

标段编号： 2509-440306-04-05-660425001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 深圳机场凌霄花园配电房改造项目

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 苏州禾源机电工程技术有限公司

日期： 2025年12月17日

标段编号：2509-440306-04-05-660425001001

# 深圳市建设工程施工 招标投标文件

标段名称：深圳机场凌霄花园配电房改造项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：苏州禾源机电工程技术有限公司

日期：2025年12月17日

## 第一章 投标人综合实力情况

投标人可自行提供综合实力证明材料例如：1) 投标人的注册类专业人员规模；2) 提供投标人基本情况表，包含但不限于投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图等。3) 投标人提供《承诺书》，原件备查。4) 投标人信誉良好，未被列入“信用中国”严重失信主体名单（提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为0条记录，加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单；若未提供截图，则默认以现场查询结果为准）。注：“注册类专业人员规模”以国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准。如为联合体投标，联合体各方均须提供。格式详见第三章《附表1：投标人综合实力情况一览表》、《附表2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表》、《附表3：承诺书》，其他未提供格式投标人自拟。

### 1.1. 附表 1、投标人综合实力情况一览表

投标人企业名称	苏州禾源机电工程技术有限公司	法定代表人姓名	张继成
注册类专业人员规模	一级建造师：2人 二级建造师：5人 其它注册人员：0人		
投标人具有资质类别及等级	输变电专业承包二级； 承装（修、试）电力设施许可证三级		
项目经理姓名	赵小兵	项目经理具有资格类别及等级	一级建造师、安全员 B证

附件：

营业执照

  
**营业执照**  
(副本)

统一社会信用代码  
91320594589990560F (1/1)

编号 320594666202412260234

 扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。

名称	苏州禾源机电工程技术有限公司	注册资本	1200万元整
类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2012年02月10日
法定代表人	张继成	住所	中国(江苏)自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区九章路69号理想创新大厦B座1304室
经营范围	机电工程技术开发、技术咨询、技术服务、技术转让、承接；机电设备安装工程、水电设备安装工程、管道安装工程、空气净化工程、消防工程、空调设备安装工程、装饰装潢工程、净化室的设计、施工、销售；精密电气设备、电机、地理、桥梁、管杆、五金机电产品、空气压缩机、空调设备、计算机工程设备、弱电工程设备、消防工程设备、配电所保养、维修及技术服务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)		

登记机关  2024年12月26日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn> 国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。 国家市场监督管理总局监制

资质证书

  
**承装(修、试)电力设施许可证**

许可证编号:4-2-01994-2020

单位名称:苏州禾源机电工程技术有限公司 住所:中国(江苏)自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区九章路69号理想创新大厦B座1304室

法定代表人:张继成

许可类别和等级:承装类三级  
承修类三级  
承试类三级

统一社会信用代码:91320594589990560F

有效期限自 2020年07月02日 始  
至 2026年07月01日 止

  2024年12月31日

国家能源局印制



# 建筑业企业资质证书

单位名称: 苏州禾源机电工程技术有限公司  
详细地址: 中国(江苏)自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区九章路69号理想创新大厦B座1304室  
统一社会信用代码: 91320594589990560E 法定代表人: 张继成  
经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股) 注册资本: 1200.000000万元  
证书编号: D232294649 有效期: 2026-10-17  
资质等级: 输变电工程专业承包贰级 (换领1年有效期至2026-10-17)



发证机关 江苏省住房和城乡建设厅  
2025年 11月 10日



# 安全生产许可证



统一社会信用代码: 91320594589990560F



## 安全生产许可证

编号: (苏)JZ安许证字[2021]000576

企业名称: 苏州禾源机电工程技术有限公司

法定代表人: 张继成

单位地址: 中国(江苏)自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区九章路69号理想创新大厦B座1304室

经济类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)

许可范围: 建筑施工

有效期: 2023年12月18日 至 2027年01月28日

发证机关: 江苏省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月31日





中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 质量管理体系认证证书

证书号:92225EC1138R1S

兹证明

苏州禾源机电工程技术有限公司

统一社会信用代码:91320594589990560F

注册地址:中国(江苏)自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区九章路69号理想创新大厦B座1304室

通讯地址:中国(江苏)自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区九章路69号理想创新大厦B座1304室

审核地址:中国(江苏)自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区九章路69号理想创新大厦B座1304室

质量管理体系符合标准:

GB/T 19001-2016 idt ISO9001:2015

GB/T50430-2017

质量管理体系适用范围:

资质范围内输变电工程的施工

初次获证日期:2022年11月18日

本次发证日期:2025年11月17日

证书有效期至:2028年11月16日

获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核,审核合格后,此证书方为有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询。

可扫描下方二维码核证书有效性。



签发人:



拓朴认证有限公司

地址:南京市秦淮区龙蟠中路233号锦创中心1115室



## 环境管理体系认证证书

证书号: 92225E1139R1S

兹证明

苏州禾源机电工程技术有限公司

统一社会信用代码: 91320594589990560F

注册地址: 中国 (江苏) 自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区九章路 69 号理想创新大厦 B 座 1304 室

通讯地址: 中国 (江苏) 自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区九章路 69 号理想创新大厦 B 座 1304 室

审核地址: 中国 (江苏) 自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区九章路 69 号理想创新大厦 B 座 1304 室

环境管理体系符合标准:

GB/T 24001-2016 idt ISO14001:2015

环境管理体系适用范围:

资质范围内输变电工程的施工所涉及的环境管理活动

初次获证日期: 2022 年 11 月 18 日

本次发证日期: 2025 年 11 月 17 日

证书有效期至: 2028 年 11 月 16 日

获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核, 审核合格后, 此证书方为有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 上查询。

可扫描下方二维码核验证书有效性。



签发人:



拓朴认证有限公司

地址: 南京市秦淮区龙蟠中路 233 号锦创中心 1115 室



# 职业健康安全管理体系认证证书

证书号:92225S1140R1S

兹证明

**苏州禾源机电工程技术有限公司**

统一社会信用代码:91320594589990560F

注册地址:中国(江苏)自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区九章路69号理想创新大厦B座1304室

通讯地址:中国(江苏)自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区九章路69号理想创新大厦B座1304室

审核地址:中国(江苏)自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区九章路69号理想创新大厦B座1304室

**职业健康安全管理体系符合标准:**

**GB/T 45001-2020 idt ISO45001:2018**

职业健康安全管理体系适用范围:

资质范围内输变电工程的施工所涉及的职业健康安全管理活动

初次获证日期:2022年11月18日

本次发证日期:2025年11月17日

证书有效期至:2028年11月16日

获证组织在证书有效期内须每年至少接受一次监督审核,审核合格后,此证书方为有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询。

可扫描下方二维码核验证书有效性。



签发人:



**拓朴认证有限公司**

地址:南京市秦淮区龙蟠中路233号锦创中心1115室



## 售后服务认证证书

标准: GB/T 27922-2011

证书登记号: HDC001-2025PSC0019

兹证明:

证书持有者: 苏州禾源机电工程技术有限公司

组织机构(信用)代码: 91320594589990560F

注册地址: 中国(江苏)自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区九章路69号理想创新大厦B座1304室

经营地址: 中国(江苏)自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区九章路69号理想创新大厦B座1304室

认证范围: 资质范围内输变电工程设施、电力设施的售后服务(五星级)

通过鸿大检测认证(深圳)有限公司现场审核  
经评价: 服务能力达到GB/T 27922-2011《商品售后服务评级体系》规定的



有效期: 发证日期: 2025年07月16日

有效日期: 2028年07月15日

第一次监审合格 标识加贴处	第二次监审合格 标识加贴处
------------------	------------------

注: 自2026年07月16日起本证书应与监督审核标志一起使用方为有效。

梁晓闯

证书签发人



本证书由鸿大检测认证(深圳)有限公司注册颁发,获证组织应于证书有效日期前按规定执行监督审核;  
认证证书是否有效登陆鸿大检测认证(深圳)有限公司官方网站:<http://www.hd-iso.cn>  
查询证书信息;亦可在中国国家认证认可监督管理委员会官方网站([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))上查询。

深圳市龙岗区平湖街道新南社区平湖大街463号佳兆业君汇公馆1栋F座1005A房 邮编: 518100



# 绿色管理体系认证证书

证书编号: 65625LSGL4474R0Z

## 兹证明

### 苏州禾源机电工程技术有限公司

统一社会信用代码: 91320594589990560F

注册地址: 中国(江苏)自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区九章路69号理想创新大厦B座1304室

经营地址: 中国(江苏)自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区九章路69号理想创新大厦B座1304室

### 绿色管理体系符合标准

#### DB 4403/T 146-2021

认证范围: 资质许可范围内输变电工程及承装(修、试)电力设施施工所涉及的绿色管理活动

证书在国家规定的各行政许可, 资质许可有效期内使用有效。  
本证书通过定期(12月内一次)监督审核合格后才能继续保持有效。  
本证书可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 <http://www.cnca.gov.cn> 上查询。

发证日期: 2025年07月23日  
有效期至: 2028年07月22日

认证机构地址: 福建省福州市晋安区国货东路263号A5永延综合楼一层02  
认证机构批准号: CNCA-R-2020-656 联系电话: 400-036-9001



欧利斯认证



欧利斯认证有限公司

签发人: 阮陈凤

350105007125A

AAA 行用等级证书及招投标领域碳中和承诺示范单位：



## 企业信用等级证书

ENTERPRISE CREDIT EVALUATION CERTIFICATE

信用编码: BCC9111106436

**苏州禾源机电工程技术有限公司**

统一社会信用代码: 91320594589990560F

根据GB/T23794-2023, 针对该企业的信用记录、经营状况、债务风险、发展前景、结合社会口碑、公众认可度, 经审核评估, 认定该企业的信用等级为:

# A A A

**证书说明:**

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。  
The enterprise credit rating is valid for three years from the date of assessment.
2. 企业信用等级实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次, 经复审合格的, 可继续使用; 信用状况发生变化的, 需要重新评定信用等级并更换证书。  
The enterprise credit rating is reviewed yearly/on an annual basis; If the credit status changes, the credit rating shall be re-evaluated and the certificate shall be replaced.
3. 有效期内企业改变名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。  
If the name of the enterprise has been modified within the validity period of the certificate, the person in charge is required to bring the certificate to the issuing unit for the change procedure.
4. 本证书只证明企业有效期内的信用状况, 不作他用。  
The certificate shall only serve as proof of credit status of the enterprise, and shall not be used for other purposes.
5. 本证书不得涂改, 转借。  
The certificate shall not be altered nor lent to other party.

颁发日期: 2023年12月18日

有效期至: 2026年12月17日

证书查询: [www.315gov.cn](http://www.315gov.cn)  
[www.syxy.org.cn](http://www.syxy.org.cn)  
[www.creditbidding.org.cn](http://www.creditbidding.org.cn)




商务信用互认标识

备案和监管机构: 商务诚信公共服务平台  
BUSINESS INTEGRITY PUBLIC SERVICE PLATFORM  
中国人民银行  
PEOPLE'S BANK OF CHINA  
内蒙古征信服务有限公司  
INNER MONGOLIA CREDIT INVESTIGATION SERVICE CO., LTD  
(中国人民银行企业征信备案编号: 14001)



## 企业信用评价AAA级信用企业

ENTERPRISE CREDIT EVALUATION

公司名称: 苏州禾源机电工程技术有限公司

信用编码: HXZC202326072

有效日期: 2023-12-18至2026-12-17

公示查询: 商务诚信公共服务平台  
([www.315gov.cn](http://www.315gov.cn))  
商业信用信息公共服务平台  
([www.syxy.org.cn](http://www.syxy.org.cn))  
中国信用招标投标网  
([www.creditbidding.org.cn](http://www.creditbidding.org.cn))




商务信用互认标识

商务诚信公共服务平台  
Business Integrity Public Service Platform  
华夏众诚(北京)国际信用评价有限公司  
Huaxia Zhongcheng(Beijing)International Credit Evaluation Co., Ltd



荣誉证书





# 荣誉证书

工程名称：复旦大学张江复旦国际创新中心微纳电子与量子科技融合创新大楼项目安装工程  
(参建) 施工单位：苏州禾源机电工程技术有限公司

**荣获2023年度上海市优质安装工程**

上海市安装行业协会  
二〇二三年十二月



# 荣誉证书

工程名称：复旦大学张江复旦国际创新中心生物与医学科技融合创新大楼安装工程  
(参建) 施工单位：苏州禾源机电工程技术有限公司

**荣获2024年度上海市优质安装工程**

特颁此证，以资鼓励！

上海市安装行业协会  
二〇二四年十二月





## 1.2. 附表 2、投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

### 投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加深圳机场凌霄花园配电房改造项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称		苏州禾源机电工程技术有限公司			
统一社会信用代码		91320594589990560F			
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	张继成	232622197710305018	苏州禾源机电工程技术有限公司	苏州禾源机电工程技术有限公司
2	项目投标授权代表人	徐田甜	320928199701265329	苏州禾源机电工程技术有限公司	苏州禾源机电工程技术有限公司
3	项目负责人	赵小兵	411322198212084954	苏州禾源机电工程技术有限公司	苏州禾源机电工程技术有限公司
4	主要技术人员	张继成	232622197710305018	苏州禾源机电工程技术有限公司	苏州禾源机电工程技术有限公司
5	投标文件编制人员	徐田甜	320928199701265329	苏州禾源机电工程技术有限公司	苏州禾源机电工程技术有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例		1、张继成：1080 万元，占比 90% 2、韦定梅：120 万元，占比 10%			
非控股股东/投资人名称及出资比例		无			
管理关系单位名称		管理关系单位名称		无	
		被管理关系单位名称		无	
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。					
备注		/			

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与主要人员最近一个月社保信息，与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：苏州禾源机电工程技术有限公司

法定代表人或其委托代理人：

2025年12月17日



## 江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)

请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 苏州禾源机电工程技术有限公司

现参保地： 苏州工业园区

统一社会信用代码： 91320594589990560F

查询时间： 202501-202511

共2页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		36	36	36
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	童素华	342623198610205040	202502 - 202511	10
2	赵静	320502198309242288	202511 - 202511	1
3	王亮	513030198709182516	202501 - 202511	11
4	崔红花	222405197907060027	202501 - 202511	11
5	张定伟	430302199703164299	202502 - 202502	1
6	王燕	370982198302246684	202501 - 202511	11
7	包从权	320922197209186816	202501 - 202511	11
8	张飞	37048119900919701X	202503 - 202503	1
9	董梦婷	342623199011254849	202506 - 202511	6
10	施永奇	320586199212226814	202501 - 202511	11
11	岳增旭	320321199010064037	202502 - 202502	1
12	席帅	321323199003274515	202507 - 202507	1
13	李奕华	320586199704273916	202501 - 202511	11
14	李亚华	320421197302026522	202501 - 202511	11
15	万占奎	412721198411250616	202501 - 202511	11
16	张练	510215197611075042	202501 - 202511	11
17	张洪英	372901197806068024	202501 - 202503	3
18	陈小林	320682198701058642	202501 - 202511	11
19	胡云侠	342224198207152027	202501 - 202511	11
20	李剑	320524197401133950	202501 - 202511	11
21	韦定梅	320802198111142069	202501 - 202511	11
22	王子贤	370982200209016702	202504 - 202511	8
23	刘作虎	510724197202054631	202501 - 202511	11
24	段明凯	370982197603242690	202501 - 202504	4
25	卢伟	320324198209253016	202504 - 202511	8
26	钟莹	36222919840706262X	202501 - 202501	1
27	杨帅辰	530112199904060512	202504 - 202511	8
28	程代荣	51303019761220901X	202501 - 202502	2
29	郭振	320324198901131592	202501 - 202502	2
30	方翔	320501199504105033	202501 - 202511	11
31	吴阳	513723198908280279	202501 - 202511	11
32	赵小兵	411322198212084954	202506 - 202511	6
33	殷晓东	321283198802073812	202501 - 202511	11



34	韩玉莲	342425197809038427	202501 - 202505	5
35	刘玉龙	530621200012251216	202506 - 202511	6
36	徐田甜	320928199701265329	202501 - 202511	11
37	张继成	232622197710305018	202501 - 202511	11
38	辛晴	320721200106055423	202501 - 202511	11
39	姜芳红	321322199508024048	202504 - 202511	8
40	郭士军	320324198911011615	202501 - 202502	2
41	周秋月	411329198407213124	202501 - 202511	11
42	王文斌	620523200011235299	202501 - 202502	2
43	张志东	232622197512305033	202501 - 202511	11
44	王翔	320503198811012250	202501 - 202511	11
45	张培培	342201198704074491	202501 - 202511	11
46	徐卫彬	410221199010158013	202506 - 202511	6
47	胡祝虎	341322198204132014	202502 - 202511	10
48	周柯汝	33068119970405820X	202501 - 202511	11

