

标段编号：2502-440304-04-05-786373001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

标段名称：福田区新就业形态劳动者服务中心改造工程（EPC）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市顺洲建设集团有限公司

日期：2025年12月15日

1、参与“百千万工程”意愿书

参与“百千万工程”意愿书

致：深圳市福田区总工会

我司参与“百千万工程”，积极响应“百千万工程建设号召，为福田区高质量发展贡献力量。

深圳市顺洲建设集团有限公司
2025年12月15日



2、拟投入项目团队人员

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目总负责人	胡国初	高级工程	注册建造师	一级	粤 1442009200914378	建筑工程	本单位	/	/
施工项目经理	陈华辉	/	注册建造师证	二级	粤 2442021202211528	建筑工程	本单位	/	/
设计负责人	胡惠发	/	注册建筑师	一级	20214403118	/	本单位	/	/
技术负责人	黄智	高级工程师	职称证	高级	200922852	建筑	本单位	/	/
生产经理	何亮	中级工程师	职称证	中级	B08073010300000561	建筑工程	本单位	/	/
商务经理	马凯	造价师	注册证	一级	建【造】 11224400017837	土木建筑	本单位	/	/
深化设计师	饶波	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1328936748297 号	室内设计	本单位	/	/
装修工程师	阳忠	高级工程师	职称证	高级	2303001144351	建筑装饰施工	本单位	/	/
装修工程师	王延信	高级工程师	职称证	高级	B05180900099	建筑工程建造	本单位	/	/
装修工程师	曾维艳	工程师	职称证	中级	2103003055671	建筑装饰施工	本单位	/	/
土建工程师	邱万里	高级工程师	职称证	高级	2021013B171	建筑工程管理	本单位	/	/
机电负责人	刘纪东	高级工程师	职称证	高级	2003001047894	智能化	本单位	/	/
电气工程师	陈湘明	工程师	职称证	中级	3600616301202	电气及其自动化	本单位	/	/
消防工程师	许可	工程师	注册证	中级	14422000077	消防	本单位	/	/

暖通工 程师	李燕容	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 0900102110782 号	暖通	本单位	/	/
造价师	祝飞	造价师	注册造价 师证	一级	建【造】 111234400028116	土木建筑	本单位	/	/
安全负 责人	王进杰	助理工程 师	职称证	初级	粤建安 C3 (2012) 0007633	/	本单位	/	/
质量负 责人	陈土华	/	上岗证	/	0441610794416002219	/	本单位	/	/
专职安 全员	苏华艺	/	安考 C 证	/	粤建安 C3 (2020) 0002173	/	本单位	/	/
专职安 全员	田洪湖	/	安考 C 证	/	粤建安 C3 (2021)0138213	/	本单位	/	/
装修施 工员	李土江	/	上岗证	/	0441610294416003553	/	本单位	/	/
装修施 工员	庄建宁	/	上岗证	/	0441610294416003561	/	本单位	/	/
装修施 工员	林观钦	/	上岗证	/	0441610294416003556	/	本单位	/	/
土建施 工员	李振焱	/	上岗证	/	0622410100037000329	/	本单位	/	/
机电施 工员	游晓立	/	上岗证	/	0442310300001000095	/	本单位	/	/
质量员	秦瑶	/	上岗证	/	0442310700001000069	/	本单位	/	/
质量员	李华娟	工程师	上岗证	/	0441610694416015001	/	本单位	/	/
材料员	罗春宜	/	上岗证	/	0442311100001000282	/	本单位	/	/
资料员	黎秋菊	工程师	上岗证	/	0441611494416013881	/	本单位	/	/
资料员	洪美金	/	上岗证	/	0622411400037000053	/	本单位	/	/
劳务员	李雨豪	劳务员	上岗证	/	0441711394417003525	/	本单位	/	/

项目总负责人-胡国初

 使用有效期: 2025年09月16日
- 2026年03月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 胡国初

性 别: 男

出生日期: 1977年08月03日

注册编号: 粤1442009200914378

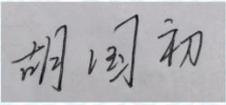
聘用企业: 深圳市顺洲建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-09-27至2027-09-26)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 胡国初
签名日期: 2025.9.16



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2009年12月04日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2010)0000727

姓 名: 胡国初

性 别: 男

出生年月: 1977年08月03日

企业名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年03月01日

有效 期: 2025年02月11日 至 2028年02月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年02月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：胡国初
身份证号：362422197708030017



职称名称：高级工程师
专业：建筑装饰施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2020年06月20日
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047874
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0001809

姓 名: 陈华辉

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年08月20日

企 业 名 称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年02月18日

有 效 期: 2023年02月18日 至 2026年02月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月02日



普通高等学校

毕业证书



学生 **陈华辉** 性别 男，一九九五年 八 月 二十 日生，于二〇一四年
九月至二〇一七年 六 月在本校 建筑工程技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广州科技职业技术学院**



校（院）长：

汪英德

证书编号：137171201706440277

二〇一七年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

扫描全能王 创建

<p>姓名 陈华辉</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1995 年 8 月 20 日</p> <p>住址 广东省吴川市黄坡镇平城 村356号103房</p> <p>公民身份号码 440883199508203632</p>		<p>中华人民共和国</p> <p>居民身份证</p> <p>签发机关 吴川市公安局</p> <p>有效期限 2020.03.18-2030.03.18</p>
---	--	--

扫描全能王 创建

扫描全能王 创建

使用有效期:2025年08月14日
-2026年02月10日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：胡惠发

性别：男

出生日期：1992年01月29日

注册编号：20214403118

聘用单位：广东博信雅土木工程有限公司

注册有效期：2025年08月11日-2027年08月10日



主任



个人签名：

胡惠发

胡惠发

签名日期：

2025.8.14

发证日期：2025年08月11日





广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：胡惠发

证件号码：441302199201296673

该参保人在惠州市参加社会保险情况如下：



一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	201508	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201508	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201508	实际缴费7个月, 缓缴0个月	参保缴费

二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注	
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 就业缴费 划入统筹 部分)	单位缴费 划入个 账	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		单位缴费
202505	111200008264	4492	718.72	0	359.36	4246	33.97	8.49	16.98	
202506	111200008264	4492	718.72	0	359.36	4246	33.97	8.49	16.98	
202507	111200008264	4775	764	0	382	4246	33.97	8.49	16.98	
202508	111200008264	4775	764	0	382	4246	33.97	8.49	16.98	
202509	111200008264	4775	764	0	382	4246	33.97	8.49	16.98	
202510	111200008264	4775	764	0	382	4492	35.94	8.98	17.97	
202511	111200008264	4775	764	0	382	4492	35.94	8.98	17.97	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111200008264:惠州市:广东博信雅土木工程有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在惠州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-05-30，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

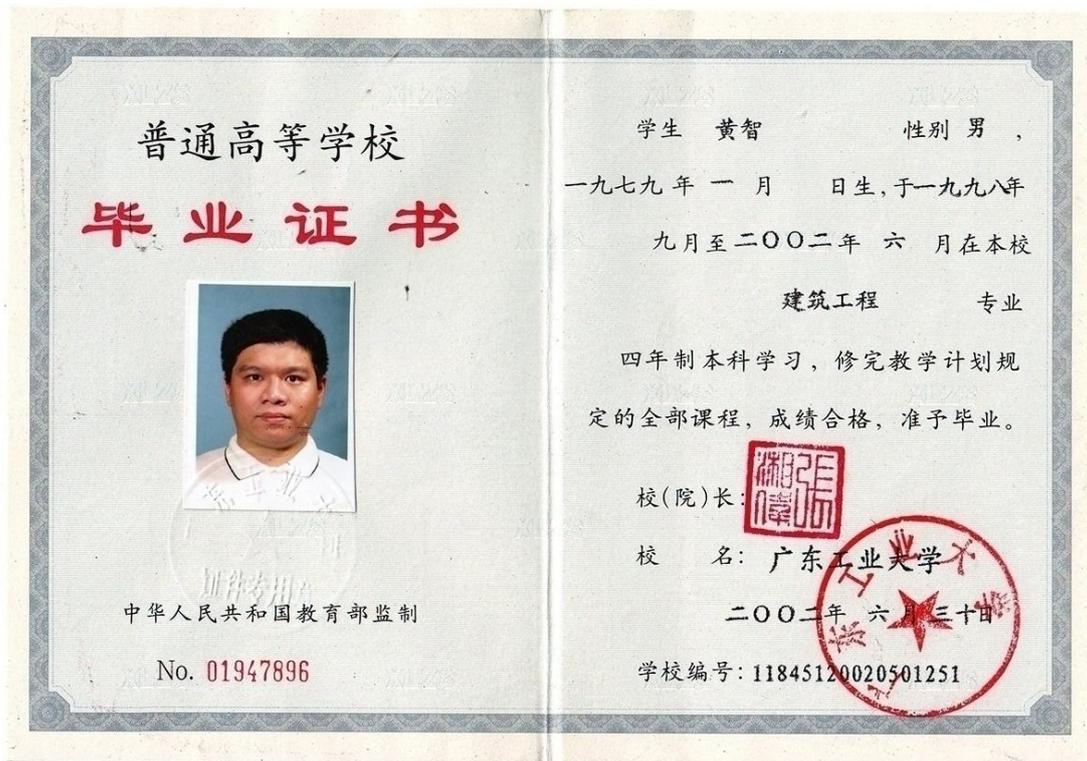
5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期:2025年12月01日

技术负责人-黄智





普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01947896

学生 黄智 性别 男，
一九七九年一月 日生，于一九九八年
九月至二〇〇二年六月在本校

建筑工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



校 名: 广东工业大学

二〇〇二年六月三十日

学校编号: 11845120020501251



姓名 黄智

性别 男 民族 汉

出生 1979年1月24日

住址 广东省深圳市福田区振华
路45号汽车大厦1001



公民身份号码 44080319790124291X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2006.08.09-2026.08.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄智

社保电话号：604412895

身份证号码：44080319790124291X

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16229.3	7913.36			7588.15	3035.26			758.93						111.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acf2e09ebh ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705127	深圳市顺洲建设集团有限公司



生产经理-何亮



使用有效期: 2025年09月29日
- 2026年03月28日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 何亮

性 别: 男

出生日期: 1979年05月19日

注册编号: 粤1432009201006284

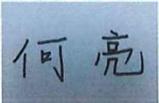
聘用企业: 深圳市顺洲建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-08-15至2028-08-14)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 何亮
签名日期: 2025.9.29



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年09月26日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2021)9101892

姓 名: 何亮

性 别: 男

出生年月: 1979年05月19日

企业名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年09月08日

有效 期: 2023年03月09日 至 2026年03月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月09日





持证人签名:

何亮

姓名: 何亮
性别: 男
身份证号: 432322197905194515
专业名称: 建筑工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2007年6月16日
工作单位: _____

湖南省人事厅制

本证书由湖南省人事厅批准和颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08073010300000561



使用有效期: 2025年11月05日
- 2026年02月03日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 马凯
性 别: 男
出 生 日 期: 1989年01月05日
专 业: 土木工程
证 书 编 号: 建[造]11224400017837
有 效 期: 2022年10月24日-2026年10月23日
聘 用 单 位: 深圳市顺洲建设集团有限公司



马凯

个人签名:

马凯

签名日期:

2025.11.5





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马凯

社保电脑号：807229071

身份证号码：370830198901057234

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15240.13	7913.36			2276.56	758.93			758.93						111.44



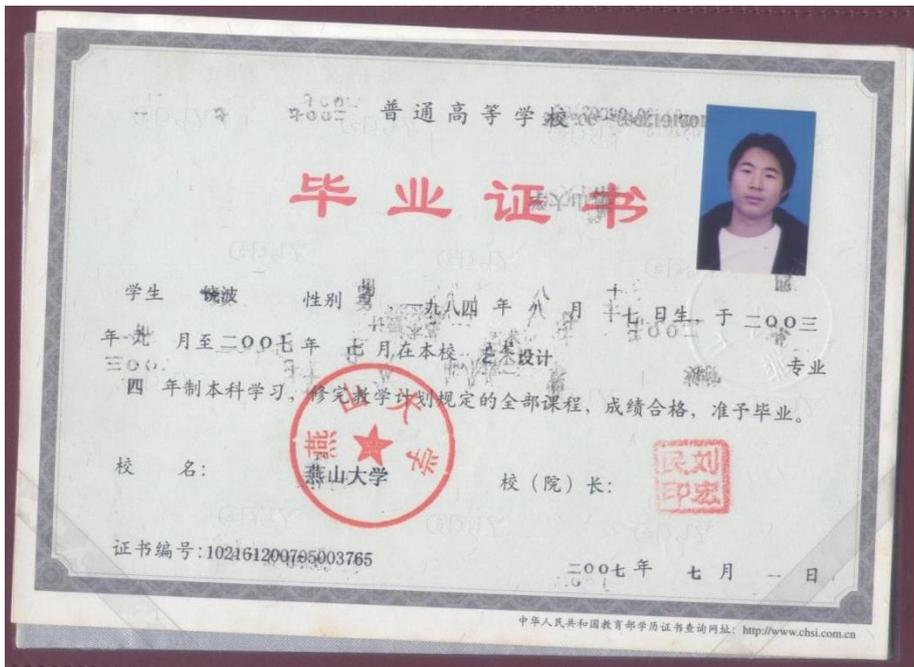
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acf2fe4fe2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705127	深圳市顺洲建设集团有限公司



深化设计师-饶波





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：饶波

社保电脑号：623772428

身份证号码：362201198408175216

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16229.3	7913.36			7588.15	3035.26			758.93						111.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acf2ffeb4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705127	深圳市顺洲建设集团有限公司



