标段编号： 2508-440307-04-01-417301001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 龙岗区坪地街道[坪西地区]05-25-01地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 上海市基础工程集团有限公司

日期： 2025年12月08日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人已完成类似项目的业绩	提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人已完成的最具代表性的类似业绩（业绩个数最多不超过 10 个，如投标人提交的业绩超过 10 个的，第 10 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。[注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩，需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同金额的证明材料。 注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。]
2	投标人拟派项目经理和项目技术负责人业绩	提供项目经理和项目技术负责人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）完成的最具代表性的类似业绩（各人的业绩个数最多不超过 5 个，如提交的业绩超过 5 个的，第 5 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。［注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间、人员岗位信息），原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩，需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同金额的证明材料。如上述证明材料不能体项目经理、项目技术负责人姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目经理、技术负责人姓名

		及职务，则不予认可）。 注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。]
3	项目管理机构	项目经理和项目技术负责人提供职称、资格证书等。项目管理机构及其他人员必须配备齐全，各专业工程师配备齐全，安全主任、造价工程师、五大员（施工员、安全员、材料员、预算员、资料员）配置齐全。 以上人员须提供上岗证证明材料及本单位社保证明。
4	投标人控股及管理关系情况	提供投标人控股及管理关系情况申报表(格式详见第三章）。
5	承诺函、承诺书、投标合规承诺函	在资信标中提交承诺函、承诺书、投标合规承诺函，内容及格式见详见第三章。
6	其他资信要素	（1）投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书（注：提交项目获奖证书，奖项个数最多不超过 10 个，如投标人提交的奖项超过 10 个的,第 10 个以后的奖项招标人将不予置评）； （2）投标人近 3 年(2022-2024 年度)经审计的财务报告；（3）投标人体现自身综合实力的其它证明材料。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

目录

一、 投标人已完成类似项目的业绩.....5
（1）招商银行全球总部大厦项目基坑支护、土石方及桩基础工程.....8
（2）深圳市新华医院土石方、基坑支护和桩基专业承包工程.....41
（3）福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目 03 地块基坑支护与土石方工程、福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目 03 地块桩基、抗浮锚杆工程.....64
（4）前海 T102-0260 地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程.....100
（5）梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目 03 地块基坑支护、土石方及桩基工程.....123
（6）华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工.....144
（7）深国际前海 19-07-05 地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程.....168
（8）坪山区坑梓街道项目（宗地号 G14301-0115）基坑支护、土石方及桩基础工程.....190
（9）盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程.....223
（10）蛇口颐养康复医疗中心项目土石方、基坑支护、桩基础工程（ 结算价:7760.132453 万元）.....248
二、 投标人拟派项目经理和项目技术负责人业绩.....279
项目经理（陈益贵）业绩（一）：盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程.....281
项目经理（陈益贵）业绩（一）：招商银行全球总部大厦项目基坑支护、土石方及桩基础工程.....306
项目技术负责人（陈勇）业绩（一）：盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程.....341
项目技术负责人（陈勇）业绩（二）：中金大厦土石方、基坑支护及桩基础工程.....366
项目技术负责人（陈勇）业绩（三）：八卦岭平安大厦基坑支护与土方工程、八卦岭科技大厦桩基础工程.....391
三、项目管理机构.....413
3、项目管理机构配置情况表.....413
1、项目经理（陈益贵）简历表+证件扫描件.....415
2、技术负责人（陈勇）简历表+证件扫描件.....421
3、质量负责人（李智伟）证件扫描件.....426
4、安全主任（严伟）证件扫描件.....430
5、生产经理（朱军）证件扫描件.....436
6、造价工程师（徐志奎）证件扫描件.....438
7、岩土工程师（王国庆）证件扫描件.....442
8、岩土工程师（顾亚清）证件扫描件.....445
9、测量工程师（万义）证件扫描件.....448
10、测量工程师（洪方君）证件扫描件.....451
11、质检工程师（李政）证件扫描件.....454
12、BIM 工程师（赵先阳）证件扫描件.....456

13、预算员（何涛）证件扫描件.....461
14、质检员（庄家荣）证件扫描件.....465
15、质检员（易妍妍）证件扫描件.....469
16、安全员（张家成）证件扫描件.....472
17、安全员（李旭升）证件扫描件.....477
18、安全员（罗家成）证件扫描件.....481
19、施工员（周里杰）证件扫描件.....486
20、施工员（张百川）证件扫描件.....489
21、材料员（温焕声）证件扫描件.....493
22、资料员（乔慧）证件扫描件.....497
23、资料员（陈燕婷）证件扫描件.....500
24、劳资专管员（黄道平）证件扫描件.....504
四、 投标人控股及管理关系情况.....508
五、 承诺函、承诺书、投标合规承诺函.....516
六、 其他资信要素.....521
（1） 投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书（注：提交项目获奖证书，奖项个数最多不超过 10 个，如投标人提交的奖项超过 10 个的，第 10 个以后的奖项招标人将不予置评）；.....521
（2） 投标人近 3 年(2022-2024 年度)经审计的财务报告；.....528
2022 年度.....529
2023 年度.....544
2024 年度.....561
（3） 投标人体现自身综合实力的其它证明材料。.....578
3.1、履约评价.....578
3.2、企业有效的质量、安全、环境体系认证证书.....600
3.3、企业获得的地基与基础专业实用性专利证书一览表.....604
3.4、安全文明奖项一览表.....607
3.5、工法.....625
3.6、企业参与编制行业规范.....636
3.7、BIM 技术研究及应用.....682
3.8、在深圳地区的施工情况.....688

一、投标人已完成类似项目的业绩

1、投标人近 5 年类似项目业绩一览表

投标人名称：上海市基础工程集团有限公司

1、项目名称：招商银行全球总部大厦项目基坑支护、土石方及桩基础工程；建设单位：招商银行股份有限公司；工程规模：本项目基坑面积约 35,020m2，基坑周长为 795m，基坑开挖深度约为 24.5-31.2m。近海距离 598 米，基坑支护等级为一级。地下室层数：5 层。工程基础形式为筏板基础，桩基础为直径 1.0-2.6m 不等的钻孔灌注桩。整体围护形式主要为地下连续墙、咬合桩、排桩、锚索、五道钢筋混凝土内支撑。基坑周边为市政道路，地下管线密集。北侧紧邻地铁 9/11 号线红树湾南站，土方量 106 万 m3。；合同金额：69800.986 万元；完工时间：2023 年 1 月 17 日 ；

2、项目名称：深圳市新华医院土石方、基坑支护和桩基专业承包工程；建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心；工程规模：项目建设用地规模为 57695.01m2。基坑长 325 米，宽 140 米，周长 930 米，基坑开挖深度 17.96-20.46 米，地下室层数：4 层；内支撑采用咬合桩支护，内支撑两道、局部三道。本工程采用旋挖混凝土灌注桩基础，桩径为 800mm-2400mm，龙华区红山地铁站西侧，土方总量约 100 万方。；合同金额：34637.360296 万元；完工时间：2021 年 3 月 20 日 ；

3、项目名称：福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目 03 地块基坑支护与土石方工程/福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目 03 地块桩基、抗浮锚杆工程；建设单位：深圳市金地新沙房地产开发有限公司；工程规模：03 地块基坑面积约 21521m2，周长约 772 米，基坑开挖深度约 20.7-25m，基坑安全等级为一级。地下室层数：4 层，03 地块北侧紧邻绿地区域、02 地块、金地明轩，东侧为沙尾路，南侧为金地一路，西侧为教育用地。03 地块东侧用地红线距离沙尾路约 7.5m，南侧距离金地一路约 6.7m。基础工程主要包括挖孔灌注桩(墩)基础、抗浮锚杆。围护结构形式为咬合桩、锚索、钢筋砼内支撑。；合同金额：16820/972.477064 万元；完工时间：2023 年 9 月 18 日 ；

4、项目名称：前海 T102-0260 地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程；建设单位：寰安置业（深圳）有限公司；工程规模：用地面积约 19262.18 平方米，靠近地铁 9 号线。基坑开挖面积约为 17000 平方米。咬合桩 7379m;混凝土工程 620m3； 喷混支护 18303

m3；旋喷桩 2463m，基坑面积 17000m2，开挖深度 21.6m，近海距离 270 米。地下室层数：4 层；土方量 420574m3。围护结构形式为咬合桩、三道钢筋砼内支撑。；合同金额：26984.21559 万元；完工时间：2021 年 11 月 7 日 ；

5、项目名称：梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目 03 地块基坑支护、土石方及桩基工程；建设单位：深圳市龙华人才安居有限公司；工程规模：梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目 03 地块位于深圳龙华区新丹路与麒麟路交汇处东南侧。项目用地面积 33538.5 平方米。规划为普通工业用地。规划容积率为 6.1，规划容积 204585 平方米。以上规划指标为暂定，如有调整，按政府部门批复的指标为准。基坑开挖深度约 8~12 米，基坑周长约 700 米，基坑面积约 31386 平方米。；合同金额：12226.88892 万元；完工时间：2024 年 11 月 1 日 ；

6、项目名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工；建设单位：华泰联合证券有限责任公司；工程规模：本项目处于地铁保护区范围内。项目用地面积 5830.93 平方米，计容建筑面积约：62800 平方米，建筑限高 180 米。其中办公建筑面积（含物业管理用房）54000 平方米，商业建筑面积 6800 平方米（地上 4000 平方米，地下 2800 平方米)，文化活动室建筑面积 2000 平方米，地下室约 5 层。基坑开挖面积约 5400 平方米，周长约 278.8m，基坑深度约为 26m，基坑支护安全等级为一级；合同金额：15126.53769 万元；完工时间 2025：年 1 月 8 日 ；

7、项目名称：深国际前海 19-07-05 地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程；建设单位：深国际前海商业发展（深圳）有限公司；工程规模：拟建深国际前海 19-07-05 地块位于月亮湾大道近旁。项目基坑周长约 533.7m，开挖面积约 10745.9m2，基坑开挖深度约 5.3m～9.4m。其中负一层地下室基坑周长约 533.7m，开挖面积约 5716.8m2；其中二层地下室基坑周长约 388.9m，开挖面积约 5029.1m2。场地北侧有规划地铁 15 号线路暂未开挖，距离约 52m；西侧为正在施工的妈湾一路综合管廊，用地红线紧贴管廊支护桩边线；南侧邻近月亮湾大道，红线外地面下埋设有中高压燃气管道、110KV 高压电缆沟、LNG 输油管线、供水干线等重要管线。；合同金额：9835.966328 万元；完工时间：2023 年 1 月 9 日 ；

8、项目名称：坪山区坑梓街道项目（宗地号 G14301-0115）基坑支护、土石方及桩基础工程；建设单位：深圳地铁置业集团有限公司；工程规模：位于坪山区坑梓街道金沙社区，兴创路与秋田路交汇处东北角，本项目住宅 92480m2，商业 5000m2，基坑平均深度

约 20 米。；合同金额：9632.432544 万元；完工时间：2024 年 1 月 3 日 ；

9、项目名称：盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程；建设单位：深圳市盐田人才安居有限公司；工程规模：本项目位于盐田区盐田港后方陆域西南地区，梧桐山东麓，盐排高速以西南，北邻深圳外国语学校，西靠望基湖车辆段，南接现状 110 千伏电力高压走廊架空线。项目总用地面积 12,272 平方米，计容建筑面积 59,545 平方米，总建筑面积约 91,024 平方米（以上为暂定指标，以政府最终批复的指标为准）。本项目基坑开挖深度为 14.0 米，基坑周长约 436 米，基坑面积约 11713 平方米。本项目基坑支护的基本形式为桩锚支护（局部区域为桩撑支护），支护桩为混凝土灌注桩；合同金额：7171.051272 万元；完工时间：2024 年 11 月 19 日 ；

10、项目名称：蛇口片区颐养康复医疗中心项目土石方、基坑支护、桩基础工程；建设单位：深圳平安颐年城实业有限责任公司；工程规模：深圳市南山区前海蛇口自贸区 01-10-23 地块，场地南侧为望海路，西侧为贝尔自然探索乐园，北侧为绿地路，东侧为太子湾学校中学部。基坑面积 8784m2，周长约 401m，基坑开挖深度约 11.80m。；合同金额：7535.271373（ 结算价:7760.132453 万元）万元；完工时间：2023 年 6 月 30 日 ；

……

注：填写后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求。

（1）招商银行全球总部大厦项目基坑支护、土石方及桩基础工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030020170285000 4001

标段名称：招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方及桩基础工程

建设单位：招商银行股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：上海市基础工程集团有限公司

中标价：69800.986000万元

中标工期：660天

项目经理(总监)：李耀良

本工程于 2018-10-01 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

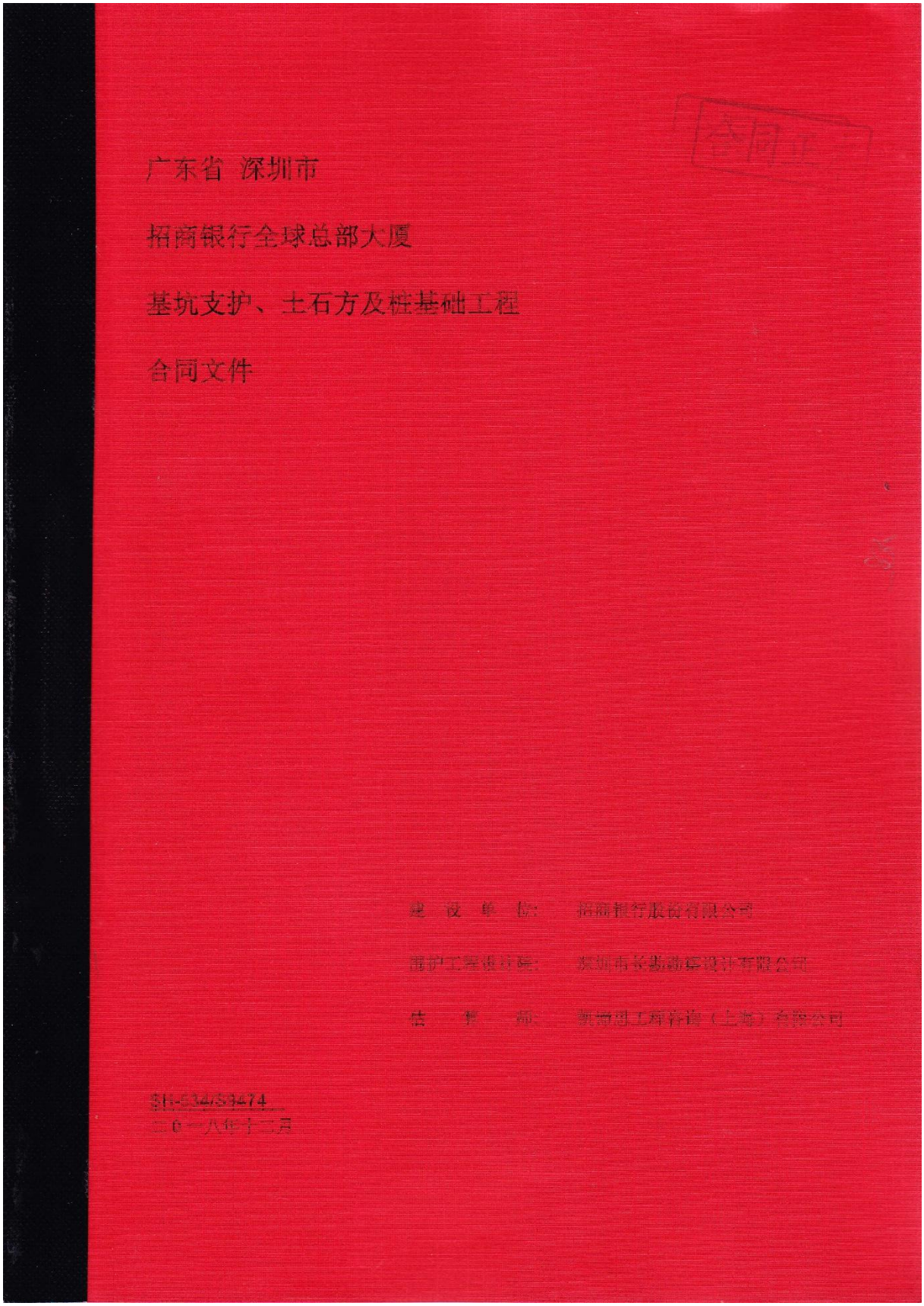
招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2018-11-27

查验码：2269848618308264

查验网址：www.szjsjy.com.cn


广东省 深圳市
招商银行全球总部大厦
基坑支护、土石方及桩基础工程
合同文件
建 设 单 位：
招商银行股份有限公司
深圳市长基勘察设计有限公司
施 工 总 承 包：
深圳市工程管理（上海）有限公司
二〇一八年十二月

广东省 深圳市
招商银行全球总部大厦
基坑支护、土石方及桩基础工程

协议书

本协议书于 二〇一八 年 十二 月 二十三 日由法定注册地址于 广东省深圳市福田区深南大道7088 号招商银行大厦的 **招商银行股份有限公司** （以下简称"雇主/业主"）为一方，和法定注册地址于**上海市杨浦区民星路 231 号**的 **上海市基础工程集团有限公司** （以下简称"承包人"）为另一方协商签订。

鉴于发包人愿将名称为招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方及桩基础工程交由承包人实施，并已接受由承包人提出为进行本工程的深化设计（在合同规定的范围内）、施工、竣工、交付修补其中任何的缺陷、并完成竣工备案及验收等工作所收取的下述报酬金额。

另鉴于承包商同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人和本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，确保本工程的圆满竣工。

工程概述及合同范围如下：

一、 工程名称： 招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方及桩基础工程

二、 工程地点： 本项目位于深圳市南山区深湾二路西侧，白石四道、地铁 9 号线/地铁 11 号线南侧，滨海大道北侧。

三、 工程概况： 本项目基坑面积约 35,020m2，基坑周长为 795m，基坑开挖深度约为 24.5-31.2m。基坑支护等级为一级。工程基础形式为筏板基础，桩基础为直径 1.0-2.6m 不等的钻孔灌注桩。整体围护形式主要为地连墙、围护桩等。基坑周边为市政道路，地下管线密集。北侧紧邻地铁 9/11 号线红树湾南站。

四、 工程范围： 本项目工程范围主要包括：-

a) 桩基础工程：包括工程桩，试桩等；

b) 基坑支护工程：包括地连墙、围护桩、止水帷幕、格构柱、混凝土支撑、锚杆、土钉墙及护坡喷锚等围护形式；

c) 土石方工程：包括土石方、地下障碍物等开挖、外运；

d) 以上工作范围详见图纸及工程规范。

协议书（续上）

发包人和承包人达成协议如下：

1. 本协议书中的词语和措辞的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。

2. 合同文件由下列文件组成，优先解释顺序如下（排列在先优先于排列在后）：

   a) 本合同协议书；

   b) 中标通知书；

   c) 投标函及双方明示纳入合同随投标函一起提交的其他文件；

   d) 合同专用条件及附录；

   e) 合同通用条件；

   f) 工程规范及附录；

   g) 合同图纸；

   h) 综合总计及附录或投标报价汇总表；

   i) 工程量清单；

   j) 投标须知；

   k) 附录。

3. 鉴于发包人将按下文所述付给承包商各种款项，承包商特此与发包人签约，保证遵照合同的各项规定，设计/深化设计（在合同规定的范围内）、实施和完成本工程及修补其任何缺陷。

4. 发包人特此立约向承包商保证将在本合同约定的各项期限内和以本合同约定的方式，向承包商支付 **人民币陆亿玖仟捌佰万零玖仟捌佰陆拾元整**（RMB 698,009,860.00）的合同金额或根据合同进行调整的金额或本合同约定的承包商应得的其他款项，以作为承包商对本工程的深化设计（在合同规定的范围内）、施工、竣工、交付、修补其任何缺陷并完成竣工备案与验收等工作的报酬。

   上述金额包含增值税及其附加金额，其中：-

   - 不含增值税合同金额为人民币 陆亿叁仟肆佰伍拾伍万肆仟肆佰壹拾捌元壹角捌分，（RMB 634,554,418.18）
   - 增值税率为 10 %，增值税金额为人民币陆仟叁佰肆拾伍万伍仟肆佰肆拾壹元捌角贰分，（RMB63,455,441.82）

   上述合同价格除合同另有约定（如：专用条款附录"一"所述材料调整办法、专用条款 12.3 等的约定）外不会因为劳动力、机械、材料及设备的价格、政府收费（除税率可根据国家税收政策按实调整）、货币兑换率而作出任何调整。

5. 工程质量标准：一次验收合格，争创广东省优质工程奖，力争鲁班奖

安全文明管理目标：深圳市双优工地，争取广东省双优工地

6. 本工程总工期为660日历天，计划开工日期为2018年12月1日（以现场开工通知为准；），计划竣工日期为2020年9月20日。

7. 本工程的付款方式：

a) 本工程预付款金额为合同金额（扣除专业工程暂估价、暂列金额、履约评价及优质工程奖励（如有））的 10%（取千元以上整数）；分两次支付，每次各支付预付款金额的 50%，其中第二次预付款同第一次工程进度款同时支付。

b) 工程预付款回扣的起扣点从第二次工程进度款开始回扣，回扣比例为已完成工程估值的 20%；

c) 工程进度款的支付按月办理，按已完成工程估算价值的 80%支付给承包人；

d) 本工程发出竣工验收报告移交给雇主或总承包人，提交雇主认可且满足项目所在地档案管理要求之完工归档资料，并上报经雇主认可的结算资料后，支付至有效合同总价的 90%；

e) 本工程验收合格，由雇主聘请的第三方结算审计完成且签署工程结算书后 45 天，且承包人提交付款申请书和增值税专用发票后，支付至结算金额的 97%，即保留金为结算金额的 3%；

f) 结算金额的 3%保留金将于满足下述条件后 45 天内支付：-

- 在本项目竣工移交给雇主或总包后二十四个月；
- 基坑回填完成；
- 按合同约定向雇主提交已签订之工程质量保修书。

8. 履约担保

承包人承诺在签署合同文件后 14 个日历天内按附录之附录"一"履约担保范本的要求提交履约保函，履约保函金额为本工程合同金额的 10%。

若承包人未按上述要求提交文件或履约保函逾期，发包人有权从按合同要求本应付的工程款中扣除与履约保证金等额的数额。

9. 本协议书（正本**壹式贰份**，副本**拾份**，发包人执**壹正捌副**，承包人执**壹正贰副**）由发包人及承包人双方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立，特立此据。

发包人：招商银行股份有限公司
（盖章）

法定代表人签字：
（姓　　名：　　）

纳税识别号：9144030010001686XA

地址：深圳市福田区深南大道 7088 号招商银行大厦

开户银行：招商银行总行营业部

账号：813180131510001

承包人：上海市基础工程集团有限公司
（盖章）

法定代表人签字：
（姓　　名：　　）

纳税识别号：913100001324146007

地址：上海市杨浦区民星路 231 号

开户银行：建设银行深圳市香蜜湖支行

账号：44201625700052501840

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：招商银行全球总部大厦桩基础工程

验收日期：2020 年 1 月 17 日

建设单位（盖章）：招商银行股份有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	招商银行全球总部大厦桩基础工程				
工程地点	深圳市南山区深湾二路西侧，白石四道、地铁9/11号线南侧，滨海大道北侧	建筑面积	35576.01㎡	工程造价	245488732.31元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上： 75 层		
	咬合桩/地下连续墙+内支撑		地下： 5 层		
施工许可证号	2017-440300-47-03-08878301	监理许可证号	EI3100613-8/1		
开工日期	2020/6/6	验收日期	2023.1.17		
监督单位	深圳市市建设工程质量监督站	监督编号	Q44030120190012		
建设单位	招商银行股份有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司				
总包单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	宋黄
副组长	业树鸿、胡建宏
组员	张宏军、卫旭方、王润中、王雄、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、刘思佳、张灿君、向春、张标

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	宋黄	张宏军、卫旭方、王润中、王雄、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、刘思佳、张灿君、向春、张标
建筑设备安装工程		
工程质控资料	宋黄	张宏军、卫旭方、王润中、王雄、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、刘思佳、张灿君、向春、张标

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	向春	上海市基础工程集团有限公司	项目经理	高工	向春
2	王飞	〃	项目技术负责	工程师	王飞
3	薛磊	〃	总工	高工	薛磊
4	覃健	〃	项目副经理	工程师	覃健
5	刘思生	深圳市长勘勘察设计有限公司	技术负责	高工	刘思生
6	[illegible]	中国建筑第八工程局有限公司	商务总工	工程师	[illegible]
7	顾伟君	建设综合勘察研究院(深圳)有限公司	副总	工程师	
8	[illegible]	上海市建设工程监理咨询有限公司	项目总监	高工	[illegible]
9	胡建华	华夏幸福	项目经理	〃	胡建华
10	王博	市质监站	监督员		
11	吴昊	华夏幸福	工程经理		吴昊
12	陈志行	本单位	检测员	工程师	陈志行
13	王九芳	招商银行股份有限公司	项目副经理	工程师	王九芳
14	高伟东	上海和建设工程监理咨询有限公司	监理工程师		高伟东
15	叶飞	华夏幸福	工程师	工程师	叶飞
16	翟志永	华夏幸福	工程师	工程师	翟志永
17	王鹏	华夏幸福	工程师		王鹏
18	梁冠然	华夏幸福	工程师		梁冠然
19	胡松江	华夏幸福	工程师		胡松江
20	刘会明	招商银行股份有限公司	工程师		刘会明
21	史利涛	招商银行	股份		史利涛
22	施伟健	招商银行股份有限公司	工程师		施伟健
23	宋燕	〃	项目经理		宋燕
24	王旭	招商银行股份有限公司	技术负责	工程师	王旭
25	陈志贵	上海	技术主管	工程师	陈志贵

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
26	[illegible]	招商银行股份有限公司.			[illegible]
27	[illegible]	上是			[illegible]
28	[illegible]	华夏幸福			[illegible]
29	[illegible]	招商银行股份有限公司.			[illegible]
30	[illegible]	招商银行股份有限公司			[illegible]
31	[illegible]	上海市基础设施投资有限公司.			[illegible]
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

同意验收。

代建单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2023年1月17日

GD-E1-914/6

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

同意验收

建设单位（公章）

单位（项目）负责人：

2023年1月17日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司 ：（建设单位）

深圳市 南山 区 招商银行全球总部大厦桩基础 工程（请勾选：□ 单位工程 ，□ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2023年1月17日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市 南山区 区 招商银行全球总部大厦桩基础工程 工程（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：[illegible]

（公章）

2023 年 1 月 7 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市 南山 区 招商银行全球总部大厦桩基础工程 工程（请勾选：单位工程 ，子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022年1月7日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市 南山 区 招商银行全球总部大厦桩基础工程 工程（请勾选：□ 单位工程，□ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2023年1月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

8

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程

验收日期：2024 年 3 月 6 日

建设单位（盖章）：招商银行股份有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程				
工程地点	深圳市南山区深湾二路西侧，白石四道、地铁9/11号线南侧，滨海大道北侧	建筑面积	35576.01㎡	工程造价	372521127.69元
结构类型	框架剪力墙 咬合桩/地下连续墙+内支撑	层数	地上：75层 地下：5层		
施工许可证号	4403002017028501	监理许可证号	E13100613-8/1		
开工日期	2019.2.1	验收日期	2024.3.6		
监督单位	深圳市市建设工程质量监督站	监督编号	Q44030120190012		
建设单位	招商银行股份有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
总包单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）	/				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	宋黄
副组长	业树鸿、胡建宏
组员	张宏军、王润中、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、王智、刘思佳、李沛、向春、张标

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	宋黄	张宏军、王润中、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、王智、刘思佳、李沛、向春、张标
建筑设备安装工程		
工程质控资料	宋黄	张宏军、王润中、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、王智、刘思佳、李沛、向春、张标

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	宋燕	招商银行筹建办	项目经理		宋燕
2	业权川涛	招商银行筹建办	顾问		业权川涛
3	胡建忠	华夏幸福	项目总监		胡建忠
4	吴昊	华夏幸福	工程经理		吴昊
5	汤仲健	招商银行筹建办	工程师		汤仲健
6	刘丁新	招商银行筹建办	资料员		刘丁新
7	何春	上海市基础工程集团有限公司	项目经理	高工	何春
8	张力伟	上海市基础工程集团有限公司	项目副经理		张力伟
9	黄磊	上海市基础工程集团有限公司	项目总工	正高	黄磊
10	陈益贵	上海市基础工程集团有限公司	项目副经理	工程师	陈益贵
11	重健	上海市基础工程集团有限公司	项目副经理	工程师	重健
12	徐志奎	上海市基础工程集团有限公司	项目经济师	经济师	徐志奎
13	易妍妍	上海市基础工程集团有限公司	资料主管		易妍妍
14	周钢东	上海市基础工程集团有限公司	技术质量	工程师	周钢东
15	余平	上海市基础工程集团有限公司	项目总经理		余平
16	孙晓辉	上海市建设工程监理咨询有限公司	项目总监	高工	孙晓辉
17	方向	上海建设工程监理咨询有限公司	总代	高工	方向
18	鞠群荣	上海市建设工程监理咨询有限公司	资料主管	助工	鞠群荣
19	李伟	深圳市长勘勘察设计有限公司	副总工	高工	李伟
20	唐东北	上海市基础工程集团有限公司	项目安全副经理	工程师	唐东北
21	孟良	江苏海东地质工程勘察院	现场负责人		孟良
22	王刚	华夏幸福	工程师		王刚
23	李福伟	上海基础	项目副经理		李福伟
24	刘世炜	华夏幸福	资料员		刘世炜
25	程志永	华夏幸福	工程师		程志永
26	叶亮	华夏幸福	工程师		叶亮
27	邱锐	上海逆行	工程师		邱锐

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
18	王七丽	上海申通地铁工程监理	工程师	助工	王七丽
19	刘会明	招商银行等建办	工程师	中级	刘会明
20	张飞	保时长势			

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

同意验收

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2024 年 3 月 6 日

GD-E1-914/6

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

同意验收。

代建单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2024 年 3月6日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市 南山 区 招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程 工程（请勾选：单位工程 ，　　子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2024年3月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市南山区区 招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程 工程（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2024年7月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市 南山区 区 招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程 工程（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2024年3月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市南山区招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程（请勾选：☐ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 向春 沪1312006200803112(00) 市政 建筑 2024.03.25 上海市基础工程集团有限公司

单位（项目）负责人：向春

（公章）

2024年3月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

（2）深圳市新华医院土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：440300201800180005001

标段名称：深圳市新华医院土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：上海市基础工程集团有限公司

中标价：34637.360296万元

中标工期：510

项目经理(总监)：蔡用国

本工程于 2018-07-17 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-09-06

查验码：5083163534348550

查验网址：www.szjsjy.com.cn

副 本

合同编号：XHYY-010-2018

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳市新华医院土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

合同名称：深圳市新华医院土石方、基坑支护和桩基专业承包工程合同协议书

承 包 方：上海市基础工程集团有限公司

日　　期：二〇一八年九月

深圳市新华医院土石方、基坑支护和桩基专业承包工程合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：上海市基础工程集团有限公司

项目经理姓名：蔡用国 资格等级：注册一级建造师（建筑工程） 证书号码：00615484

本工程于2018年07月17日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市新华医院土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

工程地点：

位于深圳市龙华区民治街道，位于新区大道东侧，民宝路北侧，地铁 4 号线红山站西侧。

工程内容：管线迁改、土石方、基坑支护和桩基工程及超前钻，以及施工场地围挡、绿化迁移、通信基站拆除、临电、临水（给、排水）、临设（当红线内场地不够时的用地租借）、道路开口等。

结构形式：框架结构

层 / 幢：局部层高 7 至 8 层、14 层，最高 22 层

建筑面积：503614平方米；

工程立项批准文号：深发改[2017]1423 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

深圳市新华医院项目的土石方、基坑支护和桩基工程，以及施工场地围挡、绿化迁移、管线迁改、通信基站拆除、临电、临水（给、排水）、临设（当红线内场地不够时的用地租借）、道路开

口等。

三、合同工期

开工日期：__2018__年__08__月__31__日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：__2020__年__01__月__23__日

合同工期总日历天数：__510__

四、工程质量标准

工程质量标准目标：工务署合格标准工程。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）叁亿肆仟陆佰叁拾柒万叁仟陆佰零贰元玖角陆分(¥346373602.96 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌佰柒拾柒万柒仟零壹元零肆分(¥8777001.04 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）　　(¥ /　　元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）　　(¥ /　　元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟玖佰柒拾伍万元(¥19750000.00 元)；

（5）奖励金：

人民币（大写）贰佰万元(¥2000000.00 元)。

最终结算价格以《深圳市审计局政府投资审计专业局审计报告》的审计结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金）的 15%即 4869 万元（肆仟捌佰陆拾玖万元）（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保（银行保函）；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 70 %。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、 保修金的退还

保修金待保修期满 两 年且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件 1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

6. 通用合同条款；

7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 标价的工程量清单；

10. 工程质量保修书（详见附件 4）；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 14 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 12 份，发包人 6 份，承包人 6 份。

十、合同生效

合同订立时间：2018 年 09 月 11 日

合同订立地点：深圳市建筑工务署工程管理中心

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发　包　人：深圳市建筑工务署 工程管理中心（公章）	承　包　人：上海市基础工程集团有限公司 （公章）
住　　所：广东省深圳市福田区 上步中路 1023 号	住　　所：上海市杨浦区民星路 231 号
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开 户 银 行：	开 户 银 行：
账　　号：	账　　号：
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年　　月　　日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳市新华医院桩基专业承包工程

验收日期：2021年3月20日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳市新华医院桩基专业承包工程				
工程地点	深圳市龙华区民治街道辖区，位于新区大道东侧、民宝路北侧	建筑面积	58695.01㎡	工程造价	13057.35万元
结构类型	/	层数	地上： / 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	2014-440300-83-01-10148702	监理许可证号	/		
开工日期	2018 年 8 月 31 日	验收日期	2021 年 3 月 20 日		
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	2018-1302		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司				
总包单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	符翔
副组长	吴迪、胡新
组员	吴雪平、陈涛、陈雕、蔡用国、黄磊、曾祥武、段华胜、凌志鹏

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	吴迪	苏豪

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 ____ 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	符翔	深圳市建筑工务署工程管理中心			
2	吴迪	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目副主任	中级	
3	胡新	浙江江南工程管理股份有限公司	总监	高级	
4	吴雪平	浙江江南工程管理股份有限公司	总监代表	中级	
5	苏豪	浙江江南工程管理股份有限公司	专业监理工程师		
6	陈涛	深圳壹创国际设计股份有限公司	专业负责人	中级	
7	陈雕	深圳市长勘勘察设计有限公司	技术负责	中级	
8	蔡用国	上海市基础工程集团有限公司	项目经理	高级	
9	黄磊	上海市基础工程集团有限公司	项目技术负责人	正高	
10	曾祥武	上海市基础工程集团有限公司	执行经理	初级	
11	段华胜	上海市基础工程集团有限公司	技术主管	初级	
12	凌志鹏	上海市基础工程集团有限公司	技术员	初级	
13	郭召民	深圳市建筑工务署工程管理中心	工程师	初级	
14	张永杰	上海市基础工程集团有限公司	商务经理	中级	
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

深圳市新华医院桩基专业承包工程已按设计图纸和合同约定范围完成工程，资料齐全，验收程序有效，符合规定要求，同意验收，本项目综合评定为“合格”。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2021 年 3月20日	2021年 3月20日	2021年3月20日	2021 年 3月 20日	2021年3月20日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳市新华医院土石方、基坑支护专业承包工程

验收日期：2021年12月10日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	深圳市新华医院土石方、基坑支护专业承包工程				
工程地点	深圳市龙华区民治街道辖区，位于新区大道东侧、民宝路北侧	建筑面积	503614㎡	工程造价	21580.01万元
结构类型	/	层数	地上： / 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	2014-440300-83-01-10148701	监理许可证号	/		
开工日期	2018 年 8 月 31 日	验收日期	2021 年 12 月 10 日		
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	2018-1302		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司				
总包单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	符翔
副组长	吴迪、胡新
组员	吴雪平、苏豪、陈涛、陈雕、蔡用国、黄磊、曾祥武、段华胜、洪方君、凌志鹏

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	符翔	胡新、吴雪平、陈涛、陈雕、蔡用国、黄磊、曾祥武、凌志鹏
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	吴迪	苏豪、段华胜、洪方君

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	符翔	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目主任	高级	
2	吴迪	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目副主任	中级	
3	胡新	浙江江南工程管理股份有限公司	总监	高级	
4	吴雪平	浙江江南工程管理股份有限公司	总监代表	中级	
5	苏豪	浙江江南工程管理股份有限公司	专业监理工程师		
6	陈涛	深圳壹创国际设计股份有限公司	专业负责人	中级	
7	王贤能	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目负责人	高级	
8	陈雕	深圳市长勘勘察设计有限公司	技术负责	中级	
9	蔡用国	上海市基础工程集团有限公司	项目经理	高级	
10	黄磊	上海市基础工程集团有限公司	项目技术负责人	正高	
11	曾祥武	上海市基础工程集团有限公司	执行经理	初级	
12	段华胜	上海市基础工程集团有限公司	技术质量	初级	
13	洪方君	上海市基础工程集团有限公司	商务经理	中级	
14	凌志鹏	上海市基础工程集团有限公司	技术员	初级	
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论：

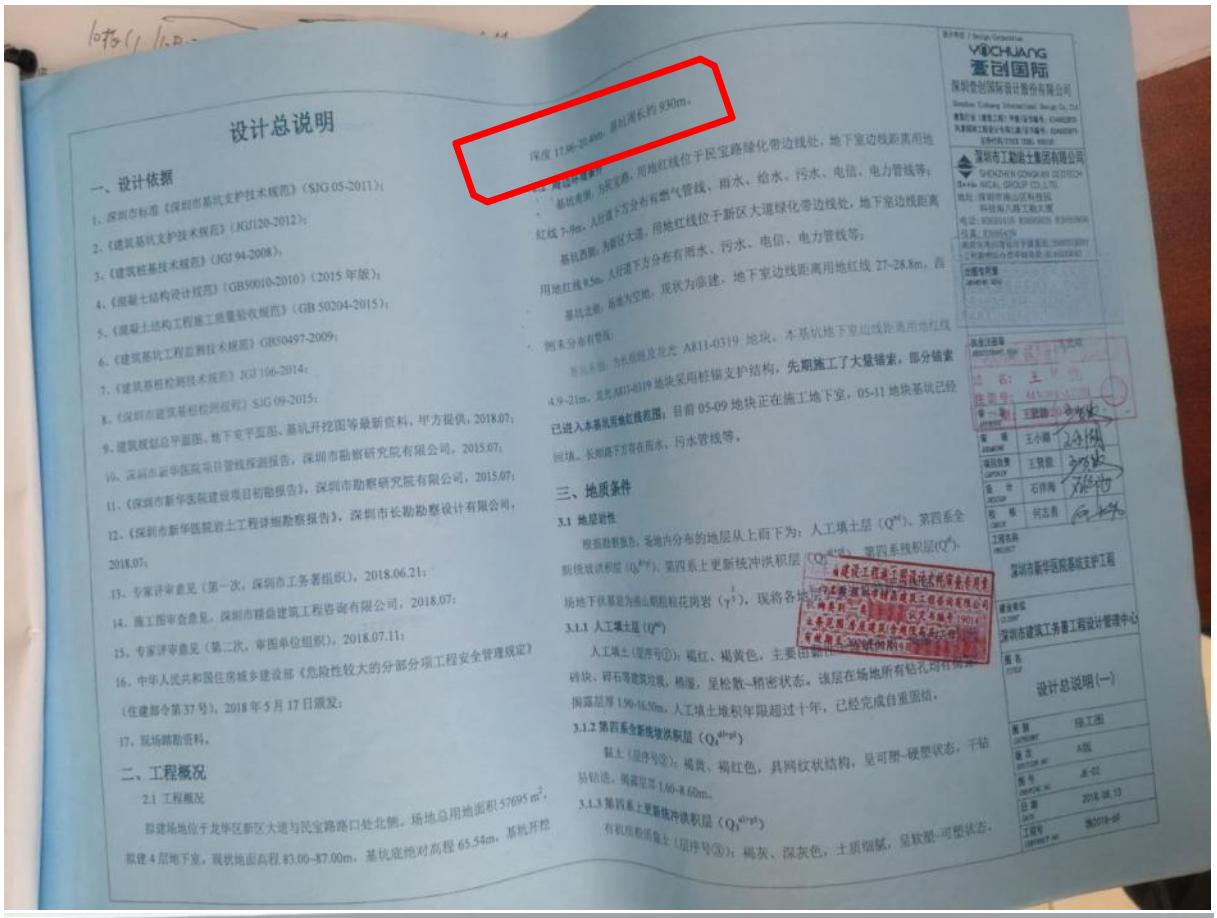
建设单位组织设计、监理、勘察、施工单位等相关人员参加深圳市新华医院土石方、基坑支护专业承包工程的竣工验收。

工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格。

深圳市新华医院土石方、基坑支护专业承包工程已按设计图纸和合同约定范围完成工程，资料齐全，验收程序有效，符合规定要求，同意验收，本项目综合评定为“合格”。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2021年12月10日	2021年12月10日	2021年12月10日	2021年12月10日	2021年12月10日

GD-E1-9147/6


设计总说明
一、设计依据
二、工程概况
三、地质条件
设计总说明(一)

江南管理
深圳医院项目群Ⅰ标2019年10月
“质量、安全”评比总结
质量评比优胜
流动红旗

荣誉证书

上海市基础工程集团有限公司：

你公司参建的 **深圳市新华医院项目主体工程** 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2022B-020

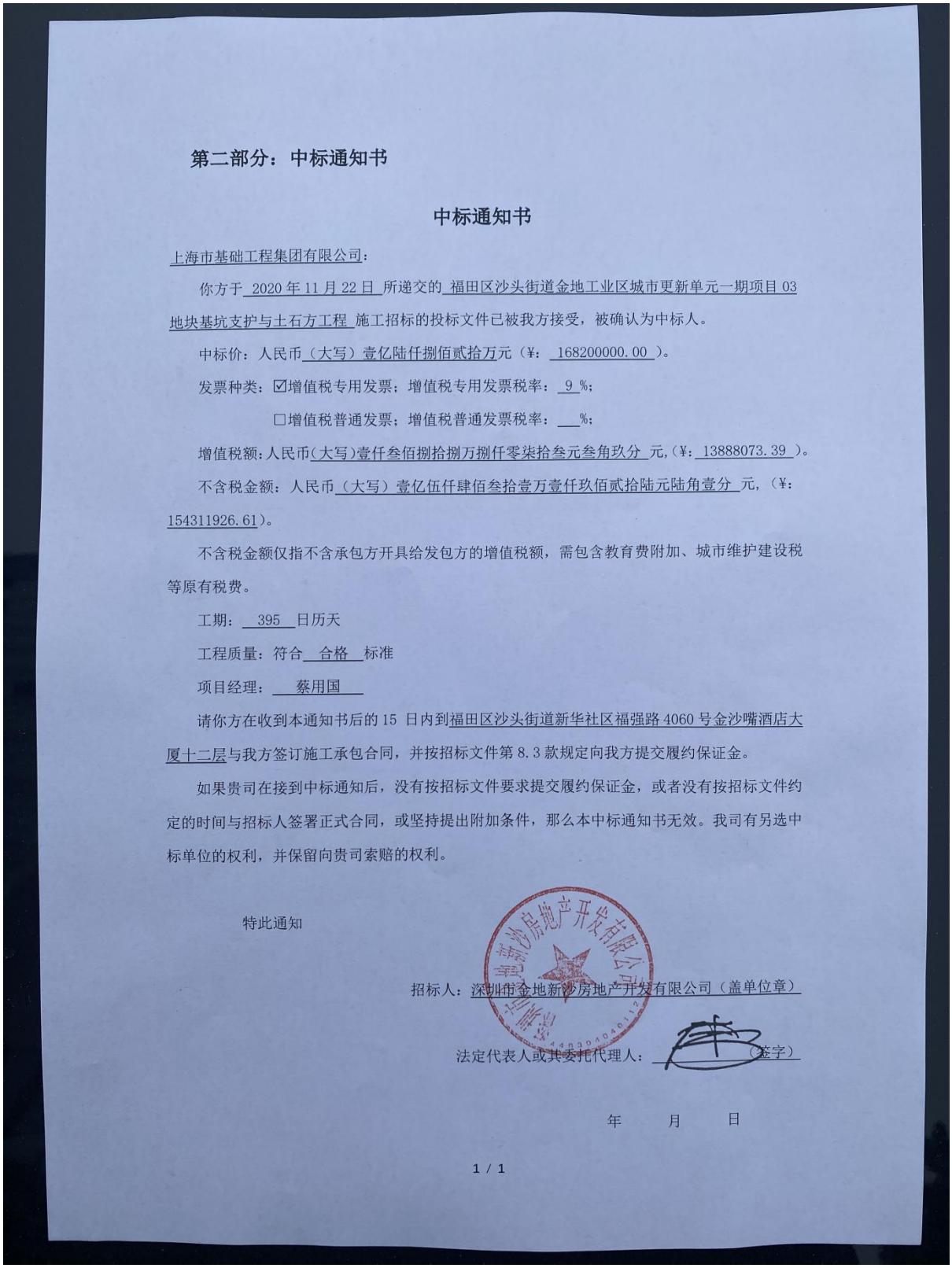
协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二三年一月

（3）福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块基坑支护与土石方工程、福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块桩基、抗浮锚杆工程

中标通知书



第二部分：中标通知书

中标通知书

上海市基础工程集团有限公司：

你方于 2020 年 11 月 22 日 所递交的 福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目 03 地块基坑支护与土石方工程 施工招标的投标文件已被我方接受，被确认为中标人。

中标价：人民币（大写）壹亿陆仟捌佰贰拾万元（¥：168200000.00）。

发票种类：☑增值税专用发票；增值税专用发票税率：9 %；

□增值税普通发票；增值税普通发票税率：___%；

增值税额：人民币(大写)壹仟叁佰捌拾捌万捌仟零柒拾叁元叁角玖分 元,(¥：13888073.39)。

不含税金额：人民币（大写）壹亿伍仟肆佰叁拾壹万壹仟玖佰贰拾陆元陆角壹分 元，（¥：154311926.61）。

不含税金额仅指不含承包方开具给发包方的增值税额，需包含教育费附加、城市维护建设税等原有税费。

工期：395 日历天

工程质量：符合 合格 标准

项目经理：蔡用国

请你方在收到本通知书后的 15 日内到福田区沙头街道新华社区福强路 4060 号金沙嘴酒店大厦十二层与我方签订施工承包合同，并按招标文件第 8.3 款规定向我方提交履约保证金。

如果贵司在接到中标通知后，没有按招标文件要求提交履约保证金，或者没有按招标文件约定的时间与招标人签署正式合同，或坚持提出附加条件，那么本中标通知书无效。我司有另选中标单位的权利，并保留向贵司索赔的权利。

特此通知

招标人：深圳市金地新沙房地产开发有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年 月 日

1 / 1

中标通知书

致：上海市基础工程集团有限公司：

祝贺贵司在我司 福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块桩基、抗浮锚杆工程 投标工作中，按招标文件及合同条款全部要求确定以下中标金额：

不含税金额：人民币（大写） 玖佰柒拾贰万肆仟柒佰柒拾元陆角肆分 ；

人民币（小写） 9,724,770.64 元 ；

发票种类：☑增值税专用发票；□增值税普通发票；

增值税率： 9 %；

增值税额：人民币（大写） 捌拾柒万伍仟贰佰贰拾玖元叁角陆分 ；

人民币（小写） 875,229.36 元 ；

价税合计金额：人民币（大写） 壹仟零陆拾万元 ；

人民币（小写） 10,600,000.00 元 。

请按招标文件要求交纳履约保证金/履约保函（银行保函）（按本合同总价 10%（以万元向上取整计算），即 RMB￥1,060,000.00 元）、签订合同（我司合约经办联系人：吴宇 ，联系电话： 13530378973 ），按合同技术要求、施工方案、承包范围、现场条件、工期要求等施工，履行合同义务。

中标工程开工日期以我司发出的书面开工令上的开工日期为准，在开工日期之前，贵司进行施工筹备所发生的各类费用由贵司承担。

请贵司在接到本通知书后 8 小时内，联系我司工地负责人（ 江海炼 电话：13632831682）确定进场事宜。

在正式合同签订之前，本中标通知书连同我司招标文件、贵司投标文件以及招投标期间经双方确认的各种往来函件，构成对贵我双方具有法律约束力的文件。

如果贵司在接到本中标通知书后，未按招标文件要求交纳履约保证金/履约保函（银行保函），或未按招标文件约定的时间与我司签署正式合同，或坚持提出附加条件等，则我司有权判定本中标通知书无效，且贵司须向我司支付相当于本工程中标价 10% 的违约金，我司有权另行确定中标单位，并保留向贵司继续索赔的权利。

特此通知！

交付履约保证金的账户信息：

公司名称：深圳市金地新沙房地产开发有限公司

开户银行：招商银行深圳华侨城支行

账　　号：755921626910902

深圳市金地新沙房地产开发有限公司

（加盖公章）

签发：

2022年4月19日

附：《回执联》

回　执　联

致：深圳市金地新沙房地产开发有限公司

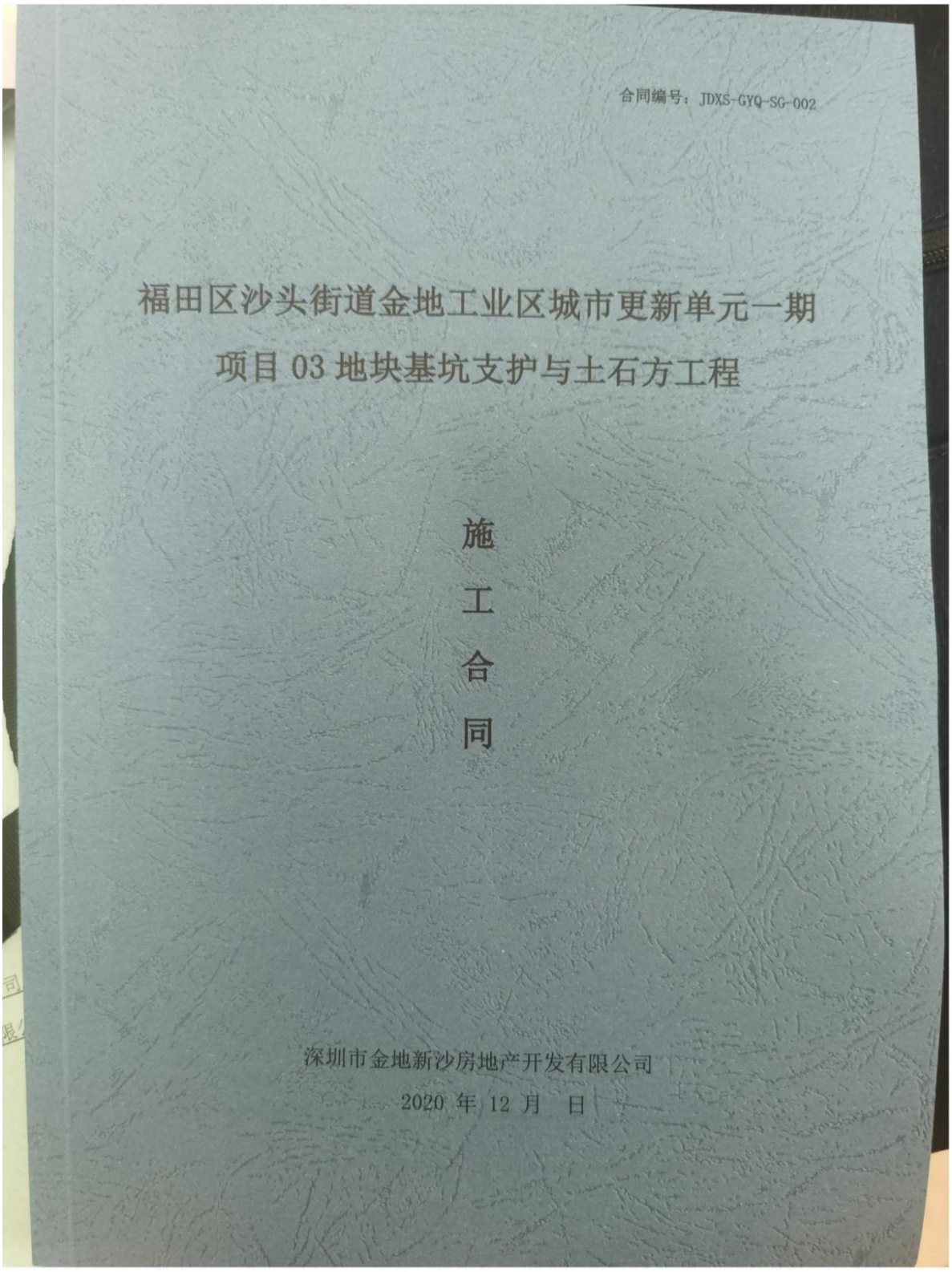
我司已于_____年____月____日收到贵司签发的___（项目名称）___工程中标通知书，我司同意并接受中标通知书对我司的法律约束力，并将按中标通知书要求跟进后续工作。

因上海新冠肺炎疫情影响，我司有附件一投标补充文件原件尚未递送贵司，我司郑重承诺：

1、我司已发送给贵司的附件一投标补充文件扫描件在投标有效期内对我司具有法律约束力；

2、若上海新冠肺炎疫情防控降级可与深圳互通快递，我司将在一周内补齐附件一投标补充文件原件予以贵司；

3、我司将在上海新冠肺炎疫情防控降级可与深圳互通快递后两周内完成与贵司的合同签约事宜；



合同编号：JDXS-GYQ-SG-002

福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块基坑支护与土石方工程

施工合同

深圳市金地新沙房地产开发有限公司

2020 年 12 月 日

第一部分：协议书

发包人（全称）：深圳市金地新沙房地产开发有限公司（以下简称甲方）

承包人（全称）：上海市基础工程集团有限公司（以下简称乙方）

鉴于甲方已接受了乙方提交的关于施工和完成本工程及修补其中任何缺陷的投标书，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本协议。

1. 工程概况

1.1. 工程名称：福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目 03 地块基坑支护与土石方工程。

1.2. 工程地点：福田区福强路金地工业园区内。

1.3. 工程概况：金地工业区城市更新单元项目位于福田区福强路和沙嘴路交界处。03 地块基坑面积约 21521 平米，周长约 772 米，基坑开挖深度约 20.7~25m，基坑安全等级为一级。03 地块北侧紧邻绿地区域、02 地块、金地明轩，东侧为沙尾路，南侧为金地一路，西侧为教育用地。03 地块东侧用地红线距离沙尾路约 7.5m，南侧距离金地一路约 6.7m。

2. 工程承包范围

2.1. 基坑支护工程：

2.1.1 按照深圳市勘察测绘院（集团）有限公司设计的《福田区沙头街道金地工业区更新单元一期项目 03 地块基坑支护施工图》完成所有图纸范围的支护桩、旋喷桩、预应力锚索、土钉墙施工、挂网喷射砼、立柱桩及钢管柱（或格构柱）、内支撑，包含钢管混凝土的浇筑、钢管柱与支撑连接的预埋钢板及钢筋等支护工程施工，但不包含 1-1 剖面图（第二工况）和 2-2 剖面图（第二工况）临时支撑施工、拆除、支护桩拆除以及两排支护间土石方开挖外运和其他剖面中内支撑、钢管柱（或格构柱）拆除。

2.1.2 出土坡道的修建及坡道喷锚支护，按 03 地块基坑出土平面布置图要求，坡道面层采用 20CM 厚 C30 砼，若乙方进场后提出更适合的出土坡道设置，在经甲方确认后，可按乙方的意见实施，涉及费用增加的不予增加，但若减少的将给予扣除。

2.2. 土石方工程：

2.2.1 土方、石方开挖范围：如基坑底为土方按照基坑开挖图标高往上 300mm，若基坑底为石方按照基坑开挖图标高。

2.2.2 现有场地内土石方挖运工程，包括但不限于场地内土方（含原场地内上建筑物拆除后剩余的建筑垃圾、旧建筑物基础破除后剩余的砼块、旧有构筑物可能存在的旧基础、管、淤泥、孤

石等）开挖外运、石方工程爆破外运等以及场地内临时施工道路修复的工作。

2.3. 其他工程

2.3.1 降排水工程：包括按照图纸要求在基坑顶、底设置排水沟、集水井、三级沉淀池等，并负责所有降排水工作，保持基坑底无积水，若因基坑积水原因造成后续施工增加费用的全部由乙方承担。所有排水沟、集水池中的水需经沉淀池沉淀达到排放标准后才能排入市政排水设施中，以防造成环境污染；若基坑因水位过低，需进行回灌处理，由乙方负责。

3. 工期

总工期：暂定 2020 年 11 月 30 日开工，2021 年 12 月 30 日完工，工期为 395 天，具体开工日期以甲方通知为准，完工日期以土方开挖及支护全部完成为止。其中：

1) 支护桩及高压旋喷桩施工：暂定 2020 年 11 月 30 日开工，2021 年 4 月 30 日完工；
2) 土石方外运进度：平均每月出土（包括爆破岩石）工程量不少于 6 万方（按总的外运工程量除以总的时间段），从支护桩施工完成起计；
3) 每道内支撑施工时间：10 天；
4) 锚索及挂网喷射砼：跟随土方开挖进度第一时间完成，不得影响土方开挖。

注：以上时间均为日历天，包括春节等所有法定假期、星期六、星期日。

4. 质量要求

4.1 工程质量要求：合格标准。

5. 合同价款

不含税金额：人民币（大写）壹亿伍仟肆佰叁拾壹万壹仟玖佰贰拾陆元陆角壹分

（小写）¥：154311926.61。

发票种类：☑增值税专用发票；□增值税普通发票；

增值税率：9%；

增值税税额：人民币（大写）壹仟叁佰捌拾捌万捌仟零柒拾叁元叁角玖分

（小写）¥：13888073.39。

价税合计金额：人民币（大写）壹亿陆仟捌佰贰拾万

（小写）¥：168200000.00。

注：不含税金额指不含乙方开具给甲方的增值税税额，已包含城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加等原有税费。

6. 组成合同的文件

6.1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1） 本合同签订后，甲、乙双方共同签署的《补充协议》；

2） 中标通知书；

3） 中标通知书内列明的往来函件（含询标约谈往来函件及招标答疑）；

4） 合同条款；

5） 招标文件；

6） 投标文件；

7） 工程规范、技术标准和工程技术要求；

8） 图纸；

9） 已标价的工程量清单；

10） 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

6.2. 以上文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先为准。

7. 词语定义

7.1. 本协议中有关词语含义与本合同条款中的定义相同。

8. 乙方义务

8.1. 乙方向甲方承诺遵照合同约定施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

9. 甲方义务

9.1. 甲方向乙方承诺按照合同约定的条件、时间和方式向乙方支付合同价款并履行本合同所约定的全部义务。

10. 补充协议

10.1. 合同未尽事宜，双方另行签订《补充协议》，《补充协议》是合同的组成部分。

11. 合同生效

11.1. 合同订立时间：2020 年12 月24日，合同订立地点：金地工业区

11.2. 本合同自甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并加盖双方公章或合同专用章后生效。

11.3. 本合同一式捌份，均具有同等法律效力，甲方执陆份，乙方执贰份。

（以下无正文）

签署页

甲方（公章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

电话：

乙方（公章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

电话：

E-mail：必填项

附：增值税开票信息：

付款信息	甲方	乙方
账户名称	深圳市金地新沙房地产开发有限公司	上海市基础工程集团有限公司
纳税人识别号	914403003060766O6U	91310000132414600T
开户银行	招商银行深圳华侨城支行	建设银行深圳香蜜湖支行
账号	755921626910902	44201625700052501840
公司注册地址	深圳市福田区沙头街道新华社区福强路 4060 号金沙嘴酒店大厦十二层	上海市杨浦区民星路 231 号

合同编号：JDXS-03-SG-001

福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块桩基、抗浮锚杆工程

施工合同

深圳市金地新沙房地产开发有限公司

2022年4月

第一章：协议书

发包人（全称）：深圳市金地新沙房地产开发有限公司（以下简称甲方）

承包人（全称）：上海市基础工程集团有限公司（以下简称乙方）

鉴于甲方已接受了乙方提交的关于施工和完成本工程及修补其中任何缺陷的投标书，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本协议。

1. 工程概况

1.1. 工程名称：福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目 03 地块桩基、抗浮锚杆。

1.2. 工程地点：福田区福强路金地工业园区内。

1.3. 工程概况：金地工业区城市更新单元项目位于福田区福强路和沙嘴路交界处。03 地块基坑面积约 21521 平米，周长约 772 米，基坑开挖深度约 20.7~25m。03 地块北侧紧邻绿地区域、02 地块、金地名轩，东侧为沙尾路，南侧为金地一路，西侧为教育用地。03 地块东侧用地红线距离沙尾路约 7.5m，南侧距离金地一路约 6.7m。本基础工程主要包括挖孔灌注桩（墩）基础、抗浮锚杆。

2. 工程承包范围

按照深圳市华阳国际工程设计股份有限公司设计的《福田区沙头街道金地工业区城市更新项目 03 地块桩基招标图》完成图纸范围内容并确保检测合格和通过验收，包括但不限于人工挖孔灌注桩（墩）基础、抗浮锚杆（包含锚杆接长截短调直工作、安装螺母和锚头钢板，不含遇水膨胀止水条、防水涂料、密封膏、以及需继续开挖至底板底标高后再施工的其他工序）、锚杆基本试验、试桩、破凿桩头；完成上述工作需进行各项措施，包括但不限于降排水、土石方和泥浆的外运、场地清理恢复原状等。

3. 工期

总工期：暂定 2022 年 6 月 3 日开工，2022 年 11 月 15 日完工，工期为 165 天，具体开工日期以甲方通知为准，完工日期以工程全部完成并检测合格为止。作业场地将分批次、分阶段移交，每个移交区在 60 天内完成所有桩（墩）基础、抗浮锚杆施工，并检测合格（如遇春节假期则该区域节点顺延 20 天）。

注：以上时间均为日历天，包括春节等所有法定假期、星期六、星期日。

4. 质量要求

工程质量要求:一次性验收合格；桩（墩）基础检测中一类桩比例不低于 90%，无三四类桩。

5. 合同价款

不含税金额：人民币（大写）玖佰柒拾贰万肆仟柒佰柒拾元陆角肆分

（小写）¥ 9,724,770.64 元 。

发票种类：☑增值税专用发票；☐增值税普通发票；

增值税率：9%；

增值税税额：人民币（大写）捌拾柒万伍仟贰佰贰拾玖元叁角陆分

（小写）¥ 875,229.36 元 。

价税合计金额：人民币（大写）壹仟零陆拾万元

（小写）¥ 10,600,000.00 元 。

注：不含税金额指不含乙方开具给甲方的增值税税额，已包含城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加等原有税费。

6. 组成合同的文件

6.1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1） 本合同签订后，甲、乙双方共同签署的《补充协议》；

2） 中标通知书；

3） 中标通知书内列明的往来函件（含询标约谈往来函件及招标答疑）；

4） 合同条款；

5） 招标文件；

6） 投标文件；

7） 工程规范、技术标准和工程技术要求；

8） 图纸；

9） 已标价的工程量清单；

10） 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

6.2. 以上文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先为准。

7. 词语定义

本协议中有关词语含义与本合同条款中的定义相同。

8. 乙方义务

乙方向甲方承诺遵照合同约定施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

9. 甲方义务

甲方向乙方承诺按照合同约定的条件、时间和方式向乙方支付合同价款并履行本合同所约定的全部义务。

10. 补充协议

合同未尽事宜，双方另行签订《补充协议》，《补充协议》是合同的组成部分。

11. 合同生效

11.1. 合同订立时间：2022 年 4 月 ___ 日，合同订立地点：深圳市福田区

11.2. 本合同自甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并加盖双方公章或合同专用章后生效。

11.3. 本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，甲方执 陆 份，乙方执 贰 份。

（以下无正文）

甲方（公章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

电话：

乙方（公章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

电话：

E-mail：（必填项）

附：增值税开票信息：

付款信息	甲方	乙方
账户名称	深圳市金地新沙房地产开发有限公司	上海市基础工程集团有限公司
纳税人识别号	914403003060766O6U	91310000132414600T
开户银行	招商银行深圳华侨城支行	建设银行深圳香蜜湖支行
账号	755921626910902	44201625700052501840
公司注册地址	深圳市福田区沙头街道新华社区福强路 4060 号金沙嘴酒店大厦十二层	上海市杨浦区民星路 231 号

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块基坑支护与土石方工程

验收日期：2023年10月20日

建设单位（盖章）：深圳市金地新沙房地产开发有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块基坑支护与土石方工程				
工程地点	福田区金地一路与沙尾路交汇处西北角	建筑面积	21889.28㎡	工程造价	17088.3834万元
结构类型	/	层数	地上： / 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	2020-440304-70-03-01059401	监理许可证号	/		
开工日期	2020 年 12 月 30 日	验收日期	2023年10月27日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2020-1477		
建设单位	深圳市金地新沙房地产开发有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
总包单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	江海炼
副组长	杨才兵
组员	林飞鹏、陈明、康巨人、高士元、黄磊

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	詹雄兵	程宇、吴光义、黄付勇、段华胜、蔡用国、郭臣
建筑设备安装工程	/	
工程质控资料	黄培州	刘静、洪方君、王京善

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	江海炼	深圳市金地新沙房地产开发有限公司	项目负责人		
2	林飞鹏	深圳市金地新沙房地产开发有限公司	项目经理		
3	詹雄兵	深圳市金地新沙房地产开发有限公司			
4	黄培州	深圳市金地新沙房地产开发有限公司			
5	吴光义	深圳市金地新沙房地产开发有限公司			
6	刘静	深圳市金地新沙房地产开发有限公司	资料员		
7	杨才兵	深圳市邦迪工程顾问有限公司	总监		
8	程宇	深圳市邦迪工程顾问有限公司	主监		
9	康巨人	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责人	高级	
10	陈明	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司			
11	高士元	上海市基础工程集团有限公司	项目技术经理	工程师	
12	黄磊	上海市基础工程集团有限公司	项目经理	正高	
13	蔡用国	上海市基础工程集团有限公司	总工	高工	
14	郭臣	上海市基础工程集团有限公司	生产经理	助理工程师	
15	段华胜	上海市基础工程集团有限公司	技术负责	工程师	
16	黄付勇	上海市基础工程集团有限公司	生产经理		
17	洪方君	上海市基础工程集团有限公司	商务经理	工程师	
18	王京善	上海市基础工程集团有限公司	资料员		
19	李旭升	上海市基础工程集团有限公司	安全主任		
20	詹意平	上海市基础工程集团有限公司	项目副经理	工程师	
21	王文川	上海市基础工程集团有限公司	生产经理	助理工程师	
22					
23					
24					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论：

建设单位组织设计、勘察、监理、施工单位等相关人员参加福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块基坑支护与土石方工程的竣工验收。

工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格。

福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块基坑支护与土石方工程已按设计图纸和合同约定范围完成工程，资料齐全，验收程序有效，符合规定要求，同意验收，本项目综合评定为“合格”。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2023年10月27日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市金地新沙房地产开发有限公司 ：（建设单位）

深圳市 福田 区 沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块基坑支护与土石方 工程（请勾选：☐ 单位工程 ，☑ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2023年10月27日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市金地新沙房地产开发有限公司：（建设单位）

深圳市 福田 区 沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块基坑支护与土石方 工程（请勾选：☐ 单位工程，☑ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2023年10月27日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市金地新沙房地产开发有限公司 ：（建设单位）

深圳市 福田 区 沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块基坑支护与土石方 工程（请勾选：☐ 单位工程 ，☑ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2023 年 10 月 27 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市金地新沙房地产开发有限公司：（建设单位）

深圳市 福田 区 沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块基坑支护与土石方 工程（请勾选：☐ 单位工程，☑ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2023年10月27日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块桩基、抗浮锚杆工程

验收日期：2023年11月27日

建设单位（盖章）：深圳市金地新沙房地产开发有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块桩基、抗浮锚杆工程				
工程地点	福田区金地一路与沙尾路交汇处西北角	建筑面积	21889.28㎡	工程造价	1886.556059万元
结构类型	/	层数	地上： / 层		
	/		地下： / 层		
施工许可证号	2020-440304-70-03-01059404	监理许可证号	/		
开工日期	2022 年 8 月 14 日	验收日期	2023年10月27日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2023-0135		
建设单位	深圳市金地新沙房地产开发有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	江海炼
副组长	杨才兵
组员	林飞鹏、张津、康巨人、高士元、黄磊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	詹雄兵	程宇、吴光义、黄付勇、段华胜、蔡用国、郭臣
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	黄培州	刘静、洪方君、王京普

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	江海炼	深圳市金地新沙房地产开发有限公司	项目负责人		
2	林飞鹏	深圳市金地新沙房地产开发有限公司	项目经理		
3	詹雄兵	深圳市金地新沙房地产开发有限公司			
4	黄培州	深圳市金地新沙房地产开发有限公司			
5	吴光义	深圳市金地新沙房地产开发有限公司			
6	刘静	深圳市金地新沙房地产开发有限公司	资料员		
7	张津	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	结构专业负责人	高工	
8	康巨人	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责人	教高	
9	杨才兵	深圳市邦迪工程顾问有限公司	总监	工程师	
10	程宇	深圳市邦迪工程顾问有限公司	主监		
11	高士元	上海市基础工程集团有限公司	项目副经理	工程师	
12	黄磊	上海市基础工程集团有限公司	项目经理	正高	
13	蔡用国	上海市基础工程集团有限公司	总工	高工	
14	郭臣	上海市基础工程集团有限公司	生产经理	助理工程师	
15	段华胜	上海市基础工程集团有限公司	技术负责	工程师	
16	黄付勇	上海市基础工程集团有限公司	生产经理		
17	洪方君	上海市基础工程集团有限公司	商务经理	工程师	
18	王京善	上海市基础工程集团有限公司	资料员		
19	李杰叶	上海市基础工程集团有限公司	安全主任		
20	詹意华	上海市基础工程集团有限公司	项目副经理	工程师	
21	王小伟	上海市基础工程集团有限公司	生产经营室	助理工程师	
22					
23					
24					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论：

建设单位组织设计、勘察、监理、施工单位等相关人员参加福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块桩基、抗浮锚杆工程的竣工验收。

工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格。

福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块桩基、抗浮锚杆工程已按设计图纸和合同约定范围完成工程，资料齐全，验收程序有效，符合规定要求，同意验收，本项目综合评定为“合格”。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2023年10月27日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市金地新沙房地产开发有限公司：（建设单位）

深圳市 福田 区 沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块桩基、抗浮锚杆 工程（请勾选：☐ 单位工程，☑ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2023年10月27日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市金地新沙房地产开发有限公司 ：（建设单位）

深圳市 福田 区 沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块桩基、抗浮锚杆 工程（请勾选：□ 单位工程 ， ☑ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2023年10月27日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市金地新沙房地产开发有限公司：（建设单位）

深圳市 福田 区 沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块桩基、抗浮锚杆 工程（请勾选：☐ 单位工程，☑ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2023年10月27日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市金地新沙房地产开发有限公司 ：（建设单位）

深圳市 福田 区 沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目03地块桩基、抗浮锚杆 工程（请勾选：☐ 单位工程 ，☑ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2023年10月27日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

深圳市福田区沙头街道办事处

表扬函

上海建工基础集团:

在2021年4月沙头街道环卫指数测评中，贵公司负责的金地工业区城市更新项目在建筑工地这类场所中获得了4分满分，这样的好成绩离不开责任主体的不懈努力。在此我办特向贵公司发函表扬，望你们在今后的工作中再接再厉持续发力，熟练掌握环卫测评标准，确保建筑工地各项管理高水平稳定，注意完善相关工作机制，加强一线人员的培训提升，为全街道市容环境工作做出更大的贡献！

福田区沙头街道办事处

2021年5月10日

深圳市福田区住房和建设局

感 谢 信

上海市基础工程集团有限公司：

你司金地工业区城市更新项目副经理郭臣等六名同志在新冠疫情防控关键时期，充分发挥先锋模范作用，主动加入防控队伍，积极参加我局组织的核酸检测工作。在此，特向贵公司及郭臣等同志表示衷心的感谢和崇高的敬意。

郭臣等同志服从命令、听从指挥，从始至终坚守在疫情一线参与抗疫工作，发扬出特别能吃苦、特别能战斗的奉献精神，以饱满的热情筑牢我区建筑工地疫情防控的第一道安全防线。得到了我局领导的充分肯定和高度赞扬。

疫情防控是我们共同的责任，也是必须承担的义务。希望贵公司再接再厉，进一步提高卫生防疫意识，全力做好在建工地工人的疫情防控工作。我们坚信，在党和各级政府的坚强领导下，社会各界同心协力，众志成城，疫情终将战胜，春天必会到来。

福田区住房和建设局

2021 年 6 月 30 日

（4）前海 T102-0260 地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程

中标通知书

ARCADIS 凯諦思

档案编号：T102-0260/LTR/20173781

中华人民共和国
上海市 杨浦区
民星路 231 号
上海市基础工程集团有限公司

凯谛思咨询 (深圳) 有限公司
深圳市福田区华富路1018号
中航中心1001室

电话 +86 755 2598 1954
传真 +86 755 2598 1854

arcadis.com

有关：中华人民共和国
广东省 深圳市
前海 T102-0260 地块项目
土石方、基坑支护及桩基础工程
中标函

敬启者：

经考虑 贵司呈交上述工程之投标文件及随后之议标磋商，兹由我司代表"寰裕置业（深圳）有限公司"（以下简称"雇主"）向 贵司"上海市基础工程集团有限公司"（以下简称"承包商"）发出本函件并决定接纳 贵司承包前海 T102-0260 地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程（以下简称"本工程"）。

本函件的条款详列如下：

一. 承包范围

贵司按照合同文件中的要求实施、完成及保修前海 T102-0260 地块项目土石方、基坑支护及桩基础等工程和遵守并履行合同文件所述的所有责任及义务。

转下页……/

ARCADIS CONSULTANCY (SHENZHEN) CO.,LTD.
Room 1001, AVIC Center, 1018 Huafu Road, Shenzhen, Guangdong Province 518031 PRC
Inc. Langdon & Seah | Hyder Consulting | EC Harris 威宁谢 | 安诚 | 克力思

ARCADIS 凯諦思

二. 承包合同金额

1. 本工程合同金额为人民币贰亿陆仟玖佰捌拾肆万贰仟壹佰伍拾伍元捌角柒分（RMB269,842,155.87）。

2. 合同金额组成如下：

		人民币
A	承包商于 2017 年 8 月 29 日提交的投标报价	275,620,702.32
B	承包商于 2017 年 9 月 12 日提交的议标疑问卷(六)回复之优惠金额	(5,778,546.45)
C	合同金额总计(A+B)	269,842,155.87

3. 算数错误及议标优惠金额将按下列方法计算合同单价调整百分比：

$$\text{调整单价百分比} = \frac{\text{(让利金额 + 净加或净减的错误的合计)}}{\text{（让利前的正确投标金额 –(施工开办费、暂列金额、指定金额及指定单价项目金额的总和)}} \times 100\%$$

$$= \frac{-5,778,546.45+111.00}{275,620,591.32-(7,959,500.00+5,000,000.00)} \times 100\%$$

$$= -2.20\%$$

调整单价百分比-2.20%适用于承包商提交之回标后修正版'一'至'三'之工程量清单内全部的单价（不包括施工开办费和暂列金额），以此百分比下浮后的单价用作于计算中期付款、工程变更及竣工结算的依据。

若下浮后的单价高于合理单价（如有），则采用合理单价作为工程变更及竣工结算的依据 (如结算时有关工程量高于合同文件工程量清单的工程量时，增加的工程量按照合理单价计算， 如结算时有关工程量低于合同文件工程量清单的工程量时，减少的工程量按照下浮后的单价计算)。

转下页...../

三. 工期、开工及完工日期

本工程实际开工日期以开工指令（不包括签发指令的当天）的第 3 个日历天开始计算合同工期，本工程须分段竣工，具体分段工期要求如下:

3.1 东亚及嘉里办公楼地块工期要求：
本地块在 485 个日历天内完成本地块所有工程，并交还工程现场给雇主。
按施工阶段划分的具体工期要求如下：
3.1.1 第一阶段所有围护桩或地下连续墙工程在 150 个日历天内完成本部分工程，并交还工程现场给雇主。其中，抗拔桩试桩在 30 个日历天内完成，沿紫荆街围护桩工程在 60 个日历天内完成。
3.1.2 第一阶段紫荆街北地下联道（地块外）的基坑支护工程在 150 个日历天内完成本部分工程，并交还工程现场给雇主。
3.1.3 第二阶段在 150 个日历天内完成本部分工程，并交还工程现场给雇主。
3.1.4 第三阶段在 210 个日历天内完成本部分工程，并交还工程现场给雇主。

3.2 酒店地块工期要求：
本地块在 420 个日历天内完成本地块所有工程，并交还工程现场给雇主。
按施工阶段划分的具体工期要求如下：
3.2.1 第一阶段在 120 个日历天内完成本部分所有工程，并交还工程现场给雇主。
3.2.2 第二阶段在 120 个日历天内完成本部分工程，并交还工程现场给雇主。
3.2.3 第三阶段在 180 个日历天内完成本部分工程，并交还工程现场给雇主。

承包商须按施工合同工期进行施工及竣工，及承担未按合同工期完工所导致的违约责任。

四. 误期损害赔偿费

本工程各分段工期的误期损害赔偿费如下：
4.1 东亚及嘉里办公楼地块:
第一阶段每天人民币 43,700.00 元，第二阶段每天人民币 45,900.00 元,第三阶段每天人民币 33,500.00 元;
4.2 酒店地块要求:
第一阶段每天人民币 36,800.00 元,第二阶段每天人民币 36,300.00 元，第三阶段每天人民币 26,400.00 元；
以上各标段的误期损害赔偿费为累计扣款。
注："日（天）"系指一个日历天。

转下页……/

五. 合同文件

除本函件第十条第 a)项另有说明外，本工程的合同文件包括下列文件：-

a) 合同协议书；
b) 本中标函及往来函件（见附件'一'）；
c) 投标函及双方明示纳入合同随投标函一起提交的其它文件；
d) 合同专用条件；
e) 合同通用条件
f) 工程规范；
g) 合同图纸；
h) 工程量清单及综合总计；
i) 投标人须知；及
j) 附录。

进一步规定如下：

(a) 若本条款中的文件或/及函件之间有含糊和矛盾的地方，解释次序应以上述排列次序较前者为优先。

(b) 如需调整工程量清单合同金额，工程量清单对合同意义解释的次序将较合同图纸和工程规范优先。

(c) 除调整工程量清单合同金额外，如关于工程的施工及完工，合同图纸和工程规范对合同意义的解释将较工程量清单优先。

(d) 如工程规范与合同图纸之间出现矛盾之处或存有任何疑问之处，除非工程师有特别的指示，应以其中要求较严格者或规范标准较高者为准。

六. 额外条款

所有议标时承包商所自拟条款及一切额外条款，除获得雇主书面同意外，一切自拟条款及额外条款均无条件撤销。

转下页……/

七. 履约保函

承包商必须于本中标函签订后的二十八天内，获得雇主认可的银行（担保人）发出的履约保函（履约保函的金额为按合同金额之百分之十（取千元以上整数），即人民币 26,985,000.00 元）；该银行及履约保函的条件必须经雇主认可，而获取履约保函所需的费用由承包商自付。如上述保证金额不能满足当地政府或法律之要求，承包商需自行负责提供能符合当地政府或法律之要求的保证金额，承包商不得因此提出任何索赔。

如承包商未能提交上述履约保函或所提交的履约保函不符合合同文件要求时，雇主有权在支付给承包商的款项内暂扣该前述保证金，直至承包商提交经雇主批准的履约保函，或雇主颁发本工程接收证书后（以较先发生者为准）才发放该暂扣金额。

八. 合约形式及投标价格

a) 所有投标金额均以人民币（RMB）为单位计算；

b) 承包商填报的施工开办项目金额为包干金额，而承包商填写的施工开办费被视为适用于根据本合同进行施工的全部工程，包括工程师根据合同条件所指令的任何增减，该项目的费用由承包商一次性包干所有风险，不作任何调整。

承包商填报工程量清单中以"项"为单位的清单项目时，该项目的费用由承包商一次性包干所有风险，无论实际发生的施工数量为多少，其项目的金额不会于最终结算时作出任何调整。如承包商不需为单位为"项"的项目施工，则应与最终结算时整项扣除，而承包商不可按此索赔任何利润及损失。

转下页...../

八. 合约形式及投标价格（续上）

c) 承包商在报价时，应充分考虑在合同履约期内可能会遇到的各种风险。除非合同文件另有约定，于合同文件填报的各项价格应为固定单价或价格；所谓固定单价或价格应理解为各项单价或价格不因人工、材料、机械、工程设备、施工设备和临时设施的费用、费率等形成各项单价或价格的任何价格要素的波动而调整，也不因本合同履约期内有关工作条件、工作时间或人工工资标准和其他与本工程相关的税率和政府收费或其他在本工程使用的材料、货物、机械、工程设备、施工设备价格、施工工艺或费用的变化或货币的贬升值而调整。

d) 本工程工程量清单数量为暂定数量的项目，承包商日后不得因暂定数量的调整提出任何工期及费用的索赔。

九. 付款方式

本合同付款条款按合同专用条件第 14 条之规定执行。

十. 其它

a) 本函件第五条所述的合同文件内或其它于议标期间提交的所有技术资料、施工方案和其它技术参考资料（不论有否于合同文件内盖上"供参考"的印章）只供雇主参考而不成为合同文件的一部份。纵然雇主、顾问单位认可承包商提交的上述参考资料，承包商在合同文件内所述的责任和义务亦不会因雇主、顾问单位认可这些参考资料而减免。

b) 本函件一切未说明的内容均按合同文件条款执行。

转下页……/

档案编号：T102-0260/LTR/20173781

本函件一式叁份，如承包商同意和接受上述各项条件，承包商须在叁份函件之右下方签字和加盖公章，并交还其中两份（另外一份由　贵司存阅），以便装订于合同文件内。当承包商确认本函件后，在正式合同编制完成及签字以前，本函件作为雇主与承包商之间的合同执行文件，对双方均具约束力。

顺颂

商祺

凯谛思咨询（深圳）有限公司
二零一七年十月十一日

本公司确认同意及接受上述条件

上海市基础工程集团有限公司

法人代表签字：

姓　　名：

职　　位：

日　　期：

抄送：寰裕置业（深圳）有限公司　　- 致：马书娟小姐/胡强先生（0755-2391 9952）

转下页……/

ARCADIS
凯谛思

档案编号：T102-0260/LTR/20173781

附件'一'

往来函件

以下文件将成文合同的一部分，如文件中出现矛盾之处，则以发出日期较后者为准

	发函日期	内容概述	发件人	收件人
1)	2017 年 10 月 10 日	议标疑问卷（八）回复	上海基础	寰裕/凯谛思
2)	2017 年 10 月 9 日	议标疑问卷（八）	凯谛思	上海基础
3)	2017 年 9 月 21 日	议标疑问卷（七）回复	上海基础	寰裕/凯谛思
4)	2017 年 9 月 20 日	议标疑问卷（七）	凯谛思	上海基础
5)	2017 年 9 月 12 日	议标疑问卷（六）回复	上海基础	寰裕/凯谛思
6)	2017 年 9 月 11 日	议标疑问卷（六）	凯谛思	上海基础
7)	2017 年 8 月 28 日	议标疑问卷（三、四、五）回复及回标后修正版'一、二、三'确认回函	上海基础	寰裕/凯谛思
8)	2017 年 8 月 28 日	议标疑问卷（五）及回标后修正版'三'	凯谛思	上海基础
9)	2017 年 8 月 28 日	议标疑问卷（三、四）回复及回标后修正版'一、二'确认回函	上海基础	寰裕/凯谛思
10)	2017 年 8 月 24 日	议标疑问卷（四）及回标后修正版'二'	凯谛思	上海基础
11)	2017 年 8 月 28 日	议标疑问卷（三）回复及回标后修正版'一'确认回函	上海基础	寰裕/凯谛思
12)	2017 年 8 月 18 日	议标疑问卷（三）及回标后修正版'一'	凯谛思	上海基础
13)	2017 年 8 月 9 日	议标疑问卷（二）回复	上海基础	寰裕/凯谛思
14)	2017 年 8 月 7 日	议标疑问卷（二）	凯谛思	上海基础
15)	2017 年 8 月 9 日	议标疑问卷（一）回复	上海基础	寰裕/凯谛思
16)	2017 年 8 月 4 日	议标疑问卷（一）	凯谛思	上海基础
17)	2017 年 7 月 26 日	招标文件修正版'一'确认回函	上海基础	寰裕/凯谛思
18)	2017 年 7 月 25 日	招标文件修正版'一'	凯谛思	上海基础
19)	2017 年 7 月 20 日	投标疑问卷回复（二）	凯谛思	上海基础
20)	2017 年 7 月 14 日	图纸疑问卷回复（一）	凯谛思	上海基础

注：　以上简称即指下列发件人：
寰裕　－　寰裕置业（深圳）有限公司
凯谛思　－　凯谛思咨询（深圳）有限公司
上海基础　－　上海市基础工程集团有限公司

若本条款中的文件或/及函件之间有含糊和矛盾的地方，应以日期较后者为准。如有关文件或书函与中标函之间有含糊和矛盾的地方，应以本中标函为准。

工程编号：_____

合同编号：(2017)011-A-012(补)

深圳市建设工程
施工（单价）合同

工程名称：前海T102-0260地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点：深圳市南山区前海深港合作区七单元

发 包 人：寰裕置业（深圳）有限公司

承 包 人：上海市基础工程集团有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：**赛裕置业（深圳）有限公司**

承包人（全称）：**上海市基础工程集团有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**前海 T102-0260 地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程**

工程地点：**深圳市南山区前海深港合作区七单元，临海大道西侧，前湾一路南侧**

工程规模及特征：

本项目共分为三个地块，分别为东亚办公楼、嘉里办公楼及酒店地块，东亚办公楼及嘉里办公楼设置四层地下室，酒店地块设置三层地下室。基坑开挖深度约 20m，基坑周长约 770m，基坑开挖面积约 17000 平方米。

资金来源：**企业自筹**

二、工程承包范围

前海 T102-0260 地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程，包括但不限于以下内容：基坑支护桩（咬合桩）、支撑梁、临时桩、格构柱、基坑土方开挖外运、桩基础施工及其他相关配套工程，具体以工程量清单及施工图纸为准。

1.房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	☑	金属门窗工程	□
基坑支护工程	☑	智能建筑工程	□
地基与基础工程	☑桩基类别：_____ 桩径：_____数量：_____	通风空调工程	□空调面积：_____平方米 □设计冷负荷：_____冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □网架□索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：_____平方米	电梯工程	□电梯_____部 □自动扶梯_____部
屋面及防水工程	□	消防工程	□

建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数：_____户 □庭院管：_____米
建筑电气工程	□	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□ _____万平方米	给水管道工程	□ _____米
挡墙护坡工程	□长：_____宽：_____高：	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□ _____万平方米	泵站工程	□ _____平方米
道路工程	□长：_____宽：_____	电信管道工程	□ _____米
桥梁工程	□ _____座	电力管道工程	□ _____米
隧道工程	□长：_____宽：_____高：	路灯照明工程	□ _____座
排水管道工程	□雨水管：_____米 □污水管：_____米	道路改造工程	□长：_____宽：
排水箱涵工程	□长：_____宽：_____高：	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□ _____米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3. 其它工程： /

三、合同工期

开工日期：2017 年 11 月 01 日（具体开工时间以开工令为准）

竣工日期：2019 年 02 月 24 日

合同工期总日历天数 485 天。

标准工期 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家规范“合格”标准及发包人要求。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：贰亿陆仟玖佰捌拾肆万贰仟壹佰伍拾伍元捌角柒分

（小写）：269,842,155.87 元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：7,959,500.00 元

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2017 年 10 月 16 日

订立地点：**深圳市**

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送**深圳市住房和建设局**备案后生效。

发包人（公章）：	承包人（公章）：
地　　址：	地　　址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：
账　　号：	账　　号：
邮政编码：	邮政编码：

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年　　月　　日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：前海项目T102-0260地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程

验收日期：2021.11.17

建设单位(盖章)：

* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	前海项目T102-0260地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程					
工程地点	深圳市前海深港现代服务业合作七单元02、04街坊		建筑面积	335808.36㎡	工程造价	26900万
结构类型		层 数	地上： 层 地下： 层			
施工许可证号	深前海施许字QH-2019-0006号	监理许可证号	/			
开工日期	2017.11.01	验收日期	2019.7.26			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120170219			
建设单位	寰裕置业（深圳）有限公司					
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司					
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司　　筑博设计股份有限公司					
总包单位	上海市基础工程集团有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	/					
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司					
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	王俊杰
副组长	蔡德民
组员	余真理、黄科科、姜宇、钱正亚、郑浩洲、向春、周杰通、刘立良、彭管辉、陈建

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	余真理	黄科科、姜宇、钱正亚、郑浩洲、向春、周杰通
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	姜宇	刘立良、彭管辉

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标
准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		____项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		____项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		____项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		____项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		____项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		____项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		____项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		____项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		____项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	王俊杰	寰裕置业（深圳）有限公司	土建经理	工程师	
2	余真理	寰裕置业（深圳）有限公司	土建工程师	工程师	
3	黄科科	寰裕置业（深圳）有限公司	设计经理	工程师	
4	钱正亚	深圳市市政研究院有限公司	项目负责人		
5	杨慧来	筑博设计股份有限公司	项目负责人		
6	郑浩洲	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人		
7	蔡德民	深圳华西建设工程有限公司	总监		
8	姜宇	深圳华西建设工程有限公司	专监	中工	
9	向春	上海市基础工程集团有限公司	项目经理	高工	
10	周杰通	上海市基础工程集团有限公司	技术负责人	中工	
11	彭管辉	上海市基础工程集团有限公司	技术员	中工	
12	刘立良	上海市基础工程集团有限公司	技术员		
13	陈建	上海市基础工程集团有限公司	质量总监		
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

根据设计及相关验收规范规定，本工程各责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容。

2、工程质量符合设计文件，国家相关规范及建设单位合同约定的要求。

3、质量控制资料齐全、完整、有效及符合要求。

4、安全和使用功能核查及抽查合格。

5、各方责任主体同意验收，评定质量为合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

^GD-E1-914/6^

施工图设计说明

1. 工程概况

前海T102-0260地块项目，位于深圳市前海深港合作区前湾片区临海大道西侧，前湾一路南侧，共分为三个地块，分别为东亚办公楼、嘉里办公楼及酒店地块，本设计为东亚办公楼地块的基坑支护设计，该地块设置四层地下室（包含一层夹层），基坑开挖深度约21.6m，基坑周长约275m，基坑开挖面积约4765平方米。

本图纸为施工图的送审修改版，在施工图0版送审版的基础上根据审图意见和专家意见修改完成。

2. 设计依据及评审意见回复

2.1设计依据

《建筑基坑支护技术规程》（JGJ 120-2012）

《深圳市基坑支护技术规范》（SJG 05-2011）

《建筑基坑工程监测技术规范》（GB 50497-2009）

《建筑桩基规范》（JGJ 94-2008）

《混凝土结构设计规范》（GB 50010-2010）

《市住建局关于加强深基坑工程和降水工程管理工作的紧急通知》的通知，深前海[2015]193号，2015年10月9日。

《嘉里前海T102-0260项目基坑工程详细勘察阶段岩土工程勘察报告（详细勘察阶段）》，深圳市勘察测绘院有限公司，2017.06.

