

标段编号：2510-440311-04-01-194488001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：石凹第二工业区C5、C7栋拆除加固工程施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市政集团有限公司

日期：2025年12月15日

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况（不评审）	<p>内容：投标人营业执照、企业资质。 填写表单：《企业基本情况一览表》； 证明材料：企业营业执照，企业资质证明。</p> <p>格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式”格式要求提供。</p>
2	企业同类业绩（不评审）	<p>提供投标人近 5 年(自截标之日起倒推，以竣工验收证明文件载明时间为准)已完成的最具代表性的同类工程总承包业绩(有加固工程业绩的优先), 同类工程业绩合同金额大于本项目招标控制价的二分之一，业绩不超过 5 项，超过 5 项只取列表 5 项。1、证明材料：合同关键页(需能体现项目名称、合同签订单位名称、合同金额、承包范围(若含加固工程，需体现相关描述)、合同签订时间、合同双方签章等主要信息)、竣工验收报告(须有验收结论和相关参建单位盖章以及验收日期等主要信息)或完工证明。业绩均须提供“全国建筑市场监管公共服务平台“或公共资源交易中心相关网站“招投标”“合同备案”“施工许可”查询结果之一截图凭证，招标人将在系统中核实，若系统中无法查询、或与填报的业绩信息不符的，将不予认可。2、若投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应体现联合体分工，只认可投标人在其中承担同类工程施工的业绩，作为其他成员单位承担的业绩</p>

		<p>不予认可。提供的合同关键页须体现本公司承担的工作内容和金额，若合同关键页无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件(加盖甲方公章)等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。</p> <p>3、若上述证明材料未能体现主要信息，则可另行补充相应的政府批复文件或建设单位出具的证明材料进行辅证，投标人自行出具的证明材料无效。证明材料中未按要求体现主要信息的，则不予统计该业绩。若投标人提供的合同关键页、竣工验收报告(或完工证明)中的项目名称明显不一致的，须提供项目名称变更证明文件，若未提供或投标人自行出具证明文件的，则该业绩不予认可。</p> <p>4、对于打包招标或签订多份合同的业绩，只认可其中合同金额最大的一项业绩。</p> <p>5、上述信息模糊或缺失视为无效证明材料，所有证明材料原件备查。投标人应将关键信息进行圈红标记(为必须响应条款)，以便招标人审核。</p> <p>格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式”格式要求提供。</p>
3	企业获奖	<p>提供投标人近 5 年（自截标之日起倒推，以获奖证书颁发时间为准）自认为最具代表性的房建类施工获奖，获奖不超过 5 项，超过 5 项只取列表前 5 项。 填写表单：《企业获奖一览表》。 证明材料：提供获奖证书扫描件，需能体现投标人名称</p>

		称、奖项名称、获奖项目名称、获奖证书签发日期、获奖证书颁发单位等主要信息。同一项目重复获奖,若获奖等级不同,只认可等级高的奖项,若获奖等级相同,均予以认可。 格式要求:按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式”格式要求提供。
4	投标人拟派项目管理机构及团队人员情况(不评审)	内容:拟派项目管理机构至少需配置项目经理、技术负责人、安全主任、资料管理员、结构工程师,以上人员不得相互兼任,具体详见《石凹第二工业区 C5、C7 栋拆除加固工程施工总承包发包人技术要求》。填写表单:《项目管理团队一览表》。证明材料:专业技术证件(按技术要求提供执业资格证及注册证书、或职称证,或上岗证),以及在本单位缴纳的投标截止日期前 6 个月的社保证明文件,若为退休人员,需提供返聘合同和退休证。格式要求:按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式”格式要求提供。
5	不违法转包分包承诺书	按照招标文件要求的格式填写完整,经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。 格式要求:按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式”格式要求提供。
6	诚信投标承诺书	按照招标文件要求的格式填写完整,经法



		定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。 格式要求：按第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改的“二十九、资信标相关表格格式” 格式要求提供。
7	其他	投标人自认为可证明企业实力的其他资料。

## 1、企业基本情况

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市政集团有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市市政工程总公司
统一社会信用代码	9144 0300 1921 9039 71	注册资本金	200800 万元
法定代表人	陈俭	联系方式	19925339159
主项资质	建筑工程施工总承包壹级、 市政公用工程施工总承包特 级	企业员工数量	1863 人
企业认证情况	质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书、环境管理体系认证证书		

**证明材料：**企业营业执照、企业资质证明。

1.1、营业执照

统一社会信用代码

914403001921903971

营业执照

(副本)

名称

深圳市政集团有限公司

类型

有限责任公司(法人独资)

法定代表人

陈俭

成立日期

1983年10月08日

住所

深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2023年11月08日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

# 变更（备案）通知书

2023/11/8 14:11

变更通知书

## 变更（备案）通知书

22308901419

深圳市政集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（外资转内资、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前改制登记：非公司企业法人

备案后改制登记：内资公司

备案前总经理：

备案后总经理：欧阳垂礼（总经理）

备案前监事信息：

备案后监事信息：朱兴龙（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息：陈俭（董事），胡正东（董事），刘丽梅（董事），欧阳垂礼（董事），郑志远（董事）

备案前董事成员：

备案后董事成员：陈俭（董事长）

备案前指定联系人：姓名：null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人：姓名：邹冀 电话：13802700181 邮箱：PCS-ZOUJI@163.COM

章程备案

变更前企业类型：股份公司投资

变更后企业类型：有限责任公司（法人独资）

变更前名称：深圳市市政工程总公司

变更后名称：深圳市政集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 1.2、资质证书

	
<b>建筑业企业资质证书</b>	
(副本)	
企业名称: 深圳市政集团有限公司	
详细地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914403001921903971	法定代表人: 陈俭
注册资本: 200800万元人民币	经济性质: 有限责任公司(法人独资)
证书编号: D144036015	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
市政公用工程施工总承包特级;	
可承接市政公用各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。	
建筑工程施工总承包壹级;	
公路工程施工总承包壹级;	
桥梁工程专业承包壹级;	
隧道工程专业承包壹级;	
公路路面工程专业承包壹级;	
公路路基工程专业承包壹级。	
*****	
	
	发证机关: 中华人民共和国住房和城乡建设部
	2023 年 12 月 22 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00065661





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244016942

企业名称: 深圳市政集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001921903971

法定代表人: 陈俭

注册地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

有效期: 至 2028年12月11日

资质等级: 机电工程施工总承包二级  
水利水电工程施工总承包二级  
地基基础工程专业承包一级  
防水防腐保温工程专业承包一级  
建筑机电安装工程专业承包一级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
环保工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月11日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344286499

企业名称: 深圳市政集团有限公司

统一社会信用代码: 914403001921903971

法定代表人: 陈俭

注册地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

有效期: 至 2029年04月25日

资质等级: 模板脚手架专业承包不分等级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年04月25日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.t.gdcic.net>

## 2、投标人类似工程业绩

企业同类业绩一览表

序号	项目名称	合同金额（万元）	承包范围	合同签订时间	竣工验收时间 /建设单位出具完工证明时间	备注
1	民治小学改扩建设计采购施工总承包（EPC）	13077.055651	民治小学改扩建项目位于民治街道民旺路与民治大道交汇处西南侧，总用地面积 14681 平方米，本次改扩建新建建筑面积 21604 平方米，拟改扩建为 48 班小学	2021 年 8 月 27 日	2024 年 11 月 28 日	/
2	宝安区松岗翡翠市场升级改造工程施工总承包	1996.323751	本工程总用地面积 7904 m'，总建筑面积 16312.47 m，项目总投资 2724.63 万元。本次升级改造是对宝安区松岗翡翠市场进行全面升级改造，改造面积为 12262m'，包括室内外装修、水电安装、消防工程、通风工程及智慧农贸市场	2020 年 12 月 1 日	2021 年 2 月 24 日	/



			建设等内容			
3	宝安农贸批发市场升级改造 工程	2663.4318	项目为六层钢筋混凝土框架结构市场建筑，占地面积 17297.2 平方米。本次升级改造是对宝安农贸批发市场进行全面升级改造，内容包括农批市场主楼外立面、外部道路和内部道路改造、内外商铺招牌、西区天井、消防设施改造等内容。	2020 年	2021 年 2 月 3 日	/
4	汤坑小学扩建项目 施工总承包工程	33442.988945	建成后为 60 班九年一贯制学校（小学 36 班、初中 24 班），总用地面积约 37973 平方米，新建建筑面积约 62797 平方米。 其中，必配校舍用房约 34159 平方米，选配校舍用房约 9482 平方米，架空层约 5904 平方米，地下车库约 6252 平方米，设备房约 1000 平方米，交通疏导中心约 6000 平方米	2020 年 6 月 3 日	2022 年 10 月 9 日	/
5	观澜中学改扩建工程 总承包	67630.774563	拟建高中 60 班，初中 36 班。总建筑面积 13.2825 万平方米，新增面积约	2020 年 4 月 22	2024 年 7 月 5 日	

	(EPC)		11.1825 万平方米。本次改扩建新增主要功能用房包括教辅和办公楼、生活用房和架空层、微格教室、游泳馆、教工宿舍、地下车库和设备房等内容；此外还有运动场、道路广场绿化等室外设施	日		
--	-------	--	---	---	--	--

备注：具体要求详见《资信标要求一览表》，严格按列表顺序提供证明材料。  
 投标人应将关键信息进行圈红标记（为必须响应条款），以便招标人审核。

# 企业名称变更（备案）通知书

2023/11/8 14:11

变更通知书

## 变更（备案）通知书

22308901419

深圳市政集团有限公司：

我局已于二〇二三年十一月八日对你企业申请的（企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（外资转内资、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、指定联系人、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前改制登记： 非公司企业法人

备案后改制登记： 内资公司

备案前总经理：

备案后总经理： 欧阳垂礼（总经理）

备案前监事信息：

备案后监事信息： 朱兴龙（监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息： 陈俭（董事），胡正东（董事），刘丽梅（董事），欧阳垂礼（董事），郑志远（董事）

备案前董事成员：

备案后董事成员： 陈俭（董事长）

备案前指定联系人： 姓名： null 电话： 邮箱：

备案后指定联系人： 姓名： 邹冀 电话： 13802700181 邮箱： PCS-ZOUJI@163.COM

章程备案

变更前企业类型： 股份公司投资

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前名称： 深圳市市政工程总公司

变更后名称： 深圳市政集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



## 业绩一：民治小学改扩建设计采购施工总承包（EPC）

### 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：44031020210080001001

标段名称：**民治小学改扩建**、松和小学改扩建、创新实验学校初中部、清景外国语学校（初中部）设计采购施工总承包（EPC）

建设单位：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心//深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政工程总公司

中标价：66608.052721万元

中标工期：636

项目经理(总监)：张筠璇

本工程于 2021-06-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-07-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：李斌

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：徐亮

日期：2021-07-29

白宇

查验码：8643854776478225

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

正本

工程编号：深龙华建工合[2021]EPC-6

合同编号：HT2021-FJ-SJ-013

## 深圳市建设工程

# 设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”无标底(费率)模式招标项目)

工程名称：民治小学改扩建设计采购施工总承包(EPC)

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心//  
深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政  
工程总公司

2020 版

## 第一部分 协议书

发包人(全称):深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心//深圳市龙华区建筑工程署

承包人(全称):深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政工程总公司

其中,联合体牵头人(全称):深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》等有关法律、法规、规章,并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称:民治小学改扩建设计采购施工总承包(EPC)

工程地点:深圳市龙华区民治街道民旺路与民治大道交汇处西南侧

核准(备案)证编号:\_\_\_\_\_

工程规模及特征:民治小学改扩建项目位于民治街道民旺路与民治大道交汇处西南侧,总用地面积 14681 平方米,本次改扩建新建建筑面积 21604 平方米,拟改扩建为 48 班小学,总投资估算约 17283.2 万元,建安费暂定为 14690.72 万元。

资金来源:财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

### 二、工程承包范围

工程承包范围,包括但不限于以下:

设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所有工作内容,以及工程报建和相关服务工作(已另行发包及由招标人招标的除外)。包含但不限于:①初步设计(含概算编制)、施工图设计、管线迁改(若有)、施工配合、竣工图编制、绿色建筑设计、海绵城市设计、建筑智能化设计、装配式建筑设计等全过程设计以及设计施工阶段 BIM 技术应用。承担与设计相关的安全评估咨询、多媒体制作(若有)、专家评审、会务等费用。另须充分考虑现场条件,配合业主进行现场实地踏勘,并在设计中体现(如苗木迁移或砍伐、地下构筑物拆除、硬化地面破除等)。②施工、材料设备采购、工程设施试运行以及应由中标单位完成的专项咨询论证,材料和构件、部品实体性能检测等为完成本项目需要的所有工作内容(已另行发包



及由招标人招标的除外),并向职能部门进行报批等有关事项的沟通与办理。

甲方有权要求中标单位提供高设计水准的成果,否则甲方可以建议中标单位进行专业分包,相关费用由中标单位承担。具体工程内容如下:

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其他:			

2. 房屋建筑及配套专业工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其他_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 (索膜结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其他_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙:_____平方米 □其他_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其他_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其他_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其他_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其他_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 _____ 景观道路 _____ □附属建筑 _____ 柴油发电机房、 _____ □室外环境 _____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其他_____）;
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其他_____）;
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他_____）;
<input type="checkbox"/> 其他:

#### 4. 其他工程

具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。

### 三、项目设计方案来源

由深圳市建筑设计研究总院有限公司开展了建筑方案设计（含室内及景观方案设计相关内容）。

### 四、合同工期

合同工期总日历天数：636日历天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

（一）本项目各设计阶段的工期要求应不超过下述要求的时间：

初步设计及概算+施工图设计：不超过 116 日历天；

施工期间图纸设计变更：甲方发出变更指令（或现场各方会议纪要明确）后，乙方需在 3 日历天内出变更方案白图，7 日历天内出正式变更图纸；

竣工图编制：不超过 10 日历天；

设计进度必须符合工程建设总体进度要求，满足工程建设需要。

（二）施工阶段的工期要求应不超过下述要求的时间：

施工总工期：不超过 520 日历天。

（三）合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以计划竣工日期时间为准。

设计计划开工日期（绝对日期或相对日期）：以甲方（前期中心）书面通知为准；

施工计划开工日期（绝对日期或相对日期）：以监理工程师发出的开工令为准；

计划竣工日期（绝对日期）：以实际施工开工日期顺延 520 日历天。

### 五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：



符合国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程、要求。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求，质量合格。单位工程验收合格率100%。

## 六、签约合同价

1. 签约合同价暂定人民币（大写）壹亿叁仟零柒拾柒万零伍佰伍拾陆元伍角壹分（¥130770556.51元）；

（本签约合同价仅为暂定价，非施工图预算和概算编制依据。本项目施工图预算经核对及发包人审定完成后，按施工图预算及施工中标下浮率（其中不可竞争费不参与下浮）修订原合同施工费用暂定价；按概算批复及专用条款第12.1款第（2）项计算办法修订原合同设计费用暂定价。修订后的施工费用合同暂定价和设计费用合同暂定价合计即新的签约合同价并签订补充协议修正。）

其中：

（1）设计费：

人民币（大写）叁佰玖拾陆万零贰佰陆拾壹元肆角柒分（¥396.026147万元）。其中基本设计费320万元，竣工图编制费30.117647万元，BIM技术应用费45.9085万元。

（2）施工部分（含设备采购）：

人民币（大写）壹亿贰仟陆佰捌拾壹万零贰佰玖拾伍元零角肆分（¥126810295.04元）；

施工部分费用中标下浮率：13.68%

施工中标下浮率=（施工招标控制价-不可竞争费用-施工中标价）/（施工招标控制价-不可竞争费用）×100%。施工中标下浮率：13.68%（中标下浮率=（施工招标控制价-不可竞争费用-施工中标价）/（施工招标控制价-不可竞争费用）×100%）。

不可竞争费用包含：安全文明施工费、暂列金额和专业工程暂估价，此处暂按0元计。

## 七、组成合同的文件

1. 组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书及其附件；

- (4) 发包人要求;
  - (5) 合同补充条款;
  - (6) 合同专用条款;
  - (7) 合同通用条款;
  - (8) 双方确认的技术工艺和设计方案;
  - (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
  - (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
  - (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
  - (12) 图纸和(或)技术规格书;
  - (13) 工程质量缺陷保修书;
  - (14) 发包人和承包人双方认为应作为合同构成的其他文件,包括有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。
2. 上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所做出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

## 九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义与解释相同。

## 十、合同订立与生效

1. 本合同订立时间: 2021年8月27日
2. 订立地点: 深圳市龙华区。
3. 发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章 后生效。
4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达,邮寄地址以本合同中约定的地址为准,寄出

三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

5. 本合同正本一式 4 份，均具有同等法律效力，由发包人 1、发包人 2 和承包人 1、承包人 2 分别保存一份。副本一式 18 份，其中发包人 8 份，承包人 8 份。建设行政主管部门保存 1 份（发包人报建时提交建设行政主管部门），监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

发包人 1：深圳市龙华区政府投资工程  
项目前期工作管理中心(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签名)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：徐亮

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

发包人 2：深圳市龙华区建筑工务署  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签名)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：小

法定代表人：白小宇

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人（联合体主体单位）：深圳市华  
阳国际工程设计股份有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签名)

统一社会信用代码：

91440300192239795N

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区  
汇隆商务中心 2 号楼 2618

承包人（联合体成员单位）：深圳市市政工  
程总公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

914403001921903971

地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区  
清龙路 6 号港之龙科技园科技孵化中心

5层F区

邮政编码: 518110

法定代表人: 唐崇武

委托代理人: /

电话: 0755-82712888

传真: /

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行深圳福田保税  
区支行

账号: 44201540600052536311-0006

法定代表人联系电话: 13823165666

邮政编码: 518109

法定代表人: 陈俭

委托代理人: /

电话: 0755-83910080

传真: 0755-83917686

电子信箱: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
深圳田背支行

账号: 44201514500051004022

法定代表人联系电话: 13922805076



### 3、联合体共同投标协议（原件扫描件，若为联合体投标时提供）；

#### 联合体共同投标协议

致深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心/深圳市龙华区建筑工务署(招标人)：

我方决定组成联合体共同参加民治小学改扩建、松和小学改扩建、创新实验学校初中部、清泉外国语学校（初中部）设计采购施工总承包（EPC）项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任，我方授权委托本协议牵头人深圳市华阳国际工程设计股份有限公司，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区汇隆商务中心2号楼2618 邮编 518000

联系电话：0755-8271-2808 传真：0755-8271-2311

分工内容：承担设计总承包工作。工作内容包含初步设计（含概算编制）、施工图设计、管线迁改（若有）、施工配合、竣工图编制、绿色建筑设计、海绵城市设计、建筑智能化设计、装配式建筑设计等全过程设计以及设计施工阶段BIM技术应用。承担与设计相关的安全评估咨询、多媒体制作（若有）、专家评审、会务等费用。充分考虑现场条件，配合业主进行现场实地踏勘，并在设计中体现（如苗木迁移或砍伐、地下构筑物拆除、硬化地面破除等）。

联合体成员1（盖章）：深圳市市政工程总公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区清龙路6号港之龙科技园科技孵化中心5

层F区 邮编：518109

联系电话：0755-83910080 传真：0755-83917686

分工内容：承担材料设备采购、施工总承包工作。工作内容包含施工、材料设备采购、工程设施试运行以及应由中标单位完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能

检测等为完成本项目需要的所有工作内容（已另行发包及由招标人招标的除外），并向职能部门进行报批等各项的沟通与办理。



# 竣工验收报告

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 民治小学改扩建项目

验收日期: 2024 年 11 月 28 日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区建筑工务署



\* GD- E1- 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、档案馆、备案机关各持一份。



\* GD- E1- 914/ 1 \*





## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	蒋凌音
副组长	邹镇锋 郭强 杜立冬 倪耀 方润林 喻仕江
组员	高荣华 吴苏萌 王欣杰 古培钦 沈晓莲 刘鹏 吴志超 侯彦兵 邓美祥 蒙斌超 洪智文 王倩 吴云霞 陆韶军 闵令明 黄志新 蒋济远 张松 王凯 陆建纪 郝敏

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	蒋凌音	郭强 杜立冬 方润林 刘鹏 高荣华 吴苏萌 沈晓莲
建筑设备安装工程	邹镇锋	倪耀 王欣杰 古培钦 喻仕江 闵令明 侯彦兵 邓美祥 蒙斌超 洪智文 吴志超 蒋济远 张松
工程质控资料	蒋凌音	高荣华 王倩 吴云霞 黄志新 陆韶军 王凯 陆建纪 郝敏

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1- 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、 设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	合格	10项,其中: 经审查符合要求 10项 经核定符合要求 10项	共 4项,其中: 资料核查符合要求 4项 实体抽查符合要求 4项	共 4项,其中: 评价为“好”的 4项 评价为“一般”的 0项
主体结构	合格	14项,其中: 经审查符合要求 14项 经核定符合要求 14项	共 10项,其中: 资料核查符合要求 10项 实体抽查符合要求 10项	共 12项,其中: 评价为“好”的 12项 评价为“一般”的 0项
建筑装饰装修	合格	9项,其中: 经审查符合要求 9项 经核定符合要求 9项	共 8项,其中: 资料核查符合要求 8项 实体抽查符合要求 8项	共 24项,其中: 评价为“好”的 24项 评价为“一般”的 0项
屋面	合格	4项,其中: 经审查符合要求 4项 经核定符合要求 4项	共 1项,其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 8项,其中: 评价为“好”的 8项 评价为“一般”的 0项
建筑给水、排水及采暖	合格	15项,其中: 经审查符合要求 15项 经核定符合要求 15项	共 9项,其中: 资料核查符合要求 9项 实体抽查符合要求 9项	共 17项,其中: 评价为“好”的 17项 评价为“一般”的 0项
通风与空调	合格	10项,其中: 经审查符合要求 10项 经核定符合要求 10项	共 5项,其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	共 13项,其中: 评价为“好”的 13项 评价为“一般”的 0项
建筑电气	合格	14项,其中: 经审查符合要求 14项 经核定符合要求 14项	共 6项,其中: 资料核查符合要求 6项 实体抽查符合要求 6项	共 18项,其中: 评价为“好”的 18项 评价为“一般”的 0项
智能建筑	合格	13项,其中: 经审查符合要求 13项 经核定符合要求 13项	共 3项,其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 0项	共 11项,其中: 评价为“好”的 11项 评价为“一般”的 0项
建筑节能	合格	18项,其中: 经审查符合要求 18项 经核定符合要求 18项	共 15项,其中: 资料核查符合要求 15项 实体抽查符合要求 15项	共 30项,其中: 评价为“好”的 30项 评价为“一般”的 0项
电梯	合格	16项,其中: 经审查符合要求 16项 经核定符合要求 16项	共 3项,其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 6项,其中: 评价为“好”的 6项 评价为“一般”的 0项
室外	合格	18项,其中: 经审查符合要求 18项 经核定符合要求 18项	共 8项,其中: 资料核查符合要求 8项 实体抽查符合要求 8项	共 15项,其中: 评价为“好”的 15项 评价为“一般”的 0项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