广东省职称证书

姓 名：阳忠

身份证号：362101197105061916



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

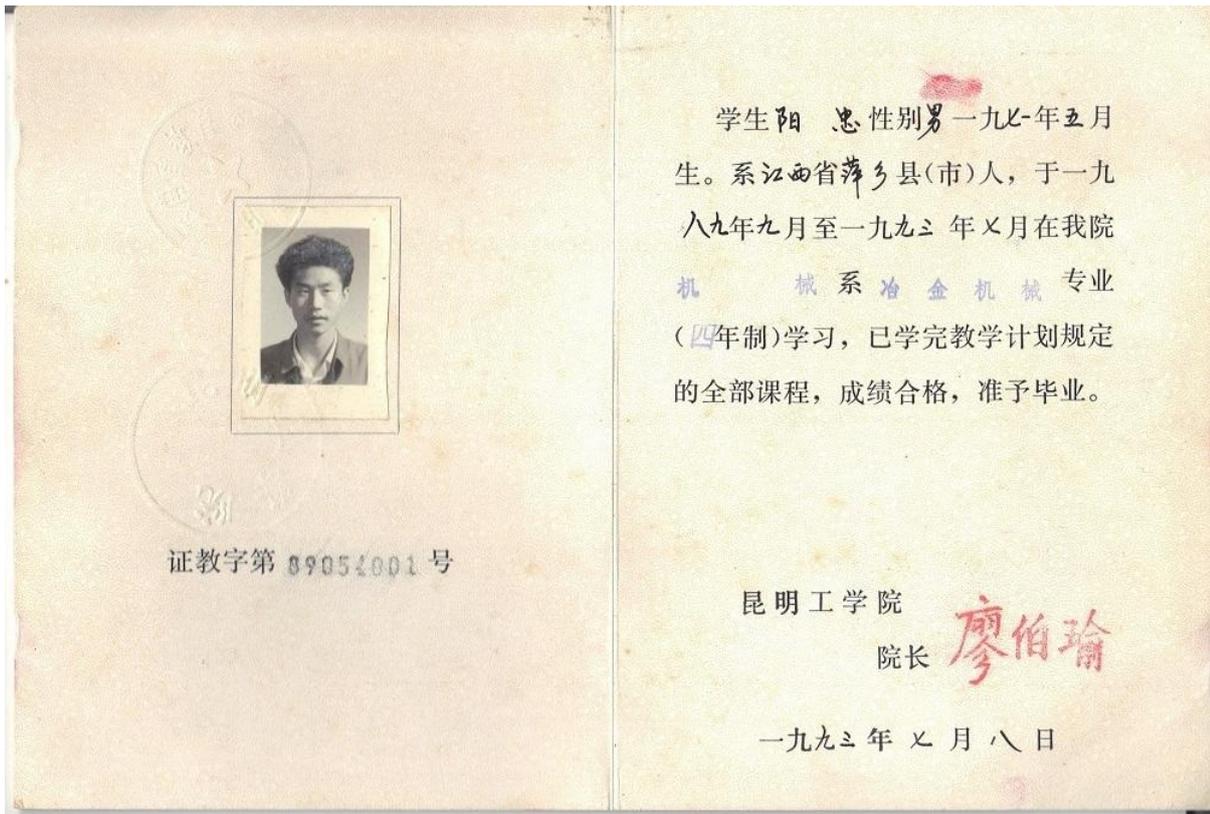
证书编号：2303001144351

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳忠

社保电脑号：609025877

身份证号码：362101197105061916

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15240.13	7913.36			2276.56	758.93			758.93						111.44

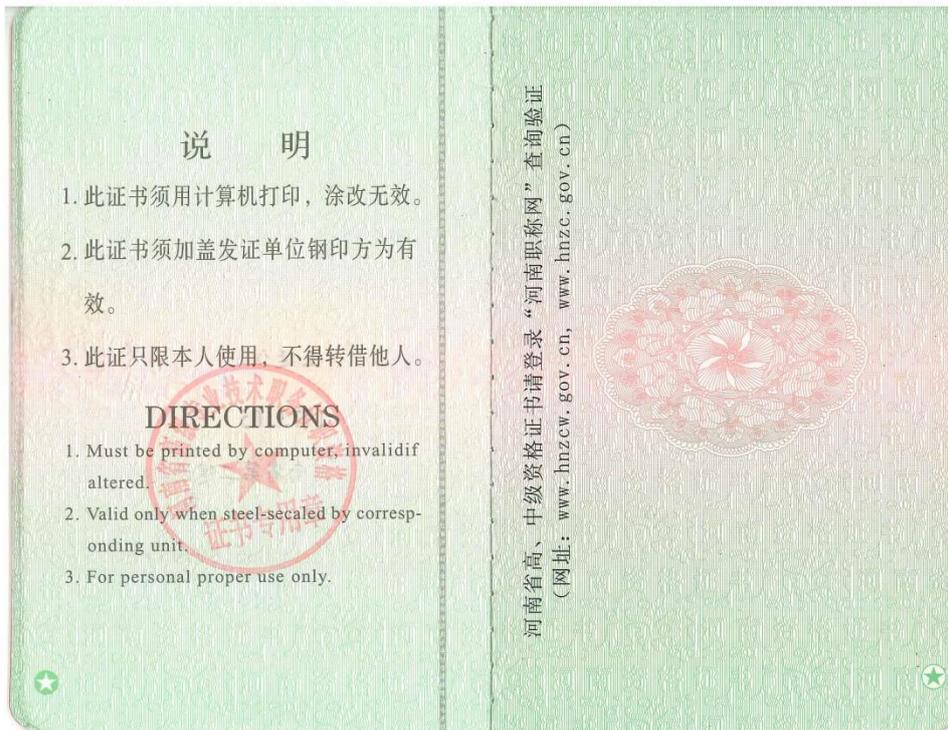


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acf311e245 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705127	深圳市顺洲建设集团有限公司





河南省专业技术人员 任职资格证书 (高级)

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



河南省人力资源和社会保障厅

编号: **Nº 00423587**

从事专业
Speciality 建筑工程建造

专业技术职务
任职资格
Professional & Technical
Qualifications 高级工程师

评审组织
Organization Of Evaluation 河南省工程系列高级考核
认定委员会

评审通过时间
Time Of Adoption 2018.11

发证单位
Issuing Authority 河南省人民政府

文件号 豫职政【2019】19号



姓名
Full Name 王延信 性别
Sex 男

出生年月
Birthdate 1973.05 籍贯
Native Place

工作单位
Work Unit 河南省第二建设集团有限公
司

证书编号
Credentials No. B05180900099

2019年3月13日



广东省职称证书

姓名：曾维艳

身份证号：430411198202101027



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055671

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 **曾维艳** 性别 **女**，一九八二年 二 月 十 日生，于二〇一六年
三 月至二〇一九年 七 月在本校 **艺术设计学**

专业 **业余** 学习，修完 **专升本** 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名： **深圳大学**

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201905001940

二〇一九年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 **曾维艳**
 性别 **女** 民族 **汉**
 出生 **1982年2月10日**
 住址 **湖南省衡阳市珠晖区和平乡湖东村跃进村民组附1号**
 公民身份号码 **430411198202101027**



 **中华人民共和国**
居民身份证

签发机关 **衡阳市公安局珠晖分局**
 有效期限 **2017.04.06-2037.04.06**

土建工程师-邱万里

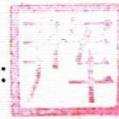


普通高等学校
毕业证书



学生 邱万里 性别 男，
一九七九年 一月十一日生，于一九九八年
九月至二〇〇一年 七月在本校
建筑施工与管理 专业
三年制专科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:



校 名: 吉林建筑工程学院

二〇〇一年 七月 九日

中华人民共和国教育部监制

No. 01284982

学校编号: 10191120010600110

姓名 邱万里

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 1 月 21 日

住址 长春市绿园区建阳街我爱我家1栋4门207室

公民身份号码 222403197901210431



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长春市公安局绿园分局

有效期限 2009.08.05-2029.08.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱万里

社保电脑号：647020633

身份证号码：222403197901210431

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			13232.02	6786.0			1888.04	629.41			629.41		405.9		370.24		92.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acf2ffc79g ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 705127	单位名称 深圳市顺洲建设集团有限公司
----------------	-----------------------



机电负责人-刘纪东

 使用有效期: 2025年07月15日
- 2026年01月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘纪东

性 别: 男

出生日期: 1976年12月24日

注册编号: 粤1442014201426046

聘用企业: 深圳市顺洲建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)
建筑工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)
机电工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: *刘纪东*
签名日期: 2025.7.15



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2014年12月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0003027

姓 名: 刘纪东

性 别: 男

出生年月: 1976年12月24日

企业名称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年05月22日

有效 期: 2024年03月20日 至 2027年05月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月20日



广东省职称证书

姓 名：刘纪东

身份证号：130503197612240310



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰智能化

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047894

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





湖南省普通高等学校

毕业证书



学生 陈湘明 性别 男，一九八四年 七月十一日生，于二〇〇三年 九月
至二〇〇六年 六月在本校 艺术设计 专业 三年制
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南省第一师范学校 校（院）长：唐小平

证书编号：120341200606001153 二〇〇六年 六月 十日

本证书由湖南省教育科学研究院制作，可在 www.chsi.com.cn 进行查询。

姓名 陈湘明

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 7 月 11 日

住址 广东省深圳市龙华区致远
中路深圳北站西广场A1物
业2层208A

公民身份号码 430381198407115012





中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2018.08.16-2038.08.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈湘明

社保电脑号：621161038

身份证号码：430381198407115012

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	705127	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	705127	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			16229.3	7913.36			7588.15	3035.26			758.93						111.44



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391f2acf2d61958 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
705127	深圳市顺洲建设集团有限公司



消防工程师-许可

	姓名: 许可 Full Name _____
	性别: 男 Sex _____
	身份证号: 340311198601100219 ID Number _____
	级别: 一级 Level _____
	聘用单位: 深圳市顺洲建设集团有限公司 Employer _____
持证人签名: Signature of the bearer	
许可 _____	
注册号: 14422000077 Registration No.	发证机关盖章: 广东省消防救援总队 Issued by
二维码防伪: Quick Response Code	签发日期: 年 月 日 Issued on
	



暖通工程师-李燕容



粤中取证字第 0900102110782号

李燕容 于二〇〇八年
十二月，经 湛江市暖通工程
中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 暖通工程师
资格。特发此证



发证机关：湛江市人事局
二〇〇九年 十二月 二十日

毕业证书



学生 李燕容 性别 女, 生于一九八二年七月四日, 于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在广州华南商贸职业学院 学校 会计电算化 专业(专科)学习, 学制三年, 修完教学计划规定的全部课程, 经参加高等教育学历文凭考试, 成绩合格, 准予毕业。

身份证号码: 440804820704052
证书编号: 66440100021021438

全国高等教育自学考试指导委员会印制

No. 00203797



二〇〇六年七月三十日

姓名 李燕容

性别 女 民族 汉

出生 1982年7月4日

住址 广东省深圳市龙华区玉龙路龙悦居二期006栋1917房



公民身份号码 440804198207040526



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2018.10.25-2038.10.25

一级造价工程师-祝飞

	姓名: <u>祝 飞</u>
	身份证号码: <u>650102196804109017</u>
	性 别: <u>男</u>
	专 业: <u>土木建筑</u>
	聘用单位: <u>深圳市顺洲建设集团有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11234400028116</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2023</u> 年 <u>12</u> 月 <u>05</u> 日	发 证 日 期: <u>2023</u> 年 <u>12</u> 月 <u>05</u> 日

 (无院校钢印无效)	学员 <u>祝飞</u> ，性别 <u>男</u> ，一 九六八年四月十日出生，于 一九八八年九月至二〇〇一年七月 在本院(校) <u>营房工程</u> 专 业 学习，修完三年制大学 本科教学计划规定的全部课程，成绩 合格，准予毕业。
	院(校)长: <u>林从光</u>
	政 委: <u>田立延</u>
	院(校)名: <u>后勤工程学院</u>
证书编号: <u>900275200/0511177</u>	二〇〇一年七月十五日

姓名 祝飞
性别 男 民族 汉
出生 1968年4月10日
住址 乌鲁木齐市新市区河南西路186号49号楼3单元1804号
公民身份号码 650102196804109017



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 新市区公安分局
有效期限 2015.02.05-长期

安全负责人-王进杰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0007633

姓 名:王进杰

性 别:男

出 生 年 月:1988年10月28日

企 业 名 称:深圳市顺洲建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年07月20日

有 效 期:2024年07月02日 至 2027年07月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名: 王进杰
身份证号: 440803198810280712



职称名称: 助理工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 助理级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年04月15日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006142334
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

288

成人高等教育 毕业证书



学生 **王进杰** 性别 **男**，一九八八年十月二十八日生，于二〇二三年三月至二〇二五年六月在本校 **土木工程** 专业，**函授** 学习，修完 2.5 年制专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**西安工程大学**

校 长：



证书编号：107095202505908782

二〇二五年 六 月 二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **王进杰**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1988 年 10 月 28 日**
 住址 **广东省深圳市福田区振华路45号汽车大厦1001**



公民身份号码 **440803198810280712**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局福田分局**
 有效期限 **2019.12.18-2039.12.18**

质量负责人-陈士华

证书编码：0441610794416002219

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 陈士华

身份证号： 440883199304253515

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2024年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0002173

姓 名: 苏华艺

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年06月17日

企 业 名 称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年01月14日

有 效 期: 2022年11月25日 至 2026年01月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年03月29日





建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0138213

姓 名: 田洪湖

性 别: 男

出 生 年 月: 2000年04月07日

企 业 名 称: 深圳市顺洲建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年11月18日

有 效 期: 2024年10月30日 至 2027年11月17日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月30日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田洪湖

社保电脑号：650545612

身份证号码：500242200004076133

页码：1

参保单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

单位编号：705127

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	705127	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	2360	*15.58	2360	*18.88	*4.72
2024	06	705127	3523.0	*528.45	*281.84	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	2360	*15.58	2360	*18.88	*4.72
2024	07	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	705127	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	705127	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	705127	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			13232.02	6786.0			1888.04	629.41			629.41				405.2	370.24	92.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391f2acf303273j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：705127
 单位名称：深圳市顺洲建设集团有限公司



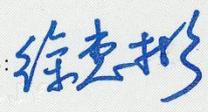


高 等 教 育

毕 业 证 书



学 生 李 士 江 性 别 男, 1994 年 7 月 28 日 生, 于 2014 年 9 月
 至 2017 年 1 月 在 本 校 土 木 工 程 专 业 网 络 教 育
 专 科 学 习, 修 完 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程, 成 绩 合 格, 准 予 毕 业。

校 名:  北 京 航 空 航 天 大 学 校 (院) 长: 

