

标段编号: 2506-440305-04-05-242115001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 文天祥纪念公园赤湾六路一侧截排水工程（施工）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳创茂建设工程有限公司

日期: 2025年12月17日

目录

一、 投标人基本情况	5
1. 投标人基础信息情况表	5
1. 1 提供营业执照扫描件及资质证书等	9
1. 2. 投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》、《无行贿犯罪记录承诺书》	13
1. 3. 投标人出具近 3 年《无行贿犯罪记录承诺书》	16
1. 4. 投标人提供《供应商廉洁自律承诺书》	17
二、 项目管理团队配备	18
项目负责人-唐受健	19
技术负责人-赵志	25
安全主任-陈秋晓	30
质量主任-李娟娟	33
造价工程师-张贤鹏	36
施工管理工程师-周雪敬	39
生产经理-黄晓东	42
机电工程师人-翁育滨	45
给排水工程师-许洪坤	48
土建工程师-黄鹏辉	50
质检员-陈巨东	52
安全员-吴岳纯	55
土建施工员-杨洋	58
施工员-谢元朴	59
资料员-陈洁秀	60
联络员-廖坤	62
劳资专管员-冷冰	64
三、 企业业绩	66
1. 优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(香蜜湖街道)施工三标	67
2. 安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程、侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程、安托山七路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程(施工总承包)	75
2. 1 安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程	76
2. 2. 侨香三道(安托山四路-侨香路段) 交通综合整治	89

2.3 安托山七路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程	102
3. 香蜜湖片区配网电力通道建设工程施工总承包	111
四、项目负责人业绩	119
五、履约评价	121
六、信用情况	125
1. 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图	125
2. 国家企业信用信息公示系统查询截图	126
3. 信用中国查询	127

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素 名称	有关要求或说明
1	投标人基 本情况（不 评审）	1、投标人须填报《投标人基础信息情况表》。 2、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》、《无行贿犯罪记录承诺书》。 证明文件： 1、须提供《投标人基础信息情况表》。 2、须提供由法定代表人签署的《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》和加盖投标人公章的扫描件。 3、投标人出具近3年《无行贿犯罪记录承诺书》。 【格式详见第三章附件】 4、投标人提供《供应商廉洁自律承诺书》。 【格式详见第三章附件】
2	项目管理 团队配备 (不评审)	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表； 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书及近3个月社保等相关证明文件。 【格式详见第三章附件】
3	企业业绩 (不评审)	投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩，不超过3项，超过3项取前3项，需列表说明。 【格式详见第三章附件】
4	项目负责 人业绩（不 评审）	投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。不超过3项，超过3项取前3项，需列表说明。 【格式详见第三章附件】
5	履约评价 (不评审)	投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目履约评价情况，不超过3项，超过3项取前3项，需列表说明。 【格式详见第三章附件】
6	企业不良	投标人的不良行为记录情况按以下网站查询为准： (1) 全国

	行为记录 情况（不评审）	建筑市场监管公共服务平台-信用建设-不良行为 http://jzsc.mohurd.gov.cn/home ; (2) 中国执行信息公开网-综合查询被执行人 http://zxgk.court.gov.cn/ ; (3) 深圳市住房和建设局官网-行政处罚+红色警示+建筑市场劳资纠纷曝光台 http://zjj.sz.gov.cn/bsfw/cxzy/ ; (4) 信用中国 https://www.creditchina.gov.cn/ 注: 此处无需投标单位提供, 由招标人自查。

备注: 资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。

一、投标人基本情况

1. 投标人基础信息情况表

序号	资信要素	有关要求或说明	证明文件要求	基本情况汇总 (投标人如实填写)	响应页码
1	企业基本情况	企业基本情况	提供营业执照扫描件及资质证书等	资质等级: 市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级	P9-12
2	项目管理团队配备	提供项目管理团队配备情况表及证明材料	1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表; 2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书及近3个月社保等相关证明文件。	项目管理团队配备共17人。	P18-65
3	企业业绩	投标人近五年(自截标之日起倒推)同类工程业绩情况(不超过3项,超过3项计前3项)	1、已竣工项目需提供项目中标通知书(如有)、竣工验收报告(包括:验收合格页、验收合格日期页)、合同关键页扫描件(合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页),以竣工报告时间为准。 2、在建项目需提供项目中标通知书(如有)、合同关键页扫描件(合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页),以施工合同签订时间为准。	1、项目名称: 优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(香蜜湖街道)施工三标, 合同金额: 1729.780979万元(具体金额), 合同签订日期:2024年10月08日/竣工日期:在建; 2、项目名称: 安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程、侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程、安托山七路(侨香路-	P66-11 8

			北环辅道段) 交通综合整治工程 (施工总承包) , 合同金额:5404. 324388 万元 (具体金额) , 合同签订日期:2023年2月3日/竣工日期:2025年1月22日; 3、项目名称:香蜜湖片区配网电力通道建设工程施工总承包, 合同金额:2080. 220786 万元 (具体金额) , 合同签订日期:2025年7月24日/竣工日期:在建。	
4	项目负责人业绩	投标人近五年 (自截标之日起倒推)项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。(不超过3项, 超过3项计前3项)	1、已竣工项目需提供项目中标通知书 (如有) 、竣工验收报告 (包括: 验收合格页、验收合格日期页) 、合同关键页扫描件 (合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页) , 以竣工报告时间为准。注: 合同或中标通知书或竣工验收报告, 其中一项应体现项目负责人姓名和职位。 2、在建项目需提供项目中标通知书 (如有) 、合同关键页扫描件 (合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页) , 以施工合同签订时间为准。注: 合同或中标通知	项目负责人姓名: 唐受健。 1、项目名称: XXX, 合同金额: XXX 万元 (具体金额) , 合同签订日期: X 年 X 月 X 日/竣工日期: X 年 X 月 X 日; 2、项目名称: XXX, 合同金额: XXX 万元 (具体金额) , 合同签订日期: X 年 X 月 X 日/竣工日期: X 年 X 月 X 日; 3、项目名称: XXX, 合同金额: XXX 万元 (具体金额) , 合同签订日期: X 年 X 月 X 日 P119-1 20

			书或竣工验收报告,其中一项应体现项目负责人姓名和职位。	日/竣工日期: X年 X 月 X 日。	
5	履约评价	投标人提供近五年(自截标之日起倒推)所承接项目履约评价情况(不超过3项,超过3项计前3项)	提供履约评价证明扫描件(须由建设单位盖章,并体现评价等级及评价时间)。	1、项目名称坂田街道华晖瑞禧家园配套幼儿园等3所公办幼儿园装修改造工程(施工),建设单位:深圳市龙岗区教育局,评价等级:中等,评价日期:2024年7月17日; 2、项目名称智慧广场A栋1601室内装饰装修工程,建设单位:深圳市玖元投资有限公司,评价等级:优秀,评价日期:2024年12月18日; 3、项目名称市体育中心周边楼宇外立面安全整治工程(标段一),建设单位:深圳市金地房地产项目管理有限公司,评价等级:良好,评价日期:2025年1月15日。	P121-1 24

提示: 1、为方便招标人整理汇总各投标人资信标信息,投标人编制业绩文件时应参照按上述汇总表如实填写(无需盖章)及提供有关证明资料(可根据填报内容相应扩展),并对其表格数据负责。投标人应遵循诚实信用原则,存在弄虚作假或隐瞒违规事实参与投标的行为,一经查实,将按相关规定处理。

2、具体要求详见《资信标要求一览表》（不评审），所有附件资料必须清晰可见（扫描精度在 100DPI 及以上），如未按要求提供上述表格且填报资料或填报资料与证明材料扫描件不符或扫描件模糊不清，招标人可作无效资料处理。

1.1 提供营业执照扫描件及资质证书等



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳创茂建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5FPELE2L
注册号:	440300207521371
商事主体名称:	深圳创茂建设工程有限公司
住所:	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路3028号侨香公馆3栋3A6
法定代表人:	许洪坤
认缴注册资本(万元):	20000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2019-07-11
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-10-17
年报情况:	2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年09月17日11:18:51

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳创茂建设工程有限公司

详细地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路3028号侨香公馆3栋3A6

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5FPELE2L 法定代表人: 许洪坤

注册资本: 20000万元人民币 经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144135790 有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00091344



建筑业企业资质证书

证书编号: D244306345

企 业 名 称: 深圳创茂建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FPELE2L

法 定 代 表 人: 许洪坤

注 册 地 址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路3028号侨香公馆3栋3A6

有 效 期: 至 2028年12月14日

资 质 等 级: 建筑装修装饰工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月07日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344367910

企 业 名 称: 深圳创茂建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5FPELE2L

法 定 代 表 人: 许洪坤

注 册 地 址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路3028号侨香公馆3栋3A6

有 效 期: 至2028年12月19日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 消防设施工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年08月27日



1.2. 投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》、《无行贿犯罪记录承诺书》

表二、建设工程不转包挂靠承诺书

建设单位	文天祥纪念公园赤湾六路一侧截排水工程（施工）
投标单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局
工程详细地址	深圳创茂建设工程有限公司
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位 盖章	时间：2025年12月16日 
投标单位 法定代表人 签章	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 时间：2025年12月16日  法定代表人：洪坤

表三、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	文天祥纪念公园赤湾六路一侧截排水工程（施工）	
建设单位	深圳市南山区城市管理和综合执法局	
投标单位	深圳创茂建设工程有限公司	
工程详细地址	深圳市南山区	
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情况外，还需支付违约金。</p>	
投标单位盖章	 <p>时间：2025年12月16日</p>	
投标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p>  <p>法定代表人： </p> <p>时间：2025年12月16日</p>	

表四：参考样本

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市南山区城市管理和综合执法局：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。



法定代表人（签署）：

时间：2025年12月16日

1.3. 投标人出具近3年《无行贿犯罪记录承诺书》

表四：参考样本

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市南山区城市管理和综合执法局：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。



