）**玖仟叁佰捌拾捌万零贰佰肆拾壹元整**；（**¥93,880,241.00** 元）；其中，不含税金额为¥86,128,661.47 元，增值税金额为¥7,751,579.53 元。

其中，安全文明施工措施费为：

人民币（大写）**壹佰柒拾柒万陆仟贰佰捌拾柒元**（**¥1,776,287.00** 元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第二部分的专用条款；
- (5)本合同相关附件（附件 1~附件 7）；
- (6)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (7)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (8)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (9)图纸和技术规格书；
- (10)已标价的工程量清单；
- (11)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件及其附件。

七、承诺

(1)发包人承诺筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，并履行本合同所约定的全部义务。

(2) 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不得进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同订立与生效

(1) 订立地点：深圳市南山区

(2) 发包人和承包人约定本合同自双方加盖公章并经法定代表人或其委托代理人加盖私章或签名之日起成立并生效。

(3) 本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)



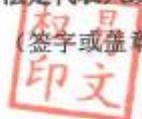
法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字或盖章)



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：恒力科技大厦基坑支护与土石方工程

验收日期：2023年07月20日

建设单位（盖章）：深圳市宏翔新材料发展有限公司



GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	恒力科技大厦基坑支护与土石方				
工程地点	深圳市罗湖区清水河街道清水河一路和清水河五路交汇处西南侧	建筑面积	66510m ²	工程造价	6638.2446万元
结构类型	咬合桩加钢筋混凝土内支撑（三道）	层数	地上:	32	层
			地下:	4	层
施工许可证号	2019-440303-47-03-10487901	监理许可证号	2019-440303-47-03-10487901		
开工日期	2020年 11 月 11 日	验收日期	2023年 7月20日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	044030120200112-01		
建设单位	深圳市宋翔新材料发展有限公司				
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院				
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位（土建）	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				


 - GD - E1 - 914 / 2 -

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	汤呈程
副组长	周生群、许权隆、夏亮、程祺、杨昌如、刘晨、李书春
组员	何立雄、余力杰、沈国民、吕厚田、陈佳伟、黄谦辉、陈夏瑜、陈少敏、赵江萍、张朋、陈心

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周生群	夏亮、程祺、杨昌如、何立雄、刘晨、许权隆、吕厚田、陈佳伟、黄谦辉、陈夏瑜、张朋
建筑设备安装工程	/	/
工程质保资料	余力杰	陈夏瑜、陈少敏、赵江萍、陈心

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同约定的情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-EI-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格，同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E I - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

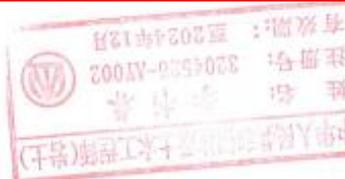
GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	汤呈程	深圳市宏翔新材料发展有限公司	项目经理	工程师	汤呈程
2	夏亮	深圳市宏翔新材料发展有限公司	土建经理	工程师	夏亮
3	程祺	深圳市宏翔新材料发展有限公司	土建经理	工程师	程祺
4	杨昌如	深圳市宏翔新材料发展有限公司	建造师	建造师	杨昌如
5	何立雄	深圳市宏翔新材料发展有限公司	土建工程师	工程师	何立雄
6	余力杰	深圳市宏翔新材料发展有限公司	资料	中工	余力杰
7	刘晨	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	设计	高工	刘晨
8	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目经理	高级工程师	李书春
9	沈国民	江苏南京地质工程勘察院	现场负责人	工程师	沈国民
10	周生群	深圳市大众工程管理有限公司	总监	高级工程师	周生群
11	张朋	深圳市大众工程管理有限公司	监理工程师	中工	张朋
12	陈心	深圳市大众工程管理有限公司	资料员		陈心
13	许权雄	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	中级工程师	许权雄
14	吕厚田	中国建筑第四工程局有限公司	项目副经理	中级工程师	吕厚田
15	陈佳伟	中国建筑第四工程局有限公司	项目副经理	工程师	陈佳伟
16	黄谦辉	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人	工程师	黄谦辉
17	陈夏瑜	中国建筑第四工程局有限公司	技术员	工程师	陈夏瑜
18	陈少敏	中国建筑第四工程局有限公司	资料	工程师	陈少敏
19	赵江萍	中国建筑第四工程局有限公司	资料员		赵江萍
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程主控项目均达到有关规范，一般项目也满足有关规范和设计要求，同意验收。



姓名: 文建鹏
注册号: 4404326-AY007
有效期: 至2023年12月

<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2023年7月21日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2023年7月21日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2023年7月21日</p>	<p>设计单位:</p> <p>基础支护结构自身即 支护结构和内支撑在 基坑开挖和回筑的 过程中 (公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2023年7月21日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2023年7月21日</p>
--	--	--	---	--



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：恒力科技大厦桩基础工程

验收日期：2023年 07月20日

建设单位（盖章）：深圳市宏翔新材料发展有限公司



一、工程概况

GD-EI-914/2

工程名称	恒力科技大厦桩基础工程				
工程地点	深圳市罗湖区清水河街道清水河一路和清水河五路交汇处西南侧	建筑面积	86510m ²	工程造价	2749.78万元
结构类型	旋挖成孔灌注桩	层数	地上:	32	层
			地下:	4	层
施工许可证号	2019-440303-47-03-10487902	监理许可证号	2019-440303-47-03-10487902		
开工日期	2020年 11 月 11 日	验收日期	2023年 7月20日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120200112-02		
建设单位	深圳市宏翔新材料发展有限公司				
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位(土建)	中建四局第五建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	汤呈程
副组长	周生翀、许权隆、夏亮、程祺、杨昌如、林海炎、李书春
组员	何立雄、余力杰、王超、沈国民、吕厚田、陈佳伟、黄谦辉、陈夏瑜、陈少敏、赵江萍、张朋、陈心

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周生翀	夏亮、程祺、杨昌如、何立雄、许权隆、吕厚田、陈佳伟、黄谦辉、陈夏瑜、张朋
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	余力杰	陈夏瑜、陈少敏、赵江萍、陈心

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格,同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 0 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	汤呈程	深圳市宏翔新材料发展有限公司	副总经理	工程师	汤呈程
2	夏亮	深圳市宏翔新材料发展有限公司	土建经理	工程师	夏亮
3	程棋	深圳市宏翔新材料发展有限公司	土建经理	工程师	程棋
4	杨昌如	深圳市宏翔新材料发展有限公司	土建经理	工程师	杨昌如
5	何立雄	深圳市宏翔新材料发展有限公司	土建工程师	工程师	何立雄
6	余力杰	深圳市宏翔新材料发展有限公司	资料	中工	余杰
7	林海炎	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	建筑	工程师	林海炎
8	王超	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	结构	工程师	王超
9	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目经理	高级工程师	李书春
10	沈国民	江苏南京地质工程勘察院	现场负责	工程师	沈国民
11	周生强	深圳市大众工程管理有限公司	总监	高级工程师	周生强
12	张朋	深圳市大众工程管理有限公司	助理工程师	中工	张朋
13	陈心	深圳市大众工程管理有限公司	资料员		陈心
14	许权隆	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	中级工程师	许权隆
15	吕厚田	中国建筑第四工程局有限公司	项目副经理	中级工程师	吕厚田
16	陈佳伟	中国建筑第四工程局有限公司	项目生产经理	工程师	陈佳伟
17	黄谦辉	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人	工程师	黄谦辉
18	陈夏瑜	中国建筑第四工程局有限公司	技术负责人	工程师	陈夏瑜
19	陈少敏	中国建筑第四工程局有限公司	资料	工程师	陈少敏
20	赵江岸	中国建筑第四工程局有限公司	资料员		赵江岸
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6

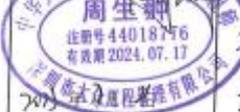
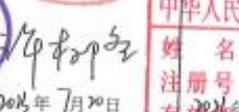
本工程主控项目均达到有关规范，一般项目也满足有关规范和设计要求，同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 李书春
注册号: 3204526-AY002
有效期至: 至2024年12月

中华人民共和国一级注册建造师(市政)
姓名: 许权隆
注册号: 粤144192003504(00)
专业: 建筑
有效期至: 2023.04.29
中国建筑第四工程局有限公司

广州市大众工程管理咨询有限公司

深圳市华恒国际工程技术有限公司

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 2023年7月20日	监理单位:  (公章) 总监理工程师:  2023年7月20日	施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年7月20日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年7月20日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人:  2023年7月20日
--	--	---	---	---

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓名: 王超
注册号: 4401870-S100
有效期至: 至2026年08月

GD-EI-914/6

数据指标证明材料

恒力科技大厦项目基坑支护设计施工图 C 版总说明

1 工程概况与周边环境

本项目场地位于罗湖区清水河街道内的清水河一路和清水河五路交汇处的西南角,本项目占地面积 5727.99m²,总建筑面积暂定为 68200m²。拟建建筑物为一栋综合研发楼及其辅助用房,综合研发楼为超高层建筑,建筑限高 150.0m,辅助建筑包括多层商业楼和一层物业用房等。本基坑开挖面积约为 5100m²,支护深度约为 19m~20m。

本基坑周边环境较为复杂:东侧临近清水河五路,其下方存在着在建的地下管廊(本基坑开挖时已回填完毕)、规划中的地铁 17 号线和在建的地铁 14 号线;南侧紧邻正在施工的中金岭南基坑;西侧紧邻博兴大厦(含两层地下室)的消防车道;北侧临近清水河一路。

2 设计依据

- (1) 建设单位提供的有关项目宗地附图、开挖范围、主体建筑图纸、地下物探和管线资料、临近地块基坑设计资料、临近地下管廊和地铁结构资料等。
- (2) 《恒力科技大厦岩土工程详细勘察报告》,江苏南京地质工程勘察院,2019.12。
- (3) 《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012)。
- (4) 《深圳市基坑支护技术规范》(SJG05-2011)。
- (5) 《建筑基坑工程监测技术规范》(GB50497-2009)。
- (6) 《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)。
- (7) 《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)。
- (8) 《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010,2015 年版)。
- (9) 《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001,2009 年版)。
- (10) 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》(GB50202-2018)。
- (11) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2015)。
- (12) 《深圳市地下铁道建设管理暂行规定》(深圳市人民政府令第 101 号,2017 年)。
- (13) 《深圳市地铁设施安全控制指标》,2017 年。

- (14) 《深圳市地铁运营安全保护区和建设规划区第三方监测控制指标》,2017 年。
- (15) 《基坑工程手册》(第二版)。
- (16) 《工程地质手册》(第五版)。
- (17) 我司对于类似基坑支护的丰富设计经验。

场地岩土工程条件

据钻探揭露,场地内地层有:人工填土层,第四系冲洪积层,残积层,下伏基岩为侏罗系粉砂岩。现自上而下按层序分述如下:

1) 第四系全新统人工填土层(Q⁴)

素填土(①):褐色,杂色,稍湿,松散~稍密状,主要由碎块石、砂和粉质黏土等组成,局部含少量的建筑垃圾,局部上部有 10cm 厚的混凝土地面,新近堆积,其中砂含量介于 3.0~15.0% 之间,大水介于 0.2~5.0cm 之间,堆积年限超过 15 年,已完成自重固结,采芯率 75.0~87.0%左右。该层全场地各钻孔均有揭露,揭露层厚 3.20~7.80m,平均厚度为 5.56m,底板标高介于 18.44~22.18m 之间,本层进行标准贯入试验 56 次,击数 4~9 击,平均 6.5 击。

2) 第四系全新统冲洪积层(Q⁴)

粉土(②):灰色,黑色,褐色,稍湿,稍密~中密状,可塑局部软塑状,主要由粉土组成,夹有黏土、砂等,局部夹有腐植质,干强度一般,表面稍有光泽,采芯率介于 90~95.0% 之间。该层部分钻孔(ZK11-ZK18、ZK23-ZK26、ZK29、ZK43、ZK46、ZK47)有分布,揭露层厚 0.70~3.40m,平均厚度为 1.64m,层顶埋深介于 4.70~7.80m,平均埋深 6.31m,层底埋深介于 18.49~22.12m。本层进行标准贯入试验 10 次,击数 7~10 击,平均 8.7 击。

3) 第四系残积层(Q⁴)

含砂粉质黏土(③):褐红色,褐黄色,湿,可塑~硬塑,系粉砂岩风化砂岩和砂岩由石英、粉土和粘性土组成,局部夹有未完全风化的中风化岩块,其中砂含量介于 10.0~15.0% 之间,采芯率 90.0% 左右。该层全场地均有分布,揭露层厚 1.50~8.20m,平均厚度为 4.27m,层顶埋深介于 3.20~10.60m,平均埋深 6.06m,层顶标高介于 15.63~23.21m。本层进行标准贯入试验 45 次,

二、投标人拟派项目经理和项目技术负责人业绩

2.1 拟派项目经理和项目技术负责人近 5 年类似项目业绩一览表

投标人名称：中国建筑第四工程局有限公司

(一) 项目经理近 5 年类似项目业绩

1、项目名称：深圳音乐学院地基基础工程；建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心；工程规模：总建筑面积：73776.28 m²；合同金额：10221.797812 万元；完工时间：2024 年 6 月 28 日；任职岗位：项目经理；

(二) 项目技术负责人近 5 年类似项目业绩

1、项目名称：中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程；建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心；工程规模：基坑面积：140000 m²；支护周长约 7700 米；基坑开挖深度：1.6~14.40m；土方量约 117 万方；；合同金额：41508.99 万元；完工时间：2023.12.23；任职岗位：技术负责人；

2、项目名称：福田区梅香学校（梅园学校）建设工程土石方、基坑支护及筏板基础工程；建设单位：深圳市福田区建筑工务署// 中建三局集团有限公司（代建）；工程规模：基坑面积：11312 m²；基坑深度：9 米；合同金额：6660.10 万元；完工时间：2020.09.29；任职岗位：技术负责人；

注：填写后须附资料见“资信标要求一览表”中的要求。

2.1.1.项目经理简历、业绩证明材料

2.1.1.1 项目经理简历表

姓名	洪志强	性 别	男	年 龄	35 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362330199007138096	手机号码	13534184856
参加工作时间	2014. 8		从事项目经理（建造师）年限	3 年	
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442019202005017				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署教育工程管理中心	深圳音乐学院地基基础工程	工程内容：基坑支护工程、土石方工程、桩基工程、挡土墙以及施工时所涉及的水电等；总建筑面积：73776.28 m ² ； 合同额：10221.797812 万元 担任职务：项目经理	2022. 11. 1 . 0- 2024. 6. 28	已完	合格
身份证					
					

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 洪志强 性别 男，一九九〇年 七月 十三 日生，于二〇一〇年 九月至二〇一四年 七月 在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西科技师范大学 校（院）长：印迪

证书编号：113181201405000696 二〇一四年 七月 十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓名 洪志强
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1990年7月
Date of Birth _____

专业 土木工程
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024)12040380
Certificate No. _____



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：
Issued by _____

2024 年 10 月 12日



使用有效期: 2025年09月15日
- 2026年03月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 洪志强

性别: 男

出生日期: 1990年07月13日

注册编号: 粤1442019202005017

聘用企业: 中国建筑第四工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

洪志强

个人签名: 洪志强

签名日期: 2025年9月15日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2020年06月01日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2018)0006863

姓 名: 洪志强

性 别: 男

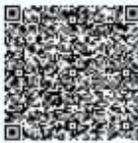
出 生 年 月: 1990年07月13日

企 业 名 称: 中国建筑第四工程局有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年09月10日

有 效 期: 2024年07月21日 至 2027年09月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月21日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪志强

社保电脑号：639025459

身份证号码：362330199007138096

页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	150188	10914.0	1527.96	873.12	1	10914	567.53	218.28	1	10914	49.11	10914	21.28	2200	12.32	6.6
2021	02	150188	10914.0	1527.96	873.12	1	10914	567.53	218.28	1	10914	49.11	10914	21.28	2200	15.4	6.6
2021	03	150188	10914.0	1527.96	873.12	1	10914	567.53	218.28	1	10914	49.11	10914	21.28	2200	15.4	6.6
2021	04	150188	10914.0	1527.96	873.12	1	10914	567.53	218.28	1	10914	49.11	10914	21.28	2200	15.4	6.6
2021	05	150188	10914.0	1527.96	873.12	1	10914	567.53	218.28	1	10914	49.11	10914	21.28	2200	15.4	6.6
2021	06	150188	10914.0	1527.96	873.12	1	10914	567.53	218.28	1	10914	49.11	10914	21.28	2200	15.4	6.6
2021	07	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	863.72	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2200	15.4	6.6
2021	08	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	863.72	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2200	15.4	6.6
2021	09	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	863.72	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2200	15.4	6.6
2021	10	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	863.72	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2200	15.4	6.6
2021	11	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	863.72	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2200	15.4	6.6
2021	12	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	863.72	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2200	15.4	6.6
2022	01	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	1029.82	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2360	16.52	7.08
2022	02	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	1029.82	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2360	16.52	7.08
2022	03	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	1029.82	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2360	16.52	7.08
2022	04	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	996.6	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2360	16.52	7.08
2022	05	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	996.6	332.2	1	16610	74.75	16610	51.82	2360	16.52	7.08
2022	06	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	996.6	332.2	1	16610	74.75	16610	51.82	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	875.04	291.68	1	14584	65.63	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	875.04	291.68	1	14584	65.63	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	875.04	291.68	1	14584	65.63	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	904.21	291.68	1	14584	65.63	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	904.21	291.68	1	14584	65.63	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	904.21	291.68	1	14584	65.63	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	904.21	291.68	1	14584	72.92	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	904.21	291.68	1	14584	72.92	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	904.21	291.68	1	14584	72.92	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	904.21	291.68	1	14584	72.92	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	904.21	291.68	1	14584	72.92	14584	56.88	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	904.21	291.68	1	14584	72.92	14584	56.88	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	11725.0	1641.5	938.0	1	11725	726.95	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	11725.0	1641.5	938.0	1	11725	726.95	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	11725.0	1641.5	938.0	1	11725	726.95	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	11725.0	1641.5	938.0	1	11725	703.5	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	11725.0	1641.5	938.0	1	11725	703.5	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	11725.0	1641.5	938.0	1	11725	703.5	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	11725.0	1641.5	938.0	1	11725	586.25	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	11725	93.8	23.45
2024	02	150188	11725.0	1641.5	938.0	1	11725	586.25	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	11725	93.8	23.45
2024	03	150188	11725.0	1641.5	938.0	1	11725	586.25	234.5	1	11725	58.63	11725	91.46	11725	93.8	23.45
2024	04	150188	11725.0	1758.75	938.0	1	11725	586.25	234.5	1	11725	58.63	11725	91.46	11725	93.8	23.45
2024	05	150188	11725.0	1758.75	938.0	1	11725	586.25	234.5	1	11725	58.63	11725	91.46	11725	93.8	23.45
2024	06	150188	11725.0	1758.75	938.0	1	11725	586.25	234.5	1	11725	58.63	11725	91.46	11725	93.8	23.45
2024	07	150188	13168.0	1975.2	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	31.68	13168	105.34	26.34
2024	08	150188	13168.0	1975.2	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	31.68	13168	105.34	26.34
2024	09	150188	13168.0	1975.2	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	31.68	13168	105.34	26.34
2024	10	150188	13168.0	1975.2	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	31.68	13168	105.34	26.34
2024	11	150188	13168.0	1975.2	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	31.68	13168	105.34	26.34



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪志强

社保电脑号：639025459

身份证号码：362330199007138096

页码：2

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	150188	13168.0	1975.2	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	131.68	13168	105.34	26.34
2025	01	150188	13168.0	2106.88	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	131.68	13168	105.34	26.34
2025	02	150188	13168.0	2106.88	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	131.68	13168	105.34	26.34
2025	03	150188	13168.0	2106.88	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	131.68	13168	105.34	26.34
2025	04	150188	13168.0	2106.88	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	131.68	13168	105.34	26.34
2025	05	150188	13168.0	2106.88	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	131.68	13168	105.34	26.34
2025	06	150188	13168.0	2106.88	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	131.68	13168	105.34	26.34
2025	07	150188	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	113.89	11389	91.11	22.78
2025	08	150188	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	113.89	11389	91.11	22.78
2025	09	150188	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	113.89	11389	91.11	22.78
2025	10	150188	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	113.89	11389	91.11	22.78
2025	11	150188	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	113.89	11389	91.11	22.78
合计			115227.11	63637.84			43986.67	15909.46			3801.35						819.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b836ca49as ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 150188 单位名称 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



2.1.1.2 项目经理-业绩证明材料

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440307-83-01-107294004001

标段名称: 深圳音乐学院地基基础工程

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国建筑第四工程局有限公司

中标价: 10221.797812万元

中标工期: 167

项目经理(总监): 洪志强



本工程于 2022-07-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-09-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-10-10

查验码: 5318401495175550

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本



合同编号：SYLXY-028-2022



深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书

项目名称：深圳音乐学院

合同名称：深圳音乐学院地基基础工程合同

承包方：中国建筑第四工程局有限公司

日期：二〇二二年十月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

项目经理姓名：洪志强 资格等级：一级 证书号码：粤 1442019202005017

本工程于 2022 年 8 月 1 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳音乐学院地基基础工程

工程地点：深圳市龙岗区盐龙大道与国际大学园路交叉口。

工程内容：基坑支护工程、土石方工程、桩基工程、挡土墙以及施工时所涉及的水电等。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单、合同条款及相应附件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：约 12.97 万平方米（最终以发改批复为准）；

工程立项批准文号： /

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

基坑支护工程、土石方工程、桩基工程、挡土墙以及施工时所涉及的水电等。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单、合同条款及相应附件，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2022年11月10日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023年4月25日

合同工期总日历天数：167个日历天

四、工程质量标准

工程质量标准：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

工程质量目标：I类桩比例不小于95%，无III、IV类桩。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）壹亿零贰佰贰拾壹万柒仟玖佰柒拾捌元壹角贰分（¥102217978.12元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰零陆万叁仟零叁拾壹元贰角整（¥3063031.20元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）0（¥0元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）0（¥0元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆佰伍拾万元整（¥6500000.00元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）0（¥0元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价（不含暂列金额和奖励金）的20%即1914.359562万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保。

在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价（不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价（不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60 %【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

4、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中国建筑第四工程局有限公司农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

工人工资款支付专用账户号：44250100003600002418-0096

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 标价的工程量清单;
10. 工程质量保修书 (详见附件 4);
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式拾肆份,正本肆份,发包人贰份,承包人贰份,副本拾份,发包人伍份,承包人伍份。

十、合同生效

合同订立时间: 2022 年 10 月 25 日

合同订立地点: 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

年 月 日

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司 (公章)

住 所：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：020-38119600

传 真：020-38119600

开 户 银 行：交通银行股份有限公司北京
阜外支行

账 号：03423201101000

邮 政 编 码：510000

经 办 人：

备案机构 (公章)

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称：深圳音乐学院地基基础工程

验收日期：2024年6月28日

建设单位(盖章)：深圳市建筑工程务署教育工程管理中心



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳音乐学院地基基础工程				
工程地点	深圳市龙岗区盐龙大道与国际大学园路 交叉口	建筑面积	73776.28	工程造价	10221.7978
结构类型	地基基础	层数	地上: / 层 地下: 1 层		
施工许可证号	2019-440307-83-01-10729401	监理许可证号	/		
开工日期	2022年11月7日	验收日期			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号			
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	中国建筑东北设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	中国建筑东北设计研究院有限公司 / 华东建筑设计研究院有限公司 (华东院) / 上海建科工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	任展
副组长	李林洲、周劼、洪志强、全永庆、王艳军
组员	黄正宇、张志霖、甘霖、孙典龙、王祎、杨焕彬、朱小芳、蹇睿、赵志浩、蔡松杰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周劼	黄正宇、洪志强、蹇睿、赵志浩、王祎
建筑设备安装工程	/	
工程质控资料	黎健俊	朱小芳、蔡松杰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要 11 项 经核定符合要 11 项 求	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		共 项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		共 项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		共 项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		共 项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		共 项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		共 项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		共 项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项 求	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	李林洲	市培智教育工程管理中心	项目副班	高级	李林洲
4	张古民	市工务署教育工程管理中心	土建	工程师	张古民
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11	陈	上河建科	项目经理	中级	陈
12	周和	上河建科	总监	工	周和
13	孙洪	顺德北院	总号	工程师	孙洪
14	石科	深圳特基塔研究院	技术	工程师	石科
15					
16					
17	洪志强	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	工程师	洪志强
18	姜睿	中国建筑第四工程局有限公司	项目副班	工程师	姜睿
19	王	中国建筑第四工程局有限公司	项目副班	工程师	王
20	蔡松杰	中国建筑第四工程局有限公司	技术	工程师	蔡松杰
21	朱小芳	上海建科	资料员		朱小芳
22					
23					
24					
25					
26					
27					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程主控项目均达到有关规定，一般项目也满足有关规定和设计要求，同意验收。



建设单位 注册号 45004676 有效期 2026.03.29 周 翥 (公章) 单位(项目)负责人: 2024年6月28日	监理单位 洪志强 (公章) 单位(项目)负责人: 2024年6月28日	施工单位 洪志强 (公章) 单位(项目)负责人: 2024年6月28日	设计单位 王艳军 (公章) 单位(项目)负责人: 2024年6月28日	勘察单位 全永庆 (公章) 单位(项目)负责人: 2024年6月28日
---	---	---	---	---



2.1.2.技术负责人简历、业绩证明材料

2.1.2.1 技术负责人简历表

姓名	程剑	性 别	男	年 龄	38 岁			
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科			
证件类型	身份证	证件号码	23080219870615071X					
参加工作时间	2014 年 7 月							
类似工程业绩情况								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	竣工验收时间	在业绩中担任的职务	备注
1	中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程	深圳市建筑工程务署工程管理中心	基坑面积： 140000 m ² ；支护周长约 7700 米；基坑开挖深度：1.6~14.4 0m；土方量约 117 万方	土石方、基坑支护和桩基	41508.99 万元	2023.12.23	技术负责人	/
2	福田区梅香学校（梅园学校）建设工程土石方、基坑支护及筏板基础工程	深圳市福田区建筑工务署// 中建三局集团有限公司（代建）	基坑面积：11312 m ² ；基坑深度：9 米	基坑支护及筏板基础工程	6660.10 万元	2020.09.29	技术负责人	/

身份证



毕业证



职称证



资格证书

姓名 程 剑

性 别 男

出生年月 1987年06月

专 业 建筑工程

任职资格 高级工程师

发证单位 

2022年11月17日

证书编号: AJZ-231804

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 程剑 社保电话号: 806186171 身份证号: 23080219870615071X 页码: 1
 参保单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司 单位编号: 150188 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2021	09	150188	17627.0	2467.78	1410.16	1	17627	916.6	352.54	1	17627	79.32	17627	34.37	2200	15.4	6.6
2021	10	150188	17627.0	2467.78	1410.16	1	17627	916.6	352.54	1	17627	79.32	17627	34.37	2200	15.4	6.6
2021	11	150188	17627.0	2467.78	1410.16	1	17627	916.6	352.54	1	17627	79.32	17627	34.37	2200	15.4	6.6
2021	12	150188	17627.0	2467.78	1410.16	1	17627	916.6	352.54	1	17627	79.32	17627	34.37	2200	15.4	6.6
2022	01	150188	17627.0	2467.78	1410.16	1	17627	1092.87	352.54	1	17627	79.32	17627	34.37	2360	16.52	7.08
2022	02	150188	17627.0	2467.78	1410.16	1	17627	1092.87	352.54	1	17627	79.32	17627	34.37	2360	16.52	7.08
2022	03	150188	17627.0	2467.78	1410.16	1	17627	1092.87	352.54	1	17627	79.32	17627	34.37	2360	16.52	7.08
2022	04	150188	17627.0	2467.78	1410.16	1	17627	1057.62	352.54	1	17627	79.32	17627	34.37	2360	16.52	7.08
2022	05	150188	17627.0	2467.78	1410.16	1	17627	1057.62	352.54	1	17627	79.32	17627	55.0	2360	16.52	7.08
2022	06	150188	17627.0	2467.78	1410.16	1	17627	1057.62	352.54	1	17627	79.32	17627	55.0	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	810.48	270.16	1	13508	60.79	13508	42.14	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	810.48	270.16	1	13508	60.79	13508	42.14	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	810.48	270.16	1	13508	60.79	13508	42.14	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	837.5	270.16	1	13508	60.79	13508	42.14	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	837.5	270.16	1	13508	60.79	13508	42.14	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	837.5	270.16	1	13508	60.79	13508	42.14	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	837.5	270.16	1	13508	67.54	13508	42.14	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	837.5	270.16	1	13508	67.54	13508	42.14	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	837.5	270.16	1	13508	67.54	13508	42.14	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	837.5	270.16	1	13508	67.54	13508	42.14	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	837.5	270.16	1	13508	67.54	13508	52.68	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	837.5	270.16	1	13508	67.54	13508	52.68	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	898.44	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	898.44	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	898.44	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	869.46	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	869.46	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	869.46	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	724.55	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	14491	115.93	28.98
2024	02	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	724.55	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	14491	115.93	28.98
2024	03	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	724.55	289.82	1	14491	72.46	14491	113.03	14491	115.93	28.98
2024	04	150188	14491.0	2173.65	1159.28	1	14491	724.55	289.82	1	14491	72.46	14491	113.03	14491	115.93	28.98
2024	05	150188	14491.0	2173.65	1159.28	1	14491	724.55	289.82	1	14491	72.46	14491	113.03	14491	115.93	28.98
2024	06	150188	14491.0	2173.65	1159.28	1	14491	724.55	289.82	1	14491	72.46	14491	113.03	14491	115.93	28.98
2024	07	150188	16691.0	2503.65	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2024	08	150188	16691.0	2503.65	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2024	09	150188	16691.0	2503.65	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2024	10	150188	16691.0	2503.65	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2024	11	150188	16691.0	2503.65	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2024	12	150188	16691.0	2503.65	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2025	01	150188	16691.0	2670.56	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2025	02	150188	16691.0	2670.56	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2025	03	150188	16691.0	2670.56	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2025	04	150188	16691.0	2670.56	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2025	05	150188	16691.0	2670.56	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2025	06	150188	16691.0	2670.56	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2025	07	150188	11557.0	1849.12	924.56	1	11557	577.85	231.14	1	11557	115.57	11557	115.57	11557	92.46	23.11



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程剑

社保电脑号：806186171

身份证号码：23080219870615071X

页码：2

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	150188	11557.0	1849.12	924.56	1	11557	577.85	231.14	1	11557	57.79	11557	115.57	11557	92.46	23.11
2025	09	150188	11557.0	1849.12	924.56	1	11557	577.85	231.14	1	11557	57.79	11557	115.57	11557	92.46	23.11
2025	10	150188	11557.0	1849.12	924.56	1	11557	577.85	231.14	1	11557	57.79	11557	115.57	11557	92.46	23.11
2025	11	150188	11557.0	1849.12	924.56	1	11557	577.85	231.14	1	11557	57.79	11557	115.57	11557	92.46	23.11
合计			112441.71	61626.8			42641.66	15406.7			3723.17		4396.69		3218.37		886.31

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b836d8669g ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 150188 单位名称 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



2.2.2.2 技术负责人-业绩证明材料 1

施工合同

	正本
	合同编号： <u>ZGKXYSLG-019-2022</u>
深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书	
项目名称：	<u>中国科学院深圳理工大学建设工程项目</u>
合同名称：	<u>中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专 业承包工程</u>
承包方：	<u>中国建筑第四工程局有限公司</u>
日期：	<u>二〇二二年一月</u>

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：中国建筑第四工程局有限公司

项目经理姓名：周章乾 资格等级：一级 证书号码：粤150111207025

本工程于2021年12月2日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

工程地点：深圳市光明区新湖街道，公常路南侧、北圳路以东，西侧邻近中山大学深圳校区，东侧邻近光明森林公园。

工程内容：基坑支护工程、土石方工程、边坡支护工程、桩基工程、校园道路工程、水土保持工程、临时山体截排洪工程、拆除工程、临时用水用电接驳工程以及发包人临时设施工程及其配套设施等

结构形式：∕

层/幢：∕

建筑面积：∕平方米；

工程立项批准文号：∕

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本项目基坑支护工程、土石方工程、边坡支护工程、桩基工程、校园道路工程、水土保持工程、临时山体截排洪工程、拆除工程、临时用水用电接驳工程以及发包人临时设施工程及其配套设施等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款。承包人不能拒绝执行为完成全部工程所需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利。承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期：2022年07月01日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2022年10月31日

合同工期总日历天数：303日历天（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

四、工程质量标准

工程质量标准目标：工务署标准，合格。基础工程部分的质量要求Ⅰ类桩比例不小于90%，无Ⅲ、Ⅳ类桩。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）肆亿壹仟伍佰零捌万玖仟捌佰伍拾元肆角叁分（¥ 415089850.43元）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟肆佰零捌万零壹佰零壹元捌角玖分（¥ 14080101.89元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ /元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ /元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰仟肆佰零贰万元整（¥ 24020000元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）/（¥ /元）。

最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审报告或甲方指定的第三方机构审核结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的 15% 即 58660477.5645 元(人民币)。在本合同协议书生效后,承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保;在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% (不含预付款) 之后,开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的 1%, 扣回开工预付款的 2%) 分期从各月的期中支付证书中扣回;全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85% 时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门,累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金) 85% 时暂停支付。工程竣工验收后,且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后,付至合同价(不含暂列金额和奖励金) 的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 60%。

工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的 97%, 留下 3% 的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金将在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时,在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 中国建筑第四工程局有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳铁路支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100003600002418-0005

本工程签约合同价中工人工资款比例为: 18%。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件 1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

6. 通用合同条款；

7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 标价的工程量清单；

10. 工程质量保修书（详见附件4）；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 3 份，发包人 2 份，承包人 1 份，副本 9 份，发包人 5 份，承包人 4 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2022 年 01 月 12 日

合同订立地点：深圳市罗湖区深南东路 2001 号鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

附件：1、中标通知书

2、不可撤销履约保函

3、不可撤销预付款保函

4、工程质量保修书

5. 项目经理委托书

发 包 人：深圳市建筑工程

承 包 人：中国建筑第四工程局有限公司

住 所：深圳市罗湖区深南东路

住 所：广州市天河区员村路16号自编B

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：020-38119600

传 真：

传 真：020-38119600

开 户 银 行：

开 户 银 行：交通银行股份有限公司北京

阜外支行

账 号：

账 号：03423201101000

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：510000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 深圳理工大学建设工程项目土石方 基坑支护和桩基专业承包工程

验收日期: 2023年12月23日

建设单位（盖章）: _____



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程				
工程地点	深圳市光明区新湖街道，公常路南侧，北圳路以东	建筑面积	474464.55	工程造价	41508.985043 万元
结构类型	/	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	2022-0408	监理许可证号			
开工日期	2022年04月02日	验收日期	2023年12月23日		
监理单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站		监督编号		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	中国建筑东北设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	何维荣
副组长	林为贤、傅楚光、林伟
组员	杨培荣、陈星志

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨培荣	王斌斌、刘兆阳、程剑、谢承君
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	宋磊	施童、梁思琦

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	何继宇	深圳市建筑工务署工程管理中心	总工	高工	何继宇
2		深圳市建筑工务署工程管理中心			
3	林为贤	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目副经理	工程师	林为贤
4		深圳市建筑工务署工程管理中心			
5		深圳市建筑工务署工程管理中心			
6		深圳市建筑工务署工程管理中心			
7		深圳市建筑工务署工程管理中心			
8		上海建科工程咨询有限公司	监理负责人	文工	傅芝光
9		上海建科工程咨询有限公司	项目总监	高工	张伟忠
10		上海建科工程咨询有限公司	现场管理	专监	杨培毅
11		上海建科工程咨询有限公司			
12		上海建科工程咨询有限公司			
13		上海建科工程咨询有限公司			
14		上海建科工程咨询有限公司			
15		中国建筑东北设计研究院有限公司	项目负责人	正高	郝鹏
16		中国建筑东北设计研究院有限公司	项目负责人	高工	丁丹
17		中国建筑东北设计研究院有限公司			
18		中国建筑东北设计研究院有限公司			
19	余永东	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	高工	余永东
20		深圳市勘察研究院有限公司			
21		深圳市勘察研究院有限公司			
22		深圳市勘察研究院有限公司			
23	何志彪	中国建筑第四工程局有限公司	项目经理	高工	何志彪
24		中国建筑第四工程局有限公司			
25	刘北阳	中国建筑第四工程局有限公司	生产经理	中级	刘北阳
26	程浩	中国建筑第四工程局有限公司	技术总工	中级	程浩
27		中国建筑第四工程局有限公司			



