

标段编号：2509-440343-04-01-524496001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南澳墓园地陷安全整治工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市德伟建设有限公司

日期：2025年12月15日

附表 1:

企业基础信息情况表

企业名称	深圳市德伟建设有限公司			企业曾用名 (如有)	深圳市三达建设工程有限公司、深圳市亿鸿建业工程有限公司
统一社会信用代码	91441602MA550M3A1C				
成立时间	2020 年 07 月 14 日			主要资质	市政公用工程施工总承包 二级 建筑工程施工总承包二级
法定代表人	吴伟亮	联系方式	13717084482		吴伟亮: 持股比例: 60%、 出资额: 750 万元
企业总人数	25 人			企业股东信息 (主要)	方昆灏: 持股比例: 40%、 出资额: 500 万元

根据《关于支持民营企业积极参与国有资金投资工程建设的若干措施》（深建规（2020）11 号），本工程支持民营企业投标竞标，对资格审查合格的投标人采取国有和民营分类的方式进行入围淘汰，原则上民营企业入围数量占比不低于三分之一，参与投标的民营企业数量不足或经评审无法满足招标要求的情形除外。投标人须提供如下格式的承诺书，未提供企业性质承诺书的，则在清标时将投标单位列为“未体现企业性质”，仅作为入围参考资料。

投标人企业性质承诺：

企业性质承诺书

致招标人：

我单位参加南澳墓园地陷安全整治工程（施工）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市德伟建设有限公司

法定代表人（签署）：吴伟亮

日期：2025 年 12 月 15 日

附表 2:

建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	南澳墓园地陷安全整治工程（施工）
建设单位	深圳市大鹏新区南澳办事处
投标单位	深圳市德伟建设有限公司
工程详细地址	深圳市大鹏新区
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：  时间：2025 年 12 月 15 日
投标单位法定代表人签章	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人：  吴伟亮 时间：2025 年 12 月 15 日

备注：此表必须由投标单位的法定代表人签署。

附表 3:

拟投入项目经理不得更换承诺书

建设项目名称	南澳墓园地陷安全整治工程（施工）
建设单位	深圳市大鹏新区南澳办事处
投标单位	深圳市德伟建设有限公司
工程详细地址	深圳市大鹏新区
投入项目经理不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 承包人应严格按照招标文件的要求配备项目负责人（项目经理）并及时任命，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目经理不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘等不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的 1%。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳市德伟建设有限公司</p> <p>时间：2025 年 12 月 15 日</p>
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人：  吴伟亮</p> <p>时间：2025 年 12 月 15 日</p>

备注：此表必须由投标单位的法定代表人签署。

附表 4:

承诺书

致深圳市大鹏新区南澳办事处:

一、我方承诺:因我方存在违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查情形的,若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

二、我方承诺:因我方存在近 1 年内(从截标之日起倒算)因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚情形的,若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

单位(公章): 深圳市德伟建设有限公司

法定代表人(签署): 吴伟亮



附表 5、投标人类似工程业绩

投标人名称：深圳市德伟建设有限公司
1、合同名称：塘厦镇城市公交候车亭提升工程(二期)；主要内容：塘厦镇城市公交候车亭提升工程(二期)，新建候车亭 12 座、新建站牌 7 座、候车亭翻新 3 座，站牌翻新 5 座，更换遮阳蓬 8 座，按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于:站牌基础、路面拆除及恢复、钢结构候车亭制作安装、道路标线、电力电缆、配电工程、灯箱安装等；合同金额：130.728373 万元 ；合同时间（或竣工时间）：2024 年 10 月 21 日；
2、合同名称：**；主要内容：**；合同金额：**万元 ；合同时间（或竣工时间）：**年**月**日；
3、合同名称：**；主要内容：**；合同金额：**万元 ；合同时间（或竣工时间）：**年**月**日。

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

1. 塘厦镇城市公交候车亭提升工程(二期)

中标(成交)通知书



项目编号: 441900024-2024-00656

深圳市德伟建设有限公司:

东莞市塘厦镇公用事业服务中心于2024年10月09日就塘厦镇城市公交候车亭提升工程(二期)(项目编号: 441900024-2024-00656)进行竞争性磋商采购, 现通知贵方中标, 请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	塘厦镇城市公交候车亭提升工程(二期)
中标(成交)供应商	深圳市德伟建设有限公司
中标供应商联系方式	吴伟亮, 联系方式: 13717084182
中标(成交)金额: 1,307,283.73元 (壹佰叁拾万零柒仟贰佰捌拾叁元柒角叁分)	