说明:

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息, 单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章, 不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内(6个月), 如需核对真伪, 请使用江苏智慧人社APP, 扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

## 苏州禾源机电工程技术有限公司

统一社会信用代码: 91320594589990560F  
注册号:  
法定代表人: 张建彪  
登记机关: 苏州工业园区行政登记局  
成立日期: 2013年02月10日

发送报告  
信息分享  
信息打印



基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

### ■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 91320594589990560F  
注册号:  
类型: 有限责任公司(自然人投资或控股)  
注册资本: 1200.000000万人民币  
登记机关: 苏州工业园区行政登记局  
住所: 中国(江苏)自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区九章路69号理想创新大厦B座1304室  
经营范围: 机电工程技术开发、技术咨询、技术服务; 技术转让; 承接: 机电设备安装工程、管道安装工程、空气净化工程、消防工程、空调设备安装工程、装饰装潢工程; 净化室的设计、施工; 销售: 机电设备、电线电缆、桥架、管材、五金机电产品、空气压缩机、空调设备、计算机网络工程设备、弱电工程设备、消防工程设备; 弱电系统保养、维修及技术服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动) 许可项目: 各类工程建设活动(依法须经批准的项目)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照换证事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统营业执照换证公示内容作相应调整,详见[https://www.sam.gov.cn/zw/fzxxgk/fzddgk/nr/djcs/arc/2023/arc\\_9c87139d837a46f68955d42d130947b2.html](https://www.sam.gov.cn/zw/fzxxgk/fzddgk/nr/djcs/arc/2023/arc_9c87139d837a46f68955d42d130947b2.html)

### ■ 营业期限信息

营业期限自: 2012年02月10日  
营业期限至: 2042年02月09日

### ■ 股东及出资信息





**苏州禾源机电工程技术有限公司**

统一社会信用代码: 91320694539490259Y  
 注册号:  
 法定代表人: 张建斌  
 注册地址: 苏州工业园区行宫街道  
 成立日期: 2019年03月10日

苏州禾源机电工程技术有限公司

**股东及出资详细信息**

序号	姓名	认缴出资额(万元)	实缴出资额(万元)	认缴出资方式	实缴出资方式	认缴出资日期	实缴出资日期
1	张建斌	1080	1080	货币	货币	2019年6月30日	2019年6月30日

苏州禾源机电工程技术有限公司  
 统一社会信用代码: 91320694539490259Y  
 3205940724869

**股东及出资详细信息**

营业期限自: 2019年02月10日  
 营业期限至: 2042年02月09日

1. 张建斌  
 认缴出资额: 1080.00  
 实缴出资额: 1080.00  
 认缴出资方式: 货币  
 实缴出资方式: 货币  
 认缴出资日期: 2019年06月30日  
 实缴出资日期: 2019年06月30日

### 1.3. 附表 3：《承诺书》

#### 承诺书

致：（招标人）深圳市机场（集团）有限公司

作为深圳机场凌霄花园配电房改造项目（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：苏州禾源机电工程技术有限公司

日期：2025年12月17日





## 第二章 企业类似工程业绩

投标人类似工程业绩							
<p>1.提供自 2022 年 1 月 1 日至今（以竣工验收时间为准），投标人自认为最具代表性的已竣工的同类项目业绩（优先提供 10kV 及以上（高压）设备安装或改造工程类项目业绩）；</p> <p>2.证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件；</p> <p>3.提交业绩超过 5 项的,按业绩证明材料顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。</p>							
序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	竣工时间	合同金额	备注
1	复旦大学张江复旦国际创新中心微纳电子与量子科技融合创新大楼项目变配电工程	上海建工一建集团有限公司	上海市浦东新区	10kv 电力工程	2023-8-22	828.6350	
2	复旦大学张江复旦国际创新中心生物与医学科技融合创新大楼项目变配电工程	上海建工一建集团有限公司	上海市浦东新区	10kv 电力工程	2024-1-31	965.6230	
3	复旦大学张江复旦国际创新中心三号科研楼项目变配电工程	上海建工一建集团有限公司	上海市浦东新区	10kv 电力工程	2024-1-31	591.8906	
4	生物医药产业园三期 B 区新增配电房项目	苏州工业园区生物产业发展有限公司	苏州工业园区	20kv 电力工程	2024-5-24	288.800024	
5	年产 1GW 钙钛矿太阳能电池组件项目电力安装项目	极电光能（无锡）新能源有限公司	无锡市锡山区	10kv 电力工程	2024-4-25	338.403982	

附件：证明文件

1. 复旦大学张江复旦国际创新中心微纳电子与量子科技融合创新大楼项目变配电工程  
中标通知书

报建编号	1801PD0039
标段号	C01ZG007
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工（暂估价工程）中标通知书

苏州禾源机电工程技术有限公司：

我单位 复旦大学张江复旦国际创新中心微纳电子与量子科技融合创新大楼项目变配电工程

经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起3日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	张江校区				
中标价	828.635万元	工期	167日历天		
注册建造师	张海岸	注册专业	机电工程	注册号	苏建安B(2019)0007329

复旦大学： (盖章)	 2023年01月11日
上海建工一建集团有限公司： (盖章)	 2023年01月18日

附注：  
1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2020版

# 合同扫描件



微纳楼

合同编号: [ ]

## 建设工程 变配电专业 分包合同

(标准版2020)

### 第一部分 合同协议书

承包人: 上海建工一建集团有限公司 (以下简称甲方)

分包人: 苏州丞源机电工程技术有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国劳动法》及有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就工程 (以下简称“工程”) 分包事项协商一致, 共同达成如下协议:

#### 一、工程概况

1. 工程名称: 复旦大学张江复旦国际创新中心微纳电子与量子科技融合创新中心楼项目变配电工程。
2. 工程地点: 张江路825号院内。

#### 二、分包承包范围

分包范围及内容: 详见分包工程发标文件及招标工程量清单明确的范围及内容, 招标文件和招标工程量清单内容、清单特征描述等互为补充, 包括但不限于完成承包范围内工作所需的一切配合、辅助工作、设施及管理。

#### 三、合同期限

1. 计划开始日期: 2022年02月13日。
2. 计划完工日期: 2022年7月30日。
3. 节点考核: 乙方按合同约定节点工程进度计划考核, 若因乙方原因导致工期延误, 则由此造成甲方一切损失及业主的工期索赔或罚款均由乙方承担。每逾期一日, 违约金按合同总价的千分之三计算, 违约金总额不超过合同总价的百分之十。不足一日按一日日历天计算; 甲方直接对乙方的竣工结算工程款中扣除违约金。
4. 节点日历天数为: 节点日历天数为节点计划开始日期、计划完工日期计算的天数不一致时, 以日历天数为考核目标。

#### 四、质量及其他考核目标

1. 分包工程质量应获得一次验收合格率100%, 确保“白玉兰”奖, 争创“鲁班奖”。若未达到按合同价的3%给予处罚。
2. 安全生产: 标准化获得确保无死亡事故, 必须遵守总承包单位现场安全文明施工的各项规定, 乙方应承担分包合同中的处罚, 确保安全生产事故为“零”。

3. 其他: 若因分包人原因未取得总承包的质量目标, 承包人将同时追偿分包人由此造成的损失。

#### 五、分包合同价格

签约合同价暂定为8286350元 (大写: 捌佰贰拾捌万陆仟叁佰伍拾元整) (含乙方因承揽分包工程应缴纳的所有税费), 其中增值税率/征收率: 9%, 增值税: 684194.04元 (大写: 陆拾捌万肆仟叁佰玖拾肆元零肆分), 不含税合同价为 7602155.96元 (大写: 柒佰陆拾万零贰仟壹佰伍拾伍元玖角陆分)。

本工程合同价格包括但不限于安全文明施工费、完成工程实体所必需的零星、配合及辅助工程、施工场地清理及外运、不可预见费、风险包干费、满足甲方管理要求等一切费用, 已经充分考虑了乙方进场到合同履行完毕期间包括但不限于因变更设计、自然灾害、施工便道、水电、甲方提供的施工机具、设备、材料及周转材料、工序衔接、事故处理等各种因素造成停工窝工而导致乙方人员、机械、物资等所有损失, 乙方不得以任何原因引起的停工窝工为由向甲方提出索赔或要求调整本合同价格。

#### 六、乙方项目负责人

本工程乙方项目负责人: 张海岸

#### 七、合同文件构成及优先解释顺序

组成合同的各项文件应互相解释, 互为说明。解释合同文件的优先顺序如下:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书 (如果有);
- (3) 招标文件;
- (4) 投标文件及其附录 (如果有);
- (5) 合同条件及其附件;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书 (如果有);
- (9) 甲方及甲方上级集团发布的各项管理制度;
- (10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 同一类内容的约定, 应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分, 并根据其性质确定优先解释顺序。若各项文件对乙方要求不一致的, 以较严格的要求为准, 不受解释顺序约束。

合同当事人可就合同文件的组成部分和优先顺序另行约定, 具体约定为: \_\_\_\_\_。

#### 八、承诺

1. 甲方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织并履行合同, 确保作业质量和安全, 不进行转包及再分包, 与作业人员签订劳动合同, 并按足额向作业人员发放工资、缴纳社保。
3. 乙方承诺签署本合同时已熟悉甲方及甲方上级集团有关本合同履行的各项管理制度, 经甲方同意后有权查阅甲方管理制度文件。合同履行过程中不会以此向甲方提出任何权利的主张。

#### 九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分合同条件中赋予的含义相同。

#### 十、签订时间、地点

合同签订时间: 2022年1月3日, 合同签订地点: 上海市虹口区中山北一路800号。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效、合同份数

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式 陆 份, 均具有同等法律效力, 甲方执 肆 份, 乙方执 贰 份。

甲方(盖章):

法定代表人或委托代理人(签字):

地址:

乙方(盖章): 苏州丞源机电工程技术有限公司  
法定代表人或委托代理人(签字):  
地址: 江苏省苏州市工业园区新平街388号腾飞创新园塔1-506室

# 竣工验收单

## 竣工报告

文件编号：EP/QR-7.5.1-02 A版

工程名称	复旦大学张江复旦国际创新中心微纳电子与量子科技融合创新大楼项目变配电工程		
建设单位	复旦大学	总包单位	上海建工一建集团有限公司
监理单位	上海建科工程项目管理有限公司	施工单位	苏州禾源机电工程有限公司
实际开工日期	2023年4月7日	交工日期	2023年8月22日
<p>工程内容及竣工情况简要说明：</p> <p>经现场勘察，复旦大学张江复旦国际创新中心微纳电子与量子科技融合创新大楼项目变配电工程已于 2023 年 8 月 22 日全部按设计要求，按期施工结束，缺陷已处理完毕，并经验收通过，10kV 配电间已全部投入运行。</p> <p style="text-align: center;">施工单位：苏州禾源机电工程有限公司 年 月 日</p>			
<p>批复意见：</p> <p style="text-align: center;">总承包单位：上海建工一建集团有限公司 年 月 日</p>			
<p>批复意见：</p> <p style="text-align: center;">监理单位：上海建科工程项目管理有限公司 年 月 日</p>			

建筑工程D-15

编号:

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 复旦大学张江复旦国际创新中心微电子与量子科技融合创新大楼

项目编码(报建编码): 1801P00039

施工许可证编码: 1801P00039D02

建设单位: 复旦大学

开工日期: 2020年3月18日

竣工验收日期: 2023年8月21日



## 工程概况

建安工作量	33374.99	万元	建筑面积	42820	m <sup>2</sup>
-------	----------	----	------	-------	----------------

### 此次竣工验收概况描述:

本项目复旦大学张江复旦国际创新中心微纳电子与量子科技融合创新大楼（以下简称1号楼）是复旦大学张江校区首批更新建设的三个重点项目（1#、2#、3#科研楼）之一，位于复旦大学张江校区08-07 地块。东临金科路，西侧、北侧、南侧临近校园内部道路，地理位置优越，交通便利。

1#楼基地范围面积为10100平方米，项目基坑北侧是复旦大学校园内部微分析楼，西侧是微电子楼，项目位于复旦大学内，原址为复旦大学张江校区北区的临时停车场。本项目总建筑面积为42820m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积为33925m<sup>2</sup>，地下建筑面积8895m<sup>2</sup>，结构体系为框架—剪力墙，地上建筑总高度50米，共计10层，地下2层；地上2层以上为装配整体式框架—现浇剪力墙体系。室内首层完成面标高±0.000相当于吴淞高程4.800米，室外标高4.500米，室内外高差为0.300米。基础底板厚度：底板厚度1200mm；主体层板厚度：130mm；屋顶层板厚度：160mm；预制柱：900×900。主要建筑功能为微纳电子实验室及科研用房，包括地下净化间实验室、地上科学研究实验室及会议办公用房。

附：建筑工程竣工验收工程明细表

验收组	姓名	工作单位	职务
	组长	李卫同	复旦大学基建处
副组长	郭明	复旦大学基建处	处长助理
	沈厚敏	复旦大学基建处	副科长
	何凯	上海建科	
	沈明	上海建工集团	
	孙大刚	上海建筑设计研究院有限公司	
	张允嘉	上海申元岩土工程有限公司	
成员	吕勤	复旦大学基建处	
	姚琳	..	
	李科	..	
	杨俊	上海工程建设项目咨询有限公司	
	张明	上海建科项目管理有限公司	
	王平	..	
	李冬	上海院	
	李琦	上海建工集团有限公司	
	徐娟	上海院	
			
建设单位项目负责人: 李卫同 建设单位法定代表人: 李力 			
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责			

竣工验收标准	<p>1、法律、法规和有关规范性文件</p> <p>2、国家、行业及地方公布的建设标准</p> <p>3、经批准的设计文件</p> <p>4、合同文件</p>
工程竣工验收意见及结论	<p>工程外观质量较好，结构未见明显湿迹和渗漏，满足设计防水等级要求；结构混凝土密实无明显缺陷，结构限界尺寸满足设计、规范和使用功能的要求；装修及安装工程的质量满足设计和规范要求；资料真实、完整，分类合理，满足现行档案资料验收的要求；工程预验收提出的问题已经整改完毕。</p> <p>综上所述，验收组同意本工程评定为合格。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长： </p> <p style="text-align: right;">日 期：</p>

附：1. 参建施工单位工程竣工报告

2. 勘察、设计单位工程质量检查报告

3. 监理单位工程质量评估报告

√ 获奖证书



2. 复旦大学张江复旦国际创新中心生物与医学科技融合创新大楼项目变配电工程  
中标通知书

报建编号	1801PD0040
标段号	C01ZG007
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工（暂估价工程）中标通知书

苏州禾源机电工程技术有限公司：

我单位 复旦大学张江复旦国际创新中心生物与医学科技融合创新大楼项目变配电工程 工程，  
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	张江校区		
中标价	965.623万元	工期	31日历天
注册建造师	张海岸	注册专业	机电工程
		注册号	苏建安B(2019)000732 3205940724869

复旦大学： (盖章)	 2023年01月11日
上海建工一建集团有限公司： (盖章)	 2023年01月18日

附注：  
1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2020版

# 合同扫描件

生物楼

合同编号: [ ]

## 建设工程 变配电专业 分包合同

(标准版2020)

### 第一部分 合同协议书

承包人: 上海建工一建集团有限公司 (以下简称甲方)

分包人: 苏州禾源机电工程有限公司 (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国劳动法》及有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就工程(以下简称“工程”)分包事项协商一致, 共同达成如下协议:

#### 一、工程概况

1. 工程名称: 复旦大学张江复旦国际创新中心生物与医学科技创新大楼项目变配电工程。
2. 工程地点: 张衡路825号院内。

#### 二、分包承包范围

分包范围及内容: 详见分包工程发标文件及招标工程量清单明确的范围及内容, 招标文件和招标工程量清单内容、清单特征描述等互为补充, 包括但不限于完成承包范围内工作所需的一切配合、辅助工作、设施及管理。

#### 三、合同期限

1. 计划开始日期: 2023年03月30日。
2. 计划完工日期: 2023年12月30日。
3. 节点考核: 甲方按合同总工期结合月度施工进度计划考核, 若因乙方原因致使甲方工期延误, 则由此造成甲方一切损失及业主的工期索赔或罚款均由乙方承担。乙方每逾期一日, 违约金按条款给予处罚, 总工期若有延误按合同条款的罚款之二每天(含增值税)计算罚金, 罚金无上限。不足一日按一日计算; 总日历天数为: 275天。总日历天数为根据前述计划开始日期、计划完工日期计算, 不一致的, 以总日历天数为准。