(五) 工程验收结论及备注

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
GD-E1-914/06[6][7]
姓名: 全永庆
注册号: 4404678-AY027
有效期: 至2024年6月

本工程主控项目均达到有关规定,一般项目也满足有关规范及设计要求,资料齐全,同意验收,本项目综合评定为合格

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 郝瑞
注册号: 2100255-042
有效期: 至2024年12月

建设单位: 上海建科工程咨询有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 张博 2023年12月22日	监理单位: 上海建科工程咨询有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 张博 2023年12月22日	施工单位: 中国建筑第四工程局有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 闫志奇 2023年12月22日	设计单位: 东北设计研究院有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 丁瑞 2023年12月22日
---	---	---	--

条形码: GD-E1-914/6

注册建造师章: 中华人民共和国一级注册建造师
姓名: 闫志奇
注册号: 1502011201207028000
建筑 市政
2024.06.15
中国建筑第四工程局有限公司

2.1.2.4 技术负责人-业绩证明材料 2

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

福田区梅香学校（梅园学校）建设工程土石方、
基坑支护及筏板基础工程

施工(单价)合同

工程名称：福田区梅香学校（梅园学校）建设工程土石方、
基坑支护及筏板基础工程

工程地点：深圳市福田区梅怡路与梅亭路交汇处西北角

发包人：中建三局集团有限公司

承包人：中建四局第三建筑工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 中建三局集团有限公司

承包人(全称): 中建四局第三建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福田区梅香学校(梅园学校)建设工程土石方、基坑支护及筏板基础工程

工程地点: 深圳市福田区梅林片区

核准(备案)证编号: 2018-140304-83-01-701562(项目编号)

工程规模及特征: 深圳市福田区梅香学校(梅园学校)建设工程项目位于深圳市福田区梅林片区梅怡路和梅亭路交汇处西北角,建设内容和规模为: 2层地下室,基坑周长约为470m,面积约11312m²(具体以设计图纸为准)

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 基坑支护、土石方及筏板基础工程、平整场地工程、附属构筑物拆除清理工程、配合检测单位预埋、钢结构装配式围挡等(具体详见招标文件工程技术要求及工程量清单)。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容, 承包人不能拒绝执行完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长：__米宽：__米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：__米宽：__米高：__米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：__米宽：__米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙，平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				

□其它:

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2018年10月15日(具体以开工令为准);

计划竣工日期: 2019年4月12日;

合同工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准

五、签约合同价

人民币(大写)陆仟陆佰陆拾万壹仟零叁拾壹元伍角贰分(¥66601031.52元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)肆佰壹拾捌万叁仟零壹拾玖元捌角柒分(¥4183019.87元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;



发包人：(公章)中建三局集团有限公司

法定代表人：(6)

或其委托代理人：(签章)

地址：深圳市福田区马成时代广场新天世

纪商务中心 A 座 4208

邮政编码：518000

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)中建四局第三建筑工

程有限公司

法定代表人：

或其委托代理人：(签章)

地址：广东省深圳市龙华新区龙峰路

456 号

邮政编码：563003

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：福田区梅香学校（梅园学校）建设工程土石方、基坑支护及筏板基础工程

验收日期：2021.9.29

建设单位（盖章）：中建三局集团有限公司（代建）、深圳市福田区建筑工务署



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	福田区梅香学校（梅园学校）建设工程土石方、基坑支护及筏板基础工程				
工程地点	深圳市福田区梅林片区梅怡路和梅亭路 交汇处西北角	建筑面积	113120㎡	工程造价	6660.103152万元
结构类型	基坑支护采用悬臂桩 支护，桩锚支护两种 支护形式	层数	地上：	/	层
	结构基础采用筏板基 础加抗浮锚杆组合形 式		地下：	/	层
施工许 可证号	2018-440304-83-01-7 0156201	监理许 可证号			
开工日期	2019-2-19	验收日期	2020.9.29		
监督单位	深圳市福田区建设工 程质量监督站	监督编号	2018132		
建设单位	中建三局集团有限公司（代建），深圳市福田区建筑工务署				
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司				
设计单位	中邮设计集团有限公司				
总包单位	中建四局第三建设有限公司				
承建单位 (土建)	中建四局第三建设有限公司				
承建单位 (设备安 装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	中海监理有限公司				
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD- E1- 914/ 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	孙强
副组长	张振基
组员	王凯利、何帮玉、邹修洪、徐永祥、张勇、程剑、杨家贵、叶世威

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张勇	孙强、王凯利、何帮玉、邹修洪、杨家贵
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	叶世威	张振基、徐永祥、程剑

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 7 项
主体结构		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孙强	中建三局集团有限公司	项目负责人	高级工程师	
2	张振基	深圳市福田区建筑工务署	项目负责人	助理工程师	
3	王凯利	中海监理有限公司	总监理工程师	工程师	
4	张勇	中海监理有限公司	项目部副经理	工程师	
5	郑继国	中海监理有限公司	暖通、给排水工程师	工程师	
6	柯保舟	中海监理有限公司	土建工程师	工程师	
7	徐阳志	中海监理有限公司	土建工程师	工程师	
8	庞剑光	中海监理有限公司	机电工程师	工程师	
9	叶世威	中海监理有限公司	土建工程师	助理工程师	
10	陈东扬	中海监理有限公司	土建工程师	/	
11	田飞	中海监理有限公司	电气工程师	/	
12	余华源	中海监理有限公司	监理员	/	
13	邹修洪	中都设计集团有限公司	项目负责人	高级工程师	
14	严建春	中都设计集团有限公司	结构总工程师	工程师	
15	韩善峰	中都设计集团有限公司	电气工程师	工程师	
16	徐鹏	中都设计集团有限公司	给排水工程师	工程师	
17	邹明	中都设计集团有限公司	暖通工程师	工程师	
18	徐永祥	深圳市南华岩土工程有限公司	项目负责人	注册岩土工程师	
19	程剑	中建四局第三建设有限公司	项目负责人	工程师	
20	程剑	中建四局第三建设有限公司	项目技术负责人	中级工程师	
21	杨家贵	中建四局第三建设有限公司	项目质量负责人	/	
22	杨新奇	中建三局集团有限公司	技术负责人	/	
23	由杰丞	中建三局集团有限公司	现场工程师	/	
24	陈景昌	中建三局集团有限公司	商务负责人	/	
25	何奔	中建四局第三建设有限公司	资料员	/	
26	郑沐群	中建四局第三建设有限公司	资料员	/	
27	朱丰	中建四局第三建设有限公司	技术员	助理工程师	

* GD- E1- 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	宋新国	深圳市华杰集团建设有限公司	项目负责人	工程师	宋新国
29	曾小婧	深圳市华杰集团建设有限公司	项目负责人	工程师	曾小婧
30	吴伟华	惠州市中新人防工程有限公司	项目负责人	工程师	吴伟华
31	代静	深圳市金川防水防腐装饰工程有限公司	项目负责人	工程师	代静
32	谭明健	深圳市众达电梯技术工程有限公司	项目负责人	工程师	谭明健
33	刘德程	浙江华东测绘与工程安全技术有限公司	结构沉降监测负责人		刘德程
34	陈兴喜	中建四局第三建设有限公司	商务经理		陈兴喜
35	谭征文	中建四局第三建设有限公司	生产经理		谭征文
36	洪高亮	中建四局第三建设有限公司	执行经理		洪高亮
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

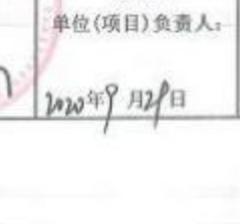
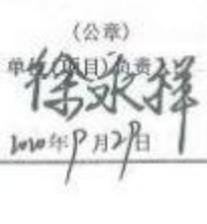
GD-E1-914/6

已完成设计图纸和合同约定的各项内容;工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准;质量合格,工程档案资料完善;经甲方组织参建各方进行的竣工验收,一致评定单位工程质量合格,观感一般

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 徐永祥
注册号: 4403213-AY005
有效期至: 至2022年12月

中华人民共和国注册监理工程师
王凯利
注册号 44011669
有效期至 2022.12.15
中建建设有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 邹修洪
注册号: 3102339-009
有效期至: 至2020年12月

建设单位:	监理单位:	设计单位:	勘察单位:
  (公章) 单位(项目)负责人: 2020年9月2日	  (公章) 总监理工程师: 2020年9月2日	  (公章) 单位(项目)负责人: 2020年9月2日	  (公章) 单位(项目)负责人: 2020年9月2日

* GD-E1-914/6 *

三、项目管理机构

3、项目管理机构配置情况表

投标人名称：中国建筑第四工程局有限公司

人员安排	姓名	性别	职称	执业资格	备注
项目经理	洪志强	男	工程师	一级注册建造师/ 粤 14420192020050 17	
项目副经理（生产经理）	黄厚球	男	工程师	/	
技术负责人	程剑	男	高级工程师	/	
安全负责人	崔岩	男	工程师	注册安全工程师 证 /2022100464400 0001177	
造价负责人	刘列娥	女	高级工程师	一级注册造价工程师/建 [造]1118440001 2562	
质量负责人	谢承君	男	工程师	/	
材料负责人	王庚午	男	助理工程师	/	
BIM 工程师	商乾坤	男	工程师	/	
机械设备工程师	李安科	男	高级工程师	/	
成本经理	黄敏	女	工程师	一级注册造价工程师/建 [造]1123440002 3561	
岩土工程师	罗棋少	男	高级工程师	注册岩土工程师 证/AY183701137	
岩土工程师	张智	男	高级工程师	/	
质量工程师	杨允彪	男	工程师	/	
土建工程师	王东	男	工程师	/	

质检工程师	田芝炜	男	工程师	/	
测量工程师	张玉洪	男	工程师	/	
测量工程师	陈勇	男	工程师	/	
专职安全员	田辉	男	工程师	/	
专职安全员	彭井琦	男	工程师	/	
预算员	刘儒	男	/	/	
资料员	石欣	女	技术员	/	
测量员	符谷森	男	工程师	/	
施工员	朱丰	男	工程师	/	
技术员	柏浩	男	工程师	/	
后勤主管	张晶	女	工程师	/	
劳资专管员	陈婉秋	女	助理政工师	/	

项目经理-洪志强

项目经理简历表

姓名	洪志强	性 别	男	年 龄	35 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	36233019 90071380 96	手机号码	13534184856
参加工作时间	2014. 8		从事项目经理（建造师） 年限		3 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442019202005017			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工 日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署 教育工程 管理中心	深圳音乐学院地基 基础工程	工程内容：基坑支护 工程、土石方工程、 桩基工程、挡土墙以 及施工时所涉及的 水电等； 总建筑面积： 73776. 28 m ² ； 合 同额：10221. 797812 万元 担任职务：项目经理	2022. 11. 1. 0- 2024. 6. 2 8	已完	合格
身份证					
					

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 洪志强 性别 男，一九九〇年 七月 十三日生，于二〇一〇年 九月至二〇一四年 七月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西科技师范大学 校（院）长：[Signature]

证书编号：113181201405000696 二〇一四年 七月 十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓名 Name 洪志强

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1990年7月

专业 Specialty 土木工程

职称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2024)12040380

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：Issued by [Red Seal]

2024 年 10 月 12日

一级建造师注册证书



使用有效期: 2025年09月15日
- 2026年03月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 洪志强

性别: 男

出生日期: 1990年07月13日

注册编号: 粤1442019202005017

聘用企业: 中国建筑第四工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-05-25至2026-05-24)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

洪志强

个人签名: 洪志强

签名日期: 2025年9月15日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2020年06月01日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0006863

姓名:洪志强

性别:男

出生年月:1990年07月13日

企业名称:中国建筑第四工程局有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2018年09月10日

有效期:2024年07月21日至2027年09月09日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月21日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪志强

社保电脑号：639025459

身份证号码：362330199007138096

页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	150188	10914.0	1527.96	873.12	1	10914	567.53	218.28	1	10914	49.11	10914	21.28	2200	12.32	6.6
2021	02	150188	10914.0	1527.96	873.12	1	10914	567.53	218.28	1	10914	49.11	10914	21.28	2200	15.4	6.6
2021	03	150188	10914.0	1527.96	873.12	1	10914	567.53	218.28	1	10914	49.11	10914	21.28	2200	15.4	6.6
2021	04	150188	10914.0	1527.96	873.12	1	10914	567.53	218.28	1	10914	49.11	10914	21.28	2200	15.4	6.6
2021	05	150188	10914.0	1527.96	873.12	1	10914	567.53	218.28	1	10914	49.11	10914	21.28	2200	15.4	6.6
2021	06	150188	10914.0	1527.96	873.12	1	10914	567.53	218.28	1	10914	49.11	10914	21.28	2200	15.4	6.6
2021	07	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	863.72	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2200	15.4	6.6
2021	08	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	863.72	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2200	15.4	6.6
2021	09	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	863.72	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2200	15.4	6.6
2021	10	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	863.72	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2200	15.4	6.6
2021	11	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	863.72	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2200	15.4	6.6
2021	12	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	863.72	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2200	15.4	6.6
2022	01	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	1029.82	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2360	16.52	7.08
2022	02	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	1029.82	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2360	16.52	7.08
2022	03	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	1029.82	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2360	16.52	7.08
2022	04	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	996.6	332.2	1	16610	74.75	16610	32.39	2360	16.52	7.08
2022	05	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	996.6	332.2	1	16610	74.75	16610	51.82	2360	16.52	7.08
2022	06	150188	16610.0	2325.4	1328.8	1	16610	996.6	332.2	1	16610	74.75	16610	51.82	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	875.04	291.68	1	14584	65.63	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	875.04	291.68	1	14584	65.63	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	875.04	291.68	1	14584	65.63	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	904.21	291.68	1	14584	65.63	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	904.21	291.68	1	14584	65.63	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	904.21	291.68	1	14584	65.63	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	904.21	291.68	1	14584	72.92	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	904.21	291.68	1	14584	72.92	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	904.21	291.68	1	14584	72.92	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	904.21	291.68	1	14584	72.92	14584	45.5	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	904.21	291.68	1	14584	72.92	14584	56.88	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	14584.0	2041.76	1166.72	1	14584	904.21	291.68	1	14584	72.92	14584	56.88	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	11725.0	1641.5	938.0	1	11725	726.95	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	11725.0	1641.5	938.0	1	11725	726.95	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	11725.0	1641.5	938.0	1	11725	726.95	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	11725.0	1641.5	938.0	1	11725	703.5	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	11725.0	1641.5	938.0	1	11725	703.5	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	11725.0	1641.5	938.0	1	11725	703.5	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	11725.0	1641.5	938.0	1	11725	586.25	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	11725	93.8	23.45
2024	02	150188	11725.0	1641.5	938.0	1	11725	586.25	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	11725	93.8	23.45
2024	03	150188	11725.0	1641.5	938.0	1	11725	586.25	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	11725	93.8	23.45
2024	04	150188	11725.0	1758.75	938.0	1	11725	586.25	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	11725	93.8	23.45
2024	05	150188	11725.0	1758.75	938.0	1	11725	586.25	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	11725	93.8	23.45
2024	06	150188	11725.0	1758.75	938.0	1	11725	586.25	234.5	1	11725	58.63	11725	45.73	11725	93.8	23.45
2024	07	150188	13168.0	1975.2	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	41.68	13168	105.34	26.34
2024	08	150188	13168.0	1975.2	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	41.68	13168	105.34	26.34
2024	09	150188	13168.0	1975.2	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	41.68	13168	105.34	26.34
2024	10	150188	13168.0	1975.2	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	41.68	13168	105.34	26.34
2024	11	150188	13168.0	1975.2	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	41.68	13168	105.34	26.34



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪志强

社保电脑号：639025459

身份证号码：362330199007138096

页码：2

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	150188	13168.0	1975.2	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	131.68	13168	105.34	26.34
2025	01	150188	13168.0	2106.88	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	131.68	13168	105.34	26.34
2025	02	150188	13168.0	2106.88	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	131.68	13168	105.34	26.34
2025	03	150188	13168.0	2106.88	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	131.68	13168	105.34	26.34
2025	04	150188	13168.0	2106.88	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	131.68	13168	105.34	26.34
2025	05	150188	13168.0	2106.88	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	131.68	13168	105.34	26.34
2025	06	150188	13168.0	2106.88	1053.44	1	13168	658.4	263.36	1	13168	65.84	13168	131.68	13168	105.34	26.34
2025	07	150188	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	113.89	11389	91.11	22.78
2025	08	150188	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	113.89	11389	91.11	22.78
2025	09	150188	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	113.89	11389	91.11	22.78
2025	10	150188	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	113.89	11389	91.11	22.78
2025	11	150188	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	113.89	11389	91.11	22.78
合计			115227.11	63637.84			43986.67	15909.46			3801.35						819.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b836ca49as ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 150188 单位名称 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



项目副经理（生产经理）-黄厚球

身份证



毕业证



职称证



姓 名: 黄厚球

性 别: 男

身份证号: 44082319871010205X

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日



证书编号: B08203010100002972

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zqquery/>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 黄厚球 社保账号: 801443996 身份证号码: 44082319871010205X 页码: 1
 参保单位名称: 中国建筑第四工程有限公司深圳分公司 单位编号: 150188

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	01	150188	16300.0	2282.0	1304.0	1	16300	847.6	326.0	1	16300	73.35	16300	31.79	2200	12.32	6.6
2021	02	150188	16300.0	2282.0	1304.0	1	16300	847.6	326.0	1	16300	73.35	16300	31.79	2200	15.4	6.6
2021	03	150188	16300.0	2282.0	1304.0	1	16300	847.6	326.0	1	16300	73.35	16300	31.79	2200	15.4	6.6
2021	04	150188	16300.0	2282.0	1304.0	1	16300	847.6	326.0	1	16300	73.35	16300	31.79	2200	15.4	6.6
2021	05	150188	16300.0	2282.0	1304.0	1	16300	847.6	326.0	1	16300	73.35	16300	31.79	2200	15.4	6.6
2021	06	150188	16300.0	2282.0	1304.0	1	16300	847.6	326.0	1	16300	73.35	16300	31.79	2200	15.4	6.6
2021	07	150188	10323.0	1445.22	825.84	1	10323	536.8	206.46	1	10323	46.45	10323	20.13	2200	15.4	6.6
2021	08	150188	10323.0	1445.22	825.84	1	10323	536.8	206.46	1	10323	46.45	10323	20.13	2200	15.4	6.6
2021	09	150188	10323.0	1445.22	825.84	1	10323	536.8	206.46	1	10323	46.45	10323	20.13	2200	15.4	6.6
2021	10	150188	10323.0	1445.22	825.84	1	10323	536.8	206.46	1	10323	46.45	10323	20.13	2200	15.4	6.6
2021	11	150188	10323.0	1445.22	825.84	1	10323	536.8	206.46	1	10323	46.45	10323	20.13	2200	15.4	6.6
2021	12	150188	10323.0	1445.22	825.84	1	10323	536.8	206.46	1	10323	46.45	10323	20.13	2200	15.4	6.6
2022	01	150188	10323.0	1445.22	825.84	1	10323	640.03	206.46	1	10323	46.45	10323	20.13	2360	16.52	7.08
2022	02	150188	10323.0	1445.22	825.84	1	10323	640.03	206.46	1	10323	46.45	10323	20.13	2360	16.52	7.08
2022	03	150188	10323.0	1445.22	825.84	1	10323	640.03	206.46	1	10323	46.45	10323	20.13	2360	16.52	7.08
2022	04	150188	10323.0	1445.22	825.84	1	10323	619.38	206.46	1	10323	46.45	10323	20.13	2360	16.52	7.08
2022	05	150188	10323.0	1445.22	825.84	1	10323	619.38	206.46	1	10323	46.45	10323	32.21	2360	16.52	7.08
2022	06	150188	10323.0	1445.22	825.84	1	10323	619.38	206.46	1	10323	46.45	10323	32.21	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	13200.0	1848.0	1056.0	1	13200	792.0	264.0	1	13200	59.4	13200	41.18	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	13200.0	1848.0	1056.0	1	13200	792.0	264.0	1	13200	59.4	13200	41.18	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	13200.0	1848.0	1056.0	1	13200	792.0	264.0	1	13200	59.4	13200	41.18	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	13200.0	1848.0	1056.0	1	13200	818.4	264.0	1	13200	59.4	13200	41.18	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	13200.0	1848.0	1056.0	1	13200	818.4	264.0	1	13200	59.4	13200	41.18	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	13200.0	1848.0	1056.0	1	13200	818.4	264.0	1	13200	59.4	13200	41.18	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	13200.0	1848.0	1056.0	1	13200	818.4	264.0	1	13200	66.0	13200	41.18	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	13200.0	1848.0	1056.0	1	13200	818.4	264.0	1	13200	66.0	13200	41.18	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	13200.0	1848.0	1056.0	1	13200	818.4	264.0	1	13200	66.0	13200	41.18	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	13200.0	1848.0	1056.0	1	13200	818.4	264.0	1	13200	66.0	13200	41.18	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	13200.0	1848.0	1056.0	1	13200	818.4	264.0	1	13200	66.0	13200	51.48	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	13200.0	1848.0	1056.0	1	13200	818.4	264.0	1	13200	66.0	13200	51.48	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	12251.0	1715.14	980.08	1	12251	759.56	245.02	1	12251	61.26	12251	47.78	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	12251.0	1715.14	980.08	1	12251	759.56	245.02	1	12251	61.26	12251	47.78	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	12251.0	1715.14	980.08	1	12251	759.56	245.02	1	12251	61.26	12251	47.78	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	12251.0	1715.14	980.08	1	12251	735.06	245.02	1	12251	61.26	12251	47.78	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	12251.0	1715.14	980.08	1	12251	735.06	245.02	1	12251	61.26	12251	47.78	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	12251.0	1715.14	980.08	1	12251	735.06	245.02	1	12251	61.26	12251	47.78	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	12251.0	1715.14	980.08	1	12251	612.55	245.02	1	12251	61.26	12251	47.78	12251	98.01	24.5
2024	02	150188	12251.0	1715.14	980.08	1	12251	612.55	245.02	1	12251	61.26	12251	47.78	12251	98.01	24.5
2024	03	150188	12251.0	1715.14	980.08	1	12251	612.55	245.02	1	12251	61.26	12251	95.56	12251	98.01	24.5
2024	04	150188	12251.0	1837.65	980.08	1	12251	612.55	245.02	1	12251	61.26	12251	95.56	12251	98.01	24.5
2024	05	150188	12251.0	1837.65	980.08	1	12251	612.55	245.02	1	12251	61.26	12251	95.56	12251	98.01	24.5
2024	06	150188	12251.0	1837.65	980.08	1	12251	612.55	245.02	1	12251	61.26	12251	95.56	12251	98.01	24.5
2024	07	150188	15357.0	2303.55	1228.56	1	15357	767.85	307.14	1	15357	76.79	15357	13.57	15357	122.86	30.71
2024	08	150188	15357.0	2303.55	1228.56	1	15357	767.85	307.14	1	15357	76.79	15357	13.57	15357	122.86	30.71
2024	09	150188	15357.0	2303.55	1228.56	1	15357	767.85	307.14	1	15357	76.79	15357	13.57	15357	122.86	30.71
2024	10	150188	15357.0	2303.55	1228.56	1	15357	767.85	307.14	1	15357	76.79	15357	13.57	15357	122.86	30.71
2024	11	150188	15357.0	2303.55	1228.56	1	15357	767.85	307.14	1	15357	76.79	15357	13.57	15357	122.86	30.71

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄厚球

社保电脑号：801443996

身份证号码：44082319871010205X

页码：2

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	150188	15357.0	2303.55	1228.56	1	15357	767.85	307.14	1	15357	76.79	15357	153.57	15357	122.86	30.71
2025	01	150188	15357.0	2457.12	1228.56	1	15357	767.85	307.14	1	15357	76.79	15357	153.57	15357	122.86	30.71
2025	02	150188	15357.0	2457.12	1228.56	1	15357	767.85	307.14	1	15357	76.79	15357	153.57	15357	122.86	30.71
2025	03	150188	15357.0	2457.12	1228.56	1	15357	767.85	307.14	1	15357	76.79	15357	153.57	15357	122.86	30.71
2025	04	150188	15357.0	2457.12	1228.56	1	15357	767.85	307.14	1	15357	76.79	15357	153.57	15357	122.86	30.71
2025	05	150188	15357.0	2457.12	1228.56	1	15357	767.85	307.14	1	15357	76.79	15357	153.57	15357	122.86	30.71
2025	06	150188	15357.0	2457.12	1228.56	1	15357	767.85	307.14	1	15357	76.79	15357	153.57	15357	122.86	30.71
2025	07	150188	9563.0	1530.08	765.04	1	9563	478.15	191.26	1	9563	47.82	9563	95.63	9563	76.5	19.13
2025	08	150188	9563.0	1530.08	765.04	1	9563	478.15	191.26	1	9563	47.82	9563	95.63	9563	76.5	19.13
2025	09	150188	9563.0	1530.08	765.04	1	9563	478.15	191.26	1	9563	47.82	9563	95.63	9563	76.5	19.13
2025	10	150188	9563.0	1530.08	765.04	1	9563	478.15	191.26	1	9563	47.82	9563	95.63	9563	76.5	19.13
2025	11	150188	9563.0	1530.08	765.04	1	9563	478.15	191.26	1	9563	47.82	9563	95.63	9563	76.5	19.13
合计			110374.27	60734.96			41590.34	15183.74			3645.6						860.29



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b836c8741y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：150188
 单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



技术负责人-程剑

技术负责人简历表

姓名	程剑	性 别	男	年 龄	38 岁			
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科			
证件类型	身份证	证件号码	23080219870615071X					
参加工作时间	2014 年 7 月							
类似工程业绩情况								
序号	项目 名称	建设 单位	建设 规模	承包 范围	合同 金额	竣工 验收 时间	在业绩 中担任 的职务	备注
1	中国科学院深圳理工大学建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程	深圳市建筑工务署工程管理中心	基坑面积： 140000 m ² ；支护 周长 约 7700 米； 基坑开挖 深度： 1.6~14.4 0m；土方 量约 117 万方	土石 方、基 坑支 护和 桩基	41508. 99 万元	2023 .12. 23	技术负 责人	/
2	福田区梅香学校（梅园学校）建设工程土石方、基坑支护及筏板基础工程	深圳市福田区建筑工务署// 中建三局集团有限公司（代建）	基坑面 积：11312 m ² ；基坑 深度：9 米	基坑 支 护及 筏板 基础 工程	6660.1 0 万元	2020 .09. 29	技术负 责人	/

/

身份证



毕业证



职称证



资格证书

姓名 程剑
 性别 男
 出生年月 1987年06月
 专业 建筑工程
 任职资格 高级工程师

发证单位 

2022年11月17日

证书编号: AJZ-231804

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 程剑 社保电话: 806186171 身份证号: 23080219870615071X 页码: 1
 参保单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司 单位编号: 130188 计算单位: 元

缴费年月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
		基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2021 09	150188	17827.0	2467.78	1410.16	1	17627	916.6	352.51	1	17627	79.32	17627	34.37	2200	15.4	6.6
2021 10	150188	17827.0	2467.78	1410.16	1	17627	916.6	352.51	1	17627	79.32	17627	34.37	2200	15.4	6.6
2021 11	150188	17827.0	2467.78	1410.16	1	17627	916.6	352.51	1	17627	79.32	17627	34.37	2200	15.4	6.6
2021 12	150188	17827.0	2467.78	1410.16	1	17627	916.6	352.51	1	17627	79.32	17627	34.37	2200	15.4	6.6
2022 01	150188	17827.0	2467.78	1410.16	1	17627	1092.87	352.51	1	17627	79.32	17627	34.37	2300	16.52	7.08
2022 02	150188	17827.0	2467.78	1410.16	1	17627	1092.87	352.51	1	17627	79.32	17627	34.37	2300	16.52	7.08
2022 03	150188	17827.0	2467.78	1410.16	1	17627	1092.87	352.51	1	17627	79.32	17627	34.37	2300	16.52	7.08
2022 04	150188	17827.0	2467.78	1410.16	1	17627	1092.87	352.51	1	17627	79.32	17627	34.37	2300	16.52	7.08
2022 05	150188	17827.0	2467.78	1410.16	1	17627	1092.87	352.51	1	17627	79.32	17627	34.37	2300	16.52	7.08
2022 06	150188	17827.0	2467.78	1410.16	1	17627	1092.87	352.51	1	17627	79.32	17627	34.37	2300	16.52	7.08
2022 07	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	810.48	270.16	1	13508	60.79	13508	42.14	2300	16.52	7.08
2022 08	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	810.48	270.16	1	13508	60.79	13508	42.14	2300	16.52	7.08
2022 09	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	810.48	270.16	1	13508	60.79	13508	42.14	2300	16.52	7.08
2022 10	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	837.5	270.16	1	13508	60.79	13508	42.14	2300	16.52	7.08
2022 11	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	837.5	270.16	1	13508	60.79	13508	42.14	2300	16.52	7.08
2022 12	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	837.5	270.16	1	13508	60.79	13508	42.14	2300	16.52	7.08
2023 01	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	837.5	270.16	1	13508	67.54	13508	42.14	2300	16.52	7.08
2023 02	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	837.5	270.16	1	13508	67.54	13508	42.14	2300	16.52	7.08
2023 03	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	837.5	270.16	1	13508	67.54	13508	42.14	2300	16.52	7.08
2023 04	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	837.5	270.16	1	13508	67.54	13508	42.14	2300	16.52	7.08
2023 05	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	837.5	270.16	1	13508	67.54	13508	42.14	2300	16.52	7.08
2023 06	150188	13508.0	1891.12	1080.64	1	13508	837.5	270.16	1	13508	67.54	13508	42.14	2300	16.52	7.08
2023 07	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	898.44	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	2300	16.52	7.08
2023 08	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	898.44	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	2300	16.52	7.08
2023 09	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	898.44	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	2300	16.52	7.08
2023 10	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	898.44	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	2300	16.52	7.08
2023 11	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	898.44	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	2300	16.52	7.08
2023 12	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	898.44	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	2300	16.52	7.08
2024 01	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	724.55	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	14491	115.93	28.98
2024 02	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	724.55	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	14491	115.93	28.98
2024 03	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	724.55	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	14491	115.93	28.98
2024 04	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	724.55	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	14491	115.93	28.98
2024 05	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	724.55	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	14491	115.93	28.98
2024 06	150188	14491.0	2028.74	1159.28	1	14491	724.55	289.82	1	14491	72.46	14491	56.51	14491	115.93	28.98
2024 07	150188	16691.0	2503.65	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2024 08	150188	16691.0	2503.65	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2024 09	150188	16691.0	2503.65	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2024 10	150188	16691.0	2503.65	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2024 11	150188	16691.0	2503.65	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2024 12	150188	16691.0	2503.65	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2025 01	150188	16691.0	2670.56	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2025 02	150188	16691.0	2670.56	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2025 03	150188	16691.0	2670.56	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2025 04	150188	16691.0	2670.56	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2025 05	150188	16691.0	2670.56	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2025 06	150188	16691.0	2670.56	1335.28	1	16691	834.55	333.82	1	16691	83.46	16691	166.91	16691	133.53	33.38
2025 07	150188	11557.0	1848.12	924.56	1	11557	577.85	231.11	1	11557	57.78	11557	46.96	23.11		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程剑

社保电脑号：806186171

身份证号码：23080219870615071X

页码：2

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	150188	11557.0	1849.12	924.56	1	11557	577.85	231.14	1	11557	57.79	11557	115.57	11557	92.46	23.11
2025	09	150188	11557.0	1849.12	924.56	1	11557	577.85	231.14	1	11557	57.79	11557	115.57	11557	92.46	23.11
2025	10	150188	11557.0	1849.12	924.56	1	11557	577.85	231.14	1	11557	57.79	11557	115.57	11557	92.46	23.11
2025	11	150188	11557.0	1849.12	924.56	1	11557	577.85	231.14	1	11557	57.79	11557	115.57	11557	92.46	23.11
合计			112441.71	61626.8			42641.66	15406.7			3723.17		4396.69		3218.37		886.31

备注：

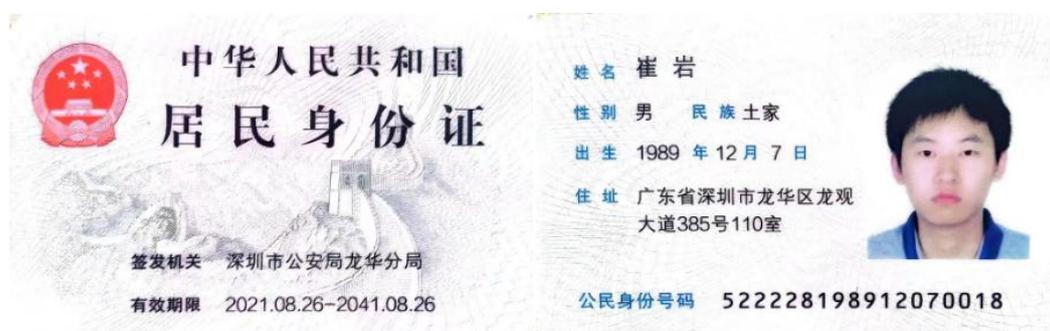
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b836d8669g ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 150188 单位名称 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



安全负责人-崔岩

姓名	崔岩	证件类型	身份证	证件号码	522228198912070018
手机号码	18798025342	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2023)9001319		

身份证



毕业证



职称证

姓名 崔岩
Name

性别 男
Sex

出生日期 1989年12月
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2024)12040405
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位: 第四工程局
Issued by



2024年10月12日

注册安全工程师证

190-0235



崔岩 522228198912070018

本人签名

职业资格
证书管理号 20221004644000001177



姓名 崔岩

性别 男

证件号码 522228198912070018

级别 中管级

执业证号 19230335355

发证日期



1101020334400

注册记录

崔岩 522228198912070018

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国建筑第四工程局有限公司

有效期至: 2028年5月18日



注册记录

复制

安全考核合格证 (C证)