证 书 编 号: 100067201706009290 二 〇 一 七 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 李 士 江
 性 别 男 民 族 汉
 出 生 1994 年 7 月 28 日
 住 址 广 东 省 湛 江 市 坡 头 区 坡 头
 镇 伏 波 村 3 号



公 民 身 份 号 码 440804199407280553

中 华 人 民 共 和 国
居 民 身 份 证



签 发 机 关 湛 江 市 公 安 局 坡 头 分 局
 有 效 期 限 2019.01.30-2029.01.30

证书编码：0441610294416003561

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：庄建宁

身份证号：445222198812130639

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校



毕业证书

学生 **庄建宁** 性别 **男** 一九八八年 十二月 十三日生，于二〇〇七年
 九月至 二〇一〇年 六月在本校 **工商管理** 专业
 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华南商贸职业学院 校（院）长：**吴翰声**

证书编号：**139271201008000631** 二〇一〇年 六月 二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 **庄建宁**
 性别 **男** 民族 **汉**
 出生 **1988 年 12 月 13 日**
 住址 **广东省深圳市福田区振华路45号汽车大厦1001**



公民身份号码 **445222198812130639**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **深圳市公安局福田分局**
 有效期限 **2015.03.16-2035.03.16**

证书编码：0441610294416003556

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林观钦

身份证号：440804198311220519

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

毕业证书



省统一编号:03000020129

学生 **林观钦** 性别 **男** 系 **广东省湛江市(县)**人。1983 年11月出生, 于 2000 年09月至 2003 年07月在本校 **级部** **电子产品维修** 专业学习, 学习期满, 成绩合格, 准予毕业。



2003 年 07 月 10 日

姓名 林观钦

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 11 月 22 日

住址 广东省湛江市坡头区坡头镇夹流村29号101房



公民身份号码 440804198311220519



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 湛江市公安局坡头分局

有效期限 2016.02.23-2036.02.23





证书编码：0442310300001000095

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：游晓立

身份证号：441323199402091019

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2023年 06月 15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育

毕业证书



学生 游晓立 性别男，一九九四年二月九日生，于二〇一八年
二月至二〇二〇年七月在本校 电子信息工程技术
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：汕尾职业技术学院
批准文号：粤府函【2001】212号
证书编号：127655202006000163

校(院)长：

二〇二〇年七月十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 游晓立
性别 男 民族 汉
出生 1994年2月9日
住址 广东省惠东县白花镇太阳
村委一队27号
公民身份号码 441323199402091019

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 惠东县公安局
有效期限 2020.06.28-2040.06.28

证书编码：0442310700001000069

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 秦瑶

身份证号： 532224199309113117

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省建设教育协会

发证时间： 2023 年 06 月 15 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 秦瑶 性别 男，一九九三年 九 月 十一 日生，于二〇一二年 八 月至二〇一六年 七 月在本校 法学 专业 四 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北方民族大学

校（院）长：

证书编号：114071201605000987

二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chi.com.cn>

姓名 秦 瑶
 性别 男 民族 汉
 出生 1993 年 9 月 11 日
 住址 云南省宣威市倘塘镇旧堡村委会大罗汉树村52号
 公民身份号码 532224199309113117



中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 宣威市公安局
 有效期限 2022.08.16-2042.08.16



质量员-李华娟

证书编码：0441610694416015001

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李华娟

身份证号：321028196709081426

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：李华娟

身份证号：321028196709081426



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003027168

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



材料员-罗春宜

证书编码：0442311100001000282

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：罗春宜

身份证号：44152319900917760X

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2023年06月15日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



No. X004654541

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



证书编码：0441611494416013881

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：黎秋菊

身份证号：440923198907174626

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>









劳务员-李雨豪

证书编码：0441711394417003525

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：李雨豪

身份证号：440803199211272918

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2024年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



3、履约评价（合同完成履约评价）

序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间
1	神农架惠林酒店(公寓)装修改造工程	优秀	湖北鄂旅投神农架旅游发展有限公司	2022年6月10日
2	幼儿园厨房提A工程	优秀	深圳市龙华区龙华第三小学附属优品小精英幼儿园	2022年9月23日
3	中行前海蛇口分行本部一楼扩租及员工食堂工程	优秀	中国银行股份有限公司深圳市分行	2022年3月15日
4	福保社区都市公园公共活动场所环境提升项目	优秀	深圳市福田区福保街道办事处	2023年11月23日
5	中国银行深圳梅丽支行装修工程项目	优秀	中国银行股份有限公司深圳福田支行	2025年1月17日

3.1、神农架惠林酒店(公寓)装修改造工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	湖北鄂旅投神农架旅游发展有限公司	评价期限	2019年11月20日至2020年12月31日		
企业名称	深圳市顺洲建设集团有限公司	企业资质	建筑装修装饰工程专业承包一级		
法定代表人及联系方式	李成 0755-83211157	项目负责人及联系方式	江舰 0755-83211157		
企业地址	深圳市福田区福田保税区槟榔道三号吉虹研发大楼B栋五楼A座				
工程名称	神农架惠林酒店(公寓)装修改造工程	承包范围	装饰装修		
工程地点	神农架林区木鱼镇楚林路	工程合同价	2712.63万元		
合同开工日期	2019.11.20	合同竣工日期	2020.6.8	合同工期	200天
实际开工日期	2019.11.26	实际竣工日期	2020.12.24	实际工期	394天
四、履约评价分项得分					
分项内容					得分
合同约定工期外完成现场施工。					100
施工质量符合规范要求。					100
后期服务					100
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 法人或主要负责人(加盖公章) 日期: 2022年6月10日					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

3.2、幼儿园厨房提 A 工程

龙华区教育系统小型工程施工单位履约评价报告书

履约评价类型：实施过程履约评价 最终履约评价

采购单位 (评价单位)	深圳市龙华区龙华第三小学附属优品小精英幼儿园		评价期限	2022年7月17日 至 2022年9月23日	
施工单位名称	深圳市顺洲建设集团有限公司	施工单位资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级 建筑机电安装工程专业承包壹级		
法定代表人 及联系方式	李成 0755-83211157	项目负责人 及联系方式	阮小星		
企业地址	深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座 (仅限办公)				
工程名称	幼儿园厨房提 A 工程	承包范围	施工合同的所有内容及标底所含的工程量		
工程地址	深圳市龙华区龙华街道建设西路优品建筑小区内	工程合同价	241164.75 (元)		
合同开工日期	2022年07月17日	合同竣工日期	2022年08月20日	合同工期	35天
实际开工日期	2022年07月17日	实际竣工日期	2022年09月23日	实际工期	69天
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	
二、技术经济实力				0-17	
三、工程质量及实施过程管理				0-47	
四、工期控制				0-10	
五、协调配合与服务				0-14	
六、直接判定为不合格的情形					
合计:					
备注:					
监理单位意见:  彭洁 (监理单位公章)					
采购单位对该施工单位履约表现的总体评价: (采购单位公章)					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				



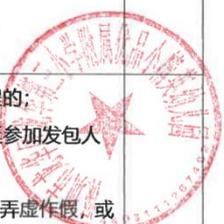
龙华区教育系统小型工程施工单位（施工）履约评分表

序号	分项内容	满分分值	评价标准	说明
一	机构人员配备	12		
1	项目经理要求	5	配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	
2	其他管理人员要求	4	项目主要管理人员能够按承诺到位且具有相应的履约能力。	
3	工程作业人员要求	3	有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质良好。	
二	技术经济实力	17		
4	财务支付	4	财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支。	
5	技术实力	5	具有相应的履行合同的技术实力，施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题。	
6	机械、材料	5	机械、材料按项目需求及时进出施工现场。	
7	应急处理能力	3	施工中有良好的应急预案，能高效处理例行、随时、紧急发生的事件。	
三	工程质量及施工过程管理	47		
8	施工质量	20	组织的每项施工验收，能达到设计及规范要求，且未因工程质量问题被责令停工。	
9	文明施工	5	项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生。	



訂
 公
 限
 有
 限
 公
 司

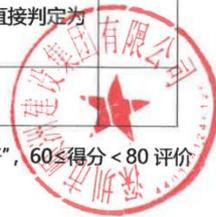
10	安全施工	10	施工安全措施完善且未发生一般安全生产事故。
11	环境污染控制	5	有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染针对性措施并能有效执行，施工现场环境良好。
12	造价管理	3	未因不合理原由导致工程造价增加；能够按要求办理工程变更、工程结算等手续。
13	造价准确性	4	计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在95%以上（不含95%）。
四	工期控制	10	
14	工期控制	10	能够认真主动控制项目的各阶段工期，阶段性工期、总工期均未超过施工合同工期。
五	协调配合与服务	14	
15	履约准备	4	能够及时地按照要求办好履约保函并签订合同。
16	竣工移交	3	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续。
17	配合情况	4	能够认真主动地配合采购单位、监理单位及其它相关部门的工作。
18	总包对分包的管理	3	总包对分包进行了全面有效的管理。
六	直接判定为不合格的情形	/	<ol style="list-style-type: none"> 1、转包、挂靠、非法分包工程的； 2、拒不参加或以各种理由拖延参加发包人通知的抢险救灾及应急工作的； 3、违反执业规范或职业道德，弄虚作假，或串通损害他人利益造成不良后果或不良影响的； 4、以暴力或其他手段妨碍发包人行使权利义务，或以暴力或其他手段妨碍国家工作人员执行公务，或扰乱社会正常秩序的； 5、因拖欠工人工资引发游行示威、堵塞交通、冲击或围堵发包人政府办公场所、损毁公共设施，或造成人员伤亡的；



公司
 印章
 印章
 印章

		<p>6、发生工程质量事故的或发生安全生产事故的；</p> <p>7、工程竣工验收不合格的；</p> <p>8、施工单位在工程实施过程中出现严重影响工程质量、造价、工期、安全文明生产等违约行为或者配备的机构、人员、机械设备严重不符合合同约定，经采购单位责令限期整改，施工单位拒不整改或整改后仍不符合规定的；</p> <p>9、经纪检监察机关认定行贿受贿造成不良后果或不良影响的；</p> <p>10、中标后放弃中标，拒签合同的；</p> <p>11、采购单位认为具有的其他可直接判定为不合格的情形。</p>
合计	100	

注：得分 ≥ 90 评价等级为“优秀”， $80 \leq$ 得分 < 90 评价等级为“良好”， $60 \leq$ 得分 < 80 评价等级为“合格”，得分 < 60 评价等级为“不合格”。



3.3、中行前海蛇口分行本部一楼扩租及员工食堂工程

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	中国银行股份有限公司深圳市分行		评价期限	至 年 月 日	
企业名称	深圳市顺洲建设集团有限公司		企业资质	建筑装饰装修工程专业承包壹级	
法定代表人及联系方式	李成 0755-83211157		项目负责人及联系方式	吴振活 18929398116	
企业地址	深圳市福田区保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋5楼A座				
工程名称	中行前海蛇口分行本部一楼扩租及员工食堂工程		承包范围	装饰装修	
工程地点	深圳市南山区		工程合同价	851249.37元	
合同开工日期	2020.10.16	合同竣工日期	2020.12.11	合同工期	55天
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 法人或主要负责人(加盖单位公章) 日期: 2022年3月15日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章, 无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

3.4、福保社区都市公园公共活动场所环境提升项目

项目履约情况评价表

采购单位名称：深圳市福田区福保街道办事处

采购项目名称	福保社区都市公园公共活动场所环境提升项目	项目编号	FTZX20230707018
中标/成交供应商	深圳市顺洲建设集团有限公司	供应商联系人及电话	周剑道、0755-83261679
中标/成交金额	850059.05 元	合同履约时间	自 2023 年 8 月 28 日 至 2023 年 10 月 31 日
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差	
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差
其他	评价内容为： 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		

具体情况说明	
采购单位意见 (公章)	 日期: 2023 年 11 月 23 日

注: 1. 本表为采购单位评价自行采购项目履约情况时所用;

2. 履约情况评价分为优、良、中、差四个等级, 请在对应的框前打“√”, 然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

3.5、中国银行深圳梅丽支行装修工程项目

履约评价情况反馈表

(评价单位)名称	中国银行股份有限公司深圳福田支行		评价期限	2024年9月6日至2024年12月3日	
企业名称	深圳市顺洲建设集团有限公司		企业资质	建筑装修装饰工程专业承包一级	
法定代表人及联系方式	李成 0755-83211157	项目负责人及联系方式	胡国初 0755-83211157		
企业地址	深圳市福田区福田保税区槟榔道三号吉虹研发大楼B栋五楼A座				
工程名称	中国银行深圳梅丽支行装修工程项目	承包范围	装饰装修		
工程地点	深圳市		工程合同价	1894519.39元	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	天
实际开工日期	2024.9.6	实际竣工日期	2024.12.3	实际工期	88天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
中国银行股份有限公司深圳梅丽支行装修工程				94.17	
合计					
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价: 法人或主要负责人 (加盖单位公章) 日期: 2025年1月17日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明: 1. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差, 请首先在对应的类别前打“√”, 然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

4、项目总负责人同类业绩

序号	工程名称	建设单位	工程造价(万元)	日期
1	核能科普展览馆展陈工程二次装修(设计施工一体化)	岭东核电有限公司	5262.78 万元	竣工日期: 2023 年 07 月 21 日

核能科普展览馆展陈工程二次装修（设计施工一体化）

中标通知书

标段编号：2019-440327-44-03-103381002001

标段名称：核能科普展览馆展陈工程二次装修（设计施工一体化）

建设单位：岭东核电有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市顺洲建设集团有限公司//深圳市众能实业发展有限公司

中标价：5262.7810万元

中标工期：230

项目经理(总监)：胡国初



本工程于 2020-06-03 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-08-14



查验码：4950452151044948

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

正本

中广核 CGN

文件编码: 024-GN-B-2020-C31-P. E. 33-00005

合同编码: 3100118628

核能科普展览馆展陈工程二次装修合同
(设计施工一体化)

发 包 人: 岭东核电有限公司

承 包 人: 深圳市顺洲建设集团有限公司
深圳市众能实业发展有限公司

签约地点: 广东省 深圳市

签约时间: 二〇二〇年九月

合同编号: 3100118628

陈嘉

李成

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 岭东核电有限公司

承包人(全称): 深圳市顺洲建设集团有限公司与深圳市众能实业发展有限公司联合体

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 核能科普展览馆展陈工程二次装修(设计施工一体化)