#### 四、质量及其他考核目标

1. 分包工程质量应获得一次验收合格率100%, 确保“白玉兰”奖, 争创“鲁班奖”; 若未达到按合同价的3%给予处罚;
2. 文明安全: 标准化应获得确保无死亡事故, 必须遵守总承包单位现场安全文明施工的各项规章制度, 乙方承担违约责任并承担总包合同中的处罚。确保安全生产, 伤亡率为“零”;

3. 其他: 若因分包人原因未取得总承包的质量目标, 承包人将退回追偿分包人由此造成的损失;

#### 五、分包合同价格

签约合同价暂定为9656230元(大写: 玖佰陆拾伍万陆仟贰佰叁拾元整)(含乙方因承揽本分包工程应缴纳的所有税费), 其中增值税率/征收率: 9%, 增值税: 797303.39元(大写: 柒拾玖万柒仟叁佰零叁元叁角玖分), 不含税合同价为 8858926.61元(大写: 捌佰捌拾伍万捌仟玖佰贰拾陆元陆角壹分)。

本工程合同价格包括但不限于安全文明施工费、完成工程实体所必需的零星、配合及辅助工程、施工场地清理及外运、不可预见费、风险包干费、满足甲方管理要求等一切费用, 已经充分考虑了自乙方进场到合同履行完毕期间包括但不限于因变更设计、自然灾害、施工便道、水电、甲方提供的施工机具、设备、材料及周转材料、工序衔接、事故处理等各种因素造成停工窝工而导致乙方人员、机械、物资等所有损失, 乙方不得以任何原因引起的停工窝工为由向甲方提出索赔或要求调整本合同价格。

#### 六、乙方项目负责人

本工程乙方项目负责人: 张海洋

#### 七、合同文件构成及优先解释顺序

组成合同的各项文件应互相解释, 互为说明。解释合同文件的优先顺序如下:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书(如果有);
- (3) 招标文件;
- (4) 投标函及其附录(如果有);
- (5) 合同条件及其附件;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 已标价工程量清单或预算书(如果有);
- (9) 甲方及甲方上级集团发布的各项管理制度;
- (10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 同一类内容的约定, 应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

分, 并根据其性质确定优先解释顺序, 若各项文件对乙方要求不一致的, 以较严格的要求为准, 不受解释顺序约束。

合同当事人可就合同文件的组成部分和优先顺序另行约定, 具体约定为:

#### 八、承诺

1. 甲方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织并履行合同, 确保作业质量和安全, 不进行转包及再分包, 与作业人员签订劳动合同, 并按足额地向作业人员发放工资、缴纳社保。
3. 乙方承诺签署本合同时已熟悉甲方及甲方上级集团有关本合同履行的各项管理制度, 经甲方同意后有权查阅甲方管理制度文件。合同履行过程中不会以此向甲方提出任何权利的主张。

#### 九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分合同条件中赋予的含义相同。

#### 十、签订时间、地点

合同签订时间: 2023年1月20日。合同签订地点: 上海市虹口区中山北一路800号。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效、合同份数

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。本合同一式 陆 份, 均具有同等法律效力, 甲方执 肆 份, 乙方执 贰 份。

#### 甲方(盖章):

上海建工一建集团有限公司

法定代表人或委托代理人(签字):

地址: 上海市虹口区中山北一路800号

邮政编码: 200000

#### 乙方(盖章):

苏州禾源机电工程有限公司

法定代表人或委托代理人(签字):

地址: 江苏省苏州市工业园区新平街

888号腾飞创新园塔B 506室

邮政编码: 215000

# 竣工验收单

## 竣工报告

文件编号: EP/QR-7.5.1-02 A版

工程名称	复旦大学张江复旦国际创新中心生物与医学科技融合创新大楼项目变配电工程		
建设单位	复旦大学	总包单位	上海建工一建集团有限公司
监理单位	上海市建设工程监理咨询有限公司	施工单位	苏州禾源机电工程有限公司
实际开工日期	2023年6月13日	交工日期	2024年1月31日

工程内容及竣工情况简要说明:

经现场勘察,复旦大学张江复旦国际创新中心生物与医学科技融合创新大楼项目变配电工程已于 2024 年 1 月 31 日全部按设计要求,按期施工结束,缺陷已处理完毕,并经验收通过,10kV 配电间已全部投入运行。

施工单位:苏州禾源机电工程有限公司

年 月 日

批复意见:

总承包单位:上海建工一建集团有限公司

年 月 日

批复意见:

监理单位:上海市建设工程监理咨询有限公司

年 月 日

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	复旦大学张江复旦国际创新中心生物与医学科技融合创新大楼		结构类型	钢框架核心筒	层数/建筑面积	地下三层 / 89200 地上十六层 / 平方米
施工单位	上海建工一建集团有限公司		技术负责人		开工日期	2020年03月18日
项目负责人	徐辉		项目技术负责人	李睿琦	完工日期	年 月 日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经检查符合设计及标准规定 10 分部			同意验收	
2	质量控制资料核查	共 52 项, 经核查符合规定 52 项			同意验收	
3	安全和使用寿命核查及抽查结果	共核查 28 项, 符合规定 28 项	共抽查 15 项, 符合规定 15 项	经返工处理符合规定 0 项	同意验收	
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 达到“好”和“一般”的 27 项, 经返修处理符合要求的 0	同意验收			
综合验收结论						
建设单位		监理单位		设计单位		勘察单位
(公章)		(公章)		(公章)		(公章)
项目负责人:		总监理工程师:		项目负责人:		项目负责人:
年 月 日		年 月 日		年 月 日		年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由监理单位法人代表书面授权



# 荣誉证书

工程名称：复旦大学张江复旦国际创新中心生物与医学科技融合创新大楼安装工程  
(参建) 施工单位：苏州禾源机电工程有限公司

## 荣获2024年度上海市优质安装工程

特颁此证，以资鼓励！



上海市安装工程行业协会

二〇二四年十二月

3. 复旦大学张江复旦国际创新中心三号科研楼项目变配电工程  
中标通知书

报建编号	1801PD0041
标段号	C01ZG007
发包方式	公开招标



上海市建设工程施工（暂估价工程）中标通知书

苏州禾源机电工程技术有限公司：

我单位 复旦大学张江复旦国际创新中心三号科研楼项目变配电工程，

经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	张江校区		
中标价	591.8906万元	工期	260日历天
注册建造师	张海岸	注册专业	机电工程
		注册号	苏建安B(2019)000732 3205940724869

复旦大学： (盖章)	 2023年01月11日
上海建工一建集团有限公司： (盖章)	 2023年01月18日

附注：  
1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2020版 



# 竣工验收单

## 竣工报告

文件编号: EP/QR-7.5.1-02 A版

工程名称	复旦大学张江复旦国际创新中心三号科研楼项目变配电工程		
建设单位	复旦大学	总包单位	上海建工一建集团有限公司
监理单位	上海三凯工程咨询有限公司	施工单位	苏州禾源机电工程技术有限公司
实际开工日期	2023年6月27日	交工日期	2024年1月31日

工程内容及竣工情况简要说明:

经现场勘察, 复旦大学张江复旦国际创新中心三号科研楼项目变配电工程已于 2024 年 1 月 31 日全部按设计要求, 按期施工结束, 缺陷已处理完毕, 并经验收通过, 10kV 配电间已全部投入运行。

施工单位: 苏州禾源机电工程技术有限公司

年 月 日

批复意见:

总承包单位: 上海建工一建集团有限公司

年 月 日

批复意见:

监理单位: 上海三凯工程咨询有限公司

年 月 日

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	复旦大学张江复旦国际创新中心三号科研楼	结构类型	钢框架核心筒	层数/ 建筑面积	地下3层 地上16层 / 75700 平方米
施工单位	上海建工一建集团有限公司	技术负责人		开工日期	2020年03月18日
项目负责人	徐一博	项目技术 负责人	蒋俊	完工日期	2024年1月30日
序号	项 目	验 收 记 录		验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经检查符合设计及标准规定 10 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共 52 项, 经核查符合规定 52 项		符合要求	
3	安全和功能 核查及抽查结果	共核查 28 项, 符合规定 28 项 共抽查 14 项, 符合规定 14 项 经返工处理符合规定 0 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 27 项, 达到“好”和“一般”的 27 项, 经返修处理符合要求的 0 项		符合要求	
综合验收结论					
验收通过					
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
项目负责人: 李川 2024年1月30日	监理单位: 普永清 注册号 31012090 有效期至 2024.05.13 上海三润工程咨询有限公司 总工程师: 李永清 2024年1月30日	施工单位: 上海建工一建集团有限公司 项目负责人: 徐一博 2024年1月30日	设计单位: 姚军 2024年1月30日	勘察单位: 朱建锋 2024年1月30日	

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

#### 4. 生物医药产业园三期 B 区新增配电房项目

##### 中标通知书

## 苏州工业园区采购项目 中标（成交）通知书

分包编号:JSHW2023-GQ-C-006-001

苏州禾源机电工程技术有限公司:

受苏州工业园区生物产业发展有限公司的委托,由江苏海外集团国际工程咨询有限公司组织的生物医药产业园三期B区新增配电房项目采购项目在苏州工业园区公共资源交易中心进行了开标和评标。按照评审要求,经评定由贵公司中标(成交),中标(成交)内容为生物医药产业园三期B区新增配电房项目,成交总价为2888000.84(元)。

望贵公司接本通知书30日内与采购单位联系,并在自本通知书发出之日起三十天内协商采购合同签订事宜。

特此通知!

江苏海外集团国际工程咨询有限公司

2023年11月14日

# 合同扫描件

(GF—2017—0201)

## 建设工程施工合同

合同编号: SWSSCG20230006

住房和城乡建设部 制定

国家工商行政管理总局

### 第一部分 合同协议书

合同验证码: \_\_\_\_\_

发包人(全称): 苏州工业园区生物产业发展有限公司

承包人(全称): 苏州禾源机电工程技术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就生物医药产业园三期B区新增配电房项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

#### 一、工程概况

1. 工程名称: 生物医药产业园三期B区新增配电房项目。
2. 工程地点: 苏州工业园区科教创新区金谷路。
3. 工程立项批准文号: 无。
4. 资金来源: 自有资金。
5. 工程内容: 配电房项目工程。
6. 工程承包范围: 生物医药产业园三期B区新增配电房项目。

#### 二、合同工期

计划开工日期: 2023年09月11日。

计划竣工日期: 2024年09月10日。

工期总日历天数: 90天,工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工程合同约定的工期为准。

#### 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

#### 四、合同价款与支付方式

合同价款: \_\_\_\_\_

含9%增值税金额: 0.24元人民币

(大写) 贰佰肆拾捌万捌仟零贰百肆拾捌元肆角

不含税金额: 2649541.50元人民币

(大写) 贰佰陆拾肆万玖仟伍佰肆拾壹元伍角

增值税率以国家最新政策为准,现行增值税率为9%,合同价款及竣工结算将按此税率(不低于9%)开具增值税专用发票。

其中:

- (1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 肆万伍仟肆佰壹拾伍元零壹分(Y45415.01元)

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ 元)

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ 元)

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ 元)

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

#### 五、项目经理

承包人项目经理: 包从权。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2023 年 月 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在苏州工业园区签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方盖章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

发包人(公章)

承包人: 苏州禾源机电工程技术有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字) 法定代表人或其委托代理人(签字)

组织机构代码:

组织机构代码: 9132059458990560F

地址:

地址:

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人: 殷建国

法定代表人: 张继成

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: 王燕

电话:

电话: 18962184387

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱: 27087086@qq.com

开户银行:

开户银行: 中国银行股份有限公司

账号:

账号: 484559725442

# 竣工验收单

## 单位工程竣工验收证明书

工程名称：生物医药产业园三期B区新增配电房项目工程

验收日期：2024年5月24日

建设单位	苏州工业园区生物产业发展有限公司			监理单位	苏州工业园区恒和湾物业管理有限责任公司			
施工单位	苏州禾源机电工程技术有限公司			设计单位	苏州智无电力设计有限公司			
建筑面积	96.4平方米	工程造价	288.8万元	结构层次	开工日期	2023年2月25日	竣工日期	2024年5月24日
验收意见	<p>1、已完成工程合同要求的各项内容。</p> <p>2、工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准。</p> <p>3、工程质量符合验评标准的有关规定，质量合格。</p>							
施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	有关单位				
技术负责人： 法人代表： (签字)  (公章)	总监理工程师： 法人代表： (签字)  (公章)	现场代表： 单位负责人： (签字)  (公章)	参加人员： (签字)  (公章)	参加人员： (签字)  专用章				

5. 年产 1GW 钙钛矿太阳能电池组件项目电力安装项目  
中标通知书

编号: GW/Qe-ZB-01-12

## 中标通知

致: 苏州禾源机电工程技术有限公司

首先感谢贵公司对本次招标工作的信赖和支持!

本次年产 1GW 钙钛矿太阳能电池组件项目电力安装项目 (招标编号:  
GW202312-SJZX010) 招标工作已经完成, 确定贵司为该项目的中标人, 中  
标内容如下:

序号	车间	专业名称	9%税率部分 (万元)	13%税率部分 (万元)	工程总价 (万元)
1	1#厂房	电气	41.082943	85.5703	126.653243
2	2#厂房	电气	35.215962	63.6908	98.906762
3	联合站房	电气	41.612077	71.2319	112.843977
工程合计 (含税)		小写: <u>¥ 3,384,039.82</u> 大写: <u>人民币叁佰叁拾捌万肆仟零叁拾玖元捌角贰分</u>			

**合同签署单位:** 极电光能(无锡)新能源有限公司

贵公司接到此通知后, 请按照投标承诺第一时间与孙占文工程师联系签订  
合同事宜, 联系电话: 156 1226 0013。

特此通知!

联系人: 杨倩

联系电话: 0312-2197903

谨 致



# 合同扫描件

## 年产1GW钙钛矿太阳能电池组件项目(一期) 电力安装工程

### 施 工 合 同

合同编号: HJ111720240219004  
甲方: 极电光能(无锡)新能源有限公司  
乙方: 无锡禾源机电工程技术有限公司  
签订地点: 无锡市锡山区经济技术开发区

## 第一部分 合同协议书

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、招标文件及其它有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程施工事项协商一致, 订立本合同。

### 一、工程概况:

- 1.1 工程名称: 年产1GW钙钛矿太阳能电池组件项目(一期)电力安装工程
- 1.2 工程地点: 无锡市锡山区东廊路与安泰二路交叉口北行50米路西。
- 1.3 工程概述: 本工程占地面积173亩, 规划建筑总面积约120000m<sup>2</sup>。
- 1.4 本合同包含各车间电力安装采购施工、施工图纸转化、供电手续办理、供电验收等工作, 具体内容详见专用条款。

### 二、合同价款

#### 2.1 合同价款组成表

合同价款组成明细表						
序号	车间	专业名称	安装部分(元)	设备、材料部分(元)	工程总价(元)	备注
1	1#厂房	电气	410829.43	855703.00	1266532.43	/
2	2#厂房	电气	352159.62	636908.00	989067.62	/
3	4#动力站	电气	416120.77	712319.00	1128439.77	/
合计			1179109.82	2204930.00	3384039.82	/
合同总价(含税)		小写: ¥3384039.82元 大写: 人民币叁仟叁佰捌拾肆万肆仟叁佰玖拾玖元捌角贰分				
开票种类及税率		设备材料: 13%增值税专用发票; 安装: 9%增值税专用发票				
备注		合同价款含税等一切相关费用				

- 2.2 合同固定总价为: ¥3384039.82元(人民币: 叁仟叁佰捌拾肆万肆仟叁佰玖拾玖元捌角贰分), 不含税金额为: ¥3033017.62元(人民币: 叁仟零叁万叁仟叁佰叁拾柒元陆角贰分), 增值税金额: ¥351022.2元(人民币: 叁仟伍佰壹拾贰元贰角贰分), 其中:
  - 2.2.1 安装部分含税总价: ¥1179109.82元(人民币: 壹仟壹佰柒拾玖万肆仟叁佰玖拾玖元捌角贰分), 不含税金额: ¥1081752.13元(人民币: 壹仟零捌万壹仟柒佰伍拾贰元壹角叁分), 增值税金额: ¥97357.69元(人民币: 玖万柒仟叁佰伍拾柒元陆角玖分)。
  - 2.2.2 设备、材料部分含税总价: ¥2204930.00元(人民币: 贰仟贰拾肆万肆仟叁佰玖拾玖元捌角贰分), 不含税金额为: ¥2026177.87元(人民币: 贰仟零贰万陆仟柒佰柒拾柒元捌角柒分), 增值税金额: ¥178752.13元(人民币: 壹仟柒仟捌佰柒拾伍元贰角叁分)。

