

标段编号: 2017-440300-81-01-102856001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 深圳湾超级总部基地综合管廊项目和沙河东综合管廊项目
(K0+000—K0+055与白石路衔接段) 两个项目批量招标(施工)

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 中建三局集团有限公司

日期: 2025年11月26日

目录

1、投标人基本情况	2
1.1 投标人情况统计表	2
1.2 投标人营业执照	7
1.3 投标人资质证书	8
1.4 投标人安全生产许可证	9
1.5 法定代表人资格证明书	10
2、项目经理资历	11
2.1 项目经理（建造师）简历表	11
2.2 项目经理证明材料	13
3、企业业绩	19
3.1示范区工业产业集聚区基础设施地下综合管廊建设项目总承包（在建）	19
3.2黄冈市城区地下综合管廊工程PPP项目（已完工）	26
3.3大东湖核心区污水传输系统工程PPP项目（已完工）	39
3.4襄阳市樊西综合管廊一期工程PPP项目（已完工）	58
3.5未来一路综合管廊、高新七路综合管廊、科学岛西路东侧排水明渠、科学六路西侧雨水箱涵项目工程总承包(EPC)(二次)（在建）	68
3.6新天南路及地下综合管廊工程EPC项目（已完工）	75
4、项目经理业绩	91
4.1新机场高速公路地下综合管廊（南四环~新机场)工程一期土建施工GLS05（已完工）	91
4.2佛山220千伏港口输变电工程配套电缆隧道工程-1标段（在建）	105
4.3遂宁市河东新区海绵城市建设一期改造及联盟河水系治理PPP项目	111
5、企业获奖	123
5.1 大东湖核心区污水传输系统工程PPP项目国家优质工程奖	123
5.2 江夏区黄家湖大道城市地下综合管廊及同步道路提升改造一标段工程2022年度市政工程最高质量水平评价	138
5.3 西安奥体中心项目柳林路隧道工程市政金奖	146
5.4 十堰市地下综合管廊PPP项目湖北省建设优质工程	147
5.5 企业其余获奖情况	148
6、履约能力	151
6.1 2022年纳税信用等级证书	151
6.2 2023年纳税信用等级证书	153
6.3 2024年纳税信用等级证书	155
7、拟投入项目团队情况	157
7.1 项目管理机构配备情况表	157
7.2 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）	160
7.3 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）	162
7.4 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）	164
7.5 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）	164
7.6 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）	164
7.7 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）	164
7.8 项目管理机构情况辅助证明材料	165

1、投标人基本情况

1.1 投标人情况统计表

投标人情况统计表1

投标人情况统计表

序号	评审项目	评审子项	备注
1	投标人企业名称及法定代表人姓名	1. 投标人企业名称：中建三局集团有限公司 2. 法定代表人姓名：陈卫国	
2	企业资质	现有工程施工资质类别及等级： 市政公用工程施工总承包特级 建筑工程施工总承包特级 公路工程施工总承包特级	
3	项目经理资历	1. 姓名及联系方式：张永 18618386380 2. 注册执业资格证（专业）及有效期限： 一级注册建造师（市政公用工程） 有效期至 2027-11-16 3. 安全生产考核合格证（B 证）有效期限： 有效期至 2026 年 8 月 25 日 4. 职称（专业）：高级工程师（工程管理）	
4	同类项目业绩要求	企业自 2020 年 1 月 1 日以来独立承担或以联合体方式承担过 2.60km 及以上在建或已完工的同类工程项目。 1. 同类工程是指新建、扩建的综合管廊项目、地下轨道交通、隧道工程项目（含隧洞）； 2. 在建项目的中标通知书或合同签订时间或施工许可证（含分段办理的）其中一项满足 2020 年 1 月 1 日以来即可，已竣工项目的项目竣工验收报告时间满足 2020 年 1 月 1 日以来即可； 3. 证明材料为施工合同（关键页）或中标通知书原件扫描件或施工许可证原件扫描件或工程竣工验收报告原件扫描件，原件备查（证明材料应体现以下要素：如项目名称、项目规模、合同金额、单位名称、盖章签字页、合同签订日期，竣工验收报告签字盖章页等）。其中，地下轨道交通业绩项目证明材料无法判断为地下工程的，须提供证明材料，否则不予置评（例如：轨道交通项目必须要提供为地下工程的证明材料） 填写格式见附表 1（投标人业绩一览表） 注：须提供合同金额及盖公章等合同关键页扫描件。投标人提供的企业业绩不超过 6 项，超过 6 项的，招标人按《投标人业绩一览表》顺序，只统计前 6 项。	
5	项目经理业绩要求	项目经理作为项目负责人（项目经理）或项目专业负责人或以上职位承担的在建或已完工施工同类工程。	

投标人情况统计表2

		<p>1. 同类工程是指新建、扩建的综合管廊项目、地下轨道交通、隧道工程项目（含隧洞）； 2. 证明材料为：①身份证；②资格证书；③毕业证书/学历证书/学位证书；④合同（关键页）或中标通知书或项目竣工验收报告或行业主管部门或发包人确认的相关文件原件扫描件，原件备查。（业绩证明材料应体现以下要素：如项目名称、项目规模、合同金额、单位名称、盖章签字页、合同签订日期等。其中，地下轨道交通业绩项目证明材料无法判断为地下工程的，须提供证明材料，否则不予置评（例如：轨道交通项目必须要提供为地下工程的证明材料）） 填写格式见附表 1（投标人业绩一览表） 注：须提供合同金额及盖公章等合同关键页扫描件。投标人提供的企业业绩多于 2 项时，招标人按《投标人业绩一览表》顺序，只统计前 2 项。</p>	
6	投标人获奖情况及要求（如有，请填写）	<p>1. 自 2020 年 1 月 1 日以来获得同类工程“国家级”奖项共计 2 项； 2. 自 2020 年 1 月 1 日以来获得同类工程“省部级”奖项共计 2 项； 填写格式见附表 1（投标人业绩一览表） 3. 认定标准： （1）同类工程是指新建、扩建的综合管廊项目、地下轨道交通、隧道工程项目（含隧洞）； （2）证明材料：获奖证书扫描件（原件备查）。 注：以获奖证书的颁发证书的时间为准；若获奖项目名称无法判断为同类工程的，需提供证明材料（原件备查），否则不予置评（例如：轨道交通项目需要提供为地下工程的证明材料，否则不予置评）。 国家级和省部级奖项分别提供超过 2 项的，招标人按《投标人业绩一览表》顺序只分别计取前 2 项。</p>	
7	履约能力	<p>1. 2022 年纳税信用等级“A”级 2. 2023 年纳税信用等级“A”级 3. 2024 年纳税信用等级“A”级 提供近 3 年由税务机关已出具的纳税信用等级证书（原件扫描件加盖公章，原件备查）</p>	
8	拟投入项目团队专业水平	<p>拟投入项目组团队人数 37 名（投标人根据项目情况自行配置），包括：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1、盾构专业负责人 1 人； 2、结构专业负责人 1 人； 3、道路专业负责人 1 人； 4、电气专业负责人 1 人； 5、给排水专业负责人 1 人； 	

投标人情况统计表3

		(本项目团队成员中，持有中职称人员 24 人，高 级职称 12 人，正高级职称 1 人)。 提供上述证明材料及近 6 个月社保证明文件，原件 备查。	
--	--	---	--

- 注：1. 此表须在资格审查和资信标文件中提供；
2. 上表 1-7 项及附表 1 相关证明材料须在资格审查文件和资信标中提供并保
持一致；上表第 8 项相关证明材料须在技术标中提供。

投标人（盖章）：中建三局集团有限公司

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

填报日期：2025 年 11 月 26 日

陈国

投标人情况统计表4

附表 1:

投标人业绩一览表

投标人：中建三局集团有限公司

投标人提供自 2020 年 1 月 1 日以来 在建或已完工的项目 同类工程经验（业绩） 情况：	拟派项目经理作为项目经理或项目负责人或项目专业负责人或以上职位的在建或已完工程同类工程。	投标人自 2020 年 1 月 1 日以来同类工程获奖情况
资质：市政公用工程施工总承包特级 同类业绩 6 项： 同类业绩 6 项： 1. 示范区工业产业 集聚区基础设施地下 综合管廊建设项目总 承包（含管廊约 40km， 合同额为 71467 万元） 2. 黄冈市城区 地下综合管廊工程 PPP 项目（含管廊 33.91km，合同额为 255357.737 万元）； 3. 大东湖核心 区污水传输系统工 程 PPP 项目（含隧 洞 17.5km，合同额 为 216513.4500 万 元）；	拟派项目经理：（张永） 资历：高级工程师（工程 管理专业）、高级工程师。 同类业绩 2 项： 1. 作为项目经理业绩：新 机场高速公路地下综合管廊 (南四环~新机场) 工程一期土 建施工 GLS05 (含管廊 6.973km, 合同额为 44775.987717 万元, 担任项目 经理)； 2. 作为项目经理业绩：佛 山 220 千伏港口输变电工程配 套电缆隧道工程-1 标段 (含隧 道 2.83km, 合同额为 22073.849996 万元, 担任项目 经理)；	获得同类工程“国家 级”奖项 2 项： 1. 2023 年 12 月，承接 大东湖核心区污水传输系 统工程与北湖污水处理厂 及其附属工程项目获“国 家优质工程”奖；(颁奖协 会：中国施工企业管理协 会) 2. 2022 年 12 月，承接 江夏区黄家湖大道城市地 下综合管廊及同步道路提 升改造一标段工程项目获 “2022 年度市政工程最 高质量水平评价”奖；(颁奖 协会：中国市政工程协会) 获得同类工程“省部 级”奖项 2 项： 1. 2022 年 5 月，承接西 安奥体中心柳林路隧道工

投标人情况统计表5

4. 襄阳市樊西综合管廊一期工程 PPP 项目（含管廊 6.824km，合同额为 50088.00 万元）		该项目获“陕西省市政金奖示范工程”奖；（颁奖协会：陕西省市政工程协会） 2. 2020 年 11 月，承接十堰市地下综合管廊 PPP 项目获“湖北省建设优质工程（楚天杯）”奖；（颁奖协会：湖北省建设工程质量安全检测协会）
5. 未来一路综合管廊、高新七路综合管廊、科学岛西路东侧排水明渠、科学六路西侧雨水箱涵项目工程总承包（EPC）（二次）（含管廊 5.907km，合同额为 131092.96691 万元）；		
6. 新天南路及地下综合管廊工程 EPC 项目（施工）（含管廊 4.5km，合同额为 108073.9926 万元）；		

提示：

1. 此表须在资格审查文件和资信标中提供；
2. 投标人提供的企业业绩多于招标要求的数量时，投标人按《投标人业绩一览表》顺序，只统计前 n 项）。

投标人（盖章）：中建三局集团有限公司

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

填报日期：2025 年 11 月 26 日

陈国

1.2 投标人营业执照

投标人营业执照



1.3 投标人资质证书

投标人资质证书



建筑业企业资质证书 (副本)

企业名称:中建三局集团有限公司

详细地址:武汉市关山路552号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91420000757013137P 法定代表人: 陈卫国

注册资本: 1531800万元人民币 经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号:D142011823 有效期: 2026年05月06日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

公路工程施工总承包特级;

市政公用工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、矿山、冶金、石油化工、电力各类型工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

水利水电工程施工总承包壹级;

电力工程施工总承包壹级;

冶金工程施工总承包壹级;

石油化工工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

隧道工程专业承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级;

公路路基工程专业承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

1.4 投标人安全生产许可证

安全生产许可证



1.5 法定代表人资格证明书

法定代表人资格证明书

法定代表人资格证明书

陈卫国同志，现任我单位 董事长 职务，为法定代表人。特此证明。

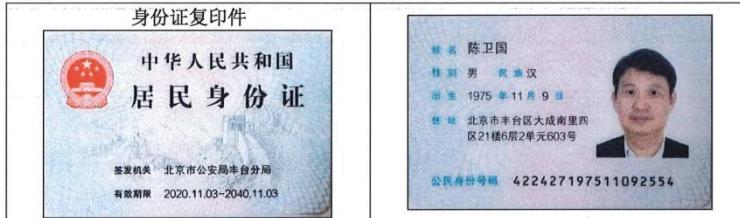
有效日期：2025年11月26日 到 2026年11月26日

签发日期：2025年11月26日

单位名称：中建三局集团有限公司（印章）

附：代表人性别：男 年龄：50 身份证号码：422427197511092554

单位《企业法人营业执照》注册号：91420000757013137P



注：如为法定代表人参加本次响应活动时，填写此表，则不需要填写“法定代表人授权委托书”。

2、项目经理资历

2.1 项目经理（建造师）简历表

姓名	张永	性别	男	年龄	42
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	413025198306232457	手机号码	18618386380
参加工作时间	2005 年 7 月	从事项目经理（建造师）年限			14年
项目经理（建造师） 资格证书编号	鄂1502011201206311				

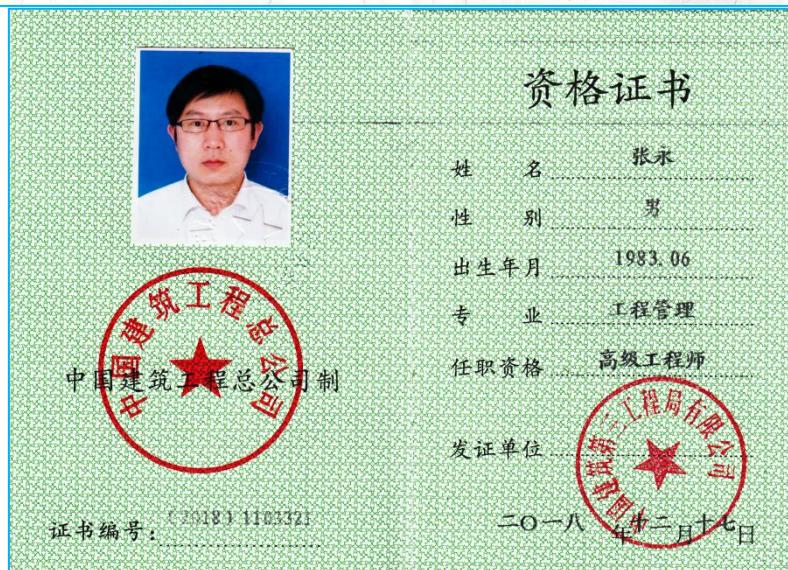
在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
北京京投城市管廊投资有限公司	新机场高速公路地下综合管廊（南四环~新机场）工程一期土建施工GLS05	本标段管廊由北向南依次途径大狼垡村、加禄垡村、王庄村、紫各庄村，沿线以农田、树木、大棚为主。 起讫桩号0+00~6+429，主管廊长度6429m，3条支管廊长度共计544m。 管廊标准断面采用矩形断面，采用整体现浇一至三跨闭合框架结构。根据入廊管线种类确定为电力舱、水信舱和电力舱三舱断面。管廊标准断面内径宽9米，高3米，其中西电力舱宽2.6米、水信舱宽3.9米、东电力舱宽2米。	开工日期 2018年05月 07日 竣工日期 2020年10月 01日	已完	优
佛山市南海三山新城投资发展有限公司	佛山220千伏港口输变电工程配套电缆隧道工程-1标段同段	自220kV港口站起，沿新景路、南港路南侧辅道、三山西大桥南侧、三山大道南侧等道路新建一条电力隧道至三山隧道1#工作井止， 隧道总长度约2830m ，施工工法为明挖法和顶管法相结合，共设8座工作井。其中明挖隧道段长约50米，顶管隧道长约2638米。包含明挖隧道段主体及基坑、顶管隧道主体（不含67号工作井顶管隧道）、1~5号和8号工作井主体及基坑。	开工时间 2023年9月18 日	在建	/

遂宁市华控环境治理有限责任公司	遂宁市河东新区海绵城市建设一期改造及 联盟河水系治理PPP项目	河东新区一期政府投资子项目、联盟河景观带建设子项目和生态整治子项目，芳洲北路沿线及地下综合管廊等工程设计图纸范围内全部内容以及工程的设计变更等内容。具体以遂宁市河东新区相关主管部门审批的设计文件为准。	开工日期 2016年9月 竣工日期 2018年1月	已完	/
-----------------	------------------------------------	--	------------------------------------	----	---

2.2 项目经理证明材料

身份证、学历证、职称证



一级建造师证书



使用有效期: 2025年11月14日
2026年05月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张永

性 别: 男

出生日期: 1983年06月23日

注册编号: 鄂1502011201206311



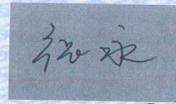
聘用企业: 中建三局集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)

建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2025.11.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2012年03月01日

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B（2020）0005059

姓 名：张永



性 别：男

出生年月：1983年6月23日

企 业 名 称：中建三局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年8月25日

有 效 期：2023年8月18日至 2026年8月25日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

业务专用章

社会保险登记号:91110102MA01LABC8W

校验码: bhpbytb

统一社会信用代码(组织机构代码):91110102MA01LABC8W

查询流水号: 11010220251124091313

单位名称:中建三局集团有限公司北京分公司

查询日期: 2024年10月至2025年11月



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张永	413025198306232457	养老保险	2024年10月	2025年10月	13
			失业保险	2024年10月	2025年10月	13
			工伤保险	2024年10月	2025年10月	13
			医疗保险	2024年10月	2025年09月	12
			生育保险	2024年10月	2025年09月	12

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdlhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年11月24日

2020年度北京市十佳优秀市政项目经理证明1

关于表彰2020年北京市十佳优秀市政项目经理和北京市优秀市政项目经理的决定

各会员单位：

协会2020年继续开展优秀市政项目经理评选活动。多年来，北京市施工企业不断开展精细化管理，加强施工项目管理和考核，认真实行项目经理责任制。在加快市政项目经理队伍建设，提高市政项目经理的整体素质，施工管理水平的活动中我市涌现出一大批懂施工、有技术、会经营、善管理的优秀项目经理。

为宣传他们取得的优异成绩和先进事迹，提高市政项目经理的综合水平，在各会员单位报名推荐的基础上经过认真的评审，郑占利等10名同志被授予2020年北京市“十佳优秀市政项目经理”称号；高建华等78名同志被授予市“优秀市政项目经理”称号。现予以表彰。

附一：2020年北京市十佳优秀市政项目经理名单

附二：2020年北京市优秀市政项目经理名单

北京市政工程行业协会

2021年7月25日

2020年度北京市十佳优秀市政项目经理证明2

附一：

2020年度北京市十佳优秀市政项目经理名单

序号	单 位	姓 名
1	北京市政路桥股份有限公司	郑占利
2	北京金港场道工程建设有限公司	侯俊刚
3	北京城建集团有限责任公司	邢兆泳
4	北京城建设计发展集团股份有限公司	李红军
5	北京市政路桥股份有限公司	李 鹏
6	北京京水建设集团有限公司	李春利
7	北京市政路桥股份有限公司	杨智文
8	北京金港场道工程建设有限公司	杨 扬
9	北京城建中南土木工程集团有限公司	舒 彪
10	中建三局集团有限公司	张 永

查询网址：<http://www.bjsz.org.cn/menu1323/newsDetail/12414.html>

3、企业业绩

3.1 示范区工业产业集聚区基础设施地下综合管廊建设项目总承包(在建) 中标通知书

中标通知书1

中建三局集团有限公司(中标人名称)

根据示范区工业产业集聚区基础设施地下综合管廊建设项目总承包(项目名称)工程招标文件和你公司于2024年3月11日(开标日期)提交的投标文件,经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法,已完成评审和中标公示,确定你公司中标。请收到本通知书后30天内,到我单位签订建设工程施工总承包(房屋建筑或市政项目)合同。

招标人:

法定代表人:



(盖章) 2024年3月18日

中标内容及条件

项目编号: SGZB-2024-009

工程名称	示范区工业产业集聚区基础设施地下综合管廊建设项目总承包		标段	/
中标内容	设计范围:包含但不限于方案设计、施工图设计及相应的设计报审、设计技术交底、后续技术服务等相关工作。 工程施工范围:包含但不限于工程施工图纸范围内包含的所有内容及各类专项工程、附属工程的施工及设备采购等。			
工程规模	/		工程特征	
中标工期	720 日历天(其中设计周期 90 日历天, 施工工期 630 日历天)	质量目标	设计质量标准: 满足国家及地方现行的相关法律法规、规范及技术标准, 达到合格标准, 并通过具备相应资质等级的审图机构审查合格。 施工质量标准: 满足国家及地方现行的相关法律法规、规范及技术标准、施工验收规范合格标准。	
中标价(大写)	柒亿壹仟肆佰陆拾柒万元整 714670000		设计负责人	吴利军
建造师姓名	蔡代华	设计负责人	吴利军	
建造师证书编号	鄂 1422018201903378	设计负责人	S061103736	
技术负责人姓名	崔晓旺	道路专业负责人	杨俊	
技术负责人职称	中级	结构专业负责人	吴立	
施工员姓名	吴永生、刘祥、许发	给排水专业负责人	李晓军	
质量员姓名	杨帆、化清樱	电气专业负责人	郑国庆	
安全员姓名	吴金星、李强、苏渊博、闻飞	资料员姓名	罗龙飞	
材料员姓名	胡会明、闫飞帆	招标代理机构	中燃工程项目管理有限公司	
其他有关管理人员姓名	资料员:石永利;预算员:罗龙飞	备注	公开招标	
招标代理机构	中燃工程项目管理有限公司			
备注	本项目招标活动符合法定的招标方式和程序,予以备案。			
招 标 投 标 监 管 部 门 意 见	 监督单位: (盖章) 2024年3月18日			

合同关键页

合同关键页1

GF—2020—0216

示范区工业产业集聚区基础设施地下综合 管廊建设项目总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

合同关键页2

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：鹤壁市城乡一体化示范区市政建设有限公司

地址：鹤壁市城乡一体化示范区经一路与纬七路交叉口东北角

承包人：中建三局集团有限公司

地址：武汉市关山路 552 号

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就示范区工业产业集聚区基础设施地下综合管廊建设项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：示范区工业产业集聚区基础设施地下综合管廊建设项目总承包

2. 工程地点：滨河路、富春江路、鹤淇大道等主道路。

3. 工程备案文号：2208-410651-04-01-154206。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容及规模：新建滨河路、富春江路、鹤淇大道等主道路地下综合管廊约 40km。

6. 工程承包范围：本项目采用设计、采购及施工总承包模式，包括设计、采购及施工等全过程的管理及组织实施。包含但不限于该项目的所有设计、施工、消防设施、材料设备、负责施工图纸送审查机构审查审批、提供施工期间相关技术服务及后续服务等工作，以及项目采购、施工及施工管理直至竣工验收、整体移交、备案和工程质量缺陷责任期内的缺陷修复和保修工作等，以及对工程项目进行质量、安全、进度、费用、合同、信息等管理和控制。

合同关键页3

(1) 设计范围: 包含但不限于方案设计、施工图设计及相应的设计报审、设计技术交底、后续技术服务等相关工作。

(2) 工程施工范围: 包含但不限于工程施工图纸范围内包含的所有内容及各类专项工程、附属工程的施工及设备采购等。

二、合同工期

计划开始工作日期: 2024年4月1日。

计划开始进行设计日期: 2024年4月1日。

计划开始现场施工日期: 2024年7月1日, 实际开工时间以签发的开工令为准。

计划竣工日期: 2026年3月22日。

工期总日历天数: 720日历天。

三、质量标准

设计质量标准: 满足国家及地方现行的相关法律法规、规范及技术标准, 达到合格标准, 并通过具备相应资质等级的审图机构审查合格。

施工质量标准: 满足国家及地方现行的相关法律法规、规范及技术标准、施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价(含税)为: 714670000元

人民币(大写)柒亿壹仟肆佰陆拾柒万元整(¥714670000元)

其中:

(1) 设计费固定总额(含税):

人民币(大写)贰佰玖拾叁万柒仟元整(¥2937000元), 适用税率6%;

(2) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写)柒亿壹仟壹佰柒拾叁万叁仟元整(¥711733000.00)

合同关键页4

元），适用税率 9%。建安费中标价与招标控制价的让利比率： 2.1 %。

合同价格形式：

建安费合同价不作为最终结算依据，最终结算价款=财政评审部门审定的工程价款 $\times (1 - 2.1\%)$ ，作为结算金额。

2. 合同价格形式为：暂定总价合同，图纸出具完成后，以经双方核对后的工程量清单作为总价依据，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

五、工程总承包项目经理

承包人项目经理： 蔡代华。

设计负责人： 吴利军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 技术标准和要求
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单或预算书
- (10) 双方约定的其他合同文件；
- (11) 双方根据客观情况变化签订的补充协议。

上述各项合同文件包括双方经自愿、友好协商一致就该项合同文

合同关键页5

件所作出的补充和修改文本，补充和修改文本经双方盖章后生效，且一经生效后即成为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。属于同一类内容的合同文件，应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人同意本合同签订后 30 日内按照有关规定开设农民工工资专用账户，按期、足额支付本工程建设项目农民工工资，农民工工资拨付周期不超过一个月。

八、订立时间

本合同于____年____月____日订立。

九、订立地点

本合同在鹤壁示范区 863 科技园区 7 号楼 710订立。

十、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表人签字盖章后生效。合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

十一、合同份数

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人各执伍份。

合同关键页6

(此页无正文，为合同签署页)

发包人：鹤壁市城乡一体化示范区市政建设有限公司



承包人（联合体牵头人）：中建三局集团有限公司



法定代表人或其授权代表人：



法定代表人或其授权代表人：



统一社会信用代码：

914106003372575C

统一社会信用代码：

91420000757013137P

地址：鹤壁市城乡一体化示范区经一路与纬七路交叉口东北角

地址：武汉市关山路 552 号

法定代表人：袁光

邮政编码：450000

开户银行：中原银行股份有限公司鹤壁分行营业部

法定代表人：陈卫国

账号：5500417050006

开户银行：招商银行郑州金水东路支行

账号：027900284910339

3.2 黄冈市城区地下综合管廊工程PPP项目（已完工） 中标通知书

中标通知书

中 标 通 知 书

中建三局集团有限公司：

你方于2016年12月30日所递交的黄冈市城区地下综合管廊工程PPP项目投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：

管廊运营服务费基价报价为（含税）：21400万元人民币/年。

道路运营服务费基价报价为（含税）：3100万元人民币/年。

工程计价定额下浮率：19.00%。

项目经理：陈高照。

请你方在接到本通知书后的30日内到黄冈市住房和城乡建设委员会与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招 标 人 （盖章）：

黄冈市住房和城乡建设委员会

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

招 标 代 理 机 构（盖章）：

湖北大鹏工程咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期

：2017年1月13日

黄冈市公共资源交易中心
2017.1.13

合同关键页

合同关键页1

三月廿二日 2019 112

(GF—2013—0201)