《深圳市建设工程设计专家评审意见表》，2017年7月11日。

《房屋建筑工程施工图设计文件审查意见表（1审）》，2017年8月7日。

其它国家、行业、地方现行的相关技术标准及规范。

2.2 评审意见回复

1.应根据支撑受力计算结果，合理调整支撑的平面布置；

回复：正式版施工图作调整。

2.补充各基坑之间及与地铁的相互影响分析和施工顺序；

回复：各基坑之间及与地铁的相互影响分析详见《轨道交通安全影响分析》。施工顺序酒店和办公楼同时开挖施工。

3.补充回撑工况计算及回撑工序图；

回复：回撑工况已计算；回撑工序图正式版施工图补充。

4.明确咬合桩在填石层中的施工措施；

回复：详见6.1咬合桩施工技术要求填石层成孔困难可采用冲孔引孔。

5.优化支护桩的配筋；

回复：支护桩配筋由计算得出。

3 工程地质条件

3.1 地形地貌

原始地貌为浅海，后经填海造地，场地现状主要为苗圃、市政道路、现有地下结构施工区。场地地形除地下结构施工区及市政道路等现区域起伏较大外，其余场地较为平坦，地面标高6.0~7.0m。

3.2 地层岩性

根据钻探揭露和工程地质测绘，场地内岩土层自上而下分别为：人工填土层、第四系全新统海积淤泥、粗砂（含淤泥）层、第四系全新统中、讲积黏土、粗砂层、第四系中更新统残积砂质黏性土层，下伏基岩为侏罗系花岗岩。各地层岩性及野外特征自上而下依次描述为：

1）人工填土层(Q^ml)

（1）杂填土（地层编号：①2）：灰、灰褐、黄褐等杂色，稍湿~湿，结构松散~稍密状态，主要由砖块、混凝土块、碎石及砂粒等建筑垃圾或生活垃圾填筑而成，堆填时间5~10年，该层在场地内普遍分布，除钻孔JK2~JK4、JK7、JK9、JK13、JK18、JK20、JK21、JK26、JK27、JK29、JK31、JK32外其余钻孔均有揭露，揭露厚度1.40~10.80m（平均6.15m），层顶埋深0.00~7.00m(平均1.52m)，层底高程-2.20~6.46m（平均4.44m），层底埋深4.00~10.80m（平均7.68m），层底高程-4.72~2.54m（平均-1.71m）。

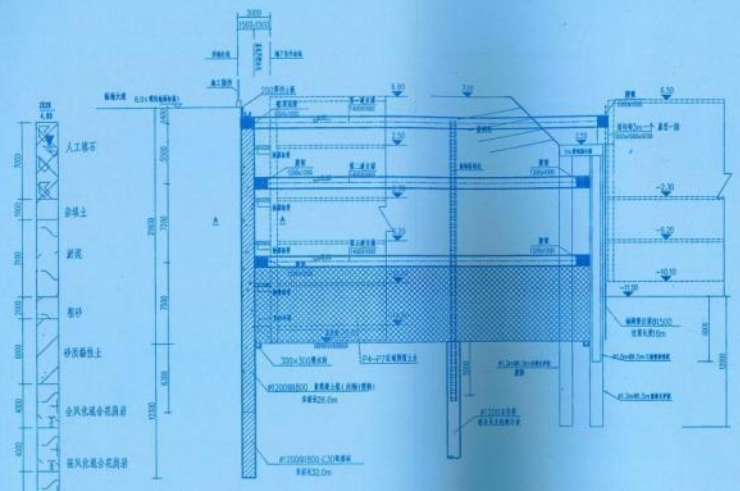
（2）人工填石（地层编号：①3）：灰白、灰、肉红等色，主要由花岗岩块石组成，粒径大于等于3.60cm，其余为碎石、角砾及粉性土充填，粘性土及碎石含量约40~60%，结构松散~稍密，堆填时间5~10年，场地内普遍见及该层，除钻孔JK1、JK5、JK8、JK10~JK12、JK16、JK19、JK22~JK24、JK28、JK30外其余钻孔均有揭露，揭露厚度1.00~10.80m（平均6.25m），层顶埋深0.00~6.00m(平均1.01m)，层底埋深1.50~6.60m（平均4.83m），层底高程-5.33~4.50m（平均-1.42m）。

编号:CM-086-1802C-IC1-003
日期: 2018-03-27
项目:东亚嘉里项目

广东省建设工程施工图设计文件审查专用章
机构名称：深圳市市政设计研究院有限公司
机构类别：一类　文本编号：19015
业务范围：市政建筑（桥梁除外）
有效期至：2019年3月1日

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司
业务范围：市政综合、建筑工程、公路、水务行业
资质证书编号：A1440020273（甲级）
有效期至：2018年06月03日

深圳市市政设计研究院有限公司	工程名称	前海T102-0260地块项目	审定	王志人	专业负责人	陈理新	专业	岩土	版本	A版	工程编号	17052-1	图号	YT-02
	子项名	东亚办公楼基坑支护工程	审核	王志人	设计	陈理新	阶段	施工图	比例	—	图名	施工图设计说明（一）		
			项目负责人		制图		校对		日期	2017.12				



编号:CM-086-1802C-IC1-003
日期: 2018-03-27
项目:东亚嘉里项目

广东省建设工程施工图设计文件审查专用章
机构名称：深圳市市政设计研究院有限公司
机构类别：一类　文本编号：19015
业务范围：市政建筑（桥梁除外）
有效期至：2019年3月1日

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司
业务范围：市政综合、建筑工程、公路、水务行业
资质证书编号：A1440020273（甲级）
有效期至：2018年06月03日

深圳市市政设计研究院有限公司	工程名称	前海T102-0260地块项目	审定	王志人	专业负责人	陈理新	专业	岩土	版本	A版	工程编号	17052-1	图号	YT-17
	子项名	东亚办公楼基坑支护工程	审核	王志人	设计	陈理新	阶段	施工图	比例	1:250	图名	1-1剖面图		
			项目负责人		制图		校对		日期	2017.12				

荣誉证书

上海市基础工程集团有限公司：

你公司参建的 **前海嘉里商务中心项目（宗地T102-0260）总承包工程——二标段（酒店）**，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年一月

荣誉证书

上海市基础工程集团有限公司：

你公司参建的 **前海嘉里商务中心（T102-0260宗地）总承包工程- 一标段（办公楼）**，荣获二〇二一年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年八月

发票

3100193130

上海增值税专用发票

№ 07043449

3100193130
07043449

开票日期：2019年12月17日

发票联

购买方	名称：寰裕置业（深圳）有限公司 纳税人识别号：91440300MA5EC4GE1T 地址、电话：深圳市前海深港合作区前湾一路A栋201室 0755-82560333 开户行及账号：交通银行股份有限公司深圳华融支行 443899991010005307005	密码区	<5<*17->*>5-9>*>6+83-<<-51* 6<<5515/07/-*/-5-650</*4069 /436--57637321569>0<4+93->8 +5186**55838245-0/+622467--

货物或应税劳务、服务名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率	税额
*建筑服务*工程服务			1	1880789.4587	1880789.46	9%	169271.05
合计					¥1880789.46		¥169271.05
价税合计（大写）	⊗ 贰佰零伍万零陆拾圆伍角壹分				（小写）¥2050060.51		

销售方	名称：上海市基础工程集团有限公司 纳税人识别号：91310000132414600T 地址、电话：上海市黄浦区江西中路406号 021-63216120 开户行及账号：建设银行深圳市香蜜湖支行 44201625700052501840	备注	项目名称：前海嘉里商业中心（T102-0[illegible]地），原“东亚嘉里项目” 项目地址：深圳市[illegible]区[illegible]街[illegible]

收款人：林帅　　复核：富浩栋　　开票人：王杰　　销售方：（章）

发票专用章

税总函〔2019〕144号中钞光华印制有限公司

第三联：发票联 购买方记账凭证

（5）梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目03地块基坑支护、土石方及桩基工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403102022011800l001

标段名称：梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目03地块基坑支护、土石方及桩基工程

建设单位：深圳市龙华人才安居有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：上海市基础工程集团有限公司

中标价：12226.888924万元

中标工期：255天

项目经理(总监)：蔡用国

本工程于 2022-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-11-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-11-24

查验码：8949393923917677

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号(2023)011-A-001

SFD-2015-06

工程编号：2103-440309-04-01-571379

合同编号：LHA-G-2022-MGCX-080

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目03地块基坑支护、土石方及桩基工程

工程地点：深圳龙华区新丹路与麒麟路交汇处东南侧

发 包 人：深圳市龙华人才安居有限公司

承 包 人：上海市基础工程集团有限公司

2015年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市龙华人才安居有限公司

承包人(全称)：上海市基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目03地块基坑支护、土石方及桩基工程

工程地点：深圳市龙华区新丹路与麒麟路交汇处东南侧

核准（备案）证编号：深龙华发改备案（2021）0102号

工程规模及特征：梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目03地块位于深圳龙华区新丹路与麒麟路交汇处东南侧。项目用地面积33538.5平方米。规划为普通工业用地。规划容积率为6.1，规划容积204585平方米。以上规划指标为暂定，如有调整，按政府部门批复的指标为准。

基坑开挖深度约8~12米，基坑周长约700米，基坑面积约31386平方米。本项目基坑支护的基本形式为桩锚支护及桩撑支护，工程桩为混凝土灌注桩，单桩承受设计荷载5000-30000千牛。

资金来源：财政投入_____%；国有资本100%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；　其他_____%。

二、工程承包范围

基坑支护工程施工、基坑土石方开挖及外运（含地下建构筑物、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等）、桩基础工程及发包人要求的其他与本工程有关的工作以及为完成本工程所采取的所有工程措施，以发包人最终确定的施工图纸以及发包人要求的其他与本工程有关的工作为准，具体工作内容包括但不限于：

1、基坑支护工程；

2、土石方工程：

(1)原有建筑物室内地面装饰层、混凝土地坪及路面的破除及外运；

(2)原有基础、地下建筑物、构筑物、障碍物的破除及外运；

（3）土石方（含淤泥、流沙）开挖及外运；

（4）场地内地上及地下管线管沟拆除及外运，如需迁移的应做保护性拆除后根据发包人要求进行迁移安装；

(5)场地内绿化带拆除及外运，如需迁移的应做保护性拆除后根据发包人要求进行迁移种植；

（6）建筑垃圾清除及外运；

（7）根据施工图纸完成红线外工作内容。

3、桩基础工程、工程桩试桩、基坑支护）具体工作内容以发包人最终审核确认的桩基础工程施工图纸为准；

4、项目红线范围内如有存在市政污水、雨水、燃气、电力、通讯管线（详见附件管线图），基坑开挖工程中需要做好保护措施，确保管线安全。

5、周边临近既有建筑，采取有效措施保护邻近建筑物、构筑物，负责协调周边业主投诉处理并及时解决因施工引起的周边建筑开裂及沉降问题；

6、场地排水及降水设施，施工中所有降水引起的沉降造成的损失及相关整改设施修复由承包人负责；

7、现场临时设施的建设及配套，项目临建搭设，临时排水设施、临时道路、硬地化（施工场地、办公区、生活区及周边的硬化）、临时办公和生活设施（含发包人、监理单位、设计单位、勘察单位等单位）等安全文明设施，符合《深圳市建设工程安全文明施工标准》（SJG-46-2018）、《深圳市建设工程扬尘污染防治专项方案》（如有最新规定，按最新规定执行）；

8、其它工作：

（1）各阶段施工许可办理、临时路口开设、交通疏解方案报批及实施、绿化占用迁改（含手续办理），工地大门、围挡及附属设施新建（按照《深圳市建设工程安全文明施工十项标准》、《深圳市建设工程施工围挡图集（试行版）》，施工过程中严格遵照《深圳市人才安居集团有限公司品牌形象识别手册》落实标识标牌形象宣传等工作）；

（2）临时用水、用电接驳及变更手续办理；

（3）施工排水排污（含手续办理），施工期间场地降排水及回灌水系统；

（4）根据水土保持方案批复意见完成相关措施施工；

（5）对红线内及毗邻建筑物、构筑物、地上地下管线管沟（包含但不限于燃气管、电缆、给排水管、弱电管线等）、设备（包含但不限于户外通讯柜、户外环网柜、配电室）、园林绿化、树木、市政设施设备等的保护、迁改工作及相关手续的办理；

（6）根据本项目工程性质和技术要求，现场踏勘，收集分析已有资料，调查周边建构筑物及地上地下管线情况；

（7）拆除工程：包括不限于原建筑物桩基础、承台、地梁、化粪池、道路、硬化地面等一切破除清运的相关工作；

（8）绿化、管线、路灯等迁改及向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需的行政许可和审批；

（9）本项目地下室土方回填完成前，土石方、基坑支护相关的施工检验、检测、监测及周边环境保护等内容；

（10）配备专人对周边业主提出的诉求进行协调处理；

10、发包人要求与本工程有关的其他工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程　（☑基础　☑ 基坑支护　☑边坡　☑土石方　☑其它 项目临时指挥部、基坑检测工程　）；
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　　平方米　□其它_____　）；

□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它_____　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它_____　）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____　）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____/_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2022 年　11 月　26 日；

计划竣工日期：　2023　年 9 月 20 日；

合同工期总日历天数　255　天。

招标工期总日历天数　255　天。

定额工期总日历天数　/　天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%　（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

本项目实际开工日期以监理人向承包人发出开工指令为准。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家验收质量标准一次性验收通过。土（石）方开挖严格按照深基坑开挖相关技术标准和要求进行。桩基工程质量应满足深圳市优质结构工程奖的评选要求。 其中对桩的质量要求，一类桩不少于总桩数 95%，无三、四类桩。

五、签约合同价

含增值税合同价人民币（大写）壹亿贰仟贰佰贰拾陆万捌仟捌佰捌拾玖元贰角肆分（¥ 122268889.24 元），其中不含增值税合同价 112173292.88 元，增值税税率 9 %。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化，从新的费率执行之日开始，未完成的产值按新的费率计算，含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰陆拾伍万叁仟捌佰伍拾玖元叁角壹分 （¥ 4653859.31 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ （¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ （¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）陆佰贰拾柒万元整 （¥ 6270000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年1月11日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自 双方签字、盖章 后成立。

本合同正本一式 两 份，均具有同等法律效力，发包人执 一 份，承包人执 一 份。

本合同副本份数：12 份，其中发包人 8 份，承包人 4 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：
91440300MA5EC54X3K

地址：深圳市龙华区民治街道深圳北站西广场交通枢纽 B1-a 楼一层

邮政编码：

法定代表人：杨智锋

委托代理人：/

电话：0755-23336898

传真：

电子信箱：

开户银行：中国农业银行股份有限公司深圳凤凰支行

账号：41033100040026345

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：
91310000132414600T

地址：上海市杨浦区民星路 231 号

邮政编码：200433

法定代表人：朱建明

委托代理人：/

电话：075526604424

传真：075526604424

电子信箱：sfecsz@vip.163.com

开户银行：建设银行深圳天健世纪支行

账号：44201625700052501840

GD3015□□

工程竣工验收报告

（建筑工程）

工 程 名 称：梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目03地块桩基础工程

验 收 日 期：2024年11月1日

建设单位（盖章）：深圳市龙华安居有限公司

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目03地块桩基础工程	工程地点	深圳市龙华区新丹路与麒麟路交汇处东南侧
建筑面积	259906.61㎡	工程造价	
结构类型	框架结构	层 数	地上：33 层 地下：2 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2023 年 7 月 1 日	验收日期	2024 年 1 月 1 日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2022072
建设单位	深圳市龙华安居有限公司	资质证号	/
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		B144054859
设计单位	基准方中建筑设计股份有限公司		58755793-1
总包单位	上海市基础工程集团有限公司		D231243840
承建单位（土建）	/		/
承建单位（设备安装）	/		/
承建单位（装修）	/		/
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司		E244009452
施工图审查单位	深圳市深勘工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	王川
副组长	张俊玮
组员	张赣江、张巍、蒋定为、蔡用国、范亚兵、黄建刚、陈愉、邓康、郑邦丰、商钰玺、张晚仪、陈金明

2.专业组

专业组	组长	组　员
建筑工程	王川	范亚兵、黄建刚、邓康、郑邦丰、商钰玺
建筑设备安装工程	/	/
通讯、电视、燃气等业工程	/	/
工程质保资料	王川	陈愉、张晚仪、陈金明

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	验收合格			
主体结构工程	/			
建筑装饰装修工程	/			
建筑屋面工程	/	共 8 项	共抽查 2 项,	共抽查 / 项
建筑给水、排水及采暖工程	/	经审查符合要求 8 项	符合要求 2 项。	符合要求 / 项
建筑电气工程	/	经核定符合规范要求 8 项	经返工处理符合要求 0 项	不符合要求 / 项
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	/			
电梯工程	/			

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳文档服务中心印制

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
徐俊锦	安华安居	工程师	总工
刘	~		~
彭	建大工程	副师	副总经理
蒋宝华	基准名中	设计	专业负责
龙	深圳市岩土综合	工程师	现场负责
	上海基础	高工	项目经理
	上海基础	工程师	技术负责人

五、工程验收结论

竣工验收结论：

梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目03地块桩基础工程已按合同约定及工程设计要求完成，工程质量符合设计及现行的国家规范规定和标准要求，满足结构安全使用功能，工程资料齐全，验收合格，同意该工程竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2024年1月1日	（公章） 总监理工程师： 2024年1月1日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年1月1日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年1月1日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年1月1日

GD3015□□

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工 程 名 称：梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目03地块基坑支护与土石方工程

验 收 日 期：2024 年 1 月 1 日

建设单位(盖章)：深圳市龙华安居有限公司

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

工程名称	梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目03地块基坑支护与土石方工程	工程地点	深圳市龙华区新丹路与麒麟路交汇处东南侧
建筑面积	259906.61㎡	工程造价	
结构类型	框架结构	层 数	地上：33 层 地下：2 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2023年3月6日	验收日期	2024年11月1日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2022072
建设单位	深圳市龙华安居有限公司	资质证号	/
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		B144054859
设计单位	深圳市长勘勘察设计有限公司		B144055545
总包单位	上海市基础工程集团有限公司		D231243840
承建单位（土建）	/		/
承建单位（设备安装）	/		/
承建单位（装修）	/		/
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司		E244009452
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	王川
副组长	张俊玮
组员	张赣江、张巍、李沛、蔡用国、范亚兵、黄建刚、陈愉、邓康、商钰玺、张晚仪、陈金明

2.专业组

专业组	组长	组　员
建筑工程	王川	范亚兵、黄建刚、邓康、商钰玺
建筑设备安装工程	/	/
通讯、电视、燃气等业工程	/	/
工程质保资料	王川	陈愉、张晚仪、陈金明

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	验收合格			
主体结构工程	/			
建筑装饰装修工程	/			
建筑屋面工程	/	共 8 项	共抽查 1 项,	共抽查 1 项
建筑给水、排水及采暖工程	/	经审查符合要求 8 项	符合要求 1 项。	符合要求 1 项
建筑电气工程	/	经核定符合规范要求 8 项	经返工处理符合要求 0 项	不符合要求 0 项
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	/			
电梯工程	/			

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳文档服务中心印制

四、验收人员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务
张俊涛	岩华安居	工程师	监理
	—		—

五、工程验收结论

竣工验收结论：

梅观创新产业走廊福城观澜产业地块土地整备利益统筹项目03地块基坑支护与土石方工程已按合同约定及工程设计要求完成，工程质量符合设计及现行的国家规范规定和标准要求，满足结构安全使用功能，工程资料齐全， 验收合格，同意该工程竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
（公章） 单位（项目）负责人 2024年11月1日	（公章） 总监理工程师 2024年11月1日	（公章） 单位（项目）负责人 2024年11月1日	（公章） 单位（项目）负责人 2024年11月1日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年11月1日

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

（6）华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2203-440305-04-01-213705002001

标段名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工

建设单位：深圳市天健地产集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：上海市基础工程集团有限公司

中标价：15126.537688万元

中标工期：445天

项目经理(总监)：向春

本工程于 2023-05-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2023-07-26

查验码：6712988252501034 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同关键页

合同编号：20230803349711

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工

工程地点：深圳前海合作区前湾片区九开发单元 04 街坊 T102-0315 宗地

建设单位：华泰联合证券有限责任公司

代建单位：深圳市天健地产集团有限公司

承包单位：上海市基础工程集团有限公司

第一部分 协议书

建设单位：华泰联合证券有限责任公司

统一社会信用代码：914403002794349137

注册地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 128 号前海深港基金小镇 B7 栋 401

法定代表人：江禹

代建单位：深圳市天健地产集团有限公司

统一社会信用代码：9144030019219788X3

注册地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦 B 座塔楼 12 层

法定代表人：揭选松

承包单位：上海市基础工程集团有限公司

统一社会信用代码：91310000132414600T

注册地址：上海市杨浦区民星路231号

法定代表人：朱建明

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，建设单位、代建单位和承包单位就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目

基坑支护、土石方及桩基础工程施工

工程地点：深圳前海合作区前湾片区九开发单元 04 街坊 T102-0315 宗地

核准(备案)证编号：深自贸备案(2022)0012 号

工程规模及特征：本项目处于地铁保护区范围内。项目用地面积 5830.93 平方米，计容建筑面积约：62800 平方米，建筑限高 180 米。其中办公建筑面积（含物业管理用房）54000 平方米，商业建筑面积 6800 平方米（地上 4000 平方米，地下 2800 平方米），文化活动室建筑面积 2000 平方米，地下室约 5 层。基坑开挖面积约 5400 平方米，周长约 278.8m，基坑深度约为 26m，基坑支护安全等级为一级(具体情况详见本工程施工图)，工程规模及特征最终以政府主管部门的审批结果为准。

二、工程承包范围

本工程承包范围及工作内容为：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑支护、土石方及桩基础工程涉及的全部施工及有关工作内容。其主要工程承包范围及工作内容包括但不限于：

施工前的各项准备工作，场地清表及平整，基坑支护工程施工(含地连墙及支护结构和内支撑结构等)及基坑维护(含降排水及安全防护设施建立等)、桩基础工程施工(含工程桩、试桩(若有)及塔吊桩(若有)，包括凿除桩头等)及配合现场桩基检测，基坑土石方开挖及外运和弃渣(含地下建构筑物及混凝土基础、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙、地下块石、孤石的破除、挖运及清除等)、开挖换填、基坑出入坡道堆筑与使用维护、各类监测、检测(建设单位单独委托的除外)及检测的配合工作、降排水、回灌井的施工及回灌、承包范围内必要的深化设计，施工阶段的 BIM 设计(若有)及管理(若有)等全部工作内容，以及红线内外管线迁改(若有)，临水、临电、临时办公和生活用房、现场围挡等临时工程，开工仪式、水平钢支撑及张弦梁拆除指导及回收，施工现场周边建筑物、道路、周边管线的保护及其他零星杂项工作等，另包括为完成本工程所采取的所有工程措施。还包括向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需许可、审查及审批，包括地铁主管部门对桩基图纸进行安全评估和施工方案的审查、施工路口开设、建筑施工许可、施工排水许可、验收、备案、移交、质保、安全文明等工作内容。其他未明确的内容以建设单位最终确定的施工图纸以及建设单位及代建单位要求的其他与本工程有关的工作为准(含其他合同条款及补充条款中对工程承

包范围及内容的约定)。

特别说明：

（1）具体施工内容详见本工程招标文件、工程承包范围、施工界面、施工图纸、工程量清单、技术要求及合同条款。建设单位及代建单位有权对本工程范围或施工界面进行调整，增减工程量，承包单位须无条件配合，不得提出异议，同时依据本合同文件所规定的承包单位的责任和义务不变，承包单位不得提出异议，不得因此而提出索赔。承包单位不能拒绝执行本工程范围内的任何工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

（2）根据现场勘察结果，项目场地内含有淤泥、流沙、地下块石、孤石、地下障碍物、原有混凝土基础等不利于承包单位施工的情形。承包单位已充分考虑其对施工的任何不利影响并考虑了相应的施工措施，其相关费用已包含在投标报价中，建设单位及代建单位不再额外增加支付给承包单位。

(3)以上关于工程承包范围及工作内容的描述，只是概括的，并不能视为是全面的、完整无缺的，承包单位必须按照招标文件、工程承包范围、施工界面、施工图纸、工程量清单、合同条款及建设单位和代建单位要求，以及技术要求、标准、规范和项目现场实际情况及施工工期等去完整全面理解本工程的实际范围及工作内容。

(4）建设单位或代建单位的变更和指令，承包单位须无条件执行，不得以价格未谈妥为由不执行或者缓慢执行，否则因此产生的费用由承包单位承担，建设单位或代建单位有权罚款或索赔或要求承包单位支付违约金。

(5)图纸中出现的其它临时或永久工程及建设单位或代建单位根据工程进展需要而临时增加的其它工程，承包单位不得拒绝，如承包单位拒绝，则建设单位或代建单位有权在履约评价中将此行为记录为承包单位的不良行为。

(6)本工程桩基础部分为模拟清单招标，招标时提供的模拟招标图纸仅供投标报价使用，不作为正式施工图纸，正式施工图纸由建设单位最终确定。

(7)本工程临近地铁(最近约 0.67 米)，基坑深度约为 26m，且场地狭小，地下有回填块石及淤泥（具体情况详见本工程施工图及其他招标资料），承包单位在投标报价时已充分考虑上述风险及不利因素，并已计入投标报价中。

(8)鉴于本工程紧邻轨道交通线路，并处在地铁既有线安保区范围内，可能

会对本工程施工造成较大影响，承包单位应对由此造成的风险进行充分评估，包含但不限于施工方案需通过专家论证审核并由地铁管理部门对本工程的工期和施工部署进行专项审核，向地铁集团申办必要的施工许可手续、签订安保区安全与文明施工协议书，及由承包单位缴纳施工保证金、配合费等相关费用要求。

风险提示：

（1）若因非承包单位原因导致暂停相关工作，承包单位只能获得合同工期顺延，建设单位及代建单位不增加任何额外费用给承包单位。

（2）若因非承包单位原因导致本合同工作提前终止，建设单位及代建单位不增加任何额外费用给承包单位，建设单位按照承包单位实际完成的且经建设单位评估合格的工作量进行结算。

承包单位特别承诺：

(1)承诺从上海总部调派经验丰富的自有工人保障本项目临地铁侧的施工质量和安全，且建设单位及代建单位无须因此补偿任何费用给承包单位；

(2) 承诺近地铁侧钢结构张弦梁使用内力自动补偿技术，且建设单位及代建单位无须因此补偿任何费用给承包单位；

(3)承诺工程桩施工过程中如遇到大范围塌孔时，使用全护筒全回转钻机进行工程桩施工以确保桩基础质量，且建设单位及代建单位无须因此补偿任何费用给承包单位；

(4)承诺如需要可在临地铁地连墙内侧增加一道旋喷桩且由此产生的费用由承包单位自行全额承担，建设单位及代建单位不再额外增加支付任何费用给承包单位。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程　　万平方米	电信管道工程　　米
挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	电力管道工程　　米
软基处理工程　　万平方米	污水处理厂及配套工程　　立方米/d

水厂及配套工程　　立方米/d	污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
给水管道工程　　米	泵站工程　　平方米
道路工程　长：　米 宽：　米	隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
桥梁工程　　座	道路改造工程　长：　米　宽：　米
排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	路灯照明工程　　座
交通监控、收费综合系统工程	绿化工程　　米
交通安全设施工程　　米	燃气工程　　米
其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

☑ 地基与基础工程　（☑ 基础　☑ 基坑支护　☑ 边坡　☑ 土石方　□其它_____　）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____　）；		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____ ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程 无

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 8 月 20 日(实际开工日期以总监理工程师下达的开工令日期为准)；

计划竣工日期：2024 年 11 月 6 日(注：2024 年 11 月 6 日为桩基础部分验收合格并完成桩基础移交之日）；

合同工期总日历天数 445 天。

四、质量标准

本工程质量标准：①达到国家及深圳相关规范质量合格的标准，并符合建设单位及代建单位要求的交付标准，须一次性验收通过，桩基工程质量应满足中国建设工程鲁班奖的评选要求，且本项目要求建筑达到国家三星绿色建筑标准认证及美国 LEED 金级标识认证。

②工程桩要求：一类桩数量≥95%，无三、四类桩，并满足申报中国建设工程鲁班奖基本要求。

安全文明目标：①保证本项目安全文明生产管理达到深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地要求的标准（含深圳市住建局要求的七个 100%标准），并达到建设单位及代建单位关于安全文明施工的要求，确保安全无事故。

②前海第三方评估排名需在前 50%内，争创深圳市安全文明工地。

五、签约合同价

本工程合同含增值税合同价人民币（大写）壹亿伍仟壹佰贰拾陆万伍仟叁佰柒拾陆元捌角捌分（¥151,265,376.88元），其中不含增值税合同价138,775,575.12元，增值税税率 9 %，增值税金额 12,489,801.76 元。如遇国家税收政策调整，则不含税价不变，税金部分按照主管部门的相关规定调整。

其中：

⑴ 安全文明措施费：

人民币（大写）伍佰陆拾陆万柒仟伍佰叁拾陆元伍角伍分（¥5,667,536.55元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）壹仟伍佰陆拾贰万肆仟捌佰伍拾伍元壹角壹分（¥15,624,855.11元）。

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写）/（¥/元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：详见另行签订的工人工资专户监管协议；

工人工资款支付专用账户开户银行：详见另行签订的工人工资专户监管协议；

工人工资款支付专用账户号：详见另行签订的工人工资专户监管协议。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后三方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶本合同第四部分的补充条款；

⑷本合同第三部分的专用条款；

⑸本合同第二部分的通用条款

⑹中标通知书及其附件；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包单位在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经建设单位及代建单位同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单。

⑿建设单位、代建单位和承包单位三方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 建设单位承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的建设单位承担的义务。

2. 代建单位承诺依据与建设单位签订的代建合同履行管理及监督职责。并履行本合同所约定的代建单位承担的义务。

3. 承包单位承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

4. 建设单位、代建单位和承包单位三方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

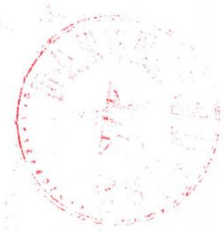
本合同订立时间：2023年8月14日；

订立地点：南京市建邺区

建设单位、代建单位和承包单位约定本合同自建设单位、代建单位和承包单位的法定代表人或其委托代理人在协议书上签字并盖单位公章后成立。

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，建设单位执 4 份，代建单位执 8 份，承包单位执 4 份。

（本页下无正文）



（本页为《华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同》的签章页，无正文）

建设单位（盖公章）：华泰联合证券有限责任公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日　　期：2023 年 8 月 11 日

代建单位（盖公章）：深圳市天健地产集团有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日　　期：2023 年 8 月 11 日

承包单位（盖公章）：上海市基础工程集团有限公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日　　期：2023 年 8 月 14 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914[0][0][1]

工程名称：华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目桩基础工程

验收日期：2025年1月8日

建设单位（盖章）：华泰联合证券有限责任公司
深圳市建筑地产集团有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目桩基础工程				
工程地点	前海公正北一街与九纵五街路交叉口东南侧	建筑面积	5830.93㎡	工程造价	39135645.82元
结构类型	矩形钢管混凝土钢框架-核心筒结构体系	层数	地上：	39	层
	地下连续墙+内支撑		地下：	5	层
施工许可证号	2203-440305-04-01-31674101	监理许可证号	/		
开工日期	2024 年 2 月 29 日	验收日期	2025 年 1 月 8 日		
监督单位	深圳市市建设工程质量监督站	监督编号	Q44030120230095-02		
建设单位	华泰联合证券有限责任公司，深圳市天健地产集团有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	杨东阳
副组长	石军乐、牟爱民
组员	周璞、李晨、卫旭方、柴斌、杨燕荣、康巨人、张英毫、向春、张标、黄磊

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨东阳	周璞、李晨、卫旭方、石军乐、柴斌、牟爱民、杨燕荣、康巨人、张英毫、向春、张标、黄磊
建筑设备安装工程		
工程质控资料	杨东阳	周璞、李晨、卫旭方、石军乐、牟爱民、柴斌、杨燕荣、康巨人、张英毫、向春、张标、黄磊

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	沈昕方	华森联合设计有限责任公司	现场负责人	工程师	沈昕方
2	杨东伟	华森[illegible]	项目负责人	/	杨东伟
3	石荣东	深圳市长健地产集团有限公司	项目经理	高级工程师	石荣东
4	张益	深圳市长健地产集团有限公司	工程经理	工程师	张益
5	毛必华	深圳市长健地产集团有限公司	工程师	工程师	毛必华
6	谭志豪	深圳市长健地产集团有限公司	工程师	工程师	谭志豪
7	陈伯阳	深圳市长健地产集团有限公司	合约师	工程师	陈伯阳
8	[illegible]	[illegible]	监理	高工	[illegible]
9	[illegible]	上海市建设工程监理咨询有限公司	工程监理	工程师	[illegible]
10	[illegible]	[illegible]	工程师	-	[illegible]
11	潘平	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理员	助理工程师	潘平
12	陈武	市检测中心	项目负责	工程师	陈武
13	郭[illegible]	深圳市长勘基础设计有限公司	项目负责人	教高	郭[illegible]
14	赵英定	深圳市建新设计咨询有限公司	项负	高工	赵英定
15	胡国路	深圳市建筑设计研究总院有限公司			胡国路
16	张松军	江苏省地基基础设计有限公司	技术负责	高工	张松军
17	何锦辉	上海新建设工程监理咨询有限公司	工程师		
18	闫春	上海市基础工程集团有限公司	项目经理	高工	闫春
19	蔡云	上海市基础工程集团有限公司	技术负责人	正高	蔡云
20	张[illegible]	上海市基础工程集团有限公司	项目副经理	工程师	张[illegible]
21	覃健	上海市基础工程集团有限公司	项目副经理	工程师	覃健
22	陈益贵	上海市基础工程集团有限公司	项目副经理	工程师	陈益贵
23	彭东北	上海市基础工程集团有限公司	项目副总经理	工程师	彭东北
24	张春艳	上海市建设工程监理咨询有限公司	资料员		张春艳
25	[illegible]	上海市基础工程集团有限公司	副经理		[illegible]
26	吴向东	中建[illegible]集团有限公司	质量总监	高级工程师	吴向东

* GD- E1- 914/ 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
27	周凯乐	上海市基础工程集团有限公司	技术员		周凯乐
28	何里杰	上海市基础工程集团有限公司	施工员		何里杰
29	林晓杰	上海市基础工程集团有限公司	技术员		林晓杰
30	徐嘉力	上海市基础工程集团有限公司	测量员		徐嘉力

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

同意验收

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2025 年 1 月 8 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

华泰联合证券有限责任公司、深圳市天健地产集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市 南山 区 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目桩基础工程 工程（请勾选：☐ 单位工程，☐ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2025年1月8日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

华泰联合证券有限责任公司、深圳市天健地产集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市 南山 区 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目桩基础工程 工程（请勾选：□ 单位工程，□ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：向春

（公章）

2025 年 1 月 8 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

华泰联合证券有限责任公司、深圳市天健地产集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市 南山 区 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目桩基础工程 工程（请勾选：☐ 单位工程，☐ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2025 年 1 月 6 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

华泰联合证券有限责任公司、深圳市天健地产集团有限公司：（建设单位）

位于深圳市 南山 区 华泰联合证券有限责任公司深圳前海总部大楼项目桩基础工程 工程（请勾选：☐ 单位工程，☐ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2025年1月8日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

（7）深国际前海 19-07-05 地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440305-70-03-107239003001

标段名称：深国际前海19-07-05地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程

建设单位：深国际前海商业发展（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：上海市基础工程集团有限公司

中标价：9835.966328万元

中标工期：118天

项目经理(总监)：高士元

本工程于 2021-12-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-01-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-20

查验码：6333622129543313

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-05

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：深国际前海 19-07-05 地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点：深圳市前海深港合作区妈湾片区 19 单元 07 街坊 05 地块

发 包 人：深国际前海商业发展（深圳）有限公司

承 包 人：上海市基础工程集团有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人（全称）：深国际前海商业发展（深圳）有限公司

承包人（全称）：上海市基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深国际前海 19-07-05 地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点：深圳市前海深港合作区妈湾片区 19 单元 07 街坊 05 地块

核准（备案）证编号：深自贸备案(2021)0082 号

工程规模及特征：深国际前海 19-07-05 地块项目(以下简称“本项目”)建设用地面积 13250.2 ㎡。总建筑面积 70906.2 ㎡，地上建筑面积 45200 ㎡，其中住宅建筑面积 40000 ㎡(含物业管理用房 100 ㎡)、商业建筑面积 3400 ㎡、公共首末站建筑面积 1800 ㎡。以最终批复的设计方案为准。

资金来源：财政投入____%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他 100%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于：

（1）基坑支护工程(详见正式施工设计图纸)；

（2）土石方工程：基坑土石方开挖及外运，地下建构筑物、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等；

（3）桩基础工程(含截桩、凿桩头、配合桩基检测等)；

（4）智慧工地；

（5）其它工作包括：1）移交给主体施工总承包单位前，施工场地的降排水、安保、安全文明施工(含施工临时围挡、场内施工便道硬化)等工作内容；2）根据水土保持方案批复意见完成相关水土保持设施施工；3）基坑支护、桩基础相关的施工、验收、检验检测、周边环境保护等内容；4）其他内容详见正式施工设

计图纸、招标工程量清单、技术要求及合同条款，承包人不能拒绝执行招标范围内全部工作，以及为完成全部工程可能遗漏的工作；

（6）项目竣工验收的配合工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程(☑基础☑基坑支护☑边坡☑土方□其它)；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗 □幕墙：　平方米 □其它_____）；		
□通风与空调　（□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能

□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；
□其它：_____

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 31 日；

计划竣工日期：2022 年 4 月 28 日；

合同工期总日历天数 118 天。

招标工期总日历天数 118 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：⑴工程质量符合合同文件、设计图纸及相关规范要求，一次性通过验收并达到“合格”标准；⑵在发包人上级公司组织的季度巡检或飞行检查中，质量方面得分不低于标准分的 85%。

五、签约合同价

人民币（大写）玖仟捌佰叁拾伍万玖仟陆佰陆拾叁元贰角捌分（¥98,359,663.28 元）；

其中：

⑴ 安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾捌万贰仟陆佰陆拾伍元玖角伍分（¥582665.95 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）叁佰叁拾万零叁仟玖佰柒拾玖元陆角（¥3,303,979.60 元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）叁佰伍拾陆万元整（¥3,560,000.00元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第四部分的补充条款；

⑶本合同第一部分的协议书；

⑷中标通知书及其附件；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定

的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 月 日；

订立地点：深圳市福田区红荔西路 8045 号深国际大厦 11 楼

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签署之日起生效。

本合同一式 捌份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。

发包人：深国际前海商业发展（深圳）有限公司（公章）	承包人：上海市基础工程集团有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：91440300359435991P	统一社会信用代码：91310000132414600 40
地址：深圳市前海深港合作区南山街道临海大道 59 号海运中心主塔 1203-1	地址：深圳市南山区南山建工村一期 13 栋 6 楼
邮政编码：	邮政编码：518052
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：0755-83571340	电话：26603259
传真：0755-83571340	传真：26604424
电子信箱：	电子信箱：123752632@qq.com
开户银行：招商银行股份有限公司深圳福田支行	开户银行：建设银行深圳香蜜湖支行
账号：7559 2894 6310 202	账号：44201625700052501840

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深国际前海19-07-05地块项目基坑支护与土石方工程

验收日期：2023 年1 月9 日

建设单位（盖章）：深国际前海商业发展（深圳）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深国际前海19-07-05地块项目基坑支护与土石方工程				
工程地点	前海妈湾片区十九开发单位07街坊	建筑面积	13250.2平方米	工程造价	9835.966328万元
结构类型	/	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	深前海施许字QH-2022-0007号	监理许可证号			
开工日期	2022年 2 月 9 日	验收日期	2023 年 1 月 9 日		
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120220016-01		
建设单位	深国际前海商业发展（深圳）有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
总包单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王川
副组长	李力、王聪、唐峰
组员	徐华兵、高士元、顾亚清

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王川	李力、王聪
建筑设备安装工程		
工程质控资料	王川	徐华兵、高士元、顾亚清

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑装饰装修		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
屋面		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
通风与空调		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
智能建筑		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑节能		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王川	深国际前海商业发展（深圳）有限公司	项目负责人		王川
2	李力	建设综合勘察研究设计院有限公司	专业负责人		李力
3	王聪	深圳市勘察研究院有限公司	专业负责人	工程师	王聪
4	唐峰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	唐峰
5	徐华兵	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理	专业监理工程师	徐华兵
6	高士元	上海市基础工程有限公司	项目经理	一级建造师	高士元
7	顾亚清	上海市基础工程有限公司	项目技术负责人		顾亚清
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已完成了施工合同约定的全部内容，技术资料齐全、施工质量符合国家验收标准和设计图纸要求，无违反国家强制性标准的情况，符合要求，工程验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2023年 1月9日	2023年 1月9日	2023年 1月9日	2023年 1月9日	2023年 1月9日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深国际前海19-07-05地块项目桩基础工程

验收日期：2023年1月9日

建设单位（盖章）：深国际前海商业发展（深圳）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深国际前海19-07-05地块项目桩基础工程				
工程地点	深圳市前海深港合作区妈湾片区19单位07街坊	建筑面积	13250.2平方米	工程造价	9835.966328万元
结构类型	/	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	深前海施许字QH-2022-0058号	监理许可证号			
开工日期	2022年 6 月 19日	验收日期	2023 年 1 月 9 日		
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120220016-02		
建设单位	深国际前海商业发展（深圳）有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王川
副组长	蒋海涛、王聪、唐峰
组员	徐华兵、高士元、顾亚清

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王川	蒋海涛、王聪、唐峰
建筑设备安装工程		
工程质控资料	王川	徐华兵、高士元、顾亚清

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 0 项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
屋面		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
通风与空调		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
建筑电气		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
智能建筑		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
建筑节能		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
电梯		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王川	深国际前海商业发展（深圳）有限公司	项目负责人		
2	蒋海涛	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	专业负责人		
3	王聪	深圳市勘察研究院有限公司	专业负责人	工程师	
4	唐峰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	
5	徐华兵	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理	专业监理工程师	
6	高士元	上海市基础工程有限公司	项目经理	一级建造师	
7	顾亚清	上海市基础工程有限公司	项目技术负责人		
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已完成了施工合同约定的全部内容，技术资料齐全、施工质量符合国家验收标准和设计图纸要求，无违反国家强制性标准的情况，符合要求，工程验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2023年1月9日	2023年1月9日	2023年1月9日	2023年1月9日	2023年1月9日

GD-E1-914/6

年度履约评价

上海市基础工程集团有限公司：

由贵司承建的我司“深国际前海19-07-05地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程”，现场各项施工管理到位，安全文明施工、进度控制、质量管理情况较好。

2022年度贵司本项目履约评价为”**优秀**“。

深国际前海商业发展（深圳）有限公司

2023年2月16日

（8）坪山区坑梓街道项目（宗地号 G14301-0115）基坑支护、土石方及桩基础工程

中标通知书

深圳地铁置业集团有限公司
深圳市福田区深南大道6011-8号深铁置业大厦 T 0755 8997 7676 F 0755 8997 7676 W www.szmc.net

中标通知书

致投标人：上海市基础工程集团有限公司

承担项目：坪山区坑梓街道项目（宗地号 G14301-0115）基坑支护、土石方及桩基础工程

贵司于2022年4月20日提交了上述项目的投标文件，依照《中华人民共和国招标投标法》和坪山区坑梓街道项目（宗地号G14301-0115）基坑支护、土石方及桩基础工程招标文件，根据资格审查和评定标结果，并经我司批准，贵司的投标文件已被我司接受，中标价为玖仟陆佰叁拾贰万肆仟叁佰贰拾伍元肆角肆分（小写：¥96,324,325.44元）。确定贵司为坪山区坑梓街道项目（宗地号G14301-0115）基坑支护、土石方及桩基础工程中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳地铁置业集团有限公司

法定代表人（或授权代表）：

2022年6月23日

正 本

坪山区坑梓街道项目（宗地号 G14301-0115）基坑支护、土石方及桩基础工程

施工合同

合同编号：STZY-ZC-PSKZ3-SG001/2022

（第一册，共三册）

发包人：深圳地铁置业集团有限公司

承包人：上海市基础工程集团有限公司

2022 年 7 月

坪山区坑梓街道项目（宗地号G14301-0115）基坑支护、
土石方及桩基础工程

施工合同

合同编号：STZY-ZC-PSKZ3-SG001/2022

（第一册，共三册）

发包人：深圳地铁置业集团有限公司

承包人：上海市基础工程集团有限公司

2022年7月

目　录

第一册　合同文字部分..... 2

第一部分　协议书..... 2

第二部分　中标通知书..... 8

第三部分　通用条款..... 10

第四部分　专用条款..... 93

第五部分　补充条款..... 130

第六部分　合同附件..... 163

附件一. 工程质量保修书..... 163

附件二. 履约保函（格式）..... 166

附件三. 答疑补遗文件..... 167

附件四. 工程建设项目廉洁协议书..... 177

第七部分　标准、规范和技术要求..... 180

第二册　投标文件

第八部分　投标文件（商务标部分）

第九部分　投标文件（技术标部分）

第三册　其他附件

相关规章制度

第一册　合同文字部分

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳地铁置业集团有限公司

承包人(全称)：上海市基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坪山区坑梓街道项目（宗地号G14301-0115）基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市坪山区坑梓街道

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：坪山区坑梓街道项目（宗地号G14301-0115）位于坪山区坑梓街道金沙社区，兴创路与秋田路交汇处东北角，本项目住宅92480 平方米（配建不少于8900 平方米保障性住房，物业服务用房210 平方米）、商业5000 平方米、6 班幼儿园2200 平方米（占地面积2000 平方米）、社区老年人日间照料中心1500 平方米、公交首末站1500 平方米。本项目拟设置基坑平均深度约20 米,最终以施工图为准。

资金来源：财政投入_____%；国有资本__100__%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；　其他_____%。

二、工程承包范围

1.基坑支护工程：支护桩（含桩头破除）、旋喷桩、桩间喷锚、坡面挂网喷锚、锚索、土钉、挡土板，坡顶及坑底排水沟、集水井、沉砂池、防护栏杆等所有图纸所含内容（具体以施工图为准）；

2.土石方挖运工程（含基坑降排水）：暂定从场地现状标高开挖至地下室底板面层标高，（开挖深度具体以施工图为准，合同单价不随工程量增减而改变）。

3. 桩基础工程（如有）：（1）灌注桩包含成孔（含桩芯土外运、空桩）、超前钻、固（护）壁、钢筋（供应、制作、运输、检测及安装）、混凝土（制作、运输、灌注、振捣、养护）及其必须的超灌、钢护筒、声测管的预埋、界面钻芯管的预埋、泥浆制作及运输、废料外运、现场清理恢复、按规范必需的桩顶浮浆或软弱混凝土（桩顶标高至少要比设计标高高出0.5m，桩底清孔质量按规范要求执行）等的全部工序；（2）静压管桩包含管桩及桩尖的采购及施工、机械进出场费及安拆费、必要的引孔措施、试桩、打桩、送桩、测量、焊接、除锈及防腐、运输、二次搬运、封底砼、桩芯

土清运、截桩、桩基验收资料、施工水电及其他为实现本工程目的所需的其他相关项目。

4.红线范围内给水排水、电力、通讯等各专业管线改迁及其引起的红线外的管线改迁工程（

5.苗木迁移工程；

6.场地清表（场内原硬化地坪及地下基础等破除及外运）；

7.市政道路临时开口工程（土石方、路基、路面、管沟等）；

8.临时用水、临时用电工程（含临时用电变压器设置）；

9.场地内现有旧围挡拆除及为满足场地内安全文明施工需要，按照深圳市建设工程施工围挡
行版）和深圳地铁置业集团有限公司安全文明施工标准化图集标准搭设的新围挡，并满足
铁集团等要求的广告维护；

10.基坑监测、基坑支护及地基基础检测配合，基坑施工许可证、桩基础施工许可证及临时
证等报批报审手续办理的协调及配合；

11.相关设施保护与恢复，以及负责办理三通一平工程所需的所有报批、报验手续等。

12.本工程的建筑、安装工程一切险及第三者责任险；

13.以及为完成上述内容而有必要采取的隐含的所有施工、协调及安全等方面的措施。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程　（☑基础　☑ 基坑支护　☑边坡　☑土石方　☑其它管线改迁、迁移等 ）；
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ____）；
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；

□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____ ）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它_____ ）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：__2022__年__6__月__28__日（开工时间暂定，具体以甲方通知为准）；

计划竣工日期：__2023__年__3__月__30__日；

合同工期总日历天数__275__天。

招标工期总日历天数__/__天。

定额工期总日历天数__/__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__/__%　（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）玖仟陆佰叁拾贰万肆仟叁佰贰拾伍元肆角肆分(¥96，324，

元)；

其中：扣除暂列金额不含税价80，159，931.60元，增值税金额7，214，

元（最终以税务局实际开票金额为准），暂列金额8，950，000.00元。合同的

税率为9%，增值税税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税

变化进行调整。

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰贰拾贰万捌仟捌佰肆拾伍元贰角陆分(¥3，228，845.26

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰万元整（¥1000000.00元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）捌佰玖拾伍万元整(¥8950000.00元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____/_____

工人工资款支付专用账户号：_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第五部分的补充条款；

⑸本合同第四部分的专用条款；

⑹本合同第三部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年_____月_____日；订立地点：深圳

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 12 份，承包人执 4 份。

发包人(公章)： 深圳地铁置业集团有限公司 **法定代表人或授权代表：**

住　　所：	深圳市福田区深铁置业大厦 50 层		
电　　话：	0755-89987239	传　　真：	
开户银行：	招商银行深圳益田支行	开户全名：	深圳地铁置业集团有限公司
账　　号：	7559 4305 5010 201	邮政编码：	
项目主管部门经办人及电话：	朱翔宇　13686430987	项目主管部门审核人：	
合约部门经办人及电话：	舒楠楠　0755-89986573	合约部门审核人：	

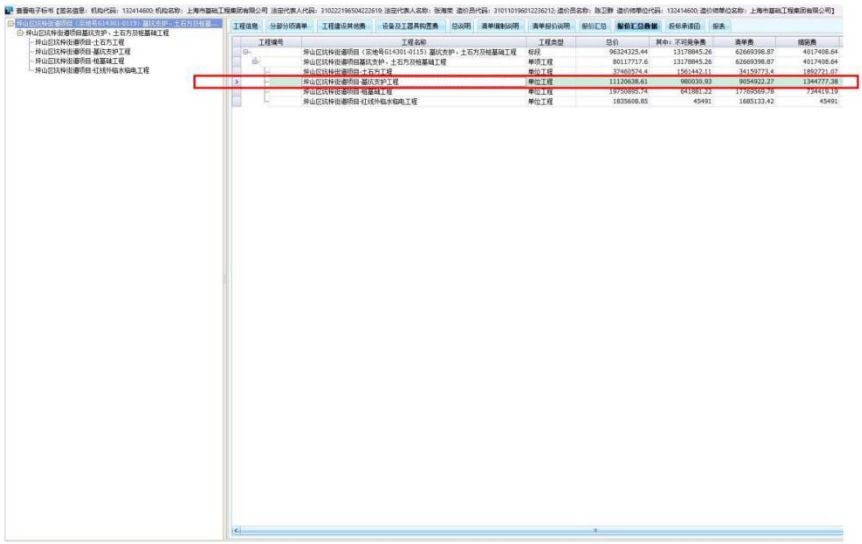
承包人(公章)： **上海市基础工程集团有限公司**　　**法定代表人或授权代表：**

住　　所：	上海市杨浦区民星路 231 号		
电　　话：	0755-26609367	传　　真：	
开户银行：	建设银行深圳市香蜜湖支行	开户全名：	上海市基础工程集团有限公司
账　　号：	44201625700052501840	邮政编码：	
承包人经办人：	张仔康	承包人经办人电话：	15862145660

合同签署地点： **深　圳**

时　　间： **2022 年　月　日**

张仔康



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：坪山区坑梓街道项目（宗地号G14301-0115）基坑支护与土石方工程

验收日期：2024年1月3日

建设单位（盖章）：深圳地铁置业集团有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	坪山区坑梓街道项目（宗地号G14301-0115）基坑支护与土石方工程				
工程地点	坪山区坑梓街道金沙社区，兴创路与秋田路交汇处东北角	建筑面积	21610.93㎡	工程造价	7657.3429 7万元
结构类型		层数	地上：　层 地下：　层		
施工许可证号	2022-1306	监理许可证号			
开工日期	2022年9月7日	验收日期	2024年1月3日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120220102-01		
建设单位	深圳地铁置业集团有限公司				
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
总包单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	薛华华
副组长	化晋创、王志刚、梁建波
组员	陈彭、孔志伟、谢辉、范伟凤、苏涛、王志人、黄凤琴、冯响、郭强、陈勇、郑锡钟

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	化晋创	王志刚、孔志伟、王志人、冯响、梁建波、陈勇
建筑设备安装工程		
工程质控资料	陈彭	谢辉、范伟凤、苏涛、黄凤琴、郭强、郑锡钟

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	薛华华	深圳地铁置业集团有限公司			
2	化晋创	深圳地铁置业集团有限公司			
3	陈彭	深圳地铁置业集团有限公司			
4	王志刚	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	高级/注册监理工程师	
5	孔志伟	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总代	中级/注册监理工程师	
6	谢辉	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专监	专业监理工程师	
7	苏涛	深圳市合创建设工程顾问有限公司	资料员	专业监理工程师	
8	范伟凤	深圳市合创建设工程顾问有限公司	资料员		
9	王志人	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	教授级高级工程师	
10	黄凤琴	深圳市市政设计研究院有限公司	设计师	高级工程师	
11	冯响	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	中级工程师	
12	郭强	深圳市市政设计研究院有限公司	技术负责人	中级工程师	
13	梁建波	上海市基础工程集团有限公司	项目经理	高级工程师	
14	陈勇	上海市基础工程集团有限公司	技术负责人	中级工程师	
15	郑锡钟	上海市基础工程集团有限公司	资料员		

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

已完成本工程的设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，工程质量控制资料齐全，分项分部符合建筑工程施工质量验收统一标准及相关规范、标准要求，竣工验收程序符合国家法律、法规要求，坪山区坑梓街道项目（宗地号G14301-0115）基坑支护与土石方工程验收合格。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2024 年 1月 3日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳地铁置业集团有限公司：（建设单位）

深圳市 坪山 区 坪山区坑梓街道项目（宗地号G14301-0115）基坑支护与土石方 工程（请勾选：■ 单位工程 ，□ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2024年1月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳地铁置业集团有限公司：（建设单位）

深圳市 坪山 区 坪山区坑梓街道项目（宗地号G14301-0115）基坑支护与土石方 工程（请勾选：■ 单位工程 ，□ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2024年 1月 3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳地铁置业集团有限公司：（建设单位）

深圳市坪山区坪山区坑梓街道项目（宗地号G14301-0115）基坑支护与土石方工程（请勾选：■ 单位工程，□ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2024年 1月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳地铁置业集团有限公司：（建设单位）

深圳市 坪山 区 坪山区坑梓街道项目（宗地号G14301-0115）基坑支护与土石方 工程（请勾选：■ 单位工程，□ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

24年1月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：坪山区坑梓街道（宗地号G14301-0115）桩基础工程

验收日期：2024年1月3日

建设单位（盖章）：深圳地铁置业集团有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	坪山区坑梓街道（宗地号G14301-0115）桩基础工程				
工程地点	坪山区坑梓街道金沙社区，兴创路与秋田路交汇处东北角	建筑面积		工程造价	1975.089574万元
结构类型		层数	地上：　层 地下：　层		
施工许可证号	2023-0514	监理许可证号			
开工日期	2022年12月8日	验收日期	2024年1月3日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120220102-02		
建设单位	深圳地铁置业集团有限公司				
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
设计单位	筑博设计股份有限公司				
总包单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	薛华华
副组长	化晋创、王志刚、梁建波
组员	陈彭、孔志伟、谢辉、范伟凤、苏涛、槐雅丽、杨慧来、冯响、郭强、陈勇、郑锡钟

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	化晋创	王志刚、孔志伟、 槐雅丽、杨慧来、冯响、梁建波、陈勇
建筑设备安装工程		
工程质控资料	陈彭	谢辉、范伟凤、苏涛、郭强、郑锡钟

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	薛华华	深圳地铁置业集团有限公司			
2	化晋创	深圳地铁置业集团有限公司			
3	陈 彭	深圳地铁置业集团有限公司			
4	王志刚	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监	高级/注册监理工程师	
5	孔志伟	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总代	中级/注册监理工程师	
6	谢辉	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专监	专业监理工程师	
7	苏涛	深圳市合创建设工程顾问有限公司	资料员	专业监理工程师	
8	范伟凤	深圳市合创建设工程顾问有限公司	资料员		
9	槐雅丽	筑博设计股份有限公司	项目负责人	高级工程师	
10	杨慧来	筑博设计股份有限公司	专业负责人	高级工程师	
11	冯响	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	中级工程师	
12	郭强	深圳市市政设计研究院有限公司	技术负责人	中级工程师	
13	梁建波	上海市基础工程集团有限公司	项目经理	高级工程师	
14	陈勇	上海市基础工程集团有限公司	技术负责人	中级工程师	
15	郑锡钟	上海市基础工程集团有限公司	资料员		

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

已完成本工程的设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，工程质量控制资料齐全，分项分部符合建筑工程施工质量验收统一标准及相关规范、标准要求，竣工验收程序符合国家法律、法规要求，坪山区坑梓街道（宗地号G14301-0115）桩基础工程验收合格。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2019 年 1月7日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳地铁置业集团有限公司：（建设单位）

深圳市 坪山 区 坪山区坑梓街道（宗地号G14301-0115）桩基础工程 工程（请勾选：■ 单位工程 ，□ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2024年 1月 3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳地铁置业集团有限公司：（建设单位）

深圳市 坪山 区 坪山区坑梓街道（宗地号G14301-0115）桩基础工程 工程（请勾选：■ 单位工程 ，□ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2024年1月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳地铁置业集团有限公司：（建设单位）

深圳市 坪山 区 坪山区坑梓街道（宗地号G14301-0115）桩基础工程 工程（请勾选：■ 单位工程 ，□ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2024年1月3日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳地铁置业集团有限公司：（建设单位）

深圳市 坪山 区 坪山区坑梓街道（宗地号G14301-0115）桩基础工程 工程（请勾选：■ 单位工程，□ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2024年 1月3 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

（9）盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程

施工合同

正本

SFD-2015-06

合同编号：YT-G-2022-YTQ-017

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称：盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程

工程地点：深圳市盐田区

发 包 人：深圳市盐田人才安居有限公司

承 包 人：上海市基础工程集团有限公司

2015 年版

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF－2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1.“协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2.“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3.“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4.“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2.在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”

或划“/”。

3.“通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“***专用条款***”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

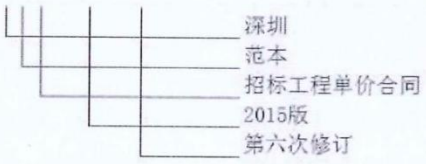
三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**，发包人与承包人可结合建设工程具体情况，参考本合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处，请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06，即 2015 版第六版。



第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市盐田人才安居有限公司

承包人(全称)：上海市基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程

工程地点：深圳市盐田区

核准（备案）证编号：深盐田发改备案（2022）0062 号

工程规模及特征：本项目位于盐田区盐田港后方陆域西南地区，梧桐山东麓，盐排高速以西南，北邻深圳外国语学校，西靠望基湖车辆段，南接现状 110 千伏电力高压走廊架空线。项目总用地面积 12,272 平方米，计容建筑面积 59,545 平方米，总建筑面积约 91,024 平方米（以上为暂定指标，以政府最终批复的指标为准）。

本项目基坑开挖深度为 14.0 米，基坑周长约 436 米，基坑面积约 11713 平方米。本项目基坑支护的基本形式为桩锚支护（局部区域为桩撑支护），支护桩为混凝土灌注桩。

资金来源：财政投入___/___%；国有资本 100%；集体资本___/___%；民营资本___/___%；外商投资___/___%；混合经济___/___%；　其他___/___%。

二、工程承包范围

基坑支护工程施工、基坑土石方开挖及外运（含地下建构筑物、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等）、桩基础工程及发包人要求的其他与本工程有关的工作以及为完成本工程所采取的所有工程措施，以发包人最终确定的施工图纸以及发包人要求的其他与本工程有关的工作为准，具体工作内容包括但不限于：

1、基坑支护工程（工作内容详见设计图纸）；

2、土石方工程：

(1)原有建筑物室内地面装饰层、混凝土地坪及路面的破除及外运；

(2)原有基础、地下建筑物、构筑物、障碍物的破除及外运；

（3）土石方（含淤泥、流沙）开挖及外运；

（4）场地内地上及地下管线管沟拆除及外运，如需迁移的应做保护性拆除后根据发包人要求进行迁移安装；

(5)场地内绿化拆除及外运，如需迁移的应做保护性拆除后根据发包人要求进行迁移种植；

（6）建筑垃圾清除及外运；

（7）根据施工图纸完成红线外工作内容。

3、桩基础工程（含超前钻（如有）、工程桩试桩）具体工作内容以发包人最终审核确认的桩基础工程施工图纸为准；

4、项目红线范围内如有存在市政污水、雨水、燃气、电力、通讯管线（详见附件管线图），基坑开挖工程中需要做好保护措施，确保管线安全；

5、周边临近既有建筑，采取有效措施保护邻近建筑物、构筑物，负责协调周边业主投诉处理并及时解决因施工引起的周边建筑开裂及沉降问题；

6、场地排水及降水设施，施工中所有降水引起的沉降造成的损失及相关整改设施修复由承包人负责；

7、现场临时设施的建设及配套，项目临建搭设，临时排水设施、临时道路、硬地化（施工场地、办公区、生活区及周边的硬化）、临时办公和生活设施（含发包人、监理单位、设计单位、勘察单位等单位）等安全文明设施，符合《深圳市建设工程安全文明施工标准》（SJG-46-2018）、《深圳市建设工程扬尘污染防治专项方案》（如有最新规定，按最新规定执行）；

8、其它工作：

（1）各阶段施工许可办理、临时路口开设、交通疏解方案报批及实施、绿化占用迁改（含手续办理），工地大门、围挡及附属设施新建（按照《深圳市建设工程安全文明施工十项标准》、《深圳市建设工程施工围挡图集（试行版）》，施工过程中严格遵照《深圳市人才安居集团有限公司品牌形象识别手册》落实标识标牌形象宣传等工作）；

（2）临时用水、用电接驳及变更手续办理；

（3）施工排水排污（含手续办理），施工期间场地降排水及回灌水系统；

（4）根据水土保持方案批复意见完成相关措施施工；

（5）对红线内及毗邻建筑物、构筑物、地上地下管线管沟（包含但不限于燃气管、

电缆、给排水管、弱电管线等）、设备（包含但不限于户外通讯柜、户外环网柜、配电室）、园林绿化、树木、市政设施设备等的保护、迁改工作及相关手续的办理；

（6）根据本项目工程性质和技术要求，现场踏勘，收集分析已有资料，调查周边建构筑物及地上地下管线情况；

（7）拆除工程：包括不限于原建筑物桩基础、承台、地梁、化粪池、道路、硬化地面等一切破除清运的相关工作；

（8）绿化、管线、路灯等迁改及向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需的行政许可和审批；

（9）本项目地下室土方回填完成前，土石方、基坑支护相关的施工检验、检测、监测及周边环境保护等内容；

（10）配备专人对周边业主提出的诉求进行协调处理；

10、发包人要求与本工程有关的其他工作。

特别说明：具体内容详见施工图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行承包范围内全部任何工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程　（☑基础　☑ 基坑支护　☑边坡　☑土石方　☑其它项目临时指挥部　）；

□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____　）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. **二次装饰装修工程：**（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____　）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____　）；				
□其它：				

4. **其他工程**

_____/_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：__2022__年__11__月__20__日；

计划竣工日期：__2023__年__9__月__19__日；

合同工期总日历天数__303__天。

招标工期总日历天数__/__天。

定额工期总日历天数__/__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

本项目实际开工日期以监理人向承包人发出开工指令为准。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家验收质量标准一次性验收通过。土（石）方开挖严格按照深基坑开挖相关技术标准和要求进行。桩基工程质量应满足深圳市优质结构工程奖的评选要求。其中对桩的质量要求，一类桩不少于总桩数95%，无三、四类桩。

五、签约合同价

含增值税合同价人民币（大写）柒仟壹佰柒拾壹万零伍佰壹拾贰元柒角贰分（¥71710512.72元），其中不含增值税合同价65789461.21元，增值税税率 9 %。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化，从新的费率执行之日开始，未完成的产值按新的费率计算，含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰伍拾叁万壹仟叁佰柒拾陆元捌角捌分（¥2531376.88元））；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿＿/＿＿＿＿元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿＿/＿＿＿＿元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）伍佰玖拾万元（¥ 5900000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以签订的《工人工资专户监管协议》为准

工人工资款支付专用账户开户银行：以签订的《工人工资专户监管协议》为准

工人工资款支付专用账户号：以签订的《工人工资专户监管协议》为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 11 月 21 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份，正本 2 份，副本 10 份，均具有同等法律效力。发包人执 1 份正本，5 份副本；承包人执 1 份正本，5 份副本。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5EC5FU9J

地址：深圳市盐田区盐田现代产业服务中心（一期）A 座 14ABC

邮政编码：518000

法定代表人：闵丽

委托代理人：/

电话：0755-25250091

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中信银行股份有限公司深圳盐田支行

账号：8110301013400176610

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91310000132414600T

地址：上海市杨浦区民星路 231 号

邮政编码：200433

法定代表人：朱建明

委托代理人：/

电话：075526604424

传真：075526604424

电子信箱：sfecsz@vip.163.com

开户银行：建设银行深圳天健世纪支行

账号：44201625700052501840

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：盐田区J302-0011地块项目基坑支护及土石方工程

验收日期：2024年11月19日

建设单位（盖章）：深圳市盐田安居有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	盐田区J302-0011地块项目基坑支护及土石方工程				
工程地点	盐田区盐田街道后方陆域青蓬路4号	建筑面积	12272.9㎡	工程造价	1412.612335万元
结构类型	基坑支护	层数	地上： / 层		
	/		地下： 2 层		
施工许可证号	2207-440308-04-01-86208201				
开工日期	2023年5月28日	验收日期	2024年11月19日		
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2022-026		
建设单位	深圳市盐田安居有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
施工单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市深勘工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	郝以坤
副组长	易荣波
组员	梁亮、陈益贵、陈勇、黄文彬、李韵迪、张巍、张飞跃、王日新、王居安

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郝以坤	易荣波、梁亮、陈益贵、黄文彬、张巍
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	郝以坤	王日新、陈勇、李韵迪、张飞跃、王居安

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
		共 8 项，其中：	共 2 项，其中：	共 / 项，其中：
地基与基础	验收合格	经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	[illegible]	益田宝石			
4					
5	[illegible]	深圳益田发展			
6	[illegible]	益田宝石			
7	[illegible]	深圳大兴	总监		
8					
9					
10	[illegible]	上海基准	项目负责人		
11	[illegible]	光好基准	上海验收负责人		
12					
13					
14	[illegible]	深圳大兴	专监		
15	[illegible]	深圳市发展[illegible]有限公司	[illegible]		
16	[illegible]	[illegible]	设计负责	[illegible]	
17	[illegible]	—			
18	[illegible]		指挥员		
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

盐田区J302-0011地块项目基坑支护及土石方工程已按合同约定及工程设计要求完成，工程质量符合设计及现行的国家规范规定和标准要求，满足结构安全使用功能，工程资料齐全，验收合格，同意该工程竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人： 2024年11月19日	总监理工程师： 2024年11月19日	单位(项目)负责人： 2024年11月19日	单位(项目)负责人： 2024年11月19日	单位(项目)负责人： 2024年11月19日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：盐田区J302-0011地块项目桩基础工程

验收日期：2024年11月19日

建设单位（盖章）：深圳市盐田安居有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	盐田区J302-0011地块项目桩基础工程				
工程地点	盐田区盐田街道后方陆域青蓬路4号	建筑面积	12272.9㎡	工程造价	1412.612335万元
结构类型	框架结构	层数	地上：29、30、9层		
	/		地下：2层		
施工许可证号	2207-440308-04-01-86208203				
开工日期	2023年12月13日	验收日期	2024年1月19日		
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2022-026A		
建设单位	深圳市盐田安居有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市同济人建筑设计有限公司				
施工单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	郝以坤
副组长	易荣波
组员	梁亮、陈益贵、陈勇、樊锐、陈奕华、张巍、张飞跃、王日新、王居安

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郝以坤	易荣波、梁亮、陈益贵、樊锐、张巍
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	郝以坤	王日新、陈勇、陈奕华、张飞跃、王居安

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

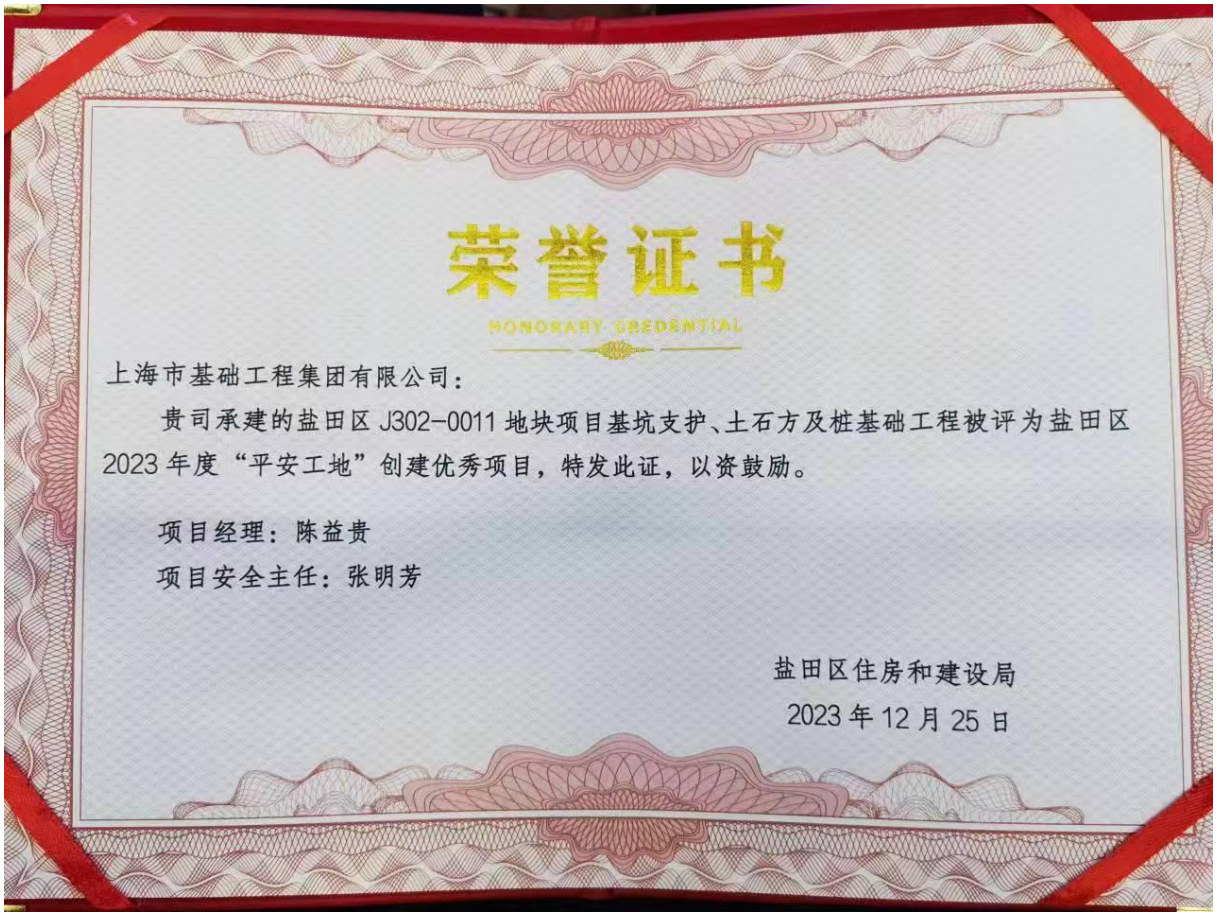
（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

盐田区J302-0011地块项目桩基础工程已按合同约定及工程设计要求完成，工程质量符合设计及现行的国家规范规定和标准要求，满足结构安全使用功能，工程资料齐全，验收合格，同意该工程竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2024年11月19日	2024年11月19日	2024年11月19日	2024年11月19日	2024年11月19日

GD-E1-914/6



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

上海市基础工程集团有限公司：

贵司承建的盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程被评为盐田区 2023 年度“平安工地”创建优秀项目，特发此证，以资鼓励。

项目经理：陈益贵

项目安全主任：张明芳

盐田区住房和建设局

2023 年 12 月 25 日

（10）蛇口颐养康复医疗中心项目土石方、基坑支护、桩基础工程（ 结算价:7760.132453 万元）

中标通知书

（2019.02 版）

蛇口颐养康复医疗中心项目
土方、支护及桩基工程
成交通知书

致：上海市基础工程集团有限公司

我司诚意接受贵司为蛇口颐养康复医疗中心项目土方、支护及桩基工程的成交单位。成交金额价为：RMB75,352,713.73（大写:人民币柒仟伍佰叁拾伍万贰仟柒佰壹拾叁元柒角叁分），合同价格形式为☑总价包干合同（除合同明确暂定量工程外）/☐固定单价合同。本工程 2022 年 8 月 10 日开工，2023 年 4 月 30 日前完工。

贵司部分子目回标单价存在不平衡，在保证回标总价不变前提下，发包方保留进一步调整之权利，调整后单价将作为签约合同价，是变更结算、进度款支付及合同结算之依据。

本工程混凝土（包括水下混凝土）可调差，混凝土调差幅度计算参考《深圳建设工程价格信息》中普通混土不含税价格，且不考虑普通混凝土与水下混凝土及抗渗混凝土之间构成差异部分的价格变动。

合同付款条件之“（4）”、“（5）”调整如下：

“（4）本合同工程经竣工验收合格、发包人发出竣工证明书且全部工程及合格的竣工资料都已完成移交后（包括场地移交），支付到已完成工程总造价金额的 90%”；

“（5）结算完成后，且场地移交后，支付到结算金额的 97%，余款 3%作为质量保修金”。

本成交通知书一式叁份，在本工程之合同未签署前，本成交通知书连同采购文件、回标文件、采购期间往来函件等作为双方的执行文件，对双方均具有约束力。本通知如与以往采购文件、往来函件等有冲突的，以本通知为准。

请贵司在下方签署盖章，并将其中贰份于 三 个工作日内送达我司，逾期送达的，我司有权视为贵司自动放弃本工程成交权，并有权选择其他投标单位成交此工程。

如贵司同意接受上述各项条款，贵司须在收到本成交通知三个工作日内完成签署，逾期未签署，我司同样有权视为贵司自动放弃本工程成交、签约权，我司有权选择其他单位成交此工程我

司并有权提取贵司议标（或投标）担保函项下的保函金额，由此造成的损失由贵司承担。

此致

敬礼

二〇二二年七月一日

合同关键页

编号：PAYNC-GC-003

中华人民共和国

广东省 深圳市

蛇口片区颐养康复医疗中心项目

土石方、基坑支护、桩基础工程

合同文件

发包人：
深圳平安颐年城实业有限责任公司

承包人：
上海市基础工程集团有限公司

估算师：
凯谛思咨询（深圳）有限公司

二零二二年七月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳平安颐年城实业有限责任公司（以下简称甲方/业主）
承包人（全称）：上海市基础工程集团有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就蛇口片区颐养康复医疗中心项目土石方、基坑支护、桩基础工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：土石方、基坑支护、桩基础工程。

2. 工程地点：深圳市南山区前海蛇口自贸区01-10-23地块，场地南侧为望海路，西侧为贝尔自然探索乐园，北侧为绿地路，东侧为太子湾学校中学部。

3. 工程内容：详见工程规范中管理要求及技术要求。

4. 工程承包范围：详见工程规范中管理要求及技术要求。

二、合同工期

工期总日历天数：264天，承包人应在上述工期内并且在承包工程工期控制节点内完成合同约定的事项直至发包人发出竣工验收合格证书。承包工程工期控制节点详见工程规范中施工管理要求第2.3条。

计划开工日期为2022年8月10日，实际开工日期以书面开工通知为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家、行业标准及发包人要求，并一次性竣工验收合格，且需配合总承包单位获得广东省优质结构工程奖和广东省建设工程优质奖。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币大写柒仟伍佰叁拾伍万贰仟柒佰壹拾叁元柒角叁分（¥75,352,713.73），其中增值税税额为¥6,221,783.70，其中不含税价款为¥69,130,930.03。如合同履行期间国家增值税税率发生调整，在增值税税率调整之日前已支付并开具发票的合同价款不再调整，未支付或未按甲方要求开具发票的合同价款自增值税税率调整之日起，按新税率进行调整。如因包括但不限于法律、行政法规、规章、政府政策等的修订或变化导致增值税税率调整的，则增值税税率、税额及含税价格需作相应调整，但是不含税总价不因此而调整。

2. 合同价格形式为：(2)。

（1）固定单价合同（以下简称“单价合同”）；

（2）总价包干合同（以下简称“总价合同”），除清单中特别说明外。

3. 工程价款计量及支付

☑ A. 直接汇款方式支付工程款：

003

（1）本工程无预付款；

（2）每月按进度支付已完工程价款 80 %，累计支付到已完工程总造价金额的 80%；

（3）本合同工程完工后，累计支付到已完成工程总造价金额的 85%；

（4）本合同工程经竣工验收合格、发包人发出竣工证明书且全部工程及合格的竣工资料都已完成移交后（包括场地移交），支付到已完成工程总造价金额的 90%；

（5）结算完成后，且场地移交后，支付到结算金额的 97 %，余款 3 %作为质量保修金；

（6）缺陷责任期自开始满一年、扣除保修费用（如有）后无息支付一半质量保修金；缺陷责任期自开始满二年、扣除保修费用（如有）后，无息支付剩余金额。

□B. 保理融资方式支付工程款：

（1）本工程无预付款；

（2）每月按进度支付已完工程价款 / %，累计支付到已完工程总造价金额的 85%；

（3）工程完工后，累计支付到已完成工程总造价金额的 90%；

（4）工程经竣工验收合格、甲方发出竣工证明书且全部工程及合格的竣工资料都已完成移交后，支付到已完成工程总造价金额的 95%；

（5）结算完成后，支付到结算金额的 95%，余款作为质量保修金，发包人应同时向承包人支付委托承包人代缴的其它手续费；

（6）缺陷责任期开始满一年，扣除保修费用（如有）后无息支付一半质量保修金；缺陷责任期满，扣除保修费用（如有），无息支付剩余金额。

对前述付款条件的说明：

（1）每月 25 日前，由承包人向发包人提出书面进度款申请及相关资料（请款格式及资料须符合发包人要求），经发包人审批确认后由发包人按本项约定向承包人支付相应价款，进度款申请及相关资料的审批及支付时间为 45 日历天，支付宽限期 20 日历天，发包人实际审批天数和付款天数未超过宽限期的，无需承担违约责任。

（2）在承包人每次请款前，均应提供符合发包人要求的合法有效等额行业发票（☑但在结算完成时，承包人应提交至结算金额 100%的增值税发票，包括全部质量保修金金额的发票，发包人支付至第四条第 3.3.1 款第 A/B（4）项约定的结算金额的相应比例/□在结算完成时，承包人按第四条第 3.3.1 款第 A/B（4）项约定的结算金额的相应比例开具相应金额的发票，发包人按此比例支付），否则，发包人有权延期付款且无须承担任何违约责任。并：

1）承包人应保证其具有增值税一般纳税人资质，并同意在发包人或其在本合同中明确指定的其他单位颁发付款证书后 30 个日历天内向发包人开具并提交☑增值税专用发票/□增值税普通发票，增值税税率为： 9% ，否则发包人有权拒收发票。

2）承包人开具的增值税专用发票在送达发包人前如发生丢失、灭失或被盗等情况，导致相应票据未顺利送达发包人的，承包人应负责按税收法规的规定向发包人提供丢失发票的存根联复印件及其所在地主管税务机关开具的“增值税一般纳税人丢失防伪税控开具增值税专用发票已抄报税证明单”并确保发包人顺利获得抵扣，否则，发

004

1）措施费单价表内的项目按有关合同条件支付工程款时，应按其性质分摊为下述三个部分，具体项目分摊在第一期支付工程款前由甲乙双方确定

A、施工初期的费用：包括但不限于实体工程正式施工前的所有准备工作，在确定具体措施项目内容后，于第一期工程款支付时一次性支付该类措施项目清单价款的 90%；

B、施工中期定期发生的费用在确定具体措施项目内容后，按每月实际完成实体工程量比例（即当月完成的实体工程量的价款占合同实体工程量清单总价（指签约合同清单总价扣除措施费及暂列金额、暂定款后的价格）的 90%）支付累计支付至该类措施项目清单价款的 90%；

C、施工后期拆除及迁运的费用在确定具体措施项目内容后，于工程施工后期拆除及迁运并清场后，连同上述 A、B 项两个阶段费用一并支付至措施项目清单总价款的 95%。

2）对于措施费清单中与工期有关的项目费用，如加班费、管理费、门卫等费用，其价款将按承包人实际完成实体工程类比例（即当月完成的实体工程量的价款占合同实体工程量清单总价（指签约合同清单总价扣除措施费及暂列金额、暂定款后的价格）进行支付，而非按时间比例分摊。

五、项目经理

承包人项目经理：□何生贵□。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件构成合同文件，组成合同的各项文件应相互解释，互为说明。除另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

1. 合同协议书
2. 成交通知书
3. 下述来往函件*（最近日期排列在前）*

序号	发件人	文函内容	日期
1	上海市基础工程集团有限公司	询标问卷（一）回复	2022 年 6 月 20 日
2	深圳平安颐年城实业有限责任公司	疑问回复	2022 年 6 月 02 日

4. 合同条款、补充条款（及附件“主材调整方式”）
5. 工程规范

（5.1）施工管理要求

（5.2）技术要求

（5.2.1）基坑支护与土方工程技术要求

（5.2.2）桩基础工程技术要求

006

十、合同生效

本合同自双方加盖公章或合同专用章后生效。

十一、合同份数

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

（以下为正文）

发包人（盖章）：

法定代表人（或委托代理人）：

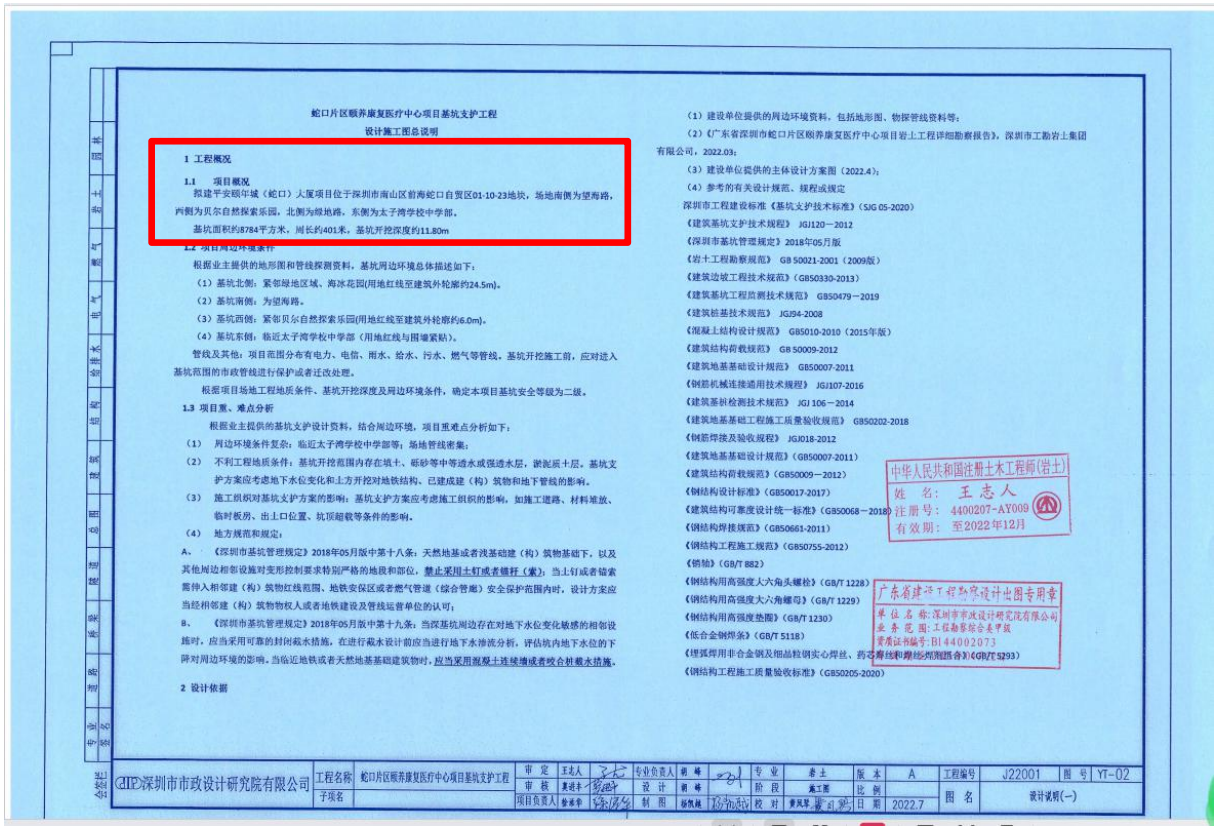
签订日期：2022年7月13日

承包人（盖章）：

法定代表人（或委托代理人）：

签订日期：

承包人的授权委托书（黏贴处）



蛇口片区颐养康复医疗中心项目基坑支护工程

设计施工图总说明

1 工程概况

1.1 项目概况

拟建平安颐华城（蛇口）大厦项目位于深圳市南山区前海蛇口自贸区01-10-23地块，场地南侧为望海路，西侧为贝尔自然探索乐园，北侧为绿地路，东侧为太子湾学校中学部。