\*GD-E1-914/4\*

#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	蒋凌音	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人	工程师	蒋凌音
2	邹镇锋	深圳市龙华区建筑工务署	项目工程师	高级工程师	邹镇锋
3	郭强	广州珠江监理咨询有限公司	总监理工程师		郭强
4	蒙斌超	广州珠江监理咨询有限公司	专监		蒙斌超
5	邓良祥	广州珠江监理咨询有限公司	机电专监	高级工程师	邓良祥
6	洪智文	广州珠江监理咨询有限公司			洪智文
7	陆韶军	广州珠江监理咨询有限公司			陆韶军
8	吴云霞	广州珠江监理咨询有限公司			吴云霞
9	杜立冬	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目负责人	高工	杜立冬
10	倪耀	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目负责人	工程师	倪耀
11	吴苏靖	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计经理	工程师	吴苏靖
12	王欣杰	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计管理	工程师	王欣杰
13	古培钦	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计管理	工程师	古培钦
14	沈晓莲	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计管理	工程师	沈晓莲
15	方桐林	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人	高工	方桐林
16	刘鹏	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		工程师	刘鹏
17	喻仕江	深圳市政集团有限公司	项目负责人		喻仕江
18	高荣华	深圳市政集团有限公司			高荣华
19	侯彦兵	深圳市政集团有限公司			侯彦兵
20	吴志超	深圳市政集团有限公司			吴志超
21	闵令明	深圳市政集团有限公司			闵令明
22	蒋济远	深圳市政集团有限公司	机电工程师		蒋济远
23	王倩	深圳市政集团有限公司			王倩
24	黄志新	深圳市政集团有限公司	商务经理		黄志新
25	张松	深圳市政集团有限公司			张松
26	王凯	深圳市政集团有限公司			王凯
27	陆建妃	深圳市政集团有限公司	综合办		陆建妃
28	郝敏	广州珠江监理咨询有限公司			郝敏

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程验收组对工程实体及竣工文件检查一致认为本工程已按设计图和施工合同完成各分部工程验收评定合格，工程符合有关法律、法规和工程强制性标准及工程验收标准工程外观良好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位:	监理单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章) 单位(项目)负责人: 2014年 月 日	(公章) 总监理工程师: 2014年 11月28日	(公章) 单位(项目)负责人: 2014年 11月28日	(公章) 单位(项目)负责人: 2014年 月 日

\* GD- E1- 914 / 6 \*



“全国建筑市场监管公共服务平台“或公共资源交易中心相关网站截图凭证  
查询链接:

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1196439&channelId=2851>

无障碍浏览 繁体版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
**深圳公共资源交易中心**  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页交易公告政策法规信息公开交易大数据

当前位置:首页/交易公告/建设工程

民治小学改扩建、松和小学改扩建、创新实验学校初中部、清泉外国语学校(初中部)设计采购施工总承包(EPC)

发布时间: 2021-07-19 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 332

招标项目编号:	44031020210080001
招标项目名称:	民治小学改扩建、松和小学改扩建、创新实验学校初中部、清泉外国语学校(初中部)设计采购施工总承包(EPC)
标段名称:	民治小学改扩建、松和小学改扩建、创新实验学校初中部、清泉外国语学校(初中部)设计采购施工总承包(EPC)
项目编号:	44031020210080
公示时间:	2021-07-19 14:28至2021-07-22 14:28
招标人:	深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心
招标代理机构:	广东鲁班行技术管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司 / 深圳市市政工程总公司
中标价(万元):	66608.052721万元
中标工期:	636
项目经理:	张绮珑
资格等级:	一级
资格证书编号:	01295765
是否暂定金额:	否

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标人名称	取胜次数	排名
A	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司//中国华西企业有限公司	0	0
B	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政工程总公司	7	1
C	厦门中建东北设计院有限公司//中建海峡建设发展有限公司	0	0
D	深圳大学建筑设计研究院有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司	0	0

## 中标通知书

## 中标通知书

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



葛道宏

合同关键页

副本

工程编号: 2020-440306-51-03-015068

合同编号: 天健地产-松岗翡翠-003

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝安区松岗翡翠市场升级改造工程  
施工总承包

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市天健地产集团有限公司

承 包 人: 深圳市市政工程总公司



工程编号: 2020-440306-51-03-015068

合同编号: 天健地产-松岗翡翠-003

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝安区松岗翡翠市场升级改造工程

施工总承包

工程地点: 深圳市宝安区

发 包 人: 深圳市天健地产集团有限公司

承 包 人: 深圳市市政工程总公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市天健地产集团有限公司

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝安区松岗翡翠市场升级改造工程施工总承包

工程地点: 宝安区松明大道和东方路交汇处东北角

核准(备案)证编号: 深宝安发改备案(2020)0657号

工程规模及特征: 本工程总用地面积7904 m<sup>2</sup>, 总建筑面积16312.47 m<sup>2</sup>, 项目总投资2724.63万元。本次升级改造是对宝安区松岗翡翠市场进行全面升级改造, 改造面积为12262 m<sup>2</sup>, 包括室内外装修、水电安装、消防工程、通风工程及智慧农贸市场建设等内容。

资金来源: 财政投入/%; 国有资本100%; 集体资本/ /%; 民营资本/ /%; 外商投资/ /%; 混合经济/ /%; 其他/ /%。

### 二、工程承包范围

本改造工程承包范围包括但不限于:

翡翠市场主楼外立面、屋面防水、内外商铺招牌、给排水设施改造、电气改造、配电房改造、停车场及一楼建筑物周边台阶改造、增设雨篷、消防设施改造、停车场全面改造、智能化系统建设等内容。

本次招标为模拟工程量清单招标:

1、本条约定的工程承包范围为概括性描述, 不当理解为是全面的、完整无缺的, 其不仅限于模拟工程量清单, 亦应包括本工程施工图纸、工程变更、招标文件和招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所显示及要求的所有工程内容。

2、施工图纸中的施工项目, 发包人有权根据现场施工条件、进度、施工配合等具体情况决定由承包人或其它承包人施工, 或按变更增加工作内容由承包人完成, 对

此承包人不得有异议和拒绝执行，并保证按发包人要求完成变更或增加的所有工程内容。工程变更按合同规定的相应条款结算。

3、承包人保证已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件承诺，尤其是已充分研究了合同文件、施工图纸、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。承包人须按设计图纸和招标文件要求，负责按合同工期完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性的和临时性质的。

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

三、合同工期

计划开工日期：2020年10月16日；

计划竣工日期：2021年03月15日。

四、质量标准

本工程质量标准：按照国家、广东省、深圳市相关法律法规、规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，符合深圳市市场监管局关于深圳市农贸市场升级改造建设与管理指引及宝安市场监管局关于农产品市场升级改造实施方案的相关标准并达到相关补贴标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收，质量要求合格。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟玖佰玖拾陆万叁仟贰佰叁拾柒元伍角壹分（¥19963237.51元）；

本签约合同价（含税）包括：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑩图纸和技术规格书；

⑪已标价工程量清单；

⑫发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 12 月 1 日;

订立地点: 深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后成立。

本合同一式 12 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 6 份, 承包人执 6 份。

发包人:

深圳市天健地产集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市南山区沙河街道高发社区深云西二路天健科技大厦 B 座塔楼 12 层

邮政编码: 518000

电话: 0755-83541897

承包人:

深圳市市政工程总公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市龙华新区龙华街道和平东路港之龙科技园科技孵化中心 6 楼 D、G 区

邮政编码: 518000

电话: 0755-83551383

开户银行: 中国银行福田支行

账号: 766657946093



## 竣工验收报告

### 工程竣工验收报告

工程名称: 宝安区松岗翡翠市场升级改造工程施工总承包

验收日期: 2021年2月24日

建设单位 (盖章): 深圳市宝投市场管理有限公司

代建单位 (盖章): 深圳市天健地产集团有限公司



一、工程概况（宝安区松岗翡翠市场升级改造工程）

工程名称	宝安区松岗翡翠市场升级改造施工总承包	工程地点	宝安区松岗镇东方大道 145 号
工程规模	本工程总用地面积 7904 m <sup>2</sup> ，总建筑面积 16312.47 m <sup>2</sup> ，一楼农贸市场建筑面积 7904 m <sup>2</sup> 。本次需要改造面积 12262 m <sup>2</sup> 。内容包括翡翠市场主楼外立面、屋面防水、内外商铺招牌、给排水设施改造、电气改造、配电房改造、变压器增容、停车场及一楼建筑物周边台阶改造、增设雨篷、消防设施改造等内容	合同造价（万元）	2724.63
工程类型	装修工程	合同工期	150 天
开工日期	2020 年 10 月 16 日	完工日期	2021 年 2 月 29 日
建设单位	深圳市宝投市场管理有限公司		
代建单位	深圳市天健地产集团有限公司		
施工单位	深圳市市政工程总公司	资质证书号	D344286499
监理单位	深圳市全安建设监理有限公司		E144009501-4/4
设计单位	深圳市宝安规划设计院		A244064850

## 二、主要工程量清单（宝安区松岗翡翠市场升级改造工程）

该项目主要为：宝安区松岗翡翠市场升级改造工程本工程。

内容包括翡翠市场主楼室内外拆除建筑占地面积 **7904m<sup>2</sup>**（包含但不限于拆除原有地面、室内墙面铲除、室内天花拆除、档铺拆除、外立面拆除、室外台阶拆除、屋面拆除、洗手间拆除、LED 屏拆除、墙柱面彩钢板拆除、墙面铝板装饰拆除、墙体拆除、玻璃隔断拆除、不锈钢隔墙拆除、金属卷帘门拆除、吊楣拆除、广告牌拆除、大理石拆除、金属门窗拆除、楼梯不锈钢扶手拆除、铁艺楼梯拆除、不锈钢支架台面拆除、拆除井盖等）；

外立面装修改造工程 **4324.71m<sup>2</sup>**（包含但不限于外立面装修装饰、外立面空调百页、主入口装饰、广告牌更新等）；

室外工程 **3703.15m<sup>2</sup>**（包含但不限于室外台阶、室外遮阳篷、停车场改造、临时摊位设置等）；

屋面防水修补工程 **7723.3m<sup>2</sup>**；

室内装修改造建筑占地面积 **7500m<sup>2</sup>**（包含但不限于地面装修、墙面粉刷、墙面贴瓷砖、天花装修、档位改造、熟食店、购物通道改造工程、门店及配电房等功能用房统一翻新、楼梯翻新、卷闸门更新、安装 LED 照明灯、门店与档位招牌更新、无障碍设置、砌体及混凝土工程、门窗工程、其他工程等）；

安装工程改造建筑占地面积 **7904m<sup>2</sup>**（包含但不限于强电工程、弱电工程、给排水管网安装、排水管网安装、排污设施设备安装、空调通风工程、消防工程等）

其他改造建筑占地面积 **7904m<sup>2</sup>**（包含但不限于一楼洗手间拆除及新建，无障碍洗手间、监控室、垃圾分类设置、标识系统、入口处 LED 大屏等）

（工程量以结算工程量为准）

（以下空白）

三、验收（专业）组成员验收现场签到表（宝安区松岗翡翠市场升级改造工程）

	姓 名	工作单位	职 务	签 名
组 长	陈阳	天健地产		
成 员	张王			
成 员	张能	天健地产		
成 员	陈西斗	全安监理	总监	陈西斗
成 员	邓科	.. ..	总监	邓科
成 员				
成 员				
成 员	李志明	深圳市政	项目经理	
成 员	刘明华	深圳市政		
成 员	陈国林	深圳市政总公司		陈国林
成 员	吴惠东	深圳市政		
成 员	张胜源	深圳市政		张胜源
成 员				
成 员	沈文	宝规院		沈文
成 员				
成 员				

#### 四、工程竣工验收结论（宝安区松岗翡翠市场升级改造工程）

竣工验收结论：

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

验收工作组组长签名：陈飞程 验收日期：2021年7月20日				
建设单位 (公章)  项目负责人：	代建单位 (公章)  项目负责人：	监理单位 (公章)  项目总监：	设计单位 (公章)  项目负责人：	施工单位 (公章)  项目负责人：
				

## 甲方证明

### 甲方证明

宝安区松岗翡翠市场升级改造工程施工总承包项目位于深圳市宝安区，合同签订日期为 2020 年 12 月 1 日，竣工日期为 2021 年 2 月 24 日。本项目升级改造是对宝安区松岗翡翠市场进行全面升级改造，改造面积为 12262 平方米，包括室内外装修、水电安装、消防工程、通风工程及智慧农贸市场建设等内容。

本项目施工单位为深圳市市政工程总公司（深圳市政集团有限公司），发包合同价为 19963237.51 元，本项目建设内容中含有**加固工程**。

特此证明。

深圳市天健地产集团有限公司

2025 年 12 月 1 日





“全国建筑市场监管公共服务平台”或公共资源交易中心相关网站截图凭证  
查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2519861>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 > 项目数据 >
招标公告

### 宝安区松岗

- 项目名称
- 工程名称
- 项目编号
- 建设单位
- 项目分类
- 总面积  
(平方米)
- 立项级别


### 宝安区松岗翡翠市场升级改造工程施工总承包

项目名称	宝安区松岗翡翠市场升级改造工程施工总承包		
工程名称	宝安区松岗翡翠市场升级改造工程施工总承包		
招标通知书编号	4403062008200005-BD-001	省级中标通知书编号	4403062008189904-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2020-11-04	中标金额(万元)	1996.32
建设规模	--		
面积(平方米)	16312.47		
招标代理单位名称	深圳高星项目管理有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5FJTU4T
中标单位名称	深圳市市政工程总公司	统一社会信用代码	914403001921903971
项目负责人	李志彬	证件类型	身份证
身份证号码	432503*****31	记录登记时间	2020-11-04
数据来源	共享交换	数据等级	B

相关网站导航
动态核查

### 深圳市宝安区

- 手机查看
- 后常桥村
- 崔楼
- 道和东方路交汇处



工程基本信息
招标公告

### 数据等级 ?

B

数据等级 ?

B

相关网站导航
动态核查

### 国家工程建设标准化管理

国家工程建设标准化管理

相关网站导航
动态核查

### 国家工程建设标准化管理

国家工程建设标准化管理

相关网站导航
动态核查

### 国家工程建设标准化管理

国家工程建设标准化管理

相关网站导航
动态核查

### 国家工程建设标准化管理

国家工程建设标准化管理

相关网站导航
动态核查

### 国家工程建设标准化管理

国家工程建设标准化管理

相关网站导航
动态核查

### 国家工程建设标准化管理

国家工程建设标准化管理

相关网站导航
动态核查

### 国家工程建设标准化管理

国家工程建设标准化管理

相关网站导航
动态核查

### 国家工程建设标准化管理

国家工程建设标准化管理

相关网站导航
动态核查

### 国家工程建设标准化管理

国家工程建设标准化管理

相关网站导航
动态核查

### 国家工程建设标准化管理

国家工程建设标准化管理

相关网站导航
动态核查

### 国家工程建设标准化管理

国家工程建设标准化管理

相关网站导航
动态核查

### 国家工程建设标准化管理

国家工程建设标准化管理

相关网站导航
动态核查

### 国家工程建设标准化管理

国家工程建设标准化管理

相关网站导航
动态核查

### 国家工程建设标准化管理

国家工程建设标准化管理

相关网站导航
动态核查

查询链接:

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1158578&channelId=2851>

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

**深圳公共资源交易中心**

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

**宝安区松岗翡翠市场升级改造工程施工总承包**

发布时间: 2020-11-05 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 56

招标项目编号:	2020-440306-51-03-015068001
招标项目名称:	宝安区松岗翡翠市场升级改造工程施工总承包
标段名称:	宝安区松岗翡翠市场升级改造工程施工总承包
项目编号:	2020-440306-51-03-015068
公示时间:	2020-11-05 09:23至2020-11-10 09:23
招标人:	深圳市天健地产集团有限公司
招标代理机构:	深圳高星项目管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市市政工程总公司
中标价(万元):	1996.323751万元
中标工期:	150天
项目经理:	李志彬
资格等级:	二级
资格证书编号:	粤2441619090516
是否暂定金:	否

**定标结果列表**

**第1大轮投票表**

编号	投标人名称	取胜次数	排名
A	深圳泰鸿建科集团有限公司	0	0
B	深投建设(深圳)有限公司	0	0
C	深圳市鹏润达控股集团有限公司	0	0
D	中深建业建设集团有限公司	0	0
E	深圳市东方永恒建设工程有限公司	0	0
F	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	0	0
G	深圳市弘荣和建筑工程有限公司	0	0
H	深圳市东方恒信集团有限公司	0	0

### 业绩三：宝安农贸批发市场升级改造工程

#### 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2020-440306-50-03-014380001001

标段名称：宝安农贸批发市场升级改造工程设计施工EPC总承包（二次）

建设单位：深圳市天健地产集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市市政工程总公司/深圳市宝安规划设计院

中标价：本项目总价2663.4318万元，其中：1.施工总承包下浮 11 %，即2581.2670 万元；2.设计费下浮 11 %，即82.1648 万元。

中标工期：90天

项目经理(总监)：叶作贵

本工程于 2020-08-05 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：[盖章]  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：[签字]

招标人(盖章)：[盖章]  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：[签字]  
日期：2020-10-19

杨立春

查验码：5446766988015829

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

正本

工程编号: 2020-440306-50-03-014380

合同编号: 天健地产-农批-004

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 宝安农贸批发市场升级改造工程设计施工 EPC 总承包

工程地点: 深圳市宝安区

发包人: 深圳市天健地产集团有限公司

承包人: 牵头人: 深圳市市政工程总公司

联合体成员: 深圳市宝安规划设计院有限公司



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市天健地产集团有限公司

承包人(全称): 牵头人: 深圳市市政工程总公司

联合体成员: 深圳市宝安规划设计院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计施工 EPC 总承包实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 宝安农贸批发市场升级改造工程设计施工 EPC 总承包

工程地点: 深圳市宝安区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于宝民路 151 号,西乡街道广深公路与西乡大道交汇处以北,107 国道东侧临近 100 米位置。项目为六层钢筋混凝土框架结构市场建筑,占地面积 17297.2 平方米。本次升级改造是对宝安农贸批发市场进行全面升级改造,内容包括农批市场主楼外立面、外部道路和内部道路改造、内外商铺招牌、西区天井、消防设施改造等内容。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100 %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。



## 二、工程承包范围

### 1.本项目工程总承包（EPC）招标范围：

设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建和相关服务工作。

#### （一）设计工作内容包含但不限于：

方案设计、初步设计、施工图设计、管线迁改设计（若有）、绿色建筑设计（若有）、消防系统设计、施工配合、竣工图编制等全过程设计；承担与设计相关的专家评审、会务、考察等费用。

#### （二）施工工作内容包含但不限于：

本改造工程将涉及建筑改造、配套系统及设施配置等相关内容，包括且不限于：建筑外立面、屋顶、隔墙、门窗、室内外墙面、楼地面、人车货交通、其他功能分区和相关配置，消防系统、给排水、建筑电气、空调通风系统，各种摊位和特殊功能摊位规划配置，给排水系统与市政管网的接驳以及各项应急管理系统等为完成本项目需要的所有工作内容，并配合发包人向职能部门进行报批等各事项的沟通与办理，并对原有建筑主体结构进行安全等级鉴定等。

### 2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）		

（若  
专家

于：  
分区  
能摊  
且需  
并对

□室外环境_____。	
□燃气工程	(户数: _____; 庭院管: _____米)

设计计划开工日期: 中标通知书发出之日起 10 个工作日内;

施工计划开工日期: 以实际监理发出开工令日期起算:

计划竣工日期: 2020年11月30日。

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

符合国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程、要求。符合深圳市农产品批发市场建设与管理指引（深市监[2019]653号）中的建设指引评分标准。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：

按照国家、广东省、深圳市相关法律法规、规范要求进行质量评定和组织验收，符合设计标准，符合深圳市市场监管局关于深圳市农贸市场升级改造建设与管理指引及宝安市场监管局关于农产品市场升级改造实施方案的相关标准并达到相关补贴标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收，质量要求合格。单位工程验收合格率 100%。

人民币：（大写）贰仟陆佰陆拾叁万肆仟叁佰壹拾捌元整（¥26634318.00元），

本簽約合同價（含稅）包括：

(1) 设计费:

人民币：（大写）捌拾贰万壹仟陆佰肆拾捌元整（¥821648.00 元）；

（2）建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币：（大写）贰仟伍佰捌拾壹万贰仟陆佰柒拾元整（¥25812670.00 元）；

（3）设备及工器具购置费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）；

（4）专业工程暂估价：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）；

（6）其他：

人民币（大写）\_\_\_/\_\_\_（¥\_\_\_/\_\_\_元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）发包人要求；
- （5）合同补充条款；
- （6）合同专用条款；
- （7）合同通用条款；
- （8）双方确认的技术工艺和设计方案；
- （9）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- （10）投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同

意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(12) 图纸和(或)技术规格书；

(13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本合同订立地点：深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人(牵头人)执陆份，承包人(联合体成员)执陆份。

发包人：

深圳市天健地产集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市南山区沙河街道高发社区深  
云西二路天健科技大厦B座塔楼12层

邮政编码：518000

电话：0755-83541897

承包人（牵头人）：

深圳市市政工程总公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市龙华新区龙华街道和平东路  
港之龙科技园科技孵化中心6楼D、G区

邮政编码：518000

电话：0755-83551383

开户银行：中国银行福田支行

账号：766657946093

承包人（联合体成员）：

深圳市宝安规划设计院有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市宝安区新安街道上合社区  
33区大宝路83号美生慧谷科技园3.5.6  
栋生谷3栋五楼、四楼、二楼

邮政编码：518000

电话：0755-27805177

开户银行：平安银行深圳宝安支行

账号：11002885067006



## 联合体共同投标协议书

深圳市市政工程总公司、深圳市宝安规划设计院自愿组成联合体，参加 宝安农贸批发市场升级改造工程设计施工 EPC 总承包（二次） 的投标。现就有关事宜订立协议如下：

1、深圳市市政工程总公司为联合体牵头单位，深圳市宝安规划设计院为联合体成员。

2、联合体内部有关事项规定如下：

①联合体授权联合体牵头单位负责与发包人联系。

②投标工作将由联合体授权牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体提交并签署投标文件，联合体牵头单位在投标文件中的所有承诺均代表了联合体成员。