建设工程施工合同

工程名称: 黄冈市城区地下综合管廊 PPP 项目

工程地点: 湖北省黄冈市

发包人: 中建三局黄冈城市管廊建设运营有限公司

承包人: 中建三局集团有限公司

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中建三局黄冈城市管廊建设运营有限公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就黄冈市城区地下综合管廊工程 PPP 项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：黄冈市城区地下综合管廊工程 PPP 项目。

2. 工程地点：湖北省黄冈市。

3. 工程立项批准文号：黄发改审批[2016]430 号。

4. 资金来源：PPP 项目公司。

5. 工程内容：本项目建设内容为新建地下综合管廊包括 9 条主线，5 条支线，建设总里程 33.917 公里，选线于黄冈市黄州大道、新港北路、中环路等现状及规划道路下建设，同时随廊改造市政道路 15044 米，新建市政道路 2096 米，新建地下通道 7 处。具体以黄冈市政府批准的工程建设内容及设计院下发的工程施工图设计为准。

二、合同工期

本项目建设期为 36 个月，自项目开工日起计算至项目竣工验收合格之日。

计划开工日期：暂定 2017年2月12日，具体以监理工程师下达开工令之日为准。

计划竣工日期：暂定 2020年2月12日。

工期总日历天数：1095 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量应满足国家现行验收规范要求，确保获得“黄冈市建筑工程安全文明施工现场（大别山杯）”，争创“湖北省建筑工程安全文明施工现场（楚天杯）”。

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价为：

暂定人民币（大写）贰拾伍亿伍仟叁佰伍拾柒万叁仟柒佰元整
(¥2,553,573,700.00 元)；

其中：

安全文明施工费暂按工程建安总投资估算额的 3.5%计列，具体根据经发包人、造价咨询单位审核的施工图预算确定。安全文明施工费：

人民币（大写）捌仟伍佰零柒万玖仟柒佰贰拾玖元整
(¥85,079,729.00 元)；

本合同价款系根据《黄冈市城区地下综合管廊工程可行性研究报告》(SZ2015-1115K)中投资估算额暂定，若后期因政府对规划调整等原因导致项目投资额的增减变动，最终的工程建设费用按照专用条款中约定的原则据实结算。

如有要求，承包人无条件接受政府审计。

五、项目经理

承包人项目经理： 陈高照。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在湖北省黄冈市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

(签字)

2019.3.29

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

元印

2019.3.29

竣工验收报告

竣工验收证明1

表 A13

工程竣工验收证书

工程质量自评优良，同意验收

参加竣工验收单位意见	
建设单位	项目负责人  安正伟 (盖章)
设计单位	项目负责人  安正伟 (盖章)
监理单位	总监理工程师  安正伟 (盖章)
施工单位	项目经理  安正伟 (盖章)
质量监督机构	质量监督机关  安正伟 (盖章)
工程名称	黄冈市城区地下综合管廊 PPP 工程(黄州大道)
工程编号	2014-421102-48-01-08447
施工单位	中建三局集团有限公司
资质等级证书号	D142011823
竣工验收时间	2022年4月29日

2022年4月29日

竣工验收证明2

工程名称	黄冈市城区地下综合管廊PPP 工程（黄州大道）	工程地点	湖北省黄冈市黄 州区
工程造价 (万元)	34800	施工预算 (万元)	/
开工日期	2017.4.28	完工日期	2019.1.25
合同工期	1095天	竣工日期	2020.4.27

验收范围及主要工程量

验收范围为：黄冈市城区地下综合管廊PPP项目（黄州大道）
本工程按设计施工图施工，黄州大道管廊、道路及排水实际分
部分项工程已全部完成，自评优良。

存在问题及处理意见

工程满足使用功能，外观质量良好。

经理（法人代表）：陈卫国

总工程师：张锐

公司技术负责人：张锐

公司质检负责人：老成辉

项目经理：齐平生

项目技术负责人：李文

竣工验收证明3

表 A13

工 程 竣 工 验 收 证 书

工程质量自评优良，同意验收

参加竣工验收单位意见

建设单位	黄冈市黄州区住房和城乡建设局	设计单位	中建三局集团有限公司
项目负责人	胡伟达	项目经理	王君师(岩土)
（盖章）	（盖章）	（盖章）	（盖章）
监理单位	黄冈市黄州区住房和城乡建设局	施工单位	中建三局集团有限公司
（盖章）	（盖章）	（盖章）	（盖章）
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)	注册号：4201616-AY0031	资质等级证书号：D142011823	工程名称：黄冈市城区地下综合管廊 PPP 工程(东
有效期：至2022年12月	有效期：至2022年12月	日期：2022年4月23日	门路)
竣工验收时间	2022年4月23日		2022年4月23日

竣工验收证明4

工程名称	黄冈市城区地下综合管廊 PPP 工程（东门路）	工程地点	湖北省黄冈市 黄州区
工程造价 (万元)	26857	施工决算 (万元)	/
开工日期	2018.4.8	完工日期	2021.12.30
合同工期	195天	竣工日期	2021.4.28
验收范围及主要工程量			

验收范围为：黄冈市城区地下综合管廊 PPP 项目（东门路）
本工程按设计施工图施工，东门路实际分部分项工程已全部完
成，自评优良。

经理 (法人代表): 张卫国

总工程师: 张锐

公司技术负责人: 张锐

公司质检负责人: 董成辉

项目经理: 方平江

项目技术负责人: 李文

工程满足使用功能，外观质量良好。



竣工验收证明5

表 A13

工程竣工验收证书

工程质量自评优良，同意验收

工程质量自评结论			
工程质量自评优良，同意验收			
建设单位	河南中建工程有限公司 项目负责人: 安立海 	设计单位	河南中建工程有限公司 项目负责人: 安立海 
姓名: 安立海 注册号: 4201615-AY003 有效期: 至2022年12月	监理单位	总监理工程师: 陈红波 注册号: 41010001-S1188 有效期: 至2023年12月	施工工单位
施工工单位	项目经理: 王平江 注册号: 4201615-AY003 有效期: 至2022年12月	竣工验收意见	工程质量自评优良，同意验收 日期: 2022年4月21日

竣工验收证明6

工程名称	黄冈市城区地下综合管廊PPP 工程（新港北路、中环路和国 安路）	工程地点	湖北省黄冈市黄 州区
工程造价 (万元)	20910	施工决算 (万元)	/
开工日期	2017.4.23	完工日期	2018.6.18
合同工期	1095天	竣工日期	2018.4.21

验收范围及主要工程量

验收范围为：黄冈市城区地下综合管廊 PPP 项目（新港北路、中环路和国安路）

本工程按设计施工图施工，新港北路、中环路和国安路实际分
部分项工程已全部完成，自评优良。

存在问题及处理意见

工程满足使用功能，外观质量良好。



经理（法人代表）：张伟

总工程师：张锐

公司技术负责人：张锐

公司质检负责人：董成群

项目经理：陈军

项目技术负责人：李洁

3.3大东湖核心区污水传输系统工程PPP项目（已完工）

中标通知书

中标通知书

国内招标 中标通知书

中建三局集团有限公司：

湖北省招标股份有限公司（原湖北设备工程招标有限公司）受武汉市水务局的委托，就大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目（项目编号：WHCZB201782031）采用公开招标方式进行采购，按规定程序进行开标、评标，经评审小组评审，采购结果确认谈判工作组确认，贵公司为本项目的中标供应商（社会资本），中标内容：大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目投资建设、运营维护和移交，中标金额：项目资产可用性回报率：4.4800%，项目年度运维利润率：0.0001%，项目建安工程费下浮率：8.0000%。

请贵公司接此通知书后在三十日内与采购人签订合同，并按招标文件要求和投标文件的承诺履行完合同。

特此通知。

采购人：武汉市水务局

联系人：杨兴

联系电话：027-82786409



备案单号：J17010019-0014

组织形式：分散采购

办公地址：武汉市武昌中北路 108 号兴业银行大楼五层

联系人：陈瑜、孙伟、吴勇军

联系电话：027-83763018 027-87360813

合同关键页

施工合同（PPP合同）

· 17013

武汉市大东湖核心区污水传输系统 工程 PPP 项目

PPP 项目合同

2017 年 12 月

本合同由下列双方于 2017 年 月 日在中国武汉市签署：

甲方：武汉市水务局

乙方：中建三局湖北大东湖深隧工程建设运营有限公司

第 1 条 总则

1.1 ★项目概况

1.1.1 项目名称

大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目（以下简称“本项目”）

1.1.2 项目所在地

项目建设地点为大东湖核心区，包括已敷设完成的沙湖泵站及配套管网和需新建从沙湖大道-欢乐大道南侧绿化带-汉鄂高速-严西湖和北湖公园绿化用地的深隧管网。总长 19.2 公里，其中主线长 17.5 公里，支线 1.7 公里。

1.1.3 项目概算总投资

根据《市发改委关于大东湖核心区污水传输系统工程初步设计的批复》（武发改审批[2016]98 号），工程概算总投资 302910.06 万元，其中建安工程 216513.45 万元，其他费用 45706.06 万元，预备费用 13110.97 万元，专项费用 1700 万元，建设期贷款利息 25574.05 万元，铺底流动资金 305.53 万元。本项目具体建设内容以行政许可确认的规划设计方案为准，具体投资额以乙方实际投入并经政府指派的审计机构审计确认为准。

1.1.4 项目建设内容

本工程建设内容主要包括以下两个方面：

(1) 深隧传输系统：二郎庙预处理站至北湖污水处理厂新建直径 D3000-D3400 污水主隧 17.5km，落步咀预处理站至三环线新建直径 2-D1500，长度 1.7km。

(2) 地表完善系统：新建沙湖污水提升泵站（设计规模 1 立方米/秒）、二郎庙预处理站（设计规模 9.8 立方米/秒）、落步咀预处理站（设计规模 5.7 立方米/秒）、武东预处理站（设计规模 2.4 立方米/秒），以及相关配套管网工程。

具体工程范围以本项目经有资质单位审核的设计文件、施工图纸及相关技术标准

和要求为准。

1.1.5 项目运维内容

本项目的运营维护服务包括两部分，一部分是污水管网的运行调度管理，另一部分是项目的日常管理。

1.2 ★项目运作方式

本项目采用 PPP 模式中的 BOT（建设-运营维护-移交）运作方式，即甲方作为武汉市人民政府授权的项目实施机构，通过政府采购选定社会资本方，由中选社会资本方依法和武汉城投集团组建乙方即项目公司。乙方在项目合作期限内，对项目进行投资、融资、建设、运营维护、移交的全过程负责。

甲方按照本合同约定以可用性付费和运维绩效付费的方式使社会资本方收回建设、运维成本，并获得合理的投资回报。

合作期限届满，乙方将项目及运维权无偿移交给政府或其指定机构。

1.3 合同组成

下列文件一起构成本 PPP 项目合同文件：

- (1) 本合同及其附件；
- (2) 投资合作合同；
- (3) 股东合同；
- (4) 中标通知书；
- (5) 招标文件及补遗书；
- (6) 投标文件；
- (7) 勘察、设计成果文件；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 甲乙双方协商一致的其他有关合同文件。

上述文件相互补充，如有不明确或不一致之处，以次序在先者为准。

1.4 声明和保证

1.4.1 甲方的声明

甲方在此向乙方声明，在生效日：

- (1) 甲方已获得武汉市人民政府的授权和批准签署本合同；
- (2) 甲方具有签署和履行本合同的资格和权利；

如果甲方在本合同第 1.4.1 条款下所作的声明被证明在作出之时在实质方面不属实，乙方有权终止本合同。

1.4.2 乙方的声明

乙方在此向甲方声明，在生效日：

- (1) 乙方依据中国法律正式成立并注册，具有签署和履行本合同的主体资格和融资法定条件的法人资格；乙方的经营范围适应本项目深隧、管网系统工程建设、运营、维护的需要。
- (2) 乙方的注册资本金为（大写）叁亿元整（RMB300,000,000）元，政府方股东为武汉市城市建设投资开发集团有限公司，出资金额为（大写）叁仟万元整（RMB30,000,000）元，出资比例为 10%；中标社会资本股东为【中标社会资本】，出资金额为（大写）贰亿柒仟万元整（RMB270,000,000）元，出资比例为 90%。本项目建设过程中的除注册资本外的剩余资金缺口由社会资本方负责筹集。政府出资方不承担项目融资责任。
- (3) 乙方已经依法取得了与签署和履行本合同有关的一切内部、外部的授权和许可，本合同一经签署，即对乙方具有完全的法律约束力，签署和履行本合同的义务、条款和条件不会导致乙方违反法律法规、行政决定、生效判决和仲裁裁决的强制性规定，违反其与第三方合同的条款、条件和承诺，也不会引致任何利益冲突。
- (4) 乙方已完成了本项目的尽职调查，了解了本项目的进展情况，同意无条件接受本项目已完成的技术资料、已签署的合同及相关文件。
- (5) 乙方已经为本合同的履行准备了足够的资金、配备了相应技术、管理人员

和先进的设备，将从财务、设备、技术力量等一切可能与本合同的履行有关的方面确保本合同项下各项义务的履行。

(6) 如果乙方在本 1.4.2 条款下所作的声明被证明在实质方面不属实，甲方有权终止本合同。

1.4.3 不限制甲方的权利

本合同不限制甲方行使其行政职权。甲方有权根据适用法律和本合同的约定对本合同项下的项目设计优化、投资、融资、建设、运营维护、移交进行监管。

第 2 条 引言、定义和解释

2.1 合同签署主体信息

甲方名称 武汉市水务局

地址：武汉市江岸区沿江大道 211 号

乙方名称 中建三局湖北大东湖深隧工程建设运营有限公司

地址：湖北省武汉市洪山区白云路 1 号

法定代表人：王涛

2.2 签约背景及签约目的

2.2.1 为了推进武汉市大东湖核心区污水传输系统工程，提升城市投资环境，推动城市市政公共服务设施开发、建设市场化，创新机制，多渠道争取资金，提高项目建设和运营维护效率，武汉市人民政府决定采用PPP模式中BOT运作方式建设武汉市大东湖核心区污水传输系统工程（以下简称“本项目”），并授权甲方签署本合同，授权武汉市城市建设投资开发集团有限公司作为本项目的政府方出资代表。

2.2.2 本项目采用BOT模式运作，即由中标的社会资本方与武汉市政府指定政府出资人武汉城投集团，共同出资设立项目公司，由武汉市水务局与项目公司签立《PPP项目合同》，约定在PPP合作期内由项目公司负责本项目的设计优化、投资、融资、建设及运营维护，为政府提供合乎标准的污水传输设施及运维服务；项目公司通过政府付费形成的收入（包括可用性付费、运维绩效付费）获得合理的投资回报。本项目PPP合作期结束后项目公司将所有资产无偿移交给武汉市人民政府或其指定的相关部门。

2.2.3 甲方通过公开招标的采购方式，经评标委员会评定，确定【中建三局集团有限公司】为武汉市大东湖核心区污水传输系统工程PPP项目中标人。

2.2.4 本合同是甲方与依法成立的乙方就武汉大东湖核心区污水传输系统工程PPP项目合作所订立的合同，其目的是在政府方与项目公司之间合理分配项目风险，明确双方权利义务关系，保障双方能够依据合同约定合理主张权利，妥善履行义务，确保项目全生命周期内的顺利实施。合同主要内容包括：项目名称、项目的范围和期限、双方的权利和义务、项目融资、项目建设和运营维护、政府购买服务的标准和付费、风险分担、临时接管预案、项目移交方式、程序和要求，争议解决方式等事项。

2.3 定义

在本合同中，下述术语具有如下含义：

“本合同” 指武汉市水务局（甲方）与项目公司（乙方）之间签订的《武汉市大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目合同》，以及日后可能签订的任何本合同之补充修改协议和附件，上述每一文件均被视为本合同不可分割的部分，并与本合同具有同等效力。

“本项目/项目/项目工程” 指武汉市大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目。

“项目总投资” 指项目公司为本项目建设投入的资本性总支出，最终根据项目决算审计金额确定。

- (3) “一方”按适用情况分别指甲方或乙方，包括其继承人和允许的被让与人或受让人；“双方”指甲方和乙方，包括其继承人和允许的被让与人或受让人；
- (4) 除非上下文另有所指，“元”指人民币元；
- (5) “包括”指包括但不限于；
- (6) 若规定支付任何款项或提交任何书面材料之日不是工作日，则应在该等日期后的第一个工作日支付或提交；
- (7) 任何条款、段、附表或附件指本合同的条款、段、附表或附件；
- (8) 任何合同或文件包括经修订、更新、补充或替代后的该合同或文件。

第 3 条 项目的范围和期限

3.1 ★项目的范围

3.1.1 项目的融资范围

根据《市发改委关于大东湖核心区污水传输系统工程初步设计的批复》（武发改审批[2016]98 号），本项目工程概算总投资为 302910.06 万元，其中自有资本占项目总投资的 20%，外部融资占项目总投资的 80%。

3.1.2 项目的建设范围

本项目建设地点为大东湖核心区，包括已敷设完成的沙湖泵站及配套管网和需新建从沙湖大道-欢乐大道南侧绿化带-汉鄂高速-严西湖和北湖公园绿化用地的深隧管网，总长 19.2 公里，其中主线长 17.5 公里，支线 1.7 公里。本工程建设内容主要包括以下两个方面：

- (1) 深隧传输系统：二郎庙预处理站至北湖污水处理厂新建直径 D3000-D3400 污水主隧 17.5km，落步咀预处理站至三环线新建直径 2-D1500，长度 1.7km。
- (2) 地表完善系统：新建沙湖污水提升泵站（设计规模 1 立方米/秒）、二郎庙预处理站（设计规模 9.8 立方米/秒）、落步咀预处理站（设计规模 5.7 立方米

/秒）、武东预处理站（设计规模 2.4 立方米/秒），以及相关配套管网工程。

3.1.3 项目的运维范围

本项目的运营维护服务包括两部分，一部分是污水管网的运行调度管理，另一部分是项目的日常管理。

3.1.4 项目的移交范围

乙方应向甲方或其指定单位无偿移交项目内容：

- (1) 本项目的项目设施或项目资产的所有权和移交后的所有权和利益等；
- (2) 与项目设施相关的所有设备及备品备件等、与项目设施相关的所有尚未到期的保证、保险和其它协议的利益（如可以转让）；
- (3) 管理和运维项目设施所必需的技术文件和技术资料等。

3.2 ★项目合作期限

3.2.1 本项目合作期限为12.5年（2.5年建设期+10年运维期）。

3.2.2 如发生下列事件，项目合作期可适当延长：

- (1) 因本合同约定的可归责于甲方的原因导致的完工延误情形出现的；
- (2) 因发生甲方应承担的风险导致乙方延误履行其义务；
- (3) 由于法律变更或政府行为导致乙方在项目合作期内受到影响并使乙方遭受实质性损失的。

3.2.3 乙方在3.2.2条款描述的事件发生之后，拟延长项目合作期的，应在事件发生后三十（30）天内向甲方递交要求延长项目合作期的详细申请，以便甲方可以及时对该申请的情况进行核查。

3.2.4 延长项目合作期需经双方书面确认。

3.2.5 项目合作期满时，乙方应将项目资产无偿移交甲方或其指定机构，并依法进行清算后将乙方予以注销。

(此页无正文，为签字页)

甲方（公章）



乙方（公章）



法定代表人/授权代表（签名）

签署日期 2017.12.4

法定代表人/授权代表（签名）



签署日期

施工合同（施工总承包合同）

工程编号：_____

合同编号：昌绿市2132018002

湖北省建设工程施工合同

工程名称：大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目

工程地点：武汉市

发包人：中建三局湖北大东湖深隧工程建设运营有限公司

承包人：中建三局集团有限公司

湖北省工商行政管理局

湖北省建设厅

监制

第一部分 协议书

发包人：中建三局湖北大东湖深隧工程建设运营有限公司
承包人：中建三局集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目；

工程地点：武汉市大东湖核心区；

工程规模：已敷设完成的沙湖泵站及配套管网和需新建从沙湖大道-欢乐大道南侧绿化带-汉鄂高速-严西湖和北湖公园绿化用地的深隧管网。总长 19.2 公里，其中主线长 17.5 公里，支线 1.7 公里。

工程立项批准或核准、备案文号：武发改审批[2016]98 号。

资金来源：自筹。

二、工程承包范围

(1) 深隧传输系统：二郎庙预处理站至北湖污水处理厂新建直径 D3000-D3400 污水主隧 17.5km，落步咀预处理站至三环线新建直径 2-D1500，长度 1.7km。

(2) 地表完善系统：新建沙湖污水提升泵站（设计规模 1 立方米/秒）、二郎庙预处理站（设计规模 9.8 立方米/秒）、落步咀预处理站（设计规模 5.7 立方米/秒）、武东预处理站（设计规模 2.4 立方米/秒），以及相关配套管网工程。

(3) 发包方委托的其他事项。

具体工程范围以本项目经有资质单位审核的设计文件、施工图纸及相关技术标准和要求为准。

二、合同工期

开工日期：暂定 2017 年 6 月 30 日（实际开工日期以监理下发的开工令为准）

合同工期总日历天数：914 天

四、工程质量

工程质量标准：工程质量合格，各项施工符合国家验收规范，关键项目参照国际标准，并确保获得省市政工程金杯奖、争创全国市政工程金杯奖。

五、合同价款

暂定合同价款：

(大写)：贰拾壹亿陆仟伍佰壹拾叁万肆仟伍佰元整；

(小写)：¥2165134500.00 元。

其中：安全防护、文明施工措施费：

(大写)：肆仟叁佰叁拾万贰仟陆佰玖拾元整；

(小写)：¥43302690.00 元。

其它约定：无。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件与本合同第二部分通用条款和第三部分专用条款的第 2.1 款赋予的规定一致。

七、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间：____年____月____日

本合同订立地点：武汉市；

双方约定本合同自双方盖章之日起生效。

十、合同备案

本合同生效后必须送 相关建设行政主管部门 备案。



发包人: (公章):
法定代表人:
4201070124865



承包人: (公章):

法定代表人:

或委托代理人:

竣工验收报告

表 A13

工程竣工验收证书

工程编号: _____

工程名称: 大东湖核心区污水传输系统工程

施工单位: 中建三局集团有限公司



资质等级证书号: D142011823

2020 年 12 月 30 日

经理（法人代表）：陈文健

总工程师：张琨

公司技术负责人：周鹏华

公司质检负责人：谢华

项目经理：吴维

项目技术负责人：袁求

工程名称	大东湖核心区污水传输系统工程	工程地点	武汉市
工程造价 (万元)		施工决算 (万元)	
开工日期	2017年8月20日	完工日期	2020年8月31日
合同工期	913天(2.5年)	竣工日期	2020年12月30日

验收范围及主要工程量

本次竣工验收的范围大东湖核心区污水传输系统工程，包括主隧隧道、竖井工艺结构及地表建筑，地表系统及支隧工程。其中主隧隧道起止里程为：K0+004.56~K17+534.88，全长17530.32m，竖井工艺结构包括1座入流竖井，1座汇流竖井，3座检修、通气井。

地表系统包括新建沙湖污水提升泵站工艺结构（设计规模1m³/秒）及配套管网（主要为DN1000铸铁管266m）；二郎庙预处理站工艺结构（设计规模9.8m³/秒）及配套管网（主要为DN2000-2400混凝土顶管1200m）；落步咀预处理站工艺结构（设计规模5.7m³/秒）；武东预处理站工艺结构（设计规模2.4m³/秒）及配套管网（主要为DN1200-1500混凝土顶管3133m），其中还包括1座入流竖井。

支隧工程起于落步咀预处理站至三环线新建直径2-D1650，长度1.7km，其中竖井工艺结构包括落步咀10#入流竖井。

存在问题及处理意见

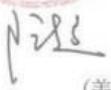
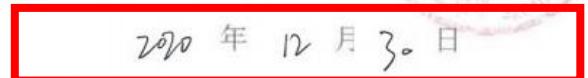
无

注：《工程竣工验收证书》的格式为A3纸双面打印。

工程质量自评结论

本工程严格按照施工及验收规范组织施工, 单位工程验收合格, 分部、子分部、分项、检验批施工质量评定合格。工程质量保证资料齐全、完整、有效, 经对现场实物查验符合设计和施工规范的要求。未发生任何安全事故, 工程质量达到设计要求, 工程资料齐全有效, 符合设计及规范的规定, 自评合格, 满足验收条件。

参加竣工验收单位意见

建设 单 位	 项目负责人:  (盖章)	设计 单 位	 项目负责人:  (盖章)
勘 察 单 位	 项目负责人:  (盖章)	监 理 单 位	 总监理工程师:  (盖章)
施工 单 位	 项目经理:  (盖章)	设施 管 理 单 位	 管理负责人:  (盖章)
竣工验收时间	 2020 年 12 月 30 日		

3.4 襄阳市樊西综合管廊一期工程PPP项目（已完工） 合同关键页

合同关键页1

三局投总部(2019) 789
三局投资部(2019)

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同



工程名称: 襄阳市樊西综合管廊一期工程 PPP 项目

工程地点: 湖北省襄阳市

发包人: 中建三局襄阳樊西管廊建设运营有限公司

承包人: 中建三局集团有限公司

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

合同关键页2

目 录

第一部分 合同协议书	1
第二部分 通用合同条款	6
1. 一般约定.....	6
2. 发包人.....	18
3. 承包人.....	21
4. 监理人.....	28
5. 工程质量.....	30
6. 安全文明施工与环境保护.....	34
7. 工期和进度.....	40
8. 材料与设备.....	47
9. 试验与检验.....	53
10. 变更.....	55
11. 价格调整.....	61
12. 合同价格、计量与支付.....	64
13. 验收和工程试车.....	71
14. 竣工结算.....	78
15. 缺陷责任与保修.....	80
16. 违约.....	85
17. 不可抗力.....	90
18. 保险.....	92
19. 索赔.....	94
20. 争议解决.....	96
第三部分 专用合同条款	99
1. 一般约定.....	99
2. 发包人.....	104
3. 承包人.....	105
4. 监理人.....	110
5. 工程质量.....	111
6. 安全文明施工与环境保护.....	111
7. 工期和进度.....	112
8. 材料与设备.....	115
9. 试验与检验.....	116
10. 变更.....	116
11. 价格调整.....	118
12. 合同价格、计量与支付.....	120
13. 验收和工程试车.....	125
14. 竣工结算.....	126
15. 缺陷责任期与保修.....	128

合同关键页3

16. 违约.....	130
17. 不可抗力.....	134
18. 保险.....	135
20. 争议解决.....	135

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中建三局襄阳樊西管廊建设运营有限公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就襄阳市樊西综合管廊一期工程 PPP 项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：襄阳市樊西综合管廊一期工程 PPP 项目。