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 9001319

姓名: 崔岩

性别: 男

出生年月: 1989年12月07日

企业名称: 中国建筑第四工程局有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年06月21日

有效期: 2024年03月02日 至 2027年05月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月02日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 崔岩 社保电话: 806186174 身份证号码: 522228198912070018 页码: 1
 参保单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司 单位编号: 150188 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	06	150188	12594.0	1889.1	1007.52	1	12594	755.64	251.88	1	12594	56.67	12594	39.29	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	12831.0	1924.65	1026.48	1	12831	769.86	256.62	1	12831	57.74	12831	40.03	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	12831.0	1924.65	1026.48	1	12831	769.86	256.62	1	12831	57.74	12831	40.03	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	12831.0	1924.65	1026.48	1	12831	769.86	256.62	1	12831	57.74	12831	40.03	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	12831.0	1924.65	1026.48	1	12831	769.86	256.62	1	12831	57.74	12831	40.03	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	12831.0	1924.65	1026.48	1	12831	769.86	256.62	1	12831	57.74	12831	40.03	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	12831.0	1924.65	1026.48	1	12831	769.86	256.62	1	12831	57.74	12831	40.03	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	12831.0	1924.65	1026.48	1	12831	769.86	256.62	1	12831	64.16	12831	40.03	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	12831.0	1924.65	1026.48	1	12831	769.86	256.62	1	12831	64.16	12831	40.03	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	12831.0	1924.65	1026.48	1	12831	769.86	256.62	1	12831	64.16	12831	40.03	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	12831.0	1924.65	1026.48	1	12831	769.86	256.62	1	12831	64.16	12831	40.03	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	12831.0	1924.65	1026.48	1	12831	769.86	256.62	1	12831	64.16	12831	40.03	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	12831.0	1924.65	1026.48	1	12831	769.86	256.62	1	12831	64.16	12831	40.03	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	15103.0	2265.45	1208.24	1	15103	936.39	302.06	1	15103	75.52	15103	58.9	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	15103.0	2265.45	1208.24	1	15103	936.39	302.06	1	15103	75.52	15103	58.9	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	15103.0	2265.45	1208.24	1	15103	936.39	302.06	1	15103	75.52	15103	58.9	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	15103.0	2265.45	1208.24	1	15103	936.39	302.06	1	15103	75.52	15103	58.9	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	15103.0	2265.45	1208.24	1	15103	936.39	302.06	1	15103	75.52	15103	58.9	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	15103.0	2265.45	1208.24	1	15103	936.39	302.06	1	15103	75.52	15103	58.9	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	15103.0	2265.45	1208.24	1	15103	755.15	302.06	1	15103	75.52	15103	58.9	15103	120.82	30.21
2024	02	150188	15103.0	2265.45	1208.24	1	15103	755.15	302.06	1	15103	75.52	15103	58.9	15103	120.82	30.21
2024	03	150188	15103.0	2265.45	1208.24	1	15103	755.15	302.06	1	15103	75.52	15103	117.8	15103	120.82	30.21
2024	04	150188	15103.0	2265.45	1208.24	1	15103	755.15	302.06	1	15103	75.52	15103	117.8	15103	120.82	30.21
2024	05	150188	15103.0	2265.45	1208.24	1	15103	755.15	302.06	1	15103	75.52	15103	117.8	15103	120.82	30.21
2024	06	150188	15103.0	2265.45	1208.24	1	15103	755.15	302.06	1	15103	75.52	15103	117.8	15103	120.82	30.21
2024	07	150188	12280.0	1964.8	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2024	08	150188	12280.0	1964.8	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2024	09	150188	12280.0	1964.8	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2024	10	150188	12280.0	1964.8	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2024	11	150188	12280.0	1964.8	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2024	12	150188	12280.0	1964.8	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2025	01	150188	12280.0	2087.6	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2025	02	150188	12280.0	2087.6	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2025	03	150188	12280.0	2087.6	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2025	04	150188	12280.0	2087.6	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2025	05	150188	12280.0	2087.6	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2025	06	150188	12280.0	2087.6	982.4	1	12280	614.0	245.6	1	12280	61.4	12280	122.8	12280	98.24	24.56
2025	07	150188	11829.0	2010.93	946.32	1	11829	591.45	236.58	1	11829	59.15	11829	18.29	11829	94.63	23.66
2025	08	150188	11829.0	2010.93	946.32	1	11829	591.45	236.58	1	11829	59.15	11829	18.29	11829	94.63	23.66
2025	09	150188	11829.0	2010.93	946.32	1	11829	591.45	236.58	1	11829	59.15	11829	18.29	11829	94.63	23.66
2025	10	150188	11829.0	2010.93	946.32	1	11829	591.45	236.58	1	11829	59.15	11829	18.29	11829	94.63	23.66
2025	11	150188	11829.0	2010.93	946.32	1	11829	591.45	236.58	1	11829	59.15	11829	18.29	11829	94.63	23.66
合计			86992.44	44344.56			30608.76	11086.14			2726.86						728.8

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2b8370d6f33) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 150188
 单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



造价工程师-刘列娥

身份证



毕业证



职称证



造价工程师注册证



延期公示

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohrd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设厅企业 从业人员 建设项目 证书记录
请输入关键字, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘列娥

证件类型	居民身份证	证件号码	511131*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	中国建筑第四工程局有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册造价工程师

注册单位: 中国建筑第四工程局有限公司 证书编号: 建[造]11184400012562 注册编号: B11184400012562
注册专业: 土建 有效期至: 2026年02月11日

暂无证书变更记录

社保证明



验证码: 202512058424622443

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 刘列娥 性别: 女
证件号码: 511131197610260823 人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴333个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20101029
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202406	112200029393	26421	2113.68	已参保	/	
202407	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202408	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202409	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202410	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202411	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202412	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202501	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200029393	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202508	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202509	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202510	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	
202511	112200029393	27549	2203.92	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2026-06-03, 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:
112200029393: 中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况, 以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年12月05日



质量负责人-谢承君

姓名	谢承君	证件类型	身份证	证件号码	510521199112315390
手机号码	13880585161	证件号(质量员证编号)	C2449324		

身份证



毕业证



职称证

姓名 谢承君
Name _____

性别 男
Sex _____

出生日期 1991年12月
Date of Birth _____

专业 铁道工程技术
Specialty _____

职称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024)12040422
Certificate No. _____



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by _____

2024年10月12日

上岗证



姓名 谢承君

出生年月 1991.12

工作单位 中国建筑第四工程局有
限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2024.12	C2449824	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 谢承君 社保电脑号: 801444020 身份证号码: 510521199112315390 页码: 1
参保单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司 单位编号: 150188 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	08	150188	11708.0	1639.12	936.64	1	11708	702.48	234.16	1	11708	52.69	11708	36.53	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	11708.0	1639.12	936.64	1	11708	702.48	234.16	1	11708	52.69	11708	36.53	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	11708.0	1639.12	936.64	1	11708	725.9	234.16	1	11708	52.69	11708	36.53	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	11708.0	1639.12	936.64	1	11708	725.9	234.16	1	11708	52.69	11708	36.53	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	11708.0	1639.12	936.64	1	11708	725.9	234.16	1	11708	52.69	11708	36.53	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	11708.0	1639.12	936.64	1	11708	725.9	234.16	1	11708	58.54	11708	36.53	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	11708.0	1639.12	936.64	1	11708	725.9	234.16	1	11708	58.54	11708	36.53	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	11708.0	1639.12	936.64	1	11708	725.9	234.16	1	11708	58.54	11708	36.53	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	11708.0	1639.12	936.64	1	11708	725.9	234.16	1	11708	58.54	11708	36.53	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	11708.0	1639.12	936.64	1	11708	725.9	234.16	1	11708	58.54	11708	45.66	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	11708.0	1639.12	936.64	1	11708	725.9	234.16	1	11708	58.54	11708	45.66	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	14125.0	1977.5	1130.0	1	14125	875.75	282.5	1	14125	70.63	14125	55.09	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	14125.0	1977.5	1130.0	1	14125	875.75	282.5	1	14125	70.63	14125	55.09	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	14125.0	1977.5	1130.0	1	14125	875.75	282.5	1	14125	70.63	14125	55.09	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	14125.0	1977.5	1130.0	1	14125	847.5	282.5	1	14125	70.63	14125	55.09	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	14125.0	1977.5	1130.0	1	14125	847.5	282.5	1	14125	70.63	14125	55.09	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	14125.0	1977.5	1130.0	1	14125	847.5	282.5	1	14125	70.63	14125	55.09	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	14125.0	1977.5	1130.0	1	14125	706.25	282.5	1	14125	70.63	14125	55.09	14125	113.0	28.25
2024	02	150188	14125.0	1977.5	1130.0	1	14125	706.25	282.5	1	14125	70.63	14125	55.09	14125	113.0	28.25
2024	03	150188	14125.0	1977.5	1130.0	1	14125	706.25	282.5	1	14125	70.63	14125	110.18	14125	113.0	28.25
2024	04	150188	14125.0	2118.75	1130.0	1	14125	706.25	282.5	1	14125	70.63	14125	110.18	14125	113.0	28.25
2024	05	150188	14125.0	2118.75	1130.0	1	14125	706.25	282.5	1	14125	70.63	14125	110.18	14125	113.0	28.25
2024	06	150188	14125.0	2118.75	1130.0	1	14125	706.25	282.5	1	14125	70.63	14125	110.18	14125	113.0	28.25
2024	07	150188	12753.0	1912.95	1020.24	1	12753	637.65	255.06	1	12753	63.77	12753	127.53	12753	102.02	25.51
2024	08	150188	12753.0	1912.95	1020.24	1	12753	637.65	255.06	1	12753	63.77	12753	127.53	12753	102.02	25.51
2024	09	150188	12753.0	1912.95	1020.24	1	12753	637.65	255.06	1	12753	63.77	12753	127.53	12753	102.02	25.51
2024	10	150188	12753.0	1912.95	1020.24	1	12753	637.65	255.06	1	12753	63.77	12753	127.53	12753	102.02	25.51
2024	11	150188	12753.0	1912.95	1020.24	1	12753	637.65	255.06	1	12753	63.77	12753	127.53	12753	102.02	25.51
2024	12	150188	12753.0	1912.95	1020.24	1	12753	637.65	255.06	1	12753	63.77	12753	127.53	12753	102.02	25.51
2025	01	150188	12753.0	2040.48	1020.24	1	12753	637.65	255.06	1	12753	63.77	12753	127.53	12753	102.02	25.51
2025	02	150188	12753.0	2040.48	1020.24	1	12753	637.65	255.06	1	12753	63.77	12753	127.53	12753	102.02	25.51
2025	03	150188	12753.0	2040.48	1020.24	1	12753	637.65	255.06	1	12753	63.77	12753	127.53	12753	102.02	25.51
2025	04	150188	12753.0	2040.48	1020.24	1	12753	637.65	255.06	1	12753	63.77	12753	127.53	12753	102.02	25.51
2025	05	150188	12753.0	2040.48	1020.24	1	12753	637.65	255.06	1	12753	63.77	12753	127.53	12753	102.02	25.51
2025	06	150188	12753.0	2040.48	1020.24	1	12753	637.65	255.06	1	12753	63.77	12753	127.53	12753	102.02	25.51
2025	07	150188	14923.0	2387.68	1193.84	1	14923	746.15	298.46	1	14923	74.62	14923	119.38	14923	119.38	29.85
2025	08	150188	14923.0	2387.68	1193.84	1	14923	746.15	298.46	1	14923	74.62	14923	119.38	14923	119.38	29.85
2025	09	150188	14923.0	2387.68	1193.84	1	14923	746.15	298.46	1	14923	74.62	14923	119.38	14923	119.38	29.85
2025	10	150188	14923.0	2387.68	1193.84	1	14923	746.15	298.46	1	14923	74.62	14923	119.38	14923	119.38	29.85
2025	11	150188	14923.0	2387.68	1193.84	1	14923	746.15	298.46	1	14923	74.62	14923	119.38	14923	119.38	29.85
合计			77843.05	42075.12			28727.86	10518.78			2600.59						745.23



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2b8370ea172) 核查, 验证码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 150188 单位名称 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



材料负责人-王庚午

身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

<p>姓名 <u>王庚午</u> Name _____</p> <p>性别 <u>男</u> Sex _____</p> <p>出生日期 <u>1991年06月</u> Date of Birth _____</p> <p>专业 <u>土木工程</u> Specialty _____</p> <p>职称 <u>助理工程师</u> Professional Title _____</p> <p>证书编号 <u>(2020) 13040507</u> Certificate No. _____</p>	 <p>职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>发证单位: Issued by _____</p>  <p>2021年 06月 16日</p>
---	---

岗位证

 <p>姓名 <u>王庚午</u> 姓 名 _____</p> <p>出生年月 <u>1991.06</u> 出生年月 _____</p> <p>工作单位 <u>中国建筑第四工程局有限公司</u> 工作单位 _____</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">岗位职务</th> <th style="width: 15%;">起讫年月</th> <th style="width: 20%;">证书编号</th> <th style="width: 45%;">发证机关(章)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>材料员</td> <td>2020.07</td> <td>F2041114</td> <td style="text-align: center;">  </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	材料员	2020.07	F2041114																	
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																						
材料员	2020.07	F2041114																							

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王庚午

社保电脑号：639097049

身份证号码：41122199106297132

页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	562.02	216.16	1	10808	48.64	10808	21.08	2200	15.4	6.6
2021	10	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	562.02	216.16	1	10808	48.64	10808	21.08	2200	15.4	6.6
2021	11	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	562.02	216.16	1	10808	48.64	10808	21.08	2200	15.4	6.6
2021	12	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	562.02	216.16	1	10808	48.64	10808	21.08	2200	15.4	6.6
2022	01	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	670.1	216.16	1	10808	48.64	10808	21.08	2360	16.52	7.08
2022	02	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	670.1	216.16	1	10808	48.64	10808	21.08	2360	16.52	7.08
2022	03	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	670.1	216.16	1	10808	48.64	10808	21.08	2360	16.52	7.08
2022	04	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	648.48	216.16	1	10808	48.64	10808	21.08	2360	16.52	7.08
2022	05	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	648.48	216.16	1	10808	48.64	10808	33.72	2360	16.52	7.08
2022	06	150188	10808.0	1621.2	864.64	1	10808	648.48	216.16	1	10808	48.64	10808	33.72	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	674.82	224.94	1	11247	50.61	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	674.82	224.94	1	11247	50.61	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	674.82	224.94	1	11247	50.61	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	697.31	224.94	1	11247	50.61	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	697.31	224.94	1	11247	50.61	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	697.31	224.94	1	11247	50.61	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	697.31	224.94	1	11247	56.24	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	697.31	224.94	1	11247	56.24	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	697.31	224.94	1	11247	56.24	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	697.31	224.94	1	11247	56.24	11247	35.09	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	697.31	224.94	1	11247	56.24	11247	43.86	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	11247.0	1687.05	899.76	1	11247	697.31	224.94	1	11247	56.24	11247	43.86	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	9265.0	1389.75	741.2	1	9265	574.43	185.3	1	9265	46.33	9265	36.13	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	9265.0	1389.75	741.2	1	9265	574.43	185.3	1	9265	46.33	9265	36.13	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	9265.0	1389.75	741.2	1	9265	574.43	185.3	1	9265	46.33	9265	36.13	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	9265.0	1389.75	741.2	1	9265	555.9	185.3	1	9265	46.33	9265	36.13	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	9265.0	1389.75	741.2	1	9265	555.9	185.3	1	9265	46.33	9265	36.13	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	9265.0	1389.75	741.2	1	9265	555.9	185.3	1	9265	46.33	9265	36.13	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	9265.0	1389.75	741.2	1	9265	463.25	185.3	1	9265	46.33	9265	36.13	9265	74.12	18.53
2024	02	150188	9265.0	1389.75	741.2	1	9265	463.25	185.3	1	9265	46.33	9265	36.13	9265	74.12	18.53
2024	03	150188	9265.0	1389.75	741.2	1	9265	463.25	185.3	1	9265	46.33	9265	72.27	9265	74.12	18.53
2024	04	150188	9265.0	1482.4	741.2	1	9265	463.25	185.3	1	9265	46.33	9265	72.27	9265	74.12	18.53
2024	05	150188	9265.0	1482.4	741.2	1	9265	463.25	185.3	1	9265	46.33	9265	72.27	9265	74.12	18.53
2024	06	150188	9265.0	1482.4	741.2	1	9265	463.25	185.3	1	9265	46.33	9265	72.27	9265	74.12	18.53
2024	07	150188	14961.0	2393.76	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
2024	08	150188	14961.0	2393.76	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
2024	09	150188	14961.0	2393.76	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
2024	10	150188	14961.0	2393.76	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
2024	11	150188	14961.0	2393.76	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
2024	12	150188	14961.0	2393.76	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
2025	01	150188	14961.0	2543.37	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
2025	02	150188	14961.0	2543.37	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
2025	03	150188	14961.0	2543.37	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
2025	04	150188	14961.0	2543.37	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
2025	05	150188	14961.0	2543.37	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
2025	06	150188	14961.0	2543.37	1196.88	1	14961	748.05	299.22	1	14961	74.81	14961	149.61	14961	119.69	29.92
2025	07	150188	10701.0	1819.17	856.08	1	10701	535.05	214.02	1	10701	107.01	10701	107.01	10701	85.61	21.4



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王庚午

社保电脑号：639097049

身份证号码：411122199106297132

页码：2

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	150188	10701.0	1819.17	856.08	1	10701	535.05	214.02	1	10701	53.51	10701	107.01	10701	85.61	21.4
2025	09	150188	10701.0	1819.17	856.08	1	10701	535.05	214.02	1	10701	53.51	10701	107.01	10701	85.61	21.4
2025	10	150188	10701.0	1819.17	856.08	1	10701	535.05	214.02	1	10701	53.51	10701	107.01	10701	85.61	21.4
2025	11	150188	10701.0	1819.17	856.08	1	10701	535.05	214.02	1	10701	53.51	10701	107.01	10701	85.61	21.4
合计			92130.18	46980.88			32326.41	11745.22			2848.73	3383.19	2767.15				773.54

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b836d7a3c3 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 150188 单位名称 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



BIM 工程师-商乾坤

身份证



毕业证



BIM 证书



职称证

	<h1>资格证书</h1>
	姓名 商乾坤
中国建筑工程总公司制	性别 男
	出生年月 1994年12月
	专业 市政工程
	任职资格 工程师
	发证单位 
证书编号: BZ-003766	2022年9月30日

社保证明

贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	商乾坤	个人编号	100045272134	身份证号	522725199412026638		
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数
	企业职工基本养老保险	贵州省省本级	参保缴费	中国建筑第四工程局有限公司	201708-202510	99	0
	失业保险	贵州省省本级	参保缴费	中国建筑第四工程局有限公司	201708-202510	99	0
	工伤保险	贵阳市市本级	参保缴费	中国建筑第四工程局有限公司社会保险事业管理所	202006-202510	65	0
	工伤保险	贵阳市市本级	暂停缴费(中断)	中建四局第五建筑工程有限公司贵州分公司	201708-202005	34	0

打印日期: 2025-11-03

提示: 1、如对您的参保信息有疑问, 请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。

2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



机械设备工程师-李安科

身份证



毕业证



职称证



社保证明

贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	李安科	个人编号	100017178122		身份证号	510922196503107251	
参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称		缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数
参保缴费情况	企业职工基本养老保险	贵州省省本级	参保缴费	中国建筑第四工程有限公司	199301-200803 200901-200912 201003-201010 201101-202511	382	13
	失业保险	贵州省省本级	参保缴费	中国建筑第四工程有限公司	201204-202511	164	0
	工伤保险	贵阳市市本级	参保缴费	中国建筑第四工程有限公司社会保险事业管理所	202206-202511	42	0
	工伤保险	贵阳市市本级	暂停缴费 (中断)	中建四局第五建筑工程有限公司贵州分公司	202203-202205	3	0
	工伤保险	遵义市市本级	暂停缴费 (中断)	中建四局第三建设有限公司	201204-202202	119	0

转入情况

原参保地	转移险种	缴费起止时间	转移总月数
旌阳区	110	200901-201212	24
龙华区	110	201003-201112	20

打印日期：2025-11-28

提示：1、如对您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。
2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



成本经理-黄敏

身份证



毕业证



职称证

姓名 Name	黄敏	
性别 Sex	女	
出生日期 Date of Birth	1991年10月	
专业 Specialty	工程管理	
职称 Professional Title	工程师	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2020)12040824	发证单位: Issued by
		
		2021年02月03日

注册造价师证书

	姓名:	黄敏
	身份证号码:	42092119911021342X
	性别:	女
	专业:	土木建筑
聘用单位:	中国建筑第四工程局有限公司	
证书编号:	建[造]11234400023561	
初始注册日期:	2023	年07月17日
颁发机关盖章:		
发证日期:	2023	标准定额司 17日

四库一平台查询

黄敏

证件类型	居民身份证	证件号码	420921*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	中国建筑第四工程局有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 中国建筑第四工程局有限公司 证书编号: 建[造]11234400023561 注册编号/执业印章号: B11234400023561
注册专业: 土建 有效期: 2027年07月16日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 黄敏 社保电话号: 801443966 身份证号码: 42092119911021342X 页码: 1
参保单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司 单位编号: 150188 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	01	150188	11871.0	1661.94	949.68	1	11871	617.29	237.42	1	11871	53.42	11871	23.15	2200	12.32	6.6
2021	02	150188	11871.0	1661.94	949.68	1	11871	617.29	237.42	1	11871	53.42	11871	23.15	2200	15.4	6.6
2021	03	150188	11871.0	1661.94	949.68	1	11871	617.29	237.42	1	11871	53.42	11871	23.15	2200	15.4	6.6
2021	04	150188	11871.0	1661.94	949.68	1	11871	617.29	237.42	1	11871	53.42	11871	23.15	2200	15.4	6.6
2021	05	150188	11871.0	1661.94	949.68	1	11871	617.29	237.42	1	11871	53.42	11871	23.15	2200	15.4	6.6
2021	06	150188	11871.0	1661.94	949.68	1	11871	617.29	237.42	1	11871	53.42	11871	23.15	2200	15.4	6.6
2021	07	150188	14583.0	2041.62	1166.64	1	14583	758.32	291.66	1	14583	65.62	14583	28.44	2200	15.4	6.6
2021	08	150188	14583.0	2041.62	1166.64	1	14583	758.32	291.66	1	14583	65.62	14583	28.44	2200	15.4	6.6
2021	09	150188	14583.0	2041.62	1166.64	1	14583	758.32	291.66	1	14583	65.62	14583	28.44	2200	15.4	6.6
2021	10	150188	14583.0	2041.62	1166.64	1	14583	758.32	291.66	1	14583	65.62	14583	28.44	2200	15.4	6.6
2021	11	150188	14583.0	2041.62	1166.64	1	14583	758.32	291.66	1	14583	65.62	14583	28.44	2200	15.4	6.6
2021	12	150188	14583.0	2041.62	1166.64	1	14583	758.32	291.66	1	14583	65.62	14583	28.44	2200	15.4	6.6
2022	01	150188	14583.0	2041.62	1166.64	1	14583	874.98	291.66	1	14583	65.62	14583	28.44	2360	16.52	7.08
2022	02	150188	14583.0	2041.62	1166.64	1	14583	904.15	291.66	1	14583	65.62	14583	28.44	2360	16.52	7.08
2022	03	150188	14583.0	2041.62	1166.64	1	14583	904.15	291.66	1	14583	65.62	14583	28.44	2360	16.52	7.08
2022	04	150188	14583.0	2041.62	1166.64	1	14583	874.98	291.66	1	14583	65.62	14583	28.44	2360	16.52	7.08
2022	05	150188	14583.0	2041.62	1166.64	1	14583	874.98	291.66	1	14583	65.62	14583	45.5	2360	16.52	7.08
2022	06	150188	14583.0	2041.62	1166.64	1	14583	874.98	291.66	1	14583	65.62	14583	45.5	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	15437.0	2161.18	1234.96	1	15437	926.22	308.74	1	15437	69.47	15437	48.16	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	15437.0	2161.18	1234.96	1	15437	926.22	308.74	1	15437	69.47	15437	48.16	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	15437.0	2161.18	1234.96	1	15437	926.22	308.74	1	15437	69.47	15437	48.16	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	15437.0	2161.18	1234.96	1	15437	957.09	308.74	1	15437	69.47	15437	48.16	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	15437.0	2161.18	1234.96	1	15437	957.09	308.74	1	15437	69.47	15437	48.16	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	15437.0	2161.18	1234.96	1	15437	957.09	308.74	1	15437	69.47	15437	48.16	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	15437.0	2161.18	1234.96	1	15437	957.09	308.74	1	15437	77.19	15437	48.16	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	15437.0	2161.18	1234.96	1	15437	957.09	308.74	1	15437	77.19	15437	48.16	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	15437.0	2161.18	1234.96	1	15437	957.09	308.74	1	15437	77.19	15437	48.16	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	15437.0	2161.18	1234.96	1	15437	957.09	308.74	1	15437	77.19	15437	48.16	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	15437.0	2161.18	1234.96	1	15437	957.09	308.74	1	15437	77.19	15437	60.2	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	15437.0	2161.18	1234.96	1	15437	957.09	308.74	1	15437	77.19	15437	60.2	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	13782.0	1929.48	1102.56	1	13782	854.48	275.64	1	13782	68.91	13782	53.75	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	13782.0	1929.48	1102.56	1	13782	854.48	275.64	1	13782	68.91	13782	53.75	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	13782.0	1929.48	1102.56	1	13782	854.48	275.64	1	13782	68.91	13782	53.75	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	13782.0	1929.48	1102.56	1	13782	826.92	275.64	1	13782	68.91	13782	53.75	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	13782.0	1929.48	1102.56	1	13782	826.92	275.64	1	13782	68.91	13782	53.75	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	13782.0	1929.48	1102.56	1	13782	826.92	275.64	1	13782	68.91	13782	53.75	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	13782.0	1929.48	1102.56	1	13782	689.1	275.64	1	13782	68.91	13782	53.75	13782	110.26	27.56
2024	02	150188	13782.0	1929.48	1102.56	1	13782	689.1	275.64	1	13782	68.91	13782	53.75	13782	110.26	27.56
2024	03	150188	13782.0	1929.48	1102.56	1	13782	689.1	275.64	1	13782	68.91	13782	107.5	13782	110.26	27.56
2024	04	150188	13782.0	2067.3	1102.56	1	13782	689.1	275.64	1	13782	68.91	13782	107.5	13782	110.26	27.56
2024	05	150188	13782.0	2067.3	1102.56	1	13782	689.1	275.64	1	13782	68.91	13782	107.5	13782	110.26	27.56
2024	06	150188	13782.0	2067.3	1102.56	1	13782	689.1	275.64	1	13782	68.91	13782	107.5	13782	110.26	27.56
2024	07	150188	11472.0	1720.8	917.76	1	11472	573.6	229.44	1	11472	57.36	11472	44.72	11472	91.78	22.94
2024	08	150188	11472.0	1720.8	917.76	1	11472	573.6	229.44	1	11472	57.36	11472	44.72	11472	91.78	22.94
2024	09	150188	11472.0	1720.8	917.76	1	11472	573.6	229.44	1	11472	57.36	11472	44.72	11472	91.78	22.94
2024	10	150188	11472.0	1720.8	917.76	1	11472	573.6	229.44	1	11472	57.36	11472	44.72	11472	91.78	22.94
2024	11	150188	11472.0	1720.8	917.76	1	11472	573.6	229.44	1	11472	57.36	11472	44.72	11472	91.78	22.94

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄敏

社保电脑号：801443966

身份证号码：42092119911021342X

页码：2

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	150188	11472.0	1720.8	917.76	1	11472	573.6	229.44	1	11472	57.36	11472	114.72	11472	91.78	22.94
2025	01	150188	11472.0	1835.52	917.76	1	11472	573.6	229.44	1	11472	57.36	11472	114.72	11472	91.78	22.94
2025	02	150188	11472.0	1835.52	917.76	1	11472	573.6	229.44	1	11472	57.36	11472	114.72	11472	91.78	22.94
2025	03	150188	11472.0	1835.52	917.76	1	11472	573.6	229.44	1	11472	57.36	11472	114.72	11472	91.78	22.94
2025	04	150188	11472.0	1835.52	917.76	1	11472	573.6	229.44	1	11472	57.36	11472	114.72	11472	91.78	22.94
2025	05	150188	11472.0	1835.52	917.76	1	11472	573.6	229.44	1	11472	57.36	11472	114.72	11472	91.78	22.94
2025	06	150188	11472.0	1835.52	917.76	1	11472	573.6	229.44	1	11472	57.36	11472	114.72	11472	91.78	22.94
2025	07	150188	11088.0	1774.08	887.04	1	11088	554.4	221.76	1	11088	55.44	11088	110.88	11088	88.7	22.18
2025	08	150188	11088.0	1774.08	887.04	1	11088	554.4	221.76	1	11088	55.44	11088	110.88	11088	88.7	22.18
2025	09	150188	11088.0	1774.08	887.04	1	11088	554.4	221.76	1	11088	55.44	11088	110.88	11088	88.7	22.18
2025	10	150188	11088.0	1774.08	887.04	1	11088	554.4	221.76	1	11088	55.44	11088	110.88	11088	88.7	22.18
2025	11	150188	11088.0	1774.08	887.04	1	11088	554.4	221.76	1	11088	55.44	11088	110.88	11088	88.7	22.18
合计			114180.78	63196.32			43817.52	15799.08			3780.36		3907.34		2784.6		800.66

备注：

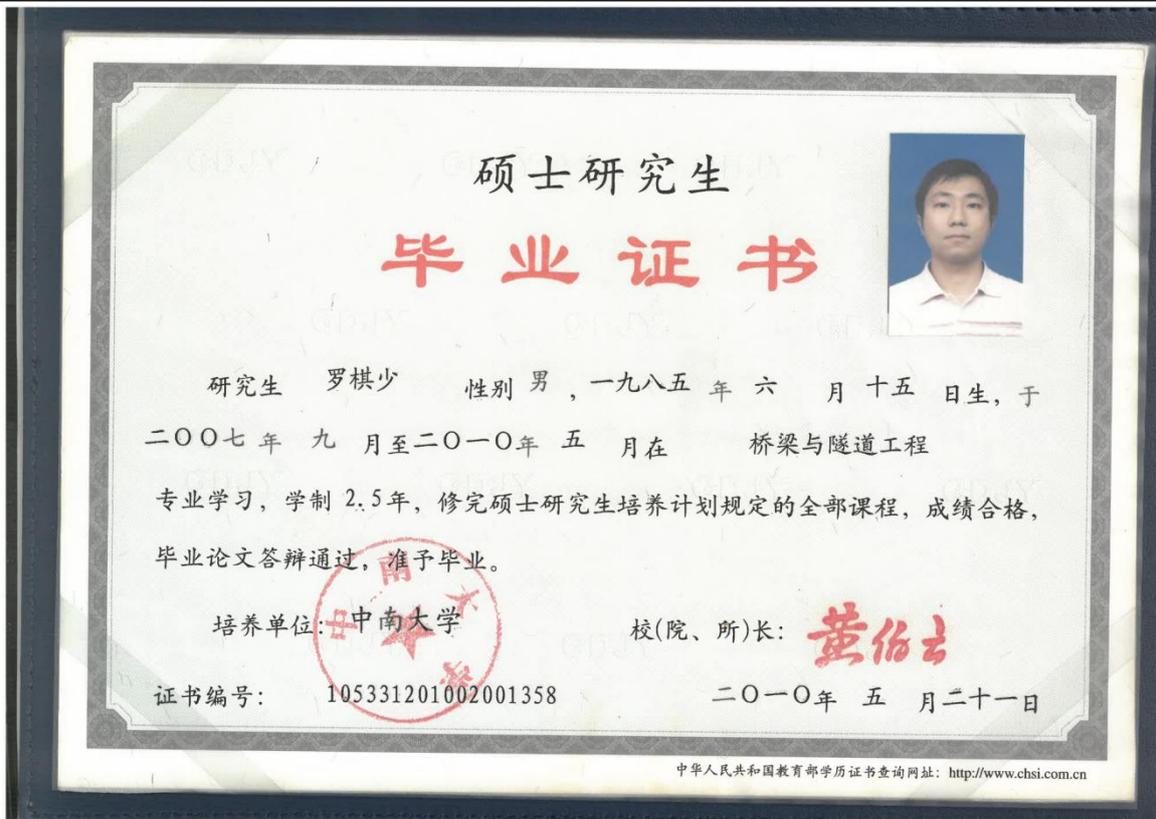
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2b836ca3b3p）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 150188 单位名称 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



身份证



毕业证



注册岩土工程师证

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 罗棋少

证书编号 AY183701137



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0022533

发证日期 2018年10月10日

职称证



罗棋少 于二〇一七年

十一月，经 广州市建筑工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，具备 市政路桥设计研究高级工程师资格。特发此证



发证单位： 二〇一八年一月二十六日

粤高职称注册第 301601011053 号
公民身份证号码 431228198506150018
1 8 0 1 0 0 1 0 1 1 0 5 3



社保证明



验证码: 202510312287923798

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 罗棋少

性别: 男

证件号码: 431223198506150018

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴67个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201012
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202402	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202403	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202404	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202405	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202406	112200029393	24930	1994.4	已参保	/	
202407	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202408	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202409	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202410	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202411	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202412	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202501	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202502	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202503	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202504	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202505	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202506	112200029393	14100	1128.0	已参保	/	
202507	112200029393	15083	1206.64	已参保	/	
202508	112200029393	15083	1206.64	已参保	/	
202509	112200029393	15083	1206.64	已参保	/	
202510	112200029393	15083	1206.64	已参保	/	



备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-04-29。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200029393: 中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)
日期: 2025年10月31日



岩土工程师-张智

身份证



毕业证



职称证

 (发证单位钢印)  发证单位 _____ 发证时间 2019-12-30 证书管理号 黔考字[2019]0052981998 证书印刷序列号: 52102001998	姓 名 _____ 张智 _____ 公民身份 522228199207031771 号 码 _____ 工作单位 中建四局第五建筑工程有限公司 系 列 工程 专 业 建筑专业 中级职务 工程师 任职资格 _____ 评审组织 贵州省人社厅 贵州省住建厅 取得任职 2019年 12 月 30 日 资格时间 _____ 审批单位 贵阳市职称改革工作领导小组
--	---

社保证明

贵州省社会保险参保缴费证明 (个人)



扫一扫验真伪

姓名	张智		个人编号	100045753205		身份证号	522228199207031771	
参 保 缴 费 情 况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数	
	企业职工基本养老保险	贵州省省本级	参保缴费	中国建筑第四工程局有限公司	201308-202510	147	0	
	失业保险	贵州省省本级	参保缴费	中国建筑第四工程局有限公司	201308-202510	147	0	
	工伤保险	贵阳市市本级	参保缴费	中国建筑第四工程局有限公司社会保险事 业管理所	202110-202510	49	0	
	工伤保险	贵阳市市本级	暂停缴费 (中断)	中建四局第五建筑工程有限公司贵州分公 司	201308-202109	98	0	

打印日期: 2025-11-03

- 提示: 1、如对您的参保信息有疑问, 请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。
 2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



质量工程师-杨允彪

身份证



毕业证



职称证



社保证明



验证码：202510311709159334

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：杨允彪

性别：男

证件号码：341221198510224898

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴86个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20180901
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200029393	12011	960.88	已参保	/	
202402	112200029393	12011	960.88	已参保	/	
202403	112200029393	12011	960.88	已参保	/	
202404	112200029393	12011	960.88	已参保	/	
202405	112200029393	12011	960.88	已参保	/	
202406	112200029393	12011	960.88	已参保	/	
202407	112200029393	13695	1095.6	已参保	/	
202408	112200029393	13695	1095.6	已参保	/	
202409	112200029393	13695	1095.6	已参保	/	
202410	112200029393	13695	1095.6	已参保	/	
202411	112200029393	13695	1095.6	已参保	/	
202412	112200029393	13695	1095.6	已参保	/	
202501	112200029393	13695	1095.6	已参保	/	
202502	112200029393	13695	1095.6	已参保	/	
202503	112200029393	13695	1095.6	已参保	/	
202504	112200029393	13695	1095.6	已参保	/	
202505	112200029393	13695	1095.6	已参保	/	
202506	112200029393	13695	1095.6	已参保	/	
202507	112200029393	9253	740.24	已参保	/	
202508	112200029393	9253	740.24	已参保	/	
202509	112200029393	9253	740.24	已参保	/	
202510	112200029393	9253	740.24	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-04-29。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393：中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)
日期: 2025年10月31日