③联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。

④如果中标，联合体内部将遵守以下规定：

a、牵头单位和各成员共同与发包人签订合同协议书，并就中标项目向发包人负有连带的和各自的法律责任；

b、联合体牵头单位代表联合体成员承担责任和接受发包人的指令、指示和通知，并且在整个合同实施过程中的全部事宜（包括支付）均由联合体牵头单位负责。

c、联合体牵头单位承担宝安农贸批发市场升级改造工程设计报批报建，材料设备采购、施工等与项目建设相关的服务，施工用水用电接驳，施工临时排水，红线范围内障碍物拆除和迁移，其他完成项目建设所有必要工作，联合体成员承担宝安农贸批发市场升级改造工程设计（包括方案设计、初步设计和施工图设计），设计服务工作。

⑤投标工作和联合体在中标后实施过程中的有关费用按各自承担的工程量分摊。

3、本合同收款单位为联合体牵头单位。

4、协议书自签署之日起生效，在本合同规定的所有工作内容履行结束之后自行失效。

5、本协议书正本一式三份，送交发包人一份，联合体牵头单位及各成员各一份；副本一式两份，联合体牵头单位及各成员各一份。

签订协议单位：

联合体牵头单位名称：深圳市市政工程总公司（全称）（盖章）

法定代表人：（签字）

2020年9月3日

联合体成员单位名称：深圳市宝安规划设计院（全称）（盖章）

法定代表人：（签字）

2020年9月3日

## 竣工验收报告

### 工程竣工验收报告

工 程 名 称: 宝安农贸批发市场升级改造工程设计施

工 EPC 总承包

验 收 日 期: 2021 年 2 月 3 日

建设单位 (盖章): 深圳市宝安农贸批发市场开发有限公司

代建单位 (盖章): 深圳市天健地产集团有限公司

一、工程概况（宝安农贸批发市场升级改造工程）

工程名称	宝安农贸批发市场升级改造工程设计施工 EPC 总承包	工程地点	深圳市宝安区宝民路 151 号
工程规模	本工程项目为六层钢筋混凝土框架结构市场建筑，占地面积 17297.2 平方米。本次升级改造是对宝安农贸批发市场进行全面升级改造，内容包括农批市场主楼外立面、外部道路和内部道路改造、内外商铺招牌、西区天井、消防设施改造等内容。	合同造价（万元）	2663.4318
工程类型	建筑工程装饰装修	合同工期	90 天
开工日期	2020 年 8 月 15 日	完工日期	2021 年 2 月 2 日
建设单位	深圳市宝安农贸批发市场开发有限公司		
代建单位	深圳市天健地产集团有限公司		
施工单位	深圳市市政工程总公司	资质证书号	D344286499
监理单位	深圳市全安建设监理有限公司		E144009501-4/4
设计单位	深圳市宝安规划设计院		A244064850

## 二、主要工程量清单（宝安农贸批发市场升级改造工程）

该项目主要为：宝安农贸批发市场升级改造主体工程

内容包括宝安农贸批发市场主楼室内外拆除建筑占地面积 **40113m<sup>2</sup>**（包括但不限于拆除原有地面、室内墙面铲除、室内天花拆除、楼梯间立面拆除、外立面拆除洗手间拆除、广告牌拆除、楼梯不锈钢扶手拆除、空调格栅拆除、百叶窗拆除、垃圾中转站内墙面拆除、拆除井盖等）；

外立面装修改造工程 **24910m<sup>2</sup>**（包括但不限于外立面墙体、外立面空调格栅、百叶窗、广告牌更新等）；

室外工程地面工程 **11461m<sup>2</sup>**（包括但不限于室外人行道改造、早市广场改造、停车场改造、停车棚改造等）；

屋面防水修补工程 **1440m<sup>2</sup>**；

室内装修改造工程建筑占地面积 **55893m<sup>2</sup>**（包括但不限于地面装修、墙面粉刷、墙面贴瓷砖、天花装修、楼梯翻新、卷闸门更新、安装 LED 照明灯、门店招牌更新、砌体及混凝土工程、其他工程等）；

安装工程改造建筑占地面积 **8317m<sup>2</sup>**（包括但不限于强电工程、弱电工程等）

其他改造建筑占地面积 **963m<sup>2</sup>**（包括但不限于一楼洗手间拆除及新建，无障碍洗手间、垃圾分类设置、标识系统、入口处 LED 大屏等）

（工程量以结算工程量为准）

（以下空白）

三、验收（专业）组成员验收现场签到表（宝安农贸批发市场升级改造工程）

序号	姓 名	工作单位	职 务	签 名
1	张新锋	深圳市宝安农贸批发市场开发有限公司	经理	
2	温剑青	深圳市宝安农贸批发市场开发有限公司	部长	
3	陈少彬	深圳市天健地产集团有限公司	项目负责人	陈少彬
4	郑兴文	深圳市全安建设监理有限公司	总监	郑兴文
5	冯伯良	深圳市全安建设监理有限公司	专监	冯伯良
6	黄毅	深圳市全安建设监理有限公司	专监	黄毅
7	冼文	深圳市宝安规划设计院	项目负责人	冼文
8	叶作贵	深圳市市政工程总公司	项目经理	叶作贵
9	陈西林	深圳市市政工程总公司	项目副经理	陈西林
10	刘贤晖	深圳市市政工程总公司	项目技术负责人	刘贤晖
11	张炳东	深圳市市政工程总公司	生产经理	张炳东
12	李顺才	深圳市市政工程总公司	工程部部长	李顺才
13	曾昭明	深圳市市政工程总公司	安质部部长	曾昭明
14	张文州	深圳市市政工程总公司	材料员	张文州
15	周树磊	深圳市市政工程总公司	施工员	周树磊
16	曾彦	深圳市市政工程总公司	质量员	曾彦
17	李颂民	深圳市市政工程总公司	预算员	李颂民
18	赵婷	深圳市市政工程总公司	资料员	赵婷



三、验收（专业）组成员验收现场签到表（宝安农贸批发市场升级改造工程）

序号	姓 名	工作单位	职 务	签 名
	龙建云	深圳市宝安规划设计院有限公司		龙建云
	吴迪伦	✓		吴迪伦
	洪文	✓		洪文
	洪金清	宝安农批		洪金清
	张永奇	宝安农批		张永奇
	江洪豪	深圳群伦项目管理有限公司		江洪豪
	张运坤	深圳群伦项目管理有限公司		张运坤
	万华	深圳市宝安区建设管理办公室 总监		万华
	黄毅	✓		黄毅
	黄文光	宝安农批		黄文光
	赖良	宝安农批		赖良

#### 四、工程竣工验收结论（宝安农贸批发市场升级改造工程）

竣工验收结论：

按设计要求完成合同约定的各项施工内容，工程质量评定为：合格。

验收工作组组长签名：

验收日期：2021年2月3日

建设单位  
(公章)

代建单位  
(公章)

监理单位  
(公章)

设计单位  
(公章)

施工单位  
(公章)

项目负责人

项目负责人

项目总监

项目负责人

项目负责人

## 甲方证明

### 甲方证明

宝安农贸批发市场升级改造工程位于深圳市宝安区，本项目升级改造是对宝安农贸批发市场进行全面升级改造，内容包括农批市场主楼外立面、外部道路和内部道路改造、内外商铺招牌、西区天井、消防设施改造等内容。合同签订日期为 2020 年，竣工日期为 2021 年 2 月 3 日。

本项目施工单位为深圳市市政工程总公司（深圳市政集团有限公司），发包合同价为 26634318.00 元，本项目建设内容中含有**加固工程**。

特此证明。

深圳市天健地产集团有限公司

2025 年 12 月 1 日



“全国建筑市场监管公共服务平台”或公共资源交易中心相关网站截图凭证  
查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2484323>

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管

项目数据

宝安农贸批

项目编号

建设单位

项目分类

总面积  
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级

B

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

住房和城乡建设部

招标投标信息详情

项目名称

宝安农贸批发市场升级改造

工程名称

宝安农贸批发市场升级改造工程施工EPC总承包（二次）

中标通知书编号

4403062007140017-BD-001

省级中标通知书编号

4403062007139905-BD-001

招标类型

施工

招标方式

公开招标

中标日期

2020-09-18

中标金额  
(万元)

--

建设规模

--

面积(平方米)

38167.76

招标代理  
单位名称

深圳高星项目管理有限公司

统一  
社会信用代码

91440300MA5FJTU4T

中标单位名称

深圳市市政工程总公司/深圳市宝安区规划设计院

统一  
社会信用代码

914403001921903971

项目负责人

叶作贵

证件类型

身份证

身份证号码

440229\*\*\*\*\*16

记录登记时间

2020-09-18

数据来源

共享交换

数据等级

B

关闭

动态核查

手机查看

广东省-深圳市-宝安区

宝安区

路151号，西乡街

路之间（西乡立交

书编号

详情

5-BD-001

查询

93974

查询链接:

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1163920&channelId=2851>

无障碍浏览 繁體版

深圳交易集团  
SHENZHEN TRADING GROUP  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)  
深圳公共资源交易中心  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词 搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置:首页/交易公告/建设工程

**宝安农贸批发市场升级改造工程设计施工EPC总承包(二次)**

发布时间: 2020-09-21 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 53

招标项目编号:	2020-440306-50-03-014380001
招标项目名称:	宝安农贸批发市场升级改造工程设计施工EPC总承包(二次)
标段名称:	宝安农贸批发市场升级改造工程设计施工EPC总承包(二次)
项目编号:	2020-440306-50-03-014380
公示时间:	2020-09-21 09:25至2020-09-24 09:25
招标人:	深圳市天健地产集团有限公司
招标代理机构:	深圳高星项目管理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市市政工程总公司//深圳市宝安规划设计院
中标价(万元):	本项目总价2663.4318万元, 其中: 1.施工总承包下浮 11%, 即2581.2670万元; 2.设计费下浮 11%, 即 82.1648 万元。
中标工期:	90天
项目经理:	叶作贵
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤144192003455
是否暂定金额:	否

**定标结果列表**

**第1大轮投票表**

编号	投标人名称	取胜次数	排名
A	深圳市市政工程总公司//深圳市宝安规划设计院	6	1
B	深圳市龙之都集团有限公司//广东中天工程设计有限公司	0	0
C	深圳市粤通建设工程有限公司//深圳市博艺奇建筑设计有限公司	1	2

**附件信息**

附件:

分享到:   



## 业绩四：汤坑小学扩建项目施工总承包工程

### 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2017-440317-83-01-700105002001	
标段名称: 汤坑小学扩建项目施工总承包工程	
建设单位: 深圳市天健地产集团有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市市政工程总公司	
中标价: 33442.988945万元	
中标工期: 436天	
项目经理(总监): 肖曦彬	
本工程于 2020-03-26 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2020-05-06
查验码: 4015537564633478	查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a>

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 天健地产-坪山学校代建-037

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 汤坑小学扩建项目施工总承包工程

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市天健地产集团有限公司

承 包 人: 深圳市市政工程总公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市天健地产集团有限公司

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》(2011 修正)、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》(2004 修正)及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 汤坑小学扩建项目施工总承包

工程地点: 深圳市坪山区碧岭街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本工程为汤坑小学扩建项目施工总承包。项目位于坪山区碧岭街道汤坑社区同裕路 1 号,建成后为 60 班九年一贯制学校(小学 36 班、初中 24 班)。总用地面积约 37973 平方米,新建建筑面积约 62797 平方米。其中,必配校舍用房约 34159 平方米,选配校舍用房约 9482 平方米,架空层约 5904 平方米,地下车库约 6252 平方米,设备房约 1000 平方米,交通疏导中心约 6000 平方米。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

承包范围主要包括但不限于以下内容:

- 1、地基与基础工程(包含土石方、地基处理、基坑支护、桩基础及相关的其他工程)
- 2、地下结构工程、人防工程
- 3、主体结构工程
- 4、钢结构工程(含制作、安装、防火防腐涂料等)

- 5、防水工程
- 6、二次结构工程
- 7、屋面工程
- 8、减隔震工程
- 9、防火门工程
- 10、外立面工程
- 11、幕墙与铝合金门窗工程
- 12、雨棚工程
- 13、白蚁防治工程
- 14、机电工程（弱电工程、给排水工程、通风空调工程、消防工程、雨水回收）
- 15、厨房工程
- 16、燃气工程
- 17、高低压变配电工程
- 18、电梯工程
- 19、装饰装修工程
- 20、室外工程(含景观工程)
- 21、配套市政管网工程
- 22、BIM 工程配合
- 23、标识工程
- 24、给水迁改工程、管线改迁工程（不含电力迁改工程）
- 25、节能工程
- 26、10kv 外线工程
- 27、水土保持工程
- 28、苗木迁移工程
- 29、海绵城市工程
- 30、消防水池拆除及新建工程（包括拆除旧消防水池和新建），现状地面以下建筑部位和构筑物需进行拆除清理工程等。以及垫层、平整场地、配合检测单位预埋、钢结构装配式围挡(已由其他合同实施部分除外)、基坑支护冠梁拆除等其它一切相关工程。完成与本项目相关的报批报建工作，相关费用已在投标报价时综合考虑。
- 31、其它工程以及与本项目相关的所有工程，施工内容具体详见施工图纸、合同条款及

本项目相关文件，承包人不能拒绝执行承包范围内全部工作、发包人因工程需要而增减的工作以及为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

本项目承包人应执行《深圳市建筑工务署 BIM 实施管理标准》及其附录《BIM 实施导则》、合同中有关 BIM 实施要求的相关条款。

**本次招标为模拟工程量清单招标。**

1、本条约定的工程承包范围为概括性描述，不应当理解为是全面的、完整无缺的，其不仅限于模拟工程量清单，亦应包括本工程施工图纸、工程变更、招标文件和招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所显示及要求的所有工程内容。

2、施工图纸中的施工项目，发包人有权根据现场施工条件、进度、施工配合等具体实际情况决定由承包人或其它承包人施工，或按变更增加工作内容由承包人完成，对此承包人不得有异议和拒绝执行，并保证按发包人要求完成变更或增加的所有工程内容。工程变更按合同规定的相应条款结算。

3、承包人保证已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件承诺，尤其是已充分研究了合同文件、施工图纸、招标文件和招标答疑纪要等，完全了解本工程的实际范围。承包人须按设计图纸和招标文件要求，负责按合同工期完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给排水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米





<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 其它：

4. 其他工程\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期：2020 年 04 月 20 日（以监理下达的开工令日期为准）；

计划竣工日期：2021 年 06 月 30 日；

合同工期总日历天数 436 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

### 五、签约合同价（暂定）

人民币（大写）叁亿叁仟肆佰肆拾贰万玖仟捌佰捌拾玖元肆角伍分

（¥334429889.45 元）；

（建安工程费下浮率 13.00%，其中弃土收纳费、安全文明施工费等不可竞争费用不下浮）。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 柒佰肆拾捌万叁仟叁佰贰拾捌元柒角柒分 (¥ 7483328.77 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)       /       (¥       /       元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)       /       (¥       /       元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹仟柒佰陆拾捌万肆仟陆佰捌拾玖元伍角捌分 (¥ 17684689.58 元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10) 图纸和技术规格书;

00已标价工程量清单;

02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 06 月 03 日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 玖 份,承包人执 伍 份。



发包人：深圳市天健地产集团有限公司（公章）  
章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地址：深圳市南山区沙河街道北环大道与  
深云西二路交界处天健科技大厦 B 栋 14 楼  
和 15 楼（半层）

邮政编码：518000

电话：0755-83541897

承包人：深圳市市政工程总公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地址：深圳市龙华新区龙华街道和平东  
路港之龙科技园科技孵化中心 6 楼 D、G 区

邮政编码：518000

电话：0755-83068873

开户银行：中国银行福田支行

账号：766657946093



# 竣工验收报告

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：\_\_\_\_\_ 汤坑小学扩建工程

验收日期：\_\_\_\_\_ 2022年10月9日

建设单位(盖章)：\_\_\_\_\_ 深圳市坪山区建筑工务署/深圳市关键地产集团  
有限公司(代建)



## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD- E1 - 914 / 1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	汤坑小学扩建工程					
工程地点	深圳市坪山区碧岭街道汤坑社区同裕路1号		建筑面积	62797.13m <sup>2</sup>	工程造价	33442.988945万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：2/13层 地下：1层			
施工许可证号	2017-440317-83-01-70010501	监理许可证号	2017-440317-83-01-70010501			
开工日期	2020年9月1日	验收日期	2022年10月9日			
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2020054-1			
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署/深圳市天健地产集团有限公司（代建）					
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司					
设计单位	申都设计集团有限公司					
总包单位	深圳市市政工程总公司					
承建单位（土建）	深圳市市政工程总公司					
承建单位（钢结构工程）	福建大华鑫建设工程有限公司					
承建单位（电梯工程）	深圳市杭奥电梯有限公司					
承建单位（高低压工程）	广东高供电力有限公司					
承建单位（消防工程）	广东方兴达工程有限公司					
承建单位（门窗、幕墙工程）	深圳中壹建设（集团）有限公司					
承建单位（通风与空调工程）	深圳市久昌空调制冷有限公司					
承建单位（智能建筑工程）	深圳市志为工程技术有限公司					
承建单位（精装修工程）	深圳市聚豪装饰工程有限公司					
承建单位（燃气工程）	深圳市华诚能源建设工程有限公司					
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司/深圳市燃气工程监理有限公司					
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司					

\* GD-E1-914/2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	左辉林										
副组长	杨 猛 刘媛媛 董明文 欧仁庚 廖志坚										
组员	周双勇 万勋昆 鄢志勤 谢钰单 张国委	范明中 刘文涛 吴 楠 胡 旌 冯忠武	徐新华 尚双双 兰梦川 李永兵 甄少璞	郑楚锋 成 翔 龙 浩 蔡 静 李 钊	王永久 陈 卓 邱志均 徐胜军 周柏成 熊先军 张 冲 张 敏 陈桑锋 罗发茂	龚旭亚 王洪波 李彭潜 黄 成 齐光华 马永强 李建邦 张华文 徐胜军 周柏成 熊先军 张 冲 张 敏 陈桑锋 罗发茂	唐志成 邹修洪 陈国栋 沈钰子 刘 宇 成 翔 陈 卓 王洪波 徐博文 侯云攀 曾 帅 兰梦川 龙 浩 邱志均 黄 成 齐光华 马永强 李建邦 张华文 徐胜军 周柏成 熊先军 张 冲 张 敏 陈桑锋 罗发茂	邹修洪 陈国栋 沈钰子 刘 宇 成 翔 陈 卓 王洪波 徐博文 侯云攀 曾 帅 兰梦川 龙 浩 邱志均 黄 成 齐光华 马永强 李建邦 张华文 徐胜军 周柏成 熊先军 张 冲 张 敏 陈桑锋 罗发茂	陈国栋 沈钰子 刘 宇 成 翔 陈 卓 王洪波 徐博文 侯云攀 曾 帅 兰梦川 龙 浩 邱志均 黄 成 齐光华 马永强 李建邦 张华文 徐胜军 周柏成 熊先军 张 冲 张 敏 陈桑锋 罗发茂	沈钰子 刘 宇 成 翔 陈 卓 王洪波 徐博文 侯云攀 曾 帅 兰梦川 龙 浩 邱志均 黄 成 齐光华 马永强 李建邦 张华文 徐胜军 周柏成 熊先军 张 冲 张 敏 陈桑锋 罗发茂	刘 宇 成 翔 陈 卓 王洪波 徐博文 侯云攀 曾 帅 兰梦川 龙 浩 邱志均 黄 成 齐光华 马永强 李建邦 张华文 徐胜军 周柏成 熊先军 张 冲 张 敏 陈桑锋 罗发茂

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘媛媛	周双勇 王永久 徐新华 龚旭亚 唐志成 邹修洪 陈国栋 沈钰子 刘宇 成 翔 陈 卓 王洪波 徐博文 侯云攀 曾 帅 兰梦川 龙 浩 邱志均 黄 成 齐光华 马永强 李永兵 李建邦 张华文 徐胜军 周柏成 李 钊 熊先军 罗发茂 张育普
建筑设备安装工程	杨 猛	范明中 万勋昆 刘文涛 尚双双 李彭潜 欧阳程 鄢志勤 吴 楠 胡 旌 张 冲 张 敏 张国委 冯忠武
工程质控资料	蒋冰雯	蔡 静 谢钰单

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD- E1- 914/ 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/备 注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	合格	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 23 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 32 项, 其中: 经审查符合要求 32 项 经核定符合要求 32 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

\* GD-E1-914/4 \*



竣工验收会议签到表

工程名称：汤坑小学扩建工程

验收日期：2022 年 10 月 09 日

单位名称		责任人	姓名	资格证书号 (注册号)	联系电话
建设单位	深圳市坪山区建筑工程局	项目负责人	古辉林		13550880970
			刘媛媛		18503066126
			杨磊		18129145857
代建单位	深圳市天健地产集团有限公司	项目负责人	董明达		13902958000
			范明冲		13751123800
		执行负责人	刘永勇		19945166695
			王永久		16675188638
设计单位	申都设计集团有限公司	项目负责人	孙经纬	124411059	13590129096
		建筑	刘敏子		15815601667
		结构	常永贤		13996441637
		机电	石晓昆		18813678514
设计单位	深圳市卓信建设集团有限公司(幕墙深化)	项目负责人	陈、刘雄	号144201620163711	18680680923
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总监	欧洪林	4400622	13684950509
		机电专监	李鹏清	B18080023	18675913821
		土建专监	张如松		1556767861
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司(燃气)	项目总监	黄子才	44013534	13482074382
施工单位	深圳市市政工程总公司	公司副总	何永皇	资料	
		项目经理	陈文强		18607387696

		技术负责人	张帅		18902460038
		质量主任	徐博文		17719899313
			邵雄力		1527909938
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人	李亚		13823716517
分包单位	福建大华鑫建设工程有限公司(钢结构)	项目负责人	罗发茂	国2352011201137057	
分包单位	深圳中查建设(集团)有限公司(门窗)	项目负责人	张高第	粤1442017248492864	13714310283
分包单位	深圳市聚豪装饰工程有限公司(精装修)	项目负责人	李金川	粤22007200801983	13691674307
分包单位	深圳市志为工程技术有限公司(智能化)	项目负责人	丁月力	粤144201920205781	13528781941
分包单位	深圳市久昌空调制冷有限公司(空调)	项目负责人	李星	粤144202102098	18124503375
分包单位	广东方兴达工程有限公司(消防)	项目负责人	甄少璞	粤1441171740130	18098737626
分包单位	深圳市杭奥电梯有限公司(电梯)	项目负责人	张园晏	粤1442013201423643	13714030547
分包单位	广东高供电力有限公司(高低压)	项目负责人	冯忠武	粤2442018201900896	13798350309
分包单位	深圳铭洋中科能源技术有限公司(泳池)	项目负责人	杨文越	粤144181902903	13510001208
分包单位	深圳市华诚能源建设工程有限公司(燃气)	项目负责人	黄高贵	粤1442020202105683	13537820326
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站		符金	监督人员	8960282
			周莉	监督人员	89622839