时间：2025年12月16日

1.4. 投标人提供《供应商廉洁自律承诺书》

表九、供应商廉洁自律承诺书

为进一步增强廉洁自律意识，规范自身廉洁从业行为，我司做出以下承诺：

一、不以任何理由向招标单位及相关单位工作人员及其亲属提供可能影响客观、公正的宴请、礼金、礼品等不正当利益。

二、不以任何理由为招标单位及相关单位工作人员报销应由个人支付的费用。

三、不邀请招标单位及相关单位工作人员参加旅游、健身、娱乐等活动及出入私人会所等高档场所。

四、不为招标单位及相关单位工作人员及其亲属接受他人利益输送创造条件或提供便利。

五、不安排与招标单位及相关单位工作人员有近亲属关系的员工从事同一项目的对接或管理工作。

六、不与其他供应商相互串标、不采取任何手段排挤其他供应商参与招标单位采购项目的公平竞争。

七、我司若中标，绝不在材料设备、工程变更等合同履行环节弄虚作假，谋取不当利益。

八、不与招标单位及相关单位工作人员一起进行麻将等赌博或有利益输送性质的活动。

九、全力配合招标单位信访调查、检查及回访工作，不提供虚假信息。

对于招标单位及相关单位工作人员提出的吃拿、卡、要等违纪违法问题，须及时向深圳市南山区城市管理和综合执法局纪检监察部门举报。

单位名称（盖章）：深圳创茂建设工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

日期：2025年12月16日

二、项目管理团队配备

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	唐受健	工程师	二级建造师	二级	粤 2442021202119777	市政公用工程
技术负责人	赵志	高工	职称证	高级	44213	建筑工程
安全主任	陈秋晓	/	岗位证	C3 证	粤建安 C3 (2018) 0027741	/
质量主任	李娟娟	工程师	职称证/上岗证	中级	0915879202406003188	建筑工程
造价工程师	张贤鹏	助理工程师	一级造价师	一级	建【造】 11184400017500	土木建筑
施工管理工程师	周雪敬	高工	职称证	高级	0043080	土木工程
生产经理	黄晓东	工程师	职称证	中级	0915879202406003186	市政工程
机电工程师	翁育滨	工程师	职称证	中级	1907003005067	建筑施工
给排水工程师	许洪坤	工程师	职称证	中级	1907003005067	给排水工程
土建工程师	黄鹏辉	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 0000102014829 号	施工管理
质检员	陈巨东	工程师	职称证/	中级	粤中职证字第 0000102014829 号	施工管理
安全员	吴岳纯	/	上岗证	C3 证	粤建安 C3(2021)0012170	综合类
土建施工员	杨洋	/	上岗证	/	ZTB202109X0704	土建
施工员	谢元朴	/	上岗证	/	ZTB202109X0709	机电
资料员	陈洁秀	/	上岗证	/	0915879202300417946	/
联络员	廖坤	/	上岗证	/	0442311400007000082	/
劳资专管员	冷冰	/	上岗证	/	0915879202404016793	/

提示：要求附对应人员职称证书、资格证书及近三个月社保等相关证明文件。

项目负责人-唐受健



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2022) 0000153

姓 名: 唐受健



性 别: 男

出生年月: 1978年05月08日

企业名称: 深圳创茂建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年01月07日

有 效 期: 2024年10月10日 至 2028年01月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制





西南科技大学

毕业证书



学生 唐受健，性别男，1978年05月08日生，
于 2016 年 09 月至 2019 年 01 月在本校网络教育
土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校 长

二〇一九年一月十日

证书编号: 106197201905104920



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 唐受健

社保电脑号: 605423273

身份证号码: 460036197805084816

页码: 1

参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司

单位编号: 30163237

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	01	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	02	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	03	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	04	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	05	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	06	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	07	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	08	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	09	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	10	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
2025	11	30163237	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	120.0	12000	96.0	24.0
合计			24360.0	11520.0			7200.0		2880.0		720.0		1440.0		1152.0		288.0

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f3e63ac7fc82) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



技术负责人-赵志

姓 名	赵志	性 别	男
出生年月	1980-04-23	审批机关	成都市职称改革工作领导小组
专业名称	建筑工程	任职资格时间	2014.11.21
资格名称	高级工程师	批准时间	2015.01.27
发证时间 2015.02.15			
<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。</p> <p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> <p>Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made</p>			
编号	NO :	44213	



使用有效期: 2025年07月02日
2024年12月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 赵志

性 别: 男

出生日期: 1980年04月23日

注册编号: 粤1512011201210763



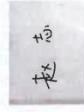
聘用企业: 深圳创茂建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)

建筑工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 赵志

签名日期: 2025.7.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年12月22日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025)9000011

姓 名: 赵志



性 别: 男

出生年月: 1980年04月23日

企业名称: 深圳创茂建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年01月01日

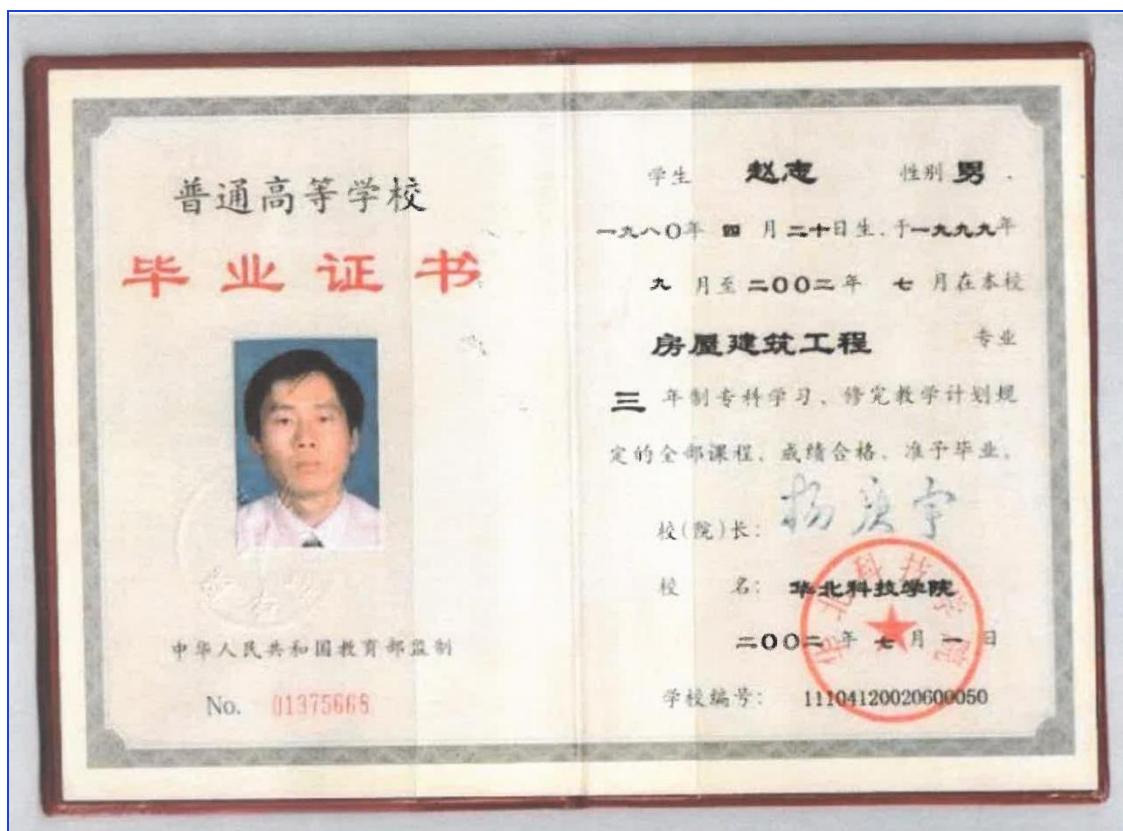
有 效 期: 2025年01月02日至 2026年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月02日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵志

社保电脑号: 813652458

身份证号码: 130425198004237713

页码: 1

参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司

单位编号: 30163237

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	26000.0	3900.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	01	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	02	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	03	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	04	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	05	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	06	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	07	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	08	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	09	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	10	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
2025	11	30163237	26000.0	4160.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	260.0	26000	208.0	52.0
合计			49660.0	24960.0			15600.0	6240.0			1560.0		3120.0	2496.0	624.0		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391f3e63ad19d72)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年12月8日
证明专用章

安全主任-陈秋晓

安全负责人信息表

姓名	陈秋晓	证件类型	身份证	证件号码	440882199605144746
手机号码	13760788375		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2018) 0027741	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈秋晓

社保电脑号: 649716297

身份证号码: 440882199605144746

页码: 1

参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司

单位编号: 30163237

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	7748.0	1239.68	619.84	1	7748	387.4	154.96	1	7748	38.74	7748	77.48	7748	61.98	15.5
2025	01	30163237	7748.0	1317.16	619.84	1	7748	387.4	154.96	1	7748	38.74	7748	77.48	7748	61.98	15.5
2025	02	30163237	7748.0	1317.16	619.84	1	7748	387.4	154.96	1	7748	38.74	7748	77.48	7748	61.98	15.5
2025	03	30163237	7748.0	1317.16	619.84	1	7748	387.4	154.96	1	7748	38.74	7748	77.48	7748	61.98	15.5
2025	04	30163237	7748.0	1317.16	619.84	1	7748	387.4	154.96	1	7748	38.74	7748	77.48	7748	61.98	15.5
2025	05	30163237	7748.0	1317.16	619.84	1	7748	387.4	154.96	1	7748	38.74	7748	77.48	7748	61.98	15.5
2025	06	30163237	7748.0	1317.16	619.84	1	7748	387.4	154.96	1	7748	38.74	7748	77.48	7748	61.98	15.5
2025	07	30163237	7748.0	1317.16	619.84	1	7748	387.4	154.96	1	7748	38.74	7748	77.48	7748	61.98	15.5
2025	08	30163237	7748.0	1317.16	619.84	1	7748	387.4	154.96	1	7748	38.74	7748	77.48	7748	61.98	15.5
2025	09	30163237	7748.0	1317.16	619.84	1	7748	387.4	154.96	1	7748	38.74	7748	77.48	7748	61.98	15.5
2025	10	30163237	7748.0	1317.16	619.84	1	7748	387.4	154.96	1	7748	38.74	7748	77.48	7748	61.98	15.5
2025	11	30163237	7748.0	1317.16	619.84	1	7748	387.4	154.96	1	7748	38.74	7748	77.48	7748	61.98	15.5
合计			15728.44	7438.08		4648.8	1859.52		464.88		929.76		743.76		186.0		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391f3e63ac8af70)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: **李娟娟**
身份证号: **411522198706307522**
名 称: **质量员**
等 级: **--**
证书编号: **0915879202406003188**



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: **2024年06月07日**

查询网址: www.gdzjx.org.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李娟娟

社保电脑号: 625489941

身份证号码: 411522198706307522

页码: 1

参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司

单位编号: 30163237

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	22000.0	3520.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	220.0	22000	176.0	44.0
2025	01	30163237	22000.0	3740.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	220.0	22000	176.0	44.0
2025	02	30163237	22000.0	3740.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	220.0	22000	176.0	44.0
2025	03	30163237	22000.0	3740.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	220.0	22000	176.0	44.0
2025	04	30163237	22000.0	3740.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	220.0	22000	176.0	44.0
2025	05	30163237	22000.0	3740.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	220.0	22000	176.0	44.0
2025	06	30163237	22000.0	3740.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	220.0	22000	176.0	44.0
2025	07	30163237	22000.0	3740.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	220.0	22000	176.0	44.0
2025	08	30163237	22000.0	3740.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	220.0	22000	176.0	44.0
2025	09	30163237	22000.0	3740.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	220.0	22000	176.0	44.0
2025	10	30163237	22000.0	3740.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	220.0	22000	176.0	44.0
2025	11	30163237	22000.0	3740.0	1760.0	1	22000	1100.0	440.0	1	22000	110.0	22000	220.0	22000	176.0	44.0
合计			44660.0	21120.0			13200.0	5280.0			1320.0		2640.0	2112.0	528.0		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