土建工程师--王东

身份证



毕业证



职称证

姓名 Name 王东

性别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1982年5月

专业 Specialty 计算机信息管理

职称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2022) 12040106



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by



2023年 05月 24日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王东

社保电脑号：643788963

身份证号码：511324198205043413

页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	150188	9585.0	1341.9	766.8	1	9585	498.42	191.7	1	9585	43.13	9585	18.69	2200	15.4	6.6
2021	10	150188	9585.0	1341.9	766.8	1	9585	498.42	191.7	1	9585	43.13	9585	18.69	2200	15.4	6.6
2021	11	150188	9585.0	1341.9	766.8	1	9585	498.42	191.7	1	9585	43.13	9585	18.69	2200	15.4	6.6
2021	12	150188	9585.0	1341.9	766.8	1	9585	498.42	191.7	1	9585	43.13	9585	18.69	2200	15.4	6.6
2022	01	150188	9585.0	1341.9	766.8	1	9585	594.27	191.7	1	9585	43.13	9585	18.69	2360	16.52	7.08
2022	02	150188	9585.0	1341.9	766.8	1	9585	594.27	191.7	1	9585	43.13	9585	18.69	2360	16.52	7.08
2022	03	150188	9585.0	1341.9	766.8	1	9585	594.27	191.7	1	9585	43.13	9585	18.69	2360	16.52	7.08
2022	04	150188	9585.0	1341.9	766.8	1	9585	575.1	191.7	1	9585	43.13	9585	18.69	2360	16.52	7.08
2022	05	150188	9585.0	1341.9	766.8	1	9585	575.1	191.7	1	9585	43.13	9585	29.91	2360	16.52	7.08
2022	06	150188	9585.0	1341.9	766.8	1	9585	575.1	191.7	1	9585	43.13	9585	29.91	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	10152.0	1421.28	812.16	1	10152	609.12	203.04	1	10152	45.68	10152	31.67	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	10152.0	1421.28	812.16	1	10152	609.12	203.04	1	10152	45.68	10152	31.67	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	10152.0	1421.28	812.16	1	10152	609.12	203.04	1	10152	45.68	10152	31.67	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	10152.0	1421.28	812.16	1	10152	629.42	203.04	1	10152	45.68	10152	31.67	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	10152.0	1421.28	812.16	1	10152	629.42	203.04	1	10152	45.68	10152	31.67	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	10152.0	1421.28	812.16	1	10152	629.42	203.04	1	10152	45.68	10152	31.67	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	10152.0	1421.28	812.16	1	10152	629.42	203.04	1	10152	50.76	10152	31.67	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	10152.0	1421.28	812.16	1	10152	629.42	203.04	1	10152	50.76	10152	31.67	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	10152.0	1421.28	812.16	1	10152	629.42	203.04	1	10152	50.76	10152	31.67	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	10152.0	1421.28	812.16	1	10152	629.42	203.04	1	10152	50.76	10152	31.67	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	10152.0	1421.28	812.16	1	10152	629.42	203.04	1	10152	50.76	10152	39.59	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	10152.0	1421.28	812.16	1	10152	629.42	203.04	1	10152	50.76	10152	39.59	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	9477.0	1326.78	758.16	1	9477	587.57	189.54	1	9477	47.39	9477	36.96	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	9477.0	1326.78	758.16	1	9477	587.57	189.54	1	9477	47.39	9477	36.96	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	9477.0	1326.78	758.16	1	9477	587.57	189.54	1	9477	47.39	9477	36.96	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	9477.0	1326.78	758.16	1	9477	568.62	189.54	1	9477	47.39	9477	36.96	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	9477.0	1326.78	758.16	1	9477	568.62	189.54	1	9477	47.39	9477	36.96	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	9477.0	1326.78	758.16	1	9477	568.62	189.54	1	9477	47.39	9477	36.96	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	9477.0	1326.78	758.16	1	9477	473.85	189.54	1	9477	47.39	9477	36.96	9477	75.82	18.95
2024	02	150188	9477.0	1326.78	758.16	1	9477	473.85	189.54	1	9477	47.39	9477	36.96	9477	75.82	18.95
2024	03	150188	9477.0	1326.78	758.16	1	9477	473.85	189.54	1	9477	47.39	9477	73.92	9477	75.82	18.95
2024	04	150188	9477.0	1421.55	758.16	1	9477	473.85	189.54	1	9477	47.39	9477	73.92	9477	75.82	18.95
2024	05	150188	9477.0	1421.55	758.16	1	9477	473.85	189.54	1	9477	47.39	9477	73.92	9477	75.82	18.95
2024	06	150188	9477.0	1421.55	758.16	1	9477	473.85	189.54	1	9477	47.39	9477	73.92	9477	75.82	18.95
2024	07	150188	12686.0	1902.9	1014.88	1	12686	634.3	253.72	1	12686	63.43	12686	126.86	12686	101.49	25.37
2024	08	150188	12686.0	1902.9	1014.88	1	12686	634.3	253.72	1	12686	63.43	12686	126.86	12686	101.49	25.37
2024	09	150188	12686.0	1902.9	1014.88	1	12686	634.3	253.72	1	12686	63.43	12686	126.86	12686	101.49	25.37
2024	10	150188	12686.0	1902.9	1014.88	1	12686	634.3	253.72	1	12686	63.43	12686	126.86	12686	101.49	25.37
2024	11	150188	12686.0	1902.9	1014.88	1	12686	634.3	253.72	1	12686	63.43	12686	126.86	12686	101.49	25.37
2024	12	150188	12686.0	1902.9	1014.88	1	12686	634.3	253.72	1	12686	63.43	12686	126.86	12686	101.49	25.37
2025	01	150188	12686.0	2029.76	1014.88	1	12686	634.3	253.72	1	12686	63.43	12686	126.86	12686	101.49	25.37
2025	02	150188	12686.0	2029.76	1014.88	1	12686	634.3	253.72	1	12686	63.43	12686	126.86	12686	101.49	25.37
2025	03	150188	12686.0	2029.76	1014.88	1	12686	634.3	253.72	1	12686	63.43	12686	126.86	12686	101.49	25.37
2025	04	150188	12686.0	2029.76	1014.88	1	12686	634.3	253.72	1	12686	63.43	12686	126.86	12686	101.49	25.37
2025	05	150188	12686.0	2029.76	1014.88	1	12686	634.3	253.72	1	12686	63.43	12686	126.86	12686	101.49	25.37
2025	06	150188	12686.0	2029.76	1014.88	1	12686	634.3	253.72	1	12686	63.43	12686	126.86	12686	101.49	25.37
2025	07	150188	11490.0	1838.4	919.2	1	11490	574.5	229.8	1	11490	114.9	11490	114.9	11490	91.92	22.98



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王东

社保电脑号：643788963

身份证号码：511324198205043413

页码：2

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	08	150188	11490.0	1838.4	919.2	1	11490	574.5	229.8	1	11490	57.45	11490	114.9	11490	91.92	22.98
2025	09	150188	11490.0	1838.4	919.2	1	11490	574.5	229.8	1	11490	57.45	11490	114.9	11490	91.92	22.98
2025	10	150188	11490.0	1838.4	919.2	1	11490	574.5	229.8	1	11490	57.45	11490	114.9	11490	91.92	22.98
2025	11	150188	11490.0	1838.4	919.2	1	11490	574.5	229.8	1	11490	57.45	11490	114.9	11490	91.92	22.98
合计			79467.99	43286.4			29789.7	10821.6			2627.03	3253.4		2590.48			729.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b836d5e4be ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：150188
单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



质检工程师-田芝炜

身份证



毕业证



职称证




证书编号: B08193010100005003

D118

姓名: 田芝炜

性别: 男

身份证号: 520102199107044611

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



岗位证



姓名: 田芝炜

出生年月: 1991.07

工作单位: 中国建筑第四工程局有限公司

— 2 —

岗位服务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
试验员	2019-11	K1941607	[Red Seal]

— 3 —

社保证明



验证码：202512058297088647

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：田芝炜

性别：男

证件号码：520102199107044611

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴111个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200029393	9950	796.0	已参保	/	
202402	112200029393	9950	796.0	已参保	/	
202403	112200029393	9950	796.0	已参保	/	
202404	112200029393	9950	796.0	已参保	/	
202405	112200029393	9950	796.0	已参保	/	
202406	112200029393	9950	796.0	已参保	/	
202407	112200029393	9950	796.0	已参保	/	
202408	112200029393	9950	796.0	已参保	/	
202409	112200029393	9950	796.0	已参保	/	
202410	112200029393	9950	796.0	已参保	/	
202411	112200029393	9950	796.0	已参保	/	
202412	112200029393	9950	796.0	已参保	/	
202501	112200029393	9950	796.0	已参保	/	
202502	112200029393	9950	796.0	已参保	/	
202503	112200029393	9950	796.0	已参保	/	
202504	112200029393	9950	796.0	已参保	/	
202505	112200029393	9950	796.0	已参保	/	
202506	112200029393	9950	796.0	已参保	/	
202507	112200029393	9988	799.04	已参保	/	
202508	112200029393	9988	799.04	已参保	/	
202509	112200029393	9988	799.04	已参保	/	
202510	112200029393	9988	799.04	已参保	/	
202511	112200029393	9988	799.04	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-06-03。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200029393：中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年12月05日



测量工程师-张玉洪

身份证



毕业证



职称证




中国建筑工程总公司制

证书编号: BZ-2017219

资格证书

姓名 张 玉 洪

性 别 男

出生年月 1991年08月

专 业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 

2018 年 6 月 17 日

岗位证

013



姓 名 张 玉 洪

出生年月 1991.08

工作单位 中国建筑第四工程局有限公司

— 2 —

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2022.08	B2240881	

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张玉洪

社保电脑号：801443951

身份证号码：341126199108155610

页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	150188	14033.0	1964.62	1122.64	1	14033	729.72	280.66	1	14033	63.15	14033	27.36	2200	15.4	6.6
2021	10	150188	14033.0	1964.62	1122.64	1	14033	729.72	280.66	1	14033	63.15	14033	27.36	2200	15.4	6.6
2021	11	150188	14033.0	1964.62	1122.64	1	14033	729.72	280.66	1	14033	63.15	14033	27.36	2200	15.4	6.6
2021	12	150188	14033.0	1964.62	1122.64	1	14033	729.72	280.66	1	14033	63.15	14033	27.36	2200	15.4	6.6
2022	01	150188	14033.0	1964.62	1122.64	1	14033	870.05	280.66	1	14033	63.15	14033	27.36	2360	16.52	7.08
2022	02	150188	14033.0	1964.62	1122.64	1	14033	870.05	280.66	1	14033	63.15	14033	27.36	2360	16.52	7.08
2022	03	150188	14033.0	1964.62	1122.64	1	14033	870.05	280.66	1	14033	63.15	14033	27.36	2360	16.52	7.08
2022	04	150188	14033.0	1964.62	1122.64	1	14033	841.98	280.66	1	14033	63.15	14033	27.36	2360	16.52	7.08
2022	05	150188	14033.0	1964.62	1122.64	1	14033	841.98	280.66	1	14033	63.15	14033	43.78	2360	16.52	7.08
2022	06	150188	14033.0	1964.62	1122.64	1	14033	841.98	280.66	1	14033	63.15	14033	43.78	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	13882.0	1943.48	1110.56	1	13882	832.92	277.64	1	13882	62.47	13882	43.31	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	13882.0	1943.48	1110.56	1	13882	832.92	277.64	1	13882	62.47	13882	43.31	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	13882.0	1943.48	1110.56	1	13882	832.92	277.64	1	13882	62.47	13882	43.31	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	13882.0	1943.48	1110.56	1	13882	860.68	277.64	1	13882	62.47	13882	43.31	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	13882.0	1943.48	1110.56	1	13882	860.68	277.64	1	13882	62.47	13882	43.31	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	13882.0	1943.48	1110.56	1	13882	860.68	277.64	1	13882	62.47	13882	43.31	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	13882.0	1943.48	1110.56	1	13882	860.68	277.64	1	13882	69.41	13882	43.31	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	13882.0	1943.48	1110.56	1	13882	860.68	277.64	1	13882	69.41	13882	43.31	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	13882.0	1943.48	1110.56	1	13882	860.68	277.64	1	13882	69.41	13882	43.31	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	13882.0	1943.48	1110.56	1	13882	860.68	277.64	1	13882	69.41	13882	43.31	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	13882.0	1943.48	1110.56	1	13882	860.68	277.64	1	13882	69.41	13882	54.14	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	13882.0	1943.48	1110.56	1	13882	860.68	277.64	1	13882	69.41	13882	54.14	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	10129.0	1418.06	810.32	1	10129	628.0	202.58	1	10129	50.65	10129	39.5	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	10129.0	1418.06	810.32	1	10129	628.0	202.58	1	10129	50.65	10129	39.5	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	10129.0	1418.06	810.32	1	10129	628.0	202.58	1	10129	50.65	10129	39.5	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	10129.0	1418.06	810.32	1	10129	607.74	202.58	1	10129	50.65	10129	39.5	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	10129.0	1418.06	810.32	1	10129	607.74	202.58	1	10129	50.65	10129	39.5	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	10129.0	1418.06	810.32	1	10129	607.74	202.58	1	10129	50.65	10129	39.5	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	10129.0	1418.06	810.32	1	10129	506.45	202.58	1	10129	50.65	10129	39.5	10129	81.03	20.26
2024	02	150188	10129.0	1418.06	810.32	1	10129	506.45	202.58	1	10129	50.65	10129	39.5	10129	81.03	20.26
2024	03	150188	10129.0	1418.06	810.32	1	10129	506.45	202.58	1	10129	50.65	10129	79.01	10129	81.03	20.26
2024	04	150188	10129.0	1519.35	810.32	1	10129	506.45	202.58	1	10129	50.65	10129	79.01	10129	81.03	20.26
2024	05	150188	10129.0	1519.35	810.32	1	10129	506.45	202.58	1	10129	50.65	10129	79.01	10129	81.03	20.26
2024	06	150188	10129.0	1519.35	810.32	1	10129	506.45	202.58	1	10129	50.65	10129	79.01	10129	81.03	20.26
2024	07	150188	15405.0	2310.75	1232.4	1	15405	770.25	308.1	1	15405	77.03	15405	154.05	15405	123.24	30.81
2024	08	150188	15405.0	2310.75	1232.4	1	15405	770.25	308.1	1	15405	77.03	15405	154.05	15405	123.24	30.81
2024	09	150188	15405.0	2310.75	1232.4	1	15405	770.25	308.1	1	15405	77.03	15405	154.05	15405	123.24	30.81
2024	10	150188	15405.0	2310.75	1232.4	1	15405	770.25	308.1	1	15405	77.03	15405	154.05	15405	123.24	30.81
2024	11	150188	15405.0	2310.75	1232.4	1	15405	770.25	308.1	1	15405	77.03	15405	154.05	15405	123.24	30.81
2024	12	150188	15405.0	2310.75	1232.4	1	15405	770.25	308.1	1	15405	77.03	15405	154.05	15405	123.24	30.81
2025	01	150188	15405.0	2464.8	1232.4	1	15405	770.25	308.1	1	15405	77.03	15405	154.05	15405	123.24	30.81
2025	02	150188	15405.0	2464.8	1232.4	1	15405	770.25	308.1	1	15405	77.03	15405	154.05	15405	123.24	30.81
2025	03	150188	15405.0	2464.8	1232.4	1	15405	770.25	308.1	1	15405	77.03	15405	154.05	15405	123.24	30.81
2025	04	150188	15405.0	2464.8	1232.4	1	15405	770.25	308.1	1	15405	77.03	15405	154.05	15405	123.24	30.81
2025	05	150188	15405.0	2464.8	1232.4	1	15405	770.25	308.1	1	15405	77.03	15405	154.05	15405	123.24	30.81
2025	06	150188	15405.0	2464.8	1232.4	1	15405	770.25	308.1	1	15405	77.03	15405	154.05	15405	123.24	30.81
2025	07	150188	10696.0	1711.36	855.68	1	10696	534.8	213.92	1	10696	106.96	10696	106.96	10696	85.57	21.39



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张玉洪 社保电脑号：801443951 身份证号码：341126199108155610 页码：2
参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司 单位编号：150188 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	150188	10696.0	1711.36	855.68	1	10696	534.8	213.92	1	10696	53.48	10696	106.96	10696	85.57	21.39
2025	09	150188	10696.0	1711.36	855.68	1	10696	534.8	213.92	1	10696	53.48	10696	106.96	10696	85.57	21.39
2025	10	150188	10696.0	1711.36	855.68	1	10696	534.8	213.92	1	10696	53.48	10696	106.96	10696	85.57	21.39
2025	11	150188	10696.0	1711.36	855.68	1	10696	534.8	213.92	1	10696	53.48	10696	106.96	10696	85.57	21.39
合计			97498.65	53344.16			36962.77	13336.04			3222.34		3863.26		2830.96		794.55

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2b836d7ccdq ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 150188 单位名称 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

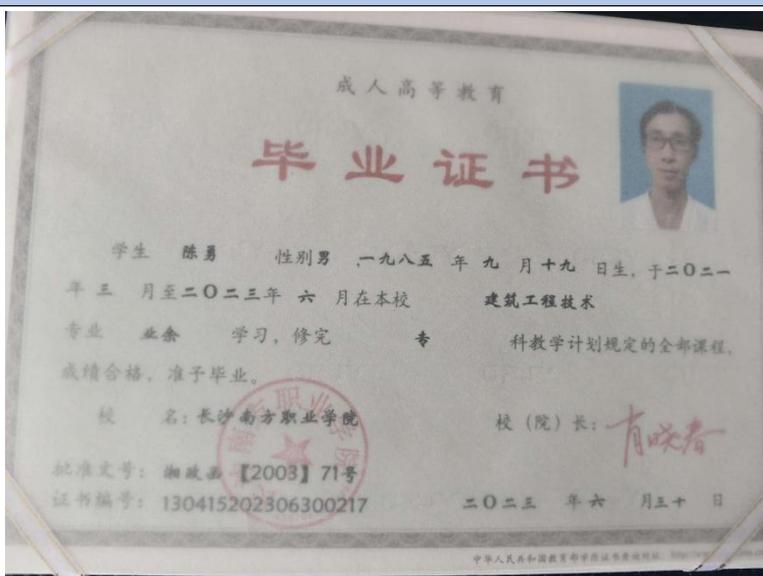


测量工程师-陈勇

身份证



毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈勇

社保账号：806756033

身份证号码：510521198509191870

页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2022	06	150188	10523.0	1473.22	841.84	1	10523	631.38	210.46	1	10523	47.35	10523	32.83	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	8648.0	1210.72	691.84	1	8648	518.88	172.96	1	8648	38.92	8648	26.98	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	8648.0	1210.72	691.84	1	8648	518.88	172.96	1	8648	38.92	8648	26.98	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	8648.0	1210.72	691.84	1	8648	518.88	172.96	1	8648	38.92	8648	26.98	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	8648.0	1210.72	691.84	1	8648	536.18	172.96	1	8648	38.92	8648	26.98	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	8648.0	1210.72	691.84	1	8648	536.18	172.96	1	8648	38.92	8648	26.98	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	8648.0	1210.72	691.84	1	8648	536.18	172.96	1	8648	38.92	8648	26.98	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	8648.0	1210.72	691.84	1	8648	536.18	172.96	1	8648	43.24	8648	26.98	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	8648.0	1210.72	691.84	1	8648	536.18	172.96	1	8648	43.24	8648	26.98	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	8648.0	1210.72	691.84	1	8648	536.18	172.96	1	8648	43.24	8648	26.98	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	8648.0	1210.72	691.84	1	8648	536.18	172.96	1	8648	43.24	8648	26.98	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	8648.0	1210.72	691.84	1	8648	536.18	172.96	1	8648	43.24	8648	33.73	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	8648.0	1210.72	691.84	1	8648	536.18	172.96	1	8648	43.24	8648	33.73	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	10634.0	1488.76	850.72	1	10634	659.31	212.68	1	10634	53.17	10634	41.47	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	10634.0	1488.76	850.72	1	10634	659.31	212.68	1	10634	53.17	10634	41.47	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	10634.0	1488.76	850.72	1	10634	659.31	212.68	1	10634	53.17	10634	41.47	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	10634.0	1488.76	850.72	1	10634	638.04	212.68	1	10634	53.17	10634	41.47	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	10634.0	1488.76	850.72	1	10634	638.04	212.68	1	10634	53.17	10634	41.47	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	10634.0	1488.76	850.72	1	10634	638.04	212.68	1	10634	53.17	10634	41.47	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	10634.0	1488.76	850.72	1	10634	531.7	212.68	1	10634	53.17	10634	41.47	10634	85.07	21.27
2024	02	150188	10634.0	1488.76	850.72	1	10634	531.7	212.68	1	10634	53.17	10634	41.47	10634	85.07	21.27
2024	03	150188	10634.0	1488.76	850.72	1	10634	531.7	212.68	1	10634	53.17	10634	82.95	10634	85.07	21.27
2024	04	150188	10634.0	1595.1	850.72	1	10634	531.7	212.68	1	10634	53.17	10634	82.95	10634	85.07	21.27
2024	05	150188	10634.0	1595.1	850.72	1	10634	531.7	212.68	1	10634	53.17	10634	82.95	10634	85.07	21.27
2024	06	150188	10634.0	1595.1	850.72	1	10634	531.7	212.68	1	10634	53.17	10634	82.95	10634	85.07	21.27
2024	07	150188	12871.0	1930.65	1029.68	1	12871	643.55	257.42	1	12871	64.36	12871	128.71	12871	102.97	25.74
2024	08	150188	12871.0	1930.65	1029.68	1	12871	643.55	257.42	1	12871	64.36	12871	128.71	12871	102.97	25.74
2024	09	150188	12871.0	1930.65	1029.68	1	12871	643.55	257.42	1	12871	64.36	12871	128.71	12871	102.97	25.74
2024	10	150188	12871.0	1930.65	1029.68	1	12871	643.55	257.42	1	12871	64.36	12871	128.71	12871	102.97	25.74
2024	11	150188	12871.0	1930.65	1029.68	1	12871	643.55	257.42	1	12871	64.36	12871	128.71	12871	102.97	25.74
2024	12	150188	12871.0	1930.65	1029.68	1	12871	643.55	257.42	1	12871	64.36	12871	128.71	12871	102.97	25.74
2025	01	150188	12871.0	2059.36	1029.68	1	12871	643.55	257.42	1	12871	64.36	12871	128.71	12871	102.97	25.74
2025	02	150188	12871.0	2059.36	1029.68	1	12871	643.55	257.42	1	12871	64.36	12871	128.71	12871	102.97	25.74
2025	03	150188	12871.0	2059.36	1029.68	1	12871	643.55	257.42	1	12871	64.36	12871	128.71	12871	102.97	25.74
2025	04	150188	12871.0	2059.36	1029.68	1	12871	643.55	257.42	1	12871	64.36	12871	128.71	12871	102.97	25.74
2025	05	150188	12871.0	2059.36	1029.68	1	12871	643.55	257.42	1	12871	64.36	12871	128.71	12871	102.97	25.74
2025	06	150188	12871.0	2059.36	1029.68	1	12871	643.55	257.42	1	12871	64.36	12871	128.71	12871	102.97	25.74
2025	07	150188	14937.0	2389.92	1194.96	1	14937	746.85	298.74	1	14937	74.69	14937	149.37	14937	119.5	29.87
2025	08	150188	14937.0	2389.92	1194.96	1	14937	746.85	298.74	1	14937	74.69	14937	149.37	14937	119.5	29.87
2025	09	150188	14937.0	2389.92	1194.96	1	14937	746.85	298.74	1	14937	74.69	14937	149.37	14937	119.5	29.87
2025	10	150188	14937.0	2389.92	1194.96	1	14937	746.85	298.74	1	14937	74.69	14937	149.37	14937	119.5	29.87
2025	11	150188	14937.0	2389.92	1194.96	1	14937	746.85	298.74	1	14937	74.69	14937	149.37	14937	119.5	29.87
合计			70075.66	37683.52			25552.74	9420.88			2324.12						720.37

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391f2b8370ea812）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
150188

单位名称
中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



专职安全员-田辉

姓名	田辉	证件类型	身份证	证件号码	42112619931208723X
手机号码	18772502459	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2019)0036390		

身份证



毕业证



职称证



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0036390

姓名：田辉

性别：男

出生年月：1993年12月08日

企业名称：中国建筑第四工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年11月18日

有效期：2023年04月06日 至 2026年06月20日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年04月06日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田辉

社保电脑号：802592601

身份证号码：42112619931208723X

页码：1

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	11	150188	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	436.8	168.0	1	8400	37.8	8400	16.38	2200	15.4	6.6
2021	12	150188	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	436.8	168.0	1	8400	37.8	8400	16.38	2200	15.4	6.6
2022	01	150188	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	520.8	168.0	1	8400	37.8	8400	16.38	2360	16.52	7.08
2022	02	150188	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	520.8	168.0	1	8400	37.8	8400	16.38	2360	16.52	7.08
2022	03	150188	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	520.8	168.0	1	8400	37.8	8400	16.38	2360	16.52	7.08
2022	04	150188	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	37.8	8400	16.38	2360	16.52	7.08
2022	05	150188	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	37.8	8400	26.21	2360	16.52	7.08
2022	06	150188	8400.0	1176.0	672.0	1	8400	504.0	168.0	1	8400	37.8	8400	26.21	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	9064.0	1268.96	725.12	1	9064	543.84	181.28	1	9064	40.79	9064	28.28	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	9064.0	1268.96	725.12	1	9064	543.84	181.28	1	9064	40.79	9064	28.28	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	9064.0	1268.96	725.12	1	9064	543.84	181.28	1	9064	40.79	9064	28.28	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	9064.0	1268.96	725.12	1	9064	561.97	181.28	1	9064	40.79	9064	28.28	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	9064.0	1268.96	725.12	1	9064	561.97	181.28	1	9064	40.79	9064	28.28	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	9064.0	1268.96	725.12	1	9064	561.97	181.28	1	9064	40.79	9064	28.28	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	9064.0	1268.96	725.12	1	9064	561.97	181.28	1	9064	45.32	9064	28.28	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	9064.0	1268.96	725.12	1	9064	561.97	181.28	1	9064	45.32	9064	28.28	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	9064.0	1268.96	725.12	1	9064	561.97	181.28	1	9064	45.32	9064	28.28	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	9064.0	1268.96	725.12	1	9064	561.97	181.28	1	9064	45.32	9064	28.28	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	9064.0	1268.96	725.12	1	9064	561.97	181.28	1	9064	45.32	9064	35.35	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	9064.0	1268.96	725.12	1	9064	561.97	181.28	1	9064	45.32	9064	35.35	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	13468.0	1885.52	1077.44	1	13468	835.02	269.36	1	13468	67.34	13468	52.53	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	13468.0	1885.52	1077.44	1	13468	835.02	269.36	1	13468	67.34	13468	52.53	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	13468.0	1885.52	1077.44	1	13468	835.02	269.36	1	13468	67.34	13468	52.53	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	13468.0	1885.52	1077.44	1	13468	808.08	269.36	1	13468	67.34	13468	52.53	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	13468.0	1885.52	1077.44	1	13468	808.08	269.36	1	13468	67.34	13468	52.53	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	13468.0	1885.52	1077.44	1	13468	808.08	269.36	1	13468	67.34	13468	52.53	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	13468.0	1885.52	1077.44	1	13468	673.4	269.36	1	13468	67.34	13468	52.53	13468	107.74	26.94
2024	02	150188	13468.0	1885.52	1077.44	1	13468	673.4	269.36	1	13468	67.34	13468	52.53	13468	107.74	26.94
2024	03	150188	13468.0	1885.52	1077.44	1	13468	673.4	269.36	1	13468	67.34	13468	105.05	13468	107.74	26.94
2024	04	150188	13468.0	2020.2	1077.44	1	13468	673.4	269.36	1	13468	67.34	13468	105.05	13468	107.74	26.94
2024	05	150188	13468.0	2020.2	1077.44	1	13468	673.4	269.36	1	13468	67.34	13468	105.05	13468	107.74	26.94
2024	06	150188	13468.0	2020.2	1077.44	1	13468	673.4	269.36	1	13468	67.34	13468	105.05	13468	107.74	26.94
2024	07	150188	11558.0	1733.7	924.64	1	11558	577.9	231.16	1	11558	57.79	11558	115.58	11558	92.46	23.12
2024	08	150188	11558.0	1733.7	924.64	1	11558	577.9	231.16	1	11558	57.79	11558	115.58	11558	92.46	23.12
2024	09	150188	11558.0	1733.7	924.64	1	11558	577.9	231.16	1	11558	57.79	11558	115.58	11558	92.46	23.12
2024	10	150188	11558.0	1733.7	924.64	1	11558	577.9	231.16	1	11558	57.79	11558	115.58	11558	92.46	23.12
2024	11	150188	11558.0	1733.7	924.64	1	11558	577.9	231.16	1	11558	57.79	11558	115.58	11558	92.46	23.12
2024	12	150188	11558.0	1733.7	924.64	1	11558	577.9	231.16	1	11558	57.79	11558	115.58	11558	92.46	23.12
2025	01	150188	11558.0	1849.28	924.64	1	11558	577.9	231.16	1	11558	57.79	11558	115.58	11558	92.46	23.12
2025	02	150188	11558.0	1849.28	924.64	1	11558	577.9	231.16	1	11558	57.79	11558	115.58	11558	92.46	23.12
2025	03	150188	11558.0	1849.28	924.64	1	11558	577.9	231.16	1	11558	57.79	11558	115.58	11558	92.46	23.12
2025	04	150188	11558.0	1849.28	924.64	1	11558	577.9	231.16	1	11558	57.79	11558	115.58	11558	92.46	23.12
2025	05	150188	11558.0	1849.28	924.64	1	11558	577.9	231.16	1	11558	57.79	11558	115.58	11558	92.46	23.12
2025	06	150188	11558.0	1849.28	924.64	1	11558	577.9	231.16	1	11558	57.79	11558	115.58	11558	92.46	23.12
2025	07	150188	10416.0	1666.56	833.28	1	10416	520.8	208.32	1	10416	52.08	10416	104.16	10416	83.33	20.83
2025	08	150188	10416.0	1666.56	833.28	1	10416	520.8	208.32	1	10416	52.08	10416	104.16	10416	83.33	20.83
2025	09	150188	10416.0	1666.56	833.28	1	10416	520.8	208.32	1	10416	52.08	10416	104.16	10416	83.33	20.83



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 田辉 社保电脑号: 802592601 身份证号码: 42112619931208723X
 参保单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司 单位编号: 150188

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		个人交	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2025	10	150188	10416.0	1666.56	833.28	1	10416	520.8	208.32	1	10416	52.08	10416	104.16	10416	83.33	0.83
2025	11	150188	10416.0	1666.56	833.28	1	10416	520.8	208.32	1	10416	52.08	10416	104.16	10416	83.33	0.83
合计			77496.48	42268.8			29145.75	10567.2			2581.02		3252.4	2599.89			726.35



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f2b836d6ce6t) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 150188 单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



专职安全员-彭井琦

姓名	彭井琦	证件类型	身份证	证件号码	520202199401208635
手机号码	18748651777	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2018) 0025984		

身份证



毕业证



职称证

姓名 彭井琦
Name

性别 男
Sex

出生日期 1994年1月
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2022) 12040187
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0025984

姓名：彭井琦

性别：男

出生年月：1994年01月20日

企业名称：中国建筑第四工程局有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年10月22日

有效期：2024年10月27日 至 2027年10月21日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年10月27日



社保证明

贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	彭井琦	个人编号	100045200586		身份证号	520202199401208635	
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数
	企业职工基本养老保险	贵州省省本级	参保缴费	中国建筑第四工程局有限公司	201708-202511	100	0
	失业保险	贵州省省本级	参保缴费	中国建筑第四工程局有限公司	201708-202511	100	0
	工伤保险	贵阳市市本级	参保缴费	中国建筑第四工程局有限公司社会保险事业管理所	201910-202511	74	0
	工伤保险	贵阳市市本级	暂停缴费(中断)	中建四局第五建筑工程有限公司贵州分公司	201708-201909	26	0

打印日期：2025-11-28

- 提示：1、如对您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。
2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



预算员-刘儒

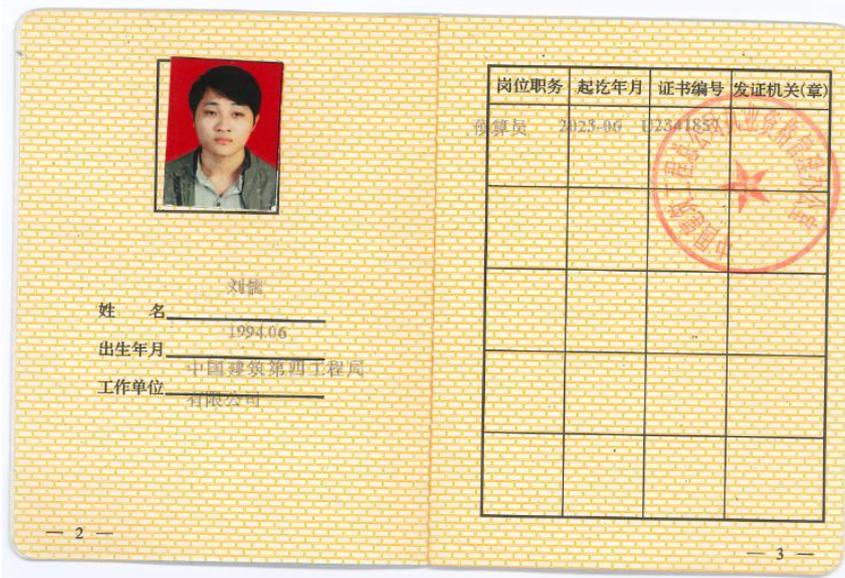
身份证



毕业证



岗位证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘儒 社保电脑号: 801444013 身份证号码: 460004199406093211 页码: 1
 参保单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司 单位编号: 150188 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	150188	9600.0	1344.0	768.0	1	9600	499.2	192.0	1	9600	43.2	9600	18.72	2200	15.4	6.6
2021	10	150188	9600.0	1344.0	768.0	1	9600	499.2	192.0	1	9600	43.2	9600	18.72	2200	15.4	6.6
2021	11	150188	9600.0	1344.0	768.0	1	9600	499.2	192.0	1	9600	43.2	9600	18.72	2200	15.4	6.6
2021	12	150188	9600.0	1344.0	768.0	1	9600	499.2	192.0	1	9600	43.2	9600	18.72	2200	15.4	6.6
2022	01	150188	9600.0	1344.0	768.0	1	9600	595.2	192.0	1	9600	43.2	9600	18.72	2360	16.52	7.08
2022	02	150188	9600.0	1344.0	768.0	1	9600	595.2	192.0	1	9600	43.2	9600	18.72	2360	16.52	7.08
2022	03	150188	9600.0	1344.0	768.0	1	9600	595.2	192.0	1	9600	43.2	9600	18.72	2360	16.52	7.08
2022	04	150188	9600.0	1344.0	768.0	1	9600	576.0	192.0	1	9600	43.2	9600	18.72	2360	16.52	7.08
2022	05	150188	9600.0	1344.0	768.0	1	9600	576.0	192.0	1	9600	43.2	9600	29.95	2360	16.52	7.08
2022	06	150188	9600.0	1344.0	768.0	1	9600	576.0	192.0	1	9600	43.2	9600	29.95	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	9650.0	1351.0	772.0	1	9650	579.0	193.0	1	9650	43.43	9650	30.11	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	9650.0	1351.0	772.0	1	9650	579.0	193.0	1	9650	43.43	9650	30.11	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	9650.0	1351.0	772.0	1	9650	579.0	193.0	1	9650	43.43	9650	30.11	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	9650.0	1351.0	772.0	1	9650	598.3	193.0	1	9650	43.43	9650	30.11	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	9650.0	1351.0	772.0	1	9650	598.3	193.0	1	9650	43.43	9650	30.11	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	9650.0	1351.0	772.0	1	9650	598.3	193.0	1	9650	43.43	9650	30.11	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	9650.0	1351.0	772.0	1	9650	598.3	193.0	1	9650	48.25	9650	30.11	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	9650.0	1351.0	772.0	1	9650	598.3	193.0	1	9650	48.25	9650	30.11	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	9650.0	1351.0	772.0	1	9650	598.3	193.0	1	9650	48.25	9650	30.11	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	9650.0	1351.0	772.0	1	9650	598.3	193.0	1	9650	48.25	9650	30.11	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	9650.0	1351.0	772.0	1	9650	598.3	193.0	1	9650	48.25	9650	37.64	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	9650.0	1351.0	772.0	1	9650	598.3	193.0	1	9650	48.25	9650	37.64	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	8260.0	1156.4	660.8	1	8260	512.12	165.2	1	8260	41.3	8260	32.21	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	8260.0	1156.4	660.8	1	8260	512.12	165.2	1	8260	41.3	8260	32.21	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	8260.0	1156.4	660.8	1	8260	512.12	165.2	1	8260	41.3	8260	32.21	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	8260.0	1156.4	660.8	1	8260	495.6	165.2	1	8260	41.3	8260	32.21	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	8260.0	1156.4	660.8	1	8260	495.6	165.2	1	8260	41.3	8260	32.21	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	8260.0	1156.4	660.8	1	8260	495.6	165.2	1	8260	41.3	8260	32.21	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	8260.0	1156.4	660.8	1	8260	413.0	165.2	1	8260	41.3	8260	32.21	8260	66.08	16.52
2024	02	150188	8260.0	1156.4	660.8	1	8260	413.0	165.2	1	8260	41.3	8260	32.21	8260	66.08	16.52
2024	03	150188	8260.0	1156.4	660.8	1	8260	413.0	165.2	1	8260	41.3	8260	64.43	8260	66.08	16.52
2024	04	150188	8260.0	1239.0	660.8	1	8260	413.0	165.2	1	8260	41.3	8260	64.43	8260	66.08	16.52
2024	05	150188	8260.0	1239.0	660.8	1	8260	413.0	165.2	1	8260	41.3	8260	64.43	8260	66.08	16.52
2024	06	150188	8260.0	1239.0	660.8	1	8260	413.0	165.2	1	8260	41.3	8260	64.43	8260	66.08	16.52
2024	07	150188	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	67.0	6700	53.6	13.4
2024	08	150188	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	67.0	6700	53.6	13.4
2024	09	150188	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	67.0	6700	53.6	13.4
2024	10	150188	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	67.0	6700	53.6	13.4
2024	11	150188	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	67.0	6700	53.6	13.4
2024	12	150188	6700.0	1005.0	536.0	1	6700	335.0	134.0	1	6700	33.5	6700	67.0	6700	53.6	13.4
2025	01	150188	6700.0	1072.0	536.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6700	67.0	6700	53.6	13.4
2025	02	150188	6700.0	1072.0	536.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6700	67.0	6700	53.6	13.4
2025	03	150188	6700.0	1072.0	536.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6700	67.0	6700	53.6	13.4
2025	04	150188	6700.0	1072.0	536.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6700	67.0	6700	53.6	13.4
2025	05	150188	6700.0	1072.0	536.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6700	67.0	6700	53.6	13.4
2025	06	150188	6700.0	1072.0	536.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6700	67.0	6700	53.6	13.4
2025	07	150188	6710.0	1073.6	536.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6710	67.1	6710	53.68	13.42