2. 工程地点：湖北省襄阳市樊城区。

3. 工程立项批准文号：襄政发【2017】10 号。

4. 资金来源：发包人自有项目资本金及项目公司对外融资。

5. 工程内容：项目位于襄阳市樊城区卧龙大道（乔营变电站～仇家沟），包括卧龙大道综合管廊（乔营变电站～仇家沟路）和监控中心：卧龙大道综合管廊长约 6824m，采用三舱断面，纳入给水、通信、10kV 电力、110kV 电力和热力管道；监控中心布置卧龙大道与七里河路交叉口西北角规划公园内，监控中心总用地面积约 2100 平方米，总建筑面积约 525 平方米，具体以施工图设计文件为准。

二、合同工期

计划开工日期：暂定 2018 年 7 月 9 日，具体以监理工程师下达开工令之日为准。

计划竣工日期：暂定 2021 年 7 月 8 日，指项目全部工程建设完毕并竣工验收合格之日。

合同关键页5

总工期：三（3）年。总工期与根据前述计划开竣工日期计算的工期不一致的，以总工期为准。

三、质量标准

工程质量达到如下标准：达到国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

暂定为人民币（大写）伍亿零捌拾捌万元整（¥500,880,000.00元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟贰佰伍拾壹万零伍佰柒拾柒元捌角（¥12,510,577.80 元）；

（2）专业工程暂估价：

人民币（大写）柒佰柒拾贰万捌仟柒佰元整（¥7,728,700.00 元）。

（3）暂列金额：

人民币（大写）贰仟万元整（¥20,000,000.00 元）。

最终结算价款以政府审计金额为准。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：何龙虎。

六、合同文件构成

合同文件组成及优先顺序为：

合同关键页6

- (1) 本合同协议书;
- (2) 襄阳市樊西综合管廊一期工程 PPP 项目中标通知书;
- (3) 襄阳市樊西综合管廊一期工程 PPP 项目投标文件;
- (4) 专用合同条款及其附件;
- (5) 通用合同条款
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书;
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。合同协议书和专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。合同履行中，发包人和承包人有关工程的会议纪要、工程变更、签证、工程洽商、有关通知、信件、数据电文等，以及法律法规规定具有证明效力和合同效力的文件或资料视为本合同的组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

合同关键页7

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同，若通用合同条款与专用合同条款不一致的，以专用合同条款为准。

九、签订时间

本合同于2019年5月30日签订。

十、签订地点

本合同在湖北襄阳市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托人签字或签章并加盖合同章或公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

合同关键页8

(签字盖章页)

发包人: (盖章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

张彦山

王林

承包人: (盖章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

竣工验收报告

竣工验收报告1

竣工验收证书

工程编号：_____2017151

工程名称：襄阳市樊西综合管廊一期工程

施工単位：中建三局集团有限公司

资质等级
证书号：特级 D142011823

竣工验收报告2

经理(法人代表)		陈卫国		工程质量自评结论			
总工程师		张琨					
公司技术部门负责人		黄晨光					
公司质检部门负责人		文声杰		符合设计及规范的要求，工程质量合格。			
项目经理		何龙虎					
项目技术负责人	陈东锋			参加竣工验收单位意见			
工程名称	襄阳市樊西综合管廊一期工程		工程地点	卧龙大道综合管廊北起仇家沟路			
工程造价 (万元)	5亿元		施工预算 (万元)				
开工日期	2019年02月20日		完工日期	2022年01月15日			
合同工期	3年		竣工日期	2022年01月17日			
验收范围及主要工程量							
<p>樊西综合管廊一期工程包括卧龙大道综合管廊和监控中心,起止点桩号为K0+043-K6+740,全长6.783km,监控中心布置卧龙大道与七里河路交叉口西北角的规划水淹七军公园内,建筑面积585.4m²。</p>							
存在问题及处理意见							
<p>无</p>							
建设单位			项目负责人				
竣工验收时间				2022年1月20日			

3.5未来一路综合管廊、高新七路综合管廊、科学岛西路东侧排水明渠、
科学六路西侧雨水箱涵项目工程总承包(EPC)（二次）（在建）
中标通知书

中标通知书

未来一路综合管廊、高新七路综合管廊、科学岛西路东侧排水明渠、科学六路西侧雨水箱涵项目工程总承包(EPC)（二次）项目，于2022年11月11日开标后，已完成评标工作和中标结果公示工作，现确定你单位中标。中标价：131092.96691万元，其中设计费报价：1775万元，建安工程费报价：129317.96691万元；中标工期730日历天，设计要求的质量标准：合格，满足设计规范及图纸审查要求，施工要求的质量标准：合格，满足国家施工验收规范合格标准，确保获得市级及以上优质工程奖，争创省级及以上优质工程奖，项目负责人：王甲兵，设计负责人：杨保兴，施工负责人：王甲兵，请贵公司接到中标通知书30天内到武汉光谷科学岛建设发展有限公司（地点）与招标人签订承发包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2022年11月15日



招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2022年11月15日



合同关键页

合同关键页1

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 武汉光谷科学岛建设发展有限公司

承包人一（全称）： 中建三局集团有限公司

承包人二（全称）：上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 未来一路综合管廊、高新七路综合管廊、科学岛西路东侧排水明渠、科学六路西侧雨水箱涵项目工程总承包（EPC）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：未来一路综合管廊、高新七路综合管廊、科学岛西路东侧排水明渠、科学六路西侧雨水箱涵项目工程总承包（EPC）。

2. 工程地点：项目位于武汉东湖新技术开发区内。高新七路综合管廊西起科学岛西路，东至未来一路；未来一路综合管廊起于科学岛南路，止于科学岛北路；科学岛西路东侧排水明渠南起豹澥湖，北至九龙路；科学六路西侧雨水箱涵南起创新六街，北至科技五路。

3. 工程审批、核准或备案文号：武新管政务（2022）109号、武新管政务（2022）110号、武新管政务（2022）111号、武新管政务（2022）112号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：包括以下单项工程：

(1) 高新七路综合管廊工程：全长约 2431 米，拟采用三舱断面（高压舱+管道舱+综合舱），工程主要建设内容包括管廊、

合同关键页2

电气、监控、排水、通风、消防、标识系统等。

(2) 未来一路综合管廊工程：全长约 3476 米，拟采用三舱断面（高压舱+管道舱+综合舱）或两舱断面（管道舱+综合舱），工程主要建设内容包括管廊、电气、监控、排水、通风、消防、标识系统等。

(3) 科学岛西路东侧排水明渠工程：规划总长（含起点段涵管）总长约 2.67km（具体以初步设计批复为准），规划排水走廊控制红线宽 40-50m，工程主要建设内容包括土地、明渠、排水、道路和景观绿化等工程。

(4) 科学六路西侧雨水箱涵工程：通道总长约 4.1 公里，排水走廊控制宽度为 15-80m，汇合部分加宽最大至 230 米，排水通道规划为明渠或箱涵。工程主要建设内容包括排水、明渠、道路、桥梁和景观绿化等工程。

具体规模和设计内容以最终相关批复和施工图纸为准。

6. 工程承包范围：本项目的设计采购施工工程总承包(EPC)，即工程总承包方按照合同约定承担本工程的初步设计、施工图设计、专项工程设计（含方案至施工图设计的所有内容）、采购、施工、验收、试运行、移交、保修等工作，并对承包工程的质量、安全、工期、造价等全面负责。

二、合同工期

开始工作日期：____年____月____日。

开始现场施工日期：____年____月____日（以监理下发开工令时间为准）。

计划竣工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：____730____天，从开始工作日期起计算，工期总日历天数与根据前述日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以监理单位下达的开工令为准。

三、质量标准

合同关键页3

工程质量标准:

1. 设计要求: 设计文件必须满足规划及设计规范要求, 施工图必须经审图机构审查合格。符合《建设工程质量管理条例》及《建设工程勘察设计管理条例》等国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章, 达到行业相关规范技术标准等要求。

2. 施工要求: 工程质量符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。满足国家施工验收规范合格标准, 确保获得市级及以上优质工程奖, 争创省级及以上优质工程奖。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价:

合同总价(含税)暂定为:

人民币(大写)壹拾叁亿壹仟零玖拾贰万玖仟陆佰陆拾玖元壹角(¥1,310,929,669.10元), 税金为人民币(大写)壹亿零柒佰柒拾捌万壹仟零壹拾玖元玖角叁分(¥107,781,019.93元), 不含税价为人民币(大写)壹拾贰亿零叁佰壹拾肆万捌仟陆佰肆拾玖元壹角柒分(¥1,203,148,649.17元)。

其中:

(1) 设计费(含税):

人民币(大写)壹仟柒佰柒拾伍万元零角零分(¥17,750,000.00元); 适用税率: 6%, 税金为人民币(大写)壹佰万肆仟柒佰壹拾陆元玖角捌分(¥1,004,716.98元), 不含税价为人民币(大写)壹仟陆佰柒拾肆万伍仟贰佰捌拾叁元零角贰分(¥16,745,283.02元)。

其中: 未来一路综合管廊(分项一)设计费 7,301,000.00 元;

高新七路综合管廊(分项二)设计费 5,393,000.00 元;

科学岛西路东侧排水明渠(分项三)设计费

合同关键页4

2,015,000.00 元；

科学六路西侧雨水箱涵（分项四）设计费 3,041,000.00 元；

（2）建筑工程费（含税）暂定为：

人民币（大写）壹拾贰亿玖仟叁佰壹拾柒万玖仟陆佰陆拾玖元壹角（¥1,293,179,669.10 元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹亿零陆佰柒拾柒万陆仟叁佰零贰元玖角伍分（¥106,776,302.95 元），不含税价为人民币（大写）壹拾壹亿捌仟陆佰肆拾万叁仟叁佰陆拾陆元壹角伍分（¥1,186,403,366.15 元）。

其中：未来一路综合管廊（分项一）建筑工程费 536,468,147.82 元；

高新七路综合管廊（分项二）建筑工程费 389,640,132.09 元；

科学岛西路东侧排水明渠（分项三）建筑工程费 143,812,917.27 元；

科学六路西侧雨水箱涵（分项四）建筑工程费 223,258,471.92 元；

（3）暂列金额（含税）： /

（4）暂估价（含税）： /

（5）双方约定的其他费用（含税）： /

2. 合同价格形式：总价合同，具体按专用合同条件执行。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：王甲兵。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如有）；

（2）投标函及投标函附录（如有）；

合同关键页5

(3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;

(4) 通用合同条件;

(5) 承包人建议书;

(6) 价格清单(如有);

(7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 承包人承诺不因发包人股东融资担保措施未到位造成融资资金未到位，进而导致进度款延期支付而停工或进行工期和各类相关费用的索赔。

八、订立时间

本合同于2022年11月20日订立。

九、订立地点

本合同在湖北省武汉市订立。

十、合同生效

本合同经各方签字和盖章后生效。

十一、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人一执肆份，承包人二执肆份。

合同关键页6

(本页为未来一路综合管廊、高新七路综合管廊、科学岛西路东侧排水明渠、科学六路西侧雨水箱涵项目工程总承包(EPC)合同签章页)

发包人: (公章) 武汉光谷科学岛建设发展有限公司	承包人一: (公章) 中建三局集团有限公司	承包人二: (公章) 上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司
法定代表人或其委托代理人: (签字) 顾杨	法定代表人或其委托代理人: (签字) 陈卫	法定代表人或其委托代理人: (签字)
发包人开票信息 纳税人识别号: 91420100MA4F28WQ75	账户名称: (专户) 中建三局集团有限公司	账户名称: (专户) 上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司
地址: 武汉东湖高新区高新大道 999 号武汉未来科技城龙山创新园一期 B4 栋 18 楼 478 号 (自贸区武汉片区)	开户行: 交通银行股份有限公司北京阜外支行	开户行: 建设银行黄浦支行
电话: 027-87705348	收款账号: 0338 1201 1010 00	收款账号: 3100 1518 0000 5000
开户银行: 中国农业发展银行武汉市东湖支行		5345
银行账号: 2034 2011 1001 0000 0135 811		

3.6新天南路及地下综合管廊工程EPC项目（已完工）
中标通知书

中标通知书1

武汉市房屋建筑和市政基础设施工程总承包招标

中 标 通 知 书

报建编号：42011420190102001

招标编号：HBCZ-19010033-190075

武汉市建设工程招标投标管理办公室制

中标通知书2

致：中建三局集团有限公司

中法武汉生态示范城投资开发有限公司的中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程 EPC 总承包项目，于2019年1月29日开标后，已完成评标工作和向招投标管理机构提交监理招标投标情况的书面报告工作，现确定你单位中标。中标价为：108073.9926 万元，其中：
设计费报价：1683.4248 万元；建安工程费报价：106390.5678 万元。
中标工期730日历天，工程质量等级目标合格，项目负责人胡文文。
请接到通知后三十日内到中法武汉生态示范城投资开发有限公司（地点）与招标人签订承发包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人（盖章）：



法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



日期：2019 年 2 月 28 日

招标代理机构（盖章）：



法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



日期：2019 年 2 月 28 日

合同关键页

合同关键页1

合同编号: 合同2B 2019088

新天南路及地下综合管廊工程

EPC 总承包合同

工程名称: 新天南路及地下综合管廊工程 EPC 项目
工程地点: 中法武汉生态示范城
发包人: 中法武汉生态示范城投资开发有限公司
承包人: 中建三局集团有限公司
签订日期: 二〇一九年三月四日



合同关键页2

第一部分 合同协议书

发包人：中法武汉生态示范城投资开发有限公司（以下简称“发包人”）

承包人：中建三局集团有限公司（以下简称“承包人”）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招投标法》，发包人就中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程EPC总承包（以下简称本工程或本合同工程）的设计施工总承包发包组织招标，鉴于发包人已经接受了承包人关于承担本工程设计、采购、施工总承包的投标文件，经发包人和承包人充分协商一致，特签订合同，以便双方遵照执行。

1. 项目规模

本项目拟建设一条城市次干路、地下综合管廊及附属配套工程。（1）道路工程：新天南路起于琴弦路，止于四环线联络线，为东西走向，长约 5.6km，红线宽 40m，道路按照城市次干路标准建设，设计车速为 40km/h，双向 4 车道，为沥青混凝土路面，配套建设照明、绿化、交通、桥梁、雨污水、环保等工程。（2）综合管廊工程：综合管廊起于琴弦路，止于高罗河西路，长约 4.5km，纳入的入廊管线含给水管线、再生水管线、热力水管、电力电缆、通信线缆及燃气管道等。

2. 本合同工程范围

根据批复的可行性研究报告和发包人提出的要求，完成工程的方案、初步设计（包括报告、概算、附图）、施工图设计及相应的设备采购和工程施工等，确保设计施工达到合格标准并通过相关主管部门验收等，工程竣工验收阶段及之后的验收、移交、备案、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务等。总承包范围包括：

2.1 设计服务工作内容：

EPC 总承包范围内所有工程的方案设计、初步设计、施工图设计及优化、深化等工程专项设计及审核；

2.2. 工程施工及设备采购安装工作内容：

本项目所有工程的施工、完工、竣工验收及其缺陷修复，同时还包括为满足工程施工所需完成的场地准备、临时设施设备、临时用水用电、临时排水排污、安全文明施工及环境保护工作等。

3. 招标范围以外

本工程项目所涉及的报批报建、勘察、监理、审计、工程造价咨询服务、相关第三方检测及监测、自来水接驳费、正式供电接驳费、高可靠性供电费、管线迁改不属于本次招标范围。

4. 合同文件组成及解释顺序

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）协议书

合同关键页3

- (2) 中标通知书
- (3) 投标函及投标函附录
- (4) 专用合同条款
- (5) 通用合同条款
- (6) 工程量清单（按照施工图纸编制）
- (7) 招标文件及补充文件
- (8) 图纸
- (9) 标准、规范和有关技术文件
- (10) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

在合同履行过程中，合同各方形成的补充协议、备忘录、会议纪要、工程或设计变更、函件等书面文件构成合同组成部分，其解释顺序优于此前形成的合同文件，除非书面文件中另有说明。

5. 签约合同价

本项目合同价为：壹拾亿零捌仟零柒拾叁万玖仟玖佰贰拾陆元整（¥1080739926.00元）

其中，建安费为：1063905678.00元，大写：壹拾亿零陆仟叁佰玖拾万零伍仟陆佰柒拾捌元整。

设计费为：16834248.00元，大写壹仟陆佰捌拾叁万肆仟贰佰肆拾捌元整。设计费为固定价。

发包人和承包人应按照适用法律缴纳各自依法应当缴纳的税费，按合同实施期间最新的税务管理办法实施。

6. 承包人项目经理： 胡文文：

设计负责人：张伟斌：

施工负责人：夏正林。

7. 工程质量符合的标准和要求：设计质量符合国家、行业及地方现行技术规范及合格标准；施工达到国家施工验收规范合格标准。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 工期

计划开工日期：2019年3月5日，计划竣工日期：2021年2月22日，总工期720日历天。具体开工日期以总监理工程师批复的开工报告时间（或其他开工指示文件）为准。非承包人原因导致工期延误的，上述建设期相应顺延，承包人在该种情况下不承担违约赔偿责任。本项目各分区（分段）单独计算工期，自开工之日起计算至项目竣工验收合格之日或未办理竣工验收手续已交付使用之日止。

合同关键页4

11. 本合同一式 拾肆 份，发包人执 肆 份，承包人执 拾 份。
12. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

(以下无正文)



发包人：中法武汉生态示范城
投资开发有限公司（盖章）

承包人：中建三局集团有限公司
(盖章)



企业法人营业执照号码：

企业法人营业执照号码：91420000757013137P

企业法定代表人：



企业法定代表人：陈华元



发包人法人代表或

承包人法人代表或

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：027-69600331

传 真：

传 真：027-69600335

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：

地址：武汉市蔡甸区中法城凤凰路 6 号

地 址：

开 户 银 行：

开 户 银 行：

账 号：

账 号：

纳 税 人 登 记 号：

纳 税 人 登 记 号：

签 订 日期：2019 年 3 月 4 日

签 订 日期：2019 年 3 月 4 日

3

竣工验收报告

竣工验收报告1

工程质量自评结论		表 A13
根据本工程施工过程中对分部分项工序及整体结构的验收和评定，同时结合各类检测报告的结果，本工程此次验收部位的施工质量符合《城市综合管廊工程技术规范》(GB 50838-2015)；《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2002、2011年修订)；《混凝土结构设计规范》(GB 50010-2010)(2015年版)；《建筑抗震设计规范》(GB 50011-2010)(2016年版)；《城市工程管线综合规划规范》(GB 50289-2016)；《城镇给水排水技术》(GB50788-2012)；《工程制图规范》(GB 50026-2007)；要求，本工程控制资料、工程安全和功能检测资料、竣工验收记录和外观质量检查记录各项资料齐全，工程质量指标均符合验收标准、资料真实有效、完整齐全，自评定合格，满足验收条件。		
参加竣工验收单位意见		
建设单位	同济大学 项目负责人：王峰 (盖章)	设计单位 同济大学 项目负责人：周峰 (盖章)
勘察单位	同济大学 项目负责人：王峰 (盖章)	监理单位 中建三局 项目负责人：张伟 总监理工程师：张伟 (盖章)
施工单位	中建三局 项目经理：王峰 (盖章)	设施管理单位 管理负责人： (盖章)
竣工验收时间	2023 年 7 月 31 日	

工 程 竣 工 验 收 证 书

工程编号: _____

工程名称: 中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程 EPC
总承包 (K0+640~K3+080 段综合管廊)

施工单位: 中建三局集团有限公司

资质等级证书号: D142011823

2023 年 7 月 31 日

竣工验收报告2

经理（法人代表）：陈卫国

工程名称	中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程 EPC 总承包	工程地点	武汉市蔡甸区
工程造价 (万元)	106390	施工决算 (万元)	
开工日期	2019年5月20日	完工日期	
合同工期		竣工日期	

总工程师：张琨

公司技术负责人：叶建

本次验收主要内容包括 K0+640~K3+080 段综合管廊。

主要完成工程量如下：

综合管廊标准段 2466m、进风口及逃生口 8 座、排风口兼逃生口 6 座、吊装口 6 座、管线分支口 19 座、端部井 2 座、人员出入口 4 座、集水井 84 座、防火门 13 座、综合一舱组合式热浸锌支架 4881 套、电力舱组合式热浸锌支架 2402 套、综合二舱组合式热浸锌支架 1627 套、燃气舱组合式热浸锌支架 1627 套、防火桥架 46740m、照明桥架 8320m、变电站 4 套、配电箱 1078 台、灯具 5345 套、水泵 210 台、风机 248 台、超细干粉灭火器 1586 台、手提式灭火器 1898 具、探测器 1752 台、缆线 518717m、区间消防接线柜 14 台、消防区域主机 2 台、ACU 柜 14 台、SCU 柜 14 台、ECU 柜 14 台

公司质检负责人：周华松

存在问题及处理意见

无

项目经理：邓运生

项目技术负责人：陆春雨

竣工验收报告3

工程质量自评结论				表 A13
<p>(1) 道路工程包括路基、基层、沥青混合料面层、人行道及附属构筑物，共 5 个分部，9 个分项，检验批共 604 份，检验批数量符合检验规范要求，验收结果均为合格。</p> <p>(2) 排水工程包括土石方与地基处理、开槽施工管道主体结构及附属构筑物工程，共 3 个分部，8 个分项，检验批共 832 份，检验批数量符合检验规范要求，验收结果均为合格。</p> <p>(3) 照明工程包括低压电线电缆线路、配电装置与控制及路灯安装，共 3 个分部，12 个分项，检验批共 388 份，检验批数量符合检验规范要求，验收结果均为合格。</p> <p>(4) 交通工程包括标线、标志、交通控制系统、交通信号装置、交通管线、交通控制箱配电系统及其他设施，共 7 个分部，10 个分项，检验批共 282 份，检验批数量符合检验规范要求，验收结果均为合格。</p> <p>(5) 绿化工程包括栽植基础工程、栽植工程及养护，共 3 个分部，10 个分项，检验批共 17 份，检验批数量符合检验规范要求，验收结果均为合格。</p> <p>本工程严格按照施工及验收规范组织施工，单位工程验收合格，分部、子分部、分项、检验批施工质量评定合格。工程质量保证资料齐全、完整、有效，经对现场实物查验符合设计和施工规范的要求。未发生任何安全事故，工程质量达到设计要求，工程资料齐全有效，符合设计及规范的规定，自评合格，满足验收条件。</p>				
建设单位	同建集团有限公司 项目负责人：周峰 (盖章)	设计单位	同建集团有限公司 项目负责人：周峰 (盖章)	工程竣工验收证书
勘察单位	同建集团有限公司 项目负责人：周峰 (盖章)	监理单位	中建三局集团有限公司 总监理工程师：孙海波 (盖章)	工程编号：_____
施工单位	同建集团有限公司 项目经理：周峰 (盖章)	设备管理单位	中建三局集团有限公司 管理负责人：孙海波 (盖章)	工程名称：中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程 EPC 总承包（K0+720-K3+660）
竣工验收时间		2022 年 1 月 24 日		施工单位：中建三局集团有限公司
				资质等级证书号：D142011823
				2022 年 / 月 24 日

竣工验收报告4

经理（法人代表）：陈卫国

工程名称	中法武汉生态示范城航天大道及地下综合管廊工程 EPC 总承包	工程地点	武汉市蔡甸区
工程造价 （万元）	106390	施工决算 （万元）	
开工日期	2019年5月20日	完工日期	
合同工期		竣工日期	

总工程师：张琨

公司技术负责人：叶建

公司质检负责人：周华松

项目经理：邓运生

项目技术负责人：陆春雨

验收范围及主要工程量
本次验收主要内容包括 K0+720-K3+660 段道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程等。

主要完成工程量如下：

道路工程：

机动车道 53413.5 m², 非机动车道 20580 m², 人行道 21371 m².

给排水工程完成的主要工程量：

污水管 5617m, 雨水管 5286m, 给水管 971m, 再生水管 828m.

交通工程：

标线 2600m, 标牌 2940m, 路灯 2940m, 交安 2940m.