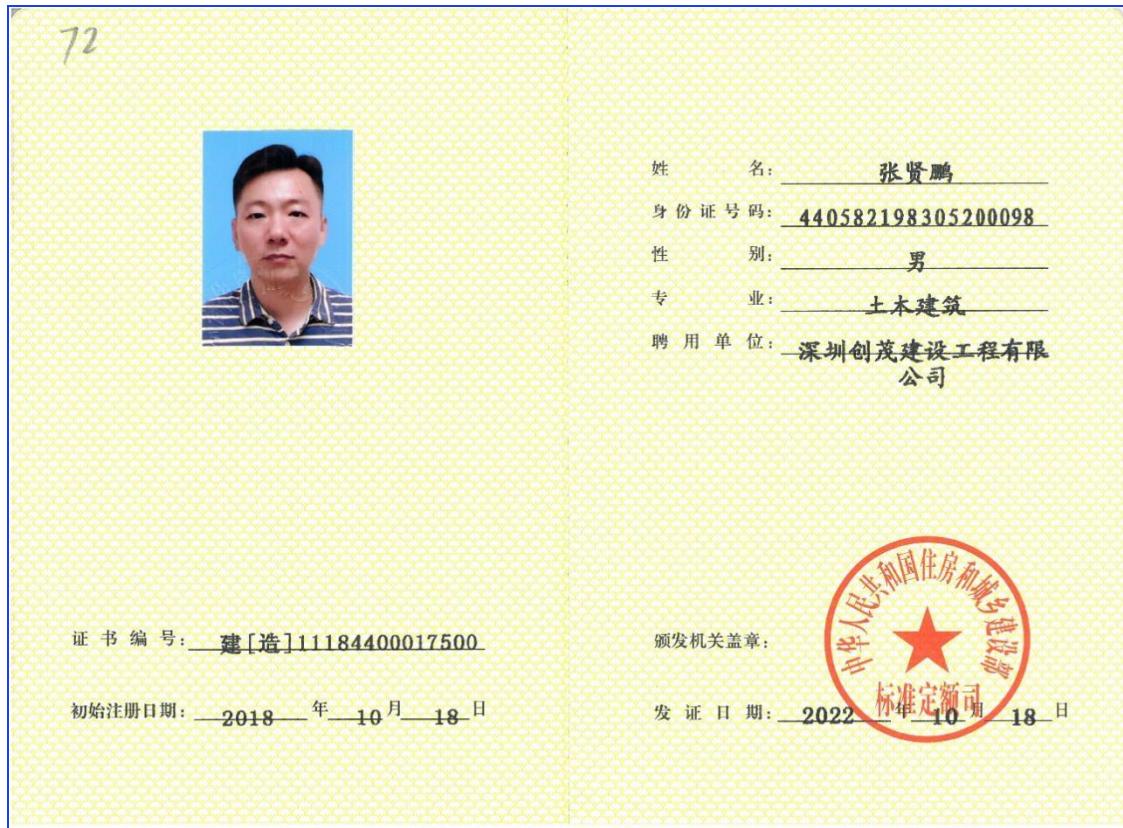
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f3e63ad0737n)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



造价工程师-张贤鹏





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张贤鹏

社保电脑号：803765280

身份证号码：440582198305200098

页码：1

参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

单位编号：30163237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30163237	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	30163237	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8534.8	4312.32		4014.0	1605.6		401.46				2520	136.8	59.2		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c46baff51）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
- | | |
|----------|--------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 30163237 | 深圳创茂建设工程有限公司 |



施工管理工程师-周雪敬

<p>本证书由中 华人民共和国人 事部批准和颁 发，它表明持证 人通过全国专业 技术统一考试具 有的资格水平。</p>		 <p>Approved & Issued by Ministry of Personnel People's Republic of China</p> <p>编 号: 0043080 No.</p>
<p>This is to certify the qualification level of specialty and techno- logy of the bearer who has passed the national examinstion.</p> <p>持证人签名 <u>周雪敬</u> Signature of the bearer</p> 		
<p>姓 名 周雪敬 Full Name</p> <p>性 别 男 Sex</p> <p>出生年月 1965.10 Date of Birth</p> <p>出生地点 湖北省 Place of Birth</p>		<p>专业名称 土木工程 Specialty</p> <p>资格级别 高级工程师 Qualification Level</p> <p>授予时间 2008.11.12 Conferment Date</p>  <p>土木工程 专业主管部门 Conferring Authority</p>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周雪敬

社保电脑号: 641075527

身份证号码: 420923196510173534

页码: 1

参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司

单位编号: 30163237

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险			失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	20549.0	3082.35	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	01	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	02	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	03	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	04	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	05	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	06	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	07	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	08	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	09	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	10	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
2025	11	30163237	20549.0	3287.84	1643.92	1	20549	1027.45	410.98	1	20549	102.75	20549	205.49	20549	164.39	41.1
合计			39248.59	19727.04			12329.4	4931.76			1233.0		2463.55	1072.83		493.2	

冬注

- 注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f3e63ac93451）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称 深圳创茂建设工程有限公司



生产经理-黄晓东





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄晓东

社保电脑号: 606593339

身份证号码: 440582198010126935

页码: 1

参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司

单位编号: 30163237

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	12971.0	2075.36	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	01	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	02	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	03	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	04	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	05	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	06	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	07	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	08	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	09	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	10	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
2025	11	30163237	12971.0	2205.07	1037.68	1	12971	648.55	259.42	1	12971	64.86	12971	129.71	12971	103.77	25.94
合计			26331.13	12452.16		7782.6	3113.04		778.32				1556.52	1245.26		311.28	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391f3e63ac8b696)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
30163237
单位名称
深圳创茂建设工程有限公司







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 翁育滨

社保电脑号: 815972330

身份证号码: 440582198806284816

页码: 1

参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司

单位编号: 30163237

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8806.12	4425.52			1208.13	402.75			402.75		297.6	238.08	59.52		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f3e63acf6a3)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



给排水工程师-许洪坤



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 许洪坤

社保电脑号: 635144177

身份证号码: 445221198703124110

页码: 1

参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司

单位编号: 30163237

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	24780.0	3964.8	1982.4	1	24780	1239.0	495.6	1	24780	123.9	24780	247.8	24780	198.24	49.56
2025	01	30163237	24780.0	4212.6	1982.4	1	24780	1239.0	495.6	1	24780	123.9	24780	247.8	24780	198.24	49.56
2025	02	30163237	24780.0	4212.6	1982.4	1	24780	1239.0	495.6	1	24780	123.9	24780	247.8	24780	198.24	49.56
2025	03	30163237	24780.0	4212.6	1982.4	1	24780	1239.0	495.6	1	24780	123.9	24780	247.8	24780	198.24	49.56
2025	04	30163237	24780.0	4212.6	1982.4	1	24780	1239.0	495.6	1	24780	123.9	24780	247.8	24780	198.24	49.56
2025	05	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6
2025	06	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6
2025	07	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6
2025	08	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6
2025	09	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6
2025	10	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6
2025	11	30163237	22302.0	3791.34	1784.16	1	22302	1115.1	446.04	1	22302	111.51	22302	223.02	22302	178.42	44.6
合计			47354.58	22401.12			14000.7	5600.28			1400.07		2500.14	2240.11	560.0		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f3e63ac815c7)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄鹏辉

社保电脑号: 806077720

身份证号码: 445202197106043853

页码: 1

参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司

单位编号: 30163237

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30163237	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30163237	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30163237	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30163237	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30163237	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8806.12	4425.52			4026.9	1610.76			402.75		297.6		238.08		59.52

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391f3e63ac82c67)核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：陈巨东

身份证号：150429198203072930

名 称：质量员

等 级：--

证书编号：0915879202406003189



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年06月07日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈巨东

社保电脑号: 608487416

身份证号码: 150429198203072930

页码: 1

参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司

单位编号: 30163237

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	12	30163237	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	01	30163237	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	02	30163237	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72	
2025	03	30163237	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	04	30163237	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	05	30163237	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	06	30163237	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	07	30163237	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	08	30163237	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	09	30163237	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	10	30163237	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
2025	11	30163237	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04	
合计			9359.31	4425.52	4026.9	1610.76	402.75	297.6	238.08	59.52	社保费缴纳清单 证明专用章							

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391f3e63ac9579a)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



安全员-吴岳纯

安全员信息表

姓名	吴岳纯	证件类型	身份证	证件号码	445221198203106813
手机号码	13632681556		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2021)0012170	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴岳纯

社保电脑号: 606076358

身份证号码: 445221198203106813

页码: 1

参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司

单位编号: 30163237

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	01	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	02	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	03	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	04	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	05	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	06	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	07	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	08	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	09	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	10	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2025	11	30163237	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	550.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
合计			22330.0	10560.0			6600.0	2640.0			660.0		1320.0	1056.0	264.0		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391f3e63ac8211g)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



土建施工员-杨洋

	同志于 2021 年 9 月 5 日至 2021 年 9 月 10 日经过 施工员 相关课程培训，学习期满，成绩合格。 特发此证。
姓 名 杨洋 身份证号 230206199302260215 证书编号 ZTB202109X0704 工作单位	
 	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：杨洋 社保电脑号：645556621 身份证号码：230206199302260215 单位编号：30163237			页码：1 计算单位：元														
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文
2024	11	30163237	13200.0	1980.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2024	12	30163237	13200.0	1980.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	01	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	02	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	03	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	04	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	05	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	06	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	07	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	08	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	09	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
2025	10	30163237	13200.0	2112.0	1056.0	1	13200	660.0	264.0	1	13200	66.0	13200	132.0	13200	105.6	26.4
合计			25080.0	12672.0	7920.0	3168.0	792.0										
																	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c46bc75a1）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30163237
单位名称 深圳创茂建设工程有限公司


--

施工员-谢元朴



同志于 2021 年 9 月 5 日至
2021 年 9 月 10 日经过 装饰装修施工员
 相关课程培训，学习期满，成绩合格。
 特发此证。




姓 名 谢元朴
 身份证号 440106199306241816
 证书编号 ZTB202109X0709
 工作单位 _____

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	30163237	7192.0	1078.8	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2024	12	30163237	7192.0	1078.8	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	01	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	02	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	03	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	04	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	05	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	06	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	07	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	08	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	09	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
2025	10	30163237	7192.0	1150.72	575.36	1	7192	359.6	143.84	1	7192	35.96	7192	71.92	7192	57.54	14.38
			合计	13664.8	6904.32		4315.2	1726.08		431.52							