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘儒

社保电脑号：801444013

身份证号码：460004199406093211

页码：2

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	08	150188	6710.0	1073.6	536.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6710.0	67.1	6710.0	53.68	13.42
2025	09	150188	6710.0	1073.6	536.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6710.0	67.1	6710.0	53.68	13.42
2025	10	150188	6710.0	1073.6	536.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6710.0	67.1	6710.0	53.68	13.42
2025	11	150188	6710.0	1073.6	536.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6710.0	67.1	6710.0	53.68	13.42
合计			61606.6	33989.6			23846.41	8503.66			2049.05		2240.94	1766.16			523.34



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b836d60223 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 150188	单位名称 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司
----------------	----------------------------



资料员-石欣

身份证



毕业证



职称证

姓名 Name	石欣	
性别 Sex	女	
出生日期 Date of Birth	1991年12月	
专业 Specialty	建筑工程管理	
职称 Professional Title	技术员	
证书编号 Certificate No.	(2022) 14040044	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: Issued by
		
		2023年 01月 16日

上岗证

	姓名	石欣																									
	出生年月	1991.12																									
	工作单位	中国建筑第四工程局有限公司																									
— 2 —																											
<table border="1"><thead><tr><th>岗位职务</th><th>起迄年月</th><th>证书编号</th><th>发证机关(章)</th></tr></thead><tbody><tr><td>资料员</td><td>2023-12</td><td>M2343685</td><td></td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr><tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr></tbody></table>				岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)	资料员	2023-12	M2343685																	
岗位职务	起迄年月	证书编号	发证机关(章)																								
资料员	2023-12	M2343685																									
— 3 —																											

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 石欣 社保电脑号: 802547674 身份证号码: 522425199112110620 页码: 1
 参保单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司 单位编号: 150188 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	06	150188	11295.0	1581.3	903.6	1	11295	677.7	225.9	1	11295	50.83	11295	35.24	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	8919.0	1248.66	713.52	1	8919	535.14	178.38	1	8919	40.14	8919	27.83	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	8919.0	1248.66	713.52	1	8919	535.14	178.38	1	8919	40.14	8919	27.83	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	8919.0	1248.66	713.52	1	8919	535.14	178.38	1	8919	40.14	8919	27.83	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	8919.0	1248.66	713.52	1	8919	552.98	178.38	1	8919	40.14	8919	27.83	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	8919.0	1248.66	713.52	1	8919	552.98	178.38	1	8919	40.14	8919	27.83	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	8919.0	1248.66	713.52	1	8919	552.98	178.38	1	8919	40.14	8919	27.83	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	8919.0	1248.66	713.52	1	8919	552.98	178.38	1	8919	44.6	8919	27.83	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	8919.0	1248.66	713.52	1	8919	552.98	178.38	1	8919	44.6	8919	27.83	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	8919.0	1248.66	713.52	1	8919	552.98	178.38	1	8919	44.6	8919	27.83	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	8919.0	1248.66	713.52	1	8919	552.98	178.38	1	8919	44.6	8919	27.83	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	8919.0	1248.66	713.52	1	8919	552.98	178.38	1	8919	44.6	8919	34.78	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	8919.0	1248.66	713.52	1	8919	552.98	178.38	1	8919	44.6	8919	34.78	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	9951.0	1393.14	796.08	1	9951	616.96	199.02	1	9951	49.76	9951	38.81	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	9951.0	1393.14	796.08	1	9951	616.96	199.02	1	9951	49.76	9951	38.81	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	9951.0	1393.14	796.08	1	9951	616.96	199.02	1	9951	49.76	9951	38.81	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	9951.0	1393.14	796.08	1	9951	597.06	199.02	1	9951	49.76	9951	38.81	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	9951.0	1393.14	796.08	1	9951	597.06	199.02	1	9951	49.76	9951	38.81	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	9951.0	1393.14	796.08	1	9951	597.06	199.02	1	9951	49.76	9951	38.81	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	9951.0	1393.14	796.08	1	9951	497.55	199.02	1	9951	49.76	9951	38.81	9951	79.61	19.9
2024	02	150188	9951.0	1393.14	796.08	1	9951	497.55	199.02	1	9951	49.76	9951	38.81	9951	79.61	19.9
2024	03	150188	9951.0	1393.14	796.08	1	9951	497.55	199.02	1	9951	49.76	9951	77.62	9951	79.61	19.9
2024	04	150188	9951.0	1492.65	796.08	1	9951	497.55	199.02	1	9951	49.76	9951	77.62	9951	79.61	19.9
2024	05	150188	9951.0	1492.65	796.08	1	9951	497.55	199.02	1	9951	49.76	9951	77.62	9951	79.61	19.9
2024	06	150188	9951.0	1492.65	796.08	1	9951	497.55	199.02	1	9951	49.76	9951	77.62	9951	79.61	19.9
2024	07	150188	10530.0	1579.5	842.4	1	10530	526.5	210.6	1	10530	52.65	10530	105.3	10530	84.24	21.06
2024	08	150188	10530.0	1579.5	842.4	1	10530	526.5	210.6	1	10530	52.65	10530	105.3	10530	84.24	21.06
2024	09	150188	10530.0	1579.5	842.4	1	10530	526.5	210.6	1	10530	52.65	10530	105.3	10530	84.24	21.06
2024	10	150188	10530.0	1579.5	842.4	1	10530	526.5	210.6	1	10530	52.65	10530	105.3	10530	84.24	21.06
2024	11	150188	10530.0	1579.5	842.4	1	10530	526.5	210.6	1	10530	52.65	10530	105.3	10530	84.24	21.06
2024	12	150188	10530.0	1579.5	842.4	1	10530	526.5	210.6	1	10530	52.65	10530	105.3	10530	84.24	21.06
2025	01	150188	10530.0	1684.8	842.4	1	10530	526.5	210.6	1	10530	52.65	10530	105.3	10530	84.24	21.06
2025	02	150188	10530.0	1684.8	842.4	1	10530	526.5	210.6	1	10530	52.65	10530	105.3	10530	84.24	21.06
2025	03	150188	10530.0	1684.8	842.4	1	10530	526.5	210.6	1	10530	52.65	10530	105.3	10530	84.24	21.06
2025	04	150188	10530.0	1684.8	842.4	1	10530	526.5	210.6	1	10530	52.65	10530	105.3	10530	84.24	21.06
2025	05	150188	10530.0	1684.8	842.4	1	10530	526.5	210.6	1	10530	52.65	10530	105.3	10530	84.24	21.06
2025	06	150188	10530.0	1684.8	842.4	1	10530	526.5	210.6	1	10530	52.65	10530	105.3	10530	84.24	21.06
2025	07	150188	9496.0	1519.36	759.68	1	9496	474.8	189.92	1	9496	47.48	9496	34.96	9496	75.97	18.99
2025	08	150188	9496.0	1519.36	759.68	1	9496	474.8	189.92	1	9496	47.48	9496	34.96	9496	75.97	18.99
2025	09	150188	9496.0	1519.36	759.68	1	9496	474.8	189.92	1	9496	47.48	9496	34.96	9496	75.97	18.99
2025	10	150188	9496.0	1519.36	759.68	1	9496	474.8	189.92	1	9496	47.48	9496	34.96	9496	75.97	18.99
2025	11	150188	9496.0	1519.36	759.68	1	9496	474.8	189.92	1	9496	47.48	9496	34.96	9496	75.97	18.99
合计			60764.03	32926.0			22579.3	8231.5			2025.59						601.59



备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391f2b8370d5a01) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 150188 单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



测量员-符谷森

身份证



毕业证



职称证



岗位证



姓 名 符谷森
 出生年月 1989.06
 工作单位 中国建筑第四工程局有限公司

岗位职务	起始年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2023-12	B2342206	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 符谷森 社保电话号: 801444012 身份证号码: 460004198906070038 页码: 1
 参保单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司 单位编号: 150188 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2021	09	150188	11555.0	1617.7	924.4	1	11555	600.86	231.1	1	11555	52.0	11555	22.53	2200	15.4	6.6
2021	10	150188	11555.0	1617.7	924.4	1	11555	600.86	231.1	1	11555	52.0	11555	22.53	2200	15.4	6.6
2021	11	150188	11555.0	1617.7	924.4	1	11555	600.86	231.1	1	11555	52.0	11555	22.53	2200	15.4	6.6
2021	12	150188	11555.0	1617.7	924.4	1	11555	600.86	231.1	1	11555	52.0	11555	22.53	2200	15.4	6.6
2022	01	150188	11555.0	1617.7	924.4	1	11555	716.41	231.1	1	11555	52.0	11555	22.53	2360	16.52	7.08
2022	02	150188	11555.0	1617.7	924.4	1	11555	716.41	231.1	1	11555	52.0	11555	22.53	2360	16.52	7.08
2022	03	150188	11555.0	1617.7	924.4	1	11555	716.41	231.1	1	11555	52.0	11555	22.53	2360	16.52	7.08
2022	04	150188	11555.0	1617.7	924.4	1	11555	693.3	231.1	1	11555	52.0	11555	22.53	2360	16.52	7.08
2022	05	150188	11555.0	1617.7	924.4	1	11555	693.3	231.1	1	11555	52.0	11555	36.05	2360	16.52	7.08
2022	06	150188	11555.0	1617.7	924.4	1	11555	693.3	231.1	1	11555	52.0	11555	36.05	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	12248.0	1714.72	979.84	1	12248	734.88	244.96	1	12248	55.12	12248	38.21	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	12248.0	1714.72	979.84	1	12248	734.88	244.96	1	12248	55.12	12248	38.21	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	12248.0	1714.72	979.84	1	12248	734.88	244.96	1	12248	55.12	12248	38.21	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	12248.0	1714.72	979.84	1	12248	759.38	244.96	1	12248	55.12	12248	38.21	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	12248.0	1714.72	979.84	1	12248	759.38	244.96	1	12248	55.12	12248	38.21	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	12248.0	1714.72	979.84	1	12248	759.38	244.96	1	12248	55.12	12248	38.21	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	12248.0	1714.72	979.84	1	12248	759.38	244.96	1	12248	61.24	12248	38.21	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	12248.0	1714.72	979.84	1	12248	759.38	244.96	1	12248	61.24	12248	38.21	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	12248.0	1714.72	979.84	1	12248	759.38	244.96	1	12248	61.24	12248	38.21	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	12248.0	1714.72	979.84	1	12248	759.38	244.96	1	12248	61.24	12248	38.21	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	12248.0	1714.72	979.84	1	12248	759.38	244.96	1	12248	61.24	12248	47.77	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	12248.0	1714.72	979.84	1	12248	759.38	244.96	1	12248	61.24	12248	47.77	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	12873.0	1802.22	1029.84	1	12873	798.13	257.46	1	12873	64.37	12873	50.2	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	12873.0	1802.22	1029.84	1	12873	798.13	257.46	1	12873	64.37	12873	50.2	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	12873.0	1802.22	1029.84	1	12873	798.13	257.46	1	12873	64.37	12873	50.2	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	12873.0	1802.22	1029.84	1	12873	772.38	257.46	1	12873	64.37	12873	50.2	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	12873.0	1802.22	1029.84	1	12873	772.38	257.46	1	12873	64.37	12873	50.2	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	12873.0	1802.22	1029.84	1	12873	772.38	257.46	1	12873	64.37	12873	50.2	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	12873.0	1802.22	1029.84	1	12873	643.65	257.46	1	12873	64.37	12873	50.2	12873	102.98	25.75
2024	02	150188	12873.0	1802.22	1029.84	1	12873	643.65	257.46	1	12873	64.37	12873	50.2	12873	102.98	25.75
2024	03	150188	12873.0	1802.22	1029.84	1	12873	643.65	257.46	1	12873	64.37	12873	100.41	12873	102.98	25.75
2024	04	150188	12873.0	1930.95	1029.84	1	12873	643.65	257.46	1	12873	64.37	12873	100.41	12873	102.98	25.75
2024	05	150188	12873.0	1930.95	1029.84	1	12873	643.65	257.46	1	12873	64.37	12873	100.41	12873	102.98	25.75
2024	06	150188	12873.0	1930.95	1029.84	1	12873	643.65	257.46	1	12873	64.37	12873	100.41	12873	102.98	25.75
2024	07	150188	12276.0	1841.4	982.08	1	12276	613.8	245.52	1	12276	61.38	12276	122.76	12276	98.21	24.55
2024	08	150188	12276.0	1841.4	982.08	1	12276	613.8	245.52	1	12276	61.38	12276	122.76	12276	98.21	24.55
2024	09	150188	12276.0	1841.4	982.08	1	12276	613.8	245.52	1	12276	61.38	12276	122.76	12276	98.21	24.55
2024	10	150188	12276.0	1841.4	982.08	1	12276	613.8	245.52	1	12276	61.38	12276	122.76	12276	98.21	24.55
2024	11	150188	12276.0	1841.4	982.08	1	12276	613.8	245.52	1	12276	61.38	12276	122.76	12276	98.21	24.55
2024	12	150188	12276.0	1841.4	982.08	1	12276	613.8	245.52	1	12276	61.38	12276	122.76	12276	98.21	24.55
2025	01	150188	12276.0	1964.16	982.08	1	12276	613.8	245.52	1	12276	61.38	12276	122.76	12276	98.21	24.55
2025	02	150188	12276.0	1964.16	982.08	1	12276	613.8	245.52	1	12276	61.38	12276	122.76	12276	98.21	24.55
2025	03	150188	12276.0	1964.16	982.08	1	12276	613.8	245.52	1	12276	61.38	12276	122.76	12276	98.21	24.55
2025	04	150188	12276.0	1964.16	982.08	1	12276	613.8	245.52	1	12276	61.38	12276	122.76	12276	98.21	24.55
2025	05	150188	12276.0	1964.16	982.08	1	12276	613.8	245.52	1	12276	61.38	12276	122.76	12276	98.21	24.55
2025	06	150188	12276.0	1964.16	982.08	1	12276	613.8	245.52	1	12276	61.38	12276	122.76	12276	98.21	24.55
2025	07	150188	12644.0	2023.04	1011.52	1	12644	632.2	252.88	1	12644	126.44	12644	126.44	12644	101.15	25.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符谷森

社保电脑号：801444012

身份证号码：460004198906070038

页码：2

参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司

单位编号：150188

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	08	150188	12644.0	2023.04	1011.52	1	12644	632.2	252.88	1	12644	63.22	12644	126.44	12644	101.15	25.29
2025	09	150188	12644.0	2023.04	1011.52	1	12644	632.2	252.88	1	12644	63.22	12644	126.44	12644	101.15	25.29
2025	10	150188	12644.0	2023.04	1011.52	1	12644	632.2	252.88	1	12644	63.22	12644	126.44	12644	101.15	25.29
2025	11	150188	12644.0	2023.04	1011.52	1	12644	632.2	252.88	1	12644	63.22	12644	126.44	12644	101.15	25.29
合计			91715.03	50202.72			34771.66	12550.68			3043.26		3638.54		2700.25		771.87

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b836d60ff7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号：150188
单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



施工员-朱丰

身份证



毕业证



职称证

姓名 朱丰
Name

性别 男
Sex

出生日期 1995年10月
Date of Birth

专业 工程管理
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2023) 12125682
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by



2023年12月12日

岗位证



姓名 朱丰

出生年月 1995.10

工作单位 中国建筑第四工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关
施工员	2024-12	A1447525	



社保证明



社保参保证明



2025:11:11H

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 朱丰

有效证件号码: 441421199510233611

社保电脑号: 500215852

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	79	79	79	0	79	79

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险			医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数		
202311	150188	9186	9186	1	9186	1	9186	2360		
202312	150188	9186	9186	1	9186	1	9186	2360		
202401	150188	9186	9186	1	9186	1	9186	9186		
202402	150188	9186	9186	1	9186	1	9186	9186		
202403	150188	9186	9186	1	9186	1	9186	9186		
202404	150188	9186	9186	1	9186	1	9186	9186		
202405	150188	9186	9186	1	9186	1	9186	9186		
202406	150188	9186	9186	1	9186	1	9186	9186		
202407	150188	9011	9011	1	9011	1	9011	9011		
202408	150188	9011	9011	1	9011	1	9011	9011		
202409	150188	9011	9011	1	9011	1	9011	9011		
202410	150188	9011	9011	1	9011	1	9011	9011		
202411	150188	9011	9011	1	9011	1	9011	9011		
202412	150188	9011	9011	1	9011	1	9011	9011		
202501	150188	9011	9011	1	9011	1	9011	9011		
202502	150188	9011	9011	1	9011	1	9011	9011		
202503	150188	9011	9011	1	9011	1	9011	9011		
202504	150188	9011	9011	1	9011	1	9011	9011		
202505	150188	9011	9011	1	9011	1	9011	9011		
202506	150188	9011	9011	1	9011	1	9011	9011		
202507	150188	8821	8821	1	8821	1	8821	8821		
202508	150188	8821	8821	1	8821	1	8821	8821		
202509	150188	8821	8821	1	8821	1	8821	8821		
202510	150188	8821	8821	1	8821	1	8821	8821		

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明,向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(33591a90be379cba)核查,验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴,空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、单位信息: (单位编号)/(单位名称)

150188 / 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



技术员-柏浩

身份证



毕业证



职称证



社保证明



验证码: 202510311328075429

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 柏浩

性别: 男

证件号码: 211404199003016015

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

(一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴148个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200029393	13984	1118.72	已参保	/	
202402	112200029393	13984	1118.72	已参保	/	
202403	112200029393	13984	1118.72	已参保	/	
202404	112200029393	13984	1118.72	已参保	/	
202405	112200029393	13984	1118.72	已参保	/	
202406	112200029393	13984	1118.72	已参保	/	
202407	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202408	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202409	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202410	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202411	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202412	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202501	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202502	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202503	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202504	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202505	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202506	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202507	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202508	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202509	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	
202510	112200029393	13000	1040.0	已参保	/	



备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2026-04-29。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200029393: 中国建筑第四工程局有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况,以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)
日期: 2025年10月31日



后勤主管-张晶

身份证



毕业证

1、原始学历证书

专科-重庆大学-建筑装饰

[查看该学历的电子注册备案表](#)



姓名: 张晶	性别: 女
出生日期: 1982年07月19日	入学日期: 2002年09月01日
毕(结)业日期: 2007年01月10日	学校名称: 重庆大学
专业: 建筑装饰	学历类别: 成人高等教育
学制:	学习形式: 脱产
层次: 专科	毕(结)业: 毕业
校(院)长姓名:	证书编号: 1061 1520 0706 0007 92

职称证

姓名 Name	张晶	
性别 Sex	女	
出生日期 Date of Birth	1982年7月	
专业 Specialty	室内设计	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
职称 Professional Title	工程师	发证单位 Issued by  2024年10月12日
证书编号 Certificate No.	(2024)12040334	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 张晶 社保电脑号: 806638607 身份证号码: 510202198207197323 页码: 1
参保单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司 单位编号: 150188 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	09	150188	8228.0	1151.92	658.24	1	8228	427.86	164.56	1	8228	37.03	8228	16.04	2200	15.4	6.6
2021	10	150188	8228.0	1151.92	658.24	1	8228	427.86	164.56	1	8228	37.03	8228	16.04	2200	15.4	6.6
2021	11	150188	8228.0	1151.92	658.24	1	8228	427.86	164.56	1	8228	37.03	8228	16.04	2200	15.4	6.6
2021	12	150188	8228.0	1151.92	658.24	1	8228	427.86	164.56	1	8228	37.03	8228	16.04	2200	15.4	6.6
2022	01	150188	8228.0	1151.92	658.24	1	8228	510.14	164.56	1	8228	37.03	8228	16.04	2360	16.52	7.08
2022	02	150188	8228.0	1151.92	658.24	1	8228	510.14	164.56	1	8228	37.03	8228	16.04	2360	16.52	7.08
2022	03	150188	8228.0	1151.92	658.24	1	8228	510.14	164.56	1	8228	37.03	8228	16.04	2360	16.52	7.08
2022	04	150188	8228.0	1151.92	658.24	1	8228	493.68	164.56	1	8228	37.03	8228	16.04	2360	16.52	7.08
2022	05	150188	8228.0	1151.92	658.24	1	8228	493.68	164.56	1	8228	37.03	8228	25.67	2360	16.52	7.08
2022	06	150188	8228.0	1151.92	658.24	1	8228	493.68	164.56	1	8228	37.03	8228	25.67	2360	16.52	7.08
2022	07	150188	9151.0	1281.14	732.08	1	9151	549.06	183.02	1	9151	41.18	9151	28.55	2360	16.52	7.08
2022	08	150188	9151.0	1281.14	732.08	1	9151	549.06	183.02	1	9151	41.18	9151	28.55	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	9151.0	1281.14	732.08	1	9151	549.06	183.02	1	9151	41.18	9151	28.55	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	9151.0	1281.14	732.08	1	9151	567.36	183.02	1	9151	41.18	9151	28.55	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	9151.0	1281.14	732.08	1	9151	567.36	183.02	1	9151	41.18	9151	28.55	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	9151.0	1281.14	732.08	1	9151	567.36	183.02	1	9151	41.18	9151	28.55	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	9151.0	1281.14	732.08	1	9151	567.36	183.02	1	9151	45.76	9151	28.55	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	9151.0	1281.14	732.08	1	9151	567.36	183.02	1	9151	45.76	9151	28.55	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	9151.0	1281.14	732.08	1	9151	567.36	183.02	1	9151	45.76	9151	28.55	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	9151.0	1281.14	732.08	1	9151	567.36	183.02	1	9151	45.76	9151	28.55	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	9151.0	1281.14	732.08	1	9151	567.36	183.02	1	9151	45.76	9151	35.69	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	9151.0	1281.14	732.08	1	9151	567.36	183.02	1	9151	45.76	9151	35.69	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	7631.0	1068.34	610.48	1	7778	482.24	155.56	1	7631	38.16	7631	29.76	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	7631.0	1068.34	610.48	1	7778	482.24	155.56	1	7631	38.16	7631	29.76	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	7631.0	1068.34	610.48	1	7778	482.24	155.56	1	7631	38.16	7631	29.76	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	7631.0	1068.34	610.48	1	7631	457.86	152.62	1	7631	38.16	7631	29.76	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	7631.0	1068.34	610.48	1	7631	457.86	152.62	1	7631	38.16	7631	29.76	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	7631.0	1068.34	610.48	1	7631	457.86	152.62	1	7631	38.16	7631	29.76	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	7631.0	1068.34	610.48	1	7631	381.55	152.62	1	7631	38.16	7631	29.76	7631	61.05	15.26
2024	02	150188	7631.0	1068.34	610.48	1	7631	381.55	152.62	1	7631	38.16	7631	29.76	7631	61.05	15.26
2024	03	150188	7631.0	1068.34	610.48	1	7631	381.55	152.62	1	7631	38.16	7631	59.52	7631	61.05	15.26
2024	04	150188	7631.0	1144.65	610.48	1	7631	381.55	152.62	1	7631	38.16	7631	59.52	7631	61.05	15.26
2024	05	150188	7631.0	1144.65	610.48	1	7631	381.55	152.62	1	7631	38.16	7631	59.52	7631	61.05	15.26
2024	06	150188	7631.0	1144.65	610.48	1	7631	381.55	152.62	1	7631	38.16	7631	59.52	7631	61.05	15.26
2024	07	150188	6448.0	967.2	515.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6448	64.48	6448	51.58	12.9
2024	08	150188	6448.0	967.2	515.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6448	64.48	6448	51.58	12.9
2024	09	150188	6448.0	967.2	515.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6448	64.48	6448	51.58	12.9
2024	10	150188	6448.0	967.2	515.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6448	64.48	6448	51.58	12.9
2024	11	150188	6448.0	967.2	515.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6448	64.48	6448	51.58	12.9
2024	12	150188	6448.0	967.2	515.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6448	64.48	6448	51.58	12.9
2025	01	150188	6448.0	1031.68	515.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6448	64.48	6448	51.58	12.9
2025	02	150188	6448.0	1031.68	515.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6448	64.48	6448	51.58	12.9
2025	03	150188	6448.0	1031.68	515.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6448	64.48	6448	51.58	12.9
2025	04	150188	6448.0	1031.68	515.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6448	64.48	6448	51.58	12.9
2025	05	150188	6448.0	1031.68	515.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6448	64.48	6448	51.58	12.9
2025	06	150188	6448.0	1031.68	515.84	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6448	64.48	6448	51.58	12.9
2025	07	150188	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	68.0	6800	68.0	6800	54.4	13.6

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张晶 社保电脑号: 806638607 身份证号码: 510202198207197323 页码: 2
参保单位名称: 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司 单位编号: 150188 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	08	150188	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	68.0	6800	54.4	3.6
2025	09	150188	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	68.0	6800	54.4	3.6
2025	10	150188	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	68.0	6800	54.4	3.6
2025	11	150188	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	68.0	6800	54.4	3.6
合计			57375.17	31603.2			22248.32	7947.06			1916.16		2126.46		1715.32		510.68

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f2b836d5fe82) 核查, 验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号 150188 单位名称 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



劳资专管员-陈婉秋

姓名	陈婉秋	证件类型	身份证	证件号码	522122199304082446
手机号码	13158078689	证件号			M2442186

身份证



毕业证



职称证

姓名 Name 陈婉秋

性别 Sex 女

出生日期 Date of Birth 1993年04月

专业 Specialty 人力资源管理

职称 Professional Title 助理政工师

证书编号 Certificate No. (2018)43040009

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by

2018年08月13日



岗位证

姓名 陈婉秋

出生年月 1993.04

工作单位 中国建筑第四工程局有限公司



岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
劳务管理 理员	2024.12	X2442186	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈婉秋 社保电脑号：803839857 身份证号码：522122199304082446 页码：1
参保单位名称：中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司 单位编号：150188 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2022	08	150188	9777.0	1368.78	782.16	1	9777	586.62	195.54	1	9777	44.0	9777	30.5	2360	16.52	7.08
2022	09	150188	9777.0	1368.78	782.16	1	9777	586.62	195.54	1	9777	44.0	9777	30.5	2360	16.52	7.08
2022	10	150188	9777.0	1368.78	782.16	1	9777	606.17	195.54	1	9777	44.0	9777	30.5	2360	16.52	7.08
2022	11	150188	9777.0	1368.78	782.16	1	9777	606.17	195.54	1	9777	44.0	9777	30.5	2360	16.52	7.08
2022	12	150188	9777.0	1368.78	782.16	1	9777	606.17	195.54	1	9777	44.0	9777	30.5	2360	16.52	7.08
2023	01	150188	9777.0	1368.78	782.16	1	9777	606.17	195.54	1	9777	48.89	9777	30.5	2360	16.52	7.08
2023	02	150188	9777.0	1368.78	782.16	1	9777	606.17	195.54	1	9777	48.89	9777	30.5	2360	16.52	7.08
2023	03	150188	9777.0	1368.78	782.16	1	9777	606.17	195.54	1	9777	48.89	9777	30.5	2360	16.52	7.08
2023	04	150188	9777.0	1368.78	782.16	1	9777	606.17	195.54	1	9777	48.89	9777	30.5	2360	16.52	7.08
2023	05	150188	9777.0	1368.78	782.16	1	9777	606.17	195.54	1	9777	48.89	9777	38.13	2360	16.52	7.08
2023	06	150188	9777.0	1368.78	782.16	1	9777	606.17	195.54	1	9777	48.89	9777	38.13	2360	16.52	7.08
2023	07	150188	8683.0	1215.62	694.64	1	8683	538.35	173.66	1	8683	43.42	8683	33.86	2360	16.52	7.08
2023	08	150188	8683.0	1215.62	694.64	1	8683	538.35	173.66	1	8683	43.42	8683	33.86	2360	16.52	7.08
2023	09	150188	8683.0	1215.62	694.64	1	8683	538.35	173.66	1	8683	43.42	8683	33.86	2360	16.52	7.08
2023	10	150188	8683.0	1215.62	694.64	1	8683	520.98	173.66	1	8683	43.42	8683	33.86	2360	16.52	7.08
2023	11	150188	8683.0	1215.62	694.64	1	8683	520.98	173.66	1	8683	43.42	8683	33.86	2360	16.52	7.08
2023	12	150188	8683.0	1215.62	694.64	1	8683	520.98	173.66	1	8683	43.42	8683	33.86	2360	16.52	7.08
2024	01	150188	8683.0	1215.62	694.64	1	8683	434.15	173.66	1	8683	43.42	8683	33.86	8683	69.46	17.37
2024	02	150188	8683.0	1215.62	694.64	1	8683	434.15	173.66	1	8683	43.42	8683	33.86	8683	69.46	17.37
2024	03	150188	8683.0	1215.62	694.64	1	8683	434.15	173.66	1	8683	43.42	8683	67.73	8683	69.46	17.37
2024	04	150188	8683.0	1302.45	694.64	1	8683	434.15	173.66	1	8683	43.42	8683	67.73	8683	69.46	17.37
2024	05	150188	8683.0	1302.45	694.64	1	8683	434.15	173.66	1	8683	43.42	8683	67.73	8683	69.46	17.37
2024	06	150188	8683.0	1302.45	694.64	1	8683	434.15	173.66	1	8683	43.42	8683	67.73	8683	69.46	17.37
2024	07	150188	9141.0	1371.15	731.28	1	9141	457.05	182.82	1	9141	45.71	9141	91.41	9141	73.13	18.28
2024	08	150188	9141.0	1371.15	731.28	1	9141	457.05	182.82	1	9141	45.71	9141	91.41	9141	73.13	18.28
2024	09	150188	9141.0	1371.15	731.28	1	9141	457.05	182.82	1	9141	45.71	9141	91.41	9141	73.13	18.28
2024	10	150188	9141.0	1371.15	731.28	1	9141	457.05	182.82	1	9141	45.71	9141	91.41	9141	73.13	18.28
2024	11	150188	9141.0	1371.15	731.28	1	9141	457.05	182.82	1	9141	45.71	9141	91.41	9141	73.13	18.28
2024	12	150188	9141.0	1371.15	731.28	1	9141	457.05	182.82	1	9141	45.71	9141	91.41	9141	73.13	18.28
2025	01	150188	9141.0	1462.56	731.28	1	9141	457.05	182.82	1	9141	45.71	9141	91.41	9141	73.13	18.28
2025	02	150188	9141.0	1462.56	731.28	1	9141	457.05	182.82	1	9141	45.71	9141	91.41	9141	73.13	18.28
2025	03	150188	9141.0	1462.56	731.28	1	9141	457.05	182.82	1	9141	45.71	9141	91.41	9141	73.13	18.28
2025	04	150188	9141.0	1462.56	731.28	1	9141	457.05	182.82	1	9141	45.71	9141	91.41	9141	73.13	18.28
2025	05	150188	9141.0	1462.56	731.28	1	9141	457.05	182.82	1	9141	45.71	9141	91.41	9141	73.13	18.28
2025	06	150188	9141.0	1462.56	731.28	1	9141	457.05	182.82	1	9141	45.71	9141	91.41	9141	73.13	18.28
2025	07	150188	9279.0	1484.64	742.32	1	9279	463.95	185.58	1	9279	46.4	9279	92.79	9279	74.23	18.56
2025	08	150188	9279.0	1484.64	742.32	1	9279	463.95	185.58	1	9279	46.4	9279	92.79	9279	74.23	18.56
2025	09	150188	9279.0	1484.64	742.32	1	9279	463.95	185.58	1	9279	46.4	9279	92.79	9279	74.23	18.56
2025	10	150188	9279.0	1484.64	742.32	1	9279	463.95	185.58	1	9279	46.4	9279	92.79	9279	74.23	18.56
2025	11	150188	9279.0	1484.64	742.32	1	9279	463.95	185.58	1	9279	46.4	9279	92.79	9279	74.23	18.56
合计			54329.97	29426.4			20216.01	7356.6			1814.9			946.3		536.74	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2b8370e838g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 150188 单位名称 中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司



四、投标人控股及管理关系情况

4、投标人控股及管理关系情况

投标人控股及管理关系情况

投标人控股及管理关系情况

致：深圳市光明安居有限公司

我方参加白花片区保障性住房项目（光明区白花地区 03-34 地块）基坑支护、土石方及桩基础工程）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人名称	中国建筑第四工程局有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	易文权
	身份证号	420106196403295237
控股股东/投资人名称及出资比例	中国建筑股份有限公司/100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1) 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2) 管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3) 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可后果由投标人自负。

4) 如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5) 本表编入资信标书中。

投标人：中国建筑第四工程局有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：易文权（签字或盖私章）

2025年12月8日



五、承诺函

5.1 承诺函（一）

承诺函（一）

承诺函（一）

致：深圳市光明安居有限公司

我单位参加贵司 白花片区保障性住房项目（光明区白花地区 03-34 地块）
基坑支护、土石方及桩基础工程 工程（工程编号：
2506-440309-04-01-584888003001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

- （1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。
- （2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
- （3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。
- （4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
- （5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
- （6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
- （7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
- （8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
- （9）我单位无应当拒绝投标的其他情形。
- （10）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。
- （11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人： 中国建筑第四工程局有限公司（公章）

日期：2025 年 12 月 8 日



5.2 承诺函（二）

承诺函（二）

承诺函（二）

致：深圳市光明安居有限公司

我单位参贵司白花片区保障性住房项目（光明区白花地区 03-34 地块）基坑支护、土石方及桩基础工程（工程编号：2506-440309-04-01-584888003001）的投标，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

投标人： 中国建筑第四工程局有限公司（公章）

日期：2025 年 12 月 8 日



5.3 投标合规承诺函

投标合规承诺函

投标合规承诺函

我单位中国建筑第四工程局有限公司（投标企业全称），在参与贵司组织的白花片区保障性住房项目（光明区白花地区 03-34 地块）基坑支护、土石方及桩基础工程（项目名称，项目编号：2506-440309-04-01-584888003001）招标活动中，郑重作出如下合规承诺：