工程地点: 大亚湾核电基地岭澳观景平台

工程规模及特征:

大亚湾核电基地核能科普展览馆位于深圳市龙岗区东部的大鹏半岛的大亚湾核电基地内,属工业配套展览性质建筑。本工程为多层展览建筑,建筑用地面积 28031.00 m²,总建筑面积 11556.10 m²,地上三层,半地下室一层,主要功能包括:半地下层(展厅、4D影院及设备房)、一~三层(展厅及办公)。

资金来源: 企业自筹 100%。

二、工程承包范围

核能科普展览馆展陈工程二次装修包括但不限于:本工程为综合类室内布展施工项目,包含室内装饰装修工程(不涉及结构)、智能化工程(计算机网络、门禁系统、视频监控、参观引导系统、机房系统、报警系统等)及其他工作内容,详见技术规范书及图纸文件。在招标人已经确认的方案设计和扩初设计及技术规范书的基础上开展施工图设计及工程施工。承包人不得拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____ 桩径: _____ 数量: _____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷

五

陈瑞

李斌

合同编码: 3100118628

主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米	电梯工程	电梯_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

三、合同工期

计划开工日期: 2020年9月1日。

合同工期总日历天数 230 天, 自监理人签发的开始工作通知(开工通知或开工令)上载明的开工日期起算。工期包括设计工期和施工工期。其中, 设计工期 50 天。施工工期为 180 天。

设计工期安排如下:

序号	设计阶段	设计工期
1	施工图设计	监理人签发开始工作通知后 50 个日历天。
2	施工阶段	至竣工验收合格。

承包人应在施工图设计经发包人确认后 10 个日历天内完成施工图预算编制, 并在预算编制完成后 20 个日历天内与发包人聘请的工程造价审核单位工程造价审核单位完成施工图预算核对。

承包人应根据工程需要和实际情况合理安排工期, 充分利用设计阶段在法律法规及规范性文件允许的范围内开展施工许可办理、材料设备报审和采购、拆除等各项施工准备工作。设计概预算的编制及核对时间包含在合同工期中, 承包人不得因概预算核对未完成或其他任何理由拖延施工。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

币种: 人民币

李成

合同编码: 3100118628

签约合同价(大写): 伍仟贰佰陆拾贰万柒仟捌佰壹拾元整

(小写): RMB52,627,810.00 元

其中: 设计费为 RMB660,000.00 元, 施工费用为 RMB51,967,810.00 元。

六、承包人项目经理

承包人项目经理: 胡国初, 设计负责人: 李国雄。

七、组成合同的文件

组成合同的各项文件应互相解释, 互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 发包人与承包人就本工程签署的补充协议 (如有);
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书;
- (4) 补充合同条款;
- (5) 专用合同条款;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 招标文件;
- (8) 投标文件;
- (9) 标准、规范及有关技术文件;
- (10) 设计文件、资料和图纸;
- (11) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- (12) 发包人和监理人有关通知及工程会议纪要;
- (13) 工程进行过程中的有关信件、数据电文 (电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用合同条款”中赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行设计、实施、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

夏

胡国初

李国雄

十一、合同生效及其它

1、本合同自发包人法定代表人（负责人）或其授权人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章，承包人法定代表人或其授权人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章后成立并生效。

2、本合同一式六份，发包人和承包人各执三份，具有同等法律效力。办理施工许可证等事项所需的合同文本，由承包人负责提供。

3、双方地址和合同联络人：

发 包 人：岭东核电有限公司

营业地址：广东省深圳市大亚湾核电基地 01 楼 A-103

邮编：518124

商 务：夏海洋

技 术：郑凯

电 话：0755-84473760

电 话：0755-84473566

传 真：0755-84475922

承 包 人：深圳市顺洲建设集团有限公司、深圳市众能实业发展有限公司

营业地址：深圳市福田区槟榔道 3 号吉虹研发大楼 B 栋五楼 A 座

邮编：518038

联 系 人：王进杰

电 话：0755-83211157

传 真：0755-83261679

4、承包人收款单位、开户银行和帐号

开户名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

开户银行：中国建设银行深圳石厦支行

帐 号：44250100008800001386

(此页为合同签章页, 无正文)

签章:

发包人: 岭东核电有限公司

授权代表: 李成

日期: 2020.9.8



承包人 A: 深圳市顺洲建设集团有限公司

授权代表: 李成

日期: _____



承包人 B: 深圳市众能实业发展有限公司

授权代表: _____

日期: _____



李成

何瑞

李成

关于核能科普展览馆展陈项目名称的情况说明

2019年7月我司取得核能科普展览馆展陈工程社会投资项目备案证（编号：深大鹏发财备案[2019]0041号），随后我司完成了核能科普展览馆展陈工程的施工招标工作，并与中标单位签订施工合同，工程名称：核能科普展览馆展陈工程二次装修（设计施工一体化）。即核能科普展览馆展陈工程和核能科普展览馆展陈工程二次装修（设计施工一体化）属同一个项目，我司提交的施工许可报文资料将使用统一项目名称：核能科普展览馆展陈工程。

特此说明。



变更（备案）通知书

22207021416

深圳市众能智城科技有限公司：

我局已于二〇二二年四月二十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市众能实业发展有限公司

变更后名称： 深圳市众能智城科技有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
914403002793289857



名称 深圳市众能智域科技有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 何瑞

成立日期 1997年04月18日

住所 深圳市南山区西丽街道西丽社区打石一路深圳国际创新谷1栋B座1902



重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年04月21日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称：核能科普展览馆展陈工程

验收日期：2023年 07 月 21 日

建设单位（盖章）：岭东核电有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	核能科普展览馆展陈工程				
工程地点	大亚湾核电基地岭澳观景平台	建筑面积	11556.10m ²	工程造价	5196.781万元
结构类型	剪力墙-框架结构	层数	地上:	3	层
			地下:	1	层
施工许可证号	2019-440327-44-03-10338101	监理许可证号			
开工日期	2021年 09 月 17 日	验收日期	2023 年 07 月 21 日		
监督单位	深圳市大鹏新区工程建设质量安全监督站	监督编号	2021049-1		
建设单位	岭东核电有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市顺洲建设集团有限公司、深圳市众能实业发展有限公司				
总包单位	深圳市顺洲建设集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				


 * GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郑凯
副组长	徐杰
组员	胡国初、付宝华、卢恒利、陈娜

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	游永坤	谢晓万、吴望、张凯
建筑设备安装工程	陈娜	杨斌、付宝华
工程质控资料	陈增钦	吴烈华

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	合格	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	张凯	博海核电有限公司	设计	设计师	
5	张凯	大亚湾核电	工程师		张凯
6					
7	卢志	深圳科宇工程技术有限公司	总控	工程师	卢志
8	刘引和	深圳市顺洲建设集团	资料员	资料员	刘引和
9	卢志	大亚湾核电			卢志
10	卢志	大亚湾核电			卢志
11	卢志	深圳市顺洲建设集团	设计		卢志
12	卢志	深圳市顺洲建设集团	资料员		卢志
13	杨瑞	深圳科宇公司	管理	工程师	杨瑞
14	卢志	深圳科宇有限公司	总控		卢志
15	陈娜	大亚湾核电			陈娜
16	谢晓红	深圳市顺洲建设			谢晓红
17	吴列华	深圳市顺洲建设			吴列华
18	陈增敏	深圳科宇	资料员		陈增敏
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程严格按照设计图纸及设计变更进行施工，已完成设计文件及合同的各项内容提要，工程质量符合设计文件及有关国家现行的建设法规和建设强制性要求，资料齐全完整，工程质量评定为合格，具备竣工验收条件，同意通过验收。

 建设单位：	 监理单位：	 施工单位：	 设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 总监理工程师：	 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 单位(项目)负责人：	(公章) 单位(项目)负责人：
2023年7月2日	2023年7月2日	2023年7月2日	2023年7月2日	年 月 日

* GD- E1 - 914 / 6 *

5、企业同类工程设计业绩

序号	工程名称	建设单位	工程造价(万元)	合同签订日期
1	惠州惠南恺民科技有限公司厂区	惠州惠南恺民科技有限公司	162.10912万元	2025年7月1日
2	澳头大涌九年一贯制学校	惠州大亚湾经济技术开发区公共建设项目事务中心	511.992714万元	2025年3月24日
3	鹤洲路及洲石路沿线综合整治工程(设计)	深圳市宝安区航城街道办事处	512.49万元	2024年6月12日

5.1、惠州惠南恺民科技有限公司厂区

建筑工程设计合同

工 程 名 称：惠州惠南恺民科技有限公司厂区

工 程 地 点：仲恺高新区惠南产业园

合 同 编 号：BXY2025076

设计证书等级：甲 级

发 包 人（甲方）：惠州惠南恺民科技有限公司

设计人（乙方）：广东博信雅土木工程有限公司

签 订 日 期：2025年 7 月 1 日

发包方(甲方): 惠州惠南恺民科技有限公司

统一社会信用代码: 91441303MAEBP2LX85

设计人(乙方): 广东博信雅土木工程有限公司

统一社会信用代码: 91441302782956161C

发包人委托设计人承担惠州惠南恺民科技有限公司厂区的设计任务, 经双方协商一致, 签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件和设计范围要求签订:

- 1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.3 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.4 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容及要求:

- 2.1 工程名称: 惠州惠南恺民科技有限公司厂区项目
- 2.2 工程地点: 仲恺高新区惠南产业园
- 2.3 工程设计范围: 总建筑面积101318.2平方米的厂房、宿舍、配套及地下室。
- 2.4 工程设计阶段: 规划配合、方案探讨及确定、初步设计、施工图设计和施工配合阶段。
- 2.5 工程设计服务内容: 方案(含前期规划配合)、总图设计、单体建筑设计、结构施工图设计、给排水、强电、弱电、暖通、消防、节能、燃气、人防、抗震、防雷、地下水池(如有)、基坑支护设计、海绵专项设计、绿色建筑专项设计、环境园林、市政配套设施(包括但不限于: 项目区域内绿化、污水管道、雨水管道、化粪池、

消防登高场地、项目区域内道路等)、电子报建、标识标牌、地下车库交通划线,以及其他施工必要的设计范围,以上设计全部包审图通过。

2.6乙方应按国家相关规范要求,对所约定的设计工作范围提设计成果(含设计图纸2份及电子文件2份,电子文件要求为包含全部设计成果文件内容的光盘。文字内容采用Microsoft word格式文件,设计图形文件采用AutoCAD格式文件,表现图、渲染图采用JPG或TIF格式)。

2.7若图纸未尽事宜,甲方在规划过程中有疑问,乙方提供技术咨询及图纸变更设计。

2.8设计周期:30个日历天,从合同签订日起算。

2.9设计费约定:本工程设计费含税总额为人民币壹佰陆拾贰万壹仟零玖拾壹元贰角(¥1621091.2元),含增值税、差旅费等设计人为履行本合同所支出的全部费用。设计费为包干价,总建筑面积上下浮动10%内不增减设计费。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	项目用地红线图	1		
2	项目用地原始地形图	1		
3	室外市政管线资料	1		

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	总规划平面图	2	合同签订后 40个日历日	
2	全套施工图纸	2		
3	效果图	2		

6.2.12设计人不得将其承包的全部或部分工程设计内容转包或分包给任何第三人，设计人不得实施任何转包及分包行为，设计人应当由自己实施所有工程设计工作。若违约，对设计人处以20万元的违约金。

6.2.13如果发生设计人认为有理由提出增加合同价款或延长设计周期的要求事项，设计人应于该事项发生后5天内书面通知发包人，逾期未发出书面通知的视为设计人放弃基于该理由提出增加合同价款或延长设计周期的权利且后续不得再基于同样理由提出增加合同价款或延长设计周期的主张。

6.2.14项目负责人

姓名： 胡惠发

执业资格及等级： 一级注册建筑师

注册证书号： 20214403118

联系电话： 15768249369

电子信箱： 147795472@qq.com

通信地址： 惠州市惠城区马安镇新乐路惠州经济职业技术学校内实验楼2-6

设计人对项目负责人的授权范围如下：项目负责人应代表设计人履行合同规定的职责、行使合同明文约定或必然隐含的权利，对设计人负责，负责处理合同履行过程中与设计人有关的具体事宜，并负责设计过程全方位的联系、管理、协调和处理好周围各方的关系等。项目负责人在设计人授予职权范围的工作，设计人予以认可。

项目负责人除发生下列情形之一外，不得更换：(1)因重伤或重病(持有县、区以上医院证明)一个月以上不能履行职责的；(2)主动辞职或调离原工作单位的；(3)无能力履行合同的责任和义务，造成严重后果

第五条 本合同总设计费为1621091.2元人民币(大写:壹佰陆拾贰万壹仟零玖拾壹元贰角)支付进度见下表:

付费次序	占总设计费%	付费额(元)	付费时间
第一次付费	30%	486327.36	合同签订后七天内
第二次付款	60%	972654.72	施工图提交且发包人取得施工许可证后七天内
第三次付款	10%	162109.12	工程竣工验收且发包人取得竣工验收合格证后七天内

说明:乙方收款前需向甲方开具相应、合法、有效的增值税专用发票,且乙方提供的发票必须与税务机关登记的内容一致,如有不符合国家税务法律规范的,甲方对价款不予支付,由此引起的一切法律和经济责任由乙方承担,如给甲方造成经济损失的,乙方必须赔偿。

第六条 双方权利与义务

6.1 发包人权利与义务:

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容,在规定的时间内向设计人提交资料及文件,并对其完整性、正确性负责,发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限15天以内,设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延;超过规定期限15天以上者,设计人员有权与发包人重新协商确定提交设计文件的时间。

6.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误,或所提交资料作较大修改,以致造成设计人设计需返工时,发包人顺延交付设计文件时间作为补偿,由此产生的其他费用已包含在本合同约定的设计

发包人名称：

惠州惠南恺民科技有限公司

(盖章)

法定代表人： (签字)

委托代理人： (签字)

谢志明

设计人名称：

广东博信雅建设工程有限公司

(盖章)

法定代表人： (签字)

委托代理人： (签字)