采购项目联系人: 刘工
联系人电话: 0769-87913266



(GF—2017—0201)

建设工程施工合同



住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东莞市塘厦镇公用事业服务中心

承包人（全称）：深圳市德伟建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就塘厦镇城市公交候车亭提升工程（二期）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：塘厦镇城市公交候车亭提升工程（二期）。

2. 工程地点：东莞市塘厦镇。

3. 工程立项批准文号：/

4. 资金来源：镇财政投资

5. 工程内容：塘厦镇城市公交候车亭提升工程（二期），新建候车亭 12 座、新建站牌 7 座、候车亭翻新 3 座，站牌翻新 5 座，更换遮阳蓬 8 座，按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：站牌基础、路面拆除及恢复、钢结构候车亭制作安装、道路标线、电力电缆、配电工程、灯箱安装等，项目总投资额约 132.95 万元。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：塘厦镇城市公交候车亭提升工程（二期），按招标图纸及工程量清单所含内容，包括但不限于：土建工程、安装工程等，以上招标范围未尽事宜，详见工程量清单招标图纸及工程量清单，并满足设计文件的要求。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 10 月 22 日。（实际开工日期以发包人通知为准，承包人对此无异议。）

计划竣工日期：2025 年 02 月 08 日。

工期总日历天数：110 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰叁拾万零柒仟贰佰捌拾叁元柒角叁分（¥1,307,283.73元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆万玖仟柒佰陆拾贰元陆角柒分（¥69,762.67元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：总价合同。

3. 承包人在签订本合同时已知悉本合同款项系由财政部门付款，如因承包人未按要求请款或财审原因导致本合同款项逾期支付的，不视为发包人违约，承包人不得追究发包人逾期付款的违约责任，且不得以此为由不履行本合同义务。

五、项目经理

承包人项目经理：胡荣荣。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；

- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年10月21日签订。

十、签订地点

本合同在东莞市塘厦镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方当事人签字、盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份，招标代理机构执贰份。

发包人：(公章)

东莞市塘厦镇公用事业服务中心

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：12441900561502710R

地 址：东莞市塘厦镇宏业南七路5号

邮政编码：523000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0769-87913266

传 真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账 号：/

承包人：(公章)

深圳市德伟建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91441602MA550M3A1C

地 址：深圳市福田区园岭街道上林社区八卦四路

22号华晟大厦B座313A

邮政编码：518000

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：13717084482

传 真：/

电子信箱：1157356851@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳八卦岭支行

账 号：44250100002100004013

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：塘厦镇城市公交候车亭提升工程（二期）

验收日期：2015年1月21日

建设单位（盖章）：东莞市塘厦镇公用事业服务中心



填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式四份，建设单位、财政局、监理单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	塘厦镇城市公交候车亭提升工程（二期）	工程地点	东莞市塘厦镇
工程规模	更换遮阳棚 8 个、翻新站牌 5 个、翻新站亭 3 个、新建站牌 3 个、新建候车亭 12 个	工程造价	130.728373 万元
结构类型	/	工程用途	升级改造
施工许可证号	/	开工日期	2024 年 10 月 29 日
监督单位	/	竣工日期	2025 年 1 月 15 日
建设单位	东莞市塘厦镇公用事业服务中心		
勘察单位	/	资质证书号	/
设计单位	广西华壹建筑设计有限公司		A245016761
施工单位	深圳市德伟建设有限公司		D244765463
监理单位	广东奥杰工程项目管理有限公司		E244065596
施工图审查单位	/		/

二、 工程竣工验收实施情况

（一） 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、 验收组

组长	刘志满
副组长	李星辉 叶效成
组员	王东 胡荣荣 唐圣水 郭胜

2、 专业组

专业组	组员
土建工程	王东 胡荣荣 唐圣水 郭胜
安装工程	王东 胡荣荣 唐圣水 郭胜

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

[illegible]

四、竣工验收（专业）组成人员签名

[illegible]

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经验收组实地检查,设计文件和合同约定的各项内容现已全部完成,工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规强制性标准,评定合格,验收通过。

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:  李星辉	项目总监:  唐圣水 	项目负责人:  胡荣荣	项目负责人:  王东
2025 年 1 月 7 日	2025 年 1 月 7 日	2025 年 1 月 7 日	2025 年 1 月 7 日