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准。符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量符合要求。地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程、建筑屋面分部工程、建筑给水排水及采暖分部工程、通风与空调分部工程、建筑电气分部工程，智能建筑分部工程，建筑节能分部工程，电梯分部工程，十大分部工程及室外子单位工程综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

 建设单位:	 监理单位:	 施工单位:	 设计单位:	 勘察单位:
(公章) 单位(项目)负责人: 	(公章) 总监理工程师: 	(公章) 单位(项目)负责人: 	(公章) 单位(项目)负责人: 	(公章) 单位(项目)负责人: 
2022年10月9日	2022年10月9日	2022年10月9日	2022年10月9日	2022年10月9日

\* GD- E1- 914/ 6 \*

“全国建筑市场监管公共服务平台“或公共资源交易中心相关网站截图凭证  
查询链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1931573>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监督

动态核查

手机查看

广东省-深圳市-坪山区

编号 详情

12-BD-002 查看

12-BD-001 查看

招投标信息详情

项目名称

汤坑小学扩建

工程名称

汤坑小学扩建项目施工总承包工程

中标通知书编号

4403101907250480-BD-002

省级中标通知书编号

4403101704249902-BD-002

招标类型

施工

招标方式

公开招标

中标日期

2020-04-28

中标金额(万元)

33442.99

建设规模

--

面积(平方米)

--

招标代理单位名称

深圳市建星项目管理顾问有限公司

统一社会信用代码

914403002795437735

中标单位名称

深圳市市政工程总公司

统一社会信用代码

914403001921903971

项目负责人

肖曦彬

证件类型

身份证

身份证号码

440301\*\*\*\*\*19

记录登记时间

2020-04-28

数据来源

共享交换

数据等级

B

关闭

相关网站导航

查询链接:

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1277097&channelId=2851>

无碍浏览 繁体版



深圳交易集团  
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

汤坑小学扩建项目施工总承包工程定标结果公示

发布时间: 2020-04-28 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 70

基本信息

公告名称:	汤坑小学扩建项目施工总承包工程
标段编号:	2017-440317-83-01-700105002001
标段名称:	汤坑小学扩建项目施工总承包工程
建设单位:	深圳市天健地产集团有限公司
定标时间:	2020-04-28 14:23
中标候选人:	深圳市市政工程总公司
入围方式:	根据设定值手动确定
定标方法:	直接票决
联系人:	吴工、江工
联系电话:	15013650661

定标结果列表

第1大轮投票表

编号	投标人名称	取胜次数	排名
A	深圳市西部城建工程有限公司	0	0
B	湖南省第六工程有限公司	0	0



## 业绩五：观澜中学改扩建工程总承包（EPC）

### 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号：44031020200039001001	
标段名称：观澜中学改扩建，市第二十一高级中学、红山中学高中部工程总承包（EPC）	
建设单位：深圳市龙华区建筑工务署//深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心	
招标方式：公开招标	
中标单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政工程总公司	
中标价：投标总报价154593.863177万元，施工投标下浮率14.06%	
中标工期：517日历天	
项目经理(总监)：陈华峰	
本工程于 2020-03-06 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：陈华峰	招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：陈彤 日期：2020-04-03
徐亮	徐亮
查验码：6416826277766373	查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



## 合同关键页

SFL-2017-01

工程编号: FJ2019642

合同编号: 深龙华建工合[2020]EPC-2

### 深圳市建设工程

## 设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 观澜中学改扩建工程总承包 (EPC)

工程地点: 深圳市龙华区

发包人 1: 深圳市龙华区建筑工务署

发包人 2: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

承 包 人: 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政工程总公司

2017 版

## 第一部分 协议书

发包人 1: 深圳市龙华区建筑工务署

发包人 2: 深圳市龙华区政府投资工程项目前期工作管理中心

承包人(全称): 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政工程总公司

其中, 联合体牵头人(全称): 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 观澜中学改扩建工程总承包(EPC)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 观澜中学改扩建位于观湖街道观平路西北侧。项目用地面积约7.3824万平方米, 拟建高中60班, 初中36班。总建筑面积13.2825万平方米, 新增面积约11.1825万平方米。本次改扩建新增主要功能用房包括教辅和办公楼、生活用房和架空层、微格教室、游泳馆、教工宿舍、地下车库和设备房等内容; 此外还有运动场、道路广场绿化等室外设施。项目总投资约8.946亿元, 综合单价约8000元/㎡, 其中建安费7.6041亿元。

资金来源: 财政投入100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%

；混合经济%；其他%。

## 二、工程承包范围

本项目工程总承包（EPC）招标范围：

设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建及相关服务工作（已另行发包及由招标人招标的除外）。

（一）设计工作内容包含但不限于：

方案设计、初步设计（含概算编制、动画多媒体制作）、施工图设计、管线迁改设计（若有）、绿色建筑设计、海绵城市设计、施工配合、竣工图编制等全过程设计；设计相关的安全评估咨询服务；设计、施工阶段 BIM 技术应用等；承担与设计相关的专家评审、会务、考察等费用。

（二）施工工作内容包含但不限于：

施工、材料设备采购、工程设施试运行以及应由中标单位完成的专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测等为完成本项目需要的所有工作内容（已另行发包及由招标人招标的除外），并向职能部门进行报批等各事项的沟通与办理。

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程（☑基础 ☑基坑支护 ☑边坡 ☑土方 □其它_____）；		
☑主体结构工程（☑钢筋混凝土 ☑钢结构 ☑钢管混凝土 ☑型钢混凝土 □其它_____）；		
☑建筑装饰装修工程（☑门窗 ☑幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
☑通风与空调（☑通风 ☑空调 □其它_____）；		
☑建筑给水排水及供暖（☑室内给、排水系统 ☑室外给、排水管网 □其它_____）；		
☑建筑电气工程（☑室外电气 ☑电气照明 □其它_____）；		
☑智能建筑（☑综合布线系统 ☑信息网络系统 □其它_____）；		
☑屋面及防水工程	☑建筑节能	☑消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____。
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）
<input type="checkbox"/> 其它：拆除工程、迁改工程等，具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。

### 三、合同工期

合同工期总日历天数：517天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)：暂定2020年4月20日；

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)：暂定2020年4月20日（以监理工程师发出的开工令为准）；

计划竣工日期(绝对日期或相对日期)：暂定2021年9月19日（以开工日期往后顺延517日历天）。

### 四、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

符合国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程、要求。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求，质量合格。单位工程验收合格率100%。

## 五、签约合同价

暂定人民币（大写）陆亿柒仟陆佰叁拾万零柒仟柒佰肆拾伍元陆角叁分整（暂定¥676307745.63元）。（本签约合同价仅为暂定价，非施工图预算和概算编制依据。本项目施工图预算经核对及发包人审定完成后，按施工图预算及施工中标下浮率（其中不可竞争费不参与下浮）修订原合同施工费用暂定价；按概算批复及专用条款第12.1款第（2）项计算办法修订原合同设计费用暂定价。修订后的施工费用合同暂定价和设计费用合同暂定价合计即新的签约合同价并签订补充协议修正。）

其中：

（1）勘察费：

人民币（大写）（¥元）：

（2）设计费：

暂定人民币（大写）贰仟贰佰捌拾壹万壹仟叁佰玖拾壹元陆角叁分整（暂定¥22811391.63元）；

（3）建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

暂定人民币（大写）陆亿伍仟叁佰肆拾玖万陆仟叁佰伍拾肆元整（暂定¥653496354.00元）；

下浮率 14.06% ；

（4）设备及工器具购置费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）（¥元）：

（5）专业工程暂估价：

人民币（大写）（¥元）：

（6）暂列金额：

人民币（大写）（¥元）：

（7）其他（）：

人民币（大写）（¥元）。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）发包人要求；
- （5）合同补充条款；
- （6）合同专用条款；
- （7）合同通用条款；
- （8）双方确认的技术工艺和设计方案；
- （9）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- （10）投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- （11）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- （12）图纸和（或）技术规格书；
- （13）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。



2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间 2022年4月22 日；

订立地点：深圳市。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

本合同一式 22 份，均具有同等法律效力，发包人执 10 份，承包人执 10 份。（合同正本 4 份，由发包人 1、发包人 2 和承包人 1、承包人 2 分别保存一份，合同副本份数：18 份，其中发包人：8 份，承包人：8 份）。建设行政主管部门保存 1 份（发包人报建时提交建设行政主管部门）份，监理人保存 1 份。

发包人1: (公章)  
深圳市龙华区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人(联合体主体单位): (公章)

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

发包人2: (公章)

深圳市龙华区政府投资工程项目前期  
工作管理中心

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人(联合体成员单位): (公章)

深圳市市政工程总公司

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

## 联合体共同投标协议书

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司、深圳市市政工程总公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加 观澜中学改扩建、市第二十一高级中学、红山中学高中部工程总承包（EPC）（项目名称） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（某成员单位名称） 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。
- 2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：
  - (1) 联合体主体单位 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司，承担 设计总承包 工作；
  - (2) 联合体成员 1 深圳市市政工程总公司，承担 材料设备采购、施工总承包 工作。
- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
- 6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳市市政工程总公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

签订日期：2020 年 03 月 09 日

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 2

工程名称:观澜中学改扩建工程主体工程

验收日期:2024年7月5日

建设单位(盖章):深圳市龙华区建筑工务署



\* GD- E1- 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 2

- 1.工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2.填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 2

工程名称	观澜中学改扩建工程主体工程					
工程地点	深圳市龙华区观湖街道育才1路		建筑面积	115583m²	工程造价	54349.6354万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上:	22	层	
	钢结构		地下:	1	层	
施工许可证号	2104-440309-04-01-592178-01	监理许可证号	E133000815			
开工日期	2020年6月7日	验收日期				
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2020028-1			
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署					
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司					
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司					
总包单位	深圳市政集团有限公司					
承建单位(土建)	深圳市政集团有限公司					
承建单位(设备安装)	深圳市政集团有限公司					
承建单位(装修)	深圳市恒晟建设科技集团有限公司					
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司					
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司					



\* GD- E1- 914 / 2 \*



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 2

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1.验收组

组长	吕哲
副组长	练华峰、陆学水、易建林、阮学兵
组员	张志、戴添新、龚旭亚、路必恩、周小雪、周欣、倪耀、王欣杰、杨明、王妍、宁平贵、胡玮、王雷

#### 2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吕哲	练华峰、阮学兵、唐世军、陈晓莹、房国栋、张帆、李浩翔、杨根
建筑设备安装工程	倪元祥	周小雪、颜斌、唐显军、冷志超、杨温彬、宫德茗、刘小宇
工程质控资料	陈跃	吕皓、汪文凯

### (二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 2

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	/	共 / 项,其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项,其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项,其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 9 项,其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 23 项,其中: 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	合格	共 4 项,其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	合格	共 10 项,其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 13 项,其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	合格	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	合格	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

\* GD-E1-914/4 \*

#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
4	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
5	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
6					
7	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
8	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
9	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
10	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
11	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
12	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
13	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
14	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
15	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
16	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
17	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
18	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
19	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
20	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
21	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
22	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
23	王学军	浙江江南工程管理有限公司	总工程师	高级工程师	王学军
24					
25					
26					

\* GD-E1-914/5 \*

## 五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

- ☒ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

## 六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	合格，同意验收
3	水土保持设施	合格，同意验收
4	防雷装置	合格，同意验收
5	环境保护设施	合格，同意验收
6	海绵设施	合格，同意验收
7	通信工程配套	合格，同意验收
8	节水、排水设施	合格，同意验收
9	有线电视网络设施	合格，同意验收
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	合格，同意验收
12	住宅光纤到户	合格，同意验收
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	合格，同意验收
15	新能源汽车充电设施	合格，同意验收
16	城建档案	合格，同意验收
17	燃气工程	合格，同意验收
18	其它专项	/

## 七、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 2

该工程验收组对工程竣工资料的检查和实体的检查，认可该工程质量等级为合格。该工程许可证齐全，招标程序及报告程序完全，勘察设计报告符合要求，设计经审图符合国家规范要求。设计人员能及时到位服务，发现问题及时解决。

施工单位能认真按照设计文件及国家建筑工程验收规范、企业标准组织施工，质量达到设计及验收规范要求。监理单位能按照管理规范和设计文件及验收规范控制施工质量，发现问题及时处理和上报，服务质量满足合同要求。工程质量所含分部工程验收合格，结构安全和使用功能的结果符合要求，验收组一致评定本工程为“合格”。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：符润红

注册号：4401870-002

有效期：至2025年6月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2024年7月5日	2024年7月5日	2024年7月5日	2024年7月5日	2024年7月5日

\* GD-E1-914/6

1442017201845501(00)  
建筑  
2024.10.21  
深圳市政集团有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
注册号：4404820-AY000  
有效期：至2026年12月



## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 观澜中学改扩建工程地基与基础工程

验收日期: 2024年7月5日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区建筑工务署



\* GD- E1 - 914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 

0	0	1
---	---	---

- 1.工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2.填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



## 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	观澜中学改扩建工程地基与基础工程				
工程地点	深圳市龙华区观湖街道育才1路		建筑面积	/	工程造价 11000万元
结构类型	/	层数	地上: / 层		
	/		地下: / 层		
施工许可证号	2013-440300-82-01-101079-01		监理许可证号	E133000815	
开工日期	2020年6月7日		验收日期		
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站		监督编号	FJ2020028-1	
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	深圳市政集团有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市政集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市政集团有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市恒晟建设科技集团有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图 审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



\* GD-E1-914/2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

#### 1.验收组

组长	吕哲
副组长	练华峰、陆学水、易建林、阮学兵
组员	张志、戴添新、龚旭亚、路必恩、周小雪、倪耀、王欣杰、杨明、王妍、宁平贵、胡炜、王蕾

#### 2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吕哲	练华峰、阮学兵、龚旭亚、路必恩、唐世军、陈晓莹、房国栋、张帆、李浩翔、杨银
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	陈跃	吕皓、汪文凯

### (二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-EI-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	合格	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排 水及采暖	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



\* GD-EI-914/4 \*

#### 四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	王强	温州市水务局	科长		
4	王强	浙江江南工程管理公司	总经理	高级工程师	王强
5	陈平恩	温州市水利设计研究院	院长	高级工程师	陈平恩
6					
7	张学东	浙江水利水电建设有限公司	总监	工程师	张学东
8	戴宇时	浙江江南工程管理公司	副总	工程师	戴宇时
9	汪文凯	浙江江南工程管理股份有限公司	经理		汪文凯
10	王雷	温州市华通国际	项目经理	工程师	王雷
11	王雷	温州市华通国际	副总	工程师	王雷
12	王雷	温州市华通国际	项目经理	中级	项目经理
13	王雷	温州市华通国际	项目经理	中级	项目经理
14	王雷	温州市华通国际	项目经理	中级	项目经理
15	王雷	温州市华通国际	项目经理	中级	项目经理
16	王雷	温州市华通国际	项目经理	中级	项目经理
17	王雷	温州市华通国际	项目经理	中级	项目经理
18	王雷	温州市华通国际	项目经理	中级	项目经理
19	王雷	温州市华通国际	项目经理	中级	项目经理
20	王雷	温州市华通国际	项目经理	中级	项目经理
21	王雷	温州市华通国际	项目经理	中级	项目经理
22	王雷	温州市华通国际	项目经理	中级	项目经理
23	王雷	温州市华通国际	项目经理	中级	项目经理
24					
25					
26					

\* GD-E1-914/5 \*



## 五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

☒ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

## 六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	合格，同意验收
4	防雷装置	合格，同意验收
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	/
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	合格，同意验收
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	/
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	合格，同意验收
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

## 七、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

该工程经验收组对工程竣工资料的检查和实体的检查,认可该工程质量等级为合格,该工程许可证齐全,招标程序及报告程序完全,勘察设计报告符合要求,设计经审图符合规范要求。设计人员能及时到位服务,发现问题及时解决。

施工单位能认真按照设计文件及国家建筑工程验收规范、企业标准组织施工,质量达到设计及验收规范要求。监理单位能按照管理规范和设计文件及验收规范控制施工质量,发现问题及时处理和上报,服务质量满足合同要求。工程质量所含分部工程验收合格,结构安全和使用功能的结果符合要求,经验收组一致评定本工程为“合格”。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名: 符润红

注册号: 4401870-002

有效期: 至2025年6月

建设单位:

监理单位:

施工单位:

设计单位:

勘察单位:

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

单位(项目)负责人:

2024年7月5日

2024年7月5日

2024年7月5日

2024年7月5日

2024年7月5日

\* GD-E1-914/6 \*

粤1442017201845501(001)  
建筑  
2024.10.21  
深圳市政广产有限公司

姓名: 樊旭亚

2024年7月5日

有效期至: 至2026年12月

## 业绩证明文件

深圳市龙华区“观澜中学改扩建、市第二十一高级中学、红山中学高中部工程总承包（EPC）项目”于2020年04月03日确定中标单位为深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政工程总公司联合体，其中深圳市市政工程总公司为联合体成员单位，中标总金额为154593.863177万元。2020年04月22日与中标单位分别签订：《观澜中学改扩建工程总承包（EPC）》设计采购施工总承包合同，合同金额为676307745.63元，总建筑面积13.2825万平方米；《市第二十一高级中学工程总承包（EPC）》设计采购施工总承包合同，合同金额为434815443.07元，总建筑面积约7.2万平方米；《红山中学高中部工程总承包（EPC）》设计采购施工总承包合同，合同金额为434815443.07元，总建筑面积约7.2万平方米。

深圳市市政工程总公司为“观澜中学改扩建市第二十一高级中学、红山中学高中部工程总承包（EPC）项目”的施工总承包单位，主要负责本项目的设备材料采购、施工总承包及与之相关的所有工作内容。

深圳市市政工程总公司已将该三所学校项目业绩信息录入全国建筑市场监管公共服务平台，因系统数据同步滞后原因，该业绩信息暂未在平台上显示完全，且部分信息显示有误，特以此文件予以证明。

深圳市龙华区建筑工务署

2021年06月16日

“全国建筑市场监管公共服务平台”或公共资源交易中心相关网站截图凭证  
查询链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2703656>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

项目名称	观澜中学改扩建工程项目		
工程名称	观澜中学改扩建工程主体工程		
施工许可证编号	4403012104300005-SX-001	省级施工许可证编号	440301202106240599
项目代码	--	项目编号	4403012104300005
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	517	数据等级	B
项目经理	练华峰	所属单位	深圳市市政工程总公司
总监理工程师	阮学兵	所属单位	浙江江南工程管理股份有限公司
合同金额 (万元)	54349.64	面积 (平方米)	115583

关闭

B

440301202106240599

54349.64

115583

2021-06-24

4403012104300005-SX-001

查看

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

查询链接:

<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1311330&channelId=2851>

无障碍浏览 繁體版



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

**深圳公共资源交易中心**

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页 交易公告 政策法规 信息公开 交易大数据

当前位置: 首页 / 交易公告 / 建设工程

**观澜中学改扩建、市第二十一高级中学、红山中学高中部工程总承包 (EPC)**

发布时间: 2020-03-30 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 108

招标项目编号:	44031020200039001
招标项目名称:	观澜中学改扩建、市第二十一高级中学、红山中学高中部工程总承包 (EPC)
标段名称:	观澜中学改扩建、市第二十一高级中学、红山中学高中部工程总承包 (EPC)
项目编号:	44031020200039
公示时间:	2020-03-30 17:05至2020-04-02 17:05
招标人:	深圳市龙华区建筑工务署
招标代理机构:	深圳市深龙港建设监理有限公司
招标方式:	公开招标
中标人:	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政工程总公司
中标价(万元):	投标总报价154593.863177万元、施工投标下浮率14.06%
中标工期:	517日历天
项目经理:	练华峰
资格等级:	一级
资格证书编号:	粤144171845501
是否暂定金额:	否

**定标结果列表**

序号	企业名称	确定中标候选人
B	深圳市天华建筑设计有限公司//湖南省第六工程有限公司	<input type="checkbox"/>
G	中船第九设计研究院工程有限公司//中国三冶集团有限公司	<input type="checkbox"/>
D	中建科技有限公司	<input type="checkbox"/>
H	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司//深圳市建安(集团)股份有限公司	<input type="checkbox"/>
C	湖南省建筑设计院有限公司//深圳市鹏润达市政工程有限公司	<input type="checkbox"/>
F	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司//湖南省第五工程有限公司	<input type="checkbox"/>
E	深圳壹创国际设计股份有限公司//深圳市华晟建设集团股份有限公司	<input type="checkbox"/>
A	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司//深圳市市政工程总公司	<input checked="" type="checkbox"/>



3、企业获奖

企业获奖一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
1	国家级	2022-2023 年度第一批国家优质工程金奖	深圳市东部环保电厂	2023. 12	中国施工企业管理协会
2	省级	广东省建设工程优质结构奖	红山中学	2022. 07. 25	广东省建筑安全协会
		广东省建设工程优质结构奖	绿岛国际壹中心主体工程	2024. 01. 20	广东省建筑业协会
		广东省建设工程优质结构奖	机场南货运区货代库桩基础工程和主体工程	2024. 01. 20	广东省建筑业协会
		广东省建设工程优质结构奖	东莞市深粮物流有限公司食品加工与物流配送产业园 1 号仓库、2 号仓库、消防泵房及水罐、变配电间工程	2024. 01. 20	广东省建筑业协会
合计		国家级奖项：1 个，省级奖项：4 个，市级奖项：0 个，共 5 个			

投标人获奖情况所列获奖类别以下列为准：

级别	奖项类型
国家级	中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》； 中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》； 中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》； 国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程 金质奖、银质奖》； 中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》； 中华人民共和国住房和城乡建设部评选的《全国绿色建筑创新奖》； 中国建筑业协会建筑安全分会评选的《建设工程项目施工安全生产标准化建设工地》； 中国建筑金属结构协会建筑钢结构委员会评选的《中国建筑工程钢结构金奖》；
省级	广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》《广东省建设工程优质奖》《广东省建设工程优质结构奖》《广东省建筑业绿色施工示范工程》； 广东省建筑安全协会评选的《安全生产文明施工示范工地奖》《建设工程项目 AA 级安全文明标准化诚信工地奖》； 广东省土木建筑学会颁发的《广东省土木工程詹天佑故乡杯》；
市级	深圳市建筑业协会评选的《市优质工程奖》《市优质结构工程奖》《市安全生产文明施工优良工地奖》《深圳市绿色施工示范工程》；