住 所： 惠州市惠城区马安镇新乐路惠州经济职业技术学校内实验楼2-6

5.2、澳头大涌九年一贯制学校

附件一、中标通知书

惠州市公共资源交易中心大亚湾分中心 建设工程项目中标通知书

类型：勘察设计 工程编号：惠公易建大亚湾【2025】015
广东博信雅士木工程有限公司、中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司（联合体）：
澳头大涌九年一贯制学校勘察及设计招标采用公开招标方式，于2025年02月18日进行开
标、评标及定标工作，并于2025年03月03日发布中标结果公示。根据项目招标文件要求以及评
标、定标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

建设规模：本次招标范围为澳头大涌九年一贯制学校勘察及设计，该项目总用地面积 40143
平方米，总建筑面积为41679平方米。建设内容包括教学楼、行政综合楼、学生宿舍、教师宿舍、
食堂、艺术馆、风雨操场、地下室、运动场等的建设。（具体以相关审批资料为准）

招标内容：本次招标内容为澳头大涌九年一贯制学校勘察及设计，主要工作内容包括但不限于
以下内容：1. 地下管线探测、测量、土壤氧检测、地质勘察等；2. 项目方案设计、初步设计、
初步设计概算编制、施工图设计，具体专业包括建筑、结构、给排水、强弱电、暖通、消防、
人防、通风空调、绿化、道路、围墙、绿色建筑设计（含预评价及配合绿建验收）及海绵城市设
计、装配式建筑设计（含装配式建筑设计专篇、装配率计算书及装配式预评价等），以及项目所
涉及各环节工程设计及报审报批过程与业务主管部门的沟通协调等相关工作，并做好该项目建设
过程、完工验收及竣工结算等后续服务及相关配合工作，及时签署及办理相关文件资料。设计单
位需根据施工图及相关规范及工程验收标准协助编制工程检测任务书。

二、项目结算方式：具体内容按招标文件规定。

三、项目中标下浮率：12.58%。

四、项目质量要求：合格。勘察、设计成果符合相关法律、法规、规范及相应设计阶段的要
求。

五、项目工期要求：勘察及设计总工期为75日历天。其中：1、勘察工期：合同签订后50日
天内提交勘察成果文件，除场地征拆原因影响外，需在初步设计方案报审报批前完成线上审查工
作。2、设计工期：合同签订后30个日历天内完成方案设计，方案设计审查批准后20个日历天内完
成初步设计及概算编制，初步设计及概算审查批准后20个日历天内完成施工图设计，施工图设计
文件经审查发现问题后5个日历天内完成修改。

六、项目管理班子成员：

勘察项目负责人：李让（证书编号：AY104400657）

设计项目负责人：胡惠发（证书编号：20214403118）

七、供方应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。

惠州大亚湾经济技术开发区公共建设项目事务中心

惠州瑞展图工程管理有限公司

惠州市公共资源交易中心大亚湾分中心

发布时间：2025-03-06

抄送：监督部门：惠州大亚湾经济技术开发区管理委员会城乡建设和综合执法局
打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”戳印及各标段单位电子印章方为有效。



建设工程勘察及设计合同

工程名称：澳头大涌九年一贯制学校

工程地点：大亚湾区猴仔湾

发 包 人：惠州大亚湾经济技术开发区公共建设项目事务中心

承 包 人：广东博信雅土木工程有限公司（联合体牵头人）

中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司（联合体成员）



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 惠州大亚湾经济技术开发区公共建设项目事务中心

承包人(全称): 广东博信雅土木工程有限公司(联合体牵头人)

中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就澳头大涌九年一贯制学校勘察及设计有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、合同签订依据

1. 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》作为参考适用。
2. 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
3. 建设工程批准文件。

二、工程概况

1. 工程名称: 澳头大涌九年一贯制学校勘察及设计
2. 工程地点: 项目位于大亚湾区猴仔湾
3. 工程规模: 本次招标范围为澳头大涌九年一贯制学校勘察及设计,该项目总用地面积 40143 平方米,总建筑面积为 41679 平方米。建设内容包括教学楼、行政综合楼、学生宿舍、教师宿舍、食堂、艺术馆、风雨操场、地下室、运动场等的建设。(具体以相关审批资料为准)

三、承包内容

主要工作内容包括但不限于以下内容: 1. 地下管线探测、测量、土壤氡检测、地质勘察等; 2. 项目方案设计、初步设计、初步设计概算编制、施工图设计,具体专业包括建筑、结构、给排水、强弱电、暖通、消防、人防、通风空调、绿化、道路、围墙、绿色建筑设计(含预评价及配合绿建验收)及海绵城市设计、装配式建筑设计(含装配式建筑设计专篇、装配率计算书及装配式预评价等),以及项目所涉及各环节工程设计及报审报批过程与业务主管部门的沟通协调等相关工作,并做好该项目建设过程、完工验收及竣工结算等后续服务及相关配合工作,及时签署及办理相关文件资料。设计单位需

根据施工图及相关规范及工程验收标准协助编制工程检测任务书。

四、本合同勘察及设计期限

勘察及设计总工期为 75 日历天。其中：

①勘察工期：合同签订后 50 日历天内提交勘察成果文件，除场地征拆原因影响外，需在初步设计方案报审批前完成线上审查工作。

②设计工期：合同签订后 30 个日历天内完成方案设计，方案设计审查批准后 20 个日历天内完成初步设计及概算编制，初步设计及概算审查批准后 20 个日历天内完成施工图设计，施工图设计文件经审查发现问题后 5 个日历天内完成修改。

五、本项目合同价

合同暂定价含税 5119927.14 元（大写人民币伍佰壹拾壹万玖仟玖佰贰拾柒元壹角肆分整），已下浮 12.58 %。

其中：勘察暂定价含税 1664564.22 元（大写：人民币壹佰陆拾陆万肆仟伍佰陆拾肆元贰角贰分整），已下浮 12.58 %；

设计暂定价含税 3455362.92 元（大写：人民币叁佰肆拾伍万伍仟叁佰陆拾贰元玖角贰分整），已下浮 12.58 %。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

1. 招标文件；
2. 合同协议书；
3. 中标通知书；
4. 投标函及其附录；
5. 合同主要条款及其附件；
6. 技术标准和要求；
7. 联合体协议书；
8. 其他合同文件。

根据施工图及相关规范及工程验收标准协助编制工程检测任务书。

四、本合同勘察及设计期限

勘察及设计总工期为 75 日历天。其中：

①勘察工期：合同签订后 50 日历天内提交勘察成果文件，除场地征拆原因影响外，需在初步设计方案报审批前完成线上审查工作。

②设计工期：合同签订后 30 个日历天内完成方案设计，方案设计审查批准后 20 个日历天内完成初步设计及概算编制，初步设计及概算审查批准后 20 个日历天内完成施工图设计，施工图设计文件经审查发现问题后 5 个日历天内完成修改。

五、本项目合同价

合同暂定价含税 5119927.14 元（大写人民币伍佰壹拾壹万玖仟玖佰贰拾柒元壹角肆分整），已下浮 12.58 %。

其中：勘察暂定价含税 1664564.22 元（大写：人民币壹佰陆拾陆万肆仟伍佰陆拾肆元贰角贰分整），已下浮 12.58 %；

设计暂定价含税 3455362.92 元（大写：人民币叁佰肆拾伍万伍仟叁佰陆拾贰元玖角贰分整），已下浮 12.58 %。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

1. 招标文件；
2. 合同协议书；
3. 中标通知书；
4. 投标函及其附录；
5. 合同主要条款及其附件；
6. 技术标准和要求；
7. 联合体协议书；
8. 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察及设计依据和相关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察及设计技术服务。

八、合同订立

1. 订立时间：2025年3月24日
2. 订立地点：

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、合同生效及其他

本合同自双方签字盖章即生效，一式捌份，发包人肆份，承包人肆份，均具有同等法律效力。

(此页无正文，为签字盖章页)

发包人名称：惠州大亚湾经济技术开发区公共建设项目事务中心

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

邮政编码：516084

电话：0752-5556098

传真：0752-5573568

统一社会信用代码：

124413006824863938

承包人（联合体牵头人）名称：广东博信雅土木工程有限公

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

邮政编码：516057

电话：0572-2767898

传真：0572-2767898

开户银行：中国建设银行惠州江北支行

银行账号：44001710043052500439

承包人（联合体成员）名称：中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

邮政编码：710043

电话：0755-27443730

传真：0755-27443730

开户银行：工商银行西安雁塔路支行

银行账号：3700023009089100742

5.3、鹤洲路及洲石路沿线综合整治工程（设计）

合同编号: BX/202405

设计合同

项目名称: 鹤洲路及洲石路沿线综合整治工程（设计）

建设单位: 深圳市宝安区航城街道办事处

设计单位（牵头单位）: 广东博信雅土木工程有限公司

设计单位（联合体成员）: 广东兴凯嘉建工程设计有限公司

2024年6月



一、设计合同协议书

建设单位（甲方/业主）：深圳市宝安区航

城街道办事处

法定代表人：刘斌

地址：深圳市宝安区航城街道凯成二路 19 号

联系人：

联系电话：

设计单位（乙方/设计人）（牵头单位）：
广东博信雅土木工程有限公司

法定代表人：吕永森

地址：惠州市惠城区马安镇新乐路惠州经济职业技术学校内实验楼 2-6

联系人：方菲

联系电话：13632865683

设计单位（乙方/设计人）（联合体成员）：

广东兴凯嘉建工程设计有限公司

法定代表人：张复兴

地址：深圳市宝安区西乡街道龙腾社区西乡大道 230 号满京华艺峦大厦 4 座 1602

联系人：张复兴

联系电话：13609616886

依照《中华人民共和国民法典》及国家的其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就鹤洲路及洲石路沿线综合整治工程（设计）事项，经甲乙双方友好协商，达成如下条款：

一、下列文件应作为本合同的组成部分：

- 1、设计合同书及附件(含澄清文件，如果有)；
- 2、中标通知书；
- 3、设计合同条款；
- 4、投标文件；
- 5、招标文件；
- 6、设计技术标准与规范；
- 7、项目负责人及项目主要参与人员的基本情况；

8、构成本合同组成部分的其他文件。

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

二、工作周期初步安排

1、方案设计阶段：收到中标通知书之日起 20 天内提交至少两套方案设计送审初稿供甲方选择；甲方确定方案后，方案设计送审稿评审通过后 3 天内提交修改后的正式方案设计。

2、初步设计阶段：方案设计核查后 10 天内提交初步设计文件送审稿；评审通过后 3 天内提交修改后的正式初步设计文件。

3、施工图设计阶段：初步设计文件评审通过后 10 天内提交施工图设计文件送审稿；施工图设计文件送审稿审查通过后 3 天内提交修改后的正式施工图设计文件。

4、对超出设计资质外的工程设计，须委托其他具有相关资质的设计单位完成，费用包含在合同总价中。

5、后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并配合审计。

6、其他：协助施工单位编制竣工图，审查、验收施工单位提交的竣工图纸。

三、甲、乙双方的责任和义务及违约条款遵照设计合同条款的规定。

四、合同价：暂定为人民币伍佰壹拾贰万肆仟玖佰元整(¥ 512.49 万元)，最终工程设计费结算价以本合同“二、设计合同条款 7.1. 第(2)款”计取。

五、最终提交的设计文件份数

1、设计送审稿一式 8 套及方案设计送审稿电子光盘 1 张；正式方案设计文件一式 10 套及方案设计文件电子光盘 5 张(不加密、可编辑并不限制使用时间)。

2、初步设计文件送审稿一式 8 套；正式初步设计文件一式 8 套及初步设计文件电子光盘 2 张(不加密、可编辑并不限制使用时间)，多媒体演示光盘影音文件 1 套(格式采用 DVD 光盘)。

3、施工图设计文件送审稿一式 5 套；正式施工图设计文件一式 12 套。

4、海绵专篇(按海绵城市相关规范、规定的要求提供成果)

5、乙方根据甲方要求提供施工招标图文件(包括图纸、工程数量表、参考资料和施工技术规范等) 12 套。

6、最终成果(包括书面计算书和全部存档图纸等)光盘 4 套(不加密、可编辑并不限制使用时间)。

六、付款方式

- 1、合同签订后 20 个工作日内, 支付合同暂定价的 10%;
- 2、初步设计及专家评审通过后 20 个工作日内, 支付至合同暂定价的 30% ;
- 3、区发改局核发概算批复后 20 个工作日内支付至合同暂定价的 50%;
- 4、完成施工图后 20 个工作日内支付至合同暂定价的 70%;
- 5、工程竣工验收通过后 20 个工作日内, 支付至合同暂定价的 80%;
- 6、余款在完成竣工决算审核并经双方按“二、设计合同条款 7.1. 第(2)款”核定合同结算价后 20 个工作日内付清。

7、甲方支付费用前, 乙方须提交给甲方等额发票, 甲方在收到发票并审核乙方交付工作成果和发票资料合格无误后, 按本合同约定进度支付乙方费用。若因乙方延迟交付发票, 甲方可顺延支付上述款项并不为此承担任何违约责任。

8、乙方知晓本合同经费由政府拨款, 如因政策影响或审批延迟, 拨款未能及时到位, 乙方同意不以此为由追究甲方付款迟延的违约责任和利息损失等。

七、本合同书未尽事宜由双方协商解决。

八、本合同书经双方法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章后即产生法律效力, 勘察设计费用结清后失效。双方要恪守信誉, 严格履行。

九、本合同书正本一式 2 份, 甲乙双方各执 1 份; 合同副本一式 6 份, 甲乙双方各执 3 份; 具有同等法律效力。

十、其他双方需补充内容: 乙方委托广东博信雅土木工程有限公司的分支机构广东博信雅土木工程有限公司深圳分公司开具增值税发票并收取设计费用。甲方将设计费用转入广东博信雅土木工程有限公司深圳分公司账户即视为甲方已履行付款义务, 乙方自行承担因此委托事项所产生之法律后果。帐户信息如下:

开户名: 广东博信雅土木工程有限公司深圳分公司

纳税人识别号: 91440300MAD7N3L042

开户行: 中国工商银行深圳丽景支行

开户帐号: 4000 0315 0920 0935 929

甲方(公章):

乙方(牵头单位)(公章):

广东博信雅士木工程有限公司

法定代表人(或其委托代理人):

法定代表人(或其委托代理人):

经办人:

户名: 广东博信雅士木工程有限公司深圳分公司

开户银行: 中国工商银行深圳丽景支行

账号: 4000 0315 0920 0935 929

王鑫

乙方(联合体成员)(公章):

广东兴凯嘉建工程设计有限公司

法定代表人(或其委托代理人):

户名: 广东兴凯嘉建工程设计有限公司

开户银行: 深圳农村商业银行宝源支行

账号: 0004 2305 1803

2024年6月2日

年 月 日

6、企业同类工程施工业绩

序号	工程名称	建设单位	工程造价(万元)	日期
1	核能科普展览馆展陈工程二次装修(设计施工一体化)	岭东核电有限公司	5262.781万元	竣工日期: 2023年07月21日
2	深圳河南大厦中州招商中心装修工程设计施工总承包	河南中州皇冠贸易有限公司	4500万元	竣工日期: 2024年08月09日
3	宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期1#食堂及综合服务中心(沪甬人才合作先导区展示综合区)装修及配套工程设计施工一体化	宁波杭州湾新区汽车产业发展有限公司	4390万元	竣工日期: 2021年04月15日

6.1、核能科普展览馆展陈工程二次装修（设计施工一体化）

中标通知书

标段编号：2019-440327-44-03-103381002001

标段名称：核能科普展览馆展陈工程二次装修（设计施工一体化）

建设单位：岭东核电有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市顺洲建设集团有限公司//深圳市众能实业发展有限公司

中标价：5262.7810万元

中标工期：230

项目经理(总监)：胡国初



本工程于 2020-06-03 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-08-14



查验码：4950452151044948

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

正本

中广核  CGN

文件编码: 024-GN-B-2020-C31-P. E. 33-00005

合同编码: 3100118628

核能科普展览馆展陈工程二次装修合同
(设计施工一体化)

发 包 人: 岭东核电有限公司

承 包 人: 深圳市顺洲建设集团有限公司
 深圳市众能实业发展有限公司

签约地点: 广东省 深圳市

签约时间: 二〇二〇年九月

合同编号: 3100118628

陈

成

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 岭东核电有限公司

承包人(全称): 深圳市顺洲建设集团有限公司与深圳市众能实业发展有限公司联合体

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 核能科普展览馆展陈工程二次装修(设计施工一体化)

工程地点: 大亚湾核电基地岭澳观景平台

工程规模及特征:

大亚湾核电基地核能科普展览馆位于深圳市龙岗区东部的大鹏半岛的大亚湾核电基地内,属工业配套展览性质建筑。本工程为多层展览建筑,建筑用地面积 28031.00 m²,总建筑面积 11556.10 m²,地上三层,半地下室一层,主要功能包括:半地下层(展厅、4D 影院及设备房)、一~三层(展厅及办公)。

资金来源: 企业自筹 100%。

二、工程承包范围

核能科普展览馆展陈工程二次装修包括但不限于:本工程为综合类室内布展施工项目,包含室内装饰装修工程(不涉及结构)、智能化工程(计算机网络、门禁系统、视频监控、参观引导系统、机房系统、报警系统等)及其他工作内容,详见技术规范书及图纸文件。在招标人已经确认的方案设计和扩初设计及技术规范书的基础上开展施工图设计及工程施工。承包人不得拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: _____ 桩径: _____ 数量: _____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷

陈瑞

李斌

合同编码: 3100118628

主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: ____平方米	电梯工程	电梯 ____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 ____ 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: ____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: ____ 米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

三、合同工期

计划开工日期: 2020年9月1日。

合同工期总日历天数 230 天, 自监理人签发的开始工作通知(开工通知或开工令)上载明的开工日期起算。工期包括设计工期和施工工期。其中, 设计工期 50 天。施工工期为 180 天。

设计工期安排如下:

序号	设计阶段	设计工期
1	施工图设计	监理人签发开始工作通知后 50 个日历天。
2	施工阶段	至竣工验收合格。

承包人应在施工图设计经发包人确认后 10 个日历天内完成施工图预算编制, 并在预算编制完成后 20 个日历天内与发包人聘请的工程造价审核单位工程造价审核单位完成施工图预算核对。

承包人应根据工程需要和实际情况合理安排工期, 充分利用设计阶段在法律法规及规范性文件允许的范围内开展施工许可办理、材料设备报审和采购、拆除等各项施工准备工作。设计概预算的编制及核对时间包含在合同工期中, 承包人不得因概预算核对未完成或其他任何理由拖延施工。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

币种: 人民币

李成

合同编码: 3100118628

签约合同价(大写): 伍仟贰佰陆拾贰万柒仟捌佰壹拾元整

(小写): RMB52,627,810.00 元

其中: 设计费为 RMB660,000.00 元, 施工费用为 RMB51,967,810.00 元。

六、承包人项目经理

承包人项目经理: 胡国初, 设计负责人: 李国雄。

七、组成合同的文件

组成合同的各项文件应互相解释, 互为说明。组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- (1) 发包人与承包人就本工程签署的补充协议 (如有);
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书;
- (4) 补充合同条款;
- (5) 专用合同条款;
- (6) 通用合同条款;
- (7) 招标文件;
- (8) 投标文件;
- (9) 标准、规范及有关技术文件;
- (10) 设计文件、资料和图纸;
- (11) 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
- (12) 发包人和监理人有关通知及工程会议纪要;
- (13) 工程进行过程中的有关信件、数据电文 (电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用合同条款”中赋予它们的定义相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行设计、实施、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

夏

胡国初

李国雄

十一、合同生效及其它

1、本合同自发包人法定代表人（负责人）或其授权人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章，承包人法定代表人或其授权人签字（盖章）并加盖单位公章或合同专用章后成立并生效。

2、本合同一式六份，发包人和承包人各执三份，具有同等法律效力。办理施工许可证等事项所需的合同文本，由承包人负责提供。

3、双方地址和合同联络人：

发 包 人：岭东核电有限公司

营业地址：广东省深圳市大亚湾核电基地 01 楼 A-103

邮编：518124

商 务：夏海洋

技 术：郑凯

电 话：0755-84473760

电 话：0755-84473566

传 真：0755-84475922

承 包 人：深圳市顺洲建设集团有限公司、深圳市众能实业发展有限公司

营业地址：深圳市福田区槟榔道 3 号吉虹研发大楼 B 栋五楼 A 座

邮编：518038

联 系 人：王进杰

电 话：0755-83211157

传 真：0755-83261679

4、承包人收款单位、开户银行和帐号

开户名称：深圳市顺洲建设集团有限公司

开户银行：中国建设银行深圳石厦支行

帐 号：44250100008800001386



(此页为合同签章页, 无正文)

签章:

发包人: 岭东核电有限公司

授权代表: 李成

日期: 2020.9.8



承包人 A: 深圳市顺洲建设集团有限公司

授权代表: 李成

日期: _____



承包人 B: 深圳市众能实业发展有限公司

授权代表: _____

日期: _____



李成

何瑞

李成

关于核能科普展览馆展陈项目名称的情况说明

2019年7月我司取得核能科普展览馆展陈工程社会投资项目备案证（编号：深大鹏发财备案[2019]0041号），随后我司完成了核能科普展览馆展陈工程的施工招标工作，并与中标单位签订施工合同，工程名称：核能科普展览馆展陈工程二次装修（设计施工一体化）。即核能科普展览馆展陈工程和核能科普展览馆展陈工程二次装修（设计施工一体化）属同一个项目，我司提交的施工许可报文资料将使用统一项目名称：核能科普展览馆展陈工程。

特此说明。



变更（备案）通知书

22207021416

深圳市众能智城科技有限公司：

我局已于二〇二二年四月二十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市众能实业发展有限公司

变更后名称： 深圳市众能智城科技有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
914403002793289857



名称 深圳市众能智域科技有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 何瑞

成立日期 1997年04月18日

住所 深圳市南山区西丽街道西丽社区打石一路深圳国际创新谷1栋B座1902



重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录后角的企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2022年04月21日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 □□□

工程名称：核能科普展览馆展陈工程

验收日期：2023年 07 月 21 日

建设单位（盖章）：岭东核电有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	核能科普展览馆展陈工程				
工程地点	大亚湾核电基地岭澳观景平台	建筑面积	11556.10m ²	工程造价	5196.781万元
结构类型	剪力墙-框架结构	层数	地上:	3	层
			地下:	1	层
施工许可证号	2019-440327-44-03-10338101	监理许可证号			
开工日期	2021年 09 月 17 日	验收日期	2023 年 07 月 21 日		
监督单位	深圳市大鹏新区工程建设质量安全监督站	监督编号	2021049-1		
建设单位	岭东核电有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市顺洲建设集团有限公司、深圳市众能实业发展有限公司				
总包单位	深圳市顺洲建设集团有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	/				
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郑凯
副组长	徐杰
组员	胡国初、付宝华、卢恒利、陈娜

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	游永坤	谢晓万、吴望、张凯
建筑设备安装工程	陈娜	杨斌、付宝华
工程质控资料	陈增钦	吴烈华

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	合格	共 <u> 5 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 5 </u> 项 经核定符合要求 <u> 5 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 2 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 2 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u> 5 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 5 </u> 项 经核定符合要求 <u> 5 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 2 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 5 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 5 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
屋面		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u> 9 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 9 </u> 项 经核定符合要求 <u> 9 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 6 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 6 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
通风与空调		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 <u> 11 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 11 </u> 项 经核定符合要求 <u> 11 </u> 项	共 <u> 7 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 7 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 7 </u> 项	共 <u> 11 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 11 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
智能建筑	合格	共 <u> 7 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 7 </u> 项 经核定符合要求 <u> 7 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 2 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 4 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 4 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 0 </u> 项
建筑节能		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	张凯	博海核电有限公司	设计	设计师	
5	张凯	大亚湾核电	工程师		张凯
6					
7	卢志	深圳科宇工程技术有限公司	总控	工程师	卢志
8	刘引和	深圳市顺洲建设集团	资料员	资料员	刘引和
9	卢志	大亚湾核电			卢志
10	卢志	大亚湾核电			卢志
11	卢志	深圳市顺洲建设集团	设计		卢志
12	卢志	深圳市顺洲建设集团	资料员		卢志
13	杨瑞	深圳科宇公司	管理	工程师	杨瑞
14	卢志	深圳科宇有限公司	总控		卢志
15	陈娜	大亚湾核电			陈娜
16	谢晓红	深圳市顺洲建设			谢晓红
17	吴列华	深圳市顺洲建设			吴列华
18	陈增敏	深圳科宇	资料员		陈增敏
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程严格按照设计图纸及设计变更进行施工，已完成设计文件及合同的各项内容提要，工程质量符合设计文件及有关国家现行的建设法规和建设强制性要求，资料齐全完整，工程质量评定为合格，具备竣工验收条件，同意通过验收。

 建设单位：	 监理单位：	 施工单位：	 设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 总监理工程师：	 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 单位(项目)负责人：	(公章) 单位(项目)负责人：
2023年7月2日	2023年7月2日	2023年7月2日	2023年7月2日	年 月 日

* GD- E1 - 914 / 6 *

6.2、深圳河南大厦中州招商中心装修工程设计施工总承包

中标通知书

中标通知书

编号：DCZBHT-2023-3352

深圳市顺洲建设集团有限公司：

深圳河南大厦中州招商中心装修工程设计施工总承包，已经
公开 招标，现根据 2023 年 10 月 7 日评标结果，确定你单位
为中标人，中标价为工程设计费：经确认建安工程费的 3.8 %，
施工费：经确认建安工程费的 98.9 %，项目经理为向待华，设
计负责人为胡国初，工期为110 日历天，质量要求为合格。

请你单位在收到本通知书后 30 日内来我单位签订合同。

招标单位（盖章）：



____年____月____日

招标代理公司（盖章）：



____年____月____日

GF-2020-0216

建设工程总承包合同

(示范文本)

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局

制定

设计费：费率 3.8 %，

工程费用：费率 98.9 %，

设计施工总承包预算价 4500 万元。

六、承包人负责人

1. 设计负责人 胡国初
2. 项目经理：向待华
3. 施工技术负责人：李华娟

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款和专用条款中赋予的定义与解释相同。

九、订立时间

本合同于_____年_____月_____日订立。

十、订立地点

本合同在 会议室 订立。

十一、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 盖章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914101051700080721

地址：郑州市金水路 115 号

邮政编码：450000

法定代表人：王志成

委托代理人：刘华威

电话：0371-65995188

传真：0371-65995188

电子信箱：

开户银行：工商银行郑州花园路支行

账号：1702020609014423210

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：914403001922256330

地址：深圳市福田区福田保税区槟榔道 3 号

吉虹研发大楼 B 栋五楼 A 座

邮政编码：518038

法定代表人：

委托代理人：/

电话：0755-83211157

传真：0755-83261679

电子信箱：

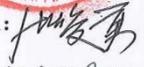
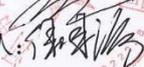
开户银行：兴业银行深圳深港合作区支行

账号：338310100100029137

工程项目管理人员变更申请表

项目名称	深圳河南大厦中州招商中心 装修工程设计施工总承包	建设地址	深圳市南山区	
施工单位	深圳市顺洲建设集团 有限公司	负责人	李成	
人员变更情况				
变更岗位	变更前	执业证书号	变更后	执业证书号
项目经理	向待华	粤 1502013201308657	张俊勇	粤 1232011201204443
<p>申请变更原因： 深圳河南大厦中州招商中心装修工程设计施工总承包，因项目经理向待华个人原因离职，该项目经理从2023年11月1日之后不能再担任本工程项目经理。特申请进行人员调整更换。</p>				
公司分管负责人（签字）：		 2023年11月1日		
<p>监理单位意见：</p>				
总监理工程师（签字）：		 2023年11月1日		
<p>建设单位意见：</p>				
负责人（签字）：		 2023年11月1日		
<p style="font-size: 2em; font-weight: bold;">同意按合同约定执行</p> <p style="font-size: 2em; font-weight: bold;">王松</p>				

