

标段编号：2506-440305-04-05-242115001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：文天祥纪念公园赤湾六路一侧截排水工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳创茂建设工程有限公司

日期：2025年12月17日

目录

一、 投标人基本情况	5
1. 投标人基础信息情况表	5
1.1 提供营业执照扫描件及资质证书等	9
1.2. 投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得 更换承诺书》、《无行贿犯罪记录承诺书》	13
1.3. 投标人出具近 3 年《无行贿犯罪记录承诺书》	16
1.4. 投标人提供《供应商廉洁自律承诺书》	17
二、 项目管理团队配备	18
项目负责人-唐受健	19
技术负责人-赵志	25
安全主任-陈秋晓	30
质量主任-李娟娟	33
造价工程师-张贤鹏	36
施工管理工程师-周雪敬	39
生产经理-黄晓东	42
机电工程师人-翁育滨	45
给排水工程师-许洪坤	48
土建工程师-黄鹏辉	50
质检员-陈巨东	52
安全员-吴岳纯	55
土建施工员-杨洋	58
施工员-谢元朴	59
资料员-陈洁秀	60
联络员-廖坤	62
劳资专管员-冷冰	64
三、 企业业绩	66
1. 优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(香蜜湖街道)施工三标 .	67
2. 、安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程、侨香三道(安 托山四路-侨香路段)交通综合整治工程、安托山七路(侨香路-北环辅道段) 交通综合整治工程(施工总承包)	75
2.1 安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程	76
2.2. 侨香三道(安托山四路-侨香路段) 交通综合整治	89

2.3 安托山七路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程	102
3. 香蜜湖片区配网电力通道建设工程施工总承包	111
四、项目负责人业绩	119
五、履约评价	121
六、信用情况	125
1. 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图	125
2. 国家企业信用信息公示系统查询截图	126
3. 信用中国查询	127

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况（不评审）	1、投标人须填报《投标人基础信息情况表》。 2、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》、《无行贿犯罪记录承诺书》。 证明文件： 1、须提供《投标人基础信息情况表》。 2、须提供由法定代表人签署的《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》和加盖投标人公章的扫描件。 3、投标人出具近 3 年《无行贿犯罪记录承诺书》。 【格式详见第三章附件】 4、投标人提供《供应商廉洁自律承诺书》。 【格式详见第三章附件】
2	项目管理团队配备（不评审）	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表； 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书及近 3 个月社保等相关证明文件。 【格式详见第三章附件】
3	企业业绩（不评审）	投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩，不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项，需列表说明。 【格式详见第三章附件】
4	项目负责人业绩（不评审）	投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项，需列表说明。 【格式详见第三章附件】
5	履约评价（不评审）	投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目履约评价情况，不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项，需列表说明。 【格式详见第三章附件】
6	企业不良	投标人的不良行为记录情况按以下网站查询为准： （1）全国

	行为记录 情况（不评 审）	建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 http://jzsc.mohurd.gov.cn/home ；（2）中国执行信息公开网-综合查询被执行人 http://zxgk.court.gov.cn/ ；（3）深圳市住房与建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台 http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/ ；（4）信用中国 https://www.creditchina.gov.cn/ 注：此处无需投标单位提供，由招标人自查。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

1. 投标人基础信息情况表

序号	资信要素	有关要求或说明	证明文件要求	基本情况汇总 (投标人如实填写)	响应页码
1	企业基本情况	企业基本情况	提供营业执照扫描件及资质证书等	资质等级：市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级	P9-12
2	项目管理团队配备	提供项目管理团队配备情况及证明材料	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表； 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书及近3个月社保等相关证明文件。	项目管理团队配备共17人。	P18-65
3	企业业绩	投标人近五年（自截标之日起倒推）同类工程业绩情况（不超过3项，超过3项计前3项）	1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。 2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。	1、项目名称：优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（香蜜湖街道）施工三标，合同金额：1729.780979万元（具体金额），合同签订日期：2024年10月08日/竣工日期：在建； 2、项目名称：安托山六路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程、侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治工程、安托山七路（侨香路-	P66-118

				<p>北环辅道段)交通综合整治工程(施工总承包), 合同金额:5404.324388万元(具体金额), 合同签订日期:2023年2月3日/竣工日期:2025年1月22日;</p> <p>3、项目名称:香蜜湖片区配网电力通道建设工程施工总承包, 合同金额:2080.220786万元(具体金额), 合同签订日期:2025年7月24日/竣工日期:在建。</p>	
4	项目负责人业绩	<p>投标人近五年(自截标之日起倒推)项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。(不超过3项, 超过3项计前3项)</p>	<p>1、已竣工项目需提供项目中标通知书(如有)、竣工验收报告(包括:验收合格页、验收合格日期页)、合同关键页扫描件(合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页), 以竣工报告时间为准。注:合同或中标通知书或竣工验收报告, 其中一项应体现项目负责人姓名和职位。</p> <p>2、在建项目需提供项目中标通知书(如有)、合同关键页扫描件(合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页), 以施工合同签订时间为准。注:合同或中标通知</p>	<p>项目负责人姓名:唐受健。</p> <p>1、项目名称:XXX, 合同金额:XXX万元(具体金额), 合同签订日期:X年X月X日/竣工日期:X年X月X日;</p> <p>2、项目名称:XXX, 合同金额:XXX万元(具体金额), 合同签订日期:X年X月X日/竣工日期:X年X月X日;</p> <p>3、项目名称:XXX, 合同金额:XXX万元(具体金额), 合同签订日期:X年X月X</p>	P119-1 20

			书或竣工验收报告,其中一项应体现项目负责人姓名和职位。	日/竣工日期: X 年 X 月 X 日。	
5	履约评价	投标人提供近五年(自截标之日起倒推)所承接项目履约评价情况(不超过3项,超过3项计前3项)	提供履约评价证明扫描件(须由建设单位盖章,并体现评价等级及评价时间)。	<p>1、项目名称坂田街道华晖瑞禧家园配套幼儿园等3所公办幼儿园装修改造工程(施工),建设单位:深圳市龙岗区教育局,评价等级:中等,评价日期:2024年7月17日;</p> <p>2、项目名称智慧广场A栋1601室内装饰装修工程,建设单位:深圳市玖元投资有限公司,评价等级:优秀,评价日期:2024年12月18日;</p> <p>3、项目名称市体育中心周边楼宇外立面安全整治工程(标段一),建设单位:深圳市金地房地产项目管理有限公司,评价等级:良好,评价日期:2025年1月15日。</p>	P121-1 24

提示: 1、为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息,投标人编制业绩文件时应参照按上述汇总表如实填写(无需盖章)及提供有关证明资料(可根据填报内容相应扩展),并对其表格数据负责。投标人应遵循诚实信用原则,存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为,一经查实,将按相关规定处理。

2、具体要求详见《资信标要求一览表》（不评审），所有附件资料必须清晰可见（扫描精度在 100DPI 及以上），如未按要求提供上述表格且填报资料或填报资料与证明材料扫描件不符或扫描件模糊不清，招标人可作无效资料处理。

			
统一社会信用代码 91440300MA5FPELE2L		<h1>营业执照</h1> <p>(副本)</p>	
名称	深圳创茂建设工程有限公司		
类型	有限责任公司		
法定代表人	许洪坤	成立日期	2019年07月11日
		住所	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路3028号侨香公馆3栋3A6
<div>重要提示<p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p><p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</p><p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p></div>			
		登记机关	 <p>2024 年 10 月 17 日</p>

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

9



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳创茂建设工程有限公司

详细地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路3028号侨香公馆3栋3A6

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5FPELE2L

法定代表人: 许洪坤

注册资本: 20000万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144135790

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2025 年 10 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00091344



建筑业企业资质证书

证书编号: D244306345

企业名称: 深圳创茂建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FPELE2L

法定代表人: 许洪坤

注册地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路3028号侨香公馆3栋3A6

有效期: 至 2028年12月14日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月07日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.t.gdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344367910

企业名称: 深圳创茂建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FPELE2L

法定代表人: 许洪坤

注册地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路3028号侨香公馆3栋3A6

有效期: 至2028年12月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月27日



1.2. 投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》、《无行贿犯罪记录承诺书》

表二、建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	文天祥纪念公园赤湾六路一侧截排水工程（施工）		
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局		
投标单位	深圳创茂建设工程有限公司		
工程详细地址	深圳市南山区		
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。		
投标单位盖章	<div>单位（公章）：</div> <div>时间：2025 年 12 月 16 日</div>		
投标单位法定代表人签章	<div>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</div> <div>法定代表人 </div> <div>时间：2025 年 12 月 16 日</div>		