第2页, 共27页

- 3.1 支付方式: 银行电子承兑(六个月)。
  - 3.2 开票种类(税率): 安装部分: 9%增值税专用发票; 设备、材料部分: 13%增值税专用发票。
  - 3.3 付款条件
    - 3.3.1 合同生效后, 人员、设备、材料进场(以进场施工确认为准), 40个工作日内甲方方向乙方支付合同总价的10%(付款前开具等额的增值税专用发票, 税率9%或13%)。
    - 3.3.2 本项目各单体第一批设备安装调试完成(1#厂房、4#动力站), 并通过供电局验收送电完成(以工程进度节点确认为准), 40个工作日内甲方方向乙方支付至该单体总价的25%(付款前开具等额的增值税专用发票, 税率9%或13%)。
    - 3.3.3 本项目各单体安装调试完成, 并通过供电局验收送电完成(以工程进度节点确认为准), 40个工作日内甲方方向乙方支付至该单体总价的70%(付款前开具等额的增值税专用发票, 税率9%或13%)。
    - 3.3.4 本项目各单体设备使用部门终验收合格且送电完成后, 40个工作日内甲方方向乙方付款至该单体结算总价的95%(需开具剩余合同结算总价金额的增值税专用发票, 税率9%或13%)。
    - 3.3.5 剩余该合同工程结算价款的5%作为质保金, 质保期(2年)满且无任何质量问题后付清(质保金无息)。
  - 3.4 每次付款前乙方需提供相关付款证明材料、付款申请并且开具等额增值税专用发票, 甲方收到上述资料并确认合格后40个工作日内付款; 因乙方原因造成付款相关证明材料提交不全或及时的, 造成付款不能按时支付, 甲方有权将付款期限进行推迟(此付款没有先后顺序要求)。
  - 3.5 其他
    - 3.5.1 合同中适用的税率需根据国家税收法律、法规、规章及政策的变化而调整, 涉及的相关税费按照不含税价款不变的原则确认和调整。
    - 3.5.2 乙方应对开具发票的合规性负责, 如因乙方开具的发票不合规而导致甲方无法抵扣, 或给甲方造成其他损失的, 乙方承担一切赔偿责任, 且甲方有权要求乙方重新开具合法有效发票。
- #### 四、工程周期:
- 4.1 总工期暂定为: 2024年3月1日-2024年4月15日(分批次分期完成), 具体开工日期以甲方现场进场施工确认为准。  
注: 以上日期采用公历
  - 4.2 以上工期已经充分考虑了施工场地、冬季、雨季、农忙及其它的不利影响, 不得顺延工期。
  - 4.3 甲方有对局部工期进行调整的权利, 乙方须积极配合。
- #### 五、争议解决和相关规定:
- 5.1 双方对工程质量有争议, 由法定或双方同意的工程质量检测机构作为第三方鉴定, 所需费用及因

第4页, 共27页

- 1.4 乙方应高度重视本工程的工期对甲方的重要意义, 乙方已充分考虑到甲方要求工期的难度, 在人、材、机方面做好充分准备, 特别是农忙期间的劳动力安排, 为保工期要求的顺利实现。
- #### 二、乙方权利和义务
- 2.1 乙方派遣驻工地代表(即乙方代表): 赵小兵; 项目负责人, 联系电话: 13706242138, 按照本合同约定履行相关职权。乙方驻工地代表职权范围: 负责现场工程质量、施工进度、安全管理、施工工作, 负责乙方的变更、违约索赔、签证、费用申请、往来信件报送签发等与合同履行相关的事项的决定和处理。若后期乙方更换驻工地代表且得到甲方的认可, 则该继任的驻工地代表与原驻工地代表的职权范围相同, 无论乙方对该授权范围是否明示。
  - 2.2 自行雇用职工并负责支付其工资及其他按照法律规定缴纳社会保险等, 并对其职工的行为及劳动安全负完全责任。
  - 2.3 开工前7天内向甲方提供书面的施工方案(或施工组织设计)和施工进度计划等, 经甲方工程师确认后组织实施。乙方施工过程中须做好质量检查和记录工作, 并与甲方的管理体系协调一致。
  - 2.4 本合同禁止违法转包和分包, 乙方应按工程需要组织充足、合格的管理人员、技术人员、施工人员进行本项目的施工。开工前7天内, 乙方将加盖公章的相关人员证书复印件及乙方组织架构人员表以书面形式报甲方驻现场代表。项目部组成人员必须符合国家规定(即配备项目经理、技术负责人、各专业施工员、材料员、资料员等有国家相关证件的人员)。非甲方同意, 参与本项目的主要人员不得中途更换。
  - 2.5 严格按照施工图纸、合同约定进行施工, 及时向甲方及甲方的现场工程师提供相关报验资料、隐蔽验收和检验批、分部、分项等验收的相关资料, 经监理和甲方现场工程师确认后可以进行下道工序, 如果有质量问题, 修改完善后, 需要重新进行验收, 确认质量合格后才能进行下道工序。
  - 2.6 乙方配合办理燃气、自来水、蒸汽、压缩空气等特殊行业的手续, 费用自行承担
  - 2.7 乙方需对项目部使用的所有印章进行妥善保存、统一管理。届时乙方的技术专用章、资料专用章等与本项目有关印章, 在用于处理本项目的事宜时将被视为该事宜已经过乙方项目经理的许可, 此印章与项目章有相同的效力。
  - 2.8 乙方收到甲方提供的设备图纸之日起一周内必须认真审核, 如果发现图纸中有差错或不完善的地方, 有义务及时向甲方提出, 由双方商定更改。更改部分, 乙方按甲方的《技术修改通知单》或修改图施工。
  - 2.9 乙方应按甲方提供的图纸、《技术修改通知单》、修改图和技术要求精心安装和调试, 保证工程进度和施工质量。
  - 2.10 本工程图纸中干涉问题、设计做法不明确、设计做法冲突等问题的解决为乙方工作内容。
  - 2.11 乙方应及时向甲方提供施工的材料、进度等各种计划及报表, 乙方按照甲方的工程资料管理规

第8页, 共27页

以下无正文，为签字盖章页

甲方：极电光能（无锡）新能源有限公司	乙方：苏州泰源机电技术有限公司
地址：无锡市锡山区经济技术开发区通云南路77号3楼	地址：江苏省苏州工业园区光复路69号理想创新大厦B座1304室
开户行：中国建设银行股份有限公司无锡安镇支行	开户行：中国银行股份有限公司苏州盘西支行
账号：32050161718600001270	账号：484559725442
纳税人识别号：91320205MAC3J8658P	开户行联号：104305045222
电话：0510-81922002	电话：0512-65099533
电子邮箱：chen.g@utmolight.com	电子邮箱：13606211030@163.com
法定代表人或企业负责人：郝建军	法定代表人或企业负责人：袁志成
委托代理人：于振瑞	委托代理人：袁志成
委托代理人签字：  (盖章)	委托代理人签字：  (盖章)
合同签署日期：2022年3月	
合同签订地：无锡市锡山区经济技术开发区	

# 竣工验收单



## 专项工程竣工验收记录单

(设备安装、调试终验收单)

编号:

工程名称	年产 1GW 钙钛矿太阳能电池组件项目（一期）电力安装工程		
合同编号	ULHT20240219004	验收时间	2025 年 4 月 18 日
建设单位	极电光能（无锡）新能源有限公司		
施工（供货）单位	苏州禾源机电工程技术有限公司		
监理单位			
工程验收内容			
验收结论	1#车间及 4#动力站两已电房，符合合同，因此。技术任务书等要求，验收合格。		
备注	验收合格后，进入保修期（质保期 2 年）		
验收意见	建设单位:	施工（供货）单位:	
	 2025 年 4 月 25 日	 2025 年 4 月 18 日	
	监理单位:	使用部门:	
	年 月 日	 2025 年 4 月 25 日	

奋斗 创新 共赢

### 第三章 项目经理类似工程业绩

项目经理类似工程业绩							
<p>1.提供自 2022 年 1 月 1 日至今（以竣工验收时间为准），拟派项目经理作为项目经理或项目负责人的最具代表性的已竣工的同类工程业绩（优先提供 10kV 及以上（高压）设备安装或改造工程类项目业绩）；</p> <p>2.证明文件：须提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理职务、签字盖章页、竣工验收证明扫描件等。若上述证明材料无法体现项目经理姓名和职务的，可提供其他有效证明材料扫描件；</p> <p>3.提交业绩超过 5 项的,按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。</p>							
姓名	赵小兵	性别	男	年龄	43		
职务	项目经理	职称	中级	学历	本科		
证件类型	身份证	证件号码	4113221982120849 54	手机号码	13862057201		
参加工作时间	2008 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限	8 年			
项目经理（建造师）资格证书编号	苏 1312016201707052						
已完工程项目情况							
序号	项目名称	建设单位	建设规模	竣工时间	合同金额	获奖情况	备注
1	年产 1GW 钙钛矿太阳能电池组件项目电力安装项目	极电光能（无锡）新能源有限公司	10kv 电力工程	2024-4-25	338.403982	无	
2	高端豪华汽车 4S 店高压供电工程	苏州中悦宝骏行汽车销售服务有限公司	10kv 电力工程	2023-5-1	217.2601	无	

		公司					
3	参天制药（中国）有限公司电力设备更新项目	苏州工业园区娄建电力建设发展有限公司	20kv 电力工程	2023-10-19	300	无	
4	罗莱智慧产业园一期C地块施工总承包工程项目变电所工程	中国建筑第二工程局有限公司	10kv 电力工程	2024-7-20	718	无	
5	苏州高新绿色低碳科技产业发展有限公司苏州新区枫桥民营科技园有限责任公司和枫产业园一期 1.5MW/3.225MWh 及和枫产业园二期 100KW/215KWh 储能项目（EPC）总承包	苏州高新绿色低碳科技产业发展有限公司	10kv 电力工程	2024-12-13	503.272	无	



附件：证明文件

1. 年产 1GW 钙钛矿太阳能电池组件项目电力安装项目

中标通知书

编号：GW/Qe-ZB-01-12

## 中标通知

致：苏州禾源机电工程技术有限公司

首先感谢贵公司对本次招标工作的信赖和支持！

本次年产 1GW 钙钛矿太阳能电池组件项目电力安装项目（招标编号：GW202312-SJZX010）招标工作已经完成，确定贵司为该项目的中标人，中标内容如下：

序号	车间	专业名称	9%税率部分 (万元)	13%税率部分 (万元)	工程总价 (万元)
1	1#厂房	电气	41.082943	85.5703	126.653243
2	2#厂房	电气	35.215962	63.6908	98.906762
3	联合站房	电气	41.612077	71.2319	112.843977
工程合计 (含税)		小写：¥ 3,384,039.82 大写：人民币叁佰叁拾捌万肆仟零叁拾玖元捌角贰分			

**合同签署单位：**极电光能（无锡）新能源有限公司

贵公司接到此通知后，请按照投标承诺第一时间与孙占文工程师联系签订合同事宜，联系电话：156 1226 0013。

特此通知！

联系人：杨倩

联系电话：0312-2197903

谨 致



# 合同扫描件

## 年产1GW钙钛矿太阳能电池组件项目(一期) 电力安装工程

### 施 工 合 同

合同编号: HJ-1117-2024-0219004  
甲方: 极电光能(无锡)新能源有限公司  
乙方: 无锡禾源机电工程有限公司  
签订地点: 无锡市锡山区经济技术开发区

3.1 支付方式: 银行电子承兑(六个月)。  
3.2 开票种类(税率): 安装部分: 9%增值税专用发票; 设备、材料部分: 13%增值税专用发票。  
3.3 付款条件  
**第一笔:** 合同签订后, 人员、设备、材料进场(以进场施工确认为准), 40个工作日内甲方方向乙方支付合同总价的10%(付款前开具等额的增值税专用发票, 税率9%或13%)。  
**第二笔:** 本项目各单体第一批设备安装调试完成(1#厂房、4#动力站), 并通过供电局验收送电完成(以工程进度节点确认为准), 40个工作日内甲方方向乙方支付至该单体总价的25%(付款前开具等额的增值税专用发票, 税率9%或13%)。  
**第三笔:** 本项目各单体安装调试完成, 并通过供电局验收送电完成(以工程进度节点确认为准), 40个工作日内甲方方向乙方支付至该单体总价的70%(付款前开具等额的增值税专用发票, 税率9%或13%)。  
**第四笔:** 本项目各单体设备使用部门终验收合格且送电完成后, 40个工作日内甲方方向乙方付款至该单体结算总价的95%(需开具剩余合同结算总价的增值税专用发票, 税率9%或13%)。  
**第五笔:** 剩余该合同工程结算价款的5%作为质保金, 质保期(2年)满且无任何质量问题后付清(质保金无息)。  
3.4 每次付款前乙方需提供相关付款证明材料、付款申请并且开具等额增值税专用发票, 甲方收到上述资料并确认合格后40个工作日内付款; 因乙方原因造成付款相关证明材料提交不全或及时的, 造成付款不能按时支付, 甲方有权将付款期限进行推迟(此付款没有先后顺序要求)。  
3.5 其他  
3.5.1 合同中适用的税率需根据国家税收法律、法规、规章及政策的变化而调整, 涉及的相关税费按照不含税价款不变的原则确认和调整。  
3.5.2 乙方应对开具发票的合规性负责, 如因乙方开具的发票不合规而导致甲方无法抵扣, 或给甲方造成其他损失的, 乙方承担一切赔偿责任, 且甲方有权要求乙方重新开具合法有效发票。  
**四、工程周期:**  
4.1 总工期暂定为: 2024年3月1日-2024年4月15日(分批次分期完成), 具体开工日期以甲方现场进场施工确认为准。  
注: 以上日期采用公历  
4.2 以上工期已经充分考虑了施工场地、冬季、雨季、农忙及其它的不利影响, 不得顺延工期。  
4.3 甲方有对局部工期进行调整的权利, 乙方须积极配合。  
**五、争议解决和相关规定:**  
5.1 双方对工程质量有争议, 由法定或双方同意的工程质量检测机构作为第三方鉴定, 所需费用及因

第4页, 共27页

## 第一部分 合同协议书

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、招标文件及其它有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程施工作业事项协商一致, 订立本合同。

### 一、工程概况:

1.1 工程名称: 年产1GW钙钛矿太阳能电池组件项目(一期)电力安装工程  
1.2 工程地点: 无锡市锡山区东廊路与安泰二路交叉口北行50米路西。  
1.3 工程概述: 本工程占地面积173亩, 规划建筑总面积约120000m<sup>2</sup>。  
1.4 本合同包含各车间电力安装采购施工、施工图纸转化、供电手续办理、供电验收等工作, 具体内容详见专用条款。

### 二、合同价款

#### 2.1 合同价款组成表

合同价款组成明细表						
序号	车间	专业名称	安装部分(元)	设备、材料部分(元)	工程总价(元)	备注
1	1#厂房	电气	410829.43	855703.00	1266532.43	/
2	2#厂房	电气	352159.62	636908.00	989067.62	/
3	4#动力站	电气	416120.77	712319.00	1128439.77	/
合计			1179109.82	2204930.00	3384039.82	/
合同总价(含税)		小写: ¥3384039.82元 大写: 人民币叁仟叁佰捌拾肆万肆仟叁佰玖拾玖元捌角贰分				
开票种类及税率		设备材料: 13%增值税专用发票; 安装: 9%增值税专用发票				
备注		合同价款含税等一切相关费用				

2.2 合同固定总价为: ¥3384039.82元(人民币: 叁仟叁佰捌拾肆万肆仟叁佰玖拾玖元捌角贰分), 不含税金额为: ¥3033017.62元(人民币: 叁仟零叁万叁仟叁佰柒拾柒元陆角贰分), 增值税金额: ¥351022.20元(人民币: 叁佰伍拾壹仟零贰拾贰元贰角), 其中:  
2.2.1 安装部分含税总价: ¥1179109.82元(人民币: 壹仟壹佰柒拾玖万肆仟叁佰玖拾玖元捌角贰分), 不含税金额: ¥1068719.21元(人民币: 壹仟零陆拾捌万柒仟柒佰玖拾玖元贰角), 增值税金额: ¥97357.69元(人民币: 玖万柒仟叁佰伍拾柒元陆角玖分)。  
2.2.2 设备、材料部分含税总价: ¥2204930.00元(人民币: 贰仟贰佰肆拾柒万肆仟叁佰玖拾玖元), 不含

第2页, 共27页

乙方应高度重视本工程的工期对甲方的重要意义, 乙方已充分考虑完成甲方要求工期的难度, 在人力物力财力上做好充分准备, 特别是农忙期间的劳动力安排, 力保工期要求的顺利实现。

