

标段编号：2510-440305-04-01-152914001001

# 深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：学府三小项目设计总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：北京中外建建筑设计有限公司、中国建筑西南勘察设计研究  
院有限公司

日期：2025年12月15日

附表 1:

投标人近三年同类工程业绩情况

序号	项目名称	委托单位	工程规模与工程内容	工程地址	设计费合同额（万元）	合同签订时间	设计开始设计时间	设计结束时间日期
1	龙岗区外国语学校（集团）如意小学改扩建工程方案设计	深圳市龙岗区建筑工务局	42339 m²/方案设计 及初步设计	深圳市龙岗区	440.00	2022.12.22	2022.12.22	2023.12
2	龙城街道龙飞学校新建工程(一期、二期)	深圳市龙岗区建筑工务署	65214 m²/设计总包	深圳市龙岗区	1101.00	二期 2023.4.28	2023.4.28	2024.05
3	宝龙街道清风路学校新建工程	深圳市龙岗区宝龙街道	22763 m²/方案设计 及初步设计	深圳市龙岗区	227.44	2025.6.11	2025.6.11	2025.09
4	会东县金江中学(和文中学分校)建设工程	会东县教育和体育局	59639 m²/方案设计、初步设计 及概算、施工图设计、 后期服务	四川省会东县	465.85	2024.12	2024.12.25	2025.07
5	四川省遂宁市安居职业高级中学实训基地建设项目(一标段)勘察设计	四川省遂宁市安居职业高级中学校	39200 m²/方案设计、初步设计、 施工图设计、施工图设计、 施工现场配合服务及后期服务工作	遂宁市安居区	120.74	2024.12.26	2024.12.28	2025.04

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

1.龙岗区外国语学校（集团）如意小学改扩建工程方案设计

合同

23-52-05

副本

合同编号 : SJHT2022112203

# 建设工程设计合同



龙岗区外国语学校（集团）如意小学改  
工程名称： 扩建工程

工程地点： 龙岗区龙城街道

发 包 人： 深圳市龙岗区建筑工务署

设 计 人： 北京中外建建筑设计有限公司

署 2020 年 2 月版

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

法定代表人：张颖辉

地址：深圳市龙岗区龙城街道清林中路 213 号

联系电话：0755-89551060

电子邮箱：gwlqgek@lg.gov.cn

设计人（乙方）：北京中外建建筑设计有限公司

法定代表人：刘方

地址：北京市海淀区首体南路 38 号创景大厦 B 座 301

联系电话：010-58892017

电子邮箱：ccid@bccidesign.com.cn

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就龙岗区外国语学校（集团）如意小学改扩建工程（方案设计）事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：龙岗区外国语学校（集团）如意小学改扩建工程

1.2 工程地址：龙城街道龙翔大道与如意路交汇处北侧

1.3 项目批准文件：深龙发改〔2022〕178 号

1.4 工程内容及规模：用地面积 19680m<sup>2</sup>，办学规模拟由现状 30 班小学改扩建为 45 班九年一贯制学校，新增 15 班初中。学校现有建筑面积 9163 m<sup>2</sup>，拟拆除现状体育馆、室外操场及篮球场等，保留建筑面积 7862 m<sup>2</sup>，新建教学综合楼及架空运动场，新建建筑面积 34477 m<sup>2</sup>。改扩建完成后，学校总建筑面积 42339 m<sup>2</sup>，其中必配校舍用房 28882 m<sup>2</sup>、教职工宿舍 2310 m<sup>2</sup>、微格教室 182 m<sup>2</sup>、架空层 2485 m<sup>2</sup>、地下人防车库及设备用房 8480 m<sup>2</sup>，设地下车位 131 个。

1.5 工程主要技术标准：                    。

1.6 工程投资额：约人民币 26375 万元（暂估）；资金来源：政府投资

1.7 满足绿色建筑评价设计认证等级：

国家绿色建筑认证标准：☐ 一星级；☒ 二星级；☐ 三星级。

深圳绿色建筑认证标准：☐ 铜级；☒ 银级；☐ 金级；☐ 铂金级。

### 二、工程设计范围和阶段划分

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.2.1、5.1。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 方案调整与设计：30 日历天；

3.2 初步设计：60 日历天；

3.3 设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。



3.4 各阶段设计任务的完成时间区间不包括相关政府部门对设计成果的审批时间及发包人的审查时间。

#### 四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定价为人民币 440 万元（大写：肆佰肆拾万元），计算方法详见合同专用条款 7.1.4。

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 7.2、7.3 和合同专用条款。

☐ 本合同结算价不超过\_\_\_\_\_万元。

#### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 附表 1 费用计算的系数
- 附表 2 设计人员及其基本情况
- 附件 1 中标通知书
- 附件 2 政商交往行为告知书
- 附件 3 合同设计范围

#### 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺，乙方应该主动办理合同结算，乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算，提交结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合甲方完成结算审核及评审（审计）。若乙方不在规定时间报送结算，甲方可对乙方发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合甲方完成结算审核及评审（审计）的，甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求，对甲方造成影响、经济损失的，乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的，由乙方承担甲方的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 七、其他

7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务局

设计人(乙方): 北京中外建建筑设计有限公司

法定代表人  
或  
其授权的代理人:

法定代表人  
或  
其授权的代理人:

联系人:

联系人:

联系电话:

联系电话:

联系地址:

联系地址:

电子邮箱:

电子邮箱:

银行开户名:

开户银行:

银行账号:

经办人:

合同签订时间:

2022年12月22日

## 第二部分 合同通用条款

### 一、合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计合同条例》。
- 1.2 《深圳经济特区政府投资项目管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》
- 1.3 国家及地方现行有关工程设计管理法规和规章。
- 1.4 建设工程批准文件、本工程设计招标文件及其附件(含补遗书)、中标通知书。

### 二、设计依据

- 2.1 设计依据

附表 1 工程设计复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数选取表

序号	工程类别	复杂程度调整系数	专业调整系数	附加调整系数
1	建筑工程	1.0	1.0	1.1
2				

注：未涉及上述类别的工程，其设计收费计费额均计入\_\_\_\_\_工程。

附表 2 投入本项目人员汇总表

序号	姓名	专业	技术职称	职责	联系方式	备注
1	郭昊	建筑	一级注册建筑师/工程师	首席建筑师/项目负责人	18676666755	
2	周波平	建筑	工程师	主创设计师	15818518015	
3	林水莲	建筑	工程师	方案设计师	13713838434	
4	王龙	建筑	初级工程师	方案设计师	18818578863	
5	卢贤敏	建筑	/	方案设计师	18682286605	
6	梅宁	建筑	一级注册建筑师/工程师	建筑专业负责人	13006616866	
7	叶禹程	建筑	助理工程师	建筑专业设计人	13414456043	
8	张辉	结构	一级注册结构工程师/高级工程师	结构专业负责人	13556840540	
9	彭昕	结构	工程师	结构专业设计人	13828703204	
10	黎载生	给排水	注册公用设备工程师（给水排水）/高级工程师	给排水专业负责人	13049891881	
11	尹珊珊	给排水	工程师	给排水专业设计人	13874908851	
12	侯连建	暖通	注册公用设备工程师（通风空调）/高级工程师	暖通专业负责人	13480850697	
13	周伟财	暖通	初级工程师	暖通专业设计人	13428201968	
14	曾志明	电气	高级工程师	电气专业负责人	18676666752	
15	陈梓鑫	电气	助理工程师	电气专业设计人	15602902797	
16	周发喜	建筑	初级工程师	BIM 负责人	13530161197	

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2205-440307-04-01-398184001001

标段名称: 龙岗区外国语学校(集团)如意小学改扩建工程(方案设计)

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 北京中外建建筑设计有限公司

中标价: 440万元

中标工期: 按照招标文件约定

项目经理(总监):



本工程于 2022-07-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-11-04 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-06

张红舒

查验码: 1909989532649707

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



# 深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2022〕652号

---

## 龙岗区发展和改革局关于龙岗区外国语学校（集团）如意小学改扩建工程项目建议书的批复

区教育局：

你单位报送的龙岗区外国语学校（集团）如意小学改扩建工程项目建议书（以下简称《项目建议书》，项目国家编码：2205-440307-04-01-398184）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

### 一、项目建设的必要性

项目拟将龙岗区外国语学校（集团）如意小学由30班小学改扩建为45班九年一贯制学校，项目的建设，可进一步改善学校的办学硬件条件和配套设施条件，在土地资源紧缺的条件下，

增加片区公办初中学位供给，缓解片区公办初中学位紧张的压力，促进龙岗区教育资源均衡发展。因此，项目建设是必要的。

## 二、工程概况

《项目建议书》提出：龙岗区外国语学校（集团）如意小学位于龙城街道龙翔大道与如意路交汇处北侧，用地面积 19680 m<sup>2</sup>，办学规模拟由现状 30 班小学改扩建为 45 班九年一贯制学校，新增 15 班初中。

学校现有建筑面积 9163 m<sup>2</sup>（必配校舍 8286 m<sup>2</sup>、架空层 685 m<sup>2</sup>、设备用房 192 m<sup>2</sup>），拟拆除现状体育馆（建筑面积约 1301 m<sup>2</sup>）、室外操场及篮球场等，保留建筑面积 7862 m<sup>2</sup>，新建教学综合楼及架空运动场，新建建筑面积 34477 m<sup>2</sup>（其中必配校舍用房 21897 m<sup>2</sup>、教职工宿舍 2310 m<sup>2</sup>、微格教室 182 m<sup>2</sup>、架空层 1800 m<sup>2</sup>、地下人防车库及设备用房 8288 m<sup>2</sup>）。改扩建完成后，学校总建筑面积 42339 m<sup>2</sup>，其中必配校舍用房 28882 m<sup>2</sup>、教职工宿舍 2310 m<sup>2</sup>、微格教室 182 m<sup>2</sup>、架空层 2485 m<sup>2</sup>、地下人防车库及设备用房 8480 m<sup>2</sup>，设地下车位 131 个。

项目绿色建筑建设目标为国家二星级，未采用装配式建筑；海绵城市建设考虑采用雨水回用、透水铺装、绿色屋顶等技术措施，项目优先使用含再循环材料的环保型建筑节能材料；在设计施工运维三阶段应用建筑信息模型(BIM) 技术。

评审认为：

（一）用地面积 19680 m<sup>2</sup> 低于《深圳市城市规划标准与准

则》中九年一贯制学校 45 班的 20400-32000 m<sup>2</sup>标准下限，考虑项目方案及实际情况，用地基本能满足建设需求。

（二）项目建设内容基本合理，建设规模基本符合《龙岗区义务教育学校建设标准提升指引》（2018 年版）、《深圳市城市规划标准与准则》等相关要求。

（三）绿色建筑标准、再生资源利用、BIM 技术运用等满足国家、省市及龙岗区的相关要求；项目拟新建地上计容建筑面积小于 3 万 m<sup>2</sup>，按照市区有关文件精神，不强制采用装配式建筑。

### **三、投资规模**

《项目建议书》提出，龙岗区外国语学校（集团）如意小学改扩建工程投资匡算为 27443 万元。根据建设规模及内容，以 26375 万元作为本项目投资匡算。

### **四、项目建议书的评价**

《项目建议书》基本符合国家关于项目建议书编制的要求，可以作为下阶段工作的依据。

### **五、意见和建议**

（一）项目场地狭小，建议在下一步的设计中，要根据初中与小学教学管理的差异性，考虑功能空间的适当分隔，并尽可能保障学生体育活动空间需求。

（二）完善现有体育馆的拆除手续。

（三）补充学校在体育场地拆除后的体育教学过渡方案。

（四）做好施工安全文明措施，减少施工对学校正常教学秩

序的影响。

此复。



**公开方式：**依申请公开

抄送：区财政局、住房建设局、审计局、统计局、建筑工务署、市规划和自然资源局龙岗管理局、龙城街道办。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2022年9月27日印发



## 2.龙城街道龙飞学校新建工程（一期、二期）

（一期）合同

前二

正本

合同编号 : SJ-14452

# 建设工程设计合同



工程名称 : 龙城街道龙飞学校新建工程

工程地点 : 龙岗区龙城街道

发 包 人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

设 计 人 : 北京中外建建筑设计有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

设计人（乙方）：北京中外建建筑设计有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就龙城街道龙飞学校新建工程（设计）事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：龙城街道龙飞学校新建工程（设计）

1.2 工程地址：龙岗区龙城街道

1.3 项目批准文件：深龙发改[2019]410号

1.4 工程内容及规模：龙城街道龙飞学校新建工程选址于龙岗区龙城街道黄阁坑社区，地块位于龙飞大道与规划阔基路交汇处西北侧，西侧为规划塘新路、北侧为工业厂房及城中村建筑等。规划建设63班九年一贯制学校，项目用地面积31729平方米，总建筑面积约65214平方米，按装配式建筑要求设计。结合片区土地整备情况分析，项目一期用地面积为15631.04平方米，拟建36班九年制学校，学位合计1800个。项目按照“整体规划、分期建设”思路推进该项目建设工作，在功能布置上统筹规划，于可研阶段分为两期审批、实施。

1.5 工程主要技术标准：《中小学校建筑设计规范》（GB50099-2011）、《深圳市城市规划标准与准则》、《龙岗区义务教育学校建设标准提升指引》等相关法律、法规、规定及工程建设强制性标准和强制性条文。

1.6 工程投资额：龙城街道龙飞学校新建工程，匡算人民币45883万元，资金来源：政府投资。

1.7 满足绿色建筑评价设计认证等级：

国家绿色建筑认证标准：☐ 基本级；☐ 一星级；☒ 二星级；☐ 三星级。

深圳绿色建筑认证标准：☐ 认证级；☒ 银级；☐ 金级；☐ 铂金级。

### 二、工程设计范围和阶段划分

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.2.2、5.1。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 方案设计： 30 日历天；

3.2 初步设计： 30 日历天；

3.3 施工图设计： 45 日历天；

3.4 竣工图编制： 10 日历天。

3.5 设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

3.6 各阶段设计任务的完成时间区间不包括相关政府部门对设计成果的审批时间及发包人的审查时间。

### 四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定价为人民币 1023 万元（大写：壹仟零贰拾叁万元整），计算方法详见合同专用条款 7.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 7.2、7.3 和合同专用条款。

□本合同结算价不超过 万元。

4.3 本合同的设计费由“北京中外建建筑设计有限公司”委托其驻深圳的分支机构“北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司”收取，并由其开具发票并完税。账户名称：北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司，账号：755916879610801，开户行：招商银行深圳车公庙支行。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书
- 2、投入本项目人员一览表

## 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。

6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 七、其他

7.1 本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方执三份,具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工程

设计人(乙方):

法定代表人

法定代表人

或

或

其授权的代理人:

其授权的代理人:

(签字)

(签字)

银行开户名: 北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司

开户银行: 招商银行深圳车公庙支行

银行账号: 755916879610801

合同签订时间: 2020年3月 日

(二期) 合同

正本

合同编号 : SJHT20230419009

# 建设工程设计合同 补充协议书 (二)

(适用于暂定价合同)



工程名称 : 龙城街道龙飞学校新建工程

工程地点 : 龙城街道

甲 方 : 深圳市龙岗区建筑工务署

乙 方 : 北京中外建建筑设计有限公司



## 补充协议书（二）

甲方：深圳市龙岗区建筑工务署

乙方：北京中外建建筑设计有限公司

甲、乙双方于2020年3月签订了《龙城街道龙飞学校新建工程设计合同》（合同编号：SJ-14452）（以下简称“主合同”），合同价为1023万元；由于项目一期方案发生颠覆性调整，双方于2021年5月签订了《建设工程设计合同补充协议书》（合同编号：SJ-15932），修改合同暂定价为1101万元。项目二期规模现已明确，为便于合同执行，顺利推进项目建设，现按区政府相关会议精神，经甲、乙双方共同认可，签订《建设工程设计合同补充协议书（二）》，内容如下：

龙飞学校新建工程项目于2019年9月整体立项，总用地面积31729平方米，规划新建63班九年制学校，后调整为72班九年制学校，总建筑面积由61864平方米调整为102063平方米（最终规模以发改批复为准）。项目分两期建设，其中一期为36班，建筑面积由41298平方米调整为49351平方米；二期由27班调整为36班，建筑面积由20566平方米调整为52712平方米，工程投资额待明确，综合单价暂按7500元/平米执行，项目最终投资规模以发改概算批复为准。

### 一、工程名称及原合同暂定价

- 1、工程名称：龙城街道龙飞学校新建工程。
- 2、主合同、补充协议书（一）编号：SJ-14452、SJ-15932。
- 3、补充协议书（一）暂定价金额：人民币1101万元（大写：壹仟壹佰零壹万元整）。

### 二、补充协议（二）签订依据

龙飞学校新建工程设计方案调整专项协调会议纪要（龙岗区府办2020年第246号）、龙岗区学位建设工作协调会议纪要（龙岗区府办2022年第109号）、龙岗区教育项目建设工作协调会议纪要（龙岗区府办2023年第26号）。

### 三、其他

- 1、本协议修正《龙城街道龙飞学校新建工程设计合同》二期工程的设计费暂定价：863万元。
- 2、本协议为原合同的补充内容及组成部分，除本协议提及的内容进行修正外，不改变原合同其他内容；
- 3、本协议生效后，原合同不再单独使用，本协议须与原合同共同使用有效；
- 4、本协议一式十份，甲方六份、乙方四份，自双方签订盖章之日起生效。（以下无正文内容）



发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署



法定代表人

或

其授权的代理人：

*张松岩*

（签字）

*张松岩*

设计人（乙方）：



北京中外建建筑设计有限

公司

（盖章）

法定代表人

或

其授权的代理人：

*陈朝婕*

（签字）

银行开户名：

北京中外建建筑设计有限

公司深圳分公司

开户银行：

招商银行深圳车公庙支行

银行账号：

755916879610801

合同签订时间：

2023 年 4 月 28 日

## 中标通知书

# 中标通知书



标段编号: 2019-440307-83-01-104467001001

标段名称: 龙城街道龙飞学校新建工程(设计)

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标



中标单位: 北京中外建建筑设计有限公司

中标价: 1023万元

中标工期: 365

项目经理(总监):

本工程于 2019-10-16 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

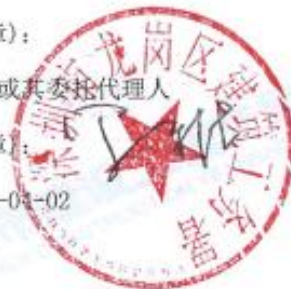
(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-03-02



查验码: 5911699868135664

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



# 深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2023〕351号

## 龙岗区发展和改革局关于龙城街道龙飞学校 新建工程（二期）总概算的批复

区建筑工务署：

你单位报送的龙城街道龙飞学校新建工程（二期）（项目国家编码：2210-440307-04-01-958015）总概算及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

### 一、工程概况

龙城街道龙飞学校选址位于龙岗区龙城街道黄阁坑社区、龙飞大道与规划阁荔路交汇处西北侧，总用地面积约 31729 m<sup>2</sup>，学校整体办学规模为 72 班/3360 个学位九年一贯制学校，分两期建设，目前一期已建成，本项目为二期工程。二期用地面积 16131.75 m<sup>2</sup>，拟新建建筑面积 52712 m<sup>2</sup>（其中地上面积 41378

m<sup>2</sup>、地下面积 11334 m<sup>2</sup>），主要建设内容包括：新建 1 栋地下 2 层、地上 10 层的综合楼（教学及教工宿舍），配套建设道路、立体运动场、园林绿化、室外配套管网、室外管线迁移等工程。主要工程内容包括地基与基础工程（土石方工程、基坑支护工程、桩基工程）、土建工程（主体工程、装修工程）、安装工程（给排水、强电、弱电智能化、通风空调、消防工程以及电梯等其它安装工程）、室外及配套工程等。

### **（一）建筑功能分区**

新建综合楼为地下 2 层地上 10 层公共建筑，建筑面积 52712 m<sup>2</sup>，其中，地下 2 层主要为游泳池，地下 1 层主要为人防停车库、设备用房、游泳池及配套用房等用房，地上 1 层至 6 层主要为教学及辅助用房、办公用房等功能用房以及架空休闲层，7 层为架空休闲层，8 层至 10 层为教工宿舍，立体运动场设于二层屋顶上并与一期立体运动场顺接。

### **（二）建筑结构及基础工程**

建筑结构安全等级为二级，抗震设防烈度为 7 度（抗震措施采用的设防烈度为 8 度），建筑耐火等级为一级。结构采用框架结构，基础采用预应力管桩基础，装配式建筑采用预制桁架楼承板、预制混凝土外墙板、预制内隔墙条板等类型。

### **（三）基坑支护及土石方工程**

基坑支护周长约 470m，支护高度约 2.3-10.2m，基坑支护主要采用支护桩（桩间旋喷桩）+锚索、悬臂支护桩、工字钢微型

桩等支护形式；基坑总挖方量约 72634m<sup>3</sup>、拆除约旧基础 2771m<sup>3</sup>。

#### （四）主要装饰做法

外墙：主要采用真石漆、金属铝板、金属穿孔网装饰构件外墙面，方通铝合金百叶；

楼地面：地砖、无机环氧面漆面层地面、细石混凝土楼地面、PVC 地胶、纯硅 PU 球场地面、实木复合地板、防静电架空活动地板；

内墙面：无机涂料、面砖防水、穿孔铝板/铝方通吸声、木纹铝板等内墙面；

天面：主要采用无机涂料防腐顶棚、无机涂料顶棚、铝方通吊顶顶棚、铝单板吊顶、无孔/穿孔铝锰合金瓦楞板吊顶、铝合金方板吊顶、铝板网吸声顶棚、铝扣板顶棚；

门窗：铝合金门、木门、防火门、人防门、铝合金窗；

屋面：上人屋面、不上人屋面。

#### （五）人防工程

人防区设在地下 1 层，平时为车库、战时为二等人员掩蔽所（核 6 级常 6 级），人防工程面积 8179 m<sup>2</sup>，设人防门窗及人防给排水、电气、防排烟系统。