基坑面积约8784平方米，周长约401米，基坑开挖深度约11.80m

1.2 项目周边环境条件

根据业主提供的地形图和管线探测资料，基坑周边环境总体描述如下：

（1）基坑北侧：紧邻绿地区域、海冰花园(用地红线至建筑外轮廓约24.5m)。

（2）基坑南侧：为望海路。

（3）基坑西侧：紧邻贝尔自然探索乐园(用地红线至建筑外轮廓约6.0m)。

（4）基坑东侧：临近太子湾学校中学部（用地红线与围墙紧贴）。

管线及其他：项目范围分布有电力、电信、雨水、给水、污水、燃气等管线。基坑开挖施工前，应对进入基坑范围的市政管线进行保护或者迁改处理。

根据项目场地工程地质条件、基坑开挖深度及周边环境条件，确定本项目基坑安全等级为二级。

1.3 项目重、难点分析

根据业主提供的基坑支护设计资料，结合周边环境，项目重难点分析如下：

（1） 周边环境条件复杂：临近太子湾学校中学部等；场地管线密集；

（2） 不利工程地质条件：基坑开挖范围内存在填土、砾砂等中等透水或强透水层，淤泥质土层。基坑支护方案应考虑地下水位变化和土方开挖对地铁结构、已建成建（构）筑物和地下管线的影响。

（3） 施工组织对基坑支护方案的影响：基坑支护方案应考虑施工组织的影响，如施工道路、材料堆放、临时板房、出土口位置、坑顶超载等条件的影响。

（4） 地方规范和规定：

A、 《深圳市基坑管理规定》2018年05月版中第十八条：天然地基或者浅基础建（构）筑物基础下，以及其他周边相邻设施对变形控制要求特别严格的地段和部位，禁止采用土钉或者锚杆（索）；当土钉或者锚索需伸入相邻建（构）筑物红线范围、地铁安保区或者燃气管道（综合管廊）安全保护范围内时，设计方案应当经相邻建（构）筑物物权人或者地铁建设及管线运营单位的认可；

B、 《深圳市基坑管理规定》2018年05月版中第十九条：当深基坑周边存在对地下水位变化敏感的相邻设施时，应当采用可靠的封闭截水措施，在进行截水设计前应当进行地下水渗流分析，评估坑内地下水位的下降对周边环境的影响。当临近地铁或者天然地基基础建筑物时，应当采用混凝土连续墙或者咬合桩截水措施。

2 设计依据

（1）建设单位提供的周边环境资料，包括地形图、物探管线资料等；

（2）《广东省深圳市蛇口片区颐养康复医疗中心项目岩土工程详细勘察报告》，深圳市工勘岩土集团有限公司，2022.03；

（3）建设单位提供的主体设计方案图（2022.4）；

（4）参考的有关设计规范、规程或规定

深圳市工程建设标准《基坑支护技术标准》(SJG 05-2020)

《建筑基坑支护技术规程》 JGJ120—2012

《深圳市基坑管理规定》2018年05月版

《岩土工程勘察规范》 GB 50021-2001（2009版）

《建筑边坡工程技术规范》(GB50330-2013)

《建筑基坑工程监测技术规范》 GB50479—2019

《建筑桩基技术规范》 JGJ94-2008

《混凝土结构设计规范》 GB5010-2010（2015年版）

《建筑结构荷载规范》 GB 50009-2012

《建筑地基基础设计规范》 GB50007-2011

《钢筋机械连接通用技术规程》 JGJ107-2016

《建筑基桩检测技术规范》 JGJ 106—2014

《建筑地基基础工程施工质量验收规范》 GB50202-2018

《钢筋焊接及验收规程》 JGJ018-2012

《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)

《建筑结构荷载规范》(GB50009—2012)

《钢结构设计标准》(GB50017-2017)

《建筑结构可靠度设计统一标准》(GB50068—2018)

《钢结构焊接规范》(GB50661-2011)

《钢结构工程施工规范》(GB50755-2012)

《销轴》(GB/T 882)

《钢结构用高强度大六角头螺栓》(GB/T 1228)

《钢结构用高强度大六角螺母》(GB/T 1229)

《钢结构用高强度垫圈》(GB/T 1230)

《低合金钢焊条》(GB/T 5118)

《埋弧焊用非合金钢及细晶粒钢实心焊丝、药芯焊丝和焊丝-焊剂组合分类要求》(GB/T 5293)

《钢结构工程施工质量验收标准》(GB50205-2020)

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：王志人
注册号：4400207-AY009
有效期：至2022年12月

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市市政设计研究院有限公司
业务范围：工程勘察综合类甲级
资质证书编号：B144002073

深圳市市政设计研究院有限公司	工程名称	蛇口片区颐养康复医疗中心项目基坑支护工程	审定	王志人		专业负责人	胡峰		专业	岩土	版本	A	工程编号	J22001	图号	YT-02
	子项名		审核	黄进平		设计	胡峰		阶段	施工图	比例		图名	设计说明(一)		
			项目负责人	徐承华		制图	杨凯越		校对	曹凤翠	日期	2022.7				

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：蛇口片区颐养康复医疗中心基坑支护及土石方工程

验收日期：2023 年 6 月 30 日

建设单位（盖章）：深圳平安颐年城实业有限责任公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	蛇口片区颐养康复医疗中心基坑支护及土石方工程				
工程地点	深圳南山区蛇口望海路以北、太子湾学校西侧	建筑面积	11385.79㎡	工程造价	4745万元
结构类型	咬合桩+一道装配式预应力张弦梁钢支撑	层数	地上：25层 地下：2层		
施工许可证号	2202-440305-04-01-52511301	监理许可证号			
开工日期	2022年08月01日	验收日期	2023年 6月30日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120220077-01		
建设单位	深圳平安颐年城实业有限责任公司				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司				
总包单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	沈超
副组长	黄益、王东
组员	胡峰、潘启钊、何生贵、罗家成

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	沈超	黄益、王东、胡峰、潘启钊、何生贵、罗家成
建筑设备安装工程		
工程质控资料	沈超	黄益、王东、胡峰、潘启钊、何生贵、罗家成

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律 、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	黄益	平安			
3	记旭	平安			
4					
5					
6	何生发	上海基础	项目经理		何生发
7					
8	曾强	上海基础	关科员		曾强
9					
10	王勇	上海探矿	项目监		王勇
11					
12	陈元	工勘岩土			陈元
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位（公章）

单位（项目）负责人：

2023年 6月30日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳平安颐年城实业有限责任公司：（建设单位）

位于深圳市南山区蛇口片区颐养康复医疗中心基坑支护及土石方工程工程（请勾选：□ 单位工程 ，□ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2023 年6 月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳平安颐年城实业有限责任公司：（建设单位）

位于深圳市 南山 区 蛇口片区颐养康复医疗中心基坑支护及土石方工程 工程（请勾选：□ 单位工程，□ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2023年6月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳平安颐年城实业有限责任公司：（建设单位）

位于深圳市 南山 区 蛇口片区颐养康复医疗中心基坑支护及土石方工程 工程（请勾选：□ 单位工程，□ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2023年 6月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳平安颐年城实业有限责任公司：（建设单位）

位于深圳市 南山 区 蛇口片区颐养康复医疗中心基坑支护及土石方工程 工程（请勾选：□ 单位工程 ，□ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2023年 6 月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：蛇口片区颐养康复医疗中心桩基础工程

验收日期：2023 年 6 月 30 日

建设单位（盖章）：深圳平安颐年城实业有限责任公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	蛇口片区颐养康复医疗中心桩基础工程				
工程地点	深圳南山区蛇口望海路以北、太子湾学校西侧	建筑面积	11385.79	工程造价	2790.27万元
结构类型	框架-剪力墙	层数	地上： 25 层		
			地下： 2 层		
施工许可证号	2202-440305-04-01-52511302	监理许可证号			
开工日期	2022年09月28日	验收日期	2023年 6 月 30 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120220077-02		
建设单位	深圳平安颐年城实业有限责任公司				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司				
总包单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡建波
副组长	沈超、王东
组员	薛云平、黄明辉、何生贵、陈勇

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	胡建波	沈超、王东、薛云平、黄明辉、何生贵、陈勇
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	胡建波	沈超、王东、薛云平、黄明辉、何生贵、陈勇

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律 、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		平安不动产	工程总监		
2		私	项目负责人		
3		市质监站	监督员		
4		市质监站	监督员		
5					
6		上海建科	总监		
7					
8		上海基础工程集团有限公司	项目总工	工程师	
9		上海建科工程咨询有限公司	总监理工程师	工程师	
10		深圳市工勘岩土有限公司	勘察项目负责人	高工	
11		上海华基岩土工程集团有限公司	项目经理	工程师	
12		深圳市华森设计	专业负责人	工程师	
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2023年6月30日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳平安颐年城实业有限责任公司：（建设单位）

位于深圳市南山区蛇口片区颐养康复医疗中心桩基础工程（请勾选：□ 单位工程，☑ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2023年6月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳平安颐年城实业有限责任公司：（建设单位）

位于深圳市南山区蛇口片区颐养康复医疗中心桩基础工程（请勾选：□ 单位工程，☑ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2023年10月30日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳平安颐年城实业有限责任公司：（建设单位）

位于深圳市 南山 区 蛇口片区颐养康复医疗中心桩基础 工程（请勾选：□ 单位工程，☑ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022年6月8日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

结算书

附件 6

分判工程结算协议书

协议编号：_____

工程地点：广东省深圳市南山区

工程项目：蛇口片区颐养康复医疗中心

工程合约名称：蛇口片区颐养康复医疗中心项目土石方、基坑支护、桩基础工程合同文件（以下或简称“原合同”）

合同编号：PAYNC-GC-003

补充协议：原合同项下纳入本协议的补充协议共 0 个

承包人：上海市基础工程集团有限公司

经深圳平安颐年城实业有限责任公司（业主）和上海市基础工程集团有限公司（承包人）双方核对并同意，最终结算工程款项如下：

（1）原合同金额：	RMB75,352,713.73 元
（2）补充协议及增减金额：	RMB2,248,610.80 元
（3）结算金额：	RMB77,601,324.53 元
需留存于业主的保修金金额：	RMB2,328,039.74 元

（该保修金将视承包人履行保修责任情况而全额或部分退还）

双方同意：

1. 本结算协议书的签订仅意味着原合同价款金额的调整，并不解除承包人按原合同及其补充协议（如有）中约定的所有责任与义务，双方的一切权益、义务仍以原合同及其补充协议（如有）为准，除非该等合同已圆满履行完毕。
2. 双方同意除承包人未能履行原合同及其补充协议（如有）约定的义务、责任而发生保修金扣款（余额不足时业主保留追索权利）外，从本结算协议书签订之日起，承包人放弃主张其他任何费用或索赔。
3. 保修期和剩余保修金的返还将按原合同及其补充协议（如有）之约定执行。
4. 凡因原合同、本结算协议书引起的或与原合同、本结算协议书有关的任何争议，均应提交深圳国际仲裁院，按照该院届时有效的仲裁规则在深圳仲裁；败诉方应承担为解决本争议而产生的所有费用，包括但不限于仲裁费、律师费、鉴定费、评估费、差旅费及进行财产保全、执行产生的保全费、担保费等；为免疑义，除非经各方书面明确对本条作出变更，各方就争议解决及法律适用签署的其他任何文件如与本条约定不一致的，均应以本条约定为准。

1

5．本结算协议书自双方法定代表人或其授权代表签署并盖章之日起生效。

双方在 2024 年 9 月 27 日盖章/签署：

业主：深圳平安颐东城实业有限责任公司　　承包人：上海市基础工程集团有限公司

（盖章）　　（盖章）

法定代表人或授权代表签署　　法定代表人或授权代表签署

二、投标人拟派项目经理和项目技术负责人业绩

2、拟派项目经理和项目技术负责人近 5 年类似项目业绩一览表

投标人名称：上海市基础工程集团有限公司

（一）项目经理近 5 年类似项目业绩

1、项目名称：盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程；建设单位：深圳市盐田人才安居有限公司；工程规模：本项目位于盐田区盐田港后方陆域西南地区，梧桐山东麓，盐排高速以西南，北邻深圳外国语学校，西靠望基湖车辆段，南接现状 110 千伏电力高压走廊架空线。项目总用地面积 12,272 平方米，计容建筑面积 59,545 平方米，总建筑面积约 91,024 平方米（以上为暂定指标，以政府最终批复的指标为准）。本项目基坑开挖深度为 14.0 米，基坑周长约 436 米，基坑面积约 11713 平方米。本项目基坑支护的基本形式为桩锚支护（局部区域为桩撑支护），支护桩为混凝土灌注桩；合同金额：7171.051272 万元；完工时间：2024 年 11 月 19 日 ；任职岗位：项目经理；

2、**项目名称：**招商银行全球总部大厦项目基坑支护、土石方及桩基础工程；建设单位：招商银行股份有限公司；工程规模：本项目基坑面积约 35,020m2，基坑周长为 795m，基坑开挖深度约为 24.5-31.2m。近海距离 598 米，基坑支护等级为一级。地下室层数：5 层。工程基础形式为筏板基础，桩基础为直径 1.0-2.6m 不等的钻孔灌注桩。整体围护形式主要为地下连续墙、咬合桩、排桩、锚索、五道钢筋混凝土内支撑。基坑周边为市政道路，地下管线密集。北侧紧邻地铁 9/11 号线红树湾南站，土方量 106 万 m3。；合同金额：69800.986 万元；完工时间：2023 年 1 月 17 日 ；任职岗位：项目副经理；

（二）项目技术负责人近 5 年类似项目业绩

1、项目名称：盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程；建设单位：深圳市盐田人才安居有限公司；工程规模：本项目位于盐田区盐田港后方陆域西南地区，梧桐山东麓，盐排高速以西南，北邻深圳外国语学校，西靠望基湖车辆段，南接现状 110 千伏电力高压走廊架空线。项目总用地面积 12,272 平方米，计容建筑面积 59,545 平方

米，总建筑面积约 91,024 平方米（以上为暂定指标，以政府最终批复的指标为准）。本项目基坑开挖深度为 14.0 米，基坑周长约 436 米，基坑面积约 11713 平方米。本项目基坑支护的基本形式为桩锚支护（局部区域为桩撑支护），支护桩为混凝土灌注桩；合同金额：7171.051272 万元；完工时间：2024 年 11 月 19 日 ；任职岗位：项目技术负责人；

2、项目名称：中金大厦土石方、基坑支护及桩基础工程；建设单位：华润（深圳）有限公司；工程规模：场地位于南山后海片区，本项目基坑开挖面积 3938.7㎡，开挖周长 250.8m，基坑底标高-21.1m，基坑开挖深度 26.1m。基坑支护形式咬合桩+地墙+内支撑。基坑支护安全等级为一级。；合同金额：8425.31074 万元；完工时间：2022 年 1 月 20 日 ；任职岗位：项目技术负责人；

3、项目名称：八卦岭平安大厦基坑支护与土方工程、八卦岭科技大厦桩基础工程；建设单位：中国平安保险（集团）股份有限公司；工程规模：紧邻 7 号地铁线，基坑围护结构选用咬合桩+三道钢筋混凝土内支撑形式，基坑深度 17.8-19.6m，基坑支护周长约 307m，基坑支护面积约 6193m2，土石方量约 10 万方。；合同金额：7977.91269 万元；完工时间：2021 年 9 月 6 日 ；任职岗位：项目技术负责人；

……

注：填写后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求。

项目经理（陈益贵）业绩（一）：盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程

施工合同

正本

SFD-2015-06

合同编号：YT-G-2022-YTQ-017

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称：盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程

工程地点：深圳市盐田区

发 包 人：深圳市盐田人才安居有限公司

承 包 人：上海市基础工程集团有限公司

2015 年版

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF－2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1.“协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2.“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3.“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4.“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2.在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”

或划“/”。

3.“通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“***专用条款***”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

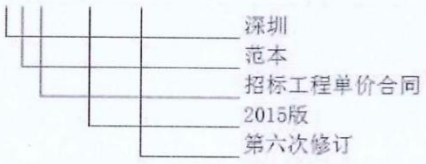
三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**，发包人与承包人可结合建设工程具体情况，参考本合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处，请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06，即 2015 版第六版。



第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市盐田人才安居有限公司

承包人(全称)：上海市基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程

工程地点：深圳市盐田区

核准（备案）证编号：深盐田发改备案（2022）0062 号

工程规模及特征：本项目位于盐田区盐田港后方陆域西南地区，梧桐山东麓，盐排高速以西南，北邻深圳外国语学校，西靠望基湖车辆段，南接现状 110 千伏电力高压走廊架空线。项目总用地面积 12,272 平方米，计容建筑面积 59,545 平方米，总建筑面积约 91,024 平方米（以上为暂定指标，以政府最终批复的指标为准）。

本项目基坑开挖深度为 14.0 米，基坑周长约 436 米，基坑面积约 11713 平方米。本项目基坑支护的基本形式为桩锚支护（局部区域为桩撑支护），支护桩为混凝土灌注桩。

资金来源：财政投入___/___%；国有资本 100%；集体资本___/___%；民营资本___/___%；外商投资___/___%；混合经济___/___%；　其他___/___%。

二、工程承包范围

基坑支护工程施工、基坑土石方开挖及外运（含地下建构筑物、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等）、桩基础工程及发包人要求的其他与本工程有关的工作以及为完成本工程所采取的所有工程措施，以发包人最终确定的施工图纸以及发包人要求的其他与本工程有关的工作为准，具体工作内容包括但不限于：

1、基坑支护工程（工作内容详见设计图纸）；

2、土石方工程：

(1)原有建筑物室内地面装饰层、混凝土地坪及路面的破除及外运；

(2)原有基础、地下建筑物、构筑物、障碍物的破除及外运；

（3）土石方（含淤泥、流沙）开挖及外运；

（4）场地内地上及地下管线管沟拆除及外运，如需迁移的应做保护性拆除后根据发包人要求进行迁移安装；

(5)场地内绿化拆除及外运，如需迁移的应做保护性拆除后根据发包人要求进行迁移种植；

（6）建筑垃圾清除及外运；

（7）根据施工图纸完成红线外工作内容。

3、桩基础工程（含超前钻（如有）、工程桩试桩）具体工作内容以发包人最终审核确认的桩基础工程施工图纸为准；

4、项目红线范围内如有存在市政污水、雨水、燃气、电力、通讯管线（详见附件管线图），基坑开挖工程中需要做好保护措施，确保管线安全；

5、周边临近既有建筑，采取有效措施保护邻近建筑物、构筑物，负责协调周边业主投诉处理并及时解决因施工引起的周边建筑开裂及沉降问题；

6、场地排水及降水设施，施工中所有降水引起的沉降造成的损失及相关整改设施修复由承包人负责；

7、现场临时设施的建设及配套，项目临建搭设，临时排水设施、临时道路、硬地化（施工场地、办公区、生活区及周边的硬化）、临时办公和生活设施（含发包人、监理单位、设计单位、勘察单位等单位）等安全文明设施，符合《深圳市建设工程安全文明施工标准》（SJG-46-2018）、《深圳市建设工程扬尘污染防治专项方案》（如有最新规定，按最新规定执行）；

8、其它工作：

（1）各阶段施工许可办理、临时路口开设、交通疏解方案报批及实施、绿化占用迁改（含手续办理），工地大门、围挡及附属设施新建（按照《深圳市建设工程安全文明施工十项标准》、《深圳市建设工程施工围挡图集（试行版）》，施工过程中严格遵照《深圳市人才安居集团有限公司品牌形象识别手册》落实标识标牌形象宣传等工作）；

（2）临时用水、用电接驳及变更手续办理；

（3）施工排水排污（含手续办理），施工期间场地降排水及回灌水系统；

（4）根据水土保持方案批复意见完成相关措施施工；

（5）对红线内及毗邻建筑物、构筑物、地上地下管线管沟（包含但不限于燃气管、

电缆、给排水管、弱电管线等）、设备（包含但不限于户外通讯柜、户外环网柜、配电室）、园林绿化、树木、市政设施设备等的保护、迁改工作及相关手续的办理；

（6）根据本项目工程性质和技术要求，现场踏勘，收集分析已有资料，调查周边建构筑物及地上地下管线情况；

（7）拆除工程：包括不限于原建筑物桩基础、承台、地梁、化粪池、道路、硬化地面等一切破除清运的相关工作；

（8）绿化、管线、路灯等迁改及向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需的行政许可和审批；

（9）本项目地下室土方回填完成前，土石方、基坑支护相关的施工检验、检测、监测及周边环境保护等内容；

（10）配备专人对周边业主提出的诉求进行协调处理；

10、发包人要求与本工程有关的其他工作。

特别说明：具体内容详见施工图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行承包范围内全部任何工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程　（☑基础　☑ 基坑支护　☑边坡　☑土石方　☑其它项目临时指挥部　）；

□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. **二次装饰装修工程：**（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____ ）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____ ）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____ ）；				
□其它：				

4. **其他工程**

_____/_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：__2022__年__11__月__20__日；

计划竣工日期：__2023__年__9__月__19__日；

合同工期总日历天数__303__天。

招标工期总日历天数__/__天。

定额工期总日历天数__/__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

本项目实际开工日期以监理人向承包人发出开工指令为准。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家验收质量标准一次性验收通过。土（石）方开挖严格按照深基坑开挖相关技术标准和要求进行。桩基工程质量应满足深圳市优质结构工程奖的评选要求。其中对桩的质量要求，一类桩不少于总桩数95%，无三、四类桩。

五、签约合同价

含增值税合同价人民币（大写）柒仟壹佰柒拾壹万零伍佰壹拾贰元柒角贰分(¥71710512.72元)，其中不含增值税合同价65789461.21元，增值税税率 9 %。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化，从新的费率执行之日开始，未完成的产值按新的费率计算，含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰伍拾叁万壹仟叁佰柒拾陆元捌角捌分（¥2531376.88元））；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）伍佰玖拾万元(¥ 5900000.00 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以签订的《工人工资专户监管协议》为准

工人工资款支付专用账户开户银行：以签订的《工人工资专户监管协议》为准

工人工资款支付专用账户号：以签订的《工人工资专户监管协议》为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 11 月 21 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份，正本 2 份，副本 10 份，均具有同等法律效力。发包人执 1 份正本，5 份副本；承包人执 1 份正本，5 份副本。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：91440300MA5EC5FU9J	统一社会信用代码：91310000132414600T
地址：深圳市盐田区盐田现代产业服务中心（一期）A 座 14ABC	地址：上海市杨浦区民星路 231 号
邮政编码：518000	邮政编码：200433
法定代表人：闵丽	法定代表人：朱建明
委托代理人：/	委托代理人：/
电话：0755-25250091	电话：075526604424
传真：/	传真：075526604424
电子信箱：/	电子信箱：sfecsz@vip.163.com
开户银行：中信银行股份有限公司深圳盐田支行	开户银行：建设银行深圳天健世纪支行
账号：8110301013400176610	账号：44201625700052501840

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：盐田区J302-0011地块项目基坑支护及土石方工程

验收日期：2024年11月19日

建设单位（盖章）：深圳市盐田安居有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	盐田区J302-0011地块项目基坑支护及土石方工程				
工程地点	盐田区盐田街道后方陆域青蓬路4号	建筑面积	12272.9㎡	工程造价	1412.6 12335 万元
结构类型	基坑支护	层数	地上： / 层		
	/		地下： 2 层		
施工许可证号	2207-440308-04-01-86208201				
开工日期	2023年5月28日	验收日期	2024年11月19日		
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2022-026		
建设单位	深圳市盐田安居有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
施工单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市深勘工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	郝以坤
副组长	易荣波
组员	梁亮、陈益贵、陈勇、黄文彬、李韵迪、张巍、张飞跃、王日新、王居安

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郝以坤	易荣波、梁亮、陈益贵、黄文彬、张巍
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	郝以坤	王日新、陈勇、李韵迪、张飞跃、王居安

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	[illegible]	益田宝石			
4					
5	[illegible]	深圳益田发展			
6	[illegible]	益田耀			
7	[illegible]	深圳大兴	总监		
8					
9					
10	[illegible]	上海基准	项目负责人		
11	[illegible]	上海基准	上海验收组		
12					
13					
14	[illegible]	深圳大兴	专监		
15	[illegible]	深圳市发通[illegible]有限公司	[illegible]		
16	[illegible]	[illegible]	设计总监	[illegible]	
17	[illegible]	—			
18	[illegible]		指挥员		
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

盐田区J302-0011地块项目基坑支护及土石方工程已按合同约定及工程设计要求完成，工程质量符合设计及现行的国家规范规定和标准要求，满足结构安全使用功能，工程资料齐全，验收合格，同意该工程竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人： 2024年11月19日	总监理工程师： 2024年11月19日	单位(项目)负责人： 2024年11月19日	单位(项目)负责人： 2024年11月19日	单位(项目)负责人： 2024年11月19日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：盐田区J302-0011地块项目桩基础工程

验收日期：2024年11月19日

建设单位（盖章）：深圳市盐田安居有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	盐田区J302-0011地块项目桩基础工程				
工程地点	盐田区盐田街道后方陆域青蓬路4号	建筑面积	12272.9㎡	工程造价	1412.612335万元
结构类型	框架结构	层数	地上：29、30、9层		
	/		地下：2层		
施工许可证号	2207-440308-04-01-86208203				
开工日期	2023年12月13日	验收日期	2024年1月19日		
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2022-026A		
建设单位	深圳市盐田安居有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市同济人建筑设计有限公司				
施工单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	郝以坤
副组长	易荣波
组员	梁亮、陈益贵、陈勇、樊锐、陈奕华、张巍、张飞跃、王日新、王居安

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郝以坤	易荣波、梁亮、陈益贵、樊锐、张巍
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	郝以坤	王日新、陈勇、陈奕华、张飞跃、王居安

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

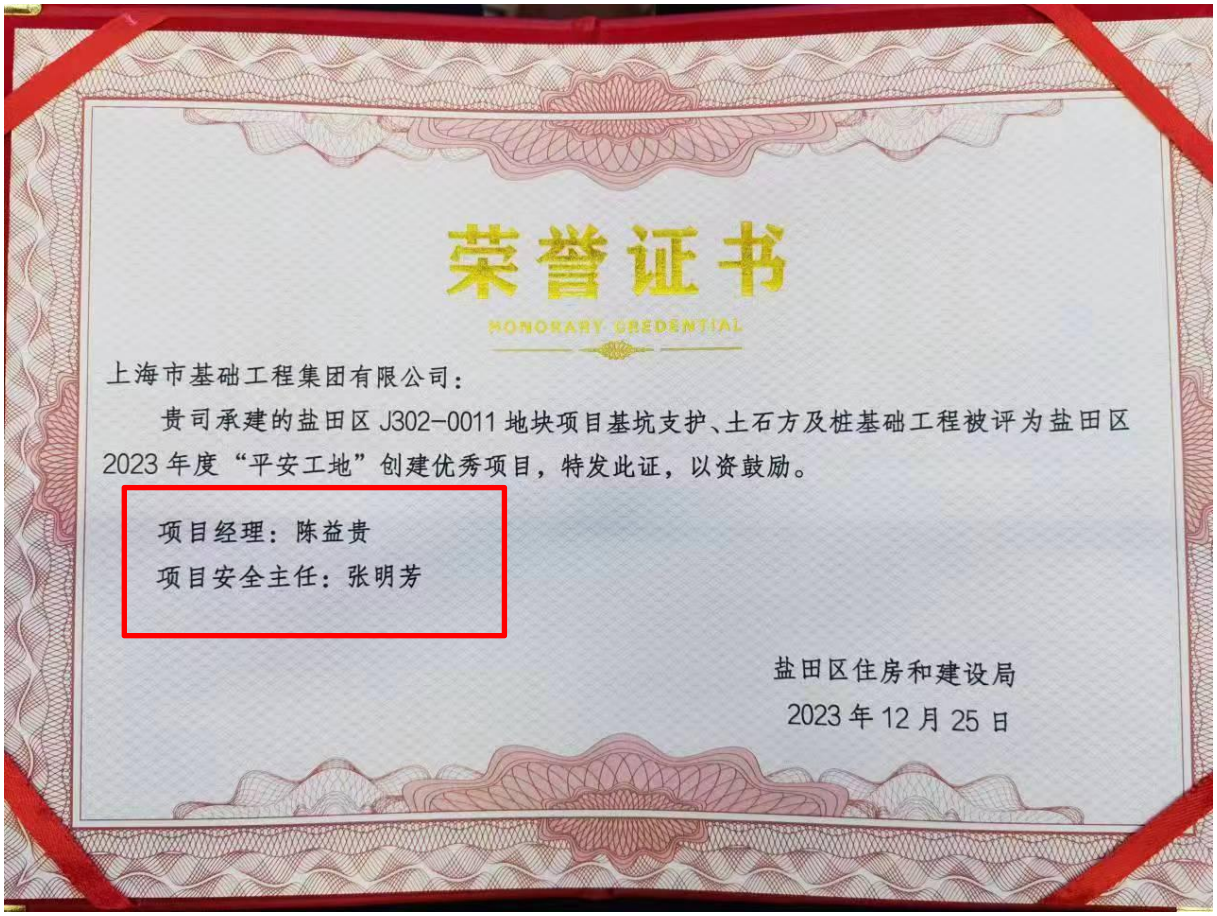
（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

盐田区J302-0011地块项目桩基础工程已按合同约定及工程设计要求完成，工程质量符合设计及现行的国家规范规定和标准要求，满足结构安全使用功能，工程资料齐全，验收合格，同意该工程竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2024年11月19日	2024年11月19日	2024年11月19日	2024年11月19日	2024年11月19日

GD-E1-914/6



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

上海市基础工程集团有限公司：

贵司承建的盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程被评为盐田区 2023 年度“平安工地”创建优秀项目，特发此证，以资鼓励。

项目经理：陈益贵

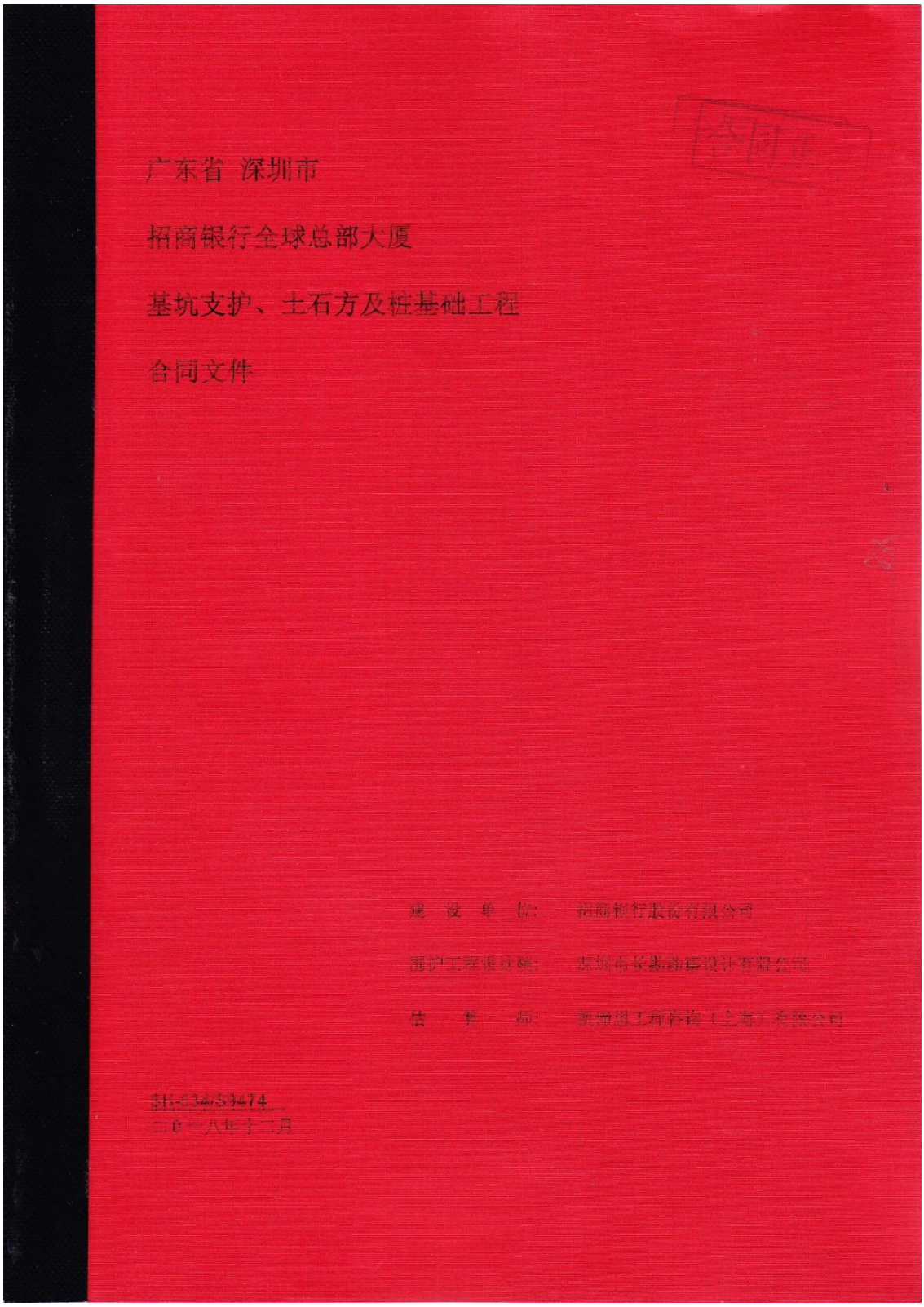
项目安全主任：张明芳

盐田区住房和建设局

2023 年 12 月 25 日

项目经理（陈益贵）业绩（一）：招商银行全球总部大厦项目基坑支护、土石方及桩基础工程

施工合同



广东省 深圳市
招商银行全球总部大厦
基坑支护、土石方及桩基础工程

协议书

本协议书于 二〇一八 年 十二 月 二十三 日由法定注册地址于 广东省深圳市福田区深南大道7088 号招商银行大厦的 **招商银行股份有限公司** （以下简称"雇主/业主"）为一方，和法定注册地址于**上海市杨浦区民星路 231 号**的 **上海市基础工程集团有限公司** （以下简称"承包人"）为另一方协商签订。

鉴于发包人愿将名称为招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方及桩基础工程交由承包人实施，并已接受由承包人提出为进行本工程的深化设计（在合同规定的范围内）、施工、竣工、交付修补其中任何的缺陷、并完成竣工备案及验收等工作所收取的下述报酬金额。

另鉴于承包商同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人和本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，确保本工程的圆满竣工。

工程概述及合同范围如下：

一、 工程名称： 招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方及桩基础工程

二、 工程地点： 本项目位于深圳市南山区深湾二路西侧，白石四道、地铁 9 号线/地铁 11 号线南侧，滨海大道北侧。

三、 工程概况： 本项目基坑面积约 35,020m2，基坑周长为 795m，基坑开挖深度约为 24.5-31.2m。基坑支护等级为一级。工程基础形式为筏板基础，桩基础为直径 1.0-2.6m 不等的钻孔灌注桩。整体围护形式主要为地连墙、围护桩等。基坑周边为市政道路，地下管线密集。北侧紧邻地铁 9/11 号线红树湾南站。

四、 工程范围： 本项目工程范围主要包括：-

a) 桩基础工程：包括工程桩，试桩等；

b) 基坑支护工程：包括地连墙、围护桩、止水帷幕、格构柱、混凝土支撑、锚杆、土钉墙及护坡喷锚等围护形式；

c) 土石方工程：包括土石方、地下障碍物等开挖、外运；

d) 以上工作范围详见图纸及工程规范。

协议书（续上）

发包人和承包人达成协议如下：

1. 本协议书中的词语和措辞的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。

2. 合同文件由下列文件组成，优先解释顺序如下（排列在先优先于排列在后）：

   a) 本合同协议书；

   b) 中标通知书；

   c) 投标函及双方明示纳入合同随投标函一起提交的其他文件；

   d) 合同专用条件及附录；

   e) 合同通用条件；

   f) 工程规范及附录；

   g) 合同图纸；

   h) 综合总计及附录或投标报价汇总表；

   i) 工程量清单；

   j) 投标须知；

   k) 附录。

3. 鉴于发包人将按下文所述付给承包商各种款项，承包商特此与发包人签约，保证遵照合同的各项规定，设计/深化设计（在合同规定的范围内）、实施和完成本工程及修补其任何缺陷。

4. 发包人特此立约向承包商保证将在本合同约定的各项期限内和以本合同约定的方式，向承包商支付 **人民币陆亿玖仟捌佰万零玖仟捌佰陆拾元整**（RMB 698,009,860.00）的合同金额或根据合同进行调整的金额或本合同约定的承包商应得的其他款项，以作为承包商对本工程的深化设计（在合同规定的范围内）、施工、竣工、交付、修补其任何缺陷并完成竣工备案与验收等工作的报酬。

   上述金额包含增值税及其附加金额，其中：-

   - 不含增值税合同金额为人民币 陆亿叁仟肆佰伍拾伍万肆仟肆佰壹拾捌元壹角捌分，（RMB 634,554,418.18）
   - 增值税率为 10 %，增值税金额为人民币陆仟叁佰肆拾伍万伍仟肆佰肆拾壹元捌角贰分，（RMB63,455,441.82）

   上述合同价格除合同另有约定（如：专用条款附录"一"所述材料调整办法、专用条款 12.3 等的约定）外不会因为劳动力、机械、材料及设备的价格、政府收费（除税率可根据国家税收政策按实调整）、货币兑换率而作出任何调整。

5. 工程质量标准：一次验收合格，争创广东省优质工程奖，力争鲁班奖

安全文明管理目标：深圳市双优工地，争取广东省双优工地

6. 本工程总工期为660日历天，计划开工日期为2018年12月1日（以现场开工通知为准；），计划竣工日期为2020年9月20日。

7. 本工程的付款方式：

a) 本工程预付款金额为合同金额（扣除专业工程暂估价、暂列金额、履约评价及优质工程奖励（如有））的 10%（取千元以上整数）；分两次支付，每次各支付预付款金额的 50%，其中第二次预付款同第一次工程进度款同时支付。

b) 工程预付款回扣的起扣点从第二次工程进度款开始回扣，回扣比例为已完成工程估值的 20%；

c) 工程进度款的支付按月办理，按已完成工程估算价值的 80%支付给承包人；

d) 本工程发出竣工验收报告移交给雇主或总承包人，提交雇主认可且满足项目所在地档案管理要求之完工归档资料，并上报经雇主认可的结算资料后，支付至有效合同总价的 90%；

e) 本工程验收合格，由雇主聘请的第三方结算审计完成且签署工程结算书后 45 天，且承包人提交付款申请书和增值税专用发票后，支付至结算金额的 97%，即保留金为结算金额的 3%；

f) 结算金额的 3%保留金将于满足下述条件后 45 天内支付：-

- 在本项目竣工移交给雇主或总包后二十四个月；
- 基坑回填完成；
- 按合同约定向雇主提交已签订之工程质量保修书。

8. 履约担保

承包人承诺在签署合同文件后 14 个日历天内按附录之附录"一"履约担保范本的要求提交履约保函，履约保函金额为本工程合同金额的 10%。

若承包人未按上述要求提交文件或履约保函逾期，发包人有权从按合同要求本应付的工程款中扣除与履约保证金等额的数额。

9. 本协议书（正本**壹式贰份**，副本**拾份**，发包人执**壹正捌副**，承包人执**壹正贰副**）由发包人及承包人双方在首页所述日期根据中华人民共和国相关法律签署订立，特立此据。

发包人：招商银行股份有限公司
（盖章）

法定代表人签字：
（姓　　名：　　）

纳税识别号：91440300100016 86XA

地址：深圳市福田区深南大道 7088 号招商银行大厦

开户银行：招商银行总行营业部

账号：813180131510001

承包人：上海市基础工程集团有限公司
（盖章）

法定代表人签字：
（姓　　名：　　）

纳税识别号：91310000132414600T

地址：上海市杨浦区民星路 231 号

开户银行：建设银行深圳市香蜜湖支行

账号：44201625700052501840

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：招商银行全球总部大厦桩基础工程

验收日期：2023 年 1 月 17 日

建设单位（盖章）：招商银行股份有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	招商银行全球总部大厦桩基础工程				
工程地点	深圳市南山区深湾二路西侧，白石四道、地铁9/11号线南侧，滨海大道北侧	建筑面积	35576.01㎡	工程造价	245488732.31元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上： 75 层		
	咬合桩/地下连续墙+内支撑		地下： 5 层		
施工许可证号	2017-440300-47-03-08878301	监理许可证号	EI3100613-8/1		
开工日期	2020/6/6	验收日期	2023.1.17		
监督单位	深圳市市建设工程质量监督站	监督编号	Q44030120190012		
建设单位	招商银行股份有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司				
总包单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	宋黄
副组长	业树鸿、胡建宏
组员	张宏军、卫旭方、王润中、王雄、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、刘思佳、张灿君、向春、张标

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	宋黄	张宏军、卫旭方、王润中、王雄、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、刘思佳、张灿君、向春、张标
建筑设备安装工程		
工程质控资料	宋黄	张宏军、卫旭方、王润中、王雄、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、刘思佳、张灿君、向春、张标

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	向春	上海市基础工程集团有限公司	项目经理	高工	向春
2	王飞	〃	项目技术负责	工程师	王飞
3	薛磊	〃	总工	高工	薛磊
4	覃健	〃	项目副经理	工程师	覃健
5	刘思佳	深圳市长勘勘察设计有限公司	技术负责	高工	刘思佳
6	[illegible]	中国建筑第八工程局有限公司	商务总工	工程师	[illegible]
7	顾伟君	建设国际设计顾问(深圳)有限公司	副总	工程师	
8	[illegible]	上海市建设工程监理咨询有限公司	项目总监	高工	[illegible]
9	胡建华	华夏幸福	项目经理	〃	胡建华
10	韩辉	市质监站	监督员		
11	吴昊	华夏幸福	工程经理		吴昊
12	陈志行	本单位	检测员	工程师	陈志行
13	王九芳	招商银行股份有限公司	项目副经理	工程师	王九芳
14	袁伟龙	上海和建设工程监理咨询有限公司	监理工程师		袁伟龙
15	叶飞	华夏幸福	工程师	工程师	叶飞
16	翟志永	华夏幸福	工程师	工程师	翟志永
17	王帅	华夏幸福	工程师		王帅
18	梁冠然	华夏幸福	工程师		梁冠然
19	胡松江	华夏幸福	工程师		胡松江
20	刘会明	招商银行股份有限公司	工程师		刘会明
21	史利涛	招商银行	股份		史利涛
22	施伟健	招商银行股份有限公司	工程师		施伟健
23	宋燕	〃	项目经理		宋燕
24	王旋	招商银行股份有限公司	技术负责	工程师	王旋
25	陈志贵	上海	技术主管	工程师	陈志贵

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
26	[illegible]	招商银行股份有限公司.			[illegible]
27	[illegible]	上是			[illegible]
28	[illegible]	华夏幸福			[illegible]
29	蒋微微	招商银行股份有限公司.			蒋微微.
30	李洁	招商银行股份有限公司			李洁
31	[illegible]	上海市基础设施建设有限公司.			[illegible]
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

同意验收。

代建单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2023年1月17日

GD-E1-914/6

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

同意验收

建设单位（公章）

单位（项目）负责人：

2023年1月17日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司 ：（建设单位）

深圳市 南山 区 招商银行全球总部大厦桩基础 工程（请勾选：□ 单位工程 ，□ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2023年1月17日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市 南山区 区 招商银行全球总部大厦桩基础工程 工程（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：[illegible]

（公章）

2023 年 1 月 7 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市 南山 区 招商银行全球总部大厦桩基础工程 工程（请勾选：单位工程 ，子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2022年1月7日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市 南山 区 招商银行全球总部大厦桩基础工程 工程（请勾选：□ 单位工程，□ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2023年1月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

8

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程

验收日期：2024 年 3 月 6 日

建设单位（盖章）：招商银行股份有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程				
工程地点	深圳市南山区深湾二路西侧，白石四道、地铁9/11号线南侧，滨海大道北侧	建筑面积	35576.01㎡	工程造价	372521127.69元
结构类型	框架剪力墙 咬合桩/地下连续墙+内支撑	层数	地上：75层 地下：5层		
施工许可证号	4403002017028501	监理许可证号	E13100613-8/1		
开工日期	2019.2.1	验收日期	2024.3.6		
监督单位	深圳市市建设工程质量监督站	监督编号	Q44030120190012		
建设单位	招商银行股份有限公司				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
总包单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）	/				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	宋黄
副组长	业树鸿、胡建宏
组员	张宏军、王润中、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、王智、刘思佳、李沛、向春、张标

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	宋黄	张宏军、王润中、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、王智、刘思佳、李沛、向春、张标
建筑设备安装工程		
工程质控资料	宋黄	张宏军、王润中、刘会明、潘伟健、吴昊、叶勇、王智、刘思佳、李沛、向春、张标

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	宋杰	招商银行筹建办	项目经理		宋杰
2	业权涉	招商银行筹建办	顾问		业权涉
3	邵建忠	华夏幸福	项目总监		邵建忠
4	吴昊	华夏幸福	工程经理		吴昊
5	汤仲建	招商银行筹建办	工程师		汤仲建
6	刘丁新	招商银行筹建办	资料员		刘丁新
7	何春	上海市基础工程集团有限公司	项目经理	高工	何春
8	张志伟	上海市基础工程集团有限公司	项目副经理		张志伟
9	黄磊	上海市基础工程集团有限公司	项目总工	正高	黄磊
10	陈益贵	上海市基础工程集团有限公司	项目副经理	工程师	陈益贵
11	宣健	上海市基础工程集团有限公司	项目副经理	工程师	宣健
12	徐志奎	上海市基础工程集团有限公司	项目经济师	经济师	徐志奎
13	易妍妍	上海市基础工程集团有限公司	资料主管		易妍妍
14	高钦东	上海市基础工程集团有限公司	技术质量	工程师	高钦东
15	王平	上海市基础工程集团有限公司	项目总经理		王平
16	孙伟	上海市建设工程监理咨询有限公司	项目总监	高工	孙伟
17	方向东	上海建设工程监理咨询有限公司	总代	高工	方向东
18	赖群英	上海市建设工程监理咨询有限公司	资料主管	助工	赖群英
19	李伟	深圳市长勘勘察设计有限公司	副总工	高工	李伟
20	唐东北	上海市基础工程集团有限公司	项目安全副经理	工程师	唐东北
21	孟良	江苏省南京地质工程勘察院	现场负责人		孟良
22	王俊	华夏幸福	工程师		王俊
23	李福伟	上海基础	项目副经理		李福伟
24	刘世炜	华夏幸福	资料员		刘世炜
25	程志永	华夏幸福	工程师		程志永
26	叶亮	华夏幸福	工程师		叶亮
27	邱锐	上海监理	工程师		邱锐

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
18	王七丽	上海申通地铁工程监理	工程师	助工	王七丽
19	刘会明	招商银行筹建办	工程师	中级	刘会明
20	张飞	保时长城			

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

同意验收

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2024 年 3 月 6 日

GD-E1-914/6

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

同意验收。

代建单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2024 年 3月6日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市 南山 区 招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程 工程（请勾选：单位工程 ，　　子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2020年3月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市南山区区 招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程 工程（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

2024年7月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市 南山区 区 招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程 工程（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2024年3月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

招商银行股份有限公司：（建设单位）

深圳市南山区招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程（请勾选：☐ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 向春 沪1312006200803112(00) 市政 建筑 2024.03.25 上海市基础工程集团有限公司

单位（项目）负责人：向春

（公章）

2024年3月6日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

深圳市住房和建设局

2020年第二季度“亮剑行动”红黑榜

为深入贯彻落实中央、省、市关于安全生产工作的决策部署，促进全市施工安全生产形势持续稳定好转，2020年第二季度，深圳市住房和建设局继续组织开展施工安全整治系列行动。市、区两级建设行政主管部门根据监督执法检查情况，对监督范围内在建项目的安全生产情况进行了评估排名，对排在前10名的工地授“安全生产示范工地”牌，对排在后10名的工地挂“安全生产综合整治督办工地”牌（在监工地总数在100个以下的，通报5名和后5名）。同时，对发生安全生产事故的工地挂“安全生产事故整治督办工地”牌。现将“安全生产示范工地”“安全生产综合整治督办工地”和“安全生产事故整治督办工地”的名单及相关参建单位予以公布。

深圳市住房和建设局

2020年7月13日

安全生产示范工地

项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
深圳前海时代金融中心（一期）工程	深圳市前海时代金融中心有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市建设监理有限公司
深圳市城市轨道交通12号线工程土建施工（一工区）	深圳市地铁集团有限公司	中国水利水电第十一工程局有限公司	中国铁建大桥工程局（集团）有限公司
深圳市城市轨道交通12号线工程土建施工（二工区）	深圳市地铁集团有限公司	中交第二公路工程局有限公司	广州铁道交通建设监理有限公司
深圳市城市轨道交通12号线工程土建施工（三工区）	深圳市地铁集团有限公司	中国水利水电第八工程局有限公司	广东重工建设监理有限公司
深圳市城市轨道交通13号线土建五工区	深圳市地铁集团有限公司	中建交通建设集团有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁大桥局集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市重大市政综合交通枢纽工程一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通12号线工程土建施工（四工区）	深圳市地铁集团有限公司	中交通建设集团有限公司	上海三维工程建设咨询有限公司
深圳市城市轨道交通13号线工程土建施工（一工区）	深圳市地铁集团有限公司	中交通建设集团有限公司	上海三维工程建设咨询有限公司
深圳市城市轨道交通13号线工程土建施工（二工区）	深圳市地铁集团有限公司	中铁十六局集团有限公司	中铁武汉工程建设咨询有限公司
深圳市城市轨道交通13号线工程土建施工（三工区）	深圳市地铁集团有限公司	中铁十九局集团有限公司	上海三维工程建设咨询有限公司
深圳市城市轨道交通13号线工程土建施工（四工区）	深圳市地铁集团有限公司	中铁十八局集团有限公司	中铁武汉工程建设咨询有限公司
深圳市城市轨道交通13号线工程土建施工（五工区）	深圳市地铁集团有限公司	中铁十二局集团有限公司	中铁武汉工程建设咨询有限公司
深圳市城市轨道交通13号线工程土建施工（六工区）	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通13号线工程土建施工（七工区）	深圳市地铁集团有限公司	中交第二公路工程局有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通13号线工程土建施工（八工区）	深圳市地铁集团有限公司	中交第二公路工程局有限公司	广州铁道交通建设监理有限公司
深圳市城市轨道交通13号线工程土建施工（九工区）	深圳市地铁集团有限公司	中交第二公路工程局有限公司	广州铁道交通建设监理有限公司
深圳市城市轨道交通13号线土建施工（十工区）	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建四工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建七工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建八工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建九工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建十工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建十一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建十二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建十三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建十四工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建十五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建十六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建十七工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建十八工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建十九工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建二十工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建二十一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建二十二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建二十三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建二十四工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建二十五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建二十六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建二十七工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建二十八工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建二十九工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建三十工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建三十一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建三十二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建三十三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建三十四工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建三十五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建三十六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建三十七工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建三十八工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建三十九工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建四十工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建四十一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建四十二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建四十三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建四十四工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建四十五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建四十六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建四十七工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建四十八工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建四十九工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建五十工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建五十一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建五十二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建五十三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建五十四工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建五十五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建五十六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建五十七工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建五十八工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建五十九工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建六十工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建六十一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建六十二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建六十三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建六十四工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建六十五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建六十六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建六十七工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建六十八工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建六十九工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建七十工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建七十一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建七十二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建七十三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建七十四工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建七十五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建七十六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建七十七工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建七十八工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建七十九工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建八十工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建八十一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建八十二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建八十三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建八十四工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建八十五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建八十六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建八十七工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建八十八工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建八十九工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建九十工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建九十一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建九十二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建九十三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建九十四工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建九十五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建九十六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建九十七工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建九十八工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建九十九工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百四工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百七工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百八工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百九工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百十工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百十一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百十二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百十三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百十四工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百十五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百十六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百十七工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百十八工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百十九工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百二十工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百二十一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百二十二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百二十三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百二十四工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百二十五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百二十六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百二十七工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百二十八工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百二十九工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百三十工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百三十一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百三十二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百三十三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百三十四工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百三十五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百三十六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百三十七工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百三十八工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百三十九工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百四十工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百四十一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百四十二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百四十三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百四十四工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百四十五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百四十六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百四十七工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百四十八工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百四十九工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百五十工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百五十一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百五十二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百五十三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百五十四工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百五十五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百五十六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百五十七工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百五十八工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百五十九工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百六十工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百六十一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百六十二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百六十三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百六十四工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百六十五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百六十六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百六十七工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百六十八工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百六十九工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百七十工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百七十一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百七十二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百七十三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百七十四工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百七十五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百七十六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百七十七工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百七十八工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百七十九工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百八十工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百八十一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百八十二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
深圳市城市轨道交通14号线土建一百八十三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道集团有限公司	铁科院

深圳市住房和建设局
2019年第四季度“亮剑行动”红黑榜

为深入贯彻落实中央、省、市关于安全生产工作的决策部署，深化和巩固“百日攻剑行动”成效，促进全市施工安全生产形势持续稳定好转，2019年第四季度，深圳市住房和建设局继续组织开展施工安全整治系列行动。市、区两级建设行政主管部门根据监管执法检查情况，对监管范围内在建项目的安全生产情况进行了评估排名，对排在前10名的工地授“安全生产示范工地”牌，对排在后10名的工地授“安全生产综合整治督办工地”牌（在建工地总数在100个以下的，选前5名和后5名）。同时，对发生安全生产事故的工地授“安全生产事故整治督办工地”牌。现将“安全生产示范工地”“安全生产综合整治督办工地”和“安全生产事故整治督办工地”的名单及相关参建单位予以公布。

深圳市住房和建设局
2019年1月3日

安全生产示范工地

监管机构	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
深圳市建设工程质量安全监督总站	招商银行总部基地大厦基坑支护、土石方工程	招商银行股份有限公司	上海市基础工程集团有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
	[illegible]	深圳市建筑工务第二工程管理中心	中国天业工程技术有限公司	浙江江南工程管理股份有限公司
	[illegible]	深圳市建筑工务第二工程管理中心	中铁国际建工集团有限公司	浙江江南工程管理股份有限公司
	[illegible]	深圳市建筑工务第二工程管理中心	上海建工集团股份有限公司	浙江江南工程管理股份有限公司
	[illegible]	深圳市建筑工务第二工程管理中心	中建一局集团建设发展有限公司	浙江江南工程管理股份有限公司
	平湖前海大厦建设项目施工总承包工程	中国平安保险产业有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	深圳市大业工程管理有限公司
	深圳工商银行大厦施工总承包工程	深圳市万科金融有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	中国工程建设监理有限公司
	东建幕墙大厦主体工程	深圳市东建幕墙门窗有限公司	中建三局集团有限公司	深圳市建设工程监理有限公司
	[illegible]	深圳市建筑工务第二工程管理中心	江苏省华建建设股份有限公司	深圳市东海建设监理有限公司
	深圳市公安局第二代指挥中心项目主体工程	深圳市建筑工务第三工程管理中心	中建钢构有限公司	广州优达工程顾问监理有限公司
深圳市建设工程质量安全监督总站	深圳市城市轨道交通14号线土建一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁广州工程局有限公司	深圳地铁工程咨询有限公司
	深圳市城市轨道交通14号线土建二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	东莞市一览工程咨询监理有限责任公司
	深圳市城市轨道交通14号线土建二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	深圳市华弘监理工程顾问有限公司
	[illegible]	深圳市地铁集团有限公司	中铁十二局集团有限公司	中铁济南工程建设监理有限公司
	高指海鸥片区地下车行隧道施工工程	深圳市前海开发投资控股集团有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	北京铁研建设监理有限责任公司
	高指独湾片区地下车行隧道施工工程	深圳市前海开发投资控股集团有限公司	中铁广州工程局有限公司	北京铁研建设监理有限责任公司
	地铁6号线主线工程施工总承包二工区	深圳市地铁集团有限公司	中交第二公路工程局有限公司	北京铁城建设监理有限责任公司
	深圳市城市轨道交通12号线施工第二工区	深圳市地铁集团有限公司	中国水利水电第四工程局有限公司	深圳地铁（建设）工程监理咨询有限公司
	深圳市城市轨道交通12号线施工第七工区	深圳市地铁集团有限公司	中国电建集团北京勘测设计研究院有限公司	深圳地铁工程咨询有限公司
	[illegible]	深圳市地铁集团有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	中南二局（总部）工程咨询有限公司
深圳市建设工程质量安全监督总站	加国华府-使用期	加福投资（深圳）有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市华西建设工程项目管理有限公司
	[illegible]	深圳（深联）有限公司（代建）	中国华西企业有限公司	深圳市华西建设工程项目管理有限公司
	碧纳小学初级教学综合楼	深圳市万科发展有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	深圳市中外建设工程顾问有限公司
	深圳市地铁6号线支线车辆段上盖物业项目（一期）A1-1地块	深圳市地铁集团有限公司	北矿二十三冶建设集团有限公司	深圳市中外建设工程顾问有限公司
	龙华区老旧小区综合改造项目（一期）	深圳市建筑工务第二工程管理中心	中国建筑第二工程局有限责任公司	深圳市建筑工务工程监理有限公司
深圳市建设工程质量安全监督总站	华润置地大厦	深圳市新华社置业有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	深圳市华阳建设工程项目管理有限公司
	广铁大厦主体工程	深圳广铁集团股份有限公司	广东建设工程有限公司	上海建科工程咨询有限公司
	宇宏大厦	深圳市新宇宏置业有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	深圳市华阳建设工程项目管理有限公司
	[illegible]	深圳市新华社置业有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	深圳市华阳建设工程项目管理有限公司
	卓越前海壹号A栋项目基础工程	深圳市前海卓越投资有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	深圳市华阳建设工程项目管理有限公司
深圳市建设工程质量安全监督总站	碧山公园二期东大道	碧山总建筑工务署	中建科工集团有限公司	深圳市华阳建设工程项目管理有限公司
	碧山公园二期一级公园部分园建及配套绿化工程（含园林绿化及护坡工程）	深圳市华阳建设工程项目管理有限公司	深圳市万科发展有限公司	深圳市华阳建设工程项目管理有限公司
	卓越前海壹号A栋项目基础工程	深圳市前海卓越投资有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	深圳市华阳建设工程项目管理有限公司
	地铁6号线支线车辆段上盖物业项目（一期）A1-1地块	深圳市地铁集团有限公司	广州市第四建筑工程有限公司	深圳市华阳建设工程项目管理有限公司
	梧桐山隧道（含盐田段）项目	深圳市盐田区交通运输局	中国建筑第五工程局

表　扬　信

上海市基础工程集团有限公司：

由贵司承建的招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方及桩基础工程自开工以来，在贵司的高度重视和配合下，在项目经理部全体人员的共同努力下，保质保量地完成了总行考核的节点目标，赢得了业主及相关各方的认可。

在工程建设过程中，我办看到了贵司对本项目的高度重视。在施工的关键时期，面对施工现场条件复杂、工期紧张、施工难度大、周边环境复杂等诸多不利因素，贵司领导多次亲临现场指导工作，积极协调项目经理部解决难题。项目经理部的对外协调和技术质量两条线的工作完成得较为出色，为整个项目的工作得以顺利推进和建设优质精品工程起到了重要作用。特别是项目经理部发挥迎难而上、发挥攻坚不畏难的精神，提前保质保量地完成本项目与中信金融中心项目基坑回填反压施工任务，并将场地移交给中信项目，解决了本项目施工的一大难题。

与此同时，贵司项目经理部积极服从我办和监理的监督管理，在跟进进度的同时严把质量安全关。不仅达成杜绝安全生产事故目标，更是获得了深圳市2019年度第四季度“安全生产示范工地”的荣誉称号。

贵司表现出来的无私奉献、顽强拼搏的施工风范和一心为业主服务的理念给我办留下了深刻印象，赢得了各方的高度称赞。在此，我们向贵司及项目经理部的辛勤工作表示诚挚的感谢。希望贵司一如既往地大力支持本工程建设，继续发扬优良作风，圆满完成后续工程。最后祝贵司事业蒸蒸日上，愿双方合作愉快！

招商银行股份有限公司

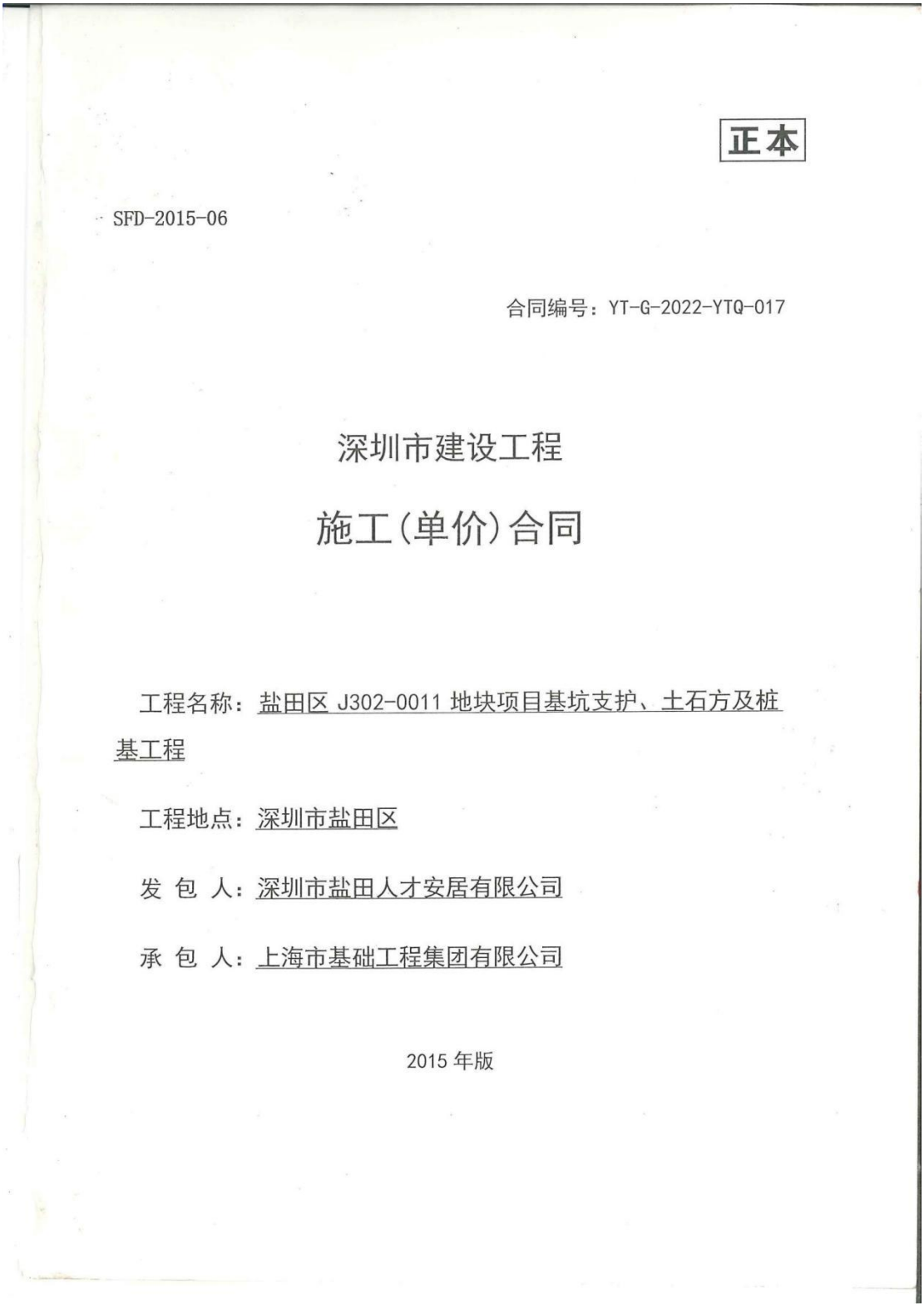
全球总部大厦筹建办公室

2020年1月13日

招商银行总部大厦项目2022年度
EHS考评第二名
上海市基础工程集团有限公司

项目技术负责人（陈勇）业绩（一）：盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程

施工合同



正本

SFD-2015-06

合同编号：YT-G-2022-YTQ-017

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称：盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程

工程地点：深圳市盐田区

发 包 人：深圳市盐田人才安居有限公司

承 包 人：上海市基础工程集团有限公司

2015 年版

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF－2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1.“协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2.“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3.“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4.“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2.在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”

或划“/”。

3.“通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“***专用条款***”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

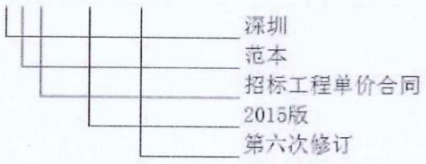
三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**，发包人与承包人可结合建设工程具体情况，参考本合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处，请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06，即 2015 版第六版。



第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市盐田人才安居有限公司

承包人(全称)：上海市基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基工程

工程地点：深圳市盐田区

核准（备案）证编号：深盐田发改备案（2022）0062 号

工程规模及特征：本项目位于盐田区盐田港后方陆域西南地区，梧桐山东麓，盐排高速以西南，北邻深圳外国语学校，西靠望基湖车辆段，南接现状 110 千伏电力高压走廊架空线。项目总用地面积 12,272 平方米，计容建筑面积 59,545 平方米，总建筑面积约 91,024 平方米（以上为暂定指标，以政府最终批复的指标为准）。

本项目基坑开挖深度为 14.0 米，基坑周长约 436 米，基坑面积约 11713 平方米。本项目基坑支护的基本形式为桩锚支护（局部区域为桩撑支护），支护桩为混凝土灌注桩。

资金来源：财政投入___/___%；国有资本 100%；集体资本___/___%；民营资本___/___%；外商投资___/___%；混合经济___/___%；　其他___/___%。

二、工程承包范围

基坑支护工程施工、基坑土石方开挖及外运（含地下建构筑物、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等）、桩基础工程及发包人要求的其他与本工程有关的工作以及为完成本工程所采取的所有工程措施，以发包人最终确定的施工图纸以及发包人要求的其他与本工程有关的工作为准，具体工作内容包括但不限于：

1、基坑支护工程（工作内容详见设计图纸）；

2、土石方工程：

(1)原有建筑物室内地面装饰层、混凝土地坪及路面的破除及外运；

(2)原有基础、地下建筑物、构筑物、障碍物的破除及外运；

（3）土石方（含淤泥、流沙）开挖及外运；

（4）场地内地上及地下管线管沟拆除及外运，如需迁移的应做保护性拆除后根据发包人要求进行迁移安装；

(5)场地内绿化拆除及外运，如需迁移的应做保护性拆除后根据发包人要求进行迁移种植；

（6）建筑垃圾清除及外运；

（7）根据施工图纸完成红线外工作内容。

3、桩基础工程（含超前钻（如有）、工程桩试桩）具体工作内容以发包人最终审核确认的桩基础工程施工图纸为准；

4、项目红线范围内如有存在市政污水、雨水、燃气、电力、通讯管线（详见附件管线图），基坑开挖工程中需要做好保护措施，确保管线安全；

5、周边临近既有建筑，采取有效措施保护邻近建筑物、构筑物，负责协调周边业主投诉处理并及时解决因施工引起的周边建筑开裂及沉降问题；

6、场地排水及降水设施，施工中所有降水引起的沉降造成的损失及相关整改设施修复由承包人负责；

7、现场临时设施的建设及配套，项目临建搭设，临时排水设施、临时道路、硬地化（施工场地、办公区、生活区及周边的硬化）、临时办公和生活设施（含发包人、监理单位、设计单位、勘察单位等单位）等安全文明设施，符合《深圳市建设工程安全文明施工标准》（SJG-46-2018）、《深圳市建设工程扬尘污染防治专项方案》（如有最新规定，按最新规定执行）；

8、其它工作：

（1）各阶段施工许可办理、临时路口开设、交通疏解方案报批及实施、绿化占用迁改（含手续办理），工地大门、围挡及附属设施新建（按照《深圳市建设工程安全文明施工十项标准》、《深圳市建设工程施工围挡图集（试行版）》，施工过程中严格遵照《深圳市人才安居集团有限公司品牌形象识别手册》落实标识标牌形象宣传等工作）；

（2）临时用水、用电接驳及变更手续办理；

（3）施工排水排污（含手续办理），施工期间场地降排水及回灌水系统；

（4）根据水土保持方案批复意见完成相关措施施工；

（5）对红线内及毗邻建筑物、构筑物、地上地下管线管沟（包含但不限于燃气管、

电缆、给排水管、弱电管线等）、设备（包含但不限于户外通讯柜、户外环网柜、配电室）、园林绿化、树木、市政设施设备等的保护、迁改工作及相关手续的办理；

（6）根据本项目工程性质和技术要求，现场踏勘，收集分析已有资料，调查周边建构筑物及地上地下管线情况；

（7）拆除工程：包括不限于原建筑物桩基础、承台、地梁、化粪池、道路、硬化地面等一切破除清运的相关工作；

（8）绿化、管线、路灯等迁改及向各有关部门申请并获取与本工程有关的一切所需的行政许可和审批；

（9）本项目地下室土方回填完成前，土石方、基坑支护相关的施工检验、检测、监测及周边环境保护等内容；

（10）配备专人对周边业主提出的诉求进行协调处理；

10、发包人要求与本工程有关的其他工作。

特别说明：具体内容详见施工图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行承包范围内全部任何工作，以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程　（☑基础　☑ 基坑支护　☑边坡　☑土石方　☑其它项目临时指挥部　）；

□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. **二次装饰装修工程：**（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____ ）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____ ）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____ ）；				
□其它：				

4. **其他工程**

_____/_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：__2022__年__11__月__20__日；

计划竣工日期：__2023__年__9__月__19__日；

合同工期总日历天数__303__天。

招标工期总日历天数__/__天。

定额工期总日历天数__/__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

本项目实际开工日期以监理人向承包人发出开工指令为准。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家验收质量标准一次性验收通过。土（石）方开挖严格按照深基坑开挖相关技术标准和要求进行。桩基工程质量应满足深圳市优质结构工程奖的评选要求。其中对桩的质量要求，一类桩不少于总桩数95%，无三、四类桩。

五、签约合同价

含增值税合同价人民币（大写）柒仟壹佰柒拾壹万零伍佰壹拾贰元柒角贰分（¥71710512.72元），其中不含增值税合同价65789461.21元，增值税税率 9 %。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化，从新的费率执行之日开始，未完成的产值按新的费率计算，含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰伍拾叁万壹仟叁佰柒拾陆元捌角捌分（¥2531376.88元））；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿＿/＿＿＿＿元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿＿/＿＿＿＿元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）伍佰玖拾万元（¥ 5900000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以签订的《工人工资专户监管协议》为准

工人工资款支付专用账户开户银行：以签订的《工人工资专户监管协议》为准

工人工资款支付专用账户号：以签订的《工人工资专户监管协议》为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 11 月 21 日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份，正本 2 份，副本 10 份，均具有同等法律效力。发包人执 1 份正本，5 份副本；承包人执 1 份正本，5 份副本。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：91440300MA5EC5FU9J	统一社会信用代码：91310000132414600T
地址：深圳市盐田区盐田现代产业服务中心（一期）A 座 14ABC	地址：上海市杨浦区民星路 231 号
邮政编码：518000	邮政编码：200433
法定代表人：闵丽	法定代表人：朱建明
委托代理人：/	委托代理人：/
电话：0755-25250091	电话：075526604424
传真：/	传真：075526604424
电子信箱：/	电子信箱：sfecsz@vip.163.com
开户银行：中信银行股份有限公司深圳盐田支行	开户银行：建设银行深圳天健世纪支行
账号：8110301013400176610	账号：44201625700052501840

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：盐田区J302-0011地块项目基坑支护及土石方工程

验收日期：2024年11月19日

建设单位（盖章）：深圳市盐田安居有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	盐田区J302-0011地块项目基坑支护及土石方工程				
工程地点	盐田区盐田街道后方陆域青蓬路4号	建筑面积	12272.9㎡	工程造价	1412.612335万元
结构类型	基坑支护	层数	地上： / 层		
	/		地下： 2 层		
施工许可证号	2207-440308-04-01-86208201				
开工日期	2023年5月28日	验收日期	2024年11月19日		
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2022-026		
建设单位	深圳市盐田安居有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
施工单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市深勘工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	郝以坤
副组长	易荣波
组员	梁亮、陈益贵、陈勇、黄文彬、李韵迪、张巍、张飞跃、王日新、王居安

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郝以坤	易荣波、梁亮、陈益贵、黄文彬、张巍
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	郝以坤	王日新、陈勇、李韵迪、张飞跃、王居安

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

盐田区J302-0011地块项目基坑支护及土石方工程已按合同约定及工程设计要求完成，工程质量符合设计及现行的国家规范规定和标准要求，满足结构安全使用功能，工程资料齐全，验收合格，同意该工程竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人： 2024年11月19日	总监理工程师： 2024年11月19日	单位(项目)负责人： 2024年11月19日	单位(项目)负责人： 2024年11月19日	单位(项目)负责人： 2024年11月19日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：盐田区J302-0011地块项目桩基础工程

验收日期：2024年11月19日

建设单位（盖章）：深圳市盐田安居有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	盐田区J302-0011地块项目桩基础工程				
工程地点	盐田区盐田街道后方陆域青蓬路4号	建筑面积	12272.9㎡	工程造价	1412.612335万元
结构类型	框架结构	层数	地上：29、30、9层		
	/		地下：2层		
施工许可证号	2207-440308-04-01-86208203				
开工日期	2023年12月13日	验收日期	2024年1月19日		
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督编号	2022-026A		
建设单位	深圳市盐田安居有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市同济人建筑设计有限公司				
施工单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	郝以坤
副组长	易荣波
组员	梁亮、陈益贵、陈勇、樊锐、陈奕华、张巍、张飞跃、王日新、王居安

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郝以坤	易荣波、梁亮、陈益贵、樊锐、张巍
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	郝以坤	王日新、陈勇、陈奕华、张飞跃、王居安

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

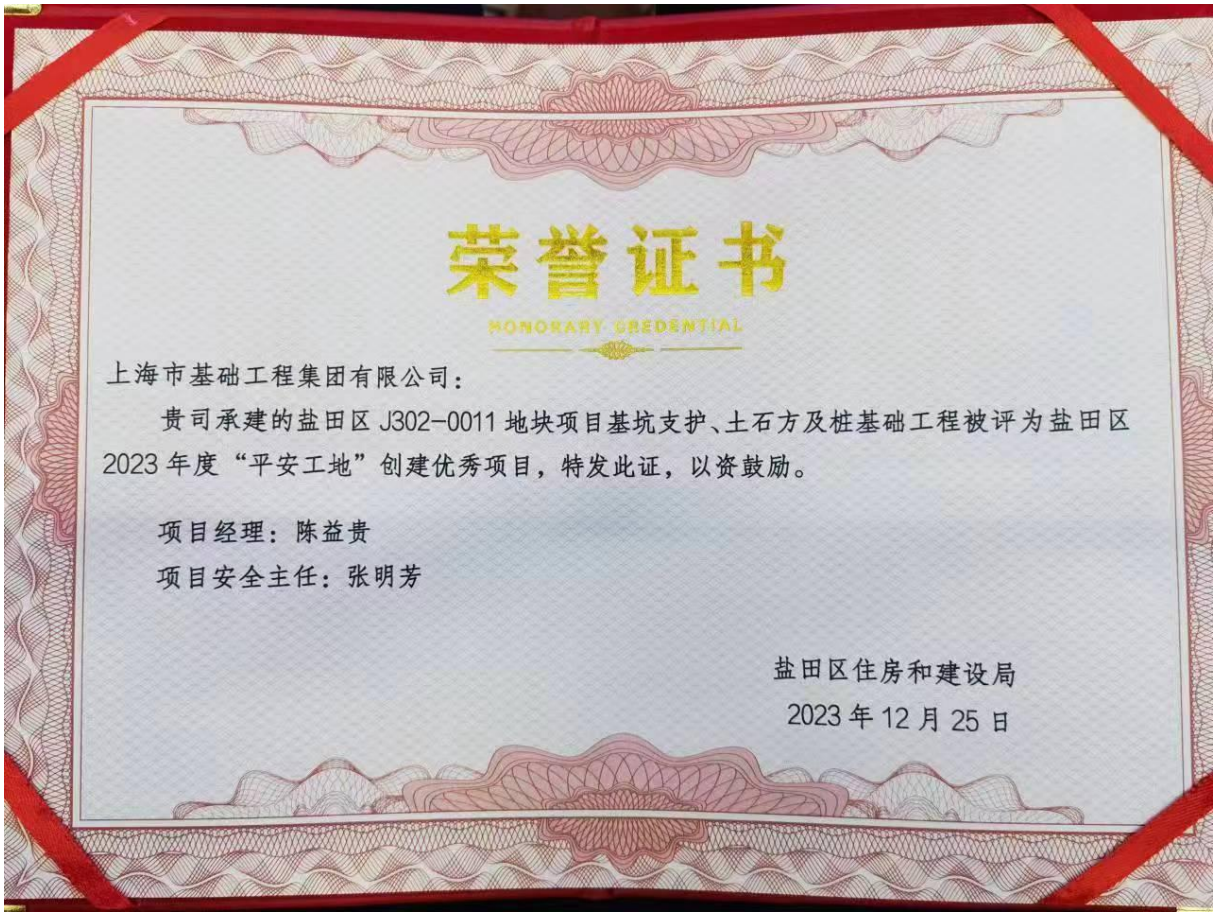
（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

盐田区J302-0011地块项目桩基础工程已按合同约定及工程设计要求完成，工程质量符合设计及现行的国家规范规定和标准要求，满足结构安全使用功能，工程资料齐全，验收合格，同意该工程竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2024年11月19日	2024年11月19日	2024年11月19日	2024年11月19日	2024年11月19日

GD-E1-914/6



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

上海市基础工程集团有限公司：

贵司承建的盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程被评为盐田区 2023 年度“平安工地”创建优秀项目，特发此证，以资鼓励。

项目经理：陈益贵

项目安全主任：张明芳

盐田区住房和建设局

2023 年 12 月 25 日

项目技术负责人（陈勇）业绩（二）：中金大厦土石方、基坑支护及桩基础工程

深圳市建筑物更名批复书

办文编号：88-202000566　　深地名许字 ZG201400033 号

申请单位	中国中金财富证券有限公司		
批准名称	中金大厦	汉语拼音	ZHONGJIN DASHA
原标准名	中投证券大厦	汉语拼音	ZHONGTOU ZHENGQUAN DASHA
更名原因	“中国中投证券有限责任公司”名称变更为“中国中金财富证券有限公司”，故申请将“中投证券大厦”更名为“中金大厦”。		
建筑性质	商业服务业设施及商业办公	用地面积	4336.83 平方米
售出情况	未售		
建筑物位置	南山区粤海海德三道路南面科苑南路西面	土地合同或房地产证	深地合字（2013）8018 号
宗地代码	440305005007GB00029	宗地号或用地方案号或选址意见书编号	T107-0071
命名含义	中金财富是中金公司全资子公司，为建设一栋更为符合深圳城市形象和集团战略发展目标、具有国际化视野的高标准办公楼，秉承“植根中国，融通世界”的理念，通过境内外业务的无缝对接，持续为客户提供一流的金融服务，协助客户实现其战略发展目标，故取名“中金大厦”。		
曾用名称	中投证券大厦		

批复意见

一、经审核，同意地块编号为 440305005007GB00029 的土地上的建筑物更名为“中金大厦”，该建筑物为法定标准地名，准予使用。

二、你单位现执有的与该物业有关的证书中，如果已经使用除“中金大厦”以外的名称，请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。

三、须规范使用该物业标准地名，不得擅自更名或使用简化等形式的名称，否则将按有关规定处理。

深圳市规划和自然资源局南山管理局

日期：2020-11-04

注：使用本批复书复印件时，请务必同时出示批复书原件。

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030020140210009001

标段名称：中投证券大厦土石方、基坑支护及桩基础工程

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：上海市基础工程集团有限公司

中标价：8425.310747万元

中标工期：300日历天

项目经理(总监)：陈武军

本工程于 2020-09-30 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-13

查验码：1878534265473429

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：CRLSZ-ZJDS-SG-20001

【中金大厦】

【土石方、基坑支护及桩基础】工程施工合同

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

承包人（乙方）：上海市基础工程集团有限公司

2020 年【 11 】月

第一部分　合同协议书

发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司

地址：

法定代表人：孔小凯

联系人：

联系电话：

电子邮箱：

传真：

承包人（乙方）：上海市基础工程集团有限公司

地址：上海市杨浦区民星路 231 号

法定代表人：张海荣

联系人：

联系电话：0755-26609367

电子邮箱：

传真：

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2019 年 12 月，委托人【中国中金财富证券有限公司】（以下简称“委托人”）与发包人签署《代建合同》，委托发包人实施代建，并且承包人已认真查阅、理解委托人招标文件的全部内容，并对委托人授予发包人的权利无任何异议。

2. 承包人愿意按照本协议的条件承揽本项目中土石方、基坑支护及桩基础工程的施工。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则， 各方经友好协商，特订立本合同，以资共同遵守。

一、工程概况

工程名称：中金大厦土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点：深圳南山区后海中心片区，海德三道以南，科苑大道以西

工程内容：本项目总体定位为高端城市综合体，其中办公部分主要将作为中投证券股份有限公司的全国总部。为配合深圳市大力发展金融产业的城市战略，中投证券计划于项目中提供相应配套设施包括公寓、会议中心、购物中心等，其建成后将成为深圳湾地片区的一个地标性综合体项目。

本项目总用地面积为 4336.83 平方米，建筑面积约 7.6 万平米，计容建筑面积约 5.8 万平米。不计容建筑面积暂定约 1.8 万平米，总投资暂定约 11.38 亿元。项目为 150 米高塔楼，包括部分 18 米高裙房。本次招标估价约 9989.370954 万元。

建筑面积：约 7.6 万平方米；

工程立项批准文号：深南山发改备案（2019）0573 号

资金来源：国有企业投资 100%

二、工程承包范围

包括但不限于前期工程（苗木移植工程、场平工程、临时建设工程）、土石方工程、基坑支护工程、桩基础工程等，所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座

□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程　（☑基础　☑基坑支护　□边坡　☑土方　□其它_____）；				
□主体结构工程　（□钢筋混凝土　□钢结构　□钢管混凝土　□型钢混凝土　□其它　_）；				
□建筑装饰装修工程　　（□门窗　□幕墙：　　平方米　□其它_____）；				
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它_____）；				
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统　□　室外给、排水管网　□其它_____）；				
□建筑电气工程　　（□室外电气　　□电气照明　　□其它_____）；				
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____）；			
□防水工程	□建筑节能	□消防工程		
□室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____　□室外环境_____）。				
□燃气工程　　（户数：_____；　庭院管：_____米）				

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调　（□通风　□空调　　□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　　□其它_____）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它_____）；				
□其它：_____				

4. 其他工程

苗木移植工程、场平工程、临时建设工程。

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 12 月 7 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2021 年 10 月 3 日

合同工期总日历天数：300 天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和

组织验收，符合设计标准，并通过竣工验收达到合格标准。项目确保省优，争创国优。

五、合同价款及支付方式

本合同暂定合同总价（含税）为：人民币（大写）_捌仟肆佰贰拾伍万叁仟壹佰零柒元肆角柒分_(¥84,253,107.47元)，其中不含增值税金额为77,296,428.87元,9%增值税金额为6,956,678.60 元

其中：

(1)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/_____(¥_____/_____元)；

(2)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)；

(3)暂列金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)。

本合同采用固定单价的合同形式。除本合同另有约定外，合同项目单价一经发包人和承包人签订合同确定后不作调整。

合同价款包含的风险范围为：完成该项目的合同内容，包人工、材料、机械，包质量、包工期、包环境保护、包职业健康、管理费、利润、税金等一切施工所需之费用、安全文明措施费、增值税及附加税、所得税等一切税费均由承包人自行承担，且已包含于合同价款之内。

本合同项下款项的支付主体为：

□委托人支付，款项的申请、审批和支付流程按本合同补充条款的约定执行。

☑发包人支付。发包人为该项目工程款项拨付的唯一义务人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.5 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书；

(4)招标答疑补遗；

(5)本合同第四部分补充条款（如有）；

⑹本合同第三部分的专用条款；

⑺本合同附件；

⑻本合同第二部分的通用条款；

⑼本工程招标文件（含投标报价规定）；

⑽投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑾现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑿图纸和技术要求；

(13) 已标价工程量清单；

发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件也属于合同的一部分。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 十二 份，发包人 八 份，承包人 四 份。

十、合同生效

合同订立时间：2020 年 11 月_____日

合同订立地点：深圳市南山区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（转下页）

（本页为签字页，无正文）

发 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）
住　　所：	住　　所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开 户 银 行：	开 户 银 行：
账　　号：	账　　号：
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：中金大厦桩基础工程

验收日期：2022年1月20日

建设单位（盖章）：华润（深圳）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	中金大厦桩基础工程				
工程地点	深圳市南山区海德三道以南科苑南路以西	建筑面积	7.6万㎡	工程造价	1737.92万元
结构类型	/	层数	地上： 30 层		
	/		地下： 5 层		
施工许可证号	2017-440300-67-03-13489502	监理许可证号	/		
开工日期	2021 年 3 月 5 日	验收日期	2022 年 1 月 20 日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2020143		
建设单位	中国中金财富证券有限公司/华润（深圳）有限公司（代建）				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	中国建筑科学研究院有限公司				
总包单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	易成城
副组长	冯廷华
组员	刘锋、刘辉章、汪文富、赵耀、陈强、陈武军、高士元、陈勇、黄付勇

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	易成城	冯廷华、汪文富、赵耀、陈武军、高士元、陈勇、黄付勇
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	刘锋	彭希思、张雨杰

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

中金大厦桩基础工程已按设计图纸和合同约定范围完成工程，资料齐全，验收程序有效，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，同意验收，本项目综合评定为“合格”。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：赵 耀
注册号：1100357-049
有效期：至2022年6月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
陈武军
沪131060803092(00)
建筑 市政
2024.03.25
上海市基础工程集团有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：汪文富
注册号：4404826-AY024
有效期：至2021年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2021年1月20日	2021年1月20日	2021年1月20日	2021年1月20日	2021年1月20日

华润(深圳)有限公司

中华人民共和国注册监理工程师 注册号 44006550 有效期 2022.05.21

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：中金大厦基坑支护及土石方工程

验收日期：2022年1月21日

建设单位（盖章）：华润（深圳）有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	中金大厦基坑支护及土石方工程				
工程地点	深圳市南山区海德三道以南科苑南路以西	建筑面积	7.6万m²	工程造价	6687.38万元
结构类型	/	层数	地上： 30 层		
	/		地下： 5 层		
施工许可证号	2017-440300-67-03-13489501	监理许可证号	/		
开工日期	2020 年 12 月 18 日	验收日期	2022 年 1 月 20 日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2020143		
建设单位	中国中金财富证券有限公司/华润（深圳）有限公司（代建）				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
总包单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市东部工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	易成城
副组长	冯廷华
组员	刘锋、刘辉章、汪文富、文建鹏、陈强、陈武军、高士元、陈勇、黄付勇

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	易成城	冯廷华、汪文富、吴仁铣、陈武军、高士元、陈勇、黄付勇
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	刘锋	彭希思、张雨杰

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
		华润	项目负责人	工程师	
		华润	专业工程师	工程师	
		华润	技术总监	工程师	
		华润	机电工程师		
			基坑设计		
		深圳市基坑设计院集团有限公司	主设(基坑设计)		
		- -	项目负责	高工	
	陈勇	上海市基础工程集团有限公司	项目技术负责人	工程师	陈勇
			项目经理	高工	
		深圳市东方 咨询有限公司	项目总监	高工	
		、 、 、	主设	工程师	
		深基集团	勘察	研究员	
		华都 咨询	土建主监	/	
		上海市基础工程集团有限公司	项目生产经理		
	谭健	上海市基础工程集团有限公司	项目副经理	工程师	谭健
		上海市基础工程集团有限公司	项目副经理	工程师	
		上海市基础工程集团有限公司	技术员	助工	

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

中金大厦基坑支护及土石方工程已按设计图纸和合同约定范围完成工程，资料齐全，验收程序有效，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，同意验收，本项目综合评定为“合格”。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年1月20日	2024年1月20日	2024年1月20日	2024年1月20日	2024年1月20日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 陈武军 沪131060803092(00) 建筑 市政 2024.03.26 上海市基础工程集团有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：汪文富 注册号：4404826-AY024 有效期：至2021年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：文建鹏 注册号：4404826-AY007 有效期：至2023年12月

GD-E1-914/6

华润置地
CR LAND

表彰函

上海市基础工程集团有限公司：

贵司承建我司中金大厦基坑支护、土石方及桩基础工程，合同编号：CRLSZ-ZJDS-SG-20001。自 2020 年 12 月 18 日开工至今，贵司给予项目安全及质量管理充分重视，现场管理工作落实到位，管理状态良好。

在工程建设过程中，贵司面对项目工期紧、场地狭小、周边环境复杂等诸多不利因素，项目部迎难而上，发挥攻坚不畏难的精神，保质保量完成了考核节点目标，赢得了业主及相关各方的认可。