### 二、乙方权利义务

2.1 乙方派遣工地代表(即乙方代表): 赵小兵 职务: 项目负责人, 联系电话: 137 0621 7134, 按照本合同约定履行相关职权。乙方工地代表职权范围: 负责现场工程质量、进度、安全、文明施工工作, 负责乙方的变更、违约索赔、签证、费用申请、往来信件报送签发等与合同履行相关的事项的决定和处理。若后期乙方更换工地代表且得到甲方的认可, 则该继任的工地代表与原驻地代表的职权范围相同, 无论乙方对该授权范围是否明示。  
2.2 自行雇用职工并负责支付其工资及其他按照法律规定缴纳社会保险等, 并对其职工的行为及劳动安全负完全责任。  
2.3 开工前7天内向甲方提供书面的施工方案(或施工组织设计)和施工进度计划等, 经甲方工程师确认后组织实施。乙方施工过程中须做好质量检查和记录工作, 并与甲方的管理体系协调一致。  
2.4 本合同禁止违法转包和分包, 乙方应按工程需要组织充足、合格的管理人员、技术人员、施工人员进行本项目的施工。开工前7天内, 乙方将加盖公章的相关人员证书复印件及乙方组织架构人员表以书面形式报甲方驻现场代表。项目部组成人员必须符合国家规定(即配备项目经理、技术负责人、各专业施工员、材料员、资料员等有国家相关证件的人员)。非甲方同意, 参与本项目的主要人员不得中途更换。  
2.5 严格按照施工图纸、合同约定进行施工, 及时向监理及甲方的现场工程师提供相关报验资料、隐蔽验收和检验批、分部、分项等验收的相关资料, 经监理和甲方现场工程师确认后可以进行下道工序, 如果有质量问题, 修改完善后, 需要重新进行验收, 确认质量合格后才能进行下道工序。  
2.6 乙方配合办理燃气、自来水、蒸汽、压缩空气等特殊行业的手续, 费用自行承担。  
2.7 乙方需对项目部所使用的所有印章进行妥善保存、统一管理。届时乙方的技术专用章、资料专用章等与本项目有关印章, 在用于处理本项目的事宜时将被视为该事宜已经过乙方项目经理的许可, 此印章与项目章有相同的效力。  
2.8 乙方收到甲方提供的设备图纸之日起一周内必须认真审核, 如果发现图纸中有差错或不完善的地方, 有义务及时向甲方提出, 由双方商定更改。更改部分, 乙方按甲方的《技术修改通知单》或修改图施工。  
2.9 乙方应按甲方提供的图纸、《技术修改通知单》、修改图和技术要求精心安装和调试, 保证工程进度和施工质量。  
2.10 本工程图纸中干涉问题、设计做法不明确、设计做法冲突等问题的解决为乙方工作内容。  
2.11 乙方应及时向甲方提供施工的材料、进度等各种计划及报表, 乙方按照甲方的工程资料管理规

第8页, 共27页

以下无正文，为签字盖章页

甲方：极电光能（无锡）新能源有限公司	乙方：苏州永源机电技术有限公司
地址：无锡市锡山区经济技术开发区通云南路77号3楼	地址：江苏省苏州工业园区光复路69号理想创新大厦B座1304室
开户行：中国建设银行股份有限公司无锡安镇支行	开户行：中国银行股份有限公司苏州盘西支行
账号：32050161718600001270	账号：484559725442
纳税人识别号：91320205MAC3J8658P	开户行联号：104305045222
电话：0510-81922002	电话：0512-65099533
电子邮箱：chen.g@utmolight.com	电子邮箱：13606211030@163.com
法定代表人或企业负责人：郝建军	法定代表人或企业负责人：袁志成
委托代理人：于振瑞	委托代理人：周相浩
委托代理人签字：  (盖章)	委托代理人签字：  (盖章)
合同签署日期：2022年3月1日	
合同签订地：无锡市锡山区经济技术开发区	

# 竣工验收单



## 专项工程竣工验收记录单

(设备安装、调试终验收单)

编号:

工程名称	年产 1GW 钙钛矿太阳能电池组件项目（一期）电力安装工程		
合同编号	ULHT20240219004	验收时间	2025 年 4 月 18 日
建设单位	极电光能（无锡）新能源有限公司		
施工（供货）单位	苏州禾源机电工程技术有限公司		
监理单位			
工程验收内容			
验收结论	1#车间及 4#动力站两已电房，符合合同，因此。技术任务书等要求，验收合格。		
备注	验收合格后，进入保修期（质保期 2 年）		
验收意见	建设单位:	施工（供货）单位:	
	 2025 年 4 月 25 日	 2025 年 4 月 18 日	
	监理单位:	使用部门:	
	年 月 日	 2025 年 4 月 25 日	

奋斗 创新 共赢

## 2. 高端豪华汽车 4S 店高压供电工程 合同扫描件

1	2
<p>电力施工合同</p> <p>发包人：苏州中源顺宝汽车销售服务有限公司（以下简称“甲方”） 承包人：苏州禾源机电工程技术有限公司（以下简称“乙方”） 签订日期：_____</p> <p>依照《中华人民共和国民法典》和其它相关法律、法规的有关规定，遵循平等、自愿、公平、诚实的原则，甲方与乙方就第一条所述工程及乙方承包施工，为明确双方的权利和义务，双方协商一致，达成以下协议条款：</p> <p>一、工程概况和承包范围</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 工程名称：高端豪华汽车 4S 店高压供电工程</li><li>2. 工程地址：澄海经济开发区（镇）城海路西，规划用地内</li><li>3. 工程内容范围：A、配电工程、配电房工程、电缆、母线等工程、施工及设计、手续办理等。</li></ol> <p>B、正式工程、配电设备、电缆等材料、安装及设计、手续办理等。电缆（开闭所到配电房）工程。</p> <p>C、发电机工程：发电机的、发电机房内盘柜及发电机盘柜电缆等材料的采购、设计、安装等，包含试车的油费。</p> <p>4. 工期要求：本工程工期：365 日历天（暂定临时用电 2022 年 8 月 1 日通电，正式通电 2023 年 5 月 1 日通电，进场日期另行商定。</p> <p>5. 承包方式：总价包干方式，包工包料，由承包人在承包工程范围内完成包干。</p> <p>6. 质量等级：合格。</p> <p>7. 合同价款：人民币贰拾壹万玖仟陆佰元整（¥2172601 元），合同价格包含增值税（即不含税价格 ¥1993211.92 元），合同价格是指不含税价格，为闭口包干的固定价格，除非合同另有明确约定，该价格在任何情况下不得调整。若增值税税率根据国家法律法规进行了调整，则含税价格应相应地增加或减少。</p> <p>二、施工进度条件和开工、竣工日期</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 施工进场条件 下列条件由甲方在开工日期之前实施完毕： (1) 乙方负责办理用电手续、乙方办理电气设计图审批手续。</li><li>(2) 乙方按当地相应规范进行本工程施工图设计，办理报审，提供有关技术资料，提交施工方案。</li><li>(3)</li><li>(4)</li></ol> <p>如有地下设施，甲方应向乙方提供合同工程现场内地下设施的资料并出具处理意见。</p> <p>2. 工程计划开、竣工日期</p> <ol style="list-style-type: none"><li>(1) 临时用电计划开工日期：2022 年 7 月 15 日（具体以甲方书面通知为准）</li><li>(2) 临时用电计划竣工日期：2022 年 8 月 1 日</li><li>(3) 正式用电计划开工日期：2022 年 9 月 1 日（具体以甲方书面通知为准）</li><li>(4) 正式用电计划竣工日期：2023 年 5 月 1 日 （具体以项目经相关部门验收合格且正式通电并投入使用的日期为准）</li></ol> <p>三、材料设备供应</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 本合同项下的设备材料必须符合国家标准且能满足甲方用电需求，高压电气产品应取得国家认定机构出具的型式试验报告；低压电气产品应获得国家强制性产品认证证书（即 3C 证书）。</li></ol>	<p>2. 设备材料的采购承包方式：_____设备材料乙方提供_____。</p> <p>四、工程质量</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 工程质量应当达到国家标准《电气装置工程施工及验收规范》规定的质量标准。乙方承包的电力建筑、安装工程，应确保工程质量优良，满足电力工程施工及验收规范的相应质量要求。乙方应确保其工程质量符合乙方的需求以及国家和地方相关法律法规和标准，并且乙方应确保该工程的能够使用甲方申请到其需要的用电量。因乙方原因工程质量未达到约定的质量标准时，乙方应承担违约责任和因此给甲方造成的所有损失。</li><li>2. 甲乙双方对工程质量有争议，由双方同意的工程质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据责任分别承担。</li></ol> <p>五、甲方权利和义务</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 委派甲方代表，甲方常驻代表为：李宝玺（联系电话：13949650786 邮箱：stone.11@sohu.com.cn 微信：_____）。</li><li>履行本合同项下的甲方责任，该代表应是本合同下经授权代表甲方实施本合同，决定对乙方工作进行协调的程序，如涉及工程变更、工期调整或工程款结算等影响工程工期、质量及价款的，必须出具经双方书面确认的工程联系单等材料。</li><li>2. 及时向乙方提交有关图纸、资料文件，并在开工前进行必要的交底。</li><li>3. 按本合同约定的时间向乙方支付合同价款。</li></ol> <p>六、乙方权利和义务</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 委派乙方代表，乙方常驻代表为：赵小兵（联系电话：13506204117 邮箱：xcy81803876@163.com 微信：13506204117），履行本合同项下的乙方责任，该代表应是本合同下经授权代表乙方按照合同要求服务甲方并服从甲方管理，乙方代表应非常熟悉本合同工程并有代表乙方实施本合同。若乙方更换乙方代表，需提前 5 个工作日书面通知甲方并做好相关工作交接。若因乙方交接不善给甲方造成损失，乙方将承担其全部责任并赔偿所有损失。</li><li>2. 按工程要求，进行现场勘察，提出合理的施工方案，提供材料设备、竣工图以及相关技术资料。</li><li>3. 由于乙方原因造成工程延误致使甲方损失的，视为违约，除需承担每延误一天按照合同总额的 0.1% 向甲方支付违约金外，并应承担给甲方造成的一切损失。</li><li>4. 指定专业技术人员组织施工，严格执行《电力建设安全工作规程》和《电业安全工作规程》，确保施工过程中的安全。由于乙方在实施施工过程中违反有关安全操作规程、消防条例，导致发生安全或火灾事故，乙方在施工现场中造成作业人员人身伤亡、财产损失，都由乙方自行负责，并承担由此产生的施工费用及承担由此对甲方造成的全部损失及赔偿责任。</li><li>5. 乙方应确保工程的质量，因工程质量未达到验收标准或设计规范的，乙方自身原因引起造成返工或返修、工程延误应由乙方及时免费返工至符合标准位置，并赔偿由此给甲方造成的损失及相关法律责任。</li><li>6. 乙方应保证其提供的竣工报告真实可靠，如因虚假报告导致甲方损失的，乙方应承担其全部责任并赔偿所有损失。</li><li>7. 乙方承诺其承诺工期并将在本合同有效期内保持完成本合同项下服务所需的全部资质和证书。乙方应派出具有适当资质和能力的人员完成各项施工任务。</li><li>8. 乙方应遵守甲方工程的全部施工工作，未经甲方书面同意，不得分包任何工作。</li><li>9. 编制施工技术方案、作业计划、安全措施等方案，严格按照设计图纸要求组织施工。</li><li>10. 配合甲方做好工程验收工作：按照甲方及方向供电公司申请工程中间验收和工程验收合格验收工程等等，并做好协调工作。</li><li>11. 负责做好施工现场的安全保卫及文明施工，确保工程结束后场地清洁。</li><li>12. 竣工后乙方应向甲方提供工程所涉完整图纸和资料工程。</li></ol>
<p>13. 对接入电力系统的设备，及时向甲方提供具有相应资质企业出具的设备相关试验合格证明。</p> <p>七、竣工验收-工程经相关部门验收合格并正式通电投入使用</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 当工程具备竣工验收条件时，乙方应按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提交申请竣工验收报告。工程质量验收依据及标准：设计图纸及设计变更、设备制造商的产品说明书及技术资料、国家现行的专业工程施工验收规范。（具体以相关部门现场验收为准）。</li><li>2. 甲方收到申请竣工验收报告后 7 个工作日内，组织竣工验收，并在 7 个工作日内给予认可或提出修改意见。乙方按要求修改。</li><li>3. 工程竣工验收通过，需经相关部门验收合格且正式通电日期为实际竣工日期。</li><li>4. 未经相关部门验收合格的工程，甲方不得使用。如甲方强行使用，由此发生的质量及其它问题，由甲方承担责任。</li></ol> <p>八、工程质量保证和售后服务</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 工程设备材料的质量保证期限按国家有关规定进行保证。</li><li>2. 甲方工程自通电之日起 1 年内为质量保质期，如因乙方原因引起的质量问题，乙方无偿负责修复。过保质期后，双方可协商由乙方提供有偿维修服务。</li></ol> <p>九、工程造价及付款方式</p> <p>甲方支付给乙方的工程承包费按以下方式支付：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>(1) 本合同生效之日，且收到合格的增值税专用发票和符合甲方付款流程所需的所有资料后的 20 个工作日内，向乙方预付工程合同价款的 30%，计人民币陆拾伍万壹仟柒佰陆拾元叁角（¥651780.3 元，不含税价格：597963.58 元，税率：9%）。</li><li>(2) 工程完工，经甲方和相关部门竣工验收合格并正式通电投入使用，且收到合格的增值税专用发票和符合甲方付款流程的所有资料后的 20 个工作日内支付工程合同价款的 65%，计人民币壹佰肆拾壹万贰仟玖佰陆拾元陆角伍分（¥1412100.65 元，不含税价格：1295587.75 元，税率：9%）。</li><li>(3) 工程质量保修期 1 年，自综合验收和正式通电合格后次日算起，期满后且收到合格的增值税专用发票和符合甲方付款流程的所有资料后的 20 个工作日内支付质保金 5%，计人民币壹拾万捌仟陆佰叁拾伍元伍角伍分（¥108630.05 元，不含税价格：99660.59 元，税率 9%）</li><li>(4) 甲方应向乙方支付工程承包费，应支付至本合同所述银行账户。</li><li>(5) 甲方在收到乙方合法有效的发票和符合甲方付款流程所有资料前，甲方有权暂停支付，但乙方应继续履行其义务。</li></ol> <p>十、违约责任</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 甲方未按合同约定时间支付工程款的，逾期一天承担未付约定金额 1% 的违约金。</li><li>2. 因乙方原因造成工期延误的，乙方按每天 1% 工程款总额的比例支付违约金。</li><li>3. 任何一方因违反本合同条款或导致本合同的全部或部分服务终止时，除本合同另有约定外，应向对方进行赔偿。</li><li>4. 因乙方原因造成工程质量未达到验收标准或设计规范的，应及时返工至符合标准为止。</li><li>5. 乙方应保证其提供的竣工报告真实可靠，如因虚假报告导致甲方损失的，乙方应承担其全部责任并赔偿所有损失。</li><li>6. 工程质量不符合约定，无法申请到甲方所需电容量的，乙方应承担其全部责任并赔偿所有损失。</li><li>7. 廉洁承诺：双方都知悉并同意严格遵守反商业贿赂的相关法律法规。乙方确认，甲方不允许其任何员工或代理人在乙方有直接或间接的财务或商业利益。乙方与其员工不得直接或间接地向甲方员工或代理人提供任何形式的佣金、报酬、回扣、贵重礼品、</li></ol>	<p>奢华款待或其他有价物（具体定义以甲方规章制度为准）。如发现任何不遵守本合同承诺的行为，甲方有权单方面终止本协议。同时，甲方将违反廉洁承诺的乙方列入甲方供应商黑名单，被列入黑名单的乙方将被禁止与甲方和甲方所有的关联公司进行商业交易。除此之外，除此之外，乙方还应赔偿甲方及最终客户因此而遭受的所有损害、损失与索赔，包括但不限于直接和间接损失、利润损失、甲方行使救济的费用以及律师费，以及甲方为挽救品牌或商誉而产生的费用。</p> <p>8. 廉政与合规是甲方与乙方进行合作的基础。乙方在履行本协议项下的义务时，应当遵守并保证其员工、供应商、代表人及其他任何相关方遵守甲方的《商业合作伙伴行为准则》（内容以 <a href="http://www.paig.com.cn/zh/company/compliance">http://www.paig.com.cn/zh/company/compliance</a> 页面上“原则与行为准则”栏目下所示版本为准）以及所有适用的法律法规。如乙方违反本条义务，甲方有权立即解除本合同，并且乙方应当赔偿甲方以使甲方免受任何由此产生或与此相关的索赔、诉讼、罚款和损失。</p> <p>9. 甲方要求其员工遵守适用的法律法规和公司内部规定。如果乙方发现甲方员工存在违法违规行为（如贿赂、商业贿赂、侵占或挪用公司财产、洗钱、数据泄露、侵犯人权等），乙方可以通过登陆 <a href="http://www.paig.com.cn/zh/company/compliance">http://www.paig.com.cn/zh/company/compliance</a>，点击“举报制度 - 举报方式”，通过所列的举报途径进行举报。</p> <p>十一、争议的解决方法</p> <p>甲、乙双方在签署本合同时，对各自的权利、义务、责任清楚明白，并愿按合同规定严格执行。因履行本合同发生争议的，双方通过友好协商解决。经协商双方未达成一致意见的，向项目所在地人民法院起诉。</p> <p>十二、特殊约定</p> <p>乙方要求协作事项：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 如实及时提供提交供电公司所需的申请材料；</li><li>2. 积极配合甲方所有申请资料及相关合同的盖章；</li><li>3. 积极配合供电公司及施工人员的现场勘察、施工、验收等工作；</li><li>4. 按要求做好配电房的土建及相关规范工作，以便通过验收；</li><li>5. 安全文明施工，如期竣工；协调用电手续；做好售后服务，设备保修 1 年，终身维护。</li><li>6. 工程不得转包或以分包名义实施转包。</li></ol> <p>十三、其它</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 本合同一式 4 份，甲方执 2 份、乙方执 2 份，经双方签字盖章后立生效，并具有同等法律效力。</li><li>2. 本合同未尽事宜，由甲乙双方协商一致，可订立补充条款。补充条款及附件均为本合同不可分割的一部分，本合同及其补充条款和附件具有同等效力。</li><li>3. 合同总价如果包含乙方为甲方代交电费的各项费用，发票由收款方直接给甲方。</li></ol> <p>本合同附件包括： 附件 1：售后服务承诺书 附件 2：承诺书 附件 3：安全文明施工承诺书 附件 4：工程预算书</p> <p>甲方：（公章）苏州中源顺宝汽车销售服务有限公司 甲方代表：李宝玺 地址：3205051070428 联系电话：13949650786 签订日期：年 月 日</p> <p>乙方：（公章）苏州禾源机电工程技术有限公司 乙方代表：赵小兵 地址：320506204117 联系电话：13506204117 签订日期：2022 年 7 月 1 日</p>
3/14	4/14