#### （六）安装工程

##### 1. 强电工程

包括高低压变配电、动力照明（含应急照明）、防雷接地工程。供电电源：二期综合楼主要用电由一期变压器引来，设配电



箱供至用电点；同时在二期地下一层增设一座充电桩变电所，电源由一期 10KV 开关房沿高压桥架引来，设 1 台 315KVA 干式变压器。

## 2. 给水排水工程

包括生活给水系统、热水系统、生活排水系统、雨水排水系统、雨水综合利用系统等。其中，生活给水系统：整个校区供水（生活及消防用水）由西面塘新路、东面龙飞大道共引入两路进水，二期生活用水从一期龙飞大道引入管总表后单独设置一块给水表，再引至一期生活水泵房，新设生活水箱和变频水泵，接上一期预留管道敷设至二期，在二期综合楼屋顶设消防生活合用水箱，生活水箱有效容积  $50.4\text{m}^3$ ，屋顶水箱有效容积  $36\text{m}^3$ ；热水系统：教工宿舍采用太阳能集中热水系统，采用空气源热泵辅助加热。

## 3. 通风空调工程

（1）空调系统：包括空调风和空调水工程。体育馆、多功能厅采用膨胀式空调机组，图书馆、公共活动空间采用多联机+新风系统，教室采用新风换气机，变配电房、消控室等设置分体空调。

（2）通风及防排烟系统：地下车库设机械排风兼排烟系统，变配电房、弱电机房等电气机房设机械排风送风系统，水泵房、电梯机房及其它设备用房设机械排风系统，公共卫生间设机械通风系统。主要采用离心风机、排烟轴流风机、轴流风机等设备。

#### 4. 弱电工程

包括综合布线系统、视频安防监控系统、停车场管理系统、门禁一卡通系统、宿舍智能门禁系统、电梯五方对讲系统、入侵报警系统、建筑设备监控系统、能源管理系统、CO 气体控制系统、信息导引及发布系统、背景音乐及校园广播系统、计算机网络系统、机房工程系统、电子班牌系统、考试监控系统、教学录播系统等系统工程。

#### 5. 消防工程

包括消防水、消防电、气体灭火系统及灭火器等。

(1) 消防水：包括消火栓给水系统、自动喷淋给水系统。整个校区消防采用临时高压给水系统，消防水池、消防泵房（消火栓泵、消防系统增压稳压设备）均设于在一期地下室，消防水池有效容积 576m<sup>3</sup>，二期教学综合楼屋顶设置 36m<sup>3</sup>消防生活合用水箱。

(2) 消防电：包括火灾自动报警及消防联动控制系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统、防火门监控系统等。

(3) 气体灭火系统及灭火器：在变电所设置七氟丙烷灭火系统，全区域配置手提式磷酸铵盐干粉灭火器。

#### 6. 电梯工程

共设 6 部垂直电梯，其中 2 部载重量 1150kg、停站 11 站，2 部载重量 1350kg、停站 7 站，2 部载重量 1600kg、停站 7 站。

#### 7. 充电桩

共设 59 台充电桩。

#### 8. 泳池恒温恒湿装置

室内恒温泳池设恒温恒湿热泵机组。

#### （七）室外及配套工程

包括景观工程、绿化工程、围墙工程、室外管线工程（室外给排水管线、室外电力通信管道、燃气管道、景观给排水电气管道等工程）、室外管线工程（给排水管线、弱电管线、景观水电工程等）、室外管线迁改工程、标识工程、一二期交接处建构筑物拆除重做工程、路口开设工程、电缆沟加固工程等。其中，景观工程包括一层地面和五层、六层、七层、十层屋顶面的地面铺装、园林小品等工程，地面、园路主要采用仿石砖、透水砖铺装地面。

### 二、项目概算

项目概算投资 39416.41 万元，其中，建筑安装工程费 34575.47 万元，工程建设其他费 3692.89 万元，预备费 1148.05 万元。以审核概算 39416 万元作为该项目的计划总投资。

### 三、相关要求

根据区政府投资项目管理的相关规定，请严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

#### 四、其他说明

本概算仅作为投资计划的依据，不作为招投标标底价、合同定价的依据。

此复。

附件：龙城街道龙飞学校新建工程（二期）项目总概算汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局  
2023年7月18日





3.宝龙街道清风路学校新建工程  
合同

正本

合同编号：SJHT20250603005

## 建设工程设计合同



工程名称：宝龙街道清风路学校新建工程

工程地点：深圳市龙岗区宝龙街道

发 包 人：深圳市龙岗区建筑工务署

设 计 人：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

署 2022 年 8 月版



## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

设计人（乙方）：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程设计管理的其他法律法规和规章等规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就宝龙街道清风路学校新建工程设计事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：宝龙街道清风路学校新建工程

1.2 工程地址：宝龙街道清风大道与秋实街交汇处

1.3 项目批准文件：深龙发改〔2025〕85号

1.4 工程内容及规模：项目规划用地面积为9007.27平方米，学校总规模为22763平方米，其中计容面积16686平方米，不计容面积6077平方米（拟设置一层地下室）。学校按24个班配备校舍功能用房，其中教学及辅助用房12817平方米，办公用房552平方米，生活服务用房（含食堂）2394平方米，选配用房为923平方米，架空层2160平方米，地下车库及设备用房3917平方米。

1.5 工程主要技术标准：国家相关法律法规。

1.6 工程投资额：约人民币17156.08万元（暂估）；资金来源：政府投资

1.7 满足绿色建筑评价设计认证等级：

国家绿色建筑认证标准：☐ 一星级；☒ 二星级；☐ 三星级。

深圳绿色建筑认证标准：☐ 铜级；☒ 银级；☐ 金级；☐ 铂金级。

### 二、工程设计范围、阶段和服务内容

详见合同通用条款第四条、第五条及合同专用条款第一条、第二条。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 方案调整与设计：30日历天；

3.2 初步设计：60日历天；

3.3 设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

3.4 各阶段设计任务的完成时间区间不包括相关政府部门对设计成果的审批时间及甲方的审查时间。

### 四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定价为人民币227.44万元（大写：贰佰贰拾柒万肆仟肆佰元），计算方法详见合同专用条款4.1.1；

4.2 本合同设计费的结算和费用支付详见合同专用条款4.2、4.3。

☐ 本合同设计费结算价不超过        万元。

有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署

法定代表人  
或

委托代理人:

(签字)

设计人(乙方): 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

法定代表人  
或

委托代理人:

(签字)

联系人:

周海

联系电话:

13798531350

联系地址:

深圳市南山区北环大道  
9018号大族创新大厦C座

电子邮箱:

446479629@qq.com

银行开户名:

中国建筑西南勘察设计研  
究院有限公司

开户银行:

中国建设银行股份有限公司  
成都第二支行

银行账号:

51001426208050091399

经办人: 林艳

合同签订时间: 2025年6月11日

## 中标通知书

# 中标通知书

标段编号： 2503-440307-04-01-916814001001

标段名称： 宝龙街道清风路学校新建工程（设计）

建设单位： 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

中标价： 227.44万元

中标工期（天）： 按照招标文件约定

项目经理（总监）：

本工程于 2025-03-14 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-05-26

查验码：JY20250429721796

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

# 深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2025〕376号

## 龙岗区发展和改革局关于宝龙街道清风路 学校新建工程项目建议书的批复

区教育局：

你单位报送的宝龙街道清风路学校新建工程项目建议书（简称《项目建议书》，项目国家编码：2503-440307-04-01-916814）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

### 一、项目建设的必要性

本项目的建设有助于提高宝龙街道教育资源供应能力，完善片区基础教育设施和公办义务教育资源，促进片区社会经济的和谐发展。因此，项目建设是必要的。

### 二、工程概况

《项目建议书》提出：本项目位于宝龙街道清风大道与规划秋实街路交汇处西南侧，学校用地面积 9007.3 m<sup>2</sup>，拟建 24 班小

学，共 1080 个学位。总建筑面积 21746 m<sup>2</sup>，其中必配校舍 15763 m<sup>2</sup>，教职工宿舍 630 m<sup>2</sup>，专业录播教室 182 m<sup>2</sup>，教职工活动室 111 m<sup>2</sup>，架空层 2160 m<sup>2</sup>，地下人防车库 2400 m<sup>2</sup>（地下车位 48 个），设备用房 500 m<sup>2</sup>。配套建设室外体育活动场地、道路广场、景观绿化、管网等。项目采用装配式建筑设计，海绵城市设计，绿色建筑等级为国家二星级，在设计施工运维三阶段应用建筑信息模型（BIM）技术。

经审核：

（一）项目已纳入教育主管部门总体规划，办学规模符合《教育项目建设工作协调会议纪要》（区政府办公会议纪要 2025 年 31 号）“利用 11-21 地块先行新建一所 18 班小学（争取 24 班小学）”相关会议精神，下一步应加强按 24 班小学进行规划建设的技术论证。

（二）项目用地面积 9007.3 m<sup>2</sup>，符合《深圳市城市规划标准与准则》用地面积 8700-13000 m<sup>2</sup>标准，与《中小学校项目规范》（SJG120-2022）最小用地面积 9700 m<sup>2</sup>的要求，相差约 7.14%，根据规范要求，请在下阶段结合方案进行专项论证。

（三）建设内容及规模基本符合《龙岗区义务教育学校建设标准提升指引》（2018 年版）、《深圳市城市规划标准与准则》等相关要求。

（四）装配式建筑、绿色建筑、海绵城市设计、BIM 满足国家、省市及龙岗区的相关要求。

### 三、投资规模

《项目建议书》提出宝龙街道清风路学校新建工程投资匡算为 16805.12 万元（含开办费 1200 万元）。根据项目建议书所提建设规模及内容，建议以 16422 万元（含开办费 1200 万元）作为本项目投资匡算。

### 四、项目建议书的评价

《项目建议书》基本符合国家关于项目建议书编制的要求，可以作为下阶段工作的依据。

### 五、意见和建议

（一）结合相邻文体设施地块的建设，统筹地下空间开发及协调建设内容的互补性。

（二）方案与周边地块规划有效衔接，便于设施开放共享。

（三）结合该区域人口出生情况数据，核实学位需求。

（四）进一步复核运动场地的数量，并分析设置不同功能操场与运动场地相对位置的优缺点。

（五）结合周边交通条件、学校实际使用需求及教育用地的整体规划，进一步优化地下停车位数量。

（六）统筹考虑规划道路的建设时序，完善周边交通配套设施。

（七）明确建筑结构的体系及基础型式。

（八）建议根据市区“过紧日子”文件要求，按厉行节约原则，进一步论证项目单项工程建设必要性，严控建设标准。



(九)请区教育局牵头在工程竣工验收后办理资产登记等相关手续,涉及转出和核销资产处理的请按照基本建设财务规则等有关规定办理。

此复。

  
深圳市龙岗区发展和改革局  
2025年8月15日

**公开方式: 依申请公开**

抄送: 区财政局(区国资局)、住房建设局、审计局、统计局、建筑工程署、市交通运输局龙岗管理局、市规划和自然资源局龙岗管理局、宝龙街道办。

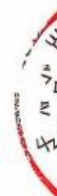
深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2025年8月15日印发

4.会东县金江中学（和文中学分校区）建设项目  
合同

合同编号：

专业建设工程设计合同  
(GF-2015-0210)



住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 会东县教育和体育局

设计人(全称): 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 会东县金江中学(和文中学分校)建设项目 工程设计及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 会东县金江中学(和文中学分校)建设工程 ;
2. 工程批准、核准或备案文号:                      ;
3. 工程内容及规模: 项目总占地约74218平米,建筑面积约59636平米,包含教学楼、实验综合楼、食堂、学生宿舍、报告厅、体育馆、运动场及配套用房等。
4. 工程所在地详细地址: 会东县金江街道
5. 工程投资估算: 25655.67万元
6. 工程进度安排: 设计周期6个月
7. 工程主要技术标准: 按国家及地方相关规范执行

### 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 建筑、结构、给排水、强弱电、暖通、智能化、景观、精装修、海绵城市、绿建节能等设计。
2. 工程设计阶段: 方案设计、初步设计及概算、施工图设计、后期服务。
3. 工程设计服务内容: 设计文件编制、报规报建配合、后期现场配合等。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1

### 三、工程设计周期

计划开始设计日期: 2024年12月25日

计划完成设计日期: 2025年6月24日

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 总价包干

2. 签约合同价：人民币大写肆佰陆拾伍万捌仟肆佰玖拾玖元整(¥4658499 元)

#### 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：\_\_\_\_\_

设计人项目负责人：徐骥

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书(如果有)；
- (4) 投标函及其附录(如果有)；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸(如果有)；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订地点

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自合同签订后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力， 发包人执 肆 份，设计人 肆 份。

发包人： (盖章)		设计人： (盖章)	
法定代表人 或其委托代理人： (签字)		法定代表人 或其委托代理人： (签字)	
纳税人识别号：	11513426009074217X	纳税人识别号：	915101002019004789
地址：	会东县鱼城街道金叶街46号	地址：	成都市成华区龙潭总部经济城航天路33路
电话：	0834-5423768	电话：	028-82888074
电子邮箱：	371168289@qq.com	电子邮箱：	864365475@qq.com
开户银行：	中国农业银行股份有限公司会东县支行	开户银行：	中国建设银行股份有限公司成都第二支行
账号：	22641101040004468	账号：	51001426208050091399
时间：		时间：	2024年12月

## 中标通知书

### 中标通知书

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司：

你方于 2024 年 12 月 13 日 所递交的会东县金江中学（和文中学分校）建设项目（项目名称）设计标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：4658499.00 元；

设计服务期限：90 个日历天（不含评审时间）；

完成内容：本项目设计服务（方案设计、初步设计及概算、施工图设计）及后续设计服务等；

工程质量：满足国家现行设计规范的相关要求；

项目负责人：徐骥；（姓名）

请你方在接到本通知书后的 30 日内到会东县教育和体育局（指定地点）与我方签订设计合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第 7.7.1 款规定向我方提交履约保证金。

特此通知。

招 标 人：会东县教育和体育局（盖单位章）

招标代理机构：大洲设计咨询集团有限公司（盖单位章）

2024 年 12 月 24 日

会东县发展和改革委员会文件

东发改〔2024〕107号

会东县发展和改革委员会  
关于会东县金江中学（和文中学分校区）建设项目可行性研究报告（代项目建议书）的批复

会东县教育和体育局：

你局报来《关于会东县金江中学（和文中学分校区）建设项目可行性研究报告（代项目建议书）的请示》（东教体〔2024〕145号）及相关材料收悉。经研究，原则同意该项目可行性研究报告（代项目建议书），现批复如下：

一、项目名称



会东县金江中学（和文中学分校区）建设项目（在线审批监管平台代码：2404-513426-04-01-262564）。

## 二、项目建设的重要性、必要性

巩固提高中学阶段教育普及水平，增加中学学位，提高中学基础设施水平，改善办学条件，提升教育整体水平和综合实力，带动县域素质教育优质均衡发展，服务国家乡村振兴和人才发展战略。

## 三、项目建设性质、内容和规模

该项目总占地面积 74218.04 平方米，总建筑面积 57789.66 m<sup>2</sup>，包括新建教学楼、实验楼、食堂、学生宿舍等及相关附属工程。

## 四、项目估算总投资及资金来源

项目总投资为 25655.67 万元，资金来源为多渠道筹集。

## 五、项目建设地址

会东县金江街道。

## 六、项目业主

会东县教育和体育局。

## 七、项目建设期限

2 年。

## 八、项目建设条件

已取得县自然资源局出具的用地预审和选址意见书（用字第 513426202400010 号）。

## 九、项目管理

本批复文件有效期限为 2 年，自发布之日起计算。在批复文件有效期内未开工建设项目的，应在批复文件有效期届满 30 日前向我局申请延期。项目在批复文件有效期内未开工建设也未申请延期的，或虽提出延期申请但未获批准的，本批复文件自动失效。

## 十、环境保护和节能

请严格执行环境保护“三同时”制度，按照环境保护部门的环境批复意见，认真落实好各项环境保护措施；严格按照项目节能设计落实各项节能措施。

## 十一、项目招投标

项目招标事项核准意见见附件。请严格按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《四川省国家投资工程建设项目招标投标条例》等规定和本批复要求进行招标投标活动。

## 十二、安全生产及其他

项目业主要认真落实安全生产设施与主体工程同时设计、同时施工、同时投入使用的“三同时”制度，落实完善有安全风险评估涉及事项；项目建设单位要严格遵守安全生产有关法律法规和规程规范，落实安全生产主体责任，建立健全管理制度，研究制订科学合理的施工、运营和应急安全措施；行业监管部门要按照安全生产职责分工，加强日常监管，切实履行“管行业必须管

安全”的职责。项目竣工后应当通过安全验收。项目投资计划要符合财政承受能力和政府投资能力，不会造成地方政府隐形债务。请督促项目单位严格按招标投标核准意见，选择符合国家规定资质的设计单位编制初步设计文件。为确保工程顺利实施，请进一步落实好资金、土地等建设条件，抓紧做好开工前的各项准备工作，争取尽快开工建设，确保项目按期建成发挥效益。

附件：审批部门招标事项核准意见。



5.四川省遂宁市安居职业高级中学学校实训基地建设项目(一标段)勘察设计合同

GF-2015-0210

# 建设工程设计合同

[专业建设工程设计合同]

工程名称：四川省遂宁市安居职业高级中学学校实训基地建设项目（一标段）勘察设计

工程地点：遂宁市安居区

公司资质：工程设计建筑行业（建筑工程）甲级  
工程勘察综合资质甲级

发包人：四川省遂宁市安居职业高级中学学校

勘察设计人：中国建筑西南勘察设计院有限公司

签订日期：2024年 12月 26日

发包人：四川省遂宁市安居职业高级中学校

勘察设计人：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

发包人委托勘察设计人承担四川省遂宁市安居职业高级中学校实训基地建设项目（一标段）勘察设计，经双方协商一致，签订本合同。

### 一、本合同依据下列文件签订

1. 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》；

2. 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章；

3. 建设工程批准文件。

### 二、设计依据

1. 发包人给勘察设计人的委托书和双方签订的勘察设计合同；

2. 发包人提交的基础资料；

3. 相关规程和标准。

### 三、合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

1. 合同书；

2. 发包人要求及委托书。

### 四、本合同项目的名称、阶段、勘察设计内容

1. 工程名称：四川省遂宁市安居职业高级中学校实训基地建设项目（一标段）



2. 勘察设计阶段：方案设计、初步设计、施工图设计、施工现场配合服务及后期服务工作。

3. 勘察设计内容：新建实训综合大楼约 6200 平方米、运动场约 2000 平方米，改造学校现有的 9 栋楼约 31000 平方米，变压器扩容，改造校园强弱电、给排水、校内文化、校园道路等。

工程勘察工作：完成本项目所需的全部勘察工作及相关的后期服务工作等，包括但不限于岩土工程勘察、前期现状摸查以及施工期现场服务等工作，并提供详细岩土地质勘察报告成果。

工程设计工作：方案设计、初步设计、施工图设计、设计概算编制（包括初步设计调整）、抗震设防审查及该项目各阶段所需的全部专项设计、施工现场配合服务及后期服务工作等，达到国家现行设计规范的深度要求，编制合同所列图纸成果的提交，所有施工图设计内容应达到计量计价要求。

#### 五、发包人应向勘察设计师提交的有关资料及文件

与本项目 1: 500 地形图及相关专业测量资料；

#### 六、勘察设计师应向发包人交付的设计资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交期限（天）	有关事宜
1	地勘成果	6	方案确定后 10 天	方案确定后
2	地勘成果光盘	2	方案确定后 10 天	方案确定后
3	方案设计	8	任务书下达后 10 天	任务书下达后
4	方案设计的光盘	2	任务书下达后 10 天	任务书下达后
5	初步设计	6	地勘完成后 10 天	地勘完成后
6	设计概算	2	地勘完成后 10 天	地勘完成后
7	初步设计的光盘	2	地勘完成后 10 天	地勘完成后
8	施工图初稿	1	初步设计通过后 20 天	初步设计通过

每缺席一次罚款 1000 元，迟到或缺席超过三次视为不能履约，发包人有  
权解除合同，不支付勘察设计费，并上报有关行政主管部门处罚，同时要  
计入不良记录。

12. 勘察设计人委派的勘察设计代表必须是工程勘察设计的主要参与  
人员，另派勘察设计代表参与后续服务必须征得发包人书面同意。若勘察  
设计代表不能履行职责，发包人有权提出勘察设计人必须一周内另派人员。

13. 勘察资料中勘察孔与实际坐标点地质资料不符的，处 1000 元/孔  
的现金处罚，造成后期工作失误的，承担工程质量责任。

14. 本合同发生争议，双方应及时协商解决，也可由当地建设行政主  
管部门调解，协商或调解不成时，向项目所在地人民法院起诉。

15. 本合同一式 8 份，发包人 5 份，勘察设计人 3 份。

16. 本合同经双方签章后生效。

17. 双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

18. 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的  
来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等  
法律效力。

(以下无正文)