附表 7、拟派项目团队情况表

投标人名称：深圳市德伟建设有限公司						
序号	姓名	拟任岗位	资格（或职称）证书	证书专业	社保月份	备注
1	李晨飞	项目经理	中华人民共和国二级建造师注册证书	市政公用工程	2024. 11- 2025. 11	/
2	陈泽鹏	技术负责人	职称证书	给水排水施工	8-11	/
3	吴伟强	安全主任	安全生产考核合格证书	综合类	8-11	/
4	林卓阳	造价师	中华人民共和国二级造价工程师注册	土木建筑工程	8-11	/
5	郑佳彬	安全员	安全生产考核合格证书	综合类	8-11	/
6	吴伟亮	施工员	岗位证	不分专业	8-11	/
7	陈纯洁	资料员	岗位证	不分专业	8-11	/
8	林鸿鑫	材料员	岗位证	不分专业	8-11	/
9	吴少铃	质量负责人	岗位证	不分专业	8-11	/
10	郑增龙	劳资专管员	岗位证	不分专业	8-11	/
...		...				

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

招 标 人： 深圳市大鹏新区南澳办事处

招标代理机构： 深圳粤标工程咨询有限公司

编制日期： 2025 年 11月 2 5 日

2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

[illegible]





使用有效期：2025年10月
31日-2026年04月29日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李晨飞

性 别：男



出生日期：1965-11-24

注册编号：粤2442023202327552

聘用企业：深圳市德伟建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-12-06至2026-12-05）



李晨飞

个人签名：李晨飞

签名日期：2025年10月31日



广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2023年12月06日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)0000086

姓 名: 李晨飞

性 别: 男

出 生 年 月: 1965年11月24日

企 业 名 称: 深圳市德伟建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年01月07日

有 效 期: 2023年11月28日 至 2027年01月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月28日



姓名: 李晨飞	社保电话号: 600767237	身份证号码: 360621196511249013	页码: 1
参保单位名称: 深圳市德伟建设有限公司	单位编号: 31112687		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f3f8fb377536) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
31112687	深圳市德伟建设有限公司



3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

[illegible]



广东省职称证书

姓名：陈泽鹏
身份证号：440508198311272318



职称名称：工程师
专 业：给水排水施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年11月30日
评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1916003005144
发证单位：河源市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年02月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈泽鹏		社保电脑号: 604265878		身份证号码: 440508198311272318		页码: 1									
参保单位名称: 深圳市德伟建设有限公司				单位编号: 31112687		计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	31112687	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	09	31112687	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	10	31112687	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
2025	11	31112687	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	5.04
合计			3056.0 1528.0			404.0 134.68			134.68			90.12 20.64		20.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f8fb37c36f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 31112687
 单位名称
 深圳市德伟建设有限公司



4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴少铃	证件类型 型	身份证	证件号 码	440582199412276383
手机号码	13713797740		证件号（质量员证编号）		0915879202507005360

姓名 吴少铃
性别 女 民族 汉
出生 1994 年 12 月 27 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西陇诊所后四巷10号101房
公民身份号码 440582199412276383



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安潮阳分局
有效期限 2025.05.28-2045.05.28

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 吴少铃
身份证号: 440582199412276383
名 称: 市政质量员
等 级: --
证书编号: 0915879202507005360



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年07月09日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

姓名: 吴少铃 社保电脑号: 643276557 身份证号码: 4405821994112276383 页码: 1

参保单位名称: 深圳市德伟建设有限公司 单位编号: 31112687 计算单位: 元

工伤保险		失业保险		生育保险	
基数	单位费	基数	单位费	基数	单位费
2520	22.68	2520	20.16	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16	2520	20.16

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f8fb38e25q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 31112687 单位名称 深圳市德伟建设有限公司



5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴伟强	证件类型	身份证	证件号码	44058219940920643X
手机号码	13480842778		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2021)0031082



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0031082

姓 名: 吴伟强

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年09月20日

企 业 名 称: 深圳市德伟建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年04月15日

有 效 期: 2024年03月20日 至 2027年04月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月20日



6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	郑佳彬	证件类型	身份证	证件号码	440582199710186175
手机号码	15767221030		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2018)0005892



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0005892

姓 名: 郑佳彬

性 别: 男

出 生 年 月: 1997年10月18日

企 业 名 称: 深圳市德伟建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年04月17日

有 效 期: 2024年03月20日 至 2027年04月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑佳彬			社保电脑号: 808025426			身份证号码: 440582199710186175			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市德伟建设有限公司						单位编号: 31112687			计算单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	31112687	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	31112687	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	31112687	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	31112687	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			3056.0 1528.0			404.0 134.68			134.68			90.12 30.64			20.16		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f8fb39495u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 31112687
 单位名称
 深圳市德伟建设有限公司