备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f27c46b50c09）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保健。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为中断。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 30163237
 单位名称 深圳创茂建设工程有限公司



资料员-陈洁秀



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈洁秀

社保电脑号：802536141

身份证号码：445281199708072760

页码：1

参保单位名称：深圳创茂建设工程有限公司

单位编号：30163237

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	6909.0	1036.35	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	01	30163237	6909.0	1105.44	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	02	30163237	6909.0	1105.44	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	03	30163237	6909.0	1105.44	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	04	30163237	6909.0	1174.53	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	05	30163237	6909.0	1174.53	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	06	30163237	6909.0	1174.53	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	07	30163237	6909.0	1174.53	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	08	30163237	6909.0	1174.53	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	09	30163237	6909.0	1174.53	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	10	30163237	6909.0	1174.53	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
2025	11	30163237	6909.0	1174.53	552.72	1	6909	345.45	138.18	1	6909	34.55	6909	69.09	6909	55.27	13.82
合计			13748.91	6632.64			4145.4	1658.16			414.6		829.08	663.24		165.84	

社保缴费清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f3e63ac80eb9）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
- | | |
|------------------|----------------------|
| 单位编号
30163237 | 单位名称
深圳创茂建设工程有限公司 |
|------------------|----------------------|



深圳市社会保险基金管理局
社保缴费清单
打印日期：2023年12月8日
证明专用章

联络员-廖坤

2023/5/9 10:44

查询结果-广东省建协职业技能鉴定中心

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 廖坤
身份证号: 511025198910130774
名 称: 资料员
等 级: --
证书编号: 0915879202300417946



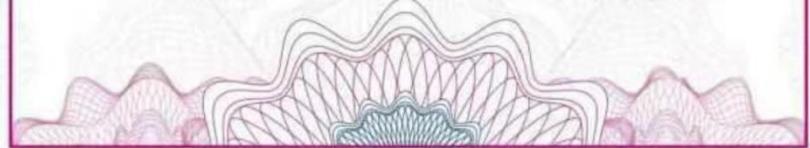
本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位: 

发证日期: 2023年04月28日
查询网址: www.gdzjx.org.cn



www.gdzjx.org.cn/plus/view.php?aid=300154

1/1

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
			2024	12	30163237	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6
2025	01	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8806.12	4425.52			1208.13	402.75		402.75			297.6	138.08	59.52		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391f3e63acf154j）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30163237
单位名称 深圳创茂建设工程有限公司



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 冷冰

身份证号: 340402199310170026

名 称: 劳资专管员

等 级: --

证书编号: 0915879202404016793



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2024年04月23日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 冷冰

社保电脑号: 814033613

身份证号码: 340402199310170026

页码: 1

参保单位名称: 深圳创茂建设工程有限公司

单位编号: 30163237

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	30163237	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	30163237	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30163237	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			8806.12	4425.52		1208.13	402.75		402.75		297.6		238.08		59.52		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391f3e63ad17e2v) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
30163237

单位名称
深圳创茂建设工程有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年12月8日
证明专用章

三、企业业绩

表六：企业业绩

投标人：深圳创茂建设工程有限公司

序号	项目名称	建设单位	建设地点	合同签订日期	竣工日期	合同价格(万元)	备注
1	优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(香蜜湖街道)施工三标	深圳市市政工程咨询中心有限公司	广东省深圳市福田区	2024年10月08日	在建	1729.780979	
2	安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程、侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程、安托山七路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程(施工总承包)	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	广东省深圳市福田区	2023年2月3日	2025年1月22日	5404.324388	
3	香蜜湖片区配网电力通道建设工程施工总承包	深圳市福田区建筑工务署	深圳市福田区	2025年7月24日	在建	2080.220786	

注：

- 投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完工项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩，不超过3项，超过3项取前3项，需列表说明。
- 已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。
- 在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。

1. 优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(香蜜湖街道)施工三标

中 标 通 知 书

标段编号： 2404-440304-04-01-626955002001

标段名称： 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程（香蜜湖街道）施工三标段



建设单位： 深圳市市政工程咨询中心有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳创茂建设工程有限公司

中标价： 1729.780979万元

中标工期（天）： 365

项目经理（总监）： 万贞芝

本工程于 2024-08-30 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

晓光

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期： 2024-10-14

查验码： JY20240929551104

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/gbtz.html>

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程
(香蜜湖街道)施工三标段

工程地点: 广东省深圳市福田区

发包人: 深圳市市政工程咨询中心有限公司

承包人: 深圳创茂建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市市政工程咨询中心有限公司

承包人(全称): 深圳创茂建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(香蜜湖街道)施工三标段

工程地点: 广东省深圳市福田区

核准(备案)证编号: 2404-440304-04-01-626955002001

工程规模及特征: 福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(香蜜湖街道)施工三标段,项目共涉及福田区香蜜湖街道小区13个,其中:进行优质饮用水入户工程改造的小区5个(竹园小学宿舍楼、佳泰兴苑、竹子林邮电所大楼(邮政综合大楼)、金众小区、香梅北公交站(公交集团公共汽车分公司),进行居民小区二次供水设施提标改造工程的小区6个(香山美树苑、建业北区、香荔花园三期、香荔花园四期、金地网球花园、合正香蜜苑),其中有2个小区国华大厦、越众小区(单身公寓3号楼)同时进行优质饮用水入户工程和居民小区二次供水设施提标改造。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

福田区优饮水入户和二次供水提标改造查漏补缺工程(香蜜湖街道)施工三标段,本次招标范围包括但不限于建设内容如下:

(一) 居民小区优质饮用水入户工程改造主要内容包括但不限于：小区总水表、用户分表、市政管网与每户供水管道入户位置之间的供水管道等。
城中村优质饮用水入户工程改造主要内容为城中村总水表、埋地管、分株水表等，具体详见施工图纸及工程量清单。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

(二) 居民小区二次供水设施提标改造工程改造主要内容包括但不限于：改造存在水质和供水安全隐患的生活水池（箱）、泵房、泵房内管道及附属设施、与泵房外管网的连通管、加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、安防系统和远程监控系统等，具体详见施工图纸及工程量清单。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 主体建筑工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑工程电气 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程		
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____) <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) .			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)				

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: _____年_____月_____日;

计划竣工日期: _____年_____月_____日;

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

按照《建设工程质量管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、广东省、深圳市相关法律法规要求进行质量评定和组织验，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟柒佰贰拾玖万柒仟捌佰零玖元柒角玖分
(¥17297809.79 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 叁拾捌万伍仟壹佰陆拾壹元伍角捌分 (¥ 385161.58 元);

(2) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 叁万元整 (¥ 30000.00 元);

(3) 暂列金额:

人民币(大写) 伍拾贰万柒仟伍佰肆拾贰元伍角柒分 (¥ 527542.57 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
(2)本合同第一部分的协议书；
(3)中标通知书及其附件；
(4)本合同第四部分的补充条款；
(5)本合同第三部分的专用条款；
(6)本合同第二部分的通用条款；
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10)图纸和技术规格书；
(11)已标价工程量清单；
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量 and 安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 10 月 08 日；

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 甲乙双方签字盖章 后成立。

本合同一式 拾陆 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 捌 份, 承包人执 陆 份, 建设单位 保存 贰 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5FPELE2L

地址: 深圳市福田区香蜜湖街道侨香路 3028 号

侨香公馆三楼 3A6

邮政编码: 518000

法定代表人: 许洪坤

委托代理人:

电话: 0755-83135755

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号: 44250100016200002172

2.、安托山六路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程、侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治工程、安托山七路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程（施工总承包）



2.1 安托山六路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程 施工许可证

		<p>证书序号: 2023-0390</p> <table border="1"><tr><td>建设单位</td><td colspan="3">深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司, 深圳市福田区建筑工务署</td></tr><tr><td>工程名称</td><td colspan="3">安托山六路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程</td></tr><tr><td>建设地址</td><td colspan="3">安托山六路（侨香路-北环辅道段）</td></tr><tr><td>建设规模</td><td colspan="3">33503.82 (平方米)</td></tr><tr><td>设计单位</td><td colspan="3">深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司</td></tr><tr><td>施工单位</td><td colspan="3">深圳创茂建设工程有限公司, 上海建工集团股份有限公司</td></tr><tr><td>监理单位</td><td colspan="3">深圳市振强建设工程管理有限公司</td></tr><tr><td>合同开工日期</td><td>2022-12-30</td><td>合同竣工日期</td><td>2023-08-30</td></tr><tr><td>备注</td><td colspan="3"><p>项目经理: 李福如, 袁卫军 项目总监: 黄达林</p><p>注册证书号: 粤1442017201742492, 沪142141620102 注册证书号: 深142014201620102</p><p>范围: 道路工程长906.15米宽40米; 道路改造工程长906.15米宽40米; 路灯照明工程50座; 交通监控、收费综合系统工程; 绿化工程906.15米; 交通安全设施工程906.15米; 交通监控、智慧路灯工程、给排水工程、电气工程、景观工程及通信迁改工程等;</p></td></tr><tr><td>变更登记</td><td colspan="3">◆◆◆ 2024-06-12项目经理由田万沛, 袁卫军(粤1442017201849921, 沪142141620102)变更为李福如, 袁卫军(粤1442017201742492, 沪1422014201620102)</td></tr><tr><td colspan="4"><p>注意事项:</p><p>一. 本证设置施工现场, 作为准予施工的凭证。 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。</p></td></tr></table>		建设单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司, 深圳市福田区建筑工务署			工程名称	安托山六路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程			建设地址	安托山六路（侨香路-北环辅道段）			建设规模	33503.82 (平方米)			设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司			施工单位	深圳创茂建设工程有限公司, 上海建工集团股份有限公司			监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司			合同开工日期	2022-12-30	合同竣工日期	2023-08-30	备注	<p>项目经理: 李福如, 袁卫军 项目总监: 黄达林</p> <p>注册证书号: 粤1442017201742492, 沪142141620102 注册证书号: 深142014201620102</p> <p>范围: 道路工程长906.15米宽40米; 道路改造工程长906.15米宽40米; 路灯照明工程50座; 交通监控、收费综合系统工程; 绿化工程906.15米; 交通安全设施工程906.15米; 交通监控、智慧路灯工程、给排水工程、电气工程、景观工程及通信迁改工程等;</p>			变更登记	◆◆◆ 2024-06-12项目经理由田万沛, 袁卫军(粤1442017201849921, 沪142141620102)变更为李福如, 袁卫军(粤1442017201742492, 沪1422014201620102)			<p>注意事项:</p> <p>一. 本证设置施工现场, 作为准予施工的凭证。 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。</p>			
建设单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司, 深圳市福田区建筑工务署																																														
工程名称	安托山六路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程																																														
建设地址	安托山六路（侨香路-北环辅道段）																																														
建设规模	33503.82 (平方米)																																														
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司																																														
施工单位	深圳创茂建设工程有限公司, 上海建工集团股份有限公司																																														
监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司																																														
合同开工日期	2022-12-30	合同竣工日期	2023-08-30																																												
备注	<p>项目经理: 李福如, 袁卫军 项目总监: 黄达林</p> <p>注册证书号: 粤1442017201742492, 沪142141620102 注册证书号: 深142014201620102</p> <p>范围: 道路工程长906.15米宽40米; 道路改造工程长906.15米宽40米; 路灯照明工程50座; 交通监控、收费综合系统工程; 绿化工程906.15米; 交通安全设施工程906.15米; 交通监控、智慧路灯工程、给排水工程、电气工程、景观工程及通信迁改工程等;</p>																																														
变更登记	◆◆◆ 2024-06-12项目经理由田万沛, 袁卫军(粤1442017201849921, 沪142141620102)变更为李福如, 袁卫军(粤1442017201742492, 沪1422014201620102)																																														
<p>注意事项:</p> <p>一. 本证设置施工现场, 作为准予施工的凭证。 二. 未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。 三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。 四. 本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办理延期或延期次数, 时间超过法定时间的, 本证自行废止。 五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设, 将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。</p>																																															