法定代表人（签字）：



委托代理人（签字）：

住 所：

邮政编码：

电 话：

收款单位：

开户银行：

银行帐号：

统一社会信用代码：

签订日期：2000年12月26日

法定代表人（签字）：



委托代理人（签字）：

住 所：成都市成华区龙潭总部

经济城航天路33号

邮政编码：610052

电 话：028-82887868

收款单位：中国建筑西南勘察设

计研究院有限公司

开户银行：交通银行股份有限公

司北京阜外支行

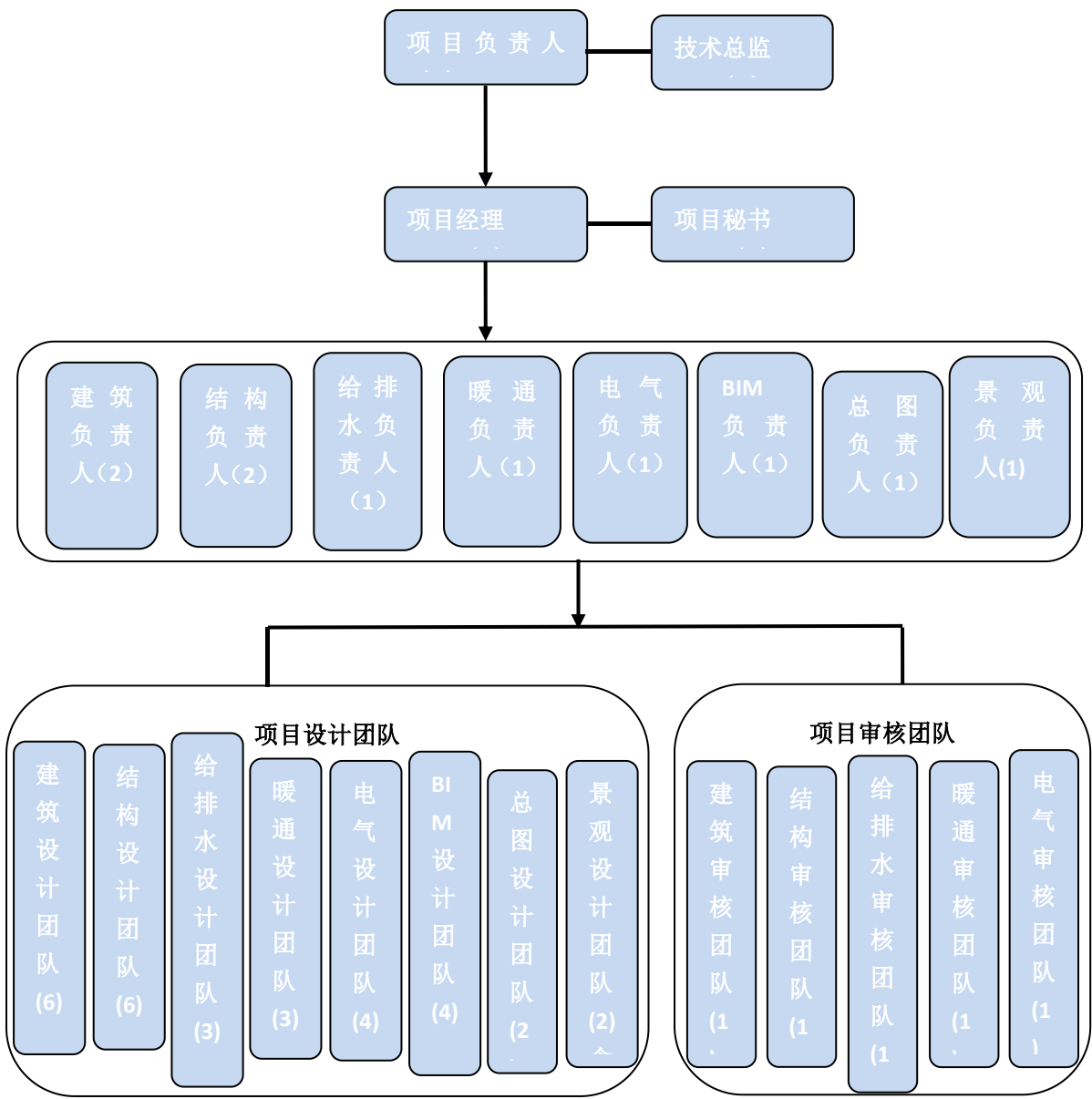
银行帐号：05400201101

统一社会信用代码：

915101002019004789

签订日期：2004年12月26日

组织结构图



拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓 名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	学历
1	郭昊	1979. 12	一级注册建筑师	工程师	项目负责人	本科
2	李海峰	1980. 11	一级注册建筑师	高级工程师	建筑总工	本科
3	韩东方	1980. 08	一级注册结构工程师	高级工程师	结构总工	本科
4	蓝少青	1986. 10	注册电气工程师（供配电）	高级工程师	电气总工	本科
5	黎载生	1978. 05	注册公用设备工程师（给水排水）	高级工程师	给排水总工	本科
6	侯连建	1986. 10	注册公用设备工程师（暖通空调）	高级工程师	暖通总工	本科
7	卢贤敏	1988. 07	一级注册建筑师	初级工程师	方案主创	本科
8	周波平	1982. 09	/	工程师	方案主创	本科
9	王龙	1989. 01	/	工程师	方案设计师	本科
10	林水莲	1989. 12	/	工程师	方案设计师	本科
11	唐圆圆	1988. 09	/	工程师	建筑专业负责人	本科
12	王显力	1985. 09	/	工程师	结构专业负责人	本科
13	吴武雄	1995. 10	/	工程师	电气专业负责人	大专
14	尹珊珊	1987. 04	/	高级工程师	给排水专业负责人	本科
15	周俊阳	1993. 11	/	工程师	暖通专业负责人	本科
16	周海	1981. 04	一级注册建筑师	高级工程师	建筑专业负责人	本科
17	于丰超	1977. 04	一级注册建筑师	高级工程师	建筑专业设计人	本科
18	台银德	1972. 08	一级注册结构工程师	高级工程师	结构专业负责人	本科
19	张永鑫	1980. 08	一级注册结构工程师	高级工程师	结构专业设计人	本科
20	吴倩	1982. 10	注册电气工程师（供配电）	高级工程师	电气专业负责人	



21	李强	1986. 01	注册电气工程师 (供配电)	高级工程师	电气专业设计人	本科
22	钟天炜	1982. 07	注册公用设备工程师 (给水排水)	高级工程师	给排水专业负责人	本科
23	胡腾	1981. 01	/	高级工程师	给排水专业设计人	本科
24	梁村民	1982. 10	注册公用设备工程师 (暖通空调)	高级工程师	暖通专业负责人	硕士研究生
25	曾伟	1989. 07	/	/	BIM 工程师	本科
26	彭丹	1985. 10	/	高级工程师	景观专业负责人	本科

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

#### 4.1 郭昊一项目负责人

使用有效期:2025年10月28日 -2026年04月26日		
<h2>中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书</h2>		
<p>根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。</p>		
姓 名：郭昊		
性 别：男		
出生日期：1979年12月18日		
注册编号：20121104133		
聘用单位：北京中外建建筑设计有限公司		
注册有效期：2024年05月10日-2026年05月09日		
	主任 	
个人签名： 		
签名日期： 2025.10.28	发证日期：2024年05月10日	

# 北京市职称证书

姓 名	郭昊
证件号码	120101197912184510
性 别	男
出生年月	1979年12月
专 业	建筑设计
级 别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京中外建建筑设计有限公司
证书编号	ZGC05090996



经北京市中级职称评审委员会评审，持证  
人具备工程师资格。



## 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02283964

学生 郭昊 性别 男，  
一九七九年十二月十八日生，于一九九八年  
九月至二〇〇三年七月在本校  
建筑学专业  
五年制本科学习，修完教学计划规定  
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 陈心昭

校 名: 合肥工业大学

二〇〇三年六月十二日

学校编号: 103591200305000164

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭昊 社保电脑号：604215754 身份证号码：120101197912184510 页码：1  
 参保单位名称：北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司 单位编号：161267 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	161267	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	08	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	09	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			16240.0	7680.0			4800.0	1920.0			480.0					192.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3cfbd0323d3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号 161267 单位名称 北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司





## 4.2 李海峰—建筑总工

使用有效期:2025年10月28日 ~2026年04月26日		
<h3>中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书</h3>		
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的 规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准 予注册(注册期内有效)。		
姓 名:李海峰		
性 别:男		
出生日期:1980年11月08日		
注册编号:20144411288		
聘用单位:北京中外建建筑设计有限公司		
注册有效期:2024年11月22日-2026年11月21日		
	主任 	
个人签名: 		
签名日期: 2025.10.28	发证日期: 2024年11月22日	





照  
片



李海峰 于 二〇一七年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业高级专业技术资格第四

评审委员会评审通过，  
建筑设计  
具备 高级工程师  
资格。特发此证



粤高取证字第 1803001015868 号



深圳市人力资源和社会保障局  
发证单位

二〇一八年五月十二日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李海峰 性别 男 1980 年 11 月 8 日生，于 1999 年 9 月  
至 2004 年 6 月在本校 建筑学 专业 五年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学

校（院）长：李海峰

证书编号：106111200405004077

二〇〇四年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制





#### 4.3 韩东方—结构总工

使用有效期: 2025年08月01日 - 2026年01月28日		
<h2>中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书</h2>		
<p>本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。</p>		
姓 名: 韩东方		
性 别: 男		
出生日期: 1980年08月06日		
注册编号: S20111104590		
聘用单位: 北京中外建建筑设计有限公司		
注册有效期: 2023年12月04日-2026年12月31日		
 个人签名: 韩东方		
签名日期: 2025年8月1日		
		发证日期: 2023年12月04日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 **韩东方** 性别 **男**，一九八〇年八月<sup>六</sup>日生，于二〇〇〇年九月  
至二〇〇四年七月在本校 **土木工程** 专业 四年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**河北建筑工程学院** 校（院）长：**王海龙**

证书编号：100841200405000038

二〇〇四年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩东方

社保电脑号：613092614

身份证号码：130929198008063813

页码：1

参保单位名称：北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司

单位编号：161267

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	161267	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2023	01	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2023	02	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2023	03	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2023	04	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2023	05	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2023	06	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2023	07	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2023	08	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2023	09	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2023	10	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2023	11	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
合计			16240.0	7680.0			4800.0	1920.0			480.0				192.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3cfbd2ffdd9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
161267

单位名称  
北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司



#### 4.4 蓝少青—电气总工

使用有效期: 2025年07月15日 - 2026年01月11日		
<b>中华人民共和国注册电气工程师(供配电)</b> <b>注册执业证书</b>		
本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。		
姓 名: 蓝少青		
性 别: 男		
出生日期: 1986年10月29日		
注册编号: DG20201102198		
聘用单位: 北京中外建建筑设计有限公司		
注册有效期: 2023年12月01日-2026年12月31日		
个人签名: 		
签名日期: 2025.7.15	发证日期: 2023年12月01日	

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

蓝少青

证件类型	居民身份证	证件号码	362502*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	北京中外建建筑设计有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位：北京中外建建筑设计有限公司

证书编号：DG201102198

注册编号/执业印章号：1100888-DG017

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日

暂无证书变更记录

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部资格注册中心

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

网站访问数量

2 0 8 9 1 6 5 8 6 1



普通高等学校

# 毕业证书



学生 蓝少奇 性别 男，一九八六年十月二十九日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 电气工程及其自动化 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学

校（院）长：马建

证书编号：107101200705001813

二〇〇七年七月一日







#### 4.5 黎载生—给排水总工

使用有效期: 2025年07月15日 - 2026年01月11日		
<b>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)</b>		
<b>注册执业证书</b>		
本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师 (给水排水)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和 注册有效期内执业。		
姓 名: 黎载生		
性 别: 男		
出生日期: 1978年05月09日		
注册编号: CS20114400525		
聘用单位: 北京中外建建筑设计有限公司		
注册有效期: 2023年11月15日-2026年12月31日		
个人签名: 		
签名日期: 2023.7.15	发证日期: 2023年11月15日	

黎载生

证件类型	居民身份证	证件号码	440225*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	北京中外建建筑设计有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：北京中外建建筑设计有限公司

证书编号：CS114400525

注册编号/执业印章号：1100888-CS019

注册专业：不分专业

有效期：2026年12月31日

2014年05月05日

所在企业由“深圳市东大建筑设计有限公司”变更为“广西教育建筑设计院”



普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01500731

学生 黎戴生 性别男  
一九七八年五月九日生，于一九七九年  
九月至二〇〇一年七月在本校  
环境科学与工程学院给排水工程 专业  
肆 年制本科学习，修完教学计划规  
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 任恩恩

校 名: 兰州铁道学院

二〇〇一年七月一日

学校编号: 10732120010500091



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎载生      社保电脑号：604732561      身份证号码：440225197805096030      页码：1  
 参保单位名称：北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司      单位编号：161267      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	161267	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	08	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	09	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	161267	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			16240.0	7680.0			4800.0	1920.0			480.0			1680.0		192.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3cfbd2f6b1h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 161267      单位名称  
 北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司



#### 4.6 侯连建—暖通总工

使用有效期: 2025年12月05日 - 2026年06月03日		
<b>中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)</b>		
<b>注册执业证书</b>		
本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师 (暖通空调)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和 注册有效期内执业。		
姓 名: 侯连建		
性 别: 男		
出生日期: 1986年10月29日		
注册编号: CN20184400928		
聘用单位: 北京中外建建筑设计有限公司		
注册有效期: 2025年06月06日-2028年06月05日		
		
个人签名: 侯连建		
签名日期: 2025.12.5		
		发证日期: 2025年06月06日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

侯连建

证件类型	居民身份证	证件号码	431023*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	北京中外建建筑设计有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师(暖通空调)

注册单位: 北京中外建建筑设计有限公司

证书编号: CN184400928

注册编号/执业印章号: 1100888-CN014

注册专业: 不分专业

有效期: 2025年06月30日

2021年05月28日

所在企业由 "东莞理工建筑设计研究院有限公司 (已注销注册)" 变更为 "筑博设计股份有限公司"



# 广东省职称证书

姓 名：侯连建

身份证号：431023198610292410



职称名称：高级工程师

专 业：暖通

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060472

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





#### 4.7 卢贤敏—方案主创

使用有效期: 2025年11月06日 -2026年05月05日		
<h2>中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书</h2>		
<p>根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。</p>		
姓 名: 卢贤敏		
性 别: 女		
出生日期: 1988年07月14日		
注册编号: 20231107119		
聘用单位: 北京中外建建筑设计有限公司		
注册有效期: 2025年05月14日-2027年05月13日		
	主任 	
卢 贤 敏		
个人签名: 卢贤敏		
签名日期: 2025.11.06		发证日期: 2025年05月14日

# 广东省职称证书

姓 名：卢贤敏

身份证号：452126198807140946



职称名称：助理工程师

专 业：建筑设计

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月18日

评审组织：深圳市建筑设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006097142

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

# 毕业证书



学生 卢贤敏 性别 女，一九八八年七月十四日生，于二〇〇七  
年九月至二〇一二年六月在本校 建筑学  
专业 五年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：广西工学院[广西科技大学(筹)] 校(院)长：

证书编号：105941201205789278

二〇一二年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢贤敏  
参保单位名称：北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司

社保电脑号：632943141  
单位编号：161267

身份证号码：452126198807140946  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	161267	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	161267	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	161267	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	161267	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	161267	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	161267	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	161267	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	161267	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	161267	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	161267	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	161267	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	161267	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9044.88	4547.44			4026.9	1610.76			402.75					93.45	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3cfbcde6cbz ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
161267  
单位名称  
北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司



4.8 周波平—方案主创

北京市职称证书

姓名周波平

证件号码36042719820925001X

性别男

出生年月1982年09月

专业建筑设计

级别中级

资格名称工程师

申报单位北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司

证书编号ZGC05091004



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

人力资源和社会保障部

2020年11月27日

职称专用章



普通高等学校

毕业证书

学生周波平性别男，一九八二年九月廿五日生，于二〇〇一年九月至二〇〇六年七月在本校建筑学专业五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：南昌大学

校（院）长：周波平

证书编号104031200605010008



二〇〇六年七月一日


中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





#### 4.9 王龙—方案设计师

<p>中 级</p> <p>专业技术职务任职资格</p> <p>证 书</p> <p></p> <p>中国科学院制发</p> <p>编号:2022-B-2-974</p>	<p></p> <p>姓 名 王 龙</p> <p>性 别 男</p> <p>出生年月 1989年1月</p> <p>专 业 建筑设计</p>
---	---

<p>经 工程技术 专业</p> <p>职务任职资格评审委员会于</p> <p>2022年 11月 6日评审通过</p> <p>工程师 职务任职资格。</p> <p>评审委员会盖章</p> <p>签发人</p> <p></p> <p>2022年 11月 6日</p>	
--	--

普通高等学校  
毕业证书



福州大学至诚学院 制

学生 王龙 性别 男 ,  
一九八九年 一 月 十五 日生,于二〇〇七  
年 九 月至二〇一二年 六 月在本学院  
建筑学 专业  
五 年普通全日制本科学习,修完教学  
计划规定的全部课程,成绩合格,准予  
毕业。

院 长: 吴秋明



名: 福州大学至诚学院

二〇一二年 六 月 十 日

证书编号: 134701201205011056



4.10 林水莲—方案设计师

北京市职称证书

姓名

林水莲

证件号码

440883198912252925

性别

女

出生年月

1989年12月

专业

建筑设计

级别

中级

资格名称

工程师

申报单位

北京中外建建筑设计有限公司

证书编号

ZGC05090992

经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

人力资源和社会保障部

北京市人力资源和社会保障局

2020年11月27日

职称专用章



普通高等学校

毕业证书

学生

林水莲

性别

女

一九八九年十二月二十五日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校

建筑学

专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：

广东石油化工学院

校（院）长：

张洁华

证书编号：

116561201205001871

二〇一二年六月二十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林永莲      社保电脑号：633260990      身份证号码：440883198912252925      页码：1  
 参保单位名称：北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司      单位编号：161267      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	161267	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2025	01	161267	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	02	161267	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	03	161267	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	04	161267	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	05	161267	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	06	161267	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	07	161267	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	08	161267	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	09	161267	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	10	161267	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	11	161267	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
合计			9613.31	4547.44			4026.9	1610.76			402.75					93.45

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3cfbd0074d6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 

单位编号  
161267
 单位名称  
北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司



#### 4.11 唐圆圆—建筑专业负责人

北京市职称证书	
姓 名	唐圆圆
证件号码	431123198809246521
性 别	女
出生年月	1988年09月
专 业	建筑设计
级 别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京中外建建筑设计有限公司
证书编号	ZGC05090997

经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。

2020年11月27日

人力资源和社会保障部  
北京市人力资源和社会保障局  
职称专用章



普通高等学校	
毕 业 证 书	
学 生	唐圆圆
性 别	女
一九八八年 九 月 二十四日生，于 二〇〇七 年 九 月至二〇一一年 六 月在本校 建筑学 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：	南华大学
校（院）长：	文松岐
证书编号：	105551201105230205
二〇一一年 六 月 三十 日	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐国圆      社保电脑号：629244531      身份证号码：431123198009246521      页码：1  
 参保单位名称：北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司      单位编号：161267      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	161267	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2025	01	161267	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	02	161267	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	03	161267	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	04	161267	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	05	161267	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	06	161267	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	07	161267	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	08	161267	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	09	161267	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	10	161267	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	11	161267	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
合计			9550.0	4800.0			4026.9	1610.76			402.75		240.0	160.0	120.0	

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3cfbd01a0ex ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

161267

单位名称

北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司



#### 4.12 王显力—结构专业负责人

<p>照片</p> 	<p>王显力 于二〇一四年 十二月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第五 评审委员会评审通过， 具备 建筑结构 工程师 资格。特发此证</p> <p>广东省专业技术资格 专用章 粤中取证字第 1400102238830 号</p>	<p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一五年五月二十八日</p> 
---	---	---

普通高等学校		
<h1>毕业证书</h1>		
<p>学生 王显力 性别 男，一九八五年 九 月 十四 日生，于二〇〇五 年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。</p>		
校 名：	校（院）长：	
证书编号： 113191200905003160	二〇〇九年 七 月 十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓名: 王显力      社保电脑号: 625977600      身份证号码: 362426198509144110      页码: 1  
参保单位名称: 北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司      单位编号: 161267      计算单位: 元

四川省社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3cfd0284b6 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
161267  
单位名称  
北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司

4.13 吴武雄 一电气专业负责人

<p>中 级</p> <p>专业技术职务任职资格</p> <p>证 书</p>  <p>中国科学院制发</p> <p>编号: 2023-B-2-024</p>	 <p>姓 名__吴武雄__</p> <p>性 别__男__</p> <p>出生年月__1995年10月__</p> <p>专 业__建筑电气设计__</p>
<p>经__工程技术__专业</p> <p>职务任职资格评审委员会于</p> <p>2023 年 10 月 29 日评审通过</p> <p>工程师__ 职务任职资格。</p>  <p>评审委员会盖章</p> <p>签发人</p> <p>邵 耘 2023年 11月 24日</p>	

普通高等学校

# 毕业证书



学生 吴武雄 性别男 一九九五年十月二日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 楼宇智能化工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城建职业技术学院

校（院）长：

证书编号：130441201606002580

二〇一六年六月三十日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴武雄

社保电话号：644549998

身份证号码：43082119951002603X

页码：1

参保单位名称：北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司

单位编号：161267

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	161267	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	161267	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	161267	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	161267	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	161267	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	161267	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	161267	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	161267	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	161267	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	161267	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	161267	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	161267	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.00	5000	40.00	10.00
合计			8942.12	4443.52				4026.9	1610.76			402.75		174.99	349.98	87.55	

备注：


1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3cfd01b54m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
161267  
单位名称  
北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司





4.14 尹珊珊—给排水专业负责人

<p>高 级</p> <p>专业技术职务任职资格</p> <p>证 书</p>  <p>中国科学院制发</p> <p>编号: 2023-A-2-168</p>	 <p>姓 名 尹珊珊</p> <p>性 别 女</p> <p>出生年月 1987年4月</p> <p>专 业 给水排水设计</p>
---	--

<p>经 工程技术 专业</p> <p>职务任职资格评审委员会于</p> <p>2023 年11 月26 日评审通过</p> <p>高级工程师 职务任职资格。</p>	
<p>评审委员会盖章</p> <p>签发人</p> <p>2023 年12月19日</p>	

70

成人高等教育

# 毕业证书



学生 尹珊珊 性别 女，一九八七年 四月 十二 日生，于 二〇一一年 三月  
至 二〇一三年 七月 在本校 给水排水工程 专业  
函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：

武汉理工大学

校

长：

批准文号： 国家教委（87）教高三字022号

证书编号： 104975201305001574

二〇一三年 七月 一日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹珊珊

社保电话号：649577496

身份证号码：220722198704123900

页码：1

参保单位名称：北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司

单位编号：161267

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	161267	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0
2025	01	161267	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	02	161267	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	03	161267	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	04	161267	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	05	161267	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	06	161267	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	07	161267	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	08	161267	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	09	161267	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	10	161267	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
2025	11	161267	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0
合计				10150.0	4800.0			4026.9	1610.76			402.75		240.0	180.0	120.0

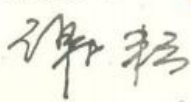

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3cfbd2fef9f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
161267  
单位名称  
北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司



4.15 周俊阳—暖通专业负责人

<p>中 级</p> <p>专业技术职务任职资格</p> <p><b>证 书</b></p>  <p>中国科学院制发</p> <p>编号: 2023-B-2-976</p>	 <p>姓 名 <u>周俊阳</u></p> <p>性 别 <u>男</u></p> <p>出生年月 <u>1993年11月</u></p> <p>专 业 <u>暖通空调设计</u></p>
--	---

<p>经 <u>工程技术</u> 专业</p> <p>职务任职资格评审委员会于</p> <p><u>2023年10月29日</u> 评审通过</p> <p><u>工程师</u> 职务任职资格。</p>	
<p>评审委员会盖章</p> <p>签发人</p> <p></p> <p>2023年 11月 24日</p>	



普通高等学校

# 毕业证书



学生 周俊阳 性别 男，一九九三年十一月七日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 建筑环境与设备工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华北水利水电大学

校（院）长：

刘文锴

证书编号：100781201605003585

二〇一六年七月一日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周俊阳

社保电话号：811302340

身份证号码：411322199311073817

页码：1

参保单位名称：北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司

单位编号：161267

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	161267	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2025	01	161267	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	02	161267	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	03	161267	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	04	161267	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	05	161267	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	06	161267	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	07	161267	4773.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	08	161267	4773.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	09	161267	4773.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	10	161267	4773.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	11	161267	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	40.82	5000	40.82
合计			8942.12	4443.52			4026.9	1610.76			402.75		174.99	549.96		87.55

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3cfbd01d9d9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
161267  
单位名称  
北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司



4.16 周海—建筑专业负责人

使用有效期:2025年08月28日  
-2026年02月24日



# 中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的  
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准  
予注册（注册期内有效）。

姓 名: 周海

性 别: 男

出生日期: 1981年04月18日

注册编号: 20225102686

聘用单位: 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

注册有效期: 2024年05月06日-2026年05月05日





主任



个人签名:

签名日期: 2025-8-28

发证日期: 2024年05月06日



姓名 周海  
Name

性别 男  
Sex

出生日期 1981.04  
Date of Birth

专业 建筑学  
Specialty

职称 高级工程师  
Professional Title

证书编号 (2022)11120102  
Certificate No.