在此，我公司表示由衷的感谢，特此发函表彰贵公司项目经理陈武军，执行经理高士元，项目技术负责人陈勇及生产经理赵先阳、黄付勇、商务经理万义带领的项目团队予以肯定，提出表扬！望贵公司在后续工作再接再厉，确保项目完美收官。

华润（深圳）有限公司

2022 年 1 月 21 日

荣誉证书

上海市基础工程集团有限公司：

你公司参建的 **中金大厦项目施工总承包工程** 工程，荣获二〇二四年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2024A-012

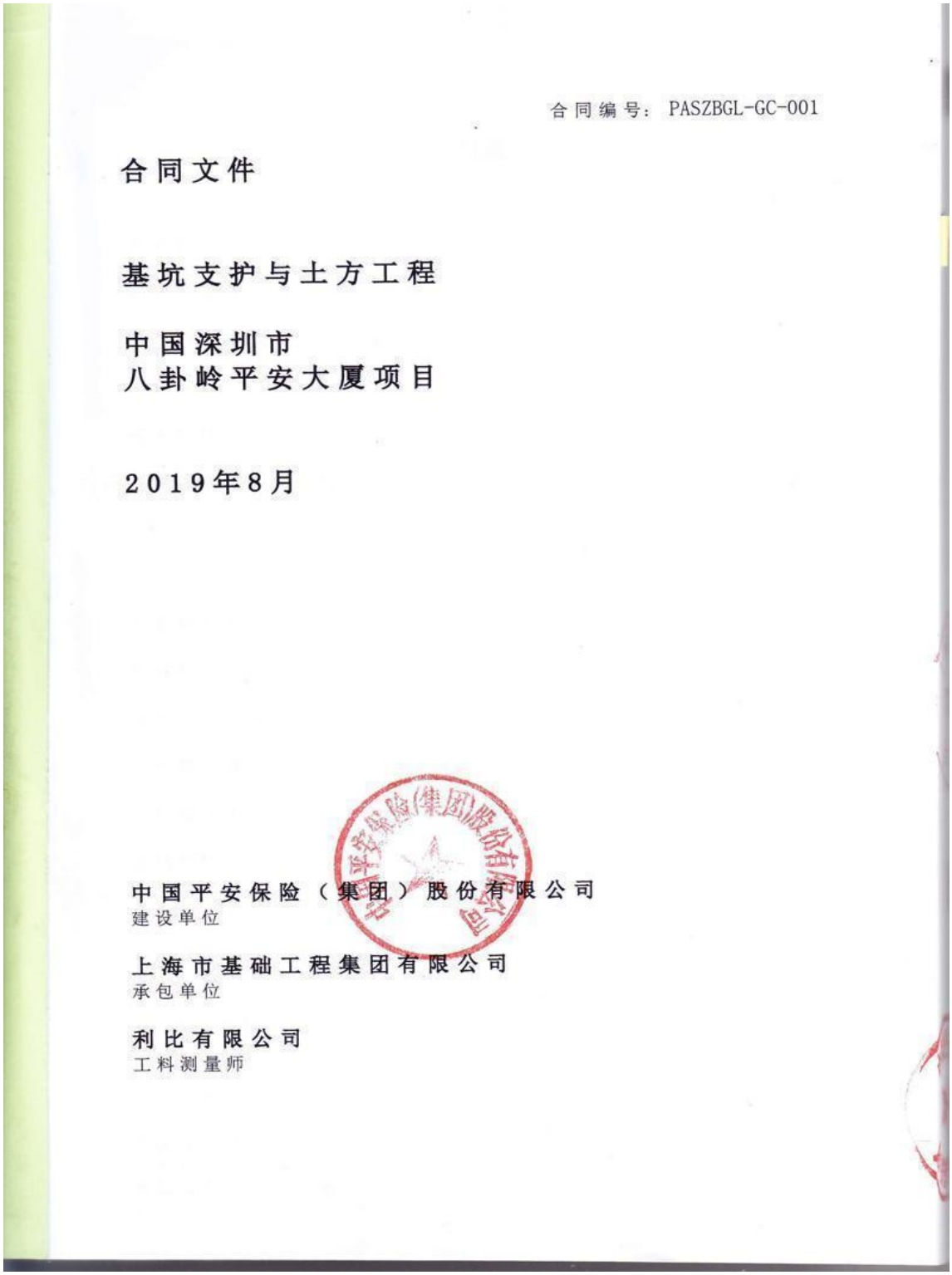
协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二四年八月

项目技术负责人（陈勇）业绩（三）：八卦岭平安大厦基坑支护与土方工程、八卦岭科技大厦桩基础工程

施工合同



合同编号：PASZBGL-GC-001

合同文件

基坑支护与土方工程

中国深圳市
八卦岭平安大厦项目

2019年8月

中国平安保险（集团）股份有限公司
建设单位

上海市基础工程集团有限公司
承包单位

利比有限公司
工料测量师

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国平安保险（集团）股份有限公司(以下简称甲方/业主)

承包人（全称）：上海市基础工程集团有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就八卦岭平安大厦基坑支护与土方工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：八卦岭平安大厦基坑支护与土方工程。

2. 工程地点：深圳市福田区八卦岭片区八卦一路与八卦三路交汇处。。

3. 资金来源：自筹。

4. 工程内容：八卦岭平安建设项目基坑支护、土石方开挖工程设计图纸及合同约定范围内的全部工作内容（详见合同条款、施工图纸、八卦岭平安大厦项目基坑工程范围及技术要求、八卦岭平安大厦项目基坑工程施工管理要求及工程量清单等）。

5. 工程承包范围：参见图纸、“八卦岭平安大厦项目基坑工程范围及技术要求”和“八卦岭平安大厦项目基坑工程施工管理要求”。

6. 承包方式：包深化设计、包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全及文明施工、包验收。

二、合同工期

工期总日历天数：224 天，承包人应在上述工期内完成合同约定的事项直至经发包人验收合格。

计划开工日期为 2019 年 7 月 20 日（具体开工日期为发包人或者监理人经发包人批准后发出的开工通知中载明的开工日期，若发包人与监理人发出的开工通知所载开工日期不一致，以发包人发出的开工通知为准。）。

承包人应对本项目进度进行合理的规划安排并严格管理，不得因自身原因影响工期。

三、质量标准

工程质量符合现行国家、行业标准及发包人要求，且一次性竣工验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币大写 柒仟叁佰贰拾柒万玖仟玖佰叁拾伍元陆角捌分（¥ 73,279,935.68 ），其中增值税税额为¥ 6,050,636.89 。其中不含税价款为¥ 67,229,298.79 。如因包括但不限于法律、行政法规、规章、政府政策等的修订或变化导致增值税税率调整的，则增值税税率、税额及合同价格需作相应调整，但是不含税价款不因此而调整。

2. 合同价格形式为：（2）。

合同协议书四/3/3.3.1/B条款项下各工程价款支付时间可收取的应收账款，该等情形不视为发包人违约。发包人应当于结算完成后根据本合同协议书四/3/3.3.1/B（4）的约定支付届时应付但尚未支付的应收账款项下应付款项。如本合同项下存在有未采用保理融资方式支付的款项，则该笔款项的支付比例应执行本合同协议书四/3/3.3.1/A条款的约定。此外，发包人应同时向承包人支付委托承包人代缴的其它手续费。【本条款在工程价款支付方式选择保理融资方式支付时适用】

（5）措施费支付方式（除安全文明措施费按实际完成支付外，其余措施费用按3.3.1款执行。）

五、项目经理

承包人项目经理：何生贵。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件构成合同文件，组成合同的各项文件应相互解释，互为说明。除另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

1. 合同协议书
2. 成交通知书（附件）
3. 来往函件（*最近日期排列在前*）（附件）

序号	发件人	文函内容	日期
1	上海基础	澄清问卷四（商务/4）回复	2019年7月24日
2	平安	澄清问卷三（商务/4）	2019年7月23日
3	上海基础	澄清问卷三（技术/2、商务/3）回复	2019年7月19日
4	平安	澄清问卷三（技术/2、商务/3）	2019年7月18日
5	上海基础	澄清问卷二（商务/2）回复	2019年7月4日
6	平安	澄清问卷二（商务/2）	2019年7月3日
7	上海基础	澄清问卷一（技术/1、商务/1）回复	2019年7月1日
8	平安	澄清问卷一（技术/1、商务/1）	2019年6月27日
9	平安	议标文件修订二、图纸疑问（四）、详勘报告	2019年6月18日
10	平安	议标文件修订一、图纸疑问（三）、回标疑问回复（二）	2019年6月17日
11	平安	投标疑问回复（一）、更新版议标图纸	2019年6月14日
12	平安	图纸疑问（二）、图纸疑问（一）	2019年6月6日

4. 合同条款、补充条款（如有）
5. 合同范围及界面表（附件）
6. 技术要求及施工工艺（附件）
7. 主要材料及设备表（附件）
8. 图纸（图纸另行装订成册）（附件）

八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 ___ 年 _ 月 _ 日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方代表签署并加盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执3份。

发包人（公章）：_____

住所地：深圳市福田区益田路5033号平安金融中心47、48、109、110、111、112层

法定代表人（或委托代理人）：_____

签订日期：_____

承包人（公章）：_____

住所地：上海市杨浦区民星路231号

法定代表人（或委托代理人）：_____

签订日期：_____

STEG(2020)深圳-A001
[(2019)011-A004]

合同编号：PASZBGL-GC-002

合同文件

桩基础工程

中国深圳市
八卦岭科技大厦项目

2019年12月

中国平安保险（集团）股份有限公司
建设单位

上海市基础工程集团有限公司
承包单位

利比有限公司
工料测量师

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中国平安保险（集团）股份有限公司(以下简称甲方/业主)
承包人（全称）：上海市基础工程集团有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就八卦岭科技大厦桩基础 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：八卦岭科技大厦桩基础工程。

2. 工程地点：深圳市福田区八卦岭片区八卦一路与八卦三路交汇处。

3. 资金来源：自筹。

4. 工程内容：八卦岭科技大厦项目桩基础工程设计图纸及合同约定范围内的全部工作内容（详见合同条款、施工图纸、八卦岭科技大厦项目桩基础工程范围、技术要求和施工管理要求、工程量清单等）。

5. 工程承包范围：参见图纸、“八卦岭科技大厦桩基础工程范围、技术要求和施工管理要求”。

6. 承包方式：包深化设计、包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全及文明施工、包验收。

二、合同工期

工期总日历天数：60 天，承包人应在上述工期内完成合同约定的事项直至经发包人验收合格。

计划开工日期为 2019 年 12 月 10 日（具体开工日期为发包人或者监理人经发包人批准后发出的开工通知中载明的开工日期，若发包人与监理人发出的开工通知所载开工日期不一致，以发包人发出的开工通知为准。）。

承包人应对本项目进度进行合理的规划安排并严格管理，不得因自身原因影响工期。

三、质量标准

工程质量符合现行国家、行业标准及发包人要求，且一次性竣工验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币大写陆佰肆拾玖万玖仟壹佰玖拾壹元叁角贰分(¥6,499,191.32)，其中增值税税额为¥ 536,630.48。其中不含税价款为¥ 5,962,560.84。如因包括但不限于法律、行政法规、规章、政府政策等的修订或变化导致增值税税率调整的，则增值税税率、税额及合同价格需作相应调整，但是不含税价款不因此而调整。

2. 合同价格形式为：（2）。

（1）固定单价合同（以下简称“单价合同”）；

/3/3.3.1/A 条款的约定。此外，发包人应同时向承包人支付委托承包人代缴的其它手续费（如有）。【本条款在工程价款支付方式选择保理融资方式支付时适用】

（5）措施费支付方式：

1）安全文明施工措施费每月按实际发生金额百分之百支付，但累计支付总金额（含预付款）不能超过一号工程量清单中安全文明施工措施费填报之金额（以成交通知书确认之一号工程量清单金额为准）；

2）其余措施费用按 3.3.1 款执行。

五、项目经理

承包人项目经理：何生贵。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件构成合同文件，组成合同的各项文件应相互解释，互为说明。除另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

1. 合同协议书
2. 成交通知书（附件）
3. 来往函件*（最近日期排列在前）（附件）*

序号	发件人	文函内容	日期
1	上海基础	议标问卷二（商务/2）回复	2019 年 11 月 27 日
2	平安	议标问卷二（商务/2）、议标文件报价清单修订一	2019 年 11 月 26 日
3	上海基础	议标问卷一（商务/1、技术/1）回复	2019 年 11 月 20 日
4	平安	议标问卷一（商务/1、技术/1）、议标文件修订一	2019 年 11 月 19 日
5	平安	投标疑问回复（一）	2019 年 11 月 13 日

4. 合同条款、补充条款（如有）
5. 合同范围及界面表（附件）
6. 八卦岭科技大厦桩基础工程范围、技术要求和施工管理要求（附件）
7. 主要材料及设备表（附件）
8. 合同图纸目录
9. 图纸（图纸另行装订成册）（附件）
10. 工程量计算规则（附件）
11. 工程量清单及综合单价分析表（附件）
12. 履约保函（样式）
13. 工程质量保修书
14. 平安不动产有限公司防水抗渗体系标准（终稿）（附件）
15. 廉洁协议(格式)
16. 关于及时支付劳动者报酬的承诺函（格式）
17. 授权委托书

十、签订地点

本合同在 深圳市福田区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方代表签署并加盖公章或合同专用章后生效。

十三、合同份数

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执3份。

发包人（公章）：_____

住所地：_____

法定代表人（或委托代理人）：_____

签订日期：_____

承包人（公章）：_____

住所地：_____

法定代表人（或委托代理人）：_____

签订日期：_____

1 工程概况

场地位于广东省深圳市福田区园岭街道华林社区内，八卦三路与八卦五路交汇处的西南角。东侧紧临八卦五路；西侧紧临八卦一路和地铁七号线八卦岭站 A 出口；南侧为已建的高层办公大楼，距办公大楼边线 20.0m 左右；北侧紧临八卦三路和七号地铁线，西北侧邻近 A 出入口，东北侧邻近 B 出入口。项目东北角有一通向八卦岭地铁站的扶梯口，场[illegible]（如果无法取得通道区域的土地权属，则该部分无效），基坑支护周长约 307m，面积约 5986m²，深度 17.8~19.6m。

基坑周边存在密集市政管线，包括给水管、污水管、雨水管、电信管线、电力管线、燃气管线等等。

竣工图

施工单位	上海[illegible]工[illegible]有限公司		
编制人		审核人	
技术负责人		编制日期	
监理单位	[illegible]土[illegible]工程管理有限公司		
总监理工程师		监理工程师	

2 设计基础资料

2.1 地形地貌特征

拟建场地位于位于深圳市福田区园岭街道华林社区内，场地原始地貌单元为丘陵台地地貌，后经人工堆填，已无原地貌景观。场地地势平坦，现为空地，周边为市政道路和地铁。已建高层和多层建筑等，测得的场地钻孔标高介于 23.84~24.33m 之间。

2.2 岩土层结构

据钻探揭露，场地内地层有：人工填土层，第四系残积层，下伏基岩为燕山期花岗岩。现自上而下按层序分述如下：

1）人工填土层（Q4ml）

素填土（①）：褐红色，褐黄色，褐色，稍湿，松散~稍密状，主要由砂（砾）质黏性土等组成，局部含少量的建筑垃圾，其中建筑垃圾含量 5.0~10.0%不等。主要为碎砖、混凝土块等，上部 20~30cm 为混凝土地板，堆积年限大于 15 年，采芯率 75.0%左右。该层全场地各钻孔均有揭露，揭露层厚 0.80~3.60m，平均厚度为 1.80m，底板标高在 20.73~23.45m。本层进行标准贯入试验 12 次，击数 7~12 击，平均 8.7 击。

2）第四系残积层（Qel）

砂质粘性土（②）：褐红色，褐黄色，局部夹有灰白色，湿，可塑~硬塑，系花岗岩风化残积而成，主要由石英粒和粘性土组成，其中砾粒含量介于 5.0~20.0%，局部在 35.0~50.0%，采芯率 90.0%左右。该层全场地均有分布，揭露层厚 1.50~7.70m，平均厚度为 3.97m，层顶埋深介于 0.80~3.60m，平均埋深 1.83m，层顶标高介于 20.73~23.36m。其中在 K4 号孔揭露有球状微风化岩[illegible]，本层进行标准贯入试验 40 次，击数 17~39 击，平均 29.7 击。

4）燕山期花岗岩（r53）

全风化花岗岩（③1）：褐黄色，褐红色，稍湿，呈坚硬土状，风化剧烈，除石英矿物外，其它矿物已风化成土状，钾长石手捏呈粉土状，用镐易挖进，原岩结构清晰，局部夹有少量的风化岩碎块石，为极软岩，岩体呈土状，岩体极破碎，岩体基本质量等级为Ⅴ级。采芯率 85.0%左右。其中在 K1、K9、T12 和 T13 号钻孔揭露有球状微风化岩~孤石，本层各孔均有揭露，揭露层厚 2.20~13.80m，平均厚度为 8.05m，层顶埋深介于 2.80~9.50m，平均埋深 5.82m，层顶标高介于 14.63~21.04m。本层进行标准贯入试验 57 次，击数 41~69 击，平均 55.3 击。

强风化花岗岩（③2）：褐黄色，褐色，褐红色，稍湿，呈半土半岩状，基本保持原岩结构，原岩风化强烈，结构大部分被破坏，长石呈粒状或粉粒状，岩石锤击易碎，手可折断，遇水易崩解，局部夹有未完全风化的中风化岩块，岩石为极软岩~软岩；岩体极破碎，岩体基本质量等级为Ⅴ级，采芯率 65.0%左右。其中在 K4、K6、T6、T7、T8、T10、T13、T14、T15 和 T18 号钻孔中揭露有球状微风化岩~孤石。该层全场地均有分布，揭露层厚 8.50~33.60m，平均厚度为 16.06m，层顶埋深

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：八卦岭科技大厦桩基础工程

验收日期：2020 年 8 月 17 日

建设单位（盖章）：中国平安保险（集团）股份有限公司

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	八卦岭科技大厦桩基础工程				
工程地点	福田区园岭街道华林社区内、八卦三路与八卦五街交汇处西南角	建筑面积	6000m²	工程造价	649.919132万元
结构类型	/	层数	地上： 35 层		
	/		地下： 4 层		
施工许可证号	2019-440304-47-03-10120202	监理许可证号	0157138		
开工日期	2020 年 1 月 1 日	验收日期	2020 年 8 月 17 日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站	监督编号	2020002		
建设单位	中国平安保险（集团）股份有限公司				
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院				
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司				
总包单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	胡建波
副组长	程胜军、赵群
组员	李书春、钟伟祥、何生贵、陈勇、叶卓豪、郭臣、颜裕兴

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡建波	中国平安保险（集团）股份有限公司	项目负责人	高工	胡建波
2	程胜军	中国平安保险（集团）股份有限公司	设计负责人	高级工程师	程胜军
3	钟伟祥	广东省建筑设计研究院有限公司	项目负责人	高级工程师	钟伟祥
4	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	高级工程师	李书春
5	赵群	深圳市大众工程管理有限公司	项目总监	高级工程师	赵群
6	何生贵	上海市基础工程集团有限公司	项目经理		何生贵
7	陈勇	上海市基础工程集团有限公司	项目工程师	工程师	陈勇
8	郭臣	上海市基础工程集团有限公司	项目生产经理		郭臣
9	颜裕兴	上海市基础工程集团有限公司	技术员	助理工程师	颜裕兴
10	叶军	广东省建筑设计研究院有限公司	专业负责人	高级工程师	叶军
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

八卦岭科技大厦桩基础工程已按要求完成设计图纸和合同约定范围内的工程，施工资料齐全，质量检测合格，验收程序有效，符合规定要求，同意验收，本项目工程综合评定“合格”。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：八卦岭平安大厦基坑支护及土石方工程

验收日期：2021年9月6日

建设单位（盖章）：中国平安保险（集团）股份有限公司

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	八卦岭平安大厦基坑支护及土石方工程				
工程地点	福田区园岭街道华林社区内、八卦三路与八卦五街交汇处西南角	建筑面积	6000m²	工程造价	7327.993568万元
结构类型	/	层数	地上： 35 层		
	/		地下： 4 层		
施工许可证号	2019-440304-47-03-10120201	监理许可证号	0157138		
开工日期	2019 年 8 月 15 日	验收日期	2021年 8 月 19 日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量监督站	监督编号	2019089		
建设单位	中国平安保险（集团）股份有限公司				
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院				
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
总包单位	上海市基础工程集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡建波
副组长	赵群
组员	吕永敏、程胜军、李书春、刘艳、莫进丰、郭政普、何生贵、陈勇、郭臣

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	胡建波	赵群、李书春、刘艳、何生贵、陈勇、郭臣、
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	胡可	郭政普、陈晓锋、张雨杰

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡建波	中国平安保险（集团）股份有限公司	项目负责人	高工	
2	吕永敏	中国平安保险（集团）股份有限公司			
3	胡可	中国平安保险（集团）股份有限公司	工程经济师	高工	
4	程胜军	中国平安保险（集团）股份有限公司	设计负责人		
5	刘艳	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责	工程师	
6	莫[illegible]丰	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	技术负责	高工	
7	李书春	江苏南京地质工程勘察院	项目负责人	研究员级高级工程师	
8	赵群	深圳市大众工程管理有限公司	项目总监	高工	
9	郭政普	深圳市大众工程管理有限公司	专业监理工程师	工程师	
10	陈晓锋	深圳市大众工程管理有限公司	监理资料员		
11	何生贵	上海市基础工程集团有限公司	项目经理	工程师	
12	陈勇	上海市基础工程集团有限公司	技术总工		
13	郭臣	上海市基础工程集团有限公司	项目生产经理		
14	张雨杰	上海市基础工程集团有限公司	资料员		
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

竣工验收结论：

建设单位组织设计、监理、施工单位等相关人员参加对八卦岭平安大厦基坑支护及土石方工程进行竣工验收。

工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格。

八卦岭平安大厦基坑支护及土石方工程已按设计图纸和合同约定范围完成工程，资料齐全，验收程序有效，符合规定要求，同意验收，本项目综合评定为“合格”。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日	2021年9月6日

GD-E1-914/6

三、项目管理机构

3、项目管理机构配置情况表

投标人名称：上海市基础工程集团有限公司

人员安排	姓名	性别	职称	执业资格	备注
1.项目经理	陈益贵	男	工程师	一级注册建造师证	沪1312021202202140
2.项目技术负责人	陈勇	男	高级工程师	职称证	23GEEBCH1722
3.质量负责人	李智伟	男	工程师	职称证/岗位证	M5172012300837/430725198207070033
4.安全主任	严伟	男	工程师	注册工程师证/安全C证	沪建安C3(2019)1200306/31180179045
5.生产经理	朱军	男	工程师	职称证	Z0700830149
6.造价工程师	徐志奎	男	经济师	一级注册造价工程师证	建[造]111193100012319
7.岩土工程师	王国庆	男	工程师	职称证	20C2021003
8.岩土工程师	顾亚清	男	高级工程师	职称证	20C2021003
9.测量工程师	万义	女	工程师	职称证	19C1Z01191
10.测量工程师	洪方君	男	工程师	职称证	17C1Z01549
11.质检工程师	李政	男	工程师	职称证	18C1Z01074
12.BIM 工程师	赵先阳	男	助理工程	职称证	沪建 10-聘工助 1660

			师		
13.预算员	何涛	男	助理经济师	岗位证	2301100100295178
14.质检员	庄家荣	男	助理经济师	岗位证	2301100100295178
15.质检员	易妍妍	女	/	岗位证	2401030100381972
16.安全员	张家成	男	助理工程师	安全C证	沪建安C3(2019)1186458
17.安全员	李旭升	男	/	安全C证	沪建安C3（2019）1186956
18.安全员	罗家成	男	助理工程师	岗位证	沪建安C3（2023）0168437
19.施工员	周里杰	男	/	岗位证	2301010100291802
20.施工员	张百川	男	助理工程师	岗位证	2301010100291766
21.材料员	温焕声	男	工程师	岗位证	044171119441701421 5
22.资料员	乔慧	女	工程师	岗位证	044171149441701780 9
23.资料员	陈燕婷	女	助理工程师	岗位证	044181149441801848 4
24.劳资专管员	黄道平	男	工程师	岗位证	044181139441800505 0

注：1.填写后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求。

1、项目经理（陈益贵）简历表+证件扫描件

姓名	陈益贵	性　别	男	年　龄	35
职务	项目经理	职　称	工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	450803199009136631	手机号码	18078013236
参加工作时间	2014 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限		3 年
项目经理（建造师）资格证书编号	沪 1312021202202140				

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市盐田人才安居有限公司	盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程	工程造价：7171.051272 万元 本项目位于盐田区盐田港后方陆域西南地区，梧桐山东麓，盐排高速以西南，北邻深圳外国语学校，西靠望基湖车辆段，南接现状 110 千伏电力高压走廊架空线。项目总用地面积 12,272 平方米，计容建筑面积 59,545 平方米，总建筑面积约 91,024 平方米（以上为暂定指标，以政府最终批复的指标为准）。**本项目基坑开挖深度为 14.0 米，基坑周长约 436 米，基坑面积约 11713 平方米**。本项目基坑支护的基本形式为桩锚支护（局部区域为桩撑支护），支护桩为混凝土灌注桩。	2022-10-27 2024-11-19	已完	合格
招商银行股份有限公司	招商银行全球总部大厦项目基坑支护、土石方及桩基础工程	工程造价：69800.986 万元。 本项目基坑面积约 35,020m2，**基坑周长为 795m，基坑开挖深度约为 24.5-31.2m。近海距离 598 米，基坑支护等级为一级。**工程基础形式为筏板基础，桩基础为直径 1.0-2.6m 不等的钻孔灌注桩。整体围护形式主要为地连墙、围护桩等。基坑周边为市政道路，地下管线密集。北侧紧邻地铁 9/11 号线红树湾南站，支护结构外边线距离地铁隧道约 30.6-38.4m，距离地铁 A 出口结构外边线约 3.70m。土方量 1060000m3。建筑面积：3.5020 万平方米	2018-12-25 2023-1-17	已完	合格
深圳市天健（集团）股份有限公司	罗湖“二线插花地”棚户区改造项目基坑支护及土石方工程(含场平、绿化迁移）Ⅰ标	工程造价：124156.218746 万元 木棉岭片区位于罗湖区与龙岗区交界处，**基坑开挖深度为约 4.70m-27.70m，基坑周长 1000m 左右，**面积约 37000m2 左右。	2017-12-28 2021-09-28	已完	合格

使用有效期：2025年08月18日
-2026年02月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：陈益贵

性　　别：男

出生日期：1990年09月13日

注册编号：沪1312021202202140

聘用企业：上海市基础工程集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-08-15至2028-08-14)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：陈益贵

签名日期：2025.8.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2025年08月15日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号:沪建安B（2022）0076231

姓　　名: 陈益贵

性　　别: 男

出 生 年 月: 1990年09月13日

企 业 名 称: 上海市基础工程集团有限公司

职　　务: 项目负责人（项目经理）

初次领证日期: 2022年09月16日

有 效 期: 2025年08月29日　　**至** 2028年09月14日

发 证 机 关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期: 2025 年 08 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

上海市中级专业技术职称证书

姓　　名：陈益贵

性　　别：男

出 生 年 月：1990-09

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：450803199009136631

工 作 单 位：上海市基础工程集团有限公司

职 称 名 称：工程师

专 业 名 称：市政工程

评 审 机 构：上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

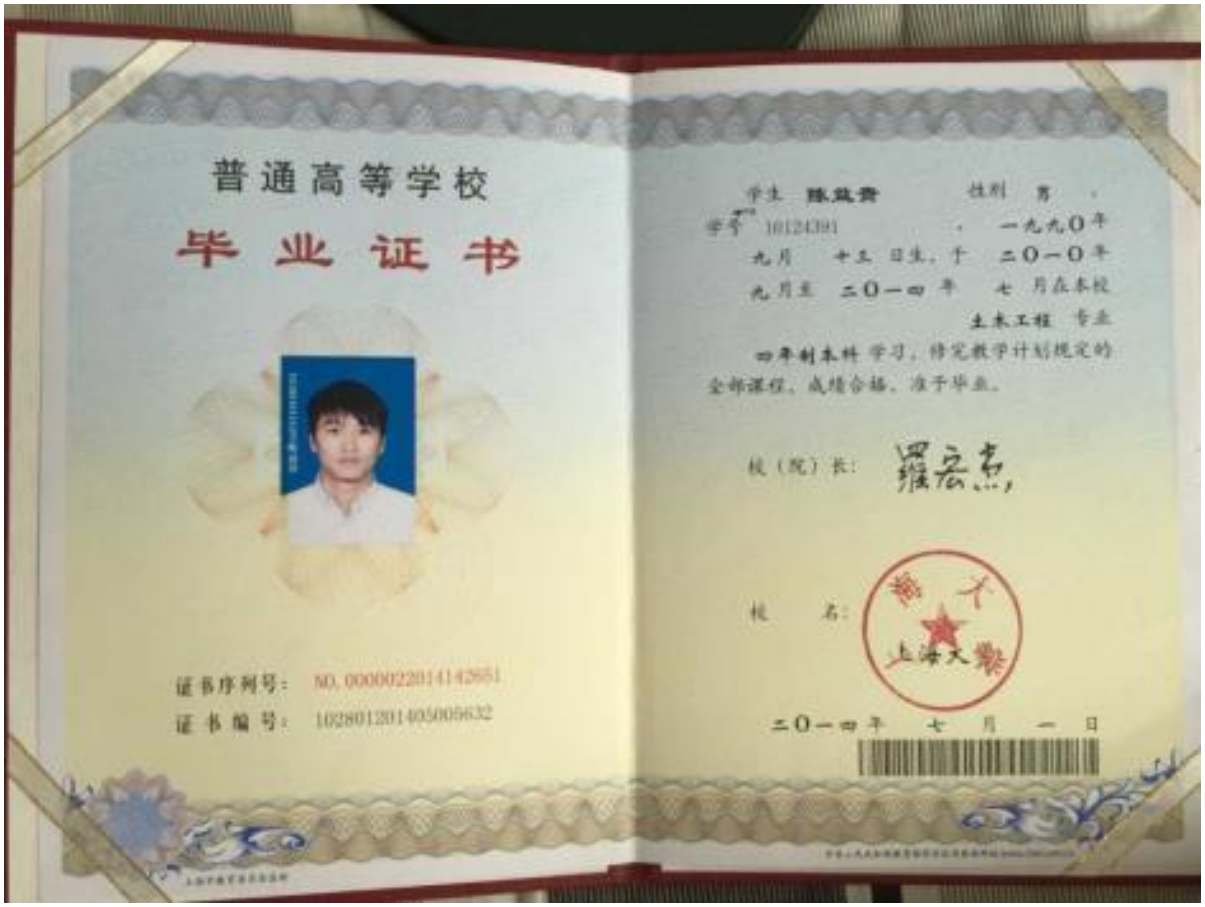
取得职称时间：2019-08-23

证 书 编 号：19C1Z01192

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书 专用章

电子印章



普通高等学校

毕业证书

学生 陈益贵 性别 男

学号 10124391 ，一九九0年

九月 十三 日生，于 二0一0年

九月至 二0一四 年 七 月在本校

生来工程 专业

四年制本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准于毕业。

校（院）长：

姓 名：

二0一四年 七 月 一 日

证书序列号： NO.000002201414265I

证书编号： 102801201405006632

SINGQMINGZ
姓 名 陈益贵
SINGQBIED MINZCUZ
性 别 男 民 族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出 生 1990 年 9 月 13 日
DIEGYOUQ
住 址 广西贵港市港南区桥圩镇
姚平村旧社岭屯55号
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450803199009136631

中华人民共和国

居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 贵港市公安局港南分局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2020.02.26-2040.02.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈益贵　　社保电脑号：639109155　　身份证号码：450803199009136631　　页码：1

参保单位名称：上海市基础工程集团有限公司深圳分公司　　单位编号：260827　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	260827	22124.0	3318.6	1769.92	1	22124	1106.2	442.48	1	22124	110.62	22124	172.57	22124	176.99	44.25
2024	07	260827	20809.0	3121.35	1664.72	1	20809	1040.45	416.18	1	20809	104.05	20809	208.09	20809	166.47	41.62
2024	08	260827	20809.0	3121.35	1664.72	1	20809	1040.45	416.18	1	20809	104.05	20809	208.09	20809	166.47	41.62
2024	09	260827	20809.0	3121.35	1664.72	1	20809	1040.45	416.18	1	20809	104.05	20809	208.09	20809	166.47	41.62
2024	10	260827	20809.0	3121.35	1664.72	1	20809	1040.45	416.18	1	20809	104.05	20809	208.09	20809	166.47	41.62
2024	11	260827	20809.0	3121.35	1664.72	1	20809	1040.45	416.18	1	20809	104.05	20809	208.09	20809	166.47	41.62
2024	12	260827	20809.0	3121.35	1664.72	1	20809	1040.45	416.18	1	20809	104.05	20809	208.09	20809	166.47	41.62
2025	01	260827	20809.0	3329.44	1664.72	1	20809	1040.45	416.18	1	20809	104.05	20809	208.09	20809	166.47	41.62
2025	02	260827	20809.0	3329.44	1664.72	1	20809	1040.45	416.18	1	20809	104.05	20809	208.09	20809	166.47	41.62
2025	03	260827	20809.0	3329.44	1664.72	1	20809	1040.45	416.18	1	20809	104.05	20809	208.09	[illegible]	166.47	41.62
2025	04	260827	20809.0	3329.44	1664.72	1	20809	1040.45	416.18	1	20809	104.05	20809	[illegible]	[illegible]	[illegible]	41.62
2025	07	260827	20566.0	3496.22	1645.28	1	20566	1028.3	411.32	1	20566	102.83	20566	[illegible]	20566	164.53	41.13
2025	08	260827	20566.0	3496.22	1645.28	1	20566	1028.3	411.32	1	20566	102.83	20566	205.66	20566	164.53	41.13
2025	09	260827	20566.0	3496.22	1645.28	1	20566	1028.3	411.32	1	20566	102.83	20566	205.66	20566	164.53	41.13
2025	10	260827	20566.0	3496.22	1645.28	1	20566	1028.3	411.32	1	20566	102.83	20566	205.66	20566	164.53	41.13
2025	11	260827	20566.0	3496.22	1645.28	1	20566	1028.3	411.32	1	20566	102.83	20566	205.66	20566	164.53	41.13
合计				52845.56	26643.52			16652.2	6660.88			1665.27		3281.77		2664.34	666.1

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f3cbfbd84d90 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
260827	上海市基础工程集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月1日

社保费缴纳清单 证明专用章

2、技术负责人（陈勇）简历表+证件扫描件

姓名	陈勇	性 别	男	年 龄	45
职务	项目技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	310225198009145618		
手机号码	18621698608		证件号（资格证书号）	23GEEBCH1722	
参加工作时间	2002 年 8 月		从事技术负责人年限	20 年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工 程质量
深圳市盐田人才安居有限公司	盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程	工程造价：7171.051272 万元 本项目位于盐田区盐田港后方陆域西南地区，梧桐山东麓，盐排高速以西南，北邻深圳外国语学校，西靠望基湖车辆段，南接现状 110 千伏电力高压走廊架空线。项目总用地面积 12,272 平方米，计容建筑面积 59,545 平方米，总建筑面积约 91,024 平方米（以上为暂定指标，以政府最终批复的指标为准）。**本项目基坑开挖深度为 14.0 米，基坑周长约 436 米，基坑面积约 11713 平方米**。本项目基坑支护的基本形式为桩锚支护（局部区域为桩撑支护），支护桩为混凝土灌注桩。	2022-10-27 2024-11-19	已完	合格
华润（深圳）有限公司	中金大厦土石方、基坑支护及桩基础工程	工程造价：8425.31 万元 场地位于南山后海片区，**本项目基坑开挖面积 3938.7㎡，开挖周长 250.8m，基坑底标高-21.1m，基坑开挖深度 23.8m**。建筑面积 7.6 万平方米	2020-11-17 2022-01-20	已完	合格
中国平安保险（集团）股份有限公司	八卦岭平安大厦基坑支护与土方工程 八卦岭平安大厦桩基础	工程造价：7327.993568 万元 项目占地面积 7118.5 ㎡，塔楼采用筏板基础，塔楼外采用独立基础+抗浮锚杆，**基坑最小开挖深度约 18.3m 左右，临近地铁**。基坑围护结构选用咬合桩+3 道钢筋混凝土内支撑形式，立柱桩采用直径 1.0m 灌注桩、基底以上采用直径 720mm 的钢管混凝土立柱。 工程造价：649.91913 万元 项目占地面积 7118.5 ㎡，塔楼采用筏板基础，塔楼外采用独立基础+抗浮锚杆，**基坑最小开挖深度约 18.3m 左右**，基坑围护结构选用咬合桩+3 道钢筋混凝土内支撑形式，立柱桩采用直径 1.0m 灌注桩、基底以上采用直径 720mm 的钢管混凝土立柱。	2019-8-5 2020-8-17	已完	合格

粤海置地（深圳）有限公司	粤海置地大厦基坑支护与土石方及桩基础工程	工程造价：13114.935878 万元 （其中合同金额：9301.2030 万元，补充协议金额：3813.732878 万元） 本项目四层地下室，地下室建筑面积 6.7 万 m2，上部配套商业 3.75 万 m2，产业办公 14.98 万 m2。项目场地基本平整，其中北段广场场地绝对标高 34.0m，南段办公楼场地绝对标高 32.2m。基坑的北侧、南侧和东侧有市政道路，其中基坑的北侧市政道路距离基坑边线较近，最近处约为 5.0m；基坑北侧、东侧及南侧有普通市政管线，管线距离基坑边线最近处约 2.1m。基坑西侧南段，现有 7～8 层砼结构建筑相邻。本工程的支护方式：基坑北侧西段、南侧、西侧、东侧南段为咬合桩+钢筋混凝土内支撑体系，其余为咬合桩+锚索体系。基坑西侧北段与布心华源实业城市更新项目基坑相邻，**相邻基坑底标高为 21.70 m，深度约为 12.00m。**	2018-8-25 2020-4-28	已完	合格
嘉里置业（深圳）有限公司	嘉里建设广场二期桩基础、土方及基坑支护工程	工程造价：6800 万元 Φ1200 钻孔咬合桩约 300 根，深度 26 米；Φ1200 人工挖孔咬合桩 107 根,深度 26 米；Φ1000 三重管高压旋喷桩 113 根，深度 24 米；**土方开挖 16~17 米**，约 13 万方；钢筋砼内支撑共三道，约 6000 方；冲孔桩基础 148 根；Φ1200 钻孔桩支撑立柱，深度 25 米，60 根。	2008-9-25 2009-7-15	已完	合格
深圳冠懋房地产集团有限公司	蓝郡西堤花园基坑支护工程	工程造价：2047 万元 800 厚地连墙约 316 延米，墙深 21 米；钢筋砼内支撑一道约 1200m3；**土方开挖 13 米深**，8.5 万方	2011-4-16 2012-4-10	已完	合格
深圳冠懋房地产集团有限公司	蓝郡左岸花园基坑支护工程	工程造价：2640 万元 800 厚地连墙约 397 延米，墙深 21 米；钢筋砼内支撑一道约 2200m3；**土方开挖 13.75 米深**，10 万方	2011-11-28 2012-10-3	已完	合格
深圳市华来利实业有限公司	深圳"圣·莫丽斯"花园 C 区基坑开挖、支护、抗浮地锚及挖孔桩基础工程	工程造价：2997 万元 土石方挖运 56 万方；Φ350 树根桩 2142 延米；预应力锚索 7000 延米；Φ1000 三重管高压旋喷桩 340 根,深层搅拌桩 6750 延米；锚杆 36200 延米；挖孔桩基础 870 根。	2006-12-15 2007-06-27	已完	合格

上海市高级专业技术职称证书

姓　　名：陈勇

性　　别：男

出 生 年 月：1980-09

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：310225198009145618

工 作 单 位：上海市基础工程集团有限公司

职 称 名 称：高级工程师

专 业 名 称：市政工程

评 审 机 构：上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2023-12-20

证 书 编 号：23GEEBCH1722

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

电子印章

中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书

陈勇 性别 男，1980 年 09 月 14 日生，于 2018 年 03 月至 2021 年 06 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

2021 年 06 月 01 日

证书编号：114157202105006952

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.

姓名 陈勇
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 9 月 14 日
住址 上海市南汇区泥城镇千祥村203号1室
公民身份号码 310225198009145618

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局南汇分局
有效期限 2006.01.18-2016.01.18

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	陈勇		社会保障号码	310225198009145618			证件号码	310225198009145618		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202012	已缴费		21	202208	已缴费		41	202404	已缴费	
2	202101	已缴费		22	202209	已缴费		42	202405	已缴费	
3	202102	已缴费		23	202210	已缴费		43	202406	已缴费	
4	202103	已缴费		24	202211	已缴费		44	202407	已缴费	
5	202104	已缴费		25	202212	已缴费		45	202408	已缴费	
6	202105	已缴费		26	202301	已缴费		46	202409	已缴费	
7	202106	已缴费		27	202302	已缴费		47	202410	已缴费	
8	202107	已缴费		28	202303	已缴费		48	202411	已缴费	
9	202108	已缴费		29	202304	已缴费		49	202412	已缴费	
10	202109	已缴费		30	202305	已缴费		50	202501	已缴费	
11	202110	已缴费		31	202306	已缴费		51	202502	已缴费	
12	202111	已缴费		32	202307	已缴费		52	202503	已缴费	
13	202112	已缴费		33	202308	已缴费		53	202504	已缴费	
14	202201	已缴费		34	202309	已缴费		54	202505	已缴费	
15	202202	已缴费		35	202310	已缴费		55	202506	已缴费	
16	202203	已缴费		36	202311	已缴费		56	202507	已缴费	
17	202204	已缴费		37	202312	已缴费		57	202508	已缴费	
18	202205	已缴费		38	202401	已缴费		58	202509	已缴费	
19	202206	已缴费		39	202402	已缴费		59	202510	已缴费	
20	202207	已缴费		40	202403	已缴费		60	202511	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市基础工程集团有限公司	2020年12月-2025年10月		
截至2025年11月，累计缴费月数		279	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025-12-04

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIQCqkW7QVldhlVH+leMvxBfDk5dnnPGr7yiLZWVAlvsKXQIgftvOq1Jd7bZiWUl+i65Wgi7k3TrYXWOOODw8ODPJDLw=

仅供用户浏览 2025年12月04日

3、质量负责人（李智伟）证件扫描件

项目质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李智伟	证件类型	身份证	证件号码	430725198207070033
手机号码	18677200938		证件号（岗位证书号）		04418106944180219 75

证书编码：04418106944180219 75

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：李智伟

身份证号：430725198207070033

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由仙桃市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate,Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Tao Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

仙桃市人力资源和社会保障局

签发单位：

编号：M3 00000840

姓名：李智伟
Full Name

身份证号：430725198207070033
ID No.

管理号：M5172012300837
Administration No.

发证日期：2012年5月26日
Issue Date

专业名称：道路与桥梁
Professional Field

资格名称
Qualificational Title 工程师

批准时间 2012年5月10日
Approval Date

批准单位：仙桃市职改办公室
Approved by

批准文号 仙职改办[2012]30号
Approval No.

评审组织：仙桃市工程技术中级职务评审委员会
Evaluation Organization

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：李智伟

身份证号：430725198207070033

证书编号：654692180620077 36

参加　交通土建工程　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省高等教育自学考试委员会　2009 年 12 月 30 日

高等院校　2009 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.08 03264434

姓名 李智伟

性别 男　民族 汉

出生 1982 年 7 月 7 日

住址 湖南省桃源县漳江街道漳江中路050号

公民身份号码 430725198207070033

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　桃源县公安局

有效期限　2021.09.13-2041.09.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李智伟　　社保电脑号：647508129　　身份证号码：430725198207070033　　页码：1

参保单位名称：上海市基础工程集团有限公司深圳分公司　　单位编号：260827　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	260827	15657.0	2348.55	1252.56	1	15657	782.85	313.14	1	15657	78.29	15657	122.12	15657	125.26	31.31
2024	07	260827	12862.0	1929.3	1028.96	1	12862	643.1	257.24	1	12862	64.31	12862	128.62	12862	102.9	25.72
2024	08	260827	12862.0	1929.3	1028.96	1	12862	643.1	257.24	1	12862	64.31	12862	128.62	12862	102.9	25.72
2024	09	260827	12862.0	1929.3	1028.96	1	12862	643.1	257.24	1	12862	64.31	12862	128.62	12862	102.9	25.72
2024	10	260827	12862.0	1929.3	1028.96	1	12862	643.1	257.24	1	12862	64.31	12862	128.62	12862	102.9	25.72
2024	11	260827	12862.0	1929.3	1028.96	1	12862	643.1	257.24	1	12862	64.31	12862	128.62	12862	102.9	25.72
2024	12	260827	12862.0	1929.3	1028.96	1	12862	643.1	257.24	1	12862	64.31	12862	128.62	12862	102.9	25.72
2025	01	260827	12862.0	2057.92	1028.96	1	12862	643.1	257.24	1	12862	64.31	12862	128.62	12862	102.9	25.72
2025	02	260827	12862.0	2057.92	1028.96	1	12862	643.1	257.24	1	12862	64.31	12862	128.62	12862	102.9	25.72
2025	03	260827	12862.0	2057.92	1028.96	1	12862	643.1	257.24	1	12862	64.31	12862	128.62	12862	102.9	25.72
2025	04	260827	12862.0	2057.92	1028.96	1	12862	643.1	257.24	1	12862	64.31	12862	128.62	12862	102.9	25.72
2025	05	260827	12862.0	2057.92	1028.96	1	12862	643.1	257.24	1	12862	64.31	12862	128.62	12862	102.9	25.72
2025	06	260827	12862.0	2057.92	1028.96	1	12862	643.1	257.24	1	12862	64.31	12862	128.62	12862	102.9	25.72
2025	07	260827	17121.0	2739.36	1369.68	1	17121	856.05	342.42	1	17121	85.61	17121	171.21	17121	136.97	34.24
2025	08	260827	17121.0	2739.36	1369.68	1	17121	856.05	342.42	1	17121	85.61	17121	171.21	17121	136.97	34.24
2025	09	260827	17121.0	2739.36	1369.68	1	17121	856.05	342.42	1	17121	85.61	17121	171.21	17121	136.97	34.24
2025	10	260827	17121.0	2739.36	1369.68	1	17121	856.05	342.42	1	17121	85.61	17121	171.21	17121	136.97	34.24
2025	11	260827	17121.0	2739.36	1369.68	1	17121	856.05	342.42	1	17121	85.61	17121	171.21	17121	136.97	34.24
合计				39968.67	20448.48			12780.3	5112.12			1278.06		2521.61		2044.91	511.15

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f3cbfbaad485 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
260827	上海市基础工程集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月1日

社保费缴纳清单
证明专用章

4、安全主任（严伟）证件扫描件

安全负责人信息表

姓名	严伟	证件类型	身份证	证件号码	310104196812270454
手机号码	18820972298		证件号（C证编号）		沪建安C3(2019)1200306

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2019）1200306

姓　　名：严伟

性　　别：男

出 生 年 月：1968年12月27日

企 业 名 称：上海市基础工程集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年05月21日

有 效 期：2023年06月30日　至　2026年06月29日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2023年05月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中华人民共和国

注册安全工程师执业证

中华人民共和国应急管理部

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20140333103320133101010002736

711

姓　　名 严伟

性　　别 男

证件号码 310104196812270454

级　　别 中级

执业证号 311[illegible]045

发证日期 2018年7月18日

中华人民共和国应急管理部 注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

130-0711

注 册 记 录

严伟 310104196812270454

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：上海市基础工程集团有限公司

有效期至：2021年7月17日

交通运输部 管理委员会 注册安全工程师 注册专用章 1010203344400

注 册 记 录

130-0711

注 册 记 录

严伟 310104196812270454

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：上海市基础工程集团有限公司

有效期至：2021年7月17日

交通运输部 管理委员会 注册安全工程师 注册专用章 1010203344400

注 册 记 录

Y1530 严伟 310104196812270454

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：上海市基础工程集团有限公司

有效期：2021年7月18日 至 2026年7月17日

普通高等学校

毕业证书

学生 严伟 性别男，一九六八 年 十二 月二十七日生，于二〇一〇年

三 月至 二〇一二 年 七 月 在本校 土木工程 专业

专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101417201206106840

二〇一二 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

上海市中级专业技术职称证书

姓　　名：严伟

性　　别：男

出 生 年 月：1968-12

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：310104196812270454

工 作 单 位：上海市基础工程集团有限公司

职 称 名 称：工程师

专 业 名 称：市政工程

评 审 机 构：上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2019-08-23

证 书 编 号：19C1Z01193

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

电子印章

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	严伟		社会保障号码		310104196812270454			证件号码		310104196812270454	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202012	已缴费		21	202208	已缴费		41	202404	已缴费	
2	202101	已缴费		22	202209	已缴费		42	202405	已缴费	
3	202102	已缴费		23	202210	已缴费		43	202406	已缴费	
4	202103	已缴费		24	202211	已缴费		44	202407	已缴费	
5	202104	已缴费		25	202212	已缴费		45	202408	已缴费	
6	202105	已缴费		26	202301	已缴费		46	202409	已缴费	
7	202106	已缴费		27	202302	已缴费		47	202410	已缴费	
8	202107	已缴费		28	202303	已缴费		48	202411	已缴费	
9	202108	已缴费		29	202304	已缴费		49	202412	已缴费	
10	202109	已缴费		30	202305	已缴费		50	202501	已缴费	
11	202110	已缴费		31	202306	已缴费		51	202502	已缴费	
12	202111	已缴费		32	202307	已缴费		52	202503	已缴费	
13	202112	已缴费		33	202308	已缴费		53	202504	已缴费	
14	202201	已缴费		34	202309	已缴费		54	202505	已缴费	
15	202202	已缴费		35	202310	已缴费		55	202506	已缴费	
16	202203	已缴费		36	202311	已缴费		56	202507	已缴费	
17	202204	已缴费		37	202312	已缴费		57	202508	已缴费	
18	202205	已缴费		38	202401	已缴费		58	202509	已缴费	
19	202206	已缴费		39	202402	已缴费		59	202510	已缴费	
20	202207	已缴费		40	202403	已缴费		60	202511	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市基础工程集团有限公司	2020年12月-2025年10月		
截至2025年11月，累计缴费月数		385	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025-11-13

电子印章验证码：MEUCIHfjdwa6PC9D8SqugPrZrsjle4nV4GKxPC9xFREWOZBQAiEA7wiEQcX4bT8yV6nKJoFGXQ3zcKfYcQH4WJ5ZEP9NdKE=

让照片证明的APP业务的调取时间：2025年11月05日

5、生产经理（朱军）证件扫描件

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	朱军		社会保障号码		310112198201223973			证件号码		310112198201223973	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202012	已缴费		21	202208	已缴费		41	202404	已缴费	
2	202101	已缴费		22	202209	已缴费		42	202405	已缴费	
3	202102	已缴费		23	202210	已缴费		43	202406	已缴费	
4	202103	已缴费		24	202211	已缴费		44	202407	已缴费	
5	202104	已缴费		25	202212	已缴费		45	202408	已缴费	
6	202105	已缴费		26	202301	已缴费		46	202409	已缴费	
7	202106	已缴费		27	202302	已缴费		47	202410	已缴费	
8	202107	已缴费		28	202303	已缴费		48	202411	已缴费	
9	202108	已缴费		29	202304	已缴费		49	202412	已缴费	
10	202109	已缴费		30	202305	已缴费		50	202501	已缴费	
11	202110	已缴费		31	202306	已缴费		51	202502	已缴费	
12	202111	已缴费		32	202307	已缴费		52	202503	已缴费	
13	202112	已缴费		33	202308	已缴费		53	202504	已缴费	
14	202201	已缴费		34	202309	已缴费		54	202505	已缴费	
15	202202	已缴费		35	202310	已缴费		55	202506	已缴费	
16	202203	已缴费		36	202311	已缴费		56	202507	已缴费	
17	202204	已缴费		37	202312	已缴费		57	202508	已缴费	
18	202205	已缴费		38	202401	已缴费		58	202509	已缴费	
19	202206	已缴费		39	202402	已缴费		59	202510	已缴费	
20	202207	已缴费		40	202403	已缴费		60	202511	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市基础工程集团有限公司	2020年12月-2025年10月		
截至2025年11月，累计缴费月数		290	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025-11-14

电子印章验证码：

MEUCIQDaq/xzPBmK9rPNYdBbYf7GJefgt7FEhIK9w7IXDG5lWQIgAkT3NtQv1KL/BtfgD66NkE/iPS6UgFEt/RWBPR7xIeI=

6、造价工程师（徐志奎）证件扫描件

姓名	徐志奎	证件类型	身份证	证件号码	321001198108120310
手机号码	13128739240		证件号（一级注册造价工程师证编号）		建[造]111193100012319

使用有效期：2025年09月14日
- 2025年12月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：徐志奎

性　　别：男

出 生 日 期：1981年08月12日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11193100012319

有 效 期：2023年08月21日-2027年08月20日

聘 用 单 位：上海市基础工程集团有限公司

个人签名：

签名日期：2025.9.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年08月02日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号：
No.： 08067009

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：08014932101482930
File No.：

姓名：
Full Name 徐志奎

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1981年08月

专业名称：
Speciality 经济—建筑经济

资格级别：
Qualification Level 中 级

批准日期：
Approval Date 2008年11月

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2009年 03月 16日

浙江大学

远程教育

毕业证书

学生　徐志奎　，性别 男 ，一九八一年 八 月十二 日生，于二〇一二 年 三 月至 二〇一四 年 七 月在本校 土木工程(工程管理) 专业 网络教育 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校　长：

证书编号：103357201405008266

二〇一四 年 七 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐志奎　　社保电脑号：609643444　　身份证号码：321001198108120310　　页码：1

参保单位名称：上海市基础工程集团有限公司深圳分公司　　单位编号：260827　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	260827	25506.0	4080.96	2040.48	1	25506	1275.3	510.12	1	25506	127.53	25506	198.95	25506	204.05	51.01
2024	07	260827	19966.0	3194.56	1597.28	1	19966	998.3	399.32	1	19966	99.83	19966	199.66	19966	159.73	39.93
2024	08	260827	19966.0	3194.56	1597.28	1	19966	998.3	399.32	1	19966	99.83	19966	199.66	19966	159.73	39.93
2024	09	260827	19966.0	3194.56	1597.28	1	19966	998.3	399.32	1	19966	99.83	19966	199.66	19966	159.73	39.93
2024	10	260827	19966.0	3194.56	1597.28	1	19966	998.3	399.32	1	19966	99.83	19966	199.66	19966	159.73	39.93
2024	11	260827	19966.0	3194.56	1597.28	1	19966	998.3	399.32	1	19966	99.83	19966	199.66	19966	159.73	39.93
2024	12	260827	19966.0	3194.56	1597.28	1	19966	998.3	399.32	1	19966	99.83	19966	199.66	19966	159.73	39.93
2025	01	260827	19966.0	3394.22	1597.28	1	19966	998.3	399.32	1	19966	99.83	19966	199.66	19966	159.73	39.93
2025	02	260827	19966.0	3394.22	1597.28	1	19966	998.3	399.32	1	19966	99.83	19966	199.66	19966	159.73	39.93
2025	03	260827	19966.0	3394.22	1597.28	1	19966	998.3	399.32	1	19966	99.83	19966	199.66	19966	159.73	39.93
2025	04	260827	19966.0	3394.22	1597.28	1	19966	998.3	399.32	1	19966	99.83	19966	199.66	19966	159.73	39.93
2025	05	260827	19966.0	3394.22	1597.28	1	19966	998.3	399.32	1	19966	99.83	19966	199.66	19966	159.73	39.93
2025	06	260827	19966.0	3394.22	1597.28	1	19966	998.3	399.32	1	19966	99.83	19966	199.66	19966	159.73	39.93
2025	07	260827	19536.0	3321.12	1562.88	1	19536	976.8	390.72	1	19536	97.68	19536	195.36	19536	156.29	39.07
2025	08	260827	19536.0	3321.12	1562.88	1	19536	976.8	390.72	1	19536	97.68	19536	195.36	19536	156.29	39.07
2025	09	260827	19536.0	3321.12	1562.88	1	19536	976.8	390.72	1	19536	97.68	19536	195.36	19536	156.29	39.07
2025	10	260827	19536.0	3321.12	1562.88	1	19536	976.8	390.72	1	19536	97.68	19536	195.36	19536	156.29	39.07
2025	11	260827	19536.0	3321.12	1562.88	1	19536	976.8	390.72	1	19536	97.68	19536	195.36	19536	156.29	39.07
合计				60219.24	29022.24			18138.9	7255.56			1813.89		3571.67		2902.26	725.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f3cbfbaf29cd ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

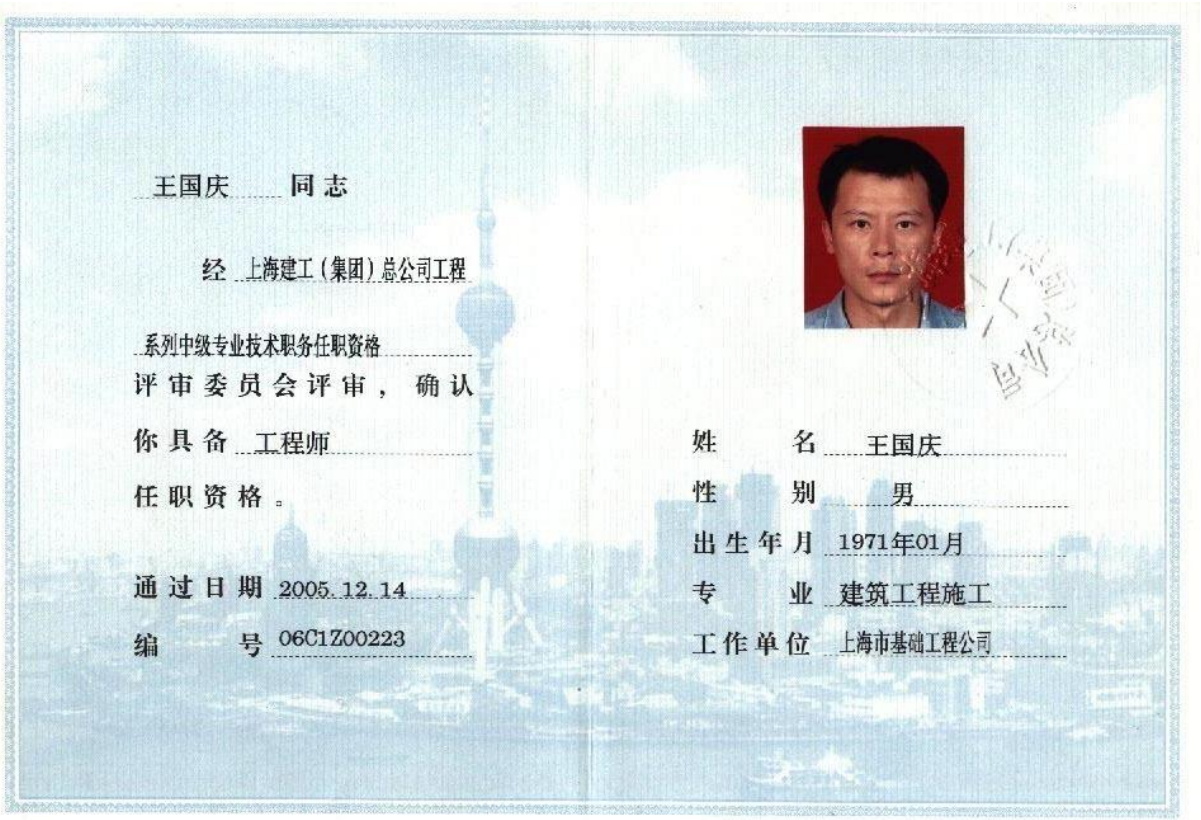
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
260827	上海市基础工程集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年12月1日

社保费缴纳清单
证明专用章

7、岩土工程师（王国庆）证件扫描件



王国庆 同志

经 上海建工（集团）总公司工程

系列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2005.12.14

编 号 06C1Z00223

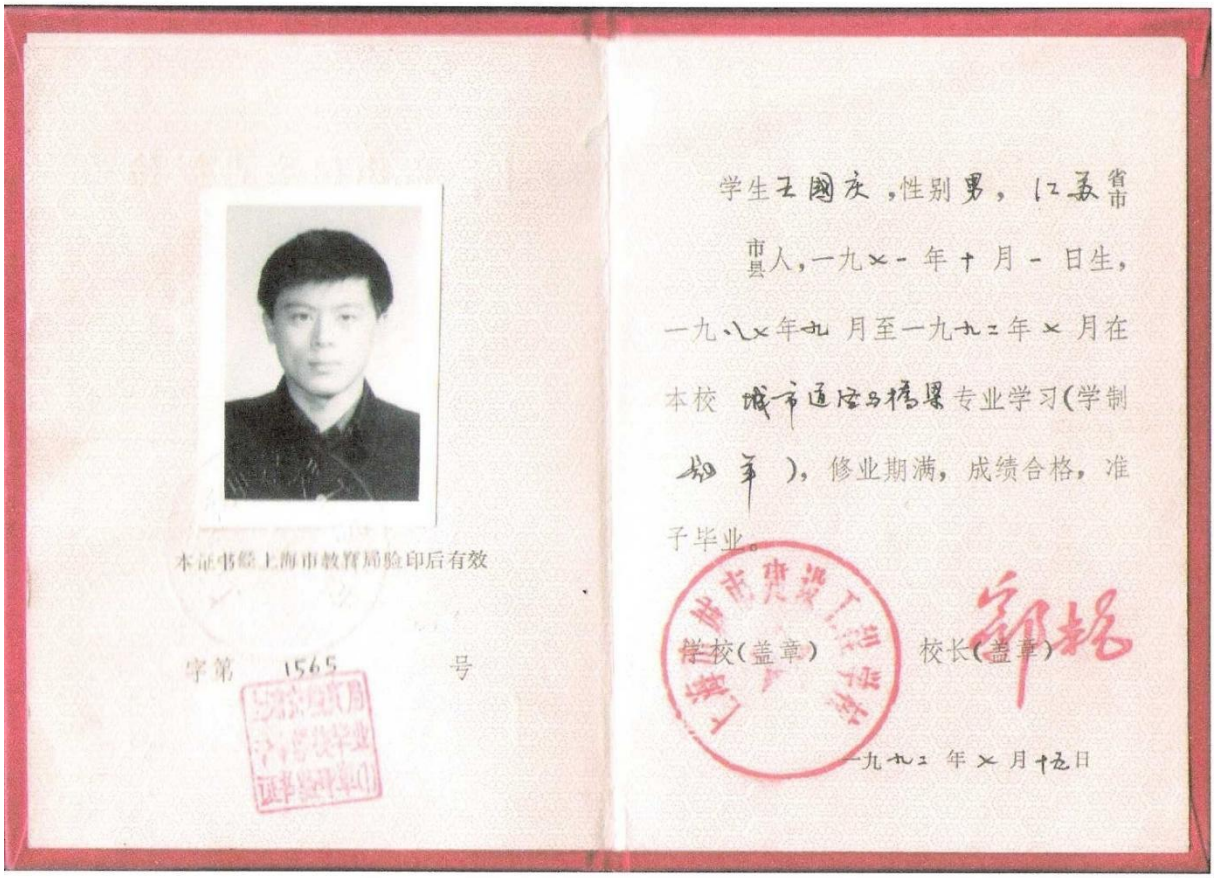
姓 名 王国庆

性 别 男

出生年月 1971年01月

专 业 建筑工程施工

工作单位 上海市基础工程公司



本证书经上海市教育局验印后有效

字第 1565 号

学生王国庆，性别男，江苏省市县人，一九××年十月一日生，一九八×年九月至一九九二年×月在本校城市通信与指挥专业学习（学制四年），修业期满，成绩合格，准予毕业。

学校（盖章） 校长（盖章）

一九九二年×月十五日

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 上海市公安局杨浦分局
有效期限 2024.12.13-长期

姓名 王国庆
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 10 月 1 日
住址 上海市杨浦区国和二村
102号504室
公民身份号码 310110197110015418

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	王国庆		社会保障号码		310110197110015418			证件号码		310110197110015418	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202012	已缴费		21	202208	已缴费		41	202404	已缴费	
2	202101	已缴费		22	202209	已缴费		42	202405	已缴费	
3	202102	已缴费		23	202210	已缴费		43	202406	已缴费	
4	202103	已缴费		24	202211	已缴费		44	202407	已缴费	
5	202104	已缴费		25	202212	已缴费		45	202408	已缴费	
6	202105	已缴费		26	202301	已缴费		46	202409	已缴费	
7	202106	已缴费		27	202302	已缴费		47	202410	已缴费	
8	202107	已缴费		28	202303	已缴费		48	202411	已缴费	
9	202108	已缴费		29	202304	已缴费		49	202412	已缴费	
10	202109	已缴费		30	202305	已缴费		50	202501	已缴费	
11	202110	已缴费		31	202306	已缴费		51	202502	已缴费	
12	202111	已缴费		32	202307	已缴费		52	202503	已缴费	
13	202112	已缴费		33	202308	已缴费		53	202504	已缴费	
14	202201	已缴费		34	202309	已缴费		54	202505	已缴费	
15	202202	已缴费		35	202310	已缴费		55	202506	已缴费	
16	202203	已缴费		36	202311	已缴费		56	202507	已缴费	
17	202204	已缴费		37	202312	已缴费		57	202508	已缴费	
18	202205	已缴费		38	202401	已缴费		58	202509	已缴费	
19	202206	已缴费		39	202402	已缴费		59	202510	已缴费	
20	202207	已缴费		40	202403	已缴费		60	202511	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市基础工程集团有限公司	2020年12月-2025年10月		
截至2025年11月，累计缴费月数		394	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025-12-14

电子印章验证码：MEUCIHDDO8Wf3+zmMCBAKWAatUR3OkwnxsOG7Yo62VOkYx8zAiEA8mkRezA1T6Z6JtYk5laiMZXM8GTDahuA1ZOg+gl+2ZE=

8、岩土工程师（顾亚清）证件扫描件

上海市高级专业技术职称证书

姓　　名：顾亚清

性　　别：男

出 生 年 月：1976-02

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：310102197602056419

工 作 单 位：上海市基础工程集团有限公司

职 称 名 称：高级工程师

专 业 名 称：市政工程

评 审 机 构：上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2020-12-31

证 书 编 号：20C2021003

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书

电子印章

高等教育

毕业证书

学生 顾亚清 性别 男,1976 年 2 月 5 日生,于2008 年 3 月至2010 年 2 月在本校 建筑工程技术 专业 专科网络教育学习,学制 2 年,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:四川农业大学 校(院)长:

证书编号:106267201006100509 2010 年 2 月20 日

姓名 顾亚清

性别 男 民族 汉

出生 1976 年 2 月 5 日

住址 上海市浦东新区惠南镇东征村194号

公民身份号码 310102197602056419

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 上海市公安局浦东分局

有效期限 2025.02.05-长期

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	顾亚清		社会保障号码		310102197602056419			证件号码		310102197602056419	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202012	已缴费		21	202208	已缴费		41	202404	已缴费	
2	202101	已缴费		22	202209	已缴费		42	202405	已缴费	
3	202102	已缴费		23	202210	已缴费		43	202406	已缴费	
4	202103	已缴费		24	202211	已缴费		44	202407	已缴费	
5	202104	已缴费		25	202212	已缴费		45	202408	已缴费	
6	202105	已缴费		26	202301	已缴费		46	202409	已缴费	
7	202106	已缴费		27	202302	已缴费		47	202410	已缴费	
8	202107	已缴费		28	202303	已缴费		48	202411	已缴费	
9	202108	已缴费		29	202304	已缴费		49	202412	已缴费	
10	202109	已缴费		30	202305	已缴费		50	202501	已缴费	
11	202110	已缴费		31	202306	已缴费		51	202502	已缴费	
12	202111	已缴费		32	202307	已缴费		52	202503	已缴费	
13	202112	已缴费		33	202308	已缴费		53	202504	已缴费	
14	202201	已缴费		34	202309	已缴费		54	202505	已缴费	
15	202202	已缴费		35	202310	已缴费		55	202506	已缴费	
16	202203	已缴费		36	202311	已缴费		56	202507	已缴费	
17	202204	已缴费		37	202312	已缴费		57	202508	已缴费	
18	202205	已缴费		38	202401	已缴费		58	202509	已缴费	
19	202206	已缴费		39	202402	已缴费		59	202510	已缴费	
20	202207	已缴费		40	202403	已缴费		60	202511	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市基础工程集团有限公司	2020年12月-2025年10月		
截至2025年11月，累计缴费月数		351	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025-12-3

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：

MEQCIBN8r+WGnUw2A5+3bQiTjxiJW19fzOEs5SXFh2LpmRM/AiAnnu2IjZGNsy2fOZUOXOGhJOLLNkbuOYIP5ANYyOC
Xmg==

9、测量工程师（万义）证件扫描件

上海市中级专业技术职称证书

姓　　名：万义

性　　别：女

出 生 年 月：1987-09

证 件 类 别：居民身份证

证　件　号：522423198709028948

工 作 单 位：上海市基础工程集团有限公司

职 称 名 称：工程师

专 业 名 称：市政工程

评 审 机 构：上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2019-08-23

证 书 编 号：19C1Z01191

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书 专用章

电子印章

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：万义
身份证号：522423193709028948
证书编号：65439110083031933

参加　交通土建工程　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省高等教育自学考试委员会
二〇一一年十二月二十日

长沙理工大学
二〇一二年三月日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

11220600

No.01- 1101898611

姓名 万义
性别 女　民族 汉
出生 1987 年 9 月 2 日
住址 贵州省贵阳市观山湖区兴筑西路88号华润国际E4栋1单元401号
公民身份号码 522423198709028948

中华人民共和国
居民身份证

签发机关　贵阳市公安局观山湖分局
有效期限　2018.06.22-2038.06.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万义　　社保电脑号：638772582　　身份证号码：522423198709028948　　页码：1

参保单位名称：上海市基础工程集团有限公司深圳分公司　　单位编号：260827　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	260827	19840.0	2976.0	1587.2	1	19840	992.0	396.8	1	19840	99.2	19840	154.75	19840	158.72	39.68
2024	07	260827	15406.0	2310.9	1232.48	1	15406	770.3	308.12	1	15406	77.03	15406	154.06	15406	123.25	30.81
2024	08	260827	15406.0	2310.9	1232.48	1	15406	770.3	308.12	1	15406	77.03	15406	154.06	15406	123.25	30.81
2024	09	260827	15406.0	2310.9	1232.48	1	15406	770.3	308.12	1	15406	77.03	15406	154.06	15406	123.25	30.81
2024	10	260827	15406.0	2310.9	1232.48	1	15406	770.3	308.12	1	15406	77.03	15406	154.06	15406	123.25	30.81
2024	11	260827	15406.0	2310.9	1232.48	1	15406	770.3	308.12	1	15406	77.03	15406	154.06	15406	123.25	30.81
2024	12	260827	15406.0	2310.9	1232.48	1	15406	770.3	308.12	1	15406	77.03	15406	154.06	15406	123.25	30.81
2025	01	260827	15406.0	2464.96	1232.48	1	15406	770.3	308.12	1	15406	77.03	15406	154.06	15406	123.25	30.81
2025	02	260827	15406.0	2464.96	1232.48	1	15406	770.3	308.12	1	15406	77.03	15406	154.06	15406	123.25	30.81
2025	03	260827	15406.0	2464.96	1232.48	1	15406	770.3	308.12	1	15406	77.03	15406	154.06	15406	123.25	30.81
2025	04	260827	15406.0	2464.96	1232.48	1	15406	770.3	308.12	1	15406	77.03	15406	154.06	15406	123.25	30.81
2025	05	260827	15406.0	2464.96	1232.48	1	15406	770.3	308.12	1	15406	77.03	15406	154.06	15406	123.25	30.81
2025	06	260827	15406.0	2464.96	1232.48	1	15406	770.3	308.12	1	15406	77.03	15406	154.06	15406	123.25	30.81
2025	07	260827	15971.0	2555.36	1277.68	1	15971	798.55	319.42	1	15971	79.86	15971	159.71	15971	127.77	31.94
2025	08	260827	15971.0	2555.36	1277.68	1	15971	798.55	319.42	1	15971	79.86	15971	159.71	15971	127.77	31.94
2025	09	260827	15971.0	2555.36	1277.68	1	15971	798.55	319.42	1	15971	79.86	15971	159.71	15971	127.77	31.94
2025	10	260827	15971.0	2555.36	1277.68	1	15971	798.55	319.42	1	15971	79.86	15971	159.71	15971	127.77	31.94
2025	11	260827	15971.0	2555.36	1277.68	1	15971	798.55	319.42	1	15971	79.86	15971	159.71	15971	127.77	31.94
合计				44407.96	22765.36			14228.35	5691.34			1422.86		2802.02		2276.57	569.1

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f3cbfb9c456y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
260827	上海市基础工程集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月1日

社保费缴纳清单 证明专用章

10、测量工程师（洪方君）证件扫描件

洪方君 同志

经 上海建工集团股份有限公司工程系

列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2017年11月28日

编 号 17C1Z01549

姓 名 洪方君

性 别 男

出生年月 1991.03

专 业 市政工程

工作单位 上海市基础工程集团有限公司

普通高等学校

毕业证书

学生 洪方君 性别 男，一九九一年 三 月 十八 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 测绘工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：宿州学院 校（院）长：

证书编号：103791201205000708 二〇一二年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

姓名 洪方君
性别 男 民族 汉
出生 1991 年03 月 18 日
住址 广东省深圳市南山区南山大道3888号
公民身份号码 340223199103185410
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2020.01.03 — 2040.01.03

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	洪方君		社会保障号码		340223199103185410			证件号码		340223199103185410	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202012	未缴费		21	202208	未缴费		41	202404	未缴费	
2	202101	未缴费		22	202209	未缴费		42	202405	未缴费	
3	202102	未缴费		23	202210	未缴费		43	202406	未缴费	
4	202103	未缴费		24	202211	未缴费		44	202407	未缴费	
5	202104	未缴费		25	202212	未缴费		45	202408	未缴费	
6	202105	未缴费		26	202301	未缴费		46	202409	未缴费	
7	202106	未缴费		27	202302	未缴费		47	202410	未缴费	
8	202107	未缴费		28	202303	未缴费		48	202411	未缴费	
9	202108	未缴费		29	202304	未缴费		49	202412	未缴费	
10	202109	未缴费		30	202305	未缴费		50	202501	未缴费	
11	202110	未缴费		31	202306	未缴费		51	202502	未缴费	
12	202111	未缴费		32	202307	未缴费		52	202503	已缴费	
13	202112	未缴费		33	202308	未缴费		53	202504	已缴费	
14	202201	未缴费		34	202309	未缴费		54	202505	已缴费	
15	202202	未缴费		35	202310	未缴费		55	202506	已缴费	
16	202203	未缴费		36	202311	未缴费		56	202507	已缴费	
17	202204	未缴费		37	202312	未缴费		57	202508	已缴费	
18	202205	未缴费		38	202401	未缴费		58	202509	已缴费	
19	202206	未缴费		39	202402	未缴费		59	202510	已缴费	
20	202207	未缴费		40	202403	未缴费		60	202511	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市基础工程集团有限公司	2025年03月-2025年10月		
截至2025年11月，累计缴费月数		88	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025-12-3

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIQDW061KB5mpSJjXNpWkp2Ym7VqziZ4hbP47G8EkD9rungIgJQvaVW22hKKbOAOvFLMOIHJ3y7hu4Q/ik6xSJKrgPp8=

11、质检工程师（李政）证件扫描件

李政 同志

经 上海建工集团股份有限公司工程系

列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2018年08月28日

编号 18C1Z01074

姓名 李政

性别 男

出生年月 1986.04

专业 市政工程

工作单位 上海市基础工程集团有限公司

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 襄樊市公安局襄城分局

有效期限 2009.05.26-2019.05.26

姓名 李政

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 4 月 26 日

住址 湖北省襄樊市襄城区胜利街30号

公民身份号码 430921198604261357

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李政　　社保电脑号：628599377　　身份证号码：430921198604261357　　页码：1

参保单位名称：上海市基础工程集团有限公司深圳分公司　　单位编号：260827　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	260827	16344.0	2451.6	1307.52	1	16344	817.2	326.88	1	16344	81.72	16344	127.48	16344	130.75	32.69
2024	07	260827	12179.0	1826.85	974.32	1	12179	608.95	243.58	1	12179	60.9	12179	121.79	12179	97.43	24.36
2024	08	260827	12179.0	1826.85	974.32	1	12179	608.95	243.58	1	12179	60.9	12179	121.79	12179	97.43	24.36
2024	09	260827	12179.0	1826.85	974.32	1	12179	608.95	243.58	1	12179	60.9	12179	121.79	12179	97.43	24.36
2024	10	260827	12179.0	1826.85	974.32	1	12179	608.95	243.58	1	12179	60.9	12179	121.79	12179	97.43	24.36
2024	11	260827	12179.0	1826.85	974.32	1	12179	608.95	243.58	1	12179	60.9	12179	121.79	12179	97.43	24.36
2024	12	260827	12179.0	1826.85	974.32	1	12179	608.95	243.58	1	12179	60.9	12179	121.79	12179	97.43	24.36
2025	01	260827	12179.0	1948.64	974.32	1	12179	608.95	243.58	1	12179	60.9	12179	121.79	12179	97.43	24.36
2025	02	260827	12179.0	1948.64	974.32	1	12179	608.95	243.58	1	12179	60.9	12179	121.79	12179	97.43	24.36
2025	03	260827	12179.0	1948.64	974.32	1	12179	608.95	243.58	1	12179	60.9	12179	121.79	12179	97.43	24.36
2025	04	260827	12179.0	1948.64	974.32	1	12179	608.95	243.58	1	12179	60.9	12179	121.79	12179	97.43	24.36
2025	08	260827	13209.0	2113.44	1056.72	1	13209	660.45	264.18	1	13209	66.05	13209	132.09	13209	105.67	26.42
2025	09	260827	13209.0	2113.44	1056.72	1	13209	660.45	264.18	1	13209	66.05	13209	132.09	13209	105.67	26.42
2025	10	260827	13209.0	2113.44	1056.72	1	13209	660.45	264.18	1	13209	66.05	13209	132.09	13209	105.67	26.42
2025	11	260827	13209.0	2113.44	1056.72	1	13209	660.45	264.18	1	13209	66.05	13209	132.09	13209	105.67	26.42
合计				29661.02	15277.6			9548.5	3819.4			954.92		1873.74		1527.73	381.97

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f3cbfba98cex ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
260827	上海市基础工程集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年12月1日

社保费缴纳清单 证明专用章

12、BIM 工程师（赵先阳）证件扫描件

姓名：赵先阳

培训岗位：BIM 建模师岗位

身份证号：511325199207303056

证书编号：1510061282

发证日期：2015 年 8 月 24 日

持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。

发证机构（盖章）

全国 BIM 技能等级考试
一级证书

赵先阳　　参加 2015 年 06 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师　　，成绩 良好 ，特发此证。

身份证号：511325199207303056

证书编号：1501001023026051

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number：511325199207303056

Certificate Number：1501001023026051

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：11004207

专 业 技 术 职 务 聘 任 表

工作单位：上海市基础工程集团有限公司

<table>
<tr><td>姓　名</td><td>赵先阳</td><td>性别</td><td>男</td><td>出生年月</td><td>1992.07</td><td>参加工作年月</td><td>2017.08</td></tr>
<tr><td colspan="2">身份证号</td><td colspan="2">511325199207303056</td><td colspan="2">居住证号
(非本市户籍)</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">学　历</td><td>全日制</td><td>本科</td><td>毕业学校及专业</td><td>南昌工程学院 工程管理</td><td>毕业时间</td><td colspan="2">2016.06</td></tr>
<tr><td>在职</td><td></td><td>毕业学校及专业</td><td></td><td>毕业时间</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>学　位</td><td colspan="2">学士</td><td>取得时间</td><td colspan="4">2016.06</td></tr>
<tr><td>聘任依据</td><td colspan="7">☐ 取得专业技术资格（含文件规定可聘任职务的职业资格等）后聘任
☐ 只聘不评
☑ 大中专院校毕业生考核后直接聘任
☐ 其它_____</td></tr>
<tr><td>专业技术资格（职业资格）名称</td><td colspan="7">助理工程师</td></tr>
<tr><td>资格等级</td><td colspan="3">☐ 高级
☐ 中级
☑ 初级</td><td>取得资格方　式</td><td colspan="3">☑ 评定取得
☐ 考试取得</td></tr>
<tr><td>评委会名称或考试证书颁发机构</td><td colspan="7">上海市基础工程集团有限公司专业技术资格初评委</td></tr>
<tr><td>证书取得时间</td><td colspan="3">2019.12.1</td><td>证书编号</td><td colspan="3">沪建10-聘工助1660</td></tr>
<tr><td>工作部门</td><td colspan="3">上海市基础工程有限公司
深圳分公司</td><td>行政职务</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>聘任专业技术职务名称（级别）</td><td colspan="3">助理工程师</td><td>首次聘任时　间</td><td colspan="3">2019年12月1日</td></tr>
<tr><td>聘任期限</td><td colspan="7">2019 年 12 月 1 日至　　年　　月　　日</td></tr>
<tr><td>行政负责人（签章）</td><td colspan="3">2019年12月1日</td><td>单　位（盖章）</td><td colspan="3">2019年12月31日</td></tr>
<tr><td>备　注</td><td colspan="7"></td></tr>
</table>

上海市人力资源和社会保障局制（2017年版）

普通高等学校

毕业证书

学生 赵先阳 性别 男，一九九二年 七 月 三十 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一六年 七 月在本校 工程管理(建筑工程管理方向) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南石油大学

校（院）长：李志祥

证书编号：134211201605221896

二〇一六年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 赵先阳

性 别 男 民 族 汉

出 生 1992 年 7 月 30 日

住 址 四川省西充县关文镇走马岭村2组6号

公民身份号码 511325199207303056

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 西充县公安局

有效期限 2020.03.10-2040.03.10

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	赵先阳		社会保障号码		511325199207303056			证件号码		511325199207303056	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202012	未缴费		21	202208	未缴费		41	202404	未缴费	
2	202101	未缴费		22	202209	未缴费		42	202405	未缴费	
3	202102	未缴费		23	202210	未缴费		43	202406	未缴费	
4	202103	未缴费		24	202211	未缴费		44	202407	未缴费	
5	202104	未缴费		25	202212	未缴费		45	202408	未缴费	
6	202105	未缴费		26	202301	未缴费		46	202409	未缴费	
7	202106	未缴费		27	202302	未缴费		47	202410	未缴费	
8	202107	未缴费		28	202303	未缴费		48	202411	未缴费	
9	202108	未缴费		29	202304	未缴费		49	202412	未缴费	
10	202109	未缴费		30	202305	未缴费		50	202501	未缴费	
11	202110	未缴费		31	202306	未缴费		51	202502	未缴费	
12	202111	未缴费		32	202307	未缴费		52	202503	已缴费	
13	202112	未缴费		33	202308	未缴费		53	202504	已缴费	
14	202201	未缴费		34	202309	未缴费		54	202505	已缴费	
15	202202	未缴费		35	202310	未缴费		55	202506	已缴费	
16	202203	未缴费		36	202311	未缴费		56	202507	已缴费	
17	202204	未缴费		37	202312	未缴费		57	202508	已缴费	
18	202205	未缴费		38	202401	未缴费		58	202509	已缴费	
19	202206	未缴费		39	202402	未缴费		59	202510	已缴费	
20	202207	未缴费		40	202403	未缴费		60	202511	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市基础工程集团有限公司	2025年03月-2025年10月		
截至2025年11月，累计缴费月数		8	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025-12-5

电子印章验证码：MEUCID3g/SLq4WvRfNbdIKZ6NGkSOUdwjV1lviyHygKfKbwFAiEA9k35GPwLYgFJ7HgtREtaScL1N3UwQsAhPbMS2OW PvVE=

13、预算员（何涛）证件扫描件

证书编号：2301100100295178

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：何涛

性　　别：男

身份证号：3607********0913

证书编号：2301100100295178

证书有效期：2026年12月08日

岗位名称：预算员（土建与装饰）

工作单位：无

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2023 年 12 月 08 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

专 业 技 术 职 务 聘 任 表

工作单位：上海市基础工程集团有限公司

<table>
<tr><td>姓　名</td><td>何涛</td><td>性别</td><td>男</td><td>出生年月</td><td>1995.12</td><td>参加工作年月</td><td>2016.09</td></tr>
<tr><td colspan="2">身份证号</td><td colspan="3">360730199512080913</td><td>居住证号
(非本市户籍)</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">学　历</td><td>全日制</td><td>本科</td><td>毕业学校及专业</td><td>江西科技学院 工程管理</td><td>毕业时间</td><td>2016.07</td></tr>
<tr><td>在职</td><td></td><td>毕业学校及专业</td><td></td><td>毕业时间</td><td></td></tr>
<tr><td>学　位</td><td colspan="2"></td><td>取得时间</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>聘任依据</td><td colspan="7">☐ 取得专业技术资格（含文件规定可聘任职务的职业资格等）后聘任
☐ 只聘不评
☑ 大中专院校毕业生考核后直接聘任
☐ 其它_____</td></tr>
<tr><td>专业技术资格（职业资格）名称</td><td colspan="7">助理经济师</td></tr>
<tr><td>资格等级</td><td colspan="3">☐ 高级
☐ 中级
☑ 初级</td><td>取得资格方　式</td><td colspan="3">☑ 评定取得
☐ 考试取得</td></tr>
<tr><td>评委会名称或考试证书颁发机构</td><td colspan="7">上海市基础工程集团有限公司专业技术资格初评委</td></tr>
<tr><td>证书取得时间</td><td colspan="3">2019.12.1</td><td>证书编号</td><td colspan="3">沪建 10-聘经助 227</td></tr>
<tr><td>工作部门</td><td colspan="3">上海市基础工程有限公司
深圳分公司</td><td>行政职务</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>聘任专业技术职务名称（级别）</td><td colspan="3">助理经济师</td><td>首次聘任时间</td><td colspan="3">2019 年 12 月 1 日</td></tr>
<tr><td>聘任期限</td><td colspan="7">2019 年 12 月 1 日至　　年　　月　　日</td></tr>
<tr><td>行政负责人（签章）</td><td colspan="3">2019 年 12 月 1 日</td><td>单　位（盖章）</td><td colspan="3">2019 年 12 月 1 日</td></tr>
<tr><td>备　注</td><td colspan="7"></td></tr>
</table>

上海市人力资源和社会保障局制（2017 年版）

姓名 何涛
性别 男 民族 汉
出生 1995 年 12 月 8 日
住址 江西省赣州市宁都县青塘
镇谢村村稠田角组1号
公民身份号码 360730199512080913

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 宁都县公安局
有效期限 2023.03.07-2043.03.07

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何涛　　社保电脑号：644912661　　身份证号码：360730199512080913　　页码：1

参保单位名称：上海市基础工程集团有限公司深圳分公司　　单位编号：260827　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	260827	15043.0	2256.45	1203.44	1	15043	752.15	300.86	1	15043	75.22	15043	117.34	15043	120.34	30.09
2024	07	260827	11388.0	1708.2	911.04	1	11388	569.4	227.76	1	11388	56.94	11388	113.88	11388	91.1	22.78
2024	08	260827	11388.0	1708.2	911.04	1	11388	569.4	227.76	1	11388	56.94	11388	113.88	11388	91.1	22.78
2024	09	260827	11388.0	1708.2	911.04	1	11388	569.4	227.76	1	11388	56.94	11388	113.88	11388	91.1	22.78
2024	10	260827	11388.0	1708.2	911.04	1	11388	569.4	227.76	1	11388	56.94	11388	113.88	11388	91.1	22.78
2024	11	260827	11388.0	1708.2	911.04	1	11388	569.4	227.76	1	11388	56.94	11388	113.88	11388	91.1	22.78
2024	12	260827	11388.0	1708.2	911.04	1	11388	569.4	227.76	1	11388	56.94	11388	113.88	11388	91.1	22.78
2025	01	260827	11388.0	1822.08	911.04	1	11388	569.4	227.76	1	11388	56.94	11388	113.88	11388	91.1	22.78
2025	02	260827	11388.0	1822.08	911.04	1	11388	569.4	227.76	1	11388	56.94	11388	113.88	11388	91.1	22.78
2025	03	260827	11388.0	1822.08	911.04	1	11388	569.4	227.76	1	11388	56.94	11388	113.88	11388	91.1	22.78
2025	04	260827	11388.0	1822.08	911.04	1	11388	569.4	227.76	1	11388	56.94	11388	113.88	11388	91.1	22.78
2025	05	260827	11388.0	1822.08	911.04	1	11388	569.4	227.76	1	11388	56.94	11388	113.88	11388	91.1	22.78
2025	06	260827	11388.0	1822.08	911.04	1	11388	569.4	227.76	1	11388	56.94	11388	113.88	11388	91.1	22.78
2025	07	260827	12427.0	1988.32	994.16	1	12427	621.35	248.54	1	12427	62.14	12427	124.27	12427	99.42	24.85
2025	08	260827	12427.0	1988.32	994.16	1	12427	621.35	248.54	1	12427	62.14	12427	124.27	12427	99.42	24.85
2025	09	260827	12427.0	1988.32	994.16	1	12427	621.35	248.54	1	12427	62.14	12427	124.27	12427	99.42	24.85
2025	10	260827	12427.0	1988.32	994.16	1	12427	621.35	248.54	1	12427	62.14	12427	124.27	12427	99.42	24.85
2025	11	260827	12427.0	1988.32	994.16	1	12427	621.35	248.54	1	12427	62.14	12427	124.27	12427	99.42	24.85
合计				33379.73	17106.72		10691.7	4276.68			1069.2			2105.25		1710.64	427.7