施工合同

工程编号: 44030420210065002001

合同编号:

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程

工程地点: 深圳市福田区

发包人: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承包人: 深圳创茂建设工程有限公司//上海建工集团股份有限公司

二〇二三年一月



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承包人（全称）：深圳创茂建设工程有限公司//上海建工集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：安托山六路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程

工程地点：深圳市福田区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

拟建建（构）筑物为：

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；

民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于：安托山六路（侨香路-北环辅道段）道路全长约 906.15 米，规划为城市次干路，由现状双向四车道拓宽为双向六车道，红线宽 40 米，设计时速 40 千米/小时。建设内容主要包括：道路工程、交通监控、智慧路灯工程、给排水工程、电气工程、景观工程及通信迁改工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 装饰装修	(<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);			
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022年12月30日 (具体以开工令为准, 承包人提前入场做施工准备的, 以实际入场做施工准备之日为准。)

计划竣工日期: 2023年8月30日, 未经发包人书面同意, 该日期不做调整。

合同工期总日历天数 243 天。

招标工期总日历天数 243 天。

标准工期总日历天数 243 天 (指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为/%(压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写)贰仟玖佰叁拾柒万零贰佰玖拾玖元玖角壹分(¥29,370,299.91元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 陆拾贰万肆仟壹佰叁拾元伍角壹分 (¥624,130.51 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹佰伍拾肆万元整 (¥1,540,000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量
和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的
工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性
内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2018年 2月 3日;

订立地点: 深圳市;

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页为《安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程项目施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人: 深圳市城市交通规划设计研究中心
股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签章)

组织机构代码: 91440300671877217N

地址: 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河
传奇花园三期商厦1栋C座1210

邮政编码: /

法定代表人: 张晓春

委托代理人: /

电话: /

传真: /

电子信箱: /

开户银行: /

账号: /

承包人: 深圳创茂建设工程有限公司//上海
建工集团股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签章)

组织机构代码: (5) 91440300MASFPELE2L//91310000631189305E

地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨
香路3028号侨香公馆3栋3A6//上海市浦东
新区中国(上海)自由贸易试验区福山路33号

邮政编码: /

法定代表人: 秦晋进//徐征

委托代理人: /

电话: /

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
香蜜湖支行

账号: 44250100016200002172

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 安托山六路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程

建设单位(公章): 深圳市福田区建筑工务署/深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

竣工验收日期: 2015年1月22日

发出日期: 2015年1月17日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	安托山六路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程	工程地点	安托山六路（侨香路-北环辅道段）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约906.149m, 城市次干路, 红线宽40米, 双向6车道	工程造价（万元）	2937.029991
结构类型	/	开工日期	2023年6月10日
施工许可证号	2107-440304-04-01-97821901	竣工日期	2025年1月20日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2023-0390
建设单位	深圳市福田区建筑工务署/深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	总施工单位	深圳创茂建设工程有限公司/上海建工集团股份有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市精恒工程检验有限公司 深圳市福田建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	深圳市筑筑科技有限公司	其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2025年1月20日	市政竣·通-101	合格
	2025年1月1日	市政竣·通-102	合格
	2025年1月1日	市政竣·通-104	合格
法律法规 规定的其他 验收文件	2025年1月1日	市政竣·通-105	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。经建设单位组织，勘察、设计、监理及施工单位进行竣工验收，各单位一致评定工程质量合格，观感质量检查好。同意验收。		
工程质量情况	土建	已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。	
	设备安装	已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	分包单位	设计单位	勘察单位
			

安托山六路、安托山七路、侨香三道交通综合整治工程 竣工验收会议				
工程名称		安托山六路(侨香路一北环辅道段)交通综合整治工程 安托山七路(侨香路一北环辅道段)交通综合整治工程 侨香三道(安托山四路一侨香路段)交通综合整治工程		
会议地点		安托山市政路项目部		
会议时间		2025年1月22日		
序号	单位	姓名	职务	联系电话
1	福田区建设工程质量安全中心			
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8	深圳市福田区建筑工务署	吴森光		18664345953
9		张伟凡		18124162629
10		周德微		18625281546
11		曾志雄		13410592932
12				
13				
14	深圳市城市交通规划设计研究中心 股份有限公司（代建）	傅华宇	项目负责	13510991482
15		周立平	施工监理主要负责人	15502002122
16		郭卫朝	现场总监	15039261878
17	深圳地质建设工程公司	林雪海	勘察	13662655886
18		张长云		1362049957
19				

20	深圳市振强建设工程管理有限公司			
21		王伟华	总监	13751151716
22		凌国伟	总监(土建)	13790338581
23		刘振华	总监	18688789144
24		周应华	总监	18926589135
25		陈端彬	资料员	13302919898
26	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(设计)	孙海梅	设计	13725516192
27		薛素连	设计(照明)	18923768211
28		孙海梅	设计(道路)	18118766653
29		孙海梅	设计(结构)	13766027077
30		李梅如	项目负责人	13530107163
31	深圳创茂建设工程有限公司	秦青进	技术负责人	18636567887
32		吴军	项目负责人	15017832725
33		李盛彬	施工员	13266562995
34		陈少明	质量负责人	13533537102
35		黄密裕	资料员	13414488453
36		黄页	项目负责人	18627839504
37	上海建工集团股份有限公司	张晶	质量负责人	15200550897
38		王路	技术负责人	1863315505
39		罗伟东	项目负责人	13902469899
40	深圳市筑筑科技有限公司	凌帆	技术负责人	15692008593
41				
42				

2.2. 侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治 施工许可证

		证书序列号: 2023-0388																																													
<h3>建筑工程施工许可证</h3>		<table border="1"><tr><td>建设单位</td><td colspan="3">深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司, 深圳市福田区建筑工务署</td></tr><tr><td>工程名称</td><td colspan="3">侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治工程</td></tr><tr><td>建设地址</td><td colspan="3">侨香三道（安托山四路-侨香路段）</td></tr><tr><td>建设规模</td><td colspan="3">18781.08 (平方米)</td></tr><tr><td>设计单位</td><td colspan="3">深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司</td></tr><tr><td>施工单位</td><td colspan="3">深圳创茂建设工程有限公司, 上海建工集团股份有限公司</td></tr><tr><td>监理单位</td><td colspan="3">深圳市振强建设工程管理有限公司</td></tr><tr><td>合同开工日期</td><td>2022-12-30</td><td>合同竣工日期</td><td>2023-08-30</td><td></td></tr><tr><td>备注</td><td colspan="3"><p>项目经理: 李福如, 袁卫军 项目总监: 黄达林</p><p>范围: 道路工程长502.56米宽40米; 道路改造工程长502.56米宽40米; 路灯照明工程31座; 交通监控、收费综合系统工程; 绿化工程502.56米; 交通安全设施工程502.56米; 交通工程、智慧路灯工程、景观工程、交通疏解工程等。</p></td><td>注册证书号: 粤1442017201742492, 0* 注册证书号: 深建行批01620102</td></tr><tr><td>变更登记</td><td colspan="3">◆◆◆ 2024-06-12项目经理由田万沛, 袁卫军(粤1442017201849921, 深142141620102) 变更为李福如, 袁卫军(粤1442017201742492, 深1422014201620102)</td><td></td></tr></table>			建设单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司, 深圳市福田区建筑工务署			工程名称	侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治工程			建设地址	侨香三道（安托山四路-侨香路段）			建设规模	18781.08 (平方米)			设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司			施工单位	深圳创茂建设工程有限公司, 上海建工集团股份有限公司			监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司			合同开工日期	2022-12-30	合同竣工日期	2023-08-30		备注	<p>项目经理: 李福如, 袁卫军 项目总监: 黄达林</p> <p>范围: 道路工程长502.56米宽40米; 道路改造工程长502.56米宽40米; 路灯照明工程31座; 交通监控、收费综合系统工程; 绿化工程502.56米; 交通安全设施工程502.56米; 交通工程、智慧路灯工程、景观工程、交通疏解工程等。</p>			注册证书号: 粤1442017201742492, 0* 注册证书号: 深建行批01620102	变更登记	◆◆◆ 2024-06-12项目经理由田万沛, 袁卫军(粤1442017201849921, 深142141620102) 变更为李福如, 袁卫军(粤1442017201742492, 深1422014201620102)			
建设单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司, 深圳市福田区建筑工务署																																														
工程名称	侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治工程																																														
建设地址	侨香三道（安托山四路-侨香路段）																																														
建设规模	18781.08 (平方米)																																														
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司																																														
施工单位	深圳创茂建设工程有限公司, 上海建工集团股份有限公司																																														
监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司																																														
合同开工日期	2022-12-30	合同竣工日期	2023-08-30																																												
备注	<p>项目经理: 李福如, 袁卫军 项目总监: 黄达林</p> <p>范围: 道路工程长502.56米宽40米; 道路改造工程长502.56米宽40米; 路灯照明工程31座; 交通监控、收费综合系统工程; 绿化工程502.56米; 交通安全设施工程502.56米; 交通工程、智慧路灯工程、景观工程、交通疏解工程等。</p>			注册证书号: 粤1442017201742492, 0* 注册证书号: 深建行批01620102																																											
变更登记	◆◆◆ 2024-06-12项目经理由田万沛, 袁卫军(粤1442017201849921, 深142141620102) 变更为李福如, 袁卫军(粤1442017201742492, 深1422014201620102)																																														
<p>根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。</p> <p>特发此证</p> <p>发证机关: 深圳市福田区住房和建设局</p> <p>日期: 2023年03月25日</p> <p>403040137381</p>																																															