职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位:  
Issued by



成人高等教育

# 毕业证书



学生 周海 性别 男, 一九八一年四月十八日生, 于二〇〇四年三月  
至二〇〇六年一月在本校 土木工程 专业  
脱产 学习, 修完 本科 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予  
毕业。

校 名: 中南林学院 校(院)长:

批准文号: (87)教高三字001号  
证书编号: 105385200605000361

二〇〇六年一月八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制





## 学士学位证书

周海，男，1981年04月18日生。在湖南工业大学  
建筑学专业完成了本科学习计划，业已  
毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学  
学士学位。



湖南工业大学校长  
学位评定委员会主席

蒋昌波

证书编号: 1153542024120121

二〇二四年十二月十日

(成人高等教育本科毕业生)

姓名: 周海	社保电话号: 610673835	身份证号码: 439004198104181759	页码: 1
参保单位名称: 中国建筑西南勘察设计院有限公司深圳分公司		单位编号: 271197	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391f4007326b0bf ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该缓  
缴年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
271197	中国建筑西南勘察设计院有限公司深圳分公司



4.17 于丰超—建筑专业设计人

使用有效期:2025年12月11日 -2026年06月09日		
<div>中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书</div>		
根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的 规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准 予注册（注册期内有效）。		
姓 名：于丰超		
性 别：男		
出生日期：1977年04月06日		
注册编号：20055100791		
聘用单位：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司		
注册有效期：2025年12月10日-2027年12月09日		
	<div>主任 </div> <div></div>	
个人签名：于丰超	发证日期：2025年12月10日	
签名日期：2025.12.11		

普通高等学校  
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00540554

学生 于丰超 性别 男  
一九七七 年四 月六 日生,于一九九五年  
九 月至二〇〇〇 年 七 月在本校  
建筑学 专业  
伍 年制本科学习,修完教学计划规  
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。



学校编号: 10141120003050175

持证人具备担任相应高级  
专业技术职务的任职资格。

评委会名称: 杭州市工程技术人员高级工程  
师资格第三评审委员会

取得资格时间: 2012年12月12日

发证时间: 2013年02月06日

发证单位:



证书编号: G3300186439



姓 名: 于丰超

性 别: 男

出生年月: 1977年04月06日

资格名称: 高级工程师

专业名称: 建筑设计





共 页, 第 页

备注：1. 本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章  
2. 本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：25121214254040538825，  
验证平台：<https://mapi.zjzfw.gov.cn/web/magov/gov-open/zj/200219951/reserved/index.html#ralib>  
3. 本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄露的，依法承担相应的法律责任。

打印时间: 2025年12月12日



#### 4.18 台银德—结构专业负责人

使用有效期: 2025年12月02日 - 2026年05月31日		
<h2>中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书</h2>		
<p>本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。</p>		
姓 名: 台银德		
性 别: 男		
出生日期: 1972年08月04日		
注册编号: S20024410357		
聘用单位: 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司		
注册有效期: 2025年05月28日-2028年05月27日		
个人签名: 		
签名日期: 2025-12-2	发证日期: 2025年05月28日	



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

台银德

证件类型	居民身份证	证件号码	321081*****76	性别	男
注册证书所在单位名称	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册结构工程师

注册单位: 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司

证书编号: S024410357

电子证书编号: S20024410357

注册编号/执业印章号: 5100014-S032

注册专业: 不分专业

有效期: 2028年05月27日







# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0649280

学生白银德 性别男 现年22 岁  
于一九九一年九月至一九九五年七月在  
本校建筑工程学院建筑工程 专业  
四年制本科学习, 修完教学计划规定的  
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名 森梁  
校(院)长 印鼎

一九九五年七月一日

证书编号: 950187



姓名: 台银德	社保账号: 2938392	身份证号码: 321081197208047576	页码: 1
参保单位名称: 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司深圳分公司	单位编号: 271197		计算单位: 元

四川省社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2023年12月15日  
证明专用章

#### 4.19 张永鑫—结构专业设计人





普通高等学校  
毕业证书



证书编号: N° 10032184

电子注册号: 10247120030504470

学生张永鑫 性别男  
学号993107 一九八〇年  
八月八日生, 于一九九九年  
九月至二〇〇三年七月在本校  
土木工程专业  
四年制本科学习, 修完教学计划规定的  
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

吴启迪

校 名同济大学



二〇〇三年七月一日



四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国建筑西南勘察设计院有限公司      单位社保编号 10010002204      当前参保地：成都市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险、失业保险、工伤保险(2024年11月-2025年11月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202411	935	1268046.96		0	935	52835.29	935	25359.56
202412	923	1256073.84		0	923	52336.41	923	25120.11
202501	922	1254947.76		0	922	52289.49	922	20914.96
202502	918	1326380.88		0	918	55265.87	918	22105.5
202503	914	1323039.36		0	914	55126.64	914	22049.81
202504	916	1316942.88		0	916	54872.62	916	21948.15
202505	915	1238423.52		0	915	51600.98	915	20639.48
202506	907	1173398.4		0	907	48891.6	907	19555.77
202507	912	1171354.56		0	912	48806.44	912	19521.63
202508	902	1161337.92		0	902	48389.08	902	19354.69
202509	893	1192604.88		0	893	49691.87	893	19875.85
202510	887	1183380.72		0	887	49307.53	887	19722.06
202511	888	1134444.24		0	888	47268.51	888	18906.4
欠费情况（从单位初次参保时间1992年07月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年11月-2025年11月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	510104198501050303	代静	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
2	510722197204240996	刘德林	企业职工养老	202411	6	202411	6	202411	6
3	510105198203300534	刘翔	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
4	510921198011193731	向德军	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
5	500102199008300014	周思朴	企业职工养老	202411	4	202411	4	202411	4
6	510105198212040762	庄小屋	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13



7	522426199611200109	张姣	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
8	510105198406271526	张希	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
9	400200198902135514	张志杰	企业职工养老	202507	5	202507	5	202507	5
10	652901198008086510	张永鑫	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
11	620502198504260458	张琪	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
12	411326198704274012	张龙	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
13	430426199801260010	彭创	企业职工养老	202505	4	202505	4	202505	4
14	511324198603233052	彭灿	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
15	5101061994111151810	朱世聪	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
16	513822199310126698	李凯	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
17	620522198608300018	李寅	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
18	513821199311103357	李明全	企业职工养老	202411	1	202411	1	202411	1
19	220581198905231675	杨明	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
20	51012119930329667X	杨瑾	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
21	510681199912280319	林也皓	企业职工养老	202504	8	202504	8	202504	8
22	622701199506144558	柳建伟	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
23	610303197510244218	柳强	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
24	130535199305020019	梁皓	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
25	511321199502265149	熊姝	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
26	510525198106080039	王付生	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
27	513521198206243680	王军	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
28	511323199306103495	王川	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
29	510525199804106835	王林杰	企业职工养老	202506	6	202506	6	202506	6
30	510522198811190250	王玉玺	企业职工养老	202411	9	202411	9	202411	9
31	510682199410143222	王琳瑶	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
32	513721199903258365	符铭纯	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
33	510108198803212721	胡嫣	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
34	513022197008173532	胡建宗	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
35	511321199908030315	赵毅	企业职工养老	202411	3	202411	3	202411	3
36	513922198911047413	陈光华	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
37	513026198802023698	陈绪斌	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
38	510921199203200515	陈荣	企业职工养老	202503	4	202503	4	202503	4
39	500223199008156152	陈金	企业职工养老	202503	9	202503	9	202503	9
40	622424199501080063	魏瑞鑫	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
41	513701198901097916	鲜伟先	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13

打印时间：2025年12月02日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>，凭验证码 a m R A T e s 5 j Q t E B j B H g k j Q 验证。验证码有效期至2026年03月02日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

4.20 吴倩—电气专业负责人





中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 手机查看

吴倩

证件类型	居民身份证	证件号码	510106*****20	性别	女
注册证书所在单位名称	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司 证书编号：DG215101105 电子证书编号：DG20215101105 注册编号/执业印章号：5100014-DG007

注册专业：不分专业 有效期：2027年06月30日





## 资格证书

姓名 吴倩  
性别 女  
出生年月 1982年10月  
专业 电气工程  
任职资格 高级工程师



证书编号: (2015)1112023

发证单位



2015年12月4日

普通高等学校

## 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02856765

学生 吴倩

性别 女

1982年10月8日生, 于2000年  
9月至2004年6月在本校

电子信息工程专业

四年制本科学习, 修完教学计划规定的  
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 林祥棟

校名: 西南科技大学

2004年6月26日

学校编号: 106191200405000752

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司      单位社保编号 10010002204      当前参保地：成都市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年11月-2025年11月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202411	935	1268046.96		0	935	52835.29	935	25359.56
202412	923	1256073.84		0	923	52336.41	923	25120.11
202501	922	1254947.76		0	922	52289.49	922	20914.96
202502	918	1326380.88		0	918	55265.87	918	22105.5
202503	914	1323039.36		0	914	55126.64	914	22049.81
202504	916	1316942.88		0	916	54872.62	916	21948.15
202505	915	1238423.52		0	915	51600.98	915	20639.48
202506	907	1173398.4		0	907	48891.6	907	19555.77
202507	912	1171354.56		0	912	48806.44	912	19521.63
202508	902	1161337.92		0	902	48389.08	902	19354.69
202509	893	1192604.88		0	893	49691.87	893	19875.85
202510	887	1183380.72		0	887	49307.53	887	19722.06
202511	888	1134444.24		0	888	47268.51	888	18906.4

欠费情况（从单位初次参保时间1992年07月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险（本金）	失业保险（本金）	工伤保险（本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年11月-2025年11月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	341204198305102430	丁军	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
2	510321199109151574	丁坪	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
3	510106198506281437	丁士杰	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
4	650104198912080743	丁小翊	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
5	511702199709130017	丁志浩	企业职工养老	202411	6	202411	6	202411	6
6	511722200101085300	严丹如	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13



136	510105197803181028	包静	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
137	142723198206272813	南帅	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
138	410326199202061037	卢向涛	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
139	511322199310095411	卢唯洛	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
140	652301199209091529	卢孟君	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
141	220104197302222623	卢文英	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
142	430922198808054516	卢永红	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
143	652801198605263719	卢洁瑶	企业职工养老	202411	8	202411	8	202411	8
144	510682199103200012	卢锐	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
145	142723199201250011	卫备	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
146	421023200006041015	危怡辉	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
147	510823199006290029	卿晨	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
148	230804199808130020	史晓彤	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
149	510722197503097835	叶宽	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
150	510213198206121217	叶舟	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
151	510106198912151822	向月	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
152	620302199302270821	向楠	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
153	511121197911166774	向浩东	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
154	510128197209176837	向福康	企业职工养老	202411	5	202411	5	202411	5
155	510105199006121031	向越	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
156	513721199802270971	吕开江	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
157	510106198305021014	吕林	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
158	510105199105221011	吕继翔	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
159	652901198703035918	吴云	企业职工养老	202411	2	202411	2	202411	2
160	510821198308158819	吴亚东	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
161	511524198905010023	吴佳芮	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
162	510106198210083220	吴倩	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
163	342529198705173213	吴君	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
164	452702198209152674	吴国理	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
165	511381199211010038	吴奇龙	企业职工养老	202411	4	202411	4	202411	4
166	510124198906090819	吴建	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
167	460025197808032131	吴强	企业职工养老	202411	2	202411	2	202411	2
168	513822198910076719	吴恒	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
169	511621198910212179	吴文静	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
170	410224199712090024	吴新妍	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
171	340826198604170855	吴旭东	企业职工养老	202411	3	202411	3	202411	3
172	420325199605310013	吴昊	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
173	510781199901031400	吴星蓉	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
174	510781198801101913	吴杰	企业职工养老	202501	11	202501	11	202501	11
175	500109199505265031	吴松	企业职工养老	202411	9	202411	9	202411	9
176	510321199205304438	吴楠	企业职工养老	202411	10	202411	10	202411	10
177	429006198609041517	吴海亮	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
178	510106198205194137	吴涛	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13

953	654301199409280027	马腾	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
954	510824199510053790	马金灯	企业职工养老	202411	2	202411	2	202411	2
955	132228198111120713	马青杰	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
956	510681198407170325	高娟	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
957	321322198601084438	高峰	企业职工养老	202411	11	202411	11	202411	11
958	513122198807142724	高显萍	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
959	130824198509050036	高晨光	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
960	511321198009140671	高红	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
961	510703198405210529	高轩	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
962	513822198811176757	魏建贵	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
963	433127200002107616	鲁力	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
964	510108197708211814	鲁瑛	企业职工养老	202501	11	202501	11	202501	11
965	422201198811131914	鲍佳成	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
966	511102197606100454	黄丹	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
967	421302198911245186	黄佩	企业职工养老	202411	3	202411	3	202411	3
968	510105199301161536	黄北宸	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
969	510125198508130922	黄华丽	企业职工养老	202411	5	202411	5	202411	5
970	511123198512154415	黄国东	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
971	513021198907235571	黄安春	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
972	511325198404084812	黄晓庆	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
973	642221199203174102	黄晶	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
974	510184198610057522	黄梦	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
975	510722198609171313	黄波	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
976	510107198302230511	黄海	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
977	510726199303053226	黄琴	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
978	511602199711055399	黄祥	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
979	650204197209011210	黄红全	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
980	510103196603203715	黄练红	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
981	532228197604022417	黄贵平	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
982	510321198210211573	黄邹涛	企业职工养老	202411	7	202411	7	202411	7
983	511323199003234017	黄娟	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
984	510623199306093042	黄鸿	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
985	500240198407156370	黎鸿	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
986	510724198610125819	龙波	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
987	513922198410106796	龙泳	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
988	513721199001067658	龚柯	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13

打印时间：2025年12月02日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzymz/toPage.do>，凭验证码 e h W E 8 B 5 w D H 5 k F 2 9 Q E Q 4 U 验证。验证码有效期至2026年03月02日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



4.21 李强—电气专业设计人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李强

证件类型	居民身份证	证件号码	510182*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司 证书编号：DG235101304 电子证书编号：DG20235101304 注册编号/执业印章号：S100014-DG009

注册专业：不分专业 有效期：2026年12月31日

2023-07-31 - 初始申请

中国建筑西南勘察设计研究院有限公司



(颁证部门钢印)

姓名 李强  
Full Name

性别 男  
Sex

身份证号 510182198601225237  
ID Number

207

专业名称 建筑电气  
Speciality

资格名称 高级工程师  
Professional Qualification 四川省成都市工程技术  
高级职称评审委员会

评审组织  
Appraisal Organization

评审时间 2021年12月13日  
Appraisal Date

批准时间 2022年5月16日  
Approval Date

查询码 A211322023476799  
Query Code

普通高等学校

# 毕业证书



学生 李强 性别 男，一九八六年一月二十二日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年六月在本校 建筑环境与设备工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：重庆大学

校(院)长：李强

证书编号：106111200805006148

二〇〇八年六月二十五日



四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国建筑西南勘察设计院有限公司      单位社保编号 10010002204      当前参保地：成都市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年11月-2025年11月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202411	935	1268046.96		0	935	52835.29	935	25359.56
202412	923	1256073.84		0	923	52336.41	923	25120.11
202501	922	1254947.76		0	922	52289.49	922	20914.96
202502	918	1326380.88		0	918	55265.87	918	22105.5
202503	914	1323039.36		0	914	55126.64	914	22049.81
202504	916	1316942.88		0	916	54872.62	916	21948.15
202505	915	1238423.52		0	915	51600.98	915	20639.48
202506	907	1173398.4		0	907	48891.6	907	19555.77
202507	912	1171354.56		0	912	48806.44	912	19521.63
202508	902	1161337.92		0	902	48389.08	902	19354.69
202509	893	1192604.88		0	893	49691.87	893	19875.85
202510	887	1183380.72		0	887	49307.53	887	19722.06
202511	888	1134444.24		0	888	47268.51	888	18906.4

欠费情况（从单位初次参保时间1992年07月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险（本金）	失业保险（本金）	工伤保险（本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年11月-2025年11月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	341204198305102430	丁军	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
2	510321199109151574	丁坪	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
3	510106198506281437	丁士杰	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
4	650104198912080743	丁小珈	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
5	511702199709130017	丁志浩	企业职工养老	202411	6	202411	6	202411	6
6	511722200101085300	严丹如	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13

437	130127198802280915	李康	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
438	510182198601225237	李强	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
439	51390119950904302X	李微	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
440	513128198902114316	李志伟	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
441	510212197004180415	李志奎	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
442	232301199606010018	李思猷	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
443	152324198809034511	李振龙	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
444	510212198110080316	李明	企业职工养老	202504	7	202504	7	202504	7
445	411323199502225824	李晓涵	企业职工养老	202411	8	202411	8	202411	8
446	622801200008300037	李柏辰	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
447	510411199509171112	李永彪	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
448	620111198701020554	李永林	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
449	513822198810220197	李波	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
450	510703198203251226	李洁	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
451	640323199609101663	李洋	企业职工养老	202411	9	202411	9	202411	9
452	513022199409071851	李海军	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
453	510122199408090308	李淑琳	企业职工养老	202411	9	202411	9	202411	9
454	510106199309263226	李璇	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
455	510521198909210719	李炳	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
456	360681199007319035	李珂然	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
457	511123198411172569	李秀姣	企业职工养老	202411	7	202411	7	202411	7
458	51343719910214002X	李晴	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
459	513901199005112335	李腾蛟	企业职工养老	202411	3	202411	3	202411	3
460	410482198607256723	李茉莉	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
461	510107198204061582	李蓓蓓	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
462	412726199102206212	李辉	企业职工养老	202411	8	202411	8	202411	8
463	430682199110258618	李达鸿	企业职工养老	202509	3	202509	3	202509	3
464	500233198907233113	李远福	企业职工养老	202411	2	202411	2	202411	2
465	511023199001021898	李邵	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
466	340421199002015293	李金阁	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
467	511526199103230320	李霍弦	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
468	452501198605286255	李顺	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
469	510722199206208825	李頔	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
470	513901198905250210	李骏波	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
471	420502198204171317	李黎	企业职工养老	202505	1	202505	1	202505	1
472	370785199008311476	杜乔健	企业职工养老	202506	6	202506	6	202506	6
473	511321198905127491	杜城显	企业职工养老	202411	11	202411	11	202411	11
474	511321198701287979	杜显涛	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
475	513021198701171357	杜真	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
476	511621198612047179	杜茂森	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
477	511602199609208192	杜雪	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
478	500221198801131738	杨东	企业职工养老	202411	7	202411	7	202411	7
479	510103196904270313	杨亮	企业职工养老	202411	6	202411	6	202411	6



953	654301199409280027	马腾	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
954	510824199510053790	马金灯	企业职工养老	202411	2	202411	2	202411	2
955	132228198111120713	马青杰	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
956	510681198407170325	高娟	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
957	321322198601084438	高峰	企业职工养老	202411	11	202411	11	202411	11
958	513122198807142724	高显萍	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
959	130824198509050036	高晨光	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
960	511321198009140671	高红	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
961	510703198405210529	高轩	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
962	513822198811176757	魏建贵	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
963	433127200002107616	鲁力	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
964	510108197708211814	鲁瑛	企业职工养老	202501	11	202501	11	202501	11
965	422201198811131914	鲍佳成	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
966	511102197606100454	黄丹	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
967	421302198911245186	黄佩	企业职工养老	202411	3	202411	3	202411	3
968	510105199301161536	黄北宸	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
969	510125198508130922	黄华丽	企业职工养老	202411	5	202411	5	202411	5
970	511123198512154415	黄国东	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
971	513021198907235571	黄安春	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
972	511325198404084812	黄晓庆	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
973	642221199203174102	黄晶	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
974	510184198610057522	黄梦	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
975	510722198609171313	黄波	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
976	510107198302230511	黄海	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
977	510726199303053226	黄琴	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
978	511602199711055399	黄祥	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
979	650204197209011210	黄红全	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
980	510103196603203715	黄练红	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
981	532228197604022417	黄贵平	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
982	510321198210211573	黄邹涛	企业职工养老	202411	7	202411	7	202411	7
983	511323199003234017	黄韬	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
984	510623199306093042	黄鸿	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
985	500240198407156370	黎鸿	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
986	510724198610125819	龙波	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
987	513922198410106796	龙泳	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
988	513721199001067658	龚柯	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13

打印时间：2025年12月02日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzymyz/toPage.do>，凭验证码 e h W E S B 5 w D H 5 k F 2 9 Q E Q 4 U 验证。验证码有效期至2026年03月02日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。

4.22 钟天炜—给排水专业负责人





中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

钟天炜

证件类型	居民身份证	证件号码	511028*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	中国建筑西南勘察设计院有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：中国建筑西南勘察设计院有限公司 证书编号：CS185100722 电子证书编号：CS20185100722 注册编号/执业印章号：5100014-CS007

注册专业：不分专业 有效期：2027年12月31日



姓名 钟天炜  
Name

性别 男  
Sex

出生日期 1982.07  
Date of Birth

专业 给水排水  
Specialty

职称 高级工程师  
Professional Title

证书编号 (2020)11120078  
Certificate No.