工程竣工验收证书

建设单位	河南中州皇冠贸易有限公司	施工单位	深圳市顺洲建设集团有限公司
工程名称	深圳河南大厦中州招商中心装修设计施工总承包	工程地点	广东省深圳市南山区豫玺大厦
工程范围	招标范围和设计图纸	施工面积	约 10000m ²
合同总价	4500 万元	合同工期	110 日历天
施工主要内容		验收意见	
主要施工内容：1 层、2 层、3 层、18 层、20—22 层建筑装饰装修工程（吊顶工程、地面工程、门窗工程、ALC 轻质隔墙工程、饰面板工程、油漆涂饰工程、装裱和硬包工程）、机电安装工程（给排水工程、通风空调工程、电气安装工程）、智能化工程、消防工程及 2 层、21 层钢结构工程等。		合格	
设计单位意见	施工单位意见	监理单位意见	建设单位意见
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
负责人: 	负责人: 	负责人: 	负责人: 
2024 年 8 月 9 日	2024 年 8 月 9 日	2024 年 8 月 9 日	2024 年 8 月 9 日

验收时间: 2024 年 8 月 9 日

6.3、宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期 1#食堂及综合服务中心（沪甬人才合作先导区展示综合区）装修及配套工程设计施工一体化

宁波杭州湾新区公共资源交易平台中标通知书

项目名称	宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期 1#食堂及综合服务中心（沪甬人才合作先导区展示综合区） 装修及配套工程设计施工一体化	交易登记号	XQA20300
交易类别及阶段	<input type="checkbox"/> 代建 <input type="checkbox"/> 总承包 <input type="checkbox"/> 勘察 <input checked="" type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设备材料 <input type="checkbox"/> 其他		
深圳市顺洲建设集团有限公司/宁波市民用建筑设计研究院有限公司/广东顺德锐美集思设计股份有限公司：			
<p>你方于 2020 年 12 月 25 日递交的该项目 设计施工一体化 投标文件已被我方接受，经评标、定标委员会评审，并公示 3 个工作日，无异议，被确定为中标人。</p> <p>中标范围：中标人中标后完成方案深化设计（含概算）、施工图设计、施工图预算、后续配合服务及施工图范围内所有内容的施工承包。设计范围包括方案及施工图整体设计（不含展示综合区展厅布展设计），设计内容包含实施本项目所涉及的所有专业和专项设计，设计深度以满足施工图审查、满足政府各职能部门的审批、满足可以直接施工为标准，无需进行二次深化；施工范围包括施工图范围内所有内容的施工承包，不包括展示综合区展厅布展（展示综合区展厅须根据专业布展单位要求，完成地面自流平、空调、喷淋（消防）、电网总线、展厅入口等基础工程）。</p> <p>具体包括但不限于以下内容：装修、给排水、电气（含强、弱电）、暖通、智能化、消防、景观、导视系统、软装（含窗帘、家具、空调等电器设备）、办公设备、厨房设备（包括厨具、餐桌椅、餐具等所有满足餐厅正常运营所需的设备）等；具体内容详见发包人要求。</p> <p>中标价：设计费：人民币壹佰玖拾万元整（¥1900000.00）；建安工程费浮动率：-4.50%</p> <p>项目经理（兼项目总负责人）：崔尚伟/建筑工程一级注册建造师</p> <p>设计负责人：胡敬伟/国家一级注册建筑师</p> <p>工期承诺：整体工程在 2021 年 4 月 15 日前竣工。</p> <p>质量承诺：设计按国家技术规范、标准及规程，达到招标文件要求的设计深度；施工按国家验收规范一次性验收合格。</p> <p>请你方在接到本通知书后的 30 天内到宁波杭州湾新区汽车产业发展有限公司与我方签订合同，并按招标文件规定向我方提交履约担保。</p> <p>特此通知。</p>			
招标人： 宁波杭州湾新区汽车产业发展有限公司 法定代表人：_____（签名或盖章）		招标代理人： 德威工程管理咨询有限公司 法定代表人：_____（签名或盖章）	
			
			
2021 年 1 月 5 日			
备注	该项目招标投标书面情况报告已备案 （公共资源交易管办备案章） 		

说明：本中标通知书一式十份，招标人五份，代理机构、中标人、监管机构各一份。

副本

宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期 1#食堂及
综合服务中心（沪甬人才合作先导区展示综合区）
装修及配套工程

设计施工一体化合同

发 包 人： 宁波杭州湾新区汽车产业发展有限公司

承包方： 深圳市顺洲建设集团有限公司/宁波市民用建筑设计研究院有限
公司/广东顺德锐美集思设计股份有限公司

第一节 合同协议书

宁波杭州湾新区汽车产业发展有限公司（以下简称“发包人”）为实施宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期 1#食堂及综合服务中心（沪甬人才合作先导区展示综合区）装修及配套工程设计施工一体化（项目名称），已接受深圳市顺洲建设集团有限公司/宁波市民用建筑设计研究院有限公司/广东顺德锐美集思设计股份有限公司（以下简称“承包人”）对该项目设计施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期 1#食堂及综合服务中心（沪甬人才合作先导区展示综合区）装修及配套工程设计施工一体化
2. 工程地点：杭州湾新区北部工业板块，东至兴慈一路，西至兴慈二路，南至玉海东路道路南侧绿地，北至瓷洲路。
3. 项目代码：2018-330200-39-03-079261-000。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程规模：主要建设内容包括室内装修，建筑外立面改造以及主要景观提升等工程。总面积约 13000 平方米（以图纸为准），共 4 层。

6. 工程承包范围：中标人中标后完成方案深化设计（含概算）、施工图设计、施工图预算、后续配合服务及施工图范围内所有内容的施工承包。设计范围包括方案及施工图整体设计（不含展示综合区展厅布展设计），设计内容包含实施本项目所涉及的所有专业和专项设计，设计深度以满足施工图审查、满足政府各职能部门的审批、满足可以直接施工为标准，无需进行二次深化；施工范围包括施工图范围内所有内容的施工承包，不包括展示综合区展厅布展（展示综合区展厅须根据专业布展单位要求，完成地面自流平、空调、喷淋（消防）、电网总线、展厅入口等基础工程）。

具体包括但不限于以下内容：装修、给排水、电气（含强、弱电）、暖通、智能化、消防、景观、导视系统、软装（含窗帘、家具、空调等电器设备）、办公设备、厨房设备（包括厨具、餐桌椅、餐具等所有满足餐厅正常运营所需的设备）等；具体内容详见发包人要求。

二、合同工期

合同工期：整体工程在 2021 年 4 月 15 日前竣工。

开始日期：以中标通知书发出日期为准。

结束日期：以竣工验收报告中竣工日期为准。

三、质量标准

设计质量要求：按国家技术规范、标准及规程，达到招标文件要求的设计深度。

施工质量要求：按国家验收规范一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）肆仟叁佰玖拾万元整（¥ 43900000 元）；

其中：（1）设计费签约合同价人民币（大写）壹佰玖拾万元整（¥ 1900000 元）；

（2）建安工程费用签约合同价（暂定）人民币（大写）肆仟贰佰万元整（¥ 42000000 元）；

建安工程费中标浮动率：-4.50%

安全文明施工基本费：人民币（大写）肆拾万零壹仟壹佰元整（¥ 401100 元），合同签订时由发包人暂定。

五、施工项目经理、设计负责人

施工项目经理（兼项目总负责人）：崔尚伟/建筑工程一级注册建造师。

设计负责人：胡敬伟/国家一级注册建筑师。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及投标函附录；
- （3）专用合同条款；
- （4）通用合同条款；
- （5）发包人要求；
- （6）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计与施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、签订时间

本合同于2021年1月6日签订。

九、签订地点

本合同在宁波杭州湾新区签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自承包人提交履约担保，双方法定代表人（或其委托代理人）签字（或盖章）并加盖公章后生效。

十二、合同份数

本合同一式十二份，正本两份，双方各执一份，具有同等法律效力，副本十份，发包人执五份，承包人执四份，监管部门一份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地 址：_____

邮政编码：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：深圳市顺洲建设集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地 址：深圳市福田区福田保税区祺榔道二号吉虹研发大楼

B栋五楼A座

邮政编码：518038

电 话：0755-83211157

传 真：0755-83261679

电子信箱：_____

开户银行：上海浦东发展银行深圳新安支行

账 号：79150154740016832

承包人：广东顺德锐美集思设计股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地 址： 佛山市顺德区北滘镇三洪奇居委会三乐路北 1
号 M 栋 1 楼单元 1 室

邮政编码： 528311

电 话： 0757-26336398

传 真： _____

电子信箱： ruimeijisi@163.com

开户银行： 中国农业银行顺德桂畔支行

账 号： 44469801040001526

承包人：宁波市民用建筑设计研究院有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地 址： 宁波市江北区环城北路西段 207 弄 3 号、包家
路 237 号 5~6 层

邮政编码： 315020

电 话： 0574-87280172

传 真： 0574-87280172

电子信箱： 275750002@QQ.COM

开户银行： 建行宁波市分行营业部

账 号： 33101983679050039922

宁波杭州湾新区汽车产业发展有限公司工程竣工验收证书

工程编号

工程名称	宁波杭州湾新区智能终端产业园区二期1#食堂及综合服务中心(沪甬人才合作先导区展示综合区)装修及配套工程	工程地址	杭州湾新区北部工业板块, 东至兴慈一路, 西至兴慈二路, 南至玉海东路道路南侧绿地, 北至瓷洲路	开工日期	2021年1月6日
建设单位	宁波杭州湾新区汽车产业发展有限公司	工程规模	13000平方米	竣工日期	2021年4月15日
设计单位	宁波民用建筑设计研究院有限公司/广东顺德锐美集思设计股份有限公司	工程类型	房屋建筑工程	合同工期	100天
监理单位	江苏华宁工程咨询监理有限公司	合同造价	43900000	实际工期	100天
施工单位	深圳市顺洲建设集团有限公司				
<p>验收结论:</p> <p style="text-align: center;">验收结论为合格。 竣工时间根据合同约定, 以施工单位提交竣工验收申请报告之日计 (2021年4月15日)</p> <p style="text-align: right;">验收时间: 2021年4月15日</p>					
施工单位 (公章)	监理单位 (公章)	设计单位 (公章)	建设单位 (公章)		
验收人: 	验收人: 	验收人: 	验收人: 		
参加验收其它人员	熊典青 陆磊 杨雨晨 杨菲				

7、企业人员情况一览表

企业一级注册建造师人数				人数：47人
序号	姓名	专业	证书编号	
1	杜锦谊	建筑工程、市政公用工程	粤 2442007200800368	
2	叶加良	市政公用工程	粤 2442010201100669	
3	饶波	建筑工程	粤 2442016201610917	
4	李雨豪	建筑工程	粤 2442020202105265	
5	钟均平	建筑工程	粤 2442020202118435	
6	陈华辉	建筑工程	粤 2442021202211528	
7	陈秀峰	建筑工程	粤 2442022202303582	
8	游晓立	建筑工程	粤 2442023202312431	
9	李春光	建筑工程	粤 2442024202408238	
10	王旭	建筑工程	粤 2442025202506926	
11	祝飞	建筑工程、市政公用工程	粤 1132015201617699	
12	张俊勇	建筑工程	粤 1232011201204443	
13	崔尚伟	建筑工程、市政公用工程	粤 1322016201900926	
14	黄祥聪	机电工程	粤 1322024202503253	
15	龙冠军	机电工程	粤 1332007200920561	
16	黄淳亮	建筑工程	粤 1332018201903001	
17	李伟	建筑工程	粤 1362015201510584	
18	王延信	建筑工程	粤 1412016201624819	
19	吴思佳	建筑工程	粤 1422015201518779	
20	郭新华	建筑工程、市政公用工程	粤 1422017201725043	
21	何亮	建筑工程	粤 1432009201006284	
22	蔡贤钊	机电工程	粤 1442006200700778	
23	于雄进	机电工程	粤 1442006200701157	

24	张今哲	机电工程	粤 1442006200912740	
25	胡国初	建筑工程	粤 1442009200914378	
26	万升章	建筑工程、市政公用工程	粤 1442011201220688	
27	江舰	建筑工程	粤 1442013201323369	
28	刘纪东	建筑工程、机电工程、市政公用工程	粤 1442014201426046	
29	阳忠	建筑工程	粤 1442014201426047	
30	曾维艳	建筑工程	粤 1442014201527034	
31	邱万里	建筑工程	粤 1442017201740409	
32	郭孝龙	建筑工程、市政公用工程	粤 1442017201851497	
33	姚奇峰	建筑工程	粤 1442017201900918	
34	李顺陶	建筑工程	粤 1442017201908063	
35	李正文	建筑工程	粤 1442018201907254	
36	马凯	建筑工程	粤 1442020202101172	
37	谢涛	建筑工程	粤 1442020202104398	
38	黄富贵	机电工程	粤 1442020202105683	
39	孔令显	建筑工程	粤 1442022202307610	
40	吕高营	建筑工程	粤 1442023202308509	
41	王明磊	市政公用工程	粤 1442023202310273	
42	胡汶汶	建筑工程	粤 1442023202404757	
43	吴燃星	建筑工程	粤 1442023202408102	
44	成芳方	机电工程	粤 1442024202507135	
45	许可	机电工程、市政公用工程、建筑工程	粤 1462015201501197	
46	张新春	机电工程	粤 1612022202301726	
47	闫炜明	建筑工程、市政公用工程	粤 1622015201604694	

企业中级及以上工程师人数				人数：20人
序号	姓名	专业	证书编号	
1	黄智	建筑	200922852	
2	李燕容	暖通	粤中职证字第 0900102110782号	
3	李有平	建筑工程	粤中职证字第 1300100060197号	
4	梁建海	建筑工程	粤中职证字第 0200102101521号	
5	林宇飞	建筑工程	粤中职证字第 1102007304526号	
6	曾维艳	建筑工程	2103003055671	
7	胡国初	建筑装饰	2003001047874	
8	阳忠	建筑装饰施工	2303001144351	
9	李华娟	建筑装饰	1903003027168	
10	刘纪东	建筑装饰智能化	2003001047894	
11	江舰	建筑装饰施工	2103003056089	
12	谢涛	建筑装饰施工	2203003081839	
13	姚奇峰	建筑装饰施工	2203003083578	
14	张俊勇	土木工程	MY201600013G	
15	何亮	建筑工程	B08073010300000561	
16	王延信	建筑工程	00423587	
17	李成	建筑装饰施工	1903001022090	
18	郭孝龙	建筑装饰施工	2303001144005	
19	陈湘明	电气工程及其自动化	3600616301202	
20	邱万里	建筑工程管理	2021013B171	