绿化工程：

绿化面积 22357 m²

存在问题及处理意见

由于 K2+820 南侧树蕙街受高压线影响目前暂不具备支路口施工条件，暂缓验收移交，不纳入本次验收范围。待高压线迁改后，由施工单位组织施工后交付验收。

竣工验收报告5

工程质量自评结论			
<p>根据本工程施工过程中对分部分项工序及整体结构的验收和评定，同时结合各类检测报告的结果，本工程此次验收部位的施工质量符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008)；《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2002, 2011年修订)；《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141-2008)；《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)；《城市桥梁工程施工与质量验收规范》(CJJ2-2008)；《工程测量规范》(GB 50026-2007)；《园林绿化工程施工及验收规范》CJJ/T82-2012；《建筑场地园林景观设计深度及图样》(G5JJB05；《城市道路照明工程施工及验收规程》CJJ89-2012；《城市道路交通标志和标线设置规范》G51038-2015要求。本工程控制资料、工程安全和功能检测资料、竣工验收记录和外观质量检查记录各项资料齐全，工程质量指标均符合验收标准，资料真实有效、完整齐全，自评定合格，满足验收条件。</p>			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 项目负责人:  (盖章)	设计单位	 项目负责人:  (盖章)
勘察单位	 项目负责人:  (盖章)	监理单位	 总监理工程师:  (盖章)
施工单位	 项目负责人:  (盖章)	设备管理单位	管理负责人: _____ (盖章)
竣工验收时间		2023年 5月 22日	

表 A13

工程竣工验收证书			
工程编号: _____			
工程名称: 中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程 EPC 总承包 (K3+660-K5+590)			
施工单位: 中建三局集团有限公司			
资质等级证书号: D142011823			
2023 年 5 月 22 日			

竣工验收报告6

经理（法人代表）：陈卫国

工程名称	中法武汉生态示范城新天鹅堡及地下综合管廊工程EPC总承包	工程地点	武汉市蔡甸区
丁岗B01#房	128734.42	施B01#房	
开工日期	2019年5月20日	完工日期	
合同工期		竣工日期	

总工程师：张琨

公司技术负责人：叶建

公司质检负责人：周华松

项目经理 邵运生

项目技术负责人：

项目技术负责人：

项目技术负责人：陆春雨

16. 门禁系统：门禁机1台，读卡器10个，PMS0 05a, PMS0 11a, PMS0 25a, PMS0 25b, PMS0 35a, PMS0 35b, 刷卡识别1000000
张卡，识读距离100mm，识别距离10cm，识别时间≤10ms。
17. 门禁：2500000张卡，识别距离10cm，识别时间≤10ms。
18. 门禁：识读距离100mm，PMS0 94a, PMS0 28a, PMS0 28b, PMS0 15m, DS150, PMS0 54m, 防门禁 2138
张卡，识别距离100mm。
19. 门禁10套，刷卡10张，文具笔袋6个，人行道信号灯20套，方向指示信号灯7套，按钮灯紧急报警加装
带屏LED。
20. 次次更衣室4间，每间挂衣柜4套，单子双排床12张，木杆床14张，电力设施1000W
21. 请进！
22. 衣架 36 套，水杯 4 个，塑料 12 个，盖饭 8 个，洗漱用品 2 套，相册相册 2 套。
23. 严禁施工！
24. 请勿在1段 90m、用房段 25m、第1段 60m
25. 化粪池：
26. 绿化面积：10000 m²

竣工验收报告7

工程质量自评结论		表 A13	
<p>(1) 道路工程包括路基、基层、沥青混合料面层、人行道及附属构筑物，共 5 个分部，9 个分项，检验批共 63 份，检验批数量符合检验规范要求，验收结果均为合格。</p> <p>(2) 排水工程包括土石方与地基处理、开槽施工管道主体结构及附属构筑物工程，共 3 个分部，8 个分项，检验批共 136 份，检验批数量符合检验规范要求，验收结果均为合格。</p> <p>(3) 照明工程包括低压电线电缆线路、配电装置与控制及路灯安装，共 3 个分部，12 个分项，检验批共 21 份，检验批数量符合检验规范要求，验收结果均为合格。</p> <p>(4) 交通工程包括标线、标志、交通控制系统、交通信号装置、交通管线、交通控制箱配线系统及其他设施，共 7 个分部，10 个分项，检验批共 19 份，检验批数量符合检验规范要求，验收结果均为合格。</p> <p>(5) 绿化工程包括栽植基础工程、栽植工程及养护，共 3 个分部，10 个分项，检验批共 20 份，检验批数量符合检验规范要求，验收结果均为合格。</p> <p>本工程严格按照施工及验收规范组织施工，单位工程验收合格，分部、子分部、分项、检验批施工质量评定合格。工程质量保证资料齐全、完整、有效，经对现场实物查验符合设计和施工规范的要求。未发生任何安全事故发生，工程质量达到设计要求，工程资料齐全有效，符合设计及规范的规定，自评合格，满足验收条件。</p>			
参加竣工验收单位意见		工程竣工验收证书	
<p>建设单位</p> <p>项目负责人：周峰 (盖章)</p>	<p>设计单位</p> <p>项目负责人：周峰 同意验收 (盖章)</p>	<p>监理单位</p> <p>项目负责人：赵晓东 (盖章)</p>	<p>施工单位</p> <p>项目负责人：赵晓东 同意验收 总监理工程师：赵晓东 (盖章)</p>
<p>施工管理单位</p> <p>项目经理：李平 (盖章)</p>	<p>设施管理单位</p> <p>管理负责人： (盖章)</p>	<p>工程名称：中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程 EPC 总承包 (K0+160-K0+720)</p> <p>施工单位：中建三局集团有限公司</p> <p>资质等级证书号：D142011823</p>	
<p>竣工验收时间</p>		<p>2022 年 3 月 23 日</p>	

竣工验收报告8

经理(法人代表): 陈卫国

工程名称	中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程 EPC 总承包	工程地点	武汉市蔡甸区
工程造价 (万元)	106390	施工决算 (万元)	
开工日期	2019年5月20日	完工日期	
合同工期		竣工日期	

总工程师: 张琨

公司技术负责人: 叶建

公司质检负责人: 周华松

项目经理: 邓运生

项目技术负责人: 陆春雨

验收范围及主要工程量	
本次验收主要内容包括 K0+160~K0+720 段道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程、绿化工程等。	
主要完成工程量如下:	
道路工程:	
机动车道 8960 m ² , 非机动车道 3920 m ² , 人行道 4480 m ² 。	
给排水工程完成的主要工程量:	
污水管 560m, 雨水管 560m, 给水管 560m, 再生水管 560m。	
交通工程:	
标线 560m, 标牌 560m, 路灯 560m, 交安 560m。	
绿化工程:	
绿化面积 3360 m ²	
存在问题及处理意见	
无	

竣工验收报告9

工程质量自评结论		
根据本工程施工过程中对部分项工序及整体结构的验收和评定，同时结合各类检测报告的结果，本工程此次验收部位的施工质量符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ-2008)；《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2011年修订)；《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008)；《工程测量规范》(GB 50026-2007)；《园林绿化工程施工及验收规范》CJJ/T82-2012；《建筑场地园林景观设计深度及图样》06SJ05；《城市道路照明工程施工及验收规范》CJJ89-2012；《城市道路交通标志和标线设置规范》GB51038-2015要求，本工程控制资料、工程安全和功能检测资料、竣工验收记录和外观质量检查记录各项资料齐全，工程质量指标均符合验收标准。资料真实有效，完整齐全，自评定合格，满足验收条件。		
参加竣工验收单位意见		
建设单位	同意验收 项目负责人：王维 (盖章)	设计单位 项目负责人：陈峰 (盖章)
勘察单位	同意验收 项目负责人：王维 (盖章)	监理单位 总监理工程师：刘晓平 项目负责人：刘晓平 (盖章)
施工单位	项目经理：王维 (盖章)	设施管理单位 管理负责人： (盖章)
竣工验收时间		2023年7月31日
工程编号：_____		
工程名称：中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程 EPC 总承包（K0+000~K0+160段）		
施工单位：中建三局集团有限公司		
资质等级证书号：D142011823		
2023年7月31日		

竣工验收报告10

经理（法人代表）：陈卫国

工程名称	中法武汉生态示范城新天南路及地下综合管廊工程 EPC 总承包	工程地点	武汉市蔡甸区
工程总价 （万元）	106390	施工决算 （万元）	
开工日期	2019 年 5 月 20 日	完工日期	
合同工期		竣工日期	

总工程师：张琨

公司技术负责人：叶建

公司质检负责人：周华松

项目经理：邓运生

项目技术负责人 陆春

项目技术负责人：陆春雨

存在问题及处理意见

无

4、项目经理业绩

4.1 新机场高速公路地下综合管廊（南四环~新机场）工程一期土建施工 GLS05（已完工）

中标通知书1

第二部分 中标通知书

中标通知书

登记

京第 F0SG201700405 号

经办人: 魏怡 2017-09-20

中建三局集团有限公司：

你方于 2017年09月12日 所递交的 新机场高速公路地下综合管廊（南四环~新机场）工程一期土建施工GLS05（工程名称）施工投标文件已被我方接收，被确定为中标人。

工程名称	新机场高速公路地下综合管廊（南四环~新机场）工程一期土建施工GLS05		建设规模	05标段管廊长约6.45公里
建设地点	丰台区大兴区			
中标范围	设计施工图纸范围内的土建工程及前期工作（含交通导改、管线保护、管线拆改移不含军线及10KV以上电力）、临时用水和用电引入、占地及复耕、地上建筑垃圾清运）			
中标价格	小写：447759877.17 元 大写：肆亿肆仟柒佰柒拾伍万玖仟捌佰柒拾柒元壹角柒分			
中标工期	359 日历天	计划开工日期	2017年10月01日	
		计划竣工日期	2018年09月25日	
工程质量	合格			
项目经理	刘创	注册建造师执业资格	注册建造师一级	
备注				

请你方在接到本通知书后的 30 日内到（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

招标人：北京新机场城市综合投资有限公司（盖章单位）

法定代表人：魏怡（签字或盖章）

2017年09月19日



合同关键页1



合同编号: [GC05-JJSG003-20174]

新机场高速公路地下综合管廊(南四环~新机场)工程一期土
建施工 GLS05

合同文件



之魏
日期: 2017年9月18日



合同关键页2

第一部分 合同协议书

合同协议书

编号: _____

发包人(全称): 北京京投城市管廊投资有限公司

法定代表人: 魏怡

法定注册地址: 北京市密云区兴盛南路8号院2号楼106室-385

承包人(全称): 中建三局集团有限公司

法定代表人: 陈华元

法定注册地址: 武汉市关山路562号

发包人为建设 新机场高速公路地下综合管廊（南四环~新机场）工程一期土建施工 GLS05 工程 (以下简称“本工程”), 已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 新机场高速公路地下综合管廊（南四环~新机场）工程一期土建施工 GLS05

工程地点: 项目北起南四环公益东桥, 南至新机场北围界与新机场内部管廊相接

工程内容: 施工图纸范围内的土建工程及前期工作 (含交通导改、管线保护、管线拆改移 (不含军缆及 10KV 以上电力)、临时用水和用电引入、占地及复耕、地上建筑垃圾清运)。

其他: 本工程应附“承包人承揽工程项目一览表”(附件 1)

工程立项批文号: 京发改前期[2017]74 号

资金来源: 政府投资+企业自筹

二、工程承包范围

工程承包范围: 施工图纸范围内的土建工程及前期工作 (含交通导改、管线保护、管线拆改移 (不含军缆及 10KV 以上电力)、临时用水和用电引入、占地及复耕、地上建筑垃圾清运)。

魏怡
印

陈华元
印

合同关键页3

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期: 2017 年 10 月 1 日

计划竣工日期: 2018 年 9 月 24 日

工期总日历天数 359 天, 自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

六、签约合同价

金额(大写): 肆亿肆仟柒佰柒拾伍万玖仟捌佰柒拾柒元壹角柒分 (人民币)

(小写) ￥: 447759877.17 元

其中: 安全文明施工费: 17854060.08 元

暂列金额(含税): 48840000.00 元

专业工程暂估价(含税): 0 元

七、承包人项目经理:

姓名: 刘创; 职称: 高级工程师;

身份证号: 42012319721012765X 建造师执业资格证书号: 0054002;

建造师注册证书号: 鄂 142060803603;

安全生产考核合格证书号: 鄂 142060803603 (00);

安全生产考核合格证书号: 京建安 B (2004) 0033861。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

1、本协议书;

2、中标通知书;

3、投标函及投标函附录



合同关键页4

4、专用合同条款；

5、通用合同条款；

6、技术标准和要求；

7、图纸；

8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式陆份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京智慧城市管廊投资有限公司
合同专用章
法定代表人或其
委托代理人：

（盖单位章） 承包人：

之魏印怡
(签字)

合同专用章
（5）
陈华元
（盖单位章）
法定代表人或其
委托代理人：

陈华元
（签字）

2017年9月20日

2017年9月20日

签约地点：
北京智慧城市管廊投资有限公司
1102260145003

之魏印怡

合同专用章
（5）
陈华元
（盖单位章）

竣工验收报告1

单位工程质量竣工验收记录

表 C6-1

工程名称	新机场高速地下综合管廊（南四环—新机场）一期土建工程座号GLS05			结构类型	整体现浇一至多跨闭合框架结构		层数/建筑面积	83649.68m ²
施工单位	中建三局集团有限公司			技术负责人	卢松	开工日期	2018年5月7日	
项目负责人	张永			项目技术负责人	张森	完工日期	2019.9.13	
序号	项目	验收记录				验收结论		
1	分部工程验收	共3分部，经检查符合设计及标准规定3分部				经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准。		
2	质量控制资料核查	共18项，经核查符合规定18项				质量控制资料经核查共18项符合有关规范要求		
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查2项、符合规定2项、 共抽查2项、符合规定2项、 经返工处理符合规定0项				安全和主要使用功能共核查2项符合要求，抽查其中2项使用功能均满足		
4	观感质量验收	共抽查10项，达到“好”和“一般”的10项，经返修处理符合要求的0项				观感质量验收为：好。		
综合验收结论		经对本工程综合验收，各分项分部工程符合设计要求，施工质量均符合国家质量验收规范和标准要求，单位工程验收合格						
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)				
参加验收单位	总监理工程师	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：				
2020年9月25日	2020年9月25日	2020年9月25日	2020年9月25日	2020年9月25日				

注：单位工程竣工验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

竣工验收报告2

新机场高速公路地下综合管廊
(南四环~新机场) 工程一期土建施工 GLS05

单位工程验收报告

中建三局集团有限公司

新机场高速公路地下综合管廊(南四环~新机场)工程一期一建施工 GLS05

2020 年 10 月

竣工验收报告3

新机场管廊 05 标单位工程

1 工程概况

1.1 工程概况

工程名称：新机场高速公路地下综合管廊（南四环~新机场）工程一期土建施工 GLS05

地理位置：起点位于大兴区庞安路与东大路交叉口西南 300m，终点位于大礼路北 550m，管廊沿线涉及魏善庄镇、庞各庄镇、礼贤镇

合同工期：2017 年 10 月 1 日-2018 年 9 月 24 日，总工期 359 日历天

建设规模：总长度 6429m，总造价 447759877.17 元。

1.2 项目概况

本标段管廊由北向南依次途径大狼垡村、加禄垡村、王庄村、紫各庄村，沿线以农田、树木、大棚为主。起讫桩号 0+000~6+429，主管廊长度 6429m，3 条支管廊长度共计 544m。管廊标准断面采用矩形断面，采用整体现浇一至三跨闭合框架结构。根据入廊管线种类确定为电力舱、水信舱和电力舱三舱断面。管廊标准断面内径宽 9 米，高 3 米，其中西电舱宽 2.6 米、水信舱宽 3.9 米、东电力舱宽 2 米。管廊采用明挖施工，基坑标准段支护采用土钉墙+挂网+喷锚的形式，道路导改加深段支护采用灌注桩的支护形式。管廊全线共设有 20 处吊装口，21 处风井，7 处箱变节点，1 处人员出入口，3 处支线管廊，内部水信舱设有 35 处排水泵井。

1.3 参建单位

建设单位：北京京投城市管廊投资有限公司

建设管理单位：北京京投交通发展有限公司

施工单位：中建三局集团有限公司

监理单位：北京正远监理咨询有限公司

勘察单位：中航勘察设计研究院有限公司

设计单位：北京市市政工程设计研究总院有限公司

1.4 开竣工日期

管廊 05 标地基与基础分部工程开始时间为 2018 年 05 月 04 日，结束时间为 2019 年 9 月 20 日，主体结构工程开始时间为 2018 年 5 月 30 日，完成时间为 2019 年 9 月 23 日，装饰装修分部工程开始时间为 2019 年 09 月 25 日，结束时间为 2020 年 10 月 15 日。

竣工验收报告4

- (5) 《建筑地基基础工程施工质量验收规范》(GB50202-2018);
- (6) 《砌体结构工程施工质量验收规范》(GB50203-2011);
- (7) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2015);
- (8) 《地下防水工程质量验收规范》(GB50208-2011);
- (9) 《建筑装饰装修工程质量验收标准》(GB50325-2018);

3 合同完成情况

新机场管廊 05 标已按合同要求完成了单位工程所有施工内容，并通过单位工程验收、单位工程预验收、分部工程及各分项工程验收，质量合格。

4 施工过程中质量控制

4.1 组织措施

在项目经理领导下，成立项目经理部质量管理小组，由质量总监负责，组织质量部、工程部等相关部门，展开施工过程的质量管理工作。

作业层由作业队长负责，按专业成立 QC 攻关小组，确定 QC 攻关课题，定期展开 QC 攻关课题的研讨活动，用 QC 攻关成果指导现场质量控制。

4.2 管理措施

从项目经理部成立开始，项目部随即采取各种措施推进项目进展，具体包括：

(1) 前期调查、提前准备

在项目施工前，提前踏勘现场，积极发现问题，与周边施工单位、监督单位及属地管理单位提交项目资料，避免施工过程中的损失。根据现场环境，规划施工道路，努力消减影响施工的一切因素，确保施工进度安全顺利稳步推进。

(2) 图纸会审、设计交底

严格执行图纸会审及设计交底制度，保证设计资料的准确性。针对施工蓝图中不清楚、有疑问的地方，及时反馈给设计并跟踪，由设计作出最终的解释，最终以图纸会审的方式得以明确，双方签字确认后进行实施。

(3) 施工技术交底

对分部工程涉及的各分项或工序，有项目部技术人员编写施工技术交底文件，并组织作业队技术人员和施工人员进行施工交底，并形成签字记录。

(4) 资料管理

项目部在项目实施中建立严格的文档资料管理制度，项目质量相关的文件在发布之前均 经过质量管理人员审查和批准，同时相关的施工方案和施工计划等均按要求报监理、业主审批。根据施工进度，及时完善检验批等施工过程资料编制和存档。

竣工验收报告5

(5) 物资采购管理

对所有物资材料采取有效的质量控制措施，严格按照设计要求和技术规格书要求进行采购，以确保其满足工程质量要求。材料到货后由项目部进行进场检验，自检合格后向监理单位报验。需送检有资质实验室检测单位的，由监理工程师现场见证取样封样，并送资质合格的检测单位，检测合格后才用于施工现场。

(6) 施工过程管理

项目部质量管理部门定期对各施工工点进行全面的施工质量检查。每个工序施工前，由专业工程师编制作业指导书，总工程师批准后对现场作业负责人及施工人员进行施工技术交底，同时由项目经理组织专职安全员、质检员针对本工程特点对全体人员进行安全质量培训。同时从思想上向全体施工人员灌输过程质量控制的精神，确保完成的工程符合合同的要求。在工程施工过程中保存所有实测实量、样板引路、施工日志等原始记录，并作为质量过程控制文件报监理审查。

4.3 质量保证措施

(1) 积极组织现场质量检查，定期召开质量总结分析会，坚持每月质量例会制度，定期不定期组织检查施工组织设计、创优计划、施工方案、作业指导书的实施情况。发现质量隐患，制定措施及时处理。对质监站、业主、监理、设计院和上级部门提出的工程质量与管理上的问题，定人、定时、定措施予以解决。

(2) 认真熟悉图纸，结合该工程特点及施工全过程的情况，编制施工组织设计、质量计划、创优计划及施工方案，制定切实可行的技术措施并随时检查、监督落实。

(3) 项目创优小组成员，特别是专业工长和专职质检员，每天对施工作业面进行质量检查，掌握施工质量情况，查出施工质量隐患，及时提出整改意见和改进措施。

(4) 制定现场技术管理、质量控制工作程序，严格原材料的质量管理，不合格的原材料不得进入施工现场。

(5) 严格施工工艺的质量控制，在工程施工过程中，严格执行“三检制”，未经自检、交接检和专业检的工序不进行验收。

5 工程质量评价

5.1 资料情况

本次验收范围包括3个分部工程：地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程。地基与基础分部工程下划分3个子分部：基坑支护、土方、地下防水；主体结构分部工程下划分4个子分部：混凝土结构、砌体结构、钢结构、防雷及接地装置。建筑装饰装修分部工程包括2个分项工程，分别为：栏杆与扶手制作安装、附属建筑物安装。

基坑支护子分部工程下划分：3个分项工程：灌注桩排桩围护墙、钢筋混凝土拓展基础、土钉墙，共完成检验批720个；土方子分部工程下划分：2个分项工程：土方开挖和土方回填，共完成853个检验批；地下防水子分部工程下划分2个分项工程：主体结构防水和细部防水，共完成1989个检验批。

竣工验收报告6

混凝土结构分部下划 4 个分项工程：钢筋、模板、混凝土、现浇结构，共 6644 个检验批；砌体结构子分部下划分 1 个分项工程：砖砌体，共完成 40 个检验批；钢结构子分部下划分 3 个分项工程：单层钢结构、盖篦子、钢格板，共完成 242 个检验批；防雷及接地装置子分部下划分 1 个分项工程：接地装置安装，共完成 247 个检验批；细部子分部下划分 2 个分项工程，共 77 个检验批。本工程共计完成检验批 10812 个检验批。

单位工程	施工工法	分部工程	子分部工程	序号	分项工程	检验批(个)
新机场管廊 05 标	明挖法管廊工程	主体结构	基坑支护	1	灌注桩排桩围护墙	36
				2	钢筋混凝土拓展基础	24
				3	土钉墙	660
			土方	1	土方开挖	193
				2	土方回填	660
			地下防水	1	主体结构防水	1375
				2	细部防水	614
			混凝土结构	1	钢筋	4377
				2	模板	590
				3	混凝土	1087
				4	现浇结构	590
			砌体结构	1	砖砌体	40
				1	单层钢结构	148
				2	盖篦子	24
			钢结构	3	钢格板	70
				1	接地装置安装	247
			建筑装饰装修	1	护栏与扶手制作安装	4
				2	附属建筑物安装	73

5.2 材料进场送检及过程检测情况

物资进场时，及时通知监理工程师到现场进行验收，验收合格后方可使用，验收不合格，将拒绝进场使用并单独存放标识清楚。材料验收，除查看质量证明文件是否齐全有效外，主要是对设计图纸要求的技术参数的检查，认真检查其规格、型号、性能是否符合设计要求，并及时请监理进行材料的复验工作，对于规范要求需要进行复试的材料，待复试结果合格后方可投入使用。

5.3 施工试验

严格按照《城市综合管廊工程技术规范》GB50838-2015 及相关规范进行检验和试验；原材料的合格证书、产品性能检测报告齐全，混凝土强度、同条件养护试件强度、回弹强度、混凝土强度评定及钢筋连接试验及其它各种试验情况均能满足设计和规范要求。

单位工程	试验种类	试验组数
新机场管廊 05 标	混凝土标养试块	1641
	钢筋原材	336
	防水材料	46

竣工验收报告7

	水泥	6
--	----	---

5.4 结构实体检测

项目部严格按照《建筑结构检测技术标准》(GB/T 50344-2004)、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2015)的相关要求，对涉及混凝土结构安全的有代表性的部位应进行结构实体检验。结构实体检验的内容应包括：(1)混凝土强度：同条件试块强度、回弹强度；(2)钢筋保护层厚度；(3)结构位置与尺寸偏差。

我单位通过对上述条款进行自查自检评价如下：

- 1、工程质量控制资料齐全、真实、有效。
- 2、工程结构实体混凝土外观平整、无缺棱掉角及大面积的蜂窝麻面现象，质量良好，结构水平、垂直度均符合规范要求。
- 3、工程结构实体尺寸符合设计要求和施工规范规定。
- 4、工程结构混凝土强度、钢筋保护层厚度的检验结果符合现行国家标准。

按照检测方案主体结构检测情况如下：

实体检测部位	检测种类	检测组数	检测结果
新机场管廊 05 标	钢筋保护层检测	侧墙及顶板 2 组	100%合格
	主体结构回弹法检验	底板 2 组，侧墙 7 组，顶板 3 组	100%合格
	结构位置与尺寸偏差	3	100%合格

5.4 结构实体检测

项目部严格按照《建筑结构检测技术标准》(GB/T 50344-2004)、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2015)的相关要求，对涉及混凝土结构安全的有代表性的部位应进行结构实体检验。结构实体检验的内容应包括：(1)混凝土强度：同条件试块强度、回弹强度；(2)钢筋保护层厚度；(3)结构位置与尺寸偏差。

我单位通过对上述条款进行自查自检评价如下：

- 1、工程质量控制资料齐全、真实、有效。
- 2、工程结构实体混凝土外观平整、无缺棱掉角及大面积的蜂窝麻面现象，质量良好，结构水平、垂直度均符合规范要求。
- 3、工程结构实体尺寸符合设计要求和施工规范规定。
- 4、工程结构混凝土强度、钢筋保护层厚度的检验结果符合现行国家标准。

竣工验收报告8

按照检测方案主体结构检测情况如下:

实体检测部位	检测种类	检测组数	检测结果
新机场管 廊 05 标	钢筋保护层检测	侧墙及顶板 2 组	100%合格
	主体结构回弹法检验	底板 2 组, 侧墙 7 组, 顶板 3 组	100%合格
	结构位置与尺寸偏差	3	100%合格

5.5 混凝土强度评定

根据《混凝土强度检验评定标准》GB50107-2010,对已有 28 天抗压强度试验报告按供应厂家每 3 个月试验数据, 评定一次, 根据规范混凝土强度的检验评定, 由于样本数量大多大于 10 组, 采用统计法对混凝土强度进行检验评定, 且需同时满足:

$$m_{f_{cu}} \geq f_{cu,k} + \lambda_1 \cdot S_{f_{cu}} \quad (5.1.4-1)$$

$$f_{cu,min} \geq \lambda_2 \cdot f_{cu,k} \quad (5.1.4-2)$$

6 单位工程预验收问题整改情况

序号	验收问题	整改情况
1	混凝土外观缺陷及杂物	完成
2	表面湿渍、渗漏水	完成

7 质量控制资料的审查情况

已按要求完成质量控制资料的编写、收集和审批。工程质量资料齐全、完整、有效, 评定合格。

8 使用功能和安全性能的抽查和检测情况

本单位工程使用功能和安全性满足设计和规范要求, 检查合格。

9 观感质量检查记录情况

单位工程所包含的全部分部工程均已通过观感质量检查验收, 现场无观感质量问题, 单位观感质量自评为良好。

10 自评结果

综上所述, 管廊 05 标单位工程已按合同和设计文件要求完成施工。施工质量符合设计及《建设工程施工质量验收统一标准》中单位工程质量验收合格的规定要求, 质量控制资料齐全, 有关安全和功能检验资料核查及主要功能抽查均符合要求, 观感质量一般, 本单位工程质量自评为合格, 请建设单位申请验收。

竣工验收报告9



项目经理:



企业技术负责人:

总监理工程师:

2020年 1月 1日

 扫描全能王 创建

4. 2佛山220千伏港口输变电工程配套电缆隧道工程-1标段（在建）

中标通知书1

佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2023]GC2023(NH)WZ0191

工程名称	佛山 220 千伏港口输变电工程配套电缆隧道工程—I 标段		
招标(建设)单位	佛山市南海三山新城投资发展有限公司		
招标代理机构	广东德汇工程咨询有限公司		
工程规模	本项目为佛山 220 千伏港口输变电工程配套电缆隧道工程—I 标段建筑工程内容：自 220kV 港口站起，沿新景路、南港路南侧辅道、三山西大桥南侧、三山大道南侧等道路新建一条电力隧道至三山隧道 1#工作井止，隧道总长度约 2830m，施工工法为明挖法和顶管法相结合，共设 8 座工作井。其中明挖隧道段长约 50 米，顶管隧道长约 2638 米。包含明挖隧道段主体及基坑、顶管隧道主体(不含 6~7 号工作井顶管隧道)、1~5 号和 8 号工作井主体及基坑。		
中标单位	主：中建三局集团有限公司；成：佛山市市政建设工程有限公司；		
项目负责人	张永	证书号	鄂 1502011201206311
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工、综合单价包干。		
中标内容	招标范围包括工程量清单及施工图纸范围内的施工总承包，具体详见招标文件、施工图纸和工程量清单。		
中标价	220738499.96 元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准或以上。质量保证金扣留百分比：结算价的 3%。		
工期目标及承诺	850 个日历日。误期赔偿费：50000 元/天。误期赔偿费最高限额：合同价款的 5%。		
其它说明	未尽事项详见招、投标文件。		
佛山市公共资源交易中心南海分中心 (盖章)	建设工程项目专用章 44060512635931	招标(建设)单位 (盖章)	4406051447326

2023 年 9 月 18 日

合同关键页1

(GF—2017—0201)