职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

发证单位: 中国水利水电科学研究院  
Issued by: 研究院有限公司

2020年11月20日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 钟天炜 性别 男, 1982 年 7 月 27 日生, 于 2000 年 9 月  
至 2004 年 6 月在本校 给水排水工程 专业 四年制  
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 重庆大学

校(院)长: 袁明红

证书编号: 106111200405001373

二〇〇四年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司      单位社保编号 10010002204      当前参保地：成都市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年11月-2025年11月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202411	935	1268046.96		0	935	52835.29	935	25359.56
202412	923	1256073.84		0	923	52336.41	923	25120.11
202501	922	1254947.76		0	922	52289.49	922	20914.96
202502	918	1326380.88		0	918	55265.87	918	22105.5
202503	914	1323039.36		0	914	55126.64	914	22049.81
202504	916	1316942.88		0	916	54872.62	916	21948.15
202505	915	1238423.52		0	915	51600.98	915	20639.48
202506	907	1173398.4		0	907	48891.6	907	19555.77
202507	912	1171354.56		0	912	48806.44	912	19521.63
202508	902	1161337.92		0	902	48389.08	902	19354.69
202509	893	1192604.88		0	893	49691.87	893	19875.85
202510	887	1183380.72		0	887	49307.53	887	19722.06
202511	888	1134444.24		0	888	47268.51	888	18906.4

欠费情况（从单位初次参保时间1992年07月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险（本金）	失业保险（本金）	工伤保险（本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年11月-2025年11月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	341204198305102430	丁军	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
2	510321199109151574	丁坪	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
3	510106198506281437	丁士杰	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
4	650104198912080743	丁小珈	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
5	511702199709130017	丁志浩	企业职工养老	202411	6	202411	6	202411	6
6	511722200101085300	严丹如	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13

824	510902199212240894	邓凡	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
825	510112197201134615	邓君	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
826	511324199110251070	邓天鑫	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
827	430528198104260019	邓夷明	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
828	510727199501203324	邓小翔	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
829	500383199312063358	邓攀	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
830	51370120000410002X	邓晓萌	企业职工养老	202507	5	202507	5	202507	5
831	510902197003301671	邓正宇	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
832	51031119940923642X	邓玉婷	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
833	511324198606153066	邓萍	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
834	511321199210197252	邓连	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
835	510603199304301164	邱正巧	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
836	511524198406055278	邵钦	企业职工养老	202411	8	202411	8	202411	8
837	510321198705181839	邹健聪	企业职工养老	202504	8	202504	8	202504	8
838	510105197301291518	邹刚	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
839	513030199711035720	邹雅玲	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
840	540102200106113514	郎杰	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
841	513321198906300518	郑宇	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
842	51102819900115422X	郑小琳	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
843	510103196504063737	郑建兴	企业职工养老	202411	7	202411	7	202411	7
844	142223198707213929	郑慧	企业职工养老	202507	5	202507	5	202507	5
845	513822199001076724	郑慧	企业职工养老	202411	3	202411	3	202411	3
846	622827199810294912	郑文轩	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
847	510902198103137711	郑晓东	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
848	510322198108044998	郑波	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
849	500381198807222405	郑洁	企业职工养老	202411	9	202411	9	202411	9
850	510105198310171774	郑烽	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
851	220122198503153553	郑立宇	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
852	431202199601150449	郑雅文	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
853	51310119950228541X	郑鹏飞	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
854	510722198905231333	郭代泉	企业职工养老	202505	1	202505	1	202505	1
855	510921198403200056	郭勇	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
856	51112819811231002X	郭婷婷	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
857	511102199710162013	郭家铭	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
858	511024198009037300	郭竣瑛	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
859	510181198811196749	郭莹	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
860	511024198307055654	郭达春	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
861	642226198311023616	郭龙	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
862	610431198511264937	金仲涛	企业职工养老	202510	2	202510	2	202510	2
863	140424198809164414	金星	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
864	13018119890701454X	金盼	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
865	441723200410045917	钟业豪	企业职工养老	202507	5	202507	5	202507	5
866	511028198207272518	钟天炜	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13



953	654301199409280027	马腾	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
954	510824199510053790	马金灯	企业职工养老	202411	2	202411	2	202411	2
955	132228198111120713	马青杰	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
956	510681198407170325	高娟	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
957	321322198601084438	高峰	企业职工养老	202411	11	202411	11	202411	11
958	513122198807142724	高显萍	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
959	130824198509050036	高晨光	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
960	511321198009140671	高红	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
961	510703198408210529	高轩	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
962	513822198811176757	魏建贵	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
963	433127200002107616	鲁力	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
964	510108197708211814	鲁瑛	企业职工养老	202501	11	202501	11	202501	11
965	422201198811131914	鲍佳成	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
966	511102197606100454	黄丹	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
967	421302198911245186	黄佩	企业职工养老	202411	3	202411	3	202411	3
968	510105199301161536	黄北宸	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
969	510125198508130922	黄华丽	企业职工养老	202411	5	202411	5	202411	5
970	511123198512154415	黄国东	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
971	513021198907235571	黄安春	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
972	511325198404084812	黄晓庆	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
973	642221199203174102	黄晶	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
974	510184198610057322	黄梦	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
975	510722198609171313	黄波	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
976	510107198302230511	黄海	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
977	510726199303053226	黄琴	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
978	511602199711055399	黄祥	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
979	650204197209011210	黄红全	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
980	510103196603203715	黄练红	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
981	532228197604022417	黄贵平	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
982	510321198210211573	黄邹涛	企业职工养老	202411	7	202411	7	202411	7
983	511323199003234017	黄韬	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
984	510623199306093042	黄鸿	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
985	500240198407156370	黎鸿	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
986	510724198610125819	龙波	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
987	513922198410106796	龙泳	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
988	513721199001067658	龚柯	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13

打印时间：2025年12月02日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzmyz/toPage.do>，凭验证码 e h W E 8 B 5 w D H 5 k F 2 9 Q E Q 4 U 验证。验证码有效期至2026年03月02日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



#### 4.23 胡腾—给排水专业设计人

	<h2>资格证书</h2>
	姓 名 <u>胡 腾</u>
	性 别 <u>男</u>
	出生年月 <u>1981年1月</u>
	专 业 <u>给排水</u>
	任职资格 <u>高级工程师</u>
证书编号: <u>(2017)1112058</u>	发证单位  <u>2018年7月3日</u>

普通高等学校	
<h2>毕业证书</h2>	
	
学生 <u>胡腾</u> 性别 <u>男</u> , 一九八一年一月十六日生, 于二〇〇三年九月至二〇一〇年七月在本校 网络教育学院 计算机科学与技术专业 五年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校 名:  <u>重庆大学</u>	校(院)长: 
证书编号: <u>106117201005400671</u>	二〇一〇年七月一日

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司      单位社保编号 10010002204      当前参保地：成都市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年11月-2025年11月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202411	935	1268046.96		0	935	52835.29	935	25359.56
202412	923	1256073.84		0	923	52336.41	923	25120.11
202501	922	1254947.76		0	922	52289.49	922	20914.96
202502	918	1326380.88		0	918	55265.87	918	22105.5
202503	914	1323039.36		0	914	55126.64	914	22049.81
202504	916	1316942.88		0	916	54872.62	916	21948.15
202505	915	1238423.52		0	915	51600.98	915	20639.48
202506	907	1173398.4		0	907	48891.6	907	19555.77
202507	912	1171354.56		0	912	48806.44	912	19521.63
202508	902	1161337.92		0	902	48389.08	902	19354.69
202509	893	1192604.88		0	893	49691.87	893	19875.85
202510	887	1183380.72		0	887	49307.53	887	19722.06
202511	888	1134444.24		0	888	47268.51	888	18906.4
欠费情况（从单位初次参保时间1992年07月截至2023年12月）								
险种	企业养老保险（本金）		机关养老保险（本金）		失业保险（本金）		工伤保险（本金）	
累计欠费（元）	0		0		0		0	

人员缴费信息(2024年11月-2025年11月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	341204198305102430	丁军	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
2	510321199109151574	丁坪	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
3	510106198506281437	丁士杰	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
4	650104198912080743	丁小迦	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
5	511702199709130017	丁志浩	企业职工养老	202411	6	202411	6	202411	6
6	511722200101085300	严丹如	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13



695	51303019906150010	罗悦寒	企业职工养老	202507	5	202507	5	202507	5
696	511304198603265817	罗林	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
697	510107199311050023	罗梦颖	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
698	510922199307191971	罗浩	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
699	500383199303199309	罗珊珊	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
700	510106200001295526	罗琪	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
701	612429198905050958	罗益斌	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
702	510311198801092323	罗竞梅	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
703	120225198211060460	罗萍	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
704	500224199612057405	罗贵雨	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
705	511621199210200315	罗超	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
706	513401199303190668	罗阳楚君	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
707	522401197807210425	罗霖艺	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
708	510722198309302430	羊少奎	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
709	410781199506222617	翟德志	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
710	650204199510200044	聂书含	企业职工养老	202411	6	202411	6	202411	6
711	513701197711160115	肖劲飞	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
712	510121197011290074	肖宏业	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
713	510121198712268819	肖杨	企业职工养老	202411	5	202411	5	202411	5
714	510922199206040277	肖酒	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
715	432503198412143636	肖漾	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
716	431228199508052258	肖琦	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
717	510106198810294435	胡一之	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
718	510623198802286017	胡伟	企业职工养老	202505	1	202505	1	202505	1
719	510723198709132553	胡伦俊	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
720	522422198807031634	胡元进	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
721	510622198502255415	胡发坤	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
722	500222199512154352	胡天鳌	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
723	510902199310268452	胡旭	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
724	510102197404100877	胡昂	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
725	510722199606186071	胡杰	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
726	652322197906104017	胡杰	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
727	610523198706198074	胡江雷	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
728	510123198406020316	胡熠	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
729	321321199003263119	胡璐	企业职工养老	202511	1	202511	1	202511	1
730	612430199704270014	胡续	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
731	510221198101163810	胡腾	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
732	500382199608254456	胡豪	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
733	310110196808013292	舒欣	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
734	511304199004156947	苏玉红	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
735	510105198202182513	苏璞	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
736	610423198604202428	苗永梅	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
737	510103196911010018	范明	企业职工养老	202411	8	202411	8	202411	8

953	654301199409280027	马腾	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
954	510824199810053790	马金灯	企业职工养老	202411	2	202411	2	202411	2
955	132228198111120713	马青杰	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
956	510681198407170325	高娟	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
957	321322198601084438	高峰	企业职工养老	202411	11	202411	11	202411	11
958	513122198807142724	高显萍	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
959	130824198509050036	高晨光	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
960	511321198009140671	高红	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
961	510703198405210529	高轩	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
962	513822198811176757	魏建贵	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
963	433127200002107616	鲁力	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
964	510108197708211814	鲁瑛	企业职工养老	202501	11	202501	11	202501	11
965	422201198811131914	鲍佳成	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
966	511102197606100454	黄丹	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
967	421302198911245186	黄佩	企业职工养老	202411	3	202411	3	202411	3
968	510105199301161536	黄北宸	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
969	510125198508130922	黄华丽	企业职工养老	202411	5	202411	5	202411	5
970	511123198512154415	黄国东	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
971	513021198907235571	黄安春	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
972	511325198404084812	黄晓庆	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
973	642221199203174102	黄晶	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
974	510184198610057522	黄梦	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
975	510722198609171313	黄波	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
976	510107198302230511	黄海	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
977	510726199303053226	黄琴	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
978	511602199711053399	黄祥	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
979	650204197209011210	黄红全	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
980	510103196603203715	黄练红	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
981	532228197604022417	黄贵平	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
982	510321198210211573	黄邹涛	企业职工养老	202411	7	202411	7	202411	7
983	511323199003234017	黄韬	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
984	510623199306093042	黄鸿	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
985	500240198407156370	黎鸿	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
986	510724198610125819	龙波	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
987	513922198410106796	龙泳	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
988	513721199001067658	龚柯	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13

打印时间：2025年12月02日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scggfw/cbzmyz/toPage.do>，凭验证码 e h W E 8 B 5 w D H 5 k F 2 9 Q E Q 4 U 验证。验证码有效期至2026年03月02日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



4.24 梁村民—暖通专业负责人



梁村民

证件类型	居民身份证	证件号码	411121*****54	性别	男
注册证书所在单位名称	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司				

注册公用设备工程师（暖通空调）					
注册单位：	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	证书编号：	CN195100637	电子证书编号：	CN20195100637
注册专业：	不分专业	有效期：	2025年12月31日	注册编号/执业印章号：	5100014-CN006

本证书表明持证人符合  
国家颁布的《试行条例》  
规定的相应专业技术职务  
任职条件，具备相应专业  
技术职务任职资格。



编号  
NO : 00005933

This is to certify that the  
credential holder is up to the  
tenure of the corresponding  
professional and technical po-  
sition prescribed in the Pro-  
posed Regulations issued by the  
state and therefore has full  
qualifications for the corre-  
sponding professional and tech-  
nical position.

Chengdu Reform Of Professional  
Title Leading Group Made

姓 名 梁村民

性 别 男

身份证号 411121198210194554

评审组织 四川省工程技术高级  
职务成都评审委员会

专业名称 暖通

资格名称 高级工程师



审批机关 职称改革工作领导小组

任职资格时间 2017.12.21

批准时间 2018.05.24

发证时间 2018.06.04



# 硕士研究生 毕业证书



研究生 梁村民 性别 男，一九八二年 十 月 十九 日生，于  
二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 六 月在 供热、供燃气、通风及空调工程  
专业学习，学制 2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，  
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：西安建筑科技大学

校(院、所)长：陈德龙

证书编号：107031200902000286

二〇〇九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国建筑西南勘察设计院有限公司      单位社保编号 10010002204      当前参保地：成都市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年11月-2025年11月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202411	935	1268046.96		0	935	52835.29	935	25359.56
202412	923	1256073.84		0	923	52336.41	923	25120.11
202501	922	1254947.76		0	922	52289.49	922	20914.96
202502	918	1326380.88		0	918	55265.87	918	22105.5
202503	914	1323039.36		0	914	55126.64	914	22049.81
202504	916	1316942.88		0	916	54872.62	916	21948.15
202505	915	1238423.52		0	915	51600.98	915	20639.48
202506	907	1173398.4		0	907	48891.6	907	19555.77
202507	912	1171354.56		0	912	48806.44	912	19521.63
202508	902	1161337.92		0	902	48389.08	902	19354.69
202509	893	1192604.88		0	893	49691.87	893	19875.85
202510	887	1183380.72		0	887	49307.53	887	19722.06
202511	888	1134444.24		0	888	47268.51	888	18906.4

欠费情况（从单位初次参保时间1992年07月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险（本金）	失业保险（本金）	工伤保险（本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年11月-2025年11月)

序号	证件号码	姓名	养老保险			失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数
1	341204198305102430	丁军	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
2	510321199109151574	丁坪	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
3	510106198506281437	丁士杰	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
4	650104198912080743	丁小珈	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
5	511702199709130017	丁志浩	企业职工养老	202411	6	202411	6	202411	6
6	511722200101085300	严丹如	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13



523	513001198309280027	杨雯	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
524	510107200002081771	杭子涵	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
525	510781199511136354	林文	企业职工养老	202411	10	202411	10	202411	10
526	230523199503080416	林昆	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
527	440682199405134323	林欣楠	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
528	511025199007249116	林煜	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
529	510113200009256525	林瑶	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
530	362522199803260026	林雅菁	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
531	210623197707020987	林静	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
532	513901199203061022	查红叶	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
533	513723198105020019	柳涛	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
534	652328198706090012	柴伟	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
535	513022199406070060	桂媛	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
536	510104200107150672	梁天辰	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
537	510723199105020810	梁宇	企业职工养老	202501	11	202501	11	202501	11
538	450481199002051034	梁宴荣	企业职工养老	202411	4	202411	4	202411	4
539	142732199109064458	梁强	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
540	510521200105080041	梁思雅	企业职工养老	202411	6	202411	6	202411	6
541	370832199404257013	梁昌健	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
542	411121198210194554	梁村民	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
543	500233198906198231	梁树	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
544	412722199001033021	梁艳霞	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
545	350428198804180014	梁鹏	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
546	511623198708161691	梅琦	企业职工养老	202411	8	202411	8	202411	8
547	620102198811043320	樊存	企业职工养老	202411	2	202411	2	202411	2
548	421022198604050011	樊清	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
549	533025199410170040	段佳鑫	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
550	232303199009041329	段明珠	企业职工养老	202507	5	202507	5	202507	5
551	532923199508290732	段连华	企业职工养老	202411	4	202411	4	202411	4
552	513030199510268026	段雪莲	企业职工养老	202508	4	202508	4	202508	4
553	210103198801021814	毛宇飞	企业职工养老	202412	2	202412	2	202412	2
554	510402199202113026	毛崇颖	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
555	510105197312161516	毛苏东	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
556	510105199510013011	江贤莹	企业职工养老	202411	1	202411	1	202411	1
557	511381200011256741	汤晶舒	企业职工养老	202501	11	202501	11	202501	11
558	510112199608281528	汤茂	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
559	510182198703026626	汤超	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
560	513122199111112716	汪亮	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
561	511112198403101411	汪凯	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
562	510603198403146177	汪嘉	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
563	511027198312161872	汪广江	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
564	340824198401291515	汪方育	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
565	332626198008080764	汪海棠	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13

953	654301199409280027	马腾	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
954	510824199510053790	马金灯	企业职工养老	202411	2	202411	2	202411	2
955	132228198111120713	马青杰	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
956	510681198407170325	高娟	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
957	321322198601084438	高峰	企业职工养老	202411	11	202411	11	202411	11
958	513122198807142724	高显萍	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
959	130824198509050036	高晨光	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
960	511321198009140671	高红	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
961	510703198405210529	高轩	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
962	513822198811176757	魏建贵	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
963	433127200002107616	鲁力	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
964	510108197708211814	鲁瑛	企业职工养老	202501	11	202501	11	202501	11
965	422201198811131914	鲍佳成	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
966	511102197606100454	黄丹	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
967	421302198911245186	黄佩	企业职工养老	202411	3	202411	3	202411	3
968	510105199301161536	黄北宸	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
969	510125198508120922	黄华丽	企业职工养老	202411	5	202411	5	202411	5
970	511123198512154415	黄国东	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
971	513021198907235571	黄安春	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
972	511325198404084812	黄晓庆	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
973	642221199203174102	黄晶	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
974	510184198610057522	黄梦	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
975	510722198609171313	黄波	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
976	510107198302220911	黄海	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
977	510726199303033226	黄琴	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
978	511602199711055399	黄祥	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
979	650204197209011210	黄红全	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
980	510103196603203715	黄练红	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
981	532228197604022417	黄贵平	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
982	510321198210211573	黄邹涛	企业职工养老	202411	7	202411	7	202411	7
983	511323199003234017	黄韬	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
984	510623199306093042	黄鸿	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
985	500240198407156370	黎鸿	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
986	510724198610125819	龙波	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
987	513922198410106796	龙泳	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
988	513721199001067658	龚柯	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13

打印时间：2025年12月02日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzymyz/toPage.do>，凭验证码 e h W E 8 B 5 w D H 5 k F 2 9 Q E Q 4 U 验证。验证码有效期至2026年03月02日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



#### 4.25 曾伟—BIM 工程师







#### 4.26 彭丹—景观专业负责人



四川省社会保险单位参保证明

单位名称：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司      单位社保编号 10010002204      当前参保地：成都市市本级

参保险种：企业职工基本养老保险, 失业保险, 工伤保险(2024年11月-2025年11月)



缴费月份	缴费情况							
	企业职工养老保险		机关事业单位养老保险		失业保险		工伤保险	
	企业缴费人数	企业缴费金额	机关缴费人数	机关缴费金额	缴费人数	缴费金额	缴费人数	缴费金额
202411	935	1268046.96		0	935	52835.29	935	25359.56
202412	923	1256073.84		0	923	52336.41	923	25120.11
202501	922	1254947.76		0	922	52289.49	922	20914.96
202502	918	1326380.88		0	918	55265.87	918	22105.5
202503	914	1323039.36		0	914	55126.64	914	22049.81
202504	916	1316942.88		0	916	54872.62	916	21948.15
202505	915	1238423.52		0	915	51600.98	915	20639.48
202506	907	1173398.4		0	907	48891.6	907	19555.77
202507	912	1171354.56		0	912	48806.44	912	19521.63
202508	902	1161337.92		0	902	48389.08	902	19354.69
202509	893	1192604.88		0	893	49691.87	893	19875.85
202510	887	1183380.72		0	887	49307.53	887	19722.06
202511	888	1134444.24		0	888	47268.51	888	18906.4