一、资质合规承诺

（一）保证所提交的营业执照、资质证书、财务报表、业绩证明等材料真实、合法、有效，无任何虚假记载或误导性陈述。

（二）具备独立承担民事责任的能力，具有良好的商业信誉、健全的财务会计制度等。

二、投标行为合规承诺

（一）严格遵守《招标投标法》《反不正当竞争法》等法律法规，不进行围标、串标、陪标、行贿等不正当竞争行为。

（二）不借用他人资质投标，不出借资质给第三方，不与其他投标人串通报价或协商报价。

（三）不以恶意低价谋取中标，中标后不以“报价过低无法履约”为由放弃中标资格。

三、履约与项目执行承诺

（一）若中标，将严格按招标文件要求签订合同，并在规定时限内缴纳履约保证金或开具履约保函。

（二）承诺不转包、不违法分包，确保项目负责人（项目经理）在施工期间无其他在建项目。

（三）保证工程质量、安全及工期符合合同约定，主动配合招标方及监管部门开展重点验收及监管工作。

四、信用与廉洁承诺

（一）未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信行为记录。

（二）杜绝商业贿赂行为，不向招标方相关人员提供礼品、礼金、宴请或其他不正当利益。

五、保密承诺

对招标过程中获取的商业秘密、技术资料及项目数据严格保密，未经书面许可不得向第三方披露或用于其他用途。

六、责任承担

如违反上述承诺，我单位自愿承担投标无效、列入不良信用记录、行政处罚等后果，并赔偿由此给招标方造成的全部损失，情节严重的移送司法机关并承担相关刑事责任。

本承诺书一式两份，招标方与投标方各执一份，具有同等法律效力，其他未尽事宜以法律法规及招标文件为准。

投标企业（盖章）：中国建筑第四工程局有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

日期：2025年12月8日

联系地址：广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼

联系电话：020-38119600



六、其他

6.1 投标人近 3 年企业经营情况

项目或指标	单位	2022 年	2023 年	2024 年
营业收入	万元	11275815.06	13020940.19	12951451.54
净利润	万元	75512.17	66523.77	75822.39

注：提供经第三方审计的相应年度财务审计报告的关键页（附件涉及本表数据的，请在附件中作出较为明显的标识，如标注底色等）。

6.1.1 2022 年度经审计的财务报告

2022 年度经审计的财务报告

中国建筑第四工程局有限公司

已审财务报表

2022年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<https://acc.moa.gov.cn>) 进行查验。
报告编号：京Z350TCWXR





Ernst & Young Hua Ming LLP
Level 17, Ernst & Young Tower
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue
Dongcheng District
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）
中国北京市东城区东长安街1号
东方广场安永大楼17层
邮政编码: 100738

TeI 电话: +86 10 5815 3000
Fax 传真: +86 10 8518 8298
ey.com

审计报告

安永华明（2023）审字第61599117_A01号
中国建筑第四工程局有限公司

中国建筑第四工程局有限公司董事会：

一、审计意见

我们审计了中国建筑第四工程局有限公司的财务报表，包括2022年12月31日的合并及公司资产负债表，2022年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中国建筑第四工程局有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中国建筑第四工程局有限公司2022年12月31日的合并及公司财务状况以及2022年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中国建筑第四工程局有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中国建筑第四工程局有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中国建筑第四工程局有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中国建筑第四工程局有限公司的财务报告过程。



审计报告（续）

安永华明（2023）审字第61599117_A01号
中国建筑第四工程局有限公司

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- (1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
- (2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- (3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- (4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中国建筑第四工程局有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中国建筑第四工程局有限公司不能持续经营。
- (5) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- (6) 就中国建筑第四工程局有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





审计报告（续）

安永华明（2023）审字第61599117_A01号
中国建筑第四工程局有限公司

（本页无正文）



陈柏伊

中国注册会计师：陈柏伊



魏红梅

中国注册会计师：魏红梅

中国 北京

2023年4月17日



中国建筑第四工程局有限公司
合并资产负债表
2022年12月31日

人民币元

资产	附注六	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产			
货币资金	1	9,533,936,131.76	5,199,376,156.99
其中：存放财务公司款项		2,967,813,972.10	705,553,075.53
应收票据	2	88,525,722.48	407,764,909.99
应收账款	3	45,173,328,325.09	38,469,883,249.53
应收款项融资	4	433,801,233.14	153,321,490.39
预付款项	5	1,882,019,188.55	950,432,873.38
其他应收款	6	4,537,292,615.42	2,986,668,475.45
存货	7	9,481,609,370.13	9,554,001,223.62
合同资产	8	42,006,512,769.80	29,147,378,863.75
一年内到期的非流动资产	9	1,065,602,602.32	1,146,933,612.24
其他流动资产	10	4,678,651,072.84	2,728,041,605.54
流动资产合计		118,881,279,031.53	90,743,802,460.88
非流动资产			
债权投资	11	630,000,000.00	430,000,000.00
长期应收款	12	1,670,025,928.38	2,400,616,495.66
长期股权投资	13	6,733,460,190.79	6,344,653,627.27
其他权益工具投资	14	1,657,094,295.35	1,264,542,579.06
投资性房地产	15	5,263,765,229.19	584,516,756.41
固定资产	16	4,266,309,765.71	1,401,612,547.10
在建工程	17	282,425,969.45	158,844,972.30
使用权资产	18	376,467,381.23	320,061,940.36
无形资产	19	1,435,611,957.23	99,122,891.68
长期待摊费用	20	67,708,031.44	65,222,351.22
递延所得税资产	21	1,512,367,756.23	1,324,166,229.59
其他非流动资产	22	6,473,004,414.59	6,978,627,738.94
非流动资产合计		30,368,240,919.59	21,371,988,129.59
资产总计		149,249,519,951.12	112,115,790,590.47

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2022年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债			
短期借款	24	26,011,941,632.91	18,078,198,971.57
应付账款	25	65,398,817,720.52	46,104,614,540.71
预收款项		4,267,331.00	3,113,841.58
合同负债	26	13,646,423,191.10	9,099,030,292.53
应付职工薪酬	27	326,144,096.87	223,689,667.98
应交税费	28	564,195,718.03	496,049,959.41
其他应付款	29	6,055,034,301.85	4,894,319,132.81
一年内到期的非流动负债	30	1,716,171,287.57	555,617,762.44
其他流动负债	31	4,850,595,233.02	3,039,248,786.30
流动负债合计		118,573,590,512.87	82,493,882,955.33
非流动负债			
长期借款	32	6,376,959,000.00	5,511,365,000.00
应付债券	33	1,998,560,000.00	1,998,560,000.00
租赁负债	34	267,186,601.30	242,534,165.33
长期应付款	35	415,488,757.36	202,134,387.61
长期应付职工薪酬	36	80,140,000.00	87,170,000.00
预计负债	37	7,801,735.32	68,231,656.65
递延收益	38	67,939,619.52	70,260,083.80
递延所得税负债	21	-	989,568.85
其他非流动负债	39	177,200,306.60	178,052,853.93
非流动负债合计		9,393,276,020.10	8,359,297,718.17
负债合计		127,966,866,532.97	90,853,180,673.50

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程局有限公司
合并资产负债表（续）
2022年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2022年12月31日	2021年12月31日
所有者权益			
实收资本	40	5,100,000,000.00	5,100,000,000.00
其他权益工具	41	7,057,898,234.40	7,054,172,218.41
资本公积	42	195,478,126.30	195,478,126.30
其他综合收益	43	687,587,840.02	540,039,312.43
盈余公积	45	276,493,887.22	227,975,961.18
未分配利润	46	3,243,040,030.97	3,411,463,762.51
归属于母公司所有者权益合计		16,560,498,098.91	16,529,129,380.83
少数股东权益		4,722,155,319.24	4,733,480,536.14
所有者权益合计		21,282,653,418.15	21,262,609,916.97
负债和所有者权益总计		149,249,519,951.12	112,115,790,590.47

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：易文斌 主管会计工作负责人：赵国旺 赵国旺 会计机构负责人：陈文燕

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建设第四工程局有限公司
合并利润表
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
营业收入	47	112,758,150,622.41	105,739,481,294.35
减：营业成本		102,927,198,589.75	95,093,576,292.57
税金及附加		263,359,569.67	229,545,929.54
销售费用		115,639,133.40	118,427,073.60
管理费用		1,888,224,994.81	2,124,960,578.60
研发费用		4,219,571,414.92	4,239,891,992.67
财务费用	48	1,201,745,039.52	780,258,073.36
其中：利息费用		1,184,424,886.91	743,915,911.82
利息收入		82,936,318.90	32,238,612.68
加：其他收益	49	58,624,553.79	32,759,748.09
投资损失	50	(66,375,888.64)	(207,142,686.46)
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益		16,095,402.39	220,020,916.56
以摊余成本计量的金融资 产终止确认损失		(363,242,548.50)	(435,629,937.34)
信用减值损失	51	(1,430,669,412.16)	(1,324,018,827.84)
资产减值损失	52	(13,583,647.88)	(1,314,234,169.62)
资产处置收益	53	29,729,443.25	31,669,340.06
营业利润		720,336,928.70	371,854,758.24
加：营业外收入	54	44,204,193.17	56,223,325.21
减：营业外支出	55	10,749,159.08	21,669,180.75
利润总额		753,791,962.79	406,408,902.70
减：所得税费用	57	(1,329,826.84)	9,784,459.69
净利润		755,121,789.63	396,624,443.01
按经营持续性分类			
持续经营净利润		755,121,789.63	396,624,443.01
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		500,002,562.08	139,575,032.13
少数股东损益		255,119,227.55	257,049,410.88

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程局有限公司
合并利润表（续）
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
其他综合收益的税后净额	43	147,548,527.59	27,795,744.52
归属于母公司所有者的其他综合收益的 税后净额	43	147,548,527.59	27,795,744.52
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(1,430,000.00)	(90,000.00)
权益法下不能转损益的其他综合收益		(28,750.00)	-
其他权益工具投资公允价值变动		143,852,129.11	30,168,057.90
将重分类进损益的其他综合收益			
权益法下可转损益的其他综合收益		(30,088.87)	(46,415.09)
外币财务报表折算差额		5,185,237.35	(2,235,898.29)
综合收益总额		902,670,317.22	424,420,187.53
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		647,551,089.67	167,370,776.65
归属于少数股东的综合收益总额		255,119,227.55	257,049,410.88

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程局有限公司
合并所有者权益变动表
2022年度

人民币元

2022年度

	归属于母公司所有者权益				其他权益工具	少数股东权益	合计	所有者权益合计
	股本	其他权益工具	资本公积	盈余公积				
一、上年年末所有者权益	5,193,800,000.00	7,684,172,714.41	166,478,158.30	543,288,570.45	237,878,911.18	15,228,128,368.83	4,723,480,928.54	21,951,609,297.37
二、本年增减变动金额	-	-	-	147,546,527.20	-	647,551,076.67	525,119,227.25	652,670,753.92
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	46,517,806.04	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者分配	-	3,726,018.89	-	-	-	-	-	(3,726,018.89)
3.其他权益工具持有者分配	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 专项储备	-	-	-	2,281,128,427.00	-	2,281,128,427.00	-	2,283,314,427.00
1.专项储备	-	-	-	2,281,128,427.00	-	2,281,128,427.00	-	2,283,314,427.00
2.其他	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	5,193,800,000.00	7,684,172,714.41	166,478,158.30	690,835,097.65	237,878,911.18	15,875,688,368.83	4,723,152,794.24	21,600,841,163.07

2021年度

	归属于母公司所有者权益				其他权益工具	少数股东权益	合计	所有者权益合计
	股本	其他权益工具	资本公积	盈余公积				
一、上年年末所有者权益	5,193,800,000.00	7,689,231,257.78	98,478,158.32	512,253,523.21	165,958,719.85	13,659,828,658.16	4,677,043,676.24	18,336,872,334.40
二、本年增减变动金额	-	-	-	27,736,744.59	-	187,378,776.89	215,115,521.48	242,894,306.37
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者分配	-	3,800,000,000.00	-	-	-	-	-	(3,800,000,000.00)
3.其他权益工具持有者分配	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 专项储备	-	-	-	27,736,744.59	-	27,736,744.59	-	27,736,744.59
1.专项储备	-	-	-	27,736,744.59	-	27,736,744.59	-	27,736,744.59
2.其他	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	5,193,800,000.00	7,689,231,257.78	98,478,158.32	640,000,000.00	165,958,719.85	13,875,004,363.35	4,892,159,197.72	18,767,163,561.07

后附财务报表附注为本财务报表的重要组成部分



中国建筑第四工程局有限公司
合并现金流量表
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		100,888,649,210.80	114,096,775,499.48
收到的税费返还		124,097,009.95	220,653.83
收到其他与经营活动有关的现金		1,116,811,845.62	884,511,343.32
经营活动现金流入小计		102,129,558,066.37	114,981,507,496.63
购买商品、接受劳务支付的现金		89,774,009,230.62	104,174,821,006.90
支付给职工以及为职工支付的现金		5,580,595,375.91	4,736,697,047.43
支付的各项税费		1,632,899,585.08	1,874,969,450.85
支付其他与经营活动有关的现金		3,885,513,587.15	4,090,329,154.22
经营活动现金流出小计		100,873,017,778.76	114,876,816,659.40
经营活动产生的现金流量净额	58	1,256,540,287.61	104,690,837.23
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		489,750,458.57	20,000,000.00
取得投资收益收到的现金		2,134,400.63	21,213,266.35
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		60,501,028.07	105,617,329.50
收到其他与投资活动有关的现金		210,000.00	65,409,857.76
投资活动现金流入小计		552,595,887.27	212,240,453.61
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,500,353,107.89	636,644,205.51
投资支付的现金		596,083,917.33	670,616,697.17
支付其他与投资活动有关的现金		1,703,544,446.00	1,346,303,348.08
投资活动现金流出小计		4,799,981,471.22	2,653,564,250.76
投资活动使用的现金流量净额		(4,247,385,583.95)	(2,441,323,797.15)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程局有限公司
合并现金流量表（续）
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		-	3,000,000,000.00
取得借款收到的现金	38,050,899,880.00	28,822,404,721.07	
发行债券收到的现金		-	2,000,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	259,269,407.21	149,256,296.20	
筹资活动现金流入小计	38,310,169,287.21	33,971,661,017.27	
偿还债务支付的现金	28,648,801,323.40	23,113,710,785.61	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,020,142,450.62	1,674,916,686.56	
其中：子公司支付给少数股东的股 利、利润	266,444,444.45	200,612,499.99	
支付其他与筹资活动有关的现金	158,264,028.55	5,935,388,414.47	
筹资活动现金流出小计	30,827,207,802.57	30,724,015,886.84	
筹资活动产生的现金流量净额	7,482,961,484.64	3,247,645,130.43	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	63,864.07	(3,167,323.97)	
五、现金及现金等价物净增加额	4,492,180,052.37	907,844,846.54	
加：年初现金及现金等价物余额	4,328,360,158.74	3,420,515,312.20	
六、年末现金及现金等价物余额	59 8,820,540,211.11	4,328,360,158.74	

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程局有限公司
资产负债表
2022年12月31日

人民币元

资产	附注十五	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产			
货币资金		6,828,999,365.35	3,656,547,769.17
其中：存放财务公司款项		2,524,559,941.56	697,840,062.53
应收票据		50,588,586.60	175,153,483.12
应收账款	1	23,279,670,529.73	18,807,199,323.69
应收款项融资		376,930,989.47	74,449,771.29
预付款项		1,396,244,029.69	787,049,321.45
其他应收款	2	27,137,640,450.30	20,862,505,575.84
存货		1,323,717,380.39	1,074,991,450.30
合同资产		20,985,416,716.68	13,047,902,897.59
一年内到期的非流动资产		827,004,678.75	974,245,806.42
其他流动资产		2,346,736,258.13	940,917,448.64
流动资产合计		84,552,948,985.09	60,380,962,847.51
非流动资产			
债权投资		630,000,000.00	430,000,000.00
长期应收款		483,317,626.99	531,878,217.37
长期股权投资	3	14,366,563,620.72	13,614,693,362.65
其他权益工具投资		1,657,094,295.35	1,254,542,579.06
投资性房地产		2,436,028,093.96	95,298,412.04
固定资产		2,739,874,251.85	521,651,381.89
在建工程		8,808,515.27	8,421,881.57
使用权资产		63,488,432.83	156,241,369.79
无形资产		29,717,458.98	30,096,908.17
长期待摊费用		18,682,893.34	22,055,395.41
递延所得税资产		520,317,864.92	526,922,746.24
其他非流动资产		3,851,005,640.45	4,802,233,396.09
非流动资产合计		26,804,898,694.66	21,994,035,650.28
资产总计		111,357,847,679.75	82,374,998,497.79

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程局有限公司
资产负债表（续）
2022年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注十五	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债			
短期借款		23,919,676,895.65	15,232,351,600.95
应付账款		40,728,319,851.03	30,910,784,942.70
预收款项		864,614.53	189,761.56
合同负债		8,822,879,166.24	5,556,220,182.27
应付职工薪酬		132,018,640.85	82,924,197.98
应交税费		56,305,266.22	58,161,708.66
其他应付款		15,464,717,658.03	11,497,815,128.33
一年内到期的非流动负债		1,315,274,732.78	191,087,345.23
其他流动负债		2,266,838,683.84	1,122,002,194.18
流动负债合计		92,706,895,509.17	64,651,537,061.86
非流动负债			
长期借款		2,790,000,000.00	2,000,000,000.00
应付债券		1,998,560,000.00	1,998,560,000.00
租赁负债		29,412,302.39	125,214,818.87
长期应付款		368,278,245.86	143,494,967.20
长期应付职工薪酬		12,800,000.00	14,590,000.00
其他非流动负债		157,422,075.99	158,004,600.26
非流动负债合计		5,356,472,624.24	4,439,864,386.33
负债合计		98,063,368,133.41	69,091,401,448.19
所有者权益			
实收资本		5,100,000,000.00	5,100,000,000.00
其他权益工具		7,057,898,234.40	7,054,172,218.41
资本公积		91,137,537.37	91,137,537.37
其他综合收益		714,268,353.82	572,382,545.91
盈余公积		245,091,971.29	196,574,065.25
未分配利润		86,083,449.46	269,330,682.66
所有者权益合计		13,294,479,546.34	13,283,597,049.60
负债和所有者权益总计		111,357,847,679.75	82,374,998,497.79

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程局有限公司
 利润表
 2022年度

人民币元

	附注十五	2022年	2021年
营业收入	4	73,381,584,634.44	58,464,054,811.69
减：营业成本	4	67,628,524,929.89	54,074,407,837.20
税金及附加		124,424,913.88	121,809,008.17
管理费用		922,559,626.62	930,668,597.65
研发费用		2,667,454,026.25	2,182,422,220.61
财务费用		875,934,120.39	642,880,710.64
其中：利息费用		1,132,439,586.60	622,483,170.19
利息收入		329,218,911.44	26,024,517.43
加：其他收益		5,802,269.94	2,787,724.64
投资收益	5	160,928,190.73	713,220,170.30
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益		16,311,898.32	220,822,736.40
以摊余成本计量的金融资 产终止确认损失		(272,240,938.75)	(215,004,116.99)
信用减值损失		(851,589,574.18)	(256,613,670.30)
资产减值损失		(18,359,718.05)	(334,030,428.47)
资产处置收益		9,953,903.69	1,630,727.65
营业利润		469,422,089.54	638,860,761.24
加：营业外收入		5,648,989.00	6,118,949.83
减：营业外支出		2,492,004.27	1,603,278.04
利润总额		472,579,074.27	643,376,433.03
减：所得税费用		(12,598,986.15)	(120,816,013.19)
净利润		485,179,080.42	764,192,446.22
其中：持续经营净利润		485,179,080.42	764,192,446.22
其他综合收益的税后净额		141,885,807.91	30,229,563.47
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(1,120,000.00)	800,000.00
权益法下不能转损益的其他综合收益		(28,750.00)	-
其他权益工具投资公允价值变动		143,852,129.11	30,168,057.90
将重分类进损益的其他综合收益			
权益法下可转损益的其他综合收益		(30,088.87)	(46,415.09)
外币财务报表折算差额		(787,482.33)	(692,079.34)
综合收益总额		627,064,868.33	794,422,009.69

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



人民币元

中国建设第四工程局有限公司
所有者权益变动表
2022年度



	实收资本	其他权益工具总额	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、 本年年初及上年年末余额	5,100,000,000.00	7,054,172,218.41	91,137,537.37	572,302,545.91	-	136,574,065.25	209,330,622.66	13,203,507,049.60
二、 本年增减变动金额	-	-	-	141,665,807.91	-	-	485,179,066.42	627,064,804.33
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(46,517,006.04)	-
2.对所有者分配的股利	-	-	-	-	-	-	(286,632,371.59)	-
3.对专项储备工具持有者的分配	-	3,736,015.99	-	-	-	-	(333,076,015.99)	-
(四) 其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年计提	-	-	-	-	-	-	-	-
2.本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-
三、 本年年末余额	5,100,000,000.00	7,057,898,234.40	91,137,537.37	714,268,353.82	-	245,091,971.29	694,509,689.08	13,204,470,548.34
一、 本年年初及上年年末余额	5,100,000,000.00	7,059,331,527.78	91,137,537.37	562,152,062.44	-	120,154,820.63	240,748,976.90	13,125,523,845.12
二、 本年增减变动金额	-	-	-	30,225,653.47	-	-	764,182,446.22	794,432,009.69
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 所有者投入和减少资本	-	3,000,000,000.00	-	-	-	-	-	3,000,000,000.00
1.所有者投入普通股	-	3,000,000,000.00	-	-	-	-	-	3,000,000,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(76,419,244.62)	-
2.对所有者分配的股利	-	-	-	-	-	-	(296,748,805.21)	-
3.对专项储备工具持有者的分配	-	(5,159,329.37)	-	-	-	-	(362,440,890.62)	-
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年计提	-	-	-	-	-	-	-	-
2.本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-
三、 本年年末余额	5,100,000,000.00	7,056,172,218.41	91,137,537.37	572,382,545.91	-	197,574,065.25	760,330,682.66	13,203,507,049.60

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程局有限公司
现金流量表
2022年度

人民币元

	2022年	2021年
一、 经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	66,820,256,680.74	61,124,735,304.42
收到的税费返还	4,671,042.53	216,920.07
收到其他与经营活动有关的现金	1,788,348,474.27	161,151,200.98
经营活动现金流入小计	<u>68,613,276,197.54</u>	<u>61,286,103,425.47</u>
购买商品、接受劳务支付的现金	61,525,142,514.84	55,001,847,063.99
支付给职工以及为职工支付的现金	3,081,224,202.02	2,001,116,094.45
支付的各项税费	711,093,547.20	691,106,808.36
支付其他与经营活动有关的现金	2,486,053,904.70	2,456,477,240.34
经营活动现金流出小计	<u>67,803,514,168.76</u>	<u>60,150,547,207.14</u>
经营活动产生的现金流量净额	<u>809,762,028.78</u>	<u>1,135,556,218.33</u>
二、 投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	240,000,000.00	20,000,000.00
取得投资收益收到的现金	848,046,631.16	173,066,440.63
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	11,416,541.71	24,807,832.04
收到其他与投资活动有关的现金	210,000.00	669,529,582.02
投资活动现金流入小计	<u>1,099,673,172.87</u>	<u>887,403,854.69</u>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	857,323,364.01	129,151,135.16
投资支付的现金	895,136,498.43	1,288,325,297.17
支付其他与投资活动有关的现金	5,702,347,737.70	4,887,634,044.07
投资活动现金流出小计	<u>7,454,807,598.14</u>	<u>6,305,110,476.40</u>
投资活动使用的现金流量净额	<u>(6,355,134,425.27)</u>	<u>(5,417,706,621.71)</u>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中国建筑第四工程局有限公司
现金流量表（续）
2022年度

人民币元

	2022年	2021年
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	3,000,000,000.00
取得借款收到的现金	34,801,529,680.00	23,932,968,270.93
发行债券收到的现金	-	2,000,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	188,214,787.89	149,256,296.20
筹资活动现金流入小计	34,989,744,667.89	29,082,224,567.13
偿还债务支付的现金	24,453,742,425.00	19,390,632,934.66
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,719,155,193.34	1,339,998,694.75
支付其他与筹资活动有关的现金	56,292,739.15	3,257,984,614.98
筹资活动现金流出小计	26,229,190,357.49	23,988,616,244.39
筹资活动产生的现金流量净额	8,760,554,310.40	5,093,608,322.74
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	(515,351.49)	(547,547.78)
五、现金及现金等价物净增加额	3,214,666,562.42	810,910,371.58
加：年初现金及现金等价物余额	3,415,271,789.57	2,604,361,417.99
六、年末现金及现金等价物余额	6,629,938,351.99	3,415,271,789.57

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



6.1.2 2023 年度经审计的财务报告

2023 年度经审计的财务报告

中国建筑第四工程局有限公司
2023 年年度报告（盖章）

2024 年 4 月 29 日

中国建筑第四工程局有限公司

审计报告及财务报表

2023 年度

信会师报字[2024]第 ZB21738 号

审计报告

信会师报字[2024]第 ZB21738 号

中国建筑第四工程局有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中国建筑第四工程局有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并资产负债表，2023 年度的合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的合并财务状况以及 2023 年度的合并经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

审计报告 第 1 页

此报告用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编号：J924JL11F10



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。



我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师:



中国注册会计师:



中国·上海

2024年4月18日




中国建筑第四工程局有限公司
合并资产负债表
 2023年12月31日
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	八、(一)	14,289,984,574.74	9,533,936,131.76
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(二)	37,817,112.27	88,525,722.48
应收账款	八、(三)	41,892,152,523.14	45,173,328,325.09
应收款项融资	八、(四)	215,563,688.72	433,801,233.14
预付款项	八、(五)	1,484,117,731.33	1,882,019,188.55
▲应收保费			
▲应收分保账款			
▲应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、(六)	4,412,959,506.96	4,537,292,615.42
其中: 应收股利	八、(六)	39,745,600.00	17,810,600.00
△买入返售金融资产			
存货	八、(七)	10,577,522,859.13	9,481,609,370.13
其中: 原材料	八、(七)	3,218,048,779.84	2,120,009,111.57
库存商品(产成品)	八、(七)	96,406,319.66	84,609,915.90
合同资产	八、(八)	53,852,564,524.97	42,006,512,769.80
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、(九)	1,834,812,630.72	1,065,602,602.32
其他流动资产	八、(十)	5,420,040,688.81	4,678,651,072.84
流动资产合计		134,017,535,840.79	118,881,279,031.53
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资	八、(十一)	200,000,000.00	630,000,000.00
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、(十二)	1,888,487,166.31	1,670,025,928.38
长期股权投资	八、(十三)	7,417,257,404.82	6,733,460,190.79
其他权益工具投资	八、(十四)	1,481,696,273.96	1,657,094,295.35
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、(十五)	6,366,160,065.11	5,263,765,229.19
固定资产	八、(十六)	4,440,806,711.73	4,266,309,765.71
其中: 固定资产原价	八、(十六)	5,612,022,248.10	5,264,410,970.64
累计折旧	八、(十六)	1,171,215,536.37	998,101,204.93
固定资产减值准备			
在建工程	八、(十七)	506,027,371.13	282,425,969.45
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十八)	418,911,065.70	376,467,381.23
无形资产	八、(十九)	1,443,769,925.98	1,435,611,957.23
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	八、(二十)	57,259,502.17	67,708,031.44
递延所得税资产	八、(二十一)	1,738,475,397.64	1,512,367,756.23
其他非流动资产	八、(二十二)	8,889,450,749.55	6,473,004,414.59
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		34,848,301,634.10	30,368,240,919.59
资产总计		168,865,837,474.89	149,249,519,951.12

注: 带△科目为金融类企业专用; 带▲科目为未执行新保险合同准则企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。下同。

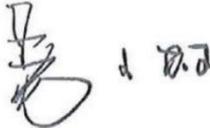
企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

赵国旺

会计机构负责人:

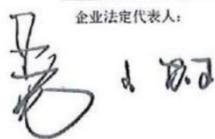







中国建筑第四工程局有限公司
合并资产负债表(续)
2023年12月31日
 (除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
短期借款	八、(二十三)	20,208,275,615.64	26,011,941,632.91
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应付票据			
应付账款	八、(二十四)	78,134,196,141.63	65,298,417,720.52
预收款项	八、(二十五)	28,347,405.46	4,267,321.00
合同负债	八、(二十六)	13,487,446,089.36	13,646,423,191.10
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
△应收保费			
应付职工薪酬	八、(二十七)	357,813,132.25	326,144,098.87
其中: 应付工资	八、(二十七)	278,158,461.27	236,138,469.26
应付福利费	八、(二十七)	6,026,788.09	7,503,872.18
其中: 职工奖励及福利基金			
应交税费	八、(二十八)	558,074,244.63	564,195,718.03
其中: 应交税金	八、(二十八)	232,712,242.27	545,781,506.53
其他应付款	八、(二十九)	6,639,458,058.18	6,055,034,301.85
其中: 应付股利	八、(二十九)	9,900,000.00	9,900,000.00
△应付手续费及佣金			
△应付分险账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	八、(三十)	8,711,294,334.31	1,716,171,287.57
其他流动负债	八、(三十一)	5,665,037,610.47	4,850,595,233.02
流动资产合计		133,820,012,638.94	118,573,590,512.87
非流动资产:			
△保户合同准备金			
长期借款	八、(三十二)	11,364,224,183.20	6,378,959,000.00
应付债券	八、(三十三)	1,998,560,000.00	1,998,560,000.00
其中: 优先股			
永续债			
△保险合同准备金			
△分出再保险合同纠纷			
租赁负债	八、(三十五)	372,638,187.42	267,186,601.30
长期应付款	八、(三十六)	321,459,187.14	415,884,257.36
长期应付职工薪酬	八、(三十七)	73,910,000.00	50,140,000.00
预计负债	八、(三十八)	5,542,406.25	7,801,235.23
递延收益	八、(三十九)	65,623,858.77	67,939,619.52
递延所得税负债	八、(四十)		177,200,306.60
其他非流动负债			
其中: 持有待售基金			
非流动资产合计		14,121,854,832.81	9,393,276,020.40
负债合计		147,951,967,471.75	127,966,866,533.27
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	八、(四十一)	6,100,000,000.00	5,100,000,000.00
国家资本			
国有法人资本	八、(四十一)	6,100,000,000.00	5,100,000,000.00
集体资本			
民营资本			
外商资本			
△减: 已归还投资			
资本公积(或股本)净额	八、(四十二)	6,100,000,000.00	5,100,000,000.00
其他权益工具	八、(四十二)	6,738,049,604.27	7,057,898,234.40
其中: 优先股			
永续债	八、(四十二)	6,738,049,604.27	7,057,898,234.40
资本公积	八、(四十三)	193,168,126.30	195,478,126.30
减: 库存股			
其他综合收益		542,680,440.78	697,587,840.02
其中: 外币报表折算差额		3,270,985.39	-800,038.59
专项储备	八、(四十四)		
盈余公积	八、(四十五)	388,302,423.70	276,493,867.22
其中: 法定公积金	八、(四十五)	388,302,423.70	276,493,867.22
任意公积金			
△储备基金			
△企业发展基金			
△利润归还投资			
△一般风险准备			
未分配利润	八、(四十六)	2,986,642,184.39	3,241,040,030.97
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		16,248,742,779.44	16,560,498,091.91
少数股东权益		3,965,127,222.70	4,722,155,319.34
所有者权益(或股东权益)合计		20,213,870,002.14	21,282,653,411.25
负债和所有者权益(或股东权益)总计		168,165,837,473.89	149,249,519,924.12

企业法定代表人: 

主管会计工作负责人: **赵国顺** 会计机构负责人: 



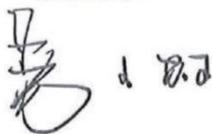

中国建筑第四工程有限公司
合并利润表
2023年度
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

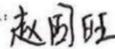
项目	本期金额	上期金额
一、营业收入	130,269,401,932.67	112,758,150,622.41
其中: 建造收入		
△利息收入		
△保险服务收入		
△手续费及佣金收入		
二、营业成本	128,120,513,729.19	110,615,738,742.07
其中: 营业成本	八、(四十七)	121,492,054,464.21
△利息支出		
△手续费及佣金支出		
△保险服务费用		
△分出保费的分摊		
△减: 摊回保费费用		
△承保财产损失		
△减: 分出再保险对务收益		
税金及附加	243,675,753.92	283,359,569.67
销售费用	八、(四十八)	182,689,628.29
管理费用	八、(四十八)	2,059,138,037.40
研发费用	八、(四十八)	2,704,154,151.70
财务费用	八、(四十八)	1,438,852,184.47
其中: 利息费用	八、(四十八)	1,365,177,766.47
利息收入	八、(四十八)	163,063,220.33
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	八、(四十八)	-2,486,644.84
其他		
加: 其他收益	八、(四十九)	31,172,246.48
投资收益(损失以“-”号填列)	八、(五十)	72,940,624.51
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	八、(五十)	272,140,600.49
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	八、(五十)	-222,072,609.04
△公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		
信用减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十一)	-1,141,377,113.23
资产减值损失(损失以“-”号填列)	八、(五十二)	-527,889,174.12
资产处置收益(损失以“-”号填列)	八、(五十三)	14,790,156.57
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	538,524,853.69	720,316,928.70
加: 营业外收入	八、(五十四)	129,442,945.32
其中: 政府补助	八、(五十四)	12,069,035.85
减: 营业外支出	八、(五十五)	12,227,137.04
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	655,739,566.97	757,530,736.98
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	665,237,752.90	755,121,789.63
(一) 按所有权归属分类:		
归属于母公司所有者的净利润	470,965,919.40	500,002,562.08
少数股东损益	194,271,833.50	255,119,227.55
(二) 按经营持续性分类:		
持续经营净利润	665,237,752.90	755,121,789.63
终止经营净利润		
六、其他综合收益的税后净额	-144,907,399.24	147,548,527.59
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	八、(五十七)	-144,907,399.24
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	八、(五十七)	142,193,178.11
1. 重新计量设定受益计划变动额	八、(五十七)	120,000.00
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	八、(五十七)	-28,750.00
3. 其他权益工具投资公允价值变动	八、(五十七)	-149,088,318.18
4. 企业自身信用风险公允价值变动		
△5. 金融资产转移的公允价值变动		
6. 其他		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	八、(五十七)	4,060,918.94
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	八、(五十七)	-10,105.04
2. 其他债权投资公允价值变动		
3. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6. 其他债权投资信用减值准备		
7. 现金流量套期储备(现金流量套期工具的有效部分)		
8. 外币财务报表折算差额	八、(五十七)	4,071,023.98
△9. 可转损益的保险合同负债变动		
△10. 可转损益的分出再保险合同负债变动		
11. 其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		
七、综合收益总额	520,330,353.66	902,670,317.22
归属于母公司所有者的综合收益总额	326,058,520.16	647,551,089.67
归属于少数股东的综合收益总额	194,271,833.50	255,119,227.55
八、每股收益:		
基本每股收益		
稀释每股收益		

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:









中国建设第四工程局有限公司
合并现金流量表
2023年度
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		136,977,950,550.34	100,888,649,210.80
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到签发保险合同保费取得的现金			
△收到再保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△客户保证金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		45,694,016.79	124,097,009.95
收到其他与经营活动有关的现金		189,269,106.75	1,116,811,845.62
经营活动现金流入小计		137,212,913,673.88	102,129,558,066.37
购买商品、接受劳务支付的现金		124,140,840,936.36	89,774,009,230.62
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付签发保险合同赔款的现金			
△支付分出再保险合同的现金净额			
△保单质押贷款净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		6,025,691,760.55	5,580,595,375.91
支付的各项税费		1,345,423,586.40	1,632,899,585.08
支付其他与经营活动有关的现金		2,272,551,379.17	3,885,513,587.15
经营活动现金流出小计		133,784,507,662.48	100,873,017,778.76
经营活动产生的现金流量净额	八、(五十八)	3,428,406,011.40	1,256,540,287.61
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			489,750,458.57
取得投资收益收到的现金		2,358,075.20	2,134,400.63
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		15,726,788.39	60,501,028.07
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		3,224,955.74	210,000.00
投资活动现金流入小计		21,309,819.33	552,595,887.27
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		298,472,800.24	2,500,353,107.89
投资支付的现金		786,032,946.72	396,083,917.33
△取得贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		917,000,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金		43,070,947.37	1,703,544,446.00
投资活动现金流出小计		2,044,576,694.33	4,799,981,471.22
投资活动产生的现金流量净额		-2,023,266,875.00	-4,247,385,583.95
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		1,000,000,000.00	
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		49,310,721,568.47	38,050,899,880.00
收到其他与筹资活动有关的现金			259,269,407.21
筹资活动现金流入小计		50,310,721,568.47	38,310,169,287.21
偿还债务支付的现金		43,578,631,703.57	28,648,501,323.40
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		2,322,002,642.50	2,020,142,450.62
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		333,883,366.51	266,444,444.45
支付其他与筹资活动有关的现金		1,453,949,102.55	158,264,028.55
筹资活动现金流出小计		47,354,583,448.62	30,827,207,802.57
筹资活动产生的现金流量净额		2,956,138,119.85	7,482,961,484.64
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		1,760,738.05	63,864.07
五、现金及现金等价物净增加额	八、(五十八)	4,363,037,994.30	4,492,180,052.37
加:期初现金及现金等价物余额	八、(五十八)	8,820,540,211.11	4,328,360,158.74
六、期末现金及现金等价物余额	八、(五十八)	13,183,578,205.41	8,820,540,211.11