表三、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设工程名称		文天祥纪念公园赤湾六路一侧截排水工程（施工）	
建设单位		深圳市南山区城市管理和综合执法局	
投标单位		深圳创茂建设工程有限公司	
工程详细地址		深圳市南山区	
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情况外，还需支付违约金。</p>		
投标单位盖章	<div><p>单位（公章）：时间：2025 年 12 月 16 日</p></div>		
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <div><p>法定代表人：  时间：2025 年 12 月 16 日</p></div>		

表四：参考样本

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市南山区城市管理和综合执法局：

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳创茂建设工程有限公司

法定代表人（签署）：



时间：2025 年 12 月 16 日

1.3. 投标人出具近 3 年《无行贿犯罪记录承诺书》

表四：参考样本

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市南山区城市管理和综合执法局：

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司
法人：（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：（姓
名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中
标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳创茂建设工程有限公司

法定代表人（签署）：



时间：2025 年 12 月 16 日

1.4. 投标人提供《供应商廉洁自律承诺书》

表九、供应商廉洁自律承诺书

为进一步增强廉洁自律意识，规范自身廉洁从业行为，我司做出以下承诺：

一、不以任何理由向招标单位及相关单位工作人员及其亲属提供可能影响客观、公正的宴请、礼金、礼品等不正当利益。

二、不以任何理由为招标单位及相关单位工作人员报销应由个人支付的费用。

三、不邀请招标单位及相关单位工作人员参加旅游、健身、娱乐等活动及出入私人会所等高档场所。

四、不为招标单位及相关单位工作人员及其亲属接受他人利益输送创造条件或提供便利。

五、不安排与招标单位及相关单位工作人员有近亲属关系的员工从事同一项目的对接或管理工作。

六、不与其他供应商相互串标、不采取任何手段排挤其他供应商参与招标单位采购项目的公平竞争。

七、我司若中标，绝不在材料设备、工程变更等合同履行环节弄虚作假，谋取不当利益。

八、不与招标单位及相关单位工作人员一起进行麻将等赌博或有利益输送性质的活动。

九、全力配合招标单位信访调查、检查及回访工作，不提供虚假信息。

对于招标单位及相关单位工作人员提出的吃、拿、卡、要等违纪违法问题，须及时向深圳市南山区城市管理和综合执法局纪检监察部门举报。

单位名称（盖章）：深圳创茂建设工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

日期：2025年12月16日

二、项目管理团队配备

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	唐受健	工程师	二级建造师	二级	粤 2442021202119777	市政公用工程
技术负责人	赵志	高工	职称证	高级	44213	建筑工程
安全主任	陈秋晓	/	岗位证	C3 证	粤建安 C3 (2018) 0027741	/
质量主任	李娟娟	工程师	职称证/上岗证	中级	0915879202406003188	建筑工程
造价工程师	张贤鹏	助理工程师	一级造价师	一级	建【造】 11184400017500	土木建筑
施工管理工程师	周雪敬	高工	职称证	高级	0043080	土木工程
生产经理	黄晓东	工程师	职称证	中级	0915879202406003186	市政工程
机电工程师	翁育滨	工程师	职称证	中级	1907003005067	建筑施工
给排水工程师	许洪坤	工程师	职称证	中级	1907003005067	给排水工程
土建工程师	黄鹏辉	工程师	职称证	中级	粤中职称字第 0000102014829 号	施工管理
质检员	陈巨东	工程师	职称证/	中级	粤中职称字第 0000102014829 号	施工管理
安全员	吴岳纯	/	上岗证	C3 证	粤建安 C3(2021)0012170	综合类
土建施工员	杨洋	/	上岗证	/	ZTB202109X0704	土建
施工员	谢元朴	/	上岗证	/	ZTB202109X0709	机电
资料员	陈洁秀	/	上岗证	/	0915879202300417946	/
联络员	廖坤	/	上岗证	/	0442311400007000082	/
劳资专管员	冷冰	/	上岗证	/	0915879202404016793	/

提示：要求附对应人员职称证书、资格证书及近三个月社保等相关证明文件。

项目负责人-唐受健



使用有效期：2025年12月
16日-2026年06月14日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：唐受健

性 别：男

出生日期：1978-05-08



注册编号：粤2442021202119777

聘用企业：深圳创茂建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）
建筑工程（有效期：2024-12-14至2027-12-14）





个人签名：唐受健

签名日期：2025.12.16

广东省住房和城乡建设厅

注册专用章

签发日期：2024年11月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0000153

姓 名: 唐受健

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年05月08日

企 业 名 称: 深圳创茂建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年01月07日

有 效 期: 2024年10月10日 至 2028年01月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

7



姓名 唐受健

性别 男

执业资格证书编号 AG00265807

持证人签名 _____

执业证号 44180176201

发证日期 2018年02月11日

注册记录

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司

有效期至: 2021年02月10日

唐受健 460036197805084816

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市华创建设集团股份有限公司

变更日期: 2018年11月01日

注册记录

B0217 唐受健 460036197805084816

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市华创建设集团股份有限公司

变更日期: 2019年05月28日

B0115 唐受健 460036197805084816

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳创茂建设工程有限公司

有效期: 2021年2月11日至2026年2月10日



西南科技大学 毕业证书



学生 唐受健 ，性别男，1978年 05 月 08 日生，
于 2016 年 09 月至 2019 年 01 月在本校网络教育
土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校 长

二〇一九年一月十日

证书编号: 106197201905104920

4092

姓名: 唐受健

性别: 男

身份证号: 460036197805084816

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2023 年 11 月 20 日

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>

证书编号: B08233010100003558

唐受健 (3558)

人力资源和社会保障部

广东省人力资源和社会保障厅

二维码

姓名 唐受健

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 5 月 8 日

住址 广东省深圳市福田区梅林路148号梅林一村1栋8G

公民身份号码 460036197805084816

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2012.10.08-2032.10.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐受健 社保电脑号：605423273 身份证号码：460036197805084816 页码：1
参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司 单位编号：30163237 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	01	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	02	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	03	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	04	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	05	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	06	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	07	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	08	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	09	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	10	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	11	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
合计			24360.0	11520.0			7200.0	2880.0			720.0				1440.0	288.0	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3e63ac7fc82 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30163237 单位名称 深圳创茂建设工程有限公司



技术负责人-赵志

姓 名	赵志		
性 别	男		
出生年月	1980-04-23		
专业名称	建筑工程	审 批 机 关	成都市职称改革工作领导小组
资格名称	高级工程师	任职资格时间	2014. 11. 21
		批 准 时 间	2015. 01. 27
		发 证 时 间	2015. 02. 15

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>编号 NO : 44213</p>	<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> <p>Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made</p>
--	--



使用有效期: 2025年07月02日
- 2025年12月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 赵志

性 别: 男

出生日期: 1980年04月23日

注册编号: 粤1512011201210763

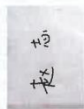
聘用企业: 深圳创茂建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)