获奖一：深圳市东部环保电厂



获奖二：红山中学



## 广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市市政工程总公司承建的

深圳市红山中学

工程评定为

二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

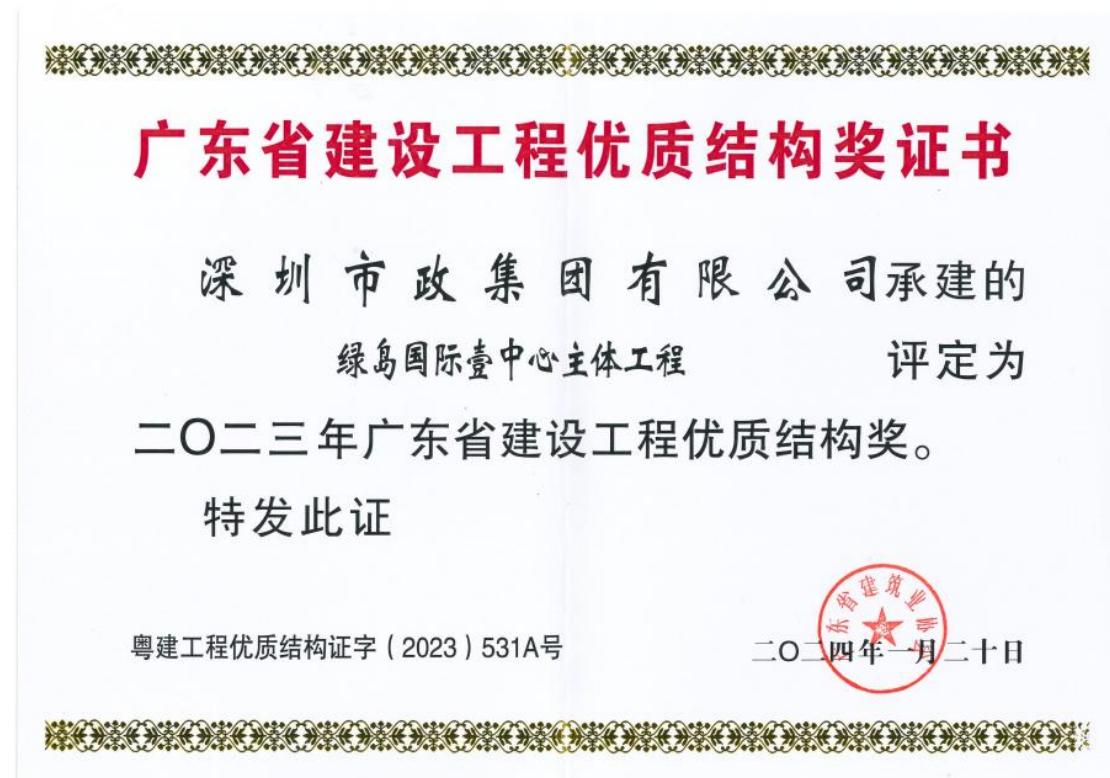
特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）141A号

二〇二二年七月二十五日



获奖三：绿岛国际壹中心主体工程



获奖四：机场南货运区货代库桩基础工程和主体工程



## 广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市政集团有限公司承建的  
机场南货运区货代库桩基础工程和主体工程 评定为  
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）530A号

二〇二四年一月二十日





获奖五：东莞市深粮物流有限公司食品加工与物流配送产业园 1 号  
仓库、2 号仓库、消防泵房及水罐、变配电间工程



## 广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市政集团有限公司承建的  
东莞市深粮物流有限公司食品加工与物流配送产业园  
1号仓库、2号仓库、消防泵房及水罐、变配电间工程 评定为  
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）635A号

二〇二四年一月二十日



## 4、投标人拟派项目管理机构及团队人员情况

投标人拟派项目管理机构及团队人员情况一览表

序号	姓名	在本项目中担任的职务	执业资格或职称或上岗证	从事本类项目工作年限	备注
1	颜家麟	项目经理	一级建造师注册证、安全生产考核合格证	10年	/
2	罗伟	技术负责人	职称证	12 年	/
3	罗旭	安全主任	安全生产考核合格证	10 年	/
4	崔俊凯	质量主任	职称证	8 年	/
5	闻道彬	生产经理	职称证	14 年	/
6	龙潮南	土建工程师	职称证	8 年	/
7	祖光耀	土建工程师	职称证	12 年	/
8	张玉	结构工程师	职称证	11 年	/
9	肖曦彬	机电工程师	职称证	22 年	/
10	葛华康	岩土工程师	职称证	13 年	/
11	欧金兰	商务造价工程师	一级造价工程师注册证	10 年	/
12	陈海燕	安全员	安全生产考核合格证	14 年	/
13	叶书弯	安全员	安全生产考核合格证	12 年	/
14	李环	安全员	安全生产考核合格证	15 年	/
15	钟原	质量员	职业培训合格证	10 年	/
16	杨蕴琦	施工员	职业培训合格证	7 年	/
17	钟利敏	资料管理员	职业培训合格证	9 年	/

18	刘艳军	材料员	职业培训合格证	21 年	/
19	李齐贤	劳资专管员	职业培训合格证	11 年	/

备注：具体要求详见《资信标要求一览表》及《石凹第二工业区 C5、C7 栋拆除加固工程施工总承包发包人技术要求》。

项目经理：颜家麟

## 一级建造师注册证书

		使用有效期: 2025年12月10日 2025年06月08日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名:	颜家麟	
性 别:	男	
出生日期:	1996年06月12日	
注册编号:	粤1442023202402591	
聘用企业:	深圳市政集团有限公司	
注册专业:		建筑工程(有效期: 2024-01-25至2027-01-24)
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		 个人签名: 颜家麟 签名日期: 2025.12.10
		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2024年01月25日

## 安全生产考核合格证

### 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023) 0007792

姓 名: 颜家麟

性 别: 男

出 生 年 月: 1996年06月12日

企 业 名 称: 深圳市政集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年04月17日

有 效 期: 2023年04月17日 至 2026年04月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月01日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜家麟  
社保电话号：646255221  
身份证号号：440881199606125532  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司  
单位编号：60010359  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88
2024	02	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88
2024	03	60010359	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88
2024	04	60010359	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	60010359	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	06	60010359	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60010359	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60010359	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60010359	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60010359	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60010359	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60010359	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	60010359	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			16229.3	7913.36				7588.15	3035.26			758.93			111.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f17a8df6a2 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359  
单位名称  
深圳市政集团有限公司





技术负责人：罗伟

## 毕业证



职称证

<div>照片</div> 	<p>罗伟 于 二〇一七年 十二月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第九</p>
	<p>评审委员会评审通过， 具备 建筑施工 工程师 资格。特发此证</p>
<p>粤中职证字第 1803003012994号</p>	<p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一八年五月十五日</p> 

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗伟  
社保电码号：622462266  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司

身份证号号：430524198701194093  
单位编号：60010359

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	18648.0	2797.2	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	116.36	18648	149.18	37.3
2024	02	60010359	18648.0	2797.2	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	116.36	18648	149.18	37.3
2024	03	60010359	18648.0	2797.2	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	116.36	18648	149.18	37.3
2024	04	60010359	18648.0	2983.68	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	145.45	18648	149.18	37.3
2024	05	60010359	18648.0	2983.68	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	145.45	18648	149.18	37.3
2024	06	60010359	18648.0	2983.68	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	145.45	18648	149.18	37.3
2024	07	60010359	18648.0	2983.68	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	186.48	18648	149.18	37.3
2024	08	60010359	18648.0	2983.68	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	186.48	18648	149.18	37.3
2024	09	60010359	18648.0	2983.68	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	186.48	18648	149.18	37.3
2024	10	60010359	18648.0	2983.68	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	186.48	18648	149.18	37.3
2024	11	60010359	18648.0	2983.68	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	186.48	18648	149.18	37.3
2024	12	60010359	18648.0	2983.68	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	186.48	18648	149.18	37.3
2025	01	60010359	18648.0	3170.16	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	186.48	18648	149.18	37.3
2025	02	60010359	18648.0	3170.16	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	186.48	18648	149.18	37.3
2025	03	60010359	18648.0	3170.16	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	186.48	18648	149.18	37.3
2025	04	60010359	18648.0	3170.16	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	186.48	18648	149.18	37.3
2025	05	60010359	18648.0	3170.16	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	186.48	18648	149.18	37.3
2025	06	60010359	18648.0	3170.16	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	186.48	18648	149.18	37.3
2025	07	60010359	18648.0	3170.16	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	186.48	18648	149.18	37.3
2025	08	60010359	18648.0	3170.16	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	186.48	18648	149.18	37.3
2025	09	60010359	18648.0	3170.16	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	186.48	18648	149.18	37.3
2025	10	60010359	18648.0	3170.16	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	186.48	18648	149.18	37.3
2025	11	60010359	18648.0	3170.16	1491.84	1	18648	932.4	372.96	1	18648	93.24	18648	186.48	18648	149.18	37.3
合计			70116.48	34312.32			21445.2	8578.08			2144.52			3384.68	1431.14	857.9	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f17b60985y ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359

单位名称  
深圳市政集团有限公司



安全主任：罗旭

毕业证

成人高等教育		
毕业证书		
学生	罗旭	性别 男，一九九〇年 六 月 二十三日生，于二〇一六
年 一月至二〇一八年 六月在本校	建筑工程技术	
专业	函授 学习，修完	专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。		
校 名：	湖南城市学院	校（院）长：李建奇
批准文号：	教发函[2002]77号	
证书编号：	115275201806061098	二〇一八年 六 月 二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



# 安全生产考核合格证

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0004445

姓 名: 罗旭

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年06月23日

企 业 名 称: 深圳市政集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年06月03日

有 效 期: 2025年04月09日 至 2028年06月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗旭  
社保电脑号：617878845  
身份证号码：430725199006230058  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司  
单位编号：60010359  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88	4.72
2024	02	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88	4.72
2024	03	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88	4.72
2024	04	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88	4.72
2024	05	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88	4.72
2024	06	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88	4.72
2024	07	60010359	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	60010359	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	60010359	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	60010359	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	60010359	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	60010359	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60010359	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60010359	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	60010359	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	60010359	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	60010359	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			15240.13	7913.36	7588.15		3035.26		758.93							111.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f17b61de4g ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359  
单位名称  
深圳市政集团有限公司





质量主任：崔俊凯

## 毕业证



## 职称证

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 崔俊凯  
性 别 男  
身份证号 430903199604210017  
级 别 中级  
专 业 市政公用工程  
发证时间 2021年12月25日  
证书编号 B08213080100000523



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔俊凯  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司

社保电码号：801257742  
单位编号：60010359

身份证号码：430903199604210017  
单位编号：60010359

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60010359	5580.0	781.2	446.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5580	34.82	5580	44.64
2024	02	60010359	5580.0	781.2	446.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5580	34.82	5580	44.64
2024	03	60010359	5580.0	781.2	446.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5580	34.82	5580	44.64
2024	04	60010359	5580.0	837.0	446.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5580	43.52	5580	44.64
2024	05	60010359	5580.0	837.0	446.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5580	43.52	5580	44.64
2024	06	60010359	5580.0	837.0	446.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5580	43.52	5580	44.64
2024	07	60010359	5580.0	837.0	446.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5580	55.8	5580	44.64
2024	08	60010359	5580.0	837.0	446.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5580	55.8	5580	44.64
2024	09	60010359	5580.0	837.0	446.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5580	55.8	5580	44.64
2024	10	60010359	5580.0	837.0	446.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5580	55.8	5580	44.64
2024	11	60010359	5580.0	837.0	446.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5580	55.8	5580	44.64
2024	12	60010359	5580.0	837.0	446.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5580	55.8	5580	44.64
2025	01	60010359	5580.0	892.8	446.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5580	55.8	5580	44.64
2025	02	60010359	5580.0	892.8	446.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5580	55.8	5580	44.64
2025	03	60010359	5580.0	892.8	446.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5580	55.8	5580	44.64
2025	04	60010359	5580.0	892.8	446.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5580	55.8	5580	44.64
2025	05	60010359	5580.0	892.8	446.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5580	55.8	5580	44.64
2025	06	60010359	5580.0	892.8	446.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5580	55.8	5580	44.64
2025	07	60010359	5580.0	892.8	446.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5580	55.8	5580	44.64
2025	08	60010359	5580.0	892.8	446.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5580	55.8	5580	44.64
2025	09	60010359	5580.0	892.8	446.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5580	55.8	5580	44.64
2025	10	60010359	5580.0	892.8	446.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5580	55.8	5580	44.64
2025	11	60010359	5580.0	892.8	446.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5580	55.8	5580	44.64
合计			19697.4	10267.2			2276.56	758.93			758.93		1194.38	026.72		256.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f17b620ces ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359  
单位名称  
深圳市政集团有限公司





生产经理：闻道彬

毕业证



职称证

姓 名	闻道彬	专业名称	建筑工程
Full Name		Category	
性 别	男	资格名称	高级工程师
Gender		Qualification	
出生年月	1983-01	授予时间	2017. 11. 22
Date of Birth		Conferment Date	
身份证号码	511011198301136232	批准文号	渝职改办[2018]29号
ID No.		Number of Approval	
编号:	010501000421	发证时间	2018. 01. 23
No		Date of issue	
		主管部门	
		Authority	

	
	持证人签名
	Signature

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：闻道彬  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司

社保账号：810400303  
单位编号：60010359

身份证号：511011198301136232  
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60010359	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88
2024	02	60010359	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88
2024	03	60010359	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	04	60010359	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	05	60010359	14675.0	2201.25	1174.0	2	14675	220.13	73.38	1	14675	73.38	14675	114.47	14675	117.4
2024	06	60010359	14675.0	2201.25	1174.0	2	14675	220.13	73.38	1	14675	73.38	14675	114.47	14675	117.4
2024	07	60010359	14675.0	2201.25	1174.0	2	14675	220.13	73.38	1	14675	73.38	14675	146.75	14675	117.4
2024	08	60010359	14675.0	2201.25	1174.0	2	14675	220.13	73.38	1	14675	73.38	14675	146.75	14675	117.4
2024	09	60010359	14675.0	2201.25	1174.0	2	14675	220.13	73.38	1	14675	73.38	14675	146.75	14675	117.4
2024	10	60010359	14675.0	2201.25	1174.0	2	14675	220.13	73.38	1	14675	73.38	14675	146.75	14675	117.4
2024	11	60010359	14675.0	2201.25	1174.0	2	14675	220.13	73.38	1	14675	73.38	14675	146.75	14675	117.4
2024	12	60010359	14675.0	2201.25	1174.0	2	14675	220.13	73.38	1	14675	73.38	14675	146.75	14675	117.4
2025	01	60010359	14675.0	2348.0	1174.0	2	14675	220.13	73.38	1	14675	73.38	14675	146.75	14675	117.4
2025	02	60010359	14675.0	2348.0	1174.0	2	14675	220.13	73.38	1	14675	73.38	14675	146.75	14675	117.4
2025	03	60010359	14675.0	2348.0	1174.0	2	14675	220.13	73.38	1	14675	73.38	14675	146.75	14675	117.4
2025	04	60010359	14675.0	2348.0	1174.0	2	14675	220.13	73.38	1	14675	73.38	14675	146.75	14675	117.4
2025	05	60010359	14675.0	2348.0	1174.0	2	14675	220.13	73.38	1	14675	73.38	14675	146.75	14675	117.4
2025	06	60010359	14675.0	2348.0	1174.0	2	14675	220.13	73.38	1	14675	73.38	14675	146.75	14675	117.4
2025	07	60010359	14675.0	2348.0	1174.0	2	14675	220.13	73.38	1	14675	73.38	14675	146.75	14675	117.4
2025	08	60010359	14675.0	2348.0	1174.0	2	14675	220.13	73.38	1	14675	73.38	14675	146.75	14675	117.4
2025	09	60010359	14675.0	2348.0	1174.0	2	14675	220.13	73.38	1	14675	73.38	14675	146.75	14675	117.4
2025	10	60010359	14675.0	2348.0	1174.0	2	14675	220.13	73.38	1	14675	73.38	14675	146.75	14675	117.4
2025	11	60010359	14675.0	2348.0	1174.0	2	14675	220.13	73.38	1	14675	73.38	14675	146.75	14675	117.4
合计			45446.11	23433.36			4570.99	1523.74			1523.74		2768.97	2306.12		576.53

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f17b6361eb ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359

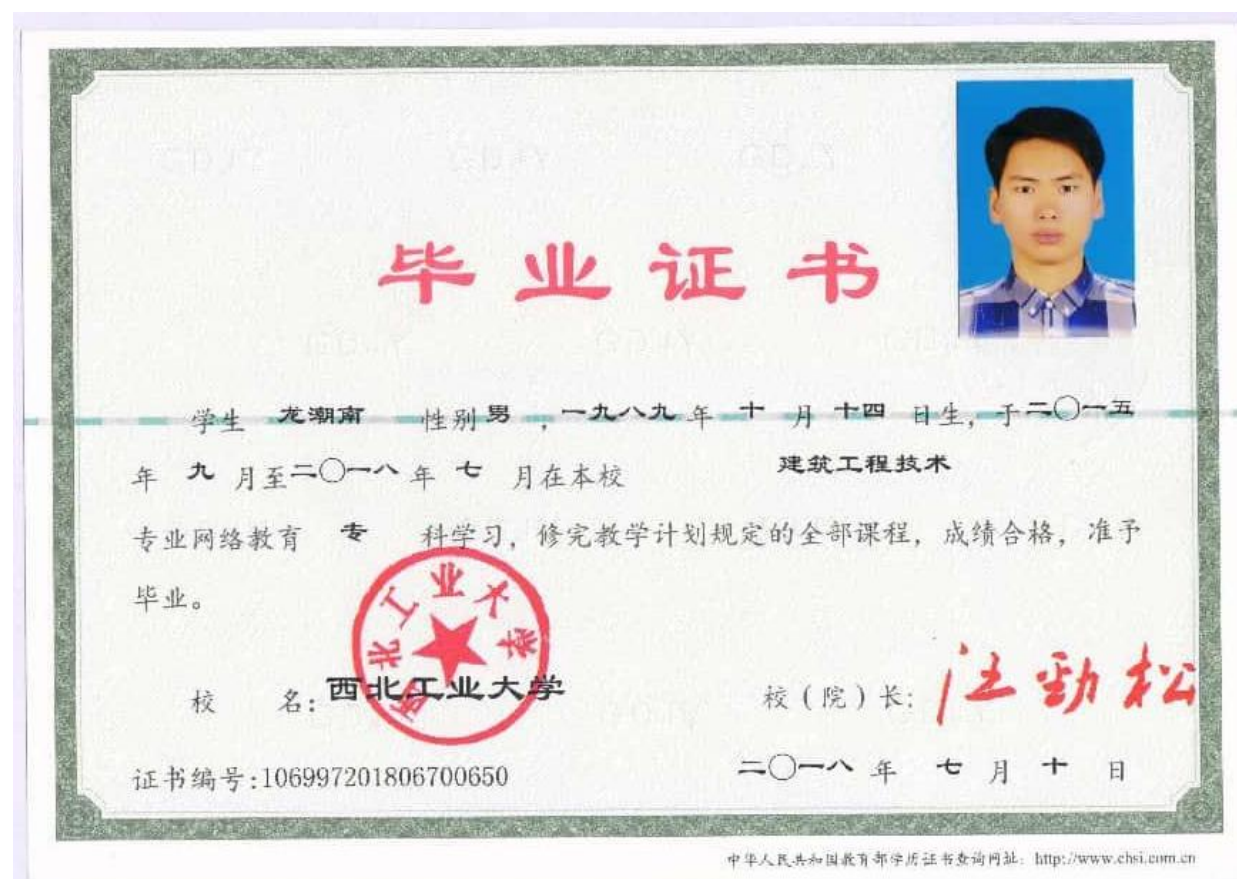
单位名称  
深圳市政集团有限公司





建筑工程师：龙潮南

毕业证



## 职称证

本证书由西安市人力资源和社会保  
障局批准颁发 它表明持证人通过专业  
技术职务任职资格评审委员会评审，经  
审批，取得相应的任职资格水平。

编号： N<sub>2</sub> 00026962



持证人签名  
龙潮南

管理号：

姓名： 龙潮南  
性别： 男  
出生年月： 1989-10-14  
专业名称： 建筑工程  
资格名称： 工程师  
授予日期： 2019-12-06  
批文号： 市人社职发[2020]1号  
签发单位盖章：  
签发日期： 2020 年 04 月 08 日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙潮南  
社保电脑号：626852811  
身份证号号：440883198910143530  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司  
单位编号：60010359  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60010359	7345.0	1028.3	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2024	02	60010359	7345.0	1028.3	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2024	03	60010359	7345.0	1028.3	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2024	04	60010359	7345.0	1101.75	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2024	05	60010359	7345.0	1101.75	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2024	06	60010359	7345.0	1101.75	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2024	07	60010359	7345.0	1101.75	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2024	08	60010359	7345.0	1101.75	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2024	09	60010359	7345.0	1101.75	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2024	10	60010359	7345.0	1101.75	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2024	11	60010359	7345.0	1101.75	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2024	12	60010359	7345.0	1101.75	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2025	01	60010359	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2025	02	60010359	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2025	03	60010359	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2025	04	60010359	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2025	05	60010359	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2025	06	60010359	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2025	07	60010359	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2025	08	60010359	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2025	09	60010359	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2025	10	60010359	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
2025	11	60010359	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	45.83	7345	58.76
合计			25927.85 13514.8			2534.14 844.79			844.79			331.49		337.87		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f17b65362m ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359  
单位名称  
深圳市政集团有限公司