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

(Signature)

赵国旺

(Signature)





项目	所有者权益工具		其他权益工具	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	优先股	其他								
一、上年年末余额	5,100,000,000.00		7,057,209,234.40	195,478,126.30	587,587,840.07	276,493,867.22	3,243,040,030.97	16,540,038,078.91	4,722,155,319.24	21,262,653,418.15
二、本年年初余额	5,100,000,000.00		7,057,209,234.40	195,478,126.30	587,587,840.07	276,493,867.22	3,243,040,030.97	16,540,038,078.91	4,722,155,319.24	21,262,653,418.15
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	1,000,000,000.00		-319,848,630.13	-2,310,000.00	-144,907,199.24	111,708,556.48	-256,397,846.58	386,544,680.53	-257,028,095.51	-666,783,415.01
(一) 综合收益总额							470,965,919.40	326,852,201.16	194,271,853.50	520,330,104.66
(二) 所有者投入和减少资本	1,000,000,000.00		-296,400,000.00	-2,310,000.00			-234,843.30	701,055,156.20	-217,446,563.53	-16,811,068.33
1. 所有者投入的普通股	1,000,000,000.00		-296,400,000.00					1,000,000,000.00		1,000,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 限售股转让收入持有者权益的变动										
4. 其他				-2,310,000.00			-234,843.30	-2,444,843.30	-217,446,563.53	-219,961,406.83
(三) 专项储备提取和使用										
1. 提取专项储备										
2. 使用专项储备										
(四) 利润分配			-21,448,630.13				-222,128,922.18	-2,778,179,699.56	-233,483,366.51	-2,778,179,699.56
1. 提取盈余公积										
其中: 提取法定盈余公积										
提取任意盈余公积										
提取一般风险准备										
2. 对所有者(或股东)的分配			-21,448,630.13				-222,128,922.18	-2,778,179,699.56	-233,483,366.51	-2,778,179,699.56
其中: 支付现金股利或利润										
3. 其他										
(五) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
四、本年年末余额	6,100,000,000.00		6,738,049,604.27	193,168,126.30	542,680,640.78	388,202,423.70	2,986,652,184.39	18,928,742,779.44	3,985,127,221.70	20,913,870,001.14

企业法定代表人:  赵团旺
 主管会计工作负责人:  赵团旺
 会计机构负责人: 





项目	实收资本(或股本)		其他权益工具		资本公积	减:库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	期末	期初	优先股	其他										
一、上年年末余额	5,100,000,000.00		7,054,172,218.41		195,478,126.30		540,039,176.29		222,975,961.18		3,411,463,762.51	66,529,129,380.83	-4,733,486,536.14	21,262,699,816.97
二、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)		5,100,000,000.00	7,054,172,218.41		195,478,126.30		540,039,176.29		222,975,961.18		3,411,463,762.51	66,529,129,380.83	-4,733,486,536.14	21,262,699,816.97
(一)综合收益总额			3,726,015.99				142,548,527.59		-48,517,906.04		-186,426,231.54	-11,038,776.08	-11,038,776.08	20,043,501.18
(二)所有者投入和减少资本							142,548,527.59				300,000,562.08	647,551,089.67	335,192,217.53	962,670,317.22
1.所有者投入的普通股														
2.其他权益工具持有者投入资本														
3.股份支付计入所有者权益的金额														
4.其他														
(三)利润分配														
1.提取盈余公积														
2.提取一般风险准备														
3.对所有者(或股东)的分配														
4.其他														
(四)所有者权益内部结转														
1.资本公积转增资本(或股本)														
2.盈余公积转增资本(或股本)														
3.盈余公积弥补亏损														
4.设定受益计划变动额结转留存收益														
5.其他综合收益结转留存收益														
6.其他														
四、本年年末余额	5,100,000,000.00		7,057,898,234.40		195,478,126.30		682,587,703.82		276,463,867.22		3,243,040,030.97	66,568,098,899.91	-4,722,155,319.24	21,262,699,816.97

企业法定代表人:  赵园强

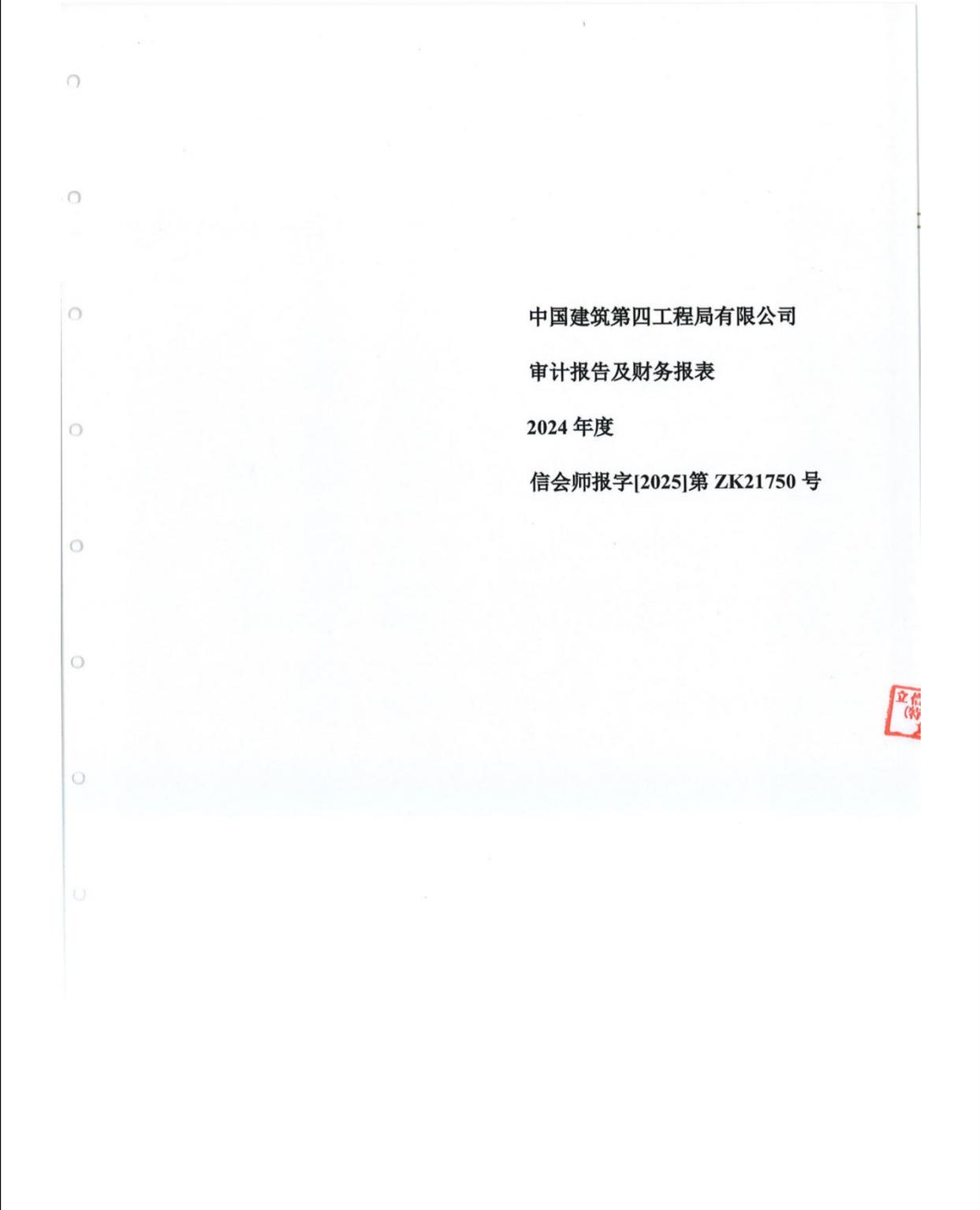
主管会计工作负责人:  赵园强

会计机构负责人:  赵园强



6.1.3 2024 年度经审计的财务报告

2024 年度经审计的财务报告



中国建筑第四工程局有限公司

审计报告及财务报表

(2024年01月01日至2024年12月31日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表和母公司资产负债表	1-4
	合并利润表和母公司利润表	5-6
	合并现金流量表和母公司现金流量表	7-8
	合并所有者权益变动表和母公司所有者权益变动表	9-12
	财务报表附注	1-145

审计报告

信会师报字[2025]第 ZK21750 号

中国建筑第四工程局有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中国建筑第四工程局有限公司（以下简称中建四局）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建四局 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建四局，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

中建四局管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建四局的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建四局的财务报告过程。

审计报告 第 1 页

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<https://acc.mof.gov.cn/>）”进行查验
报告编码：沪251FB8TBLE



四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建四局持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建四局不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就中建四局中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。



我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师:



中国注册会计师:



中国·上海

2025年4月25日



中国建筑第四工程局有限公司
合并资产负债表
2024年12月31日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	八、(一)	14,849,858,595.81	14,289,984,574.74
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(二)	107,565,458.98	37,817,112.27
应收账款	八、(三)	37,771,193,766.92	41,892,152,523.14
应收款项融资	八、(四)	121,376,374.52	215,563,688.72
预付款项	八、(五)	1,521,560,639.29	1,484,117,731.33
▲应收保费			
▲应收分保账款			
▲应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	八、(六)	4,130,938,069.31	4,412,959,506.96
其中: 应收股利	八、(六)	46,623,844.02	39,745,600.00
△买入返售金融资产			
存货	八、(七)	10,162,123,941.43	10,577,522,859.13
其中: 原材料	八、(七)	2,428,907,741.05	3,218,048,779.84
库存商品(产成品)	八、(七)	4,664,504,943.32	1,554,558,881.95
合同资产	八、(八)	63,429,749,061.14	53,852,564,524.97
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、(九)	922,567,165.96	1,834,812,630.72
其他流动资产	八、(十)	3,372,283,490.16	5,420,040,688.81
流动资产合计		136,389,216,563.52	134,017,535,840.79
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资	八、(十一)		200,000,000.00
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款	八、(十二)	1,900,659,165.24	1,888,487,166.31
长期股权投资	八、(十三)	8,715,361,431.96	7,417,257,404.82
其他权益工具投资	八、(十四)	1,652,489,822.60	1,481,696,273.96
其他非流动金融资产			
投资性房地产	八、(十五)	7,469,474,956.47	6,366,160,065.11
固定资产	八、(十六)	4,379,091,853.17	4,440,806,711.73
其中: 固定资产原价	八、(十六)	5,695,920,265.00	5,612,022,248.10
累计折旧	八、(十六)	1,316,828,411.83	1,171,215,536.37
固定资产减值准备			
在建工程	八、(十七)	30,297,506.17	506,027,371.13
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	八、(十八)	612,645,856.87	418,911,065.70
无形资产	八、(十九)	273,125,276.69	1,443,769,925.88
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	八、(二十)	71,115,741.20	57,259,502.17
递延所得税资产	八、(二十一)	2,202,162,851.21	1,738,475,397.64
其他非流动资产	八、(二十二)	8,225,899,328.09	8,889,450,749.55
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		35,332,323,789.67	34,848,301,634.10
资产总计		171,721,540,353.19	168,865,837,474.89

注: 带△科目为金融类企业专用; 带▲科目为未执行新保险合同准则企业专用; 带#科目为外商投资企业专用; 带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。
后附财务报表附注为财务报表的组成部分。下同。
企业法定代表人: _____ 主管会计工作负责人: 赵国旺 会计机构负责人: _____



中国铁路工程集团有限公司
合并资产负债表(续)
2024年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金	八、(二十三)	14,821,598,604.52	20,208,275,615.65
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融资产			
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	八、(二十四)	786,556,780.98	
应收账款	八、(二十五)	81,541,171,886.84	78,124,198,151.63
应收款项融资	八、(二十六)	16,255,245.41	20,387,495.46
合同资产	八、(二十七)	10,708,163,510.70	13,487,446,089.26
△由资产负债表日所形成的金融资产			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
△应收保费			
应收职工薪酬	八、(二十八)	466,738,431.02	387,813,132.25
其中: 应付工资	八、(二十八)	312,040,251.27	278,158,461.27
应付福利费	八、(二十八)	14,037,945.01	6,025,788.00
其中: 职工福利及福利基金			
应收股利	八、(二十九)	652,158,394.07	538,074,244.63
其中: 应收利息	八、(二十九)	644,692,210.33	535,712,242.27
其他应收款	八、(三十)	7,179,726,515.00	6,639,488,035.18
其中: 应付股利	八、(三十)	9,969,000.00	9,969,000.00
△应收手续费及佣金			
△应收手续费			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	八、(三十一)	9,411,775,882.27	8,711,284,334.31
其他流动资产	八、(三十二)	3,198,111,813.10	5,665,637,616.47
流动资产合计		128,782,355,444.67	133,820,612,638.94
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资	八、(三十三)	18,614,230,000.00	11,346,224,183.20
持有债券	八、(三十四)	1,108,560,000.00	1,998,560,000.00
其中: 优先股			
△发放贷款和垫款			
△可供出售金融资产			
△可供出售金融资产			
长期股权投资	八、(三十五)	229,472,432.70	272,435,187.42
长期应收款	八、(三十六)	617,272,093.60	351,459,187.14
长期应付款项	八、(三十七)	69,490,000.00	73,010,000.00
预计负债	八、(三十八)	7,469,466.44	5,542,406.28
递延所得税资产	八、(三十九)	61,276,776.07	65,823,868.77
其他非流动资产	八、(四十)		
其中: 专项储备			
非流动资产合计		20,709,770,768.81	14,131,954,832.81
资产总计		149,492,126,213.48	147,952,567,471.75
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	八、(四十一)	8,000,000,000.00	6,100,000,000.00
资本公积	八、(四十二)	8,080,000,000.00	6,100,000,000.00
其中: 资本溢价			
其他资本公积			
盈余公积	八、(四十三)	8,460,000,000.00	6,100,000,000.00
其中: 法定盈余公积			
任意盈余公积			
其他盈余公积			
未分配利润	八、(四十四)	6,527,311,206.84	6,738,049,604.27
其中: 优先股			
永续债			
资本公积	八、(四十五)	6,527,311,206.84	6,738,049,604.27
其中: 资本溢价			
其他资本公积			
专项储备	八、(四十六)	191,808,126.20	193,168,126.20
其中: 安全生产费			
其他综合收益	八、(四十七)	683,076,557.97	542,680,440.78
其中: 外币报表折算差额			
专项储备	八、(四十八)		
盈余公积	八、(四十九)	843,717,859.11	288,202,423.70
其中: 法定盈余公积	八、(五十)	443,717,859.11	288,202,423.70
任意盈余公积			
专项储备			
未分配利润	八、(五十一)	2,921,754,548.88	2,986,642,154.20
所有者权益(或股东权益)合计		18,267,768,599.10	16,548,742,379.44
少数股东权益		3,461,745,540.61	3,965,127,223.70
所有者权益(或股东权益)合计		21,729,514,139.71	20,513,870,003.14
负债和所有者权益(或股东权益)总计		171,721,540,353.19	168,466,537,474.89

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

赵国旺

会计机构负责人:

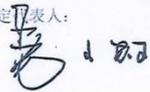
报表 第 2 页



中国建筑第四工程局有限公司
母公司资产负债表
2024年12月31日
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	期末余额	期初余额
流动资产:			
货币资金		9,431,453,280.13	10,613,626,961.72
△结算各付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		4,761,904.50	32,688,216.15
应收账款	十二、(一)	20,612,376,387.97	22,572,032,430.35
应收款项融资		55,294,736.56	68,050,170.83
预付款项		571,429,031.23	741,904,299.60
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
应收资金集中管理款			
其他应收款	十二、(二)	36,452,993,964.83	28,654,797,392.94
其中: 应收股利	十二、(二)	1,557,656,601.20	1,057,451,557.18
△买入返售金融资产			
存货		1,154,123,126.90	1,940,204,180.69
其中: 原材料		966,713,900.29	1,662,930,862.63
库存商品(产成品)			
合同资产		37,236,788,062.58	29,592,210,322.11
△保险合同资产			
△分出再保险合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		991,757,222.86	1,215,733,348.43
其他流动资产		1,011,106,552.75	2,882,561,901.60
流动资产合计		107,522,084,270.31	98,313,809,324.42
非流动资产:			
△发放贷款和垫款			
债权投资			200,000,000.00
☆可供出售金融资产			
其他债权投资			
☆持有至到期投资			
长期应收款		1,065,201,893.57	655,474,116.90
长期股权投资	十二、(三)	18,698,085,575.64	16,947,151,264.05
其他权益工具投资		1,652,489,822.60	1,481,696,273.96
其他非流动金融资产			
投资性房地产		2,325,418,128.09	2,433,441,483.76
固定资产		2,761,411,517.12	2,754,998,940.84
其中: 固定资产原价		3,554,637,924.48	3,419,866,354.83
累计折旧		793,226,407.36	664,867,413.99
固定资产减值准备			
在建工程		20,657,670.05	7,732,523.20
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		145,259,154.57	161,036,632.55
无形资产		27,016,754.62	27,723,592.00
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		2,504,848.88	21,074,718.99
递延所得税资产		639,533,896.85	579,122,993.34
其他非流动资产		3,943,530,153.77	4,503,440,196.15
其中: 特准储备物资			
非流动资产合计		31,298,109,415.76	29,772,892,735.74
资产总计		138,820,193,686.07	128,086,701,960.16

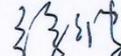
企业法定代表人:



主管会计工作负责人:

赵国旺

会计机构负责人:





中国建研第四工程有限公司
母公司资产负债表(续)
2024年12月31日
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	币种	期末余额	期初余额
流动资产:			
短期借款		13,703,762,715.12	18,949,551,859.07
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融资产			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应付票据		702,161,781.00	
应付账款		52,876,252,710.77	49,118,652,484.12
预收款项		1,742,739.71	441,234.77
合同负债		3,790,437,733.35	8,661,971,156.86
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
△应收保费			
应付职工薪酬		204,624,178.06	161,091,827.60
其中:应付工资		162,407,253.10	132,675,466.50
应付福利费		6,611,283.54	1,034,356.11
#其中:职工奖励及福利基金			
应交税费		92,066,895.05	63,743,643.81
其中:应交税金		91,985,061.79	51,436,596.43
其他应付款		22,919,775,547.71	16,695,487,815.71
其中:应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		8,398,302,185.55	6,321,954,664.32
其他流动负债		597,077,488.80	2,793,262,766.65
流动负债合计		105,283,303,975.22	102,575,907,446.91
非流动负债:			
△原保险合同准备金			
长期借款		15,894,500,000.00	8,778,669,183.20
应付债券		1,468,500,000.00	1,998,560,000.00
其中:优先股			
永续债			
△租赁负债			
△发行可转换公司债券			
△分拆可转债应付利息			
租赁负债		48,438,997.09	87,904,426.10
长期应付款		338,645,675.97	335,587,397.29
长期应付职工薪酬		19,680,880.00	11,580,000.00
预计负债			
递延收益		128,085.11	
递延所得税负债			
其他非流动负债			
其中:专项储备基金			
非流动负债合计		17,450,952,758.17	11,212,301,000.59
负债合计		122,734,156,733.39	113,788,248,453.50
所有者权益(或股本):			
实收资本(或股本)		8,000,000,000.00	6,100,000,000.00
资本公积		8,000,000,000.00	6,100,000,000.00
留存收益			
其中:已计提投资			
未分配利润(或股本)净额		6,600,000,000.00	6,100,000,000.00
其他权益工具		6,527,311,506.84	6,738,049,694.27
其中:优先股			
永续债		6,527,311,506.84	6,738,049,694.27
股本公积		20,001,954.23	63,261,954.33
减:库存股			
其他综合收益		702,475,476.94	564,301,328.18
其中:外币报表折算差额			
专项储备			
盈余公积		412,315,963.18	356,800,527.77
其中:法定公积金		412,315,963.18	356,800,527.77
任意公积金			
#储备基金			
#专项储备基金			
#风险准备金			
△一般风险准备			
未分配利润		381,932,053.39	476,040,092.11
所有者权益(或股本)合计		16,000,000,000.00	14,295,453,506.66
负债和所有者权益(或股本)总计		138,820,193,686.07	128,086,701,960.16

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

赵国旺

会计机构负责人:

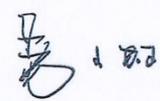
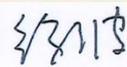
3/3/15

李 1 2025



中国建筑第四工程局有限公司
 母公司利润表
 2024年度
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入			
其中: 营业收入	十二、(四)	83,506,292,817.60	80,738,591,904.09
△利息收入			
△保险服务收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本			
其中: 营业成本	十二、(四)	82,371,069,150.64	79,688,036,085.86
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△保险服务支出			
△分出保费的分摊			
△减: 摊回保险服务费用			
△承保财务损失			
△减: 分出再保险财务收益			
△退保费			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加		124,390,404.86	126,402,824.59
销售费用			
管理费用		1,001,846,986.55	1,025,952,941.00
研发费用		2,705,945,569.64	1,800,123,999.84
财务费用		1,263,042,473.67	1,220,454,896.29
其中: 利息费用		1,288,836,108.79	1,263,183,798.00
利息收入		124,536,860.52	139,104,689.11
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)		29,178,998.23	-2,237,717.28
其他			
如: 其他收益		5,712,322.85	4,581,910.30
投资收益(损失以“-”号填列)	十二、(五)	256,289,980.78	649,430,875.23
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益		100,315,701.71	270,320,166.20
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		-74,869,028.89	-173,448,053.25
△汇兑收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)		-819,546,100.43	-496,819,285.73
资产减值损失(损失以“-”号填列)		-80,147,616.06	-136,820,282.91
资产处置收益(损失以“-”号填列)		1,822,601.06	-965,021.98
三、营业利润(亏损以“-”号填列)		499,354,855.16	1,069,964,013.14
加: 营业外收入		36,738,538.03	15,553,449.62
其中: 政府补助		3,278,720.27	1,100,000.00
减: 营业外支出		6,395,224.89	3,152,055.66
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		529,698,168.30	1,082,365,407.10
减: 所得税费用		-25,456,185.80	-34,720,157.73
五、净利润(净亏损以“-”号填列)		555,154,354.10	1,117,085,564.83
(一) 持续经营净利润		555,154,354.10	1,117,085,564.83
(二) 终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		128,174,146.76	-149,967,025.64
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益		-450,000.00	-590,000.00
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动		-140,952,554.02	-149,088,318.18
△5. 不能转损益的保险合同准备金变动			
6. 其他			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		-2,328,407.26	-288,707.46
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
△3. 可供出售金融资产公允价值变动损益			
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
△5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6. 其他债权投资信用减值准备			
7. 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)			
8. 外币财务报表折算差额		-2,328,407.26	-278,602.42
△9. 可转损益的保险合同准备金变动			
△10. 可转损益的分出再保险合同准备金变动			
11. 其他			
七、综合收益总额		693,328,500.86	967,118,539.19
八、每股收益:			
基本每股收益			
稀释每股收益			

企业法定代表人:  主管会计工作负责人: **赵国旺** 会计机构负责人: 



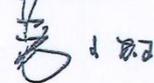
中国建筑第四工程局有限公司
合并现金流量表
2024年度
(除特别注明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		126,350,313,686.85	136,977,950,550.34
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到签发的保险合同保费取得的现金			
△收到分入再保险合同的现金净额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		27,526,166.44	45,694,016.79
收到其他与经营活动有关的现金		273,110,042.87	189,269,106.75
经营活动现金流入小计		126,650,949,896.16	137,212,913,673.88
购买商品、接受劳务支付的现金		115,071,393,936.48	124,140,840,936.36
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付签发的保险合同赔款的现金			
△支付分出再保险合同的现金净额			
△保户质押贷款净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		6,081,934,541.53	6,025,691,760.55
支付的各项税费		1,462,033,993.31	1,345,423,586.40
支付其他与经营活动有关的现金		3,500,847,167.99	2,272,551,379.17
经营活动现金流出小计		126,116,209,639.31	133,784,507,662.48
经营活动产生的现金流量净额	八、(五十八)	534,740,256.85	3,428,406,011.40
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		519,772,100.00	
取得投资收益收到的现金		34,491,845.51	2,358,075.20
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		166,487,556.56	15,726,788.39
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			3,224,955.74
投资活动现金流入小计		720,751,502.07	21,309,819.33
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		758,741,385.96	298,472,800.24
投资支付的现金		1,295,879,768.82	786,032,946.72
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		300,022,044.44	917,000,000.00
支付其他与投资活动有关的现金			43,070,947.37
投资活动现金流出小计		2,354,643,199.22	2,044,576,694.33
投资活动产生的现金流量净额		-1,633,891,697.15	-2,023,266,875.00
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		4,700,000,000.00	1,000,000,000.00
其中: 子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		26,846,467,007.80	49,310,721,568.47
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		31,546,467,007.80	50,310,721,568.47
偿还债务支付的现金		35,250,138,957.75	43,578,631,703.57
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		3,093,689,989.57	3,322,002,642.50
其中: 子公司支付给少数股东的股利、利润		177,230,908.42	233,883,366.51
支付其他与筹资活动有关的现金		3,652,569,042.32	1,453,949,102.55
筹资活动现金流出小计		41,076,397,989.64	47,354,583,448.62
筹资活动产生的现金流量净额		470,069,018.16	2,956,138,119.85
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-1,106,342.72	1,760,738.05
五、现金及现金等价物净增加额		-630,188,764.86	4,363,037,994.30
加: 期初现金及现金等价物余额	八、(五十八)	13,183,578,205.41	8,820,540,211.11
六、期末现金及现金等价物余额	八、(五十八)	12,553,389,440.55	13,183,578,205.41

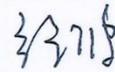
企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



赵国旺



报表 第 7 页



中国建筑第四工程局有限公司
母公司现金流量表
2024 年度
(除特别说明外, 金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		73,714,296,358.33	78,936,261,287.36
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到签发保险合同保费取得的现金			
△收到分入再保险合同的现金净额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		314,234.38	11,671,601.42
收到其他与经营活动有关的现金		9,696,962,661.38	9,655,093,026.27
经营活动现金流入小计		83,411,574,254.09	88,603,027,915.05
购买商品、接受劳务支付的现金		69,956,222,069.01	71,629,141,577.25
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付签发保险合同赔款的现金			
△支付分出再保险合同的现金净额			
△保户质押贷款净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		3,458,741,389.12	3,290,053,863.31
支付的各项税费		537,709,416.96	545,260,766.82
支付其他与经营活动有关的现金		11,437,763,538.46	11,846,588,597.69
经营活动现金流出小计		85,390,436,413.55	87,311,044,805.07
经营活动产生的现金流量净额	十二、(六)	-1,978,862,159.46	1,291,983,109.98
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		204,064,479.60	2,076,653.69
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		21,852,898.55	4,787,651.71
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计		225,917,378.15	6,864,305.40
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		157,039,137.99	150,180,657.12
投资支付的现金		211,065,000.00	1,153,032,946.72
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		1,650,618,609.88	1,200,000,000.00
支付其他与投资活动有关的现金		57,711,712.46	43,070,947.37
投资活动现金流出小计		2,076,434,460.33	2,546,284,551.21
投资活动产生的现金流量净额		-1,850,517,082.18	-2,539,420,245.81
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		1,900,000,000.00	1,000,000,000.00
取得借款收到的现金		35,654,343,062.86	44,658,231,093.91
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		37,554,343,062.86	45,658,231,093.91
偿还债务支付的现金		33,200,063,588.45	38,942,874,200.80
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,932,443,122.25	1,828,860,230.33
支付其他与筹资活动有关的现金		1,242,058,760.45	
筹资活动现金流出小计		36,374,565,471.15	40,771,734,431.13
筹资活动产生的现金流量净额		1,179,777,591.71	4,886,496,662.78
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		71,861.51	1,136,524.17
五、现金及现金等价物净增加额	十二、(六)	-2,678,988,578.42	3,640,196,051.12
加: 期初现金及现金等价物余额	十二、(六)	10,270,134,403.11	6,629,938,351.99
六、期末现金及现金等价物余额	十二、(六)	7,591,145,824.69	10,270,134,403.11

企业负责人:

(Signature)

主管会计工作负责人:

赵国旺

会计机构负责人:

(Signature)



中国建筑工程总公司
合并所有者权益变动表
 (除特别注明外, 金额单位均为人民币元)



项目	实收资本(或股本)		资本公积		盈余公积	未分配利润	外币报表折算差额	其他综合收益	专项储备	所有者权益	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	年初余额	期末余额	年初余额	期末余额									
一、上年年末余额	6,100,000,000.00	6,100,000,000.00	193,168,126.20	193,168,126.20	512,600,440.78	2,986,621,881.29	16,948,742,779.44	3,963,172,223.70		30,913,870,063.14			
二、会计政策变更													
三、前期差错更正													
四、其他													
五、所有者权益内部结转													
(一) 资本公积转增资本(或股本)	1,900,000,000.00	1,900,000,000.00											
(二) 盈余公积转增资本(或股本)													
(三) 专项储备转增资本(或股本)													
(四) 其他													
(五) 其他综合收益结转													
(六) 其他													
六、利润分配													
(一) 提取盈余公积													
(二) 提取专项储备													
(三) 对所有者(或股东)的分配													
(四) 其他													
七、所有者权益总额	8,000,000,000.00	8,000,000,000.00	683,076,572.97	683,076,572.97	3,831,661,292.65	2,031,353,888.85	18,707,706,999.10	3,461,745,540.64		22,229,514,190.31			



企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

马小波



中国建筑第四工程局有限公司
合并所有者权益变动表
2017年度
(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本(或股本)	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	外币报表折算差额	其他	合计	年初余额			
一、上年年末余额	5,100,000,000.00	7,057,896,234.40			195,478,126.30	857,873,400.00			276,493,867.22	3,233,040,030.97	16,506,398,096.91	4,722,155,119.24	21,228,553,216.15
二、本年增减变动													
(一) 综合收益总额	5,100,000,000.00	7,057,896,234.40			195,478,126.30	857,873,400.00			276,493,867.22	3,233,040,030.97	16,506,398,096.91	4,722,155,119.24	21,228,553,216.15
(二) 所有者投入的普通股	1,000,000,000.00	-319,846,630.13			-2,310,000.00								
1. 溢价发行	1,000,000,000.00	-319,846,630.13			-2,310,000.00								
2. 其他													
(三) 利润分配													
1. 提取盈余公积													
2. 提取专项储备													
3. 提取一般风险准备													
4. 其他													
(四) 所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 其他													
(五) 专项储备													
1. 提取专项储备													
2. 提取一般风险准备													
3. 其他													
(六) 其他													
1. 其他综合收益													
2. 其他													
三、年末余额	6,100,000,000.00	6,738,049,604.27			193,168,126.30	843,080,440.78			358,202,423.70	2,986,042,884.89	16,948,742,794.44	3,963,172,233.79	20,911,915,028.23

企业法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

(Signature)

(Signature)





中国建设银行股份有限公司
母公司和所有附属机构
2022年度特别审计报告
(除特别注明外,金额单位均为人民币元)

项目	其他权益工具				资本公积		其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债	其他	资本公积	其他综合收益						
一、上年年末余额				63,361,954.33		564,301,338.18			356,800,527.77	476,040,092.11	14,298,453,506.66
加:会计政策变更			6,738,049,004.27								
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额			6,738,049,004.27	63,361,954.33		564,301,338.18			356,800,527.77	476,040,092.11	14,298,453,506.66
三、本年年末余额			6,738,049,004.27	63,361,954.33		564,301,338.18			356,800,527.77	476,040,092.11	14,298,453,506.66
(一)综合收益总额			-210,738,097.43	-1,260,000.00		138,174,146.76			55,515,435.41	-94,080,438.72	1,287,583,446.02
(二)所有者投入和减少资本			-200,000,000.00	-1,260,000.00						555,154,354.10	693,538,500.86
1.所有者投入的普通股			-200,000,000.00	-1,260,000.00							1,698,740,000.00
2.其他权益工具持有者投入资本											1,900,000,000.00
3.股份支付计入所有者权益的金额											-200,000,000.00
4.其他											
(三)专项储备提取和使用											
1.提取专项储备											
2.使用专项储备											
(四)利润分配											
1.提取盈余公积											
其中:法定公积金											
任意公积金											
2.提取一般风险准备											
3.对所有者(或股东)的分配											
其中:法定公积金											
任意公积金											
4.其他											
四、本年年末余额			6,527,311,506.84	62,001,954.33		702,475,474.94			412,315,963.18	381,952,653.39	16,086,036,975.68

企业法定代表人: [Signature]

主管会计工作负责人: 赵国旺

会计机构负责人: [Signature]





（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额					本期金额				
	实收资本（或股本）	其他权益工具 资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计	
一、上年年末余额	5,100,000,000.00	91,137,537.37		714,268,353.82		245,091,971.29		86,083,449.46	13,294,479,546.34	
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	5,100,000,000.00	91,137,537.37		714,268,353.82		245,091,971.29		86,083,449.46	13,294,479,546.34	
三、本年年末余额	1,000,000,000.00	27,875,583.04		-149,967,025.64		111,708,556.48		389,956,642.65	1,003,973,960.32	
（一）综合收益总额										
（二）所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入的普通股	1,000,000,000.00								987,118,539.19	
2. 其他权益工具持有者投入资本	1,000,000,000.00								703,600,000.00	
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他									-296,000,000.00	
（三）专项储备提取和使用										
1. 提取专项储备					1,795,597,757.17				1,795,597,757.17	
2. 使用专项储备					-1,795,597,757.17				-1,795,597,757.17	
（四）利润分配										
1. 提取盈余公积										
其中：法定公积金										
任意公积金										
2. 盈余公积补亏										
3. 提取一般风险准备										
4. 其他										
（五）所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本（或股本）										
2. 盈余公积转增资本（或股本）										
3. 盈余公积										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
四、本年年末余额	6,100,000,000.00	63,261,954.33		561,301,328.18		356,800,527.77		476,040,092.11	14,208,433,506.66	

企业法定代表人：

赵国旺

主管会计工作负责人：

赵国旺

会计机构负责人：

张海波



6.2 提供投标人有效的安全生产许可证及拟派本项目经理的安全生产考核合格证（B证）扫描件

6.2.1 投标人安全生产许可证

投标人安全生产许可证-中国建筑第四工程局有限公司	
	
统一社会信用代码：91440000214401707F	
<h1>安全生产许可证</h1>	
编号：（粤）JZ安许证字[2023]017798	
企业名称：中国建筑第四工程局有限公司	
法定代表人：易文权	
单位地址：广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼	
经济类型：有限责任公司(法人独资)	
许可范围：建筑施工	
有效期：2025年09月19日	至 2028年09月18日
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023年09月19日	
	
<small>中华人民共和国住房和城乡建设部 监制</small>	

6.2.2 拟派本项目经理的安全生产考核合格证（B证）

拟派出的项目经理的安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）0006863

姓 名：洪志强

性 别：男

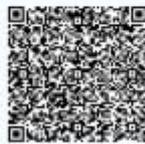
出生年月：1990年07月13日

企业名称：中国建筑第四工程局有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年09月10日

有效 期：2024年07月21日 至 2027年09月09日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月21日