### 3. 参天制药（中国）有限公司电力设备更新项目 合同扫描件



第六章 工程工期

第12条 本工程工期（以下简称“总工期”）

12.1 本工程施工开工日期暂定为2023年8月9日至2023年10月19日，具体以实际施工工期为准。总工期：71天（日历天）

第七章 工程质量

第13条 工程质量等级

13.1 乙方在施工中，必须本着“质量第一，安全第一”的方针，严格按照本合同及中国国家公布的施工验收规范和质量验收标准，和第17条的施工计划书以及甲方认可的详细施工要领书进行施工，并确保工程的质量。

13.2 本工程质量应达江苏省苏州市政府质量监督部门评定的合格标准，并不得低于甲方及业主认可的标准。

第14条 隐蔽工程验收

14.1 未经甲方批准，任何工程一律不得覆盖或隐蔽。

14.2 工程具备覆盖和隐蔽验收条件时，乙方自检合格后，在隐蔽验收48小时前通知甲方参加验收，由甲方向业主或监理单位提出验收申请，该通知应附乙方自检记录。甲方及业主、监理、设计公司检查验收合格并在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工。若验收不合格，乙方须在规定时间内整改后重新申请验收，由此发生的费用均由乙方承担。

第八章 材料采购和供应

第15条 乙方采购材料以及材料确认

15.1 乙方可根据本合同规定的分包范围，按照本合同的合同文件规定的规格、质量、技术要求等自行采购必要的材料和设备。

15.2 乙方自行采购材料时，须按照约定的内容、形式，在确保工期和材料的审查的前提下，向甲方提出材料确认申请。有关重要材料、设备的采购，必须在工程进度

第23条 索赔

甲方未按合同约定支付各种费用、顺延工期赔偿损失，乙方可按以下规定向甲方索赔：

- 1) 有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有关证据；
- 2) 索赔事件发生后7天内，向甲方发出要求索赔的通知，索赔通知中应明确索赔的原因，具有甲方签字的同期记录。若乙方未能在该期限内提供充分依据，将视为乙方已放弃了索赔要求或无索赔意向。

第十一章 附则

第24条 合同有效期

本合同自双方授权代表签字盖章后自行生效，竣工验收合格通过、且甲乙双方均履行完本合同规定的责任和义务等后，本合同自行失效。

第25条 未尽事宜之协商与合同修改

本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决，如有必要，甲乙双方可协议修改、补充本合同，并签订修改协议书或补充协议，修改协议书和补充协议优先于本合同，且与本合同具有同等法律效力

第26条 合同份数

本合同正本两份，副本两份，具有同等效力，由甲乙双方签字盖章后各执正本一份、副本一份。

甲方（盖章）苏州工业园区委建电力建设发展有限公司 乙方（盖章）苏州禾源机电工程技术有限公司

公司

法定代表人：陈汉文 法定代表人：王斌

授权代表：陈文

开户银行：苏州工业园区支行

银行账号：3205000111214801618

联系电话：0512-67288675

2023年8月9日

附件：一、报价单

附件：报价单

4. 罗莱智慧产业园一期C地块施工总承包工程项目变电所工程  
中标通知书

中标通知书

编号：中建二局 0507202400403001

致：苏州禾源机电工程技术有限公司

经罗莱智慧产业园一期C地块施工总承包工程招标小组评审后，一致意见确认贵司为罗莱智慧产业园一期C地块施工总承包工程项目变电所工程的中标单位，中标价格为 7,180,000.00 元（具体以合同为准），请贵司于 3 日内安排具体人员与我公司完成合同谈判等接洽事宜。



项目部具体联系人：

姓名：李祥

职务：商务经理

电话：18795884901

罗莱智慧产业园一期C地块施工总承包工程项目部



项目经理：

2024 年 4 月 16 日

# 合同扫描件

中国建筑工程二工程局有限公司

合同编号: 中建二局 0507202400403001

## 罗莱智慧产业园一期C地块施工总承包工程项目

### 变电所工程专业分包合同



工程承包人: 中国建筑工程二工程局有限公司  
 专业分包人: 苏州禾源机电工程技术有限公司  
 签约地点: 沈阳市浑南区世纪路5号同发世纪大厦  
 签约时间: \_\_\_\_\_

-1-

中国建筑工程二工程局有限公司

### 第一部分

#### 合同协议书

工程承包人(甲方): 中国建筑工程二工程局有限公司  
 法定代表人: 石雨  
 住所: 北京市通州区梨园镇北杨洼251号

专业分包人(乙方): 苏州禾源机电工程技术有限公司  
 法定代表人: 张继成  
 住所: 江苏自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区星湖街328号国华大厦B307室  
 资质证书号码: D232294645  
 发证机关: 江苏省住房和城乡建设厅  
 资质专业及等级: 输电变电工程专业承包资质  
 复审时间及有效期: 2025-11-09  
 营业执照号码: 320594000202009160469  
 安全生产许可证号码: (苏)JZ安许证字[2021]0006576  
 安全生产许可证到期时间: 2024年11月28日  
 分包资质类别: 输电变电

双方同意按照本合同要求履行各自的权利和义务,并保证以诚信、敬业和积极的态度承担本合同涉及的任何第三方保持分包合作关系,以确保本工程的圆满完成。乙方已对工程现场环境、地质条件及所有分包工程进行了全面细致勘察和研究,已对工程施工所有相关图纸、规范和计算书等资料进行了全面研究,并同意遵守发包人有关项目管理制度规定,遵守《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规,遵守工程所在地、公平合理交易的原则,甲乙双方就本分包工程施工事项经协商达成一致,并签订本合同。

一、分包工程概况  
 分包工程名称: 罗莱智慧产业园一期C地块施工总承包工程  
 分包工程地址: 沈阳市浑南区世纪路5号同发世纪大厦

-2-

中国建筑工程二工程局有限公司

分包工程业态: 办公楼、零件厂房、综合站房

分包工程建筑面积: 133069.28m<sup>2</sup>

分包工程暂估量(不作为结算依据,实际结算以发生量为准):

序号	名称	工作内容	单位	工程量(暂定)
1	高压成套配电箱	1.名称: 10kV 高压进线PT柜 C-AH01 C-AH03 C-AH05 C-AH09 2.型号: KYN-28-12Z 3.规格: 800*1650*2300 [工作内容] 1.本体安装, 补刷(喷)油漆, 接地 2.基础槽钢或支架制作、安装 3.焊、压接线端子 4.其它要求详见设计说明及图纸 5.包括但不限于完成此项工作所需的全部工作内容, 满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	台	4
2	高压成套配电箱	1.名称: 10kV 高压进线负荷开关柜 C-AH02 C-AH04 C-AH06 C-AH08 2.型号: KYN-28-12Z 3.规格: 800*1650*2300 [工作内容] 1.本体安装, 补刷(喷)油漆, 接地 2.基础槽钢或支架制作、安装 3.焊、压接线端子 4.其它要求详见设计说明及图纸 5.包括但不限于完成此项工作所需的全部工作内容, 满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	台	4
3	电力变压器系统	1.名称: 变压器系统调试 [工作内容] 1.调试 2.其它要求详见设计说明及图纸	系统	4
4	干式变压器	1.名称: 非晶合金叠片干式变压器 T9 T10 2.型号: SCBH17-1250kVA/10/0.4kV, Dyn11 IP40, U <sub>0</sub> -0% ±2×2.5 3.规格: 2800*1650*2200 4.图纸: 详设计及相关规范 5.其他: 详设计及相关规范 [工作内容] 1.本体安装, 补刷(喷)油漆, 接地 2.基础槽钢或支架制作、安装 3.焊、压接线端子 4.其它要求详见设计说明及图纸 5.包括但不限于完成此项工作所需的全部工作内容, 满足设计图纸、招标文件、现行规范、图集、验收等全部要求	台	2

-3-

中国建筑工程二工程局有限公司

分包工程承包范围: 变电所工程专业分包工程, 分包人进场后施工的具体工作面和区域由承包人划分, 分包人无条件接受, 承包人有权利依据工程进度随时变更分包人施工范围, 单价仍以本合同单价为准, 不做任何调整。

分包工作内容:

1. 罗莱智慧产业园一期C地块施工总承包工程项目变电所工程专业分包合同包括但不限于高压成套配电箱等, 以上所列部分所涉及设备及材料的供货、施工、移交等工程内容, 并满足甲方及业主要求。乙方有责任进行施工过程中的质量保证及成品保护到甲方和乙方签订《房屋建筑工程质量保修书》后免除成品保护责任, 在未签订《房屋建筑工程质量保修书》前所有破坏均由乙方无条件负责免费维修、更换。乙方已熟悉施工现场及图纸, 因现场施工难度或其他原因引起的降效等, 乙方已考虑在报价中。

2. 进行并完成建设单位及有关部门规定的对工程材料、已完工程的试验或检验, 包括按规定提交有关报告。

3. 若存在指定供应商供应材料时, 乙方须在现场接收指定供应商送来的材料, 并负责上述材料的卸货、储存、保管、从储存点至安装点的取运及安装。同时乙方须在材料到现场的当日开箱验收, 遇有破损或不合格的, 须立即通知甲方, 由甲方与建设单位联系, 安排与指定供应商替换。若乙方未及时验收后又发现有破损或不合格的, 或未妥善保管而使材料破损或被遗失、偷窃的, 诸如此类的损失都由乙方负责。

二、分包合同价款

1. 暂定合同总价(含增值税): 人民币 7,180,000.00 元, 大写: 人民币 柒佰壹拾捌万元整; 其中, 不含税价款为人民币 6,587,155.97 元, 增值税为人民币 592,844.03 元, 税率为 9%。

2. 固定综合单价金额: 详见《变更单价价格明细表》。

综合单价应包括: 专业分包工程人工、辅助用工及当地政府、业主、监理、甲方组织安排的现场参观、会议清扫与会场布置等用工、包中小型机械(除甲方提供之外的全部机械)、包主材、包辅材、包工期、包质量, 并包括所有有关费用, 如劳保用品费、生产工具费、自身队伍人员的劳动保险费、福利费、医疗费、工期费、酷热天气施工费、不可预见费、成品保护费、超高施工费、二次搬运、技术措施费、人工费调增、窝工费、管理费、利润、企业经营费、税金、调价、扰民调停费(指由乙方自身原因引起的扰民或民扰)、竣工调价、风险费、包干费、技术资料费、竣工资料费、赶工费、现场冬季施工防护费、治安保卫费(乙方自身施工范围及生活区)、临时设施(除甲方提供之外的临时设施)、安全防护、安全

-4-

中国建筑工程二工程局有限公司

文明施工费、材料检测费、测量试验配合费、夜间施工费、垃圾清至现场指定地点、竣工清理费、环境保护费、远征施工增加费、疫情防控费、甲方提供材料的卸车保管费及其他分包方的配合照管费等。

三、工期

计划开工日期：本分包工程暂定于2024年05月08日开工；

计划完工日期：本分包工程暂定于2024年07月20日完工；

合同工期总日历天数：73天。

保修期为全部工程整体竣工后：五年。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：合格，并要求达到满足罗蒙生活科技股份有限公司

施工及交付标准的要项质量奖项的评定标准。

五、组成本分包合同的文件包括：

除专用条款另有约定外，组成本分包合同的文件及优先解释顺序见通用条款第

六、本合同中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予的含义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本分包工程

（以下简称“本分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的义务，并与承包

人共同向业主承担履行本分包工程合同以及确保本分包工程质量的连带责任。

九、合同的生效

合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

本合同自双方加盖公章并经法定代表人或委托代理人签字、分包人向承包人交付履约保

金后生效，合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。

本合同一式三份，承包人执一份，分包人执两份。

承包人（盖章）

住所：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

之李  
印宁

分包人（盖章）

住所：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

-5-



5. 苏州高新绿色低碳科技产业发展有限公司苏州新区枫桥民营科技园有限责任公司和枫产业园一期 1.5MW/3.225MWh 及和枫产业园二期 100KW/215KWh 储能项目 (EPC) 总承包

中标通知书

# 公开招 标 中 标 通 知 书

苏州禾源机电工程技术有限公司（联合体成员方：江苏苏电电力设计有限公司）：

贵单位在苏州高新绿色低碳科技产业发展有限公司的苏州高新绿色低碳科技产业发展有限公司苏州新区枫桥民营科技园有限责任公司和枫产业园一期 1.5MW/3.225MWh 及和枫产业园二期 100KW/215KWh 储能项目 (EPC) 总承包公开招标（编号：JSHW2024-GQ-G-0311）中中标。中标金额：单价：1.463 元/wh；总价：人民币大写伍佰零叁万贰仟柒佰贰拾圆整（¥：5032720.00）。望贵单位接通知后 30 日内与苏州高新绿色低碳科技产业发展有限公司商签合同！

特此通知！

(招标代理公司盖章)

江苏海外集团国际工程咨询有限公司

地址：苏州市高新区灵岩街 6 号资管大厦 8 层

传真：0512-65160659

电话：0512-68097442

电子邮件：jocsz01@jocite.com

日期：2024-07-12

# 合同扫描件

苏州高新绿色低碳科技产业发展有限公司苏州  
新区枫桥民营科技园有限责任公司和枫产业园  
一期 1.5MW/3.225MWh 及和枫产业园二期  
100KW/215KWh 储能项目 (EPC) 总承包合同

发包方：(以下简称甲方) 苏州高新绿色低碳科技产业发展有限公司  
统一社会信用代码：91320505MA26Y1PDXA  
住所：  
授权代表：  
联系方式：

总承包方：(以下简称乙方) 苏州禾源机电工程有限公司  
联合体牵头方：苏州禾源机电工程有限公司  
统一社会信用代码：91320594589990560F  
住所：中国(江苏)自由贸易试验区苏州片区苏州工业园区星湖街 328 号国华大厦 B307 室  
授权代表：王燕  
联系方式：18962184387

联合体成员方：江苏苏图电力设计有限公司  
统一社会信用代码：91320191MA27Q8H89M  
住所：无锡市滨湖区建筑西路 777 号 A10 幢 1 层 110-35  
授权代表：胡光发  
联系方式：13621516267