建筑工程师：祖光耀

## 毕业证



## 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：祖光耀

身份证号：232302198502032759



职称名称：高级工程师

专 业：建筑施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001084630

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：祖光耀      社保电脑号：801155962      身份证号码：232302198502032759      页码：1  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司      单位编号：60010359      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60010359	13845.0	2076.75	1107.6	1	13845	692.25	276.9	1	13845	69.23	13845	86.39	13845	110.76
2024	02	60010359	13845.0	2076.75	1107.6	1	13845	692.25	276.9	1	13845	69.23	13845	86.39	13845	110.76
2024	03	60010359	13845.0	2076.75	1107.6	1	13845	692.25	276.9	1	13845	69.23	13845	107.99	13845	110.76
2024	04	60010359	13845.0	2215.2	1107.6	1	13845	692.25	276.9	1	13845	69.23	13845	107.99	13845	110.76
2024	05	60010359	13845.0	2215.2	1107.6	1	13845	692.25	276.9	1	13845	69.23	13845	107.99	13845	110.76
2024	06	60010359	13845.0	2215.2	1107.6	1	13845	692.25	276.9	1	13845	69.23	13845	107.99	13845	110.76
2024	07	60010359	13845.0	2215.2	1107.6	1	13845	692.25	276.9	1	13845	69.23	13845	138.45	13845	110.76
2024	08	60010359	13845.0	2215.2	1107.6	1	13845	692.25	276.9	1	13845	69.23	13845	138.45	13845	110.76
2024	09	60010359	13845.0	2215.2	1107.6	1	13845	692.25	276.9	1	13845	69.23	13845	138.45	13845	110.76
2024	10	60010359	13845.0	2215.2	1107.6	1	13845	692.25	276.9	1	13845	69.23	13845	138.45	13845	110.76
2024	11	60010359	13845.0	2215.2	1107.6	1	13845	692.25	276.9	1	13845	69.23	13845	138.45	13845	110.76
2024	12	60010359	14225.0	2276.0	1138.0	1	14225	711.25	284.5	1	14225	71.13	14225	142.25	14225	113.8
2025	01	60010359	14225.0	2418.25	1138.0	1	14225	711.25	284.5	1	14225	71.13	14225	142.25	14225	113.8
2025	02	60010359	14225.0	2418.25	1138.0	1	14225	711.25	284.5	1	14225	71.13	14225	142.25	14225	113.8
2025	03	60010359	14225.0	2418.25	1138.0	1	14225	711.25	284.5	1	14225	71.13	14225	142.25	14225	113.8
2025	04	60010359	14225.0	2418.25	1138.0	1	14225	711.25	284.5	1	14225	71.13	14225	142.25	14225	113.8
2025	05	60010359	14225.0	2418.25	1138.0	1	14225	711.25	284.5	1	14225	71.13	14225	142.25	14225	113.8
2025	06	60010359	14225.0	2418.25	1138.0	1	14225	711.25	284.5	1	14225	71.13	14225	142.25	14225	113.8
2025	07	60010359	14225.0	2418.25	1138.0	1	14225	711.25	284.5	1	14225	71.13	14225	142.25	14225	113.8
2025	08	60010359	14225.0	2418.25	1138.0	1	14225	711.25	284.5	1	14225	71.13	14225	142.25	14225	113.8
2025	09	60010359	14225.0	2418.25	1138.0	1	14225	711.25	284.5	1	14225	71.13	14225	142.25	14225	113.8
2025	10	60010359	14225.0	2418.25	1138.0	1	14225	711.25	284.5	1	14225	71.13	14225	142.25	14225	113.8
2025	11	60010359	14225.0	2418.25	1138.0	1	14225	711.25	284.5	1	14225	71.13	14225	142.25	14225	113.8
合计			52828.6      25839.6			16149.75      6459.9			1615.09			3003.96      583.96		645.99		

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f17b6590e0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称  
深圳市政集团有限公司





结构工程师：张玉

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张玉  
社保电脑号：803046903  
身份证号码：341622199012175619  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司  
单位编号：60010359  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60010359	9724.0	1361.36	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	60.68	9724	77.79
2024	02	60010359	9724.0	1361.36	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	60.68	9724	77.79
2024	03	60010359	9724.0	1361.36	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	75.85	9724	77.79
2024	04	60010359	9724.0	1458.6	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	75.85	9724	77.79
2024	05	60010359	9724.0	1458.6	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	75.85	9724	77.79
2024	06	60010359	9724.0	1458.6	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	75.85	9724	77.79
2024	07	60010359	9724.0	1458.6	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	97.24	9724	77.79
2024	08	60010359	9724.0	1458.6	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	97.24	9724	77.79
2024	09	60010359	9724.0	1458.6	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	97.24	9724	77.79
2024	10	60010359	9724.0	1458.6	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	97.24	9724	77.79
2024	11	60010359	9724.0	1458.6	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	97.24	9724	77.79
2024	12	60010359	9724.0	1458.6	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	97.24	9724	77.79
2025	01	60010359	9724.0	1555.84	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	97.24	9724	77.79
2025	02	60010359	9724.0	1555.84	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	97.24	9724	77.79
2025	03	60010359	9724.0	1555.84	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	97.24	9724	77.79
2025	04	60010359	9724.0	1555.84	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	97.24	9724	77.79
2025	05	60010359	9724.0	1555.84	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	97.24	9724	77.79
2025	06	60010359	9724.0	1555.84	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	97.24	9724	77.79
2025	07	60010359	9724.0	1555.84	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	97.24	9724	77.79
2025	08	60010359	9724.0	1555.84	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	97.24	9724	77.79
2025	09	60010359	9724.0	1555.84	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	97.24	9724	77.79
2025	10	60010359	9724.0	1555.84	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	97.24	9724	77.79
2025	11	60010359	9724.0	1555.84	777.92	1	9724	486.2	194.48	1	9724	48.62	9724	97.24	9724	77.79
合计			34325.72	17892.16			11182.6	4473.04			1118.26			2077.85	789.17	447.35

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f17aa0fcc6 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

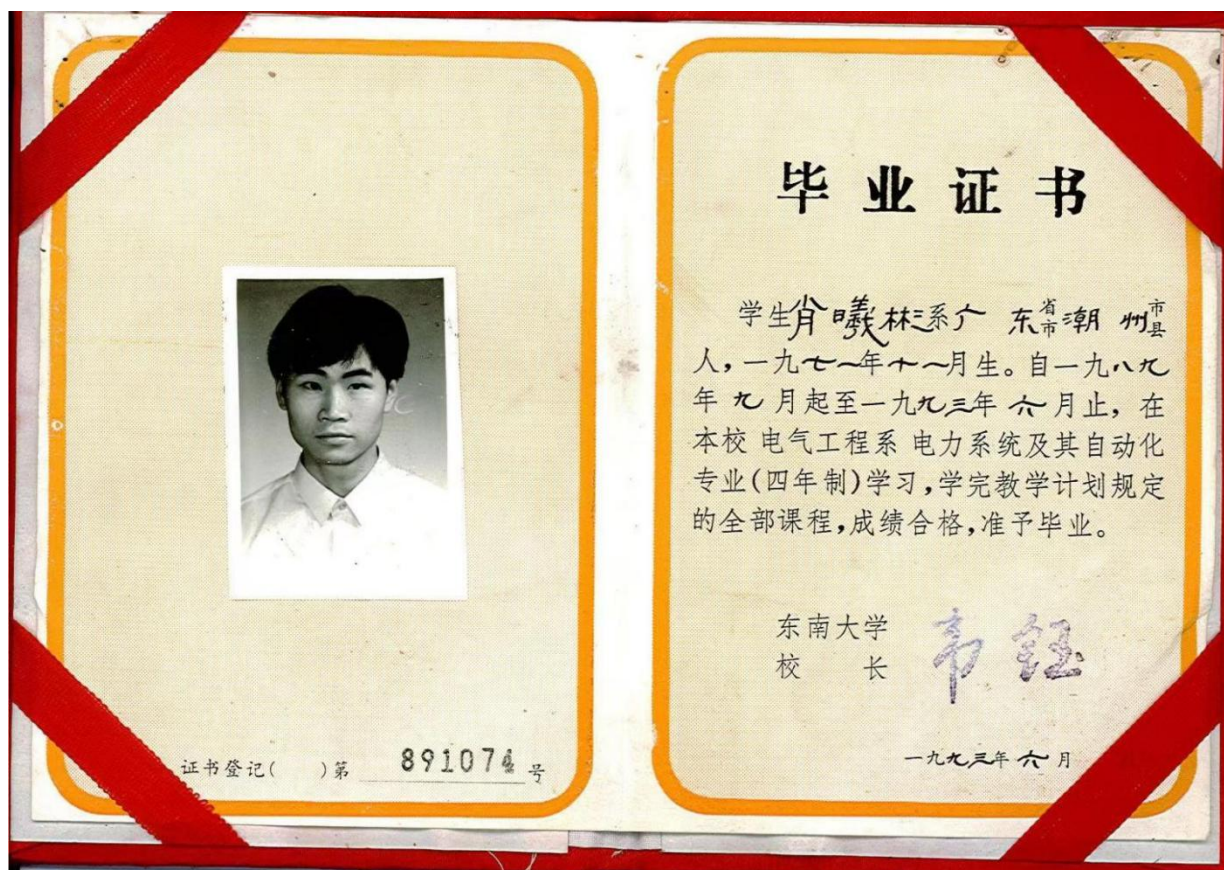
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359  
单位名称  
深圳市政集团有限公司





机电工程师：肖曦彬

毕业证



职称证

	<p>肖曦彬 于二〇〇三年 三 月，经广东省有色金属 工程技术工程师资格</p>
 <p>广东省专业技术 人员 专用章</p>	<p>评审委员会评审通过， 具备电气工程师 资格。特发此证</p>
<p>粤中职称字第 030010340533 号</p>	<p>发证机关： 二〇〇三年三月二十五日</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖曦彬  
社保电脑号：1300256  
身份证号号：440301197111277819  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司  
单位编号：60010359  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60010359	11945.0	1791.75	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	74.54	11945	95.56
2024	02	60010359	11945.0	1791.75	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	74.54	11945	95.56
2024	03	60010359	11945.0	1791.75	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	93.17	11945	95.56
2024	04	60010359	11945.0	1911.2	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	93.17	11945	95.56
2024	05	60010359	11945.0	1911.2	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	93.17	11945	95.56
2024	06	60010359	11945.0	1911.2	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	93.17	11945	95.56
2024	07	60010359	11945.0	1911.2	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56
2024	08	60010359	11945.0	1911.2	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56
2024	09	60010359	11945.0	1911.2	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56
2024	10	60010359	11945.0	1911.2	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56
2024	11	60010359	11945.0	1911.2	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56
2024	12	60010359	11945.0	1911.2	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56
2025	01	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56
2025	02	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56
2025	03	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56
2025	04	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56
2025	05	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56
2025	06	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56
2025	07	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56
2025	08	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56
2025	09	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56
2025	10	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56
2025	11	60010359	11945.0	2030.65	955.6	1	11945	597.25	238.9	1	11945	59.73	11945	119.45	11945	95.56
合计			44913.2	21978.8				13736.75	5494.7			1373.79			2302.11	549.47

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f17b686b42 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359  
单位名称  
深圳市政集团有限公司





岩土工程师：葛华康

毕业证

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 葛华康	性别 男，	1989 年 10 月 28 日生，于
2013 年 9 月至 2016 年 6 月在	建筑与土木工程	
专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格， 毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位：重庆大学	校(院、所)长：周绪红	
证书编号：106111201602002420	2016 年 6 月 24 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

职称证

广东省职称证书

姓名：葛华康  
身份证号：37142519891028551X



职称名称：高级工程师  
专业：建筑岩土  
级别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年5月18日  
评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001198823  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：葛华康  
社保电脑号：648640810  
身份证号号：37142519891028551X  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司  
单位编号：60010359  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60010359	10030.0	1404.2	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	62.59	10030	80.24
2024	02	60010359	10030.0	1404.2	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	62.59	10030	80.24
2024	03	60010359	10030.0	1404.2	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	78.23	10030	80.24
2024	04	60010359	10030.0	1504.5	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	78.23	10030	80.24
2024	05	60010359	10030.0	1504.5	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	78.23	10030	80.24
2024	06	60010359	10030.0	1504.5	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	78.23	10030	80.24
2024	07	60010359	10030.0	1504.5	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	100.3	10030	80.24
2024	08	60010359	10030.0	1504.5	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	100.3	10030	80.24
2024	09	60010359	10030.0	1504.5	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	100.3	10030	80.24
2024	10	60010359	10030.0	1504.5	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	100.3	10030	80.24
2024	11	60010359	10030.0	1504.5	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	100.3	10030	80.24
2024	12	60010359	10030.0	1504.5	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	100.3	10030	80.24
2025	01	60010359	10030.0	1604.8	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	100.3	10030	80.24
2025	02	60010359	10030.0	1604.8	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	100.3	10030	80.24
2025	03	60010359	10030.0	1604.8	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	100.3	10030	80.24
2025	04	60010359	10030.0	1604.8	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	100.3	10030	80.24
2025	05	60010359	10030.0	1604.8	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	100.3	10030	80.24
2025	06	60010359	10030.0	1604.8	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	100.3	10030	80.24
2025	07	60010359	10030.0	1604.8	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	100.3	10030	80.24
2025	08	60010359	10030.0	1604.8	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	100.3	10030	80.24
2025	09	60010359	10030.0	1604.8	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	100.3	10030	80.24
2025	10	60010359	10030.0	1604.8	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	100.3	10030	80.24
2025	11	60010359	10030.0	1604.8	802.4	1	10030	501.5	200.6	1	10030	50.15	10030	100.3	10030	80.24
合计			35405.9	18455.2			11534.5	4613.8			1153.45				461.38	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f17b69df1c ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359  
单位名称  
深圳市政集团有限公司



商务造价工程师：欧金兰

毕业证





## 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：欧金兰

身份证号：430421198406278361



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131641

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



# 造价工程师注册证书

使用有效期: 2025年11月06日  
- 2026年02月04日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 欧金兰

性 别: 女

出 生 日 期: 1984年06月27日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400023587

有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日

聘 用 单 位: 深圳市政集团有限公司



个人签名:

欧金兰

签名日期: 2025.11.6



发证日期: 2023年07月03日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：欧金兰  
社保电脑号：607111986  
身份证号号：430421198406278361  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司  
单位编号：60010359  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60010359	10156.0	1523.4	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	63.37	10156	81.25
2024	02	60010359	10156.0	1523.4	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	63.37	10156	81.25
2024	03	60010359	10156.0	1523.4	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	79.22	10156	81.25
2024	04	60010359	10156.0	1624.96	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	79.22	10156	81.25
2024	05	60010359	10156.0	1624.96	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	79.22	10156	81.25
2024	06	60010359	10156.0	1624.96	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	79.22	10156	81.25
2024	07	60010359	10156.0	1624.96	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	101.56	10156	81.25
2024	08	60010359	10156.0	1624.96	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	101.56	10156	81.25
2024	09	60010359	10156.0	1624.96	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	101.56	10156	81.25
2024	10	60010359	10156.0	1624.96	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	101.56	10156	81.25
2024	11	60010359	10156.0	1624.96	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	101.56	10156	81.25
2024	12	60010359	10156.0	1624.96	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	101.56	10156	81.25
2025	01	60010359	10156.0	1726.52	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	101.56	10156	81.25
2025	02	60010359	10156.0	1726.52	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	101.56	10156	81.25
2025	03	60010359	10156.0	1726.52	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	101.56	10156	81.25
2025	04	60010359	10156.0	1726.52	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	101.56	10156	81.25
2025	05	60010359	10156.0	1726.52	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	101.56	10156	81.25
2025	06	60010359	10156.0	1726.52	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	101.56	10156	81.25
2025	07	60010359	10156.0	1726.52	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	101.56	10156	81.25
2025	08	60010359	10156.0	1726.52	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	101.56	10156	81.25
2025	09	60010359	10156.0	1726.52	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	101.56	10156	81.25
2025	10	60010359	10156.0	1726.52	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	101.56	10156	81.25
2025	11	60010359	10156.0	1726.52	812.48	1	10156	507.8	203.12	1	10156	50.78	10156	101.56	10156	81.25
合计			38186.56 18687.04			11679.4 4671.76			1167.94			2170.71		868.75 467.13		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f17b6e142b ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359  
单位名称  
深圳市政集团有限公司



安全员：陈海燕

## 毕业证

93

普通高等学校

**毕 业 证 书**

学生 陈海燕 性别 女，一九九三年九月八日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 艺术设计(服装设计与制版)专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 

校(院)长： 

证书编号：139211201506000787

二〇一五年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 安全生产考核合格证

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2019) 0018814

姓 名: 陈海燕

性 别: 女

出 生 年 月: 1993年09月08日

企 业 名 称: 深圳市政集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年09月19日

有 效 期: 2025年07月22日 至 2028年09月18日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈海燕  
社保电脑号：641101602  
身份证号：430723199309085422  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司  
单位编号：60010359  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60010359	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88
2024	02	60010359	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88
2024	03	60010359	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88
2024	04	60010359	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88
2024	05	60010359	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88
2024	06	60010359	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88
2024	07	60010359	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	60010359	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	60010359	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60010359	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60010359	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60010359	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60010359	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60010359	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60010359	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60010359	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60010359	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60010359	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	60010359	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			15240.13	7913.36				2276.56	758.93			758.93			111.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f17b70e5e0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359  
单位名称  
深圳市政集团有限公司





安全员：叶书弯

毕业证



# 安全生产考核合格证

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0023927

姓 名: 叶书弯

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年04月09日

企 业 名 称: 深圳市政集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年07月21日

有 效 期: 2023年07月21日 至 2026年07月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶书弯  
社保电脑号：643228273  
身份证号号：362321199104092433  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司  
单位编号：60010359  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60010359	7683.0	1075.62	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2024	02	60010359	7683.0	1075.62	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2024	03	60010359	7683.0	1075.62	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2024	04	60010359	7683.0	1152.45	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2024	05	60010359	7683.0	1152.45	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2024	06	60010359	7683.0	1152.45	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2024	07	60010359	7683.0	1152.45	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2024	08	60010359	7683.0	1152.45	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2024	09	60010359	7683.0	1152.45	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2024	10	60010359	7683.0	1152.45	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2024	11	60010359	7683.0	1152.45	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2024	12	60010359	7683.0	1152.45	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2025	01	60010359	7683.0	1229.28	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2025	02	60010359	7683.0	1229.28	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2025	03	60010359	7683.0	1229.28	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2025	04	60010359	7683.0	1229.28	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2025	05	60010359	7683.0	1229.28	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2025	06	60010359	7683.0	1229.28	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2025	07	60010359	7683.0	1229.28	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2025	08	60010359	7683.0	1229.28	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2025	09	60010359	7683.0	1229.28	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2025	10	60010359	7683.0	1229.28	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
2025	11	60010359	7683.0	1229.28	614.64	2	7683	115.25	38.42	1	7683	38.42	7683	47.94	7683	61.46
合计			27120.99 14136.72			2650.75 883.66			883.66			1071.11 473.58		353.51		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f17b727c01 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359  
单位名称  
深圳市政集团有限公司



安全员：李环

毕业证





## 安全生产考核合格证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2019)0001245	
姓 名:	李环
性 别:	男
出 生 年 月:	1989年10月02日
企 业 名 称:	深圳市政集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2019年03月22日
有 效 期:	2025年02月19日 至 2028年03月21日
	
发证机关:广东省住房和城乡建设厅	
发证日期:2025年02月19日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李环  
社保电脑号：801608371  
身份证号码：612323198910025251  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司  
单位编号：60010359  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88
2024	02	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88
2024	03	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88
2024	04	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88
2024	05	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88
2024	06	60010359	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.73	2360	18.88
2024	07	60010359	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	60010359	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	60010359	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	60010359	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	60010359	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	60010359	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	60010359	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	60010359	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	08	60010359	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	09	60010359	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	10	60010359	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	11	60010359	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			15240.13	7913.36			7588.15	3035.26			758.93				111.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f17b73eed9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359  
单位名称  
深圳市政集团有限公司



质量员：钟原

## 毕业证

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 钟原 性别 男，一九九二年六月十四日生，于二〇一〇		
年九月至二〇一四年七月在本校		电气工程与自动化
专业 四 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	 山东建筑大学	校（院）长：新奉祥
证书编号：104301201405031319		二〇一四年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 职业培训合格证

证书编码: 0441810994418007330

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 钟原

身份证号: 331002199206140019

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 09月 26日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟原      社保电脑号：639032841      身份证号码：331002199206140019      页码：1  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司      单位编号：60010359      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	60010359	7385.0	1107.75	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	57.6	7385	59.08
2024	04	60010359	7385.0	1181.6	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	57.6	7385	59.08
2024	05	60010359	7385.0	1181.6	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	57.6	7385	59.08
2024	06	60010359	7385.0	1181.6	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	57.6	7385	59.08
2024	07	60010359	7385.0	1181.6	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	73.85	7385	59.08
2024	08	60010359	7385.0	1181.6	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	73.85	7385	59.08
2024	09	60010359	7385.0	1181.6	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	73.85	7385	59.08
2024	10	60010359	7385.0	1181.6	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	73.85	7385	59.08
2024	11	60010359	7385.0	1181.6	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	73.85	7385	59.08
2024	12	60010359	7385.0	1181.6	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	73.85	7385	59.08
2025	01	60010359	7385.0	1255.45	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	73.85	7385	59.08
2025	02	60010359	7385.0	1255.45	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	73.85	7385	59.08
2025	03	60010359	7385.0	1255.45	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	73.85	7385	59.08
2025	04	60010359	7385.0	1255.45	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	73.85	7385	59.08
2025	05	60010359	7385.0	1255.45	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	73.85	7385	59.08
2025	06	60010359	7385.0	1255.45	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	73.85	7385	59.08
2025	07	60010359	7385.0	1255.45	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	73.85	7385	59.08
2025	08	60010359	7385.0	1255.45	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	73.85	7385	59.08
2025	09	60010359	7385.0	1255.45	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	73.85	7385	59.08
2025	10	60010359	7385.0	1255.45	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	73.85	7385	59.08
2025	11	60010359	7385.0	1255.45	590.8	1	7385	369.25	147.7	1	7385	36.93	7385	73.85	7385	59.08
合计			25552.1	12406.8			7754.25	3101.7			775.53		240.69		310.17	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f17b75369j ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359      单位名称  
深圳市政集团有限公司





施工员：杨蕴琦

毕业证





CHINESE SERVICE CENTER FOR SCHOLARLY EXCHANGE CHINESE SERVICE CENTER FOR SCHOLARLY EXCHANGE CHINESE SERVICE CENTER FOR SCHOLARLY EXCHANGE CHINESE SERVICE CENTER FOR SCHOLARLY EXCHANGE CHINESE SERVICE CENTER FOR SCHOLARLY EXCHANGE



**教育部留学服务中心**  
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

## 国外学历学位认证书

编号: 120210081111

杨蕴琦, 男, 中国国籍, 出生于1996年7月29日。

杨蕴琦在澳大利亚新南威尔士大学(The University of New South Wales)学习, 于2021年1月获得该校授予的工程科学硕士学位, 专业领域为项目管理。

经核查, 新南威尔士大学系澳大利亚正规高等学校。杨蕴琦所获工程科学硕士学位表明其具有相应的学历。



教育部留学服务中心  
二〇二一年二月十六日



CCSC电子证照  
zzhy.cscse.edu.cn

注:

- 1、本认证书系根据《国(境)外学历学位认证评估办法》出具。
- 2、本认证书中的个人信息系从申请者提供的个人有效身份证件中提取。
- 3、由于各国(地区)教育制度的差异, 认证书上对申请者专业领域的表述有可能与我国《学位授予和人才培养学科目录》及《普通高等学校本科专业目录》存在差异。

查询网址: [www.cscse.edu.cn](http://www.cscse.edu.cn)