合同编号：GC23040

佛山 220 千伏港口输变电工程配套电缆隧道工程—I 标段

建设工程施工合同

制定 住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

合同关键页2

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市南海三山新城投资发展有限公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司、佛山市市政建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就佛山 220 千伏港口输变电工程配套电缆隧道工程—I 标段及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：佛山 220 千伏港口输变电工程配套电缆隧道工程—I 标段。

2. 工程地点：佛山市南海区。

3. 工程立项批准文号：南发改资投审（2022）26 号批准建设。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程规模、建设内容

建筑工程内容：自 220kV 港口站起，沿新景路、南港路南侧辅道、三山西大桥南侧、三山大道南侧等道路新建一条电力隧道至三山隧道 1#工作井止，隧道总长度约 2830m，施工工法为明挖法和顶管法相结合，共设 8 座工作井。其中明挖隧道段长约 50 米，顶管隧道长约 2638 米。包含明挖隧道段主体及基坑、顶管隧道主体(不含 6~7 号工作井顶管隧道)、1~5 号和 8 号工作井主体及基坑。

安装工程内容：隧道供电、监控、电缆、暖通、通信、给排水等专业。

电缆通道工程内容：自 220kV 港口站起，新建一条电力隧道至三山隧道 1#工作井止。同时新建两条电缆通道分别接入 110kV 三山站以及 110kV 东区站，以满足 110kV 变电站的电源接入需求。需沿环岛西路建设一条 10kV 电缆通道。

具体内容以图纸和工程量清单为准。

6. 工程承包范围：

本工程的招标文件、工程量清单及施工图纸范围内施工总承包。

二、合同工期

计划工期：850日历天，其中需在730日历天内完工，完工后需在120日历天内完成竣（交）工验收。实际开工日期以签发开工令之日为准，竣（交）工日期不因雨天、假期及办理各方面的手续而延后。

实际开工时间以监理发出的开工令为准，竣工时间以各部分工程通过竣工验

合同关键页3

收之日为准，工期不因雨天、假期及办理各方面的手续等因素而延后。承包人在施工期间必须配合发包人，如发包人有需要停工或开工，承包人必须执行。

三、质量标准

工程质量符合国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，承诺达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿贰仟零柒拾叁万捌仟肆佰玖拾玖元玖角陆分（¥220738499.96元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）壹仟叁佰伍拾柒万贰仟叁佰伍拾肆元壹角壹分（¥13572354.11元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）∠（¥∠元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）∠（¥∠元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）∠（¥∠元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：张永。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其它合同文件。

合同关键页4

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。
上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同
一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人
签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约
定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安
全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责
任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程
另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 ____ 月 ____ 日签订。

十、签订地点

本合同在佛山市南海区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式玖份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人各执叁份。

(以下为签字页)

发包人：佛山市南海三山新城投资发展有限公司（公章）
公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：  法定代表人或其委托代理人： 

地 址：佛山市南海区桂城街道港口路三山 科创中心 c7 座 6 楼 地 址：湖北省武汉市武昌区武汉市关山路 552 号

合同关键页5

邮政编码：528000

委托代理人：

电 话：0757-86789003

传 真： /

电子信箱： /

开户银行： /

账 号： /

邮政编码：430073

委托代理人：

电 话：027-87132906

传 真：027-87132901

电子信箱： /

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉
省直支行

账 号：42050186860800000388

承包人：佛山市市政建设工程有限公司(公
章)

法定代表人或其委托代理人：
地 址：广东省佛山市南海区佛山市南海区
桂城街道融通路 22 号智富大厦 701、702、
706 室（住所申报）

邮政编码：528000

委托代理人：

电 话：0757-82292160

传 真： /

电子信箱： /

开户银行：广东南海农村商业银行股份有限
公司桂城千景支行

账 号：80020000014750969

4.3遂宁市河东新区海绵城市建设一期改造及联盟河水系治理PPP项目

中标通知书1

遂宁市河东新区海绵城市建设一期改造及联盟河水系治理 PPP 项目

中标通知书

深圳华控赛格股份有限公司、中国市政工程华北设计研究总院有限公司、**中建三局集团有限公司、北京天华绿化工程有限公司、北京翔鲲水务建设有限公司联合体：**

遂宁市河东新区海绵城市建设一期改造及联盟河水系治理 PPP 项目（简称“本项目”）已于 2016 年 8 月 10 日和 8 月 26 日完成开标评标及采购结果确认谈判工作，经评审小组推荐及谈判小组确认，确定你单位为本项目中标社会资本。

中标结果于 2016 年 9 月 1 日至 9 月 7 日在四川政府采购网公示无异议。

中标金额为：

	投资回报率	6.95%
	造价下浮率	5%
维护管理费	物业服务费	2.00 元/m ² ·年
	水生植物维护管理费	7.00 元/m ² ·年
	水处理设施维护管理费	0.3 元/m ³
	水面垃圾清运费	1.30 元/m ² ·年
设计费	一期改造	90 万元
	配套用房设计方案	10.00 元/m ²
	配套用房施工图	10.00 元/m ²
	防洪堤	20.00 万元/km
	船闸	25.00 万元/处
	闸门	10.00 万元/处

中标通知书2

	景观设计方案	2.5 元/m ²
	景观施工图	2.5 元/m ²
	生态整治水系治理	80 万元
	勘察地勘	800 元/孔

请你单位收到该中标通知书后七（7）个工作日内与采购人（遂宁市河东新区建设局）草签《PPP 项目合同》，与遂宁市河东开发建设投资有限公司签署《股东协议》。

特此通知！



合同关键页1

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：遂宁市华控环境治理有限责任公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就遂宁市河东新区海绵城市建设一期改造及联盟河水系治理 PPP 项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：遂宁市河东新区海绵城市建设一期改造及联盟河水系治理 PPP 项目（以下称“本项目”或“项目”）。

2.工程地点：四川省遂宁市。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：主要包括：河东新区一期政府投资子项目、联盟河景观带建设子项目和生态整治子项目，芳洲北路沿线及地下综合管廊等工程设计图纸范围内全部内容以及工程的设计变更等内容。具体以遂宁市河东新区相关主管部门审批的设计文件为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工图纸包括的全部施工内容。

二、合同工期

计划开工日期：2016年10月10日。

计划竣工日期：2018年10月9日。

工期总日历天数：730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合工程所有采购物资质量应符合设计图纸及国家相关标准规范要求，施工质量应符合设计图纸及国家有关标准规范要求，工程质量应达到国家及行业施工验收规范合格标准并一次性通过质量验收，质量等级合格，通过三部委（财政部、住房城乡建设部、水利部）关于海绵城市建设验收及政府可用

合同关键页2

性考核，确保取得四川省优质工程奖，争创全国市政金杯示范工程标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）暂定壹拾亿零壹佰叁拾捌万元整。（小写：1001380000.00 元）；

五、项目经理

承包人项目经理：王涌。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和服务，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

合同关键页3

九、签订时间

本合同于2016年9月10日签订。

十、签订地点

本合同在北京市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权委托人签字并盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式12份，正本2份，副本10份。均具有同等法律效力，发包人执二正5副，承包人执一正5副。

发包人：遂宁市华控环境治理有限责任公司（公章）

法定代表人或其委托代理人签字：

纳税人识别号：91510900MA62671F0B

地址：遂宁市河东新区五彩缤纷路3号五彩新天地3层4层

电话：0825-2291278

开户银行：中国建设银行股份有限公司遂宁河东支行

银行账号：51050167004300000124

承包人：中建三局集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人签字：

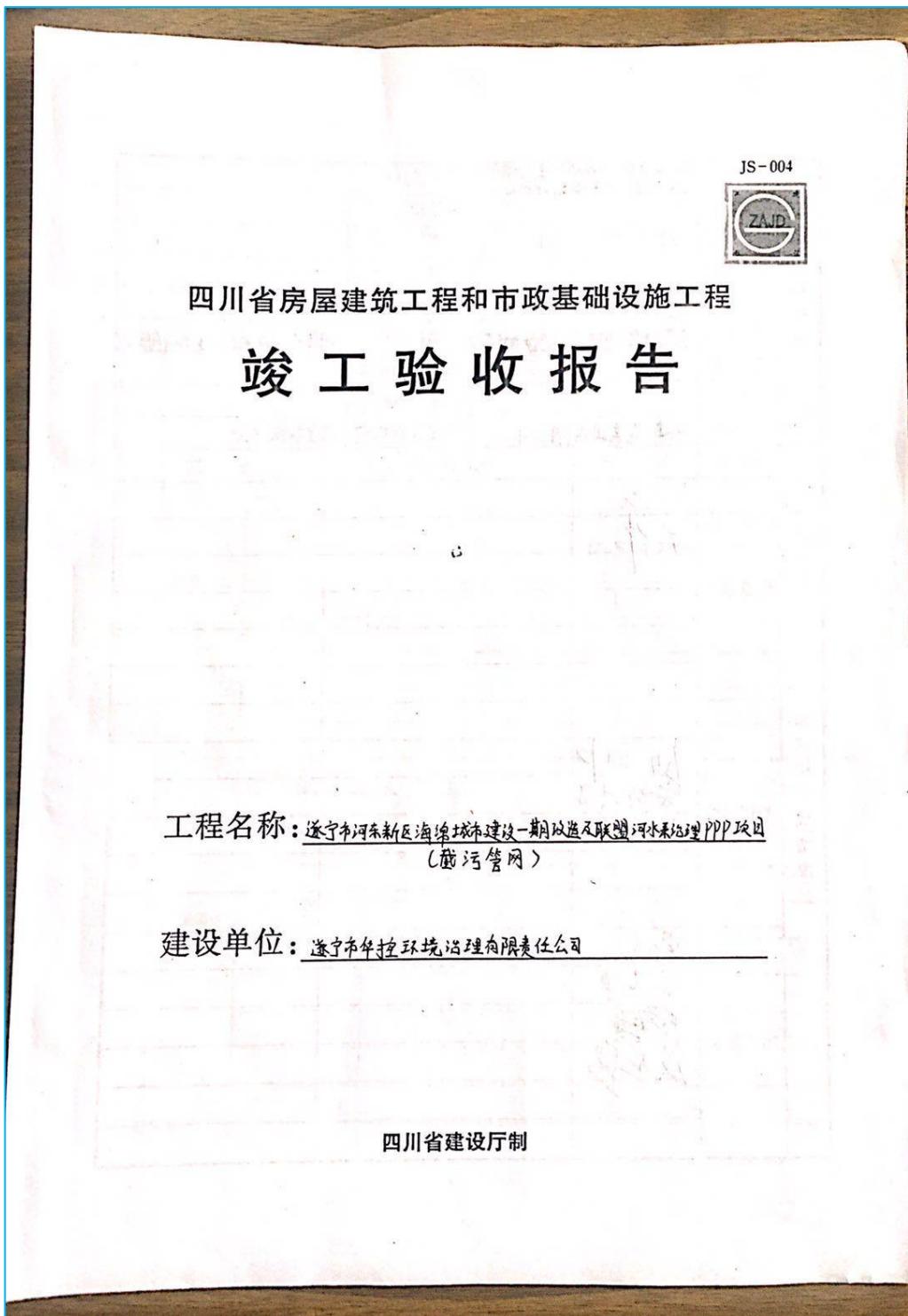
纳税人识别号：91420000757013137P

地址：武汉市关山路552号 电话：010-88438080

开户银行：中国建设银行北京兴融支行

账号：11001028300053004366

竣工验收报告1



竣工验收报告2

工程概况	工程名称	遂宁市河东新区海绵城市建设一期以 涪江联防河水库治理PPP项目			工程地址	
	建筑面积	m^2			结构类型	
	层 数	地下	层	地上	层	总 高
	电 梯				自动扶梯	
	开工日期				竣工验收日期	
	建设单位	遂宁市华控环境治理有限责任公司			监理单位	四川佳诚建设项目管理咨询有限公司
	勘察单位				基础检测单位	
	设计单位				图纸审查机构	
	施工单位	中建三局集团有限公司		质量监督机构	遂宁市质安站	
验收组组成情况	单 位	姓 名	职 称(职 务)			备 注
	建设单位	夏伟				
		吴伟				
	监理单位	孙立伟				
		李平权				
施工单位	周立伟					
	江江伟					
	宋高强					
	段小勇					

竣工验收报告3

验 收 组 成 情 况	设计单位	住总		
	勘察单位	中电建		
	相关单位	海因宝		
		89		
	监督机构		刘牛红	

竣工验收报告4

竣工验收内容	合同及项目清单要求的排污管网建设等所有工程内容。
竣工验收组织形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织建设局、设计单位、监理单位、质安站等单位项目负责人进行排污管网工程竣工验收。先对工程实体进行检查，再对资料进行审核，最后对工程质量进行讨论形成验收结论。整个过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况 已完成合同的全部内容 2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况 档案及有关资料基本完整 3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 各单位已分别签署质量合格文件 4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 建成区改造未涉及相关内容更无 5、室内环境检测情况 无室内作业内容 6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 已完成全部规定整改 7、工程质量保修书的签署情况 已签署工程质量保修书

竣工验收报告5

工 程 验 收 结 论	分部 工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
	观感 质量 综合 评价		
	质量 控制 资料 核查 情况	共核查 其中符合要求 经核定符合要求 核查结果:	项 项 项

竣工验收报告6

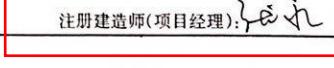
工程验收结论

单位工程质量验收结论：

本工程已按设计文件要求及合同约定的工程内容全部完成。经各方检查验收认为：

1. 本工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实，基本完成，符合要求。
2. 本工程按照国家的建设规范及相关标准执行，施工质量符合要求。
3. 主要功能项目抽查符合相关专业质量验收的规定。
4. 本工程无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。
5. 本工程分部质量评定为合格，观感质量评为好，本工程质量验收合格。

竣工验收报告7

建设单位:(公章)	年 月 日
项目负责人: 	年 月 日
勘察单位:(公章)	年 月 日
勘察负责人: 	年 月 日
设计单位:(公章)	年 月 日
设计负责人: 	年 月 日
施工单位:(公章)	年 月 日
企业技术负责人: 	年 月 日
注册建造师(项目经理): 	年 月 日
监理单位:(公章)	年 月 日
总监理工程师: 	年 月 日
附单位工程质量综合验收文件:	
1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告;	
2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告;	
3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,室内环境检测报告,工程开、竣工报告;	
4、监理单位对工程质量的评估报告;	
5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;	
6、有关工程质量检测和功能试验资料;	
7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;	
8、验收人员签署的竣工验收原始文件;	
9、竣工验收遗留问题的处理结果;	
10、施工单位签署的工程质量保修书;	
11、法律、规章规定必须提供的其它文件。	

5、企业获奖

5.1 大东湖核心区污水传输系统工程PPP项目国家优质工程奖

获奖证书



· 17013

武汉市大东湖核心区污水传输系统
工程 PPP 项目

PPP 项目合同

2017 年 12 月

本合同由下列双方于 2017 年 月 日在中国武汉市签署：

甲方：武汉市水务局

乙方：中建三局湖北大东湖深隧工程建设运营有限公司

第 1 条 总则

1.1 ★项目概况

1.1.1 项目名称

大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目（以下简称“本项目”）

1.1.2 项目所在地

项目建设地点为大东湖核心区，包括已敷设完成的沙湖泵站及配套管网和需新建从沙湖大道-欢乐大道南侧绿化带-汉鄂高速-严西湖和北湖公园绿化用地的深隧管网。总长 19.2 公里，其中主线长 17.5 公里，支线 1.7 公里。

1.1.3 项目概算总投资

根据《市发改委关于大东湖核心区污水传输系统工程初步设计的批复》（武发改审批[2016]98 号），工程概算总投资 302910.06 万元，其中建安工程 216513.45 万元，其他费用 45706.06 万元，预备费用 13110.97 万元，专项费用 1700 万元，建设期贷款利息 25574.05 万元，铺底流动资金 305.53 万元。本项目具体建设内容以行政许可确认的规划设计方案为准，具体投资额以乙方实际投入并经政府指派的审计机构审计确认为准。

1.1.4 项目建设内容

本工程建设内容主要包括以下两个方面：

(1) 深隧传输系统：二郎庙预处理站至北湖污水处理厂新建直径 D3000-D3400 污水主隧 17.5km，落步咀预处理站至三环线新建直径 2-D1500，长度 1.7km。

(2) 地表完善系统：新建沙湖污水提升泵站（设计规模 1 立方米/秒）、二郎庙预处理站（设计规模 9.8 立方米/秒）、落步咀预处理站（设计规模 5.7 立方米/秒）、武东预处理站（设计规模 2.4 立方米/秒），以及相关配套管网工程。

具体工程范围以本项目经有资质单位审核的设计文件、施工图纸及相关技术标准

和要求为准。

1.1.5 项目运维内容

本项目的运营维护服务包括两部分，一部分是污水管网的运行调度管理，另一部分是项目的日常管理。

1.2 ★项目运作方式

本项目采用 PPP 模式中的 BOT（建设-运营维护-移交）运作方式，即甲方作为武汉市人民政府授权的项目实施机构，通过政府采购选定社会资本方，由中选社会资本方依法和武汉城投集团组建乙方即项目公司。乙方在项目合作期限内，对项目进行投资、融资、建设、运营维护、移交的全过程负责。

甲方按照本合同约定以可用性付费和运维绩效付费的方式使社会资本方收回建设、运维成本，并获得合理的投资回报。

合作期限届满，乙方将项目及运维权无偿移交给政府或其指定机构。

1.3 合同组成

下列文件一起构成本 PPP 项目合同文件：

- (1) 本合同及其附件；
- (2) 投资合作合同；
- (3) 股东合同；
- (4) 中标通知书；
- (5) 招标文件及补遗书；
- (6) 投标文件；
- (7) 勘察、设计成果文件；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 甲乙双方协商一致的其他有关合同文件。

上述文件相互补充，如有不明确或不一致之处，以次序在先者为准。

1.4 声明和保证

1.4.1 甲方的声明

甲方在此向乙方声明，在生效日：

- (1) 甲方已获得武汉市人民政府的授权和批准签署本合同；
- (2) 甲方具有签署和履行本合同的资格和权利；

如果甲方在本合同第 1.4.1 条款下所作的声明被证明在作出之时在实质方面不属实，乙方有权终止本合同。

1.4.2 乙方的声明

乙方在此向甲方声明，在生效日：

- (1) 乙方依据中国法律正式成立并注册，具有签署和履行本合同的主体资格和融资法定条件的法人资格；乙方的经营范围适应本项目深隧、管网系统工程建设、运营、维护的需要。
- (2) 乙方的注册资本金为（大写）叁亿元整（RMB300,000,000）元，政府方股东为武汉市城市建设投资开发集团有限公司，出资金额为（大写）叁仟万元整（RMB30,000,000）元，出资比例为 10%；中标社会资本股东为【中标社会资本】，出资金额为（大写）贰亿柒仟万元整（RMB270,000,000）元，出资比例为 90%。本项目建设过程中的除注册资本外的剩余资金缺口由社会资本方负责筹集。政府出资方不承担项目融资责任。

(3) 乙方已经依法取得了与签署和履行本合同有关的一切内部、外部的授权和许可，本合同一经签署，即对乙方具有完全的法律约束力，签署和履行本合同的义务、条款和条件不会导致乙方违反法律法规、行政决定、生效判决和仲裁裁决的强制性规定，违反其与第三方合同的条款、条件和承诺，也不会引致任何利益冲突。

(4) 乙方已完成了本项目的尽职调查，了解了本项目的进展情况，同意无条件接受本项目已完成的技术资料、已签署的合同及相关文件。

(5) 乙方已经为本合同的履行准备了足够的资金、配备了相应技术、管理人员

和先进的设备，将从财务、设备、技术力量等一切可能与本合同的履行有关的方面确保本合同项下各项义务的履行。

(6) 如果乙方在本 1.4.2 条款下所作的声明被证明在实质方面不属实，甲方有权终止本合同。

1.4.3 不限制甲方的权利

本合同不限制甲方行使其行政职权。甲方有权根据适用法律和本合同的约定对本合同项下的项目设计优化、投资、融资、建设、运营维护、移交进行监管。

第 2 条 引言、定义和解释

2.1 合同签署主体信息

甲方名称 武汉市水务局

地址：武汉市江岸区沿江大道 211 号

乙方名称 中建三局湖北大东湖深隧工程建设运营有限公司

地址：湖北省武汉市洪山区白云路 1 号

法定代表人：王涛

2.2 签约背景及签约目的

2.2.1 为了推进武汉市大东湖核心区污水传输系统工程，提升城市投资环境，推动城市市政公共服务设施开发、建设市场化，创新机制，多渠道争取资金，提高项目工程建设和运营维护效率，武汉市人民政府决定采用PPP模式中BOT运作方式建设武汉市大东湖核心区污水传输系统工程（以下简称“本项目”），并授权甲方签署本合同，授权武汉市城市建设投资开发集团有限公司作为本项目的政府方出资代表。

2.2.2 本项目采用BOT模式运作，即由中标的社会资本方与武汉市政府指定政府出资人武汉城投集团，共同出资设立项目公司，由武汉市水务局与项目公司签立《PPP项目合同》，约定在PPP合作期内由项目公司负责本项目的设计优化、投资、融资、建设及运营维护，为政府提供合乎标准的污水传输设施及运维服务；项目公司通过政府付费形成的收入（包括可用性付费、运维绩效付费）获得合理的投资回报。本项目PPP合作期结束后项目公司将所有资产无偿移交给武汉市人民政府或其指定的相关部门。

2.2.3 甲方通过公开招标的采购方式，经评标委员会评定，确定【中建三局集团有限公司】为武汉市大东湖核心区污水传输系统工程PPP项目中标人。

2.2.4 本合同是甲方与依法成立的乙方就武汉大东湖核心区污水传输系统工程PPP项目合作所订立的合同，其目的是在政府方与项目公司之间合理分配项目风险，明确双方权利义务关系，保障双方能够依据合同约定合理主张权利，妥善履行义务，确保项目全生命周期内的顺利实施。合同主要内容包括：项目名称、项目的范围和期限、双方的权利和义务、项目融资、项目建设和运营维护、政府购买服务的标准和付费、风险分担、临时接管预案、项目移交方式、程序和要求，争议解决方式等事项。

2.3 定义

在本合同中，下述术语具有如下含义：

“本合同” 指武汉市水务局（甲方）与项目公司（乙方）之间签订的《武汉市大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目合同》，以及日后可能签订的任何本合同之补充修改协议和附件，上述每一文件均被视为本合同不可分割的部分，并与本合同具有同等效力。

“本项目/项目/项目工程” 指武汉市大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目。

“项目总投资” 指项目公司为项目建设投入的资本性总支出，最终根据项目决算审计金额确定。

- (3) “一方”按适用情况分别指甲方或乙方，包括其继承人和允许的被让与人或受让人；“双方”指甲方和乙方，包括其继承人和允许的被让与人或受让人；
- (4) 除非上下文另有所指，“元”指人民币元；
- (5) “包括”指包括但不限于；
- (6) 若规定支付任何款项或提交任何书面材料之日不是工作日，则应在该等日期后的第一个工作日支付或提交；
- (7) 任何条款、段、附表或附件指本合同的条款、段、附表或附件；
- (8) 任何合同或文件包括经修订、更新、补充或替代后的该合同或文件。

第 3 条 项目的范围和期限

3.1 ★项目的范围

3.1.1 项目的融资范围

根据《市发改委关于大东湖核心区污水传输系统工程初步设计的批复》（武发改审批[2016]98 号），本项目工程概算总投资为 302910.06 万元，其中自有资本占项目总投资的 20%，外部融资占项目总投资的 80%。

3.1.2 项目的建设范围

本项目建设地点为大东湖核心区，包括已敷设完成的沙湖泵站及配套管网和需新建从沙湖大道-欢乐大道南侧绿化带-汉鄂高速-严西湖和北湖公园绿化用地的深隧管网，总长 19.2 公里，其中主线长 17.5 公里，支线 1.7 公里。本工程建设内容主要包括以下两个方面：

- (1) 深隧传输系统：二郎庙预处理站至北湖污水处理厂新建直径 D3000-D3400 污水主隧 17.5km，落步咀预处理站至三环线新建直径 2-D1500，长度 1.7km。
- (2) 地表完善系统：新建沙湖污水提升泵站（设计规模 1 立方米/秒）、二郎庙预处理站（设计规模 9.8 立方米/秒）、落步咀预处理站（设计规模 5.7 立方米

/秒）、武东预处理站（设计规模 2.4 立方米/秒），以及相关配套管网工程。

3.1.3 项目的运维范围

本项目的运营维护服务包括两部分，一部分是污水管网的运行调度管理，另一部分是项目的日常管理。

3.1.4 项目的移交范围

乙方应向甲方或其指定单位无偿移交项目内容：

- (1) 本项目的项目设施或项目资产的所有权和移交后的所有权和利益等；
- (2) 与项目设施相关的所有设备及备品备件等、与项目设施相关的所有尚未到期的保证、保险和其它协议的利益（如可以转让）；
- (3) 管理和运维项目设施所必需的技术文件和技术资料等。

3.2 ★项目合作期限

3.2.1 本项目合作期限为12.5年（2.5年建设期+10年运维期）。

3.2.2 如发生下列事件，项目合作期可适当延长：

- (1) 因本合同约定的可归责于甲方的原因导致的完工延误情形出现的；
- (2) 因发生甲方应承担的风险导致乙方延误履行其义务；
- (3) 由于法律变更或政府行为导致乙方在项目合作期内受到影响并使乙方遭受实质性损失的。

3.2.3 乙方在3.2.2条款描述的事件发生之后，拟延长项目合作期的，应在事件发生后三十（30）天内向甲方递交要求延长项目合作期的详细申请，以便甲方可以及时对该申请的情况进行核查。

3.2.4 延长项目合作期需经双方书面确认。

3.2.5 项目合作期满时，乙方应将项目资产无偿移交甲方或其指定机构，并依法进行清算后将乙方予以注销。

(此页无正文，为签字页)



法定代表人/授权代表(签名)

签署日期 2017.12.4

法定代表人/授权代表(签名)



签署日期 2017.12.4

施工合同（施工总承包合同）

工程编号：_____

合同编号：鄂建市2018007

湖北省建设工程施工合同

工程名称：大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目

工程地点：武汉市

发包人：中建三局湖北大东湖深隧工程建设运营有限公司

承包人：中建三局集团有限公司

湖北省工商行政管理局

监制

湖北省建设厅

第一部分 协议书

发包人：中建三局湖北大东湖深隧工程建设运营有限公司

承包人：中建三局集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建设工程施工有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：大东湖核心区污水传输系统工程 PPP 项目；

工程地点：武汉市大东湖核心区；

工程规模：已敷设完成的沙湖泵站及配套管网和需新建从沙湖大道-欢乐大道南侧绿化带-汉鄂高速-严西湖和北湖公园绿化用地的深隧管网。总长 19.2 公里，其中主线长 17.5 公里，支线 1.7 公里。