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f3cbfbaec7c1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
260827	上海市基础工程集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月1日

社保费缴纳清单
证明专用章

14、质检员（庄家荣）证件扫描件

证书编码：04416106944160211105

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：庄家荣

身份证号：440582199202186638

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

专 业 技 术 职 务 聘 任 表

工作单位：上海市基础工程集团有限公司

<table>
<tr><td>姓　名</td><td>庄家荣</td><td>性别</td><td>男</td><td>出生年月</td><td>1992.02</td><td>参加工作年月</td><td colspan="2">2014.11</td></tr>
<tr><td colspan="2">身份证号</td><td colspan="3">440582199202186638</td><td colspan="2">居住证号
(非本市户籍)</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">学　历</td><td>全日制</td><td>专科</td><td>毕业学校及专业</td><td colspan="2">广州城建职业学院 工程造价</td><td>毕业时间</td><td>2014.06</td></tr>
<tr><td>在 职</td><td></td><td>毕业学校及专业</td><td colspan="2"></td><td>毕业时间</td><td></td></tr>
<tr><td>学　位</td><td colspan="2"></td><td>取得时间</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>聘任依据</td><td colspan="7">☐ 取得专业技术资格（含文件规定可聘任职务的职业资格等）后聘任
☐ 只聘不评
☑ 大中专院校毕业生考核后直接聘任
☐ 其它_____</td></tr>
<tr><td>专业技术资格（职业资格）名称</td><td colspan="7">助理工程师</td></tr>
<tr><td>资格等级</td><td colspan="3">☐ 高级
☐ 中级
☑ 初级</td><td>取得资格方　式</td><td colspan="3">☑ 评定取得
☐ 考试取得</td></tr>
<tr><td>评委会名称或考试证书颁发机构</td><td colspan="7">上海市基础工程集团有限公司专业技术资格初评委</td></tr>
<tr><td>证书取得时间</td><td colspan="3">2018.12.30</td><td>证书编号</td><td colspan="3">沪建10-聘工助1562</td></tr>
<tr><td>工作部门</td><td colspan="3">上海市基础工程有限公司
深圳分公司</td><td>行政职务</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>聘任专业技术职务名称（级别）</td><td colspan="3">助理工程师</td><td>首次聘任时　间</td><td colspan="3">2018年12月30日</td></tr>
<tr><td>聘任期限</td><td colspan="7">2018 年 12 月 30 日至　　年　　月　　日</td></tr>
<tr><td>行政负责人（签章）</td><td colspan="3">2018年12月30日</td><td>单　位（盖章）</td><td colspan="3">2018年12月30日</td></tr>
<tr><td>备　　注</td><td colspan="7"></td></tr>
</table>

上海市人力资源和社会保障局制（2017年版）

55

普通高等学校

毕业证书

学生　庄家荣　性别男，一九九二年　二　月十八日生，于二〇一一年九月至二〇一四年　六　月在本校　工程造价　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州城建职业学院　校（院）长：刘国生

证书编号：141361201406111217

二〇一四年　六　月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄家荣　　社保电脑号：639852668　　身份证号码：440582199202186638　　页码：1

参保单位名称：上海市基础工程集团有限公司深圳分公司　　单位编号：260827　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	260827	16923.0	2538.45	1353.84	1	16923	846.15	338.46	1	16923	84.62	16923	132.0	16923	135.38	33.85
2024	07	260827	12940.0	1941.0	1035.2	1	12940	647.0	258.8	1	12940	64.7	12940	129.4	12940	103.52	25.88
2024	08	260827	12940.0	1941.0	1035.2	1	12940	647.0	258.8	1	12940	64.7	12940	129.4	12940	103.52	25.88
2024	09	260827	12940.0	1941.0	1035.2	1	12940	647.0	258.8	1	12940	64.7	12940	129.4	12940	103.52	25.88
2024	10	260827	12940.0	1941.0	1035.2	1	12940	647.0	258.8	1	12940	64.7	12940	129.4	12940	103.52	25.88
2024	11	260827	12940.0	1941.0	1035.2	1	12940	647.0	258.8	1	12940	64.7	12940	129.4	12940	103.52	25.88
2024	12	260827	12940.0	1941.0	1035.2	1	12940	647.0	258.8	1	12940	64.7	12940	129.4	12940	103.52	25.88
2025	01	260827	12940.0	2070.4	1035.2	1	12940	647.0	258.8	1	12940	64.7	12940	129.4	12940	103.52	25.88
2025	02	260827	12940.0	2070.4	1035.2	1	12940	647.0	258.8	1	12940	64.7	12940	129.4	12940	103.52	25.88
2025	03	260827	12940.0	2070.4	1035.2	1	12940	647.0	258.8	1	12940	64.7	12940	129.4	12940	103.52	25.88
2025	04	260827	12940.0	2070.4	1035.2	1	12940	647.0	258.8	1	12940	64.7	12940	129.4	12940	103.52	25.88
2025	05	260827	12940.0	2070.4	1035.2	1	12940	647.0	258.8	1	12940	64.7	12940	129.4	12940	103.52	25.88
2025	06	260827	12940.0	2070.4	1035.2	1	12940	647.0	258.8	1	12940	64.7	12940	129.4	12940	103.52	25.88
2025	07	260827	15555.0	2488.8	1244.4	1	15555	777.75	311.1	1	15555	77.78	15555	155.55	15555	124.44	31.11
2025	08	260827	15555.0	2488.8	1244.4	1	15555	777.75	311.1	1	15555	77.78	15555	155.55	15555	124.44	31.11
2025	09	260827	15555.0	2488.8	1244.4	1	15555	777.75	311.1	1	15555	77.78	15555	155.55	15555	124.44	31.11
2025	10	260827	15555.0	2488.8	1244.4	1	15555	777.75	311.1	1	15555	77.78	15555	155.55	15555	124.44	31.11
2025	11	260827	15555.0	2488.8	1244.4	1	15555	777.75	311.1	1	15555	77.78	15555	155.55	15555	124.44	31.11
合计				39050.85	19998.24			12498.9	4999.56			1249.92		2462.55		1999.82	499.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f3cbfba2fb32 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
260827	上海市基础工程集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月1日

社保费缴纳清单 证明专用章

15、质检员（易妍妍）证件扫描件

证书编号：2401030100381972

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：易妍妍

性　　别：女

身份证号：4307********5543

证书编号：2401030100381972

证书有效期：2027年05月26日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年 05 月 26 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

成人高等教育

毕业证书

学生 易妍妍 性别 女， 一九八五 年 八 月二 日生，于 二〇〇四 年 三 月至 二〇〇六 年 一 月在本校 国际经济与贸易 专业脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：

二〇〇六 年 一 月六 日

批准文号：教育部（83）教成字002号

证书编号：10549520060600283 8

中华人民共和国教育部监制

姓名 易妍妍

性别 女 民族 汉

出生 1985 年 8 月 2 日

住址 湖南省桃源县三阳港镇三阳港村自力组

公民身份号码 430725198508025543

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 桃源县公安局

有效期限 2017.09.29-2037.09.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易妍妍　　社保电脑号：647508083　　身份证号码：430725198508025543　　页码：1

参保单位名称：上海市基础工程集团有限公司深圳分公司　　单位编号：260827　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	260827	12985.0	1947.75	1038.8	1	12985	649.25	259.7	1	12985	64.93	12985	101.28	12985	103.88	25.97
2024	07	260827	10814.0	1622.1	865.12	1	10814	540.7	216.28	1	10814	54.07	10814	108.14	10814	86.51	21.63
2024	08	260827	10814.0	1622.1	865.12	1	10814	540.7	216.28	1	10814	54.07	10814	108.14	10814	86.51	21.63
2024	09	260827	10814.0	1622.1	865.12	1	10814	540.7	216.28	1	10814	54.07	10814	108.14	10814	86.51	21.63
2024	10	260827	10814.0	1622.1	865.12	1	10814	540.7	216.28	1	10814	54.07	10814	108.14	10814	86.51	21.63
2024	11	260827	10814.0	1622.1	865.12	1	10814	540.7	216.28	1	10814	54.07	10814	108.14	10814	86.51	21.63
2024	12	260827	10814.0	1622.1	865.12	1	10814	540.7	216.28	1	10814	54.07	10814	108.14	10814	86.51	21.63
2025	01	260827	10814.0	1730.24	865.12	1	10814	540.7	216.28	1	10814	54.07	10814	108.14	10814	86.51	21.63
2025	02	260827	10814.0	1730.24	865.12	1	10814	540.7	216.28	1	10814	54.07	10814	108.14	10814	86.51	21.63
2025	03	260827	10814.0	1730.24	865.12	1	10814	540.7	216.28	1	10814	54.07	10814	108.14	10814	86.51	21.63
2025	04	260827	10814.0	1730.24	865.12	1	10814	540.7	216.28	1	10814	54.07	10814	108.14	10814	86.51	21.63
2025	05	260827	10814.0	1730.24	865.12	1	10814	540.7	216.28	1	10814	54.07	10814	108.14	10814	86.51	21.63
2025	06	260827	10814.0	1730.24	865.12	1	10814	540.7	216.28	1	10814	54.07	10814	108.14	10814	86.51	21.63
2025	07	260827	11599.0	1855.84	927.92	1	11599	579.95	231.98	1	11599	58.0	11599	115.99	11599	92.79	23.2
2025	08	260827	11599.0	1855.84	927.92	1	11599	579.95	231.98	1	11599	58.0	11599	115.99	11599	92.79	23.2
2025	09	260827	11599.0	1855.84	927.92	1	11599	579.95	231.98	1	11599	58.0	11599	115.99	11599	92.79	23.2
2025	10	260827	11599.0	1855.84	927.92	1	11599	579.95	231.98	1	11599	58.0	11599	115.99	11599	92.79	23.2
2025	11	260827	11599.0	1855.84	927.92	1	11599	579.95	231.98	1	11599	58.0	11599	115.99	11599	92.79	23.2
合计				31340.99	16059.84			10037.4	4014.96			1003.77		1978.91		1605.95	401.53

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f3cbfbaab6ak ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
260827	上海市基础工程集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月1日

16、安全员（张家成）证件扫描件

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	张家成	证件类型	身份证	证件号码	441723199512145235
手机号码	15681623659		证件号（安全 C 证编号）		沪建安 C3(2019)1186458

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2019）1186458

姓　　名：张家成

性　　别：男

出 生 年 月：1995年12月14日

企 业 名 称：上海市基础工程集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年05月21日

有 效 期：2023年06月30日　至　2026年06月29日

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年05月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

专 业 技 术 职 务 聘 任 表

工作单位：上海市基础工程集团有限公司

<table>
<tr><td>姓　名</td><td>张家成</td><td>性别</td><td>男</td><td>出生年月</td><td>1995.12</td><td>参加工作年月</td><td colspan="2">2017.06</td></tr>
<tr><td colspan="2">身份证号</td><td colspan="3">441723199512145235</td><td colspan="2">居住证号
(非本市户籍)</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">学　历</td><td>全日制</td><td>本科</td><td>毕业学校及专业</td><td colspan="2">广东技术师范学院天河学院 土木工程</td><td>毕业时间</td><td>2017.06</td></tr>
<tr><td>在 职</td><td></td><td>毕业学校及专业</td><td colspan="2"></td><td>毕业时间</td><td></td></tr>
<tr><td>学　位</td><td colspan="2">学士</td><td>取得时间</td><td colspan="4">2017.06</td></tr>
<tr><td>聘任依据</td><td colspan="8">☐ 取得专业技术资格（含文件规定可聘任职务的职业资格等）后聘任
☐ 只聘不评
☑ 大中专院校毕业生考核后直接聘任
☐ 其它_____</td></tr>
<tr><td>专业技术资格（职业资格）名称</td><td colspan="8">助理工程师</td></tr>
<tr><td>资格等级</td><td colspan="3">☐ 高级
☐ 中级
☑ 初级</td><td>取得资格方　式</td><td colspan="4">☑ 评定取得
☐ 考试取得</td></tr>
<tr><td>评委会名称或考试证书颁发机构</td><td colspan="8">上海市基础工程集团有限公司专业技术资格初评委</td></tr>
<tr><td>证书取得时间</td><td colspan="3">2019.12.1</td><td>证书编号</td><td colspan="4">沪建10-聘工助1659</td></tr>
<tr><td>工作部门</td><td colspan="3">上海市基础工程有限公司
深圳分公司</td><td>行政职务</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>聘任专业技术职务名称（级别）</td><td colspan="3">助理工程师</td><td>首次聘任时　间</td><td colspan="4">2019年12月1日</td></tr>
<tr><td>聘任期限</td><td colspan="8">2019 年 12 月 1 日至　　年　　月　　日</td></tr>
<tr><td>行政负责人（签章）</td><td colspan="3">2019年12月1日</td><td>单　位（盖章）</td><td colspan="4">2019年12月31日</td></tr>
<tr><td>备　注</td><td colspan="8"></td></tr>
</table>

上海市人力资源和社会保障局制（2017年版）

普通高等学校

毕业证书

学生　张家成　性别男，一九九五年 十二 月 十四 日生，于二〇一三年九月至二〇一七年 七 月在本校　土木工程　专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东技术师范学院天河学院　校（院）长：

证书编号：126681201705003058　　二〇一七 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东技术师范学院天河学院

学士学位证书

学生　张家成　性别男，1995 年 12 月 14 日生。在本校　土木工程　专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

校　　长

广东技术师范学院天河学院　　学位评定委员会主席

证书编号：1266842017003058　　二〇一七 年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

姓 名 张家成
性 别 男 民 族 汉
出 生 1995 年 12 月 14 日
住 址 广东省阳江市江城区白沙马冈村委会马冈大村三巷4号
公民身份号码 441723199512145235

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 阳江市公安局江城分局
有效期限 2025.05.22-2045.05.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张家成　　社保电脑号：648274639　　身份证号码：441723199512145235　　页码：1

参保单位名称：上海市基础工程集团有限公司深圳分公司　　单位编号：260827　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	260827	11325.0	1698.75	906.0	1	11325	566.25	226.5	1	11325	56.63	11325	88.34	11325	90.6	22.65
2024	07	260827	10828.0	1624.2	866.24	1	10828	541.4	216.56	1	10828	54.14	10828	108.28	10828	86.62	21.66
2024	08	260827	10828.0	1624.2	866.24	1	10828	541.4	216.56	1	10828	54.14	10828	108.28	10828	86.62	21.66
2024	09	260827	10828.0	1624.2	866.24	1	10828	541.4	216.56	1	10828	54.14	10828	108.28	10828	86.62	21.66
2024	10	260827	10828.0	1624.2	866.24	1	10828	541.4	216.56	1	10828	54.14	10828	108.28	10828	86.62	21.66
2024	11	260827	10828.0	1624.2	866.24	1	10828	541.4	216.56	1	10828	54.14	10828	108.28	10828	86.62	21.66
2024	12	260827	10828.0	1624.2	866.24	1	10828	541.4	216.56	1	10828	54.14	10828	108.28	10828	86.62	21.66
2025	01	260827	10828.0	1732.48	866.24	1	10828	541.4	216.56	1	10828	54.14	10828	108.28	10828	86.62	21.66
2025	02	260827	10828.0	1732.48	866.24	1	10828	541.4	216.56	1	10828	54.14	10828	108.28	10828	86.62	21.66
2025	03	260827	10828.0	1732.48	866.24	1	10828	541.4	216.56	1	10828	54.14	10828	108.28	10828	86.62	21.66
2025	04	260827	10828.0	1732.48	866.24	1	10828	541.4	216.56	1	10828	54.14	10828	108.28	10828	86.62	21.66
2025	05	260827	10828.0	1732.48	866.24	1	10828	541.4	216.56	1	10828	54.14	10828	108.28	10828	86.62	21.66
2025	06	260827	10828.0	1732.48	866.24	1	10828	541.4	216.56	1	10828	54.14	10828	108.28	10828	86.62	21.66
2025	07	260827	10898.0	1743.68	871.84	1	10898	544.9	217.96	1	10898	54.49	10898	108.98	10898	87.18	21.8
2025	08	260827	10898.0	1743.68	871.84	1	10898	544.9	217.96	1	10898	54.49	10898	108.98	10898	87.18	21.8
2025	09	260827	10898.0	1743.68	871.84	1	10898	544.9	217.96	1	10898	54.49	10898	108.98	10898	87.18	21.8
2025	10	260827	10898.0	1743.68	871.84	1	10898	544.9	217.96	1	10898	54.49	10898	108.98	10898	87.18	21.8
2025	11	260827	10898.0	1743.68	871.84	1	10898	544.9	217.96	1	10898	54.49	10898	108.98	10898	87.18	21.8
合计				30557.23	15660.08			9787.55	3915.02			978.76		1932.6		1565.94	391.57

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f3cbfba0a459 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
260827	上海市基础工程集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年12月1日

17、安全员（李旭升）证件扫描件

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2019）1186956

姓　　名：李旭升

性　　别：男

出 生 年 月：1986年12月20日

企 业 名 称：上海市基础工程集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年05月21日

有 效 期：2023年06月30日　至　2026年06月29日

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2023年05月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省中等职业学校

毕业证书

广东省教育厅制

2006041190028

学生 李旭升 系 广东 省 汕头 县市 人，性别 男，一九八六 年十二 月出生，于 二〇〇三 年 九 月至二〇〇六 年 七月在本校 计算机及应用 专业 全日制 学习期满，成绩合格，准予毕业。

汕头市磐光成人中等专业学校

校长

二〇〇六年 七 月 一 日

04302119071120030028

成人高等教育

毕业证书

学生 李旭升 性别男，一九八六 年 十二 月 二十 日生，于二〇二一年 三 月至二〇二三年 七 月在本校 商务英语 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东文理职业学院 校（院）长：

批准文号：粤府函[2012]11号

证书编号：141265202306003036

二〇二三 年 七 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 李旭升
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 12 月 20 日
住址 广东省汕头市濠江区达濠
街道青篮南井二巷10号
公民身份号码 440506198612200016

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局濠江分局
有效期限 2016.03.22-2036.03.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李旭升　　社保电脑号：642214340　　身份证号码：440506198612200016　　

参保单位名称：上海市基础工程集团有限公司深圳分公司　　单位编号：260827　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	260827	11828.0	1774.2	946.24	1	11828	591.4	236.56	1	11828	59.14	11828	92.26	11828	94.62	23.66
2024	07	260827	10966.0	1644.9	877.28	1	10966	548.3	219.32	1	10966	54.83	10966	109.66	10966	87.73	21.93
2024	08	260827	10966.0	1644.9	877.28	1	10966	548.3	219.32	1	10966	54.83	10966	109.66	10966	87.73	21.93
2024	09	260827	10966.0	1644.9	877.28	1	10966	548.3	219.32	1	10966	54.83	10966	109.66	10966	87.73	21.93
2024	10	260827	10966.0	1644.9	877.28	1	10966	548.3	219.32	1	10966	54.83	10966	109.66	10966	87.73	21.93
2024	11	260827	10966.0	1644.9	877.28	1	10966	548.3	219.32	1	10966	54.83	10966	109.66	10966	87.73	21.93
2024	12	260827	10966.0	1644.9	877.28	1	10966	548.3	219.32	1	10966	54.83	10966	109.66	10966	87.73	21.93
2025	01	260827	10966.0	1754.56	877.28	1	10966	548.3	219.32	1	10966	54.83	10966	109.66	10966	87.73	21.93
2025	02	260827	10966.0	1754.56	877.28	1	10966	548.3	219.32	1	10966	54.83	10966	109.66	10966	87.73	21.93
2025	03	260827	10966.0	1754.56	877.28	1	10966	548.3	219.32	1	10966	54.83	10966	109.66	10966	87.73	21.93
2025	04	260827	10966.0	1754.56	877.28	1	10966	548.3	219.32	1	10966	54.83	10966	109.66	10966	87.73	21.93
2025	05	260827	10966.0	1754.56	877.28	1	10966	548.3	219.32	1	10966	54.83	10966	109.66	10966	87.73	21.93
2025	06	260827	10966.0	1754.56	877.28	1	10966	548.3	219.32	1	10966	54.83	10966	109.66	10966	87.73	21.93
2025	07	260827	11058.0	1769.28	884.64	1	11058	552.9	221.16	1	11058	55.29	11058	110.58	11058	88.46	22.12
2025	08	260827	11058.0	1769.28	884.64	1	11058	552.9	221.16	1	11058	55.29	11058	110.58	11058	88.46	22.12
2025	09	260827	11058.0	1769.28	884.64	1	11058	552.9	221.16	1	11058	55.29	11058	110.58	11058	88.46	22.12
2025	10	260827	11058.0	1769.28	884.64	1	11058	552.9	221.16	1	11058	55.29	11058	110.58	11058	88.46	22.12
2025	11	260827	11058.0	1769.28	884.64	1	11058	552.9	221.16	1	11058	55.29	11058	110.58	11058	88.46	22.12
合计				31017.36	15896.8			9935.5	3974.2			993.55		1961.08		1589.68	397.42

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f3cbfba63c1b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
260827	上海市基础工程集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月1日

社保费缴纳清单 证明专用章

18、安全员（罗家成）证件扫描件

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2023）0168437

姓　　名：罗家成

性　　别：男

出 生 年 月：1999年03月07日

企 业 名 称：上海市基础工程集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年11月28日

有　效　期：2023年11月28日　至　2026年11月27日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2023 年 11 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

专 业 技 术 职 务 聘 任 表

工作单位：上海市基础工程集团有限公司

<table>
<tr><td>姓　名</td><td>罗家成</td><td>性别</td><td>男</td><td>出生年月</td><td>1999.03</td><td>参加工作年月</td><td colspan="2">2021.08</td></tr>
<tr><td colspan="2">身份证号</td><td colspan="3">441827199903078915</td><td colspan="2">居住证号
(非本市户籍)</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">学　历</td><td>全日制</td><td>本科</td><td>毕业学校及专业</td><td>南阳理工学院 道路桥梁与渡河工程</td><td>毕业时间</td><td colspan="2">2021.07</td></tr>
<tr><td>在 职</td><td></td><td>毕业学校及专业</td><td></td><td>毕业时间</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>学　位</td><td colspan="2">学士</td><td>取得时间</td><td colspan="4">2021.07</td></tr>
<tr><td>聘任依据</td><td colspan="8">☐ 取得专业技术资格（含文件规定可聘任职务的职业资格等）后聘任
☐ 只聘不评
☑ 大中专院校毕业生考核后直接聘任
☐ 其它_____</td></tr>
<tr><td>专业技术资格（职业资格）名称</td><td colspan="8">助理工程师</td></tr>
<tr><td>资格等级</td><td colspan="3">☐ 高级
☐ 中级
☑ 初级</td><td>取得资格方　式</td><td colspan="4">☑ 评定取得
☐ 考试取得</td></tr>
<tr><td>评委会名称或考试证书颁发机构</td><td colspan="8">上海市基础工程集团有限公司专业技术资格初评委</td></tr>
<tr><td>证书取得时间</td><td colspan="3">2022.12</td><td>证书编号</td><td colspan="4">沪建 22-聘工助 098</td></tr>
<tr><td>工作部门</td><td colspan="3">上海市基础工程有限公司深圳分公司</td><td>行政职务</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>聘任专业技术职务名称（级别）</td><td colspan="3">助理工程师</td><td>首次聘任时　间</td><td colspan="4">2022 年 12 月 1 日</td></tr>
<tr><td>聘任期限</td><td colspan="8">2022 年 12 月 1 日至　　年　　月　　日</td></tr>
<tr><td>行政负责人（签章）</td><td colspan="3">2022 年 12 月 1 日</td><td>单　位（盖章）</td><td colspan="4">2022 年 12 月 1 日</td></tr>
<tr><td>备　注</td><td colspan="8"></td></tr>
</table>

普通高等学校

毕业证书

学生 罗家成 性别 男，一九九九年 三 月 七 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一年 七 月在本校 道路桥梁与渡河工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南阳理工学院 校（院）长：

证书编号：116531202105003552 二〇二一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

NANYANG INSTITUTE OF TECHNOLOGY

学士学位证书

罗家成，男，1999年3月7日生。在 南阳理工学院 道路桥梁与渡河工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

南阳理工学院 校 长

学位评定委员会主席

证书编号：116534202100231 8 二〇二一 年 七 月 二 日

姓名 罗家成
性别 男 民族 汉
出生 1999 年 3 月 7 日
住址 广东省清远市清新区浸潭镇桃中村委会井头崀村38号
公民身份号码 441827199903078915

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 清远市公安局清新分局
有效期限 2017.06.29-2027.06.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗家成　　社保电脑号：808455195　　身份证号码：441827199903078915　　页码：1

参保单位名称：上海市基础工程集团有限公司深圳分公司　　单位编号：260827　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	260827	8298.0	1244.7	663.84	1	8298	414.9	165.96	1	8298	41.49	8298	64.72	8298	66.38	16.6
2024	07	260827	8357.0	1253.55	668.56	1	8357	417.85	167.14	1	8357	41.79	8357	83.57	8357	66.86	16.71
2024	08	260827	8357.0	1253.55	668.56	1	8357	417.85	167.14	1	8357	41.79	8357	83.57	8357	66.86	16.71
2024	09	260827	8357.0	1253.55	668.56	1	8357	417.85	167.14	1	8357	41.79	8357	83.57	8357	66.86	16.71
2024	10	260827	8357.0	1253.55	668.56	1	8357	417.85	167.14	1	8357	41.79	8357	83.57	8357	66.86	16.71
2024	11	260827	8357.0	1253.55	668.56	1	8357	417.85	167.14	1	8357	41.79	8357	83.57	8357	66.86	16.71
2024	12	260827	8357.0	1253.55	668.56	1	8357	417.85	167.14	1	8357	41.79	8357	83.57	8357	66.86	16.71
2025	01	260827	8357.0	1337.12	668.56	1	8357	417.85	167.14	1	8357	41.79	8357	83.57	8357	66.86	16.71
2025	02	260827	8357.0	1337.12	668.56	1	8357	417.85	167.14	1	8357	41.79	8357	83.57	8357	66.86	16.71
2025	03	260827	8357.0	1337.12	668.56	1	8357	417.85	167.14	1	8357	41.79	8357	83.57	8357	66.86	16.71
2025	04	260827	8357.0	1337.12	668.56	1	8357	417.85	167.14	1	8357	41.79	8357	83.57	8357	66.86	16.71
2025	05	260827	8357.0	1337.12	668.56	1	8357	417.85	167.14	1	8357	41.79	8357	83.57	[illegible]	66.86	16.71
2025	06	260827	8357.0	1337.12	668.56	1	8357	417.85	167.14	1	8357	41.79	8357	[illegible]	[illegible]	[illegible]	16.71
2025	07	260827	9497.0	1519.52	759.76	1	9497	474.85	189.94	1	9497	47.49	9497	[illegible]	9497	75.98	18.99
2025	08	260827	9497.0	1519.52	759.76	1	9497	474.85	189.94	1	9497	47.49	9497	94.97	9497	75.98	18.99
2025	09	260827	9497.0	1519.52	759.76	1	9497	474.85	189.94	1	9497	47.49	9497	94.97	9497	75.98	18.99
2025	10	260827	9497.0	1519.52	759.76	1	9497	474.85	189.94	1	9497	47.49	9497	94.97	9497	75.98	18.99
2025	11	260827	9497.0	1519.52	759.76	1	9497	474.85	189.94	1	9497	47.49	9497	94.97	9497	75.98	18.99
合计				24386.32	12485.36			7803.35	3121.34			780.42		1542.41		1248.6	312.07

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f3cbfbd89f8n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
260827	上海市基础工程集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年12月1日

19、施工员（周里杰）证件扫描件

姓名	周里杰	证件类型	身份证	证件号码	42128119940423003X
手机号码	15871279010		证件号（施工员证编号）		2301010100291802

证书编号：2301010100291802

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：周里杰

性　　别：男

身份证号：4212********003X

证书编号：2301010100291802

证书有效期：2026年12月08日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：无

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2023 年 12 月 08 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书仅为执业证书的副本，仅供查询验证

普通高等学校

毕业证书

学生 周里杰 性别 男 ，一九九四 年 四 月二十三 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一六 年 六 月在本学院 建筑设计技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北工程学院新技术学院 校（院）长：李明清

证书编号：132581201606640071

二〇一六 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com

姓名 周里杰

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 4 月 23 日

住址 湖北省赤壁市蒲圻大桥路62号

公民身份号码 421281199404230O3X

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 赤壁市公安局

有效期限 2022.06.06-2042.06.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周里杰　　社保电脑号：802516271　　身份证号码：42128119940423003X　　页码：1

参保单位名称：上海市基础工程集团有限公司深圳分公司　　单位编号：260827　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	260827	9600.0	1440.0	768.0	1	9600	480.0	192.0	1	9600	48.0	9600	74.88	9600	76.8	19.2
2024	07	260827	9062.0	1359.3	724.96	1	9062	453.1	181.24	1	9062	45.31	9062	90.62	9062	72.5	18.12
2024	08	260827	9062.0	1359.3	724.96	1	9062	453.1	181.24	1	9062	45.31	9062	90.62	9062	72.5	18.12
2024	09	260827	9062.0	1359.3	724.96	1	9062	453.1	181.24	1	9062	45.31	9062	90.62	9062	72.5	18.12
2024	10	260827	9062.0	1359.3	724.96	1	9062	453.1	181.24	1	9062	45.31	9062	90.62	9062	72.5	18.12
2024	11	260827	9062.0	1359.3	724.96	1	9062	453.1	181.24	1	9062	45.31	9062	90.62	9062	72.5	18.12
2024	12	260827	9062.0	1359.3	724.96	1	9062	453.1	181.24	1	9062	45.31	9062	90.62	9062	72.5	18.12
2025	01	260827	9062.0	1449.92	724.96	1	9062	453.1	181.24	1	9062	45.31	9062	90.62	9062	72.5	18.12
2025	02	260827	9062.0	1449.92	724.96	1	9062	453.1	181.24	1	9062	45.31	9062	90.62	9062	72.5	18.12
2025	03	260827	9062.0	1449.92	724.96	1	9062	453.1	181.24	1	9062	45.31	9062	90.62	9062	72.5	18.12
2025	04	260827	9062.0	1449.92	724.96	1	9062	453.1	181.24	1	9062	45.31	9062	90.62	9062	72.5	18.12
2025	05	260827	9062.0	1449.92	724.96	1	9062	453.1	181.24	1	9062	45.31	9062	90.62	9062	72.5	18.12
2025	06	260827	9062.0	1449.92	724.96	1	9062	453.1	181.24	1	9062	45.31	9062	90.62	9062	72.5	18.12
2025	07	260827	8767.0	1402.72	701.36	1	8767	438.35	175.34	1	8767	43.84	8767	87.67	8767	70.14	17.53
2025	08	260827	8767.0	1402.72	701.36	1	8767	438.35	175.34	1	8767	43.84	8767	87.67	8767	70.14	17.53
2025	09	260827	8767.0	1402.72	701.36	1	8767	438.35	175.34	1	8767	43.84	8767	87.67	8767	70.14	17.53
2025	10	260827	8767.0	1402.72	701.36	1	8767	438.35	175.34	1	8767	43.84	8767	87.67	8767	70.14	17.53
2025	11	260827	8767.0	1402.72	701.36	1	8767	438.35	175.34	1	8767	43.84	8767	87.67	8767	70.14	17.53
合计				25308.92	12974.32			8108.95	3243.58			810.92		1600.67		1297.5	324.29

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f3cbfbab6cek ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
260827	上海市基础工程集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月1日

社保费缴纳清单 证明专用章

20、施工员（张百川）证件扫描件

证书编号：2301010100291766

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：张百川

性　　别：男

身份证号：6226********3212

证书编号：2301010100291766

证书有效期：2026年12月08日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：无

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2023 年 12 月 08 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书仅为纸质证书的副本，仅供查询验证

专 业 技 术 职 务 聘 任 表

工作单位：上海市基础工程集团有限公司

<table>
<tr><td>姓　名</td><td>张百川</td><td>性别</td><td>男</td><td>出生年月</td><td>1992.10</td><td>参加工作年月</td><td>2014.08</td></tr>
<tr><td colspan="2">身份证号</td><td colspan="3">622627199210063212</td><td colspan="2">居住证号
(非本市户籍)</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">学　历</td><td>全日制</td><td>专科</td><td>毕业学校及专业</td><td>湖北国土资源职业学院岩土工程</td><td>毕业时间</td><td colspan="2">2014.07</td></tr>
<tr><td>在 职</td><td></td><td>毕业学校及专业</td><td></td><td>毕业时间</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>学　位</td><td colspan="2"></td><td>取得时间</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="2">聘任依据</td><td colspan="6">☐ 取得专业技术资格（含文件规定可聘任职务的职业资格等）后聘任
☐ 只聘不评
☑ 大中专院校毕业生考核后直接聘任
☐ 其它_____</td></tr>
<tr><td colspan="2">专业技术资格（职业资格）名称</td><td colspan="6">助理工程师</td></tr>
<tr><td colspan="2">资格等级</td><td colspan="2">☐ 高级
☐ 中级
☑ 初级</td><td>取得资格方　式</td><td colspan="2">☑ 评定取得
☐ 考试取得</td></tr>
<tr><td colspan="2">评委会名称或考试证书颁发机构</td><td colspan="6">上海市基础工程集团有限公司专业技术资格初评委</td></tr>
<tr><td colspan="2">证书取得时间</td><td colspan="2">2022.12</td><td>证书编号</td><td colspan="2">沪建 22-聘工助 099</td></tr>
<tr><td colspan="2">工作部门</td><td colspan="2">上海市基础工程有限公司
深圳分公司</td><td>行政职务</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="2">聘任专业技术职务名称（级别）</td><td colspan="2">助理工程师</td><td>首次聘任时　间</td><td colspan="2">2022 年 12 月 1 日</td></tr>
<tr><td colspan="2">聘任期限</td><td colspan="6">2022 年 12 月 1 日至　　年　　月　　日</td></tr>
<tr><td colspan="2">行政负责人（签章）</td><td colspan="2">2022 年 12 月 1 日</td><td>单　位（盖章）</td><td colspan="2">2022 年 12 月 1 日</td></tr>
<tr><td colspan="2">备　注</td><td colspan="6"></td></tr>
</table>

普通高等学校

毕业证书

学生　张百川　性别　男，一九九二年　十　月　六　日生，于二〇一二年　九　月至二〇一五年　六　月在本校　基础工程技术(岩土工程)　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：湖北国土资源职业学院　　校（院）长：

身份证号：622627199210063212

证书编号：138001201506001156

二〇一五年　六　月　三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张百川　　社保电脑号：803257600　　身份证号码：622627199210063212　　页码：1

参保单位名称：上海市基础工程集团有限公司深圳分公司　　单位编号：260827　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	260827	10892.0	1633.8	871.36	1	10892	544.6	217.84	1	10892	54.46	10892	84.96	10892	87.14	21.78
2024	07	260827	9828.0	1474.2	786.24	1	9828	491.4	196.56	1	9828	49.14	9828	98.28	9828	78.62	19.66
2024	08	260827	9828.0	1474.2	786.24	1	9828	491.4	196.56	1	9828	49.14	9828	98.28	9828	78.62	19.66
2024	09	260827	9828.0	1474.2	786.24	1	9828	491.4	196.56	1	9828	49.14	9828	98.28	9828	78.62	19.66
2024	10	260827	9828.0	1474.2	786.24	1	9828	491.4	196.56	1	9828	49.14	9828	98.28	9828	78.62	19.66
2024	11	260827	9828.0	1474.2	786.24	1	9828	491.4	196.56	1	9828	49.14	9828	98.28	9828	78.62	19.66
2024	12	260827	9828.0	1474.2	786.24	1	9828	491.4	196.56	1	9828	49.14	9828	98.28	9828	78.62	19.66
2025	01	260827	9828.0	1572.48	786.24	1	9828	491.4	196.56	1	9828	49.14	9828	98.28	9828	78.62	19.66
2025	02	260827	9828.0	1572.48	786.24	1	9828	491.4	196.56	1	9828	49.14	9828	98.28	9828	78.62	19.66
2025	03	260827	9828.0	1572.48	786.24	1	9828	491.4	196.56	1	9828	49.14	9828	98.28	9828	78.62	19.66
2025	04	260827	9828.0	1572.48	786.24	1	9828	491.4	196.56	1	9828	49.14	9828	98.28	9828	78.62	19.66
2025	05	260827	9828.0	1572.48	786.24	1	9828	491.4	196.56	1	9828	49.14	9828	98.28	9828	78.62	19.66
2025	06	260827	9828.0	1572.48	786.24	1	9828	491.4	196.56	1	9828	49.14	9828	98.28	9828	78.62	19.66
2025	07	260827	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	08	260827	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	09	260827	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	10	260827	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
2025	11	260827	9800.0	1568.0	784.0	1	9800	490.0	196.0	1	9800	49.0	9800	98.0	9800	78.4	19.6
合计				27753.88	14226.24			8891.4	3556.56			889.14		1754.32		1422.58	355.7

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f3cbfb9b68e3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
260827	上海市基础工程集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月1日

社保费缴纳清单 证明专用章

21、材料员（温焕声）证件扫描件

证书编码：04417111944170142l5

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：温焕声

身份证号：441424197209286554

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

上海市中级专业技术职称证书

姓　　名：温焕声

性　　别：男

出生年月：1972-09

证件类别：居民身份证

证 件 号：441424197209286554

工作单位：上海市基础工程集团有限公司

职称名称：工程师

专业名称：建筑设备

评审机构：上海建工集团股份有限公司工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2019-08-23

证书编号：19C1Z00437

请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局 专业技术资格证书 专用章

电子印章

普通高等学校

毕业证书

学生 温焕声 性别 男，一九七二 年 九 月二十八日生，于二〇一〇年 三 月至二〇一二 年 七 月在本校 网络教育 建筑工程管理 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101737201206012119

二〇一二 年 七 月 十 日

姓名 温焕声

性别 男 民族 汉

出生 1972 年 9 月 28 日

住址 广东省五华县龙村镇先河村碇下

公民身份号码 441424197209286554

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 五华县公安局

有效期限 2006.06.27-2026.06.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温焕声　　社保电脑号：609643457　　身份证号码：441424197209286554　　页码：1

参保单位名称：上海市基础工程集团有限公司深圳分公司　　单位编号：260827　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	260827	20452.0	3067.8	1636.16	1	20452	1022.6	409.04	1	20452	102.26	20452	159.53	20452	163.62	40.9
2024	07	260827	16385.0	2457.75	1310.8	1	16385	819.25	327.7	1	16385	81.93	16385	163.85	16385	131.08	32.77
2024	08	260827	16385.0	2457.75	1310.8	1	16385	819.25	327.7	1	16385	81.93	16385	163.85	16385	131.08	32.77
2024	09	260827	16385.0	2457.75	1310.8	1	16385	819.25	327.7	1	16385	81.93	16385	163.85	16385	131.08	32.77
2024	10	260827	16385.0	2457.75	1310.8	1	16385	819.25	327.7	1	16385	81.93	16385	163.85	16385	131.08	32.77
2024	11	260827	16385.0	2457.75	1310.8	1	16385	819.25	327.7	1	16385	81.93	16385	163.85	16385	131.08	32.77
2024	12	260827	16385.0	2457.75	1310.8	1	16385	819.25	327.7	1	16385	81.93	16385	163.85	16385	131.08	32.77
2025	01	260827	16385.0	2621.6	1310.8	1	16385	819.25	327.7	1	16385	81.93	16385	163.85	16385	131.08	32.77
2025	02	260827	16385.0	2621.6	1310.8	1	16385	819.25	327.7	1	16385	81.93	16385	163.85	16385	131.08	32.77
2025	03	260827	16385.0	2621.6	1310.8	1	16385	819.25	327.7	1	16385	81.93	16385	163.85	16385	131.08	32.77
2025	04	260827	16385.0	2621.6	1310.8	1	16385	819.25	327.7	1	16385	81.93	16385	163.85	16385	131.08	32.77
2025	08	260827	20563.0	3290.08	1645.04	1	20563	1028.15	411.26	1	20563	102.82	20563	205.63	20563	164.5	41.13
2025	09	260827	20563.0	3290.08	1645.04	1	20563	1028.15	411.26	1	20563	102.82	20563	205.63	20563	164.5	41.13
2025	10	260827	20563.0	3290.08	1645.04	1	20563	1028.15	411.26	1	20563	102.82	20563	205.63	20563	164.5	41.13
2025	11	260827	20563.0	3290.08	1645.04	1	20563	1028.15	411.26	1	20563	102.82	20563	205.63	20563	164.5	41.13
合计				41461.02	21324.32			13327.7	5331.08			1332.84		2620.55		2132.42	533.12

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f3cbfbd9a3ek ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
260827	上海市基础工程集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年12月1日

社保费缴纳清单 证明专用章

22、资料员（乔慧）证件扫描件

证书编码：04417114944170178O9

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：乔慧

身份证号：310115198101306826

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

乔慧 同志

经 上海建工集团股份有限公司工程系

列中级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 工程师

任职资格。

通过日期 2017年11月28日

编号 17C1Z01551

姓名 乔慧

性别 女

出生年月 1981.01

专业 市政工程

工作单位 上海市基础工程集团有限公司

普通高等学校

毕业证书

学生 乔慧 性别女，一九八一年一月三十日生，于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校 道路桥梁工程技术 专业 专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：

校（院）长：

证书编号：10141720130107405

二〇一三年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

姓名 乔慧

性别 女 民族 汉

出生 1981 年 1 月 30 日

住址 上海市浦东新区唐镇唐镇村西居家宅10号

公民身份号码 310115198101306826

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 上海市公安局浦东分局

有效期限 2014.02.08-2034.02.08

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	乔慧		社会保障号码		310115198101306826			证件号码		310115198101306826	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202012	已缴费		21	202208	已缴费		41	202404	已缴费	
2	202101	已缴费		22	202209	已缴费		42	202405	已缴费	
3	202102	已缴费		23	202210	已缴费		43	202406	已缴费	
4	202103	已缴费		24	202211	已缴费		44	202407	已缴费	
5	202104	已缴费		25	202212	已缴费		45	202408	已缴费	
6	202105	已缴费		26	202301	已缴费		46	202409	已缴费	
7	202106	已缴费		27	202302	已缴费		47	202410	已缴费	
8	202107	已缴费		28	202303	已缴费		48	202411	已缴费	
9	202108	已缴费		29	202304	已缴费		49	202412	已缴费	
10	202109	已缴费		30	202305	已缴费		50	202501	已缴费	
11	202110	已缴费		31	202306	已缴费		51	202502	已缴费	
12	202111	已缴费		32	202307	已缴费		52	202503	已缴费	
13	202112	已缴费		33	202308	已缴费		53	202504	已缴费	
14	202201	已缴费		34	202309	已缴费		54	202505	已缴费	
15	202202	已缴费		35	202310	已缴费		55	202506	已缴费	
16	202203	已缴费		36	202311	已缴费		56	202507	已缴费	
17	202204	已缴费		37	202312	已缴费		57	202508	已缴费	
18	202205	已缴费		38	202401	已缴费		58	202509	已缴费	
19	202206	已缴费		39	202402	已缴费		59	202510	已缴费	
20	202207	已缴费		40	202403	已缴费		60	202511	已登记	

近60个月缴费单位信息

缴费单位名称	缴费起止时间	缴费单位名称	缴费起止时间
上海市基础工程集团有限公司	2020年12月-2025年10月		
截至2025年11月，累计缴费月数		300	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心

打印日期：2025-11-11

上海市社会保险事业管理中心 业务专用章

电子印章验证码：MEUCIAc/yz4xdcYdFrMtzYJgbaMIDRDrbedTEigvhSbMhTvUAiEAzTLW7yEXwghP1soLmjLJ/fzjdUYGIUHMCz8M+caAhe4=

让照片通过APP业务的当前有效证明调取时间：2025年11月11日

23、资料员（陈燕婷）证件扫描件

姓名	陈燕婷	证件类型	身份证	证件号码	440513199509103021
手机号码	18587953218		证件号（资料员证编号）		0441811494418018484

证书编码：0441811494418018484

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：陈燕婷

身份证号：440513199509103021

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

专 业 技 术 职 务 聘 任 表

工作单位：上海市基础工程集团有限公司

<table>
<tr><td>姓　名</td><td>陈燕婷</td><td>性别</td><td>女</td><td>出生年月</td><td>1995.09</td><td>参加工作年月</td><td>2013.07</td></tr>
<tr><td colspan="2">身份证号</td><td colspan="2">440513199509103021</td><td>居住证号
(非本市户籍)</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">学　历</td><td>全日制</td><td>中技</td><td>毕业学校及专业</td><td>汕头市朝阳建筑职业技术学院 工程造价</td><td>毕业时间</td><td>2013.06</td></tr>
<tr><td>在职</td><td></td><td>毕业学校及专业</td><td></td><td>毕业时间</td><td></td></tr>
<tr><td>学　位</td><td colspan="2"></td><td>取得时间</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>聘任依据</td><td colspan="7">☐ 取得专业技术资格（含文件规定可聘任职务的职业资格等）后聘任
☐ 只聘不评
☑ 大中专院校毕业生考核后直接聘任
☐ 其它_____</td></tr>
<tr><td>专业技术资格（职业资格）名称</td><td colspan="7">经济员</td></tr>
<tr><td>资格等级</td><td colspan="2">☐ 高级
☐ 中级
☑ 初级</td><td>取得资格方　式</td><td colspan="3">☑ 评定取得
☐ 考试取得</td></tr>
<tr><td>评委会名称或考试证书颁发机构</td><td colspan="7">上海市基础工程集团有限公司专业技术资格初评委</td></tr>
<tr><td>证书取得时间</td><td colspan="3">2019.12.1</td><td>证书编号</td><td colspan="2">沪建 10-聘经员 521</td></tr>
<tr><td>工作部门</td><td colspan="3">上海市基础工程有限公司
深圳分公司</td><td>行政职务</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>聘任专业技术职务名称（级别）</td><td colspan="3">经济员</td><td>首次聘任时　间</td><td colspan="2">2019 年 12 月 1 日</td></tr>
<tr><td>聘任期限</td><td colspan="7">2019 年 12 月 1 日至　　年　　月　　日</td></tr>
<tr><td>行政负责人（签章）</td><td colspan="3">2019 年 12 月 1 日</td><td>单　位
(盖章)</td><td colspan="2">2019 年 12 月 1 日</td></tr>
<tr><td>备　注</td><td colspan="7"></td></tr>
</table>

上海市人力资源和社会保障局制（2017 年版）

广东开放大学
The Open University of Guangdong

毕 业 证 书

学生 陈燕婷 性别 女，一九九五年 九 月 十 日生，于 二〇二〇年 一 月在本校修完 专 科 建设工程管理 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：广东开放大学 校 长：

证书编号：513158202006103811 二〇二〇 年 一 月 三十 日

NO: 20200103914

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 陈燕婷
性 别 女 民 族 汉
出 生 1995 年 9 月 10 日
住 址 广东省汕头市潮阳区西胪镇西一寨前大街老厝一直巷5号
公民身份号码 440513199509103021

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2015.03.13-2025.03.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈燕婷　　社保电脑号：646747260　　身份证号码：440513199509103021　　页码：1

参保单位名称：上海市基础工程集团有限公司深圳分公司　　单位编号：260827　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	260827	13645.0	2046.75	1091.6	1	13645	682.25	272.9	1	13645	68.23	13645	106.43	13645	109.16	27.29
2024	07	260827	9499.0	1424.85	759.92	1	9499	474.95	189.98	1	9499	47.5	9499	94.99	9499	75.99	19.0
2024	08	260827	9499.0	1424.85	759.92	1	9499	474.95	189.98	1	9499	47.5	9499	94.99	9499	75.99	19.0
2024	09	260827	9499.0	1424.85	759.92	1	9499	474.95	189.98	1	9499	47.5	9499	94.99	9499	75.99	19.0
2024	10	260827	9499.0	1424.85	759.92	1	9499	474.95	189.98	1	9499	47.5	9499	94.99	9499	75.99	19.0
2024	11	260827	9499.0	1424.85	759.92	1	9499	474.95	189.98	1	9499	47.5	9499	94.99	9499	75.99	19.0
2024	12	260827	9499.0	1424.85	759.92	1	9499	474.95	189.98	1	9499	47.5	9499	94.99	9499	75.99	19.0
2025	01	260827	9499.0	1519.84	759.92	1	9499	474.95	189.98	1	9499	47.5	9499	94.99	9499	75.99	19.0
2025	02	260827	9499.0	1519.84	759.92	1	9499	474.95	189.98	1	9499	47.5	9499	94.99	9499	75.99	19.0
2025	03	260827	9499.0	1519.84	759.92	1	9499	474.95	189.98	1	9499	47.5	9499	94.99	9499	75.99	19.0
2025	04	260827	9499.0	1519.84	759.92	1	9499	474.95	189.98	1	9499	47.5	9499	94.99	9499	75.99	19.0
2025	05	260827	9499.0	1519.84	759.92	1	9499	474.95	189.98	1	9499	47.5	9499	94.99	9499	75.99	19.0
2025	06	260827	9499.0	1519.84	759.92	1	9499	474.95	189.98	1	9499	47.5	9499	94.99	9499	75.99	19.0
2025	07	260827	10191.0	1630.56	815.28	1	10191	509.55	203.82	1	10191	50.96	10191	101.91	10191	81.53	20.38
2025	08	260827	10191.0	1630.56	815.28	1	10191	509.55	203.82	1	10191	50.96	10191	101.91	10191	81.53	20.38
2025	09	260827	10191.0	1630.56	815.28	1	10191	509.55	203.82	1	10191	50.96	10191	101.91	10191	81.53	20.38
2025	10	260827	10191.0	1630.56	815.28	1	10191	509.55	203.82	1	10191	50.96	10191	101.91	10191	81.53	20.38
2025	11	260827	10191.0	1630.56	815.28	1	10191	509.55	203.82	1	10191	50.96	10191	101.91	10191	81.53	20.38
合计				27867.69	14287.04		8929.4	3571.76				893.03		1755.86		1428.69	357.19

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f3cbfbdb92dv ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
260827	上海市基础工程集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月1日

社保费缴纳清单 证明专用章

24、劳资专管员（黄道平）证件扫描件

姓名	黄道平	证件类型	身份证	证件号码	44162219810613549X
手机号码	13138878788		证件号（劳务员证编号）		0441811394418005050

证书编码：0441811394418005050

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：黄道平

身份证号：44162219810613549X

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

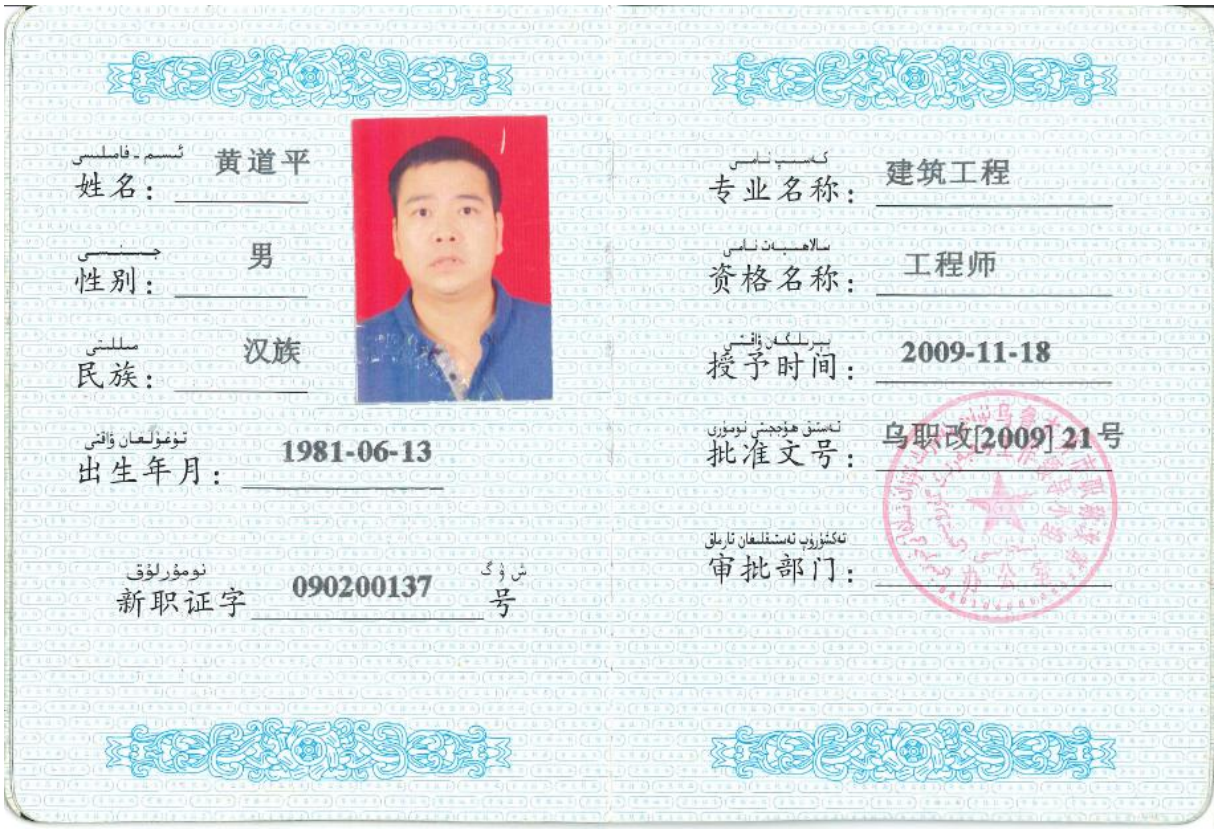
2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 09月 30日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



姓名：黄道平

性别：男

民族：汉族

出生年月：1981-06-13

新职证字 090200137 号

专业名称：建筑工程

资格名称：工程师

授予时间：2009-11-18

批准文号：乌职改[2009]21号

审批部门：

成人高等教育

毕业证书

学生 黄道平 性别男，一九八一 年 六 月 十三 日生，于 二0一三 年 一 月至 二0一五 年 七 月在本校 工商企业管理 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学

校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455201506200935

二0一五 年 七 月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

姓名 黄道平
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 6 月 13 日
住址 广东省龙川县田心镇上寨
村委会上寨村46号
公民身份号码 441622198106135 49X

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 龙川县公安局
有效期限 2007.08.08-2027.08.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄道平　　社保电脑号：612640556　　身份证号码：44162219810613549X　　页码：1

参保单位名称：上海市基础工程集团有限公司深圳分公司　　单位编号：260827　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	260827	10680.0	1602.0	854.4	1	10680	534.0	213.6	1	10680	53.4	10680	83.3	10680	85.44	21.36
2024	07	260827	9366.0	1404.9	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	93.66	9366	74.93	18.73
2024	08	260827	9366.0	1404.9	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	93.66	9366	74.93	18.73
2024	09	260827	9366.0	1404.9	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	93.66	9366	74.93	18.73
2024	10	260827	9366.0	1404.9	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	93.66	9366	74.93	18.73
2024	11	260827	9366.0	1404.9	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	93.66	9366	74.93	18.73
2024	12	260827	9366.0	1404.9	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	93.66	9366	74.93	18.73
2025	01	260827	9366.0	1498.56	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	93.66	9366	74.93	18.73
2025	02	260827	9366.0	1498.56	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	93.66	9366	74.93	18.73
2025	03	260827	9366.0	1498.56	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	93.66	9366	74.93	18.73
2025	04	260827	9366.0	1498.56	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	93.66	9366	74.93	18.73
2025	05	260827	9366.0	1498.56	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	93.66	9366	74.93	18.73
2025	06	260827	9366.0	1498.56	749.28	1	9366	468.3	187.32	1	9366	46.83	9366	93.66	9366	74.93	18.73
2025	07	260827	9855.0	1576.8	788.4	1	9855	492.75	197.1	1	9855	49.28	9855	98.55	9855	78.84	19.71
2025	08	260827	9855.0	1576.8	788.4	1	9855	492.75	197.1	1	9855	49.28	9855	98.55	9855	78.84	19.71
2025	09	260827	9855.0	1576.8	788.4	1	9855	492.75	197.1	1	9855	49.28	9855	98.55	9855	78.84	19.71
2025	10	260827	9855.0	1576.8	788.4	1	9855	492.75	197.1	1	9855	49.28	9855	98.55	9855	78.84	19.71
2025	11	260827	9855.0	1576.8	788.4	1	9855	492.75	197.1	1	9855	49.28	9855	98.55	9855	78.84	19.71
合计				26906.76	13787.76			8617.35	3446.94			861.76		1699.97		1378.8	344.67

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391f3cbfba0c81m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
260827	上海市基础工程集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年12月1日

社保费缴纳清单
证明专用章

四、投标人控股及管理关系情况

4、投标人控股及管理关系情况

致：（深圳市龙岗安居有限公司 ）

我方参加（龙岗区坪地街道[坪西地区]05-25-01 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	上海市基础工程集团有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	张思群
	身份证号	310110196710295412
控股股东/投资人名称及出资比例	上海建工集团股份有限公司出资，100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1）控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2）管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3）本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4）如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5）本表编入资信标书中。

投标人：上海市基础工程集团有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖私章）

2025 年 12 月 8 日

法定代表人资格证明书

单位名称：上海市基础工程集团有限公司

地　　址：上海市杨浦区民星路231号

姓　　名：张思群　性别：男　年龄：58

职　　务：董事长，系上海市基础工程集团有限公司的法定代表人。

特此证明。

附法定代表人身份证

投标人（盖章）：上海市基础工程集团有限公司

日　　期：2025 年 12 月 8 日

投标人与其全资或控股子公司关系一览表

投标人控股股东	上海建工集团股份有限公司	附件 1
投标人	上海市基础工程集团有限公司	附件 2

证明材料

附件 1

国家企业信用信息公示系统

NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

企业名称	上海建工集团股份有限公司
报告生成时间	2025/9/26 15:37:59

(报告内容仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

照面信息

统一社会信用代码：91310000631189305E

企业名称：上海建工集团股份有限公司

类型：其他股份有限公司(上市)

法定代表人：杭迎伟

注册资本：888593.974400万人民币

成立日期：1998年06月15日

营业期限自：1998年06月15日

营业期限至：

登记机关：上海市市场监督管理局

核准日期：2025年07月01日

登记状态：存续（在营、开业、在册）

住所：中国（上海）自由贸易试验区福山路33号

经营范围：境内外各类建设工程的承包、设计、施工、咨询及配套设备、材料、构件的生产、经营、销售，从事各类货物及技术的进出口业务，建筑技术开发与转让，机械设备租赁，房地产开发经营及咨询，城市基础设施的投资建设，实业投资，国内贸易（除专项规定）；对外派遣各类劳务人员（不含海员）。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

（以上信息仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准）

附件 2

国家企业信用信息公示系统

NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

企业名称	上海市基础工程集团有限公司
报告生成时间	2025/9/26 15:38:47

(报告内容仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 | 18603...

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

上海市基础工程集团有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91310000132414600T
注册号：
法定代表人： 张思群
登记机关： 上海市市场监督管理局
成立日期： 1993年09月29日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码： 91310000132414600T
- 企业名称： 上海市基础工程集团有限公司
- 注册号：
- 法定代表人： 张思群
- 类型： 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
- 成立日期： 1993年09月29日
- 注册资本： 80000.000000万人民币
- 核准日期： 2025年04月07日
- 登记机关： 上海市市场监督管理局
- 登记状态： 存续（在营、开业、在册）
- 住所： 上海市杨浦区民星路231号
- 经营范围： 许可项目：建设工程施工；建设工程勘察；建设工程设计；建筑劳务分包；特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工；装卸搬运；建筑工程用机械制造；建筑工程机械与设备租赁；金属结构制造；劳务服务（不含劳务派遣）；建筑材料销售；船舶修理；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件开发；消防技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自： 1993年09月29日
- 营业期限至：

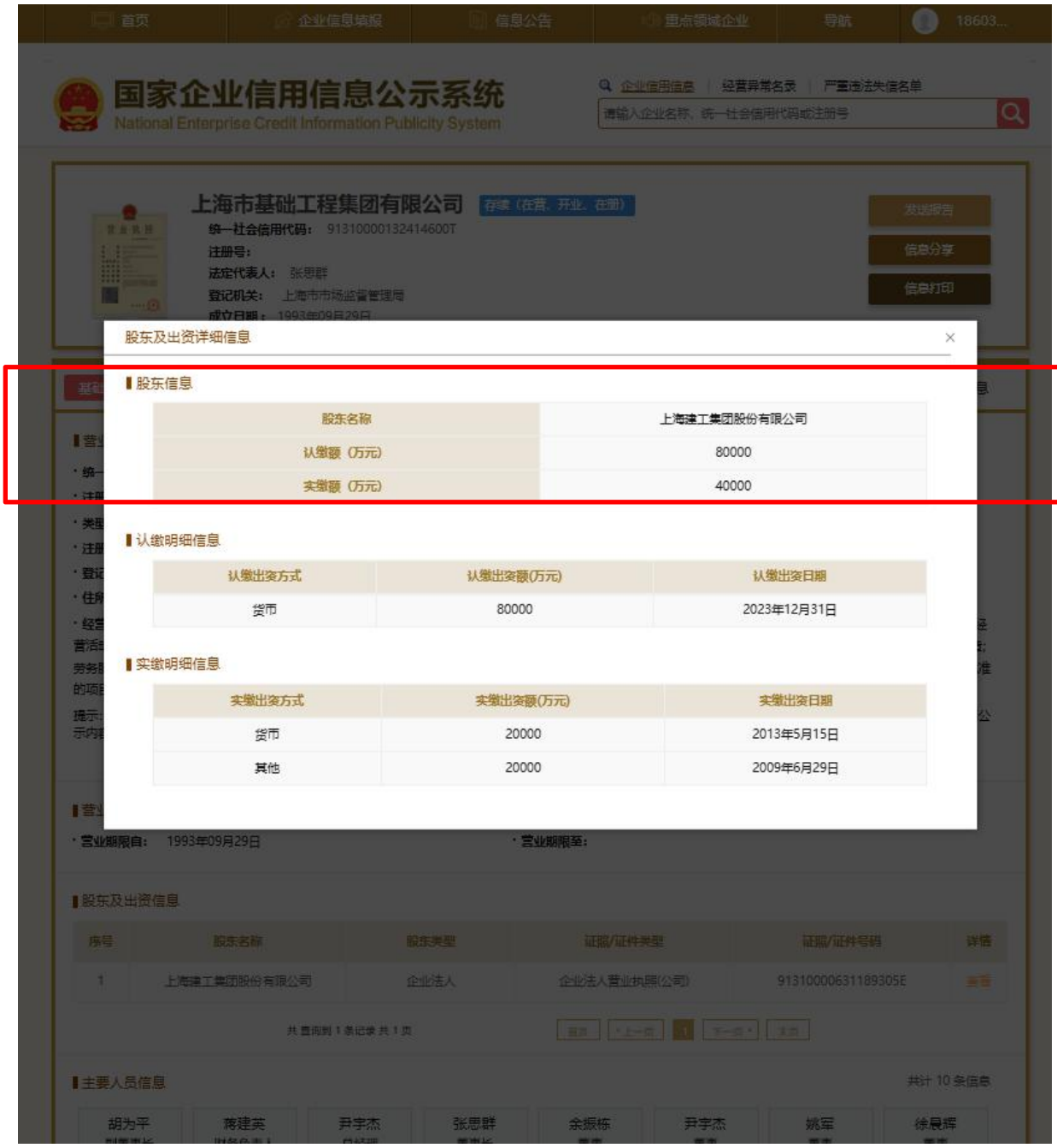
股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海建工集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91310000631189305E	查看

共 查询到 1 条记录 共 1 页　首页 · 上一页 1 下一页 · 末页

主要人员信息　共计 10 条信息

胡为平	蒋建英	尹宇杰	张思群	余振栋	尹宇杰	姚军	徐晨辉
副董事长	财务负责人	总经理	董事长	董事	董事	董事	董事


首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息
经营异常名录
严重违法失信名单
上海市基础工程集团有限公司
存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码：
注册号：
法定代表人：
登记机关：
成立日期：
发送报告
信息分享
信息打印
股东及出资详细信息
股东信息
股东名称
上海建工集团股份有限公司
认缴额（万元）
80000
实缴额（万元）
40000
认缴明细信息
认缴出资方式
认缴出资额(万元)
认缴出资日期
货币
80000
2023年12月31日
实缴明细信息
实缴出资方式
实缴出资额(万元)
实缴出资日期
货币
20000
2013年5月15日
其他
20000
2009年6月29日
营业期限自：
1993年09月29日
营业期限至：
股东及出资信息
序号
股东名称
股东类型
证照/证件类型
证照/证件号码
详情
1
上海建工集团股份有限公司
企业法人
企业法人营业执照(公司)
91310000631189305E
主要人员信息
共计 10 条信息
胡为平
蒋建英
尹宇杰
张思群
余振栋
尹宇杰
姚军
徐晨辉

五、承诺函、承诺书、投标合规承诺函

5.1、承诺函（一）

致：（深圳市龙岗安居有限公司）

我单位参加贵司（龙岗区坪地街道[坪西地区]05-25-01 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程）工程（工程编号 2508-440307-04-01-417301001001）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（10）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

（11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：上海市基础工程集团有限公司（公章）

日 期：2025 年 12 月 8 日

5.2、承诺函（二）

致：（深圳市龙岗安居有限公司）

我单位参贵司（龙岗区坪地街道[坪西地区]05-25-01 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程）工程（工程编号：2508-440307-04-01-417301001001）的投标，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

投标人：上海市基础工程集团有限公司（公章）

日 期：2025 年 12 月 8 日

5.3 承诺书

（深圳市龙岗安居有限公司）：

我司参与 龙岗区坪地街道[坪西地区]05-25-01 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程 (项目名称)的投标，我司郑重承诺：

一、我司遵循公开、公平、公正、诚信的原则，依法依规参加本项目投标；

二、我司参与本项目投标，不存在“与其他投标人串通投标”的情形，相关情形包括但不限于：

（一）投标人之间相互约定给予未中标的投标人利益补偿。

（二）不同投标供应商的法定代表人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险。

（三）不同投标人的投标文件由同一单位或者同一人编制，或者由同一人分阶段参与编制的。

（四）不同投标人的投标文件或部分投标文件相互混装。

（五）不同投标人的投标文件内容存在非正常一致。

（六）由同一单位工作人员为两家以上（含两家）投标人进行同一项投标活动的。

（七）不同投标人的投标报价呈规律性差异。

（八）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

（九）主管部门依照法律、法规认定的其他情形。

三、我司如被查实在本项目招标投标活动中存在围标串标，我司自愿接受取消投标资格(中标资格)并接受相关失信惩戒。

四、我司一旦中标，我司承诺根据招标文件及合同要求诚信履约。

特此承诺。

投标单位（盖章）：上海市基础工程集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2025 年 12 月 8 日

5.4 投标合规承诺函

我单位上海市基础工程集团有限公司（投标企业全称），在参与贵司组织的龙岗区坪地街道[坪西地区]05-25-01 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程（项目名称，项目编号：2508-440307-04-01-417301001001）招标活动中，郑重作出如下合规承诺：

一、资质合规承诺

（一）保证所提交的营业执照、资质证书、财务报表、业绩证明等所有材料真实、合法、有效，无任何虚假记载或误导性陈述。

（二）具备独立承担民事责任的能力，具有良好的商业信誉、健全的财务会计制度等。

二、投标行为合规承诺

（一）严格遵守《招标投标法》《反不正当竞争法》等法律法规，不进行围标、串标、陪标、行贿等不正当竞争行为。

（二）不借用他人资质投标，不出借资质给第三方，不与其他投标人串通报价或协商报价。

（三）不以恶意低价谋取中标，中标后不以“报价过低无法履约”为由放弃中标资格。

三、履约与项目执行承诺

（一）若中标，将严格按招标文件要求签订合同，并在规定时限内缴纳履约保证金或开具履约保函。

（二）承诺不转包、不违法分包，确保项目负责人（项目经理）在施工期间无其他在建项目。

（三）保证工程质量、安全及工期符合合同约定，主动配合招标方及监管部门开展重点验收及监管工作。

四、信用与廉洁承诺

（一）未被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信行为记录。

（二）杜绝商业贿赂行为，不向招标方相关人员提供礼品、礼金、宴请或其他不正当利益。

五、保密承诺

对招标过程中获取的商业秘密、技术资料及项目数据严格保密，未经书面许可不得向第三方披露或用于其他用途。

六、责任承担

如违反上述承诺，我单位自愿承担投标无效、列入不良信用记录、行政处罚等后果，并赔偿由此给招标方造成的全部损失，情节严重的移送司法机关并承担相关刑事责任。

本承诺书一式两份，招标方与投标方各执一份，具有同等法律效力，其他未尽事宜以法律法规及招标文件为准。

投标企业（盖章）：上海市基础工程集团有限公司

法定代表人/授权代表（签字）：

日期：2025 年 12 月 8 日

联系地址：上海市杨浦区民星路 231 号

联系电话：075526604424

六、其他资信要素

（1）投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书（注：提交项目获奖证书，奖项个数最多不超过 10 个，如投标人提交的奖项超过 10 个的，第 10 个以后的奖项招标人将不予置评）；

6.1、投标人近 5 年获奖情况一览表

投标人名称：上海市基础工程集团有限公司

1、**奖项名称：**中国共产党第一次全国代表大会纪念馆工程获得 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）；获奖等级： **国家级**；获奖时间：2021 年 6 月；颁发部门：中国建筑业协会；

2、**奖项名称：**上海浦东国际机场三期扩建工程-卫星厅工程获得 2020～2021 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）/第十九届中国土木工程詹天佑奖；获奖等级：**国家级**；获奖时间：2021 年 12 月/2022 年 1 月；颁发部门：中国建筑业协会/中国土木工程学会、北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会；

3、**奖项名称：**三门核电一期工程获得 2020-2021 年度国家优质工程金奖；获奖等级：**国家级**；获奖时间：2021 年 12 月；颁发部门：中国施工企业管理协会；

4、**奖项名称：**安徽华电芜湖电厂二期 1×1000MW 扩建工程获得 2020-2021 年度国家优质工程奖；获奖等级：**国家级**；获奖时间：2021 年 12 月；颁发部门：中国施工企业管理协会；

5、**奖项名称：**黄浦江上游水源地工程获得第十九届中国土木工程詹天佑奖；获奖等级：**国家级**；获奖时间：2022 年 1 月；颁发部门：中国土木工程学会、北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会；

6、**奖项名称：**三峡新能源江苏大丰 300MW 海上风电项目获得 2020-2021 年度国家优质工程奖；获奖等级：**国家级**；获奖时间：2021 年 12 月；颁发部门：中国施工企业管理协会；

7、**奖项名称：**绍兴市城市轨道交通 1 号线主线工程获得 2022-2023 年度国家优质工程奖；获奖等级：**国家级**；获奖时间：2023 年 12 月；颁发部门：中国施工企业管理协会；

8、**奖项名称：**上海轨道交通 18 号线一期工程获得 2022～2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）；获奖等级：**国家级**；获奖时间：2023 年 11 月；颁发部门：中国建筑业协会；

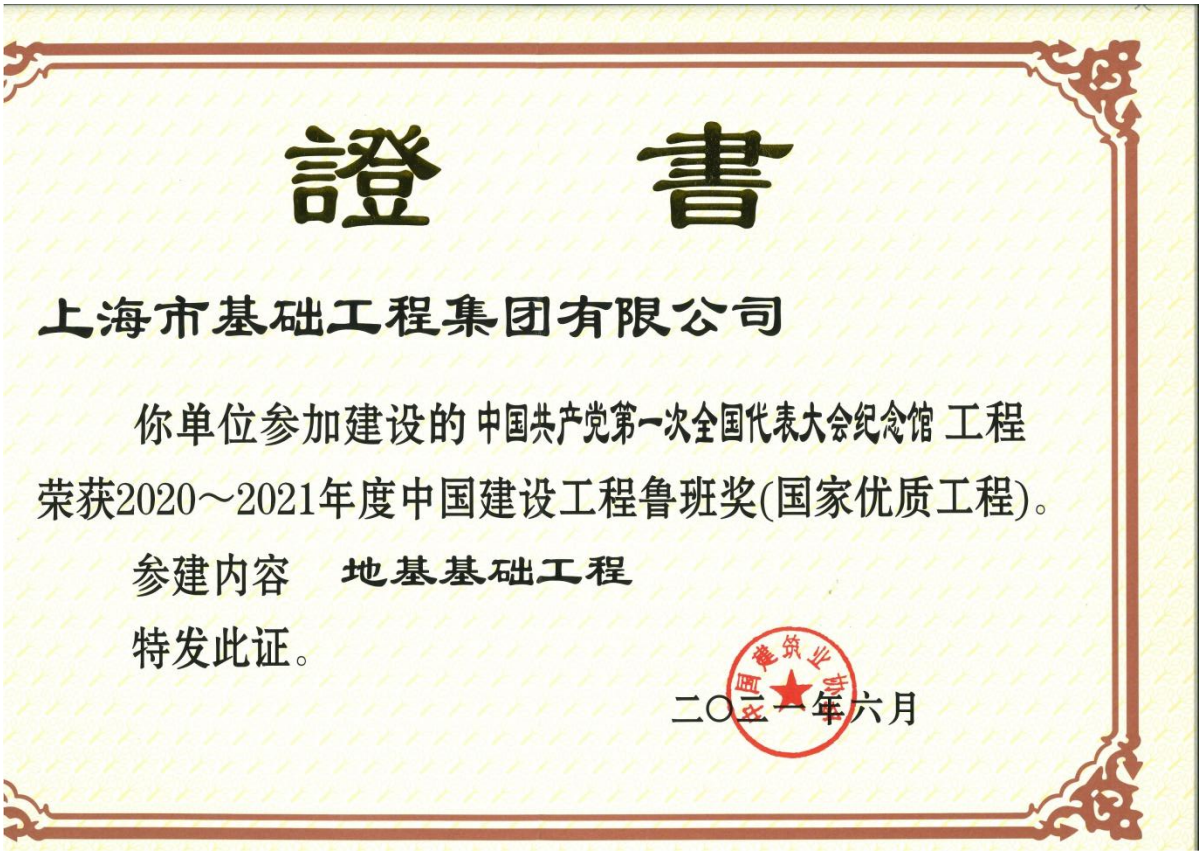
9、**奖项名称：**第四师可克达拉市特大桥工程（土建工程部分）获得 2022～2023 年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）；获奖等级：**国家级**；获奖时间：2023 年 11 月；颁发部门：中国建筑业协会；

10、**奖项名称：**射阳海上南区 40 万千瓦风电项目获得 2022-2023 年度国家优质工程奖；获奖等级：**国家级**；获奖时间：2023 年 12 月；颁发部门：中国施工企业管理协会；

……

注：填写后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求。

奖状 1



證　書

上海市基础工程集团有限公司

你单位参加建设的 中国共产党第一次全国代表大会纪念馆 工程

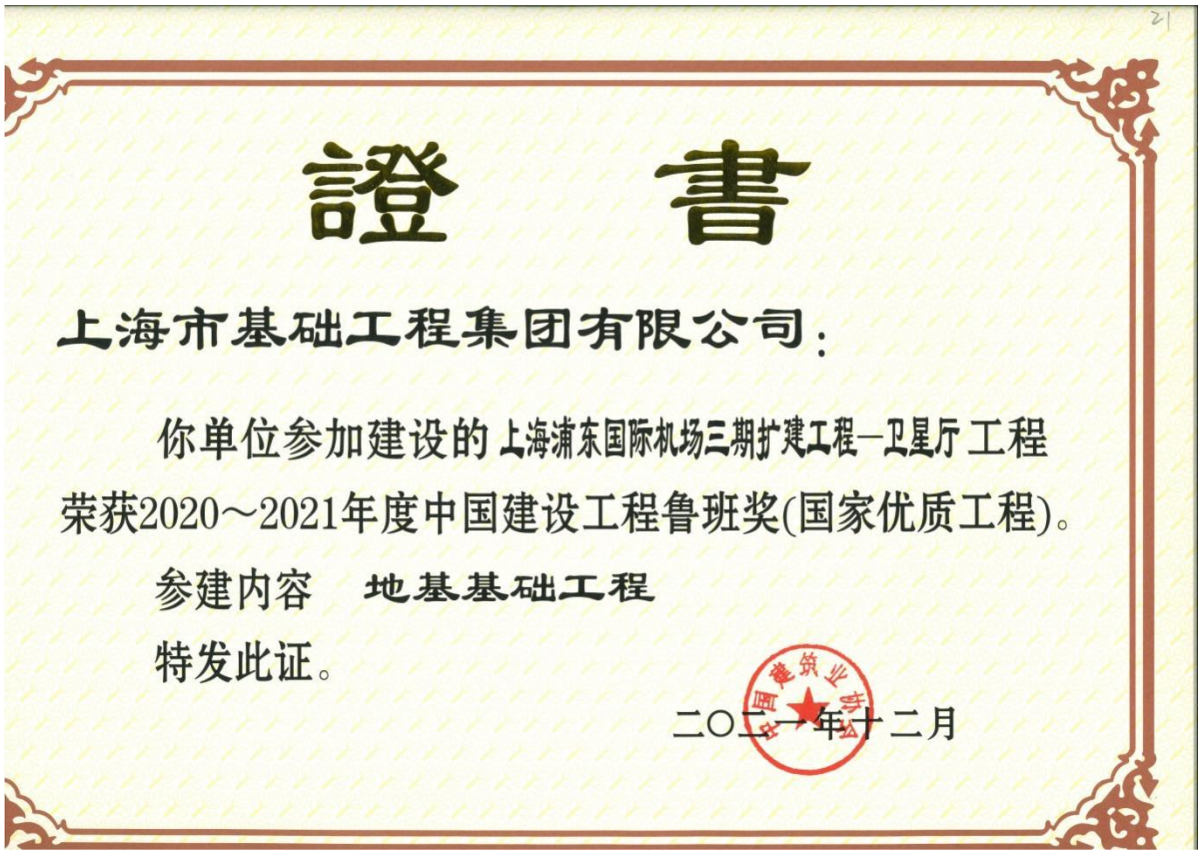
荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容　地基基础工程

特发此证。

二〇二一年六月

奖状 2



證　書

上海市基础工程集团有限公司：

你单位参加建设的上海浦东国际机场三期扩建工程—卫星厅工程荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容　地基基础工程

特发此证。

二〇二一年十二月

证　书

上海浦东国际机场卫星厅及捷运系统工程

荣获第十九届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位：上海市基础工程集团有限公司

中　国　土　木　工　程　学　会

北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会

二〇二二年一月

奖状 3

上海市基础工程集团有限公司
你单位参建的三门核电一期工程 荣获
2020-2021年度国家优质工程金奖。
特发此证。
中国施工企业管理协会
二〇二一年十二月

奖状 4

上海市基础工程集团有限公司
你单位参建的安徽华电芜湖电厂二期1×1000MW扩建工程 荣获
2020-2021年度国家优质工程奖。
特发此证。
中国施工企业管理协会
二〇二一年十二月

奖状 5

证 书
黄浦江上游水源地工程
荣获第十九届中国土木工程詹天佑奖
获奖单位: 上海市基础工程集团有限公司
中 国 土 木 工 程 学 会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇二二年 月

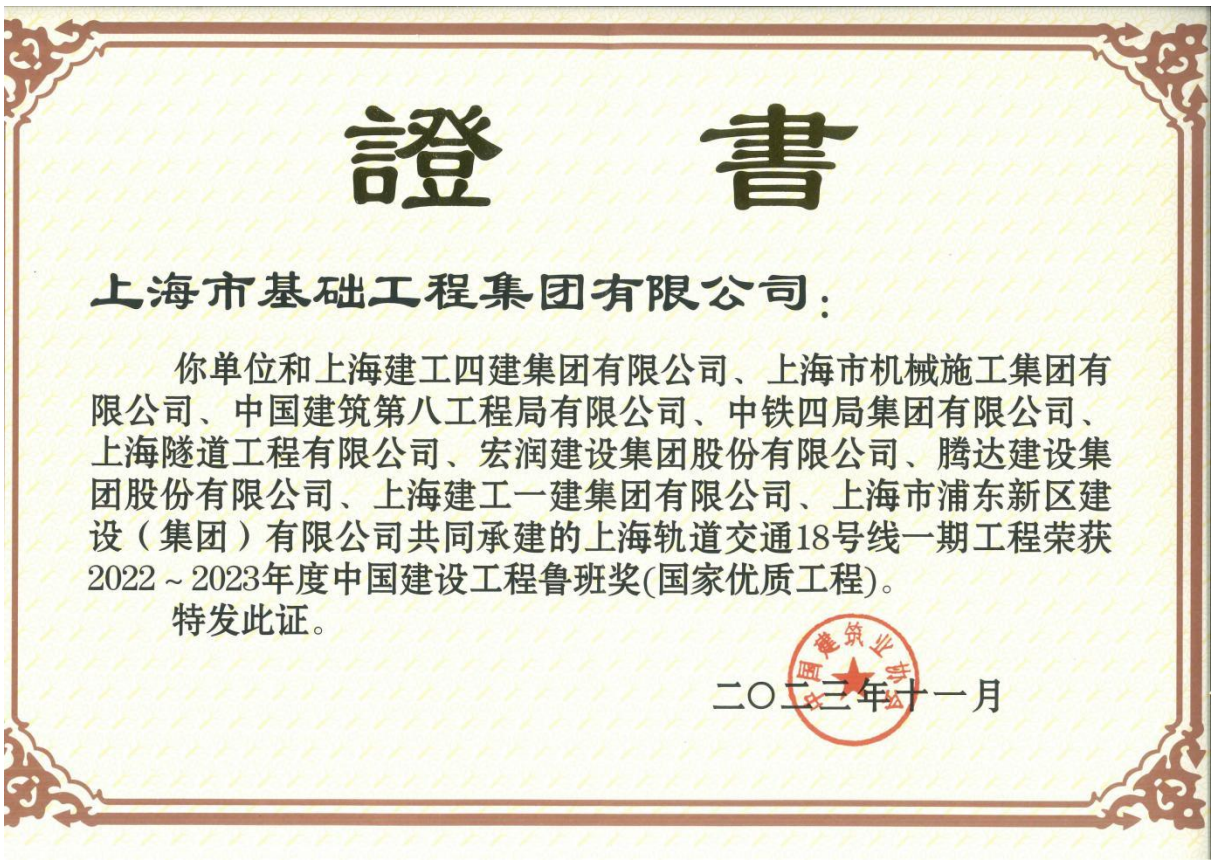
奖状 6

上海市基础工程集团有限公司
你单位参建的三峡新能源江苏大丰300MW海上风电项目荣获
2020-2021年度国家优质工程奖。
特发此证。
中国施工企业管理协会
二〇二一年十二月

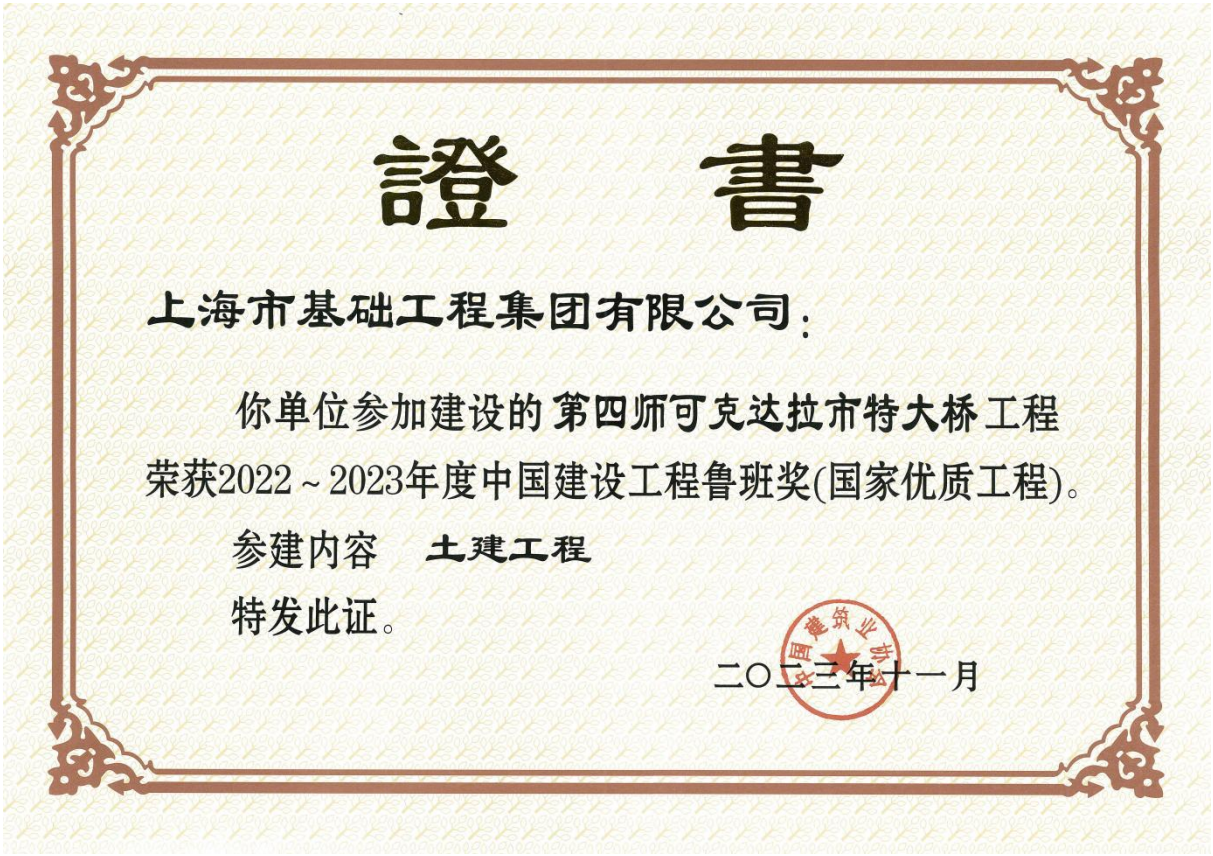
奖状 7

上海市基础工程集团有限公司
你单位施工总承包的绍兴市城市轨道交通1号线主线工程荣获
2022-2023年度国家优质工程奖。
特发此证。
中国施工企业管理协会
二〇二三年十二月

奖状 8


證 書
上海市基础工程集团有限公司：
你单位和上海建工四建集团有限公司、上海市机械施工集团有限公司、中国建筑第八工程局有限公司、中铁四局集团有限公司、上海隧道工程有限公司、宏润建设集团股份有限公司、腾达建设集团股份有限公司、上海建工一建集团有限公司、上海市浦东新区建设（集团）有限公司共同承建的上海轨道交通18号线一期工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。
特发此证。
二〇二三年十一月

奖状 9



證　書

上海市基础工程集团有限公司：

你单位参加建设的第四师可克达拉市特大桥工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容　土建工程

特发此证。

二〇二三年十一月

奖状 10

上海市基础工程集团有限公司

你单位参建的射阳海上南区40万千瓦风电项目　荣获2022-2023年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二三年十二月

（2）投标人近 3 年(2022-2024 年度)经审计的财务报告；

6.2、投标人近 3 年企业经营情况

项目或指标	单位	2022 年	2023 年	2024 年
营业收入	万元	984798.89	1125075.92	887637.69
净利润	万元	26101.07	29085.45	26204.77

注：提供经第三方审计的相应年度财务审计报告的关键页（附件涉及本表数据的，请在附件中作出较为明显的标识，**如标注底色**等）。

立信会计师事务所(特殊普通合伙)
BDO CHINA SHU LUN PAN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

审计报告

信会师报字[2023]第 ZA12644 号

上海市基础工程集团有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了上海市基础工程集团有限公司（以下简称“基础工程”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2022 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了基础工程 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于基础工程，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

基础工程管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估基础工程的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督基础工程的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对基础工程持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致基础工程不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就基础工程中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