建筑工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 赵志

签名日期: 2025.7.2



签发日期: 2024年12月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 9000011

姓 名: 赵志

性 别: 男

出 生 年 月: 1980年04月23日

企 业 名 称: 深圳创茂建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年01月01日

有 效 期: 2025年01月02日 至 2026年12月31日

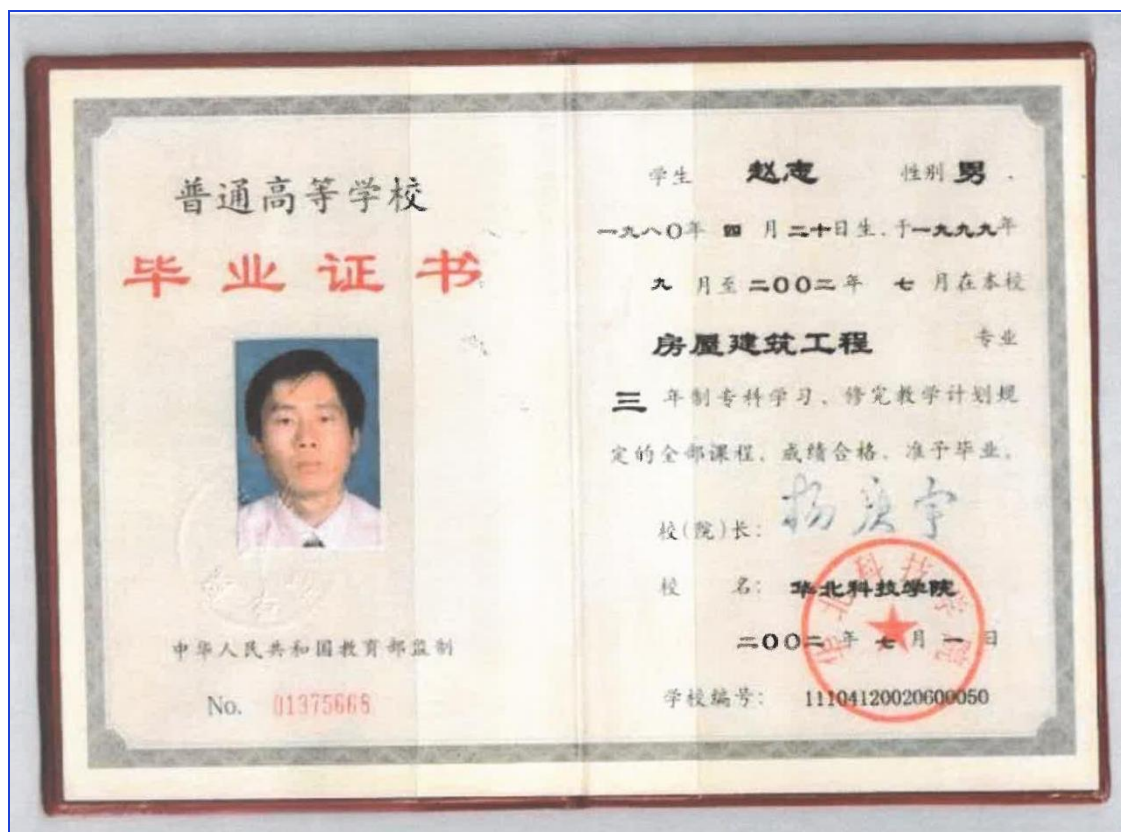


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵志 社保电脑号：813652458 身份证号：130425198004237713 页码：1
参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司 单位编号：30163237 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	26000.0	3900.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	01	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	02	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	03	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	04	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	05	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	06	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	07	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	08	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	09	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	10	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	11	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
合计			49660.0	24960.0			15600.0	6240.0			1560.0			3120.0	2496.0	624.0	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3e63ad19d72 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30163237 单位名称 深圳创茂建设工程有限公司



安全主任-陈秋晓

安全负责人信息表

姓名	陈秋晓	证件类型	身份证	证件号码	440882199605144746
手机号码	13760788375	证件号（C证编号）		粤建安 C3（2018）0027741	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2018）0027741

姓 名: 陈秋晓

性 别: 女

出 生 年 月: 1996年05月14日

企 业 名 称: 深圳创茂建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年10月31日

有 效 期: 2024年08月16日 至 2027年10月30日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 陈秋晓 性别女，一九九六年 五 月 十四 日生，于二〇一五年
九月至二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东交通职业技术学院 校（院）长：

张俊平

证书编号：108611201806002927

二〇一八年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 陈秋晓
性别 女 民族 汉
出生 1996 年 5 月 14 日
住址 广东省深圳市龙岗区清林
西路546号综合管理大楼
501
公民身份号码 440882199605144746

中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2019.03.21-2029.03.21

姓名: 陈秋晓	社保电脑号: 649716297	身份证号码: 440882199605144746	页码: 1
参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司		单位编号: 30163237	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3301f3e0f3e2e2e70) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 李娟娟
身份证号: 411522198706307522
名 称: 质量员
等 级: --
证书编号: 0915879202406003188



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年06月07日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

照
片



李娟娟 于二〇一七 年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工
工程师
资格。特发此证



普通高等学校

毕业证书



学生 李娟娟 性别 女，一九八七年 六 月 三十 日生，于 二〇〇六
年 九 月至二〇一〇年 七 月在本校 工程管理
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：信阳师范学院

校（院）长：



证书编号：104771201005095026

二〇一〇年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名: 李娟娟 社保电脑号: 625489941 身份证号码: 411522198706307522 页码: 1
 参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司 单位编号: 30163237 计算单位: 元

2610.0 22000 1762
2112

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f3e63ad0737n) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



72



姓名: 张贤鹏
身份证号码: 440582198305200098
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳创茂建设工程有限公司

证书编号: 建[造]111184400017500
初始注册日期: 2018 年 10 月 18 日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2022 年 10 月 18 日



张贤鹏 于二〇一一年七月,经珠海市人力资源和社会保障局考核认定,具备建筑助理工程师资格。特发此证

发证机关: 
二〇一一年七月十五日

广东省专业技术资格
粤初职证字第1403005010169号


成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 张贤鹏 性别男,一九八三年 五 月 二十 日生,于二00六 年 二 月至二00九 年 一 月在本校 工程管理		
专业 函授 学习,修完 本 科教学计划规定的全部课程,成绩 合格,准予毕业。		
校 名:	 广州大学	校(院)长: 康建设
批准文号: 教发[2000]94号		
证书编号: 110785200905011691		二00九 年 一 月 十 日
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

姓名	张贤鹏	
性别	男 民族 汉	
出生	1983 年 5 月 20 日	
住址	广东省珠海市香洲区香洲 香溪路5号33栋3单元406 房	
公民身份号码	440582198305200098	

	中华人民共和国
居 民 身 份 证	
签发机关 珠海市公安局	
有效期限 2011.11.28-2031.11.28	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张贤鹏

社保电脑号：803765280

身份证号码：440582198305200098

页码：1

参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

单位编号：30163237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30163237	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30163237	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8534.8	4312.32				4014.0	1605.6			401.46		236.8		59.2	

社保费缴纳清单

单位：张贤鹏

缴费人：张贤鹏

缴费人身份证号：440582198305200098

缴费单位：深圳创茂建设工程有限公司

缴费单位社保号：30163237

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27c46baff51 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 单位编号
 30163237
 深圳创茂建设工程有限公司



<p>本证书由中华人民共和国人事部批准和颁发，它表明持证人通过全国专业技术统一考试具有资格水平。</p>	<div data-bbox="995 322 1182 539"></div> <p>Ministry of Personnel People's Republic of China</p> <p>编号: 0043080 No.</p>
<p>This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.</p>	<div data-bbox="970 882 1098 1099"></div> <p>持证人签名 周雪敬 Signature of the bearer</p>
<p>姓名 周雪敬 Full Name</p> <p>性别 男 Sex</p> <p>出生年月 1965.10 Date of Birth</p> <p>出生地点 湖北省 Place of Birth</p>	<p>专业名称 土木工程 Speciality</p> <p>资格级别 高级工程师 Qualification Level</p> <p>授予时间 2008.11.12 Conferment Date</p> <div data-bbox="1018 1733 1161 1906"></div>

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 周雪敬	性别男，一九六五年十月十七日生，于二〇一七年	
三月至二〇一九年七月	在本校 土木工程	专业
专升本网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:		校(院)长: 
证书编号: 101417201905100260	二〇一九年七月十日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 周雪敬	
性别 男 民族 汉	
出生 1965年10月17日	
住址 湖北省云梦县樊城镇凤凰村七组	
公民身份号码 420923196510173534	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 云梦县公安局	
有效期限 2011.12.28-长期	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周雪敏
参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

社保电脑号：641075527
单位编号：30163237

身份证号码：420923196510173534
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	12	30163237	20549.0	3082.35	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39
2025	01	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39
2025	02	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39
2025	03	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39
2025	04	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39
2025	05	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39
2025	06	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39
2025	07	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39
2025	08	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39
2025	09	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39
2025	10	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39
2025	11	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39
合计			39248.59	19727.04			12329.4	4931.76			1233.0		2463.68	972.68		493.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3e63ac93451 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



生产经理-黄晓东

	专业名称： <u>市政工程</u>
	资格名称： <u>工程师</u>
	评审时间： <u>2010.12</u>
	证书编号： <u>0647201012335</u>
姓名： <u>黄晓东</u>	
性别： <u>男</u>	
出生年月： <u>1980.10</u>	
身份证号码： <u>440582198010126935</u>	颁证单位：
	发证日期： <u>2010年 12月 28日</u>

普通高等学校		
毕业证书		
学生 黄晓东 性别 男， 1980 年 10 月 12 日生，于 2009 年 09 月至 2012 年 01 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制，专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：中国地质大学(北京)	校(院)长： 	
证书编号：114157201206001117	2012 年 01 月 10 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓东
参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

社保电脑号：606593339
单位编号：30163237

身份证号码：440582198010126935
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	12971.0	2075.36	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	103.77	25.94
2025	01	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	103.77	25.94
2025	02	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	103.77	25.94
2025	03	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	103.77	25.94
2025	04	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	103.77	25.94
2025	05	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	103.77	25.94
2025	06	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	103.77	25.94
2025	07	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	103.77	25.94
2025	08	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	103.77	25.94
2025	09	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	103.77	25.94
2025	10	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	103.77	25.94
2025	11	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	103.77	25.94
合计			26331.13	12452.16			7782.6	3113.04			778.32		1536.52	245.24	311.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3e63ac8b696 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