1

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、政策，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就苏州高新绿色低碳科技产业发展有限公司苏州新区枫桥民营科技园有限责任公司和枫产业园一期 1.5MW/3.225MWh 及和枫产业园二期 100KW/215KWh 储能项目 (EPC) 总承包工程勘测、设计、设备和材料采购、安装施工、项目管理、设备监造、并网调试、验收、培训、移交生产、性能质量保证、工程和设备质量保证期限的服务过程的总承包，经发包人和总承包人充分协商一致，以综合单价 ¥ [1.463] 元/wh (其中设计费 ¥ [0.06] 元/wh、施工费 ¥ [1.403] 元/wh)，暂定总价 ¥ [5032720] 元 (人民币大写：【伍佰零叁万贰仟柒佰贰拾元】整) 的价格达成以下合同条款。

## 一、工程概况

- 1.1 工程名称：苏州高新绿色低碳科技产业发展有限公司苏州新区枫桥民营科技园有限责任公司和枫产业园一期 1.5MW/3.225MWh 及和枫产业园二期 100KW/215KWh 储能项目 (EPC) 总承包
- 1.2 工程地点：江苏省苏州市高新区泰山路 2 号 (和枫产业园)
- 1.3 工程内容：包含工程勘测、设计、设备和材料采购、安装施工、项目管理、设备监造、并网调试、验收、培训、移交生产、性能质量保证、工程和设备质量保证期限的服务过程等有甲方另行
- 1.4 占地面积：和枫产业园一期约为 36 m<sup>2</sup>，和枫产业园二期约为 3 m<sup>2</sup>。
- 1.5 储能建设：和枫产业园一期 1.5MW/3.225MWh、和枫产业园二期 100KW/215KWh (具体容量最终以实际最终并网为准)。
- 1.6 乙方承包范围：
  - 1.6.1 提供发包方提供的相应参数，完成设计；
  - 1.6.2 乙方负责根据甲方提供完成项目的并网接入等必要项目手续；
  - 1.6.3 乙方承包工程建设所需全部设备、材料的采购、安装、改造等工程建设，包含储能柜、配电箱 (柜) 的改造、采购并安装、电缆安装、各小区范围内的避雷、接地、绿化移植与迁移、电缆通道的开挖与路面恢复、屋顶加固、电缆通道、组件清洗取水口等；
  - 1.6.4 负责本工程的调试、试运行，和协助各相关单位完成项目的并网验收，取得并网验收的各项文件。

2

- 4.2.2.3 项目验收完成后，各方应在验收单上签署验收意见。
- 4.3 设备要求
- 4.3.1 工程物资采购 (指工程建设所需的所有材料及设备) 的质量必须满足设计要求，符合工程的有关规范和标准。
- 4.3.2 乙方确保选用储能柜等主要设备，厂家应对产品生产的全部流程均有可靠的控制；组件品牌需得到发包人的书面确认。
- 4.4 施工过程中双方对工程质量发生争议，甲乙双方有权委托有资质的第三方工程质量检测机构鉴定。经检验工程质量不符合合同约定的标准，检验所需相关费用由乙方负担，经检验工程质量符合约定的标准，检验所需费用由甲方负担。

## 五、合同价款及支付

5.1 合同总价款：暂定 ¥ [5032720] 元 (人民币大写：【伍佰零叁万贰仟柒佰贰拾元】整)，其中：

- (1) 和枫产业园一期 1.5MW/3.225MWh  
设计费 ¥ 193500 元 (人民币大写：壹拾玖万叁仟伍佰元整)；施工费：¥ 4524675 元 (人民币大写：肆佰伍拾贰万肆仟陆佰柒拾伍元整) (含税价，设计费税率 6%、施工费税率 9%)。
- (2) 和枫产业园二期 100KW/215KWh 储能项目  
设计费 ¥ 12900 元 (人民币大写：壹万贰仟玖佰元整)；施工费：¥ 301645 元 (人民币大写：叁拾万零壹仟陆佰肆拾伍元整) (含税价，设计费税率 6%、施工费税率 9%)。

### 5.2 本合同价格形式固定综合单价，其中：

结算审核时，工程量按实结算 (发包人招标工程量清单中的工程量仅为参考，结算工程量时根据竣工图等相关资料按实结算)，最终结算金额以第三方造价咨询公司审核结果为准，合同中已有单价的，按合同单价执行，合同中没有的单价作为新增单价，按现行计价定额及费用定额组价，新增单价需按中标下浮率考虑下浮。

中标下浮率 = 【(招标控制价 - 招标控制价中的不可竞争性费用及其税金) ÷ (中标价 - 中标价中的不可竞争性费用及其税金)】 ÷ [(招标控制价 - 招标控制价中的不可竞争性费用及其税金) ÷ 100%

发包人有权对设计成果进行修改，并根据确认的设计图纸增加或减少工程量，双方同意按发包人最终确认的图纸及工程量进行结算，且减少部分的工程量 (如有) 亦不作为承包人索赔依据。未免歧义，双方进一步确认本工程采用单价与总价双控，即合同价格

4

本协议为协议签署页，甲乙双方一致同意上述约定，并于年月日签署本协议。

发包人 (甲方)：  
法定代表人 (或委托代理人)：  
通讯地址：  
通讯方式：  
开户行：  
账户：  
税号：

2024年7月23日

总承包方 (乙方联合体成员方)：苏州禾源机电工程有限公司

法定代表人 (或委托代理人)：  
通讯地址：  
通讯方式：  
开户行：  
账户：  
税号：

年月日

总承包方 (乙方联合体成员方)：江苏苏图电力设计有限公司

法定代表人 (或委托代理人)：  
通讯地址：  
通讯方式：  
开户行：  
账户：  
税号：

年月日

13

# 竣工验收单

## 单位工程竣工验收证明书

工程名称: 苏州高新绿色低碳科技产业发展有限公司苏州新区枫桥民营科技园有限责任公司和枫产业园一期 1.5MW/3.225MWh 及和枫产业园二期 100KW/215KWh 储能项目 (EPC) 总承包

验收日期: 年 月 日

建设单位	苏州高新绿色低碳科技产业发展有限公司		监理单位	苏州天狮建设监理公司	
施工单位	苏州禾源机电工程技术有限公司		设计单位	江苏苏图电力设计有限公司	
建筑面积	/	工程造价	503.272 万元	结构层次	/
		开工日期	2024.7.27	竣工日期	2024.12.23
验收意见	<p>1、该工程在和枫产业园内新装 1.5MW/3.225MWh 及 100KW/215KWh 储能, 共安装 16 台储能柜, 在配电房内安装 6 台并网柜, 按图纸设计和合同约定的内容已全部完成, 各系统使用功能已形成, 运行正常, 且符合相关验收规范要求, 验收的观感质量较好。</p> <p>2、其余混凝土基础、电缆管配置及敷设、电缆桥架安装、电缆防火和阻燃等分部工程均符合设计及验收规范要求。</p>				
存在问题及处理意见	<p>甲方安全办提出储能电站存在火灾隐患问题, 建议对 28 栋及 31 栋储能电站覆盖范围内的楼栋窗户使用 A 级防火岩棉进行封闭。总承包单位于 2024 年 10 月 18 号完成对 28 栋及 31 栋储能电站覆盖范围内的建筑窗户使用 A 级防火岩棉进行封闭, 完成安全隐患整改, 经过与设计单位确认, 达到设计图纸要求, 符合现行储能电站的法律法规及规范要求。</p>				
施工单位	监理单位		设计单位	建设单位	
技术负责人: 	总监理工程师: 		工地代表: 	工地代表: 	
法人代表: 	法人代表: 		单位负责人: 	单位负责人: 	
(签字)	(签字)		(签字)	(签字)	
(公章)	(公章)		(公章)	(公章)	



## 第四章 项目管理机构及人员配备情况

1) 提供项目管理机构配备情况表； 2) 项目管理机构设置齐全、合理，应包括：项目经理、技术负责人、施工人员等，提供学历、职称、注册证、所在单位为其缴纳近 6 个月的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算）。 3) 除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月社保证明。格式详见第三章 《附表 4：项目管理机构配备及人员情况》、《附表 5、其他主要管理人员简历表》，其他未提供格式投标人自拟。

附表 4、项目管理机构配备及人员情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	证号	级别	专业	原服务单位	项目名称	地点
项目经理	赵小兵	中级工程师	一级建造师、安全员 B 证、中级工程师	苏 1312016201707052、 苏建安 B（2025） 1026248、 10313217	一级	机电工程	苏州禾源机电工程技术有限公司	无	无
技术总工程师	张继成	中级工程师	二级注册建造师、电气控制中级工程师	苏 232222290450、 SZZJ201901700357	二级	电气控制专业	苏州禾源机电工程技术有限公司	无	无
造价负责人	冯飞	高级工程师	一级造价工程师	建 [造]11244400034927	一级	机电工程	深圳市中能工程项目管理有限公司	无	无
安全负责人	王亮	初级工程师	安全员 C 证、初级工程	苏建安 C3（2023） 4004182、	初级	电力工程	苏州禾源机电工程	无	无

			师	XZC20210581661			技术有限 公司		
质量负 责人	李奕华	无	机电质 量员	苏 E01001224100044	无	机电 工程	苏州禾源 机电工程 技术有限 公司	无	无
安全员	张志东	初级 工程师	安全员 C证、初 级工程 师	苏建安 C3（2023） 4004315、 XZC20210561030	初 级	电力 工程	苏州禾源 机电工程 技术有限 公司	无	无
质量员	王子贤	无	质量员、 高压电 工证	2501030300680791、 T3709822002090167 02	无	机电 工程	苏州禾源 机电工程 技术有限 公司	无	无
材料员	王翔	无	材料员、 高压电 工证	2501040000680790、 T3205021988110122 50	无	机电 工程	苏州禾源 机电工程 技术有限 公司	无	无
施工员	徐田甜	无	施工员、 高压电 工证	2501010300702417、 T3709821983022466 84	无	机电 工程	苏州禾源 机电工程 技术有限 公司	无	无
资料员	王燕	无	资料员、 高压电 工证	2501050000680793、 T3709821983022466 84	无	机电 工程	苏州禾源 机电工程 技术有限 公司	无	无
劳资专 管员	施永奇	无	高压电 工证、电 气试验 证	T3205861992122268 14	无	电力 工程	苏州禾源 机电工程 技术有限 公司	无	无

施工员	刘作虎	初级 工程 师	初级工 程师、高 压电工 证、焊工 证	XZC20210561025、 T5107241972020546 31	初 级	电 力 工 程	苏州禾源 机电工程 技术有限 公司	无	无
-----	-----	---------------	---------------------------------	--	--------	------------------	----------------------------	---	---

注：1.项目管理机构包括：项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、  
造价人员、施工员、质检（量）员、材料员、资料员、安全员

## 4.1. 社保缴纳证明

### ① 投标人拟派项目管理团队社保缴纳证明

## 江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称：苏州禾源机电工程技术有限公司

现参保地：苏州工业园区

统一社会信用代码：91320594589990560F

查询时间：202506-202511

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	54		54	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	王亮	513030198709182516	202506 - 202511	6
2	王子贤	370982200209016702	202506 - 202511	6
3	刘作虎	510724197202054631	202506 - 202511	6
4	王燕	370982198302246684	202506 - 202511	6
5	施永奇	320586199212226814	202506 - 202511	6
6	李奕华	320586199704273916	202506 - 202511	6
7	张志东	232622197512305033	202506 - 202511	6
8	赵小兵	411322198212084954	202506 - 202511	6
9	王翔	320502198811012250	202506 - 202511	6
10	徐田甜	320928199701265329	202506 - 202511	6
11	张继成	232622197710305018	202506 - 202511	6

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具有效期内(6个月)，如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



## ②递交投标文件的投标员的劳动合同、社保证明

### 劳动合同

甲方(用人单位): 苏州禾源机电工程技术有限公司

乙方(劳动者): 徐田甜 身份证号: 320928199701265329

甲乙双方根据国家法律、法规规定、在平等自愿、公平公正、协商一致的基础上签订本合同。

#### 一.劳动合同期限

本合同为3年期,从2025年10月17日起至2028年10月16日止。合同期满,双方协商同意续聘,以重新签订合同为止。

#### 二.工作内容

甲方安排乙方从事投标工作,以后若工作需要,经双方协商同意,可以适当调整工作岗位,乙方应按照甲方安排的工作内容和要求完成所在岗位的工作任务。

#### 三.劳动保护和劳动条件

1.甲方应按照国家规定,根据乙方的岗位特点和工作要求,为乙方提供必要的工作条件和劳动保护措施,保障乙方的安全和健康。

2.甲方必须在乙方上岗前对其进行“三级安全教育”(从事特种作业的必须经过培训,并取得特种作业资格)。

3.乙方在劳动过程中必须严格遵守安全操作规程,并有权拒绝违章指挥。

#### 四.劳动报酬

1.甲方根据国家规定的工作政策和标准,遵循按劳分配的原则,乙方劳动报酬见第8页。

2.甲方应当每月足额支付乙方工资,不得无故拖欠乙方的工资。

#### 五.社会保险和福利

1.甲方应按照国家 and 地方有关规定,为乙方办理养老和医疗等保险。

2.乙方如发生工伤事故,甲方应负责及时救治,或提供可能的帮助,并在规定时间内,向劳动保障行政部门提出工伤认定申请,为乙方依法办理劳动能力鉴定,并为享受工伤医疗待遇履行必要的义务。

3.甲方应积极创造条件,改善集体福利,提高乙方的福利待遇。

#### 六.工作纪律

1.甲方应依法建立和完善内部规章制度,乙方必须严格执行。

2.乙方不得泄露甲方经营方面的秘密。

#### 七.劳动争议处理

1.劳动合同依法订立,即具有法律约束力,双方应当全面履行,并依法执行劳动合同的变更,解除,终止,续订等规定。

2.甲、乙双方因履行本合同发生劳动争议,可以协商解决。若协商不成的,可以向地方劳动争议仲裁委员会申请仲裁,对仲裁裁决不服的,可以向人民法院提起诉讼。

#### 八.其他事项

本合同未尽事宜,均按国家有关规定执行,国家没有规定的,通过双方平等协商解决。本合同一式两份具有同等法律效力,甲乙双方各执一份,自签字之日起生效。

附件:薪资约定与薪资详细构成。

甲方(盖章):

2025年10月17日

乙方(签字):

2025年10月17日

# 江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 苏州禾源机电工程技术有限公司

现参保地： 苏州工业园区

统一社会信用代码： 91320594589990560F

查询时间： 202501-202511

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		36	36	36
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	徐田甜	320928199701265329	202501-202511	11

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上角二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年11月26日





## 4.2. 项目团队成员简历表

### 1. 项目经理（建造师）简历表

姓名	赵小兵	性别	男	年龄	43
职务	项目经理	职称	中级	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	411322198212084954	手机号码	13862057201
毕业时间	2008年7月	毕业学校及专业	河南科技大学 自动化		
参加工作时间	2008年7月	从事项目经理（建造师）年限	8年		
项目经理（建造师）资格证书编号	苏 1312016201707052				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
极电光能(无锡)新能源有限公司	年产 1GW 钙钛矿太阳能电池组件项目电力安装项目	10kv 电力工程	2024-3-1 至 2024-4-25	完工	优
苏州中悦骏宝行汽车销售服务有限公司	高端豪华汽车 4S 店高压供电工程	10kv 电力工程	2022-7-15 至 2023-5-1	完工	优
苏州工业园区娄建电力建设发展有限公司	参天制药(中国)有限公司电力设备更新项目	20kv 电力工程	2023-8-9 至 2023-10-19	完工	优
中国建筑第二工程局有限公司	罗莱智慧产业园一期 C 地块施工总承包工程项目变电所工程	10kv 电力工程	2024-5-8 至 2024-7-20	完工	优
苏州高新绿色低碳科技产业发展有限公司	苏州高新绿色低碳科技产业发展有限公司苏州新区枫桥民营科技园有限责任公司和枫产业园一期 1.5MW/3.225MWh 及和枫产业园二期 100KW/215KWh 储能项	10kv 电力工程	2024-7-24 至 2024-12-13	完工	优

	目 (EPC) 总承包			
--	-------------	--	--	--

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。





使用有效期: 2025年12月10日  
- 2026年06月08日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书



姓名: 赵小兵

性别: 男

出生日期: 1982年12月08日

注册编号: 苏1312016201707052



聘用企业: 苏州禾源机电工程技术有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-06-20至2028-06-19)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

赵小兵

签名日期: 2025.12.10

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2025年06月20日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：苏建安B（2025）1026248

姓名：赵小兵

性别：男

出生年月：1982年12月08日

企业名称：苏州禾源机电工程技术有限公司

职务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年10月24日

有效期：2025年10月24日 至 2028年10月24日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年10月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 苏州禾源机电工程技术有限公司