欠费情况（从单位初次参保时间1992年07月截至2023年12月）

险种	企业养老保险（本金）	机关养老保险（本金）	失业保险（本金）	工伤保险（本金）
累计欠费（元）	0	0	0	0

人员缴费信息(2024年11月-2025年11月)

序号	证件号码	姓名	养老保险		失业保险		工伤保险	
			养老类型	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间	期间累计缴费月数	本单位首次缴费开始时间
1	341204198305102430	丁军	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411
2	510321199109151574	丁坪	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411
3	510106198506281437	丁士杰	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411
4	650104198912080743	丁小珈	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411
5	511702199709130017	丁志浩	企业职工养老	202411	6	202411	6	202411
6	511722200101085300	严丹如	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411



308	510125198608240029	张桂	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
309	510132199102155423	张梅	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
310	513001199909151426	张梨珊	企业职工养老	202507	5	202507	5	202507	5
311	421023198909252913	张海军	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
312	610526198308190455	张海峰	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
313	411481199006057816	张海欣	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
314	510181198908305315	张海涛	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
315	512922197309297211	张海龙	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
316	510603199502096181	张淳	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
317	511322199801214841	张爽	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
318	513701199906090021	张献云	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
319	510112197910010025	张玲	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
320	513029199702234845	张琴	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
321	513427199508070022	张瑞雯	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
322	511024198412024518	张皓	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
323	510132199702210617	张程	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
324	500382199101185236	张籍	企业职工养老	202507	2	202507	2	202507	2
325	500228198510055477	张良洪	企业职工养老	202506	6	202506	6	202506	6
326	533103198908263829	张艺萌	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
327	37292819819712040820	张莹	企业职工养老	202411	9	202411	9	202411	9
328	513021199109223159	张诗川	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
329	140202198907225031	张诚伟	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
330	512901197602120819	张进	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
331	510902199404060898	张鑫	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
332	511002199202060023	张雅俐	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
333	511302200003290725	张雯媛	企业职工养老	202412	12	202412	12	202412	12
334	341281198601219451	张飞	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
335	532128198504254113	张飞鹏	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
336	510727198910156317	张龙	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
337	422202198510030040	彭丹	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
338	510781198511054135	彭小军	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
339	510123199205290015	彭小桐	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
340	362421198612287721	彭平花	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
341	500225199501186876	彭文丹	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
342	510129198909055211	彭杰	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
343	510502198603058014	彭林	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
344	511024198808270037	彭浩峰	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
345	430511197909187048	彭海艳	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
346	510132198707225717	彭然	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
347	513401199008030215	彭皓桦	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
348	362502198310141854	彭钢	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
349	510182198204080611	徐功斌	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
350	511112199012025313	徐勇平	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13

953	654301199409280027	马腾	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
954	510824199510053790	马金灯	企业职工养老	202411	2	202411	2	202411	2
955	132228198111120713	马青杰	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
956	510681198407170325	高娟	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
957	321322198601084438	高峰	企业职工养老	202411	11	202411	11	202411	11
958	513122198807142724	高显萍	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
959	130824198509050036	高晨光	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
960	511321198009140671	高红	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
961	510703198405210529	高轩	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
962	513822198811176757	魏建贵	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
963	433127200002107616	鲁力	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
964	510108197708211814	鲁瑛	企业职工养老	202501	11	202501	11	202501	11
965	422201198811131914	鲍佳成	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
966	511102197606100454	黄丹	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
967	421302198911245186	黄佩	企业职工养老	202411	3	202411	3	202411	3
968	510105199301161536	黄北宸	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
969	510125198508130922	黄华丽	企业职工养老	202411	5	202411	5	202411	5
970	511123198512154415	黄国东	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
971	513021198907235571	黄安春	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
972	511325198404084812	黄晓庆	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
973	642221199203174102	黄晶	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
974	510184198610057522	黄梦	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
975	510722198609171313	黄波	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
976	510107198302230511	黄海	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
977	510726199303053226	黄琴	企业职工养老	202411	12	202411	12	202411	12
978	511602199711055399	黄祥	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
979	650204197209011210	黄红全	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
980	510103196603203715	黄练红	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
981	532228197604022417	黄贵平	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
982	510321198210211573	黄邹涛	企业职工养老	202411	7	202411	7	202411	7
983	511323199003234017	黄韬	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
984	510623199306093042	黄鸿	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
985	500240198407156370	黎鸿	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
986	510724198610125819	龙波	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
987	513922198410106796	龙泳	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13
988	513721199001067658	龚柯	企业职工养老	202411	13	202411	13	202411	13

打印时间：2025年12月02日

- 说明：1. 本证明采用电子验证方式，不再加盖红色鲜章。如需验证，请登陆<https://www.schrss.org.cn/scgfw/cbzymyz/toPage.do>，凭验证码 e h W E 8 B 5 w D H 5 k F 2 9 Q E Q 4 U 验证。验证码有效期至2026年03月02日（有效期三个月）。
2. 如对2023年12月及以前的参保证明内容有异议的，请到参保地社保经办机构核实；2024年1月及以后的缴费情况按照税务部门反馈的实际到账情况记录。
3. “欠费情况”仅提供2023年12月及之前欠缴纳社会保险费的情况。
4. 2024年1月1日起，由税务部门征收社会保险费，缴费记录可能存在滞后。



项目负责人近三年同类工程业绩情况

序号	项目名称	委托单位	工程规模与工程内容	工程地址	设计费合同额（万元）	合同签订时间	设计开始设计时间	设计结束时间日期	竣工验收时间
1	龙岗区外国语学校（集团）如意小学改扩建工程方案设计	深圳市龙岗区建筑工务局	42339 m²/方案设计 & 初步设计	深圳市龙岗区	440.00	2022.12.22	2022.12.22	2023.12	
2	龙城街道龙飞学校新建工程（一期、二期）	深圳市龙岗区建筑工务署	65214 m²/设计总包	深圳市龙岗区	1101.00	二期 2023.4.28	2023.4.28	2024.05	
3	横岗街道六约学校改扩建工程（设计）	深圳市龙岗区建筑工务署	36758.08 m²/设计总包	深圳市龙岗区	597.84	2019.11	2019.11	2020.11.11	2024.8.4

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

龙岗区外国语学校（集团）如意小学改扩建工程方案设计  
合同

23-52-05

副本

合同编号 : SJHT2022112203

# 建设工程设计合同



龙岗区外国语学校（集团）如意小学改  
工程名称 : 扩建工程

工程地点 : 龙岗区龙城街道

发 包 人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

设 计 人 : 北京中外建建筑设计有限公司

署 2020 年 2 月版

## 第一部分 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署

法定代表人: 张颖辉

地址: 深圳市龙岗区龙城街道清林中路 213 号

联系电话: 0755-89551060

电子邮箱: gwjgqek@lg.gov.cn

设计人(乙方): 北京中外建建筑设计有限公司

法定代表人: 刘方

地址: 北京市海淀区首体南路 38 号创景大厦 B 座 301

联系电话: 010-58892017

电子邮箱: ccid@bccidesign.com.cn

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定,结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲、乙双方就龙岗区外国语学校(集团)如意小学改扩建工程(方案设计)事项协调一致,订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称: 龙岗区外国语学校(集团)如意小学改扩建工程

1.2 工程地址: 龙城街道龙翔大道与如意路交汇处北侧

1.3 项目批准文件: 深龙发改[2022]178 号

1.4 工程内容及规模: 用地面积 19680m<sup>2</sup>,办学规模拟由现状 30 班小学改扩建为 45 班九年一贯制学校,新增 15 班初中。学校现有建筑面积 9163 m<sup>2</sup>,拟拆除现状体育馆、室外操场及篮球场等,保留建筑面积 7862 m<sup>2</sup>,新建教学综合楼及架空运动场,新建建筑面积 34477 m<sup>2</sup>。改扩建完成后,学校总建筑面积 42339 m<sup>2</sup>,其中必配校舍用房 28882 m<sup>2</sup>,教职工宿舍 2310 m<sup>2</sup>,微格教室 182 m<sup>2</sup>,架空层 2485 m<sup>2</sup>,地下人防车库及设备用房 8480 m<sup>2</sup>,设地下车位 131 个。

1.5 工程主要技术标准:                     。

1.6 工程投资额: 约人民币 26375 万元(暂估); 资金来源: 政府投资

1.7 满足绿色建筑评价设计认证等级:

国家绿色建筑认证标准: ☐ 一星级; ☒ 二星级; ☐ 三星级。

深圳绿色建筑认证标准: ☐ 铜级; ☒ 银级; ☐ 金级; ☐ 铂金级。

### 二、工程设计范围和阶段划分

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.2.1、5.1。

### 三、进度要求及工期安排

3.1 方案调整与设计: 30 日历天;

3.2 初步设计: 60 日历天;

3.3 设计进度必须符合工程建设总体进度要求,满足工程建设需要。



3.4 各阶段设计任务的完成时间区间不包括相关政府部门对设计成果的审批时间及发包人的审查时间。

#### 四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定价为人民币 440 万元（大写：肆佰肆拾万元），计算方法详见合同专用条款 7.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 7.2、7.3 和合同专用条款。

□本合同结算价不超过\_\_\_\_\_万元。

#### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 附表 1 费用计算的系数
- 附表 2 设计人员及其基本情况
- 附件 1 中标通知书
- 附件 2 政商交往行为告知书
- 附件 3 合同设计范围

#### 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺，按照合同约定开展工作，并履行本合同所约定的全部义务。

6.1.1 乙方向甲方承诺，乙方应该主动办理合同结算，乙方按照合同及甲方的有关要求编报结算，提交结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合甲方完成结算审核及评审（审计）。若乙方不在规定时间报送结算，甲方可对乙方发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合甲方完成结算审核及评审（审计）的，甲方有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对乙方进行履约处理及记录乙方不良行为。

6.1.2 因乙方原因导致本合同咨询工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对甲方造成影响、经济损失的，乙方按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，甲方有权解除合同。

6.1.3 乙方向甲方承诺因乙方原因导致甲方被处罚、追责、信访、应诉的，由乙方承担甲方的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及甲方向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

6.2 甲方向乙方承诺，按照合同约定支付款项，并履行本合同所约定的全部义务。

#### 七、其他

7.1 本合同一式十份，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，甲方执五份，乙方执三份，具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

设计人（乙方）：北京中外建建筑设计有限公司

法定代表人  
或  
其授权的代理人：

法定代表人  
或  
其授权的代理人：

(签字)

(签字)

联系人：

联系人：

周波平

联系电话：

联系电话：

15818518015

联系地址：

联系地址：

深圳市南山区桃源街道平山社区丽山路65号平山民企科技园3栋108号一至二层

电子邮箱：

电子邮箱：

zhoubp@bccidesign.com.cn

银行开户名：

北京中外建建筑设计有限公司

开户银行：

交通银行股份有限公司北京车公庄西路支行

银行账号：

110060666018800010038

经办人：

合同签订时间：

2022年12月22日

## 第二部分 合同通用条款

### 一、合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计合同条例》。
- 1.2 《深圳经济特区政府投资管理条例》、《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》
- 1.3 国家及地方现行有关工程设计管理法规和规章。
- 1.4 建设工程批准文件、本工程设计招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

### 二、设计依据

- 2.1 设计依据

附表 1 工程设计复杂程度调整系数、专业调整系数、附加调整系数选取表

序号	工程类别	复杂程度调整系数	专业调整系数	附加调整系数
1	建筑工程	1.0	1.0	1.1
2				

注：未涉及上述类别的工程，其设计收费计费额均计入\_\_\_\_\_工程。

附表 2 投入本项目人员汇总表

序号	姓名	专业	技术职称	职责	联系方式	备注
1	郭昊	建筑	一级注册建筑师/工程师	首席建筑师/项目负责人	18676666755	
2	周波平	建筑	工程师	主创设计师	15818518015	
3	林水莲	建筑	工程师	方案设计师	13713838434	
4	王龙	建筑	初级工程师	方案设计师	18818578863	
5	卢贤敏	建筑	/	方案设计师	18682286605	
6	梅宁	建筑	一级注册建筑师/工程师	建筑专业负责人	13006616866	
7	叶禹程	建筑	助理工程师	建筑专业设计人	13414456043	
8	张辉	结构	一级注册结构工程师/高级工程师	结构专业负责人	13556840540	
9	彭昕	结构	工程师	结构专业设计人	13828703204	
10	黎载生	给排水	注册公用设备工程师（给水排水）/高级工程师	给排水专业负责人	13049891881	
11	尹珊珊	给排水	工程师	给排水专业设计人	13874908851	
12	侯连建	暖通	注册公用设备工程师（通风空调）/高级工程师	暖通专业负责人	13480850697	
13	周伟财	暖通	初级工程师	暖通专业设计人	13428201968	
14	曾志明	电气	高级工程师	电气专业负责人	18676666752	
15	陈梓鑫	电气	助理工程师	电气专业设计人	15602902797	
16	周发喜	建筑	初级工程师	BIM 负责人	13530161197	

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 2205-440307-04-01-398184001001

标段名称: 龙岗区外国语学校(集团)如意小学改扩建工程(方案设计)

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 北京中外建建筑设计有限公司

中标价: 440万元

中标工期: 按照招标文件约定

项目经理(总监):

本工程于 2022-07-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-11-04 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-06

查验码: 1909989532649707

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



# 深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2022〕652号

---

## 龙岗区发展和改革局关于龙岗区外国语学校（集团）如意小学改扩建工程项目建议书的批复

区教育局：

你单位报送的龙岗区外国语学校（集团）如意小学改扩建工程项目建议书（以下简称《项目建议书》，项目国家编码：2205-440307-04-01-398184）及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

### 一、项目建设的必要性

项目拟将龙岗区外国语学校（集团）如意小学由30班小学改扩建为45班九年一贯制学校，项目的建设，可进一步改善学校的办学硬件条件和配套设施条件，在土地资源紧缺的条件下，

增加片区公办初中学位供给，缓解片区公办初中学位紧张的压力，促进龙岗区教育资源均衡发展。因此，项目建设是必要的。

## 二、工程概况

《项目建议书》提出：龙岗区外国语学校（集团）如意小学位于龙城街道龙翔大道与如意路交汇处北侧，用地面积 19680 m<sup>2</sup>，办学规模拟由现状 30 班小学改扩建为 45 班九年一贯制学校，新增 15 班初中。

学校现有建筑面积 9163 m<sup>2</sup>（必配校舍 8286 m<sup>2</sup>、架空层 685 m<sup>2</sup>、设备用房 192 m<sup>2</sup>），拟拆除现状体育馆（建筑面积约 1301 m<sup>2</sup>）、室外操场及篮球场等，保留建筑面积 7862 m<sup>2</sup>，新建教学综合楼及架空运动场，新建建筑面积 34477 m<sup>2</sup>（其中必配校舍用房 21897 m<sup>2</sup>、教职工宿舍 2310 m<sup>2</sup>、微格教室 182 m<sup>2</sup>、架空层 1800 m<sup>2</sup>、地下人防车库及设备用房 8288 m<sup>2</sup>）。改扩建完成后，学校总建筑面积 42339 m<sup>2</sup>，其中必配校舍用房 28882 m<sup>2</sup>、教职工宿舍 2310 m<sup>2</sup>、微格教室 182 m<sup>2</sup>、架空层 2485 m<sup>2</sup>、地下人防车库及设备用房 8480 m<sup>2</sup>，设地下车位 131 个。

项目绿色建筑建设目标为国家二星级，未采用装配式建筑；海绵城市建设考虑采用雨水回用、透水铺装、绿色屋顶等技术措施，项目优先使用含再循环材料的环保型建筑节能材料；在设计施工运维三阶段应用建筑信息模型(BIM) 技术。

评审认为：

（一）用地面积 19680 m<sup>2</sup> 低于《深圳市城市规划标准与准

则》中九年一贯制学校 45 班的 20400-32000 m<sup>2</sup>标准下限，考虑项目方案及实际情况，用地基本能满足建设需求。

（二）项目建设内容基本合理，建设规模基本符合《龙岗区义务教育学校建设标准提升指引》（2018 年版）、《深圳市城市规划标准与准则》等相关要求。

（三）绿色建筑标准、再生资源利用、BIM 技术运用等满足国家、省市及龙岗区的相关要求；项目拟新建地上计容建筑面积小于 3 万 m<sup>2</sup>，按照市区有关文件精神，不强制采用装配式建筑。

### **三、投资规模**

《项目建议书》提出，龙岗区外国语学校（集团）如意小学改扩建工程投资匡算为 27443 万元。根据建设规模及内容，以 26375 万元作为本项目投资匡算。

### **四、项目建议书的评价**

《项目建议书》基本符合国家关于项目建议书编制的要求，可以作为下阶段工作的依据。

### **五、意见和建议**

（一）项目场地狭小，建议在下一步的设计中，要根据初中与小学教学管理的差异性，考虑功能空间的适当分隔，并尽可能保障学生体育活动空间需求。

（二）完善现有体育馆的拆除手续。

（三）补充学校在体育场地拆除后的体育教学过渡方案。

（四）做好施工安全文明措施，减少施工对学校正常教学秩

序的影响。

此复。



**公开方式：**依申请公开

抄送：区财政局、住房建设局、审计局、统计局、建筑工务署、市规划和自然资源局龙岗管理局、龙城街道办。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2022年9月27日印发



龙城街道龙飞学校新建工程（一期、二期）

（一期）合同

二期

正本

合同编号 : SJ-14452

## 建设工程设计合同



工程名称 : 龙城街道龙飞学校新建工程

工程地点 : 龙岗区龙城街道

发 包 人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

设 计 人 : 北京中外建建筑设计有限公司



## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：**深圳市龙岗区建筑工务署**

设计人（乙方）：**北京中外建建筑设计有限公司**

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就龙城街道龙飞学校新建工程（设计）事项协调一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：龙城街道龙飞学校新建工程（设计）

1.2 工程地址：龙岗区龙城街道

1.3 项目批准文件：深龙发改[2019]410号

1.4 工程内容及规模：龙城街道龙飞学校新建工程选址于龙岗区龙城街道黄阁坑社区，地块位于龙飞大道与规划阔荔路交汇处西北侧，西侧为规划塘新路、北侧为工业厂房及城中村建筑等。规划建设63班九年一贯制学校，项目用地面积31729平方米，总建筑面积约65214平方米，按装配式建筑要求设计。结合片区土地整备情况分析，项目一期用地面积为15631.04平方米，拟建36班九年制学校，学位合计1800个。项目按照“整体规划、分期建设”思路推进该项目建设工作，在功能布置上统筹规划，于可研阶段分为两期审批、实施。

1.5 工程主要技术标准：《中小学校建筑设计规范》（GB50099-2011）、《深圳市城市规划标准与准则》、《龙岗区义务教育学校建设标准提升指引》等相关法律、法规、规定及工程建设强制性标准和强制性条文。

1.6 工程投资额：龙城街道龙飞学校新建工程，匡算人民币45883万元，资金来源：政府投资。

1.7 满足绿色建筑评价设计认证等级：

国家绿色建筑认证标准：☐ 基本级；☐ 一星级；☒ 二星级；☐ 三星级。

深圳绿色建筑认证标准：☐ 认证级；☒ 银级；☐ 金级；☐ 铂金级。

### 二、工程设计范围和阶段划分

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款4.2.2、5.1。

### 三、进度要求及工期安排

- 3.1 方案设计：\_\_30\_\_日历天；
- 3.2 初步设计：\_\_30\_\_日历天；
- 3.3 施工图设计：\_\_45\_\_日历天；
- 3.4 竣工图编制：\_\_10\_\_日历天。

3.5 设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

3.6 各阶段设计任务的完成时间区间不包括相关政府部门对设计成果的审批时间及发包人的审查时间。

### 四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定价为人民币\_\_1023 万元（大写：\_\_壹仟零贰拾叁万元整），计算方法详见合同专用条款 7.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 7.2、7.3 和合同专用条款。

☐ 本合同结算价不超过\_\_\_\_\_万元。

4.3 本合同的设计费由“北京中外建建筑设计有限公司”委托其驻深圳的分支机构“北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司”收取，并由其开具发票并完税。账户名称：北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司，账号：755916879610801，开户行：招商银行深圳车公庙支行。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书
- 2、投入本项目人员一览表

## 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。

6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 七、其他

7.1 本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方执三份,具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署

设计人(乙方): 北京中外建建筑设计有限公司

法定代表人

法定代表人

或

或

其授权的代理人:

其授权的代理人:

(签字)

(签字)

银行开户名: 北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司

开户银行: 招商银行深圳车公庙支行

银行账号: 755916879610801

合同签订时间: 2020年3月 日



附表 2 投入本项目人员汇总表

序号	姓 名	专业	技术职称	职责	联系方式	备注
1	李海峰	建筑	一级注册建筑师/高级工程师	设计负责人	0755-83733503	
2	刘小龙	建筑	工程师	现场代表	0755-83733503	
3	张爱新	建筑	一级注册建筑师/高级工程师	首席建筑师	0755-83733503	
4	郑亚军	建筑	一级注册建筑师/高级工程师	建筑专业负责人	0755-83733503	
5	程小苗	建筑	二级注册建筑师/工程师	建筑专业设计人	0755-83733503	
6	韩东方	结构	一级注册结构工程师/高级工程师	结构专业负责人	0755-83733503	
7	刘洪明	土木工程	工程师	结构专业负责人	0755-83733503	
8	高四美	给排水	注册公用设备工程师(给排水)/高级工程师	给排水专业负责人	0755-83733503	
9	王生桂	给排水	工程师	给排水专业设计人	0755-83733503	
10	魏大俊	制冷设备与低温技术	注册公用设备工程师(暖通空调)/高级工程师	暖通专业负责人	0755-83733503	
11	钟锋	供热与通风工程	高级工程师	暖通专业设计人	0755-83733503	
12	赖恒明	电气工程及其自动化	工程师	电气专业负责人	0755-83733503	
13	张小霞	电气工程及其自动化	工程师	电气专业设计人	0755-83733503	
14	郭昊	建筑	一级注册建筑师	方案设计总监	0755-83733503	
15	周波平	建筑	工程师	方案设计副总监	0755-83733503	

(二期) 合同

正本

合同编号 : SJHT20230419009

# 建设工程设计合同 补充协议书 (二)

(适用于暂定价合同)