施工合同

工程编号: 44030420210065002001

合同编号:

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综
合整治工程

工程地点: 深圳市福田区

发包人: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承包人: 深圳创茂建设工程有限公司//上海建工集团股份有限公司

二〇二三年一月

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承包人（全称）：深圳创茂建设工程有限公司//上海建工集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治工程

工程地点：深圳市福田区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

拟建建（构）筑物为：

资金来源：财政投入 100 / %; 国有资本 / / %; 集体资本 / / %;
民营资本 / / %; 外商投资 / / %; 混合经济 / / %; 其他 / / %。

二、工程承包范围

包括但不限于：侨香三道（安托山四路-侨香路段）道路全长约 502.56 米，规划为城市次干路。建设内容主要包括：道路工程、交通工程、智慧路灯工程、景观工程、交通疏解工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米			
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米	宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米	宽: 米	高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米	宽: 米	高: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米	宽: 米	高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座	
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米			
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米			
<input type="checkbox"/> 其它:						

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程		(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程		(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程		(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调		(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖		(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程		(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____)	<input type="checkbox"/> 附属建筑 _____
<input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)	

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调		(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖		(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑		(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修		(<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);		
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2022年12月30日 (具体以开工令为准, 承包人提前入场做施工准备的, 以实际入场做施工准备之日为准。)

计划竣工日期: 2023年8月30日, 未经发包人书面同意, 该日期不做调整。

合同工期总日历天数 243 天。

招标工期总日历天数 243 天。

标准工期总日历天数 243 天 (指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为/%(压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟肆佰陆拾肆万玖仟贰佰陆拾陆元捌角柒分
(¥14,649,266.87 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁拾壹万贰仟叁佰陆拾玖元贰角柒分 (¥312,369.27 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 柒拾伍万元整 (¥750,000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量
和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的
工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性
内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年 2月 3 日;

订立地点: 深圳市;

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页为《侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程项目施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人: 深圳市城市交通规划设计研究中心
股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签章)

组织机构代码: 91440300671877217N

地址: 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河
传奇花园三期商厦1栋C座1210

邮政编码: /

法定代表人: 张晓春

委托代理人: /

电话:

传真: /

电子信箱: /

开户银行: /

账号: /

承包人: 深圳创茂建设工程有限公司//上海
建工集团股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签章)

组织机构代码:

91440300MASFPELE2L//91310000631189305E

地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨
香路3028号侨香公馆3栋3A6//上海市浦东
新区中国(上海)自由贸易试验区福山路33号

邮政编码: /

法定代表人: 秦晋进//徐征

委托代理人: /

电话: /

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
香蜜湖支行

账号: 44250100016200002172

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 侨香三道(安托山四路-侨香路段)交通综合整治工程

建设单位(公章): 深圳市福田区建筑工务署/深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

竣工验收日期: 2015年1月22日

发出日期: 2015年1月7日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	侨香三道（安托山四路-侨香路段）交通综合整治工程	工程地点	侨香三道（安托山四路-侨香路段）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约577.932米，规划为城市支路，红线宽40米，双向6车道	工程造价（万元）	1464.926687
结构类型	/	开工日期	2023年6月10日
施工许可证号	2108-440304-04-01-85329501	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2023-0388
建设单位	深圳市福田区建筑工务署/深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	总施工单位	深圳创茂建设工程有限公司/上海建工集团股份有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市精恒工程检验有限公司 深圳市福田建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	深圳市筑筑科技有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年1月1日	市政竣·通-101	合格
	2023年1月1日	市政竣·通-102	合格
	2023年1月1日	市政竣·通-104	合格
法律法规 规定的其他 验收文件	2023年1月1日	市政竣·通-105	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。经建设单位组织，勘察、设计、监理及施工单位进行竣工验收，各单位一致评定工程质量合格，观感质量检查好。同意验收。		
工程质量情况	土建	已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。	
设备安装	设备安装	已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	机电	已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。	
建设单位	2026.02.09	监理单位	施工单位
项目负责人: (执业资格证章) 傅范序	2025年1月22日	总监理工程师: (执业资格证章) 李福如	2025年1月22日
分包单位	设计单位	勘察单位	
项目负责人: (执业资格证章) 顾丽	项目负责人: (执业资格证章) 小丽	项目负责人: (执业资格证章) 李福辉	

安托山六路、安托山七路、侨香三道交通综合整治工程 竣工验收会议				
工程名称		安托山六路(侨香路一北环辅道段)交通综合整治工程 安托山七路(侨香路一北环辅道段)交通综合整治工程 侨香三道(安托山四路一侨香路段)交通综合整治工程		
会议地点		安托山市政路项目部		
会议时间		2025年1月22日		
序号	单位	姓名	职务	联系电话
1	福田区建设工程质量安全中心			
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8	深圳市福田区建筑工务署	吴森光		18664345953
9		张伟凡		18124162629
10		周德微		18625291546
11		曾志雄		13410592932
12				
13				
14	深圳市城市交通规划设计研究中心 股份有限公司(代建)	傅华宇	项目负责	13510991482
15		周立平	施工监理主要负责人	15502002122
16		郭卫朝	现场总监	15039261878
17	深圳地质建设工程公司	林雪海	勘察	13662655886
18		张长云		1362049957
19				

20	深圳市振强建设工程管理有限公司			
21		王伟华	总监	13751151716
22		凌国伟	总监(土建)	13790338581
23		��振华	总监	18688789144
24		周应华	总监	18926589135
25		詹端彬	资料员	13302919898
26	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司(设计)	孙海梅	设计	13725516192
27		薛素连	设计(照明)	18923768211
28		孙海梅	设计(道路)	18118766653
29		张伟华	设计(结构)	13766427077
30		李梅如	项目负责人	13530107163
31	深圳创茂建设工程有限公司	秦青进	技术负责人	18636567887
32		吴军	项目负责人	15017832725
33		李盛彬	施工员	13266562995
34		陈少明	质量负责人	13533537102
35		黄密裕	资料员	13414488453
36		黄页	质量负责人	18627839504
37	上海建工集团股份有限公司	张明	质量负责人	15200550897
38		王路	技术负责人	1863315505
39		罗伟华	项目负责人	13902469899
40	深圳市筑筑科技有限公司	凌帆	技术负责人	15692008593
41				
42				

2.3 安托山七路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程 施工许可证

 <h1>建筑工程施工许可证</h1> <p>工程编号: 2107-440304-04-01-44487801</p> <p>根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。</p> <p>特发此证</p> <p>发证机关:深圳市福田区住房和建设局</p> <p>日期: 2023年03月29日</p> <p>4403040137381</p>		<p>证书序列号: 2023-0389</p> <table border="1"><tr><td>建设单位</td><td colspan="2">深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司,深圳市福田区建筑工务署</td></tr><tr><td>工程名称</td><td colspan="2">安托山七路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程</td></tr><tr><td>建设地址</td><td colspan="2">安托山七路(侨香路-北环辅道段)</td></tr><tr><td>建设规模</td><td colspan="2">13699.85 (平方米)</td></tr><tr><td>设计单位</td><td colspan="2">深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司</td></tr><tr><td>施工单位</td><td colspan="2">深圳创茂建设工程有限公司,上海建工集团股份有限公司</td></tr><tr><td>监理单位</td><td colspan="2">深圳市振强建设工程管理有限公司</td></tr><tr><td>合同开工日期</td><td>2022-12-30</td><td>合同竣工日期</td><td>2023-08-30</td></tr><tr><td>项目经理</td><td>李福如,袁卫军</td><td>注册证书号: 沪1442017201742492, 沪14220141620102</td></tr><tr><td>项目总监</td><td>黄达伟</td><td>注册证书号: 沪1442017201742492, 沪14220141620102</td></tr><tr><td>备注</td><td colspan="2">道路工程长532.71米宽30米;道路改造工程长532.71米宽30米;路灯照明工程60座;交通监控、收费综合系统工程;绿化工程532.71米;交通安全设施工程532.71米;新增非机动车道,改造人行道、智慧路灯、交通标志标线和交通设施等。</td></tr><tr><td>变更登记</td><td colspan="2">◆◆◆ 2024-06-12项目经理由田万沛,袁卫军(粤1442017201849921,沪14220141620102)变更为李福如,袁卫军(粤1442017201742492,沪1422014201620102)</td></tr></table> <p>注意事项:</p> <ol style="list-style-type: none">本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。建设行政主管部门可以对本证进行查验。本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。	建设单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司,深圳市福田区建筑工务署		工程名称	安托山七路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程		建设地址	安托山七路(侨香路-北环辅道段)		建设规模	13699.85 (平方米)		设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		施工单位	深圳创茂建设工程有限公司,上海建工集团股份有限公司		监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司		合同开工日期	2022-12-30	合同竣工日期	2023-08-30	项目经理	李福如,袁卫军	注册证书号: 沪1442017201742492, 沪14220141620102	项目总监	黄达伟	注册证书号: 沪1442017201742492, 沪14220141620102	备注	道路工程长532.71米宽30米;道路改造工程长532.71米宽30米;路灯照明工程60座;交通监控、收费综合系统工程;绿化工程532.71米;交通安全设施工程532.71米;新增非机动车道,改造人行道、智慧路灯、交通标志标线和交通设施等。		变更登记	◆◆◆ 2024-06-12项目经理由田万沛,袁卫军(粤1442017201849921,沪14220141620102)变更为李福如,袁卫军(粤1442017201742492,沪1422014201620102)	
建设单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司,深圳市福田区建筑工务署																																						
工程名称	安托山七路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程																																						
建设地址	安托山七路(侨香路-北环辅道段)																																						
建设规模	13699.85 (平方米)																																						
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司																																						
施工单位	深圳创茂建设工程有限公司,上海建工集团股份有限公司																																						
监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司																																						
合同开工日期	2022-12-30	合同竣工日期	2023-08-30																																				
项目经理	李福如,袁卫军	注册证书号: 沪1442017201742492, 沪14220141620102																																					
项目总监	黄达伟	注册证书号: 沪1442017201742492, 沪14220141620102																																					
备注	道路工程长532.71米宽30米;道路改造工程长532.71米宽30米;路灯照明工程60座;交通监控、收费综合系统工程;绿化工程532.71米;交通安全设施工程532.71米;新增非机动车道,改造人行道、智慧路灯、交通标志标线和交通设施等。																																						
变更登记	◆◆◆ 2024-06-12项目经理由田万沛,袁卫军(粤1442017201849921,沪14220141620102)变更为李福如,袁卫军(粤1442017201742492,沪1422014201620102)																																						