广东省职称证书

姓 名：翁育滨

身份证号：440582198806284816



职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：江门市建筑工程技术工程师资格评审委员会

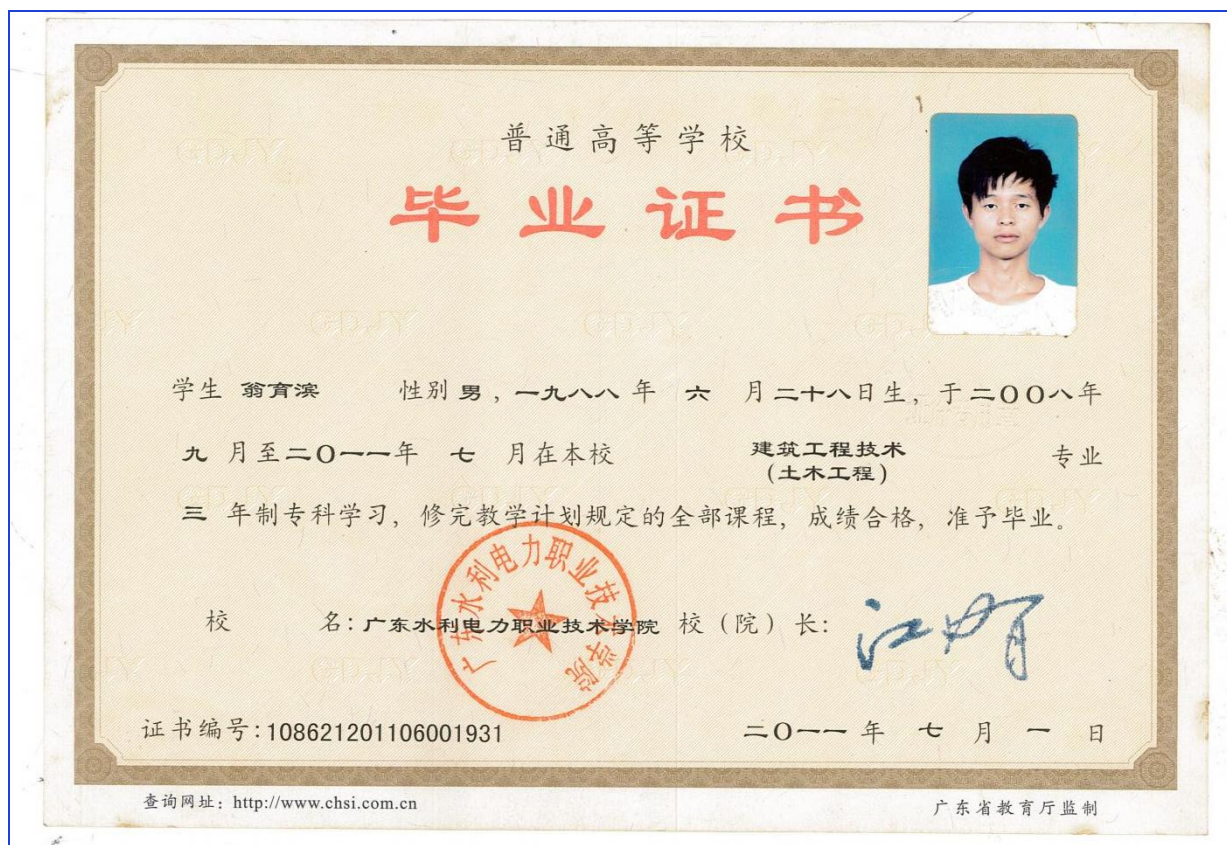
证书编号：1907003005067

发证单位：江门市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月16日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翁育滨 社保电脑号：815972330 身份证号：440582198806284816 页码：1
参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司 单位编号：30163237 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8806.12	4425.52			1208.13	402.75			402.75		297.6	238.08		59.52	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3e63acfa6a3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30163237 单位名称 深圳创茂建设工程有限公司





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许洪坤

社保电脑号：635144177

身份证号码：445221198703124110

页码：1

参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

单位编号：30163237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	24780.0	3964.8	1982.4	1	24780	1239.0	495.6	1	24780	123.9	24780	247.8	24780	198.24	49.56
2025	01	30163237	24780.0	4212.6	1982.4	1	24780	1239.0	495.6	1	24780	123.9	24780	247.8	24780	198.24	49.56
2025	02	30163237	24780.0	4212.6	1982.4	1	24780	1239.0	495.6	1	24780	123.9	24780	247.8	24780	198.24	49.56
2025	03	30163237	24780.0	4212.6	1982.4	1	24780	1239.0	495.6	1	24780	123.9	24780	247.8	24780	198.24	49.56
2025	04	30163237	24780.0	4212.6	1982.4	1	24780	1239.0	495.6	1	24780	123.9	24780	247.8	24780	198.24	49.56
2025	05	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6
2025	06	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6
2025	07	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6
2025	08	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6
2025	09	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6
2025	10	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6
2025	11	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6
合计			47354.58	22401.12			14000.7	5600.28			1400.07		2800.11	2240.11		560.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3e63ac815c7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



土建工程师-黄鹏辉

  粤中取证字第 0000102014829 号	<p>黄鹏辉 于二〇〇〇年 十二月，经 揭阳市 建筑工程中级专业技术资格 评审委员会评审通过， 具备 施工管理工程师 资格。特发此证</p> <p>发证机关：揭阳市人事局 二〇〇一年二月十六日</p> 
---	--

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄鹏辉 社保电脑号：806077720 身份证号码：445202197106043853 页码：1
参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司 单位编号：30163237 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30163237	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30163237	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30163237	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30163237	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30163237	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8806.12	4425.52			4026.9	1610.76			402.75		234.08		59.52		

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3e63ac82c67 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30163237 单位名称 深圳创茂建设工程有限公司



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 陈巨东

身份证号: 150429198203072930

名 称: 质量员

等 级: --

证书编号: 0915879202406003189



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年06月07日

查询网址: www.gdzjx.org.cn



证书编号: B08203080100004769

姓名: 陈巨东

性别: 男

身份证号: 150429198203072930

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



姓名: 陈巨东	社保电脑号: 608487416	身份证号码: 150429198203072930	页码: 1
参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司		单位编号: 30163237	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f3e63ac9579a) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



安全员-吴岳纯

安全员信息表

姓名	吴岳纯	证件类型	身份证	证件号码	445221198203106813
手机号码	13632681556		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2021)0012170

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号：粤建安C3（2021）0012170	
姓 名：	吴岳纯
性 别：	男
出 生 年 月：	1982年03月10日
企 业 名 称：	深圳创茂建设工程有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2021年02月01日
有 效 期：	2023年12月11日 至 2027年01月31日
	
发证机关：广东省住房和城乡建设厅	
发证日期：2023年12月11日	
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制	

普通高等学校			
毕 业 证 书			
学生 吴岳纯	性别 男	一九八二年 三 月 十 日生	于 二00八 年
三 月 至 二0一一年 三 月	在本校网络教育学院 土木工程(专升本) 专业		
2 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。			
校 名: 华南理工大学	校(院)长: 李元元		
证书编号: 105617201105000162	二〇一一年 三 月 十五 日		
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制	

姓名 吴岳纯	
性别 男 民族 汉	
出生 1982 年 3 月 10 日	
住 址 广东省深圳市宝安县前进 二路流塘阳光花园1栋F座 2401房	
公民身份号码 445221198203106813	

	中华人民共和国
居 民 身 份 证	
签发机关 深圳市公安局宝安分局	
有效期限 2016.08.30-2036.08.30	

姓名: 吴岳纯	社保电脑号: 606076358	身份证号码: 445221198203106813	页码: 1
参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司	单位编号: 30163237	计算单位: 元	

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f3e63ac8211g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



土建施工员-杨洋



同志于2021年9月5日至2021年9月10日经过施工员相关课程培训，学习期满，成绩合格。
特发此证。

姓名杨洋

身份证号230206199302260215

证书编号ZTB202109X0704

工作单位

北京企业管理咨询有限公司 培训专用章

中国招标投标网 查询平台

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨洋 社保电话: 645556621 身份证号: 230206199302260215 页码: 1
参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司 单位编号: 30163237 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30163237	13200.0	1980.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	105.6
2024	12	30163237	13200.0	1980.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	105.6
2025	01	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	105.6
2025	02	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	105.6
2025	03	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	105.6
2025	04	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	105.6
2025	05	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	105.6
2025	06	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	105.6
2025	07	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	105.6
2025	08	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	105.6
2025	09	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	105.6
2025	10	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	105.6
合计			25080.0	12672.0			7920.0	3168.0			792.0		1267.2	316.8	