工程立项批准或核准、备案文号：武发改审批[2016]98 号。

资金来源：自筹。

二、工程承包范围

(1) 深隧传输系统：二郎庙预处理站至北湖污水处理厂新建直径 D3000-D3400 污水主隧 17.5km，落步咀预处理站至三环线新建直径 2-D1500，长度 1.7km。

(2) 地表完善系统：新建沙湖污水提升泵站（设计规模 1 立方米/秒）、二郎庙预处理站（设计规模 9.8 立方米/秒）、落步咀预处理站（设计规模 5.7 立方米/秒）、武东预处理站（设计规模 2.4 立方米/秒），以及相关配套管网工程。

(3) 发包方委托的其他事项。

具体工程范围以本项目经有资质单位审核的设计文件、施工图纸及相关技术标准和要求为准。

二、合同工期

开工日期：暂定 2017 年 6 月 30 日（实际开工日期以监理下发的开工令为准）

合同工期总日历天数：914 天

四、工程质量

工程质量标准：工程质量合格，各项施工符合国家验收规范，关键项目参照国际标准，并确保获得省市政工程金杯奖、争创全国市政工程金杯奖。

五、合同价款

暂定合同价款：

(大写)：贰拾壹亿陆仟伍佰壹拾叁万肆仟伍佰元整；

(小写)：¥2165134500.00 元。

其中：安全防护、文明施工措施费：

(大写)：肆仟叁佰叁拾万贰仟陆佰玖拾元整；

(小写)：¥43302690.00 元。

其它约定：无。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件与本合同第二部分通用条款和第三部分专用条款的第 2.1 款赋予的规定一致。

七、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间：____年____月____日

本合同订立地点：武汉市；

双方约定本合同自双方盖章之日起生效。

十、合同备案

本合同生效后必须送 相关建设行政主管部门 备案。



发包人：(公章):

法定代表人:
4201070124865

或委托代理人:



承包人：(公章):

法定代表人:

或委托代理人:

5.2 江夏区黄家湖大道城市地下综合管廊及同步道路提升改造一标段工程
2022年度市政工程最高质量水平评价

获奖证书



中标通知书1

武汉市房屋建筑和市政基础设施施工招标

中 标 通 知 书

武汉市建设工程招标投标管理办公室制

中标通知书2

致：中建三局集团有限公司

武汉市江夏农业集团有限公司的江夏区黄家湖大道城市地下综合管廊及同步道路提升改造工程一标段工程，建设规模（市政工程）k0+847~k3+970段地下综合管廊及同步道路提升改造（不含电力、景观绿化），规划总宽度为100m，其中道路红线宽度60m，于2017年7月7日开标后，已完成评标工作，现确定你单位中标。中标价为人民币69425.726004万元，中标工期400日历天，工程质量等级目标合格，项目经理赵力。请贵公司接此通知后在三十日内与武汉市江夏农业集团有限公司签订合同，并按招标文件要求和投标文件的承诺履行完合同。

招标人（盖章）：



法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2017年7月11日

招标代理机构（盖章）：



法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2017年7月11日

合同关键页1

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉市江夏农业集团有限公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江夏区黄家湖大道城市综合管廊及同步道路提升改造工程一标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：江夏区黄家湖大道城市综合管廊及同步道路提升改造工程一标段。

2. 工程地点：湖北省武汉市江夏区大桥新区黄家湖大道。

3. 工程立项批准文号：夏城建立项【2016】50号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：k0+000~k3+990 段地下综合管廊及同步道路提升改造（不含电力、景观绿化），道路等级为城市主干路，规划总宽度为 100m，其中道路红线宽度 60m，详见施工图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

k0+000~k3+990 段地下综合管廊及同步道路提升改造（不含电力、景观绿化），道路等级为城市主干路，规划总宽度为 100m，其中道路红线宽度 60m，详见施工图纸。

合同关键页2

二、合同工期

计划开工日期: 2017年7月15日, 以监理下发的开工令为准。

计划竣工日期: 2018年8月19日。

工期总日历天数: 400 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

其中管廊的节点工期: 240 天完成管廊主体结构施工, 不影响绿化施工。

三、质量标准

工程质量符合合格, 即: “达到市级(含建筑工程黄鹤杯、市政金杯)以上优质工程的评选要求”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 陆亿玖仟肆佰贰拾伍万柒仟贰佰陆拾元零肆分整 (¥694257260.04 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹仟肆佰壹拾玖万陆仟捌佰伍拾捌元貳角叁分 (¥14196858.23 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

合同关键页3

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

2. 合同价格形式: 综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 赵力。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合

合同关键页4

同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 7 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在 武汉市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

合同关键页5

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章且由承包人缴纳履约保函后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：



承包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：



(签字)

组织机构代码: 9142011507772498X1 组织机构代码: 91420000757013137P

地 址：武汉市纸坊街文化路 33 号 9 楼 地 址：武汉市雄楚大街 288 号

邮政编码： 436000

邮政编码： 436000

法定代表人： 罗卫东

法定代表人： 陈华元

委托代理人： /

委托代理人： /

电 话： /

电 话： /

传 真： /

传 真： /

电子邮箱： /

电子邮箱： /

开户银行： /

开户银行： /

账 号： /

账 号： /

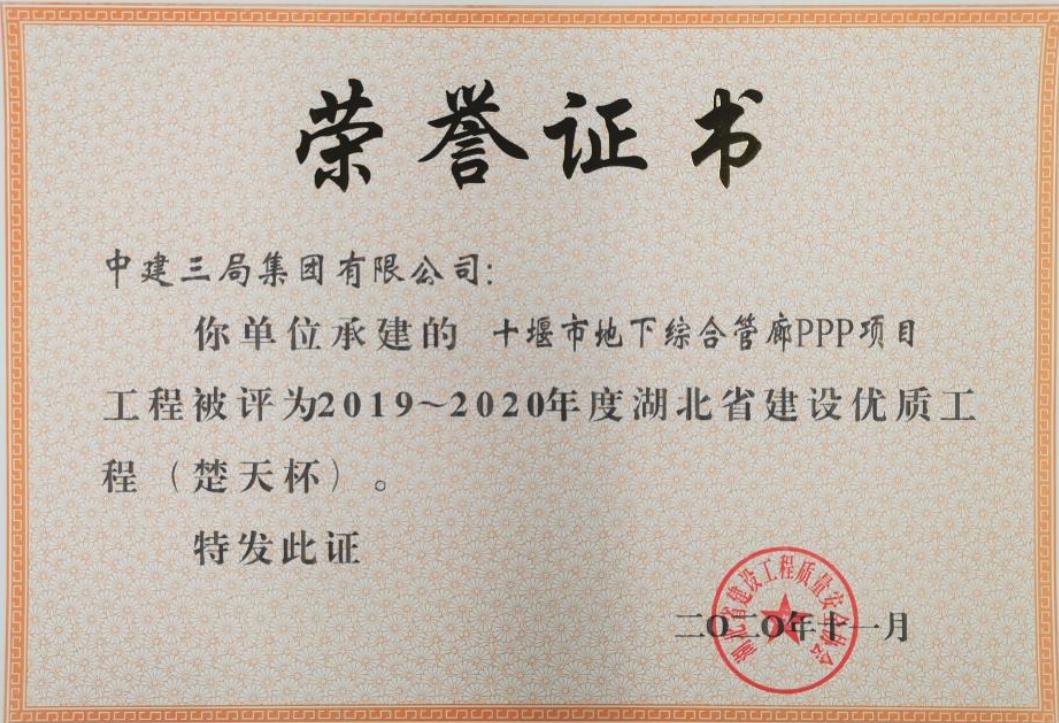
5.3 西安奥体中心项目柳林路隧道工程市政金奖

获奖证书



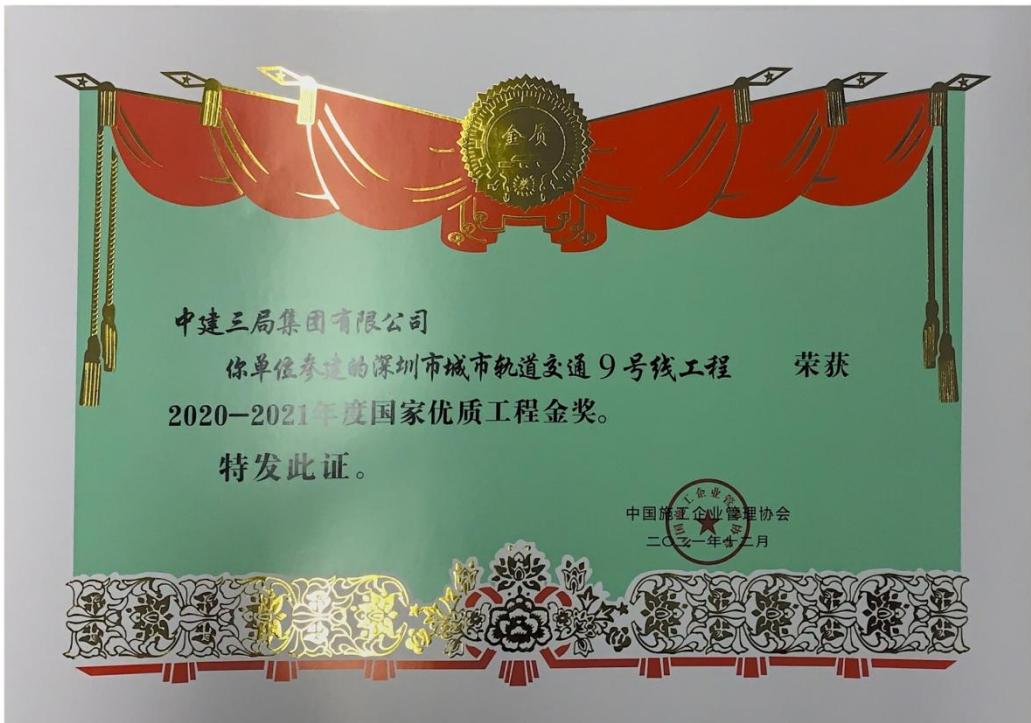
5.4 十堰市地下综合管廊PPP项目湖北省建设优质工程

获奖证书



5.5 企业其余获奖情况

深圳市城市轨道交通9号线工程



武汉市轨道交通七号线工程



青岛市地铁8号线工程北段



西安市会展中心外围提升改善道路PPP项目建材北路（北辰大道-迎宾大道）工程



武汉环东湖绿道工程

证 书



武汉环东湖绿道工程

荣获第十七届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位: 中建三局集团有限公司

中 国 土 木 工 程 学 会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇一九年十一月

常青路（三环线-青年路）改造工程

中建三局集团有限公司

你单位施工总承包的常青路（三环线—青年路）改造工程 荣获
2020—2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会
二〇二一年十二月

6、履约能力

6.1 2022年纳税信用等级证书

纳税信用等级证书

中行万利集团有限公司 一社会信用代码：91420000757013137P 纳税人识别号：91420000757013137P	
法定代表人：	陈卫国
主管税务机关：	国家税务总局武汉市洪山区税务局各税种科名所
行业：	住处房屋建筑
当前纳税人状态：	正常
纳税信用评价结果报告	
当前参评状态（2022）：	参评
征收方式（2022）：	企业所得税：查账征收
重复纳税人情况（2022）：	存在重户
年度评价结果	
评价年度：	2022
评价结果：	94分/A级（已发布）
评价结果（不含修复）：	90分/A级
原始评价结果：	不参评
原始评价结果（不含修复）：	不参评
直接判D指标情况（2022）：	无

税务机关官网纳税信用等级查询-2022年

简体 | 繁體 | 无障碍浏览

国家税务总局 | 湖北省人民政府



国家税务总局湖北省税务局
Hubei Provincial Tax Service, State Taxation Administration

抖音 微博 微信

请输入关键字

搜索

本站热词：减税降费 个税 增值税 小微企业 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号：

纳税人名称：

评价年度：

91420000757013137P

中建三局集团有限公司

2022年度

提交

重置

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91420000757013137P	中建三局集团有限公司	2022



第1页 / 共1页

地区索引

武汉市

襄阳市

宜昌市

黄石市

十堰市

荆州市

潜江市

鄂州市

孝感市

黄冈市

咸宁市

随州市

恩施州

仙桃市

天门市

潜江市

神农架林区

注：本栏名单按月更新。

查询网站：<http://hubei.chinatax.gov.cn/hbsw/nsxyA.html>

6.2 2023年纳税信用等级证书

纳税信用等级证书

证明材料



中建三局集团有限公司，纳税人识别号：91420000757013137P（原纳税人识别号：420111757013137），因税务系统更新，目前系统中仅公示该企业2016年至2023年纳税信用等级为A级的信息，2014年、2015年的A级纳税人不在信用公布栏中显示。兹证明纳税人2014年、2015年纳税信用等级为A级，真实有效。

国家税务总局武汉市汉阳区税务局第二税务所



2024年12月11日



扫描王全能宝创建

税务机关官网纳税信用等级查询-2023年

简体 | 繁體 | 无障碍浏览

国家税务总局 | 湖北省人民政府



国家税务总局湖北省税务局
Hubei Provincial Tax Service, State Taxation Administration

抖音 微博 微信

请输入关键字

搜索

本站热词：减税降费 个税 增值税 小微企业 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号：

纳税人名称：

评价年度：

91420000757013137P

中建三局集团有限公司

2023年度

提交

重置

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91420000757013137P	中建三局集团有限公司	2023

第1页 / 共1页



地区索引

武汉市

襄阳市

宜昌市

黄石市

十堰市

荆州市

荆门市

鄂州市

孝感市

黄冈市

咸宁市

随州市

恩施州

仙桃市

天门市

潜江市

神农架林区

注：本栏名单按月更新。

查询网站：<http://hubei.chinatax.gov.cn/hbsw/nsxyA.html>

6.3 2024年纳税信用等级证书

纳税信用等级证书



2024 年度纳税信用评价信息

纳税人名称	中建三局集团有限公司		纳税人识别号	91420000757013137P		
法定代表人	姓名	陈卫国	财务负责人	姓名	雷鑫	
	身份证号	422427*****2554		身份证号	513821*****4893	
出纳人员	姓名		办税人	姓名	张汲	
	身份证号			身份证号	420704*****4676	
注册地址	武汉市关山路 552 号					
生产经营地址	武汉市关山路 552 号					
主管税务机关	国家税务总局武汉市洪山区税务局					
纳税信用评价得分	97					
年度评价结果	A					
不予评价原因						
外部参考信息	优良记录:					
	不良记录:					
纳税信用评价指标分记录						
指标代码	指标名称			评价记分		
100202	100202. 是否存在非经常性指标			命中非经常性指标		
100203	100203. 往年纳税信用评价级别为 A			命中非经常性指标		
010101	010101. 未按规定期限纳税申报（按税种按次计算）					

主管税务机关: 国家税务总局武汉市洪山区税务局

出具日期: 2025 年 05 月 12 日



税务机关官网纳税信用等级查询-2024年

简体 | 繁體 | 无障碍浏览

国家税务总局 | 湖北省人民政府



国家税务总局湖北省税务局
Hubei Provincial Tax Service, State Taxation Administration

抖音 微博 微信

请输入关键字

搜索

本站热词：减税降费 个税 增值税 小微企业 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

纳税信用A级纳税人名单公示栏

查询

纳税人识别号：

纳税人名称：

评价年度：

91420000757013137P

中建三局集团有限公司

2024年度

提交

重置

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91420000757013137P	中建三局集团有限公司	2024

地区索引

武汉市

襄阳市

宜昌市

黄石市

十堰市

荆州市

荆门市

鄂州市

孝感市

黄冈市

咸宁市

随州市

恩施州

仙桃市

天门市

潜江市

神农架林区

注：本栏名单按月更新。

查询网站：<http://hubei.chinatax.gov.cn/hbsw/nsxyA.html>

7、拟投入项目团队情况

7.1 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目指挥长	辜家军	高级工程师	职称证	高级	(2018) 1103014	建筑与土木工程	本单位	/	/
项目经理	张永	高级工程师	注册建造师证	一级	鄂 1502011201206311	市政公用工程	本单位	/	/
技术负责人	陈高照	高级工程师	注册建造师证	一级	鄂 1422005200802235	市政公用工程	本单位	/	/
项目副经理	王守国	教授级 高级工程师	职称证	教授级	4403001083	交通工程	本单位	/	/
安全负责人	邓亚平	工程师	安全生产 考核合格证	C	鄂建安 C2(2015)3000727	/	本单位	/	/
质量负责人	杨永开	高级工程师	职称证	高级	(2022) 11030647	土木工程	本单位	/	/
生产负责人	程源	高级工程师	职称证	高级	(2018) 1103055	建筑工程	本单位	/	/
商务负责人	郭伟毅	高级工程师	注册造价 工程师	一级	建[造] 11234200016536	土木建筑	本单位	/	/
盾构专业 负责人	汪浩	高级工程师	职称证	高级	中建03(02)A05432	岩土工程	本单位		
结构专业 负责人	刘李智	高级工程师	职称证	高级	(2022) 11030638	结构工程	本单位	/	/
道路专业 负责人	江焕春	高级工程师	职称证	高级	4404011082	交通 土建	本单位	/	/
电气专业 负责人	白立敏	高级工程师	职称证	高级	(2017) 1103087	建筑 电气	本单位	/	/
给排水专业 负责人	陶远旺	工程师	职称证	中级	(2012) 1303056	给水排 水工程	本单位	/	/
测量工程师	狄刚	高级工程师	测量员证	/	B1430012	/	本单位	/	/
测量工程师	赖华恒	工程师	测量员证	/	B1430005	/	本单位	/	/
测量工程师	鞠希	工程师	测量员证	/	B1430001	/	本单位	/	/
施工员	黄进	工程师	职称证	中级	(2013) 1303102	建筑环 境与设	本单位	/	/

						备工程			
施工员	蒋 帅	工程师	职称证	中级	(2020)12031150	土木工 程	本单位	/	/
施工员	詹家虹	工程师	职称证	中级	中建三1278	工民建	本单位	/	/
劳资专管员	甘 波	工程师	劳务 管理员证	/	N2230661	/	本单位	/	/
土建工程师	石文峰	高级工程师	职称证	高级	(2022)11030661	土木 工程	本单位	/	/
电气工程师	李胜保	工程师	职称证	中级	中建03(02)B01038	机电 安装	本单位	/	/
给排水工程师	邓 琦	工程师	职称证	中级	(2014)1403533	给排水	本单位	/	/
BIM工程师	陈晓刚	工程师	BIM证书	/	1510049318	/	本单位	/	/
资料员	李 桃	工程师	资料员证	/	M1430084	/	本单位	/	/
质检工程师	潘 凡	工程师	职称证	中级	(2021)0310010	工程 管理	本单位	/	/
质检工程师	姚大乐	工程师	质检员证	/	C1430700	/	本单位	/	/
质检工程师	徐 策	工程师	职称证	中级	(2019)1203937	电气工 程及其 自动化	本单位	/	/
试验员	胡 琳	工程师	职称证	中级	(2015)1203762	工民建	本单位	/	/
安全员	唐建忠	工程师	安全生产 考核合格证	C	鄂建安 C2(2020)0008447	/	本单位	/	/
安全员	杨 森	工程师	安全生产 考核合格证	C	鄂建安 C2(2017)3000900	/	本单位	/	/
安全员	张湘波	工程师	安全生产 考核合格证	C	鄂建安 C2(2014)3002409	/	本单位	/	/
机械管理员	张志勇	工程师	职称证	中级	(2012)1302032	暖通	本单位	/	/
造价工程师	刘 婷	高级经济师	职称证	高级	(2013)22190	工民建	本单位	/	/
造价工程师	岳文韬	工程师	注册造价 工程师证	一级	建[造] 11214200004085	土木 建筑	本单位	/	/
预算员	韩 平	工程师	预算员证	/	U1430309	/	本单位	/	/
预算员	赵艳娣	工程师	预算员证	/	U1430310	/	本单位	/	/
材料员	刘 伟	工程师	材料员证	中级	F1430035	/	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

7.2 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张永	性别	男	年龄	42
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	413025198306232457	手机号码	18618386380
参加工作时间	2005 年 7 月	从事项目经理（建造师）年限			14年
项目经理（建造师） 资格证书编号	鄂1502011201206311				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
北京京投城市管廊投资有限公司	新机场高速公路地下综合管廊（南四环~新机场）工程一期土建施工GLS05	本标段管廊由北向南依次途径大狼垡村、加禄垡村、王庄村、紫各庄村，沿线以农田、树木、大棚为主。 起讫桩号0+00~6+429，主管廊长度6429m，3条支管廊长度共计544m。 管廊标准断面采用矩形断面，采用整体现浇一至三跨闭合框架结构。根据入廊管线种类确定为电力舱、水信舱和电力舱三舱断面。管廊标准断面内径宽9米，高3米，其中西电力舱宽2.6米、水信舱宽3.9米、东电力舱宽2米。	开工日期 2018年05月 07日 竣工日期 2020年10月 01日	已完	优
佛山市南海三山新城投资发展有限公司	佛山220千伏港口输变电工程配套电缆隧道工程-1标段同段	自220kV港口站起，沿新景路、南港路南侧辅道、三山西大桥南侧、三山大道南侧等道路新建一条电力隧道至三山隧道1#工作井止， 隧道总长度约2830m ，施工工法为明挖法和顶管法相结合，共设8座工作井。其中明挖隧道段长约50米，顶管隧道长约2638米。包含明挖隧道段主体及基坑、顶管隧道主体（不含67号工作井顶管隧道）、1~5号和8号工作井主体及基坑。	开工时间 2023年9月18日	在建	/

遂宁市华控环境治理有限责任公司	遂宁市河东新区海绵城市建设一期改造及 联盟河水系治理PPP项目	河东新区一期政府投资子项目、联盟河景观带建设子项目和生态整治子项目，芳洲北路沿线及地下综合管廊等工程设计图纸范围内全部内容以及工程的设计变更等内容。具体以遂宁市河东新区相关主管部门审批的设计文件为准。	开工日期 2016年9月 竣工日期 2018年1月	已完	/
-----------------	------------------------------------	--	------------------------------------	----	---

7.3 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈高照	性别	男	年龄	52
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	422428197202285738		
手机号码	13835329318		证件号(职称证编号)	(2008) 1103146	
参加工作时间	1997 年 7 月		从事技术负责人年限	20	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
武汉光谷建设投资有限公司	东湖通道(梅园-喻家湖路)工程投资建设-移交(BT)	东湖通道工程(梅园-喻家湖路)工程全长约3.9公里。其中鲁磨路陆地隧道段长约1.78公里，团山路地面段长约0.37公里，团山穿山隧道段长约1.26公里，喻家湖路地面段长约0.49公里。	开工日期 2013年07月 06日 竣工日期 2016年12月 26日	已完	优
天津泰达城市轨道投资发展有限公司	轨道交通Z4线一期工程土建施工第3合同段	项目主要建设内容包括Z4线一期工程，线路南起中部新城一站，经中央大道、东盐路、堡东路、黄海路、中央大道、海云路，止于汉蔡路。全长43.8公里，其中地下线15.3公里，高架线28.5公里。共设车站22座，其中地下车站9座，高架车站13座。设汉沽车辆段和新城停车场。设主变电站3座。	开工时间 2016年6月 26日	在建 (项目经理已变更，在该项目任职时间为2016年6月-2019年6月)	/
黄冈市住房和城乡建设委员会	黄冈市城区地下综合管廊工程PPP项目	项目建设内容为新建地下综合管廊包括9条主线，5条支线，建设总里程33.917公里，选线于黄冈市黄州大道、新港北路、中环路等现状及规划道路下建设，同时随廊改造市政道路15044米，新建市政道路2096米，新建地下通道7处。	开工时间 2017年4月 23日 竣工时间 2022年4月 29日	已完	优

南京市公共 工程建设中 心	建宁西路过江 通道江南连接 线-主线隧道东 延工程施工二 标段	本标段招标范围管幕工作井(RK8+031.078)至顶管接收井(K8+377.612),总长度约346.534m,均为明挖暗埋段(含一对出入匝道),断面面积398.98~610.7m。基坑宽度21.88~27.59m,基坑深度21.17~28.06m,详见图纸及工程量清单。	开工日期 2020年7月	在建 (项目经 理已变更 ,在该项 目任职时 间2020年 7月-2021 年10月28 日)	/
---------------------	---	---	-----------------	---	---

7.4 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	杨永开	证件类型	身份证	证件号码	450802198812054378
手机号码	18620787040	证件号（质量员证编号）			C1532823

7.5 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	邓亚平	证件类型	身份证	证件号码	430726199108262815
手机号码	13828841355	证件号（C证编号）			鄂建安C2(2015)3000727

7.6 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	唐建忠	证件类型	身份证	证件号码	450322198905235010
手机号码	13662217906	证件号（C证编号）			鄂建安C2(2020)0008447
姓名	杨森	证件类型	身份证	证件号码	61042319910602001X
手机号码	15703752529	证件号（C证编号）			鄂建安C2(2017)3000900
姓名	张湘波	证件类型	身份证	证件号码	430181198805171457
手机号码	15980884446	证件号（C证编号）			鄂建安C2(2014)3002409

7.7 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	甘波	证件类型	身份证	证件号码	429006198604253318
手机号码	18639006733	证件号			N2230661