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市顺洲建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922256330	企业法定代表人	李成
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座 (仅限办公)		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	闫焯明	132331198*****11	一级注册造价工程师	B11214400007307	土建
2	马凯	370830198*****34	一级注册造价工程师	B11224400017837	土建
3	谢涛	511112199*****50	一级注册造价工程师	B11234400024654	土建
4	祝飞	650102196*****17	一级注册造价工程师	B11234400028116	土建
5	杜锦谊	440105198*****26	二级注册建造师	粤2442007200800368	建筑工程
6	杜锦谊	440105198*****26	二级注册建造师	粤2442007200800368	市政公用工程
7	叶加良	440303196*****13	二级注册建造师	粤2442010201100669	市政公用工程
8	饶波	362201198*****16	二级注册建造师	粤2442016201610917	建筑工程
9	谢涛	511112199*****50	二级注册建造师	粤2442017201802232	市政公用工程
10	李雨鑫	440803199*****18	二级注册建造师	粤2442020202105265	建筑工程
11	孔令昱	420222198*****31	二级注册建造师	粤2442020202116997	机电工程
12	孔令昱	420222198*****31	二级注册建造师	粤2442020202116997	市政公用工程
13	钟均平	441426198*****31	二级注册建造师	粤2442020202118435	建筑工程
14	陈华辉	440883199*****32	二级注册建造师	粤2442021202211528	建筑工程
15	陈秀峰	440883199*****11	二级注册建造师	粤2442022202303582	建筑工程

共 67 条

< 1 2 3 4 5 > 前往 1 页

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10



深圳市顺洲建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922256330	企业法定代表人	李成
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座 (仅限办公)		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	游晓立	441323199*****19	二级注册建造师	粤2442023202312431	建筑工程
17	李春光	441702199*****37	二级注册建造师	粤2442024202408238	建筑工程
18	王旭	513021198*****9X	二级注册建造师	粤2442025202506926	建筑工程
19	视飞	650102196*****17	一级注册建造师	粤1132015201617699	建筑工程
20	视飞	650102196*****17	一级注册建造师	粤1132015201617699	市政公用工程
21	张俊勇	132135197*****37	一级注册建造师	粤1232011201204443	建筑工程
22	崔尚伟	370682198*****37	一级注册建造师	粤1322016201900926	建筑工程
23	崔尚伟	370682198*****37	一级注册建造师	粤1322016201900926	市政公用工程
24	黄祥聪	445122198*****19	一级注册建造师	粤1322024202503253	机电工程
25	龙冠军	520103196*****15	一级注册建造师	粤1332007200920561	机电工程
26	黄淳亮	431025198*****13	一级注册建造师	粤1332018201903001	建筑工程
27	李伟	360122198*****17	一级注册建造师	粤1362015201510584	建筑工程
28	王延信	410804197*****98	一级注册建造师	粤1412016201624819	建筑工程
29	吴思佳	420111198*****53	一级注册建造师	粤1422015201518779	建筑工程
30	郭新华	420124196*****78	一级注册建造师	粤1422017201725043	建筑工程

共 67 条



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市顺洲建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922256330	企业法定代表人	李成
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼8栋5楼A座 (仅限办公)		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	郭新华	420124196*****78	一级注册建造师	粤1422017201725043	市政公用工程
32	何莫	432322197*****15	一级注册建造师	粤1432009201006284	建筑工程
33	蔡贤判	440102196*****3X	一级注册建造师	粤1442006200700778	机电工程
34	于雄进	422428197*****32	一级注册建造师	粤1442006200701157	机电工程
35	张今哲	440103197*****12	一级注册建造师	粤1442006200912740	机电工程
36	胡国初	362422197*****17	一级注册建造师	粤1442009200914378	建筑工程
37	万升章	413025197*****35	一级注册建造师	粤1442011201220688	建筑工程
38	万升章	413025197*****35	一级注册建造师	粤1442011201220688	市政公用工程
39	江舰	321081196*****1X	一级注册建造师	粤1442013201323369	建筑工程
40	刘纪东	130503197*****10	一级注册建造师	粤1442014201426046	机电工程
41	刘纪东	130503197*****10	一级注册建造师	粤1442014201426046	建筑工程
42	刘纪东	130503197*****10	一级注册建造师	粤1442014201426046	市政公用工程
43	阳忠	362101197*****16	一级注册建造师	粤1442014201426047	建筑工程
44	曾维艳	430411198*****27	一级注册建造师	粤1442014201527034	建筑工程
45	邱万里	222403197*****31	一级注册建造师	粤1442017201740409	建筑工程

共 67 条

< 1 2 3 4 5 > 前往 3 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 7 6 9 7 1 4 3 8 3

网站地图

联系我们

管理系统



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市顺洲建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922256330	企业法定代表人	李成
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼B栋五楼A座 (仅限办公)		



- 企业资质资格
- 注册人员**
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	郭孝龙	371525198*****16	一级注册建造师	粤1442017201851497	建筑工程
47	郭孝龙	371525198*****16	一级注册建造师	粤1442017201851497	市政公用工程
48	姚奇峰	410326198*****12	一级注册建造师	粤1442017201900918	建筑工程
49	李顺陶	430421198*****56	一级注册建造师	粤1442017201908063	建筑工程
50	李正文	510225196*****18	一级注册建造师	粤1442018201907254	建筑工程
51	李正文	510225196*****18	一级注册建造师	粤1442018201907254	水利水电工程
52	马凯	370830198*****34	一级注册建造师	粤1442020202101172	建筑工程
53	谢涛	511112199*****50	一级注册建造师	粤1442020202104398	建筑工程
54	黄富贵	441625198*****10	一级注册建造师	粤1442020202105683	机电工程
55	孔令昱	420222198*****31	一级注册建造师	粤1442022202307610	建筑工程
56	吕高莹	372922198*****0X	一级注册建造师	粤1442023202308509	建筑工程
57	王明磊	411325198*****55	一级注册建造师	粤1442023202310273	市政公用工程
58	胡文斌	511112199*****20	一级注册建造师	粤1442023202404757	建筑工程
59	吴燃星	420922198*****16	一级注册建造师	粤1442023202408102	建筑工程
60	戚芳方	441882198*****25	一级注册建造师	粤1442024202507135	机电工程

共 67 条

< 1 2 3 4 5 > 前往 4 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化信息网
 住房和城乡建设部执业资格注册中心
 全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 7 6 9 7 1 4 3 8 3

网站地图

联系我们

管理系统



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市顺洲建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001922256330	企业法定代表人	李成
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区福田保税区槟榔道3号吉虹研发大楼8栋五楼A座 (仅限办公)		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

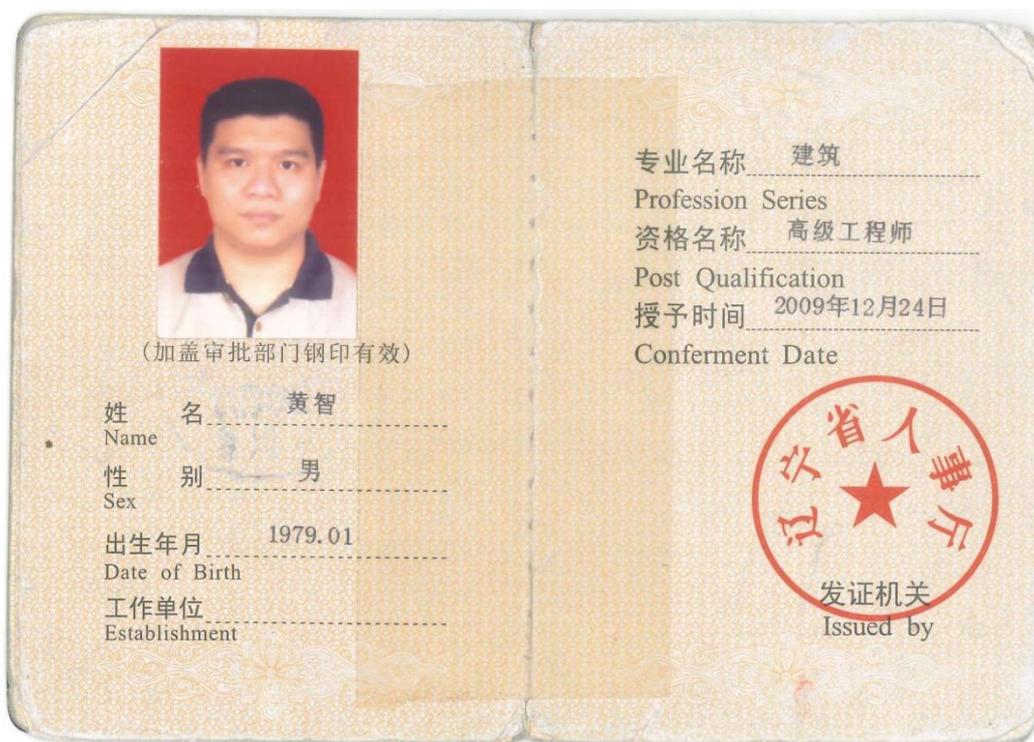
变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	许可	340311198*****19	一级注册建造师	粤1462015201501197	机电工程
62	许可	340311198*****19	一级注册建造师	粤1462015201501197	建筑工程
63	许可	340311198*****19	一级注册建造师	粤1462015201501197	市政公用工程
64	张新春	421125198*****25	一级注册建造师	粤1612022202301726	机电工程
65	闫炜明	132331198*****11	一级注册建造师	粤1622015201604694	建筑工程
66	闫炜明	132331198*****11	一级注册建造师	粤1622015201604694	市政公用工程
67	朱哲	450322198*****11	一级注册建造师	4400595-002	--

共 67 条

< 1 2 3 4 5 > 前往 5 页

黄智-高级工程师



李燕容-工程师



粤中取证字第 0900102110782号

李燕容 于二〇〇八年
十二月，经 湛江市暖通工程
中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 暖通工程师
资格。特发此证



发证机关：湛江市人事局
二〇〇九年 五月 二十日

李有平-工程师



粤中取证字第1300100060197号



李有平 于二〇一三年
四 月，经 湛江市建筑工程
技术人员专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑工程师
资格。特发此证



发证机关：
二〇一三年六月二十日

梁建海-工程师



梁建海 于二〇〇二年

八月, 经广州市第二轻工业局工程技术人员中级职务

评审委员会评审通过,

具备 建筑工程师

资格。特发此证。

发证机关:

二零零二年十月三十日

粤中取证字第0200102101521号

林宇飞-工程师



曾维艳-工程师

广东省职称证书

姓名：曾维艳

身份证号：430411198202101027



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055671

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

胡国初-工程师

广东省职称证书

姓名：胡国初
身份证号：362422197708030017



职称名称：高级工程师
专业：建筑装饰施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2020年06月20日
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047874
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

阳忠-高工程师

广东省职称证书

姓名：阳忠
身份证号：362101197105061916



职称名称：高级工程师
专业：建筑装饰施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月07日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144351
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

李华娟-工程师

广东省职称证书

姓名：李华娟

身份证号：321028196709081426



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003027168

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

刘纪东-工程师

广东省职称证书

姓名：刘纪东

身份证号：130503197612240310



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰智能化

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047894

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

江舰-工程师

广东省职称证书

姓名：江舰

身份证号：32108119680529751X



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003056089

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

谢涛-工程师

广东省职称证书

姓名: 谢涛
身份证号: 511112199406064550



职称名称: 工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年05月14日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003081839
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2022年07月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姚奇峰-工程师

广东省职称证书

姓名: 姚奇峰
身份证号: 410326198208015512



职称名称: 工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 中级
取得方式: 职称评审
通过时间: 2022年05月14日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003083578
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2022年07月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

张俊勇-工程师

本证书表明持证人通过
专业技术职务任职资格评审
委员会评审具有的任职资格
水平。

This is to certify the qual-
ification level of speciality a-
nd technology of the bearer
who has passed the evalua-
tion of the evaluating comm-
ission of a technical or profe-
ssional post.

高级专业技术职务任职
资格证书
Qualification Certificate
of Senior Professional Technical Position

河北省职称改革领导小组办公室
The Title Reform Leading
Group Office of Hebei Province

专业技术系列 工程技术
Professional Series

专业名称 土木工程
Name of Speciality

资格名称 高级工程师
Name Qualification

批文号 冀职改办字[2015]239号
Approval No.

授予时间 2015年11月
Date of Conferment

工作单位 现代(邯郸)物流港
开发有限公司
Work Unit

证书管理号 MY201600013G
Certificate Number


(加盖审批部门钢印有效)

姓名 张俊勇 性别 男
Name Sex

出生年月 1977年02月
Date of Birth

编号 0403856
No.

二〇一六年二月十日

何亮-工程师



持证人签名:

何亮

姓名: 何亮
性别: 男
身份证号: 432322197905194515
专业名称: 建筑工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2007年6月16日
工作单位: _____

湖南省人事厅制

本证书由湖南省人事厅批准和颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08073010300000561

王延信-工程师

河南省专业技术人员 职业资格证书 (高级)

本证书由河南省人力资源和社会
保障厅统一编号制发，它表明持证人
具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human
Resources and Social Security Department of
Henan Province, is to certify the bearer's
qualification of any profession and speciality
herein completed.



河南省人力资源和社会保障厅

编号: N0 00423587

从事专业
Speciality 建筑工程建造

专业技术职务
任职资格
Professional & Technical
Qualifications 高级工程师

评审组织
Organization Of Evaluation 河南省工程系列高级考核
认定委员会

评审通过时间
Time Of Adoption 2018.11

发证单位
Issuing Authority 河南省人民政府

文件号 豫职政【2019】19号



姓名 王延信 性别 男
Full Name Sex

出生年月 1973.05 籍贯
Birthdate Native Place

工作单位 河南省第二建设集团有限公
司
Work Unit

证书编号 B05180900099
Credentials No.

2019年3月13日

李成-高级工程师

广东省职称证书

姓名：李成

身份证号：440802197101180013



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903001022090

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

郭孝龙-高级工程师

广东省职称证书

姓名: 郭孝龙
身份证号: 371525198903043016



职称名称: 高级工程师
专业: 建筑装饰施工
级别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年05月07日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001144005

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

陈湘明-工程师



邱万里-高级工程师