<https://zzhy.cscse.edu.cn/ecmsqr/preview.html?oid=1.2.156.3005.2.3625HEUM3EM5O3E6XNIAV45E31QJ...> 2023-1-6

## 职业培训合格证

证书编码: 0442310100007000027

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 杨蕴琦

身份证号: 220104199607292613

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023 年 01 月 12 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨蕊琦  
社保电脑号：808382978  
身份证号号：220104199607292613  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司  
单位编号：60010359  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60010359	7513.0	1126.95	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	46.88	7513	60.1
2024	02	60010359	7513.0	1126.95	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	46.88	7513	60.1
2024	03	60010359	7513.0	1126.95	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	58.6	7513	60.1
2024	04	60010359	7513.0	1202.08	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	58.6	7513	60.1
2024	05	60010359	7513.0	1202.08	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	58.6	7513	60.1
2024	06	60010359	7513.0	1202.08	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	58.6	7513	60.1
2024	07	60010359	7513.0	1202.08	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	75.13	7513	60.1
2024	08	60010359	7513.0	1202.08	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	75.13	7513	60.1
2024	09	60010359	7513.0	1202.08	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	75.13	7513	60.1
2024	10	60010359	7513.0	1202.08	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	75.13	7513	60.1
2024	11	60010359	7513.0	1202.08	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	75.13	7513	60.1
2024	12	60010359	7513.0	1202.08	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	75.13	7513	60.1
2025	01	60010359	7513.0	1277.21	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	75.13	7513	60.1
2025	02	60010359	7513.0	1277.21	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	75.13	7513	60.1
2025	03	60010359	7513.0	1277.21	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	75.13	7513	60.1
2025	04	60010359	7513.0	1277.21	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	75.13	7513	60.1
2025	05	60010359	7513.0	1277.21	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	75.13	7513	60.1
2025	06	60010359	7513.0	1277.21	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	75.13	7513	60.1
2025	07	60010359	7513.0	1277.21	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	75.13	7513	60.1
2025	08	60010359	7513.0	1277.21	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	75.13	7513	60.1
2025	09	60010359	7513.0	1277.21	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	75.13	7513	60.1
2025	10	60010359	7513.0	1277.21	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	75.13	7513	60.1
2025	11	60010359	7513.0	1277.21	601.04	1	7513	375.65	150.26	1	7513	37.57	7513	75.13	7513	60.1
合计				28248.88	13823.92			8639.95	3455.98			864.11			382.3	345.69

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f17b76269y ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359  
单位名称  
深圳市政集团有限公司





资料管理员：钟利敏

毕业证



## 职业培训合格证

证书编码: 0442211400007000114

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 钟利敏

身份证号: 441621199506051429

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年08月12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟利敏  
社保电脑号：502520984  
身份证号码：441621199506051429  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司  
单位编号：60010359  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60010359	5594.0	839.1	447.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5594	34.91	5594	44.75	11.19
2024	02	60010359	5594.0	839.1	447.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5594	34.91	5594	44.75	11.19
2024	03	60010359	5594.0	839.1	447.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5594	43.63	5594	44.75	11.19
2024	04	60010359	5594.0	895.04	447.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5594	43.63	5594	44.75	11.19
2024	05	60010359	5594.0	895.04	447.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5594	43.63	5594	44.75	11.19
2024	06	60010359	5594.0	895.04	447.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5594	43.63	5594	44.75	11.19
2024	07	60010359	5594.0	895.04	447.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5594	55.94	5594	44.75	11.19
2024	08	60010359	5594.0	895.04	447.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5594	55.94	5594	44.75	11.19
2024	09	60010359	5594.0	895.04	447.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5594	55.94	5594	44.75	11.19
2024	10	60010359	5594.0	895.04	447.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5594	55.94	5594	44.75	11.19
2024	11	60010359	5594.0	895.04	447.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5594	55.94	5594	44.75	11.19
2024	12	60010359	5594.0	895.04	447.52	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5594	55.94	5594	44.75	11.19
2025	01	60010359	5594.0	950.98	447.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5594	55.94	5594	44.75	11.19
2025	02	60010359	5594.0	950.98	447.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5594	55.94	5594	44.75	11.19
2025	03	60010359	5594.0	950.98	447.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5594	55.94	5594	44.75	11.19
2025	04	60010359	5594.0	950.98	447.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5594	55.94	5594	44.75	11.19
2025	05	60010359	5594.0	950.98	447.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5594	55.94	5594	44.75	11.19
2025	06	60010359	5594.0	950.98	447.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5594	55.94	5594	44.75	11.19
2025	07	60010359	5594.0	950.98	447.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5594	55.94	5594	44.75	11.19
2025	08	60010359	5594.0	950.98	447.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5594	55.94	5594	44.75	11.19
2025	09	60010359	5594.0	950.98	447.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5594	55.94	5594	44.75	11.19
2025	10	60010359	5594.0	950.98	447.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5594	55.94	5594	44.75	11.19
2025	11	60010359	5594.0	950.98	447.52	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5594	55.94	5594	44.75	11.19
合计			21033.44	10292.96			7588.15	3035.26			758.93					257.37	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f17b76bddg ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359  
单位名称  
深圳市政集团有限公司



材料员：刘艳军

毕业证

成人高等教育		
毕业证书		
<p>学生 刘艳军 性别 男，一九七四年 三 月 十九 日生，于 二〇二一 年 三 月至 二〇二三 年 一 月在本校 建筑工程技术 专业， 脱产 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程， 成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名：陕西航天职工大学	校 长：张市利	
证书编号：500835202306004241	二〇二三年 一 月 十二 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 职业培训合格证

证书编码: 0441711194417000742

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘艳军

身份证号: 429006197403197618

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 24 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘艳军      社保电脑号：609596781      身份证号号：429006197403197618      页码：1  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司      单位编号：60010359      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60010359	6661.0	932.54	532.88	1	6661	333.05	133.22	1	6661	33.31	6661	41.56	6661	53.29
2024	02	60010359	6661.0	932.54	532.88	1	6661	333.05	133.22	1	6661	33.31	6661	41.56	6661	53.29
2024	03	60010359	6661.0	932.54	532.88	1	6661	333.05	133.22	1	6661	33.31	6661	41.56	6661	53.29
2024	04	60010359	6661.0	999.15	532.88	1	6661	333.05	133.22	1	6661	33.31	6661	51.96	6661	53.29
2024	05	60010359	6661.0	999.15	532.88	1	6661	333.05	133.22	1	6661	33.31	6661	51.96	6661	53.29
2024	06	60010359	6661.0	999.15	532.88	1	6661	333.05	133.22	1	6661	33.31	6661	51.96	6661	53.29
2024	07	60010359	6661.0	999.15	532.88	1	6661	333.05	133.22	1	6661	33.31	6661	66.61	6661	53.29
2024	08	60010359	6661.0	999.15	532.88	1	6661	333.05	133.22	1	6661	33.31	6661	66.61	6661	53.29
2024	09	60010359	6661.0	999.15	532.88	1	6661	333.05	133.22	1	6661	33.31	6661	66.61	6661	53.29
2024	10	60010359	6661.0	999.15	532.88	1	6661	333.05	133.22	1	6661	33.31	6661	66.61	6661	53.29
2024	11	60010359	6661.0	999.15	532.88	1	6661	333.05	133.22	1	6661	33.31	6661	66.61	6661	53.29
2024	12	60010359	6661.0	999.15	532.88	1	6661	333.05	133.22	1	6661	33.31	6661	66.61	6661	53.29
2025	01	60010359	6661.0	1065.76	532.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6661	66.61	6661	53.29
2025	02	60010359	6661.0	1065.76	532.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6661	66.61	6661	53.29
2025	03	60010359	6661.0	1065.76	532.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6661	66.61	6661	53.29
2025	04	60010359	6661.0	1065.76	532.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6661	66.61	6661	53.29
2025	05	60010359	6661.0	1065.76	532.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6661	66.61	6661	53.29
2025	06	60010359	6661.0	1065.76	532.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6661	66.61	6661	53.29
2025	07	60010359	6661.0	1065.76	532.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6661	66.61	6661	53.29
2025	08	60010359	6661.0	1065.76	532.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6661	66.61	6661	53.29
2025	09	60010359	6661.0	1065.76	532.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6661	66.61	6661	53.29
2025	10	60010359	6661.0	1065.76	532.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6661	66.61	6661	53.29
2025	11	60010359	6661.0	1065.76	532.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6661	66.61	6661	53.29
合计			23513.33	12256.24				7699.75	3079.9			770.09		1124.35	225.67	306.36

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f17b777733 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称  
深圳市政集团有限公司





劳资专管员：李齐贤

毕业证

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 李齐贤	性别 男	一九九二年 一 月 二十四日生，于二〇一二年
九月至二〇一五年 六 月在本校	工程造价	专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：广东交通职业技术学院	校（院）长：	
证书编号：108611201506001731	二〇一五年 六 月 三十 日	
查询网址：http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制



## 职业培训合格证

证书编码: 0442211300007000063

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李齐贤

身份证号: 440923199201243196

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2022年 08月 12日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李齐贤  
社保电脑号：641759390  
身份证号号：440923199201243196  
参保单位名称：深圳市政集团有限公司  
单位编号：60010359  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60010359	8313.0	1163.82	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2024	02	60010359	8313.0	1163.82	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2024	03	60010359	8313.0	1163.82	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2024	04	60010359	8313.0	1246.95	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2024	05	60010359	8313.0	1246.95	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2024	06	60010359	8313.0	1246.95	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2024	07	60010359	8313.0	1246.95	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2024	08	60010359	8313.0	1246.95	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2024	09	60010359	8313.0	1246.95	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2024	10	60010359	8313.0	1246.95	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2024	11	60010359	8313.0	1246.95	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2024	12	60010359	8313.0	1246.95	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2025	01	60010359	8313.0	1330.08	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2025	02	60010359	8313.0	1330.08	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2025	03	60010359	8313.0	1330.08	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2025	04	60010359	8313.0	1330.08	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2025	05	60010359	8313.0	1330.08	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2025	06	60010359	8313.0	1330.08	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2025	07	60010359	8313.0	1330.08	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2025	08	60010359	8313.0	1330.08	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2025	09	60010359	8313.0	1330.08	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2025	10	60010359	8313.0	1330.08	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
2025	11	60010359	8313.0	1330.08	665.04	2	8313	124.7	41.57	1	8313	41.57	8313	51.87	8313	66.5
合计			29344.89	15295.92			2868.1	956.11			956.11			1778.3	529.5	382.49

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f3f17b8d4eeq ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010359  
单位名称  
深圳市政集团有限公司



## 5、不违法转包分包承诺书

### 不违法转包分包承诺书

致招标人：深圳龙投万印商业管理有限公司

我单位参加招标编号为 2510-440311-04-01-194488001001 的 石凹第二工业区 C5、C7 栋拆除加固工程施工总承包 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理人的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市政集团有限公司（公章）

法定代表人（签字或盖章）：

联系电话：0755-82990352

传真：0755-83917686

承诺日期：2025 年 12 月 15 日

## 6、诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳龙投万印商业管理有限公司

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受石凹第二工业区C5、C7 栋拆除加固工程施工总承包招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反上述承诺，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标保证金将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

3、我单位承诺，若在合同约定的结算余款支付时间节点后三年内未提交书面申请办理付款手续，招标人将视为我单位已经放弃此部分余款的权利，招标人将不再支付此部分余款，后果由我单位自行承担。

投标人全称（单位公章）：深圳市政集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-82990352 传真：0755-83917686

日期：2025年12月15日



## 7、其他

### 7.1 企业综合实力

**深圳市政集团有限公司**于 1983 年由基建工程兵 31 支队 302 团改编成立，是特区建工集团核心骨干企业、上市公司“天健集团”（000090）全资控股核心企业，也是华南地区第一家市政公用工程施工总承包特级企业、全国第一批市政公用工程施工总承包特级企业、市属唯一一家市政公用工程施工总承包特级企业，是深圳市属规模最大、集投资、施工、运营、服务于一体的全产业链建筑施工企业，公司注册资本 20.08 亿元。

公司注册资本 20.08 亿元，截至 2021 年底，公司总资产为 270.26 亿元，年收入为 115.72 亿元，年度纳税总额 4.3 亿元。公司旗下有天健一建、天健二建、天健三建、天健隧道、路桥、天健基础、天健养护、天健园林、深汕建工、西部建工、深赣公司、南通水环境、天健安装等 13 家下属公司，目前现有员工近 3800 余人，教授级高工 7 人，高级职称 168 人，中级职称 513 人，专业技术职称人员 1000 余人，一级注册建造师 345 人。



#### 7.1.1 施工能力

公司拥有一个特级资质、16 个总承包资质、21 个专业承包资质，40 多年来，参与深圳及国内数百个重大工程建设项目，荣获市级以上各类荣誉 200 多项次，11 次市政工程国家最高奖一金杯奖，3 次中国建筑工程质量最高奖一鲁班奖，2 次中国土木工程詹天佑奖。

#### 文化荣誉

金杯奖

11 次

国优奖

5 次

詹天佑奖

2 次



企业荣誉



工程创优



发明专利



工法



科技成果

深圳市政

特设建工

国家级荣誉20余项  
省级荣誉20余项  
市级荣誉50余项

国家级创优30项  
省级创优112项  
市级创优246项

发明专利40项  
实用新型77项

各类科技创新  
奖项20余项

国家级工法4项  
省级工法36项  
市级工法20项

截至2024年6月，深圳市政集团有限公司荣获市级以上各类荣誉380余项次

#### 7.1.2 业务范围

主要从事**工业与民用建筑**、城市路桥、高速公路、地铁及轨道交通、水务工程（水厂及污水处理厂、给排水管网）、水利水电、装配式建筑、机电设备安装等工程项目管理与施工，兼营建筑材料研发，业务模式有代建服务、PPP 项目、EPC 项目、施工总承包等，业务遍及全国 10 余个省市。

##### 1、工业与民用建筑

公司拥有“房屋建筑工程施工总承包一级”资质，在技术、人员、设备等方面已形成强大的房建施工能力。目前，已累计完成房屋建筑项目 300 多项，总建筑面积达 2000 万平方米。公司已承建包括学校、医院、工业上楼、写字楼、住宅、厂房、仓库和机修库等多种结构类型，代表工程有深圳市



交通枢纽大厦(鲁班奖)、深圳市第二十六高级中学、深圳书城、南山书城、深圳粮食储备库、深圳软件大厦、深圳机场物流园国际货运村、天健商务大厦、广州天健上城、天健创智中心等。公司在高层、超高层建筑方面也具备一定的施工能力，代表工程有天健和瑞府（50 层）、御棠上府（50 层）、天健天骄（46 层）、天健公馆（36 层）天健名苑(33 层)、天然居(31 层)、金晖大厦(30 层)、深云村安居房(34 层)、香港上水 185 高层商住楼(42 层)等。



#### ■ 天健天骄（超高层、装配式）

合同金额：28.63亿元  
建筑面积：32.5万㎡  
工程内容：地上：46层，地下：5层，建筑高度156m，小区分为南苑和北苑两部分。

所获奖励：省市优质结构奖、省市安全文明双优工地



#### ■ 深铁瑞城（三期）（超高层、装配式）

合同金额：5.2亿元  
建筑面积：36.5万㎡  
工程内容：含住宅、商业、邮政所、公用设备用房等配套设施。项目由9栋150m-160m 超高层建筑以及裙房组成。

所获奖励：深圳市安全生产与文明施工优良工地奖



#### ■ 光明和瑞府（超高层、装配式）

合同金额：12.6亿元  
建筑面积：28万㎡  
工程内容：由6栋超高层（3栋50层，3栋49层）组成，主要建设内容包含可型人才住房、商业、幼儿园等相关配套设施。

所获奖励：深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



#### ■ 天健公馆（超高层、装配式）

合同金额：3.68亿元  
建筑面积：6万㎡  
工程内容：地上：A座36层，B座31层，地下：3层，建筑高度120m，结构形式为框剪结构。

所获奖励：广东省优质结构奖、深圳市优质结构奖



#### ■ 御棠上府（超高层、装配式）

合同金额：5.4亿元  
建筑面积：12.54万㎡  
工程内容：计容面积约81960㎡，拟建2栋46层及1栋50层的超高层住宅，建筑高度150m，地下室拟建3层，配建1座幼儿园。

所获奖励：深圳市安全文明优良工地



#### ■ 天健前海悦桂府（超高层、装配式）

合同金额：2.86亿元  
建筑面积：9.51万㎡  
工程内容：包含可售住宅、人才房6000㎡、商业及公共配套设施，建筑高度150m。

所获奖励：深圳市优质结构奖、省市安全文明双优工地

公司以履行社会责任为己任，致力于打造高品质、高标准的商品及保障住房，先后完成彩田村、深云村、桃源村一期、侨香村、深康村、融悦山居、大鹏下沙整体搬迁安置区、西乡保障房、龙岗阳光天健城、龙岗天健现代城、长沙芙蓉盛世等 20 余个保障房项目建设，累计建筑面积约 160 万平方米，并荣获省级优质工程、省级双优等奖项 20 余项，赢得社会充分肯定和赞誉。



#### ■ 天健·弘悦府（高层、装配式）

合同金额：26.5亿元  
建筑面积：48.5万㎡  
工程内容：占地面积为178286㎡，包含20栋高层住宅楼及36栋叠拼住宅楼，总建筑面积约485463.13㎡。

所获奖励：安全生产标准化观摩工地



#### ■ 天健和府

合同金额：9.7亿元  
建筑面积：33.18万㎡  
工程内容：建设用地面积59929.64㎡，总建筑面积331150.83㎡，计容面积239718㎡，包含14栋高层建筑。

所获奖励：省绿色示范工程、省优质结构奖、省安全文明工地奖、市优质结构及市安全文明工地



#### ■ 天健芙蓉盛世花园三期项目（超高层）

合同金额：15亿元  
建筑面积：45万㎡  
工程内容：项目共有12栋100m高层住宅、1栋180m超高层写字楼、1栋160m超高层公寓及裙楼底商，以及一所2100㎡幼儿园和一所8700㎡小学。

所获奖励：长沙市优质结构工程奖



#### ■ 天健·麓湖天境（高层、装配式）

合同金额：3.18亿元  
建筑面积：8.20万㎡  
工程内容：采用钢筋混凝土框架结构，由十三栋楼组成，地下2层，地上17层（局部1、10、16层），总建筑面积53.65m。

所获奖励：首届项目管理大赛三等奖



#### ■ 天健城二期（超高层）

合同金额：11.49亿元  
建筑面积：47.74万㎡  
工程内容：地上：43层，地下：2层，为超高层商住项目，建筑高度为128.9m。

所获奖励：广西建设工程施工安全文明标准化工地



#### ■ 安居萃云阁（高层、装配式）

合同金额：2.35亿元  
建筑面积：5.4万㎡  
工程内容：由两座30层住宅塔楼和3层商业裙房及两层地下室组成，结构类型为框支-剪力墙，建筑高度99.95m。

所获奖励：省市优质结构奖、市安全文明优良工地

近年来，公司积极投身深圳市各类学校、医院建设，为解决各类突出民生问题贡献自己的力量，先后参与龙华区第三小学、龙津学校、观澜中学、红山中学、格致中学、市二十六高、观澜二小、龙华高级中学初中部、深汕北大医院、肇庆市公共卫生临床医疗中心项目、等项目建设。





## 2、道路桥隧

公司作为华南地区率先具备市政公用工程施工总承包特级资质，公路工程专业承包级资质的大型国企，自 1983 年组建以来，相继承建了广深沿江高速公路、惠大高速东江特大桥、深圳市深南大道、新洲北路、北环路、龙珠大道、科苑大道、东环快速路、侨香路、滨海大道、上海市浦东世纪大道、中山市南头大道、107 国道深圳段、广州市南部快速路、红荔西路、机荷高速、盐坝高速、潭邵高速沿江高速、梅观高速改扩建工程等 130 多项道路工程。所承建的工程中，有 60 余项工程获市优、省优国优荣誉，荣获中国市政工程金杯奖 11 项。

>>项目展示

### 市政道路



▲ 坪山大道南段：道路全长3.39千米，坪山区“五横十纵”主干路网中的重要一横



◆ 五和大道品质提升：道路全长约1.08km，为龙华门户形象大道，荣获省优良样板工程



◆ 白松路（新区大道-民塘路）：道路全长约598m，为公司3D摊铺沥青路面技术试点项目，公司将2套3D摊铺设备成功应用在此项目



>>项目展示

## 高速公路



▲ 惠大高速公路：主线全长 54.88 千米，荣获2017 年度广东省市政优良样板工程

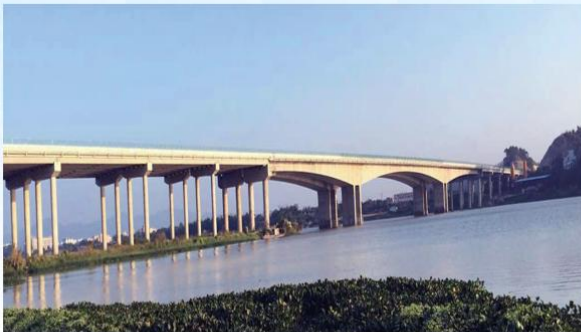


▲ 广深沿江高速公路：起于深圳、东莞交界的东宝河入海口处，终于深圳南山月亮湾，与深港西部通道对接，是珠江三角洲地区南北向重要的交通要道。深圳段全长 30.45km，其中桥梁长度占全线总长99.7%。公司承建的第 5 合同段荣获“深圳市优质工程金牛奖”“广东省市政优良样板工程奖”和“广东省重大建设项目档案金册奖”

桥梁工程方面已承接近 100 项,其中大型综合立交 20 余座,高架桥及跨线桥 50 余座,跨江跨河大桥 20 余座。承建的代表项目有杭州绕城快速路东段五合同段一下沙大桥(国优、省优、市优)、德胜立交工程(省优质工程、省双优、市优质结构)、惠大高速东江特大桥(省市政优良样板工程、市双优、市优质工程)、北环福龙立交(省市政优良样板工程、市优质工程)、深圳机场航站区扩建工程交通市政工程(省市政优良样板工程、市优质工程)、深圳市北环一深云立交改造工程、金田立交 2 号桥、南坪快速路 5 标、彩田立交、爱国路高架桥、新秀立交等,多次荣获国优、省优、市优奖项。

>>项目展示

## 桥梁工程



▲ 惠大高速东江特大桥：广东省市政优良样板工程



◆ 杭州市东湖快速路德胜立交工程：全长 956 米，快速路采用高架形式，双向六车道，桥梁总长 1612 米，最大单跨 57.5 米，项目获浙江省优质工程奖、钱江杯奖