7.8 项目管理机构情况辅助证明材料

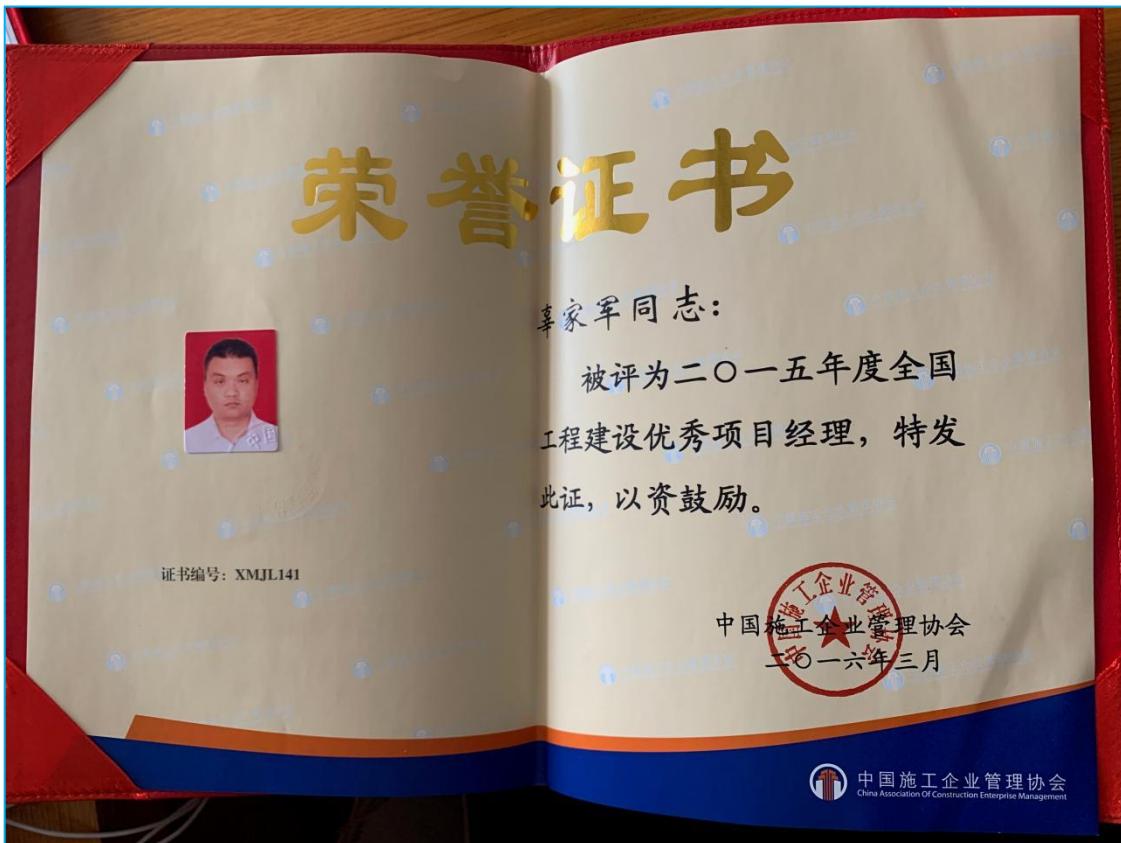
注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

7.8.0项目指挥长（辜家军）证明材料

学历证、职称证



全国优秀项目经理证书



任职证明

中建三局有限公司文件

中建三人〔2023〕499号

关于辜家军等职务任免的通知

局属各单位、局总部各部门：

经研究，决定：

辜家军任中建三局集团（深圳）有限公司董事长；

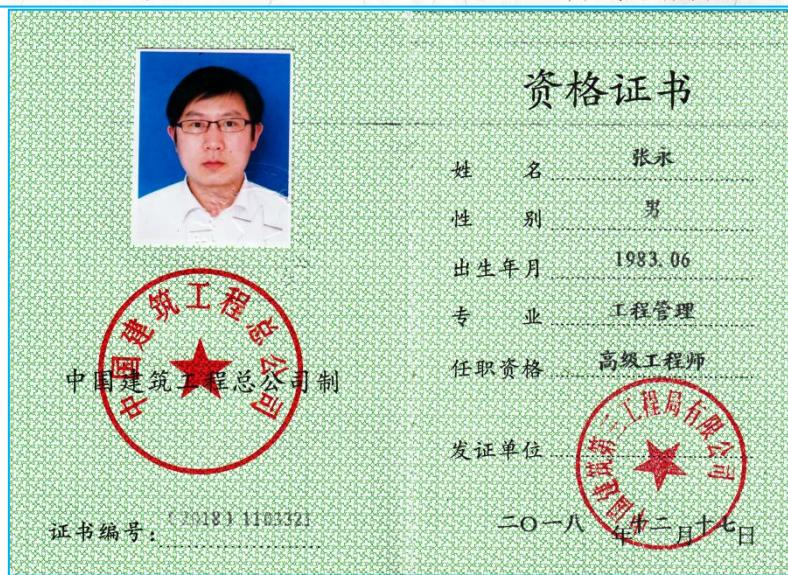
蒋武不再担任中建三局集团（深圳）有限公司董事长职务。



— 1 —

7.8.1项目经理（张永）证明材料

身份证、学历证、职称证



一级建造师证书



使用有效期: 2025年11月14日
2026年05月13日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张永

性 别: 男

出生日期: 1983年06月23日

注册编号: 鄂1502011201206311



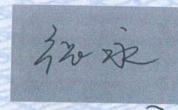
聘用企业: 中建三局集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)

建筑工程(有效期: 2024-11-17至2027-11-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 
签名日期: 2025.11.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2012年03月01日

安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：鄂建安B(2020)0005059

姓 名：张永



性 别：男

出生年月：1983年6月23日

企 业 名 称：中建三局集团有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年8月25日

有 效 期：2023年8月18日至 2026年8月25日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月18日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

社保证明



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



社会保险登记号:91110102MA01LABC8W

校验码: bhpvtb

统一社会信用代码(组织机构代码):91110102MA01LABC8W

查询流水号: 11010220251124091313

单位名称:中建三局集团有限公司北京分公司

查询日期: 2024年10月至2025年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张永	413025198306232457	养老保险	2024年10月	2025年10月	13
			失业保险	2024年10月	2025年10月	13
			工伤保险	2024年10月	2025年10月	13
			医疗保险	2024年10月	2025年09月	12
			生育保险	2024年10月	2025年09月	12

备注:

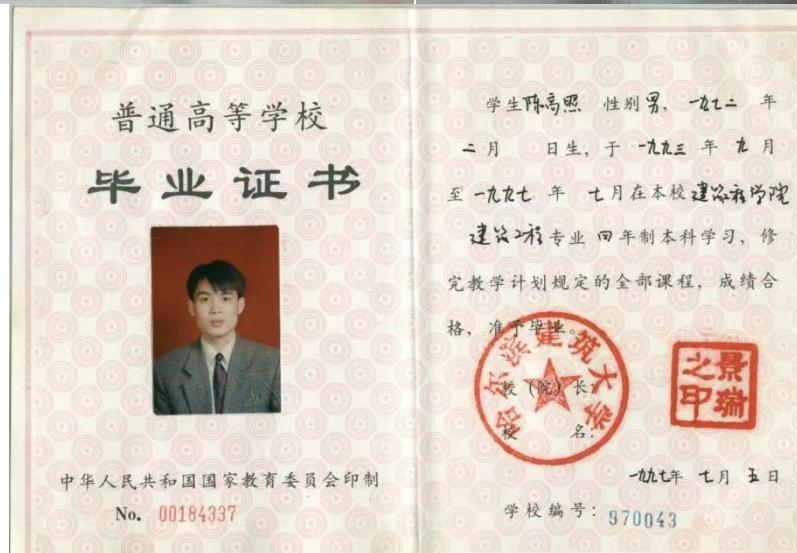
- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rsj.beijing.gov.cn/bjdlhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年11月24日

7.8.2技术负责人（陈高照）证明材料

身份证、学历证、职称证



全国建筑市场监管公共服务平台截图

The screenshot shows the homepage of the National Construction Market Supervision Public Service Platform. At the top, there is a red header bar with the platform's logo, the official website address www.mohurd.gov.cn, and navigation links for construction enterprises, professionals, projects, and credit records. A search bar is also present. Below the header, a navigation menu includes links for Home, Supervision Dynamics, Data Services, Credit Construction, Construction Workers, Policy and Regulations, Electronic Licenses, Problem Solving, Website Dynamics, and Dynamic Audit. The main content area displays a profile for a registered constructor named Chen Gaizhao. The profile includes basic information such as证件类型 (Resident Identity Card), 证件号码 (ID Number: 422428*****38), 性别 (Gender: Male), and the unit where the certificate was issued (中建三局集团有限公司). Below the profile, tabs for执业注册信息 (执业 Registration Information), 个人工程业绩 (Personal Engineering Performance), 个人业绩技术指标 (Personal Performance Technical Indicators), 不良行为 (不良 Behavior), 良好行为 (Good Behavior), and 黑名单记录 (Blacklist Record) are visible. A detailed section for the '一级注册建造师' (First-level Registered Constructor) shows registration details: 单位: 中建三局集团有限公司, 编号/执业印章: 鄂 1422005200802235, 专业: 市政公用工程, 有效期: 2026年05月17日, 专业: 建筑工程, 有效期: 2026年05月17日. A note at the bottom indicates a recent registration update: 2023-05-18 - 重新注册 - 建筑工程, 市政公用工程 中建三局集团有限公司.

7.8.3项目副经理（王守国）证明材料

身份证、学历证书



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00112346

学生王守国 性别男， 年
月 日生，于 1992 年 9 月
至 1996 年 7 月在本校交通工程系
交通土建工程专业 四年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

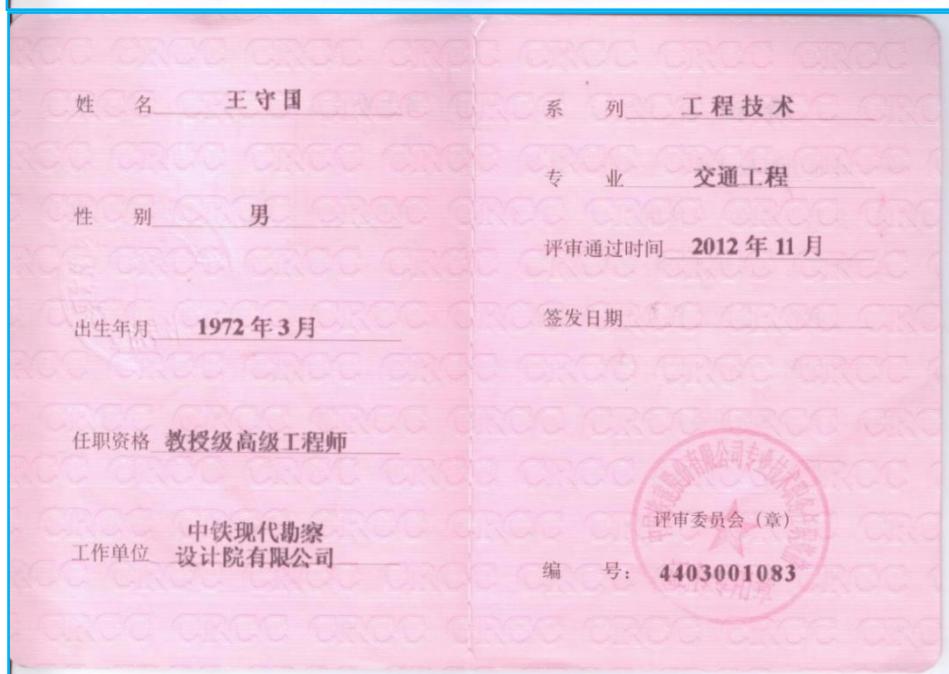
校(院)长:

校 名:

1996 年 7 月 5 日

学校编号: 10000

职称证



7.8.4安全负责人（邓亚平）证明材料

身份证、学历证书、职称证



安全考核C证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2（2015）3000727

姓 名：邓亚平

性 别：男

出生年月：1991年8月26日



企业名称：中建三局集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年4月17日

有 效 期：2024年2月28日至 2027年4月16日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年02月28日

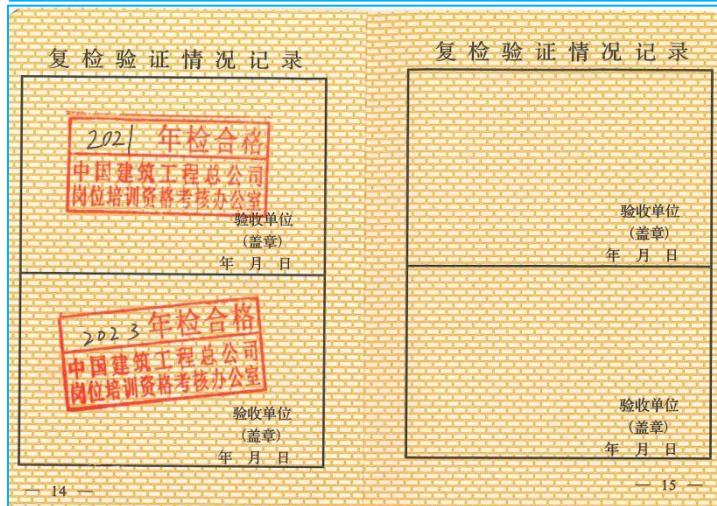


7.8.5质量负责人（杨永开）证明材料

身份证、学历证书、职称证



上岗证



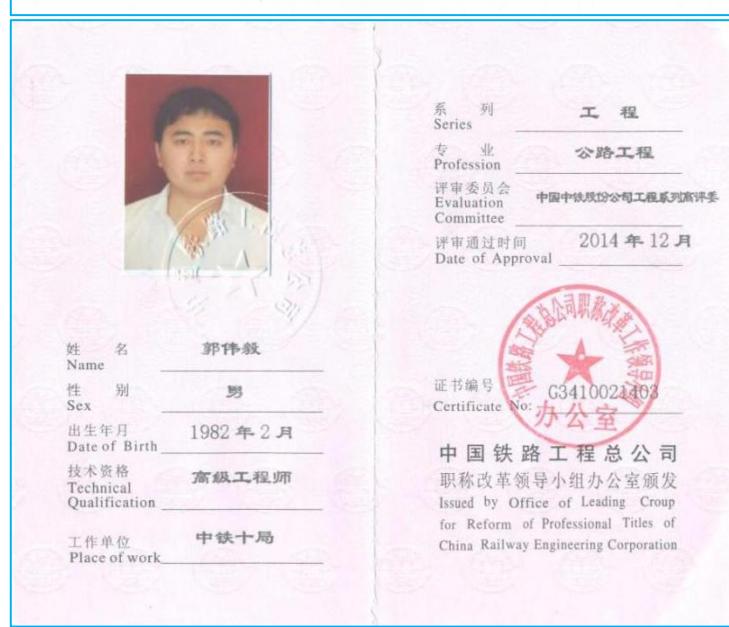
7.8.6生产负责人（程源）证明材料

学历证、职称证

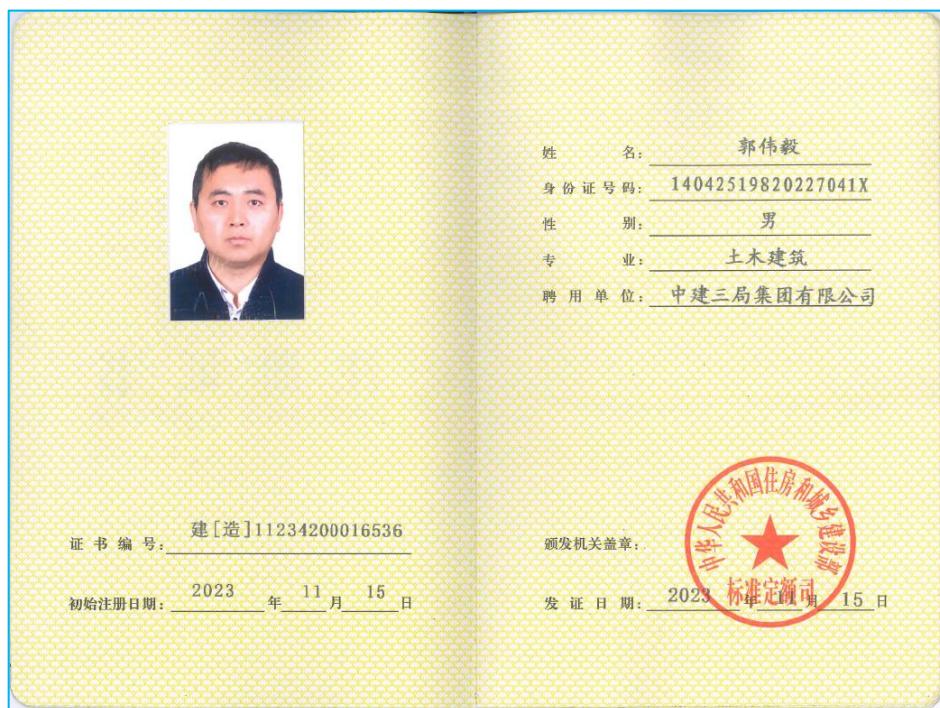


7.8.7商务负责人（郭伟毅）证明材料

身份证件、学历证书、职称证



注册造价师证



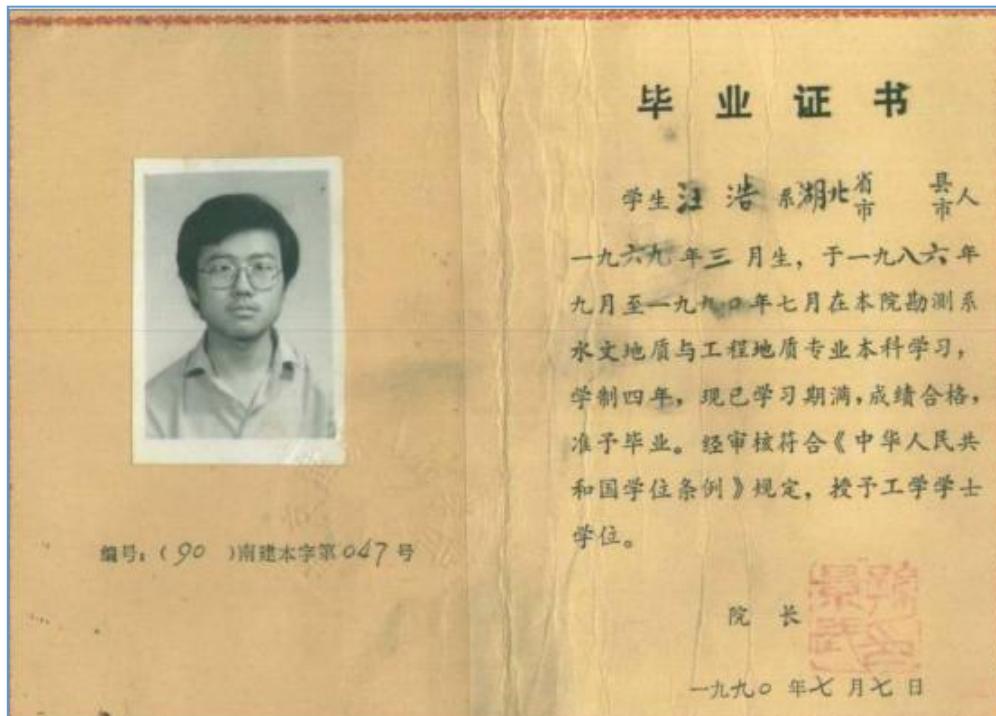
当前您正在进行：一级造价工程师注册信息查询操作

一级造价工程师注册信息查询

序号	姓名	性别	注册机构	注册单位	分公司	注册编号	执业状态	有效期
1	郭伟毅	男	湖北省	中建三局集团有限公司		建[造]11234200016536	正常	2027-11-14

7.8.8 盾构专业负责人（汪浩）证明材料

毕业证、职称证



7.8.9结构专业施工负责人（刘李智）证明材料

学历证书、职称证



7.8.10道路专业施工负责人（江焕春）证明材料

身份证、学历证书、职称证



7.8.11电气专业施工负责人（白立敏）证明材料

身份证、学历证、职称证



7.8.12给排水专业施工负责人（陶远旺）证明材料

身份证、学历证书、职称证



7.8.13测量工程师（狄刚）证明材料

身份证、学历证、职称证



上岗证明

<p style="text-align: center;">复检验证情况记录</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 2020年检合格 </div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px; border: 1px solid black; text-align: center;"> 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室 </div> <div style="margin-top: 20px; text-align: center;"> <p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p> </div> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; margin-top: 20px;"> 2021年检合格 </div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px; border: 1px solid black; text-align: center;"> 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室 </div> <div style="margin-top: 20px; text-align: center;"> <p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p> </div>	<p style="text-align: center;">复检验证情况记录</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 2024年检合格 </div> <div style="background-color: #f0f0f0; padding: 5px; border: 1px solid black; text-align: center;"> 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室 </div> <div style="margin-top: 20px; text-align: center;"> <p>验收单位 (盖章)</p> <p>年 月 日</p> </div>
---	--

7.8.14测量工程师（赖华恒）证明材料

身份证、学历证、职称证



上岗证明

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2014.01 - 2014.05	31430105		

姓名 魏华恒
出生年月 1972.01
工作单位 中建三局集团有限公司

学 历 情 况				
学历	专业	起止日期	毕业学校	

复检验证情况记录

2016 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室	验收单位 (盖章) 年 月 日
2018 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室	验收单位 (盖章) 年 月 日

— 12 —

— 13 —

复检验证情况记录				
2020 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室	验收单位 (盖章) 年 月 日			
2022 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室	验收单位 (盖章) 年 月 日			
2024 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室	验收单位 (盖章) 年 月 日			

— 14 —

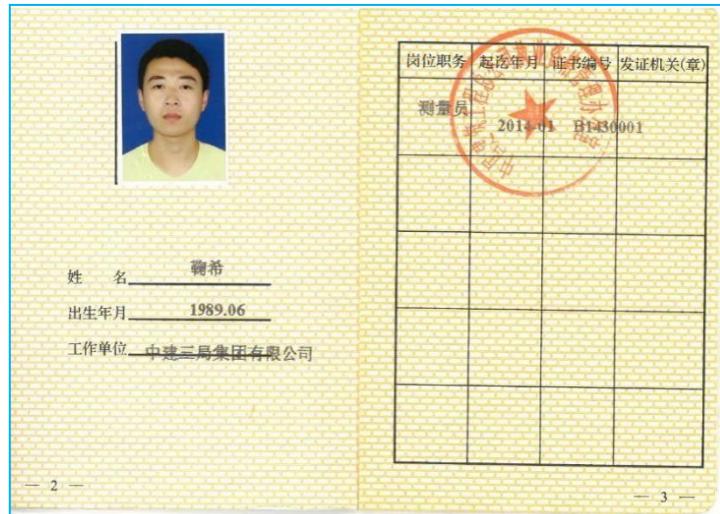
— 15 —

7.8.15测量工程师（鞠希）证明材料

身份证、学历证、职称证



上岗证明



- 2 -

1

学 历 情 况				复检验证情况记录		
学 历	专业	起止日期	毕 业 学 校			
				2016 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室		
				验收单位 (盖章) 年 月 日		
				2018 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室		
				验收单位 (盖章) 年 月 日		
				— 12 —		
				— 13 —		

— 12 —

— 13 —

<p style="text-align: center;">复检验证情况记录</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> <p style="text-align: center;">2020年检合格</p> <p style="text-align: center;">中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> <p style="text-align: center;">验收单位 (盖章)</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> <p style="text-align: center;">2022年检合格</p> <p style="text-align: center;">中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> <p style="text-align: center;">验收单位 (盖章)</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> </div>	<p style="text-align: center;">复检验证情况记录</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> <p style="text-align: center;">2024 年检合格</p> <p style="text-align: center;">中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> <p style="text-align: center;">验收单位 (盖章)</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> </div>
--	---

— 14 —

— 15 —

7.8.16施工员（黄进）证明材料

身份证、学历证、职称证



7.8.17施工员（蒋帅）证明材料

身份证、毕业证、职称证



7.8.18施工员（詹家虹）证明材料

身份证、学历证、职称证



7.8.19劳资专管员（甘波）证明材料

身份证、毕业证、职称证



上岗证



7.8.20土建工程师（石文峰）证明材料

学历证、职称证



7.8.21电气工程师（李胜保）证明材料

身份证、学历证书、职称证



7.8.22给排水工程师（邓琦）证明材料

学历证、职称证



7.8.23BIM工程师（陈晓刚）证明材料

身份证、学历证、职称证、BIM证书



7.8.24资料员（李桃）证明材料

身份证、学历证书、职称证



上岗证

	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2014-01	2014-08	M1436084	

— 2 —

— 3 —

学 历 情 况				
学历	专业	起止日期	毕业学校	

复检验证情况记录

2016 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室 验收单位 (盖章) 年 月 日
2018 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室 验收单位 (盖章) 年 月 日

— 12 —

— 13 —

复检验证情况记录

2020 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室 验收单位 (盖章) 年 月 日
2021 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室 验收单位 (盖章) 年 月 日

复检验证情况记录

2024 年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室 验收单位 (盖章) 年 月 日

— 14 —

— 15 —

7.8.25质检工程师（潘凡）证明材料

身份证、学历证书、职称证



7.8.26质检工程师（姚大乐）证明材料

身份证、学历证书、职称证



上岗证



- 3 -

- 3 -

- 12 -

12

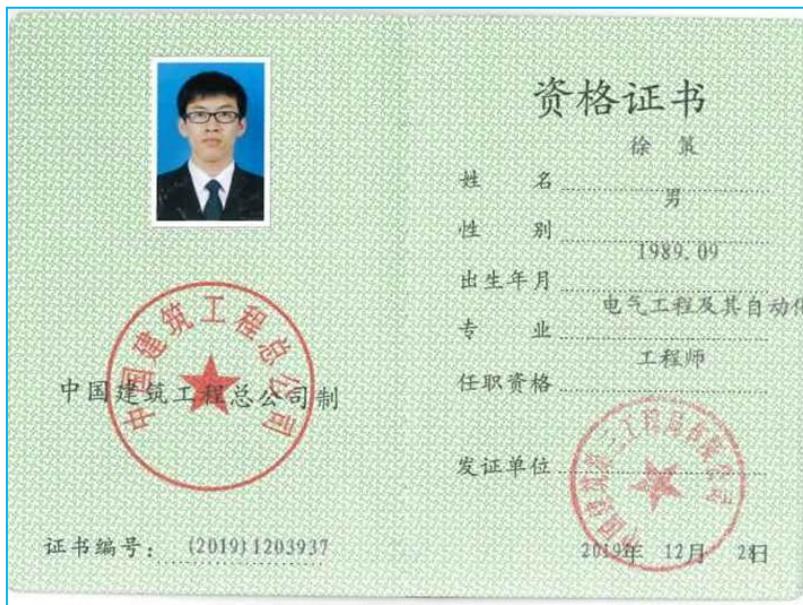
复检验证情况记录	复检验证情况记录
2020年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室	2024年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室
验收单位 (盖章) 年 月 日	验收单位 (盖章) 年 月 日
2021年检合格 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室	
验收单位 (盖章) 年 月 日	验收单位 (盖章) 年 月 日