立信会计师事务所
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国•上海　　二〇二三年四月十七日

上海市基础工程集团有限公司
合并资产负债表
2022年12月31日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	五（一）	2,020,153,258.45	2,238,043,503.04
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	五（二）	46,605,802.31	51,883,841.95
应收账款	五（三）	2,714,250,246.47	1,885,856,018.24
应收款项融资	五（四）		21,500,000.00
预付款项	五（五）	53,755,985.15	41,371,361.12
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	五（六）	586,685,576.84	512,647,016.28
买入返售金融资产			
存货	五（七）	229,731,486.92	197,860,878.92
合同资产	五（八）	1,856,757,689.91	2,519,782,894.77
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五（九）	137,511,361.45	68,874,942.11
流动资产合计		7,645,451,407.50	7,537,820,456.43
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	五（十）	126,840,684.25	129,060,789.20
其他权益工具投资	五（十一）	647,085.94	798,638.79
其他非流动金融资产	五（十二）	111,100,625.78	106,268,078.22
投资性房地产			
固定资产	五（十三）	862,293,649.78	382,082,092.03
在建工程	五（十四）	10,398,000.00	470,313,664.00
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五（十五）	6,065,156.96	10,716,841.14
无形资产	五（十六）	74,111,006.52	76,183,516.92
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	五（十七）	26,289,471.43	19,045,770.32
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,217,745,680.66	1,194,469,390.62
资产总计		8,863,197,088.16	8,732,289,847.05

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海市基础工程集团有限公司
合并资产负债表（续）
2022 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	五（十八）	107,060,081.77	5,000,000.00
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	五（十九）	164,901,173.11	122,382,768.75
应付账款	五（二十）	3,838,104,171.14	3,385,360,333.23
预收款项			
合同负债	五（二十一）	2,704,346,399.43	3,388,499,667.36
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	五（二十二）	12,593,842.09	8,622,291.51
应交税费	五（二十三）	31,387,607.43	50,725,557.73
其他应付款	五（二十四）	826,708,822.53	712,101,897.27
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五（二十五）	3,832,084.70	4,541,596.58
其他流动负债	五（二十六）	8,024,262.45	7,973,200.58
流动负债合计		7,696,958,444.65	7,685,207,313.01
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	五（二十七）	1,963,197.91	6,074,202.93
长期应付款			
长期应付职工薪酬	五（二十八）	32,926,833.00	36,694,394.00
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		34,890,030.91	42,768,596.93
负债合计		7,731,848,475.56	7,727,975,909.94
所有者权益：			
股本	五（二十九）	500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益	五（三十）	-2,986,291.88	-3,759,075.45
专项储备	五（三十一）		
盈余公积	五（三十二）	111,609,521.13	85,422,149.51
一般风险准备			
未分配利润	五（三十三）	522,725,383.35	422,650,863.05
归属于母公司所有者权益合计		1,131,348,612.60	1,004,313,937.11
少数股东权益			
所有者权益合计		1,131,348,612.60	1,004,313,937.11
负债和所有者权益总计		8,863,197,088.16	8,732,289,847.05

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：朱建明　主管会计工作负责人：[illegible]　会计机构负责人：[illegible]

上海市基础工程集团有限公司
母公司资产负债表
2022 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金		1,732,965,808.68	1,979,595,997.96
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	十一（一）	37,301,478.94	44,833,841.95
应收账款	十一（二）	2,221,033,602.71	1,604,654,656.16
应收款项融资	十一（三）		21,500,000.00
预付款项		53,754,474.15	41,367,713.12
其他应收款	十一（四）	551,495,697.26	467,392,054.13
存货		229,575,932.83	197,264,848.14
合同资产		1,577,497,331.30	2,297,846,683.61
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		127,641,498.35	65,550,223.51
流动资产合计		6,531,265,824.22	6,720,006,018.58
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十一（五）	240,505,320.08	228,525,425.03
其他权益工具投资		647,085.94	798,638.79
其他非流动金融资产		111,100,625.78	106,268,078.22
投资性房地产			
固定资产		816,021,274.90	358,020,072.49
在建工程		10,398,000.00	465,117,664.00
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		6,032,579.35	9,501,165.39
无形资产		74,111,006.52	76,183,516.92
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		23,652,564.22	17,388,716.58
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,282,468,456.79	1,261,803,277.42
资产总计		7,813,734,281.01	7,981,809,296.00

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：朱建明　主管会计工作负责人：[illegible]　会计机构负责人：[illegible]

上海市基础工程集团有限公司
母公司资产负债表（续）
2022 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款		100,076,388.39	
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		164,901,173.11	122,382,768.75
应付账款		3,496,137,158.49	3,231,096,315.50
预收款项			
合同负债		2,081,142,076.20	2,888,844,038.81
应付职工薪酬		12,538,052.37	8,037,391.89
应交税费		28,171,277.18	46,609,596.53
其他应付款		800,523,571.55	674,296,465.93
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		3,794,084.70	
其他流动负债		3,567,947.01	4,297,721.27
流动负债合计		6,690,851,729.00	6,975,564,298.68
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		1,963,197.91	9,455,782.02
长期应付款			
长期应付职工薪酬		32,926,833.00	36,694,394.00
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		34,890,030.91	46,150,176.02
负债合计		6,725,741,759.91	7,021,714,474.70
所有者权益：			
股本		500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益		-2,986,291.88	-3,759,075.45
专项储备			
盈余公积		111,609,521.13	85,422,149.51
未分配利润		479,369,291.85	378,431,747.24
所有者权益合计		1,087,992,521.10	960,094,821.30
负债和所有者权益总计		7,813,734,281.01	7,981,809,296.00

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
公司负责人：朱建明　主管会计工作负责人：[illegible]　会计机构负责人：[illegible]

上海市基础工程集团有限公司
合并利润表
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业总收入		9,847,988,892.99	9,363,906,821.33
其中：营业收入	五（三十四）	9,847,988,892.99	9,363,906,821.33
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		9,533,686,418.17	9,086,113,496.75
其中：营业成本	五（三十四）	8,937,499,083.44	8,514,797,468.67
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	五（三十五）	19,569,990.45	21,829,606.64
销售费用			
管理费用	五（三十六）	271,129,356.36	267,882,710.69
研发费用	五（三十七）	314,227,688.94	291,817,622.12
财务费用	五（三十八）	-8,739,701.02	-10,213,911.37
其中：利息费用		912,167.53	2,191,395.57
利息收入		10,741,722.36	14,133,027.94
加：其他收益	五（三十九）	7,806,751.71	8,305,914.77
投资收益（损失以“-”号填列）	五（四十）	1,754,895.05	6,846,410.88
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	五（四十）	-2,220,104.95	4,806,410.88
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	五（四十一）	4,832,547.56	2,355,674.09
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五（四十二）	-49,474,828.68	-26,384,555.22
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五（四十三）	-3,616,466.77	-16,637,684.95
资产处置收益（损失以“-”号填列）	五（四十四）	-1,016,011.30	1,411.48
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		274,589,362.39	252,280,495.63
加：营业外收入	五（四十五）	260,504.22	330,459.56
减：营业外支出	五（四十六）	946,698.29	365,518.95
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		273,903,168.32	252,245,436.24
减：所得税费用	五（四十七）	12,892,476.40	35,843,633.34
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		261,010,691.92	216,401,802.90
（一）按经营持续性分类			
1．持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		261,010,691.92	216,401,802.90
2．终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1．归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		261,010,691.92	216,401,802.90
2．少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额		772,783.57	-1,701,798.48
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		772,783.57	-1,701,798.48
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		772,783.57	-1,701,798.48
1．重新计量设定受益计划变动额		901,603.49	-2,110,279.50
2．权益法下不能转损益的其他综合收益			
3．其他权益工具投资公允价值变动		-128,819.92	408,481.02
4．企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1．权益法下可转损益的其他综合收益			
2．其他债权投资公允价值变动			
3．金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4．其他债权投资信用减值准备			
5．现金流量套期储备			
6．外币财务报表折算差额			
7．其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		261,783,475.49	214,700,004.42
归属于母公司所有者的综合收益总额		261,783,475.49	214,700,004.42
归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：朱建明　　主管会计工作负责人：李桂英　　会计机构负责人：[illegible]

上海市基础工程集团有限公司
母公司利润表
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	十一（六）	8,439,451,074.33	7,925,976,969.17
减：营业成本	十一（六）	7,568,651,686.49	7,114,675,995.52
税金及附加		14,639,351.51	17,128,143.87
销售费用			
管理费用		252,477,237.79	252,466,911.36
研发费用		314,227,688.94	291,817,622.12
财务费用		-6,407,740.30	-9,140,348.55
其中：利息费用		899,327.88	2,124,717.28
利息收入		8,314,629.20	12,878,093.73
加：其他收益		6,708,642.69	7,253,228.45
投资收益（损失以“-”号填列）	十一（七）	14,754,895.05	6,821,449.74
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	十一（七）	-2,220,104.95	4,806,410.88
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		4,832,547.56	2,355,674.09
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-45,698,989.69	-24,374,595.08
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-3,386,249.31	-16,670,259.79
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-1,016,011.30	-166,745.25
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		272,057,684.90	234,247,397.01
加：营业外收入		249,467.92	314,933.96
减：营业外支出		889,534.21	270,416.32
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		271,417,618.61	234,291,914.65
减：所得税费用		9,543,902.38	31,267,085.29
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		261,873,716.23	203,024,829.36
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		261,873,716.23	203,024,829.36
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		772,783.57	-1,701,798.48
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		772,783.57	-1,701,798.48
1．重新计量设定受益计划变动额		901,603.49	-2,110,279.50
2．权益法下不能转损益的其他综合收益			
3．其他权益工具投资公允价值变动		-128,819.92	408,481.02
4．企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1．权益法下可转损益的其他综合收益			
2．其他债权投资公允价值变动			
3．金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4．其他债权投资信用减值准备			
5．现金流量套期储备			
6．外币财务报表折算差额			
7．其他			
六、综合收益总额		262,646,499.80	201,323,030.88
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：朱建明　主管会计工作负责人：[illegible]　会计机构负责人：[illegible]

上海市基础工程集团有限公司
合并现金流量表
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		9,589,243,679.84	9,575,712,674.30
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	五（四十八）	368,353,661.51	355,498,154.61
经营活动现金流入小计		9,957,597,341.35	9,931,210,828.91
购买商品、接受劳务支付的现金		8,555,066,054.12	8,241,255,121.49
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		664,726,150.69	671,318,587.21
支付的各项税费		178,470,723.22	174,375,750.48
支付其他与经营活动有关的现金	五（四十八）	436,252,136.03	610,319,573.84
经营活动现金流出小计		9,834,515,064.06	9,697,269,033.02
经营活动产生的现金流量净额	五（四十九）	123,082,277.29	233,941,795.89
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		2,040,000.00	4,890,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		337,171.73	1,761,559.97
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金	五（四十八）	10,741,722.36	514,133,027.94
投资活动现金流入小计		13,118,894.09	520,784,587.91
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		212,722,122.88	342,628,140.42
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	五（四十八）	100,000,000.00	500,000,000.00
投资活动现金流出小计		312,722,122.88	842,628,140.42
投资活动产生的现金流量净额		-299,603,228.79	-321,843,552.51
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		100,000,000.00	490,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		100,000,000.00	490,000,000.00
偿还债务支付的现金			490,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		135,291,160.61	65,990,331.56
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	五（四十八）	5,190,323.83	2,307,219.04
筹资活动现金流出小计		140,481,484.44	558,297,550.60
筹资活动产生的现金流量净额		-40,481,484.44	-68,297,550.60
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-217,002,435.94	-156,199,307.22
加：期初现金及现金等价物余额		2,224,966,076.29	2,381,165,383.51
六、期末现金及现金等价物余额		2,007,963,640.35	2,224,966,076.29

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：朱建明　主管会计工作负责人：[illegible]　会计机构负责人：[illegible]

上海市基础工程集团有限公司
母公司现金流量表
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		8,245,087,603.97	8,059,640,365.44
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		301,695,148.94	257,704,103.93
经营活动现金流入小计		8,546,782,752.91	8,317,344,469.37
购买商品、接受劳务支付的现金		7,354,708,683.35	6,901,645,791.80
支付给职工以及为职工支付的现金		599,551,556.46	613,573,733.29
支付的各项税费		129,941,974.90	127,353,380.23
支付其他与经营活动有关的现金		389,857,907.89	504,513,550.84
经营活动现金流出小计		8,474,060,122.60	8,147,086,456.16
经营活动产生的现金流量净额		72,722,630.31	170,258,013.21
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		2,040,000.00	4,890,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		337,171.73	75,276.73
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			25,038.86
收到其他与投资活动有关的现金		8,314,629.20	512,878,093.73
投资活动现金流入小计		10,691,800.93	517,868,409.32
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		192,670,563.86	335,697,000.26
投资支付的现金		1,200,000.00	100,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		100,000,000.00	500,000,000.00
投资活动现金流出小计		293,870,563.86	835,797,000.26
投资活动产生的现金流量净额		-283,178,762.93	-317,928,590.94
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		100,000,000.00	490,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		100,000,000.00	490,000,000.00
偿还债务支付的现金			490,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		135,291,160.61	65,990,331.56
支付其他与筹资活动有关的现金		4,055,466.68	1,034,361.90
筹资活动现金流出小计		139,346,627.29	557,024,693.46
筹资活动产生的现金流量净额		-39,346,627.29	-67,024,693.46
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-249,802,759.91	-214,695,271.19
加：期初现金及现金等价物余额		1,978,436,216.14	2,193,131,487.33
六、期末现金及现金等价物余额		1,728,633,456.23	1,978,436,216.14

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：朱建明　主管会计工作负责人：[illegible]　会计机构负责人：[illegible]

上海市基础工程集团有限公司
合并所有者权益变动表
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	本期金额													
	归属于母公司所有者权益												少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他										
一、上年年末余额	500,000,000.00						-3,759,075.45		85,422,149.51		422,650,863.05	1,004,313,937.11		1,004,313,937.11
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	500,000,000.00						-3,759,075.45		85,422,149.51		422,650,863.05	1,004,313,937.11		1,004,313,937.11
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							772,783.57		26,187,371.62		100,074,520.30	127,034,675.49		127,034,675.49
（一）综合收益总额							772,783.57				261,010,691.92	261,783,475.49		261,783,475.49
（二）所有者投入和减少资本														
1、所有者投入的普通股														
2、其他权益工具持有者投入资本														
3、股份支付计入所有者权益的金额														
4、其他														
（三）利润分配									26,187,371.62		-160,936,171.62	-134,748,800.00		-134,748,800.00
1、提取盈余公积									26,187,371.62		-26,187,371.62			
2、提取一般风险准备														
3、对所有者（或股东）的分配											-134,748,800.00	-134,748,800.00		-134,748,800.00
4、其他														
（四）所有者权益内部结转														
1、资本公积转增资本（或股本）														
2、盈余公积转增资本（或股本）														
3、盈余公积弥补亏损														
4、设定受益计划变动额结转留存收益														
5、其他综合收益结转留存收益														
6、其他														
（五）专项储备														
1、本期提取								169,552,939.84				169,552,939.84		169,552,939.84
2、本期使用								169,552,939.84				169,552,939.84		169,552,939.84
（六）其他														
四、本期期末余额	500,000,000.00						-2,986,291.88		111,609,521.13		522,725,383.35	1,131,348,612.60		1,131,348,612.60

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：朱建明　　主管会计工作负责人：[illegible]　　会计机构负责人：[illegible]

上海市基础工程集团有限公司
合并所有者权益变动表（续）
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额												
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	
		优先股	永续债	其他									
一、上年年末余额	500,000,000.00						-2,057,276.97		65,119,666.57		296,151,210.54	859,213,600.14		859,213,600.14
加：会计政策变更											-5,649,667.45	-5,649,667.45		-5,649,667.45
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	500,000,000.00						-2,057,276.97		65,119,666.57		290,501,543.09	853,563,932.69		853,563,932.69
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							-1,701,798.48		20,302,482.94		132,149,319.96	150,750,004.42		150,750,004.42
（一）综合收益总额							-1,701,798.48				216,401,802.90	214,700,004.42		214,700,004.42
（二）所有者投入和减少资本														
1、所有者投入的普通股														
2、其他权益工具持有者投入资本														
3、股份支付计入所有者权益的金额														
4、其他														
（三）利润分配									20,302,482.94		-84,252,482.94	-63,950,000.00		-63,950,000.00
1、提取盈余公积									20,302,482.94		-20,302,482.94			
2、提取一般风险准备														
3、对所有者（或股东）的分配											-63,950,000.00	-63,950,000.00		-63,950,000.00
4、其他														
（四）所有者权益内部结转														
1、资本公积转增资本（或股本）														
2、盈余公积转增资本（或股本）														
3、盈余公积弥补亏损														
4、设定受益计划变动额结转留存收益														
5、其他综合收益结转留存收益														
6、其他														
（五）专项储备														
1、本期提取								181,110,451.21				181,110,451.21		181,110,451.21
2、本期使用								181,110,451.21				181,110,451.21		181,110,451.21
（六）其他														
四、本期期末余额	500,000,000.00						-3,759,075.45		85,422,149.51		422,650,863.05	1,004,313,937.11		1,004,313,937.11

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：朱建明　　主管会计工作负责人：[illegible]　　会计机构负责人：[illegible]

上海市基础工程集团有限公司
母公司所有者权益变动表
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	本期金额										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	500,000,000.00						-3,759,075.45		85,422,149.51	378,431,747.24	960,094,821.30
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	500,000,000.00						-3,759,075.45		85,422,149.51	378,431,747.24	960,094,821.30
三、本期增减变动金额（减少以"-"号填列）							772,783.57		26,187,371.62	100,937,544.61	127,897,699.80
（一）综合收益总额							772,783.57			261,873,716.23	262,646,499.80
（二）所有者投入和减少资本											
1．所有者投入的普通股											
2．其他权益工具持有者投入资本											
3．股份支付计入所有者权益的金额											
4．其他											
（三）利润分配									26,187,371.62	-160,936,171.62	-134,748,800.00
1．提取盈余公积									26,187,371.62	-26,187,371.62	
2．对所有者（或股东）的分配										-134,748,800.00	-134,748,800.00
3．其他											
（四）所有者权益内部结转											
1．资本公积转增资本（或股本）											
2．盈余公积转增资本（或股本）											
3．盈余公积弥补亏损											
4．设定受益计划变动额结转留存收益											
5．其他综合收益结转留存收益											
6．其他											
（五）专项储备											
1．本期提取								169,552,939.84			169,552,939.84
2．本期使用								169,552,939.84			169,552,939.84
（六）其他											
四、本期期末余额	500,000,000.00						-2,986,291.88		111,609,521.13	479,369,291.85	1,087,992,521.10

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：朱建明　　主管会计工作负责人：[illegible]　　会计机构负责人：[illegible]

上海市基础工程集团有限公司
母公司所有者权益变动表（续）
2022 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额										
	股本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	500,000,000.00						-2,057,276.97		65,119,666.57	265,309,068.27	828,371,457.87
加：会计政策变更										-5,649,667.45	-5,649,667.45
前期差错更正											
其他											
二、本年年初余额	500,000,000.00						-2,057,276.97		65,119,666.57	259,659,400.82	822,721,790.42
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							-1,701,798.48		20,302,482.94	118,772,346.42	137,373,030.88
（一）综合收益总额							-1,701,798.48			203,024,829.36	201,323,030.88
（二）所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配									20,302,482.94	-84,252,482.94	-63,950,000.00
1. 提取盈余公积									20,302,482.94	-20,302,482.94	
2. 对所有者（或股东）的分配										-63,950,000.00	-63,950,000.00
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											
6. 其他											
（五）专项储备											
1. 本期提取								181,110,451.21			181,110,451.21
2. 本期使用								181,110,451.21			181,110,451.21
（六）其他											
四、本期期末余额	500,000,000.00						-3,759,075.45		85,422,149.51	378,431,747.24	960,094,821.30

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：朱建明　　主管会计工作负责人：[illegible]　　会计机构负责人：[illegible]

上海市基础工程集团有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：沪24ZG3RU2M7

上海市基础工程集团有限公司

2023 年度财务报表及审计报告

内容	页码
审计报告	1 - 3
2023 年度财务报表	
合并及公司资产负债表	1 - 4
合并及公司利润表	5 - 6
合并及公司现金流量表	7 - 8
合并所有者权益变动表	9 - 10
公司所有者权益变动表	11 - 12
财务报表附注	13 - 88

普华永道

审计报告

普华永道中天审字(2024)第 31276 号
(第一页，共三页)

上海市基础工程集团有限公司董事会：

一、 审计意见

(一) 我们审计的内容

我们审计了上海市基础工程集团有限公司（以下简称“基础集团”）的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2023 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

(二) 我们的意见

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了基础集团 2023 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2023 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于基础集团，并履行了职业道德方面的其他责任。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

基础集团管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

普华永道中天会计师事务所(特殊普通合伙)
中国上海市黄浦区湖滨路202号领展企业广场2座普华永道中心11楼 邮编200021
总机：+86 (21) 2323 8888, 传真：+86 (21) 2323 8800, www.pwccn.com

审计报告(续)

三、 管理层和治理层对财务报表的责任(续)

在编制财务报表时，管理层负责评估基础集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算基础集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督基础集团的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

审计报告(续)

四、 注册会计师对财务报表审计的责任(续)

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对基础集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致基础集团不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(六) 就基础集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

普华永道中天
会计师事务所(特殊普通合伙)

注册会计师
陈如奕

中国·上海市
2024 年 4 月 22 日

注册会计师
张凯文

上海市基础工程集团有限公司

2023 年 12 月 31 日合并资产负债表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

资产	附注	2023 年 12 月 31 日 合并	2022 年 12 月 31 日 合并
流动资产			
货币资金	七(1)	3,064,684,657.12	2,020,153,258.45
应收票据	七(2)	18,436,973.84	46,605,802.31
应收账款	七(3)	2,526,016,480.05	2,714,250,246.47
预付款项	七(5)	79,076,567.35	53,755,985.15
其他应收款	七(4)	558,040,205.14	586,685,576.84
存货	七(6)	115,762,485.99	229,731,486.92
合同资产	七(7)	2,148,531,595.13	1,856,757,689.91
其他流动资产	七(8)	96,729,472.99	137,511,361.45
流动资产合计		**8,607,278,437.61**	**7,645,451,407.50**
非流动资产			
长期股权投资	七(10)	103,916,509.90	126,840,684.25
其他权益工具投资		532,227.08	647,085.94
其他非流动金融资产	七(9)	116,304,543.73	111,100,625.78
固定资产	七(11)	725,376,092.25	862,293,649.78
在建工程	七(12)	71,667,999.46	10,398,000.00
使用权资产		3,790,195.94	6,065,156.96
无形资产	七(13)	72,038,496.12	74,111,006.52
递延所得税资产	七(14)	39,162,212.94	26,289,471.43
其他非流动资产	七(15)	786,373,085.40	-
非流动资产合计		**1,919,161,362.82**	**1,217,745,680.66**
资产总计		**10,526,439,800.43**	**8,863,197,088.16**

上海市基础工程集团有限公司

2023 年 12 月 31 日合并资产负债表(续)
(除特别注明外，金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2023 年 12 月 31 日 合并	2022 年 12 月 31 日 合并
流动负债			
短期借款	七(17)	101,572,222.22	107,060,081.77
应付票据	七(18)	65,858,296.37	164,901,173.11
应付账款	七(19)	5,884,416,948.31	3,838,104,171.14
合同负债	七(20)	2,071,534,732.66	2,704,346,399.43
应付职工薪酬	七(21)	11,271,962.07	12,593,842.09
应交税费	七(22)	48,288,479.70	31,387,607.43
其他应付款	七(23)	904,504,314.90	826,708,822.53
一年内到期的非流动负债		3,216,180.26	3,832,084.70
其他流动负债		17,076,062.81	8,024,262.45
流动负债合计		**9,107,739,199.30**	**7,696,958,444.65**
非流动负债			
租赁负债		-	1,963,197.91
递延收益	七(24)	73,539,281.20	-
长期应付职工薪酬	七(25)	26,919,975.00	32,926,833.00
非流动负债合计		**100,459,256.20**	**34,890,030.91**
负债合计		**9,208,198,455.50**	**7,731,848,475.56**
所有者权益			
实收资本		800,000,000.00	500,000,000.00
其他综合收益	七(34)	(3,323,176.29)	(2,986,291.88)
专项储备		-	-
盈余公积	七(26)	139,061,615.34	111,609,521.13
未分配利润	七(27)	382,502,905.88	522,725,383.35
所有者权益合计		**1,318,241,344.93**	**1,131,348,612.60**
负债及所有者权益总计		**10,526,439,800.43**	**8,863,197,088.16**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：朱建明　　主管会计工作的负责人：蒋建英　　会计机构负责人：傅勤

上海市基础工程集团有限公司

2023 年 12 月 31 日公司资产负债表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

资产	附注	2023 年 12 月 31 日 公司	2022 年 12 月 31 日 公司
流动资产			
货币资金		2,682,245,532.64	1,732,965,808.68
应收票据		14,199,004.21	37,301,478.94
应收账款	十四(1)	2,065,938,476.86	2,221,033,602.71
预付款项		79,057,724.75	53,754,474.15
其他应收款	十四(2)	507,910,826.98	551,495,697.26
存货		115,701,868.88	229,575,932.83
合同资产	十四(3)	1,970,948,547.60	1,577,497,331.30
其他流动资产		89,186,673.34	127,641,498.35
流动资产合计		**7,525,188,655.26**	**6,531,265,824.22**
非流动资产			
长期股权投资	十四(4)	228,581,145.73	240,505,320.08
其他权益工具投资		532,227.08	647,085.94
其他非流动金融资产		116,304,543.73	111,100,625.78
固定资产		687,244,278.01	816,021,274.90
在建工程		71,667,999.46	10,398,000.00
使用权资产		2,563,993.31	6,032,579.35
无形资产		72,038,496.12	74,111,006.52
递延所得税资产		35,620,391.11	23,652,564.22
其他非流动资产		756,196,953.97	-
非流动资产合计		**1,970,750,028.52**	**1,282,468,456.79**
资产总计		**9,495,938,683.78**	**7,813,734,281.01**

上海市基础工程集团有限公司

2023 年 12 月 31 日公司资产负债表(续)
(除特别注明外，金额单位为人民币元)

负债及所有者权益	附注	2023 年 12 月 31 日 公司	2022 年 12 月 31 日 公司
流动负债			
短期借款		100,072,222.22	100,076,388.39
应付票据		65,858,296.37	164,901,173.11
应付账款		5,534,732,695.97	3,496,137,158.49
合同负债		1,485,370,193.55	2,081,142,076.20
应付职工薪酬		11,221,071.95	12,538,052.37
应交税费		44,278,425.79	28,171,277.18
其他应付款		880,671,491.57	800,523,571.55
一年内到期的非流动负债		1,963,197.91	3,794,084.70
其他流动负债		12,760,161.62	3,567,947.01
流动负债合计		**8,136,927,756.95**	**6,690,851,729.00**
非流动负债			
租赁负债		-	1,963,197.91
递延收益		73,539,281.20	-
长期应付职工薪酬		26,919,975.00	32,926,833.00
非流动负债合计		**100,459,256.20**	**34,890,030.91**
负债合计		**8,237,387,013.15**	**6,725,741,759.91**
所有者权益			
实收资本		800,000,000.00	500,000,000.00
其他综合收益		(3,323,176.29)	(2,986,291.88)
专项储备		-	-
盈余公积		139,061,615.34	111,609,521.13
未分配利润		322,813,231.58	479,369,291.85
所有者权益合计		**1,258,551,670.63**	**1,087,992,521.10**
负债及所有者权益总计		**9,495,938,683.78**	**7,813,734,281.01**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：朱建明　　主管会计工作的负责人：蒋建英　　会计机构负责人：傅勤

上海市基础工程集团有限公司

2023 年度合并利润表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度 合并	2022 年度 合并
一、营业收入	七(28)	11,250,759,183.08	9,847,988,892.99
减：营业成本	七(28)、七(29)	(10,222,073,190.41)	(8,937,499,083.44)
税金及附加		(25,016,929.90)	(19,569,990.45)
管理费用	七(29)	(305,662,908.18)	(271,129,356.36)
研发费用	七(29)	(339,302,463.08)	(314,227,688.94)
财务收入-净额	七(30)	7,849,553.42	8,739,701.02
其中：利息费用		(2,963,884.96)	(912,167.53)
利息收入		11,814,953.89	10,741,722.36
加：其他收益	七(31)	8,039,892.11	7,806,751.71
投资损益	七(32)	(15,747,850.97)	1,754,895.05
其中：对联营企业和合营企业的投资损益		(22,924,174.35)	(2,220,104.94)
公允价值变动收益		5,203,917.95	4,832,547.56
信用减值损失		(27,744,625.85)	(49,474,828.68)
资产减值损失		(9,422,381.64)	(3,616,466.77)
资产处置损失		(6,104,428.81)	(1,016,011.30)
二、营业利润		**320,777,767.72**	**274,589,362.39**
加：营业外收入		227,927.00	260,504.22
减：营业外支出		(472,617.99)	(946,698.29)
三、利润总额		**320,533,076.73**	**273,903,168.32**
减：所得税费用	七(33)	(29,678,551.79)	(12,892,476.40)
四、净利润		**290,854,524.94**	**261,010,691.92**
按经营持续性分类			
持续经营净利润		290,854,524.94	261,010,691.92
终止经营净利润		-	-
按所有权归属分类			
少数股东损益		-	-
归属于母公司股东的净利润		290,854,524.94	261,010,691.92
五、其他综合收益的税后净额	七(34)	**(336,884.41)**	**772,783.57**
重新计量设定受益计划变动额		(239,254.38)	901,603.49
其他权益工具投资公允价值变动		(97,630.03)	(128,819.92)
六、综合收益总额		**290,517,640.53**	**261,783,475.49**
归属于母公司所有者的综合收益总额		290,517,640.53	261,783,475.49
归属于少数股东的综合收益总额		-	-

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：朱建明　　主管会计工作的负责人：蒋建英　　会计机构负责人：傅勤

朱建明　蒋建英　傅勤

上海市基础工程集团有限公司

2023 年度公司利润表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度 公司	2022 年度 公司
一、营业收入	十四(5)	9,499,700,960.98	8,439,451,074.33
减：营业成本	十四(5)	(8,514,707,558.87)	(7,568,651,686.49)
税金及附加		(20,575,563.98)	(14,639,351.51)
管理费用		(286,300,089.63)	(252,477,237.79)
研发费用		(339,302,463.08)	(314,227,688.94)
财务收入-净额		5,150,932.62	6,407,740.30
其中：利息费用		(2,896,641.28)	(899,327.88)
利息收入		8,974,069.79	8,314,629.20
加：其他收益		5,638,547.35	6,708,642.69
投资损益	十四(6)	(15,747,850.97)	14,754,895.05
其中：对联营企业和合营企业的投资损益		(22,924,174.35)	(2,220,104.94)
公允价值变动收益		5,203,917.95	4,832,547.56
信用减值损失		(23,919,203.49)	(45,698,989.69)
资产减值损失		(9,709,534.98)	(3,386,249.31)
资产处置损失		(6,104,428.81)	(1,016,011.30)
二、营业利润		**299,327,665.09**	**272,057,684.90**
加：营业外收入		223,895.00	249,467.92
减：营业外支出		(420,513.13)	(889,534.21)
三、利润总额		**299,131,046.96**	**271,417,618.61**
减：所得税费用		(24,610,104.82)	(9,543,902.38)
四、净利润		**274,520,942.14**	**261,873,716.23**
五、其他综合收益的税后净额		**(336,884.41)**	**772,783.57**
重新计量设定受益计划变动额		(239,254.38)	901,603.49
其他权益工具投资公允价值变动		(97,630.03)	(128,819.92)
六、综合收益总额		**274,184,057.73**	**262,646,499.80**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：朱建明　　主管会计工作的负责人：蒋建英　　会计机构负责人：傅勤

上海市基础工程集团有限公司

2023 年度合并现金流量表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2023 年度 合并	2022 年度 合并
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		11,710,785,556.18	9,589,243,679.84
收到其他与经营活动有关的现金	七(35)(d)	146,784,025.90	368,353,661.51
经营活动现金流入小计		11,857,569,582.08	9,957,597,341.35
购买商品、接受劳务支付的现金		(9,159,397,430.27)	(8,555,066,054.12)
支付给职工以及为职工支付的现金		(666,468,246.96)	(664,726,150.69)
支付的各项税费		(190,524,009.93)	(178,470,723.22)
支付其他与经营活动有关的现金	七(35)(e)	(611,179,618.54)	(436,252,136.03)
经营活动现金流出小计		(10,627,569,305.70)	(9,834,515,064.06)
经营活动产生的现金流量净额	七(35)(a)	**1,230,000,276.38**	**123,082,277.29**
二、投资活动使用的现金流量			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		21,758,944.01	337,171.73
取得投资收益收到的现金		-	2,040,000.00
收到其他与投资活动有关的现金	七(35)(f)	107,176,323.38	10,741,722.36
投资活动现金流入小计		128,935,267.39	13,118,894.09
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(131,094,111.12)	(212,722,122.88)
支付其他与投资活动有关的现金	七(35)(g)	(74,250,000.00)	(100,000,000.00)
投资活动现金流出小计		(205,344,111.12)	(312,722,122.88)
投资活动使用的现金流量净额		**(76,408,843.73)**	**(299,603,228.79)**
三、筹资活动使用的现金流量			
吸收投资收到的现金		300,000,000.00	-
取得借款收到的现金		108,227,530.00	100,000,000.00
筹资活动现金流入小计		408,227,530.00	100,000,000.00
偿还债务支付的现金		(113,711,223.38)	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(406,262,709.87)	(135,291,160.61)
支付其他与筹资活动有关的现金		(5,361,757.14)	(5,190,323.83)
筹资活动现金流出小计		(525,335,690.39)	(140,481,484.44)
筹资活动使用的现金流量净额		**(117,108,160.39)**	**(40,481,484.44)**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	-
五、现金及现金等价物净增加/(减少)额	七(35)(b)	**1,036,483,272.26**	**(217,002,435.94)**
加：年初现金及现金等价物余额	七(35)(b)	2,007,963,640.35	2,224,966,076.29
六、年末现金及现金等价物余额	七(35)(c)	**3,044,446,912.61**	**2,007,963,640.35**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：朱建明　　主管会计工作的负责人：蒋建英　　会计机构负责人：傅勤

朱建明　蒋建英　傅勤

上海市基础工程集团有限公司

2023年度公司现金流量表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	2023年度 公司	2022年度 公司
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		9,765,156,345.86	8,245,087,603.97
收到其他与经营活动有关的现金		67,258,547.22	301,695,148.94
经营活动现金流入小计		9,832,414,893.08	8,546,782,752.91
购买商品、接受劳务支付的现金		(7,427,705,195.07)	(7,354,708,683.35)
支付给职工以及为职工支付的现金		(592,235,497.51)	(599,551,556.46)
支付的各项税费		(149,110,210.46)	(129,941,974.90)
支付其他与经营活动有关的现金		(528,100,571.28)	(389,857,907.89)
经营活动现金流出小计		(8,697,151,474.32)	(8,474,060,122.60)
经营活动产生的现金流量净额		**1,135,263,418.76**	**72,722,630.31**
二、投资活动使用的现金流量			
取得投资收益收到的现金		-	2,040,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		241,100.00	337,171.73
收到其他与投资活动有关的现金		107,176,323.38	8,314,629.20
投资活动现金流入小计		107,417,423.38	10,691,800.93
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		(113,736,709.89)	(192,670,563.86)
投资支付的现金		(11,000,000.00)	(1,200,000.00)
支付其他与投资活动有关的现金		(74,250,000.00)	(100,000,000.00)
投资活动现金流出小计		(198,986,709.89)	(293,870,563.86)
投资活动使用的现金流量净额		**(91,569,286.51)**	**(283,178,762.93)**
三、筹资活动使用的现金流量			
吸收投资收到的现金		300,000,000.00	-
取得借款收到的现金		100,000,000.00	100,000,000.00
筹资活动现金流入小计		400,000,000.00	100,000,000.00
偿还债务支付的现金		(100,000,000.00)	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		(406,262,709.87)	(135,291,160.61)
支付其他与筹资活动有关的现金		(4,057,090.48)	(4,055,466.68)
筹资活动现金流出小计		(510,319,800.35)	(139,346,627.29)
筹资活动使用的现金流量净额		**(110,319,800.35)**	**(39,346,627.29)**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-	-
五、现金及现金等价物净增加/(减少)额		933,374,331.90	(249,802,759.91)
加：年初现金及现金等价物余额		1,728,633,456.23	1,978,436,216.14
六、年末现金及现金等价物余额		**2,662,007,788.13**	**1,728,633,456.23**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：朱建明　　主管会计工作的负责人：蒋建英　　会计机构负责人：傅勤

上海市基础工程集团有限公司

2023 年度合并所有者权益变动表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	归属于母公司所有者权益					
		实收资本	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021 年 12 月 31 日年末余额		500,000,000.00	(3,759,075.45)	-	85,422,149.51	422,650,863.05	1,004,313,937.11
2022 年 1 月 1 日年初余额		500,000,000.00	(3,759,075.45)	-	85,422,149.51	422,650,863.05	1,004,313,937.11
2022 年度增减变动额							
综合收益总额							
净利润		-	-	-	-	261,010,691.92	261,010,691.92
其他综合收益		-	772,783.57	-	-	-	772,783.57
利润分配							
提取盈余公积	七(25)	-	-	-	26,187,371.62	(26,187,371.62)	-
对所有者的分配	七(26)	-	-	-	-	(134,748,800.00)	(134,748,800.00)
专项储备		-	-	-	-	-	-
本期提取		-	-	169,552,939.84	-	-	169,552,939.84
本期使用		-	-	(169,552,939.84)	-	-	(169,552,939.84)
2022 年 12 月 31 日年末余额		500,000,000.00	(2,986,291.88)	-	111,609,521.13	522,725,383.35	1,131,348,612.60

上海市基础工程集团有限公司

2023 年度合并所有者权益变动表(续)

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	归属于母公司所有者权益					
		实收资本	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2023 年 1 月 1 日年初余额		500,000,000.00	(2,986,291.88)	-	111,609,521.13	522,725,383.35	1,131,348,612.60
2023 年度增减变动额							
综合收益总额							
净利润		-	-	-	-	290,854,524.94	290,854,524.94
其他综合收益		-	(336,884.41)	-	-	-	(336,884.41)
所有者投入和减少资本							
所有者投入资本		300,000,000.00	-	-	-	-	300,000,000.00
利润分配							
提取盈余公积	七(25)	-	-	-	27,452,094.21	(27,452,094.21)	-
对所有者的分配	七(26)	-	-	-	-	(403,624,908.20)	(403,624,908.20)
专项储备							
本期提取		-	-	186,004,818.42	-	-	186,004,818.42
本期使用		-	-	(186,004,818.42)	-	-	(186,004,818.42)
2023 年 12 月 31 日年末余额		800,000,000.00	(3,323,176.29)	-	139,061,615.34	382,502,905.88	1,318,241,344.93

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：朱建明　　主管会计工作的负责人：蒋建英　　会计机构负责人：傅勤

上海市基础工程集团有限公司

2023 年度公司所有者权益变动表

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2022 年 1 月 1 日年初余额		500,000,000.00	(3,759,075.45)	-	85,422,149.51	378,431,747.24	960,094,821.30
2022 年度增减变动额							
综合收益总额							
净利润		-	-	-	-	261,873,716.23	261,873,716.23
其他综合收益		-	772,783.57	-	-	-	772,783.57
所有者投入和减少资本							
所有者投入资本		-	-	-	-	-	300,000,000.00
利润分配							
提取盈余公积		-	-	-	26,187,371.62	(26,187,371.62)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	(134,748,800.00)	(134,748,800.00)
专项储备							
本期提取		-	-	169,552,939.84	-	-	169,552,939.84
本期使用		-	-	(169,552,939.84)	-	-	(169,552,939.84)
2022 年 12 月 31 日年末余额		500,000,000.00	(2,986,291.88)	-	111,609,521.13	479,369,291.85	1,087,992,521.10

上海市基础工程集团有限公司

2023 年度公司所有者权益变动表(续)

(除特别注明外，金额单位为人民币元)

项目	附注	实收资本	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2023 年 1 月 1 日年初余额		500,000,000.00	(2,986,291.88)	-	111,609,521.13	479,369,291.85	1,087,992,521.10
2023 年度增减变动额							
综合收益总额							
净利润		-	-	-	-	274,520,942.14	274,520,942.14
其他综合收益		-	(336,884.41)	-	-	-	(336,884.41)
所有者投入和减少资本							
所有者投入资本		300,000,000.00	-	-	-	-	300,000,000.00
利润分配							
提取盈余公积		-	-	-	27,452,094.21	(27,452,094.21)	-
对所有者的分配		-	-	-	-	(403,624,908.20)	(403,624,908.20)
专项储备							
本期提取		-	-	186,004,818.42	-	-	186,004,818.42
本期使用		-	-	(186,004,818.42)	-	-	(186,004,818.42)
2023 年 12 月 31 日年末余额		800,000,000.00	(3,323,176.29)	-	139,061,615.34	322,813,231.58	1,258,551,670.63

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

企业负责人：朱建明　　主管会计工作的负责人：蒋建英　　会计机构负责人：傅勤

上海市基础工程集团有限公司

审计报告及财务报表

二〇二四年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：沪25WKBFPH67

上海市基础工程集团有限公司

审计报告及财务报表

（2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日止）

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表和母公司资产负债表	1-4
	合并利润表和母公司利润表	5-6
	合并现金流量表和母公司现金流量表	7-8
	合并所有者权益变动表和母公司所有者权益变动表	9-12
	财务报表附注	1-81

审计报告

信会师报字[2025]第 ZA22199 号

上海市基础工程集团有限公司：

一、 审计意见

我们审计了上海市基础工程集团有限公司（以下简称基础集团）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2024 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了基础集团 2024 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2024 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于基础集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

基础集团管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估基础集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督基础集团的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对基础集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致基础集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就基础集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

立信会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：戴金燕

中国注册会计师：宋文燕

中国•上海

二〇二五年四月十八日

上海市基础工程集团有限公司
合并资产负债表
2024年12月31日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	（一）	3,023,852,769.41	3,067,868,912.27
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	（二）	7,544,190.64	23,253,463.84
应收账款	（三）	3,214,535,768.19	2,572,805,687.40
应收款项融资	（四）	1,394,080.00	
预付款项	（五）	83,270,301.28	81,037,048.16
其他应收款	（六）	504,076,912.47	558,632,626.49
存货	（七）	109,188,724.96	125,024,764.19
合同资产	（八）	1,385,652,640.57	2,148,531,595.13
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	（九）	80,716,208.13	98,560,760.22
流动资产合计		**8,410,231,595.65**	**8,675,714,857.70**
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	（十）	99,477,167.60	103,916,509.90
其他权益工具投资	（十一）	461,927.30	532,227.08
其他非流动金融资产	（十二）	121,834,621.30	116,304,543.73
投资性房地产	（十三）	33,663,370.00	33,859,812.67
固定资产	（十四）	876,796,065.75	824,532,765.54
在建工程	（十五）	86,548,478.43	71,703,397.69
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	（十六）	2,212,172.73	1,357,264.75
无形资产	（十七）	153,758,269.10	94,317,251.91
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	（十八）	48,801,988.63	39,509,417.07
其他非流动资产	（十九）	1,263,264,486.67	786,373,085.40
非流动资产合计		**2,686,818,547.51**	**2,072,406,275.74**
资产总计		**11,097,050,143.16**	**10,748,121,133.44**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

报表 第1页

上海市基础工程集团有限公司
合并资产负债表（续）
2024 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	（二十）	100,072,777.77	347,509,799.58
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	（二十一）	87,397,194.62	65,858,296.37
应付账款	（二十二）	4,340,971,164.13	5,944,469,220.69
预收款项	（二十三）	3,147,477.17	3,828,226.90
合同负债	（二十四）	4,065,645,514.61	2,079,737,400.61
应付职工薪酬	（二十五）	8,192,710.14	11,271,962.07
应交税费	（二十六）	39,440,080.55	48,809,095.04
其他应付款	（二十七）	882,742,674.42	939,575,987.08
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	（二十八）	6,294,168.43	1,396,535.08
其他流动负债	（二十九）	27,161,955.31	17,914,090.48
流动负债合计		**9,561,065,717.15**	**9,460,370,613.90**
非流动负债：			
长期借款	（三十）	195,000,000.00	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	（三十一）	1,188,651.38	
长期应付款			
长期应付职工薪酬	（三十二）	32,935,614.00	32,964,912.00
预计负债			
递延收益	（三十三）	79,799,748.94	85,124,797.73
递延所得税负债	（十八）		
其他非流动负债			
非流动负债合计		**308,924,014.32**	**118,089,709.73**
负债合计		**9,869,989,731.47**	**9,578,460,323.63**
所有者权益：			
实收资本	（三十四）	800,000,000.00	800,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	（三十五）	1.00	275,459,404.55
减：库存股			
其他综合收益	（三十六）	-7,155,884.05	-6,323,709.29
专项储备	（三十七）		
盈余公积	（三十八）	165,356,185.70	139,061,615.34
未分配利润	（三十九）	268,860,109.04	-38,536,500.79
归属于母公司所有者权益合计		1,227,060,411.69	1,169,660,809.81
少数股东权益			
所有者权益合计		**1,227,060,411.69**	**1,169,660,809.81**
负债和所有者权益总计		**11,097,050,143.16**	**10,748,121,133.44**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海市基础工程集团有限公司
母公司资产负债表
2024 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注十三	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金		2,692,157,828.50	2,682,245,532.64
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据		2,380,000.00	14,199,004.21
应收账款	（一）	2,630,841,535.90	2,065,938,476.86
应收款项融资			
预付款项		82,052,388.27	79,057,724.75
其他应收款	（二）	746,878,143.24	507,910,826.98
存货		96,161,652.39	115,701,868.88
合同资产		1,189,654,385.34	1,970,948,547.60
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		67,042,520.28	89,186,673.34
流动资产合计		**7,507,168,453.92**	**7,525,188,655.26**
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	（三）	225,841,804.43	228,581,145.73
其他权益工具投资		461,927.30	532,227.08
其他非流动金融资产		121,834,621.30	116,304,543.73
投资性房地产			
固定资产		749,326,175.49	687,244,278.01
在建工程		86,546,089.93	71,667,999.46
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		27,387,809.26	2,563,993.31
无形资产		132,200,992.07	72,038,496.12
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		43,626,139.62	35,620,391.11
其他非流动资产		1,250,838,086.00	756,196,953.97
非流动资产合计		**2,638,063,645.40**	**1,970,750,028.52**
资产总计		**10,145,232,099.32**	**9,495,938,683.78**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海市基础工程集团有限公司

母公司资产负债表（续）

2024 年 12 月 31 日

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注十三	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款		100,072,777.77	100,072,222.22
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据		85,876,339.81	65,858,296.37
应付账款		3,888,051,164.10	5,534,732,695.97
预收款项			
合同负债		3,523,699,534.35	1,485,370,193.55
应付职工薪酬		8,070,857.94	11,221,071.95
应交税费		34,008,683.34	44,278,425.79
其他应付款		842,829,646.67	880,671,491.57
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		11,965,066.05	1,963,197.91
其他流动负债		22,938,702.95	12,760,161.62
流动负债合计		**8,517,512,772.98**	**8,136,927,756.95**
非流动负债：			
长期借款		195,000,000.00	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		19,046,441.60	
长期应付款			
长期应付职工薪酬		24,166,760.00	26,919,975.00
预计负债			
递延收益		69,188,617.28	73,539,281.20
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		**307,401,818.88**	**100,459,256.20**
负债合计		**8,824,914,591.86**	**8,237,387,013.15**
所有者权益：			
实收资本		800,000,000.00	800,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		1.00	
减：库存股			
其他综合收益		-687,094.05	-3,323,176.29
专项储备			
盈余公积		165,356,185.70	139,061,615.34
未分配利润		355,648,414.81	322,813,231.58
所有者权益合计		**1,320,317,507.46**	**1,258,551,670.63**
负债和所有者权益总计		**10,145,232,099.32**	**9,495,938,683.78**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海市基础工程集团有限公司
合并利润表
2024 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	（四十）	**8,876,376,945.29**	**11,308,759,941.29**
减：营业成本	（四十）	7,931,222,429.25	10,265,458,672.33
税金及附加	（四十一）	24,338,305.64	27,647,087.13
销售费用	（四十二）	3,148,551.45	5,102,548.84
管理费用	（四十三）	332,044,173.16	320,047,120.09
研发费用	（四十四）	257,848,018.12	339,302,463.08
财务费用	（四十五）	-2,172,403.22	2,778,388.46
其中：利息费用		10,879,510.53	13,437,817.44
利息收入		14,210,398.04	11,840,998.49
加：其他收益	（四十六）	11,945,645.27	9,216,831.95
投资收益（损失以“-”号填列）	（四十七）	-684,389.48	-15,747,850.97
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-4,439,342.30	-22,924,174.35
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	（四十八）	5,530,077.57	5,203,917.95
信用减值损失（损失以“-”号填列）	（四十九）	-56,402,357.21	-24,313,823.74
资产减值损失（损失以“-”号填列）	（五十）	-7,260,529.39	-12,659,160.31
资产处置收益（损失以“-”号填列）	（五十一）	216,714.05	-3,615,484.92
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		**283,293,031.70**	**306,508,091.32**
加：营业外收入	（五十二）	739,312.97	234,914.00
减：营业外支出	（五十三）	3,952,243.90	828,196.26
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		**280,080,100.77**	**305,914,809.06**
减：所得税费用	（五十四）	18,032,374.13	29,678,551.79
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		**262,047,726.64**	**276,236,257.27**
（一）按经营持续性分类			
1．持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		262,047,726.64	276,236,257.27
2．终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1．归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		262,047,726.64	276,236,257.27
2．少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		**-832,174.76**	**-273,543.41**
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-832,174.76	-273,543.41
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-832,174.76	-273,543.41
1．重新计量设定受益计划变动额		-772,419.95	-175,913.38
2．权益法下不能转损益的其他综合收益			
3．其他权益工具投资公允价值变动		-59,754.81	-97,630.03
4．企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1．权益法下可转损益的其他综合收益			
2．其他债权投资公允价值变动			
3．金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4．其他债权投资信用减值准备			
5．现金流量套期储备			
6．外币财务报表折算差额			
7．其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额		**261,215,551.88**	**275,962,713.86**
归属于母公司所有者的综合收益总额		261,215,551.88	275,962,713.86
归属于少数股东的综合收益总额			

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00 元，上期被合并方实现的净利润为：-14,618,267.67 元。后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海市基础工程集团有限公司
母公司利润表
2024 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注十三	本期金额	上期金额
一、营业收入	（四）	**7,558,602,749.96**	**9,499,700,960.98**
减：营业成本	（四）	6,675,110,280.36	8,514,707,558.87
税金及附加		17,607,637.25	20,575,563.98
销售费用			
管理费用		288,215,715.13	286,300,089.63
研发费用		257,848,018.12	339,302,463.08
财务费用		-8,731,505.49	-5,150,932.62
其中：利息费用		5,313,681.07	2,896,641.28
利息收入		14,988,707.14	8,974,069.79
加：其他收益		9,255,432.79	5,638,547.35
投资收益（损失以“-”号填列）	（四）	-1,443,278.63	-15,747,850.97
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-4,439,342.30	-22,924,174.35
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		5,530,077.57	5,203,917.95
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-55,123,349.40	-23,919,203.49
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-7,257,856.79	-9,709,534.98
资产处置收益（损失以“-”号填列）		237,121.42	-6,104,428.81
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		**279,750,751.55**	**299,327,665.09**
加：营业外收入		304,500.12	223,895.00
减：营业外支出		3,786,693.19	420,513.13
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		**276,268,558.48**	**299,131,046.96**
减：所得税费用		13,322,854.89	24,610,104.82
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		**262,945,703.59**	**274,520,942.14**
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		262,945,703.59	274,520,942.14
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		**2,636,082.24**	**-336,884.41**
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		2,636,082.24	-336,884.41
1. 重新计量设定受益计划变动额		2,695,837.05	-239,254.38
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动		-59,754.81	-97,630.03
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
六、综合收益总额		**265,581,785.83**	**274,184,057.73**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海市基础工程集团有限公司

合并现金流量表

2024 年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		8,599,533,446.25	11,763,119,584.72
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		197,110,227.20	147,831,836.54
经营活动现金流入小计		8,796,643,673.45	11,910,951,421.26
购买商品、接受劳务支付的现金		7,130,588,915.02	9,183,739,650.16
支付给职工以及为职工支付的现金		664,544,291.32	680,133,443.87
支付的各项税费		173,842,827.79	194,366,407.61
支付其他与经营活动有关的现金		532,030,782.31	617,607,365.29
经营活动现金流出小计		8,501,006,816.44	10,675,846,866.93
经营活动产生的现金流量净额		**295,636,857.01**	**1,235,104,554.33**
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		2,080,849.95	27,472,598.01
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		3,754,952.82	107,176,323.38
投资活动现金流入小计		5,835,802.77	134,648,921.39
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		288,065,253.86	131,345,933.77
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			74,250,000.00
投资活动现金流出小计		288,065,253.86	205,595,933.77
投资活动产生的现金流量净额		**-282,229,451.09**	**-70,947,012.38**
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			300,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		305,000,000.00	152,227,530.00
收到其他与筹资活动有关的现金		68,800,000.00	231,500,000.00
筹资活动现金流入小计		373,800,000.00	683,727,530.00
偿还债务支付的现金		149,000,000.00	187,511,223.38
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		209,384,854.37	416,807,588.74
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		278,098,421.08	207,061,757.14
筹资活动现金流出小计		636,483,275.45	811,380,569.26
筹资活动产生的现金流量净额		**-262,683,275.45**	**-127,653,039.26**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		**-249,275,869.53**	**1,036,504,502.69**
加：期初现金及现金等价物余额		3,047,631,167.76	2,011,126,665.07
六、期末现金及现金等价物余额		**2,798,355,298.23**	**3,047,631,167.76**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海市基础工程集团有限公司

母公司现金流量表

2024 年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注十三	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		9,875,069,847.10	9,935,342,927.44
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		7,195,251.60	204,357,051.59
经营活动现金流入小计		9,882,265,098.70	10,139,699,979.03
购买商品、接受劳务支付的现金		8,381,243,661.26	7,596,707,367.32
支付给职工以及为职工支付的现金		581,184,072.32	619,284,219.66
支付的各项税费		143,616,615.36	114,254,449.16
支付其他与经营活动有关的现金		334,622,884.27	662,245,795.44
经营活动现金流出小计		9,440,667,233.21	8,992,491,831.58
经营活动产生的现金流量净额		**441,597,865.49**	**1,147,208,147.45**
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金		541,110.85	
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		1,939,222.39	-322,140.13
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		3,754,952.82	104,335,439.28
投资活动现金流入小计		6,235,286.06	104,013,299.15
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		287,239,842.96	116,793,620.97
投资支付的现金		3,000,000.00	11,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		285,000,000.00	74,250,000.00
投资活动现金流出小计		575,239,842.96	202,043,620.97
投资活动产生的现金流量净额		**-569,004,556.90**	**-98,030,321.82**
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			300,000,000.00
取得借款收到的现金		300,000,000.00	108,227,530.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		300,000,000.00	408,227,530.00
偿还债务支付的现金		100,000,000.00	113,711,223.38
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		208,501,091.65	406,262,709.87
支付其他与筹资活动有关的现金		7,844,985.08	4,057,090.48
筹资活动现金流出小计		316,346,076.73	524,031,023.73
筹资活动产生的现金流量净额		**-16,346,076.73**	**-115,803,493.73**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		**-143,752,768.14**	**933,374,331.90**
加：期初现金及现金等价物余额		2,662,007,788.13	1,728,633,456.23
六、期末现金及现金等价物余额		**2,518,255,019.99**	**2,662,007,788.13**

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海市基础工程集团有限公司
合并所有者权益变动表
2024 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	本期金额											
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	800,000,000.00				275,459,404.55	-6,323,709.29		139,061,615.34	-38,536,500.79	1,169,660,809.81		1,169,660,809.81
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年年初余额	800,000,000.00				275,459,404.55	-6,323,709.29		139,061,615.34	-38,536,500.79	1,169,660,809.81		1,169,660,809.81
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					-275,459,403.55	-832,174.76		26,294,570.36	307,396,609.83	57,399,601.88		57,399,601.88
（一）综合收益总额						-832,174.76			262,047,726.64	261,215,551.88		261,215,551.88
（二）所有者投入和减少资本					1.00					1.00		1.00
1．所有者投入的普通股												
2．其他权益工具持有者投入资本												
3．股份支付计入所有者权益的金额												
4．其他					1.00					1.00		1.00
（三）利润分配								26,294,570.36	-230,110,520.36	-203,815,950.00		-203,815,950.00
1．提取盈余公积								26,294,570.36	-26,294,570.36			
2．对所有者的分配									-203,815,950.00	-203,815,950.00		-203,815,950.00
3．其他												
（四）所有者权益内部结转					-275,459,404.55				275,459,403.55	-1.00		-1.00
1．资本公积转增资本												
2．盈余公积转增资本												
3．盈余公积弥补亏损												
4．设定受益计划变动额结转留存收益												
5．其他综合收益结转留存收益												
6．其他					-275,459,404.55				275,459,403.55	-1.00		-1.00
（五）专项储备												
1．本期提取							155,393,132.75			155,393,132.75		155,393,132.75
2．本期使用							155,393,132.75			155,393,132.75		155,393,132.75
（六）其他												
四、本期期末余额	800,000,000.00				1.00	-7,155,884.05		165,356,185.70	268,860,109.04	1,227,060,411.69		1,227,060,411.69

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海市基础工程集团有限公司
合并所有者权益变动表（续）
2024 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额											
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	500,000,000.00					-2,986,291.88		111,609,521.13	522,725,383.35	1,131,348,612.60		1,131,348,612.60
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并					275,459,404.55	-3,063,874.00			-406,421,139.00	-134,025,608.45		-134,025,608.45
其他												
二、本年年初余额	500,000,000.00				275,459,404.55	-6,050,165.88		111,609,521.13	116,304,244.35	997,323,004.15		997,323,004.15
三、本期增减变动金额（减少以"-"号填列）	300,000,000.00					-273,543.41		27,452,094.21	-154,840,745.14	172,337,805.66		172,337,805.66
（一）综合收益总额						-273,543.41			276,236,257.27	275,962,713.86		275,962,713.86
（二）所有者投入和减少资本	300,000,000.00									300,000,000.00		300,000,000.00
1．所有者投入的普通股	300,000,000.00									300,000,000.00		300,000,000.00
2．其他权益工具持有者投入资本												
3．股份支付计入所有者权益的金额												
4．其他												
（三）利润分配								27,452,094.21	-431,077,002.41	-403,624,908.20		-403,624,908.20
1．提取盈余公积								27,452,094.21	-27,452,094.21			
2．对所有者的分配									-403,624,908.20	-403,624,908.20		-403,624,908.20
3．其他												
（四）所有者权益内部结转												
1．资本公积转增资本												
2．盈余公积转增资本												
3．盈余公积弥补亏损												
4．设定受益计划变动额结转留存收益												
5．其他综合收益结转留存收益												
6．其他												
（五）专项储备												
1．本期提取							186,004,818.42			186,004,818.42		186,004,818.42
2．本期使用							186,004,818.42			186,004,818.42		186,004,818.42
（六）其他												
四、本期期末余额	800,000,000.00				275,459,404.55	-6,323,709.29		139,061,615.34	-38,536,500.79	1,169,660,809.81		1,169,660,809.81

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海市基础工程集团有限公司
母公司所有者权益变动表
2024 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	本期金额									
	实收资本	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	800,000,000.00					-3,323,176.29		139,061,615.34	322,813,231.58	1,258,551,670.63
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	800,000,000.00					-3,323,176.29		139,061,615.34	322,813,231.58	1,258,551,670.63
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）					1.00	2,636,082.24		26,294,570.36	32,835,183.23	61,765,836.83
（一）综合收益总额						2,636,082.24			262,945,703.59	265,581,785.83
（二）所有者投入和减少资本					1.00					1.00
1．所有者投入的普通股										
2．其他权益工具持有者投入资本										
3．股份支付计入所有者权益的金额										
4．其他					1.00					1.00
（三）利润分配								26,294,570.36	-230,110,520.36	-203,815,950.00
1．提取盈余公积								26,294,570.36	-26,294,570.36	
2．对所有者的分配									-203,815,950.00	-203,815,950.00
3．其他										
（四）所有者权益内部结转										
1．资本公积转增资本										
2．盈余公积转增资本										
3．盈余公积弥补亏损										
4．设定受益计划变动额结转留存收益										
5．其他综合收益结转留存收益										
6．其他										
（五）专项储备										
1．本期提取										
2．本期使用										
（六）其他										
四、本期期末余额	800,000,000.00				1.00	-687,094.05		165,356,185.70	355,648,414.81	1,320,317,507.46

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海市基础工程集团有限公司
母公司所有者权益变动表（续）
2024 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额									
	实收资本	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	500,000,000.00					-2,986,291.88		111,609,521.13	479,369,291.85	1,087,992,521.10
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	500,000,000.00					-2,986,291.88		111,609,521.13	479,369,291.85	1,087,992,521.10
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	300,000,000.00					-336,884.41		27,452,094.21	-156,556,060.27	170,559,149.53
（一）综合收益总额						-336,884.41			274,520,942.14	274,184,057.73
（二）所有者投入和减少资本	300,000,000.00									300,000,000.00
1．所有者投入的普通股	300,000,000.00									300,000,000.00
2．其他权益工具持有者投入资本										
3．股份支付计入所有者权益的金额										
4．其他										
（三）利润分配								27,452,094.21	-431,077,002.41	-403,624,908.20
1．提取盈余公积								27,452,094.21	-27,452,094.21	
2．对所有者的分配									-403,624,908.20	-403,624,908.20
3．其他										
（四）所有者权益内部结转										
1．资本公积转增资本										
2．盈余公积转增资本										
3．盈余公积弥补亏损										
4．设定受益计划变动额结转留存收益										
5．其他综合收益结转留存收益										
6．其他										
（五）专项储备										
1．本期提取										
2．本期使用										
（六）其他										
四、本期期末余额	800,000,000.00					-3,323,176.29		139,061,615.34	322,813,231.58	1,258,551,670.63

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

（3）投标人体现自身综合实力的其它证明材料。

6.3、投标人体现自身综合实力的其它证明材料（如有，格式自拟）

3.1、履约评价

序号	业主单位	评价时间	评价内容	对应合同
1	中国平安保险（集团）股份有限公司	2020 年 4 月 1 日	表彰函	八卦岭平安大厦基坑支护与土方工程，八卦岭平安大厦桩基础工程
2	中国平安保险（集团）股份有限公司	2020 年 2 季度	住建局红榜	八卦岭平安大厦基坑支护与土方工程，八卦岭平安大厦桩基础工程
3	深圳市天健（集团）股份有限公司	2020 年 1 月 14 日	表扬信	罗湖“二线插花地”棚户区改造项目基坑支护及土石方工程(含场平、绿化迁移）Ⅰ标
4	招商银行股份有限公司	2020 年 1 月 3 日	表扬信	招商银行全球总部大厦项目基坑支护、土石方及桩基础工程
5	招商银行股份有限公司	2019 年 4 季度	住建局红榜	招商银行全球总部大厦项目基坑支护、土石方及桩基础工程
6	招商银行股份有限公司	2020 年 2 季度	住建局红榜	招商银行全球总部大厦项目基坑支护、土石方及桩基础工程
7	华润置地（深圳）有限公司	2019 年 7 月 3 日	表扬信	华润城项目润玺二期基础工程
8	华润置地（深圳）有限公司	2019 年 1 季度	住建局红榜	华润城项目润玺二期基础工程
9	深圳市建筑工务署工程管理中心	2019 年 10 月	流动红旗	深圳市新华医院土石方、基坑支护和桩基专业承包工程
10	珠海市润地房地产有限公司	2020 年 4 月 23 日	表扬信	华润置地九里雅居项目桩基、基坑支护及土石方工程
11	深圳市金地新沙房地产开发有限公司	2021 年 5 月 10 日 2021 年 6 月 30 日	表扬信	福田区沙头街道金地工业区城市更新单元一期项目 03 地块基坑支护与土石方工程
12	深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司	2021 年 10 月 25 日	表扬信	深圳市半导体科技园核心启动区土石方增加部分项目
13	华润（深圳）有限公司	2022 年 1 月 21 日	表彰函	中金大厦土石方、基坑支护及桩基础工程
14	中旅（深圳）城市发展有限公司	2022 年 5 月 9 日	表扬信	港中旅聚豪（深圳）高尔夫球场用地土石方、基坑支护及桩基工程
15	深圳市鹏芯微集成电路制造有限公司	2022 年 3 月 22 日	表扬信	集成电路制造线项目桩基及基坑支护工程
16	深圳市盐田人才安居有限公司	2023 年 12 月 28 日	表扬信	盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程

17	深圳市盐田人才安居有限公司	2023 年 12 月 25 日	2023 年度“平安工地”创建优秀项目	盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程
18	中旅（深圳）城市发展有限公司	2022 年 2 月 24 日	2021 年度履约评价“优秀”	港中旅聚豪（深圳）高尔夫球场用地土石方、基坑支护及桩基工程
19	深圳市前海蛇口启迪实业有限公司	2025 年 1 月 8 日	表扬信	妈湾 15 单元 02 街坊首开区项目地基与基础工程
20	招商银行股份有限公司	2022 年 12 月	荣获 2022 年度重大工程项目创“双优示范项目	招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方及桩基础工程项目

中国平安保险(集团)股份有限公司

表彰函

上海市基础工程集团有限公司：

2020 年年初，因新冠肺炎疫情，由贵公司承建的八卦岭科技大厦项目基坑支护土石方与桩基础工程的节后复工受到较大影响。在贵公司的大力支持下，本项目得以率先复工，并在较短时间内实现工程桩复工率 100%。在防疫复工两不误，攻坚克难保进度的整体要求下，贵司克服劳动力不稳定、地质情况复杂、机器设备故障等诸多困难，最终得以实现不动产公司下发的本项目 2020 年一季度开门红节点，为项目追赶受影响的工期做出积极贡献。

在此，我公司表示衷心的感谢，特此发函表彰贵公司及项目部全体员工，望贵公司再接再励，确保按计划完成基坑土石方外运目标节点。

中国平安保险（集团）股份有限公司

二〇二〇年四月一日

深圳市住房和建设局

2020年第二季度“亮剑行动”红黑榜

为深入贯彻落实中央、省、市关于安全生产工作的决策部署，促进全市施工安全生产形势持续稳定好转，2020年第二季度，深圳市住房和建设局继续组织开展施工安全整治系列行动。市、区两级建设行政主管部门根据监督执法检查情况，对监督范围内在建项目的安全生产情况进行了评估排名，对排在前10名的工地授“安全生产示范工地”牌，对排在后10名的工地挂“安全生产综合整治督办工地”牌（在监工地总数在100个以下的，选前5名和后5名）。同时，对发生安全生产事故的工地挂“安全生产事故整治督办工地”牌。现将“安全生产示范工地”“安全生产综合整治督办工地”和“安全生产事故整治督办工地”的名单及相关参建单位予以公布。

深圳市住房和建设局

2020年7月13日

安全生产示范工地

监管单位	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
深圳市建筑工程质量安全督总	招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程	招商银行股份有限公司	上海市基础工程集团有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
	丹华公馆施工总承包工程	深圳市福光实业股份有限公司、	深圳市建业成建设工程有限公司	深圳市合鑫工程顾问有限公司
	深圳市燕海高速铁路三中心公共卫生服务综合续项目施工总承包	深圳市建筑工务署工程管理中心	中国建筑第八工程局有限公司	浙江江南工程管理股份有限公司
	深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程	深圳市建筑工务署工程管理中心	中国华西企业有限公司	广东工程建设监理有限公司
	宝能科技园（雷地号：A828-0023）三期地下总承包工程	深圳市中林实业发展有限公司	深圳建业工程集团股份有限公司	深圳市国银建设工程项目管理有限公司
	深圳国际会展产品物流园西区（南方集聚国际物流中心）总体工程A标段（施工）	深圳市南方农产品物流有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市恒通建工项目管理有限公司
	深圳职业技术学院西丽湖校区学生公寓A栋拆建工程	深圳市住宅工程管理站	中国建筑一局（集团）有限公司	浙江五洲工程项目管理有限公司
	创智云城项目二期1标段施工总承包工程	深圳市特区建设发展集团有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	四川省城市建设工程监理有限公司
	深圳广电金融中心施工总承包工程	深圳市住宅工程管理站	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	御诚凤仪山大厦总承包工程	深圳市御诚投资发展有限公司	汕头市建安实业（集团）有限公司	深圳市金钢建设监理有限公司
深圳市政府质量安全监督总站	深圳市城市轨道交通12号线工程五工区	深圳市地铁集团有限公司	中国水利水电第十一工程局有限公司	深圳市铁建工程监理有限公司
	深圳市城市轨道交通8号线二期工程6141标土建一工区	深圳市地铁集团有限公司	中交第二公路工程局有限公司	广州轨道交通建设监理有限公司
	深圳市城市轨道交通12号线工程一工区	深圳市地铁集团有限公司	中国水利水电第八工程局有限公司	广东重工建设监理有限公司
	深圳市城市轨道交通13号线工程施工总承包六工区	深圳市地铁集团有限公司	中建交通建设集团有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
	深圳市城市轨道交通14号线土建五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁九局集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
	深圳市黄木岗综合交通枢纽工程一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
	碧海一路、福海大道、滨海大道地下道路机电、装修工程	深圳市前海开发投资控股有限公司	中铁四局集团机电设备安装有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司、深圳地铁工程咨询有限公司
	深圳市城市轨道交通13号线工程施工总承包一工区	深圳市地铁集团有限公司	中建交通建设集团有限公司	上海三维工程建设咨询有限公司
	深圳市城市轨道交通16号线工程施工总承包土建工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁十二局集团有限公司	中铁咨询有限公司
	深圳市城市轨道交通16号线工程施工总承包五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁十九局集团有限公司	上海三维工程建设咨询有限公司
福田区房屋建设监督总站	安宝国展中心（[2018]宝安区不动产权第0[illegible]号）项目施工总承包	深圳市规划和自然资源局[illegible]分局	中建八局第[illegible]有限公司	深圳市[illegible]建设监理有限公司
	凤凰岭半安大厦基坑支护及土石方工程	中国平安保险（集团）股份有限公司	上海市基础工程集团有限公司	深圳市大众工程管理有限公司
	福田外国语学校（学苑）[illegible]项目施工总承包	深圳市福田区建筑工务署、深圳市建筑[illegible]	[illegible]	深圳市振业建设工程管理有限公司
	富通·九曜公馆主体工程	深圳市富通新光房地产开发有限责任公司	广东五华二建工程有限公司	深圳市中侨物业工程监理有限公司
罗湖区房屋建设监督总站	深圳中学民建教学综合楼工程项目施工总承包（基坑支护与土石方工程）	深圳市福田区教育局、	中建三局第一建设工程有限责任公司	深圳市邦迪工程顾问有限公司
	城脉金融中心大厦总承包工程	深圳市脉远地产有限公司	中建三局集团有限公司	深圳市中侨物业工程监理有限公司
	京基水贝洪湖苑	深圳市京基房地产有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市振业建设工程管理有限公司
	罗湖“一线铁轻轨”哪户区改造项目施工总承包V标市心片区01-04地块土建工程（二）（未来学校）新建工程项目施工总承包工程	深圳市天健（集团）股份有限公司	上海宝冶集团有限公司	上海建科工程咨询有限公司
	悦彩城（北地块）建筑施工总承包工程第1-8#同期	华润（深圳）有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
南山区房屋建设监督总站	华润城市商务中心（T105-0114地块）总承包工程	深圳市华联置业集团有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	中海监理有限公司
	南山区档案服务大厦主体工程	深圳市南山区建筑工务署	中建科工集团有限公司	深圳市半岛建设监理有限公司
	前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包（B）	深圳市前海开发投资控股有限公司	广州普邦园林股份有限公司	中海监理有限公司
	南山区院改扩建项目（二期）	深圳市南山区建筑工务署、华润（深圳）有限公司	中建三局集团有限公司	深圳市特发工程建设监理有限公司
	深圳前海合作区梦笔湾河桥（路3号桥）工程	深圳市前海开发投资控股有限公司、	中国铁建股份有限公司、中铁十六局集团有限公司	北京铁研建设监理有限责任公司、柏诚（亚洲）有限公司
	华润城润玺一期花园总承包工程	华润置地（深圳）有限公司	华润建筑有限公司	上海建设工程监理咨询有限公司
	前海合作区听海双界河桥工程	深圳市前海开发投资控股有限公司	中国中铁股份有限公司、中铁广州工程局集团有限公司	北京铁研建设监理有限责任公司
	蛇口文体公园主体工程	住宅金融区（深圳）有限公司、深圳市南山区文化广电旅游体育局、深圳市南山区建筑工务署	广东联宏建设建设工程有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
	南山区高新公园等哪户改造项目基坑支护、土石方工程	深圳市南山人才安居有限公司	中建三局第一建设工程有限公司	深圳市特发工程建设监理有限公司
	深圳海洋大学研究院新天楼建设项目施工总承包工程	深圳市南山区建筑工务署、华润（深圳）有限公司	深圳市建工集团股份有限公司	深圳市特发工程建设监理有限公司
宝安区住房和建设	宝城39区九年一贯制学校建设工程	深圳市宝安区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	深圳市建艺国际工程顾问有限公司
	宝安1990工厦书馆、文化馆、宫东厅）升级改造工程	深圳市宝安区建筑工务署（代建单位）、深圳前海房地产有限公司（代建单位）	中建科工集团有限公司	广东建设工程监理有限公司
	宝安中学集团外国语学校整体改造提升工程	深圳市宝安区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	江苏建科工程咨询有限公司
	宝安30区海乐花园棚户区改造项目地上部分主体工程	深圳市宝安人才安居有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	中咨工程建设监理有限公司
	万丰海岸城玖园（不含邻基）	深圳市海岸新城投资有限公司	中建八局华南建设有限公司	深圳市华昌建设监理有限公司
	万丰海岸城璞园（不含邻基）	深圳市海岸新城投资有限公司	中建五局华南建设有限公司	深圳市竣道建设监理有限公司
	西乡实验学校建设工程	深圳市宝安区西乡街道办事处	深圳市越众（集团）股份有限公司	深圳市昊源建设监理有限公司
	会展湾东城广场（一期）（不含桩基）	深圳市招华国际会展发展有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳现代建设监理有限公司
	通成路（铁仔山北第一共和工业路）新建工程	深圳市宝安区建筑工务署	中铁十一局集团有限公司	深圳市东部建设监理有限责任公司
龙岗区房屋建设	龙岗天安数码创业园5号厂房及配套公交站房、宿舍	深圳市龙岗天安数码新城有限公司	中建新疆建工（集团）有限公司	深圳市建设监理有限公司
	龙城街道回龙埔新工业区城市更新单元项目用地出让项目	深圳市龙岗人才安居有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市国银建设工程项目管理有限公司
	中广核工程大厦1栋A、B、C座	中广核工程有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	中咨建设工程监理有限公司
	2019年龙岗区坪地河流、坑梓河流域消除黑臭及河流水质保障工程（坪山街道-同心大道二）	深圳市龙岗区水务工程建设管理中心	中电建生态环境集团有限公司、中国电建集团港航建设有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
	万锦大厦1栋	深圳市万畅房地产开发有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市赛格监理有限公司
	杰美特大厦施工总承包工程	深圳市杰美特科技股份有限公司	深圳建业工程集团股份有限公司	深圳市建星项目管理顾问有限公司
	G10224-0257地块建科院未来大厦	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	中建钢构有限公司	深圳市京圳工程咨询有限公司
	南湾街道丹竹头社区沙西路5号边坡治理工程等4个地质灾害和危险边坡应急工程	深圳市龙岗区建筑工务署	深圳市丰冠建设工程有限公司	深圳市建控地盘监理有限公司
	安居福龙苑1栋、2栋主体工程	深圳市安居汇龙房地产有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市大众工程管理有限公司
	龙岗区如意路第三高级中学人行天桥工程	深圳市龙岗区建筑工务署	深圳市润源建筑工程有限公司	深圳市金钢建设监理有限公司
盐田区房屋建设监督总站	海苑居	深圳市华峻投资集团有限公司	深圳市华信现代建筑工程有限公司	深圳市建艺国际工程顾问有限公司
	盐田港拖车综合服务中心二期	深圳市盐田区建筑工程事务署	中国二十冶集团有限公司	浙江江南工程管理股份有限公司
	安居海滨雅苑设计采购施工总承包（EPC）	深圳市盐田人才安居有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	中咨工程建设监理有限公司
	大�distrito[illegible]地块施工总承包工程（[illegible]）	深圳市特区建设发展集团有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	深圳市大众工程管理有限公司
	明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交）	深圳市盐田区建筑工程事务署	深圳市建艺国际工程顾问有限公司	深圳市建艺国际工程顾问有限公司
龙华区房屋建设监督总站	龙华文体中心主体工程	龙华区建筑工务署、华润（深圳）有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	浙江江南工程管理股份有限公司
	库坑中学主体工程	深圳市万科发展有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
	恒查四季华府主体	深圳市新恒投资发展有限公司、深圳市恒查房地产开发有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	深圳科学工程顾问有限公司
	爱心家园公交场站综合体基础及主体工程	深圳市爱心家园投资有限公司、深圳市天健地产集团有限公司	深圳市市政工程总公司	深圳市建艺国际工程顾问有限公司
	三一云都产业园一期主体工程	深圳市三一科技有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	湖南兴湘建设监理咨询有限公司
坪山区房屋建设监督总站	恒大成一期花园工程1#、6#-8#楼主体工程	深圳市鸿腾投资管理有限公司	江苏省华建建设股份有限公司	广州市恒合工程建设有限公司
	坪山区飞西学校项目一期工程	深圳市坪山区建筑工务署、深圳市万科城市建设管理有限公司（代建）	深圳市鹏城建筑集团有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
	安居秀馨苑	深圳市坪山人才安居有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市建星项目管理顾问有限公司
	坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程--坪山大道南段	深圳市坪山区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	益科智百坊项目建筑总承包工程	松日高科电子（深圳）有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市恒通建工项目管理有限公司
光明区房屋建设监督总站	勤诚达正大厦和园、汇智楼	深圳市润隆实业有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳现代建设监理有限公司
	红坳村整村搬迁安置房工程	深圳市光明区建筑工务署	中建一局集团建设发展有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	内衣基地产业配套服务项目（基坑支护、土石方工程、桩基础工程）	深圳市光明人才安居有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	深圳市振强建设工程管理有限公司
	中山大学深圳校区人才保障性住房（一期）项目土体结构工程	深圳市光明人才安居有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市大众工程管理有限公司
	光明科学城启动区土建工程项目（一期）	同济大华建筑设计研究院（集团）有限公司	中建三局集团有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
大鹏新区住房和建设	大鹏中心区08-13地块人才住房项目	深圳市大鹏人才安居有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市建星项目管理顾问有限公司
	安居东湾半岛花园	深圳市大鹏人才安居有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	中海监理有限公司
	安居银叶湾府主体工程	深圳市大鹏人才安居有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	坝光证大鹏院（文化口-核电站门口）市政化改造工程项目	深圳市大鹏新区建筑工务署	中核华泰建设有限公司	深圳市建星项目管理顾问有限公司
	深圳国际生物谷坝光核心区启动区（含B1-1、B1-2地块）基坑支护及土石方工程	深圳国际生物谷坝光核心区建设发展有限公司、深圳市大鹏新区投资未来建设运营管理有限公司	中建四局第三建设有限公司	浙江江南工程管理股份有限公司

安全生产综合整治督办工地

监管单位	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
深圳市建筑工程质量安全监督总站	坪山商务中心G11340-8034号宗地住宅项目基坑支护及土石方工程	深圳市矿润房地产开发有限公司	广州市泰基工程技术有限公司	北京远达国际工程管理咨询有限公司
	鑫合天宸家园土石方、基坑支护及结基础工程	深圳市泰国股份合作公司	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	深圳科学工程顾问有限公司
	恒大时尚雅谷大厦8#-11#楼总承包工程	建滔鼓响发展（深圳）有限公司	广州市越秀住宅建设有限公司	广州市恒合工程建设有限公司
	盛波光电科技园（超大尺寸电视用偏光片产业化项目）主体工程	深圳市盛波光电科技有限公司	中国电子系统工程第二建设有限公司	深圳市恒浩建工程管理有限公司
	汇福名都花园（三期）（1~7栋）	汇邦（深圳）置业有限公司	中城投集团第八工程局有限公司	深圳市九州建设技术股份有限公司
	华强兄弟文化城（一期）4栋	深圳华强兄弟文化创意产业有限公司	广东珠江工程总承包有限公司	广东珠江建设工程监理有限公司
	会展湾中港广场（C区）	深圳市招华国际会展发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	深圳市赛格监理有限公司
	邦彦阿波罗产业园项目	邦彦技术股份有限公司	深圳市嘉盛建筑工程有限公司	深圳科学工程顾问有限公司
	龙光玖龙台三期总承包	深圳市前丰实业有限公司	龙光工程建设有限公司	深圳现代建设监理有限公司
	贝特瑞新能源科技大厦项目主体工程	贝特瑞新材料集团股份有限公司	江苏江都建设集团有限公司	深圳市九州建设技术股份有限公司
深圳市市政工程质量安全监督总站	深圳市城市轨道交通12号线工程六工区	深圳市地铁集团有限公司	中国水利水电第一工程局有限公司	广州轨道交通建设监理有限公司
	深圳前方能环保电厂项目配套灰渣综合利用及处置工程	深圳市能源环保有限公司	中兰环保科技股份有限公司	广东天安项目管理有限公司
	深圳市东部环保电厂食堂和餐厨垃圾处理项目施工总承包	深圳市能源环保有限公司	深圳市华辉能饰工程有限公司	广东天安项目管理有限公司
	深圳市城市轨道交通14号线土建一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	西安铁一院工程咨询监理有限责任公司
	坝光LNG气化站	深圳市燃气集团股份有限公司	上海煤气第二管线工程有限公司	深圳市燃气工程监理有限公司
	深圳市城市轨道交通10号线工程主体工程1012~5Z标	深圳市地铁集团有限公司	中铁建集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
	深圳市城市轨道交通8号线一期宝安综合安装及装修工程8130~12标段	深圳市地铁集团有限公司	中交第二公路工程局有限公司	深圳市东部建设监理有限责任公司
	沙深路、海涛南路综合管廊项目	深圳市特区建设发展集团有限公司	中铁北京工程局有限公司	广东中弘第工程顾问有限公司
	深圳市城市轨道交通16号线工程施工总承包一工段	深圳市地铁集团有限公司	中铁十六局集团有限公司	深圳市东部建设监理有限公司
	深圳市城市轨道交通16号线工程施工总承包六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁二十二局集团有限公司	上海三维工程建设咨询有限公司
福田区房屋和建设局	深圳贝赛思双语学校装修工程	深圳爱博国际教育有限公司、力天实业（深圳）有限公司	深圳业业装饰设计工程有限公司	深圳市长城建设监理有限公司
	福田区华泰小区城市更新项目拆除工程	深圳市新世界房地产开发有限公司	深圳市鹏城建筑工程有限公司	深圳市华弘第工程顾问有限公司
	深圳市体育中心改造提升拆除工程	深圳市体育中心运营管理有限公司	深圳市建设（集团）有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	竹园小学改扩建工程项目	福田区建筑工务局、中国五冶集团有限公司（代建）	深圳市启泰建设集团有限公司	深圳市建控地盘监理有限公司
	福保街道城中村雨污分流改造项目	福田区福保街道办	深圳市水务工程有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
罗湖区房屋和建设局	正信九龙影视文化城改造加固工程	深圳市正信物业管理有限公司	深圳市众安工程技术有限公司	广东南方建设监理有限公司
	罗湖区设备服务中心（档案室）装修等项目B标段	华润（深圳）有限公司	深圳市冠泰装饰集团有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	粤海置地大厦建筑施工总承包工程	粤海置地（深圳）有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
	青湖山庄1号楼基坑支护工程	深圳亚太房地产开发有限公司	深圳市房子牛建设工程有限公司	深圳市龙建建设监理有限公司
	招商盛世广场总承包工程	深圳市德瀚投资发展有限公司	中国华西企业有限公司	深圳海勘工程管理有限公司
南山区房屋和建设局	开发湾立交-桂庙路互联跨线桥填岩算、基坑围护、跳平南铁路人行天桥等工程	深圳市前海开发投资控股有限公司	中铁四局集团铜陵桥建筑有限公司、中铁四局集团有限公司	深圳市恒通建工项目管理有限公司
	平山村综合整治	深圳市万科城市建设管理有限公司	深圳市深安企业有限公司	中海监理有限公司
	深圳湾创业投资大厦五层装修工程	深圳市四季椰林餐饮管理有限公司	深圳市中蓝装饰设计工程有限公司	无
	前海08-01-01地块公共开放空间-冷坛、公交站场工程	深圳市前海开发投资控股有限公司	中国铁建股份有限公司、中铁十六局集团有限公司	北京铁研建设监理有限责任公司
	大南山海关登山口边坡治理工程	深圳招商房地产有限公司	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	清华同方信息港E栋外立面装饰工程	深圳同方股份有限公司	广东粤鹏工程有限公司	深圳市鸿业工程项目管理有限公司
	Mercedes me Store,Nanshan(Shenzhen)	奇品（上海）管理咨询有限公司深圳分公司	通勤仕建筑工程（上海）股份有限公司	深圳市罗湖工程项目管理有限公司
	深圳南山体验馆室内装修工程	深圳市德瀚投资发展有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市赛格监理有限公司
	招商局启动区一期市政道路工程（自贸市街、自贸西街和海城南街）	深圳市前海蛇口总建实业有限公司	中国华西企业有限公司	深圳海勘工程管理有限公司
	沿山路一期厂房、仓库及拆除工程	深圳市招沿实业有限公司	深圳市东海建设集团有限公司、深圳市罗湾丰润环保科技有限公司	深圳市恒通建工项目管理有限公司

安全生产事故整治督办工地

项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
中国国有资本风投大厦施工总承包工程	深圳市投控发展有限公司	深圳市建设（集团）有限公司	深圳华西建设工程管理有限公司
深圳技术大学建设项目（一期）施工总承包B标	深圳市住宅工程管理站	中国建筑第五工程局有限公司、中建不二幕墙装饰有限公司	上海建科工程咨询有限公司
立润富达广场西区工程	深圳立润地产经营有限公司	广东省第二建筑工程有限公司、深圳市三鑫科技发展有限公司	深圳市中行建设监理有限公司

项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
深圳市城市轨道交通12号线工程六工区	深圳市地铁集团有限公司	中国水利水电第一工程局有限公司	广州轨道交通建设监理有限公司
深圳市城市轨道交通16号线工程施工总承包六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁二十二局集团有限公司	上海三维工程建设咨询有限公司
粤海置地大厦建筑施工总承包工程	粤海置地（深圳）有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
招商盛世广场总承包工程	深圳市德瀚投资发展有限公司	中国华西企业有限公司	深圳海勘工程管理有限公司
卢山停车场综合体项目	深圳市龙华区建筑工务署、深圳市天健地产集团有限公司	深圳市市政工程总公司	深圳市深龙港建设监理有限公司

深圳市罗湖棚改现场指挥部

表 扬 信

上海市基础工程集团有限公司：

2019 年是罗湖“二线插花地”棚户区改造项目工程建设进入了爬坡过坎、滚石上山、攻坚克难关键性一年。在各级政府对 8000 多户回迁户按时回迁的庄严承诺背景下，为按时完成春节前进度目标和抓住黄金施工季节，掀起施工高潮，扭转进度滞后的局面，组织了“百日攻坚大会战”。

本次大会战中，贵司在项目部经理严融同志的带领下，以迎难而上的攻坚精神和科学的施工计划，累计完成土石方外运 60 余万方，顺利完成 M05、M06 地块基坑开挖并移交至主体单位，实现了“百日攻坚大会战”的主要节点目标。

在此，我部对贵司在“百日攻坚大会战”中所做的大量工作、取得的成绩和实效给予肯定和赞扬，希望贵司一如既往地大力支持罗湖棚改项目工程建设，继续发扬优良作风，圆满完成后续工程。

祝贵司事业蒸蒸日上，愿双方合作愉快！

深圳市罗湖棚改现场指挥部

2020 年 1 月 14 日

表　扬　信

上海市基础工程集团有限公司：

由贵司承建的招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方及桩基础工程自开工以来，在贵司的高度重视和配合下，在项目经理部全体人员的共同努力下，保质保量地完成了总行考核的节点目标，赢得了业主及相关各方的认可。

在工程建设过程中，我办看到了贵司对本项目的高度重视。在施工的关键时期，面对施工现场条件复杂、工期紧张、施工难度大、周边环境复杂等诸多不利因素，贵司领导多次亲临现场指导工作，积极协调项目经理部解决难题。项目经理部的对外协调和技术质量两条线的工作完成得较为出色，为整个项目的工作得以顺利推进和建设优质精品工程起到了重要作用。特别是项目经理部发挥迎难而上、发挥攻坚不畏难的精神，提前保质保量地完成本项目与中信金融中心项目基坑回填反压施工任务，并将场地移交给中信项目，解决了本项目施工的一大难题。