7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	郑增龙	证件类型 型	身份证	证件号 码	445224199809026037
手机号码	15012926098		证件号		0915879202508003868



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：郑增龙

身份证号：445224199809026037

名 称：劳资专管员

等 级：--

证书编号：0915879202508003868



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2025年08月08日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑增龙
参保单位名称：深圳市德伟建设有限公司

社保电脑号：500157529
单位编号：31112687

身份证号码：445224199809026037
单位编号：31112687

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	31112687	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.16	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	31112687	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.16	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	31112687	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.16	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	31112687	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.16	22.68	2520	20.16	5.04
合计			3247.0	1528.0				1346.6	538.64			134.68	90.72	22.68	2520	80.64	20.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f8fb39880w ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31112687

单位名称
深圳市德伟建设有限公司



8. 资料员信息表

姓名	陈纯洁	证件类型	身份证	证件号码	440582199411132409
手机号码	13229634046		证件号		0915879202509002026



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 陈纯洁

身份证号: 440582199411132409

名 称: 资料员

等 级: --

证书编号: 0915879202509002026



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年09月03日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈纯洁
参保单位名称：深圳市德伟建设有限公司

社保电脑号：628856699
单位编号：31112687

身份证号码：440582199411132409
单位编号：31112687

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	31112687	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.0	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	31112687	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.0	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	31112687	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.0	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	31112687	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.0	22.68	2520	20.16	5.04
合计			3056.0	1528.0				1346.6	538.64			134.68	90.72	22.68	20.64		20.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f8fb399e0w ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
31112687

单位名称
深圳市德伟建设有限公司



9. 材料员信息表

姓名	林鸿鑫	证件类型	身份证	证件号码	440582199805146694
手机号码	13554762894		证件号		0915879202409003390





持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202409003390
Certificate No.

注册编号: 091587920249003390
Registration No.

姓名: 林鸿鑫
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 440582199805146694
ID No.

职业工种: 材料员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2024年8月8日
Issued Date



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林鸿鑫
 社保电脑号：803616255
 身份证号码：440582199805146694
 页码：1

参保单位名称：深圳市德伟建设有限公司
 单位编号：31112687
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	31112687	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.0	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	31112687	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.0	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	31112687	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.0	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	31112687	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520.0	22.68	2520	20.16	5.04
合计			3056.0	1528.0				1346.6	538.64			134.68	90.72	453.6	40.64		20.16

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f8fb39b5b3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 单位编号
 31112687
 深圳市德伟建设有限公司



10. 施工员信息表

姓名	吴伟亮	证件类型 型	身份证	证件号 码	440582199901046319
手机号码	13717084482		证件号		0915879202501105948



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 吴伟亮

身份证号: 440582199901046319

名 称: 市政施工员

等 级: --

证书编号: 0915879202501105948



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年11月12日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴伟亮			社保电脑号: 648188100			身份证号码: 440582199901046319			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市德伟建设有限公司						单位编号: 31112687			计算单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	31112687	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	31112687	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	31112687	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	31112687	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				3056.0	1528.0			1346.6	538.64			134.68		90.72		80.64	20.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f8fb3bf783 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 31112687
 单位名称
 深圳市德伟建设有限公司



11. 造价师信息表

姓名	林卓阳	证件类型 型	身份证	证件号 码	440582199704266937
手机号码	15017223572		证件号		建[造]21224400008197



使用有效期：2025年11月
19日-2026年05月18日



中华人民共和国 二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名： 林卓阳

性 别： 男

出 生 日 期： 1997年04月26日

专 业： 土木建筑工程

证 书 编 号： 建[造]21224400008197

有 效 期： 2022年09月15日-2026年09月14日

聘 用 单 位： 深圳市德伟建设有限公司



林卓阳

个人签名：林卓阳

签名日期：2025年11月19日



发证日期：2022 年 09 月 15 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林卓阳			社保电脑号: 810749260			身份证号码: 440582199704266937			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市德伟建设有限公司			单位编号: 31112687			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	31112687	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	31112687	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	31112687	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	31112687	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			3056.0 1528.0			404.0 134.68			134.68			90.12 30.64			20.16		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f8fb3a65a8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 31112687
 单位名称 深圳市德伟建设有限公司



附表 6、拟派项目经理类似业绩

投标人名称：深圳市德伟建设有限公司
1、合同名称：**；主要内容：**；合同金额：**万元 ；竣工时间：**年**月**日；

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。