- 14 -

- 15 -

7.8.27质检工程师（徐策）证明材料

身份证、学历证书、职称证



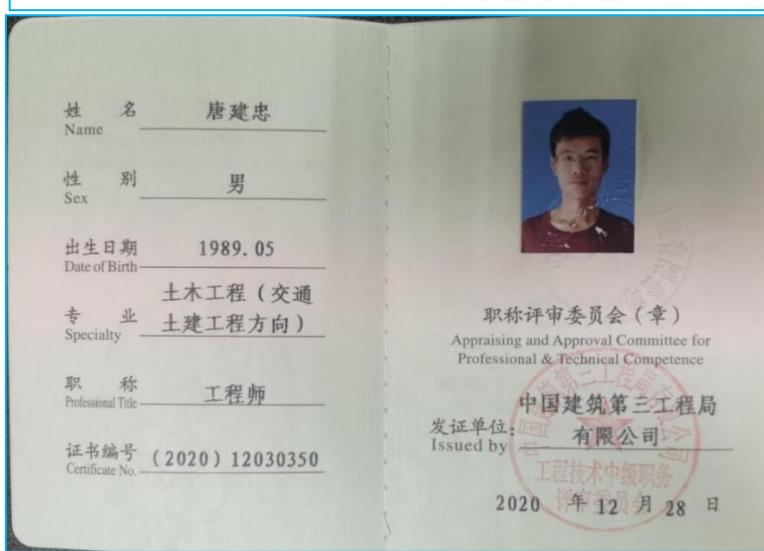
7.8.28试验员（胡琳）证明材料

身份证、学历证书、职称证



7.8.29安全员（唐建忠）证明材料

身份证、学历证书、职称证



安全考核C证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:鄂建安C2(2020)0008447

姓 名:唐建忠



性 别:男

出生年月:1989年5月23日

企 业 名 称:中建三局集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年8月19日

有 效 期:2023年7月19日至 2026年8月19日



发证机关:湖北省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月19日



7.8.30安全员（杨森）证明材料

学历证、职称证



安全考核C证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：鄂建安C2(2017)3000900

姓 名：杨森



性 别：男

出生年月：1991年6月2日

企业名称：中建三局集团有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年1月13日

有 效 期：2023年1月12日至 2026年1月12日



发证机关：湖北省住房和城乡建设厅

发证日期：2022年考核专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

7.8.31安全员（张湘波）证明资料

身份证、学历证书、职称证



建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 鄂建安C2(2014)3002409

姓 名: 张湘波



性 别: 男

出生年月: 1988年5月17日

企业名称: 中建三局集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年12月8日

有 效 期: 2023年11月8日至 2026年12月31日



发证机关: 湖北省住房和城乡建设厅
发证日期: 2023年11月08日



7.8.32机械管理员（张志勇）证明资料

身份证、学历证书、职称证



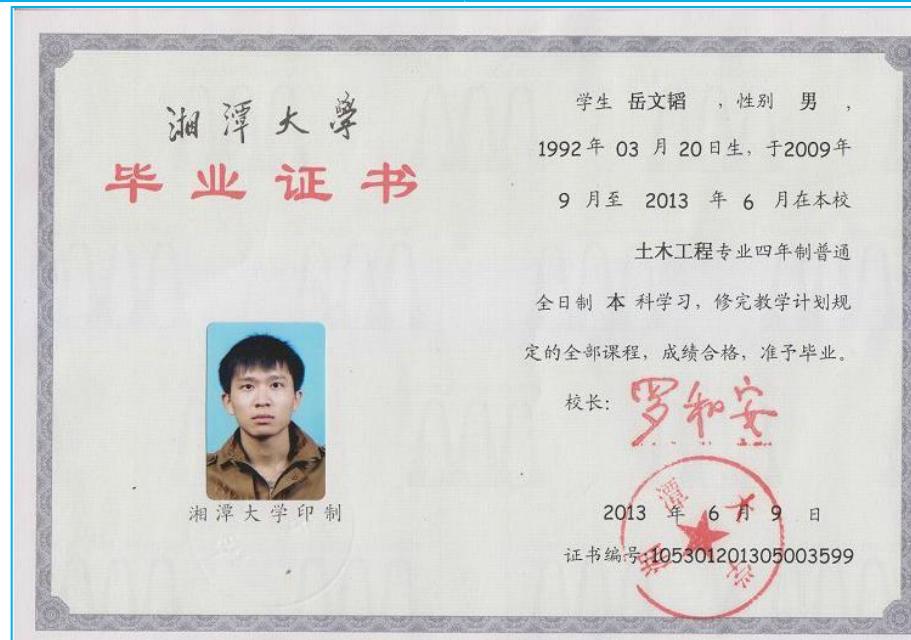
7.8.33造价工程师（刘婷）证明材料

身份证、毕业证、职称证

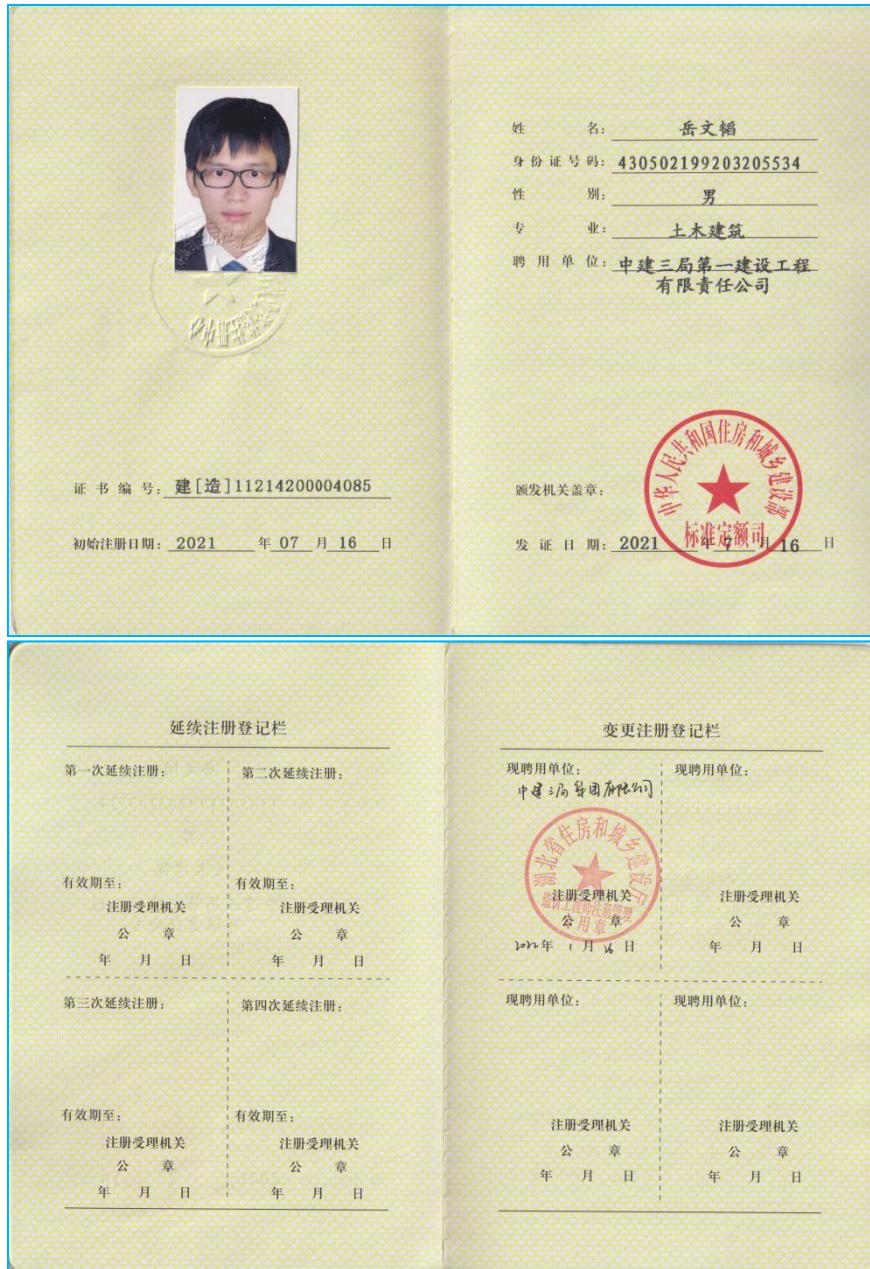


7.8.34造价工程师（岳文韬）证明材料

身份证、学历证



注册造价师证



一级注册造价工程师

注册单位: 中建三局集团有限公司

证书编号: 建[造]11214200004085

注册编号/执业印章号: B11214200004085

注册专业: 土建

有效期: 2029年07月15日

7.8.35预算员（韩平）证明材料

身份证、职称证

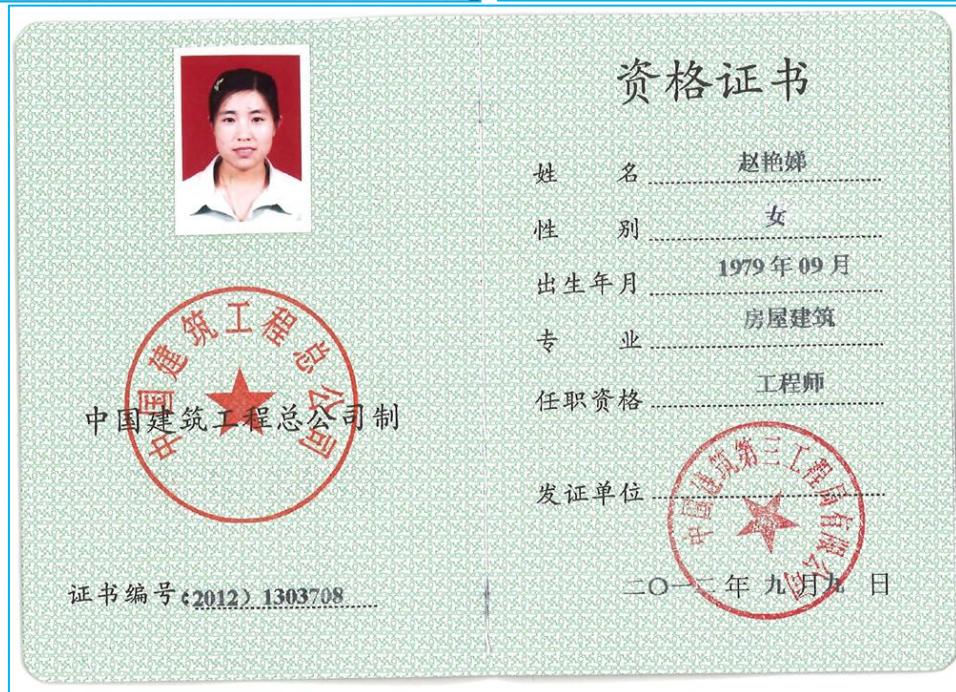


上岗证

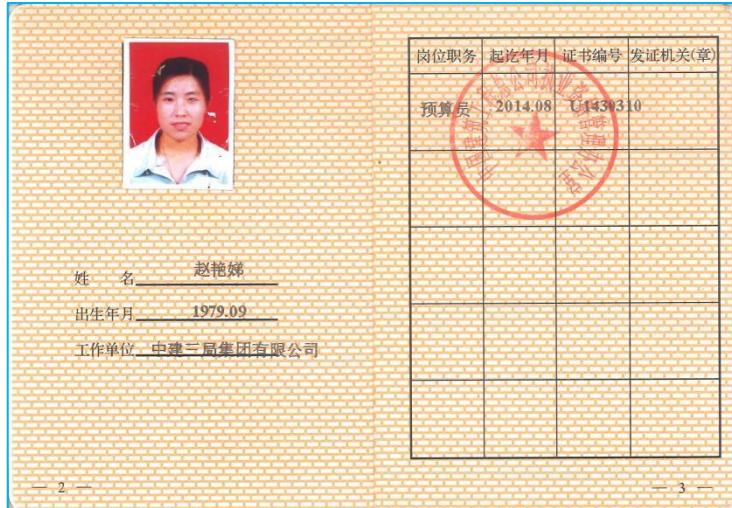
<p style="text-align: center;">复检验证情况记录</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> <p style="text-align: center;">2020年检合格</p> <p style="text-align: center;">中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> <p style="text-align: center;">验收单位 (盖章)</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> <p style="text-align: center;">2021年检合格</p> <p style="text-align: center;">中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> <p style="text-align: center;">验收单位 (盖章)</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> </div>	<p style="text-align: center;">复检验证情况记录</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> <p style="text-align: center;">2024 年检合格</p> <p style="text-align: center;">中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室</p> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 10px; margin-bottom: 10px;"> <p style="text-align: center;">验收单位 (盖章)</p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p> </div>
--	---

7.8.36预算员（赵艳娣）证明材料

身份证、职称证



上岗证



— 2 —

— 3 —

- 12 -

- 13 -

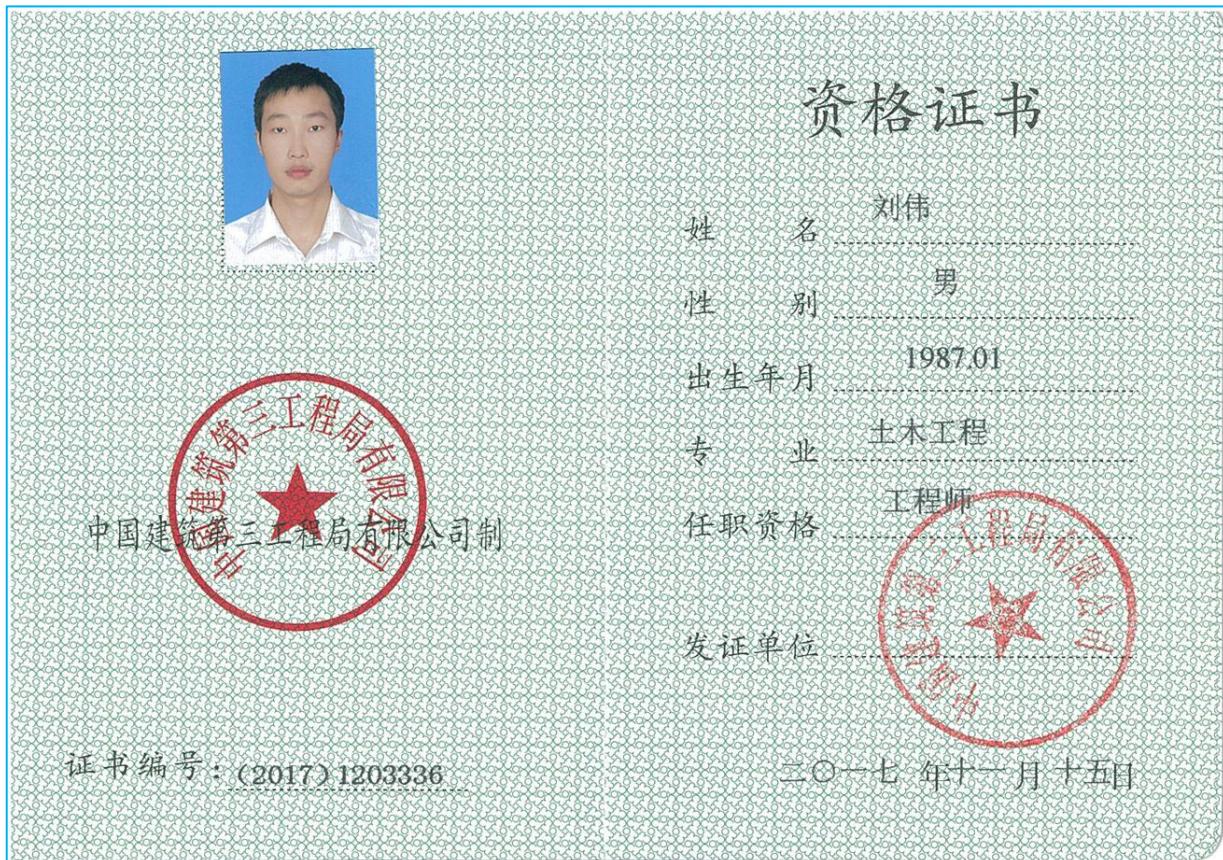
<p>复检验证情况记录</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 2020年检合格 </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室 </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 验收单位 (盖章) </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 年 月 日 </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 2022年检合格 </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室 </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 验收单位 (盖章) </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 年 月 日 </div>	<p>复检验证情况记录</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 2024 年检合格 </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 中国建筑工程总公司 岗位培训资格考核办公室 </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 验收单位 (盖章) </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 年 月 日 </div>
--	--

- 14 -

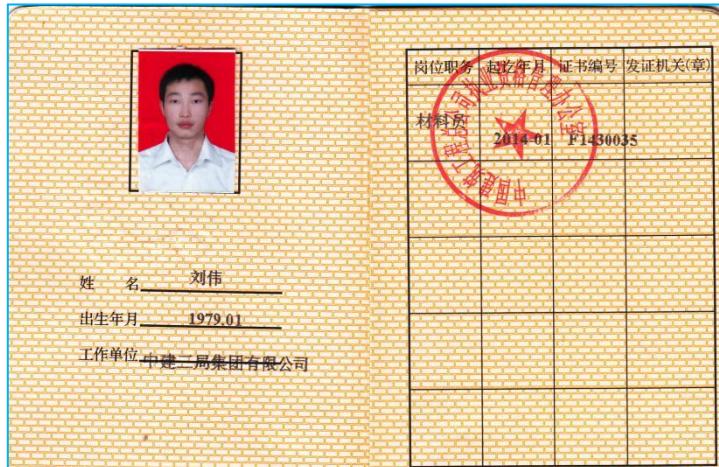
- 15 -

7.8.37材料员（刘伟）证明资料

职称证



上岗证



— 2 —

— 3 —

- 12 -

— 13 —

<p>复检验证情况记录</p> <div style="border: 1px solid red; display: inline-block; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 2020年检合格 </div> <div style="border: 1px solid red; display: inline-block; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 中国建筑工程总公司 </div> <div style="border: 1px solid red; display: inline-block; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 岗位培训资格考核办公室 </div> <p style="margin-top: 10px;">验收单位 (盖章) 年 月 日</p>	<p>复检验证情况记录</p> <div style="border: 1px solid red; display: inline-block; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 2024 年检合格 </div> <div style="border: 1px solid red; display: inline-block; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 中国建筑工程总公司 </div> <div style="border: 1px solid red; display: inline-block; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 岗位培训资格考核办公室 </div> <p style="margin-top: 10px;">验收单位 (盖章) 年 月 日</p>
<div style="border: 1px solid red; display: inline-block; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 2022年检合格 </div> <div style="border: 1px solid red; display: inline-block; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 中国建筑工程总公司 </div> <div style="border: 1px solid red; display: inline-block; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 岗位培训资格考核办公室 </div> <p style="margin-top: 10px;">验收单位 (盖章) 年 月 日</p>	<div style="border: 1px solid red; display: inline-block; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 2024 年检合格 </div> <div style="border: 1px solid red; display: inline-block; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 中国建筑工程总公司 </div> <div style="border: 1px solid red; display: inline-block; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 岗位培训资格考核办公室 </div> <p style="margin-top: 10px;">验收单位 (盖章) 年 月 日</p>

— 14 —

— 15 —

7.8.38社保证明资料

社保证明1



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



社会保险登记号:91110102MA01LABC8W

校验码: bhpptb

统一社会信用代码(组织机构代码):91110102MA01LABC8W

查询流水号: 11010220251124091313

单位名称:中建三局集团有限公司北京分公司

查询日期: 2024年10月至2025年11月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张永	413025198306232457	养老保险	2024年10月	2025年10月	13
			失业保险	2024年10月	2025年10月	13
			工伤保险	2024年10月	2025年10月	13
			医疗保险	2024年10月	2025年09月	12
			生育保险	2024年10月	2025年09月	12

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fumu.rsj.beijing.gov.cn/bjdlhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流

水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年11月24日

社保证明2

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	14130		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202511		
<u>2025年11月，该单位以下参保缴费人员信息</u>						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	陈高照	422428197202285738	10002494565	202505	202510	实缴到账
2	王守国	231022197203025130	10004097820	202505	202510	实缴到账
3	程源	340803197712072217	10002530060	202505	202510	实缴到账
4	汪浩	320106196903272433	10002491899	202505	202510	实缴到账
5	刘李智	420801198802193356	10003920999	202505	202510	实缴到账
6	白立敏	220421197912210083	10002510721	202505	202510	实缴到账
7	陶远旺	430421198609117891	10003257493	202505	202510	实缴到账
8	狄刚	220102196912283717	10002487671	202505	202510	实缴到账
9	赖华恒	420122197210100071	10003713453	202505	202510	实缴到账
10	鞠希	321283198906224216	10003461496	202505	202510	实缴到账
11	黄进	42220219820101133X	10003044125	202505	202510	实缴到账
12	蒋帅	420984199311180017	10003965135	202505	202510	实缴到账
13	詹家虹	422323197405050034	10003069159	202505	202510	实缴到账
14	甘波	429006198604253318	10003317439	202505	202510	实缴到账
15	石文峰	362529198912062010	10003814696	202505	202510	实缴到账
16	李胜保	420124197305167116	10002638157	202505	202510	实缴到账
17	邓琦	362202198802026514	10003496803	202505	202510	实缴到账
18	陈晓刚	610124198111140636	10003029097	202505	202510	实缴到账
19	李桃	420684198509226024	10002960876	202505	202510	实缴到账
20	潘凡	429004199009020757	10004039928	202505	202510	实缴到账

备注:

- 社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台: <https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbzmyz.html>

授权码: 2025 1117 1133 41CU 9LHY



打印时间: 2025年11月17日

第1页/共2页

社保证明3

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中建三局集团有限公司

单位编号:100012572

单位参保险种	企业养老	缴费总人数	14130		
参保所属地	湖北省本级	做账期号	202511		
2025年11月，该单位以下参保缴费人员信息					
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间	
				年/月	年/月
21	姚大乐	420984198710111014	10003721598	202505	202510
22	徐策	612727198909050051	10003894368	202505	202510
23	胡琳	350121198705204227	10002928956	202505	202510
24	杨森	61042319910602001X	10003925806	202505	202510
25	张湘波	430181198805171457	10003722109	202505	202510
26	张志勇	430425198211015073	10003164487	202505	202510
27	刘婷	360502197403170105	10003720232	202505	202510
28	岳文韬	430502199203205534	10003864009	202505	202510
29	韩平	220403198205210019	10002975073	202505	202510
30	赵艳娣	210726197909074320	10003509074	202505	202510
31	刘伟	500240198701161074	10003460756	202505	202510
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					

备注:

- 社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
验证平台：<https://hbsb.hb12333.com/hbrswt/template/dzsbbzmyz.html>
授权码：2025 1117 1133 41CU 9LHY

打印时间： 2025年11月17日

第2页/共2页



社保证明4

深圳市社会保险参保证明

2025:11:17E

参保人姓名: 邓亚平

有效证件号码: 430726199108262815

社保电脑号: 815745700

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	16	16	16	0	16	16

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数	缴费基数
202311									
202312									
202401									
202402									
202403									
202404									
202405									
202406									
202407	530870	27501	32376	1	32376	1	34000	34000	
202408	530870	27501	32376	1	32376	1	34000	34000	
202409	530870	27501	32376	1	32376	1	34000	34000	
202410	530870	27501	32376	1	32376	1	34000	34000	
202411	530870	*27501	32376	1	32376	1	*34000	*34000	
202412	530870	27501	32376	1	32376	1	34000	34000	
202501	530870	27501	33666	1	33666	1	34000	34000	
202502	530870	27501	33666	1	33666	1	34000	34000	
202503	530870	27501	33666	1	33666	1	34000	34000	
202504	530870	27501	33666	1	33666	1	34000	34000	
202505	530870	27501	33666	1	33666	1	34000	34000	
202506	530870	27501	33666	1	33666	1	34000	34000	
202507	530870	23500	23500	1	23500	1	23500	23500	
202508	530870	23500	23500	1	23500	1	23500	23500	
202509	530870	23500	23500	1	23500	1	23500	23500	
202510	530870	23500	23500	1	23500	1	23500	23500	

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33591aa7341be704) 核查, 验真码有效期三个月。

- 2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
- 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
- 4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
- 5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)
530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司



社保证明6

深圳市社会保险参保证明

2025:11:17E

参保人姓名：杨永开

有效证件号码：450802198812054378

社保电脑号：645203057

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	27	27	27	0	27	27

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202311								
202312	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	2360
202401	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202402	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202403	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202404	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202405	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202406	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202407	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202408	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202409	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400
202410	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202411	530870	*24400	24400	1	24400	1	*24400	*24400
202412	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400
202501	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400
202502	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400
202503	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400
202504	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400
202505	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400
202506	530870	24400	24400	1	24400	1	24400	24400
202507	530870	26100	26100	1	26100	1	26100	26100
202508	530870	26100	26100	1	26100	1	26100	26100
202509	530870	26100	26100	1	26100	1	26100	26100
202510	530870	26100	26100	1	26100	1	26100	26100

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33591aa732ba035r）核查，验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、单位信息：(单位编号)/(单位名称)

530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司



社保证明7

2025:11:03E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名：郭伟毅

有效证件号码：14042519820227041X

社保电脑号：814466736

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	23	23	23	0	23	23

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202311								
202312	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	2360
202401	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202402	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202403	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202404	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202405	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202406	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202407	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202408	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202409	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202410	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202411	530870	*26000	26000	1	26000	1	*26000	*26000
202412	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202501	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202502	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202503	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202504	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202505	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202506	530870	26000	26000	1	26000	1	26000	26000
202507	530870	27400	27400	1	27400	1	27400	27400
202508	530870	27400	27400	1	27400	1	27400	27400
202509	530870	27400	27400	1	27400	1	27400	27400
202510	530870	27400	27400	1	27400	1	27400	27400

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33591a72c30824dn）核查，验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司



社保证明8

深圳市社会保险参保证明

2025:11:04E

参保人姓名：江焕春

有效证件号码：620105198001051053

社保电脑号：814466740

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	23	23	23	0	23	23

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202311								
202312	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	2360
202401	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202402	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202403	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202404	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202405	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202406	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202407	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202408	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202409	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202410	530870	21120	21120	1	21120	1	21120	21120
202411	530870	*27501	27900	1	27900	1	*27900	*27900
202412	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202501	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202502	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202503	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202504	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202505	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202506	530870	27501	27900	1	27900	1	27900	27900
202507	530870	27501	30100	1	30100	1	30100	30100
202508	530870	27501	30100	1	30100	1	30100	30100
202509	530870	27501	30100	1	30100	1	30100	30100
202510	530870	27501	30100	1	30100	1	30100	30100

备注：1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33591a7685dd1795）核查，验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴，空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、单位信息：（单位编号）/（单位名称）

530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司



社保证明5

深圳市社会保险参保证明

2025:11:17E

参保人姓名: 唐建忠

有效证件号码: 450322198905235010

社保电脑号: 817001358

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	8	8	8	0	8	8

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险		失业保险	
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数
202311											
202312											
202401											
202402											
202403											
202404											
202405											
202406											
202407											
202408											
202409											
202410											
202411											
202412											
202501											
202502											
202503	530870	21300	21300	1	21300	1	21300	21300			
202504	530870	21300	21300	1	21300	1	21300	21300			
202505	530870	21300	21300	1	21300	1	21300	21300			
202506	530870	21300	21300	1	21300	1	21300	21300			
202507	530870	19600	19600	1	19600	1	19600	19600			
202508	530870	19600	19600	1	19600	1	19600	19600			
202509	530870	19600	19600	1	19600	1	19600	19600			
202510	530870	19600	19600	1	19600	1	19600	19600			

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33591aa73335dccr) 核查, 验真码有效期三个月。

- 2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
- 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
- 4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
- 5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)
530870 / 中建三局集团有限公司深圳分公司