现参保地： 苏州工业园区

统一社会信用代码： 91320594589990560F

查询时间： 202506-202512

共1页，第1页

单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		36	36	36
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	赵小兵	411322198212084954	202506 - 202512	6

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年12月10日

电子专用章

## 2. 技术负责人简历表

姓名	张继成	性别	男	年龄	48
职务	技术负责人	职称	中级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	232622197710305 018	手机号码	13606211030
毕业时间	2001年7月	毕业学校及专业			齐齐哈尔大学 机械设计制造及其自动化
参加工作时间	2001年7月	从事技术负责人年限			13年
注册执业资格	二级注册建造师	证书编号			苏 232222290450
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料、近6个月社保等证明材料原件扫描件。





## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名: 张继成

性 别: 男

出生日期: 1977年10月30日

注册编号: 苏232222290450

聘用企业: 苏州禾源机电工程技术有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-09-30至2028-09-29)



江苏省  
住房和城乡建设厅  
签发日期: 2022年11月02日

# 江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 苏州禾源机电工程技术有限公司

现参保地： 苏州工业园区

统一社会信用代码： 91320594589990560F

查询时间： 202506-202512

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	36	36	36	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	张继成	232622197710305018	202506 - 202511	6

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



打印时间：2025年12月11日

### 3. 造价负责人简历表

姓名	冯飞	性别	男	年龄	50
职务	造价负责人	职称	高级工程师	学历	本科
注册执业资格	一级造价工程师	证书编号	建[造]11244400034927		
毕业学校及专业	南京林业大学 工程管理	毕业时间	2007年6月		
现任职务	造价负责人	从事相关工作年限	17年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。



使用有效期: 2025年11月12日  
- 2026年02月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓名: 冯飞  
性别: 男  
出生日期: 1985年12月25日  
专业: 土木建筑工程  
证书编号: 建[造]11244400034927  
有效期: 2024年12月17日-2028年12月16日  
聘用单位: 深圳市中能工程项目管理有限公司



个人签名: *冯飞*  
签名日期: 2025.11.12



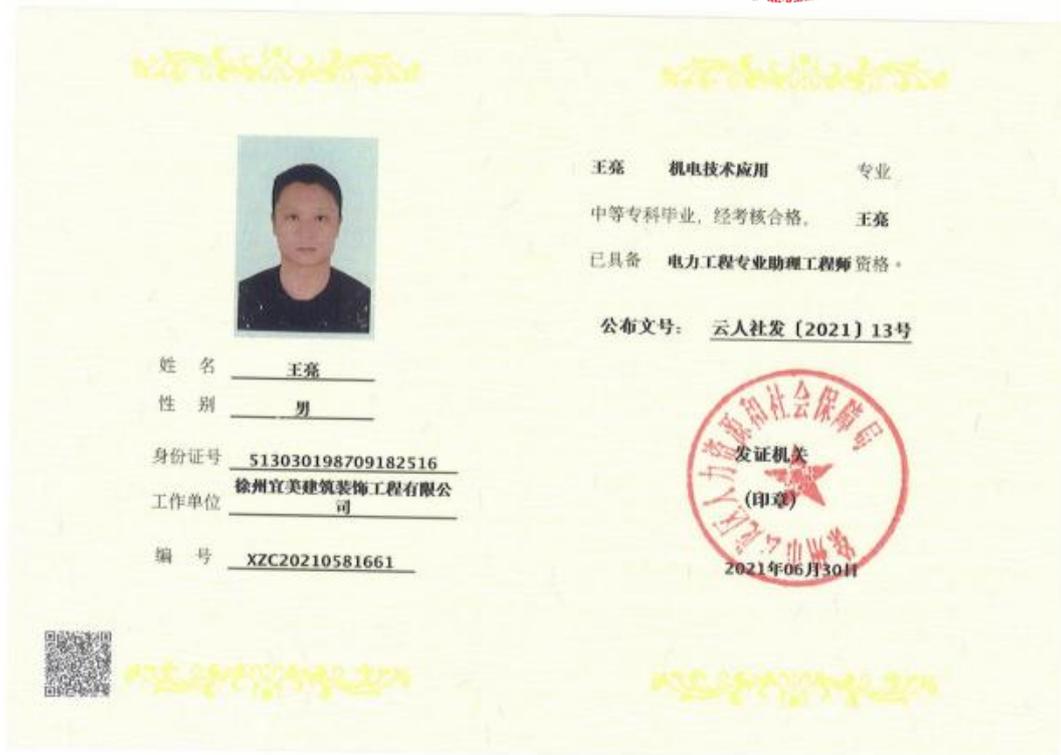
发证日期: 2024年12月17日



#### 4. 安全负责人简历表

姓名	王亮	性别	男	年龄	38
职务	安全负责人	职称	初级工程师	学历	专科
注册执业资格	安全员 C 证	证书编号	苏建安 C3 (2023) 4004182		
毕业学校及专业	达州百岛湖职业技术学院 机电技术应用专业	毕业时间	2006 年 7 月		
现任职务	安全负责人	从事相关工作年限	15 年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：苏建安C3（2023）4004182



姓名：王亮

性别：男

出生年月：1987年09月18日

企业名称：苏州禾源机电工程技术有限公司

职务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年04月13日

有效期：2023年09月11日 至 2026年04月12日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 苏州禾源机电工程技术有限公司

现参保地： 苏州工业园区

统一社会信用代码： 91320594589990560F

查询时间： 202506-202512

共1页，第1页

单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险	
缴费总人数	36	36	36	
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	王亮	513030198709182516	202506 - 202512	6

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内(6个月)，如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP，扫描右上方二维码进行验证(可多次验证)。



### 5. 质量负责人简历表

姓名	李奕华	性别	男	年龄	28
职务	质量负责人	职称	无	学历	大专
注册执业资格	机电质量员	证书编号	苏 E01001224100044		
毕业学校及专业	江苏城市职业学院 机电一体化技术专业	毕业时间	2017年7月		
现任职务	质量负责人	从事相关工作年限	6年		

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近6个月社保等证明材料原件扫描件。





# 江苏省社会保险权益记录单 (参保单位)



请使用官方江苏智慧人社APP扫描验证

参保单位全称： 苏州禾源机电工程技术有限公司

现参保地： 苏州工业园区

统一社会信用代码： 91320594589990560F

查询时间： 202506-202512

共1页，第1页

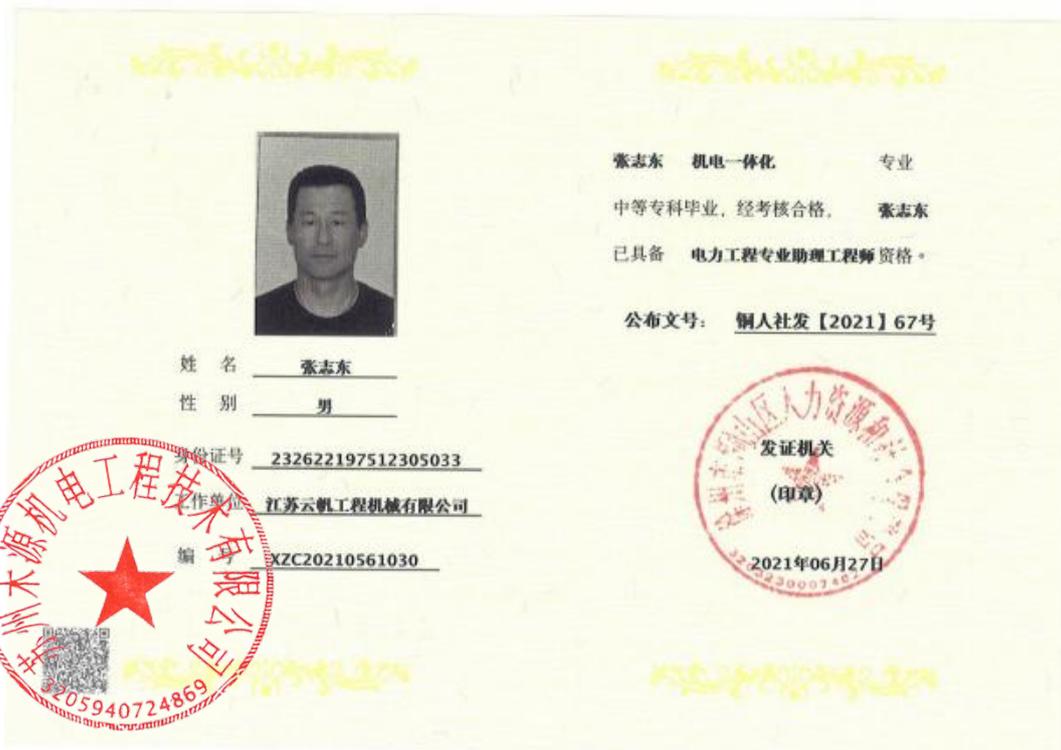
单位参保险种		养老保险	工伤保险	失业保险
缴费总人数		36	36	36
序号	姓名	公民身份号码(社会保障号)	缴费起止年月	缴费月数
1	李奕华	320586199704273916	202506 - 202511	6

说明：

1. 本权益单涉及单位及参保职工个人信息，单位应妥善保管。
2. 本权益单为打印时参保情况。
3. 本权益单已签具电子印章，不再加盖鲜章。
4. 本权益单记录单出具后有效期内（6个月），如需核对真伪，请使用江苏智慧人社APP扫描右上方二维码进行验证（可多次验证）。



6. 安全员：张志东—初级工程师、安全员 C 证



张志明 机电一体化 专业  
中等专科毕业，经考核合格， 张志明  
已具备 电力工程专业助理工程师资格。

公布文号： 铜人社发【2021】67号

姓名 张志东  
性别 男  
身份证号 232622197512305033  
工作单位 江苏云帆工程机械有限公司  
编号 XZC20210561030

发证机关  
(印章)  
2021年06月27日

铜山区人力资源和社会保障局  
205940724869

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：苏建安C3（2023）4004315

姓名：张志东  
性别：男  
出生年月：1975年12月30日  
企业名称：苏州禾源机电工程技术有限公司  
职务：专职安全生产管理人员



初次领证日期：2023年04月13日

有效期：2023年09月13日 至 2026年04月12日



发证机关：江苏省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

7. 质量员：王子贤-质量员（电气）、高压电工证



王子贤 同志于 2025 年 07 月 31 日至 2025 年 08 月 13 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 质量员（电气）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 王子贤  
身份证号 370982200209016702  
证书编号 2501030300680791  
工作单位

公众号查询

2025 年 08 月 16 日  
有效期：2028 年 08 月 16 日




证号 T370982200209016702  
姓名 王子贤 作业类别 电工作业  
性别 女 操作项目 高压电工作业

初领日期 2025-07-21 有效期限 2025-07-21至2031-07-20  
应急审日期 2028-07-20前 签发机关 江苏省应急管理厅



中华人民共和国  
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn



姓名 王子贤  
性别 女 民族 汉  
出生 2002 年 9 月 1 日  
住址 山东省新泰市岳家庄乡 婆峪村206号

公民身份号码 370982200209016702



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 新泰市公安局  
有效期限 2022.08.08-2032.08.08

8. 材料员：王翔-材料员、高压电工证

王翔 同志于 2025 年 07 月 31 日至 2025 年 08 月 13 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 材料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 王翔  
身份证号 320502198811012250  
证书编号 2501040000680790

苏州禾源机电工程有限公司  
3205940724869

苏州市梅江区中装协项目管理培训中心 培训专用章  
建设教育协会培训中心 证书专用章  
2025 年 08 月 16 日  
有效期：2028 年 08 月 16 日

证号 T320502198811012250  
姓名 王翔 作业类别 电工作业  
性别 男 操作项目 高压电工作业

初领日期 2022-12-24 有效期限 2022-12-24至2028-12-23  
发证日期 2025-12-23前 发证机关 江苏省应急管理厅

中华人民共和国  
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

姓名 王翔  
性别 男 民族 汉  
出生 1988 年 11 月 1 日  
住址 江苏省苏州市姑苏区东街 3 号  
公民身份号码 320502198811012250

中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 苏州市公安局姑苏分局  
有效期限 2015.10.24-2035.10.24

9. 施工员：徐田甜-施工员、高压电工证



10. 资料员：王燕-资料员、高压电工证

王燕 同志于 2025 年 07 月 31 日至 2025 年 08 月 13 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 资料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 王燕  
身份证号码 370982198302246684  
证书编号 01050000680793  
工作单位

公众号查询

2025 年 08 月 18 日  
有效期：2028 年 08 月 18 日

证号 T370982198302246684  
姓名 王燕  
作业类别 电工作业  
性别 女  
操作项目 高压电工作业

初始日期 2024-04-03  
有效期限 2024-04-03至2030-04-02  
应复审日期 2027-04-02前  
签发机关 江苏省应急管理厅

中华人民共和国  
特种作业操作证

中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn

姓名 王燕  
性别 女 民族 汉  
出生 1983 年 2 月 24 日  
住址 山东省新泰市岳家庄乡婆峪村41号  
公民身份号码 370982198302246684

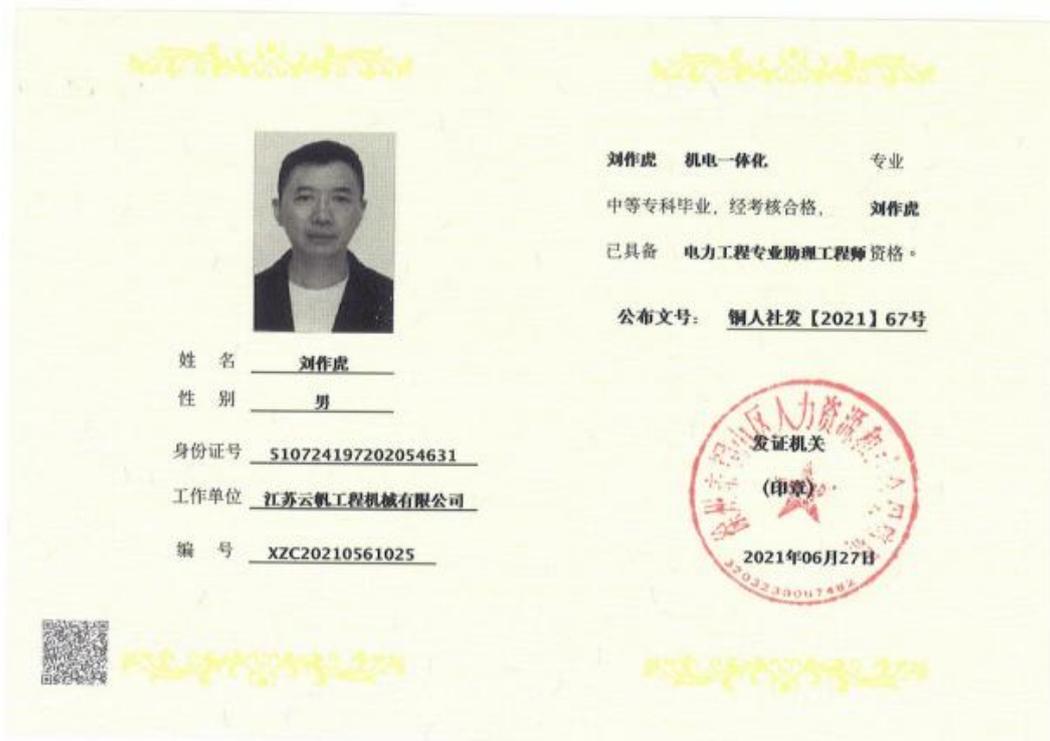
中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 新泰市公安局  
有效期限 2018.09.19-2038.09.19

11. 劳资专管员：施永奇—高压电工证、电气试验证



12. 施工员：刘作虎—初级工程师、高压电工证、焊工证




 证号  
T510724197202054631  
 姓名  
刘作虎  
 性别  
男  
 作业类别  
电工作业  
 操作项目  
高压电工作业  
 初领日期  
2020-12-24  
 有效期限  
2020-12-24至2026-12-23  
 应复审日期  
2023-12-23前  
 签发机关  
江苏省应急管理厅  


  
 中华人民共和国  
**特种作业操作证**  
 中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn


 证号  
T510724197202054631  
 姓名  
刘作虎  
 性别  
男  
 作业类别  
焊接与热切割作业  
 操作项目  
熔化焊接与热切割作业  
 初领日期  
2020-08-05  
 有效期限  
2020-08-05至2026-08-04  
 应复审日期  
2023-08-04前  
 签发机关  
江苏省应急管理厅  


  
 中华人民共和国  
**特种作业操作证**  
 中华人民共和国应急管理部监制 | www.mem.gov.cn  