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391f27c46bc75a1) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司
单位编号: 30163237

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

施工员-谢元朴



同志于 2021 年 9 月 5 日至
2021 年 9 月 10 日 经过 装饰装修施工员
相关课程培训，学习期满，成绩合格。
特发此证。

姓 名 谢元朴
身份证号 440106199306241816
证书编号 ZTB202109X0709
工作单位



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢元朴 社保电脑号：649650456 身份证号码：440106199306241816 页码：1
参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司 单位编号：30163237 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30163237	7192.0	1078.8	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2024	12	30163237	7192.0	1078.8	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	01	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	02	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	03	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	04	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	05	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	06	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	07	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	08	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	09	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	10	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
合计			13664.8	6904.32			4315.2	1726.08			431.52		883.04	690.48		172.56	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f27c46b50c09 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30163237 单位名称 深圳创茂建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024年11月11日
证明专用章

资料员-陈洁秀

证书编码: 0442311400007000082

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 陈洁秀

身份证号: 445281199708072760

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场

专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年 03 月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名: 陈洁秀	社保电脑号: 802536141	身份证号码: 445281199708072760	页码: 1
参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司	单位编号: 30163237	计算单位: 元	

6909	69.09	6909	69.09
6909	69.09	6909	69.09
6909	69.09	6909	69.09
6909	69.09	6909	69.09
6909	69.09	6909	69.09
6909	69.09	6909	69.09
829.08		663.24	

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2025年12月8日
证明专用章

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 廖坤
身份证号: 511025198910130774
名 称: 资料员
等 级: --
证书编号: 0915879202300417946



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2023年04月28日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖坤
参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

社保电脑号：626889797
单位编号：30163237

身份证号码：511025198910130774
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8806.12	4425.52			1208.13	402.75			402.75		238.08		59.52		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3e63acf154j ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30163237 单位名称 深圳创茂建设工程有限公司



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：冷冰

身份证号：340402199310170026

名 称：劳资专管员

等 级：--

证书编号：0915879202404016793



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年04月23日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冷冰 社保电脑号：814033613 身份证号码：340402199310170026 页码：1
参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司 单位编号：30163237 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8806.12	4425.52			1208.13	402.75			402.75		297.6	238.08		59.52	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3e63ad17e2v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30163237 单位名称 深圳创茂建设工程有限公司



三、企业业绩

表六：企业业绩

投标人：深圳创茂建设工程有限公司

序号	项目名称	建设单位	建设地点	合同签订日期	竣工日期	合同价格（万元）	备注
1	优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(香蜜湖街道)施工三标	深圳市市政工程咨询中心有限公司	广东省深圳市福田区	2024年10月08日	在建	1729.780979	
2	安托山六路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程、侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治工程、安托山七路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程（施工总承包）	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	广东省深圳市福田区	2023年2月3日	2025年1月22日	5404.324388	
3	香蜜湖片区配网电力通道建设工程施工总承包	深圳市福田区建筑工程务署	深圳市福田区	2025年7月24日	在建	2080.220786	

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩，不超过3项，超过3项取前3项，需列表说明。
- 2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。
- 3、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。

中标通知书



项目经理（总监）： 万贞芝

张 晓 凤

打印日期: 2024-10-14

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程
(香蜜湖街道)施工三标段

工程地点: 广东省深圳市福田区

发 包 人: 深圳市市政工程咨询中心有限公司

承 包 人: 深圳创茂建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市市政工程咨询中心有限公司

承包人(全称): 深圳创茂建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(香蜜湖街道)施工三标段

工程地点: 广东省深圳市福田区

核准(备案)证编号: 2404-440304-04-01-626955002001

工程规模及特征: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(香蜜湖街道)施工三标段,项目共涉及福田区香蜜湖街道小区13个,其中:进行优质饮用水入户工程改造的小区5个(竹园小学宿舍楼、佳泰兴苑、竹子林邮电所大楼(邮政综合大楼)、金众小区、香梅北公交站(公交集团公共汽车分公司),进行居民小区二次供水设施提标改造工程的小区6个(香山美树苑、建业北区、香荔花园三期、香荔花园四期、金地网球花园、合正香蜜苑),其中有2个小区国华大厦、越众小区(单身公寓3号楼)同时进行优质饮用水入户工程和居民小区二次供水设施提标改造。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(香蜜湖街道)施工三标段,本次招标范围包括但不限于建设内容如下:

(一) 居民小区优质饮用水入户工程改造主要包括但不限于：小区总水表、用户分表、市政管网与每户供水管道入户位置之间的供水管道等。城中村优质饮用水入户工程改造主要内容为城中村总水表、埋地管、分栋水表等，具体详见施工图纸及工程量清单。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

(二) 居民小区二次供水设施提标改造工程改造主要包括但不限于：改造存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统等，具体详见施工图纸及工程量清单。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；		
□装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施_____ □附属建筑□室外环境_____）。		
□燃气工程（户数：_____户；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□装饰装修（□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

按照《建设工程质量管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟柒佰贰拾玖万柒仟捌佰零玖元柒角玖分
(¥17297809.79元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾捌万伍仟壹佰陆拾壹元伍角捌分 (¥ 385161.58 元)；

(2) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁万元整 (¥ 30000.00 元)；

(3) 暂列金额：

人民币（大写）伍拾贰万柒仟伍佰肆拾贰元伍角柒分 (¥ 527542.57 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间： 2024 年 10 月 08 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 甲乙双方签字盖章 后成立。

本合同一式 拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 陆 份，建设单位 保存 贰 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5FPELE2L

地址：深圳市福田区香蜜湖街道侨香路 3028 号
侨香公馆三楼 3A6

邮政编码：518000

法定代表人：许洪坤

委托代理人：

电话：0755-83135755

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景
苑支行

账号：44250100016200002172

中标通知书



项目经理(总监):田万沛

(签字或盖章):

(签字或盖章):

日期: 2023-01-09

查驗網址: zjj.sz.gov.cn/jisiy

2.1 安托山六路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程
施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号: 2107-440304-04-01-97821901

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

日期: 2023年03月29日



证书序列号: 2023-0390

建设单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司, 深圳市福田区建筑工务署		
工程名称	安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程		
建设地址	安托山六路(侨香路-北环辅道段)		
建设规模	33503.82 (平方米)		
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		
施工单位	深圳创茂建设工程有限公司, 上海建工集团股份有限公司		
监理单位	深圳市振强建设工程有限公司		
合同开工日期	2022-12-30	合同竣工日期	2023-08-30
备注	<div>项目经理: 李福如, 袁卫军 注册证书号: 粤1442017201742492, 沪1442017201742492</div> <div>项目总监: 黄达林 注册证书号: 440811301620102</div> <div>范围: 道路工程长906.15米宽40米; 道路改造工程长906.15米宽40米; 路灯照明工程50座; 交通监控、收费综合系统工程; 绿化工程906.15米; 交通安全设施工程906.15米; 交通监控、智慧路灯工程、给排水工程、电气工程、景观工程及通信迁改工程等;</div>		
变更登记	◆◆◆ 2024-06-12项目理由田万沛, 袁卫军(粤1442017201849921, 沪142141620102)变更为李福如, 袁卫军(粤1442017201742492, 沪1422014201620102)		

注意事项:

一. 本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。

二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。

三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。

四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。

五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

施工合同

工程编号: 44030420210065002001

合同编号:

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 安托山六路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承 包 人: 深圳创茂建设工程有限公司/上海建工集团股份有限公司

二〇二三年 一 月

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承包人（全称）：深圳创茂建设工程有限公司 / 上海建工集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：安托山六路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程

工程地点：深圳市福田区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

拟建建（构）筑物为：

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；
民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于：安托山六路（侨香路-北环辅道段）道路全长约 906.15 米，规划为城市次干路，由现状双向四车道拓宽为双向六车道，红线宽 40 米，设计时速 40 千米/小时。建设内容主要包括：道路工程、交通监控、智慧路灯工程、给排水工程、电气工程、景观工程及通信迁改工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 12 月 30 日（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2023 年 8 月 30 日，未经发包人书面同意，该日期不做调整。

合同工期总日历天数 **243** 天。

招标工期总日历天数 **243** 天。

标准工期总日历天数 **243** 天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写)贰仟玖佰叁拾柒万零贰佰玖拾玖元玖角壹分(¥29,370,299.91 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 陆拾贰万肆仟壹佰叁拾元伍角壹分（¥624,130.51 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 壹佰伍拾肆万元整（¥1,540,000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年 2月 3日；

订立地点：深圳市；

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

（本页为《安托山六路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程项目施工总承包合同协议书》的签署页）