◆ 东部过境高速公路：第六合同段桥梁历时54天完成5座桥梁 194 片箱梁的运输、架设单梁最远运输里程 120Km;获深圳市交通运输局通报嘉奖函

隧道工程主要指道路隧道工程,公司先后参与的深盐二通道项目、高新中二道下穿南海大道项目、观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程等多个项目,均涉及到隧道工程部分,施工工艺多为明挖+浅埋暗挖法,公司在该工艺方面积累较多的实战经验及管理团队。

>>项目展示

## 隧道工程



▲ 南海大道下穿工程：道路全长约1.25公里，采用“明挖法+浅埋暗挖”施工工艺



▲ 深盐二通道-隧道



观盛二路-大和路下穿隧道及连接工程：隧道工程共790米，其中U型槽长190米，明挖隧道长355米，暗挖隧道长245米。项目暗挖段需下穿梅观快速路，隧道埋岩等级为VI级，隧道埋深约9m，为复杂环境大断面浅埋暗挖矩形隧道开挖施工。

### 3、轨道交通

公司作为深圳市唯一一家能够独立承担城市轨道交通建设的市属国有企业，公司从 1995 年开始陆续承担了包括香港地铁广州地铁、深圳地铁在内的多个城市轨道交通建设，积累了丰富的地下车站施工、主体结构装修、机电设备安装，矿山法隧道爆破、盾构穿越复杂地层和建筑物的地铁施工经验，建立和培训了一支技术精湛的盾构产业工人队伍，已具备承接大型城市轨道交通建设和应急抢修等方面的综合能力。值得一提的是公司参与了深圳地铁从一期至五期地铁项目建设工作，在轨道交通建设方面先后荣获了包括詹天佑奖和国家优质工程奖在内的多项荣誉。

深圳市政

>>项目展示

## 轨道交通



深圳地铁3号线三期南延工程主体3131标段：线路全长约 1.45km，共设1站1区间，▲ 福保站、福保站-益田站区间，均为地下敷设方式。其中福保站为设置折返线车站，车站总长 569.18m



深圳地铁2号线土建2222标段：侨香站、安托山-侨香区间、侨香-香蜜区间和香蜜-香梅北区间，曾荣获2011年度深圳市优质工程金牛奖、2012年度广东省市政优良样板工程、第14届中国土木工程詹天佑奖

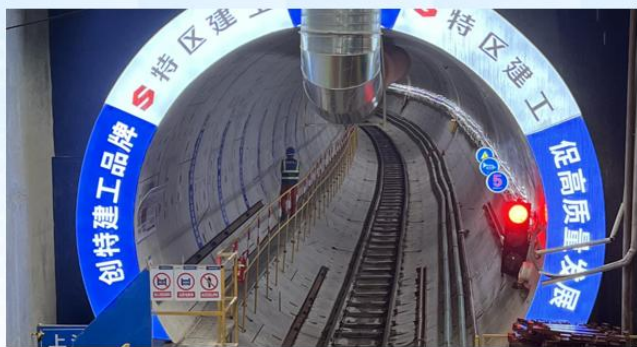


深圳地铁9号线BT项目合同9102/9702标段：包含土建二站三区间，包括景田站、梅景站、香梅-景田区间、景田-梅景区间、梅景-下梅林区间；常规机电安装及装饰装修三站四区间，包括香梅站、景田站、梅景站、车公庙-香梅区间、香梅-景田区间、景田-梅景区间、梅景-下梅林区间。曾获2020-2021年度国家优质工程金奖



>>项目展示

## 轨道交通



▲ 深圳市城市轨道交通16号线二期工程五工区：位于龙岗区园山街道，项目包含一站两区间，即：园山站-阿波罗站-阿波罗南区间和阿波罗南站-园山站区间



▲ 深惠城际大鹏支线土建二工区：位于坪山区，项目包含一站一区间，即：坪山站（地下三层双岛四线车站，全长660m）、3#工作井（不含）~坪山站（区间长度2.7km）

### 4、水务工程

公司自 1988 年承接水环境工程以来，匠心治水三十余载。水务工程业务范围由深圳市辐射至惠州、湛江、阳江、茂名、汕尾、合肥、南通、安徽池州、浙江长兴、广西防城港等省市地区，先后承建了水厂工程 38 项、污水处理厂工程 29 项，荣获国家级、省市多项重大奖项。三十余年一直走在行业前列，致力于水环境工程建设。2009 年，我司承建的布吉污水处理厂主体及附属工程是全国首座全埋式、首次采用创新型双层沉淀池技术的污水处理厂，打破空间束缚实现了污水治理与园林景观的充分融合，此项目先后荣获鲁班奖、詹天佑奖、金杯奖三项国家级大奖以及省市级奖项共计 20 余项。

>>项目展示

## 自来水厂



▲ 甲子塘水厂：设计常规净水规模为20万立方米/天，新建深度处理按照设计规模20万立方米/天，采用臭氧、活性炭深度处理工艺及污泥处理系统



▲ 五指耙水厂：扩建 14 万立方米1天的常规水处理工程、新建 30 万立方米/天深度及排水回收处理工程、现状生产设施配套升级改造、配套厂内道路和景观、现状立面改造等



>>项目展示

## 污水厂



**布吉污水处理厂**  
工程规模为 20 万立方米/天，  
全国首座全埋地式、首次采用  
创新型双层沉淀池技术，工程  
占地面积 5.95 公。曾获2012  
年度全国市政金杯示范工程、  
第十一届中国土木工程詹天佑  
奖、2012-2013年度中国建设  
鲁班奖

跟随国家生态环境保护以及污染防治政策的号召，积极参与深圳市排水管网系统治理工程的实施，并在此类工程所涵盖的流域水环境、内涝治理、排水设施运营管理等方​​面摸索和积累一定经验，形成一体化的治水体系。业务范围遍布深圳、汕尾、合肥、南通等地共承接了流域治理工程 43 项，获得多项奖项。近年来，公司积极响应优质饮用水计划，投身深圳市供水管网改造、泵房改造工程中，先后参与罗湖二供、社改八期、宝安优饮、龙华优化、龙华二供等各区重点优饮水及二供项目，为深圳早日建成优饮水体系贡献了力量。

>>项目展示

## 供水排水



▲ 龙华管网提质增效二期



▲ 留仙大道红木山水厂-丽水路供水管道完善工程



▲ 社改八期-泵房改造

### 5、景观工程

公司下属园林公司专业承接各类园林景观工程，通过进一步挖掘专业优势，明确“园林景观+环境工程”双主业发展路径，打造以规划设计、技术研发、苗木产销、工程建设、智慧管养为一体的景观与生态景观全产业链。截止目前，共承接公司内外各类园林景观项目百余项，先后荣获中国风景园林学会科学技术奖（园林工程奖）铜奖 1 次、广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖(园林工程奖)金奖 3 次、广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖(园林工程奖)银奖 2 次。



## 景观工程



▲ 龙岗儿童公园



▲ 大浪文化公园

### 6、市政综合

#### (1) 场平工程

公司各类土石方施工机械齐全，设备力量雄厚，承建深圳滨海大道填海筑路工程、地铁市民中心站深基坑、世界大学生运动会主场馆基础工程、新一代信息技术产业园基坑支护工程，宝安行政中心桩基基础软基处理、前海 E2 地块软基处理 F1 摩托世界锦标赛深圳站比赛场地北路软基处理等基础工程百余项。近年来，又先后参与了坝光场平、北站场平、黎光场平、九龙山场平、福城街道场平等项目，为各区重要园区按期建设、重大项目及时落地提供了充分的保障。

#### (2) 碧道工程

在深圳经济高速发展的同时，环境承载力却不堪重负，部分河流污染严重，成为“脏乱差”代名词。为响应市委市政府号召，将部分河流改造成碧道，改善生态环境的同时，改变河流周边居住环境，为居民休闲娱乐提供新去处。碧道项目需完成沿岸的园建、绿化、道路、桥梁及外立面改造等工程，项目实施工期紧张、所含专业多且杂，实施难度较大，但近年来，公司利用既有专业技术及人才积累，先后完成了茅洲河碧道、龙华河碧道、观澜河碧道、牛湖水碧道、新洲河流域提升等项目，为实现“碧一江春水、道两岸风华”的碧道愿景贡献了市政力量。

#### (3) 城中村改造

城中村改造项目建设内容包括道路工程、交通设施工程、交通疏解工程、园林景观工程、电气工程、照明系统、监控系统、通信管道、给排水、燃气工程、有线电视工程、配电房及电力管道工程等改造施工，存在涉及专业多、交叉协调问题多，施工难度大等问题，公司在实施此类项目时，充分利用公司专业优势，多次排查走访协调村民工作，通过多方征求意见，采取保留原村落风格，挖掘文化内涵，融入当地文化风格元素施工方案，顺利完成各项目的实施，截止目前先后实施龙华城中村改造、八卦岭街区改造、福田街道改造等多个城中村改造项目。

## 市政综合



▲ 九龙山场平



▲ 新洲河流域水环境提升



>>项目展示

## 市政综合



▲ 八卦岭综合治理



▲ 马鞍山接纳场



▲ 茅洲河碧道

### 7.1.3 企业荣誉

# 荣誉证书

## 第四届工程建设行业BIM大赛三等成果 (建筑工程综合应用类)

成果名称: 深圳机场南货运区货代一号库项目基于BIM技术的施工综合应用

参赛单位: 深圳市机场(集团)有限公司

深圳市市政工程总公司

主要完成人: 张正浩 梁志峰 吴镇华 刘家琪 张国林

梁诗涵 侯云攀 王春勇

中国施工企业管理协会  
二〇二三年七月



中国施工企业管理协会  
China Association Of Construction Enterprise Management

# 荣誉证书

## 第四届工程建设行业BIM大赛一等成果

(建筑工程综合应用类)

成果名称: 深圳市青少年足球训练基地项目施工阶段BIM技术综合应用

参赛单位: 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

深圳市市政工程总公司

深圳市特区建工钢构有限公司

主要完成人: 毛德森 凌 菊 梁志峰 刘家琪 彭国师

付丽萍 吴锦威 朱 明

中国施工企业管理协会  
二〇二三年七月



中国施工企业管理协会  
China Association Of Construction Enterprise Management

# 荣誉证书

## 第三届工程建设行业BIM大赛三等成果

(建筑工程综合应用类)

成果名称: 安居萃云阁项目工程——基于bim技术的pbs体系施工综合应用

参赛单位: 深圳市市政工程总公司

主要完成人: 梁志峰 吴镇华 刘家琪 王红涛 薛世淮 侯彦兵 陆营都 龙华荣

中国施工企业管理协会  
二〇二二年七月



中国施工企业管理协会  
China Association Of Construction Enterprise Management



## 2020年工程建设行业互联网发展优秀实践案例

案例名称：天健天骄项目BIM技术+管理应用探索与实践

申报单位：深圳市市政工程总公司

项目负责人：梁志峰

项目成员：刘家琪 赵龙飞 张泽群 龙华荣 陈志强

中国施工企业管理协会  
二〇二〇年七月

## 2017年度工程建设行业互联网发展最佳实践案例

案例名称：深圳市龙华新区环城绿道建设项目BIM应用

申报单位：深圳市市政工程总公司

项目负责人：于芳

项目成员：张浩华 张怡坚 张吁麟 陈志斌 姚雄文

中国施工企业管理协会  
二〇一八年五月



# 荣誉证书

## 首届工程建设行业 BIM 大赛三等成果 (市政公用类)

成果名称: 深圳市布吉水质净化厂三期工程 BIM 综合管理应用

参赛单位: 深圳市市政工程总公司

深圳市利源水务设计咨询有限公司

深圳市环水启航水质净化有限公司

主要完成人: 张浩华 张怡坚 于芳 陈新志 周隆炎 林伟武

冯游 黄东涛

中国施工企业管理协会  
二〇二〇年九月

中国施工企业管理协会  
China Association Of Construction Enterprise Management

编号: 2022-03-321



## 第四届“市政杯”BIM应用技能大赛 优秀成果(施工组)

为表彰在第四届“市政杯”BIM应用技能大赛活动中取得  
优异成绩的单位, 特颁发此证书。

项目名称: 深圳市城市轨道交通16号线二期五工区在施工阶段基于BIM技术的应用

获奖单位: 深圳市市政工程总公司

主要完成人: 吴振元、于芳、胡凯华、都鹏、张浩华、黄嘉伟

中国市政工程协会  
2022年12月20日

编号: 2022-03-253



## 第四届“市政杯”BIM应用技能大赛 一类成果(施工组)

为表彰在第四届“市政杯”BIM应用技能大赛活动中取得优异成绩的单位，特颁发此证书。

项目名称: 五指耙水厂改扩建工程施工阶段的数字化项目管理应用  
深圳市市政工程总公司  
获奖单位: 深圳市天健第一建设工程有限公司  
主要完成人: 刘正雄、朱兴龙、邓亚军、牛双建、龙文梁、张怡坚

中国市政工程协会  
2022年12月20日

编号: 2021-03-288



## 第三届“市政杯”BIM应用技能大赛 优秀成果(施工单项组)

项目名称: 深圳市城市轨道交通3号线南延工程福保地铁站基于BIM技术的施工管理应用  
获奖单位: 深圳市市政工程总公司  
主要完成人: 于芳、龙桂华、薛朗、吴俊芳、张浩华、黄嘉伟

中国市政工程协会  
2021年12月31日













# 龍圖杯 获奖证书

第十二届全国 BIM 大赛 施工组

## 二等奖

项目：深圳市青少年足球训练基地项目施工阶段BIM技术综合应用

单位：深圳市市政工程总公司



# 龍圖杯 获奖证书

第十一届全国 BIM 大赛 施工组

## 三等奖

项目：安居萃云阁项目—基于BIM技术项目管理的三维视角施工应用

单位：深圳市市政工程总公司







# 龍圖杯 获奖证书

第十二届全国 BIM 大赛 施工组

一 等 奖

项目：东湖水厂扩能改造工程施工阶段基于BIM的数字化项目管理应用

单位：深圳市市政工程总公司



# 龍圖杯 获奖证书

第十一届全国 BIM 大赛 施工组

二 等 奖

项目：五指耙水厂改扩建工程施工阶段的数字化项目管理应用

单位：深圳市市政工程总公司







# 龍圖杯 获奖证书

ANNIVERSARY  
10<sup>th</sup>

第十届全国BIM大赛 施工组

## 三等奖

项目：深圳市布吉水质净化厂三期工程施工阶段的数字化项目管理应用

单位：深圳市市政工程总公司

中国图学学会

2021年11月



编号：2017B136

## 荣誉证书

第三届“科创杯”中国BIM技术交流暨优秀案例作品展示会大赛

### 优秀奖（施工组）

作品名称：香港中文大学（深圳）一期项目（下园）III标

主要成员：梁志峰、刘家琪、任丽玮、饶晓鹏、彭钰恒、程苗

参赛单位：深圳市市政工程总公司、深圳市斯维尔科技股份有限公司

中国建筑信息模型科技创新联盟

二零一七年九月





HJ 03E0002388











# 2018年广东省第二届BIM应用大赛

## 二等 奖

项目： BIM技术在天健天骄项目施工中的应用

单位： 深圳市市政工程总公司



二〇一八年十二月

证书编码：201809004901

### CERTIFICATE OF HONOR

2020 "SMART BIM" 智建BIM大赛  
2020 "SMART BIM" Intelligent BIM competition

### 三等奖

The Third Prize

施工组

Construction group

龙塘停车场综合体工程项目BIM应用  
BIM construction application of Longtang parking complex project

获奖单位：  
Award-winning units:  
深圳市市政工程总公司  
Tagen Construction Ltd.



2020年9月 编号/NO.: GBIM2020QY0121

查询网站/Query Web: www.guas.org.cn

### CERTIFICATE OF HONOR

2019 “智建中国” 国际BIM大赛  
International BIM Competition "China Smart" in 2019

### 三等奖

The Third Prize

施工组

Construction Group

天健天骄项目BIM施工应用  
Tagen Tianjiao Project BIM Construction Application

获奖单位：  
Award-winning units:  
深圳市市政工程总公司  
Shenzhen Municipal Engineering Corporation



编号/NO.: GBIM2019QY165

查询网站/Query Web: www.guas.org.cn



# 荣誉证书

深圳市第四届（2020）建设工程建筑信息模型（BIM）应用大赛

二等奖

获奖组别：BIM 综合应用组

获奖项目：龙塘停车场综合体工程

获奖单位：深圳市市政工程总公司

深圳建筑业协会

二〇二〇年十月

# 荣誉证书

深圳市市政工程总公司：

你公司的 **天健科技大厦** 项目参赛作品，荣获 2017 年深圳市建设工程建筑信息模型（BIM）技能应用大赛**优秀奖**。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇一七年十二月

# 荣誉证书

深圳市第六届（2022）建设工程  
建筑信息模型（BIM）应用成果交流活动

## 三类成果

成果类别：BIM单项应用组

成果名称：五指耙水厂改扩建工程施工阶段的数字化管理应用

企业名称：深圳市市政工程总公司 深圳市深水宝安水务集团有限公司 湖南省建筑设计院集团股份有限公司

完成人员：徐维发 张国强 蔡宗衡 牛双建 鲍士泽 李智 王江延 肖扬 邓京楠 张宁

深圳建筑业协会

二〇二二年十一月

深圳市市政工程总公司

你单位参建的深圳市东部环保电厂

荣获

2022-2023年度国家优质工程金奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会

二〇二三年十二月





# 证书



深圳布吉污水处理厂

荣获第十一届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位: 深圳市市政工程总公司

中国土木工程学会  
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会  
二〇一三年六月



中国风景园林学会科学技术奖  
(园林工程奖)

## 证书

为表彰中国风景园林学会科学技术奖获得者,  
特颁发此证书。

项目名称: 茅洲河碧道试点段建设项目(光明段)施工[深圳市]

奖励等级: 铜奖

主要完成单位: 深圳市市政工程总公司

主要完成人: 朱建彬、翁子谦、陈灿森、刘文华、  
刘斌、叶劲、郑文剑、方笑、朱洪辉、  
王丽芳、聂超、樊启仁



证书编号: 2022-GC3-1001



中国风景园林学会科学技术奖  
(园林工程奖)

## 证书

为表彰中国风景园林学会科学技术奖获得者,  
特颁发此证书。

项目名称: 深港科技创新合作区重要节点功能完善和环境整治工  
程二期项目[施工]深圳市

奖励等级: 铜奖

主要完成单位: 深圳市市政工程总公司

主要完成人: 翁子谦、张云海、谢琦、肖日海、  
王丽芳、叶劲、朱洪辉、方笑、冷洁、  
刘文华、蔡礼通、农华乾



证书编号: 2023-GC3-1241





# 广东省建设工程优质奖证书

深圳市市政工程总公司承建的

天健公馆项目

工程评定为

二〇二一年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字（2021）028A号

二〇二一年五月二十八日



## 广西真武阁优质建设工程 证书

深圳市政集团有限公司：

你单位承建的天健·和府 1~13#楼、14#楼（幼儿园）工程（项目经理：廖阔）荣获 2024 年广西真武阁优质建设工程。

特发此证

广西建筑业联合会  
2024 年 5 月 9 日



162

161

## 广西真武阁优质建设工程 证书

深圳市政集团有限公司：

你单位承建的天健城二期（8号楼~21号楼、地块二地下室、地块三地下室）工程（项目经理：黄方和）荣获 2024 年广西真武阁优质建设工程。

特发此证

  
广西建筑业联合会  
2024 年 5 月 9 日

211

## 广西建设工程“真武阁杯”奖 证书

深圳市市政工程总公司：

你单位承建的天健城一期 1-7 号商住楼及地下室工程荣获 2022 年广西建设工程“真武阁杯”奖（最高质量奖）。

特发此证

  
广西建筑业联合会  
2022 年 6 月 7 日



# 广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市政集团有限公司承建的  
机场南货运区货代库桩基础工程和主体工程 评定为  
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。  
特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）530A号

二〇二四年一月二十日



# 广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市政集团有限公司承建的  
东莞市深粮物流有限公司食品加工与物流配送产业园  
1号仓库、2号仓库、消防泵房及水罐、变配电间工程 评定为  
二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。  
特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）635A号

二〇二四年一月二十日



# 广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市政集团有限公司承建的

绿岛国际壹中心主体工程

评定为

二〇二三年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2023）531A号

二〇二四年一月二十日

# 广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市市政工程总公司承建的

深圳市红山中学

工程评定为

二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）141A号

二〇二二年七月二十五日



# 广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市市政工程总公司承建的  
安居萃云阁项目主体工程 评定为  
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）142A号

二〇二二年十月二十五日

# 广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市市政工程总公司承建的  
龙塘停车场综合体工程 评定为  
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）157A号

二〇二一年十一月十六日

# 广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市市政工程总公司承建的  
天健万江花园工程总承包项目（EPC）工程评定为  
二〇二一年广东省建设工程优质结构奖。  
特发此证

粤建工程优质结构证字（2021）347A号

二〇二一年十二月十六日



# 广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市市政工程总公司承建的  
天健天骄南苑、北庐施工总承包工程评定为  
二〇二〇年广东省建设工程优质结构奖。  
特发此证

粤建工程优质结构证字（2020）198A号

二〇二一年三月十七日



# 证书

建协安证字〔2014〕321号

深圳市市政工程总公司：

你公司承建的 天健·世纪花园 B 标段 项目荣获 2014 年“AAA 级安全文明标准化工地”，特发此证。



# 证书



深圳市政集团有限公司：

你公司承建的“绿岛国际壹中心主体工程”工程项目，荣获2022年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”

特发此证











## 全国建筑业绿色施工示范工程荣誉证书

深圳市市政工程总公司

你单位承建的天健科技大厦施工总承包工程通过  
2017年度全国建筑业绿色建造暨绿色施工示范工程验收合格，达到优良水平。

特发此证，以资鼓励。

中国建筑业协会绿色建造与施工分会  
2017年12月

## 广东省建筑业绿色施工示范工程荣誉证书

深圳市市政工程总公司

你单位承建的 深圳市布吉水质净化厂三期工程  
通过2022年广东省建筑业绿色施工示范工程评审，达到优良水平，授予广东省建筑业绿色施工示范工程称号。

示范工程编号：GDLS2022-067A

项目负责人：陈新志

项目技术负责人：黄旭生

二〇二三年十二月三十日



## 广东省建筑业新技术应用示范工程荣誉证书

深圳市市政工程总公司：

你单位承建的 **天健公馆主体结构工程** 通过  
2019年广东省建筑业新技术应用示范工程评审，达到国内领先水平，  
特授予广东省建筑业新技术应用示范工程称号。

示范工程编号：GDSF2019-023

项目施工负责人：李孝军

项目施工技术负责人：孟凡星



# 奖状

深圳市市政工程总公司

荣获2016年度中国施工企业管理  
协会科学技术奖科技创新先进企业

中国施工企业管理协会  
二〇一七年十一月