工程名称 : 龙城街道龙飞学校新建工程

工程地点 : 龙城街道

甲 方 : 深圳市龙岗区建筑工务署

乙 方 : 北京中外建建筑设计有限公司

## 补充协议书（二）

甲方：深圳市龙岗区建筑工务署

乙方：北京中外建建筑设计有限公司

甲、乙双方于2020年3月签订了《龙城街道龙飞学校新建工程设计合同》（合同编号：SJ-14452）（以下简称“主合同”），合同价为1023万元；由于项目一期方案发生颠覆性调整，双方于2021年5月签订了《建设工程设计合同补充协议书》（合同编号：SJ-15932），修改合同暂定价为1101万元。项目二期规模现已明确，为便于合同执行，顺利推进项目建设，现按区政府相关会议精神，经甲、乙双方共同认可，签订《建设工程设计合同补充协议书（二）》，内容如下：

龙飞学校新建工程项目于2019年9月整体立项，总用地面积31729平方米，规划新建63班九年制学校，后调整为72班九年制学校，总建筑面积由61864平方米调整为102063平方米（最终规模以发改批复为准）。项目分两期建设，其中一期为36班，建筑面积由41298平方米调整为49351平方米；二期由27班调整为36班，建筑面积由20566平方米调整为52712平方米，工程投资额待明确，综合单价暂按7500元/平米执行，项目最终投资规模以发改概算批复为准。

### 一、工程名称及原合同暂定价

- 1、工程名称：龙城街道龙飞学校新建工程。
- 2、主合同、补充协议书（一）编号：SJ-14452、SJ-15932。
- 3、补充协议书（一）暂定价金额：人民币1101万元（大写：壹仟壹佰零壹万元整）。

### 二、补充协议（二）签订依据

龙飞学校新建工程设计方案调整专项协调会议纪要（龙岗区府办2020年第246号）、龙岗区学位建设工作协调会议纪要（龙岗区府办2022年第109号）、龙岗区教育项目建设工作协调会议纪要（龙岗区府办2023年第26号）。

### 三、其他

- 1、本协议修正《龙城街道龙飞学校新建工程设计合同》二期工程的设计费暂定价：863万元。
- 2、本协议书为原合同的补充内容及组成部分，除本协议书提及的内容进行修正外，不改变原合同其他内容；
- 3、本协议书生效后，原合同不再单独使用，本协议书须与原合同共同使用有效；
- 4、本协议书一式十份，甲方六份、乙方四份，自双方签订盖章之日起生效。（以下无正文内容）

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署



法定代表人

或

其授权的代理人：

*张松林*

（签字）

*张松林*

设计人（乙方）：



法定代表人

或

其授权的代理人：

北京中外建建筑设计有限

公司

（盖章）

*陈朝建*

（签字）

银行开户名：

北京中外建建筑设计有限

公司深圳分公司

开户银行：

招商银行深圳车公庙支行

银行账号：

755916879610801

合同签订时间：

2023 年 6 月 28 日



## 中标通知书

# 中标通知书



标段编号: 2019-440307-83-01-104467001001

标段名称: 龙城街道龙飞学校新建工程(设计)

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标




 中标单位: 北京中外建建筑设计有限公司

中标价: 1023万元

中标工期: 365

项目经理(总监):

本工程于 2019-10-16 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标,  
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

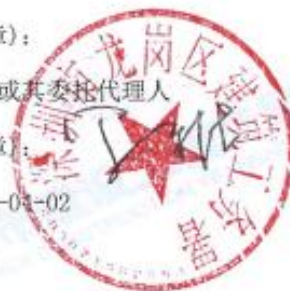
(签字或盖章): 

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-04-02



查验码: 5911699868135664

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

# 深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2023〕351号

## 龙岗区发展和改革局关于龙城街道龙飞学校 新建工程（二期）总概算的批复

区建筑工务署：

你单位报送的龙城街道龙飞学校新建工程（二期）（项目国家编码：2210-440307-04-01-958015）总概算及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

### 一、工程概况

龙城街道龙飞学校选址位于龙岗区龙城街道黄阁坑社区、龙飞大道与规划阁荔路交汇处西北侧，总用地面积约 31729 m<sup>2</sup>，学校整体办学规模为 72 班/3360 个学位九年一贯制学校，分两期建设，目前一期已建成，本项目为二期工程。二期用地面积 16131.75 m<sup>2</sup>，拟新建建筑面积 52712 m<sup>2</sup>（其中地上面积 41378

m<sup>2</sup>、地下面积 11334 m<sup>2</sup>），主要建设内容包括：新建 1 栋地下 2 层、地上 10 层的综合楼（教学及教工宿舍），配套建设道路、立体运动场、园林绿化、室外配套管网、室外管线迁移等工程。主要工程内容包括地基与基础工程（土石方工程、基坑支护工程、桩基工程）、土建工程（主体工程、装修工程）、安装工程（给排水、强电、弱电智能化、通风空调、消防工程以及电梯等其它安装工程）、室外及配套工程等。

### （一）建筑功能分区

新建综合楼为地下 2 层地上 10 层公共建筑，建筑面积 52712 m<sup>2</sup>，其中，地下 2 层主要为游泳池，地下 1 层主要为人防停车库、设备用房、游泳池及配套用房等用房，地上 1 层至 6 层主要为教学及辅助用房、办公用房等功能用房以及架空休闲层，7 层为架空休闲层，8 层至 10 层为教工宿舍，立体运动场设于二层屋顶上并与一期立体运动场顺接。

### （二）建筑结构及基础工程

建筑结构安全等级为二级，抗震设防烈度为 7 度（抗震措施采用的设防烈度为 8 度），建筑耐火等级为一级。结构采用框架结构，基础采用预应力管桩基础，装配式建筑采用预制桁架楼承板、预制混凝土外墙板、预制内隔墙条板等类型。

### （三）基坑支护及土石方工程

基坑支护周长约 470m，支护高度约 2.3-10.2m，基坑支护主要采用支护桩（桩间旋喷桩）+锚索、悬臂支护桩、工字钢微型

桩等支护形式；基坑总挖方量约 72634m<sup>3</sup>、拆除约旧基础 2771m<sup>3</sup>。

#### （四）主要装饰做法

外墙：主要采用真石漆、金属铝板、金属穿孔网装饰构件外墙面，方通铝合金百叶；

楼地面：地砖、无机环氧面漆面层地面、细石混凝土楼地面、PVC 地胶、纯硅 PU 球场地面、实木复合地板、防静电架空活动地板；

内墙面：无机涂料、面砖防水、穿孔铝板/铝方通吸声、木纹铝板等内墙面；

天面：主要采用无机涂料防霉顶棚、无机涂料顶棚、铝方通吊顶顶棚、铝单板吊顶、无孔/穿孔铝锰合金瓦楞板吊顶、铝合金方板吊顶、铝板网吸声顶棚、铝扣板顶棚；

门窗：铝合金门、木门、防火门、人防门、铝合金窗；

屋面：上人屋面、不上人屋面。

#### （五）人防工程

人防区设在地下 1 层，平时为车库、战时为二等人员掩蔽所（核 6 级常 6 级），人防工程面积 8179 m<sup>2</sup>，设人防门窗及人防给排水、电气、防排烟系统。

#### （六）安装工程

##### 1. 强电工程

包括高低压变配电、动力照明（含应急照明）、防雷接地工程。供电电源：二期综合楼主要用电由一期变压器引来，设配电



箱供至用电点；同时在二期地下一层增设一座充电桩变电所，电源由一期 10KV 开关房沿高压桥架引来，设 1 台 315KVA 干式变压器。

## 2. 给水排水工程

包括生活给水系统、热水系统、生活排水系统、雨水排水系统、雨水综合利用系统等。其中，生活给水系统：整个校区供水（生活及消防用水）由西面塘新路、东面龙飞大道共引入两路进水，二期生活用水从一期龙飞大道引入管总表后单独设置一块给水表，再引至一期生活水泵房，新设生活水箱和变频水泵，接上一期预留管道敷设至二期，在二期综合楼屋顶设消防生活合用水箱，生活水箱有效容积 50.4m<sup>3</sup>，屋顶水箱有效容积 36m<sup>3</sup>；热水系统：教工宿舍采用太阳能集中热水系统，采用空气源热泵辅助加热。

## 3. 通风空调工程

（1）空调系统：包括空调风和空调水工程。体育馆、多功能厅采用膨胀式空调机组，图书馆、公共活动空间采用多联机+新风系统，教室采用新风换气机，变配电房、消控室等设置分体空调。

（2）通风及防排烟系统：地下车库设机械排风兼排烟系统，变配电房、弱电机房等电气机房设机械排风送风系统，水泵房、电梯机房及其它设备用房设机械排风系统，公共卫生间设机械通风系统。主要采用离心风机、排烟轴流风机、轴流风机等设备。

#### 4. 弱电工程

包括综合布线系统、视频安防监控系统、停车场管理系统、门禁一卡通系统、宿舍智能门禁系统、电梯五方对讲系统、入侵报警系统、建筑设备监控系统、能源管理系统、CO 气体控制系统、信息导引及发布系统、背景音乐及校园广播系统、计算机网络系统、机房工程系统、电子班牌系统、考试监控系统、教学录播系统等系统工程。

#### 5. 消防工程

包括消防水、消防电、气体灭火系统及灭火器等。

(1) 消防水：包括消火栓给水系统、自动喷淋给水系统。整个校区消防采用临时高压给水系统，消防水池、消防泵房（消火栓泵、消防系统增压稳压设备）均设于在一期地下室，消防水池有效容积 576m<sup>3</sup>，二期教学综合楼屋顶设置 36m<sup>3</sup>消防生活合用水箱。

(2) 消防电：包括火灾自动报警及消防联动控制系统、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统、防火门监控系统等。

(3) 气体灭火系统及灭火器：在变电所设置七氟丙烷灭火系统，全区域配置手提式磷酸铵盐干粉灭火器。

#### 6. 电梯工程

共设 6 部垂直电梯，其中 2 部载重量 1150kg、停站 11 站，2 部载重量 1350kg、停站 7 站，2 部载重量 1600kg、停站 7 站。

#### 7. 充电桩

共设 59 台充电桩。

#### 8. 泳池恒温恒湿装置

室内恒温泳池设恒温恒湿热泵机组。

#### （七）室外及配套工程

包括景观工程、绿化工程、围墙工程、室外管线工程（室外给排水管线、室外电力通信管道、燃气管道、景观给排水电气管道等工程）、室外管线工程（给排水管线、弱电管线、景观水电工程等）、室外管线迁改工程、标识工程、一二期交接处建构筑物拆除重做工程、路口开设工程、电缆沟加固工程等。其中，景观工程包括一层地面和五层、六层、七层、十层屋顶面的地面铺装、园林小品等工程，地面、园路主要采用仿石砖、透水砖铺装地面。

### 二、项目概算

项目概算投资 39416.41 万元，其中，建筑安装工程费 34575.47 万元，工程建设其他费 3692.89 万元，预备费 1148.05 万元。以审核概算 39416 万元作为该项目的计划总投资。

### 三、相关要求

根据区政府投资项目管理的有关规定，请严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

#### 四、其他说明

本概算仅作为投资计划的依据，不作为招投标标底价、合同定价的依据。

此复。

附件：龙城街道龙飞学校新建工程（二期）项目总概算汇总表

深圳市龙岗区发展和改革局  
2023年7月18日





公开方式：依申请公开

---

抄送：区教育局、财政局、住房建设局、审计局、统计局、龙城街道办、  
市交通运输局龙岗管理局、市规划和自然资源局龙岗管理局。

---

深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2023 年 7 月 18 日印发

---

# 深圳市房屋建筑工程施工图设计文件

## 审查合格书

编号：SDY-20-20-FJ

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（住建部令第13号），本工程施工图设计文件经审查，认定为合格。

专业	建筑	结构	给排水	暖通	电气
审查人员	李晓光	陈智	周剑雄	田拥军	黄金龙
签名	ln	陈智	周剑雄	田拥军	黄金龙

审查机构法人（签章）：



审查机构（盖章）：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

日期：2021年08月16日

工程名称：龙城街道龙飞学校新建工程  
工程地址：深圳市龙岗区  
工程类别：公共建筑  
工程等级：大型  
工程规模：49350 m²  
建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署  
勘察单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司  
设计单位：北京中外建建筑设计有限公司  
审查机构：深圳市深大源建筑技术研究有限公司

说明：

- 1、本合格书由审查机构对审查合格的房屋建筑工程施工图设计文件核发。
- 2、本合格书是基本建设程序的法定文书，不得涂改、伪造。
- 3、本合格书在工程竣工后作为工程档案归档。
- 4、本合格书至少一式三份，建设单位、设计单位和审查机构各一份。
- 5、审查机构本项目合同编号：SDY-20-20



横岗街道六约学校改扩建工程（设计）

合同

副本

合同编号 : SJ-14165

## 建设工程设计合同



工程名称 : 横岗街道六约学校改扩建工程

工程地点 : 龙岗区横岗街道

发 包 人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

设 计 人 : 北京中外建建筑设计有限公司

局 2017 年 12 月版



## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区建筑工务署

设计人（乙方）：北京中外建建筑设计有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》和《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》及国家、省、市现行有关工程勘察设计管理法规和规章、规定，结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就横岗街道六约学校改扩建工程（设计）事项协商一致，订立本协议。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：横岗街道六约学校改扩建工程（设计）

1.2 工程地址：龙岗区横岗街道

1.3 项目批准文件：深龙发改[2019]410号

1.4 工程内容及规模：学校现状占地面积 48000 m<sup>2</sup>，现有 54 个教学班，其中小学部 36 个教学班，中学部 18 个教学班，原有建筑面积 27676.03 平方米。为缓解六约片区学位压力，拟扩建为 72 班九年一贯制学校（新增 18 班）。本次扩建工程拟通过拆除艺术综合楼、食堂，网球场后的占地约 5654.09 平方米，新建建筑面积为 36758.08 平方米，包括新建一栋教学楼，一栋综合楼，一栋食堂与教师宿舍楼，地下室 5859.18 平方米，根据实际情况论证并规划 108 班可行性并设计，按装配式建筑要求设计。

1.5 工程主要技术标准：《中小学校建筑设计规范》（GB50099-2011）、《深圳市城市规划标准与准则》、《龙岗区义务教育学校建设标准提升指引》等相关法律、法规、规定及工程建设强制性标准和强制性条文。

1.6 工程投资额：横岗街道六约学校改扩建工程，匡算人民币 22377 万元，资金来源：政府投资。

1.7 满足绿色建筑评价设计认证等级：

国家绿色建筑认证标准：☐ 基本级；☐ 一星级；☒ 二星级；☐ 三星级。

深圳绿色建筑认证标准：☐ 认证级；☒ 银级；☐ 金级；☐ 铂金级。

### 二、工程设计范围和阶段划分

详见合同通用条款第四、第五条及合同专用条款 4.2.2、5.1。

### 三、进度要求及工期安排

- 3.1 方案设计： 30 日历天；
- 3.2 初步设计： 30 日历天；
- 3.3 施工图设计： 45 日历天；
- 3.4 竣工图编制： 10 日历天。

3.5 设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

3.6 各阶段设计任务的完成时间区间不包括相关政府部门对设计成果的审批时间及发包人的审查时间。

### 四、合同价款

4.1 本合同设计费暂定价为人民币 597.84 万元（大写： 伍佰玖拾柒万捌仟肆佰元整），计算方法详见合同专用条款 7.1.4；

4.2 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款 7.2、7.3 和合同专用条款。

☐ 本合同结算价不超过                  万元。

### 五、合同的组成和相关文件优先次序

5.1 本合同文件由合同协议书、合同通用条款和合同专用条款及附件组成。

5.2 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按以下次序予以判断：

- 1、本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件
- 2、合同协议书
- 3、合同专用条款
- 4、合同通用条款
- 5、中标通知书
- 6、招标文件及其附件（含补遗书）
- 7、投标书及其附件
- 8、标准、规范及规程有关技术文件

5.3 合同附件：

- 1、中标通知书
- 2、投入本项目人员一览表

### 六、双方承诺

6.1 乙方向甲方承诺,按照合同约定开展工作,并履行本合同所约定的全部义务。

6.2 甲方向乙方承诺,按照合同约定支付款项,并履行本合同所约定的全部义务。

## 七、其他

7.1 本合同一式十份,其中正本二份,双方各执一份,副本八份,甲方执五份,乙方执三份,具有同等法律效力。

7.2 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(甲方): 深圳市龙岗区建筑工务署

设计人(乙方):

北京中外建建筑设计有限

公司

法定代表人

法定代表人

或

或

其授权的代理人:

其授权的代理人:

(签字)

(签字)

银行开户名: 北京中外建建筑设计有限  
公司深圳分公司

开户银行: 招商银行深圳车公庙支行

银行账号: 755916879610801

合同签订时间:

2019年11月 日

## 第二部分 合同通用条款

### 一、合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计合同条例》。
- 1.2 《深圳市政府投资管理暂行办法》、《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》
- 1.3 国家及地方现行有关工程设计管理法规和规章。
- 1.4 建设工程批准文件、本工程设计招标文件及其附件（含补遗书）、中标通知书。

### 二、设计依据

- 2.1 设计依据
  - 2.1.1 招标文件、补遗书和答疑书等；
  - 2.1.2 甲方提交的基础资料、设计要点及任务要求；
  - 2.1.3 投标成果（文件）；
  - 2.1.4 中标方案调整意见；
  - 2.1.5 各阶段设计审查意见；
  - 2.1.6 其他有关资料。
- 2.2 乙方已接受上述合同文件和资料作为足以编制所需的设计文件以及完成合同任务的依据；甲方所提供的有关合同文件和设计依据不会减轻乙方在合同文件中所述的责任。

### 三、合同相关文件及执行中相关文件优先次序

- 3.1 本合同相关文件包括合同协议书、合同专用条款、合同通用条款、中标通知书、招标文件及其附件（含补遗书）、投标书及其附件、标准、规范及规程有关技术文件、双方有关工程洽商的书面协议、文件和各类有约束力的往来函件等。
- 3.2 本合同文件执行中相关文件如存在歧义或不一致，将按合同协议书明确的优先次序予以判断。

### 四、设计工作内容及要求

- 4.1 本合同设计内容，应按国家和地方规范、规程分阶段完成。
- 4.2 设计工作具体内容及要求（但不限于）：
  - 4.2.1 设计范围：根据发改、规划等政府部门意见确定或认定的建设范围内所有专业工程的设计，具体内容在专用条款中明确。
  - 4.2.2 设计文件中应单列水土保持方案设计、安全施工的专篇。
  - 4.2.3 配合调查土石源点和弃土场位置，并合理测定土石方运输距离。
  - 4.2.4 编制方案估算书和初步设计概算书及重大设计变更的概算书。
  - 4.2.5 完成甲方认为有必要进行与本合同范围有关的任何评估、审议、论证（一切费用均已包含在合同总价中）。
  - 4.2.6 提供施工招标所需的工程量、工程说明、技术要求、参数指标和招标图纸并配合其他招标服务工作。



4.2.7 甲方对政府或对本工程有管辖权或本工程需与其他系统接驳的地方管理机构或公用事业单位（包括但不限于发改、规划国土、环保、建设、城管、消防等）作出的任何审批报送或备案申请，乙方须预先提交必要文件于甲方，并多方面协助甲方完成此类申请。

4.2.8 负责编制竣工图及其相关工作，并按要求签字、盖章确认，直至达到主管部门要求；

4.2.9 及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版成果；

4.2.10 自行到规划国土等相关部门调查、收集、购买与设计相关的图纸或资料；

4.2.11 若本项目涉及干扰相关市政道路、公路、铁路、河道、管线、地铁、电力电信及其他相关建筑设施或特殊保护区域，乙方应及时调查分析并告知甲方，并委托符合资质的单位提出可行解决方案和相应成果文件，同时协助甲方与相关主管部门协调、审批、签订责任协议等工作；

4.2.12 及时提出勘察测绘任务要求，报甲方审核并对勘察单位、审查单位或甲方提出的合理化建议积极考虑或采纳。乙方提出的测量、物探和勘察任务书要求须符合相关的国家标准和行业标准，乙方须对测量、物探和勘察任务书合理性负责。

4.2.13 施工期间须派驻设计代表随时解决施工中的设计问题。

4.2.14 甲方要求办理的与本工程设计有关的其它事务。

## 五、设计阶段划分及各阶段工作内容

### 5.1 设计阶段划分

设计工作可分为方案设计、初步设计、施工图设计、后期配合等阶段，各阶段设计图纸深度必须满足国家规范及深圳市有关规定要求。乙方应按专用条款要求分阶段完成全部工作以及政府主管部门审查批准而出现的修改工作。

### 5.2 各阶段工作内容

#### 5.2.1 方案设计（含调整）阶段：

5.2.1.1 对中标的设计方案进行调整和优化，提供更完整的设计方案及效果图（包括周边市政配套、路口开设（不限用地红线内）、绿色建筑、海绵城市、道路交通、管线迁改、环境关系等，该费用已含在设计费内），直至取得甲方确认或经甲方认可的相关单位确认，必要时制作方案模型。

5.2.1.2 分析项目适用的绿色建筑、海绵城市等技术措施与实现策略，在方案文本内编制相应的绿色建筑、海绵城市篇章。

5.2.1.3 按照《龙岗区建筑物拆除及建筑废物综合利用管理暂行办法》的通知》（深龙府办规【2018】2号）选定再生建筑材料。

5.2.1.4 提供调整后的方案设计图、效果图及工程估算，工程估算必须由注册造价工程师完成并盖章；

5.2.1.5 提供一套主要装饰材料样板；

5.2.1.6 方案调整明确后立即提出设计方案报甲方审核；

5.2.1.7 方案设计完成后，送甲方审查认可，并负责协助甲方报规划、建设、消防、人防、环保等政府主管部门批准；

5.2.1.8 乙方提交的方案设计文件取得政府主管部门许可，按本合同第 6.1 条款的规定交付方案设计成果，并通过甲方组织的验收后，视为本阶段工作完成。

#### 5.2.2 初步设计阶段

5.2.2.1 根据方案完成全套初步设计文件，送甲方审查认可，并负责协助甲方报发改、规划、消防、人防等政府主管部门批准。工程设计概算必须由本设计单位注册造价工程师或委托专业造价咨询公司完成，并由注册造价工程师签字盖章。