发包人：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

组织机构代码：91440300671877217N

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1210

邮政编码：/

法定代表人：张晓春

委托代理人：/

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人：深圳创茂建设工程有限公司//上海建工集团股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

组织机构代码：(5)

91440300MASFPELE2L//91310000631189305E

地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路3028号侨香公馆3栋3A6//上海市浦东新区中国（上海）自由贸易试验区福山路33号

邮政编码：/

法定代表人：秦晋进//徐征

委托代理人：/

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

账号：44250100016200002172

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程

建设单位(公章): 深圳市福田区建筑工务署/深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

竣工验收日期: 2015年1月22日

发出日期: 2015年1月17日

市政基础设施工程




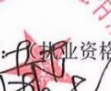

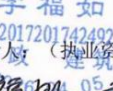








填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	安托山六路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程	工程地点	安托山六路（侨香路-北环辅道段）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约906.149m, 城市次干路, 红线宽40米, 双向6车道	工程造价（万元）	2937.029991
结构类型	/	开工日期	2023年6月10日
施工许可证号	2107-440304-04-01-97821901	竣工日期	2025年1月22日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2023-0390
建设单位	深圳市福田区建筑工务署/深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	总施工单位	深圳创茂建设工程有限公司/上海建工集团股份有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市振强建设工程有限公司	工程检测单位	深圳市精恒工程检验有限公司 深圳市福田建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	深圳市筑筑科技有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年1月2日	市政竣·通-101	合格
	2025年1月1日	市政竣·通-102	合格
	2025年1月1日	市政竣·通-104	合格
法律法规规定的 其他验收文件	2025年1月1日	市政竣·通-105	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。经建设单位组织，勘察、设计、监理及施工单位进行竣工验收，各单位一致评定工程质量合格，观感质量检查好。同意验收。		
工程质量情况	土建	已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。	
	设备安装	已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年1月22日	 (公章) 总监理工程师:  2025年1月22日	 (公章) 项目负责人:  2025年1月22日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年1月22日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年1月22日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2025年1月22日
	 姓:  注册号: 44053714001 有效期: 至2026年6月		

安托山六路、安托山七路、侨香三道交通综合整治工程 竣工验收会议				
工程名称		安托山六路(侨香路一北环辅道段)交通综合整治工程 安托山七路(侨香路一北环辅道段)交通综合整治工程 侨香三道(安托山四路一侨香路段)交通综合整治工程		
会议地点		安托山市政路项目部		
会议时间		2025年1月22日		
序号	单位	姓名	职务	联系电话
1	福田区建设工程质量安全中心			
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8	深圳市福田区建筑工务署	吴森光		18664345953
9		张世丹		18124162628
10		潘德徽		18625291546
11		黄长梅		13410592432
12				
13				
14	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(代建)	傅范宇	项目负责人	13510991482
15		周昂	施工监理单位负责人	15502002122
16		郭卫朝	现场监理	18039265878
17	深圳地质建设工程公司	林雪涛	勘察	13662655886
18		李长云		1360049957
19				

20				
21	深圳市振强建设工程有限公司	陈永	总监	13751151716
22		凌志民	专监(土木)	1378238581
23		刘振峰	专监	18688789144
24		周佩芳	专监	18926589135
25		蔡瑞彬	资料员	13302919898
26	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(设计)	刘子栋	设计负责人	13725516192
27		齐芸皓	设计照明	18923768211
28		陈伟	设计(道路)	1811876655
29		张世伟	设计(给排水)	13768027077
30	深圳创茂建设工程有限公司	李梅如	项目负责人	13530107163
31		秦晋进	技术负责人	18636567887
32		刘江	现场负责人	15017832725
33		李基彬	施工员	13266562995
34		陈少明	质量负责人	13533537102
35		黄宏裕	资料员	13414488453
36	上海建工集团股份有限公司	黄友	现场负责人	18627839504
37		张晶	质量负责人	15200550897
38		王强	技术负责人	18633115505
39	深圳市瓴筑科技有限公司	罗科利	项目负责人	13902469899
40		王作	技术负责人	15692008593
41				
42				

2.2. 侨香三道（安托山四路-侨香路段） 交通综合整治
施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号: 2108-440304-04-01-85329501

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关:深圳市福田区住房和建设局

日期: 2023年 3 月 29 日



证书序列号: 2023-0388

建设单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司,深圳市福田区建筑工务署		
工程名称	侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程		
建设地址	侨香三道(安托山四路-侨香路段)		
建设规模	18781.08 (平方米)		
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		
施工单位	深圳创茂建设工程有限公司,上海建工集团股份有限公司		
监理单位	深圳市振强建设工程有限公司		
合同开工日期	2022-12-30	合同竣工日期	2023-08-30
备注	<div>项目经理:李福如,袁卫军 注册证书号:粤1442017201142492,沪1442017201849921,沪142141620102</div> <div>项目总监:袁志林 注册证书号:沪14420172011620102</div> <div>范围:道路工程长502.56米宽40米;道路改造工程长502.56米宽40米;路 灯照明工程31座;交通监控、收费综合系统工程;绿化工程502.56 米;交通安全设施工程502.56米;交通工程、智慧路灯工程、景观 工程、交通疏解工程等。</div>		
变更登记	◆◆◆ 2024-06-12项目理由田万沛,袁卫军(粤1442017201849921,沪142141620102)变更为李福如,袁卫军(粤1442017201742492,沪1422014201620102)		

注意事项:

一.本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。

二.未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。

三.建设行政主管部门可以对本证进行检查。

四.本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办
理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。

五.凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑
法>>的规定予以处罚。

施工合同

工程编号: 44030420210065002001

合同编号:

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治工程

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承 包 人: 深圳创茂建设工程有限公司 // 上海建工集团股份有

限公司

二〇二三年一月

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承包人（全称）：深圳创茂建设工程有限公司 // 上海建工集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治工程

工程地点：深圳市福田区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

拟建建（构）筑物为：

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；
民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于：侨香三道（安托山四路-侨香路段）道路全长约 502.56 米，规划为城市次干路。建设内容主要包括：道路工程、交通工程、智慧路灯工程、景观工程、交通疏解工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____);		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 12 月 30 日 (具体以开工令为准, 承包人提前入场做施工准备的, 以实际入场做施工准备之日为准。)

计划竣工日期: 2023 年 8 月 30 日, 未经发包人书面同意, 该日期不做调整。

合同工期总日历天数 243 天。

招标工期总日历天数 243 天。

标准工期总日历天数 243 天 (指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为/% (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟肆佰陆拾肆万玖仟贰佰陆拾陆元捌角柒分
(¥14,649,266.87 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁拾壹万贰仟叁佰陆拾玖元贰角柒分 (¥312,369.27 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____/_____ (¥____/____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____/_____ (¥____/____元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 柒拾伍万元整 (¥750,000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2012年 2月 3日；

订立地点：深圳市；

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页为《侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程项目施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

组织机构代码：91440300671877217N

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋C座1210

邮政编码：/

法定代表人：张晓春

委托代理人：/

电话：

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人：深圳创茂建设工程有限公司//上海建工集团股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

组织机构代码：

91440300MASFPELE2L//91310000631189305E

地址：深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路3028号侨香公馆3栋3A6//上海市浦东新区中国(上海)自由贸易试验区福山路33号

邮政编码：/

法定代表人：秦晋进//徐征

委托代理人：/

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

账号：44250100016200002172

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程

建设单位(公章): 深圳市福田区建筑工务署/深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

竣工验收日期: 2015年1月22日

发出日期: 2015年1月17日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治工程	工程地点	侨香三道（安托山四路-侨香路段）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约577.932米，规划为城市支路，红线宽40米，双向6车道	工程造价（万元）	1464.926687
结构类型	/	开工日期	2023年6月10日
施工许可证号	2108-440304-04-01-85329501	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2023-0388
建设单位	深圳市福田区建筑工务署/深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	总施工单位	深圳创茂建设工程有限公司/上海建工集团股份有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市振强建设工程有限公司	工程检测单位	深圳市精恒工程检验有限公司 深圳市福田建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	深圳市瓴筑科技有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年1月1日	市政竣·通-101	合格
	2023年1月1日	市政竣·通-102	合格
	2023年1月1日	市政竣·通-104	合格
法律法规规定的 其他验收文件	2023年1月1日	市政竣·通-105	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。经建设单位组织，勘察、设计、监理及施工单位进行竣工验收，各单位一致评定工程质量合格，观感质量检查好。同意验收。		
工程质量情况	土建	已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。	
	设备安装	已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	     		
参加验收单位意见	建设单位 深圳市康强建设工程有限公司		监理单位 监理单位
	 <p>(公章) 项目负责人: 傅范宇 2025年1月22日</p>	 <p>(公章) 总监理工程师: (执业资格印章) 2025年1月22日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2025年1月22日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 顾福 2025年1月22日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2025年1月22日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 林雪辉 注册号: 4405622025010220 有效期: 至2026年6月</p>