与此同时，贵司项目经理部积极服从我办和监理的监督管理，在跟进进度的同时严把质量安全关。不仅达成杜绝安全生产事故目标，更是获得了深圳市2019年度第四季度“安全生产示范工地”的荣誉称号。

贵司表现出来的无私奉献、顽强拼搏的施工风范和一心为业主服务的理念给我办留下了深刻印象，赢得了各方的高度称赞。在此，我们向贵司及项目经理部的辛勤工作表示诚挚的感谢。希望贵司一如既往地大力支持本工程建设，继续发扬优良作风，圆满完成后续工程。最后祝贵司事业蒸蒸日上，愿双方合作愉快！

招商银行股份有限公司

全球总部大厦筹建办公室

2020年1月13日

深圳市住房和建设局
2019年第四季度“亮剑行动”红黑榜

为深入贯彻落实中央、省、市关于安全生产工作的决策部署，深化和巩固“百日亮剑行动”成效，促进全市施工安全生产形势持续稳定好转，2019年第四季度，深圳市住房和建设局继续组织开展施工安全整治系列行动。市、区两级建设行政主管部门根据监督执法检查情况，对监督范围内在建项目的安全生产情况进行了评估排名，对排在前10名的工地授“安全生产示范工地”牌，对排在后10名的工地挂“安全生产综合整治督办工地”牌（在监工地总数在100个以下的，选前5名和后5 名）。同时，对发生安全生产事故的工地挂“安全生产事故整治督办工地”牌。现将“安全生产示范工地”“安全生产综合整治督办工地”和“安全生产事故整治督办工地”的名单及相关参建单位予以公布。

深圳市住房和建设局
2019年1月3日

安全生产示范工地

监管单位	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
	前海银行金融总部大厦基坑支护、土石方工程	招商银行股份有限公司	上海市基础工程集团有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
深圳市建筑工程质量安全监督总站	深圳市第二人民医院土石方、基坑支护和桩基专业承包工程	深圳市建筑工务署工程管理中心	中国京冶工程技术有限公司	浙江江南工程管理股份有限公司
	清华大学深圳国际校区（一期）土石方与基坑支护工程	华润（深圳）有限公司（代建）	中信国安建工集团有限公司	浙江江南工程管理股份有限公司
	深圳大学西丽校区建设工程（二期）项目Ⅱ标段	深圳市建筑工务署工程管理中心	上海建工集团股份有限公司	浙江江南工程管理股份有限公司
	上海复合型展所深圳运营中心项目施工总承包工程	深圳市住宅工程管理总站	中建一局集团建设发展有限公司	浙江江南工程管理股份有限公司
	平安财险大厦建设项目施工总承包工程	中国平安财产保险股份有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	深圳市大众工程管理有限公司
	深圳工商银行大厦施工总承包工程	深圳市万科发展有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	中咨工程建设监理有限公司
	天馈移动大厦主体工程	深圳市天馈移动技术有限公司	中建三局集团有限公司	深圳市恒浩建工程管理有限公司
	南方科技大学校园建设工程（二期）项目施工总承包Ⅰ标	深圳市建筑工务署工程管理中心	江苏省华建建设股份有限公司	深圳市东部建设监理有限责任公司
	深圳市公安局第三代指挥中心项目主体工程	深圳市建筑工务署工程管理中心	中建钢构有限公司	广州宏达工程顾问集团有限公司
深圳市市政工程质量安全监督总站	深圳市城市轨道交通14号线土建六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁广州工程局集团有限公司	深圳地铁工程咨询有限公司
	深圳市城市轨道交通14号线土建一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	西安铁一院工程咨询监理有限责任公司
	深圳市城市轨道交通14号线土建二工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	深圳市中铁工程监理有限公司
	深圳市城市轨道交通16号线工程施工总承包七工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁十二局集团有限公司	中铁济南工程建设监理有限公司
	前海前湾片区地下车行联络通工程	深圳市前海开发投资控股有限公司	中国铁建股份有限公司、中铁十六局集团有限公司	北京铁研建设监理有限责任公司
	前海桂湾片区地下车行联络通工程	深圳市前海开发投资控股有限公司	中铁广州局集团有限公司	北京铁研建设监理有限责任公司
	地铁6号线支线施工工程施工总承包二工区	深圳市地铁集团有限公司	中交第二公路工程局有限公司	北京铁城建设监理有限责任公司
	深圳市城市轨道交通12号线工程二工区	深圳市地铁集团有限公司	中国水利水电第四工程局有限公司	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司
	深圳市城市轨道交通12号线工程七工区	深圳市地铁集团有限公司	中国电建市政建设集团有限公司	深圳地铁工程咨询有限公司
	深圳市城市轨道交通13号线工程施工总承包七工区	深圳市地铁集团有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	中铁二院（成都）咨询监理有限责任公司
福田区房和建设局	加福华尔登府邸	加福投资（深圳）有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
	福田区侨立文化中心建设项目土石方、基坑支护工程	华润（深圳）有限公司（代建）	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市华森建筑工程咨询有限公司
	新洲小学拆建教学综合楼	深圳市万科发展有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
	石厦学校小学部整体拆建工程施工总承包、基坑支护及土石方工程	深圳市大建（集团）股份有限公司（代建单位）	五矿二十三冶建设集团有限公司	深圳长城建设监理有限公司
	区纪委监委案件工作基地建设项目工程	深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市东部建设监理有限责任公司	深圳市恒浩建工程管理有限公司
罗湖区房和建设局	翠苑家园	深圳市罗湖人才安居有限公司	中铁南方投资集团有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	罗湖“一二线插花地”棚户区改造项目木棉岭片区01—02地块土地工程	深圳市天健（集团）股份有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	上海建科工程咨询有限公司
	广田大厦主体工程	深圳广田集团股份有限公司	广田建设工程有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
	宇宏大厦	深圳市新宇宏置业有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	深圳市建设工程项目管理有限公司
	华润笋岗万象广场07-01地块西区总承包工程	深圳市笋岗华润置地发展有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	深圳市现代建设监理有限公司
南山区房和建设局	长源御景峯大厦项目幕墙工程	深圳市京基房地产股份有限公司	深圳市华辉装饰工程有限公司	深圳市九州建设技术股份有限公司
	南山区档案服务大厦	南山区建筑工务署	中建科工集团有限公司	深圳市华森建筑工程咨询有限公司
	妃江逸人间实——南山区妃江街道西岸更新单元项目蔡屋坑支护、土石方并控施工工程	深圳市华侨城新型发展有限公司	深圳市建筑工程股份有限公司	深圳市九州建设技术股份有限公司
	长源御景峯大厦	深圳市京基房地产股份有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	深圳市九州建设技术股份有限公司
	深圳清华大学研究院新大楼建设项目基坑支护及土石方工程	华润（深圳）有限公司、深圳市南山区建筑工务署	深圳市建工集团股份有限公司	深圳市特发工程建设监理有限公司
	蛇口文体公园主体工程	深圳市建筑工务署有限公司（深圳市南山区妃江街道西岸更新单元项目蔡屋坑支护、土石方工程施工总承包单位）、广东联富建设工程有限公司	广东联富建设工程有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
	前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包Ⅰ标	深圳市前海开发投资控股有限公司	广州普邦园林股份有限公司	中海监理有限公司
	桂湾公园公共停车场	深圳市前海深港现代服务业合作区	中铁一局集团有限公司	中海监理有限公司
	南山科技创新中心（留仙洞六街坊）一标段基坑支护与土石方工程	深圳市南山区建筑工务署、深圳市万科城市建设管理有限公司	深圳凯意达土石方工程有限公司	深圳华西建设工程管理有限公司

监管单位	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
宝安区房和建设局	华丰新能源科技产业大楼	深圳市宝安华丰实业有限公司	河源市万基建筑工程有限公司	深圳市宝安区建设工程监理公司
	宝安38区新乐老旧棚户区改造项目桩基础工程	深圳市宝安人才安居有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	中咨工程建设监理有限公司
	宝安39区海乐花园棚户区改造项目	深圳市宝安人才安居有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	中咨工程建设监理有限公司
	万科星城商业中心	深圳市西城房地产开发有限公司	湖南建工集团有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
	长城计算机厂区2号厂房（不含桩基础）	中国长城科技集团股份有限公司	中铁建工集团有限公司	深圳市京瑞工程咨询有限公司
	宝安区人民医院整体改造工程（二期）（第一部段）基坑工程（基坑支护、土石方、桩基础）	深圳市宝安区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	江苏建科工程咨询有限公司
	万丰海岸城物园（不含桩基）	深圳市海岸新城投资有限公司	中建八局华南建设有限公司	深圳市竣道建设监理有限公司
	四季名苑土石方、基坑支护工程	深圳市春华投资有限公司、深圳市鹏都股份合作公司	广东省高州市建筑工程总公司	深圳市鹏建建设工程顾问有限公司
	平台公园一期配套项目一平台公园外市政工程	深圳市宝安区石岩街道办事处	南宁市园工程集团有限公司、江门市地质建设工程公司	深圳市宝安区建设工程监理公司
龙岗区房和建设局	中广核工程大厦1栋A、B、C座	中广核工程有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	中咨工程建设监理有限公司
	先驰创新产业园4#厂房和仓库幕墙工程	深圳市先驰股份有限公司	深圳市方大建科集团有限公司	深圳市创鹏建设监理有限公司
	龙城街道四龙城第二工业区城市更新单元实施型单元单项项目土石方工程	深圳市龙岗人才安居有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市鹏鹏建设工程项目管理有限公司
	2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域治理及河流水质保障工程（坂田街道—坂田工区二）	深圳市龙岗区水务工程建设管理中心	中国水电建设集团十五工程局有限公司	深圳市深龙港建设监理有限公司
	梦网科技大厦1、2栋	深圳市梦网科技发展有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市都信建设监理有限公司
	2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域治理及河流水质保障工程（平湖街道—平湖工区）	深圳市龙岗区水务工程建设管理中心	中国水利水电第七工程局有限公司	深圳市建星项目管理顾问有限公司
	君华天第家园	深圳市君华时代发展有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市金钢建设监理有限公司
	龙岗天安数码新城产业园3号厂房及配套公交站房、宿舍	深圳市龙岗天安数码新城有限公司	中建新疆建工（集团）有限公司	深圳市竣道建设监理有限公司
	科尔达大厦研发宿舍综合楼	深圳市科尔达电气设备有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	2019年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域治理及河流水质保障工程（横岗街道—横岗工区二）	深圳市龙岗区水务工程建设管理中心	中国水利水电第八工程局有限公司	深圳市广厦工程顾问有限公司
盐田区房和建设局	一期御景佳园	深圳市盐田区住房和建设局	新启源实业发展有限公司	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
	二期御景佳园	深圳市盐田区住房和建设局	新启源实业发展有限公司	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
	海苑居	深圳市华峰投资集团有限公司	深圳市华森建筑工程有限公司	深圳市建艺国际工程顾问有限公司
	心海天景府工程	深圳市心海投资发展有限公司	深圳市广胜达建设有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	卓越荣津瀚海湾名庭	深圳市荣津瀚海房产开发有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	深圳华西建设工程有限公司
龙华区房和建设局	龙华文体中心主体工程	深圳市龙华区建筑工务署、华润（深圳）有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	浙江江南工程管理股份有限公司
	德风小学改扩建桩基础与主体工程	深圳市龙华区建筑工务署	中建八局第二建设有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	锦鹏名居棚改基础与主体工程/锦鹏名居棚改人防工程	深圳市锦鹏源实业集团有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	深圳市鹏建建设工程顾问有限公司
	深国际万科和雅轩主体工程	万科企业股份有限公司、深圳市深国际联合房地产有限公司	湖南建工集团有限公司	深圳市邦盛工程顾问有限公司
	龙塘停车场综合体地基与基础工程	深圳市龙华区建筑工务署、深圳市大健地产集团有限公司	深圳市市政工程总公司	深圳市鹏鹏建设工程顾问有限公司
坪山区房和建设局	坪山区第三人民医院项目施工总承包	坪山区建筑工务署	深圳市建筑工程股份有限公司	上海建科工程咨询有限公司
	坪山区新锦坪公园坪山段市政化道路工程-坪山大道南段	坪山区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	恒大成一期花园工程1#、6#-8#楼主体工程	深圳市鸿腾投资管理有限公司	江苏省华建建设股份有限公司	广州市恒合工程监理有限公司
	村园科技工业厂区生产厂房B1扩建部分工程	村园科技有限公司	深圳市建筑工程股份有限公司	竹中（中国）建设工程有限公司
	坪山区飞西学校项目一期工程	坪山区教育局、深圳市万科城市建设管理有限公司	深圳市鹏城建筑集团有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
光明区房和建设局	红坳村整村搬迁安置房工程	深圳市光明区建筑工务署	中建一局集团建设发展有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	衡达大厦项目（施工总承包）	深圳市衡达多层线路板有限公司	中建二局第三建设工程有限公司	深圳华西建设工程管理有限公司
	光明文化艺术中心主体工程	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	深圳市建控地盘监理有限公司
	勤诚达正大城和园	深圳市鸿隆实业有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳现代建设监理有限公司
	宏发万悦山名庭4栋、5栋、6栋、7栋	深圳市宏发光明房地产开发有限公司	广西华业建筑工程有限公司	深圳市中弘工程顾问有限公司

安全生产综合整治督办工地

监管单位	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
深圳市建筑工程质量安全监督总站	大思科技大厦项目土石方、基坑支护及桩基础工程	深圳市延纳科技有限公司	深圳市华昱地基工程有限公司	深圳市施友建设监理有限公司
	太子湾DY04-04号地块土石方和基坑支护工程	南联置业（深圳）有限公司	中建三局集团有限公司	中海监理有限公司
	丰盛鹤园	深圳市丰盛投资集团有限公司	深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司	深圳市昊源建设监理有限公司
	奥园●晋翠东湾二期花园	深圳市泰富华润湾置业有限公司	浙江新东方建设集团有限公司	深圳科宇工程顾问有限公司
	龙光玖龙台二期总承包	深圳市凯丰实业有限公司	龙光工程建设有限公司	深圳现代建设监理有限公司
	首创商务大厦项目施工总承包工程	深圳首创投资有限公司	中建一局集团建设发展有限公司	深圳市罗湖工程项目管理有限公司
	华盛兄弟文化城（一期）4栋	深圳华盛兄弟文化创意产业有限公司	广东珠江工程总承包有限公司	广东珠江建设工程监理有限公司
	恒大时尚基谷大厦B#-11#楼总承包工程	建滔数码发展（深圳）有限公司	广州市越秀住宅建设有限公司	广州市恒合工程监理有限公司
	海荣康北前商业中心（A01-0327）施工总承包工程	深圳市前海开发投资控股有限公司、深圳市民治股份合作公司	广州普邦园林股份有限公司	中海监理有限公司
	会展湾中港广场（A区）	深圳市前海华润电力投资有限公司	中建三局第三建设工程有限责任公司	深圳市建设监理有限公司
深圳市市政工程质量安全监督总站	深圳市轨道交通10号线工程1012-1标、甘坑站	深圳市地铁集团有限公司	中铁十六局集团有限公司	广州轨道交通建设监理有限公司
	深业上城东西桥电梯井和钢梯工程	深圳市科之谷投资有限公司	深圳市鑫蓝建筑工程有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
	深圳市城市轨道交通14号线土建三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁六局集团有限公司	深圳市中弘工程顾问有限公司
	深圳市城市轨道交通13号线工程施工总承包二工区	深圳市地铁集团有限公司	中建交通建设集团有限公司	上海三维工程建设咨询有限公司
	深圳市城市轨道交通6号线二期工程主体工程6111标段三工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁二局集团有限公司	西安铁一院工程咨询监理有限责任公司
	深圳市城市轨道交通6号线二期轨道工程	深圳市地铁集团有限公司	中铁二局集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
	深圳市东部环保电厂项目配套灰渣综合利用及处置场工程	深圳市能源环保有限公司	中兰环保科技股份有限公司	广东天安项目管理有限公司
	地铁13号线次高压燃气管线改迁及恢复工程	深圳市燃气集团股份有限公司	中国石油管道局工程有限公司	深圳市燃气工程监理有限公司
	深圳市妈湾电力有限责任公司生态园主标段建筑安装工程	深圳市能源环保有限公司	中国能源建设集团湖南火电建设有限公司	广东恒成建设监理咨询有限公司
	深圳市城市轨道交通6号线二期宝坻设备安装及装饰工程6132—1ZH标段	深圳市地铁集团有限公司	中交第二公路工程局有限公司	深圳市东部建设监理有限责任公司、深圳市中弘工程顾问有限公司
福田区房和建设局	梅山小学扩建多功能综合楼工程	深圳市福田区建筑工务局	深圳市龙星建筑工程有限公司	深圳华西建设工程管理有限公司
	福田小学拆建教学综合楼工程施工总承包（基坑支护、土石方及桩基工程）	深圳市福田区教育局、深圳市天健（集团）有限公司（代建单位）	五矿二十三冶建设集团有限公司	深圳市大兴工程管理有限公司
	福田区机关第二幼儿园（福华新村园）暨体育场重建项目施工总承包项目	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	联建建设工程有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	深圳市福田区泰隆英特幼儿园	深圳市恒新利创投资发展有限公司	深圳市永祥建筑工程有限公司	深圳市九州建设技术股份有限公司
	福田街道城中村雨污分流改造项目	福田区福田街道办事处、中冶京诚工程技术有限公司（代建）	深圳市市政工程总公司	深圳市深龙港建设监理有限公司
罗湖区房和建设局	新秀肉菜市场升级改造工程	深圳市鸿德监控设备管理有限公司	深圳市中深建装饰设计工程有限公司	深圳市中安项目管理有限公司
	罗湖区埔下肉菜市场升级改造工程	深圳市埔下股份合作公司	深圳市建伟建筑工程有限公司	深圳市佳安特建设监理有限公司
	黄贝岭肉菜市场升级改造工程	深圳市黄贝岭福轩实业股份有限公司	深圳市中泛建设工程有限公司	深圳市施友建设家里有限公司
	木头龙小区城市更新项目房屋拆除工程	深圳市益田集团股份有限公司	深圳市鑫福建设工程有限公司	广东南方建设监理有限公司
	东晓街道综合性文体服务中心	深圳市罗湖区建筑工务局	深圳市顺祺建设集团有限公司	深圳市新达建设监理有限公司
南山区房和建设局	帔智大厦1至9层室内装修工程	深圳市奥泰房地产开发有限公司	深圳市万博建设有限公司	广东力达建设工程项目管理有限公司
	妈湾电厂资源循环再生场站	深圳妈湾电力有限公司	汕头市潮阳第一建安总公司	北京华兴建设监理咨询有限公司
	松坪山消防站建设工程	华润（深圳）有限公司	深圳中铁二局工程有限公司	深圳华西建设工程管理有限公司
	向南商业楼拆除工程	深圳市国越投资有限公司	深圳市国宇亭通建筑工程有限公司	广州市恒合工程监理有限公司
	大沙河中下游段综合治理工程（二期）（标段）	华润置地城市运营管理（深圳）有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	正东名苑施工总承包工程	深圳市阳光华艺房地产有限公司	深圳创筑建设工程有限公司	深圳市华昌建设监理有限公司
	远洋天著华府（二期）主体工程	深圳市天恒创兴实业有限公司	远洋国际建设有限公司	深圳市长城建设监理有限公司
	动物园垃圾转运站项目土石方、基坑支护、主体工程	深圳市常源实业股份有限公司	广东耀南建筑工程有限公司	深圳市鼎盛国际建设工程管理有限公司
	虹海研发大楼城市更新项目拆迁工程	深圳市达晟科技发展有限公司	汕头市建安实业（集团）有限公司、深圳市鑫鹏环保科技有限公司	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
	留湾片区「5号冷站」强冷管网项目-勘社路北9街及明海大道段分管网工程	深圳市前海开发投资控股有限公司	中铁十六局集团有限公司	北京联研建设监理有限责任公司、四维（深圳）有限公司

安全生产事故整治督办工地

项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
宝昌利润峰公馆1,2栋	深圳市爱丽宝房地产开发有限公司	广东永盛建筑工程有限公司	深圳市龙建建设监理有限公司
启海恒裕金融中心（一期）	深圳市创信置业有限公司	江苏省建工集团有限公司、杭萧钢构（广东）有限公司	深圳华西建设工程管理有限公司
深圳市轨道交通13号线工程施工总承包二工区	深圳市地铁集团有限公司	中建交通建设集团有限公司	上海三维工程建设咨询有限公司
大疆天空之城大厦	深圳市大疆创新科技有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市大兴工程管理有限公司
大鹏新区大鹏街道鹏城第二工业区城市更新单元土石方及基坑支护工程	深圳市合正鹏城投资有限公司	深圳市东盛工程有限公司	中海监理有限公司

深圳市住房和建设局

2020年第二季度“亮剑行动”红黑榜

为深入贯彻落实中央、省、市关于安全生产工作的决策部署，促进全市施工安全生产形势持续稳定好转，2020年第二季度，深圳市住房和建设局继续组织开展施工安全整治系列行动。市、区两级建设行政主管部门根据监督执法检查情况，对监督范围内在建项目的安全生产情况进行了评估排名，对排在前10名的工地授“安全生产示范工地”牌，对排在后10名的工地挂“安全生产综合整治督办工地”牌（在监工地总数在100个以下的，选前5名和后5名）。同时，对发生安全生产事故的工地挂“安全生产事故整治督办工地”牌。现将“安全生产示范工地”“安全生产综合整治督办工地”和“安全生产事故整治督办工地”的名单及相关参建单位予以公布。

深圳市住房和建设局

2020年7月13日

安全生产示范工地

监管单位	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
深圳市建筑工程安全监督总站	招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方工程	招商银行股份有限公司	上海市基础工程集团有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
	丹华公馆施工总承包工程	深圳市城光实业股份有限公司	深圳市建业成建设工程有限公司	深圳市许昌工程顾问有限公司
	深圳市医院综合楼项目施工总承包工程	深圳市建筑工务署工程管理中心	中国华西企业有限公司	广东工程建设监理有限公司
	深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程	深圳市建筑工务署工程管理中心	中国华西企业有限公司	广东工程建设监理有限公司
	深圳市城市轨道交通12号线工程五工区	深圳市地铁集团有限公司	中国水利水电第十一工程局有限公司	广州轨道交通建设监理有限公司
	深圳市城市轨道交通13号线工程施工总承包六工区	深圳市地铁集团有限公司	中建交通建设集团有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司
	深圳市城市轨道交通14号线土建五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁九局集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
	深圳市黄木岗综合交通枢纽工程一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
	超库一跨、超高大道、滨海大道地下道路机电、装修工程	深圳市前海开发投资控股有限公司	中铁四局集团机电设备安装有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
	深圳市城市轨道交通13号线工程施工总承包一工区	深圳市地铁集团有限公司	中建交通建设集团有限公司	上海三维工程建设咨询有限公司
	深圳市城市轨道交通16号线工程施工总承包六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁十二局集团有限公司	中铁咨询有限公司
	深圳市城市轨道交通16号线工程施工总承包五工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁十九局集团有限公司	上海三维工程建设咨询有限公司
福田区房屋建设监督总站	宝安国展中心（会展中心）项目施工总承包工程	深圳市规划和自然资源局	中建八局第一建设有限公司	深圳市建设监理有限公司
	凤凰岭半安大厦基坑支护及土石方工程	中国平安保险（集团）股份有限公司	上海市基础工程集团有限公司	深圳市大众工程管理股份有限公司
	福田市福田平安第一幼儿园项目施工总承包工程	深圳市福田区建筑工务署	深圳市建筑工程总公司	深圳市振业建设工程管理有限公司
	富通·九曜公馆主体工程	深圳市富通新光房地产开发有限责任公司	广东五华二建工程有限公司	深圳市中侨物业工程监理有限公司
罗湖区房屋建设监督总站	深圳中学民建教学综合楼工程项目施工总承包（基坑支护与土石方工程）	深圳市福田区教育局、深圳市建筑工务署有限公司（代建）	中建三局第一建设工程有限责任公司	深圳市邦迪工程顾问有限公司
	城脉金融中心大厦总承包工程	深圳市脉远地产有限公司	中建三局集团有限公司	深圳市中侨物业工程监理有限公司
	京基水贝洪湖苑	深圳市京基房地产有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市振业建设工程管理有限公司
	罗湖“一线铁轻轨”哪户区改造项目施工总承包V标市心片区01-04地块主体工程（二）（未来学校）新建工程项目施工总承包工程	深圳市天健（集团）股份有限公司	上海宝冶集团有限公司	上海建科工程咨询有限公司
	悦彩城（北地块）建筑施工总承包工程第1标段	华润（深圳）有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
南山区房屋建设监督总站	华夏城市商务中心（T105-0114地块）总承包工程	深圳市华联置业集团有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	中海监理有限公司
	南山区档案服务大厦主体工程	深圳市南山区建筑工务署	中建科工集团有限公司	深圳市半岛建设监理有限公司
	前海桂湾公园项目绿化景观工程施工总承包（标）	深圳市前海开发投资控股有限公司	广州普邦园林股份有限公司	中海监理有限公司
	南山区院改扩建项目（二期）	深圳市南山区建筑工务署、华润（深圳）有限公司	中建三局集团有限公司	深圳市特发工程建设监理有限公司
	深圳前海合作区梦笔湾河桥（路3号至规桥）	深圳市前海开发投资控股有限公司	中国铁建股份有限公司、中铁十六局集团有限公司	北京铁研建设监理有限责任公司、柏诚（亚洲）有限公司
	华润城润玺一期花园总承包工程	华润置地（深圳）有限公司	华润建筑有限公司	上海建设工程监理咨询有限公司
	前海合作区听海双界河桥工程	深圳市前海开发投资控股有限公司	中国中铁股份有限公司、中铁广州工程局集团有限公司	北京铁研建设监理有限责任公司
	蛇口文体公园主体工程	住宅金融区（深圳）有限公司、深圳市南山区文化广电旅游体育局、深圳市南山区建筑工务署	广东联宸建设工程有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
	南山区高新公园等哪户改造项目基坑支护、土石方工程	深圳市南山人才安居有限公司	中建三局第一建设工程有限公司	深圳市建筑工务署工程管理有限公司
	深圳海洋大学研究院新天楼建设项目施工总承包工程	深圳市南山区建筑工务署、华润（深圳）有限公司	深圳市建工集团股份有限公司	深圳市特发工程建设监理有限公司
宝安区住房和建设局	宝城39区九年一贯制学校建设工程	深圳市宝安区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	深圳市建艺国际工程顾问有限公司
	宝安1990工厦等馆、文化馆、宫东厅）升级改造工程	深圳市宝安区建筑工务署（代建单位）	中建科工集团有限公司	广东建设工程监理有限公司
	宝安中学集团外国语学校整体改造提升工程	深圳市宝安区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	江苏建科工程咨询有限公司
	宝安30亿海乐花园棚户区改造项目地上部分主体工程	深圳市宝安人才安居有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	中咨工程建设监理有限公司
	万丰海岸城玖园（不含邻基）	深圳市海岸新城投资有限公司	中建八局华南建设有限公司	深圳市华昌建设监理有限公司
	万丰海岸城璞园（不含邻基）	深圳市海岸新城投资有限公司	中建五局华南建设有限公司	深圳市竣道建设监理有限公司
	西乡实验学校建设工程	深圳市宝安区西乡街道办事处	深圳市越众（集团）股份有限公司	深圳市昊源建设监理有限公司
	会展湾东城广场（一期）（不含桩基）	深圳市招华国际会展发展有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳现代建设监理有限公司
	通成路（铁仔山北第一共和工业路）新建工程	深圳市宝安区建筑工务署	中铁十一局集团有限公司	深圳市东部建设监理有限责任公司
龙岗区房屋建设监督总站	龙岗天安数码创业园5号厂房及配套公交站场、宿舍	深圳市龙岗天安数码新城有限公司	中建新疆建工（集团）有限公司	深圳市建设监理有限公司
	龙城街道回龙埔新工业区城市更新单元项目用地出让项目	深圳市龙岗人才安居有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市国银建设工程项目管理有限公司
	中广核工程大厦1栋A、B、C座	中广核工程有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	中咨建设工程监理有限公司
	2019年龙岗区坪地河流域、观澜河流域消除黑臭及河流水质保障工程（坪山街道-同心工区）	中电建生态环境集团有限公司、中电建建筑集团有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市甘泉建设监理有限公司
	万锦大厦1栋	深圳市万畅房地产开发有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市赛格监理有限公司
	杰美特大厦施工总承包工程	深圳市杰美特科技股份有限公司	深圳建业工程集团股份有限公司	深圳市建星项目管理顾问有限公司
	G10224-0257地块建科院未来大厦	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	中建钢构有限公司	深圳市京圳工程咨询有限公司
	南湾街道丹竹头社区沙西路5号边坡治理工程等4个地质灾害和危险边坡应急工程	深圳市龙岗区建筑工务署	深圳市丰冠建设工程有限公司	深圳市建设监理有限公司
	安居橘龙苑1栋、2栋主体工程	深圳市安居汇龙房地产有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市大众工程管理有限公司
	龙岗区如意路第三高级中学入行天桥工程	深圳市龙岗区建筑工务署	深圳市润源建筑工程有限公司	深圳市金钢建设监理有限公司
盐田区房屋建设监督总站	海苑居	深圳市华峻投资集团有限公司	深圳市华信现代建筑工程有限公司	深圳市建艺国际工程顾问有限公司
	盐田港拖车综合服务中心二期	深圳市盐田区建筑工程事务署	中国二十冶集团有限公司	浙江江南工程管理股份有限公司
	安居海湾璟园设计采购施工总承包工程（EPC）	深圳市盐田人才安居有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	中咨工程建设监理有限公司
	大芹涌工业区更新项目一期1-02、1-03地块施工总承包工程	深圳市特区建设发展集团有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	深圳市大众工程管理有限公司
	明珠道改造工程南段（盐田路-明珠立交）	深圳市盐田区建筑工程事务署	深圳市金河建设集团有限公司	深圳市建艺国际工程顾问有限公司
龙华区房屋建设监督总站	龙华文体中心主体工程	龙华区建筑工务署、华润（深圳）有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	浙江江南工程管理股份有限公司
	库坑中学主体工程	深圳市万科发展有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
	恒查四季华府主体	深圳市新恒投资发展有限公司、深圳市龙华城市建设投资有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	深圳科学工程顾问有限公司
	爱心家园公交场站综合体基础及主体工程	深圳市宝安区城市管理和综合执法局	深圳市天健地产集团有限公司	深圳市市政工程总公司	湖南兴湘建设监理咨询有限公司
	三一云都产业园一期主体工程	深圳市三一科技有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	湖南兴湘建设监理咨询有限公司
坪山区房屋建设监督总站	恒大成一期花园工程1#、6#-8#楼主体工程	深圳市鸿腾投资管理有限公司	江苏省华建建设股份有限公司	广州市恒合工程监理有限公司
	坪山区飞西学校项目一期工程	深圳市坪山区建筑工务署、深圳市万科城市建设管理有限公司（代建）	深圳市鹏城建筑集团有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
	安居秀馨苑	深圳市坪山人才安居有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市建星项目管理顾问有限公司
	坪山区新横坪公路坪山段市政化改造工程--坪山大道南段	深圳市坪山区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
	益科微自动项目建筑总承包工程	松日高科电子（深圳）有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市恒通建工程项目管理有限公司
光明区房屋建设监督总站	勤诚达正大城和园、汇智楼	深圳市润隆实业有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳现代建设监理有限公司
	红坳村整村搬迁安置房工程	深圳市光明区建筑工务署	中建一局集团建设发展有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	内衣基地产业配套安置项目（基坑支护、土石方工程、桩基础工程）	深圳市光明人才安居有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	深圳市振强建设工程管理有限公司
	中山大学深圳校区人才保障性住房（一期）项目土体结构工程	深圳市光明人才安居有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市大众工程管理有限公司
	光明科学城启动区土建工程项目（一期）	同济大华建筑设计研究院（集团）有限公司	中建三局集团有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
大鹏新区住房和建设局	大鹏中心区08-13地块人才住房项目	深圳市大鹏人才安居有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市邦迪工程顾问有限公司
	安居东湾半岛花园	深圳市大鹏人才安居有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	中海监理有限公司
	安居银叶湾府主体工程	深圳市大鹏人才安居有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	坝光延大鹏段（文化口-核电站门口）市政化改造工程项目	深圳市大鹏新区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	深圳市建星项目管理顾问有限公司
	深圳国际生物谷坝光核心区启动区市政基础设施及配套设施（一）项目	深圳市大鹏新区建筑工务署（代建单位）、深圳市大鹏新区投资发展建设管理有限公司	中建四局第三建设有限公司	浙江江南工程管理股份有限公司

安全生产综合整治督办工地

监管单位	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
深圳市建筑工程质量安全监督总站	坪山商务中心G11340-8034号宗地住宅项目基坑支护及土石方工程	深圳市矿润房地产开发有限公司	广州市泰基工程技术有限公司	北京远达国际工程管理咨询有限公司
	盛合天宸家园土石方、基坑支护及结基础工程	深圳市泰国股份合作公司	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	深圳科学工程顾问有限公司
	恒大时尚雅谷大厦B#-11#楼总承包工程	建滔鼓岭发展（深圳）有限公司	广州市越秀住宅建设有限公司	广州市恒合工程监理有限公司
	盛波光电科技园（超大尺寸电视用偏光片产业化项目）主体工程	深圳市盛波光电科技有限公司	中国电子系统工程第二建设有限公司	深圳市恒浩建工程管理有限公司
	汇福名都花园（三期）（1~7栋）	汇邦（深圳）置业有限公司	中城投集团第八工程局有限公司	深圳市九州建设技术股份有限公司
	华强兄弟文化城（一期）4栋	深圳华强兄弟文化创意产业有限公司	广东珠江工程总承包有限公司	广东珠江建设工程监理有限公司
	会展湾中港广场（C区）	深圳市招华国际会展发展有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	深圳市赛格监理有限公司
	邦彦阿波罗产业园项目	邦彦技术股份有限公司	深圳市嘉盛建筑工程有限公司	深圳科学工程顾问有限公司
	龙光玖龙台三期总承包	深圳市前海丰实业有限公司	龙光工程建设有限公司	深圳现代建设监理有限公司
	贝特瑞新能源科技大厦项目主体工程	贝特瑞新材料集团股份有限公司	江苏江都建设集团有限公司	深圳市九州建设技术股份有限公司
深圳市建筑工程质量安全监督总站	深圳市城市轨道交通12号线工程六工区	深圳市地铁集团有限公司	中国水利水电第一工程局有限公司	广州轨道交通建设监理有限公司
	深圳前海石原环保电厂项目配套灰渣综合利用及处置工程	深圳市能源环保有限公司	中兰环保科技股份有限公司	广东天安项目管理有限公司
	深圳市东部环保电厂食堂和厨房垃圾处理工程	深圳市能源环保有限公司	深圳市华辉能饰工程有限公司	广东天安项目管理有限公司
	深圳市城市轨道交通14号线土建一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	西安铁一院工程咨询监理有限责任公司
	坝光LNG气化站	深圳市燃气集团股份有限公司	上海煤气第二管线工程有限公司	深圳市燃气工程监理有限公司
	深圳市城市轨道交通10号线工程主体工程1012~5Z标	深圳市地铁集团有限公司	中铁建集团有限公司	铁科院（北京）工程咨询有限公司
	深圳市城市轨道交通8号线一期宝安综合安装及装修工程8130~12标段	深圳市地铁集团有限公司	中交第二公路工程局有限公司	深圳市东部建设监理有限责任公司
	沙深路、海涛南路综合管廊项目	深圳市特区建设发展集团有限公司	中铁北京工程局有限公司	广东中弘第二工程顾问有限公司
	深圳市城市轨道交通16号线工程施工总承包一工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁十六局集团有限公司	深圳市东部建设监理有限公司
	深圳市城市轨道交通16号线工程施工总承包六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁二十二局集团有限公司	上海三维工程建设咨询有限公司
福田区房屋建设监督总站	深圳贝赛思双语学校装修工程	深圳爱博国际教育有限公司、力天实业（深圳）有限公司	深圳业业装饰设计工程有限公司	深圳市机械建设监理有限公司
	福田区华泰小区城市更新项目拆除工程	深圳市新世界房地产开发有限公司	深圳市鹏城建筑工程有限公司	深圳市机械建设监理有限公司
	深圳市体育中心改造提升拆除工程	深圳市体育中心运营管理有限公司	深圳市建设（集团）有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	竹园小学改扩建工程项目	福田区建筑工务局、中国五冶集团有限公司（代建）	深圳市启泰建设集团有限公司	深圳市建设监理有限公司
	福保街道城中村雨污分流改造项目	福田区福保街道办	深圳市水务工程有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
罗湖区房屋建设监督总站	正信九龙影视文化城改造加固工程	深圳市正信物业管理有限公司	深圳市众安工程技术有限公司	广东南方建设监理有限公司
	罗湖区设备服务中心（档案室）装修等项目B标段	华润（深圳）有限公司	深圳市冠泰装饰集团有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	粤海置地大厦建筑施工总承包工程	粤海置地（深圳）有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
	青湖山庄1号楼基坑支护工程	深圳亚太房地产开发有限公司	深圳市房子牛建设工程有限公司	深圳市龙建建设监理有限公司
	招商盛世广场总承包工程	深圳市德瀚投资发展有限公司	中国华西企业有限公司	深圳海勘工程管理有限公司
南山区房屋建设监督总站	开发南立交-桂庙路至城脚桥隔音屏、景观照明、跳车离铁路入行天桥等工程	深圳市前海开发投资控股有限公司	中铁四局集团铜陵桥梁有限公司、中铁四局集团有限公司	深圳市恒通建工程项目管理有限公司
	平山村综合整治	深圳市万科城市建设管理有限公司	深圳市深安企业有限公司	中海监理有限公司
	深圳湾创业投资大厦五层装修工程	深圳市四季椰林餐饮管理有限公司	深圳市中蓝装饰设计工程有限公司	无
	前海08-01-01地块公共开放空间-冷站、公交站场工程	深圳市前海开发投资控股有限公司	中国铁建股份有限公司、中铁十六局集团有限公司	北京铁研建设监理有限责任公司
	大南山海关登山口边坡治理工程	深圳招商房地产有限公司	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	清华同方信息港E栋外立面装饰工程	深圳同方股份有限公司	广东粤鹏工程有限公司	深圳市鸿业工程项目管理有限公司
	Mercedes me Store,Nanshan(Shenzhen)	奇品（上海）管理咨询有限公司深圳分公司	通勤仕建筑工程（上海）股份有限公司	深圳市罗湖工程项目管理有限公司
	深圳南山体验运营内装修工程	深圳市前海蛇口座油实业有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市赛格监理有限公司
	招商局启动区一期市政道路工程（自贸市街、自贸西街和海城南街）	深圳市前海蛇口座油实业有限公司	中国华西企业有限公司	深圳海勘工程管理有限公司
	沿山路一期厂房、仓库及拆除工程	深圳市招沿实业有限公司	深圳市东海建设集团有限公司、深圳市罗湾丰润环保科技有限公司	深圳市恒通建工程项目管理有限公司

安全生产事故整治督办工地

项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
中国国有资本风投大厦施工总承包工程	深圳市投控发展有限公司	深圳市建设（集团）有限公司	深圳华西建设工程管理有限公司
深圳技术大学建设项目（一期）施工总承包B标	深圳市住宅工程管理总站	中国建筑第五工程局有限公司、中建不二幕墙装饰有限公司	上海建科工程咨询有限公司
立润富达广场西区工程	深圳立润地产经营有限公司	广东省第二建筑工程有限公司、深圳市三鑫科技发展有限公司	深圳市中行建设监理有限公司

项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
深圳市城市轨道交通12号线工程六工区	深圳市地铁集团有限公司	中国水利水电第一工程局有限公司	广州轨道交通建设监理有限公司
深圳市城市轨道交通16号线工程施工总承包六工区	深圳市地铁集团有限公司	中铁二十二局集团有限公司	上海三维工程建设咨询有限公司
粤海置地大厦建筑施工总承包工程	粤海置地（深圳）有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
招商盛世广场总承包工程	深圳市德瀚投资发展有限公司	中国华西企业有限公司	深圳海勘工程管理有限公司
卢山停车场综合体项目	深圳市龙华区建筑工务署、深圳市大鹏地产集团有限公司	深圳市市政工程总公司	深圳市深龙港建设监理有限公司

华润

与您携手改变生活

[2019]华深涌工函字211号

表扬信

上海市基础工程集团有限公司：

贵司承建我司华润城润玺二期花园基础工程，合同编号：CRLSZ-DC02-SG-18030。自2018年10月19日开工至今，贵司给予项目安全及质量管理充分重视，现场管理工作落实到位，管理状态良好。2019年1月至6月，贵司在华润城项目第三方安全质量月度评比中连续半年排名第一。

“莱英路”舆情事件期间，贵司积极配合维护项目周边道路的安全文明形象，主动采取措施保证施工进度，最大限度减小了“莱英路”舆情事件对基础工程施工的影响。

在此，我司对贵司项目总指挥严融及项目经理梁建波带领的项目团队予以肯定，提出表扬！希望贵司在后续工作中再接再厉，确保润玺二期花园基础工程完美竣工。

抄送：深圳公司合约管理部

华润置地（深圳）有限公司

大涌项目部

2019年7月1日

华润置地(深圳)有限公司 CHINA RESOURCES LAND (SHENZHEN) CO., LTD.
深圳市南山区粤海街道大冲阮屋村52号1楼 邮编 518057
1/F, No.52, Ruanwu Village, Dachong, Nanshan District, Shenzhen
传真 Fax +86 755 2699 2328

华润深圳附属机构

深圳市南山区住房和建设局
政府信息公开
请输入搜索关键词
政府信息公开指南
法定主动公开内容
机构职能
政策法规
规划计划
政务服务
资金信息
通知公告
法定主动公开内容 > 通知公告
索引号：
分类：
发布机构： 深圳市南山区住房和建设局
成文日期： 2019-04-01
名称： 南山区住房和建设局2019年第一季度施工安全整治行动有关情况的通报
文号：
发布日期： 2019-04-01
主题词：
【打印】 【字体：大 中 小】
分享到：
南山区住房和建设局2019年第一季度施工安全整治行动有关情况的通报

附件1：

2019年一季度安全生产示范工地

监管单位：南山区住房和建设局

监管单位	工程名称	施工单位	监理单位	建设单位
	华润城润府三期总承包	华润建筑有限公司	北京远达国际工程管理咨询有限公司	华润置地（深圳）有限公司
	南山智园D区	深圳腾城建筑集团有限公司	深圳市华西建设监理有限公司	南山区建筑工务局，万科城市建设管理有限公司
	绿景美景广场	广东化州市建筑工程总公司	深圳市佳安特建设监理有限公司	深圳市绿景房地产开发有限公司
	汉京时代大厦项目总承包工程	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市九州建设技术股份有限公司	深圳海润德石化技术有限公司
	南山区档案服务大厦	中建钢构有限公司	深圳市半岛建设监理有限公司	南山区建筑工务局
	华润城润玺二期花园地基础工程	上海市基础工程集团有限公司	中海监理有限公司	华润置地（深圳）有限公司
	前海110kv及以上电压等级架空线下地工程南延段	中铁隧道局集团有限公司	中国铁道科学研究院深圳研究设计院	深圳市前海开发投资控股有限公司
	蛇口文体公园基坑及土石方工程	深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司	佳兆业集团（深圳）有限公司，深圳市南山区建筑工务局，深圳市南山区文化体育局
	深圳前海合作区梦海前湾河桥（原3号景观桥）	中国铁建股份有限公司，中铁十六局集团有限公司	北京铁研建设监理有限责任公司，柏威（亚洲）有限公司	深圳市前海开发控股有限公司
	蛇口渔人码头——南山区蛇口街道西岸更新单元项目基坑支护、土石方开挖施工工程	深圳市建筑工程股份有限公司	深圳市九州建设技术股份有限公司	深圳市华侨城新宝发展有限公司

华润置地
CR LAND

表扬信

上海市基础工程集团有限公司：

贵司承建的华润置地九里雅居项目桩基、基坑支护及土石方工程（合同编号：CRZH-2019-1404-0060）自 2020 年 2 月 20 日复工后，贵司重新更换项目管理团队，认真落实 2 月 25 日进度视频会议精神和 3 月 10 日签订的目标责任状的相关要求，通过精心组织、周密部署，合理组织人力、物力和机械设备进场全面展开施工，改变了前期现场管理混乱局面及克服了新型冠状肺炎疫情的不利因素的影响，全体项目人员加班加点向着预定目标奋战，终于实现了现场管理局面的极大扭转，现场进度也得到改善，我司项目部给予贵司现场管理团队阶段性肯定，并提出表扬！

同时，希望贵司现场项目管理团队再接再厉，继续发扬连续作战精神，为项目既定目标而努力奋斗！

珠海市润地房地产有限公司

2020 年 4 月 23 日

华润置地（珠海）有限公司China Resources Land（ZhuHai） Co.,Ltd
珠海市香洲区南屏镇南湾北路V12文化创意园2栋4楼
4/F，block2 V12 Culture Creative Industrial Park,Nanping Nanwan North Road,Xiangzhou District,Zhuhai City
电话Tel：0756-3365551 传真Fax：0756-3365552 网址Http：www.crcsz.com

深圳市福田区沙头街道办事处

表扬函

上海建工基础集团:

在2021年4月沙头街道环卫指数测评中，贵公司负责的金地工业区城市更新项目在建筑工地这类场所中获得了4分满分，这样的好成绩离不开责任主体的不懈努力。在此我办特向贵公司发函表扬，望你们在今后的工作中再接再厉持续发力，熟练掌握环卫测评标准，确保建筑工地各项管理高水平稳定，注意完善相关工作机制，加强一线人员的培训提升，为全街道市容环境工作做出更大的贡献！

福田区沙头街道办事处

2021年5月10日

深圳市福田区住房和建设局

感 谢 信

上海市基础工程集团有限公司：

你司金地工业区城市更新项目副经理郭臣等六名同志在新冠疫情防控关键时期，充分发挥先锋模范作用，主动加入防控队伍，积极参加我局组织的核酸检测工作。在此，特向贵公司及郭臣等同志表示衷心的感谢和崇高的敬意。

郭臣等同志服从命令、听从指挥，从始至终坚守在疫情一线参与抗疫工作，发扬出特别能吃苦、特别能战斗的奉献精神，以饱满的热情筑牢我区建筑工地疫情防控的第一道安全防线。得到了我局领导的充分肯定和高度赞扬。

疫情防控是我们共同的责任，也是必须承担的义务。希望贵公司再接再厉，进一步提高卫生防疫意识，全力做好在建工地工人的疫情防控工作。我们坚信，在党和各级政府的坚强领导下，社会各界同心协力，众志成城，疫情终将战胜，春天必会到来。

福田区住房和建设局

2021年6月30日

深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司

表扬信

上海市基础工程集团有限公司：

贵司承建的深圳半导体科技园核心启动区土石方项目工程，施工合同编号：BDTZJ-SG-2021-002，2021 年 3 月 1 日开工建设以来，合同工期暂定 60 天，2021 年 3 月 26 日圆满完成本工程全部的施工任务。

贵司承建的深圳半导体科技园核心启动区土石方增加部分项目工程，施工合同编号：BDTZJ-SG-2021-004，2021 年 4 月 1 日开工建设以来，合同工期 154 天，2021 年 8 月 26 日圆满完成本工程全部的施工任务。

在工程建设过程中，我司看到贵司对本项目的高度重视，面对施工现场地质情况复杂、工期紧、雨季气候等不利因素，贵司精心组织、周密部署，合理组织人力、物力和机械设备进场，全面展开施工任务，全体项目人员加班加点向着目标奋战，圆满完成全部的施工任务。与此同时，贵司一直积极配合我司的管理监督工作，在全力推进施工进度的同时严把质量安全关，确保杜绝安全生产事故目标的实现。

对此，我们对贵公司真正为我司着想，对我司工作的大力支持深表感谢，希望贵公司继续保持优良的施工风范及服务理念。

深圳市龙岗区产业投资服务集团有限公司

2021 年 10 月 25 日

华润置地
CR LAND

表彰函

上海市基础工程集团有限公司：

贵司承建我司中金大厦基坑支护、土石方及桩基础工程，合同编号：CRLSZ-ZJDS-SG-20001。自 2020 年 12 月 18 日开工至今，贵司给予项目安全及质量管理充分重视，现场管理工作落实到位，管理状态良好。

在工程建设过程中，贵司面对项目工期紧、场地狭小、周边环境复杂等诸多不利因素，项目部迎难而上，发挥攻坚不畏难的精神，保质保量完成了考核节点目标，赢得了业主及相关各方的认可。

在此，我公司表示由衷的感谢，特此发函表彰贵公司项目经理陈武军，执行经理高士元，项目技术负责人陈勇及生产经理赵先阳、黄付勇、商务经理万义带领的项目团队予以肯定，提出表扬！望贵公司在后续工作再接再厉，确保项目完美收官。

华润（深圳）有限公司

2022 年 1 月 21 日

中旅（深圳）城市发展有限公司

表扬信

上海市基础工程集团有限公司：

贵司承建我司重点项目：港中旅聚豪（深圳）高尔夫球场用地土石方、基坑支护及桩基工程。2020 年 3 月 1 日正式开工以来，贵司高度重视，鼎力支持，委派强有力、负责任、敢担当的管理团队，发扬了“敢打硬仗、敢于拼搏、攻坚克难”的企业精神。

贵司以项目经理何生贵、执行经理骆波清为代表的管理团队面对工期紧，任务重，周边施工环境复杂等困难，不退缩、不畏难，迎难而上，奋力拼搏，勇于担当，克服诸多不利因素，积极协调各种资源，扎实推动基坑工程施工，圆满完成工程任务，为中旅投资大厦项目后续建设奠定了坚实的基础。为此，我司对该团队攻坚克难，顽强拼搏的精神表示肯定，并在项目建设过程中做出的突出贡献，给予表扬。

我司对贵司良好的履约精神，表示感谢！希望贵司继续发扬优良的企业精神，再接再厉，再创佳绩！

中旅（深圳）城市发展有限公司

二〇二二年五月九日

深圳市鹏芯微集成电路制造有限公司

表 扬 信

上海市基础工程集团有限公司：

贵司承建的集成电路制造线项目桩基及基坑支护工程，是我司重点项目。自项目开工以来，贵司给予项目管理高度的重视，项目团队发扬“无坚不摧、奋发向上”的企业精神，攻坚克难，有效科学的组织施工，为后续项目建设奠定了坚实的基础。

在工程建设中，贵司充分发挥了建设铁军的精神，勇于担当。面对项目工期紧，任务重，交叉施工等困难，贵司迎难而上，披荆斩棘，积极调配资源，多次实现单日工程完成量的新突破，赢得了各方的认可。

在此，我司对贵司全力支持项目建设、良好的履约表示感谢，贵司以项目总指挥高士元、项目经理刘宝、技术负责人章志、生产经理樊文青、商务经理何涛为代表的项目团队通力配合、实干担当，为项目建设和实施做出了突出贡献，在此对项目团队提出表扬，对他们攻坚克难的作风表示肯定。希望贵司继续发扬优良的企业作风，携手我司共发展，在后续收尾及竣工交付工作中再接再厉争创佳绩！

深圳市鹏芯微集成电路制造有限公司

2022 年 3 月 22 日

深圳市盐田人才安居有限公司文件

表　扬　信

上海市基础工程集团有限公司：

由上海市基础工程集团有限公司（以下简称“贵司”）承建的盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程自开工以来，在贵司的大力配合和项目部全体人员的共同努力下，顺利完成了本项目 2023 年度的节点目标，并相继取得盐田区“安全生产示范工地”、盐田区“平安工地”称号等荣誉。

在此，我司向贵司及项目管理团队表示充分肯定，希望贵司及项目部全体人员继续努力、戒骄戒躁，顺利完成后续施工收尾工作，圆满完成项目各项目标。

深圳市盐田人才安居有限公司

2023 年 12 月 28 日

（联系人：郝以坤，联系电话：18665958832）

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

基础集团　招商银行全球总部大厦基坑支护、土石方及桩基础工程项目

荣获 2022 年度重大工程项目创“双优”

示 范 项 目

上海建工集团股份有限公司
重大工程项目创“双优”领导小组
2022 年 12 月

深圳市前海蛇口启迪实业有限公司

表扬信

上海市基础工程集团有限公司:

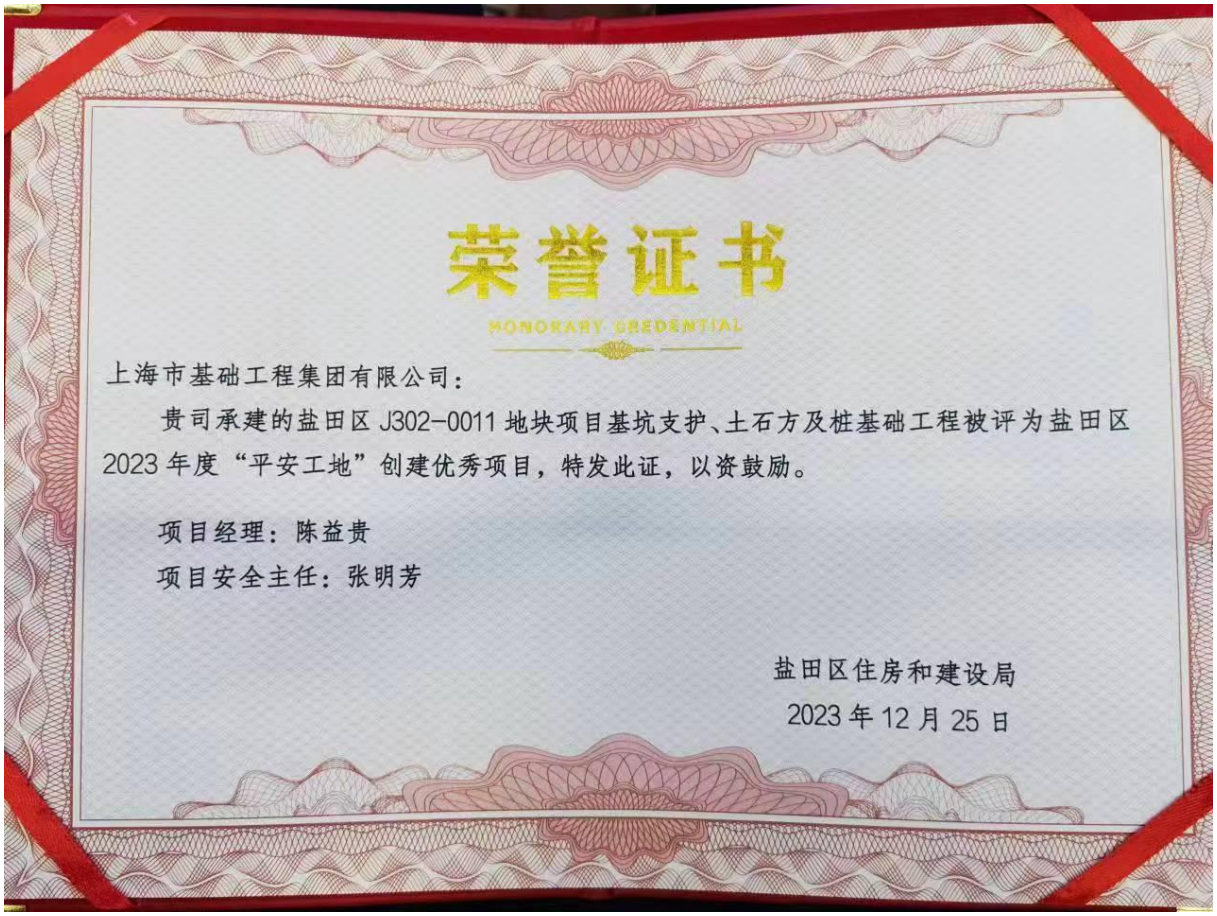
贵司承建的妈湾 15 单元 02 街坊首开区项目，自项目启动以来，贵司给予项目管理高度的重视及支持，项目团队发扬了“无坚不摧、奋发向上”的企业精神，攻坚克难，有效的组织施工，为后续本项目的建设奠定了坚实的基础，特此致信予以表扬。

在工程建设中，贵司充分发扬了建设铁军的精神，勇于担当。特别是面对妈湾 15 单元 02 街坊首开区 02-02 地块项目工期紧，任务重，周边施工环境极其复杂等困难，贵司迎难而上，披荆斩棘，积极协调资源，保证了项目顺利移交总包，对推进主体结构施工有重要意义。

在此，我司对贵司全力支持项目实施及良好的履约精神表示感谢。贵司以黄磊、刘宝为代表的项目团队通力配合，实干担当，为项目建设和实施做出了突出的贡献，在此对项目团队过去阶段的工作提出表扬，对他们攻坚克难的作风表示肯定。希望贵司与我司继续保持顺畅、和谐、高效的合作，共同推进项目高质量建设。

深圳市前海蛇口启迪实业有限公司

2025 年 1 月 8 日



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

上海市基础工程集团有限公司：

贵司承建的盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程被评为盐田区 2023 年度“平安工地”创建优秀项目，特发此证，以资鼓励。

项目经理：陈益贵

项目安全主任：张明芳

盐田区住房和建设局

2023 年 12 月 25 日

3.2、企业有效的质量、安全、环境体系认证证书

质量管理体系认证证书

上海市基础工程集团有限公司

统一社会信用代码：91310000132414600T

中国　上海市杨浦区民星路 231 号　200433

建立和实施的质量管理体系符合：

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015
GB/T 50430-2017

体系覆盖范围：

市政公用工程[含城市轨道交通工程、管道工程、排水隧道（穿过海堤）、排水口施工]、建筑工程、港口与海岸工程[含电（光）缆敷设工程]、公路工程、桥梁工程施工。

审核地点：上海市黄浦区江西中路 406 号 5 楼

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

体系覆盖范围：

岩土工程设计、地基与基础工程施工。

审核地点：上海市黄浦区江西中路 406 号 5 楼

本证书注册编号：00323J20021R9L

证书有效期：2023 年 08 月 10 日至 2026 年 08 月 09 日

本证书的有效性依据年度监督审核获得保持

认证机构

2023 年 08 月 10 日

中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C003-M

上海质量体系审核中心

中国 上海 武夷路258号 http://www.sac.org.cn

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询

环境管理体系认证证书

上海市基础工程集团有限公司

统一社会信用代码：91310000132414600T

中国　上海市杨浦区民星路 231 号　200433

建立和实施的环境管理体系符合：

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

体系覆盖范围：

岩土工程设计、市政公用工程[含城市轨道交通工程、管道工程、排水隧道（穿过海堤）、排水口施工]、建筑工程、港口与海岸工程[含电（光）缆敷设工程]、公路工程、桥梁工程、地基与基础工程施工。

审核地点：上海市黄浦区江西中路 406 号 5 楼

本证书注册编号：00323E20164R7L

证书有效期：2023 年 08 月 10 日至 2026 年 08 月 09 日

本证书的有效性依据年度监督审核获得保持

认证机构

2023 年 08 月 10 日

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C003-M

上海质量体系审核中心

中国 上海 武夷路258号 http://www.sac.org.cn

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询

职业健康安全管理体系认证证书

上海市基础工程集团有限公司

统一社会信用代码：91310000132414600T

中国　上海市杨浦区民星路 231 号　200433

建立和实施的职业健康安全管理体系符合：

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

体系覆盖范围：

岩土工程设计、市政公用工程[含城市轨道交通工程、管道工程、排水隧道（穿过海堤）、排水口施工]、建筑工程、港口与海岸工程[含电（光）缆敷设工程]、公路工程、桥梁工程、地基与基础工程施工。

审核地点：上海市黄浦区江西中路 406 号 5 楼

本证书注册编号：00323S30160R7L

证书有效期：2023 年 08 月 10 日至 2026 年 08 月 09 日

本证书的有效性依据年度监督审核获得保持

认证机构

2023 年 08 月 10 日

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C003-M

上海质量体系审核中心

中国 上海 武夷路258号 http://www.sac.org.cn

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询

知识产权管理体系认证证书

[证书编号] 18122IP0806R1L

兹证明

上海市基础工程集团有限公司

统一社会信用代码：91310000132414600T

注册地址：上海市杨浦区民星路 231 号
审核地址：上海市杨浦区民星路 231 号

知识产权管理体系符合标准：GB/T 29490-2013

通过认证范围：

岩土工程的研发、销售、上述过程相关采购的知识产权管理；市政公用工程（含城市轨道交通工程、管道工程、排水隧道（穿过海堤）、排水口工程）、建筑工程、港口与海岸工程（含电（光）缆敷设工程）、公路工程、桥梁工程、地基与基础工程的研发、施工、销售、上述过程相关采购的知识产权管理。

注：认证范围不包括未获得有效的国家规定的相关行政许可、资质许可的产品/服务范围。

首次发证日期：2019 年 03 月 27 日 本次发证日期：2022 年 09 月 27 日 有效期至：2025 年 03 月 26 日

本证书需经颁证机构年度监督审核，并与年度监督审核合格通知书一并使用方可确认其有效性。

签发：

中规认证

中规（北京）认证有限公司

注册地址：北京市海淀区高梁桥斜街11号11层1105室（100044）

Tel：010-82102168；Web：www.zgrzbj.com

本证书信息可在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）查询

3.3、企业获得的地基与基础专业实用性专利证书一览表

序号	名称	批准时间
1	可调节式穿墙洞止水装置	2019-11-12
2	井内多功能联动浮平台	2019-9-10
3	钢后靠安装用可伸缩式行走轮	2019-11-12
4	铣槽机刀头专用液压拔刀器	2019-9-10
5	可循环利用吊扣装置	2019-10-8
6	劲性混凝土减速带	2020-2-21
7	止水型双层锁扣钢管桩围堰结构	2020-4-24
8	把杆式铣槽机增加容存量的管线缠绕装置	2019-10-8
9	隧道内环型后靠的安装装置及方法	2019-10-8
10	大断面取排水箱涵在运营状态下临时封堵结构及施工方法	2019-9-10
11	镇江水厂监测管理平台	2019-9-10
12	PBIM 项目管理平台	2019-11-26
13	快速控制基坑位移装置及施工方法	2020-3-27
14	深隧盾构整环试验管片的拼装方法	2020-6-2
15	变径筒式钻头装置	2020-7-3
16	垂直顶升用外止水装置	2020-6-2
17	循环泥浆性能快速调节方法	2020-6-2
18	隧道盾构顶管与竖向管道连接结构及施工方法	2020-9-1
19	大直径超深超厚岩层旋挖灌注桩梅花成孔施工方法	2020-9-1
20	运营隧道管片单向壁后注浆装置	2020-9-25
21	地下连续墙槽段泥浆电动取浆装置及方法	2020-10-9
22	有限空间中桥式起重机安拆装施工方法	2020-11-6
23	拼接式钢围檩	2020-12-25
24	用于盾构发射基座放样的测量装置及方法	2021-2-2
25	模块式海底电缆拖曳工装	2021-2-2
26	用于海底电缆埋设机水力刀片前端模块化海缆弯曲限制器	2021-3-2
27	地下连续墙钢筋笼标高精确控制方法	2021-3-2
28	号房与地库狭窄空间内的基坑支护处理方法	2021-3-26
29	地铁隧道抢险用支撑装置	2021-3-26

30	桥梁浅水域作业的无基础简易钢平台结构	2021-5-28
31	隧道施工用注浆装置	2021-5-28
32	水域工况下大断面箱涵改排接口装置及方法	2021-5-28
33	水池满水运营工况下局部池壁改造干作业施工可回收装置	2021-5-28
34	异形钢筋笼加工平台制作方法	2021-5-28
35	可多角度精确定位的铣轮修复加工平台	2021-5-28
36	大直径竖井模板增力脱模装置	2021-6-25
37	用于管幕施工的预应力桁架支撑体系及方法	2021-6-25
38	大断面矩形预制箱涵拼装方法	2021-6-25
39	可循环利用十字钢板挡板装置	2021-7-30
40	盾构管片力学性能模拟试验装置	2021-7-30
41	松散浅覆土双液注浆加固方法	2021-7-30
42	顶管隧道机头进洞止沙止水装置	2021-7-30
43	海底电缆保护套管的快速连续安装工艺	2021-10-1
44	盾构法隧道衬砌整修用钢环的放样模具及方法	2021-10-1
45	盾构机初始定位快速风中测量方法	2021-11-2
46	地下水泥土钢墙连续插放垂直度控制施工方法	2021-11-2
47	用于承插式海底玻璃钢管道敷设的可变角度托架	2022-1-4
48	用于管片平板接头力学性能试验装置	2022-1-4
49	应用于盾构隧道区间施工沉降预警测量系统及方法	2022-1-4
50	伸缩式回转海缆退扭架	2022-3-15
51	适用于大隧道壁后注浆的移动装置	2022-3-15
52	可 360° 旋转的盾构管片拼装装置	2022-3-15
53	一种钢筋翻样方法及系统	2022-3-15
54	地下连续墙接头自适应可调动力刷壁装置及方法	2022-4-5
55	应用于超长距离盾构轴线定位的探测方法	2022-4-8
56	地下连续钢墙首根锁口型钢的调整固定装置	2022.5.20
57	隧道施工用防泼溅式注浆装置	2022.5.20
58	基于临时套筒对接的钢顶管穿越基岩层的施工方法	2022-6-24
59	基于 BIM 技术的隧道快速建模方法	2022-6-24
60	应用于超长距离盾构轴线定位的探测装置	2022-6-24
61	水泥土连续墙施工中水泥土试块制作方法	2022-7-5
62	用于盾构隧道壁后注浆检测的探地雷达专用轨道	2022-7-8

63	顶管井出洞组合式止水系统	2022-7-8
64	海底电缆保护套管的快速连续安装用供料笼	2022-7-8
65	盾构洞门扩径改造施工方法	2022-7-8
66	用于钢混叠合梁斜拉桥合龙段桥面吊机联合吊装施工方法	2022-7-8
67	水下免切割在垂直顶升管中快速通水的施工方法	2022-7-8
68	地下连续钢墙插型钢用滑动式导架	2022-7-8
69	在既有桩锚体系深基坑旁同步施工深基坑的施工方法	2022-7-8
70	用于盾构隧道砼结构附件浇筑的自驱模板	2022-7-8
71	大直径隧道内超重预制中隔墙拼装方法	2022-7-8
72	地下连续墙钢筋笼绑扎用的翻转式工作平台及使用方法	2022-7-8
73	大型盾构隧道中隔墙的装运机具及安装方法	2022.8.5
74	灌注桩双层钢筋笼快速连接的施工工艺	2022-8-30
75	海底电缆保护套管的快速连续安装工装	2022-8-30
76	用于引导安装 PVC 管的插板装置	2022-8-30
77	垂直顶升平台	2022-9-27
78	厚砂层铣削等厚水泥土连续钢墙成墙及泥浆参数控制方法	2022-9-27
79	狭小夹缝间小口径降水井的施工方法	2022-9-27
80	低净空条件地下连续钢墙锁口型钢的施工方法	2022-11-8
81	可移动式自动导向底架	2023-1-20
82	用于盾构隧道壁后注浆检测的探地雷达专用机具	2023-1-24
83	基于切割的放索工装及工艺	2023-1-24
84	基于临时与永久结合的小直径盾构隧道预制平台	2023-1-24
85	小直径盾构隧道 F 块限位器	2023-1-24
86	盾构隧道钢环安装自动钻孔机及方法	2023-1-24
87	用于竖井内衬墙施工的大直径整体工具式模板提升系统	2023-1-24
88	小直径盾构机仿形刀机具的布置结构	2023-1-24
89	不排水沉井连续取土下沉的机具	2023-3-10
90	地下连续墙槽段施工泥浆性能试验装置及其试验方法	2023-3-24
91	用于大跨径斜拉桥砼主梁拆除的全自动一体化拆桥机	2023-3-31
92	探地雷达在浅水域中探测方法	2023-4-7
93	有限空间用分体拆装式灌注桩钻机钻杆定位装置及方法	2023-5-2
94	用于现浇主梁湿接缝的可移动式吊模装置及施工方法	2023-5-2

3.4、安全文明奖项一览表

序号	奖项名称	获奖时间	级别	参评项目名称	备注
1	上海市文明示范工地	2016 年 5 月	省级	黄浦江上游闵奉原水支线工程	
2	上海市文明工地	2016 年 5 月	省级	9 号线 1 标芳甸路站土建工程	
3	上海市文明工地	2016 年 5 月	省级	12 号线嘉善路站土建工程	
4	上海市文明工地	2016 年 5 月	省级	民星路基地	
5	深圳市安全生产文明施工优良工地奖	2016 年 11 月	市级	深圳市前海市政工程 III 标段工程	
6	2015 年 AAA 级安全文明标准化工地	2015/11	国家级	上海航空器适航审定中心项目	
7	2017 年广东省房屋市政工程安全文明师范工地	2017/7	省级	深圳市前海市政工程 III 标段（一期）工程	
8	2017 年广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地	2017 年 7 月	省级	深圳市前海市政工程 III 标段（一期）工程	
9	广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	2021 年 4 月	省级	平岗-广昌原水供应保障工程第二标段（过磨刀门顶管段）施工	
10	安全生产标准化工地-工程荣誉(省级)	2022-12-29	省级	北新泾（北）雨水泵站迁建工程被评为 2021 年度上海市建设工程项目施工安全生产标准化工地	
11	安全生产标准化工地-工程荣誉(省级)	2022-12-29	省级	上海市轨道交通市域线机场联络线 JCXSG-7 标工程被评为 2021 年度上海市建设工程项目施工安全生产标准化工地	
12	安全生产标准化工地-工程荣誉(省级)	2022-12-29	省级	沿江通道越江隧道（江杨北路-牡丹江路）新建 3 标工程被评为 2021 年度上海市建设工程项目施工安全生产标准化工地	
13	2021 年度上海市文明示范工地	2022-7	省级	S3 公路（周邓公路-G1503 公路两港大道立交）新建工程高速公路	

				主线施工 1 标段	
14	2021 年度上海市文明示范工地	2022-7	省级	世博文化公园（雪野路以南）西区项目工程	
15	2021 年度上海市文明示范工地	2022-7	省级	苏州河段深层排水调蓄管道系统工程试验段 SS1.2 标（云岭西综合设施）	
16	2021 年度上海市文明示范工地	2022-7	省级	东西通道（浦东段）拓建工程 4 标	
17	2020 年度上海市文明工地	2021-5	省级	两港大道（新四平公路-S2）快速化工程	
18	2020 年度上海市文明工地	2021-5	省级	平申线航道（上海段）整治工程（叶新公路泖港大桥）	
19	2020 年度上海市文明工地	2021-5	省级	松江区五朱公路（闵塔路-叶新公路）道路工程	
20	2020 年度上海市文明工地	2021-5	省级	上海市天然气主干管网崇明岛-长兴岛-浦东新区五号沟 LNG 站管道工程 001	
21	2020 年度上海市文明工地	2021-5	省级	上海轨道交通 14 号线 11 标	
22	2020 年度上海市文明工地	2021-5	省级	上海轨道交通 19 号线 102 标	
23	2020 年度上海市文明工地	2021-5	省级	苏州河段深层排水调蓄管道系统工程试验段 SS1.2 标（云岭西综合设施）	
24	2020 年度上海市文明工地	2021-5	省级	江浦路越江隧道新建工程	
25	2020 年度上海市文明工地	2021-5	省级	硬 X 射线自由电子激光装置 001	
26	2020 年度上海市文明工地	2021-5	省级	S3 公路（周邓公路-G1503 公路两港大道立交）新建工程高速公路主线施工 1 标段	
27	2020 年度上海市文明工地	2021-5	省级	上海轨道交通 14 号线 11 标（盾构区间工程）	
28	2020 年度上海市文明工地	2021-5	省级	江浦路越江隧道新建工程（江中段）	

奖状 1

奖状
上海市基础工程集团有限公司
黄浦江上游闵奉原水支线工程 MFJ-02
被评为二〇一五年度
上海市文明示范工地。
上海市住房和城乡建设管理委员会
二〇一六年五月

奖状 2

奖状
上海市基础工程集团有限公司
9号线1标芳甸路站土建工程
被评为二〇一五年度
上海市文明工地。
上海市住房和城乡建设管理委员会
二〇一六年五月

奖状 3

奖状
上海市基础工程集团有限公司
12号线嘉善路站土建工程
被评为二〇一五年度
上海市文明工地。
上海市住房和城乡建设管理委员会
二〇一六年五月

奖状 4

奖状
上海市基础工程集团有限公司民星路基地
被评为二〇一五年度
上海市文明场站。
上海市住房和城乡建设管理委员会
二〇一六年五月

奖状 5

荣誉证书

上海市基础工程集团有限公司：

你公司承建的深圳市前海市政工程III标段工程，荣获二〇一六年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇一六年[illegible]一月

奖状 6

证 书

建协安证字〔2015〕124号

上海建工七建集团有限公司、上海市基础工程集团有限公司：

你公司承建的 上海航空器适航审定中心项目荣获 2015 年“AAA 级安全文明标准化工地”，特发此证。

二〇[illegible]年[illegible]一月

奖状 7

证 书
上海市基础工程集团有限公司：
你公司承建的“深圳市前海市政工程Ⅲ标段(一期)”项目，荣获2017年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”
特发此证
广东省建筑安全协会
二〇一七年七月

奖状 8

证 书
上海市基础工程集团有限公司：
你公司承建的“深圳市前海市政工程Ⅲ标段(一期)”项目，荣获2017年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”
特发此证
广东省建筑安全协会
二〇一七年七月

奖状 9

证 书
上海市基础工程集团有限公司：
你公司承建的“平岗—广昌原水供应保障工程第二标段（过磨刀门顶管段）施工”工程项目，荣获2019年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”
特发此证
广东省建筑安全协会
二零二一年四月

北新泾（北）雨水泵站迁建工程被评为2021年度上海市建设工程项目施工安全生产标准化工地

上海市轨道交通市域线机场联络线 JCXSG-7 标工程被评为 2021 年度上海市建设工程项目施工安全生产标准化工地

沿江通道越江隧道（江杨北路-牡丹江路）新建 3 标工程被评为 2021 年度上海市建设工程项目施工安全生产标准化工地

S3 公路（周邓公路-G1503 公路两港大道立交）新建工程高速公路主线施工 1 标段

世博文化公园（雪野路以南）西区项目工程

苏州河段深层排水调蓄管道系统工程试验段 SS1.2 标（云岭西综合设施）

东西通道（浦东段）拓建工程 4 标

两港大道（新四平公路-S2）快速化工程

平申线航道（上海段）整治工程（叶新公路泖港大桥）

松江区五朱公路（闵塔路-叶新公路）道路工程

上海市天然气主干管网崇明岛-长兴岛-浦东新区五号沟 LNG 站管道工程 001

上海轨道交通 14 号线 11 标

上海轨道交通 19 号线 102 标

苏州河段深层排水调蓄管道系统工程试验段 SS1.2 标（云岭西综合设施）

江浦路越江隧道新建工程

硬 X 射线自由电子激光装置 001

S3 公路（周邓公路-G1503 公路两港大道立交）新建工程高速公路主线施工 1 标段

上海轨道交通 14 号线 11 标（盾构区间工程）

江浦路越江隧道新建工程（江中段）

3.5、工法

序号	工法	奖项/工法/专利/规范名称	主管部门	日期
1	超高压喷射搅拌桩成桩施工工法(N-JET 工法)	上海市市级工法	上海市住房和城乡建设管理委员会	2024-1-12
2	超深基坑地下水“隔-封-抽-灌”综合控制施工工法	上海市市级工法	上海市住房和城乡建设管理委员会	2024-1-12
3	超深圆形基坑大厚度地下连续墙施工工法	上海市市级工法	上海市住房和城乡建设管理委员会	2024-1-12
4	大跨径桥梁悬臂拼装合龙段桥面吊机联合安装施工工法	上海市市级工法	上海市住房和城乡建设管理委员会	2024-1-12
5	地下连续墙成槽护壁泥浆再生调节利用及绿色处理施工工法	上海市市级工法	上海市住房和城乡建设管理委员会	2024-1-12
6	地下连续墙接头可调可控动力刷壁施工工法	上海市市级工法	上海市住房和城乡建设管理委员会	2024-1-12
7	密集管线区的海底电缆保护套管连续安装工法	上海市市级工法	上海市住房和城乡建设管理委员会	2024-1-12
8	小曲率长距离钢顶管施工工法	上海市市级工法	上海市住房和城乡建设管理委员会	2024-1-12
9	压入式单壁钢沉井施工工法	上海市市级工法	上海市住房和城乡建设管理委员会	2024-1-12
10	百米级地下连续墙护壁泥浆施工及处置工法	上海市市级工法	上海市住房和城乡建设管理委员会	2022-1-12
11	超深套铣地下连续墙施工工法	上海市市级工法	上海市住房和城乡建设管理委员会	2022-1-12
12	大直径嵌岩钻孔灌注桩梅花型旋挖成孔施工工法	上海市市级工法	上海市住房和城乡建设管理委员会	2022-1-12
13	超深大直径钻孔灌注桩基于高承载力的后注浆施工工法	上海市市级工法	上海市住房和城乡建设管理委员会	2017-07
14	2000 米级顶管减阻泥浆施工工法	上海市市级工法	上海市住房和城乡建设管理委员会	2022-1-12
15	大跨径混凝土斜拉桥前支点牵索挂篮施工工法	上海市市级工法	上海市住房和城乡建设管理委员会	2022-1-12
16	系杆拱桥吊杆索更换施工工法	上海市市级工法	上海市住房和城乡建设管理委员会	2022-1-12
17	压沉法沉井施工工法	上海市市级工法	上海市住房和城乡建设管理委员会	2022-1-12
18	预应力钢筒混凝土管顶管施工功法	上海市市级工法	上海市住房和城乡建设管理委员会	2020-4-22
19	海上风电场 220kV 海缆敷埋施工工法	上海市市级工法	上海市住房和城乡建设管理委员会	2020-4-22

上海市市级工法证书

工法名称： 超高压喷射搅拌桩成桩施工工法（N-JET 工法）

批准文号： 沪建质安〔2024〕11 号

工法编号： SHSSJGF2024-049

完成单位： 上海市基础工程集团有限公司

工法主要完成人： 1.韩泽亮 2.王福林 3.马仕 4.王卓横 5.朱鸣晖

二〇二四年一月十二日

上海市市级工法证书

工法名称： 超深基坑地下水“隔-封-抽-灌”综合控制施工工法

批准文号： 沪建质安〔2024〕11 号

工法编号： SHSSJGF2024-025

完成单位： 上海市基础工程集团有限公司

工法主要完成人： 1.韩泽亮 2.罗云峰 3.李吉勇 4.许花 5.叶晶

二〇二四年一月十二日

上海市市级工法证书

工法名称： 超深圆形基坑大厚度地下连续墙施工工法

批准文号： 沪建质安〔2024〕11 号

工法编号： SHSSJGF2024-051

完成单位： 上海市基础工程集团有限公司

工法主要完成人： 1.邹铭 2.韩泽亮 3.曹俊逸 4.许熙 5.印辰玺

二〇二四年一月十二日

上海市市级工法证书

工法名称： 大跨径桥梁悬臂拼装合龙段桥面吊机联合安装施工工法

批准文号： 沪建质安〔2024〕11 号

工法编号： SHSSJGF2024-055

完成单位： 上海市基础工程集团有限公司

工法主要完成人： 1.赵建钢 2.严浩 3.许国杰 4.沈正京 5.高辉

二〇二四年一月十二日

上海市市级工法证书

工法名称： 地下连续墙成槽护壁泥浆再生调节利用及绿色处理施工工法

批准文号： 沪建质安〔2024〕11 号

工法编号： SHSSJGF2024-017

完成单位： 上海市基础工程集团有限公司

工法主要完成人： 1.罗云峰 2.路三平 3.邓治纲 4.严浩 5.邹峰

二〇二四年一月十二日

上海市市级工法证书

工法名称： 地下连续墙接头可调可控动力刷壁施工工

批准文号： 沪建质安〔2024〕11 号

工法编号： SHSSJGF2024-016

完成单位： 上海市基础工程集团有限公司

工法主要完成人： 1.王海俊 2.杨子松 3.罗云峰 4.韩泽亮 5.路三平

二〇二四年一月十二日

上海市市级工法证书

工法名称： 小曲率长距离钢顶管施工工法

批准文号： 沪建质安〔2024〕11 号

工法编号： SHSSJGF2024-106

完成单位： 上海市基础工程集团有限公司

工法主要完成人： 1.罗云峰 2.邹峰 3.刘桂荣 4.盛夏一 5.熊菲

二〇二四年一月十二日

上海市市级工法证书

工法名称： 密集管线区的海底电缆保护套管连续安装工法

批准文号： 沪建质安〔2024〕11 号

工法编号： SHSSJGF2024-046

完成单位： 上海市基础工程集团有限公司

工法主要完成人： 1.李昊 2.李俊 3.周海彬 4.胡建广 5.钟文龙

二〇二四年一月十二日

上海市市级工法证书

工法名称： 压入式单壁钢沉井施工工法

批准文号： 沪建质安〔2024〕11 号

工法编号： SHSSJGF2024-042

完成单位： 上海市基础工程集团有限公司

工法主要完成人： 1.杨子松 2.刘桂荣 3.尤士杰 4.张哲彬 5.李吉勇

二〇二四年一月十二日

10、百米级地下连续墙护壁泥浆施工及处置工法

上海市市级工法证书

工法名称： 百米级地下连续墙护壁泥浆施工及处置工法

批准文号： 沪建质安〔2022〕30 号

工法编号： SHSSJGF2022-056

完成单位： 上海市基础工程集团有限公司

工法主要完成人： 1.李耀良 2.罗云峰 3.路三平 4.杨子松 5.邹铭

二〇二二年一月十二日

11、超深套铣地下连续墙施工工法

上海市市级工法证书

工法名称：超深套铣地下连续墙施工工法

批准文号：沪建质安〔2022〕30号

工法编号：SHSSJGF2022-024

完成单位：上海市基础工程集团有限公司

工法主要完成人：1.李耀良 2.朱敏峰 3.邹铭 4.吴洁妹 5.张哲彬

二〇二二年一月十二日

12、大直径嵌岩钻孔灌注桩梅花型旋挖成孔施工工法

上海市市级工法证书

工法名称：大直径嵌岩钻孔灌注桩梅花型旋挖成孔施工工法

批准文号：沪建质安〔2022〕30号

工法编号：SHSSJGF2022-042

完成单位：上海市基础工程集团有限公司

工法主要完成人：1.缪绍勇 2.严融 3.陈益贵 4.何生贵 5.陈志强

二〇二二年一月十二日

13、超深大直径钻孔灌注桩基于高承载力的后注浆施工工法

证　书

上海市基础工程集团有限公司

你单位编写的《超深大直径钻孔灌注桩基于高承载力的后注浆施工工法》，被评为2015-2016年度上海市市级工法。

特颁发此证书。

上海市住房和城乡建设管理委员会

二零一七年七月

14、2000 米级顶管减阻泥浆施工工法

上海市市级工法证书

工法名称：2000 米级顶管减阻泥浆施工工法

批准文号：沪建质安〔2022〕30 号

工法编号：SHSSJGF2022-057

完成单位：上海市基础工程集团有限公司

工法主要完成人：1.李耀良 2.罗云峰 3.路三平 4.刘桂荣 5.陈永飞

二〇二二年一月十二日

15、大跨径混凝土斜拉桥前支点牵索挂篮施工工法

上海市市级工法证书

工法名称：大跨径混凝土斜拉桥前支点牵索挂篮施工工法

批准文号：沪建质安〔2022〕30 号

工法编号：SHSSJGF2022-029

完成单位：上海市基础工程集团有限公司

工法主要完成人：1.金仁兴 2.苗林 3.陈晋 4.陈晨 5.杨宇波

二〇二二年一月十二日

16、系杆拱桥吊杆索更换施工工法

上海市市级工法证书

工法名称：系杆拱桥吊杆索更换施工工法

批准文号：沪建质安〔2022〕30 号

工法编号：SHSSJGF2022-026

完成单位：上海市基础工程集团有限公司

工法主要完成人：1.金仁兴 2.王星 3.金东华 4.刘兆鹏 5.饶阳

二〇二二年一月十二日

17、压沉法沉井施工工法

上海市市级工法证书

工法名称：压沉法沉井施工工法

批准文号：沪建质安〔2022〕30 号

工法编号：SHSSJGF2022-058

完成单位：上海市基础工程集团有限公司

工法主要完成人：1.李耀良 2.张海锋 3.罗云峰 4.徐玉夏 5.邹峰

二〇二二年一月十二日

18、预应力钢筒混凝土管顶管施工功法

上海市市级工法证书

工法名称：预应力钢筒混凝土管顶管施工工法

批准文号：沪建质安〔2020〕194 号

工法编号：SHSSJGF2020-026

完成单位：上海市基础工程集团有限公司

工法主要完成人：1.李耀良 2.张海锋 3.罗云峰 4.徐英武 5.邹峰

二〇二〇年四月二十[illegible]日

19、海上风电场 220kV 海缆敷埋施工工法

上海市市级工法证书

工法名称：海上风电场 220kV 海缆敷埋施工工法

批准文号：沪建质安〔2020〕194 号

工法编号：SHSSJGF2020-020

完成单位：上海市基础工程集团有限公司

工法主要完成人：1.沈光 2.缪一星 3.李昊 4.梁俊宁 5.严海东

二〇二〇年四月二十[illegible]日

3.6、企业参与编制行业规范

序	规范	备注
1	超高压喷射注浆（N-Jet 工法）技术规程	2023-8-1 实施 主编
2	沉井与沉箱施工技术标准	2024-2-1 实施 主编
3	城市轨道交通结构安全保护技术标准	2024-2-1 实施 参编
4	地下连续墙技术规程	2023-8-1 实施 主编
5	全液压旋挖扩底灌注桩（AM 工法桩）技术规程	2023-8-1 实施 主编
6	市政基坑工程设计标准	2023-7-1 实施 参编
7	数字化微扰动搅拌桩（DMP）技术规程	2024-6-1 实施 主编
8	地下连续墙施工规程（DGTJ08-2073-2010）	参编
9	<<基坑工程技术规范>>（DG/TJ08-61-2010）	参编
10	建筑地基基础工程施工规范	主编
11	《建筑地基基础工程施工质量验收规范》 （GB50202-2002）	主编

T/CECS 1290-2023

中国工程建设标准化协会标准

超高压喷射注浆（N-Jet 工法）技术规程

Technical specification for ultra-high pressure jet grouting
(N-Jet construction method)

中国建筑工业出版社

中国工程建设标准化协会标准

超高压喷射注浆(N-Jet 工法)技术规程

Technical specification for ultra-high pressure jet grouting (N-Jet construction method)

T/CECS 1290－2023

主编单位：上海市基础工程集团有限公司
浙江鼎业基础工程有限公司
批准单位：中国工程建设标准化协会
施行日期：2023年8月1日

中国建筑工业出版社

2023 北 京

中国工程建设标准化协会标准
超高压喷射注浆(N-Jet 工法)
技术规程
Technical specification for ultra-high pressure jet grouting
(N-Jet construction method)
T/CECS 1290－2023
*
中国建筑工业出版社出版、发行（北京海淀三里河路9号）
各地新华书店、建筑书店经销
北京红光制版公司制版
廊坊市海涛印刷有限公司印刷
*
开本：850毫米×1168毫米 1/32 印张：2¾ 字数：71千字
2023年7月第一版 2023年7月第一次印刷
印数：1—1100册
定价：46.00元
统一书号：15112·40546
版权所有 翻印必究
如有印装质量问题，可寄本社图书出版中心退换
（邮政编码 100037）
本社网址：http://www.cabp.com.cn
网上书店：http://www.china-building.com.cn

中国工程建设标准化协会公告

第1486号

关于发布《超高压喷射注浆（N-Jet 工法）技术规程》的公告

根据中国工程建设标准化协会《关于印发〈2019年第一批协会标准制订、修订计划〉的通知》（建标协字〔2019〕12号）的要求，由上海市基础工程集团有限公司、浙江鼎业基础工程有限公司等单位编制的《超高压喷射注浆（N－Jet 工法）技术规程》，经本协会地基基础专业委员会组织审查，现批准发布，编号为T/CECS 1290－2023，自2023年8月1日起施行。

中国工程建设标准化协会

2023年3月16日

目　次

1　总则 …… (1)
2　术语和符号 …… (2)
2.1　术语 …… (2)
2.2　符号 …… (3)
3　基本规定 …… (5)
4　设备 …… (6)
4.1　一般规定 …… (6)
4.2　喷射注浆系统与辅助系统 …… (6)
4.3　数字化施工管理系统 …… (7)
5　设计 …… (9)
6　施工 …… (17)
6.1　一般规定 …… (17)
6.2　施工准备 …… (19)
6.3　材料与浆液制备 …… (20)
6.4　试成桩 …… (22)
6.5　预成孔 …… (22)
6.6　喷射注浆成桩 …… (23)
6.7　信息化施工 …… (26)
7　质量检验与验收 …… (27)
附录A　超高压喷射注浆（N-Jet工法）设备选型表 …… (30)
附录B　超高压喷射注浆（N-Jet工法）施工记录表 …… (33)
附录C　超高压喷射注浆（N-Jet工法）质量验收记录表 … (34)
用词说明 …… (35)
引用标准名录 …… (36)
附：条文说明 …… (37)