- 5.2.2.2 设计文件取得政府主管部门许可，按本合同第 6.2 款的规定交付初步设计成果，并通过甲方组织的验收后，视为本阶段工作完成。
- 5.2.2.3 完成绿色建筑审查及认证所需的各项模拟分析及相关资料。必要时，修正绿建的得分项，调整绿建实现策略。
- 5.2.3 施工图设计阶段：
- 5.2.3.1 完成整个项目的施工图（含用地红线外路口开设）设计。
- 5.2.3.2 乙方须按设计概算来控制施工图设计，如甲方委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过批准的设计概算，乙方应调整设计，确保预算不得超出概算。
- 5.2.3.3 乙方在施工图设计文件完成后送甲方审查认可，并负责协助甲方完善各项报建手续。
- 5.2.3.4 完成含绿色建筑、海绵城市设计审查在内的设计深度，且提供审查所需的各项技术文件。
- 5.2.3.5 完成相关各项绿色建筑、海绵城市设计相关的分析报告和计算书；制作绿色建筑标识的全部报审材料；进行绿色建筑设计标识申报及专家评审会汇报及现场答辩；取得绿色建筑设计标识。
- 5.2.3.6 按照《龙岗区建筑物拆除及建筑废物综合利用管理暂行办法》的通知》（深龙府办规【2018】2 号）在施工图明确所选定的再生建筑材料，并按相应价格编制工程概算。
- 5.2.3.7 设计文件取得政府主管部门许可，按本合同第 6.3 款的规定交付施工图设计成果，并通过甲方组织的验收后，视为本阶段工作完成。
- 5.2.4 后期配合阶段
- 5.2.4.1 配合甲方编制各项招标文件中的技术要求和参数指标，提供招标所需的技术标准；
- 5.2.4.2 派遣设计代表常驻现场，全过程协调、处理、解决设计技术问题；
- 5.2.4.3 负责施工现场指导，协助甲方审查材料样板，并从设计角度进行施工监督；
- 5.2.4.4 参加设计变更协调会，及时提供设计变更文件；
- 5.2.4.5 参加隐蔽工程验收、竣工验收等各类验收活动；
- 5.2.4.6 根据相关资料编制竣工图，竣工图必须客观、真实、全面地反映工程建设内容，签章齐全，并满足城建归档要求；
- 5.2.4.7 按照财务制度相关要求，做好合同管理履约及支付工作；
- 5.2.4.8 按甲方及审计部门要求整理 2 套完整、准确的结算资料，并跟踪配合审计决算工作。

## 六、设计成果文件组成

6.1 方案设计阶段	
6.1.1 方案图（装订成册）	10 套
6.1.2 工程估算	4 套
6.1.3 有关电子文档	4 套（含效果图、方案设计图和估算）
6.1.4 主要材料样板	1 套
6.1.5 彩色效果图展示用	2 套
6.2 初步设计阶段	
6.2.1 初步设计图（按要求装订）	4 套
6.2.2 工程概算	4 套
6.2.3 电子文档	8 套（初步设计图和概算）
6.2.4 主要材料样板	1 套（完善方案阶段样板）
6.3 施工图设计阶段	

附表2 投入本项目人员汇总表

序号	姓名	专业	技术职称	职责	联系方式	备注
1	张爱新	建筑	一级注册建筑师/高级工程师	设计负责人	0755-83733503	
2	刘小龙	建筑	工程师	现场代表	0755-83733503	
3	李海峰	建筑	一级注册建筑师/高级工程师	首席建筑师	0755-83733503	
4	郑亚军	建筑	一级注册建筑师/高级工程师	建筑专业负责人	0755-83733503	
5	程小苗	建筑	二级注册建筑师/工程师	建筑专业设计人	0755-83733503	
6	韩东方	结构	一级注册结构工程师/高级工程师	结构专业负责人	0755-83733503	
7	刘洪明	土木工程	工程师	结构专业负责人	0755-83733503	
8	高四美	给排水	注册公用设备工程师(给排水)/高级工程师	给排水专业负责人	0755-83733503	
9	王生桂	给排水	工程师	给排水专业设计人	0755-83733503	
10	魏大俊	制冷设备与低温技术	注册公用设备工程师(暖通空调)/高级工程师	暖通专业负责人	0755-83733503	
11	钟锋	供热与通风工程	高级工程师	暖通专业设计人	0755-83733503	
12	赖恒明	电气工程及其自动化	工程师	电气专业负责人	0755-83733503	
13	张小霞	电气工程及其自动化	工程师	电气专业设计人	0755-83733503	
14	郭昊	建筑	一级注册建筑师	方案设计总监	0755-83733503	
15	古振豪	建筑	工程师	方案主创	0755-83733503	

# 审查合格书



广东广玉源工程技术设计咨询有限公司

GUANGDONG GUANGYUAN ENGINEERING TECHNOLOGY DESIGN CONSULTING CO., LTD.

## 施工图设计文件

## 技术咨询意见书

编号: GY2020-XJZX073

项目名称: 横岗街道六约学校改扩建工程

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

设计单位: 北京中外建建筑设计有限公司

审查机构: 广东广玉源工程技术设计咨询有限公司



2020年11月11日





广东广玉源工程技术设计咨询有限公司






GUANGDONG GUANGYU ENGINEERING TECHNOLOGY DESIGN CONSULTING CO., LTD.

## 施工图设计文件技术咨询意见书

编号: GY2020-XJZX073

由深圳市龙岗区建筑工务署委托我司对“横岗街道六约学校改扩建工程”项目施工图设计文件进行技术咨询。经咨询,由北京中外建建筑设计有限公司设计的该项目工程施工图设计文件,咨询结论如下:

- 1、施工图设计单位具有相应的勘察设计资质,已执行注册执业制度,相关专业人员已按规定在施工图纸上加盖相应图章和签字;
- 2、我审查机构对本阶段送审的施工图设计文件进行技术咨询,基本满足设计规范要求。
- 3、本意见书仅依据建设单位提供的相关专业图纸咨询合格。(不包含绿色建筑设计中未送审的环评报告及土壤氧检测报告)。

专业	建筑	结构	给排水	电气	暖通
审查人	陈新宇	邱劲松	王华章	张为秀	姜祥文
签名					

广东广玉源工程技术设计咨询有限公司

2020年11月11日

说明:我司仅对该工程建设单位提供施工图设计文件进行技术咨询

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：横岗街道六约学校改扩建工程（一期）

验收日期：2024 年 8 月 4 日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区建筑工务署



\* GD-E1-914 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	横岗街道六约学校改扩建工程（一期）				
工程地点	深圳市龙岗区横岗街道六约社区	建筑面积	6.38万m²	工程造价	3.7亿
结构类型	地上：框架结构	层数	地上：6	层	
	地下：框架结构		地下：2	层	
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2021年 11 月 26 日	验收日期	2024年 8 月 4 日		
监督单位	深圳市龙岗区住房和建设局	监督编号	LG210494		
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	北京中外建建业设计有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第八工程局有限公司				
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



\* GD · E1 - 914 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黄静涛
副组长	毛厚壮、李建奎、邹世臣
组员	梅宁、林泽洋、张小均

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈一鸣	杨稳、陈亮、雷有明、王攀、杨稳
建筑设备安装工程	刘钦	朱运海、彭乐夫、葛小兵、王齐、邓金旺
工程质控资料	彭佳欣	付志成、谭梦婷

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



' GD - E1 - 914 / 3 '



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、 成套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 24 项，其中： 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 26 项，其中： 评价为“好”的 26 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 45 项，其中： 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项	共 34 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 18 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 40 项，其中： 经审查符合要求 40 项 经核定符合要求 40 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 30 项，其中： 经审查符合要求 30 项 经核定符合要求 30 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 32 项，其中： 经审查符合要求 32 项 经核定符合要求 32 项	共 42 项，其中： 资料核查符合要求 22 项 实体抽查符合要求 20 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 35 项，其中： 经审查符合要求 35 项 经核定符合要求 35 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 40 项，其中： 经审查符合要求 40 项 经核定符合要求 40 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 32 项，其中： 经审查符合要求 32 项 经核定符合要求 32 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 26 项，其中： 评价为“好”的 26 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



\* GD-E1-914/4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄静涛	深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人		黄静涛
2	陈一鸣	深圳市龙岗区建筑工务署	项目技术负责人		陈一鸣
3	邹世臣	上海市建设工程监理咨询有限公司	总监理工程师		邹世臣
4	刘钦	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理工程师		刘钦
5	梅宁	北京中外建建筑设计有限公司	设计项目负责人	项目负责人	梅宁
6	黎载生	北京中外建建筑设计有限公司	给排水负责人	高工	黎载生
7	陈梓鑫	北京中外建建筑设计有限公司	电气负责人	中工	陈梓鑫
8	周俊阳	北京中外建建筑设计有限公司	暖通负责人	中工	周俊阳
9	刘思佳	深圳市长勘勘察设计院有限公司	勘察项目负责人	高工	刘思佳
10	毛厚社	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理		毛厚社
11	李建奎	中国建筑第八工程局有限公司	技术负责人	中工	李建奎
12	王攀	中国建筑第八工程局有限公司	技术工程师		王攀
13	付志成	中国建筑第八工程局有限公司	专业工程师		
14	朱运海	中国建筑第八工程局有限公司	机电工程师		
15	谭梦婷	中国建筑第八工程局有限公司	资料员		谭梦婷
16	张师傅	深圳市龙岗区建筑工务署			张师傅
17	李嘉豪	深圳市龙岗区建筑工务署			李嘉豪
18	唐健	上海市建设工程监理咨询有限公司	监理工程师		唐健
19	高松恩	中国建筑第八工程局有限公司	安全主任		高松恩
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

本工程在质量安全监督部门监督下,由建设、勘察、设计、监理、施工单位等组成验收组,经验收现场质量检查评定,形成如下致结论:

土建分部工程为五个分部工程:地基与基础分部工程、主体结构分部(子分部)工程、建筑装饰装修分部(子分部)工程、屋面分部(子分部)工程、建筑节能分部(子分部)工程,土建各分部(子分部)工程评定为合格。

建筑设备施工分部工程为五个分部工程:建筑给水排水及供暖分部(子分部)工程、通风与空调分部(子分部)工程、建筑电气分部(子分部)工程、智能建筑分部(子分部)工程、电梯分部(子分部)工程,建筑设备施工各分部(子分部)工程评定为合格。

观感质量评定为“好”

工程资料齐全。

综上所述:该工程质量评定为合格,同意验收。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 梅宁

注册号: 1100888-071

有效期: 至2025年06月11日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名: 刘思佳

注册号: 4405554-AY015

有效期: 至2025年12月

建设单位:

(公章)

单位(项目)负责人: 总监工程师

2024年8月4日

监理单位:

(公章)

单位(项目)负责人: 总监工程师

2024年8月6日

施工单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

2024年8月4日

设计单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

2024年8月4日

勘察单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

2024年8月4日



\* GD-E1-914/6 \*

企业近三年履约评价

序号	项目名称	工程规模与主要特征	工程地址	建设单位名称	履约评价时间	履约评价等级
1	南海大道（港湾大道—东滨路）改造工程（二期）项目第三方监测合同	道路全长 3.5 千米。道路红线宽 30 至 60 米，双向六车道，为城市主干道	深圳市南山区	深圳市南山区建筑工务署	2025.11.04	良好
2	[西丽中心区地区]法定图则 01-04 地块某产业项目三通一平工程边坡监测合同	场平面积约 63006 平方米，建设内容包括场平工程、边坡治理工程、迁改工程等	深圳市南山区	深圳市南山区建筑工务署	2025.08.22	良好
3	中国电子长城科技园地块城市更新单元规划二路工程设计服务	道路长 154 米，道路红线宽 25 米，设计速度 20kmh，双向 4 车道，设计标准为城市支路	深圳市南山区	深圳市南山区建筑工务署	2023.05.15	中等
4	安居建业 2023 年度优秀供应商	/	/	深圳市安居建业投资运营有限公司	2024.3.31	优秀
5	人才安居 2023 年度优秀供应商	/	/	深圳市人才安居集团有限公司	2024.2	优秀

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。证明材料材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。



项目 1 名称 南海大道（港湾大道—东滨路）改造工程（二期）项目第三方监测合同

查询网站（工程履约评价 <http://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/>）



深圳市南山区人民政府  
WWW.SZNS.GOV.CN

首页

政务公开

政务服务

互动交流

魅力南山

无障碍浏览

无障碍声明

智能机器人

繁 | EN

新浪微博

服务搜索

请输入关键字



当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工程署关于2025年第三季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间: 2025-11-04 来源: 南山区建筑工程署

分享到:    

各履约单位:

根据《南山区建筑工程署承包商履约评价工作指引》规定, 经工务署履约评价管理工作领导小组审议通过, 现将2025年第三季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

请各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件: 南山区建筑工程署2025年第三季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工程署  
2025年11月3日

附件: 南山区建筑工程署2025年第三季度参建单位合同履约评价结果

(十) 其他服务类合同			
序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	南山区101指挥工程综合整治项目基建部分可行性研究报告编制合同	深圳市建星项目管理顾问有限公司	良好
2	南山大道沿线基础设施改造项目可行性研究报告编制服务合同	泛华建设集团有限公司	良好
3	妈湾十五单元九年一贯制学校项目地形测量、苗木测绘及地下管线探测合同	深圳市业发建筑岩土工程有限公司	良好
4	中山大学深圳产学研大楼北侧地块建设羽毛球馆项目精细化审图合同	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	良好
5	沿山学校工程项目水土保持方案编制服务合同	深圳市丰泽环境工程有限公司	良好
6	留仙洞片区留仙大道规划人行天桥工程精细化审图合同	深圳市市政工程咨询中心有限公司	良好
7	前海蛇口自贸片区医院配套过街天桥项目地铁安全影响评估合同	深圳市市政设计研究院有限公司	良好
8	兴海学校工程水土保持方案编制服务合同	深圳市海平峰水务技术工程有限公司	良好
9	留仙洞片区留仙大道规划人行天桥项目地铁安全影响评估合同	深圳市市政设计研究院有限公司	良好
10	桂庙新村城市更新单元市政道路工程水土保持方案编制服务合同	深圳市丰泽环境工程有限公司	良好
11	深港科学园配套道路（规划支路一）工程施工图审查合同	深圳市市政工程咨询中心有限公司	良好
12	留仙路、留文路项目地铁安全影响评估合同	中铁二院工程集团有限责任公司	良好
13	园丁学校二期项目安全评价服务合同	广东华晟安全职业评价有限公司	良好

14	同乐支路道路工程地质灾害危险性评估合同	深圳市工勘岩土集团有限公司	良好
15	同乐片区三号路项目竣工测绘服务合同	深圳市工勘岩土集团有限公司	良好
16	留仙洞总部基地二街坊二层连廊项目精细化审图合同	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	良好
17	创源路、创发路、创启路项目施工图审查服务合同	深圳市大正建设工程咨询有限公司	良好
18	内伶仃岛保护共建工程（一期）施工图精细化审查合同	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	良好
19	南海大道（港湾大道-东滨路）改造工程（二期）项目第三方监测合同	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	良好
20	同乐片区三号路项目水土保持设施验收服务合同	深圳市宗兴环保科技有限公司	良好
21	绿景沙河学校项目施工图精细化审查合同	深圳迪远工程审图有限公司	良好
22	十五运会南山赛区场馆改造提升工程（深圳湾体育中心泛光照明）社会稳定风险评估报告编制服务合同	博学评估创新研究中心（深圳）有限公司	良好
23	妈湾十五单元九年一贯制学校项目交通影响评价合同	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	良好
24	沿山学校工程项目交通影响评价合同	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	良好
25	海德三道（沙河西路-登良路）电缆沟改造工程可行性研究报告编制服务合同	深圳供电规划设计院有限公司	良好
26	[西丽中心区地区]法定图则01-04地块某产业项目三通一平工程水土保持专项验收服务合同	深圳市华南工程技术咨询有限公司	良好

项目2名称 [西丽中心区地区]法定图则01-04地块某产业项目三通一平工程边坡监测合同

查询网站（工程履约评价 <http://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/>）



深圳市南山区人民政府  
WWW.SZNS.GOV.CN

首页

政务公开

政务服务

互动交流

魅力南山

新闻搜索 服务搜索  
请输入关键字

当前位置： 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工程署关于2025年第二季度参建单位合同履约评价情况的通报

时间：2025-08-22 来源：南山区建筑工程署

分享到：

各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为。根据《南山区建筑工程署履约评价管理制度》规定，经我署履约评价管理工作领导小组通过审议，现将2025年第二季度参建单位合同履约评价结果进行通报。

评价结果将在我署网站公布，同时根据市、区住房和建设局规定进行上报，各部门将本《通报》转发至相关合同单位。

特此通报。

附件：南山区建筑工程署2025年第二季度参建单位合同履约评价结果

南山区建筑工程署

2025年8月22日

附件：南山区建筑工程署2025年第二季度参建单位合同履约评价结果

十一、其他服务类合同

序号	合同名称	参建单位名称	评价等级
1	兴海学校工程交通影响评价服务合同	泛华建设集团有限公司	良好
2	兴海学校工程涉妈湾油气仓储区专项安全评价合同	深圳市鹏程安全技术事务有限公司	良好
3	荔山小学工程项目可行性研究报告编制服务合同	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	良好
4	沿山学校项目可行性研究编制报告服务合同	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	良好
5	中山大学深圳产学研大楼东北侧地块建设羽毛球馆项目可行性研究报告编制服务合同	深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好
6	内伶仃岛保护共建工程(一期)项目可行性研究报告编制服务合同	深圳市图睿工程管理有限公司	良好
7	南山东晋遗址博物馆项目精细化审图合同	深圳迪远工程审图有限公司	良好
8	深圳湾体育中心东广场改造项目可行性研究报告编制服务合同	深圳市卫图工程技术有限公司	良好
9	同乐支路道路工程可行性研究报告编制服务合同	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	良好
10	南山东晋遗址博物馆项目交通影响评价服务合同	泛华建设集团有限公司	良好
11	海德苑社区公园地下停车场项目第三方监测合同	江苏省地质工程勘察院	良好
12	深圳湾派出所项目第三方监测合同	江苏省地质工程勘察院	良好
13	南山区大沙河110KV及以上高压架空线落地改造（二期塘朗变电站以北）工程第三方检测合同	中基发展建设工程有限责任公司	良好
14	[西丽中心区地区]法定图则01-04地块某产业项目三通一平工程边坡监测合同	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	良好



项目 3 名称 中国电子长城科技园地块城市更新单元规划二路工程设计服务

查询网站（工程履约评价 <http://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/>）



深圳市南山区人民政府

WWW.SZNS.GOV.CN

首页

政务公开

政务服务

互动交流

魅力南山

新闻搜索

服务搜索

请输入关键字



当前位置：首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2023年第一季度合同履约评价情况的通报

时间：2023-05-15 来源：深圳市南山区建筑工务署

分享到：

各履约单位：

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺，提高承包商履约水平，规范履约评价行为，根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定，2023年第一季度，我署对代建、全过程工程咨询、监理、施工、工程总承包、设计、全过程造价咨询、招标代理8类，共计78份合同进行了履约评价。现将评价结果进行通报，请各部门将该《通报》转发相关合同单位。

根据《管理制度》第十七条规定，实行代建制的工程项目，各代建单位对合同相对方的履约评价结果及评价过程佐证资料应提交我署主管部门审核。2023年第一季度，我署共收到50个代建项目共计207份代建单位提交的履约评价评分表，各主管部门对95.65%的评分表进行了抽查审核。请各单位进一步加强管理，不断提高履约能力，努力为我区打造高质量工程做出最大贡献。

特此通报。

附件：1.2023年第一季度代建合同履约评价汇总表

2.2023年第一季度全过程工程咨询合同履约评价汇总表

3.2023年第一季度监理合同履约评价汇总表

附件6:2023年第一季度设计合同节点履约评价评分结果

序号	合同名称	承包商名称	评价时间	评价阶段	履约得分	评价等级
1	龙珠大道综合整治及黑化改造工程可研、施工图设计服务合同	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	2023年4月10日	前期阶段施工图设计	91.8	优秀
2	科百路（西段）设计合同	天津城建设计院有限公司	2023年4月10日	前期阶段施工图设计	91.1	优秀
3	南海大道（港湾大道--东滨路）改造工程设计合同	泛华建设集团有限公司	2023年4月10日	前期阶段施工图设计	87.6	良好
4	南山区百校焕新工程设计VII标段（简易招标）	深圳市筑道建筑工程设计有限公司/ 深圳市都市实践设计有限公司/广州图库建筑设计有限公司	2023年4月15日	建设阶段	85.8	良好
5	福联路（南光路-向南路）市政工程设计服务合同	中誉设计有限公司	2023年4月10日	前期阶段方案设计	84.8	良好
6	打石路（石鼓路-西丽南路）工程设计合同	深圳市综合交通设计研究院	2023年4月10日	前期阶段施工图设计	83.5	良好
7	同新路（同高路—同沙路）和同高路工程设计合同	辽宁城建设计院有限公司	2023年4月10日	前期阶段施工图设计	81.6	良好
8	中国电子长城科技园地块城市更新单元规划二路工程设计服务委托合同	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	2023年4月10日	前期阶段方案设计	74.3	中等

项目 4：安居建业 2023 年度优秀供应商



项目 5：人才安居 2023 年度优秀供应商



人才安居  
TALENTS HOUSING

授予：北京中外建建筑设计有限公司

**2023年度优秀供应商**

深圳市人才安居集团有限公司  
二〇二四年二月



# 深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法 分包承诺书

致：（招标人名称）深圳市南山区建筑工务署

工程名称：学府三小项目设计总承包

我方（投标人）在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；
2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：北京中外建建筑设计有限公司

单位地址：北京市海淀区首体南路 38 号创景大厦 B 座 301

法定代表人（签字或盖章）：



日期：2025 年 12 月 15 日