安托山六路、安托山七路、侨香三道交通综合整治工程 竣工验收会议				
工程名称		安托山六路(侨香路一北环辅道段)交通综合整治工程 安托山七路(侨香路一北环辅道段)交通综合整治工程 侨香三道(安托山四路一侨香路段)交通综合整治工程		
会议地点		安托山市政路项目部		
会议时间		2025年1月22日		
序号	单位	姓名	职务	联系电话
1	福田区建设工程质量安全中心			
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8	深圳市福田区建筑工务署	吴森光		18664345953
9		张世华		18124162628
10		潘德徽		18625291546
11		黄长梅		13410592432
12				
13				
14	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(代建)	傅范宇	项目负责人	13510991482
15		周昂	施工监理单位负责人	15502002122
16		郭卫朝	现场监理	18039265878
17	深圳地质建设工程公司	林雪涛	勘察	13662655886
18		李长云		1360049957
19				

20				
21	深圳市振强建设工程有限公司	陈永	总监	13751151716
22		凌志民	专监(土木)	1378238581
23		刘振峰	专监	18688789144
24		周佩芳	专监	18926589135
25		秦瑞彬	资料员	13302919898
26	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(设计)	刘子栋	设计负责人	13725516192
27		齐芸皓	设计照明	18923768211
28		陈伟	设计(道路)	1811876655
29		张世伟	设计(给排水)	13766427077
30	深圳创茂建设工程有限公司	李梅如	项目负责人	13530107163
31		秦晋进	技术负责人	18636567887
32		刘子	现场负责人	15017832725
33		李彬	施工员	13266562995
34		陈少明	质量负责人	13533537102
35		黄家裕	资料员	13414488453
36	上海建工集团股份有限公司	黄友	现场负责人	18627839504
37		张晶	质量负责人	15200550897
38		小强	技术负责人	18633115505
39	深圳市瓴筑科技有限公司	罗科利	项目负责人	13902469899
40		张伟	技术负责人	15692008593
41				
42				

2.3 安托山七路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程
施工许可证



建筑工程施工许可证

工程编号: 2107-440304-04-01-44487801

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定,经审查,本
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

日期: 2023年03月29日



证书序列号: 2023-0389

建设单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司,深圳市福田区建筑工务署		
工程名称	安托山七路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程		
建设地址	安托山七路(侨香路-北环辅道段)		
建设规模	13699.85 (平方米)		
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		
施工单位	深圳创茂建设工程有限公司,上海建工集团股份有限公司		
监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司		
合同开工日期	2022-12-30	合同竣工日期	2023-08-30
备注	项目经理: 李福如, 袁卫军 注册证书号: 粤1442017201742492, 沪1422014201620102 项目总监: 黄达伟 注册证书号: 4403040137381		
	范围: 道路工程长532.71米宽30米;道路改造工程长532.71米宽30米;路灯照明工程60座;交通监控、收费综合系统工程;绿化工程532.71米;交通安全设施工程532.71米;新增非机动车道,改造人行道、智慧路灯、交通标志标线和交通疏解等。		
变更登记	◆◆◆ 2024-06-12项目理由田万沛, 袁卫军(粤1442017201849921, 沪142141620102)变更为李福如, 袁卫军(粤1442017201742492, 沪1422014201620102)		

注意事项:

一. 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。

二. 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。

三. 建设行政主管部门可以对本证进行检查。

四. 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。

五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

施工合同

工程编号: 44030420210065002001

合同编号:

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 安托山七路（侨香路-北环辅道段）交通综
合整治工程

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承 包 人: 深圳创茂建设工程有限公司 // 上海建工集团股份有
限公司

二〇二三年 一 月

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 安托山七路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程

建设单位（公章）： 深圳市福田区建筑工务署/深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

竣工验收日期： 2015 年 1 月 22 日

发出日期： 2015 年 1 月 17 日









市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	安托山七路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程	工程地点	安托山七路（侨香路-北环辅道段）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长532.714m, 城市支路，红线宽30米，双向4车道	工程造价（万元）	1002.36771
结构类型	/	开工日期	2023年6月10日
施工许可证号	2107-440304-04-01-44487801	竣工日期	2025年1月22日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2023-0389
建设单位	深圳市福田区建筑工务署/深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	总施工单位	深圳创茂建设工程有限公司/上海建工集团股份有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市振强建设工程有限公司	工程检测单位	深圳市精恒工程检验有限公司 深圳市福田区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	深圳市瓴筑科技有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025年1月1日	市政竣·通-101	合格
	2025年1月2日	市政竣·通-102	合格
	2025年1月1日	市政竣·通-104	合格
法律法规规定的 其他验收文件	2025年1月1日	市政竣·通-105	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。经建设单位组织，勘察、设计、监理及施工单位进行竣工验收，各单位一致评定工程质量合格，观感质量检查好。同意验收。		
工程质量情况	土建	已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。	
	设备安装	已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	   		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人: 傅花亭</p> <p>2025年1月22日</p>	 <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: (执业资格证章)</p> <p>2025年1月22日</p>	 <p>(公章) 李福如</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2025年1月22日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2025年1月22日</p>	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2025年1月22日</p>	 <p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>姓: 林雪辉</p> <p>注册号: 440555 2025年1月22日</p> <p>有效期至: 至2026年6月</p>

安托山六路、安托山七路、侨香三道交通综合整治工程 竣工验收会议				
工程名称		安托山六路(侨香路一北环辅道段)交通综合整治工程 安托山七路(侨香路一北环辅道段)交通综合整治工程 侨香三道(安托山四路一侨香路段)交通综合整治工程		
会议地点		安托山市政路项目部		
会议时间		2025年1月22日		
序号	单位	姓名	职务	联系电话
1	福田区建设工程质量安全中心			
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8	深圳市福田区建筑工务署	吴森光		18664345953
9		张世华		18124162628
10		席德徽		18625281546
11		黄志辉		13410542432
12				
13				
14	深圳市城市交通规划设计研究中心 股份有限公司(代建)	傅范宇	项目负责人	13510991482
15		周平	施工监理单位负责人	15502002122
16		郭卫朝	现场监理	15039265878
17	深圳地质建设工程公司	林雪涛	勘察	13662655886
18		李松		1362049957
19				

20				
21		王卫华	总监	13751151716
22		凌国平	专监(土木)	1379238581
23	深圳市振强建设工程有限公司	刘振华	专监	18688789144
24		周凤鸣	专监	18926589135
25		蔡瑞彬	资料员	13302919898
26		王小明	设计负责人	13725516192
27	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(设计)	郭嘉雄	设计照明	18923768211
28		郭建伟	设计(通仓)	1811876655
29		张华伟	设计(结构)	13766027077
30		李衡如	项目负责人	13530107163
31		秦晋进	技术负责人	18636567887
32		王云	现场负责人	15017832725
33	深圳创茂建设工程有限公司	李盛彬	施工员	13266562995
34		陈少明	质量负责人	13533537102
35		黄宏裕	资料员	13414488453
36		黄文	现场负责人	18627839504
37	上海建工集团股份有限公司	张晶	质量负责人	15200550897
38		王强	技术负责人	18633115505
39		罗科	项目负责人	13902469899
40	深圳市瓴筑科技有限公司	王强	技术负责人	15692008593
41				
42				

3. 香蜜湖片区配网电力通道建设工程施工总承包

中标通知书

标段编号： 2407-440304-04-01-700674001001

标段名称： 香蜜湖片区配网电力通道建设工程施工总承包

建设单位： 深圳市福田区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳创茂建设工程有限公司

中标价： 2080.220786万元

中标工期（天）： 400

项目经理（总监）： 林楚佳

本工程于 2025-06-16 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

打印日期：2025-07-18

查验码：JY20250714740591

查验网址：<https://www.szggzy.com/jvfw/zbtz.html>

工程编号: 2407-440304-04-01-70067400100

合同编号:

正本

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 香蜜湖片区配网电力通道建设工程施工总承包

工程地点: 深圳市福田区香蜜湖片区

发包人: 深圳市福田区建筑工务署

承包人: 深圳创茂建设工程有限公司

二〇二五年七月



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市福田区建筑工务署

承包人（全称）：深圳创茂建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：香蜜湖片区配网电力通道建设工程施工总承包