Contents

1　General provisions …… (1)
2　Terms and symbols …… (2)
2.1　Terms …… (2)
2.2　Symbols …… (3)
3　Basic requirements …… (5)
4　Equipment …… (6)
4.1　General requirements …… (6)
4.2　Jet grouting system and auxiliary system …… (6)
4.3　Digital construction management system …… (7)
5　Design …… (9)
6　Construction …… (17)
6.1　General requirements …… (17)
6.2　Construction preparation …… (19)
6.3　Materials and slurry preparation …… (20)
6.4　Trial pile …… (22)
6.5　Preformed hole …… (22)
6.6　Jet grouting pile forming …… (23)
6.7　Information construction …… (26)
7　Quality inspection and acceptance …… (27)
Appendix A　Equipment selection of ultra high pressure jet grouting (N-Jet construction method) …… (30)
Appendix B　Construction record of ultra high pressure jet grouting (N-Jet construction method) …… (33)

前　言

根据中国工程建设标准化协会《关于印发〈2019年第一批协会标准制订、修订计划〉的通知》（建标协字〔2019〕12号）的要求，编制组经深入调查研究，认真总结实践经验，参考国内外先进标准，并在广泛征求意见的基础上，制定本规程。

本规程共分7章和3个附录，主要内容包括：总则、术语和符号、基本规定、设备、设计、施工、质量检验与验收等。

本规程的某些内容可能直接或间接涉及专利，本规程的发布机构不承担识别这些专利的责任。

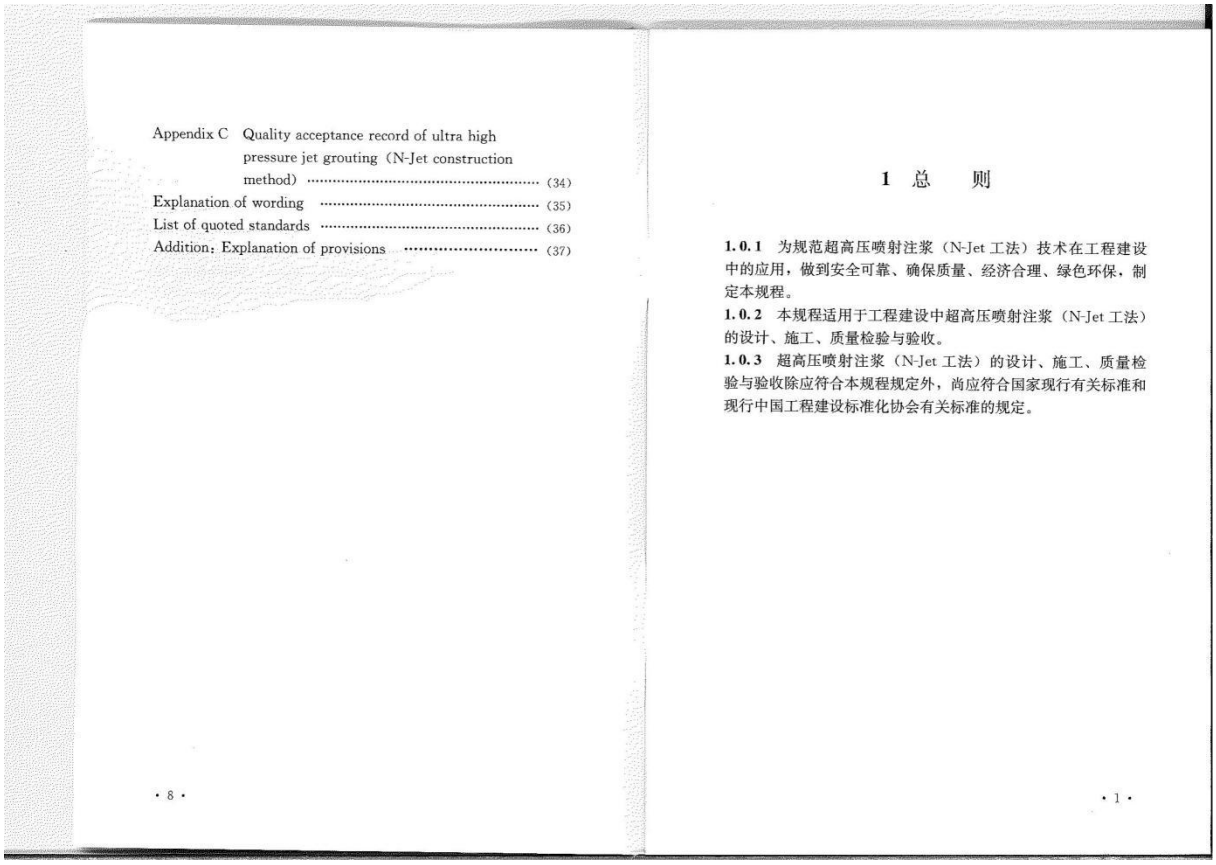
本规程由中国工程建设标准化协会地基基础专业委员会归口管理，由上海市基础工程集团有限公司负责具体技术内容的解释。执行过程中，如有意见或建议，请反馈给上海市基础工程集团有限公司（地址：上海市杨浦区民星路231号，邮编：200433，邮箱：digua1984@126.com）。

主编单位： 上海市基础工程集团有限公司
浙江鼎业基础工程有限公司

参编单位： 华东建筑设计研究院有限公司
上海城市建设设计研究总院（集团）有限公司
中铁第四勘察设计院集团有限公司
上海城投（集团）有限公司
上海城投水务工程项目管理有限公司
上海市建筑科学研究院有限公司
上海申通地铁股份有限公司
上海市隧道工程轨道交通设计研究院
中国铁路设计集团有限公司
中铁上海设计院集团有限公司
杭州市地铁集团有限责任公司
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
建研地基基础工程有限责任公司
上海创异基础工程有限公司
苏交科集团股份有限公司

主要起草人： 李耀良　王卫东　王福林　肖明清　王理想
朱士传　胡　欣　张中杰　沈庞勇　张学文
王卓衡　王秀志　杨志豪　张继清　薛光桥
常林越　张　迪　王浩然　宋　杰　何沛沛
季　军　黄　俊　冯　云　邸国恩　姜叶翔
翟杰群　杨　超　孙建军　刘　坊　孙训海
葛　潇　顾　赟　于海成　于顺利　张哲彬
陈杨勋　刘　书　黄　斌　赵文亮　黄泽涛

主要审查人： 朱合华　杨秀仁　张　雁　高文生　叶观宝
刘松玉　康景文



Appendix C Quality acceptance record of ultra high pressure jet grouting (N-Jet construction method) ..... (34)
Explanation of wording ..... (35)
List of quoted standards ..... (36)
Addition: Explanation of provisions ..... (37)

1 总 则

1.0.1 为规范超高压喷射注浆（N-Jet 工法）技术在工程建设中的应用，做到安全可靠、确保质量、经济合理、绿色环保，制定本规程。

1.0.2 本规程适用于工程建设中超高压喷射注浆（N-Jet 工法）的设计、施工、质量检验与验收。

1.0.3 超高压喷射注浆（N-Jet 工法）的设计、施工、质量检验与验收除应符合本规程规定外，尚应符合国家现行有关标准和现行中国工程建设标准化协会有关标准的规定。

沉井与沉箱施工技术标准

上海市工程建设规范

DG/TJ 08-2084-2023
J 11875-2023

沉井与沉箱施工技术标准

Technical standard for construction of open caisson and pneumatic caisson

2023-08-04 发布　　2024-02-01 实施

上海市住房和城乡建设管理委员会 发布

上海市工程建设规范

沉井与沉箱施工技术标准

Technical standard for construction of open caisson and pneumatic caisson

DG/TJ 08—2084—2023
J 11875—2023

主编单位：上海市基础工程集团有限公司
上海市隧道工程轨道交通设计研究院
批准部门：上海市住房和城乡建设管理委员会
施行日期：2024 年 2 月 1 日

同济大学出版社

2024 上海

图书在版编目(CIP)数据

沉井与沉箱施工技术标准 / 上海市基础工程集团有限公司，上海市隧道工程轨道交通设计研究院主编. —上海：同济大学出版社，2024.3
ISBN 978-7-5765-1054-6

Ⅰ. ①沉… Ⅱ. ①上… ②上… Ⅲ. ①沉井施工-技术标准 ②沉箱-工程施工-技术标准 Ⅳ. ①TU473.2-65

中国国家版本馆 CIP 数据核字(2024)第 024290 号

沉井与沉箱施工技术标准

上海市基础工程集团有限公司
上海市隧道工程轨道交通设计研究院 主编

责任编辑 朱 勇
助理编辑 王映晓
责任校对 徐春莲
封面设计 陈益平

出版发行 同济大学出版社 www.tongjipress.com.cn
(地址：上海市四平路 1239 号 邮编：200092 电话：021-65985622)
经 销 全国各地新华书店
印 刷 浦江求真印务有限公司
开 本 889mm×1194mm 1/32
印 张 3.5
字 数 88 000
版 次 2024 年 3 月第 1 版
印 次 2024 年 3 月第 1 次印刷
书 号 ISBN 978-7-5765-1054-6
定 价 35.00 元

本书若有印装质量问题，请向本社发行部调换 版权所有 侵权必究

上海市住房和城乡建设管理委员会文件

沪建标定〔2023〕403 号

上海市住房和城乡建设管理委员会
关于批准《沉井与沉箱施工技术标准》
为上海市工程建设规范的通知

各有关单位：

由上海市基础工程集团有限公司、上海市隧道工程轨道交通设计研究院主编的《沉井与沉箱施工技术标准》，经我委审核，现批准为上海市工程建设规范，统一编号为 DG/TJ 08—2084—2023，自 2024 年 2 月 1 日起实施，原《沉井与气压沉箱施工技术规程》DG/TJ 08—2084—2011 同时废止。

本标准由上海市住房和城乡建设管理委员会负责管理，上海市基础工程集团有限公司负责解释。

上海市住房和城乡建设管理委员会
2023 年 8 月 4 日

前　言

根据上海市住房和城乡建设管理委员会《关于印发〈2020年上海市工程建设规范、建筑标准设计编制计划〉的通知》(沪建标定〔2019〕752号)的要求，编制组经广泛调查研究，结合近年来软土地层中沉井、沉箱工程施工所积累的大量施工经验，在反复征求意见的基础上，完成了本标准的修订。

本标准涵盖了沉井与沉箱施工技术方面的主要内容，标准的修订有利于促进沉井与沉箱技术进步、提高工程质量、确保工程安全。

本标准的主要内容有：总则；术语和符号；基本规定；计算与验算；沉井与沉箱制作；沉井与沉箱的下沉与封底；质量控制与验收；环境监测；施工安全与环境保护。

本次修订主要目的是更新现有工艺，加入压入式沉井与沉箱和水域沉井与沉箱的相关内容，修订的主要内容有：

1. 增加部分

压入式沉井与沉箱和水域沉井与沉箱的下沉计算、封底混凝土验算、抗浮计算、井(箱)体的制作、压入系统的组成、压沉法下沉、钢沉井的制作与下沉、水域沉井与沉箱浮运及下沉、纠偏、质量控制与验收要求等。

2. 修改部分

本标准自2011年版发布以来，沉井与沉箱的工艺和设备不断更新换代，原有的计算与质量要求已无法满足现有的施工要求。对术语和符号、计算与验算、沉井与沉箱的制作、沉井与沉箱的施工、沉井与沉箱质量控制和验收、工程监测等章节均进行修订；并与国家、行业及上海现行相关标准协调，以确保能满足目前

沉井与沉箱的施工要求。

各单位及相关人员在执行本标准过程中，如有意见和建议，请反馈至上海市住房和城乡建设管理委员会(地址：上海市大沽路100号；邮编：200003；E-mail：shjsbzgl@163.com)，上海市基础工程集团有限公司(地址：上海市民星路231号；邮编：200433；E-mail：digua1984@126.com)，上海市建筑建材业市场管理总站(地址：上海市小木桥路683号；邮编：200032；E-mail：shgcbz@163.com)，以供今后修订时参考。

主编单位：上海市基础工程集团有限公司
上海市隧道工程轨道交通设计研究院

参编单位：上海交通大学
上海建工集团股份有限公司
上海市机械施工集团有限公司
上海城建市政工程(集团)有限公司
上海公路桥梁(集团)有限公司
上海市水务建设工程安全质量监督中心站
上海建工四建集团有限公司
上海市城市排水有限公司
上海公路投资建设发展有限公司
上海城投兴港投资建设有限公司
上海外高桥集团股份有限公司
上海天复检测技术股份有限公司
上海智平基础工程有限公司
上海建工七建集团有限公司
上海建工五建集团有限公司

主要起草人：李耀良　杨志豪　陈锦剑　王理想　裘水根
严国仙　张海锋　陈柳娟　苏　宇　刘桂荣
杨光辉　李明广　黄金明　马华明　张　涛
黄江川　王建军　李伟强　江　洪　高　博

方　卫　陈晓晨　姜小强　赵国强　李申杰
李煜峰　刘　涛　周锡芳　张　勇　史富丽
侯剑锋　石盛玉　甄　亮　吴华柒　赵　培
方思倩　金少憨　林　巧　韩举宇　孙梦洋

主要审查人：应惠清　周质炎　葛金科　梁志荣　沈庞勇
张中杰　秦夏强

上海市建筑建材业市场管理总站

目 次

1 总 则 …… 1
2 术语和符号 …… 2
2.1 术 语 …… 2
2.2 符 号 …… 3
3 基本规定 …… 8
4 计算与验算 …… 10
4.1 一般规定 …… 10
4.2 混凝土垫层及砂垫层 …… 10
4.3 摩阻力 …… 12
4.4 下沉计算 …… 13
4.5 压入式沉井与沉箱 …… 15
4.6 水域沉井与沉箱 …… 16
4.7 封底混凝土 …… 21
4.8 抗浮计算 …… 22
5 沉井与沉箱制作 …… 24
5.1 一般规定 …… 24
5.2 垫层施工 …… 25
5.3 沉井制作 …… 26
5.4 沉箱制作 …… 27
5.5 压入式沉井与沉箱压入系统 …… 28
5.6 水域沉井与沉箱制作 …… 30
6 沉井与沉箱的下沉与封底 …… 32
6.1 一般规定 …… 32
6.2 沉井排水下沉 …… 33

6.3 沉井不排水下沉 …… 34
6.4 沉箱下沉 …… 35
6.5 压入式沉井与沉箱下沉 …… 36
6.6 水域沉井与沉箱浮运及下沉 …… 38
6.7 助沉与纠偏 …… 39
6.8 封 底 …… 42
7 质量控制与验收 …… 44
7.1 一般规定 …… 44
7.2 沉井与沉箱制作 …… 45
7.3 沉井与沉箱终沉与封底 …… 48
8 环境监测 …… 51
8.1 一般规定 …… 51
8.2 监测与预警 …… 52
8.3 监测资料 …… 54
9 施工安全与环境保护 …… 56
9.1 一般规定 …… 56
9.2 施工安全 …… 56
9.3 环境保护 …… 57
本标准用词说明 …… 59
引用标准名录 …… 60
本标准上一版编制单位及人员信息 …… 61
条文说明 …… 63

Contents

1 General provisions …… 1
2 Terms and symbols …… 2
2.1 Terms …… 2
2.2 Symbols …… 3
3 Basic requirements …… 8
4 Calculation and checking …… 10
4.1 General requirements …… 10
4.2 Concrete cushion and sand cushion …… 10
4.3 Friction resistance …… 12
4.4 Sinking calculation …… 13
4.5 Press-in open caisson and pneumatic caisson …… 15
4.6 Water open caisson and pneumatic caisson …… 16
4.7 Bottom sealing concrete …… 21
4.8 Anti-floating calculation …… 22
5 Fabrication of open caisson and pneumatic caisson …… 24
5.1 General requirements …… 24
5.2 Cushion construction …… 25
5.3 Cast production of open caisson …… 26
5.4 Cast production of pneumatic caisson …… 27
5.5 Press-in system of open caisson and pneumatic caisson …… 28
5.6 Cast production of water open caisson and pneumatic caisson …… 30
6 Sinking and bottom sealing of open caisson and pneumatic caisson …… 32

6.1 General requirements …… 32
6.2 Drainage sinking of open caisson …… 33
6.3 Open caisson sinking under undrained condition …… 34
6.4 Sinking of pneumatic caisson …… 35
6.5 Sinking by press-in open caisson and pneumatic caisson …… 36
6.6 Floating and sinking of water open caisson and pneumatic caisson …… 38
6.7 Helping sinking and rectifying deviation …… 39
6.8 Bottom sealing …… 42
7 Quality control and acceptance …… 44
7.1 General requirements …… 44
7.2 Cast production of open caisson and pneumatic caisson …… 45
7.3 Final sinking and bottom sealing of open caisson and pneumatic caisson …… 48
8 Environmental monitoring …… 51
8.1 General requirements …… 51
8.2 Monitoring and alarm …… 52
8.3 Monitoring data …… 54
9 Construction safety and environmental protection …… 56
9.1 General requirements …… 56
9.2 Construction safety …… 56
9.3 Environmental protection …… 57
Explanation of wording in this standard …… 59
List of quoted standards …… 60
Standard-setting units and personnel of the previous version …… 61
Explanation of provisions …… 63

1 总 则

1.0.1 为使上海地区沉井与沉箱施工符合安全适用、技术先进、经济合理、保证质量和保护环境要求，制定本标准。

1.0.2 本标准适用于本市建设工程的建筑、市政、公路、电力、港口和水利行业中的沉井与沉箱工程，其他行业的沉井与沉箱施工在条件适用时，也可参照执行。

1.0.3 沉井与沉箱的施工应综合考虑周边环境条件、工程地质和水文地质条件、工程特性、施工条件和工程造价等因素。

1.0.4 沉井与沉箱的施工、质量控制与验收除应符合本标准的规定外，尚应符合国家、行业和本市现行有关标准的规定。

城市轨道交通结构安全保护技术标准

上海市工程建设规范

DG/TJ 08-2434-2023
J 17122-2023

城市轨道交通结构安全保护技术标准

Technical standard for protection of urban rail transit structures

2023-07-12 发布　　2024-02-01 实施

上海市住房和城乡建设管理委员会 发布

上海市工程建设规范

城市轨道交通结构安全保护技术标准

Technical standard for protection of urban rail transit structures

DG/TJ 08—2434—2023
J 17122—2023

主编单位：上海申通地铁集团有限公司
上海市隧道工程轨道交通设计研究院
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
批准部门：上海市住房和城乡建设管理委员会
实施日期：2024 年 2 月 1 日

同济大学出版社

2023 上海

图书在版编目(CIP)数据

城市轨道交通结构安全保护技术标准 / 上海申通地铁集团有限公司，上海市隧道工程轨道交通设计研究院，同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司主编. —上海：同济大学出版社，2023.10

ISBN 978-7-5765-0757-7

Ⅰ. ①城… Ⅱ. ①上… ②上… ③同… Ⅲ. ①城市铁路—轨道交通—交通运输安全—安全技术—技术标准—上海 Ⅳ. ①U239.5-65

中国国家版本馆 CIP 数据核字(2023)第 177820 号

城市轨道交通结构安全保护技术标准

上海申通地铁集团有限公司
上海市隧道工程轨道交通设计研究院　　主编
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

责任编辑　朱　勇
责任校对　徐春莲
封面设计　陈益平

出版发行　同济大学出版社　　www.tongjipress.com.cn
(地址：上海市四平路 1239 号　邮编：200092　电话：021-65985622)
经　　销　全国各地新华书店
印　　刷　浦江求真印务有限公司
开　　本　889mm×1194mm　1/32
印　　张　3.75
字　　数　101 000
版　　次　2023 年 10 月第 1 版
印　　次　2023 年 10 月第 1 次印刷
书　　号　ISBN 978-7-5765-0757-7
定　　价　40.00 元

本书若有印装质量问题，请向本社发行部调换　　版权所有　侵权必究

上海市住房和城乡建设管理委员会文件

沪建标定〔2023〕354 号

上海市住房和城乡建设管理委员会关于批准《城市轨道交通结构安全保护技术标准》为上海市工程建设规范的通知

各有关单位：

由上海申通地铁集团有限公司、上海市隧道工程轨道交通设计研究院和同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司主编的《城市轨道交通结构安全保护技术标准》，经我委审核，现批准为上海市工程建设规范，统一编号为 DG/TJ 08—2434—2023，自 2024 年 2 月 1 日起实施。

本标准由上海市住房和城乡建设管理委员会负责管理，上海申通地铁集团有限公司负责解释。

上海市住房和城乡建设管理委员会
2023 年 7 月 12 日

前 言

根据上海市住房和城乡建设管理委员会《关于印发〈2021年上海市工程建设规范、建筑标准设计编制计划〉的通知》(沪建标定〔2020〕771号)的要求，标准编制组经广泛调查研究，结合近年来大量的轨道交通安全保护区内的外部作业项目实践和研究，在反复征求意见的基础上，制定了本标准。

本标准的主要内容有：总则；术语和符号；基本规定；控制标准及安全评估；外部作业项目安全管理；基坑工程；地基基础工程；隧道工程；道桥与管线工程；其他工程；监护监测；信息化管理；应急管理。

各单位及相关人员在执行本标准过程中，如有修改意见或建议，请反馈至上海市交通委员会(地址：上海市世博村路300号1号楼；邮编：200125；E-mail：shjtbiaozhun@126.com)，上海申通地铁集团有限公司(地址：上海市桂林路909号3号楼；邮编：201103；E-mail：wanglujie@metro.sh.cn)，上海市建筑建材业市场管理总站(地址：上海市小木桥路683号；邮编：200032；E-mail：shgcbz@163.com)，以供今后修订时参考。

主 编 单 位：上海申通地铁集团有限公司
上海市隧道工程轨道交通设计研究院
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

参 编 单 位：上海建工集团股份有限公司
上海隧道工程有限公司
上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司
上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司
上海勘察设计研究院(集团)有限公司

华东建筑设计研究院有限公司
同济大学
上海市基础工程集团有限公司
上海建工一建集团有限公司
上海建工二建集团有限公司
上海市机械施工集团有限公司

主要起草人：王如路 贾 坚 曹伟飚 李家平 闫静雅
(以下按姓氏笔画排列)
王 瑶 王彦杰 王培晓 王鲁杰 龙莉波
朱凌志 朱毅敏 任 洁 刘学增 许 杰
李 博 李永迪 李耀良 杨 科 肖同刚
张 斌 张中杰 陈 颖 陈加核 邵 华
周 群 周蓉峰 胡晓燕 贺 翀 袁 钊
徐 磊 徐薇娜 翁其平 高 武 郭春生
程 斌 谢小林 管攀峰 翟杰群 潘伟强
魏永明

主要审查人：叶国强 张冬梅 张 立 梁志荣 宋 杰
詹龙喜 林 静

上海市建筑建材业市场管理总站

目 次

1 总 则 …… 1
2 术语和符号 …… 2
2.1 术 语 …… 2
2.2 符 号 …… 3
3 基本规定 …… 4
4 控制标准及安全评估 …… 6
4.1 一般规定 …… 6
4.2 控制标准 …… 8
4.3 影响等级 …… 11
4.4 安全评估及干预措施 …… 13
5 外部作业项目安全管理 …… 15
6 基坑工程 …… 17
6.1 一般规定 …… 17
6.2 设计技术要求 …… 18
6.3 施工技术要求 …… 21
7 地基基础工程 …… 25
7.1 一般规定 …… 25
7.2 设计技术要求 …… 25
7.3 施工技术要求 …… 26
8 隧道工程 …… 28
8.1 一般规定 …… 28
8.2 设计技术要求 …… 28
8.3 施工技术要求 …… 29
9 道桥与管线工程 …… 32

9.1 一般规定 …… 32
9.2 桥梁工程 …… 32
9.3 道路工程 …… 33
9.4 排管工程 …… 34
10 其他工程 …… 37
10.1 一般规定 …… 37
10.2 园林绿化工程 …… 37
10.3 河道工程 …… 38
10.4 勘察工程 …… 38
10.5 爆破工程 …… 39
10.6 清障工程 …… 39
10.7 结合改造 …… 40
11 监护监测 …… 42
11.1 一般规定 …… 42
11.2 轨道交通结构监护监测 …… 42
11.3 轨道交通结构检查 …… 47
11.4 外部作业项目监测 …… 48
11.5 数据分析与处理 …… 49
12 信息化管理 …… 51
12.1 一般规定 …… 51
12.2 信息化管理平台 …… 51
12.3 信息化监控 …… 53
13 应急管理 …… 54
附录 A 轨道交通结构监测范围 …… 56
附录 B 轨道交通结构监测频率 …… 59
附录 C 轨道交通结构检查频率 …… 62
本标准用词说明 …… 64
引用标准名录 …… 65
条文说明 …… 67

Contents

1 General provisions …… 1
2 Terms and symbols …… 2
2.1 Terms …… 2
2.2 Symbols …… 3
3 Basic requirements …… 4
4 Control standards and safety assessment …… 6
4.1 General requirements …… 6
4.2 Control standards …… 8
4.3 Impact level …… 11
4.4 Safety assessment and interventions …… 13
5 Site management of external action project …… 15
6 Foundation pit engineering …… 17
6.1 General requirements …… 17
6.2 Desgin technical requirements …… 18
6.3 Construction technical requirements …… 21
7 Foundation engineering …… 25
7.1 General requirements …… 25
7.2 Desgin technical requirements …… 25
7.3 Construction technical requirements …… 26
8 Tunneling engineering …… 28
8.1 General requirements …… 28
8.2 Desgin technical requirements …… 28
8.3 Construction technical requirements …… 29
9 Road, bridge and pipeline engineering …… 32

9.1 General requirements …… 32
9.2 Bridge engineering …… 32
9.3 Road engineering …… 33
9.4 Pipeline engineering …… 34
10 Other engineering …… 37
10.1 General requirements …… 37
10.2 Landscaping engineering …… 37
10.3 Channelling engineering …… 38
10.4 Geotechnical investigation …… 38
10.5 Blasting engineering …… 39
10.6 Obstacles removal …… 39
10.7 Connection or transformation projects …… 40
11 Supervision and monitoring …… 42
11.1 General requirements …… 42
11.2 Supervision and monitoring of rail transit structure …… 42
11.3 Inspection of rail transit structure …… 47
11.4 Monitoring of exterior action projects …… 48
11.5 Data processing and analysis …… 49
12 Informationized management …… 51
12.1 General requirements …… 51
12.2 Information management system …… 51
12.3 Informationized monitoring …… 53
13 Emergency management …… 54
Appendix A Monitoring range of rail transit structure …… 56
Appendix B Monitoring frequency of rail transit structure …… 59
Appendix C Frequency requirements for rail transit structure inspection …… 62

Explanation of wording in this standard …… 64
List of quoted standards …… 65
Explanation of provisions …… 67

地下连续墙技术规程

CECS

T/CECS 1287—2023

中国工程建设标准化协会标准

地下连续墙技术规程

Technical specification for diaphragm wall

中国计划出版社
网址：www.jhpress.com
电话：400-670-9365
进入官方微信
刮涂层查真伪

中国计划出版社

中国工程建设标准化协会标准

地下连续墙技术规程

Technical specification for diaphragm wall

T/CECS 1287—2023

主编单位：上海市基础工程集团有限公司
上海远方基础工程有限公司
批准单位：中国工程建设标准化协会
施行日期：2023年8月1日

中国计划出版社

2023 北 京

中国工程建设标准化协会公告

第1483号

关于发布《地下连续墙技术规程》的公告

根据中国工程建设标准化协会《关于印发〈2016年第一批工程建设协会标准制订、修订计划〉的通知》(建标协字〔2016〕038号)的要求，由上海市基础工程集团有限公司、上海远方基础工程有限公司等单位编制的《地下连续墙技术规程》，经协会地基基础专业委员会组织审查，现批准发布，编号为T/CECS 1287—2023，自2023年8月1日起施行。

中国工程建设标准化协会

二〇二三年三月十日

中国工程建设标准化协会标准
地下连续墙技术规程
T/CECS 1287—2023
☆
中国计划出版社出版发行
网址：www.jhpress.com
地址：北京市西城区木樨地北里甲11号国宏大厦C座3层
邮政编码：100038 电话：(010)63906433(发行部)
廊坊市海涛印刷有限公司印刷

850mm×1168mm 1/32 5印张 126千字
2023年7月第1版 2023年7月第1次印刷
印数1—900册
☆
统一书号：155182·1183
定价：70.00元

版权所有 侵权必究
侵权举报电话：(010)63906404
如有印装质量问题，请寄本社出版部调换

前　言

《地下连续墙技术规程》(以下简称规程)是根据中国工程建设标准化协会《关于印发〔2016年第一批工程建设协会标准制订、修订计划〕的通知》(建标协字〔2016〕038号)的要求进行编制。编制组经深入调查研究,认真总结实践经验,参考国内外先进标准,并在广泛征求意见的基础上,制定本规程。

本规程共分16章和4个附录,主要内容包括:总则、术语和符号、基本规定、设计、施工准备与设备、槽壁加固与导墙、泥浆、成槽、接头、钢筋笼、混凝土、预制地下连续墙、墙底注浆、检验与工程监测、质量缺陷处理、绿色施工等。

本规程的某些内容可能直接或间接涉及专利,本规程的发布机构不承担识别这些专利的责任。

本规程由中国工程建设标准化协会地基基础专业委员会归口管理,由上海市基础工程集团有限公司负责具体技术内容的解释。执行过程中,如有意见或建议,请反馈给上海市基础工程集团有限公司(地址:上海市杨浦区民星路231号,邮编:200433,邮箱:digual984@126.com)。

主编单位: 上海市基础工程集团有限公司
上海远方基础工程有限公司

参编单位: 华东建筑设计研究院有限公司
建研地基基础工程有限责任公司
上海隧道工程有限公司
上海市机械施工集团有限公司
广东省基础工程集团有限公司
同济大学

东南大学
上海勘察设计研究院(集团)有限公司
上海广大基础工程有限公司
郑州大学综合设计研究院有限公司
福建省建筑科学研究院有限责任公司
深圳市勘察研究院有限公司
广东佰业泰建设工程有限公司
上海金泰工程机械有限公司
湖北省建筑科学研究设计院股份有限公司

主要起草人: 李耀良　刘忠池　王卫东　钟显奇　王理想
郑伟锋　杨石飞　朱雁飞　周　铮　黄茂松
童立元　周同和　吴春秋　吴洁妹　徐中华
吴国明　赵剑豪　宋肖冰　周蓉峰　祝　强
朱敏峰　顾　军　向　艳　范春青　魏建华
李　星　仲建平　李道华　俞　剑　许建得
孙曦源　许庆仁　吴　斌　李煜峰　鹿存亮
卢秀丽　于顺利　王鸿宇　陈　畅　金　毅

主要审查人: 顾国荣　康景文　刘小敏　侯伟生　张　雁
朱武卫　刘俊岩

目　次

1　总　则 …… (1)
2　术语和符号 …… (2)
2.1　术语 …… (2)
2.2　符号 …… (4)
3　基本规定 …… (6)
4　设　计 …… (8)
4.1　一般规定 …… (8)
4.2　设计计算 …… (9)
4.3　构造 …… (15)
5　施工准备与设备 …… (19)
5.1　施工准备 …… (19)
5.2　施工设备 …… (21)
6　槽壁加固与导墙 …… (23)
7　泥　浆 …… (26)
7.1　一般规定 …… (26)
7.2　泥浆制备 …… (26)
7.3　泥浆性能 …… (27)
8　成　槽 …… (30)
8.1　一般规定 …… (30)
8.2　成槽整体稳定性验算 …… (30)
8.3　抓斗成槽 …… (33)
8.4　冲抓成槽 …… (34)
8.5　钻抓成槽 …… (34)
8.6　抓铣成槽 …… (34)

8.7 套铣成槽 …… (35)
8.8 刷壁和清槽 …… (35)
8.9 成槽施工质量检验 …… (36)
9 接 头 …… (37)
9.1 一般规定 …… (37)
9.2 圆弧形接头 …… (37)
9.3 橡胶止水接头 …… (38)
9.4 十字钢板接头 …… (39)
9.5 工字钢接头 …… (40)
9.6 套铣接头 …… (42)
10 钢筋笼 …… (44)
10.1 一般规定 …… (44)
10.2 制作 …… (44)
10.3 辅助部件 …… (45)
10.4 吊装 …… (46)
11 混凝土 …… (48)
11.1 水下浇筑的混凝土配制 …… (48)
11.2 水下混凝土浇筑 …… (48)
12 预制地下连续墙 …… (50)
12.1 一般规定 …… (50)
12.2 预制墙段的制作 …… (51)
12.3 预制墙段的堆放和运输 …… (52)
12.4 预制墙段的安放 …… (52)
12.5 预制墙段墙缝和墙槽缝隙处理 …… (53)
13 墙底注浆 …… (55)
14 检验与工程监测 …… (57)
14.1 检验 …… (57)
14.2 工程监测 …… (59)
15 质量缺陷处理 …… (61)

16 绿色施工 …… (63)
16.1 职业健康与安全 …… (63)
16.2 环境保护 …… (64)
附录A 地下连续墙施工设备选型 …… (66)
附录B 地下连续墙钢筋笼检验批质量验收记录表 …… (69)
附录C 地下连续墙墙底(试)注浆施工记录表 …… (70)
附录D 特殊情况处理记录表 …… (71)
用词说明 …… (72)
引用标准名录 …… (73)
附:条文说明 …… (75)

Contents

1 General provisions ····· (1)
2 Terms and symbols ····· (2)
2.1 Terms ····· (2)
2.2 Symbols ····· (4)
3 Basic requirements ····· (6)
4 Design ····· (8)
4.1 General requirements ····· (8)
4.2 Design calculations ····· (9)
4.3 Structure ····· (15)
5 Construction preparation and equipment ····· (19)
5.1 Construction preparation ····· (19)
5.2 Construction equipment ····· (21)
6 Reinforcement on both sides of trench and guide wall ····· (23)
7 Slurry ····· (26)
7.1 General requirements ····· (26)
7.2 Slurry preparation ····· (26)
7.3 Slurry properties ····· (27)
8 Trenching ····· (30)
8.1 General requirements ····· (30)
8.2 Checking calculation of trenching stability ····· (30)
8.3 Trench with grabbing ····· (33)
8.4 Trench with impacting and grabbing ····· (34)
8.5 Trench with grabbing and drilling ····· (34)

8.6 Trench with grabbing and milling ····· (34)
8.7 Trench with milling ····· (35)
8.8 Brushing and cleaning the trench ····· (35)
8.9 Construction quality inspection of trenching ····· (36)
9 Joint ····· (37)
9.1 General requirements ····· (37)
9.2 Circular arc joint ····· (37)
9.3 Rubber sealing joint ····· (38)
9.4 Cross steel plate joint ····· (39)
9.5 I-beam joint ····· (40)
9.6 Milling joint ····· (42)
10 Reinforcement cage ····· (44)
10.1 General requirements ····· (44)
10.2 Fabrication ····· (44)
10.3 Auxiliary parts ····· (45)
10.4 Hoisting ····· (46)
11 Concrete ····· (48)
11.1 Concrete configuration for underwater pouring ····· (48)
11.2 Underwater concreting ····· (48)
12 Precast diaphragm wall ····· (50)
12.1 General requirements ····· (50)
12.2 Fabrication of precast diaphragm wall section ····· (51)
12.3 Stacking and transportation of precast diaphragm wall section ····· (52)
12.4 Placement of precast diaphragm wall segments ····· (52)
12.5 Treatment of wall joint and groove gap in precast diaphragm wall section ····· (53)
13 Bottom grouting ····· (55)
14 Inspection and engineering monitoring ····· (57)

14.1 Inspection ····· (57)
14.2 Engineering monitoring ····· (59)
15 Quality defect treatment ····· (61)
16 Green construction ····· (63)
16.1 Occupational health and safety ····· (63)
16.2 Environmental protection ····· (64)
Appendix A Selection of diaphragm wall construction equipment ····· (66)
Appendix B Quality acceptance record sheet of inspection lot for reinforcement cage of diaphragm wall ····· (69)
Appendix C Construction record sheet of grouting at the bottom of diaphragm wall ····· (70)
Appendix D Record sheet of handling special cases ····· (71)
Explanation of wording ····· (72)
List of quoted standards ····· (73)
Addition: Explanation of provisions ····· (75)

1 总　则

1.0.1 为在地下连续墙的设计与施工中贯彻执行国家的技术经济政策，做到安全适用、技术先进、经济合理、保证质量、保护环境，制定本规程。

1.0.2 本规程适用于地下连续墙的设计、施工、检验与工程监测。

1.0.3 地下连续墙的设计、施工、检验与工程监测应坚持因地制宜的原则，综合考虑区域环境、工程地质、水文地质、施工条件和主体地下结构要求等因素，合理设计、精心施工、严格检验。

1.0.4 地下连续墙的设计、施工、检验除应符合本规程规定外，尚应符合国家现行有关标准和现行中国工程建设标准化协会有关标准的规定。

全液压旋挖扩底灌注桩（AM 工法桩）技术规程

T/CECS 1291-2023

中国工程建设标准化协会标准

全液压旋挖扩底灌注桩（AM工法桩）技术规程

Technical specification for full-hydraulic rotary drilling amplitude modulation cast-in-situ pile (AM pile)

中国建筑工业出版社

中国工程建设标准化协会标准

全液压旋挖扩底灌注桩（AM工法桩）技术规程

Technical specification for full-hydraulic rotary drilling amplitude modulation cast-in-situ pile (AM pile)

T/CECS 1291－2023

主编单位：上海市基础工程集团有限公司
浙江鼎业基础工程有限公司
批准单位：中国工程建设标准化协会
施行日期：2023年8月1日

中国建筑工业出版社
2023 北京

中国工程建设标准化协会标准
全液压旋挖扩底灌注桩（AM工法桩）技术规程
Technical specification for full-hydraulic rotary drilling amplitude modulation cast-in-situ pile (AM pile)
T/CECS 1291－2023
*
中国建筑工业出版社出版、发行（北京海淀三里河路9号）
各地新华书店、建筑书店经销
北京红光制版公司制版
廊坊市海涛印刷有限公司印刷
*
开本：850毫米×1168毫米 1/32 印张：2¼ 字数：76千字
2023年7月第一版 2023年7月第一次印刷
印数：1—1100册
定价：**46.00**元
统一书号：15112·40547
版权所有 翻印必究
如有印装质量问题，可寄本社图书出版中心退换
（邮政编码 100037）
本社网址：http://www.cabp.com.cn
网上书店：http://www.china-building.com.cn

中国工程建设标准化协会公告

第1487号

关于发布《全液压旋挖扩底灌注桩（AM工法桩）技术规程》的公告

根据中国工程建设标准化协会《关于印发〈2019年第一批协会标准制订、修订计划〉的通知》（建标协字〔2019〕12号）的要求，由上海市基础工程集团有限公司、浙江鼎业基础工程有限公司等单位编制的《全液压旋挖扩底灌注桩（AM工法桩）技术规程》，经本协会地基基础专业委员会组织审查，现批准发布，编号为T/CECS 1291－2023，自2023年8月1日起施行。

中国工程建设标准化协会
2023年3月16日

前　言

根据中国工程建设标准化协会《关于印发〈2019年第一批协会标准制订、修订计划〉的通知》（建标协字〔2019〕12号）的要求，编制组经深入调查研究，认真总结实践经验，参考国内外先进标准，并在广泛征求意见的基础上，制定本规程。

本规程共分7章和3个附录，主要内容包括：总则、术语和符号、基本规定、设备、设计、施工、质量检验与验收等。

本规程的某些内容可能直接或间接涉及专利，本规程的发布机构不承担识别这些专利的责任。

本规程由中国工程建设标准化协会地基基础专业委员会归口管理，由上海市基础工程集团有限公司负责具体技术内容的解释。执行过程中，如有意见或建议，请反馈给上海市基础工程集团有限公司（地址：上海市杨浦区民星路231号，邮编：200433，邮箱：digua1984@126.com）。

主编单位： 上海市基础工程集团有限公司
浙江鼎业基础工程有限公司

参编单位： 上海勘察设计研究院（集团）有限公司
上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司
华东建筑设计研究院有限公司
上海市建筑科学研究院有限公司
北京城建设计发展集团股份有限公司
上海城投（集团）有限公司
上海申通地铁集团有限公司
中国铁路设计集团有限公司

上海市隧道工程轨道交通设计研究院
上海交通大学
上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司
中铁工程设计咨询集团有限公司
中铁上海设计院集团有限公司
北京市市政工程设计研究总院有限公司
上海城投水务工程项目管理有限公司
中国建筑科学研究院有限公司
广东省基础工程集团有限公司
同济大学
上海创异基础工程有限公司
浙江华展工程研究设计院有限公司
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司
浙江省建筑设计研究院
浙江数智交院科技股份有限公司

主要起草人： 李耀良　王福林　杨石飞　张中杰　王理想
朱士传　张　静　王卓衡　吴江斌　张学文
黄美群　胡　欣　王秀志　张继清　杨志豪
冯　云　陈锦剑　徐　震　吕　刚　刘　坊
陈怀智　秦大航　周　萌　孙建军　白占伟
雷　杨　李建民　钟显奇　邸国恩　王浩然
王永成　陕　耀　吴才德　翟杰群　毛海河
刘兴旺　钟方杰　陈　晋　于顺利　朱小刚

主要审查人： 朱合华　张　雁　杨秀仁　高文生　顾国荣
刘松玉　康景文

目　次

1　总则 …… (1)
2　术语和符号 …… (2)
2.1　术语 …… (2)
2.2　符号 …… (2)
3　基本规定 …… (5)
4　设备 …… (6)
4.1　一般规定 …… (6)
4.2　液压成孔系统及辅助系统 …… (6)
4.3　可视可控控制系统 …… (7)
5　设计 …… (9)
5.1　一般规定 …… (9)
5.2　构造 …… (9)
5.3　计算 …… (12)
6　施工 …… (20)
6.1　一般规定 …… (20)
6.2　施工准备 …… (22)
6.3　稳定液 …… (23)
6.4　成孔 …… (24)
6.5　清孔 …… (27)
6.6　钢筋笼制作与吊放 …… (29)
6.7　混凝土施工 …… (31)
7　质量检验与验收 …… (36)
7.1　一般规定 …… (36)
7.2　施工前检验 …… (36)
7.3　施工过程检验 …… (36)
7.4　施工后检验与验收 …… (37)

附录A　AM工法桩设备选型表 …… (39)
附录B　AM工法桩施工记录表 …… (40)
附录C　AM工法桩分项工程质量检验评定表 …… (43)
用词说明 …… (44)
引用标准名录 …… (45)
附：条文说明 …… (47)

Contents

1　General provisions …… (1)
2　Terms and symbols …… (2)
2.1　Terms …… (2)
2.2　Symbols …… (2)
3　Basic requirements …… (5)
4　Equipment …… (6)
4.1　General reqirements …… (6)
4.2　Hydraulic hole forming system and auxiliary system …… (6)
4.3　Visual and controllable control system …… (7)
5　Design …… (9)
5.1　General reqirements …… (9)
5.2　Structure …… (9)
5.3　Calculation …… (12)
6　Construction …… (20)
6.1　General reqirements …… (20)
6.2　Construction preparation …… (22)
6.3　Stabilizer …… (23)
6.4　Hole forming …… (24)
6.5　Hole cleaning …… (27)
6.6　Fabrication and hanging of reinforcement cage …… (29)
6.7　Construction concreting …… (31)
7　Quality inspection and acceptance …… (36)
7.1　General reqirements …… (36)
7.2　Pre-construction inspection …… (36)
7.3　Quality inspection during construction …… (36)
7.4　Post-construction inspection and acceptance …… (37)

Appendix A　Equipment selection table of AM Pile …… (39)
Appendix B　Construction record of AM Pile …… (40)
Appendix C　Quality inspection and assessment sheet of AM Pile …… (43)
Explanation of wording …… (44)
List of quoted standards …… (45)
Addition：Explanation of provisions …… (47)

UDC

中国土木工程学会标准

P　　T/CCES 39–2023

市政基坑工程设计标准

Technical standard for design of municipal engineering excavations

2023－04－12　发布　　2023－07－01　实施

中国土木工程学会　发布

中国土木工程学会标准

市政基坑工程设计标准

Technical standard for design of municipal engineering excavations

T/CCES 39-2023

批准单位：中国土木工程学会
施行日期：2023年7月1日

中国建筑工业出版社
2023 北京

中国土木工程学会标准
市政基坑工程设计标准
Technical standard for design of municipal engineering excavations
T/CCES 39-2023
*
中国建筑工业出版社出版、发行（北京海淀三里河路9号）
各地新华书店、建筑书店经销
霸州市顺浩图文科技发展有限公司制版
建工社（河北）印刷有限公司印刷
*
开本：850毫米×1168毫米 1/32 印张：7⅛ 字数：191千字
2023年10月第一版 2023年10月第一次印刷
定价：**110.00**元
统一书号：15112·40535
版权所有 翻印必究
如有印装质量问题，可寄本社图书出版中心退换
（邮政编码 100037）
本社网址：http://www.cabp.com.cn
网上书店：http://www.china-building.com.cn

中国土木工程学会文件

中土学标〔2023〕2号

关于发布中国土木工程学会标准《市政基坑工程设计标准》的通知

现批准《市政基坑工程设计标准》为学会标准，编号为T/CCES 39-2023，自2023年7月1日起实施。

中国土木工程学会
2023年4月12日

前　言

本标准是根据中国土木工程学会《关于发布〈2020年中国土木工程学会标准立项计划〉的通知》（学标委〔2020〕31号）的要求，由福建省建筑科学研究院有限责任公司、华东建筑设计研究院有限公司与建华建材（中国）有限公司会同有关单位编制完成。

在本标准编制过程中，编制组广泛调查研究和总结了全国各地的市政基坑工程实践经验，参考了国内外有关标准，并在广泛征求意见的基础上，对具体内容进行了反复讨论、协调和修改，最后经审查定稿。

本标准共分20章，主要技术内容是：总则，术语、符号与参考标准，基本规定，支护结构体系方案，工程勘察与环境调查，支护结构分析与计算，排桩支护，板桩支护，地下连续墙支护，劲芯水泥土墙支护，土钉墙及预应力锚杆柔性支护，重力式水泥土墙支护，内支撑，锚杆，逆作法与盖挖法，沉井与沉箱，基坑土体加固，地下水控制，土方开挖要求，基坑监测。

请注意本标准的某些内容可能涉及专利。本标准的发布机构不承担识别这些专利的责任。本标准的发布机构对于该专利的真实性、有效性和范围无任何立场。

本标准由中国土木工程学会学术与标准工作委员会负责管理，由福建省建筑科学研究院有限责任公司负责具体技术内容的解释。执行过程中如有修改意见或建议，请寄送福建省建筑科学研究院有限责任公司（地址：福建省福州市闽侯县上街镇高新大道58-1号；邮政编码：350108；电子邮箱：szjkbz@163.com）。

本标准主编单位：福建省建筑科学研究院有限责任公司
华东建筑设计研究院有限公司

本标准参编单位：建华建材（中国）有限公司
上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司
中冶建筑研究总院（深圳）有限公司
深圳市勘察研究院有限公司
上海市基础工程集团有限公司
上海勘察设计研究院（集团）有限公司
广东省建筑科学研究院集团股份有限公司
深圳市工勘岩土集团有限公司
广州市城市规划勘测设计研究院
上海建科工程咨询有限公司
建研地基基础工程有限责任公司
清华大学
天津大学
福建省建研工程顾问有限公司
北京理正软件股份有限公司
大连理工大学
广东省基础工程集团有限公司
华东交通大学
中国煤炭科工集团武汉设计研究院有限公司
广州地铁设计研究院有限公司
华南理工大学
武汉市市政工程质量监督站
天津建城基业集团有限公司
上海建科造价咨询有限公司
建基建设集团有限公司
福建璟榕建设发展有限公司
中国建筑设计院有限公司

黑龙江寒地建筑科学研究院
福建省建筑设计研究院有限公司
山东省建筑科学研究院有限公司
华侨大学
中国二十冶集团有限公司
北京荣创岩土工程股份有限公司
深圳市市政设计研究院有限公司
上海宏信设备工程有限公司
中建三局第一建设工程有限责任公司
上海广联环境岩土工程股份有限公司
中国建筑第八工程局有限公司
福建正茂工程造价咨询有限公司

本标准主要起草人员：侯伟生　王卫东　张　雁　张中杰
陈振建　徐中华　杨志银　刘小敏
李耀良　魏建华　郑　刚　高文生
赵剑豪　李志伟　金忠良　杨建学
方家强　蔡来炳　李广平　彭卫平
贾金青　钟显奇　付文光　唐传政
史海欧　翁其平　王理想　陈　畅
戴思南　徐杨青　胡　耘　徐长节
崔年治　宋二祥　吕培林　沈　蕾
刘　书　陈建华　肖长振　刘庭金
刘永超　李　青　宗露丹　霍文营
晏　音　熊树声　涂兵雄　吴铭炳
朱　磊　卜发东　颜　斌　秦夏强
戴　斌　张菊连　冯　闻　王志人
杨国平　崔永高　方能榕　刘景辉
本标准主要审查人员：龚晓南　顾晓鲁　刘松玉　丘建金
周质炎　周同和　朱武卫　张　铭
程　骐

目　次

1　总则 …… 1
2　术语、符号与参考标准 …… 2
2.1　术语 …… 2
2.2　符号 …… 5
2.3　参考标准 …… 10
3　基本规定 …… 12
4　支护结构体系方案 …… 15
5　工程勘察与环境调查 …… 17
6　支护结构分析与计算 …… 19
6.1　一般规定 …… 19
6.2　支挡式结构计算 …… 20
6.3　基坑稳定性验算 …… 23
7　排桩支护 …… 24
7.1　一般规定 …… 24
7.2　设计计算 …… 24
7.3　构造 …… 26
7.4　质量检验 …… 28
8　板桩支护 …… 30
8.1　一般规定 …… 30
8.2　设计计算 …… 31
8.3　构造 …… 34
8.4　质量检验 …… 35
9　地下连续墙支护 …… 36
9.1　一般规定 …… 36
9.2　设计计算 …… 36

9.3 构造 …… 38
9.4 质量检验 …… 40
10 劲芯水泥土墙支护 …… 42
10.1 一般规定 …… 42
10.2 设计计算 …… 42
10.3 构造 …… 44
10.4 质量检验 …… 48
11 土钉墙及预应力锚杆柔性支护 …… 50
11.1 一般规定 …… 50
11.2 设计计算 …… 51
11.3 构造 …… 58
11.4 质量检验 …… 62
12 重力式水泥土墙支护 …… 63
12.1 一般规定 …… 63
12.2 设计计算 …… 63
12.3 构造 …… 64
12.4 质量检验 …… 64
13 内支撑 …… 65
13.1 一般规定 …… 65
13.2 设计计算 …… 65
13.3 构造 …… 68
13.4 质量检验 …… 69
14 锚杆 …… 71
14.1 一般规定 …… 71
14.2 设计计算 …… 71
14.3 构造 …… 73
14.4 质量检验 …… 75
15 逆作法与盖挖法 …… 76
15.1 一般规定 …… 76
15.2 逆作法设计计算 …… 76
15.3 盖挖法设计计算 …… 78
16 沉井与沉箱 …… 82
16.1 一般规定 …… 82
16.2 设计计算 …… 83
16.3 构造 …… 85
16.4 质量检验 …… 86
17 基坑土体加固 …… 88
17.1 一般规定 …… 88
17.2 设计计算 …… 88
17.3 构造 …… 90
17.4 质量检验 …… 91
18 地下水控制 …… 92
18.1 一般规定 …… 92
18.2 截水 …… 92
18.3 集水明排 …… 95
18.4 降水 …… 96
18.5 回灌 …… 99
19 土方开挖要求 …… 102
20 基坑监测 …… 104
本标准用词说明 …… 106
条文说明 …… 107

Contents

1 General Provisions ····· 1
2 Terms, Symbols and Referenced Standards ····· 2
2.1 Terms ····· 2
2.2 Symbols ····· 5
2.3 Referenced Standards ····· 10
3 Basic Requirements ····· 12
4 Scheme of Retaining Structure System ····· 15
5 Engineering Investigation and Environmental Survey ····· 17
6 Analysis and Calculation of Retaining Structures ····· 19
6.1 General Requirements ····· 19
6.2 Calculation of Retaining Structures ····· 20
6.3 Stability Analysis ····· 23
7 Soldier Pile Wall ····· 24
7.1 General Requirements ····· 24
7.2 Design and Calculation ····· 24
7.3 Structural Details ····· 26
7.4 Quality Inspection ····· 28
8 Sheet Pile ····· 30
8.1 General Requirements ····· 30
8.2 Design and Calculation ····· 31
8.3 Structural Details ····· 34
8.4 Quality Inspection ····· 35
9 Diaphragm Wall ····· 36
9.1 General Requirements ····· 36
9.2 Design and Calculation ····· 36

9.3 Structural Details ····· 38
9.4 Quality Inspection ····· 40
10 Soil Mixed Wall ····· 42
10.1 General Requirements ····· 42
10.2 Design and Calculation ····· 42
10.3 Structural Details ····· 44
10.4 Quality Inspection ····· 48
11 Soil Nailing Wall and Flexible Retaining Method with Prestressed Anchors ····· 50
11.1 General Requirements ····· 50
11.2 Design and Calculation ····· 51
11.3 Structural Details ····· 58
11.4 Quality Inspection ····· 62
12 Gravity Cement-Soil Wall ····· 63
12.1 General Requirements ····· 63
12.2 Design and Calculation ····· 63
12.3 Structural Details ····· 64
12.4 Quality Inspection ····· 64
13 Strut ····· 65
13.1 General Requirements ····· 65
13.2 Design and Calculation ····· 65
13.3 Structural Details ····· 68
13.4 Quality Inspection ····· 69
14 Anchor ····· 71
14.1 General Requirements ····· 71
14.2 Design and Calculation ····· 71
14.3 Structural Details ····· 73
14.4 Quality Inspection ····· 75
15 Top-Down Method and Covered Excavation ····· 76
15.1 General Requirements ····· 76

15.2 Design and Calculation of Top-Down Method ····· 76
15.3 Design and Calculation by Covered Excavation ····· 78
16 Open Caisson and Pneumatic Caisson ····· 82
16.1 General Requirements ····· 82
16.2 Design and Calculation ····· 83
16.3 Structural Details ····· 85
16.4 Quality Inspection ····· 86
17 Soil Reinforcement ····· 88
17.1 General Requirements ····· 88
17.2 Design and Calculation ····· 88
17.3 Structural Details ····· 90
17.4 Quality Inspection ····· 91
18 Groundwater Control ····· 92
18.1 General Requirements ····· 92
18.2 Groundwater Cut-Off ····· 92
18.3 Open Pumping ····· 95
18.4 Dewatering ····· 96
18.5 Artificial Recharge ····· 99
19 Excavation Requirements ····· 102
20 Monitoring ····· 104
Explanation for Wording in This Standard ····· 106
Explanation of Provisions ····· 107

1 总 则

1.0.1 为了确保市政基坑工程设计做到安全适用、经济合理、保证质量、节约资源、保护环境、技术先进，制定本标准。

1.0.2 本标准适用于市政基坑工程设计。

1.0.3 市政基坑工程设计应综合考虑区域环境、地质条件、基坑周边环境状况、主体地下结构要求、施工季节变化及支护结构使用期等因素。

1.0.4 市政基坑工程设计除应符合本标准的规定外，尚应符合国家现行有关标准的规定。

数字化微扰动搅拌桩（DMP）技术规程

CECS

T/CECS 1533—2024

中国工程建设标准化协会标准

数字化微扰动搅拌桩（DMP工法）技术规程

Technical specification for digital micro-disturbance soil mixing pile

中国计划出版社
网址：www.jhpress.com
电话：400-670-9365
进入官方防伪
刮涂层查验真伪

中国计划出版社

中国工程建设标准化协会标准

数字化微扰动搅拌桩（DMP工法）技术规程

Technical specification for digital micro-disturbance soil mixing pile

T/CECS 1533—2024

主编单位：华东建筑设计研究院有限公司
上海市基础工程集团有限公司
批准单位：中国工程建设标准化协会
施行日期：2024年6月1日

中国计划出版社

2024 北 京

中国工程建设标准化协会标准
数字化微扰动搅拌桩
（DMP工法）技术规程
T/CECS 1533—2024
☆
中国计划出版社出版发行
网址：www.jhpress.com
地址：北京市西城区木樨地北里甲11号国宏大厦C座4层
邮政编码：100038 电话：(010)63906433(发行部)
廊坊市海涛印刷有限公司印刷

850mm×1168mm 1/32 3.25印张 80千字
2024年5月第1版 2024年5月第1次印刷
印数1—2950册
☆
统一书号：155182·1372
定价：65.00元

版权所有 侵权必究
侵权举报电话：(010)63906404
如有印装质量问题，请寄本社出版部调换

中国工程建设标准化协会公告

第1867号

关于发布《数字化微扰动搅拌桩（DMP工法）技术规程》的公告

根据中国工程建设标准化协会《关于印发〈2022年第一批协会标准制订、修订计划〉的通知》（建标协字〔2022〕13号）的要求，由华东建筑设计研究院有限公司、上海市基础工程集团有限公司等单位编制的《数字化微扰动搅拌桩（DMP工法）技术规程》，经协会地基基础专业委员会组织审查，现批准发布，编号为T/CECS 1533—2024，自2024年6月1日起施行。

中国工程建设标准化协会
二〇二四年一月十六日

前　言

《数字化微扰动搅拌桩(DMP工法)技术规程》(以下简称规程)是根据中国工程建设标准化协会《关于印发〈2022年第一批协会标准制订、修订计划〉的通知》(建标协字〔2022〕13号)的要求进行编制。编制组经广泛调查研究,认真总结实践经验,参考有关国内外先进标准,并在广泛征求意见的基础上,制定本规程。

本规程共分7章和4个附录,主要内容包括:总则、术语、基本规定、设备与材料、设计、施工、质量检验等。

本规程的某些内容涉及《一种气、浆结合的四轴搅拌桩施工设备》(ZL 202020144018.X)、《一种微扰动型多重管四轴搅拌桩施工设备》(ZL 202120879101.6)、《提高水泥土搅拌桩均匀性的施工装置》(ZL 201921901740.7)、《一种搅拌桩钻机施工垂直度监控方法》(ZL 202110283236.0)相关专利的使用。涉及专利的具体技术问题,使用者可直接与专利权人协商处理。除上述专利外,本规程的某些内容仍可能涉及专利,本规程的发布机构不承担识别这些专利的责任。

本规程由中国工程建设标准化协会地基基础专业委员会归口管理,由华东建筑设计研究院有限公司负责具体技术内容的解释。执行过程中,如有意见或建议,请反馈给华东建筑设计研究院有限公司(地址:上海市黄浦区西藏南路1368号;邮编:200011;邮箱:qing_li@arcplus.com.cn)。

主编单位: 华东建筑设计研究院有限公司
上海市基础工程集团有限公司

参编单位: 上海渊丰地下工程技术有限公司
同济大学

上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司
中交第四航务工程勘察设计院有限公司
建研地基基础工程有限责任公司
东南大学
郑州大学
青岛理工大学
宁夏大学
云南兴滇建筑设计咨询有限公司
中国铁路设计集团有限公司
中铁第四勘察设计院集团有限公司
湖北省建筑科学研究设计院股份有限公司
中铁上海设计院集团有限公司
苏交科集团股份有限公司
上海申元岩土工程有限公司
上海市机械施工集团有限公司
天津建城基业集团有限公司
上海市建筑科学研究院(集团)有限公司
福建省建筑科学研究院有限公司
上海工程机械厂有限公司
东通岩土科技股份有限公司
上海广大基础工程有限公司
上海勇创环境岩土工程有限公司
北京中岩大地科技股份有限公司

主要起草人: 王卫东　李耀良　叶观宝　娄荣祥　张中杰
杜　策　李　青　王理想　张　振　王浩然
龚秀刚　郁文博　刘松玉　凌贤长　高文生
周同和　林佑高　肖明清　张晓东　向　艳
杨贵生　王红雨　常林越　翁其平　邸国恩
宋　杰　赵　光　周　铮　张　力　姜向红

姚利国　刘永超　张学文　施　峰　张春雷
徐晓兵　康景文　史小锐　伍琪琳　许　磊

主要审查人: 朱合华　徐杨青　张　雁　朱彦鹏　刘兴旺
朱武卫　钟显奇

目　次

1 总　则 …… (1)
2 术　语 …… (2)
3 基本规定 …… (4)
4 设备与材料 …… (6)
4.1 一般规定 …… (6)
4.2 搅拌系统与辅助系统 …… (6)
4.3 数字化施工控制系统 …… (8)
4.4 材料 …… (8)
5 设　计 …… (10)
5.1 一般规定 …… (10)
5.2 基坑围护 …… (11)
5.3 地基处理 …… (13)
5.4 防渗墙 …… (14)
5.5 土体加固 …… (15)
5.6 劲性复合桩 …… (16)
6 施　工 …… (17)
6.1 一般规定 …… (17)
6.2 施工准备 …… (18)
6.3 试成桩 …… (19)
6.4 成桩施工 …… (21)
7 质量检验 …… (24)
7.1 一般规定 …… (24)
7.2 施工前检验 …… (24)
7.3 施工中检验 …… (24)

7.4 施工后检验 …… (25)
附录A DMP工法搅拌桩设备选型表 …… (27)
附录B DMP工法搅拌桩施工记录表 …… (30)
附录C 芯材施工记录表 …… (31)
附录D DMP工法搅拌桩施工验收记录表 …… (32)
用词说明 …… (33)
引用标准名录 …… (34)
附:条文说明 …… (35)

Contents

1 General provisions …… (1)
2 Terms …… (2)
3 Basic requirements …… (4)
4 Equipment and materials …… (6)
4.1 General requirements …… (6)
4.2 Mixing system and accessory system …… (6)
4.3 Digital construction controlling system …… (8)
4.4 Materials …… (8)
5 Design …… (10)
5.1 General requirements …… (10)
5.2 Retaining structures for excavation …… (11)
5.3 Ground treatment …… (13)
5.4 Anti-seepage curtain …… (14)
5.5 Soil improvement …… (15)
5.6 Reinforced composite pile …… (16)
6 Construction …… (17)
6.1 General requirements …… (17)
6.2 Construction preparation …… (18)
6.3 Trial piling …… (19)
6.4 Pile construction …… (21)
7 Quality inspection and acceptance …… (24)
7.1 General requirements …… (24)
7.2 Pre-construction inspection and acceptance …… (24)
7.3 Construction inspection and acceptance …… (24)

7.4 Quality inspection and acceptance …… (25)
Appendix A Equipment selection for digital micro-disturbance soil mixing pile …… (27)
Appendix B Record sheet of digital micro-disturbance soil mixing pile …… (30)
Appendix C Record sheet of inner core construction …… (31)
Appendix D Inspection and acceptance sheet of digital micro-disturbance soil mixing pile …… (32)
Explanation of wording …… (33)
List of quoted standards …… (34)
Addition: Explanation of provisions …… (35)

1 总 则

1.0.1 为规范数字化微扰动搅拌桩(DMP工法)技术在工程建设中的应用,做到安全可靠、经济合理、确保质量和保护环境,制定本规程。

1.0.2 本规程适用于工程建设中数字化微扰动搅拌桩(DMP工法)的设计、施工和质量检验。

1.0.3 数字化微扰动搅拌桩(DMP工法)应综合考虑工程特性、场地条件、材料情况、周边环境及施工条件等因素进行设计和施工。

1.0.4 数字化微扰动搅拌桩(DMP工法)的设计、施工和质量检验除应符合本规程规定外,尚应符合国家现行有关标准和现行中国工程建设标准化协会标准的有关规定。

上海市工程建设规范

地下连续墙施工规程

Specification for construction of diaphragm wall

DG/TJ08－2073－2010

主编单位：上海建工(集团)总公司
批准部门：上海市城乡建设和交通委员会
施行日期：2010年8月1日

www.doc

2010 上海

上海市工程建设规范

地下连续墙施工规程

Specification for construction of diaphragm wall

DG/TJ08－2073－2010
J11658－2010

cin.com

2010 上海

前　言

本规程根据上海市建设和交通委员会沪建交[2008]470号文的要求，由上海市建工(集团)总公司主编。

随着我国国民经济的发展，地下连续墙在工程建设中已广泛使用，目前上海地下连续墙工程最深已达65m。地下连续墙施工技术已处于国际先进水平，为了进一步规范地下连续墙施工，提高工程质量，确保工程安全，统一标准，制订本规程。

本规程总结了多年来上海地区的地下连续墙施工实践，对地下连续墙施工全过程作了大量的调研和论证，并广泛征求了有关设计、施工等单位的意见，经多次修改完成了本规程的制订。

本规程的主要内容是：1、总则；2、术语；3、基本规定；4、导墙；5、泥浆；6、成槽；7、接头；8、钢筋笼；9、混凝土；10、预制地下连续墙；11、职业健康与安全措施；12、环境保护措施。

本规程由上海建工(集团)总公司归口管理并负责解释，本规程内容可能不尽完善，各单位在执行本规程时，如发现问题或有关建议、意见，请及时告知上海建工(集团)总公司(地址：上海市福山路33号；邮编：200120)，以供今后修订时参考。

www.doc

主 编 单 位：上海建工(集团)总公司

参 编 单 位：上海市基础工程有限公司

上海市机械施工有限公司

主要起草人：范庆国　李耀良　袁　芬　严时汾　周蓉峰

葛兆源　江遐龄　朱建明　吴洁妹　王理想

余振栋　张云海　邱晓明　李伟强　刘加峰

上海市工程建设规范

基 坑 工 程 技 术 规 范

Technical code for excavation engineering

DG/TJ08－61－2010
J11577－2010

2010 上海

上海市工程建设规范

基 坑 工 程 技 术 规 范

Technical code for excavation engineering

DG/TJ08－61－2010

主编单位：上海市勘察设计行业协会
上海现代建筑设计(集团)有限公司
上海建工(集团)总公司
批准部门：上海市城乡建设和交通委员会
施行日期：2010 年 4 月 1 日

2010 上海

本规范主编单位、参编单位和起草人：

主 编 单 位：上海市勘察设计行业协会

上海现代建筑设计(集团)有限公司

上海建工(集团)总公司

参 编 单 位：华东建筑设计研究院有限公司

中船第九设计研究院工程有限公司

同济大学

上海岩土工程勘察设计研究院有限公司

上海申元岩土工程有限公司

上海市基础工程有限公司

上海市第一建筑有限公司

上海市第二建筑有限公司

上海市第四建筑有限公司

上海市第二市政工程有限公司

上海港湾工程设计研究院

上海市隧道工程轨道交通设计研究院

上海交通大学

上海长凯岩土工程有限公司

上海勘测设计研究院

上海广联建设发展有限公司

主要起草人：黄 芝 高承勇 王卫东 龚 剑 霍维捷

梁志荣 林 靖 黄茂松 李镜培 李象范

顾国荣 陈 晖 辛 伟 缪俊发 李耀良

朱毅敏 姜向红 邱锡宏 葛兆源 刘陕南

戴 斌 沈 斌 徐中华 宋青君

参加起草人：翁其平 邸国恩 沈 健 陈 畅 汪贵平

建筑地基基础工程施工规范

UDC

中华人民共和国国家标准

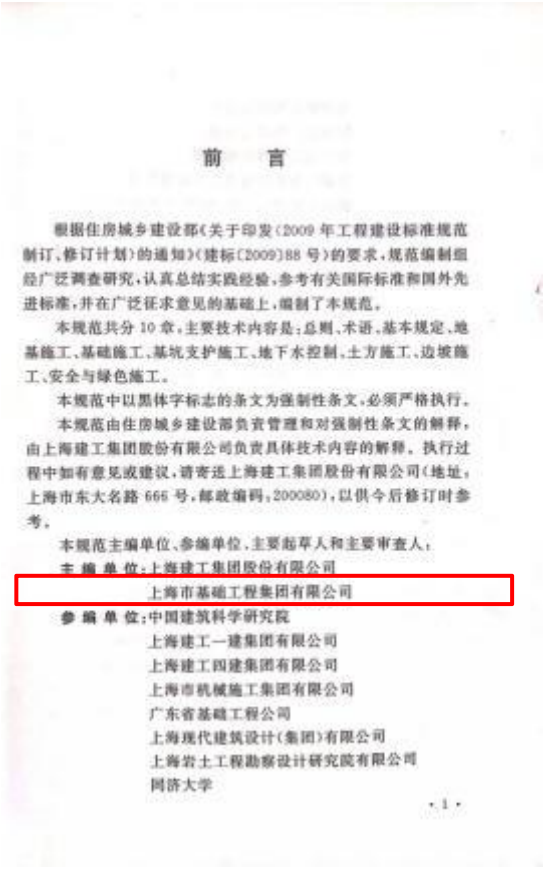
P　　GB 51004－2015

建筑地基基础工程施工规范

Code for construction of building foundation engineering

2015－03－08 发布　　2015－11－01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部
中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局　联合发布



前　言

根据住房城乡建设部《关于印发〈2009 年工程建设标准规范制订、修订计划〉的通知》(建标〔2009〕88 号)的要求，规范编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考有关国际标准和国外先进标准，并在广泛征求意见的基础上，编制了本规范。

本规范共分 10 章，主要技术内容是：总则、术语、基本规定、地基施工、基础施工、基坑支护施工、地下水控制、土方施工、边坡施工、安全与绿色施工。

本规范中以黑体字标志的条文为强制性条文，必须严格执行。

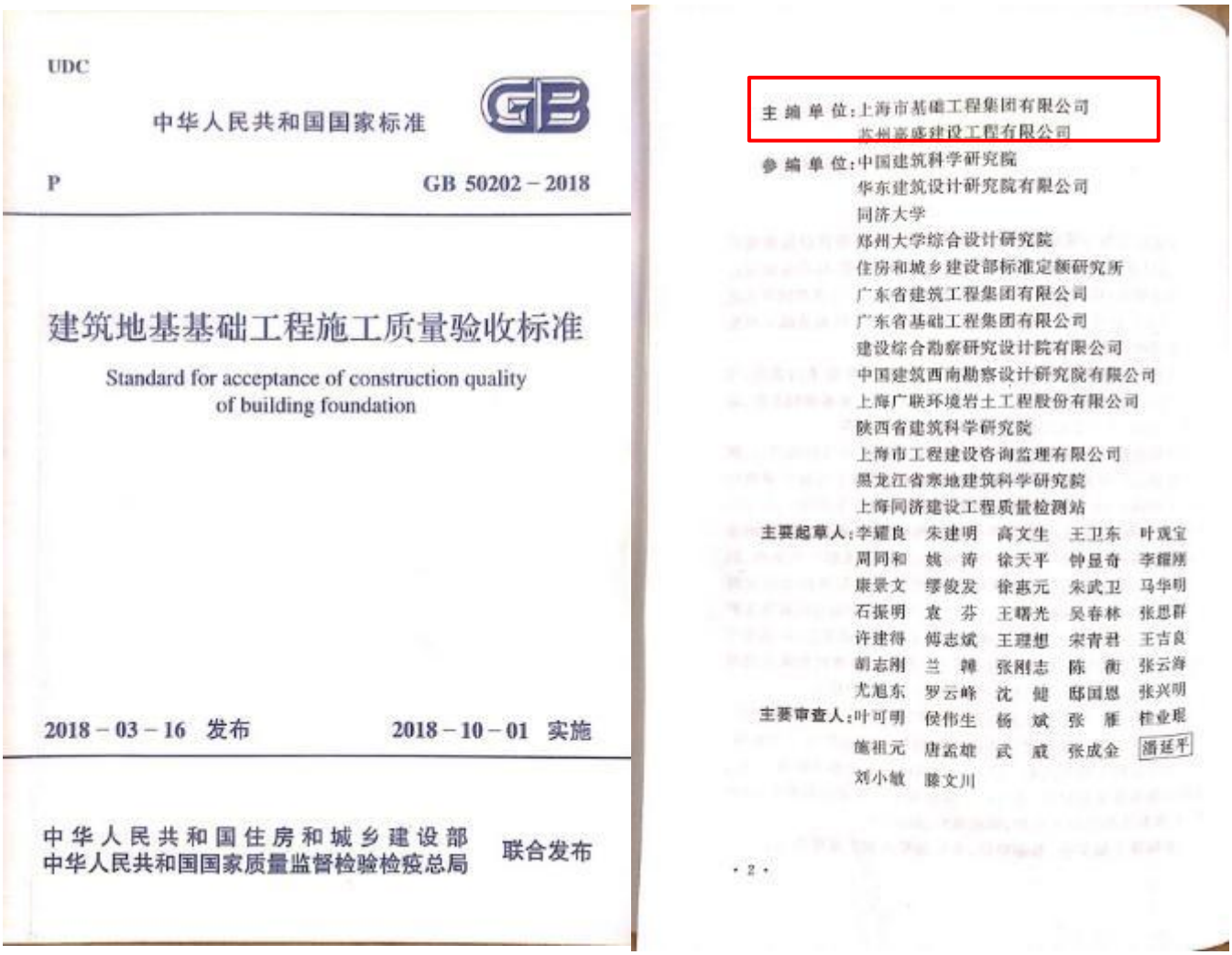
本规范由住房城乡建设部负责管理和对强制性条文的解释，由上海建工集团股份有限公司负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见或建议，请寄送上海建工集团股份有限公司(地址：上海市东大名路 666 号，邮政编码：200080)，以供今后修订时参考。

本规范主编单位、参编单位、主要起草人和主要审查人：

主 编 单 位：上海建工集团股份有限公司
　　上海市基础工程集团有限公司

参 编 单 位：中国建筑科学研究院
　　上海建工一建集团有限公司
　　上海建工四建集团有限公司
　　上海市机械施工集团有限公司
　　广东省基础工程公司
　　上海现代建筑设计(集团)有限公司
　　上海岩土工程勘察设计研究院有限公司
　　同济大学

《建筑地基基础工程施工质量验收规范》（GB50202-2002）



UDC

中华人民共和国国家标准

P　　GB 50202－2018

建筑地基基础工程施工质量验收标准

Standard for acceptance of construction quality of building foundation

2018－03－16 发布　　2018－10－01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部
中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局　　联合发布

主编单位：上海市基础工程集团有限公司
苏州高盛建设工程有限公司
参编单位：中国建筑科学研究院
华东建筑设计研究院有限公司
同济大学
郑州大学综合设计研究院
住房和城乡建设部标准定额研究所
广东省建筑工程集团有限公司
广东省基础工程集团有限公司
建设综合勘察研究设计院有限公司
中国建筑西南勘察设计研究院有限公司
上海广联环境岩土工程股份有限公司
陕西省建筑科学研究院
上海市工程建设咨询监理有限公司
黑龙江省寒地建筑科学研究院
上海同济建设工程质量检测站
主要起草人：李耀良　朱建明　高文生　王卫东　叶观宝
周同和　姚　涛　徐天平　钟显奇　李耀辉
康景文　缪俊发　徐惠元　宋武卫　马华明
石振明　袁　芬　王曙光　吴春林　张思群
许建得　傅志斌　王理想　宋青君　王吉良
胡志刚　兰　韬　张刚志　陈　衡　张云海
尤旭东　罗云峰　沈　健　邸国恩　张兴明
主要审查人：叶可明　侯伟生　杨　斌　张　雁　杜业根
施祖元　唐孟雄　武　威　张成全　潘延平
刘小敏　滕文川

· 2 ·

3.7、BIM 技术研究及应用

我司在 2013 年 5 月成立了 BIM 研究所，部门隶属于集团旗下的特种基础工程设计研究院，具备国家级岩土设计甲级资质，顾问团队由多名行业内的知名专家、教授组成。

团队自成立以来，通过使用及研究 AutoCAD，达索 3DEXPERIENCE R2016x，Lumia 等软件，并结合 BIM 技术的可视化、协调性、优化性和模拟性等众多优点，结合施工企业自身需求，实现了多个 BIM 技术落地应用和实施，其中包括：施工阶段的 BIM 模型深化、工程进度模拟、施工工艺仿真，大型设备建模及数据库管理技术、骨架驱动技术、切片仿真技术、四维仿真分析技术及数据拼装等技术，当下，BIM 工程研究所以企业十三五信息战略规划建设为导向，积极研发企业信息管理平台。

BIM 研究所所涉及的项目包括桥梁工程、房建工程、隧道工程、深基础工程以及大场景综合体项目近 30 个。

近年来参加的 BIM 项目包括上海市建筑工程学校的三维教学动画及课件项目，上海浦东路桥建设股份有限公司的杨高路（世纪大道-浦建路）道路改建工程 BIM 技术服务，辰塔大桥、周家嘴路隧道、9 号线 8 标联络通道、17 号线 2 标和 9 标、18 号线及五矿金融华南大厦项目基坑支护工程等等。

此外，成立至今，以企业为平台，不断从技术、管理、人才培养等方面提高团队的综合实力，荣获了多项团队荣誉奖项，包括优秀团队、创新技术等等,详见附件。

目前 BIM 从业人员 20 人，其中包括多名具有市政工程施工经验的技术骨干。团队成员多名获得由国家人力资源和社会保障部颁发的BIM应用设计师岗位证书及土木工程类工程职称。

参与由中国建筑科学研究院和中国BIM发展联盟申报的“BIM技术在地基基础建设标准实施与监督中的应用”课题和“建筑工程信息交互实施标准”的编制；同时获得“智慧模型互动学习考试系统建立方法”发明专利申请一项。

BIM 相关奖项及证书

序号	荣获奖项	获奖年月
1	国家建筑信息模型产业技术创新联盟深圳大学建筑互联网与 BIM 研究中心客座研究员单位	2016 年 7 月
2	第二届“龙图杯”全国 BIM（建筑信息模型）大赛施工组二等奖	2014 年 5 月
3	第四届“龙图杯”全国 BIM 大赛施工组三等奖	2015 年 11 月

4	上海建筑施工行业首届 BIM 技术应用大赛（创新奖）	2014 年 12 月
5	设计研究院 BIM 工作室“铁军尖刀班”称号	2014 年元月
6	上海建工集团 2014 年度“共青团号”青年科技团体	2014 年 12 月
7	2014 年度上海建工集团先进集体	2015 年 1 月
8	2016 年度上海建工集团先进集体	
9	基础集团青年“1050”培养计划阶段表彰优秀集体	2014 年 5 月
10	2015 年精神文明暨企业文化建设“文明集体标杆”称号	2016 年 6 月

BIM 奖项 1

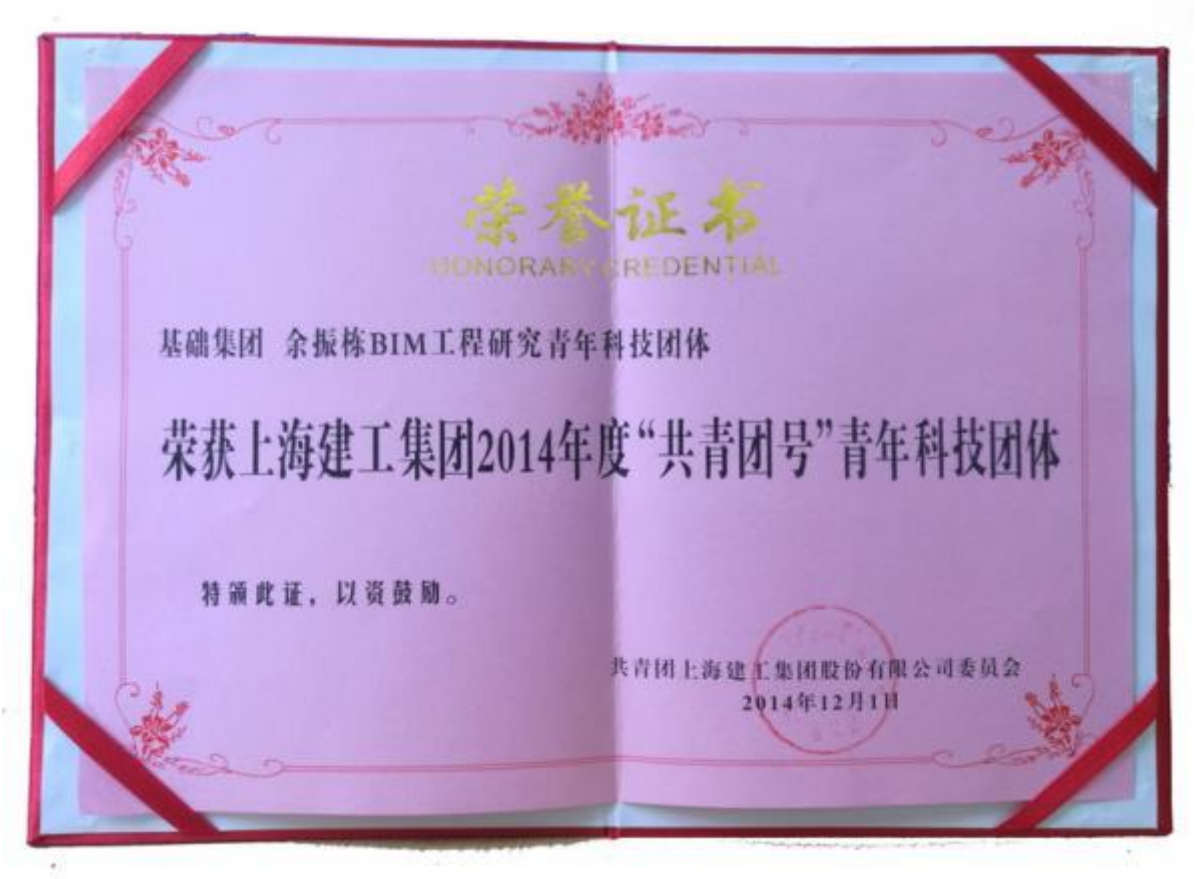
BIM 奖项 2

BIM 奖项 3

BIM 奖项 4

BIM 奖项 5

BIM 奖项 6



BIM 奖项 7

BIM 奖项 8

BIM 奖项 9

3.8、在深圳地区的施工情况

公司于1979年以深圳水库大坝防渗墙项目为契机参加深圳特区开发建设，并于1984年注册成立深圳分公司。30多年来，伴随着深圳特区的发展，深圳公司也在不断成长，深圳分公司在特区各级政府的关心支持下，以“立足深圳，服务于珠江三角洲地区”方针，先后承接了，阳光大酒店地下连续墙，火车站桩基，地铁等几十个重点工程建设施工任务，在深圳承接了约250多个工程项目，工程质量合格率100%，优良率70%以上，取得了良好的信誉，赢得了社会和各界的好评。分公司被多次评为深圳市文明单位、驻深十佳企业等。 全资子公司深圳市申基建筑工程有限公司成立于1993年09月01日，经营范围包括一般经营项目是：地基与基础、市政公用以及房屋建筑等的施工。

统一社会信用代码
91440300892203363K

营业执照

（副 本）

名　　称　上海市基础工程集团有限公司深圳分公司

类　　型　有限责任公司分公司　　成立日期　1990年10月06日

负 责 人　严融　　营业场所　深圳市南山区南头街道同乐社区南山建工村6栋101

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2019年 03月 11日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

统一社会信用代码
91440400192573152P

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市申基建筑工程有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）　　成立日期　1993年09月01日

法定代表人　缪绍勇　　住　　所　深圳市南山区南头街道同乐社区南山建工村6栋102

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2021年 02月 05日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

部分深圳工程获奖奖状

证 书

深圳地铁一期国贸至老街区间隧道及桩基托换工程

荣获第七届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位：中铁隧道集团有限公司
中铁隧道集团三处有限公司
上海市基础工程公司
深圳市地铁有限公司
铁道第二勘察设计院深圳设计分院

中国土木工程学会
詹天佑土木工程科技发展基金会
二〇〇七年十一月

编号：07-18

荣誉证书

上海市基础工程集团有限公司：

你公司承建的深圳市前海市政工程III标段工程，荣获二〇一六年度下半年深圳市安全生产文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇一六年十一月

荣誉证书

上海市基础工程有限公司：

你公司参建的 **中航广场一期（桩基部分）** 工程，荣获二〇一〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇一一年二月

荣誉证书

上海市基础工程有限公司：

你公司参建的 **嘉里建设广场二期（桩基部分）** 工程，荣获二〇一一年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇一一年八月

荣誉证书

上海市基础工程有限公司：

你公司参建的 **深圳湾体育中心（桩基部分）** 工程，荣获二〇一〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇一一年二月

荣誉证书

上海市基础工程集团有限公司：

你公司参建的 **前海嘉里商务中心（T102-0260 宗地）总承包工程- 一标段（办公楼）**，荣获二〇二一年度上半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年八月

荣誉证书

上海市基础工程集团有限公司：

你公司参建的 **前海嘉里商务中心项目（宗地T102-0260）总承包工程——二标段（酒店）**，荣获二〇二〇年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会

二〇二一年一月

荣誉证书

上海市基础工程集团有限公司：

你公司参建的 **华润城润玺二期花园（一期、二期）总承包工程** 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2022B-057

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二三年一月

荣誉证书

上海市基础工程集团有限公司：

你公司参建的 **深圳市新华医院项目主体工程** 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2022B-020

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二三年一月

荣誉证书

上海市基础工程集团有限公司：

你公司参建的 **八卦岭科技大厦项目总承包工程** 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SZYZJG-2022B-061

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二三年一月

荣誉证书

上海市基础工程集团有限公司：

你公司参建的 **中金大厦项目施工总承包工程** 工程，荣获二〇二四年度上半年深圳市优质结构工程奖。

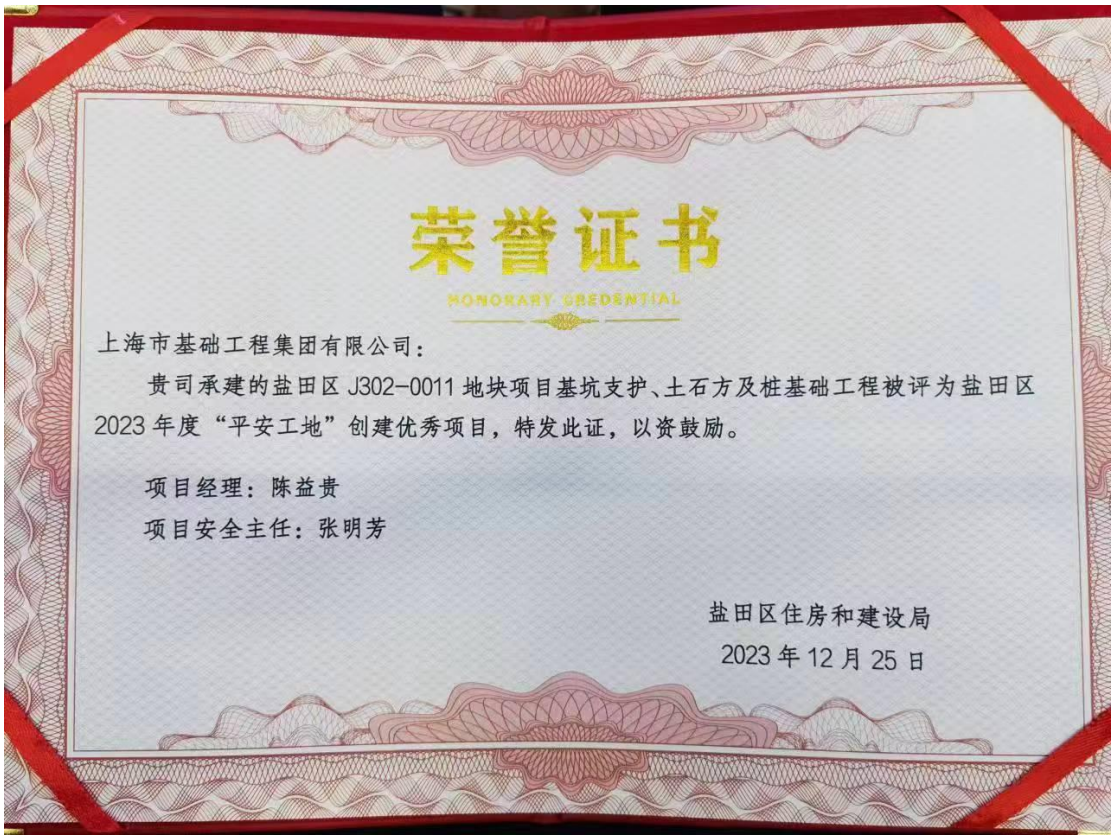
特发此证

证书编号：SZYZJG-2024A-012

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二四年八月



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

上海市基础工程集团有限公司：

贵司承建的盐田区 J302-0011 地块项目基坑支护、土石方及桩基础工程被评为盐田区 2023 年度“平安工地”创建优秀项目，特发此证，以资鼓励。

项目经理：陈益贵

项目安全主任：张明芳

盐田区住房和建设局

2023 年 12 月 25 日