施工合同

工程编号: 44030420210065002001

合同编号:

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 安托山七路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程

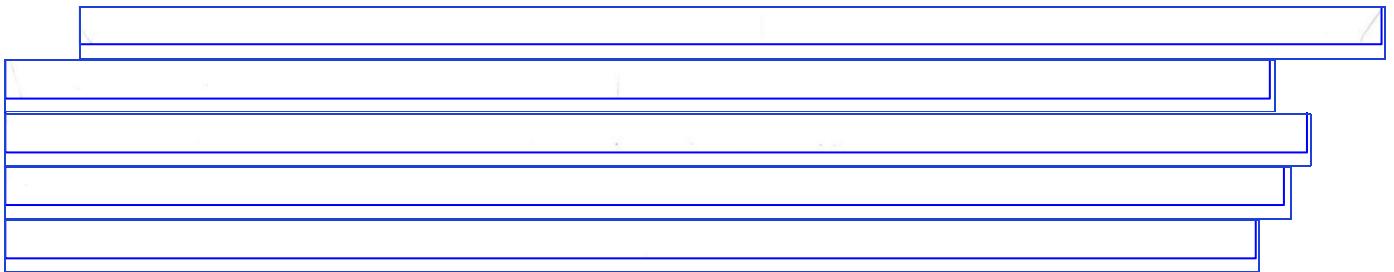
工程地点: 深圳市福田区

发包人: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

承包人: 深圳创茂建设工程有限公司//上海建工集团股份有限公司

二〇二三年一月





竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称:

安托山七路(侨香路-北环辅道段)交通综合整治工程

建设单位(公章):

深圳市福田区建筑工务署/深圳市城市
交通规划设计研究中心股份有限公司

竣工验收日期:

2015年1月22日

发出日期:

2015年1月17日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	安托山七路（侨香路-北环辅道段）交通综合整治工程	工程地点	安托山七路（侨香路-北环辅道段）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长532.714m, 城市支路, 红线宽30米, 双向4车道	工程造价（万元）	1002.36771
结构类型	/	开工日期	2023年6月10日
施工许可证号	2107-440304-04-01-44487801	竣工日期	2023年1月22日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2023-0389
建设单位	深圳市福田区建筑工务署/深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	总施工单位	深圳创茂建设工程有限公司/上海建工集团股份有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市振强建设工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市精恒工程检验有限公司
			深圳市福田建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	深圳市筑筑科技有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2023年1月1日	市政竣·通-101	合格
	2023年1月2日	市政竣·通-102	合格
	2023年1月1日	市政竣·通-104	合格
法律法规规定的其他验收文件	2023年1月1日	市政竣·通-105	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。经建设单位组织，勘察、设计、监理及施工单位进行竣工验收，各单位一致评定工程质量合格，观感质量检查好。同意验收。</p>	
工程质量情况	土建	<p>已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。</p> <p style="text-align: right;">中建市政 1422014201620102 2026.05.17 上海建工集团股份有限公司</p>
	设备安装	<p>已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。</p> <p style="text-align: right;">中建市政 1422014201620102 2026.05.17 上海建工集团股份有限公司</p>
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整。</p> <p style="text-align: right;">中建市政 1422014201620102 2026.05.17 上海建工集团股份有限公司</p>	
参加验收单位意见	建设单位	<p>建设单位</p> <p style="text-align: right;">中建市政 1422014201620102 2026.05.17 上海建工集团股份有限公司</p>
	监理单位	<p>监理单位</p> <p style="text-align: right;">中建市政 1422014201620102 2026.05.17 上海建工集团股份有限公司</p>
	施工单位	<p>施工单位</p> <p style="text-align: right;">中建市政 1422014201620102 2026.05.17 上海建工集团股份有限公司</p>
	分包单位	<p>分包单位</p> <p style="text-align: right;">中建市政 1422014201620102 2026.05.17 上海建工集团股份有限公司</p>
		<p>设计单位</p> <p style="text-align: right;">中建市政 1422014201620102 2026.05.17 上海建工集团股份有限公司</p>
		<p>勘察单位</p> <p style="text-align: right;">中建市政 1422014201620102 2026.05.17 上海建工集团股份有限公司</p>
		<p>项目负责人：(执业资格证章)  李福如 粤1442017201742492(00) 2026.05.17 上海建工集团股份有限公司</p>
		<p>项目负责人：(执业资格证章)  李福如 粤1442017201742492(00) 2026.05.17 上海建工集团股份有限公司</p>
		<p>项目负责人：(执业资格证章)  李福如 粤1442017201742492(00) 2026.05.17 上海建工集团股份有限公司</p>
		<p>项目负责人：(执业资格证章)  李福如 粤1442017201742492(00) 2026.05.17 上海建工集团股份有限公司</p>

安托山六路、安托山七路、侨香三道交通综合整治工程 竣工验收会议				
工程名称		安托山六路(侨香路一北环辅道段)交通综合整治工程 安托山七路(侨香路一北环辅道段)交通综合整治工程 侨香三道(安托山四路一侨香路段)交通综合整治工程		
会议地点		安托山市政路项目部		
会议时间		2025年1月22日		
序号	单位	姓名	职务	联系电话
1	福田区建设工程质量安全中心			
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8	深圳市福田区建筑工务署	吴森光		18664345953
9		张伟凡		18124162629
10		周德微		18625291546
11		鲁长海		1340592432
12				
13				
14	深圳市城市交通规划设计研究中心 股份有限公司(代建)	傅华宇	项目负责	13510991482
15		周易	施工监理经理	15502002122
16		郭卫朝	项目总监	15039264878
17	深圳地质建设工程公司	林雪峰	勘察	13662653886
18		李晓芸		1362049957
19				

20	深圳市振强建设工程管理有限公司			
21		王海平	总监	13751151716
22		凌海波	总监(土建)	1379232581
23		��振华	总监	18688789144
24		周应华	总监	18926589135
25		詹瑞彬	资料员	13302919898
26	深圳市城市交通规划设计研究中心 股份有限公司 (设计)	孙海梅	设计, 负责人	13725516192
27		齐景峰	设计(照明)	18923768211
28		胡建伟	设计(道路)	1811876665
29		张伟伟	设计(结构)	13760027077
30	深圳创茂建设工程有限公司	李福如	项目负责人	13530107163
31		秦青进	技术负责人	18636567887
32		吴军	现场负责人	15017832725
33		李盛彬	施工员	13266562995
34		陈少明	质量负责人	13533537102
35		黄锦裕	资料员	13414488453
36	上海建工集团股份有限公司	黄页	项目负责人	18627839504
37		张昌	质量负责人	15200550097
38		王昌	技术负责人	1863311505
39	深圳市筑筑科技有限公司	罗伟	项目负责人	13902469899
40		凌帆	技术负责人	15692008593
41				
42				

3. 香蜜湖片区配网电力通道建设工程施工总承包

中标通知书

标段编号：2407-440304-04-01-700674001001

标段名称：香蜜湖片区配网电力通道建设工程施工总承包

建设单位：深圳市福田区建筑工务署



招标方式：公开招标

中标单位：深圳创茂建设工程有限公司

中标价：2080.220786万元

中标工期（天）：400

项目经理（总监）：林楚佳

本工程于 2025-06-16 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

打印日期：2025-07-18

验证码：JY20250714740591

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

工程编号: 2407-440304-04-01-70067400100

合同编号:

正本

深圳市建设工程 施工（单价）合同



工程名称: 香蜜湖片区配网电力通道建设工程施工总承包

工程地点: 深圳市福田区香蜜湖片区

发包人: 深圳市福田区建筑工务署

承包人: 深圳创茂建设工程有限公司

二〇二五年七月

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市福田区建筑工务署

承包人（全称）：深圳创茂建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：香蜜湖片区配网电力通道建设工程施工总承包

工程地点：深圳市福田区香蜜湖片区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：项目建设地点位于香蜜湖片区北区和中区，拟建设电力通道及节点，主要包括道路工程、交通疏解工程、绿化工程、电力工程、通信管线迁改工程、给排水迁改工程、燃气迁改工程等。(一)电力通道。扩建2条钢筋混凝土电力通道，其中香蜜湖路沿段(墨园站-深南大道北段)约600米、侨香路沿段(香蜜湖站-香梅路)约650米;新建1条钢筋混凝土电力通道约1380米。(二)电力通道节点。打通6个电力通道节点，长约800米。

拟建建（构）筑物为：/

资金来源：财政投入100%；国有资本/ %；集体资本/ %；民营资本/ %；外商投资/ %；混合经济/ %；其他/ %。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于道路工程、交通疏解工程、绿化工程、电力工程、通信管线改迁工程、给排水工程、燃气迁改工程等。所有细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成



全部工程量而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	1380米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	（ <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ）。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	（户数：_____户；庭院管：_____米）

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: : 2025年7月30日 (具体以开工令为准, 承包人提
前入场做施工准备的, 以实际入场做施工准备之日为准。)

计划竣工日期: 2026年9月2日,未经发包人书面同意,该日期不做调
整。

合同工期总日历天数 400 天。

招标工期总日历天数 ____ / ____ 天。

标准工期总日历天数 ____ / ____ 天 (指按《深圳市建设工程施工工期定额》
计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 ____ / ____ % (压缩比例=1-合同工期/标
准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。工程质量应符合国家、广东省、深圳市现
行有关法律、法规、规范和技术标准, 符合设计文件、招标文件、合同文
件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法
律、法规、规范和技术标准矛盾时, 以较高要求为准。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟零捌拾万零贰仟贰佰零柒元捌角陆分
(¥ 20802207.86 元)；
其中：
(1) 安全文明施工费：
人民币（大写）壹佰贰拾玖万叁仟柒佰壹拾元整 (¥ 1293710.00元)；
(2) 材料和工程设备暂估价金额：
人民币（大写） / (¥ / 元)；
(3) 专业工程暂估价金额：
人民币（大写） / (¥ / 元)；
(4) 暂列金额：
人民币（大写）捌万元整 (¥ 80000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年7月24日；

订立地点：深圳市福田区；

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

(本页无正文, 为《香蜜湖片区配网电力通道建设工程施工总承包合同协议书》的签署页)

发包人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)



承包人: (公章)

法定代表人或其授权代表:

(签字)