工程地点：深圳市福田区香蜜湖片区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：项目建设地点位于香蜜湖片区北区和中区，拟建设电力通道及节点，主要包括道路工程、交通疏解工程、绿化工程、电力工程、通信管线迁改工程、给排水迁改工程、燃气迁改工程等。（一）电力通道。扩建2条钢筋混凝土电力通道，其中香蜜湖路沿段（墨园站-深南大道北段）约600米、侨香路沿段（香蜜湖站-香梅路）约650米；新建1条钢筋混凝土电力通道约1380米。（二）电力通道节点。打通6个电力通道节点，长约800米。

拟建建（构）筑物为： /

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于道路工程、交通疏解工程、绿化工程、电力工程、通信管线改迁工程、给排水工程、燃气迁改工程等。所有细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成



1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程	万平方米	□电信管道工程	米
□挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☑电力管道工程	1380 米
□软基处理工程	万平方米	□污水处理厂及配套工程	立方米/d
□水厂及配套工程	立方米/d	□污泥处理厂及配套工程	立方米/d
□给水管道工程	米	□泵站工程	平方米
□道路工程	长： 米 宽： 米	□隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程	座	□道路改造工程	长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程	座
□交通监控、收费综合系统工程		□绿化工程	米
□交通安全设施工程	米	□燃气工程	米
□其它：			

□地基与基础工程（□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；		
□建筑装饰装修工程（□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程（户数：_____户； 庭院管：_____米）		

114

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：：2025年7月30日（具体以开工令为准，承包人提前入场做施工准备的，以实际入场做施工准备之日为准。）

计划竣工日期：2026年9月2日,未经发包人书面同意,该日期不做调整。

合同工期总日历天数 400 天。

招标工期总日历天数___/___天。

标准工期总日历天数___/___天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为___/___%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。工程质量应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟零捌拾万零贰仟贰佰零柒元捌角陆分
（¥ 20802207.86 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾玖万叁仟柒佰壹拾元整（¥ 1293710.00
元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）捌万元整（¥ 80000.00元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年7月24日；

订立地点：深圳市福田区；

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页无正文, 为《香蜜湖片区配网电力通道建设工程施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

法定代表人或其授权代表:

(签字)

(签字)

地址: 深圳市福田区深南大道 1006 号

地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社

深圳国际创新中心 C 座 4 楼

区侨香路 3028 号侨香公馆 3 栋 3A6

邮政编码: 518048

邮政编码: 518040

法定代表人: _____

法定代表人: _____

授权代表: _____

授权代表: _____

电话: _____

电话: 0755-23915773

传真: _____

传真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳景苑支行

账号: _____

账号: 4425 0100 0162 0000 2172

四、项目负责人业绩

表七：项目负责人的简历表

投标人：深圳创茂建设工程有限公司

姓名	唐受健	性别	男	年龄	48	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	西南科技大学			毕业时间	2019 年		所学专业	土木工程	
工程建设行业工作年限	20			投标人企业工作年限	5		技术特长	施工	
执业资格类型	二级注册建造师			执业资格证书编号及注册专业				粤 244202120211977 7	
主要工作经历	2020 年至今任职于深圳创茂建设工程有限公司，参与多个项目的施工现场管理，有丰富的现场经验。								
拟派项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计 <u>0</u> 项。（数量上限为 3 项）									
序号	合同工程名称	合同金额（万元）		竣工时间	项目类别	项目所在地		担任职位	
/	/	/		/	/	/			

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项，需列表说明。
- 2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。
- 3、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。

五、履约评价

表八：履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	评价等级	评价日期	备注
1	坂田街道华晖瑞禧家园配套幼儿园等3所公办幼儿园装修改造工程(施工)	深圳市龙岗区教育局	中等	2024年7月17日	
2	智慧广场A栋1601室内装饰装修工程	深圳市玖元投资有限公司	优秀	2024年12月18日	
3	市体育中心周边楼宇外立面安全整治工程(标段一)	深圳市金地房地产项目管理有限公司	良好	2025年1月15日	

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目履约评价情况（不超过3项，超过3项计前3项）；
- 2、提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区教育局		评价期限	2022年3月8日 至 2023年3月10日	
承包商 (评价对象)	深圳创茂建设工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级		承包商地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路 3028号侨香公馆3栋3A6	
法定代表人	秦晋进		统一社会信用 代码	91440300MA5FPELE2L	
工程名称	坂田街道华晖瑞禧家园配套幼儿园等3所公 办幼儿园装修改造工程(施工)		项目负责人	陈秋晓	
标段编号	2108-440307-04-01-589261003001		工程合同价	1698.994568(万元)	
合同开工日期	2022年2月7日	合同竣工日期	2022年4月23日	合同工期	75(天)
实际开工日期	2022年3月8日	实际竣工日期	2023年3月10日	实际工期	292(天)
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分		评价时间		
1	78		2024年 7 月 17 日		
2			年 月 日		
3			年 月 日		
.....			年 月 日		
得分(N)	78				
评价等级	中等(70≤N<80分)				
监理单位意见(适用于施工、工程总承包履约评价):					
监理单位(公章):					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位(公章):					
备注:					

合同履行评价报告

(履约评价)

项目名称	智慧广场A栋1601室内装饰装修工程		
建设单位	深圳市玖元投资有限公司		
合同类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 造价 <input type="checkbox"/> 咨询 <input type="checkbox"/> 其他		
承包范围	工程规模:本工程建设地点为深圳市南山区沙河街道高发社区智慧广场A栋1601,建设主要施工内容为建筑装饰装修、建筑给水排水、建筑电气、通风与空调、吊顶工程、门窗工程等。		
合同金额	¥430.00万元		
履约单位	深圳创茂建设工程有限公司		
项目负责人	唐受健	发包方式	邀请招标
开工时间	2024年05月01日	竣工时间	2024年12月05日
履约评价时间	2024年12月18日		
评价得分及评价登记	得分: <input checked="" type="checkbox"/> 优≥90; <input type="checkbox"/> 90>良≥80; <input type="checkbox"/> 80>中等≥70; <input type="checkbox"/> 70>合格≥60; <input type="checkbox"/> 不合格<60 等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀; <input type="checkbox"/> 良好; <input type="checkbox"/> 合格;		
综合评价意见	施工单位能严格按照合同要求组织施工,在合同约定工期内按时竣工。 本工程质量综合评价,符合国家相关合格标准及要求。		
评价人员签名	<div style="text-align: center;">  建设单位盖章(签字): 蔡旭涛 </div>		
履约评价结果及反馈情况			

深圳市建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市金地房地产项目管理有限公司		评价期限	2024年4月28日至2025年1月15日	
承包商 (评价对象)	深圳创茂建设工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级		承包商地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路 3028号侨香公馆3栋3A6	
法定代表人	许洪坤		统一社会信用 代码	91440300MA5FPELE2L	
工程名称	市体育中心周边楼宇外立面安全整治工程(标段一)		项目负责人	梁土荣	
标段编号	2312-440304-04-05-155027001001		工程合同价	3138.99364 (万元)	
合同开工日期	2024年4月18日	合同竣工日期	2025年10月15日	合同工期	180 (天)
实际开工日期	2024年4月28日	实际竣工日期	2025年1月15日	实际工期	262 (天)
履约评价得分情况					
序号	分项内容		得分		
1	机构人员配置 (≤14分)		10		
2	技术经济实力 (≤18分)		14		
3	工程实施过程管理 (≤45分)		39		
4	工期控制 (≤10分)		7		
5	协调配合与服务 (≤13分)		10		
得分 (N)	80				
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (N≥85分) ; <input type="checkbox"/> 良好 (70≤N<85分) ; <input type="checkbox"/> 合格 (60≤N<70分) ; <input type="checkbox"/> 不合格 (N<60分)				
监理单位意见 (适用于施工、工程总承包履约评价) :					
<div>监理单位 (公章) : 年 月 日</div>					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
<div>建设单位 (公章) : 年 月 日</div>					
备注:					

六、信用情况

1. 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳创茂建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300MA5FPELE2L	企业法定代表人	许洪坤
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路3028号侨香公馆3栋3A6		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 <p>暂无数据</p>				

2. 国家企业信用信息公示系统查询截图

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳创茂建设工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5FPELE2L

注册号：

法定代表人：许洪坤

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2019年07月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳创茂建设工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5FPELE2L

注册号：

法定代表人：许洪坤

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2019年07月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

3. 信用中国查询



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳创茂建设工程有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳创茂建设工程有限公司 存续 失信被执行人

统一社会信用代码: 91440300MA5FPELEZL

重要提示:

1.如认为所显示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
4.因篇幅有限,典型案例仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 下载报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	许洪坤	企业类型	有限责任公司
成立日期	2019-07-11	住所	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路3028号侨香公馆3栋3A6

12 行政管理

1 诚实守信

0 严重违法

0 经营异常

2 信用承诺

0 信用评价

0 司法判决

0 其他



很抱歉,没有找到您搜索的数据