6.3 投标人近 5 年获奖情况一览表

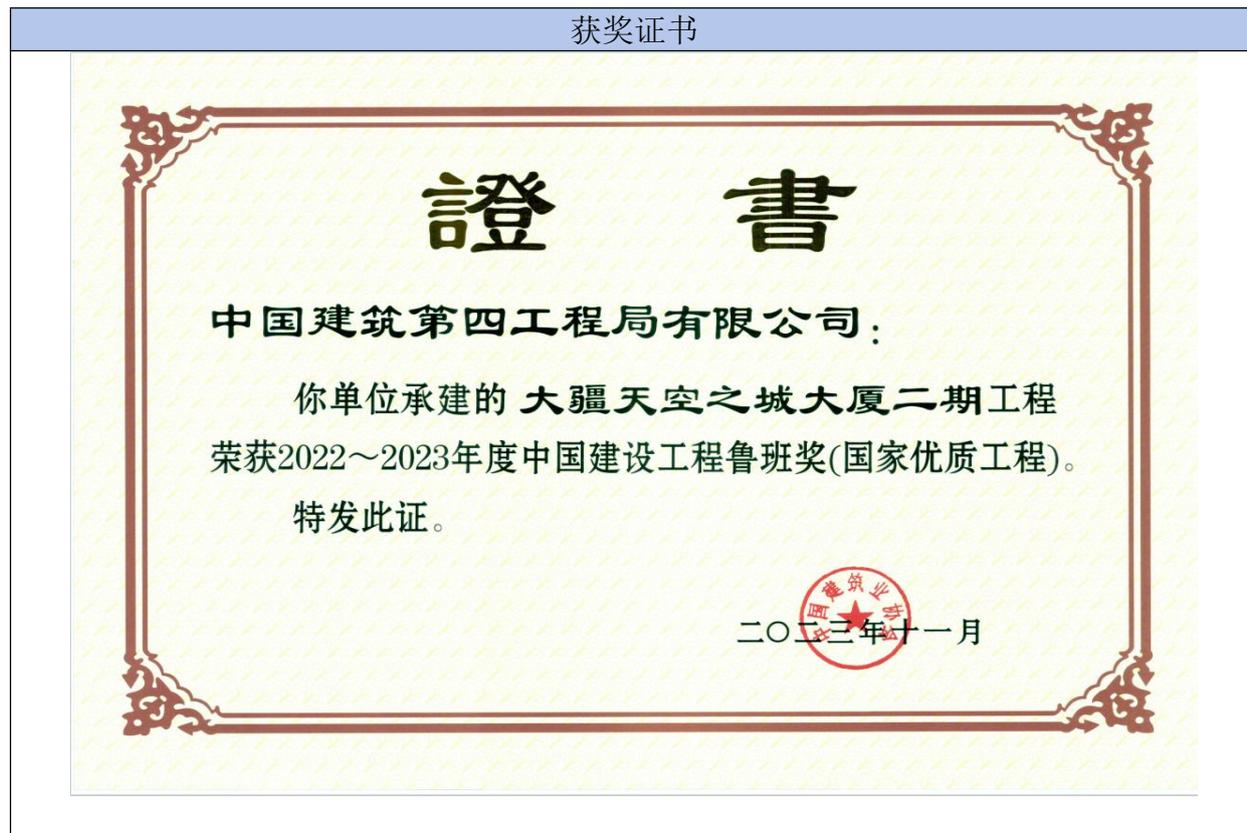
投标人名称：中国建筑第四工程局有限公司

1. 奖项名称：2022-2023 年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)-大疆天空之城大厦二期；获奖等级：国家级；获奖时间：2023 年 11 月；颁发部门：中国施工企业管理协会；
2. 奖项名称：2022-2023 年度国家优质工程奖-华为南方工厂二期 47 号员工食堂、办公楼；获奖等级：国家级；获奖时间：2023 年 12 月；颁发部门：中国施工企业管理协会
3. 奖项名称：2022-2023 年度国家优质工程奖-汉京金融中心；获奖等级：国家级；获奖时间：2023 年 12 月；颁发部门：中国施工企业管理协会
4. 奖项名称：2022-2023 年度国家优质工程奖-执信中学天河校区建设工程施工总承包(标段一)；获奖等级：国家级；获奖时间：2023 年 12 月；颁发部门：中国施工企业管理协会
5. 奖项名称：2022-2023 年度国家优质工程奖-广东广雅中学花都校区建设工程；获奖等级：国家级；获奖时间：2023 年 12 月；颁发部门：中国施工企业管理协会
6. 奖项名称：2022-2023 年度国家优质工程奖-广州医科大学附属妇女儿童医院一期工程；获奖等级：国家级；获奖时间：2023 年 12 月；颁发部门：中国施工企业管理协会
7. 奖项名称：2022-2023 年度国家优质工程奖-百度国际大厦西塔楼；获奖等级：国家级；获奖时间：2023 年 12 月；颁发部门：中国施工企业管理协会
8. 奖项名称：2020-2021 年度国家优质工程奖-贵安华为云数据中心项目-A 区(一期)；获奖等级：国家级；获奖时间：2021 年 12 月；颁发部门：中国施工企业管理协会
9. 奖项名称：2020-2021 年度国家优质工程奖-电子商务中心；获奖等级：国家级；获奖时间：2021 年 12 月；颁发部门：中国施工企业管理协会
10. 奖项名称：2020-2021 年度国家优质工程奖-完美华南基地二期；获奖等级：国家级；获奖时间：2021 年 12 月；颁发部门：中国施工企业管理协会

注：填写后须附资料见“资信标要求一览表”中的要求。

6.3.1 大疆天空之城大厦二期

获奖证书



6.3.2 华为南方工厂二期 47 号员工食堂、办公楼

获奖证书



6.3.3 汉京金融中心

获奖证书



6.3.4 执信中学天河校区建设工程施工总承包(标段一)

获奖证书



6.3.5 广东广雅中学花都校区建设工程

获奖证书



6.3.6 广州医科大学附属妇女儿童医院一期工程

获奖证书



6.3.7 百度国际大厦西塔楼

获奖证书



6.3.8 贵安华为云数据中心项目-A区(一期)

获奖证书



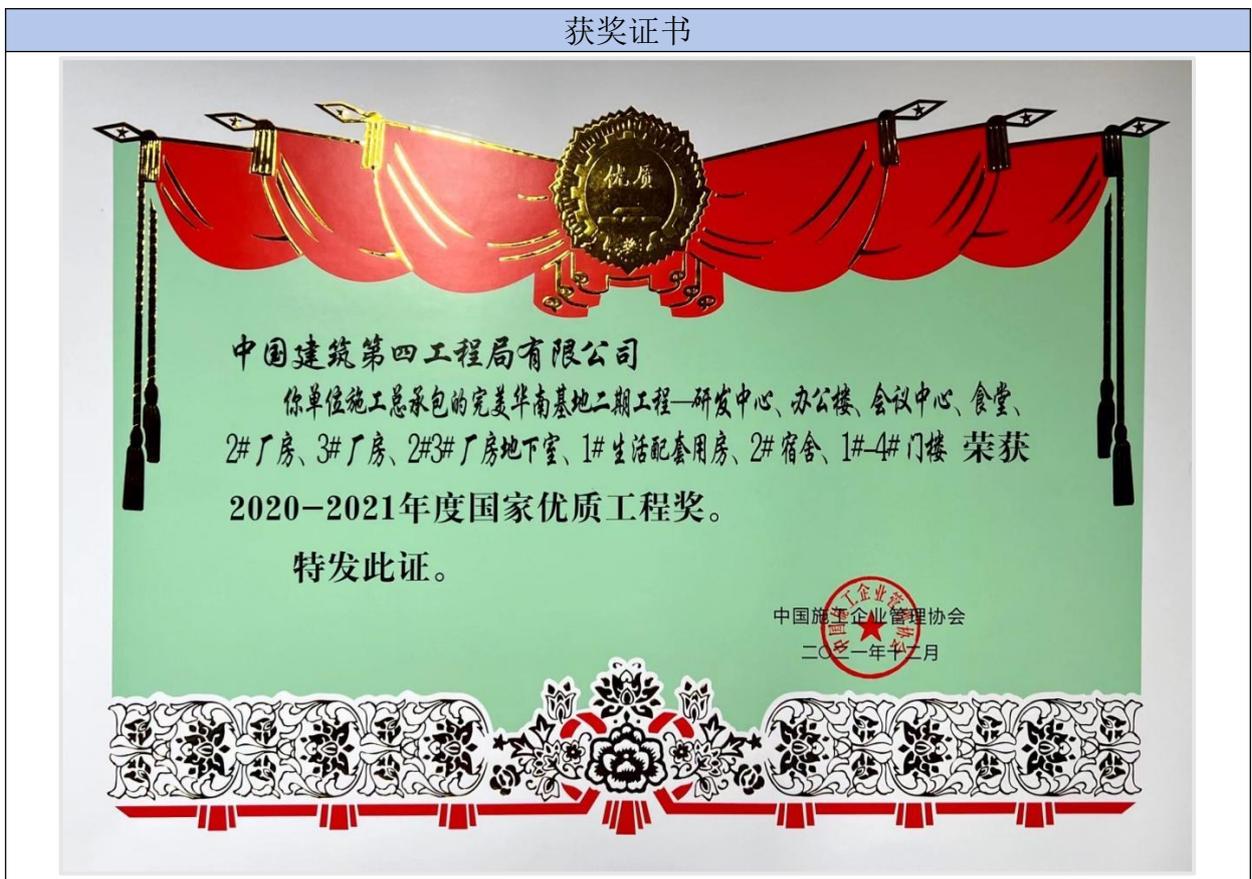
6.3.9 电子商务中心

获奖证书



6.3.10 完美华南基地二期

获奖证书



6.4 管理体系认证证书

管理体系认证证书



深圳市环通认证中心有限公司 职业健康安全管理体系认证证书

编号: 02424S32011077R7L



兹证明

中国建筑第四工程局有限公司

(统一社会信用代码: 91440000214401707F)

(注册地址: 广东省广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼)

(通讯/经营地址: 广东省广州市天河区临江大道 807 之一号中建四局科创大厦 31-36 楼)

(其它场所请见证书附件)

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

职业健康安全管理体系覆盖范围:

资质范围内建筑工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 公路工程施工总承包, 地基基础工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 钢结构工程专业承包, 机电工程施工总承包, 建筑幕墙工程专业承包, 市政行业设计, 建筑行业(建筑工程)设计及相关管理活动

发证日期: 2024-08-28

证书有效期至: 2027-08-27

换证日期: 2025-06-11

初始获证日期: 2004-12-16

换证日期: 2025-10-31

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任):

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话: (+86 755) 83555888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七高1号翰和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website (www.ucccert.com) or CNCA website (www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755) 83555888
Address: 601, Yue Building, No. 1, Antuo Shan 7th Road, Xiangnan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司
职业健康安全管理体系认证证书附件

编号: 02424S32011077R7L

此附件所列场所属于中国建筑第四工程局有限公司的认可范围

经认证的活动由下表所列场所实施:

场所名称	场所地址	涉及产品/过程/活动
经营场所	广东省广州市天河区临江大道 807 之一号中建四局科创大厦 31-36 楼	资质范围内建筑工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 公路工程施工总承包, 地基基础工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 钢结构工程专业承包, 机电工程施工总承包, 建筑幕墙工程专业承包, 市政行业设计, 建筑行业(建筑工程)设计及相关管理活动
中国建筑第四工程局有限公司西北分公司	陕西省西安市高新区唐延路 51 号中国人寿大厦 B 座 23 楼	资质范围内建筑工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 地基基础工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 钢结构工程专业承包, 机电工程施工总承包, 建筑幕墙工程专业承包及相关管理活动
中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司	广东省深圳市龙岗区腾飞路 9 号创投大厦 43 楼	资质范围内建筑工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 地基基础工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 钢结构工程专业承包, 机电工程施工总承包, 建筑幕墙工程专业承包及相关管理活动
中国建筑第四工程局有限公司北京分公司	北京市丰台区丽泽路 16 号院 4 号楼 23 层 2301 内 01 室	资质范围内建筑工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 地基基础工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 钢结构工程专业承包, 机电工程施工总承包, 建筑幕墙工程专业承包及相关管理活动

(此证书附件仅在与证书主页共同使用时方有效)

第 1 页/共 1 页

机构印章:



签发(主任):



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话: (+86 755) 83355888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755) 83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangnan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





SHENZHEN UNIVERSAL CERTIFICATION CENTRE CO., LTD.
OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT
SYSTEM CERTIFICATE

No.:02424S32011077R7L



This is to certify that the OHS management system of
CHINA CONSTRUCTION FOURTH ENGINEERING DIVISION CO., LTD.

(UNIFIED SOCIAL CREDIT CODE: 91440000214401707F)
(REGISTERED ADD: F/5, BLOCK B (USER DEFINED), NO.16 KEYUN ROAD, TIANHE DISTRICT, GUANGZHOU CITY, P.R.CHINA)
(COMMUNICATION/OPERATION ADD: 31-36/F, CHINA CONSTRUCTION FOURTH ENGINEERING BUREAU SCIENCE AND TECHNOLOGY INNOVATION BUILDING, NO. 807-1, LINJIANG AVENUE, TIANHE DISTRICT, GUANGZHOU CITY, GUANGDONG PROVINCE, P.R.CHINA)

(PLEASE REFER TO THE CERTIFICATE ANNEX FOR ADDRESSES)

is in conformity with:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

This system is valid to:

WITHIN THE SCOPE OF QUALIFICATION, GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL PUBLIC ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF HIGHWAY ENGINEERING CONSTRUCTION, SPECIALIZED CONTRACTING OF FOUNDATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING DECORATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF STEEL STRUCTURE ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING CURTAIN WALL ENGINEERING, MUNICIPAL INDUSTRY DESIGN, CONSTRUCTION INDUSTRY (CONSTRUCTION ENGINEERING) DESIGN AND RELATED MANAGEMENT ACTIVITIES

Issue date: 08-28-2024

This Certificate is validity until: 08-27-2027

Date of update: 06-11-2025

Initial Certification date: 12-16-2004

Date of update: 10-31-2025

(The surveillance audits shall be performed in a yearly manner during the validation. The continual effectiveness of the certificate shall be marked by the surveillance qualification logo as pasted below.)

Organization stamp:

Representative of the centre (Director):



[Handwritten Signature]
2nd surveillance logo



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环境认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联络电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangnan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





SHENZHEN UNIVERSAL CERTIFICATION CENTRE CO., LTD.
OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT
SYSTEM CERTIFICATE ATTACHMENT

No.: 02424S32011077R7L

ADDRESSES LISTED IN THIS ANNEX ARE WITHIN THE CERTIFICATION SCOPE OF CHINA
CONSTRUCTION FOURTH ENGINEERING DIVISION CO., LTD.

CERTIFIED ACTIVITIES ARE CARRIED ON FOLLOWING ADDRESSES

NAME	ADDRESS	RELATED PRODUCTS/SERVICES/ACTIVITIES
SITE FOR BUSINESS	31-36/F, CHINA CONSTRUCTION FOURTH ENGINEERING BUREAU SCIENCE AND TECHNOLOGY INNOVATION BUILDING, NO. 807-1, LINJIANG AVENUE, TIANHE DISTRICT, GUANGZHOU CITY, GUANGDONG PROVINCE, P.R. CHINA	WITHIN THE SCOPE OF QUALIFICATION, GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL PUBLIC ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF HIGHWAY ENGINEERING CONSTRUCTION, SPECIALIZED CONTRACTING OF FOUNDATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING DECORATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF STEEL STRUCTURE ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING CURTAIN WALL ENGINEERING, MUNICIPAL INDUSTRY DESIGN, CONSTRUCTION INDUSTRY (CONSTRUCTION ENGINEERING) DESIGN AND RELATED MANAGEMENT ACTIVITIES.
NORTHWEST BRANCH	23/F, BUILDING B, CHINA LIFE BUILDING, 51 TANGYAN ROAD, XI'AN HIGH-TECH ZONE, SHAANXI PROVINCE, P.R. CHINA	WITHIN THE SCOPE OF QUALIFICATION, GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION WORKS, GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL PUBLIC WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF FOUNDATION WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF BUILDING DECORATION WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF STEEL STRUCTURE WORKS, GENERAL CONTRACTING OF MECHANICAL AND ELECTRICAL WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF BUILDING CURTAIN WALL WORKS AND RELATED MANAGEMENT ACTIVITIES.
SHENZHEN BRANCH	43TH FLOOR, VENTURE CAPITAL BUILDING, NO. 9 TENGFEI ROAD, LONGGANG DISTRICT, SHENZHEN, GUANGDONG, P.R. CHINA	WITHIN THE SCOPE OF QUALIFICATION, GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION WORKS, GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL PUBLIC WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF FOUNDATION WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF BUILDING DECORATION WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF STEEL STRUCTURE WORKS, GENERAL CONTRACTING OF MECHANICAL AND ELECTRICAL WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF BUILDING CURTAIN WALL WORKS AND RELATED MANAGEMENT ACTIVITIES.
BEIJING BRANCH	ROOM 01, 23/F, BUILDING 4, NO. 16 LIZE ROAD, FENGTAI DISTRICT, BEIJING, P.R. CHINA	WITHIN THE SCOPE OF QUALIFICATION, GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION WORKS, GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL PUBLIC WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF FOUNDATION WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF BUILDING DECORATION WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF STEEL STRUCTURE WORKS, GENERAL CONTRACTING OF MECHANICAL AND ELECTRICAL WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF BUILDING CURTAIN WALL WORKS AND RELATED MANAGEMENT ACTIVITIES.

(THIS ANNEX IS VALID ONLY WHEN USED WITH THE MAIN BODY)

Page 1 of 1

Organization stamp:



Representative of the centre (Director):



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环境认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号怡和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangnan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号: 02424E32011385R7L



兹证明

中国建筑第四工程局有限公司

(统一社会信用代码: 91440000214401707F)

(注册地址: 广东省广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼)

(通讯/经营地址: 广东省广州市天河区临江大道 807 之一号中建四局科创大厦 31-36 楼)

(其它场所请见证书附件)

环境管理体系符合标准:

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

环境管理体系覆盖范围:

资质范围内建筑工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 公路工程施工总承包, 地基基础工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 钢结构工程专业承包, 机电工程施工总承包, 建筑幕墙工程专业承包, 市政行业设计, 建筑行业(建筑工程)设计及相关管理活动

发证日期: 2024-08-28

证书有效期至: 2027-08-27

换证日期: 2025-06-11

初始获证日期: 2004-12-16

换证日期: 2025-10-31

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任):

第二次监督
合格标志加贴处



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联络电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangnan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司

环境管理体系认证证书附件

编号：02424E32011385R7L

此附件所列场所属于中国建筑第四工程局有限公司的认证范围

经认证的活动由下表所列场所实施：

场所名称	场所地址	涉及产品/过程/活动
经营场所	广东省广州市天河区临江大道 807 之一号中建四局科创大厦 31-36 楼	资质范围内建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，公路工程施工总承包，地基基础工程专业承包，建筑装饰装修工程专业承包，钢结构工程专业承包，机电工程施工总承包，建筑幕墙工程专业承包，市政行业设计，建筑行业（建筑工程）设计及相关管理活动
中国建筑第四工程局有限公司西北分公司	陕西省西安市高新区唐延路 51 号中国人寿大厦 B 座 23 楼	资质范围内建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，地基基础工程专业承包，建筑装饰装修工程专业承包，钢结构工程专业承包，机电工程施工总承包，建筑幕墙工程专业承包及相关管理活动
中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司	广东省深圳市龙岗区腾飞路 9 号创投大厦 43 楼	资质范围内建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，地基基础工程专业承包，建筑装饰装修工程专业承包，钢结构工程专业承包，机电工程施工总承包，建筑幕墙工程专业承包及相关管理活动
中国建筑第四工程局有限公司北京分公司	北京市丰台区丽泽路 16 号院 4 号楼 23 层 2301 内 01 室	资质范围内建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，地基基础工程专业承包，建筑装饰装修工程专业承包，钢结构工程专业承包，机电工程施工总承包，建筑幕墙工程专业承包及相关管理活动

(此证书附件仅在与证书主页共同使用时方才有效)

第 1 页/共 1 页

机构印章：



签发(主任)：



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangnan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





SHENZHEN UNIVERSAL CERTIFICATION CENTRE CO., LTD.
ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

No.:02424E32011385R7L



This is to certify that the environmental management system of
CHINA CONSTRUCTION FOURTH ENGINEERING DIVISION CO., LTD.

(UNIFIED SOCIAL CREDIT CODE: 91440000214401707F)

(REGISTERED ADD: F/5, BLOCK B (USER DEFINED), NO.16 KEYUN ROAD, TIANHE DISTRICT, GUANGZHOU CITY, P.R.CHINA)

(COMMUNICATION/OPERATION ADD: 31-36/F, CHINA CONSTRUCTION FOURTH ENGINEERING BUREAU SCIENCE AND TECHNOLOGY INNOVATION BUILDING, NO. 807-1, LINJIANG AVENUE, TIANHE DISTRICT, GUANGZHOU CITY, GUANGDONG PROVINCE, P.R.CHINA)

(PLEASE REFER TO THE CERTIFICATE ANNEX FOR ADDRESSES)

is in conformity with:

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

This system is valid to:

WITHIN THE SCOPE OF QUALIFICATION, GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL PUBLIC ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF HIGHWAY ENGINEERING CONSTRUCTION, SPECIALIZED CONTRACTING OF FOUNDATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING DECORATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF STEEL STRUCTURE ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING CURTAIN WALL ENGINEERING, MUNICIPAL INDUSTRY DESIGN, CONSTRUCTION INDUSTRY (CONSTRUCTION ENGINEERING) DESIGN AND RELATED MANAGEMENT ACTIVITIES

Issue date: 08-28-2024

This Certificate is validity until: 08-27-2027

Date of update: 06-11-2025

Initial Certification date: 12-16-2004

Date of update: 10-31-2025

(The surveillance audits shall be performed in a yearly manner during the validation. The continual effectiveness of the certificate shall be marked by the surveillance qualification logo as pasted below.)

Organization stamp:



Representative of the centre (Director):



2nd surveillance logo



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环境认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联络电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangnan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





SHENZHEN UNIVERSAL CERTIFICATION CENTRE CO., LTD.
ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE
ATTACHMENT

No.: 02424E32011385R7L

ADDRESSES LISTED IN THIS ANNEX ARE WITHIN THE CERTIFICATION SCOPE OF CHINA
CONSTRUCTION FOURTH ENGINEERING DIVISION CO., LTD.

CERTIFIED ACTIVITIES ARE CARRIED ON FOLLOWING ADDRESSES

NAME	ADDRESS	RELATED PRODUCTS/SERVICES/ACTIVITIES
SITE FOR BUSINESS	31-36/F, CHINA CONSTRUCTION FOURTH ENGINEERING BUREAU SCIENCE AND TECHNOLOGY INNOVATION BUILDING, NO. 807-1, LINJIANG AVENUE, TIANHE DISTRICT, GUANGZHOU CITY, GUANGDONG PROVINCE, P.R.CHINA	WITHIN THE SCOPE OF QUALIFICATION, GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL PUBLIC ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF HIGHWAY ENGINEERING CONSTRUCTION, SPECIALIZED CONTRACTING OF FOUNDATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING DECORATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF STEEL STRUCTURE ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING CURTAIN WALL ENGINEERING, MUNICIPAL INDUSTRY DESIGN, CONSTRUCTION INDUSTRY (CONSTRUCTION ENGINEERING) DESIGN AND RELATED MANAGEMENT ACTIVITIES.
NORTHWEST BRANCH	23/F, BUILDING B, CHINA LIFE BUILDING, 51 TANGYAN ROAD, XI'AN HIGH-TECH ZONE, SHAANXI PROVINCE, P.R.CHINA	WITHIN THE SCOPE OF QUALIFICATION, GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION WORKS, GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL PUBLIC WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF FOUNDATION WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF BUILDING DECORATION WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF STEEL STRUCTURE WORKS, GENERAL CONTRACTING OF MECHANICAL AND ELECTRICAL WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF BUILDING CURTAIN WALL WORKS AND RELATED MANAGEMENT ACTIVITIES.
SHENZHEN BRANCH	43TH FLOOR, VENTURE CAPITAL BUILDING, NO.9 TENGFEI ROAD, LONGGANG DISTRICT, SHENZHEN, GUANGDONG, P.R.CHINA	WITHIN THE SCOPE OF QUALIFICATION, GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION WORKS, GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL PUBLIC WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF FOUNDATION WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF BUILDING DECORATION WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF STEEL STRUCTURE WORKS, GENERAL CONTRACTING OF MECHANICAL AND ELECTRICAL WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF BUILDING CURTAIN WALL WORKS AND RELATED MANAGEMENT ACTIVITIES.
BEIJING BRANCH	ROOM 01, 23 / F, BUILDING 03, NO.16 LIZE ROAD, FENGTAI DISTRICT, BEIJING, P.R.CHINA	WITHIN THE SCOPE OF QUALIFICATION, GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION WORKS, GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL PUBLIC WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF FOUNDATION WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF BUILDING DECORATION WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF STEEL STRUCTURE WORKS, GENERAL CONTRACTING OF MECHANICAL AND ELECTRICAL WORKS, PROFESSIONAL CONTRACTING OF BUILDING CURTAIN WALL WORKS AND RELATED MANAGEMENT ACTIVITIES.

(THIS ANNEX IS VALID ONLY WHEN USED WITH THE MAIN BODY)

Page 1 of 1

Organization stamp:

Representative of the centre (Director):



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环境认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区安托山七路1号裕和大厦601
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888
Address: 601, Yuhe Building, No. 1, Antuoshan 7th Road, Xiangnan Community, Xiangmihu Street, Futian District, Shenzhen, P.R.China





深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号: 02424QJ32010299R7L



兹证明

中国建筑第四工程局有限公司

(统一社会信用代码: 91440000214401707F)

(注册地址: 广东省广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼)

(通讯/经营地址: 广东省广州市天河区临江大道 807 之一号中建四局科创大厦 31-36 楼)

(其它场所请见证书附件)

质量管理体系符合标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

质量管理体系覆盖范围:

资质范围内建筑工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 公路工程施工总承包, 地基基础工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 钢结构工程专业承包, 机电工程施工总承包, 建筑幕墙工程专业承包, 市政行业设计, 建筑行业(建筑工程)设计

同时质量管理体系符合 GB/T 50430-2017 标准的体系覆盖范围:

资质范围内建筑工程施工总承包, 市政公用工程施工总承包, 公路工程施工总承包, 地基基础工程专业承包, 建筑装饰装修工程专业承包, 钢结构工程专业承包, 机电工程施工总承包, 建筑幕墙工程专业承包

发证日期: 2024-08-28

证书有效期至: 2027-08-27

换证日期: 2025-06-11

初始获证日期: 2004-12-16

换证日期: 2025-10-31

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:

签发(主任):



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F, Yuhe Building, Qiaoxiang Road, Shenzhen, P.R. China





深圳市环通认证中心有限公司

质量管理体系认证证书附件

编号：02424QJ32010299R7L

此附件所列场所属于中国建筑第四工程局有限公司的认证范围

经认证的活动由下表所列场所实施：

场所名称	场所地址	涉及产品/过程/活动
经营场所	广东省广州市天河区临江大道 807 之一号中建四局科创大厦 31-36 楼	QJ：资质范围内建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，公路工程施工总承包，地基基础工程专业承包，建筑装饰装修工程专业承包，钢结构工程专业承包，机电工程施工总承包，建筑幕墙工程专业承包 Q：资质范围内建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，公路工程施工总承包，地基基础工程专业承包，建筑装饰装修工程专业承包，钢结构工程专业承包，机电工程施工总承包，建筑幕墙工程专业承包，市政行业设计，建筑行业（建筑工程）设计
中国建筑第四工程局有限公司西北分公司	陕西省西安市高新区唐延路 51 号中国人寿大厦 B 座 23 楼	资质范围内建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，地基基础工程专业承包，建筑装饰装修工程专业承包，钢结构工程专业承包，机电工程施工总承包，建筑幕墙工程专业承包。
中国建筑第四工程局有限公司深圳分公司	广东省深圳市龙岗区腾飞路 9 号创投大厦 43 楼	资质范围内建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，地基基础工程专业承包，建筑装饰装修工程专业承包，钢结构工程专业承包，机电工程施工总承包，建筑幕墙工程专业承包。
中国建筑第四工程局有限公司北京分公司	北京市丰台区丽泽路 16 号院 4 号楼 23 层 2301 内 01 室	资质范围内建筑工程施工总承包，市政公用工程施工总承包，地基基础工程专业承包，建筑装饰装修工程专业承包，钢结构工程专业承包，机电工程施工总承包，建筑幕墙工程专业承包。

(此证书附件仅在与证书主页共同使用时方才有效)

第 1 页/共 1 页

机构印章：



签发(主任)：



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式：可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com)，或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话：(+86 755)83355888 地址：深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China





SHENZHEN UNIVERSAL CERTIFICATION CENTRE CO., LTD.
QUALITY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE

No.:02424QJ32010299R7L



This is to certify that the quality management system of
CHINA CONSTRUCTION FOURTH ENGINEERING DIVISION CO., LTD.

(UNIFIED SOCIAL CREDIT CODE: 91440000214401707F)

(REGISTERED ADD: F/5, BLOCK B (USER DEFINED), NO.16 KEYUN ROAD, TIANHE DISTRICT, GUANGZHOU CITY, P.R.CHINA)
(COMMUNICATION/OPERATION ADD: 31-36/F, CHINA CONSTRUCTION FOURTH ENGINEERING BUREAU SCIENCE AND TECHNOLOGY INNOVATION BUILDING, NO. 807-1, LINJIANG AVENUE, TIANHE DISTRICT, GUANGZHOU CITY, GUANGDONG PROVINCE,P.R.CHINA)

(PLEASE REFER TO THE CERTIFICATE ANNEX FOR ADDRESSES)

is in conformity with:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

This system is valid to:

WITHIN THE SCOPE OF QUALIFICATION, GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL PUBLIC ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF HIGHWAY ENGINEERING CONSTRUCTION, SPECIALIZED CONTRACTING OF FOUNDATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING DECORATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF STEEL STRUCTURE ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING CURTAIN WALL ENGINEERING, MUNICIPAL INDUSTRY DESIGN, CONSTRUCTION INDUSTRY (CONSTRUCTION ENGINEERING) DESIGN

And in conformity with:

GB/T50430-2017

This system is also valid to:

WITHIN THE SCOPE OF QUALIFICATION, GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL PUBLIC ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF HIGHWAY ENGINEERING CONSTRUCTION, SPECIALIZED CONTRACTING OF FOUNDATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING DECORATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF STEEL STRUCTURE ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING CURTAIN WALL ENGINEERING

Issue date: 08-28-2024

This Certificate is validity until: 08-27-2027

Date of update: 06-11-2025

Initial Certification date: 12-16-2004

Date of update: 10-31-2025

(The surveillance audits shall be performed in a yearly manner during the validation. The continual effectiveness of the certificate shall be marked by the surveillance qualification logo as pasted below.)

Organization stamp:

Representative of the centre (Director):



[Handwritten Signature]
2nd surveillance logo



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环境认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China





SHENZHEN UNIVERSAL CERTIFICATION CENTRE CO., LTD.
QUALITY MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATE ATTACHMENT

No.: 02424QJ32010299R7L

ADDRESSES LISTED IN THIS ANNEX ARE WITHIN THE CERTIFICATION SCOPE OF CHINA
CONSTRUCTION FOURTH ENGINEERING DIVISION CO., LTD.

CERTIFIED ACTIVITIES ARE CARRIED ON FOLLOWING ADDRESSES

NAME	ADDRESS	RELATED PRODUCTS/SERVICES/ACTIVITIES
SITE FOR BUSINESS	31-36/F, CHINA CONSTRUCTION FOURTH ENGINEERING BUREAU SCIENCE AND TECHNOLOGY INNOVATION BUILDING, NO. 807-1, LINJIANG AVENUE, TIANHE DISTRICT, GUANGZHOU CITY, GUANGDONG PROVINCE, P.R.CHINA	Q1: WITHIN THE SCOPE OF QUALIFICATION, GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL PUBLIC ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF HIGHWAY ENGINEERING CONSTRUCTION, SPECIALIZED CONTRACTING OF FOUNDATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING DECORATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF STEEL STRUCTURE ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING CURTAIN WALL ENGINEERING Q2: WITHIN THE SCOPE OF QUALIFICATION, GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL PUBLIC ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF HIGHWAY ENGINEERING CONSTRUCTION, SPECIALIZED CONTRACTING OF FOUNDATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING DECORATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF STEEL STRUCTURE ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING CURTAIN WALL ENGINEERING, MUNICIPAL INDUSTRY DESIGN, CONSTRUCTION INDUSTRY (CONSTRUCTION ENGINEERING) DESIGN
NORTHWEST BRANCH	23/F, BUILDING B, CHINA LIFE BUILDING, 51 TANGYAN ROAD, XI'AN HIGH-TECH ZONE, SHAANXI PROVINCE, P.R.CHINA	WITHIN THE SCOPE OF QUALIFICATION, GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL PUBLIC WORKS, SPECIALIZED CONTRACTING OF FOUNDATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING DECORATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF STEEL STRUCTURE ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERING CONSTRUCTION, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING CURTAIN WALL ENGINEERING
SHENZHEN BRANCH	43TH FLOOR, VENTURE CAPITAL BUILDING, NO.9 TENGFEI ROAD, LONGGANG DISTRICT, SHENZHEN, GUANGDONG, P.R.CHINA	WITHIN THE SCOPE OF QUALIFICATION, GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL PUBLIC WORKS, SPECIALIZED CONTRACTING OF FOUNDATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING DECORATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF STEEL STRUCTURE ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERING CONSTRUCTION, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING CURTAIN WALL ENGINEERING
BEIJING BRANCH	ROOM 01, 23 / F, BUILDING 4, NO.16 LIZE ROAD, FENGTAI DISTRICT, BEIJING, P.R.CHINA	WITHIN THE SCOPE OF QUALIFICATION, GENERAL CONTRACTING OF CONSTRUCTION ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MUNICIPAL PUBLIC WORKS, SPECIALIZED CONTRACTING OF FOUNDATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING DECORATION ENGINEERING, SPECIALIZED CONTRACTING OF STEEL STRUCTURE ENGINEERING, GENERAL CONTRACTING OF MECHANICAL AND ELECTRICAL ENGINEERING CONSTRUCTION, SPECIALIZED CONTRACTING OF BUILDING CURTAIN WALL ENGINEERING

(THIS ANNEX IS VALID ONLY WHEN USED WITH THE MAIN BODY)

Page 1 of 1

Organization stamp:



Representative of the centre (Director):



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环境认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F, Yuhe Building, Qiaoxiang Road, Shenzhen, P.R.China





测量管理体系认证证书附件

证书编号：CMS 粤[2024]AAA4602 号

单位名称：中国建筑第四工程局有限公司

注册地址：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼

测量管理体系覆盖的产品或业务范围：

资质范围内的建筑工程施工涉及的测量管理体系管理活动（本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的，仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务）

测量管理体系覆盖的地域范围：

注册地址：广州市天河区科韵路 16 号自编 B 栋 5 楼（511400）

生产地址：广东省广州市番禺区韦海路 220 号

颁证日期：2024 年 10 月 28 日

有效期至：2029 年 10 月 27 日

（本附件与 CMS 签发的《测量管理体系认证证书》合并使用方可有效。）

签发人：

张文



颁证部门：中启计量体系认证有限公司



测量管理体系认证证书

证书编号 No.CMS粤[2024]AAA4602号

单位名称： 中国建筑第四工程局有限公司

单位地址： 广州市天河区科韵路16号自编B栋5楼

兹证明贵单位在产品质量、经营管理、节能降耗、环境监测 等方面的测量管理体系符合 GB/T 19022-2003/ISO 10012: 2003 《测量管理体系-测量过程和测量设备的要求》标准的全部要求，特发此证。

认证范围及其他符合性说明详见附件。

体系覆盖范围：资质范围内的建筑工程施工涉及的测量管理体系管理活动。(本证书范围仅包括证书所列场所。若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的，仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

(本证书的有效性依据认证公司的定期监督获得保持，在一个监督周期 后，与 CMS 签发的《年度监督审核合格通知书》合并使用方可有效。)

颁证日期：2024年10月28日

有效期至：2029年10月27日

签发人：

张文



中启计量体系认证有限公司

中国 北京 海淀区知春路 118 号 9 层 A 座 905E 100080
网站地址:www.china-cms.org