地址: 深圳市福田区深南大道 1006 号
深圳国际创新中心 C 座 4 楼

邮政编码: 518048

法定代表人: _____

授权代表: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

地址: 深圳市福田区香蜜湖街道香安社
区侨香路 3028 号侨香公馆 3 栋 3A6

邮政编码: 518040

法定代表人: _____

授权代表: _____

电话: 0755-23915773

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国建设银行股份有限公

司深圳景苑支行

账号: 4425 0100 0162 0000 2172

四、项目负责人业绩

表七：项目负责人的简历表

投标人：深圳创茂建设工程有限公司

姓名	唐受健	性别	男	年龄	48	学历	本科	职称	工程师				
毕业院校	西南科技大学			毕业时间	2019年		所学专业	土木工程					
工程建设行业工作年限	20		投标人企业工作年限		5	技术特长	施工						
执业资格类型	二级注册建造师			执业资格证书编号及注册专业				粤 244202120211977 7					
主要工作经历	2020年至今任职于深圳创茂建设工程有限公司，参与多个项目的施工现场管理，有丰富的现场经验。												
拟派项目负责人自认为最具代表性的同类工程业绩合计0项。（数量上限为3项）													
序号	合同工程名称	合同金额(万元)	竣工时间	项目类别	项目所在地	担任职位							
/	/	/	/	/	/								

注：

1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推，未完项目以合同签订时间为准，竣工项目以交（竣）工验收材料最晚时间为准）项目负责人自认为最具代表性的同类业绩。不超过3项，超过3项取前3项，需列表说明。

2、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以竣工报告时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。

3、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、合同关键页扫描件（合同封面、关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页），以施工合同签订时间为准。注：合同或中标通知书或竣工验收报告，其中一项应体现项目负责人姓名和职位。

五、履约评价

表八：履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	评价等级	评价日期	备注
1	坂田街道华晖瑞禧家园配套幼儿园等3所公办幼儿园装修改造工程(施工)	深圳市龙岗区教育局	中等	2024年7月17日	
2	智慧广场A栋1601室内装饰装修工程	深圳市玖元投资有限公司	优秀	2024年12月18日	
3	市体育中心周边楼宇外立面安全整治工程(标段一)	深圳市金地房地产项目管理有限公司	良好	2025年1月15日	

注：

- 1、投标人提供近五年（自截标之日起倒推）所承接项目履约评价情况（不超过3项，超过3项计前3项）；
- 2、提供履约评价证明扫描件（须由建设单位盖章，并体现评价等级及评价时间）。

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表

建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区教育局		评价期限	2022年3月8日至2023年3月10日	
承包商 (评价对象)	深圳创茂建设工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级		承包商地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路 3028号侨香公馆3栋3A6	
法定代表人	秦晋进		统一社会信用 代码	91440300MA5FPELE2L	
工程名称	坂田街道华晖瑞禧家园配套幼儿园等3所公办幼儿园装修改造工程(施工)		项目负责人	陈秋晓	
标段编号	2108-440307-04-01-589261003001		工程合同价	1698.994568(万元)	
合同开工日期	2022年2月7日	合同竣工日期	2022年4月23日	合同工期	75(天)
实际开工日期	2022年3月8日	实际竣工日期	2023年3月10日	实际工期	292(天)

工程节点履约评价得分情况

序号	得分	评价时间
1	78	2024年7月17日
2		年月日
3		年月日
.....		年月日
得分(N)	78	
评价等级	中等	(70≤N<80分)

监理单位意见(适用于施工、工程总承包履约评价):

监理单位(公章):

建设单位对承包商履约的总体评价:

建设单位(公章):

备注:

合同履约评价报告

(履约评价)

项目名称	智慧广场A栋1601室内装饰装修工程		
建设单位	深圳市玖元投资有限公司		
合同类别	<input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 造价 <input type="checkbox"/> 咨询 <input type="checkbox"/> 其他		
承包范围	工程规模:本工程建设地点为深圳市南山区沙河街道高发社区智慧广场A栋1601,建设主要施工内容为建筑装饰装修、建筑给水排水、建筑电气、通风与空调、吊顶工程、门窗工程等。		
合同金额	¥430.00万元		
履约单位	深圳创茂建设工程有限公司		
项目负责人	唐受健	发包方式	邀请招标
开工时间	2024年05月01日	竣工时间	2024年12月05日
履约评价时间	2024年12月18日		
评价得分及评价登记	得分: <input checked="" type="checkbox"/> 优≥90; <input type="checkbox"/> 90>良≥80; <input type="checkbox"/> 80>中等≥70; <input type="checkbox"/> 70>合格≥60; <input type="checkbox"/> 不合格<60 等级: <input checked="" type="checkbox"/> 优秀; <input type="checkbox"/> 良好; <input type="checkbox"/> 合格;		
综合评价意见	施工单位能严格按照合同要求组织施工,在合同约定工期内按时竣工。 本工程质量综合评价,符合国家相关合格标准及要求。		
评价人员签名	 建设单位盖章(签字): 蔡九涛		
履约评价结果及反馈情况			

深圳市建设工程承包商完成履约评价表

建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市金地房地产项目管理有限公司		评价期限	2024年4月28日至2025年1月15日	
承包商 (评价对象)	深圳创茂建设工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级 建筑装修装饰工程专业承包一级		承包商地址	深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路 3028号侨香公馆3栋3A6	
法定代表人	许洪坤		统一社会信用 代码	91440300MA5FPELE2L	
工程名称	市体育中心周边楼宇外立面安全整治工程(标段一)		项目负责人	梁土荣	
标段编号	2312-440304-04-05-155027001001		工程合同价	3138.99364 (万元)	
合同开工日期	2024年4月18日	合同竣工日期	2025年10月15日	合同工期	180 (天)
实际开工日期	2024年4月28日	实际竣工日期	2025年1月15 日	实际工期	262 (天)

履约评价得分情况

序号	分项内容	得分
1	机构人员配置 (≤14分)	10
2	技术经济实力 (≤18分)	14
3	工程实施过程管理 (≤45分)	39
4	工期控制 (≤10分)	7
5	协调配合与服务 (≤13分)	10
得分 (N)	80	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (N≥85分) ; <input type="checkbox"/> 良好 (70≤N < 85分) ; <input type="checkbox"/> 合格 (60≤N < 70分) ; <input type="checkbox"/> 不合格 (N < 60分)	

监理单位意见 (适用于施工、工程总承包履约评价) :



建设单位对承包商履约的总体评价:



建设单位 (公章) : 年 月 日

备注:

--

六、信用情况

1. 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



The screenshot shows the homepage of the National Construction Market Supervision Public Service Platform. At the top, there is a logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China, the platform name '全国建筑市场监管公共服务平台', and a search bar. Below the header, there are several navigation links: 首页 (Home), 监管动态 (Regulatory Dynamics), 数据服务 (Data Services), 信用建设 (Credit Construction), 建筑工人 (Construction Workers), 政策法规 (Policy and Regulations), 电子证照 (Electronic Licenses and Permits), 问题解答 (Question Answering), 网站动态 (Website Dynamics), and 动态核查 (Dynamic Audit). The main content area displays the detailed information of a company: '深圳创茂建设工程有限公司' (Shenzhen Chuamao Construction Engineering Co., Ltd.) from '广东省-深圳市' (Guangdong Province - Shenzhen City). The company's registration information includes: 统一社会信用代码 (Unified Social Credit Code): 91440300MA5FPELE2L; 企业法定代表人 (Legal Representative): 许洪坤; 企业登记注册类型 (Registration Type): 有限责任公司 (Limited Liability Company); 企业注册属地 (Registration Location): 广东省-深圳市; 企业经营地址 (Business Address): 深圳市福田区香蜜湖街道香蜜社区侨香路3028号侨香公馆3栋3A6. To the right of the company information is a map showing its location in Shenzhen. Below this, there is a table with columns: 企业资质资格 (Enterprise Qualifications), 注册人员 (Registered Personnel), 工程项目 (Engineering Projects), 业绩技术指标 (Performance Technical Indicators), 不良行为 (Irregular Behavior), 良好行为 (Good Behavior), 黑名单记录 (Blacklist Record), 失信联合惩戒记录 (Joint Punishment Record for Dishonesty), and 变更记录 (Change Record). The '不良行为' column is highlighted in red. Under the '不良行为' column, there is a table header: '诚信记录主体及编号' (Subject and Number of Integrity Record), '决定内容' (Decision Content), '实施部门' (Implementing Department), '决定日期与有效期' (Decision Date and Validity Period), and '操作' (Operation). Below this table, there is a note: '暂无数据' (No data available). The entire screenshot is framed by a blue border.

2. 国家企业信用信息公示系统查询截图

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

深圳创茂建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5FPELE2L

注册号: 91440300MA5FPELE2L

法定代表人: 许洪坤

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2019年07月11日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | **列入经营异常名录信息** | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首頁 上一页 下一页 末頁

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

深圳创茂建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300MA5FPELE2L

注册号: 91440300MA5FPELE2L

法定代表人: 许洪坤

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2019年07月11日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | **列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息** | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首頁 上一页 下一页 末頁

3. 信用中国查询

The screenshot shows the homepage of the Credit China website (WWW.CREDITCHINA.GOV.CN). The search bar at the top contains the text '信用信息' and '深圳创茂建设工程有限公司', with a '搜索' (Search) button to the right. Below the search bar, there is a navigation menu with links: '信息公示' (Information Disclosure), '信用动态' (Credit Dynamics), '信用立法' (Credit Legislation), '政策法规' (Policy and Regulations), '信用承诺' (Credit Commitment), '城市信用' (City Credit), and '走进信用' (Enter Credit). The main content area displays the search results for '深圳创茂建设工程有限公司'. It includes the company's name,统一社会信用代码 (Unified Social Credit Code: 91440300MA5FPELE2L), and a '存疑' (Doubtful) button. Below this, there is a section titled '重要提示' (Important Notice) with four points: 1. If you believe the displayed information is inaccurate, you can file a dispute application. 2. The credit report only displays basic information for reference. 3. The information on the website is consistent with the data in the credit system. 4. The data is updated quarterly, with each category showing up to 10,000 records. There are also '异议申诉' (Dispute Application) and '下载信用信息报告' (Download Credit Information Report) buttons. The '基础信息' (Basic Information) section shows details: 法定代表人/负责人/执行事务合伙人 (Legal Representative/Person in Charge/Executive Director): 许洪坤; 企业类型 (Business Type): 有限责任公司 (Limited Liability Company); 成立日期 (Date of Establishment): 2019-07-11; 住所 (Address): 深圳市福田区香蜜湖街道香安社区侨香路3028号侨香公馆3栋3A6. Below this, a horizontal bar shows various data categories: 行政管理 (Administrative Management) with 12 items, 诚实守信 (Honesty and Integrity) with 1 item, 严重失信 (Serious Dishonesty) with 0 items (highlighted in red), 经营异常 (Operational Abnormality) with 0 items, 信用承诺 (Credit Commitment) with 2 items, 信用评价 (Credit Evaluation) with 0 items, 司法判决 (Judicial Judgment) with 0 items, and 其他 (Others) with 0 items. At the bottom, a message says '很抱歉，没有找到您搜索的数据' (Sorry, no data found for your search).